ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1355	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1081	I		29	685	A	1081						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN		VALIN	29.11.1953	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dionisie Roman nr 2, Cod Postal 400595, bloc G5, scara 1, etaj 3, ap. 11	1/5	1355		Succesiune	act notarial	180/12.08.2005	NP DORINA-GABRIELA ILIESCU	
MUREȘAN		ANDREI	09.10.1960	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Busuiocului nr 20 A, Cod Postal 400282	1/5	1355		Succesiune	act notarial	180/12.08.2005	NP DORINA-GABRIELA ILIESCU	
DIME		ANICA	25.07.1959	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Izlazului nr 18, Cod Postal 400655, ap. 87	1/5	1355		Succesiune	act notarial	180/12.08.2005	NP DORINA-GABRIELA ILIESCU	
LUCA		MIA	05.02.1958	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Izlazului nr 18, Cod Postal 400655, ap. 87	1/5	1355		Succesiune	act notarial	180/12.08.2005	NP DORINA-GABRIELA ILIESCU	
VAIDA		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Chinteni, loc. Vechea nr. 130, Cod Postal 407214	1/5	1355		Succesiune	act notarial	180/12.08.2005	NP DORINA-GABRIELA ILIESCU	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
17/04/2026 10:37:04 UTC+02

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA E

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1398	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1410	I		29	677	F	1410						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN	A	TIMOFTEI	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1398		Reconstituire	act administrativ	27700/742/16.04.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1409	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			32	I		29	-	A	32						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1409		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1409	neimprejmuit		

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1410	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			922	I		29	713	A	922						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTE	I	GHERASIM	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1410		Reconstituire	act administrativ	27756/574/14.11.1996	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-CJ-F Nr. 79 Stan Sabin Claudiu CATEGORIA

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Clasa III Seria RO-B-J Nr. 2070 / 2021 GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 111

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1411	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 68, Cod Postal 407030			521	I		29	714	CC	521	C1	CL	113	1		DA
											C2	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTE	I	GHERASIM	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1411		Reconstituire	act administrativ	27756/574/14.11.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
COSTE	I	GHERASIM	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1411-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
COSTE	I	GHERASIM	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1411-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Imobilui se identifica partial peste imobilul cu nr. top. 622/2.

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1412	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 37, Cod Postal 407030			1478	I		29	712	CC	641	C1	CL	72	1		DA
					I		29	711	A	837	C2	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN	A	TIMOFTEI	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1412		Reconstituire	act administrativ	27700/742/16.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
MUREȘAN	A	TIMOFTEI	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1412-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MUREȘAN	A	TIMOFTEI	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1412-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoana juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoana juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1413	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 67, Cod Postal 407030	50639	50639	1427	I		29	710	CC	500	C1	CL	79	3		DA
					I		29	709	A	927						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CURTEAN		LIVIU-DUMITRU	12.06.1986	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Constantin Brâncuși nr 198, Cod Postal 999999, bloc S, ap. 60	1/1	1413		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	47/03.02.2020	Judecatoria Gherla la dosar nr. 808/235/2019	și
CURTEAN		CRISTINA-ANCA	26.04.1988	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Constantin Brâncuși nr 198, Cod Postal 999999, bloc S, ap. 60				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	47/03.02.2020	Judecatoria Gherla la dosar nr. 808/235/2019	
CURTEAN		LIVIU-DUMITRU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1413-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CURTEAN		CRISTINA-ANCA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					imprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1414	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 38, Cod Postal 407030	50110	424 (IE 50110)	2708	I		29	705	CC	561	C1	CL	82	1	424	DA
					I		29	706	A	2147	C2	CA	48	1	424	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLDIȘ		FLORIN-CLAUDIU	31.05.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str AUREL VLAICU nr 3, Cod Postal 400612, ap. 4	1/1	1414		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 1393/27.09.2022	Mihutiu Oana	și soția
BOLDIS		MARIANA-ADRIANA	17.05.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal BACIULUI nr 47, Cod Postal 400277, ap. 9				Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 1393/27.09.2022	Mihutiu Oana	bun comun

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

BOLDIȘ		FLORIN-CLAUDIU	31.05.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str AUREL VLAICU nr 3, Cod Postal 400612, ap. 4	1/1	1414-C1		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 1393/27.09.2022	Mihutiu Oana	și soția
BOLDIS		MARIANA-ADRIANA	17.05.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal BACIULUI nr 47, Cod Postal 400277, ap. 9				Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 1393/27.09.2022	Mihutiu Oana	bun comun
BOLDIȘ		FLORIN-CLAUDIU	31.05.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str AUREL VLAICU nr 3, Cod Postal 400612, ap. 4	1/1	1414-C2		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 1393/27.09.2022	Mihutiu Oana	și soția
BOLDIS		MARIANA-ADRIANA	17.05.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal BACIULUI nr 47, Cod Postal 400277, ap. 9				Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 1393/27.09.2022	Mihutiu Oana	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1417	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 66, Cod Postal 407030	50820	50820	1273	I		29	708	CC	641	C1	CL	90	2		DA
					I		29	707	A	632	C2	CA	63	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CURTEAN		LIVIU	30.03.1961	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 66, Cod Postal 407030	1/1	1417		Conventie	act notarial	357/06.07.2021	Notar public Georza Marius	bun propriu
CURTEAN		LIVIU	30.03.1961	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 66, Cod Postal 407030	1/1	1417-C1		Conventie	act notarial	357/06.07.2021	Notar public Georza Marius	bun propriu
CURTEAN		LIVIU	30.03.1961	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 66, Cod Postal 407030	1/1	1417-C2		Conventie	act notarial	357/06.07.2021	Notar public Georza Marius	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil imprejmuit cu gard de beton in partea de nord si vest si cu gard de plasa de sarma in partea de est si sud.

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1418	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 39, Cod Postal 407030			521	I		29	704	CC	521	C1	CL	72	1		DA
											C2	CL	61	1		DA
											C3	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTE	I	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1418		Reconstituire	act administrativ	5374/158/09.05 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	
COSTE	I	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1418-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
COSTE	I	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1418-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
COSTE	I	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1418-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1419	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, str 65, Cod Postal 407030			1162	I		29	-	CC	400						
					I		29	-	A	762						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1419		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1419	neimprejmuit		

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1420	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1603	I		29	702	F	1603						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTE	I	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1420		Reconstituire	act administrativ	5374/158/09.05 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 111

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1421	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			681	I		29	703	A	681						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTE	I	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1421		Reconstituire	act administrativ	5374/158/09.05 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1422	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			24	I		29	-	F	24						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1422		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1422	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1423	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 64, Cod Postal 407030	50877	50877	1522	I		29	699	CC	500	C1	CL	70	1		DA
					I		29	698	A	1022	C2	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUȘAN		LIVIU-VASILE	07.05.1971	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Alexandru Vlahuță nr 19, Cod Postal 999999, ap. 2	1/5	1423		Succesiune	act administrativ	31614/24.03.2020	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
BERENDI		LUCIA	08.10.1977	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str COJOCNEI nr 1012, Cod Postal 999999, ap. 5	1/5	1423		Succesiune	act administrativ	31614/24.03.2020	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
RÁCZ-PORONDI		MARIA	24.01.1960	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GORUNULUI nr 6, Cod Postal 999999, ap. 67	1/5	1423		Succesiune	act administrativ	31614/24.03.2020	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

MARINA		ANA	11.06.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Clăbucet nr 4A, Cod Postal 999999, bloc PX3, ap. 22	1/5	1423		Succesiune	act administrativ	31614/24.03.2020	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
IUȘAN		IOAN	02.03.1966	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Primăverii nr 13, Cod Postal 999999, ap. 44	1/5	1423		Succesiune	act administrativ	31614/24.03.2020	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
IUȘAN		LIVIU-VASILE	07.05.1971	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Alexandru Vlahuță nr 19, Cod Postal 999999, ap. 2	1/5	1423-C1		Succesiune	act administrativ	31614/24.03.2020	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
BERENDI		LUCIA	08.10.1977	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str COJOCNEI nr 1012, Cod Postal 999999, ap. 5	1/5	1423-C1		Succesiune	act administrativ	31614/24.03.2020	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
RÁCZ-PORONDI		MARIA	24.01.1960	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GORUNULUI nr 6, Cod Postal 999999, ap. 67	1/5	1423-C1		Succesiune	act administrativ	31614/24.03.2020	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
MARINA		ANA	11.06.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Clăbucet nr 4A, Cod Postal 999999, bloc PX3, ap. 22	1/5	1423-C1		Succesiune	act administrativ	31614/24.03.2020	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
IUȘAN		IOAN	02.03.1966	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Primăverii nr 13, Cod Postal 999999, ap. 44	1/5	1423-C1		Succesiune	act administrativ	31614/24.03.2020	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

IUȘAN		LIVIU-VASILE	07.05.1971	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Alexandru Vlahuță nr 19, Cod Postal 999999, ap. 2	1/5	1423-C2		Succesiune	act administrativ	31614/24.03.2020	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
BERENDI		LUCIA	08.10.1977	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str COJOCNEI nr 1012, Cod Postal 999999, ap. 5	1/5	1423-C2		Succesiune	act administrativ	31614/24.03.2020	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
RÁCZ-PORONDI		MARIA	24.01.1960	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GORUNULUI nr 6, Cod Postal 999999, ap. 67	1/5	1423-C2		Succesiune	act administrativ	31614/24.03.2020	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
MARINA		ANA	11.06.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Clăbucet nr 4A, Cod Postal 999999, bloc PX3, ap. 22	1/5	1423-C2		Succesiune	act administrativ	31614/24.03.2020	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
IUȘAN		IOAN	02.03.1966	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Primăverii nr 13, Cod Postal 999999, ap. 44	1/5	1423-C2		Succesiune	act administrativ	31614/24.03.2020	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		





4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobil imprejmuit cu gard de lemn pe fundatie de beton in partea de vest, cu gard de plasa de sarma in partea de nord si cu gard de lemn in partea de est si sud.

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1424	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	50875	50875	1410	I		29	693	A	1410						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINA		ANA	11.06.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Clăbucet nr 4A, Cod Postal 999999, bloc PX3, ap. 22	1/1	1424		Conventie	act notarial	1473/19.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					imprejmuit		Imobil imprejmuit cu gard de plasa de sarma pe toate laturile.

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 111

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1425	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1334	I		29	692	A	700						
					I		29	693	A	634						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	I	GRIGORE	06.04.1926	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1425		Reconstituire	act administrativ	25222/04.04.2014	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		





4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobilul se identifica partia peste imobilul cu nr. top. 621/2,622/1.

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1426	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 63, Cod Postal 407030			1056	I		29	695	CC	882	C1	CL	66	1		DA
					I		29	697	F	174						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILCAȘ		ANA	28.10.1959	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Iclod, str Luceafărului nr 4, Cod Postal 407335, ap. 10	1/1	1426		Succesiune	act notarial	229/25.09.2009	NP GEORZA MARIUS	
ILCAȘ		ANA	28.10.1959	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Iclod, str Luceafărului nr 4, Cod Postal 407335, ap. 10	1/1	1426-C1		Succesiune	act notarial	229/25.09.2009	NP GEORZA MARIUS	

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, topografie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, topografie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					imprejmuit		Imobilui se identifica partial peste imobilului cu nr. top. 624/5, 624/1.

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1427	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			620	I		29	694	A	620						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTE	G	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1427		Reconstituire	act administrativ	27786/669/13.01.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 111

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1428	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 62, Cod Postal 407030			882	I		29	695	CC	882	C1	CL	62	1		DA
											C2	CA	71	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTE	G	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1428		Reconstituire	act administrativ	27786/669/13.01.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
COSTE	G	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1428-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
COSTE	G	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1428-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1429	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			64	I		29	-	A	64						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1429		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1429	neimprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1430	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 41, Cod Postal 407030	50045	430 (IE 50045)	2788	I	619/2, 621/1/2	-	-	CC	2788	C1	CL	79	1	430	DA
											C2	CA	64	1	430	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAȘ		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1430		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	369/2002/04.07.2002	Judecătoria Gherla	și soția
FARCAȘ		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	369/2002/04.07.2002	Judecătoria Gherla	
FARCAȘ		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1430-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	369/2002/04.07.2002	Judecătoria Gherla	și soția
FARCAȘ		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	369/2002/04.07.2002	Judecătoria Gherla	
FARCAȘ		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1430-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	369/2002/04.07.2002	Judecătoria Gherla	și soția
FARCAȘ		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	369/2002/04.07.2002	Judecătoria Gherla	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					imprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1431	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			39	I		29	-	A	39						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1431		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1431	neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1432	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 61, Cod Postal 407030	50879	50879	2715	I		29	687	CC	640	C1	CL	99	1		DA
					I		29	688	A	2075	C2	CA	48	1		DA
											C3	CA	26	1		DA
											C4	CA	23	1		DA
											C5	CA	23	1		DA
											C6	CA	104	1		DA
											C7	CA	3	1		DA
											C8	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUȘAN		IOAN-DUMITRU	16.01.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7	1/1	1432		Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	și soția
IUȘAN		CLAUDIA-DANIELA	08.11.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7				Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	bun comun

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

IUȘAN		IOAN-DUMITRU	16.01.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7	1/1	1432-C1		Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	și soția
IUȘAN		CLAUDIA-DANIELA	08.11.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7				Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	bun comun
IUȘAN		IOAN-DUMITRU	16.01.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7	1/1	1432-C2		Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	și soția
IUȘAN		CLAUDIA-DANIELA	08.11.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7				Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	bun comun
IUȘAN		IOAN-DUMITRU	16.01.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7	1/1	1432-C3		Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	și soția
IUȘAN		CLAUDIA-DANIELA	08.11.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7				Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	bun comun
IUȘAN		IOAN-DUMITRU	16.01.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7	1/1	1432-C4		Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	și soția
IUȘAN		CLAUDIA-DANIELA	08.11.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7				Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	bun comun

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

IUȘAN		IOAN-DUMITRU	16.01.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7	1/1	1432-C5		Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	și soția
IUȘAN		CLAUDIA-DANIELA	08.11.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7				Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	bun comun
IUȘAN		IOAN-DUMITRU	16.01.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7	1/1	1432-C6		Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	și soția
IUȘAN		CLAUDIA-DANIELA	08.11.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7				Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	bun comun
IUȘAN		IOAN-DUMITRU	16.01.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7	1/1	1432-C7		Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	și soția
IUȘAN		CLAUDIA-DANIELA	08.11.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7				Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	bun comun
IUȘAN		IOAN-DUMITRU	16.01.1972	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7	1/1	1432-C8		Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	și soția
IUȘAN		CLAUDIA-DANIELA	08.11.1976	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Victoriei nr 11, Cod Postal 405300, ap. 7				Conventie	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31.10.2024	Georza Marius, notar public	bun comun

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IUSAN		MARIA	14.01.1942	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1432 1432-C1 1432-C2 1432-C3 1432-C4 1432-C5 1432-C6 1432-C7 1432-C8	act notarial	Contract de donație nr. 3772/31/10/2024	Georza Marius, notar public		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 111

Anul realizarii: 2025

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1433	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 42, Cod Postal 407030	50253	50253	2889	I		29	681	CC	700	C1	CL	103	2		DA
					I		29	682 și 684	F	1300						
					I		29	683	A	889						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C CR TECAR AGRICOLA S.R.L			28871683	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1433		Conventie	act notarial	2833/30.12.2014	Iliescu Dorina Gabriela, notar public	
S.C CR TECAR AGRICOLA S.R.L			28871683	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1433		Conventie	act administrativ	336/11.09.2023	Consiliul Judetean Cluj	
S.C CR TECAR AGRICOLA S.R.L			28871683	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1433-C1		Conventie	act administrativ	336/11.09.2023	Consiliul Judetean Cluj	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 50253 a imobilului cu numarul cadastral 50253/Alunis, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.50207 din cf.50207 care se sisteaza;~-nr.cad.50139 din cf.50139 care se sisteaza;	act notarial	433/12.02.2016	NP Muresan Lucian Ovidiu	1433	imprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1434	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 213, Cod Postal 407030	50240	50240	1395	I		29	686	A	1395						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODOCAN		MARIA	30.10.1942	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 213, Cod Postal 407030	1/4	1434		Succesiune	act notarial	196/23.10.2025	Furdui Horia Augustin	
BODOCAN		IOAN	12.07.1959	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str AVIATORILOR, Cod Postal 332110, bloc 60, ap. 29	1/4	1434		Succesiune	act notarial	196/23.10.2025	Furdui Horia Augustin	
BODOCAN		ALEXANDRU	01.05.1966	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Iclod nr. 514, Cod Postal 407335	1/4	1434		Succesiune	act notarial	196/23.10.2025	Furdui Horia Augustin	
ROTAR		CORNELIA-DANIELA	11.12.1969	judet CLUJ, UAT Baciu, loc. Baciu nr. 292, Cod Postal 407055	1/4	1434		Succesiune	act notarial	196/23.10.2025	Furdui Horia Augustin	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2026

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1435	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			135	I		29	-	HR	135						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1435		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1435	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1436	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			267	I		29	-	HR	267						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1436		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1436	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1437	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 43, Cod Postal 407030			3531	I		29	680	CC	840	C1	CL	67	1		DA
					I		29	679	F	240	C2	CL	42	1		DA
					I		29	678	F	2451	C3	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	Ș	ȘTEFAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1437		Reconstituire	act administrativ	27786/624/05.12.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
POP	Ș	ȘTEFAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1437-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POP	Ș	ȘTEFAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1437-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POP	Ș	ȘTEFAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1437-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					imprejmuit		Imobilul se identifica peste imobilul cu nr. top. 619, 621/1.

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1438	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			307	I		29	-	F	307						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1438		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1438	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1439	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1400	I		29	676	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILCAȘ		ANA	28.10.1959	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Iclod, str Luceafărului nr 4, Cod Postal 407335, ap. 10	1/1	1439		Succesiune	act notarial	229/25.09.2009	NP GEORZA MARIUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					imprejmuit		

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1440	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 44, Cod Postal 407030	50184	50184	3529	I		34	816	CC	1080	C1	CL	67	1		DA
					I		34	815/1	A	981	C2	CA	21	1		DA
					I		34	814	F	1468	C3	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		DAN	05.08.1961	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str Macilor nr 8, Cod Postal 401038, ap. 102	1/2	1440		Conventie	act notarial	924/21.07.2014	MIHUȚIU OANA, notar public	și soția
ROMAN		FELICIA	18.09.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 11, Cod Postal 400358, ap. 27				Conventie	act notarial	924/21.07.2014	MIHUȚIU OANA, notar public	bun comun
ROMAN		DAN	05.08.1961	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str Macilor nr 8, Cod Postal 401038, ap. 102	1/2	1440-C1		Conventie	act notarial	924/21.07.2014	MIHUȚIU OANA, notar public	și soția
ROMAN		FELICIA	18.09.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 11, Cod Postal 400358, ap. 27				Conventie	act notarial	924/21.07.2014	MIHUȚIU OANA, notar public	bun comun

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

ROMAN		DAN	05.08.1961	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str Macilor nr 8, Cod Postal 401038, ap. 102	1/2	1440-C2		Conventie	act notarial	924/21.07.2014	MIHUȚIU OANA, notar public	și soția
ROMAN		FELICIA	18.09.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 11, Cod Postal 400358, ap. 27				Conventie	act notarial	924/21.07.2014	MIHUȚIU OANA, notar public	bun comun
ROMAN		DAN	05.08.1961	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str Macilor nr 8, Cod Postal 401038, ap. 102	1/2	1440-C3		Conventie	act notarial	924/21.07.2014	MIHUȚIU OANA, notar public	și soția
ROMAN		FELICIA	18.09.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 11, Cod Postal 400358, ap. 27				Conventie	act notarial	924/21.07.2014	MIHUȚIU OANA, notar public	bun comun
BOB		TITUS-ARON	30.05.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 11, Cod Postal 400358, ap. 27	3/32	1440		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/28.04.2025	BREHAR PAULINA-LUCIA	bun propriu
BOB		TITUS-ARON	30.05.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 11, Cod Postal 400358, ap. 27	3/32	1440-C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/28.04.2025	BREHAR PAULINA-LUCIA	bun propriu
BOB		TITUS-ARON	30.05.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 11, Cod Postal 400358, ap. 27	3/32	1440-C2		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/28.04.2025	BREHAR PAULINA-LUCIA	bun propriu
BOB		TITUS-ARON	30.05.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 11, Cod Postal 400358, ap. 27	3/32	1440-C3		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4/28.04.2025	BREHAR PAULINA-LUCIA	bun propriu





BOB		SIMONA LARISA	19.11.1992	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/4	1440		Conventie	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.201/03.06.2025	BREHAR PAULINA-LUCIA	bun propriu
BOB		SIMONA LARISA	19.11.1992	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/4	1440-C1		Conventie	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.201/03.06.2025	BREHAR PAULINA-LUCIA	bun propriu
BOB		SIMONA LARISA	19.11.1992	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/4	1440-C2		Conventie	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.201/03.06.2025	BREHAR PAULINA-LUCIA	bun propriu
BOB		SIMONA LARISA	19.11.1992	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/4	1440-C3		Conventie	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.201/03.06.2025	BREHAR PAULINA-LUCIA	bun propriu
BOB		TITUS-ARON	30.05.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 11, Cod Postal 400358, ap. 27	5/32	1440		Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ NR.202/03.06.2025	BREHAR PAULINA-LUCIA	bun propriu
BOB		TITUS-ARON	30.05.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 11, Cod Postal 400358, ap. 27	5/32	1440-C1		Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ NR.202/03.06.2025	BREHAR PAULINA-LUCIA	bun propriu
BOB		TITUS-ARON	30.05.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 11, Cod Postal 400358, ap. 27	5/32	1440-C2		Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ NR.202/03.06.2025	BREHAR PAULINA-LUCIA	bun propriu
BOB		TITUS-ARON	30.05.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 11, Cod Postal 400358, ap. 27	5/32	1440-C3		Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ NR.202/03.06.2025	BREHAR PAULINA-LUCIA	bun propriu





3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					imprejmuit		

Spre publicare

Persoana fizica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoana juridica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2026

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1441	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	52230	52230	1420	I		29	675	A	1420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENĂSEL		DIANA-ANDREEA	13.07.1991	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 218, Cod Postal 407030	1/1	1441		Conventie	act notarial	825-Contract de donație/06.03.2025	Georza Marius	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1442	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	50548	50548	1400	I		I 34	812/1	A	200						
					I		I 34	813/1	F	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COROIAN		RADU-RĂZVAN	30.08.1992	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TAŞNAD nr 25, Cod Postal 400519, ap. 58	1/1	1442		Conventie	act notarial	Contract de vânzare nr. 1310/20.03.2025	HANDRA-CĂLUGĂR Diana, notar public	Și soția
COROIAN		ANCA-IOANA	27.08.1988	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 3, Cod Postal 400620, ap. 156				Conventie	act notarial	Contract de vânzare nr. 1310/20.03.2025	HANDRA-CĂLUGĂR Diana, notar public	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA C

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2026

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1443	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			800	I		34	813	F	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		GAVRILA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	1443		Reconstituire	act administrativ	1566/1142/20.12.2006	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1444	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			600	I		34	812	F	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		GAVRILA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	1444		Reconstituire	act administrativ	1566/1142/20.12.2006	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1445	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 45, Cod Postal 407030	50153	439 (IE 50153)	5049	I		-	-	CC	900	C1	CL	111	3	439	DA
					I		-	-	A	4149	C2	CA	54	1	439	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		SUSANA REGHINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/2	1445		Conventie	hotarare judecatoreasca	881/2005/14.11.2005	Judecatoeia Gherla	
MATEI		PAUL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/2	1445		Succesiune	act notarial	129/28.05.2009	-	ca bun propriu
MATEI		SUSANA REGHINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/2	1445-C2		Conventie	hotarare judecatoreasca	881/2005/14.11.2005	Judecatoeia Gherla	
MATEI		PAUL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/2	1445-C2		Succesiune	act notarial	129/28.05.2009	-	ca bun propriu
MATEI		SUSANA-REGHINA	20.05.1955	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/2	1445-C1		Conventie	act administrativ	2092/11.10.2013	PRIMARIA ALUNIS	
MATEI		PAUL	26.05.1975	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/2	1445-C1		Conventie	act administrativ	2092/11.10.2013	PRIMARIA ALUNIS	

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					imprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1446	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			119	I		34	-	F	119						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1446		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1446	neimprejmuit		

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1447	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 58, Cod Postal 407030			2854	I		34	802	CC	1280	C1	CL	97	2		DA
					I		34	801	F	240	C2	CA	29	1		DA
					I		34	803	F	1334	C3	CA	14	1		DA
											C4	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		ELISABETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1447		Reconstituire	act administrativ	28038/211/19.07.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
POP		ELISABETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1447-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POP		ELISABETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1447-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

POP		ELISABETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1447-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POP		ELISABETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1447-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobilui se identifica peste imobilul cu nr. top. 614/12,614/11, 614/10.

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1448	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1800	I		33	777	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOREA	I	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	1448		Reconstituire	act administrativ	5424/13/21.10. 1993	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1449	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			327	I		34	-	A	327						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1449		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1449	neimprejmuit		

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1450	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 47, Cod Postal 407030			560	I		34	797	A	560	C1	CL	70	1		DA
											C2	CA	26	1		DA
											C3	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTA	I	ALEXANDRU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1450		Reconstituire	act administrativ	27700/738/15.04.1967	CJPSDDPAT CLUJ	
BARTA	I	ALEXANDRU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1450-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BARTA	I	ALEXANDRU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1450-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BARTA	I	ALEXANDRU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1450-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1451	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1120	I		34	798	A	1120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTA	I	ALEXANDRU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1451		Reconstituire	act administrativ	27700/738/15.04.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1452	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			305	I		34	-	A	305						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1452		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează menţiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1452	neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 111

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1453	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 57, Cod Postal 407030			1274	I		34	800	CC	560	C1	CL	70	1		DA
					I		34	799	A	714	C2	CA	37	1		DA
											C3	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIFAN	A	SABINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1453		Reconstituire	act administrativ	27606/839/25.11.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
TRIFAN	A	SABINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1453-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
TRIFAN	A	SABINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1453-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
TRIFAN	A	SABINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1453-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA C

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					imprejmuit		Imobilul se identifica peste imobilul cu nr.

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1454	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1451	I		37,34,29	-	HR	1451						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1454		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1454	neimprejmuit		

Spre publicare

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-CJ-F Nr. 79 Stan Sabin Claudiu CATEGORIA B

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Clasa III Seria RO-B-J Nr. 2070 / 2021 GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 111

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1455	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1800	I		34	796	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CICIOVEAN	V	TIMOFTEI	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1455		Reconstituire	act administrativ	28038/263/01.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-CJ-F Nr. 79 Stan Sabin Claudiu CATEGORIA

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Clasa III Seria RO-B-J Nr. 2070 / 2021 GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 111

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1456	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 56, Cod Postal 407030			300	I		34	791	CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID	G	PAȘC	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1456		Reconstituire	act administrativ	5374/146/06.05 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1457	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			600	I		34	794	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CABA	Ș	IZIDOR	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1457		Reconstituire	act administrativ	5374/112/29.04 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1458	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			2500	I		34	790	F	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID	G	PAȘC	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1458		Reconstituire	act administrativ	5374/146/06.05 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1459	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	50183	50183	2400	I		-	-	A	1120						
					I		-	-	F	1280						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		IULIU-LUCIAN	09.06.1990	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 131, Cod Postal 407030	1/1	1459		Conventie	act notarial	595/27.12.2016	DORCA PATRICIA GILDA	Și soția
POP		ALLICE-DAIANA	06.08.1995	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 257, Cod Postal 407030				Conventie	act notarial	595/27.12.2016	DORCA PATRICIA GILDA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1460	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			343	I		34	-	F	343						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1460		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1460	neimprejmuit		

Spre publicare





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1461	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			878	I		37	889	F	878						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	P	ȘTEFAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1461		Reconstituire	act administrativ	27786/624/05.12.1996	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1462	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	50501	50501	3991	I		37	891,892, 887, 888, 885	A	3991						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERES		MARIA-ANGELA	28.01.1956	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Livada nr. 175, Cod Postal 407335	1/4	1462		Succesiune	act notarial	193/2025/09.07. 2025	Iliescu Dorina Gabriela	bun propriu
BOTEZATU		LUCIA	26.10.1958	judet BACAU, UAT Comanesti, loc. Comanesti, str NUFARULUI, Cod Postal 605200, bloc 3, ap. 55	1/4	1462		Succesiune	act notarial	193/2025/09.07. 2025	Iliescu Dorina Gabriela	bun propriu
MIRON		ANA	26.10.1958	judet TIMIS, UAT Peciu Nou, loc. Peciu Nou nr. 63F, Cod Postal 307310	1/4	1462		Succesiune	act notarial	193/2025/09.07. 2025	Iliescu Dorina Gabriela	bun propriu
VEREȘ		IOAN	01.08.1981	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, al Stăruintei nr 15, Cod Postal 405300, ap. 18	1/4	1462		Succesiune	act notarial	193/2025/09.07. 2025	Iliescu Dorina Gabriela	bun propriu

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2026

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1463	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			737	I		37	-	F	737						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1463		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1463	neimprejmuit		

Spre publicare

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-CJ-F Nr. 79 Stan Sabin Claudiu CATEGORIA B

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Clasa III Seria RO-B-J Nr. 2070 / 2021 GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 111

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1464	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 54, Cod Postal 407030			900	I		37	879	CC	900	C1	CL	85	1		DA
											C2	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARLA		TEODOR	08.02.1938	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1464		Reconstituire	act administrativ	22994/23.03.2012	CJPSDDPAT CLUJ	
BARLA		GAVRIL	08.11.1934	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	22994/23.03.2012	CJPSDDPAT CLUJ	
BARLA		GHEORGHE	12.01.1932	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	22994/23.03.2012	CJPSDDPAT CLUJ	
BARLA		IOAN	12.11.1927	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	22994/23.03.2012	CJPSDDPAT CLUJ	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

BARLA		TEODOR	08.02.1938	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1464-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BARLA		GAVRIL	08.11.1934	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BARLA		GHEORGHE	12.01.1932	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BARLA		IOAN	12.11.1927	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BARLA		TEODOR	08.02.1938	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1464-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BARLA		GAVRIL	08.11.1934	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BARLA		GHEORGHE	12.01.1932	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BARLA		IOAN	12.11.1927	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1465	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 48, Cod Postal 407030	50862	50862	1853	I		37	886	A	1853	C1	CL	193	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIGO		MONICA	14.10.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dâmbovitei nr 87, Cod Postal 400584, bloc D18, ap. 81	1/1	1465		Conventie	act notarial	924 Contract de vânzare/14.06.2023	Moigradean Laura	bun propriu
RIGO		MONICA	14.10.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dâmbovitei nr 87, Cod Postal 400584, bloc D18, ap. 81	1/1	1465-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1466	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1000	I		37	880	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARLA		TEODOR	08.02.1938	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1466		Reconstituire	act administrativ	22994/23.03.2012	CJPSDDPAT CLUJ	
BARLA		GAVRIL	08.11.1934	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	22994/23.03.2012	CJPSDDPAT CLUJ	
BARLA		GHEORGHE	12.01.1932	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	22994/23.03.2012	CJPSDDPAT CLUJ	
BARLA		IOAN	12.11.1927	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	22994/23.03.2012	CJPSDDPAT CLUJ	

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1467	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1400	I		37	878	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARLA		TEODOR	08.02.1938	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1467		Reconstituire	act administrativ	22994/23.03.2012	CJPSDDPAT CLUJ	
BARLA		GAVRIL	08.11.1934	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	22994/23.03.2012	CJPSDDPAT CLUJ	
BARLA		GHEORGHE	12.01.1932	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	22994/23.03.2012	CJPSDDPAT CLUJ	
BARLA		IOAN	12.11.1927	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	22994/23.03.2012	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1468	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 49, Cod Postal 407030			1663	I		37	-	CC	1663	C1	CL	66	1		NU
											C2	CA	23	1		NU
											C3	CA	33	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1468		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1468	neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1469	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1757	I		37	874	A	1757						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	I	DOMNICA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1469		Reconstituire	act administrativ	27700/786/12.11.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1470	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			3273	I		37	876	F	1198						
					I		37	877	F	2075						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN	I	EMIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1470		Reconstituire	act administrativ	25859/1001/16.06.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 111

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1471	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 50, Cod Postal 407030	44	472 (IE 50014)	1800	I		37	-	CC	650	C1	CL	134	2	472	DA
					I		37	-	A	1150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIFAN		ANA	15.06.1963	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1471		Conventie	act notarial	2872/16.10.2009	BNP GEORZA MEDA MIOARA	
TRIFAN		ANA	15.06.1963	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1471-C1		Construire	act administrativ	1137/17.04.2014	PRIMARIA ALUNIS	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1472	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 51, Cod Postal 407030			800	I		37	870	CC	800	C1	CL	74	2		DA
											C2	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CICIOVEAN		IZIDOR	17.06.1954	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 51, Cod Postal 407030	1/1	1472		Succesiune	act notarial	453/17.12.2024	NP GEORZA MARIUS	
CICIOVEAN		IZIDOR	17.06.1954	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 51, Cod Postal 407030	1/1	1472-C1		Succesiune	act notarial	453/17.12.2024	NP GEORZA MARIUS	
CICIOVEAN		IZIDOR	17.06.1954	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 51, Cod Postal 407030	1/1	1472-C2		Succesiune	act notarial	453/17.12.2024	NP GEORZA MARIUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1473	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1040	I		37	871	F	1040						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CICIOVEAN		IZIDOR	17.06.1954	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 51, Cod Postal 407030	1/1	1473		Succesiune	act notarial	453/17.12.2024	NP GEORZA MARIUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1474	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			25	I		37	-	F	25						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1474		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1474	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1475	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1677	I		37	866	F	1677						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		VIOREL	31.08.1928	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1475		Reconstituire	act administrativ	21660/24.01.2011	CJPSDDPAT CLUJ	
ADOREAN		LIVIA	08.05.1932	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	21660/24.01.2011	CJPSDDPAT CLUJ	
MURESAN		MARIA	16.11.1939	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	21660/24.01.2011	CJPSDDPAT CLUJ	
CHIFOR		MARGARETA	14.02.1938	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	21660/24.01.2011	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1476	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 52, Cod Postal 407030	50385	50385	1025	I		37	864	CC	719	C1	CL	71	1		DA
					I		37	865/1	A	306	C2	CA	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CICEO		SABINA	12.01.1936	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 52, Cod Postal 407030	1/2	1476-C1		Succesiune	act notarial	158/14.06.2016	GEORZA MARIUS - notar public	
CICEO		SABINA	12.01.1936	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 52, Cod Postal 407030	1/2	1476-C2		Succesiune	act notarial	158/14.06.2016	GEORZA MARIUS - notar public	
CICEO		DRAGOMIR	28.04.1982	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 52, Cod Postal 407030	1/2	1476		Succesiune	act notarial	158/14.06.2016	GEORZA MARIUS - notar public	bun propriu
CICEO		IOAN	22.09.1974	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 52, Cod Postal 407030	1/2	1476		Succesiune	act notarial	158/14.06.2016	GEORZA MARIUS - notar public	bun propriu
CICEO		DRAGOMIR	28.04.1982	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 52, Cod Postal 407030	1/4	1476-C1		Succesiune	act notarial	158/14.06.2016	GEORZA MARIUS - notar public	bun propriu

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

CICEO		IOAN	22.09.1974	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 52, Cod Postal 407030	1/4	1476-C1		Succesiune	act notarial	158/14.06.2016	GEORZA MARIUS - notar public	bun propriu
CICEO		DRAGOMIR	28.04.1982	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 52, Cod Postal 407030	1/4	1476-C2		Succesiune	act notarial	158/14.06.2016	GEORZA MARIUS - notar public	bun propriu
CICEO		IOAN	22.09.1974	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 52, Cod Postal 407030	1/4	1476-C2		Succesiune	act notarial	158/14.06.2016	GEORZA MARIUS - notar public	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CICEO		SABINA	12.01.1936	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 52, Cod Postal 407030	SUPERFICIE	1/1	1476	act administrativ	27786/677/14/01/1997	CJPSDDPAT CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Parțial împrejmuit cu gard din plasa de sârma.

Inregistrare sistematica UAT Alunis

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 111

Anul realizarii: 2025





ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1477	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	50302	50117 Aluniș (IE 50302)	1764	I		37	869	A	1764						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAS		FILIMON	20.10.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Donath nr 11, Cod Postal 999999, bloc M4, scara 1, etaj 3, ap. 16	1/1	1477		Succesiune	act administrativ	28038/265/01.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1478	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1102	I		37	865	A	1102						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		VIOREL	31.08.1928	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1478		Reconstituire	act administrativ	21660/24.01.2011	CJPSDDPAT CLUJ	
ADOREAN		LIVIA	08.05.1932	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	21660/24.01.2011	CJPSDDPAT CLUJ	
MURESAN		MARIA	16.11.1939	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	21660/24.01.2011	CJPSDDPAT CLUJ	
CHIFOR		MARGARETA	14.02.1938	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	21660/24.01.2011	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1479	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	50525	50525	1243	I		37	868	A	1243						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAȘ		FILIMON	20.10.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str DONATH nr 11, Cod Postal 999999, ap. 16	1/1	1479		Conventie	act notarial	nr.10294/09.09. 2019	Oprea Simona	Și soția
FARCAS		LIVIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str DONATH nr 11, Cod Postal 999999, bloc M4, ap. 16				Conventie	act notarial	nr.10294/09.09. 2019	Oprea Simona	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		





4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1480	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			160	I		37	867	A	160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		VIOREL	31.08.1928	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1480		Reconstituire	act administrativ	21660/24.01.2011	CJPSDDPAT CLUJ	
ADOREAN		LIVIA	08.05.1932	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	21660/24.01.2011	CJPSDDPAT CLUJ	
MURESAN		MARIA	16.11.1939	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	21660/24.01.2011	CJPSDDPAT CLUJ	
CHIFOR		MARGARETA	14.02.1938	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030				Reconstituire	act administrativ	21660/24.01.2011	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA D

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1481	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			49	I		37	-	A	49						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1481		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1481	neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1482	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	50351	116 (IE 50351)	700	I		37	868	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		NICOLAE-RADU	13.03.1985	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str MINTIULUI nr 6, Cod Postal 405300, ap. 23	1/1	1482		Conventie	act notarial	CVC 470/17.05.2024	Iliescu Dorina Gabriela	Și soția
POP		MARIA-MIHAELA	13.11.1986	judet CLUJ, UAT Mintiu Gherlii, loc. Mintiu Gherlii nr. 46, Cod Postal 407410				Conventie	act notarial	CVC 470/17.05.2024	Iliescu Dorina Gabriela	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		





4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Teren partial imprejmuit.

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1483	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1100	I		34	809	F	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERENDI	I	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1483		Reconstituire	act administrativ	25826/324/03.07.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1484	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis nr. 59, Cod Postal 407030			400	I		34	810	CC	400	C1	CL	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERENDI	I	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1484		Reconstituire	act administrativ	25826/324/03.07.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
BERENDI	I	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1484-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 79
Stan Sabin Claudiu
CATEGORIA B

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Clasa III
Seria RO-B-J
Nr. 2070 / 2021
GENERAL TOPO WEST SRL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1485	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			1000	I		34	795	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CABA	Ș	IZIDOR	9999999999999	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030	1/1	1485		Reconstituire	act administrativ	5374/112/29.04 .1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis
Sectorul Cadastral nr. 111
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Alunis **Sector cadastral nr. 111**

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1532	judet CLUJ, UAT Alunis, loc. Alunis, Cod Postal 407030			719	I		37	886	A	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VEREȘ	I	NASTASIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Livada, Cod Postal 407338	1/1	1532		Reconstituire	act administrativ	27135/26.04.2017	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare





Inregistrare sistematica UAT Alunis

Sectorul Cadastral nr. 111

Anul realizarii: 2025