

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1503	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 1, Cod Postal 407030	50788	50788	5769	I		39	936	CC	800	C1	CL	71	2		DA
											C2	CA	60	1		DA
											C3	CA	28	2		DA
											C4	CL	22	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROS		FANICA-EMILIAN	25.10.1963	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str Constructorilor nr 28A, Cod Postal 999999, ap. 29	3/32	1503-C1		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
CIORNEA		ANGHELINA-ROZINA	09.04.1961	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Muncitorilor nr 24, Cod Postal 400424, ap. 10	3/32	1503-C1		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
OROS		ILIE-MARCEL	26.02.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Muncii nr 221, Cod Postal 400641, bloc P2, ap. 30	3/32	1503-C1		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu



[Handwritten signature]

DOLHA		EMILIA	13.06.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Muncii nr 87A, Cod Postal 400641, ap. 67	3/32	1503-C1		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
OROS		FANICA-EMILIAN	25.10.1963	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str Constructorilor nr 28A, Cod Postal 999999, ap. 29	3/32	1503-C2		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
CIORNEA		ANGHELINA-ROZINA	09.04.1961	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Muncitorilor nr 24, Cod Postal 400424, ap. 10	3/32	1503-C2		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
OROS		ILIE-MARCEL	26.02.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Muncii nr 221, Cod Postal 400641, bloc P2, ap. 30	3/32	1503-C2		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
DOLHA		EMILIA	13.06.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Muncii nr 87A, Cod Postal 400641, ap. 67	3/32	1503-C2		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
OROS		FANICA-EMILIAN	25.10.1963	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str Constructorilor nr 28A, Cod Postal 999999, ap. 29	5/32	1503-C1		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
CIORNEA		ANGHELINA-ROZINA	09.04.1961	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Muncitorilor nr 24, Cod Postal 400424, ap. 10	5/32	1503-C1		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
OROS		ILIE-MARCEL	26.02.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Muncii nr 221, Cod Postal 400641, bloc P2, ap. 30	5/32	1503-C1		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu



[Handwritten signature]

DOLHA		EMILIA	13.06.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Muncii nr 87A, Cod Postal 400641, ap. 67	5/32	1503-C1		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
OROS		FANICA-EMILIAN	25.10.1963	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str Constructorilor nr 28A, Cod Postal 999999, ap. 29	5/32	1503-C2		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
CIORNEA		ANGHELINA-ROZINA	09.04.1961	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Muncitorilor nr 24, Cod Postal 400424, ap. 10	5/32	1503-C2		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
OROS		ILIE-MARCEL	26.02.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Muncii nr 221, Cod Postal 400641, bloc P2, ap. 30	5/32	1503-C2		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
DOLHA		EMILIA	13.06.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Muncii nr 87A, Cod Postal 400641, ap. 67	5/32	1503-C2		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
OROS		FANICA-EMILIAN	25.10.1963	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str Constructorilor nr 28A, Cod Postal 999999, ap. 29	1/4	1503		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
CIORNEA		ANGHELINA-ROZINA	09.04.1961	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Muncitorilor nr 24, Cod Postal 400424, ap. 10	1/4	1503		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu
OROS		ILIE-MARCEL	26.02.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Muncii nr 221, Cod Postal 400641, bloc P2, ap. 30	1/4	1503		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu



Handwritten signature

DOLHA		EMILIA	13.06.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Muncii nr 87A, Cod Postal 400641, ap. 67	1/4	1503		Sucesiune	act notarial	184/2021/08.06 .2021	B.I.N. ILIESCU DORINA-GABRIELA	bun propriu	
OROS		FANICA-EMILIAN	25.10.1963	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str Constructorilor, nr 28A, Cod Postal 999999, ap. 29	1/1	1503-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României		
CIORNEA		ANGHELINA-ROZINA	09.04.1961	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Muncitorilor nr 24, Cod Postal 400424, ap. 10					Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
OROS		ILIE-MARCEL	26.02.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Muncii nr 221, Cod Postal 400641, bloc P2, ap. 30					Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DOLHA		EMILIA	13.06.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul MUNCII nr 87A, Cod Postal 999999, ap. 67					Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
OROS		FANICA-EMILIAN	25.10.1963	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str Constructorilor, nr 28A, Cod Postal 999999, ap. 29	1/1	1503-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României		
CIORNEA		ANGHELINA-ROZINA	09.04.1961	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Muncitorilor nr 24, Cod Postal 400424, ap. 10					Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
OROS		ILIE-MARCEL	26.02.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Muncii nr 221, Cod Postal 400641, bloc P2, ap. 30					Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DOLHA		EMILIA	13.06.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul MUNCII nr 87A, Cod Postal 999999, ap. 67					Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Stan

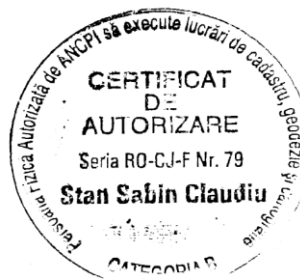
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Terenul este împrejmuit cu gard de plasa și gard de metal.

Spre publicare



Pagina nr. 1
 Înregistrare sistematică UAT Alunis
 Sectorul Cadastral nr. 114
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1504	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 2,3, Cod Postal 407030			800	I		39	934	CC	800	C1	CL	62	1		DA
											C2	CA	43	1		DA
											C3	CA	48	1		DA
											C4	CL	53	1		DA
											C5	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	G	DAVID	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1504		Reconstituire	act administrativ	5374/155/06.05.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
POP	G	DAVID	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1504-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POP	G	DAVID	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1504-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POP	G	DAVID	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1504-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Stan

POP	G	DAVID	999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1504-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POP	G	DAVID	999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1504-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul se identifica partial peste imobilul cu nr. top. 604/3/6.

Spre publicare



Pagina nr. 1
 Inregistrare sistematica UAT Alunis
 Sectorul Cadastral nr. 114
 Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1505	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1000	I		39	933/1	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	G	DAVID	99999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1505		Reconstituire	act administrativ	5374/155/06.05 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1506	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1000	I		39	933	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	G	DAVID	999999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1506		Reconstituire	act administrativ	5374/155/06.05 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1507	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			511	I		39	-	F	511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1507		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1507	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1508	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 4, Cod Postal 407030			680	I		39	929	A	680	C1	CL	94	1		DA
											C2	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	G	ARON	999999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1508		Reconstituire	act administrativ	5374/129/04.05.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
POP	G	ARON	999999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1508-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POP	G	ARON	999999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1508-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Stan Sabin Claudiu

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1509	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			360	I		39	928	A	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	G	ARON	999999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1509		Reconstituire	act administrativ	5374/129/04.05 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1510	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			560	I		39	927	F	560						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	G	ARON	999999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1510		Reconstituire	act administrativ	5374/129/04.05 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

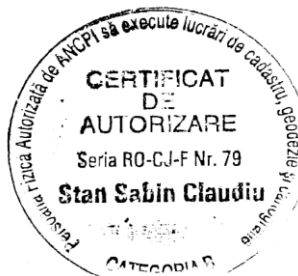
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1511	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			54	I		39	-	F	54						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1511		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

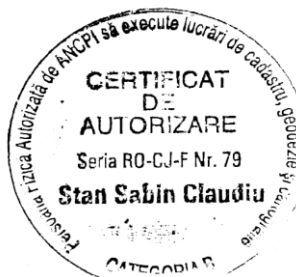
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1511	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
1512	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 5, Cod Postal 407030	50012	50012	1413	I		39	925	CC	600	C1	CL	60	1		DA		
											F	813	C2	CA	97	1		DA
													C3	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VADAN		IULIANA	28.02.1953	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 5, Cod Postal 999999	3/40	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		OTILIA	03.05.1956	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 5, Cod Postal 999999	3/40	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu



POP		IOAN-LAURENȚIU	18.07.1959	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str OCTAVIAN GOGA nr 32, Cod Postal 999999	3/40	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		VASILE-FLORIN	23.03.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Barbusse nr 84, Cod Postal 999999	3/40	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
VADAN		IULIANA	28.02.1953	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 5, Cod Postal 999999	3/40	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		OTILIA	03.05.1956	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 5, Cod Postal 999999	3/40	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		IOAN-LAURENȚIU	18.07.1959	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str OCTAVIAN GOGA nr 32, Cod Postal 999999	3/40	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		VASILE-FLORIN	23.03.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Barbusse nr 84, Cod Postal 999999	3/40	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu



VADAN		IULIANA	28.02.1953	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 5, Cod Postal 999999	3/40	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		OTILIA	03.05.1956	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 5, Cod Postal 999999	3/40	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		IOAN-LAURENȚIU	18.07.1959	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str OCTAVIAN GOGA nr 32, Cod Postal 999999	3/40	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		VASILE-FLORIN	23.03.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Barbusse nr 84, Cod Postal 999999	3/40	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
CIOBRE		IOSIF	09.08.1944	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 296, Cod Postal 999999	12/640	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
CIOBRE		IOSIF	09.08.1944	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 296, Cod Postal 999999	12/640	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu



CIOBRE		IOSIF	09.08.1944	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 296, Cod Postal 999999	12/640	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
CIOBRE		IOSIF-ALIN	20.02.1986	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 296, Cod Postal 999999	9/640	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
IORDACHE		ALINA	19.06.1981	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, al MESTEACANULUI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 77	9/640	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
ALOAS		ANA-MARIANA	28.05.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Crişan nr 5, Cod Postal 999999, ap. 2	9/640	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
COROIAN		MARIA-OTILIA	21.09.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Fizeşului nr 2A, Cod Postal 999999	9/640	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
CIOBRE		IOSIF-ALIN	20.02.1986	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 296, Cod Postal 999999	9/640	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu



Handwritten signature

IORDACHE		ALINA	19.06.1981	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, al MESTEACANULUI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 77	9/640	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
ALOAS		ANA-MARIANA	28.05.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Crişan nr 5, Cod Postal 999999, ap. 2	9/640	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
COROIAN		MARIA-OTILIA	21.09.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Fizeşului nr 2A, Cod Postal 999999	9/640	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
CIOBRE		IOSIF-ALIN	20.02.1986	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 296, Cod Postal 999999	9/640	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
IORDACHE		ALINA	19.06.1981	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, al MESTEACANULUI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 77	9/640	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
ALOAS		ANA-MARIANA	28.05.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Crişan nr 5, Cod Postal 999999, ap. 2	9/640	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu



COROIAN		MARIA-OTILIA	21.09.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Fizeşului nr 2A, Cod Postal 999999	9/640	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
VADAN		IULIANA	28.02.1953	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 5, Cod Postal 999999	1/5	1512		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		OTILIA	03.05.1956	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 5, Cod Postal 999999	1/5	1512		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		IOAN-LAURENȚIU	18.07.1959	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str OCTAVIAN GOGA nr 32, Cod Postal 999999	1/5	1512		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		VASILE-FLORIN	23.03.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Barbusse nr 84, Cod Postal 999999	1/5	1512		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
CIOBRE		IOSIF-ALIN	20.02.1986	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 296, Cod Postal 999999	1/20	1512		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu



Handwritten signature

IORDACHE		ALINA	19.06.1981	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, al MESTEACANULUI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 77	1/20	1512		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
ALOAS		ANA-MARIANA	28.05.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Crişan nr 5, Cod Postal 999999, ap. 2	1/20	1512		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
COROIAN		MARIA-OTILIA	21.09.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Fizeşului nr 2A, Cod Postal 999999	1/20	1512		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
VADAN		IULIANA	28.02.1953	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 5, Cod Postal 999999	1/8	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		OTILIA	03.05.1956	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 5, Cod Postal 999999	1/8	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		IOAN-LAURENŢIU	18.07.1959	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str OCTAVIAN GOGA nr 32, Cod Postal 999999	1/8	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu



Handwritten signature

POP		VASILE-FLORIN	23.03.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Barbusse nr 84, Cod Postal 999999	1/8	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
VADAN		IULIANA	28.02.1953	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 5, Cod Postal 999999	1/8	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		OTILIA	03.05.1956	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 5, Cod Postal 999999	1/8	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		IOAN-LAURENȚIU	18.07.1959	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str OCTAVIAN GOGA nr 32, Cod Postal 999999	1/8	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		VASILE-FLORIN	23.03.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Barbusse nr 84, Cod Postal 999999	1/8	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
VADAN		IULIANA	28.02.1953	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 5, Cod Postal 999999	1/8	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu



POP		OTILIA	03.05.1956	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 5, Cod Postal 999999	1/8	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		IOAN-LAURENȚIU	18.07.1959	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str OCTAVIAN GOGA nr 32, Cod Postal 999999	1/8	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
POP		VASILE-FLORIN	23.03.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Barbusse nr 84, Cod Postal 999999	1/8	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
CIOBRE		IOSIF-ALIN	20.02.1986	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 296, Cod Postal 999999	1/32	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
IORDACHE		ALINA	19.06.1981	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, al MESTEACANULUI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 77	1/32	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
ALOĂȘ		ANA-MARIANA	28.05.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Crișan nr 5, Cod Postal 999999, ap. 2	1/32	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu



Handwritten signature

COROIAN		MARIA-OTILIA	21.09.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Fizeşului nr 2A, Cod Postal 999999	1/32	1512-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
CIOBRE		IOSIF-ALIN	20.02.1986	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 296, Cod Postal 999999	1/32	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
IORDACHE		ALINA	19.06.1981	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, al MESTEACANULUI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 77	1/32	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
ALOĂŞ		ANA-MARIANA	28.05.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Crişan nr 5, Cod Postal 999999, ap. 2	1/32	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
COROIAN		MARIA-OTILIA	21.09.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Fizeşului nr 2A, Cod Postal 999999	1/32	1512-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
CIOBRE		IOSIF-ALIN	20.02.1986	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 296, Cod Postal 999999	1/32	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu



IORDACHE		ALINA	19.06.1981	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, al MESTEACANULUI nr 4, Cod Postal 999999, ap. 77	1/32	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
ALOAS		ANA-MARIANA	28.05.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Crişan nr 5, Cod Postal 999999, ap. 2	1/32	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu
COROIAN		MARIA-OTILIA	21.09.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Fizeşului nr 2A, Cod Postal 999999	1/32	1512-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 199/20.03.2024	JUDECATORIA GHERLA LA DOSAR 5632/235/2022	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza instituirea masurii tutelei speciale fața de proprietara imobilului POP OTILIA pe o perioada de 5 ani.	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 1048/20.12.2024	JUDECATORIA GHERLA	1512 C1 C2 C3	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1513	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			5600	I		39	924	A	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID	G	PAȘC	999999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1513		Reconstituire	act administrativ	5374/146/06.05 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizării: 2025

Spre publicare



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1514	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1360	I		39	-	F	1360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1514		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1514	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 12
 Inregistrare sistematica UAT Alunis
 Sectorul Cadastral nr. 114
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1515	judet CLUJ, UAT Alunis, Cod postal 407030	52374	52374	3900	E		23	604/3/4/ 2/1	A	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLDOR	A	OTILIA	21.04.1923	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str 1 Mai nr 1, Cod Postal 430331	2/6	1515		Conventie	act notarial	4564/22.12.2016	fodor gheorghe	bun propriu
CĂLUGĂRU		DOINA-MARIA	26.08.1948	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str Moldovei nr 11, Cod Postal 430252, ap. 15	2/6	1515		Conventie	act notarial	4564/22.12.2016	fodor gheorghe	bun propriu
NĂPRĂDEAN		DOINA	12.06.1946	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/6	1515		Conventie	act notarial	4564/22.12.2016	fodor gheorghe	bun propriu
COSTIN		MARIA-ECATERINA	17.11.1940	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/6	1515		Conventie	act notarial	4564/22.12.2016	fodor gheorghe	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 52374 a imobilului cu numarul cadastral 52374 / UAT Aluniș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50293 inscris in cartea funciara 50293;	hotarare judecatoreasca	Incheiere Fn/2018/26.09.2018	Judecatoria Gherla	1515	imprejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 50293 a imobilului cu numarul cadastral 50293/Aluniș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50287 inscris in cartea funciara 50287;	act notarial	4564/22.12.2016	fodor gheorghe	1515			

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Aluniș

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1516	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	50399	50399	4400	I		-	-	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALOĂȘ		DAN	07.02.1969	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str George Coșbuc nr 2, Cod Postal 405300	1/1	1516		Conventie	act notarial	4564/22.12.2016	fodor gheorghe	Și soția
ALOĂȘ		ANA-MARIANA	28.05.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Strada: George Coșbuc nr 2, Cod Postal 405300				Conventie	act notarial	4564/22.12.2016	fodor gheorghe	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inițiază cartea funciara 50399 a imobilului cu numărul cadastral 50399/Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50294 înscris în cartea funciara 50294;	act notarial	1908/05.09.2017	DORCA PATRICIA GILDA	1516	neîmprejmuit		

Spre publicare



Stan Sabin Claudiu

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

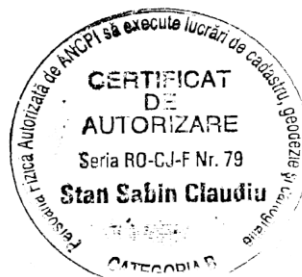
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1517	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 405300	50398	50398	1400	I		-	-	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALOĂȘ		DAN	07.02.1969	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str George Coșbuc nr 2, Cod Postal 405300	1/1	1517		Conventie	act notarial	4564/22.12.2016	fodor gheorghe	Și soția
ALOĂȘ		ANA-MARIANA	28.05.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str George Coșbuc nr 2, Cod Postal 405300				Conventie	act notarial	4564/22.12.2016	fodor gheorghe	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inițiază cartea funciara 50398 a imobilului cu numărul cadastral 50398/Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50294 înscris în cartea funciara 50294;	act notarial	1908/05.09.2017	DORCA PATRICIA GILDA	1517	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 15

Înregistrare sistematică UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizării: 2025



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1518	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	50237	50237	5750	I		-	-	A	1122						
					E		-	-	A	4628						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALOĂȘ		DAN	07.02.1969	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str George Coșbuc nr 2, Cod Postal 405300	1/1	1518		Conventie	act notarial	1512/28.05.2015	notar public Georza Marius	și soția
ALOĂȘ		ANA-MARIANA	28.05.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str George Coșbuc nr 2, Cod Postal 405300				Conventie	act notarial	1512/28.05.2015	notar public Georza Marius	bun comun
ALOAS ANA-MARIANA PERSONA FIZICA AUTORIZATA			34519003	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str George Coșbuc nr 2, Cod Postal 405300	1/1	1518			act notarial	2838/19.10.2015	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	



Stan Sabin Claudiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

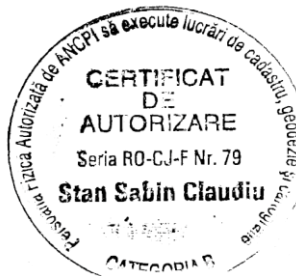
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actul constitutiv al masei patrimoniale afectate exercitarii activității, autentificat sub nr. 2838/19.10.2015 la NP Furdul Horia Augustin, în favoarea:	act notarial	2838/19.10.2015	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	1518	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 16
 Inregistrare sistematica UAT Alunis
 Sectorul Cadastral nr. 114
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

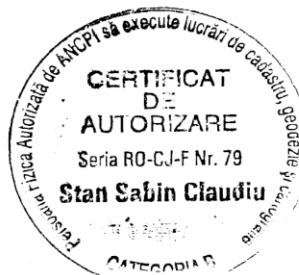
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1519	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	50238	50238	5750	I E		- -	- -	A A	1117 4633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALOĂȘ		DAN	07.02.1969	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Crișan nr 5, Cod Postal 405300, ap. 2	1/1	1519		Conventie	act notarial	5986/17.12.2019	Georza Marius	Și soția
ALOĂȘ		ANA-MARIANA	28.05.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Crișan nr 5, Cod Postal 405300, ap. 2				Conventie	act notarial	5986/17.12.2019	Georza Marius	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



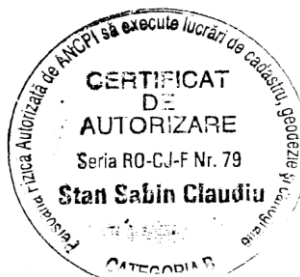
Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 17
 Inregistrare sistematica UAT Alunis
 Sectorul Cadastral nr. 114
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Alunis
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

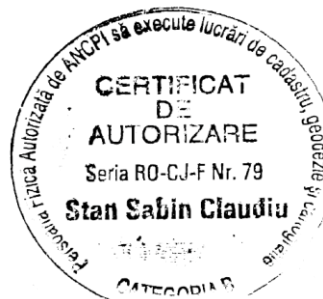
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1531	judet CLUJ, UAT Alunis, Cod postal 407030	52373	52373	1800	E		23	604/3/4/ 2/2	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLDOR	A	OTILIA	21.04.1923	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str 1 Mai nr 1, Cod Postal 430331	2/6	1531		Conventie	act notarial	4564/22.12.2016	fodor gheorghe	bun propriu
CĂLUGĂRU		DOINA-MARIA	26.08.1948	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str Moldovei nr 11, Cod Postal 430252, ap. 15	2/6	1531		Conventie	act notarial	4564/22.12.2016	fodor gheorghe	bun propriu
NĂPRĂDEAN		DOINA	12.06.1946	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/6	1531		Conventie	act notarial	4564/22.12.2016	fodor gheorghe	bun propriu
COSTIN		MARIA-ECATERINA	17.11.1940	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/6	1531		Conventie	act notarial	4564/22.12.2016	fodor gheorghe	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 52373 a imobilului cu numarul cadastral 52373 / UAT Aluniș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50293 inscris in cartea funciara 50293;	hotarare judecatoreasca	Incheiere Fn/2018/26.09.2018	Judecatoria Gherla	1531	imprejmuit		Imobil imprejmuit intre punctele 1-3, 1-5, 4-5 cu gard de plasa.
Se infiinteaza cartea funciara 50293 a imobilului cu numarul cadastral 50293/Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50287 inscris in cartea funciara 50287;	act notarial	4564/22.12.2016	fodor gheorghe	1531			

Spre publicare



Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizarii: 2026