ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1233	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 85-86, Cod Postal 407030			220	I		19	442	CC	220	C1	CL	94	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAV	I	ARITON	15.08.1924	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1233		Reconstituire	act administrativ	25229/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	
SAV	I	ARITON	15.08.1924	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1233-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
17/04/2026 10:36:26 UTC+02

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1250	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 28, Cod Postal 407030	50274	50274	1503	I		30	730	CC	518	C1	CL	98	2		DA
					I		30	732	F	440	C2	CA	35	1		DA
					I		30	731	A	545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARLA		RAVECA	11.07.1945	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/2	1250-C1		Construire	act administrativ	25225/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	
BARLA		GHEORGHE	10.03.1969	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/2	1250-C1		Succesiune	act administrativ	25225/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	
BARLA		RAVECA	11.07.1945	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/2	1250-C2		Construire	act administrativ	25225/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	
BARLA		GHEORGHE	10.03.1969	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/2	1250-C2		Succesiune	act administrativ	25225/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	
BARLA		GHEORGHE	10.03.1969	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1250		Succesiune	act administrativ	25225/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARLA		RAVECA	11.07.1945	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	SUPERFICIE	1/1	1250 1250-C2	act administrativ	25225/04/04/2014	CJPSDDPAT CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					imprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1251	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 29, Cod Postal 407030	50075	50075	1520	I		30	727	CC	400	C1	CL	56	1		DA
					I		30	728	A	720						
					I		30	729	F	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SABO		CLAUDIA	19.06.1981	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1251		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1419/06.07.2010	JUDECATORIA GHERLA	
SABO		CLAUDIA	19.06.1981	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1251-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1419/06.07.2010	JUDECATORIA GHERLA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		





4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1252	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 30, Cod Postal 407030			559	I		30	726	CC	559	C1	CL	73	1		DA
											C2	CA	56	1		DA
											C3	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIFAN	I	GHEORGHE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1252		Reconstituire	act administrativ	27700/782/11.11.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
TRIFAN	I	GHEORGHE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1252-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
TRIFAN	I	GHEORGHE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1252-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
TRIFAN	I	GHEORGHE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1252-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1253	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 30, Cod Postal 407030			1037	I		30	725	A	1037						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIFAN	I	GHEORGHE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1253		Reconstituire	act administrativ	27700/782/11.11.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1254	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			480	I		31	735	N	480						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERENDI	I	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1254		Reconstituire	act administrativ	25859/1017/09.07.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1255	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 30, Cod Postal 407030			161	I		30	-	A	161						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1255		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1255	neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1256	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			348	I		-	-	HR	348						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1256		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1256	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1257	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 31, Cod Postal 407030	50793	50793	1482	I		30	721	CC	600	C1	CL	73	1		DA
					I		30	722	A	500						
					I		30	723/724	F	382						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID		ANGELA	14.06.1961	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str HOREA nr 31, Cod Postal 400202, ap. 23	3/8	1257-C1		Succesiune	act notarial	14/15.09.2020	NP -Georz Marius	bun propriu
DAVID		ANGELA	14.06.1961	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str HOREA nr 31, Cod Postal 400202, ap. 23	1/1	1257		Succesiune	act notarial	14/15.09.2020	NP -Georz Marius	bun propriu
DAVID		ANGELA	14.06.1961	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str HOREA nr 31, Cod Postal 400202, ap. 23	5/8	1257-C1		Succesiune	act notarial	14/15.09.2020	NP -Georz Marius	bun propriu

Persoana juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoana juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil total imprejmuit prin gard de plasa de sarma

Spre publicare

Persoană fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1258	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			2080	I		31	734	A	2080						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIFAN	A	SABINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1258		Reconstituire	act administrativ	27606/839/25.11.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1259	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 32, Cod Postal 407030	50631	50631	1511	I		23	530	CC	603	C1	CL	86	1		DA
					I		23	529	A	603	C2	CA	76	1		DA
					I		23	528	F	305	C3	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEMIAN		CRISTIAN-NICOLAE	08.08.1971	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 55, Cod Postal 407035	1/1	1259		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2126/17.07.2008	Judecatoria Gherla la dosar nr. 2215/235/2008	
DEMIAN		CRISTIAN-NICOLAE	08.08.1971	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 55, Cod Postal 407035	1/1	1259-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2126/17.07.2008	Judecatoria Gherla la dosar nr. 2215/235/2008	
DEMIAN		CRISTIAN-NICOLAE	08.08.1971	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 55, Cod Postal 407035	1/1	1259-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2126/17.07.2008	Judecatoria Gherla la dosar nr. 2215/235/2008	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

DEMIAN		CRISTIAN-NICOLAE	08.08.1971	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 55, Cod Postal 407035	1/1	1259-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1260	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1720	I		31	733	A	1720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIFAN	A	SABINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1260		Reconstituire	act administrativ	27606/839/25.11.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1261	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			214	I		-	-	HR	214						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1261		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1261	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1262	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			241	I		22	-	F	241						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1262		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1262	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1263	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 33, Cod Postal 407030			1574	I		23	525	CC	401	C1	CL	64	1		DA
					I		23	526	A	933						
					I		23	527	F	240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANTO		EMILIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1263		Reconstituire	act administrativ	27700/725/02.04.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
SANTO		EMILIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1263-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA 3

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1264	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	50272	50272	1000	I		22	503	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEDEȘ		DANIEL-SORIN	13.08.1979	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 224, Cod Postal 407030	1/2	1264		Conventie	act notarial	1743/25.08.2017	DORCA PATRICIA GILDA	bun propriu
FLORIAN		FLORENTINA-IOANA	04.12.1988	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str CLUJULUI nr 2A, Cod Postal 405300, ap. 40	1/2	1264		Conventie	act notarial	1743/25.08.2017	DORCA PATRICIA GILDA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1265	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	50273	50273	1250	I		22	504/2	A	1250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEDEȘ		DANIEL-SORIN	13.08.1979	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 224, Cod Postal 407030	1/2	1265		Conventie	act notarial	1743/25.08.2017	DORCA PATRICIA GILDA	bun propriu
FLORIAN		FLORENTINA-IOANA	04.12.1988	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str CLUJULUI nr 2A, Cod Postal 405300, ap. 40	1/2	1265		Conventie	act notarial	1743/25.08.2017	DORCA PATRICIA GILDA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1266	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 34, Cod Postal 407030			602	I		23	523	F	602						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	S	MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1266		Reconstituire	act administrativ	27966/957/27.04.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1267	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 99, Cod Postal 407030	50310	50310	1307	I		22	505	CC	440	C1	CL	62	1		DA
					I		22	504/1	A	867	C2	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEDEȘ		DANIEL-SORIN	13.08.1979	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 224, Cod Postal 407030	1/2	1267		Conventie	act notarial	1743/25.08.2017	DORCA PATRICIA GILDA	bun propriu
FLORIAN		FLORENTINA-IOANA	04.12.1988	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str CLUJULUI nr 2A, Cod Postal 405300, ap. 40	1/2	1267		Conventie	act notarial	1743/25.08.2017	DORCA PATRICIA GILDA	bun propriu
HEDEȘ		DANIEL-SORIN	13.08.1979	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 224, Cod Postal 407030	1/2	1267-C1		Conventie	act notarial	1743/25.08.2017	DORCA PATRICIA GILDA	bun propriu
FLORIAN		FLORENTINA-IOANA	04.12.1988	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str CLUJULUI nr 2A, Cod Postal 405300, ap. 40	1/2	1267-C1		Conventie	act notarial	1743/25.08.2017	DORCA PATRICIA GILDA	bun propriu

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

HEDEȘ		DANIEL-SORIN	13.08.1979	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 224, Cod Postal 407030	1/2	1267-C2		Conventie	act notarial	1743/25.08.2017	DORCA PATRICIA GILDA	bun propriu
FLORIAN		FLORENTINA-IOANA	04.12.1988	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str CLUJULUI nr 2A, Cod Postal 405300, ap. 40	1/2	1267-C2		Conventie	act notarial	1743/25.08.2017	DORCA PATRICIA GILDA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1268	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 34, Cod Postal 407030			2731	I		23	524	A	2731						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	S	MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1268		Reconstituire	act administrativ	27966/957/27.04.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1269	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 34, Cod Postal 407030			522	I		23	522	CC	522	C1	CL	117	1		DA
											C2	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	S	MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1269		Reconstituire	act administrativ	27966/957/27.04.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
POP	S	MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1269-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POP	S	MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1269-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		





4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1270	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			937	I		22	-	F	937						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1270		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1270	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1271	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 98, Cod Postal 407030	50537	50537	3400	I		22	506	CC	820	C1	CL	63	1		DA
					I		22	507	F	600	C2	CA	61	1		DA
					I		22	508	A	1980						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DREVE		COSMIN-MIHAI	03.11.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dâmbovitei nr 81, Cod Postal 400584, ap. 116	1/1	1271		Conventie	act notarial	1360/04.04.2022	Stancu Tudor Dan	Și soția
DREVE		SIMINA-MARIA	30.11.1987	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Conventie	act notarial	1360/04.04.2022	Stancu Tudor Dan	bun comun
DREVE		COSMIN-MIHAI	03.11.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dâmbovitei nr 81, Cod Postal 400584, ap. 116	1/1	1271-C1		Conventie	act notarial	1360/04.04.2022	Stancu Tudor Dan	Și soția
DREVE		SIMINA-MARIA	30.11.1987	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Conventie	act notarial	1360/04.04.2022	Stancu Tudor Dan	bun comun

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

DREVE		COSMIN-MIHAI	03.11.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dâmbovitei nr 81, Cod Postal 400584, ap. 116	1/1	1271-C2		Conventie	act notarial	1360/04.04.2022	Stancu Tudor Dan	Și soția
DREVE		SIMINA-MARIA	30.11.1987	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Conventie	act notarial	1360/04.04.2022	Stancu Tudor Dan	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1272	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			105	I		23	-	F	105						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1272		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1272	neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1273	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1200	I		23	521	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLEA	P	IULIU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1273		Reconstituire	act administrativ	25859/1100/02.09.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Imobilul se identifica partial peste imobilul cu nr. top. 623/3.

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1274	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			97	I		22	-	F	97						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1274		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1274	neimprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1275	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			179	I		23	-	A	179						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1275		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1275	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1276	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1400	I		22	510	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLEA	P	IULIU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1276		Reconstituire	act administrativ	25859/1100/02.09.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1277	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 35, Cod Postal 407030			600	I		23	519	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTE	I	AMBROZIE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1277		Reconstituire	act administrativ	5374/154/06.05 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1278	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 35, Cod Postal 407030			600	I		23	520	CC	600	C1	CL	83	1		DA
											C2	CA	39	1		DA
											C3	CA	68	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTE	I	AMBROZIE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1278		Reconstituire	act administrativ	5374/154/06.05 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	
COSTE	I	AMBROZIE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1278-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
COSTE	I	AMBROZIE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1278-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
COSTE	I	AMBROZIE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1278-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1279	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			433	I		23	-	A	433						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1279		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1279	neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1280	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			116	I		22	-	HR	116						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1280		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1280	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1281	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 77, Cod Postal 407030			439	I		25	554	CC	439	C1	CL	79	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEDEȘ	I	IOAN	28.02.1952	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1281		Reconstituire	act administrativ	25213/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	
HEDEȘ	I	IOAN	28.02.1952	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1281-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1282	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 36, Cod Postal 407030			900	I		23	518/1	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTE	I	AMBROZIE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1282		Reconstituire	act administrativ	5374/143/05.05.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Imobilul se identifica partial peste imobilul cu nr. top. 623/3.

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1283	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 97, Cod Postal 407030			1523	I		22	-	A	1523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1283		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1283	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1284	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			369	I		23	-	HR	369						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1284		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1284	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1285	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 97, Cod Postal 407030			560	I		22	513	CC	560	C1	CL	64	1		DA
											C2	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAȘ	S	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1285		Reconstituire	act administrativ	27786/676/14.01.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
FARCAȘ	S	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1285-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
FARCAȘ	S	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1285-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA C

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1286	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			175	I		23	-	F	175						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1286		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1286	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1287	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			214	I		22	-	F	214						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1287		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1287	neimprejmuit		

Spre publicare

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-CJ-F Nr. 79 Stan Sabin Claudiu

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Clasa III Seria RO-B-J Nr. 2070 / 2021 GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1288	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			101	I		22	-	F	101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1288		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1288	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1289	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			145	I		23	-	DR	145						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1289		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1289	neimprejmuit		

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1290	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 77, Cod Postal 407030			2317	I		25	553	A	2249	C1	CL	68	1		DA
					I		25	553	CC	68						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEDEȘ	I	IOAN	28.02.1952	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1290		Reconstituire	act administrativ	25213/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	
HEDEȘ	I	IOAN	28.02.1952	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1290-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1291	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 78, Cod Postal 407030			520	I		25	555	CC	520	C1	CL	64	1		DA
											C2	CL	37	1		DA
											C3	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOB	I	SABIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1291		Reconstituire	act administrativ	5374/120/03.05 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	
BOB	I	SABIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1291-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BOB	I	SABIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1291-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BOB	I	SABIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1291-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

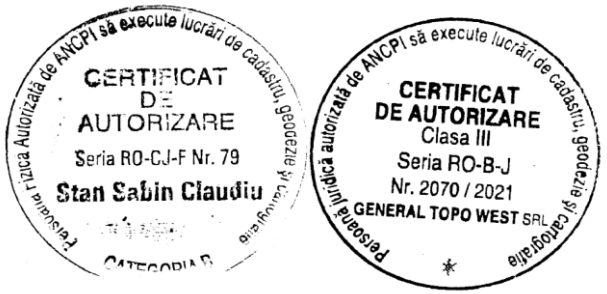
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare



Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1292	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			269	I		22	-	HR	269						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1292		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1292	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1293	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 97, Cod Postal 407030			452	I		22	512/1	A	452						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAȘ	S	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1293		Reconstituire	act administrativ	27786/676/14.01.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Imobilul se identifica partial peste imobilul cu nr. top. 456/1/1.

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1294	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 77, Cod Postal 407030			160	I		25	552	F	160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEDEȘ	I	IOAN	28.02.1952	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1294		Reconstituire	act administrativ	25213/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1295	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 78, Cod Postal 407030			2120	I		25	556	A	2120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOB	I	SABIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1295		Reconstituire	act administrativ	5374/120/03.05 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează obligația de întreținere în favoarea	act notarial	82-Contract de întreținere/14.01.2025	Georza Marius	1296 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8	imprejmuit		
Se notează interdicția de întrăinare și grevare în favoarea	act notarial	82-Contract de întreținere/14.01.2025	Georza Marius	1296 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8			

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1297	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			237	I		25	-	F	237						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1297		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1297	neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1298	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030			600	I		25	560	CC	600	C1	CL	107	1		DA
											C2	CA	39	1		DA
											C3	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTE		LUCIA	27.04.1953	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/4	1298		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		LUCIAN ADRIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/4	1298		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		LUCIA ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/4	1298		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		IOAN SELVIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/4	1298		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA C

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

COSTE		LUCIA	27.04.1953	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	5/8	1298-C1		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		LUCIA	27.04.1953	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	5/8	1298-C2		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		LUCIA	27.04.1953	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	5/8	1298-C3		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		LUCIAN ADRIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/8	1298-C1		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		LUCIA ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/8	1298-C1		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		IOAN SELVIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/8	1298-C1		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		LUCIAN ADRIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/8	1298-C2		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		LUCIA ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/8	1298-C2		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		IOAN SELVIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/8	1298-C2		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		LUCIAN ADRIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/8	1298-C3		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		LUCIA ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/8	1298-C3		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		IOAN SELVIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/8	1298-C3		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	





3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1299	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	52354	52354	4970	I		-	-	HR	4970						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PADURILOR			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1299		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul României	
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALA APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALA DE APA SOMEȘ-TISA CLUJ			18269681	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Vânatorului nr 17, Cod Postal 400213	1/1	1299		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul României	

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Bazin Hidrografic Someș cu toti Afluentii de ordin I-VI

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2026

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1300	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			305	I		19	-	F	305						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1300		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1300	neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1301	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			506	I		-	-	DR	506						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1301		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1301	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1303	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030			2077	I		25	559	A	2077						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTE		LUCIA	27.04.1953	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/4	1303		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		LUCIAN ADRIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/4	1303		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		LUCIA ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/4	1303		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		IOAN SELVIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/4	1303		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

5. OBSERVAŢII

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1304	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 80, Cod Postal 407030			320	I		25	561	CC	320	C1	CL	60	1		DA
											C2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTA	I	ALEXANDRU	25.04.1949	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1304		Reconstituire	act administrativ	25212/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	
BARTA	I	ALEXANDRU	25.04.1949	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1304-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BARTA	I	ALEXANDRU	25.04.1949	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1304-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1305	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			205	I		25	-	F	205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1305		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1305	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1306	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	50088	435 (IE 50088)	1695	I	182/2	19	-	A	1695						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUȘAN		MARCEL-GHEORGHE	23.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str OLTULUI nr 34, Cod Postal 400600, bloc S4, ap. 1	1/3	1306		Succesiune	act notarial	4/2019/11.01.2019	Iliescu Dorina Gabriela	bun propriu
IUȘAN		MARCEL-GHEORGHE	23.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str OLTULUI nr 34, Cod Postal 400600, bloc S4, ap. 1	2/3	1306		Conventie	act notarial	540/08.03.2019	Tofeni Alina Teodora	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1307	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			360	I		19	468	F	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANYAI	F	FRANCISC	9999999999999	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Iclozel, Cod Postal 407337	1/1	1307		Reconstituire	act administrativ	5424/29/18.01. 1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1308	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			30	I		19	-	A	30						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1308		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1308	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1309	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030			1198	I		25	558	F	1198						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTE		LUCIA	27.04.1953	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/4	1309		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		LUCIAN ADRIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/4	1309		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		LUCIA ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/4	1309		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	
COSTE		IOAN SELVIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 79, Cod Postal 407030	1/4	1309		Succesiune	act notarial	382/15.11.2005	NP FODOR GHEORGHE	

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Imobilui se identifica partial peste imobilul cu nr. top. 174/1.

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1302	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 78, Cod Postal 407030			360	I		25	557	F	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOB	I	SABIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1302		Reconstituire	act administrativ	5374/120/03.05.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Imobilul se identifica partial peste imobilul cu nr. top. 174/3.

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1310	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 80, Cod Postal 407030			1478	I		25	562	A	1478						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTA	I	ALEXANDRU	25.04.1949	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1310		Reconstituire	act administrativ	25212/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Pagina nr. 62
Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1311	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			719	I		19	467	F	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANYAI	F	FRANCISC	9999999999999	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Iclozel, Cod Postal 407337	1/1	1311		Reconstituire	act administrativ	5424/29/18.01. 1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1312	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 95, Cod Postal 407030	50089	441 (IE 50089)	1000	I	182/1/2	19	-	CC	840	C1	CL	75	1	441	DA
					I		19	-	A	160	C2	CA	45	1	441	DA
											C3	CA	18	1	441	DA
											C4	CA	6	1	441	DA
											C5	CA	12	1	441	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUȘAN		MARCEL-GHEORGHE	23.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str OLTULUI nr 34, Cod Postal 400600, bloc S4, ap. 1	1/3	1312		Succesiune	act notarial	4/2019/11.01.2019	Iliescu Dorina Gabriela	bun propriu
IUȘAN		MARCEL-GHEORGHE	23.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str OLTULUI nr 34, Cod Postal 400600, bloc S4, ap. 1	1/3	1312-C1		Succesiune	act notarial	4/2019/11.01.2019	Iliescu Dorina Gabriela	bun propriu

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoana juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

IUȘAN		MARCEL-GHEORGHE	23.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str OLTULUI nr 34, Cod Postal 400600, bloc S4, ap. 1	1/3	1312-C2		Succesiune	act notarial	4/2019/11.01.2019	Iliescu Dorina Gabriela	bun propriu
IUȘAN		MARCEL-GHEORGHE	23.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str OLTULUI nr 34, Cod Postal 400600, bloc S4, ap. 1	1/3	1312-C3		Succesiune	act notarial	4/2019/11.01.2019	Iliescu Dorina Gabriela	bun propriu
IUȘAN		MARCEL-GHEORGHE	23.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str OLTULUI nr 34, Cod Postal 400600, bloc S4, ap. 1	1/3	1312-C4		Succesiune	act notarial	4/2019/11.01.2019	Iliescu Dorina Gabriela	bun propriu
IUȘAN		MARCEL-GHEORGHE	23.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str OLTULUI nr 34, Cod Postal 400600, bloc S4, ap. 1	1/3	1312-C5		Succesiune	act notarial	4/2019/11.01.2019	Iliescu Dorina Gabriela	bun propriu
IUȘAN		MARCEL-GHEORGHE	23.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str OLTULUI nr 34, Cod Postal 400600, bloc S4, ap. 1	2/3	1312		Conventie	act notarial	540/08.03.2019	Tofeni Alina Teodora	bun propriu
IUȘAN		MARCEL-GHEORGHE	23.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str OLTULUI nr 34, Cod Postal 400600, bloc S4, ap. 1	2/3	1312-C1		Conventie	act notarial	540/08.03.2019	Tofeni Alina Teodora	bun propriu
IUȘAN		MARCEL-GHEORGHE	23.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str OLTULUI nr 34, Cod Postal 400600, bloc S4, ap. 1	2/3	1312-C2		Conventie	act notarial	540/08.03.2019	Tofeni Alina Teodora	bun propriu





IUȘAN		MARCEL-GHEORGHE	23.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str OLTULUI nr 34, Cod Postal 400600, bloc S4, ap. 1	2/3	1312-C3		Conventie	act notarial	540/08.03.2019	Tofeni Alina Teodora	bun propriu
IUȘAN		MARCEL-GHEORGHE	23.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str OLTULUI nr 34, Cod Postal 400600, bloc S4, ap. 1	2/3	1312-C4		Conventie	act notarial	540/08.03.2019	Tofeni Alina Teodora	bun propriu
IUȘAN		MARCEL-GHEORGHE	23.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str OLTULUI nr 34, Cod Postal 400600, bloc S4, ap. 1	2/3	1312-C5		Conventie	act notarial	540/08.03.2019	Tofeni Alina Teodora	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1313	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1835	I		19	466/1	A	1835						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANYAI	F	FRANCISC	9999999999999	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Iclozel, Cod Postal 407337	1/1	1313		Reconstituire	act administrativ	5424/29/18.01. 1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1314	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 81, Cod Postal 407030			2510	I		25	565	CC	400	C1	CL	90	1		DA
					I		25	564	A	2110	C2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTA	I	ECATERINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1314		Reconstituire	act administrativ	27929/464/08.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
BARTA	I	ECATERINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1314-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BARTA	I	ECATERINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1314-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1315	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 80, Cod Postal 407030			160	I		25	563	F	160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTA	I	ALEXANDRU	25.04.1949	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1315		Reconstituire	act administrativ	25212/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1316	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 82, Cod Postal 407030			1247	I		25	-	CC	1247	C1	CAS	80	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1316		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1316	imprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1317	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			312	I		25	-	F	312						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1317		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1317	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1318	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 93, Cod Postal 407030			639	I		19	462	F	639						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADOREAN	V	CAROLINA	28.08.1929	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1318		Reconstituire	act administrativ	27700/722/02.04.1997	CJPSDDPAT CLUJ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Imobilul se identifica partial peste imobilul cu nr. top. 176.

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1319	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			403	I		25	-	CC	403	C1	CIE	174	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1319		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1319	imprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1320	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 94, Cod Postal 407030	50538	50538	700	I		19	465	CC	480	C1	CL	68	1		DA
					I		19	466/2	A	220	C2	CA	72	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN		LIVIU-IOAN	25.07.1979	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 70, Cod Postal 407030	1/1	1320		Conventie	act notarial	1512/04.10.2019	Iliescu Dorina Gabriela	Și soția
MUREȘAN		IOANA	31.07.1984	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str UNIRII nr 24, Cod Postal 999999, bloc P, ap. 7				Conventie	act notarial	1512/04.10.2019	Iliescu Dorina Gabriela	bun comun
MUREȘAN		LIVIU-IOAN	25.07.1979	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 70, Cod Postal 407030	11/16	1320-C1		Conventie	act notarial	1512/04.10.2019	Iliescu Dorina Gabriela	Și soția
MUREȘAN		IOANA	31.07.1984	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str UNIRII nr 24, Cod Postal 999999, bloc P, ap. 7				Conventie	act notarial	1512/04.10.2019	Iliescu Dorina Gabriela	bun comun

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

MUREȘAN		IOANA	31.07.1984	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str UNIRII nr 24, Cod Postal 999999, bloc P, ap. 7	5/16	1320-C1		Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 350/30.01.2025	Georza Marius, notar public	Și soțul
MURESAN		LIVIU-IOAN	25.07.1979	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 350/30.01.2025	Georza Marius, notar public	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FILIP		ALEXANDRU	21.09.1967	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 94, Cod Postal 407030	UZUFRUCT VIAGER	5/16	1320-C1	act notarial	Contract de donație nr. 350/30/01/2025	Georza Marius, notar public		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1321	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 93, Cod Postal 407030			2275	I		19	463	A	2275						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADOREAN	V	CAROLINA	28.08.1929	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1321		Reconstituire	act administrativ	27700/722/02.04.1997	CJPSDDPAT CLUJ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1322	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 92, Cod Postal 407030			1077	I		19	461	F	1077						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAȘ		IOAN NUȚU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1322		Reconstituire	act administrativ	27966/976/04.05.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1323	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 82A, Cod Postal 407030			649	I		248	1/3/2	CC	649	C1	CL	167	2		DA
											C2	CA	16	1		DA
											C3	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COROIAN	I	LIVIU	04.04.1962	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 82A, Cod Postal 407030	1/1	1323		Reconstituire	act administrativ	25217/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	
COROIAN	I	LIVIU	04.04.1962	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 82A, Cod Postal 407030	1/1	1323-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
COROIAN	I	LIVIU	04.04.1962	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 82A, Cod Postal 407030	1/1	1323-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
COROIAN	I	LIVIU	04.04.1962	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 82A, Cod Postal 407030	1/1	1323-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1324	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 93, Cod Postal 407030			480	I		19	464	CC	480	C1	CL	103	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADOREAN	V	CAROLINA	28.08.1929	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1324		Reconstituire	act administrativ	27700/722/02.04.1997	CJPSDDPAT CLUJ	DECEDAT
ADOREAN	V	CAROLINA	28.08.1929	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1324-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1325	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 92, Cod Postal 407030			2476	I		19	460	A	2476						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAȘ		IOAN NUȚU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1325		Reconstituire	act administrativ	27966/976/04.05.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1326	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 92, Cod Postal 407030			520	I		19	459	CC	520	C1	CL	64	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAȘ		IOAN NUȚU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1326		Reconstituire	act administrativ	27966/976/04.05.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
FARCAȘ		IOAN NUȚU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1326-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1327	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			2294	I		25	574/1	CC	281	C1	CAS	281	1		DA
					I		25	574/1	F	2013						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA		ORTODOXA ALUNIS	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1327		Reconstituire	act administrativ	7474/04.12.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
PAROHIA		ORTODOXA ALUNIS	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1327-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1328	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 91, Cod Postal 407030			1996	I		19	457	A	1996						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LORICZ	V	EVA	9999999999999	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, Cod Postal 999999	1/1	1328		Reconstituire	act administrativ	5424/30/18.01. 1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1329	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 84, Cod Postal 407030			1440	I		25	573	CC	1440	C1	CL	163	2		DA
											C2	CA	85	1		DA
											C3	CA	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	I	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1329		Reconstituire	act administrativ	28038/287/03.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
POP	I	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1329-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POP	I	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1329-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POP	I	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1329-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1330	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 91, Cod Postal 407030			280	I		19	457	A	280						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARLA	M	ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1330		Reconstituire	act administrativ	25219/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1331	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			665	I		19	-	F	665						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1331		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1331	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1332	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 83, Cod Postal 407030	50155	50155	3226	I		25	-	CC	3226	C1	CAS	488	1		DA
											C2	CA	53	1		DA
											C3	CIE	130	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ALUNIȘ			9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1332		Conventie	act notarial	2650/11.10.2013	BNP ILIESCU DORINA GABRIELA	domeniul public al comunei
COMUNA ALUNIȘ			9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1332-C1		Conventie	act notarial	2650/11.10.2013	BNP ILIESCU DORINA GABRIELA	domeniul public al comunei
COMUNA ALUNIȘ			9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1332-C2		Conventie	act notarial	2650/11.10.2013	BNP ILIESCU DORINA GABRIELA	domeniul public al comunei
COMUNA ALUNIȘ			9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1332-C3		Conventie	act notarial	2650/11.10.2013	BNP ILIESCU DORINA GABRIELA	domeniul public al comunei

persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					imprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1333	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 91, Cod Postal 407030			720	I		19	458	CC	720	C1	CL	98	2		DA
											C2	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARLA	M	ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1333		Reconstituire	act administrativ	25219/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	
BARLA	M	ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1333-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BARLA	M	ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1333-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1334	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	50115	50115	3113	I		19	455/1	A	1197						
					I		19	454	F	1916						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDAI		FLORIN	13.08.1982	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1334		Conventie	act notarial	2735/05.11.2012	ILIESCU DORINA GABRIELA	și soția
FARCAȘ		ANCA-MONICA	28.10.1980	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Conventie	act notarial	2735/05.11.2012	ILIESCU DORINA GABRIELA	ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1335	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 83A, Cod Postal 407030	50154	50154	937	I		25	-	CC	937	C1	CAS	150	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ALUNIȘ			9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1335		Conventie	act notarial	2650/11.10.2013	BNP ILIESCU DORINA GABRIELA	domeniul public al comunei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1336	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 90, Cod Postal 407030	50101	50101	1200	I		19	453	CC	540	C1	CL	93	1		DA
					I		19	455/2	A	660	C2	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDAI		FLORIN	13.08.1982	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1336		Conventie	act notarial	2735/05.11.2012	ILIESCU DORINA GABRIELA	și soția
FARCAȘ		ANCA-MONICA	28.10.1980	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Conventie	act notarial	2735/05.11.2012	ILIESCU DORINA GABRIELA	ca bun comun
BUDAI		FLORIN	13.08.1982	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1336-C1		Conventie	act notarial	2735/05.11.2012	ILIESCU DORINA GABRIELA	și soția
FARCAȘ		ANCA-MONICA	28.10.1980	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Conventie	act notarial	2735/05.11.2012	ILIESCU DORINA GABRIELA	ca bun comun
BUDAI		FLORIN	13.08.1982	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1336-C2		Conventie	act notarial	2735/05.11.2012	ILIESCU DORINA GABRIELA	și soția
FARCAȘ		ANCA-MONICA	28.10.1980	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Conventie	act notarial	2735/05.11.2012	ILIESCU DORINA GABRIELA	ca bun comun

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1337	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			453	I		19	-	A	453						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1337		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1337	neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1338	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 89, Cod Postal 407030	52152	52152	1000	I		19	450	CC	300	C1	CL	52	1		DA
					I		19	450	F	700	C2	CA	46	1		DA
											C3	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAS		MARCEL	03.05.1967	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1338		Lege	act administrativ	27929/431/04.12.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
FARCAS		MARCEL	03.05.1967	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1338-C1		Conventie	act administrativ	27929/431/04.12.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
FARCAS		MARCEL	03.05.1967	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1338-C2		Conventie	act administrativ	27929/431/04.12.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
FARCAS		MARCEL	03.05.1967	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1338-C3		Conventie	act administrativ	27929/431/04.12.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

5. OBSERVAŢII

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1339	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			713	I		19	-	CC	713						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1339		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1339	neimprejmuit		

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1340	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 89, Cod Postal 407030	52146	52146	1000	I		19	449	CC	560	C1	CL	69	1		DA
					I		19	450	A	440	C2	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAS		MARCEL	03.05.1967	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 169, Cod Postal 407030	1/2	1340-C1		Succesiune	act administrativ	5424/18/20.10. 1993	CJPSDDPAT CLUJ	
FARCAS		MARCEL	03.05.1967	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 169, Cod Postal 407030	1/2	1340-C2		Succesiune	act administrativ	5424/18/20.10. 1993	CJPSDDPAT CLUJ	
FARCAS		MARCEL	03.05.1967	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 169, Cod Postal 407030	1/2	1340		Succesiune	act administrativ	5424/18/20.10. 1993	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
FARCAȘ		MIRELA-EUGENIA	11.06.1971	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 89, Cod Postal 407030	1/2	1340		Succesiune	act administrativ	5424/18/20.10. 1993	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
FARCAS		MARCEL	03.05.1967	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 169, Cod Postal 407030	1/4	1340-C1		Succesiune	act administrativ	5424/18/20.10. 1993	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

FARCAȘ		MIRELA-EUGENIA	11.06.1971	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 89, Cod Postal 407030	1/4	1340-C1		Succesiune	act administrativ	5424/18/20.10.1993	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
FARCAS		MARCEL	03.05.1967	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 169, Cod Postal 407030	1/4	1340-C2		Succesiune	act administrativ	5424/18/20.10.1993	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
FARCAȘ		MIRELA-EUGENIA	11.06.1971	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 89, Cod Postal 407030	1/4	1340-C2		Succesiune	act administrativ	5424/18/20.10.1993	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1341	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 87, Cod Postal 407030			294	I		19	-	CC	294	C1	CL	126	1		NU
											C2	CA	10	1		NU
											C3	CA	15	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1341		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		





4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1341	neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1342	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 85-86, Cod Postal 407030			1797	I		19	441	CC	590	C1	CL	91	2		DA
					I		19	441	A	1207	C2	CA	149	1		DA
											C3	CA	17	1		DA
											C4	CAS	333	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAV	I	ARITON	15.08.1924	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1342		Reconstituire	act administrativ	25229/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	
SAV	I	ARITON	15.08.1924	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1342-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SAV	I	ARITON	15.08.1924	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1342-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SAV	I	ARITON	15.08.1924	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1342-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1343	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			93	I		19	-	A	93						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1343		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1343	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1344	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 87, Cod Postal 407030			399	I		19	443	CC	94	C1	CA	94	1		DA
					I		19	443	F	305						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN	A	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	1344		Reconstituire	act administrativ	5434/40/26.01.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
SARCA	A	ELISABETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	5434/40/26.01.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
BODEA	A	SUSANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	5434/40/26.01.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
ROMAN	A	CONSTANTIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	5434/40/26.01.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
MIRON	A	ELENA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	5434/40/26.01.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
LEHENE	A	MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	5434/40/26.01.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

ROMAN	A	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	1344-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SARCA	A	ELISABETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BODEA	A	SUSANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
ROMAN	A	CONSTANTIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MIRON	A	ELENA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
LEHENE	A	MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1345	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 88, Cod Postal 407030			958	I		19	447	A	958						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTE	G	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1345		Reconstituire	act administrativ	25228/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1346	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 87, Cod Postal 407030			1217	I		19	444	A	1217						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN	A	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	1346		Reconstituire	act administrativ	5434/40/26.01.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
SARCA	A	ELISABETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	5434/40/26.01.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
BODEA	A	SUSANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	5434/40/26.01.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
ROMAN	A	CONSTANTIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	5434/40/26.01.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
MIRON	A	ELENA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	5434/40/26.01.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
LEHENE	A	MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	5434/40/26.01.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

Persoana juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoana juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

5. OBSERVAŢII

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1347	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 88, Cod Postal 407030			559	I		19	448	F	559						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTE	G	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1347		Reconstituire	act administrativ	25228/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Imobilul se identifica peste imobilul cu nr. top. 186/1.

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1348	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 88, Cod Postal 407030			439	I		19	446	CC	439	C1	CL	94	1		DA
											C2	CA	4	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTE	G	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1348		Reconstituire	act administrativ	25228/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	
CRISTE	G	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1348-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CRISTE	G	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1348-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

5. OBSERVAŢII

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Pagina nr. 100
Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1520	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	50558	415 (IE 50558)	3000	I	174/2/1	19	-	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1520		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	134/1976 pronunțată de Judecătoria Dej in dosar nr.3174/1975 cu formulă executorie și a schiței anexe , cerere nr.480/07.06.1977	.	și

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

POP		EUGENIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	134/1976 pronunțată de Judecătoria Dej in dosar nr.3174/1975 cu formulă executorie și a schiței anexe , cerere nr.480/07.06.1977	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1521	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 91, Cod Postal 407030			1157	I		19	456	A	1157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LORICZ	V	EVA	9999999999999	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, Cod Postal 999999	1/1	1521		Reconstituire	act administrativ	5424/30/18.01. 1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1522	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 97, Cod Postal 407030			2150	I		22	5/2/2	A	2150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	I	DOMNICA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, Cod Postal 405300	1/1	1522		Reconstituire	act administrativ	27700/786/12.11.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1523	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 84, Cod Postal 407030			3000	I		25	572	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	I	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1523		Reconstituire	act administrativ	28038/287/03.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1524	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 84, Cod Postal 407030			3032	I		25	588	A	3032						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	I	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1524		Reconstituire	act administrativ	28038/287/03.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1525	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 84, Cod Postal 407030			424	I		25	-	A	424						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1525		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1525	neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1526	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 82A, Cod Postal 407030			403	I		25	578/1	A	403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COROIAN	I	LIVIU	04.04.1962	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 82A, Cod Postal 407030	1/1	1526		Reconstituire	act administrativ	25217/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1527	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 82A, Cod Postal 407030			2310	I		25	-	A	2310						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1527		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1527	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1528	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 36, Cod Postal 407030			250	I		23	518	CC	250	C1	CA	45	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTE	I	AMBROZIE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1528		Reconstituire	act administrativ	5374/143/05.05.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1530	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			310	I		31	-	N	310						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1530		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1530	neimprejmuit		

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1535	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	52353	52353	42	I		-	-	HR	42						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PADURILOR			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1535		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul României	
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALA APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALA DE APA SOMEȘ-TISA CLUJ			18269681	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Vânatorului nr 17, Cod Postal 400213	1/1	1535		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul României	

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Bazin Hidrografic Someș cu toti Afluentii de ordin I-VI

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2026

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 94**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1536	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	52350	52350	4090	I		-	-	HR	4090						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PADURILOR			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1536		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul României	
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALA APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALA DE APA SOMEȘ-TISA CLUJ			18269681	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Vânatorului nr 17, Cod Postal 400213	1/1	1536		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul României	

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Bazin Hidrografic Somes cu toti

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2026