

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:1437,1438

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.184	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.385, din 28/05/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISTUDOR M. ZORCA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISTUDOR M. ZORCA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

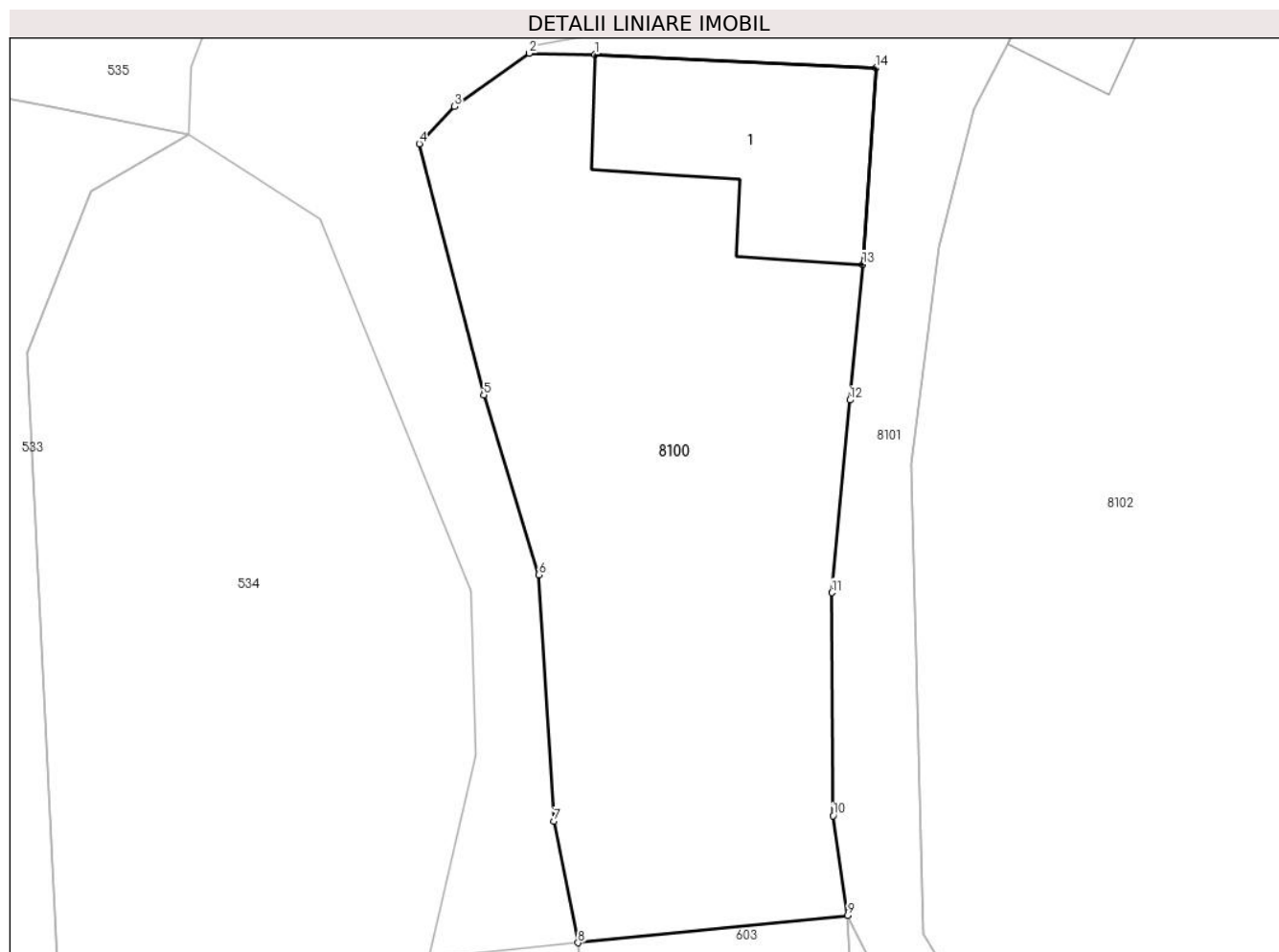
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	584	30	627,628	1437,1438	
2	arabil	DA	600	30	627,628	1437,1438	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.560,56 380.052,839	2	220.556,418 380.052,929	4.143
2	220.556,418 380.052,929	3	220.551,7 380.049,57	5.792
3	220.551,7 380.049,57	4	220.549,472 380.047,218	3.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	220.549,472 380.047,218	5	220.553,556 380.031,358	16.377
5	220.553,556 380.031,358	6	220.557,021 380.020,021	11.855
6	220.557,021 380.020,021	7	220.557,979 380.004,459	15.591
7	220.557,979 380.004,459	8	220.559,505 379.996,794	7.815
8	220.559,505 379.996,794	9	220.576,531 379.998,515	17.113
9	220.576,531 379.998,515	10	220.575,608 380.004,814	6.366
10	220.575,608 380.004,814	11	220.575,53 380.018,88	14.066
11	220.575,53 380.018,88	12	220.576,663 380.031,038	12.211
12	220.576,663 380.031,038	13	220.577,479 380.039,6	8.601
13	220.577,479 380.039,6	14	220.578,33 380.052,0	12.429
14	220.578,33 380.052,0	1	220.560,56 380.052,839	17.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:1361

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35380	Din acte: 1.424 Masurata: 1.464	Sector cadastral:87 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20622 / 19/05/2022	
Act Normativ nr. HG 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr PAD 89 din 18.05.2022, emis de TIGAN VASILE CONSTANTIN;act administrativ nr HCL 12 din 21.02.2022, emis de COMUNA SOCOL;act administrativ nr HCL 34 din 28.04.2022, emis de COMUNA SOCOL);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-în baza HG 532/24.07.2002, Anexa nr. 66 - pozitia 42, HCL 12/21.02.2022 anexa 1.pozitia 44 si HCL 34/28.04.2022 Anexa 1,pozitia 45, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SOCOL, CIF:3227220, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

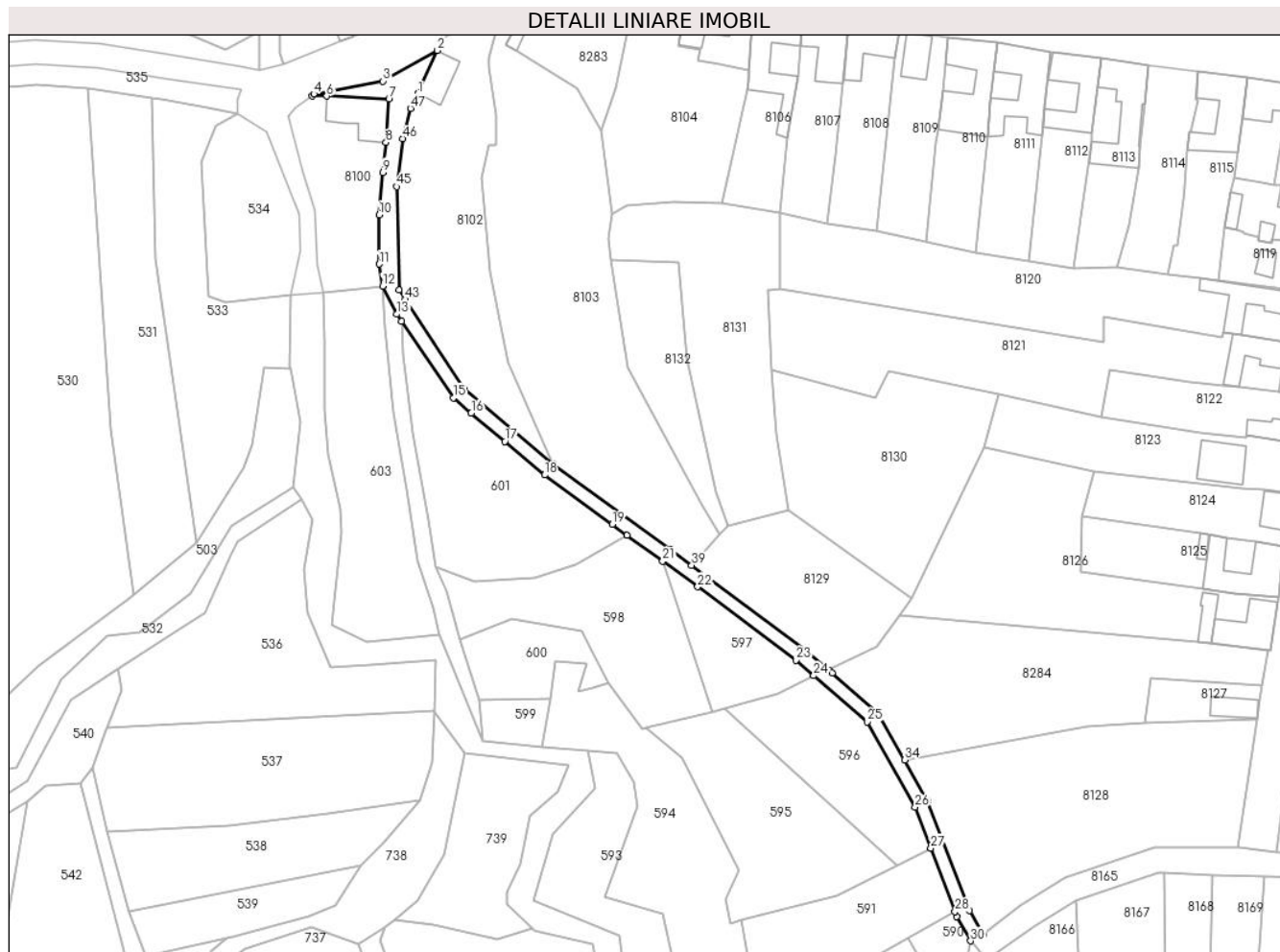
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35380	Din acte: 1.424 Masurata: 1.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.464	-	-	1361	STRADA NR.14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	220.586,63 380.053,54	2	220.592,24 380.065,92	13.592	2	220.592,24 380.065,92	3	220.576,67 380.057,13	17.888	3	220.576,67 380.057,13	4	220.556,83 380.053,45	20.178
4	220.556,83 380.053,45	5	220.556,418 380.052,929	0.664	5	220.556,418 380.052,929	6	220.560,56 380.052,839	4.143	6	220.560,56 380.052,839	7	220.578,33 380.052,0	17.79
7	220.578,33 380.052,0	8	220.577,479 380.039,6	12.429	8	220.577,479 380.039,6	9	220.576,663 380.031,038	8.601	9	220.576,663 380.031,038	10	220.575,53 380.018,88	12.211
10	220.575,53 380.018,88	11	220.575,608 380.004,814	14.066	11	220.575,608 380.004,814	12	220.576,531 379.998,515	6.366	12	220.576,531 379.998,515	13	220.580,589 379.990,429	9.047
13	220.580,589 379.990,429	14	220.581,968 379.988,392	2.46	14	220.581,968 379.988,392	15	220.596,777 379.966,523	26.411	15	220.596,777 379.966,523	16	220.601,891 379.962,203	6.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	220.601,891 379.962,203	17	220.611,548 379.954,044	12.64 2	17	220.611,548 379.954,044	18	220.622,896 379.944,457	14.85 6	18	220.622,896 379.944,457	19	220.642,255 379.930,309	23.97 8
19	220.642,255 379.930,309	20	220.646,512 379.927,197	5.273	20	220.646,512 379.927,197	21	220.656,663 379.919,779	12.57 3	21	220.656,663 379.919,779	22	220.666,677 379.912,46	12.40 4
22	220.666,677 379.912,46	23	220.694,809 379.891,464	35.10 3	23	220.694,809 379.891,464	24	220.699,917 379.887,067	6.74	24	220.699,917 379.887,067	25	220.715,277 379.873,844	20.26 8
25	220.715,277 379.873,844	26	220.728,923 379.849,403	27.99 2	26	220.728,923 379.849,403	27	220.733,402 379.837,677	12.55 2	27	220.733,402 379.837,677	28	220.740,327 379.819,545	19.40 9
28	220.740,327 379.819,545	29	220.740,863 379.818,142	1.502	29	220.740,863 379.818,142	30	220.744,809 379.811,161	8.019	30	220.744,809 379.811,161	31	220.748,38 379.812,973	4.004
31	220.748,38 379.812,973	32	220.744,493 379.819,849	7.899	32	220.744,493 379.819,849	33	220.732,556 379.851,1	33.45 3	33	220.732,556 379.851,1	34	220.725,952 379.862,93	13.54 8
34	220.725,952 379.862,93	35	220.718,424 379.876,413	15.44 2	35	220.718,424 379.876,413	36	220.705,193 379.887,802	17.45 8	36	220.705,193 379.887,802	37	220.704,137 379.888,712	1.394
37	220.704,137 379.888,712	38	220.697,313 379.894,586	9.004	38	220.697,313 379.894,586	39	220.664,966 379.918,597	40.28 5	39	220.664,966 379.918,597	40	220.659,023 379.923,009	7.402
40	220.659,023 379.923,009	41	220.625,371 379.947,603	41.68 1	41	220.625,371 379.947,603	42	220.599,78 379.969,223	33.50 1	42	220.599,78 379.969,223	43	220.583,01 379.994,64	30.45 1
43	220.583,01 379.994,64	44	220.581,33 379.997,33	3.172	44	220.581,33 379.997,33	45	220.580,57 380.026,96	29.64	45	220.580,57 380.026,96	46	220.582,28 380.040,72	13.86 6
46	220.582,28 380.040,72	47	220.584,52 380.049,36	8.926	47	220.584,52 380.049,36	1	220.586,63 380.053,54	4.682					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8102

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1161,722,280

Nr. topografic:254/1,254/2,254/3,253

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 118, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30489	Din acte: 2.707 Masurata: 2.498	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; IE 30489, IE 30490

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 118, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
277 / 10/07/1926		
Act Administrativ nr. 0, din 01/07/1926 emis de CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) GOLICI ELENA , nasc. Raffginger <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1161 Zlatita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/12, cota initiala 5/12 1) RAFFINGER IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1161 Zlatita)</i>	A1
1568 / 04/11/1111		
Act Normativ nr. 1273/1976, din 01/01/1976 emis de ROMANIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE in cond. L. 58-59/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 5/12, cota initiala 5/12 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1161 Zlatita)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (adeverinta 3389/28.10.2024 emisa de Comuna Socol);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOUDA IOANA 2) BOUDA IOSIF	A1.1
B5	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) BOUDA IOSIF 2) BOUDA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30489	Din acte: 2.707 Masurata: 2.498	IE 30489, IE 30490

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	870	-	-	254/1,254/2, 254/3,253	
2	curți constructii	DA	1.628	-	-	254/1,254/2, 254/3,253	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.586,63 380.053,54	2	220.584,52 380.049,36	4.682	2	220.584,52 380.049,36	3	220.582,28 380.040,72	8.926
3	220.582,28 380.040,72	4	220.580,57 380.026,96	13.866	4	220.580,57 380.026,96	5	220.581,33 379.997,33	29.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	220.581,33 379.997,33	6	220.583,01 379.994,64	3.172
7	220.599,78 379.969,223	8	220.625,371 379.947,603	33.501
9	220.612,356 379.976,486	10	220.607,456 380.002,508	26.479
11	220.604,71 380.029,61	12	220.606,97 380.039,0	9.658
13	220.608,99 380.038,81	14	220.608,849 380.047,422	8.613
15	220.607,3 380.058,91	16	220.606,807 380.061,265	2.406
17	220.606,89 380.063,729	18	220.608,18 380.068,79	5.223
19	220.609,41 380.072,87	20	220.605,85 380.075,88	4.662
21	220.593,33 380.069,352	22	220.592,24 380.065,92	3.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.583,01 379.994,64	7	220.599,78 379.969,223	30.451
8	220.625,371 379.947,603	9	220.612,356 379.976,486	31.68
10	220.607,456 380.002,508	11	220.604,71 380.029,61	27.241
12	220.606,97 380.039,0	13	220.608,99 380.038,81	2.029
14	220.608,849 380.047,422	15	220.607,3 380.058,91	11.592
16	220.606,807 380.061,265	17	220.606,89 380.063,729	2.465
18	220.608,18 380.068,79	19	220.609,41 380.072,87	4.261
20	220.605,85 380.075,88	21	220.593,33 380.069,352	14.12
22	220.592,24 380.065,92	1	220.586,63 380.053,54	13.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:294 Zlatita

Nr. topografic:252

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.481 Masurata: 4.501	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7213 / 14/12/1917	
Act Administrativ nr. 0, din 14/12/1917 emis de CARANSEBES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) Biserica Ortodoxa Sarba din Zlatita, CIF:999999999999	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3391/28.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);	
B4	A1
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui:	
1) PAROHIA ORTODOXA SARBA ZLATITA, CIF:10688196	

C. Partea III. SARCINI .

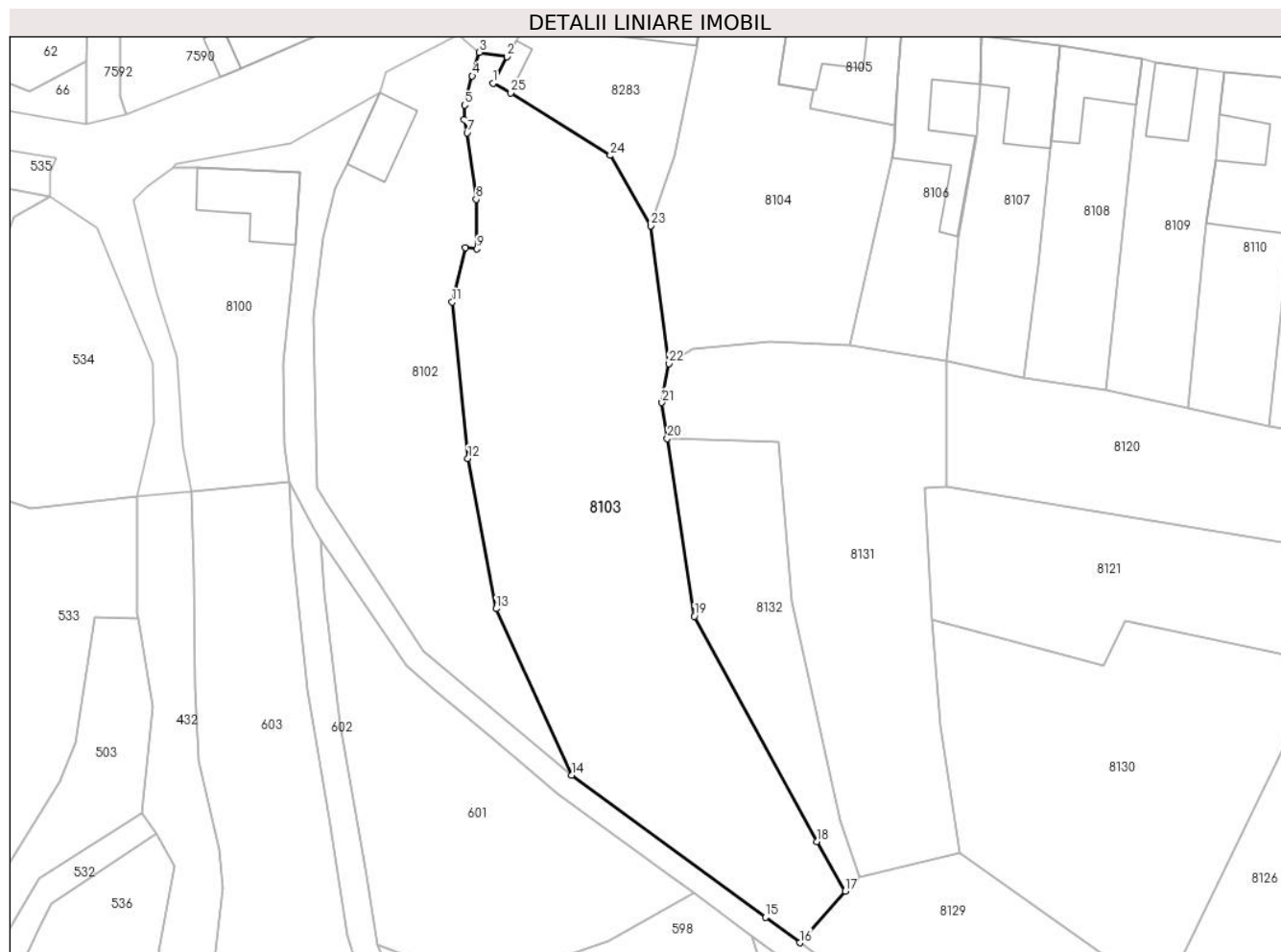
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.481 Masurata: 4.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.501	-	-	252	CIMITIR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.611,8 380.067,53	2	220.614,18 380.072,1	5.153	2	220.614,18 380.072,1	3	220.609,41 380.072,87	4.832
3	220.609,41 380.072,87	4	220.608,18 380.068,79	4.261	4	220.608,18 380.068,79	5	220.606,89 380.063,729	5.223
5	220.606,89 380.063,729	6	220.606,807 380.061,265	2.465	6	220.606,807 380.061,265	7	220.607,3 380.058,91	2.406
7	220.607,3 380.058,91	8	220.608,849 380.047,422	11.592	8	220.608,849 380.047,422	9	220.608,99 380.038,81	8.613
9	220.608,99 380.038,81	10	220.606,97 380.039,0	2.029	10	220.606,97 380.039,0	11	220.604,71 380.029,61	9.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	220.604,71 380.029,61	12	220.607,456 380.002,508	27.241
13	220.612,356 379.976,486	14	220.625,371 379.947,603	31.68
15	220.659,023 379.923,009	16	220.664,966 379.918,597	7.402
17	220.672,81 379.927,54	18	220.667,86 379.936,122	9.907
19	220.646,666 379.975,167	20	220.641,974 380.005,984	31.172
21	220.641,06 380.012,2	22	220.642,22 380.018,96	6.859
23	220.639,08 380.042,827	24	220.632,12 380.055,0	14.022
25	220.614,88 380.065,84	1	220.611,8 380.067,53	3.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	220.607,456 380.002,508	13	220.612,356 379.976,486	26.479
14	220.625,371 379.947,603	15	220.659,023 379.923,009	41.681
16	220.664,966 379.918,597	17	220.672,81 379.927,54	11.896
18	220.667,86 379.936,122	19	220.646,666 379.975,167	44.426
20	220.641,974 380.005,984	21	220.641,06 380.012,2	6.283
22	220.642,22 380.018,96	23	220.639,08 380.042,827	24.073
24	220.632,12 380.055,0	25	220.614,88 380.065,84	20.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1172 Zlatita
Nr. cadastral vechi:617,619
Nr. topografic:251

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 119 A, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.596 Masurata: 1.775	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA NR. 3321/23.01.2024);		
B0	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SAUCA IOAN CLAUDIU	A1
Act Administrativ nr. 37.429, din 17/09/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILENCOVICI VUCASIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

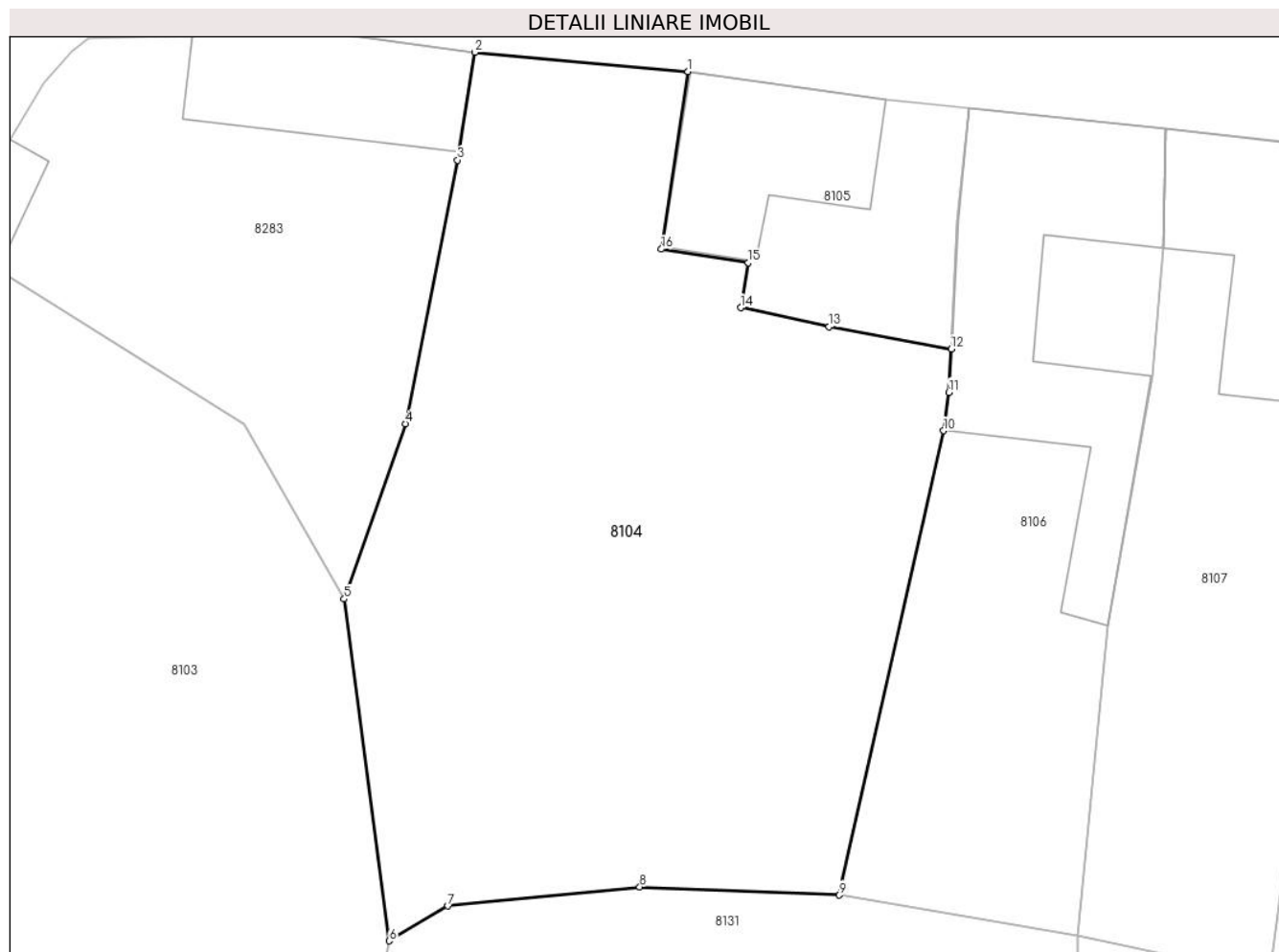
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.596 Masurata: 1.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	DA	1.775	29	617,619	251	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.663,076 380.079,674	2	220.648,19 380.081,01	14.946
2	220.648,19 380.081,01	3	220.646,985 380.073,478	7.628
3	220.646,985 380.073,478	4	220.643,337 380.055,064	18.772
4	220.643,337 380.055,064	5	220.639,08 380.042,827	12.956
5	220.639,08 380.042,827	6	220.642,22 380.018,96	24.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.642,22 380.018,96	7	220.646,32 380.021,39	4.766
7	220.646,32 380.021,39	8	220.659,7 380.022,73	13.447
8	220.659,7 380.022,73	9	220.673,61 380.022,15	13.922
9	220.673,61 380.022,15	10	220.680,909 380.054,582	33.243
10	220.680,909 380.054,582	11	220.681,279 380.057,268	2.711
11	220.681,279 380.057,268	12	220.681,432 380.060,285	3.021
12	220.681,432 380.060,285	13	220.672,908 380.061,84	8.665
13	220.672,908 380.061,84	14	220.666,75 380.063,168	6.3
14	220.666,75 380.063,168	15	220.667,277 380.066,315	3.191
15	220.667,277 380.066,315	16	220.661,208 380.067,263	6.143
16	220.661,208 380.067,263	1	220.663,076 380.079,674	12.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:892
Nr. cadastral vechi:618
Nr. topografic:250

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 119, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30158	Din acte: 442 Masurata: 309	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 119, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37429, din 17/09/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILENCOVICI VUCASIN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (adeverinta nr. 3321/29.10.2024 emisa de Comuna Socol);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAUCA IOAN CLAUDIU	A1.1
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui: 1) SAUCA IOAN CLAUDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

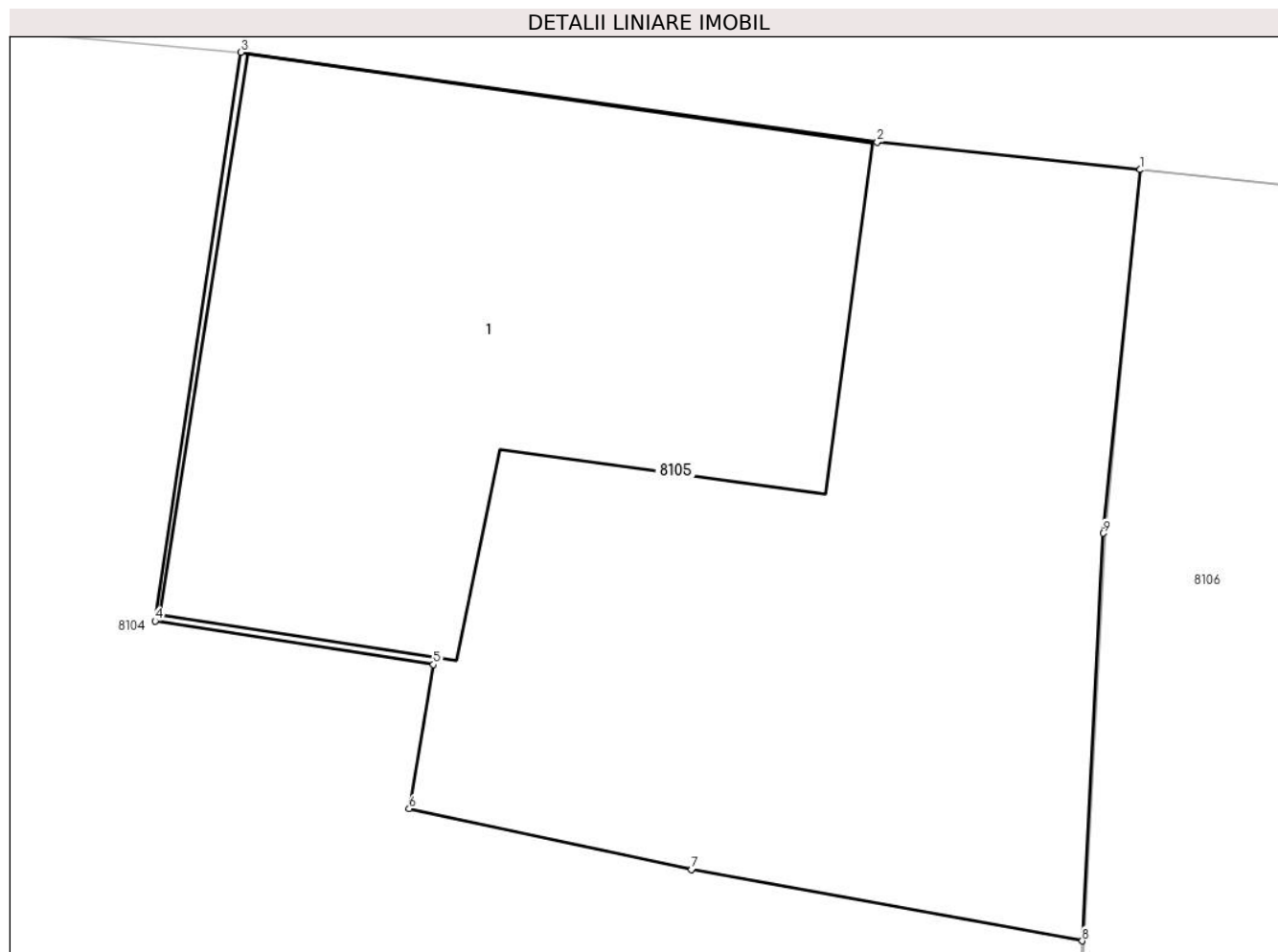
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30158	Din acte: 442 Masurata: 309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	309	29	618	250	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.682,695 380.077,113	2	220.676,96 380.077,71	5.766
2	220.676,96 380.077,71	3	220.663,076 380.079,674	14.022
3	220.663,076 380.079,674	4	220.661,208 380.067,263	12.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	220.661,208 380.067,263	5	220.667,277 380.066,315	6.143
5	220.667,277 380.066,315	6	220.666,75 380.063,168	3.191
6	220.666,75 380.063,168	7	220.672,908 380.061,84	6.3
7	220.672,908 380.061,84	8	220.681,432 380.060,285	8.665
8	220.681,432 380.060,285	9	220.681,885 380.069,178	8.905
9	220.681,885 380.069,178	1	220.682,695 380.077,113	7.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:602,1092 Zlatita
Nr. cadastral vechi:615,616
Nr. topografic:248/1,249/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 120, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.089 Masurata: 823	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 120, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:284 mp; S. construita desfasurata:284 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
987 / 26/01/2007		
Act Normativ nr. 31, din 22/01/2007 emis de BNP STOIANOVICI A. (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LICARET MILORAD JIVA	A1.1
B1	Se noteaza interdictia de grevare si instrainare, dreptul de intretinere in favorul lui: LICARET JIVA TOMA si sotia LICARET BOSANCA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 37.313, din 21/10/1992 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 617/823 1) LICARET TOMITA	A1
Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3288/21.10.2024 emisa de Comuna Socol);		
B4	Se noteaza posesia factica asupra cotei 617/823 mp in favoarea lui: 1) LICARET MILORAD JIVA	A1
987 / 26/01/2007		
Act Normativ nr. 31, din 22/01/2007 emis de BNP STOIANOVICI A. (contract de intretinere);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 206/823 1) LICARET MILORAD JIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.089 Masurata: 823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	543	-	616,615	248/1,249/1	
2	arabil	DA	280	-	615,616	248/1,249/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	284	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:284 mp; S. construita desfasurata:284 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.680,909 380.054,582	2	220.673,61 380.022,15	33.243
2	220.673,61 380.022,15	3	220.690,3 380.019,31	16.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.690,3 380.019,31	4	220.692,368 380.040,989	21.777
4	220.692,368 380.040,989	5	220.695,51 380.058,42	17.712
5	220.695,51 380.058,42	6	220.696,25 380.067,31	8.921
6	220.696,25 380.067,31	7	220.696,413 380.075,653	8.345
7	220.696,413 380.075,653	8	220.682,695 380.077,113	13.795
8	220.682,695 380.077,113	9	220.681,885 380.069,178	7.976
9	220.681,885 380.069,178	10	220.681,432 380.060,285	8.905
10	220.681,432 380.060,285	11	220.681,279 380.057,268	3.021
11	220.681,279 380.057,268	1	220.680,909 380.054,582	2.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:606,1245 Zlatita

Nr. topografic:248/2,249/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 121, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.992 Masurata: 783	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 121, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
988 / 26/01/2007		
Act Normativ nr. 58, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/781 1) STATUL ROMAN , CIF:999999999999	A1
Act Notarial nr. 29, din 19/01/2007 emis de BNP STOIANOVICI A. (contract de vanzare cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UGRINOVICI NESNA	A1.1
141 / 06/03/1985		
Act Normativ nr. 58, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 531/781 1) CAP , CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
988 / 26/01/2007		
Act Normativ nr. 4, din 01/01/1973 emis de ROMANIA;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/781 1) UGRINOVICI NESNA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.992 Masurata: 783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	483	-	-	248/2,249/2	
2	arabil	DA	300	-	-	248/2,249/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.708,29 380.056,3	2	220.710,1 380.074,14	17.932
2	220.710,1 380.074,14	3	220.696,413 380.075,653	13.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.696,413 380.075,653	4	220.696,25 380.067,31	8.345
4	220.696,25 380.067,31	5	220.695,51 380.058,42	8.921
5	220.695,51 380.058,42	6	220.692,368 380.040,989	17.712
6	220.692,368 380.040,989	7	220.690,3 380.019,31	21.777
7	220.690,3 380.019,31	8	220.703,67 380.016,48	13.666
8	220.703,67 380.016,48	9	220.706,25 380.035,962	19.652
9	220.706,25 380.035,962	1	220.708,29 380.056,3	20.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1239 Zlatita
Nr. topografic:246/2,247/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 122, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 844 Masurata: 816	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 122, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
965 / 04/09/1981		
Act Normativ nr. L.58-59, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/816 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 566/816 1) C.A.P , CIF:9999999999999	A1
Act Notarial nr. 1561, din 01/01/1981 emis de BNP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BUMBUK IANOS	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FISCHER BARBARA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
965 / 04/09/1981		
Act Normativ nr. 4, din 01/01/1973 emis de ROMANIA;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, drept de folosinta in parti egale , dobandit prin Lege, cota actuala 250/816 1) BUMBUK IANOS 2) FISCHER BARBARA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 844 Masurata: 816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	247	-	-	246/2,247/2	
2	arabil	DA	569	-	-	246/2,247/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.708,29 380.056,3	2	220.706,25 380.035,962	20.44
2	220.706,25 380.035,962	3	220.703,67 380.016,48	19.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.703,67 380.016,48	4	220.717,95 380.014,33	14.441
4	220.717,95 380.014,33	5	220.723,198 380.063,737	49.685
5	220.723,198 380.063,737	6	220.724,34 380.071,69	8.035
6	220.724,34 380.071,69	7	220.710,1 380.074,14	14.449
7	220.710,1 380.074,14	1	220.708,29 380.056,3	17.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:580 ZLATITA
Nr. cadastral vechi:609,610
Nr. topografic:246/1,247/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 123, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 788 Masurata: 838	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 123, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.380, din 28/05/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEA C. RUZMARINCA	A1
589 / 22/07/1981		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1062, din 26/05/1981 emis de JUDECATORIA ORAVITA (sentinta civila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEA VUCOSAVA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 788 Masurata: 838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	251	29	609,610	246/1,247/2	
2	arabil	DA	587	29	609,610	246/1,247/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.723,198 380.063,737	2	220.717,95 380.014,33	49.685
2	220.717,95 380.014,33	3	220.732,16 380.011,15	14.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.732,16 380.011,15	4	220.734,98 380.039,52	28.51
4	220.734,98 380.039,52	5	220.735,37 380.043,25	3.75
5	220.735,37 380.043,25	6	220.736,97 380.054,24	11.106
6	220.736,97 380.054,24	7	220.737,61 380.062,05	7.836
7	220.737,61 380.062,05	8	220.738,45 380.069,54	7.537
8	220.738,45 380.069,54	9	220.733,859 380.070,139	4.63
9	220.733,859 380.070,139	10	220.726,492 380.071,097	7.429
10	220.726,492 380.071,097	11	220.724,34 380.071,69	2.232
11	220.724,34 380.071,69	1	220.723,198 380.063,737	8.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:240,1221 ZLATITA
Nr. topografic:244,245

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 124, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	34243	Din acte: 894 Masurata: 850	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 124, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:307 mp; S. construita desfasurata:307 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1646 / 04/11/1111		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1049, din 27/04/1977 emis de JUDECATORIA ORAVITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- in cond.Legii 58/1974, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA NR.3398/28.10.2024 EMISA DE COMUNA SOCOL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LICARET SVETLANA	A1.1
B3	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) LICARET SVETLANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34243	Din acte: 894 Masurata: 850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	374	-	-	244,245	
2	arabil	DA	476	-	-	244,245	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	307	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:307 mp; S. construita desfasurata:307 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.732,16 380.011,15	2	220.746,304 380.007,999	14.491
2	220.746,304 380.007,999	3	220.749,77 380.041,32	33.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.749,77 380.041,32	4	220.750,413 380.051,108	9.809
4	220.750,413 380.051,108	5	220.752,42 380.068,24	17.249
5	220.752,42 380.068,24	6	220.738,45 380.069,54	14.03
6	220.738,45 380.069,54	7	220.737,61 380.062,05	7.537
7	220.737,61 380.062,05	8	220.736,97 380.054,24	7.836
8	220.736,97 380.054,24	9	220.735,37 380.043,25	11.106
9	220.735,37 380.043,25	10	220.734,98 380.039,52	3.75
10	220.734,98 380.039,52	1	220.732,16 380.011,15	28.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1177 ZLATITA

Nr. topografic:242, 243

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 125, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30571	Din acte: 886 Masurata: 932	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 125, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:302 mp; S. construita desfasurata:302 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
772 / 15/11/1988		
Act Normativ nr. 319/1988, din 01/01/1988 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in cond.statut CAP, dobandit prin Lege, cota actuala 636/886, cota initiala 31/281 1) C A P , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1177 - Zlatita)</i>	A1
18563 / 25/05/2017		
Act Notarial nr. 1006, din 19/05/2017 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/886 1) VIREANU ADELINA-ANA-MARIA , nec.bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIREANU ADELINA-ANA-MARIA , nec.bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18563 / 25/05/2017		
Act Notarial nr. 1006, din 19/05/2017 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER constituire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIREANU PETRE , si sotia 2) VIREANU ECATERINA	A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER constituire, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/886, cota initiala 250/281 1) VIREANU PETRE , si sotia 2) VIREANU ECATERINA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30571	Din acte: 886 Masurata: 932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	561	-	-	242, 243	
2	arabil	DA	371	-	-	242, 243	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	302	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:302 mp; S. construita desfasurata:302 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.746,304 380.007,999	2	220.761,414 380.005,709	15.283
2	220.761,414 380.005,709	3	220.765,285 380.041,563	36.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.765,285 380.041,563	4	220.766,068 380.050,375	8.847
4	220.766,068 380.050,375	5	220.767,83 380.065,52	15.247
5	220.767,83 380.065,52	6	220.752,42 380.068,24	15.648
6	220.752,42 380.068,24	7	220.750,413 380.051,108	17.249
7	220.750,413 380.051,108	8	220.749,77 380.041,32	9.809
8	220.749,77 380.041,32	1	220.746,304 380.007,999	33.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1223 ZLATITA

Nr. topografic:240/2,241/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 126, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 826 Masurata: 840	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 126, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1114 / 20/07/1977		
Hotarare Judecatoreasca nr. 907, din 30/03/1977 emis de JUD. ORAVITA (DOS. NR. 587/1977 SI AUTORIZATIE NR.29.03.1977 A CONS. POP. SOCOL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VULPIA JIVA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 826 Masurata: 840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	610	-	-	240/2,241/2	
2	arabil	DA	230	-	-	240/2,241/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	230	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.779,369 380.039,85	2	220.779,61 380.042,24	2.402
2	220.779,61 380.042,24	3	220.782,09 380.063,87	21.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.782,09 380.063,87	4	220.767,83 380.065,52	14.355
4	220.767,83 380.065,52	5	220.766,068 380.050,375	15.247
5	220.766,068 380.050,375	6	220.765,285 380.041,563	8.847
6	220.765,285 380.041,563	7	220.761,414 380.005,709	36.062
7	220.761,414 380.005,709	8	220.774,27 380.003,62	13.025
8	220.774,27 380.003,62	1	220.779,369 380.039,85	36.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1215
Nr. cadastral vechi:601,602
Nr. topografic:240/1,241/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 127, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32440	Din acte: 841 Masurata: 827	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 127, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:301 mp; S. construita desfasurata:301 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26027 / 24/05/2023		
Act Notarial nr. 66, din 18/05/2023 emis de BNP PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPE RADOSLAV	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1114 / 20/07/1977		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1977 emis de ZLATITA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde folosință a fântânii prin instalarea unei pompe în favorul top 240/2 și 241/2 din CF 1223, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32440	Din acte: 841 Masurata: 827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	583	29	601,602	240/1,241/1	
2	arabil	DA	244	29	601,602	240/1,241/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	301	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:301 mp; S. construita desfasurata:301 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.794,51 380.050,61	2	220.795,74 380.061,8	11.257
2	220.795,74 380.061,8	3	220.782,09 380.063,87	13.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.782,09 380.063,87	4	220.779,61 380.042,24	21.772
4	220.779,61 380.042,24	5	220.779,369 380.039,85	2.402
5	220.779,369 380.039,85	6	220.774,27 380.003,62	36.587
6	220.774,27 380.003,62	7	220.786,73 380.003,86	12.462
7	220.786,73 380.003,86	8	220.790,08 380.015,926	12.522
8	220.790,08 380.015,926	9	220.793,02 380.032,25	16.587
9	220.793,02 380.032,25	10	220.793,35 380.038,329	6.088
10	220.793,35 380.038,329	1	220.794,51 380.050,61	12.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1147

Nr. topografic:239/1,239/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 128A, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 683 Masurata: 834	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
192 / 14/06/1965		
Act Notarial nr. 7, din 01/01/1965 emis de Notariatul de Stat Moldova Noua (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32 1) SECULICI IVAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32 1) SECULICI SAVA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32 1) SECULICI JARCU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32 1) PREDĂ ZARCA, nasc. Seculici	A1
1094 / 11/07/1972		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2, din 03/01/1972 emis de JUD. ORAVITA (sentinta civila, DOS. NR. 2495/1971);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 8/32 1) SECULICI SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 683 Masurata: 834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	834	-	-	239/1,239/2	gradina in intravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.794,51 380.050,61	2	220.793,35 380.038,329	12.336
2	220.793,35 380.038,329	3	220.793,02 380.032,25	6.088
3	220.793,02 380.032,25	4	220.790,08 380.015,926	16.587
4	220.790,08 380.015,926	5	220.786,73 380.003,86	12.522
5	220.786,73 380.003,86	6	220.801,05 380.001,85	14.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.801,05 380.001,85	7	220.802,838 380.010,264	8.602
7	220.802,838 380.010,264	8	220.804,091 380.010,19	1.255
8	220.804,091 380.010,19	9	220.805,764 380.023,104	13.022
9	220.805,764 380.023,104	10	220.806,19 380.026,91	3.83
10	220.806,19 380.026,91	11	220.806,641 380.037,2	10.3
11	220.806,641 380.037,2	12	220.807,542 380.042,605	5.48
12	220.807,542 380.042,605	13	220.807,959 380.042,572	0.418
13	220.807,959 380.042,572	14	220.809,743 380.051,795	9.394
14	220.809,743 380.051,795	15	220.809,291 380.051,849	0.455
15	220.809,291 380.051,849	16	220.810,02 380.060,06	8.243
16	220.810,02 380.060,06	17	220.795,74 380.061,8	14.386
17	220.795,74 380.061,8	1	220.794,51 380.050,61	11.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1192

Nr. topografic:238/1,238/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 128, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 978 Masurata: 803	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 128, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:245 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2306 / 30/08/1974		
Act Notarial nr. 1723, din 01/01/1974 emis de Notariatul de Stat Moldova Noua (contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 26/32 1) PREDĂ BOJIDAR, si sotia 2) PREDĂ JIVCA	A1, A1.1
192 / 14/06/1965		
Hotarare Judecatoreasca nr. 690, din 10/03/1977 emis de JUD. ORAVITA (sentinta civila,);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32 1) PREDĂ BOJIDAR, si sotia 2) PREDĂ JIVCA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

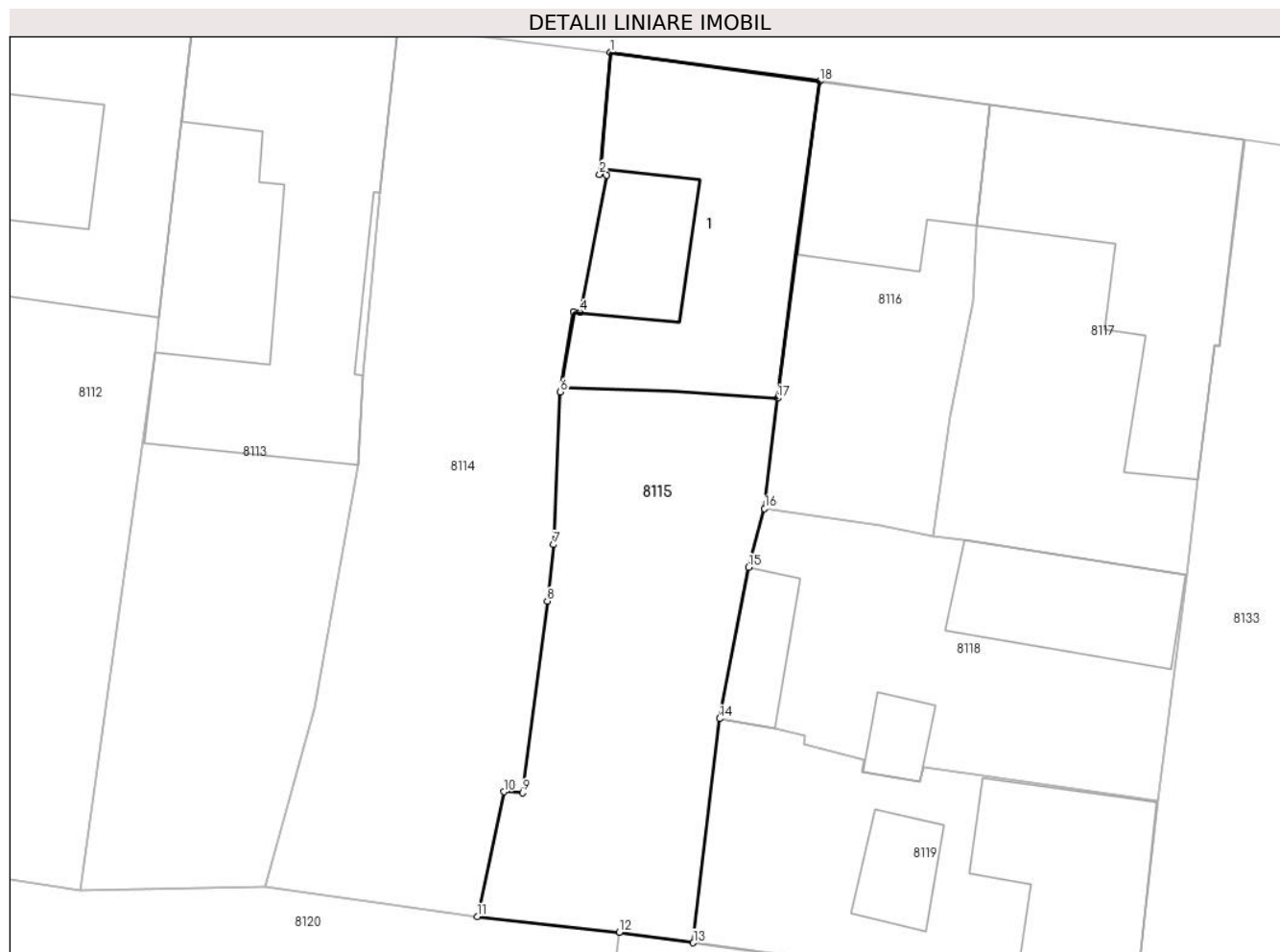
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 978 Masurata: 803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	466	-	-	238/1,238/2	teren intravilan cu casa
2	arabil	DA	337	-	-	238/1,238/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	245	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:245 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.810,02 380.060,06	2	220.809,291 380.051,849	8.243
2	220.809,291 380.051,849	3	220.809,743 380.051,795	0.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.809,743 380.051,795	4	220.807,959 380.042,572	9.394
4	220.807,959 380.042,572	5	220.807,542 380.042,605	0.418
5	220.807,542 380.042,605	6	220.806,641 380.037,2	5.48
6	220.806,641 380.037,2	7	220.806,19 380.026,91	10.3
7	220.806,19 380.026,91	8	220.805,764 380.023,104	3.83
8	220.805,764 380.023,104	9	220.804,091 380.010,19	13.022
9	220.804,091 380.010,19	10	220.802,838 380.010,264	1.255
10	220.802,838 380.010,264	11	220.801,05 380.001,85	8.602
11	220.801,05 380.001,85	12	220.810,613 380.000,799	9.621
12	220.810,613 380.000,799	13	220.815,595 380.000,096	5.031
13	220.815,595 380.000,096	14	220.817,36 380.015,19	15.197
14	220.817,36 380.015,19	15	220.819,316 380.025,38	10.376
15	220.819,316 380.025,38	16	220.820,399 380.029,332	4.098
16	220.820,399 380.029,332	17	220.821,26 380.036,76	7.478
17	220.821,26 380.036,76	18	220.824,13 380.058,12	21.552
18	220.824,13 380.058,12	1	220.810,02 380.060,06	14.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:238
Nr. topografic:237/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 129A, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 845 Masurata: 342	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 129A, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1346 / 26/08/1972		
Act Administrativ nr. 1071, din 22/08/1972 emis de ORAVITA (contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16 1) REFINGER VENTEL, si sotia 2) REFINGER ANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16 1) REFINGER MATEI, necasatorit	A1
641 / 10/07/1985		
Hotarare Judecatoreasca nr. 516, din 02/04/1985 emis de JUD. ORAVITA (sentintaivila, DOS. NR. 650/1985);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/16 1) REFINGER VENTEL, si sotia 2) REFINGER ANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/16 1) REFINGER MATEI, necasatorit	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (adeverinta nr. 3368/25.10.2024);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAFFINGER FRANT	A1.1
B6	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) RAFFINGER FRANT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 845 Masurata: 342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	342	-	-	237/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.824,13 380.058,12	2	220.821,26 380.036,76	21.552
2	220.821,26 380.036,76	3	220.820,399 380.029,332	7.478
3	220.820,399 380.029,332	4	220.828,193 380.028,244	7.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	220.828,193 380.028,244	5	220.831,736 380.027,509	3.618
5	220.831,736 380.027,509	6	220.832,88 380.035,56	8.132
6	220.832,88 380.035,56	7	220.834,445 380.043,242	7.84
7	220.834,445 380.043,242	8	220.834,69 380.048,38	5.144
8	220.834,69 380.048,38	9	220.835,6 380.056,55	8.221
9	220.835,6 380.056,55	1	220.824,13 380.058,12	11.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:238
Nr. topografic:237/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 129, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 845 Masurata: 503	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 129, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1346 / 26/08/1972		
Act Administrativ nr. 1071, din 22/08/1972 emis de ORAVITA (contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16 1) REFINGER VENTEL, si sotia 2) REFINGER ANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16 1) REFINGER MATEI, necasatorit	A1
641 / 10/07/1985		
Hotarare Judecatoreasca nr. 516, din 02/04/1985 emis de JUD. ORAVITA (SENTINTA CIVILA, DOS.NR. 650/1985);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/16 1) REFINGER VENTEL, si sotia 2) REFINGER ANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/16 1) REFINGER MATEI	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA NR. 3365/28.10.2024);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAFFINGER HERNES	A1.1
B6	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) RAFFINGER HERNES	A1

C. Partea III. SARCINI .

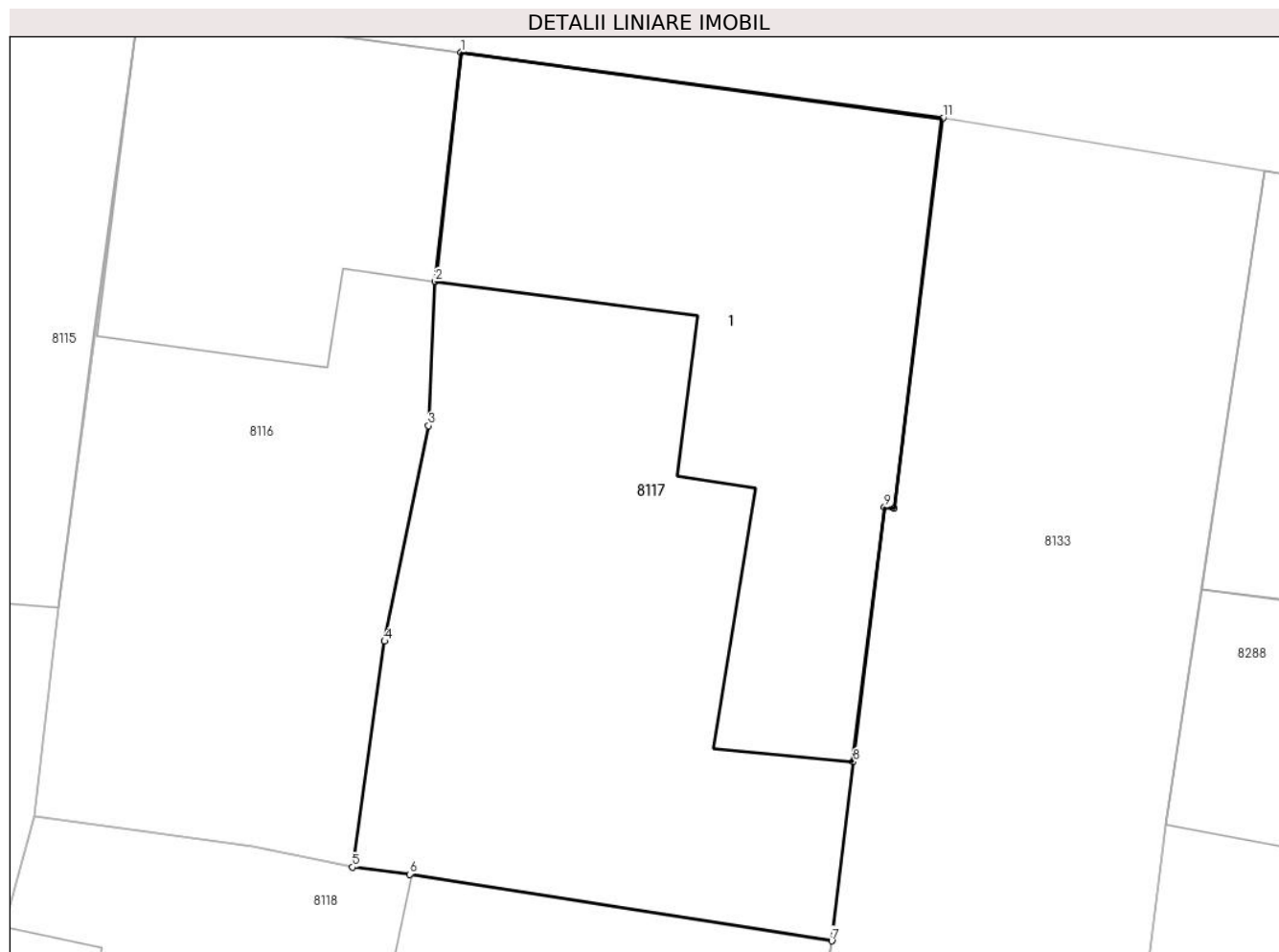
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 845 Masurata: 503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	503	-	-	237/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	230	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.835,6 380.056,55	2	220.834,69 380.048,38	8.221
2	220.834,69 380.048,38	3	220.834,445 380.043,242	5.144
3	220.834,445 380.043,242	4	220.832,88 380.035,56	7.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	220.832,88 380.035,56	5	220.831,736 380.027,509	8.132
5	220.831,736 380.027,509	6	220.833,779 380.027,258	2.058
6	220.833,779 380.027,258	7	220.848,81 380.024,88	15.218
7	220.848,81 380.024,88	8	220.849,581 380.031,259	6.425
8	220.849,581 380.031,259	9	220.850,692 380.040,332	9.141
9	220.850,692 380.040,332	10	220.851,035 380.040,286	0.346
10	220.851,035 380.040,286	11	220.852,772 380.054,205	14.027
11	220.852,772 380.054,205	1	220.835,6 380.056,55	17.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1135

Nr. topografic:235

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 130, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 435 Masurata: 456	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 130, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 130, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 130, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
616 / 16/12/1996		
Act Notarial nr. 616, din 01/12/1996 emis de BNP MANESCU N (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CREPELCA DANIELA, si sotul 2) CREPELCA IAROSLAV	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CREPELCA DANIELA, si sotul 2) CREPELCA IAROSLAV	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

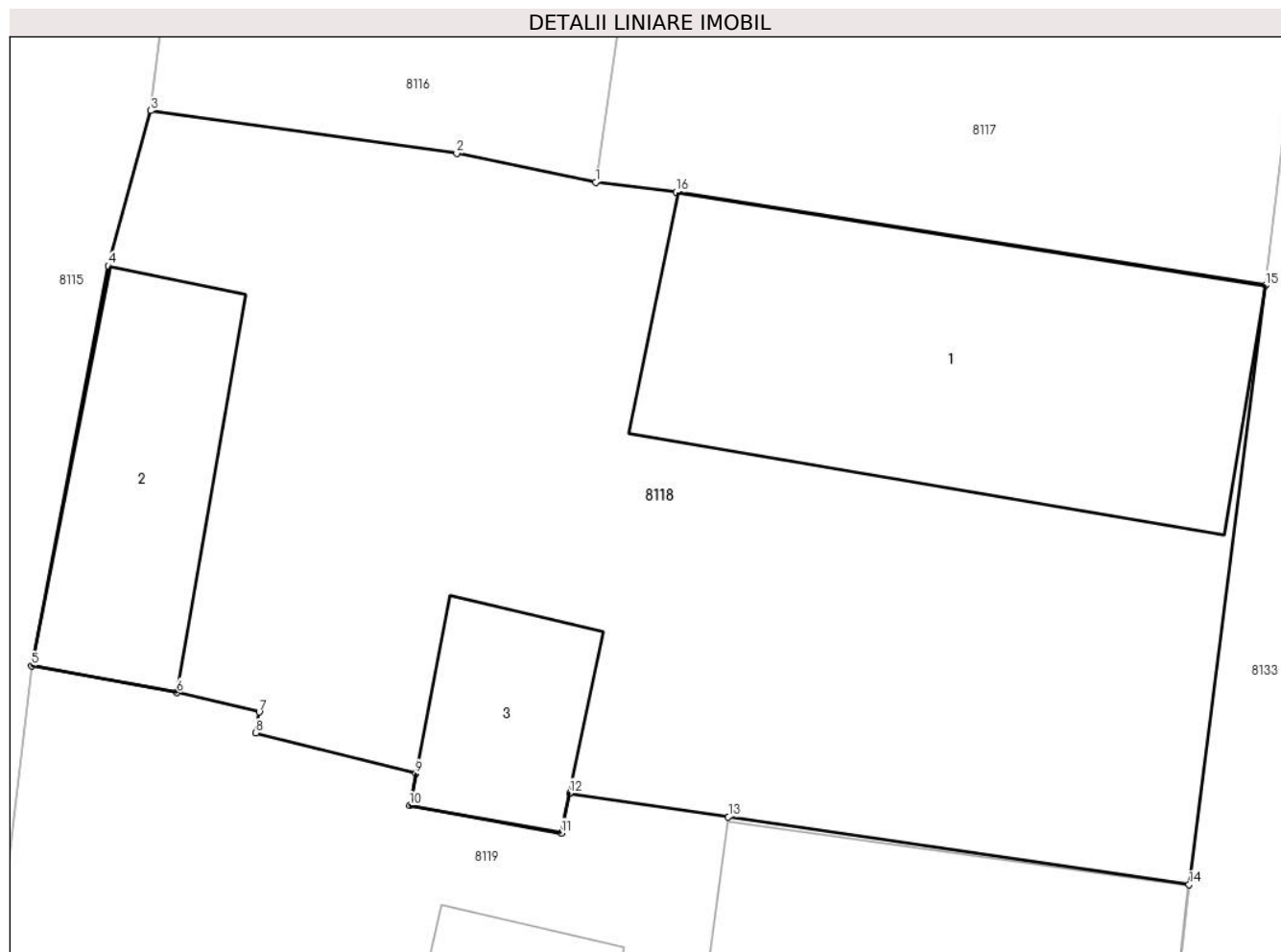
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 435 Masurata: 456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	456	-	-	235	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.831,736 380.027,509	2	220.828,193 380.028,244	3.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	220.828,193 380.028,244	3	220.820,399 380.029,332	7.87
3	220.820,399 380.029,332	4	220.819,316 380.025,38	4.098
4	220.819,316 380.025,38	5	220.817,36 380.015,19	10.376
5	220.817,36 380.015,19	6	220.821,061 380.014,503	3.764
6	220.821,061 380.014,503	7	220.823,16 380.014,009	2.156
7	220.823,16 380.014,009	8	220.823,071 380.013,478	0.538
8	220.823,071 380.013,478	9	220.827,147 380.012,44	4.206
9	220.827,147 380.012,44	10	220.826,99 380.011,63	0.825
10	220.826,99 380.011,63	11	220.830,856 380.010,924	3.93
11	220.830,856 380.010,924	12	220.831,069 380.011,943	1.041
12	220.831,069 380.011,943	13	220.835,116 380.011,339	4.092
13	220.835,116 380.011,339	14	220.846,856 380.009,615	11.866
14	220.846,856 380.009,615	15	220.848,81 380.024,88	15.39
15	220.848,81 380.024,88	16	220.833,779 380.027,258	15.218
16	220.833,779 380.027,258	1	220.831,736 380.027,509	2.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1128

Nr. topografic:236

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 131, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 435 Masurata: 416	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 131, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 131, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
152 / 12/04/1997		
Act Notarial nr. 607, din 01/01/1996 emis de BNP MANESCU N (contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CREPELCA IAROSLAV, si sotia	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CREPELCA DANIELA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CREPELCA IAROSLAV, si sotia 2) CREPELCA DANIELA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

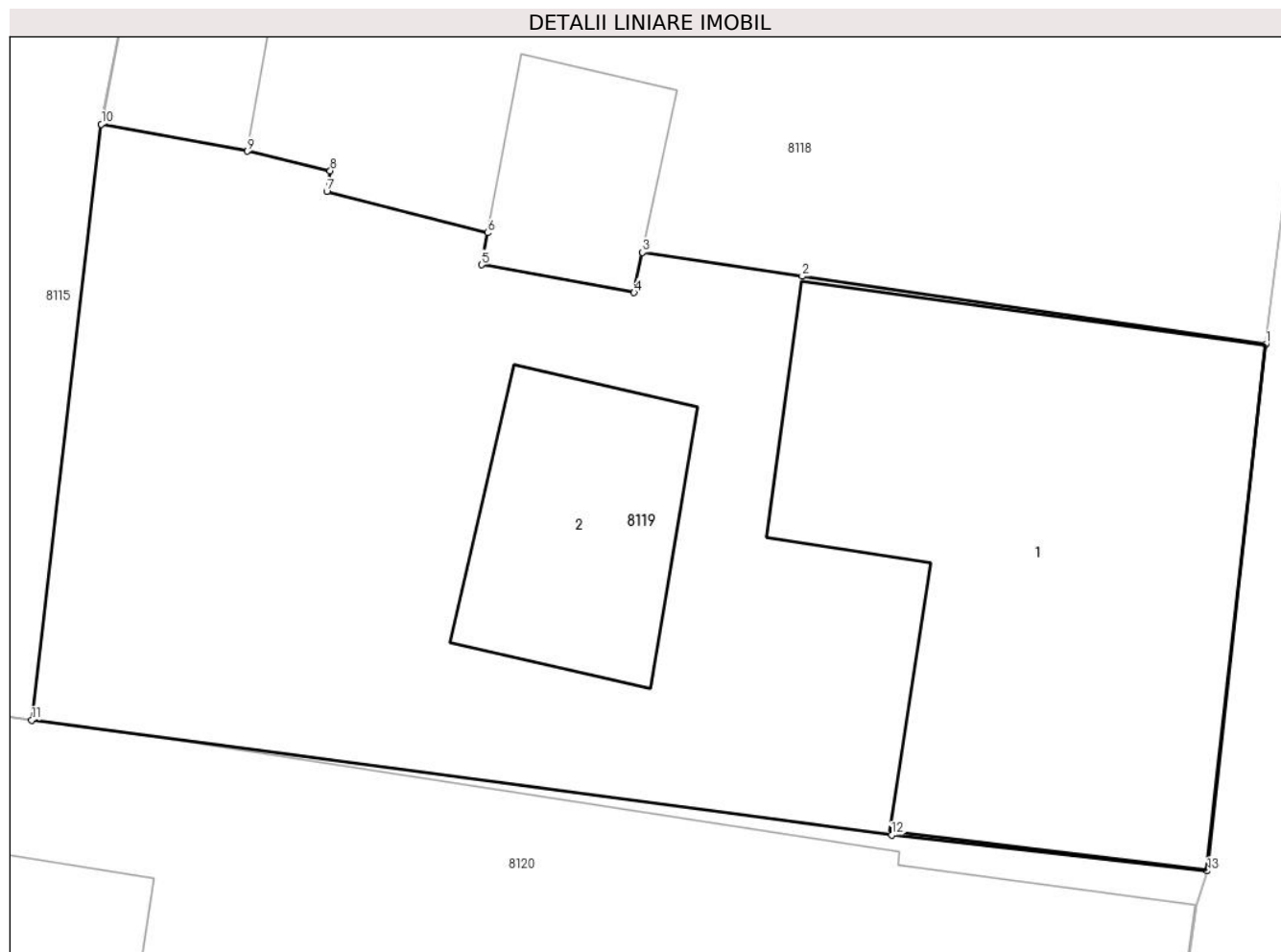
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 435 Masurata: 416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	416	-	-	236	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.846,856 380.009,615	2	220.835,116 380.011,339	11.866
2	220.835,116 380.011,339	3	220.831,069 380.011,943	4.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.831,069 380.011,943	4	220.830,856 380.010,924	1.041
4	220.830,856 380.010,924	5	220.826,99 380.011,63	3.93
5	220.826,99 380.011,63	6	220.827,147 380.012,44	0.825
6	220.827,147 380.012,44	7	220.823,071 380.013,478	4.206
7	220.823,071 380.013,478	8	220.823,16 380.014,009	0.538
8	220.823,16 380.014,009	9	220.821,061 380.014,503	2.156
9	220.821,061 380.014,503	10	220.817,36 380.015,19	3.764
10	220.817,36 380.015,19	11	220.815,595 380.000,096	15.197
11	220.815,595 380.000,096	12	220.837,382 379.997,186	21.98
12	220.837,382 379.997,186	13	220.845,378 379.996,274	8.048
13	220.845,378 379.996,274	1	220.846,856 380.009,615	13.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:880, 1224
Nr. cadastral vechi:593,594
Nr. topografic:233, 234

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 132, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30231	Din acte: 3.059 Masurata: 2.827	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 132, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:302 mp; S. construita desfasurata:302 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.392, din 07/06/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2252/2827 1) MANGIU ZORAN	A1
25733 / 19/07/2017		
Act Notarial nr. 1596, din 19/07/2017 emis de BNP Faur Oana Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 575/2827, cota initiala 2/3 1) CORNEA DAN-VALENTIN-MARIAN, si sotia 2) CORNEA MARICICA, ,bun comun	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEA DAN-VALENTIN-MARIAN, si sotia 2) CORNEA MARICICA, ,bun comun	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA NR 3405/28.10.2024);		
B4	Se noteaza posesia factica asupra imobilului pentru cota de 2252/2827 mp in favoarea lui: 1) CORNEA MARICICA, ,bun comun 2) CORNEA DAN-VALENTIN-MARIAN, si sotia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30231	Din acte: 3.059 Masurata: 2.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	692	29	593,594	233, 234	
2	arabil	DA	2.135	29	593,594	233, 234	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	302	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:302 mp; S. construita desfasurata:302 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.690,3 380.019,31	2	220.690,4 379.997,59	21.72
3	220.782,83 379.982,4	4	220.782,96 379.989,67	7.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	220.690,4 379.997,59	3	220.782,83 379.982,4	93.67
4	220.782,96 379.989,67	5	220.796,655 379.987,24	13.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	220.796,655 379.987,24	6	220.816,81 379.984,0	20.414
7	220.817,01 379.985,28	8	220.822,17 379.984,56	5.21
9	220.835,04 379.982,33	10	220.843,0 379.980,704	8.124
11	220.845,109 379.995,414	12	220.845,378 379.996,274	0.901
13	220.837,382 379.997,186	14	220.815,595 380.000,096	21.98
15	220.810,613 380.000,799	16	220.801,05 380.001,85	9.621
17	220.786,73 380.003,86	18	220.774,27 380.003,62	12.462
19	220.761,414 380.005,709	20	220.746,304 380.007,999	15.283
21	220.732,16 380.011,15	22	220.717,95 380.014,33	14.561
23	220.703,67 380.016,48	1	220.690,3 380.019,31	13.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	220.816,81 379.984,0	7	220.817,01 379.985,28	1.296
8	220.822,17 379.984,56	9	220.835,04 379.982,33	13.062
10	220.843,0 379.980,704	11	220.845,109 379.995,414	14.86
12	220.845,378 379.996,274	13	220.837,382 379.997,186	8.048
14	220.815,595 380.000,096	15	220.810,613 380.000,799	5.031
16	220.801,05 380.001,85	17	220.786,73 380.003,86	14.46
18	220.774,27 380.003,62	19	220.761,414 380.005,709	13.025
20	220.746,304 380.007,999	21	220.732,16 380.011,15	14.491
22	220.717,95 380.014,33	23	220.703,67 380.016,48	14.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:591
Nr. topografic:231, 232

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 133, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30604	Din acte: 2.866 Masurata: 2.925	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; IE 30605

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 133, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:253 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
257 / 01/08/1962		
Act Administrativ nr. 174/1962, din 01/01/1962 emis de CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) KREPELKA MARITA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 591- ZLATITA)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (adeverinta nr. 3371/25.10.2024 emisa de Comuna Socol);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BURILEANU NICOLETA SILVIA	A1.1
1058 / 01/11/2004		
Act Notarial nr. 105/2004, din 01/01/2004 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BURILEANU ECATERINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 591- ZLATITA)</i>	A1
4405 / 11/02/2016		
Act Notarial nr. 302, din 10/02/2016 emis de DOBRE FLORICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BURILEANU ECATERINA, n. KREPELKA ,bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (adeverinta nr. 3371/25.10.2024 emisa de Comuna Socol);		
B5	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) BURILEANU NICOLETA SILVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30604	Din acte: 2.866 Masurata: 2.925	IE 30605

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	505	-	-	231, 232	
2	arabil	DA	2.420	-	-	231, 232	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 253 Masurata: 254	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:253 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.843,0 379.980,704	2	220.835,04 379.982,33	8.124
3	220.822,17 379.984,56	4	220.817,01 379.985,28	5.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	220.835,04 379.982,33	3	220.822,17 379.984,56	13.062
4	220.817,01 379.985,28	5	220.816,81 379.984,0	1.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	220.816,81 379.984,0	6	220.796,655 379.987,24	20.414
7	220.782,96 379.989,67	8	220.782,83 379.982,4	7.271
9	220.690,4 379.997,59	10	220.686,698 379.997,434	3.705
11	220.687,75 379.974,5	12	220.717,5 379.966,56	30.791
13	220.721,41 379.974,33	14	220.752,96 379.967,66	32.247
15	220.782,22 379.960,98	16	220.784,59 379.974,36	13.588
17	220.807,452 379.971,166	18	220.817,028 379.970,156	9.629
19	220.821,613 379.969,642	20	220.832,886 379.968,121	11.375
21	220.840,816 379.967,009	1	220.843,0 379.980,704	13.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.796,655 379.987,24	7	220.782,96 379.989,67	13.909
8	220.782,83 379.982,4	9	220.690,4 379.997,59	93.67
10	220.686,698 379.997,434	11	220.687,75 379.974,5	22.958
12	220.717,5 379.966,56	13	220.721,41 379.974,33	8.698
14	220.752,96 379.967,66	15	220.782,22 379.960,98	30.013
16	220.784,59 379.974,36	17	220.807,452 379.971,166	23.084
18	220.817,028 379.970,156	19	220.821,613 379.969,642	4.614
20	220.832,886 379.968,121	21	220.840,816 379.967,009	8.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1025, 1213
Nr. cadastral vechi:583,584
Nr. topografic:229,230

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 134, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30856	790	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 134, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1492 / 17/09/1976		
Act Normativ nr. L 58-59, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in cond. L.58-59/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 250/309, cota initiala 250/309 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 59/309, cota initiala 59/309 1) C.A.P. , CIF:9999999999999	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (adeverinta nr.3381/25.10.2004 eliberata de Comuna Socol);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TENIE EMILIA ECATERINA 2) TENIE SLAGEN	A1.1
B5	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) TENIE EMILIA ECATERINA 2) TENIE SLAGEN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1982 / 01/01/1900		
Act Administrativ nr. 8, din 01/01/1900 emis de Consiliul Popular Socol;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, cota actuala 1/1 1) RADOVANOVICI STEFAN 2) RADOVANOVICI CSENIA <i>OBSERVATII: asupra 250 mp teren</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30856	790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	456	29	583,584	229,230	
2	arabil	DA	334	29	583,584	229,230	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.840,816 379.967,009	2	220.832,886 379.968,121	8.008
2	220.832,886 379.968,121	3	220.821,613 379.969,642	11.375
3	220.821,613 379.969,642	4	220.817,028 379.970,156	4.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	220.817,028 379.970,156	5	220.807,452 379.971,166	9.629
5	220.807,452 379.971,166	6	220.784,59 379.974,36	23.084
6	220.784,59 379.974,36	7	220.782,22 379.960,98	13.588
7	220.782,22 379.960,98	8	220.810,46 379.956,5	28.593
8	220.810,46 379.956,5	9	220.823,811 379.955,065	13.428
9	220.823,811 379.955,065	10	220.823,82 379.955,7	0.635
10	220.823,82 379.955,7	11	220.838,76 379.953,44	15.11
11	220.838,76 379.953,44	12	220.839,646 379.959,3	5.927
12	220.839,646 379.959,3	1	220.840,816 379.967,009	7.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:100,1196
Nr. topografic:227, 228

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 135, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30063	Din acte: 1.327 Masurata: 1.331	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30063-C1	Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 135, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22015 / 28/08/2009		
Act Notarial nr. 250, din 21/08/2009 emis de BNP BEREANU DAN WALTER;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLEAZA OPREA ILIE, si sotia 2) BLEAZA MARIANA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

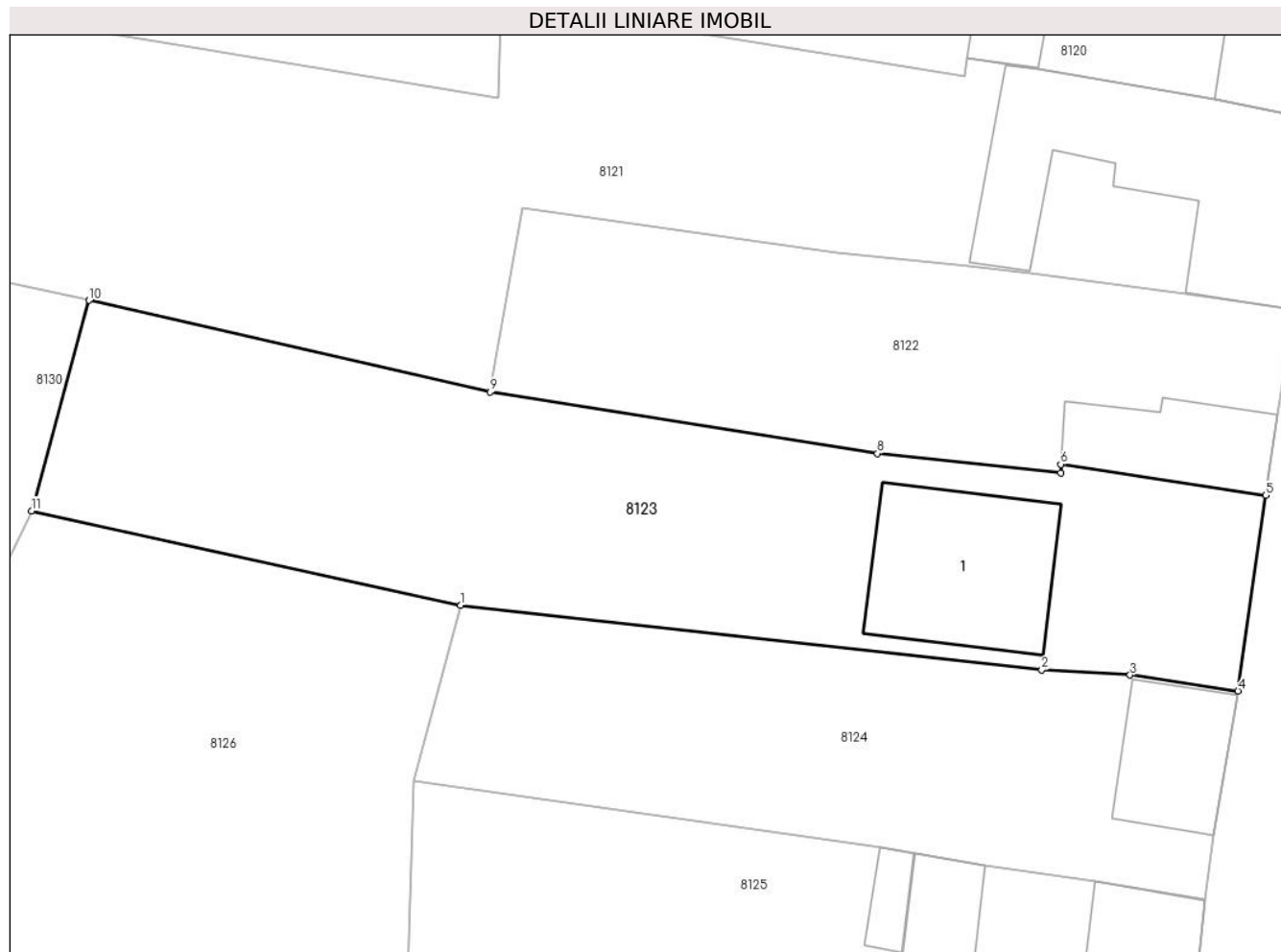
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30063	Din acte: 1.327 Masurata: 1.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	451	-	-	227, 228	
2	arabil	DA	880	-	-	227, 228	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30063-C1	construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.780,063 379.945,422	2	220.822,431 379.940,708	42.629
2	220.822,431 379.940,708	3	220.828,871 379.940,343	6.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.828,871 379.940,343	4	220.836,74 379.939,179	7.955
4	220.836,74 379.939,179	5	220.838,76 379.953,44	14.403
5	220.838,76 379.953,44	6	220.823,82 379.955,7	15.11
6	220.823,82 379.955,7	7	220.823,811 379.955,065	0.635
7	220.823,811 379.955,065	8	220.810,46 379.956,5	13.428
8	220.810,46 379.956,5	9	220.782,22 379.960,98	28.593
9	220.782,22 379.960,98	10	220.752,96 379.967,66	30.013
10	220.752,96 379.967,66	11	220.748,79 379.952,308	15.908
11	220.748,79 379.952,308	1	220.780,063 379.945,422	32.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:54

Nr. topografic:225, 226

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 136, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 853 Masurata: 815	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 136, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL (ADEVERINTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA NR 3325/29.10.2024);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TUDOR DANIEL	A1.1
B3	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) TUDOR DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

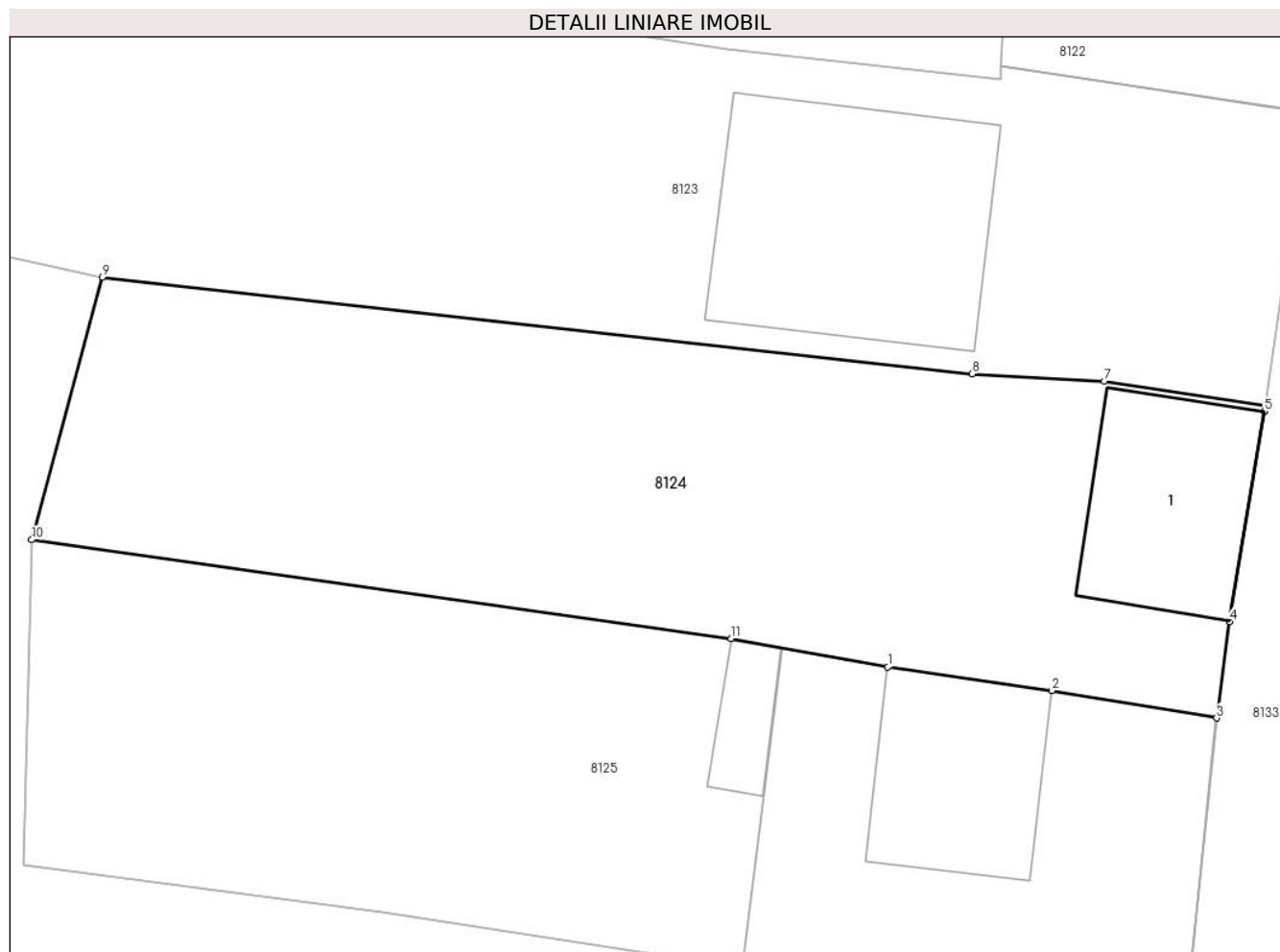
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 853 Masurata: 815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	201	-	-	225, 226	
2	arabil	DA	614	-	-	225, 226	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.818,33 379.926,44	2	220.826,33 379.925,28	8.084
2	220.826,33 379.925,28	3	220.834,35 379.923,95	8.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.834,35 379.923,95	4	220.834,97 379.928,65	4.741
4	220.834,97 379.928,65	5	220.836,69 379.938,88	10.374
5	220.836,69 379.938,88	6	220.836,74 379.939,179	0.303
6	220.836,74 379.939,179	7	220.828,871 379.940,343	7.955
7	220.828,871 379.940,343	8	220.822,431 379.940,708	6.45
8	220.822,431 379.940,708	9	220.780,063 379.945,422	42.629
9	220.780,063 379.945,422	10	220.776,62 379.932,63	13.247
10	220.776,62 379.932,63	11	220.810,69 379.927,82	34.408
11	220.810,69 379.927,82	1	220.818,33 379.926,44	7.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1198
Nr. topografic:223,224

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 137, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 856 Masurata: 896	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 137, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; CASA NR. 137
A1.2		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 137, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1934 / 17/11/1973		
Act Notarial nr. 1994, din 15/09/1973 emis de Not de Stat Oravita (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ELIAS FERDINAND, si sotia 2) ELIAS MARIA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (adeverinta nr. 3431/29.10.2024 emisa de Comuna Socol);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRAIOVAN IJINCA 2) CRAIOVAN CONSTANTIN <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.1, A1.2
B3	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) CRAIOVAN IJINCA 2) CRAIOVAN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 856 Masurata: 896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	560	-	-	223,224	
2	arabil	DA	336	-	-	223,224	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	252	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; CASA NR. 137
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.818,33 379.926,44	2	220.810,69 379.927,82	7.764
2	220.810,69 379.927,82	3	220.776,62 379.932,63	34.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.776,62 379.932,63	4	220.776,21 379.916,81	15.825
4	220.776,21 379.916,81	5	220.793,71 379.914,49	17.653
5	220.793,71 379.914,49	6	220.811,226 379.911,757	17.728
6	220.811,226 379.911,757	7	220.820,37 379.910,64	9.212
7	220.820,37 379.910,64	8	220.832,857 379.909,342	12.554
8	220.832,857 379.909,342	9	220.834,35 379.923,95	14.684
9	220.834,35 379.923,95	10	220.826,33 379.925,28	8.13
10	220.826,33 379.925,28	1	220.818,33 379.926,44	8.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1140

Nr. topografic:218,219/2/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 138, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30520	Din acte: 5.800 Masurata: 2.829	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; 30521

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 138, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 138, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (adeverinta nr3320/23.10.2024 eliberata de Comuna Socol);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/2 1) CIUREA GHEORGHE SANDU	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 37.386, din 28/05/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CULHAVI ECATERINA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (adeverinta nr3320/23.10.2024 eliberata de Comuna Socol);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) CIUREA GHEORGHE SANDU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30520	Din acte: 5.800 Masurata: 2.829	30521

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	481	-	-	218,219/2/2	casa si curte
2	arabil	DA	2.348	-	-	218,219/2/2	gradina

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; casa
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.829,89 379.894,255	2	220.830,59 379.894,17	0.705
2	220.830,59 379.894,17	3	220.832,7 379.908,12	14.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.832,7 379.908,12	4	220.832,857 379.909,342	1.232
4	220.832,857 379.909,342	5	220.820,37 379.910,64	12.554
5	220.820,37 379.910,64	6	220.811,226 379.911,757	9.212
6	220.811,226 379.911,757	7	220.793,71 379.914,49	17.728
7	220.793,71 379.914,49	8	220.776,21 379.916,81	17.653
8	220.776,21 379.916,81	9	220.776,62 379.932,63	15.825
9	220.776,62 379.932,63	10	220.780,063 379.945,422	13.247
10	220.780,063 379.945,422	11	220.748,79 379.952,308	32.022
11	220.748,79 379.952,308	12	220.727,887 379.909,285	47.832
12	220.727,887 379.909,285	13	220.724,378 379.904,351	6.055
13	220.724,378 379.904,351	14	220.809,912 379.896,671	85.878
14	220.809,912 379.896,671	1	220.829,89 379.894,255	20.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1146
Nr. topografic:219/2/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 139, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		355	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 139, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57 / 15/02/1965		
Act Notarial nr. 8, din 01/01/1965 emis de Not de Stat Oravita (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TABAN DRAGOLIUB	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

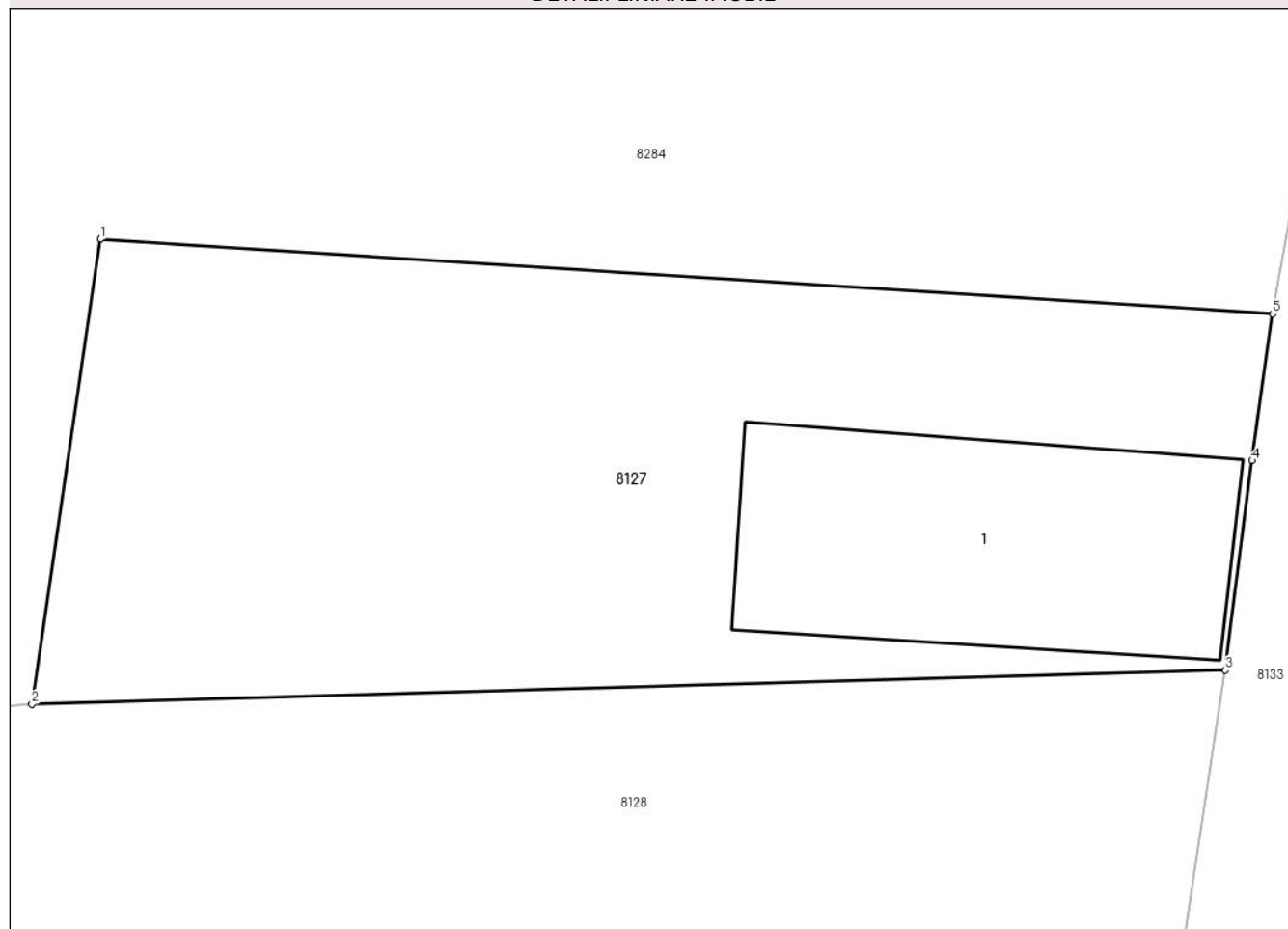
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	355	-	-	219/2/1	curte cu casa

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.796,42 379.886,21	2	220.794,57 379.873,67	12.676
2	220.794,57 379.873,67	3	220.826,798 379.874,583	32.241
3	220.826,798 379.874,583	4	220.827,533 379.880,24	5.705
4	220.827,533 379.880,24	5	220.828,083 379.884,201	3.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	220.828,083 379.884,201	1	220.796,42 379.886,21	31.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:495
Nr. topografic:219/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 140, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.678	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA NR 3411/28.10.2024 EMISA DE COMUNA SOCOL);		
B0	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) TABAN RADA 2) TABAN LUMINITA	A1
57 / 15/02/1965		
Act Notarial nr. 8, din 01/01/1965 emis de Notariatul de Stat Moldova Noua (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TABAN GAVRILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

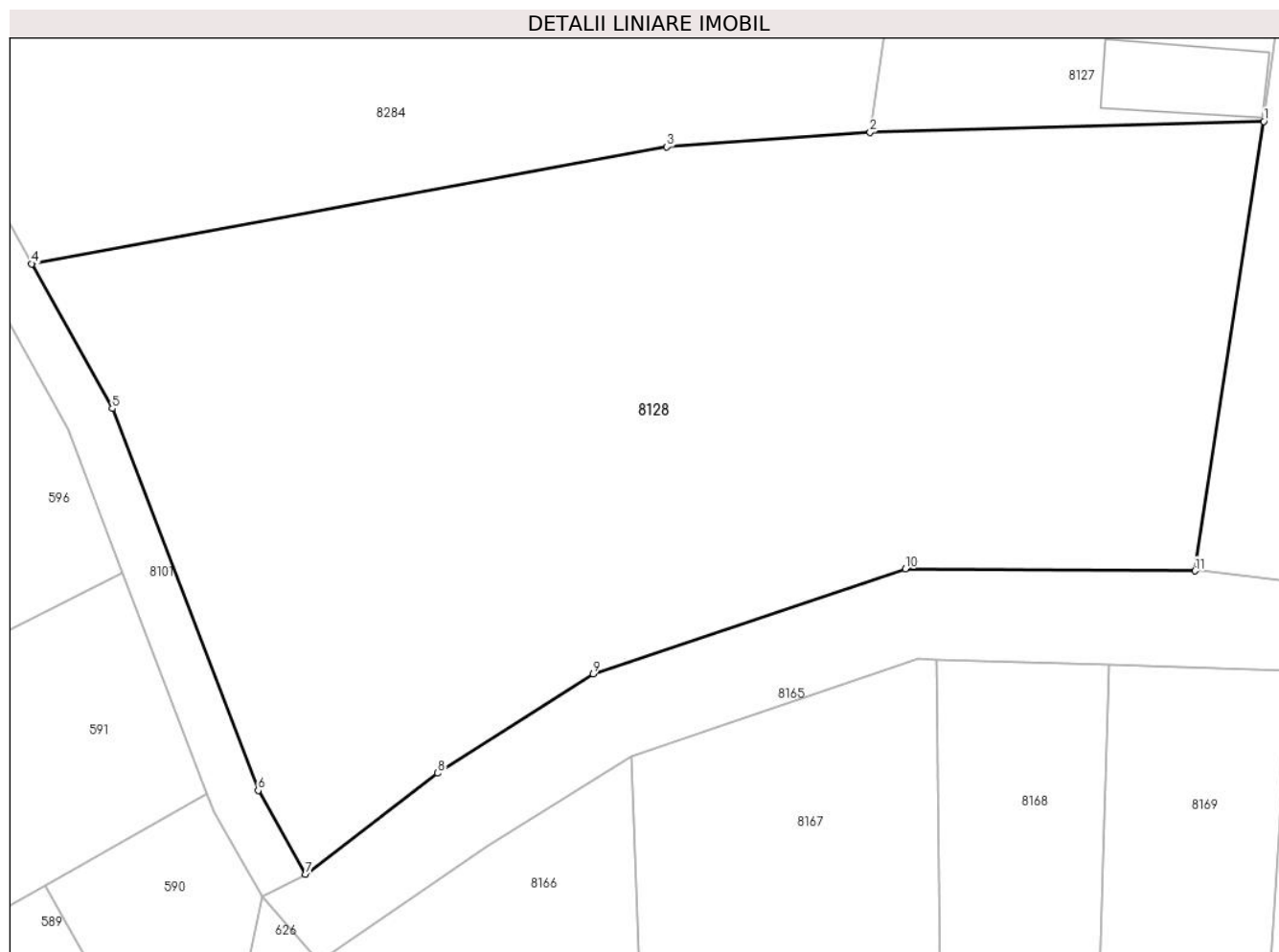
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.678	-	-	219/1	TEREN ARABIL IN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.826,798 379.874,583	2	220.794,57 379.873,67	32.241
2	220.794,57 379.873,67	3	220.777,937 379.872,5	16.674
3	220.777,937 379.872,5	4	220.725,952 379.862,93	52.859
4	220.725,952 379.862,93	5	220.732,556 379.851,1	13.548
5	220.732,556 379.851,1	6	220.744,493 379.819,849	33.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.744,493 379.819,849	7	220.748,38 379.812,973	7.899
7	220.748,38 379.812,973	8	220.759,186 379.821,266	13.621
8	220.759,186 379.821,266	9	220.771,89 379.829,372	15.07
9	220.771,89 379.829,372	10	220.797,454 379.837,976	26.973
10	220.797,454 379.837,976	11	220.821,163 379.837,814	23.71
11	220.821,163 379.837,814	1	220.826,798 379.874,583	37.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:496
 Nr. topografic:220

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caras-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		1.507	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
357 / 01/07/1947		
Act Notarial nr. 0, din 03/06/1937 emis de Notariatul de Stat Moldova Noua (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TIZLER FRANCISC, si sotia 2) TIZLER sofia	A1

C. Partea III. SARCINI .

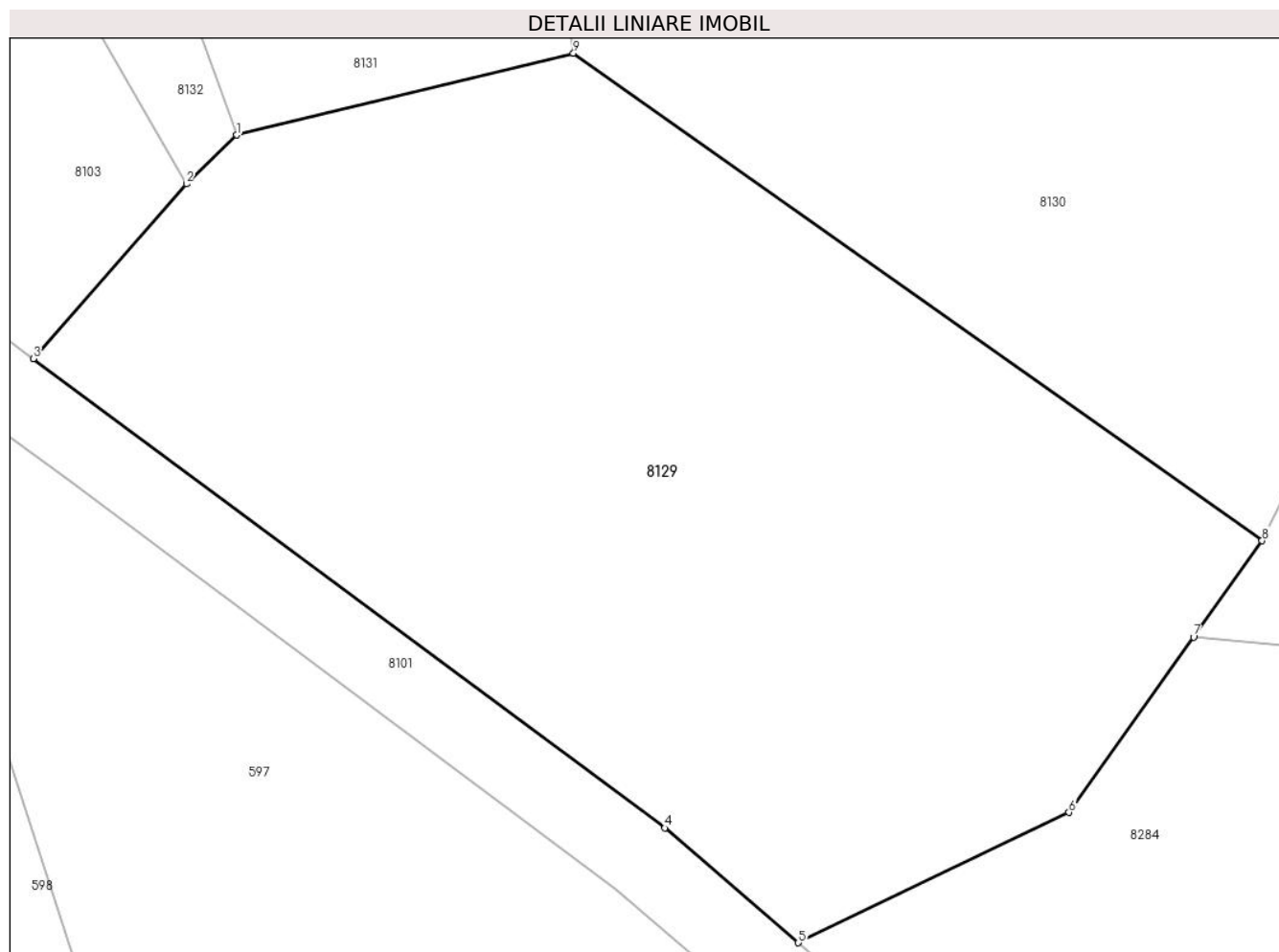
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.507	-	-	220	TEREN ARABIL IN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.675,37 379.930,04	2	220.672,81 379.927,54	3.578
2	220.672,81 379.927,54	3	220.664,966 379.918,597	11.896
3	220.664,966 379.918,597	4	220.697,313 379.894,586	40.285
4	220.697,313 379.894,586	5	220.704,137 379.888,712	9.004
5	220.704,137 379.888,712	6	220.717,994 379.895,376	15.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.717,994 379.895,376	7	220.724,378 379.904,351	11.014
7	220.724,378 379.904,351	8	220.727,887 379.909,285	6.055
8	220.727,887 379.909,285	9	220.692,622 379.934,225	43.193
9	220.692,622 379.934,225	1	220.675,37 379.930,04	17.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:87 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37369, din 16/05/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TEICU JIVA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA NR 3393/28.10.2024);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) TEICU GORAN MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

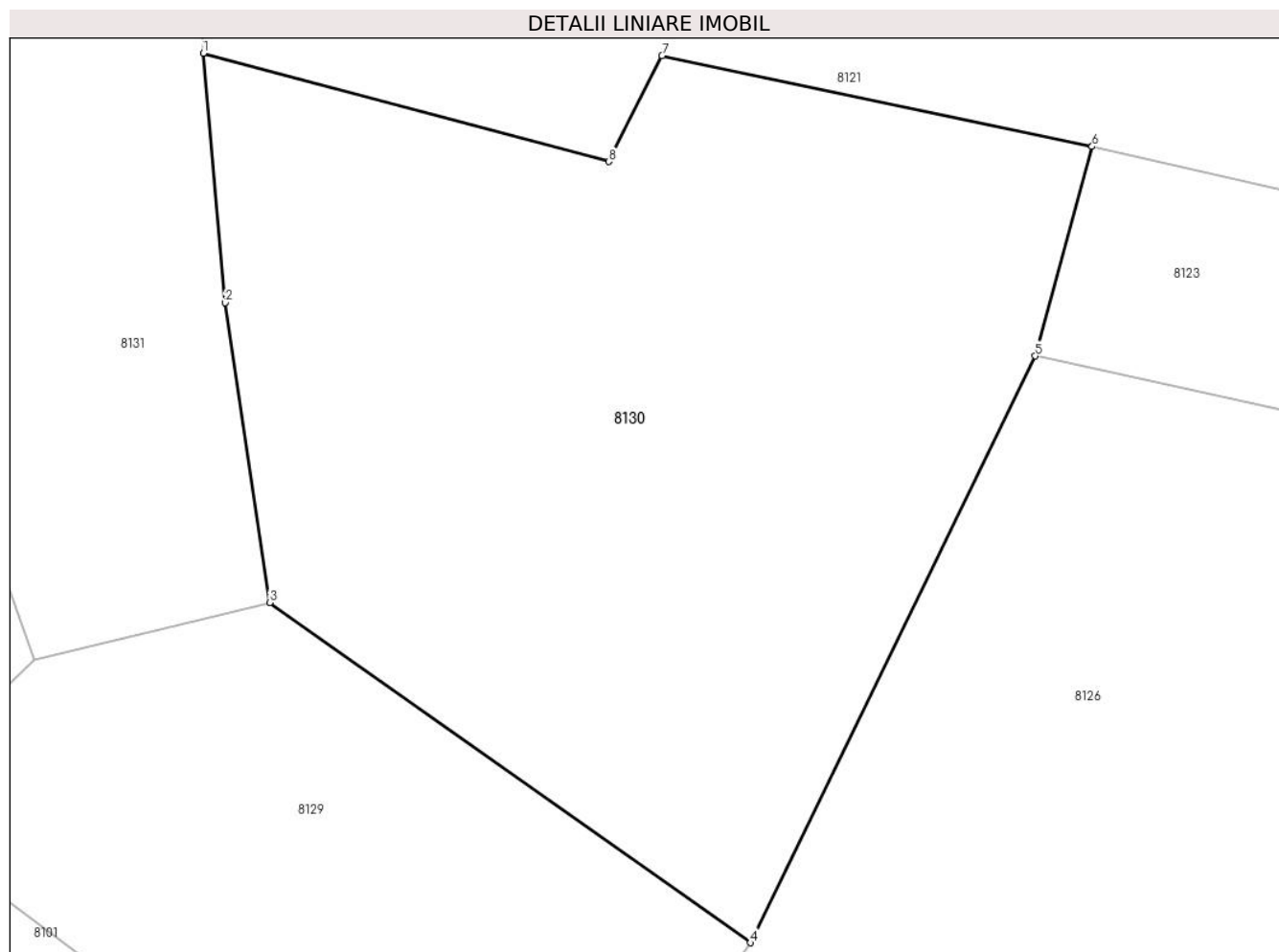
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	29	586,587	-	teren arabil intravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.687,75 379.974,5	2	220.689,348 379.956,209	18.361
2	220.689,348 379.956,209	3	220.692,622 379.934,225	22.226
3	220.692,622 379.934,225	4	220.727,887 379.909,285	43.193
4	220.727,887 379.909,285	5	220.748,79 379.952,308	47.832
5	220.748,79 379.952,308	6	220.752,96 379.967,66	15.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.752,96 379.967,66	7	220.721,41 379.974,33	32.247
7	220.721,41 379.974,33	8	220.717,5 379.966,56	8.698
8	220.717,5 379.966,56	1	220.687,75 379.974,5	30.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.458	Sector cadastral:87 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37437, din 16/09/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANGIUL MARA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	S-a identificat si Tp 37.392/07.06.1996 in favoarea lui MANGIU ZORAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA NR 392/28.10.2024 EMISA DE COMUNA SOCOL);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) LICARET MILORAD JIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

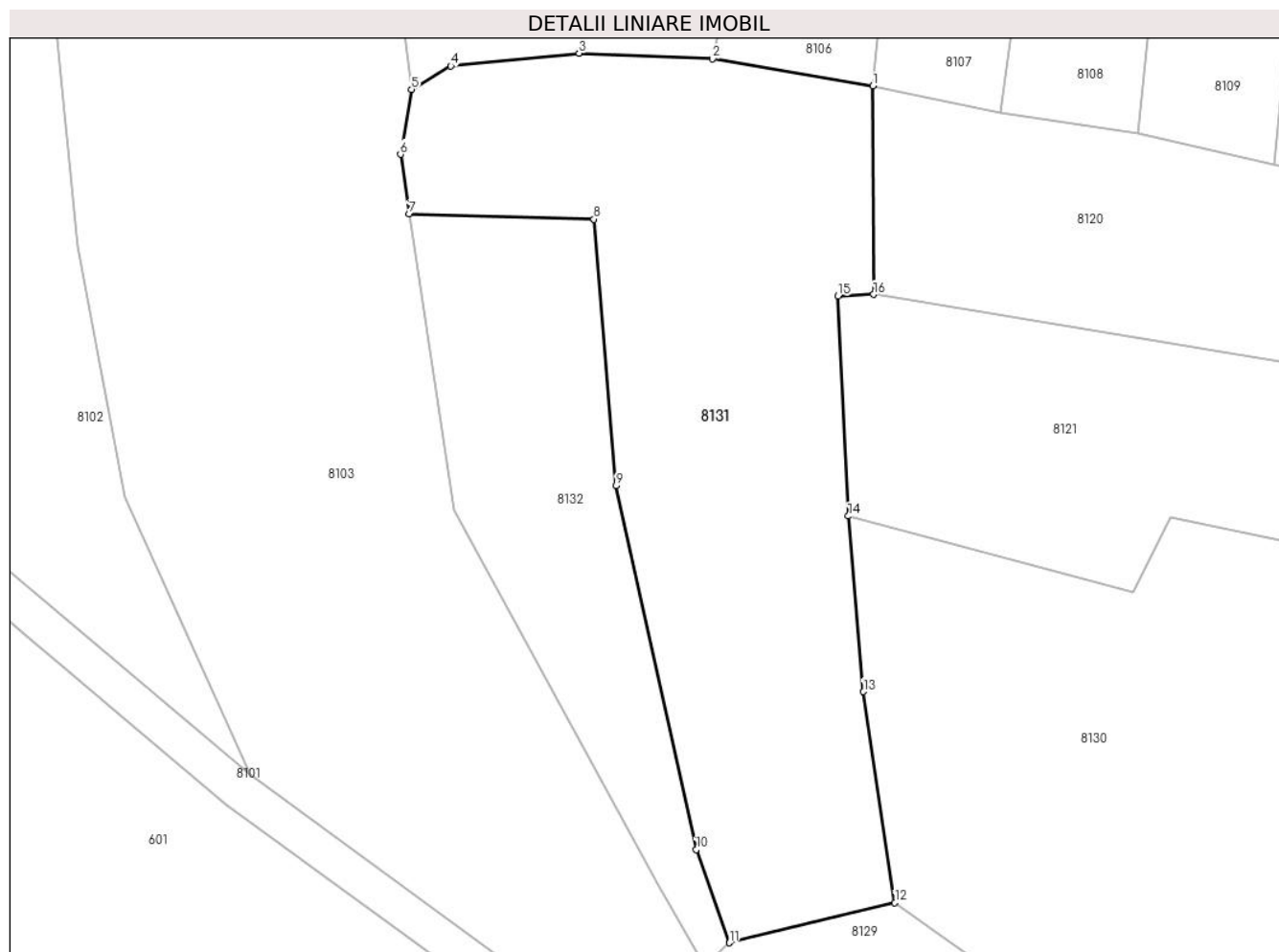
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.458	29	591,592	-	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.690,3 380.019,31	2	220.673,61 380.022,15	16.93
2	220.673,61 380.022,15	3	220.659,7 380.022,73	13.922
3	220.659,7 380.022,73	4	220.646,32 380.021,39	13.447
4	220.646,32 380.021,39	5	220.642,22 380.018,96	4.766
5	220.642,22 380.018,96	6	220.641,06 380.012,2	6.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.641,06 380.012,2	7	220.641,974 380.005,984	6.283
7	220.641,974 380.005,984	8	220.661,238 380.005,438	19.272
8	220.661,238 380.005,438	9	220.663,529 379.977,652	27.88
9	220.663,529 379.977,652	10	220.671,908 379.939,732	38.835
10	220.671,908 379.939,732	11	220.675,37 379.930,04	10.292
11	220.675,37 379.930,04	12	220.692,622 379.934,225	17.752
12	220.692,622 379.934,225	13	220.689,348 379.956,209	22.226
13	220.689,348 379.956,209	14	220.687,75 379.974,5	18.361
14	220.687,75 379.974,5	15	220.686,698 379.997,434	22.958
15	220.686,698 379.997,434	16	220.690,4 379.997,59	3.705
16	220.690,4 379.997,59	1	220.690,3 380.019,31	21.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:245
Nr. topografic:221

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.023	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL (ADEVERINTA);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

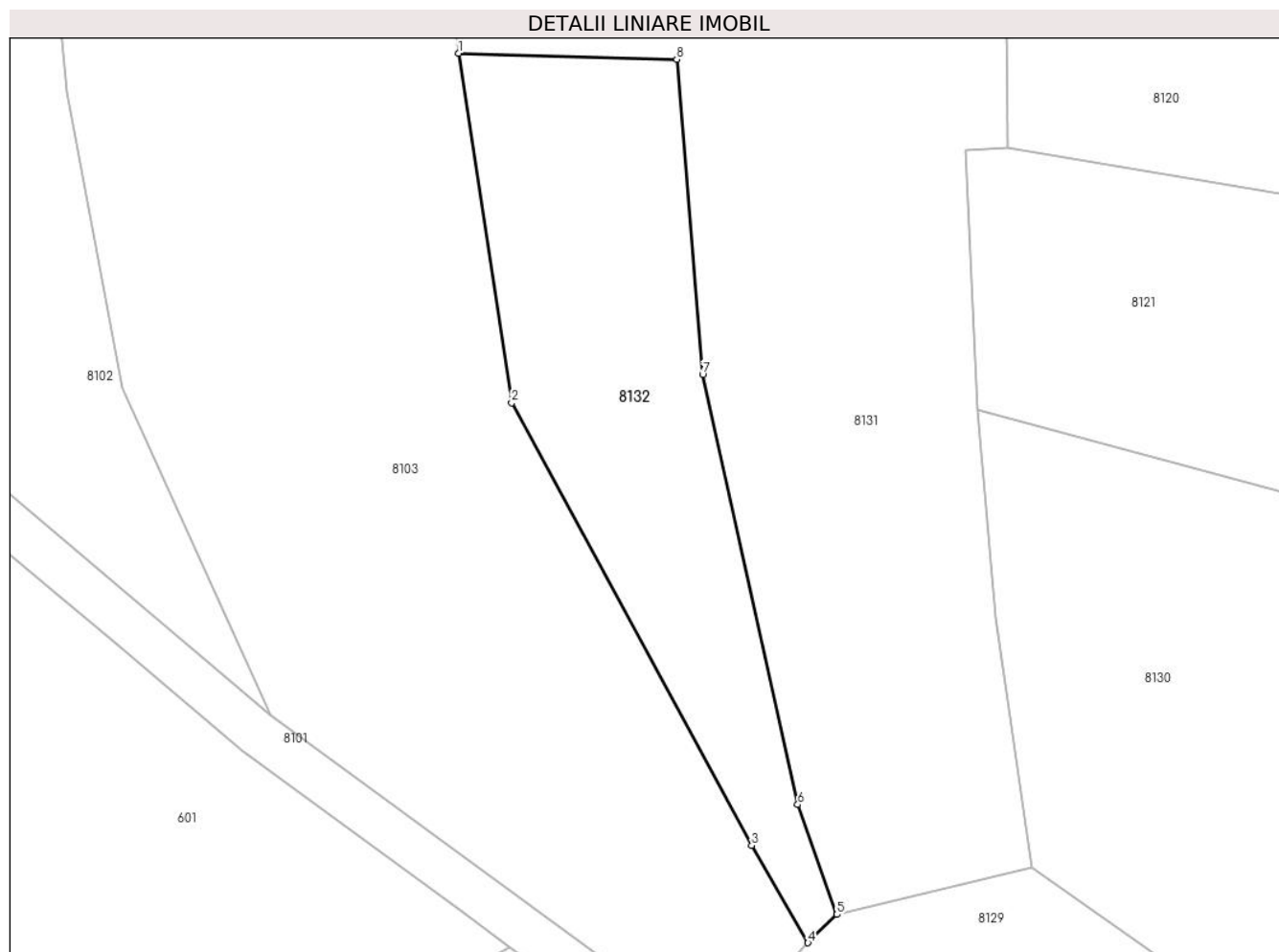
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.023	-	-	221	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.641,974 380.005,984	2	220.646,666 379.975,167	31.172
2	220.646,666 379.975,167	3	220.667,86 379.936,122	44.426
3	220.667,86 379.936,122	4	220.672,81 379.927,54	9.907
4	220.672,81 379.927,54	5	220.675,37 379.930,04	3.578
5	220.675,37 379.930,04	6	220.671,908 379.939,732	10.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.671,908 379.939,732	7	220.663,529 379.977,652	38.835
7	220.663,529 379.977,652	8	220.661,238 380.005,438	27.88
8	220.661,238 380.005,438	1	220.641,974 380.005,984	19.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35378	Din acte: 2.486 Masurata: 2.508	Sector cadastral:87 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20609 / 19/05/2022	
Act Normativ nr. HG 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 8601 din 04.05.2022, emis de COMUNA SOCOL;inscris sub semnatura privata nr PAD 76 din 18.05.2022, emis de TIGAN VASILE CONSTANTIN;act administrativ nr HCL 12 din 21.02.2022, emis de COMUNA SOCOL;act administrativ nr HCL 34 din 28.04.2022, emis de COMUNA SOCOL);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza HG 532/24.07.2002, Anexa nr. 66 - poziția 42 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Socol, a HCL 12/21.02.2022 Anexa 1, poziția 31 și HCL 34/28.04.2022 Anexa 1, poziția 32, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SOCOL, CIF:3227220, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

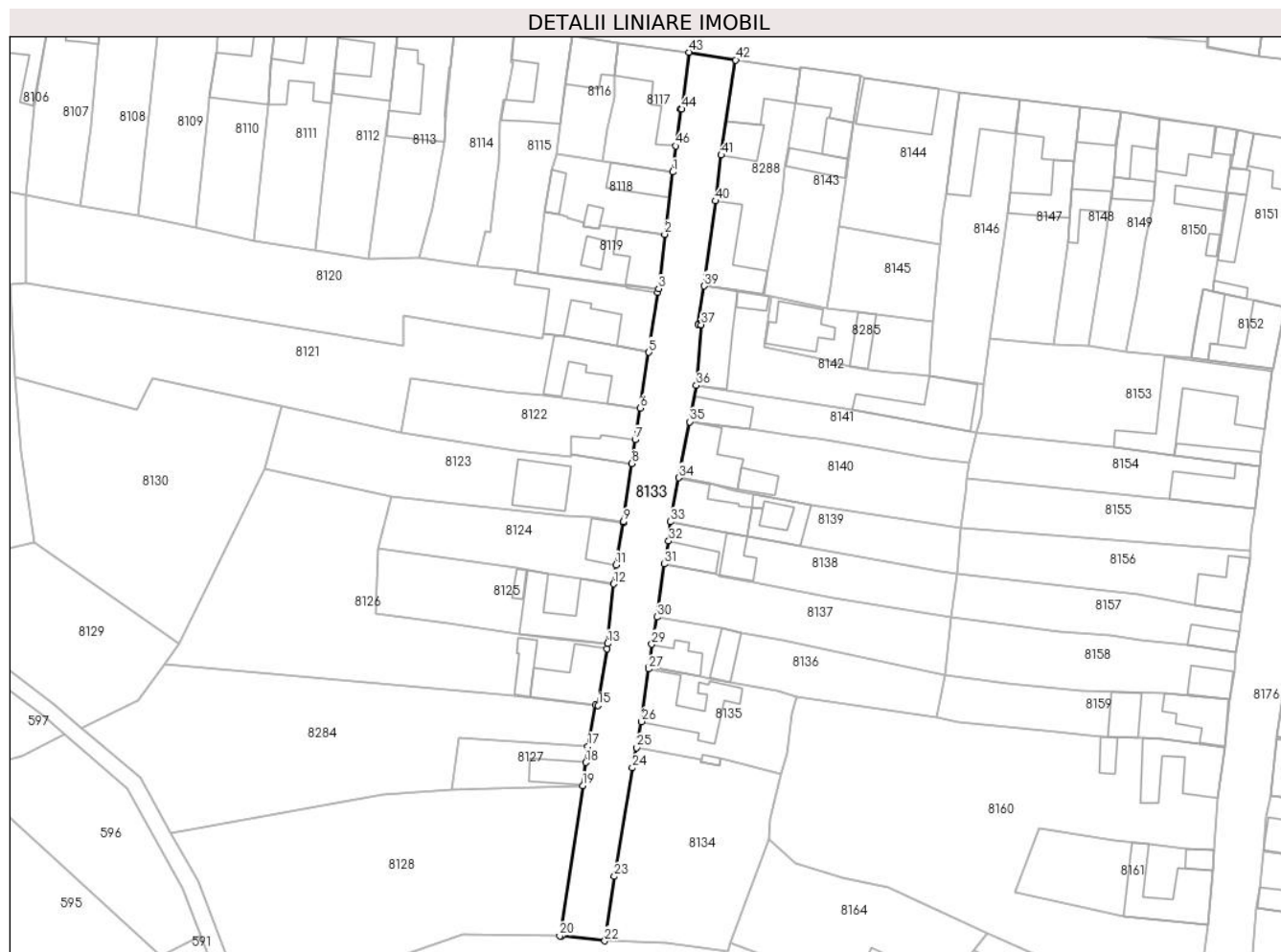
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35378	Din acte: 2.486 Masurata: 2.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.508	-	-	-	strada nr.1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	220.848,81 380.024,88	2	220.846,856 380.009,615	15.39	2	220.846,856 380.009,615	3	220.845,378 379.996,274	13.42 3	3	220.845,378 379.996,274	4	220.845,109 379.995,414	0.901
4	220.845,109 379.995,414	5	220.843,0 379.980,704	14.86	5	220.843,0 379.980,704	6	220.840,816 379.967,009	13.86 8	6	220.840,816 379.967,009	7	220.839,646 379.959,3	7.797
7	220.839,646 379.959,3	8	220.838,76 379.953,44	5.927	8	220.838,76 379.953,44	9	220.836,74 379.939,179	14.40 3	9	220.836,74 379.939,179	10	220.836,69 379.938,88	0.303
10	220.836,69 379.938,88	11	220.834,97 379.928,65	10.37 4	11	220.834,97 379.928,65	12	220.834,35 379.923,95	4.741	12	220.834,35 379.923,95	13	220.832,857 379.909,342	14.68 4
13	220.832,857 379.909,342	14	220.832,7 379.908,12	1.232	14	220.832,7 379.908,12	15	220.830,59 379.894,17	14.10 9	15	220.830,59 379.894,17	16	220.829,89 379.894,255	0.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	220.829,89 379.894,255	17	220.828,083 379.884,201	10.215	17	220.828,083 379.884,201	18	220.827,533 379.880,24	3.999	18	220.827,533 379.880,24	19	220.826,798 379.874,583	5.705
19	220.826,798 379.874,583	20	220.821,163 379.837,814	37.198	20	220.821,163 379.837,814	21	220.821,594 379.837,811	0.431	21	220.821,594 379.837,811	22	220.832,181 379.836,531	10.664
22	220.832,181 379.836,531	23	220.834,567 379.852,317	15.965	23	220.834,567 379.852,317	24	220.838,943 379.878,927	26.967	24	220.838,943 379.878,927	25	220.839,96 379.883,87	5.047
25	220.839,96 379.883,87	26	220.841,21 379.890,24	6.491	26	220.841,21 379.890,24	27	220.842,98 379.903,14	13.021	27	220.842,98 379.903,14	28	220.843,06 379.903,63	0.496
28	220.843,06 379.903,63	29	220.843,7 379.909,2	5.607	29	220.843,7 379.909,2	30	220.845,0 379.915,88	6.805	30	220.845,0 379.915,88	31	220.846,72 379.928,84	13.074
31	220.846,72 379.928,84	32	220.847,858 379.934,49	5.763	32	220.847,858 379.934,49	33	220.848,23 379.939,22	4.745	33	220.848,23 379.939,22	34	220.850,307 379.949,983	10.962
34	220.850,307 379.949,983	35	220.853,01 379.963,68	13.961	35	220.853,01 379.963,68	36	220.854,6 379.972,59	9.051	36	220.854,6 379.972,59	37	220.855,795 379.987,472	14.93
37	220.855,795 379.987,472	38	220.855,098 379.987,561	0.703	38	220.855,098 379.987,561	39	220.856,5 379.996,95	9.493	39	220.856,5 379.996,95	40	220.859,32 380.017,78	21.02
40	220.859,32 380.017,78	41	220.860,69 380.029,03	11.333	41	220.860,69 380.029,03	42	220.864,25 380.052,33	23.57	42	220.864,25 380.052,33	43	220.852,772 380.054,205	11.63
43	220.852,772 380.054,205	44	220.851,035 380.040,286	14.027	44	220.851,035 380.040,286	45	220.850,692 380.040,332	0.346	45	220.850,692 380.040,332	46	220.849,581 380.031,259	9.141
46	220.849,581 380.031,259	1	220.848,81 380.024,88	6.425										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:979
Nr. topografic:216/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 140/A, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.563	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.449, din 12/10/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UGRINOVICI DRAGHIȘA 2) UGRINOVICI MIROSLAV	A1

C. Partea III. SARCINI .

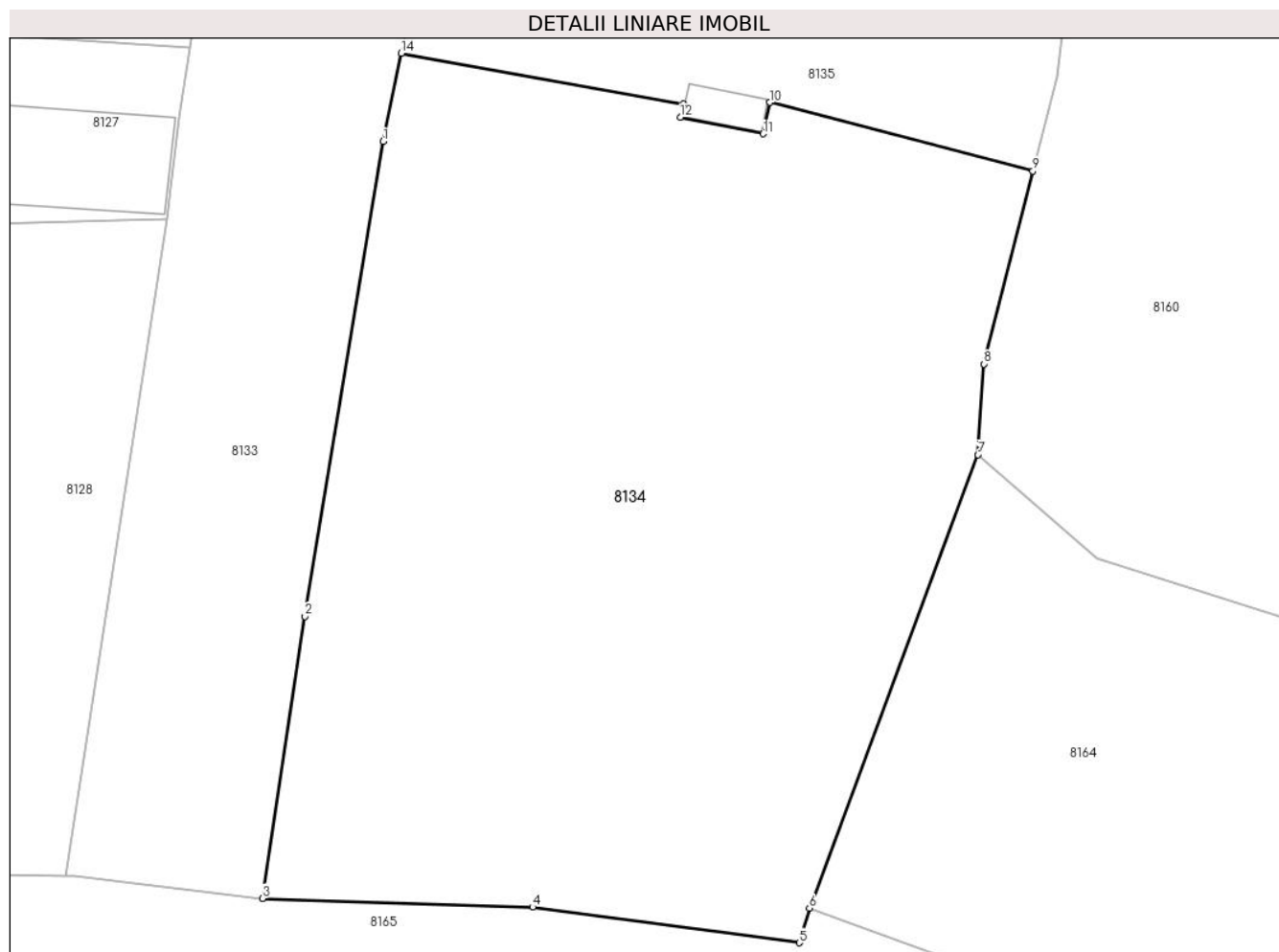
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.563	-	-	216/2	teren intravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.838,943 379.878,927	2	220.834,567 379.852,317	26.967
2	220.834,567 379.852,317	3	220.832,181 379.836,531	15.965
3	220.832,181 379.836,531	4	220.847,32 379.836,037	15.147
4	220.847,32 379.836,037	5	220.862,265 379.834,041	15.078
5	220.862,265 379.834,041	6	220.862,84 379.835,98	2.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.862,84 379.835,98	7	220.872,28 379.861,38	27.097
7	220.872,28 379.861,38	8	220.872,63 379.866,46	5.092
8	220.872,63 379.866,46	9	220.875,363 379.877,271	11.151
9	220.875,363 379.877,271	10	220.860,629 379.881,108	15.225
10	220.860,629 379.881,108	11	220.860,25 379.879,359	1.79
11	220.860,25 379.879,359	12	220.855,606 379.880,28	4.734
12	220.855,606 379.880,28	13	220.855,774 379.881,037	0.775
13	220.855,774 379.881,037	14	220.839,96 379.883,87	16.066
14	220.839,96 379.883,87	1	220.838,943 379.878,927	5.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:948
Nr. topografic:215,216/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 141, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32740	Din acte: 816 Masurata: 717	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 141, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 141, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
799 / 26/08/1986		
Act Notarial nr. 263/1986, din 26/08/1986 emis de Notariatul de Stat Moldova Noua;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- in cond.Statut CAP, dobandit prin Lege, cota actuala 467/717, cota initiala 566/816 1) C A P , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: asupra 566 mp teren</i>	A1
3545 / 27/01/2020		
Act Notarial nr. 102, din 23/01/2020 emis de Stoianovici Mlaga;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOCIA COSMIN , bun comun cu soția 2) VIREANU-GOCIA ADELINA-ANA-MARIA	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOCIA COSMIN , bun comun cu soția 2) VIREANU-GOCIA ADELINA-ANA-MARIA	A1.2
3545 / 27/01/2020		
Act Notarial nr. 102, din 23/01/2020 emis de Stoianovici Mlaga;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/717, cota initiala 250/816 1) GOCIA COSMIN , bun comun cu soția 2) VIREANU-GOCIA ADELINA-ANA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI

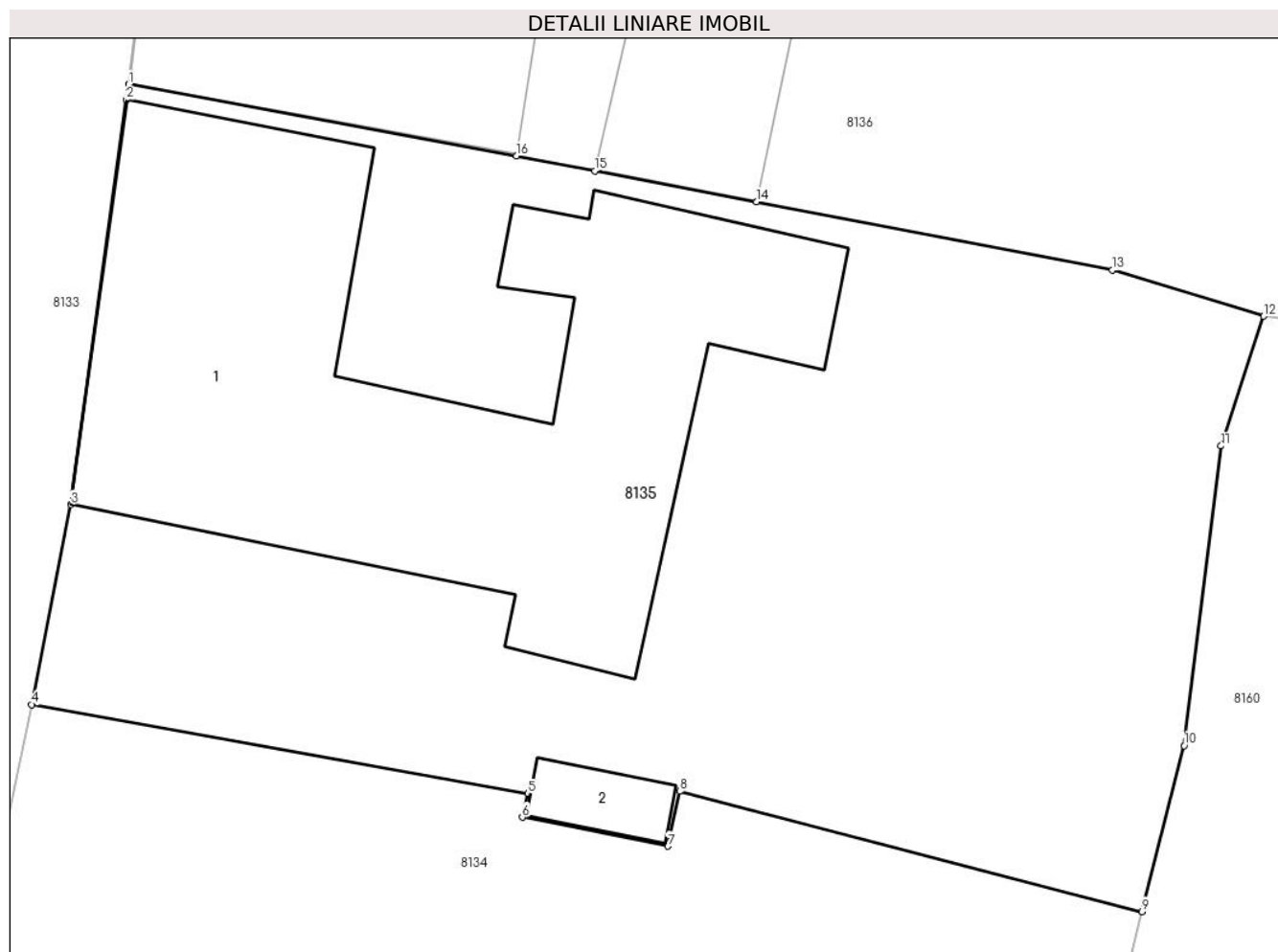
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18 / 04/01/1936		
Act Notarial nr. -, din 30/06/1935 emis de Notariatul de Stat Moldova Noua;		
C1	- drept de locuita viagera in favoarea lui 1) BOGDAN OGNIANOVICI , si sotia 2) BOGDAN MILEVA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32740	Din acte: 816 Masurata: 717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	717	-	-	215,216/1	curte cu casa

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	228	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; casa
A1.2		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.843,06 379.903,63	2	220.842,98 379.903,14	0.496
2	220.842,98 379.903,14	3	220.841,21 379.890,24	13.021
3	220.841,21 379.890,24	4	220.839,96 379.883,87	6.491
4	220.839,96 379.883,87	5	220.855,774 379.881,037	16.066
5	220.855,774 379.881,037	6	220.855,606 379.880,28	0.775
6	220.855,606 379.880,28	7	220.860,25 379.879,359	4.734
7	220.860,25 379.879,359	8	220.860,629 379.881,108	1.79
8	220.860,629 379.881,108	9	220.875,363 379.877,271	15.225
9	220.875,363 379.877,271	10	220.876,7 379.882,56	5.455
10	220.876,7 379.882,56	11	220.877,88 379.892,11	9.623
11	220.877,88 379.892,11	12	220.879,24 379.896,24	4.348
12	220.879,24 379.896,24	13	220.874,413 379.897,71	5.046
13	220.874,413 379.897,71	14	220.863,075 379.899,887	11.545
14	220.863,075 379.899,887	15	220.857,914 379.900,874	5.255
15	220.857,914 379.900,874	16	220.855,412 379.901,349	2.547
16	220.855,412 379.901,349	1	220.843,06 379.903,63	12.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:114
Nr. topografic:213

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 142, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 514 Masurata: 873	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 142, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 142, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
614 / 25/06/1991		
Act Notarial nr. 956, din 25/06/1991 emis de Not de Stat Oravita (contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 257/873, cota initiala 1/2 1) STEHLIC ECATERINA	A1, A1.1
76 / 07/02/2001		
Act Notarial nr. 76, din 01/01/2001 emis de Judecatoria Moldova Noua (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 257/873, cota initiala 1/2 1) STEHLIC ECATERINA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3403/28.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STEHLIC ECATERINA	A1.2
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Primăria Comunei Socol (ADEVERINTA);		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 359/873 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B5	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat pentru 359 mp.	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3403/28.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B6	Se noteaza posesia factica asupra359mp in favoarea lui: 1) STEHLIC ECATERINA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 514 Masurata: 873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	434	-	-	213	curte cu casa
2	arabil	DA	439	-	-	213	gradina in intravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; casa
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.843,06 379.903,63	2	220.855,412 379.901,349	12.561
2	220.855,412 379.901,349	3	220.857,914 379.900,874	2.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.857,914 379.900,874	4	220.863,075 379.899,887	5.255
4	220.863,075 379.899,887	5	220.874,413 379.897,71	11.545
5	220.874,413 379.897,71	6	220.879,24 379.896,24	5.046
6	220.879,24 379.896,24	7	220.913,43 379.891,26	34.551
7	220.913,43 379.891,26	8	220.915,41 379.901,53	10.459
8	220.915,41 379.901,53	9	220.875,68 379.910,27	40.68
9	220.875,68 379.910,27	10	220.865,64 379.912,12	10.209
10	220.865,64 379.912,12	11	220.860,82 379.913,28	4.958
11	220.860,82 379.913,28	12	220.845,0 379.915,88	16.032
12	220.845,0 379.915,88	13	220.843,7 379.909,2	6.805
13	220.843,7 379.909,2	1	220.843,06 379.903,63	5.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1251

Nr. topografic:214

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 143, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30335	Din acte: 1.284 Masurata: 932	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
947 / 03/07/1992	
Act Notarial nr. 1567/1992, din 01/01/1992 emis de NOTARIAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ELIAS VENTEL , ,necs.	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1251- ZLATITA)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30335	Din acte: 1.284 Masurata: 932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	932	-	-	214	teren intravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.915,41 379.901,53	2	220.916,94 379.915,85	14.402
2	220.916,94 379.915,85	3	220.888,11 379.920,53	29.207
3	220.888,11 379.920,53	4	220.870,12 379.924,08	18.337
4	220.870,12 379.924,08	5	220.868,65 379.924,48	1.523
5	220.868,65 379.924,48	6	220.860,397 379.925,978	8.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.860,397 379.925,978	7	220.859,315 379.926,4	1.161
7	220.859,315 379.926,4	8	220.846,72 379.928,84	12.829
8	220.846,72 379.928,84	9	220.845,0 379.915,88	13.074
9	220.845,0 379.915,88	10	220.860,82 379.913,28	16.032
10	220.860,82 379.913,28	11	220.865,64 379.912,12	4.958
11	220.865,64 379.912,12	12	220.875,68 379.910,27	10.209
12	220.875,68 379.910,27	1	220.915,41 379.901,53	40.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1148

Nr. topografic:212/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 144, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 254 Masurata: 770	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 144, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 144, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
146 / 05/03/2002		
Act Notarial nr. 202, din 01/01/2002 emis de BNP NANESCU N (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 254/770 1) BOUDA FERI, si sotia 2) BOUDA LILIA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Pimăria Comunei Socol (ADEVERINTA);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 516/770 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B3	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat PENTRU COTA DE 516MP	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3314/23.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B4	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) STEPNICICA IAROSLAV 2) STEPNICICA LARISA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 254 Masurata: 770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	407	-	-	212/2	curte cu casa
2	arabil	DA	363	-	-	212/2	teren intravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.862,2 379.936,51	2	220.848,23 379.939,22	14.23
2	220.848,23 379.939,22	3	220.847,858 379.934,49	4.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.847,858 379.934,49	4	220.846,72 379.928,84	5.763
4	220.846,72 379.928,84	5	220.859,315 379.926,4	12.829
5	220.859,315 379.926,4	6	220.860,397 379.925,978	1.161
6	220.860,397 379.925,978	7	220.868,65 379.924,48	8.388
7	220.868,65 379.924,48	8	220.870,12 379.924,08	1.523
8	220.870,12 379.924,08	9	220.888,11 379.920,53	18.337
9	220.888,11 379.920,53	10	220.916,94 379.915,85	29.207
10	220.916,94 379.915,85	11	220.918,615 379.926,464	10.745
11	220.918,615 379.926,464	12	220.914,24 379.926,96	4.403
12	220.914,24 379.926,96	13	220.880,194 379.933,354	34.641
13	220.880,194 379.933,354	14	220.866,99 379.935,74	13.418
14	220.866,99 379.935,74	1	220.862,2 379.936,51	4.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1011, 1149-ZLATITA

Nr. topografic:212/1, 211

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 145, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.370 Masurata: 758	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 145, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 145, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16736 / 25/11/2005		
Act Notarial nr. 359, din 10/10/2005 emis de BNP STOIANOVICI A. (INTRETINERE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 254/758 1) BOUDA FERI, si sotia 2) BOUDA LILIA	A1
B2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea lui: 1) BOUDA STEFAN 2) BOUDA ECATERINA	A1
1204 / 18/12/1940		
Act Notarial nr. 0, din 29/11/1940 emis de Notariatul de Stat Moldova Noua (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 504/758 1) BOUDA ION 2) BOUDA BARBARA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.33131/23.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOUDA ROBERT DENIS	A1.1, A1.2
B5	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) BOUDA ROBERT DENIS	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.370 Masurata: 758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	348	-	-	212/1, 211	CASA SI CURTE IN INTRAVILAN
2	arabil	DA	410	-	-	212/1, 211	TEREN INTRAVILAN

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.862,2 379.936,51	2	220.866,99 379.935,74	4.851
2	220.866,99 379.935,74	3	220.880,194 379.933,354	13.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.880,194 379.933,354	4	220.914,24 379.926,96	34.641
4	220.914,24 379.926,96	5	220.918,615 379.926,464	4.403
5	220.918,615 379.926,464	6	220.918,8 379.929,96	3.501
6	220.918,8 379.929,96	7	220.919,37 379.937,56	7.621
7	220.919,37 379.937,56	8	220.882,831 379.943,304	36.988
8	220.882,831 379.943,304	9	220.868,58 379.946,02	14.508
9	220.868,58 379.946,02	10	220.863,82 379.946,92	4.844
10	220.863,82 379.946,92	11	220.857,83 379.948,49	6.192
11	220.857,83 379.948,49	12	220.850,307 379.949,983	7.67
12	220.850,307 379.949,983	13	220.848,23 379.939,22	10.962
13	220.848,23 379.939,22	1	220.862,2 379.936,51	14.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:842
Nr. topografic:209, 210

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 146, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.047 Masurata: 1.094	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 146, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 146, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.393, din 11/06/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOUDA VENȚEL	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3433/29.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOUDA VENA	A1.1, A1.2
B3	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) BOUDA VENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.047 Masurata: 1.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	525,526,527	209, 210	
2	arabil	DA	644	-	525,526,527	209, 210	GRADINA IN INTRAVILAN

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.857,83 379.948,49	2	220.863,82 379.946,92	6.192
2	220.863,82 379.946,92	3	220.868,58 379.946,02	4.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.868,58 379.946,02	4	220.882,831 379.943,304	14.508
4	220.882,831 379.943,304	5	220.919,37 379.937,56	36.988
5	220.919,37 379.937,56	6	220.920,41 379.946,22	8.722
6	220.920,41 379.946,22	7	220.920,828 379.949,667	3.472
7	220.920,828 379.949,667	8	220.921,297 379.953,539	3.9
8	220.921,297 379.953,539	9	220.911,36 379.954,94	10.035
9	220.911,36 379.954,94	10	220.898,48 379.957,31	13.096
10	220.898,48 379.957,31	11	220.884,355 379.959,508	14.295
11	220.884,355 379.959,508	12	220.879,192 379.960,029	5.189
12	220.879,192 379.960,029	13	220.867,808 379.961,947	11.544
13	220.867,808 379.961,947	14	220.853,01 379.963,68	14.899
14	220.853,01 379.963,68	15	220.850,307 379.949,983	13.961
15	220.850,307 379.949,983	1	220.857,83 379.948,49	7.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:840, 1153

Nr. topografic:208, 207

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 147, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30028	Din acte: 619 Masurata: 580	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 147, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12692 / 05/05/2009		
Act Notarial nr. 11, din 27/04/2009 emis de BNP MANESCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE succesiune testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 248/580, cota initiala 1/1 1) VELIMIROVICI IVAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 37.438, din 16/09/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN (TITLU DE PROPRIETATE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 332/580, cota initiala 1/1 1) MIHAI MILAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3324/23.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ON IUGOSLAV-BENIAMIN 2) ON ELISABETA-RAHELA	A1.1
B4	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) ON IUGOSLAV-BENIAMIN 2) ON ELISABETA-RAHELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30028	Din acte: 619 Masurata: 580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	580	-	-	208, 207	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.923,06 379.960,931	2	220.921,642 379.961,221	1.447
2	220.921,642 379.961,221	3	220.892,74 379.966,67	29.411
3	220.892,74 379.966,67	4	220.862,02 379.971,5	31.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	220.862,02 379.971,5	5	220.854,6 379.972,59	7.5
5	220.854,6 379.972,59	6	220.853,01 379.963,68	9.051
6	220.853,01 379.963,68	7	220.867,808 379.961,947	14.899
7	220.867,808 379.961,947	8	220.879,192 379.960,029	11.544
8	220.879,192 379.960,029	9	220.884,355 379.959,508	5.189
9	220.884,355 379.959,508	10	220.898,48 379.957,31	14.295
10	220.898,48 379.957,31	11	220.911,36 379.954,94	13.096
11	220.911,36 379.954,94	12	220.921,297 379.953,539	10.035
12	220.921,297 379.953,539	1	220.923,06 379.960,931	7.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAȘ-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:674,1170,1255
Nr. topografic:205/1,205/2,206/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 148,149, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30502	Din acte: 1.043 Masurata: 1.006	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; ,35468

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 148,149, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 148,149, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 148,149, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3328/23.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONTRA MARIA IVANA 2) CONTRA BOGDAN FLORIN	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) CONTRA MARIA IVANA 2) CONTRA BOGDAN FLORIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3
15735 / 28/04/2014		
Act Notarial nr. 190, din 16/04/2014 emis de BNP STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTAN A;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 172/1006 1) GHITA MARIA IVANA	A1
35468 / 28/04/2014		
Act Notarial nr. 1411, din 01/01/1968 emis de NOTARIATUL DE STAT (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 834/1006, cota initiala 1/2 1) PETROVICI SLOBODANCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30502	Din acte: 1.043 Masurata: 1.006	,35468

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.006	-	-	205/1,205/2, 206/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	212	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	220.864,678 379.995,772	2	220.856,5 379.996,95	8.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	220.856,5 379.996,95	3	220.855,098 379.987,561	9.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.855,098 379.987,561	4	220.855,795 379.987,472	0.703
5	220.854,6 379.972,59	6	220.862,02 379.971,5	7.5
7	220.892,74 379.966,67	8	220.921,642 379.961,221	29.411
9	220.923,06 379.960,931	10	220.924,29 379.965,2	4.443
11	220.924,9 379.972,81	12	220.923,37 379.973,01	1.543
13	220.911,63 379.974,97	14	220.906,055 379.975,376	5.59
15	220.901,799 379.975,759	16	220.896,804 379.976,466	5.045
17	220.892,311 379.977,272	18	220.884,002 379.979,414	8.581
19	220.871,218 379.982,143	20	220.873,063 379.994,397	12.392
21	220.871,202 379.994,799	1	220.864,678 379.995,772	6.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	220.855,795 379.987,472	5	220.854,6 379.972,59	14.93
6	220.862,02 379.971,5	7	220.892,74 379.966,67	31.097
8	220.921,642 379.961,221	9	220.923,06 379.960,931	1.447
10	220.924,29 379.965,2	11	220.924,9 379.972,81	7.634
12	220.923,37 379.973,01	13	220.911,63 379.974,97	11.902
14	220.906,055 379.975,376	15	220.901,799 379.975,759	4.273
16	220.896,804 379.976,466	17	220.892,311 379.977,272	4.565
18	220.884,002 379.979,414	19	220.871,218 379.982,143	13.072
20	220.873,063 379.994,397	21	220.871,202 379.994,799	1.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:911
Nr. topografic:202

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 150,151, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30151	Din acte: 824 Masurata: 859	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 150,151, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 150,151, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; anexa
A1.3		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 150,151, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7180 / 17/03/2010		
Act Notarial nr. 93, din 05/03/2010 emis de BNP STOIANOVICI ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULETICI GORITA, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30151	Din acte: 824 Masurata: 859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	859	-	-	202	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 413 Masurata: 147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; casa
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.887,34 379.996,856	2	220.889,485 380.011,475	14.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	220.889,485 380.011,475	3	220.891,24 380.023,44	12.093
3	220.891,24 380.023,44	4	220.893,01 380.036,984	13.659
4	220.893,01 380.036,984	5	220.894,86 380.048,56	11.723
5	220.894,86 380.048,56	6	220.880,09 380.050,53	14.901
6	220.880,09 380.050,53	7	220.880,001 380.049,833	0.703
7	220.880,001 380.049,833	8	220.878,99 380.041,624	8.271
8	220.878,99 380.041,624	9	220.877,235 380.030,681	11.083
9	220.877,235 380.030,681	10	220.876,313 380.026,158	4.616
10	220.876,313 380.026,158	11	220.875,58 380.019,466	6.732
11	220.875,58 380.019,466	12	220.872,099 380.000,603	19.182
12	220.872,099 380.000,603	13	220.871,202 379.994,799	5.873
13	220.871,202 379.994,799	14	220.873,063 379.994,397	1.904
14	220.873,063 379.994,397	15	220.886,51 379.991,49	13.758
15	220.886,51 379.991,49	1	220.887,34 379.996,856	5.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:233, 234
Nr. topografic:200, 201

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 152, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30547	925	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 152, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; Centru multifunctional Construcție realizata in anul 1892 din beton, caramida si lemn. Constructia nu are certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45305 / 04/12/2014		
Act Normativ nr. HG 532/2002, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 36940 extras/24-09-2014 emis de BCPI Resita;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in cond.HG. 532/2002, Anexa 66 , poz. 5, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SOCOL DOMENIU PUBLIC , CIF:3227220 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30542/Socol, inscrisa prin incheierea nr. 38569 din 08/10/2014;</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Se acorda servitute de trecere in favoarea ID 8285	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

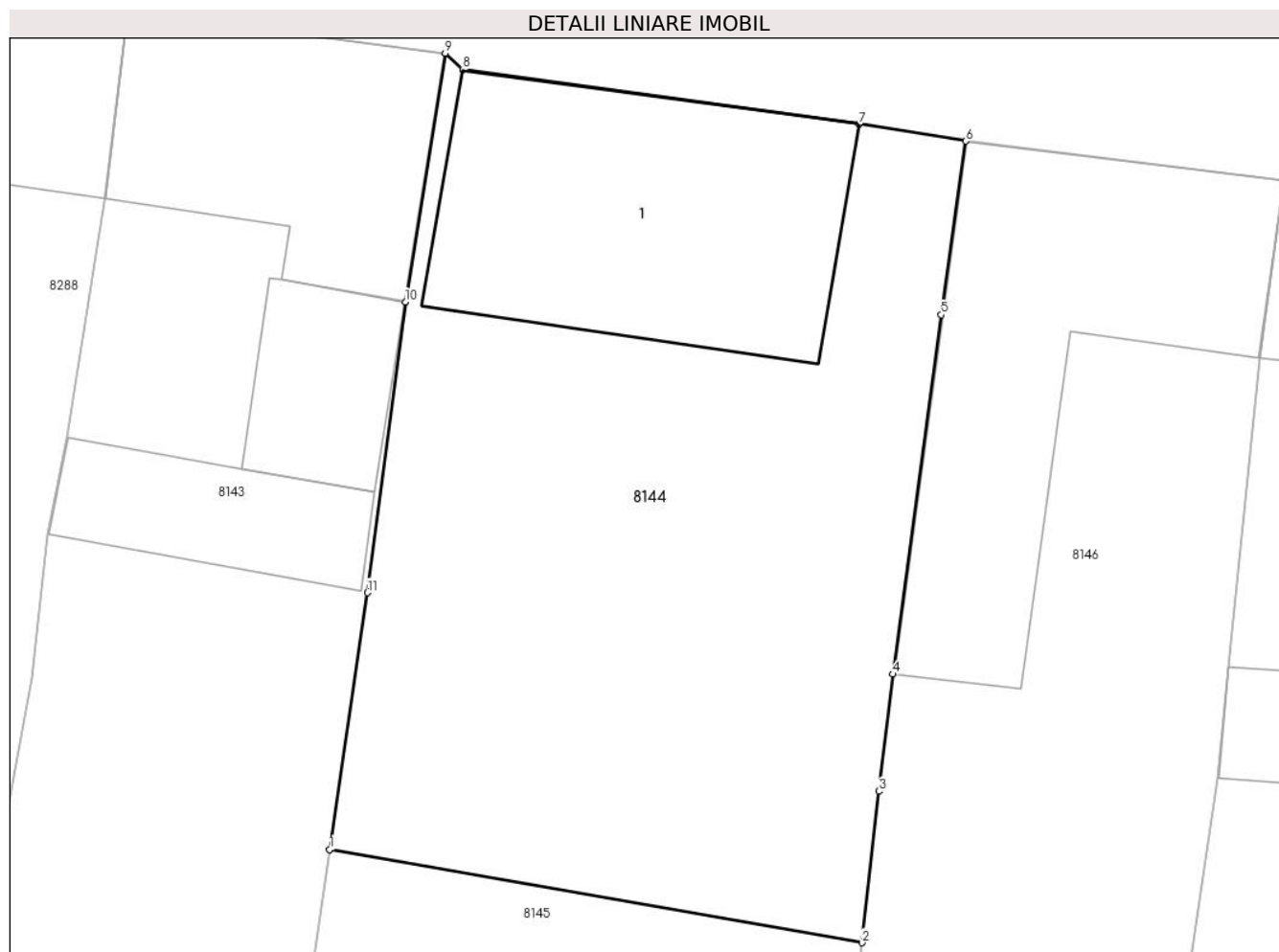
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30547	925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	200, 201	CURTE CU CASA
2	arabil	DA	625	-	-	200, 201	GRADINA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:209 mp; Centru multifuncțional Construcție realizată în anul 1892 din beton, cărămidă și lemn. Construcția nu are certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.889,485 380.011,475	2	220.914,28 380.007,137	25.172
2	220.914,28 380.007,137	3	220.915,06 380.014,193	7.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.915,06 380.014,193	4	220.915,722 380.019,644	5.491
4	220.915,722 380.019,644	5	220.917,977 380.036,379	16.886
5	220.917,977 380.036,379	6	220.919,107 380.044,471	8.171
6	220.919,107 380.044,471	7	220.914,15 380.045,26	5.019
7	220.914,15 380.045,26	8	220.895,67 380.047,8	18.654
8	220.895,67 380.047,8	9	220.894,86 380.048,56	1.111
9	220.894,86 380.048,56	10	220.893,01 380.036,984	11.723
10	220.893,01 380.036,984	11	220.891,24 380.023,44	13.659
11	220.891,24 380.023,44	1	220.889,485 380.011,475	12.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30548	500	Sector cadastral:87 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45305 / 04/12/2014		
Act Normativ nr. HG 532/2002, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 36940 extras/24-09-2014 emis de BCPI Resita;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in cond.HG. 532/2002, Anexa 66 , poz. 5, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SOCOL DOMENIU PUBLIC , CIF:3227220 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30542/Socol, inscrisa prin incheierea nr. 38569 din 08/10/2014;</i>	A1
20375 / 28/06/2016		
Act Notarial nr. 6, din 16/06/2016 emis de COCIORVA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 15 ani incepand cu data de 01.06.2016, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ORANGE ROMANIA SA , CIF:9010105 2) SC ORANGE ROMANIA SA , CIF:9010105	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Se acorda servitute de trecere in favoarea ID 8285	A1

C. Partea III. SARCINI .

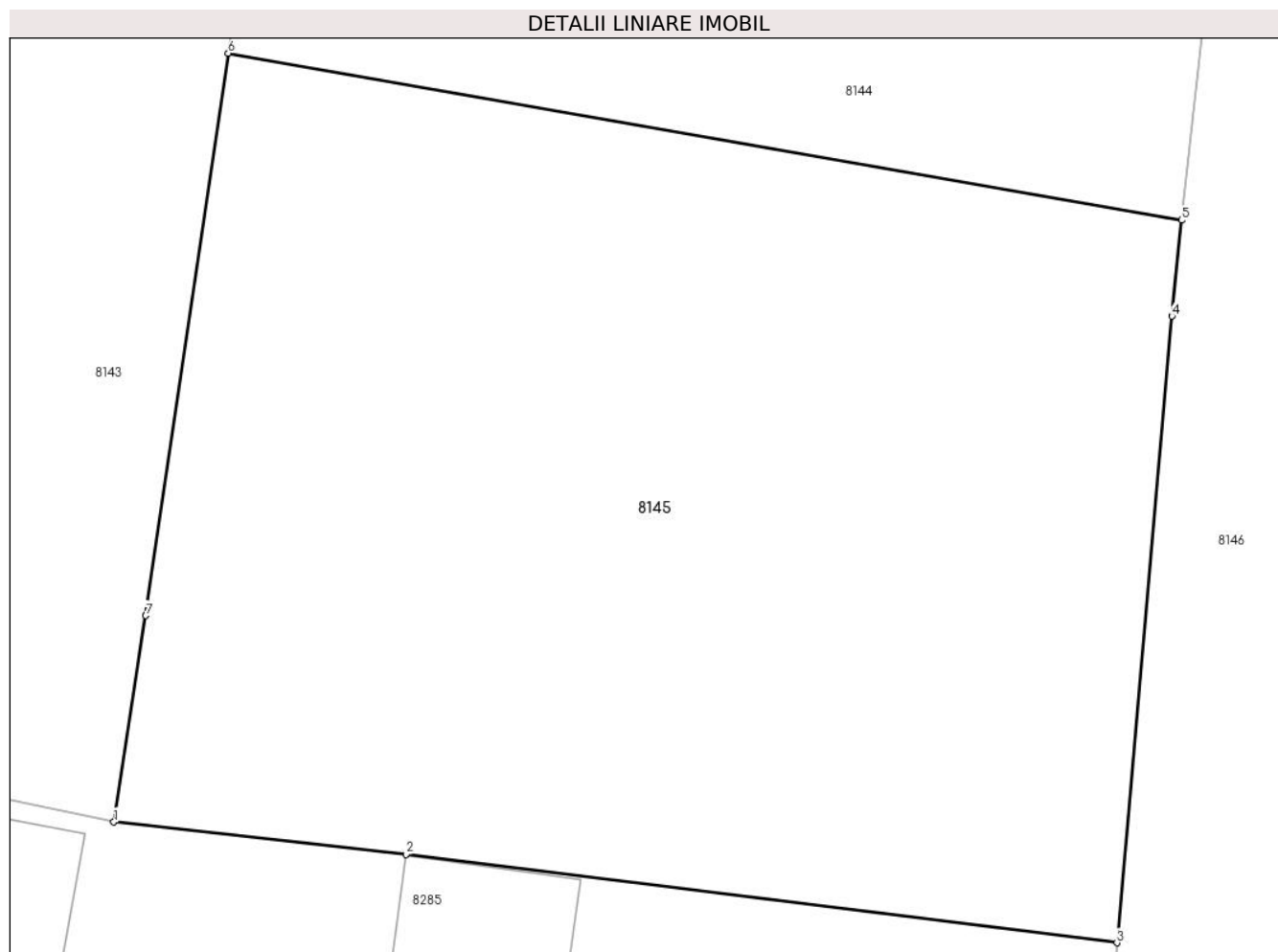
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30548	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.886,51 379.991,49	2	220.894,11 379.990,65	7.646
2	220.894,11 379.990,65	3	220.912,601 379.988,353	18.633
3	220.912,601 379.988,353	4	220.914,029 380.004,642	16.351
4	220.914,029 380.004,642	5	220.914,28 380.007,137	2.508
5	220.914,28 380.007,137	6	220.889,485 380.011,475	25.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.889,485 380.011,475	7	220.887,34 379.996,856	14.776
7	220.887,34 379.996,856	1	220.886,51 379.991,49	5.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1108

Nr. topografic:198/2, 199/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 153, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	36600	Din acte: 623 Masurata: 1.045	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 153, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60360 / 04/10/2024		
Act Notarial nr. 96, din 27/09/2024 emis de PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ROMÂN-U-SĂMÎNȚĂ LOREDANA-IADRANCA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1276, din 27/09/2024 emis de NP PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ROMÂN-U-SĂMÎNȚĂ LOREDANA-IADRANCA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

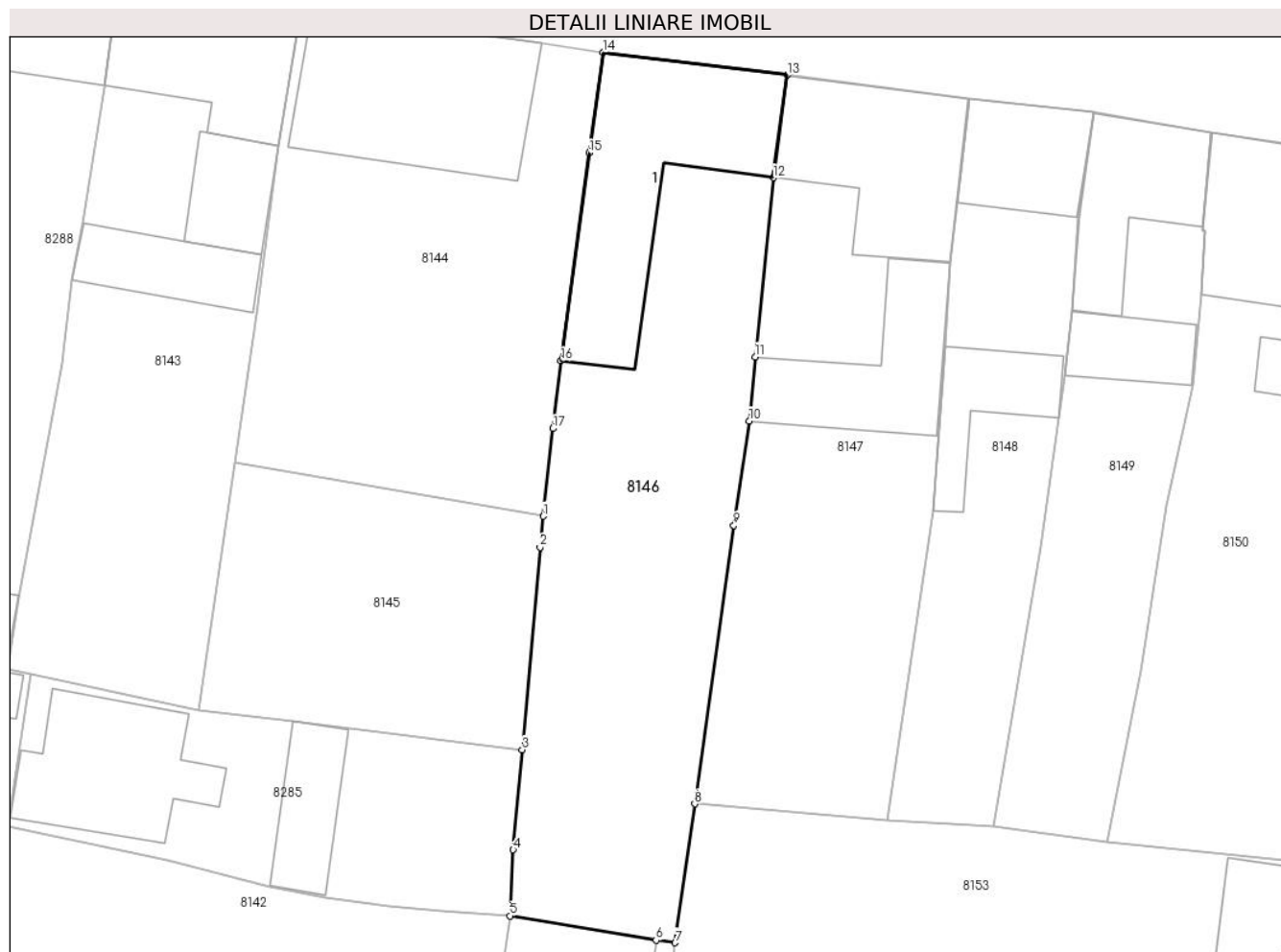
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36600	Din acte: 623 Masurata: 1.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	198/2, 199/2	
2	arabil	DA	595	-	-	198/2, 199/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.914,28 380.007,137	2	220.914,029 380.004,642	2.508
2	220.914,029 380.004,642	3	220.912,601 379.988,353	16.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.912,601 379.988,353	4	220.911,873 379.980,292	8.094
4	220.911,873 379.980,292	5	220.911,63 379.974,97	5.328
5	220.911,63 379.974,97	6	220.923,37 379.973,01	11.902
6	220.923,37 379.973,01	7	220.924,9 379.972,81	1.543
7	220.924,9 379.972,81	8	220.926,476 379.983,993	11.294
8	220.926,476 379.983,993	9	220.929,632 380.006,4	22.628
9	220.929,632 380.006,4	10	220.930,882 380.014,81	8.502
10	220.930,882 380.014,81	11	220.931,35 380.019,959	5.17
11	220.931,35 380.019,959	12	220.932,797 380.034,385	14.498
12	220.932,797 380.034,385	13	220.933,93 380.042,65	8.342
13	220.933,93 380.042,65	14	220.919,107 380.044,471	14.934
14	220.919,107 380.044,471	15	220.917,977 380.036,379	8.171
15	220.917,977 380.036,379	16	220.915,722 380.019,644	16.886
16	220.915,722 380.019,644	17	220.915,06 380.014,193	5.491
17	220.915,06 380.014,193	1	220.914,28 380.007,137	7.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1088

Nr. topografic:198/1, 199/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 154, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30237	Din acte: 1.162 Masurata: 901	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 154, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 154, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
64283 / 21/12/2021	
Act Notarial nr. 2784, din 20/12/2021 emis de BNP Faur Oana Maria;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) DUMITRASCU FLORIN, casatorit cu
	2) DUMITRASCU ESTERA, , bun comun
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) DUMITRASCU FLORIN, casatorit cu
	2) DUMITRASCU ESTERA, , bun comun

C. Partea III. SARCINI .

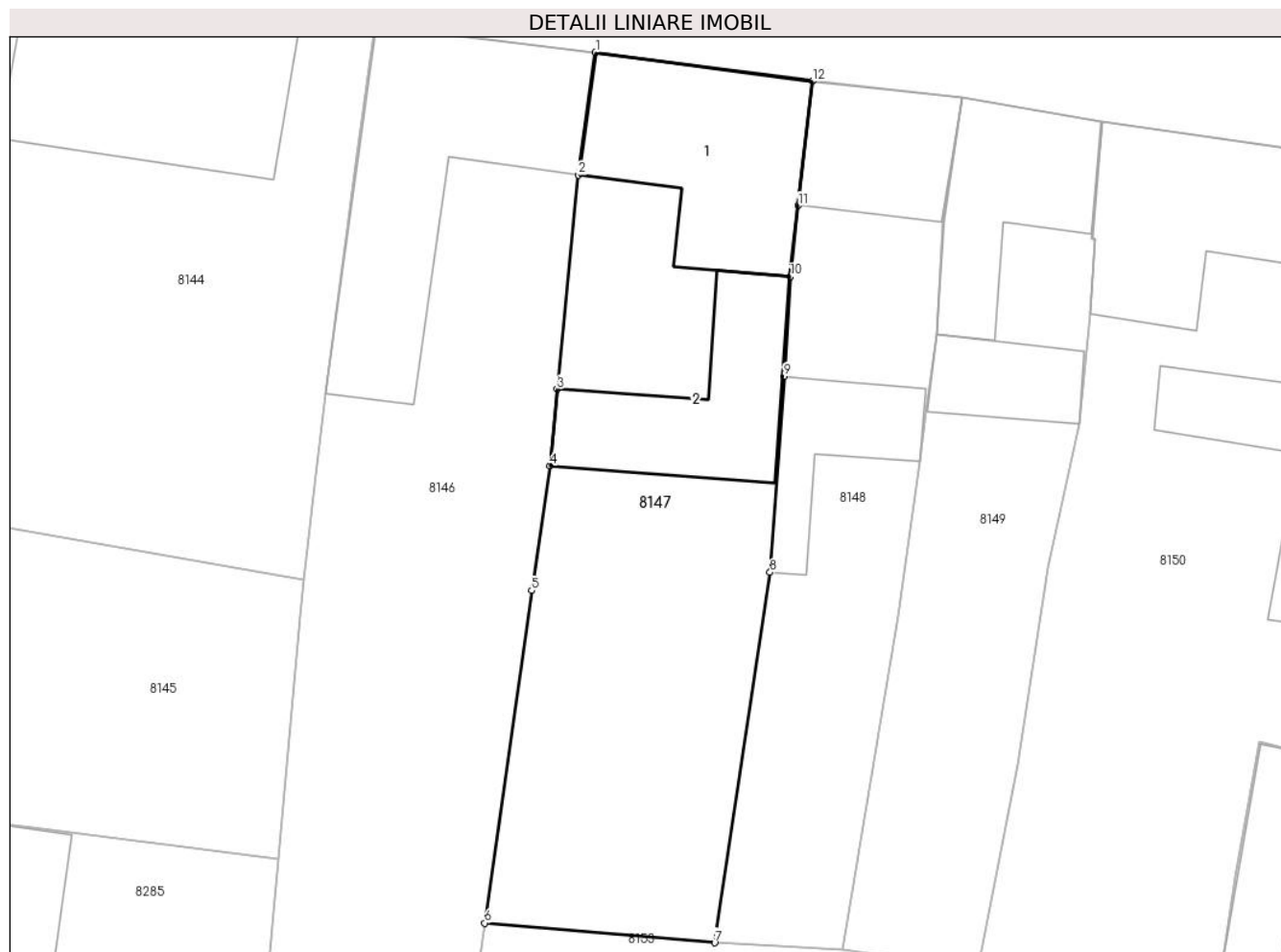
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30237	Din acte: 1.162 Masurata: 901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	556	-	-	198/1, 199/1	
2	arabil	DA	345	-	-	198/1, 199/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; casa
A1.2		construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.933,93 380.042,65	2	220.932,797 380.034,385	8.342
2	220.932,797 380.034,385	3	220.931,35 380.019,959	14.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.931,35 380.019,959	4	220.930,882 380.014,81	5.17
4	220.930,882 380.014,81	5	220.929,632 380.006,4	8.502
5	220.929,632 380.006,4	6	220.926,476 379.983,993	22.628
6	220.926,476 379.983,993	7	220.941,96 379.982,67	15.54
7	220.941,96 379.982,67	8	220.945,692 380.007,615	25.223
8	220.945,692 380.007,615	9	220.946,647 380.020,821	13.24
9	220.946,647 380.020,821	10	220.947,065 380.027,551	6.743
10	220.947,065 380.027,551	11	220.947,607 380.032,328	4.808
11	220.947,607 380.032,328	12	220.948,56 380.040,72	8.446
12	220.948,56 380.040,72	1	220.933,93 380.042,65	14.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1252
Nr. topografic:197/2/b

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 155, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35333	Din acte: 660 Masurata: 543	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 155, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 155, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
593 / 11/09/1997		
Act Notarial nr. 4376/1995, din 01/01/1995 emis de Not de Stat Oravita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CORNEA BOIADIN	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CORNEA SVETLANA, nasc. Stanoilovici	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 01/01/1995 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CORNEA BOIADIN	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CORNEA SVETLANA, nasc. Stanoilovici	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

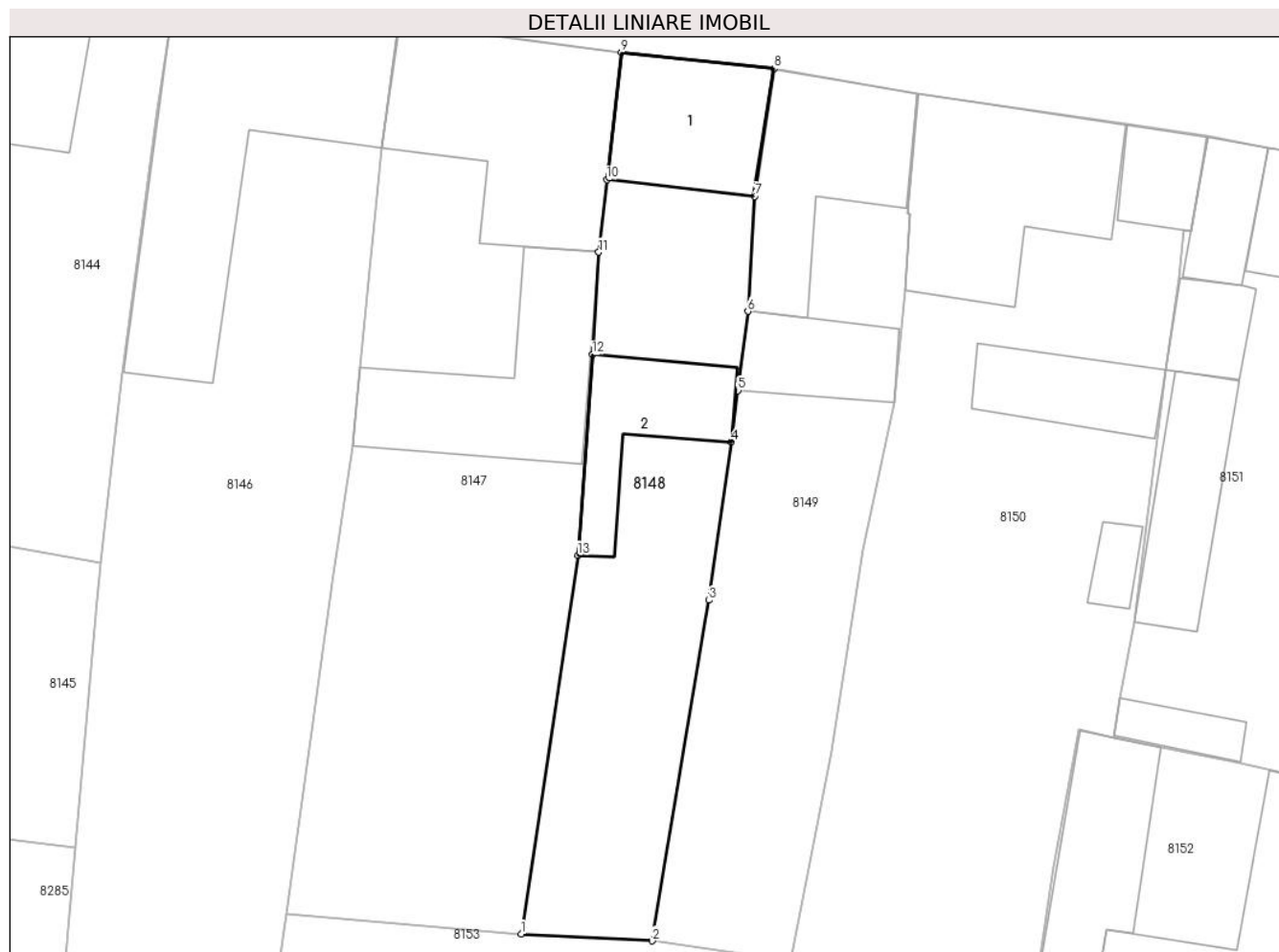
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35333	Din acte: 660 Masurata: 543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	314	28	504,505	197/2/b	
2	arabil	DA	229	28	504,505	197/2/b	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; casa
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.941,96 379.982,67	2	220.950,59 379.982,22	8.642
2	220.950,59 379.982,22	3	220.954,323 380.004,646	22.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.954,323 380.004,646	4	220.955,789 380.015,067	10.524
4	220.955,789 380.015,067	5	220.956,234 380.018,446	3.408
5	220.956,234 380.018,446	6	220.956,889 380.023,67	5.265
6	220.956,889 380.023,67	7	220.957,33 380.031,23	7.573
7	220.957,33 380.031,23	8	220.958,62 380.039,64	8.508
8	220.958,62 380.039,64	9	220.948,56 380.040,72	10.118
9	220.948,56 380.040,72	10	220.947,607 380.032,328	8.446
10	220.947,607 380.032,328	11	220.947,065 380.027,551	4.808
11	220.947,065 380.027,551	12	220.946,647 380.020,821	6.743
12	220.946,647 380.020,821	13	220.945,692 380.007,615	13.24
13	220.945,692 380.007,615	1	220.941,96 379.982,67	25.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:817
Nr. topografic:197/2/a

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 156, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30659	Din acte: 549 Masurata: 565	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 156, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 156, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28673 / 14/09/2016		
Act Notarial nr. 2034, din 14/09/2016 emis de BNP Faur Oana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROFTEI ANGELIA, si sotul 2) DOROFTEI MIHAI, bun comun	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROFTEI ANGELIA, si sotul 2) DOROFTEI MIHAI, bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30659	Din acte: 549 Masurata: 565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	356	-	-	197/2/a	
2	arabil	DA	209	-	-	197/2/a	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; casa
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.950,59 379.982,22	2	220.959,694 379.980,912	9.197
2	220.959,694 379.980,912	3	220.962,38 379.994,7	14.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.962,38 379.994,7	4	220.964,42 380.007,95	13.406
4	220.964,42 380.007,95	5	220.966,55 380.017,65	9.931
5	220.966,55 380.017,65	6	220.967,237 380.025,011	7.393
6	220.967,237 380.025,011	7	220.967,573 380.030,08	5.08
7	220.967,573 380.030,08	8	220.967,385 380.030,092	0.188
8	220.967,385 380.030,092	9	220.968,05 380.038,02	7.956
9	220.968,05 380.038,02	10	220.958,62 380.039,64	9.568
10	220.958,62 380.039,64	11	220.957,33 380.031,23	8.508
11	220.957,33 380.031,23	12	220.956,889 380.023,67	7.573
12	220.956,889 380.023,67	13	220.956,234 380.018,446	5.265
13	220.956,234 380.018,446	14	220.955,789 380.015,067	3.408
14	220.955,789 380.015,067	15	220.954,323 380.004,646	10.524
15	220.954,323 380.004,646	1	220.950,59 379.982,22	22.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:574
Nr. topografic:197/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 157, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30203	Din acte: 996 Masurata: 1.001	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 157, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 157, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa
A1.3		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 157, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; anexa
A1.4		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 157, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6786 / 15/03/2010		
Act Normativ nr. 37426, din 17/09/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN (act administrativ nr. 7490/10-08-2006 emis de BCPI RESITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELG 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OBRADOVICI MLADEN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OBRADOVICI MLADEN	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OBRADOVICI MLADEN	A1.2, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3311/23.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B4	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) OBRADOVICI IADRAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30203	Din acte: 996 Masurata: 1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	773	28	499,500	197/1	
2	arabil	DA	228	28	499,500	197/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; casa
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; anexa
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.982,319 380.003,245	2	220.984,36 380.019,81	16.69
2	220.984,36 380.019,81	3	220.985,251 380.025,864	6.119
3	220.985,251 380.025,864	4	220.985,599 380.028,981	3.136
4	220.985,599 380.028,981	5	220.986,049 380.028,918	0.454
5	220.986,049 380.028,918	6	220.987,13 380.035,19	6.364
6	220.987,13 380.035,19	7	220.981,813 380.036,014	5.38
7	220.981,813 380.036,014	8	220.968,05 380.038,02	13.908
8	220.968,05 380.038,02	9	220.967,385 380.030,092	7.956
9	220.967,385 380.030,092	10	220.967,573 380.030,08	0.188
10	220.967,573 380.030,08	11	220.967,237 380.025,011	5.08
11	220.967,237 380.025,011	12	220.966,55 380.017,65	7.393
12	220.966,55 380.017,65	13	220.964,42 380.007,95	9.931
13	220.964,42 380.007,95	14	220.962,38 379.994,7	13.406
14	220.962,38 379.994,7	15	220.959,694 379.980,912	14.047
15	220.959,694 379.980,912	16	220.975,836 379.979,253	16.227
16	220.975,836 379.979,253	17	220.977,013 379.987,077	7.912
17	220.977,013 379.987,077	18	220.978,7 379.996,18	9.258
18	220.978,7 379.996,18	19	220.980,967 379.995,623	2.334
19	220.980,967 379.995,623	20	220.981,37 379.998,22	2.628
20	220.981,37 379.998,22	1	220.982,319 380.003,245	5.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1114
Nr. topografic:195, 196

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 158, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30283	Din acte: 770 Masurata: 751	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 158, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 158, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 158, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexa
A1.4		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 158, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 158, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33711 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 42/2008, din 01/01/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) TEICU SAVA, fiu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1114 Zlatita)</i>	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) TEICU SAVA, fiu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1114 Zlatita)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3388/28.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEICU GORAN MARIUS	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B4	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) TEICU GORAN MARIUS	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

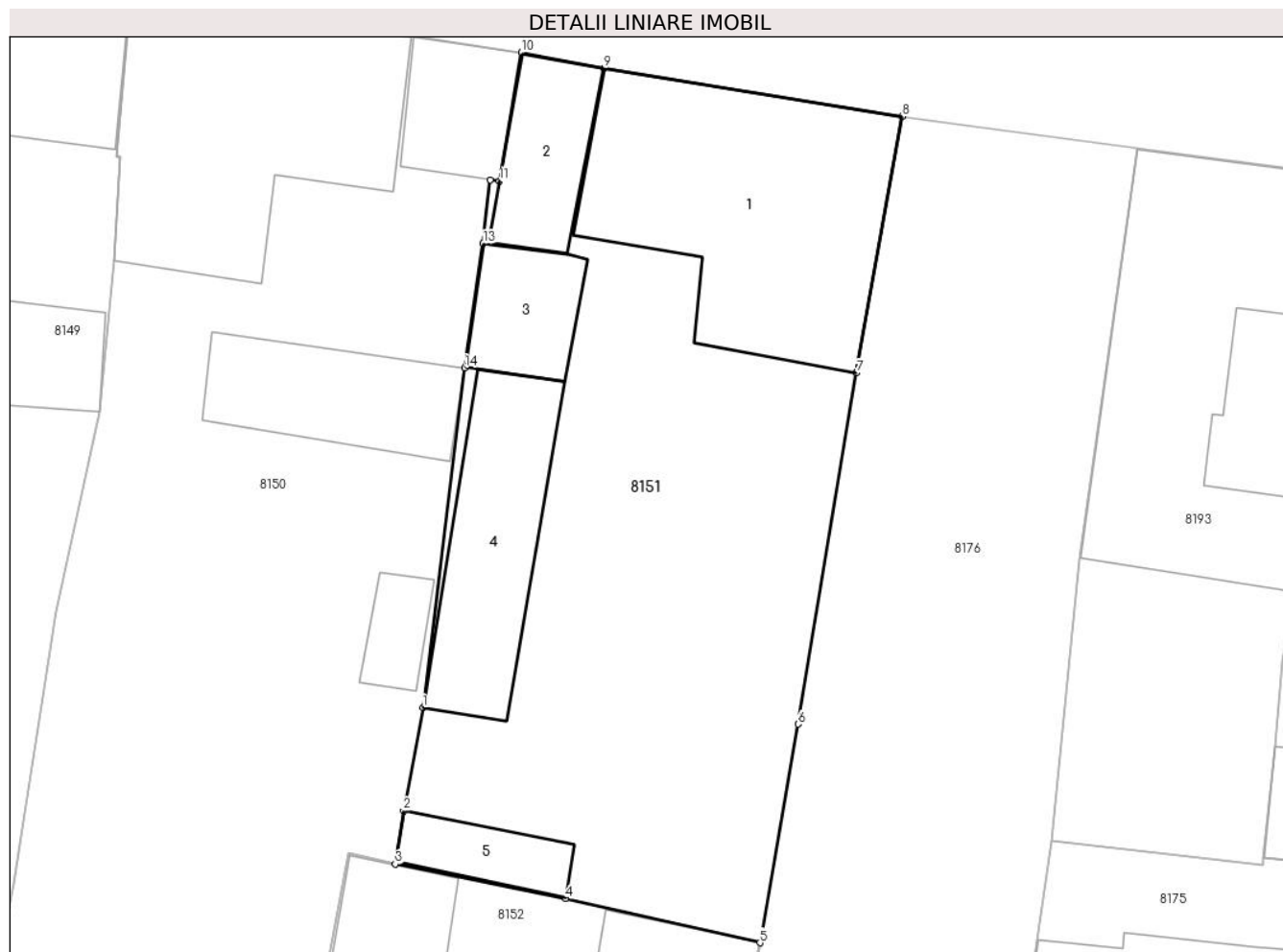
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30283	Din acte: 770 Masurata: 751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	751	28	496	195, 196	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexa
A1.4		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.982,319 380.003,245	2	220.981,37 379.998,22	5.114
2	220.981,37 379.998,22	3	220.980,967 379.995,623	2.628
3	220.980,967 379.995,623	4	220.989,273 379.993,934	8.476
4	220.989,273 379.993,934	5	220.998,745 379.991,784	9.713
5	220.998,745 379.991,784	6	221.000,6 380.002,44	10.816
6	221.000,6 380.002,44	7	221.003,443 380.019,564	17.358
7	221.003,443 380.019,564	8	221.005,68 380.032,06	12.695
8	221.005,68 380.032,06	9	220.991,15 380.034,43	14.722
9	220.991,15 380.034,43	10	220.987,13 380.035,19	4.091
10	220.987,13 380.035,19	11	220.986,049 380.028,918	6.364
11	220.986,049 380.028,918	12	220.985,599 380.028,981	0.454
12	220.985,599 380.028,981	13	220.985,251 380.025,864	3.136
13	220.985,251 380.025,864	14	220.984,36 380.019,81	6.119
14	220.984,36 380.019,81	1	220.982,319 380.003,245	16.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:342
Nr. topografic:194

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 159, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	34924	Din acte: 288 Masurata: 334	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 159, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 159, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14097 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 55, din 22/03/2022 emis de BIN Stoianovici Mlăgea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) PREDA DUȘCO	A1, A1.1
Act Notarial nr. 485, din 22/03/2022 emis de BNP Stoianovici Mlăgea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PREDA DUȘCO , bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDA DUȘCO	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

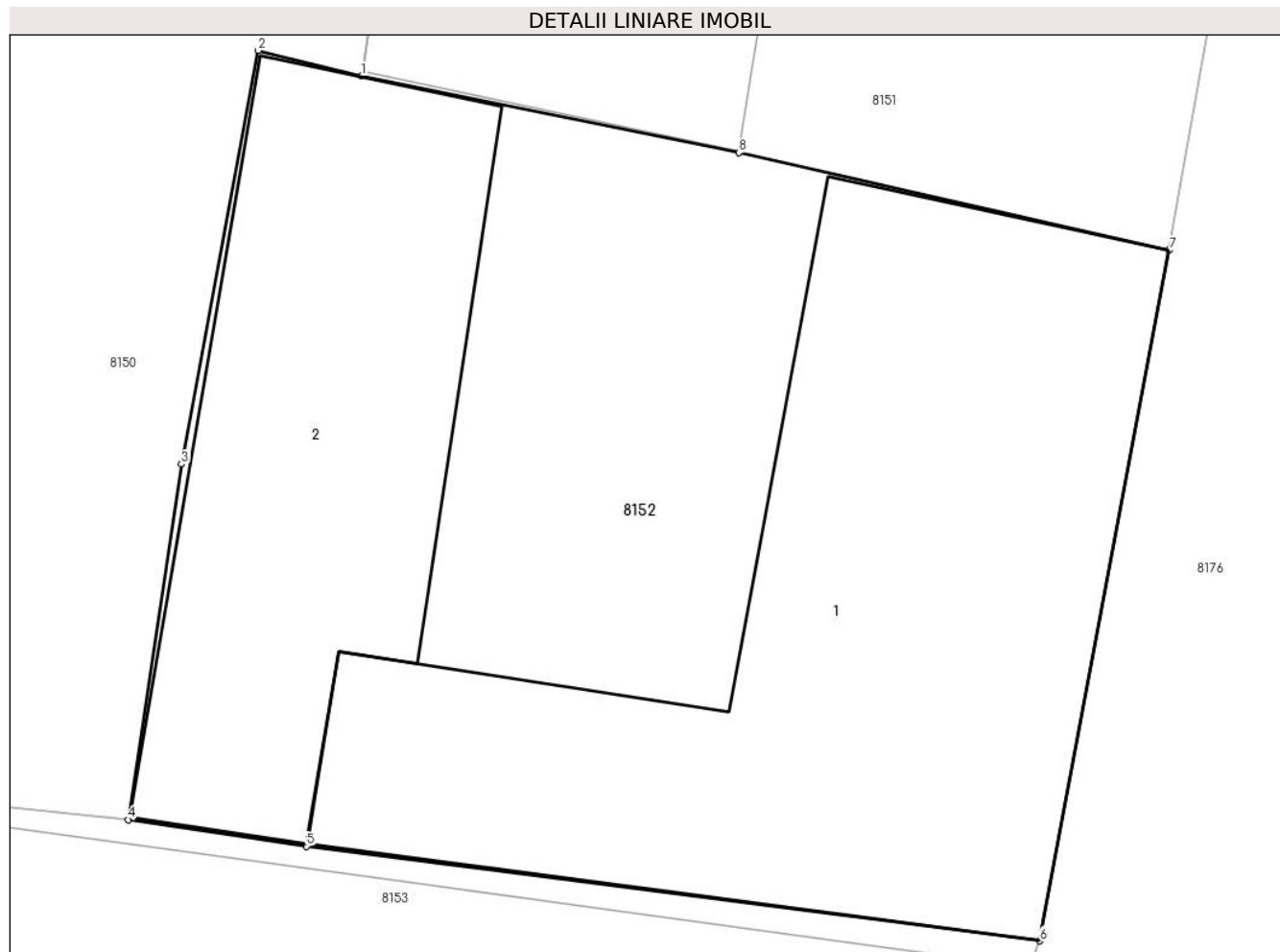
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34924	Din acte: 288 Masurata: 334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	334	-	-	194	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.980,967 379.995,623	2	220.978,7 379.996,18	2.334
2	220.978,7 379.996,18	3	220.977,013 379.987,077	9.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.977,013 379.987,077	4	220.975,836 379.979,253	7.912
4	220.975,836 379.979,253	5	220.979,762 379.978,671	3.969
5	220.979,762 379.978,671	6	220.995,89 379.976,59	16.262
6	220.995,89 379.976,59	7	220.998,745 379.991,784	15.46
7	220.998,745 379.991,784	8	220.989,273 379.993,934	9.713
8	220.989,273 379.993,934	1	220.980,967 379.995,623	8.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1218
Nr. topografic:192, 193

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 160, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35342	Din acte: 1.705 Masurata: 1.659	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 160, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:371 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 160, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
761 / 19/05/1977		
Act Notarial nr. 323, din 19/05/1977 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in cond. legii 58-59/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1455/1705, cota initiala 1455/1705 1) CAP, CIF:9999999999999	A1
1316 / 14/01/2022		
Act Notarial nr. 223, din 14/12/2021 emis de BNP Stoianovici Mlaga;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/1705, cota initiala 250/1705 1) BETIA DUŞAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIA DUŞAN	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIA DUŞAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35342	Din acte: 1.705 Masurata: 1.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.124	-	-	192, 193	
2	arabil	DA	535	-	-	192, 193	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	371	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:371 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	220.993,036 379.956,293	2	220.993,71 379.962,0	5.747
2	220.993,71 379.962,0	3	220.995,68 379.976,02	14.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.995,68 379.976,02	4	220.995,89 379.976,59	0.607
4	220.995,89 379.976,59	5	220.979,762 379.978,671	16.262
5	220.979,762 379.978,671	6	220.975,836 379.979,253	3.969
6	220.975,836 379.979,253	7	220.959,694 379.980,912	16.227
7	220.959,694 379.980,912	8	220.950,59 379.982,22	9.197
8	220.950,59 379.982,22	9	220.941,96 379.982,67	8.642
9	220.941,96 379.982,67	10	220.926,476 379.983,993	15.54
10	220.926,476 379.983,993	11	220.924,9 379.972,81	11.294
11	220.924,9 379.972,81	12	220.924,29 379.965,2	7.634
12	220.924,29 379.965,2	13	220.923,06 379.960,931	4.443
13	220.923,06 379.960,931	14	220.956,759 379.957,337	33.89
14	220.956,759 379.957,337	15	220.971,769 379.955,463	15.127
15	220.971,769 379.955,463	16	220.992,74 379.952,84	21.134
16	220.992,74 379.952,84	1	220.993,036 379.956,293	3.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:737

Nr. topografic:190, 191

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 161, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30623	Din acte: 784 Masurata: 779	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; 30624

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 161, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14536 / 10/05/2016		
Act Notarial nr. 896, din 09/05/2016 emis de Faur Oana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECHIFOR MIHAELA, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30623	Din acte: 784 Masurata: 779	30624

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	271	-	-	190, 191	
2	arabil	DA	508	-	-	190, 191	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.920,828 379.949,667	2	220.966,527 379.945,124	45.924
2	220.966,527 379.945,124	3	220.970,563 379.944,818	4.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.970,563 379.944,818	4	220.991,315 379.942,443	20.887
4	220.991,315 379.942,443	5	220.992,74 379.952,84	10.494
5	220.992,74 379.952,84	6	220.971,769 379.955,463	21.134
6	220.971,769 379.955,463	7	220.956,759 379.957,337	15.127
7	220.956,759 379.957,337	8	220.923,06 379.960,931	33.89
8	220.923,06 379.960,931	9	220.921,297 379.953,539	7.599
9	220.921,297 379.953,539	1	220.920,828 379.949,667	3.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:45

Nr. topografic:188, 189

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 162, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35445	Din acte: 788 Masurata: 813	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL (ADEVERINTA);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
56717 / 30/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 28/12/2022 emis de PFA ALBAI NELU (act administrativ nr CERTIFICAT POSESIE NR 3535 din 14.12.2022, emis de PRIMARIA SOCOL;act administrativ nr ADEVERINTA NR 177 din 19.01.2023, emis de PRIMARIA SOCOL);		
B2	Se noteaza posesia in conditiile art 41 alin 8 din Legea 7/1996 republicata,completata si modificata in favoarea: 1) STANCU ELENA-ROXANA, căsătorită	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35445	Din acte: 788 Masurata: 813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	813	-	-	188, 189	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.919,37 379.937,56	2	220.990,15 379.931,93	71.004
2	220.990,15 379.931,93	3	220.990,27 379.932,6	0.681
3	220.990,27 379.932,6	4	220.990,44 379.937,2	4.603
4	220.990,44 379.937,2	5	220.991,315 379.942,443	5.316
5	220.991,315 379.942,443	6	220.970,563 379.944,818	20.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.970,563 379.944,818	7	220.966,527 379.945,124	4.048
7	220.966,527 379.945,124	8	220.920,828 379.949,667	45.924
8	220.920,828 379.949,667	9	220.920,41 379.946,22	3.472
9	220.920,41 379.946,22	1	220.919,37 379.937,56	8.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:302

Nr. topografic:185, 186/2, 187/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 163, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30029	895	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 163, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1552 / 30/10/1937		
Act Notarial nr. 0, din 17/01/1937 emis de Notariatul de Stat Moldova Noua;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) LICARETI BOSILCA , nascuta Obradovici <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 302 Zlatita)</i>	A1
395 / 02/09/1959		
Act Notarial nr. 2007/1928, din 01/01/1928 emis de Judecatoria Moldova Noua;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/16, cota initiala 7/16 1) LICARETI BOSILCA , nascuta Obradovici <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 302 Zlatita)</i>	A1
420 / 09/12/1961		
Act Notarial nr. 53/1961, din 01/01/1961 emis de Tribunalul Moldova Noua;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) LICARET NICOLA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 302 Zlatita)</i>	A1
12694 / 05/05/2009		
Act Notarial nr. 11, din 27/04/2009 emis de BNP MANESCU NICOLAE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATESuccesiune testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VELIMIROVICI IVAN	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVÉRINTA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KONYICKSA ISTVAN 2) KONYICKSA GOTA IADRANCA	A1.1
B6	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) KONYICKSA ISTVAN 2) KONYICKSA GOTA IADRANCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

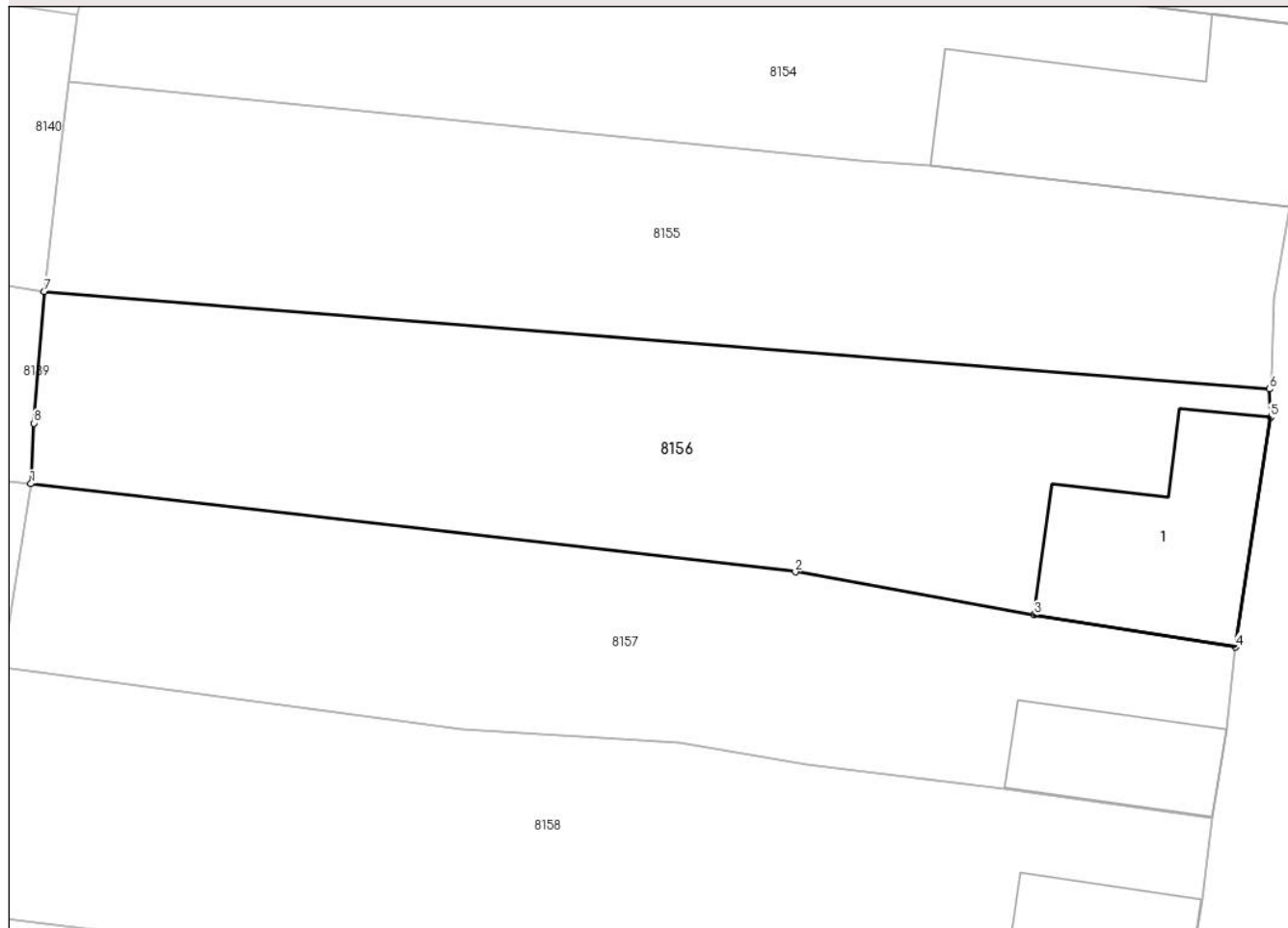
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30029	895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	326	-	-	185, 186/2, 187/2	
2	arabil	DA	569	-	-	185, 186/2, 187/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.918,615 379.926,464	2	220.962,772 379.921,378	44.449
2	220.962,772 379.921,378	3	220.976,544 379.918,888	13.995
3	220.976,544 379.918,888	4	220.988,176 379.917,032	11.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	220.988,176 379.917,032	5	220.990,227 379.930,293	13.419
5	220.990,227 379.930,293	6	220.990,15 379.931,93	1.639
6	220.990,15 379.931,93	7	220.919,37 379.937,56	71.004
7	220.919,37 379.937,56	8	220.918,8 379.929,96	7.621
8	220.918,8 379.929,96	1	220.918,615 379.926,464	3.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1090

Nr. topografic:184, 186/1, 187/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 164, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 547 Masurata: 753	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 164, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1542 / 05/12/1979		
Act Notarial nr. 580, din 13/12/1979 emis de NOTARIATUL DE STAT (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) KREPELCA FRANTA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 547 Masurata: 753	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	239	-	-	184, 186/1, 187/1	
2	arabil	DA	514	-	-	184, 186/1, 187/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.916,94 379.915,85	2	220.943,527 379.912,316	26.821
2	220.943,527 379.912,316	3	220.956,036 379.911,496	12.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.956,036 379.911,496	4	220.963,433 379.910,275	7.497
4	220.963,433 379.910,275	5	220.974,852 379.908,877	11.504
5	220.974,852 379.908,877	6	220.986,82 379.907,2	12.085
6	220.986,82 379.907,2	7	220.987,69 379.912,319	5.192
7	220.987,69 379.912,319	8	220.988,176 379.917,032	4.738
8	220.988,176 379.917,032	9	220.976,544 379.918,888	11.779
9	220.976,544 379.918,888	10	220.962,772 379.921,378	13.995
10	220.962,772 379.921,378	11	220.918,615 379.926,464	44.449
11	220.918,615 379.926,464	1	220.916,94 379.915,85	10.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:984
Nr. topografic:182, 183

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 165, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 802 Masurata: 941	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 165, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.435, din 16/09/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALMĂJAN DOBRA 2) ALMĂJAN VELEA 3) ALMĂJAN MARA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALMĂJAN DOBRA 2) ALMĂJAN VELEA 3) ALMĂJAN MARA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 802 Masurata: 941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	-	-	182, 183	
2	arabil	DA	459	-	-	182, 183	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.915,41 379.901,53	2	220.930,87 379.899,68	15.57
2	220.930,87 379.899,68	3	220.948,84 379.897,76	18.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.948,84 379.897,76	4	220.969,279 379.897,309	20.444
4	220.969,279 379.897,309	5	220.985,165 379.895,656	15.972
5	220.985,165 379.895,656	6	220.986,298 379.902,483	6.92
6	220.986,298 379.902,483	7	220.986,82 379.907,2	4.746
7	220.986,82 379.907,2	8	220.974,852 379.908,877	12.085
8	220.974,852 379.908,877	9	220.963,433 379.910,275	11.504
9	220.963,433 379.910,275	10	220.956,036 379.911,496	7.497
10	220.956,036 379.911,496	11	220.943,527 379.912,316	12.536
11	220.943,527 379.912,316	12	220.916,94 379.915,85	26.821
12	220.916,94 379.915,85	1	220.915,41 379.901,53	14.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:55

Nr. topografic:180, 181

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 166, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 792 Masurata: 776	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 166, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 166, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.443, din 16/09/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOVAIANTU CEDIȚA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3370/25.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BULIGA VUCASIN 2) BULIGA DANITA	A1.1, A1.2
B3	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) BULIGA VUCASIN 2) BULIGA DANITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

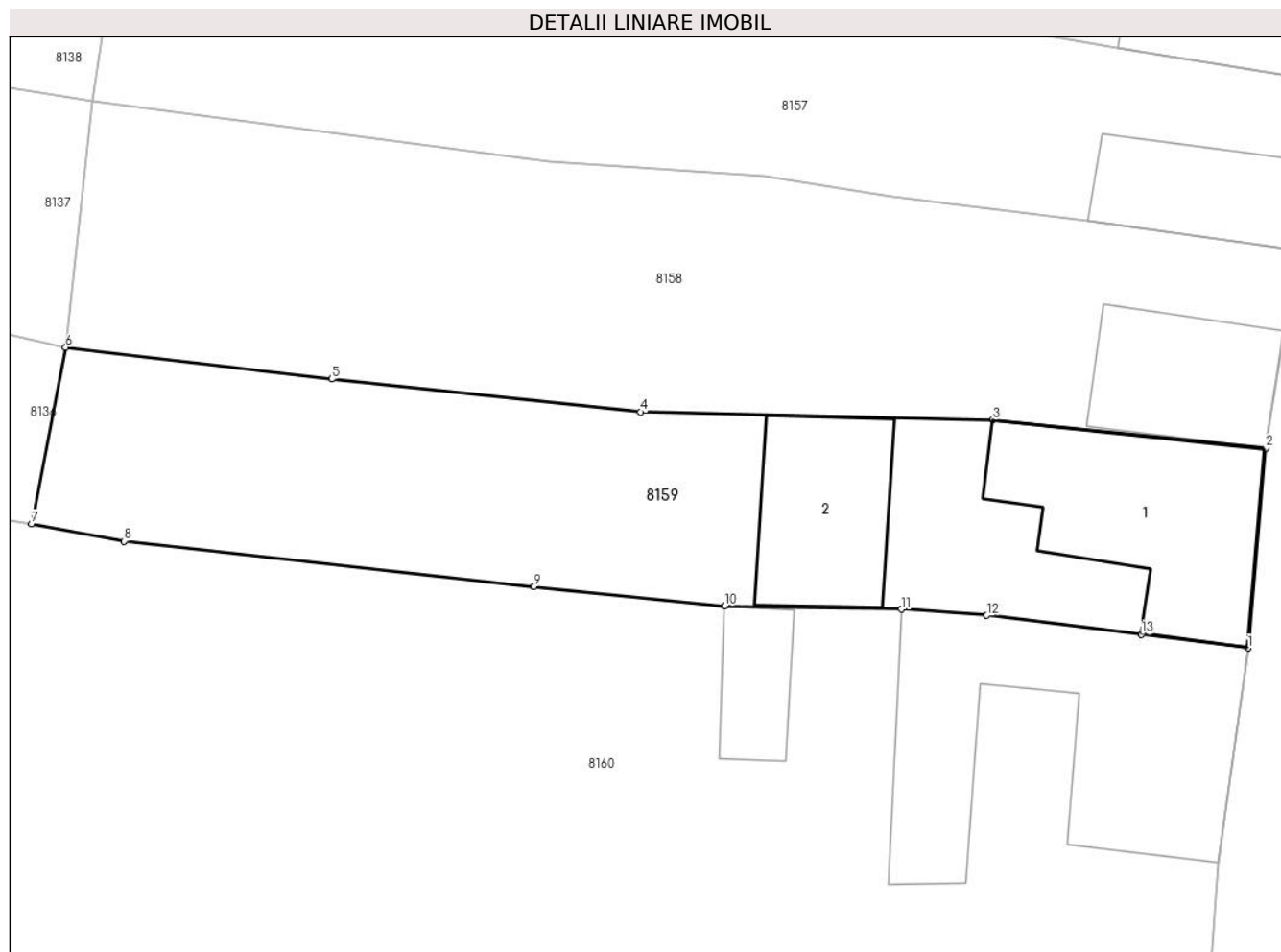
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 792 Masurata: 776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	424	-	-	180, 181	
2	arabil	DA	352	-	-	180, 181	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.984,13 379.884,05	2	220.985,165 379.895,656	11.652
2	220.985,165 379.895,656	3	220.969,279 379.897,309	15.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.969,279 379.897,309	4	220.948,84 379.897,76	20.444
4	220.948,84 379.897,76	5	220.930,87 379.899,68	18.072
5	220.930,87 379.899,68	6	220.915,41 379.901,53	15.57
6	220.915,41 379.901,53	7	220.913,43 379.891,26	10.459
7	220.913,43 379.891,26	8	220.918,79 379.890,26	5.452
8	220.918,79 379.890,26	9	220.942,62 379.887,62	23.976
9	220.942,62 379.887,62	10	220.953,7 379.886,5	11.136
10	220.953,7 379.886,5	11	220.963,981 379.886,3	10.283
11	220.963,981 379.886,3	12	220.968,959 379.885,945	4.991
12	220.968,959 379.885,945	13	220.977,929 379.884,842	9.038
13	220.977,929 379.884,842	1	220.984,13 379.884,05	6.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:858

Nr. topografic:176, 177, 178, 179

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 167, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30531	Din acte: 3.543 Masurata: 4.645	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; 30648

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 167, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 167, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
357 / 03/10/1963	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1963 emis de NOTARIATUL DE STAT (VANZARE-CUMPARARE);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 486/4645, 1) PREDA PETRU , si sotia 2) PREDA MARIA , bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 858 ZLATITA)</i>
/	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL (adeverinta);	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4159/4645, cota initiala 4159/4645 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat pentru cota de 4159/4645mp
357 / 03/10/1963	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1963 emis de NOTARIATUL DE STAT (VANZARE-CUMPARARE);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota 1) PREDA PETRU , si sotia 2) PREDA MARIA , bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 858 ZLATITA)</i>
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDA PETRU , si sotia 2) PREDA MARIA , bun comun

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30531	Din acte: 3.543 Masurata: 4.645	30648

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	455	-	-	176, 177, 178, 179	
2	arabil	DA	4.190	-	-	176, 177, 178, 179	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	212	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	220.984,13 379.884,05	2	220.977,929 379.884,842	6.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	220.977,929 379.884,842	3	220.968,959 379.885,945	9.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.968,959 379.885,945	4	220.963,981 379.886,3	4.991	4	220.963,981 379.886,3	5	220.953,7 379.886,5	10.283
5	220.953,7 379.886,5	6	220.942,62 379.887,62	11.136	6	220.942,62 379.887,62	7	220.918,79 379.890,26	23.976
7	220.918,79 379.890,26	8	220.913,43 379.891,26	5.452	8	220.913,43 379.891,26	9	220.879,24 379.896,24	34.551
9	220.879,24 379.896,24	10	220.877,88 379.892,11	4.348	10	220.877,88 379.892,11	11	220.876,7 379.882,56	9.623
11	220.876,7 379.882,56	12	220.875,363 379.877,271	5.455	12	220.875,363 379.877,271	13	220.872,63 379.866,46	11.151
13	220.872,63 379.866,46	14	220.872,28 379.861,38	5.092	14	220.872,28 379.861,38	15	220.878,95 379.855,57	8.846
15	220.878,95 379.855,57	16	220.890,45 379.851,93	12.062	16	220.890,45 379.851,93	17	220.901,6 379.849,71	11.369
17	220.901,6 379.849,71	18	220.925,99 379.838,5	26.843	18	220.925,99 379.838,5	19	220.939,24 379.832,63	14.492
19	220.939,24 379.832,63	20	220.952,56 379.827,04	14.445	20	220.952,56 379.827,04	21	220.977,49 379.822,11	25.413
21	220.977,49 379.822,11	22	220.979,77 379.840,35	18.382	22	220.979,77 379.840,35	23	220.959,243 379.842,416	20.631
23	220.959,243 379.842,416	24	220.932,72 379.848,5	27.212	24	220.932,72 379.848,5	25	220.938,66 379.864,24	16.824
25	220.938,66 379.864,24	26	220.956,85 379.861,24	18.436	26	220.956,85 379.861,24	27	220.965,47 379.860,31	8.67
27	220.965,47 379.860,31	28	220.974,68 379.859,21	9.275	28	220.974,68 379.859,21	29	220.981,52 379.858,9	6.847
29	220.981,52 379.858,9	30	220.982,376 379.871,603	12.732	30	220.982,376 379.871,603	1	220.984,13 379.884,05	12.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1012, 107

Nr. topografic:172, 173, 174, 175

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 168, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30360	Din acte: 852 Masurata: 812	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; 30361

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 168, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 168, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
753 / 22/09/1997	
Act Notarial nr. 796/1997, din 01/01/1997 emis de BNP (Contract De Intretinere);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 408/812, cota initiala 408/812	
1) JIAN LUTA, si sotia	
2) JIAN MARITA, n. Bouda, bun comun	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1012 Zlatita)	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3379/25.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);	
B2	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 404/812, cota initiala 404/812	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art 13);	
B3	A1
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat pentru cota de 384/812mp	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3379/25.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);	
B4	A1
Se noteaza posesia factica asupra cota de 404/812mp in favoarea lui:	
1) JIAN MARITA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art 13);	
B5	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JIAN MARITA, n. Bouda, bun comun	
753 / 22/09/1997	
Act Notarial nr. 796/1997, din 01/01/1997 emis de BNP (Contract De Intretinere);	
B6	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JIAN LUTA, si sotia	
2) JIAN MARITA, n. Bouda, bun comun	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1012 Zlatita)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

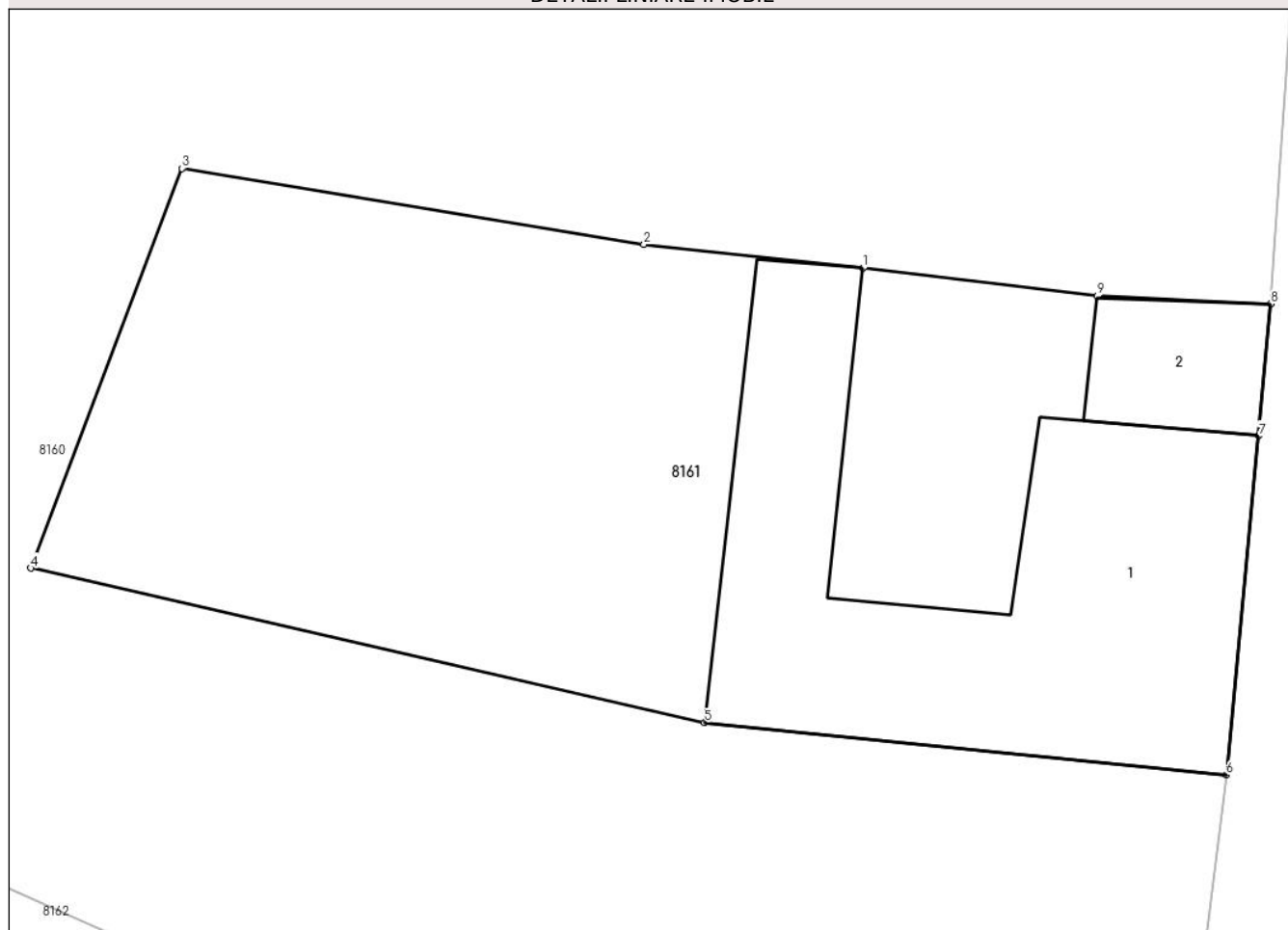
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30360	Din acte: 852 Masurata: 812	30361

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	570	-	-	172, 173, 174, 175	
2	arabil	DA	242	-	-	172, 173, 174, 175	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	237	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; casa
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.965,47 379.860,31	2	220.956,85 379.861,24	8.67
2	220.956,85 379.861,24	3	220.938,66 379.864,24	18.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.938,66 379.864,24	4	220.932,72 379.848,5	16.824
4	220.932,72 379.848,5	5	220.959,243 379.842,416	27.212
5	220.959,243 379.842,416	6	220.979,77 379.840,35	20.631
6	220.979,77 379.840,35	7	220.981,05 379.853,71	13.421
7	220.981,05 379.853,71	8	220.981,52 379.858,9	5.211
8	220.981,52 379.858,9	9	220.974,68 379.859,21	6.847
9	220.974,68 379.859,21	1	220.965,47 379.860,31	9.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1191

Nr. topografic:171

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 170, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30511	Din acte: 842 Masurata: 471	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 170, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1718 / 06/11/1972		
Act Notarial nr. 767/1972, din 01/01/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT (Certificat De Mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDA PETRU , fiu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1191 Zlatita)</i>	A1
1873 / 05/12/1972		
Act Notarial nr. 1575, din 21/11/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT (Contract De Donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDA TOMA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1191 Zlatita)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDA PETRU , fiu	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDA TOMA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

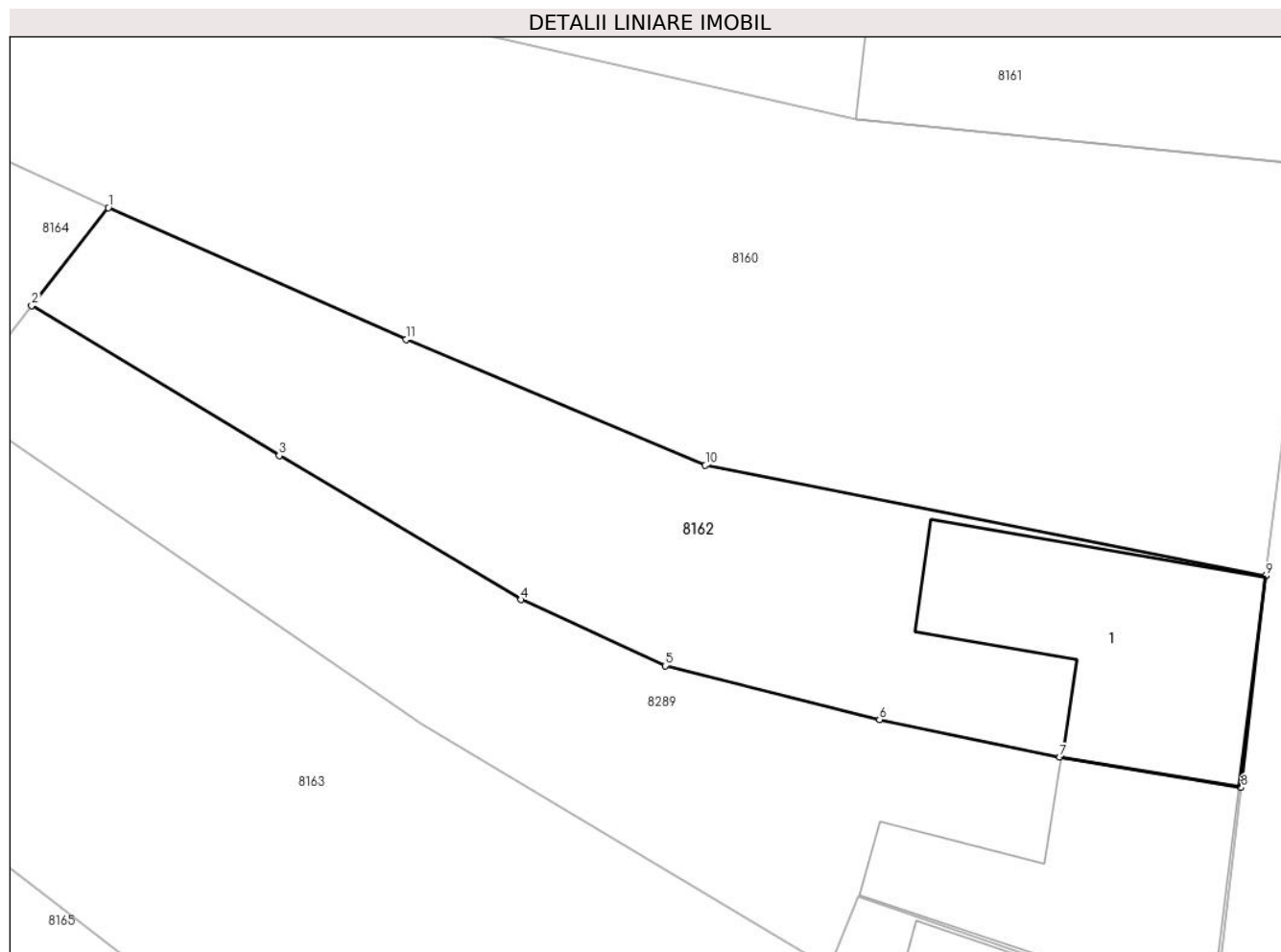
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30511	Din acte: 842 Masurata: 471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	274	-	-	171	
2	arabil	DA	197	-	-	170, 171	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.925,99 379.838,5	2	220.922,581 379.834,146	5.53
2	220.922,581 379.834,146	3	220.933,6 379.827,47	12.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.933,6 379.827,47	4	220.944,359 379.821,059	12.524
4	220.944,359 379.821,059	5	220.950,775 379.818,12	7.057
5	220.950,775 379.818,12	6	220.960,306 379.815,721	9.828
6	220.960,306 379.815,721	7	220.968,323 379.814,055	8.188
7	220.968,323 379.814,055	8	220.976,4 379.812,702	8.19
8	220.976,4 379.812,702	9	220.977,49 379.822,11	9.471
9	220.977,49 379.822,11	10	220.952,56 379.827,04	25.413
10	220.952,56 379.827,04	11	220.939,24 379.832,63	14.445
11	220.939,24 379.832,63	1	220.925,99 379.838,5	14.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:93

Nr. topografic:168, 169

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 171/a, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.367 Masurata: 1.197	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 171/a, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
964 / 12/11/1927		
Act Notarial nr. 0, din 29/04/1927 emis de NOTARIAT (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 2/4 1) BOCEREG TIMA	A1, A1.1
503 / 12/05/1931		
Act Notarial nr. 0, din 05/05/1931 emis de NOTARIAT (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 1/4 1) PLAHI MARIA	A1, A1.1
1424 / 06/09/1976		
Act Notarial nr. 597, din 03/09/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 2/4 1) PLACHY IOSIF, fiu	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 2/4 1) RAFINGER ANA, fiica	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

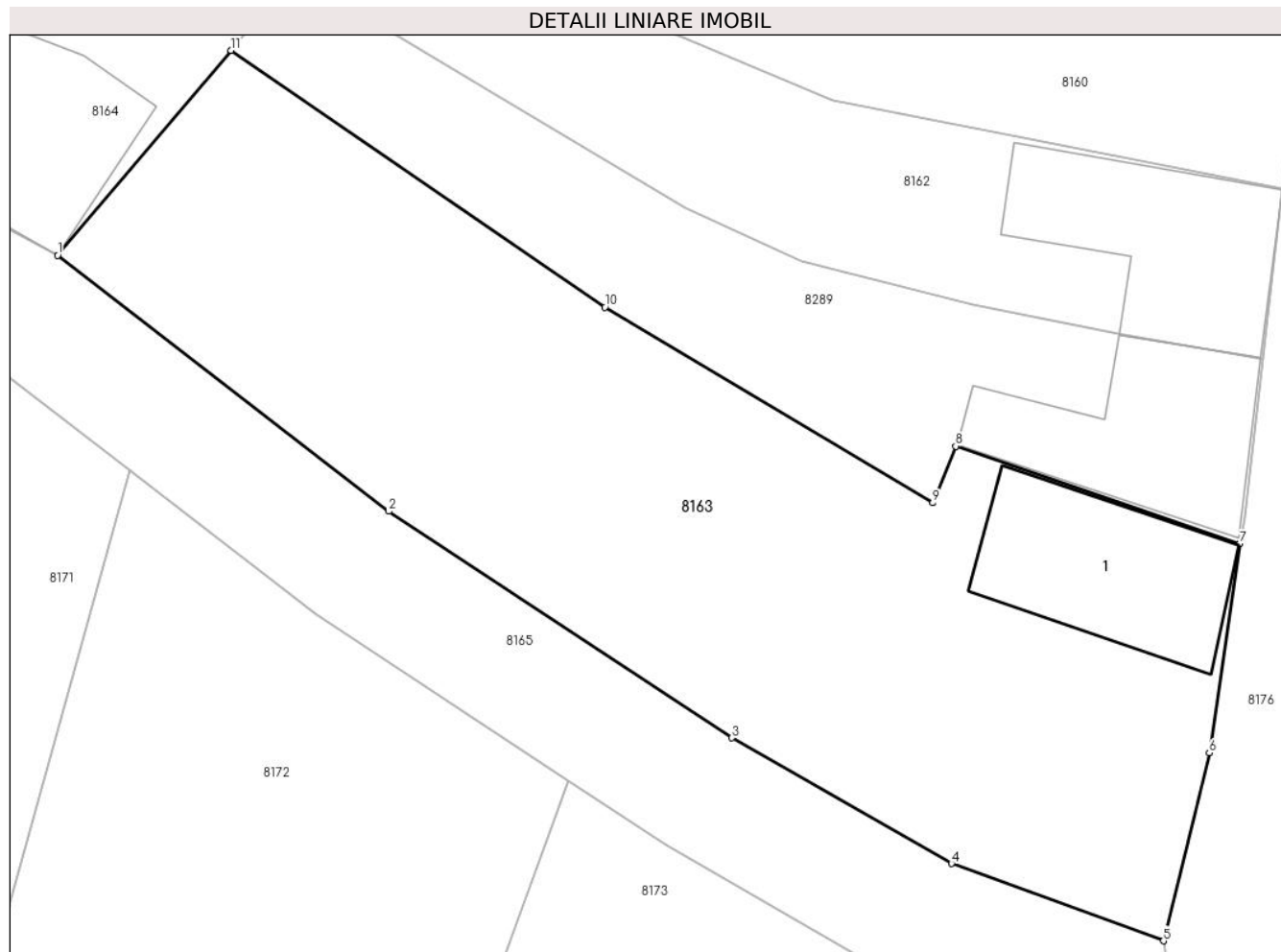
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.367 Masurata: 1.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	197	-	-	168, 169	
2	arabil	DA	1.000	-	-	168, 169	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.909,56 379.818,43	2	220.927,92 379.804,24	23.204
2	220.927,92 379.804,24	3	220.946,94 379.791,68	22.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.946,94 379.791,68	4	220.959,11 379.784,71	14.025
4	220.959,11 379.784,71	5	220.970,87 379.780,43	12.515
5	220.970,87 379.780,43	6	220.973,41 379.790,85	10.725
6	220.973,41 379.790,85	7	220.975,1 379.802,45	11.722
7	220.975,1 379.802,45	8	220.959,35 379.807,85	16.65
8	220.959,35 379.807,85	9	220.958,08 379.804,71	3.387
9	220.958,08 379.804,71	10	220.939,9 379.815,56	21.172
10	220.939,9 379.815,56	11	220.919,17 379.829,79	25.144
11	220.919,17 379.829,79	1	220.909,56 379.818,43	14.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:383
Nr. topografic:166, 167

Adresa: Loc. Zlatita, Nr. 172, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35973	1.362	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Nr. 172, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Nr. 172, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Pimăria Comunei Socol (adeverinta);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2
48991 / 10/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE CADASTRALA, din 10/10/2023 emis de PFA ALBAI NELU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 10.10.2023, emis de PFA ALBAI NELU;inscris sub semnatura privata nr memoriu si pv vecinatate din 07.11.2023, emis de PFA ALBAI NELU);		
B3	- in baza art. 41 alin.8 din Legea 7/1996, republicată , completată si modificată se NOTEAZĂ POSESIA , in favoarea lui 1) KLEIN MIHAI-RĂZVAN, , necs., bun propriu	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

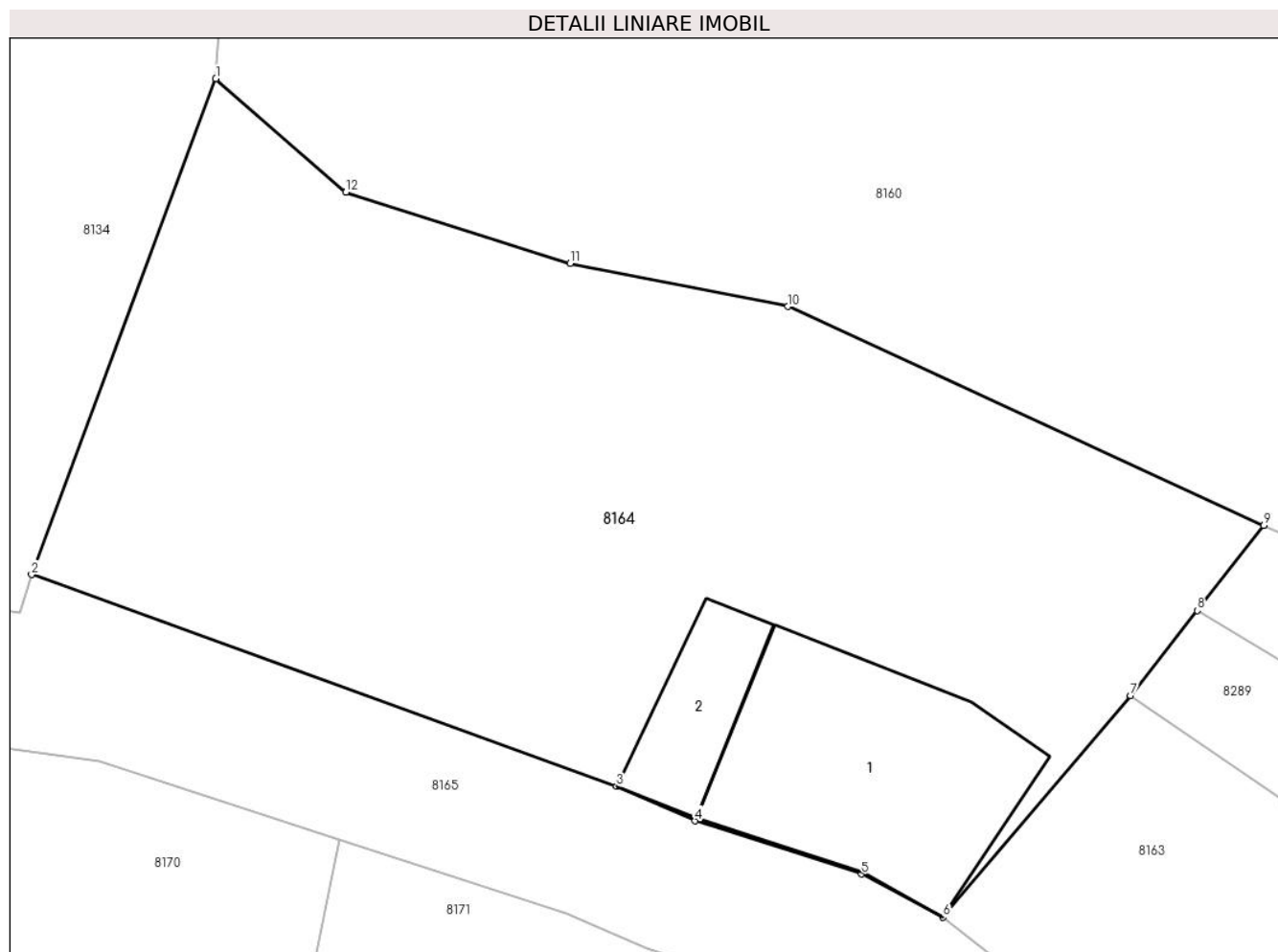
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35973	1.362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	334	-	-	166, 167	
2	arabil	DA	1.028	-	-	166, 167	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; casa
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.872,28 379.861,38	2	220.862,84 379.835,98	27.097
2	220.862,84 379.835,98	3	220.892,82 379.825,13	31.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.892,82 379.825,13	4	220.896,85 379.823,37	4.398
4	220.896,85 379.823,37	5	220.905,374 379.820,651	8.947
5	220.905,374 379.820,651	6	220.909,56 379.818,43	4.739
6	220.909,56 379.818,43	7	220.919,17 379.829,79	14.88
7	220.919,17 379.829,79	8	220.922,581 379.834,146	5.533
8	220.922,581 379.834,146	9	220.925,99 379.838,5	5.53
9	220.925,99 379.838,5	10	220.901,6 379.849,71	26.843
10	220.901,6 379.849,71	11	220.890,45 379.851,93	11.369
11	220.890,45 379.851,93	12	220.878,95 379.855,57	12.062
12	220.878,95 379.855,57	1	220.872,28 379.861,38	8.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:165

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.765	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Pimăria Comunei Socol (adeverinta);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

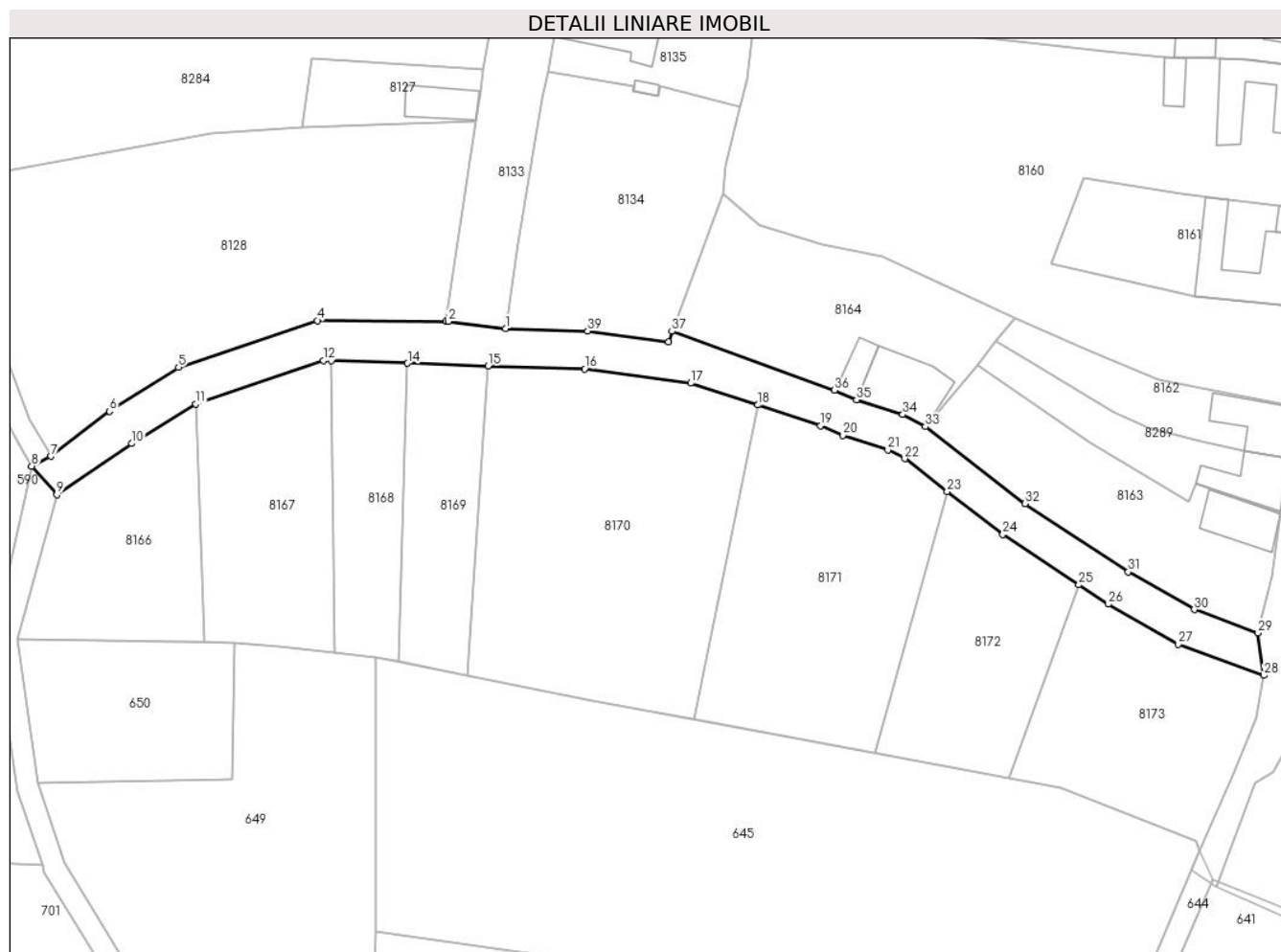
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.765	-	-	165	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.832,181 379.836,531	2	220.821,594 379.837,811	10.664
3	220.821,163 379.837,814	4	220.797,454 379.837,976	23.71
5	220.771,89 379.829,372	6	220.759,186 379.821,266	15.07
7	220.748,38 379.812,973	8	220.744,809 379.811,161	4.004
9	220.749,451 379.805,886	10	220.763,267 379.815,323	16.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	220.821,594 379.837,811	3	220.821,163 379.837,814	0.431
4	220.797,454 379.837,976	5	220.771,89 379.829,372	26.973
6	220.759,186 379.821,266	7	220.748,38 379.812,973	13.621
8	220.744,809 379.811,161	9	220.749,451 379.805,886	7.027
10	220.763,267 379.815,323	11	220.775,072 379.822,621	13.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	220.775,072 379.822,621	12	220.798,586 379.830,61	24.834
13	220.800,026 379.830,564	14	220.814,125 379.830,111	14.106
15	220.828,97 379.829,632	16	220.846,741 379.829,052	17.78
17	220.866,334 379.826,435	18	220.878,637 379.822,412	12.944
19	220.890,24 379.818,618	20	220.894,379 379.816,811	4.516
21	220.902,648 379.814,173	22	220.905,752 379.812,526	3.514
23	220.913,568 379.806,485	24	220.923,845 379.798,542	12.989
25	220.937,859 379.789,288	26	220.943,268 379.785,716	6.482
27	220.956,152 379.778,337	28	220.971,945 379.772,59	16.806
29	220.970,87 379.780,43	30	220.959,11 379.784,71	12.515
31	220.946,94 379.791,68	32	220.927,92 379.804,24	22.793
33	220.909,56 379.818,43	34	220.905,374 379.820,651	4.739
35	220.896,85 379.823,37	36	220.892,82 379.825,13	4.398
37	220.862,84 379.835,98	38	220.862,265 379.834,041	2.022
39	220.847,32 379.836,037	1	220.832,181 379.836,531	15.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	220.798,586 379.830,61	13	220.800,026 379.830,564	1.441
14	220.814,125 379.830,111	15	220.828,97 379.829,632	14.853
16	220.846,741 379.829,052	17	220.866,334 379.826,435	19.767
18	220.878,637 379.822,412	19	220.890,24 379.818,618	12.208
20	220.894,379 379.816,811	21	220.902,648 379.814,173	8.68
22	220.905,752 379.812,526	23	220.913,568 379.806,485	9.878
24	220.923,845 379.798,542	25	220.937,859 379.789,288	16.794
26	220.943,268 379.785,716	27	220.956,152 379.778,337	14.847
28	220.971,945 379.772,59	29	220.970,87 379.780,43	7.913
30	220.959,11 379.784,71	31	220.946,94 379.791,68	14.025
32	220.927,92 379.804,24	33	220.909,56 379.818,43	23.204
34	220.905,374 379.820,651	35	220.896,85 379.823,37	8.947
36	220.892,82 379.825,13	37	220.862,84 379.835,98	31.883
38	220.862,265 379.834,041	39	220.847,32 379.836,037	15.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:995

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.040	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 37.416/1, din 14/05/1998 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECEAR ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

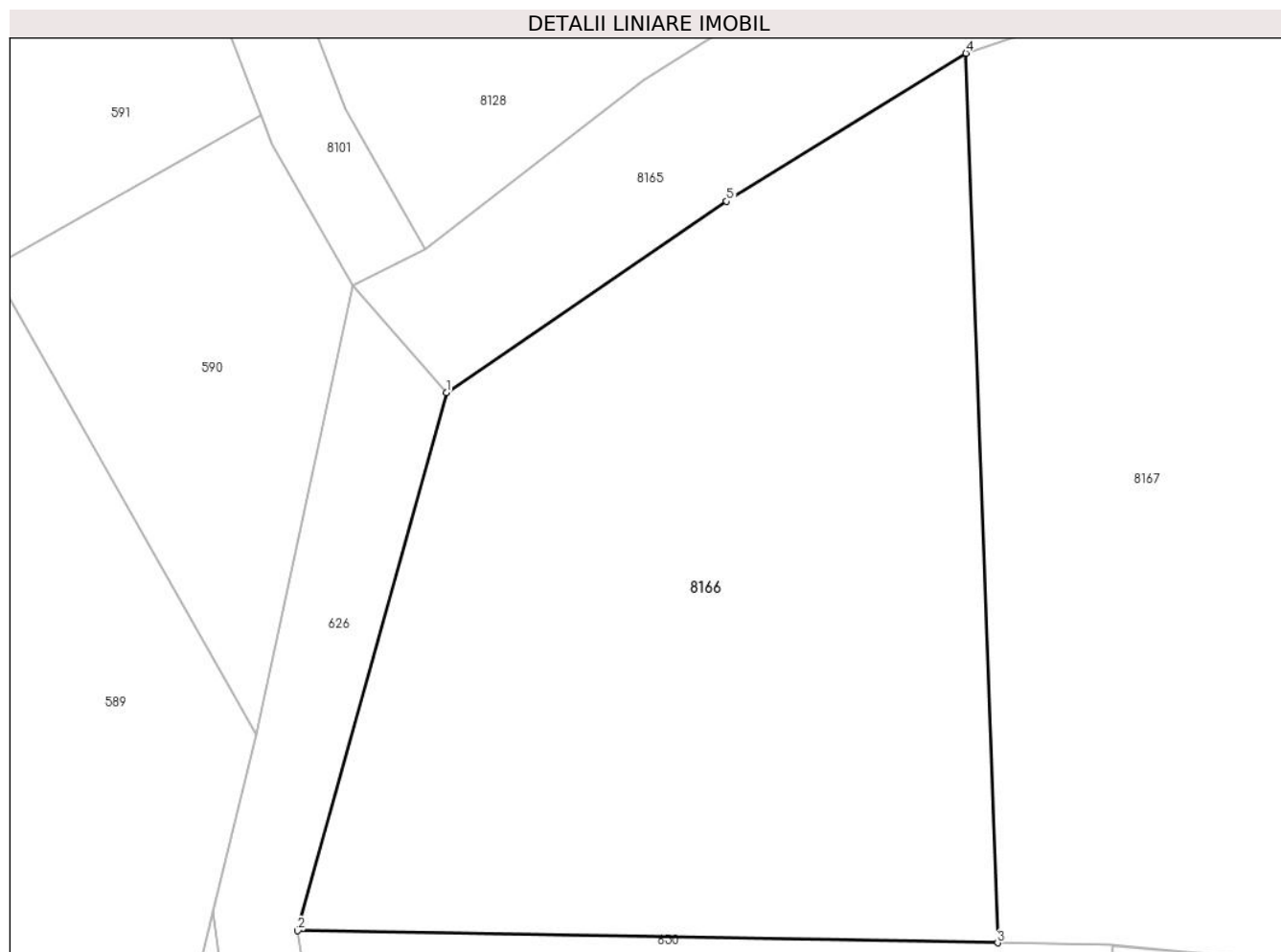
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.040	-	164	164	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.749,451 379.805,886	2	220.742,113 379.779,366	27.516
2	220.742,113 379.779,366	3	220.776,638 379.778,769	34.53
3	220.776,638 379.778,769	4	220.775,072 379.822,621	43.88
4	220.775,072 379.822,621	5	220.763,267 379.815,323	13.879
5	220.763,267 379.815,323	1	220.749,451 379.805,886	16.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:843

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:87 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.345, din 25/05/1994 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADIVOEVICI JIVA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	S-a identificat si TP 37.353 in fav lui Radivoievici Jiva, parcela 163-62 in suprafata de 1266 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

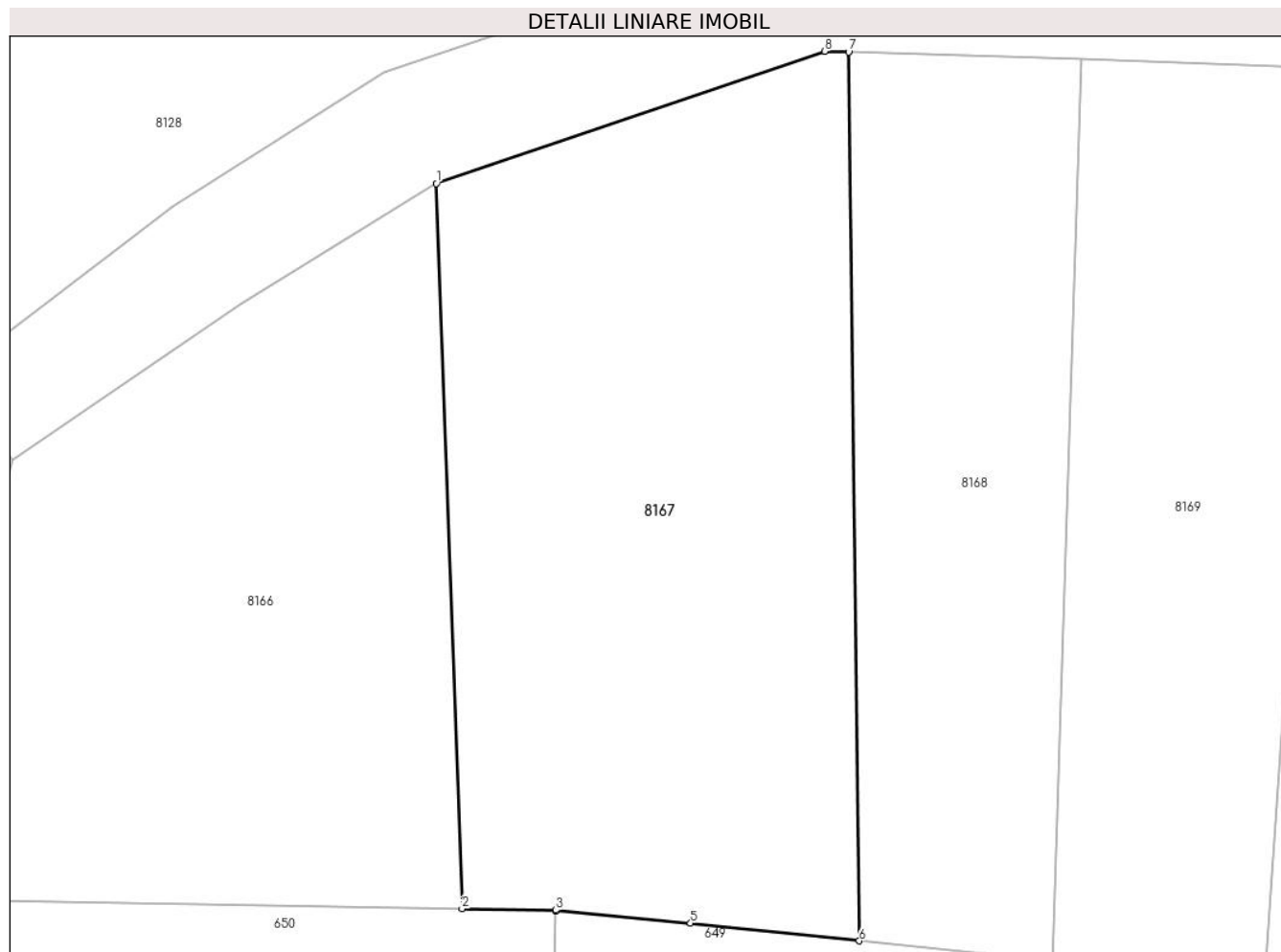
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	27	162,163	162.163	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.775,072 379.822,621	2	220.776,638 379.778,769	43.88
2	220.776,638 379.778,769	3	220.782,318 379.778,671	5.681
3	220.782,318 379.778,671	4	220.782,317 379.778,626	0.045
4	220.782,317 379.778,626	5	220.790,459 379.777,895	8.175
5	220.790,459 379.777,895	6	220.800,672 379.776,82	10.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.800,672 379.776,82	7	220.800,026 379.830,564	53.748
7	220.800,026 379.830,564	8	220.798,586 379.830,61	1.441
8	220.798,586 379.830,61	1	220.775,072 379.822,621	24.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:161

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37332, din 25/05/1994 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPOV SLOBODANCA 2) PREDA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

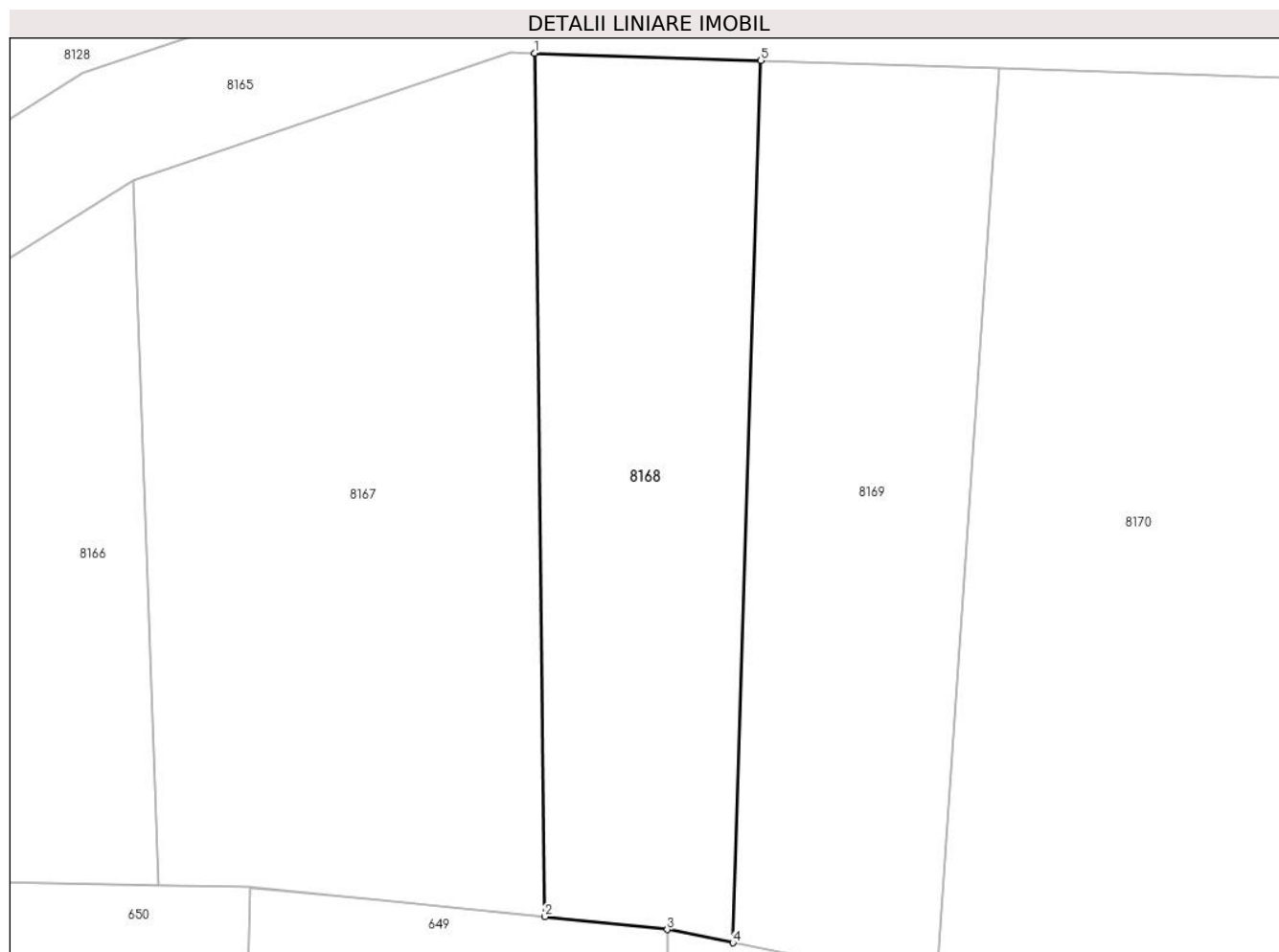
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.800,026 379.830,564	2	220.800,672 379.776,82	53.748
2	220.800,672 379.776,82	3	220.808,297 379.776,018	7.667
3	220.808,297 379.776,018	4	220.812,375 379.775,203	4.159
4	220.812,375 379.775,203	5	220.814,125 379.830,111	54.936
5	220.814,125 379.830,111	1	220.800,026 379.830,564	14.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		774	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 37489, din 09/04/2001 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDATA TOMA	

C. Partea III. SARCINI .

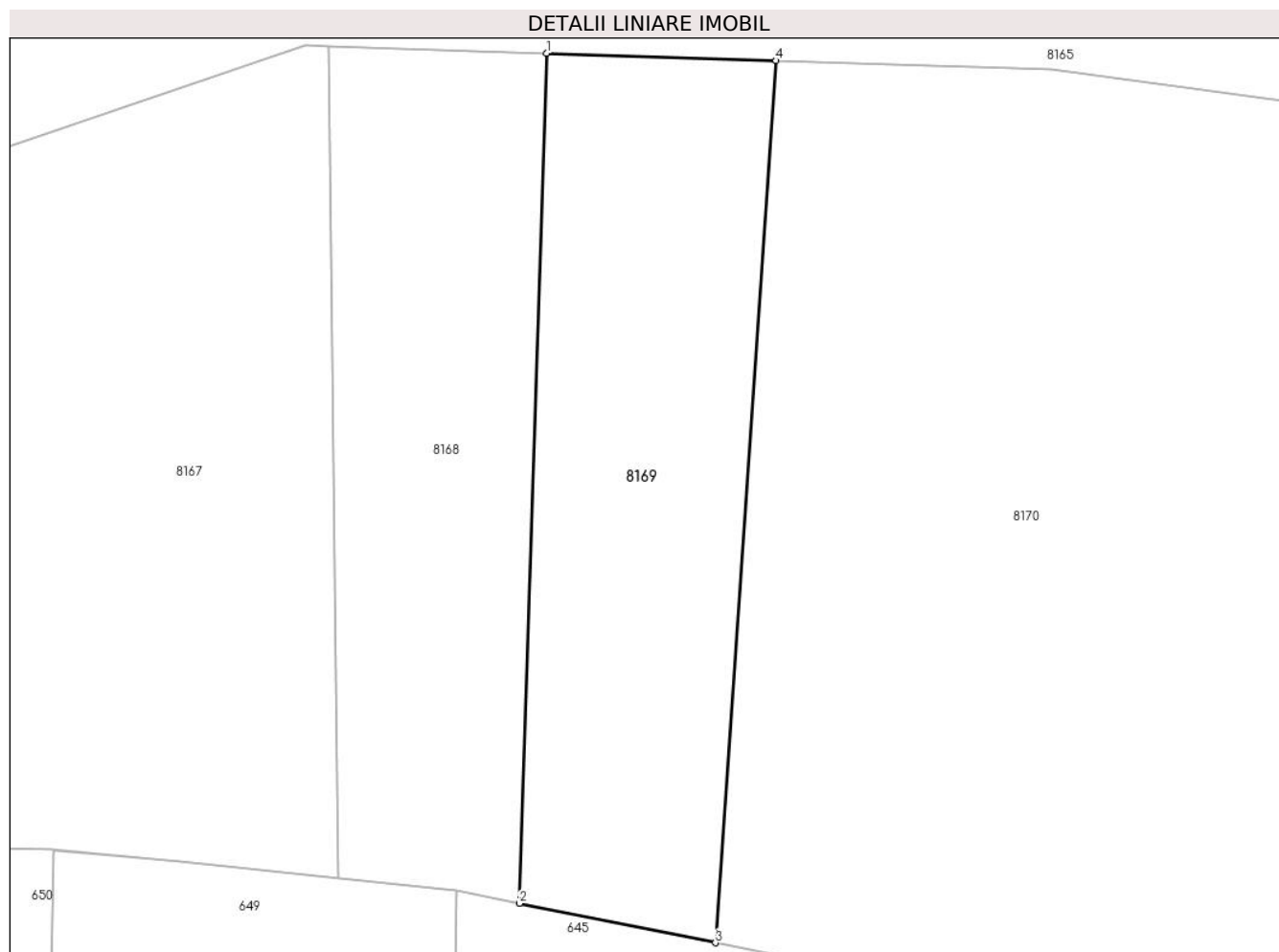
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	774	-	161/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.814,125 379.830,111	2	220.812,375 379.775,203	54.936
2	220.812,375 379.775,203	3	220.825,053 379.772,668	12.929
3	220.825,053 379.772,668	4	220.828,97 379.829,632	57.099
4	220.828,97 379.829,632	1	220.814,125 379.830,111	14.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:80,96 Zlatita
Nr. topografic:159,160

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.762	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Primăria Comunei Socol (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

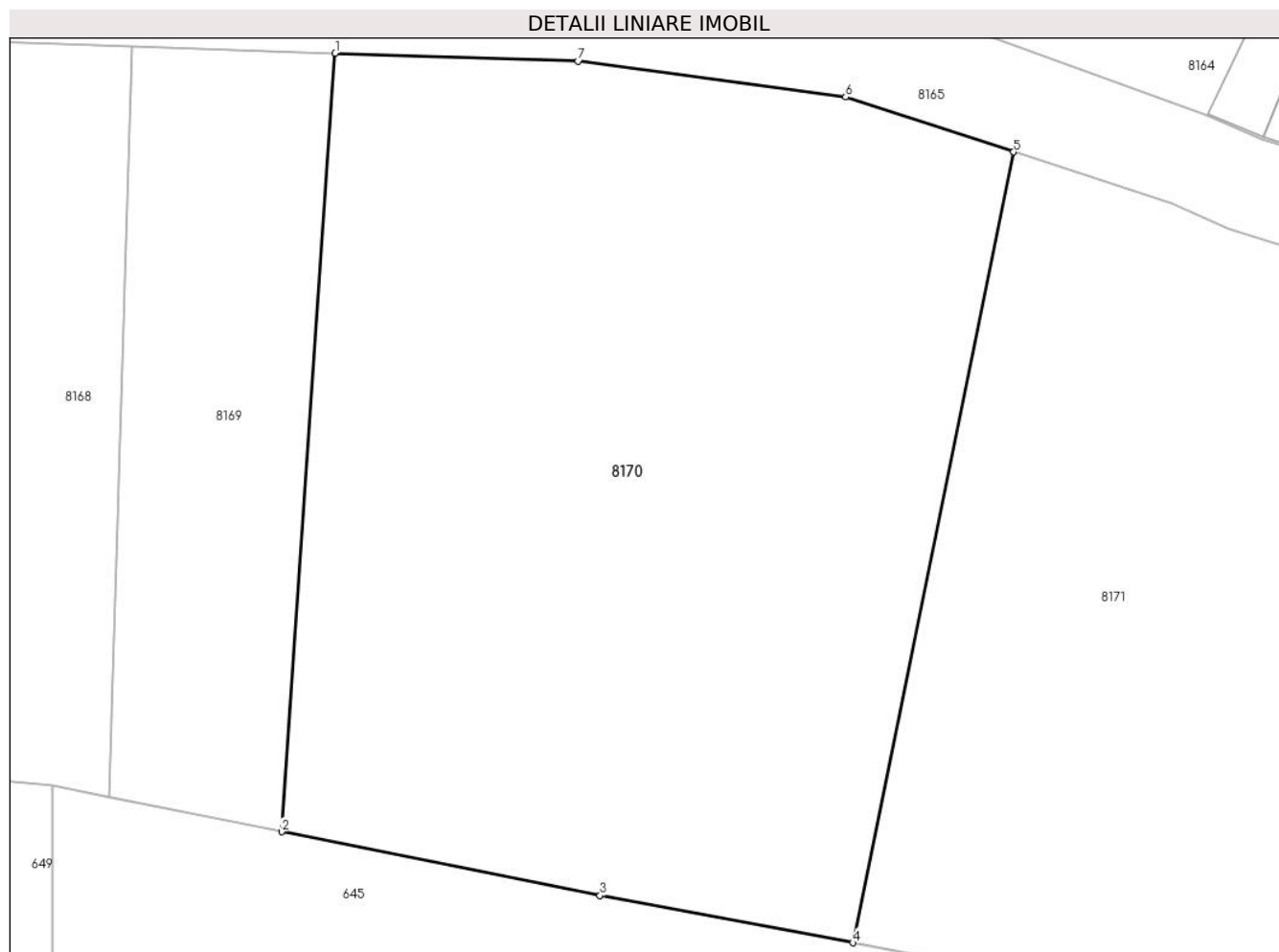
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.762	-	-	159,160	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.828,97 379.829,632	2	220.825,053 379.772,668	57.099
2	220.825,053 379.772,668	3	220.848,356 379.768,01	23.764
3	220.848,356 379.768,01	4	220.866,864 379.764,545	18.83
4	220.866,864 379.764,545	5	220.878,637 379.822,412	59.052
5	220.878,637 379.822,412	6	220.866,334 379.826,435	12.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.866,334 379.826,435	7	220.846,741 379.829,052	19.767
7	220.846,741 379.829,052	1	220.828,97 379.829,632	17.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.458, din 12/10/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEANU ANGELINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

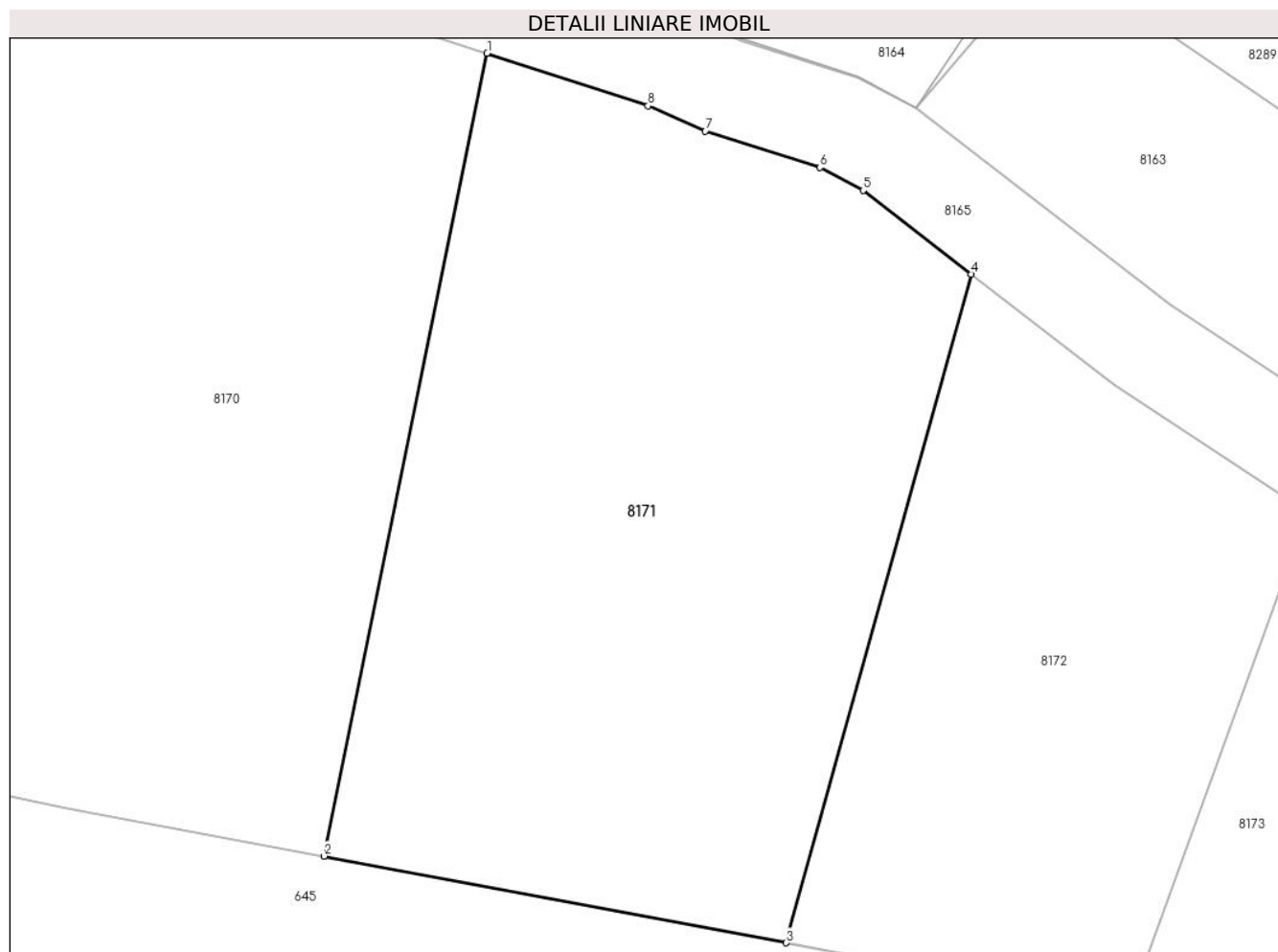
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	158	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.878,637 379.822,412	2	220.866,864 379.764,545	59.052
2	220.866,864 379.764,545	3	220.900,215 379.758,301	33.93
3	220.900,215 379.758,301	4	220.913,568 379.806,485	50.0
4	220.913,568 379.806,485	5	220.905,752 379.812,526	9.878
5	220.905,752 379.812,526	6	220.902,648 379.814,173	3.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.902,648 379.814,173	7	220.894,379 379.816,811	8.68
7	220.894,379 379.816,811	8	220.890,24 379.818,618	4.516
8	220.890,24 379.818,618	1	220.878,637 379.822,412	12.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:80 Zlatita
Nr. topografic:157

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.162	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Pimăria Comunei Socol (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

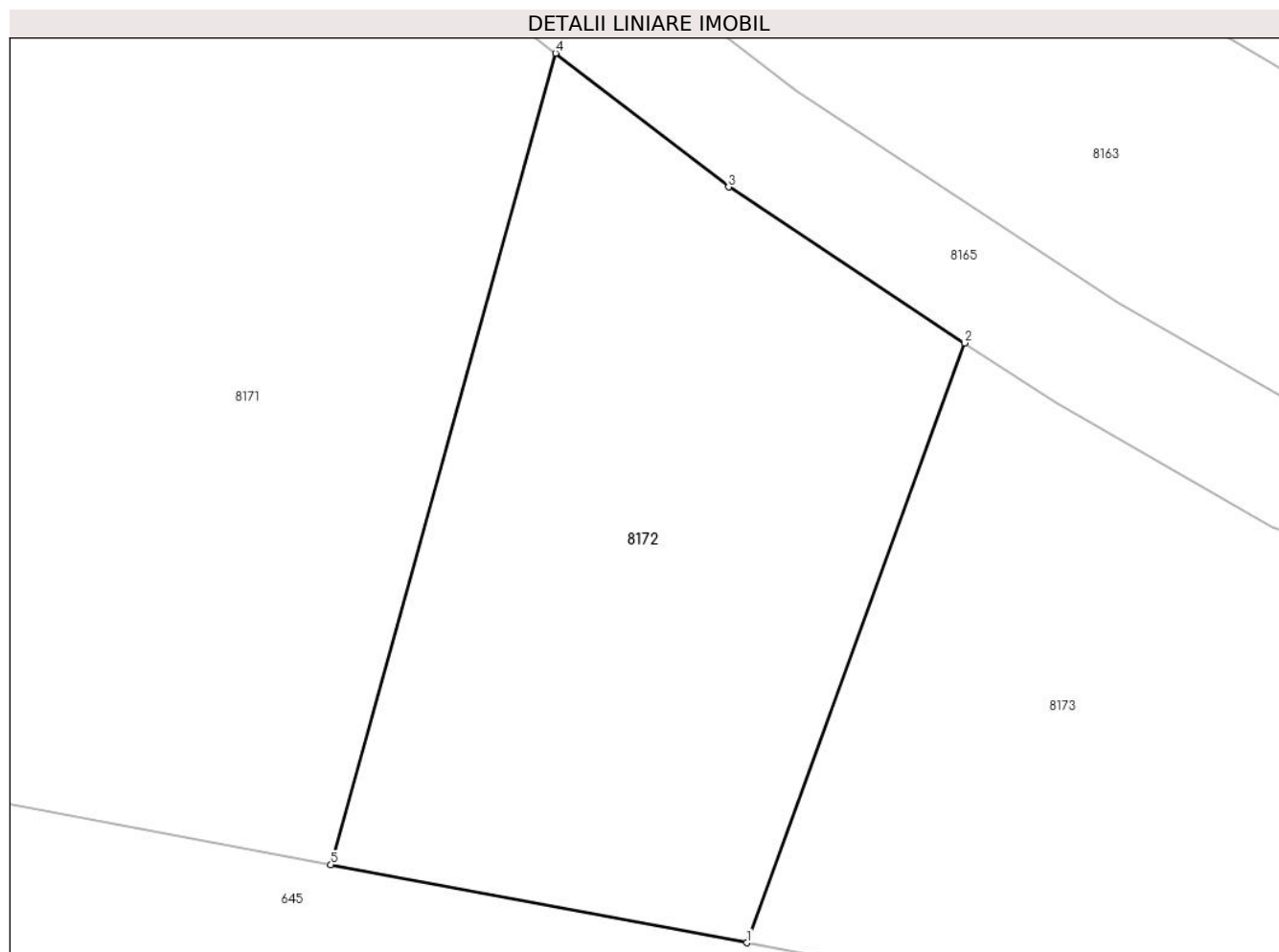
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.162	-	-	157	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.924,932 379.753,674	2	220.937,859 379.789,288	37.888
2	220.937,859 379.789,288	3	220.923,845 379.798,542	16.794
3	220.923,845 379.798,542	4	220.913,568 379.806,485	12.989
4	220.913,568 379.806,485	5	220.900,215 379.758,301	50.0
5	220.900,215 379.758,301	1	220.924,932 379.753,674	25.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:447
Nr. topografic:155,156

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.301	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.358, din 02/03/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 205/1301, cota initiala 1/1 1) CORNEA RAICO 2) CORNEA FEBRONIA	A1
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL (adeverinta);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1096/1301 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.Rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

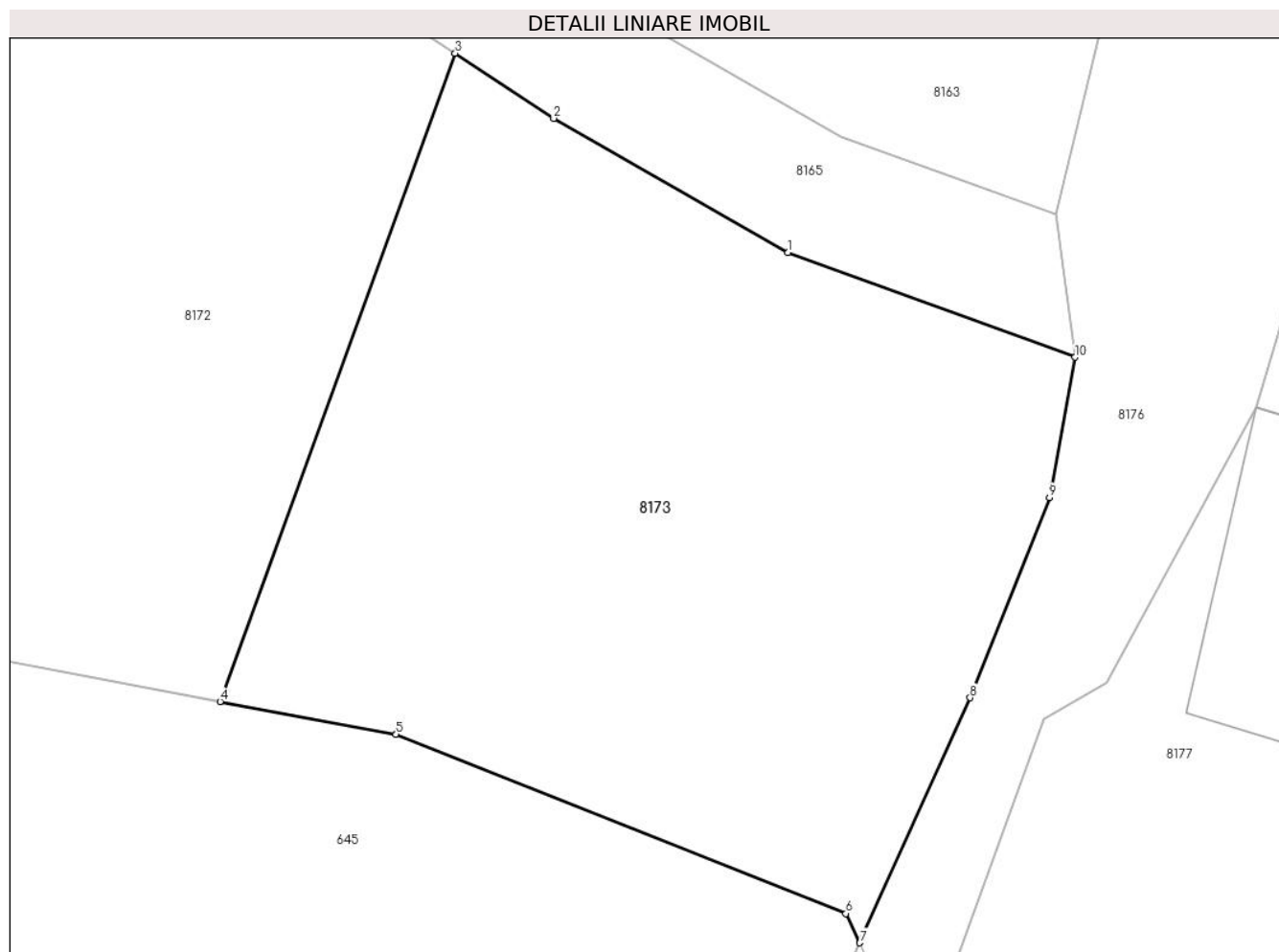
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.301	-	155	155,156	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.956,152 379.778,337	2	220.943,268 379.785,716	14.847
2	220.943,268 379.785,716	3	220.937,859 379.789,288	6.482
3	220.937,859 379.789,288	4	220.924,932 379.753,674	37.888
4	220.924,932 379.753,674	5	220.934,606 379.751,863	9.842
5	220.934,606 379.751,863	6	220.959,34 379.742,029	26.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.959,34 379.742,029	7	220.960,098 379.740,419	1.78
7	220.960,098 379.740,419	8	220.966,166 379.753,878	14.764
8	220.966,166 379.753,878	9	220.970,533 379.764,886	11.843
9	220.970,533 379.764,886	10	220.971,945 379.772,59	7.832
10	220.971,945 379.772,59	1	220.956,152 379.778,337	16.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:790
Nr. topografic:115

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 198, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 360 Masurata: 343	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 198, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 198, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; anexa
A1.3		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 198, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34051 / 14/11/2008		
Act Notarial nr. 358, din 01/01/2003 emis de BNP GOGA EMILIA (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VLADU MARIUS SAMUEL, si sotia 2) VLADU ANGELICA EMILIA, nasc. Stancu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VLADU MARIUS SAMUEL, si sotia 2) VLADU ANGELICA EMILIA, nasc. Stancu	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 360 Masurata: 343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	343	-	-	115	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; casa
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.099,587 379.991,638	2	221.104,586 379.990,674	5.091
2	221.104,586 379.990,674	3	221.104,684 379.991,119	0.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.104,684 379.991,119	4	221.105,129 379.991,039	0.452
4	221.105,129 379.991,039	5	221.112,392 379.989,915	7.349
5	221.112,392 379.989,915	6	221.114,124 379.997,869	8.14
6	221.114,124 379.997,869	7	221.115,798 380.009,097	11.352
7	221.115,798 380.009,097	8	221.116,8 380.016,62	7.589
8	221.116,8 380.016,62	9	221.105,5 380.018,44	11.446
9	221.105,5 380.018,44	10	221.104,987 380.018,516	0.519
10	221.104,987 380.018,516	11	221.103,191 380.008,888	9.794
11	221.103,191 380.008,888	12	221.101,372 379.999,884	9.186
12	221.101,372 379.999,884	1	221.099,587 379.991,638	8.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:162
Nr. topografic:125

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 190, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35412	Din acte: 378 Masurata: 160	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 190, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
916 / 25/06/1936		
Act Notarial nr. 1514/1931, din 01/01/1931 emis de Judecatoria rurala Moldova Noua;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MILOIEVICI ROZANCA, CIF:999999999999	A1
257 / 15/03/1971		
Act Notarial nr. 1/1960, din 01/01/1960 emis de Not de Stat al fostului raion Moldova Noua;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CORNEA SFETOZAR	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CORNEA DUMITRU	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3402/28.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU ROXANA-ANA	A1.1
B5	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) STANCIU ROXANA-ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

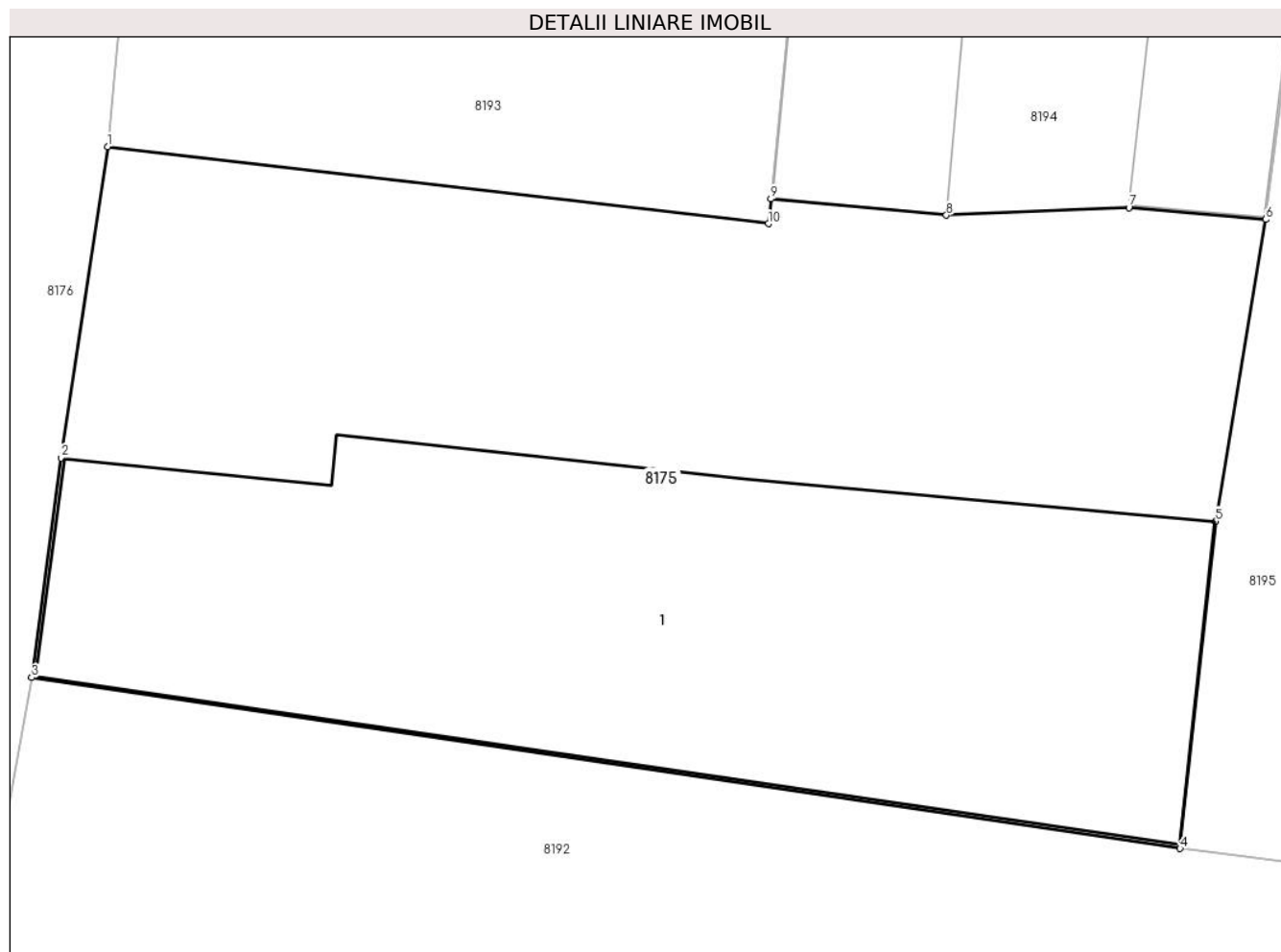
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35412	Din acte: 378 Masurata: 160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	160	-	-	125	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.012,97 379.996,75	2	221.012,249 379.991,906	4.897
2	221.012,249 379.991,906	3	221.011,79 379.988,49	3.447
3	221.011,79 379.988,49	4	221.029,655 379.985,828	18.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	221.029,655 379.985,828	5	221.030,21 379.990,92	5.122
5	221.030,21 379.990,92	6	221.030,988 379.995,616	4.76
6	221.030,988 379.995,616	7	221.028,86 379.995,8	2.136
7	221.028,86 379.995,8	8	221.026,02 379.995,68	2.843
8	221.026,02 379.995,68	9	221.023,289 379.995,934	2.743
9	221.023,289 379.995,934	10	221.023,25 379.995,55	0.386
10	221.023,25 379.995,55	1	221.012,97 379.996,75	10.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35401	3.565	Sector cadastral:87 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20610 / 19/05/2022	
Act Normativ nr. HG 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL 34 din 28.04.2022, emis de COMUNA SOCOL;inscris sub semnatura privata nr PAD 77 din 18.05.2022, emis de TIGAN VASILE CONSTANTIN;act administrativ nr HCL 12 din 21.02.2022, emis de COMUNA SOCOL;act administrativ nr 8601 din 04.05.2022, emis de COMUNA SOCOL);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-in cond.HG 532/2002-Anexa 66, pozitia 42,HCL 12/2022-Anexa 1,pozitia 32 si HCL nr 34/2022-Anexa 1, pozitia 33, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SOCOL , CIF:3227220, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35401	3.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.565	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	220.993,036 / 379.956,293	2	220.992,74 / 379.952,84	3.466
4	220.990,44 / 379.937,2	5	220.990,27 / 379.932,6	4.603
7	220.990,227 / 379.930,293	8	220.988,176 / 379.917,032	13.419
10	220.986,82 / 379.907,2	11	220.986,298 / 379.902,483	4.746
13	220.984,13 / 379.884,05	14	220.982,376 / 379.871,603	12.57
16	220.981,05 / 379.853,71	17	220.979,77 / 379.840,35	13.421
2	220.992,74 / 379.952,84	3	220.991,315 / 379.942,443	10.494
5	220.990,27 / 379.932,6	6	220.990,15 / 379.931,93	0.681
8	220.988,176 / 379.917,032	9	220.987,69 / 379.912,319	4.738
11	220.986,298 / 379.902,483	12	220.985,165 / 379.895,656	6.92
14	220.982,376 / 379.871,603	15	220.981,52 / 379.858,9	12.732
17	220.979,77 / 379.840,35	18	220.977,49 / 379.822,11	18.382
3	220.991,315 / 379.942,443	4	220.990,44 / 379.937,2	5.316
6	220.990,15 / 379.931,93	7	220.990,227 / 379.930,293	1.639
9	220.987,69 / 379.912,319	10	220.986,82 / 379.907,2	5.192
12	220.985,165 / 379.895,656	13	220.984,13 / 379.884,05	11.652
15	220.981,52 / 379.858,9	16	220.981,05 / 379.853,71	5.211
18	220.977,49 / 379.822,11	19	220.975,38 / 379.803,89	18.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	220.975,38 379.803,89	20	220.975,1 379.802,45	1.467	20	220.975,1 379.802,45	21	220.973,41 379.790,85	11.72 2	21	220.973,41 379.790,85	22	220.970,87 379.780,43	10.72 5
22	220.970,87 379.780,43	23	220.971,945 379.772,59	7.913	23	220.971,945 379.772,59	24	220.970,533 379.764,886	7.832	24	220.970,533 379.764,886	25	220.966,166 379.753,878	11.84 3
25	220.966,166 379.753,878	26	220.960,098 379.740,419	14.76 4	26	220.960,098 379.740,419	27	220.958,552 379.736,721	4.008	27	220.958,552 379.736,721	28	220.963,3 379.733,68	5.638
28	220.963,3 379.733,68	29	220.970,22 379.752,73	20.26 8	29	220.970,22 379.752,73	30	220.973,7 379.754,7	3.999	30	220.973,7 379.754,7	31	220.981,88 379.769,84	17.20 8
31	220.981,88 379.769,84	32	220.986,56 379.785,59	16.43 1	32	220.986,56 379.785,59	33	220.987,96 379.797,01	11.50 5	33	220.987,96 379.797,01	34	220.989,16 379.814,11	17.14 2
34	220.989,16 379.814,11	35	220.989,62 379.819,13	5.041	35	220.989,62 379.819,13	36	220.990,42 379.829,61	10.51	36	220.990,42 379.829,61	37	220.991,851 379.844,515	14.97 4
37	220.991,851 379.844,515	38	220.992,461 379.849,568	5.09	38	220.992,461 379.849,568	39	220.993,39 379.858,62	9.1	39	220.993,39 379.858,62	40	220.994,109 379.866,866	8.277
40	220.994,109 379.866,866	41	220.995,183 379.872,206	5.447	41	220.995,183 379.872,206	42	220.996,82 379.886,63	14.51 7	42	220.996,82 379.886,63	43	220.998,848 379.900,382	13.90 1
43	220.998,848 379.900,382	44	220.999,232 379.902,444	2.097	44	220.999,232 379.902,444	45	221.000,543 379.916,18	13.79 8	45	221.000,543 379.916,18	46	221.000,98 379.916,71	0.687
46	221.000,98 379.916,71	47	221.000,86 379.917,04	0.351	47	221.000,86 379.917,04	48	221.001,72 379.924,49	7.499	48	221.001,72 379.924,49	49	221.002,665 379.929,985	5.576
49	221.002,665 379.929,985	50	221.005,016 379.943,665	13.88 1	50	221.005,016 379.943,665	51	221.006,085 379.958,375	14.74 9	51	221.006,085 379.958,375	52	221.009,1 379.973,51	15.43 2
52	221.009,1 379.973,51	53	221.010,271 379.980,12	6.713	53	221.010,271 379.980,12	54	221.011,79 379.988,49	8.507	54	221.011,79 379.988,49	55	221.012,249 379.991,906	3.447
55	221.012,249 379.991,906	56	221.012,97 379.996,75	4.897	56	221.012,97 379.996,75	57	221.014,327 380.010,469	13.78 6	57	221.014,327 380.010,469	58	221.017,15 380.030,51	20.23 9
58	221.017,15 380.030,51	59	221.005,68 380.032,06	11.57 4	59	221.005,68 380.032,06	60	221.003,443 380.019,564	12.69 5	60	221.003,443 380.019,564	61	221.000,6 380.002,44	17.35 8
61	221.000,6 380.002,44	62	220.998,745 379.991,784	10.81 6	62	220.998,745 379.991,784	63	220.995,89 379.976,59	15.46	63	220.995,89 379.976,59	64	220.995,68 379.976,02	0.607
64	220.995,68 379.976,02	65	220.993,71 379.962,0	14.15 8	65	220.993,71 379.962,0	1	220.993,036 379.956,293	5.747					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1176,1175

Nr. topografic:152, 153

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 174, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30439	Din acte: 3.608 Masurata: 3.404	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 174, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:307 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34333 / 10/09/2015		
Act Notarial nr. 981, din 04/09/2015 emis de BNP STOIANOVICI MLAGEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREPELCA DORIN-MIREC, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

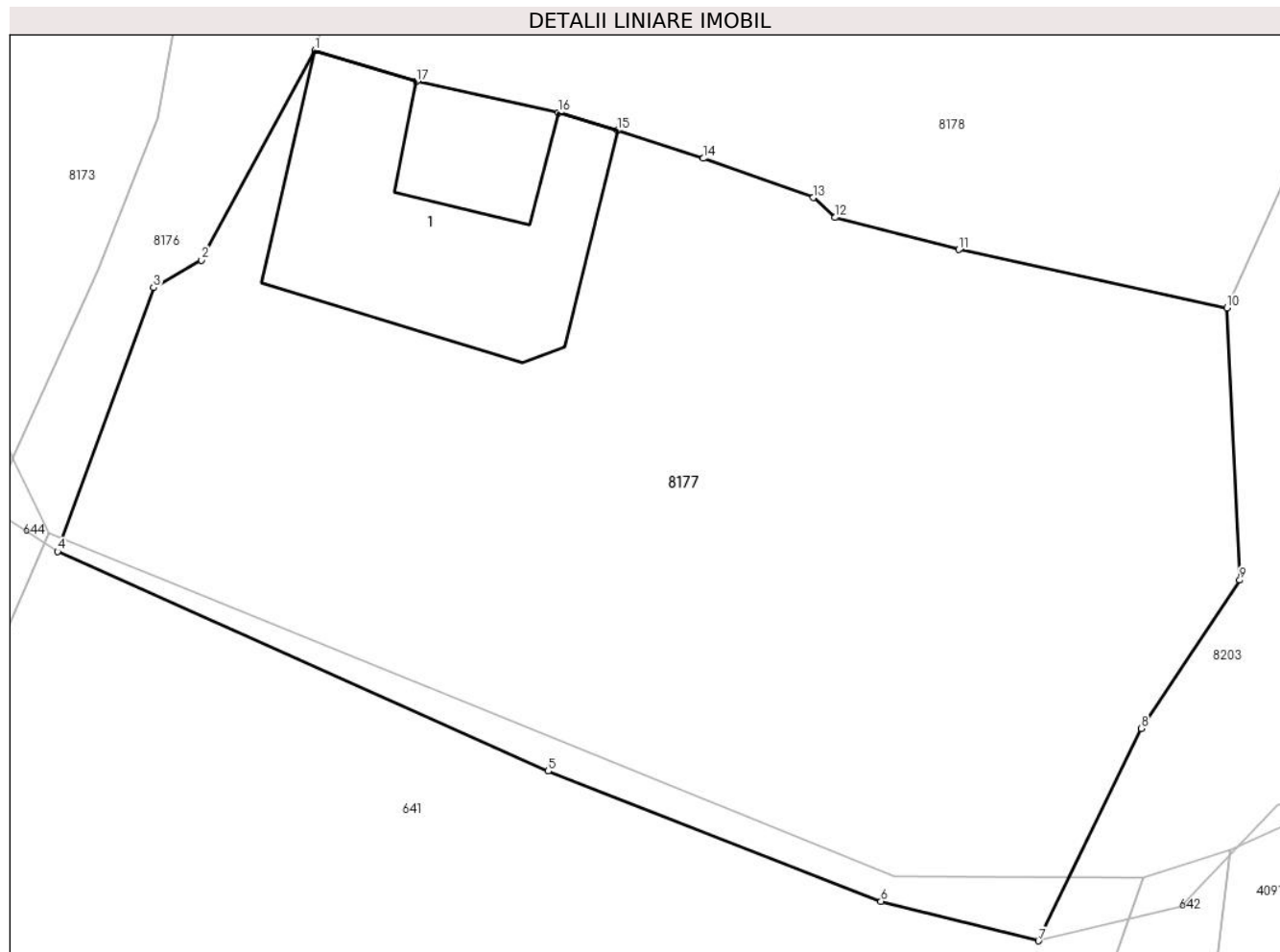
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30439	Din acte: 3.608 Masurata: 3.404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	770	-	493,494	152, 153	
2	arabil	DA	952	-	152, 153	-	
3	arabil	NU	1.682	-	493,494	152,153	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	307	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:307 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.981,88 379.769,84	2	220.973,7 379.754,7	17.208
2	220.973,7 379.754,7	3	220.970,22 379.752,73	3.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.970,22 379.752,73	4	220.963,3 379.733,68	20.268
4	220.963,3 379.733,68	5	220.998,73 379.717,83	38.814
5	220.998,73 379.717,83	6	221.022,73 379.708,43	25.775
6	221.022,73 379.708,43	7	221.034,11 379.705,58	11.731
7	221.034,11 379.705,58	8	221.041,53 379.720,91	17.031
8	221.041,53 379.720,91	9	221.048,64 379.731,61	12.847
9	221.048,64 379.731,61	10	221.047,7 379.751,25	19.662
10	221.047,7 379.751,25	11	221.028,35 379.755,47	19.805
11	221.028,35 379.755,47	12	221.019,43 379.757,78	9.214
12	221.019,43 379.757,78	13	221.017,86 379.759,22	2.13
13	221.017,86 379.759,22	14	221.009,9 379.762,05	8.448
14	221.009,9 379.762,05	15	221.003,72 379.764,06	6.499
15	221.003,72 379.764,06	16	220.999,46 379.765,36	4.454
16	220.999,46 379.765,36	17	220.989,21 379.767,59	10.49
17	220.989,21 379.767,59	1	220.981,88 379.769,84	7.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:150,151

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 175, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.359	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.322, din 28/03/1994 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOUDA MARITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

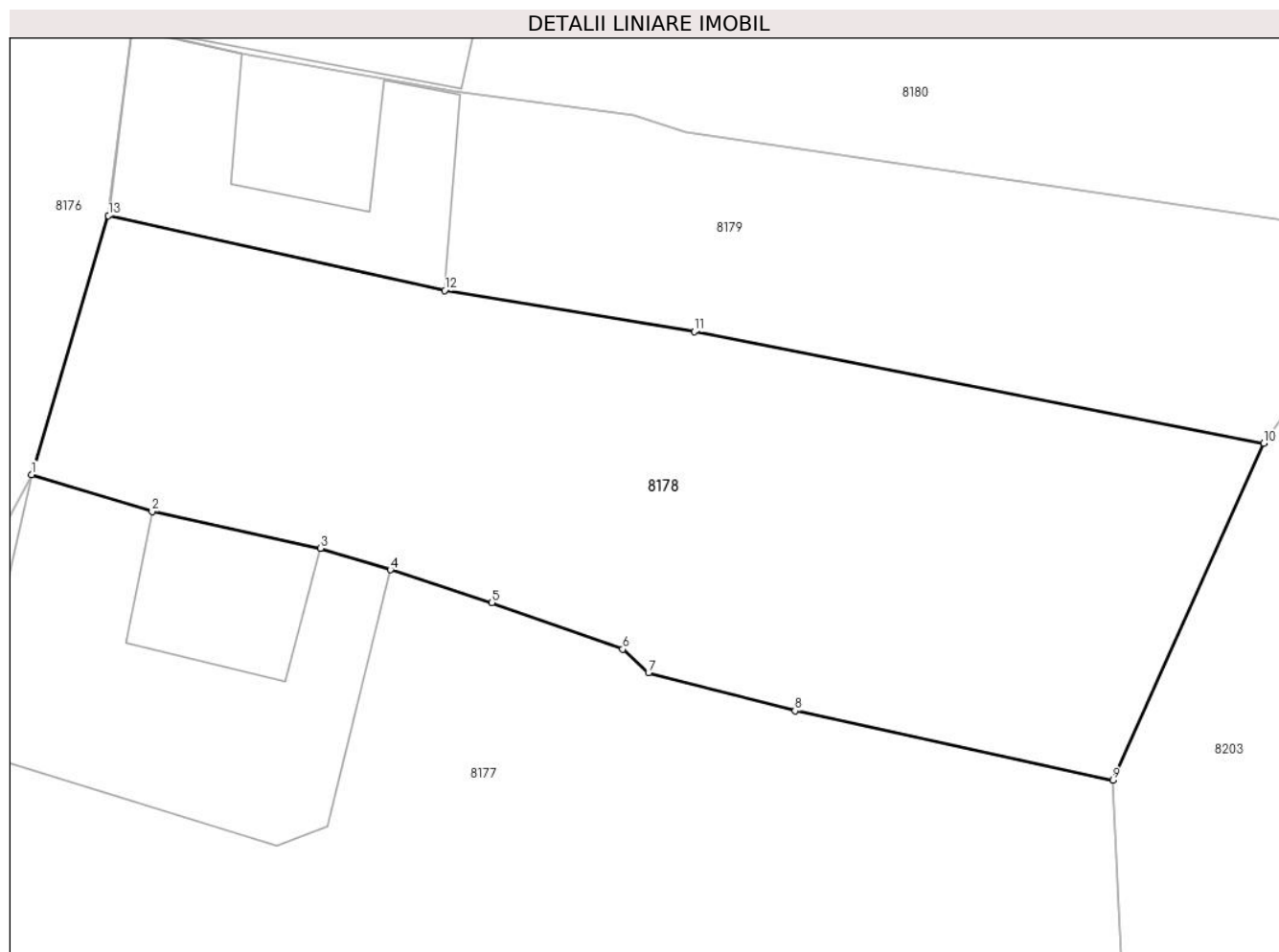
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.359	27	490,491	150,151	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.981,88 379.769,84	2	220.989,21 379.767,59	7.668
2	220.989,21 379.767,59	3	220.999,46 379.765,36	10.49
3	220.999,46 379.765,36	4	221.003,72 379.764,06	4.454
4	221.003,72 379.764,06	5	221.009,9 379.762,05	6.499
5	221.009,9 379.762,05	6	221.017,86 379.759,22	8.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.017,86 379.759,22	7	221.019,43 379.757,78	2.13
7	221.019,43 379.757,78	8	221.028,35 379.755,47	9.214
8	221.028,35 379.755,47	9	221.047,7 379.751,25	19.805
9	221.047,7 379.751,25	10	221.056,88 379.771,75	22.462
10	221.056,88 379.771,75	11	221.022,21 379.778,54	35.329
11	221.022,21 379.778,54	12	221.007,02 379.781,04	15.394
12	221.007,02 379.781,04	13	220.986,56 379.785,59	20.96
13	220.986,56 379.785,59	1	220.981,88 379.769,84	16.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1154,1105

Nr. topografic:148, 149

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 176, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30647	Din acte: 887 Masurata: 930	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 176, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.453, din 12/10/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEPNICICA IOSIF	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEPNICICA IOSIF	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30647	Din acte: 887 Masurata: 930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	438	27	488,489	148, 149	
2	arabil	DA	492	27	488,489	148, 149	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.986,56 379.785,59	2	221.007,02 379.781,04	20.96
2	221.007,02 379.781,04	3	221.022,21 379.778,54	15.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.022,21 379.778,54	4	221.056,88 379.771,75	35.329
4	221.056,88 379.771,75	5	221.065,62 379.784,2	15.212
5	221.065,62 379.784,2	6	221.038,16 379.788,26	27.759
6	221.038,16 379.788,26	7	221.021,72 379.790,65	16.613
7	221.021,72 379.790,65	8	221.018,52 379.791,71	3.371
8	221.018,52 379.791,71	9	221.007,52 379.793,19	11.099
9	221.007,52 379.793,19	10	220.994,69 379.795,48	13.033
10	220.994,69 379.795,48	11	220.987,96 379.797,01	6.902
11	220.987,96 379.797,01	1	220.986,56 379.785,59	11.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:345,1150

Nr. topografic:146, 147

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 177, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35335	1.438	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 177, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2250 / 21/01/2022		
Act Notarial nr. 2016, din 27/12/2021 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 536/1438, cota initiala 536/1438 1) PREDA GORAN , bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 37.376, din 21/05/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 902/1438, cota initiala 902/1438 1) PREDA BRANCO	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3446/29.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra cote de 902/1438mp in favoarea lui: 1) PREDA GORAN , bun propriu 2) PREDA STEFANIA DANIELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDA STEFANIA DANIELA 2) PREDA GORAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35335	1.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	570	27	486,487	146, 147	
2	arabil	DA	868	27	486,487	146, 147	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.987,96 379.797,01	2	220.994,69 379.795,48	6.902
2	220.994,69 379.795,48	3	221.007,52 379.793,19	13.033
3	221.007,52 379.793,19	4	221.018,52 379.791,71	11.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	221.018,52 379.791,71	5	221.021,72 379.790,65	3.371
5	221.021,72 379.790,65	6	221.038,16 379.788,26	16.613
6	221.038,16 379.788,26	7	221.065,62 379.784,2	27.759
7	221.065,62 379.784,2	8	221.069,4 379.801,92	18.119
8	221.069,4 379.801,92	9	221.044,43 379.805,78	25.267
9	221.044,43 379.805,78	10	221.021,61 379.808,73	23.01
10	221.021,61 379.808,73	11	221.013,48 379.810,5	8.32
11	221.013,48 379.810,5	12	221.001,481 379.812,75	12.208
12	221.001,481 379.812,75	13	220.989,16 379.814,11	12.396
13	220.989,16 379.814,11	1	220.987,96 379.797,01	17.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1110
Nr. topografic:144, 145

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 178, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30522	Din acte: 1.248 Masurata: 1.321	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; 30523

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 178, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7152 / 13/12/1917		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1917 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDA TEOFIL , casatorit cu 2) OBRODOVICI IANCA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1110 Zlatita)</i>	A1, A1.1
78 / 17/02/1958		
Act Notarial nr. 195/1957, din 01/01/1957 emis de Notariatul de Stat Moldova Noua (Certificat De Mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDA SLOBODAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1110 Zlatita)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30522	Din acte: 1.248 Masurata: 1.321	30523

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	502	-	-	144, 145	
2	arabil	DA	818	-	-	144, 145	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.989,16 379.814,11	2	221.001,481 379.812,75	12.396
2	221.001,481 379.812,75	3	221.013,48 379.810,5	12.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.013,48 379.810,5	4	221.021,61 379.808,73	8.32
4	221.021,61 379.808,73	5	221.044,43 379.805,78	23.01
5	221.044,43 379.805,78	6	221.069,4 379.801,92	25.267
6	221.069,4 379.801,92	7	221.070,86 379.818,02	16.166
7	221.070,86 379.818,02	8	221.056,389 379.820,398	14.665
8	221.056,389 379.820,398	9	221.041,9 379.822,65	14.663
9	221.041,9 379.822,65	10	221.019,86 379.826,07	22.304
10	221.019,86 379.826,07	11	221.004,45 379.828,42	15.588
11	221.004,45 379.828,42	12	220.990,42 379.829,61	14.08
12	220.990,42 379.829,61	13	220.989,62 379.819,13	10.51
13	220.989,62 379.819,13	1	220.989,16 379.814,11	5.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:825
Nr. topografic:142,143

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 179, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.132	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
538 / 13/04/1929		
Act Notarial nr. 1, din 09/04/1929 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALTMAN IOSIF 2) ALTMAN CATARINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

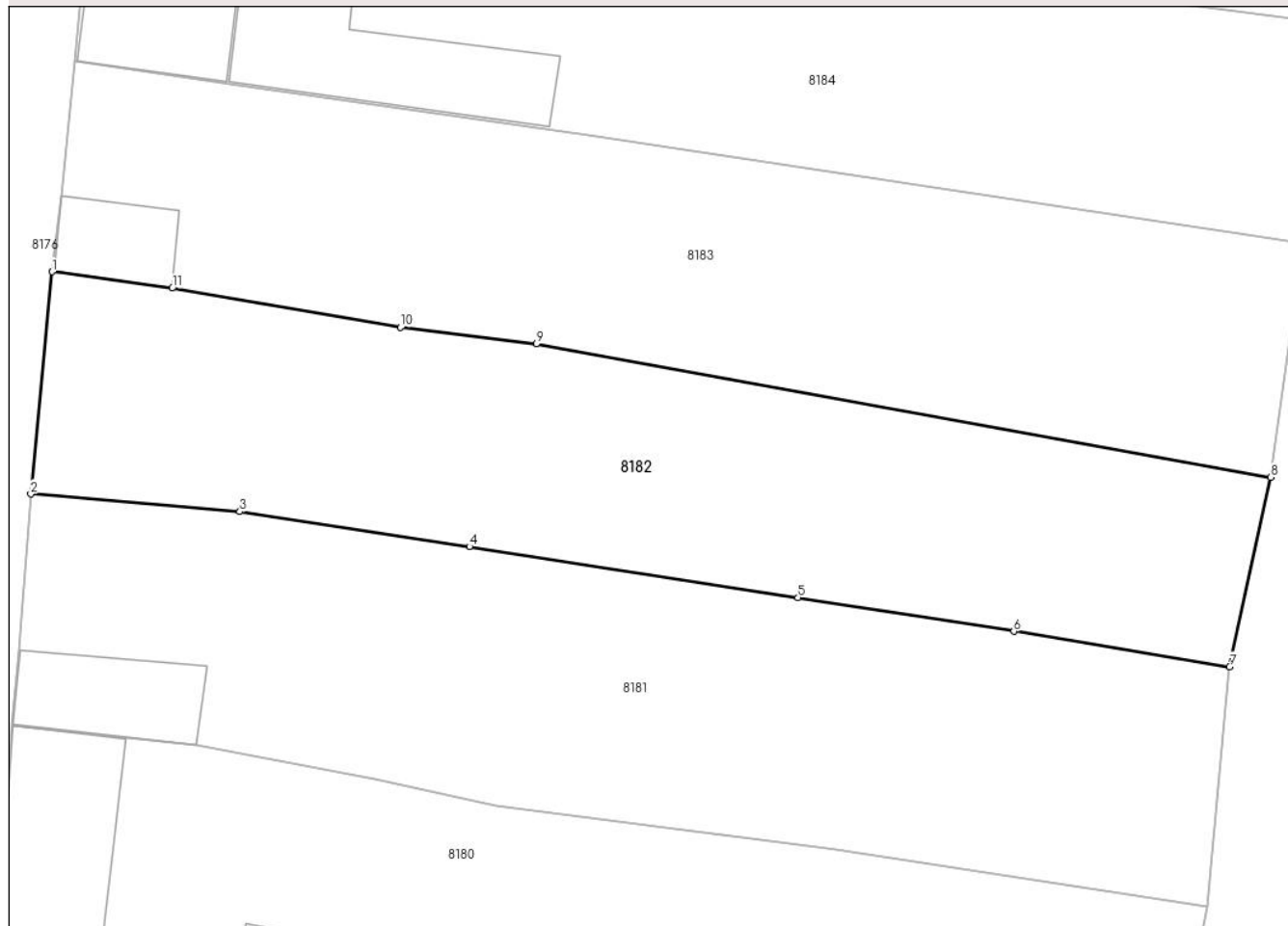
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.132	-	-	142,143	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.991,851 379.844,515	2	220.990,42 379.829,61	14.974
2	220.990,42 379.829,61	3	221.004,45 379.828,42	14.08
3	221.004,45 379.828,42	4	221.019,86 379.826,07	15.588
4	221.019,86 379.826,07	5	221.041,9 379.822,65	22.304
5	221.041,9 379.822,65	6	221.056,389 379.820,398	14.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.056,389 379.820,398	7	221.070,86 379.818,02	14.665
7	221.070,86 379.818,02	8	221.073,626 379.830,723	13.001
8	221.073,626 379.830,723	9	221.024,36 379.839,67	50.072
9	221.024,36 379.839,67	10	221.015,23 379.840,78	9.197
10	221.015,23 379.840,78	11	220.999,9 379.843,41	15.554
11	220.999,9 379.843,41	1	220.991,851 379.844,515	8.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:492
Nr. topografic:140, 141

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 180, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32453	Din acte: 1.258 Masurata: 1.229	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 180, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23467 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. 490, din 26/04/2023 emis de BNP Stoianovici Mlagea (contract de vanzare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/12, cota initiala 10/12 1) BOUDA PETRICĂ , necăsătorit, bun propriu	A1, A1.1
54790 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 1244, din 03/11/2023 emis de BNP Stoianovici Mlagea (contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) BOUDA PETRICĂ , necăsătorit, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

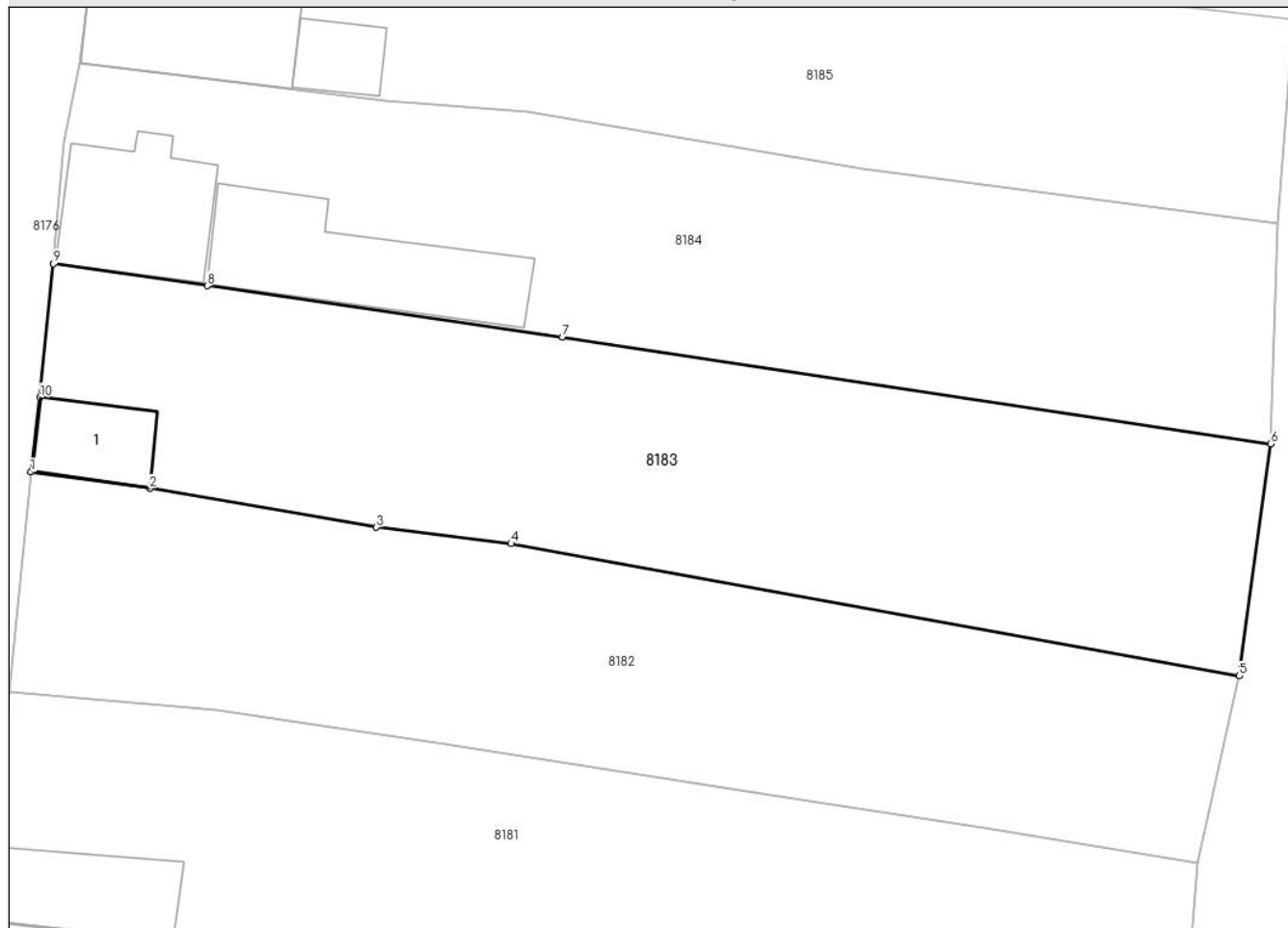
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32453	Din acte: 1.258 Masurata: 1.229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	159	-	-	140, 141	
2	arabil	DA	1.070	-	-	140, 141	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.991,851 379.844,515	2	220.999,9 379.843,41	8.124
2	220.999,9 379.843,41	3	221.015,23 379.840,78	15.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.015,23 379.840,78	4	221.024,36 379.839,67	9.197
4	221.024,36 379.839,67	5	221.073,626 379.830,723	50.072
5	221.073,626 379.830,723	6	221.075,776 379.846,429	15.852
6	221.075,776 379.846,429	7	221.027,85 379.853,67	48.47
7	221.027,85 379.853,67	8	221.003,796 379.857,13	24.302
8	221.003,796 379.857,13	9	220.993,39 379.858,62	10.512
9	220.993,39 379.858,62	10	220.992,461 379.849,568	9.1
10	220.992,461 379.849,568	1	220.991,851 379.844,515	5.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1263
Nr. topografic:138/2, 139

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 181, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.108 Masurata: 1.188	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 181, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 181, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
617 / 15/09/1997		
Act Notarial nr. 367/1997, din 01/01/1997 emis de BNP MANESCU (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) JIAN LUTA, si sotia 2) JIAN MARITA, n. Bouda, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA NR. 3378/25.10.2024 ELIBERATA DE COMUNA SOCOL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JIAN MARITA, n. Bouda, bun comun 2) JIAN LUTA, si sotia	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.108 Masurata: 1.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	513	-	-	138/2, 139	
2	arabil	DA	675	-	-	138/2, 139	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; casa
A1.2		construcții anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.993,39 379.858,62	2	221.003,796 379.857,13	10.512
2	221.003,796 379.857,13	3	221.027,85 379.853,67	24.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.027,85 379.853,67	4	221.075,776 379.846,429	48.47
4	221.075,776 379.846,429	5	221.076,27 379.861,32	14.899
5	221.076,27 379.861,32	6	221.048,19 379.865,07	28.329
6	221.048,19 379.865,07	7	221.025,47 379.868,89	23.039
7	221.025,47 379.868,89	8	221.015,899 379.869,621	9.599
8	221.015,899 379.869,621	9	220.995,183 379.872,206	20.877
9	220.995,183 379.872,206	10	220.994,109 379.866,866	5.447
10	220.994,109 379.866,866	1	220.993,39 379.858,62	8.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1205
Nr. topografic:138/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 182, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32766	Din acte: 1.108 Masurata: 1.080	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 182, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; CASA NR.182, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1975
A1.2		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 182, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1994

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45985 / 16/08/2021		
Act Notarial nr. 1687, din 11/08/2021 emis de BNP Faur Oana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU PAUL-VALENTIN, necasatorit, bun propriu	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

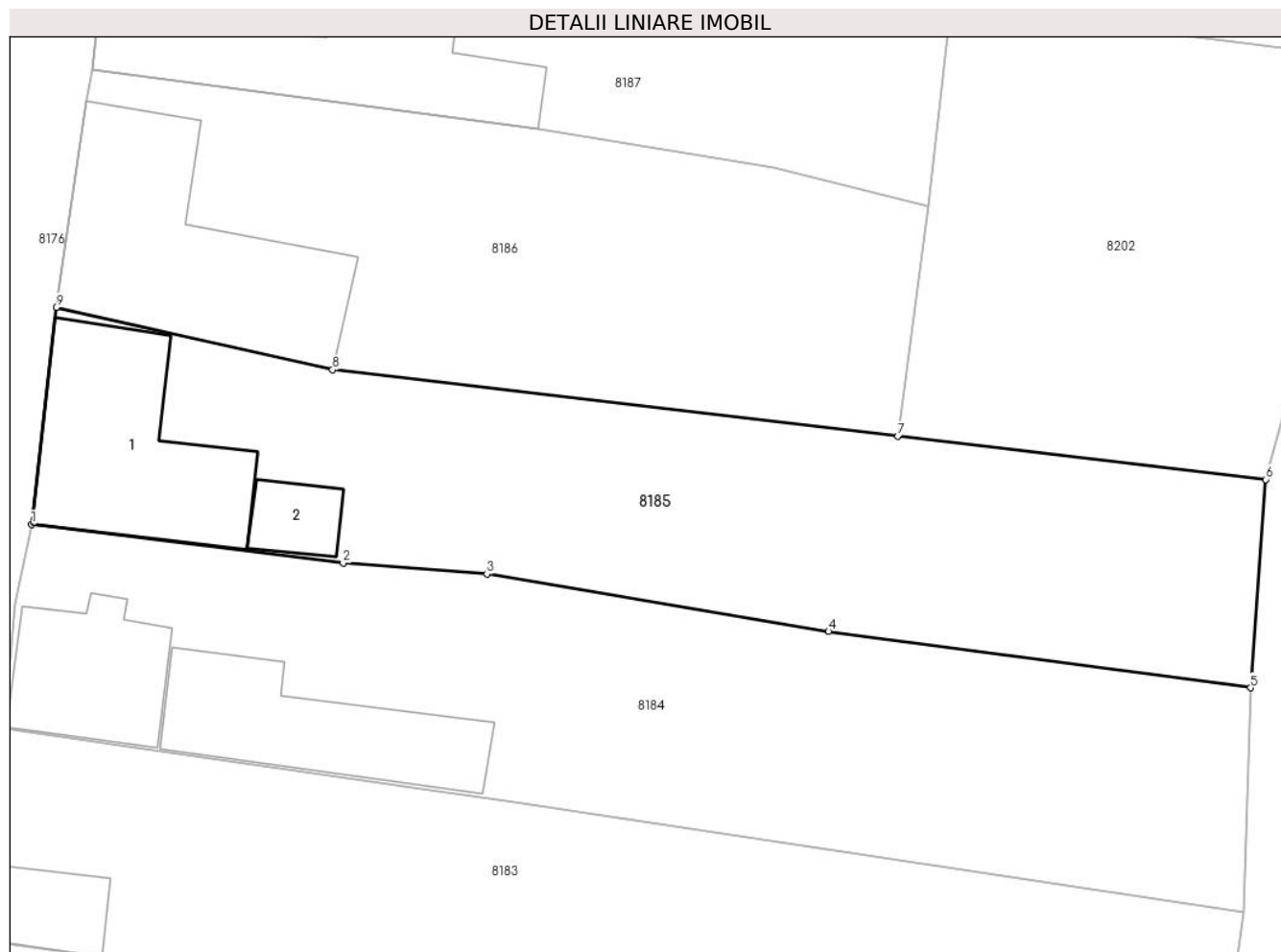
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9074 / 04/03/2022		
Act Administrativ nr. A_ETM - 949, din 23/02/2022 emis de ANAF-SESCSR TIMISOARA (act administrativ nr A_ETM - 951 din 23.02.2022, emis de ANAF-SESCSR TIMISOARA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:11682 LEI, dobandit prin Conventie ANAF - DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE - DIRECTIA OPERATIVA DE 1) EXECUTARE SILITA - SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL TIMISOARA, CIF: 16031712	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32766	Din acte: 1.108 Masurata: 1.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	413	-	-	138/1	
2	arabil	DA	667	-	-	138/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; CASA NR.182,CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1975
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1994

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.995,183 379.872,206	2	221.015,899 379.869,621	20.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	221.015,899 379.869,621	3	221.025,47 379.868,89	9.599
3	221.025,47 379.868,89	4	221.048,19 379.865,07	23.039
4	221.048,19 379.865,07	5	221.076,27 379.861,32	28.329
5	221.076,27 379.861,32	6	221.077,277 379.875,17	13.887
6	221.077,277 379.875,17	7	221.052,808 379.878,049	24.638
7	221.052,808 379.878,049	8	221.015,199 379.882,473	37.868
8	221.015,199 379.882,473	9	220.996,82 379.886,63	18.843
9	220.996,82 379.886,63	1	220.995,183 379.872,206	14.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1164
Nr. topografic:136, 137

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 183, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 860 Masurata: 958	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 183, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
906 / 21/09/2004		
Act Notarial nr. 74, din 01/01/2004 emis de BNP MANESCU N (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 430/958, cota initiala 1/2 1) PAVAL MARIA , din Germania	A1, A1.1
960 / 29/09/2004		
Act Notarial nr. 1261, din 01/01/2004 emis de BNP MIHAI GRATIAN TIBREA (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 430/958, cota initiala 1/2 1) PAVAL DOREL , si sotia 2) PAVAL MARIA , din Germania	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Pimăria Comunei Socol (adeverinta);		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 98/958 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3326/23.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B4	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat pentru cota de 98/9858mp	A1, A1.1
B5	Se noteaza posesia factica asupra cotei de 98/958mp i in favoarea lui: 1) PAVAL MARIA , din Germania 2) PAVAL DOREL , si sotia	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 860 Masurata: 958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	401	-	-	136, 137	
2	arabil	DA	557	1164	-	136, 137	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.999,232 379.902,444	2	220.998,848 379.900,382	2.097
2	220.998,848 379.900,382	3	220.996,82 379.886,63	13.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.996,82 379.886,63	4	221.015,199 379.882,473	18.843
4	221.015,199 379.882,473	5	221.052,808 379.878,049	37.868
5	221.052,808 379.878,049	6	221.054,85 379.893,38	15.466
6	221.054,85 379.893,38	7	221.044,52 379.895,95	10.645
7	221.044,52 379.895,95	8	221.028,843 379.898,49	15.881
8	221.028,843 379.898,49	1	220.999,232 379.902,444	29.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:84

Nr. topografic:134, 135

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 184, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 811	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 184, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:279 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.317, din 26/10/1992 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCANEL LIUBA 2) OBRADOVICI DARINCA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCANEL LIUBA 2) OBRADOVICI DARINCA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	438	-	468,469	134, 135	
2	arabil	DA	373	-	468,469	134, 135	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	279	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:279 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.999,232 379.902,444	2	221.028,843 379.898,49	29.874
2	221.028,843 379.898,49	3	221.044,52 379.895,95	15.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.044,52 379.895,95	4	221.054,85 379.893,38	10.645
4	221.054,85 379.893,38	5	221.056,376 379.906,687	13.394
5	221.056,376 379.906,687	6	221.056,41 379.908,3	1.613
6	221.056,41 379.908,3	7	221.028,0 379.912,86	28.774
7	221.028,0 379.912,86	8	221.023,788 379.913,946	4.35
8	221.023,788 379.913,946	9	221.000,98 379.916,71	22.975
9	221.000,98 379.916,71	10	221.000,543 379.916,18	0.687
10	221.000,543 379.916,18	1	220.999,232 379.902,444	13.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:365 Zlatita

Nr. topografic:129, 130

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 185, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30220	Din acte: 604 Masurata: 778	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 185, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
365 / 12/04/1984		
Act Normativ nr. 58, din 01/01/1974 emis de GUVERNUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in cond Lg 58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 250/778, cota initiala 250/604 1) STATUL ROMAN , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 365-ZLATITA) asupra teren de 250 mp teren</i>	A1
378 / 31/05/1988		
Act Notarial nr. 144/1988, din 01/01/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/778, cota initiala 250/604 1) PREDĂ EMILIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 365-ZLATITA) asupra 250 mp teren</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-in cond statut CAP, dobandit prin Lege, cota actuala 104/778, cota initiala 104/604 1) C A P , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 365-ZLATITA) asupra 104mp teren</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL (ADEVERINTA);		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 174/778 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13);		
B5	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat pentru cota de 174/778 mp	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3315/23.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B6	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) NICULA MIRITA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NICULA MIRITA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
16677 / 01/07/2010	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3315/23.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie	A1
	1) TABAN JIVITA	
	<i>OBSERVATII: asupra 250 mp teren</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30220	Din acte: 604 Masurata: 778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	440	-	-	129, 130	
2	arabil	DA	338	-	-	129, 130	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.000,98 379.916,71	2	221.023,788 379.913,946	22.975
2	221.023,788 379.913,946	3	221.028,0 379.912,86	4.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.028,0 379.912,86	4	221.056,41 379.908,3	28.774
4	221.056,41 379.908,3	5	221.058,161 379.918,913	10.756
5	221.058,161 379.918,913	6	221.058,74 379.922,42	3.554
6	221.058,74 379.922,42	7	221.058,939 379.923,401	1.001
7	221.058,939 379.923,401	8	221.035,555 379.925,592	23.486
8	221.035,555 379.925,592	9	221.025,649 379.927,079	10.017
9	221.025,649 379.927,079	10	221.011,044 379.928,422	14.667
10	221.011,044 379.928,422	11	221.002,665 379.929,985	8.524
11	221.002,665 379.929,985	12	221.001,72 379.924,49	5.576
12	221.001,72 379.924,49	13	221.000,86 379.917,04	7.499
13	221.000,86 379.917,04	1	221.000,98 379.916,71	0.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:365

Nr. topografic:129, 130

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 186, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30221	Din acte: 985 Masurata: 810	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
365 / 12/04/1984		
Act Normativ nr. lg.58, din 01/01/1974 emis de GUVERNUL ROMANIEI (legea 58/1974);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in cond Lg.58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 50/810, cota initiala 250/985 1) STATUL ROMAN , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 365-ZLATITA) asupra 250 mp teren</i>	A1
378 / 31/05/1988		
Act Notarial nr. 144/1988, din 01/01/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-in cond.statut CAP, dobandit prin Lege, cota actuala 97/810, cota initiala 485/985 1) CAP , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 365-ZLATITA)</i>	A1
19906 / 09/08/2010		
Act Notarial nr. 307, din 04/08/2010 emis de BNP STOIANOVICI ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/810, cota initiala 250/985 1) IOSIMOVICI SNEJANA <i>OBSERVATII: asupra teren de 125 mp teren</i>	A1
38834 / 10/10/2014		
Act Notarial nr. 953, din 03/10/2014 emis de BNP STOIANOVICI MLAGEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/810, cota initiala 125/985 1) IOSIMOVICI SNEJANA <i>OBSERVATII: asupra 125 mp teren</i>	A1
38832 / 10/10/2014		
Act Notarial nr. 952, din 03/10/2014 emis de BNP STOIANOVICI MLAGEA;		
B6	Se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri . Cota de contributie este de 1/2 -1/2 parti pentru fiecare sot .	A1
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL (adeverinta);		
B8	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 613/810, cota initiala 613/810 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B9	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat pentru cota de 613/810 mp	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19906 / 09/08/2010		
Act Notarial nr. 307, din 04/08/2010 emis de BNP STOIANOVICI ADRIANA;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie 1) IEREMIA SNEJANA , ,	A1

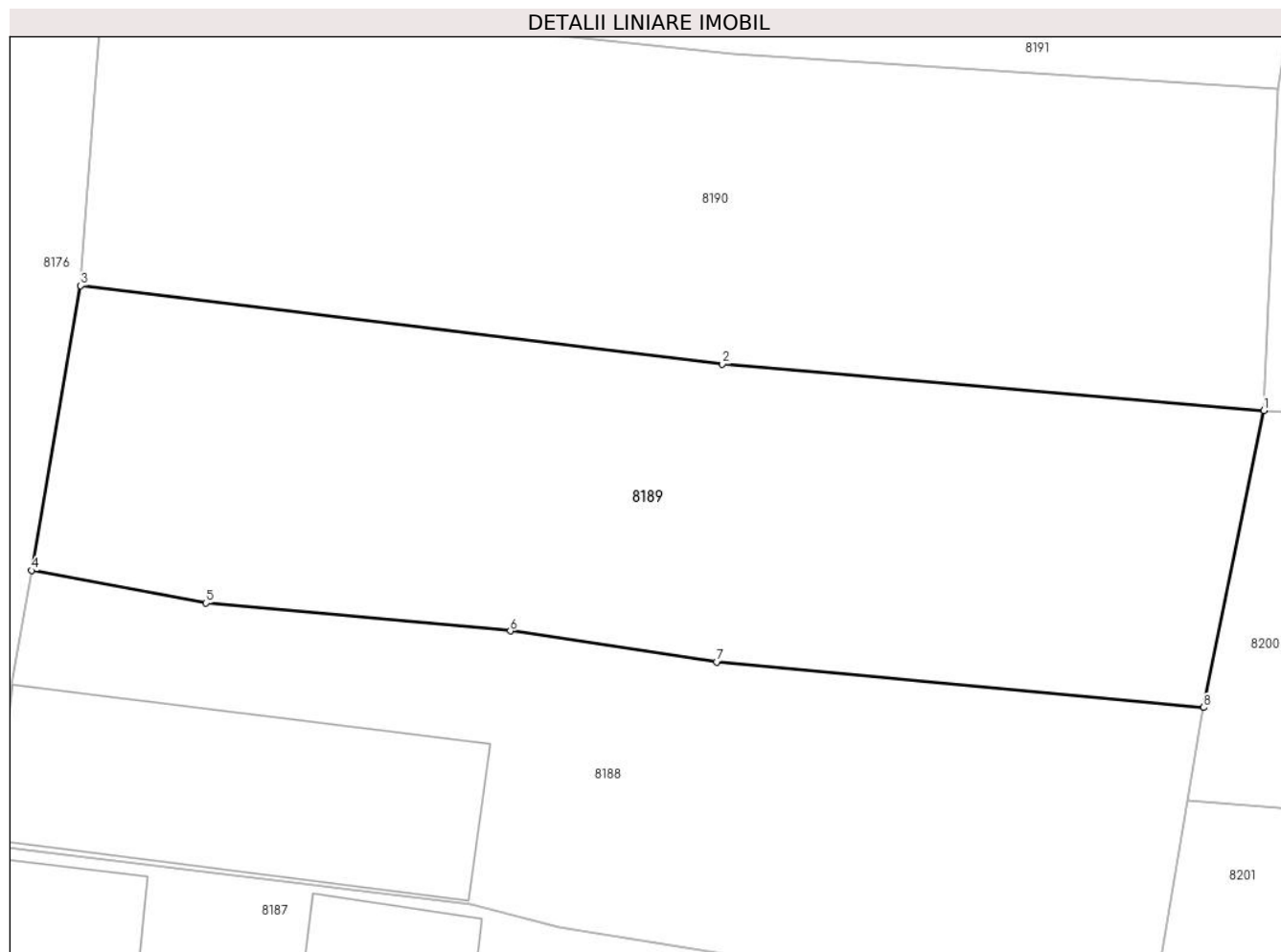
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<i>OBSERVATII: drept de folosinta asupra 125 mp teren</i>		
38834 / 10/10/2014		
Act Notarial nr. 953, din 03/10/2014 emis de BNP STOIANOVICI MLAGEA;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie	A1
1) IOSIMOVICI SNEJANA		
<i>OBSERVATII: drept de folosinta asupra 125 mp teren</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30221	Din acte: 985 Masurata: 810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	810	-	-	129, 130	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.061,83 379.937,67	2	221.035,832 379.939,898	26.093
2	221.035,832 379.939,898	3	221.005,016 379.943,665	31.045
3	221.005,016 379.943,665	4	221.002,665 379.929,985	13.881
4	221.002,665 379.929,985	5	221.011,044 379.928,422	8.524
5	221.011,044 379.928,422	6	221.025,649 379.927,079	14.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.025,649 379.927,079	7	221.035,555 379.925,592	10.017
7	221.035,555 379.925,592	8	221.058,939 379.923,401	23.486
8	221.058,939 379.923,401	1	221.061,83 379.937,67	14.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1183

Nr. topografic:128

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 187, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		847	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42 / 22/01/1971		
Act Notarial nr. 372,373/1970, din 01/01/1970 emis de Not de Stat Oravita (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PREDA NICOLAI	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3317/23.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) MOCAN MARITA ANDREEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

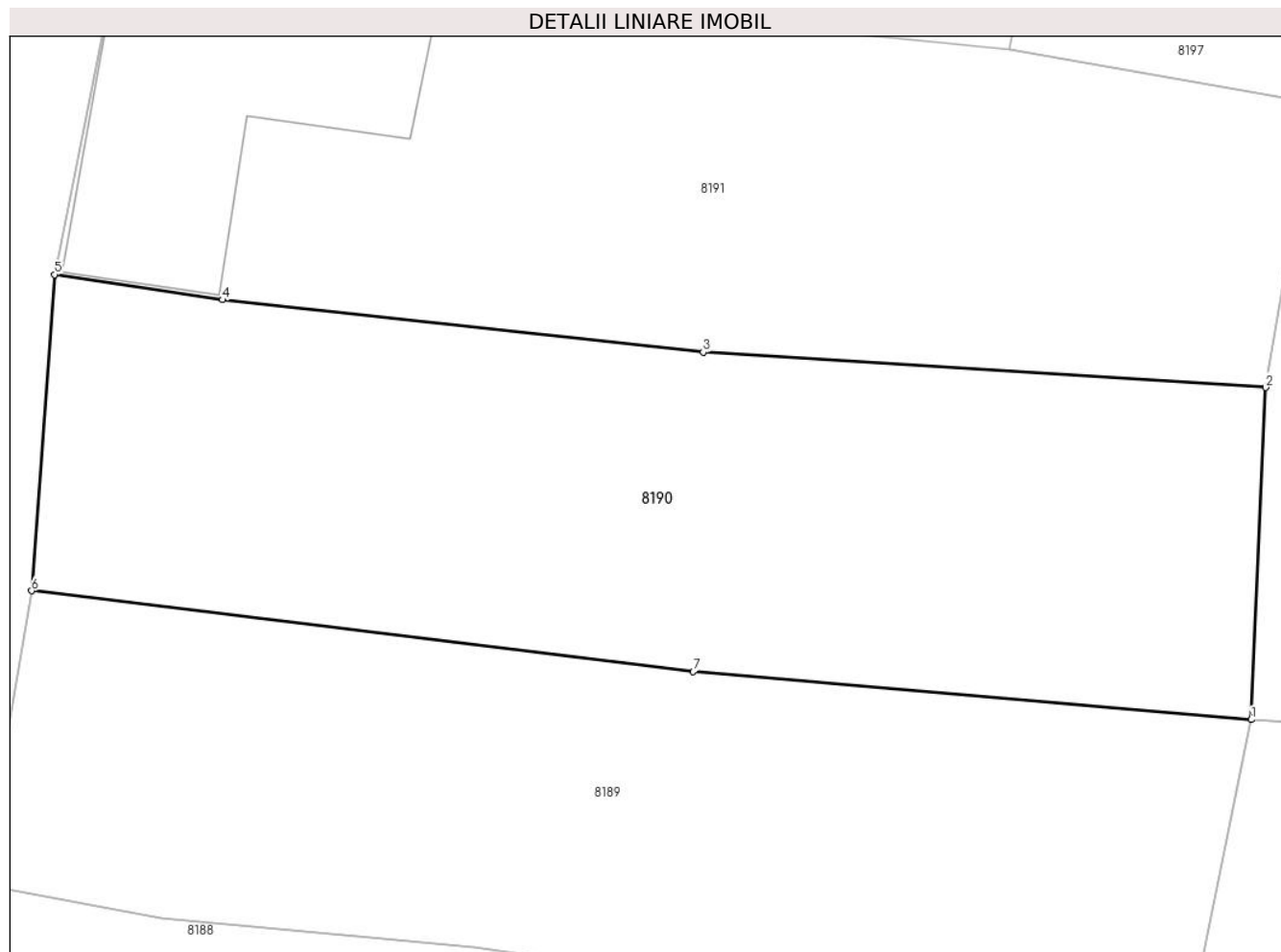
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	847	-	-	128	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.061,83 379.937,67	2	221.062,5 379.953,126	15.471
2	221.062,5 379.953,126	3	221.036,303 379.954,769	26.248
3	221.036,303 379.954,769	4	221.013,905 379.957,201	22.53
4	221.013,905 379.957,201	5	221.006,085 379.958,375	7.908
5	221.006,085 379.958,375	6	221.005,016 379.943,665	14.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.005,016 379.943,665	7	221.035,832 379.939,898	31.045
7	221.035,832 379.939,898	1	221.061,83 379.937,67	26.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1163

Nr. topografic:127

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 188, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		847	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 188, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44 / 20/01/1988		
Act Normativ nr. 58/1974, din 01/01/1974 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGEA 58/1974);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/847 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Primăria Comunei Socol (ADEVERINTA);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 597/847 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B3	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat pentru cota de 597/847mp	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3318/23.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B4	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) BOUDA IAROSEC	A1
44 / 20/01/1988		
Act Notarial nr. 87, din 01/01/1988 emis de Notariatul de Stat Moldova Noua (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOUDA IAROSEC, si sotia 2) BOUDA ROZICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

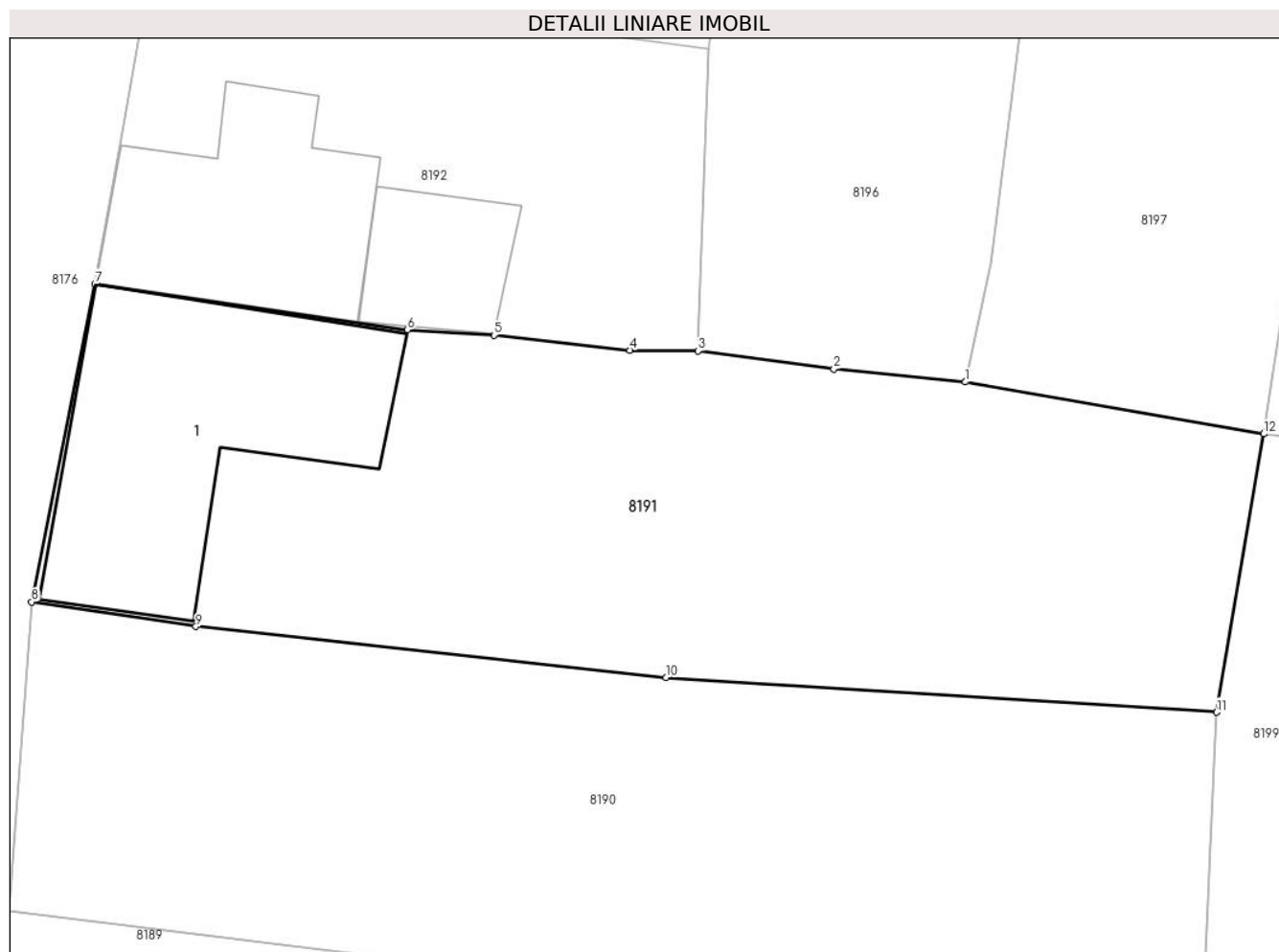
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	487	-	-	127	
2	arabil	DA	360	-	-	127	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.050,55 379.968,84	2	221.044,28 379.969,46	6.301
2	221.044,28 379.969,46	3	221.037,82 379.970,31	6.516
3	221.037,82 379.970,31	4	221.034,568 379.970,348	3.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	221.034,568 379.970,348	5	221.028,108 379.971,068	6.5
5	221.028,108 379.971,068	6	221.023,977 379.971,324	4.139
6	221.023,977 379.971,324	7	221.009,1 379.973,51	15.037
7	221.009,1 379.973,51	8	221.006,085 379.958,375	15.432
8	221.006,085 379.958,375	9	221.013,905 379.957,201	7.908
9	221.013,905 379.957,201	10	221.036,303 379.954,769	22.53
10	221.036,303 379.954,769	11	221.062,5 379.953,126	26.248
11	221.062,5 379.953,126	12	221.064,75 379.966,37	13.434
12	221.064,75 379.966,37	1	221.050,55 379.968,84	14.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:999
Nr. topografic:126

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 189, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 417 Masurata: 418	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 189, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 189, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
136 / 15/02/1984		
Act Normativ nr. 58/1974, din 01/01/1974 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGEA 58/1974);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/418 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 168/418 1) C A P , CIF:9999999999999	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3394/28.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOUDA DARIUS ANTON	A1.1, A1.2
B4	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) BOUDA DARIUS ANTON	A1

C. Partea III. SARCINI .

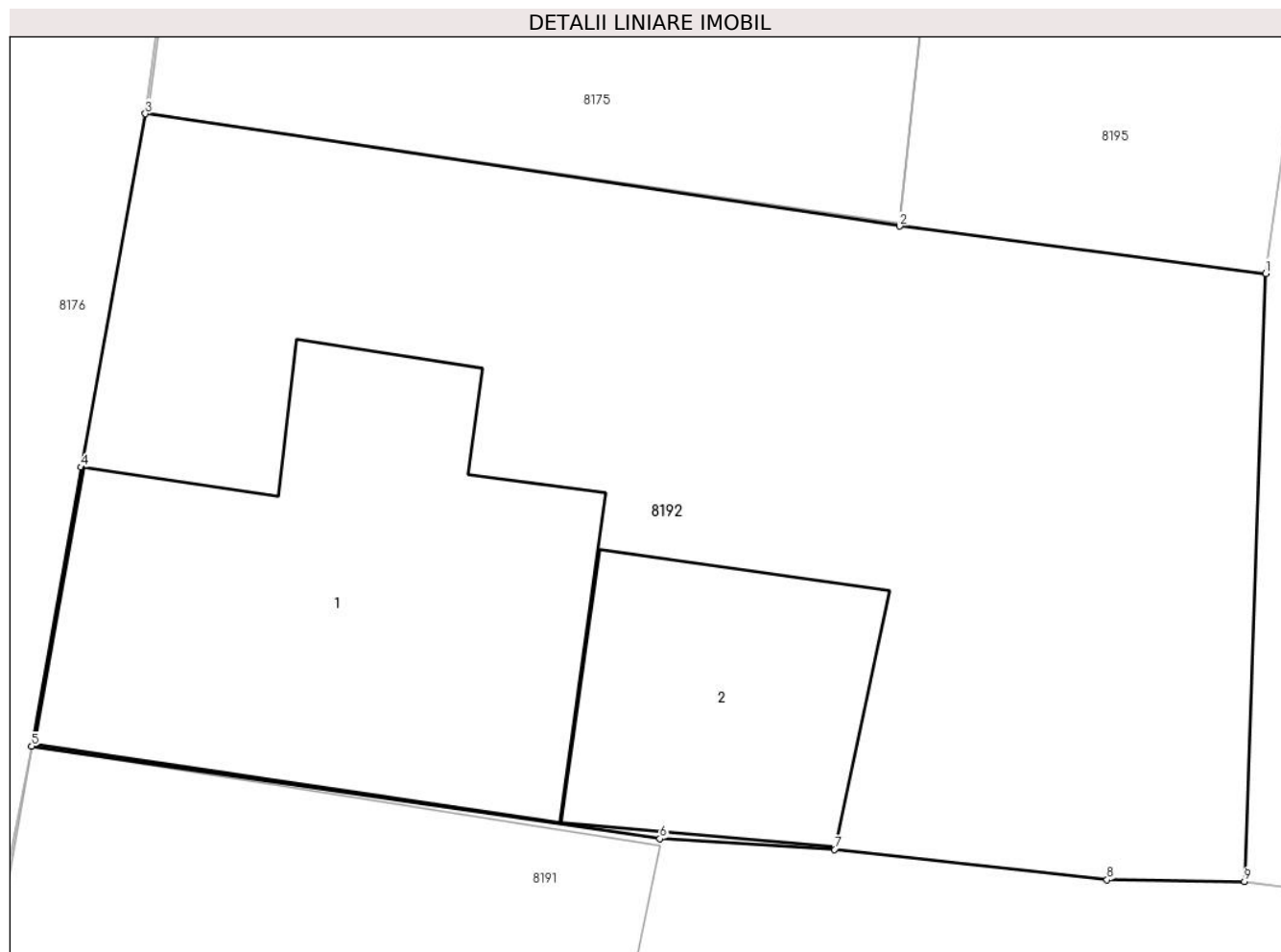
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 417 Masurata: 418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	418	-	-	126	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.038,324 379.984,706	2	221.029,655 379.985,828	8.741
2	221.029,655 379.985,828	3	221.011,79 379.988,49	18.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.011,79 379.988,49	4	221.010,271 379.980,12	8.507
4	221.010,271 379.980,12	5	221.009,1 379.973,51	6.713
5	221.009,1 379.973,51	6	221.023,977 379.971,324	15.037
6	221.023,977 379.971,324	7	221.028,108 379.971,068	4.139
7	221.028,108 379.971,068	8	221.034,568 379.970,348	6.5
8	221.034,568 379.970,348	9	221.037,82 379.970,31	3.252
9	221.037,82 379.970,31	1	221.038,324 379.984,706	14.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1181

Nr. topografic:124

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 191, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35431	Din acte: 324 Masurata: 351	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 191, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
977 / 31/08/1970		
Act Notarial nr. 977, din 31/08/1970 emis de NOTARIAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) CORNEA SIMEON, (casatorit cu Ugrinovici Danita)	A1, A1.1
Act Notarial nr. dosar 479/1970, din 01/01/1970 emis de NOTARIAT (MOSTENIRE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/12, cota initiala 5/12 1) UGRINOVICI SLAVCO	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/12, cota initiala 5/12 1) UGRINOVICI ANGELCA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35431	Din acte: 324 Masurata: 351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	351	-	-	124	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.012,97 379.996,75	2	221.023,25 379.995,55	10.35
2	221.023,25 379.995,55	3	221.023,289 379.995,934	0.386
3	221.023,289 379.995,934	4	221.023,838 380.001,366	5.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	221.023,838 380.001,366	5	221.024,216 380.005,555	4.206
5	221.024,216 380.005,555	6	221.025,043 380.009,894	4.417
6	221.025,043 380.009,894	7	221.024,643 380.009,969	0.407
7	221.024,643 380.009,969	8	221.025,131 380.013,472	3.537
8	221.025,131 380.013,472	9	221.026,301 380.021,877	8.486
9	221.026,301 380.021,877	10	221.027,442 380.029,149	7.361
10	221.027,442 380.029,149	11	221.017,15 380.030,51	10.382
11	221.017,15 380.030,51	12	221.014,327 380.010,469	20.239
12	221.014,327 380.010,469	1	221.012,97 379.996,75	13.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1184

Nr. topografic:123/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 192, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35336	Din acte: 439 Masurata: 266	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 192, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 192, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 192, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
728 / 30/07/1985		
Hotarare Judecatoreasca nr. 728, din 12/10/1983 emis de Judecatoria Oravita (SENTINTA CIVILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE restabilire situatie anterioara, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEA SVETOZAR	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEA SVETOZAR	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

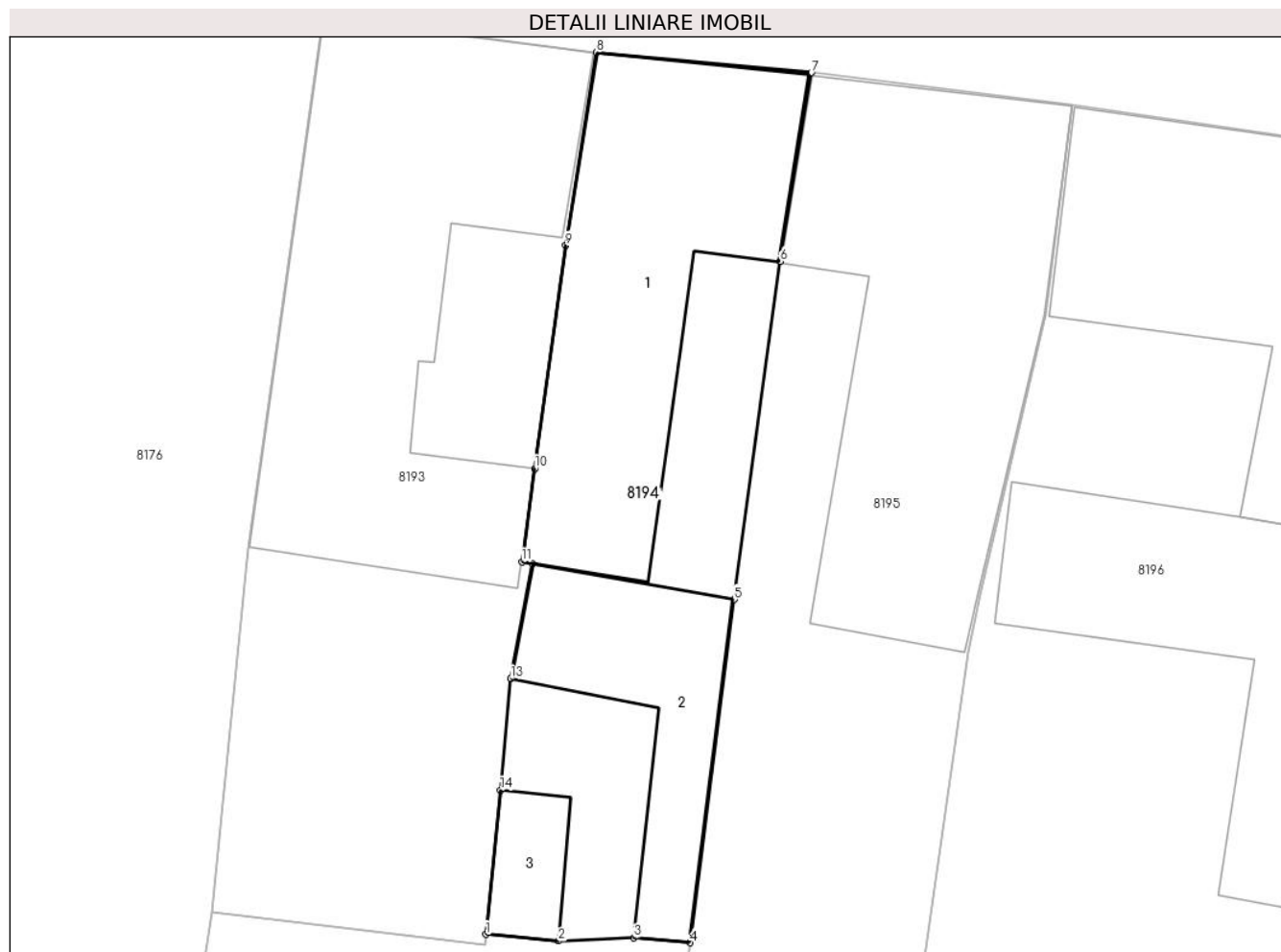
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35336	Din acte: 439 Masurata: 266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	266	-	-	123/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.023,289 379.995,934	2	221.026,02 379.995,68	2.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	221.026,02 379.995,68	3	221.028,86 379.995,8	2.843
3	221.028,86 379.995,8	4	221.030,988 379.995,616	2.136
4	221.030,988 379.995,616	5	221.032,65 380.008,54	13.03
5	221.032,65 380.008,54	6	221.034,38 380.021,28	12.857
6	221.034,38 380.021,28	7	221.035,552 380.028,387	7.203
7	221.035,552 380.028,387	8	221.027,442 380.029,149	8.146
8	221.027,442 380.029,149	9	221.026,301 380.021,877	7.361
9	221.026,301 380.021,877	10	221.025,131 380.013,472	8.486
10	221.025,131 380.013,472	11	221.024,643 380.009,969	3.537
11	221.024,643 380.009,969	12	221.025,043 380.009,894	0.407
12	221.025,043 380.009,894	13	221.024,216 380.005,555	4.417
13	221.024,216 380.005,555	14	221.023,838 380.001,366	4.206
14	221.023,838 380.001,366	1	221.023,289 379.995,934	5.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1194
 Nr. topografic:123/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 193, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35413	Din acte: 236 Masurata: 400	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 193, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52436 / 23/08/2024	
Act Notarial nr. 1130, din 23/08/2024 emis de PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA (DONATIE);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU ROXANA ANA, necasatorita, bun propriu
	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35413	Din acte: 236 Masurata: 400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	237	-	439	123/1	
2	arabil	DA	162	-	123/1	123/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.035,552 380.028,387	2	221.034,38 380.021,28	7.203
2	221.034,38 380.021,28	3	221.032,65 380.008,54	12.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.032,65 380.008,54	4	221.030,988 379.995,616	13.03
4	221.030,988 379.995,616	5	221.030,21 379.990,92	4.76
5	221.030,21 379.990,92	6	221.029,655 379.985,828	5.122
6	221.029,655 379.985,828	7	221.038,324 379.984,706	8.741
7	221.038,324 379.984,706	8	221.041,474 380.006,546	22.066
8	221.041,474 380.006,546	9	221.041,912 380.008,737	2.234
9	221.041,912 380.008,737	10	221.044,365 380.019,254	10.799
10	221.044,365 380.019,254	11	221.045,388 380.027,197	8.009
11	221.045,388 380.027,197	1	221.035,552 380.028,387	9.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:626
Nr. topografic:121, 122

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 194, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		810	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 194, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 194, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20028 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. 3614, din 01/01/2008 emis de NOTARIAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPREITZER FERDINAND, si sotia 2) SPREITZER DRAGOSLAVA, nasc. Ugrinovici <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPREITZER FERDINAND, si sotia 2) SPREITZER DRAGOSLAVA, nasc. Ugrinovici <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.2
20028 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. 3614, din 01/01/2008 emis de NOTARIAT;		
B3	Interdicție de instrainare si grevare in favoarea 1) SPREITZER ANTONIE, si sotia 2) SPREITZER ANTON	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
20028 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. 3614, din 01/01/2008 emis de NOTARIAT;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPREITZER ANTONIE, si sotia 2) SPREITZER ANTON	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	562	27	452,453	121, 122	
2	arabil	DA	248	27	452,453	121, 122	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; casa
A1.2		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.045,388 380.027,197	2	221.044,365 380.019,254	8.009
2	221.044,365 380.019,254	3	221.041,912 380.008,737	10.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.041,912 380.008,737	4	221.041,474 380.006,546	2.234
4	221.041,474 380.006,546	5	221.038,324 379.984,706	22.066
5	221.038,324 379.984,706	6	221.037,82 379.970,31	14.405
6	221.037,82 379.970,31	7	221.044,28 379.969,46	6.516
7	221.044,28 379.969,46	8	221.050,55 379.968,84	6.301
8	221.050,55 379.968,84	9	221.051,76 379.974,48	5.768
9	221.051,76 379.974,48	10	221.054,031 379.992,599	18.261
10	221.054,031 379.992,599	11	221.054,535 379.996,722	4.154
11	221.054,535 379.996,722	12	221.055,87 380.005,07	8.454
12	221.055,87 380.005,07	13	221.056,924 380.010,725	5.752
13	221.056,924 380.010,725	14	221.059,19 380.025,14	14.592
14	221.059,19 380.025,14	1	221.045,388 380.027,197	13.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:372, 1156

Nr. topografic:119, 120

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 195, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 823	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 195, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.345, din 25/05/1994 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADIVOIEVICI JIVA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADIVOIEVICI JIVA	A1.1
B3	S-a identificat si TP 37.353	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	407	27	450,451	119, 120	
2	arabil	DA	416	27	450.451	119, 120	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	261	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.059,19 380.025,14	2	221.056,924 380.010,725	14.592
2	221.056,924 380.010,725	3	221.055,87 380.005,07	5.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.055,87 380.005,07	4	221.054,535 379.996,722	8.454
4	221.054,535 379.996,722	5	221.054,031 379.992,599	4.154
5	221.054,031 379.992,599	6	221.051,76 379.974,48	18.261
6	221.051,76 379.974,48	7	221.050,55 379.968,84	5.768
7	221.050,55 379.968,84	8	221.064,75 379.966,37	14.413
8	221.064,75 379.966,37	9	221.066,53 379.977,78	11.548
9	221.066,53 379.977,78	10	221.068,29 379.987,66	10.036
10	221.068,29 379.987,66	11	221.068,96 379.991,4	3.8
11	221.068,96 379.991,4	12	221.069,79 379.998,81	7.456
12	221.069,79 379.998,81	13	221.071,788 380.014,951	16.264
13	221.071,788 380.014,951	14	221.072,81 380.023,21	8.322
14	221.072,81 380.023,21	1	221.059,19 380.025,14	13.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1004
Nr. topografic:117/2, 118/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 196, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 640 Masurata: 615	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 196, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.444, din 12/10/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) WINSCH IOSEFINA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1966 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) WINSCH VASLAV	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1966 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3395/28.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) WINSCH VASLAV	A1

C. Partea III. SARCINI .

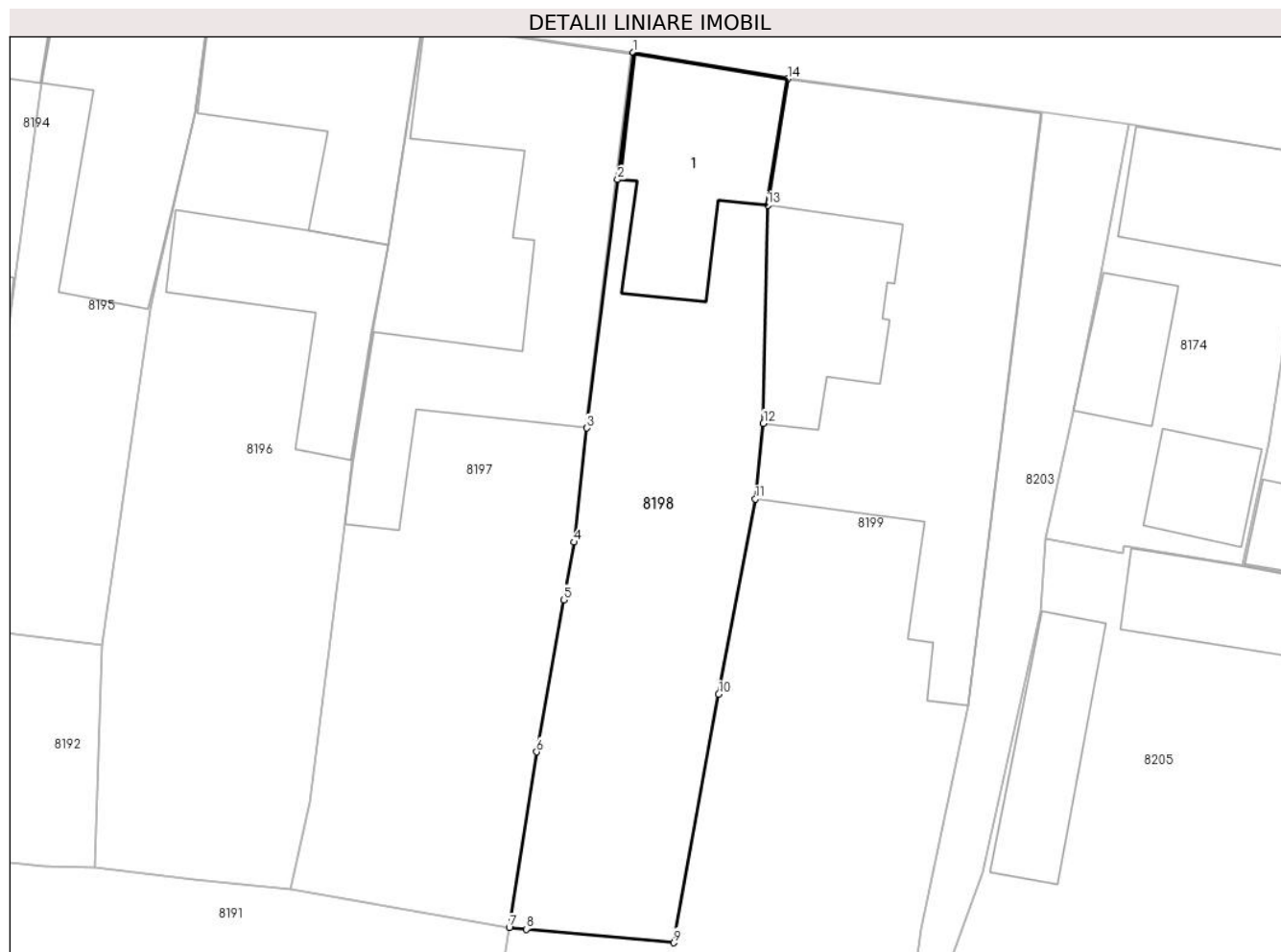
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 640 Masurata: 615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	301	27	448,449	117/2, 118/2	
2	arabil	DA	313	27	448,449	117/2, 118/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.072,81 380.023,21	2	221.071,788 380.014,951	8.322
2	221.071,788 380.014,951	3	221.069,79 379.998,81	16.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.069,79 379.998,81	4	221.068,96 379.991,4	7.456
4	221.068,96 379.991,4	5	221.068,29 379.987,66	3.8
5	221.068,29 379.987,66	6	221.066,53 379.977,78	10.036
6	221.066,53 379.977,78	7	221.064,75 379.966,37	11.548
7	221.064,75 379.966,37	8	221.065,855 379.966,267	1.11
8	221.065,855 379.966,267	9	221.075,42 379.965,38	9.606
9	221.075,42 379.965,38	10	221.078,35 379.981,52	16.404
10	221.078,35 379.981,52	11	221.080,735 379.994,209	12.911
11	221.080,735 379.994,209	12	221.081,253 379.999,115	4.933
12	221.081,253 379.999,115	13	221.081,541 380.013,283	14.171
13	221.081,541 380.013,283	14	221.082,86 380.021,5	8.322
14	221.082,86 380.021,5	1	221.072,81 380.023,21	10.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1099

Nr. topografic:117/1,118/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 197, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35465	Din acte: 1.602 Masurata: 1.654	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 197, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:386 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL (ADEVERINTA);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
6918 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. Declaratie aut nr. 1048, din 22/12/2022 emis de BIN Pirsak Beatrice Claudia (act administrativ nr Proces verbal de vecinatate din 10.12.2022, emis de -;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL SI ADEVERINTA NC din 09.03.2023, emis de PRIMARIA SOCOL;act administrativ nr Certificat nr. 1218 din 20.04.2022, emis de Primaria Comunei Socol;inscris sub semnatura privata nr PAD din 04.02.2023, emis de PFA ALBAI NELU;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE CADASTRALA din 04.02.2023, emis de PFA ALBAI NELU);		
B2	în baza art.41 alin. 8 din Legea 7/1996, republicată, completată și modificată se notează posesia 1) PREDĂ BORISLAV, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

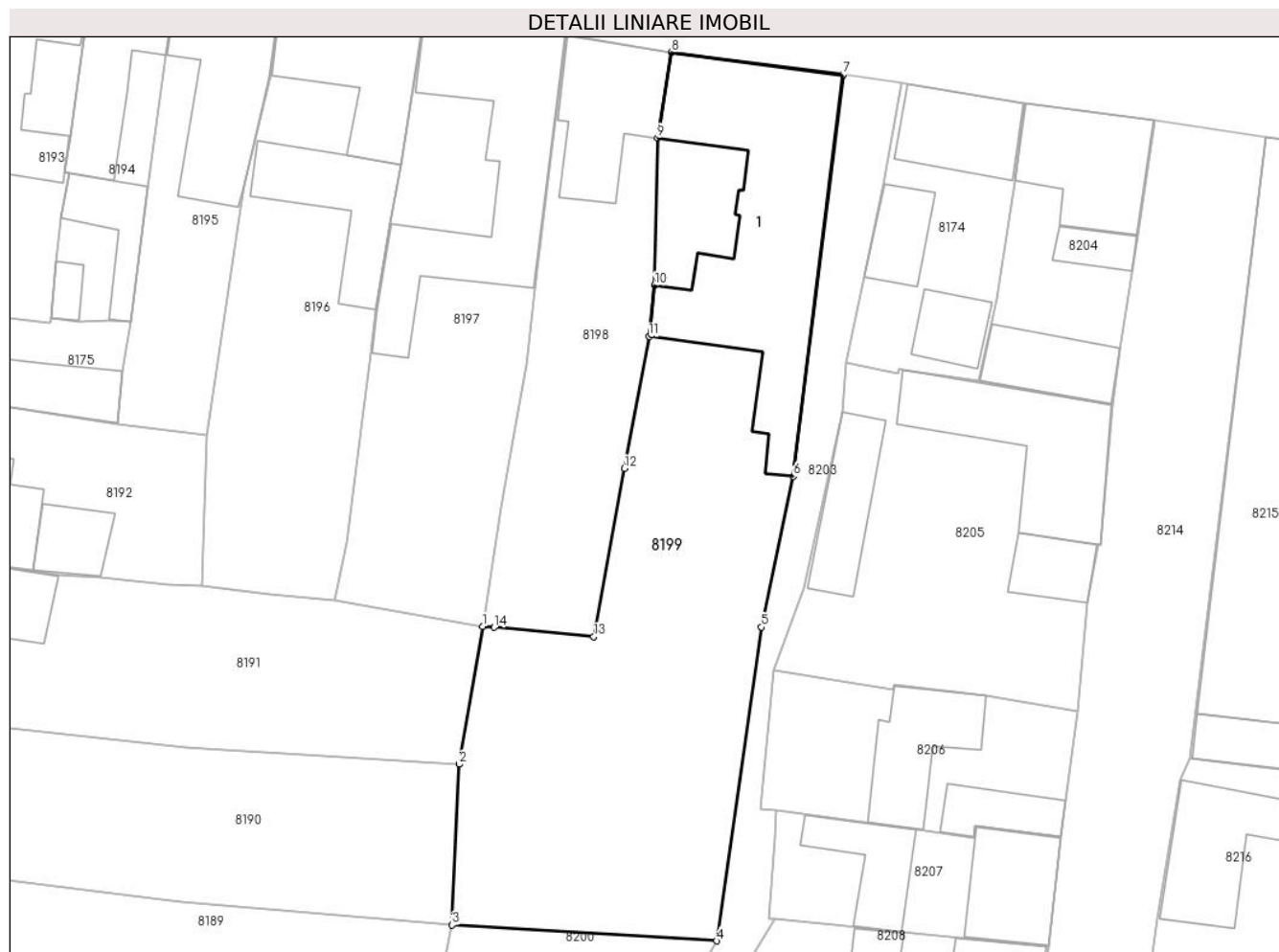
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35465	Din acte: 1.602 Masurata: 1.654	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	645	-	-	117/1,118/1	
2	arabil	DA	1.009	-	-	117/1,118/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	386	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:386 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.064,75 379.966,37	2	221.062,5 379.953,126	13.434
2	221.062,5 379.953,126	3	221.061,83 379.937,67	15.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.061,83 379.937,67	4	221.087,217 379.936,162	25.432
4	221.087,217 379.936,162	5	221.091,537 379.966,297	30.443
5	221.091,537 379.966,297	6	221.094,58 379.980,781	14.8
6	221.094,58 379.980,781	7	221.099,36 380.019,35	38.864
7	221.099,36 380.019,35	8	221.082,86 380.021,5	16.639
8	221.082,86 380.021,5	9	221.081,541 380.013,283	8.322
9	221.081,541 380.013,283	10	221.081,253 379.999,115	14.171
10	221.081,253 379.999,115	11	221.080,735 379.994,209	4.933
11	221.080,735 379.994,209	12	221.078,35 379.981,52	12.911
12	221.078,35 379.981,52	13	221.075,42 379.965,38	16.404
13	221.075,42 379.965,38	14	221.065,855 379.966,267	9.606
14	221.065,855 379.966,267	1	221.064,75 379.966,37	1.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:869
Nr. topografic:131

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30825	457	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15974 / 08/05/2017		
Act Notarial nr. 869, din 04/05/2017 emis de BNP Faur Oana Maria (act notarial nr 16 din 26.05.2017, emis de Faur Oana Maria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUTU RUJIȚA, si sotul 2) ȘUTU ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI

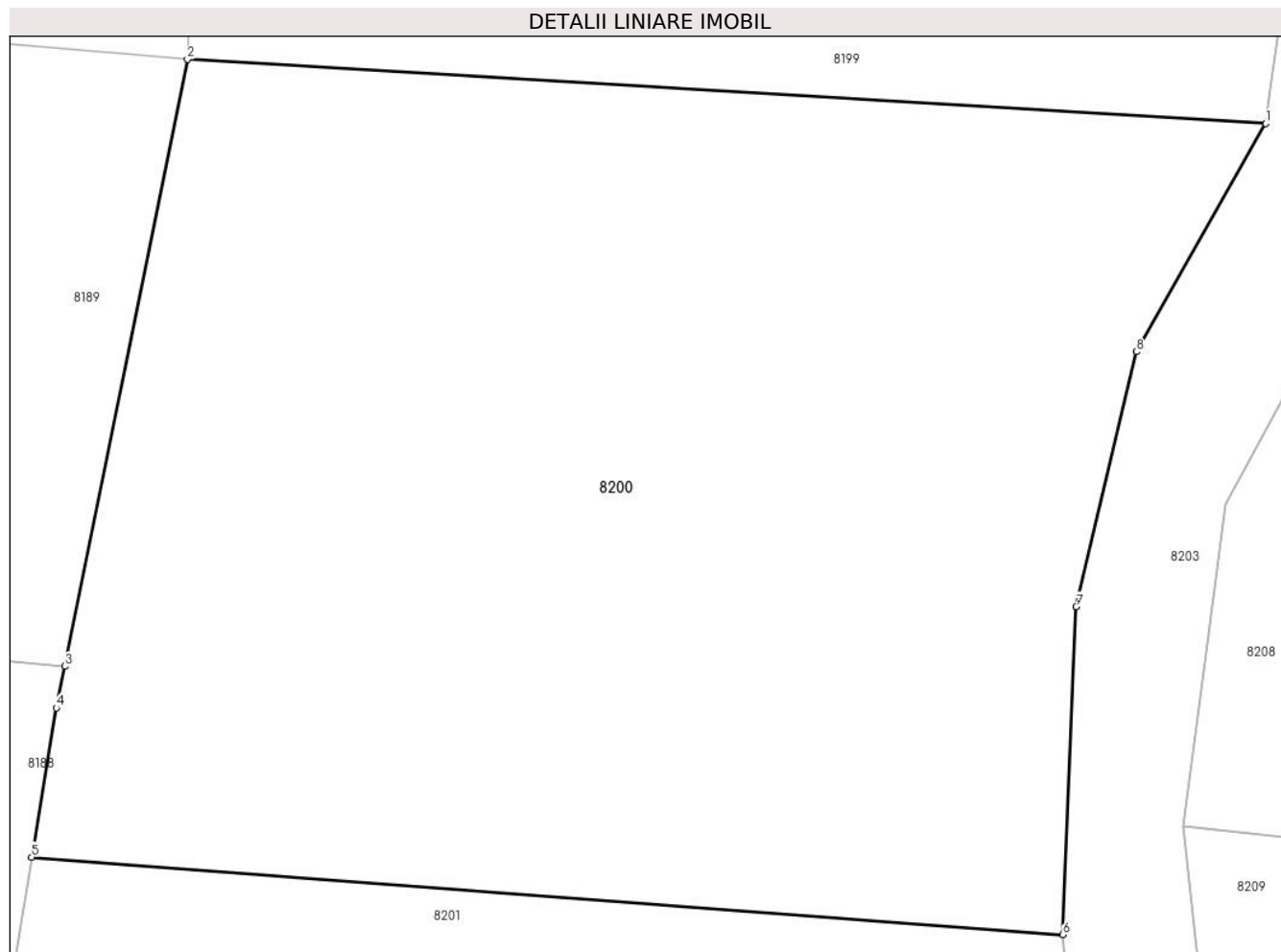
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15974 / 08/05/2017		
Act Notarial nr. 869, din 04/05/2017 emis de BNP Faur Oana Maria (act notarial nr 16 din 26.05.2017, emis de Faur Oana Maria);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - in conditiile art. 2256 coroborat cu disp. art. 2249 si 2386 pct 4 din Codul civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORCA OBRENIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30825	457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	457	-	-	131	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.087,217 379.936,162	2	221.061,83 379.937,67	25.432
2	221.061,83 379.937,67	3	221.058,939 379.923,401	14.559
3	221.058,939 379.923,401	4	221.058,74 379.922,42	1.001
4	221.058,74 379.922,42	5	221.058,161 379.918,913	3.554
5	221.058,161 379.918,913	6	221.082,436 379.917,088	24.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.082,436 379.917,088	7	221.082,758 379.924,801	7.72
7	221.082,758 379.924,801	8	221.084,18 379.930,795	6.16
8	221.084,18 379.930,795	1	221.087,217 379.936,162	6.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:815
Nr. topografic:132

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34917	338	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
47150 / 24/08/2021	
Act Notarial nr. 1832, din 23/08/2021 emis de BNP Faur Oana Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TOBEI MIRCEA, si sotia	
2) TOBEI MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

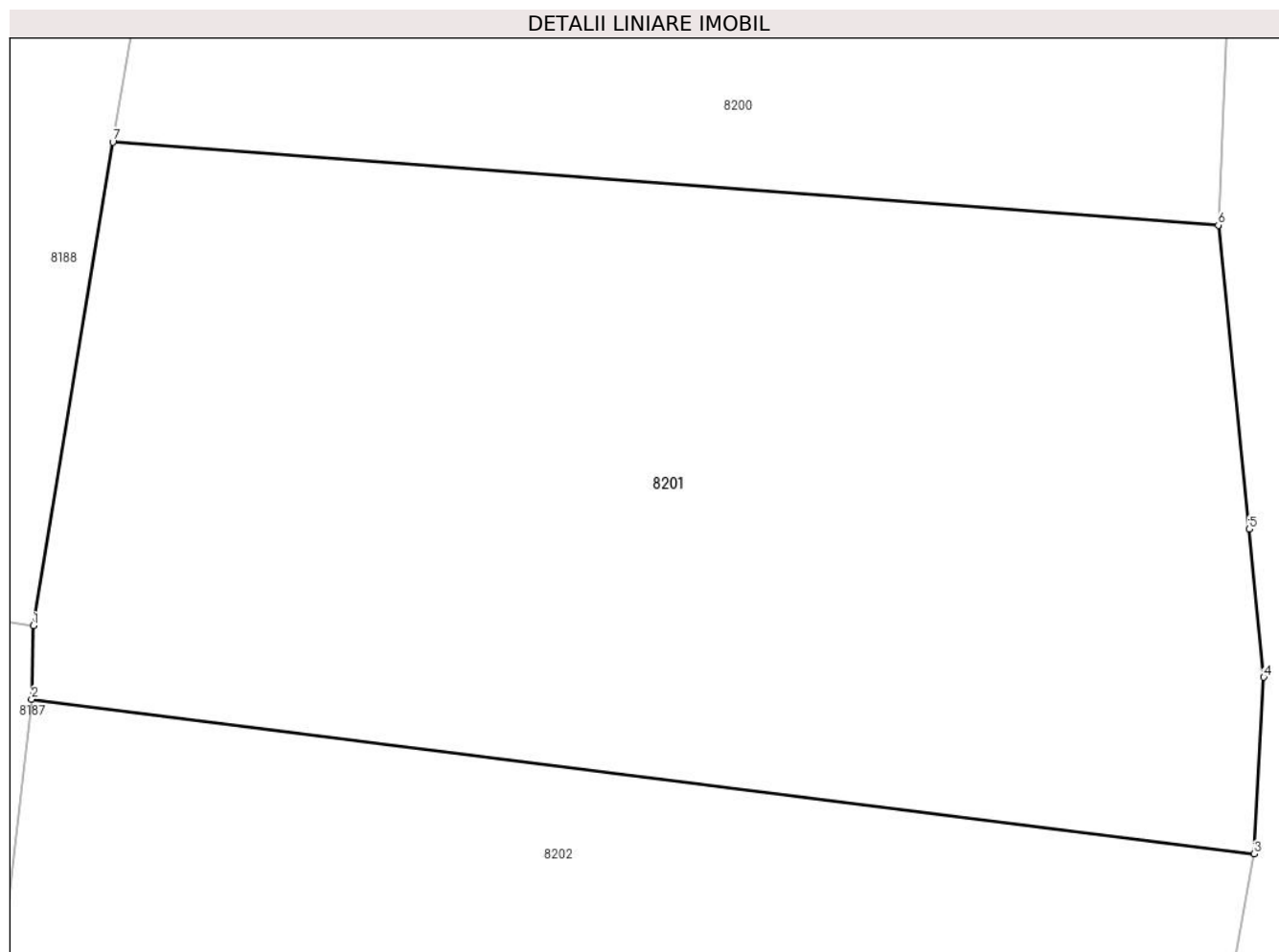
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34917	338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	338	-	-	132	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.056,41 379.908,3	2	221.056,376 379.906,687	1.613
2	221.056,376 379.906,687	3	221.083,219 379.903,291	27.057
3	221.083,219 379.903,291	4	221.083,435 379.907,168	3.883
4	221.083,435 379.907,168	5	221.083,112 379.910,419	3.267
5	221.083,112 379.910,419	6	221.082,436 379.917,088	6.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.082,436 379.917,088	7	221.058,161 379.918,913	24.344
7	221.058,161 379.918,913	1	221.056,41 379.908,3	10.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:996
Nr. topografic:133

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL (ADEVÉRINTA);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

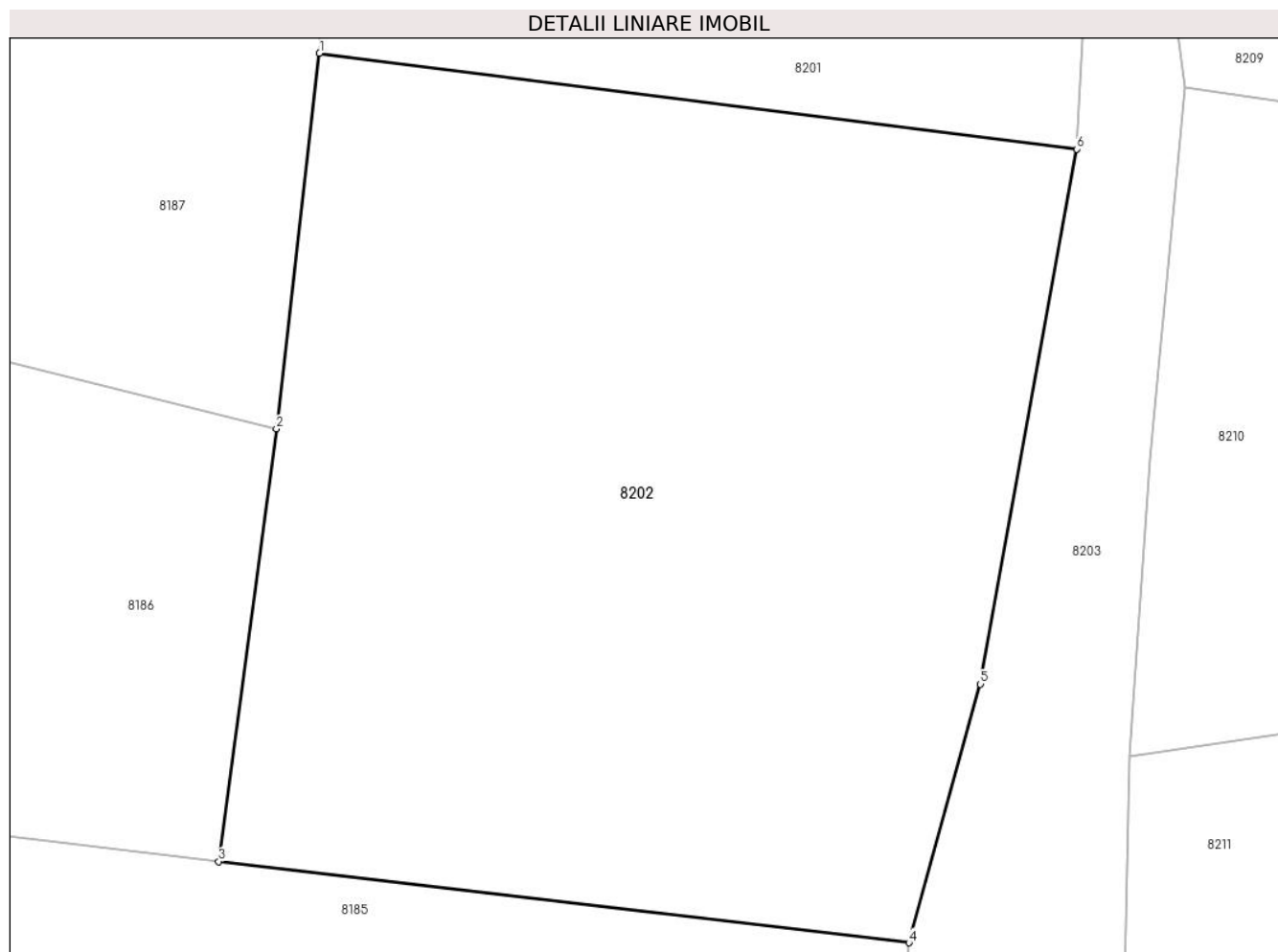
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	-	-	133	
2	faneata	DA	450	-	-	133	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.056,376 379.906,687	2	221.054,85 379.893,38	13.394
2	221.054,85 379.893,38	3	221.052,808 379.878,049	15.466
3	221.052,808 379.878,049	4	221.077,277 379.875,17	24.638
4	221.077,277 379.875,17	5	221.079,815 379.884,334	9.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	221.079,815 379.884,334	6	221.083,219 379.903,291	19.26
6	221.083,219 379.903,291	1	221.056,376 379.906,687	27.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:116

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.920	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL (ADEVERINTA);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

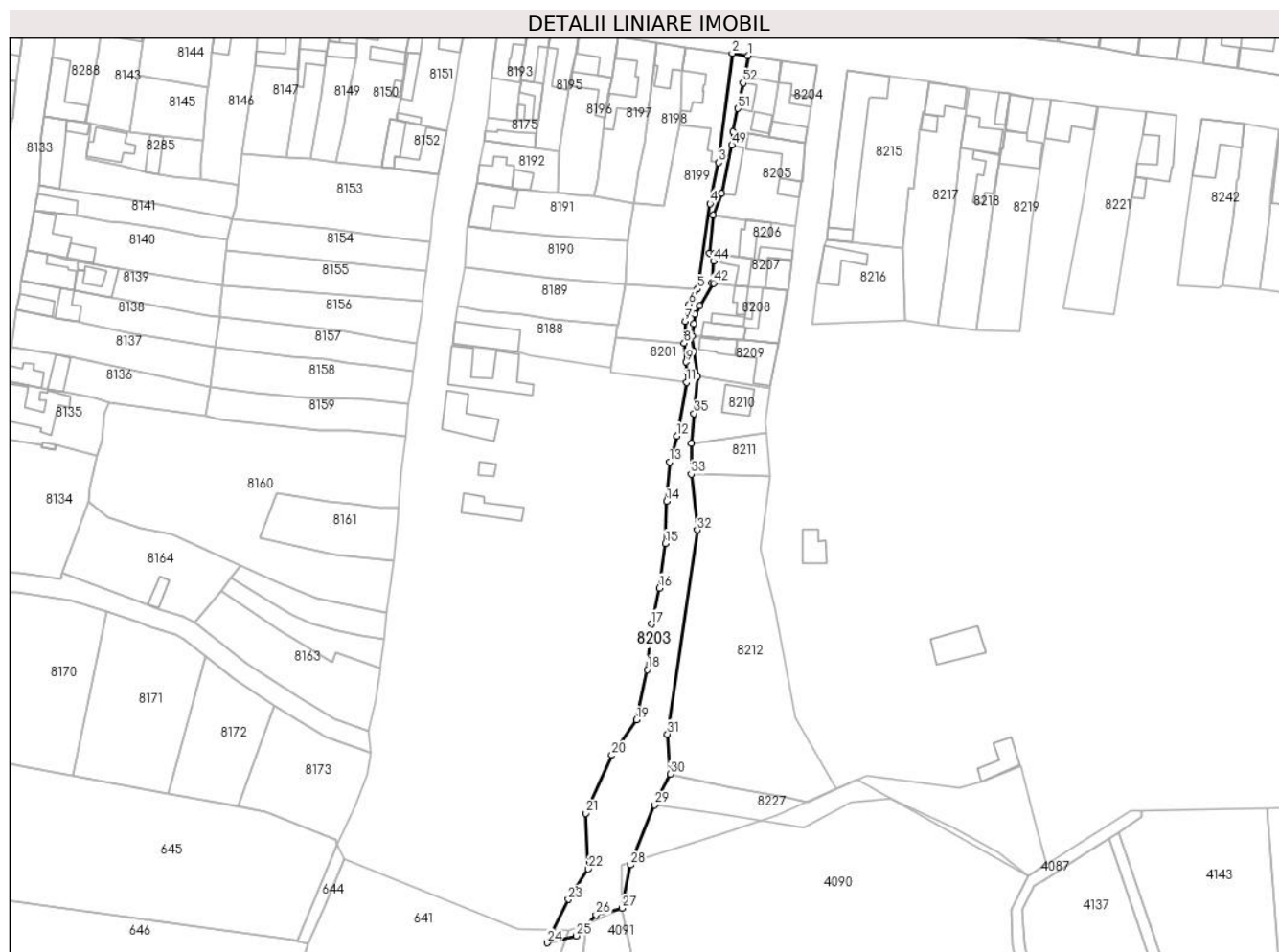
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	2.920	-	-	116	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	221.104,987 380.018,516	2	221.099,36 380.019,35	5.688
4	221.091,537 379.966,297	5	221.087,217 379.936,162	30.44 3
7	221.082,758 379.924,801	8	221.082,436 379.917,088	7.72
10	221.083,435 379.907,168	11	221.083,219 379.903,291	3.883
13	221.077,277 379.875,17	14	221.076,27 379.861,32	13.88 7
2	221.099,36 380.019,35	3	221.094,58 379.980,781	38.86 4
5	221.087,217 379.936,162	6	221.084,18 379.930,795	6.167
8	221.082,436 379.917,088	9	221.083,112 379.910,419	6.703
11	221.083,219 379.903,291	12	221.079,815 379.884,334	19.26
14	221.076,27 379.861,32	15	221.075,776 379.846,429	14.89 9
3	221.094,58 379.980,781	4	221.091,537 379.966,297	14.8
6	221.084,18 379.930,795	7	221.082,758 379.924,801	6.16
9	221.083,112 379.910,419	10	221.083,435 379.907,168	3.267
12	221.079,815 379.884,334	13	221.077,277 379.875,17	9.509
15	221.075,776 379.846,429	16	221.073,626 379.830,723	15.85 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	221.073,626 379.830,723	17	221.070,86 379.818,02	13.001	17	221.070,86 379.818,02	18	221.069,4 379.801,92	16.166	18	221.069,4 379.801,92	19	221.065,62 379.784,2	18.119
19	221.065,62 379.784,2	20	221.056,88 379.771,75	15.212	20	221.056,88 379.771,75	21	221.047,7 379.751,25	22.462	21	221.047,7 379.751,25	22	221.048,64 379.731,61	19.662
22	221.048,64 379.731,61	23	221.041,53 379.720,91	12.847	23	221.041,53 379.720,91	24	221.034,11 379.705,58	17.031	24	221.034,11 379.705,58	25	221.044,401 379.708,066	10.587
25	221.044,401 379.708,066	26	221.051,343 379.715,381	10.085	26	221.051,343 379.715,381	27	221.060,476 379.717,786	9.444	27	221.060,476 379.717,786	28	221.063,481 379.733,05	15.557
28	221.063,481 379.733,05	29	221.072,025 379.754,192	22.803	29	221.072,025 379.754,192	30	221.077,55 379.765,118	12.243	30	221.077,55 379.765,118	31	221.076,527 379.779,195	14.114
31	221.076,527 379.779,195	32	221.087,054 379.851,225	72.795	32	221.087,054 379.851,225	33	221.084,901 379.870,891	19.784	33	221.084,901 379.870,891	34	221.085,078 379.881,779	10.889
34	221.085,078 379.881,779	35	221.085,846 379.892,277	10.526	35	221.085,846 379.892,277	36	221.087,067 379.905,464	13.243	36	221.087,067 379.905,464	37	221.085,893 379.914,028	8.644
37	221.085,893 379.914,028	38	221.085,265 379.919,628	5.635	38	221.085,265 379.919,628	39	221.085,841 379.923,947	4.357	39	221.085,841 379.923,947	40	221.086,285 379.927,218	3.301
40	221.086,285 379.927,218	41	221.087,9 379.930,2	3.391	41	221.087,9 379.930,2	42	221.092,769 379.938,252	9.41	42	221.092,769 379.938,252	43	221.092,268 379.938,3	0.503
43	221.092,268 379.938,3	44	221.092,771 379.946,01	7.726	44	221.092,771 379.946,01	45	221.092,971 379.948,67	2.668	45	221.092,971 379.948,67	46	221.091,413 379.948,853	1.569
46	221.091,413 379.948,853	47	221.092,676 379.962,16	13.367	47	221.092,676 379.962,16	48	221.095,537 379.969,98	8.327	48	221.095,537 379.969,98	49	221.099,265 379.986,914	17.34
49	221.099,265 379.986,914	50	221.099,587 379.991,638	4.735	50	221.099,587 379.991,638	51	221.101,372 379.999,884	8.437	51	221.101,372 379.999,884	52	221.103,191 380.008,888	9.186
52	221.103,191 380.008,888	1	221.104,987 380.018,516	9.794										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:171
Nr. topografic:114

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 199, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32731	Din acte: 302 Masurata: 343	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 199, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 199, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 199, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1103 / 12/07/1972		
Act Notarial nr. 845, din 27/06/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MIUTA MILOS	A1, A1.1
1563 / 05/10/1973		
Act Notarial nr. 1304, din 03/10/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) MIUTA MILOS, , neccs.	A1, A1.1
5232 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. 160, din 04/02/2020 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/16, cota initiala 12/16 1) VLADU ANGELICA-EMILIA, casatorita, bun comun	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Lege, cota actuala 12/16, cota initiala 12/16 1) VLADU ANGELICA-EMILIA, casatorita, bun comun	A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MIUTA MILOS	A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) MIUTA MILOS, , neccs.	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

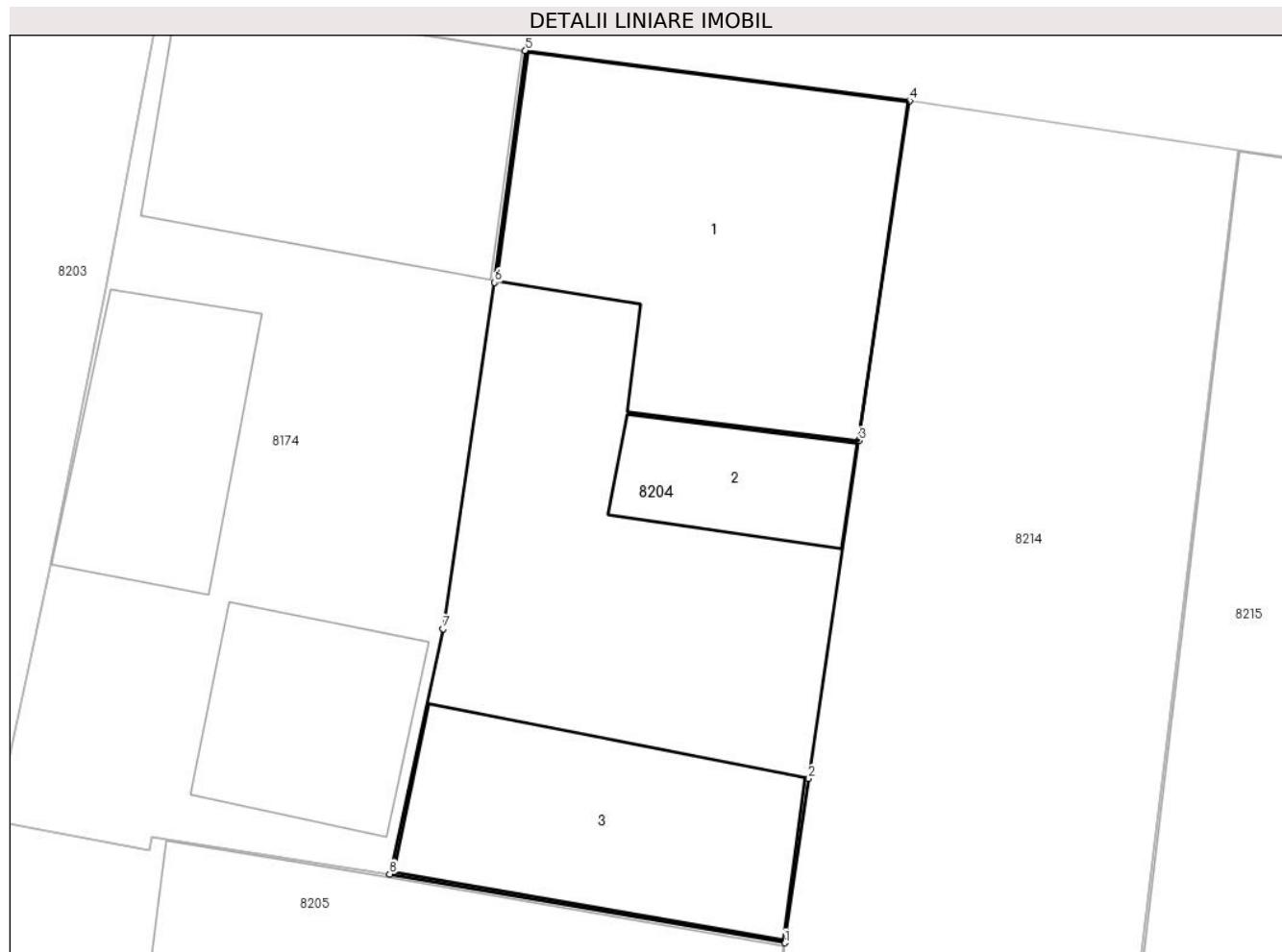
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1892 / 28/12/1971		
Act Notarial nr. 1958/1971, din 15/12/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/16, cota initiala 12/16 1) PREDĂ JIVCA, n. CRACIUN	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32731	Din acte: 302 Masurata: 343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	343	-	-	114	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.125,216 379.987,683	2	221.125,98 379.993,008	5.38
2	221.125,98 379.993,008	3	221.127,61 380.003,97	11.083
3	221.127,61 380.003,97	4	221.129,26 380.014,99	11.143
4	221.129,26 380.014,99	5	221.116,8 380.016,62	12.566
5	221.116,8 380.016,62	6	221.115,798 380.009,097	7.589
6	221.115,798 380.009,097	7	221.114,124 379.997,869	11.352
7	221.114,124 379.997,869	8	221.112,392 379.989,915	8.14
8	221.112,392 379.989,915	1	221.125,216 379.987,683	13.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1100, 1185

Nr. topografic:112, 113

Adresa: Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 200, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31525	810	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; 31524

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 200, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 200, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 200, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54605 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 2054, din 01/11/2018 emis de Stoianovici Mlagea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAILOVICI DRAGAN, necasatorit, bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAILOVICI DRAGAN, necasatorit, bun propriu	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31525	810	31524

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	810	-	-	112, 113	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.113,06 379.959,715	2	221.121,86 379.958,24	8.923
2	221.121,86 379.958,24	3	221.122,859 379.968,593	10.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.122,859 379.968,593	4	221.123,809 379.974,226	5.713
4	221.123,809 379.974,226	5	221.124,095 379.974,185	0.289
5	221.124,095 379.974,185	6	221.125,216 379.987,683	13.544
6	221.125,216 379.987,683	7	221.112,392 379.989,915	13.017
7	221.112,392 379.989,915	8	221.105,129 379.991,039	7.349
8	221.105,129 379.991,039	9	221.104,684 379.991,119	0.452
9	221.104,684 379.991,119	10	221.104,586 379.990,674	0.456
10	221.104,586 379.990,674	11	221.099,587 379.991,638	5.091
11	221.099,587 379.991,638	12	221.099,265 379.986,914	4.735
12	221.099,265 379.986,914	13	221.095,537 379.969,98	17.34
13	221.095,537 379.969,98	14	221.092,676 379.962,16	8.327
14	221.092,676 379.962,16	15	221.104,176 379.960,259	11.656
15	221.104,176 379.960,259	16	221.104,235 379.960,729	0.474
16	221.104,235 379.960,729	1	221.113,06 379.959,715	8.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1209
Nr. topografic:111, 110/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 202, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35357	Din acte: 450 Masurata: 381	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 202, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 202, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8257 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 1691, din 15/09/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-in seria rangului incheierea CF nr. 1367/17.09.1977-L58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999 2) C.A.P, CIF:9999999999999	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UGARCOVICI ILIE, si sotia 2) UGARCOVICI OLGA, si sotia	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3439/29.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) UGARCOVICI ILIE, si sotia 2) UGARCOVICI OLGA, si sotia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35357	Din acte: 450 Masurata: 381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	381	-	-	111, 110/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.113,06 379.959,715	2	221.104,235 379.960,729	8.883
2	221.104,235 379.960,729	3	221.104,176 379.960,259	0.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.104,176 379.960,259	4	221.092,676 379.962,16	11.656
4	221.092,676 379.962,16	5	221.091,413 379.948,853	13.367
5	221.091,413 379.948,853	6	221.092,971 379.948,67	1.569
6	221.092,971 379.948,67	7	221.106,44 379.946,895	13.585
7	221.106,44 379.946,895	8	221.111,956 379.946,073	5.577
8	221.111,956 379.946,073	9	221.112,067 379.947,151	1.084
9	221.112,067 379.947,151	10	221.120,306 379.946,17	8.297
10	221.120,306 379.946,17	11	221.121,86 379.958,24	12.17
11	221.121,86 379.958,24	1	221.113,06 379.959,715	8.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50
Nr. topografic:110/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 203, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 216 Masurata: 279	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 203, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 203, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.410, din 03/04/1998 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICOVICI SLAVCO	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3312/23.10.2024 eliberata de Comuna Socol);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ZORAN-ANTONIU 2) STOICA IULIA	A1.1, A1.2
B3	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) STOICA ZORAN-ANTONIU 2) STOICA IULIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

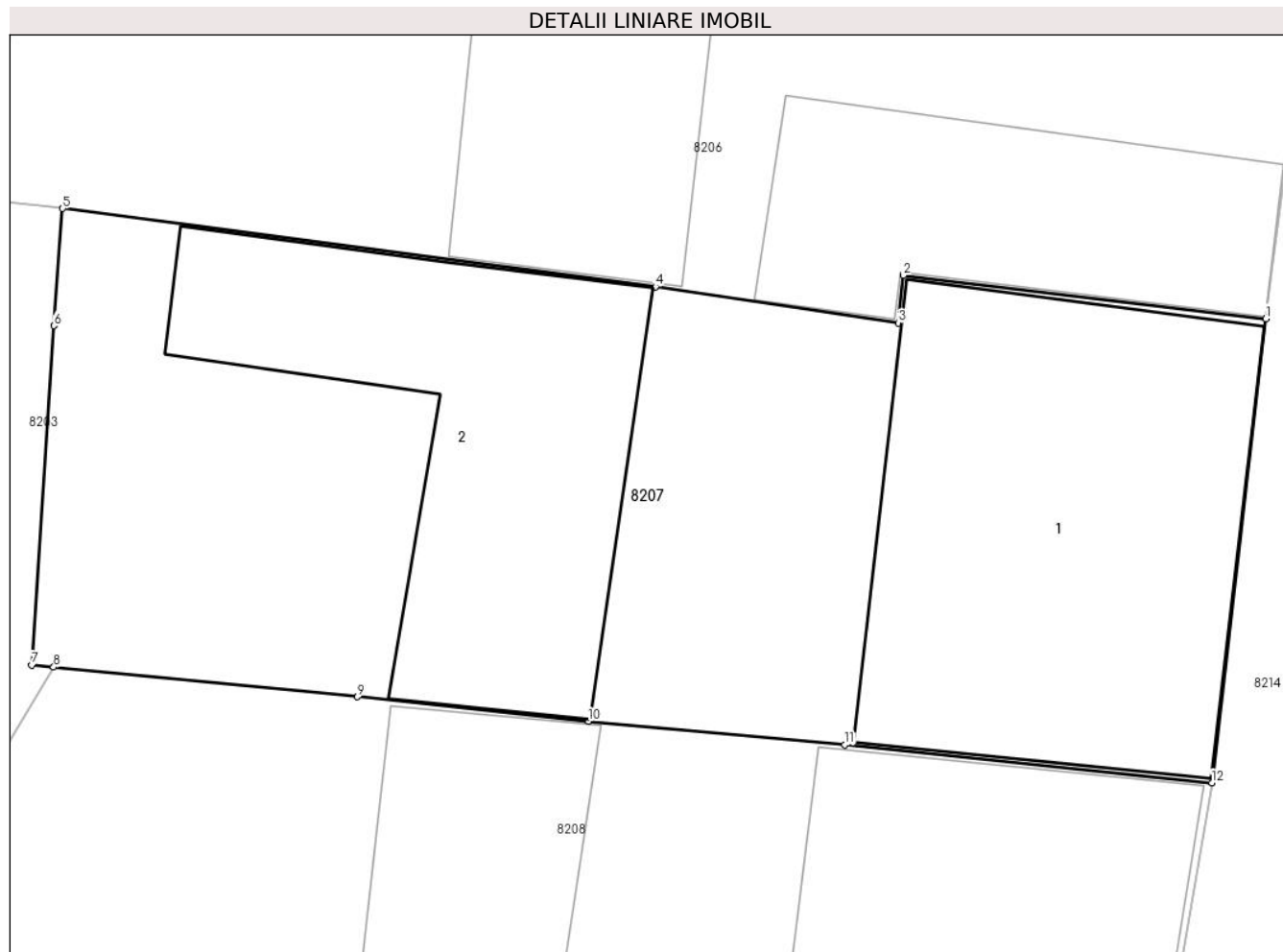
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 216 Masurata: 279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	-	438	110/1	Nr parcela in scrisa in mod eronat in TP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.120,306 379.946,17	2	221.112,067 379.947,151	8.297
2	221.112,067 379.947,151	3	221.111,956 379.946,073	1.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.111,956 379.946,073	4	221.106,44 379.946,895	5.577
4	221.106,44 379.946,895	5	221.092,971 379.948,67	13.585
5	221.092,971 379.948,67	6	221.092,771 379.946,01	2.668
6	221.092,771 379.946,01	7	221.092,268 379.938,3	7.726
7	221.092,268 379.938,3	8	221.092,769 379.938,252	0.503
8	221.092,769 379.938,252	9	221.099,672 379.937,578	6.936
9	221.099,672 379.937,578	10	221.104,92 379.937,021	5.277
10	221.104,92 379.937,021	11	221.110,745 379.936,487	5.849
11	221.110,745 379.936,487	12	221.119,082 379.935,626	8.381
12	221.119,082 379.935,626	1	221.120,306 379.946,17	10.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:869
Nr. topografic:108,109

Adresa: Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 204, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30822	Din acte: 550 Masurata: 565	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; 30824

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 204, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 204, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 204, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 204, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 204, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15972 / 08/05/2017		
Act Notarial nr. 869, din 04/05/2017 emis de Faur Oana Maria (act notarial nr 16 din 26.05.2017, emis de Faur Oana Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-intretinere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ŞUTU RUJIŢA , si sotul 2) ŞUTU ŞTEFAN	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ŞUTU RUJIŢA , si sotul 2) ŞUTU ŞTEFAN	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15973 / 08/05/2017		
Act Notarial nr. 869, din 04/05/2017 emis de Faur Oana Maria (act notarial nr 16 din 26.05.2017, emis de Faur Oana Maria);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in conditiile art. 2256 coroborat cu disp. art. 2249 si 2386 pct 4 din Codul civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORCA OBRENIA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERuzufruct viager, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORCA OBRENIA 2) BORCA IOAN	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30822	Din acte: 550 Masurata: 565	30824

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	565	-	-	108,109	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.103,47 379.918,08	2	221.115,879 379.916,831	12.472
2	221.115,879 379.916,831	3	221.119,082 379.935,626	19.066
3	221.119,082 379.935,626	4	221.110,745 379.936,487	8.381
4	221.110,745 379.936,487	5	221.104,92 379.937,021	5.849
5	221.104,92 379.937,021	6	221.099,672 379.937,578	5.277
6	221.099,672 379.937,578	7	221.092,769 379.938,252	6.936
7	221.092,769 379.938,252	8	221.087,9 379.930,2	9.41
8	221.087,9 379.930,2	9	221.086,285 379.927,218	3.391
9	221.086,285 379.927,218	10	221.085,841 379.923,947	3.301
10	221.085,841 379.923,947	11	221.085,265 379.919,628	4.357
11	221.085,265 379.919,628	12	221.087,899 379.919,345	2.649
12	221.087,899 379.919,345	13	221.088,656 379.919,345	0.757
13	221.088,656 379.919,345	14	221.101,427 379.918,286	12.815
14	221.101,427 379.918,286	1	221.103,47 379.918,08	2.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:815
Nr. topografic:107

Adresa: Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 205, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	34916	Din acte: 439 Masurata: 421	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 205, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 205, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOBEI MIRCEA, si sotia 2) TOBEI MARIA, bun comun	A1.2
47142 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 1832, din 23/08/2021 emis de BNP Faur Oana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOBEI MIRCEA, si sotia 2) TOBEI MARIA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34916	Din acte: 439 Masurata: 421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	421	-	-	107	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; casa
A1.2		construcții anexa	Din acte: 64 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.103,47 379.918,08	2	221.101,427 379.918,286	2.053
2	221.101,427 379.918,286	3	221.088,656 379.919,345	12.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.088,656 379.919,345	4	221.087,899 379.919,345	0.757
4	221.087,899 379.919,345	5	221.085,265 379.919,628	2.649
5	221.085,265 379.919,628	6	221.085,893 379.914,028	5.635
6	221.085,893 379.914,028	7	221.087,067 379.905,464	8.644
7	221.087,067 379.905,464	8	221.100,081 379.903,544	13.155
8	221.100,081 379.903,544	9	221.112,652 379.901,229	12.782
9	221.112,652 379.901,229	10	221.112,89 379.902,2	1.0
10	221.112,89 379.902,2	11	221.115,879 379.916,831	14.933
11	221.115,879 379.916,831	1	221.103,47 379.918,08	12.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:477
Nr. topografic:105/1,106

Adresa: Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 206, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35446	510	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 206, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Pimăria Comunei Socol (adeverinta);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
55652 / 28/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 28/12/2022 emis de PFA ALBAI NELU (act administrativ nr CERTIFICAT POSESIE 3532 din 14.12.2022, emis de PRIMARIA SOCOL;act administrativ nr CERTIFICAT POSESIE NR 3532 din 14.12.2022, emis de PRIMARIA SOCOL;act administrativ nr ADEVERINTA NR 174 din 19.01.2023, emis de PRIMARIA SOCOL);		
B2	Se noteaza posesia in conditiile art 41 alin 8 din Legea 7/1996 republicata,completata si modificata in favoarea: 1) TOBEI DAVID-EMANUEL, căsătorit.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

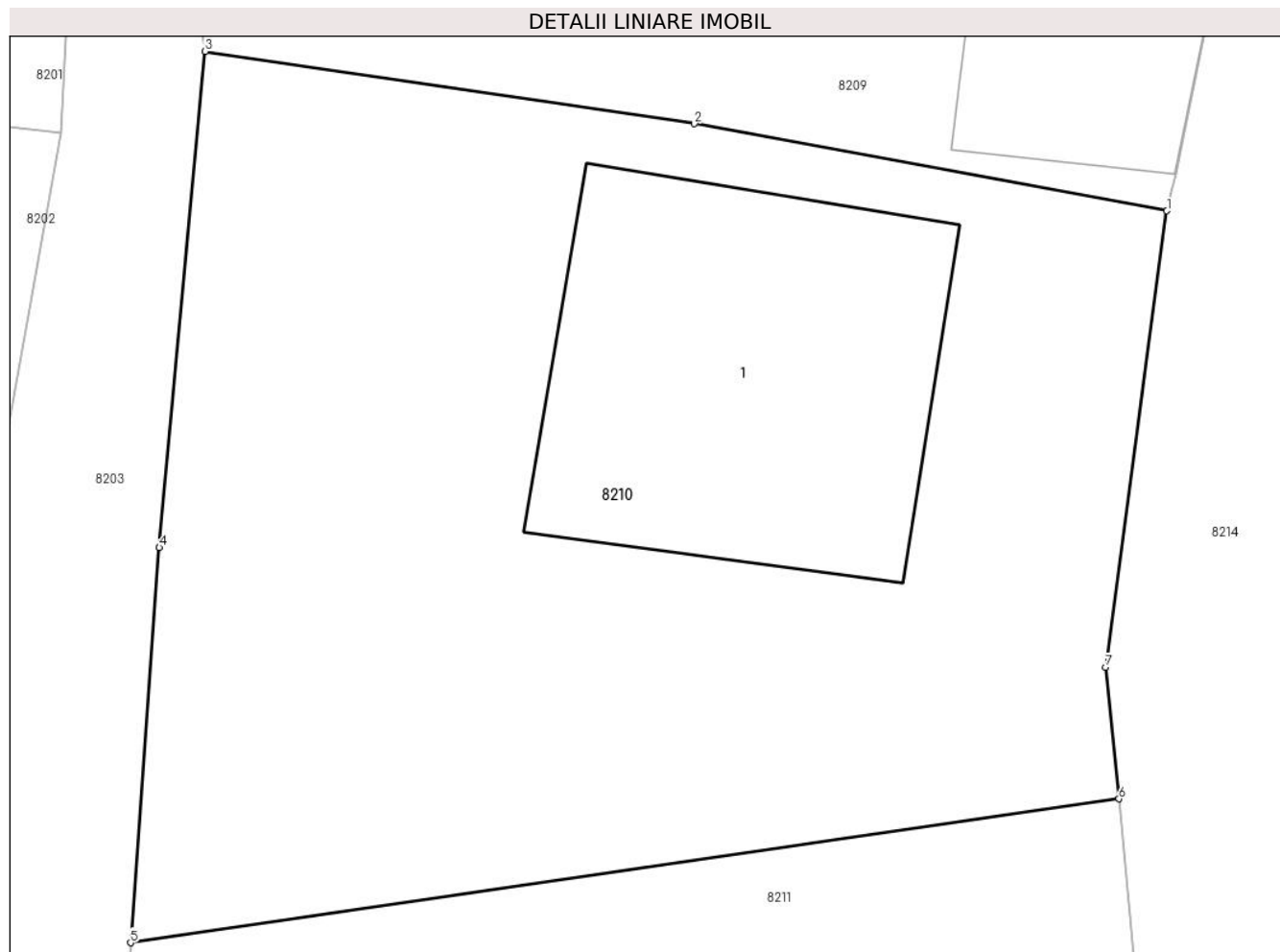
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35446	510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	510	-	-	105/1,106	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.112,652 379.901,229	2	221.100,081 379.903,544	12.782
2	221.100,081 379.903,544	3	221.087,067 379.905,464	13.155
3	221.087,067 379.905,464	4	221.085,846 379.892,277	13.243
4	221.085,846 379.892,277	5	221.085,078 379.881,779	10.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	221.085,078 379.881,779	6	221.111,379 379.885,601	26.577
6	221.111,379 379.885,601	7	221.111,029 379.889,099	3.515
7	221.111,029 379.889,099	1	221.112,652 379.901,229	12.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:81
Nr. topografic:105/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 210, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		359	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL (adeverinta);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

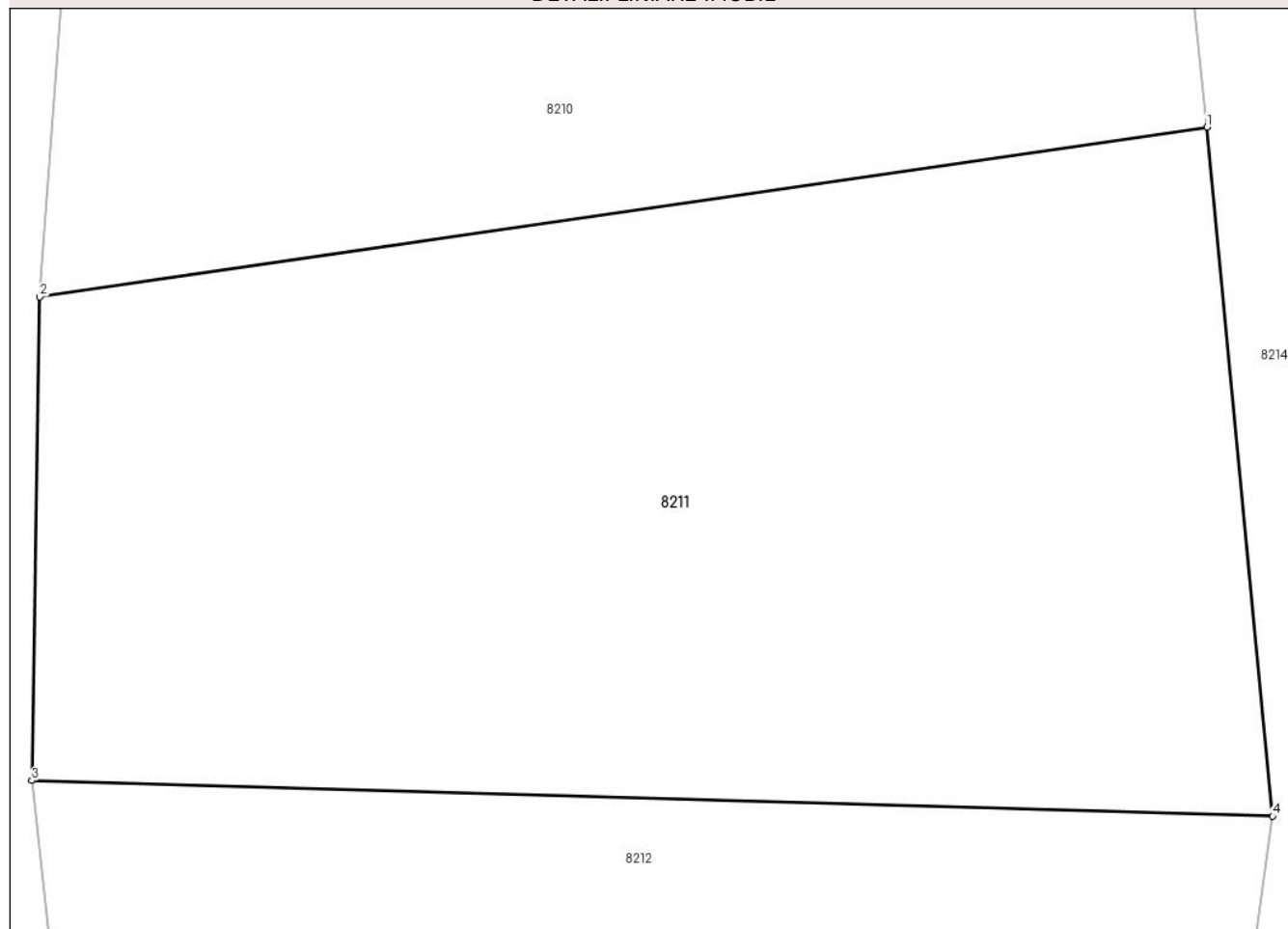
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	359	-	-	105/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.111,379 379.885,601	2	221.085,078 379.881,779	26.577
2	221.085,078 379.881,779	3	221.084,901 379.870,891	10.889
3	221.084,901 379.870,891	4	221.112,863 379.870,086	27.974
4	221.112,863 379.870,086	1	221.111,379 379.885,601	15.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:104

Nr. topografic:103/1, 103/2, 104

Adresa: Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 206, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30461	3.999	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 37.468, din 08/02/2000 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHAILOVICI MILESA	

C. Partea III. SARCINI .

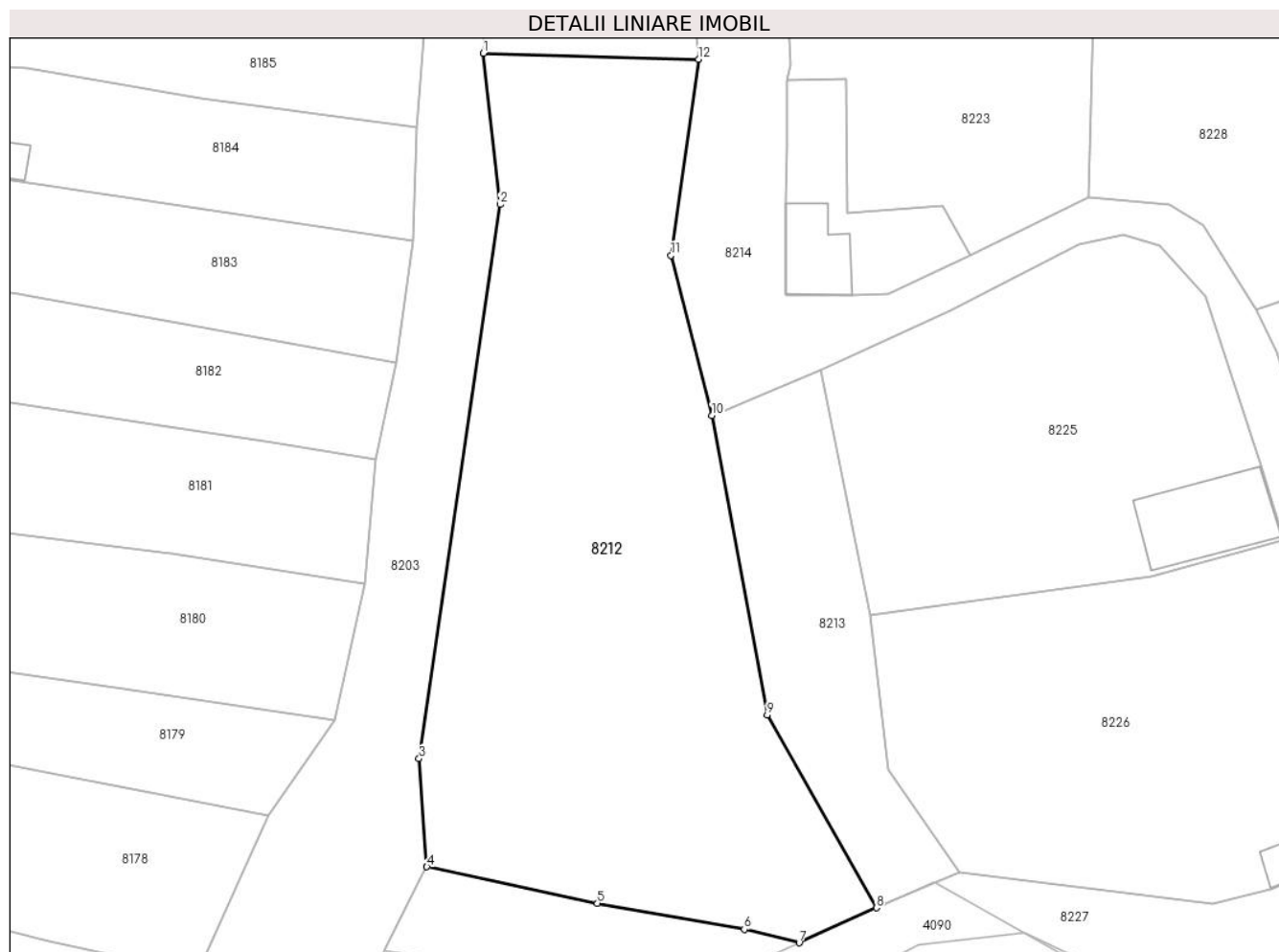
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30461	3.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.999	-	-	103/1, 103/2, 104	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.084,901 379.870,891	2	221.087,054 379.851,225	19.784
2	221.087,054 379.851,225	3	221.076,527 379.779,195	72.795
3	221.076,527 379.779,195	4	221.077,55 379.765,118	14.114
4	221.077,55 379.765,118	5	221.099,704 379.760,39	22.653
5	221.099,704 379.760,39	6	221.118,847 379.756,989	19.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.118,847 379.756,989	7	221.125,972 379.755,249	7.334
7	221.125,972 379.755,249	8	221.136,008 379.759,792	11.016
8	221.136,008 379.759,792	9	221.121,814 379.784,891	28.835
9	221.121,814 379.784,891	10	221.114,63 379.823,798	39.565
10	221.114,63 379.823,798	11	221.109,286 379.844,615	21.492
11	221.109,286 379.844,615	12	221.112,863 379.870,086	25.721
12	221.112,863 379.870,086	1	221.084,901 379.870,891	27.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:FN

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		945	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL (ADEVERINTA);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

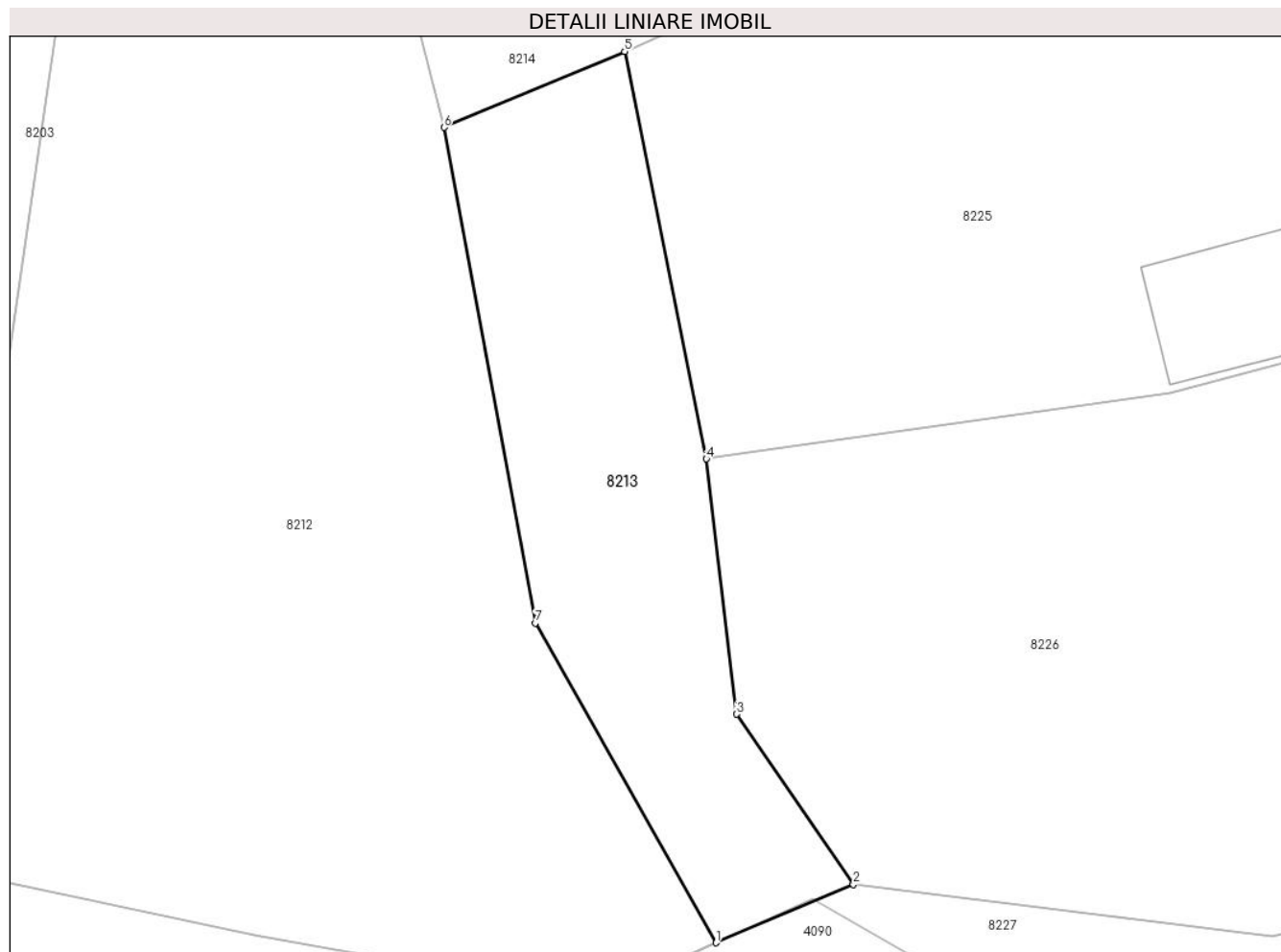
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	945	-	-	FN	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.136,008 379.759,792	2	221.146,816 379.764,371	11.738
2	221.146,816 379.764,371	3	221.137,634 379.777,731	16.211
3	221.137,634 379.777,731	4	221.135,258 379.797,779	20.188
4	221.135,258 379.797,779	5	221.128,832 379.829,762	32.622
5	221.128,832 379.829,762	6	221.114,63 379.823,798	15.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.114,63 379.823,798	7	221.121,814 379.784,891	39.565
7	221.121,814 379.784,891	1	221.136,008 379.759,792	28.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:102

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35383	3.272	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20611 / 19/05/2022	
Act Normativ nr. HG 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL 34 din 28.04.2022, emis de COMUNA SOCOL; act administrativ nr HCL 12 din 21.02.2022, emis de COMUNA SOCOL; inscris sub semnatura privata nr PAD 78 din 18.05.2022, emis de TIGAN VASILE CONSTANTIN);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- în baza HG 532/24.07.2002, Anexa nr. 66 - pozitia 42, a HCL 12/21.02.2022 Anexa 1, pozitia 33 și HCL 34/28.04.2022 Anexa 1, pozitia 34, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SOCOL, CIF:3227220, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

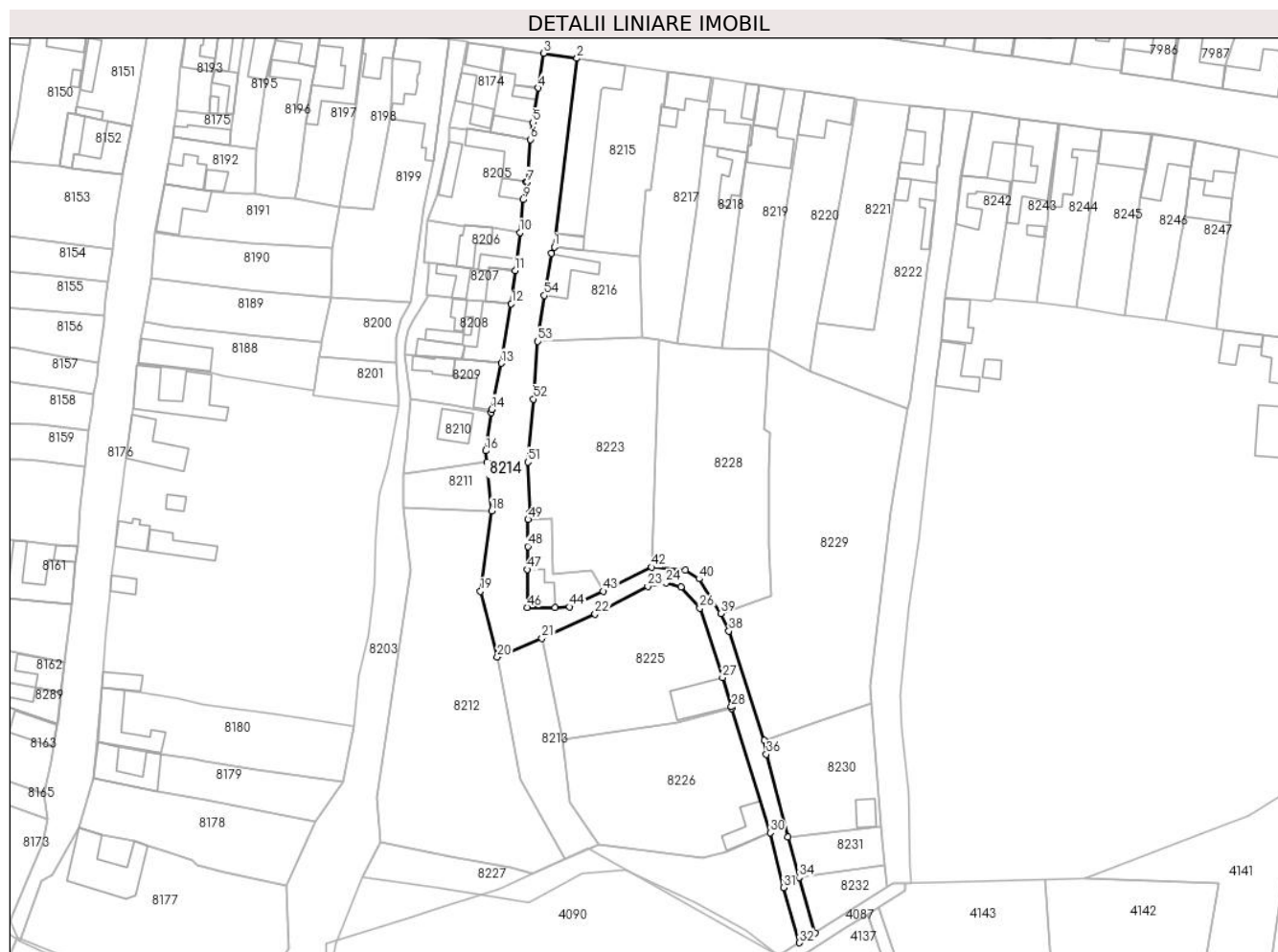
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35383	3.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.272	-	-	102	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	221.132,702 379.953,66	2	221.139,932 380.013,373	60.149	2	221.139,932 380.013,373	3	221.129,26 380.014,99	10.794	3	221.129,26 380.014,99	4	221.127,61 380.003,97	11.143
4	221.127,61 380.003,97	5	221.125,98 379.993,008	11.083	5	221.125,98 379.993,008	6	221.125,216 379.987,683	5.38	6	221.125,216 379.987,683	7	221.124,095 379.974,185	13.544
7	221.124,095 379.974,185	8	221.123,809 379.974,226	0.289	8	221.123,809 379.974,226	9	221.122,859 379.968,593	5.713	9	221.122,859 379.968,593	10	221.121,86 379.958,24	10.401
10	221.121,86 379.958,24	11	221.120,306 379.946,17	12.17	11	221.120,306 379.946,17	12	221.119,082 379.935,626	10.615	12	221.119,082 379.935,626	13	221.115,879 379.916,831	19.066
13	221.115,879 379.916,831	14	221.112,89 379.902,2	14.933	14	221.112,89 379.902,2	15	221.112,652 379.901,229	1.0	15	221.112,652 379.901,229	16	221.111,029 379.889,099	12.238
16	221.111,029 379.889,099	17	221.111,379 379.885,601	3.515	17	221.111,379 379.885,601	18	221.112,863 379.870,086	15.586	18	221.112,863 379.870,086	19	221.109,286 379.844,615	25.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	221.109,286 379.844,615	20	221.114,63 379.823,798	21.49 2	20	221.114,63 379.823,798	21	221.128,832 379.829,762	15.40 3	21	221.128,832 379.829,762	22	221.145,651 379.837,349	18.45 1
22	221.145,651 379.837,349	23	221.162,34 379.846,09	18.84	23	221.162,34 379.846,09	24	221.168,11 379.847,26	5.887	24	221.168,11 379.847,26	25	221.172,815 379.845,866	4.907
25	221.172,815 379.845,866	26	221.178,85 379.839,28	8.933	26	221.178,85 379.839,28	27	221.186,048 379.817,26	23.16 7	27	221.186,048 379.817,26	28	221.188,82 379.807,99	9.676
28	221.188,82 379.807,99	29	221.188,92 379.807,502	0.498	29	221.188,92 379.807,502	30	221.201,146 379.768,102	41.25 3	30	221.201,146 379.768,102	31	221.205,401 379.750,798	17.81 9
31	221.205,401 379.750,798	32	221.210,436 379.733,273	18.23 4	32	221.210,436 379.733,273	33	221.215,313 379.736,358	5.771	33	221.215,313 379.736,358	34	221.210,336 379.753,945	18.27 8
34	221.210,336 379.753,945	35	221.206,742 379.766,861	13.40 7	35	221.206,742 379.766,861	36	221.199,919 379.792,991	27.00 6	36	221.199,919 379.792,991	37	221.199,228 379.797,442	4.504
37	221.199,228 379.797,442	38	221.188,061 379.832,001	36.31 8	38	221.188,061 379.832,001	39	221.185,478 379.837,525	6.098	39	221.185,478 379.837,525	40	221.178,563 379.848,525	12.99 3
40	221.178,563 379.848,525	41	221.174,166 379.851,193	5.143	41	221.174,166 379.851,193	42	221.163,563 379.852,216	10.65 2	42	221.163,563 379.852,216	43	221.148,169 379.844,629	17.16 2
43	221.148,169 379.844,629	44	221.137,525 379.839,654	11.74 9	44	221.137,525 379.839,654	45	221.132,92 379.839,45	4.61	45	221.132,92 379.839,45	46	221.124,166 379.839,491	8.754
46	221.124,166 379.839,491	47	221.124,202 379.851,501	12.01	47	221.124,202 379.851,501	48	221.124,336 379.858,833	7.333	48	221.124,336 379.858,833	49	221.124,387 379.867,348	8.515
49	221.124,387 379.867,348	50	221.124,86 379.869,42	2.125	50	221.124,86 379.869,42	51	221.124,281 379.885,491	16.08 1	51	221.124,281 379.885,491	52	221.126,095 379.905,46	20.05 1
52	221.126,095 379.905,46	53	221.127,49 379.923,72	18.31 3	53	221.127,49 379.923,72	54	221.129,56 379.938,28	14.70 6	54	221.129,56 379.938,28	55	221.131,739 379.951,585	13.48 2
55	221.131,739 379.951,585	1	221.132,702 379.953,66	2.288										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 212, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30599	1.667	Sector cadastral:87 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 212, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:547 mp; SCOALA GENERALA Constructie realizata in anul 1972, construita din piatra, caramida si lemn. Constructia nu detine certificat energetic. Constructia nu are lift.
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 212, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa Constructie realizata in anul 1972, construita din piatra, caramida si lemn. Constructia nu detine certificat energetic. Constructia nu are lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45651 / 21/12/2015		
Act Normativ nr. HG 532/2002, din 30/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 41062 extras/30-10-2014 emis de BCPI Resita; act administrativ nr. 39713 extras/20-10-2014 emis de BCPI Resita; act administrativ nr. 3487 adeverinta/18-12-2015 emis de Primaria Socol);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform HG 532/2002, anexa 66 cu pozitia nr. 2 si 6 din inventarul bunurilor care apartin domeniului public al COMUNEI SOCOL, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SOCOL DOMENIU PUBLIC, CIF:3227220	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

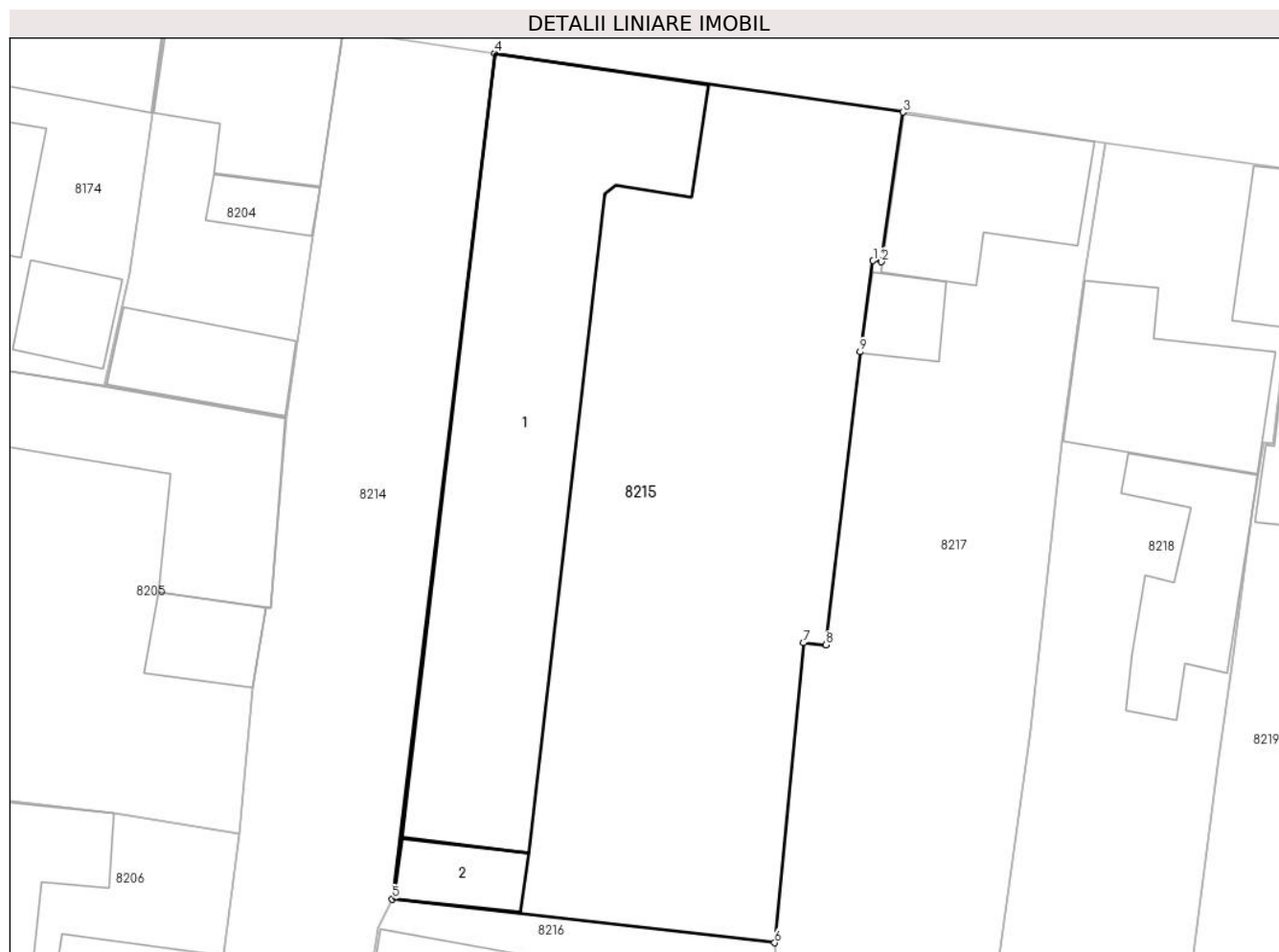
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30599	1.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.667	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	547	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:547 mp; SCOALA GENERALA Construcție realizată în anul 1972, construită din piatră, caramida și lemn. Construcția nu are lift.
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp; Anexa Construcție realizată în anul 1972, construită din piatră, caramida și lemn. Construcția nu are lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.166,68 379.998,727	2	221.167,274 379.998,641	0.6
2	221.167,274 379.998,641	3	221.168,793 380.009,222	10.689
3	221.168,793 380.009,222	4	221.139,932 380.013,373	29.158
4	221.139,932 380.013,373	5	221.132,702 379.953,66	60.149
5	221.132,702 379.953,66	6	221.159,72 379.950,566	27.195
6	221.159,72 379.950,566	7	221.161,748 379.971,741	21.272
7	221.161,748 379.971,741	8	221.163,352 379.971,596	1.611
8	221.163,352 379.971,596	9	221.165,756 379.992,292	20.835
9	221.165,756 379.992,292	1	221.166,68 379.998,727	6.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1155
Nr. topografic:88,89

Adresa: Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 211, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	36005	Din acte: 900 Masurata: 847	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; 36002

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 211, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.346, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELG.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCANEL MILIVOI	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCANEL MILIVOI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

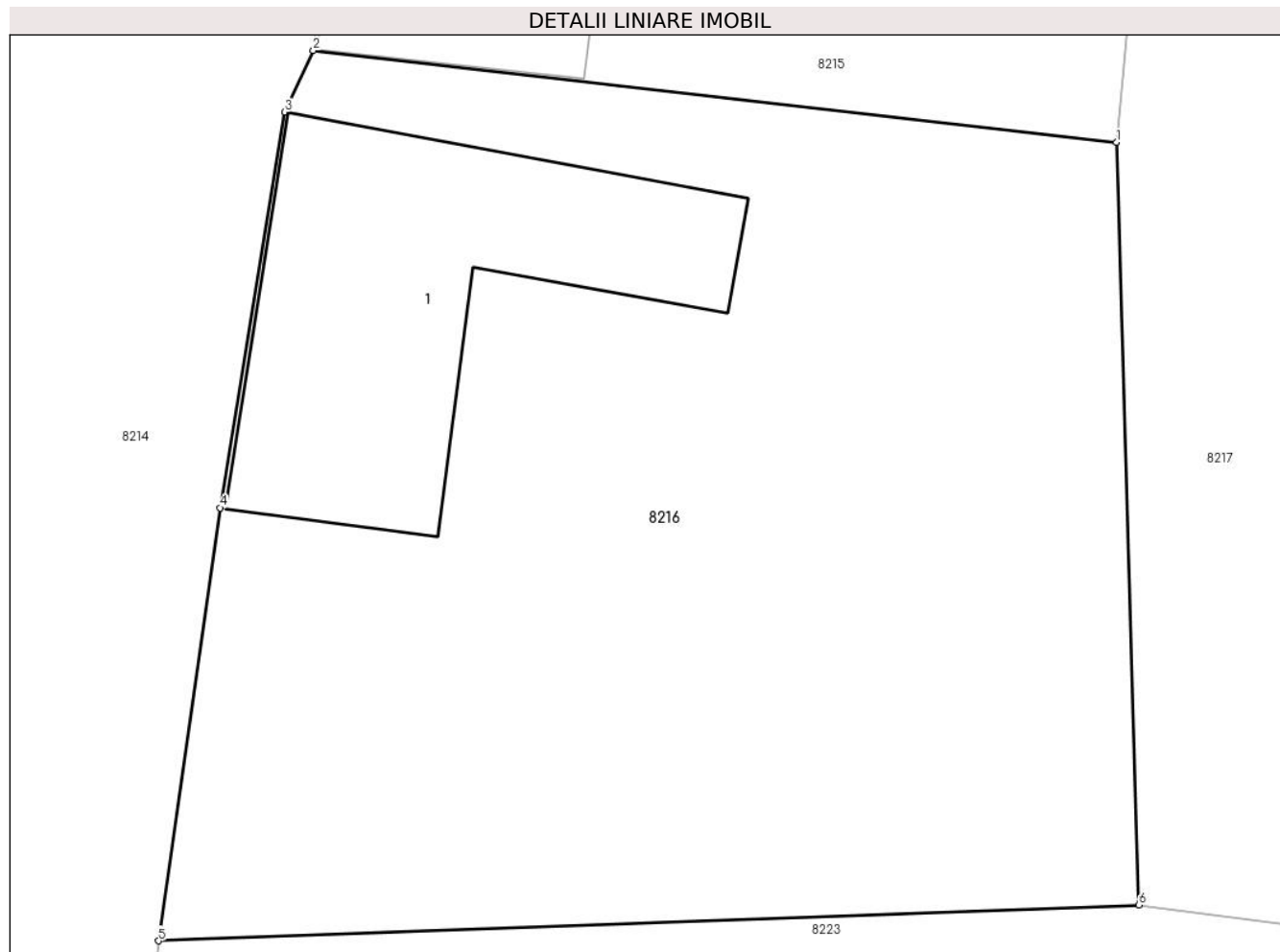
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36005	Din acte: 900 Masurata: 847	36002

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	422	25	427,428	88,89	
2	arabil	DA	425	25	427,428	88,89	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.159,72 379.950,566	2	221.132,702 379.953,66	27.195
2	221.132,702 379.953,66	3	221.131,739 379.951,585	2.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.131,739 379.951,585	4	221.129,56 379.938,28	13.482
4	221.129,56 379.938,28	5	221.127,49 379.923,72	14.706
5	221.127,49 379.923,72	6	221.160,47 379.924,93	33.002
6	221.160,47 379.924,93	1	221.159,72 379.950,566	25.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:491
Nr. topografic:84,85

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 213, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.209 Masurata: 1.255	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 213, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 213, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.428, din 17/09/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMASEVICI SLAVCO	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMASEVICI SLAVCO	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

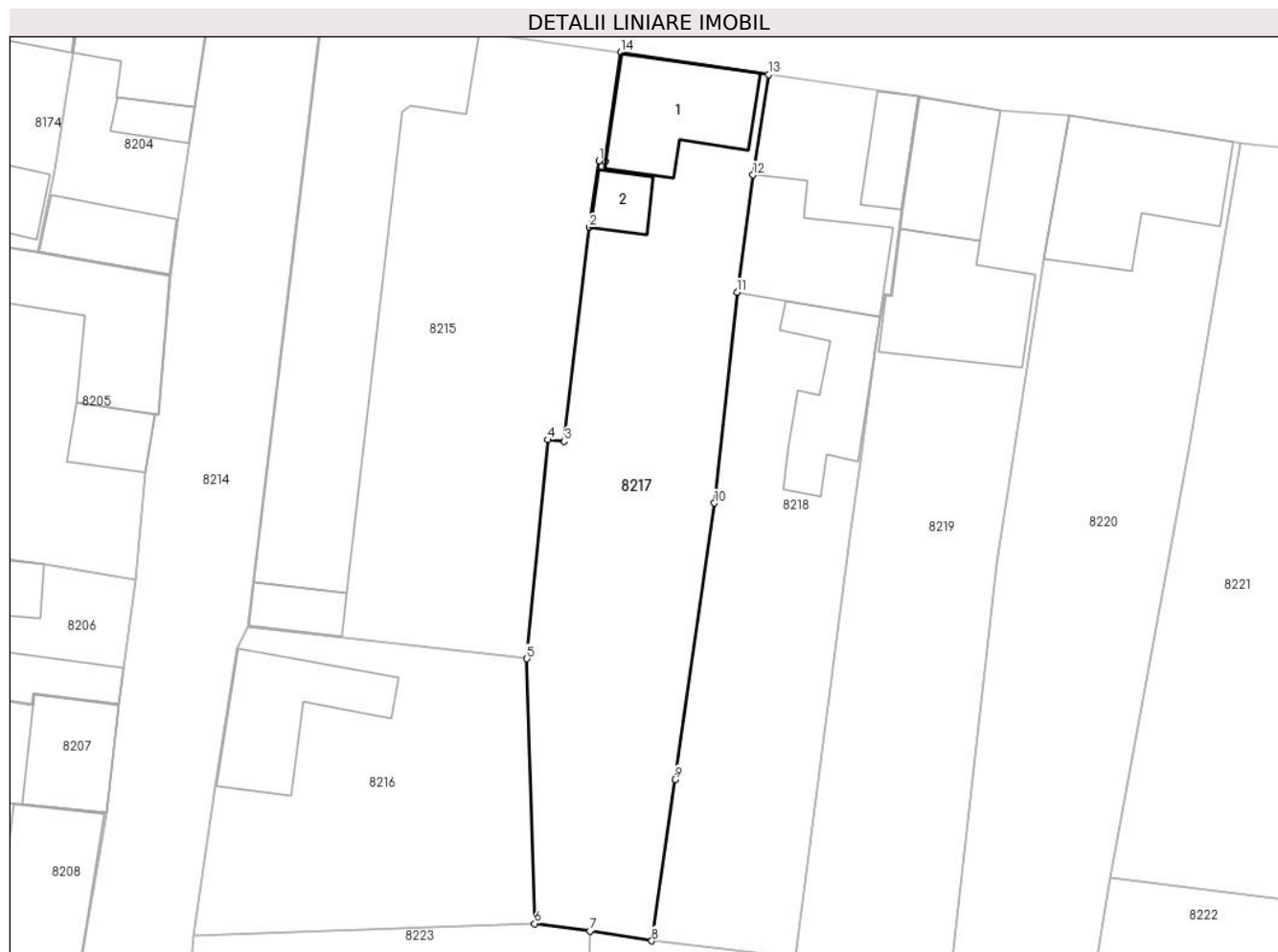
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.209 Masurata: 1.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	577	25	422,423	84,85	
2	arabil	DA	678	25	422,423	84,85	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.166,68 379.998,727	2	221.165,756 379.992,292	6.501
2	221.165,756 379.992,292	3	221.163,352 379.971,596	20.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.163,352 379.971,596	4	221.161,748 379.971,741	1.611
4	221.161,748 379.971,741	5	221.159,72 379.950,566	21.272
5	221.159,72 379.950,566	6	221.160,47 379.924,93	25.647
6	221.160,47 379.924,93	7	221.165,807 379.924,205	5.386
7	221.165,807 379.924,205	8	221.171,811 379.923,267	6.077
8	221.171,811 379.923,267	9	221.174,037 379.938,874	15.765
9	221.174,037 379.938,874	10	221.177,845 379.965,616	27.012
10	221.177,845 379.965,616	11	221.180,046 379.985,995	20.498
11	221.180,046 379.985,995	12	221.181,58 379.997,35	11.458
12	221.181,58 379.997,35	13	221.183,087 380.007,055	9.821
13	221.183,087 380.007,055	14	221.168,793 380.009,222	14.457
14	221.168,793 380.009,222	15	221.167,274 379.998,641	10.689
15	221.167,274 379.998,641	1	221.166,68 379.998,727	0.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:924
Nr. topografic:82,83

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 214, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.460 Masurata: 1.175	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 214, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 214, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 214, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
219 / 29/05/1997		
Act Notarial nr. 61, din 01/01/1997 emis de BNP MANESCU N. (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MARCOVICI MARA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARCOVICI MARA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.460 Masurata: 1.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	597	-	-	82,83	
2	arabil	DA	578	-	-	82,83	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.193,52 379.981,18	2	221.194,285 379.985,862	4.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	221.194,285 379.985,862	3	221.194,957 379.985,786	0.676
3	221.194,957 379.985,786	4	221.195,716 379.992,178	6.437
4	221.195,716 379.992,178	5	221.195,949 379.993,974	1.811
5	221.195,949 379.993,974	6	221.197,623 380.004,981	11.134
6	221.197,623 380.004,981	7	221.183,087 380.007,055	14.683
7	221.183,087 380.007,055	8	221.181,58 379.997,35	9.821
8	221.181,58 379.997,35	9	221.180,046 379.985,995	11.458
9	221.180,046 379.985,995	10	221.177,845 379.965,616	20.498
10	221.177,845 379.965,616	11	221.174,037 379.938,874	27.012
11	221.174,037 379.938,874	12	221.171,811 379.923,267	15.765
12	221.171,811 379.923,267	13	221.185,64 379.921,67	13.921
13	221.185,64 379.921,67	14	221.191,038 379.963,081	41.761
14	221.191,038 379.963,081	15	221.191,939 379.969,649	6.63
15	221.191,939 379.969,649	1	221.193,52 379.981,18	11.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1229 Zlatita

Nr. topografic:80, 81

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 215, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30224	Din acte: 1.270 Masurata: 1.218	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; 30437

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 215, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 215, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
610 / 05/10/2001		
Act Notarial nr. 390/2001, din 01/01/2001 emis de BNP Lazar Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSCA LILIA, casatorita, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1229 Zlatita)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSCA LILIA, casatorita, bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8112 / 18/03/2013		
Act Notarial nr. 4231, din 10/09/2015 emis de Popescu Rodica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8500 RON, dobandit prin Conventie 1) SC VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA, CIF:18322807 <i>OBSERVATII: rang I plus celelalte obligatii de plata aferente creditului</i>	A1, A1.1
34364 / 10/09/2015		
Act Notarial nr. 4231, din 10/09/2015 emis de Popescu Rodica;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:11000 RON Valoare:11000 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) SC VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA, CIF:18322807 <i>OBSERVATII: rang II</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30224	Din acte: 1.270 Masurata: 1.218	30437

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	532	-	-	80, 81	
2	arabil	DA	686	-	-	80, 81	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	221.193,52 379.981,18	2	221.191,939 379.969,649	11.639
2	221.191,939 379.969,649	3	221.191,038 379.963,081	6.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.191,038 379.963,081	4	221.185,64 379.921,67	41.761
4	221.185,64 379.921,67	5	221.200,84 379.921,32	15.204
5	221.200,84 379.921,32	6	221.205,13 379.959,82	38.738
6	221.205,13 379.959,82	7	221.209,753 379.989,206	29.747
7	221.209,753 379.989,206	8	221.212,114 380.003,082	14.075
8	221.212,114 380.003,082	9	221.205,533 380.003,613	6.602
9	221.205,533 380.003,613	10	221.197,623 380.004,981	8.027
10	221.197,623 380.004,981	11	221.195,949 379.993,974	11.134
11	221.195,949 379.993,974	12	221.195,716 379.992,178	1.811
12	221.195,716 379.992,178	13	221.194,957 379.985,786	6.437
13	221.194,957 379.985,786	14	221.194,285 379.985,862	0.676
14	221.194,285 379.985,862	1	221.193,52 379.981,18	4.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1266
Nr. topografic:78,79

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 216, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.348	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 216, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
476 / 02/09/2002		
Act Notarial nr. 726, din 01/01/2002 emis de BNP MANESCU NICOLAE (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULETICI BORISLAV, si sotia 2) VULETICI SORINA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

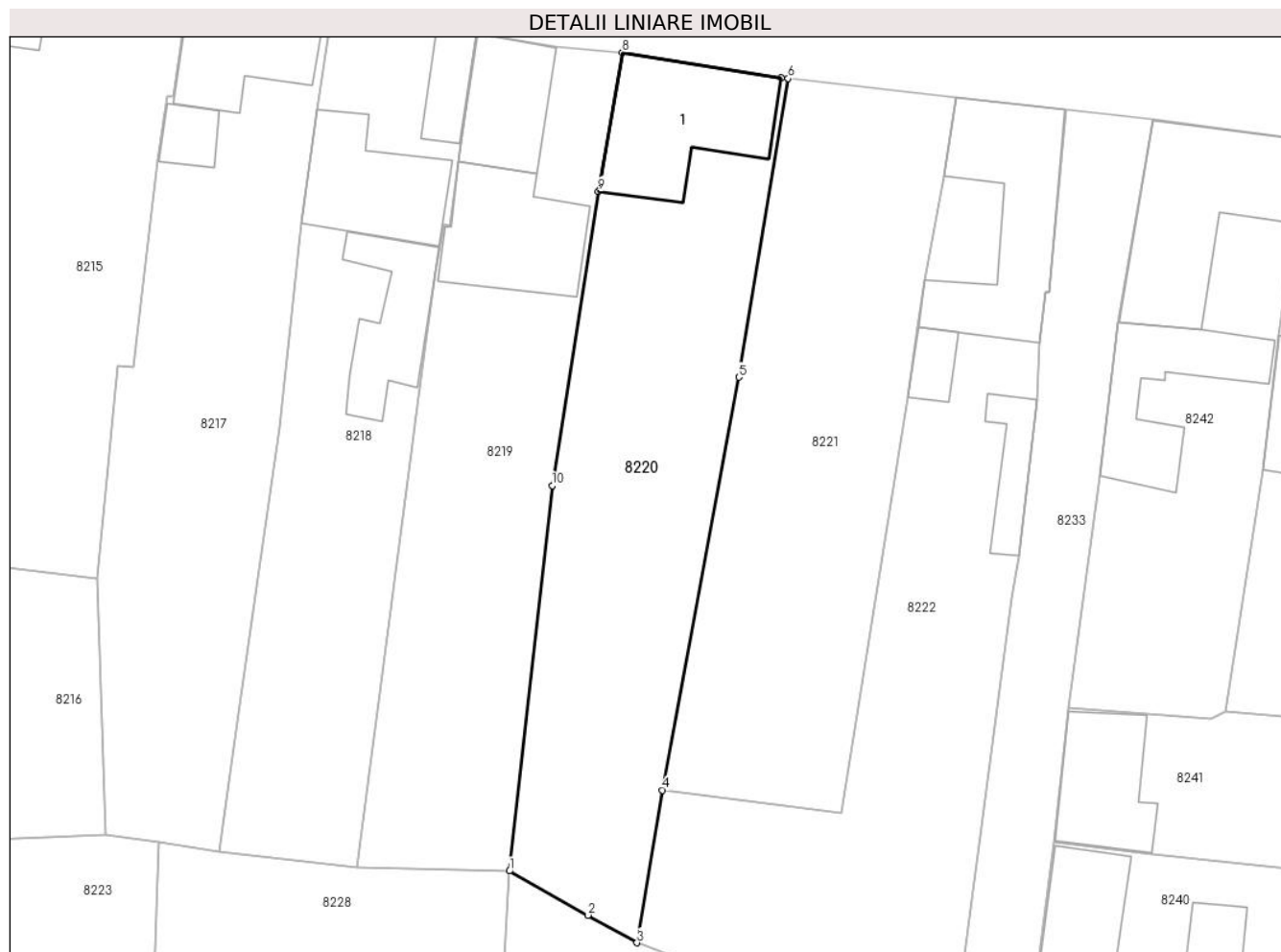
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	25	416	78,79	
2	arabil	DA	848	25	416	78,79	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.200,84 379.921,32	2	221.208,703 379.916,901	9.02
2	221.208,703 379.916,901	3	221.213,59 379.914,154	5.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.213,59 379.914,154	4	221.216,148 379.929,398	15.457
4	221.216,148 379.929,398	5	221.223,766 379.970,648	41.948
5	221.223,766 379.970,648	6	221.228,688 380.000,465	30.221
6	221.228,688 380.000,465	7	221.228,015 380.000,548	0.678
7	221.228,015 380.000,548	8	221.212,114 380.003,082	16.102
8	221.212,114 380.003,082	9	221.209,753 379.989,206	14.075
9	221.209,753 379.989,206	10	221.205,13 379.959,82	29.747
10	221.205,13 379.959,82	1	221.200,84 379.921,32	38.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1133
Nr. topografic:76, 77

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 217, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.438 Masurata: 1.244	Sector cadastral:87 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19 / 17/01/1959		
Actiune In Instanta nr. 269, din 01/01/1958 emis de Tribunalul Moldova Noua (SENTINTA CIVILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) CORNEA IZIDOR	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) CORNEA MILOS	A1
333 / 29/09/1961		
Act Notarial nr. 156, din 01/01/1961 emis de Tribunalul Moldova Noua (CONTRACT DE SCHIMB);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECONTRACT DE SCHIMB, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) CORNEA IZIDOR	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECONTRACT DE SCHIMB, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) CORNEA EMILIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3412/28.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B5	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui 1) GUTU ARON	A1

C. Partea III. SARCINI .

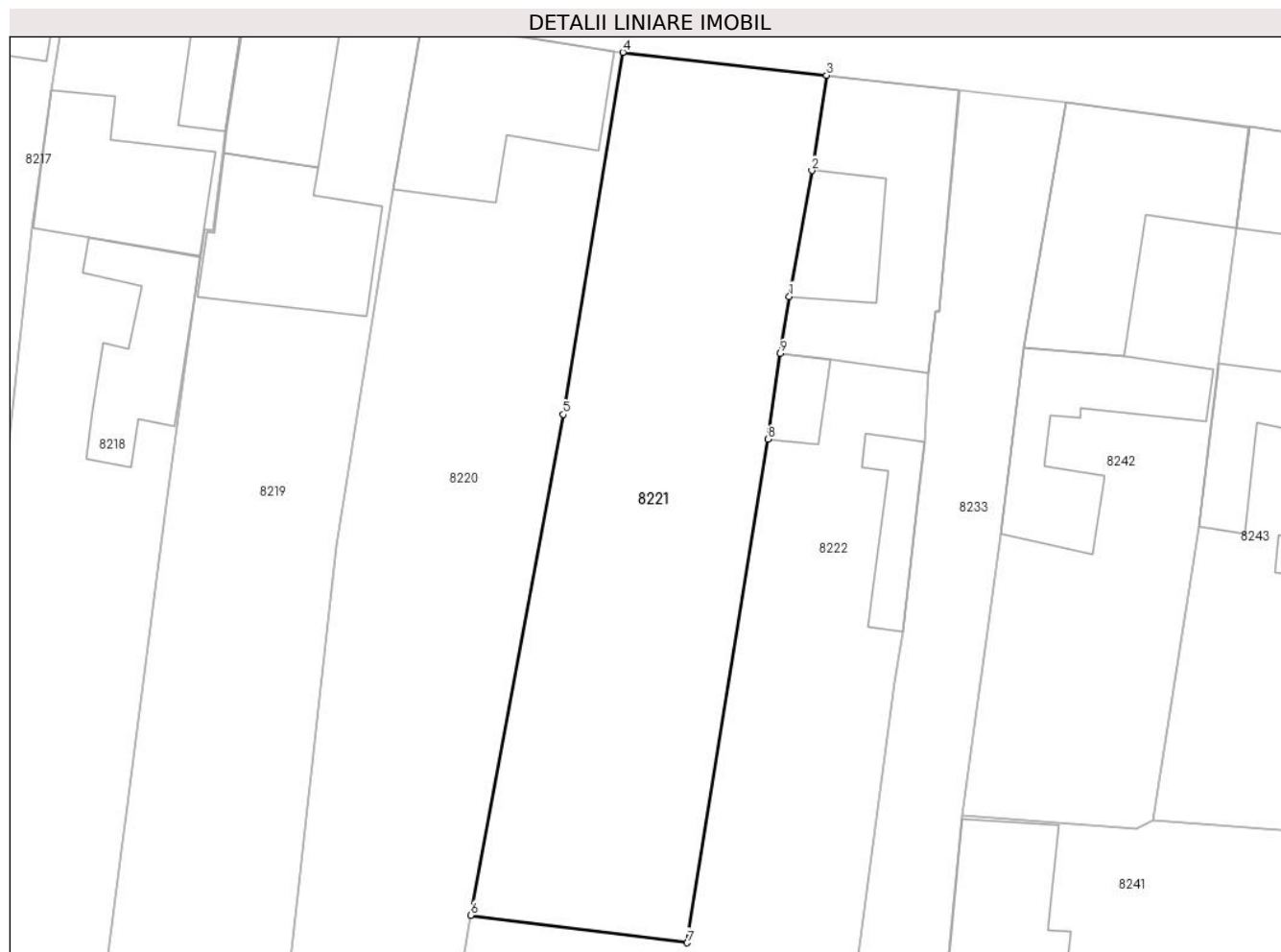
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.438 Masurata: 1.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.244	-	-	76, 77	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.242,39 379.980,37	2	221.244,25 379.990,73	10.526
2	221.244,25 379.990,73	3	221.245,471 379.998,581	7.945
3	221.245,471 379.998,581	4	221.228,688 380.000,465	16.888
4	221.228,688 380.000,465	5	221.223,766 379.970,648	30.221
5	221.223,766 379.970,648	6	221.216,148 379.929,398	41.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.216,148 379.929,398	7	221.233,991 379.927,128	17.987
7	221.233,991 379.927,128	8	221.240,614 379.968,599	41.997
8	221.240,614 379.968,599	9	221.241,656 379.975,659	7.136
9	221.241,656 379.975,659	1	221.242,39 379.980,37	4.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:46
Nr. topografic:74, 75

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 218, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.507 Masurata: 1.562	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 218, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 218, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 218, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
755 / 22/09/1997		
Act Notarial nr. 819, din 01/01/1997 emis de BNP MANESCU N (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIZMAS BOGDAN, casatorit	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIZMAS BOGDAN, casatorit	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

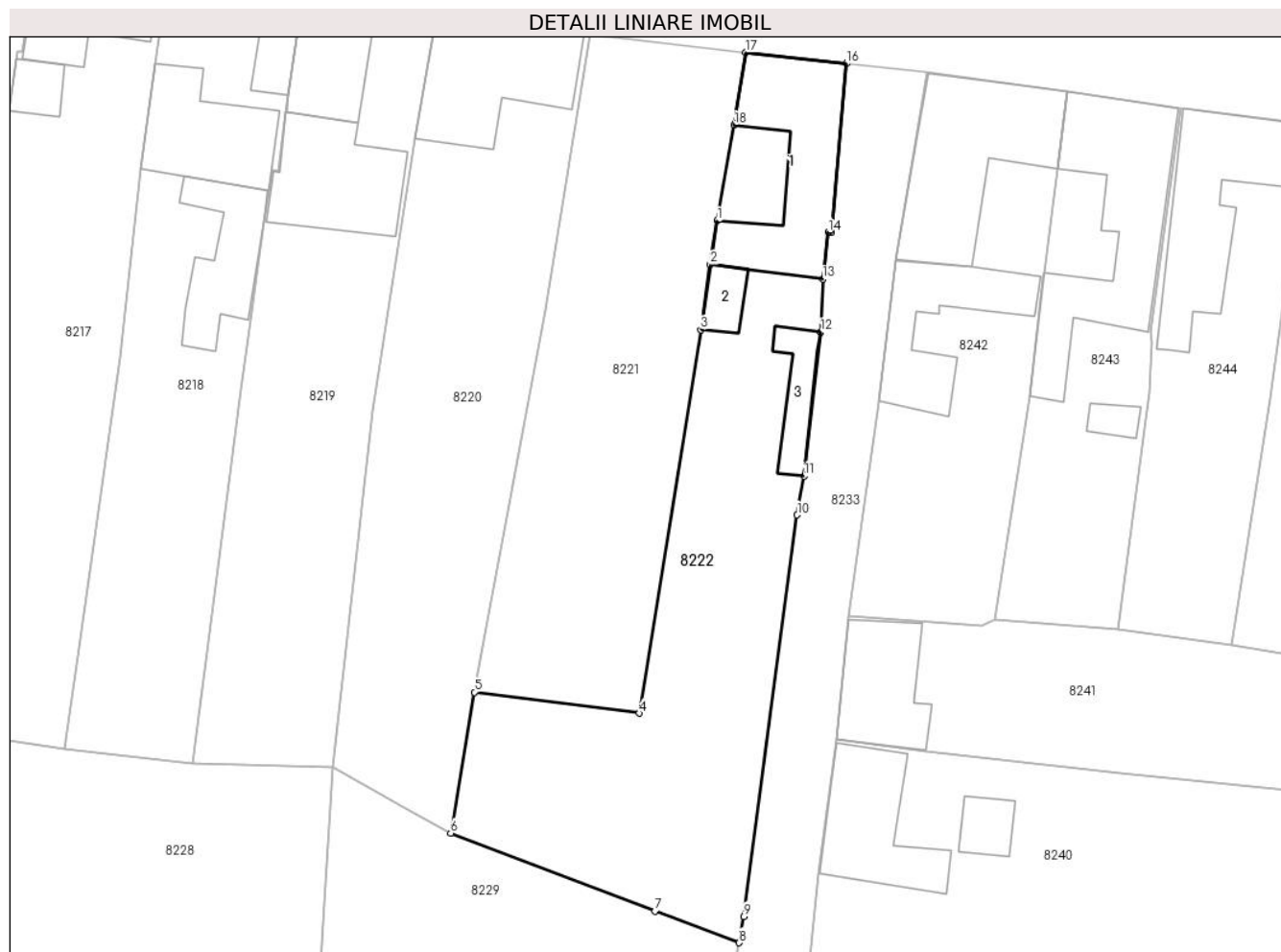
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.507 Masurata: 1.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	610	25	412,413	74, 75	
2	arabil	DA	952	25	412,413	74, 75	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	205	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.242,39 379.980,37	2	221.241,656 379.975,659	4.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	221.241,656 379.975,659	3	221.240,614 379.968,599	7.136
3	221.240,614 379.968,599	4	221.233,991 379.927,128	41.997
4	221.233,991 379.927,128	5	221.216,148 379.929,398	17.987
5	221.216,148 379.929,398	6	221.213,59 379.914,154	15.457
6	221.213,59 379.914,154	7	221.235,673 379.905,709	23.643
7	221.235,673 379.905,709	8	221.244,793 379.902,3	9.736
8	221.244,793 379.902,3	9	221.245,29 379.905,14	2.883
9	221.245,29 379.905,14	10	221.251,052 379.948,559	43.8
10	221.251,052 379.948,559	11	221.251,788 379.952,763	4.268
11	221.251,788 379.952,763	12	221.253,59 379.968,341	15.682
12	221.253,59 379.968,341	13	221.253,829 379.974,059	5.723
13	221.253,829 379.974,059	14	221.254,409 379.979,141	5.115
14	221.254,409 379.979,141	15	221.254,78 379.979,11	0.372
15	221.254,78 379.979,11	16	221.256,4 379.997,37	18.332
16	221.256,4 379.997,37	17	221.245,471 379.998,581	10.996
17	221.245,471 379.998,581	18	221.244,25 379.990,73	7.945
18	221.244,25 379.990,73	1	221.242,39 379.980,37	10.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:195
Nr. topografic:91

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.818	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37362, din 28/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREPELCA IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

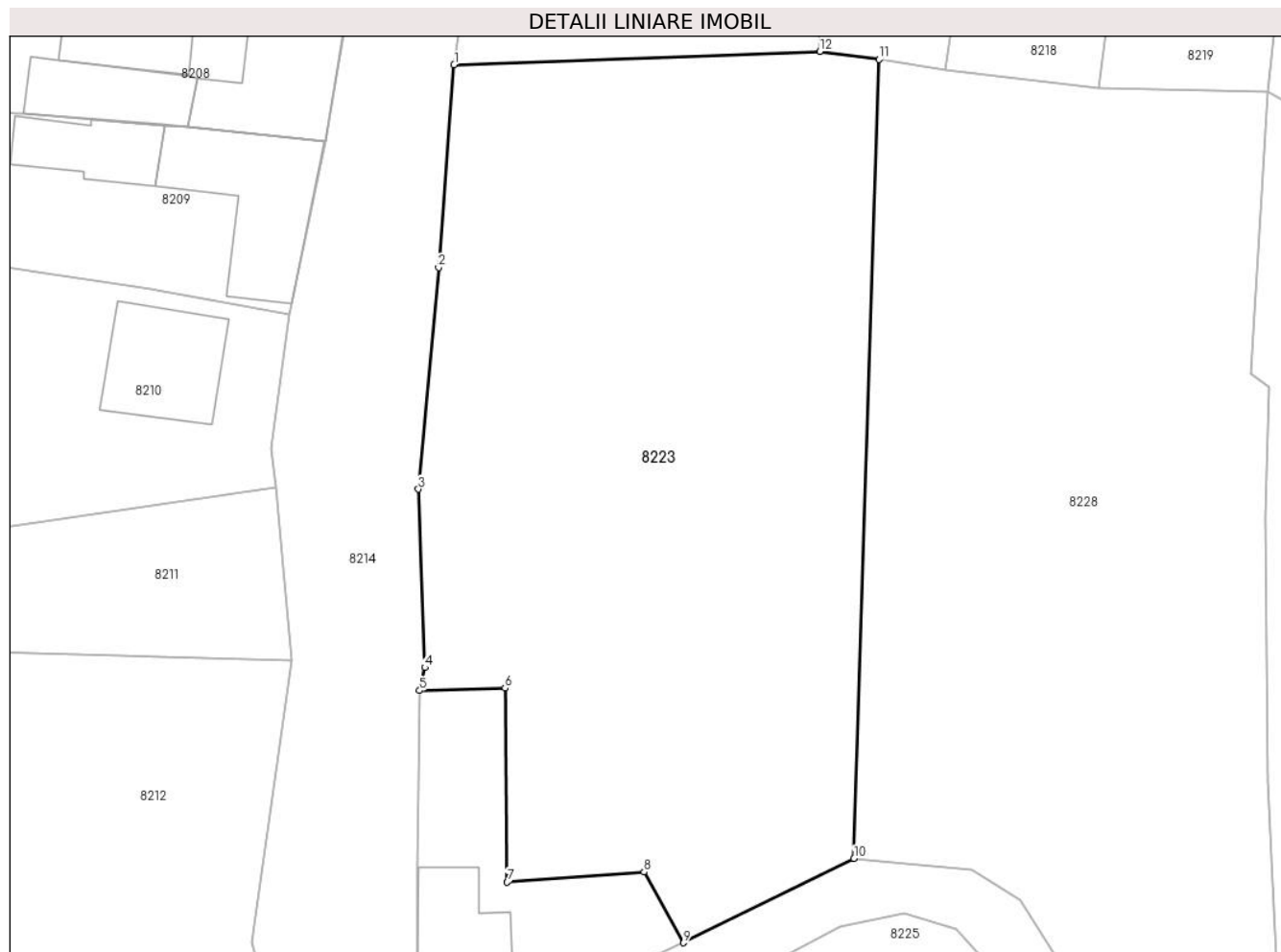
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.818	25	426	91	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.127,49 379.923,72	2	221.126,095 379.905,46	18.313
2	221.126,095 379.905,46	3	221.124,281 379.885,491	20.051
3	221.124,281 379.885,491	4	221.124,86 379.869,42	16.081
4	221.124,86 379.869,42	5	221.124,387 379.867,348	2.125
5	221.124,387 379.867,348	6	221.132,089 379.867,573	7.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.132,089 379.867,573	7	221.132,286 379.850,084	17.49
7	221.132,286 379.850,084	8	221.144,63 379.851,0	12.378
8	221.144,63 379.851,0	9	221.148,169 379.844,629	7.288
9	221.148,169 379.844,629	10	221.163,563 379.852,216	17.162
10	221.163,563 379.852,216	11	221.165,807 379.924,205	72.024
11	221.165,807 379.924,205	12	221.160,47 379.924,93	5.386
12	221.160,47 379.924,93	1	221.127,49 379.923,72	33.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1200

Nr. topografic:92

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30660	360	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37362, din 28/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREPELCA IOSIF	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREPELCA IOSIF	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

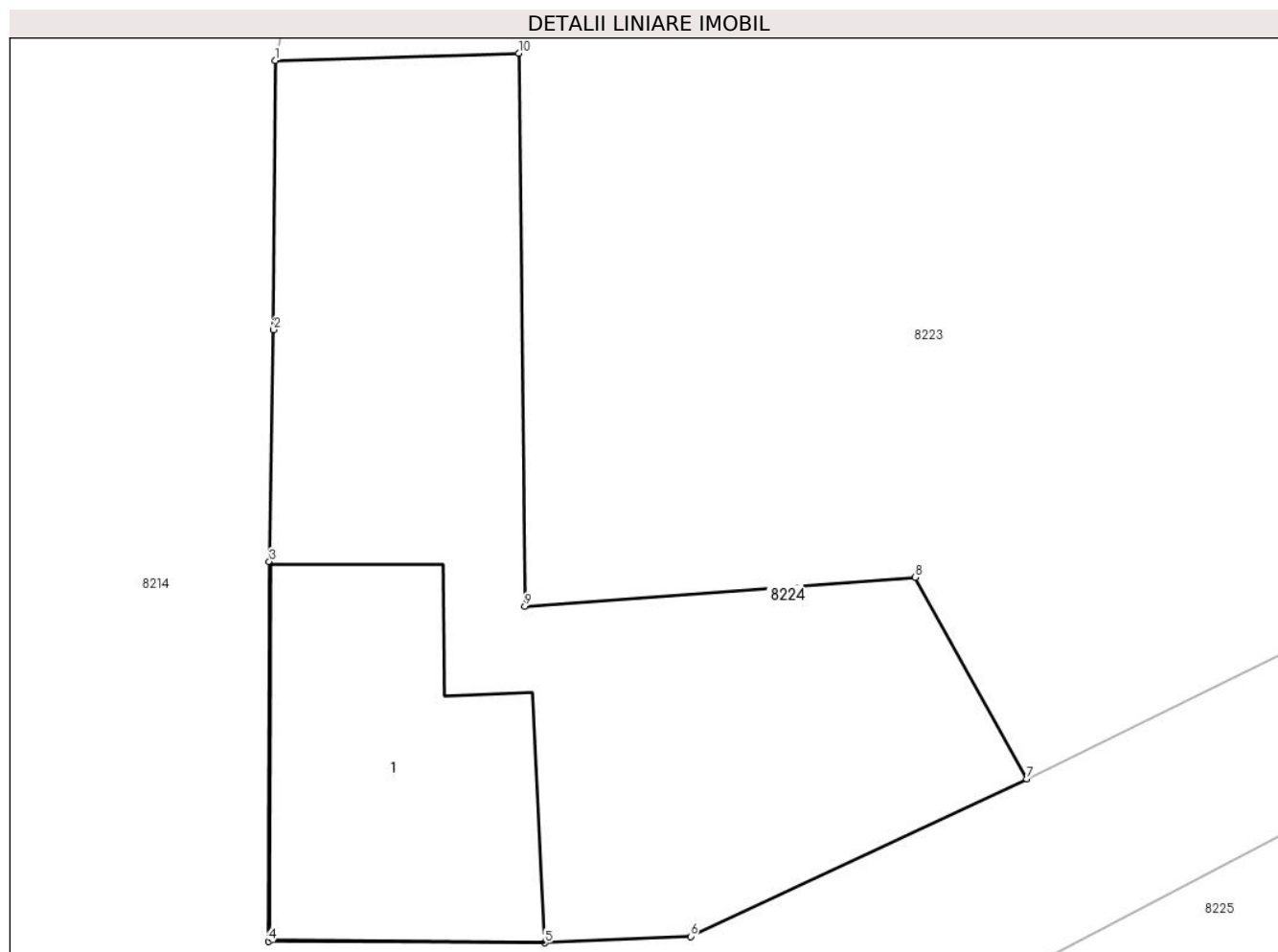
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30660	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	360	25	425	92	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.124,387 379.867,348	2	221.124,336 379.858,833	8.515
2	221.124,336 379.858,833	3	221.124,202 379.851,501	7.333
3	221.124,202 379.851,501	4	221.124,166 379.839,491	12.01
4	221.124,166 379.839,491	5	221.132,92 379.839,45	8.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	221.132,92 379.839,45	6	221.137,525 379.839,654	4.61
6	221.137,525 379.839,654	7	221.148,169 379.844,629	11.749
7	221.148,169 379.844,629	8	221.144,63 379.851,0	7.288
8	221.144,63 379.851,0	9	221.132,286 379.850,084	12.378
9	221.132,286 379.850,084	10	221.132,089 379.867,573	17.49
10	221.132,089 379.867,573	1	221.124,387 379.867,348	7.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:864
Nr. topografic:97,98

Adresa: Loc. Zlatita, Nr. 207, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.054	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 207, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.454, din 12/10/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOUDA IOSIF	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOUDA IOSIF 2) BOUDA MARIA GETA	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3382/25.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) BOUDA IOSIF 2) BOUDA MARIA GETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

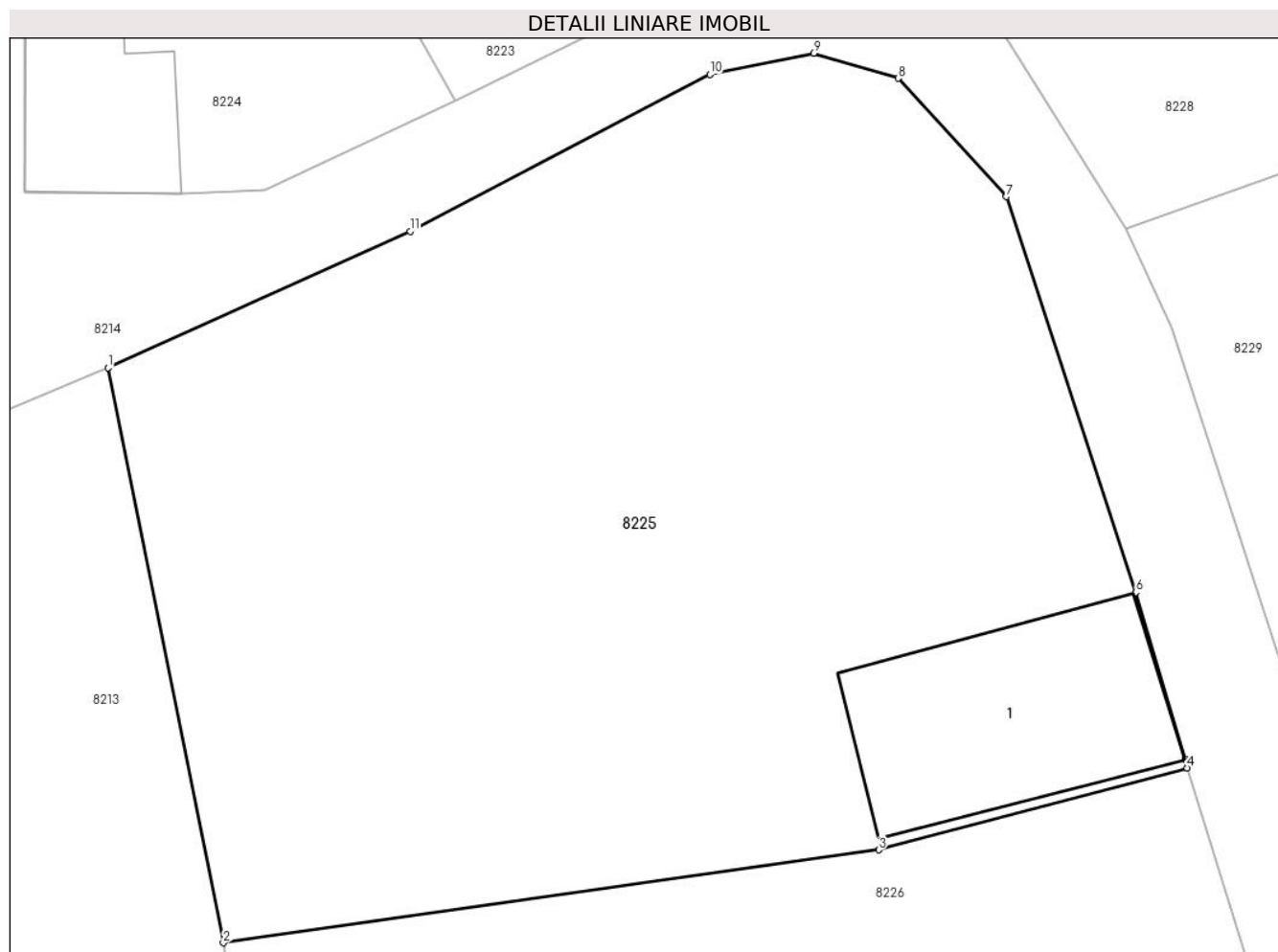
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.054	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	576	24	399,400,401,402	97,98	
2	arabil	DA	1.478	24	399,400,401,402	97,98	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.128,832 379.829,762	2	221.135,258 379.797,779	32.622
2	221.135,258 379.797,779	3	221.171,739 379.802,943	36.845
3	221.171,739 379.802,943	4	221.188,92 379.807,502	17.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	221.188,92 379.807,502	5	221.188,82 379.807,99	0.498
5	221.188,82 379.807,99	6	221.186,048 379.817,26	9.676
6	221.186,048 379.817,26	7	221.178,85 379.839,28	23.167
7	221.178,85 379.839,28	8	221.172,815 379.845,866	8.933
8	221.172,815 379.845,866	9	221.168,11 379.847,26	4.907
9	221.168,11 379.847,26	10	221.162,34 379.846,09	5.887
10	221.162,34 379.846,09	11	221.145,651 379.837,349	18.84
11	221.145,651 379.837,349	1	221.128,832 379.829,762	18.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:431
Nr. topografic:99,100

Adresa: Loc. Zlatita, Nr. 208, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.260 Masurata: 2.265	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 3, Nr. 208, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7954 / 14/12/1917		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STEHLIC MATYAS	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

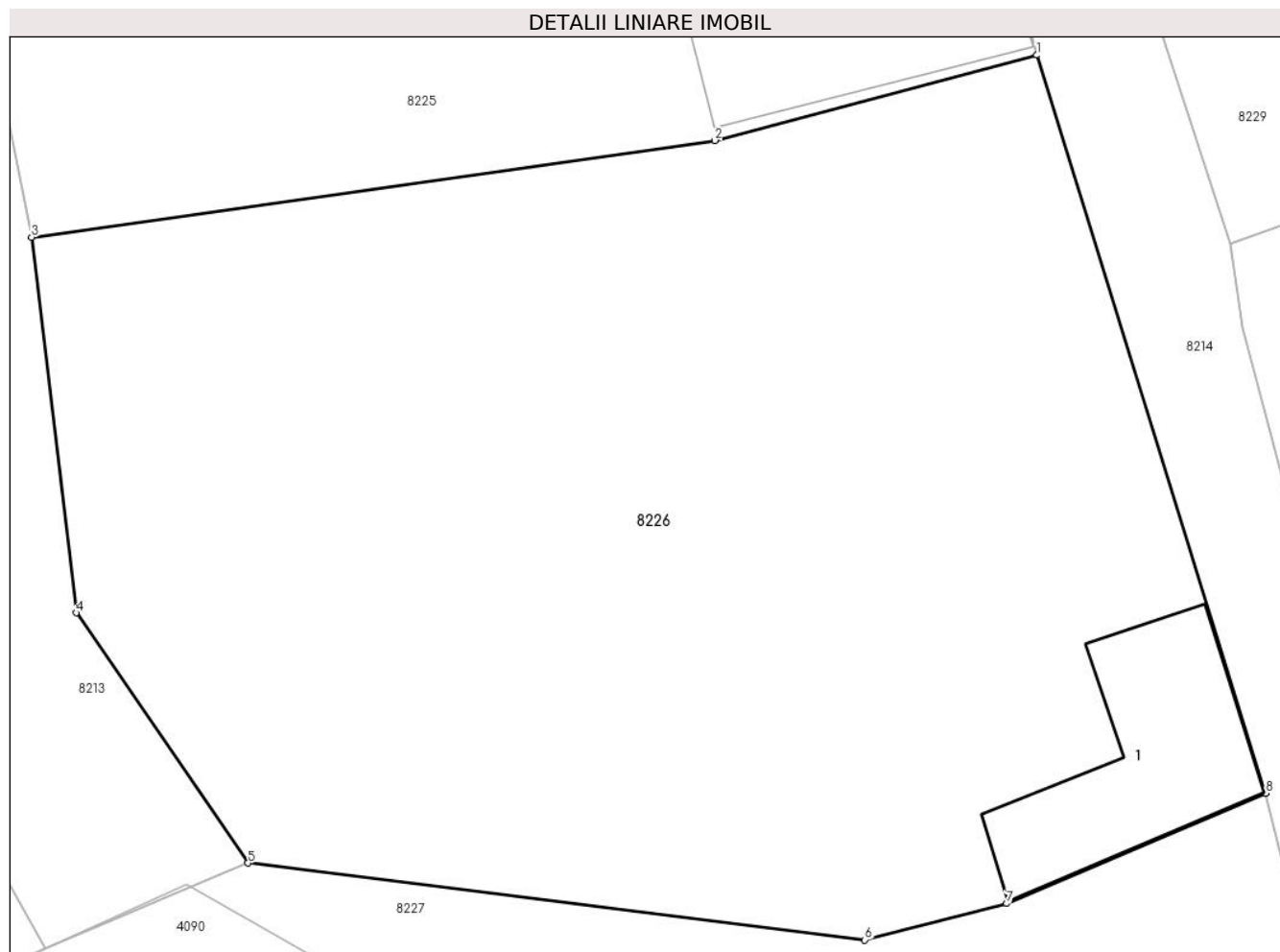
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.260 Masurata: 2.265	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	243	-	-	99,100	
2	arabil	DA	2.022	-	-	99,100	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	221.188,92 379.807,502	2	221.171,739 379.802,943	17.776
2	221.171,739 379.802,943	3	221.135,258 379.797,779	36.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.135,258 379.797,779	4	221.137,634 379.777,731	20.188
4	221.137,634 379.777,731	5	221.146,816 379.764,371	16.211
5	221.146,816 379.764,371	6	221.179,746 379.760,266	33.185
6	221.179,746 379.760,266	7	221.187,319 379.762,214	7.82
7	221.187,319 379.762,214	8	221.201,146 379.768,102	15.028
8	221.201,146 379.768,102	1	221.188,92 379.807,502	41.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:101

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.745	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Primăria Comunei Socol (adeverinta);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

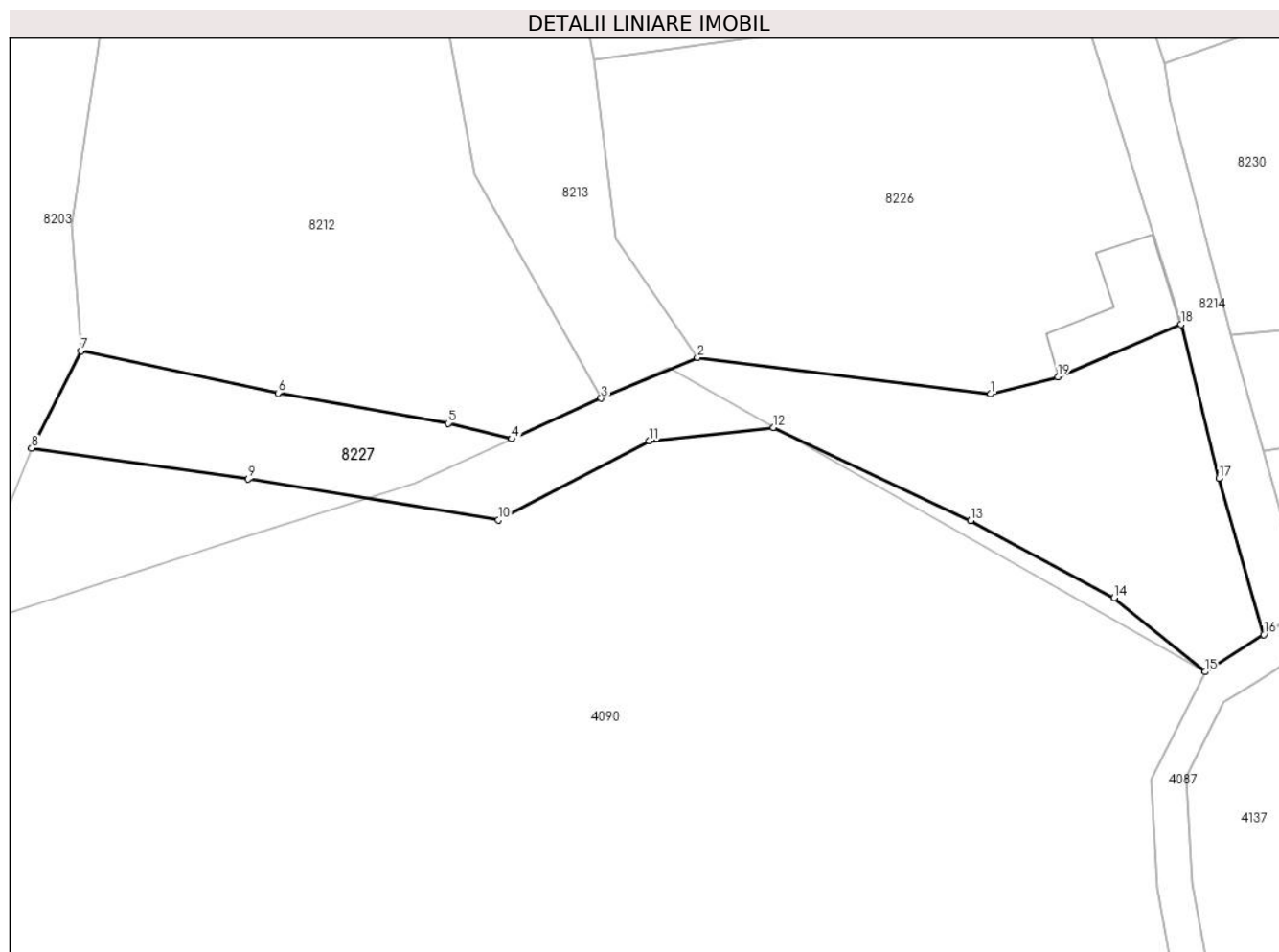
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.745	-	-	101	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.179,746 379.760,266	2	221.146,816 379.764,371	33.185
2	221.146,816 379.764,371	3	221.136,008 379.759,792	11.738
3	221.136,008 379.759,792	4	221.125,972 379.755,249	11.016
4	221.125,972 379.755,249	5	221.118,847 379.756,989	7.334
5	221.118,847 379.756,989	6	221.099,704 379.760,39	19.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.099,704 379.760,39	7	221.077,55 379.765,118	22.653
7	221.077,55 379.765,118	8	221.072,025 379.754,192	12.243
8	221.072,025 379.754,192	9	221.096,349 379.750,753	24.566
9	221.096,349 379.750,753	10	221.124,485 379.746,138	28.512
10	221.124,485 379.746,138	11	221.141,426 379.755,016	19.126
11	221.141,426 379.755,016	12	221.155,364 379.756,528	14.02
12	221.155,364 379.756,528	13	221.177,493 379.746,06	24.48
13	221.177,493 379.746,06	14	221.193,64 379.737,406	18.32
14	221.193,64 379.737,406	15	221.203,841 379.729,101	13.154
15	221.203,841 379.729,101	16	221.210,436 379.733,273	7.804
16	221.210,436 379.733,273	17	221.205,401 379.750,798	18.234
17	221.205,401 379.750,798	18	221.201,146 379.768,102	17.819
18	221.201,146 379.768,102	19	221.187,319 379.762,214	15.028
19	221.187,319 379.762,214	1	221.179,746 379.760,266	7.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:747

Nr. topografic:93,94,95

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caras-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		2.783	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12 / 04/01/1927		
Act Notarial nr. 1, din 24/12/1926 emis de NOTARIAT (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARTINOVICI MILOS	A1

C. Partea III. SARCINI .

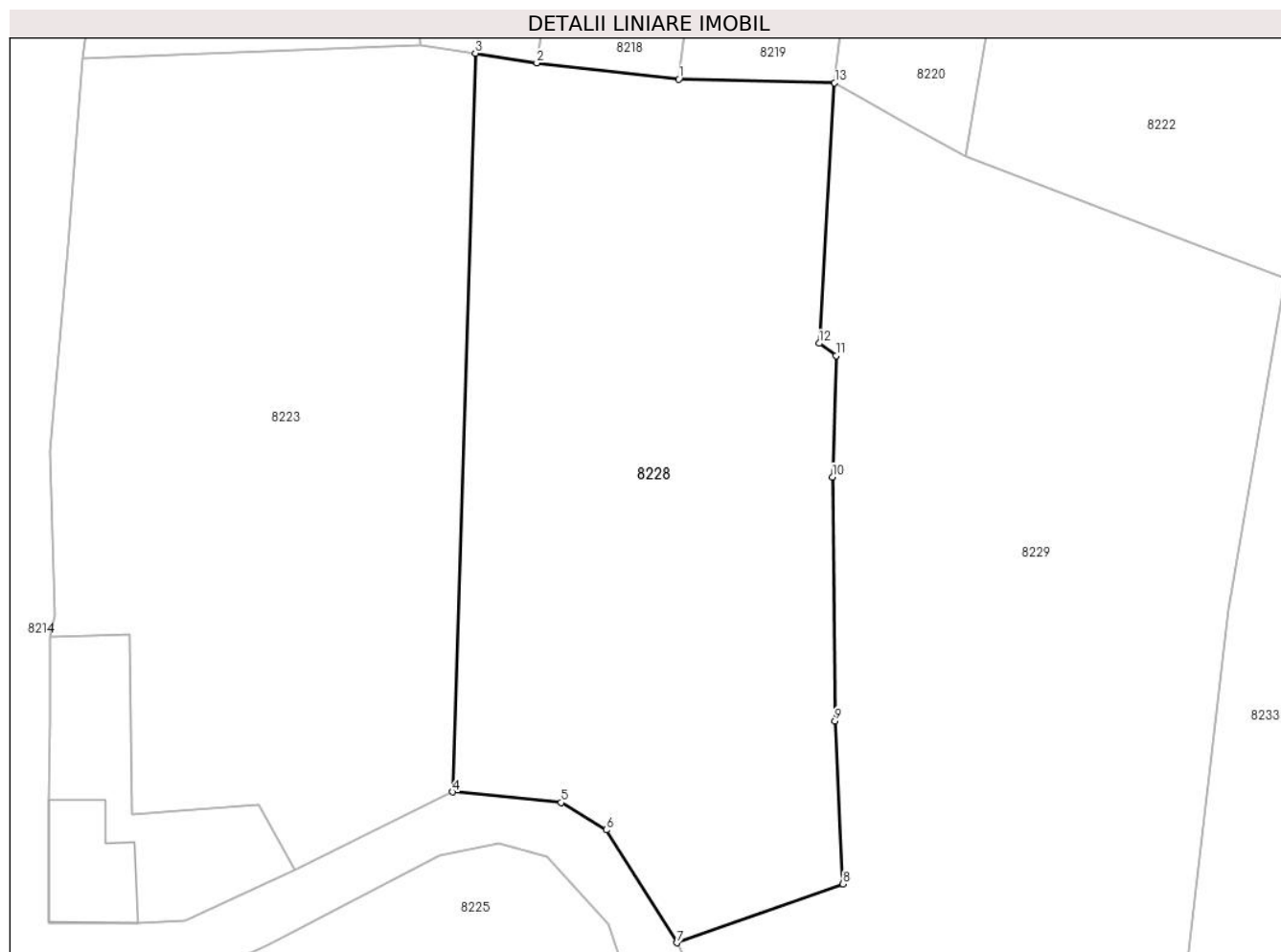
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.083	-	-	93,94,95	
2	faneata	DA	1.700	-	-	93,94,95	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	221.185,64 379.921,67	2	221.171,811 379.923,267	13.921
2	221.171,811 379.923,267	3	221.165,807 379.924,205	6.077
3	221.165,807 379.924,205	4	221.163,563 379.852,216	72.024
4	221.163,563 379.852,216	5	221.174,166 379.851,193	10.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	221.174,166 379.851,193	6	221.178,563 379.848,525	5.143
6	221.178,563 379.848,525	7	221.185,478 379.837,525	12.993
7	221.185,478 379.837,525	8	221.201,671 379.843,246	17.174
8	221.201,671 379.843,246	9	221.200,884 379.859,144	15.917
9	221.200,884 379.859,144	10	221.200,622 379.882,924	23.781
10	221.200,622 379.882,924	11	221.200,992 379.894,737	11.819
11	221.200,992 379.894,737	12	221.199,321 379.895,934	2.055
12	221.199,321 379.895,934	13	221.200,84 379.921,32	25.431
13	221.200,84 379.921,32	1	221.185,64 379.921,67	15.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:204
Nr. topografic:70

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37341, din 25/05/1994 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREPELCA IOSIF	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3409/28.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) TOT IOHANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

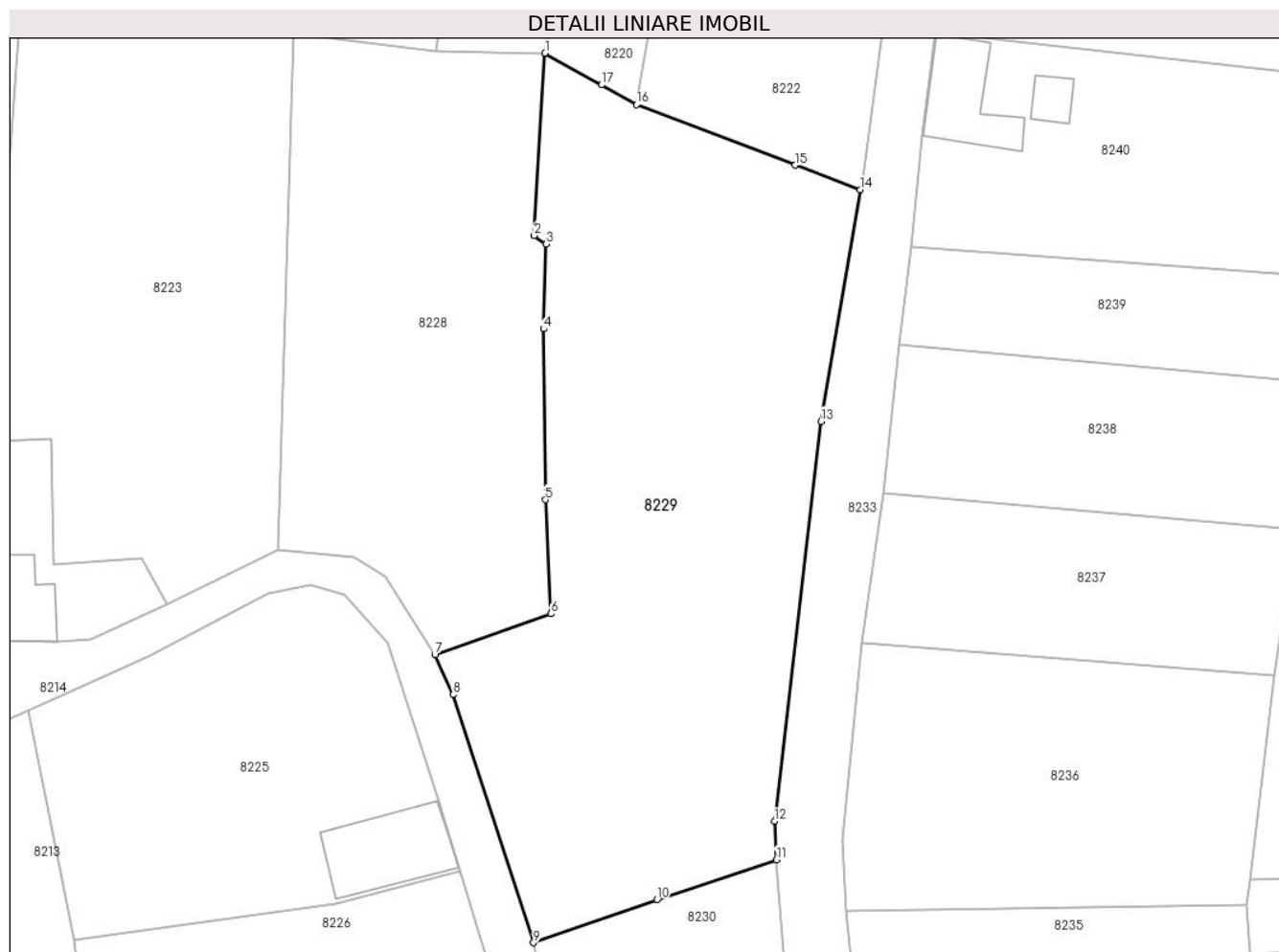
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.400	25	408,411	70	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.200,84 379.921,32	2	221.199,321 379.895,934	25.431
2	221.199,321 379.895,934	3	221.200,992 379.894,737	2.055
3	221.200,992 379.894,737	4	221.200,622 379.882,924	11.819
4	221.200,622 379.882,924	5	221.200,884 379.859,144	23.781
5	221.200,884 379.859,144	6	221.201,671 379.843,246	15.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.201,671 379.843,246	7	221.185,478 379.837,525	17.174
7	221.185,478 379.837,525	8	221.188,061 379.832,001	6.098
8	221.188,061 379.832,001	9	221.199,228 379.797,442	36.318
9	221.199,228 379.797,442	10	221.216,43 379.803,461	18.225
10	221.216,43 379.803,461	11	221.233,071 379.809,005	17.54
11	221.233,071 379.809,005	12	221.232,792 379.814,345	5.347
12	221.232,792 379.814,345	13	221.239,293 379.870,034	56.067
13	221.239,293 379.870,034	14	221.244,793 379.902,3	32.731
14	221.244,793 379.902,3	15	221.235,673 379.905,709	9.736
15	221.235,673 379.905,709	16	221.213,59 379.914,154	23.643
16	221.213,59 379.914,154	17	221.208,703 379.916,901	5.606
17	221.208,703 379.916,901	1	221.200,84 379.921,32	9.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:277
 Nr. topografic:68,69

Adresa: Loc. Zlatita, Str 4, Nr. 222, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.014 Masurata: 1.151	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 4, Nr. 222, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1578 / 14/07/1919		
Act Notarial nr. 2998, din 01/01/1916 emis de NOTARIAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NOVAK ANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

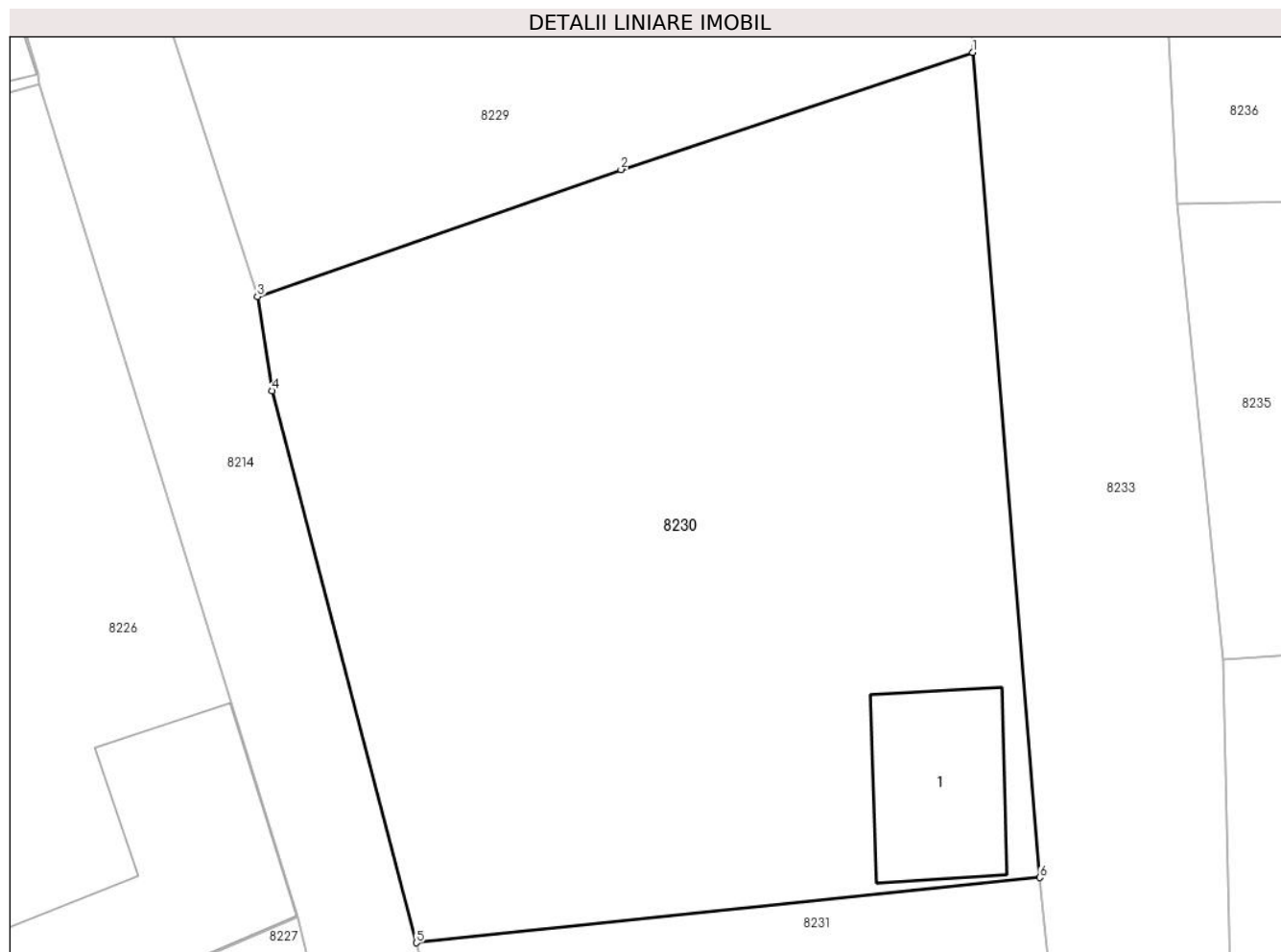
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.014 Masurata: 1.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	68,69	
2	arabil	DA	851	-	-	68,69	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.233,071 379.809,005	2	221.216,43 379.803,461	17.54
2	221.216,43 379.803,461	3	221.199,228 379.797,442	18.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.199,228 379.797,442	4	221.199,919 379.792,991	4.504
4	221.199,919 379.792,991	5	221.206,742 379.766,861	27.006
5	221.206,742 379.766,861	6	221.236,261 379.769,95	29.68
6	221.236,261 379.769,95	1	221.233,071 379.809,005	39.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:312
Nr. topografic:66,67

Adresa: Loc. Zlatita, Str 4, Nr. 223, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		360	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1900 emis de NOTARIAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETKOVICS MLADEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

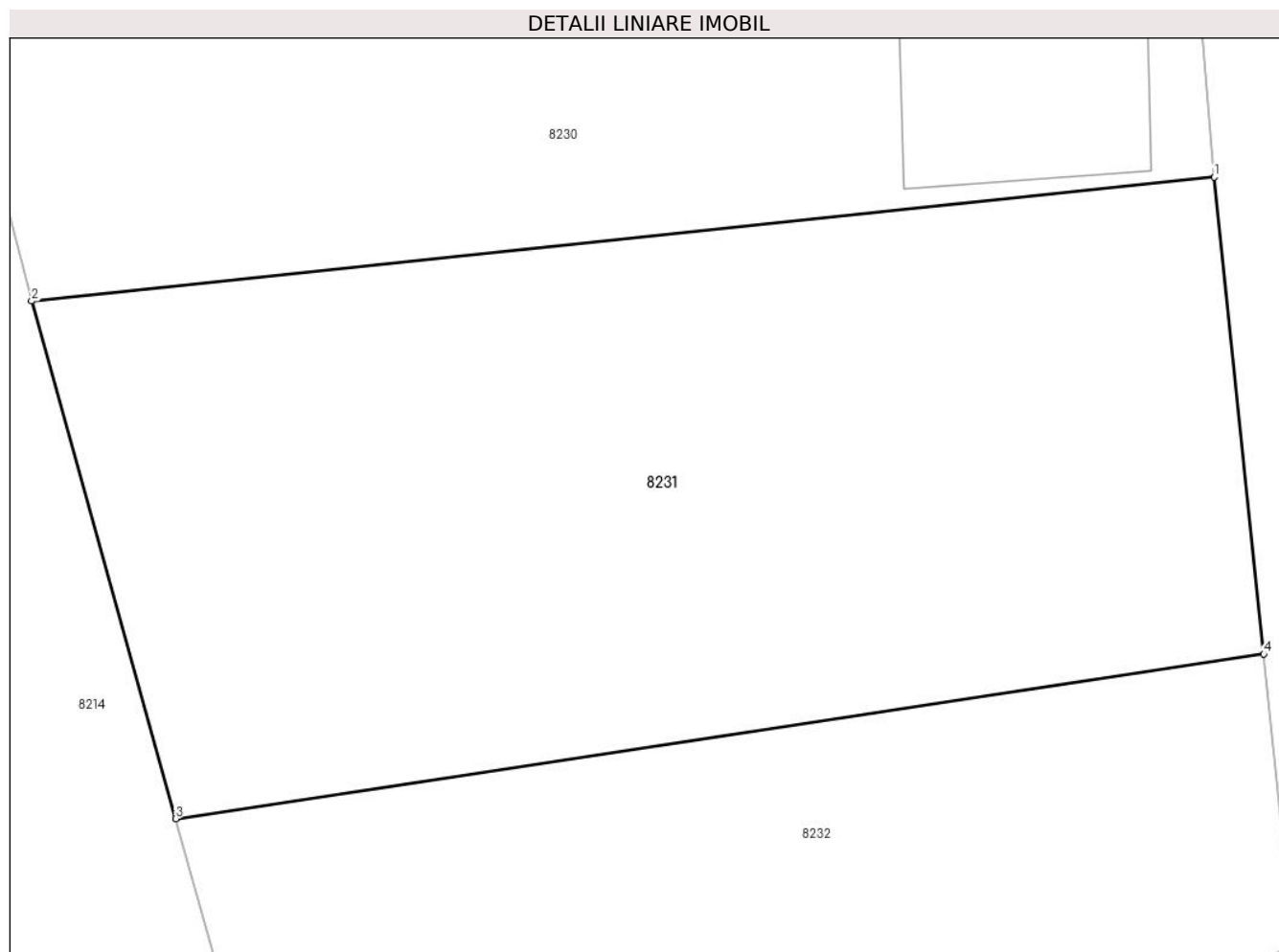
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	360	-	-	66,67	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.236,261 379.769,95	2	221.206,742 379.766,861	29.68
2	221.206,742 379.766,861	3	221.210,336 379.753,945	13.407
3	221.210,336 379.753,945	4	221.237,501 379.758,053	27.474
4	221.237,501 379.758,053	1	221.236,261 379.769,95	11.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:FN

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		337	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Pimăria Comunei Socol (adeverinta);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

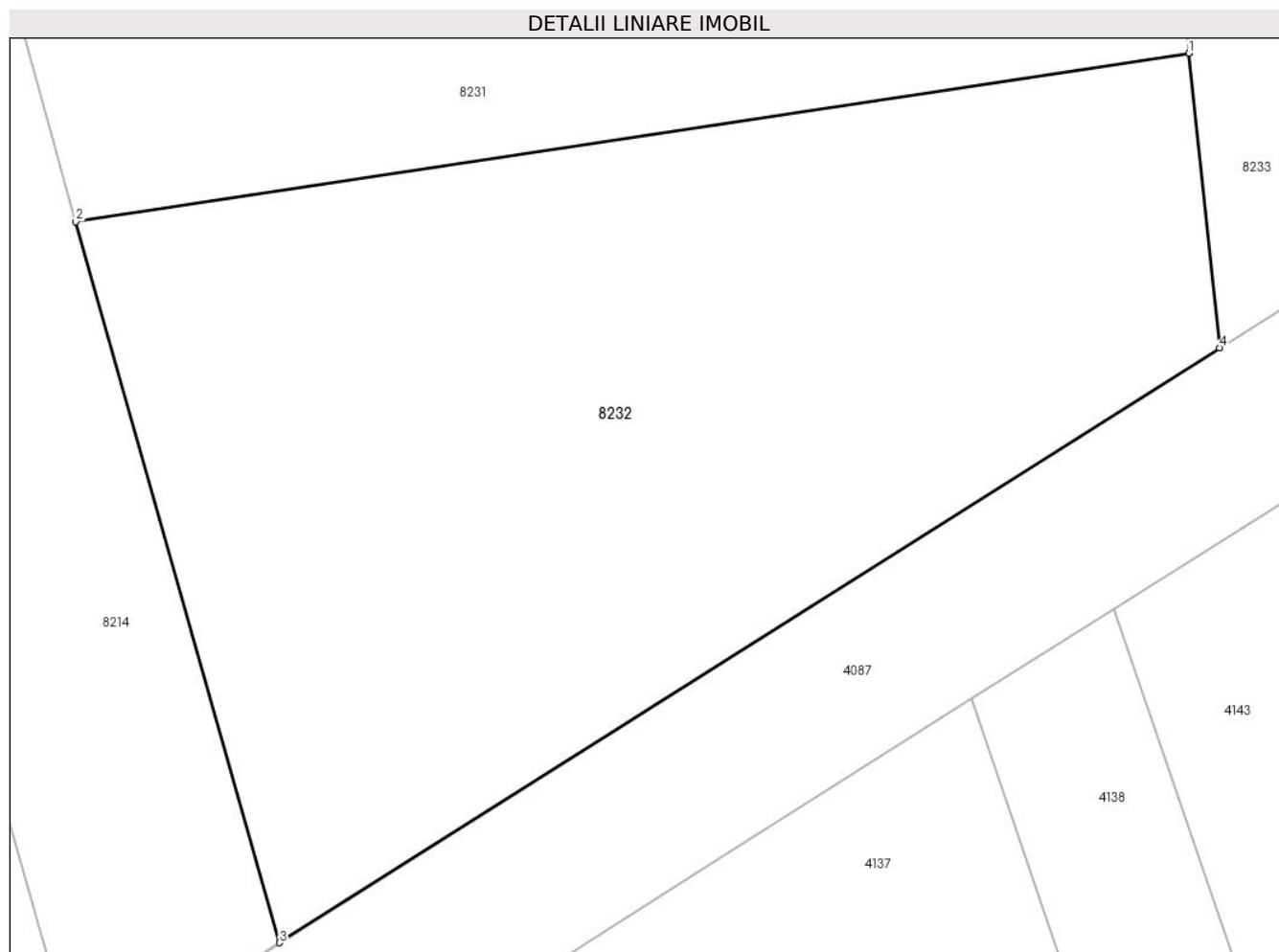
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	337	-	-	FN	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.237,501 379.758,053	2	221.210,336 379.753,945	27.474
2	221.210,336 379.753,945	3	221.215,313 379.736,358	18.278
3	221.215,313 379.736,358	4	221.238,253 379.750,869	27.144
4	221.238,253 379.750,869	1	221.237,501 379.758,053	7.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35374	2.087	Sector cadastral:87 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20908 / 20/05/2022	
Act Normativ nr. HG 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL 34 din 28.04.2022, emis de COMUNA SOCOL;inscris sub semnatura privata nr PAD 79 din 18.05.2022, emis de TIGAN VASILE CONSTANTIN;act administrativ nr HCL 12 din 21.02.2022, emis de COMUNA SOCOL);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- în baza HG 532/24.07.2002, Anexa nr. 66 - pozitia 42 din inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Socol , a HCL 12/21.02.2022 Anexa 1,pozitia 34 si HCL 34/28.04.2022 Anexa 1,pozitia 35, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SOCOL, CIF:3227220, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

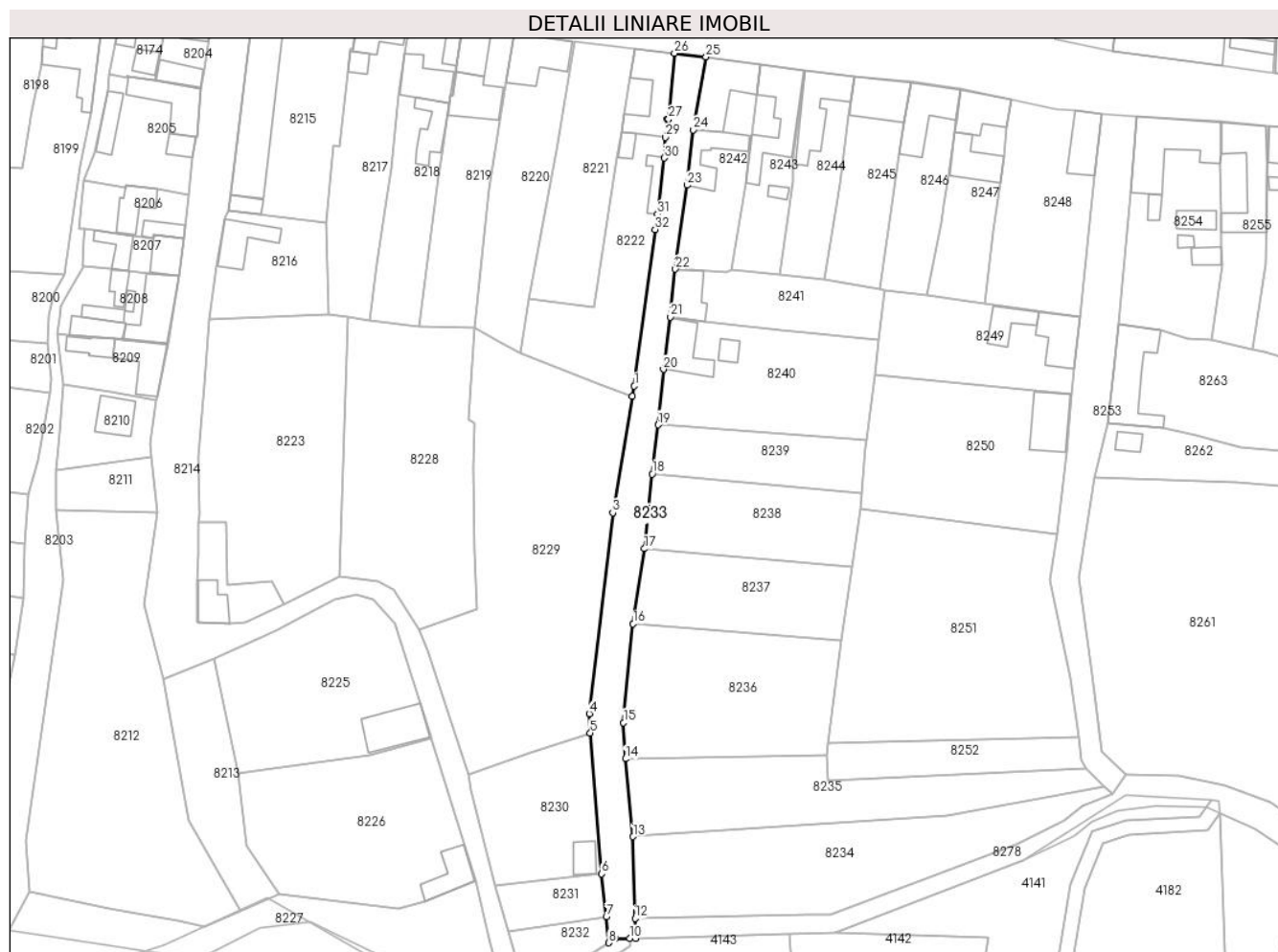
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35374	2.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.087	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.245,29 379.905,14	2	221.244,793 379.902,3	2.883
3	221.239,293 379.870,034	4	221.232,792 379.814,345	56.067
5	221.233,071 379.809,005	6	221.236,261 379.769,95	39.185
7	221.237,501 379.758,053	8	221.238,253 379.750,869	7.223
9	221.240,023 379.751,989	10	221.244,022 379.752,09	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	221.244,793 379.902,3	3	221.239,293 379.870,034	32.731
4	221.232,792 379.814,345	5	221.233,071 379.809,005	5.347
6	221.236,261 379.769,95	7	221.237,501 379.758,053	11.961
8	221.238,253 379.750,869	9	221.240,023 379.751,989	2.095
10	221.244,022 379.752,09	11	221.245,691 379.752,132	1.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	221.245,691 379.752,132	12	221.245,473 379.757,628	5.5
13	221.244,933 379.780,294	14	221.242,791 379.801,857	21.669
15	221.242,273 379.811,874	16	221.244,957 379.839,251	27.508
17	221.248,069 379.860,07	18	221.250,24 379.880,751	20.795
19	221.251,855 379.894,399	20	221.253,376 379.909,803	15.479
21	221.255,306 379.924,257	22	221.256,66 379.937,571	13.383
23	221.259,85 379.960,83	24	221.261,687 379.976,114	15.394
25	221.265,162 379.996,382	26	221.256,4 379.997,37	8.818
27	221.254,78 379.979,11	28	221.254,409 379.979,141	0.372
29	221.253,829 379.974,059	30	221.253,59 379.968,341	5.723
31	221.251,788 379.952,763	32	221.251,052 379.948,559	4.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	221.245,473 379.757,628	13	221.244,933 379.780,294	22.672
14	221.242,791 379.801,857	15	221.242,273 379.811,874	10.03
16	221.244,957 379.839,251	17	221.248,069 379.860,07	21.05
18	221.250,24 379.880,751	19	221.251,855 379.894,399	13.743
20	221.253,376 379.909,803	21	221.255,306 379.924,257	14.582
22	221.256,66 379.937,571	23	221.259,85 379.960,83	23.477
24	221.261,687 379.976,114	25	221.265,162 379.996,382	20.564
26	221.256,4 379.997,37	27	221.254,78 379.979,11	18.332
28	221.254,409 379.979,141	29	221.253,829 379.974,059	5.115
30	221.253,59 379.968,341	31	221.251,788 379.952,763	15.682
32	221.251,052 379.948,559	1	221.245,29 379.905,14	43.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:249
 Nr. topografic:62,63

Adresa: Loc. Zlatita, Str 4, Nr. 224, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.399	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.457, din 12/10/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARTINOVICI SLAVCO	
	2) MARTINOVICI SÎRBISLAV	

C. Partea III. SARCINI .

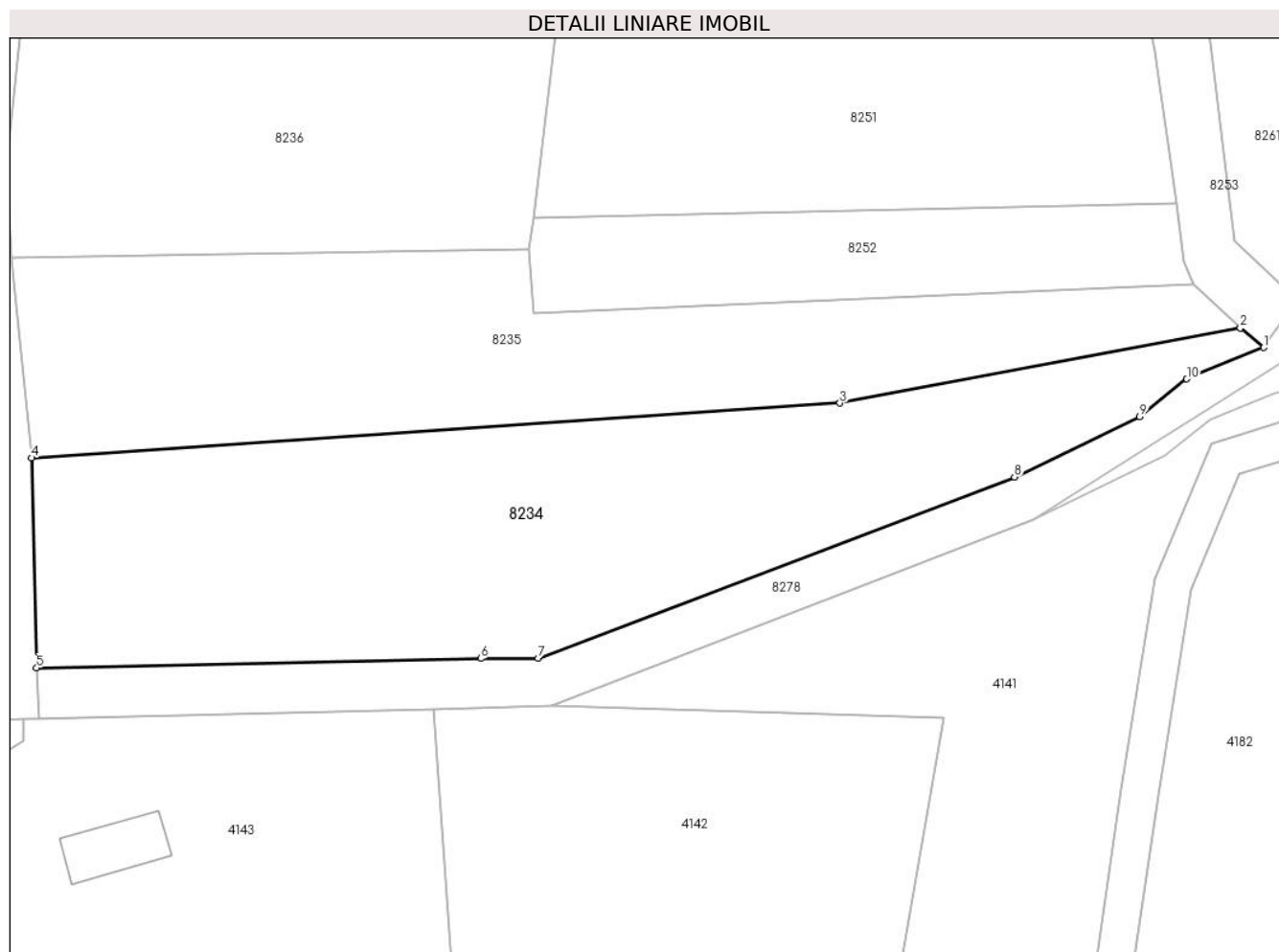
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.399	22	394	62,63	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.377,965 379.792,191	2	221.375,446 379.794,289	3.278
2	221.375,446 379.794,289	3	221.332,206 379.786,205	43.989
3	221.332,206 379.786,205	4	221.244,933 379.780,294	87.473
4	221.244,933 379.780,294	5	221.245,473 379.757,628	22.672
5	221.245,473 379.757,628	6	221.293,429 379.758,65	47.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.293,429 379.758,65	7	221.299,638 379.758,664	6.209
7	221.299,638 379.758,664	8	221.351,048 379.778,23	55.007
8	221.351,048 379.778,23	9	221.364,572 379.784,736	15.008
9	221.364,572 379.784,736	10	221.369,648 379.788,809	6.508
10	221.369,648 379.788,809	1	221.377,965 379.792,191	8.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:776
Nr. topografic:60,61

Adresa: Loc. Zlatita, Str 4, Nr. 225, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.834	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Pimăria Comunei Socol (adeverinta);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

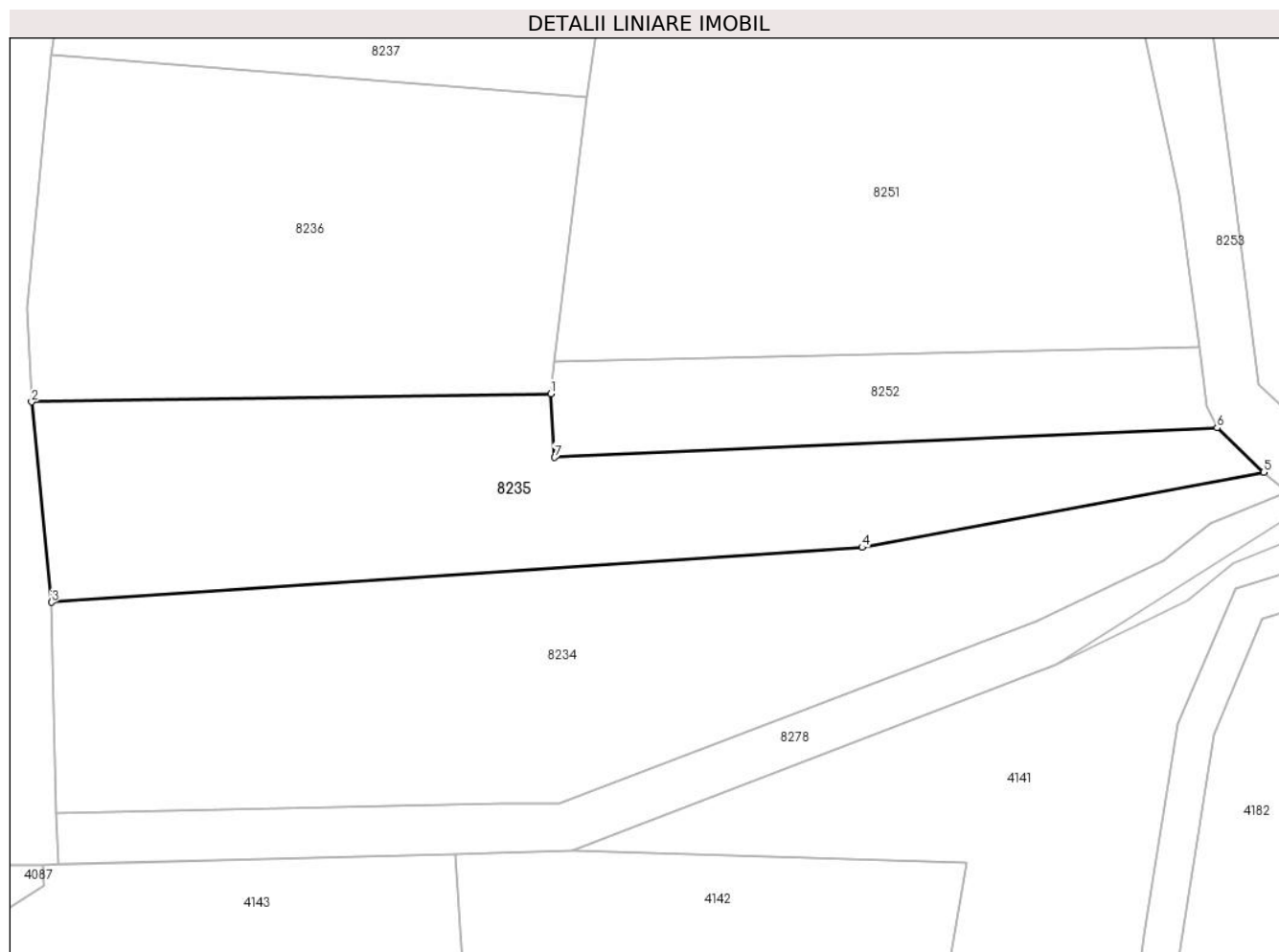
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.834	-	-	60,61	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.298,665 379.802,741	2	221.242,791 379.801,857	55.881
2	221.242,791 379.801,857	3	221.244,933 379.780,294	21.669
3	221.244,933 379.780,294	4	221.332,206 379.786,205	87.473
4	221.332,206 379.786,205	5	221.375,446 379.794,289	43.989
5	221.375,446 379.794,289	6	221.370,421 379.799,063	6.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.370,421 379.799,063	7	221.299,093 379.795,878	71.399
7	221.299,093 379.795,878	1	221.298,665 379.802,741	6.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:623
Nr. topografic:58,59

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.992	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
267 / 22/10/1956		
Act Notarial nr. 670, din 20/10/1956 emis de Notariatul de Stat Moldova Noua (CONTRACT DE INTRETINERE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOCEREG RADA 2) BOCEREG MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3401/28.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) POPESCU NADA	A1

C. Partea III. SARCINI .

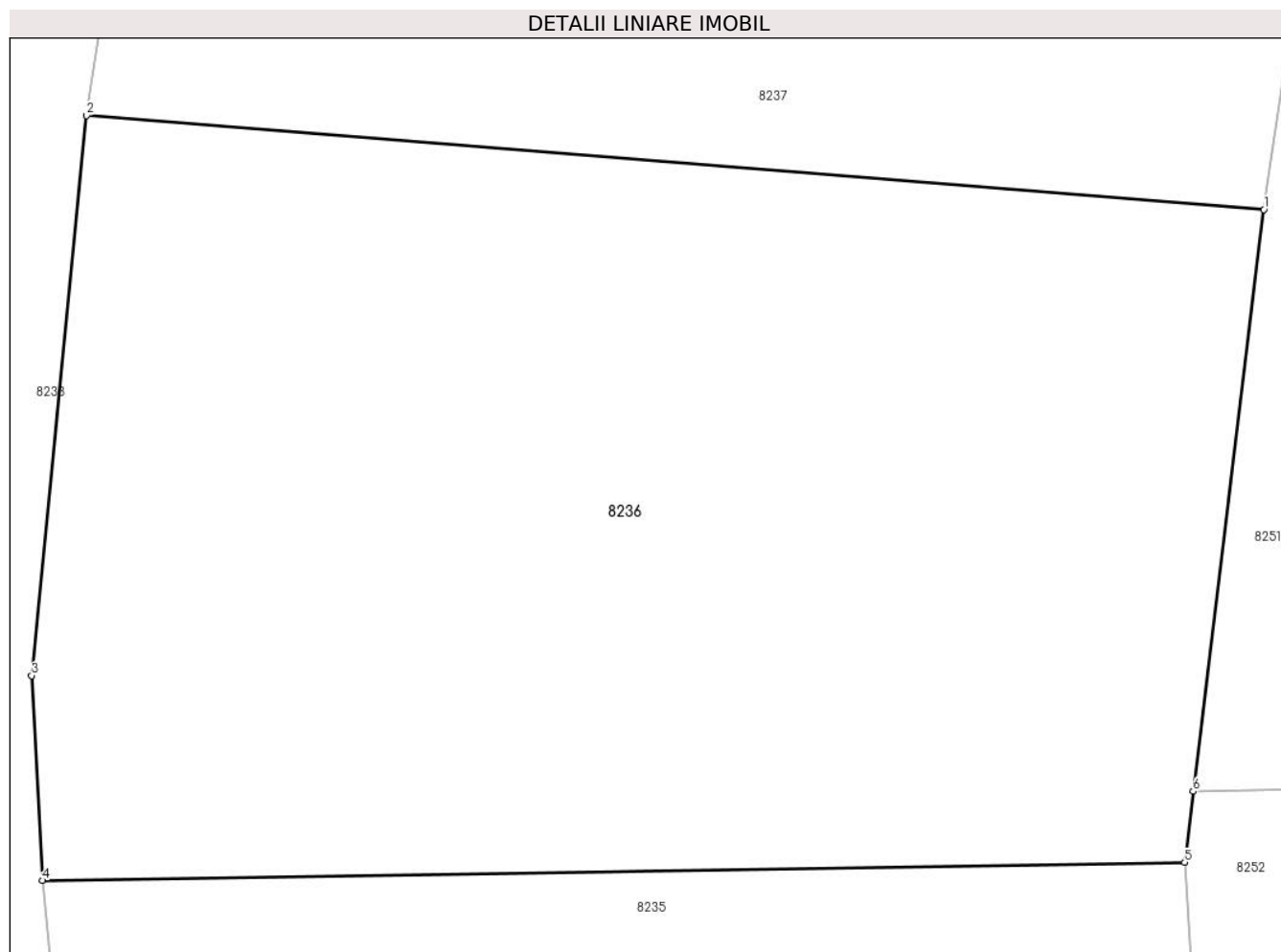
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.992	-	-	58,59	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.302,543 379.834,656	2	221.244,957 379.839,251	57.769
2	221.244,957 379.839,251	3	221.242,273 379.811,874	27.508
3	221.242,273 379.811,874	4	221.242,791 379.801,857	10.03
4	221.242,791 379.801,857	5	221.298,665 379.802,741	55.881
5	221.298,665 379.802,741	6	221.299,087 379.806,214	3.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.299,087 379.806,214	1	221.302,543 379.834,656	28.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:970
Nr. topografic:56,57

Adresa: Loc. Zlatita, Str 4, Nr. 226, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.201	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.417, din 05/05/1998 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARBAN DUȘAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3398/28.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) CARBAN CAROL 2) CARBAN SILVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

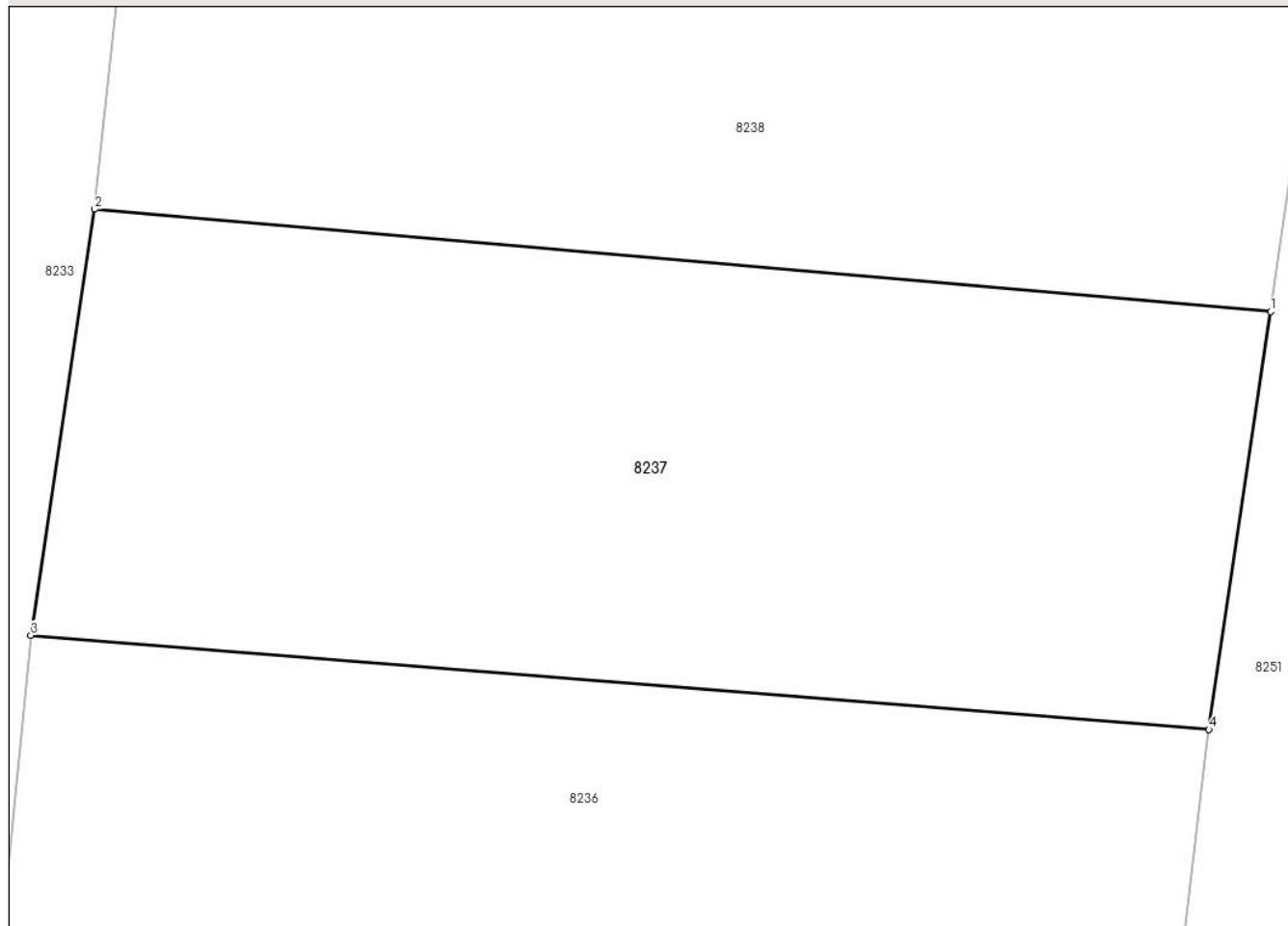
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.201	-	56,57	56,57	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.305,565 379.855,065	2	221.248,069 379.860,07	57.713
2	221.248,069 379.860,07	3	221.244,957 379.839,251	21.05
3	221.244,957 379.839,251	4	221.302,543 379.834,656	57.769
4	221.302,543 379.834,656	1	221.305,565 379.855,065	20.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:974
Nr. topografic:54,55

Adresa: Loc. Zlatita, Str 4, Nr. 227, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.201	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
451 / 14/04/1979		
Act Administrativ nr. 385, din 18/09/1978 emis de ONSILIUL POPULAR AL JUD.CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3441/29.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) CREPELCA IAROSLAV 2) CREPELCA DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

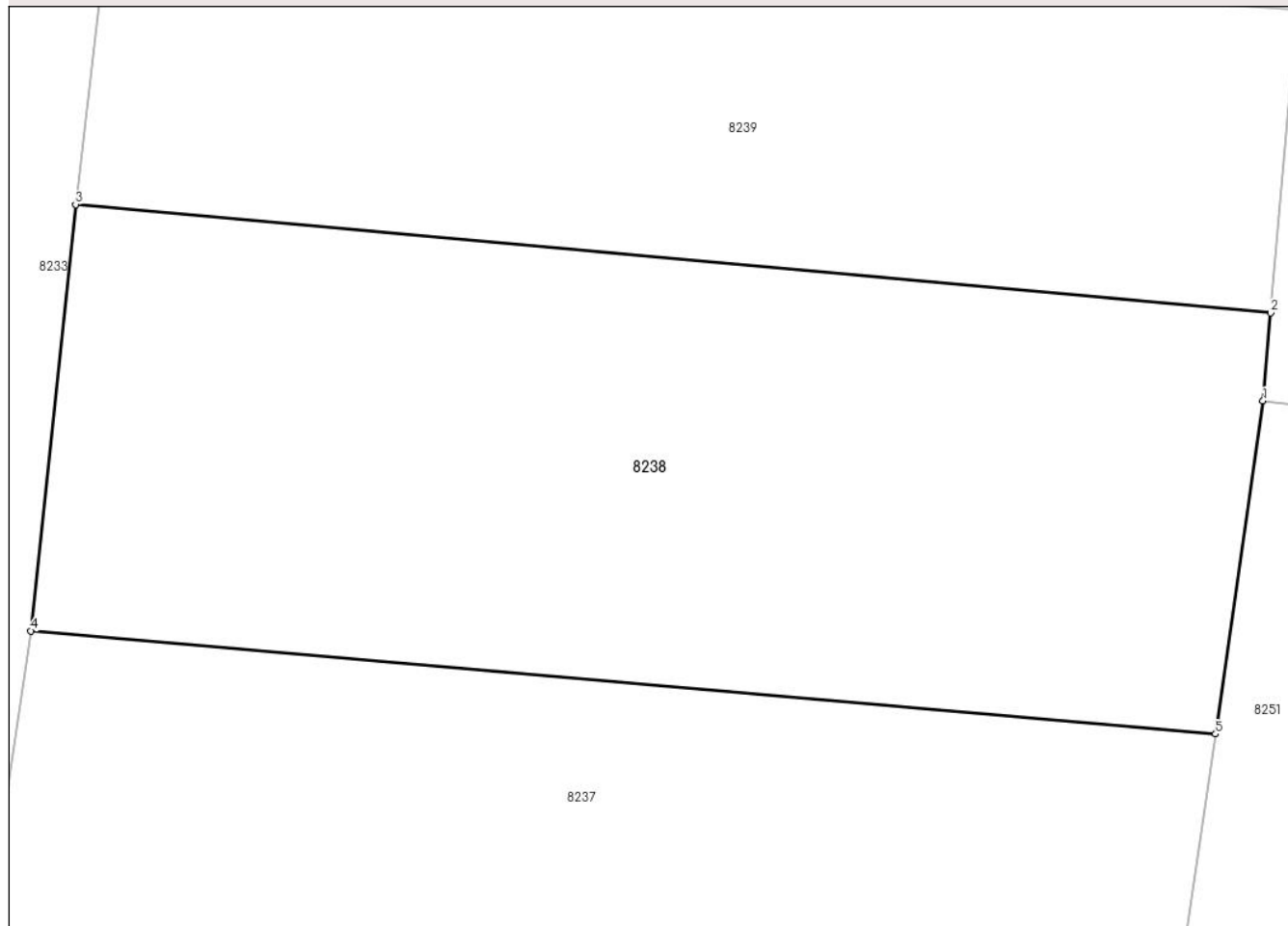
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.201	-	-	54,55	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.307,866 379.871,222	2	221.308,244 379.875,49	4.285
2	221.308,244 379.875,49	3	221.250,24 379.880,751	58.242
3	221.250,24 379.880,751	4	221.248,069 379.860,07	20.795
4	221.248,069 379.860,07	5	221.305,565 379.855,065	57.713
5	221.305,565 379.855,065	1	221.307,866 379.871,222	16.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:196
Nr. topografic:52,53

Adresa: Loc. Zlatita, Str 4, Nr. 228, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		827	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Primăria Comunei Socol (ADEVERINTA);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3404/28.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) BOUDA VASLAV-FRANCISC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

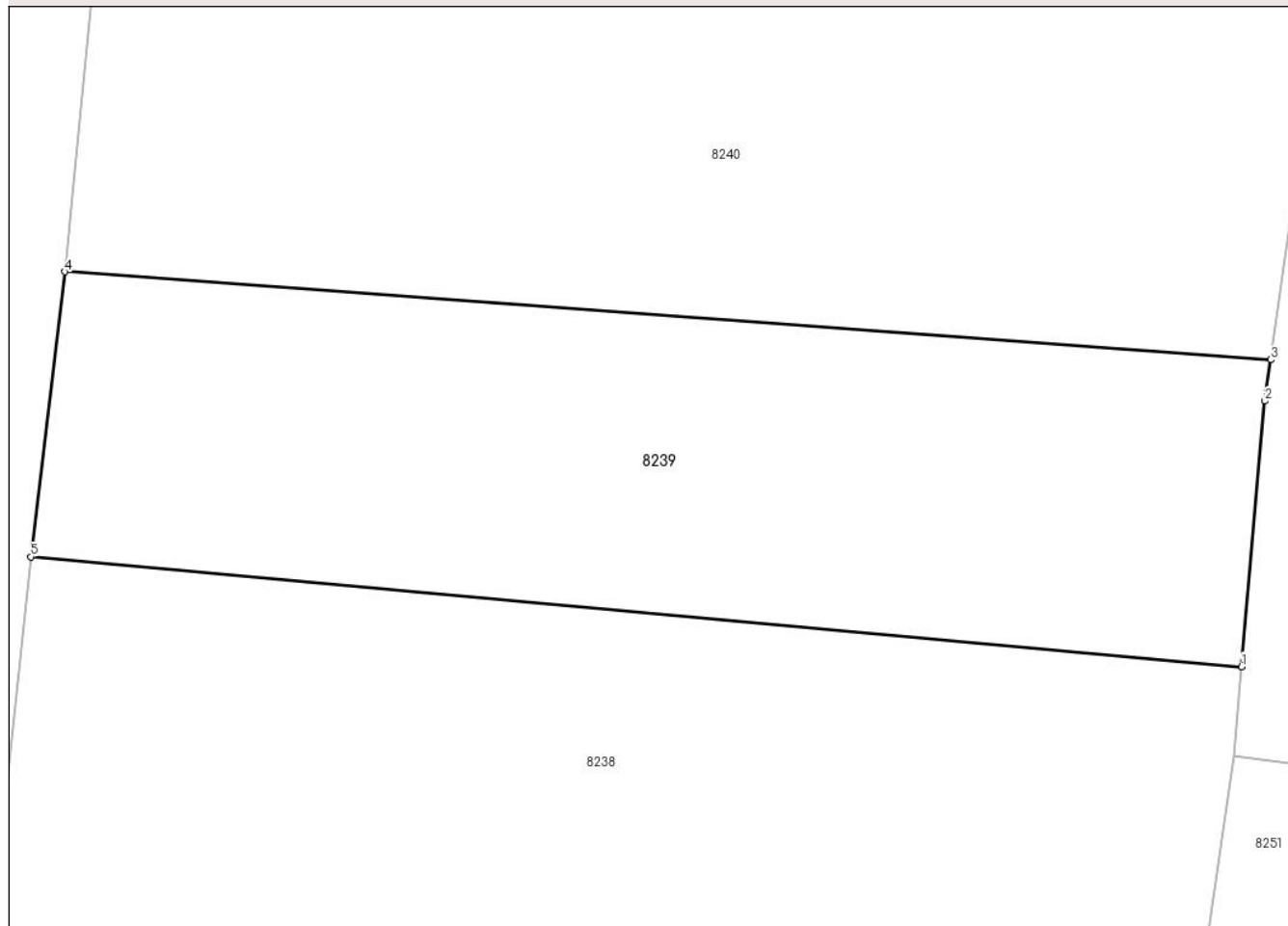
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	827	-	-	52,53	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.308,244 379.875,49	2	221.309,37 379.888,21	12.77
2	221.309,37 379.888,21	3	221.309,648 379.890,188	1.997
3	221.309,648 379.890,188	4	221.251,855 379.894,399	57.946
4	221.251,855 379.894,399	5	221.250,24 379.880,751	13.743
5	221.250,24 379.880,751	1	221.308,244 379.875,49	58.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1228
Nr. topografic:50,51

Adresa: Loc. Zlatita, Str 4, Nr. 229, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30626	1.683	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 4, Nr. 229, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; Casa nr.229-construita din caramida cruda, acoperis tigla, fara lift, fara certificat energetic
A1.2		Loc. Zlatita, Str 4, Nr. 229, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa-construita din caramida arsa, acoperis tigla, fara lift, fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24163 / 06/07/2017	
Act Notarial nr. 1349, din 28/06/2017 emis de BNP Stoianovici Mlagea;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU JIVA, nec.bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

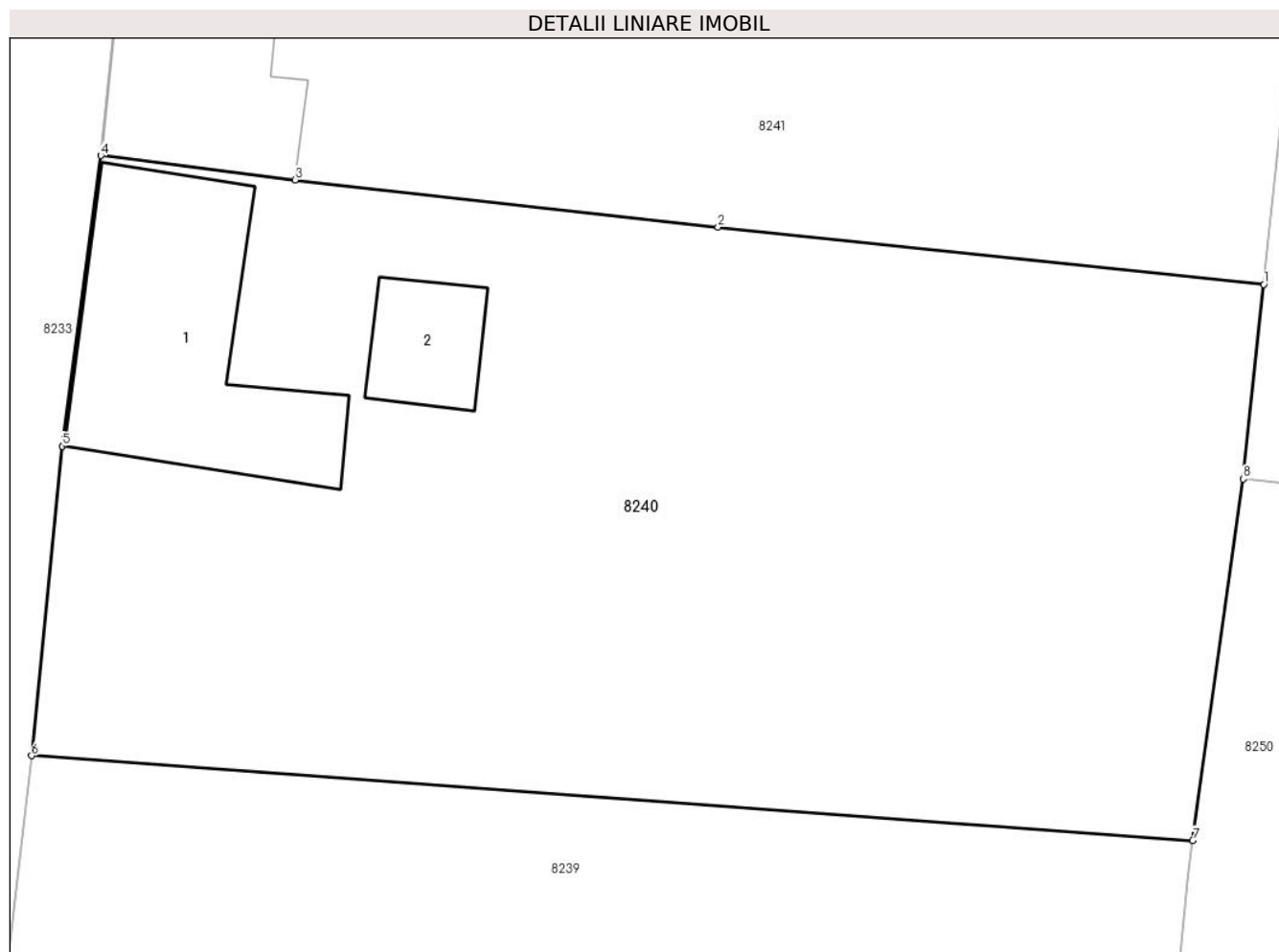
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30626	1.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	355	-	-	50,51	
2	arabil	DA	1.328	-	-	50,51	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:137 mp; Casa nr.229-construită din caramida cruda, acoperis tigla, fara lift, fara certificat energetic
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:34 mp; Anexa-construită din caramida arsa, acoperis tigla, fara lift, fara certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.313,189 379.917,843	2	221.286,026 379.920,703	27.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	221.286,026 379.920,703	3	221.264,97 379.923,04	21.185
3	221.264,97 379.923,04	4	221.255,306 379.924,257	9.74
4	221.255,306 379.924,257	5	221.253,376 379.909,803	14.582
5	221.253,376 379.909,803	6	221.251,855 379.894,399	15.479
6	221.251,855 379.894,399	7	221.309,648 379.890,188	57.946
7	221.309,648 379.890,188	8	221.312,174 379.908,164	18.153
8	221.312,174 379.908,164	1	221.313,189 379.917,843	9.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1231
Nr. topografic:48,49

Adresa: Loc. Zlatita, Str 4, Nr. 230, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35959	Din acte: 900 Masurata: 851	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 4, Nr. 230, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.440, din 16/09/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELG.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCANEL ZDRAVCO	A1
43922 / 12/09/2023		
Act Notarial nr. 1145, din 06/09/2023 emis de BNP PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN ION, și soția 2) ȘTEFAN MARINELA-GEORGIANA, , bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
43922 / 12/09/2023		
Act Notarial nr. 1145, din 06/09/2023 emis de BNP PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN ION, și soția 2) ȘTEFAN MARINELA-GEORGIANA OBSERVATII: asupra 250 mp teren	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35959	Din acte: 900 Masurata: 851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	22	374,375,376	48,49	
2	arabil	DA	601	22	374,375,376	48,49	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.272,38 379.937,22	2	221.270,971 379.936,556	1.558
2	221.270,971 379.936,556	3	221.256,66 379.937,571	14.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.256,66 379.937,571	4	221.255,306 379.924,257	13.383
4	221.255,306 379.924,257	5	221.264,97 379.923,04	9.74
5	221.264,97 379.923,04	6	221.286,026 379.920,703	21.185
6	221.286,026 379.920,703	7	221.313,189 379.917,843	27.313
7	221.313,189 379.917,843	8	221.314,65 379.931,77	14.003
8	221.314,65 379.931,77	9	221.313,344 379.931,955	1.319
9	221.313,344 379.931,955	10	221.298,07 379.934,547	15.492
10	221.298,07 379.934,547	11	221.285,72 379.936,16	12.455
11	221.285,72 379.936,16	1	221.272,38 379.937,22	13.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1132
Nr. topografic:46/2, 47/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 231, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 933	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 231, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 231, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.397, din 16/06/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID I. SLAVCO	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID I. SLAVCO	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	591	22	3722,373	46/2, 47/2	
2	arabil	DA	342	22	372,373	46/2, 47/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	225	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.277,75 379.974,81	2	221.279,238 379.986,043	11.331
2	221.279,238 379.986,043	3	221.280,29 379.994,325	8.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.280,29 379.994,325	4	221.265,162 379.996,382	15.267
4	221.265,162 379.996,382	5	221.261,687 379.976,114	20.564
5	221.261,687 379.976,114	6	221.259,85 379.960,83	15.394
6	221.259,85 379.960,83	7	221.256,66 379.937,571	23.477
7	221.256,66 379.937,571	8	221.270,971 379.936,556	14.347
8	221.270,971 379.936,556	9	221.272,38 379.937,22	1.558
9	221.272,38 379.937,22	10	221.276,15 379.961,41	24.482
10	221.276,15 379.961,41	11	221.277,7 379.974,3	12.983
11	221.277,7 379.974,3	1	221.277,75 379.974,81	0.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1127
Nr. topografic:46/1, 47/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 232, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30442	Din acte: 730 Masurata: 726	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 232, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 232, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1002 / 15/06/1994		
Act Notarial nr. 1637/1994, din 01/01/1994 emis de BNP (INTRETINERE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CORNEA JIVA, necasat. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1127 Zlatita)</i>	A1
B2	totodata se noteaza interdictia de grevare si instrainare in favorul lui DAVID MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1127 Zlatita)</i>	A1
21875 / 05/07/2013		
Act Notarial nr. 15, din 14/06/2013 emis de BNP MANESCU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CORNEA RADITA, ,fiu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CORNEA JIVA, necasat.	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CORNEA RADITA, ,fiu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30442	Din acte: 730 Masurata: 726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	456	22	370,371	46/1, 47/1	
2	arabil	DA	270	22	370,371	46/1, 47/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	254	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	221.277,75 379.974,81	2	221.277,7 379.974,3	0.512
2	221.277,7 379.974,3	3	221.276,15 379.961,41	12.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.276,15 379.961,41	4	221.272,38 379.937,22	24.482
4	221.272,38 379.937,22	5	221.285,72 379.936,16	13.382
5	221.285,72 379.936,16	6	221.289,127 379.961,856	25.921
6	221.289,127 379.961,856	7	221.289,39 379.967,186	5.336
7	221.289,39 379.967,186	8	221.289,307 379.968,39	1.207
8	221.289,307 379.968,39	9	221.292,502 379.992,56	24.38
9	221.292,502 379.992,56	10	221.280,29 379.994,325	12.339
10	221.280,29 379.994,325	11	221.279,238 379.986,043	8.349
11	221.279,238 379.986,043	1	221.277,75 379.974,81	11.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1169

Nr. topografic:45

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 233, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 780 Masurata: 754	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 233, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.381, din 28/05/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU M. BOSILCA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU M. BOSILCA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 780 Masurata: 754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	419	-	368,369	45	
2	arabil	DA	335	-	368,369	45	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	205	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.292,502 379.992,56	2	221.289,307 379.968,39	24.38
2	221.289,307 379.968,39	3	221.289,39 379.967,186	1.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.289,39 379.967,186	4	221.289,127 379.961,856	5.336
4	221.289,127 379.961,856	5	221.285,72 379.936,16	25.921
5	221.285,72 379.936,16	6	221.298,07 379.934,547	12.455
6	221.298,07 379.934,547	7	221.302,179 379.961,215	26.983
7	221.302,179 379.961,215	8	221.304,78 379.980,08	19.043
8	221.304,78 379.980,08	9	221.306,35 379.990,82	10.854
9	221.306,35 379.990,82	10	221.292,777 379.992,537	13.681
10	221.292,777 379.992,537	1	221.292,502 379.992,56	0.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1168

Nr. topografic:44

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 233A, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31194	Din acte: 1.320 Masurata: 881	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 233A, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
723 / 27/06/1980		
Act Notarial nr. 969, din 26/06/1980 emis de NP GOGA EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- in cond.Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 587/881, cota initiala 587/881 1) PREDANEVENCA	A1
25511 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. 1684, din 06/06/2018 emis de BNP Onofrei Camelia Ramona;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 294/881, cota initiala 294/881 1) PAPA OVIDIU-SVETISLAV , nec.bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PAPA OVIDIU-SVETISLAV , nec.bun propriu	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3372/25.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) PAPA OVIDIU-SVETISLAV , casat cu 2) PAPA IASMINA-GEORGETA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.1
B5	Se noteaza posesia factica asupra cotei de 587/881 mp in favoarea lui: 1) PAPA OVIDIU-SVETISLAV , casat cu 2) PAPA IASMINA-GEORGETA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31194	Din acte: 1.320 Masurata: 881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	236	-	-	44	
2	arabil	DA	645	-	-	44	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.306,35 379.990,82	2	221.304,78 379.980,08	10.854
2	221.304,78 379.980,08	3	221.302,179 379.961,215	19.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.302,179 379.961,215	4	221.298,07 379.934,547	26.983
4	221.298,07 379.934,547	5	221.313,344 379.931,955	15.492
5	221.313,344 379.931,955	6	221.318,559 379.969,45	37.856
6	221.318,559 379.969,45	7	221.320,11 379.978,216	8.902
7	221.320,11 379.978,216	8	221.322,121 379.989,429	11.392
8	221.322,121 379.989,429	1	221.306,35 379.990,82	15.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1129

Nr. topografic:43/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 234, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30406	821	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 234, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
449 / 18/06/1975		
Act Normativ nr. 58/1974, din 01/01/1974 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 847/1694 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1129 Zlatita)</i>	A1
668 / 05/05/1976		
Act Normativ nr. 58/1974, din 01/01/1974 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 847/1694 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1129 Zlatita)</i>	A1
26094 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 37, din 25/09/2012 emis de BNP STOIANOVICI MLAGEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2 1) MILOIEVICI SLAVCO	A1.1
15455 / 04/04/2018		
Act Notarial nr. 719, din 03/04/2018 emis de BNP Faur Oana Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STANCIU ILIE , nec.bun propriu	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TOBEI MARIA-CRISTINA , nec.bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26094 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 37, din 25/09/2012 emis de BNP STOIANOVICI MLAGEA;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie 1) MILOIEVICI SLAVCO <i>OBSERVATII: asupra teren de 250 mp</i>	A1
15455 / 04/04/2018		
Act Notarial nr. 719, din 03/04/2018 emis de BNP Faur Oana Maria;		
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie 1) STANCIU ILIE , nec. <i>OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 parti din teren de 250 mp</i>	A1

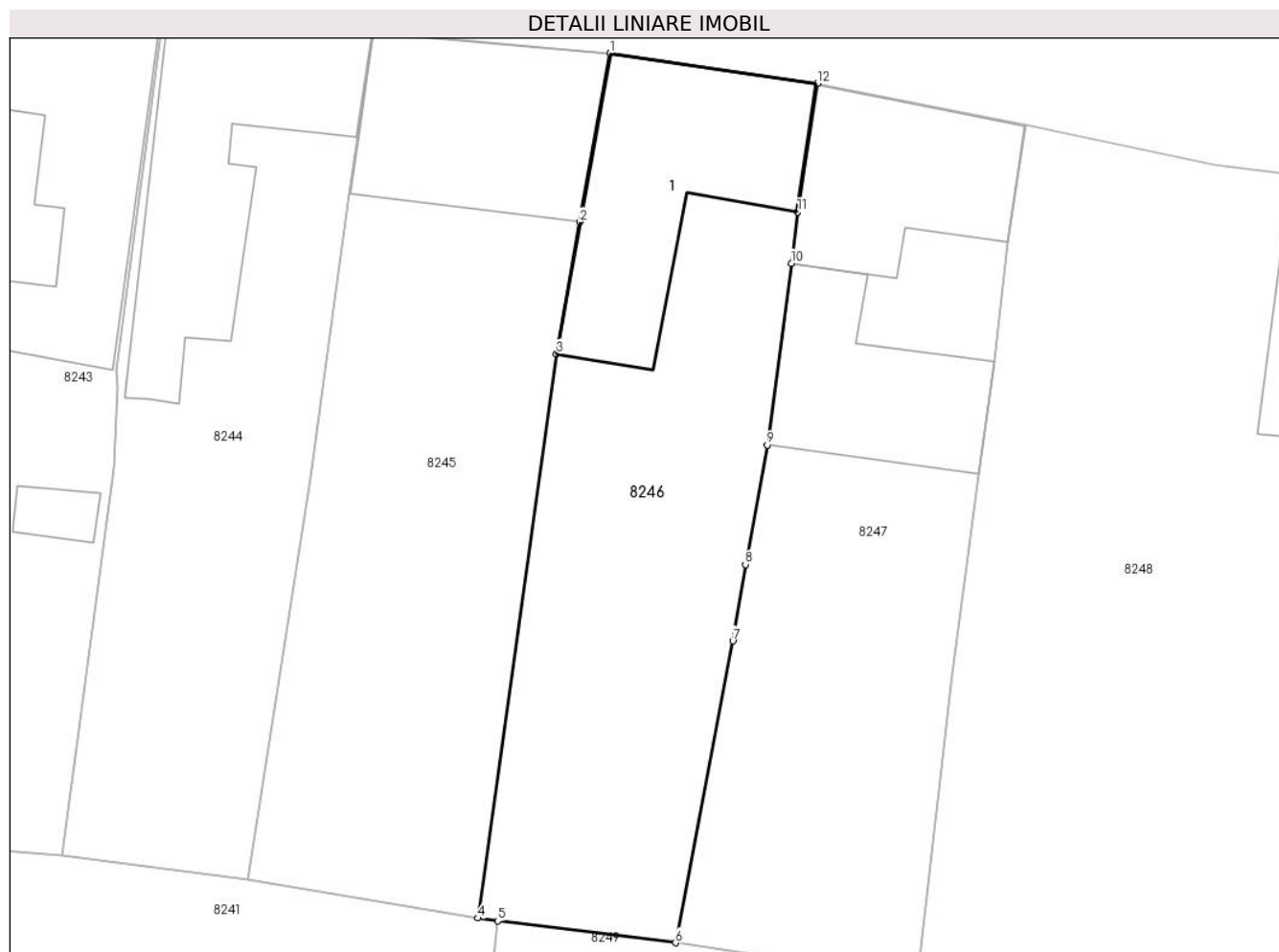
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C6	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie	A1
	1) TOBEI MARIA-CRISTINA , nec.	
	<i>OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 parti din teren de 250 mp</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30406	821	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	311	-	-	43/1	
2	arabil	DA	510	-	-	43/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.322,121 379.989,429	2	221.320,11 379.978,216	11.392
2	221.320,11 379.978,216	3	221.318,559 379.969,45	8.902
3	221.318,559 379.969,45	4	221.313,344 379.931,955	37.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	221.313,344 379.931,955	5	221.314,65 379.931,77	1.319
5	221.314,65 379.931,77	6	221.326,481 379.930,321	11.919
6	221.326,481 379.930,321	7	221.330,28 379.950,37	20.406
7	221.330,28 379.950,37	8	221.331,124 379.955,461	5.16
8	221.331,124 379.955,461	9	221.332,575 379.963,39	8.061
9	221.332,575 379.963,39	10	221.334,18 379.975,474	12.19
10	221.334,18 379.975,474	11	221.334,592 379.978,887	3.438
11	221.334,592 379.978,887	12	221.335,9 379.987,411	8.624
12	221.335,9 379.987,411	1	221.322,121 379.989,429	13.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1129

Nr. topografic:43/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 235, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30406	Din acte: 860 Masurata: 847	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 235, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 235, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3437/29.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B0	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) ENE-MILOIEVICI SLAVNA	A1
Act Administrativ nr. 37.424, din 11/08/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELG.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILOIEVICI MIROSLAIV	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3437/29.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE-MILOIEVICI SLAVNA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30406	Din acte: 860 Masurata: 847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	459	22	362,363	43/2	
2	arabil	DA	388	22	362,363	43/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.347,7 379.968,91	2	221.348,57 379.976,9	8.037
2	221.348,57 379.976,9	3	221.349,806 379.984,643	7.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.349,806 379.984,643	4	221.335,9 379.987,411	14.179
4	221.335,9 379.987,411	5	221.334,592 379.978,887	8.624
5	221.334,592 379.978,887	6	221.334,18 379.975,474	3.438
6	221.334,18 379.975,474	7	221.332,575 379.963,39	12.19
7	221.332,575 379.963,39	8	221.331,124 379.955,461	8.061
8	221.331,124 379.955,461	9	221.330,28 379.950,37	5.16
9	221.330,28 379.950,37	10	221.326,481 379.930,321	20.406
10	221.326,481 379.930,321	11	221.342,52 379.927,86	16.227
11	221.342,52 379.927,86	12	221.344,844 379.948,197	20.469
12	221.344,844 379.948,197	13	221.346,655 379.961,503	13.429
13	221.346,655 379.961,503	1	221.347,7 379.968,91	7.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:111, 113, 1237

Nr. topografic:40, 41, 42

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 236,237, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35979	Din acte: 1.417 Masurata: 1.473	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; 35980

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 236,237, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Primăria Comunei Socol (ADEVERINTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
62588 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. 2698, din 11/08/2023 emis de Dobre Florica (act administrativ nr 2130 din 11.08.2023, emis de Primăria Socol;inscris sub semnatura privata nr PAD din 19.12.2023, emis de LAZAROVICI VERONICA;act administrativ nr 2131 din 11.08.2023, emis de Comuna Socol;inscris sub semnatura privata nr PV de vecinătate din 11.08.2023, emis de Lazarovici Veronica);		
B2	în baza art.41 alin. 8 din Legea 7/1996, republicată, completată și modificată se notează posesia în favoarea lui 1) PAPA LAURENTIU-VALENTIN, bun comun cu soția 2) PAPA CORINA-EDITA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35979	Din acte: 1.417 Masurata: 1.473	35980

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	813	-	-	40, 41, 42	
2	arabil	DA	660	-	-	40, 41, 42	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.347,7 379.968,91	2	221.346,655 379.961,503	7.48
2	221.346,655 379.961,503	3	221.344,844 379.948,197	13.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.344,844 379.948,197	4	221.342,52 379.927,86	20.469
4	221.342,52 379.927,86	5	221.368,84 379.924,37	26.55
5	221.368,84 379.924,37	6	221.372,901 379.963,321	39.162
6	221.372,901 379.963,321	7	221.374,782 379.980,368	17.15
7	221.374,782 379.980,368	8	221.367,45 379.981,41	7.406
8	221.367,45 379.981,41	9	221.362,31 379.981,99	5.173
9	221.362,31 379.981,99	10	221.349,806 379.984,643	12.782
10	221.349,806 379.984,643	11	221.348,57 379.976,9	7.841
11	221.348,57 379.976,9	1	221.347,7 379.968,91	8.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1190
Nr. topografic:38, 39

Adresa: Loc. Zlatita, Str 5, Nr. 238, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34239	1.237	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; 34237

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 5, Nr. 238, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str 5, Nr. 238, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
908 / 14/06/1972		
Act Notarial nr. 908, din 14/06/1972 emis de NOTARIAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/18, cota initiala 4/18 1) PREDA BOJIDOR	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18 1) PREDA SARETA	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18 1) PREDA CEDOMIR	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/18, cota initiala 6/18 1) PREDA MILOȘ	A1, A1.1
Act Notarial nr. 764, din 08/06/1972 emis de NOTARIAT;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/18, cota initiala 6/18 1) PREDA SPASA	A1, A1.1
B6	interdicție de înstrăinare și grevare în favorul lui 1) PREDA FLOAREA <i>OBSERVATII: asupra cotei de 6/18 de sub B5</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/18, cota initiala 4/18 1) PREDA BOJIDOR	A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18 1) PREDA SARETA	A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18 1) PREDA CEDOMIR	A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/18, cota initiala 6/18 1) PREDA MILOȘ	A1.2
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/18, cota initiala 6/18 1) PREDA SPASA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

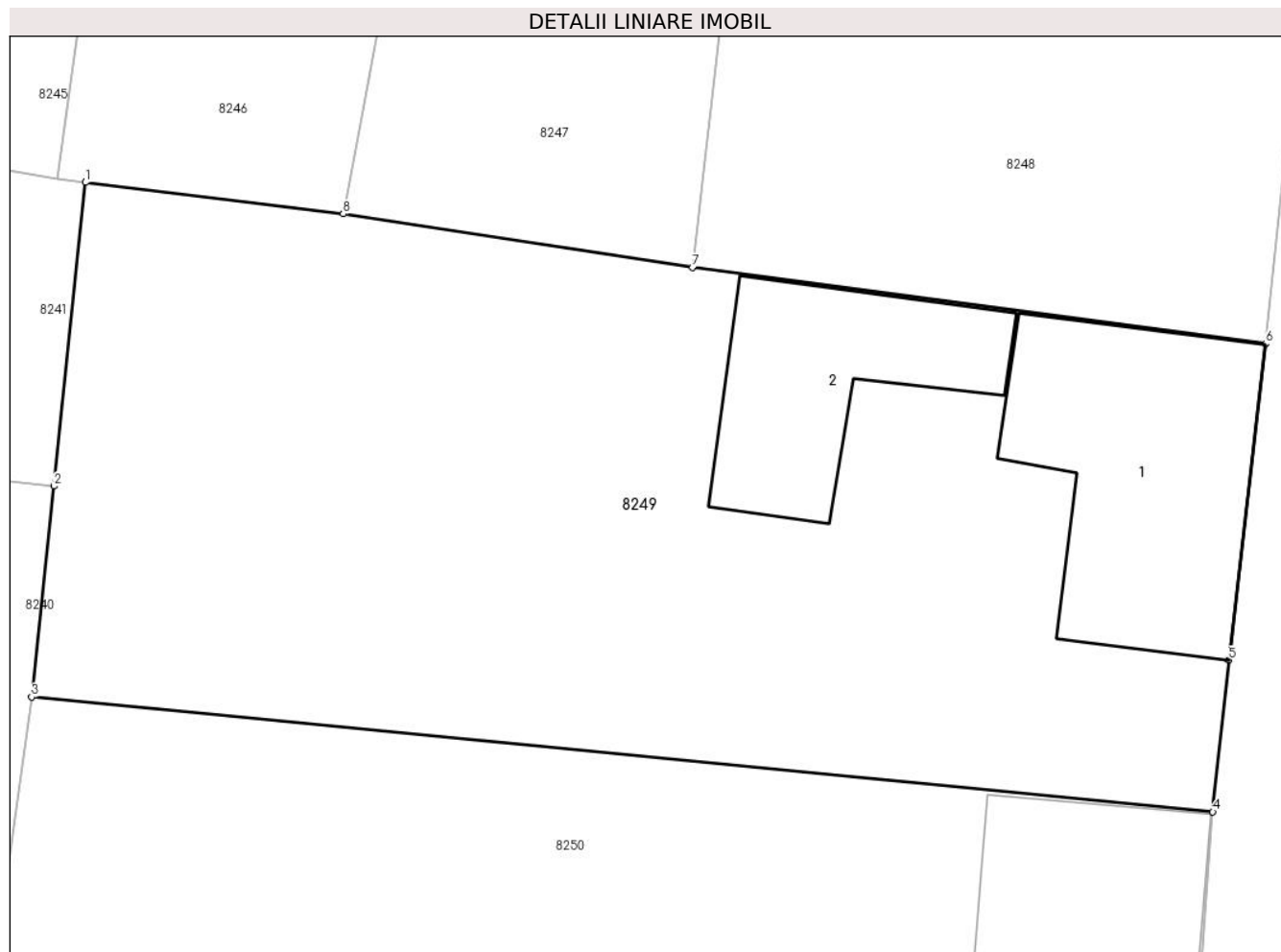
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34239	1.237	34237

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	-	-	38, 39	
2	arabil	DA	612	-	-	38, 39	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	221.314,65 379.931,77	2	221.313,189 379.917,843	14.003
2	221.313,189 379.917,843	3	221.312,174 379.908,164	9.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.312,174 379.908,164	4	221.366,41 379.902,9	54.491
4	221.366,41 379.902,9	5	221.367,15 379.909,86	6.999
5	221.367,15 379.909,86	6	221.368,84 379.924,37	14.608
6	221.368,84 379.924,37	7	221.342,52 379.927,86	26.55
7	221.342,52 379.927,86	8	221.326,481 379.930,321	16.227
8	221.326,481 379.930,321	1	221.314,65 379.931,77	11.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1227
Nr. topografic:36,37

Adresa: Loc. Zlatita, Str 5, Nr. 239, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35976	2.100	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 5, Nr. 239, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; Casa in regim parter. Anul construirii 1932. S. construita desfasurata = 166 mp. Ruina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Primăria Comunei Socol (ADEVERINTA);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
49019 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 2476, din 19/09/2023 emis de Pimăria Comunei Socol (inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE SI ADEVERINTA din 07.11.2023, emis de PFA ALBAI NELU;act notarial nr Declarație aut. nr. 1257 din 23.09.2023, emis de NP Pirsak Beatrice Laura);		
B2	în baza art.41 alin. 8 din Legea 7/1996, republicată, completată și modificată se notează posesia în favoarea lui 1) PURGYE NICOLAIE, și soția 2) PURGYE DANIELA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

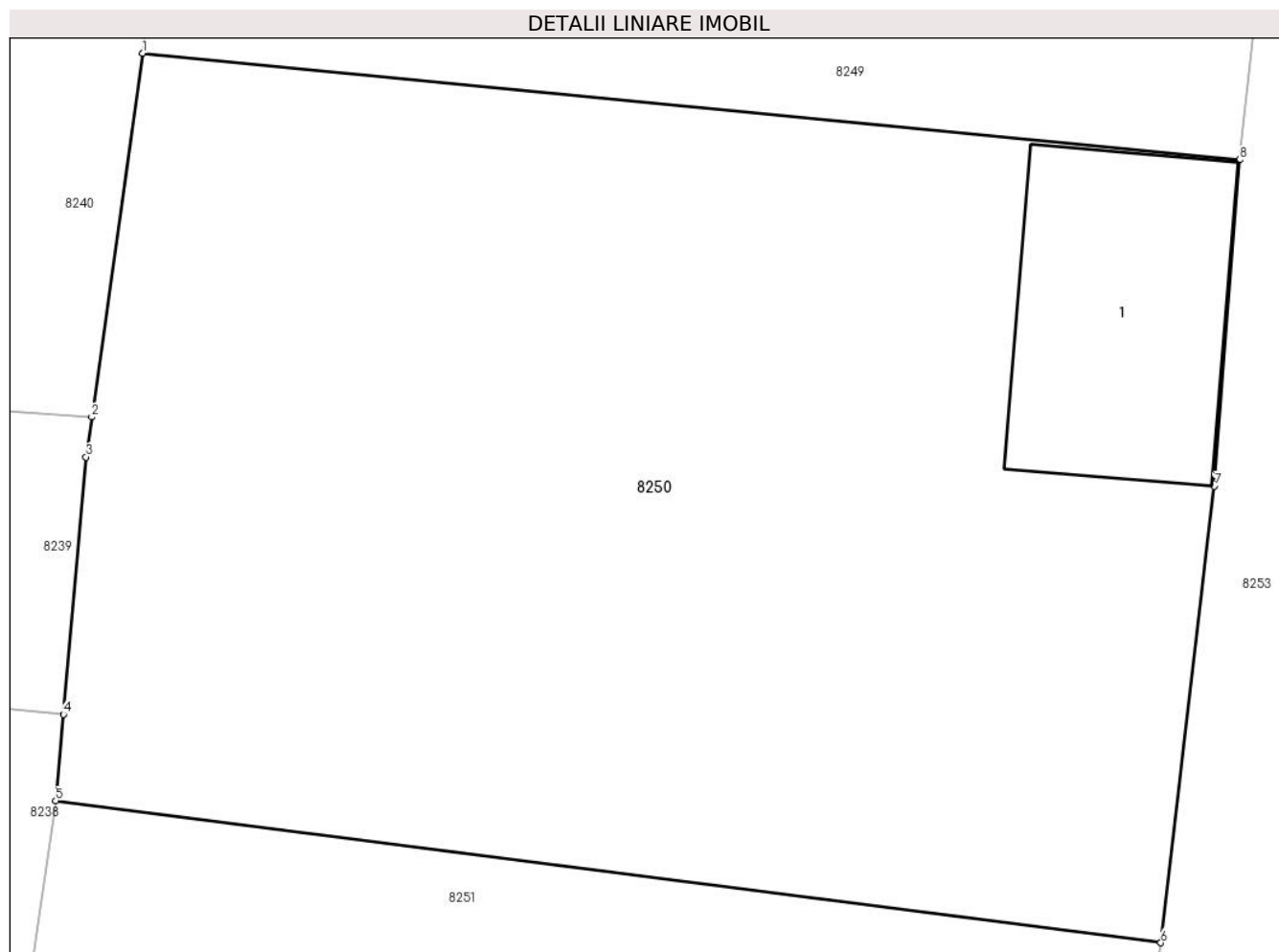
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35976	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	440	-	-	36,37	
2	arabil	DA	1.660	-	-	36,37	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:166 mp; Casa în regim parter. Anul construirii 1932. S. construită desfasurata = 166 mp. Ruina.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.312,174 379.908,164	2	221.309,648 379.890,188	18.153
2	221.309,648 379.890,188	3	221.309,37 379.888,21	1.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.309,37 379.888,21	4	221.308,244 379.875,49	12.77
4	221.308,244 379.875,49	5	221.307,866 379.871,222	4.285
5	221.307,866 379.871,222	6	221.362,513 379.864,208	55.095
6	221.362,513 379.864,208	7	221.365,159 379.886,777	22.724
7	221.365,159 379.886,777	8	221.366,41 379.902,9	16.171
8	221.366,41 379.902,9	1	221.312,174 379.908,164	54.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:562

Nr. topografic:35/1,35/2

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.704	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Pimăria Comunei Socol (ADEVERINTA);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3430/29.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) VRBA RUDI-IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

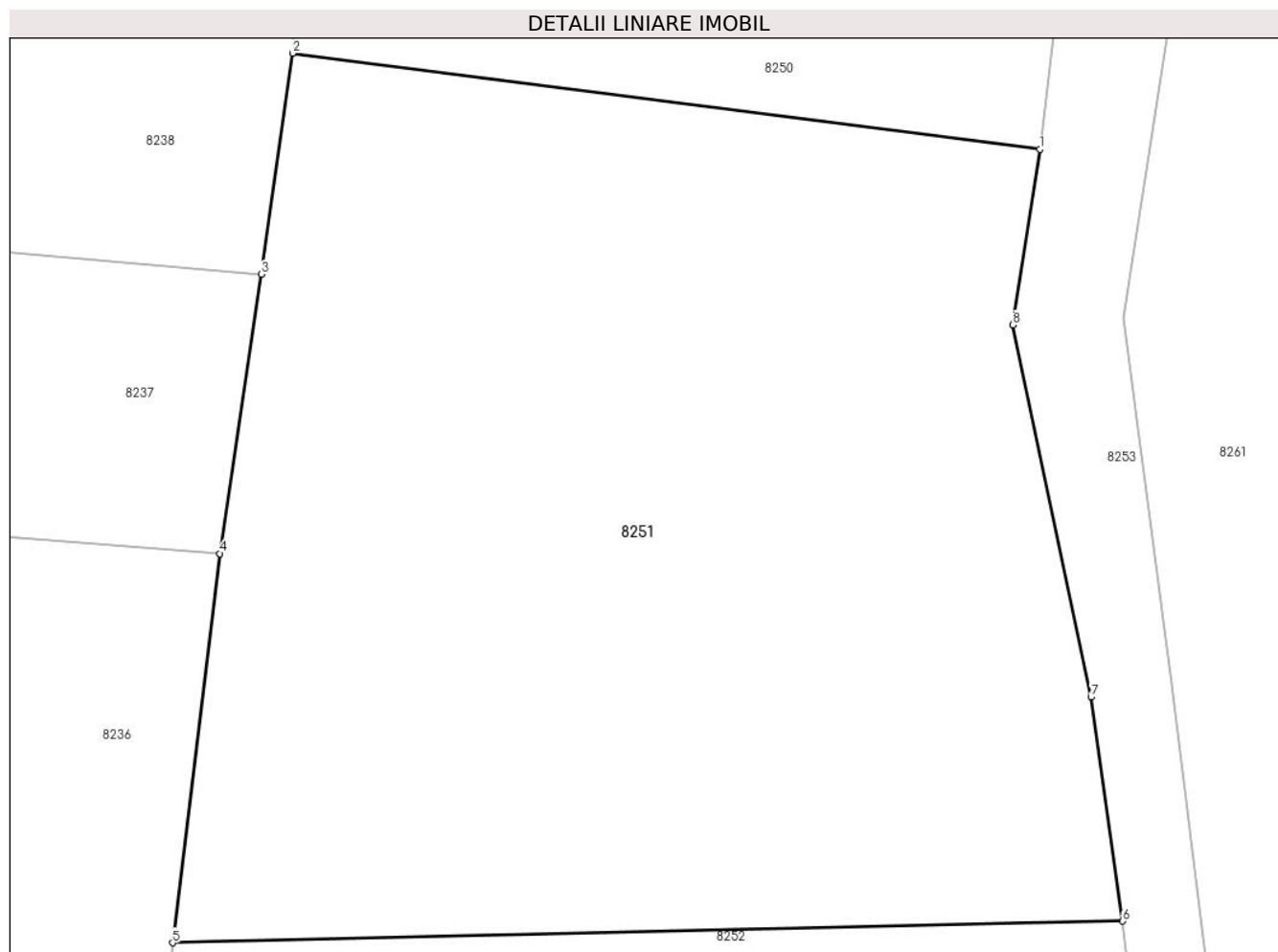
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.704	-	-	35/1,35/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.362,513 379.864,208	2	221.307,866 379.871,222	55.095
2	221.307,866 379.871,222	3	221.305,565 379.855,065	16.32
3	221.305,565 379.855,065	4	221.302,543 379.834,656	20.632
4	221.302,543 379.834,656	5	221.299,087 379.806,214	28.651
5	221.299,087 379.806,214	6	221.368,582 379.807,801	69.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.368,582 379.807,801	7	221.366,259 379.824,167	16.53
7	221.366,259 379.824,167	8	221.360,557 379.851,369	27.793
8	221.360,557 379.851,369	1	221.362,513 379.864,208	12.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:575
Nr. topografic:33,34

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		673	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
355 / 01/07/1947		
Act Notarial nr. 0, din 02/05/1938 emis de NOTARIAT (CONTRACT DE SCHIMB);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MITROVICI JIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

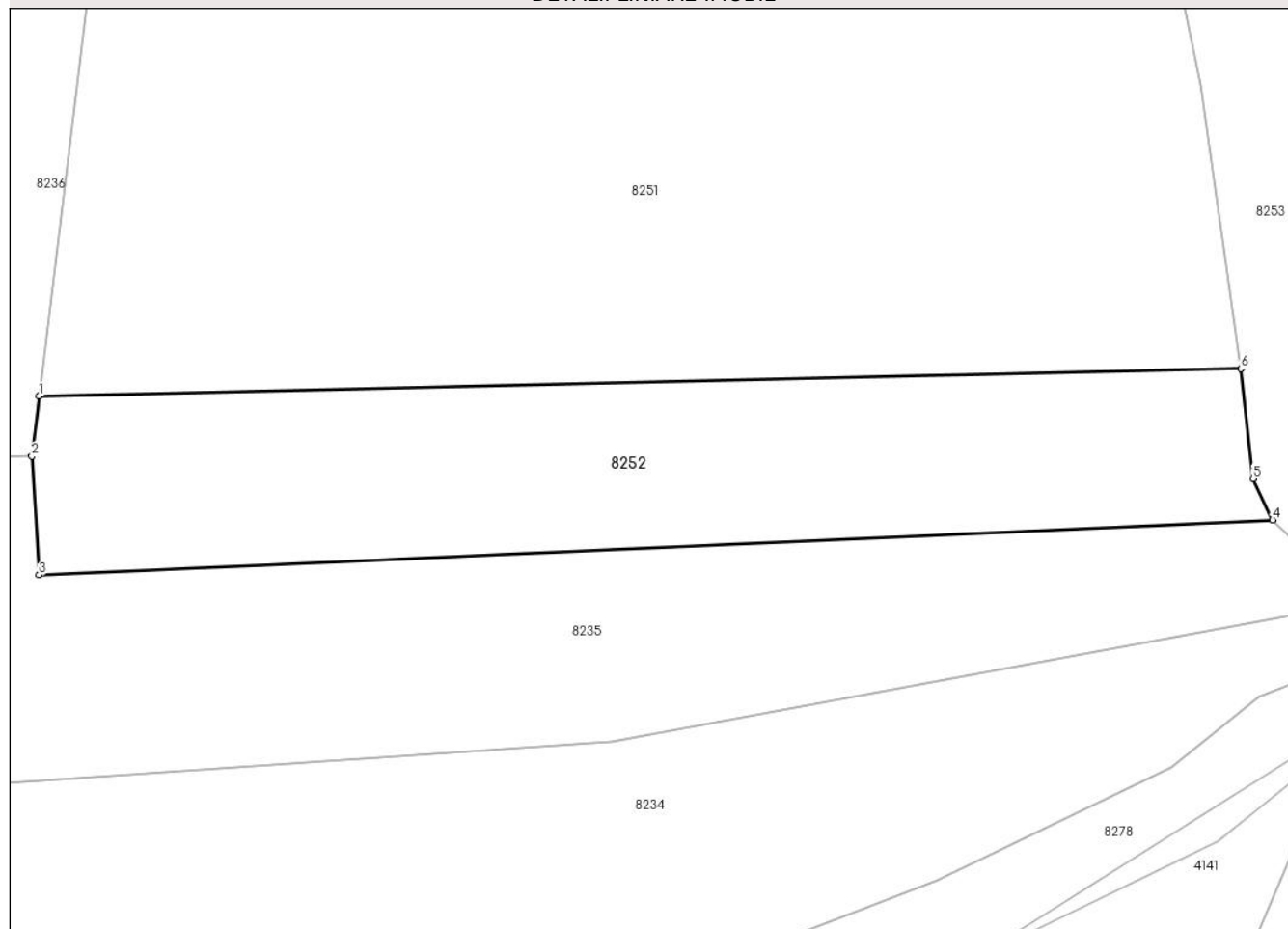
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	673	-	-	33,34	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.299,087 379.806,214	2	221.298,665 379.802,741	3.499
2	221.298,665 379.802,741	3	221.299,093 379.795,878	6.876
3	221.299,093 379.795,878	4	221.370,421 379.799,063	71.399
4	221.370,421 379.799,063	5	221.369,283 379.801,452	2.646
5	221.369,283 379.801,452	6	221.368,582 379.807,801	6.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.368,582 379.807,801	1	221.299,087 379.806,214	69.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35370	1.683	Sector cadastral:87 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20612 / 19/05/2022	
Act Normativ nr. HG 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL 34 din 28.04.2022, emis de COMUNA SOCOL;act administrativ nr HCL 12 din 21.02.2022, emis de COMUNA SOCOL);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- în baza HG 532/24.07.2002, Anexa nr. 66 - pozitia 42 din inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Socol , a HCL 12/21.02.2022 Anexa 1,pozitia 35 si HCL 34/28.04.2022 Anexa 1,pozitia 36, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA SOCOL- DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35370	1.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.683	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.376,69 379.894,78	2	221.378,156 379.909,486	14.779	2	221.378,156 379.909,486	3	221.379,71 379.922,41	13.017
3	221.379,71 379.922,41	4	221.382,93 379.958,69	36.423	4	221.382,93 379.958,69	5	221.384,6 379.979,71	21.086
5	221.384,6 379.979,71	6	221.374,782 379.980,368	9.84	6	221.374,782 379.980,368	7	221.372,901 379.963,321	17.15
7	221.372,901 379.963,321	8	221.368,84 379.924,37	39.162	8	221.368,84 379.924,37	9	221.367,15 379.909,86	14.608
9	221.367,15 379.909,86	10	221.366,41 379.902,9	6.999	10	221.366,41 379.902,9	11	221.365,159 379.886,777	16.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	221.365,159 379.886,777	12	221.362,513 379.864,208	22.724
13	221.360,557 379.851,369	14	221.366,259 379.824,167	27.793
15	221.368,582 379.807,801	16	221.369,283 379.801,452	6.388
17	221.370,421 379.799,063	18	221.375,446 379.794,289	6.931
19	221.377,965 379.792,191	20	221.381,622 379.797,365	6.336
21	221.374,832 379.803,74	22	221.372,206 379.825,131	21.552
23	221.368,635 379.851,885	24	221.372,949 379.879,846	28.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	221.362,513 379.864,208	13	221.360,557 379.851,369	12.987
14	221.366,259 379.824,167	15	221.368,582 379.807,801	16.53
16	221.369,283 379.801,452	17	221.370,421 379.799,063	2.646
18	221.375,446 379.794,289	19	221.377,965 379.792,191	3.278
20	221.381,622 379.797,365	21	221.374,832 379.803,74	9.314
22	221.372,206 379.825,131	23	221.368,635 379.851,885	26.991
24	221.372,949 379.879,846	1	221.376,69 379.894,78	15.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1193, 41
Nr. topografic:26/1, 27

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 243, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.415 Masurata: 1.508	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 243, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:322 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 243, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 243, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 243, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 243, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.418, din 05/05/1998 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ŢICU MILIVOI	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ŢICU MILIVOI	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.415 Masurata: 1.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.508	-	351,352	26/1, 27	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	322	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:322 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.405,38 379.917,95	2	221.408,202 379.938,589	20.831
2	221.408,202 379.938,589	3	221.408,01 379.943,675	5.09
3	221.408,01 379.943,675	4	221.408,01 379.947,79	4.115
4	221.408,01 379.947,79	5	221.408,02 379.953,07	5.28
5	221.408,02 379.953,07	6	221.407,73 379.966,86	13.793
6	221.407,73 379.966,86	7	221.407,961 379.969,635	2.785
7	221.407,961 379.969,635	8	221.407,94 379.978,35	8.715
8	221.407,94 379.978,35	9	221.384,6 379.979,71	23.38
9	221.384,6 379.979,71	10	221.382,93 379.958,69	21.086
10	221.382,93 379.958,69	11	221.379,71 379.922,41	36.423
11	221.379,71 379.922,41	12	221.391,44 379.920,55	11.877
12	221.391,44 379.920,55	13	221.398,52 379.918,28	7.435
13	221.398,52 379.918,28	1	221.405,38 379.917,95	6.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1158

Nr. topografic:26/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 244, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		767	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 244, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:255 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.354, din 01/03/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CREPELCA IOSIF	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3407/28.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOT IOHANA	A1.1
B3	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) TOT IOHANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

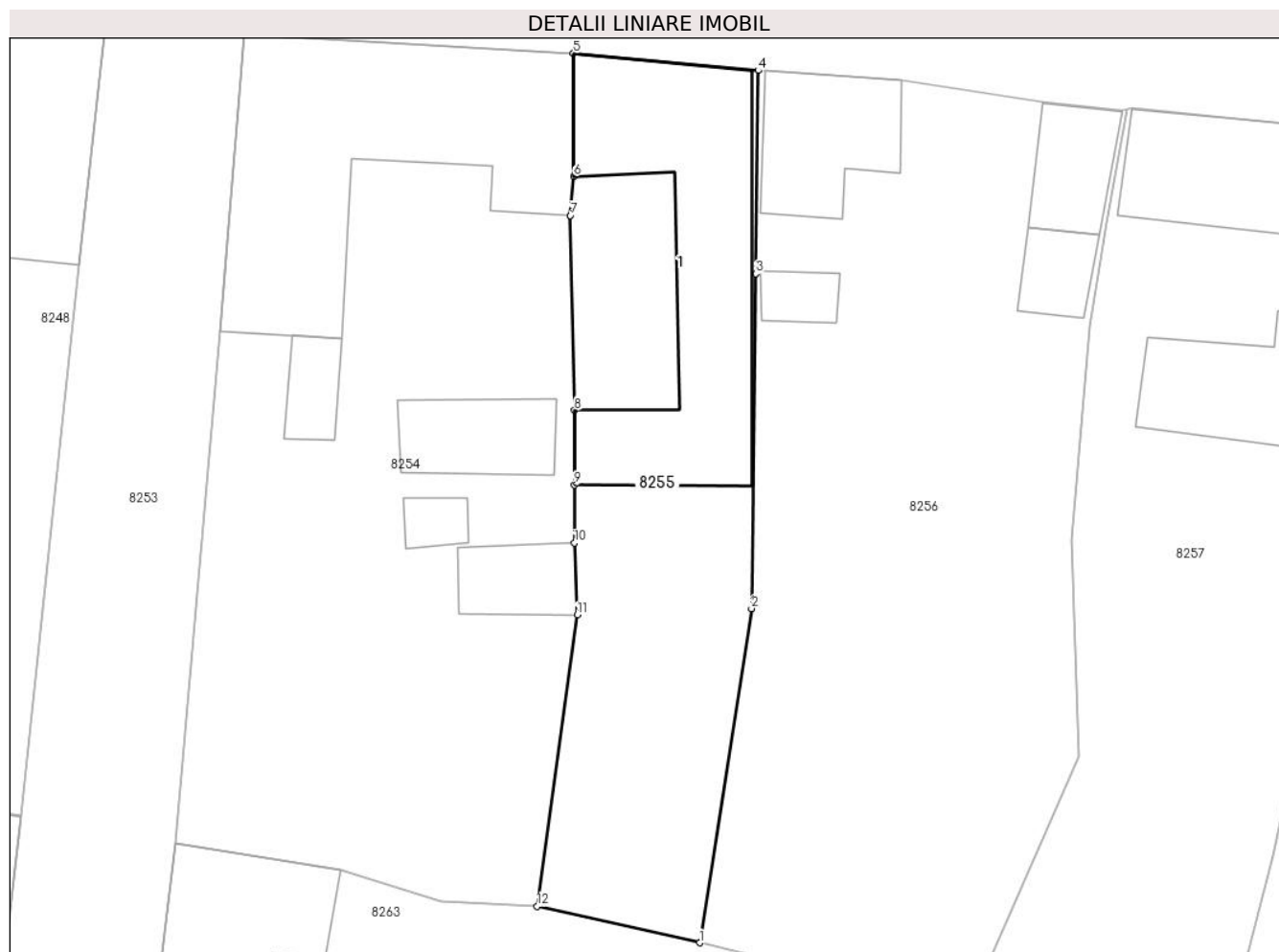
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	271	-	349,350	26/2	
2	arabil	DA	496	-	349,350	26/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:255 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.416,88 379.915,37	2	221.420,55 379.939,034	23.947
2	221.420,55 379.939,034	3	221.420,849 379.962,742	23.71
3	221.420,849 379.962,742	4	221.421,02 379.977,13	14.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	221.421,02 379.977,13	5	221.407,94 379.978,35	13.137
5	221.407,94 379.978,35	6	221.407,961 379.969,635	8.715
6	221.407,961 379.969,635	7	221.407,73 379.966,86	2.785
7	221.407,73 379.966,86	8	221.408,02 379.953,07	13.793
8	221.408,02 379.953,07	9	221.408,01 379.947,79	5.28
9	221.408,01 379.947,79	10	221.408,01 379.943,675	4.115
10	221.408,01 379.943,675	11	221.408,202 379.938,589	5.09
11	221.408,202 379.938,589	12	221.405,38 379.917,95	20.831
12	221.405,38 379.917,95	1	221.416,88 379.915,37	11.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAȘ-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1134

Nr. topografic:24,25

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 245, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.560 Masurata: 1.489	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 245, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 245, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 245, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 245, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
114 / 13/04/1962		
Act Notarial nr. 15, din 01/01/1962 emis de Tribunalul Moldova Noua (mostenire);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) IVANOVICI SAVA	A1, A1.1
115 / 13/04/1962		
Act Notarial nr. 13, din 13/04/1962 emis de Tribunalul Moldova Noua (donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) IVANOVICI SAVA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IVANOVICI SAVA	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.560 Masurata: 1.489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	406	-	-	24,25	
2	arabil	DA	1.083	-	-	24,25	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.435,61 379.909,98	2	221.443,717 379.928,573	20.284
2	221.443,717 379.928,573	3	221.443,23 379.943,83	15.265
3	221.443,23 379.943,83	4	221.444,49 379.959,015	15.237
4	221.444,49 379.959,015	5	221.445,701 379.966,379	7.463
5	221.445,701 379.966,379	6	221.447,128 379.974,379	8.126
6	221.447,128 379.974,379	7	221.446,813 379.974,293	0.327
7	221.446,813 379.974,293	8	221.441,229 379.974,895	5.616
8	221.441,229 379.974,895	9	221.431,22 379.976,43	10.126
9	221.431,22 379.976,43	10	221.421,49 379.977,13	9.755
10	221.421,49 379.977,13	11	221.421,02 379.977,13	0.47
11	221.421,02 379.977,13	12	221.420,849 379.962,742	14.389
12	221.420,849 379.962,742	13	221.420,55 379.939,034	23.71
13	221.420,55 379.939,034	14	221.416,88 379.915,37	23.947
14	221.416,88 379.915,37	15	221.419,99 379.914,62	3.199
15	221.419,99 379.914,62	1	221.435,61 379.909,98	16.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:244
Nr. topografic:22, 23

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 246, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.115 Masurata: 1.194	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 246, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 246, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
919 / 03/12/1990		
Act Notarial nr. 0, din 03/12/1990 emis de ORAVITA (vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1115/1194 1) JIGUM SAVA 2) JIGUM MARIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Pimăria Comunei Socol (Adeverinta);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 79/1194 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13);		
B3	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat PENTRU COTA DE 79MP	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3384/25.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B4	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) JIGUM MARIA 2) JIGUM SAVA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JIGUM SAVA 2) JIGUM MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.115 Masurata: 1.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	597	-	-	22, 23	
2	arabil	DA	597	-	-	22, 23	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; casa
A1.2		construcții anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.453,843 379.907,151	2	221.457,52 379.921,54	14.851
2	221.457,52 379.921,54	3	221.462,12 379.943,35	22.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.462,12 379.943,35	4	221.462,84 379.949,97	6.659
4	221.462,84 379.949,97	5	221.464,013 379.959,342	9.445
5	221.464,013 379.959,342	6	221.466,211 379.964,71	5.801
6	221.466,211 379.964,71	7	221.467,09 379.972,49	7.829
7	221.467,09 379.972,49	8	221.447,5 379.974,47	19.69
8	221.447,5 379.974,47	9	221.447,128 379.974,379	0.383
9	221.447,128 379.974,379	10	221.445,701 379.966,379	8.126
10	221.445,701 379.966,379	11	221.444,49 379.959,015	7.463
11	221.444,49 379.959,015	12	221.443,23 379.943,83	15.237
12	221.443,23 379.943,83	13	221.443,717 379.928,573	15.265
13	221.443,717 379.928,573	14	221.435,61 379.909,98	20.284
14	221.435,61 379.909,98	1	221.453,843 379.907,151	18.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:309,1211

Nr. topografic:20,21

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 247, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32742	Din acte: 835 Masurata: 1.297	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 247, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11280 / 13/03/2020		
Act Notarial nr. 354, din 11/03/2020 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 835/1297, cota initiala 1/1 1) JIGUM IASMIN , , bun comun 2) JIGUM-SPREITZER EMINCA-KLEMENTINA , casatorita cu	A1
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Pimăria Comunei Socol (ADEVERINTA);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 462/1297 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART.13);		
B3	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat PENTRU SUPRAFATA DE 462 mp	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3444/29.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B4	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) JIGUM IASMIN , , bun comun 2) JIGUM-SPREITZER EMINCA-KLEMENTINA , casatorita cu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIGUM IASMIN , , bun comun 2) JIGUM-SPREITZER EMINCA-KLEMENTINA , casatorita cu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32742	Din acte: 835 Masurata: 1.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	597	21	341,342	20,21	
2	arabil	DA	700	21	341,342	20,21	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.489,11 379.969,73	2	221.487,892 379.969,742	1.218
2	221.487,892 379.969,742	3	221.467,09 379.972,49	20.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.467,09 379.972,49	4	221.466,211 379.964,71	7.829
4	221.466,211 379.964,71	5	221.464,013 379.959,342	5.801
5	221.464,013 379.959,342	6	221.462,84 379.949,97	9.445
6	221.462,84 379.949,97	7	221.462,12 379.943,35	6.659
7	221.462,12 379.943,35	8	221.457,52 379.921,54	22.29
8	221.457,52 379.921,54	9	221.453,843 379.907,151	14.851
9	221.453,843 379.907,151	10	221.465,24 379.905,73	11.485
10	221.465,24 379.905,73	11	221.471,822 379.904,866	6.638
11	221.471,822 379.904,866	12	221.472,97 379.910,88	6.123
12	221.472,97 379.910,88	13	221.478,62 379.930,25	20.177
13	221.478,62 379.930,25	14	221.486,73 379.961,93	32.702
14	221.486,73 379.961,93	1	221.489,11 379.969,73	8.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1256, 142

Nr. topografic:18/b, 19

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 248, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34905	Din acte: 4.655 Masurata: 4.570	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 248, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:703 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
408 / 17/03/1994		
Act Notarial nr. -doasr nr. 328, din 05/02/1993 emis de bnp;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-dezmembrare, uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3936/4570, cota initiala 1/1 1) SPREITZER DRAGOSLAVA, nasc. Ugrinovici 2) SPREITZER FERDINAND, si sotia	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-dezmembrare, uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPREITZER DRAGOSLAVA, nasc. Ugrinovici 2) SPREITZER FERDINAND, si sotia	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL (adeverinta);		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 634/4570 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art 13);		
B4	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat pentru 634mp	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3442/29.10.2024 eliberata de Comuna Socol.);		
B5	Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui: 1) SPREITZER FERDINAND, si sotia 2) SPREITZER DRAGOSLAVA, nasc. Ugrinovici	A1

C. Partea III. SARCINI .

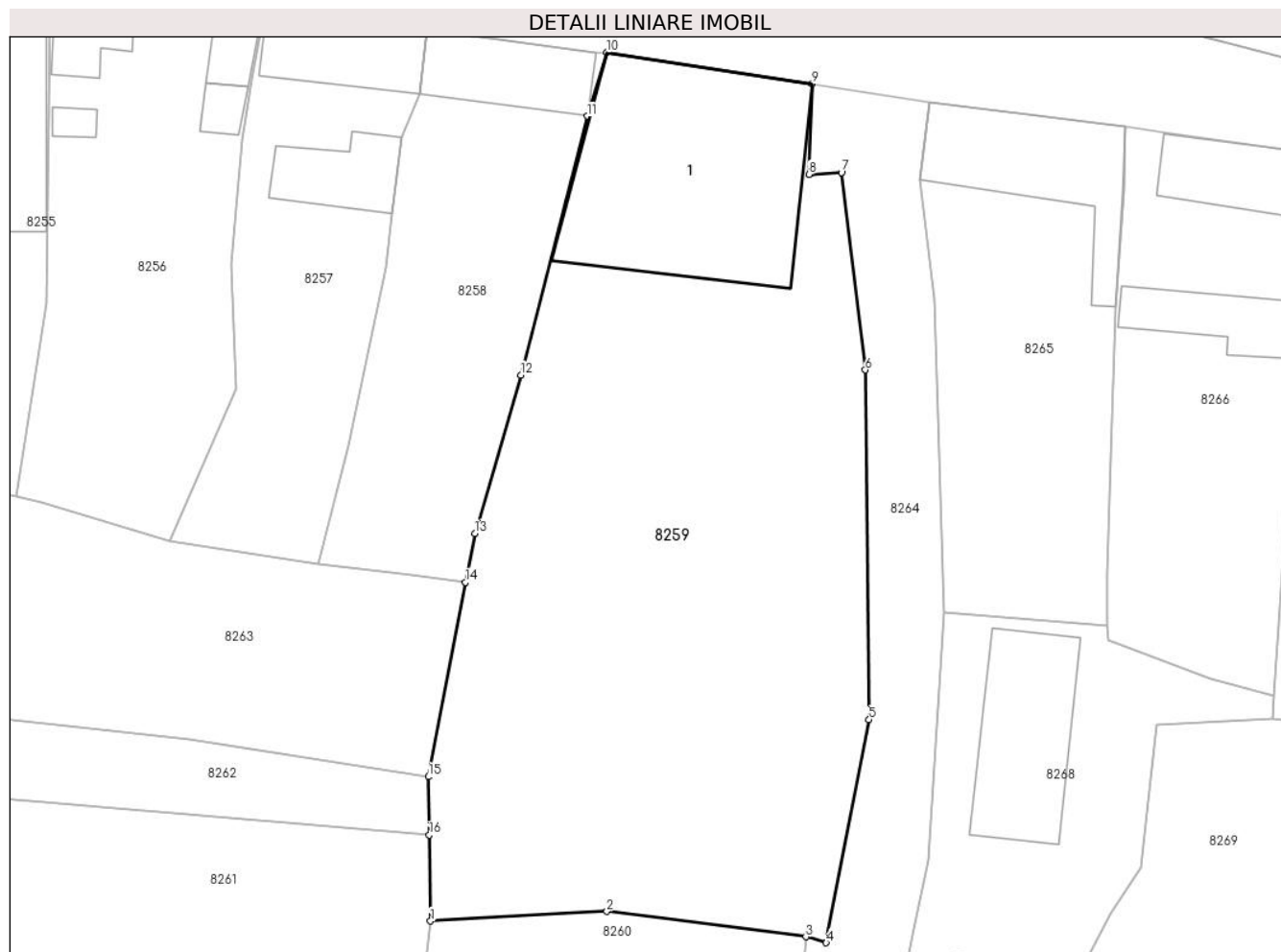
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34905	Din acte: 4.655 Masurata: 4.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.177	-	-	18/b, 19	
2	arabil	DA	3.393	-	-	18/b, 19	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	703	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:703 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.467,55 379.863,4	2	221.489,148 379.864,589	21.631
2	221.489,148 379.864,589	3	221.513,48 379.861,5	24.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.513,48 379.861,5	4	221.515,98 379.860,76	2.607
4	221.515,98 379.860,76	5	221.521,23 379.888,06	27.8
5	221.521,23 379.888,06	6	221.520,78 379.930,86	42.802
6	221.520,78 379.930,86	7	221.517,86 379.955,03	24.346
7	221.517,86 379.955,03	8	221.513,87 379.954,8	3.997
8	221.513,87 379.954,8	9	221.514,27 379.965,86	11.067
9	221.514,27 379.965,86	10	221.489,11 379.969,73	25.456
10	221.489,11 379.969,73	11	221.486,73 379.961,93	8.155
11	221.486,73 379.961,93	12	221.478,62 379.930,25	32.702
12	221.478,62 379.930,25	13	221.472,97 379.910,88	20.177
13	221.472,97 379.910,88	14	221.471,822 379.904,866	6.123
14	221.471,822 379.904,866	15	221.467,28 379.881,08	24.216
15	221.467,28 379.881,08	16	221.467,389 379.873,954	7.127
16	221.467,389 379.873,954	1	221.467,55 379.863,4	10.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:686
Nr. topografic:18/a

Adresa: Loc. Zlatita, Str 6, Nr. 249, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35473	1.326	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 6, Nr. 249, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21032 / 21/04/2023		
Act Notarial nr. 441, din 20/04/2023 emis de PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOBEI NICOLAE-SAMUEL, si sotia 2) TOBEI STELUȚA-MIHAELA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

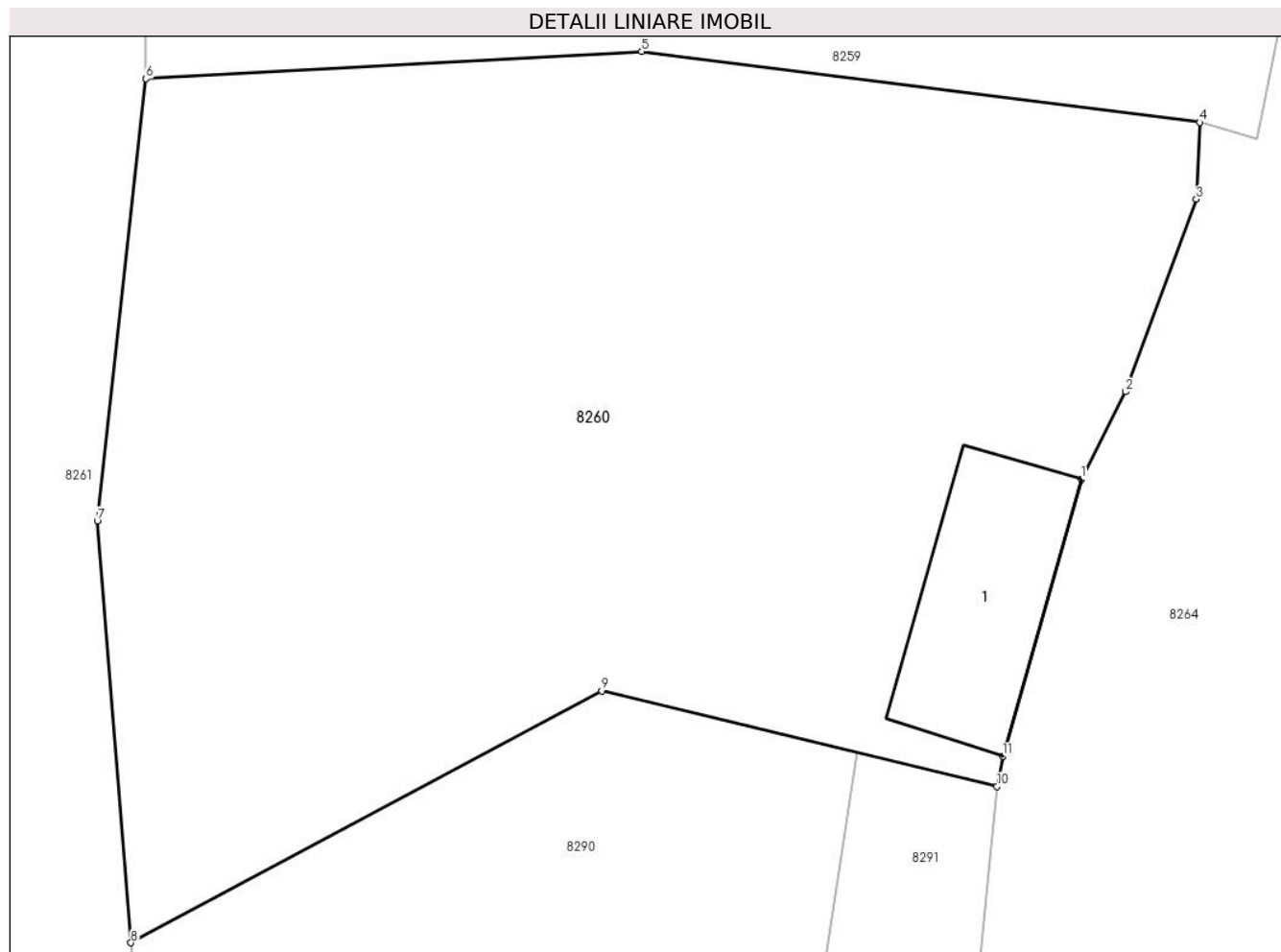
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35473	1.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	18/a	
2	arabil	DA	876	-	-	18/a	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.508,31 379.845,97	2	221.510,24 379.849,78	4.271
2	221.510,24 379.849,78	3	221.513,31 379.858,16	8.925
3	221.513,31 379.858,16	4	221.513,48 379.861,5	3.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	221.513,48 379.861,5	5	221.489,148 379.864,589	24.527
5	221.489,148 379.864,589	6	221.467,55 379.863,4	21.631
6	221.467,55 379.863,4	7	221.465,432 379.844,151	19.365
7	221.465,432 379.844,151	8	221.466,897 379.825,797	18.412
8	221.466,897 379.825,797	9	221.487,406 379.836,759	23.255
9	221.487,406 379.836,759	10	221.504,63 379.832,596	17.72
10	221.504,63 379.832,596	11	221.504,88 379.833,92	1.347
11	221.504,88 379.833,92	1	221.508,31 379.845,97	12.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:17

Adresa: Loc. Zlatita, Str 6, Nr. 240, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.719	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1917		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de NOTARIAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/18 1) PREDĂ BODIJAR	A1
3040 / 26/06/1918		
Act Notarial nr. 19, din 01/01/1917 emis de NOTARIAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/18 1) PREDĂ SZAVETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/18 1) PREDĂ CSEDOMIR	A1
38 / 12/01/1929		
Act Notarial nr. 0, din 10/01/1929 emis de NOTARIAT (vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/18 1) PREDĂ FLOAREA, nasc. Cornea	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/18 1) PREDĂ MILOS	A1

C. Partea III. SARCINI .

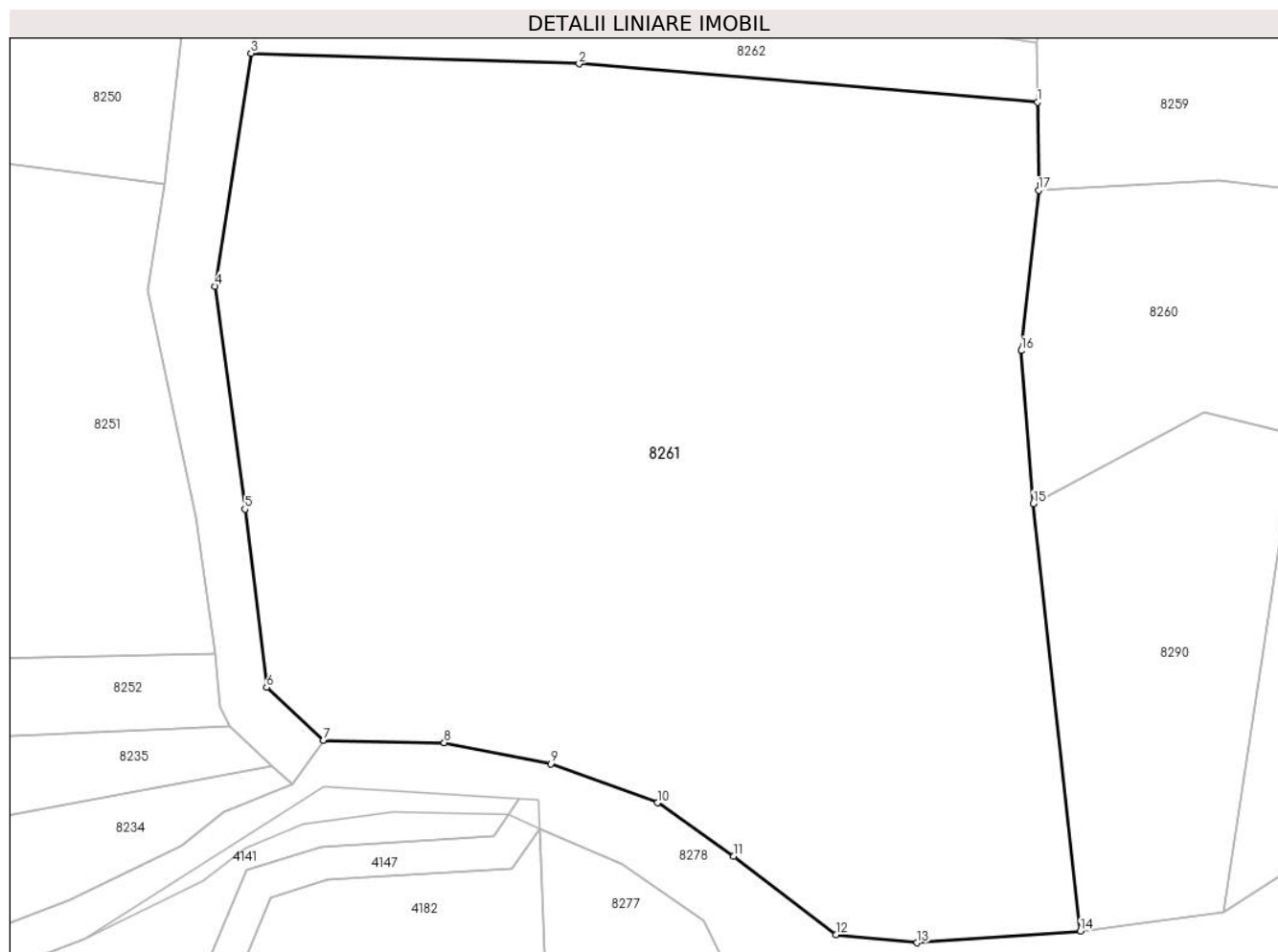
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.719	-	-	17	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.467,389 379.873,954	2	221.412,355 379.878,577	55.228
2	221.412,355 379.878,577	3	221.372,949 379.879,846	39.426
3	221.372,949 379.879,846	4	221.368,635 379.851,885	28.292
4	221.368,635 379.851,885	5	221.372,206 379.825,131	26.991
5	221.372,206 379.825,131	6	221.374,832 379.803,74	21.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.374,832 379.803,74	7	221.381,622 379.797,365	9.314
7	221.381,622 379.797,365	8	221.396,155 379.797,104	14.535
8	221.396,155 379.797,104	9	221.408,954 379.794,581	13.045
9	221.408,954 379.794,581	10	221.421,773 379.789,896	13.648
10	221.421,773 379.789,896	11	221.430,934 379.783,488	11.18
11	221.430,934 379.783,488	12	221.443,209 379.774,076	15.468
12	221.443,209 379.774,076	13	221.452,946 379.773,086	9.787
13	221.452,946 379.773,086	14	221.472,533 379.774,478	19.636
14	221.472,533 379.774,478	15	221.466,897 379.825,797	51.628
15	221.466,897 379.825,797	16	221.465,432 379.844,151	18.412
16	221.465,432 379.844,151	17	221.467,55 379.863,4	19.365
17	221.467,55 379.863,4	1	221.467,389 379.873,954	10.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:432
Nr. topografic:30, 31

Adresa: Loc. Zlatita, Str 5, Nr. 241, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35975	Din acte: 855 Masurata: 988	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 5, Nr. 241, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Ruina casei 178, in regim parter. Anul construirii conform certificat fiscal 1997. S. construita desfasurata = 35 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44757 / 18/09/2023	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1907, din 18/07/2023 emis de Primăria Comunei Socol (act administrativ nr certificat fiscal nr.10120 din 29.08.2023, emis de Primăria Comunei Socol;act notarial nr încheiere de rectificare nr. 25 din 02.11.2023, emis de BIN Pirsak Beatrice Claudia;act notarial nr Declarație aut nr. 870 din 31.07.2023, emis de Bin Pirsak Beatrice Claudia;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU SI RECTIFICARE DECLARATIE din 07.11.2023, emis de PFA ALBAI NELU);	
B2	în baza art.41 alin. 8 din Legea 7/1996, republicată, completată și modificată se notează posesia în favoarea lui 1) VLADU BORA-DANIEL, căsătorit, bun comun
/	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL (ADEVERINTA);	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

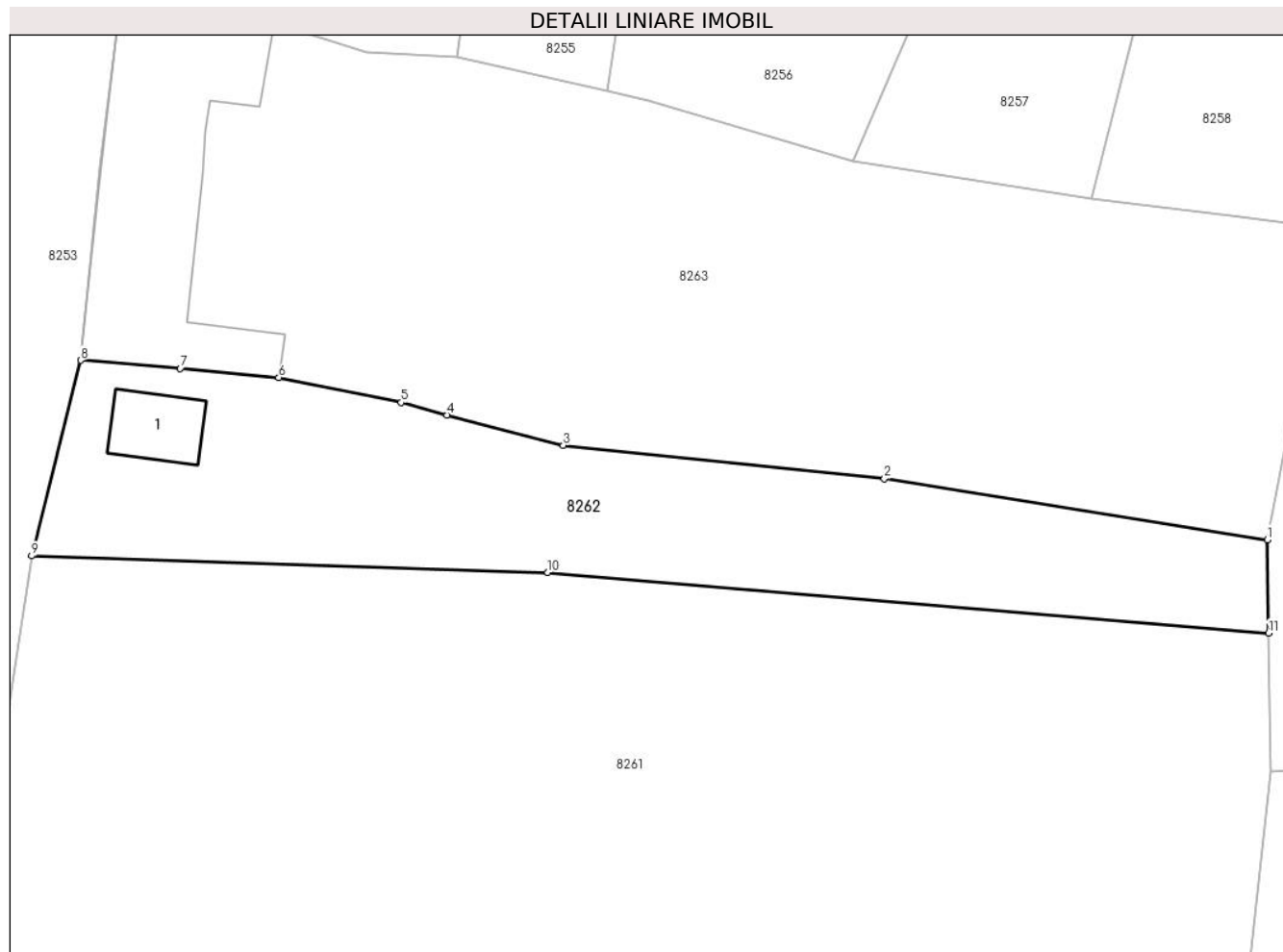
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35975	Din acte: 855 Masurata: 988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	346	-	-	30, 31	
2	arabil	DA	642	-	-	30, 31	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Ruina casei 178, în regim parter. Anul construirii conform certificat fiscal 1997. S. construita desfasurata = 35 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.467,28 379.881,08	2	221.438,05 379.885,73	29.598
2	221.438,05 379.885,73	3	221.413,53 379.888,29	24.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.413,53 379.888,29	4	221.404,64 379.890,6	9.185
4	221.404,64 379.890,6	5	221.401,16 379.891,56	3.61
5	221.401,16 379.891,56	6	221.391,81 379.893,46	9.541
6	221.391,81 379.893,46	7	221.384,29 379.894,15	7.552
7	221.384,29 379.894,15	8	221.376,69 379.894,78	7.626
8	221.376,69 379.894,78	9	221.372,949 379.879,846	15.395
9	221.372,949 379.879,846	10	221.412,355 379.878,577	39.426
10	221.412,355 379.878,577	11	221.467,389 379.873,954	55.228
11	221.467,389 379.873,954	1	221.467,28 379.881,08	7.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1167,1014
Nr. topografic:28,29

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Str 5, Nr. 242, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.413 Masurata: 2.355	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 5, Nr. 242, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:265 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.455, din 12/10/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA ACHIM	A1
1587 / 22/12/1980		
Act Notarial nr. 2025, din 01/01/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA ACHIM 2) LUCA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.413 Masurata: 2.355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	811	21	347,348,353	28,29	
2	arabil	DA	1.544	21	347,348,353	28,29	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	265	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:265 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.471,822 379.904,866	2	221.465,24 379.905,73	6.638
2	221.465,24 379.905,73	3	221.453,843 379.907,151	11.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.453,843 379.907,151	4	221.435,61 379.909,98	18.451
4	221.435,61 379.909,98	5	221.419,99 379.914,62	16.295
5	221.419,99 379.914,62	6	221.416,88 379.915,37	3.199
6	221.416,88 379.915,37	7	221.405,38 379.917,95	11.786
7	221.405,38 379.917,95	8	221.398,52 379.918,28	6.868
8	221.398,52 379.918,28	9	221.391,44 379.920,55	7.435
9	221.391,44 379.920,55	10	221.379,71 379.922,41	11.877
10	221.379,71 379.922,41	11	221.378,156 379.909,486	13.017
11	221.378,156 379.909,486	12	221.376,69 379.894,78	14.779
12	221.376,69 379.894,78	13	221.384,29 379.894,15	7.626
13	221.384,29 379.894,15	14	221.391,81 379.893,46	7.552
14	221.391,81 379.893,46	15	221.401,16 379.891,56	9.541
15	221.401,16 379.891,56	16	221.404,64 379.890,6	3.61
16	221.404,64 379.890,6	17	221.413,53 379.888,29	9.185
17	221.413,53 379.888,29	18	221.438,05 379.885,73	24.653
18	221.438,05 379.885,73	19	221.467,28 379.881,08	29.598
19	221.467,28 379.881,08	1	221.471,822 379.904,866	24.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35377	5.030	Sector cadastral:87 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20616 / 19/05/2022	
Act Normativ nr. HG 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 8601 din 04.05.2022, emis de COMUNA SOCOL;inscris sub semnatura privata nr PAD 81 din 18.05.2022, emis de TIGAN VASILE CONSTANTIN;act administrativ nr HCL 34 din 28.04.2022, emis de COMUNA SOCOL;act administrativ nr HCL 12 din 21.02.2022, emis de COMUNA SOCOL);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza HG 532/24.07.2002, Anexa nr. 66 - poziția 42 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Socol , a HCL 12/21.02.2022 Anexa 1,poziția 36 și HCL 34/28.04.2022 Anexa 1,poziția 37, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA SOCOL, CIF:3227220, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35377	5.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.030	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	221.508,31 379.845,97	2	221.504,88 379.833,92	12.529
4	221.499,828 379.783,265	5	221.501,81 379.764,16	19.208
7	221.509,025 379.672,765	8	221.509,87 379.658,32	14.47
10	221.511,122 379.647,631	11	221.511,217 379.646,576	1.059
13	221.513,823 379.625,774	14	221.514,265 379.621,849	3.95
16	221.524,804 379.586,708	17	221.529,876 379.568,146	19.242
2	221.504,88 379.833,92	3	221.504,63 379.832,596	1.347
5	221.501,81 379.764,16	6	221.508,294 379.682,315	82.101
8	221.509,87 379.658,32	9	221.510,48 379.652,35	6.001
11	221.511,217 379.646,576	12	221.512,771 379.635,132	11.549
14	221.514,265 379.621,849	15	221.519,515 379.604,045	18.562
17	221.529,876 379.568,146	18	221.551,634 379.537,172	37.852
3	221.504,63 379.832,596	4	221.499,828 379.783,265	49.564
6	221.508,294 379.682,315	7	221.509,025 379.672,765	9.578
9	221.510,48 379.652,35	10	221.511,122 379.647,631	4.762
12	221.512,771 379.635,132	13	221.513,823 379.625,774	9.417
15	221.519,515 379.604,045	16	221.524,804 379.586,708	18.126
18	221.551,634 379.537,172	19	221.553,858 379.539,834	3.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	221.553,858 379.539,834	20	221.558,146 379.534,797	6.615	20	221.558,146 379.534,797	21	221.560,568 379.530,993	4.51	21	221.560,568 379.530,993	22	221.569,587 379.523,35	11.82 2
22	221.569,587 379.523,35	23	221.573,775 379.515,934	8.517	23	221.573,775 379.515,934	24	221.578,0 379.508,323	8.705	24	221.578,0 379.508,323	25	221.578,947 379.501,802	6.589
25	221.578,947 379.501,802	26	221.582,574 379.503,112	3.856	26	221.582,574 379.503,112	27	221.585,314 379.504,018	2.886	27	221.585,314 379.504,018	28	221.584,548 379.508,42	4.468
28	221.584,548 379.508,42	29	221.579,787 379.518,475	11.12 5	29	221.579,787 379.518,475	30	221.572,418 379.531,157	14.66 7	30	221.572,418 379.531,157	31	221.565,024 379.538,404	10.35 3
31	221.565,024 379.538,404	32	221.563,765 379.540,489	2.436	32	221.563,765 379.540,489	33	221.559,465 379.548,722	9.288	33	221.559,465 379.548,722	34	221.555,651 379.554,483	6.909
34	221.555,651 379.554,483	35	221.555,404 379.554,855	0.447	35	221.555,404 379.554,855	36	221.550,667 379.562,009	8.58	36	221.550,667 379.562,009	37	221.535,482 379.590,11	31.94 1
37	221.535,482 379.590,11	38	221.530,132 379.607,212	17.91 9	38	221.530,132 379.607,212	39	221.526,432 379.617,729	11.14 9	39	221.526,432 379.617,729	40	221.525,511 379.622,447	4.807
40	221.525,511 379.622,447	41	221.524,926 379.627,155	4.744	41	221.524,926 379.627,155	42	221.522,086 379.643,546	16.63 5	42	221.522,086 379.643,546	43	221.519,638 379.666,294	22.87 9
43	221.519,638 379.666,294	44	221.518,567 379.675,857	9.623	44	221.518,567 379.675,857	45	221.517,601 379.683,606	7.809	45	221.517,601 379.683,606	46	221.513,027 379.739,71	56.29
46	221.513,027 379.739,71	47	221.510,841 379.754,531	14.98 1	47	221.510,841 379.754,531	48	221.510,685 379.772,138	17.60 8	48	221.510,685 379.772,138	49	221.509,175 379.783,852	11.81 1
49	221.509,175 379.783,852	50	221.512,569 379.808,199	24.58 2	50	221.512,569 379.808,199	51	221.515,059 379.808,063	2.494	51	221.515,059 379.808,063	52	221.516,243 379.813,254	5.324
52	221.516,243 379.813,254	53	221.518,403 379.822,724	9.713	53	221.518,403 379.822,724	54	221.526,873 379.863,165	41.31 8	54	221.526,873 379.863,165	55	221.528,424 379.870,819	7.81
55	221.528,424 379.870,819	56	221.530,37 379.901,26	30.50 3	56	221.530,37 379.901,26	57	221.529,163 379.939,456	38.21 5	57	221.529,163 379.939,456	58	221.527,38 379.954,17	14.82 2
58	221.527,38 379.954,17	59	221.528,61 379.963,63	9.54	59	221.528,61 379.963,63	60	221.514,27 379.965,86	14.51 2	60	221.514,27 379.965,86	61	221.513,87 379.954,8	11.06 7
61	221.513,87 379.954,8	62	221.517,86 379.955,03	3.997	62	221.517,86 379.955,03	63	221.520,78 379.930,86	24.34 6	63	221.520,78 379.930,86	64	221.521,23 379.888,06	42.80 2
64	221.521,23 379.888,06	65	221.515,98 379.860,76	27.8	65	221.515,98 379.860,76	66	221.513,48 379.861,5	2.607	66	221.513,48 379.861,5	67	221.513,31 379.858,16	3.344
67	221.513,31 379.858,16	68	221.510,24 379.849,78	8.925	68	221.510,24 379.849,78	1	221.508,31 379.845,97	4.271					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1284 Zlatita

Nr. topografic:9/3

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 250, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.385 Masurata: 1.368	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 250, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; S. construita desfasurata:280 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2657 / 09/03/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 678, din 01/01/2005 emis de JUD. MOLDOVA N. (sentinta civila; doc. tehnica cad. nr. 1169/2006 a OCPI C-S);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) TOBEI-BALU MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3428/29.10.2024, emisa de Comuna Socol);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea numitorilor: 1) TOBEI BALU VLADA 2) TOBEI-BALU MADALINA-GEORGIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOBEI-BALU VLADA 2) TOBEI-BALU MADALINA-GEORGIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.385 Masurata: 1.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	555	-	-	9/3	
2	arabil	DA	813	-	-	9/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	280	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; S. construita desfasurata:280 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.550,42 379.899,53	2	221.550,387 379.906,026	6.496
2	221.550,387 379.906,026	3	221.551,45 379.938,53	32.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.551,45 379.938,53	4	221.552,371 379.952,784	14.284
4	221.552,371 379.952,784	5	221.552,58 379.960,59	7.809
5	221.552,58 379.960,59	6	221.528,61 379.963,63	24.162
6	221.528,61 379.963,63	7	221.527,38 379.954,17	9.54
7	221.527,38 379.954,17	8	221.529,163 379.939,456	14.822
8	221.529,163 379.939,456	9	221.530,37 379.901,26	38.215
9	221.530,37 379.901,26	1	221.550,42 379.899,53	20.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1072 Zlatita

Nr. topografic:9/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 251, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.166 Masurata: 1.441	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 251, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 251, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2657 / 09/03/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 678, din 01/01/2005 emis de JUD. MOLDOVA N. (sentinta civila; doc. tehnica cad. nr. 1169/2006 a OCPI C-S);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) NEDVED FRANCISC	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) NEDVED VENTEL	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3423/29.10.2024, emisa de Comuna Socol);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MANCIU OLIVER	A1.1, A1.2
B4	Se noteaza posesia factica in favoarea numitilor: 1) MANCIU OLIVER	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.166 Masurata: 1.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	757	-	-	9/2	
2	arabil	DA	684	-	-	9/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.576,87 379.957,19	2	221.557,31 379.959,88	19.744
2	221.557,31 379.959,88	3	221.552,58 379.960,59	4.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.552,58 379.960,59	4	221.552,371 379.952,784	7.809
4	221.552,371 379.952,784	5	221.551,45 379.938,53	14.284
5	221.551,45 379.938,53	6	221.550,387 379.906,026	32.521
6	221.550,387 379.906,026	7	221.550,42 379.899,53	6.496
7	221.550,42 379.899,53	8	221.550,52 379.897,75	1.783
8	221.550,52 379.897,75	9	221.563,056 379.893,095	13.372
9	221.563,056 379.893,095	10	221.570,767 379.891,007	7.989
10	221.570,767 379.891,007	11	221.573,085 379.925,82	34.89
11	221.573,085 379.925,82	12	221.573,516 379.933,57	7.762
12	221.573,516 379.933,57	13	221.575,703 379.949,331	15.912
13	221.575,703 379.949,331	1	221.576,87 379.957,19	7.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1283

Nr. topografic:9/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 252, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35944	Din acte: 1.851 Masurata: 1.932	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 252, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casa nr. 252
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 252, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 252, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 252, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8625 / 14/07/2006		
Act Notarial nr. 4159, din 12/07/2006 emis de BNP Popescu R;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOUDA VENTEL , si sotia 2) BOUDA DUSITA , n Cornea, bun comun	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOUDA VENTEL , si sotia 2) BOUDA DUSITA , n Cornea, bun comun	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

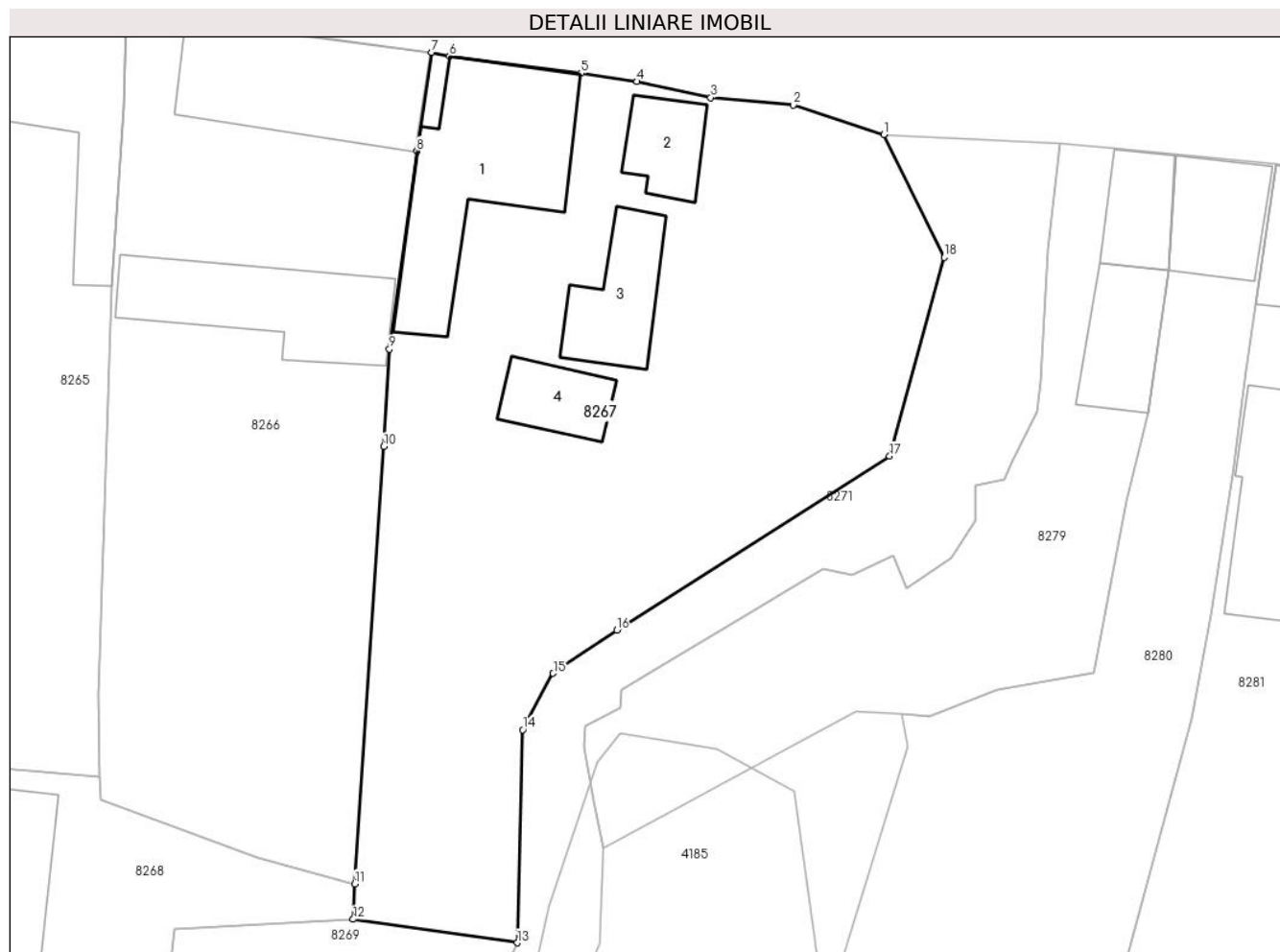
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35944	Din acte: 1.851 Masurata: 1.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.148	19	315,316,317	9/1	
2	arabil	DA	784	19	315,316,317	9/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casa nr. 252
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.612,88 379.950,64	2	221.605,69 379.952,99	7.564
2	221.605,69 379.952,99	3	221.599,098 379.953,594	6.62
3	221.599,098 379.953,594	4	221.593,23 379.954,87	6.005
4	221.593,23 379.954,87	5	221.588,778 379.955,528	4.5
5	221.588,778 379.955,528	6	221.578,303 379.956,897	10.564
6	221.578,303 379.956,897	7	221.576,87 379.957,19	1.463
7	221.576,87 379.957,19	8	221.575,703 379.949,331	7.945
8	221.575,703 379.949,331	9	221.573,516 379.933,57	15.912
9	221.573,516 379.933,57	10	221.573,085 379.925,82	7.762
10	221.573,085 379.925,82	11	221.570,767 379.891,007	34.89
11	221.570,767 379.891,007	12	221.570,641 379.888,198	2.812
12	221.570,641 379.888,198	13	221.583,703 379.886,322	13.196
13	221.583,703 379.886,322	14	221.584,128 379.903,286	16.969
14	221.584,128 379.903,286	15	221.586,56 379.907,765	5.097
15	221.586,56 379.907,765	16	221.591,616 379.911,202	6.114
16	221.591,616 379.911,202	17	221.613,328 379.925,053	25.754
17	221.613,328 379.925,053	18	221.617,678 379.940,88	16.414
18	221.617,678 379.940,88	1	221.612,88 379.950,64	10.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:10 partial, 13 partial

Adresa: Loc. Zlatita, Str Nr. 6, Nr. 272, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.206	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Nr. 6, Nr. 272, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:280 mp; S. construita desfasurata:560 mp; BLOC
A1.2		Loc. Zlatita, Str Nr. 6, Nr. 272, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:463 mp; S. construita desfasurata:926 mp; BLOC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

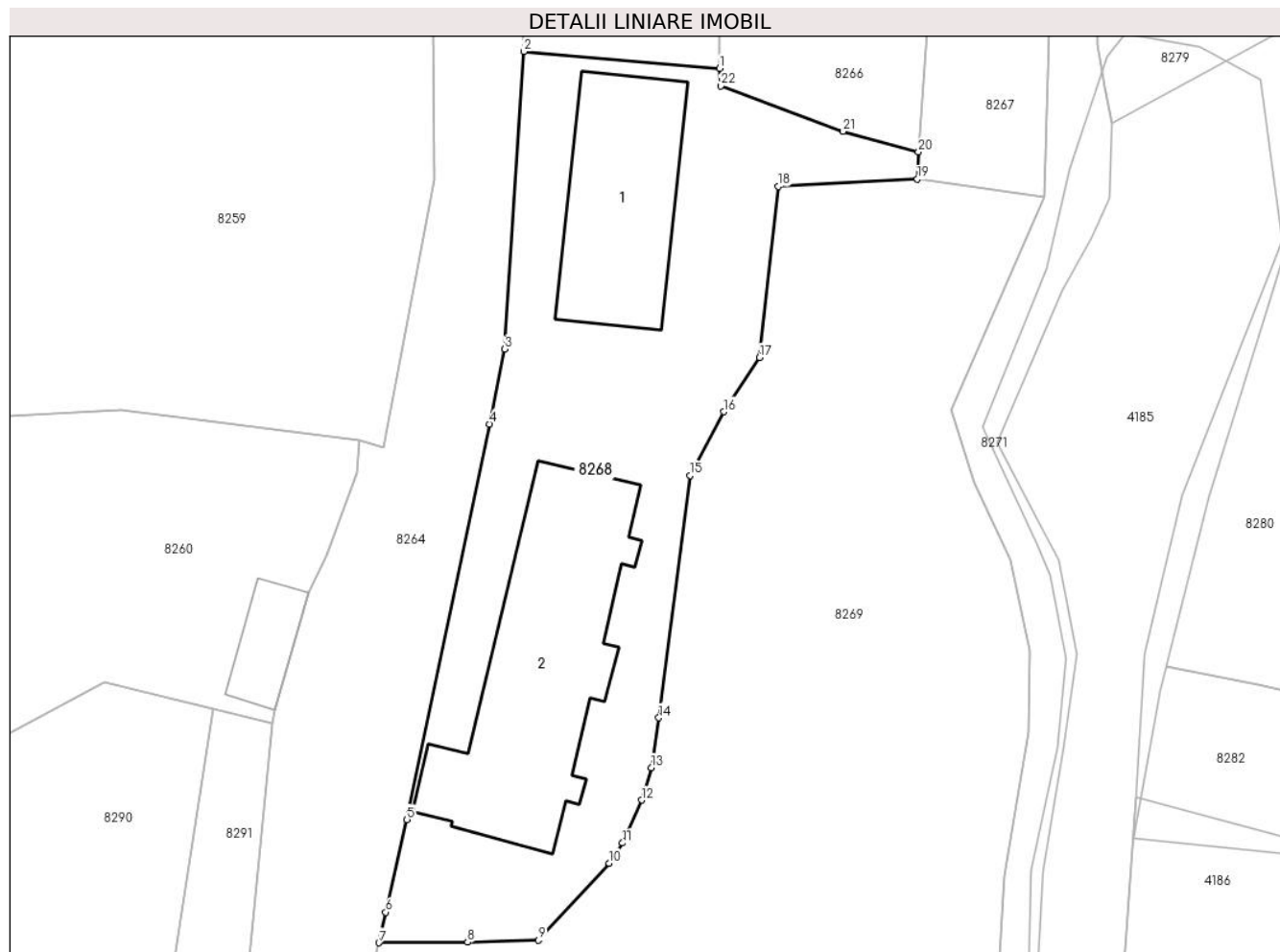
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.206	-	-	10 partial, 13 partial	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	280	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:280 mp; S. construita desfasurata:560 mp; BLOC
A1.2		construcții de locuințe	463	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:463 mp; S. construita desfasurata:926 mp; BLOC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.550,42 379.899,53	2	221.530,37 379.901,26	20.124	2	221.530,37 379.901,26	3	221.528,424 379.870,819	30.503
3	221.528,424 379.870,819	4	221.526,873 379.863,165	7.81	4	221.526,873 379.863,165	5	221.518,403 379.822,724	41.318
5	221.518,403 379.822,724	6	221.516,243 379.813,254	9.713	6	221.516,243 379.813,254	7	221.515,53 379.810,127	3.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	221.515,53 379.810,127	8	221.524,608 379.810,191	9.078
9	221.531,847 379.810,382	10	221.539,099 379.818,272	10.717
11	221.540,484 379.820,325	12	221.542,445 379.824,718	4.811
13	221.543,431 379.828,034	14	221.544,182 379.833,13	5.151
15	221.547,4 379.857,917	16	221.550,822 379.864,418	7.347
17	221.554,508 379.869,965	18	221.556,404 379.887,457	17.594
19	221.570,641 379.888,198	20	221.570,767 379.891,007	2.812
21	221.563,056 379.893,095	22	221.550,52 379.897,75	13.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	221.524,608 379.810,191	9	221.531,847 379.810,382	7.242
10	221.539,099 379.818,272	11	221.540,484 379.820,325	2.476
12	221.542,445 379.824,718	13	221.543,431 379.828,034	3.459
14	221.544,182 379.833,13	15	221.547,4 379.857,917	24.995
16	221.550,822 379.864,418	17	221.554,508 379.869,965	6.66
18	221.556,404 379.887,457	19	221.570,641 379.888,198	14.256
20	221.570,767 379.891,007	21	221.563,056 379.893,095	7.989
22	221.550,52 379.897,75	1	221.550,42 379.899,53	1.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1055,358,346,337

Nr. topografic:10,13,14,15

Adresa: Loc. Zlatita, Str Nr. 6, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	34245	Din acte: 10.200 Masurata: 8.394	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit; IE 30171, IE 30168

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 37.464, din 20/12/1999 emis de CJSDPAT CARAS-SEVERIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREDA BOJIDAR	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza suprapunerea reala a 3 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 37.464 in favoarea numitului PREDA BOJIDAR, IE 30171 si IE 30168 in favoarea numitului Statului Roman-Domeniul public.	

C. Partea III. SARCINI .

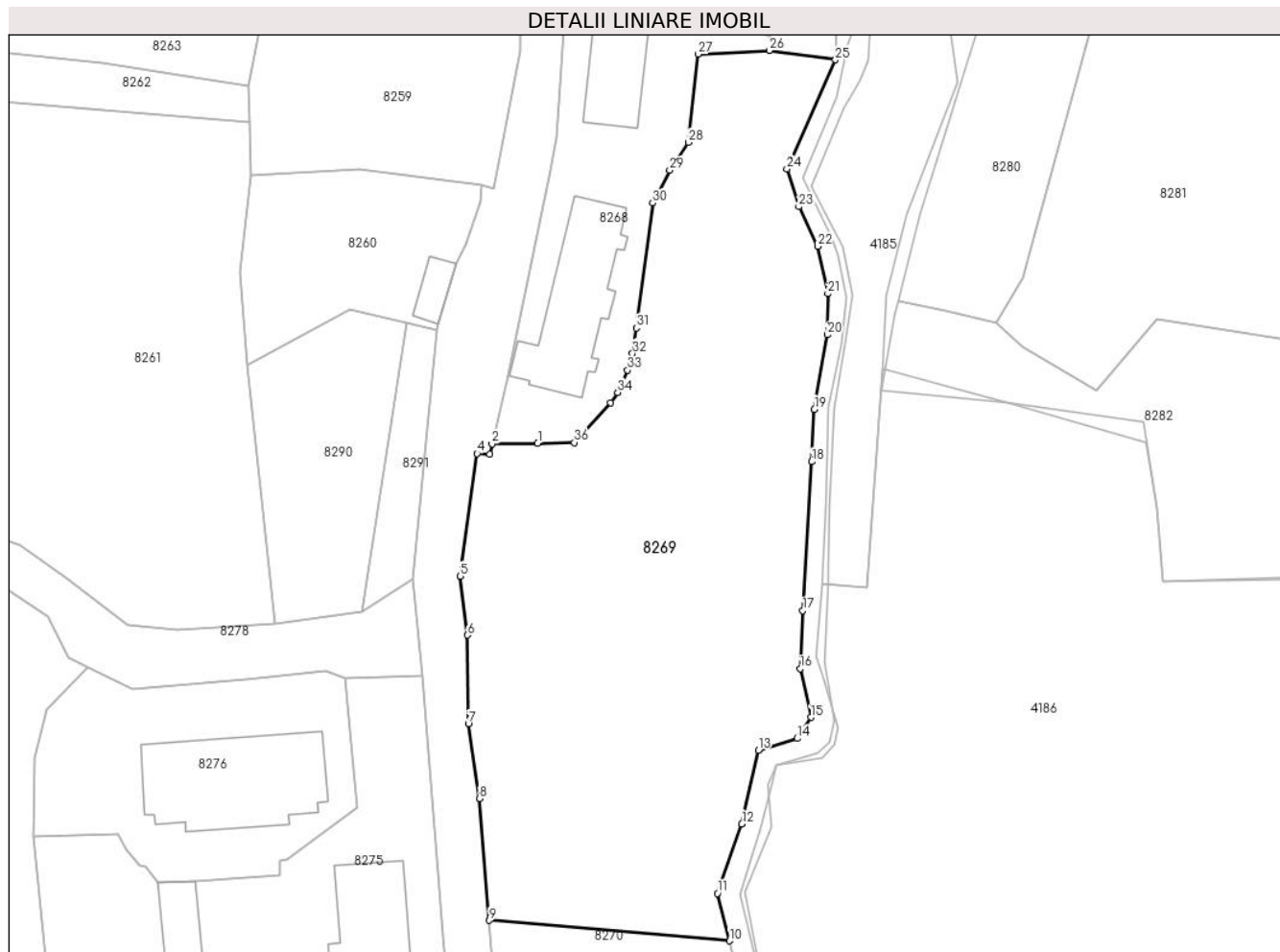
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34245	Din acte: 10.200 Masurata: 8.394	IE 30171, IE 30168

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	DA	8.394	19	323/1,324/1	10,13,14,15	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.524,608 379.810,191	2	221.515,53 379.810,127	9.078
3	221.515,059 379.808,063	4	221.512,569 379.808,199	2.494
5	221.509,175 379.783,852	6	221.510,685 379.772,138	11.811
7	221.510,841 379.754,531	8	221.513,027 379.739,71	14.981
9	221.515,0 379.715,511	10	221.562,676 379.711,46	47.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	221.515,53 379.810,127	3	221.515,059 379.808,063	2.117
4	221.512,569 379.808,199	5	221.509,175 379.783,852	24.582
6	221.510,685 379.772,138	7	221.510,841 379.754,531	17.608
8	221.513,027 379.739,71	9	221.515,0 379.715,511	24.279
10	221.562,676 379.711,46	11	221.560,297 379.720,898	9.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	221.560,297 379.720,898	12	221.565,127 379.734,67	14.594
13	221.568,387 379.749,292	14	221.576,132 379.751,641	8.093
15	221.578,853 379.755,823	16	221.576,726 379.765,457	9.866
17	221.577,224 379.777,013	18	221.579,007 379.806,559	29.6
19	221.579,524 379.816,967	20	221.582,083 379.831,749	15.002
21	221.582,199 379.839,924	22	221.580,228 379.849,313	9.594
23	221.576,454 379.857,177	24	221.574,067 379.864,648	7.843
25	221.583,703 379.886,322	26	221.570,641 379.888,198	13.196
27	221.556,404 379.887,457	28	221.554,508 379.869,965	17.594
29	221.550,822 379.864,418	30	221.547,4 379.857,917	7.347
31	221.544,182 379.833,13	32	221.543,431 379.828,034	5.151
33	221.542,445 379.824,718	34	221.540,484 379.820,325	4.811
35	221.539,099 379.818,272	36	221.531,847 379.810,382	10.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	221.565,127 379.734,67	13	221.568,387 379.749,292	14.981
14	221.576,132 379.751,641	15	221.578,853 379.755,823	4.989
16	221.576,726 379.765,457	17	221.577,224 379.777,013	11.567
18	221.579,007 379.806,559	19	221.579,524 379.816,967	10.421
20	221.582,083 379.831,749	21	221.582,199 379.839,924	8.176
22	221.580,228 379.849,313	23	221.576,454 379.857,177	8.723
24	221.574,067 379.864,648	25	221.583,703 379.886,322	23.72
26	221.570,641 379.888,198	27	221.556,404 379.887,457	14.256
28	221.554,508 379.869,965	29	221.550,822 379.864,418	6.66
30	221.547,4 379.857,917	31	221.544,182 379.833,13	24.995
32	221.543,431 379.828,034	33	221.542,445 379.824,718	3.459
34	221.540,484 379.820,325	35	221.539,099 379.818,272	2.476
36	221.531,847 379.810,382	1	221.524,608 379.810,191	7.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:944

Adresa: Loc. Zlatita, Str Nr. 6, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34920	2.761	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38156 / 22/06/2021	
Act Administrativ nr. 51949, din 13/07/2016 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, în condițiile legii 18/1991, ale legii 1/2000 și ale legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JIGUM PROCOPIE, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

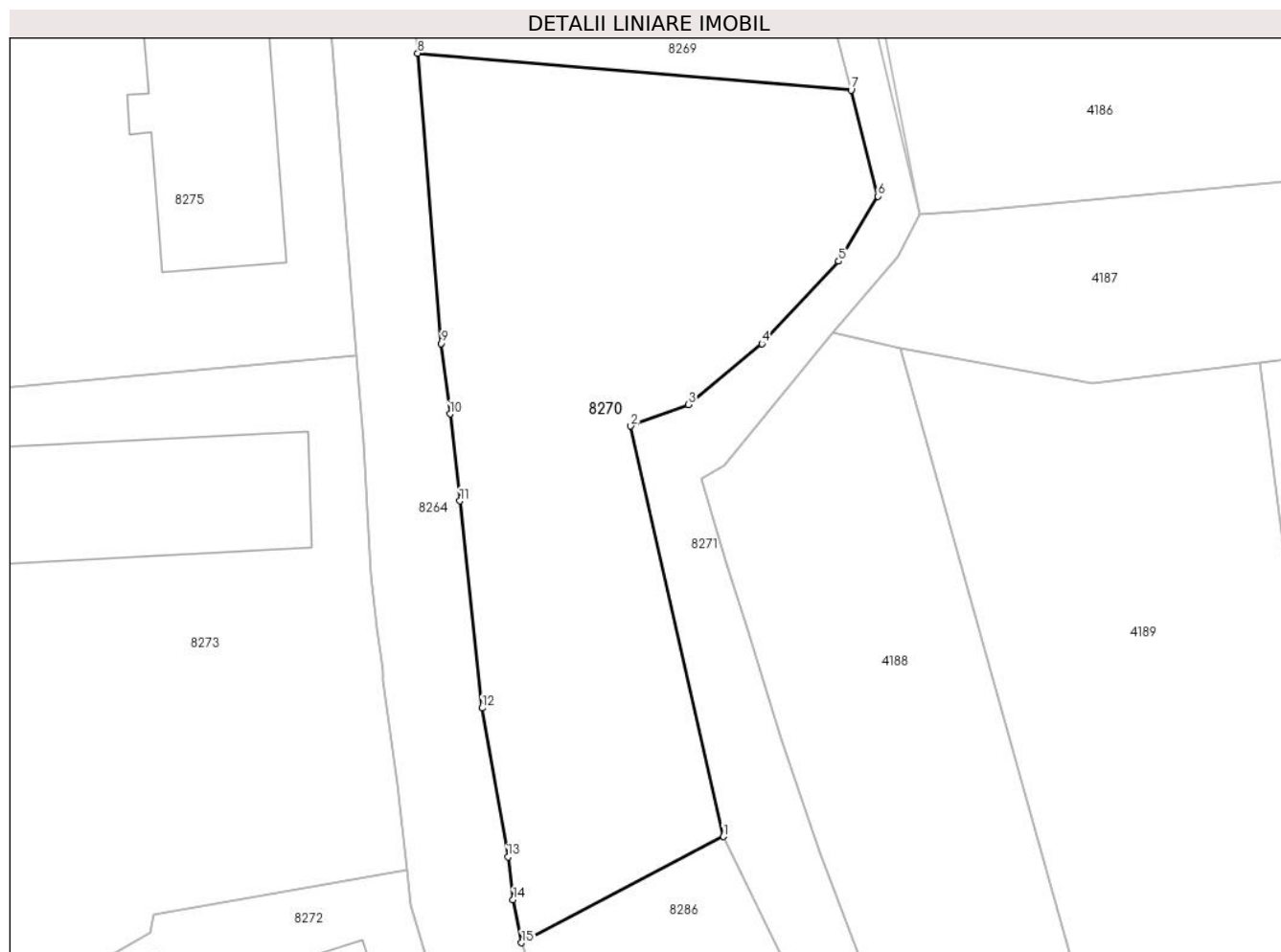
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34920	2.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.761	-	944	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.548,647 379.629,409	2	221.538,445 379.674,528	46.258
2	221.538,445 379.674,528	3	221.544,776 379.676,88	6.754
3	221.544,776 379.676,88	4	221.552,867 379.683,573	10.501
4	221.552,867 379.683,573	5	221.561,305 379.692,64	12.386
5	221.561,305 379.692,64	6	221.565,614 379.699,801	8.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.565,614 379.699,801	7	221.562,676 379.711,46	12.023
7	221.562,676 379.711,46	8	221.515,0 379.715,511	47.848
8	221.515,0 379.715,511	9	221.517,601 379.683,606	32.011
9	221.517,601 379.683,606	10	221.518,567 379.675,857	7.809
10	221.518,567 379.675,857	11	221.519,638 379.666,294	9.623
11	221.519,638 379.666,294	12	221.522,086 379.643,546	22.879
12	221.522,086 379.643,546	13	221.524,926 379.627,155	16.635
13	221.524,926 379.627,155	14	221.525,511 379.622,447	4.744
14	221.525,511 379.622,447	15	221.526,432 379.617,729	4.807
15	221.526,432 379.617,729	1	221.548,647 379.629,409	25.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. topografic: HCN 293

Adresa: Loc. Zlatita, Str Nr. 6, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.756	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

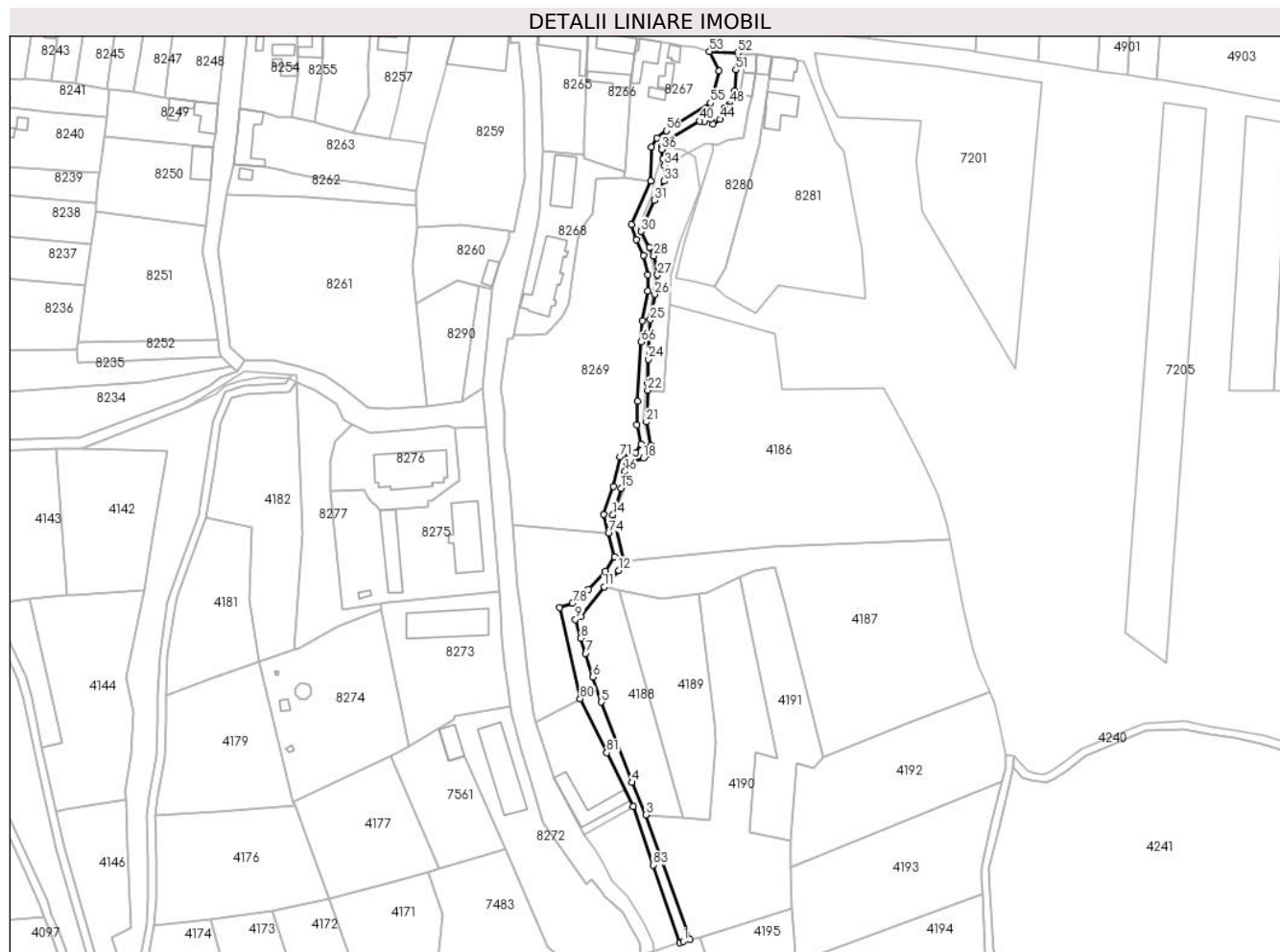
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.500	-	-	HCN 293	
2	ape curgătoare	NU	1.256	-	-	HCN 293	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	221.599,975 379.508,867	2	221.603,083 379.509,941	3.288
2	221.603,083 379.509,941	3	221.581,165 379.571,705	65.538
3	221.581,165 379.571,705	4	221.574,352 379.587,872	17.544
4	221.574,352 379.587,872	5	221.559,188 379.627,723	42.639
5	221.559,188 379.627,723	6	221.555,022 379.640,146	13.103
6	221.555,022 379.640,146	7	221.551,426 379.651,902	12.294
7	221.551,426 379.651,902	8	221.548,976 379.659,335	7.826
8	221.548,976 379.659,335	9	221.546,261 379.668,75	9.799
9	221.546,261 379.668,75	10	221.548,761 379.670,188	2.884
10	221.548,761 379.670,188	11	221.560,626 379.684,823	18.84
11	221.560,626 379.684,823	12	221.567,8 379.693,1	10.953
12	221.567,8 379.693,1	13	221.570,248 379.697,767	5.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	221.570,248 379.697,767	14	221.564,893 379.720,645	23.496	14	221.564,893 379.720,645	15	221.568,976 379.733,849	13.821	15	221.568,976 379.733,849	16	221.570,926 379.742,146	8.523
16	221.570,926 379.742,146	17	221.571,987 379.746,352	4.338	17	221.571,987 379.746,352	18	221.580,11 379.748,791	8.481	18	221.580,11 379.748,791	19	221.582,569 379.750,878	3.225
19	221.582,569 379.750,878	20	221.583,599 379.755,215	4.458	20	221.583,599 379.755,215	21	221.581,557 379.766,749	11.713	21	221.581,557 379.766,749	22	221.582,173 379.782,454	15.717
22	221.582,173 379.782,454	23	221.582,307 379.785,85	3.399	23	221.582,307 379.785,85	24	221.582,453 379.797,882	12.033	24	221.582,453 379.797,882	25	221.583,471 379.817,45	19.594
25	221.583,471 379.817,45	26	221.585,681 379.830,085	12.827	26	221.585,681 379.830,085	27	221.587,048 379.839,665	9.677	27	221.587,048 379.839,665	28	221.585,171 379.849,202	9.72
28	221.585,171 379.849,202	29	221.583,085 379.853,271	4.573	29	221.583,085 379.853,271	30	221.578,855 379.861,31	9.084	30	221.578,855 379.861,31	31	221.585,448 379.876,794	16.829
31	221.585,448 379.876,794	32	221.588,472 379.882,201	6.195	32	221.588,472 379.882,201	33	221.590,292 379.886,286	4.472	33	221.590,292 379.886,286	34	221.590,584 379.893,892	7.612
34	221.590,584 379.893,892	35	221.589,794 379.897,582	3.774	35	221.589,794 379.897,582	36	221.589,06 379.901,961	4.44	36	221.589,06 379.901,961	37	221.589,097 379.903,55	1.589
37	221.589,097 379.903,55	38	221.591,87 379.905,02	3.139	38	221.591,87 379.905,02	39	221.591,967 379.906,419	1.402	39	221.591,967 379.906,419	40	221.608,076 379.916,071	18.779
40	221.608,076 379.916,071	41	221.610,4 379.915,62	2.367	41	221.610,4 379.915,62	42	221.613,654 379.917,127	3.586	42	221.613,654 379.917,127	43	221.614,666 379.914,513	2.803
43	221.614,666 379.914,513	44	221.618,233 379.916,973	4.333	44	221.618,233 379.916,973	45	221.620,21 379.919,905	3.536	45	221.620,21 379.919,905	46	221.620,182 379.922,715	2.81
46	221.620,182 379.922,715	47	221.622,479 379.923,217	2.351	47	221.622,479 379.923,217	48	221.623,1 379.924,54	1.461	48	221.623,1 379.924,54	49	221.625,095 379.928,612	4.534
49	221.625,095 379.928,612	50	221.625,4 379.931,01	2.417	50	221.625,4 379.931,01	51	221.625,93 379.941,47	10.473	51	221.625,93 379.941,47	52	221.626,863 379.949,929	8.51
52	221.626,863 379.949,929	53	221.612,88 379.950,64	14.001	53	221.612,88 379.950,64	54	221.617,678 379.940,88	10.876	54	221.617,678 379.940,88	55	221.613,328 379.925,053	16.414
55	221.613,328 379.925,053	56	221.591,616 379.911,202	25.754	56	221.591,616 379.911,202	57	221.586,56 379.907,765	6.114	57	221.586,56 379.907,765	58	221.584,128 379.903,286	5.097
58	221.584,128 379.903,286	59	221.583,703 379.886,322	16.969	59	221.583,703 379.886,322	60	221.574,067 379.864,648	23.72	60	221.574,067 379.864,648	61	221.576,454 379.857,177	7.843
61	221.576,454 379.857,177	62	221.580,228 379.849,313	8.723	62	221.580,228 379.849,313	63	221.582,199 379.839,924	9.594	63	221.582,199 379.839,924	64	221.582,083 379.831,749	8.176
64	221.582,083 379.831,749	65	221.579,524 379.816,967	15.002	65	221.579,524 379.816,967	66	221.579,007 379.806,559	10.421	66	221.579,007 379.806,559	67	221.577,224 379.777,013	29.6
67	221.577,224 379.777,013	68	221.576,726 379.765,457	11.567	68	221.576,726 379.765,457	69	221.578,853 379.755,823	9.866	69	221.578,853 379.755,823	70	221.576,132 379.751,641	4.989
70	221.576,132 379.751,641	71	221.568,387 379.749,292	8.093	71	221.568,387 379.749,292	72	221.565,127 379.734,67	14.981	72	221.565,127 379.734,67	73	221.560,297 379.720,898	14.594
73	221.560,297 379.720,898	74	221.562,676 379.711,46	9.733	74	221.562,676 379.711,46	75	221.565,614 379.699,801	12.023	75	221.565,614 379.699,801	76	221.561,305 379.692,64	8.357
76	221.561,305 379.692,64	77	221.552,867 379.683,573	12.386	77	221.552,867 379.683,573	78	221.544,776 379.676,88	10.501	78	221.544,776 379.676,88	79	221.538,445 379.674,528	6.754
79	221.538,445 379.674,528	80	221.548,647 379.629,409	46.258	80	221.548,647 379.629,409	81	221.561,812 379.602,584	29.881	81	221.561,812 379.602,584	82	221.574,878 379.575,918	29.695
82	221.574,878 379.575,918	83	221.584,774 379.546,883	30.675	83	221.584,774 379.546,883	84	221.598,107 379.508,25	40.869	84	221.598,107 379.508,25	1	221.599,975 379.508,867	1.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1166

Nr. topografic:954

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30215	Din acte: 4.819 Masurata: 4.285	Sector cadastral:87 Teren neimprejmit; 30173

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:536 mp; CONSTRUCTIE
A1.2		Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; CONSTRUCTIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10333 / 21/04/2010 Act Administrativ nr. 1333, din 22/03/1991 emis de MAA (act administrativ nr. 03/03-11-2009 emis de AGROMECC MOLDOVA NOUA; act administrativ nr. 1074251/04-12-1992 emis de ONRG; act administrativ nr. 29429/19-11-2009 emis de OCPI; act administrativ nr. 741/01-04-2010 emis de PRIMARIA MOLDOVA NOUA;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de atestare a dreptului de proprietate in coditiile HG 834/1990, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROMECC MOLDOVA NOUA SA, CIF:1074251 2) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE PRIN INSPECTORATUL TERITORIAL AL POLITIEI DE FRONTIERA TIMISOARA, CIF:99999999999999	A1
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROMECC MOLDOVA NOUA SA, CIF:99999999999999	A1.1, A1.2
26794 / 13/08/2013 Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI („Anexa 1 ,poz. 10522);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:99999999999999	A1
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);	
B4 Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate:IE 30215 si IE 30173	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
26794 / 13/08/2013 Act Administrativ nr. 85, din 02/05/2011 emis de MAI (; act normativ nr. 63/28-06-2003 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 30/25-04-2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 221/23-12-2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 96/22-12-2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 280/07-12-2011 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1702776/06-02-2012 emis de ITPF TIMISOARA; act administrativ nr. 1857254/29-03-2013 emis de ITPF TIMISOARA;);	
C2 In baza Ordonantei de Urgenta nr. 63 din 28.06.2003 emisa de Guvernul Romaniei, a Ordonantei de Urgenta nr. 30 din 25.04.2007 emis de Guvernul Romaniei aOrdonantei de Urgenta nr. 221, din 23.12.2008, emisa de Guvernul Romaniei,a Ordonantei de Urgenta nr. 96/22-12-2012 emisa de Guvernul Romaniei, a Legii nr. 280/07-12-2011 emisa de Parlamentul Romaniei, a actului administrativ nr. 1702776/06-02-2012 emis de ITPF Timisoara si a actului administrativ nr. 1857254/29-03-2013 emis de ITPF Timisoara, se noteaza schimbarea denumirii administratorului de sub C1, din 'MINISTERUL DE INTERNE INSPECTORATUL JUDETEAN AL POLITIEI DE FRONTIERA	A1

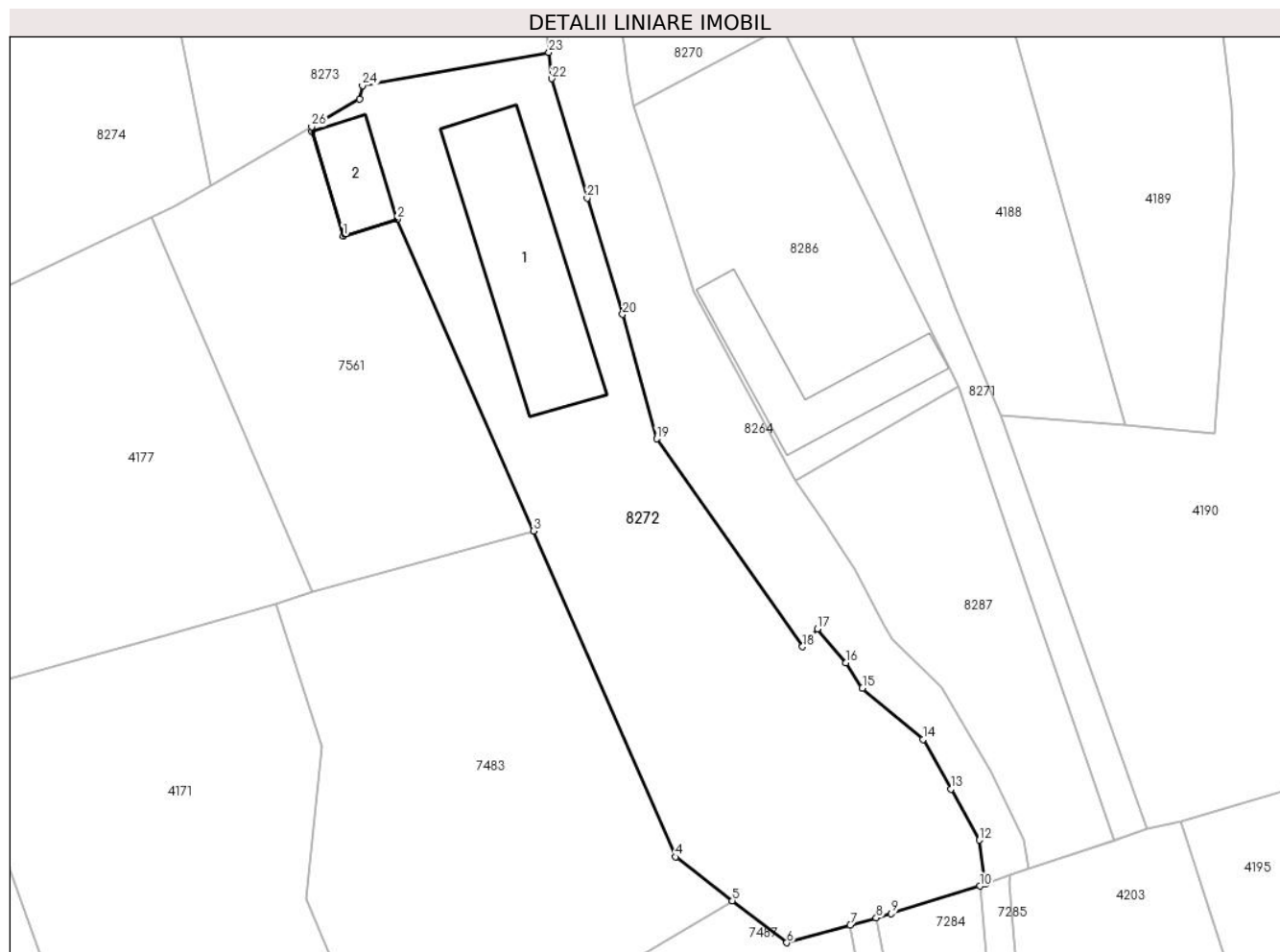
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	CARAS-SEVERIN' in 'MINISTERUL AFACERILOR INTERNE prin INSPECTORATUL TERITORIAL AL POLITIEI DE FRONTIERA TIMISOARA'	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30215	Din acte: 4.819 Masurata: 4.285	30173

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.285	-	-	954	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	536	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:536 mp; CONSTRUCTIE
A1.2		construcții industriale și edilitare	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; CONSTRUCTIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.483,144 379.598,402	2	221.491,224 379.600,918	8.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	221.491,224 379.600,918	3	221.511,51 379.554,433	50.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.511,51 379.554,433	4	221.532,719 379.505,832	53.027
5	221.541,177 379.499,288	6	221.549,27 379.493,028	10.232
7	221.558,762 379.495,665	8	221.562,631 379.496,739	4.015
9	221.564,855 379.497,357	10	221.578,075 379.501,487	13.85
11	221.578,947 379.501,802	12	221.578,0 379.508,323	6.589
13	221.573,775 379.515,934	14	221.569,587 379.523,35	8.517
15	221.560,568 379.530,993	16	221.558,146 379.534,797	4.51
17	221.553,858 379.539,834	18	221.551,634 379.537,172	3.469
19	221.529,876 379.568,146	20	221.524,804 379.586,708	19.242
21	221.519,515 379.604,045	22	221.514,265 379.621,849	18.562
23	221.513,823 379.625,774	24	221.486,032 379.620,84	28.226
25	221.485,589 379.618,827	26	221.478,448 379.614,678	8.259
27	221.478,472 379.613,965	1	221.483,144 379.598,402	16.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	221.532,719 379.505,832	5	221.541,177 379.499,288	10.694
6	221.549,27 379.493,028	7	221.558,762 379.495,665	9.851
8	221.562,631 379.496,739	9	221.564,855 379.497,357	2.308
10	221.578,075 379.501,487	11	221.578,947 379.501,802	0.927
12	221.578,0 379.508,323	13	221.573,775 379.515,934	8.705
14	221.569,587 379.523,35	15	221.560,568 379.530,993	11.822
16	221.558,146 379.534,797	17	221.553,858 379.539,834	6.615
18	221.551,634 379.537,172	19	221.529,876 379.568,146	37.852
20	221.524,804 379.586,708	21	221.519,515 379.604,045	18.126
22	221.514,265 379.621,849	23	221.513,823 379.625,774	3.95
24	221.486,032 379.620,84	25	221.485,589 379.618,827	2.061
26	221.478,448 379.614,678	27	221.478,472 379.613,965	0.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1166

Nr. topografic:953/1

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30039	Din acte: 3.533 Masurata: 3.453	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; 30172

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:523 mp; constructie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26766 / 12/08/2013		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in seria rangului incheierea CF nr. 620.12.07.1968, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC , CIF:999999999999	A1, A1.1
39327 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. 417, din 22/09/2022 emis de PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADIMIRESCU PAUL-MIRCEA , necasatorit, bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului : IE 30039 si IE 30172	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26766 / 12/08/2013		
Act Normativ nr. 96, din 22/12/2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 85/02-05-2011 emis de MAI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 63/28-06-2003 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 30/25-04-2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 221/23-12-2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 280/07-12-2011 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1702776/06-02-2012 emis de ITPF TIMISOARA; act administrativ nr. 1857254/29-03-2013 emis de ITPF TIMISOARA;);		
C2	In baza Ordonantei de Urgenta nr. 96, din 22.12.2012, emis de GUVERNUL ROMANIEI, act administrativ nr. 85/02-05-2011 emis de MAI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 63/28-06-2003 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 30/25-04-2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 221/23-12-2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 280/07-12-2011 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1702776/06-02-2012 emis de ITPF TIMISOARA; act administrativ nr. 1857254/29-03-2013 emis de ITPF TIMISOARAa, se noteaza schimbarea denumirii administratorului de sub C1, din 'MINISTERUL DE INTERNE INSPECTORATUL JUDETEAN AL POLITIEI DE FRONTIERA CARAS-SEVERIN' in 'MINISTERUL AFACERILOR INTERNE prin INSPECTORATUL TERITORIAL AL POLITIEI DE FRONTIERA TIMISOARA'	A1
C3	se inscrie dreptul de administrare in favoarea:	A1, A1.1

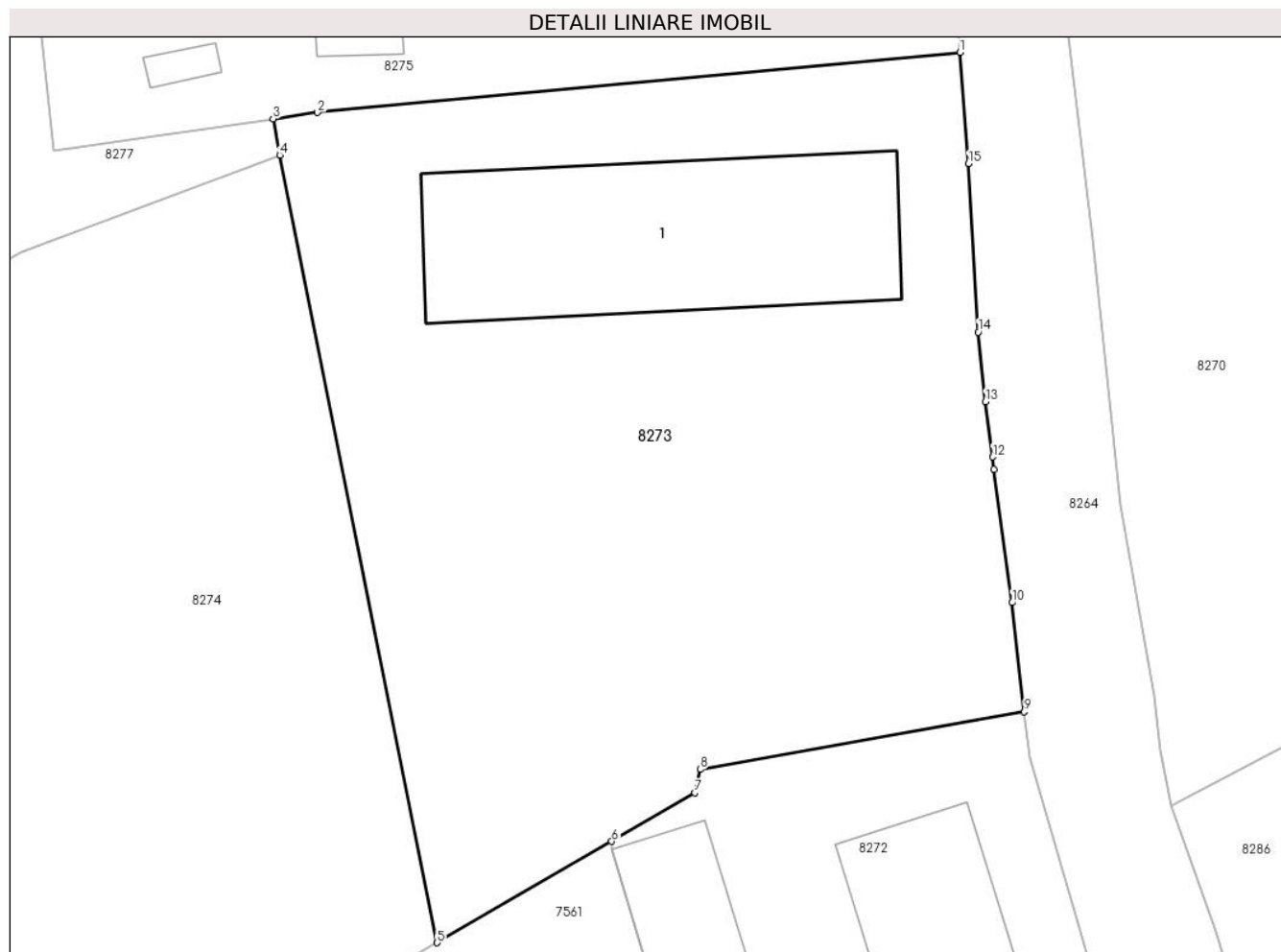
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
	MINISTERUL 1) AFACERILOR INTERNE PRIN INSPECTORATUL TERITORIAL AL POLITIEI DE FRONTIERA TIMISOARA, CIF:999999999999

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30039	Din acte: 3.533 Masurata: 3.453	30172

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	667	-	-	953/1	
2	arabil	DA	2.786	-	-	953/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	523	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:523 mp; construcție

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.508,294 379.682,315	2	221.453,2 379.677,16	55.335
2	221.453,2 379.677,16	3	221.449,404 379.676,612	3.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.449,404 379.676,612	4	221.449,969 379.673,504	3.159
4	221.449,969 379.673,504	5	221.463,473 379.605,977	68.864
5	221.463,473 379.605,977	6	221.478,448 379.614,678	17.319
6	221.478,448 379.614,678	7	221.485,589 379.618,827	8.259
7	221.485,589 379.618,827	8	221.486,032 379.620,84	2.061
8	221.486,032 379.620,84	9	221.513,823 379.625,774	28.226
9	221.513,823 379.625,774	10	221.512,771 379.635,132	9.417
10	221.512,771 379.635,132	11	221.511,217 379.646,576	11.549
11	221.511,217 379.646,576	12	221.511,122 379.647,631	1.059
12	221.511,122 379.647,631	13	221.510,48 379.652,35	4.762
13	221.510,48 379.652,35	14	221.509,87 379.658,32	6.001
14	221.509,87 379.658,32	15	221.509,025 379.672,765	14.47
15	221.509,025 379.672,765	1	221.508,294 379.682,315	9.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1166

Nr. topografic:953/2

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30040	4.467	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; 30175

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; REZERVOR ÎNMAGAZINARE APĂ ZLATIȚA Construcție realizată din beton armat și caramida arsa în anul 1963. Construcția nu detine certificat energetic.
A1.2		Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Put, anul construirii 2017, SD=2mp
A1.3		Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Bazin, anul construirii 2017, SD=50mp
A1.4		Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Camera tehnica, anul construirii 2017, SD=24mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
2204 / 29/01/2013		
Act Administrativ nr. 19028 EXTRAS, din 27/07/2009 emis de BCPI RESITA (act normativ nr. 532 HG/30-05-2002 (modificata si completata) emis de GUVERNUL ROMANIEI- anexele 66 si 18; Documentatia tehnica avizata de OCPI la 30.01.2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in conditiile HG 532/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) COMUNA SOCOL - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999 2) CU DREPT DE ADMINISTRARE IN FAVOAREA : CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SOCOL, CIF: 999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in cond HG 532/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SOCOL - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999 2) CU DREPT DE ADMINISTRARE IN FAVOAREA : CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SOCOL, CIF: 999999999999	A1.1
63922 / 17/12/2021		
Act Administrativ nr. CE 3748, din 14/12/2021 emis de COMUNA SOCOL (act administrativ nr AC 2 din 26.02.2014, emis de COMUNA SOCOL; act administrativ nr PV 3140 din 31.10.2017, emis de COMUNA SOCOL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art. 37 alin. 1 din L7/1996, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SOCOL, CIF:3227220, -DOMENIUL PUBLIC	A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SOCOL, CIF:999999999999	A1.2, A1.3, A1.4
26796 / 13/08/2013		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA 1, poz.105022);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
26796 / 13/08/2013	
Act Normativ nr. 63, din 28/06/2003 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; act normativ nr. 30/25-04-2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 221/23-12-2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr.	

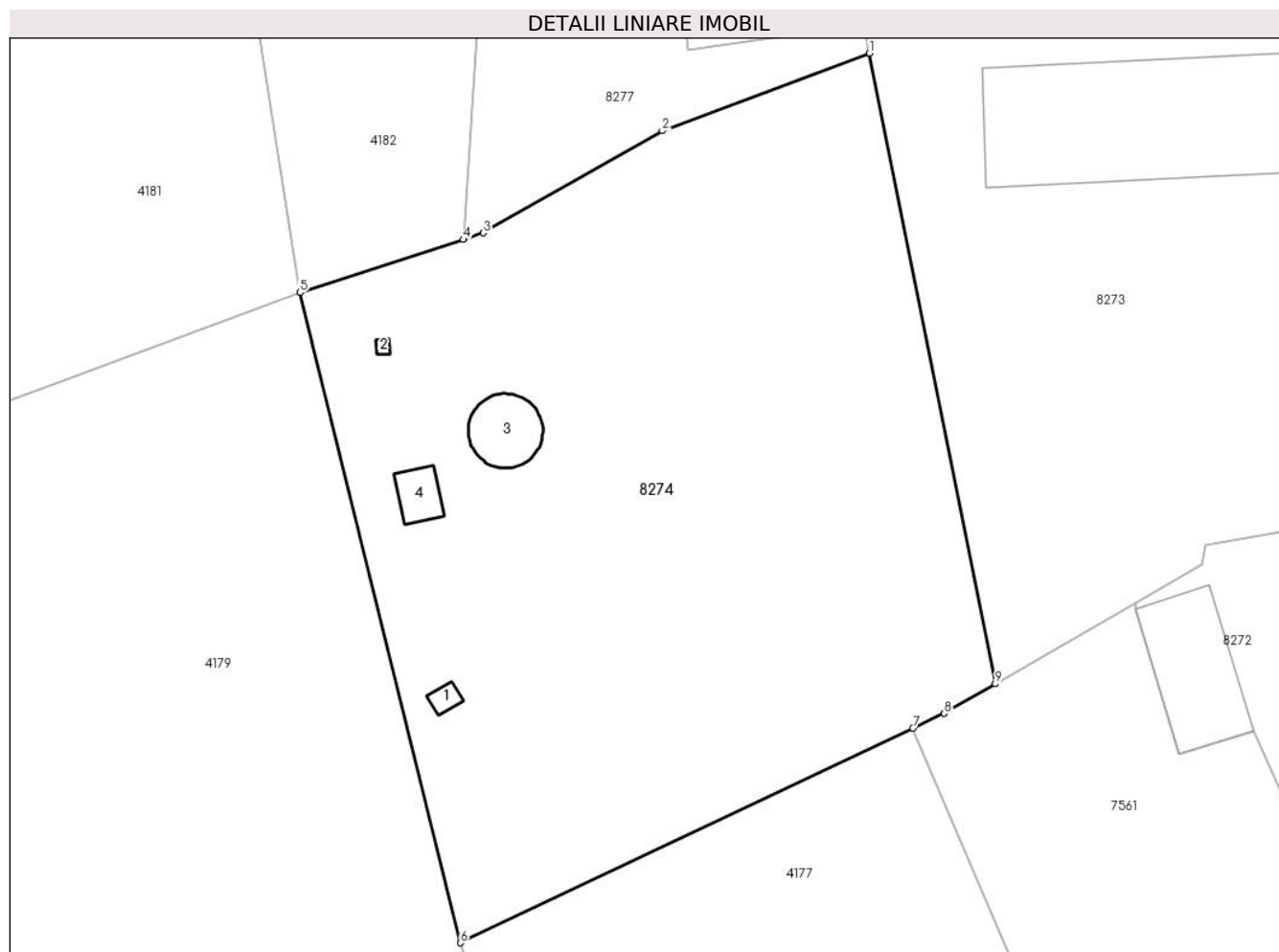
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
96/22-12-2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 280/07-12-2011 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1702776/06-02-2012 emis de ITPF TIMISOARA; act administrativ nr. 1857254/29-03-2013 emis de ITPF TIMISOARA;);	
C1 In baza Ordonantei de Urgenta nr. 63 din 28.06.2003 emisa de Guvernul Romaniei, a Ordonantei de Urgenta nr. 30 din 25.04.2007 emis de Guvernul Romaniei a Ordonantei de Urgenta nr. 221, din 23.12.2008, emisa de Guvernul Romaniei, a Ordonantei de Urgenta nr. 96/22-12-2012 emisa de Guvernul Romaniei, a Legii nr. 280/07-12-2011 emisa de Parlamentul Romaniei, a actului administrativ nr. 1702776/06-02-2012 emis de ITPF Timisoara si a actului administrativ nr. 1857254/29-03-2013 emis de ITPF Timisoara, se noteaza schimbarea denumirii administratorului de sub C1, din 'MINISTERUL DE INTERNE INSPECTORATUL JUDETEAN AL POLITIEI DE FRONTIERA CARAS-SEVERIN' in 'MINISTERUL AFACERILOR INTERNE prin INSPECTORATUL TERITORIAL AL POLITIEI DE FRONTIERA TIMISOARA'	A1
C2 Se inscrie dreptul de administrare in favoarea: 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE PRIN INSPECTORATUL TERITORIAL AL POLITIEI DE FRONTIERA TIMISOARA, CIF:999999999999	A1
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
C3 Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului: IE 30040 si IE 30172	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30040	4.467	30175

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.543	-	-	953/2	
2	arabil	DA	924	-	-	953/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp; REZERVOR ÎNMAGAZINARE APĂ ZLATIȚA Construcție realizată din beton armat și cărămidă arsă în anul 1963. Construcția nu detine certificat energetic.
A1.2		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; Put, anul construirii 2017, SD=2mp
A1.3		construcții industriale și edilitare	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; Bazin, anul construirii 2017, SD=50mp
A1.4		construcții industriale și edilitare	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; Camera tehnică, anul construirii 2017, SD=24mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.449,969 379.673,504	2	221.427,786 379.665,204	23.685
2	221.427,786 379.665,204	3	221.408,593 379.654,264	22.092
3	221.408,593 379.654,264	4	221.406,444 379.653,564	2.26
4	221.406,444 379.653,564	5	221.388,958 379.647,871	18.389
5	221.388,958 379.647,871	6	221.406,153 379.578,251	71.712
6	221.406,153 379.578,251	7	221.454,642 379.601,207	53.648
7	221.454,642 379.601,207	8	221.458,005 379.602,799	3.721
8	221.458,005 379.602,799	9	221.463,473 379.605,977	6.324
9	221.463,473 379.605,977	1	221.449,969 379.673,504	68.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1166, 357 Zlatita
Nr. topografic:946, 947/1

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30175	Din acte: 5.251 Masurata: 4.497	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; CF 30167 SOCOL

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:489 mp; cladire
A1.2		Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:307 mp; cladire
A1.3		Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; cladire

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26796 / 13/08/2013		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa 1, poz 105022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

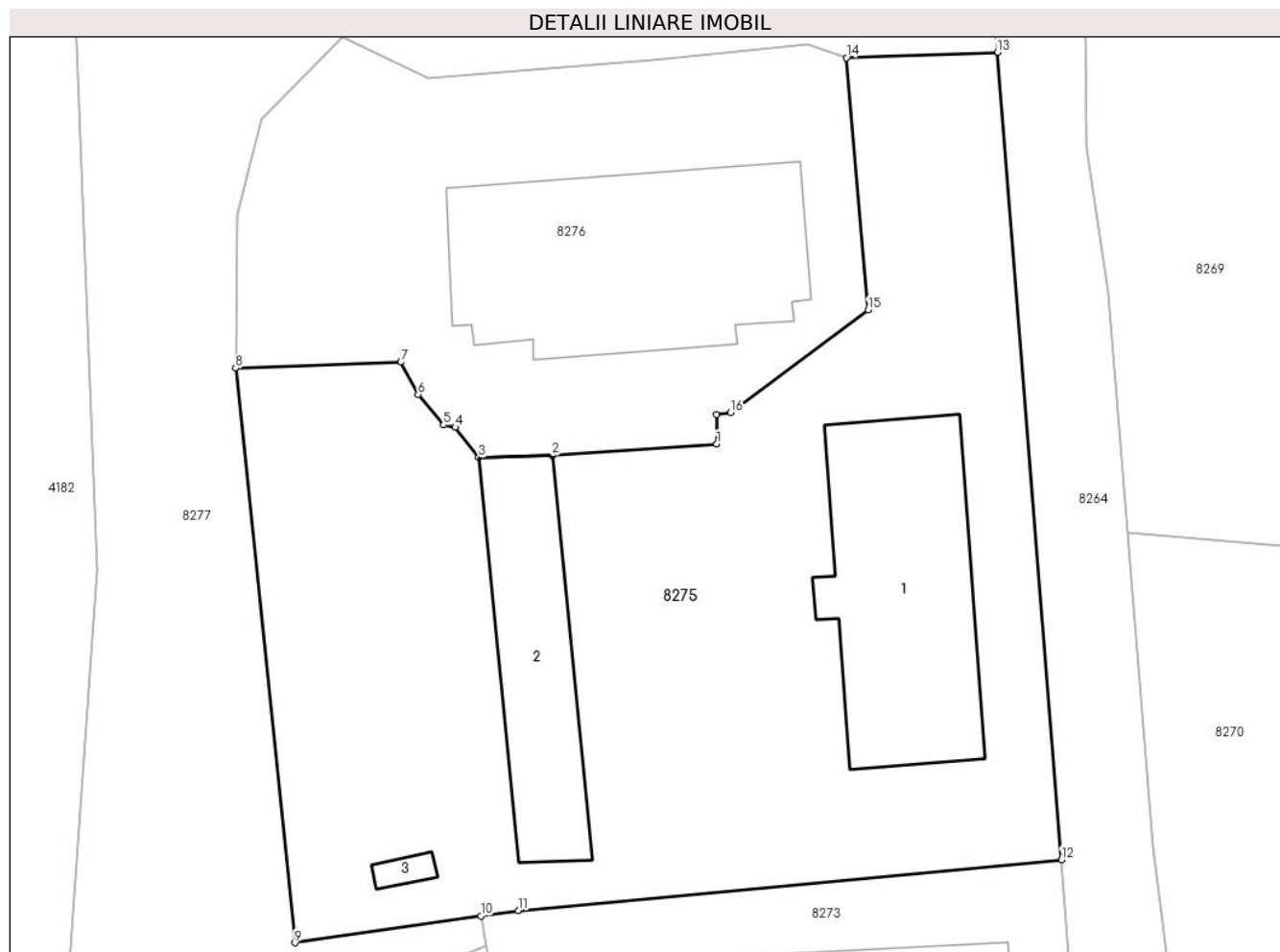
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26796 / 13/08/2013		
Act Normativ nr. 63, din 28/06/2003 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; act normativ nr. 30/25-04-2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 221/23-12-2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 96/22-12-2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 280/07-12-2011 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1702776/06-02-2012 emis de ITPF TIMISOARA; act administrativ nr. 1857254/29-03-2013 emis de ITPF TIMISOARA;);		
C1	Se inscrie dreptul de administrare in favoarea: 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE PRIN INSPECTORATUL TERITORIAL AL POLITIEI DE FRONTIERA TIMISOARA, CIF:999999999999	A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30175	Din acte: 5.251 Masurata: 4.497	CF 30167 SOCOL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.497	-	-	946, 947/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	489	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:489 mp; cladire
A1.2		construcții industriale și edilitare	307	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:307 mp; cladire
A1.3		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; cladire

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.473,316 379.724,46	2	221.456,65 379.723,28	16.708
2	221.456,65 379.723,28	3	221.449,19 379.723,07	7.463
3	221.449,19 379.723,07	4	221.446,82 379.726,14	3.878
4	221.446,82 379.726,14	5	221.445,62 379.726,39	1.226
5	221.445,62 379.726,39	6	221.443,05 379.729,47	4.011
6	221.443,05 379.729,47	7	221.441,3 379.732,75	3.718
7	221.441,3 379.732,75	8	221.424,562 379.732,156	16.749
8	221.424,562 379.732,156	9	221.430,56 379.673,89	58.574
9	221.430,56 379.673,89	10	221.449,404 379.676,612	19.04
10	221.449,404 379.676,612	11	221.453,2 379.677,16	3.835
11	221.453,2 379.677,16	12	221.508,294 379.682,315	55.335
12	221.508,294 379.682,315	13	221.501,81 379.764,16	82.101
13	221.501,81 379.764,16	14	221.486,471 379.763,609	15.349
14	221.486,471 379.763,609	15	221.488,693 379.738,051	25.654
15	221.488,693 379.738,051	16	221.474,735 379.727,623	17.423
16	221.474,735 379.727,623	17	221.473,316 379.727,446	1.43
17	221.473,316 379.727,446	1	221.473,316 379.724,46	2.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30036	Din acte: 1.971 Masurata: 2.161	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:613 mp; I.V.P.S.- CONSTRUCTIE ADMINISTRATIVA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24701 / 29/07/2013		
Act Notarial nr. 2249, din 26/07/2013 emis de BNP DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICEVICI IVA, necasatorit, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

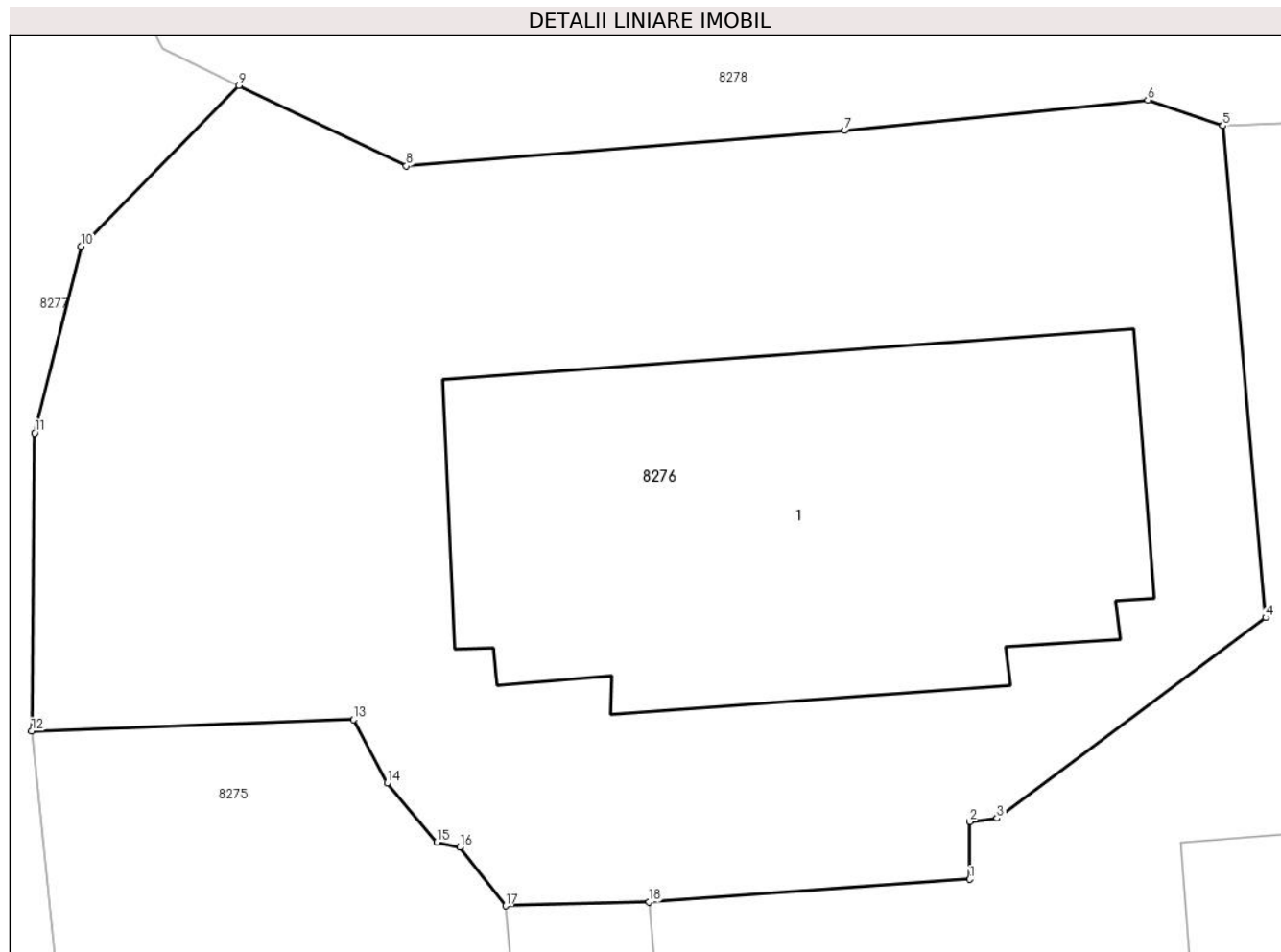
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30036	Din acte: 1.971 Masurata: 2.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.161	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	613	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:613 mp; I.V. P.S.- CONSTRUCTIE ADMINISTRATIVA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.473,316 379.724,46	2	221.473,316 379.727,446	2.986
2	221.473,316 379.727,446	3	221.474,735 379.727,623	1.43
3	221.474,735 379.727,623	4	221.488,693 379.738,051	17.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	221.488,693 379.738,051	5	221.486,471 379.763,609	25.654
5	221.486,471 379.763,609	6	221.482,56 379.764,953	4.135
6	221.482,56 379.764,953	7	221.466,813 379.763,363	15.827
7	221.466,813 379.763,363	8	221.444,037 379.761,526	22.85
8	221.444,037 379.761,526	9	221.435,336 379.765,709	9.654
9	221.435,336 379.765,709	10	221.427,123 379.757,358	11.713
10	221.427,123 379.757,358	11	221.424,715 379.747,65	10.002
11	221.424,715 379.747,65	12	221.424,562 379.732,156	15.495
12	221.424,562 379.732,156	13	221.441,3 379.732,75	16.749
13	221.441,3 379.732,75	14	221.443,05 379.729,47	3.718
14	221.443,05 379.729,47	15	221.445,62 379.726,39	4.011
15	221.445,62 379.726,39	16	221.446,82 379.726,14	1.226
16	221.446,82 379.726,14	17	221.449,19 379.723,07	3.878
17	221.449,19 379.723,07	18	221.456,65 379.723,28	7.463
18	221.456,65 379.723,28	1	221.473,316 379.724,46	16.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:FN

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.411	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

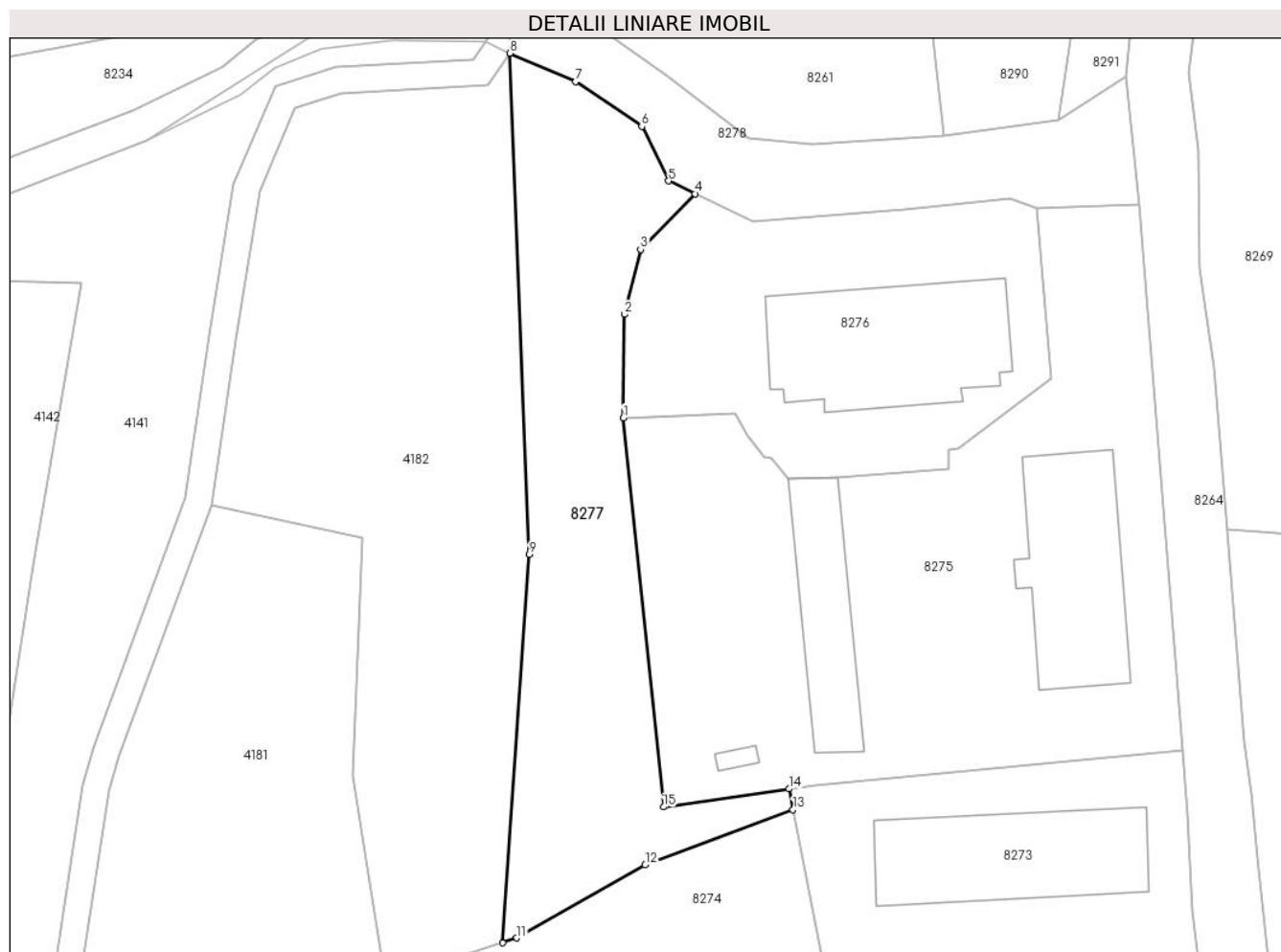
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.411	-	-	FN	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.424,562 379.732,156	2	221.424,715 379.747,65	15.495
2	221.424,715 379.747,65	3	221.427,123 379.757,358	10.002
3	221.427,123 379.757,358	4	221.435,336 379.765,709	11.713
4	221.435,336 379.765,709	5	221.431,328 379.767,636	4.447
5	221.431,328 379.767,636	6	221.427,308 379.775,78	9.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.427,308 379.775,78	7	221.417,402 379.782,511	11.976
7	221.417,402 379.782,511	8	221.407,57 379.786,746	10.705
8	221.407,57 379.786,746	9	221.410,457 379.711,701	75.101
9	221.410,457 379.711,701	10	221.406,444 379.653,564	58.275
10	221.406,444 379.653,564	11	221.408,593 379.654,264	2.26
11	221.408,593 379.654,264	12	221.427,786 379.665,204	22.092
12	221.427,786 379.665,204	13	221.449,969 379.673,504	23.685
13	221.449,969 379.673,504	14	221.449,404 379.676,612	3.159
14	221.449,404 379.676,612	15	221.430,56 379.673,89	19.04
15	221.430,56 379.673,89	1	221.424,562 379.732,156	58.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.072	Sector cadastral:87 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Pimăria Comunei Socol (adeverinta);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

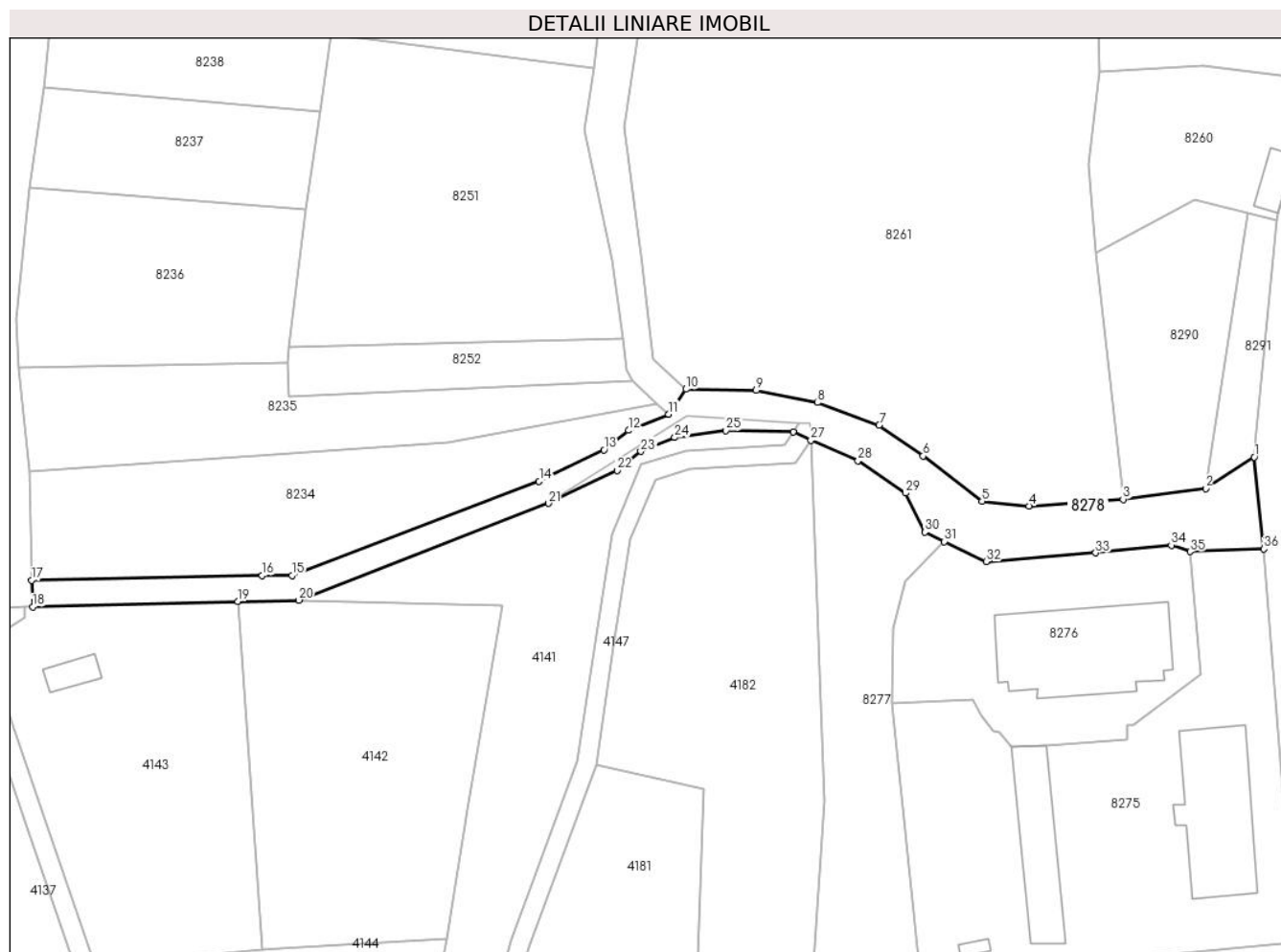
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.072	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.499,828 379.783,265	2	221.489,724 379.776,703	12.048
3	221.472,533 379.774,478	4	221.452,946 379.773,086	19.636
5	221.443,209 379.774,076	6	221.430,934 379.783,488	15.468
7	221.421,773 379.789,896	8	221.408,954 379.794,581	13.648
9	221.396,155 379.797,104	10	221.381,622 379.797,365	14.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	221.489,724 379.776,703	3	221.472,533 379.774,478	17.334
4	221.452,946 379.773,086	5	221.443,209 379.774,076	9.787
6	221.430,934 379.783,488	7	221.421,773 379.789,896	11.18
8	221.408,954 379.794,581	9	221.396,155 379.797,104	13.045
10	221.381,622 379.797,365	11	221.377,965 379.792,191	6.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	221.377,965 379.792,191	12	221.369,648 379.788,809	8.978
13	221.364,572 379.784,736	14	221.351,048 379.778,23	15.008
15	221.299,638 379.758,664	16	221.293,429 379.758,65	6.209
17	221.245,473 379.757,628	18	221.245,691 379.752,132	5.5
19	221.288,349 379.753,209	20	221.301,062 379.753,53	12.717
21	221.353,035 379.773,637	22	221.367,255 379.780,478	15.78
23	221.372,208 379.784,453	24	221.379,26 379.787,32	7.613
25	221.389,949 379.788,756	26	221.403,891 379.788,45	13.945
27	221.407,57 379.786,746	28	221.417,402 379.782,511	10.705
29	221.427,308 379.775,78	30	221.431,328 379.767,636	9.082
31	221.435,336 379.765,709	32	221.444,037 379.761,526	9.654
33	221.466,813 379.763,363	34	221.482,56 379.764,953	15.827
35	221.486,471 379.763,609	36	221.501,81 379.764,16	15.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	221.369,648 379.788,809	13	221.364,572 379.784,736	6.508
14	221.351,048 379.778,23	15	221.299,638 379.758,664	55.007
16	221.293,429 379.758,65	17	221.245,473 379.757,628	47.967
18	221.245,691 379.752,132	19	221.288,349 379.753,209	42.672
20	221.301,062 379.753,53	21	221.353,035 379.773,637	55.727
22	221.367,255 379.780,478	23	221.372,208 379.784,453	6.351
24	221.379,26 379.787,32	25	221.389,949 379.788,756	10.785
26	221.403,891 379.788,45	27	221.407,57 379.786,746	4.054
28	221.417,402 379.782,511	29	221.427,308 379.775,78	11.976
30	221.431,328 379.767,636	31	221.435,336 379.765,709	4.447
32	221.444,037 379.761,526	33	221.466,813 379.763,363	22.85
34	221.482,56 379.764,953	35	221.486,471 379.763,609	4.135
36	221.501,81 379.764,16	1	221.499,828 379.783,265	19.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1189
Nr. topografic:592/2

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 252A, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 785	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 252A, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 252A, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
774 / 07/10/1998		
Act Notarial nr. 72, din 01/01/1998 emis de BNP MANESCU N.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) RADU VIOREL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) STANCIU ANISOARA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADU VIOREL 2) STANCIU ANISOARA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

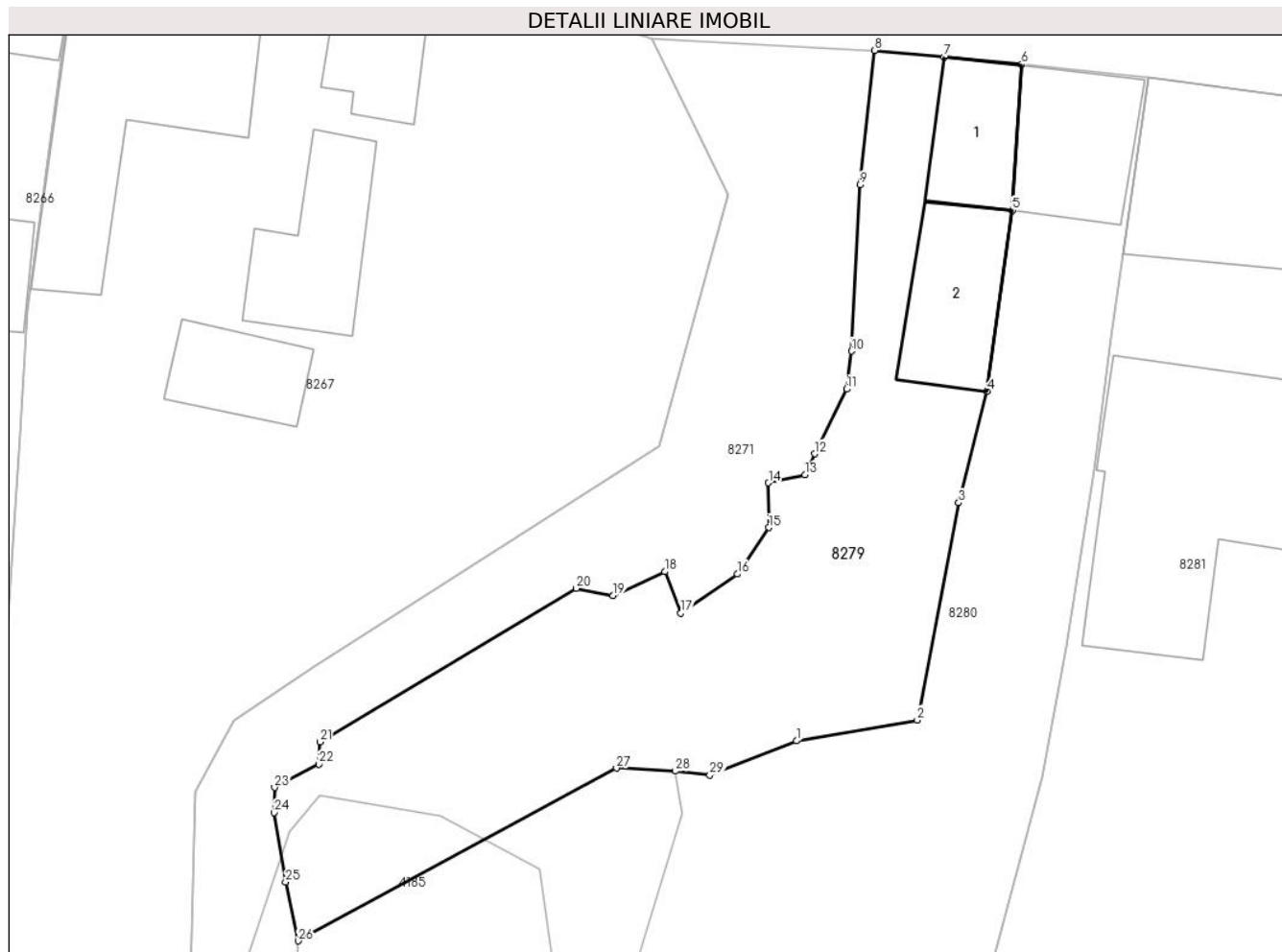
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	396	-	-	592/2	
2	arabil	DA	389	-	-	592/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; casa
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.621,95 379.906,48	2	221.629,55 379.907,79	7.712	2	221.629,55 379.907,79	3	221.632,16 379.921,46	13.917
3	221.632,16 379.921,46	4	221.633,939 379.928,483	7.245	4	221.633,939 379.928,483	5	221.635,538 379.939,854	11.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	221.635,538 379.939,854	6	221.636,11 379.949,05	9.214
7	221.631,24 379.949,513	8	221.626,863 379.949,929	4.397
9	221.625,93 379.941,47	10	221.625,4 379.931,01	10.473
11	221.625,095 379.928,612	12	221.623,1 379.924,54	4.534
13	221.622,479 379.923,217	14	221.620,182 379.922,715	2.351
15	221.620,21 379.919,905	16	221.618,233 379.916,973	3.536
17	221.614,666 379.914,513	18	221.613,654 379.917,127	2.803
19	221.610,4 379.915,62	20	221.608,076 379.916,071	2.367
21	221.591,967 379.906,419	22	221.591,87 379.905,02	1.402
23	221.589,097 379.903,55	24	221.589,06 379.901,961	1.589
25	221.589,794 379.897,582	26	221.590,584 379.893,892	3.774
27	221.610,615 379.904,769	28	221.614,309 379.904,575	3.699
29	221.616,49 379.904,32	1	221.621,95 379.906,48	5.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.636,11 379.949,05	7	221.631,24 379.949,513	4.892
8	221.626,863 379.949,929	9	221.625,93 379.941,47	8.51
10	221.625,4 379.931,01	11	221.625,095 379.928,612	2.417
12	221.623,1 379.924,54	13	221.622,479 379.923,217	1.461
14	221.620,182 379.922,715	15	221.620,21 379.919,905	2.81
16	221.618,233 379.916,973	17	221.614,666 379.914,513	4.333
18	221.613,654 379.917,127	19	221.610,4 379.915,62	3.586
20	221.608,076 379.916,071	21	221.591,967 379.906,419	18.779
22	221.591,87 379.905,02	23	221.589,097 379.903,55	3.139
24	221.589,06 379.901,961	25	221.589,794 379.897,582	4.44
26	221.590,584 379.893,892	27	221.610,615 379.904,769	22.794
28	221.614,309 379.904,575	29	221.616,49 379.904,32	2.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1188
Nr. topografic:592/1/1/a

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 252B, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.504 Masurata: 1.940	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 252B, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa ncc 252 B

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
745 / 29/09/1998		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1292, din 01/09/1993 emis de JUD. ORAVITA (sentinta civila; sentinta civila nr. 135/1998 JUD. MOLDOVA N.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COOPERATIVA AGRICOLA DE PRODUCTIE ZLATITA, CIF:9999999999999	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COOPERATIVA AGRICOLA DE PRODUCTIE ZLATITA, CIF:9999999999999	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

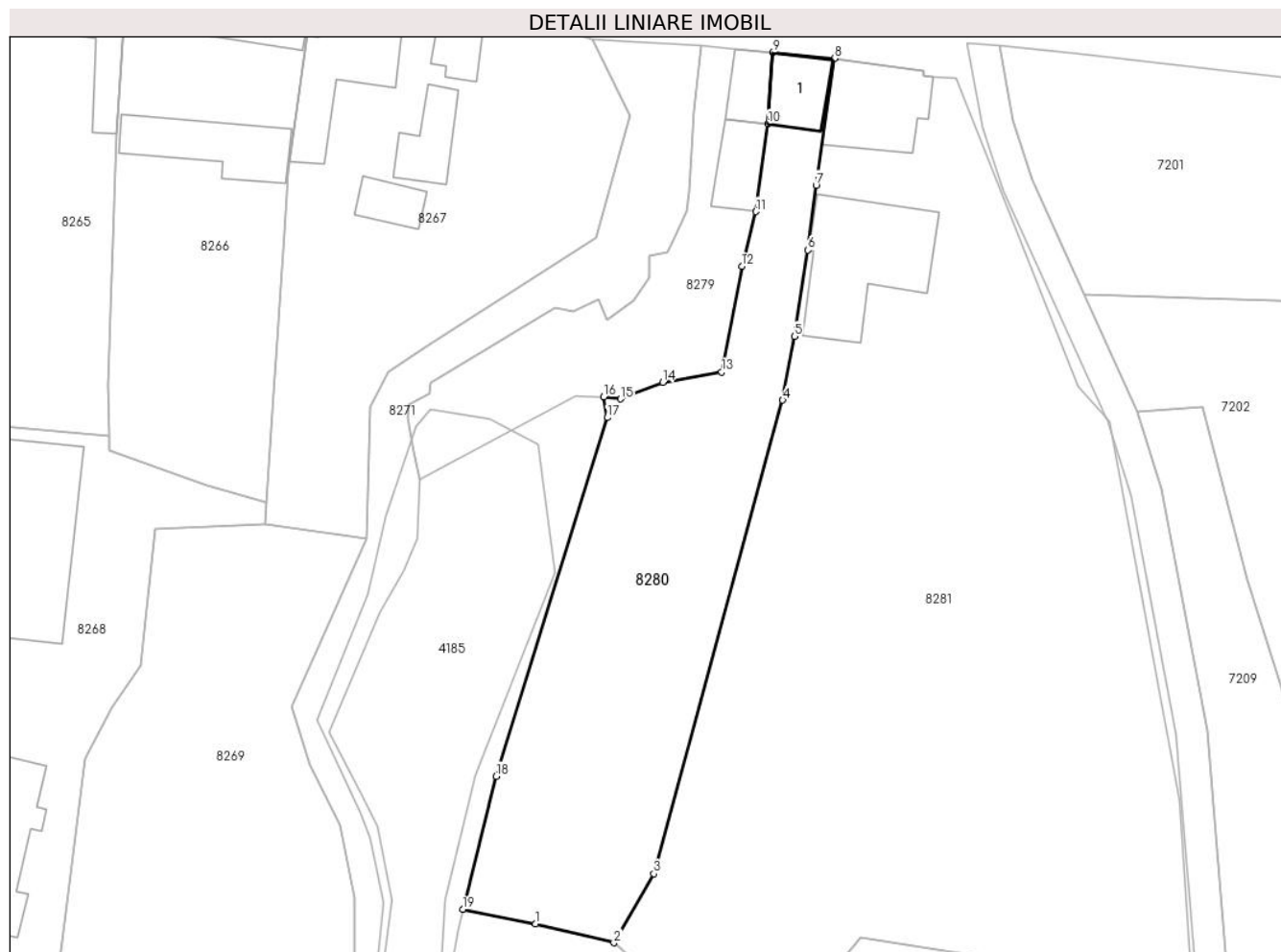
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.504 Masurata: 1.940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	240	-	-	592/1/1/a	
2	arabil	DA	1.700	-	-	592/1/1/a	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa ncc 252 B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.605,51 379.836,56	2	221.615,63 379.834,13	10.408
2	221.615,63 379.834,13	3	221.620,793 379.843,026	10.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	221.620,793 379.843,026	4	221.637,423 379.904,158	63.354
4	221.637,423 379.904,158	5	221.638,94 379.912,4	8.38
5	221.638,94 379.912,4	6	221.640,68 379.923,54	11.275
6	221.640,68 379.923,54	7	221.641,739 379.931,901	8.428
7	221.641,739 379.931,901	8	221.644,11 379.948,26	16.53
8	221.644,11 379.948,26	9	221.636,11 379.949,05	8.039
9	221.636,11 379.949,05	10	221.635,538 379.939,854	9.214
10	221.635,538 379.939,854	11	221.633,939 379.928,483	11.483
11	221.633,939 379.928,483	12	221.632,16 379.921,46	7.245
12	221.632,16 379.921,46	13	221.629,55 379.907,79	13.917
13	221.629,55 379.907,79	14	221.621,95 379.906,48	7.712
14	221.621,95 379.906,48	15	221.616,49 379.904,32	5.872
15	221.616,49 379.904,32	16	221.614,309 379.904,575	2.196
16	221.614,309 379.904,575	17	221.614,76 379.901,9	2.713
17	221.614,76 379.901,9	18	221.600,448 379.855,615	48.447
18	221.600,448 379.855,615	19	221.596,128 379.838,426	17.724
19	221.596,128 379.838,426	1	221.605,51 379.836,56	9.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1261,1201

Nr. topografic:592/1/1/b,592/1/2, 593/2,
593/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 252C, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35428	Din acte: 4.000 Masurata: 5.523	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit; IE 35938, IE 35426, IE 35427

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 252C, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 252C, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp; S. construita desfasurata:224 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21739 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 440, din 12/04/2023 emis de BNP Stoianovici Mlagea (contract de vanzare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOBEI RAHELA, bun comun cu soțul 2) TOBEI COSTEA-DANIEL	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOBEI RAHELA, bun comun cu soțul 2) TOBEI COSTEA-DANIEL	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

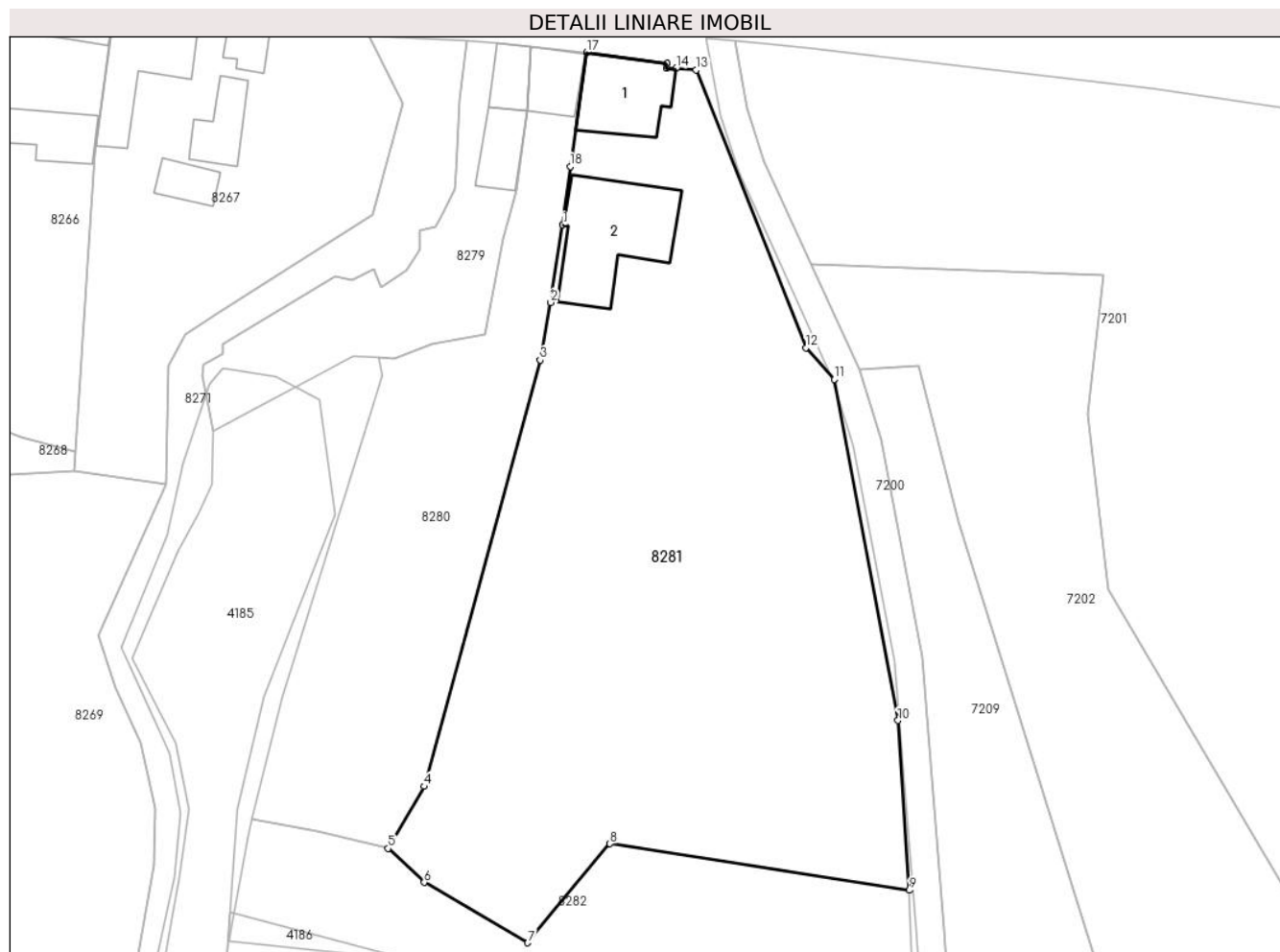
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35428	Din acte: 4.000 Masurata: 5.523	IE 35938, IE 35426, IE 35427

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	962	-	-	592/1/1/b, 592/1/2, 593/2,593/3	
2	arabil	DA	4.561	-	-	592/1/1/b, 592/1/2, 593/2,593/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; CASA
A1.2		construcții de locuințe	224	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp; S. construita desfasurata:224 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.640,68 379.923,54	2	221.638,94 379.912,4	11.275
2	221.638,94 379.912,4	3	221.637,423 379.904,158	8.38
3	221.637,423 379.904,158	4	221.620,793 379.843,026	63.354
4	221.620,793 379.843,026	5	221.615,63 379.834,13	10.286
5	221.615,63 379.834,13	6	221.620,789 379.829,272	7.086
6	221.620,789 379.829,272	7	221.635,649 379.820,608	17.201
7	221.635,649 379.820,608	8	221.647,432 379.834,811	18.454
8	221.647,432 379.834,811	9	221.690,33 379.828,12	43.417
9	221.690,33 379.828,12	10	221.688,72 379.852,47	24.403
10	221.688,72 379.852,47	11	221.679,58 379.901,36	49.737
11	221.679,58 379.901,36	12	221.675,52 379.905,92	6.106
12	221.675,52 379.905,92	13	221.659,79 379.945,72	42.796
13	221.659,79 379.945,72	14	221.656,9 379.945,95	2.899
14	221.656,9 379.945,95	15	221.655,576 379.945,97	1.324
15	221.655,576 379.945,97	16	221.655,586 379.946,707	0.737
16	221.655,586 379.946,707	17	221.644,11 379.948,26	11.581
17	221.644,11 379.948,26	18	221.641,739 379.931,901	16.53
18	221.641,739 379.931,901	1	221.640,68 379.923,54	8.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:414

Nr. topografic:593/1,593/4,595

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.784 Masurata: 2.864	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 37.412, din 13/04/1998 emis de CJSDPAT CARAS-SEVERIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADIVOIEVICI S. RADOSAV	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

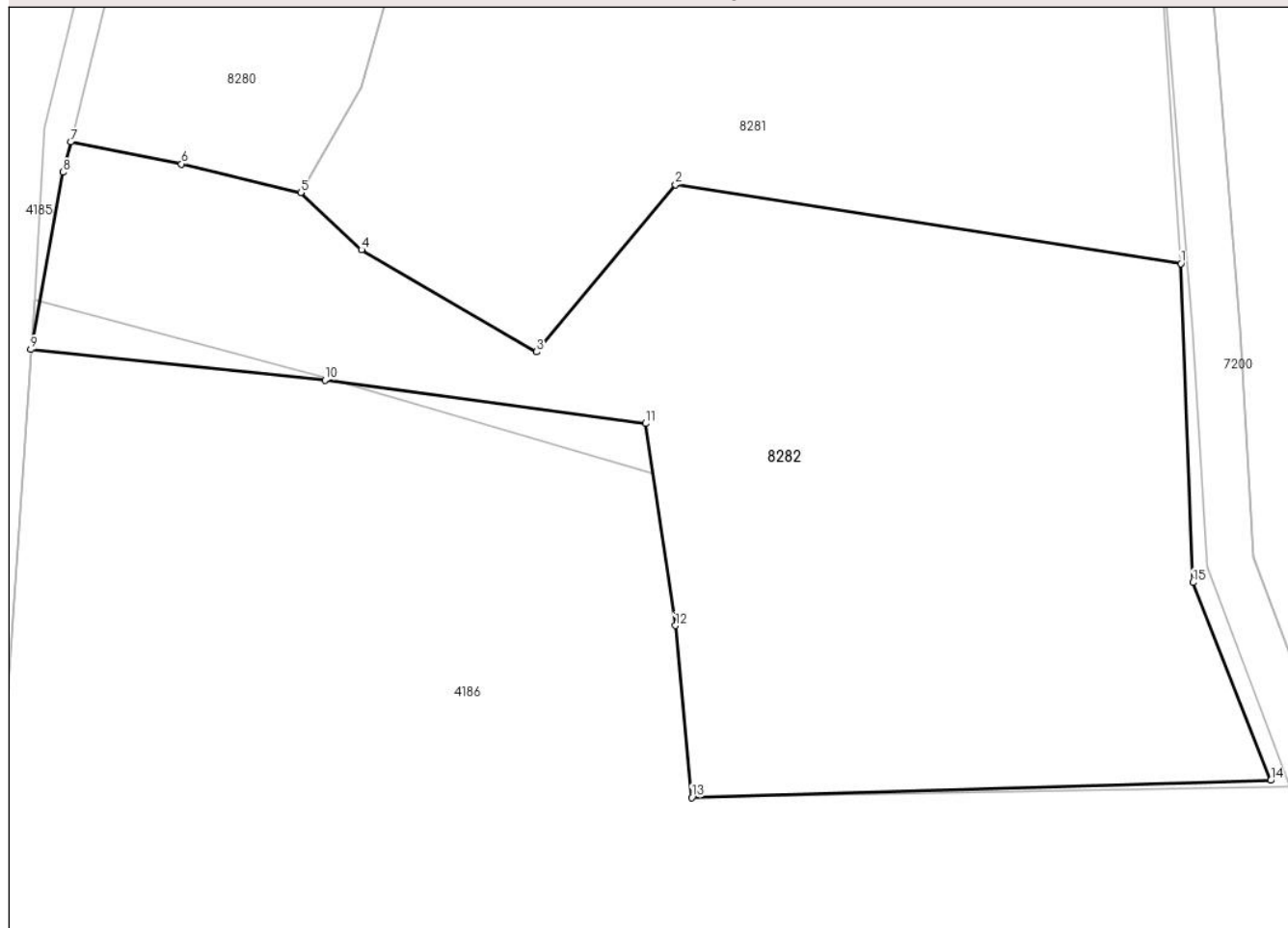
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.784	
	Masurata: 2.864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.864	-	-	593/1,593/4, 595	Livade

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.690,33 379.828,12	2	221.647,432 379.834,811	43.417
2	221.647,432 379.834,811	3	221.635,649 379.820,608	18.454
3	221.635,649 379.820,608	4	221.620,789 379.829,272	17.201
4	221.620,789 379.829,272	5	221.615,63 379.834,13	7.086
5	221.615,63 379.834,13	6	221.605,51 379.836,56	10.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.605,51 379.836,56	7	221.596,128 379.838,426	9.566
7	221.596,128 379.838,426	8	221.595,482 379.835,859	2.647
8	221.595,482 379.835,859	9	221.592,739 379.820,813	15.294
9	221.592,739 379.820,813	10	221.617,695 379.818,225	25.09
10	221.617,695 379.818,225	11	221.644,891 379.814,534	27.445
11	221.644,891 379.814,534	12	221.647,43 379.797,384	17.337
12	221.647,43 379.797,384	13	221.648,816 379.782,787	14.663
13	221.648,816 379.782,787	14	221.697,94 379.784,234	49.145
14	221.697,94 379.784,234	15	221.691,355 379.801,034	18.044
15	221.691,355 379.801,034	1	221.690,33 379.828,12	27.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1172 Zlatita
Nr. cadastral vechi:617,619
Nr. topografic:251

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 119 A, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.596 Masurata: 804	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 119 A, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; CASA
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 119 A, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA NR. 3321/23.10.2024 EMISA DE COMUNA SOCOL);		
B0	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SAUCA IOAN CLAUDIU	A1
Act Administrativ nr. 37.429, din 17/09/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILENCOVICI VUCASIN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA NR. 3321/23.10.2024 EMISA DE COMUNA SOCOL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAUCA IOAN CLAUDIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

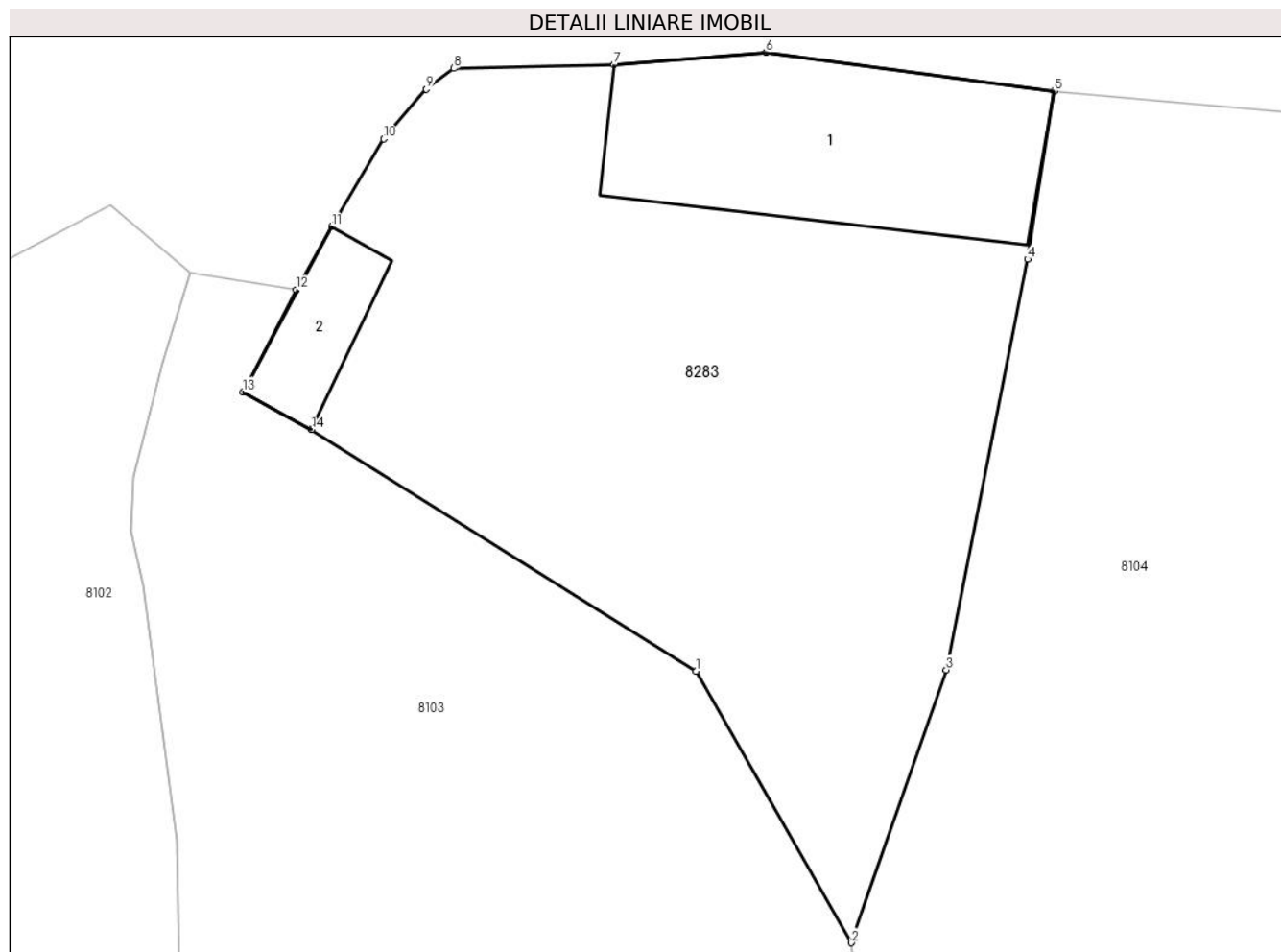
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.596 Masurata: 804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	29	617,619	251	
2	arabil	DA	454	29	617,619	251	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.632,12 380.055,0	2	220.639,08 380.042,827	14.022
2	220.639,08 380.042,827	3	220.643,337 380.055,064	12.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.643,337 380.055,064	4	220.646,985 380.073,478	18.772
4	220.646,985 380.073,478	5	220.648,19 380.081,01	7.628
5	220.648,19 380.081,01	6	220.635,26 380.082,75	13.047
6	220.635,26 380.082,75	7	220.628,45 380.082,19	6.833
7	220.628,45 380.082,19	8	220.621,26 380.082,03	7.192
8	220.621,26 380.082,03	9	220.620,02 380.081,1	1.55
9	220.620,02 380.081,1	10	220.618,11 380.078,87	2.936
10	220.618,11 380.078,87	11	220.615,786 380.074,93	4.574
11	220.615,786 380.074,93	12	220.614,18 380.072,1	3.254
12	220.614,18 380.072,1	13	220.611,8 380.067,53	5.153
13	220.611,8 380.067,53	14	220.614,88 380.065,84	3.513
14	220.614,88 380.065,84	1	220.632,12 380.055,0	20.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1140- ZLATITA

Nr. topografic:219/2/2

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30521	Din acte: 4.920 Masurata: 2.970	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; ARATOR in INTRAVILAN

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
174 / 16/03/1989	
Act Notarial nr. 590/1989, din 01/01/1989 emis de NOTARIAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in cond.Statut CAP, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) C A P SOCOL , CIF:999999999999999	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1140- ZLATITA)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

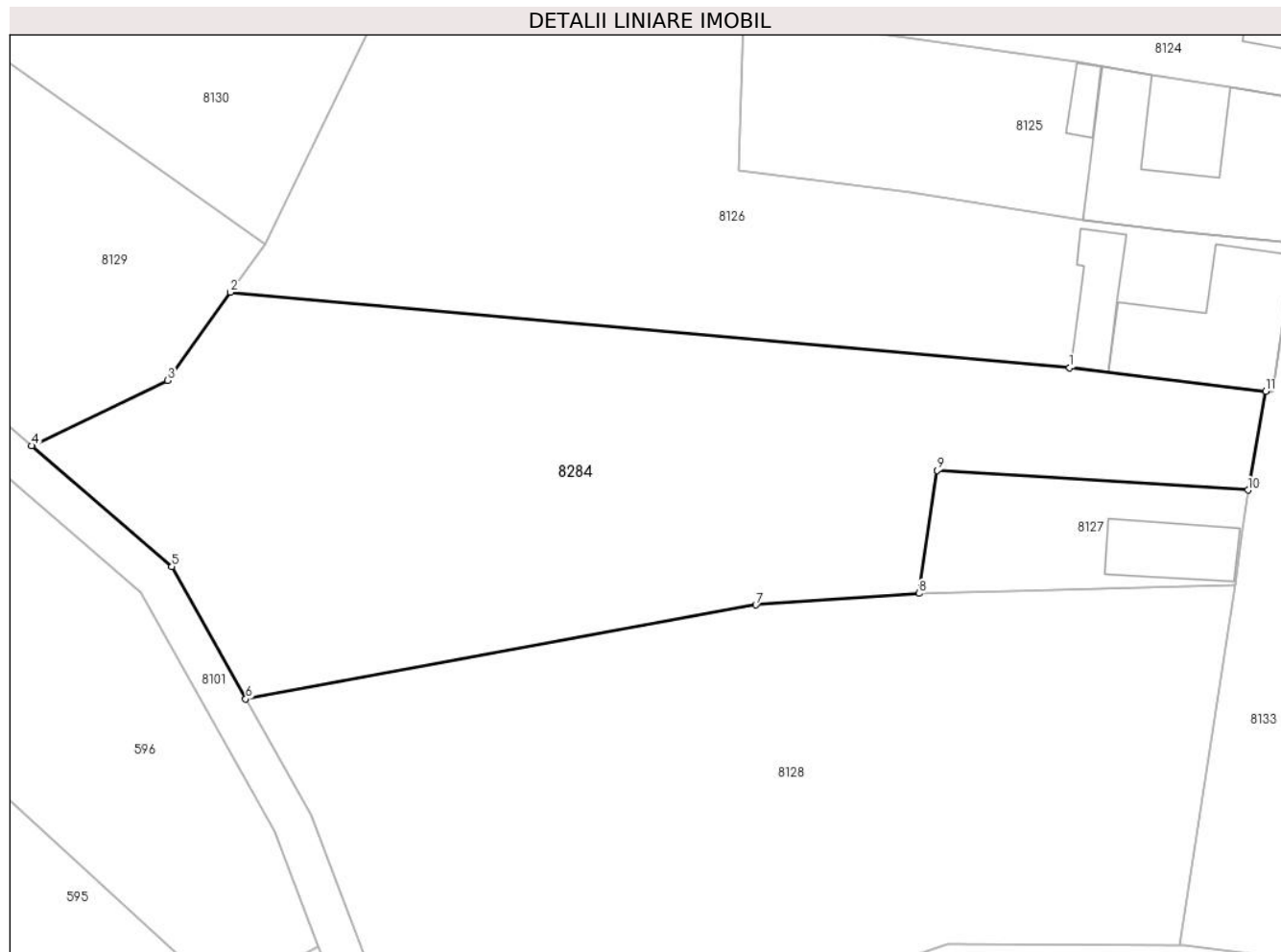
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30521	Din acte: 4.920 Masurata: 2.970	ARATOR in INTRAVILAN

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.970	-	-	219/2/2-Zlatita	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.809,912 379.896,671	2	220.724,378 379.904,351	85.878
2	220.724,378 379.904,351	3	220.717,994 379.895,376	11.014
3	220.717,994 379.895,376	4	220.704,137 379.888,712	15.376
4	220.704,137 379.888,712	5	220.718,424 379.876,413	18.852
5	220.718,424 379.876,413	6	220.725,952 379.862,93	15.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	220.725,952 379.862,93	7	220.777,937 379.872,5	52.859
7	220.777,937 379.872,5	8	220.794,57 379.873,67	16.674
8	220.794,57 379.873,67	9	220.796,42 379.886,21	12.676
9	220.796,42 379.886,21	10	220.828,083 379.884,201	31.727
10	220.828,083 379.884,201	11	220.829,89 379.894,255	10.215
11	220.829,89 379.894,255	1	220.809,912 379.896,671	20.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1255
Nr. topografic:206/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 149/a, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30002	Din acte: 629 Masurata: 530	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuat; 30002

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 149/a, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Casa de locuit nr.149/a
A1.2		Loc. Zlatita, Str 1, Nr. 149/a, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
738 / 19/05/1993		
Act Notarial nr. 1291, din 01/01/1993 emis de NOTARIAT (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/2 1) GHITA VALENTIN, si 2) GHITA OLGITA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHITA VALENTIN 2) GHITA OLGITA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

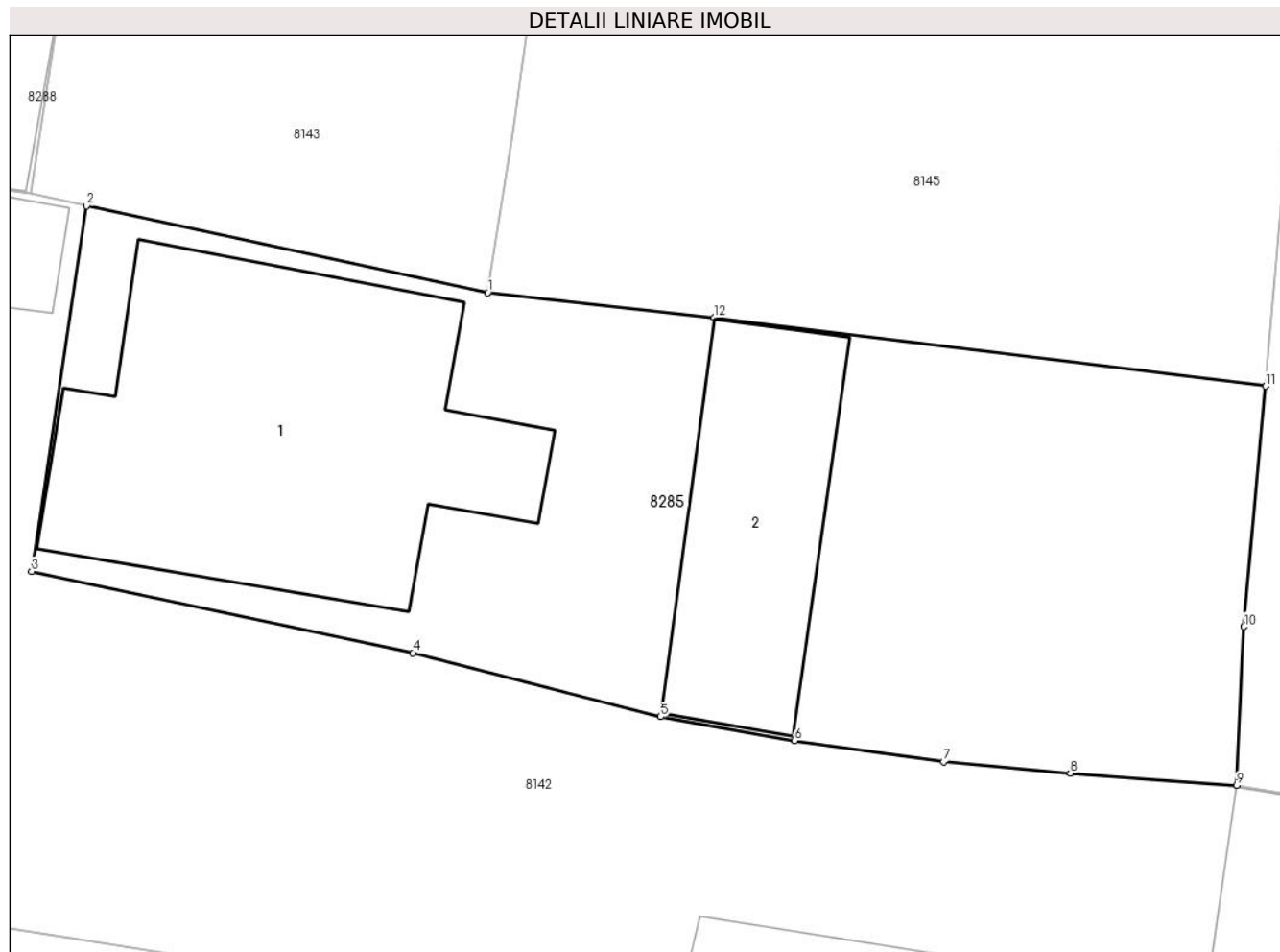
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30002	Din acte: 629 Masurata: 530	30002

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	530	-	-	206/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Casa de locuit nr.149/a
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.886,51 379.991,49	2	220.873,063 379.994,397	13.758
2	220.873,063 379.994,397	3	220.871,218 379.982,143	12.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.871,218 379.982,143	4	220.884,002 379.979,414	13.072
4	220.884,002 379.979,414	5	220.892,311 379.977,272	8.581
5	220.892,311 379.977,272	6	220.896,804 379.976,466	4.565
6	220.896,804 379.976,466	7	220.901,799 379.975,759	5.045
7	220.901,799 379.975,759	8	220.906,055 379.975,376	4.273
8	220.906,055 379.975,376	9	220.911,63 379.974,97	5.59
9	220.911,63 379.974,97	10	220.911,873 379.980,292	5.328
10	220.911,873 379.980,292	11	220.912,601 379.988,353	8.094
11	220.912,601 379.988,353	12	220.894,11 379.990,65	18.633
12	220.894,11 379.990,65	1	220.886,51 379.991,49	7.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:944/1

Adresa: Loc. Zlatita, Str Nr. 6, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.670	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Nr. 6, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:302 mp; S. construita desfasurata:302 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.670	-	-	944/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	302	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:302 mp; S. construita desfasurata:302 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.548,647 379.629,409	2	221.526,432 379.617,729	25.098
2	221.526,432 379.617,729	3	221.530,132 379.607,212	11.149
3	221.530,132 379.607,212	4	221.535,482 379.590,11	17.919
4	221.535,482 379.590,11	5	221.550,667 379.562,009	31.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	221.550,667 379.562,009	6	221.574,878 379.575,918	27.922
6	221.574,878 379.575,918	7	221.561,812 379.602,584	29.695
7	221.561,812 379.602,584	1	221.548,647 379.629,409	29.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:941/2

Adresa: Loc. Zlatita, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.329	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

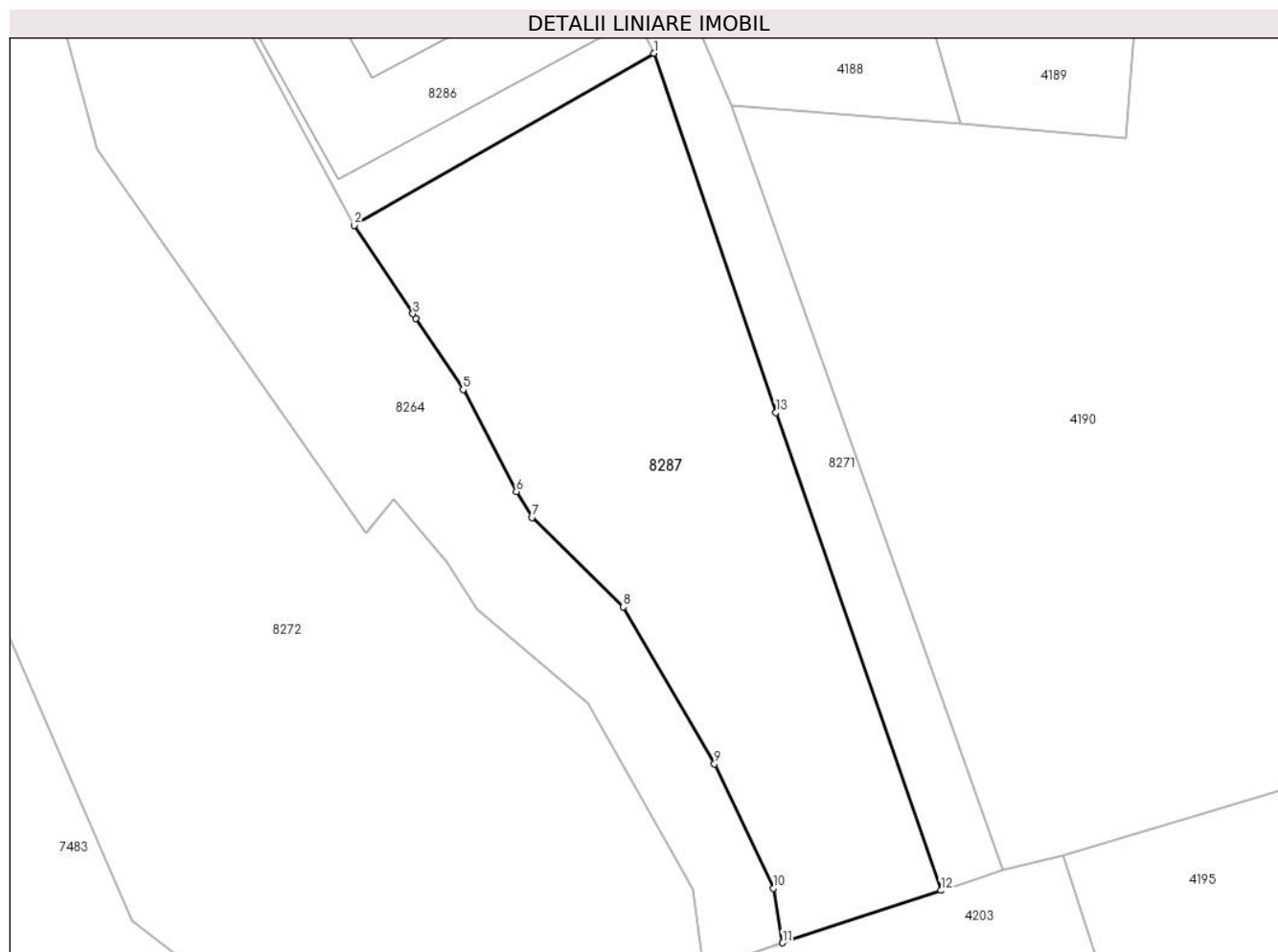
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.329	-	-	941/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.574,878 379.575,918	2	221.550,667 379.562,009	27.922
2	221.550,667 379.562,009	3	221.555,404 379.554,855	8.58
3	221.555,404 379.554,855	4	221.555,651 379.554,483	0.447
4	221.555,651 379.554,483	5	221.559,465 379.548,722	6.909
5	221.559,465 379.548,722	6	221.563,765 379.540,489	9.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	221.563,765 379.540,489	7	221.565,024 379.538,404	2.436
7	221.565,024 379.538,404	8	221.572,418 379.531,157	10.353
8	221.572,418 379.531,157	9	221.579,787 379.518,475	14.667
9	221.579,787 379.518,475	10	221.584,548 379.508,42	11.125
10	221.584,548 379.508,42	11	221.585,314 379.504,018	4.468
11	221.585,314 379.504,018	12	221.598,107 379.508,25	13.475
12	221.598,107 379.508,25	13	221.584,774 379.546,883	40.869
13	221.584,774 379.546,883	1	221.574,878 379.575,918	30.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1136 Zlatita

Nr. topografic:203, 204

Adresa: Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 150,151, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30196	Din acte: 778 Masurata: 877	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 150,151, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; casa
A1.2		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 150,151, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; anexa
A1.3		Loc. Zlatita, Str Principala, Nr. 150,151, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7182 / 17/03/2010		
Act Notarial nr. 92, din 05/03/2010 emis de BNP STOIANOVICI ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULETICI GORITA, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

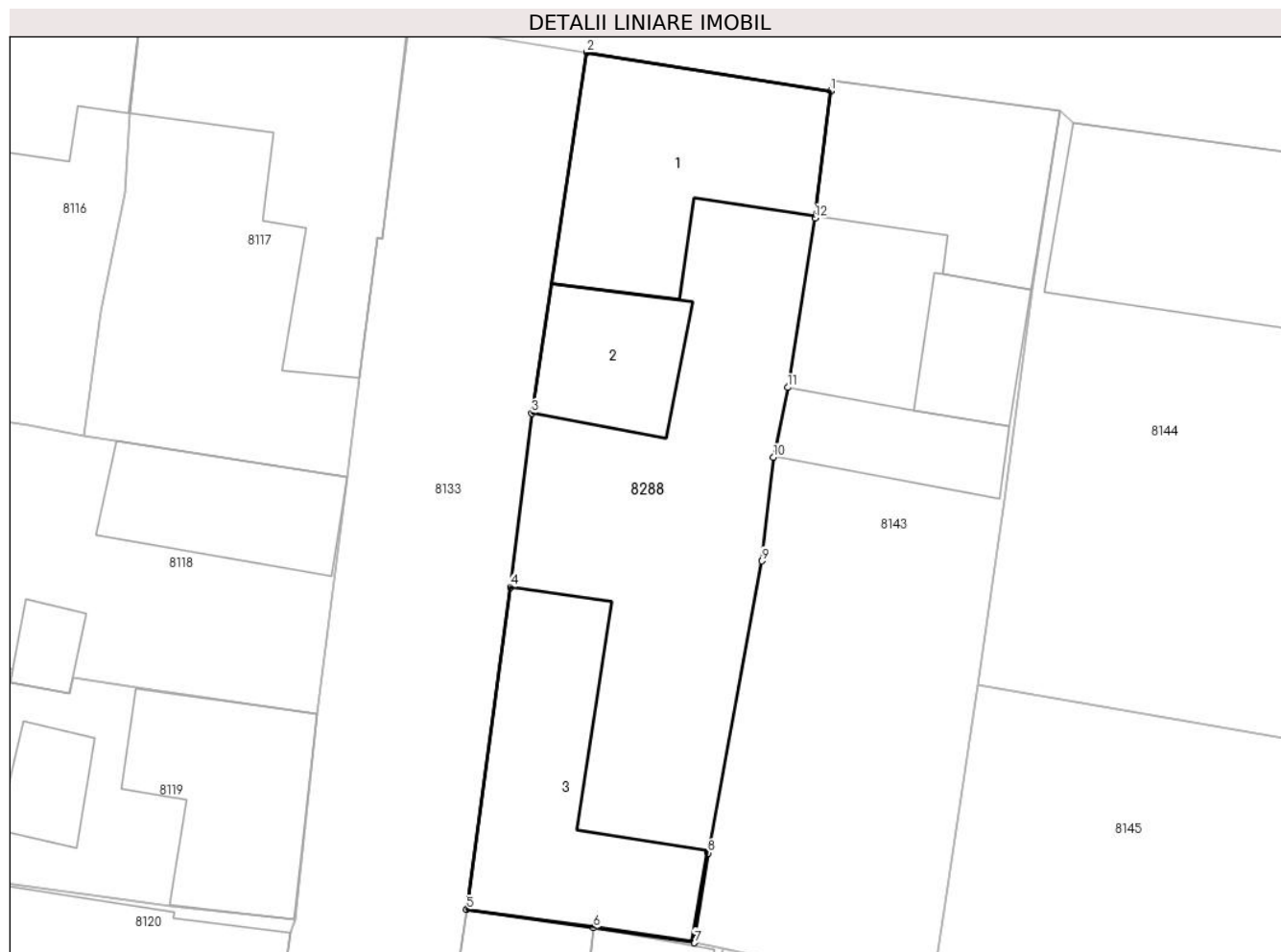
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7182 / 17/03/2010		
Act Notarial nr. 92, din 05/03/2010 emis de BNP STOIANOVICI ADRIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) JIGUM RADA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30196	Din acte: 778 Masurata: 877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	877	28	513,514	203, 204,	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 413 Masurata: 187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; casa
A1.2		construcții anexa	Din acte: 57 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.880,001 380.049,833	2	220.864,25 380.052,33	15.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	220.864,25 380.052,33	3	220.860,69 380.029,03	23.57
3	220.860,69 380.029,03	4	220.859,32 380.017,78	11.333
4	220.859,32 380.017,78	5	220.856,5 379.996,95	21.02
5	220.856,5 379.996,95	6	220.864,678 379.995,772	8.262
6	220.864,678 379.995,772	7	220.871,202 379.994,799	6.596
7	220.871,202 379.994,799	8	220.872,099 380.000,603	5.873
8	220.872,099 380.000,603	9	220.875,58 380.019,466	19.182
9	220.875,58 380.019,466	10	220.876,313 380.026,158	6.732
10	220.876,313 380.026,158	11	220.877,235 380.030,681	4.616
11	220.877,235 380.030,681	12	220.878,99 380.041,624	11.083
12	220.878,99 380.041,624	1	220.880,001 380.049,833	8.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1191

Nr. topografic:170,

Adresa: Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 171, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30510	Din acte: 683 Masurata: 471	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Zlatita, Str 2, Nr. 171, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1718 / 06/11/1972		
Act Notarial nr. 767/1972, din 01/01/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT (Certificat De Mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDA PETRU , fiu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1191 Zlatita)</i>	A1
1873 / 05/12/1972		
Act Notarial nr. 1575, din 21/11/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT (Contract De Donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDA TOMA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1191 Zlatita)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDA PETRU , fiu	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDA TOMA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

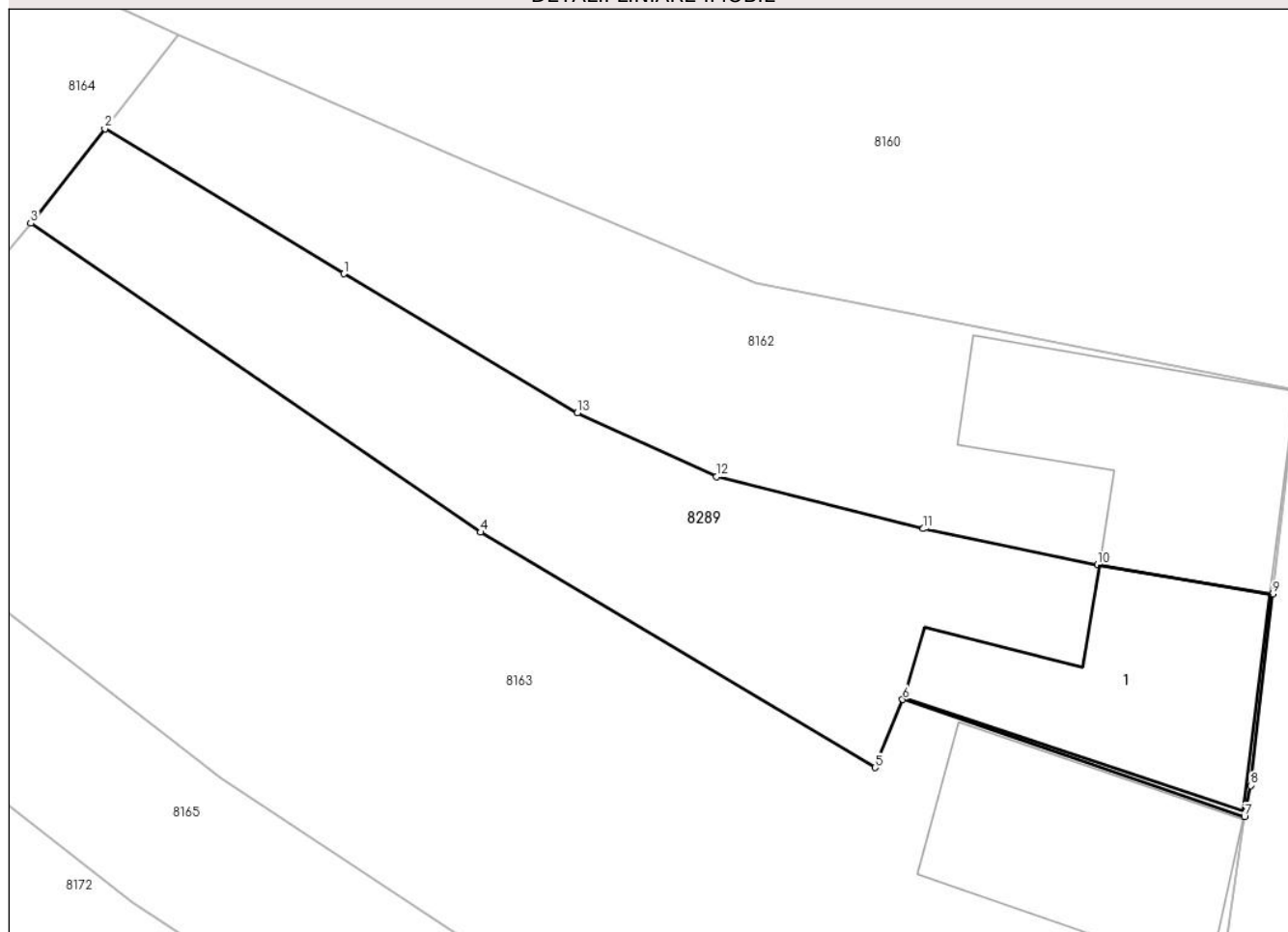
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30510	Din acte: 683 Masurata: 471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	274	-	-	170,	
2	arabil	DA	197	-	-	170, 171	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	220.933,6 379.827,47	2	220.922,581 379.834,146	12.884
2	220.922,581 379.834,146	3	220.919,17 379.829,79	5.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	220.919,17 379.829,79	4	220.939,9 379.815,56	25.144
4	220.939,9 379.815,56	5	220.958,08 379.804,71	21.172
5	220.958,08 379.804,71	6	220.959,35 379.807,85	3.387
6	220.959,35 379.807,85	7	220.975,1 379.802,45	16.65
7	220.975,1 379.802,45	8	220.975,38 379.803,89	1.467
8	220.975,38 379.803,89	9	220.976,4 379.812,702	8.871
9	220.976,4 379.812,702	10	220.968,323 379.814,055	8.19
10	220.968,323 379.814,055	11	220.960,306 379.815,721	8.188
11	220.960,306 379.815,721	12	220.950,775 379.818,12	9.828
12	220.950,775 379.818,12	13	220.944,359 379.821,059	7.057
13	220.944,359 379.821,059	1	220.933,6 379.827,47	12.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:358
Nr. topografic:17

Adresa: Loc. Zlatita, Str 6, Nr. 240, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.407	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1917		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de NOTARIAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/18 1) PREDĂ BODIJAR	A1
3040 / 26/06/1918		
Act Notarial nr. 19, din 01/01/1917 emis de NOTARIAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/18 1) PREDĂ SZAVETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/18 1) PREDĂ CSEDOMIR	A1
38 / 12/01/1929		
Act Notarial nr. 0, din 10/01/1929 emis de NOTARIAT (vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/18 1) PREDĂ FLOAREA, nasc. Cornea	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/18 1) PREDĂ MILOS	A1

C. Partea III. SARCINI .

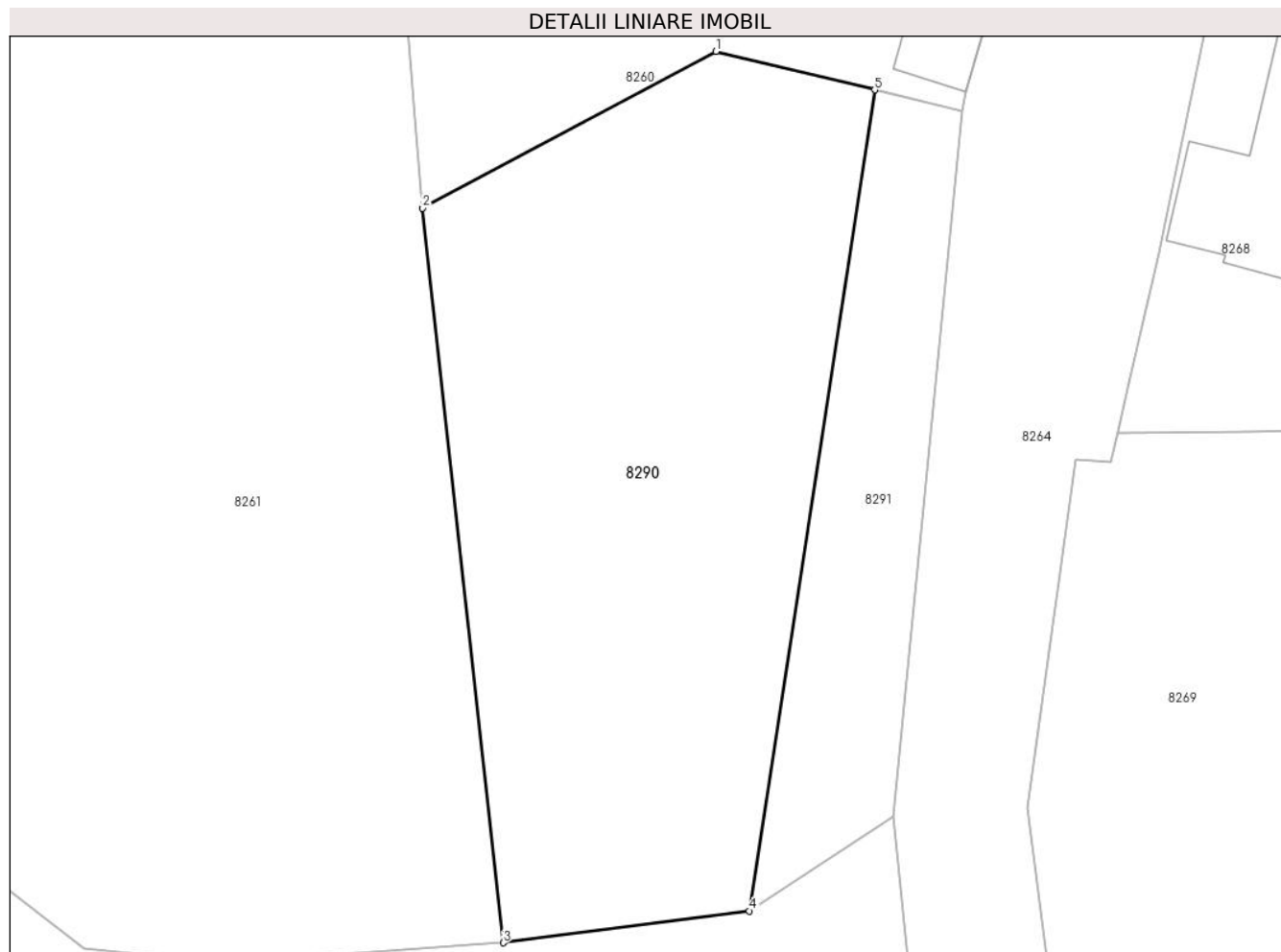
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.407	-	-	17	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.487,406 379.836,759	2	221.466,897 379.825,797	23.255
2	221.466,897 379.825,797	3	221.472,533 379.774,478	51.628
3	221.472,533 379.774,478	4	221.489,724 379.776,703	17.334
4	221.489,724 379.776,703	5	221.498,52 379.834,073	58.04
5	221.498,52 379.834,073	1	221.487,406 379.836,759	11.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:358
Nr. topografic:17

Adresa: Loc. Zlatita, Str 6, Nr. 240, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		415	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1917		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de NOTARIAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/18 1) PREDĂ BODIJAR	A1
3040 / 26/06/1918		
Act Notarial nr. 19, din 01/01/1917 emis de NOTARIAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/18 1) PREDĂ SZAVETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/18 1) PREDĂ CSEDOMIR	A1
38 / 12/01/1929		
Act Notarial nr. 0, din 10/01/1929 emis de NOTARIAT (vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/18 1) PREDĂ FLOAREA, nasc. Cornea	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/18 1) PREDĂ MILOS	A1

C. Partea III. SARCINI .

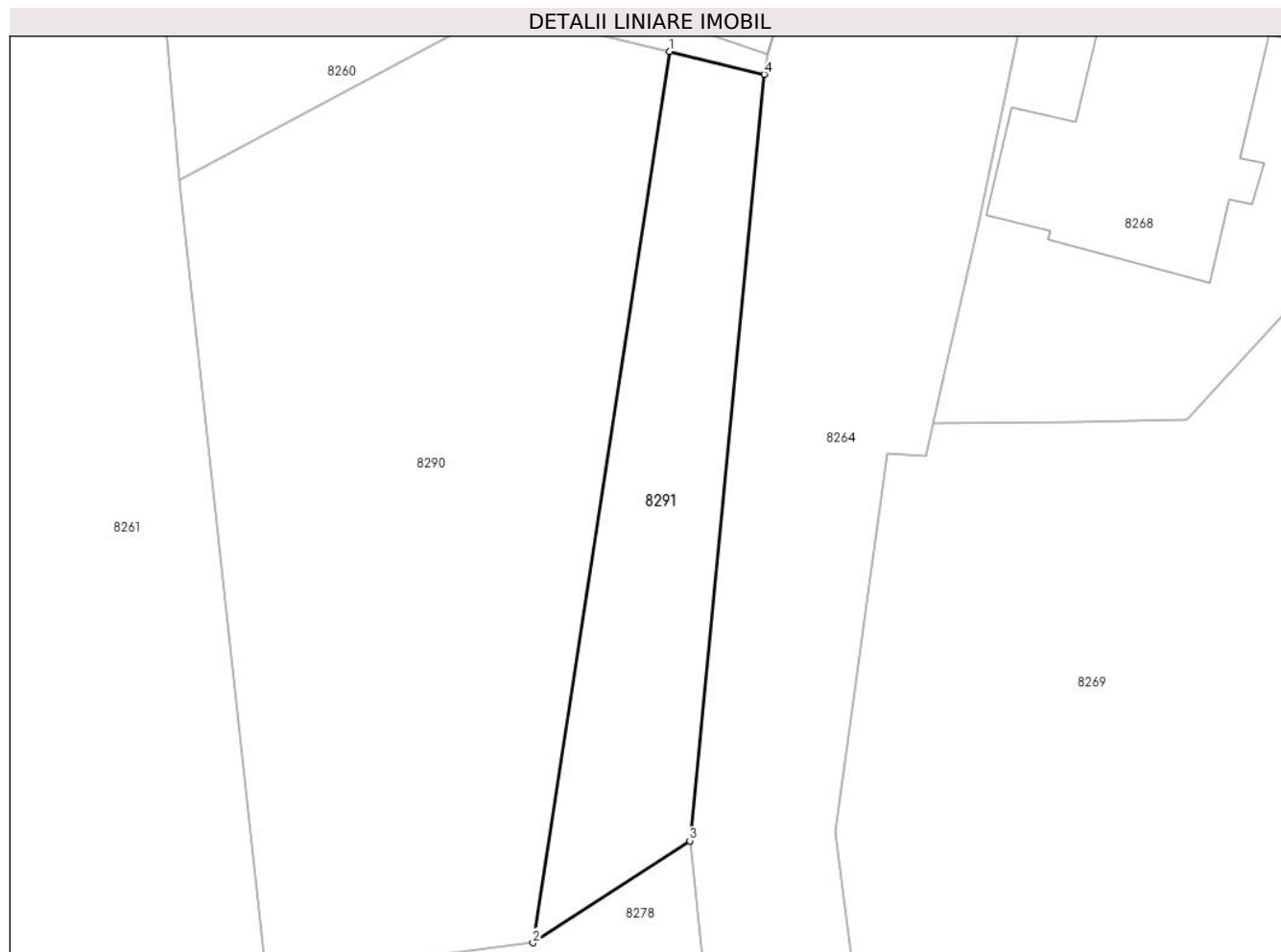
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	415	-	-	17	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	221.498,52 379.834,073	2	221.489,724 379.776,703	58.04
2	221.489,724 379.776,703	3	221.499,828 379.783,265	12.048
3	221.499,828 379.783,265	4	221.504,63 379.832,596	49.564
4	221.504,63 379.832,596	1	221.498,52 379.834,073	6.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:576

Nr. topografic:287,288,289

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 198, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30068	1.309	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30068-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 198, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22941 / 08/09/2009		
Act Notarial nr. 330, din 01/09/2009 emis de NP STOIANOVICI ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITRASCU DUMITRU, si sotia 2) DUMITRASCU LACRAMIOARA, ,bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

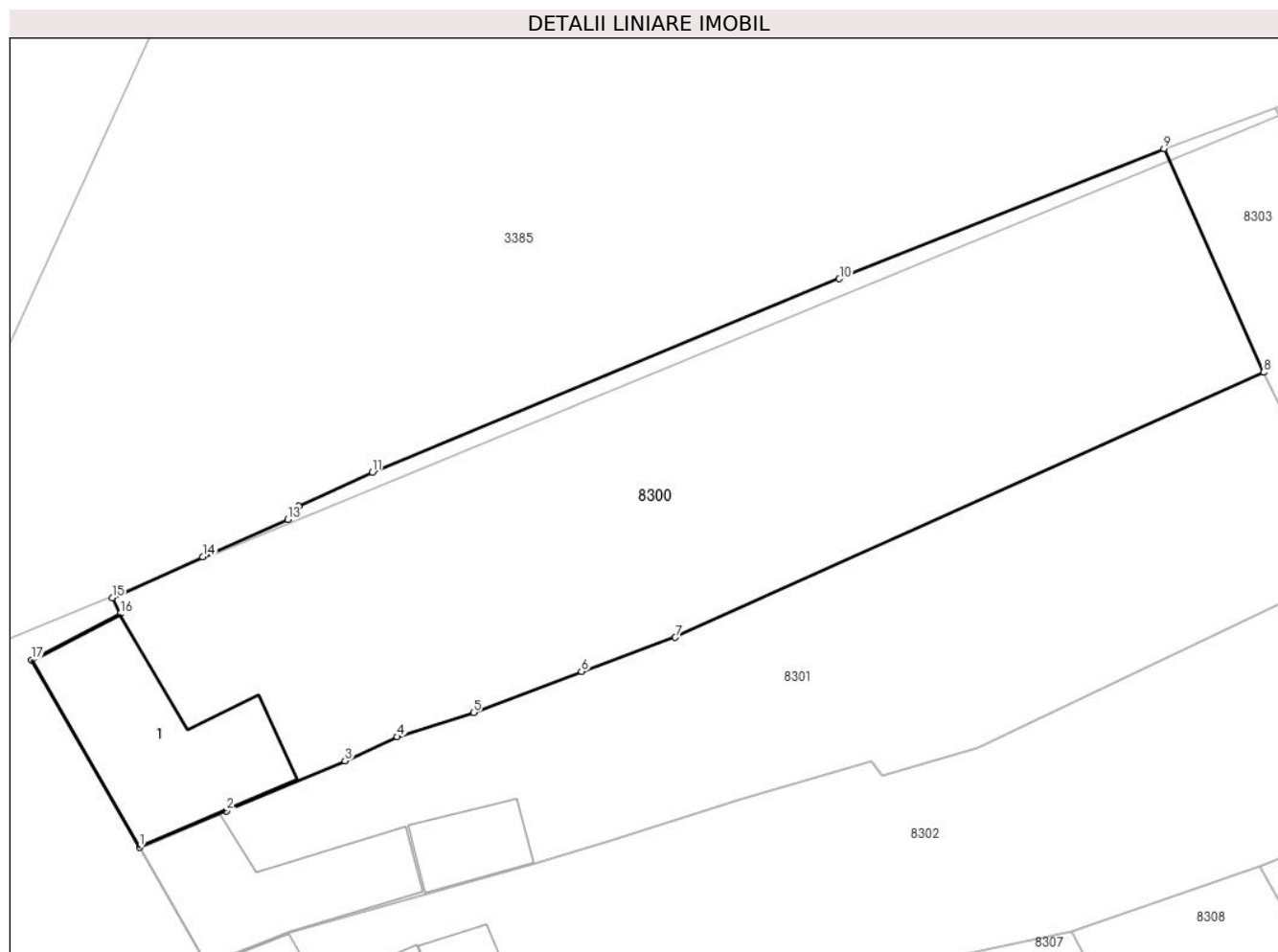
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30068	1.309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	504	-	287	-	
2	arabil	DA	805	-	288,289	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30068-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.125,819 380.223,871	2	213.131,469 380.226,235	6.125
2	213.131,469 380.226,235	3	213.139,133 380.229,469	8.318
3	213.139,133 380.229,469	4	213.142,526 380.231,023	3.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.142,526 380.231,023	5	213.147,453 380.232,607	5.175
5	213.147,453 380.232,607	6	213.154,459 380.235,256	7.49
6	213.154,459 380.235,256	7	213.160,537 380.237,455	6.464
7	213.160,537 380.237,455	8	213.198,656 380.254,625	41.808
8	213.198,656 380.254,625	9	213.192,194 380.269,096	15.848
9	213.192,194 380.269,096	10	213.171,164 380.260,676	22.653
10	213.171,164 380.260,676	11	213.140,898 380.248,139	32.76
11	213.140,898 380.248,139	12	213.136,123 380.245,956	5.25
12	213.136,123 380.245,956	13	213.135,422 380.245,09	1.114
13	213.135,422 380.245,09	14	213.129,912 380.242,686	6.012
14	213.129,912 380.242,686	15	213.124,048 380.240,013	6.444
15	213.124,048 380.240,013	16	213.124,556 380.238,98	1.151
16	213.124,556 380.238,98	17	213.118,83 380.235,999	6.455
17	213.118,83 380.235,999	1	213.125,819 380.223,871	13.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1467
Nr. topografic:290,291

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 197, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31530	951	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; IE 31531

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31530-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 197, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA
A1.2	31530-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 197, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.659, din 03/04/1995 emis de CJPSDDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PALAMIDA GRANATIRCA 2) PALAMIDA MITITA 3) PALAMIDA BOJANA 4) CAPRESCU DUSITA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PALAMIDA GRANATIRCA.. 2) PALAMIDA MITITA 3) PALAMIDA BOJANA 4) CAPRESCU DUSITA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

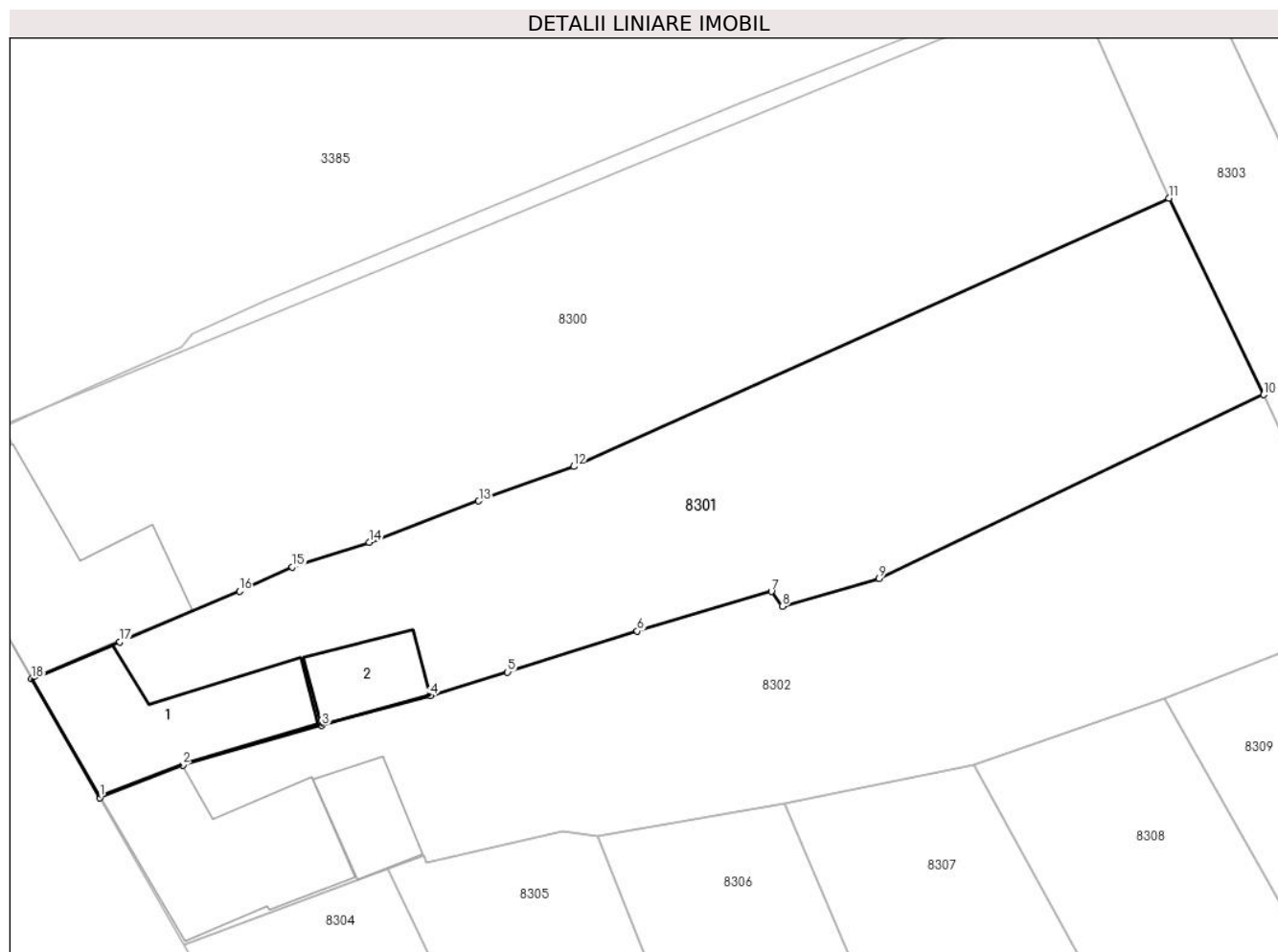
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31530	951	IE 31531

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	267	2	34	291	
2	arabil	DA	684	2	33	290	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31530-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA
A1.2	31530-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.130,176 380.216,259	2	213.135,504 380.218,34	5.72
2	213.135,504 380.218,34	3	213.144,418 380.220,877	9.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.144,418 380.220,877	4	213.151,351 380.222,789	7.192
4	213.151,351 380.222,789	5	213.156,305 380.224,304	5.18
5	213.156,305 380.224,304	6	213.164,613 380.226,928	8.713
6	213.164,613 380.226,928	7	213.173,2 380.229,462	8.953
7	213.173,2 380.229,462	8	213.173,906 380.228,503	1.191
8	213.173,906 380.228,503	9	213.180,097 380.230,292	6.444
9	213.180,097 380.230,292	10	213.204,737 380.242,062	27.307
10	213.204,737 380.242,062	11	213.198,656 380.254,625	13.957
11	213.198,656 380.254,625	12	213.160,537 380.237,455	41.808
12	213.160,537 380.237,455	13	213.154,459 380.235,256	6.464
13	213.154,459 380.235,256	14	213.147,453 380.232,607	7.49
14	213.147,453 380.232,607	15	213.142,526 380.231,023	5.175
15	213.142,526 380.231,023	16	213.139,133 380.229,469	3.732
16	213.139,133 380.229,469	17	213.131,469 380.226,235	8.318
17	213.131,469 380.226,235	18	213.125,819 380.223,871	6.125
18	213.125,819 380.223,871	1	213.130,176 380.216,259	8.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:284 BAZIAS
Nr. topografic:292,293

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 196, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 921 Masurata: 993	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str Principala, Nr. 196, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str Principala, Nr. 196, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1900 emis de SOCOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PALAMIDA VITAMIR, si sotia	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PALAMIDA VITAMIR, si sotia	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 921 Masurata: 993	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	576	-	292	-	
2	arabil	DA	417	-	293	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.162,1 380.213,82	2	213.174,046 380.215,86	12.119
2	213.174,046 380.215,86	3	213.186,196 380.218,395	12.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.186,196 380.218,395	4	213.198,384 380.222,609	12.896
4	213.198,384 380.222,609	5	213.211,384 380.227,744	13.977
5	213.211,384 380.227,744	6	213.204,737 380.242,062	15.786
6	213.204,737 380.242,062	7	213.180,097 380.230,292	27.307
7	213.180,097 380.230,292	8	213.173,906 380.228,503	6.444
8	213.173,906 380.228,503	9	213.173,2 380.229,462	1.191
9	213.173,2 380.229,462	10	213.164,613 380.226,928	8.953
10	213.164,613 380.226,928	11	213.156,305 380.224,304	8.713
11	213.156,305 380.224,304	12	213.151,351 380.222,789	5.18
12	213.151,351 380.222,789	13	213.144,418 380.220,877	7.192
13	213.144,418 380.220,877	14	213.135,504 380.218,34	9.268
14	213.135,504 380.218,34	15	213.130,176 380.216,259	5.72
15	213.130,176 380.216,259	16	213.135,604 380.206,882	10.835
16	213.135,604 380.206,882	17	213.148,638 380.211,723	13.904
17	213.148,638 380.211,723	18	213.150,946 380.212,59	2.465
18	213.150,946 380.212,59	19	213.151,115 380.212,132	0.488
19	213.151,115 380.212,132	20	213.159,842 380.214,133	8.953
20	213.159,842 380.214,133	1	213.162,1 380.213,82	2.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:301

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		350	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

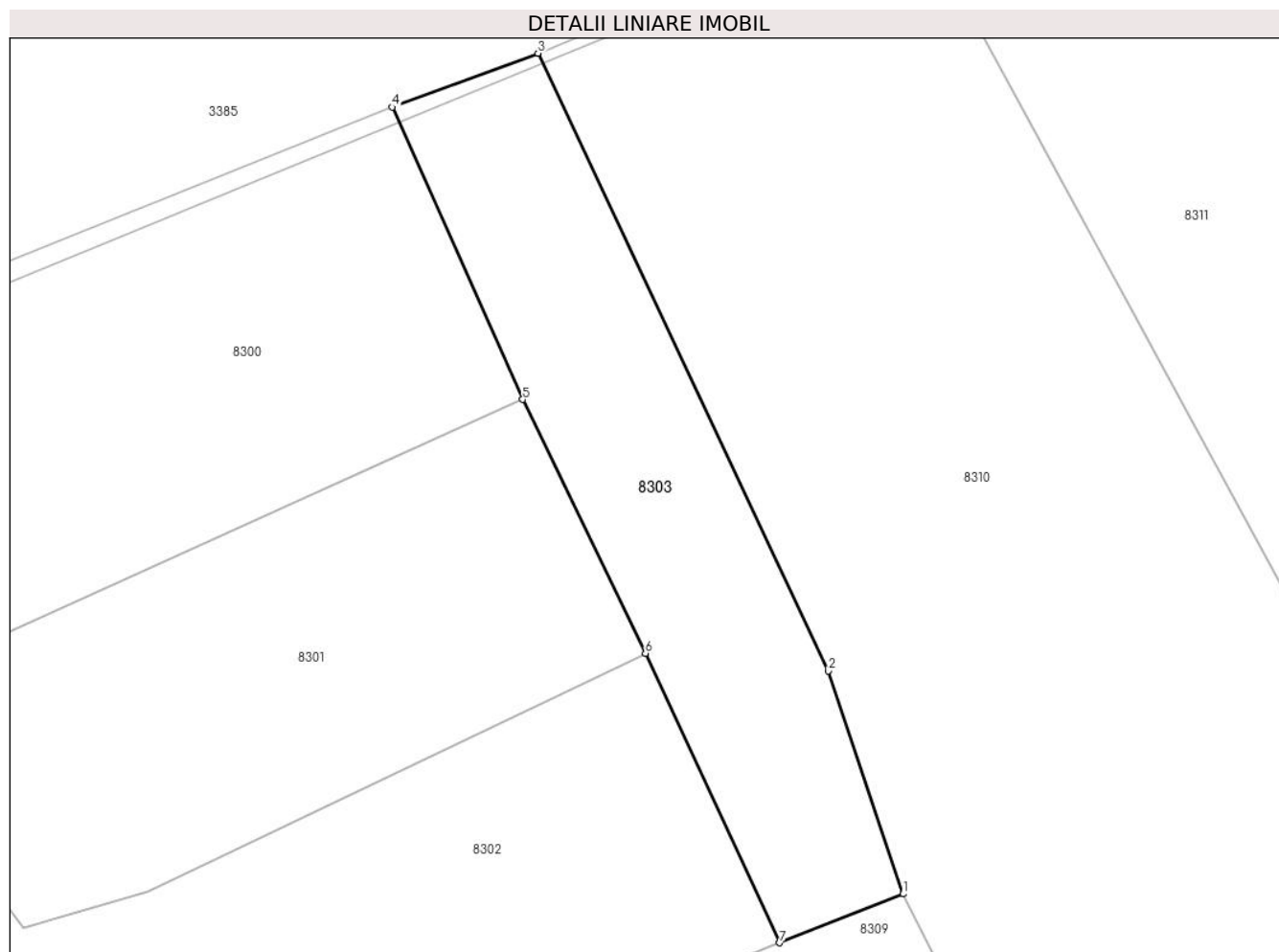
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	301	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.217,495 380.230,158	2	213.213,789 380.241,194	11.642
2	213.213,789 380.241,194	3	213.199,417 380.271,762	33.778
3	213.199,417 380.271,762	4	213.192,194 380.269,096	7.699
4	213.192,194 380.269,096	5	213.198,656 380.254,625	15.848
5	213.198,656 380.254,625	6	213.204,737 380.242,062	13.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.204,737 380.242,062	7	213.211,384 380.227,744	15.786
7	213.211,384 380.227,744	1	213.217,495 380.230,158	6.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1358 SOCOL

Nr. topografic:294

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 195, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 529 Masurata: 542	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 195, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 195, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
848 / 09/09/1968		
Act Notarial nr. 1050, din 04/09/1968 emis de ORAVITA (Vanzare-Cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PEIOVICI VAISLAV, si sotia 2) PEIOVICI EMILIA, si sotia	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PEIOVICI VAISLAV, si sotia 2) PEIOVICI EMILIA, si sotia	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 529 Masurata: 542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	542	-	294	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.167,273 380.170,711	2	213.165,428 380.176,803	6.365
2	213.165,428 380.176,803	3	213.165,01 380.176,709	0.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.165,01 380.176,709	4	213.160,187 380.187,44	11.765
4	213.160,187 380.187,44	5	213.158,054 380.191,95	4.989
5	213.158,054 380.191,95	6	213.156,107 380.196,037	4.527
6	213.156,107 380.196,037	7	213.148,638 380.211,723	17.373
7	213.148,638 380.211,723	8	213.135,604 380.206,882	13.904
8	213.135,604 380.206,882	9	213.145,34 380.189,81	19.653
9	213.145,34 380.189,81	10	213.146,96 380.186,52	3.667
10	213.146,96 380.186,52	11	213.157,32 380.168,615	20.686
11	213.157,32 380.168,615	1	213.167,273 380.170,711	10.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1358 Socol

Nr. topografic:294

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 194, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 608 Masurata: 542	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 194, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37636, din 11/11/1993 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADOSAVLEVICI PERSIDA 2) GIUROVICI JIVA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOSAVLEVICI PERSIDA 2) GIUROVICI JIVA.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

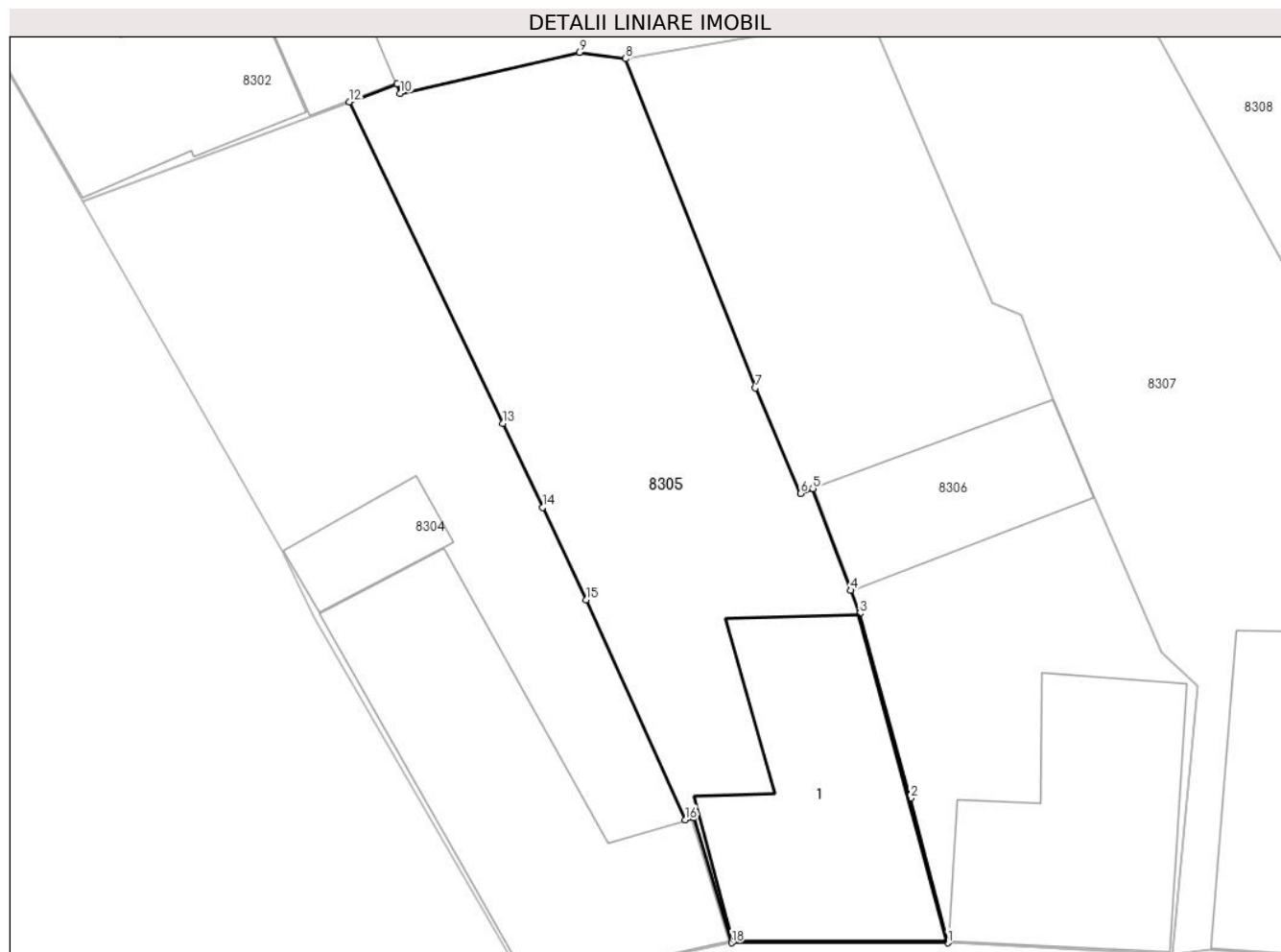
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 608 Masurata: 542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	258	-	40	294	
2	arabil	DA	284	-	40	294	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.177,812 380.170,711	2	213.175,999 380.177,76	7.278
2	213.175,999 380.177,76	3	213.173,511 380.186,769	9.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.173,511 380.186,769	4	213.173,083 380.187,896	1.206
4	213.173,083 380.187,896	5	213.171,228 380.192,862	5.301
5	213.171,228 380.192,862	6	213.170,632 380.192,625	0.641
6	213.170,632 380.192,625	7	213.168,43 380.197,77	5.596
7	213.168,43 380.197,77	8	213.162,1 380.213,82	17.253
8	213.162,1 380.213,82	9	213.159,842 380.214,133	2.28
9	213.159,842 380.214,133	10	213.151,115 380.212,132	8.953
10	213.151,115 380.212,132	11	213.150,946 380.212,59	0.488
11	213.150,946 380.212,59	12	213.148,638 380.211,723	2.465
12	213.148,638 380.211,723	13	213.156,107 380.196,037	17.373
13	213.156,107 380.196,037	14	213.158,054 380.191,95	4.527
14	213.158,054 380.191,95	15	213.160,187 380.187,44	4.989
15	213.160,187 380.187,44	16	213.165,01 380.176,709	11.765
16	213.165,01 380.176,709	17	213.165,428 380.176,803	0.428
17	213.165,428 380.176,803	18	213.167,273 380.170,711	6.365
18	213.167,273 380.170,711	1	213.177,812 380.170,711	10.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:295 Bazias

Nr. topografic:295

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 193, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 720 Masurata: 601	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 193, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 193, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37636, din 11/11/1993 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADOSAVLEVICI PERSIDA 2) GIUROVICI JIVA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIUROVICI JIVA 2) RADOSAVLEVICI PERSIDA.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 720 Masurata: 601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	601	-	41	295	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.188,756 380.170,148	2	213.190,014 380.183,216	13.128
2	213.190,014 380.183,216	3	213.188,26 380.184,9	2.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.188,26 380.184,9	4	213.184,949 380.192,503	8.293
4	213.184,949 380.192,503	5	213.182,95 380.197,25	5.151
5	213.182,95 380.197,25	6	213.181,43 380.201,31	4.335
6	213.181,43 380.201,31	7	213.179,99 380.201,9	1.556
7	213.179,99 380.201,9	8	213.174,046 380.215,86	15.173
8	213.174,046 380.215,86	9	213.162,1 380.213,82	12.119
9	213.162,1 380.213,82	10	213.168,43 380.197,77	17.253
10	213.168,43 380.197,77	11	213.170,632 380.192,625	5.596
11	213.170,632 380.192,625	12	213.171,228 380.192,862	0.641
12	213.171,228 380.192,862	13	213.173,083 380.187,896	5.301
13	213.173,083 380.187,896	14	213.173,511 380.186,769	1.206
14	213.173,511 380.186,769	15	213.175,999 380.177,76	9.346
15	213.175,999 380.177,76	16	213.177,812 380.170,711	7.278
16	213.177,812 380.170,711	1	213.188,756 380.170,148	10.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:584 Socol
Nr. topografic:296/1,296/2,297

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 192, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 717 Masurata: 724	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 192, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 192, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37661, din 04/04/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RAICOVICI MILOSAV	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAICOVICI MILOSAV..	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 717 Masurata: 724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	477	3	43	297	
2	arabil	DA	247	3	44	296/1,296/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.205,865 380.169,323	2	213.205,512 380.185,368	16.049
2	213.205,512 380.185,368	3	213.202,99 380.185,84	2.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.202,99 380.185,84	4	213.202,71 380.188,46	2.635
4	213.202,71 380.188,46	5	213.195,4 380.201,55	14.993
5	213.195,4 380.201,55	6	213.186,196 380.218,395	19.196
6	213.186,196 380.218,395	7	213.174,046 380.215,86	12.412
7	213.174,046 380.215,86	8	213.179,99 380.201,9	15.173
8	213.179,99 380.201,9	9	213.181,43 380.201,31	1.556
9	213.181,43 380.201,31	10	213.182,95 380.197,25	4.335
10	213.182,95 380.197,25	11	213.184,949 380.192,503	5.151
11	213.184,949 380.192,503	12	213.188,26 380.184,9	8.293
12	213.188,26 380.184,9	13	213.190,014 380.183,216	2.432
13	213.190,014 380.183,216	14	213.188,756 380.170,148	13.128
14	213.188,756 380.170,148	15	213.190,567 380.170,373	1.825
15	213.190,567 380.170,373	16	213.199,198 380.169,62	8.664
16	213.199,198 380.169,62	1	213.205,865 380.169,323	6.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1288 Socol
 Nr. topografic:296/3, 296/4,298

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 191, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30391	Din acte: 838 Masurata: 854	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 30392

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30391-C1	Loc. Socol, Str 4, Nr. 191, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19036 / 16/07/2012		
Act Notarial nr. 285, din 11/07/2012 emis de BNP STOIANOVICI MLAGEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAIOVICI SLAGEAN, necasatorit, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30391	Din acte: 838 Masurata: 854	IE 30392

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	637	-	-	298	
2	arabil	DA	217	-	-	296/3, 296/4	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30391-C1	construcții de locuințe	198	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.224,178 380.168,513	2	213.224,801 380.181,413	12.915
2	213.224,801 380.181,413	3	213.224,801 380.183,414	2.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.224,801 380.183,414	4	213.223,683 380.187,869	4.593
4	213.223,683 380.187,869	5	213.223,223 380.189,002	1.223
5	213.223,223 380.189,002	6	213.219,521 380.186,963	4.226
6	213.219,521 380.186,963	7	213.215,252 380.193,904	8.149
7	213.215,252 380.193,904	8	213.207,695 380.206,059	14.313
8	213.207,695 380.206,059	9	213.198,384 380.222,609	18.989
9	213.198,384 380.222,609	10	213.186,196 380.218,395	12.896
10	213.186,196 380.218,395	11	213.195,4 380.201,55	19.196
11	213.195,4 380.201,55	12	213.202,71 380.188,46	14.993
12	213.202,71 380.188,46	13	213.202,99 380.185,84	2.635
13	213.202,99 380.185,84	14	213.205,512 380.185,368	2.566
14	213.205,512 380.185,368	15	213.205,865 380.169,323	16.049
15	213.205,865 380.169,323	1	213.224,178 380.168,513	18.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1393.1343 Socol
Nr. topografic:299/1, 300/1,299/2, 300/2

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 190, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.358	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 190, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 190, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; CASA
A1.3		Loc. Socol, Str 4, Nr. 190, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Socol, Str 4, Nr. 190, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.753, din 11/10/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 564/1358 1) BOGHICEVICI TOMA	A1
575 / 27/09/2001		
Act Notarial nr. 68/2001, din 01/01/2001 emis de notar Manescu N;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 794/1358 1) BOGHICEVICI TOMA..	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BOGHICEVICI TOMA..	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOGHICEVICI TOMA..	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.029	2	48	299/1, 299/2	
2	arabil	DA	329	4	47,49	300/1,300/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; CASA
A1.2		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; CASA
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.224,655 380.216,011	2	213.217,495 380.230,158	15.856
2	213.217,495 380.230,158	3	213.211,384 380.227,744	6.571
3	213.211,384 380.227,744	4	213.198,384 380.222,609	13.977
4	213.198,384 380.222,609	5	213.207,695 380.206,059	18.989
5	213.207,695 380.206,059	6	213.215,252 380.193,904	14.313
6	213.215,252 380.193,904	7	213.219,521 380.186,963	8.149
7	213.219,521 380.186,963	8	213.223,223 380.189,002	4.226
8	213.223,223 380.189,002	9	213.223,683 380.187,869	1.223
9	213.223,683 380.187,869	10	213.224,801 380.183,414	4.593
10	213.224,801 380.183,414	11	213.224,801 380.181,413	2.001
11	213.224,801 380.181,413	12	213.224,178 380.168,513	12.915
12	213.224,178 380.168,513	13	213.239,145 380.170,257	15.068
13	213.239,145 380.170,257	14	213.251,436 380.174,379	12.964
14	213.251,436 380.174,379	15	213.244,242 380.188,028	15.429
15	213.244,242 380.188,028	16	213.237,61 380.201,766	15.255
16	213.237,61 380.201,766	17	213.236,601 380.201,249	1.134
17	213.236,601 380.201,249	18	213.232,611 380.205,27	5.665
18	213.232,611 380.205,27	19	213.227,135 380.213,278	9.701
19	213.227,135 380.213,278	1	213.224,655 380.216,011	3.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1394, 1540-A SOCOL
Nr. topografic:302/2, 303

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 189, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.565 Masurata: 2.313	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
684 / 25/07/1986		
Act Normativ nr. L.58/974, din 01/01/1974 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/2313 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 58-59/1974, din 01/01/1974 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2063/2313 1) CAP , CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.565 Masurata: 2.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	457	-	303	-	
2	arabil	DA	1.856	-	-	302/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.266,999 380.180,136	2	213.262,391 380.193,675	14.302
2	213.262,391 380.193,675	3	213.255,772 380.207,374	15.214
3	213.255,772 380.207,374	4	213.239,921 380.238,534	34.96
4	213.239,921 380.238,534	5	213.217,74 380.279,456	46.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.217,74 380.279,456	6	213.199,417 380.271,762	19.873
6	213.199,417 380.271,762	7	213.213,789 380.241,194	33.778
7	213.213,789 380.241,194	8	213.217,495 380.230,158	11.642
8	213.217,495 380.230,158	9	213.224,655 380.216,011	15.856
9	213.224,655 380.216,011	10	213.227,135 380.213,278	3.69
10	213.227,135 380.213,278	11	213.232,611 380.205,27	9.701
11	213.232,611 380.205,27	12	213.236,601 380.201,249	5.665
12	213.236,601 380.201,249	13	213.237,61 380.201,766	1.134
13	213.237,61 380.201,766	14	213.244,242 380.188,028	15.255
14	213.244,242 380.188,028	15	213.251,436 380.174,379	15.429
15	213.251,436 380.174,379	1	213.266,999 380.180,136	16.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1531, 1439 Socol
Nr. topografic:304, 305

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 188, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30152	1.817	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30152-C1	Loc. Socol, Str 4, Nr. 188, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
527 / 17/10/2000		
Act Notarial nr. 1265, din 01/01/2000 emis de NOTAR MANESCU N;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADOSEVICI SPASA, si sotia 2) RADOSEVICI GABRIELA - LILIANA, ,bun comun	A1.1
4746 / 23/02/2010		
Act Administrativ nr. 48, din 15/02/2010 emis de PREFECTURA CARAS SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOSEVICI SPASA, si 2) RADOSEVICI GABRIELA-LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30152	1.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.817	-	304, 305	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30152-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.283,68 380.184,84	2	213.281,38 380.192,72	8.209
2	213.281,38 380.192,72	3	213.277,748 380.203,56	11.432
3	213.277,748 380.203,56	4	213.275,34 380.208,5	5.496
4	213.275,34 380.208,5	5	213.272,17 380.215,32	7.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.272,17 380.215,32	6	213.263,41 380.230,1	17.181
6	213.263,41 380.230,1	7	213.247,299 380.256,29	30.749
7	213.247,299 380.256,29	8	213.241,291 380.264,88	10.483
8	213.241,291 380.264,88	9	213.231,239 380.284,683	22.208
9	213.231,239 380.284,683	10	213.217,74 380.279,456	14.476
10	213.217,74 380.279,456	11	213.239,921 380.238,534	46.547
11	213.239,921 380.238,534	12	213.255,772 380.207,374	34.96
12	213.255,772 380.207,374	13	213.262,391 380.193,675	15.214
13	213.262,391 380.193,675	14	213.266,999 380.180,136	14.302
14	213.266,999 380.180,136	15	213.277,65 380.182,86	10.994
15	213.277,65 380.182,86	1	213.283,68 380.184,84	6.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1163, 586 SOCOL
Nr. topografic:306p, 307p, 308

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 187, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.936	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 187, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
157 / 12/03/1934		
Act Notarial nr. 0, din 01/03/1934 emis de SOCOL (contract de donatiune);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 315/1936 1) IACSICI LEPOSAVA	A1
Act Notarial nr. 0, din 01/03/1934 emis de SOCOL (contract de donatiune si certificat de nationalitate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 945/1936 1) RAICOVICI VLADA	A1
1383 / 23/12/1935		
Act Notarial nr. 0, din 24/11/1935 emis de SOCOL (contract de donatiune);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 629/1936 1) RAICOVICI MILANCO	A1
1203 / 07/11/1984		
Act Administrativ nr. L.58-59/974, din 01/01/1974 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 47/1936 1) CAP, CIF:99999999999999	A1
Act Notarial nr. 1203, din 01/01/1984 emis de BNP (cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOGHICEVICI TOMA, si sotia 2) BOGHICEVICI CRISTINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

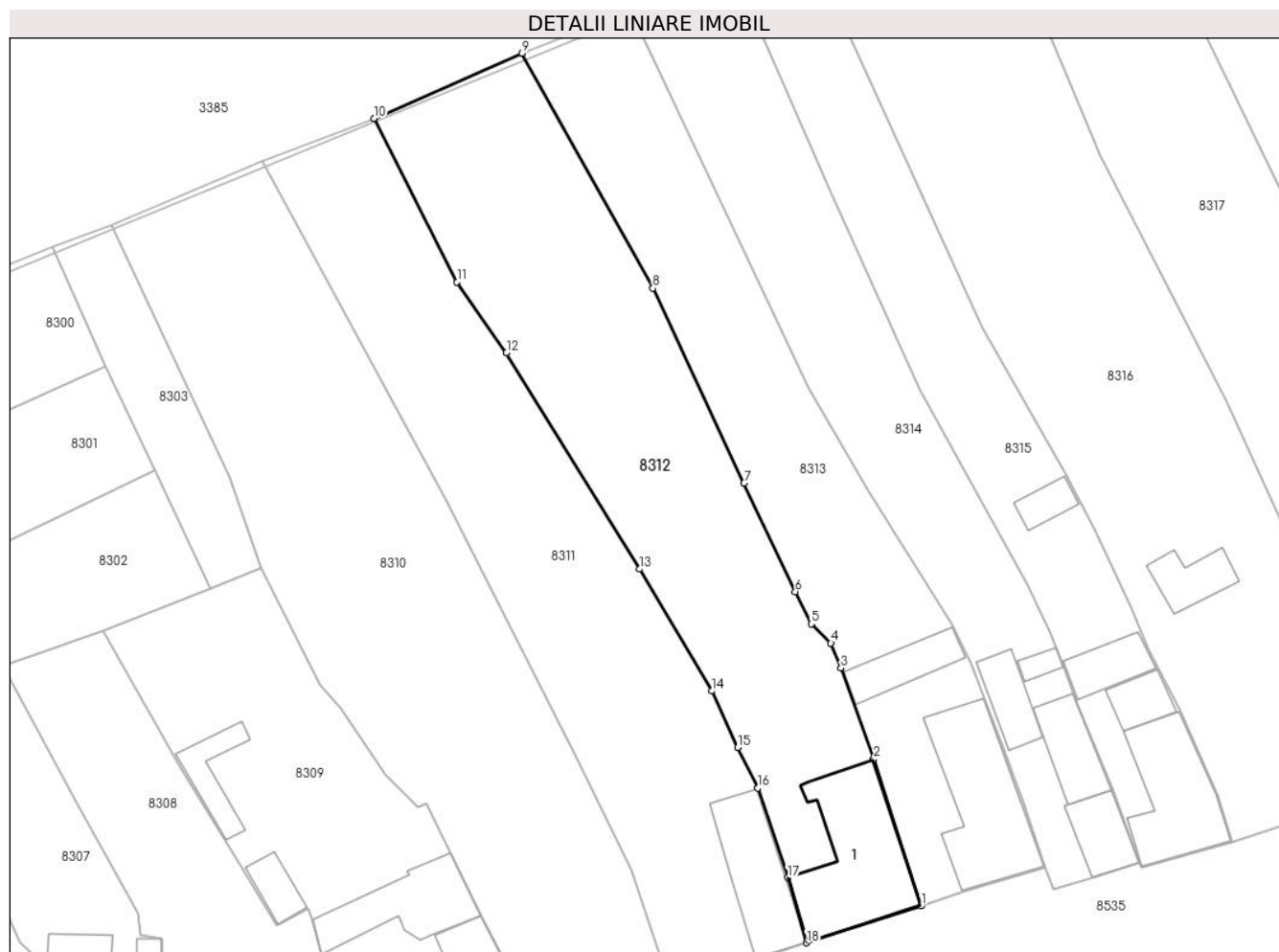
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	372	-	-	308	
2	arabil	DA	1.564	-	-	306p, 307p,	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.297,57 380.189,28	2	213.291,794 380.207,097	18.73
2	213.291,794 380.207,097	3	213.287,836 380.218,119	11.711
3	213.287,836 380.218,119	4	213.286,625 380.221,132	3.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.286,625 380.221,132	5	213.284,252 380.223,458	3.323
5	213.284,252 380.223,458	6	213.282,297 380.227,366	4.37
6	213.282,297 380.227,366	7	213.276,07 380.240,52	14.553
7	213.276,07 380.240,52	8	213.265,029 380.264,135	26.069
8	213.265,029 380.264,135	9	213.249,163 380.292,575	32.566
9	213.249,163 380.292,575	10	213.231,239 380.284,683	19.585
10	213.231,239 380.284,683	11	213.241,291 380.264,88	22.208
11	213.241,291 380.264,88	12	213.247,299 380.256,29	10.483
12	213.247,299 380.256,29	13	213.263,41 380.230,1	30.749
13	213.263,41 380.230,1	14	213.272,17 380.215,32	17.181
14	213.272,17 380.215,32	15	213.275,34 380.208,5	7.521
15	213.275,34 380.208,5	16	213.277,748 380.203,56	5.496
16	213.277,748 380.203,56	17	213.281,38 380.192,72	11.432
17	213.281,38 380.192,72	18	213.283,68 380.184,84	8.209
18	213.283,68 380.184,84	1	213.297,57 380.189,28	14.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1163,1418 SOCOL

Nr. topografic:306p, 307p,309

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 186, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.558	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 186, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 186, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
157 / 12/03/1934		
Act Notarial nr. 0, din 01/03/1934 emis de SOCOL (contract de donatiune si certificat de nationalitate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 233/1558 1) IACSICI LEPOSAVA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 699/1558 1) RAICOVICI VLADA	A1
1383 / 23/12/1935		
Act Notarial nr. 0, din 24/11/1935 emis de SOCOL (contract de donatiune);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 464/1558 1) RAICOVICI MILANCO	A1
152 / 28/06/1967		
Act Notarial nr. 321, din 12/06/1967 emis de Notariatul de Stat Moldova-Noua (contract de intretinere);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 162/1558 1) RAICOVICI MILIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RAICOVICI MILIA	A1.1
Act Notarial nr. 321, din 12/06/1967 emis de Notariatul de Stat Moldova-Noua;		
B6	Se notaza interdictia de instrainare si grevare pe cota de 162/1558 mp asupra imobilului, in favoarea lui: 1) RAICOVICI VLADIMIR	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAICOVICI MILIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

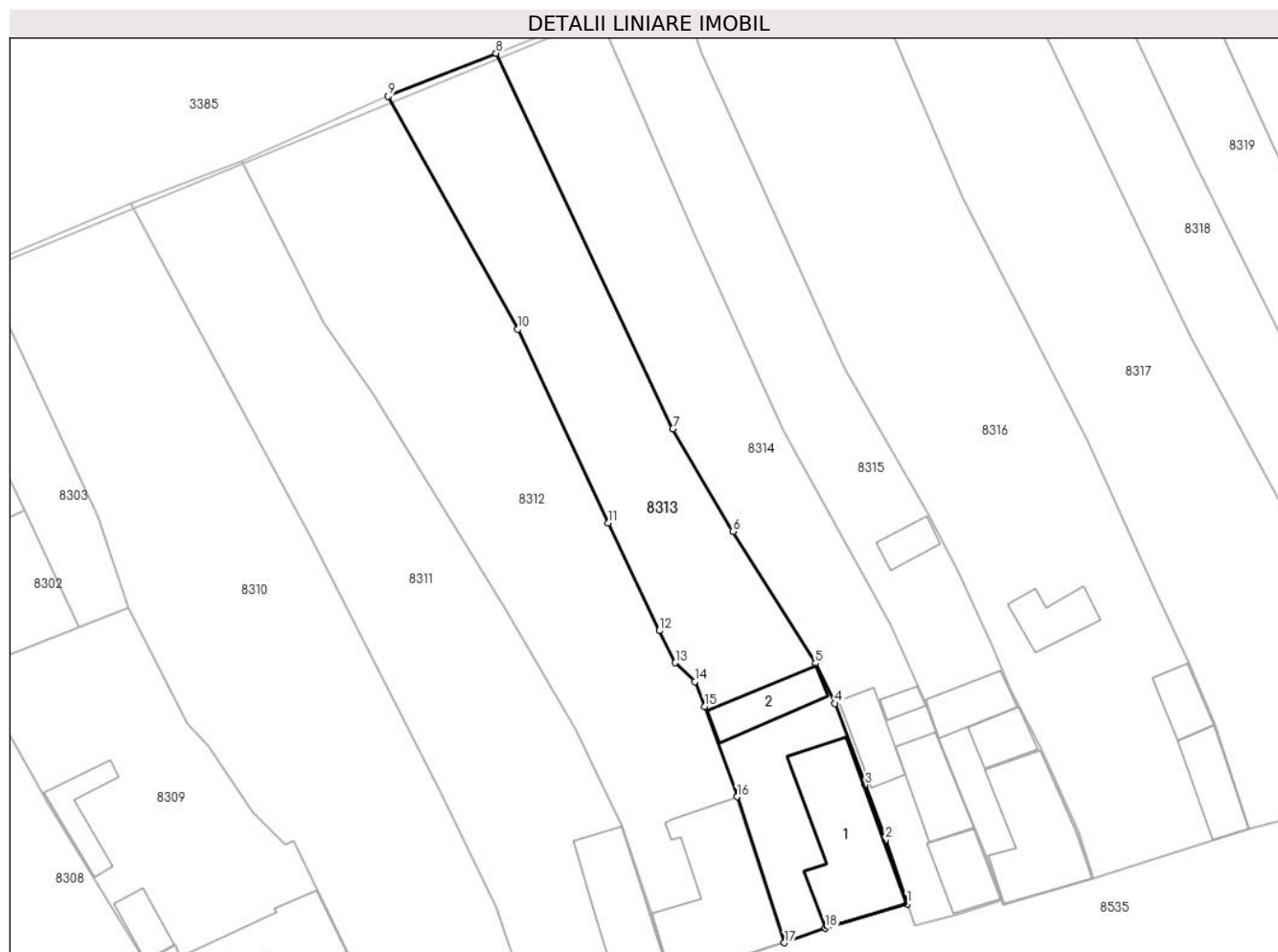
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	534	-	309	-	
2	arabil	DA	1.024	-	-	306p, 307p	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.312,578 380.194,016	2	213.309,91 380.201,824	8.251
2	213.309,91 380.201,824	3	213.307,438 380.208,57	7.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.307,438 380.208,57	4	213.303,712 380.218,504	10.61
4	213.303,712 380.218,504	5	213.301,368 380.223,377	5.407
5	213.301,368 380.223,377	6	213.291,26 380.239,48	19.013
6	213.291,26 380.239,48	7	213.283,95 380.252,0	14.498
7	213.283,95 380.252,0	8	213.262,351 380.297,83	50.665
8	213.262,351 380.297,83	9	213.249,163 380.292,575	14.196
9	213.249,163 380.292,575	10	213.265,029 380.264,135	32.566
10	213.265,029 380.264,135	11	213.276,07 380.240,52	26.069
11	213.276,07 380.240,52	12	213.282,297 380.227,366	14.553
12	213.282,297 380.227,366	13	213.284,252 380.223,458	4.37
13	213.284,252 380.223,458	14	213.286,625 380.221,132	3.323
14	213.286,625 380.221,132	15	213.287,836 380.218,119	3.247
15	213.287,836 380.218,119	16	213.291,794 380.207,097	11.711
16	213.291,794 380.207,097	17	213.297,57 380.189,28	18.73
17	213.297,57 380.189,28	18	213.302,593 380.191,053	5.327
18	213.302,593 380.191,053	1	213.312,578 380.194,016	10.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1356 SOCOL

Nr. topografic:310, 311

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 185, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.940 Masurata: 1.383	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 185, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 185, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa
A1.3		Loc. Socol, Str 4, Nr. 185, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa
A1.4		Loc. Socol, Str 4, Nr. 185, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
213 / 26/03/1991		
Act Notarial nr. 402, din 26/03/1991 emis de ORAVITA (contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PATRUTI MARIAN 2) PATRUTI VASALENA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PATRUTI MARIAN 2) PATRUTI VASALENA	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

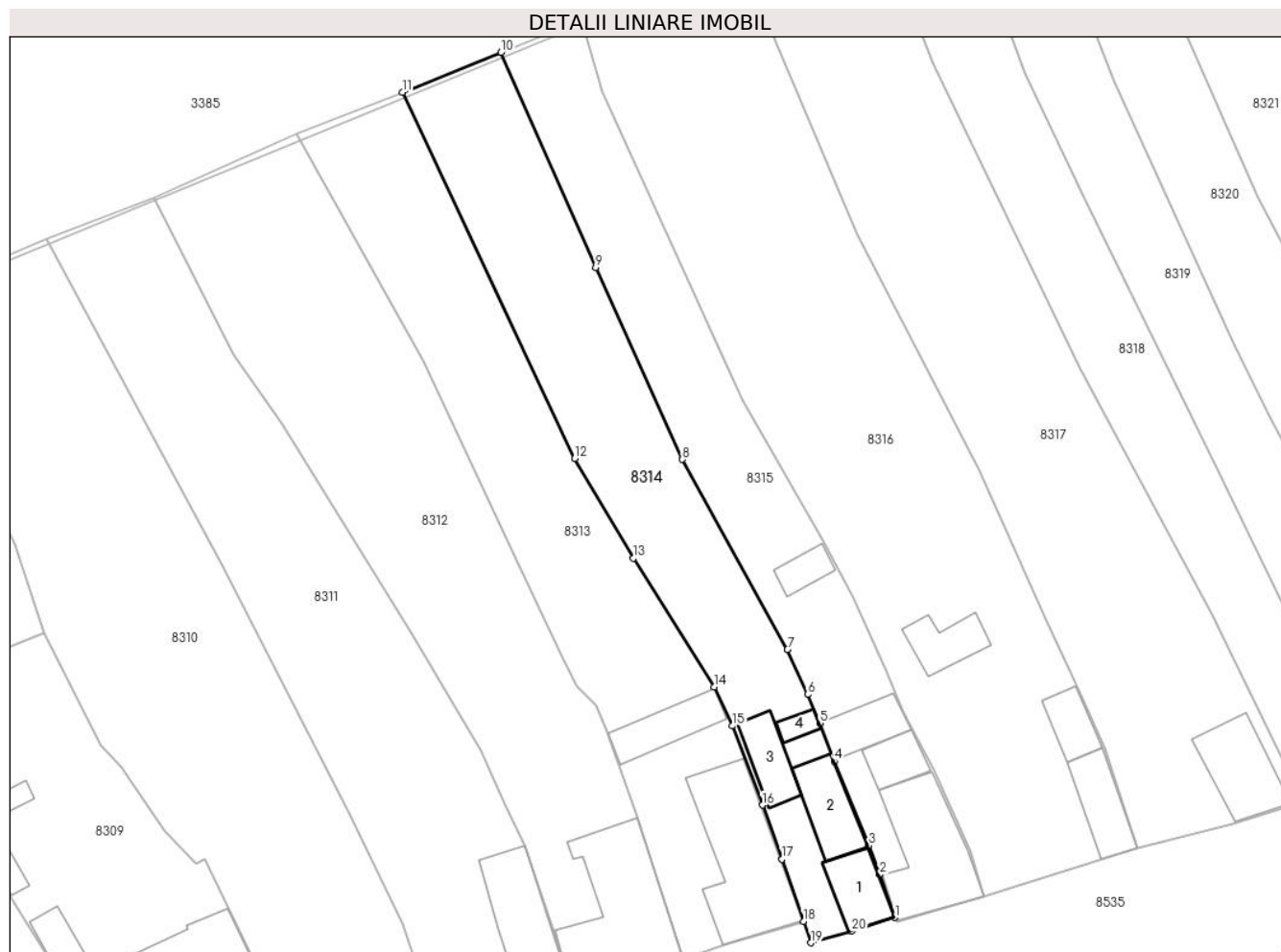
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.940 Masurata: 1.383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	560	-	310	-	
2	arabil	DA	823	-	-	311	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.324,043 380.194,495	2	213.322,127 380.199,877	5.713
2	213.322,127 380.199,877	3	213.320,784 380.203,528	3.89
3	213.320,784 380.203,528	4	213.316,437 380.214,063	11.397
4	213.316,437 380.214,063	5	213.314,67 380.218,825	5.079
5	213.314,67 380.218,825	6	213.313,101 380.222,425	3.927
6	213.313,101 380.222,425	7	213.310,568 380.228,072	6.189
7	213.310,568 380.228,072	8	213.297,41 380.251,87	27.193
8	213.297,41 380.251,87	9	213.286,551 380.275,883	26.354
9	213.286,551 380.275,883	10	213.274,72 380.302,839	29.438
10	213.274,72 380.302,839	11	213.262,351 380.297,83	13.345
11	213.262,351 380.297,83	12	213.283,95 380.252,0	50.665
12	213.283,95 380.252,0	13	213.291,26 380.239,48	14.498
13	213.291,26 380.239,48	14	213.301,368 380.223,377	19.013
14	213.301,368 380.223,377	15	213.303,712 380.218,504	5.407
15	213.303,712 380.218,504	16	213.307,438 380.208,57	10.61
16	213.307,438 380.208,57	17	213.309,91 380.201,824	7.185
17	213.309,91 380.201,824	18	213.312,578 380.194,016	8.251
18	213.312,578 380.194,016	19	213.313,532 380.191,339	2.842
19	213.313,532 380.191,339	20	213.318,59 380.192,764	5.255
20	213.318,59 380.192,764	1	213.324,043 380.194,495	5.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1420 Socol, 591 Socol
Nr. topografic:312/2, 313, 312/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 184, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30016	Din acte: 1.943 Masurata: 1.242	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 31511

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30016-C1	Loc. Socol, Str 4, Nr. 184, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	30016-C2	Loc. Socol, Str 4, Nr. 184, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.3	30016-C3	Loc. Socol, Str 4, Nr. 184, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA
A1.4	30016-C4	Loc. Socol, Str 4, Nr. 184, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37229 / 20/08/2018		
Act Notarial nr. 2078, din 11/08/2018 emis de BNP Faur Oana Maria (Act Administrativ nr. 82, din 12/06/1996 emis de PRIMARIA MOLDOVA NOUA; Act Administrativ nr. 9, din 30/04/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIURA CORINA-DOINA, vaduva	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIURA CORINA-DOINA., vaduva	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
37355 / 21/08/2018		
Act Notarial nr. 2078, din 11/08/2018 emis de BNP Faur Oana Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVICI DUȘAN, si sotia 2) PETROVICI DOINA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in conditiile art. 2256 coroborat cu disp.art. 2249 si 2386 pct.4 din Codul Civil 1) PETROVICI DUȘAN, si sotia 2) PETROVICI DOINA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30016	Din acte: 1.943 Masurata: 1.242	IE 31511

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	596	-	-	313	
2	arabil	DA	646	-	-	312/1,312/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30016-C1	construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	30016-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.3	30016-C3	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA
A1.4	30016-C4	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.335,25 380.197,1	2	213.333,547 380.202,699	5.852
3	213.328,956 380.212,897	4	213.325,08 380.220,317	8.371
5	213.322,948 380.225,515	6	213.318,771 380.234,546	9.95
7	213.315,045 380.241,666	8	213.304,95 380.259,33	20.345
9	213.287,364 380.297,99	10	213.284,767 380.306,863	9.245
11	213.274,72 380.302,839	12	213.286,551 380.275,883	29.438
13	213.297,41 380.251,87	14	213.310,568 380.228,072	27.193
15	213.313,101 380.222,425	16	213.314,67 380.218,825	3.927
17	213.316,437 380.214,063	18	213.320,784 380.203,528	11.397
19	213.322,127 380.199,877	20	213.324,043 380.194,495	5.713
21	213.324,23 380.193,97	1	213.335,25 380.197,1	11.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.333,547 380.202,699	3	213.328,956 380.212,897	11.184
4	213.325,08 380.220,317	5	213.322,948 380.225,515	5.618
6	213.318,771 380.234,546	7	213.315,045 380.241,666	8.036
8	213.304,95 380.259,33	9	213.287,364 380.297,99	42.472
10	213.284,767 380.306,863	11	213.274,72 380.302,839	10.823
12	213.286,551 380.275,883	13	213.297,41 380.251,87	26.354
14	213.310,568 380.228,072	15	213.313,101 380.222,425	6.189
16	213.314,67 380.218,825	17	213.316,437 380.214,063	5.079
18	213.320,784 380.203,528	19	213.322,127 380.199,877	3.89
20	213.324,043 380.194,495	21	213.324,23 380.193,97	0.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:750, 1464 SOCOL

Nr. topografic:314, 315

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 183, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.657 Masurata: 2.606	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 183, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 183, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa
A1.3		Loc. Socol, Str 4, Nr. 183, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
158 / 28/02/1986	
Act Notarial nr. 288, din 28/02/1986 emis de BNP (legea 4/1973- decizie 8/1986);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/3657 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	
1986 / 28/02/1986	
Act Normativ nr. 58-59/1794, din 01/01/1974 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 775/3657 1) CAP, CIF:9999999999999	
319 / 12/05/1987	
Act Notarial nr. 839, din 01/01/1987 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);	
B3	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOTAVU IOAN, si sotia 2) VATAVU IULCA	
/	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de Primarai Socol;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2632/3657 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B5	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VATAVU IOAN, si sotia 2) VATAVU IULCA	

C. Partea III. SARCINI .

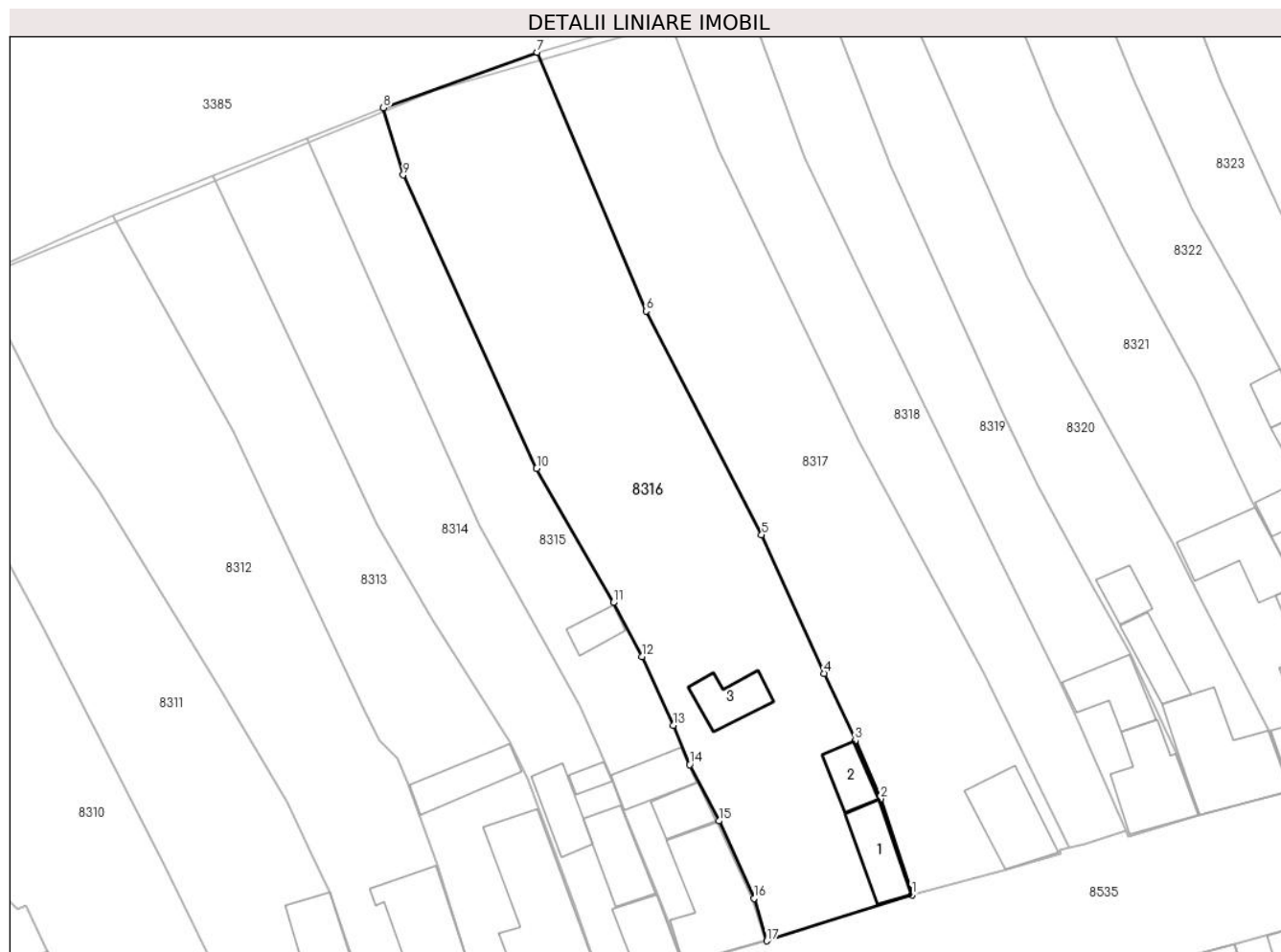
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.657 Masurata: 2.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	764	-	314	-	
2	arabil	DA	1.842	-	-	315	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.354,36 380.203,16	2	213.350,246 380.215,817	13.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.350,246 380.215,817	3	213.346,894 380.223,485	8.369
3	213.346,894 380.223,485	4	213.342,787 380.232,317	9.74
4	213.342,787 380.232,317	5	213.334,572 380.250,596	20.04
5	213.334,572 380.250,596	6	213.319,334 380.280,061	33.172
6	213.319,334 380.280,061	7	213.305,006 380.314,151	36.979
7	213.305,006 380.314,151	8	213.284,767 380.306,863	21.511
8	213.284,767 380.306,863	9	213.287,364 380.297,99	9.245
9	213.287,364 380.297,99	10	213.304,95 380.259,33	42.472
10	213.304,95 380.259,33	11	213.315,045 380.241,666	20.345
11	213.315,045 380.241,666	12	213.318,771 380.234,546	8.036
12	213.318,771 380.234,546	13	213.322,948 380.225,515	9.95
13	213.322,948 380.225,515	14	213.325,08 380.220,317	5.618
14	213.325,08 380.220,317	15	213.328,956 380.212,897	8.371
15	213.328,956 380.212,897	16	213.333,547 380.202,699	11.184
16	213.333,547 380.202,699	17	213.335,25 380.197,1	5.852
17	213.335,25 380.197,1	1	213.354,36 380.203,16	20.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:410 SOCOL
Nr. topografic:316, 317

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 182, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.924 Masurata: 2.203	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 182, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
459 / 30/10/1958		
Act Notarial nr. 4242, din 01/01/1930 emis de Judecatoria Moldova-Noua (Deciziune de Predare Mostenire);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PEICOVICI SAVA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.924 Masurata: 2.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	581	-	317	-	
2	arabil	DA	1.622	-	-	316	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.375,025 380.209,353	2	213.363,739 380.232,424	25.684
2	213.363,739 380.232,424	3	213.347,258 380.263,152	34.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.347,258 380.263,152	4	213.328,782 380.301,409	42.485
4	213.328,782 380.301,409	5	213.322,107 380.319,044	18.856
5	213.322,107 380.319,044	6	213.305,006 380.314,151	17.787
6	213.305,006 380.314,151	7	213.319,334 380.280,061	36.979
7	213.319,334 380.280,061	8	213.334,572 380.250,596	33.172
8	213.334,572 380.250,596	9	213.342,787 380.232,317	20.04
9	213.342,787 380.232,317	10	213.346,894 380.223,485	9.74
10	213.346,894 380.223,485	11	213.350,246 380.215,817	8.369
11	213.350,246 380.215,817	12	213.354,36 380.203,16	13.309
12	213.354,36 380.203,16	13	213.366,409 380.206,295	12.45
13	213.366,409 380.206,295	14	213.373,992 380.208,614	7.93
14	213.373,992 380.208,614	15	213.373,793 380.209,0	0.434
15	213.373,793 380.209,0	1	213.375,025 380.209,353	1.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1357 SOCOL

Nr. topografic:318,319

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 181, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.731 Masurata: 1.145	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
448 / 16/10/1959	
Act Notarial nr. 368/959, din 15/10/1959 emis de Notariatul de Stat Moldova Noua (Vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) JIVOINOVICI TEODOR, si sotia,	
2) JIVOINOVICI STOIANCA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.731 Masurata: 1.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.145	-	318,319	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.382,563 380.211,554	2	213.375,912 380.226,874	16.701
2	213.375,912 380.226,874	3	213.373,736 380.231,299	4.931
3	213.373,736 380.231,299	4	213.368,878 380.241,281	11.101
4	213.368,878 380.241,281	5	213.364,316 380.250,745	10.506
5	213.364,316 380.250,745	6	213.347,723 380.284,555	37.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.347,723 380.284,555	7	213.340,366 380.300,141	17.235
7	213.340,366 380.300,141	8	213.332,329 380.321,866	23.164
8	213.332,329 380.321,866	9	213.322,107 380.319,044	10.604
9	213.322,107 380.319,044	10	213.328,782 380.301,409	18.856
10	213.328,782 380.301,409	11	213.347,258 380.263,152	42.485
11	213.347,258 380.263,152	12	213.363,739 380.232,424	34.869
12	213.363,739 380.232,424	13	213.375,025 380.209,353	25.684
13	213.375,025 380.209,353	14	213.377,088 380.209,943	2.146
14	213.377,088 380.209,943	1	213.382,563 380.211,554	5.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:570, 1445 SOCOL

Nr. topografic:320, 321

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 180, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.518 Masurata: 1.161	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 180, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 180, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
401 / 30/07/1947		
Act Notarial nr. 0, din 14/07/1947 emis de Moldova-Noua (Vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 931/1161 1) VRANICI EMILIA	A1
1720 / 25/11/1971		
Act Notarial nr. 1837, din 18/11/1971 emis de Oravita (vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 230/1161 1) VLAICI JIVA, si sotia, 2) VLAICI DANITA	A1
Act Notarial nr. 1837, din 18/11/1971 emis de ORAVITA (vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VLAICI JIVA., si sotia, 2) VLAICI DANITA	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VLAICI JIVA., si sotia 2) VLAICI DANITA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

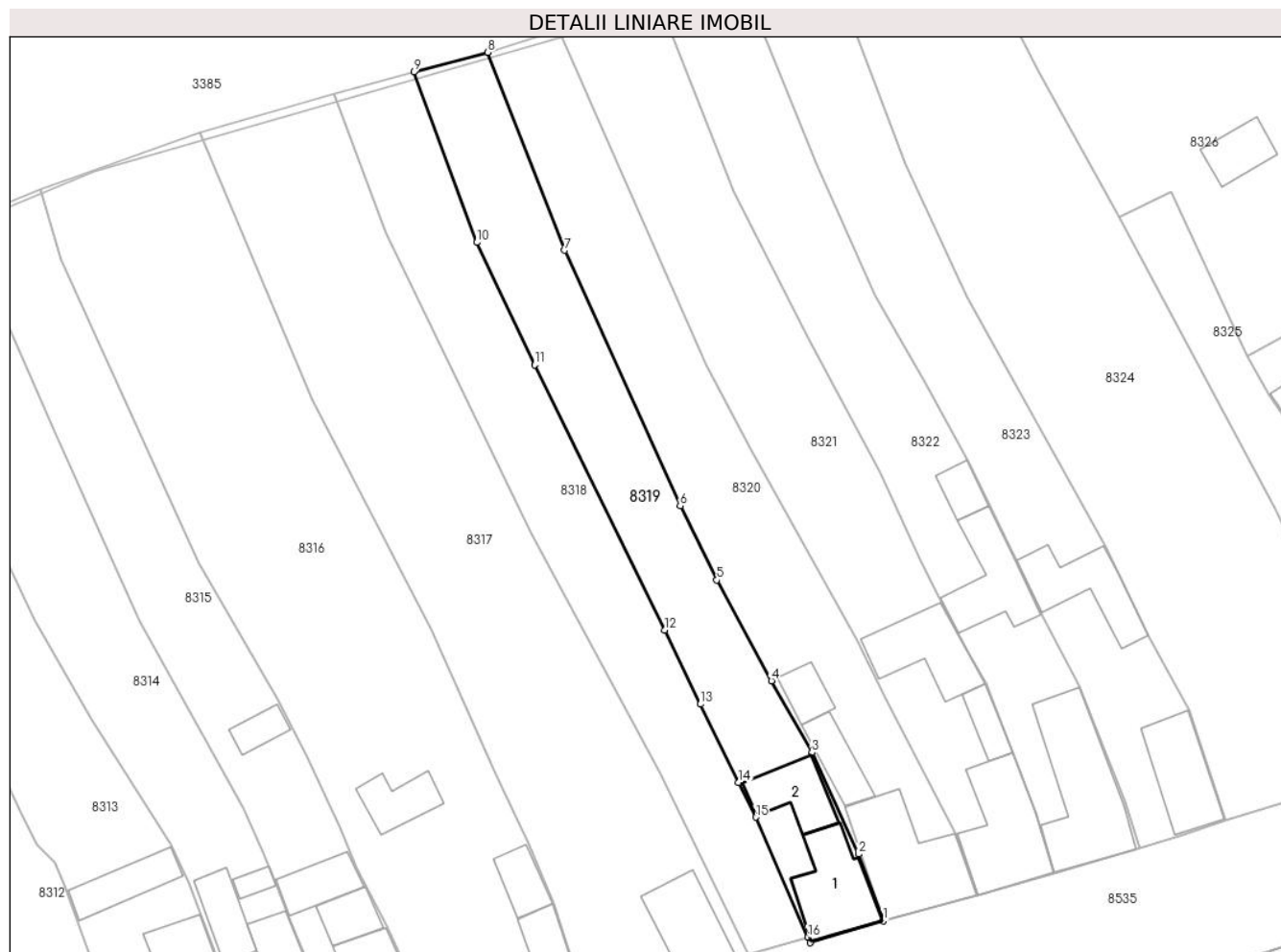
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.518 Masurata: 1.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	-	320	-	
2	arabil	DA	682	-	-	321	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.392,22 380.213,65	2	213.389,025 380.222,179	9.108
2	213.389,025 380.222,179	3	213.383,095 380.235,113	14.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.383,095 380.235,113	4	213.377,91 380.244,25	10.506
4	213.377,91 380.244,25	5	213.370,97 380.257,1	14.604
5	213.370,97 380.257,1	6	213.366,28 380.266,57	10.568
6	213.366,28 380.266,57	7	213.351,561 380.299,127	35.73
7	213.351,561 380.299,127	8	213.341,761 380.324,369	27.078
8	213.341,761 380.324,369	9	213.332,329 380.321,866	9.758
9	213.332,329 380.321,866	10	213.340,366 380.300,141	23.164
10	213.340,366 380.300,141	11	213.347,723 380.284,555	17.235
11	213.347,723 380.284,555	12	213.364,316 380.250,745	37.662
12	213.364,316 380.250,745	13	213.368,878 380.241,281	10.506
13	213.368,878 380.241,281	14	213.373,736 380.231,299	11.101
14	213.373,736 380.231,299	15	213.375,912 380.226,874	4.931
15	213.375,912 380.226,874	16	213.382,563 380.211,554	16.701
16	213.382,563 380.211,554	17	213.382,86 380.210,87	0.746
17	213.382,86 380.210,87	1	213.392,22 380.213,65	9.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1527, 1536 SOCOL
Nr. topografic:322, 323/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 179, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.974 Masurata: 1.361	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 179, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 179, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa
A1.3		Loc. Socol, Str 4, Nr. 179, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
430 / 16/04/1982		
Act Notarial nr. 122, din 16/04/1982 emis de BNP (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/1361 1) CIOATA GIURGEVCA	A1
618 / 04/07/1985		
Act Normativ nr. L58/1974, din 01/01/1974 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Decizia 19/1985);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/1361 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
Act Notarial nr. 853, din 04/07/1985 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOATA LUMINITA, ,necasatorita	A1.1
Act Normativ nr. 58-59/1974, din 01/01/1974 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 861/1361 1) CAP, CIF:9999999999999	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIOATA LUMINITA..	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

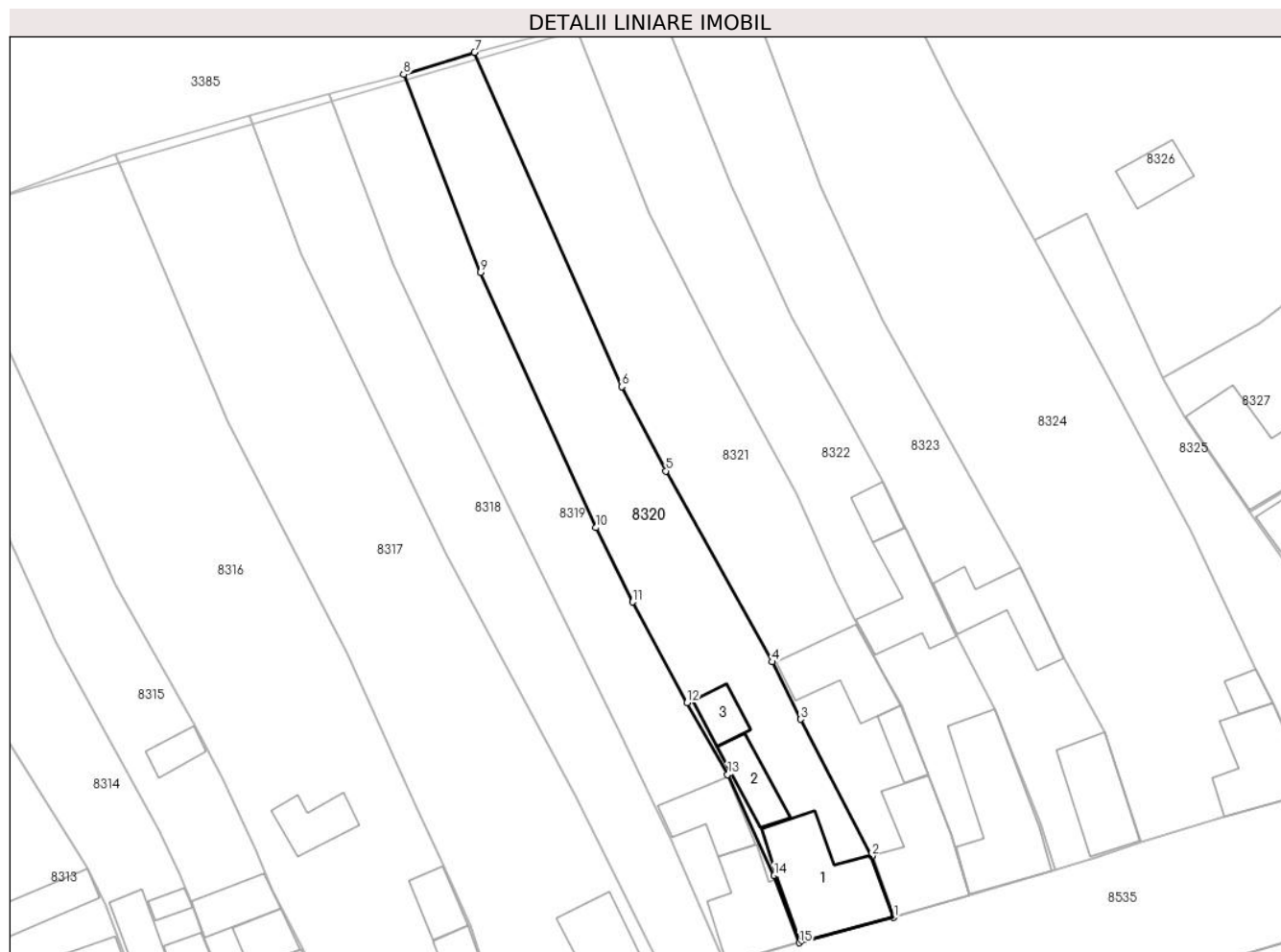
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.974 Masurata: 1.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	850	-	322	-	
2	arabil	DA	511	-	-	323/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.404,27 380.216,87	2	213.401,5 380.224,71	8.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.401,5 380.224,71	3	213.392,35 380.242,14	19.686
3	213.392,35 380.242,14	4	213.388,783 380.249,47	8.152
4	213.388,783 380.249,47	5	213.375,22 380.273,8	27.855
5	213.375,22 380.273,8	6	213.369,551 380.284,554	12.157
6	213.369,551 380.284,554	7	213.350,819 380.327,178	46.558
7	213.350,819 380.327,178	8	213.341,761 380.324,369	9.484
8	213.341,761 380.324,369	9	213.351,561 380.299,127	27.078
9	213.351,561 380.299,127	10	213.366,28 380.266,57	35.73
10	213.366,28 380.266,57	11	213.370,97 380.257,1	10.568
11	213.370,97 380.257,1	12	213.377,91 380.244,25	14.604
12	213.377,91 380.244,25	13	213.383,095 380.235,113	10.506
13	213.383,095 380.235,113	14	213.389,025 380.222,179	14.229
14	213.389,025 380.222,179	15	213.392,22 380.213,65	9.108
15	213.392,22 380.213,65	1	213.404,27 380.216,87	12.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAȘ-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1461 SOCOL

Nr. topografic:323/2

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 178, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.503	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 178, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 178, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.3		Loc. Socol, Str 4, Nr. 178, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
511 / 06/04/1973		
Act Notarial nr. 165, din 06/04/1973 emis de BNP (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PEICOVICI RISTA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PEICOVICI RISTA..	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	898	-	323/2	-	
2	arabil	DA	605	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.413,956 380.219,711	2	213.411,663 380.227,45	8.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.411,663 380.227,45	3	213.405,34 380.243,905	17.628
3	213.405,34 380.243,905	4	213.403,042 380.247,919	4.625
4	213.403,042 380.247,919	5	213.401,774 380.250,267	2.669
5	213.401,774 380.250,267	6	213.399,098 380.255,108	5.531
6	213.399,098 380.255,108	7	213.396,801 380.259,717	5.15
7	213.396,801 380.259,717	8	213.391,818 380.270,823	12.173
8	213.391,818 380.270,823	9	213.382,451 380.288,109	19.661
9	213.382,451 380.288,109	10	213.373,14 380.306,583	20.688
10	213.373,14 380.306,583	11	213.363,744 380.330,453	25.653
11	213.363,744 380.330,453	12	213.350,819 380.327,178	13.333
12	213.350,819 380.327,178	13	213.369,551 380.284,554	46.558
13	213.369,551 380.284,554	14	213.375,22 380.273,8	12.157
14	213.375,22 380.273,8	15	213.388,783 380.249,47	27.855
15	213.388,783 380.249,47	16	213.392,35 380.242,14	8.152
16	213.392,35 380.242,14	17	213.401,5 380.224,71	19.686
17	213.401,5 380.224,71	18	213.404,27 380.216,87	8.315
18	213.404,27 380.216,87	1	213.413,956 380.219,711	10.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1395 Socol

Nr. topografic:324, 325

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 177, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30828	Din acte: 1.251 Masurata: 1.312	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 30827

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30828-C1	Loc. Socol, Str 4, Nr. 177, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; CASA
A1.2	30828-C2	Loc. Socol, Str 4, Nr. 177, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; ANEXA
A1.3	30828-C3	Loc. Socol, Str 4, Nr. 177, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38215 / 13/10/2017		
Act Notarial nr. 104, din 04/10/2017 emis de Stoianovici Mlaga;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) RADOSEVICI SPASA, ,fiu	A1.1
Act Notarial nr. 2121, din 04/10/2017 emis de Stoianovici Mlaga;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) RADOSEVICI GABRIELA-LILIANA, ,sotie , bun propriu	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 37.773, din 07/03/2000 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADOSEVICI MILE 2) RADOSEVICI NICOLAE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) RADOSEVICI GABRIELA-LILIANA..	A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) RADOSEVICI SPASA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30828	Din acte: 1.251 Masurata: 1.312	IE 30827

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	827	2	76	325	
2	arabil	DA	485	2	77	324	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30828-C1	construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; CASA
A1.2	30828-C2	construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; ANEXA
A1.3	30828-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.424,86 380.222,99	2	213.423,057 380.228,772	6.057	2	213.423,057 380.228,772	3	213.417,16 380.243,51	15.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.417,16 380.243,51	4	213.412,49 380.252,36	10.007
5	213.409,096 380.259,605	6	213.402,938 380.272,295	14.105
7	213.397,614 380.282,174	8	213.391,21 380.293,41	12.933
9	213.383,61 380.310,238	10	213.374,123 380.333,653	25.264
11	213.363,744 380.330,453	12	213.373,14 380.306,583	25.653
13	213.382,451 380.288,109	14	213.391,818 380.270,823	19.661
15	213.396,801 380.259,717	16	213.399,098 380.255,108	5.15
17	213.401,774 380.250,267	18	213.403,042 380.247,919	2.669
19	213.405,34 380.243,905	20	213.411,663 380.227,45	17.628
21	213.413,956 380.219,711	1	213.424,86 380.222,99	11.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.412,49 380.252,36	5	213.409,096 380.259,605	8.001
6	213.402,938 380.272,295	7	213.397,614 380.282,174	11.222
8	213.391,21 380.293,41	9	213.383,61 380.310,238	18.465
10	213.374,123 380.333,653	11	213.363,744 380.330,453	10.861
12	213.373,14 380.306,583	13	213.382,451 380.288,109	20.688
14	213.391,818 380.270,823	15	213.396,801 380.259,717	12.173
16	213.399,098 380.255,108	17	213.401,774 380.250,267	5.531
18	213.403,042 380.247,919	19	213.405,34 380.243,905	4.625
20	213.411,663 380.227,45	21	213.413,956 380.219,711	8.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1308, 562 Socol
Nr. topografic:326, 327

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 176, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.312	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 176, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 176, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.751, din 11/10/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADOSEVICI JIVA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOSEVICI JIVA..	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

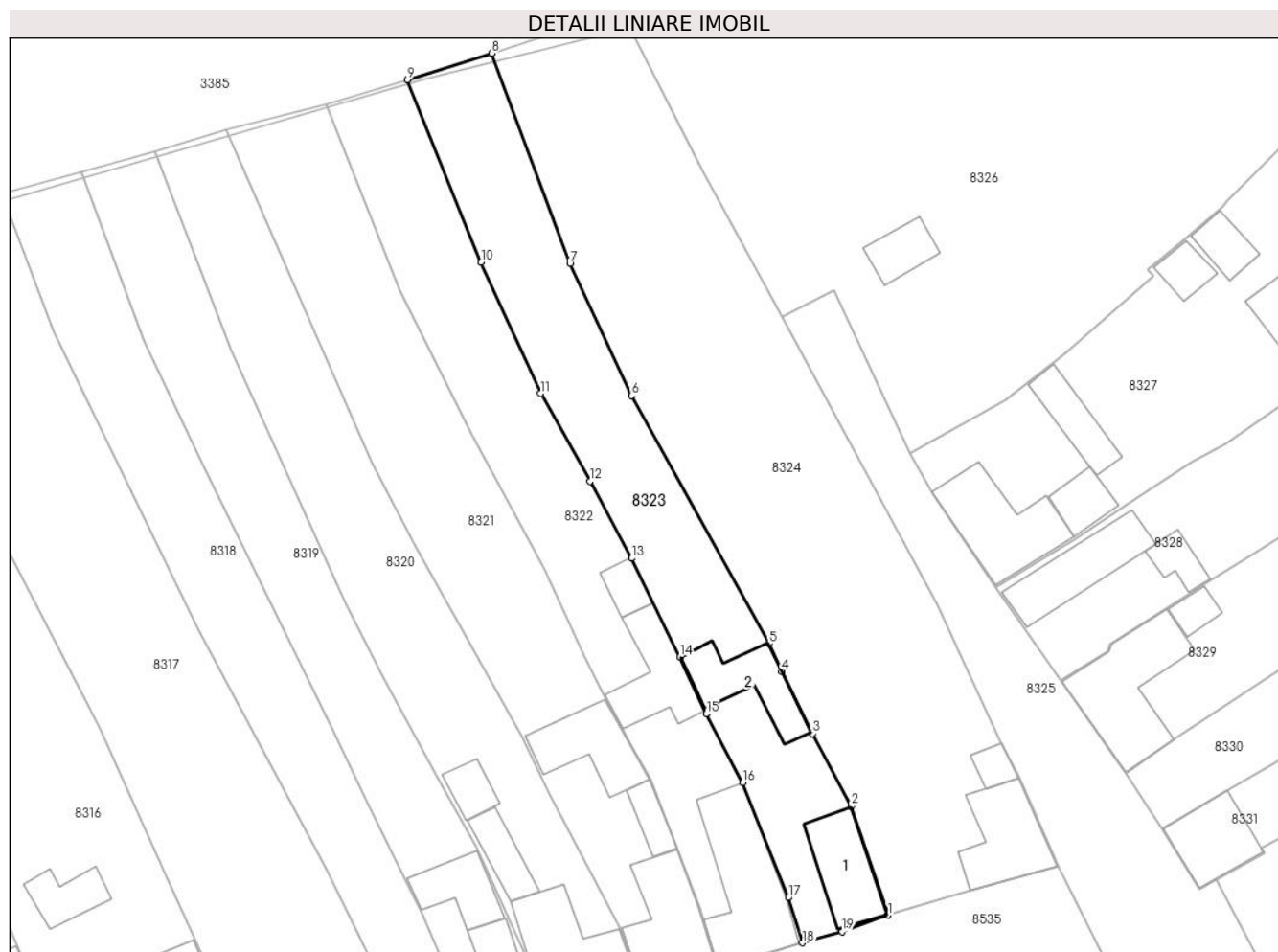
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	487	2	79	326	
2	arabil	DA	825	2	78	327	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.435,83 380.226,538	2	213.431,122 380.240,507	14.741
2	213.431,122 380.240,507	3	213.426,139 380.249,823	10.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.426,139 380.249,823	4	213.422,23 380.257,76	8.847
4	213.422,23 380.257,76	5	213.420,56 380.261,36	3.968
5	213.420,56 380.261,36	6	213.402,891 380.293,144	36.365
6	213.402,891 380.293,144	7	213.395,016 380.310,071	18.669
7	213.395,016 380.310,071	8	213.384,961 380.337,035	28.778
8	213.384,961 380.337,035	9	213.374,123 380.333,653	11.353
9	213.374,123 380.333,653	10	213.383,61 380.310,238	25.264
10	213.383,61 380.310,238	11	213.391,21 380.293,41	18.465
11	213.391,21 380.293,41	12	213.397,614 380.282,174	12.933
12	213.397,614 380.282,174	13	213.402,938 380.272,295	11.222
13	213.402,938 380.272,295	14	213.409,096 380.259,605	14.105
14	213.409,096 380.259,605	15	213.412,49 380.252,36	8.001
15	213.412,49 380.252,36	16	213.417,16 380.243,51	10.007
16	213.417,16 380.243,51	17	213.423,057 380.228,772	15.874
17	213.423,057 380.228,772	18	213.424,86 380.222,99	6.057
18	213.424,86 380.222,99	19	213.429,91 380.224,43	5.251
19	213.429,91 380.224,43	1	213.435,83 380.226,538	6.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:364, 1504 SOCOL
Nr. topografic:328, 329, 330, 331

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 175, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.423 Masurata: 2.564	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 175, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 175, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1900 emis de SOCOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1282/2564 1) NICOLICS PANTELIMON 2) NIKOLICS BONIFACZ	A1
1493 / 12/10/1977		
Act Normativ nr. 58-59/1974, din 01/01/1974 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/2564 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1032/2564 1) CAP, CIF:9999999999999	A1
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1977 emis de BNP (cumparare prin desfacerea comunitatilor de bunuri.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) NICOLICI DANITA	A1.1
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1977 emis de BNP (drept de mostenire);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) NICOLICI DANITA	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1966 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NICOLICI DANITA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

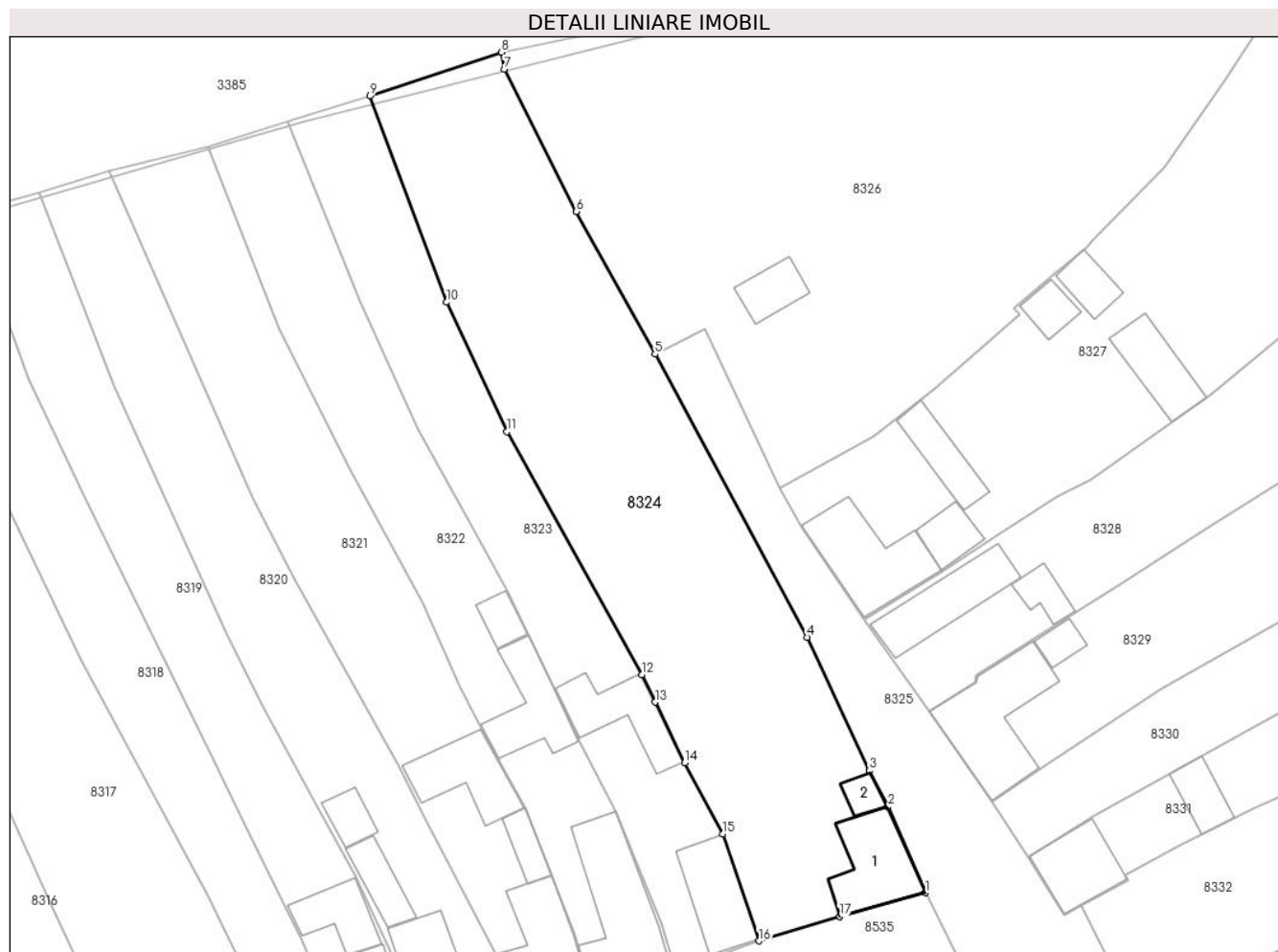
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.423 Masurata: 2.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	736	-	329, 330	-	
2	arabil	DA	1.828	-	-	328,331	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.457,6 380.232,84	2	213.452,744 380.244,063	12.229
2	213.452,744 380.244,063	3	213.450,277 380.248,789	5.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.450,277 380.248,789	4	213.442,163 380.266,263	19.266
4	213.442,163 380.266,263	5	213.422,246 380.303,295	42.048
5	213.422,246 380.303,295	6	213.411,957 380.321,932	21.289
6	213.411,957 380.321,932	7	213.402,532 380.340,549	20.867
7	213.402,532 380.340,549	8	213.402,139 380.342,769	2.255
8	213.402,139 380.342,769	9	213.384,961 380.337,035	18.11
9	213.384,961 380.337,035	10	213.395,016 380.310,071	28.778
10	213.395,016 380.310,071	11	213.402,891 380.293,144	18.669
11	213.402,891 380.293,144	12	213.420,56 380.261,36	36.365
12	213.420,56 380.261,36	13	213.422,23 380.257,76	3.968
13	213.422,23 380.257,76	14	213.426,139 380.249,823	8.847
14	213.426,139 380.249,823	15	213.431,122 380.240,507	10.565
15	213.431,122 380.240,507	16	213.435,83 380.226,538	14.741
16	213.435,83 380.226,538	17	213.446,41 380.229,7	11.042
17	213.446,41 380.229,7	1	213.457,6 380.232,84	11.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:219,333

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35403	Din acte: 4.614 Masurata: 4.695	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20583 / 19/05/2022	
Act Normativ nr. HG 532, din 24/04/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Act Administrativ nr. HCL 34, din 28/04/2022 emis de COMUNA SOCOL; Act Administrativ nr. HCL 12, din 21/02/2022 emis de COMUNA SOCOL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD 49, din 18/05/2022 emis de TIGAN VASILE CONSTANTIN;);	
B1 1/1	A1
1) COMUNA SOCOL, CIF:3227220, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35403	Din acte: 4.614 Masurata: 4.695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.695	-	-	219,333	STRADA NR.3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	213.578,49 380.024,34	2	213.567,633 380.041,767	20.532	2	213.567,633 380.041,767	3	213.560,983 380.052,15	12.33	3	213.560,983 380.052,15	4	213.557,063 380.058,49	7.454
4	213.557,063 380.058,49	5	213.543,87 380.081,58	26.593	5	213.543,87 380.081,58	6	213.542,197 380.084,664	3.509	6	213.542,197 380.084,664	7	213.537,967 380.095,758	11.873
7	213.537,967 380.095,758	8	213.535,713 380.101,216	5.905	8	213.535,713 380.101,216	9	213.532,813 380.107,844	7.235	9	213.532,813 380.107,844	10	213.529,939 380.114,517	7.266
10	213.529,939 380.114,517	11	213.525,898 380.124,02	10.327	11	213.525,898 380.124,02	12	213.521,94 380.133,57	10.338	12	213.521,94 380.133,57	13	213.519,42 380.139,99	6.897
13	213.519,42 380.139,99	14	213.517,369 380.144,801	5.23	14	213.517,369 380.144,801	15	213.510,31 380.161,25	17.9	15	213.510,31 380.161,25	16	213.508,31 380.166,21	5.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	213.508,31 380.166,21	17	213.506,37 380.169,76	4.046	17	213.506,37 380.169,76	18	213.502,49 380.178,14	9.235	18	213.502,49 380.178,14	19	213.495,0 380.194,79	18.257
19	213.495,0 380.194,79	20	213.487,64 380.212,09	18.801	20	213.487,64 380.212,09	21	213.484,97 380.217,81	6.312	21	213.484,97 380.217,81	22	213.480,82 380.225,51	8.747
22	213.480,82 380.225,51	23	213.477,996 380.231,129	6.289	23	213.477,996 380.231,129	24	213.475,72 380.229,872	2.6	24	213.475,72 380.229,872	25	213.470,969 380.237,55	9.029
25	213.470,969 380.237,55	26	213.466,294 380.244,793	8.621	26	213.466,294 380.244,793	27	213.458,05 380.256,589	14.391	27	213.458,05 380.256,589	28	213.449,62 380.268,524	14.612
28	213.449,62 380.268,524	29	213.441,4 380.280,75	14.732	29	213.441,4 380.280,75	30	213.438,56 380.285,69	5.698	30	213.438,56 380.285,69	31	213.428,822 380.306,638	23.101
31	213.428,822 380.306,638	32	213.422,246 380.303,295	7.377	32	213.422,246 380.303,295	33	213.442,163 380.266,263	42.048	33	213.442,163 380.266,263	34	213.450,277 380.248,789	19.266
34	213.450,277 380.248,789	35	213.452,744 380.244,063	5.331	35	213.452,744 380.244,063	36	213.457,6 380.232,84	12.229	36	213.457,6 380.232,84	37	213.465,6 380.217,07	17.683
37	213.465,6 380.217,07	38	213.474,915 380.198,488	20.786	38	213.474,915 380.198,488	39	213.483,47 380.181,65	18.887	39	213.483,47 380.181,65	40	213.484,571 380.179,076	2.8
40	213.484,571 380.179,076	41	213.490,671 380.164,818	15.508	41	213.490,671 380.164,818	42	213.503,677 380.134,544	32.95	42	213.503,677 380.134,544	43	213.514,914 380.107,716	29.086
43	213.514,914 380.107,716	44	213.528,24 380.076,58	33.868	44	213.528,24 380.076,58	45	213.542,52 380.050,12	30.067	45	213.542,52 380.050,12	46	213.545,14 380.045,44	5.363
46	213.545,14 380.045,44	47	213.554,4 380.029,45	18.478	47	213.554,4 380.029,45	48	213.562,68 380.015,21	16.472	48	213.562,68 380.015,21	1	213.578,49 380.024,34	18.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 645,1493 Socol
Nr. topografic: 334/1,335/1,334/2,335/2

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 173, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30433	Din acte: 5.388 Masurata: 4.123	Sector cadastral: 73 Teren imprejmuit; IE 30640

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30433-C1	Loc. Socol, Str 3, Nr. 173, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 45 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6379 / 16/05/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1464/4123 1) VLAICS ISTVAN	A1
1623 / 11/10/1976		
Act Normativ nr. LEGE 58-59, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2468/4123 1) CAP SOCOL, CIF:9999999999999	A1
/		
Act Administrativ nr. 37.703, din 03/05/1999 emis de CJPSDDPAT CARAS SEVERIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 191/4123 1) RADOSEVICI SLAVOLIUB 2) UROSEVICI VELINCA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOSEVICI SLAVOLIUB 2) UROSEVICI VELINCA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

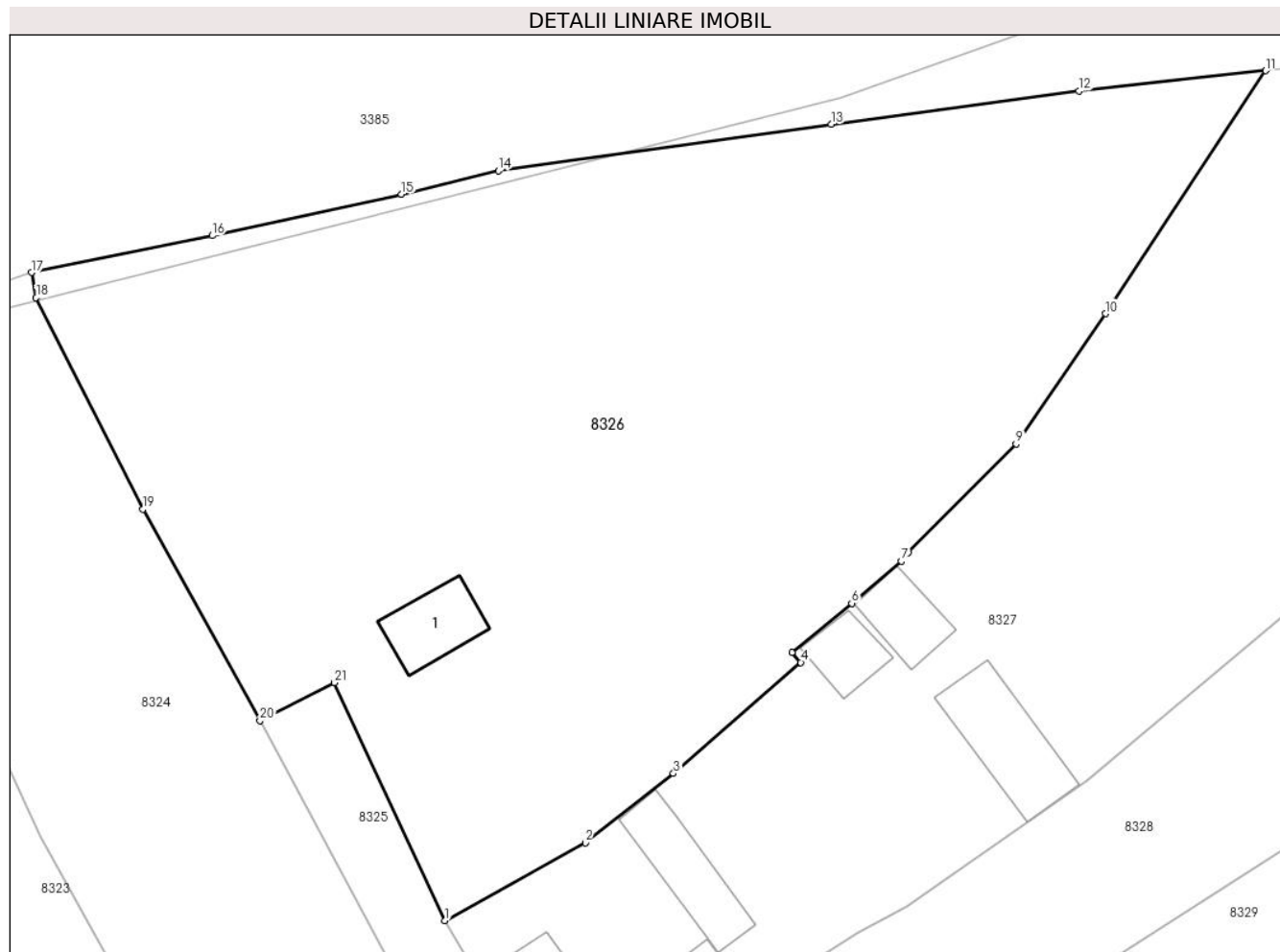
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30433	Din acte: 5.388 Masurata: 4.123	IE 30640

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.241	2	84	334/1,334/2	
2	arabil	DA	2.882	-	-	335/1,335/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30433-C1	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.438,56 380.285,69	2	213.450,907 380.292,53	14.115
3	213.458,671 380.298,646	4	213.469,902 380.308,427	14.893
5	213.469,11 380.309,295	6	213.474,385 380.313,631	6.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.450,907 380.292,53	3	213.458,671 380.298,646	9.884
4	213.469,902 380.308,427	5	213.469,11 380.309,295	1.175
6	213.474,385 380.313,631	7	213.478,747 380.317,35	5.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	213.478,747 380.317,35	8	213.479,357 380.318,078	0.95
9	213.488,87 380.327,667	10	213.496,746 380.339,153	13.927
11	213.510,848 380.360,547	12	213.494,387 380.358,769	16.557
13	213.472,565 380.355,837	14	213.443,252 380.351,743	29.598
15	213.434,723 380.349,673	16	213.418,049 380.346,021	17.069
17	213.402,139 380.342,769	18	213.402,532 380.340,549	2.255
19	213.411,957 380.321,932	20	213.422,246 380.303,295	21.289
21	213.428,822 380.306,638	1	213.438,56 380.285,69	23.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	213.479,357 380.318,078	9	213.488,87 380.327,667	13.507
10	213.496,746 380.339,153	11	213.510,848 380.360,547	25.624
12	213.494,387 380.358,769	13	213.472,565 380.355,837	22.018
14	213.443,252 380.351,743	15	213.434,723 380.349,673	8.777
16	213.418,049 380.346,021	17	213.402,139 380.342,769	16.239
18	213.402,532 380.340,549	19	213.411,957 380.321,932	20.867
20	213.422,246 380.303,295	21	213.428,822 380.306,638	7.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1536-A, 1510

Nr. topografic:336, 337

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 172, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.636 Masurata: 3.624	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 3, Nr. 172, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 3, Nr. 172, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Socol, Str 3, Nr. 172, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Socol, Str 3, Nr. 172, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Socol, Str 3, Nr. 172, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Socol, Str 3, Nr. 172, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1058 / 11/11/1986		
Act Notarial nr. 1949, din 11/11/1986 emis de Notariatul de Stat (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IOVANOVICI VOISLAV.. 2) IOVANOVICI ANA	A1.1
Act Notarial nr. 1949, din 11/11/1986 emis de Notariatul de Stat;		
B2	Se noteaza interdictia de grevare si instrainare in favorul lui Iovanovici Miroliub si sotia Iovanovici Smilia.	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 37.701, din 23/03/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IOVANOVICI VOISLAV	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IOVANOVICI VOISLAV.. 2) IOVANOVICI ANA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

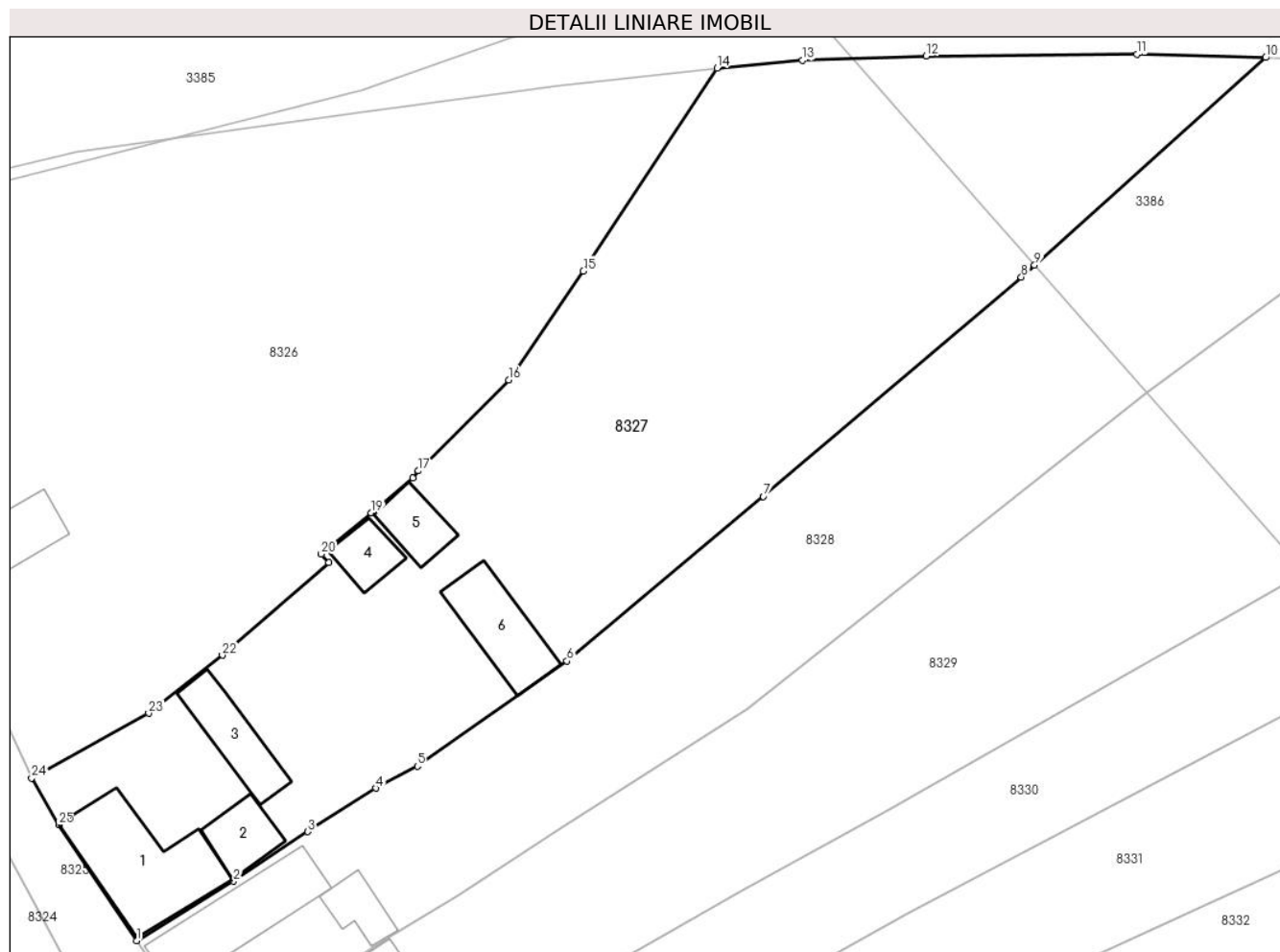
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.636 Masurata: 3.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.168	-	85	336	
2	arabil	DA	1.970	-	86	327	
3	arabil	NU	486	-	86	327	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.3		construcții de locuințe	Din acte: 78 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	Din acte: 61 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA
A1.6		construcții anexa	Din acte: 39 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.449,62 380.268,524	2	213.459,857 380.274,81	12.013
3	213.467,684 380.280,035	4	213.474,851 380.284,613	8.504
5	213.479,242 380.286,933	6	213.495,03 380.298,02	19.292
7	213.515,743 380.315,38	8	213.542,939 380.338,525	35.712
9	213.544,352 380.339,793	10	213.568,723 380.361,666	32.747
11	213.555,15 380.362,005	12	213.532,921 380.361,85	22.23
13	213.519,878 380.361,371	14	213.510,848 380.360,547	9.068
15	213.496,746 380.339,153	16	213.488,87 380.327,667	13.927
17	213.479,357 380.318,078	18	213.478,747 380.317,35	0.95
19	213.474,385 380.313,631	20	213.469,11 380.309,295	6.828
21	213.469,902 380.308,427	22	213.458,671 380.298,646	14.893
23	213.450,907 380.292,53	24	213.438,56 380.285,69	14.115
25	213.441,4 380.280,75	1	213.449,62 380.268,524	14.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.459,857 380.274,81	3	213.467,684 380.280,035	9.411
4	213.474,851 380.284,613	5	213.479,242 380.286,933	4.966
6	213.495,03 380.298,02	7	213.515,743 380.315,38	27.026
8	213.542,939 380.338,525	9	213.544,352 380.339,793	1.899
10	213.568,723 380.361,666	11	213.555,15 380.362,005	13.577
12	213.532,921 380.361,85	13	213.519,878 380.361,371	13.052
14	213.510,848 380.360,547	15	213.496,746 380.339,153	25.624
16	213.488,87 380.327,667	17	213.479,357 380.318,078	13.507
18	213.478,747 380.317,35	19	213.474,385 380.313,631	5.732
20	213.469,11 380.309,295	21	213.469,902 380.308,427	1.175
22	213.458,671 380.298,646	23	213.450,907 380.292,53	9.884
24	213.438,56 380.285,69	25	213.441,4 380.280,75	5.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1505,604
Nr. topografic:340/1,338/1,339/1

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 171, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	34906	2.728	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 35451,35453

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34906-C1	Loc. Socol, Str 3, Nr. 171, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASA
A1.2	34906-C2	Loc. Socol, Str 3, Nr. 171, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1650 / 09/11/1977		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1190, din 18/05/1977 emis de Judec\U+0103toria Oravița;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) POPOV ILIE, bun comun cu soția 2) POPOV BOJANA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 37.684, din 12/12/1996 emis de CJPSDDPAT CARAS SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPOV ILIE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPOV ILIE, bun comun cu soția 2) POPOV BOJANA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

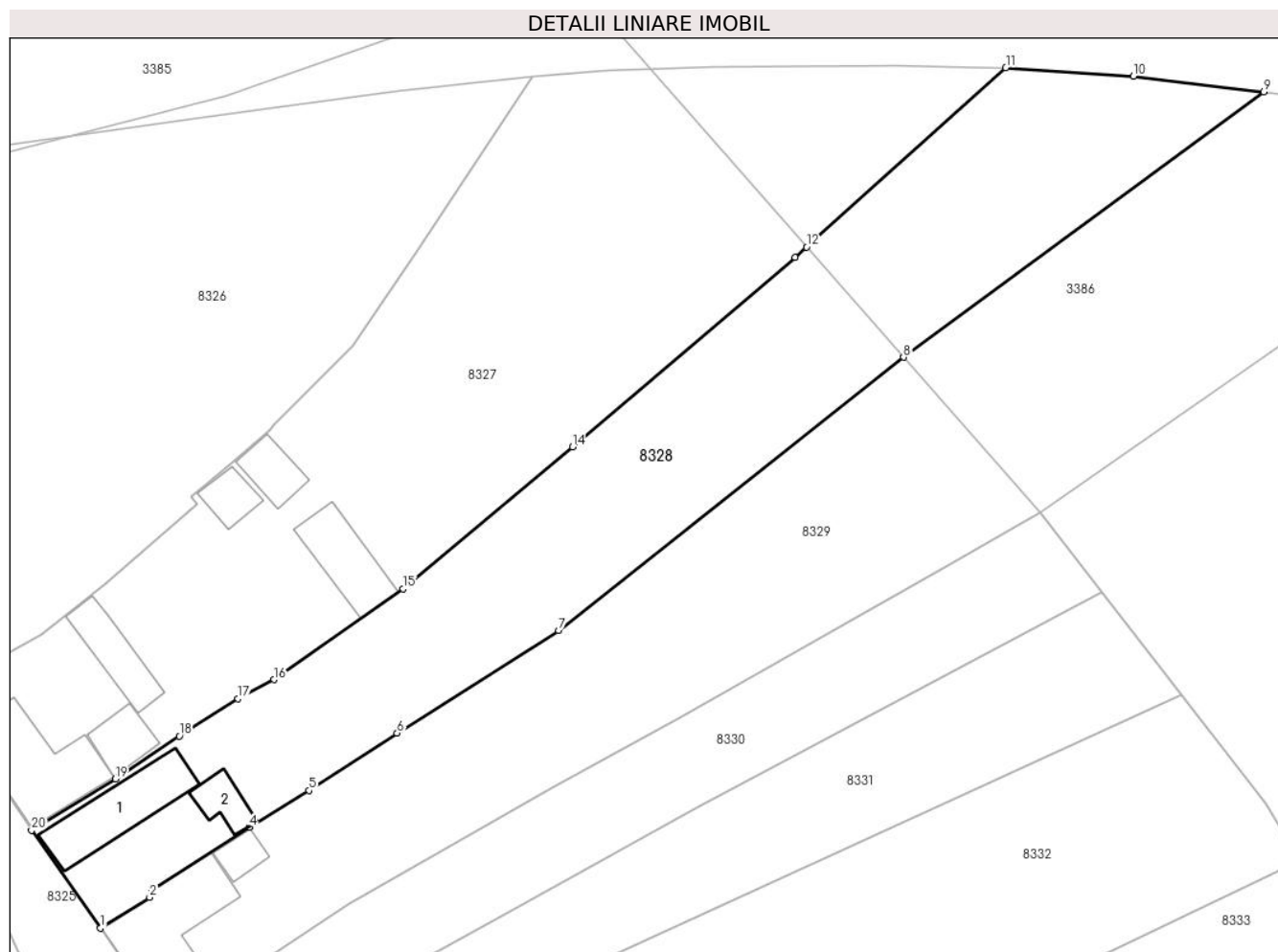
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34906	2.728	IE 35451,35453

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	578	-	89	340/1	
2	arabil	DA	1.274	-	87,88	338/1,339/1, 340/1	
3	arabil	NU	876	-	87,88	338/1,339/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34906-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:107 mp; CASA
A1.2	34906-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.458,05 380.256,589	2	213.464,044 380.260,331	7.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.464,044 380.260,331	3	213.464,29 380.261,227	0.929
3	213.464,29 380.261,227	4	213.476,23 380.268,899	14.192
4	213.476,23 380.268,899	5	213.483,541 380.273,39	8.58
5	213.483,541 380.273,39	6	213.494,302 380.280,4	12.843
6	213.494,302 380.280,4	7	213.514,028 380.292,942	23.376
7	213.514,028 380.292,942	8	213.556,213 380.326,329	53.798
8	213.556,213 380.326,329	9	213.600,25 380.358,763	54.692
9	213.600,25 380.358,763	10	213.584,309 380.360,651	16.052
10	213.584,309 380.360,651	11	213.568,723 380.361,666	15.619
11	213.568,723 380.361,666	12	213.544,352 380.339,793	32.747
12	213.544,352 380.339,793	13	213.542,939 380.338,525	1.899
13	213.542,939 380.338,525	14	213.515,743 380.315,38	35.712
14	213.515,743 380.315,38	15	213.495,03 380.298,02	27.026
15	213.495,03 380.298,02	16	213.479,242 380.286,933	19.292
16	213.479,242 380.286,933	17	213.474,851 380.284,613	4.966
17	213.474,851 380.284,613	18	213.467,684 380.280,035	8.504
18	213.467,684 380.280,035	19	213.459,857 380.274,81	9.411
19	213.459,857 380.274,81	20	213.449,62 380.268,524	12.013
20	213.449,62 380.268,524	1	213.458,05 380.256,589	14.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:604,1466
Nr. topografic:338/1,339/2,340/2

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 170, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34907	3.931	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț; IE 35453,35451

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34907-C1	Loc. Socol, Str 3, Nr. 170, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; CASA
A1.2	34907-C2	Loc. Socol, Str 3, Nr. 170, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1650 / 09/11/1977		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1190, din 18/11/1977 emis de Judec\U+0103toria Oravița;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) IANCOVICI BORISLAV	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IANCOVICI BORISLAV	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

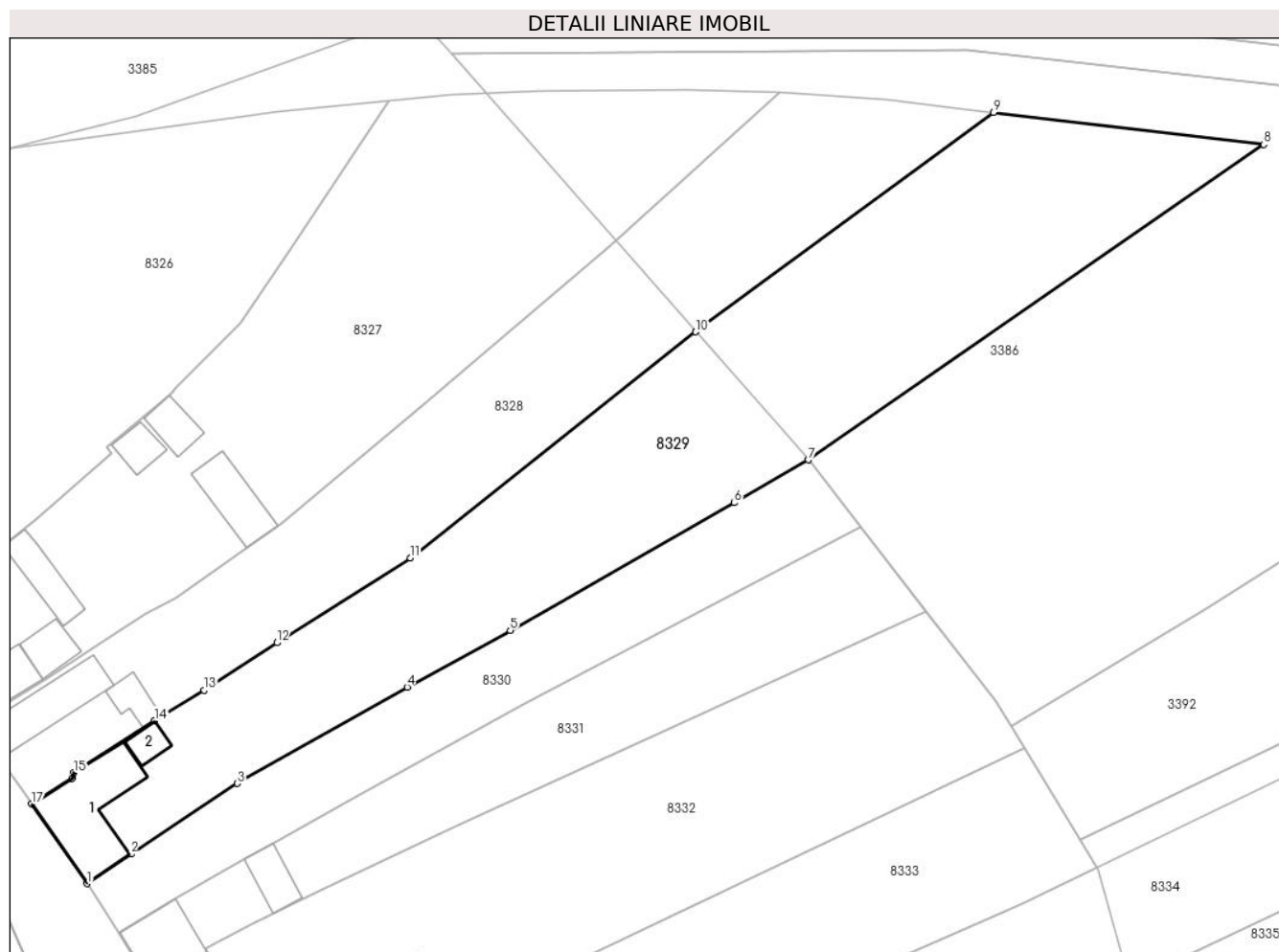
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34907	3.931	IE 35453,35451

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	434	-	-	340/2	
2	arabil	DA	1.720	-	-	338/1,339/2, 340/2	
3	arabil	NU	1.777	-	-	338/1,339/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34907-C1	construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:162 mp; CASA
A1.2	34907-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.466,294 380.244,793	2	213.472,724 380.249,171	7.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.472,724 380.249,171	3	213.488,487 380.259,622	18.913
3	213.488,487 380.259,622	4	213.513,557 380.273,838	28.82
4	213.513,557 380.273,838	5	213.528,806 380.282,229	17.405
5	213.528,806 380.282,229	6	213.561,896 380.301,065	38.075
6	213.561,896 380.301,065	7	213.572,863 380.307,418	12.674
7	213.572,863 380.307,418	8	213.640,183 380.353,996	81.863
8	213.640,183 380.353,996	9	213.600,25 380.358,763	40.217
9	213.600,25 380.358,763	10	213.556,213 380.326,329	54.692
10	213.556,213 380.326,329	11	213.514,028 380.292,942	53.798
11	213.514,028 380.292,942	12	213.494,302 380.280,4	23.376
12	213.494,302 380.280,4	13	213.483,541 380.273,39	12.843
13	213.483,541 380.273,39	14	213.476,23 380.268,899	8.58
14	213.476,23 380.268,899	15	213.464,29 380.261,227	14.192
15	213.464,29 380.261,227	16	213.464,044 380.260,331	0.929
16	213.464,044 380.260,331	17	213.458,05 380.256,589	7.066
17	213.458,05 380.256,589	1	213.466,294 380.244,793	14.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1496
Nr. topografic:341,342

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 169, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35988	Din acte: 1.209 Masurata: 1.323	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24200 / 05/03/2024	
Act Notarial nr. 301, din 26/02/2024 emis de PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POSTIN MARINCO, , necs., bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

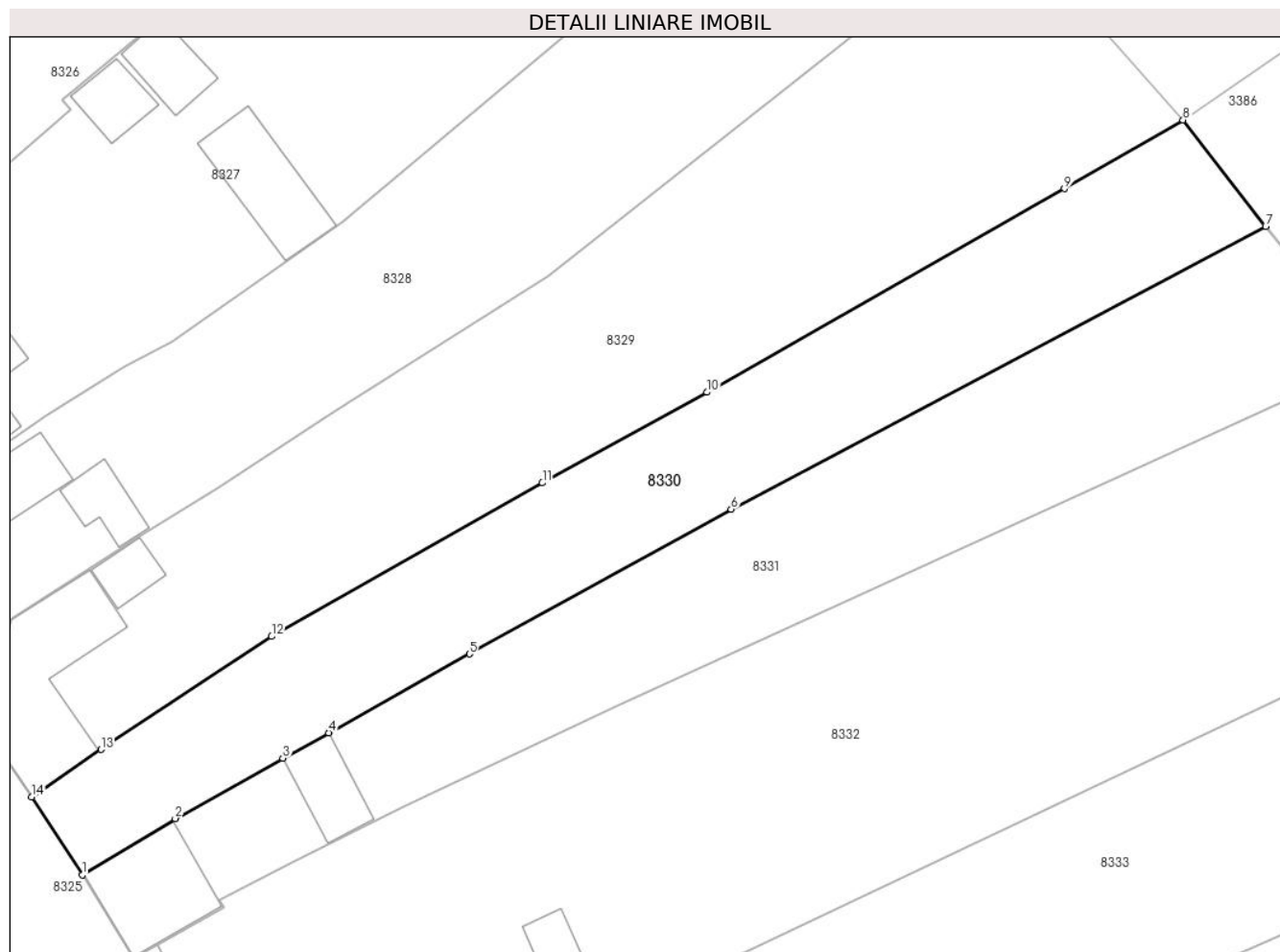
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35988	Din acte: 1.209 Masurata: 1.323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	245	-	-	341	
2	arabil	DA	1.078	-	-	342	Gr\U+0103din\U+0103 în intravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.470,969 380.237,55	2	213.479,575 380.242,78	10.071
2	213.479,575 380.242,78	3	213.489,533 380.248,377	11.423
3	213.489,533 380.248,377	4	213.493,788 380.250,718	4.856
4	213.493,788 380.250,718	5	213.506,804 380.258,014	14.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.506,804 380.258,014	6	213.531,035 380.271,41	27.687
6	213.531,035 380.271,41	7	213.580,516 380.297,585	55.978
7	213.580,516 380.297,585	8	213.572,863 380.307,418	12.46
8	213.572,863 380.307,418	9	213.561,896 380.301,065	12.674
9	213.561,896 380.301,065	10	213.528,806 380.282,229	38.075
10	213.528,806 380.282,229	11	213.513,557 380.273,838	17.405
11	213.513,557 380.273,838	12	213.488,487 380.259,622	28.82
12	213.488,487 380.259,622	13	213.472,724 380.249,171	18.913
13	213.472,724 380.249,171	14	213.466,294 380.244,793	7.779
14	213.466,294 380.244,793	1	213.470,969 380.237,55	8.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:104 SOCOL

Nr. topografic:343, 344

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 168, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.270 Masurata: 1.483	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 3, Nr. 168, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str 3, Nr. 168, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2224 / 21/08/1974		
Act Notarial nr. 715, din 01/01/1974 emis de BNP (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) RAICHICI TVEIA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAICHICI TVEIA..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

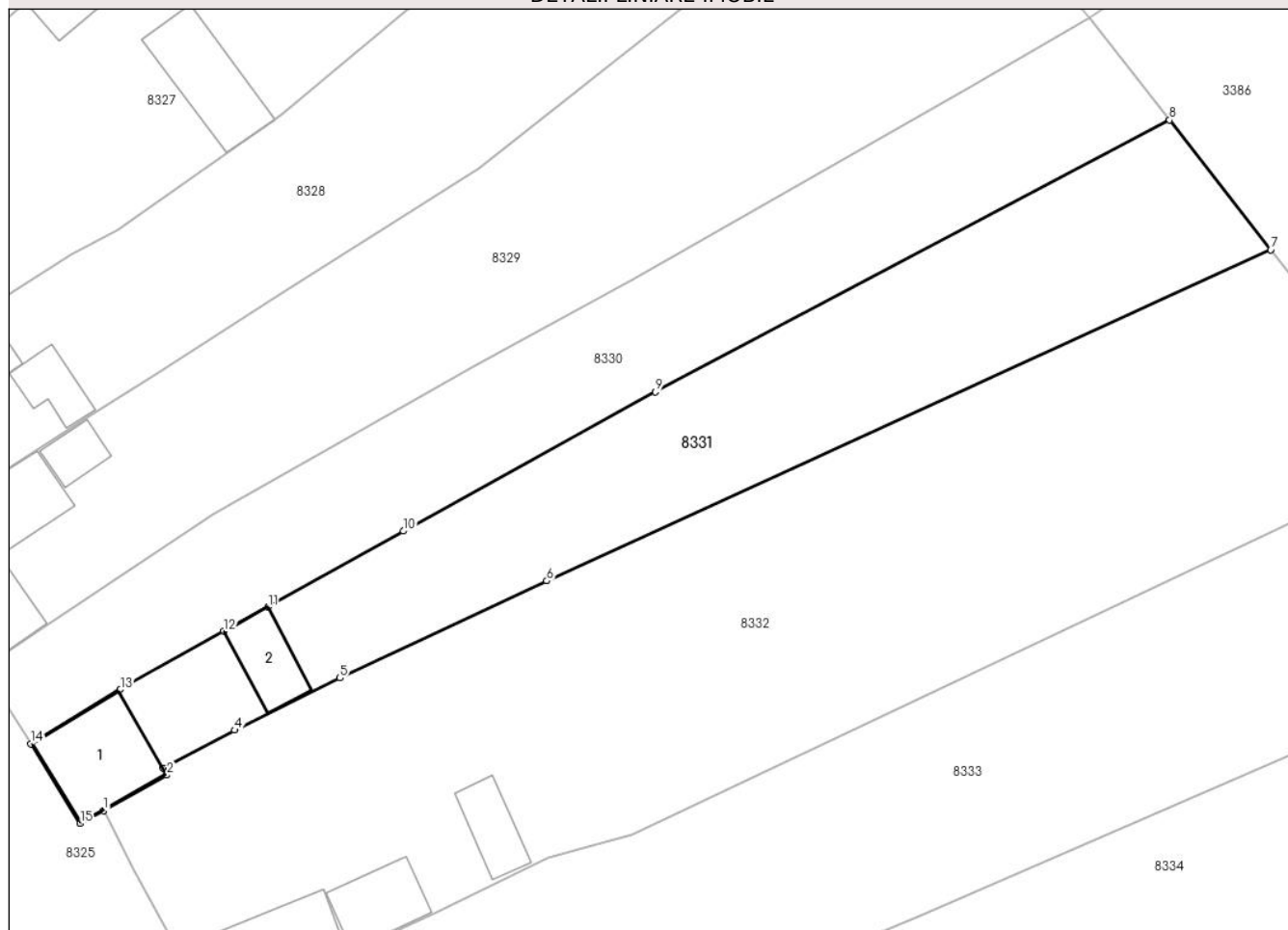
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.270 Masurata: 1.483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	376	-	344	-	
2	arabil	DA	1.107	-	-	343	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.477,996 380.231,129	2	213.484,064 380.234,544	6.963
2	213.484,064 380.234,544	3	213.483,71 380.235,19	0.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.483,71 380.235,19	4	213.490,56 380.238,86	7.771
4	213.490,56 380.238,86	5	213.500,7 380.243,89	11.319
5	213.500,7 380.243,89	6	213.520,59 380.253,22	21.97
6	213.520,59 380.253,22	7	213.590,237 380.285,095	76.595
7	213.590,237 380.285,095	8	213.580,516 380.297,585	15.827
8	213.580,516 380.297,585	9	213.531,035 380.271,41	55.978
9	213.531,035 380.271,41	10	213.506,804 380.258,014	27.687
10	213.506,804 380.258,014	11	213.493,788 380.250,718	14.921
11	213.493,788 380.250,718	12	213.489,533 380.248,377	4.856
12	213.489,533 380.248,377	13	213.479,575 380.242,78	11.423
13	213.479,575 380.242,78	14	213.470,969 380.237,55	10.071
14	213.470,969 380.237,55	15	213.475,72 380.229,872	9.029
15	213.475,72 380.229,872	1	213.477,996 380.231,129	2.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:374
Nr. topografic:345, 346

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 167, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30157	Din acte: 2.622 Masurata: 3.124	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30157-C1	Loc. Socol, Str 3, Nr. 167, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA
A1.2	30157-C2	Loc. Socol, Str 3, Nr. 167, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.3	30157-C3	Loc. Socol, Str 3, Nr. 167, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44559 / 27/10/2020		
Act Notarial nr. 934- contract de vanzare, din 27/10/2020 emis de BNP LACATUSU Camelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MERCIA OVIDIU , necăsătorit, bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MERCIA OVIDIU. , necasatorit, bun propriu	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

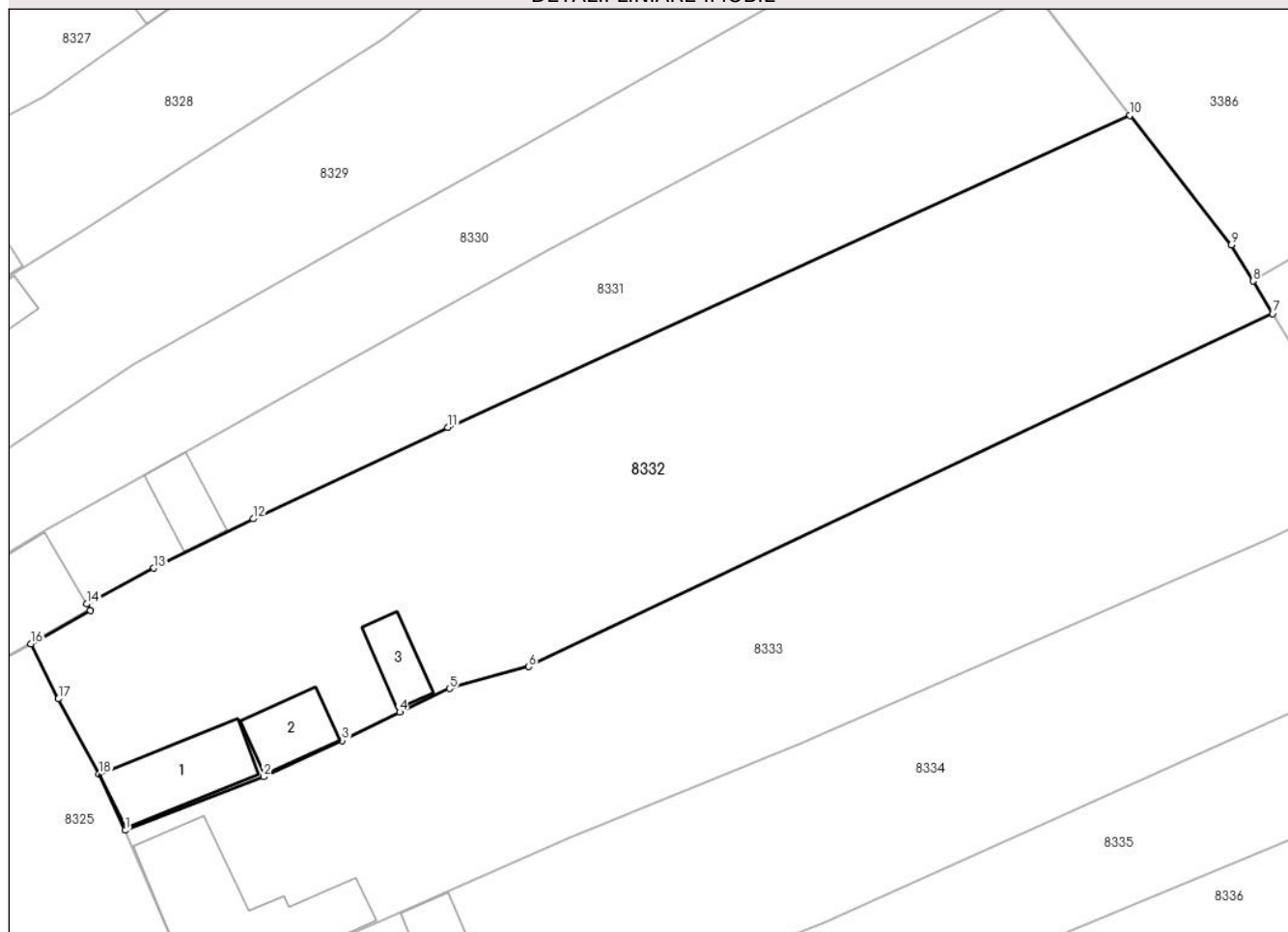
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30157	Din acte: 2.622 Masurata: 3.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	924	2	99	345	
2	arabil	DA	2.200	2	98	346	GRADINA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30157-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA
A1.2	30157-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.3	30157-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.487,64 380.212,09	2	213.501,772 380.217,562	15.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.501,772 380.217,562	3	213.509,77 380.221,25	8.807
3	213.509,77 380.221,25	4	213.515,661 380.224,165	6.573
4	213.515,661 380.224,165	5	213.520,746 380.226,559	5.62
5	213.520,746 380.226,559	6	213.528,82 380.228,79	8.377
6	213.528,82 380.228,79	7	213.604,792 380.264,846	84.094
7	213.604,792 380.264,846	8	213.602,79 380.268,152	3.865
8	213.602,79 380.268,152	9	213.600,561 380.271,832	4.302
9	213.600,561 380.271,832	10	213.590,237 380.285,095	16.808
10	213.590,237 380.285,095	11	213.520,59 380.253,22	76.595
11	213.520,59 380.253,22	12	213.500,7 380.243,89	21.97
12	213.500,7 380.243,89	13	213.490,56 380.238,86	11.319
13	213.490,56 380.238,86	14	213.483,71 380.235,19	7.771
14	213.483,71 380.235,19	15	213.484,064 380.234,544	0.737
15	213.484,064 380.234,544	16	213.477,996 380.231,129	6.963
16	213.477,996 380.231,129	17	213.480,82 380.225,51	6.289
17	213.480,82 380.225,51	18	213.484,97 380.217,81	8.747
18	213.484,97 380.217,81	1	213.487,64 380.212,09	6.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1633, 1634
Nr. topografic:347, 348

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 166, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30332	Din acte: 2.403 Masurata: 2.488	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30332-C1	Loc. Socol, Str 3, Nr. 166, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
671 / 23/09/1933		
Act Notarial nr. 3701/1926, din 01/01/1926 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18 1) GIUROVICI STANCO	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18 1) GIUROVICI VELIMIR	A1, A1.1
32999 / 11/11/2011		
Act Notarial nr. 968, din 07/11/2011 emis de NP DINESCU RADU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/18 1) MASUTI MARCO GEORGE, casatorit cu 2) MASUTI ANDREEA, „bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

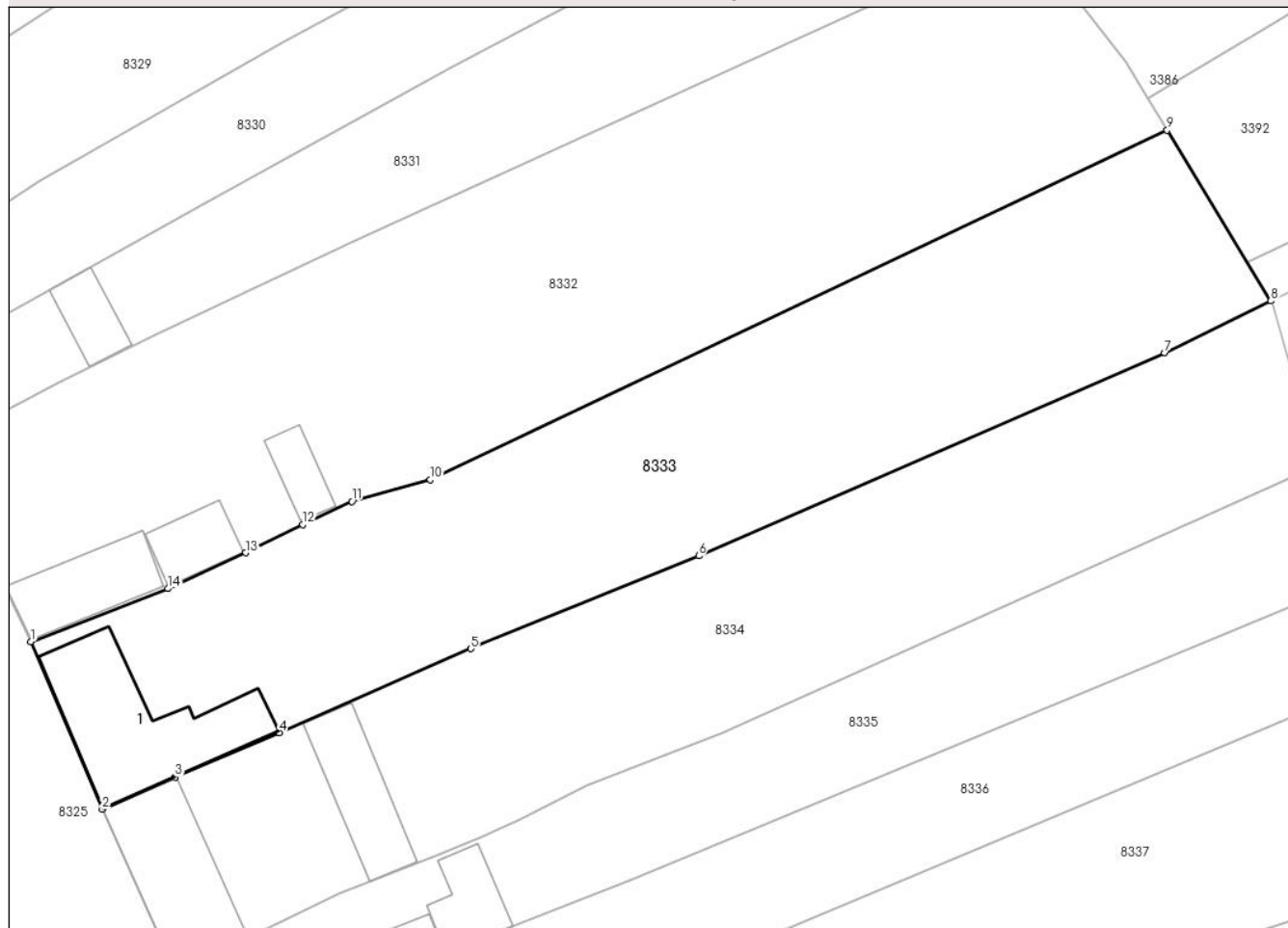
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30332	Din acte: 2.403 Masurata: 2.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	821	-	-	347, 348	
2	arabil	DA	1.667	-	-	347, 348	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30332-C1	construcții de locuințe	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.487,64 380.212,09	2	213.495,0 380.194,79	18.801
2	213.495,0 380.194,79	3	213.502,521 380.198,106	8.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.502,521 380.198,106	4	213.513,256 380.202,71	11.681
4	213.513,256 380.202,71	5	213.533,01 380.211,37	21.569
5	213.533,01 380.211,37	6	213.556,497 380.220,937	25.361
6	213.556,497 380.220,937	7	213.604,539 380.241,887	52.411
7	213.604,539 380.241,887	8	213.615,465 380.247,224	12.16
8	213.615,465 380.247,224	9	213.604,792 380.264,846	20.602
9	213.604,792 380.264,846	10	213.528,82 380.228,79	84.094
10	213.528,82 380.228,79	11	213.520,746 380.226,559	8.377
11	213.520,746 380.226,559	12	213.515,661 380.224,165	5.62
12	213.515,661 380.224,165	13	213.509,77 380.221,25	6.573
13	213.509,77 380.221,25	14	213.501,772 380.217,562	8.807
14	213.501,772 380.217,562	1	213.487,64 380.212,09	15.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:488 Socol
Nr. topografic:349, 350, 351

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 165, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.055 Masurata: 3.312	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 3, Nr. 165, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 3, Nr. 165, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.723, din 17/09/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IANCOVICI DOIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IANCOVICI DOIA..	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

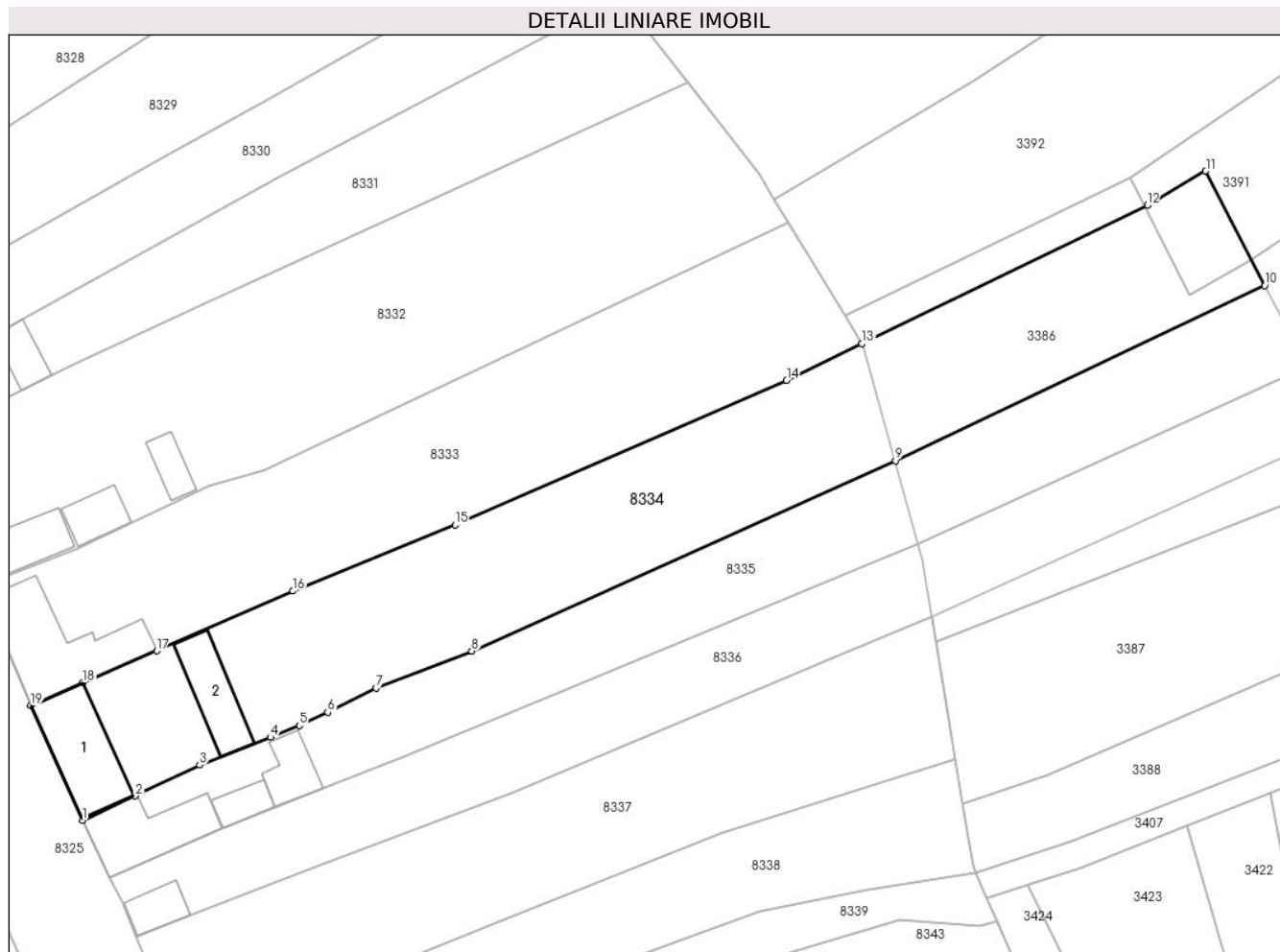
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.055 Masurata: 3.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.166	2	106	349	
2	arabil	DA	2.146	2	103,104,105, 107,108	350,351	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.502,49 380.178,14	2	213.510,152 380.181,678	8.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.510,152 380.181,678	3	213.519,488 380.186,156	10.354
3	213.519,488 380.186,156	4	213.529,735 380.190,187	11.011
4	213.529,735 380.190,187	5	213.533,927 380.191,87	4.517
5	213.533,927 380.191,87	6	213.538,055 380.193,782	4.549
6	213.538,055 380.193,782	7	213.545,043 380.197,29	7.819
7	213.545,043 380.197,29	8	213.558,914 380.202,68	14.881
8	213.558,914 380.202,68	9	213.620,311 380.230,231	67.295
9	213.620,311 380.230,231	10	213.673,836 380.255,646	59.252
10	213.673,836 380.255,646	11	213.665,281 380.272,234	18.664
11	213.665,281 380.272,234	12	213.656,825 380.267,228	9.827
12	213.656,825 380.267,228	13	213.615,465 380.247,224	45.944
13	213.615,465 380.247,224	14	213.604,539 380.241,887	12.16
14	213.604,539 380.241,887	15	213.556,497 380.220,937	52.411
15	213.556,497 380.220,937	16	213.533,01 380.211,37	25.361
16	213.533,01 380.211,37	17	213.513,256 380.202,71	21.569
17	213.513,256 380.202,71	18	213.502,521 380.198,106	11.681
18	213.502,521 380.198,106	19	213.495,0 380.194,79	8.22
19	213.495,0 380.194,79	1	213.502,49 380.178,14	18.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1320 Socol
Nr. topografic:352, 353, 354

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 164, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30641	Din acte: 1.809 Masurata: 2.135	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 30644, 30642

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30641-C1	Loc. Socol, Str 3, Nr. 164, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; CASA
A1.2	30641-C2	Loc. Socol, Str 3, Nr. 164, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA
A1.3	30641-C3	Loc. Socol, Str 3, Nr. 164, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24157 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. 712, din 08/07/2020 emis de BNP Stoianovici Mlagea (act notarial nr 22 din 16.11.2020, emis de Stoianovici Mlagea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 378/2135 1) PRECUP FLORIN IOAN , casatorit, bun comun 2) PRECUP FLORITA	A1
Act Notarial nr. 712, din 08/07/2020 emis de BNP STOIANOVICI MLAGEA (act notarial nr 22 din 16.11.2020, emis de Stoianovici Mlagea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRECUP FLORIN IOAN , casatorit, bun comun 2) PRECUP FLORITA	A1.1
24158 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. 712, din 08/07/2020 emis de BNP STOIANOVICI MLAGEA (act notarial nr 22 din 16.11.2020, emis de Stoianovici Mlagea);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1499/2135 1) PRECUP FLORIN IOAN , casatori, bun comun 2) PRECUP FLORITA	A1
24159 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. 712, din 08/07/2020 emis de BNP STOIANOVICI MLAGEA (act notarial nr 22 din 16.11.2020, emis de Stoianovici Mlagea);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 258/2135 1) PRECUP FLORIN IOAN , casatorit, bun comun 2) PRECUP FLORITA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRECUP FLORIN IOAN , casatorit, bun comun 2) PRECUP FLORITA .	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
835 / 06/06/1936	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1936 emis de np;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER si locuinta viagera, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) MILOSEVICI MATEI, si	
	2) MILOSEVICI PERSIDA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1320 Socol)</i>	
110 / 30/03/1946		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1936 emis de np;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) VLAICI STEFAN	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1320 Socol)</i>	

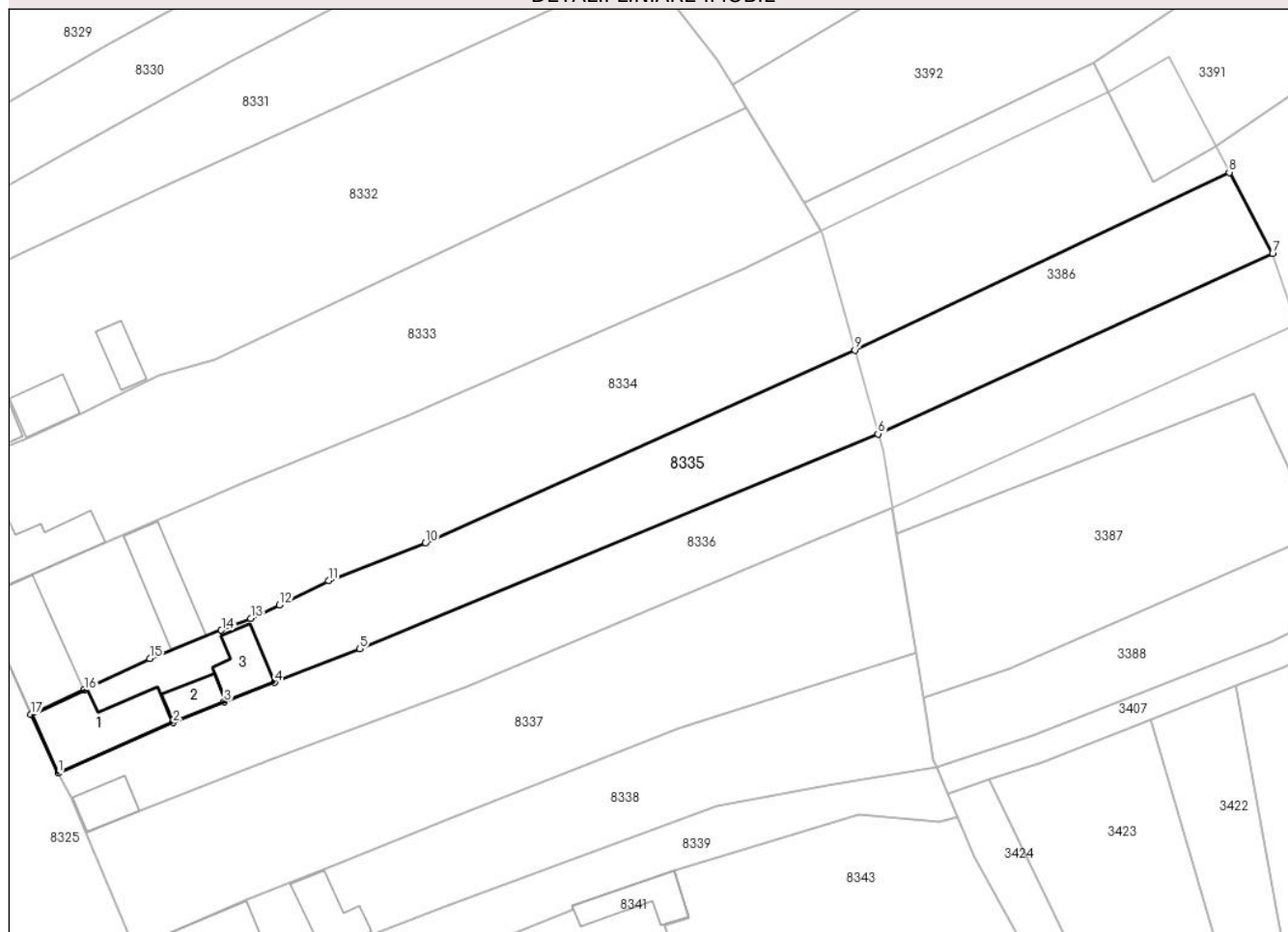
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30641	Din acte: 1.809 Masurata: 2.135	IE 30644, 30642

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	516	2	109	354	
2	arabil	DA	1.619	2	110,111	352,353	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30641-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; CASA
A1.2	30641-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA
A1.3	30641-C3	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.506,37 380.169,76	2	213.522,83 380.176,994	17.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.522,83 380.176,994	3	213.530,145 380.179,929	7.882
3	213.530,145 380.179,929	4	213.537,362 380.182,72	7.738
4	213.537,362 380.182,72	5	213.549,526 380.187,536	13.083
5	213.549,526 380.187,536	6	213.623,624 380.218,264	80.217
6	213.623,624 380.218,264	7	213.680,042 380.244,013	62.016
7	213.680,042 380.244,013	8	213.673,836 380.255,646	13.185
8	213.673,836 380.255,646	9	213.620,311 380.230,231	59.252
9	213.620,311 380.230,231	10	213.558,914 380.202,68	67.295
10	213.558,914 380.202,68	11	213.545,043 380.197,29	14.881
11	213.545,043 380.197,29	12	213.538,055 380.193,782	7.819
12	213.538,055 380.193,782	13	213.533,927 380.191,87	4.549
13	213.533,927 380.191,87	14	213.529,735 380.190,187	4.517
14	213.529,735 380.190,187	15	213.519,488 380.186,156	11.011
15	213.519,488 380.186,156	16	213.510,152 380.181,678	10.354
16	213.510,152 380.181,678	17	213.502,49 380.178,14	8.439
17	213.502,49 380.178,14	1	213.506,37 380.169,76	9.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:485
 Nr. topografic:355, 356

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 163, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.083 Masurata: 1.969	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 3, Nr. 163, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.735, din 20/09/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GIUROVICI SOFINA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIUROVICI SOFINA..	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

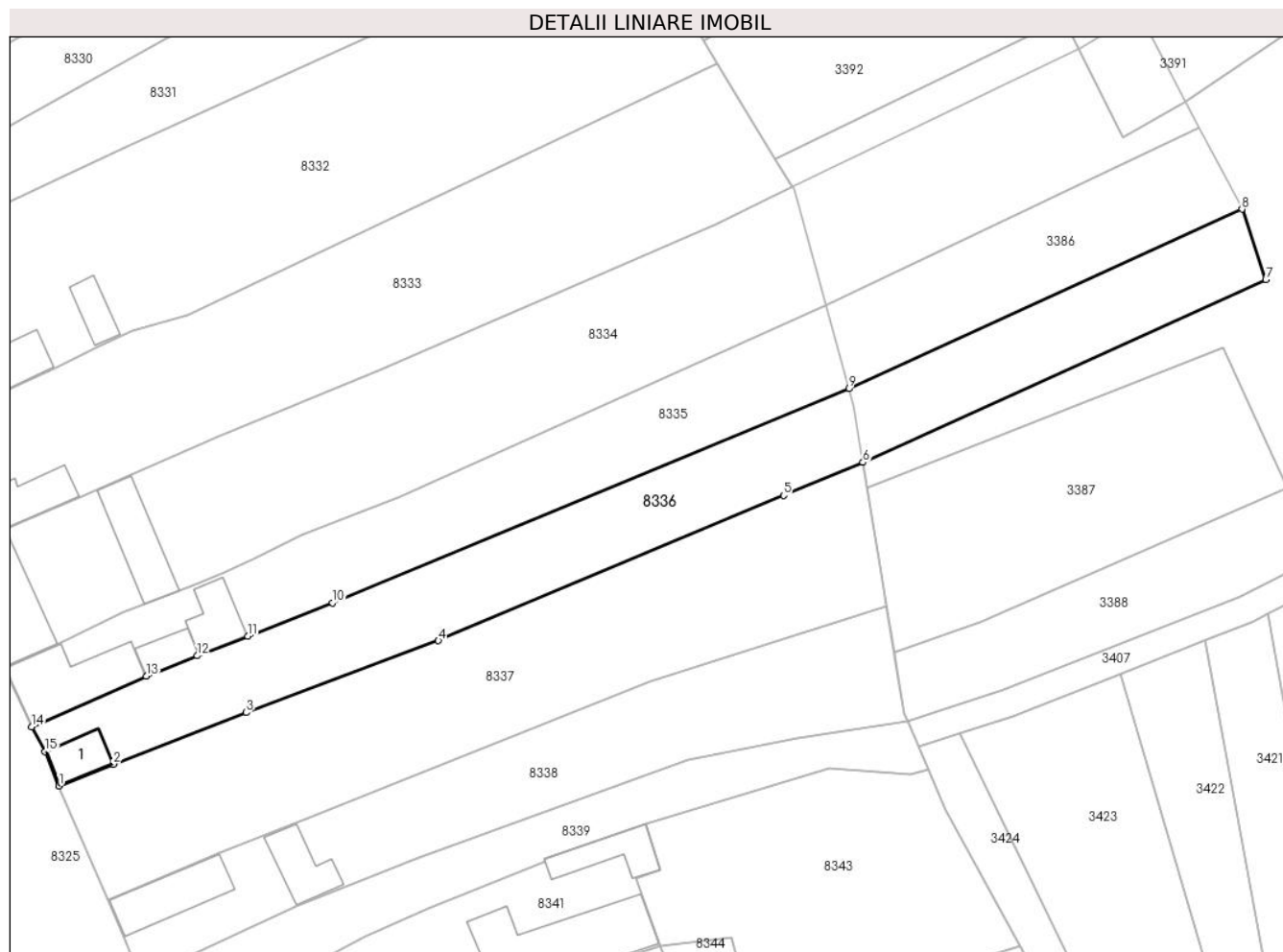
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.083 Masurata: 1.969	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	289	2	113	355	
2	arabil	DA	1.680	2	112,114	356	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.510,31 380.161,25	2	213.518,077 380.164,39	8.378
2	213.518,077 380.164,39	3	213.537,152 380.171,778	20.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.537,152 380.171,778	4	213.564,737 380.182,086	29.448
4	213.564,737 380.182,086	5	213.614,251 380.202,945	53.728
5	213.614,251 380.202,945	6	213.625,638 380.207,686	12.335
6	213.625,638 380.207,686	7	213.683,46 380.233,934	63.501
7	213.683,46 380.233,934	8	213.680,042 380.244,013	10.643
8	213.680,042 380.244,013	9	213.623,624 380.218,264	62.016
9	213.623,624 380.218,264	10	213.549,526 380.187,536	80.217
10	213.549,526 380.187,536	11	213.537,362 380.182,72	13.083
11	213.537,362 380.182,72	12	213.530,145 380.179,929	7.738
12	213.530,145 380.179,929	13	213.522,83 380.176,994	7.882
13	213.522,83 380.176,994	14	213.506,37 380.169,76	17.979
14	213.506,37 380.169,76	15	213.508,31 380.166,21	4.046
15	213.508,31 380.166,21	1	213.510,31 380.161,25	5.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1428

Nr. topografic:357/1, 358/1

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 162, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30339	Din acte: 1.151 Masurata: 2.158	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
279 / 28/02/1972	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1068/1971, din 01/01/1971 emis de Judecatoria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VULETICI TOMISLAV	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30339	Din acte: 1.151 Masurata: 2.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.158	-	357/1, 358/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.517,369 380.144,801	2	213.533,302 380.151,603	17.324
2	213.533,302 380.151,603	3	213.546,08 380.156,65	13.739
3	213.546,08 380.156,65	4	213.562,57 380.163,29	17.777
4	213.562,57 380.163,29	5	213.595,209 380.176,238	35.113
5	213.595,209 380.176,238	6	213.629,031 380.187,032	35.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.629,031 380.187,032	7	213.627,906 380.193,878	6.938
7	213.627,906 380.193,878	8	213.625,638 380.207,686	13.993
8	213.625,638 380.207,686	9	213.614,251 380.202,945	12.335
9	213.614,251 380.202,945	10	213.564,737 380.182,086	53.728
10	213.564,737 380.182,086	11	213.537,152 380.171,778	29.448
11	213.537,152 380.171,778	12	213.518,077 380.164,39	20.456
12	213.518,077 380.164,39	13	213.510,31 380.161,25	8.378
13	213.510,31 380.161,25	1	213.517,369 380.144,801	17.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1491 Socol
Nr. topografic:357/2, 358/2

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 161, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32434	1.463	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32434-C1	Loc. Socol, Str 3, Nr. 161, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASA
A1.2	32434-C2	Loc. Socol, Str 3, Nr. 161, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36106 / 05/07/2019		
Act Notarial nr. 106, din 04/07/2019 emis de BNP Stoianovici Mlăgea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) STEFANOVICI ELENA	A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) STEFANOVICI CAIUS-CLAUDIU	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 37.680, din 19/06/1996 emis de CJPSDDPAT CARAS SEVERIN (titlu de proprietate);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STEFANOVICI JIVCO	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) STEFANOVICI ELENA.	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) STEFANOVICI CAIUS-CLAUDIU..	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
36106 / 05/07/2019		
Act Notarial nr. 106, din 04/07/2019 emis de BNP Stoianovici Mlăgea;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) STEFANOVICI ELENA OBSERVATII: drept de folosință U+0103 asupra cotei de 1/2 parti din 125 mp. teren	A1
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) STEFANOVICI CAIUS-CLAUDIU OBSERVATII: drept de folosință U+0103 asupra cotei de 1/2 parti din 125 mp. teren	A1

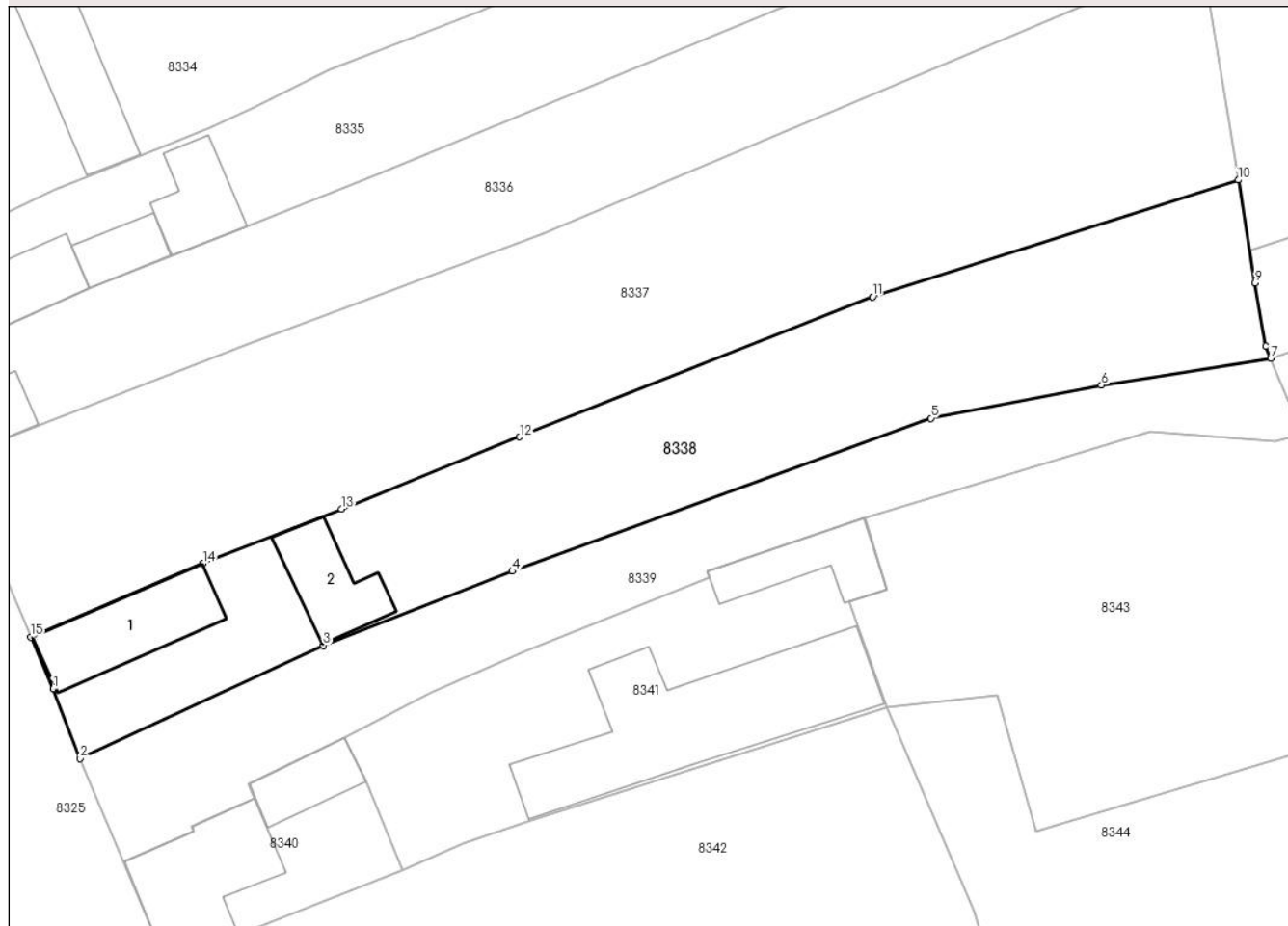
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32434	1.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	561	2	116	357/2	
2	arabil	DA	902	2	117	358/2	gradina

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32434-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASA
A1.2	32434-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	213.519,42 380.139,99	2	213.521,94 380.133,57	6.897
2	213.521,94 380.133,57	3	213.544,44 380.144,01	24.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.544,44 380.144,01	4	213.561,9 380.150,87	18.759
4	213.561,9 380.150,87	5	213.600,61 380.165,01	41.212
5	213.600,61 380.165,01	6	213.616,369 380.168,072	16.054
6	213.616,369 380.168,072	7	213.632,029 380.170,559	15.856
7	213.632,029 380.170,559	8	213.631,556 380.171,663	1.201
8	213.631,556 380.171,663	9	213.630,594 380.177,518	5.934
9	213.630,594 380.177,518	10	213.629,031 380.187,032	9.642
10	213.629,031 380.187,032	11	213.595,209 380.176,238	35.503
11	213.595,209 380.176,238	12	213.562,57 380.163,29	35.113
12	213.562,57 380.163,29	13	213.546,08 380.156,65	17.777
13	213.546,08 380.156,65	14	213.533,302 380.151,603	13.739
14	213.533,302 380.151,603	15	213.517,369 380.144,801	17.324
15	213.517,369 380.144,801	1	213.519,42 380.139,99	5.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:359

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		854	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

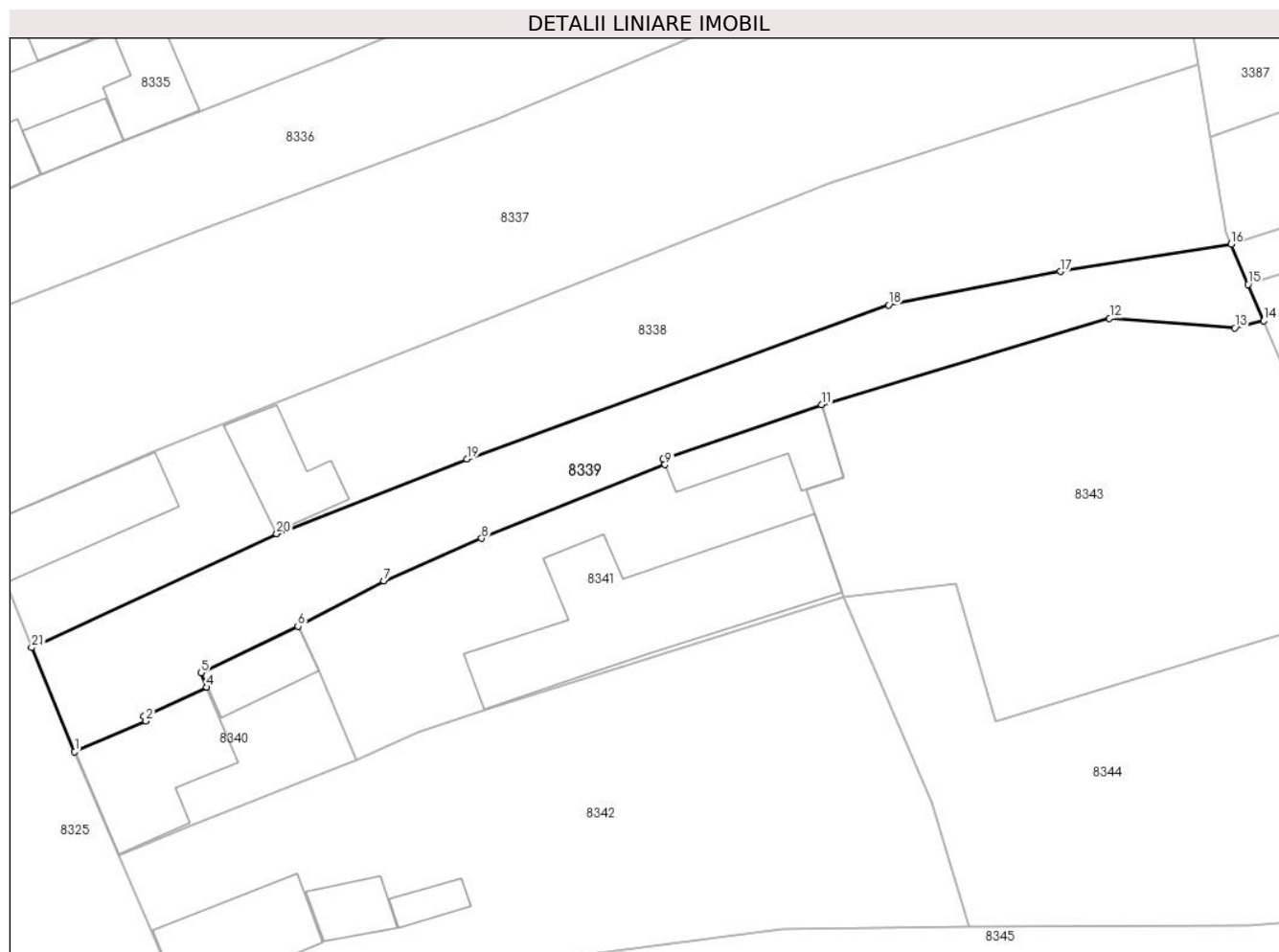
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	854	-	359	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.525,898 380.124,02	2	213.532,422 380.126,829	7.103
3	213.532,243 380.127,268	4	213.538,02 380.129,926	6.359
5	213.537,475 380.131,259	6	213.546,385 380.135,513	9.873
7	213.554,278 380.139,674	8	213.563,253 380.143,587	9.791
9	213.580,091 380.150,353	10	213.579,905 380.150,862	0.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.532,422 380.126,829	3	213.532,243 380.127,268	0.474
4	213.538,02 380.129,926	5	213.537,475 380.131,259	1.44
6	213.546,385 380.135,513	7	213.554,278 380.139,674	8.923
8	213.563,253 380.143,587	9	213.580,091 380.150,353	18.147
10	213.579,905 380.150,862	11	213.594,457 380.155,841	15.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	213.594,457 380.155,841	12	213.620,886 380.163,784	27.597
13	213.632,394 380.162,881	14	213.635,038 380.163,542	2.725
15	213.633,612 380.166,868	16	213.632,029 380.170,559	4.016
17	213.616,369 380.168,072	18	213.600,61 380.165,01	16.054
19	213.561,9 380.150,87	20	213.544,44 380.144,01	18.759
21	213.521,94 380.133,57	1	213.525,898 380.124,02	10.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	213.620,886 380.163,784	13	213.632,394 380.162,881	11.543
14	213.635,038 380.163,542	15	213.633,612 380.166,868	3.619
16	213.632,029 380.170,559	17	213.616,369 380.168,072	15.856
18	213.600,61 380.165,01	19	213.561,9 380.150,87	41.212
20	213.544,44 380.144,01	21	213.521,94 380.133,57	24.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1265 Socol
Nr. topografic:417

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 160, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35456	Din acte: 403 Masurata: 275	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35456-C1	Loc. Socol, Str 3, Nr. 160, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CASA
A1.2	35456-C2	Loc. Socol, Str 3, Nr. 160, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7496 / 10/02/2023		
Act Notarial nr. 207, din 09/02/2023 emis de PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADOVANOVICI DARCO, , necs., bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOVANOVICI DARCO, necs, bun propriu	A1.2

C. Partea III. SARCINI

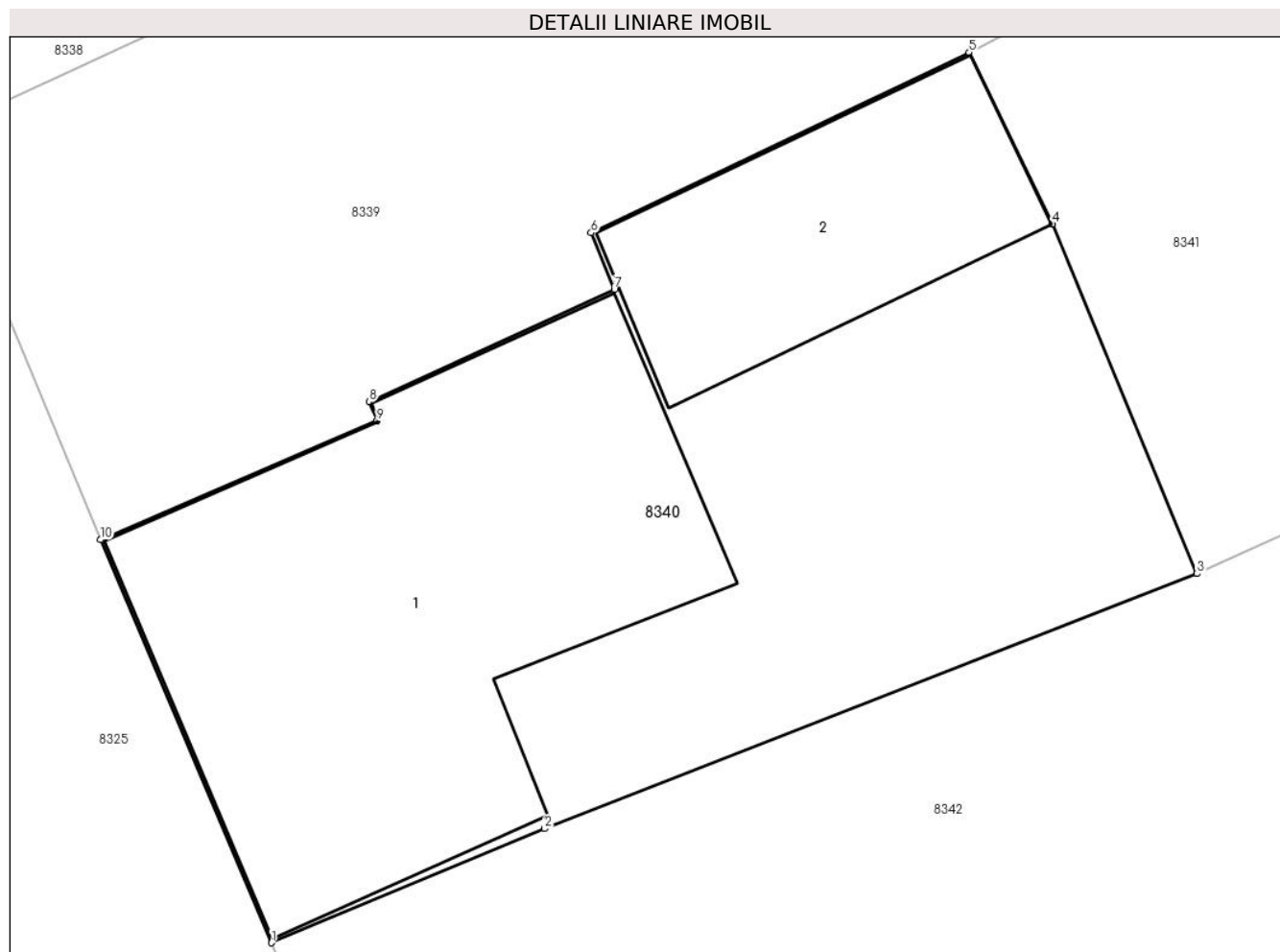
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1653 / 28/11/1938		
Act Notarial nr. G997/1935, din 01/01/1935 emis de BNP;		
C1	intabulare drept de uzufruct vidual în fav. 1) MILOSEVICI LIUBITA, n Milosavlevici, văd.	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35456	Din acte: 403 Masurata: 275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	275	-	-	417	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35456-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CASA
A1.2	35456-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.529,939 380.114,517	2	213.536,374 380.117,206	6.974
2	213.536,374 380.117,206	3	213.551,765 380.123,221	16.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.551,765 380.123,221	4	213.548,356 380.131,463	8.919
4	213.548,356 380.131,463	5	213.546,385 380.135,513	4.504
5	213.546,385 380.135,513	6	213.537,475 380.131,259	9.873
6	213.537,475 380.131,259	7	213.538,02 380.129,926	1.44
7	213.538,02 380.129,926	8	213.532,243 380.127,268	6.359
8	213.532,243 380.127,268	9	213.532,422 380.126,829	0.474
9	213.532,422 380.126,829	10	213.525,898 380.124,02	7.103
10	213.525,898 380.124,02	1	213.529,939 380.114,517	10.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1265 Socol
Nr. topografic:416

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35455	Din acte: 543 Masurata: 766	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35455-C1	Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; ANEXA
A1.2	35455-C2	Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7498 / 10/02/2023		
Act Notarial nr. 207, din 09/02/2023 emis de PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADOVANOVICI DARCO, necăsătorit, bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOVANOVICI DARCO, necas, bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1653 / 28/11/1938		
Act Notarial nr. G997/1935, din 01/01/1935 emis de BNP;		
C1	intabulare, drept de uzufruct vidual 1) MILOSEVICI LIUBITA, vad, n Milosavlievici	A1

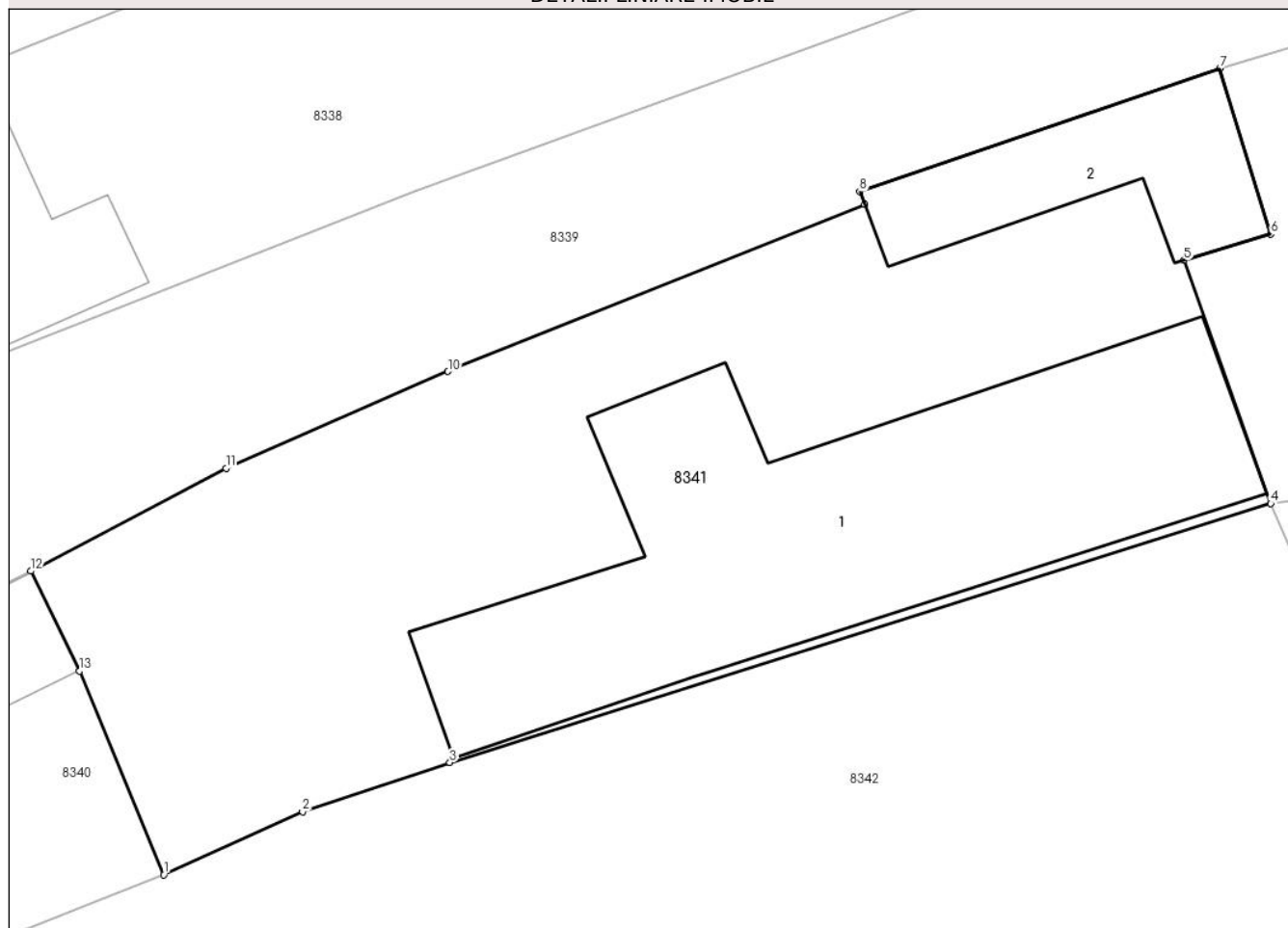
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35455	Din acte: 543 Masurata: 766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	766	-	-	416	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35455-C1	constructii anexa	261	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; ANEXA
A1.2	35455-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.551,765 380.123,221	2	213.557,372 380.125,771	6.16
2	213.557,372 380.125,771	3	213.563,329 380.127,764	6.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.563,329 380.127,764	4	213.596,52 380.138,243	34.806
4	213.596,52 380.138,243	5	213.593,014 380.148,077	10.44
5	213.593,014 380.148,077	6	213.596,519 380.149,145	3.664
6	213.596,519 380.149,145	7	213.594,457 380.155,841	7.006
7	213.594,457 380.155,841	8	213.579,905 380.150,862	15.38
8	213.579,905 380.150,862	9	213.580,091 380.150,353	0.542
9	213.580,091 380.150,353	10	213.563,253 380.143,587	18.147
10	213.563,253 380.143,587	11	213.554,278 380.139,674	9.791
11	213.554,278 380.139,674	12	213.546,385 380.135,513	8.923
12	213.546,385 380.135,513	13	213.548,356 380.131,463	4.504
13	213.548,356 380.131,463	1	213.551,765 380.123,221	8.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1528 SOCOL
Nr. topografic:418

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 159, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30369	1.763	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30369-C1	Loc. Socol, Str 3, Nr. 159, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa
A1.2	30369-C2	Loc. Socol, Str 3, Nr. 159, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa
A1.3	30369-C3	Loc. Socol, Str 3, Nr. 159, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2370 / 28/01/2015	
Act Notarial nr. 95, din 22/01/2015 emis de STOIANOVICI MLAGEA (cumparare);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HERGANE MARIA, , nec., bun propriu
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HERGANE MARIA..

C. Partea III. SARCINI .

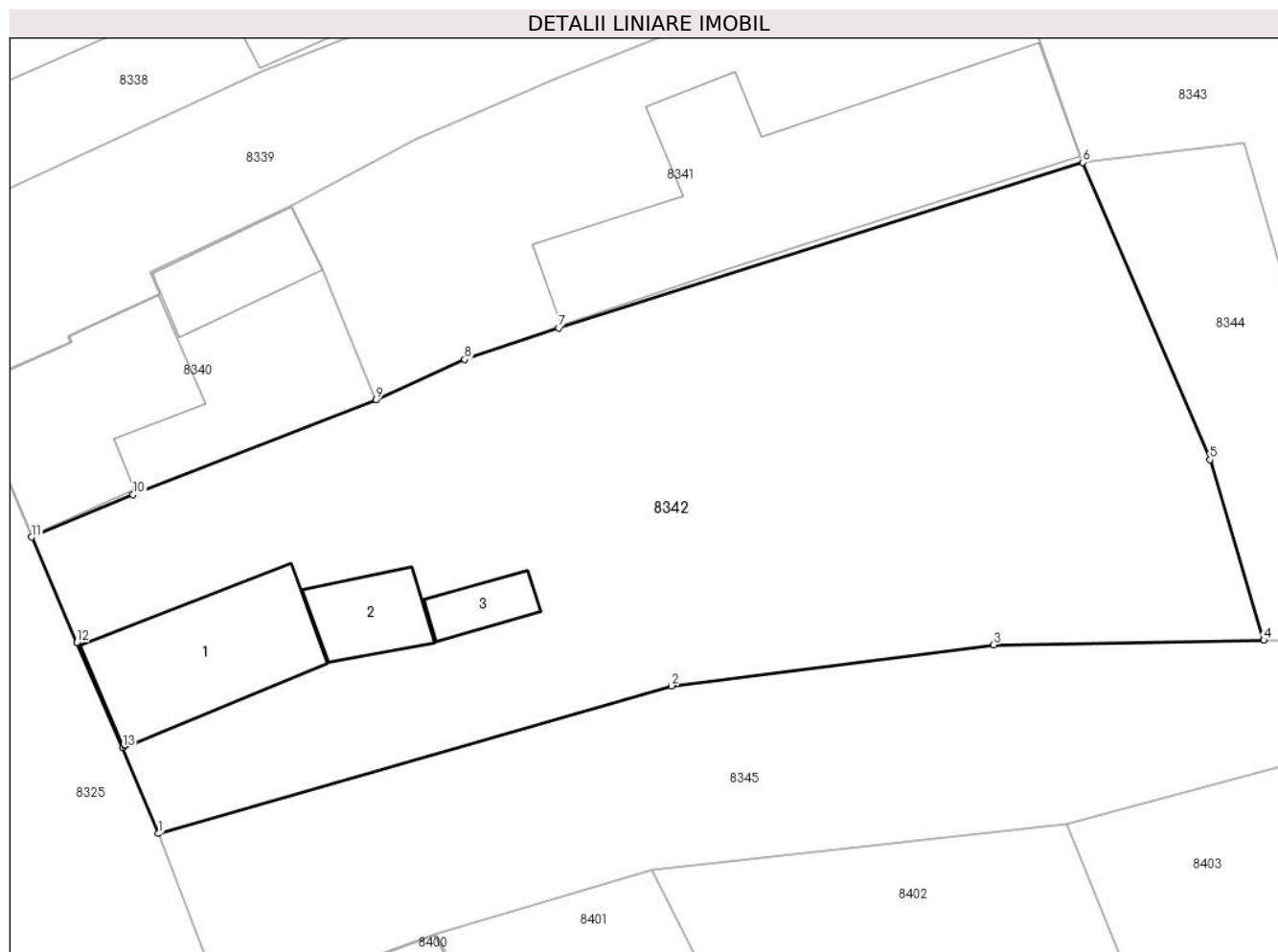
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30369	1.763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.763	-	418	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30369-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa
A1.2	30369-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa
A1.3	30369-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.537,967 380.095,758	2	213.570,478 380.105,116	33.831
2	213.570,478 380.105,116	3	213.590,88 380.107,715	20.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.590,88 380.107,715	4	213.607,979 380.107,997	17.101
4	213.607,979 380.107,997	5	213.604,574 380.119,432	11.931
5	213.604,574 380.119,432	6	213.596,52 380.138,243	20.463
6	213.596,52 380.138,243	7	213.563,329 380.127,764	34.806
7	213.563,329 380.127,764	8	213.557,372 380.125,771	6.282
8	213.557,372 380.125,771	9	213.551,765 380.123,221	6.16
9	213.551,765 380.123,221	10	213.536,374 380.117,206	16.525
10	213.536,374 380.117,206	11	213.529,939 380.114,517	6.974
11	213.529,939 380.114,517	12	213.532,813 380.107,844	7.266
12	213.532,813 380.107,844	13	213.535,713 380.101,216	7.235
13	213.535,713 380.101,216	1	213.537,967 380.095,758	5.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1407 SOCOL

Nr. topografic:414,415

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 878 Masurata: 1.303	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
421 / 30/04/1969		
Act Notarial nr. 495, din 22/04/1969 emis de ORAVITA (Contract vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/1303 1) STEFANOVICI MITA , si sotia 2) STEFANOVICI RADMILA	A1
Act Normativ nr. 58-59/1974, din 01/01/1974 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 503/1303 1) CAP , CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

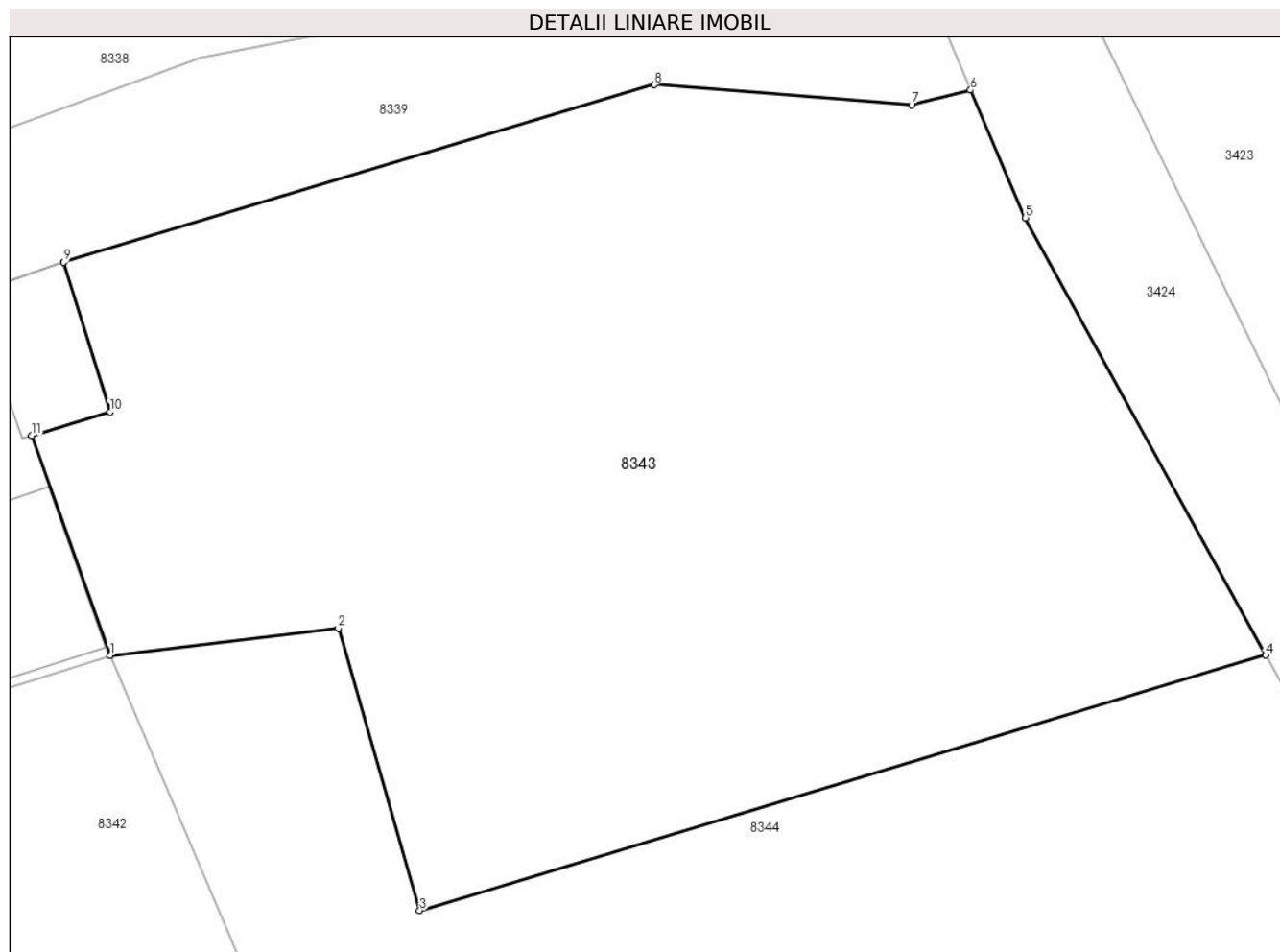
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 878 Masurata: 1.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.303	-	414,415	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.596,52 380.138,243	2	213.606,739 380.139,462	10.291
2	213.606,739 380.139,462	3	213.610,383 380.126,831	13.146
3	213.610,383 380.126,831	4	213.648,246 380.138,257	39.549
4	213.648,246 380.138,257	5	213.637,49 380.157,827	22.331
5	213.637,49 380.157,827	6	213.635,038 380.163,542	6.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.635,038 380.163,542	7	213.632,394 380.162,881	2.725
7	213.632,394 380.162,881	8	213.620,886 380.163,784	11.543
8	213.620,886 380.163,784	9	213.594,457 380.155,841	27.597
9	213.594,457 380.155,841	10	213.596,519 380.149,145	7.006
10	213.596,519 380.149,145	11	213.593,014 380.148,077	3.664
11	213.593,014 380.148,077	1	213.596,52 380.138,243	10.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:281 BAZIAS

Nr. topografic:412,413

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.343 Masurata: 1.364	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5605 / 02/05/1914	
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1914 emis de SOCOL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAIOVICI VITOMIR	

C. Partea III. SARCINI .

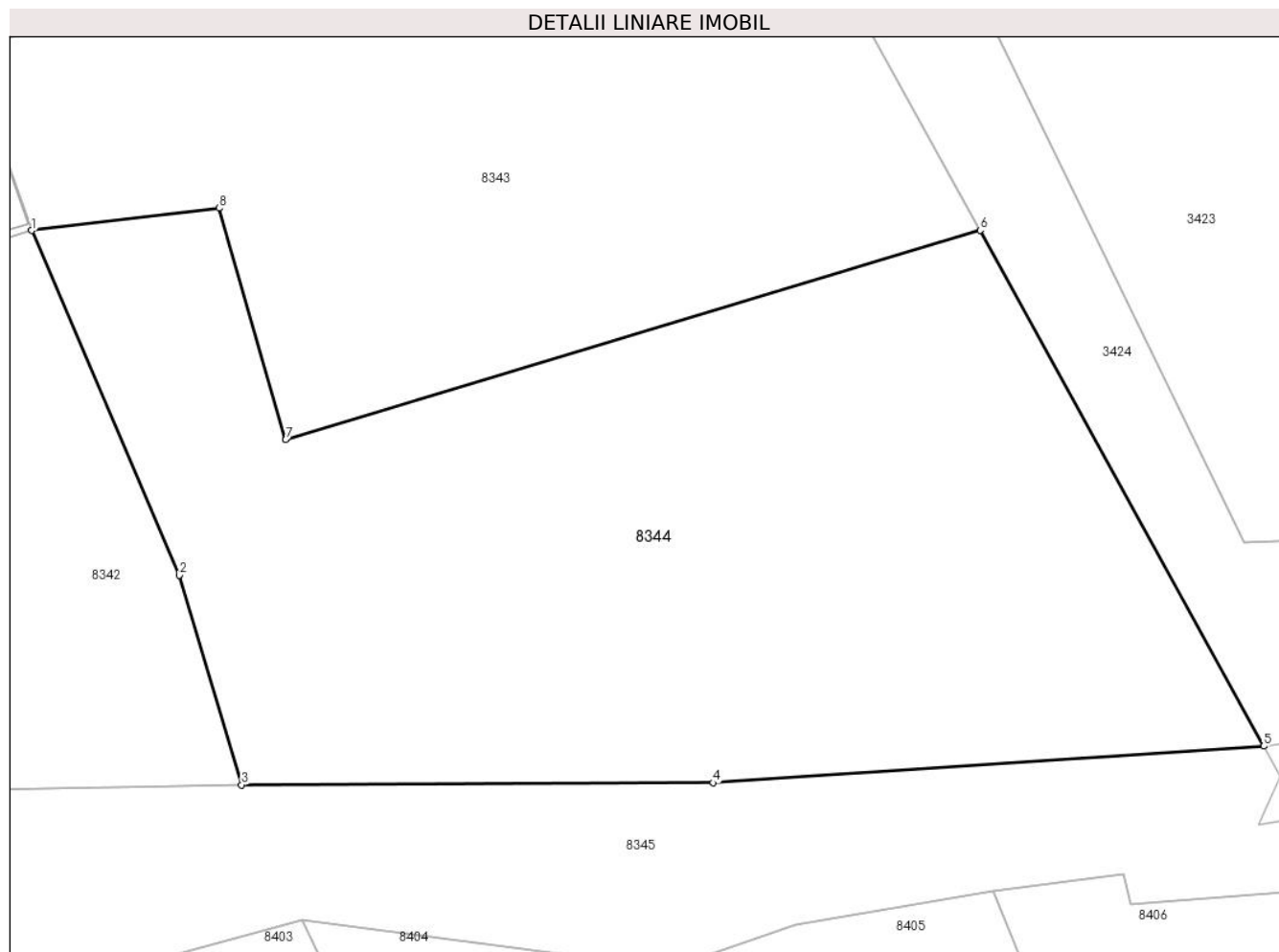
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.343 Masurata: 1.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.364	-	412,413	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.596,52 380.138,243	2	213.604,574 380.119,432	20.463
2	213.604,574 380.119,432	3	213.607,979 380.107,997	11.931
3	213.607,979 380.107,997	4	213.633,681 380.108,115	25.702
4	213.633,681 380.108,115	5	213.663,717 380.110,113	30.102
5	213.663,717 380.110,113	6	213.648,246 380.138,257	32.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.648,246 380.138,257	7	213.610,383 380.126,831	39.549
7	213.610,383 380.126,831	8	213.606,739 380.139,462	13.146
8	213.606,739 380.139,462	1	213.596,52 380.138,243	10.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:178/2 hcn

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.409	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

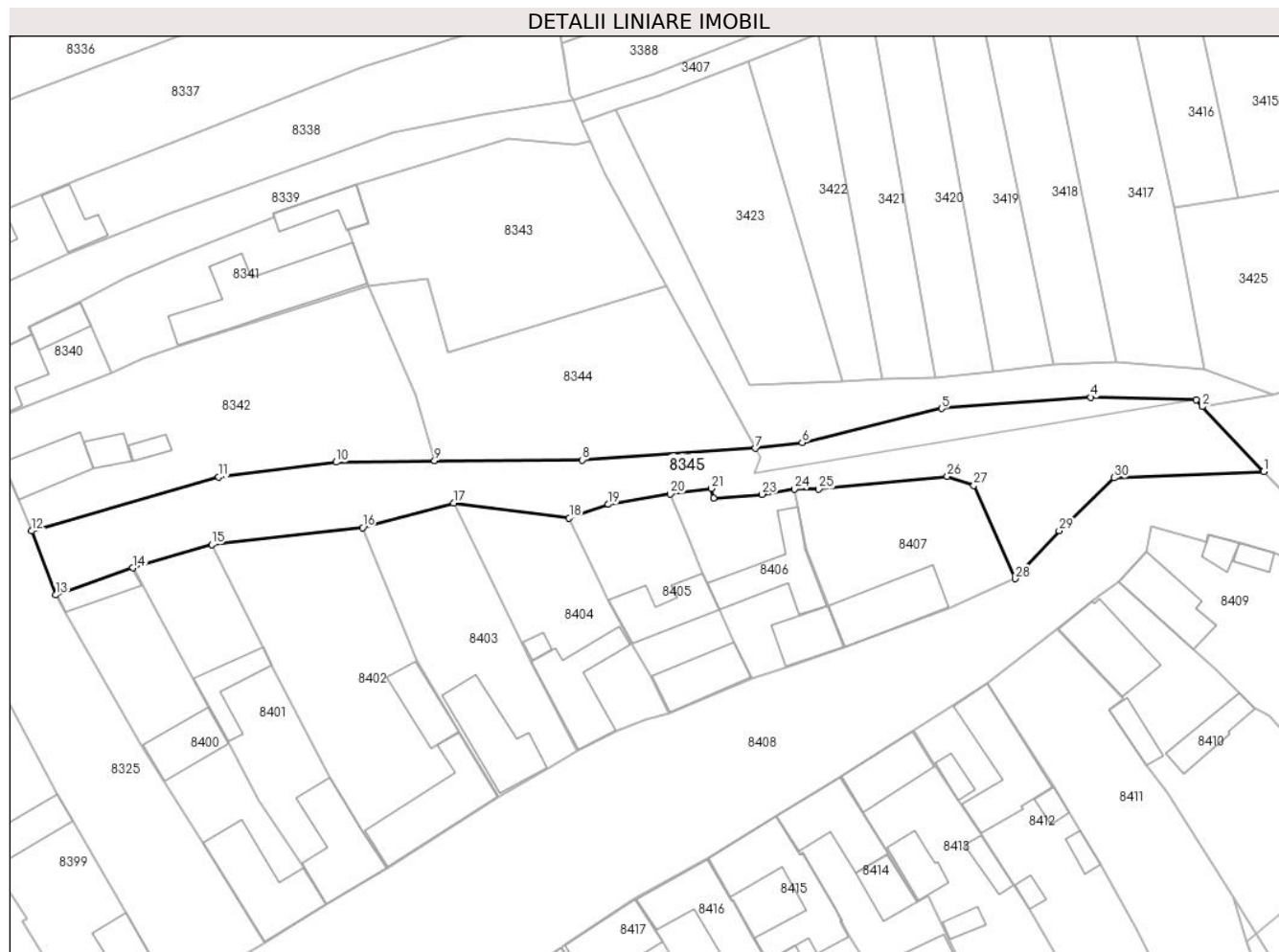
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	2.409	-	Hcn 178/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.752,039 380.106,117	2	213.741,377 380.117,371	15.503	2	213.741,377 380.117,371	3	213.740,278 380.118,531	1.598
3	213.740,278 380.118,531	4	213.722,005 380.118,99	18.279	4	213.722,005 380.118,99	5	213.696,051 380.117,032	26.028
5	213.696,051 380.117,032	6	213.671,84 380.111,113	24.924	6	213.671,84 380.111,113	7	213.663,717 380.110,113	8.184
7	213.663,717 380.110,113	8	213.633,681 380.108,115	30.102	8	213.633,681 380.108,115	9	213.607,979 380.107,997	25.702
9	213.607,979 380.107,997	10	213.590,88 380.107,715	17.101	10	213.590,88 380.107,715	11	213.570,478 380.105,116	20.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	213.570,478 380.105,116	12	213.537,967 380.095,758	33.831
13	213.542,197 380.084,664	14	213.555,53 380.089,38	14.142
15	213.569,26 380.093,44	16	213.595,474 380.096,376	26.378
17	213.611,3 380.100,61	18	213.631,361 380.098,032	20.226
19	213.638,18 380.100,39	20	213.648,96 380.102,19	10.929
21	213.656,05 380.103,12	22	213.656,46 380.101,51	1.661
23	213.664,885 380.102,134	24	213.670,501 380.103,031	5.687
25	213.674,7 380.103,03	26	213.697,077 380.105,242	22.486
27	213.701,68 380.103,7	28	213.708,85 380.087,48	17.734
29	213.716,503 380.095,811	30	213.726,051 380.104,998	13.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	213.537,967 380.095,758	13	213.542,197 380.084,664	11.873
14	213.555,53 380.089,38	15	213.569,26 380.093,44	14.318
16	213.595,474 380.096,376	17	213.611,3 380.100,61	16.383
18	213.631,361 380.098,032	19	213.638,18 380.100,39	7.215
20	213.648,96 380.102,19	21	213.656,05 380.103,12	7.151
22	213.656,46 380.101,51	23	213.664,885 380.102,134	8.448
24	213.670,501 380.103,031	25	213.674,7 380.103,03	4.199
26	213.697,077 380.105,242	27	213.701,68 380.103,7	4.854
28	213.708,85 380.087,48	29	213.716,503 380.095,811	11.313
30	213.726,051 380.104,998	1	213.752,039 380.106,117	26.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1452
Nr. topografic:220

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 158A, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30268	1.060	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30268-C1	Loc. Socol, Str 3, Nr. 158A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA
A1.2	30268-C2	Loc. Socol, Str 3, Nr. 158A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.746, din 08/10/1999 emis de CJPSDDPAT CARAS SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STEFANOVICI MIRA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STEFANOVICI MIRA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

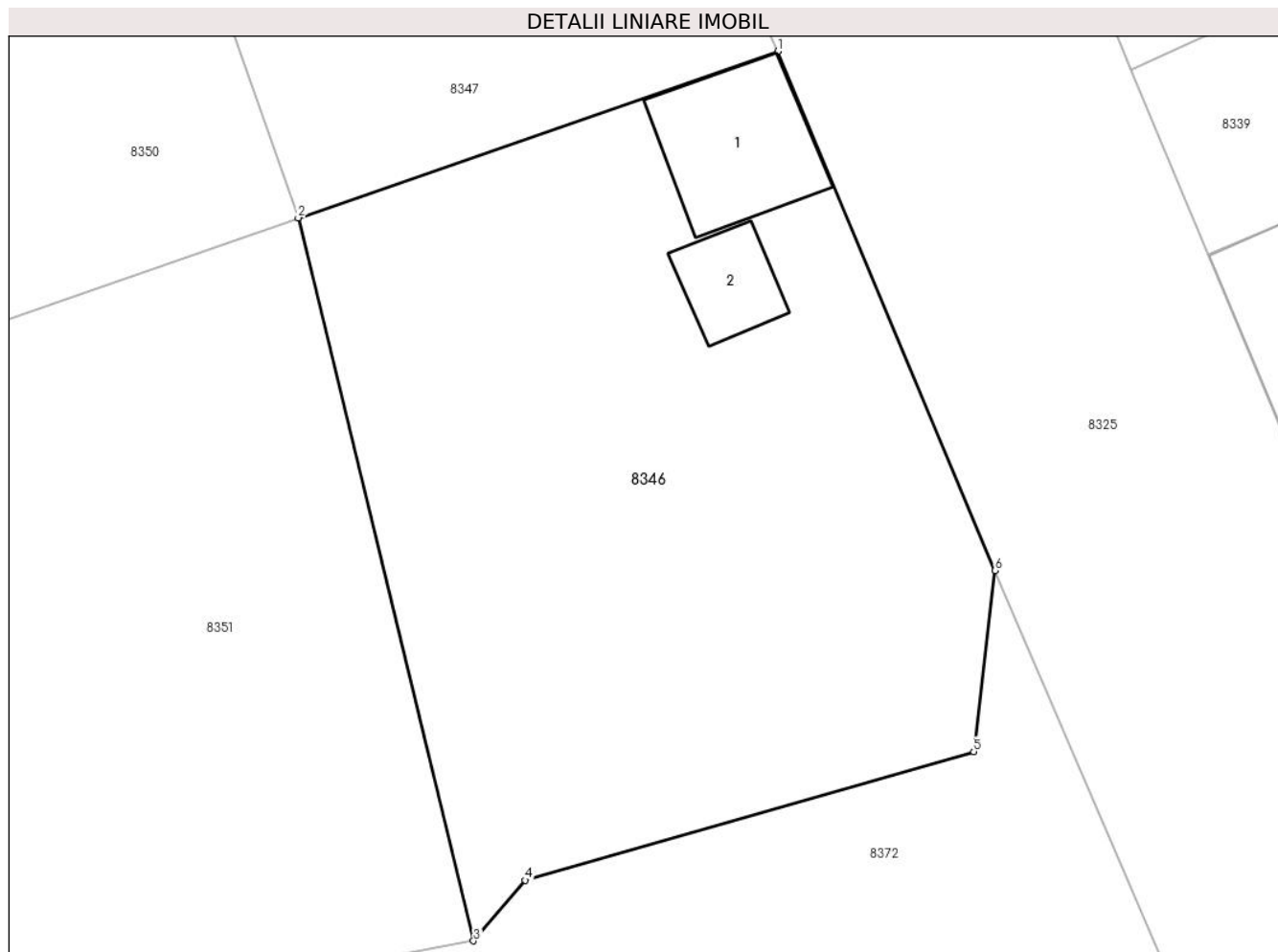
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30268	1.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	4	134	220	
2	arabil	DA	760	4	135	220	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30268-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA
A1.2	30268-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	213.503,677 380.134,544	2	213.478,87 380.125,94	26.257
2	213.478,87 380.125,94	3	213.487,94 380.088,58	38.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.487,94 380.088,58	4	213.490,62 380.091,71	4.121
4	213.490,62 380.091,71	5	213.513,8 380.098,36	24.115
5	213.513,8 380.098,36	6	213.514,914 380.107,716	9.422
6	213.514,914 380.107,716	1	213.503,677 380.134,544	29.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:781
Nr. topografic:221

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 158, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 821 Masurata: 812	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 3, Nr. 158, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 3, Nr. 158, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Socol, Str 3, Nr. 158, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.681, din 25/09/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STEFANOVICI DUSAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STEFANOVICI DUSAN..	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

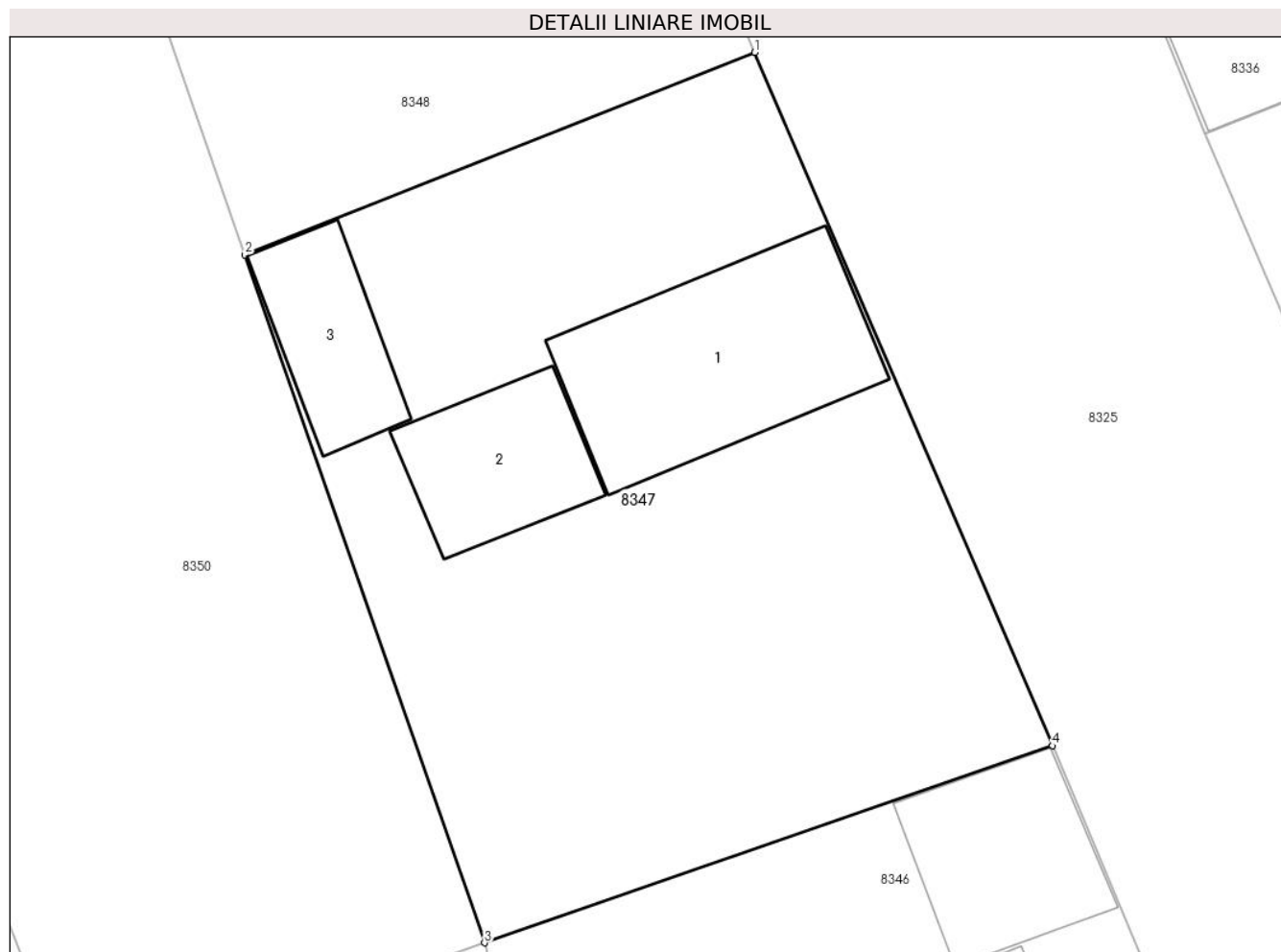
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 821 Masurata: 812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	131	221	
2	arabil	DA	412	-	130-133	221	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.490,671 380.164,818	2	213.468,401 380.155,98	23.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.468,401 380.155,98	3	213.478,87 380.125,94	31.812
3	213.478,87 380.125,94	4	213.503,677 380.134,544	26.257
4	213.503,677 380.134,544	1	213.490,671 380.164,818	32.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1481 SOCOL
Nr. topografic:222

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 3, Nr. 157, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 436 Masurata: 421	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 3, Nr. 157, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str 3, Nr. 157, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
249 / 03/05/2001		
Act Notarial nr. 249, din 01/01/2001 emis de Moldova Noua (Sentinta civila 749/1982 a Jud. Oravita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STEFANOVICI MIODRAG	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STEFANOVICI MIODRAG..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

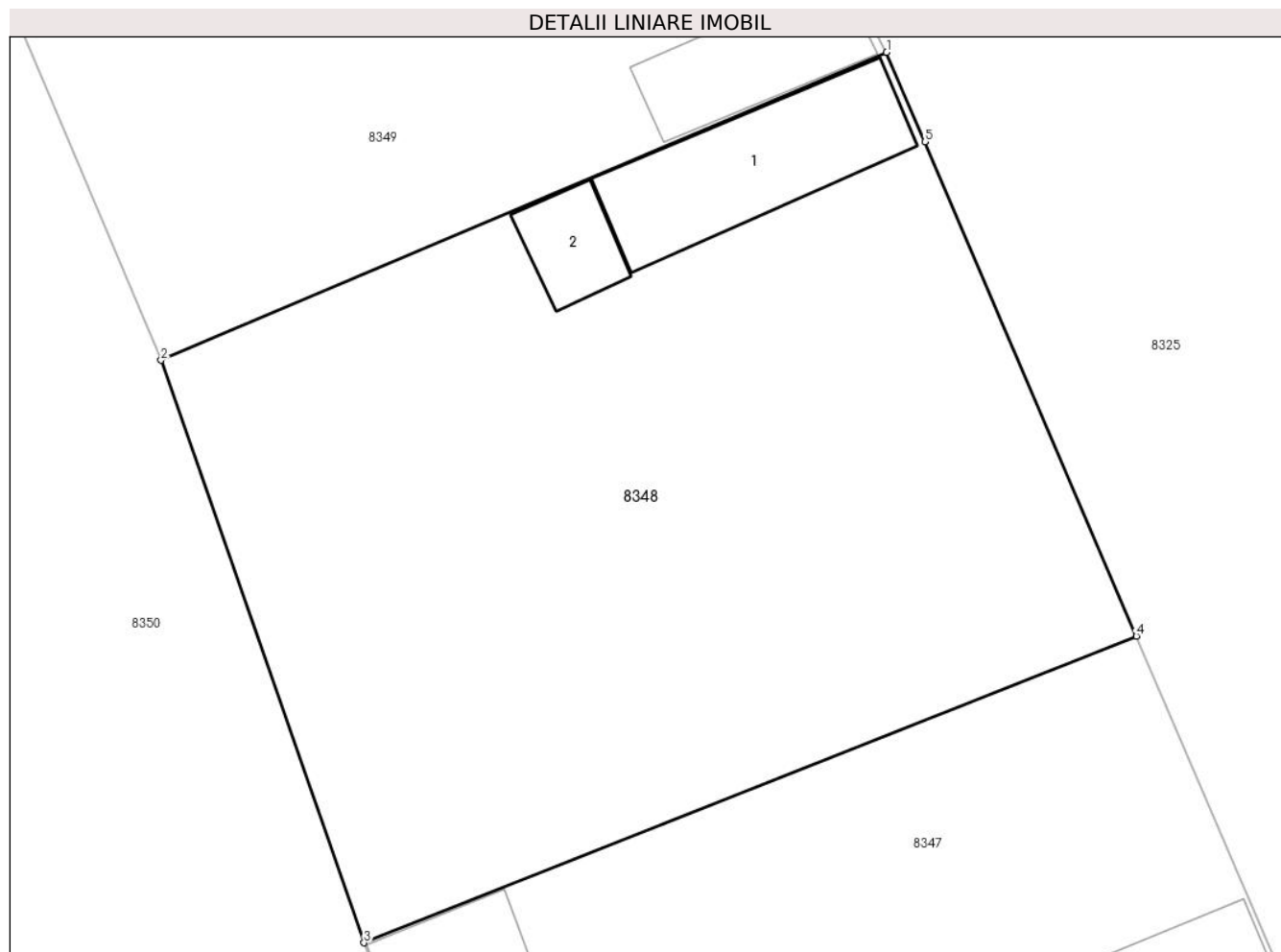
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 436 Masurata: 421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	421	-	222	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.483,47 380.181,65	2	213.462,55 380.172,77	22.727
2	213.462,55 380.172,77	3	213.468,401 380.155,98	17.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.468,401 380.155,98	4	213.490,671 380.164,818	23.96
4	213.490,671 380.164,818	5	213.484,571 380.179,076	15.508
5	213.484,571 380.179,076	1	213.483,47 380.181,65	2.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1462
Nr. topografic:223, 224

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 155,156, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31191	Din acte: 774 Masurata: 833	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 31190

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31191-C1	Loc. Socol, Str 4, Nr. 155,156, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; CASA
A1.2	31191-C2	Loc. Socol, Str 4, Nr. 155,156, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA
A1.3	31191-C3	Loc. Socol, Str 4, Nr. 155,156, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
600 / 20/04/1973		
Act Notarial nr. 164, din 20/04/1973 emis de Notariatul de Stat (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STEFANOVICI MITA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STEFANOVICI MITA..	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31191	Din acte: 774 Masurata: 833	IE 31190

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	585	-	-	224	
2	arabil	DA	248	-	-	223	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31191-C1	construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; CASA
A1.2	31191-C2	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA
A1.3	31191-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.448,84 380.212,22	2	213.456,587 380.186,989	26.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.456,587 380.186,989	3	213.462,55 380.172,77	15.419
3	213.462,55 380.172,77	4	213.483,47 380.181,65	22.727
4	213.483,47 380.181,65	5	213.474,915 380.198,488	18.887
5	213.474,915 380.198,488	6	213.465,6 380.217,07	20.786
6	213.465,6 380.217,07	1	213.448,84 380.212,22	17.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:895, 383 Socol
Nr. topografic:225, 226/1

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 154, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30454	Din acte: 1.773 Masurata: 1.737	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30454-C1	Loc. Socol, Str 4, Nr. 154, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASA
A1.2	30454-C2	Loc. Socol, Str 4, Nr. 154, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA
A1.3	30454-C3	Loc. Socol, Str 4, Nr. 154, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RACHICI RADOICA ALINA., nec, bun propriu	A1.2, A1.3
28918 / 11/08/2014		
Act Notarial nr. 1373, din 08/08/2014 emis de BIN Faur Oana Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RACHICI RADOICA ALINA, nec., bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

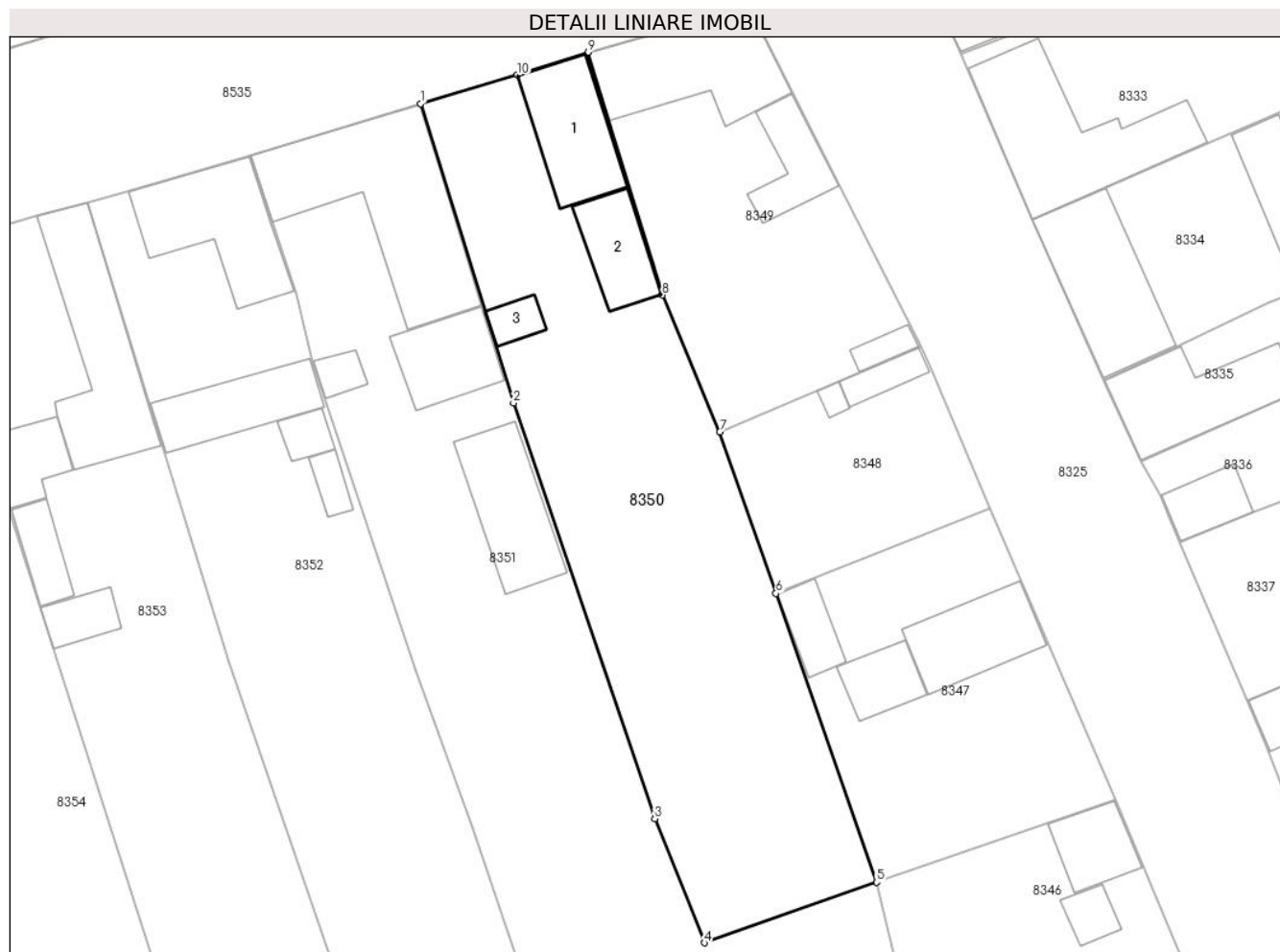
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30454	Din acte: 1.773 Masurata: 1.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	483	3	139	225	
2	arabil	DA	1.254	3	137,138	226/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30454-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASA
A1.2	30454-C2	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA
A1.3	30454-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.431,45 380.206,89	2	213.441,1 380.175,78	32.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.441,1 380.175,78	3	213.455,79 380.132,54	45.667
3	213.455,79 380.132,54	4	213.460,95 380.119,65	13.884
4	213.460,95 380.119,65	5	213.478,87 380.125,94	18.992
5	213.478,87 380.125,94	6	213.468,401 380.155,98	31.812
6	213.468,401 380.155,98	7	213.462,55 380.172,77	17.78
7	213.462,55 380.172,77	8	213.456,587 380.186,989	15.419
8	213.456,587 380.186,989	9	213.448,84 380.212,22	26.394
9	213.448,84 380.212,22	10	213.441,53 380.209,86	7.682
10	213.441,53 380.209,86	1	213.431,45 380.206,89	10.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1490, 96, 1196 Socol
Nr. topografic:228,227,226/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 153, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.994	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 153, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 153, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Socol, Str 4, Nr. 153, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Socol, Str 4, Nr. 153, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
184 / 27/03/2003		
Act Notarial nr. 1372/2003, din 01/01/2003 emis de notar NEAMTU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IOVANOVICI DRAGAN, si sotia 2) IOVANOVICI ANICA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IOVANOVICI DRAGAN, si sotia 2) IOVANOVICI ANICA	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

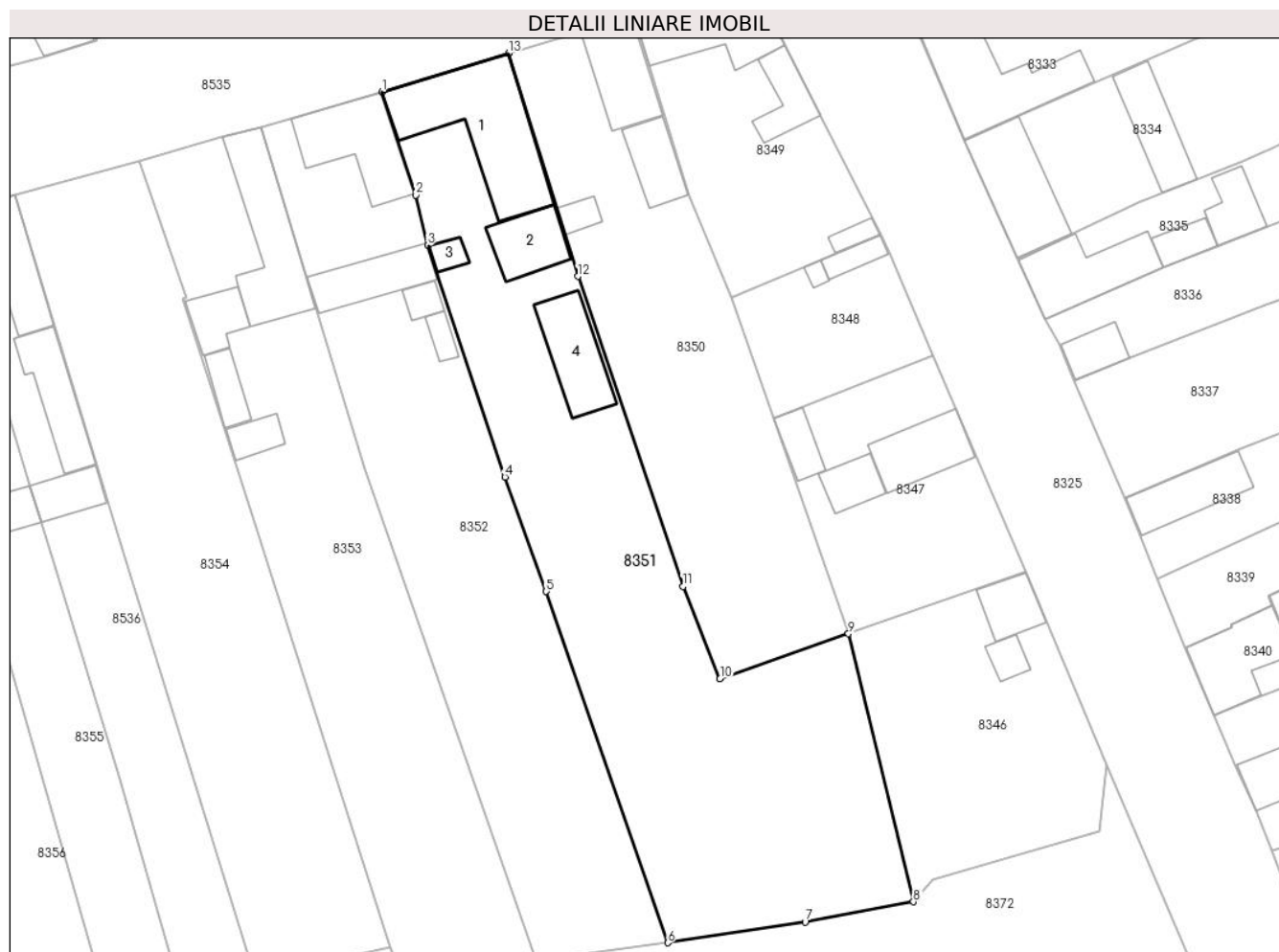
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.333	-	-	228	
2	arabil	DA	1.661	-	-	227,226/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	252	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.413,766 380.201,496	2	213.418,53 380.187,1	15.164
2	213.418,53 380.187,1	3	213.420,146 380.180,088	7.196
3	213.420,146 380.180,088	4	213.430,951 380.147,806	34.042
4	213.430,951 380.147,806	5	213.436,7 380.131,85	16.96
5	213.436,7 380.131,85	6	213.453,65 380.082,86	51.839
6	213.453,65 380.082,86	7	213.472,826 380.085,772	19.396
7	213.472,826 380.085,772	8	213.487,94 380.088,58	15.373
8	213.487,94 380.088,58	9	213.478,87 380.125,94	38.445
9	213.478,87 380.125,94	10	213.460,95 380.119,65	18.992
10	213.460,95 380.119,65	11	213.455,79 380.132,54	13.884
11	213.455,79 380.132,54	12	213.441,1 380.175,78	45.667
12	213.441,1 380.175,78	13	213.431,45 380.206,89	32.572
13	213.431,45 380.206,89	1	213.413,766 380.201,496	18.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1406
Nr. topografic:229, 230

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 152, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30326	Din acte: 2.222 Masurata: 2.233	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 30327

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30326-C1	Loc. Socol, Str 4, Nr. 152, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; CASA
A1.2	30326-C2	Loc. Socol, Str 4, Nr. 152, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; ANEXA
A1.3	30326-C3	Loc. Socol, Str 4, Nr. 152, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.4	30326-C4	Loc. Socol, Str 4, Nr. 152, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
165 / 09/05/1959		
Act Notarial nr. 48, din 01/01/1959 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) RADOSEVICI IGNATIE DEFUNCT:Da	A1.1
1442 / 19/11/1980		
Act Notarial nr. 410/1980, din 01/01/1980 emis de Notariatul de Stat;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) RADOSEVICI IGNATIE DEFUNCT:Da	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 37.760, din 22/12/1999 emis de CJPSDDPAT CARAS SEVERIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADOSEVICI IGNATIE.. DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOSEVICI IGNATIE.. DEFUNCT:Da	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

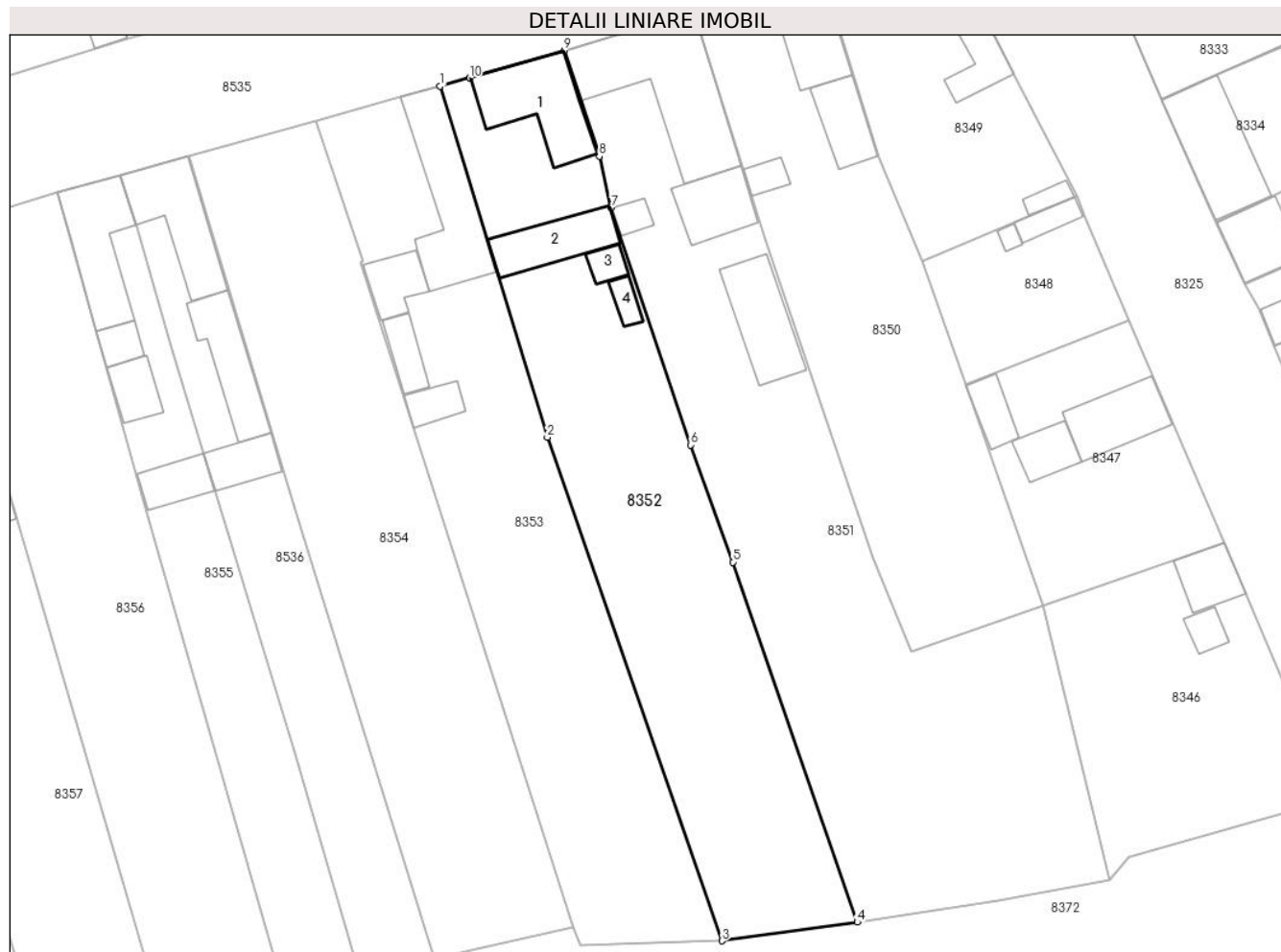
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30326	Din acte: 2.222 Masurata: 2.233	IE 30327

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	841	4	143	229	
2	arabil	DA	1.392	4	142	230	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30326-C1	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; CASA
A1.2	30326-C2	construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; ANEXA
A1.3	30326-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.4	30326-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.396,873 380.196,644	2	213.411,455 380.148,854	49.965
2	213.411,455 380.148,854	3	213.435,24 380.080,32	72.544
3	213.435,24 380.080,32	4	213.453,65 380.082,86	18.584
4	213.453,65 380.082,86	5	213.436,7 380.131,85	51.839
5	213.436,7 380.131,85	6	213.430,951 380.147,806	16.96
6	213.430,951 380.147,806	7	213.420,146 380.180,088	34.042
7	213.420,146 380.180,088	8	213.418,53 380.187,1	7.196
8	213.418,53 380.187,1	9	213.413,766 380.201,496	15.164
9	213.413,766 380.201,496	10	213.400,88 380.197,76	13.417
10	213.400,88 380.197,76	1	213.396,873 380.196,644	4.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8353

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:115
Nr. topografic:231, 232

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 151, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30022	2.107	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30022-C1	Loc. Socol, Str 4, Nr. 151, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; CASA
A1.2	30022-C2	Loc. Socol, Str 4, Nr. 151, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA
A1.3	30022-C3	Loc. Socol, Str 4, Nr. 151, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA
A1.4	30022-C4	Loc. Socol, Str 4, Nr. 151, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
258 / 02/03/1978		
Hotarare Judecatoreasca nr. 194, din 31/01/1977 emis de JUDECATORIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) RADOSEVICI SPASA , si sotia 2) RADOSEVICI DIVNA	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 194, din 31/01/1977 emis de JUDECATORIA (Sentinta civila 2194/24.12.1982);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) RADOSEVICI MILE , si 2) RADOSEVICI ANGELIA.. , bun comun	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOSEVICI MILE , si 2) RADOSEVICI ANGELIA.. , bun comun	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
258 / 02/03/1978		
Hotarare Judecatoreasca nr. 194/1977,2194/1982, din 31/01/1977 emis de JUDECATORIA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE bun comun 1) RADOSEVICI MILE , si 2) RADOSEVICI ANGELIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 115) asupra teren</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30022	2.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	756	-	-	232	
2	arabil	DA	1.351	-	-	231	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30022-C1	construcții de locuințe	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; CASA
A1.2	30022-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA
A1.3	30022-C3	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA
A1.4	30022-C4	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.379,9 380.191,856	2	213.386,444 380.172,795	20.153
2	213.386,444 380.172,795	3	213.386,018 380.172,706	0.435
3	213.386,018 380.172,706	4	213.395,426 380.143,42	30.76
4	213.395,426 380.143,42	5	213.414,997 380.082,236	64.238
5	213.414,997 380.082,236	6	213.415,957 380.079,668	2.742
6	213.415,957 380.079,668	7	213.435,24 380.080,32	19.294
7	213.435,24 380.080,32	8	213.411,455 380.148,854	72.544
8	213.411,455 380.148,854	9	213.396,873 380.196,644	49.965
9	213.396,873 380.196,644	10	213.391,42 380.195,2	5.641
10	213.391,42 380.195,2	1	213.379,9 380.191,856	11.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1157 Socol
Nr. topografic:233,234

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 150, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30180	2.151	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; IE 30181; IMPREJMUIT PARTIAL CU ZID CARAMIDA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
53272 / 01/11/2023	
Act Notarial nr. 1425, din 31/10/2023 emis de PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIUROVICI DANUT GORAN, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30180	2.151	IE 30181; IMPREJMUIT PARTIAL CU ZID CARAMIDA.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	932	-	-	233	
2	arabil	DA	1.219	-	-	234	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.379,9 380.191,856	2	213.362,651 380.187,174	17.873
2	213.362,651 380.187,174	3	213.377,184 380.138,868	50.445
3	213.377,184 380.138,868	4	213.396,086 380.077,954	63.779
4	213.396,086 380.077,954	5	213.414,997 380.082,236	19.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.414,997 380.082,236	6	213.395,426 380.143,42	64.238
6	213.395,426 380.143,42	7	213.386,018 380.172,706	30.76
7	213.386,018 380.172,706	8	213.386,444 380.172,795	0.435
8	213.386,444 380.172,795	1	213.379,9 380.191,856	20.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:902
Nr. topografic:235

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 148, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31513	1.117	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31513-C1	Loc. Socol, Str 4, Nr. 148, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; CASA
A1.2	31513-C2	Loc. Socol, Str 4, Nr. 148, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.3	31513-C3	Loc. Socol, Str 4, Nr. 148, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA
A1.4	31513-C4	Loc. Socol, Str 4, Nr. 148, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
412 / 02/12/1961		
Act Notarial nr. 75, din 02/06/1961 emis de Notariatul de Stat (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) KASZAS ALEXANDRU	A1, A1.1
1402 / 11/12/1970		
Act Notarial nr. 1894, din 08/12/1970 emis de Notariatul de Stat (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) KASZAS STEFAN	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) KASZAS ALEXANDRU	A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) KASZAS STEFAN.	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

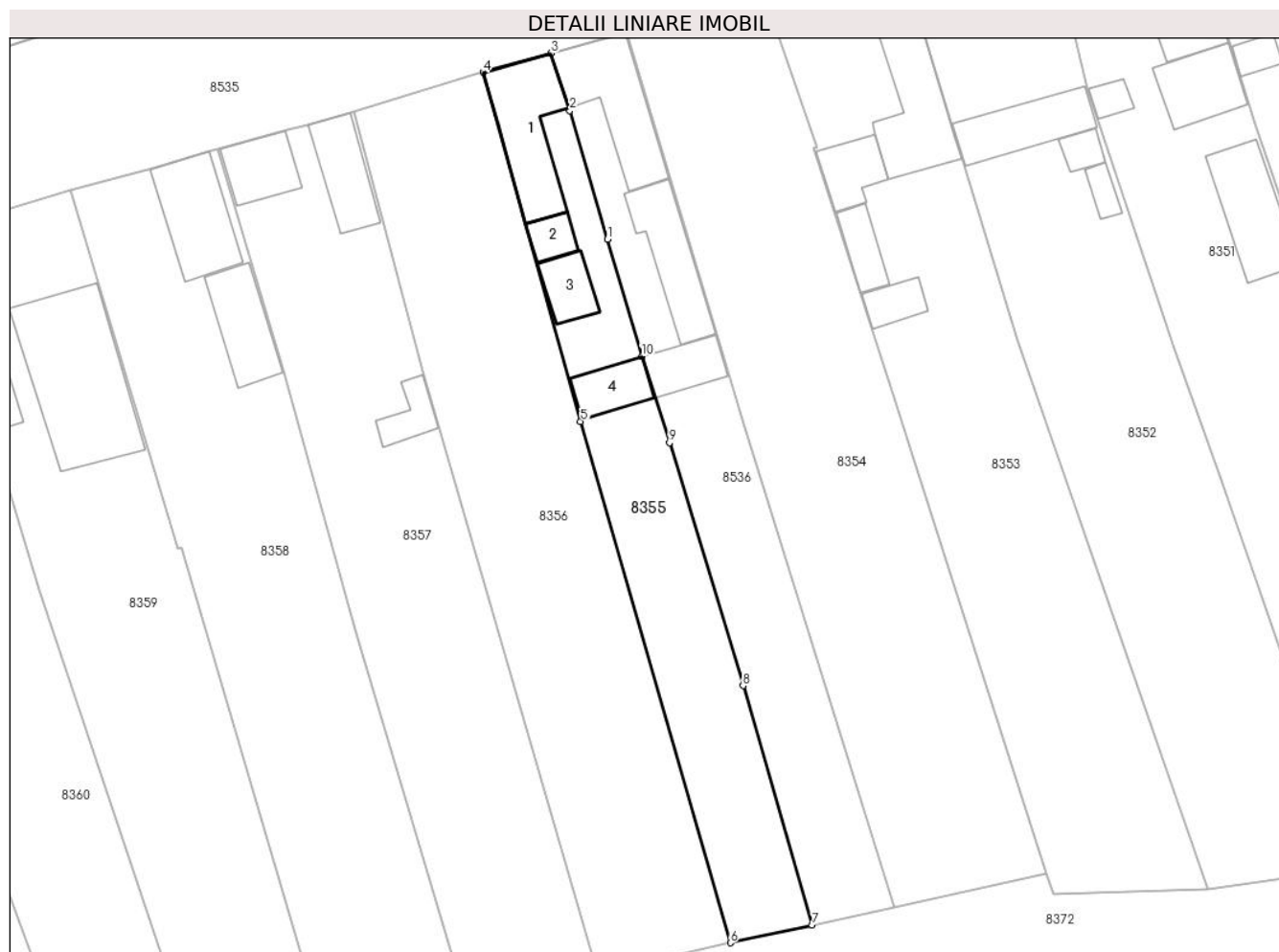
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31513	1.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	461	-	-	235	
2	arabil	DA	656	-	-	235	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31513-C1	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; CASA
A1.2	31513-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.3	31513-C3	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA
A1.4	31513-C4	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.360,297 380.161,356	2	213.355,597 380.177,401	16.719
2	213.355,597 380.177,401	3	213.353,253 380.184,544	7.518
3	213.353,253 380.184,544	4	213.344,77 380.182,17	8.809
4	213.344,77 380.182,17	5	213.356,948 380.138,636	45.205
5	213.356,948 380.138,636	6	213.375,638 380.073,605	67.663
6	213.375,638 380.073,605	7	213.385,859 380.075,779	10.45
7	213.385,859 380.075,779	8	213.377,21 380.105,663	31.11
8	213.377,21 380.105,663	9	213.368,031 380.135,954	31.651
9	213.368,031 380.135,954	10	213.364,591 380.146,739	11.32
10	213.364,591 380.146,739	1	213.360,297 380.161,356	15.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1521
 Nr. topografic:236, 237

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 147, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.938 Masurata: 1.922	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 37668, din 05/07/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPOV BOJANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.938 Masurata: 1.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	217	-	155	236	
2	arabil	DA	1.705	-	156,157	237	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.328,587 380.177,281	2	213.337,193 380.144,905	33.5
2	213.337,193 380.144,905	3	213.359,128 380.069,709	78.33
3	213.359,128 380.069,709	4	213.375,638 380.073,605	16.963
4	213.375,638 380.073,605	5	213.356,948 380.138,636	67.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.356,948 380.138,636	6	213.344,77 380.182,17	45.205
6	213.344,77 380.182,17	1	213.328,587 380.177,281	16.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:853

Nr. topografic:238, 239

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 145,146, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30656	Din acte: 1.787 Masurata: 1.911	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 30654

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30656-C1	Loc. Socol, Str 4, Nr. 145,146, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA
A1.2	30656-C2	Loc. Socol, Str 4, Nr. 145,146, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA
A1.3	30656-C3	Loc. Socol, Str 4, Nr. 145,146, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65170 / 30/12/2021		
Act Notarial nr. 45, din 27/12/2021 emis de Stoianovici Adriana Iuliana Constanta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16 1) BRANZEI BOJANA , nasc. Boghicevici	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) BOGHICEVICI IOVANCA	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) GIAM ANGELIA , nasc.Boghicevici	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) OTAVA GORDANA , nasc.Boghicevici	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 8/16 1) BRANZEI BOJANA... , nasc. Boghicevici	A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/16 1) BOGHICEVICI IOVANCA	A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/16 1) GIAM ANGELIA.. , nasc.Boghicevici	A1.2, A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/16 1) OTAVA GORDANA... , nasc.Boghicevici	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

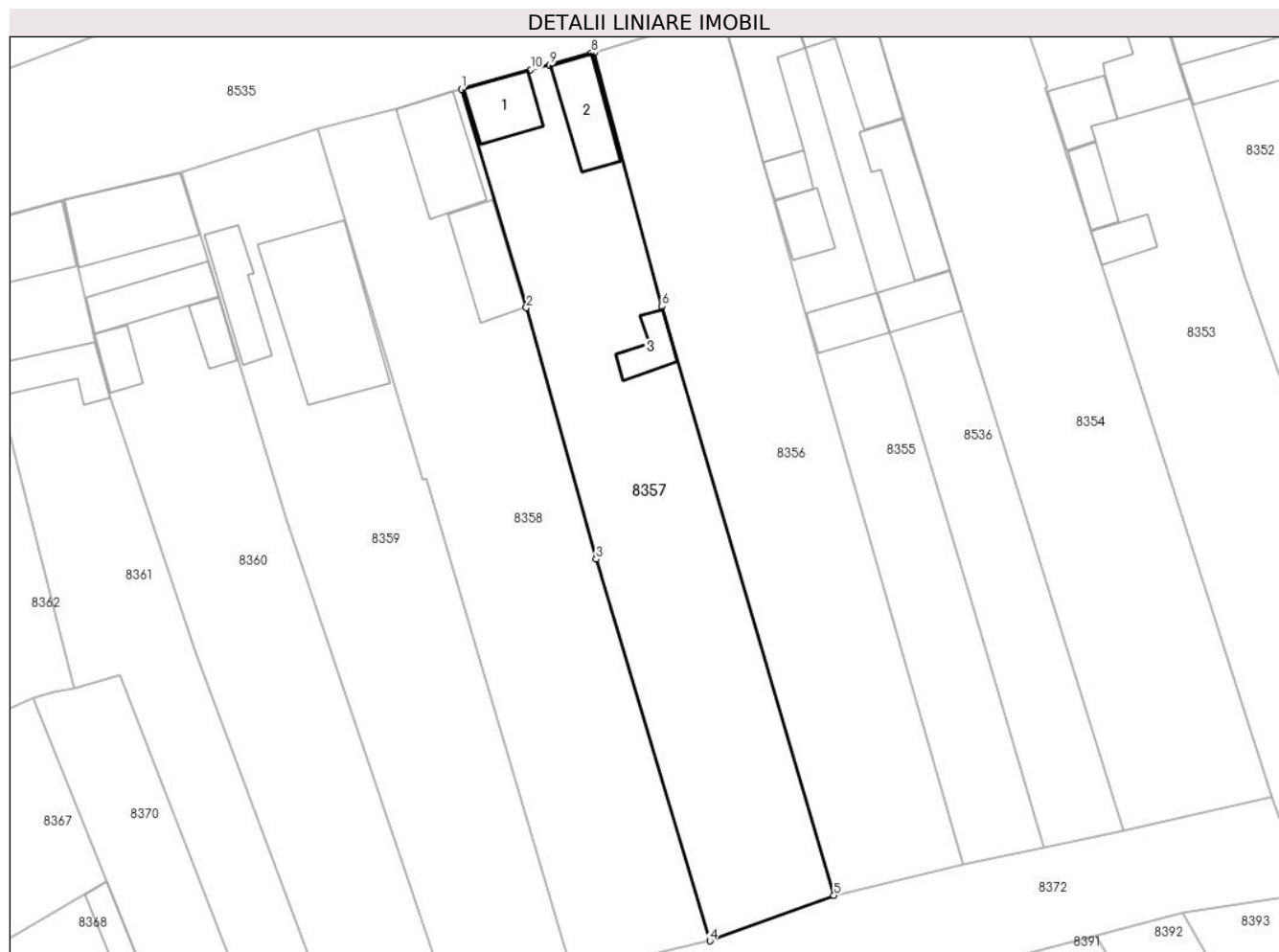
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30656	Din acte: 1.787 Masurata: 1.911	IE 30654

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	727	4	161	239	
2	arabil	DA	1.184	4	158,159,160	238	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30656-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA
A1.2	30656-C2	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA
A1.3	30656-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.311,635 380.172,573	2	213.319,903 380.144,684	29.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.319,903 380.144,684	3	213.328,81 380.112,6	33.297
3	213.328,81 380.112,6	4	213.343,323 380.063,911	50.806
4	213.343,323 380.063,911	5	213.359,128 380.069,709	16.835
5	213.359,128 380.069,709	6	213.337,193 380.144,905	78.33
6	213.337,193 380.144,905	7	213.328,587 380.177,281	33.5
7	213.328,587 380.177,281	8	213.328,22 380.177,18	0.381
8	213.328,22 380.177,18	9	213.322,91 380.175,66	5.523
9	213.322,91 380.175,66	10	213.320,45 380.175,056	2.533
10	213.320,45 380.175,056	1	213.311,635 380.172,573	9.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1437 SOCOL

Nr. topografic:240, 241

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 144, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.065 Masurata: 2.069	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 144, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 144, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
148 / 16/02/1970		
Act Notarial nr. 140, din 01/01/1967 emis de BNP (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) COICICI SLAVCO	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COICICI SLAVCO..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

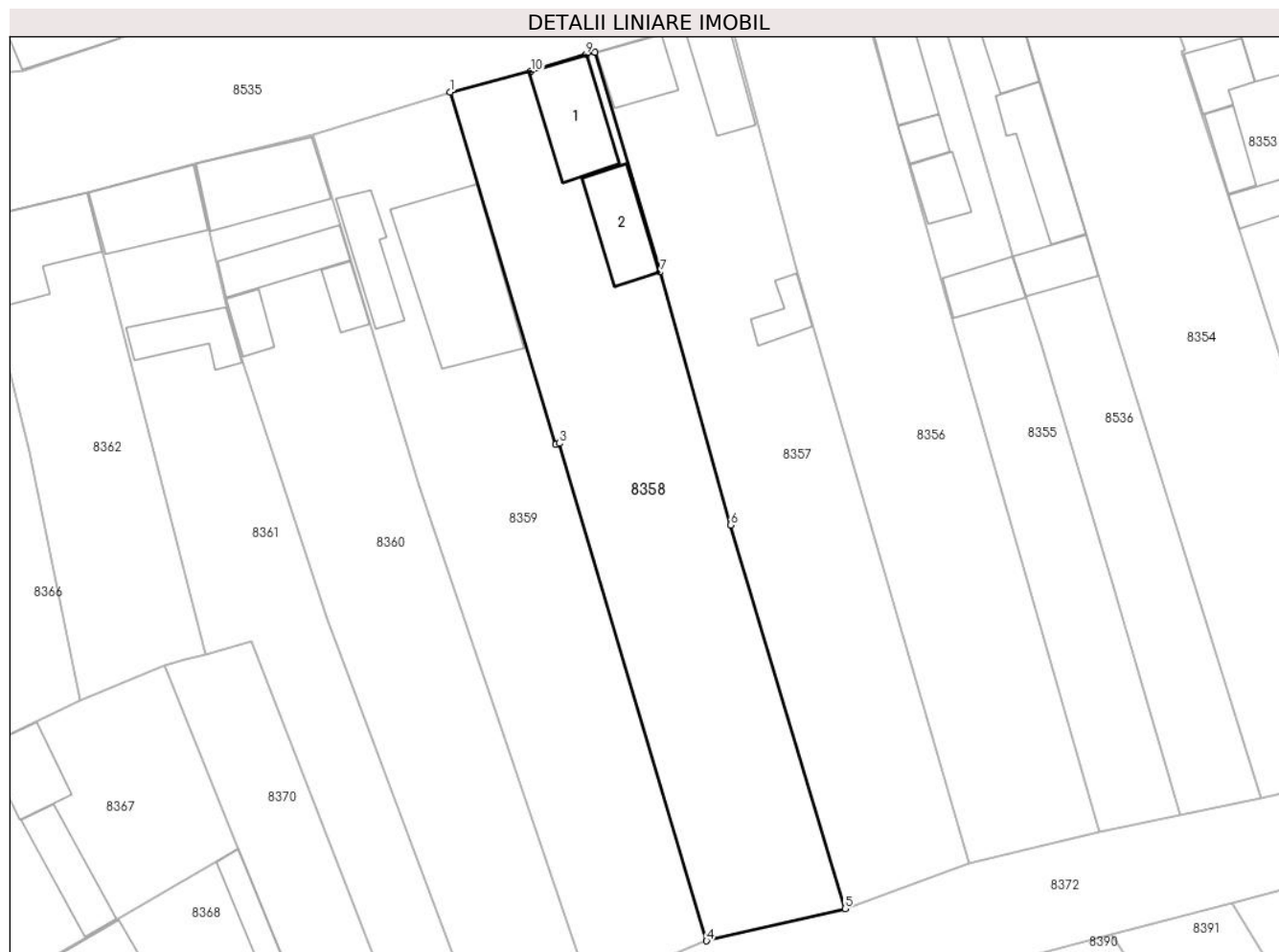
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.065 Masurata: 2.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	637	-	240	-	
2	arabil	DA	1.432	-	-	241	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.293,29 380.167,52	2	213.306,652 380.122,823	46.652
2	213.306,652 380.122,823	3	213.307,101 380.122,951	0.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.307,101 380.122,951	4	213.325,773 380.059,822	65.832
4	213.325,773 380.059,822	5	213.343,323 380.063,911	18.02
5	213.343,323 380.063,911	6	213.328,81 380.112,6	50.806
6	213.328,81 380.112,6	7	213.319,903 380.144,684	33.297
7	213.319,903 380.144,684	8	213.311,635 380.172,573	29.089
8	213.311,635 380.172,573	9	213.310,51 380.172,31	1.155
9	213.310,51 380.172,31	10	213.303,538 380.170,167	7.294
10	213.303,538 380.170,167	1	213.293,29 380.167,52	10.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1419, 1277 Socol
Nr. topografic:242, 243

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 143, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30646	1.996	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30646-C1	Loc. Socol, Str 4, Nr. 143, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; CASA
A1.2	30646-C2	Loc. Socol, Str 4, Nr. 143, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7241 / 20/06/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de Notariat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 271/1996 1) RADOSAVLIEVICI ELISABETA, nasc. DAVIDOVICI	A1
370 / 16/03/1937		
Act Notarial nr. 0, din 27/08/1936 emis de Socol (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 271/1996 1) RADOSAVLIEVICI VUCOSAVA, nasc. GIURGEV	A1
549 / 07/08/2003		
Act Notarial nr. 745/2003, din 01/01/2003 emis de Notar Manescu N;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 814/1996 1) BOGHICEVICI MLADEN., si sotia 2) BOGHICEVICI ANA.. OBSERVATII: bun comun	A1
24034 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 1611, din 29/07/2016 emis de BNP FAUR OANA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 640/1996 1) BOGHICEVICI KRISTINA, fiica, necasatorita	A1
Act Notarial nr. 1611, din 29/07/2016 emis de FAUR OANA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOGHICEVICI KRISTINA	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOGHICEVICI KRISTINA., fiica, necasatorita	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24034 / 03/08/2016		
Act Notarial nr. 1611, din 29/07/2016 emis de BNP FAUR OANA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 640/1996, cota initiala 640/1996	A1, A1.1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) BOGHICEVICI MLADEN , si sotia 2) BOGHICEVICI ANA	
C2 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in conditiile art 2256 coroborat cu dispozitiile art. 2249 si art.2386, pct.4 din Codul Civil, cota actuala 640/1996, cota initiala 640/1996	A1, A1.1
1) BOGHICEVICI MLADEN , si sotia 2) BOGHICEVICI ANA	
C3 se noteaza obligatia de intretinere viagera asupra cotei de 640/1996 in favoarea lui	A1, A1.1
1) BOGHICEVICI MLADEN , si sotia 2) BOGHICEVICI ANA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30646	1.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	883	2	48	243	
2	arabil	DA	1.113	2	47,49	242	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30646-C1	construcții de locuințe	239	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; CASA
A1.2	30646-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.275,87 380.162,06	2	213.289,32 380.117,642	46.41
2	213.289,32 380.117,642	3	213.310,908 380.053,772	67.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.310,908 380.053,772	4	213.325,773 380.059,822	16.049
4	213.325,773 380.059,822	5	213.307,101 380.122,951	65.832
5	213.307,101 380.122,951	6	213.306,652 380.122,823	0.467
6	213.306,652 380.122,823	7	213.293,29 380.167,52	46.652
7	213.293,29 380.167,52	1	213.275,87 380.162,06	18.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1429 SOCOL
Nr. topografic:244, 245

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 142, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.829 Masurata: 1.863	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 142, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 142, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa
A1.3		Loc. Socol, Str 4, Nr. 142, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa
A1.4		Loc. Socol, Str 4, Nr. 142, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 37.654, din 30/06/1994 emis de CJPSDPAT Caras-Severin (Titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMANICI S RADOVAN	
443 / 08/05/1969	
Act Notarial nr. 194, din 01/01/1969 emis de BNP (Certificat de mostenitor);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ROMANICI RADOVAN..	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B3	A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROMANICI RADOVAN..	

C. Partea III. SARCINI .

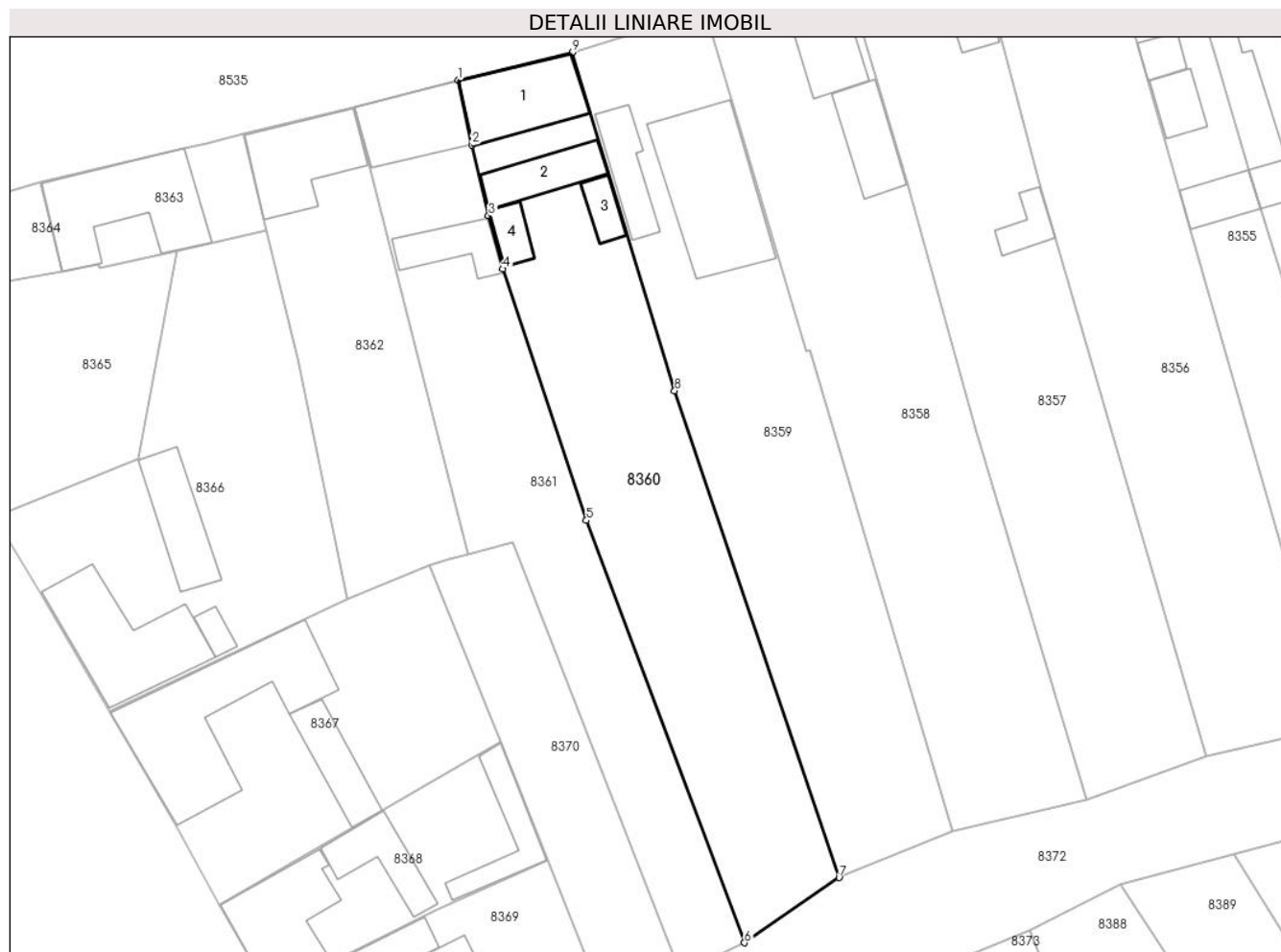
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.829 Masurata: 1.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	899	-	166	244	
2	arabil	DA	964	-	165	245	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; CASA
A1.2		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa
A1.3		construcții anexa	Din acte: 78 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.260,923 380.158,4	2	213.262,729 380.149,937	8.654
2	213.262,729 380.149,937	3	213.264,906 380.140,601	9.586
3	213.264,906 380.140,601	4	213.266,754 380.133,631	7.211
4	213.266,754 380.133,631	5	213.277,745 380.100,638	34.776
5	213.277,745 380.100,638	6	213.298,495 380.045,215	59.18
6	213.298,495 380.045,215	7	213.310,908 380.053,772	15.077
7	213.310,908 380.053,772	8	213.289,32 380.117,642	67.42
8	213.289,32 380.117,642	9	213.275,87 380.162,06	46.41
9	213.275,87 380.162,06	1	213.260,923 380.158,4	15.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:756 SOCOL

Nr. topografic:246,247

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 141, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.494 Masurata: 1.451	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 141, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str 4, Nr. 141, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1012 / 18/12/1990		
Act Notarial nr. 245, din 18/12/1990 emis de BNP (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IANCOVICI IESENCA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IANCOVICI IESENCA..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

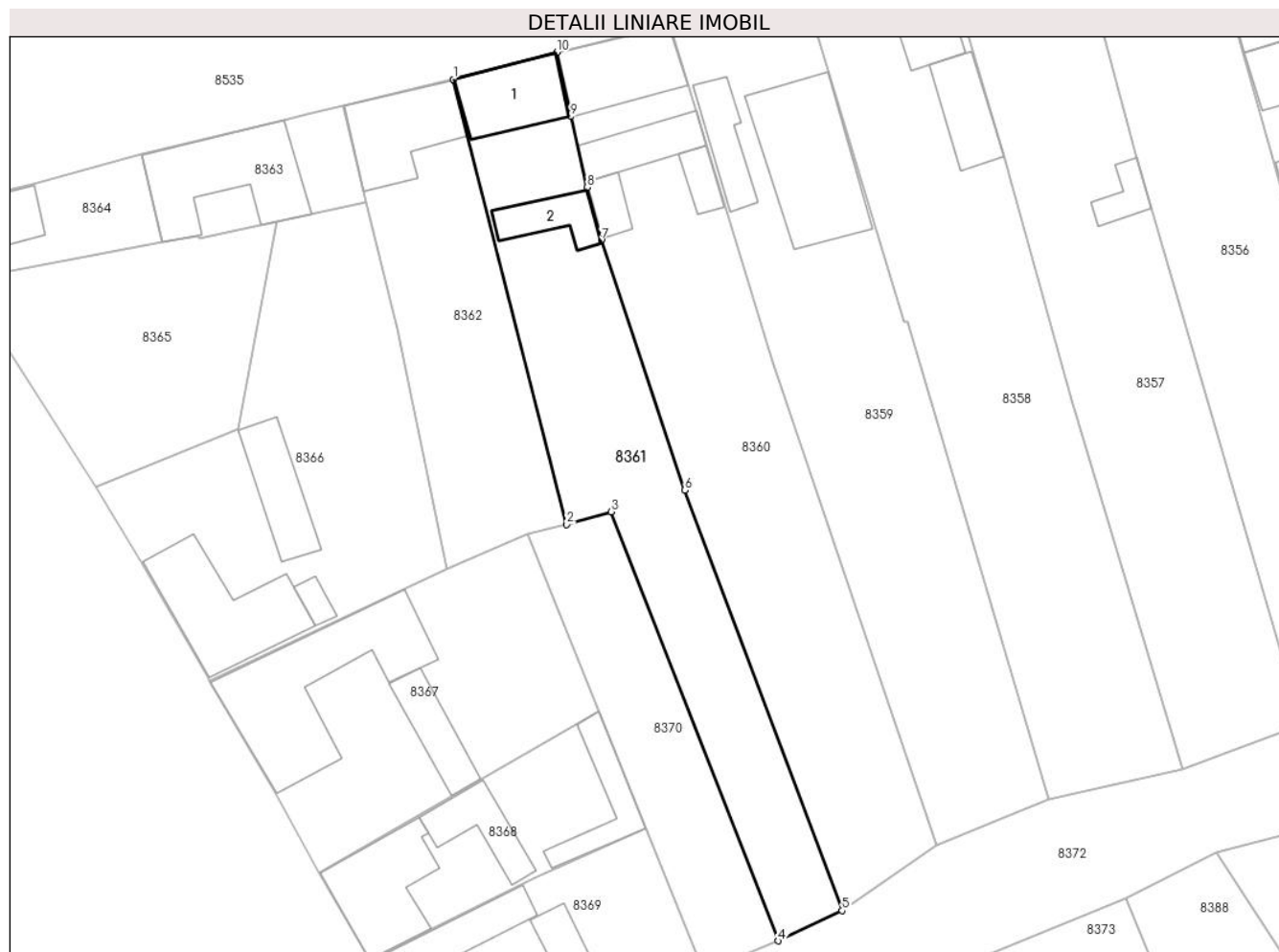
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.494 Masurata: 1.451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	605	-	-	247	
2	arabil	DA	846	-	-	246	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.247,252 380.154,817	2	213.262,21 380.096,13	60.563
2	213.262,21 380.096,13	3	213.268,028 380.097,821	6.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.268,028 380.097,821	4	213.290,101 380.041,219	60.754
4	213.290,101 380.041,219	5	213.298,495 380.045,215	9.297
5	213.298,495 380.045,215	6	213.277,745 380.100,638	59.18
6	213.277,745 380.100,638	7	213.266,754 380.133,631	34.776
7	213.266,754 380.133,631	8	213.264,906 380.140,601	7.211
8	213.264,906 380.140,601	9	213.262,729 380.149,937	9.586
9	213.262,729 380.149,937	10	213.260,923 380.158,4	8.654
10	213.260,923 380.158,4	1	213.247,252 380.154,817	14.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1412 Socol

Nr. topografic:249

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 140, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		955	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 140, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.740, din 22/09/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GIUROVICI ZLATIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIUROVICI ZLATIA..	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

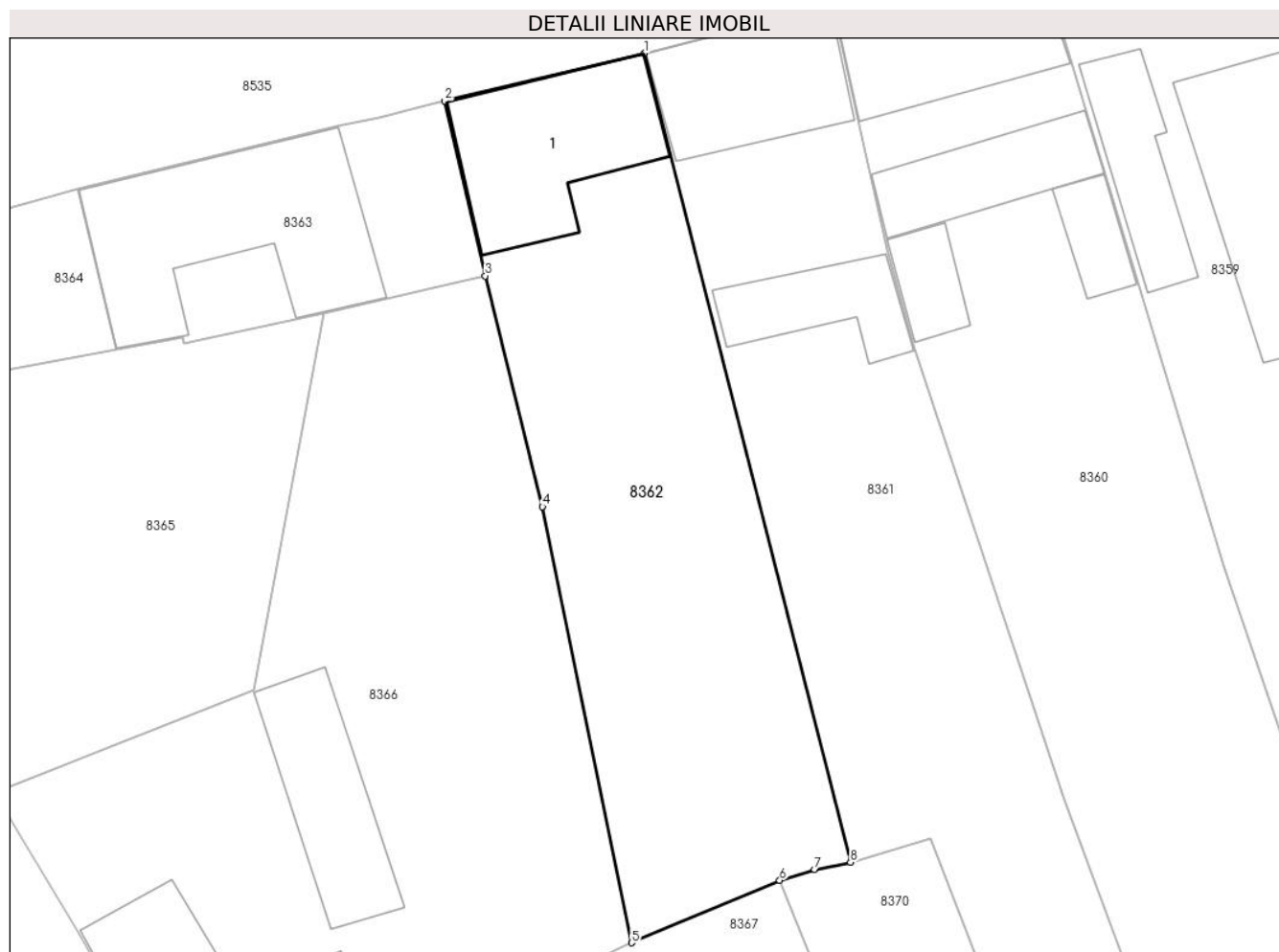
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	458	4	172	249	
2	arabil	DA	497	4	172	249	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.247,252 380.154,817	2	213.232,77 380.151,37	14.887
2	213.232,77 380.151,37	3	213.235,707 380.138,666	13.039
3	213.235,707 380.138,666	4	213.239,858 380.121,928	17.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.239,858 380.121,928	5	213.246,32 380.090,29	32.291
5	213.246,32 380.090,29	6	213.257,07 380.094,82	11.665
6	213.257,07 380.094,82	7	213.259,615 380.095,59	2.659
7	213.259,615 380.095,59	8	213.262,21 380.096,13	2.651
8	213.262,21 380.096,13	1	213.247,252 380.154,817	60.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1366 SOCOL

Nr. topografic:250/1

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 139, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 714 Masurata: 349	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 4, Nr. 139, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
513 / 06/04/1976		
Act Notarial nr. 372, din 01/01/1976 emis de ORAVITA (In baza actului de dezmembrare si iesire din indiviziune.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COLOJOR STOIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

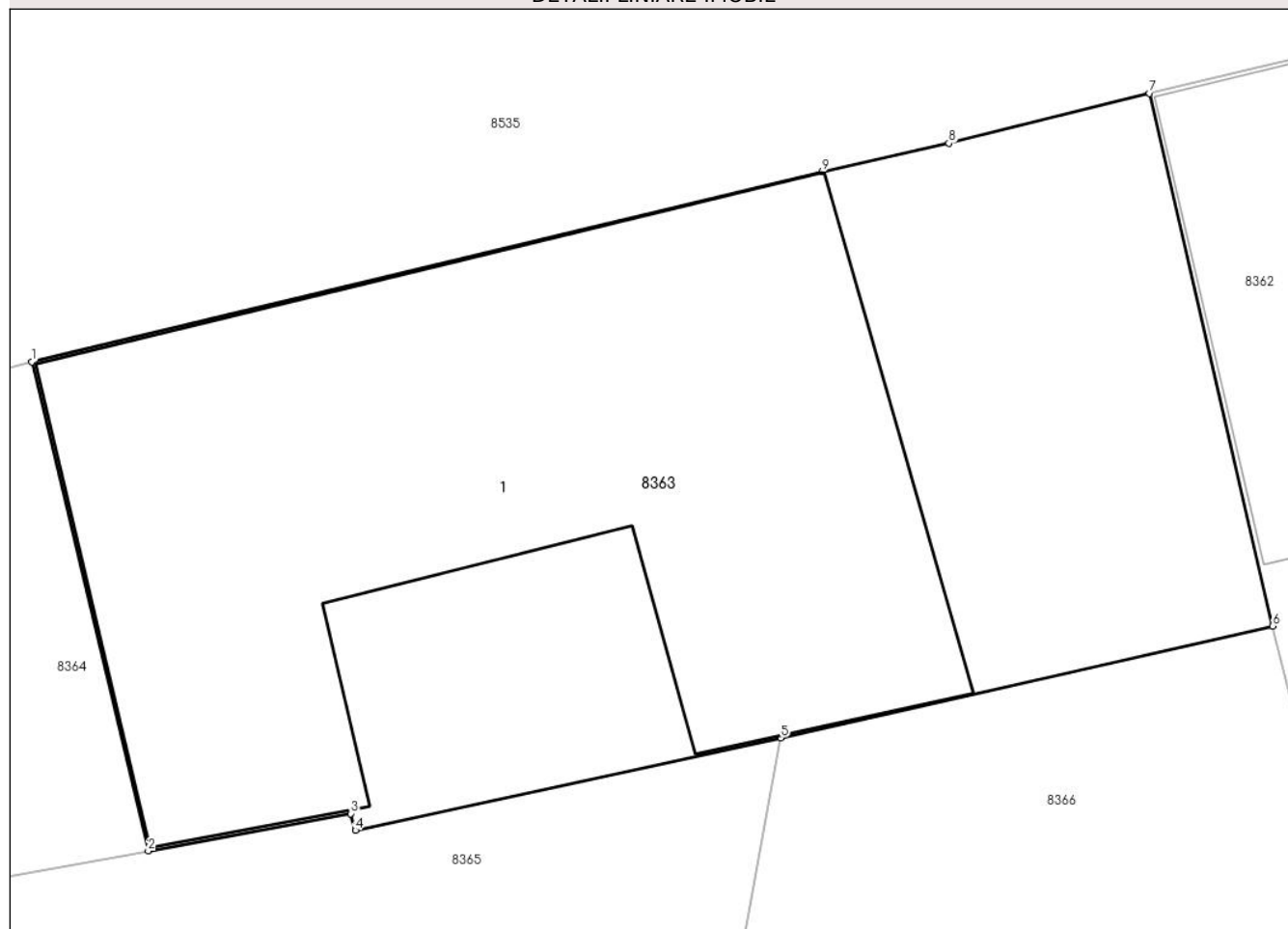
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 714 Masurata: 349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	349	-	-	250/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.206,11 380.144,97	2	213.208,885 380.133,296	11.999
2	213.208,885 380.133,296	3	213.213,717 380.134,186	4.913
3	213.213,717 380.134,186	4	213.213,828 380.133,788	0.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.213,828 380.133,788	5	213.223,971 380.135,998	10.381
5	213.223,971 380.135,998	6	213.235,707 380.138,666	12.035
6	213.235,707 380.138,666	7	213.232,77 380.151,37	13.039
7	213.232,77 380.151,37	8	213.227,983 380.150,184	4.932
8	213.227,983 380.150,184	9	213.224,96 380.149,5	3.099
9	213.224,96 380.149,5	1	213.206,11 380.144,97	19.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1485
Nr. topografic:250/2

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 138, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30595	290	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30595-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 138, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1347 / 20/08/1976		
Act Normativ nr. L58-59, din 01/01/1976 emis de ROMANIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1
Act Notarial nr. 1042/1976, din 01/01/1976 emis de Notariatul de stat;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BURMAZ NICOLA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1347 / 20/08/1976		
Act Administrativ nr. 28/1976, din 01/01/1976 emis de Consiliul Popular Socol;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) BURMAZ NICOLA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1485 Socol)asupra teren de 250 mp	A1

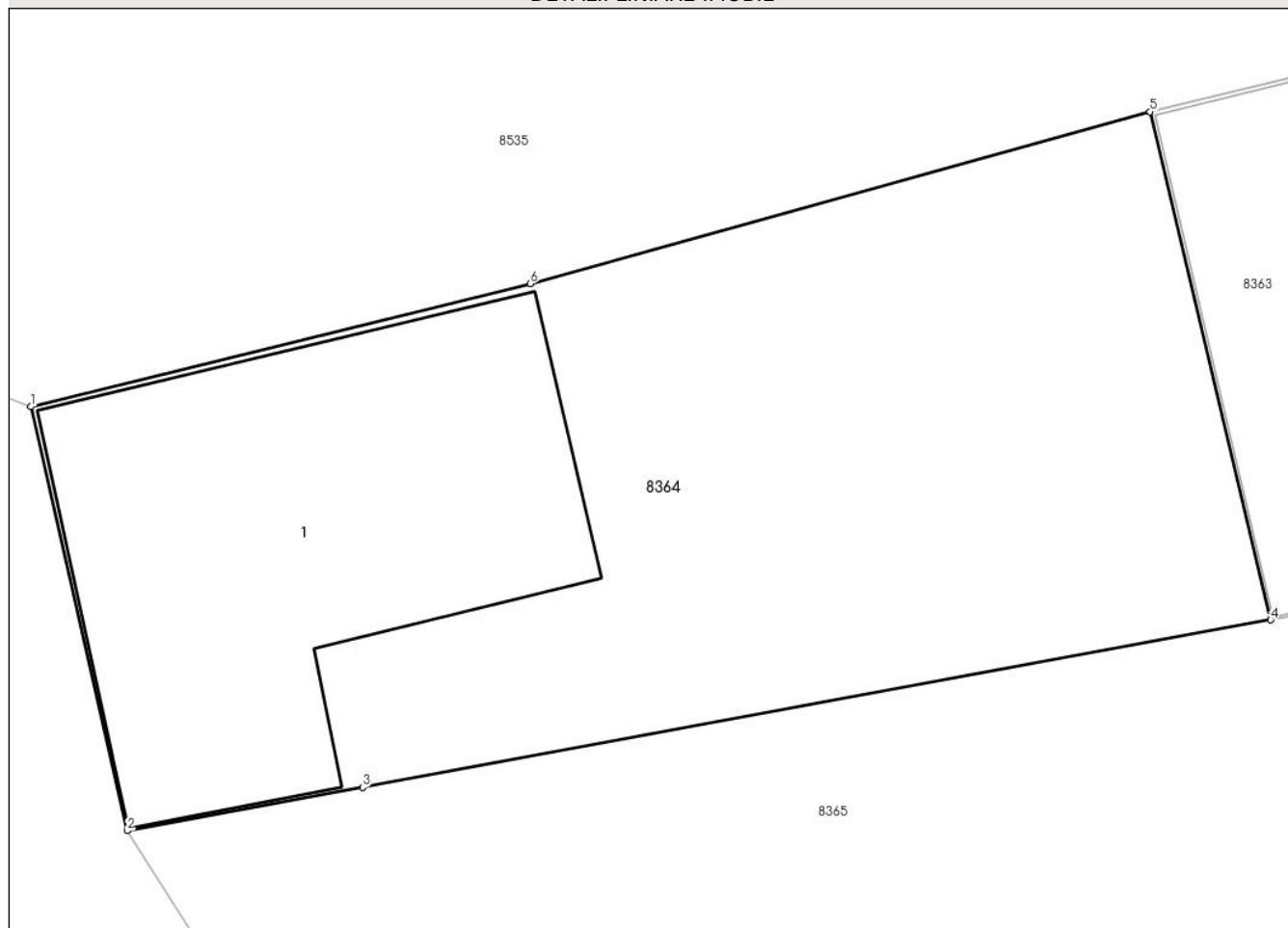
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30595	290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	290	-	-	250/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30595-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.180,385 380.138,194	2	213.182,597 380.128,454	9.988
2	213.182,597 380.128,454	3	213.188,011 380.129,451	5.505
3	213.188,011 380.129,451	4	213.208,885 380.133,296	21.225
4	213.208,885 380.133,296	5	213.206,11 380.144,97	11.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.206,11 380.144,97	6	213.191,865 380.141,017	14.783
6	213.191,865 380.141,017	1	213.180,385 380.138,194	11.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 137A, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31537	Din acte: 917 Masurata: 869	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28579 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. 2020, din 06/07/2022 emis de BNP Popescu Rodica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAMMER VOLKER , necs,bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

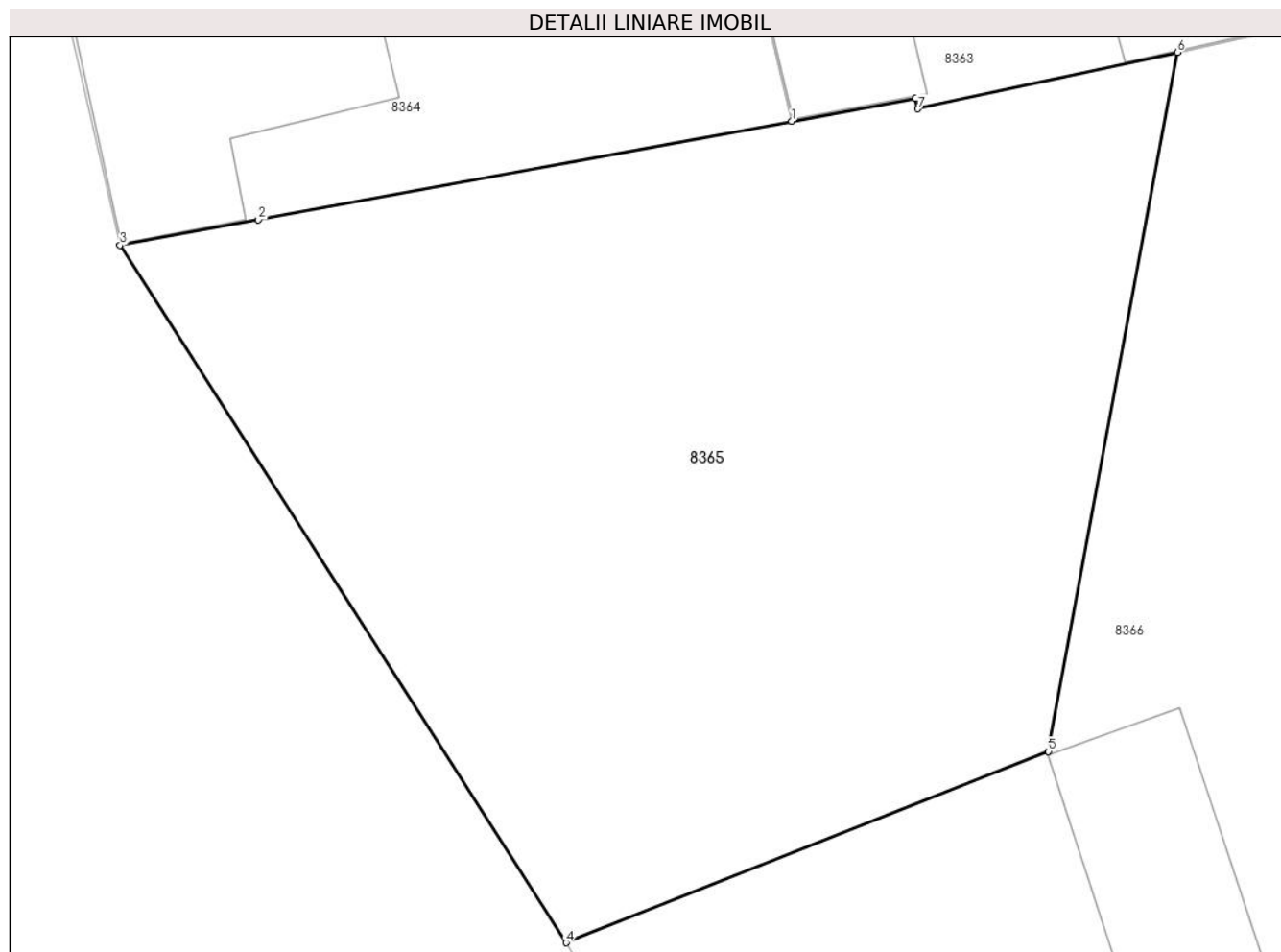
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31537	Din acte: 917 Masurata: 869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	869	-	-	251	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.208,885 380.133,296	2	213.188,011 380.129,451	21.225
2	213.188,011 380.129,451	3	213.182,597 380.128,454	5.505
3	213.182,597 380.128,454	4	213.200,052 380.101,153	32.404
4	213.200,052 380.101,153	5	213.218,931 380.108,638	20.309
5	213.218,931 380.108,638	6	213.223,971 380.135,998	27.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.223,971 380.135,998	7	213.213,828 380.133,788	10.381
7	213.213,828 380.133,788	8	213.213,717 380.134,186	0.413
8	213.213,717 380.134,186	1	213.208,885 380.133,296	4.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 137, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31536	Din acte: 1.636 Masurata: 1.516	Sector cadastral:73 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31536-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 137, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; CASA , CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1898
A1.2	31536-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 137, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CONSTRUCTIE ANEXA ,CONSTRUITA DIN CATAMIDA IN ANUL 1970
A1.3	31536-C3	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 137, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HAMMER VOLKER..	A1.2, A1.3
28578 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. 2020, din 06/07/2022 emis de BNP Popescu Rodica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAMMER VOLKER, necs,bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31536	Din acte: 1.636 Masurata: 1.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.516	-	-	252	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31536-C1	construcții de locuințe	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; CASA , CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1898
A1.2	31536-C2	construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CONSTRUCTIE ANEXA ,CONSTRUITA DIN CATAMIDA IN ANUL 1970
A1.3	31536-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.235,707 380.138,666	2	213.223,971 380.135,998	12.035
2	213.223,971 380.135,998	3	213.218,931 380.108,638	27.82
3	213.218,931 380.108,638	4	213.200,052 380.101,153	20.309
4	213.200,052 380.101,153	5	213.206,122 380.091,109	11.736
5	213.206,122 380.091,109	6	213.214,913 380.075,905	17.563
6	213.214,913 380.075,905	7	213.215,129 380.075,493	0.465
7	213.215,129 380.075,493	8	213.246,32 380.090,29	34.523
8	213.246,32 380.090,29	9	213.239,858 380.121,928	32.291
9	213.239,858 380.121,928	1	213.235,707 380.138,666	17.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1488, 694 SOCOL

Nr. topografic:253, 254/1

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 136, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.176 Masurata: 1.206	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str Principala, Nr. 136, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:305 mp; S. construita desfasurata:305 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str Principala, Nr. 136, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
174 / 05/05/1960		
Act Notarial nr. 81/54, din 01/01/1960 emis de Notariatul de Stat Moldova Noua (Contract vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 141/1206 1) VULETICI BORISLAV	A1
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA SOCOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 141/1206 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1181 / 08/09/1992		
Act Notarial nr. 2037, din 08/09/1992 emis de ORAVITA (Contract vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 924/1206 1) GIURCOVICI MIROSLAV 2) GIURCOVICI GIURGIEVCA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIURCOVICI MIROSLAV 2) GIURCOVICI GIURGIEVCA	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIURCOVICI MIROSLAV 2) GIURCOVICI GIURGIEVCA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

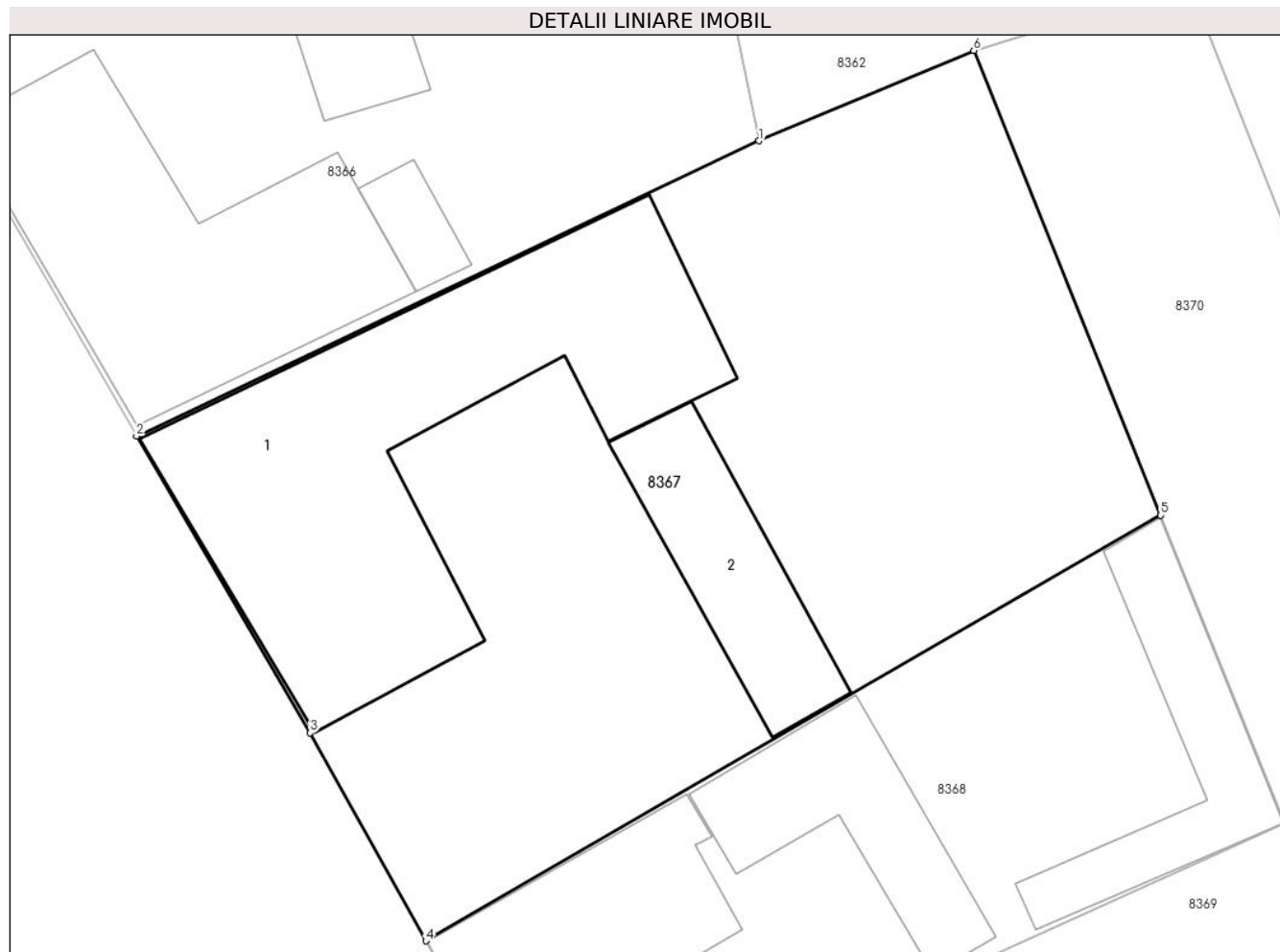
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.176 Masurata: 1.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	924	-	-	253	
2	arabil	DA	282	-	-	254/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	305	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:305 mp; S. construita desfasurata:305 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.246,32 380.090,29	2	213.215,129 380.075,493	34.523
2	213.215,129 380.075,493	3	213.223,822 380.060,637	17.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.223,822 380.060,637	4	213.229,617 380.050,211	11.928
4	213.229,617 380.050,211	5	213.266,44 380.071,527	42.548
5	213.266,44 380.071,527	6	213.257,07 380.094,82	25.107
6	213.257,07 380.094,82	1	213.246,32 380.090,29	11.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:648
Nr. topografic:254/2

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 135, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30017	611	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30017-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 135, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; CASA
A1.2	30017-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 135, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA
A1.3	30017-C3	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 135, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
309 / 12/03/1993		
Act Notarial nr. 66, din 12/03/1993 emis de Notariatul de stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VLAICI OZREN	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VLAICI OZREN..	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

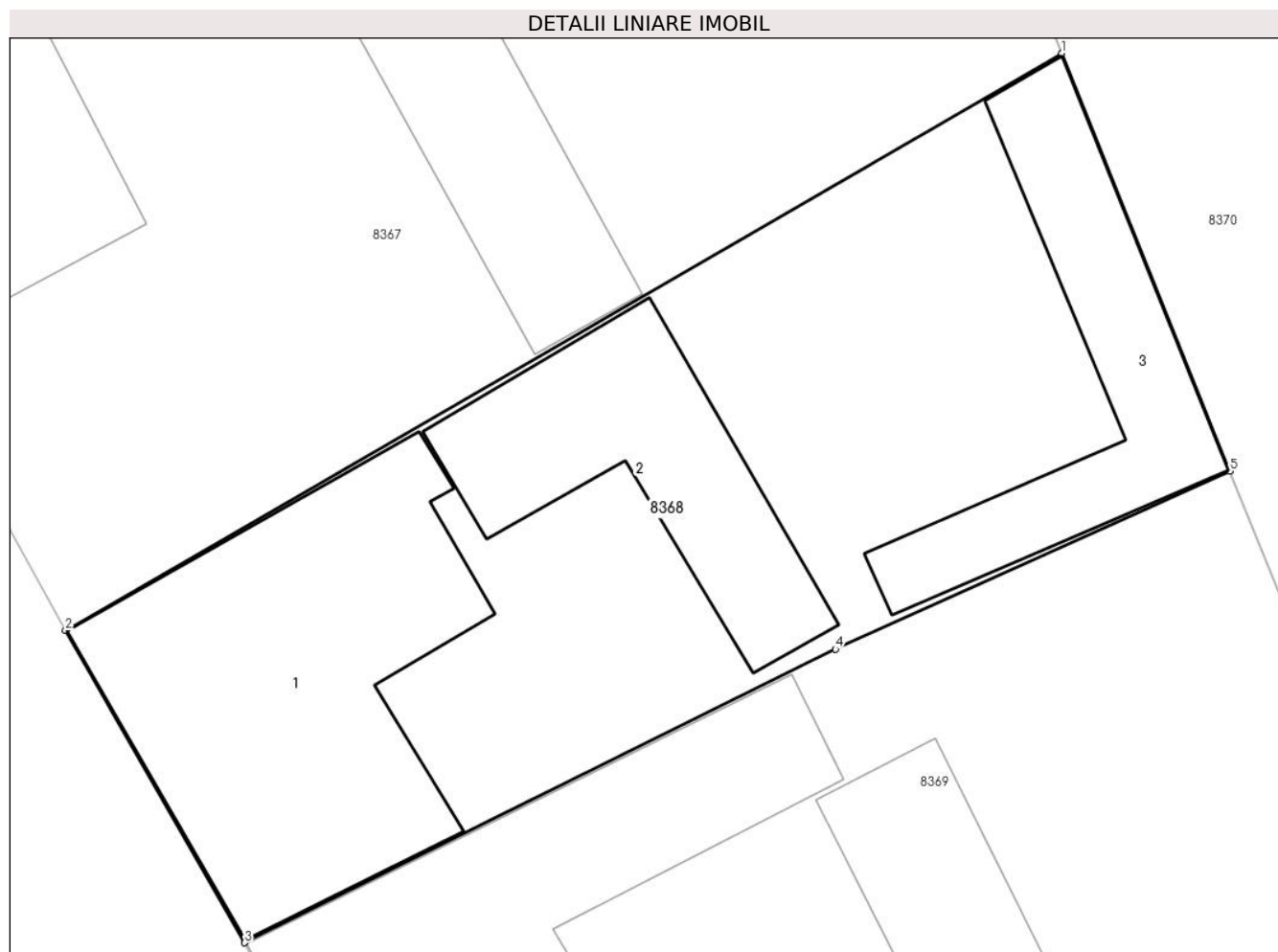
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30017	611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	611	4	179	254/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30017-C1	construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; CASA
A1.2	30017-C2	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA
A1.3	30017-C3	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.266,44 380.071,527	2	213.229,617 380.050,211	42.548
2	213.229,617 380.050,211	3	213.236,236 380.038,674	13.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.236,236 380.038,674	4	213.258,069 380.049,517	24.377
4	213.258,069 380.049,517	5	213.272,646 380.056,099	15.994
5	213.272,646 380.056,099	1	213.266,44 380.071,527	16.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:531

Nr. topografic:255/1, 255/2

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 134, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30279	748	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30279-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 134, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; CASA
A1.2	30279-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 134, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
897 / 23/11/1990		
Act Notarial nr. 1948, din 23/11/1990 emis de Oravita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 125/374 1) DUMITRASCU DUMITRU, si sotia 2) DUMITRASCU LACRIMIOARA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRASCU DUMITRU, si sotia 2) DUMITRASCU LACRIMIOARA, bun comun	A1.1
3616 / 14/02/2011		
Act Administrativ nr. 34, din 04/02/2011 emis de PREFECTURA CARAS SEVERIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 249/374 1) DUMITRASCU DUMITRU, si 2) DUMITRASCU LACRAMIOARA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRASCU DUMITRU., si 2) DUMITRASCU LACRIMIOARA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

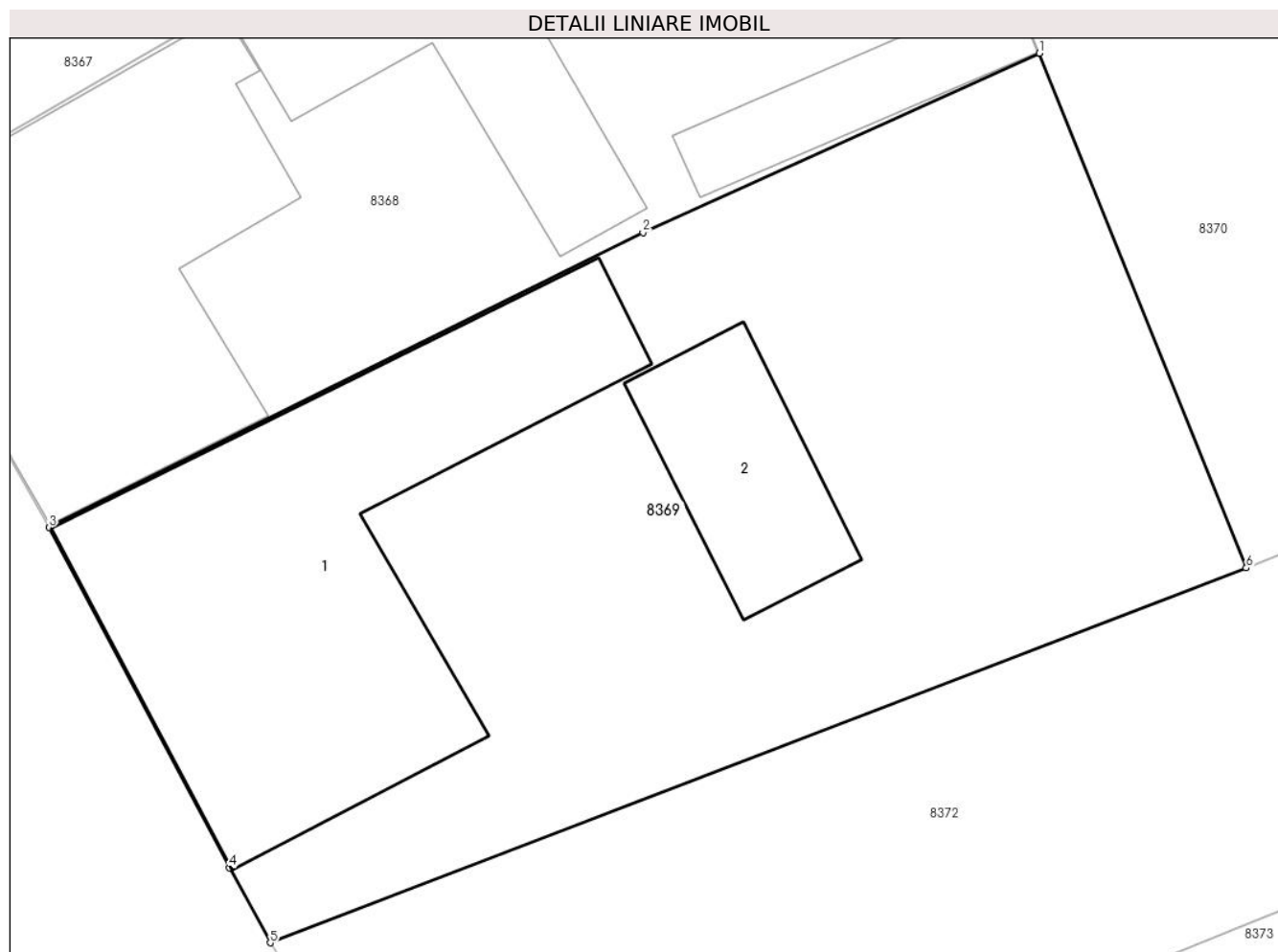
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30279	748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	392	-	-	255/2	
2	curți constructii	DA	356	-	-	255/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30279-C1	construcții de locuințe	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; CASA
A1.2	30279-C2	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.272,646 380.056,099	2	213.258,069 380.049,517	15.994
2	213.258,069 380.049,517	3	213.236,236 380.038,674	24.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.236,236 380.038,674	4	213.242,858 380.026,171	14.148
4	213.242,858 380.026,171	5	213.244,367 380.023,42	3.138
5	213.244,367 380.023,42	6	213.280,251 380.037,193	38.436
6	213.280,251 380.037,193	1	213.272,646 380.056,099	20.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1412 Socol
Nr. topografic:248

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		673	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.740, din 22/09/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GIUROVICI ZLATIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

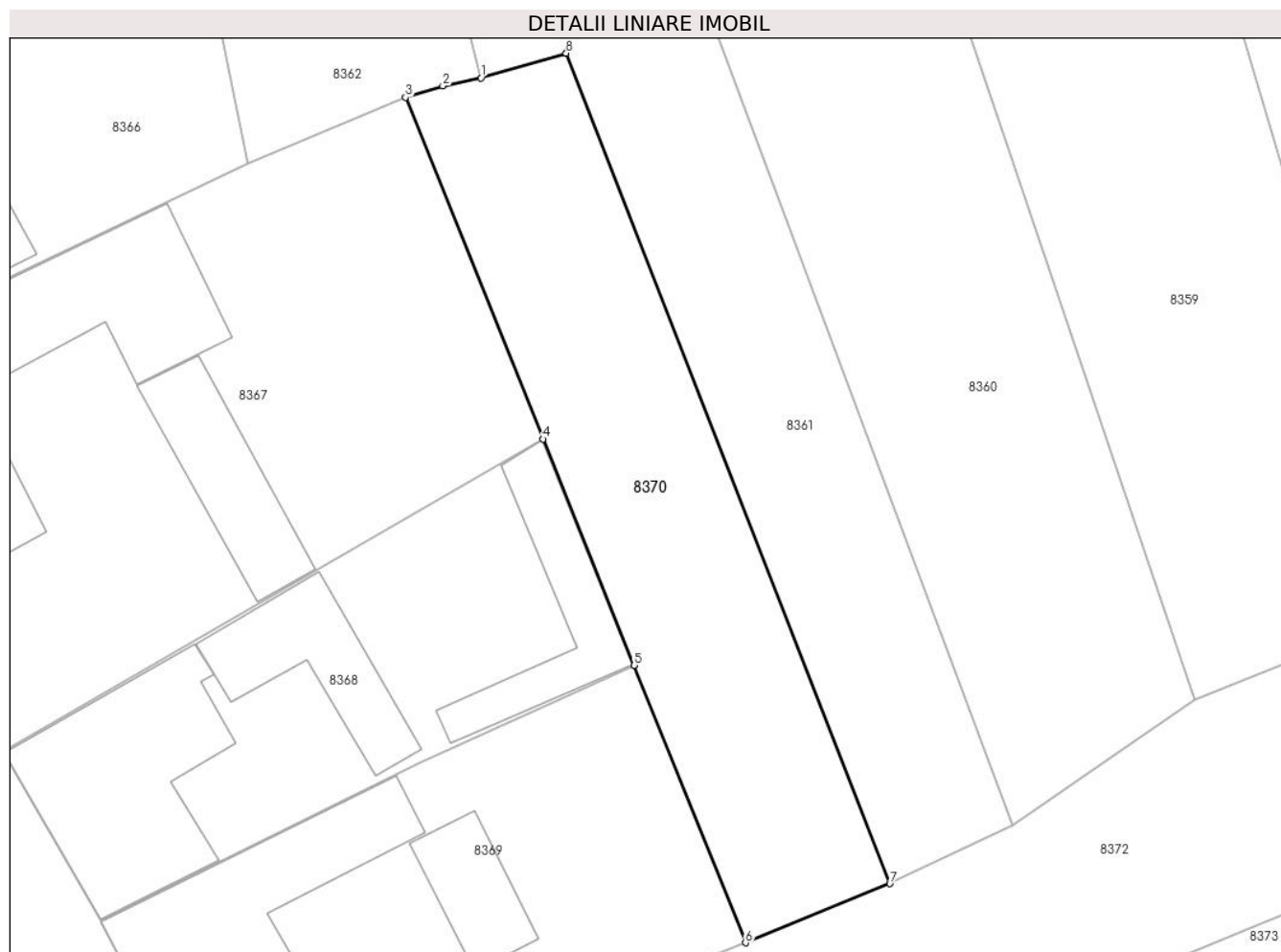
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	673	4	171	248	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.262,21 380.096,13	2	213.259,615 380.095,59	2.651
2	213.259,615 380.095,59	3	213.257,07 380.094,82	2.659
3	213.257,07 380.094,82	4	213.266,44 380.071,527	25.107
4	213.266,44 380.071,527	5	213.272,646 380.056,099	16.629
5	213.272,646 380.056,099	6	213.280,251 380.037,193	20.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.280,251 380.037,193	7	213.290,101 380.041,219	10.641
7	213.290,101 380.041,219	8	213.268,028 380.097,821	60.754
8	213.268,028 380.097,821	1	213.262,21 380.096,13	6.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1427
Nr. topografic:530, 531

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 29, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30323	Din acte: 1.648 Masurata: 1.271	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 35444

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30323-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 29, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA
A1.2	30323-C2	Loc. Socol, Str 1, Nr. 29, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
70 / 22/01/1969	
Act Notarial nr. G 907/1941, 2209/1942, din 01/01/1942 emis de Judecatoria Moldova Noua;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/144 1) GIURASEVICI MARIA, n. Jivoinovici	
674 / 11/06/1970	
Act Notarial nr. 648/1970, din 01/01/1970 emis de Judecatoria Moldova Noua;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 28/144 1) CUTRICICHI SAVA	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 28/144 1) CUTRICICHI BORISLAV	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 28/144 1) CUTRICICHI TVETCO	
209 / 01/03/1971	
Act Notarial nr. 264/1971, din 01/01/1971 emis de Judecatoria Moldova Noua;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/144 1) PETROVICI STANOIEV, si sotia 2) PETROVICI SVEZDA	
271 / 15/06/2000	
Act Notarial nr. 695/2000, din 01/01/2000 emis de Notar MANESCU N;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/144 1) PETROVICI STANOIEV, si sotia 2) PETROVICI ZVEZDA	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARMENTUL ROMANIEI;	
B7	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETROVICI STAIONEV, si sotia 2) PETROVICI ZVEZDA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30323	Din acte: 1.648 Masurata: 1.271	IE 35444

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	462	-	-	532	
2	arabil	DA	809	-	-	533	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30323-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA
A1.2	30323-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.687,863 379.783,124	2	213.686,091 379.786,213	3.561
2	213.686,091 379.786,213	3	213.684,315 379.789,306	3.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.684,315 379.789,306	4	213.682,656 379.792,198	3.334
4	213.682,656 379.792,198	5	213.675,66 379.803,72	13.48
5	213.675,66 379.803,72	6	213.668,19 379.799,12	8.773
6	213.668,19 379.799,12	7	213.663,245 379.796,484	5.604
7	213.663,245 379.796,484	8	213.682,564 379.766,326	35.815
8	213.682,564 379.766,326	9	213.697,335 379.743,679	27.038
9	213.697,335 379.743,679	10	213.715,146 379.717,098	31.997
10	213.715,146 379.717,098	11	213.718,29 379.719,96	4.252
11	213.718,29 379.719,96	12	213.724,978 379.725,792	8.874
12	213.724,978 379.725,792	13	213.719,13 379.734,56	10.539
13	213.719,13 379.734,56	14	213.698,005 379.767,964	39.523
14	213.698,005 379.767,964	1	213.687,863 379.783,124	18.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:178/1

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.996	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

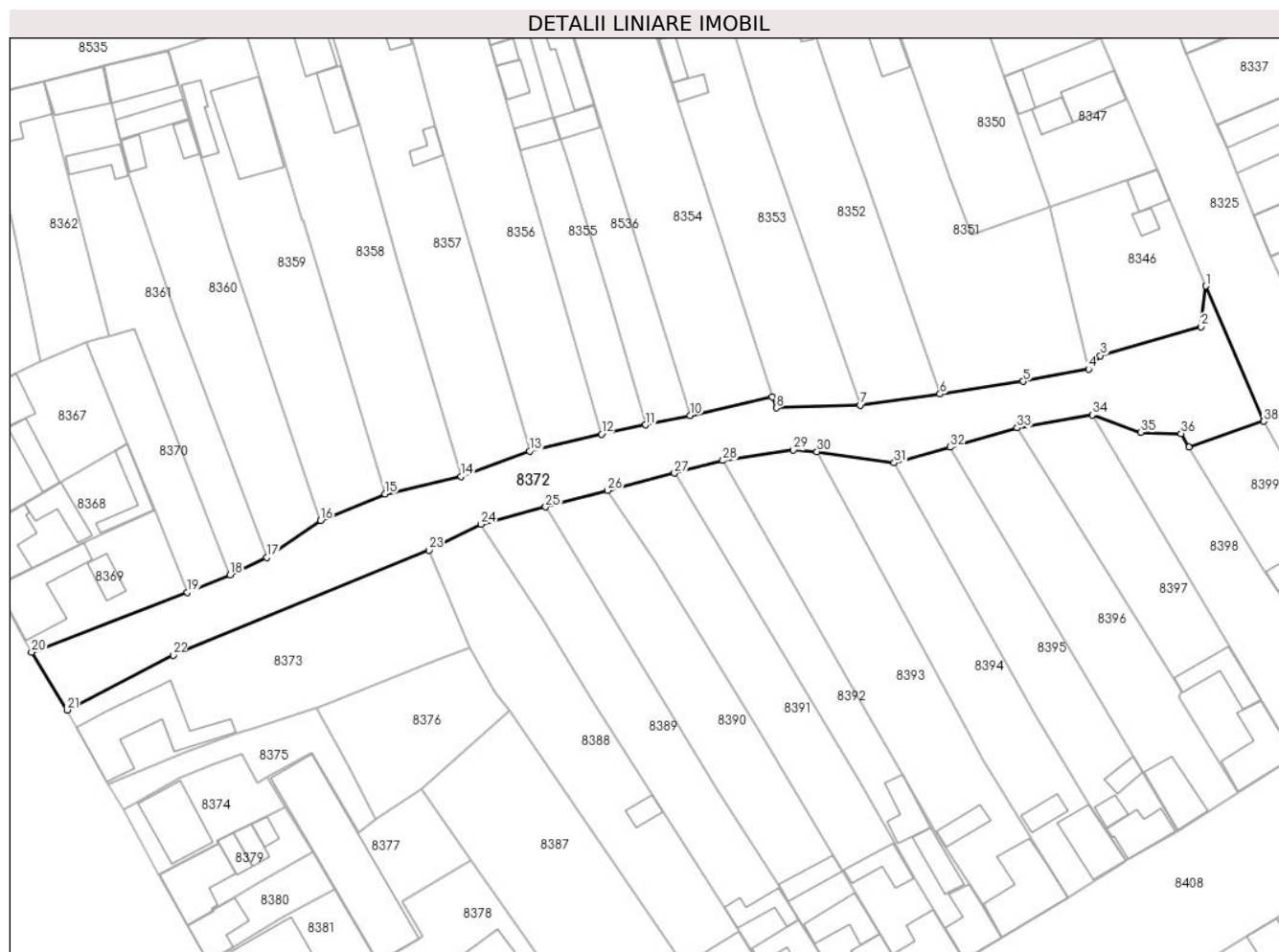
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	3.996	-	178/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.514,914 380.107,716	2	213.513,8 380.098,36	9.422
3	213.490,62 380.091,71	4	213.487,94 380.088,58	4.121
5	213.472,826 380.085,772	6	213.453,65 380.082,86	19.396
7	213.435,24 380.080,32	8	213.415,957 380.079,668	19.294
9	213.414,997 380.082,236	10	213.396,086 380.077,954	19.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.513,8 380.098,36	3	213.490,62 380.091,71	24.115
4	213.487,94 380.088,58	5	213.472,826 380.085,772	15.373
6	213.453,65 380.082,86	7	213.435,24 380.080,32	18.584
8	213.415,957 380.079,668	9	213.414,997 380.082,236	2.742
10	213.396,086 380.077,954	11	213.385,859 380.075,779	10.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	213.385,859 380.075,779	12	213.375,638 380.073,605	10.45
13	213.359,128 380.069,709	14	213.343,323 380.063,911	16.835
15	213.325,773 380.059,822	16	213.310,908 380.053,772	16.049
17	213.298,495 380.045,215	18	213.290,101 380.041,219	9.297
19	213.280,251 380.037,193	20	213.244,367 380.023,42	38.436
21	213.252,512 380.010,138	22	213.276,975 380.022,772	27.533
23	213.335,87 380.046,89	24	213.347,85 380.052,87	13.39
25	213.362,798 380.056,849	26	213.377,08 380.060,65	14.779
27	213.392,495 380.064,645	28	213.403,641 380.067,554	11.519
29	213.419,89 380.070,01	30	213.425,329 380.069,573	5.457
31	213.443,11 380.067,02	32	213.456,03 380.070,64	13.418
33	213.471,431 380.075,1	34	213.488,72 380.078,02	17.534
35	213.499,96 380.074,033	36	213.509,176 380.073,742	9.221
37	213.511,06 380.070,61	38	213.528,24 380.076,58	18.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	213.375,638 380.073,605	13	213.359,128 380.069,709	16.963
14	213.343,323 380.063,911	15	213.325,773 380.059,822	18.02
16	213.310,908 380.053,772	17	213.298,495 380.045,215	15.077
18	213.290,101 380.041,219	19	213.280,251 380.037,193	10.641
20	213.244,367 380.023,42	21	213.252,512 380.010,138	15.581
22	213.276,975 380.022,772	23	213.335,87 380.046,89	63.642
24	213.347,85 380.052,87	25	213.362,798 380.056,849	15.469
26	213.377,08 380.060,65	27	213.392,495 380.064,645	15.924
28	213.403,641 380.067,554	29	213.419,89 380.070,01	16.434
30	213.425,329 380.069,573	31	213.443,11 380.067,02	17.963
32	213.456,03 380.070,64	33	213.471,431 380.075,1	16.034
34	213.488,72 380.078,02	35	213.499,96 380.074,033	11.926
36	213.509,176 380.073,742	37	213.511,06 380.070,61	3.655
38	213.528,24 380.076,58	1	213.514,914 380.107,716	33.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1369
Nr. topografic:179, 180

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 133, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30637	Din acte: 1.863 Masurata: 2.044	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30637-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 133, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:297 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63097 / 13/12/2021		
Act Notarial nr. 195, din 11/11/2021 emis de STOIANOVICI MLAGEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) COICI ILIJA, , fiu	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1821, din 11/11/2021 emis de NP STOIANOVICI MLAGEA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) COICI ILIJA..	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30637	Din acte: 1.863 Masurata: 2.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	705	-	265	179	
2	arabil	DA	1.339	-	266,267	180	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30637-C1	construcții de locuințe	297	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:297 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.252,512 380.010,138	2	213.254,611 380.006,133	4.522
2	213.254,611 380.006,133	3	213.261,567 379.993,619	14.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.261,567 379.993,619	4	213.261,883 379.993,064	0.639
4	213.261,883 379.993,064	5	213.279,32 380.000,22	18.848
5	213.279,32 380.000,22	6	213.291,29 380.004,77	12.806
6	213.291,29 380.004,77	7	213.295,24 380.005,85	4.095
7	213.295,24 380.005,85	8	213.309,68 380.010,44	15.152
8	213.309,68 380.010,44	9	213.310,066 380.010,592	0.415
9	213.310,066 380.010,592	10	213.337,82 380.021,54	29.835
10	213.337,82 380.021,54	11	213.345,262 380.024,357	7.957
11	213.345,262 380.024,357	12	213.335,87 380.046,89	24.412
12	213.335,87 380.046,89	13	213.276,975 380.022,772	63.642
13	213.276,975 380.022,772	1	213.252,512 380.010,138	27.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 132A, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35423	Din acte: 577 Masurata: 524	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35423-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 132A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41895 / 11/10/2022		
Act Administrativ nr. HCL 64, din 16/09/2022 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SOCOL, CIF:3227220	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

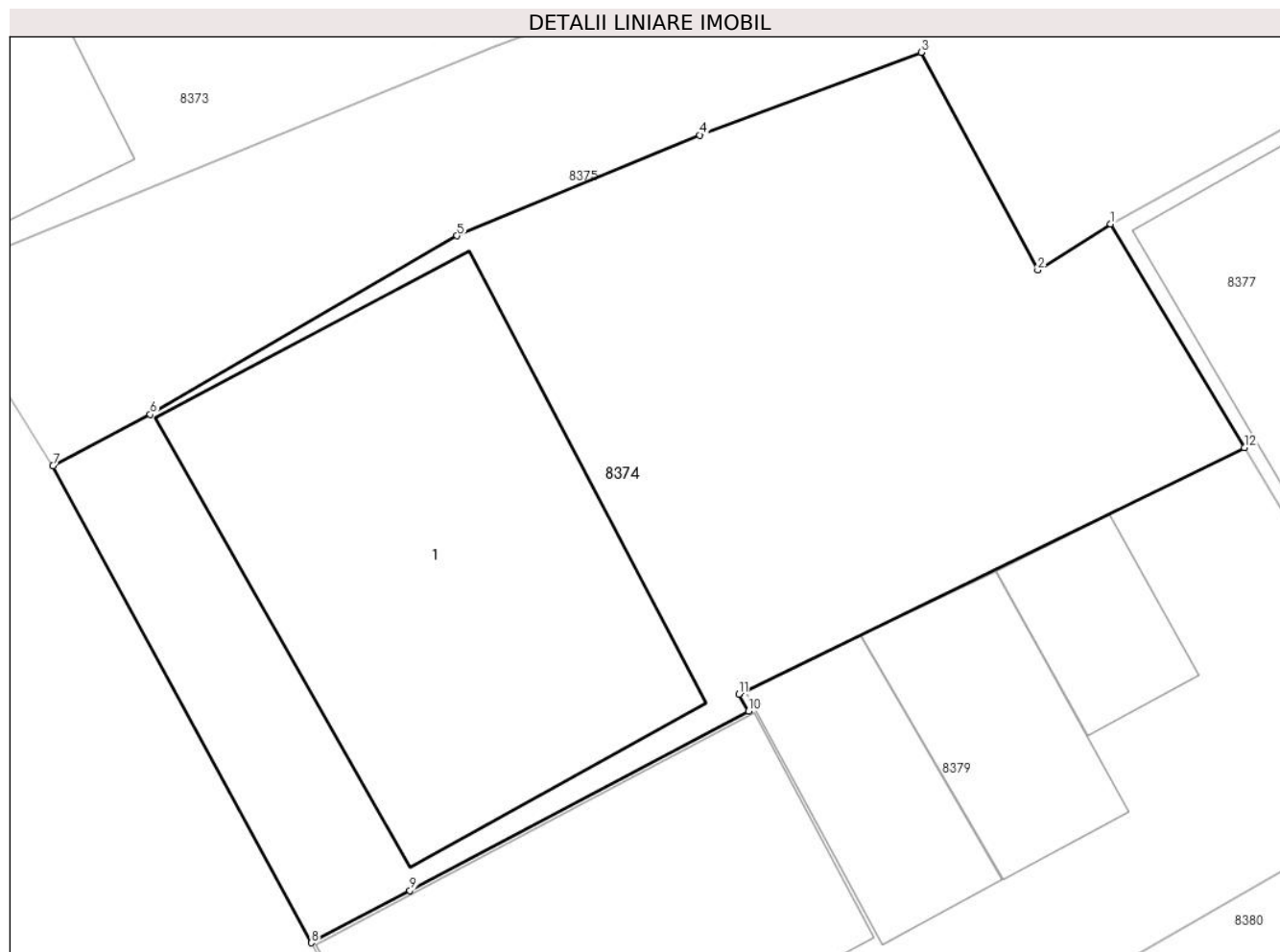
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35423	Din acte: 577 Masurata: 524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	175	-	-	-	
2	arabil	DA	349	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35423-C1	construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.298,714 379.994,72	2	213.296,438 379.993,28	2.693
2	213.296,438 379.993,28	3	213.292,784 380.000,088	7.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.292,784 380.000,088	4	213.285,86 379.997,5	7.392
4	213.285,86 379.997,5	5	213.278,26 379.994,35	8.227
5	213.278,26 379.994,35	6	213.268,66 379.988,76	11.109
6	213.268,66 379.988,76	7	213.265,613 379.987,147	3.448
7	213.265,613 379.987,147	8	213.273,703 379.972,226	16.973
8	213.273,703 379.972,226	9	213.276,786 379.973,859	3.489
9	213.276,786 379.973,859	10	213.287,383 379.979,476	11.994
10	213.287,383 379.979,476	11	213.287,077 379.980,011	0.616
11	213.287,077 379.980,011	12	213.302,902 379.987,716	17.601
12	213.302,902 379.987,716	1	213.298,714 379.994,72	8.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35424	Din acte: 442 Masurata: 492	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41895 / 11/10/2022		
Act Administrativ nr. HCL 64, din 16/09/2022 emis de COMUNA SOCOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SOCOL, CIF:3227220	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

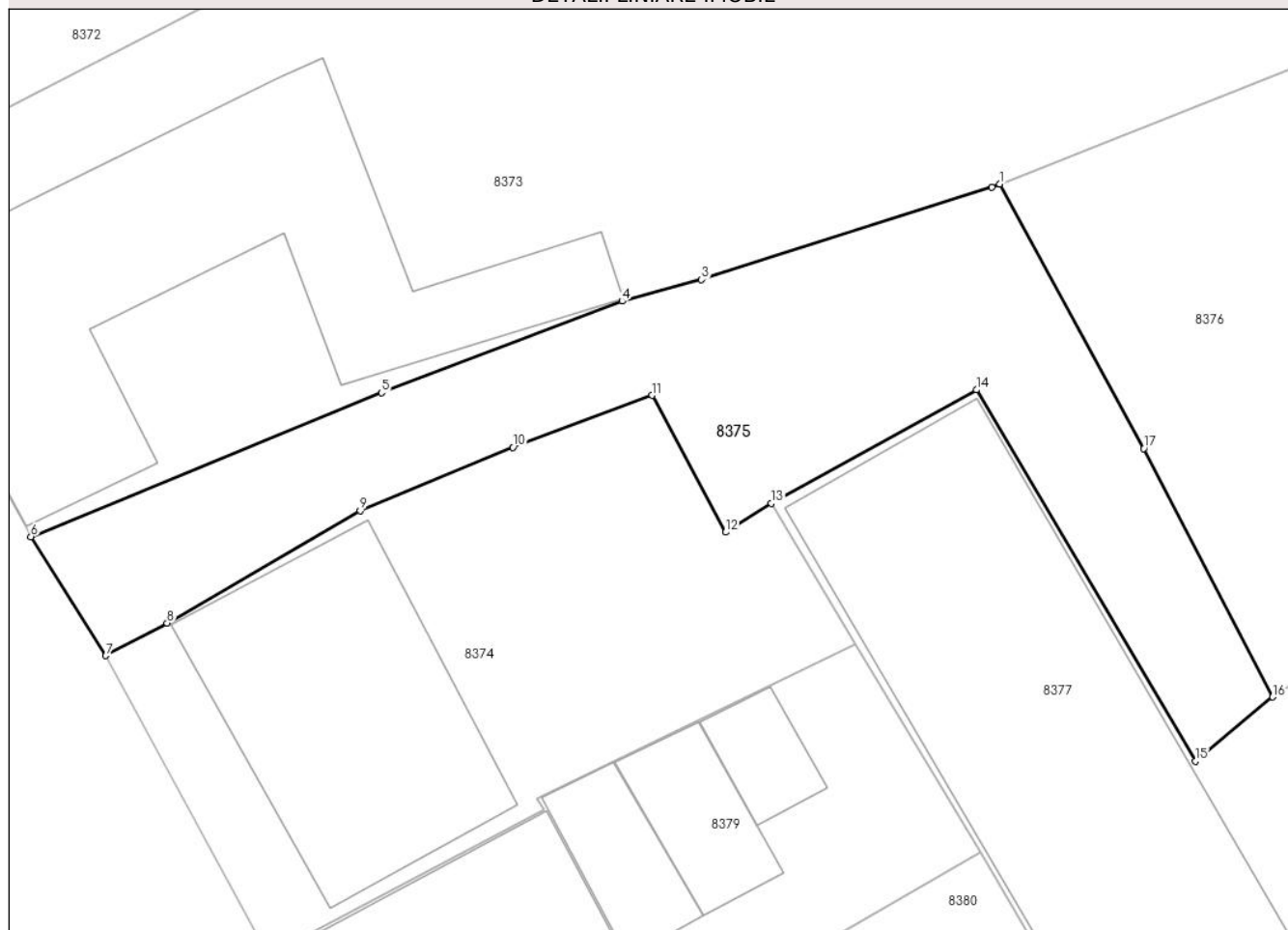
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35424	Din acte: 442 Masurata: 492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	492	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.310,066 380.010,592	2	213.309,68 380.010,44	0.415
2	213.309,68 380.010,44	3	213.295,24 380.005,85	15.152
3	213.295,24 380.005,85	4	213.291,29 380.004,77	4.095
4	213.291,29 380.004,77	5	213.279,32 380.000,22	12.806
5	213.279,32 380.000,22	6	213.261,883 379.993,064	18.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.261,883 379.993,064	7	213.265,613 379.987,147	6.995
7	213.265,613 379.987,147	8	213.268,66 379.988,76	3.448
8	213.268,66 379.988,76	9	213.278,26 379.994,35	11.109
9	213.278,26 379.994,35	10	213.285,86 379.997,5	8.227
10	213.285,86 379.997,5	11	213.292,784 380.000,088	7.392
11	213.292,784 380.000,088	12	213.296,438 379.993,28	7.727
12	213.296,438 379.993,28	13	213.298,714 379.994,72	2.693
13	213.298,714 379.994,72	14	213.308,912 380.000,36	11.654
14	213.308,912 380.000,36	15	213.319,804 379.981,888	21.444
15	213.319,804 379.981,888	16	213.323,64 379.985,09	4.997
16	213.323,64 379.985,09	17	213.317,237 379.997,448	13.918
17	213.317,237 379.997,448	1	213.310,066 380.010,592	14.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1469 Socol
Nr. topografic:189/1

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35425	Din acte: 571 Masurata: 900	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41895 / 11/10/2022	
Act Administrativ nr. HCL 64, din 16/09/2022 emis de COMUNA SOCOL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SOCOL, CIF:3227220	

C. Partea III. SARCINI .

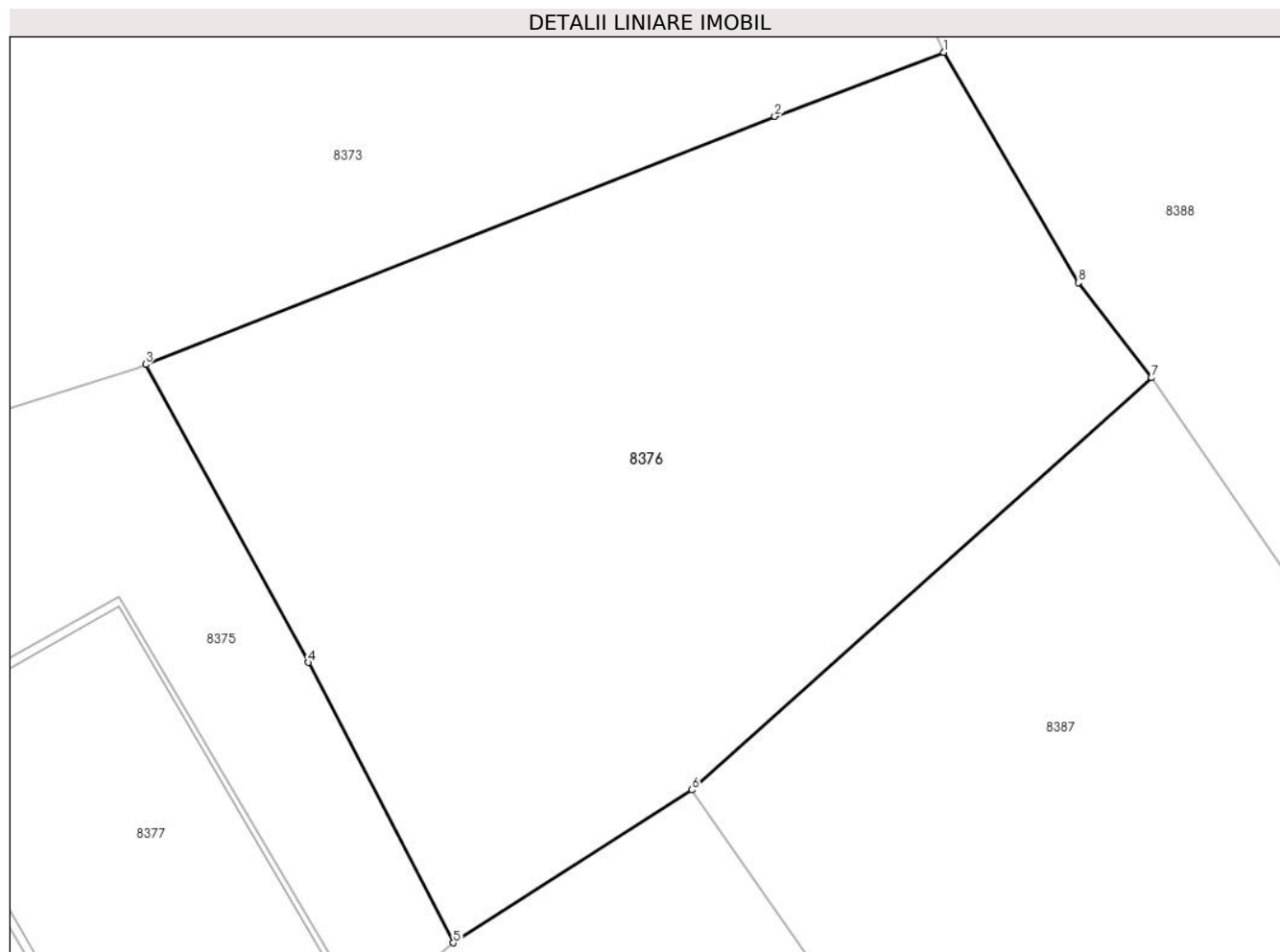
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35425	Din acte: 571 Masurata: 900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	-	189/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.345,262 380.024,357	2	213.337,82 380.021,54	7.957
2	213.337,82 380.021,54	3	213.310,066 380.010,592	29.835
3	213.310,066 380.010,592	4	213.317,237 379.997,448	14.973
4	213.317,237 379.997,448	5	213.323,64 379.985,09	13.918
5	213.323,64 379.985,09	6	213.334,16 379.991,83	12.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.334,16 379.991,83	7	213.354,442 380.010,008	27.236
7	213.354,442 380.010,008	8	213.351,206 380.014,202	5.297
8	213.351,206 380.014,202	1	213.345,262 380.024,357	11.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1555 Socol
Nr. topografic:189/2/a

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32790	Din acte: 470 Masurata: 932	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32790-C1	Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:534 mp; Spații comerciale-Magazin Universal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
493 / 21/08/2001		
Hotarare Judecatoreasca nr. 493/2001, din 21/08/2001 emis de Judecatoria Moldova Noua (Autorizatie nr 3/2001 de dezmembrare din 01.01.2001, emis de Primaria Socol);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN-PRIMARIA COMUNEI SOCOL, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

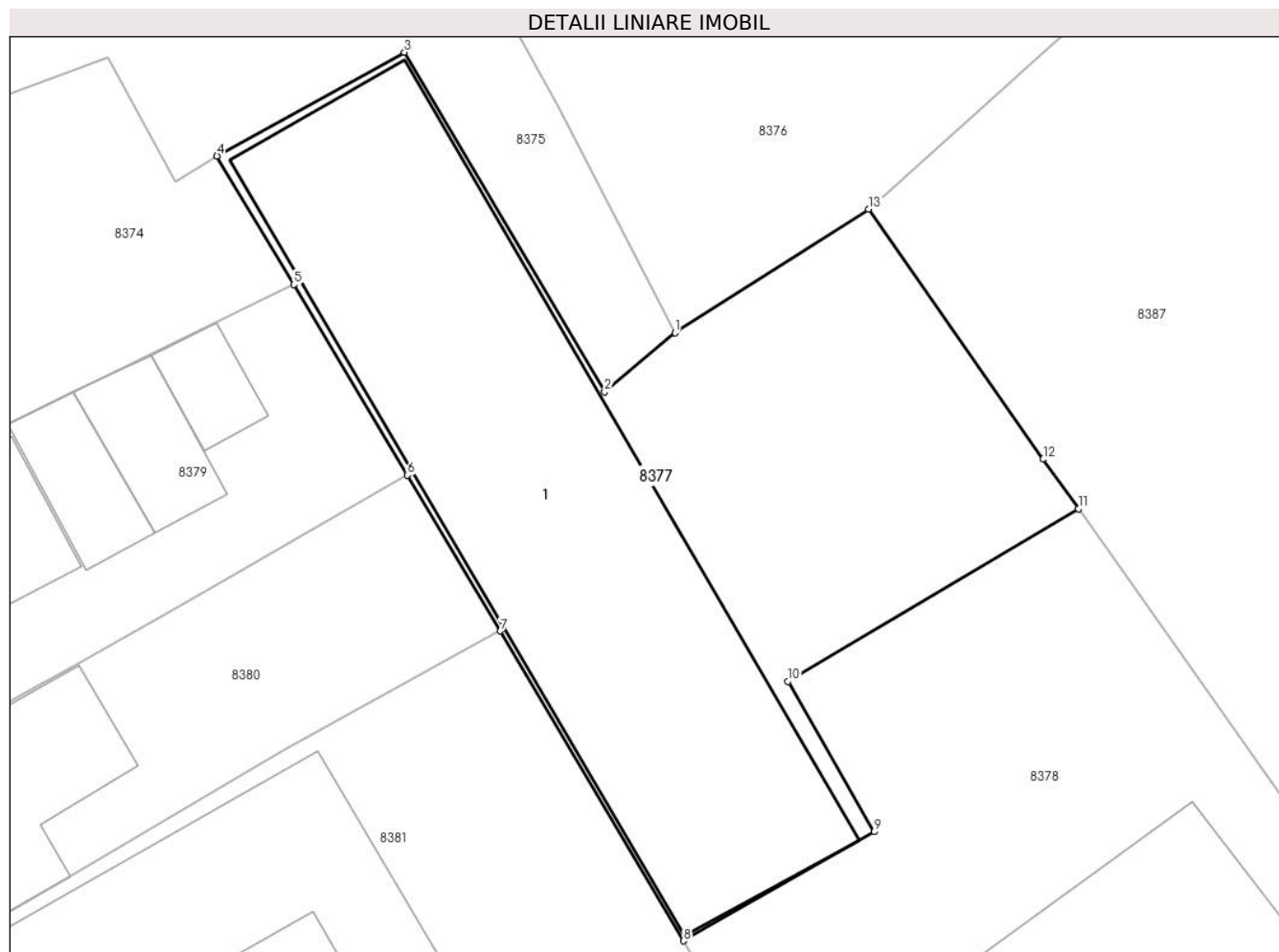
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
493 / 21/08/2001		
Hotarare Judecatoreasca nr. 493/2001, din 21/08/2001 emis de Judecatoria Moldova Noua (autorizatie nr 3/2001 de dezmembrare din 01.01.2001, emis de Primaria Comunei Socol);		
C1	Drept de Administrare operativa în favorul 1) PRIMARIA COMUNEI SOCOL, CIF:999999999999	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32790	Din acte: 470 Masurata: 932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	932	-	189/2/a	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32790-C1	construcții industriale și edilitare	534	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:534 mp; Spații comerciale-Magazin Universal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.323,64 379.985,09	2	213.319,804 379.981,888	4.997
2	213.319,804 379.981,888	3	213.308,912 380.000,36	21.444
3	213.308,912 380.000,36	4	213.298,714 379.994,72	11.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.298,714 379.994,72	5	213.302,902 379.987,716	8.161
5	213.302,902 379.987,716	6	213.309,086 379.977,346	12.074
6	213.309,086 379.977,346	7	213.314,14 379.968,861	9.876
7	213.314,14 379.968,861	8	213.324,101 379.951,993	19.59
8	213.324,101 379.951,993	9	213.334,477 379.957,925	11.952
9	213.334,477 379.957,925	10	213.329,777 379.966,119	9.446
10	213.329,777 379.966,119	11	213.345,581 379.975,507	18.382
11	213.345,581 379.975,507	12	213.343,67 379.978,214	3.314
12	213.343,67 379.978,214	13	213.334,16 379.991,83	16.608
13	213.334,16 379.991,83	1	213.323,64 379.985,09	12.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30851	880	Sector cadastral:73 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30851-C1	Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:330 mp; CONSTRUCTIE „AFTER SCHOOL”, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2017.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47875 / 15/12/2017		
Act Administrativ nr. 14915, din 02/06/2009 emis de BCPI RESITA (Act Administrativ nr. 3415, din 27/11/2017 emis de COMUNA SOCOL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SOCOL, CIF:3227220	A1
Act Administrativ nr. 3526, din 07/12/2017 emis de COMUNA SOCOL (Act Administrativ nr. 7, din 24/09/2013 emis de COMUNA SOCOL; Act Administrativ nr. 3149, din 31/10/2017 emis de COMUNA SOCOL; Act Administrativ nr. 3102/1, din 30/10/2017 emis de ING.BRATU DORU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COMUNA SOCOL, CIF:3227220	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

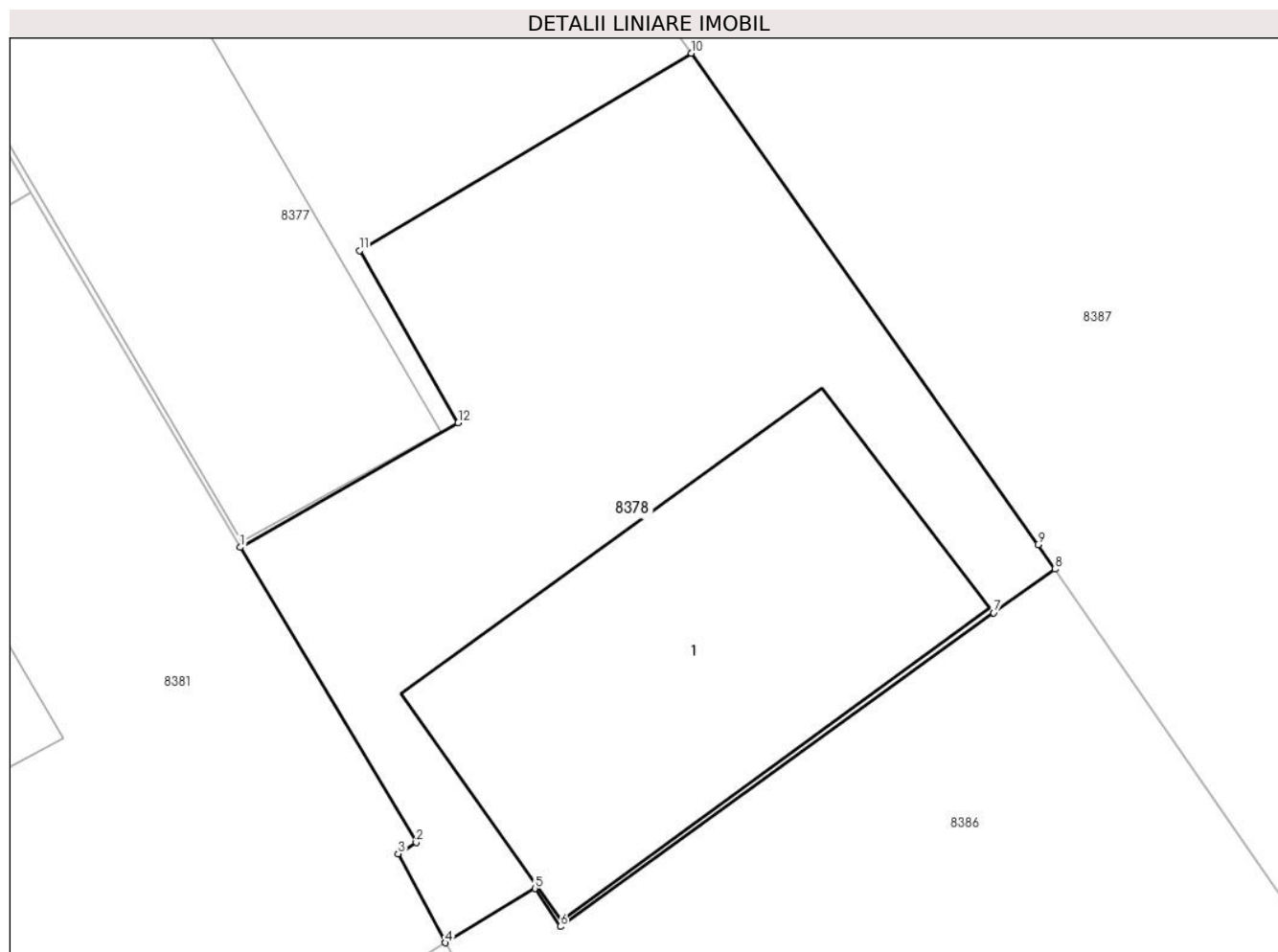
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30851	880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	880	-	-	189/2/b	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30851-C1	construcții administrative și social culturale	330	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:330 mp; CONSTRUCTIE „AFTER SCHOOL”, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2017.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.324,101 379.951,993	2	213.332,475 379.937,944	16.355
2	213.332,475 379.937,944	3	213.331,62 379.937,41	1.008
3	213.331,62 379.937,41	4	213.333,867 379.933,173	4.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.333,867 379.933,173	5	213.338,137 379.935,752	4.988
5	213.338,137 379.935,752	6	213.339,344 379.933,944	2.174
6	213.339,344 379.933,944	7	213.359,984 379.948,874	25.474
7	213.359,984 379.948,874	8	213.362,899 379.950,95	3.579
8	213.362,899 379.950,95	9	213.362,087 379.952,121	1.425
9	213.362,087 379.952,121	10	213.345,581 379.975,507	28.624
10	213.345,581 379.975,507	11	213.329,777 379.966,119	18.382
11	213.329,777 379.966,119	12	213.334,477 379.957,925	9.446
12	213.334,477 379.957,925	1	213.324,101 379.951,993	11.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1538/A
Nr. topografic:183-184/a

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 132, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31516	Din acte: 440 Masurata: 427	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31516-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 132, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; CASA
A1.2	31516-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 132, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.3	31516-C3	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 132, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.4	31516-C4	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 132, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
79 / 16/02/1987	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1397, din 15/08/1986 emis de Judecatoria Oravita (Dosar nr. 2007/1986);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SURLEA GHEORGHE
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SURLEA GHEORGHE..

C. Partea III. SARCINI .

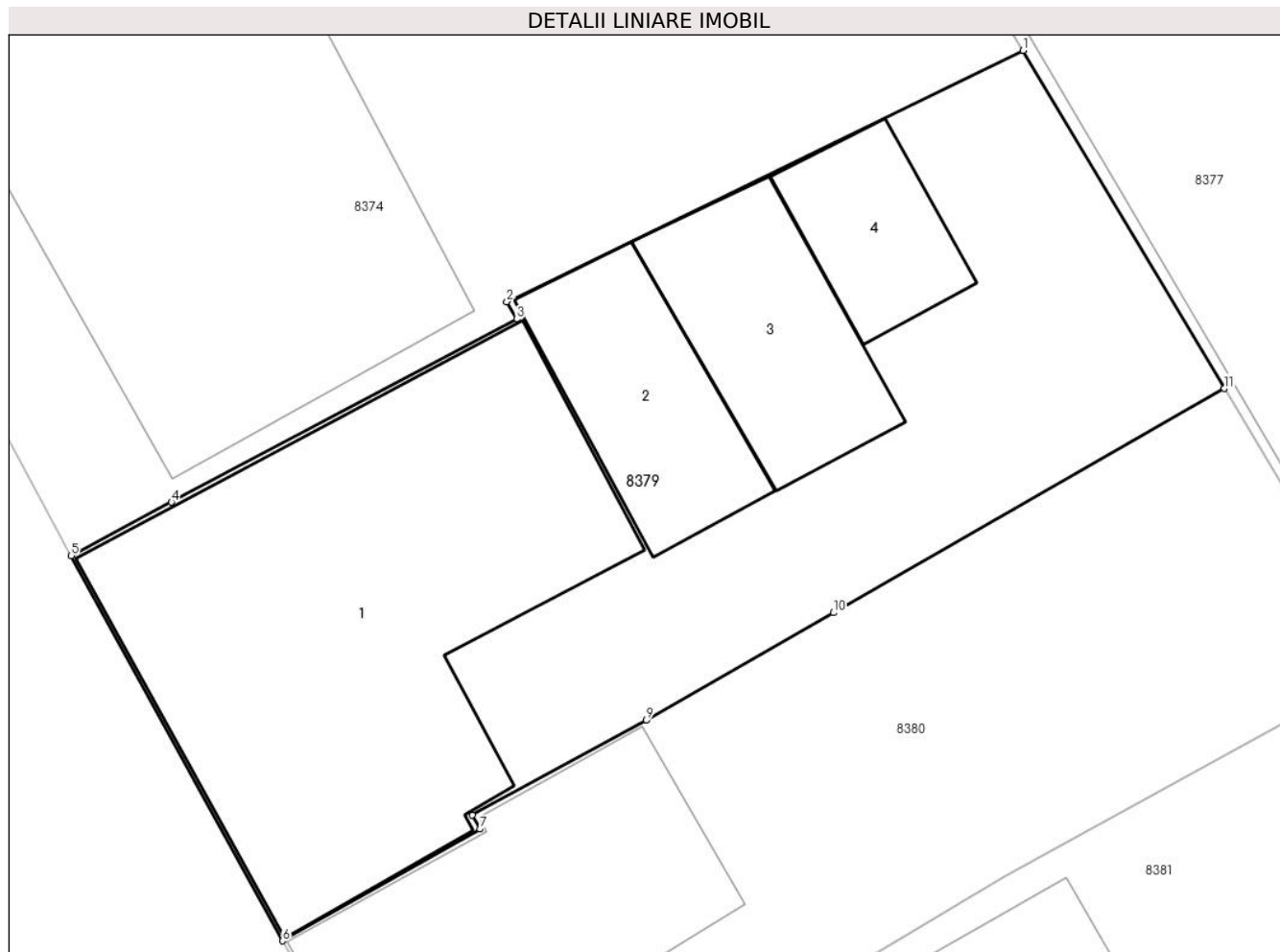
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31516	Din acte: 440 Masurata: 427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	427	-	-	183-184/a	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31516-C1	construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; CASA
A1.2	31516-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.3	31516-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.4	31516-C4	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	213.302,902 379.987,716	2	213.287,077 379.980,011	17.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.287,077 379.980,011	3	213.287,383 379.979,476	0.616
3	213.287,383 379.979,476	4	213.276,786 379.973,859	11.994
4	213.276,786 379.973,859	5	213.273,703 379.972,226	3.489
5	213.273,703 379.972,226	6	213.280,191 379.960,407	13.483
6	213.280,191 379.960,407	7	213.286,255 379.963,834	6.965
7	213.286,255 379.963,834	8	213.286,012 379.964,268	0.497
8	213.286,012 379.964,268	9	213.291,348 379.967,171	6.075
9	213.291,348 379.967,171	10	213.297,087 379.970,468	6.619
10	213.297,087 379.970,468	11	213.309,086 379.977,346	13.831
11	213.309,086 379.977,346	1	213.302,902 379.987,716	12.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:337
Nr. topografic:183-184/b

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 131, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30499	325	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30499-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 131, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79 / 16/02/1987		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1397, din 15/08/1986 emis de Judecatoria Oravita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) OHN DUMITRU	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) OHN LENA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

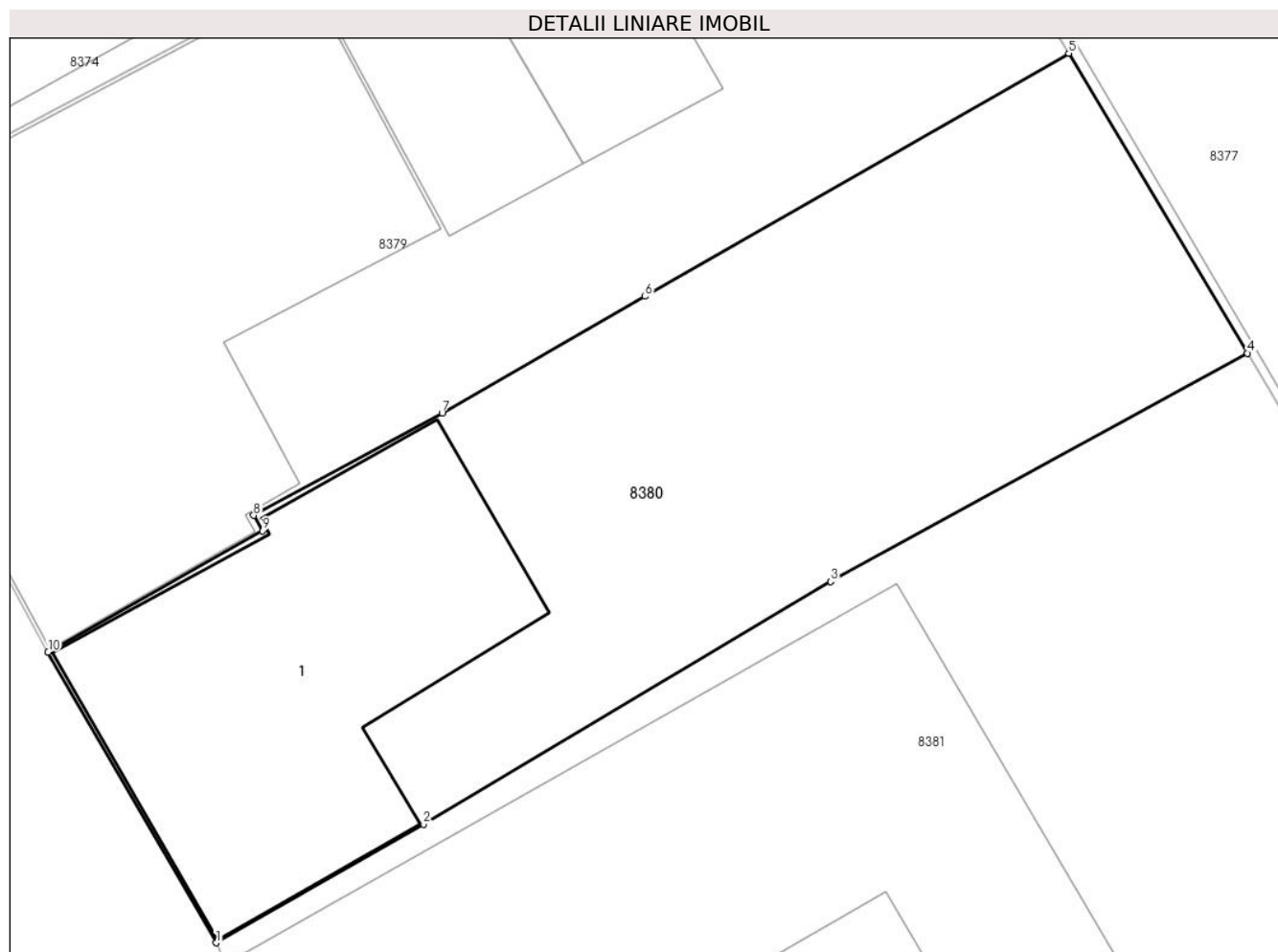
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30499	325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	325	-	-	183-184/b	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30499-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:101 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.284,95 379.952,18	2	213.290,816 379.955,532	6.756
2	213.290,816 379.955,532	3	213.302,346 379.962,401	13.421
3	213.302,346 379.962,401	4	213.314,14 379.968,861	13.447
4	213.314,14 379.968,861	5	213.309,086 379.977,346	9.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.309,086 379.977,346	6	213.297,087 379.970,468	13.831
6	213.297,087 379.970,468	7	213.291,348 379.967,171	6.619
7	213.291,348 379.967,171	8	213.286,012 379.964,268	6.075
8	213.286,012 379.964,268	9	213.286,255 379.963,834	0.497
9	213.286,255 379.963,834	10	213.280,191 379.960,407	6.965
10	213.280,191 379.960,407	1	213.284,95 379.952,18	9.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1259 Socol

Nr. topografic:185

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 130, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30375	Din acte: 1.300 Masurata: 1.373	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30375-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 130, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:360 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
925 / 27/07/1979		
Act Notarial nr. 268, din 27/08/1979 emis de Socol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BOGHICEVICI SRETCO	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 37.696, din 07/07/1998 emis de CJPSDDPAT CARAS SEVERIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOGHICEVICI SRETCO	A1
722 / 27/06/1980		
Act Notarial nr. 949, din 23/06/1980 emis de Socol;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) BOGHICEVICI SRETCO , si 2) BOGHICEVICI ERMINA. , nasc. Vlaici, bun comun	A1.1
B7	Interdictie de instrainare , grevare , asupra cotei de 5/8,in favoarea : 1) BOGHICEVICI VELINCA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

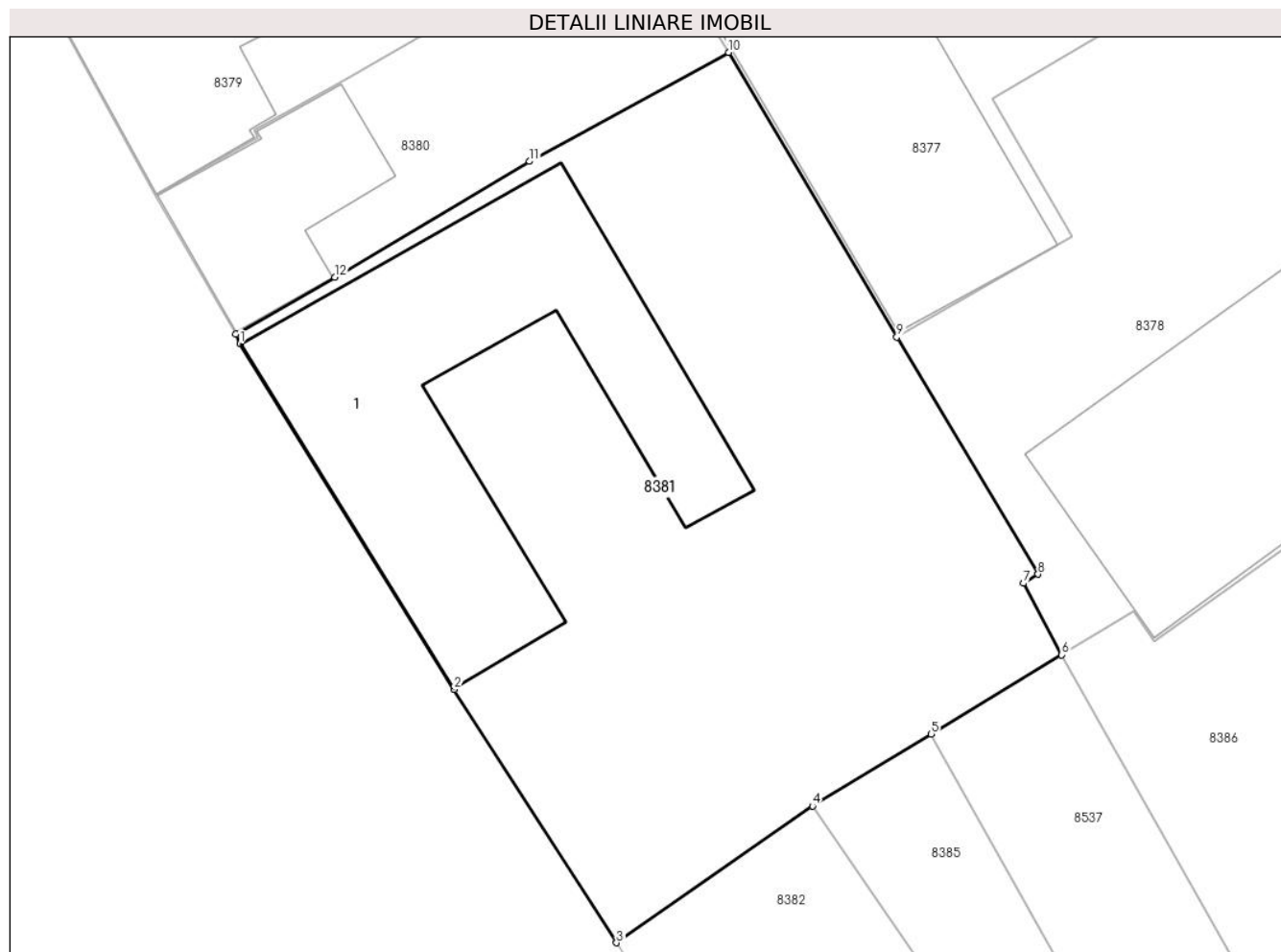
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30375	Din acte: 1.300 Masurata: 1.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.373	-	185	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30375-C1	construcții de locuințe	360	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:360 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.285,205 379.951,614	2	213.297,884 379.931,128	24.092
2	213.297,884 379.931,128	3	213.307,507 379.916,118	17.83
3	213.307,507 379.916,118	4	213.319,123 379.924,209	14.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.319,123 379.924,209	5	213.326,15 379.928,481	8.224
5	213.326,15 379.928,481	6	213.333,867 379.933,173	9.031
6	213.333,867 379.933,173	7	213.331,62 379.937,41	4.796
7	213.331,62 379.937,41	8	213.332,475 379.937,944	1.008
8	213.332,475 379.937,944	9	213.324,101 379.951,993	16.355
9	213.324,101 379.951,993	10	213.314,14 379.968,861	19.59
10	213.314,14 379.968,861	11	213.302,346 379.962,401	13.447
11	213.302,346 379.962,401	12	213.290,816 379.955,532	13.421
12	213.290,816 379.955,532	13	213.284,95 379.952,18	6.756
13	213.284,95 379.952,18	1	213.285,205 379.951,614	0.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1423 Socol
Nr. topografic:186

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 129/C, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32455	330	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1157 / 10/11/1969		
Act Notarial nr. 70, din 01/01/1969 emis de Notariatul de stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IANCOVICI SAVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

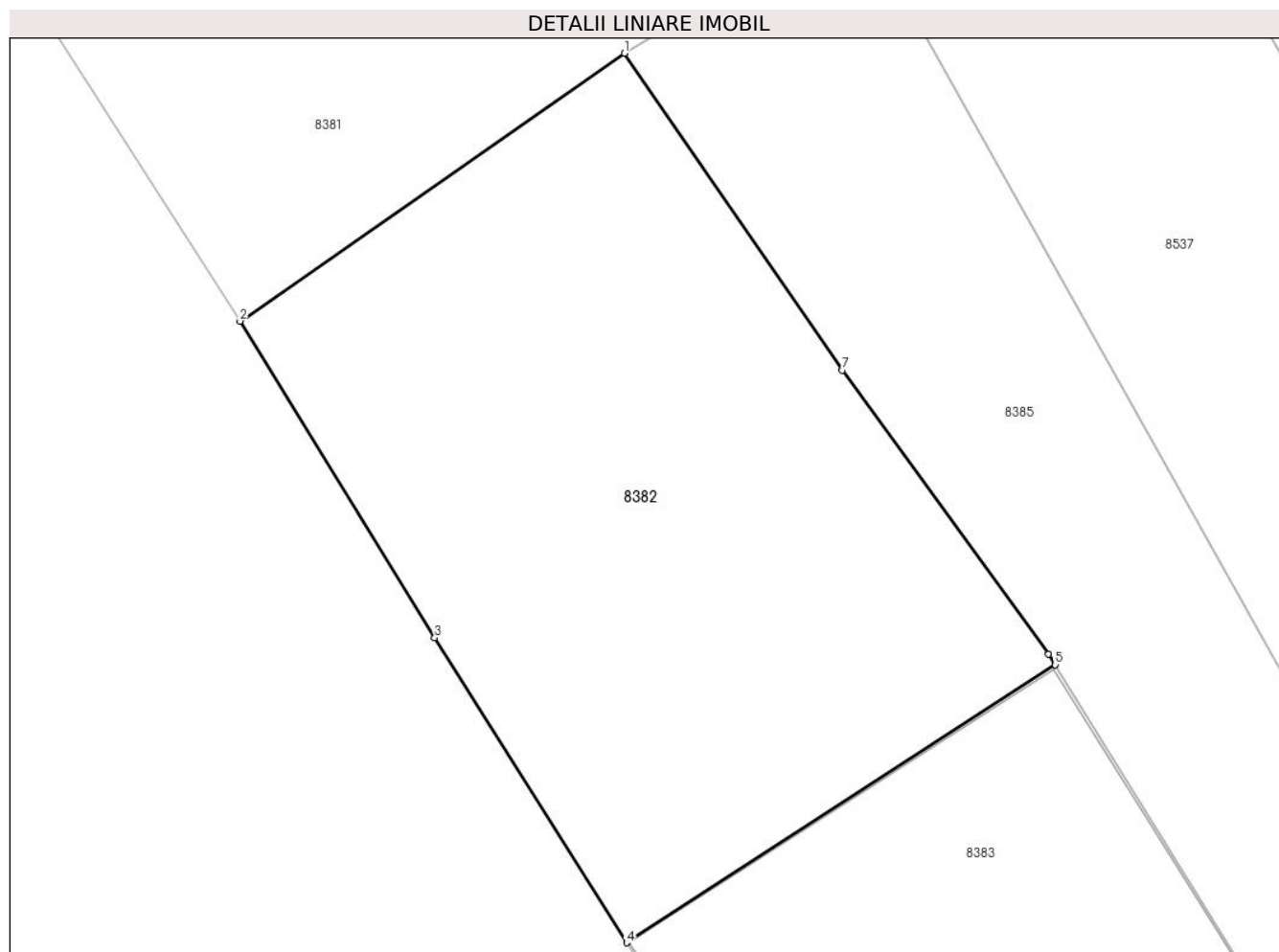
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32455	330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	330	-	-	186	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.319,123 379.924,209	2	213.307,507 379.916,118	14.156
2	213.307,507 379.916,118	3	213.313,391 379.906,554	11.229
3	213.313,391 379.906,554	4	213.319,191 379.897,343	10.885
4	213.319,191 379.897,343	5	213.332,15 379.905,74	15.442
5	213.332,15 379.905,74	6	213.331,949 379.906,065	0.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.331,949 379.906,065	7	213.325,715 379.914,637	10.599
7	213.325,715 379.914,637	1	213.319,123 379.924,209	11.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1423 Socol

Nr. topografic:186

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 129/B, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32455	165	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32455-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 129/B, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46739 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 1282, din 26/11/2019 emis de BNP Faur Oana Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRUESCU ANA, necăsătorită, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

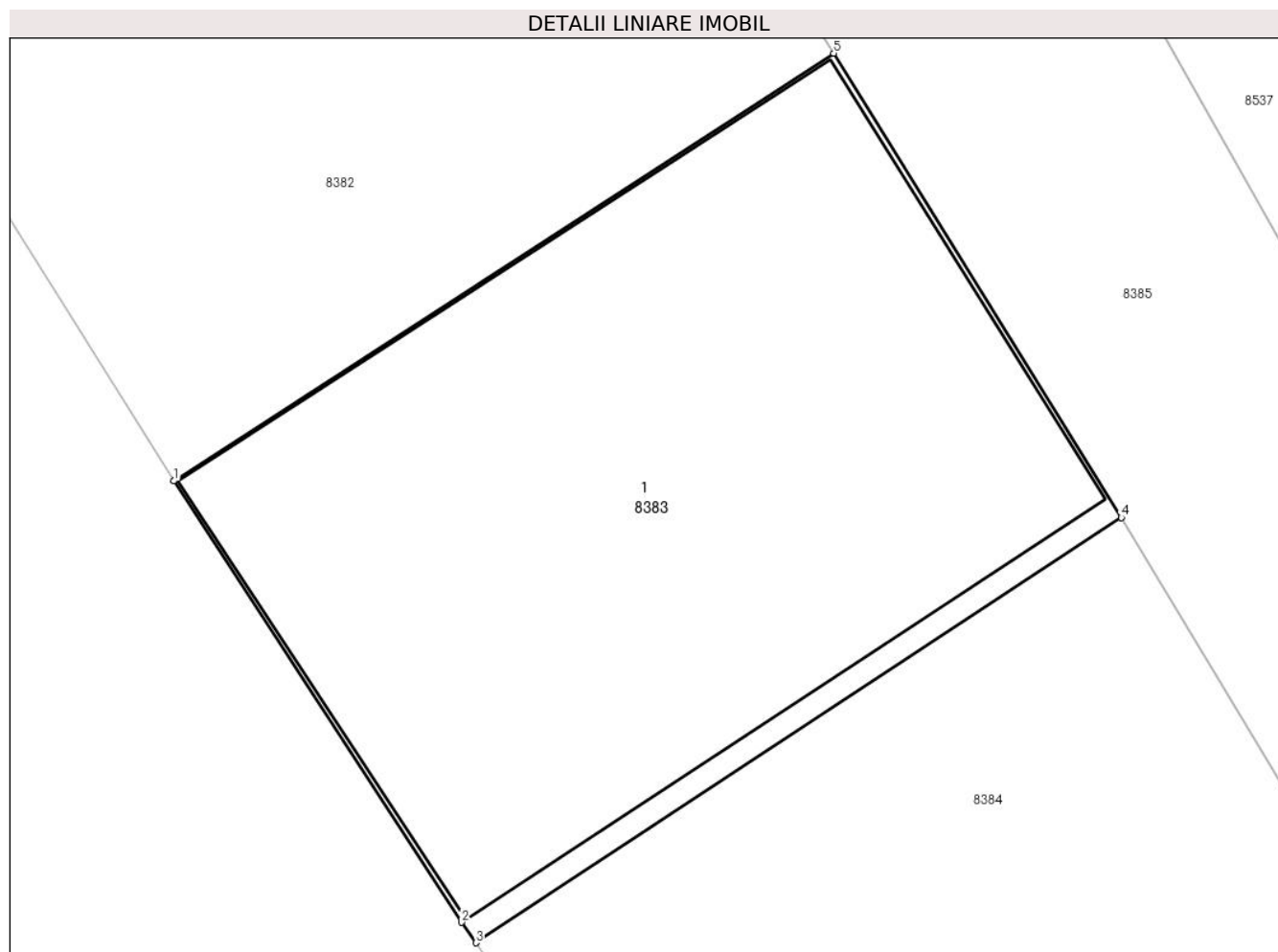
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32455	165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	165	-	-	186	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32455-C1	construcții de locuințe	Din acte: 162 Masurata: 155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.319,191 379.897,343	2	213.324,841 379.888,682	10.341
2	213.324,841 379.888,682	3	213.325,12 379.888,28	0.489
3	213.325,12 379.888,28	4	213.337,801 379.896,628	15.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.337,801 379.896,628	5	213.332,15 379.905,74	10.722
5	213.332,15 379.905,74	1	213.319,191 379.897,343	15.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1423

Nr. topografic:186

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 129/A, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32455	165	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1033 / 20/07/1993	
Act Notarial nr. 1930, din 20/07/1993 emis de Notariatul de stat;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PEIOVICI MILUTIN, si sotia	
2) PEIOVICI MITRA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

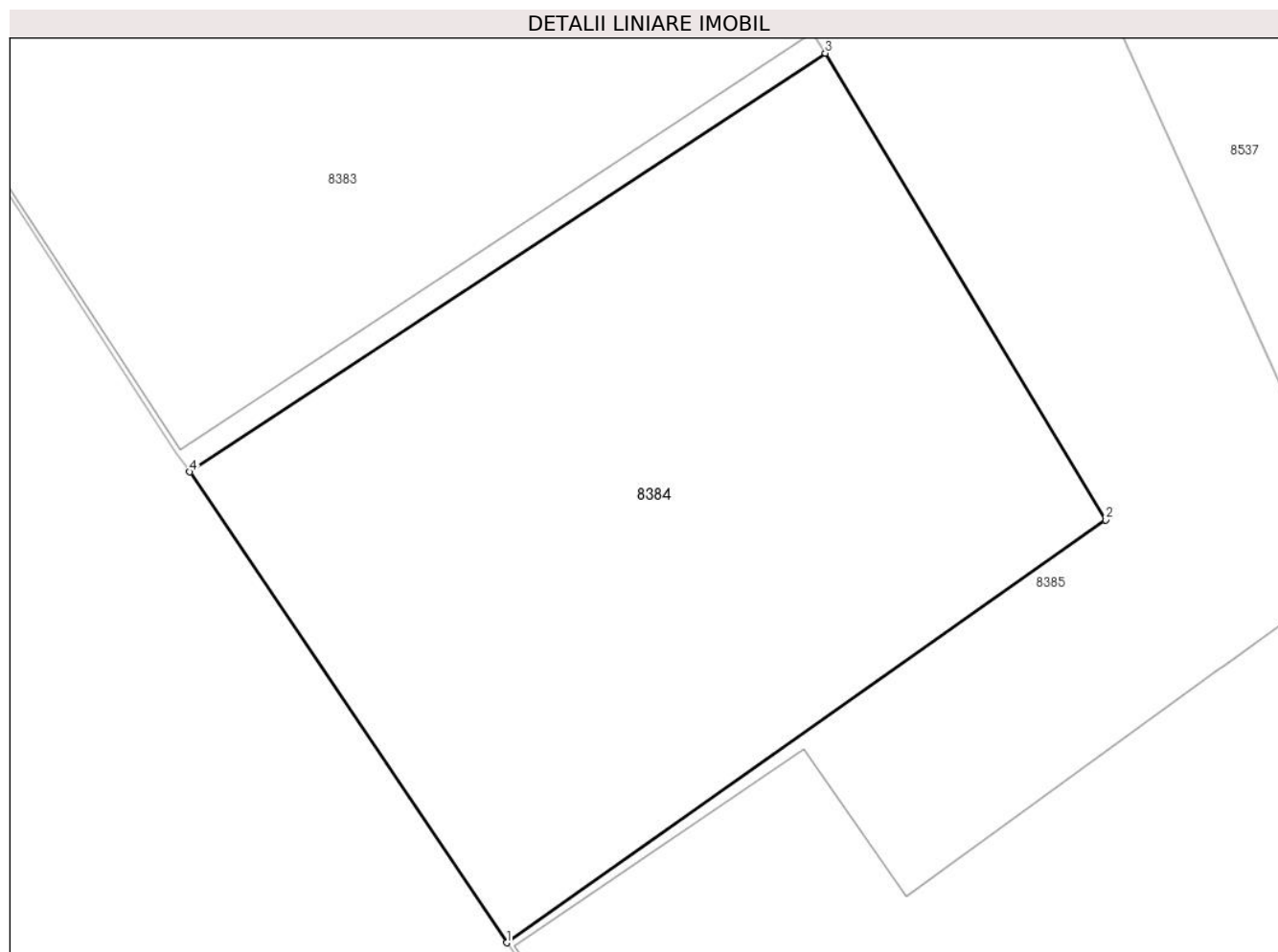
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32455	165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	165	-	186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.331,44 379.878,89	2	213.343,39 379.887,322	14.625
2	213.343,39 379.887,322	3	213.337,801 379.896,628	10.855
3	213.337,801 379.896,628	4	213.325,12 379.888,28	15.182
4	213.325,12 379.888,28	1	213.331,44 379.878,89	11.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1411, 1410
Nr. topografic:187/1, 187/2

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 128, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30836	Din acte: 484 Masurata: 471	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30836-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 128, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
194 / 13/05/1997		
Hotarare Judecatoreasca nr. 525, din 13/05/1997 emis de Judecatoria Moldova Noua (- APARTAMENTUL 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 114/471 1) GIURICICI ISIDOR	A1, A1.1
759 / 22/09/1997		
Act Notarial nr. 56/1997, din 01/01/1997 emis de NP MANESCU N. (- APARTAMENTUL 2);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 357/471 1) BUSATOVICI STOIANCA, nasc. Boghicevici	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

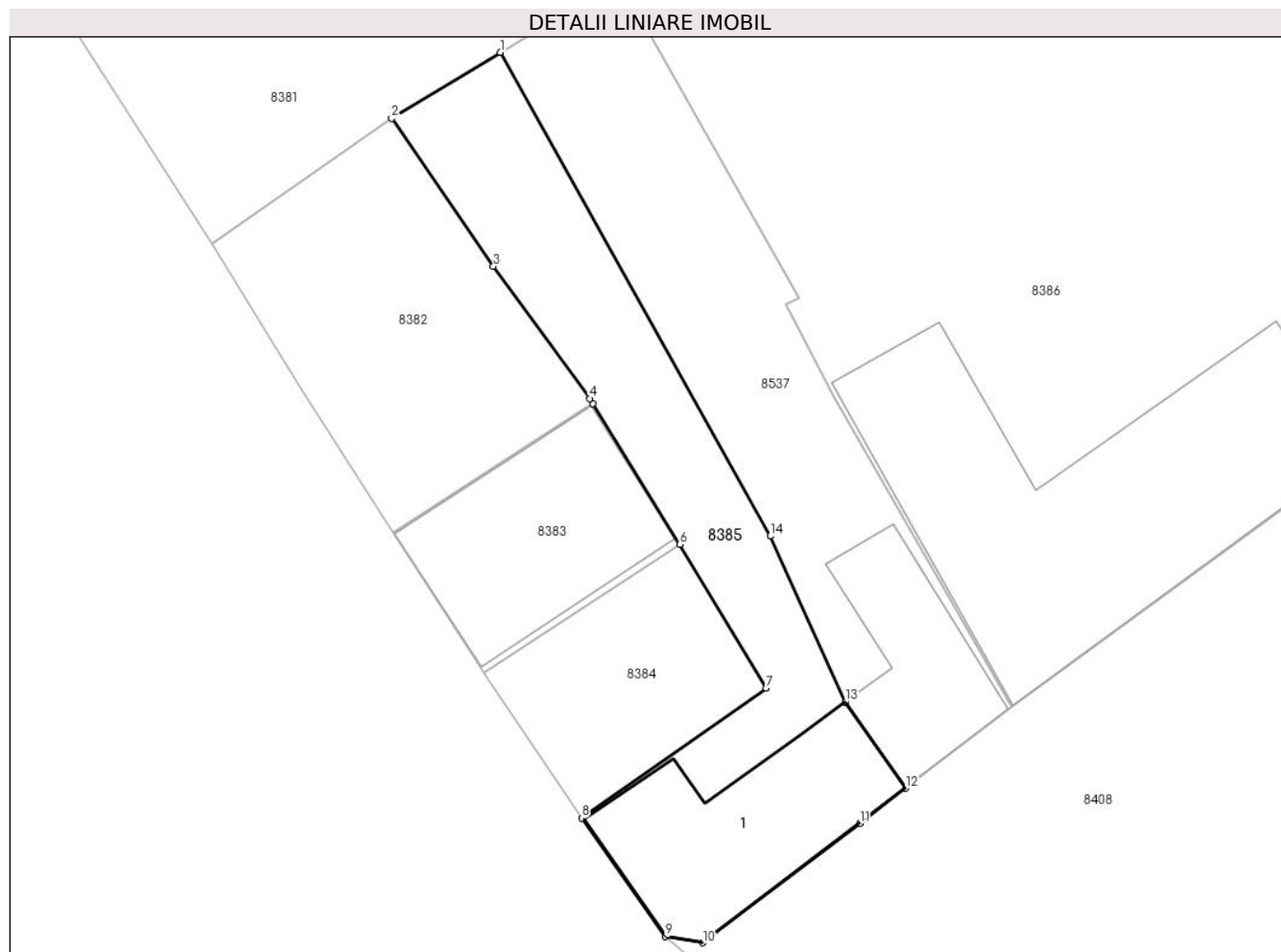
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30836	Din acte: 484 Masurata: 471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	471	-	-	187/1,187/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30836-C1	construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.326,15 379.928,481	2	213.319,123 379.924,209	8.224
2	213.319,123 379.924,209	3	213.325,715 379.914,637	11.622
3	213.325,715 379.914,637	4	213.331,949 379.906,065	10.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.331,949 379.906,065	5	213.332,15 379.905,74	0.382
5	213.332,15 379.905,74	6	213.337,801 379.896,628	10.722
6	213.337,801 379.896,628	7	213.343,39 379.887,322	10.855
7	213.343,39 379.887,322	8	213.331,44 379.878,89	14.625
8	213.331,44 379.878,89	9	213.336,838 379.871,23	9.371
9	213.336,838 379.871,23	10	213.339,269 379.870,82	2.465
10	213.339,269 379.870,82	11	213.349,452 379.878,556	12.788
11	213.349,452 379.878,556	12	213.352,417 379.880,829	3.736
12	213.352,417 379.880,829	13	213.348,495 379.886,416	6.826
13	213.348,495 379.886,416	14	213.343,643 379.897,154	11.783
14	213.343,643 379.897,154	1	213.326,15 379.928,481	35.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 126, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30337	1.888	Sector cadastral:73 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30337-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 126, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:386 mp; PRIMARIA SOCOL, CONSILIUL LOCAL SOCAL -CONSTRUITA IN ANUL 1898,DIN CARAMIDA , FARA CERTIF. DE PERF.ENERGETIC, FARA LIFT.
A1.2	30337-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 126, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C2,CONSTRUITA IN ANUL1960 DIN CARAMIDA,FARA CERIF.DE PERF.ENERGETIC,FARA LIFT
A1.3	30337-C3	Loc. Socol, Str 2, Nr. 126, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33610 / 18/11/2011		
Act Administrativ nr. 14914, din 02/06/2009 emis de BCPI RESITA ((Documentatia tehnica avizata de OCPI la 22.11.2011));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SOCOL, CIF:999999999999	A1, A1.1
35315 / 07/12/2011		
Act Administrativ nr. 33610, din 18/11/2011 emis de BCPI RESITA ((act administrativ nr. 3064/05-12-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL;));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COMUNA SOCOL., CIF:3227220	A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SOCOL, CIF:999999999999	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

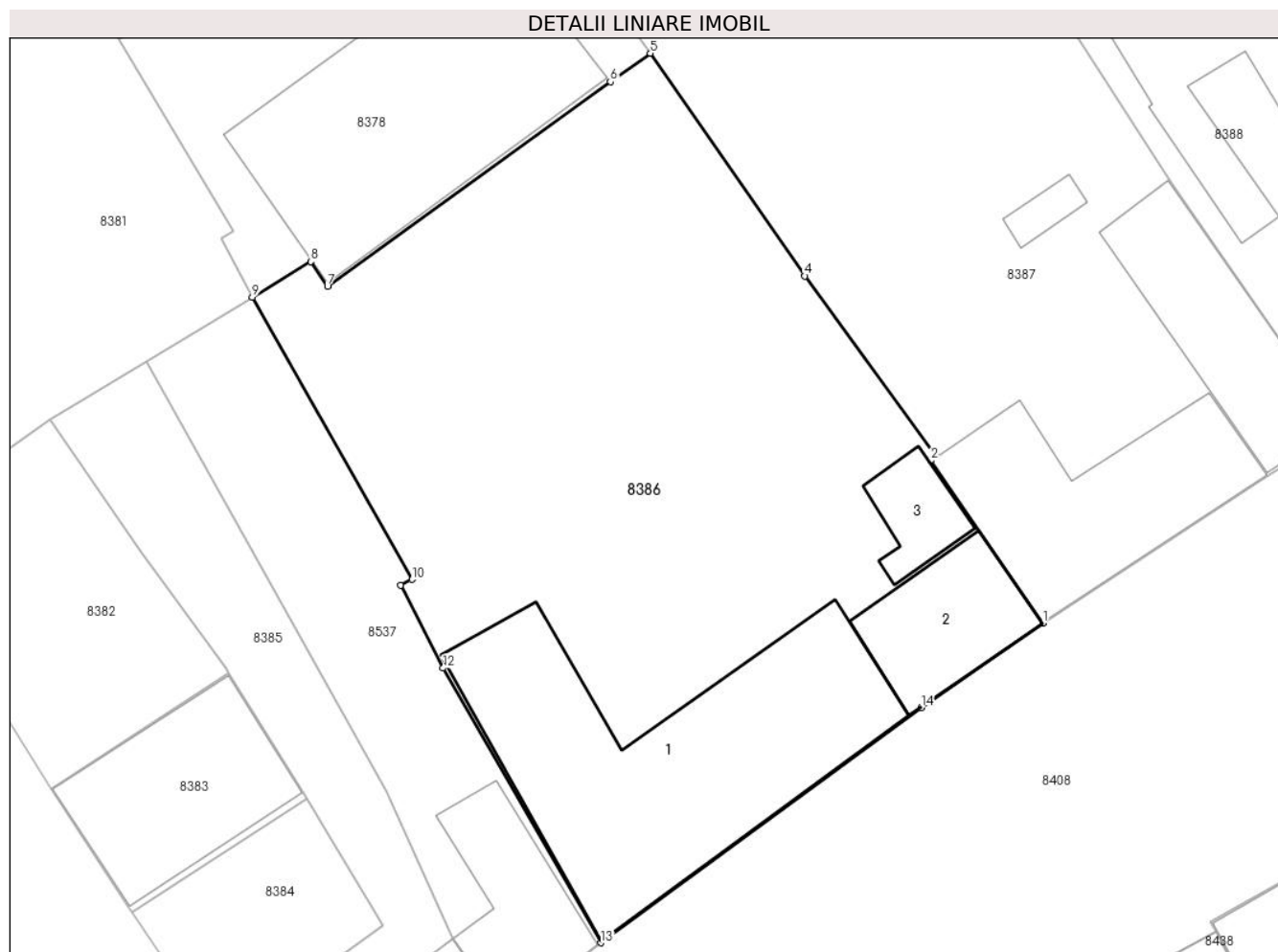
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30337	1.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.888	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30337-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 387 Masurata: 386	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:386 mp; PRIMARIA SOCOL, CONSILIUL LOCAL SOCOL - CONSTRUITA IN ANUL 1898,DIN CARAMIDA , FARA CERTIF. DE PERF.ENERGETIC,FARA LIFT.
A1.2	30337-C2	construcții administrative și social culturale	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C2, CONSTRUITA IN ANUL1960 DIN CARAMIDA, FARA CERIF.DE PERF.ENERGETIC,FARA LIFT
A1.3	30337-C3	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.391,548 379.909,381	2	213.383,366 379.921,26	14.424
2	213.383,366 379.921,26	3	213.383,757 379.921,517	0.468
3	213.383,757 379.921,517	4	213.374,17 379.934,71	16.308
4	213.374,17 379.934,71	5	213.362,899 379.950,95	19.768
5	213.362,899 379.950,95	6	213.359,984 379.948,874	3.579
6	213.359,984 379.948,874	7	213.339,344 379.933,944	25.474
7	213.339,344 379.933,944	8	213.338,137 379.935,752	2.174
8	213.338,137 379.935,752	9	213.333,867 379.933,173	4.988
9	213.333,867 379.933,173	10	213.345,514 379.912,589	23.651
10	213.345,514 379.912,589	11	213.344,681 379.912,157	0.938
11	213.344,681 379.912,157	12	213.347,776 379.906,113	6.79
12	213.347,776 379.906,113	13	213.359,28 379.886,09	23.092
13	213.359,28 379.886,09	14	213.382,673 379.903,242	29.007
14	213.382,673 379.903,242	1	213.391,548 379.909,381	10.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:386 Socol

Nr. topografic:190,191

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 125, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30116	Din acte: 2.843 Masurata: 2.707	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 30110

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30116-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 125, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; CASA PAROHIALA
A1.2	30116-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 125, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; CASA
A1.3	30116-C3	Loc. Socol, Str 2, Nr. 125, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7127 / 02/06/1914		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1914 emis de SOCOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA SIRBA SOCOL, CIF:9999999999999	A1.1
/		
Act Administrativ nr. L1-37935, din 29/08/2002 emis de CJPSDDPAT CARAS SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA SIRBA SOCOL, CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA SIRBA SOCOL, CIF:9999999999999	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30116	Din acte: 2.843 Masurata: 2.707	IE 30110

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	889	7	281	191	
2	arabil	DA	1.818	7	280	190	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30116-C1	construcții de locuințe	198	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; CASA PAROHIALA
A1.2	30116-C2	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; CASA
A1.3	30116-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.413,31 379.923,57	2	213.400,88 379.941,552	21.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.400,88 379.941,552	3	213.393,222 379.953,463	14.16
3	213.393,222 379.953,463	4	213.354,442 380.010,008	68.565
4	213.354,442 380.010,008	5	213.334,16 379.991,83	27.236
5	213.334,16 379.991,83	6	213.343,67 379.978,214	16.608
6	213.343,67 379.978,214	7	213.345,581 379.975,507	3.314
7	213.345,581 379.975,507	8	213.362,087 379.952,121	28.624
8	213.362,087 379.952,121	9	213.362,899 379.950,95	1.425
9	213.362,899 379.950,95	10	213.374,17 379.934,71	19.768
10	213.374,17 379.934,71	11	213.383,757 379.921,517	16.308
11	213.383,757 379.921,517	12	213.383,366 379.921,26	0.468
12	213.383,366 379.921,26	13	213.391,548 379.909,381	14.424
13	213.391,548 379.909,381	14	213.407,94 379.920,061	19.564
14	213.407,94 379.920,061	1	213.413,31 379.923,57	6.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:681 SOCOL
Nr. topografic:192,193

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 124, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.183 Masurata: 2.312	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 124, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str 2, Nr. 124, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Anexa
A1.3		Loc. Socol, Str 2, Nr. 124, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
876 / 10/09/1975		
Act Notarial nr. 296, din 10/09/1975 emis de BNP (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VULETICI MLADEN	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VULETICI JARCO	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) VULETICI MLADEN	A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) VULETICI JARCO	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

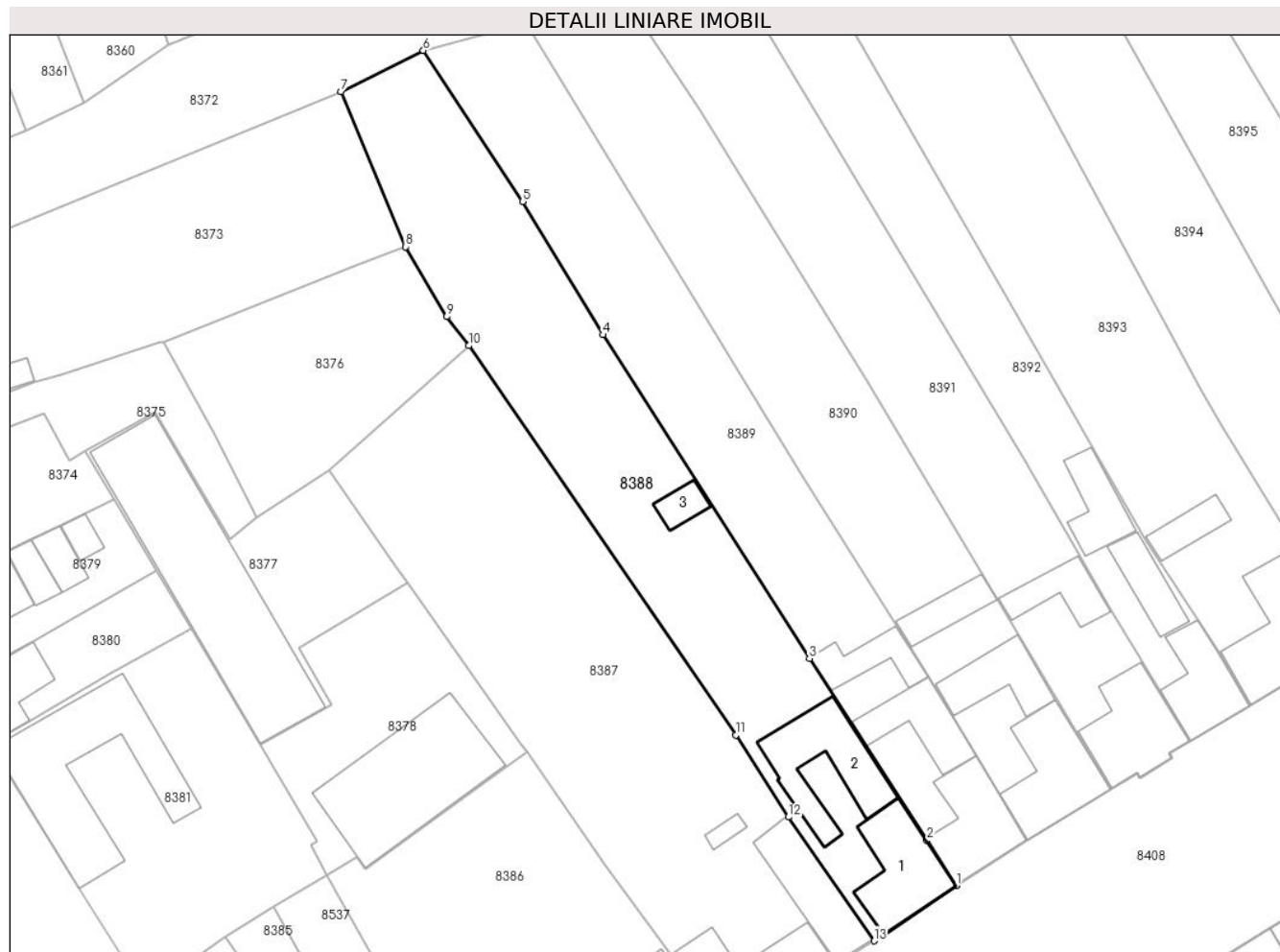
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.183 Masurata: 2.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.080	-	192	-	
2	arabil	DA	1.232	-	-	193	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.425,28 379.931,61	2	213.421,016 379.938,191	7.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.421,016 379.938,191	3	213.403,912 379.964,59	31.456
3	213.403,912 379.964,59	4	213.373,94 380.011,58	55.735
4	213.373,94 380.011,58	5	213.362,28 380.030,95	22.609
5	213.362,28 380.030,95	6	213.347,85 380.052,87	26.243
6	213.347,85 380.052,87	7	213.335,87 380.046,89	13.39
7	213.335,87 380.046,89	8	213.345,262 380.024,357	24.412
8	213.345,262 380.024,357	9	213.351,206 380.014,202	11.767
9	213.351,206 380.014,202	10	213.354,442 380.010,008	5.297
10	213.354,442 380.010,008	11	213.393,222 379.953,463	68.565
11	213.393,222 379.953,463	12	213.400,88 379.941,552	14.16
12	213.400,88 379.941,552	13	213.413,31 379.923,57	21.86
13	213.413,31 379.923,57	14	213.414,681 379.924,403	1.604
14	213.414,681 379.924,403	1	213.425,28 379.931,61	12.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:935
Nr. topografic:194, 195

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 123, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35990	Din acte: 2.183 Masurata: 1.919	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35990-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 123, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; CASA
A1.2	35990-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 123, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; ANEXA
A1.3	35990-C3	Loc. Socol, Str 2, Nr. 123, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
737 / 03/11/2003		
Act Notarial nr. 1110, din 01/01/2003 emis de NP. Manescu N;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAIOVICI LIUBOMIR	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAIOVICI LIUBOMIR.	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
737 / 03/11/2003		
Act Notarial nr. 1110, din 01/01/2003 emis de NP Manescu N;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAIOVICI VITOMIR, și soția 2) PAIOVICI MIRIANA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35990	Din acte: 2.183 Masurata: 1.919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	729	-	288	195	
2	arabil	DA	1.190	-	285,286,287	194	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35990-C1	construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; CASA
A1.2	35990-C2	construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; ANEXA
A1.3	35990-C3	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.435,531 379.938,185	2	213.431,56 379.944,89	7.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.431,56 379.944,89	3	213.428,274 379.950,352	6.374
3	213.428,274 379.950,352	4	213.424,745 379.956,199	6.829
4	213.424,745 379.956,199	5	213.421,286 379.961,764	6.552
5	213.421,286 379.961,764	6	213.418,523 379.966,324	5.332
6	213.418,523 379.966,324	7	213.416,708 379.969,289	3.476
7	213.416,708 379.969,289	8	213.402,63 379.991,49	26.288
8	213.402,63 379.991,49	9	213.362,798 380.056,849	76.54
9	213.362,798 380.056,849	10	213.347,85 380.052,87	15.469
10	213.347,85 380.052,87	11	213.362,28 380.030,95	26.243
11	213.362,28 380.030,95	12	213.373,94 380.011,58	22.609
12	213.373,94 380.011,58	13	213.403,912 379.964,59	55.735
13	213.403,912 379.964,59	14	213.421,016 379.938,191	31.456
14	213.421,016 379.938,191	15	213.425,28 379.931,61	7.842
15	213.425,28 379.931,61	1	213.435,531 379.938,185	12.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1518 SOCOL
Nr. topografic:196, 197

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 122, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.720 Masurata: 2.024	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 122, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str 2, Nr. 122, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexa
A1.3		Loc. Socol, Str 2, Nr. 122, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
124 / 08/02/1980		
Act Normativ nr. 58-59/1974, din 01/01/1974 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1774/2024 1) CAP, CIF:9999999999999	A1
Act Notarial nr. 29, din 08/02/1980 emis de BNP (Certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/2024 1) VLAICI SRETCO	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VLAICI SRETCO	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VLAICI SRETCO	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.720 Masurata: 2.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	775	-	196	-	
2	arabil	DA	1.249	-	-	197	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.447,73 379.945,62	2	213.411,99 380.005,33	69.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.411,99 380.005,33	3	213.388,08 380.044,29	45.712
3	213.388,08 380.044,29	4	213.377,08 380.060,65	19.714
4	213.377,08 380.060,65	5	213.362,798 380.056,849	14.779
5	213.362,798 380.056,849	6	213.402,63 379.991,49	76.54
6	213.402,63 379.991,49	7	213.416,708 379.969,289	26.288
7	213.416,708 379.969,289	8	213.418,523 379.966,324	3.476
8	213.418,523 379.966,324	9	213.421,286 379.961,764	5.332
9	213.421,286 379.961,764	10	213.424,745 379.956,199	6.552
10	213.424,745 379.956,199	11	213.428,274 379.950,352	6.829
11	213.428,274 379.950,352	12	213.431,56 379.944,89	6.374
12	213.431,56 379.944,89	13	213.435,531 379.938,185	7.793
13	213.435,531 379.938,185	1	213.447,73 379.945,62	14.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:646 SOCOL

Nr. topografic:198, 199

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 121, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.717 Masurata: 1.844	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 121, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa
A1.2		Loc. Socol, Str 2, Nr. 121, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1057 / 30/07/1992		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1543, din 24/11/1991 emis de Jud. Oravita (Sentinta Civila dos. 406/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 1) STANCOVICI SAVA	A1, A1.1
1101 / 19/08/1992		
Act Notarial nr. 1887, din 19/08/1992 emis de ORAVITA (vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 1) STANCOVICI SAVA..	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANCOVICI SAVA..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.717 Masurata: 1.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	695	-	199	-	
2	arabil	DA	1.149	-	-	198	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.459,208 379.952,532	2	213.447,802 379.971,423	22.067
2	213.447,802 379.971,423	3	213.435,267 379.993,271	25.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.435,267 379.993,271	4	213.392,495 380.064,645	83.209
4	213.392,495 380.064,645	5	213.377,08 380.060,65	15.924
5	213.377,08 380.060,65	6	213.388,08 380.044,29	19.714
6	213.388,08 380.044,29	7	213.411,99 380.005,33	45.712
7	213.411,99 380.005,33	8	213.447,73 379.945,62	69.589
8	213.447,73 379.945,62	9	213.451,517 379.947,936	4.439
9	213.451,517 379.947,936	10	213.451,937 379.947,237	0.815
10	213.451,937 379.947,237	11	213.456,594 379.950,188	5.513
11	213.456,594 379.950,188	12	213.456,21 379.950,841	0.758
12	213.456,21 379.950,841	1	213.459,208 379.952,532	3.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:563 Socol
Nr. topografic:200, 201

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 120, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.447 Masurata: 1.301	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 120, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 2, Nr. 120, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Socol, Str 2, Nr. 120, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1415 / 08/02/2005		
Act Notarial nr. 28, din 28/01/2005 emis de NP Neamtu Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) RADOSEVICI VLADIMIR-ILIE	A1, A1.1
2542 / 04/03/2005		
Act Notarial nr. 69, din 24/02/2005 emis de NP Neamtu Cornelia (suplimentar la CM 28/2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) RADOSEVICI VLADIMIR-ILIE	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOSEVICI VLADIMIR-ILIE	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.447 Masurata: 1.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	587	7	295	200	
2	arabil	DA	714	7	296	201	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.467,95 379.957,75	2	213.463,417 379.965,387	8.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.463,417 379.965,387	3	213.452,759 379.981,762	19.538
3	213.452,759 379.981,762	4	213.434,04 380.014,49	37.703
4	213.434,04 380.014,49	5	213.403,641 380.067,554	61.155
5	213.403,641 380.067,554	6	213.392,495 380.064,645	11.519
6	213.392,495 380.064,645	7	213.435,267 379.993,271	83.209
7	213.435,267 379.993,271	8	213.447,802 379.971,423	25.189
8	213.447,802 379.971,423	9	213.459,208 379.952,532	22.067
9	213.459,208 379.952,532	1	213.467,95 379.957,75	10.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1487
Nr. topografic:202,203,204

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 119, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30227	Din acte: 2.333 Masurata: 2.280	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30227-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 119, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; CASA
A1.2	30227-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 119, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
726 / 13/05/1976		
Act Normativ nr. L 58-59, din 01/01/1976 emis de ROMANIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1687/2280 1) CAP SOCOL , CIF:99999999999999	A1
484 / 14/08/2001		
Act Notarial nr. 836/2001, din 01/01/2001 emis de NP MANESCU N;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 297/2280 1) MORITZ LILIAN , n. Iovanovici, casat.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 296/2280 1) IOVANOVICI VEROLIUB	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MORITZ LILIAN. , nasc. Iovanovici, casat.	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) IOVANOVICI VEROLIUB.	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) MORITZ LILIAN , nasc. Iovanovici, casat.	A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) IOVANOVICI VEROLIUB.	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30227	Din acte: 2.333 Masurata: 2.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	780	-	-	204	
2	arabil	DA	1.500	-	-	202,203	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30227-C1	construcții de locuințe	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; CASA
A1.2	30227-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.483,114 379.966,964	2	213.474,61 379.980,89	16.317
2	213.474,61 379.980,89	3	213.463,536 379.998,846	21.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.463,536 379.998,846	4	213.460,862 380.003,517	5.382
4	213.460,862 380.003,517	5	213.425,329 380.069,573	75.007
5	213.425,329 380.069,573	6	213.419,89 380.070,01	5.457
6	213.419,89 380.070,01	7	213.403,641 380.067,554	16.434
7	213.403,641 380.067,554	8	213.434,04 380.014,49	61.155
8	213.434,04 380.014,49	9	213.452,759 379.981,762	37.703
9	213.452,759 379.981,762	10	213.463,417 379.965,387	19.538
10	213.463,417 379.965,387	11	213.467,95 379.957,75	8.881
11	213.467,95 379.957,75	1	213.483,114 379.966,964	17.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1506

Nr. topografic:205, 206, 207

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 118, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32442	Din acte: 1.529 Masurata: 1.692	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32442-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 118, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; CASA
A1.2	32442-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 118, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45952 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 138, din 04/09/2019 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BRUSIC IOVANA-ILEANA, n. MOLDOVAN , fiica	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1421, din 04/09/2019 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) BRUSIC IOVANA-ILEANA., , casatorita , bun comun	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BRUSIC IOVANA-ILEANA, n. Moldovan	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23785 / 10/05/2023		
Somatie nr. 1649, din 09/05/2023 emis de SCPEJ MATEI SI ASCOIATII (hotarare judecatoreasca nr 661 din 25.10.2022, emis de JUDECATORIA MOLDOVA NOUA);		
C1	- In baza Incheierii nr. 661 din 25.10.2022 pronuntata in Dosarul nr. 1315/261/2022 de Judecatoria Moldova Noua , se noteaza urmarirea silita ce face obiectul Dosarului nr. 1649/2022 al BEJ MATEI & ASOCIATII , pentru suma de 4.204,32 LEI reprezentind valoarea creantei si cheltuieli de executare silita la cererea creditoarei INVESTCAPITAL LTD impotriva debitorului MOLDOVAN IOVANA ILEANA.	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32442	Din acte: 1.529 Masurata: 1.692	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	674	-	-	205	
2	arabil	DA	1.018	-	-	206,207	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32442-C1	construcții de locuințe	Din acte: 133 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; CASA
A1.2	32442-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	213.496,573 379.975,49	2	213.487,832 379.988,553	15.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.487,832 379.988,553	3	213.475,53 380.008,92	23.794
3	213.475,53 380.008,92	4	213.443,11 380.067,02	66.533
4	213.443,11 380.067,02	5	213.425,329 380.069,573	17.963
5	213.425,329 380.069,573	6	213.460,862 380.003,517	75.007
6	213.460,862 380.003,517	7	213.463,536 379.998,846	5.382
7	213.463,536 379.998,846	8	213.474,61 379.980,89	21.096
8	213.474,61 379.980,89	9	213.483,114 379.966,964	16.317
9	213.483,114 379.966,964	10	213.489,223 379.970,906	7.27
10	213.489,223 379.970,906	11	213.495,903 379.975,077	7.875
11	213.495,903 379.975,077	1	213.496,573 379.975,49	0.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:880
Nr. topografic:208, 209,210

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 117, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35946	Din acte: 1.630 Masurata: 1.460	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35946-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 117, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA
A1.2	35946-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 117, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.3	35946-C3	Loc. Socol, Str 2, Nr. 117, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8782 / 18/07/2006		
Act Notarial nr. 359, din 04/07/2006 emis de NP Manescu Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PATRUTI MARIAN , si sotia 2) PATRUTI MILITA , bun comun	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PATRUTI MARIAN , si sotia 2) PATRUTI MILITA ., bun comun	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35946	Din acte: 1.630 Masurata: 1.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	704	-	304	210	
2	arabil	DA	756	-	303	208,209	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35946-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA
A1.2	35946-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.3	35946-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.508,379 379.982,333	2	213.481,956 380.026,661	51.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.481,956 380.026,661	3	213.456,03 380.070,64	51.052
3	213.456,03 380.070,64	4	213.443,11 380.067,02	13.418
4	213.443,11 380.067,02	5	213.475,53 380.008,92	66.533
5	213.475,53 380.008,92	6	213.487,832 379.988,553	23.794
6	213.487,832 379.988,553	7	213.496,573 379.975,49	15.718
7	213.496,573 379.975,49	1	213.508,379 379.982,333	13.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1370 Socol

Nr. topografic:211,212

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 116, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	34926	1.644	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 34925

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34926-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 116, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48050 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. 2749, din 18/08/2021 emis de Neamtu Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 687/1644 1) BURCEA DANITA-NICOL, necasatorita, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BURCEA DANITA-NICOL..	A1.1
7244 / 23/02/2022		
Act Notarial nr. 583, din 18/02/2022 emis de STUPARU SIMONA-ISABELLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 957/1644 1) BURCEA DANITA-NICOL., necasatorita,bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
48050 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. 2749, din 18/08/2021 emis de Neamtu Cornelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 687/1644, cota initiala 687/1644 1) GRIGOROVICI ZLATINCA	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) GRIGOROVICI ZLATINCA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34926	1.644	IE 34925

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	656	-	-	211,212	
2	arabil	DA	988	-	-	211,212	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34926-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.522,368 379.991,186	2	213.518,256 379.997,809	7.796
2	213.518,256 379.997,809	3	213.508,81 380.013,0	17.888
3	213.508,81 380.013,0	4	213.509,213 380.014,41	1.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.509,213 380.014,41	5	213.507,615 380.017,146	3.168
5	213.507,615 380.017,146	6	213.471,431 380.075,1	68.322
6	213.471,431 380.075,1	7	213.456,03 380.070,64	16.034
7	213.456,03 380.070,64	8	213.481,956 380.026,661	51.052
8	213.481,956 380.026,661	9	213.508,379 379.982,333	51.606
9	213.508,379 379.982,333	10	213.515,4 379.986,776	8.309
10	213.515,4 379.986,776	1	213.522,368 379.991,186	8.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:206 Bazias
Nr. topografic:213, 214

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 115, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.360 Masurata: 1.475	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 115, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 2, Nr. 115, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37706, din 02/07/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOGHICEVICI ILIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOGHICEVICI ILIA..	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.360 Masurata: 1.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	749	7	308	214	
2	arabil	DA	726	7	307	213	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.535,448 379.999,328	2	213.527,716 380.012,389	15.178
2	213.527,716 380.012,389	3	213.520,335 380.024,707	14.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.520,335 380.024,707	4	213.488,72 380.078,02	61.982
4	213.488,72 380.078,02	5	213.471,431 380.075,1	17.534
5	213.471,431 380.075,1	6	213.507,615 380.017,146	68.322
6	213.507,615 380.017,146	7	213.509,213 380.014,41	3.168
7	213.509,213 380.014,41	8	213.508,81 380.013,0	1.466
8	213.508,81 380.013,0	9	213.518,256 379.997,809	17.888
9	213.518,256 379.997,809	10	213.522,368 379.991,186	7.796
10	213.522,368 379.991,186	1	213.535,448 379.999,328	15.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1465 Socol

Nr. topografic:215, 216

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 114, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.252 Masurata: 1.314	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 114, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 2, Nr. 114, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
641 / 11/09/1990		
Act Notarial nr. 168, din 11/09/1990 emis de Notariatul de stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) RADOSAVLEVICI CALORINA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOSAVLEVICI CALORINA..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.252 Masurata: 1.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	387	-	-	215, 216	
2	arabil	DA	927	-	-	215, 216	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.549,281 380.007,435	2	213.545,186 380.013,997	7.735
2	213.545,186 380.013,997	3	213.540,368 380.021,611	9.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.540,368 380.021,611	4	213.536,383 380.028,101	7.616
4	213.536,383 380.028,101	5	213.537,172 380.028,552	0.909
5	213.537,172 380.028,552	6	213.531,4 380.037,508	10.655
6	213.531,4 380.037,508	7	213.528,547 380.041,968	5.294
7	213.528,547 380.041,968	8	213.511,06 380.070,61	33.558
8	213.511,06 380.070,61	9	213.509,176 380.073,742	3.655
9	213.509,176 380.073,742	10	213.499,96 380.074,033	9.221
10	213.499,96 380.074,033	11	213.488,72 380.078,02	11.926
11	213.488,72 380.078,02	12	213.520,335 380.024,707	61.982
12	213.520,335 380.024,707	13	213.527,716 380.012,389	14.36
13	213.527,716 380.012,389	14	213.535,448 379.999,328	15.178
14	213.535,448 379.999,328	15	213.543,509 380.004,023	9.329
15	213.543,509 380.004,023	1	213.549,281 380.007,435	6.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1463
Nr. topografic:217, 218

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 113, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.526 Masurata: 1.179	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 113, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 2, Nr. 113, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37702, din 23/03/1999 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADOSAVLEVICI VERA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOSAVLEVICI VERA..	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.526 Masurata: 1.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	384	-	312	218	
2	arabil	DA	795	-	311,313	217	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.562,68 380.015,21	2	213.554,4 380.029,45	16.472
2	213.554,4 380.029,45	3	213.545,14 380.045,44	18.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.545,14 380.045,44	4	213.542,52 380.050,12	5.363
4	213.542,52 380.050,12	5	213.528,24 380.076,58	30.067
5	213.528,24 380.076,58	6	213.511,06 380.070,61	18.188
6	213.511,06 380.070,61	7	213.528,547 380.041,968	33.558
7	213.528,547 380.041,968	8	213.531,4 380.037,508	5.294
8	213.531,4 380.037,508	9	213.537,172 380.028,552	10.655
9	213.537,172 380.028,552	10	213.536,383 380.028,101	0.909
10	213.536,383 380.028,101	11	213.540,368 380.021,611	7.616
11	213.540,368 380.021,611	12	213.545,186 380.013,997	9.01
12	213.545,186 380.013,997	13	213.549,281 380.007,435	7.735
13	213.549,281 380.007,435	1	213.562,68 380.015,21	15.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8400

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:689
Nr. topografic:419/2

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 112, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30024	Din acte: 815 Masurata: 904	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30024-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 112, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; CASA
A1.2	30024-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 112, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; ANEXA
A1.3	30024-C3	Loc. Socol, Str 2, Nr. 112, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2358 / 06/09/1974		
Act Notarial nr. 766/1974, din 01/01/1974 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) SIMONOVICI SAVA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) SIMONOVICI ILIA	A1, A1.1
1417 / 14/11/1979		
Act Notarial nr. 549/1979, din 01/01/1979 emis de Notariatul de stat;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) SIMONOVICI ILIA	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) SIMONOVICI SAVA	A1, A1.1
801 / 16/07/1982		
Act Notarial nr. 234/1982, din 01/01/1982 emis de Notariatul de stat;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) STEFANOVICI DARINCA	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) STEFANOVICI DARINCA	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) STEFANOVICI MIRA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/16 1) STEFANOVICI SAVA	A1.2, A1.3
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/16 1) SIMONOVICI ILIA	A1.2, A1.3
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5/16 1) STEFANOVICI DARINCA.	A1.2, A1.3
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1.2, A1.3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B10	3/16 1) STEFANOVICI MIRA..	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30024	Din acte: 815 Masurata: 904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	812	-	-	419/2	
2	arabil	DA	92	-	-	419/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30024-C1	construcții de locuințe	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; CASA
A1.2	30024-C2	construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; ANEXA
A1.3	30024-C3	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.589,21 380.030,88	2	213.585,11 380.037,46	7.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.585,11 380.037,46	3	213.584,84 380.038,05	0.649
3	213.584,84 380.038,05	4	213.577,4 380.048,98	13.222
4	213.577,4 380.048,98	5	213.572,345 380.058,681	10.939
5	213.572,345 380.058,681	6	213.568,661 380.065,248	7.53
6	213.568,661 380.065,248	7	213.566,08 380.070,05	5.452
7	213.566,08 380.070,05	8	213.560,694 380.079,975	11.292
8	213.560,694 380.079,975	9	213.555,53 380.089,38	10.729
9	213.555,53 380.089,38	10	213.542,197 380.084,664	14.142
10	213.542,197 380.084,664	11	213.543,87 380.081,58	3.509
11	213.543,87 380.081,58	12	213.557,063 380.058,49	26.593
12	213.557,063 380.058,49	13	213.560,983 380.052,15	7.454
13	213.560,983 380.052,15	14	213.567,633 380.041,767	12.33
14	213.567,633 380.041,767	15	213.578,49 380.024,34	20.532
15	213.578,49 380.024,34	1	213.589,21 380.030,88	12.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:689
Nr. topografic:419/1

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 111, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30024	Din acte: 876 Masurata: 856	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30024-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 111, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; CASA
A1.2	30024-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 111, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.746, din 08/10/1999 emis de CJPSDDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STEFANOVICI MIRA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STEFANOVICI MIRA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30024	Din acte: 876 Masurata: 856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	570	8	318	419/1	
2	arabil	DA	286	8	317	419/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30024-C1	construcții de locuințe	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:170 mp; CASA
A1.2	30024-C2	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.599,85 380.037,35	2	213.595,311 380.043,994	8.046
2	213.595,311 380.043,994	3	213.589,85 380.053,04	10.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.589,85 380.053,04	4	213.579,818 380.072,301	21.717
4	213.579,818 380.072,301	5	213.578,11 380.075,83	3.921
5	213.578,11 380.075,83	6	213.569,26 380.093,44	19.709
6	213.569,26 380.093,44	7	213.555,53 380.089,38	14.318
7	213.555,53 380.089,38	8	213.560,694 380.079,975	10.729
8	213.560,694 380.079,975	9	213.566,08 380.070,05	11.292
9	213.566,08 380.070,05	10	213.568,661 380.065,248	5.452
10	213.568,661 380.065,248	11	213.572,345 380.058,681	7.53
11	213.572,345 380.058,681	12	213.577,4 380.048,98	10.939
12	213.577,4 380.048,98	13	213.584,84 380.038,05	13.222
13	213.584,84 380.038,05	14	213.585,11 380.037,46	0.649
14	213.585,11 380.037,46	15	213.589,21 380.030,88	7.753
15	213.589,21 380.030,88	1	213.599,85 380.037,35	12.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1492, 102 Socol
Nr. topografic:420, 421

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 110, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30355	Din acte: 1.448 Masurata: 1.370	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30355-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 110, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; CASA
A1.2	30355-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 110, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.729, din 17/09/1999 emis de CJPSDDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOSAVLEVICI EREMIA	A1
7122 / 20/03/2012		
Act Notarial nr. 10, din 13/03/2012 emis de BNP STOIANOVICI MLAGEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) RADOSAVLEVICI ALEXANDAR	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOSAVLEVICI ALEXANDAR	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

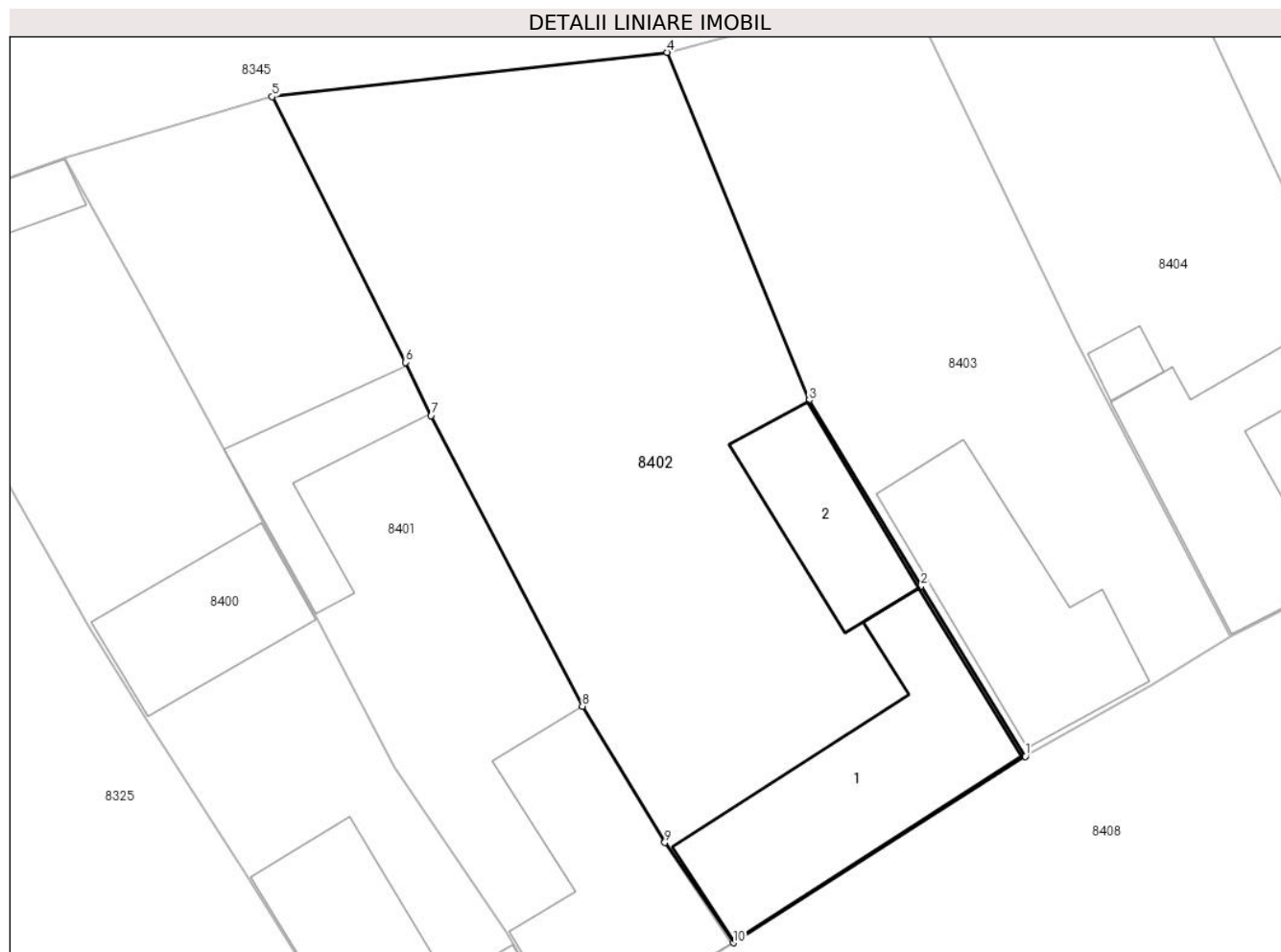
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30355	Din acte: 1.448 Masurata: 1.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	663	8	319	421	
2	arabil	DA	707	8	320	420	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30355-C1	construcții de locuințe	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; CASA
A1.2	30355-C2	construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.619,22 380.049,71	2	213.612,291 380.060,993	13.241
2	213.612,291 380.060,993	3	213.604,884 380.073,314	14.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.604,884 380.073,314	4	213.595,474 380.096,376	24.908
4	213.595,474 380.096,376	5	213.569,26 380.093,44	26.378
5	213.569,26 380.093,44	6	213.578,11 380.075,83	19.709
6	213.578,11 380.075,83	7	213.579,818 380.072,301	3.921
7	213.579,818 380.072,301	8	213.589,85 380.053,04	21.717
8	213.589,85 380.053,04	9	213.595,311 380.043,994	10.567
9	213.595,311 380.043,994	10	213.599,85 380.037,35	8.046
10	213.599,85 380.037,35	1	213.619,22 380.049,71	22.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1216 Socol

Nr. topografic:422, 423

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 109, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 716 Masurata: 844	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 109, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
826 / 23/09/1997		
Act Notarial nr. 96/1997, din 01/01/1997 emis de NP MANESCU N;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) RADIVOIEVICI LILIANA, nasc. Vranici	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

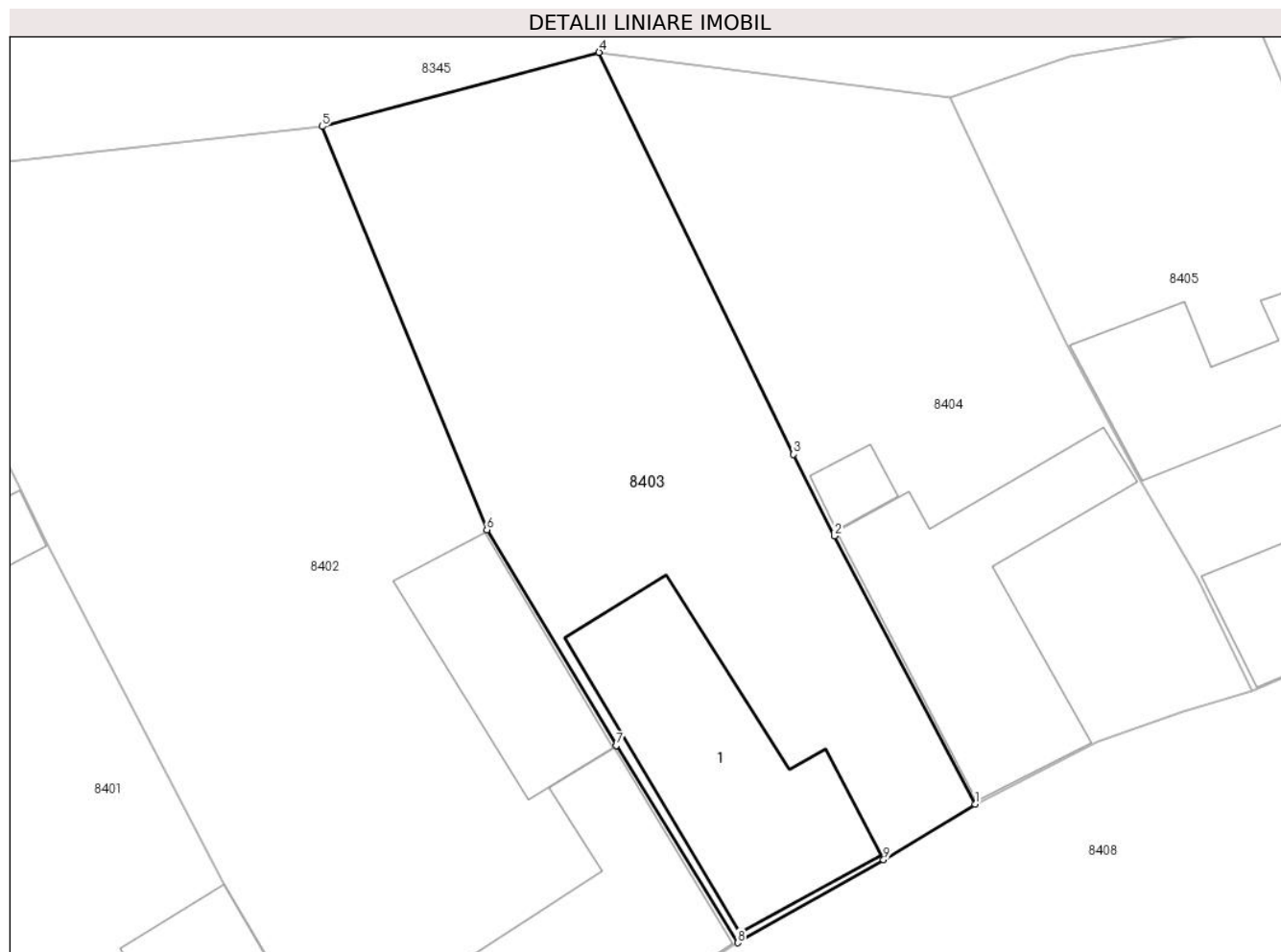
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 716 Masurata: 844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	459	-	-	422, 423	
2	arabil	DA	385	-	-	422, 423	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.632,8 380.057,64	2	213.624,76 380.072,964	17.305
2	213.624,76 380.072,964	3	213.622,413 380.077,624	5.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.622,413 380.077,624	4	213.611,3 380.100,61	25.531
4	213.611,3 380.100,61	5	213.595,474 380.096,376	16.383
5	213.595,474 380.096,376	6	213.604,884 380.073,314	24.908
6	213.604,884 380.073,314	7	213.612,291 380.060,993	14.376
7	213.612,291 380.060,993	8	213.619,22 380.049,71	13.241
8	213.619,22 380.049,71	9	213.627,57 380.054,45	9.602
9	213.627,57 380.054,45	1	213.632,8 380.057,64	6.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:912 Socol
Nr. topografic:424, 425

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 108, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	36004	Din acte: 662 Masurata: 724	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36004-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 108, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; CASA
A1.2	36004-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 108, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
340 / 03/10/1961		
Act Notarial nr. 0, din 03/08/1961 emis de Tribunalul Popular Moldova Nou\U+0103;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIURICICI ILIE, si sotia 2) GIURICICI LIUBITA, bun comun	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIURICICI ILIE, si sotia 2) GIURICICI LIUBITA, bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

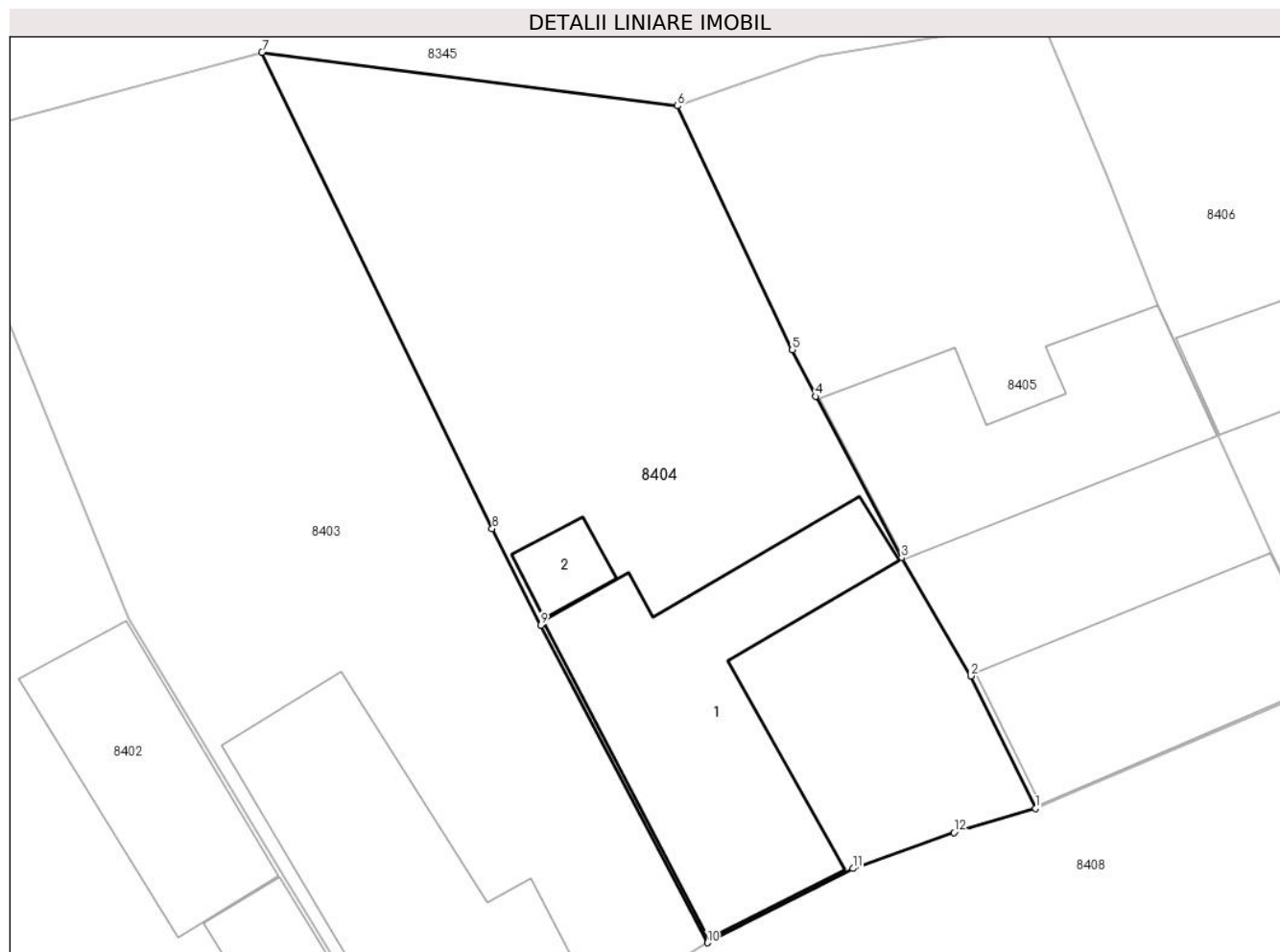
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36004	Din acte: 662 Masurata: 724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	411	-	-	424, 425	
2	arabil	DA	313	-	-	424, 425	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36004-C1	construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; CASA
A1.2	36004-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.648,64 380.064,12	2	213.645,53 380.070,52	7.116
2	213.645,53 380.070,52	3	213.642,18 380.076,21	6.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.642,18 380.076,21	4	213.638,023 380.084,009	8.838
4	213.638,023 380.084,009	5	213.636,901 380.086,252	2.508
5	213.636,901 380.086,252	6	213.631,361 380.098,032	13.018
6	213.631,361 380.098,032	7	213.611,3 380.100,61	20.226
7	213.611,3 380.100,61	8	213.622,413 380.077,624	25.531
8	213.622,413 380.077,624	9	213.624,76 380.072,964	5.218
9	213.624,76 380.072,964	10	213.632,8 380.057,64	17.305
10	213.632,8 380.057,64	11	213.639,826 380.061,221	7.886
11	213.639,826 380.061,221	12	213.644,714 380.062,959	5.188
12	213.644,714 380.062,959	1	213.648,64 380.064,12	4.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1421 Socol

Nr. topografic:426/1

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 107, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30318	Din acte: 525 Masurata: 613	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30318-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 107, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; CASA
A1.2	30318-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 107, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23031 / 17/08/2011		
Act Notarial nr. 1443, din 12/08/2011 emis de BNP FAUR OANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIURICICI SATA, si sotia 2) GIURICICI ANA, bun comun	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIURICICI SAVA, si sotia 2) GIURICICI ANA, bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

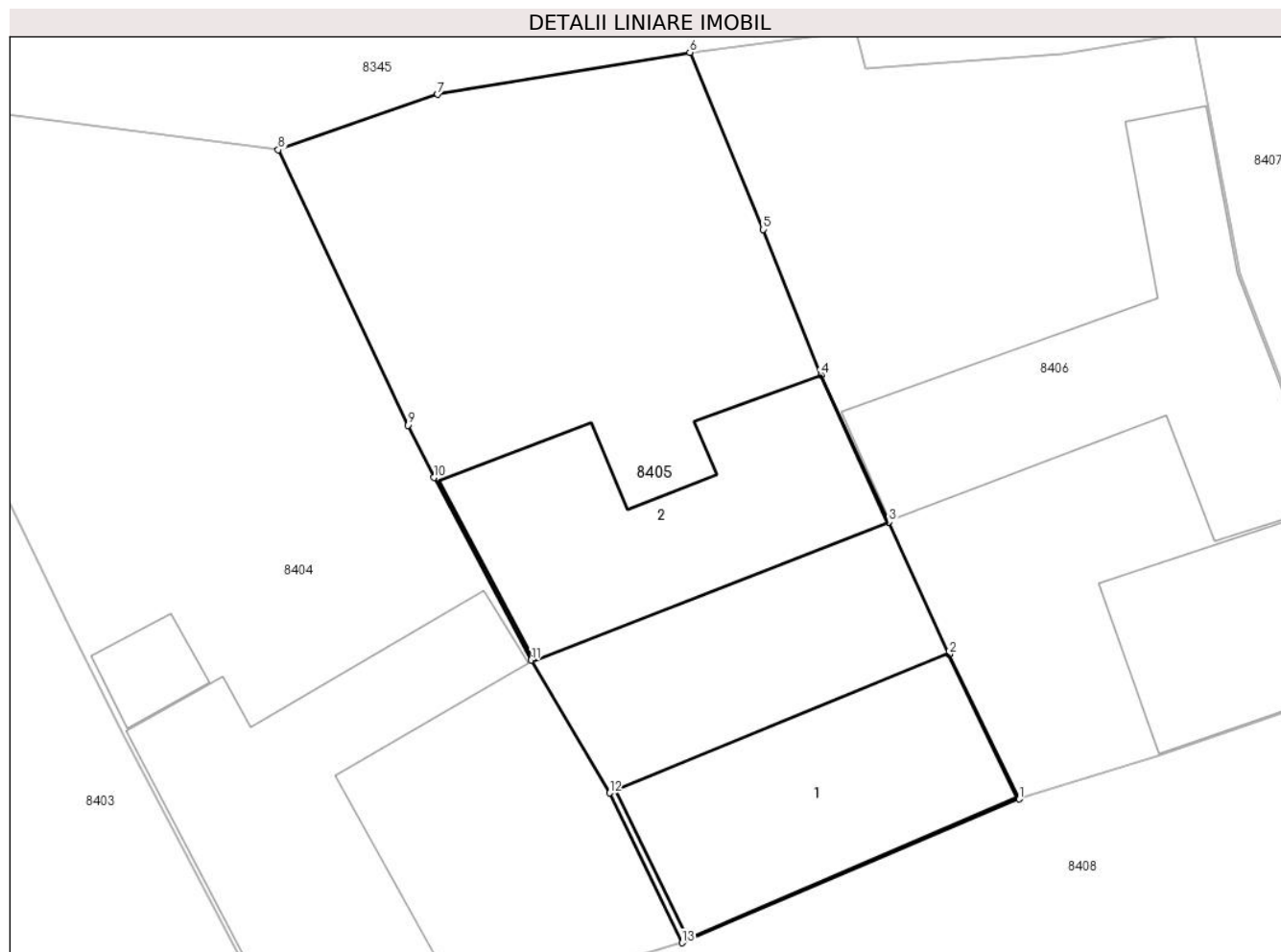
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30318	Din acte: 525 Masurata: 613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	379	-	-	426/1	
2	arabil	DA	234	-	-	426/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30318-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; CASA
A1.2	30318-C2	construcții anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.663,044 380.070,265	2	213.660,04 380.076,46	6.885
2	213.660,04 380.076,46	3	213.657,475 380.082,11	6.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.657,475 380.082,11	4	213.654,569 380.088,398	6.927
4	213.654,569 380.088,398	5	213.652,1 380.094,62	6.694
5	213.652,1 380.094,62	6	213.648,96 380.102,19	8.195
6	213.648,96 380.102,19	7	213.638,18 380.100,39	10.929
7	213.638,18 380.100,39	8	213.631,361 380.098,032	7.215
8	213.631,361 380.098,032	9	213.636,901 380.086,252	13.018
9	213.636,901 380.086,252	10	213.638,023 380.084,009	2.508
10	213.638,023 380.084,009	11	213.642,18 380.076,21	8.838
11	213.642,18 380.076,21	12	213.645,53 380.070,52	6.603
12	213.645,53 380.070,52	13	213.648,64 380.064,12	7.116
13	213.648,64 380.064,12	1	213.663,044 380.070,265	15.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1476 Socol
Nr. topografic:426/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 106, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31564	Din acte: 525 Masurata: 578	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31564-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 106, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA
A1.2	31564-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 106, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
416 / 13/09/1974		
Act Notarial nr. 801/1974, din 01/01/1974 emis de Notariat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VRANICI EMILIA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VRANICI EMILIA..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31564	Din acte: 525 Masurata: 578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	-	-	426/2	
2	arabil	DA	96	-	-	426/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31564-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA
A1.2	31564-C2	construcții anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.679,17 380.075,65	2	213.676,262 380.082,858	7.772
2	213.676,262 380.082,858	3	213.672,476 380.092,698	10.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.672,476 380.092,698	4	213.670,501 380.103,031	10.52
4	213.670,501 380.103,031	5	213.664,885 380.102,134	5.687
5	213.664,885 380.102,134	6	213.656,46 380.101,51	8.448
6	213.656,46 380.101,51	7	213.656,05 380.103,12	1.661
7	213.656,05 380.103,12	8	213.648,96 380.102,19	7.151
8	213.648,96 380.102,19	9	213.652,1 380.094,62	8.195
9	213.652,1 380.094,62	10	213.654,569 380.088,398	6.694
10	213.654,569 380.088,398	11	213.657,475 380.082,11	6.927
11	213.657,475 380.082,11	12	213.660,04 380.076,46	6.205
12	213.660,04 380.076,46	13	213.663,044 380.070,265	6.885
13	213.663,044 380.070,265	14	213.668,93 380.072,1	6.165
14	213.668,93 380.072,1	1	213.679,17 380.075,65	10.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:356 Socol

Nr. topografic:427

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 105, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 518 Masurata: 759	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 105, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6989 / 28/05/1914	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de Notariat;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IOVANOVICES SEBOK, casat. cu Marinkavics Milesza	

C. Partea III. SARCINI .

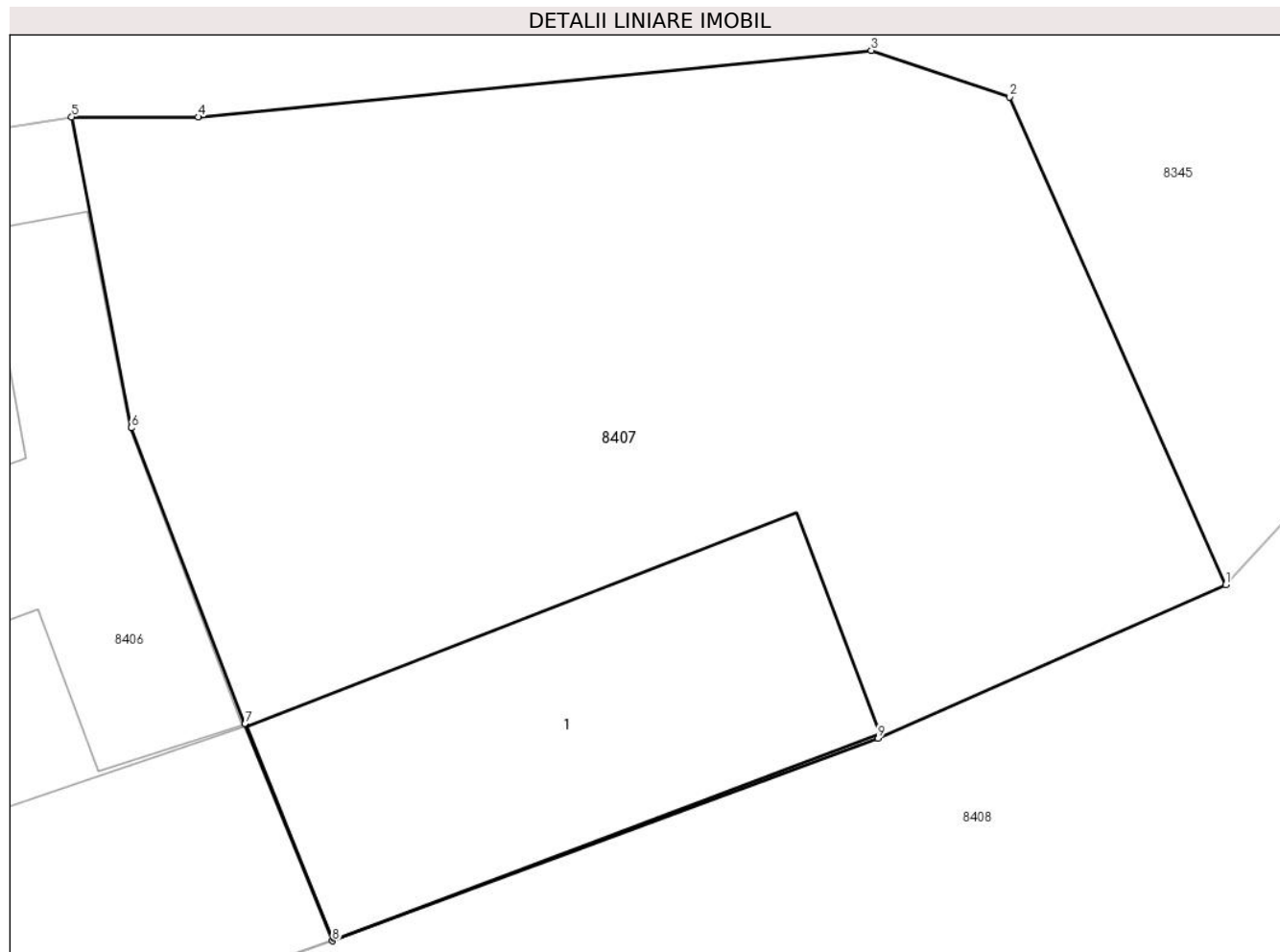
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 518 Masurata: 759	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	534	-	-	427	
2	arabil	DA	225	-	-	427	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.708,85 380.087,48	2	213.701,68 380.103,7	17.734
2	213.701,68 380.103,7	3	213.697,077 380.105,242	4.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.697,077 380.105,242	4	213.674,7 380.103,03	22.486
4	213.674,7 380.103,03	5	213.670,501 380.103,031	4.199
5	213.670,501 380.103,031	6	213.672,476 380.092,698	10.52
6	213.672,476 380.092,698	7	213.676,262 380.082,858	10.543
7	213.676,262 380.082,858	8	213.679,17 380.075,65	7.772
8	213.679,17 380.075,65	9	213.697,295 380.082,387	19.337
9	213.697,295 380.082,387	1	213.708,85 380.087,48	12.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:435

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35387	Din acte: 11.486 Masurata: 11.873	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20582 / 19/05/2022	
Act Normativ nr. HG 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Act Administrativ nr. HCL 34, din 28/04/2022 emis de COMUNA SOCOL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD 48, din 18/05/2022 emis de TIGAN VASILE CONSTANTIN; Act Administrativ nr. 8601, din 04/05/2022 emis de COMUNA SOCOL; Act Administrativ nr. HCL 12, din 21/02/2022 emis de COMUNA SOCOL;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA SOCOL, CIF:3227220, - DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35387	Din acte: 11.486 Masurata: 11.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	11.873	-	-	435	STRADA NR.2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	213.569,251 379.986,459	2	213.581,64 379.993,73	14.365	2	213.581,64 379.993,73	3	213.582,424 379.994,121	0.876	3	213.582,424 379.994,121	4	213.593,976 380.001,221	13.559
4	213.593,976 380.001,221	5	213.606,667 380.008,419	14.59	5	213.606,667 380.008,419	6	213.617,803 380.015,458	13.174	6	213.617,803 380.015,458	7	213.629,693 380.023,237	14.209
7	213.629,693 380.023,237	8	213.630,03 380.023,49	0.421	8	213.630,03 380.023,49	9	213.630,507 380.023,8	0.569	9	213.630,507 380.023,8	10	213.642,85 380.032,01	14.824
10	213.642,85 380.032,01	11	213.655,405 380.038,935	14.338	11	213.655,405 380.038,935	12	213.667,22 380.046,34	13.944	12	213.667,22 380.046,34	13	213.678,57 380.053,19	13.257
13	213.678,57 380.053,19	14	213.691,115 380.061,143	14.854	14	213.691,115 380.061,143	15	213.698,12 380.065,53	8.265	15	213.698,12 380.065,53	16	213.704,05 380.069,4	7.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	213.704,05 380.069,4	17	213.716,157 380.078,737	15.289	17	213.716,157 380.078,737	18	213.723,216 380.084,35	9.019	18	213.723,216 380.084,35	19	213.726,75 380.086,88	4.346
19	213.726,75 380.086,88	20	213.731,7 380.092,17	7.245	20	213.731,7 380.092,17	21	213.732,41 380.096,59	4.477	21	213.732,41 380.096,59	22	213.742,087 380.093,952	10.03
22	213.742,087 380.093,952	23	213.742,449 380.095,056	1.162	23	213.742,449 380.095,056	24	213.748,279 380.093,563	6.018	24	213.748,279 380.093,563	25	213.753,77 380.091,95	5.723
25	213.753,77 380.091,95	26	213.763,105 380.087,716	10.25	26	213.763,105 380.087,716	27	213.765,47 380.091,939	4.84	27	213.765,47 380.091,939	28	213.758,074 380.099,746	10.754
28	213.758,074 380.099,746	29	213.752,039 380.106,117	8.776	29	213.752,039 380.106,117	30	213.726,051 380.104,998	26.012	30	213.726,051 380.104,998	31	213.716,503 380.095,811	13.25
31	213.716,503 380.095,811	32	213.708,85 380.087,48	11.313	32	213.708,85 380.087,48	33	213.697,295 380.082,387	12.628	33	213.697,295 380.082,387	34	213.679,17 380.075,65	19.337
34	213.679,17 380.075,65	35	213.668,93 380.072,1	10.838	35	213.668,93 380.072,1	36	213.663,044 380.070,265	6.165	36	213.663,044 380.070,265	37	213.648,64 380.064,12	15.66
37	213.648,64 380.064,12	38	213.644,714 380.062,959	4.094	38	213.644,714 380.062,959	39	213.639,826 380.061,221	5.188	39	213.639,826 380.061,221	40	213.632,8 380.057,64	7.886
40	213.632,8 380.057,64	41	213.627,57 380.054,45	6.126	41	213.627,57 380.054,45	42	213.619,22 380.049,71	9.602	42	213.619,22 380.049,71	43	213.599,85 380.037,35	22.978
43	213.599,85 380.037,35	44	213.589,21 380.030,88	12.453	44	213.589,21 380.030,88	45	213.578,49 380.024,34	12.557	45	213.578,49 380.024,34	46	213.562,68 380.015,21	18.257
46	213.562,68 380.015,21	47	213.549,281 380.007,435	15.491	47	213.549,281 380.007,435	48	213.543,509 380.004,023	6.705	48	213.543,509 380.004,023	49	213.535,448 379.999,328	9.329
49	213.535,448 379.999,328	50	213.522,368 379.991,186	15.407	50	213.522,368 379.991,186	51	213.515,4 379.986,776	8.246	51	213.515,4 379.986,776	52	213.508,379 379.982,333	8.309
52	213.508,379 379.982,333	53	213.496,573 379.975,49	13.646	53	213.496,573 379.975,49	54	213.495,903 379.975,077	0.787	54	213.495,903 379.975,077	55	213.489,223 379.970,906	7.875
55	213.489,223 379.970,906	56	213.483,114 379.966,964	7.27	56	213.483,114 379.966,964	57	213.467,95 379.957,75	17.744	57	213.467,95 379.957,75	58	213.459,208 379.952,532	10.181
58	213.459,208 379.952,532	59	213.456,21 379.950,841	3.442	59	213.456,21 379.950,841	60	213.456,594 379.950,188	0.758	60	213.456,594 379.950,188	61	213.451,937 379.947,237	5.513
61	213.451,937 379.947,237	62	213.451,517 379.947,936	0.815	62	213.451,517 379.947,936	63	213.447,73 379.945,62	4.439	63	213.447,73 379.945,62	64	213.435,531 379.938,185	14.286
64	213.435,531 379.938,185	65	213.425,28 379.931,61	12.178	65	213.425,28 379.931,61	66	213.414,681 379.924,403	12.817	66	213.414,681 379.924,403	67	213.413,31 379.923,57	1.604
67	213.413,31 379.923,57	68	213.407,94 379.920,061	6.415	68	213.407,94 379.920,061	69	213.391,548 379.909,381	19.564	69	213.391,548 379.909,381	70	213.382,673 379.903,242	10.791
70	213.382,673 379.903,242	71	213.359,28 379.886,09	29.007	71	213.359,28 379.886,09	72	213.352,417 379.880,829	8.647	72	213.352,417 379.880,829	73	213.349,452 379.878,556	3.736
73	213.349,452 379.878,556	74	213.339,269 379.870,82	12.788	74	213.339,269 379.870,82	75	213.336,838 379.871,23	2.465	75	213.336,838 379.871,23	76	213.357,478 379.854,131	26.803
76	213.357,478 379.854,131	77	213.376,14 379.865,079	21.636	77	213.376,14 379.865,079	78	213.380,458 379.867,514	4.957	78	213.380,458 379.867,514	79	213.377,819 379.872,692	5.812
79	213.377,819 379.872,692	80	213.404,177 379.886,933	29.959	80	213.404,177 379.886,933	81	213.403,781 379.887,629	0.801	81	213.403,781 379.887,629	82	213.413,505 379.893,124	11.169
82	213.413,505 379.893,124	83	213.436,59 379.906,17	26.516	83	213.436,59 379.906,17	84	213.436,839 379.904,822	1.371	84	213.436,839 379.904,822	85	213.447,553 379.911,289	12.514
85	213.447,553 379.911,289	86	213.459,02 379.918,24	13.409	86	213.459,02 379.918,24	87	213.470,66 379.925,37	13.65	87	213.470,66 379.925,37	88	213.481,48 379.931,973	12.676
88	213.481,48 379.931,973	89	213.487,126 379.935,043	6.427	89	213.487,126 379.935,043	90	213.493,139 379.938,319	6.848	90	213.493,139 379.938,319	91	213.505,492 379.946,111	14.605
91	213.505,492 379.946,111	92	213.518,424 379.954,329	15.322	92	213.518,424 379.954,329	93	213.524,387 379.957,976	6.99	93	213.524,387 379.957,976	94	213.531,134 379.962,315	8.022
94	213.531,134 379.962,315	95	213.533,29 379.963,94	2.7	95	213.533,29 379.963,94	96	213.557,576 379.979,713	28.959	96	213.557,576 379.979,713	1	213.569,251 379.986,459	13.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1458 Socol

Nr. topografic:432

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 104, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.320	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 104, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 2, Nr. 104, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Socol, Str 2, Nr. 104, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1279 / 17/01/1981		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 1607, din 07/08/1981 emis de Jud. Oravita (dosar nr.1779/1981);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MILENCOVICI MITA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MILENCOVICI MITA..	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

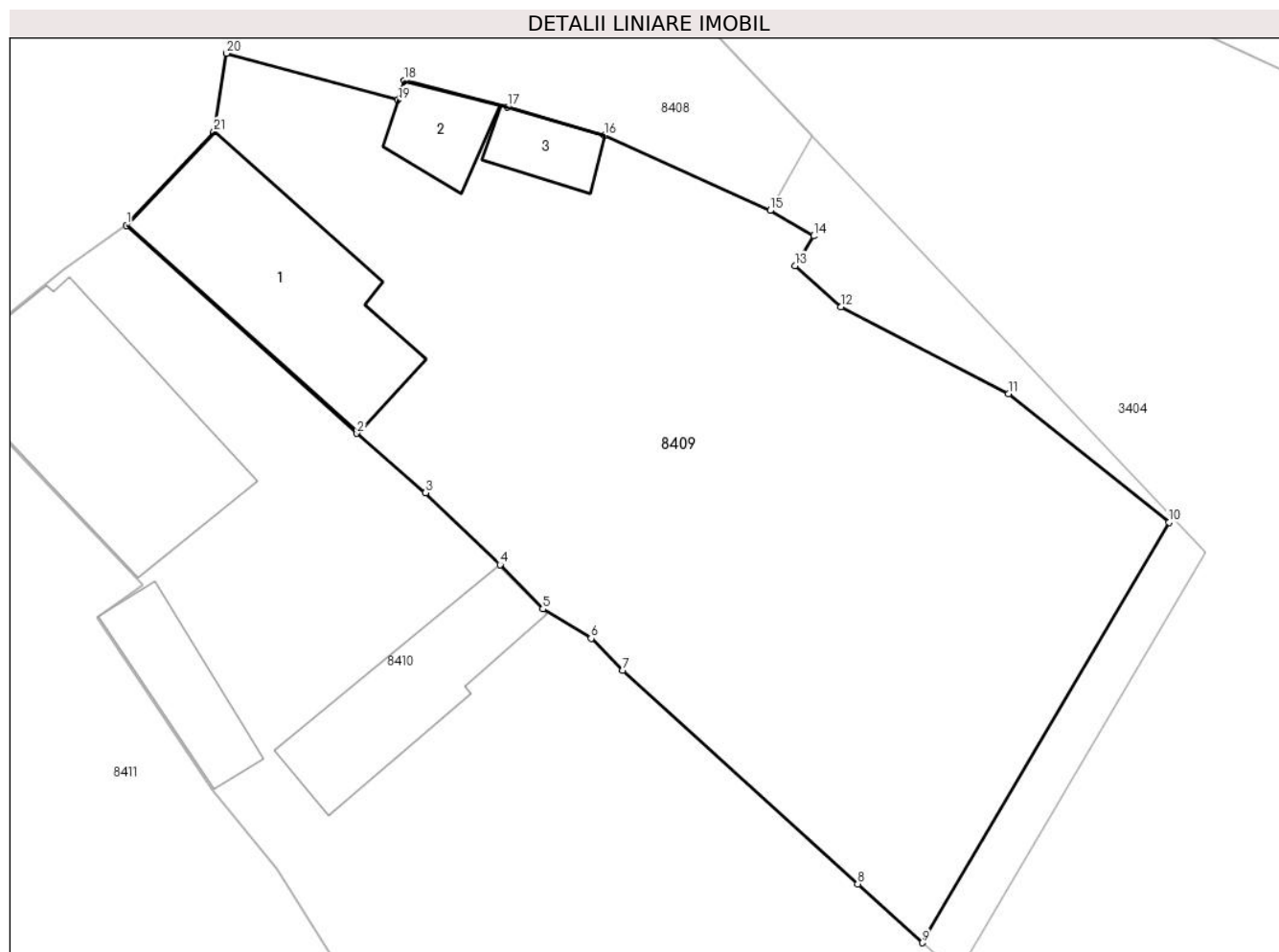
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	613	-	-	432	
2	arabil	DA	707	-	-	432	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	213.726,75 380.086,88	2	213.739,777 380.075,149	17.531	2	213.739,777 380.075,149	3	213.743,65 380.071,79	5.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.743,65 380.071,79	4	213.747,85 380.067,73	5.842
5	213.750,268 380.065,236	6	213.752,993 380.063,577	3.19
7	213.754,79 380.061,78	8	213.768,046 380.049,728	17.916
9	213.771,701 380.046,407	10	213.785,628 380.070,126	27.505
11	213.776,56 380.077,373	12	213.767,107 380.082,282	10.652
13	213.764,503 380.084,608	14	213.765,553 380.086,282	1.976
15	213.763,105 380.087,716	16	213.753,77 380.091,95	10.25
17	213.748,279 380.093,563	18	213.742,449 380.095,056	6.018
19	213.742,087 380.093,952	20	213.732,41 380.096,59	10.03
21	213.731,7 380.092,17	1	213.726,75 380.086,88	7.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.747,85 380.067,73	5	213.750,268 380.065,236	3.474
6	213.752,993 380.063,577	7	213.754,79 380.061,78	2.541
8	213.768,046 380.049,728	9	213.771,701 380.046,407	4.938
10	213.785,628 380.070,126	11	213.776,56 380.077,373	11.608
12	213.767,107 380.082,282	13	213.764,503 380.084,608	3.492
14	213.765,553 380.086,282	15	213.763,105 380.087,716	2.837
16	213.753,77 380.091,95	17	213.748,279 380.093,563	5.723
18	213.742,449 380.095,056	19	213.742,087 380.093,952	1.162
20	213.732,41 380.096,59	21	213.731,7 380.092,17	4.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1448

Nr. topografic:434

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 103, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.032	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 103, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 2, Nr. 103, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Socol, Str 2, Nr. 103, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
384 / 20/05/2004		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/2004 emis de NP MANESCU N;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VLADESAVLEVICI RADISLAV 2) VLADISAVLEVICI VASILE	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VLADISAVLEVICI RADISLAV 2) VLADISAVLEVICI VASILE.	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

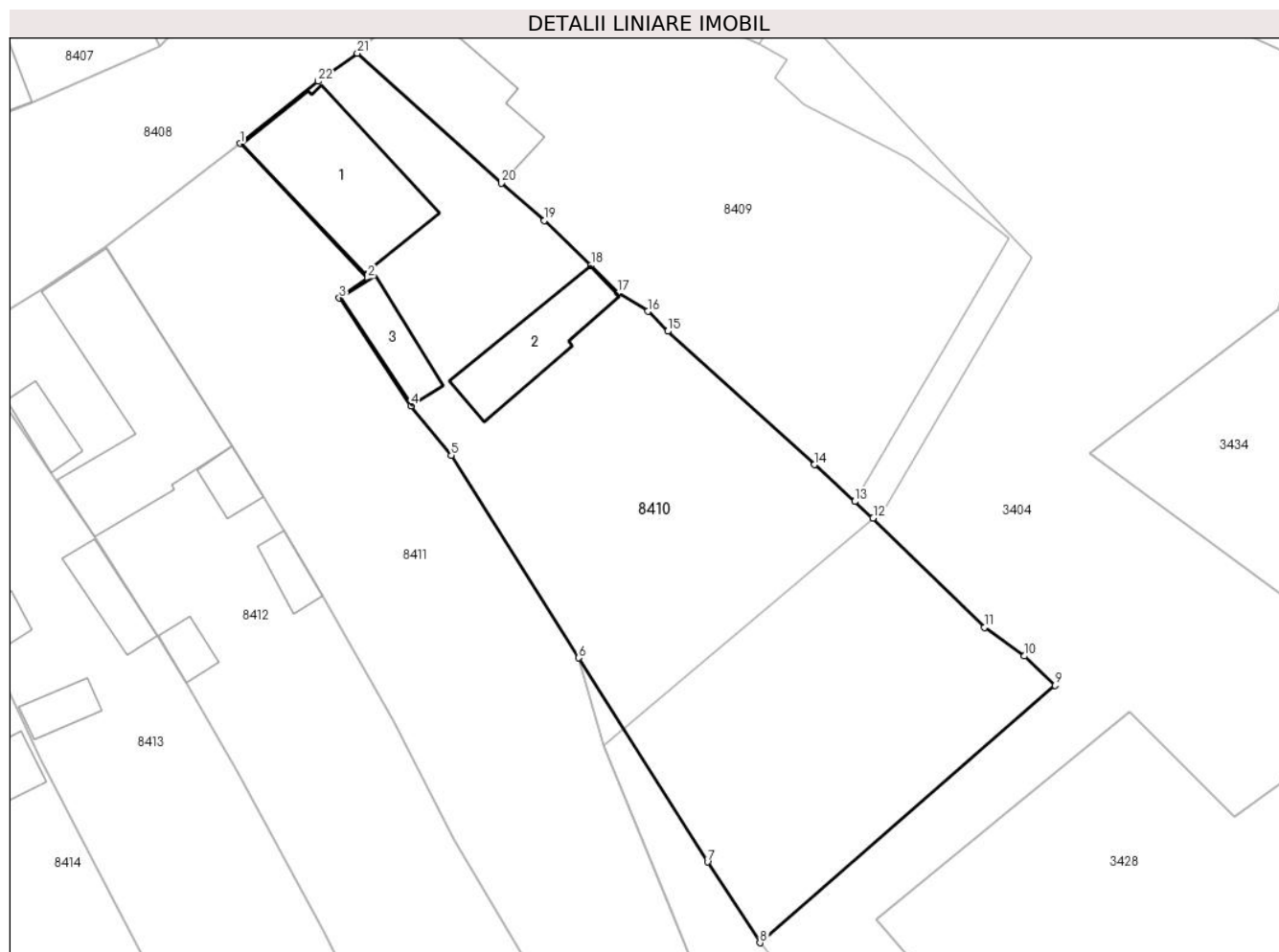
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.118	-	334	434	
2	arabil	DA	914	-	335	434	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	213.716,157 380.078,737	2	213.727,693 380.066,58	16.759	2	213.727,693 380.066,58	3	213.725,118 380.064,782	3.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	213.725,118 380.064,782	4	213.731,604 380.055,052	11.694
5	213.735,24 380.050,56	6	213.746,762 380.032,291	21.599
7	213.758,38 380.013,87	8	213.763,138 380.006,57	8.714
9	213.789,81 380.029,801	10	213.787,014 380.032,449	3.851
11	213.783,398 380.035,03	12	213.773,35 380.044,91	14.092
13	213.771,701 380.046,407	14	213.768,046 380.049,728	4.938
15	213.754,79 380.061,78	16	213.752,993 380.063,577	2.541
17	213.750,268 380.065,236	18	213.747,85 380.067,73	3.474
19	213.743,65 380.071,79	20	213.739,777 380.075,149	5.127
21	213.726,75 380.086,88	22	213.723,216 380.084,35	4.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	213.731,604 380.055,052	5	213.735,24 380.050,56	5.779
6	213.746,762 380.032,291	7	213.758,38 380.013,87	21.779
8	213.763,138 380.006,57	9	213.789,81 380.029,801	35.371
10	213.787,014 380.032,449	11	213.783,398 380.035,03	4.443
12	213.773,35 380.044,91	13	213.771,701 380.046,407	2.227
14	213.768,046 380.049,728	15	213.754,79 380.061,78	17.916
16	213.752,993 380.063,577	17	213.750,268 380.065,236	3.19
18	213.747,85 380.067,73	19	213.743,65 380.071,79	5.842
20	213.739,777 380.075,149	21	213.726,75 380.086,88	17.531
22	213.723,216 380.084,35	1	213.716,157 380.078,737	9.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:673

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35392	Din acte: 3.977 Masurata: 4.263	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20591 / 19/05/2022	
Act Normativ nr. HG 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD 55, din 18/05/2022 emis de TIGAN VASILE CONSTANTIN; Act Administrativ nr. HCL 34, din 28/04/2022 emis de COMUNA SOCOL; Act Administrativ nr. HCL 12, din 21/02/2022 emis de COMUNA SOCOL);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SOCOL, CIF:3227220, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35392	Din acte: 3.977 Masurata: 4.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.263	-	-	673	STRADA NR.9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	213.704,05 380.069,4	2	213.715,488 380.051,419	21.31 1	2	213.715,488 380.051,419	3	213.718,253 380.046,842	5.347	3	213.718,253 380.046,842	4	213.720,15 380.043,76	3.619
4	213.720,15 380.043,76	5	213.723,641 380.037,866	6.85	5	213.723,641 380.037,866	6	213.730,023 380.026,57	12.97 4	6	213.730,023 380.026,57	7	213.735,521 380.015,822	12.07 3
7	213.735,521 380.015,822	8	213.742,48 380.004,13	13.60 6	8	213.742,48 380.004,13	9	213.755,71 379.980,05	27.47 5	9	213.755,71 379.980,05	10	213.761,041 379.970,522	10.91 8
10	213.761,041 379.970,522	11	213.781,076 379.941,486	35.27 7	11	213.781,076 379.941,486	12	213.792,939 379.925,822	19.64 9	12	213.792,939 379.925,822	13	213.798,488 379.916,459	10.88 4
13	213.798,488 379.916,459	14	213.797,98 379.916,05	0.652	14	213.797,98 379.916,05	15	213.800,94 379.910,94	5.905	15	213.800,94 379.910,94	16	213.804,34 379.905,31	6.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	213.804,34 379.905,31	17	213.816,882 379.888,398	21.055	17	213.816,882 379.888,398	18	213.823,738 379.886,185	7.204	18	213.823,738 379.886,185	19	213.831,653 379.880,406	9.8
19	213.831,653 379.880,406	20	213.848,154 379.866,647	21.485	20	213.848,154 379.866,647	21	213.858,969 379.857,37	14.249	21	213.858,969 379.857,37	22	213.865,221 379.851,053	8.888
22	213.865,221 379.851,053	23	213.871,299 379.842,363	10.605	23	213.871,299 379.842,363	24	213.876,125 379.832,875	10.645	24	213.876,125 379.832,875	25	213.880,865 379.819,519	14.172
25	213.880,865 379.819,519	26	213.881,963 379.790,901	28.639	26	213.881,963 379.790,901	27	213.891,598 379.798,78	12.446	27	213.891,598 379.798,78	28	213.892,931 379.826,744	27.996
28	213.892,931 379.826,744	29	213.870,953 379.858,702	38.786	29	213.870,953 379.858,702	30	213.862,756 379.865,45	10.617	30	213.862,756 379.865,45	31	213.827,862 379.903,244	51.439
31	213.827,862 379.903,244	32	213.823,788 379.907,657	6.006	32	213.823,788 379.907,657	33	213.805,307 379.927,674	27.244	33	213.805,307 379.927,674	34	213.770,118 379.972,981	57.367
34	213.770,118 379.972,981	35	213.754,753 380.010,329	40.385	35	213.754,753 380.010,329	36	213.748,963 380.024,404	15.219	36	213.748,963 380.024,404	37	213.746,762 380.032,291	8.188
37	213.746,762 380.032,291	38	213.735,24 380.050,56	21.599	38	213.735,24 380.050,56	39	213.731,604 380.055,052	5.779	39	213.731,604 380.055,052	40	213.725,118 380.064,782	11.694
40	213.725,118 380.064,782	41	213.727,693 380.066,58	3.141	41	213.727,693 380.066,58	42	213.716,157 380.078,737	16.759	42	213.716,157 380.078,737	1	213.704,05 380.069,4	15.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1367 Socol, 243 Bazias
Nr. topografic:436, 437,486,487

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 102, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31561	Din acte: 1.809 Masurata: 1.669	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 31566

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31561-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 102, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; CASA
A1.2	31561-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 102, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3	31561-C3	Loc. Socol, Str 2, Nr. 102, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.4	31561-C4	Loc. Socol, Str 2, Nr. 102, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.5	31561-C5	Loc. Socol, Str 2, Nr. 102, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
486 / 10/09/1999		
Act Notarial nr. 51/1999, din 01/09/1999 emis de NP MANESCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GIURICICI RUJITA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIURICICI RUJITA..	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

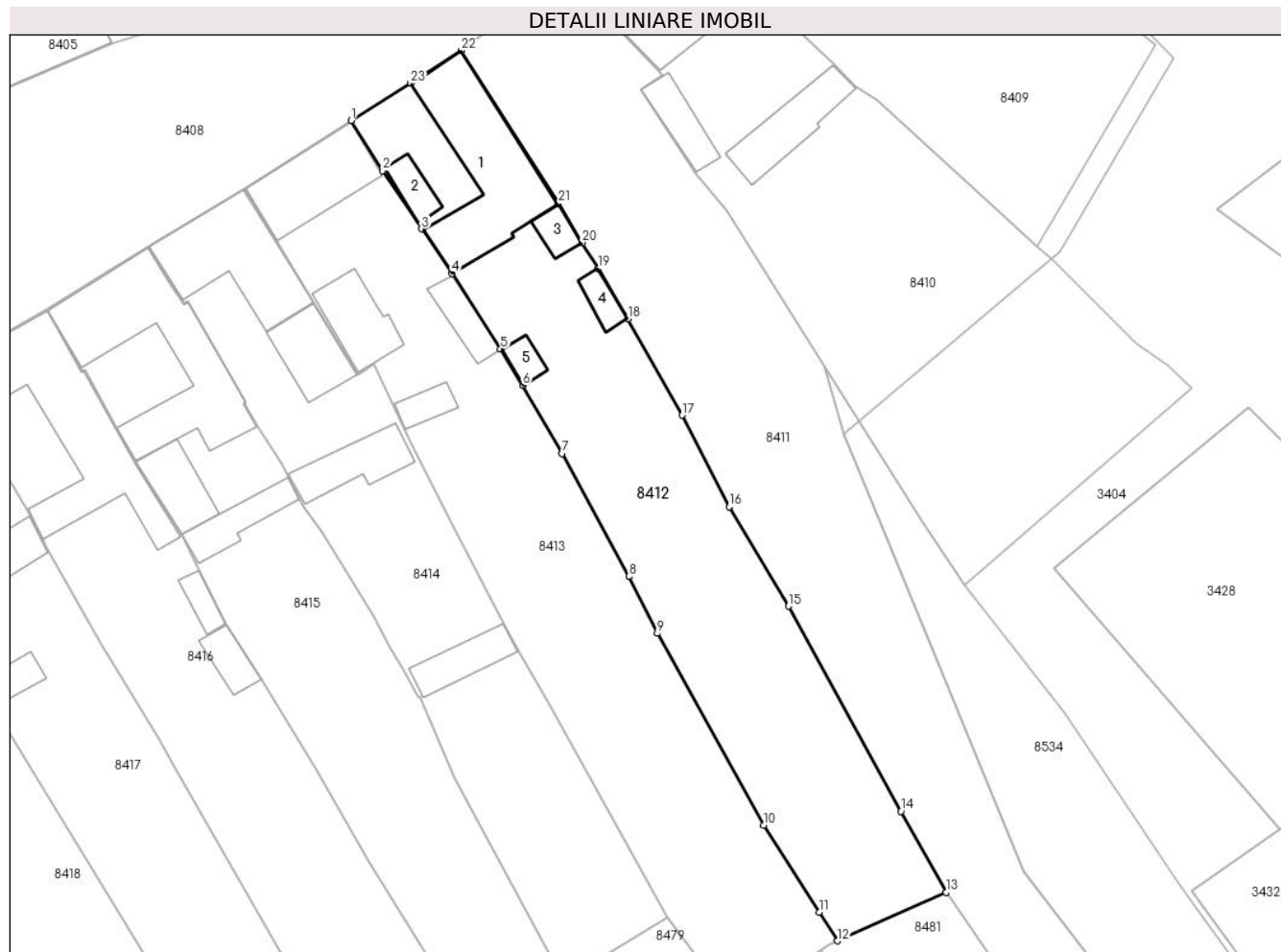
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31561	Din acte: 1.809 Masurata: 1.669	IE 31566

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.669	-	436, 437,486,487	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31561-C1	construcții de locuințe	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; CASA
A1.2	31561-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3	31561-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.4	31561-C4	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.5	31561-C5	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.691,115 380.061,143	2	213.694,85 380.055,268	6.962
3	213.699,406 380.048,426	4	213.702,967 380.043,213	6.313
5	213.708,681 380.034,337	6	213.711,283 380.030,054	5.011
7	213.715,92 380.022,06	8	213.723,76 380.007,63	16.422
9	213.727,1 380.000,94	10	213.739,58 379.978,39	25.773
11	213.746,11 379.968,19	12	213.748,285 379.964,824	4.008
13	213.761,041 379.970,522	14	213.755,71 379.980,05	10.918
15	213.742,48 380.004,13	16	213.735,521 380.015,822	13.606
17	213.730,023 380.026,57	18	213.723,641 380.037,866	12.974
19	213.720,15 380.043,76	20	213.718,253 380.046,842	3.619
21	213.715,488 380.051,419	22	213.704,05 380.069,4	21.311
23	213.698,12 380.065,53	1	213.691,115 380.061,143	8.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.694,85 380.055,268	3	213.699,406 380.048,426	8.22
4	213.702,967 380.043,213	5	213.708,681 380.034,337	10.556
6	213.711,283 380.030,054	7	213.715,92 380.022,06	9.242
8	213.723,76 380.007,63	9	213.727,1 380.000,94	7.477
10	213.739,58 379.978,39	11	213.746,11 379.968,19	12.111
12	213.748,285 379.964,824	13	213.761,041 379.970,522	13.971
14	213.755,71 379.980,05	15	213.742,48 380.004,13	27.475
16	213.735,521 380.015,822	17	213.730,023 380.026,57	12.073
18	213.723,641 380.037,866	19	213.720,15 380.043,76	6.85
20	213.718,253 380.046,842	21	213.715,488 380.051,419	5.347
22	213.704,05 380.069,4	23	213.698,12 380.065,53	7.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:746 Socol
Nr. topografic:438, 439

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 101, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.719 Masurata: 1.692	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 101, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 2, Nr. 101, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Socol, Str 2, Nr. 101, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Socol, Str 2, Nr. 101, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3352 / 04/06/1917	
Act Notarial nr. 3044/3, din 01/01/1916 emis de Notariat;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VLADISZAVLEVICI ARKADIA	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VLADISZAVLEVICI MLADEN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.719 Masurata: 1.692	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	728	-	-	438, 439	
2	arabil	DA	964	-	-	438, 439	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.678,57 380.053,19	2	213.682,4 380.046,961	7.312
3	213.686,75 380.039,816	4	213.691,938 380.031,338	9.939
5	213.693,778 380.032,527	6	213.698,149 380.023,188	10.311
7	213.703,02 380.013,73	8	213.709,04 380.002,19	13.016
9	213.710,84 379.998,84	10	213.714,58 379.992,43	7.421
11	213.728,24 379.967,5	12	213.734,86 379.958,8	10.932
13	213.735,846 379.957,241	14	213.739,28 379.958,91	3.818
15	213.746,253 379.963,679	16	213.747,19 379.964,32	1.135
17	213.748,285 379.964,824	18	213.746,11 379.968,19	4.008
19	213.739,58 379.978,39	20	213.727,1 380.000,94	25.773
21	213.723,76 380.007,63	22	213.715,92 380.022,06	16.422
23	213.711,283 380.030,054	24	213.708,681 380.034,337	5.011
25	213.702,967 380.043,213	26	213.699,406 380.048,426	6.313
27	213.694,85 380.055,268	28	213.691,115 380.061,143	6.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.682,4 380.046,961	3	213.686,75 380.039,816	8.365
4	213.691,938 380.031,338	5	213.693,778 380.032,527	2.191
6	213.698,149 380.023,188	7	213.703,02 380.013,73	10.639
8	213.709,04 380.002,19	9	213.710,84 379.998,84	3.803
10	213.714,58 379.992,43	11	213.728,24 379.967,5	28.427
12	213.734,86 379.958,8	13	213.735,846 379.957,241	1.845
14	213.739,28 379.958,91	15	213.746,253 379.963,679	8.448
16	213.747,19 379.964,32	17	213.748,285 379.964,824	1.205
18	213.746,11 379.968,19	19	213.739,58 379.978,39	12.111
20	213.727,1 380.000,94	21	213.723,76 380.007,63	7.477
22	213.715,92 380.022,06	23	213.711,283 380.030,054	9.242
24	213.708,681 380.034,337	25	213.702,967 380.043,213	10.556
26	213.699,406 380.048,426	27	213.694,85 380.055,268	8.22
28	213.691,115 380.061,143	1	213.678,57 380.053,19	14.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1125 Socol
Nr. topografic:440, 441

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 100, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30023	Din acte: 1.320 Masurata: 1.352	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30023-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 100, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; CASA
A1.2	30023-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 100, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA
A1.3	30023-C3	Loc. Socol, Str 2, Nr. 100, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA
A1.4	30023-C4	Loc. Socol, Str 2, Nr. 100, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2358 / 06/09/1974		
Act Notarial nr. 766/1974, din 01/01/1974 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/54 1) SIMONOVICI SAVA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/54 1) SIMONOVICI ILIA	A1, A1.1
1417 / 14/10/1979		
Act Notarial nr. 549/1979, din 01/01/1979 emis de Notariatul de Stat;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 17/54 1) SIMONOVICI ILIA	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 17/54 1) SIMONOVICI SAVA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) SIMONOVICI SAVA	A1.2, A1.3, A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) SIMONOVICI ILIA.	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30023	Din acte: 1.320 Masurata: 1.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	849	-	-	440	
2	arabil	DA	503	-	-	441	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30023-C1	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; CASA
A1.2	30023-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA
A1.3	30023-C3	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA
A1.4	30023-C4	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.667,22 380.046,34	2	213.671,503 380.039,637	7.955
3	213.671,988 380.039,905	4	213.678,824 380.028,09	13.65
5	213.678,572 380.027,947	6	213.680,146 380.025,233	3.137
7	213.682,965 380.020,741	8	213.683,62 380.019,65	1.273
9	213.685,44 380.015,96	10	213.687,644 380.012,82	3.836
11	213.691,154 380.007,369	12	213.693,8 380.002,957	5.145
13	213.695,661 379.999,432	14	213.697,295 379.996,506	3.351
15	213.699,02 379.993,47	16	213.699,17 379.993,51	0.155
17	213.703,32 379.983,92	18	213.716,086 379.960,154	26.978
19	213.721,076 379.963,169	20	213.728,24 379.967,5	8.371
21	213.714,58 379.992,43	22	213.710,84 379.998,84	7.421
23	213.709,04 380.002,19	24	213.703,02 380.013,73	13.016
25	213.698,149 380.023,188	26	213.693,778 380.032,527	10.311
27	213.691,938 380.031,338	28	213.686,75 380.039,816	9.939
29	213.682,4 380.046,961	30	213.678,57 380.053,19	7.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.671,503 380.039,637	3	213.671,988 380.039,905	0.554
4	213.678,824 380.028,09	5	213.678,572 380.027,947	0.29
6	213.680,146 380.025,233	7	213.682,965 380.020,741	5.303
8	213.683,62 380.019,65	9	213.685,44 380.015,96	4.114
10	213.687,644 380.012,82	11	213.691,154 380.007,369	6.483
12	213.693,8 380.002,957	13	213.695,661 379.999,432	3.986
14	213.697,295 379.996,506	15	213.699,02 379.993,47	3.492
16	213.699,17 379.993,51	17	213.703,32 379.983,92	10.449
18	213.716,086 379.960,154	19	213.721,076 379.963,169	5.83
20	213.728,24 379.967,5	21	213.714,58 379.992,43	28.427
22	213.710,84 379.998,84	23	213.709,04 380.002,19	3.803
24	213.703,02 380.013,73	25	213.698,149 380.023,188	10.639
26	213.693,778 380.032,527	27	213.691,938 380.031,338	2.191
28	213.686,75 380.039,816	29	213.682,4 380.046,961	8.365
30	213.678,57 380.053,19	1	213.667,22 380.046,34	13.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1440
Nr. topografic:442, 443

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 99, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30311	Din acte: 1.363 Masurata: 1.406	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30311-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 99, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; CASA
A1.2	30311-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 99, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA
A1.3	30311-C3	Loc. Socol, Str 2, Nr. 99, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
558 / 13/05/1970		
Act Notarial nr. 679/1970, din 08/05/1970 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BURMAZ MIRCA	A1, A1.1
85 / 13/02/2001		
Act Notarial nr. 143, din 01/01/2001 emis de NP MANESCU N;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BURMAZ MIRCA., ,casatorita	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BURMAZ MIRCA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30311	Din acte: 1.363 Masurata: 1.406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.406	-	442, 443	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30311-C1	construcții de locuințe	235	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; CASA
A1.2	30311-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA
A1.3	30311-C3	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.655,405 380.038,935	2	213.659,567 380.031,679	8.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.659,567 380.031,679	3	213.659,861 380.031,863	0.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.659,861 380.031,863	4	213.663,572 380.025,05	7.758
5	213.665,899 380.020,973	6	213.671,169 380.012,514	9.966
7	213.673,153 380.008,506	8	213.676,46 380.001,99	7.307
9	213.680,602 379.995,533	10	213.686,98 379.984,97	12.339
11	213.693,2 379.974,05	12	213.700,16 379.962,84	13.195
13	213.705,19 379.953,58	14	213.714,25 379.958,61	10.363
15	213.716,086 379.960,154	16	213.703,32 379.983,92	26.978
17	213.699,17 379.993,51	18	213.699,02 379.993,47	0.155
19	213.697,295 379.996,506	20	213.695,661 379.999,432	3.351
21	213.693,8 380.002,957	22	213.691,154 380.007,369	5.145
23	213.687,644 380.012,82	24	213.685,44 380.015,96	3.836
25	213.683,62 380.019,65	26	213.682,965 380.020,741	1.273
27	213.680,146 380.025,233	28	213.678,572 380.027,947	3.137
29	213.678,824 380.028,09	30	213.671,988 380.039,905	13.65
31	213.671,503 380.039,637	32	213.667,22 380.046,34	7.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.663,572 380.025,05	5	213.665,899 380.020,973	4.694
6	213.671,169 380.012,514	7	213.673,153 380.008,506	4.472
8	213.676,46 380.001,99	9	213.680,602 379.995,533	7.671
10	213.686,98 379.984,97	11	213.693,2 379.974,05	12.567
12	213.700,16 379.962,84	13	213.705,19 379.953,58	10.538
14	213.714,25 379.958,61	15	213.716,086 379.960,154	2.399
16	213.703,32 379.983,92	17	213.699,17 379.993,51	10.449
18	213.699,02 379.993,47	19	213.697,295 379.996,506	3.492
20	213.695,661 379.999,432	21	213.693,8 380.002,957	3.986
22	213.691,154 380.007,369	23	213.687,644 380.012,82	6.483
24	213.685,44 380.015,96	25	213.683,62 380.019,65	4.114
26	213.682,965 380.020,741	27	213.680,146 380.025,233	5.303
28	213.678,572 380.027,947	29	213.678,824 380.028,09	0.29
30	213.671,988 380.039,905	31	213.671,503 380.039,637	0.554
32	213.667,22 380.046,34	1	213.655,405 380.038,935	13.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1478,1443 Socol

Nr. topografic:444/a,445/a

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 98, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.411 Masurata: 1.410	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 98, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:247 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 2, Nr. 98, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Socol, Str 2, Nr. 98, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37666, din 03/07/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETCOVICI CEDOMIR	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETCOVICI CEDOMIR..	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.411 Masurata: 1.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	711	-	389	444/a,	
2	arabil	DA	700	-	390	445/a	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	247	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:247 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.642,85 380.032,01	2	213.647,57 380.024,52	8.853	2	213.647,57 380.024,52	3	213.652,961 380.015,682	10.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.652,961 380.015,682	4	213.654,91 380.011,96	4.201	4	213.654,91 380.011,96	5	213.655,32 380.011,06	0.989
5	213.655,32 380.011,06	6	213.661,871 379.999,494	13.292	6	213.661,871 379.999,494	7	213.668,482 379.988,6	12.743
7	213.668,482 379.988,6	8	213.670,044 379.985,722	3.275	8	213.670,044 379.985,722	9	213.686,45 379.957,38	32.748
9	213.686,45 379.957,38	10	213.693,06 379.945,83	13.308	10	213.693,06 379.945,83	11	213.703,59 379.952,72	12.584
11	213.703,59 379.952,72	12	213.705,19 379.953,58	1.816	12	213.705,19 379.953,58	13	213.700,16 379.962,84	10.538
13	213.700,16 379.962,84	14	213.693,2 379.974,05	13.195	14	213.693,2 379.974,05	15	213.686,98 379.984,97	12.567
15	213.686,98 379.984,97	16	213.680,602 379.995,533	12.339	16	213.680,602 379.995,533	17	213.676,46 380.001,99	7.671
17	213.676,46 380.001,99	18	213.673,153 380.008,506	7.307	18	213.673,153 380.008,506	19	213.671,169 380.012,514	4.472
19	213.671,169 380.012,514	20	213.665,899 380.020,973	9.966	20	213.665,899 380.020,973	21	213.663,572 380.025,05	4.694
21	213.663,572 380.025,05	22	213.659,861 380.031,863	7.758	22	213.659,861 380.031,863	23	213.659,567 380.031,679	0.347
23	213.659,567 380.031,679	24	213.655,405 380.038,935	8.365	24	213.655,405 380.038,935	1	213.642,85 380.032,01	14.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1512,1443 Socol

Nr. topografic:444/b,445/b

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 97, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30015	Din acte: 1.495 Masurata: 1.437	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30015-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 97, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp; CASA
A1.2	30015-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 97, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.3	30015-C3	Loc. Socol, Str 2, Nr. 97, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1383 / 20/10/1978		
Hotarare Judecatoreasca nr. 31, din 11/01/1978 emis de JUDECATORIA ORAVITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) RACOVICI ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1512)</i>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 37.745, din 08/10/1999 emis de CJPSDDPAT CARAS SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RACOVICI ILIE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RACOVICI ILIE	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1512 / 04/11/1992		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1992 emis de ORAVITA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:64000 ROL, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BASA ORAVITA , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1512)</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30015	Din acte: 1.495 Masurata: 1.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	10	387	444/b	
2	arabil	DA	636	10	388	445/b	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30015-C1	construcții de locuințe	262	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp; CASA
A1.2	30015-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.3	30015-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.630,03 380.023,49	2	213.643,45 380.002,45	24.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.643,45 380.002,45	3	213.647,435 379.995,01	8.44
3	213.647,435 379.995,01	4	213.649,202 379.992,079	3.422
4	213.649,202 379.992,079	5	213.655,636 379.981,676	12.232
5	213.655,636 379.981,676	6	213.681,584 379.938,855	50.069
6	213.681,584 379.938,855	7	213.690,168 379.944,072	10.045
7	213.690,168 379.944,072	8	213.693,06 379.945,83	3.384
8	213.693,06 379.945,83	9	213.686,45 379.957,38	13.308
9	213.686,45 379.957,38	10	213.670,044 379.985,722	32.748
10	213.670,044 379.985,722	11	213.668,482 379.988,6	3.275
11	213.668,482 379.988,6	12	213.661,871 379.999,494	12.743
12	213.661,871 379.999,494	13	213.655,32 380.011,06	13.292
13	213.655,32 380.011,06	14	213.654,91 380.011,96	0.989
14	213.654,91 380.011,96	15	213.652,961 380.015,682	4.201
15	213.652,961 380.015,682	16	213.647,57 380.024,52	10.352
16	213.647,57 380.024,52	17	213.642,85 380.032,01	8.853
17	213.642,85 380.032,01	18	213.630,507 380.023,8	14.824
18	213.630,507 380.023,8	1	213.630,03 380.023,49	0.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1539-A, 1497, 1222 Socol
Nr. topografic:447/a, 447/b, 446

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 96, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30184	Din acte: 2.823 Masurata: 2.795	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; IE 34232

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30184-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 96, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:247 mp; CASA
A1.2	30184-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 96, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.3	30184-C3	Loc. Socol, Str 2, Nr. 96, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.4	30184-C4	Loc. Socol, Str 2, Nr. 96, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1500 / 20/09/1976		
Act Normativ nr. L58-59, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 944/2795 1) CAP SOCOL , CIF:9999999999999	A1
916 / 22/12/2003		
Act Administrativ nr. 405, din 10/12/2003 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1363/2795 1) NOVACOVICI SIMA	A1
8 / 03/01/2011		
Act Notarial nr. 62, din 21/12/2010 emis de NP MANESCU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 488/2795 1) NEVRENCAN KAMENKO	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NEVRENCAN KAMENKO	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEVRENCAN KAMENKO	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

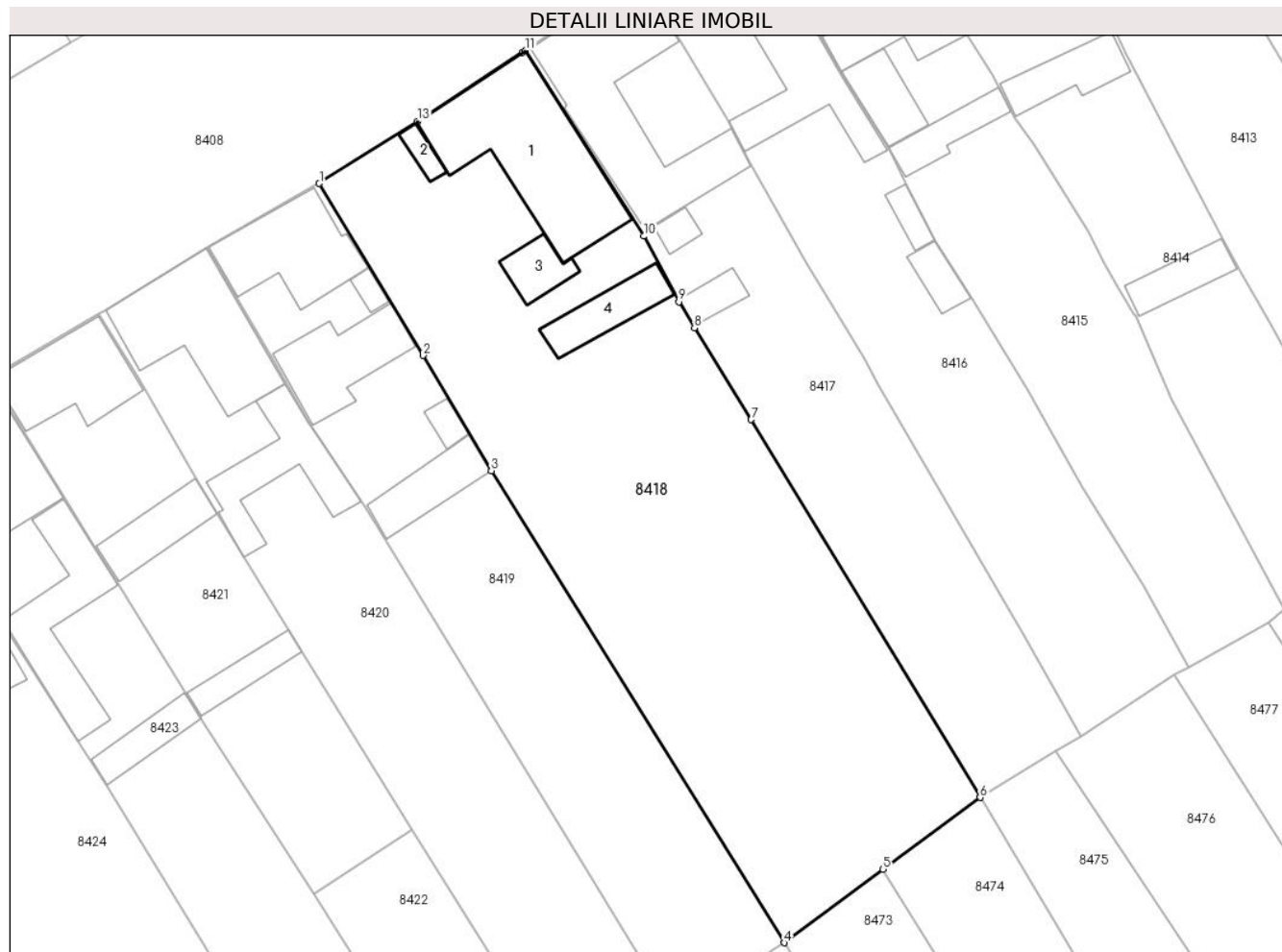
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
815 / 12/08/2004		
Act Administrativ nr. 815, din 01/01/2004 emis de BCPI;		
C1	se noteaza asupra imobilului din fila A COTA 488/2795 apelul declarat de apelantul NOVACOVICI SIMA-in baza Incheierii NR. 815/2004 a Judecatoriei Moldova-Noua si a Cereii de apel inregistrata sub nr. 3894/c/2004 aflata pe rolul Tribunalului Caras-Severin.	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30184	Din acte: 2.823 Masurata: 2.795	IE 34232

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	903	-	-	447/a, 447/b	
2	arabil	DA	1.892	-	-	446	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30184-C1	construcții de locuințe	247	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:247 mp; CASA
A1.2	30184-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.3	30184-C3	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.4	30184-C4	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.606,667 380.008,419	2	213.618,41 379.988,93	22.753
2	213.618,41 379.988,93	3	213.626,17 379.975,87	15.191
3	213.626,17 379.975,87	4	213.659,366 379.922,394	62.942
4	213.659,366 379.922,394	5	213.670,601 379.930,718	13.983
5	213.670,601 379.930,718	6	213.681,584 379.938,855	13.669
6	213.681,584 379.938,855	7	213.655,636 379.981,676	50.069
7	213.655,636 379.981,676	8	213.649,202 379.992,079	12.232
8	213.649,202 379.992,079	9	213.647,435 379.995,01	3.422
9	213.647,435 379.995,01	10	213.643,45 380.002,45	8.44
10	213.643,45 380.002,45	11	213.630,03 380.023,49	24.956
11	213.630,03 380.023,49	12	213.629,693 380.023,237	0.421
12	213.629,693 380.023,237	13	213.617,803 380.015,458	14.209
13	213.617,803 380.015,458	1	213.606,667 380.008,419	13.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1289

Nr. topografic:448/1, 449/1

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 95, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.403 Masurata: 1.476	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 95, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 2, Nr. 95, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Socol, Str 2, Nr. 95, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Socol, Str 2, Nr. 95, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Socol, Str 2, Nr. 95, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
353 / 01/11/1962		
Act Notarial nr. 270/1962, din 01/11/1962 emis de Tribunalul Popular Moldova Noua;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRASCOVICI JARCO, si sotia 2) DRASCOVICI ZVEZDANA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRASCOVICI JARCO, si sotia 2) DRASCOVICI ZVEZDANA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.403 Masurata: 1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	947	-	-	448/1, 449/1	
2	arabil	DA	529	-	-	448/1, 449/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.593,976 380.001,221	2	213.597,45 379.995,3	6.865
2	213.597,45 379.995,3	3	213.601,106 379.988,942	7.334
3	213.601,106 379.988,942	4	213.605,434 379.981,419	8.679
4	213.605,434 379.981,419	5	213.611,884 379.971,85	11.54
5	213.611,884 379.971,85	6	213.613,177 379.969,669	2.535
6	213.613,177 379.969,669	7	213.646,753 379.914,721	64.394
7	213.646,753 379.914,721	8	213.655,927 379.920,302	10.738
8	213.655,927 379.920,302	9	213.659,366 379.922,394	4.025
9	213.659,366 379.922,394	10	213.626,17 379.975,87	62.942
10	213.626,17 379.975,87	11	213.618,41 379.988,93	15.191
11	213.618,41 379.988,93	12	213.606,667 380.008,419	22.753
12	213.606,667 380.008,419	1	213.593,976 380.001,221	14.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1384 Socol
Nr. topografic:448/2, 449/2

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 94, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.403 Masurata: 1.462	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 94, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 2, Nr. 94, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1264 / 12/09/1936		
Act Notarial nr. 0, din 31/03/1936 emis de Notariat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) COICICI MLADEN	A1, A1.1
431 / 03/10/1959		
Act Notarial nr. 355/113, din 01/01/1959 emis de Notariat;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) COICICI NICOLAE	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) COICICI MLADEN	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4 1) COICICI NICOLAE	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

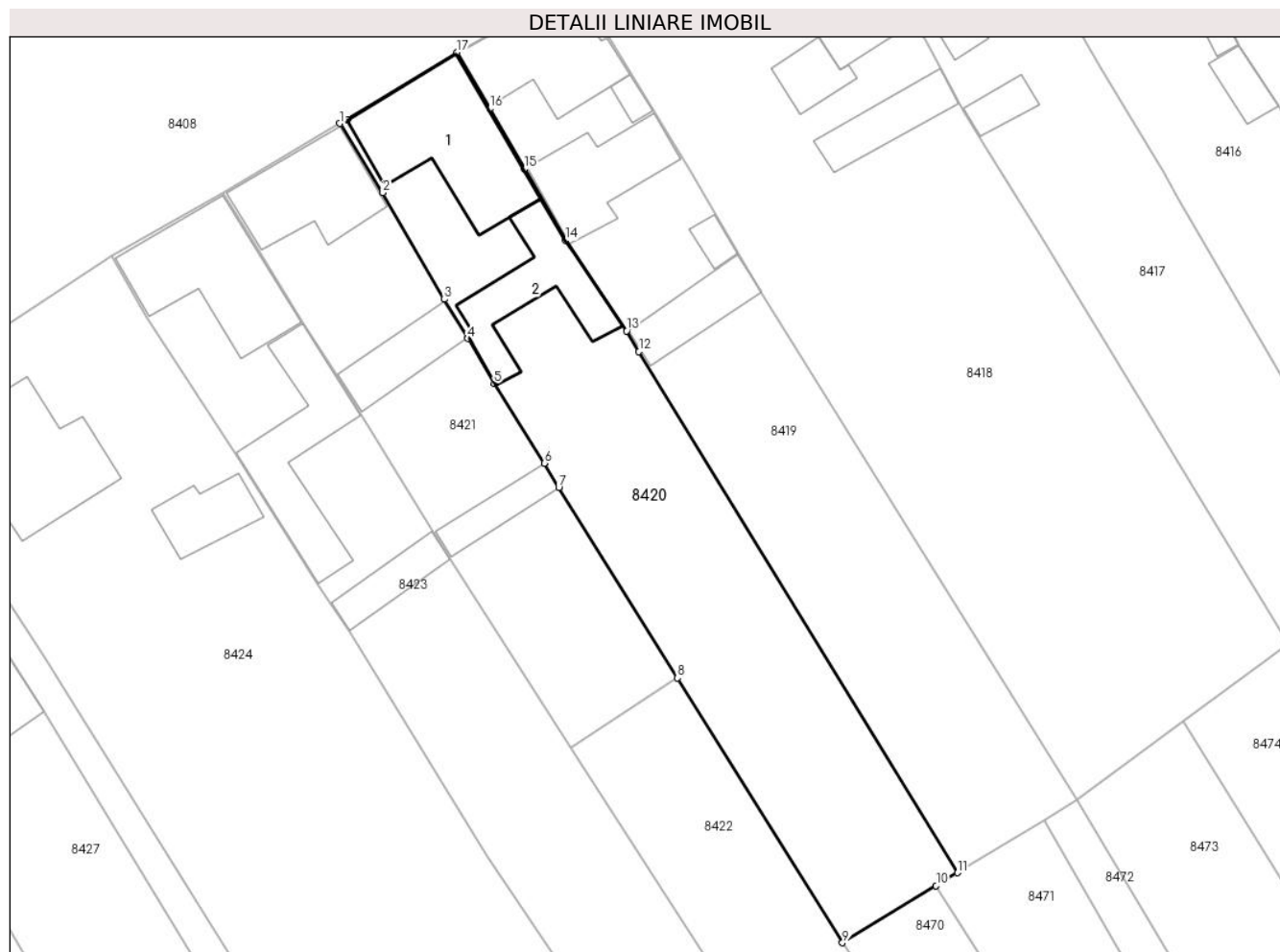
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.403 Masurata: 1.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	634	-	-	448/2, 449/2	
2	arabil	DA	828	-	-	448/2, 449/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.581,64 379.993,73	2	213.586,168 379.986,436	8.585
2	213.586,168 379.986,436	3	213.592,643 379.975,186	12.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.592,643 379.975,186	4	213.595,109 379.971,042	4.822
4	213.595,109 379.971,042	5	213.597,906 379.966,301	5.505
5	213.597,906 379.966,301	6	213.603,203 379.957,91	9.923
6	213.603,203 379.957,91	7	213.604,715 379.955,336	2.985
7	213.604,715 379.955,336	8	213.617,226 379.935,27	23.647
8	213.617,226 379.935,27	9	213.634,636 379.907,349	32.904
9	213.634,636 379.907,349	10	213.644,508 379.913,355	11.555
10	213.644,508 379.913,355	11	213.646,753 379.914,721	2.628
11	213.646,753 379.914,721	12	213.613,177 379.969,669	64.394
12	213.613,177 379.969,669	13	213.611,884 379.971,85	2.535
13	213.611,884 379.971,85	14	213.605,434 379.981,419	11.54
14	213.605,434 379.981,419	15	213.601,106 379.988,942	8.679
15	213.601,106 379.988,942	16	213.597,45 379.995,3	7.334
16	213.597,45 379.995,3	17	213.593,976 380.001,221	6.865
17	213.593,976 380.001,221	18	213.582,424 379.994,121	13.559
18	213.582,424 379.994,121	1	213.581,64 379.993,73	0.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1455 Socol
Nr. topografic:452

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 93, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		950	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 93, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 2, Nr. 93, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Socol, Str 2, Nr. 93, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
263 / 08/05/2001		
Act Notarial nr. 126/2001, din 01/01/2001 emis de notar LAZAR CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VESICI DANITA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VESICI DANITA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
263 / 08/05/2001		
Act Notarial nr. 126, din 01/01/2001 emis de notar LAZAR CORINA (- interdictie de grevare si instrainare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COICICI MELANIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	950	-	-	452	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:120 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:63 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.569,251 379.986,459	2	213.573,102 379.980,298	7.266
2	213.573,102 379.980,298	3	213.577,743 379.972,794	8.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.577,743 379.972,794	4	213.581,223 379.967,245	6.55
4	213.581,223 379.967,245	5	213.583,747 379.963,27	4.709
5	213.583,747 379.963,27	6	213.591,187 379.951,141	14.229
6	213.591,187 379.951,141	7	213.593,086 379.948,101	3.584
7	213.593,086 379.948,101	8	213.606,017 379.927,97	23.926
8	213.606,017 379.927,97	9	213.617,226 379.935,27	13.377
9	213.617,226 379.935,27	10	213.604,715 379.955,336	23.647
10	213.604,715 379.955,336	11	213.603,203 379.957,91	2.985
11	213.603,203 379.957,91	12	213.597,906 379.966,301	9.923
12	213.597,906 379.966,301	13	213.595,109 379.971,042	5.505
13	213.595,109 379.971,042	14	213.592,643 379.975,186	4.822
14	213.592,643 379.975,186	15	213.586,168 379.986,436	12.98
15	213.586,168 379.986,436	16	213.581,64 379.993,73	8.585
16	213.581,64 379.993,73	1	213.569,251 379.986,459	14.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1362 Socol

Nr. topografic:450, 451

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.420 Masurata: 1.326	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
152 / 21/04/1955		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1522/934, din 01/01/1934 emis de Judecatoria Moldova Noua;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 1) COICICI LIUBOMIR	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 1) FILIPOVICI LIUBITA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 1) COICICI MARCO	A1

C. Partea III. SARCINI .

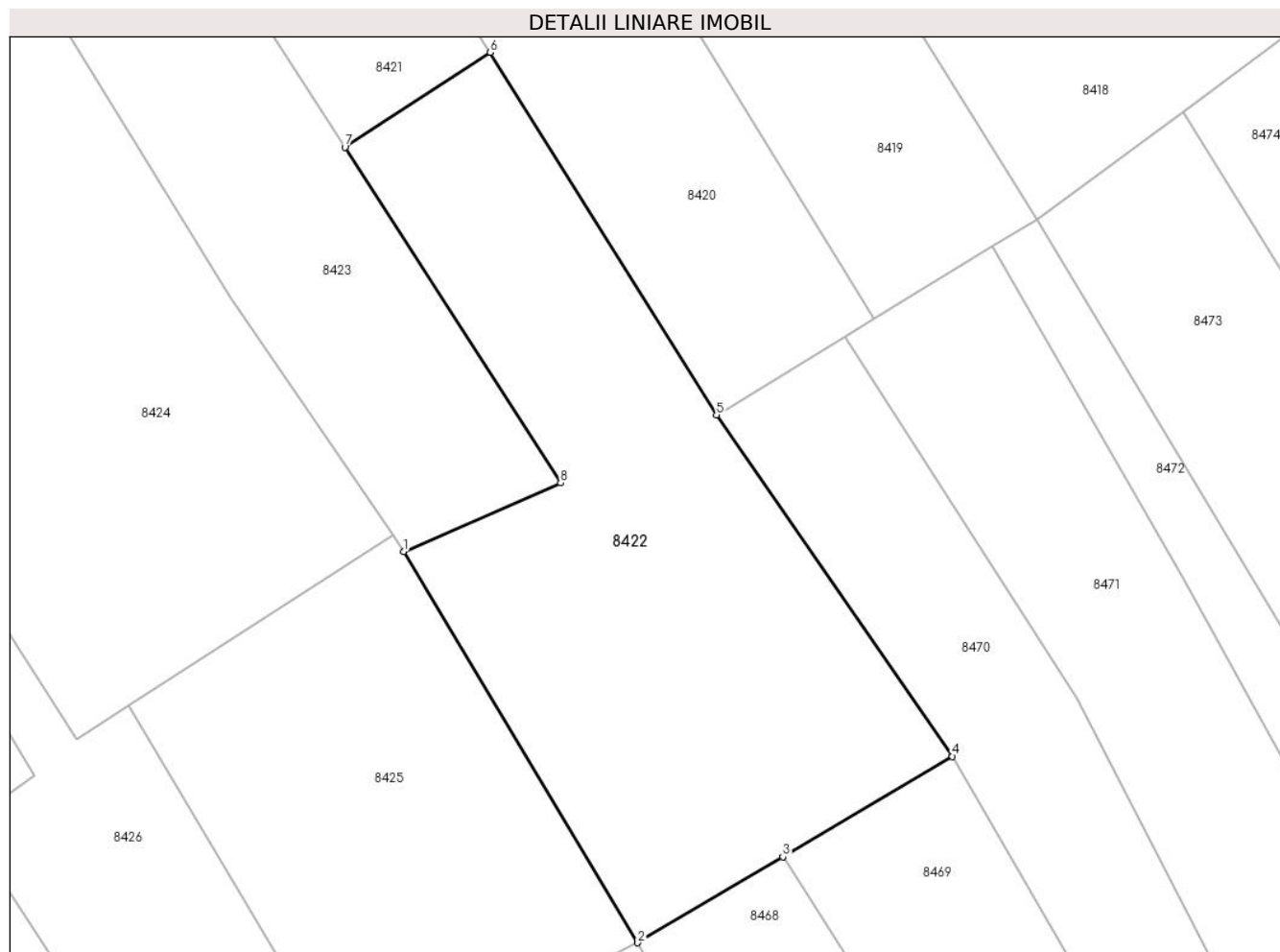
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.420 Masurata: 1.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.326	-	-	450, 451	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.610,542 379.896,82	2	213.628,58 379.866,68	35.125
2	213.628,58 379.866,68	3	213.639,756 379.873,295	12.987
3	213.639,756 379.873,295	4	213.652,827 379.881,031	15.189
4	213.652,827 379.881,031	5	213.634,636 379.907,349	31.993
5	213.634,636 379.907,349	6	213.617,226 379.935,27	32.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.617,226 379.935,27	7	213.606,017 379.927,97	13.377
7	213.606,017 379.927,97	8	213.622,633 379.902,104	30.743
8	213.622,633 379.902,104	1	213.610,542 379.896,82	13.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:311
Nr. topografic:453, 454

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 92, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.629 Masurata: 1.329	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 92, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 2, Nr. 92, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Socol, Str 2, Nr. 92, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
876 / 10/09/1975		
Act Notarial nr. 296, din 10/09/1975 emis de Notariat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) VULETICI OLGA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VULETICI MLADEN DEFUNCT:Da	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VULETICI JARCO DEFUNCT:Da	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4 1) VULETICI OLGA.	A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) VULETICI MLADEN DEFUNCT:Da	A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) VULETICI JARCO..	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.629 Masurata: 1.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.329	-	453, 454	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.569,251 379.986,459	2	213.557,576 379.979,713	13,484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.557,576 379.979,713	3	213.561,307 379.973,23	7.48
3	213.561,307 379.973,23	4	213.570,591 379.958,968	17.018
4	213.570,591 379.958,968	5	213.579,28 379.945,23	16.255
5	213.579,28 379.945,23	6	213.580,768 379.942,924	2.744
6	213.580,768 379.942,924	7	213.582,63 379.940,115	3.37
7	213.582,63 379.940,115	8	213.597,16 379.916,44	27.778
8	213.597,16 379.916,44	9	213.609,704 379.898,049	22.262
9	213.609,704 379.898,049	10	213.610,542 379.896,82	1.488
10	213.610,542 379.896,82	11	213.622,633 379.902,104	13.195
11	213.622,633 379.902,104	12	213.606,017 379.927,97	30.743
12	213.606,017 379.927,97	13	213.593,086 379.948,101	23.926
13	213.593,086 379.948,101	14	213.591,187 379.951,141	3.584
14	213.591,187 379.951,141	15	213.583,747 379.963,27	14.229
15	213.583,747 379.963,27	16	213.581,223 379.967,245	4.709
16	213.581,223 379.967,245	17	213.577,743 379.972,794	6.55
17	213.577,743 379.972,794	18	213.573,102 379.980,298	8.823
18	213.573,102 379.980,298	1	213.569,251 379.986,459	7.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1524, 1514 Socol
Nr. topografic:455, 456

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 91, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30238	Din acte: 2.666 Masurata: 2.771	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30238-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 91, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; CASA
A1.2	30238-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 91, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1406 / 11/12/1981		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2252/1981, din 01/01/1981 emis de Judecatoria Oravita (sentinta civila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) GIURICICI MITA, si sotia 2) GIURICICI RUJITA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIURICICI MITA 2) GIURICICI MITA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

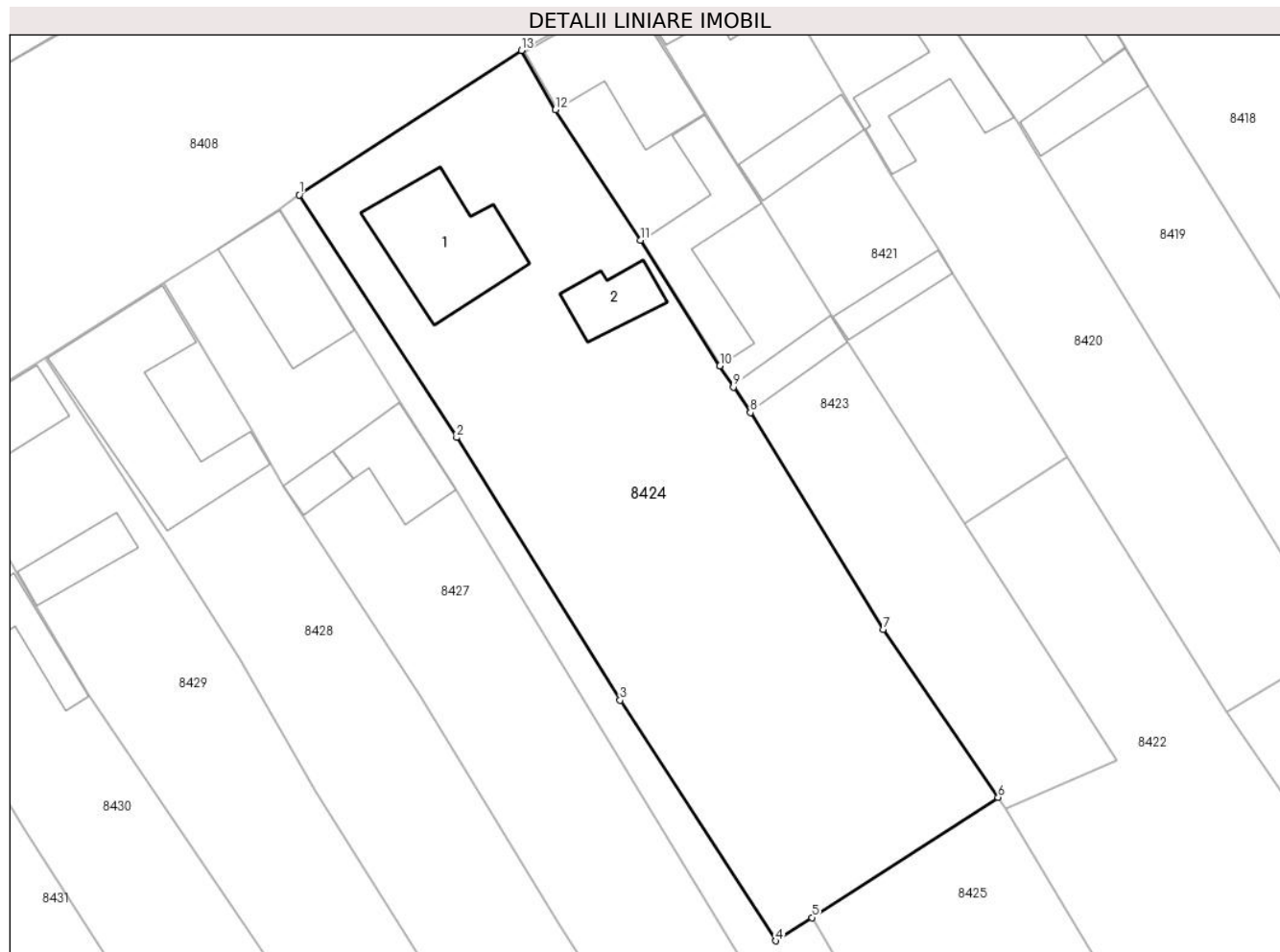
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30238	Din acte: 2.666 Masurata: 2.771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	896	-	-	455,456	
2	arabil	DA	1.875	-	-	455,456	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30238-C1	construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:165 mp; CASA
A1.2	30238-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.533,29 379.963,94	2	213.550,51 379.937,4	31.637
2	213.550,51 379.937,4	3	213.568,38 379.908,67	33.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.568,38 379.908,67	4	213.585,39 379.882,37	31.321
4	213.585,39 379.882,37	5	213.589,353 379.884,926	4.716
5	213.589,353 379.884,926	6	213.609,704 379.898,049	24.215
6	213.609,704 379.898,049	7	213.597,16 379.916,44	22.262
7	213.597,16 379.916,44	8	213.582,63 379.940,115	27.778
8	213.582,63 379.940,115	9	213.580,768 379.942,924	3.37
9	213.580,768 379.942,924	10	213.579,28 379.945,23	2.744
10	213.579,28 379.945,23	11	213.570,591 379.958,968	16.255
11	213.570,591 379.958,968	12	213.561,307 379.973,23	17.018
12	213.561,307 379.973,23	13	213.557,576 379.979,713	7.48
13	213.557,576 379.979,713	1	213.533,29 379.963,94	28.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:311 Socol
Nr. topografic:457

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 798 Masurata: 858	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
876 / 10/09/1975		
Act Notarial nr. 296, din 10/09/1975 emis de Notariat (- desfacere de comunitate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) VULETICI OLGA	A1
Act Notarial nr. 296, din 10/09/1975 emis de Notariat;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VULETICI MLADEN DEFUNCT:Da	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VULETICI JARCO DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

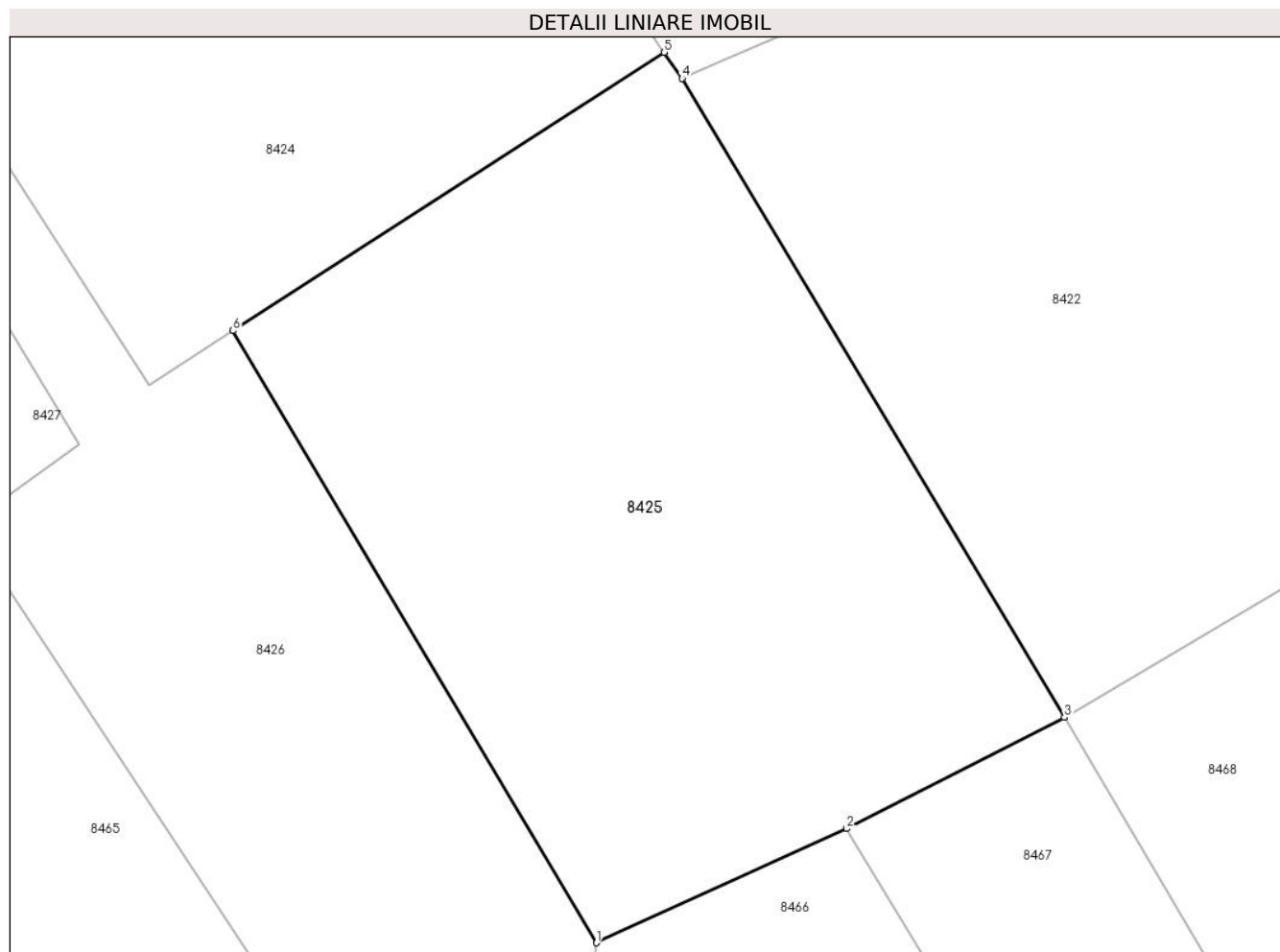
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 798 Masurata: 858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	858	-	457	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.606,501 379.856,052	2	213.618,305 379.861,431	12.972
2	213.618,305 379.861,431	3	213.628,58 379.866,68	11.538
3	213.628,58 379.866,68	4	213.610,542 379.896,82	35.125
4	213.610,542 379.896,82	5	213.609,704 379.898,049	1.488
5	213.609,704 379.898,049	6	213.589,353 379.884,926	24.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.589,353 379.884,926	1	213.606,501 379.856,052	33.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:23

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.190	Sector cadastral:73 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

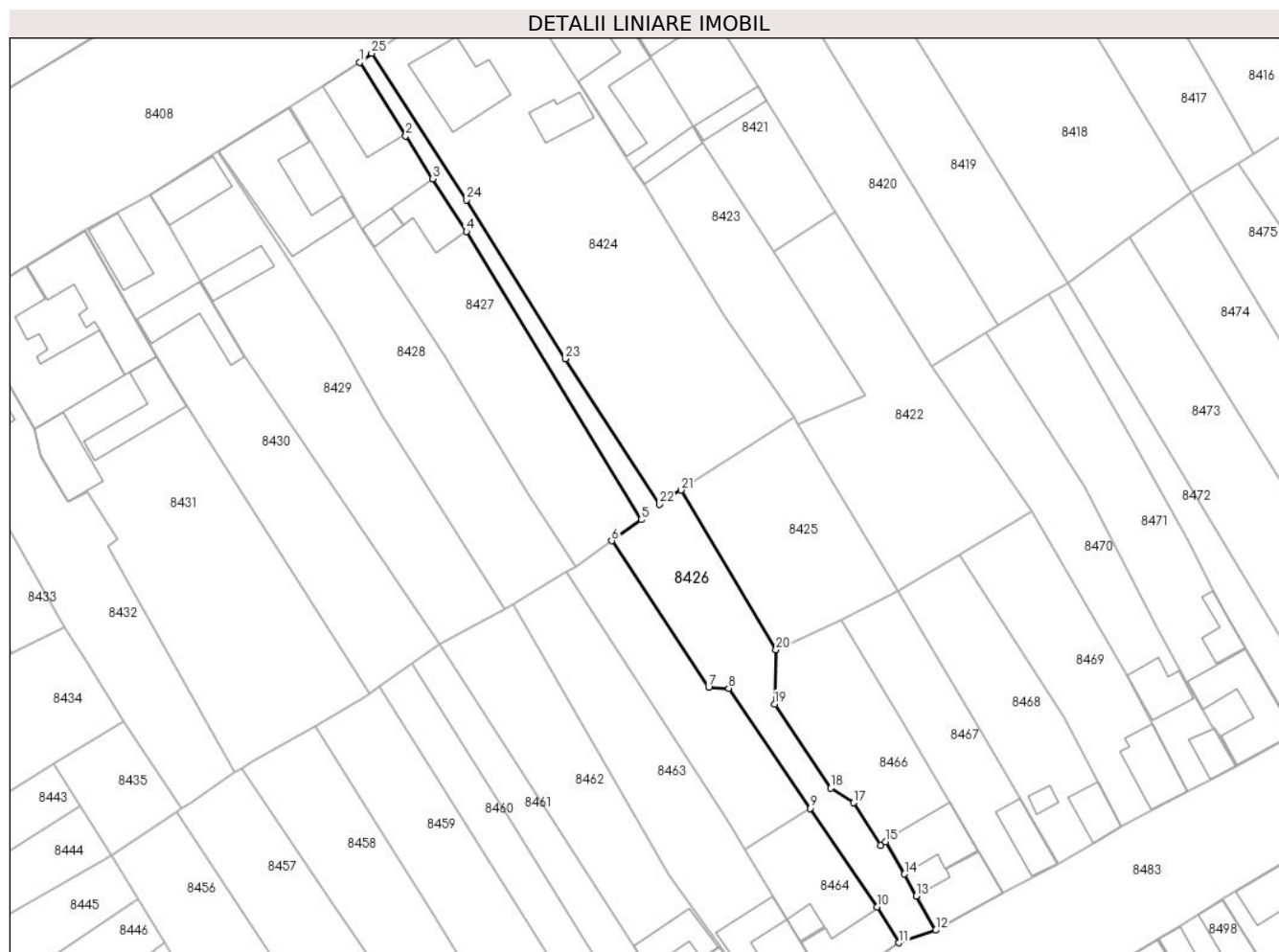
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.190	-	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.531,134 379.962,315	2	213.539,488 379.949,005	15.714
3	213.544,339 379.941,24	4	213.550,46 379.931,709	11.327
5	213.582,102 379.879,56	6	213.576,76 379.875,742	6.566
7	213.594,299 379.849,238	8	213.597,944 379.849,076	3.649
9	213.612,698 379.827,345	10	213.624,8 379.809,52	21.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.539,488 379.949,005	3	213.544,339 379.941,24	9.156
4	213.550,46 379.931,709	5	213.582,102 379.879,56	60.998
6	213.576,76 379.875,742	7	213.594,299 379.849,238	31.782
8	213.597,944 379.849,076	9	213.612,698 379.827,345	26.266
10	213.624,8 379.809,52	11	213.628,784 379.803,037	7.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	213.628,784 379.803,037	12	213.635,4 379.805,3	6.992
13	213.631,903 379.811,499	14	213.629,77 379.815,48	4.516
15	213.626,37 379.821,3	16	213.625,426 379.820,676	1.132
17	213.620,53 379.828,36	18	213.616,4 379.831,0	4.902
19	213.606,23 379.846,2	20	213.606,501 379.856,052	9.856
21	213.589,353 379.884,926	22	213.585,39 379.882,37	4.716
23	213.568,38 379.908,67	24	213.550,51 379.937,4	33.834
25	213.533,29 379.963,94	1	213.531,134 379.962,315	2.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	213.635,4 379.805,3	13	213.631,903 379.811,499	7.117
14	213.629,77 379.815,48	15	213.626,37 379.821,3	6.74
16	213.625,426 379.820,676	17	213.620,53 379.828,36	9.111
18	213.616,4 379.831,0	19	213.606,23 379.846,2	18.288
20	213.606,501 379.856,052	21	213.589,353 379.884,926	33.582
22	213.585,39 379.882,37	23	213.568,38 379.908,67	31.321
24	213.550,51 379.937,4	25	213.533,29 379.963,94	31.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:21, 22

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 90, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35949	Din acte: 1.449 Masurata: 1.482	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35949-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 90, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CASA NR.90, PARTER(P), CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1920.
A1.2	35949-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 90, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,PARTER(P), CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1920.
A1.3	35949-C3	Loc. Socol, Str 2, Nr. 90, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,PARTER(P),CONSTRUITA DIN CARAMIDAINAINTE DE ANUL 2000.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
33186 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 766, din 06/07/2023 emis de BIN PIRSAK BEATRICE CLAUDIA (MOLDOVA NOUA,CS.; Act Administrativ nr. 1818, din 06/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL; Act Administrativ nr. 10016, din 06/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL; Act Administrativ nr. 1808, din 06/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 227, din 06/07/2023 emise de PFA GURBAN VASILE;);		
B2	în baza art.41 alin. 8 din Legea 7/1996, republicat\U+0103, completat\U+0103 și modificat\U+0103 se noteaz\U+0103 posesia în favoarea 1) GIURICICI RUJITA, bun propriu	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 10016, din 06/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIURICICI RUJITA..	A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIURICICI RUJITA	A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

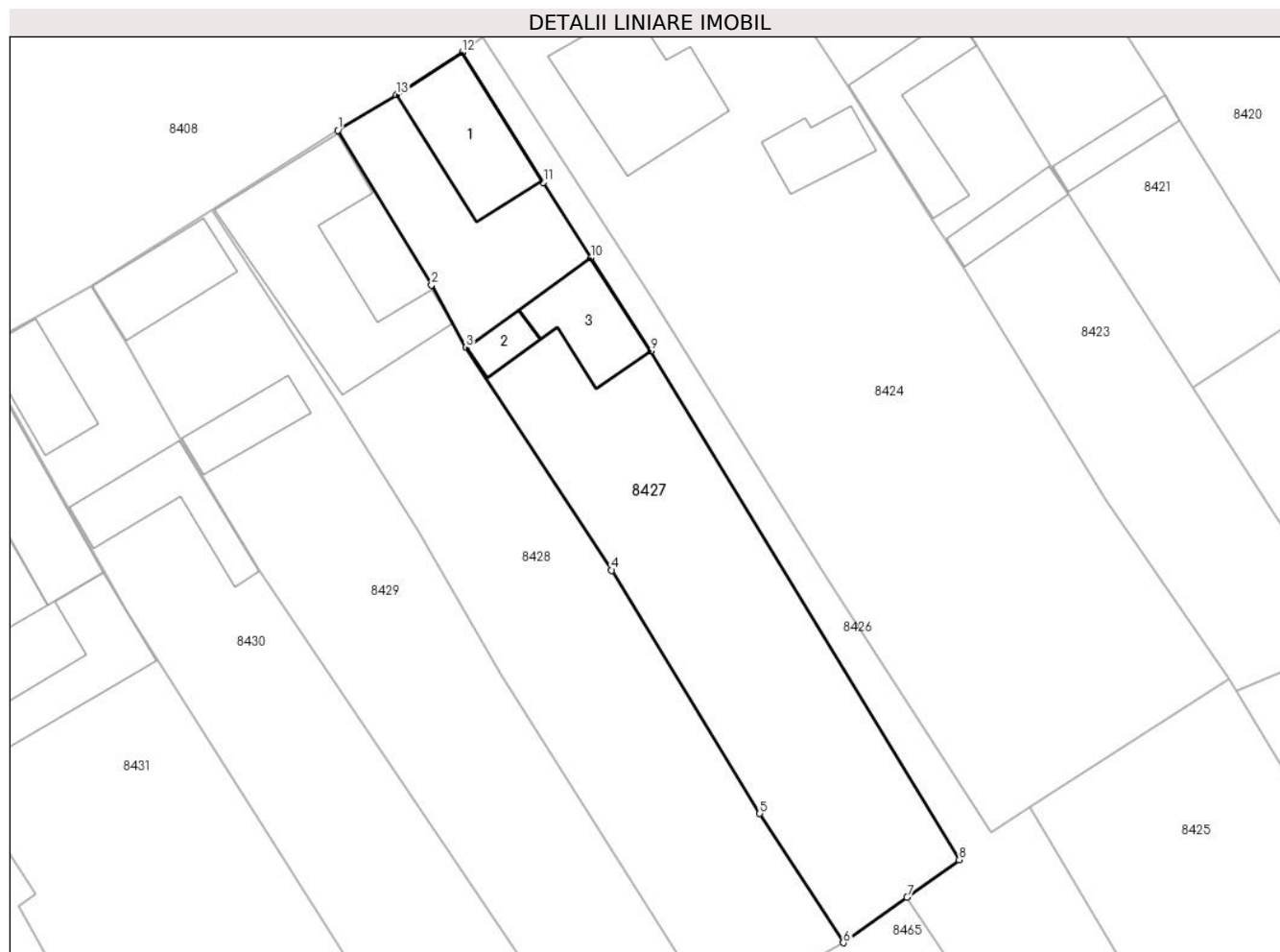
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35949	Din acte: 1.449 Masurata: 1.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	691	-	21, 22	-	
2	arabil	DA	791	-	21-22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35949-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:123 mp; CASA NR.90,PARTER(P), CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1920.
A1.2	35949-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,PARTER(P), CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1920.
A1.3	35949-C3	construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:84 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,PARTER(P),CONSTRUITA DIN CARAMIDA INAINTE DE ANUL 2000.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.518,424 379.954,329	2	213.528,008 379.938,472	18.528
2	213.528,008 379.938,472	3	213.531,54 379.932,066	7.315
3	213.531,54 379.932,066	4	213.546,46 379.909,25	27.261
4	213.546,46 379.909,25	5	213.561,651 379.884,307	29.205
5	213.561,651 379.884,307	6	213.570,217 379.871,065	15.771
6	213.570,217 379.871,065	7	213.576,76 379.875,742	8.043
7	213.576,76 379.875,742	8	213.582,102 379.879,56	6.566
8	213.582,102 379.879,56	9	213.550,46 379.931,709	60.998
9	213.550,46 379.931,709	10	213.544,339 379.941,24	11.327
10	213.544,339 379.941,24	11	213.539,488 379.949,005	9.156
11	213.539,488 379.949,005	12	213.531,134 379.962,315	15.714
12	213.531,134 379.962,315	13	213.524,387 379.957,976	8.022
13	213.524,387 379.957,976	1	213.518,424 379.954,329	6.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1500 Socol
Nr. topografic:18, 19, 20

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 89, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.450	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 89, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:248 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
520 / 07/04/1977		
Act Notarial nr. 140, din 07/04/1977 emis de Notariat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) GIURICICI RADA	A1, A1.1
37 / 19/01/1989		
Act Notarial nr. 9, din 19/01/1989 emis de Notariat;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/16 1) GIURICICI RADA..	A1, A1.1
518 / 16/10/2000		
Act Notarial nr. 1291/2000, din 01/01/2000 emis de notar MANESCU N.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16 1) GIURICICI RADA..	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	658	-	-	20	
2	arabil	DA	792	-	-	18,19	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	248	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:248 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.505,492 379.946,111	2	213.518,697 379.925,89	24.151
2	213.518,697 379.925,89	3	213.526,726 379.913,166	15.045
3	213.526,726 379.913,166	4	213.535,12 379.898,61	16.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.535,12 379.898,61	5	213.557,317 379.863,367	41.651
5	213.557,317 379.863,367	6	213.558,896 379.864,31	1.839
6	213.558,896 379.864,31	7	213.568,56 379.870,076	11.253
7	213.568,56 379.870,076	8	213.570,217 379.871,065	1.93
8	213.570,217 379.871,065	9	213.561,651 379.884,307	15.771
9	213.561,651 379.884,307	10	213.546,46 379.909,25	29.205
10	213.546,46 379.909,25	11	213.531,54 379.932,066	27.261
11	213.531,54 379.932,066	12	213.528,008 379.938,472	7.315
12	213.528,008 379.938,472	13	213.518,424 379.954,329	18.528
13	213.518,424 379.954,329	1	213.505,492 379.946,111	15.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:279
Nr. topografic:15, 16, 17

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 88, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30299	Din acte: 1.385 Masurata: 1.433	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 30300,30301

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30299-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 88, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA
A1.2	30299-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 88, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7283 / 03/06/1914		
Act Normativ nr. 0, din 01/01/1914 emis de SOCOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAIOVICI LEPOSAV	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAIOVICI LEPOSAV..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30299	Din acte: 1.385 Masurata: 1.433	IE 30300,30301

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	570	-	-	15, 16, 17	
2	arabil	DA	863	-	-	15, 16, 17	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30299-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA
A1.2	30299-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.493,139 379.938,319	2	213.496,744 379.932,57	6.786
2	213.496,744 379.932,57	3	213.502,3 379.922,688	11.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.502,3 379.922,688	4	213.504,865 379.918,36	5.031
4	213.504,865 379.918,36	5	213.510,338 379.909,228	10.646
5	213.510,338 379.909,228	6	213.545,56 379.857,077	62.931
6	213.545,56 379.857,077	7	213.557,317 379.863,367	13.334
7	213.557,317 379.863,367	8	213.535,12 379.898,61	41.651
8	213.535,12 379.898,61	9	213.526,726 379.913,166	16.803
9	213.526,726 379.913,166	10	213.518,697 379.925,89	15.045
10	213.518,697 379.925,89	11	213.505,492 379.946,111	24.151
11	213.505,492 379.946,111	1	213.493,139 379.938,319	14.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1368
Nr. topografic:13, 14

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 87, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32457	1.389	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32457-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 87, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA
A1.2	32457-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 87, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1127 / 06/09/1978		
Act Normativ nr. L 58, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/1389 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1139/1389 1) C A P, CIF:999999999999	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEODOROVICI GIURITA.	A1.2
58606 / 28/11/2019		
Act Notarial nr. 204, din 27/11/2019 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TEODOROVICI GIURITA, , fiu	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58606 / 28/11/2019		
Act Notarial nr. 204, din 27/11/2019 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) TEODOROVICI GIURITA, , fiu OBSERVATII: asupra 250 mp teren	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32457	1.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.389	-	13, 14	-	
2	curți constructii	DA	0	-	-	14	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32457-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA
A1.2	32457-C2	construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.481,48 379.931,973	2	213.494,07 379.909,708	25.578
2	213.494,07 379.909,708	3	213.496,886 379.904,941	5.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.496,886 379.904,941	4	213.503,471 379.894,372	12.453
4	213.503,471 379.894,372	5	213.532,968 379.848,169	54.816
5	213.532,968 379.848,169	6	213.534,773 379.849,444	2.21
6	213.534,773 379.849,444	7	213.540,592 379.853,556	7.125
7	213.540,592 379.853,556	8	213.545,56 379.857,077	6.089
8	213.545,56 379.857,077	9	213.510,338 379.909,228	62.931
9	213.510,338 379.909,228	10	213.504,865 379.918,36	10.646
10	213.504,865 379.918,36	11	213.502,3 379.922,688	5.031
11	213.502,3 379.922,688	12	213.496,744 379.932,57	11.337
12	213.496,744 379.932,57	13	213.493,139 379.938,319	6.786
13	213.493,139 379.938,319	14	213.487,126 379.935,043	6.848
14	213.487,126 379.935,043	1	213.481,48 379.931,973	6.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8431

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:10,11,12

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 86, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30503	Din acte: 2.766 Masurata: 2.587	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 30500,30501

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30503-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 86, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:346 mp; Casa - edificata in anul 1950 din caramida fara cert de perf energ, fara lift
A1.2	30503-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 86, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; Casa - constructie edificata din caramida in anul 1988 fara cert de perf energ fara lift
A1.3	30503-C3	Loc. Socol, Str 2, Nr. 86, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Anexa
A1.4	30503-C4	Loc. Socol, Str 2, Nr. 86, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11830 / 26/03/2014	
Act Notarial nr. 0, din 05/12/1940 emis de Notariatul de Stat;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie in baza actului din 05.12.1940 in seria rangului cu incheierea de cf 1203/18.12.1940 din CFE 30483 Socol si CFE 30484 Socol, provenita din conversia CF pe hirtie 172 Socol.si incheierea 1183/26.03.2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1778/2587	
1) IOVANOVICI LAZAR	
11835 / 26/03/2014	
Act Normativ nr. L58, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- in seria rang incheierea nr. 201/18.02.1978, in conditiile Lg.58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 250/2587	
1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999999	
OBSERVATII: - asupra teren de 250 mp	
Act Normativ nr. L 58, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- in seria rang incheierea nr. 201/18.02.1978, in cond . statut CAP, dobandit prin Lege, cota actuala 559/2587	
1) CAP, CIF:999999999999999	
OBSERVATII: asupra teren de 559 mp	
Act Notarial nr. 1932/1989, din 01/01/1989 emis de Notariatul de Stat;	
B4	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, in seria rang incheierea nr. 779/06.11.1989 , cu act aut. nr. 1932/1989, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) IOVANOVICI MLADEN, si sotia	
2) IOVANOVICI DELIA SILVIA	
OBSERVATII: - asupra constructie	
55599 / 18/11/2019	
Act Notarial nr. 5798, din 18/11/2019 emis de BNP Popescu Rodica;	
B5	A1.1
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, si restructurare in favoarea:	
1) SC VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA, CIF:18322807	
33290 / 11/08/2022	
Act Notarial nr. 2441, din 11/08/2022 emis de BNP Popescu Rodica;	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare si restructurare in favoarea: 1) VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA, CIF:999999999999	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IOVANOVICI MLADEN., si sotia 2) IOVANOVICI DELIA SILVIA	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

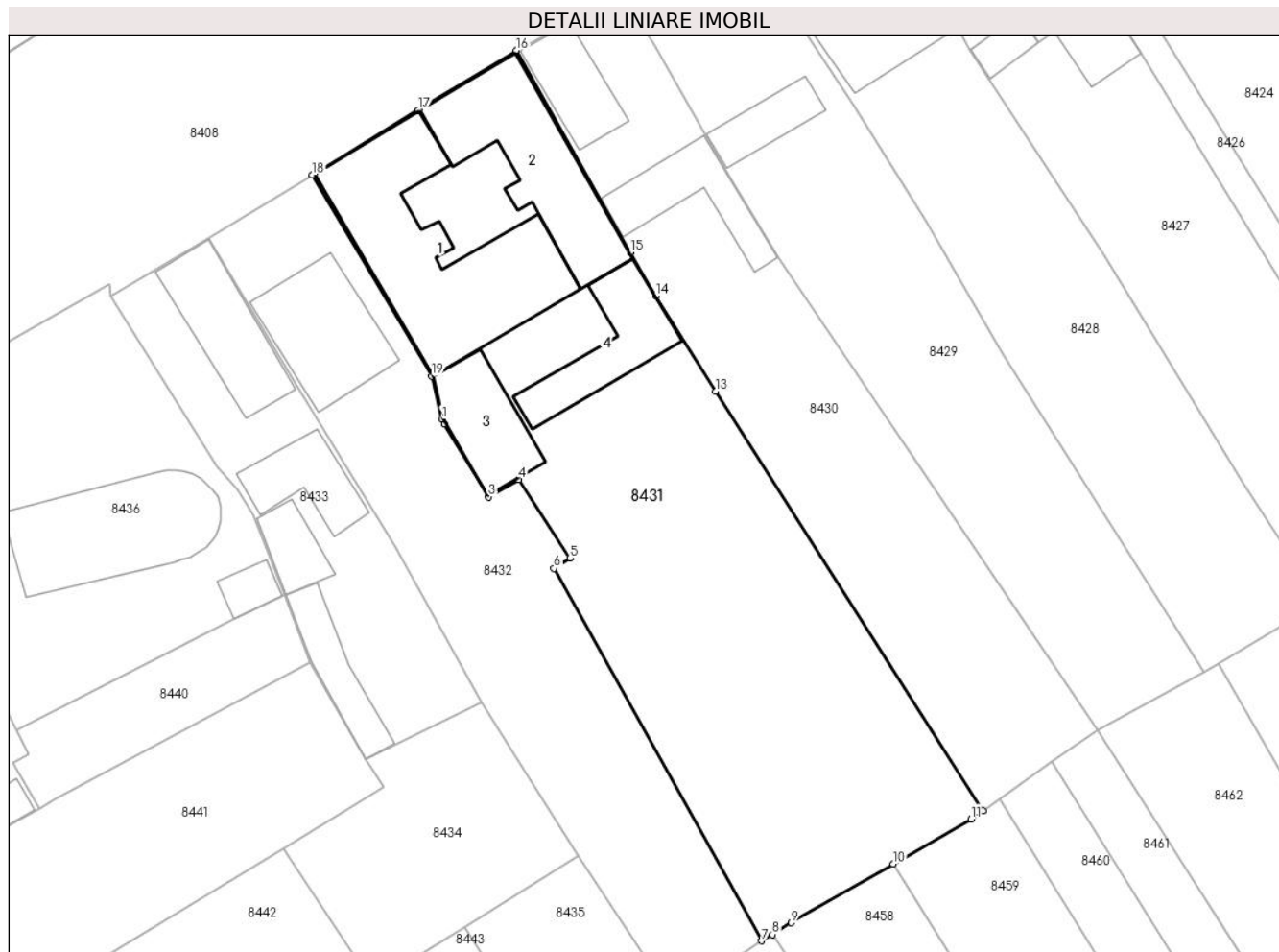
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56255 / 10/12/2018		
Act Notarial nr. 5967, din 10/12/2018 emis de BNP Popescu Rodica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:27000 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) SC VITAS INSTITUTIE FINANCIAR\U+0102 NEBANCAR\U+0102 SA, CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: rang I</i>	A1.1
55599 / 18/11/2019		
Act Notarial nr. 5798, din 18/11/2019 emis de BNP Popescu Rodica;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:52000 RON-si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) SC VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA, CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: Rang II</i>	A1.1
48359 / 18/11/2020		
Act Notarial nr. 3684, din 18/11/2020 emis de BNP Popescu Rodica;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30000 RON- si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA, CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: ipoteca de rang III</i>	A1.1
3267 / 01/02/2021		
Act Notarial nr. 312, din 01/02/2021 emis de BNP Popescu Rodica (asupra 809/2537 mp);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:60000 RON- si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) SC VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA, CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: ipoteca de rang IV</i>	A1.1
33290 / 11/08/2022		
Act Notarial nr. 2441, din 11/08/2022 emis de BNP Popescu Rodica;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22000 RON-si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA, CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: Rang V</i>	A1, A1.1
11830 / 26/03/2014		
Act Notarial nr. 0, din 05/12/1940 emis de Notariatul de Stat;		
C6	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERin seria rangului cu incheierea de cf 1203/18.12.1940 din CFE 30483 Socol si CFE 30484 Socol, provenita din conversia CF pe hirtie 172 Socolsi incheierea 1183/26.03.2014, cota actuala 1778/2587, cota initiala 1778/2587 1) IOVANOVICI MLADEN., casat. cu Corui Maria	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30503	Din acte: 2.766 Masurata: 2.587	IE 30500,30501

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.151	-	-	10,11,12	
2	arabil	DA	1.436	-	-	10,11,12	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30503-C1	construcții de locuințe	346	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:346 mp; Casa - edificata in anul 1950 din caramida fara cert de perf energ, fara lift
A1.2	30503-C2	construcții de locuințe	217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; Casa - constructie edificata din caramida in anul 1988 fara cert de perf energ fara lift
A1.3	30503-C3	construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Anexa
A1.4	30503-C4	construcții anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.473,287 379.891,331	2	213.473,6 379.890,79	0.625
2	213.473,6 379.890,79	3	213.478,445 379.882,741	9.395
3	213.478,445 379.882,741	4	213.481,781 379.884,644	3.841
4	213.481,781 379.884,644	5	213.487,412 379.876,005	10.312
5	213.487,412 379.876,005	6	213.485,665 379.874,86	2.089
6	213.485,665 379.874,86	7	213.508,565 379.833,8	47.014
7	213.508,565 379.833,8	8	213.509,729 379.834,509	1.363
8	213.509,729 379.834,509	9	213.511,842 379.835,797	2.475
9	213.511,842 379.835,797	10	213.523,077 379.842,275	12.969
10	213.523,077 379.842,275	11	213.531,662 379.847,225	9.91
11	213.531,662 379.847,225	12	213.532,968 379.848,169	1.611
12	213.532,968 379.848,169	13	213.503,471 379.894,372	54.816
13	213.503,471 379.894,372	14	213.496,886 379.904,941	12.453
14	213.496,886 379.904,941	15	213.494,07 379.909,708	5.537
15	213.494,07 379.909,708	16	213.481,48 379.931,973	25.578
16	213.481,48 379.931,973	17	213.470,66 379.925,37	12.676
17	213.470,66 379.925,37	18	213.459,02 379.918,24	13.65
18	213.459,02 379.918,24	19	213.472,166 379.896,068	25.776
19	213.472,166 379.896,068	1	213.473,287 379.891,331	4.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1397, 1538

Nr. topografic:7, 8, 9

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 85, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30485	Din acte: 1.211 Masurata: 1.311	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 30389

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30485-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 85, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
171 / 01/01/1954		
Act Notarial nr. 323/946, din 01/01/1954 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 124/1311 1) TOMICI OLGA, nasc. Vuletici	A1
282 / 08/09/1962		
Act Notarial nr. 40/1962, din 01/01/1962 emis de Tribunalul Moldova Noua;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 124/1311 1) TOMICI NADEJDA	A1
283 / 08/09/1962		
Act Notarial nr. 41/1962, din 01/01/1962 emis de Tribunalul Moldova Noua;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 124/1311 1) TOMICI NADEJDA	A1
294 / 20/09/1962		
Act Notarial nr. 235/1962, din 19/09/1962 emis de Tribunalul popular Moldova Noua;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 124/1311 1) TOMICI NADEJDA	A1
29030 / 25/10/2012		
Act Notarial nr. 1814, din 23/10/2012 emis de FAUROANA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 815/1311 1) IOVANOVICI BRANCO, vaduv, bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1814, din 23/10/2012 emis de FAUR OANA MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IOVANOVICI BRANCO, vaduv, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

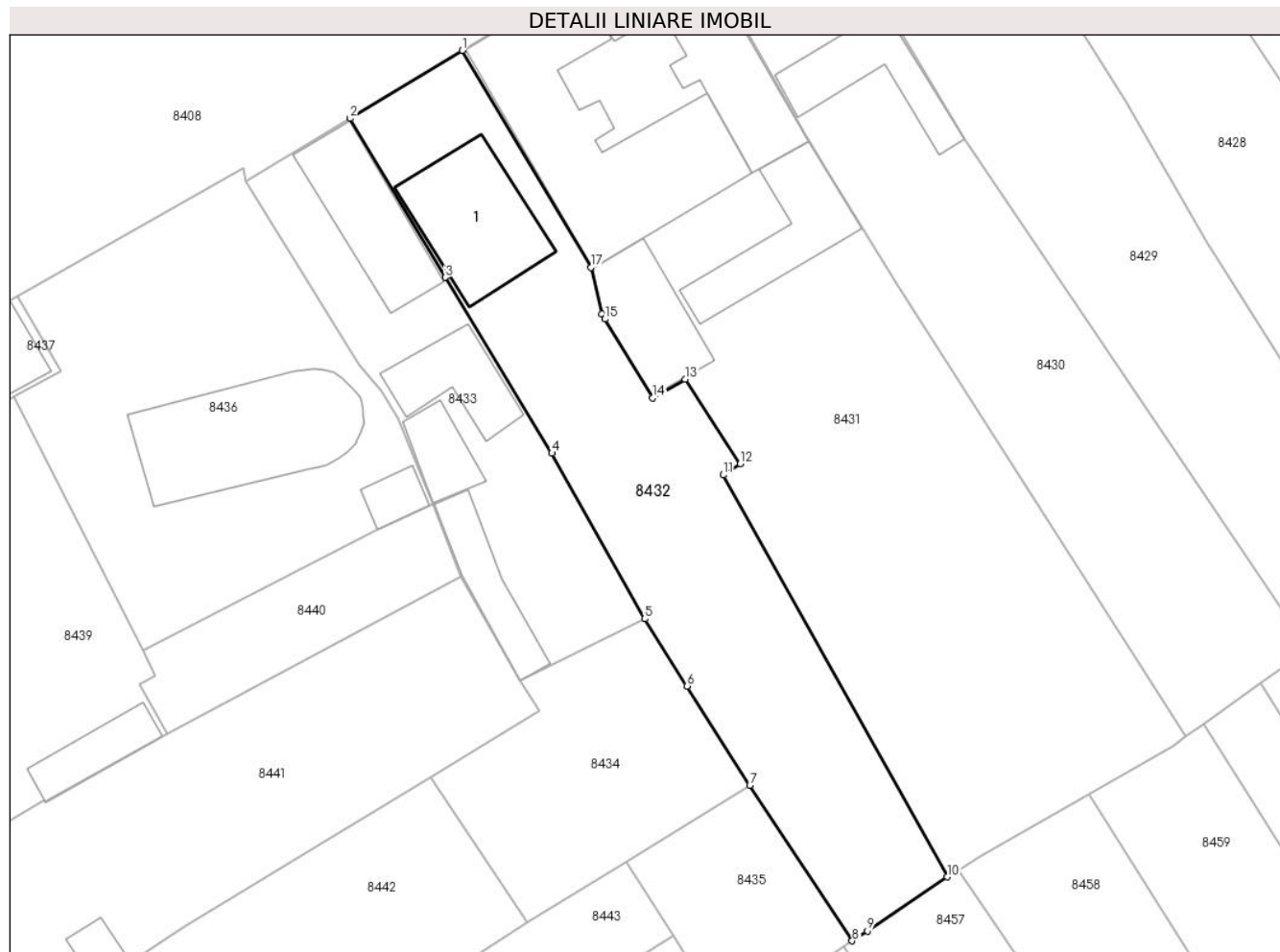
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30485	Din acte: 1.211 Masurata: 1.311	IE 30389

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	516	-	-	7, 8, 9	
2	arabil	DA	795	-	-	7, 8, 9	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30485-C1	construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.459,02 379.918,24	2	213.447,553 379.911,289	13.409
2	213.447,553 379.911,289	3	213.457,28 379.895,06	18.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.457,28 379.895,06	4	213.468,175 379.877,096	21.01
4	213.468,175 379.877,096	5	213.477,65 379.860,165	19.402
5	213.477,65 379.860,165	6	213.481,991 379.853,298	8.124
6	213.481,991 379.853,298	7	213.488,392 379.843,144	12.003
7	213.488,392 379.843,144	8	213.498,858 379.827,267	19.016
8	213.498,858 379.827,267	9	213.500,411 379.828,291	1.86
9	213.500,411 379.828,291	10	213.508,565 379.833,8	9.841
10	213.508,565 379.833,8	11	213.485,665 379.874,86	47.014
11	213.485,665 379.874,86	12	213.487,412 379.876,005	2.089
12	213.487,412 379.876,005	13	213.481,781 379.884,644	10.312
13	213.481,781 379.884,644	14	213.478,445 379.882,741	3.841
14	213.478,445 379.882,741	15	213.473,6 379.890,79	9.395
15	213.473,6 379.890,79	16	213.473,287 379.891,331	0.625
16	213.473,287 379.891,331	17	213.472,166 379.896,068	4.868
17	213.472,166 379.896,068	1	213.459,02 379.918,24	25.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1471

Nr. topografic:4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 84, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32438	Din acte: 827 Masurata: 756	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32438-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 84, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CASA
A1.2	32438-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 84, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3	32438-C3	Loc. Socol, Str 2, Nr. 84, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA
A1.4	32438-C4	Loc. Socol, Str 2, Nr. 84, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41293 / 07/08/2019		
Act Notarial nr. 1270, din 16/08/2012 emis de FAUR OANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SANDU IONEL, , necs., bun propriu	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CIUPICI NADIA, , necs., bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) SANDU IONEL, , necs., bun propriu	A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) CIUPICI NADIA., , necs., bun propriu	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

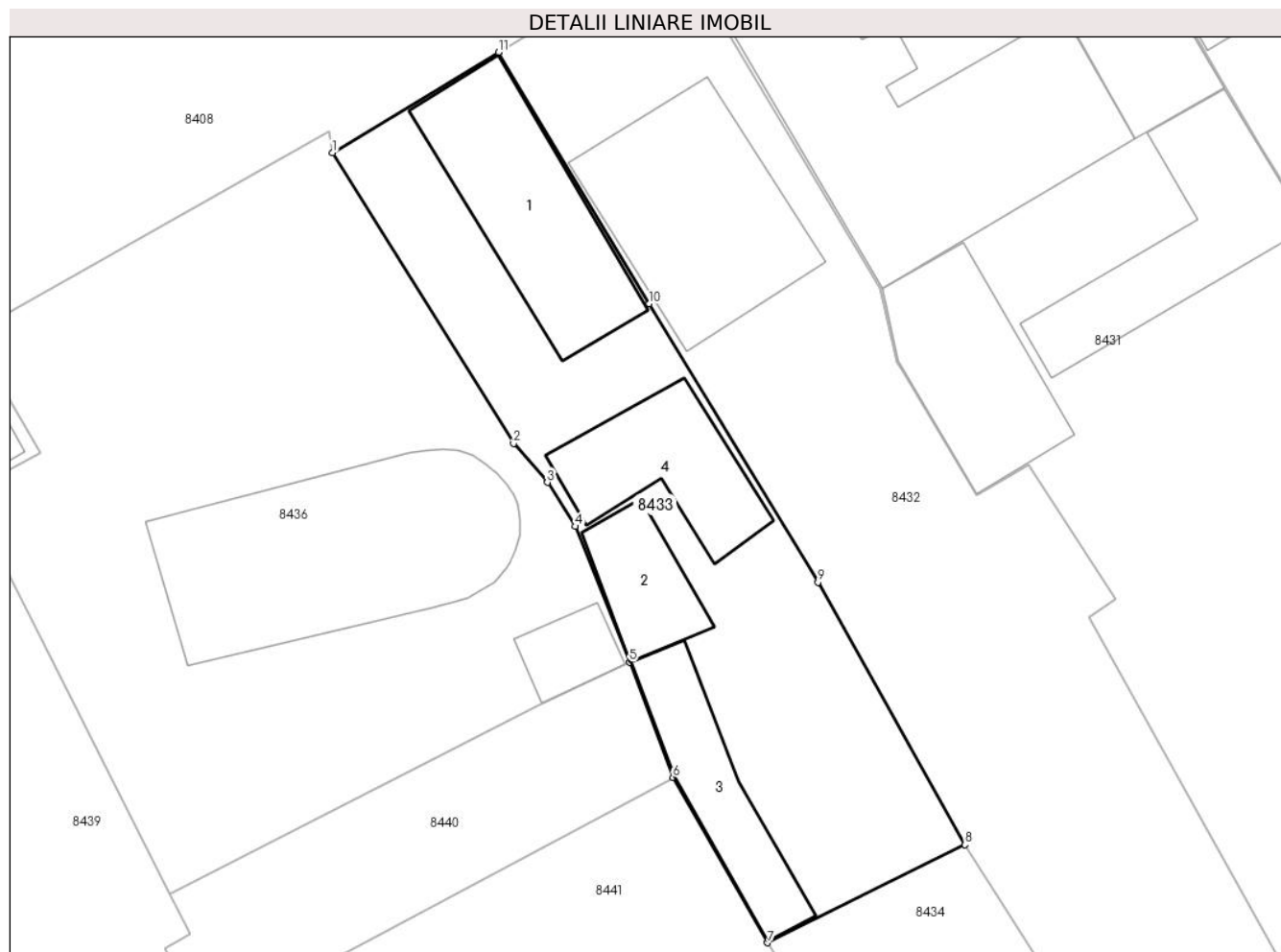
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32438	Din acte: 827 Masurata: 756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	756	-	-	4	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32438-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CASA
A1.2	32438-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3	32438-C3	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA
A1.4	32438-C4	construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	213.436,839 379.904,822	2	213.448,523 379.886,044	22.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.448,523 379.886,044	3	213.450,704 379.883,538	3.322
3	213.450,704 379.883,538	4	213.452,5 379.880,7	3.359
4	213.452,5 379.880,7	5	213.455,998 379.871,948	9.425
5	213.455,998 379.871,948	6	213.458,806 379.864,499	7.961
6	213.458,806 379.864,499	7	213.464,92 379.853,83	12.297
7	213.464,92 379.853,83	8	213.477,65 379.860,165	14.219
8	213.477,65 379.860,165	9	213.468,175 379.877,096	19.402
9	213.468,175 379.877,096	10	213.457,28 379.895,06	21.01
10	213.457,28 379.895,06	11	213.447,553 379.911,289	18.921
11	213.447,553 379.911,289	1	213.436,839 379.904,822	12.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:686

Nr. topografic:5

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32439	Din acte: 489 Masurata: 521	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41298 / 07/08/2019		
Act Notarial nr. 1270, din 16/08/2012 emis de Faur Oana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SANDU IONEL, necăsătorit, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CIUPICI NADIA, necăsătorită, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

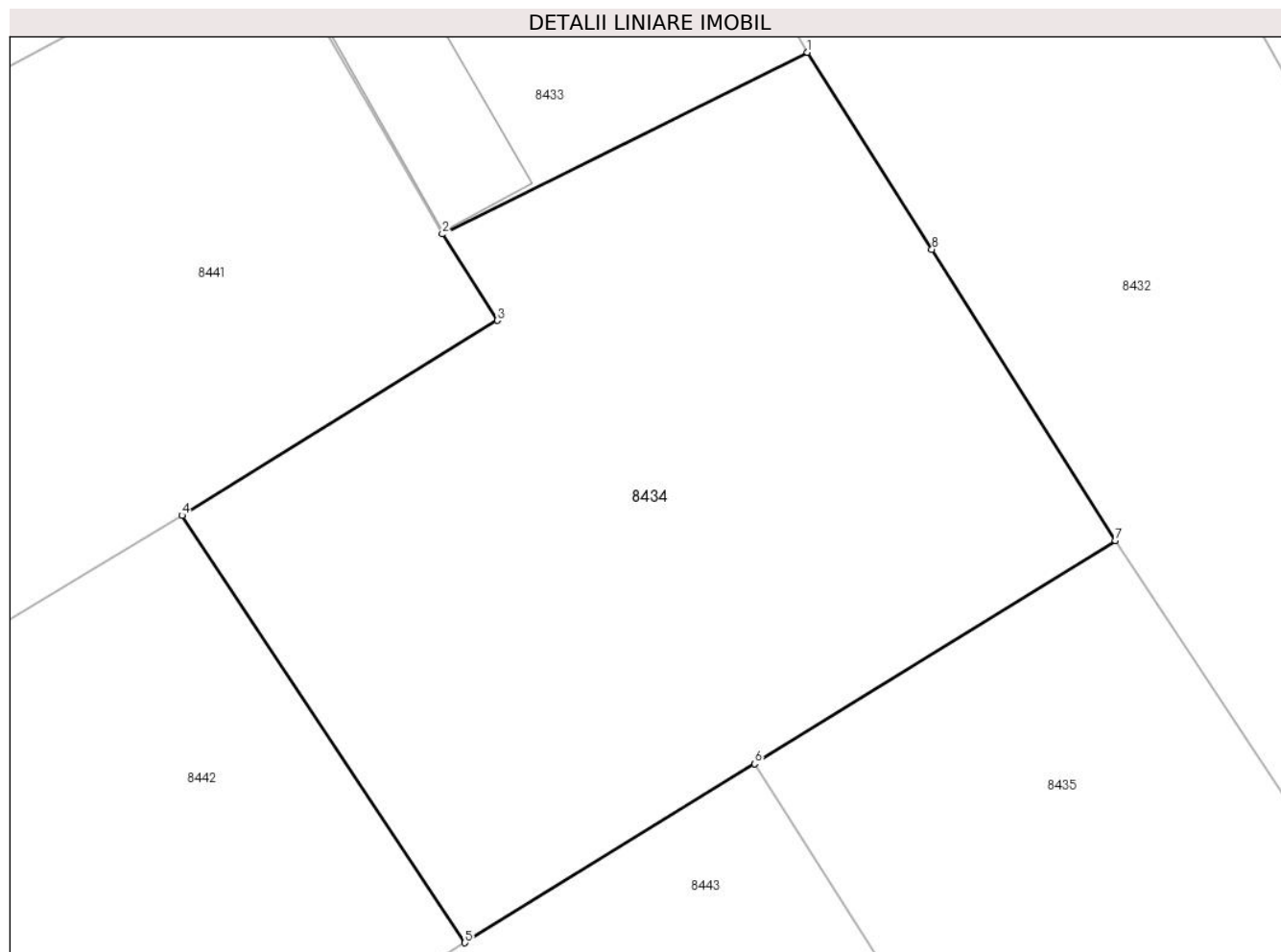
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32439	Din acte: 489 Masurata: 521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	521	-	-	5	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.477,65 379.860,165	2	213.464,92 379.853,83	14.219
2	213.464,92 379.853,83	3	213.466,83 379.850,82	3.565
3	213.466,83 379.850,82	4	213.455,835 379.844,021	12.927
4	213.455,835 379.844,021	5	213.465,706 379.829,118	17.876
5	213.465,706 379.829,118	6	213.475,807 379.835,363	11.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.475,807 379.835,363	7	213.488,392 379.843,144	14.796
7	213.488,392 379.843,144	8	213.481,991 379.853,298	12.003
8	213.481,991 379.853,298	1	213.477,65 379.860,165	8.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:686

Nr. topografic:6

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30343	288	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22255 / 20/08/2012		
Act Notarial nr. 1270, din 16/08/2012 emis de BNP FAUR OANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SANDU IONEL, necasatorit, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CIUPICI NADIA, necasatorita, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

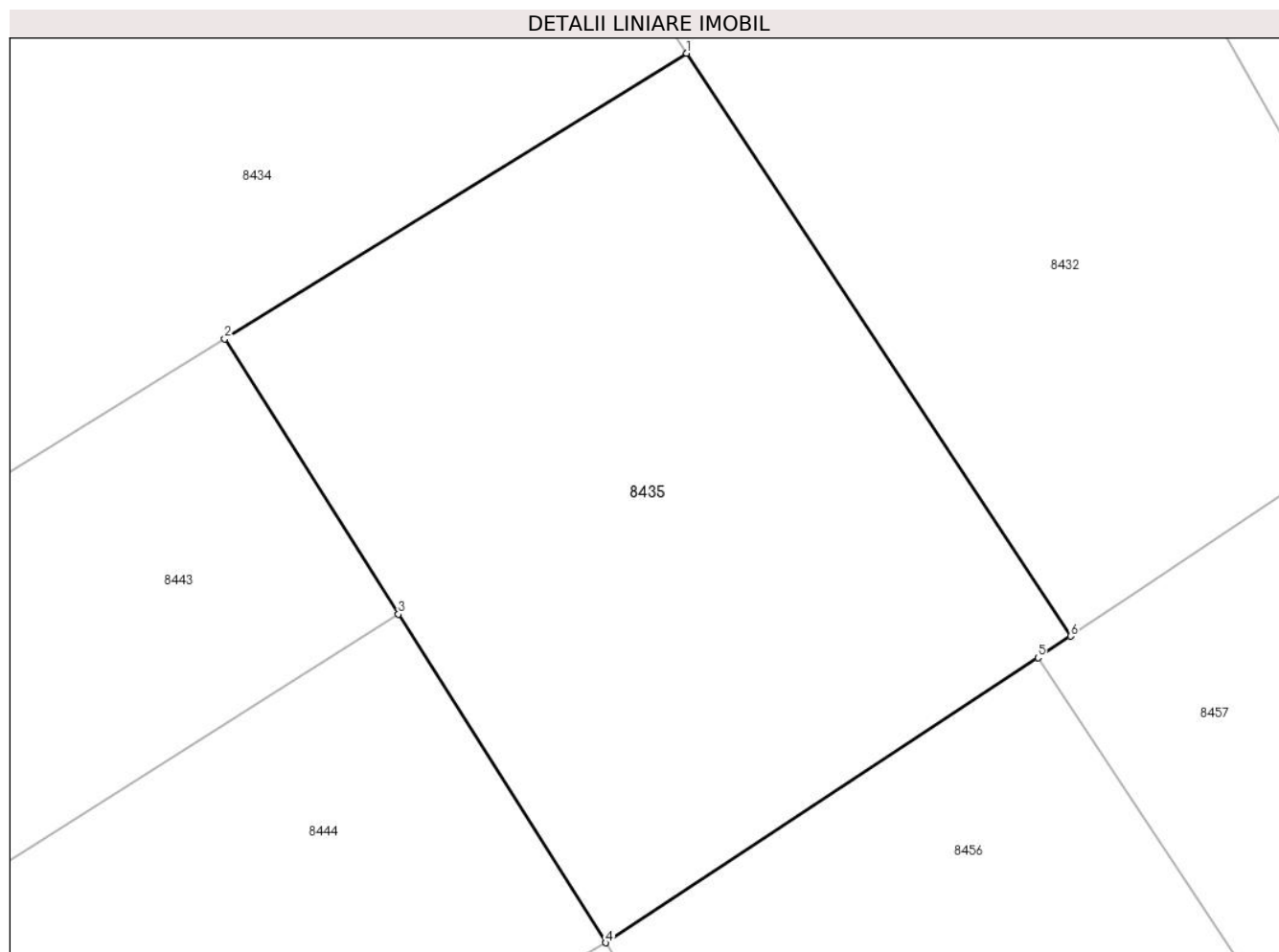
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30343	288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	288	-	-	6	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.488,392 379.843,144	2	213.475,807 379.835,363	14.796
2	213.475,807 379.835,363	3	213.480,54 379.827,862	8.869
3	213.480,54 379.827,862	4	213.486,187 379.818,914	10.581
4	213.486,187 379.818,914	5	213.497,969 379.826,681	14.112
5	213.497,969 379.826,681	6	213.498,858 379.827,267	1.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.498,858 379.827,267	1	213.488,392 379.843,144	19.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:386
Nr. topografic:3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 83, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30128	Din acte: 1.198 Masurata: 1.210	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30128-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 83, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; BISERICA
A1.2	30128-C2	Loc. Socol, Str 2, Nr. 83, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7127 / 02/06/1914		
Act Normativ nr. localizare, din 01/01/1914 emis de SOCOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FONDUL PAROHIAL GRECO SIRB DIN SOCOL, CIF:999999999999	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FONDUL PAROHIAL GRECO SIRB DIN SOCOL, CIF:999999999999	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

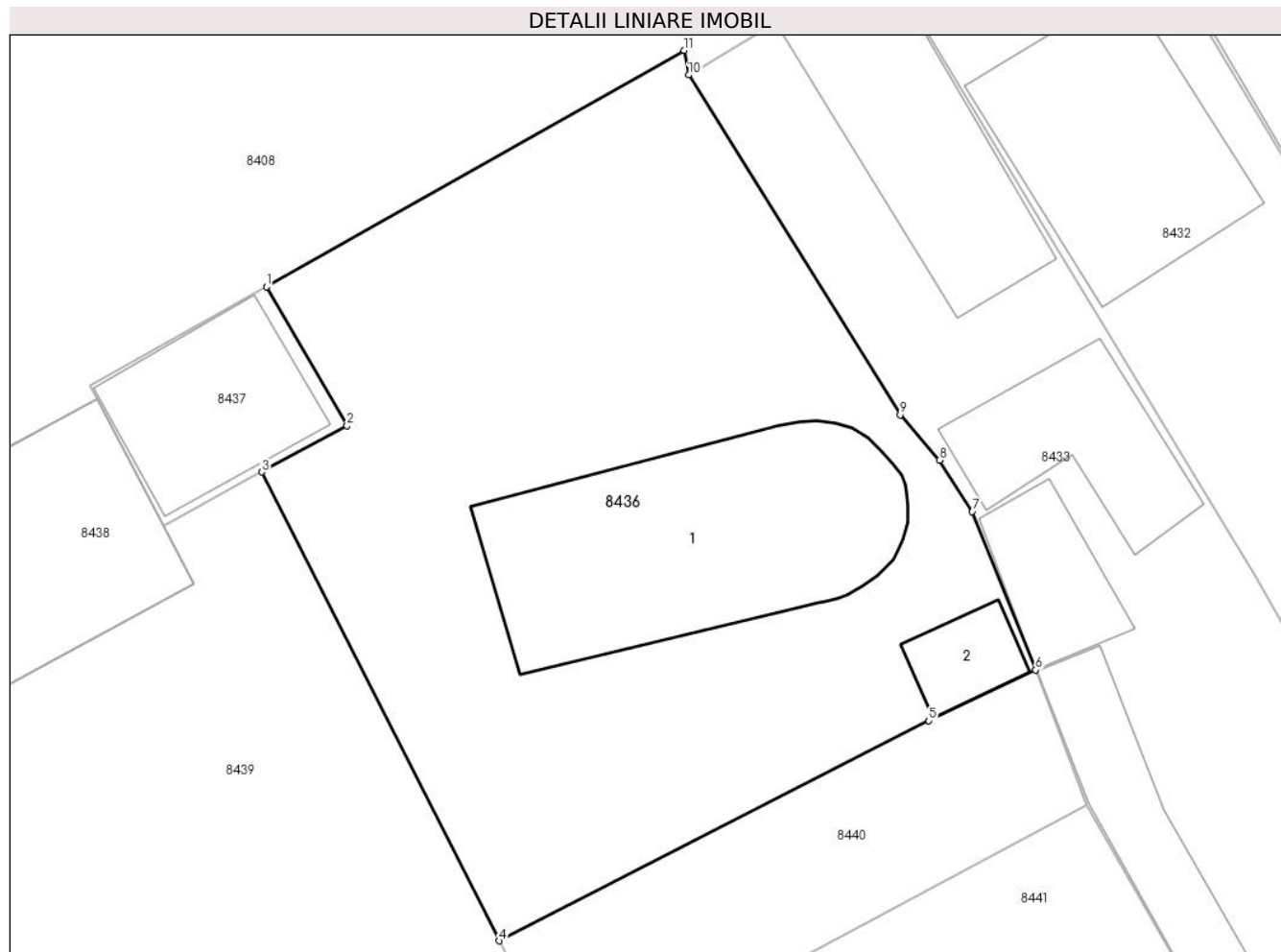
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30128	Din acte: 1.198 Masurata: 1.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.210	-	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30128-C1	construcții administrative și social culturale	220	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; BISERICA
A1.2	30128-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.413,505 379.893,124	2	213.417,955 379.885,438	8.881
2	213.417,955 379.885,438	3	213.413,25 379.882,882	5.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.413,25 379.882,882	4	213.426,368 379.856,983	29.032
4	213.426,368 379.856,983	5	213.450,101 379.869,139	26.665
5	213.450,101 379.869,139	6	213.455,998 379.871,948	6.532
6	213.455,998 379.871,948	7	213.452,5 379.880,7	9.425
7	213.452,5 379.880,7	8	213.450,704 379.883,538	3.359
8	213.450,704 379.883,538	9	213.448,523 379.886,044	3.322
9	213.448,523 379.886,044	10	213.436,839 379.904,822	22.116
10	213.436,839 379.904,822	11	213.436,59 379.906,17	1.371
11	213.436,59 379.906,17	1	213.413,505 379.893,124	26.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:2

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 82, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 82, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; MAGAZIN

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

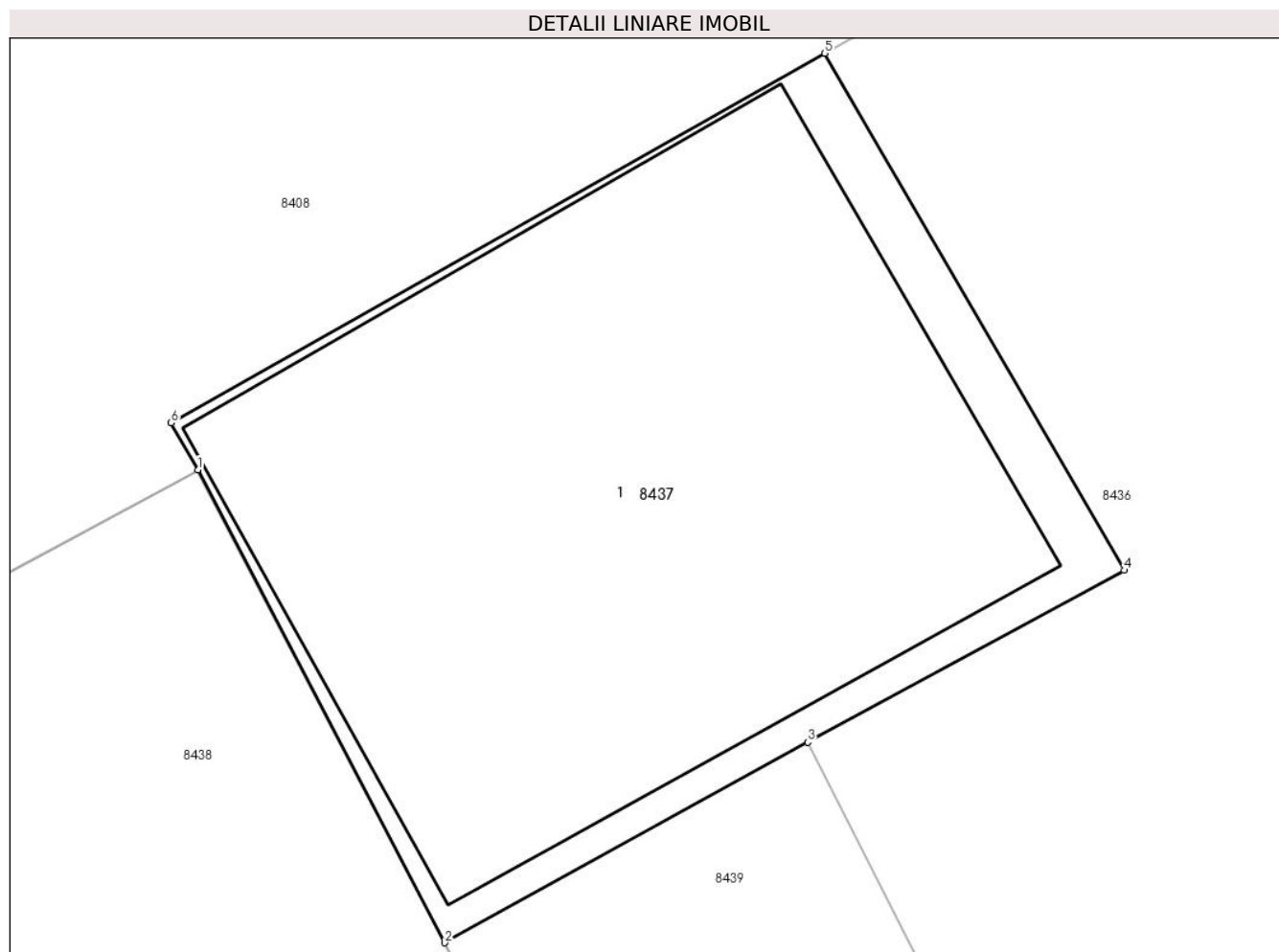
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; MAGAZIN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.404,177 379.886,933	2	213.407,848 379.879,902	7.932
2	213.407,848 379.879,902	3	213.413,25 379.882,882	6.169
3	213.413,25 379.882,882	4	213.417,955 379.885,438	5.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.417,955 379.885,438	5	213.413,505 379.893,124	8.881
5	213.413,505 379.893,124	6	213.403,781 379.887,629	11.169
6	213.403,781 379.887,629	1	213.404,177 379.886,933	0.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:1,2

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 81, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30601	345	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit de cladire

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30601-C1	Loc. Socol, Str 2, Nr. 81, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:345 mp; CAMIN CULTURAL Constructie realizata inainte de anul 1980, construita din piatra, caramida si lemn. Constructia nu detine certificatenergetic. Constructia nu are lift

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45644 / 21/12/2015	
Act Normativ nr. 532HG, din 24/06/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Documentatia cadastrala receptionata de OCPI);	
B1	se infiinteaza CFE 30601 UAT Socol pentru imobilul -Constructii cu teren insuprafata de 345 mp, identificat cu pozitia 9-Anexa 66 din HG 532/2002 - provenitprin transnotarea suprafetei de 345 mp parcela cu nr top 1,2 din CFE 30596 UAT Socol impreuna cu constructia camin cultural (casa nr. 2)
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA SOCOL - DOMENIU PUBLIC, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

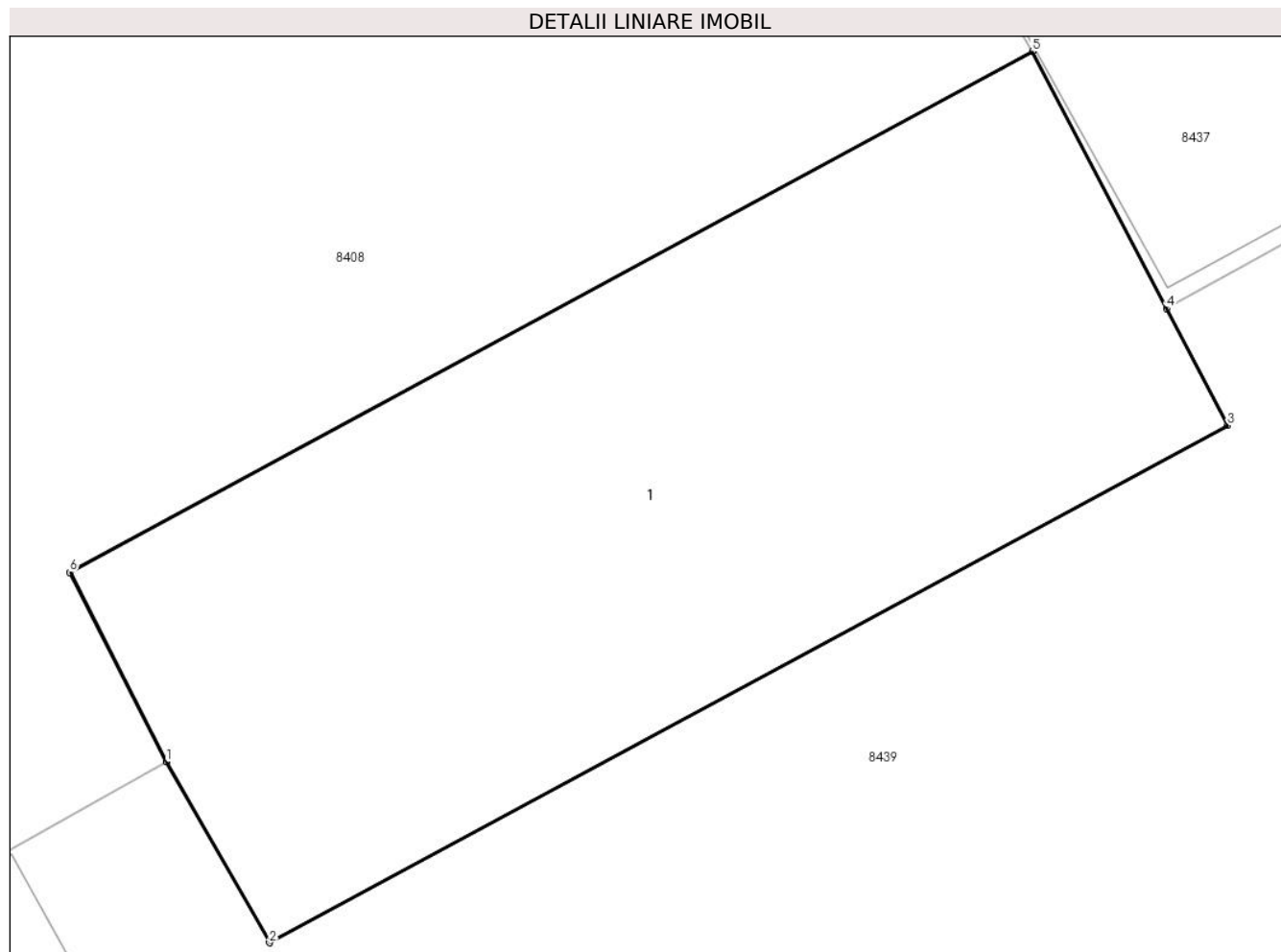
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30601	345	Imobil împrejmuit de clădire

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	345	-	-	1,2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30601-C1	construcții administrative și social culturale	345	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:345 mp; CAMIN CULTURAL Construcție realizată înainte de anul 1980, construită din piatră, caramida și lemn. Construcția nu detine certificatenergetic. Construcția nu are lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.380,458 379.867,514	2	213.383,285 379.862,557	5.706
2	213.383,285 379.862,557	3	213.409,521 379.876,702	29.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.409,521 379.876,702	4	213.407,848 379.879,902	3.611
4	213.407,848 379.879,902	5	213.404,177 379.886,933	7.932
5	213.404,177 379.886,933	6	213.377,819 379.872,692	29.959
6	213.377,819 379.872,692	1	213.380,458 379.867,514	5.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 80, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30600	2.272	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30600-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 80, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:511 mp; SCOALA GENERALA P+1 Constructie realizata inainte de anul 1980, construita din piatra, caramida si lemn. Constructia nu detine certificat energetic. Constructia nu are lift.
A1.2	30600-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 80, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA Constructie realizata inainte de anul 1980, construita din piatra, caramida si lemn. Constructia nu detine certificat energetic. Constructia nu are lift.
A1.3	30600-C3	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 80, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45643 / 21/12/2015	
Act Normativ nr. HG 532, din 30/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 45456extras/18-12-2015 emis de BCPI Resita; act administrativ nr. 3489 adeverinta/18-12-2015 emis de Primaria Socol; Documentatia cadastrala receptionata de OCPI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SOCOL - DOMENIU PUBLIC, CIF:3227220
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SOCOL - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999

C. Partea III. SARCINI .

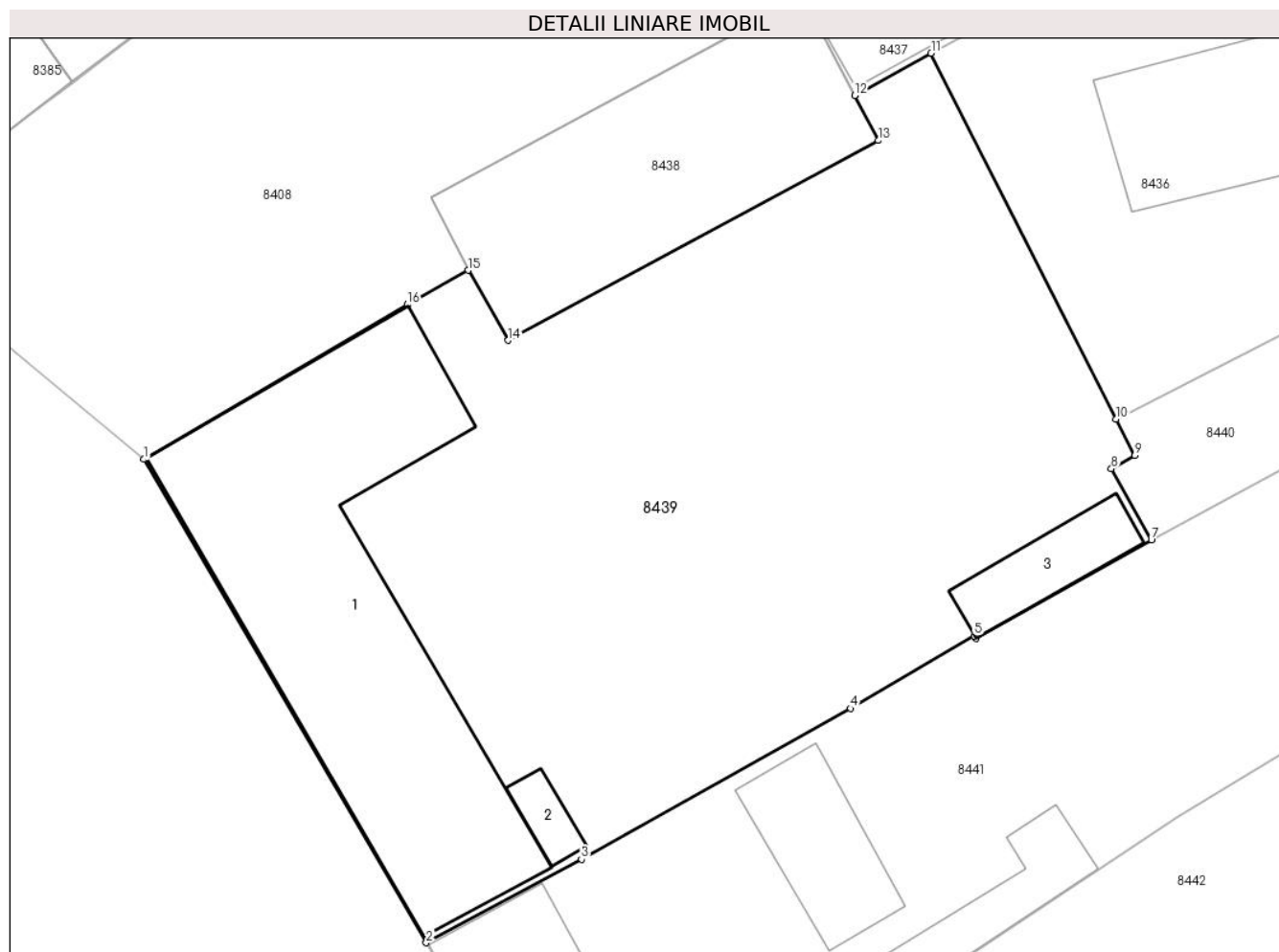
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30600	2.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.272	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30600-C1	construcții administrative și social culturale	511	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:511 mp; SCOALA GENERALA P+1 Construcție realizată înainte de anul 1980, construită din piatră, caramida și lemn. Construcția nu are lift.
A1.2	30600-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; ANEXA Construcție realizată înainte de anul 1980, construită din piatră, caramida și lemn. Construcția nu are lift.
A1.3	30600-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:54 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.357,478 379.854,131	2	213.377,481 379.819,905	39.643
2	213.377,481 379.819,905	3	213.388,474 379.825,816	12.481
3	213.388,474 379.825,816	4	213.407,544 379.836,494	21.856
4	213.407,544 379.836,494	5	213.416,303 379.841,636	10.157
5	213.416,303 379.841,636	6	213.416,413 379.841,449	0.217
6	213.416,413 379.841,449	7	213.428,859 379.848,408	14.259
7	213.428,859 379.848,408	8	213.426,021 379.853,469	5.802
8	213.426,021 379.853,469	9	213.427,677 379.854,398	1.899
9	213.427,677 379.854,398	10	213.426,368 379.856,983	2.898
10	213.426,368 379.856,983	11	213.413,25 379.882,882	29.032
11	213.413,25 379.882,882	12	213.407,848 379.879,902	6.169
12	213.407,848 379.879,902	13	213.409,521 379.876,702	3.611
13	213.409,521 379.876,702	14	213.383,285 379.862,557	29.806
14	213.383,285 379.862,557	15	213.380,458 379.867,514	5.706
15	213.380,458 379.867,514	16	213.376,14 379.865,079	4.957
16	213.376,14 379.865,079	1	213.357,478 379.854,131	21.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:548 Socol
Nr. topografic:64

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		284	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

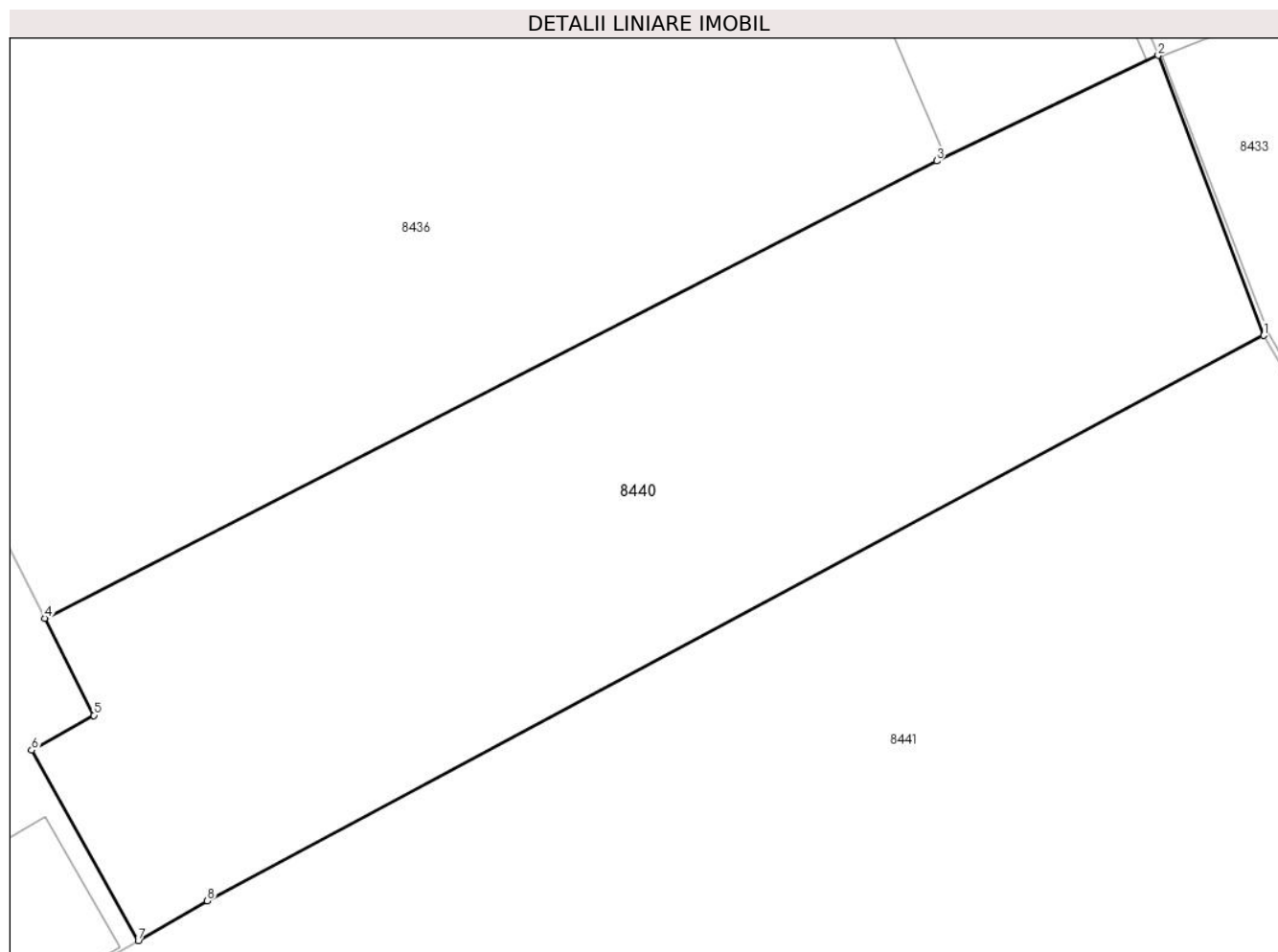
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	284	-	-	64	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.458,806 379.864,499	2	213.455,998 379.871,948	7.961
2	213.455,998 379.871,948	3	213.450,101 379.869,139	6.532
3	213.450,101 379.869,139	4	213.426,368 379.856,983	26.665
4	213.426,368 379.856,983	5	213.427,677 379.854,398	2.898
5	213.427,677 379.854,398	6	213.426,021 379.853,469	1.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.426,021 379.853,469	7	213.428,859 379.848,408	5.802
7	213.428,859 379.848,408	8	213.430,692 379.849,468	2.117
8	213.430,692 379.849,468	1	213.458,806 379.864,499	31.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:893
Nr. topografic:62, 63

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 79, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30005	Din acte: 1.827 Masurata: 1.729	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30005-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 79, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:286 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	30005-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 79, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA
A1.3	30005-C3	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 79, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
231 / 29/05/1958		
Act Notarial nr. 192/1957, din 01/01/1957 emis de Notariatul de Stat Moldova Noua;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) RADOSLAVEVICI ALEXANDRU	A1, A1.1
542 / 01/04/1994		
Act Notarial nr. 519 / 1994, din 11/03/1994 emis de Notariatul de Stat;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) RADOSLAVEVICI ALEXANDRU	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOSAVLEVICI ALEXANDRU	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

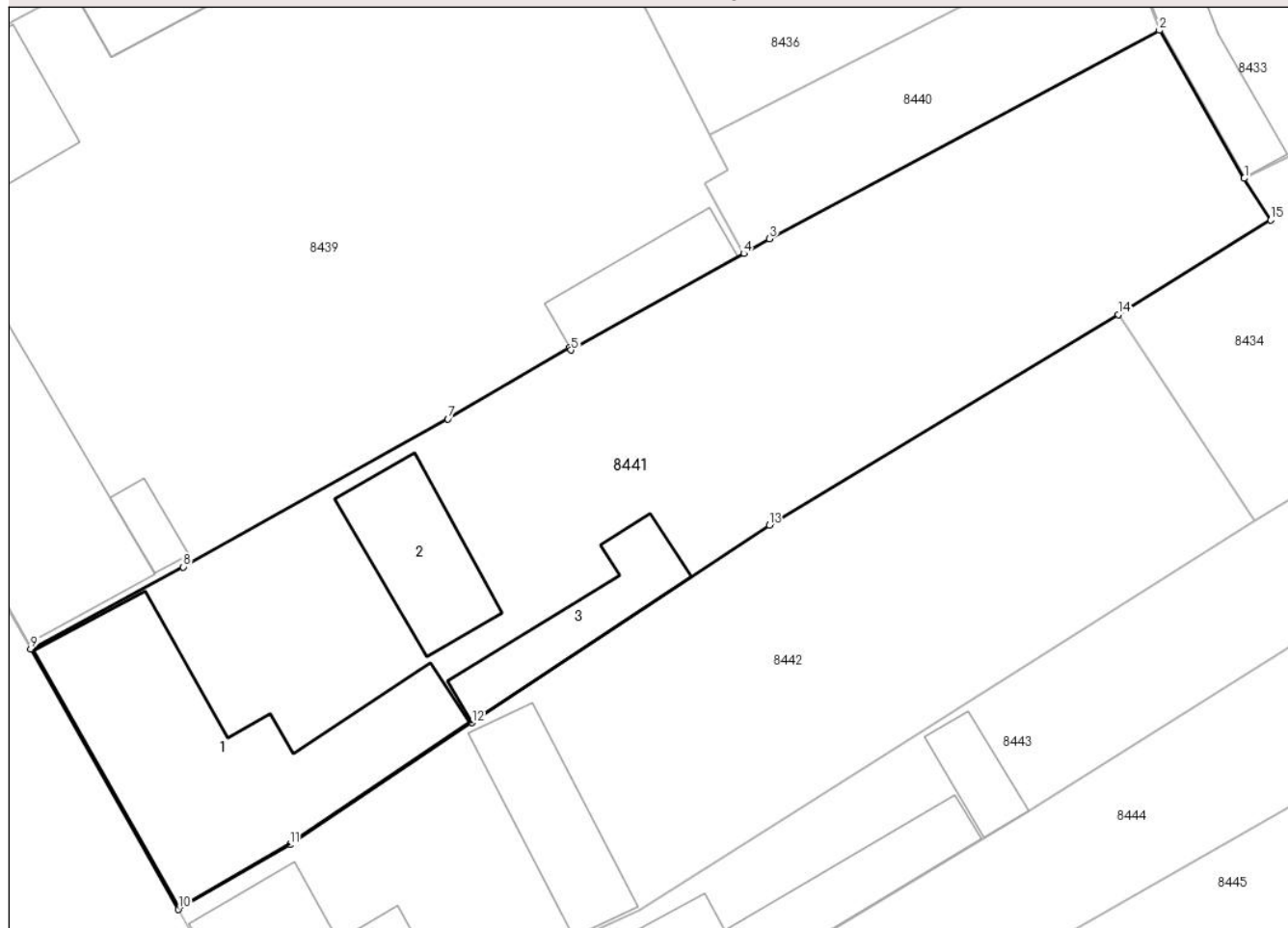
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30005	Din acte: 1.827 Masurata: 1.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	989	-	-	62, 63	
2	arabil	DA	740	-	-	62, 63	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30005-C1	construcții de locuințe	286	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:286 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	30005-C2	construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA
A1.3	30005-C3	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.464,92 379.853,83	2	213.458,806 379.864,499	12.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.458,806 379.864,499	3	213.430,692 379.849,468	31.88
3	213.430,692 379.849,468	4	213.428,859 379.848,408	2.117
4	213.428,859 379.848,408	5	213.416,413 379.841,449	14.259
5	213.416,413 379.841,449	6	213.416,303 379.841,636	0.217
6	213.416,303 379.841,636	7	213.407,544 379.836,494	10.157
7	213.407,544 379.836,494	8	213.388,474 379.825,816	21.856
8	213.388,474 379.825,816	9	213.377,481 379.819,905	12.481
9	213.377,481 379.819,905	10	213.388,117 379.801,146	21.564
10	213.388,117 379.801,146	11	213.396,139 379.805,787	9.268
11	213.396,139 379.805,787	12	213.409,28 379.814,593	15.819
12	213.409,28 379.814,593	13	213.430,69 379.828,82	25.706
13	213.430,69 379.828,82	14	213.455,835 379.844,021	29.383
14	213.455,835 379.844,021	15	213.466,83 379.850,82	12.927
15	213.466,83 379.850,82	1	213.464,92 379.853,83	3.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1480, 983

Nr. topografic:60, 61

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 78, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30080	Din acte: 1.305 Masurata: 1.403	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30080-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 78, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; CASA
A1.2	30080-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 78, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
136 / 10/03/1947		
Hotarare Judecatoreasca nr. G3591/1932, din 01/01/1932 emis de Judecatoria Moldova Noua;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 429/1403 1) VULETICI DUSAN SAVA	A1
34847 / 22/09/2017		
Act Notarial nr. 2244, din 21/09/2017 emis de BNP Cimpoesu Mihai Florin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 974/1403 1) SALTAN VIOREL, nec.bun propriu	A1
B3	se noteaza clauza de inalienabilitate si inesizabilitate,precum si interdictia de grevare pe o perioada de 49 ani asupra cotei de 974/1403 mp teren 1) FERNEA GH GHEORGHE-IOAN, si sotia 2) FERNEA ELENA-DIANA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2244, din 21/09/2017 emis de Cimpoesu Mihai Florin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SALTAN VIOREL., nec bun propriu	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SALTAN VIOREL, nec bun propriu	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

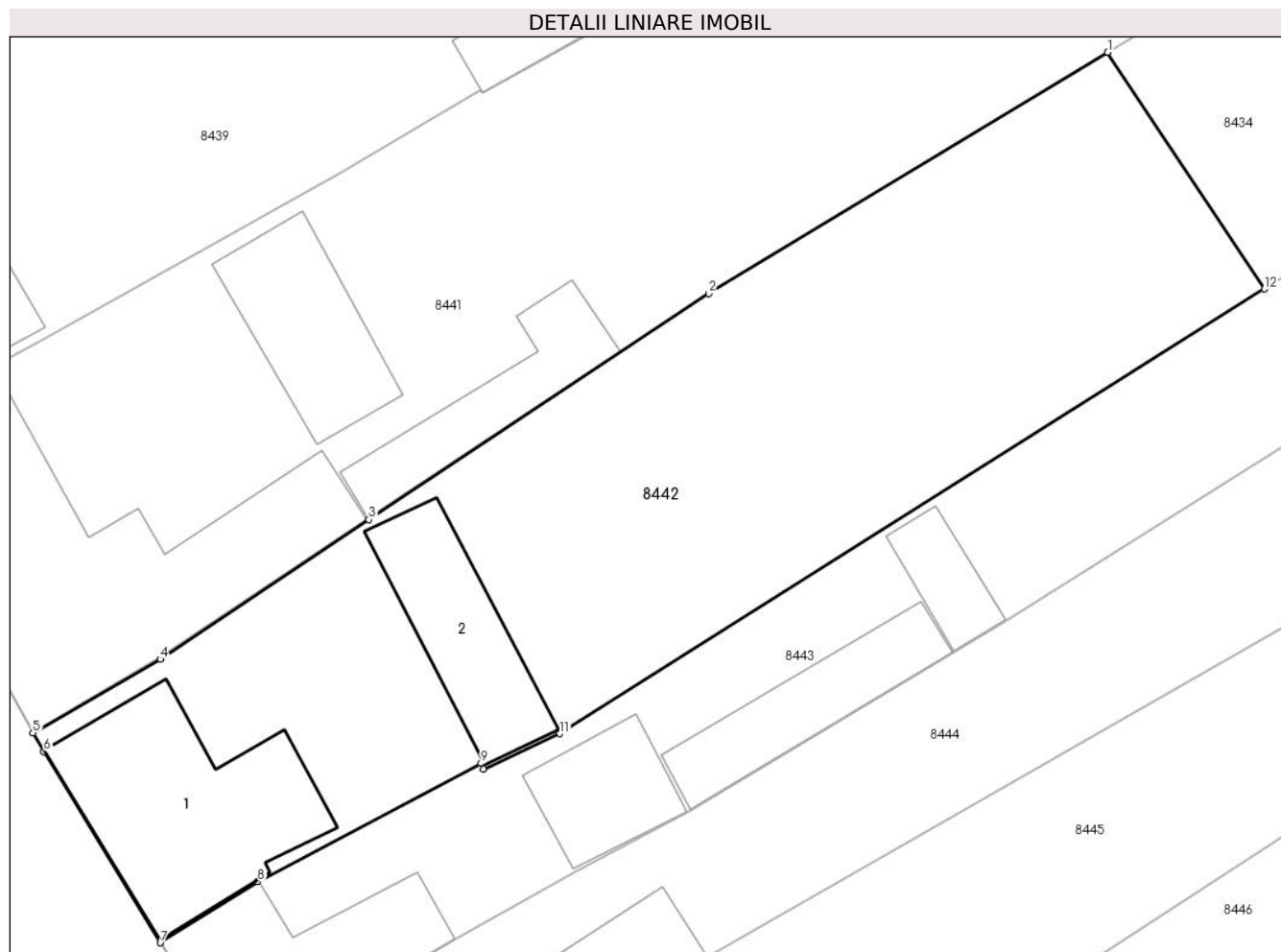
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30080	Din acte: 1.305 Masurata: 1.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	749	-	-	60, 61	
2	arabil	DA	654	-	-	60, 61	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30080-C1	construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; CASA
A1.2	30080-C2	construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.455,835 379.844,021	2	213.430,69 379.828,82	29.383
2	213.430,69 379.828,82	3	213.409,28 379.814,593	25.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.409,28 379.814,593	4	213.396,139 379.805,787	15.819
4	213.396,139 379.805,787	5	213.388,117 379.801,146	9.268
5	213.388,117 379.801,146	6	213.388,809 379.799,962	1.371
6	213.388,809 379.799,962	7	213.396,138 379.787,927	14.091
7	213.396,138 379.787,927	8	213.402,287 379.791,767	7.25
8	213.402,287 379.791,767	9	213.416,354 379.799,224	15.921
9	213.416,354 379.799,224	10	213.416,516 379.798,86	0.398
10	213.416,516 379.798,86	11	213.421,314 379.801,095	5.293
11	213.421,314 379.801,095	12	213.465,706 379.829,118	52.497
12	213.465,706 379.829,118	1	213.455,835 379.844,021	17.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1529 Socol , 233 Bazias
Nr. topografic:57/1, 58-59/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 77, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30303	Din acte: 1.006 Masurata: 826	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30303-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 77, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; CASA
A1.2	30303-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 77, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.3	30303-C3	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 77, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA
A1.4	30303-C4	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 77, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10977 / 26/04/2011		
Act Notarial nr. 218, din 20/04/2011 emis de NP STOIANOVICI MLAGEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/826 1) DRAGOS VALERIA ANA, necasatorita, bun prpriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRAGOS VALERIA ANA., necasatorita, bun propriu	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOS VALERIA ANA., necasatorita, bun propriu	A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. 37.710, din 01/07/1999 emis de CJPSDDPAT CARAS SEVERIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 576/826 1) MEDIN ZDRAVCO	A1

C. Partea III. SARCINI .

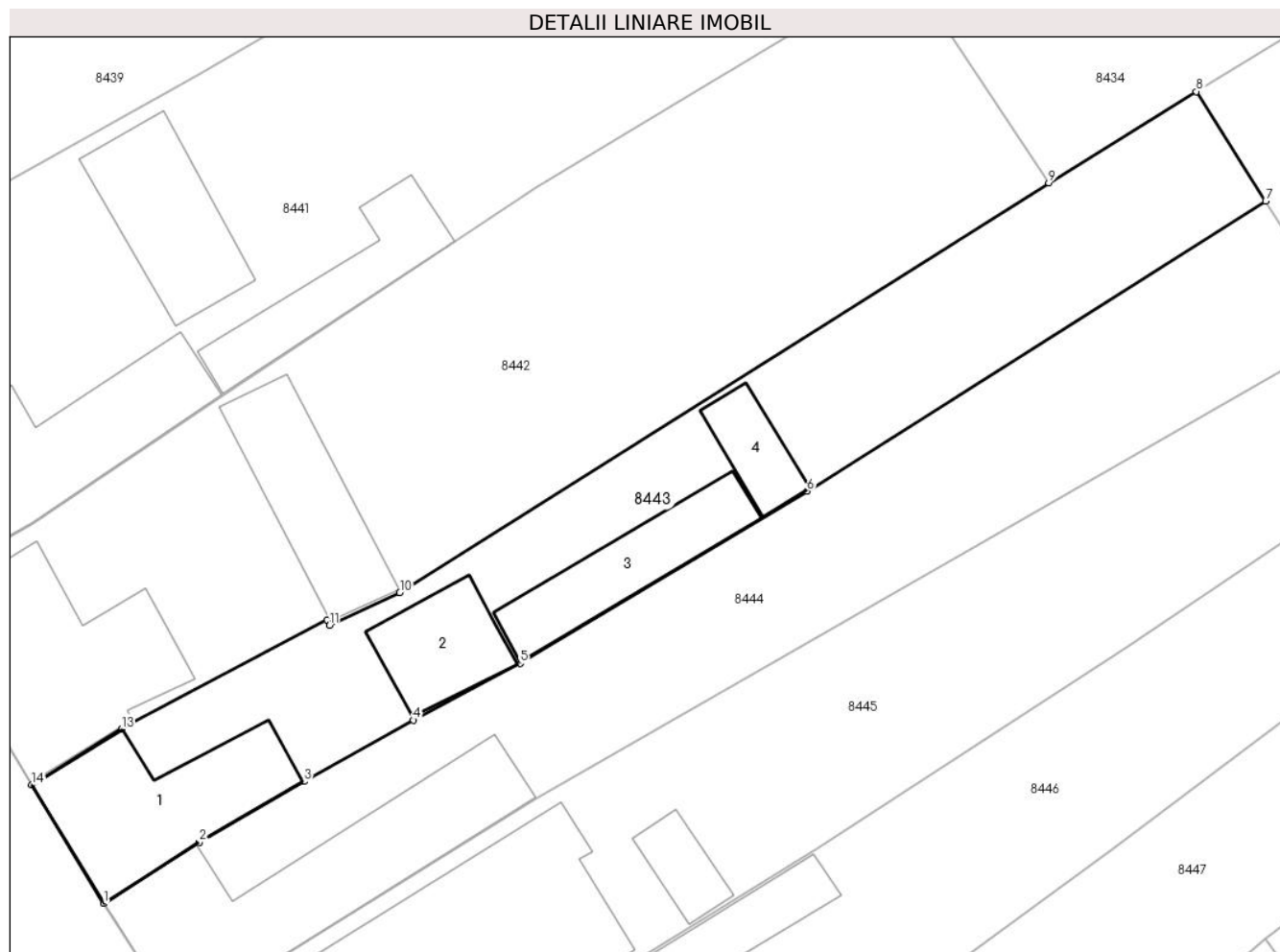
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30303	Din acte: 1.006 Masurata: 826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	567	11	468,470	57/1,58-59/1	
2	arabil	DA	259	11	469	57/1,58-59/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30303-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; CASA
A1.2	30303-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.3	30303-C3	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA
A1.4	30303-C4	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.401,075 379.779,82	2	213.407,61 379.784,009	7.762
2	213.407,61 379.784,009	3	213.414,762 379.788,172	8.275
3	213.414,762 379.788,172	4	213.422,247 379.792,371	8.582
4	213.422,247 379.792,371	5	213.429,562 379.796,25	8.28
5	213.429,562 379.796,25	6	213.449,17 379.808,04	22.88
6	213.449,17 379.808,04	7	213.480,54 379.827,862	37.108
7	213.480,54 379.827,862	8	213.475,807 379.835,363	8.869
8	213.475,807 379.835,363	9	213.465,706 379.829,118	11.876
9	213.465,706 379.829,118	10	213.421,314 379.801,095	52.497
10	213.421,314 379.801,095	11	213.416,516 379.798,86	5.293
11	213.416,516 379.798,86	12	213.416,354 379.799,224	0.398
12	213.416,354 379.799,224	13	213.402,287 379.791,767	15.921
13	213.402,287 379.791,767	14	213.396,138 379.787,927	7.25
14	213.396,138 379.787,927	1	213.401,075 379.779,82	9.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1530 Socol, 233 Bazias
Nr. topografic:57/2,58-59/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 76, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		867	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str Principala, Nr. 76, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
876 / 24/09/1997		
Act Notarial nr. 2942/1997, din 01/01/1997 emis de BNP DOROS-CURUTI-BUCUR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADOSAVLEVICI CEDOMIR, si sotia 2) RADOSAVLEVICI RODICA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

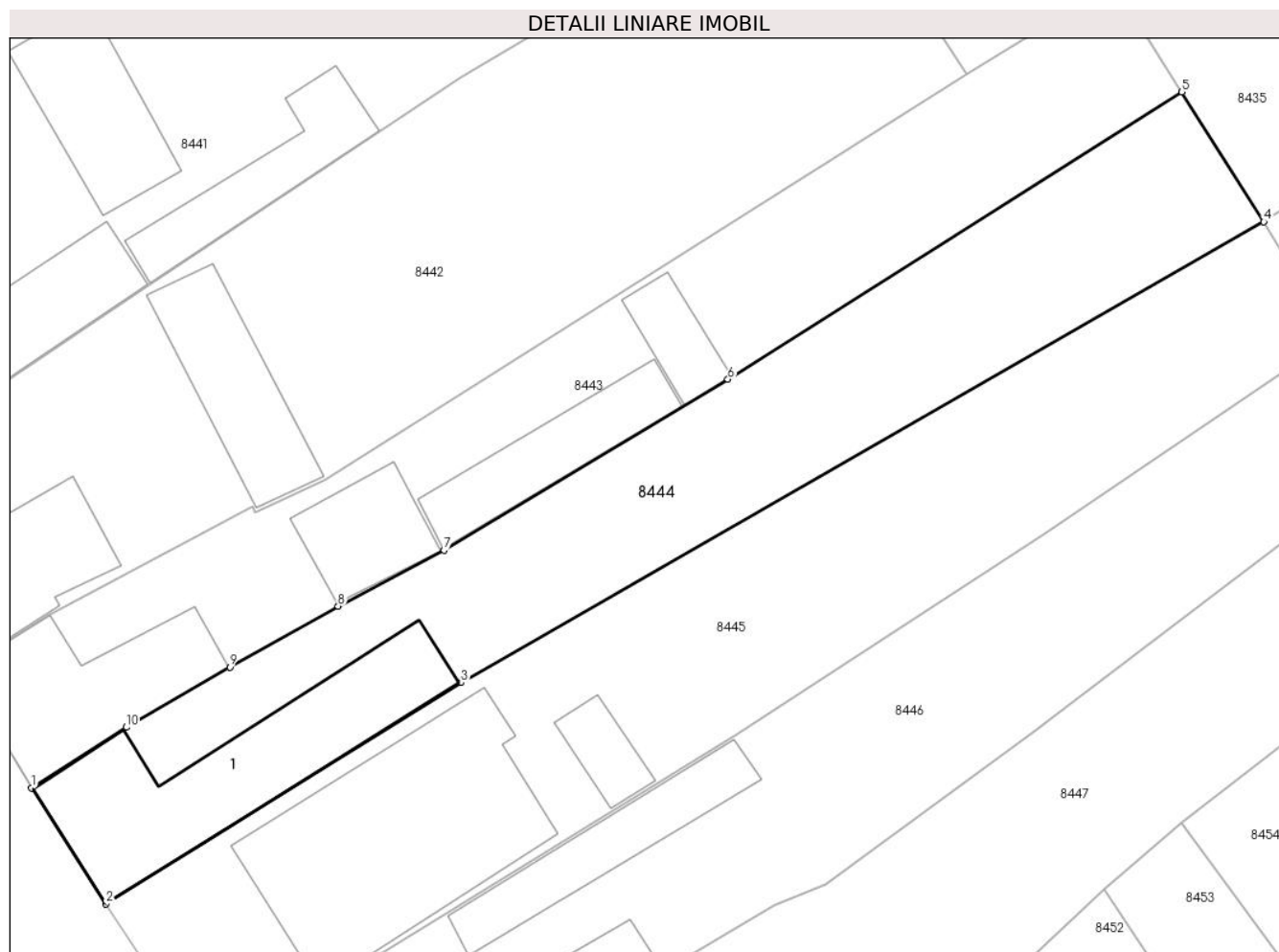
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	337	-	-	57/2, 58-59/2	
2	arabil	DA	530	-	-	57/2,58-59/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.401,075 379.779,82	2	213.406,198 379.771,82	9.5
2	213.406,198 379.771,82	3	213.430,74 379.787,096	28.908
3	213.430,74 379.787,096	4	213.486,187 379.818,914	63.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.486,187 379.818,914	5	213.480,54 379.827,862	10.581
5	213.480,54 379.827,862	6	213.449,17 379.808,04	37.108
6	213.449,17 379.808,04	7	213.429,562 379.796,25	22.88
7	213.429,562 379.796,25	8	213.422,247 379.792,371	8.28
8	213.422,247 379.792,371	9	213.414,762 379.788,172	8.582
9	213.414,762 379.788,172	10	213.407,61 379.784,009	8.275
10	213.407,61 379.784,009	1	213.401,075 379.779,82	7.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1495
Nr. topografic:55, 56

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 75, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30670	1.104	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 30669

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30670-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 75, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:227 mp; CASA
A1.2	30670-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 75, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOMIROV ILIE, si sotia 2) MOMIROV GETA., bun comun	A1.2
51641 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 2532, din 16/12/2020 emis de BNP Faur Oana Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOMIROV ILIE, si sotia 2) MOMIROV GETA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

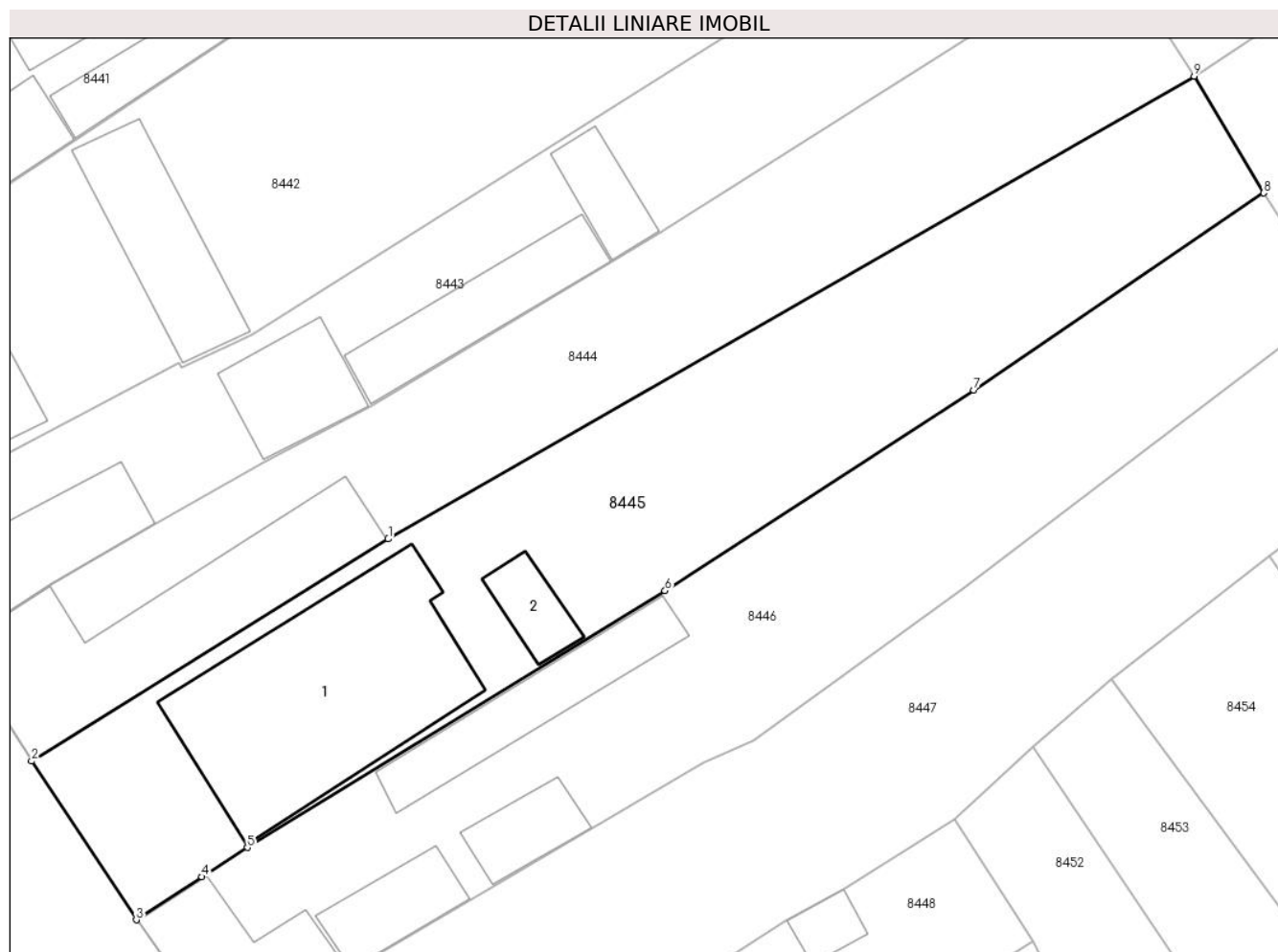
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30670	1.104	IE 30669

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	474	-	-	55, 56	
2	arabil	DA	630	-	-	55, 56	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30670-C1	construcții de locuințe	227	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:227 mp; CASA
A1.2	30670-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	213.430,74 379.787,096	2	213.406,198 379.771,82	28.908
2	213.406,198 379.771,82	3	213.413,399 379.760,904	13.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.413,399 379.760,904	4	213.417,92 379.763,86	5.402
4	213.417,92 379.763,86	5	213.421,04 379.765,88	3.717
5	213.421,04 379.765,88	6	213.449,78 379.783,532	33.728
6	213.449,78 379.783,532	7	213.471,024 379.797,336	25.335
7	213.471,024 379.797,336	8	213.490,97 379.810,88	24.11
8	213.490,97 379.810,88	9	213.486,187 379.818,914	9.35
9	213.486,187 379.818,914	1	213.430,74 379.787,096	63.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1525, 988

Nr. topografic:53, 54

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 74, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30256	Din acte: 1.105 Masurata: 1.000	Sector cadastral:73 Teren neimprijmit; IE 32767

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30256-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 74, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASA
A1.2	30256-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 74, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.3	30256-C3	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 74, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.4	30256-C4	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 74, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1064 / 13/10/1928		
Act Notarial nr. 0, din 11/10/1928 emis de Notariatul de Stat (contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 707/1000 1) NICOLICI ALEXANDRU	A1
6116 / 22/02/2021		
Act Notarial nr. 245, din 19/02/2021 emis de BNP Faur Oana Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 293/1000 1) VELIMIROVICI ZORAMINA-RAMONA, si sotul 2) VELIMIROVICI DRAGAN, , bun comun	A1
Act Notarial nr. 245, din 19/02/2021 emis de Faur Oana Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VELIMIROVICI ZORAMINA-RAMONA., si sotul 2) VELIMIROVICI DRAGAN..., bun comun	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VELIMIROVICI ZORAMINA-RAMONA., si sotul 2) VELIMIROVICI DRAGAN..., bun comun	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

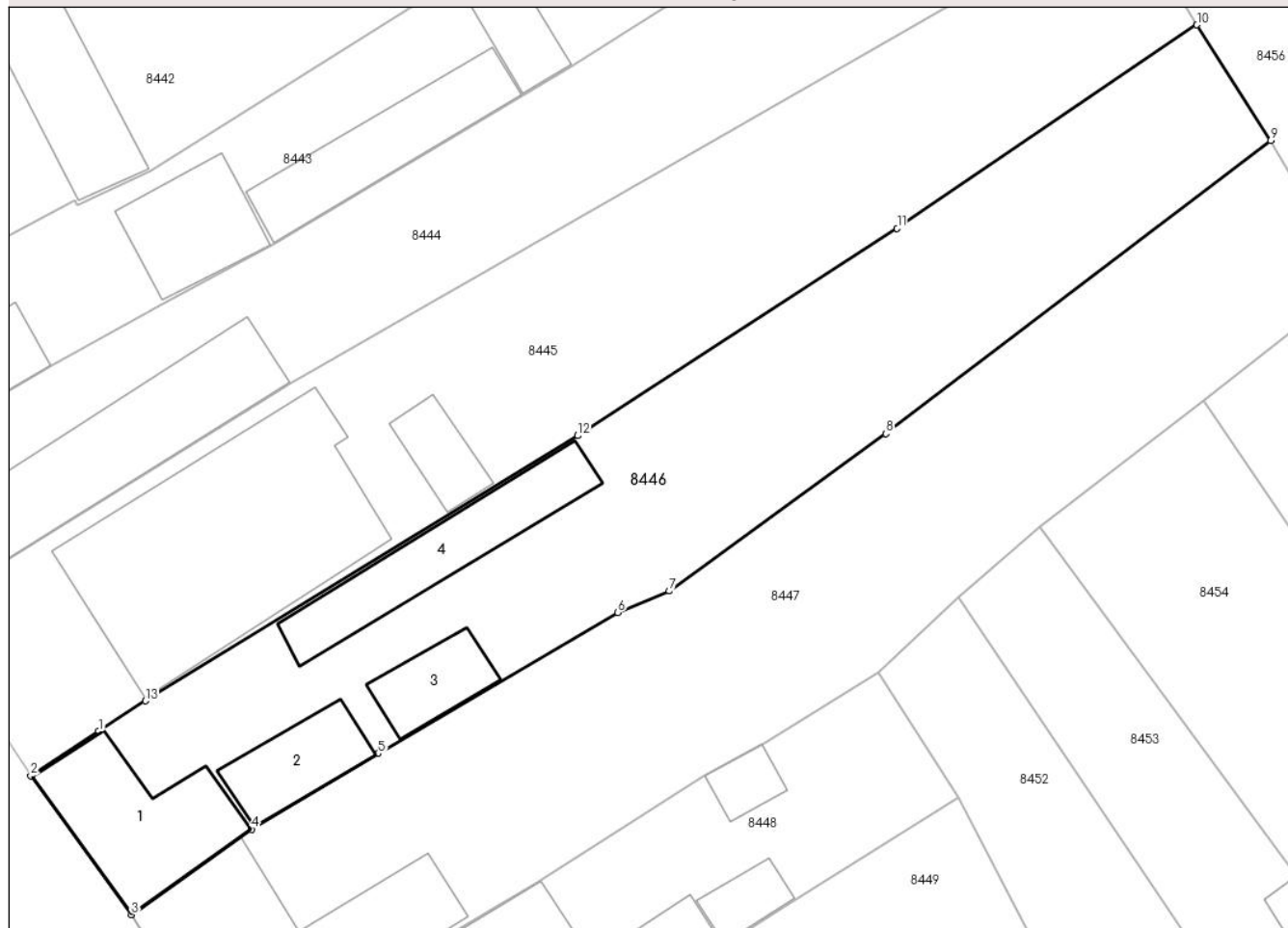
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30256	Din acte: 1.105 Masurata: 1.000	IE 32767

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	634	-	-	53, 54	
2	arabil	DA	366	-	-	53, 54	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30256-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASA
A1.2	30256-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.3	30256-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.4	30256-C4	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.417,92 379.763,86	2	213.413,399 379.760,904	5.402
2	213.413,399 379.760,904	3	213.420,09 379.751,65	11.42
3	213.420,09 379.751,65	4	213.428,081 379.757,339	9.809
4	213.428,081 379.757,339	5	213.436,507 379.762,374	9.816
5	213.436,507 379.762,374	6	213.452,44 379.771,76	18.492
6	213.452,44 379.771,76	7	213.455,885 379.773,196	3.732
7	213.455,885 379.773,196	8	213.470,284 379.783,668	17.804
8	213.470,284 379.783,668	9	213.495,88 379.803,17	32.179
9	213.495,88 379.803,17	10	213.490,97 379.810,88	9.141
10	213.490,97 379.810,88	11	213.471,024 379.797,336	24.11
11	213.471,024 379.797,336	12	213.449,78 379.783,532	25.335
12	213.449,78 379.783,532	13	213.421,04 379.765,88	33.728
13	213.421,04 379.765,88	1	213.417,92 379.763,86	3.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1472
Nr. topografic:51, 52

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 73, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30053	Din acte: 800 Masurata: 1.091	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30053-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 73, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA
A1.2	30053-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 73, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
841 / 04/09/1975	
Act Normativ nr. L58/1974, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 605/1091 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	
10180 / 20/04/2010	
Act Administrativ nr. 144, din 29/03/2010 emis de PREFECTURA CARAS SEVERIN;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 486/1091 1) BALICA EUGEN, si sotia 2) BALICA ELENA, n. Stancu, bun comun	
23076 / 09/09/2009	
Act Notarial nr. 4534, din 07/09/2009 emis de NP POPESCU RODICA;	
B3	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BALICA EUGEN, si sotia 2) BALICA ELENA, n. Stancu, bun comun	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B4	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALICA EUGEN., si sotia 2) BALICA ELENA., n. Stancu, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30053	Din acte: 800 Masurata: 1.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	486	-	-	51, 52	
2	arabil	DA	605	-	-	51, 52	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30053-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA
A1.2	30053-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.495,88 379.803,17	2	213.470,284 379.783,668	32.179
2	213.470,284 379.783,668	3	213.455,885 379.773,196	17.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.455,885 379.773,196	4	213.452,44 379.771,76	3.732
4	213.452,44 379.771,76	5	213.436,507 379.762,374	18.492
5	213.436,507 379.762,374	6	213.428,081 379.757,339	9.816
6	213.428,081 379.757,339	7	213.420,09 379.751,65	9.809
7	213.420,09 379.751,65	8	213.426,305 379.741,546	11.862
8	213.426,305 379.741,546	9	213.447,1 379.753,841	24.158
9	213.447,1 379.753,841	10	213.458,068 379.760,859	13.021
10	213.458,068 379.760,859	11	213.462,075 379.763,043	4.564
11	213.462,075 379.763,043	12	213.469,74 379.767,79	9.016
12	213.469,74 379.767,79	13	213.475,13 379.772,81	7.366
13	213.475,13 379.772,81	14	213.480,52 379.777,44	7.106
14	213.480,52 379.777,44	15	213.491,397 379.785,903	13.782
15	213.491,397 379.785,903	16	213.501,376 379.793,668	12.644
16	213.501,376 379.793,668	1	213.495,88 379.803,17	10.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1494

Nr. topografic:49/4

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 72, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30576	Din acte: 551 Masurata: 528	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30576-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 72, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; CASA
A1.2	30576-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 72, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.3	30576-C3	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 72, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4	30576-C4	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 72, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37.763, din 22/12/1999 emis de CJPSDDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VELIMIROVICI BOJIDAR	A1
951 / 28/09/2004		
Act Notarial nr. 902/2004, din 01/01/2004 emis de notar MANESCU N;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VELIMIROVICI DRAGAN	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VELIMIROVICI DRAGAN	A1.2, A1.3, A1.4

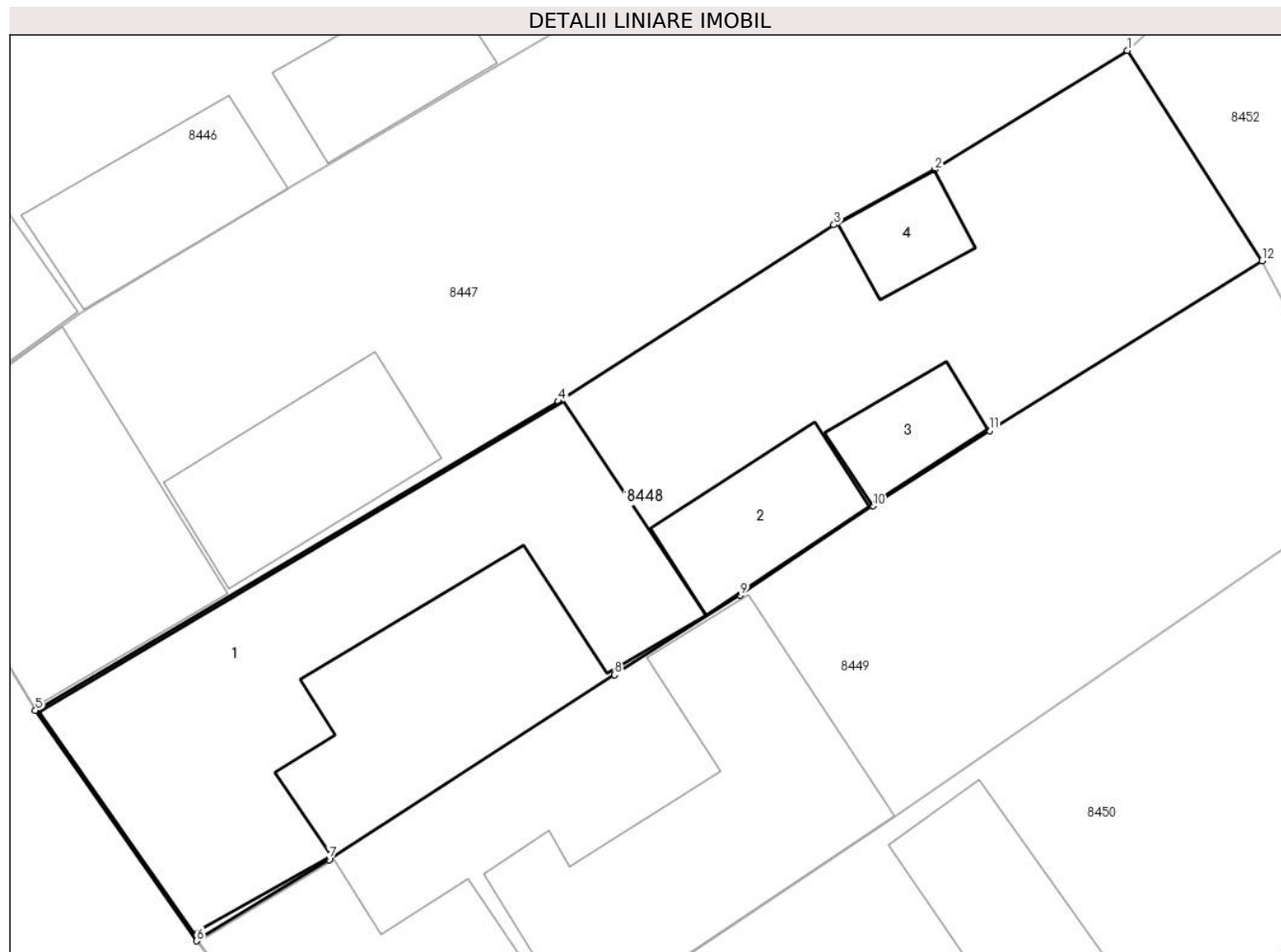
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30576	Din acte: 551 Masurata: 528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	528	11	458	49/4	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30576-C1	construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; CASA
A1.2	30576-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.3	30576-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4	30576-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.469,74 379.767,79	2	213.462,075 379.763,043	9.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.462,075 379.763,043	3	213.458,068 379.760,859	4.564
3	213.458,068 379.760,859	4	213.447,1 379.753,841	13.021
4	213.447,1 379.753,841	5	213.426,305 379.741,546	24.158
5	213.426,305 379.741,546	6	213.432,72 379.732,38	11.188
6	213.432,72 379.732,38	7	213.437,99 379.735,61	6.181
7	213.437,99 379.735,61	8	213.449,34 379.742,96	13.522
8	213.449,34 379.742,96	9	213.454,349 379.746,12	5.922
9	213.454,349 379.746,12	10	213.459,614 379.749,682	6.357
10	213.459,614 379.749,682	11	213.464,248 379.752,672	5.515
11	213.464,248 379.752,672	12	213.475,09 379.759,43	12.776
12	213.475,09 379.759,43	1	213.469,74 379.767,79	9.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:49/3, 50/3

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 71, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30163	Din acte: 534 Masurata: 529	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30163-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 71, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASA
A1.2	30163-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 71, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21473 / 26/08/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 631, din 10/11/2009 emis de JUDECATORIA MOLDOVA NOUA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) MILUTINOVICI MLADEN..	A1, A1.1
23733 / 24/08/2011		
Act Notarial nr. 1815, din 23/08/2011 emis de NP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MILUTINOVICI MLADEN	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MILUTINOVICI MLADEN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30163	Din acte: 534 Masurata: 529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	529	11	456,457	49/3, 50/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30163-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASA
A1.2	30163-C2	construcții anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.475,09 379.759,43	2	213.464,248 379.752,672	12.776
2	213.464,248 379.752,672	3	213.459,614 379.749,682	5.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.459,614 379.749,682	4	213.454,349 379.746,12	6.357
4	213.454,349 379.746,12	5	213.449,34 379.742,96	5.922
5	213.449,34 379.742,96	6	213.437,99 379.735,61	13.522
6	213.437,99 379.735,61	7	213.432,72 379.732,38	6.181
7	213.432,72 379.732,38	8	213.439,301 379.723,303	11.212
8	213.439,301 379.723,303	9	213.447,78 379.728,829	10.121
9	213.447,78 379.728,829	10	213.460,508 379.737,364	15.325
10	213.460,508 379.737,364	11	213.479,7 379.750,59	23.308
11	213.479,7 379.750,59	1	213.475,09 379.759,43	9.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:547 Socol
Nr. topografic:49/1, 50/1

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 70, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 711 Masurata: 639	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str Principala, Nr. 70, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str Principala, Nr. 70, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37620, din 03/11/1993 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POJEREVACICHI ILIE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POJEREVACICHI ILIE..	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 711 Masurata: 639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	639	-	454,455	49/1, 50/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.479,7 379.750,59	2	213.460,508 379.737,364	23.308
2	213.460,508 379.737,364	3	213.447,78 379.728,829	15.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.447,78 379.728,829	4	213.439,301 379.723,303	10.121
4	213.439,301 379.723,303	5	213.446,677 379.712,494	13.086
5	213.446,677 379.712,494	6	213.460,565 379.721,733	16.68
6	213.460,565 379.721,733	7	213.471,072 379.728,439	12.465
7	213.471,072 379.728,439	8	213.486,849 379.739,572	19.31
8	213.486,849 379.739,572	1	213.479,7 379.750,59	13.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1372

Nr. topografic:48

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 69, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.123	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str Principala, Nr. 69, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
183 / 19/03/2004		
Act Notarial nr. 20/2004, din 01/01/2004 emis de notar MANESCU N;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NOVICICI SLAVOLIUB	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

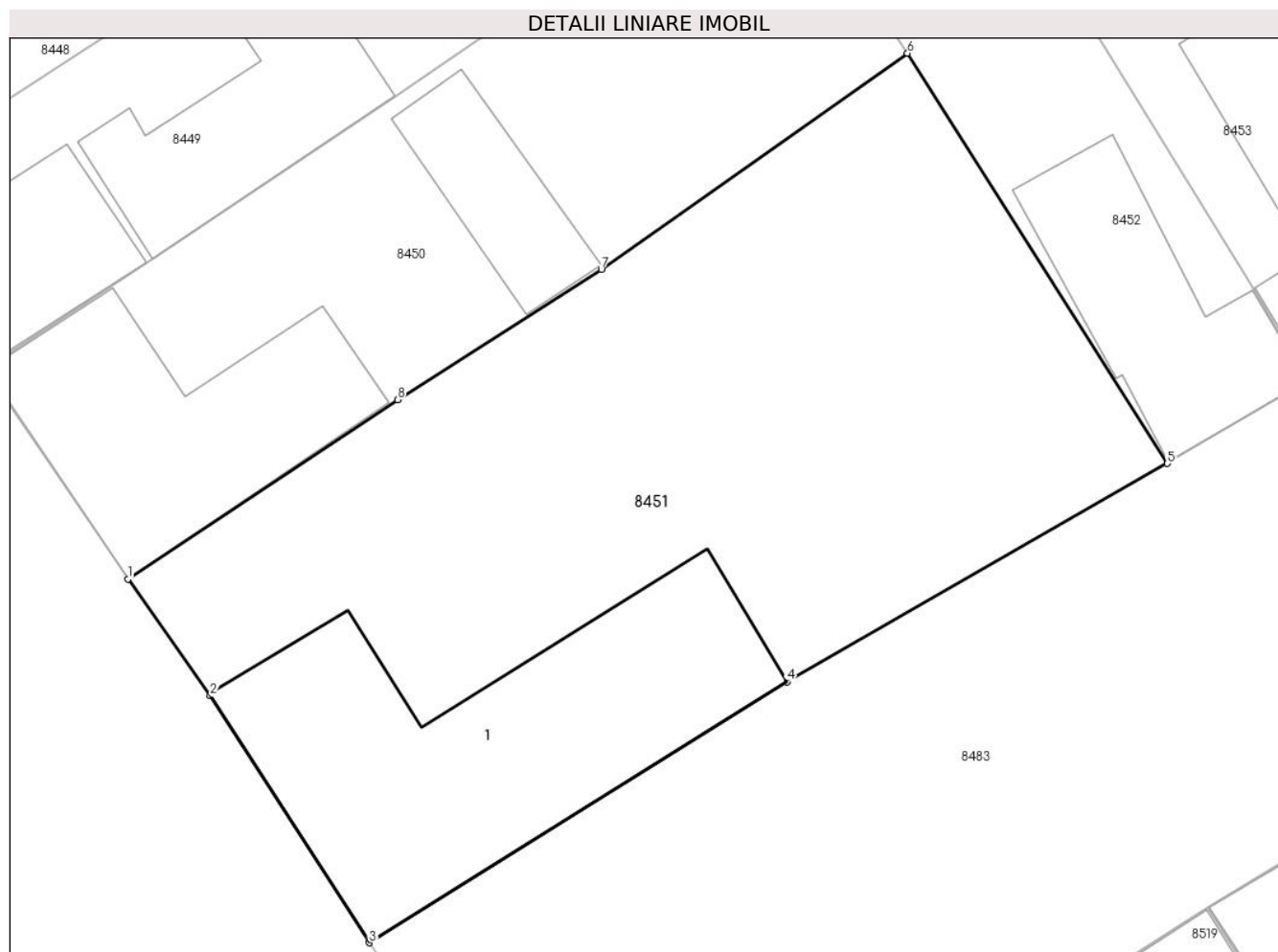
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	915	-	-	48	
2	arabil	DA	208	-	-	48	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	262	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.446,677 379.712,494	2	213.450,918 379.706,473	7.365
2	213.450,918 379.706,473	3	213.459,113 379.693,765	15.121
3	213.459,113 379.693,765	4	213.480,64 379.707,2	25.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.480,64 379.707,2	5	213.500,24 379.718,45	22.599
5	213.500,24 379.718,45	6	213.486,849 379.739,572	25.009
6	213.486,849 379.739,572	7	213.471,072 379.728,439	19.31
7	213.471,072 379.728,439	8	213.460,565 379.721,733	12.465
8	213.460,565 379.721,733	1	213.446,677 379.712,494	16.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:27
 Nr. topografic:46, 47

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 68A, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35349	490	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; IE 35348

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35349-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 68A, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1429 / 06/09/1973		
Act Notarial nr. 315, din 01/01/1973 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CHULHAVI EMILIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35349	490	IE 35348

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	235	-	-	46, 47	
2	arabil	DA	255	-	-	46, 47	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35349-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.475,13 379.772,81	2	213.469,74 379.767,79	7.366
2	213.469,74 379.767,79	3	213.475,09 379.759,43	9.925
3	213.475,09 379.759,43	4	213.479,7 379.750,59	9.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.479,7 379.750,59	5	213.486,849 379.739,572	13.134
5	213.486,849 379.739,572	6	213.500,24 379.718,45	25.009
6	213.500,24 379.718,45	7	213.507,43 379.722,7	8.352
7	213.507,43 379.722,7	8	213.504,684 379.727,41	5.452
8	213.504,684 379.727,41	9	213.494,26 379.744,38	19.916
9	213.494,26 379.744,38	1	213.475,13 379.772,81	34.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 68, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		480	Sector cadastral:73 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 68, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 68, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Socol, Str 1, Nr. 68, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Socol, Str 1, Nr. 68, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1429 / 06/09/1973	
Act Notarial nr. 315, din 01/01/1973 emis de Notariat;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CHULHAVI EMILIA
	A1, A1.1
24316 / 16/06/2022	
Act Notarial nr. 72, din 15/06/2022 emis de PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BADARA MARIN, și soția 2) BADARA ECATERINA-ELISABETA, bun comun
	A1, A1.1
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) CHULHAVI EMILIA.
	A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) BADARA MARIN, și soția 2) BADARA ECATERINA-ELISABETA, bun comun
	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

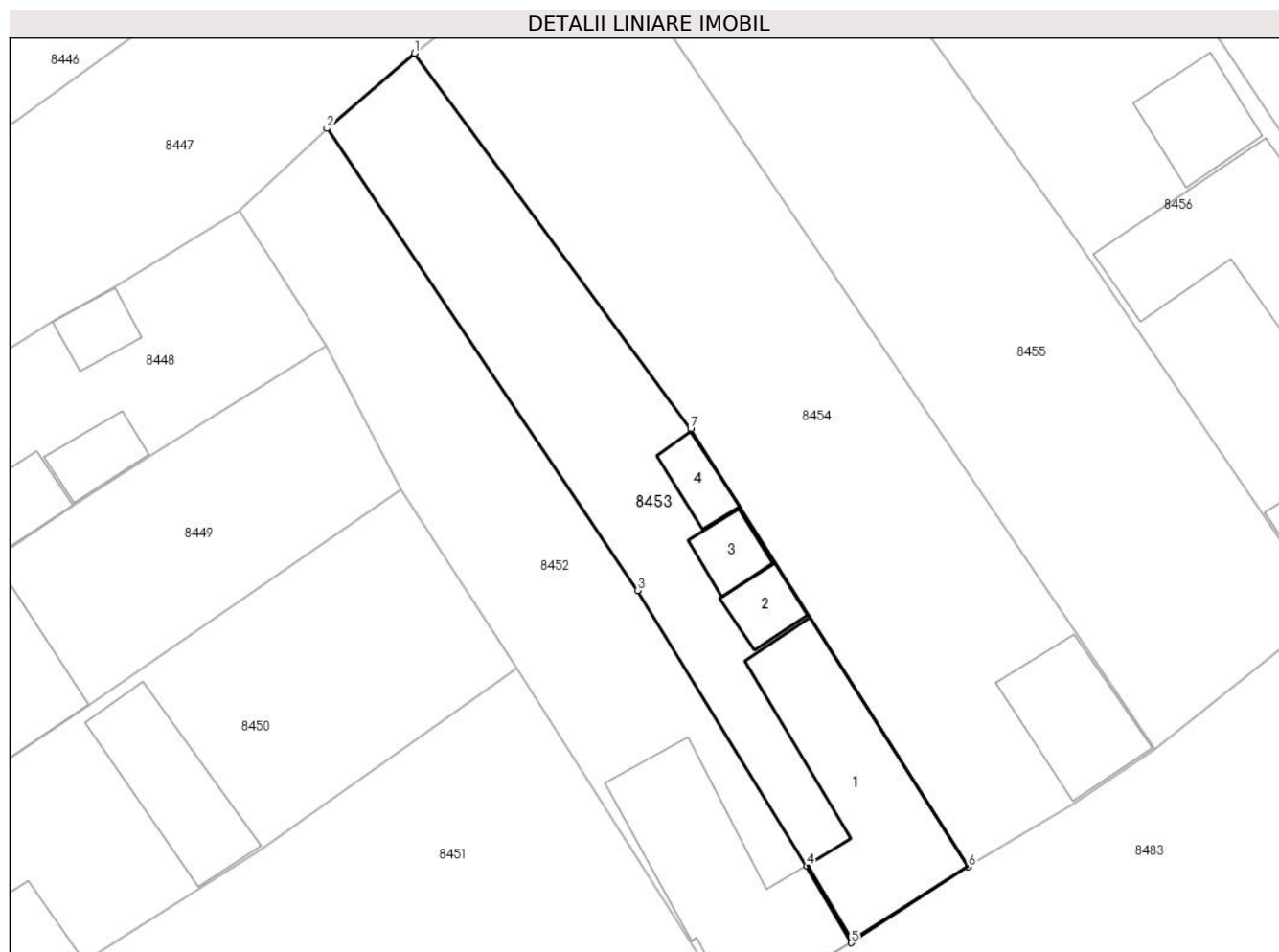
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	262	-	-	46,47	
2	arabil	DA	218	-	-	46,47	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.480,52 379.777,44	2	213.475,13 379.772,81	7.106
2	213.475,13 379.772,81	3	213.494,26 379.744,38	34.267
3	213.494,26 379.744,38	4	213.504,684 379.727,41	19.916
4	213.504,684 379.727,41	5	213.507,43 379.722,7	5.452
5	213.507,43 379.722,7	6	213.514,64 379.727,37	8.59
6	213.514,64 379.727,37	7	213.497,53 379.754,31	31.914
7	213.497,53 379.754,31	1	213.480,52 379.777,44	28.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:884 Socol
Nr. topografic:44, 45

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 67, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		806	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 67, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2380 / 03/12/1924		
Act Notarial nr. 0, din 01/12/1924 emis de Notariat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/12 1) GIURCOVICI TASA, si sotia 2) GIURCOVICI MIFRA, nasc. Iovanovici	A1, A1.1
260 / 08/03/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1348/1939, din 01/01/1939 emis de Judecatoria rurala Moldova Noua;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/12 1) GIURCOVICI ECATERINA, nasc. Milosavlievici	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

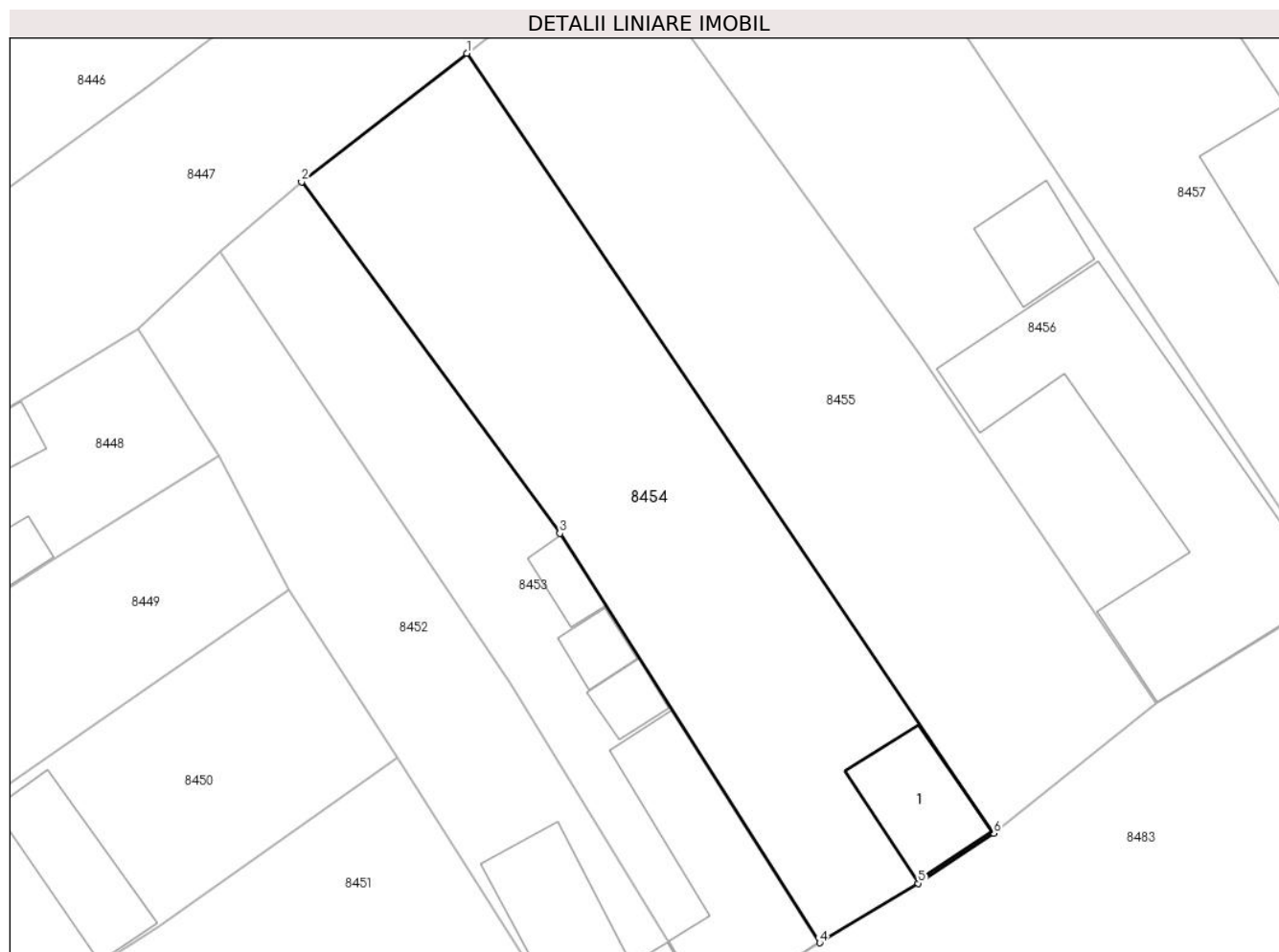
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	-	-	44, 45	
2	arabil	DA	327	-	-	44, 45	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.491,397 379.785,903	2	213.480,52 379.777,44	13.782
2	213.480,52 379.777,44	3	213.497,53 379.754,31	28.711
3	213.497,53 379.754,31	4	213.514,64 379.727,37	31.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.514,64 379.727,37	5	213.521,126 379.731,28	7.573
5	213.521,126 379.731,28	6	213.526,101 379.734,583	5.972
6	213.526,101 379.734,583	1	213.491,397 379.785,903	61.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1149
Nr. topografic:42, 43

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 66, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35359	824	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț; IE 35360

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
80 / 30/01/2024	
Act Notarial nr. 165, din 27/12/2023 emis de BNP Stoianovici Mlăgea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 64/128 1) ALEXICI VESNA	
80 / 03/01/2024	
Act Notarial nr. 1459, din 29/12/2023 emis de BNP Stoianovici Mlăgea;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 64/128 1) ALEXICI VESNA., căsătorită, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

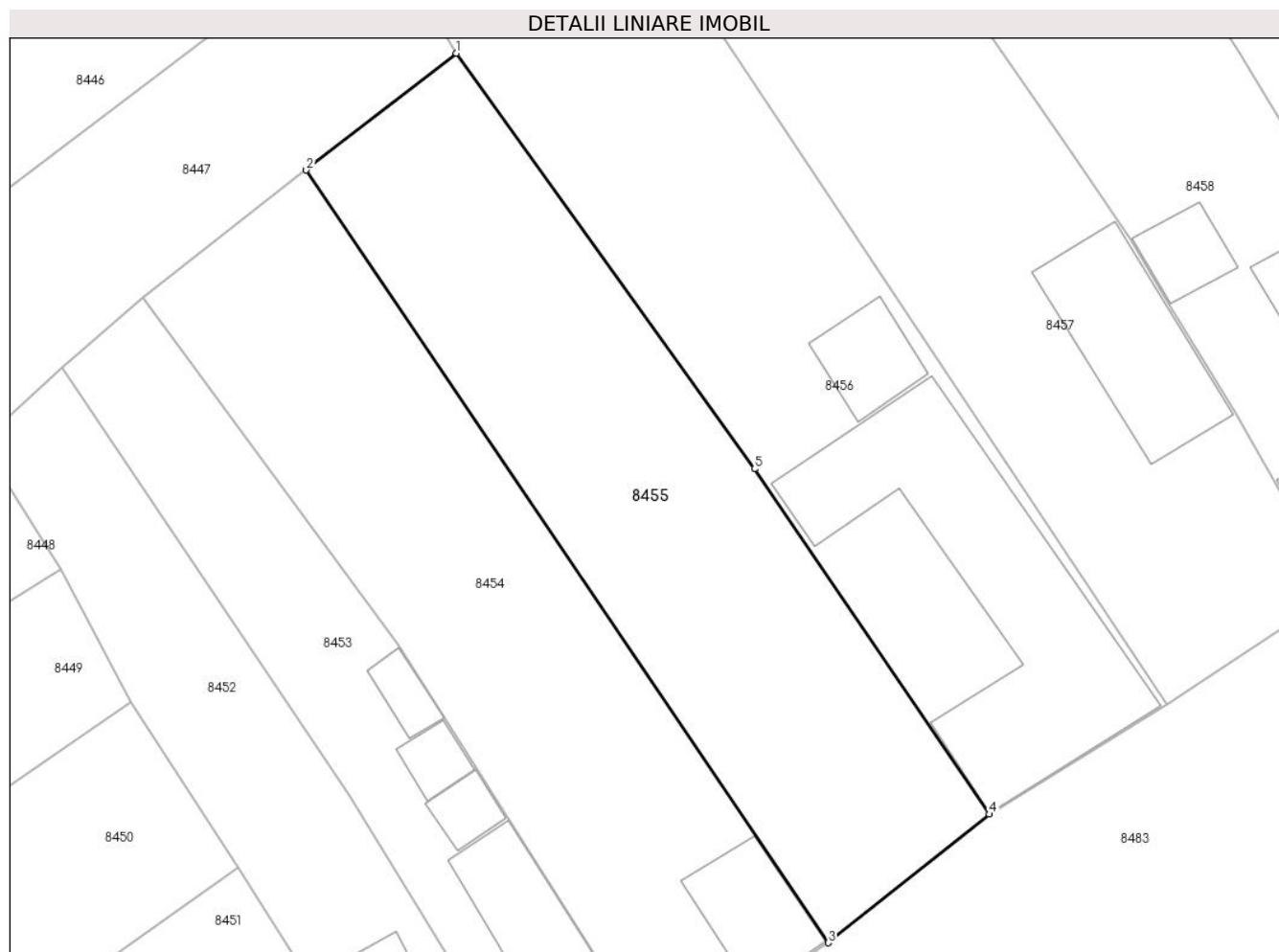
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35359	824	IE 35360

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	338	-	-	42, 43	
2	arabil	DA	486	-	-	42, 43	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.501,376 379.793,668	2	213.491,397 379.785,903	12.644
2	213.491,397 379.785,903	3	213.526,101 379.734,583	61.952
3	213.526,101 379.734,583	4	213.536,79 379.743,12	13.68
4	213.536,79 379.743,12	5	213.521,198 379.766,061	27.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.521,198 379.766,061	1	213.501,376 379.793,668	33.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1386
Nr. topografic:40, 41

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 65, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.327	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 65, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 65, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
757 / 22/09/1997		
Act Notarial nr. 385, din 01/01/1995 emis de Notariatul de Stat Oravita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GIUROVICI BOJA, si sotia 2) GIUROVICI MILUNCA, nasc. Petco	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIUROVICI BOJA, si sotia 2) GIUROVICI MILUNCA., nasc. Petco	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

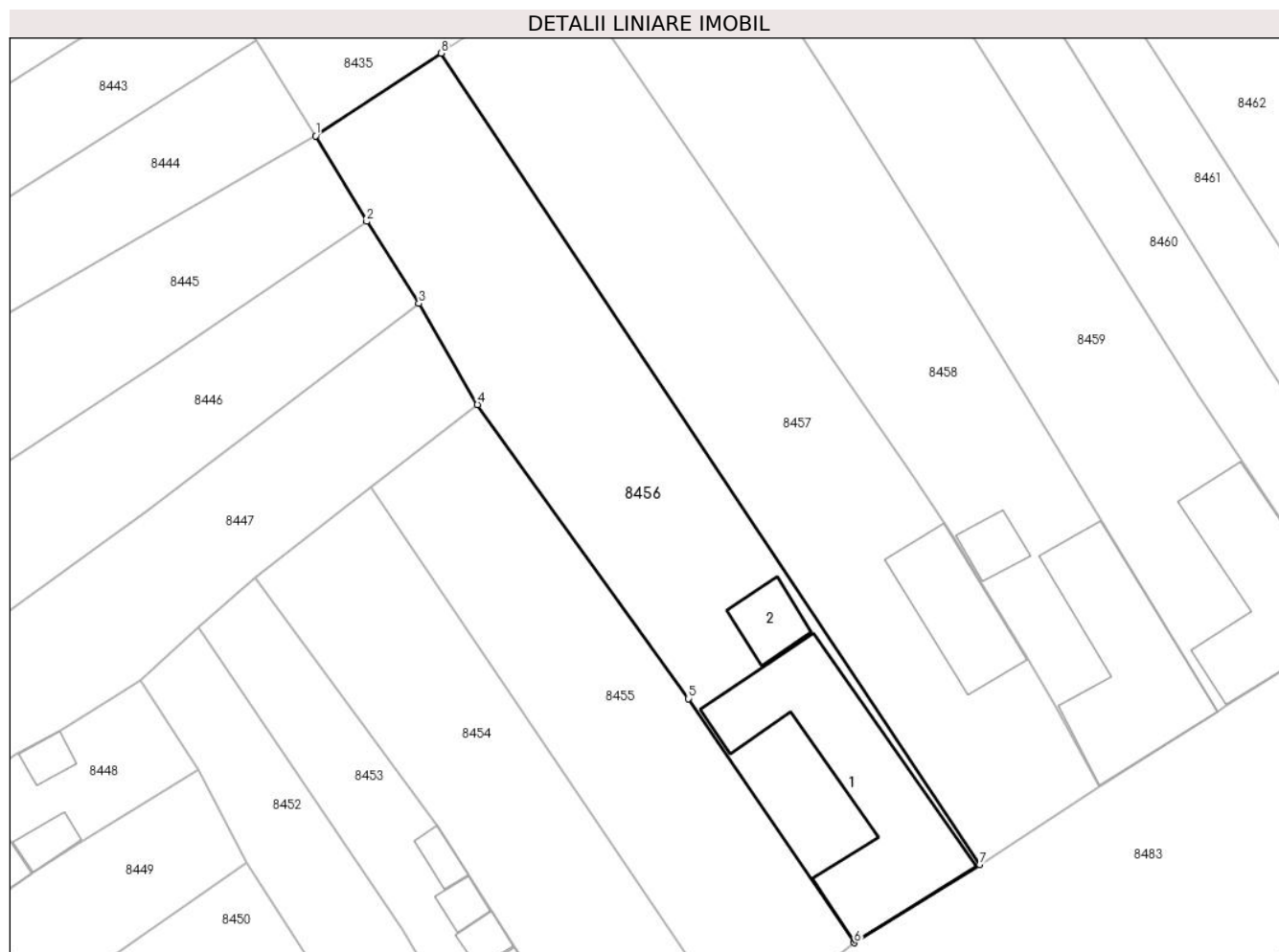
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.327	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	679	11	442	40, 41	
2	arabil	DA	648	11	441,443	40,41	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	246	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.486,187 379.818,914	2	213.490,97 379.810,88	9.35
2	213.490,97 379.810,88	3	213.495,88 379.803,17	9.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.495,88 379.803,17	4	213.501,376 379.793,668	10.977
4	213.501,376 379.793,668	5	213.521,198 379.766,061	33.986
5	213.521,198 379.766,061	6	213.536,79 379.743,12	27.738
6	213.536,79 379.743,12	7	213.548,577 379.750,445	13.878
7	213.548,577 379.750,445	8	213.497,969 379.826,681	91.505
8	213.497,969 379.826,681	1	213.486,187 379.818,914	14.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:736 Socol
Nr. topografic:38, 39

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 64, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.328	Sector cadastral:73 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 64, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1619 / 10/04/1915		
Act Notarial nr. 0, din 07/04/1915 emis de Notariat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICS IANOS, si sotia 2) GAVRILOVICS ANNA, nasc. Szuru	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

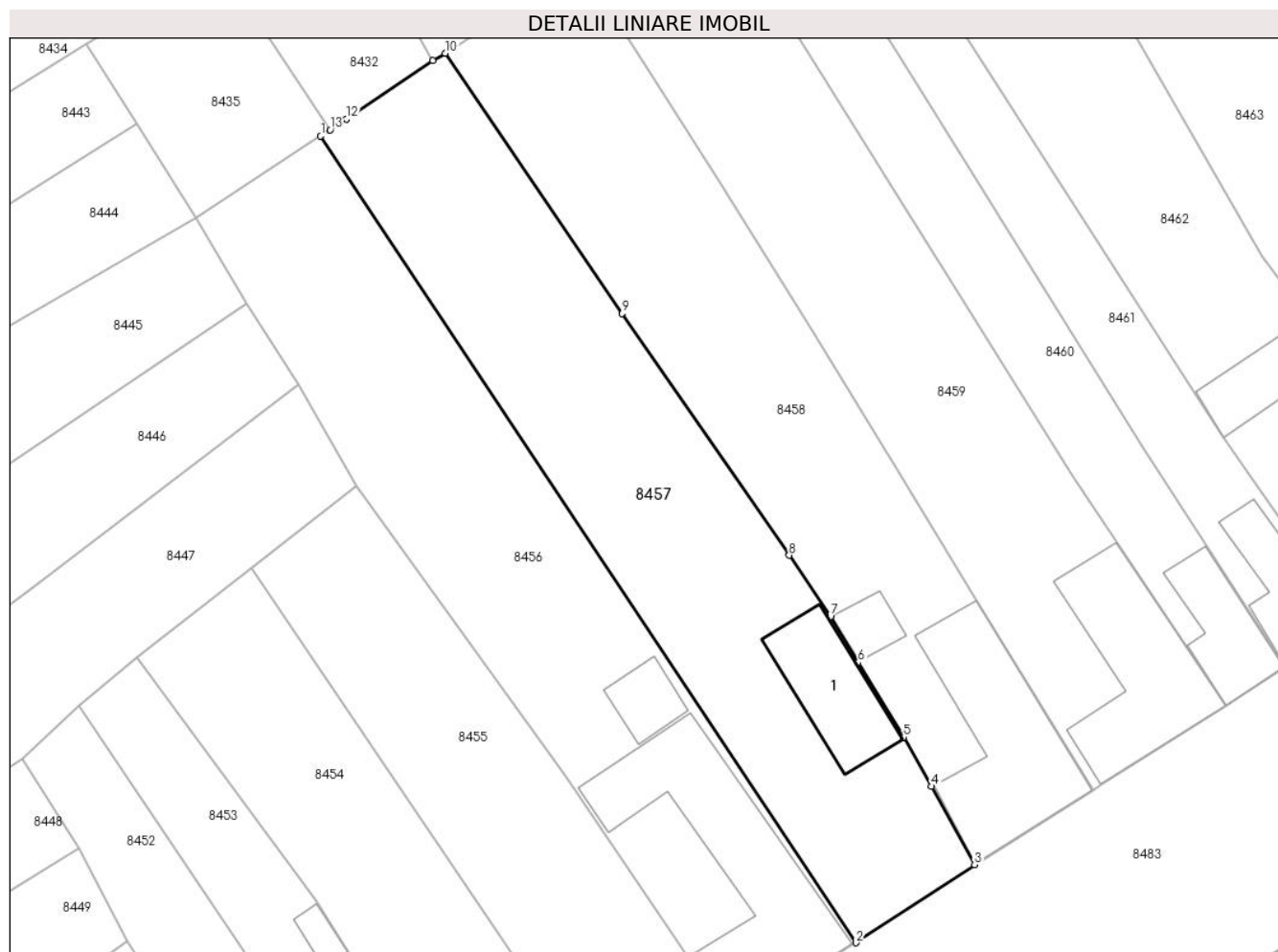
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	423	-	-	38, 39	
2	arabil	DA	905	-	-	38, 39	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.497,969 379.826,681	2	213.548,577 379.750,445	91.505
2	213.548,577 379.750,445	3	213.559,8 379.757,83	13.435
3	213.559,8 379.757,83	4	213.555,746 379.765,226	8.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.555,746 379.765,226	5	213.553,07 379.769,88	5.368
5	213.553,07 379.769,88	6	213.548,78 379.776,94	8.261
6	213.548,78 379.776,94	7	213.546,169 379.781,266	5.053
7	213.546,169 379.781,266	8	213.542,268 379.787,061	6.986
8	213.542,268 379.787,061	9	213.526,467 379.809,902	27.774
9	213.526,467 379.809,902	10	213.509,729 379.834,509	29.76
10	213.509,729 379.834,509	11	213.508,565 379.833,8	1.363
11	213.508,565 379.833,8	12	213.500,411 379.828,291	9.841
12	213.500,411 379.828,291	13	213.498,858 379.827,267	1.86
13	213.498,858 379.827,267	1	213.497,969 379.826,681	1.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1489
Nr. topografic:36, 37

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 63, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30474	Din acte: 1.309 Masurata: 1.256	Sector cadastral:73 Teren neimprejmit; IE 30475

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30474-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 63, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; CASA
A1.2	30474-C2	Loc. Socol, Str 1, Nr. 63, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIUCHIN SAVA..., nec., bun propriu	A1.2
1900 / 20/01/2014		
Act Notarial nr. 93, din 17/01/2014 emis de BNP Faur Oana Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIUCHIN SAVA, nec., bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

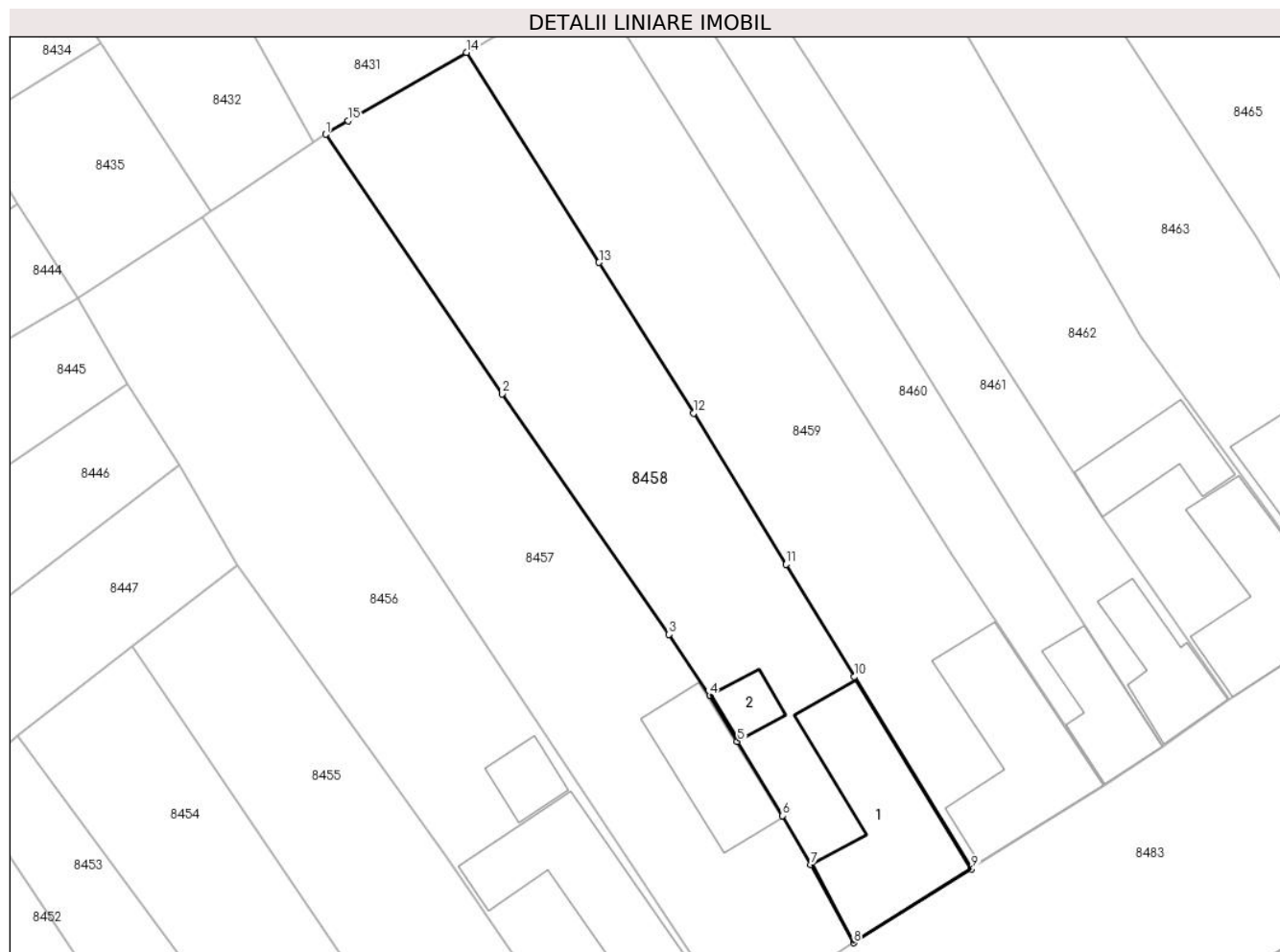
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30474	Din acte: 1.309 Masurata: 1.256	IE 30475

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	343	-	-	36, 37	
2	arabil	DA	913	-	-	36, 37	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30474-C1	construcții de locuințe	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; CASA
A1.2	30474-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.509,729 379.834,509	2	213.526,467 379.809,902	29.76
2	213.526,467 379.809,902	3	213.542,268 379.787,061	27.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.542,268 379.787,061	4	213.546,169 379.781,266	6.986
4	213.546,169 379.781,266	5	213.548,78 379.776,94	5.053
5	213.548,78 379.776,94	6	213.553,07 379.769,88	8.261
6	213.553,07 379.769,88	7	213.555,746 379.765,226	5.368
7	213.555,746 379.765,226	8	213.559,8 379.757,83	8.434
8	213.559,8 379.757,83	9	213.570,987 379.764,837	13.2
9	213.570,987 379.764,837	10	213.559,852 379.783,051	21.348
10	213.559,852 379.783,051	11	213.553,38 379.793,72	12.479
11	213.553,38 379.793,72	12	213.544,612 379.808,066	16.813
12	213.544,612 379.808,066	13	213.535,65 379.822,35	16.863
13	213.535,65 379.822,35	14	213.523,077 379.842,275	23.56
14	213.523,077 379.842,275	15	213.511,842 379.835,797	12.969
15	213.511,842 379.835,797	1	213.509,729 379.834,509	2.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:371 Socol
Nr. topografic:34, 35

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 62, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.262	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 62, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
238 / 09/07/1963	
Hotarare Judecatoreasca nr. 17/1963, din 01/01/1963 emis de Tribunalul popula Moldova Noua;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) NICOLICI MILAN
	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	374	-	-	34	
2	arabil	DA	888	-	-	35	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.534,773 379.849,444	2	213.532,968 379.848,169	2.21
2	213.532,968 379.848,169	3	213.531,662 379.847,225	1.611
3	213.531,662 379.847,225	4	213.523,077 379.842,275	9.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.523,077 379.842,275	5	213.535,65 379.822,35	23.56
5	213.535,65 379.822,35	6	213.544,612 379.808,066	16.863
6	213.544,612 379.808,066	7	213.553,38 379.793,72	16.813
7	213.553,38 379.793,72	8	213.559,852 379.783,051	12.479
8	213.559,852 379.783,051	9	213.570,987 379.764,837	21.348
9	213.570,987 379.764,837	10	213.571,788 379.765,42	0.991
10	213.571,788 379.765,42	11	213.583,6 379.772,81	13.933
11	213.583,6 379.772,81	12	213.569,128 379.794,558	26.123
12	213.569,128 379.794,558	1	213.534,773 379.849,444	64.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1404
Nr. topografic:32, 33

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 61, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30328	Din acte: 608 Masurata: 639	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; IE 30329

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30328-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 61, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29633 / 13/10/2011		
Act Notarial nr. 1900, din 07/10/2011 emis de BNP FAUR OANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOISE DRAGAN , nec. , bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30328	Din acte: 608 Masurata: 639	IE 30329

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	175	-	-	32, 33	
2	arabil	DA	464	-	-	32, 33	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30328-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.540,592 379.853,556	2	213.534,773 379.849,444	7.125
2	213.534,773 379.849,444	3	213.569,128 379.794,558	64.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.569,128 379.794,558	4	213.583,6 379.772,81	26.123
4	213.583,6 379.772,81	5	213.589,138 379.776,468	6.637
5	213.589,138 379.776,468	6	213.575,722 379.797,269	24.752
6	213.575,722 379.797,269	7	213.558,601 379.824,816	32.434
7	213.558,601 379.824,816	1	213.540,592 379.853,556	33.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1552 Socol
Nr. topografic:30, 31

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 60, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		608	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 60, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
530 / 23/09/1999	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 45/1999, din 01/01/1999 emis de JUDECATORIA MOLDOVA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) COICI VIORICA
	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

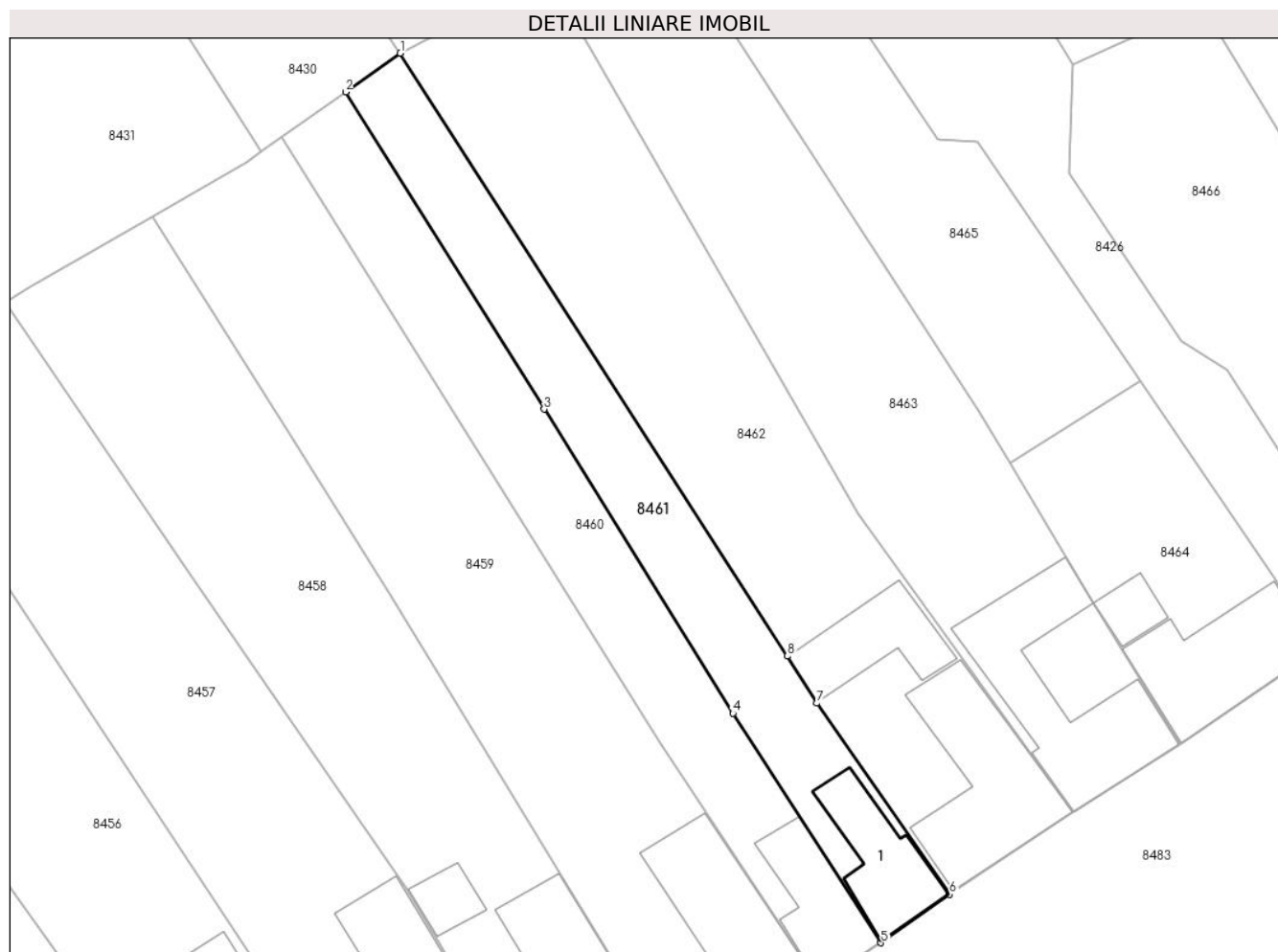
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	180	-	-	30	
2	arabil	DA	428	-	-	31	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.545,56 379.857,077	2	213.540,592 379.853,556	6.089
2	213.540,592 379.853,556	3	213.558,601 379.824,816	33.916
3	213.558,601 379.824,816	4	213.575,722 379.797,269	32.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.575,722 379.797,269	5	213.589,138 379.776,468	24.752
5	213.589,138 379.776,468	6	213.595,383 379.780,854	7.631
6	213.595,383 379.780,854	7	213.583,353 379.798,184	21.096
7	213.583,353 379.798,184	8	213.580,647 379.802,441	5.044
8	213.580,647 379.802,441	1	213.545,56 379.857,077	64.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:189 Socol

Nr. topografic:28, 29

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 59, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.219	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 59, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 59, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5824 / 07/05/1914		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1914 emis de Notariat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) KOICS SZVETOZAR	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KOICS SZVETOZAR..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	354	-	-	28, 29	
2	arabil	DA	865	-	-	28, 29	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.558,896 379.864,31	2	213.557,317 379.863,367	1.839
2	213.557,317 379.863,367	3	213.545,56 379.857,077	13.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.545,56 379.857,077	4	213.580,647 379.802,441	64.932
4	213.580,647 379.802,441	5	213.583,353 379.798,184	5.044
5	213.583,353 379.798,184	6	213.595,383 379.780,854	21.096
6	213.595,383 379.780,854	7	213.606,591 379.788,276	13.443
7	213.606,591 379.788,276	8	213.587,051 379.815,322	33.366
8	213.587,051 379.815,322	1	213.558,896 379.864,31	56.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1413, 1281 Socol
Nr. topografic:26, 27

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 58, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31533	Din acte: 1.010 Masurata: 1.147	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31533-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 58, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
106 / 29/04/1966		
Act Notarial nr. 135, din 22/04/1966 emis de Notariatul de Stat Moldova Noua;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) IOVANOVICI CIOLAC MELANIA	A1, A1.1
499 / 05/05/1982		
Act Notarial nr. 148, din 05/05/1982 emis de Notariatul de Stat;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) IOVANOVICI RANISLAV	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) CAP, CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

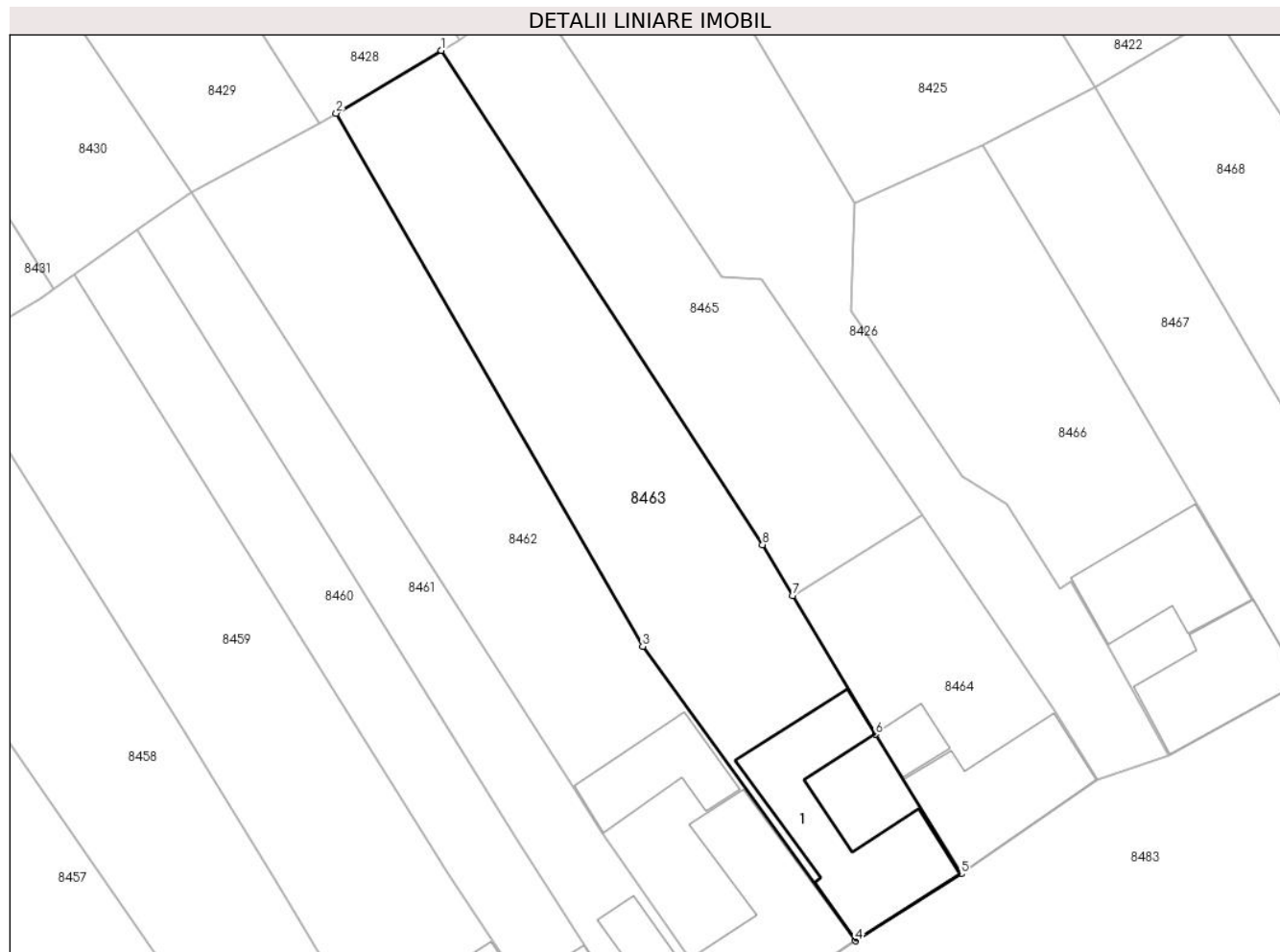
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31533	Din acte: 1.010 Masurata: 1.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	384	-	-	26, 27	
2	arabil	DA	763	-	-	26, 27	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31533-C1	construcții de locuințe	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.568,56 379.870,076	2	213.558,896 379.864,31	11.253
2	213.558,896 379.864,31	3	213.587,051 379.815,322	56.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.587,051 379.815,322	4	213.606,591 379.788,276	33.366
4	213.606,591 379.788,276	5	213.616,304 379.794,432	11.5
5	213.616,304 379.794,432	6	213.608,419 379.807,253	15.052
6	213.608,419 379.807,253	7	213.600,844 379.819,989	14.818
7	213.600,844 379.819,989	8	213.598,06 379.824,67	5.446
8	213.598,06 379.824,67	1	213.568,56 379.870,076	54.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1507 Socol
Nr. topografic:25

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 57, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 292 Masurata: 435	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 57, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 57, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
381 / 15/08/1997		
Act Notarial 957/1996, din 01/01/1996 emis de BNP MANESCU N.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TRBANOS ISIDOR	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TRBANOS ISIDOR..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

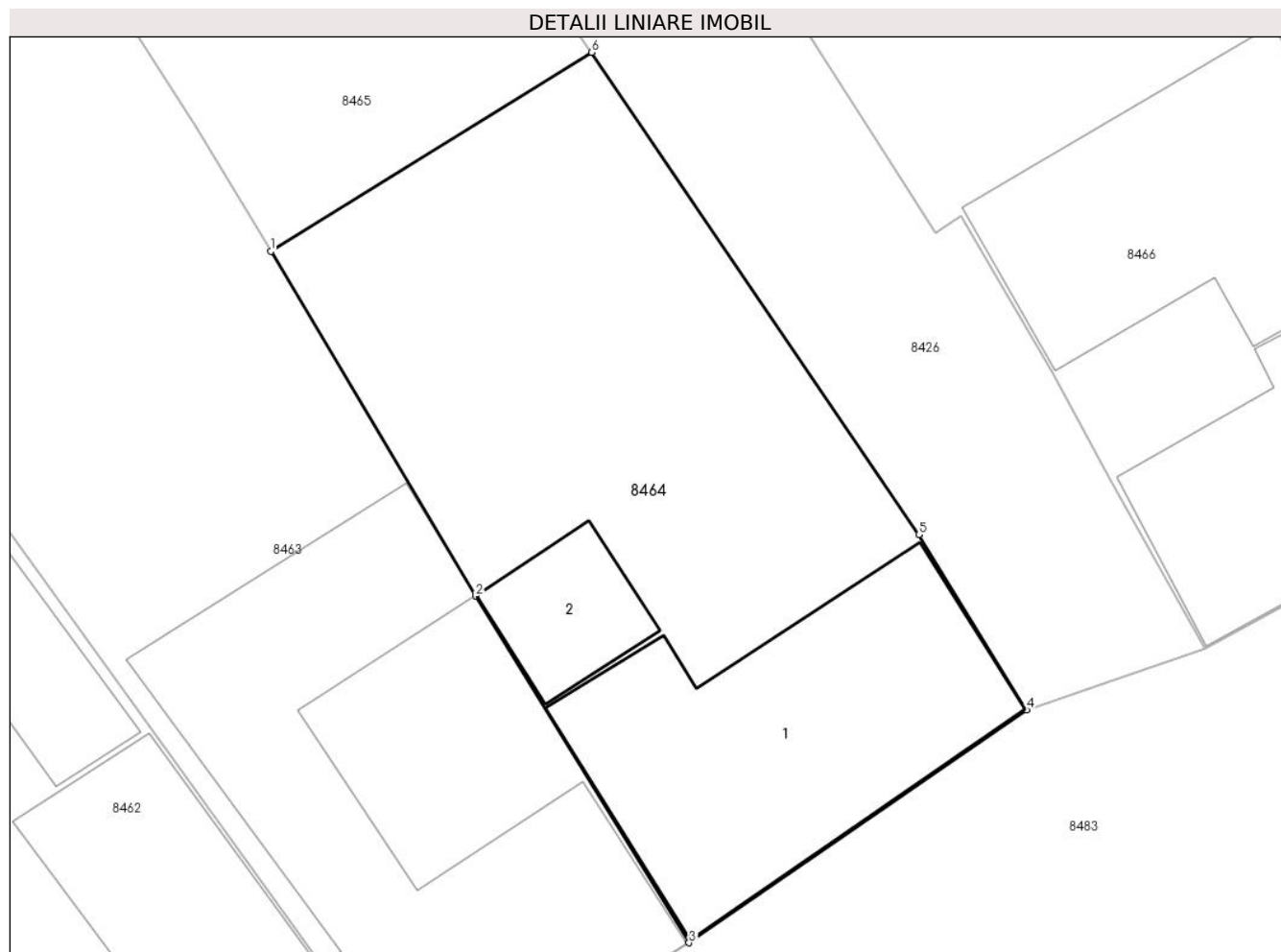
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 292 Masurata: 435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	435	-	-	25	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.600,844 379.819,989	2	213.608,419 379.807,253	14.818
2	213.608,419 379.807,253	3	213.616,304 379.794,432	15.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.616,304 379.794,432	4	213.628,784 379.803,037	15.159
4	213.628,784 379.803,037	5	213.624,8 379.809,52	7.609
5	213.624,8 379.809,52	6	213.612,698 379.827,345	21.545
6	213.612,698 379.827,345	1	213.600,844 379.819,989	13.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:821 Socol
Nr. topografic:24/2

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 647 Masurata: 696	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
86 / 24/02/1958	
Act Notarial nr. 83/42, din 19/02/1958 emis de Notariatul de stat;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GIURICICI RADOVAN, si sotia	
2) GIURICICI OLGA	

C. Partea III. SARCINI .

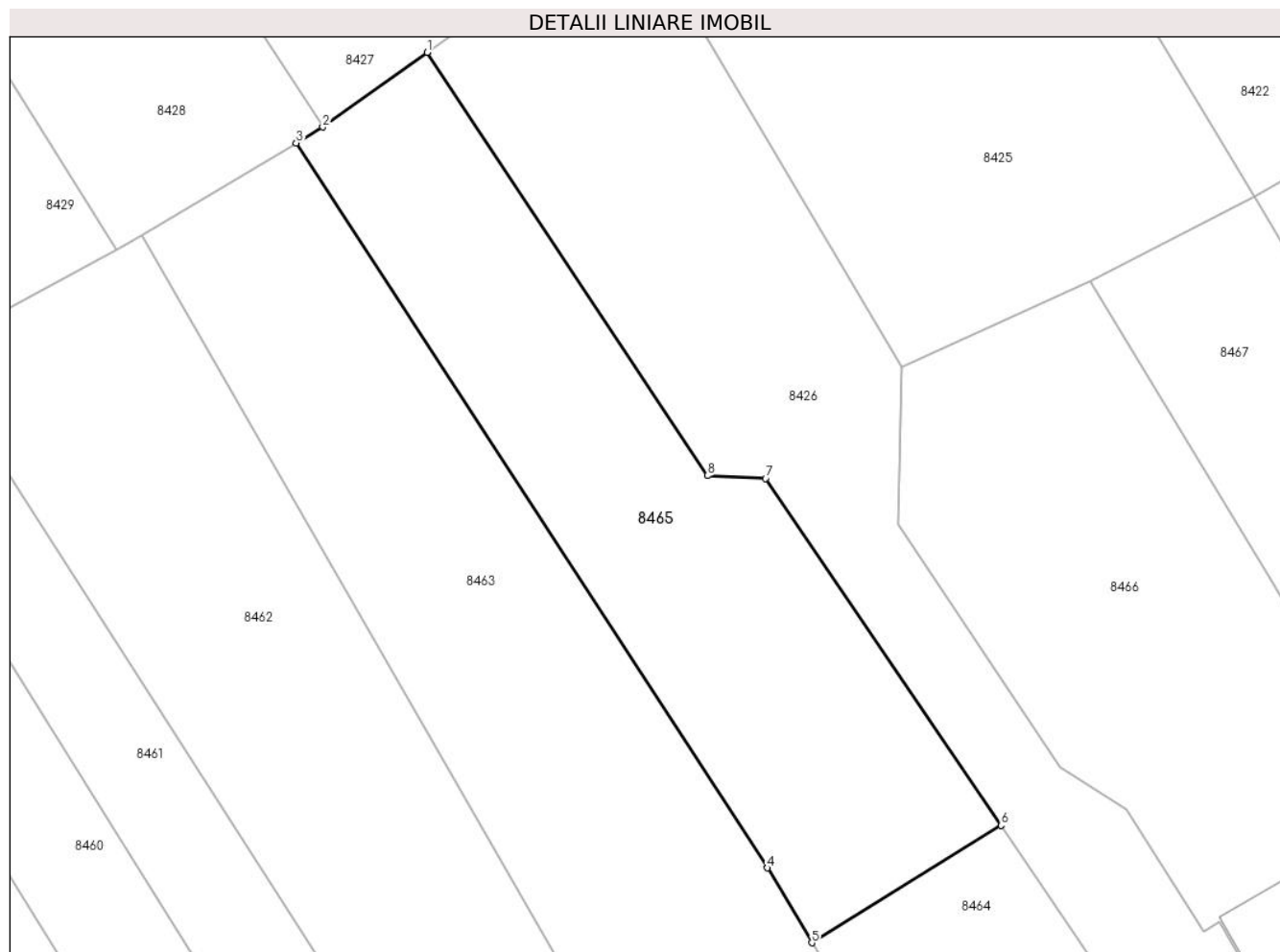
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 647 Masurata: 696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	696	-	24/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.576,76 379.875,742	2	213.570,217 379.871,065	8.043
2	213.570,217 379.871,065	3	213.568,56 379.870,076	1.93
3	213.568,56 379.870,076	4	213.598,06 379.824,67	54.148
4	213.598,06 379.824,67	5	213.600,844 379.819,989	5.446
5	213.600,844 379.819,989	6	213.612,698 379.827,345	13.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.612,698 379.827,345	7	213.597,944 379.849,076	26.266
7	213.597,944 379.849,076	8	213.594,299 379.849,238	3.649
8	213.594,299 379.849,238	1	213.576,76 379.875,742	31.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:745 Socol
Nr. topografic:458, 459

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 56, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 806 Masurata: 907	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 56, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 56, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
113 / 07/07/1948		
Act Notarial nr. 0, din 31/05/1948 emis de Notariat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SURLEA GHEORGHE	A1, A1.1
317 / 08/05/1968		
Act Notarial nr. 215/1968, din 01/01/1968 emis de Notariat;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SURLEA ILIE	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) SURLEA GHEORGHE	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) SURLEA ILIE	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

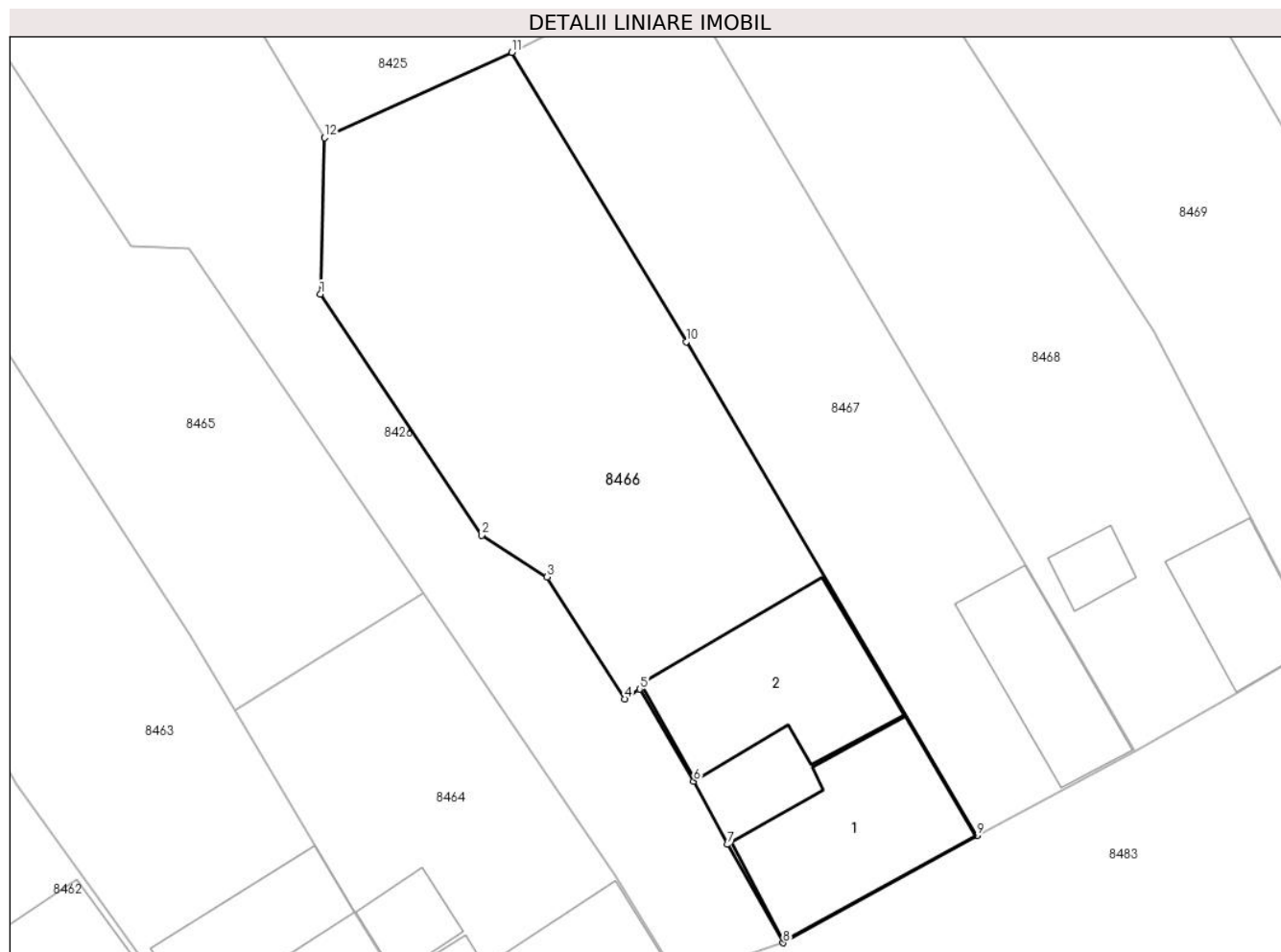
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 806 Masurata: 907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	509	-	-	458, 459	
2	arabil	DA	398	-	-	458, 459	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.606,23 379.846,2	2	213.616,4 379.831,0	18.288
2	213.616,4 379.831,0	3	213.620,53 379.828,36	4.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.620,53 379.828,36	4	213.625,426 379.820,676	9.111
4	213.625,426 379.820,676	5	213.626,37 379.821,3	1.132
5	213.626,37 379.821,3	6	213.629,77 379.815,48	6.74
6	213.629,77 379.815,48	7	213.631,903 379.811,499	4.516
7	213.631,903 379.811,499	8	213.635,4 379.805,3	7.117
8	213.635,4 379.805,3	9	213.647,626 379.812,054	13.968
9	213.647,626 379.812,054	10	213.629,295 379.843,194	36.135
10	213.629,295 379.843,194	11	213.618,305 379.861,431	21.292
11	213.618,305 379.861,431	12	213.606,501 379.856,052	12.972
12	213.606,501 379.856,052	1	213.606,23 379.846,2	9.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:435 Socol
Nr. topografic:460, 461

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 55, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		651	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 55, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de Notariat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETROVICS VLADA, si sotia 2) PETROVICS ERZSEBET, nasc. Damianovics	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

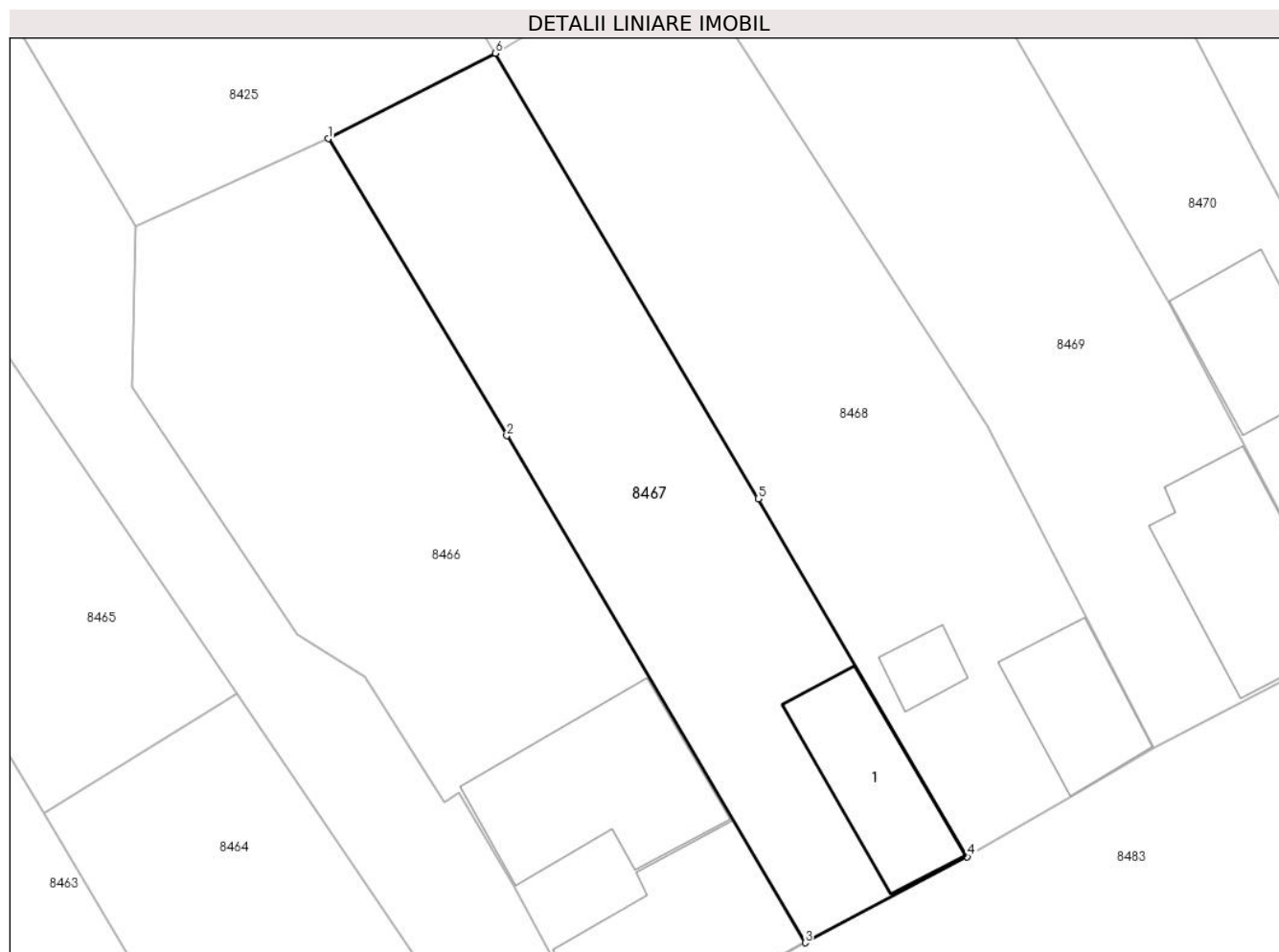
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	289	-	-	460, 461	
2	arabil	DA	362	-	-	460, 461	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.618,305 379.861,431	2	213.629,295 379.843,194	21.292
2	213.629,295 379.843,194	3	213.647,626 379.812,054	36.135
3	213.647,626 379.812,054	4	213.657,59 379.817,34	11.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.657,59 379.817,34	5	213.644,739 379.839,319	25.46
5	213.644,739 379.839,319	6	213.628,58 379.866,68	31.776
6	213.628,58 379.866,68	1	213.618,305 379.861,431	11.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1486, 152 Socol
Nr. topografic:462, 463

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 54, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35982	Din acte: 744 Masurata: 788	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35982-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 54, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASA
A1.2	35982-C2	Loc. Socol, Str 1, Nr. 54, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
482 / 01/04/1976		
Act Normativ nr. L58-59/1974, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, conform Legi 58-59/1974, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	A1
15569 / 22/01/2024		
Act Notarial nr. 62, din 19/01/2024 emis de BNP DZAKA MASSIMO;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOISE MIODRAG , necăsătorit,bun propriu	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOISE MIODRAG. , necăsătorit,bun propriu	A1.2

C. Partea III. SARCINI

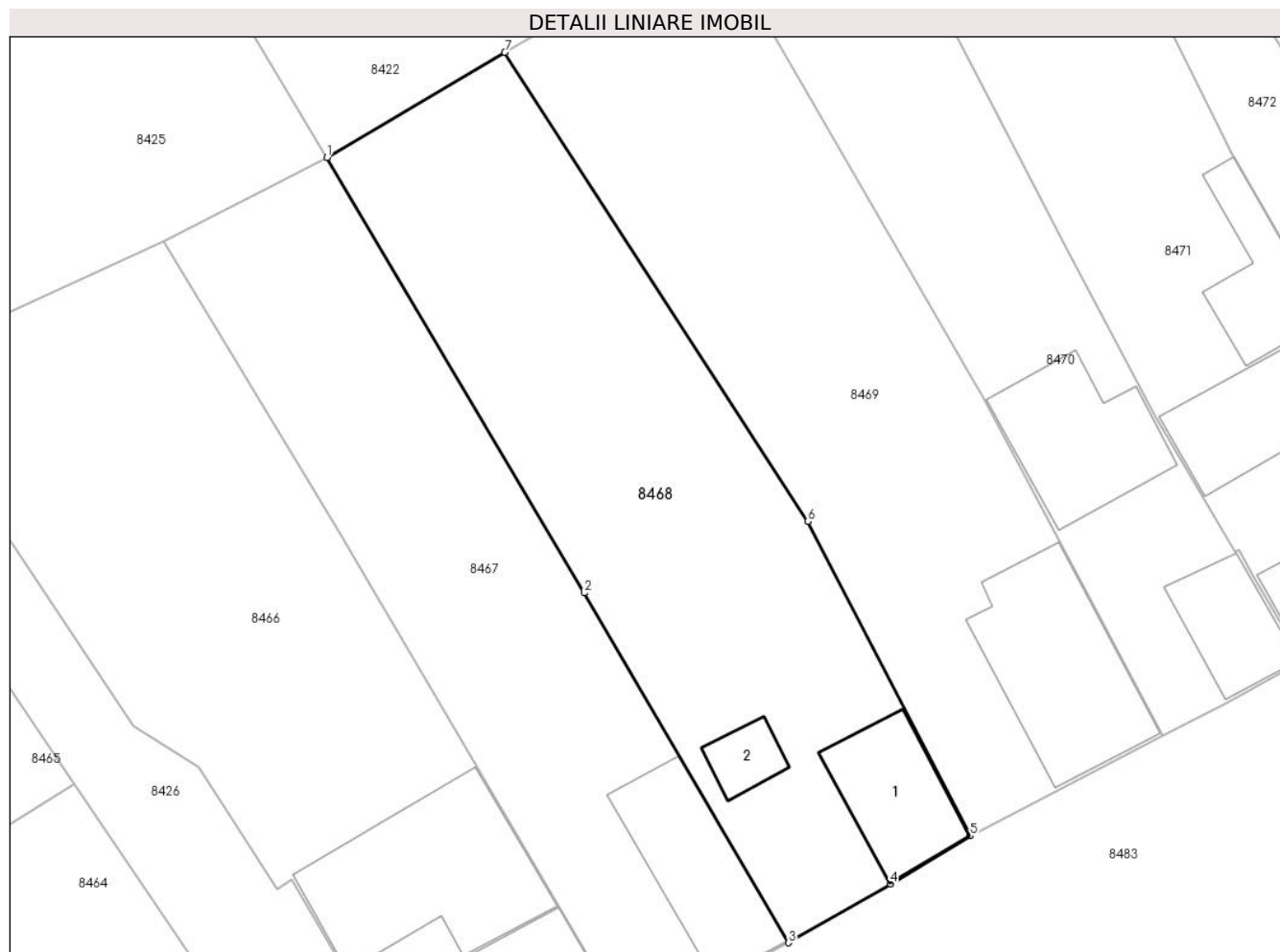
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15569 / 22/01/2024		
Act Notarial nr. 62, din 19/01/2024 emis de BNP DZAKA MASSIMO;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) MOISE MIODRAG , necăsătorit,bun propriu <i>OBSERVATII: Asupra 165 mp teren</i>	A1
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIRBANOS MARIA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35982	Din acte: 744 Masurata: 788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	345	-	-	462, 463	
2	arabil	DA	443	-	-	462, 463	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35982-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASA
A1.2	35982-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.628,58 379.866,68	2	213.644,739 379.839,319	31.776
2	213.644,739 379.839,319	3	213.657,59 379.817,34	25.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.657,59 379.817,34	4	213.663,992 379.821,036	7.392
4	213.663,992 379.821,036	5	213.669,016 379.824,052	5.86
5	213.669,016 379.824,052	6	213.658,806 379.843,824	22.253
6	213.658,806 379.843,824	7	213.639,756 379.873,295	35.092
7	213.639,756 379.873,295	1	213.628,58 379.866,68	12.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:507 Socol
Nr. topografic:464, 465

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 53, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 748 Masurata: 808	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 53, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
560 / 05/04/1994		
Act Notarial nr. 95, din 05/04/1994 emis de Notariatul de stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) RADOSEVICI OLGA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 748 Masurata: 808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	324	-	-	464, 465	
2	arabil	DA	484	-	-	464, 465	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.652,827 379.881,031	2	213.639,756 379.873,295	15.189
2	213.639,756 379.873,295	3	213.658,806 379.843,824	35.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.658,806 379.843,824	4	213.669,016 379.824,052	22.253
4	213.669,016 379.824,052	5	213.681,079 379.830,33	13.599
5	213.681,079 379.830,33	6	213.669,96 379.851,43	23.85
6	213.669,96 379.851,43	1	213.652,827 379.881,031	34.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:332, 1468 Socol
Nr. topografic:466, 467

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 52, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 845 Masurata: 912	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 52, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 52, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1545 / 24/09/1973		
Act Notarial nr. 487, din 24/09/1973 emis de Notariatul Oravita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MARCOVICI ZDRAVCO	A1, A1.1
1421 / 14/05/1974		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 379, din 19/03/1974 emis de JUDECATORIA ORAVITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) MARCOVICI ZDRAVCO..	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARCOVICI ZDRAVCO..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 845 Masurata: 912	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	277	-	-	466, 467	
2	arabil	DA	635	-	-	466, 467	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.634,636 379.907,349	2	213.652,827 379.881,031	31.993
2	213.652,827 379.881,031	3	213.669,96 379.851,43	34.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.669,96 379.851,43	4	213.681,079 379.830,33	23.85
4	213.681,079 379.830,33	5	213.684,96 379.832,33	4.366
5	213.684,96 379.832,33	6	213.689,95 379.835,09	5.702
6	213.689,95 379.835,09	7	213.686,766 379.840,403	6.194
7	213.686,766 379.840,403	8	213.685,869 379.842,027	1.855
8	213.685,869 379.842,027	9	213.685,66 379.841,92	0.235
9	213.685,66 379.841,92	10	213.680,662 379.850,369	9.817
10	213.680,662 379.850,369	11	213.675,135 379.860,875	11.871
11	213.675,135 379.860,875	12	213.662,39 379.885,503	27.73
12	213.662,39 379.885,503	13	213.644,508 379.913,355	33.098
13	213.644,508 379.913,355	1	213.634,636 379.907,349	11.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:183 Socol

Nr. topografic:468,469

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 51, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35469	1.112	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35469-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 51, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; CASA
A1.2	35469-C2	Loc. Socol, Str 1, Nr. 51, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
863 / 19/03/1974		
Act Notarial nr. 580/1974, din 14/03/1974 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 939/1112 1) MARCOVICI LAZAR, si sotia 2) MARCOVICI ANA	A1
19854 / 18/04/2023		
Act Notarial nr. 44, din 13/04/2023 emis de BNP PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 86/1112 1) MARCOVICI NENAD	A1
Act Notarial nr. 44, din 13/04/2023 emis de BNP PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA (- mostenire);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MARCOVICI NENAD	A1.1
44767 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 1198, din 14/09/2023 emis de BNP PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 87/1112 1) MARCOVICI NENAD., bun comun cu soția 2) MARCOVICI IADRANCA-ANGELICA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MARCOVICI NENAD., bun comun cu sotia 2) MARCOVICI IADRANCA-ANGELICA..	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARCOVICI NENAD., bun comun, cu sotia 2) MARCOVICI IADRANCA-ANGELICA..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

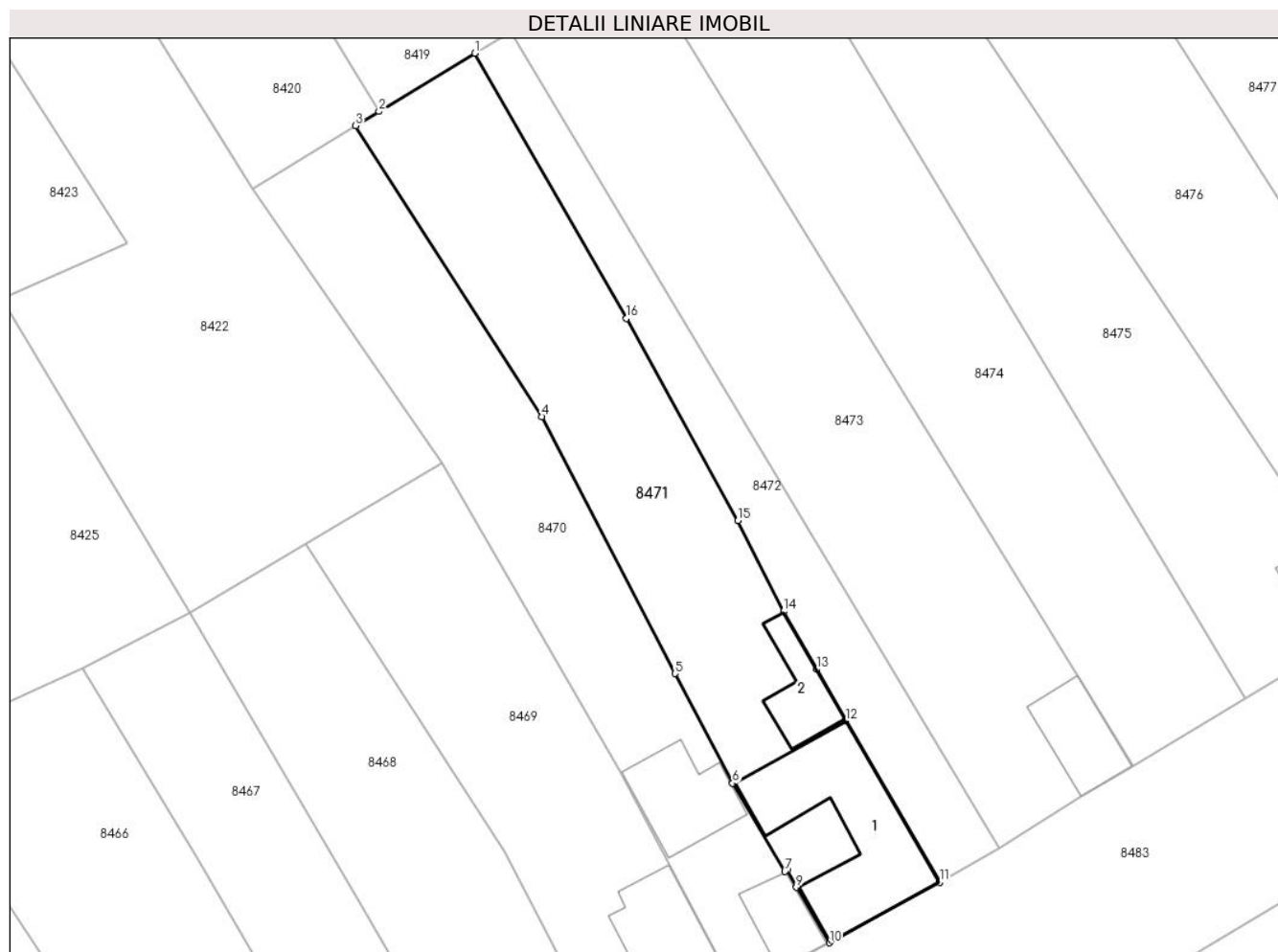
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35469	1.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	365	-	-	468,469	
2	arabil	DA	747	-	-	468,469	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35469-C1	construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; CASA
A1.2	35469-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	213.655,927 379.920,302	2	213.646,753 379.914,721	10.738
2	213.646,753 379.914,721	3	213.644,508 379.913,355	2.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.644,508 379.913,355	4	213.662,39 379.885,503	33.098
4	213.662,39 379.885,503	5	213.675,135 379.860,875	27.73
5	213.675,135 379.860,875	6	213.680,662 379.850,369	11.871
6	213.680,662 379.850,369	7	213.685,66 379.841,92	9.817
7	213.685,66 379.841,92	8	213.685,869 379.842,027	0.235
8	213.685,869 379.842,027	9	213.686,766 379.840,403	1.855
9	213.686,766 379.840,403	10	213.689,95 379.835,09	6.194
10	213.689,95 379.835,09	11	213.700,52 379.840,88	12.052
11	213.700,52 379.840,88	12	213.691,514 379.856,373	17.92
12	213.691,514 379.856,373	13	213.688,702 379.861,278	5.654
13	213.688,702 379.861,278	14	213.685,544 379.866,834	6.391
14	213.685,544 379.866,834	15	213.681,17 379.875,52	9.725
15	213.681,17 379.875,52	16	213.670,484 379.894,904	22.134
16	213.670,484 379.894,904	1	213.655,927 379.920,302	29.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:470

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		481	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	481	-	-	470	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.659,366 379.922,394	2	213.655,927 379.920,302	4.025
2	213.655,927 379.920,302	3	213.670,484 379.894,904	29.274
3	213.670,484 379.894,904	4	213.681,17 379.875,52	22.134
4	213.681,17 379.875,52	5	213.685,544 379.866,834	9.725
5	213.685,544 379.866,834	6	213.688,702 379.861,278	6.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.688,702 379.861,278	7	213.691,514 379.856,373	5.654
7	213.691,514 379.856,373	8	213.700,52 379.840,88	17.92
8	213.700,52 379.840,88	9	213.706,17 379.844,15	6.528
9	213.706,17 379.844,15	1	213.659,366 379.922,394	91.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1426 Socol

Nr. topografic:471, 472

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 50, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.331	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 50, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
470 / 05/05/1981		
Act Normativ nr. L 58, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/1331 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1081/1331 1) CAP , CIF:9999999999999	A1
Act Notarial nr. 731/1981, din 01/01/1981 emis de Notariatul de Stat;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MOISE TVETCO , necasatorit	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TIRBANOS MILENCA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.331	-	471, 472	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.670,601 379.930,718	2	213.659,366 379.922,394	13.983
2	213.659,366 379.922,394	3	213.706,17 379.844,15	91.174
3	213.706,17 379.844,15	4	213.714,085 379.849,111	9.341
4	213.714,085 379.849,111	5	213.719,06 379.852,01	5.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.719,06 379.852,01	1	213.670,601 379.930,718	92.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1425, 1543
Nr. topografic:473, 474

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30324	Din acte: 1.299 Masurata: 1.215	Sector cadastral:73 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1224 / 12/12/1985	
Act Administrativ nr. 391/1985, din 02/12/1985 emis de SOCOL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1009/1215 1) CAP SOCOL, CIF:9999999999999	
403 / 04/07/1990	
Act Administrativ nr. 403, din 04/07/1990 emis de SOCOL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 206/1215 1) MUNTEAN BOJA	

C. Partea III. SARCINI .

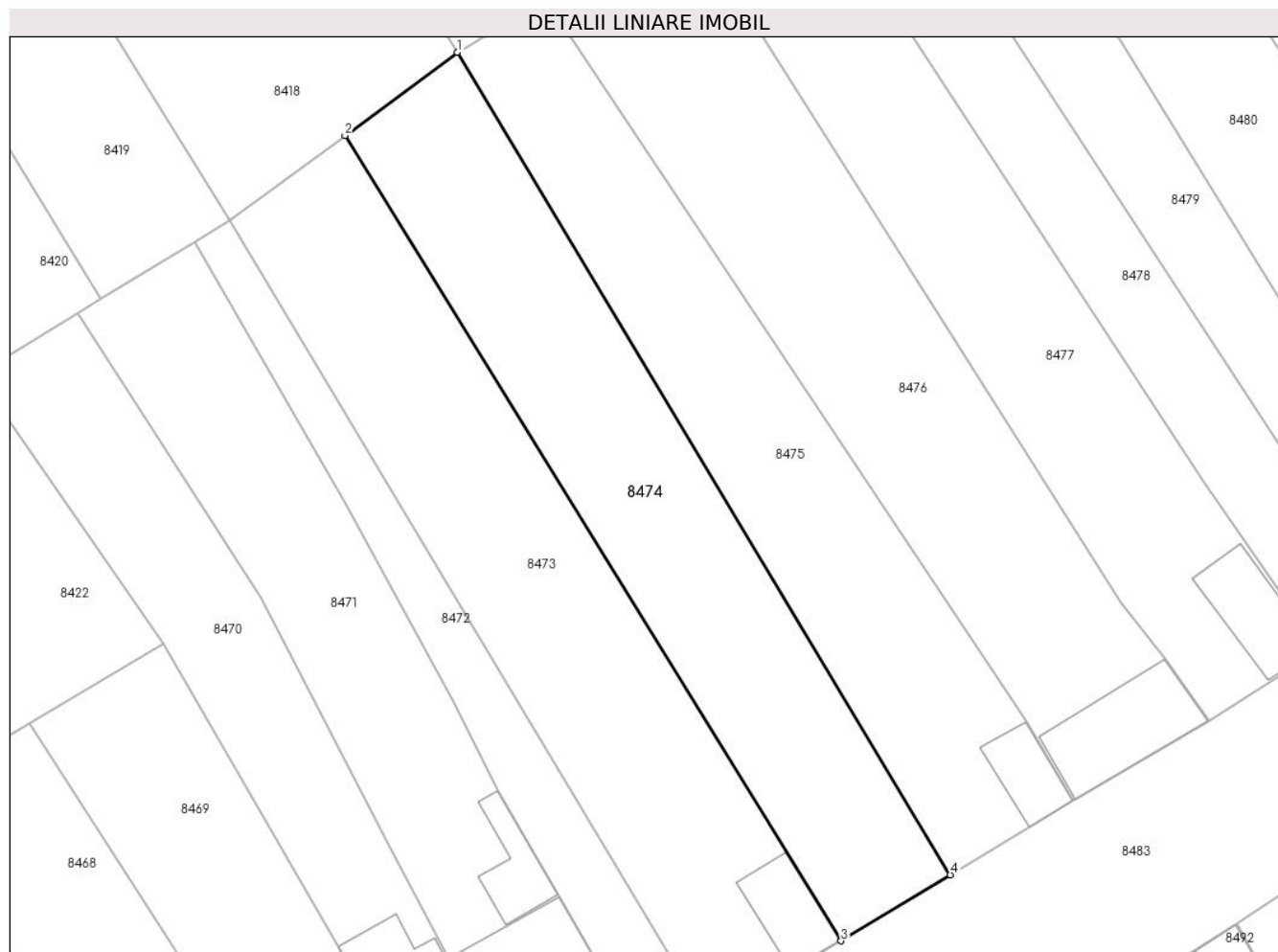
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30324	Din acte: 1.299 Masurata: 1.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.215	-	-	473, 474	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.681,584 379.938,855	2	213.670,601 379.930,718	13.669
2	213.670,601 379.930,718	3	213.719,06 379.852,01	92.43
3	213.719,06 379.852,01	4	213.729,75 379.858,47	12.49
4	213.729,75 379.858,47	1	213.681,584 379.938,855	93.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1523 Socol , 266 Bazias
Nr. topografic:475, 476

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 49, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.284 Masurata: 1.147	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 49, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
750 / 02/07/1970		
Act Notarial nr. 960, din 01/01/1970 emis de Notariat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 964/1147 1) GRUESCU LAZAR, si sotia 2) GRUESCU ANA, nasc. Fischer	A1
710 / 12/09/1987		
Act Administrativ nr. decizia 559/1987, din 01/01/1987 emis de Cons Pop Jud. Resita (si adresa 727/1987 a Cons Pop Socol);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 183/1147 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
Act Administrativ nr. decizia 559/1987, din 01/01/1987 emis de Cons Pop Jud Resita (; adresa 727/1987 a Cons Pop Socol);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.284 Masurata: 1.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	-	-	475, 476	
2	arabil	DA	868	-	-	475, 476	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.690,168 379.944,072	2	213.681,584 379.938,855	10.045
2	213.681,584 379.938,855	3	213.729,75 379.858,47	93.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.729,75 379.858,47	4	213.737,498 379.863,125	9.039
4	213.737,498 379.863,125	5	213.741,75 379.865,73	4.987
5	213.741,75 379.865,73	6	213.737,19 379.873,4	8.923
6	213.737,19 379.873,4	1	213.690,168 379.944,072	84.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:258 Bazias

Nr. topografic:477, 478

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 48, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.288 Masurata: 1.413	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 48, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

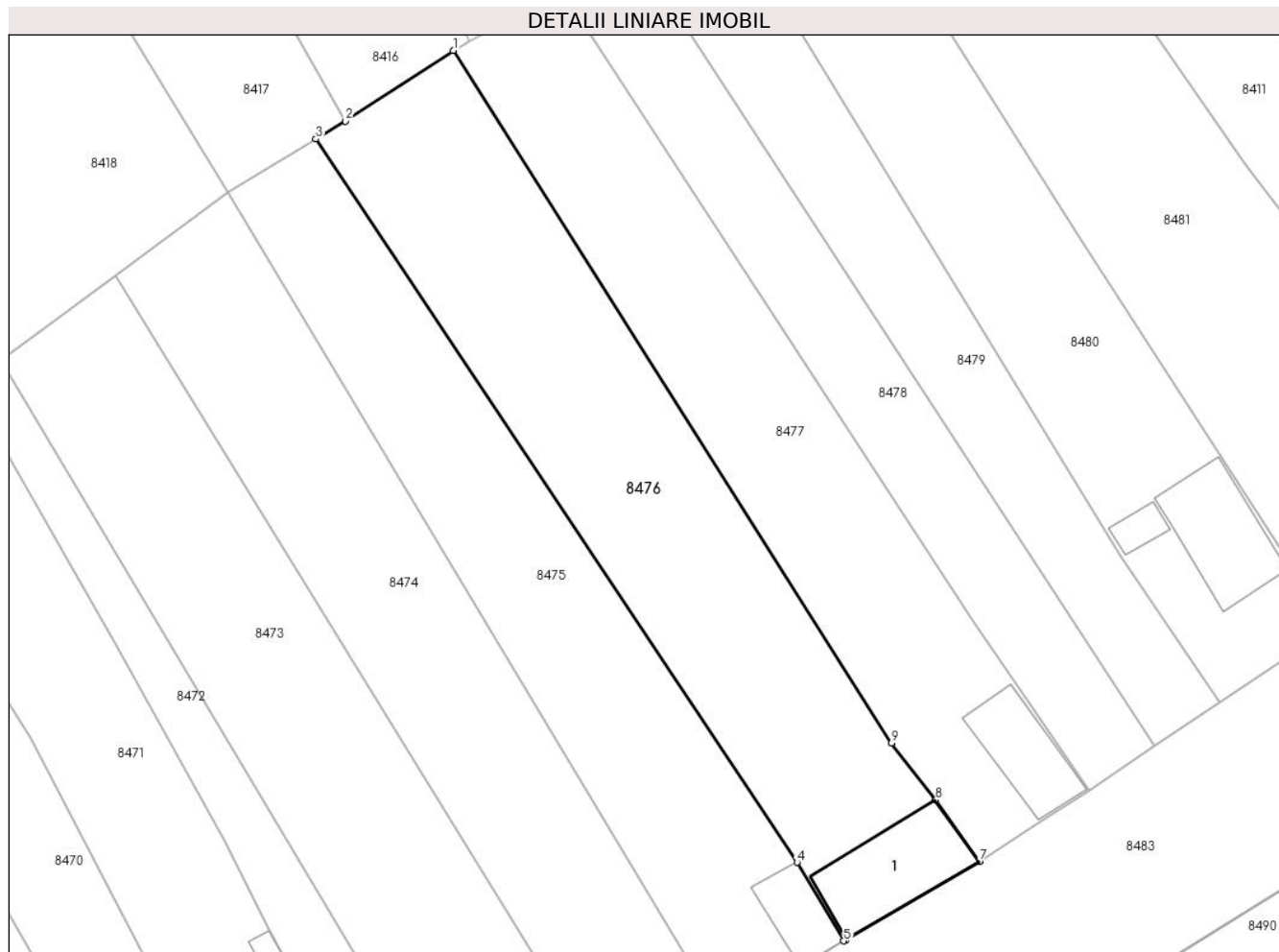
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.288 Masurata: 1.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	386	-	-	477, 478	
2	arabil	DA	1.027	-	-	477, 478	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.703,59 379.952,72	2	213.693,06 379.945,83	12.584
2	213.693,06 379.945,83	3	213.690,168 379.944,072	3.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.690,168 379.944,072	4	213.737,19 379.873,4	84.886
4	213.737,19 379.873,4	5	213.741,75 379.865,73	8.923
5	213.741,75 379.865,73	6	213.742,002 379.865,873	0.29
6	213.742,002 379.865,873	7	213.755,016 379.873,49	15.079
7	213.755,016 379.873,49	8	213.750,74 379.879,5	7.376
8	213.750,74 379.879,5	9	213.746,433 379.885,074	7.044
9	213.746,433 379.885,074	1	213.703,59 379.952,72	80.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:125 Socol
Nr. topografic:479, 480

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 47, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.259 Masurata: 1.196	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 47, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6314 / 16/05/1914		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1914 emis de Notariat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CSOLAK VITA, casatorit cu Paunovits Olimpia	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

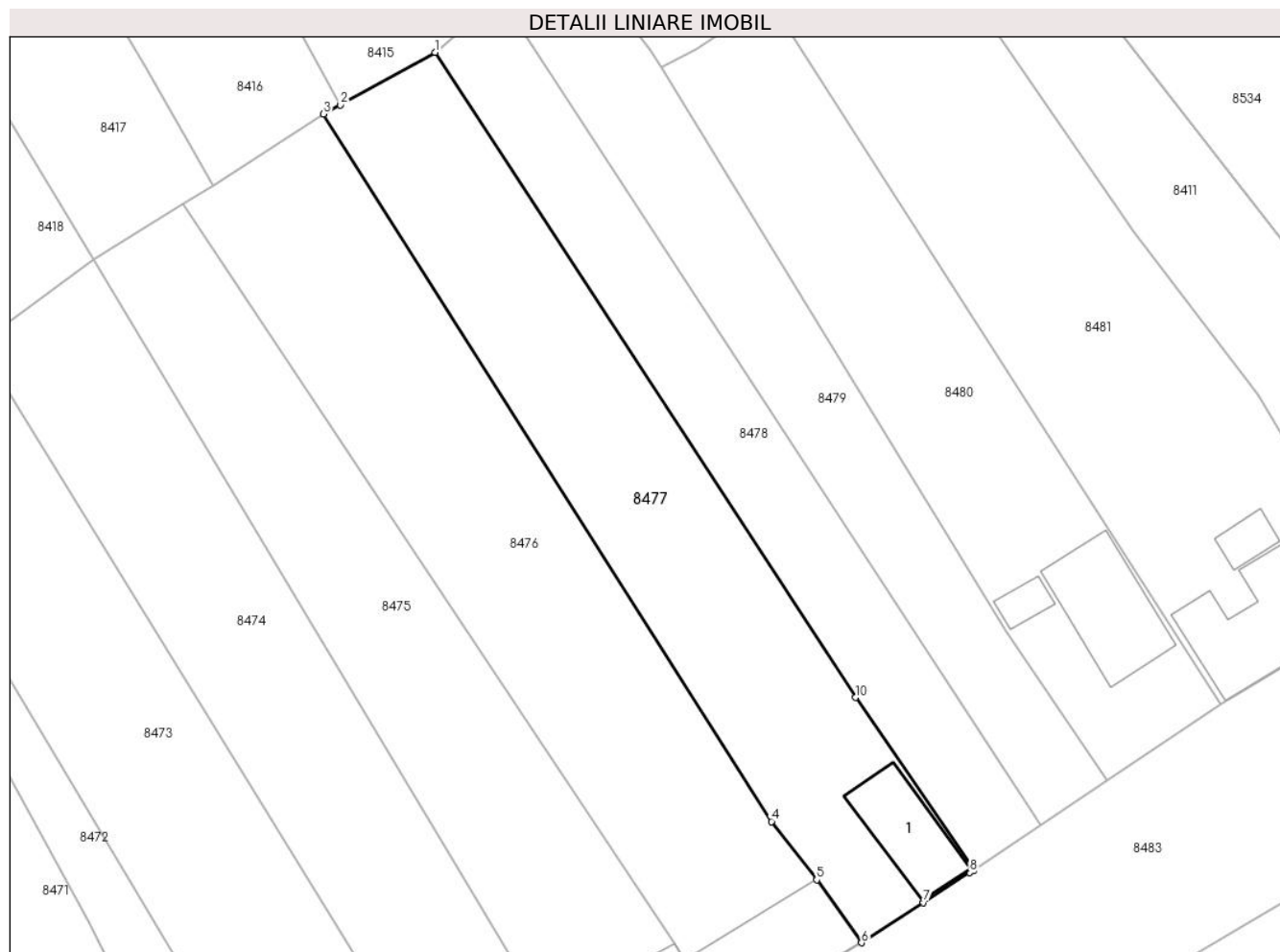
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.259 Masurata: 1.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	343	-	-	479, 480	
2	arabil	DA	853	-	-	479, 480	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.714,25 379.958,61	2	213.705,19 379.953,58	10.363
2	213.705,19 379.953,58	3	213.703,59 379.952,72	1.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.703,59 379.952,72	4	213.746,433 379.885,074	80.072
4	213.746,433 379.885,074	5	213.750,74 379.879,5	7.044
5	213.750,74 379.879,5	6	213.755,016 379.873,49	7.376
6	213.755,016 379.873,49	7	213.760,953 379.877,333	7.072
7	213.760,953 379.877,333	8	213.765,378 379.880,198	5.272
8	213.765,378 379.880,198	9	213.765,773 379.880,454	0.471
9	213.765,773 379.880,454	10	213.754,45 379.896,93	19.992
10	213.754,45 379.896,93	1	213.714,25 379.958,61	73.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:123

Nr. topografic:481/1, 482

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 46, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30190	762	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț; IE 30189

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15 / 11/01/1960	
Act Notarial nr. 5/4/1960, din 11/01/1960 emis de Notariatul de Stata Moldova Noua (contract de donatie);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MILUTINOVICI IULIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30190	762	IE 30189

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	762	-	-	481/1, 482	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.716,086 379.960,154	2	213.714,25 379.958,61	2.399
2	213.714,25 379.958,61	3	213.754,45 379.896,93	73.624
3	213.754,45 379.896,93	4	213.765,773 379.880,454	19.992
4	213.765,773 379.880,454	5	213.772,136 379.884,732	7.667
5	213.772,136 379.884,732	6	213.721,076 379.963,169	93.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.721,076 379.963,169	1	213.716,086 379.960,154	5.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:124

Nr. topografic:481/2, 483

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 45, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30188	Din acte: 662 Masurata: 768	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6314 / 16/05/1914	
Act Normativ nr. 0, din 01/01/1914 emis de SOCOL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CSOLLAK SZTANKO	

C. Partea III. SARCINI .

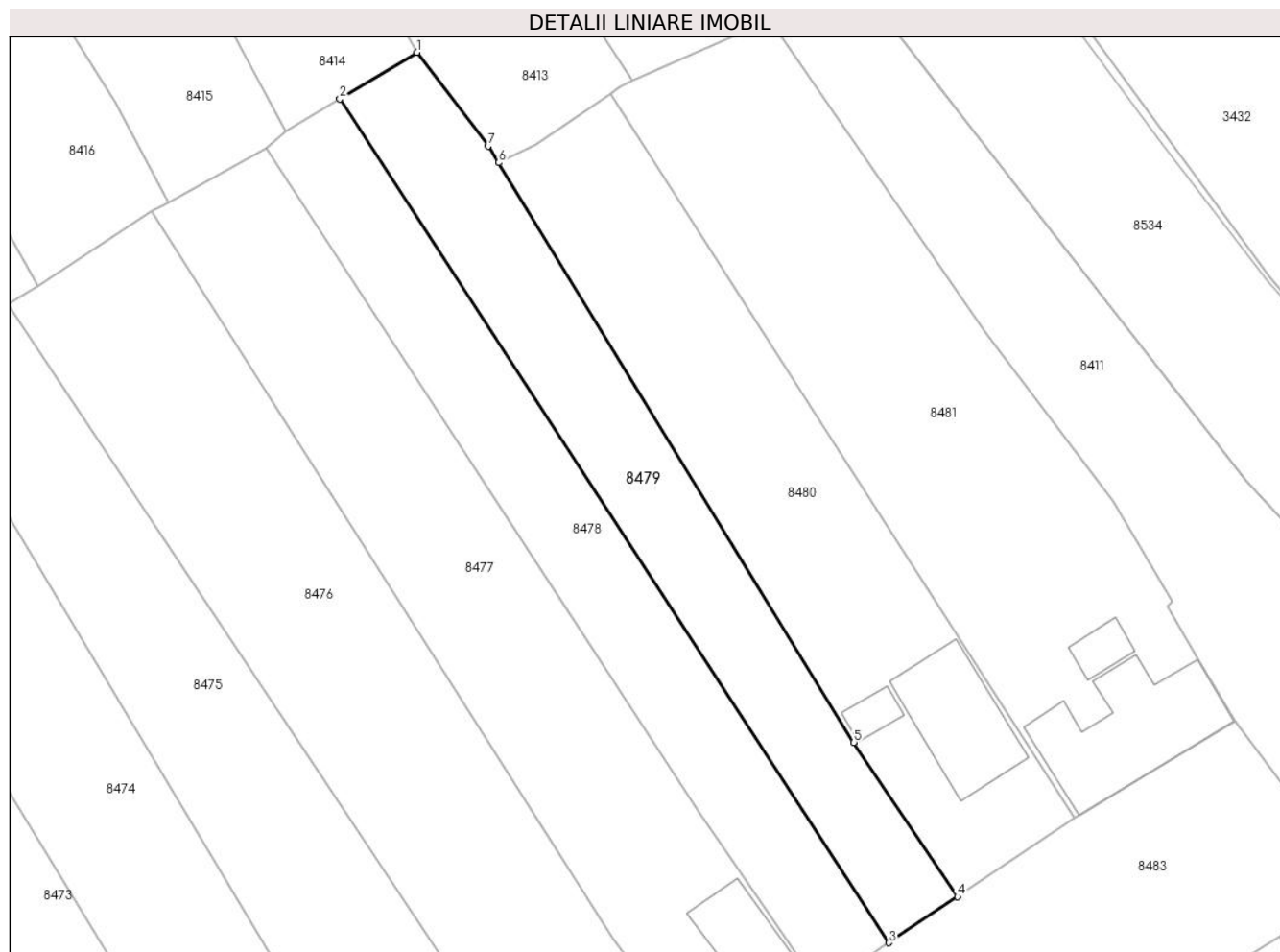
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30188	Din acte: 662 Masurata: 768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	222	-	-	481/2, 483	
2	arabil	DA	546	-	-	481/2, 483	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.728,24 379.967,5	2	213.721,076 379.963,169	8.371
2	213.721,076 379.963,169	3	213.772,136 379.884,732	93.592
3	213.772,136 379.884,732	4	213.778,5 379.889,01	7.668
4	213.778,5 379.889,01	5	213.768,86 379.903,36	17.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.768,86 379.903,36	6	213.735,846 379.957,241	63.191
6	213.735,846 379.957,241	7	213.734,86 379.958,8	1.845
7	213.734,86 379.958,8	1	213.728,24 379.967,5	10.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:19
Nr. topografic:484, 485

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 44, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30191	1.032	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; IE 30192

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30191-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 44, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	30191-C2	Loc. Socol, Str 1, Nr. 44, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5406 / 30/04/1914		
Act Normativ nr. 0, din 01/01/1914 emis de SOCOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 2/24 1) CSOLLAK KATALIN, nascuta MOJSZILOV	A1, A1.1
458 / 29/10/1947		
Hotarare Judecatoreasca nr. 230, din 01/01/1941 emis de Judecatoria Rurala Moldova Noua;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/24 1) IANCOVICI VERA, nascuta CIOLAC	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/24 1) CIOLAC MILITA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/24 1) CSOLLAK KATALIN., nascuta MOJSZILOV	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 11/24 1) IANCOVICI VERA, nasc. Ciolac	A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 11/24 1) CIOLAC MILITA.	A1.2

C. Partea III. SARCINI

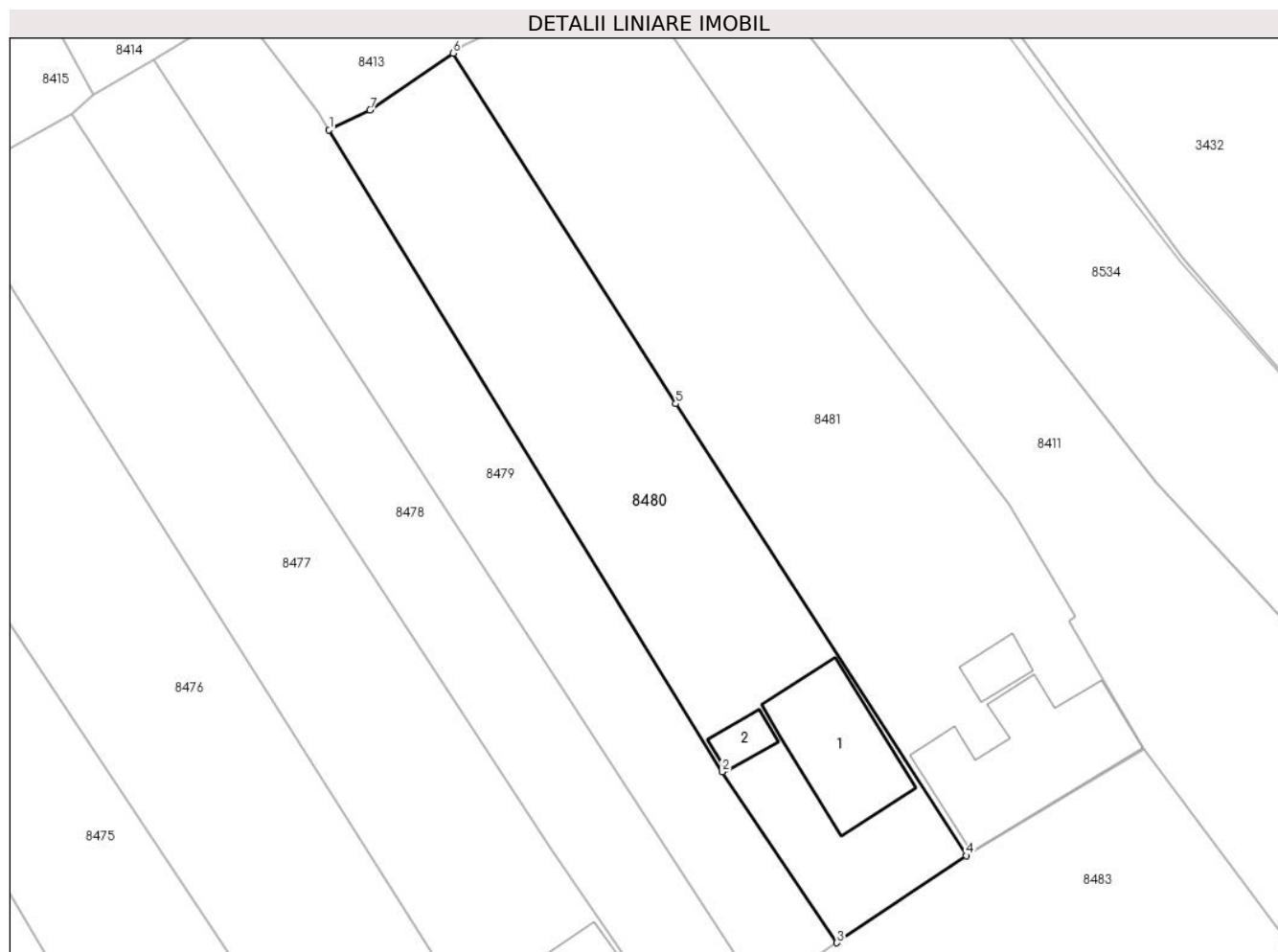
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5406 / 30/04/1914		
Act Normativ nr. 0, din 01/01/1914 emis de SOCOL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) CSOLLAK ALEXANDRA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19-SOCOL)	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30191	1.032	IE 30192

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	436	-	-	484, 485	
2	arabil	DA	596	-	-	484, 485	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30191-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	30191-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	213.735,846 379.957,241	2	213.768,86 379.903,36	63.191
2	213.768,86 379.903,36	3	213.778,5 379.889,01	17.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.778,5 379.889,01	4	213.789,36 379.896,32	13.091
4	213.789,36 379.896,32	5	213.764,961 379.934,265	45.112
5	213.764,961 379.934,265	6	213.746,253 379.963,679	34.859
6	213.746,253 379.963,679	7	213.739,28 379.958,91	8.448
7	213.739,28 379.958,91	1	213.735,846 379.957,241	3.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:149, 795, 1473
Nr. topografic:488, 489, 490, 491

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 43, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.390	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 43, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 43, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1034 / 30/07/1938		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3137, din 01/01/1937 emis de Judecatoria Moldova Noua;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 482/1390 1) NEDELCOVICI VOIA	A1
224 / 20/02/1976		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 2164, din 12/05/1975 emis de JUDECATORIA ORAVITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 908/1390 1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN DUMITRU 2) MOLDOVAN ELENA	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN DUMITRU 2) MOLDOVAN ELENA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

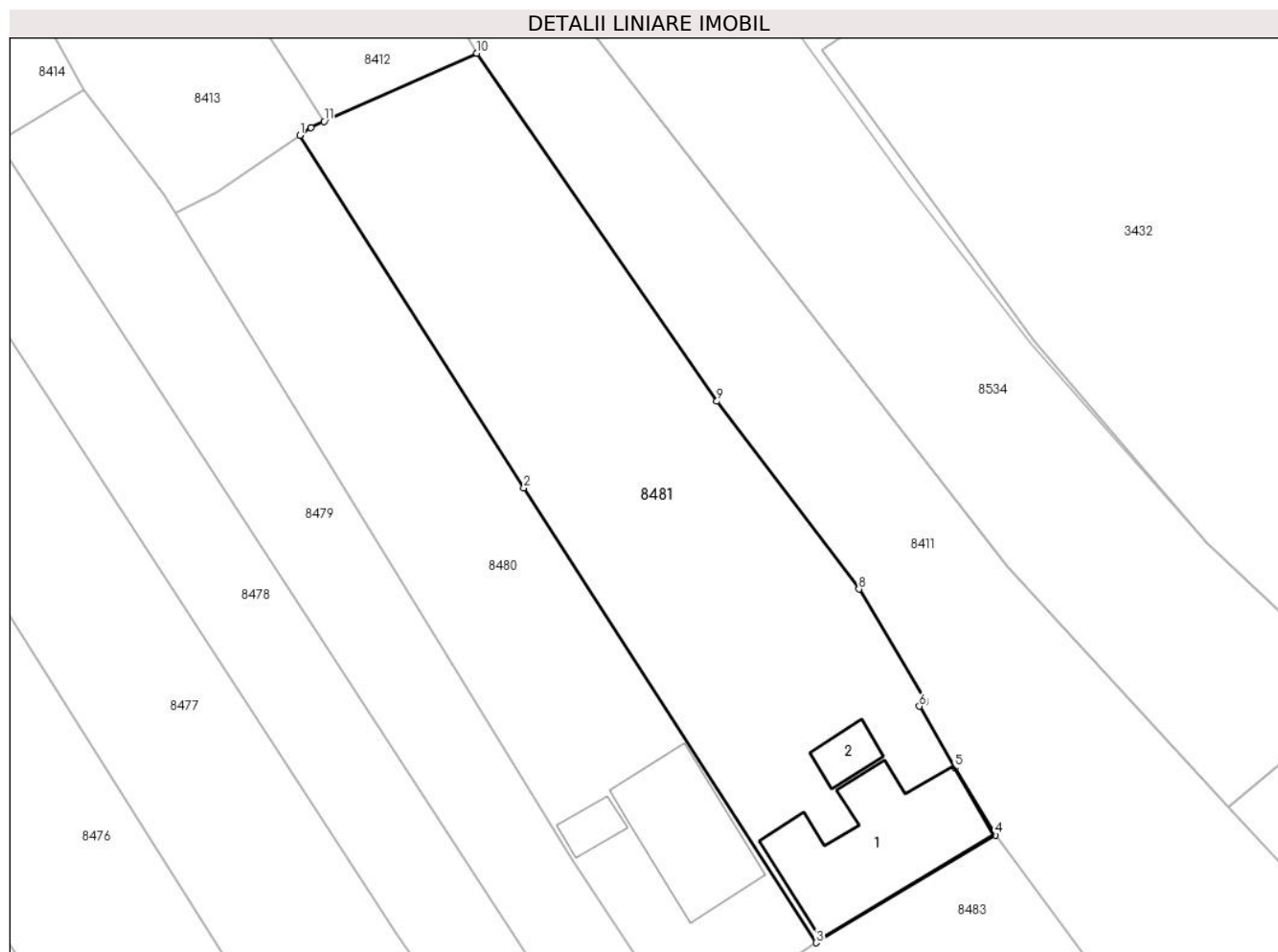
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	602	-	-	488, 489, 490, 491	
2	arabil	DA	788	-	-	488, 489, 490, 491	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.746,253 379.963,679	2	213.764,961 379.934,265	34.859
2	213.764,961 379.934,265	3	213.789,36 379.896,32	45.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.789,36 379.896,32	4	213.804,34 379.905,31	17.471
4	213.804,34 379.905,31	5	213.800,94 379.910,94	6.577
5	213.800,94 379.910,94	6	213.797,98 379.916,05	5.905
6	213.797,98 379.916,05	7	213.798,488 379.916,459	0.652
7	213.798,488 379.916,459	8	213.792,939 379.925,822	10.884
8	213.792,939 379.925,822	9	213.781,076 379.941,486	19.649
9	213.781,076 379.941,486	10	213.761,041 379.970,522	35.277
10	213.761,041 379.970,522	11	213.748,285 379.964,824	13.971
11	213.748,285 379.964,824	12	213.747,19 379.964,32	1.205
12	213.747,19 379.964,32	1	213.746,253 379.963,679	1.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:857
Nr. topografic:553/1

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 20, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		144	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 20, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; BISERICA BAPTISTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
155 / 09/06/1945		
Act Administrativ nr. 524, din 24/03/1942 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA BISERICII BAPTISTE ROMANE, CIF:999999999999	A1.1
Act Normativ nr. L 548-553, din 31/10/1944 emis de ROMANIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA BISERICII BAPTISTE ROMANE, CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

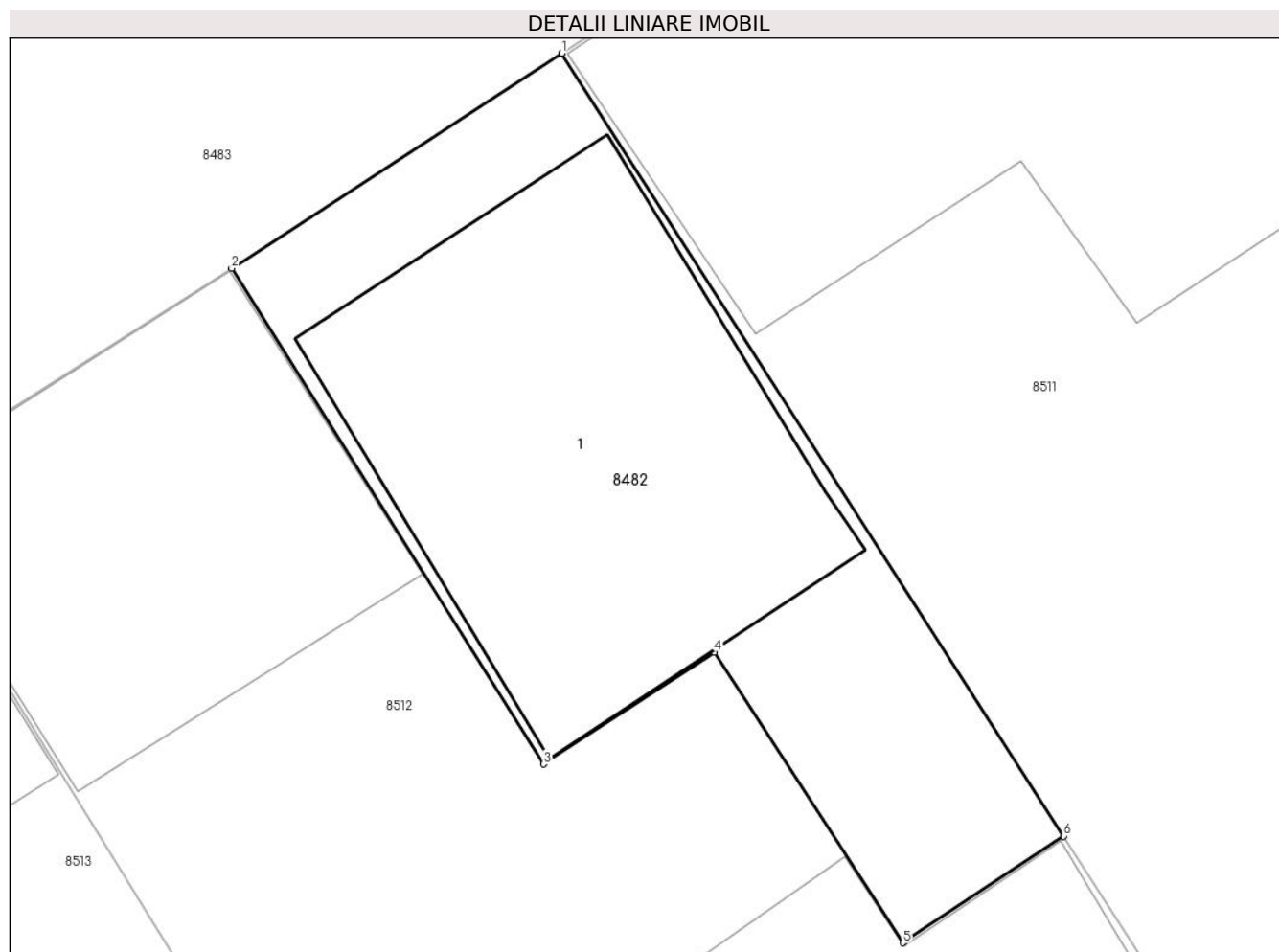
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	144	-	-	553/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; BISERICA BAPTISTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.573,23 379.739,67	2	213.565,97 379.734,95	8.659
2	213.565,97 379.734,95	3	213.572,827 379.724,056	12.872
3	213.572,827 379.724,056	4	213.576,585 379.726,508	4.487
4	213.576,585 379.726,508	5	213.580,729 379.720,132	7.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.580,729 379.720,132	6	213.584,262 379.722,473	4.238
6	213.584,262 379.722,473	1	213.573,23 379.739,67	20.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:672

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35411	Din acte: 8.128 Masurata: 8.358	Sector cadastral:73 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20895 / 20/05/2022	
Act Normativ nr. HG 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Act Administrativ nr. HCL 34, din 28/04/2022 emis de COMUNA SOCOL; Act Administrativ nr. HCL 12, din 21/02/2022 emis de COMUNASOCOL);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE- în baza HG 532/24.07.2002, Anexa nr. 66 pozitia 40 din inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Socol , a HCL 12/21.02.2022 Anexa 1, pozitia 2 si HCL 34/28.04.2022 Anexa 1, pozitia 3, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SOCOL- DOMENIUL PUBLIC, CIF:3227220	A1

C. Partea III. SARCINI .

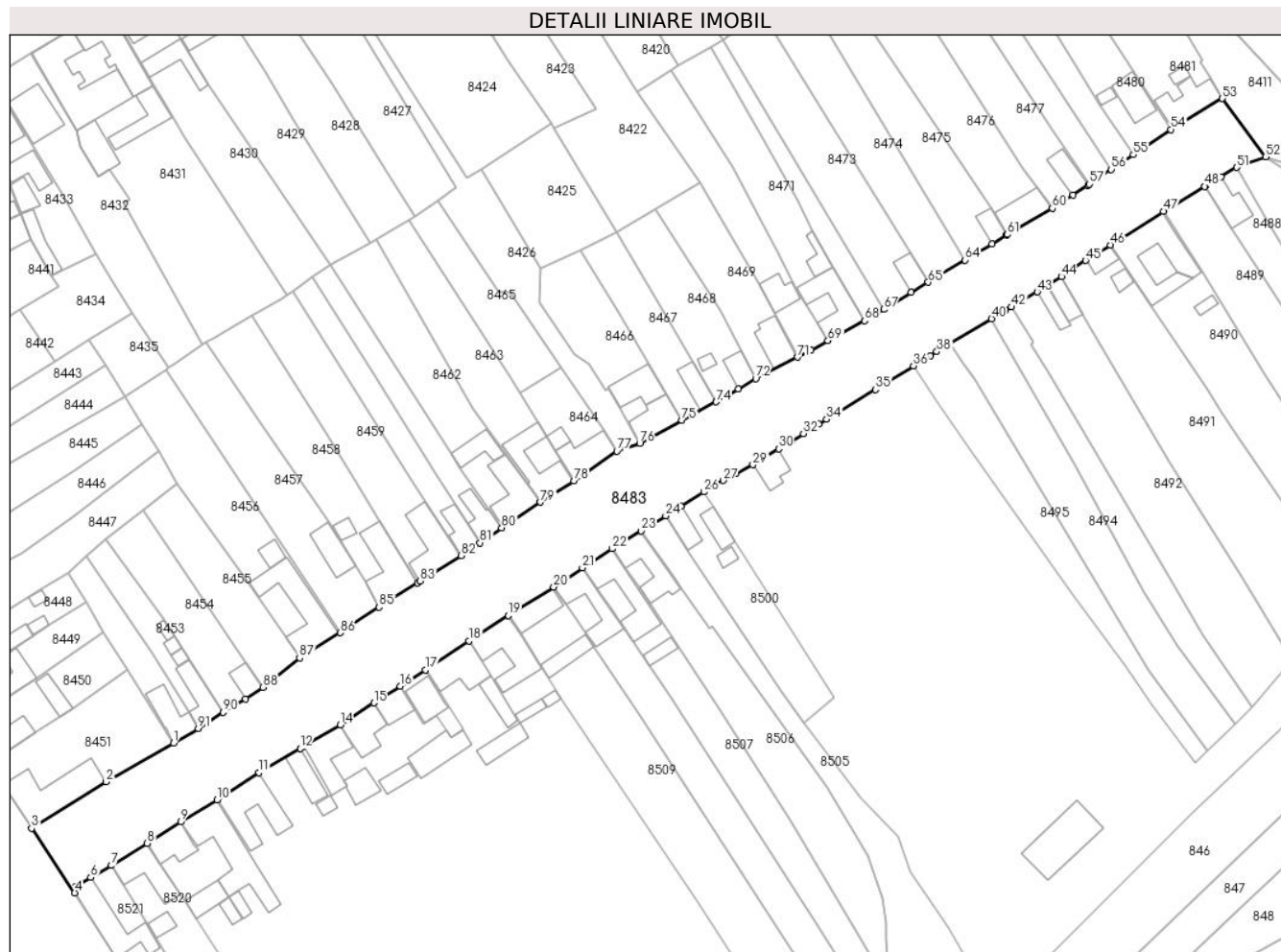
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35411	Din acte: 8.128 Masurata: 8.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	8.358	-	-	672	STRADA NR.1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	213.500,24 379.718,45	2	213.480,64 379.707,2	22.599	2	213.480,64 379.707,2	3	213.459,113 379.693,765	25.375	3	213.459,113 379.693,765	4	213.471,626 379.675,019	22.539
4	213.471,626 379.675,019	5	213.471,978 379.676,954	1.967	5	213.471,978 379.676,954	6	213.476,214 379.679,457	4.92	6	213.476,214 379.679,457	7	213.482,24 379.682,97	6.975
7	213.482,24 379.682,97	8	213.492,6 379.689,38	12.183	8	213.492,6 379.689,38	9	213.502,31 379.695,59	11.526	9	213.502,31 379.695,59	10	213.512,82 379.702,02	12.321
10	213.512,82 379.702,02	11	213.525,03 379.709,9	14.532	11	213.525,03 379.709,9	12	213.536,99 379.716,9	13.858	12	213.536,99 379.716,9	13	213.537,9 379.717,53	1.107
13	213.537,9 379.717,53	14	213.548,64 379.723,73	12.401	14	213.548,64 379.723,73	15	213.558,34 379.730,09	11.599	15	213.558,34 379.730,09	16	213.565,97 379.734,95	9.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	213.565,97 379.734,95	17	213.573,23 379.739,67	8.659	17	213.573,23 379.739,67	18	213.585,892 379.748,1	15.21 2	18	213.585,892 379.748,1	19	213.597,31 379.755,39	13.54 7
19	213.597,31 379.755,39	20	213.610,497 379.763,699	15.58 6	20	213.610,497 379.763,699	21	213.618,77 379.769,25	9.963	21	213.618,77 379.769,25	22	213.627,409 379.774,767	10.25
22	213.627,409 379.774,767	23	213.635,84 379.779,96	9.902	23	213.635,84 379.779,96	24	213.642,93 379.784,29	8.308	24	213.642,93 379.784,29	25	213.647,344 379.787,075	5.219
25	213.647,344 379.787,075	26	213.653,99 379.791,27	7.859	26	213.653,99 379.791,27	27	213.659,605 379.794,544	6.5	27	213.659,605 379.794,544	28	213.663,245 379.796,484	4.125
28	213.663,245 379.796,484	29	213.668,19 379.799,12	5.604	29	213.668,19 379.799,12	30	213.675,66 379.803,72	8.773	30	213.675,66 379.803,72	31	213.679,353 379.806,036	4.359
31	213.679,353 379.806,036	32	213.682,862 379.808,185	4.115	32	213.682,862 379.808,185	33	213.687,21 379.810,95	5.153	33	213.687,21 379.810,95	34	213.689,55 379.812,32	2.712
34	213.689,55 379.812,32	35	213.703,744 379.820,889	16.58	35	213.703,744 379.820,889	36	213.714,73 379.827,78	12.96 8	36	213.714,73 379.827,78	37	213.719,619 379.830,734	5.712
37	213.719,619 379.830,734	38	213.721,528 379.831,893	2.233	38	213.721,528 379.831,893	39	213.725,33 379.834,16	4.427	39	213.725,33 379.834,16	40	213.737,39 379.841,45	14.09 2
40	213.737,39 379.841,45	41	213.741,4 379.843,9	4.699	41	213.741,4 379.843,9	42	213.743,19 379.844,86	2.031	42	213.743,19 379.844,86	43	213.750,67 379.849,23	8.663
43	213.750,67 379.849,23	44	213.757,684 379.853,679	8.306	44	213.757,684 379.853,679	45	213.764,69 379.858,31	8.398	45	213.764,69 379.858,31	46	213.771,79 379.862,85	8.427
46	213.771,79 379.862,85	47	213.787,348 379.872,561	18.34	47	213.787,348 379.872,561	48	213.799,25 379.879,78	13.92	48	213.799,25 379.879,78	49	213.799,45 379.879,91	0.239
49	213.799,45 379.879,91	50	213.803,949 379.882,529	5.206	50	213.803,949 379.882,529	51	213.808,44 379.885,29	5.272	51	213.808,44 379.885,29	52	213.816,882 379.888,398	8.996
52	213.816,882 379.888,398	53	213.804,34 379.905,31	21.05 5	53	213.804,34 379.905,31	54	213.789,36 379.896,32	17.47 1	54	213.789,36 379.896,32	55	213.778,5 379.889,01	13.09 1
55	213.778,5 379.889,01	56	213.772,136 379.884,732	7.668	56	213.772,136 379.884,732	57	213.765,773 379.880,454	7.667	57	213.765,773 379.880,454	58	213.765,378 379.880,198	0.471
58	213.765,378 379.880,198	59	213.760,953 379.877,333	5.272	59	213.760,953 379.877,333	60	213.755,016 379.873,49	7.072	60	213.755,016 379.873,49	61	213.742,002 379.865,873	15.07 9
61	213.742,002 379.865,873	62	213.741,75 379.865,73	0.29	62	213.741,75 379.865,73	63	213.737,498 379.863,125	4.987	63	213.737,498 379.863,125	64	213.729,75 379.858,47	9.039
64	213.729,75 379.858,47	65	213.719,06 379.852,01	12.49	65	213.719,06 379.852,01	66	213.714,085 379.849,111	5.758	66	213.714,085 379.849,111	67	213.706,17 379.844,15	9.341
67	213.706,17 379.844,15	68	213.700,52 379.840,88	6.528	68	213.700,52 379.840,88	69	213.689,95 379.835,09	12.05 2	69	213.689,95 379.835,09	70	213.684,96 379.832,33	5.702
70	213.684,96 379.832,33	71	213.681,079 379.830,33	4.366	71	213.681,079 379.830,33	72	213.669,016 379.824,052	13.59 9	72	213.669,016 379.824,052	73	213.663,992 379.821,036	5.86
73	213.663,992 379.821,036	74	213.657,59 379.817,34	7.392	74	213.657,59 379.817,34	75	213.647,626 379.812,054	11.27 9	75	213.647,626 379.812,054	76	213.635,4 379.805,3	13.96 8
76	213.635,4 379.805,3	77	213.628,784 379.803,037	6.992	77	213.628,784 379.803,037	78	213.616,304 379.794,432	15.15 9	78	213.616,304 379.794,432	79	213.606,591 379.788,276	11.5
79	213.606,591 379.788,276	80	213.595,383 379.780,854	13.44 3	80	213.595,383 379.780,854	81	213.589,138 379.776,468	7.631	81	213.589,138 379.776,468	82	213.583,6 379.772,81	6.637
82	213.583,6 379.772,81	83	213.571,788 379.765,42	13.93 3	83	213.571,788 379.765,42	84	213.570,987 379.764,837	0.991	84	213.570,987 379.764,837	85	213.559,8 379.757,83	13.2
85	213.559,8 379.757,83	86	213.548,577 379.750,445	13.43 5	86	213.548,577 379.750,445	87	213.536,79 379.743,12	13.87 8	87	213.536,79 379.743,12	88	213.526,101 379.734,583	13.68
88	213.526,101 379.734,583	89	213.521,126 379.731,28	5.972	89	213.521,126 379.731,28	90	213.514,64 379.727,37	7.573	90	213.514,64 379.727,37	91	213.507,43 379.722,7	8.59
91	213.507,43 379.722,7	1	213.500,24 379.718,45	8.352										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:20
Nr. topografic:492,493

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 41, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35415	Din acte: 892 Masurata: 975	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 35416

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3221 / 25/04/1911		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1911 emis de SOCOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNTYAN FLORIAN	A1

C. Partea III. SARCINI

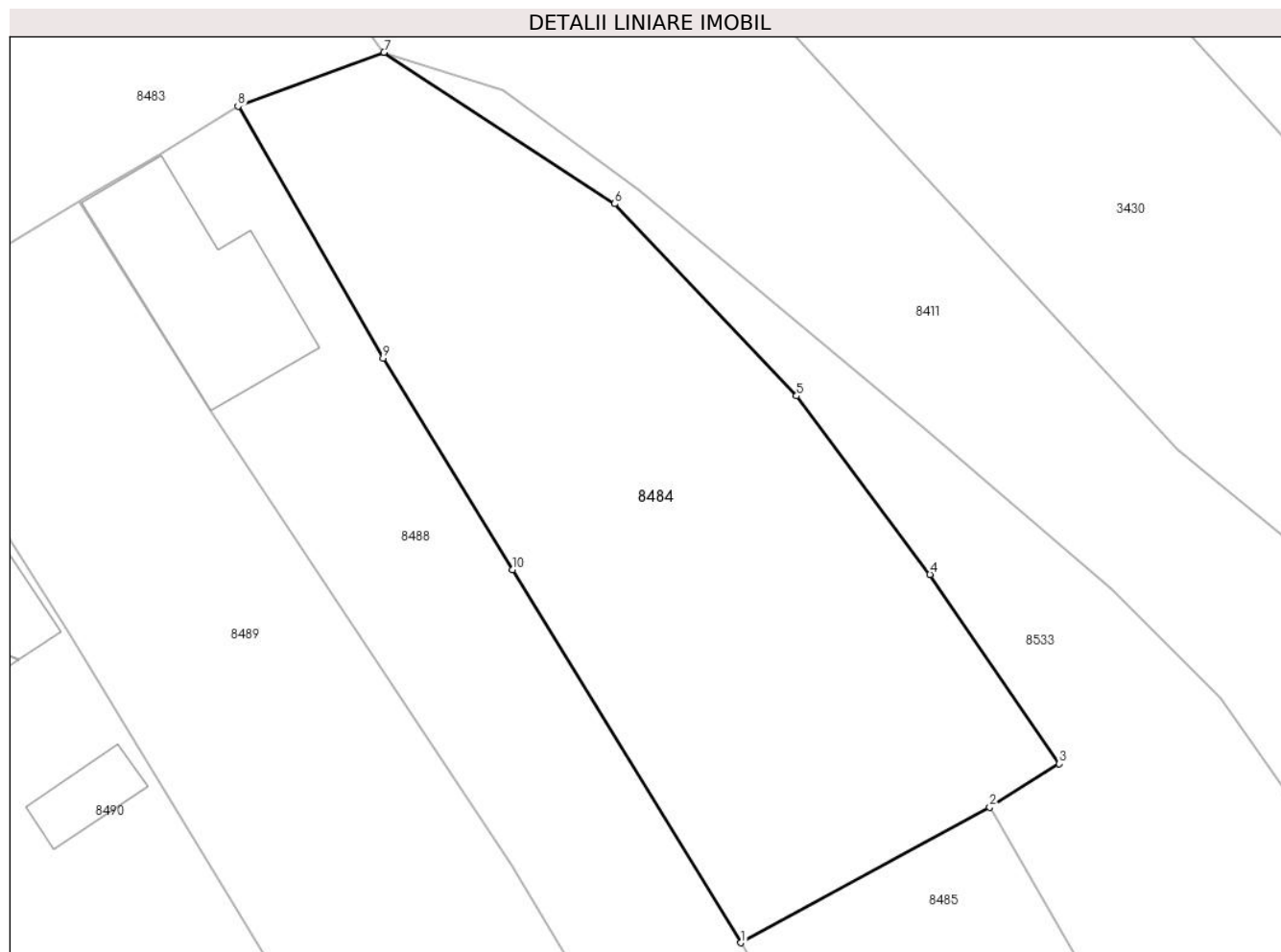
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3221 / 25/04/1911		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1911 emis de SOCOL;		
C1	intabulare, drept de intretinere viagera 1) VARGA PETER	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35415	Din acte: 892 Masurata: 975	IE 35416

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	144	-	-	492,493	
2	arabil	DA	831	-	-	492,493	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.837,5 379.836,942	2	213.851,887 379.844,783	16.385
2	213.851,887 379.844,783	3	213.855,916 379.847,284	4.742
3	213.855,916 379.847,284	4	213.848,435 379.858,222	13.252
4	213.848,435 379.858,222	5	213.840,722 379.868,543	12.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.840,722 379.868,543	6	213.830,213 379.879,653	15.293
6	213.830,213 379.879,653	7	213.816,882 379.888,398	15.943
7	213.816,882 379.888,398	8	213.808,44 379.885,29	8.996
8	213.808,44 379.885,29	9	213.816,817 379.870,723	16.804
9	213.816,817 379.870,723	10	213.824,303 379.858,496	14.337
10	213.824,303 379.858,496	1	213.837,5 379.836,942	25.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:715
Nr. topografic:494

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30567	180	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6929 / 14/10/1898		
Act Normativ nr. 0, din 01/01/1898 emis de SOCOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SZIVOINOVICS TRIFON	A1

C. Partea III. SARCINI .

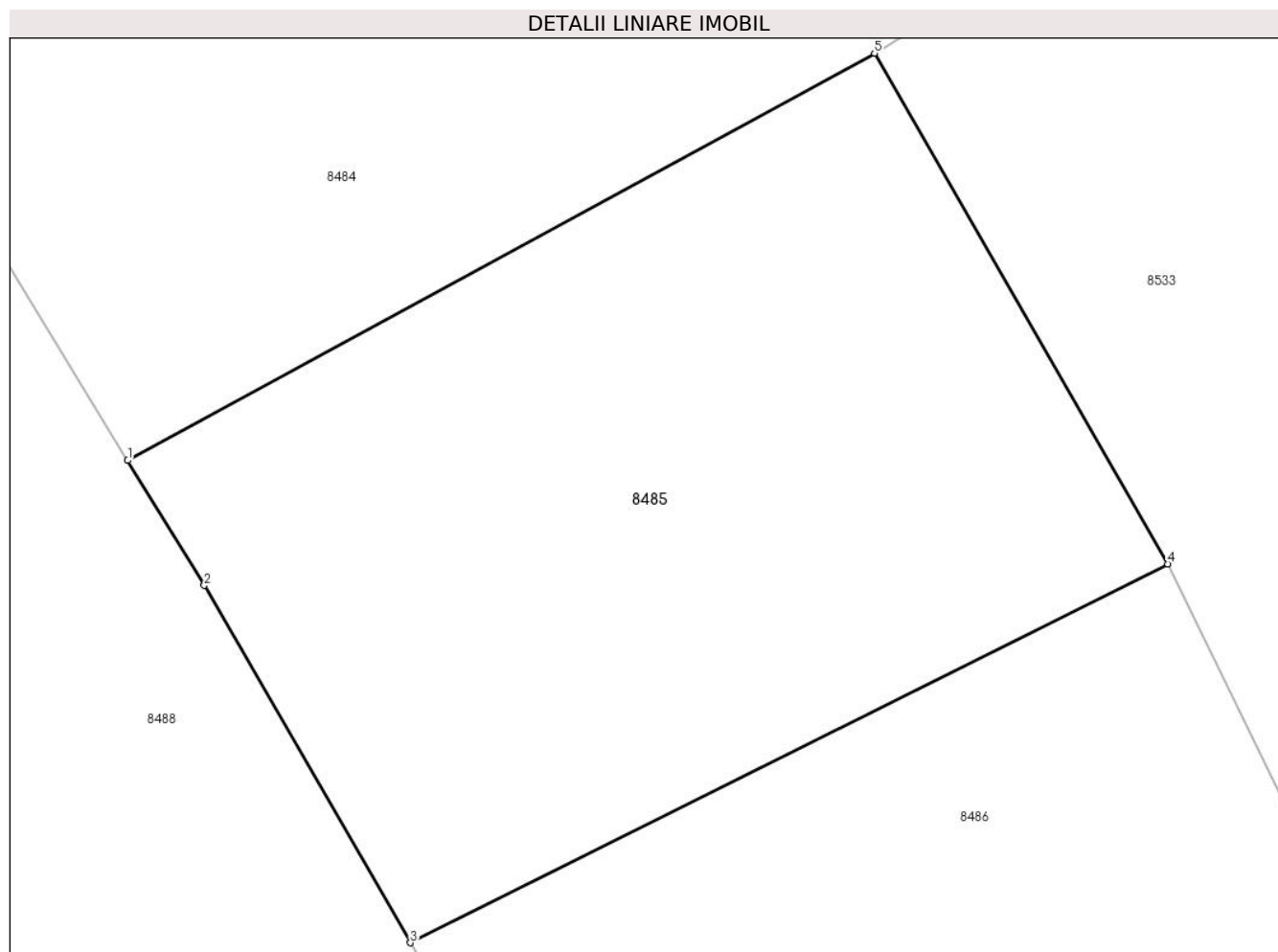
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30567	180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	180	-	494	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.837,5 379.836,942	2	213.838,973 379.834,535	2.822
2	213.838,973 379.834,535	3	213.842,946 379.827,655	7.945
3	213.842,946 379.827,655	4	213.857,535 379.834,948	16.31
4	213.857,535 379.834,948	5	213.851,887 379.844,783	11.341
5	213.851,887 379.844,783	1	213.837,5 379.836,942	16.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:26

Nr. topografic:495, 496

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30398	245	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; IE 30399

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1374 / 13/12/2004	
Hotarare Judecatoreasca nr. 475/2004, din 01/01/2004 emis de JUDECATORIA MOLDOVA NOUA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1	
1) MUNTEAN MITA, si	
2) MUNTEAN PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

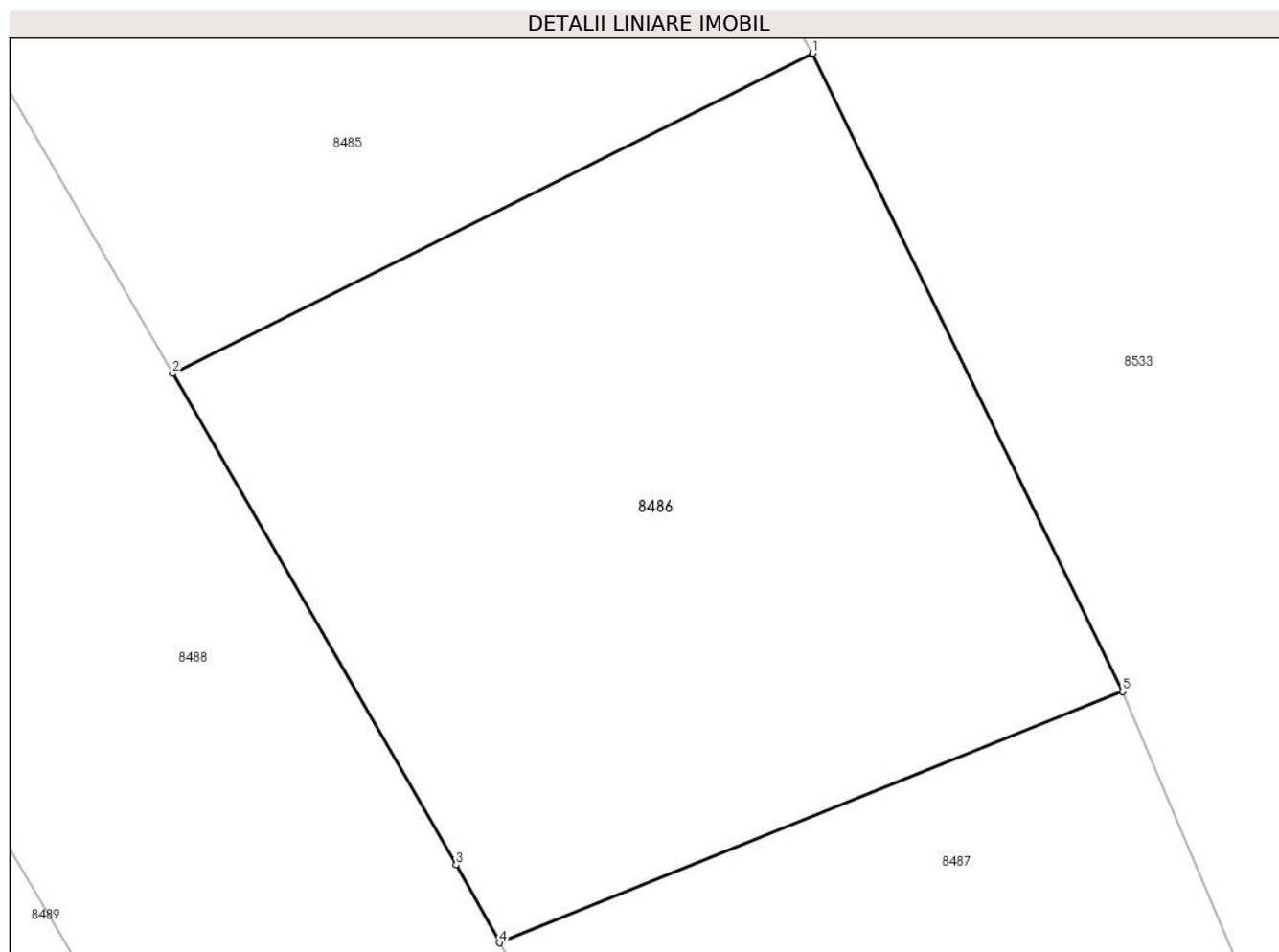
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30398	245	IE 30399

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	245	-	-	495, 496	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.857,535 379.834,948	2	213.842,946 379.827,655	16.31
2	213.842,946 379.827,655	3	213.849,409 379.816,461	12.926
3	213.849,409 379.816,461	4	213.850,398 379.814,686	2.032
4	213.850,398 379.814,686	5	213.864,604 379.820,41	15.316
5	213.864,604 379.820,41	1	213.857,535 379.834,948	16.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:477
Nr. topografic:497

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		478	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

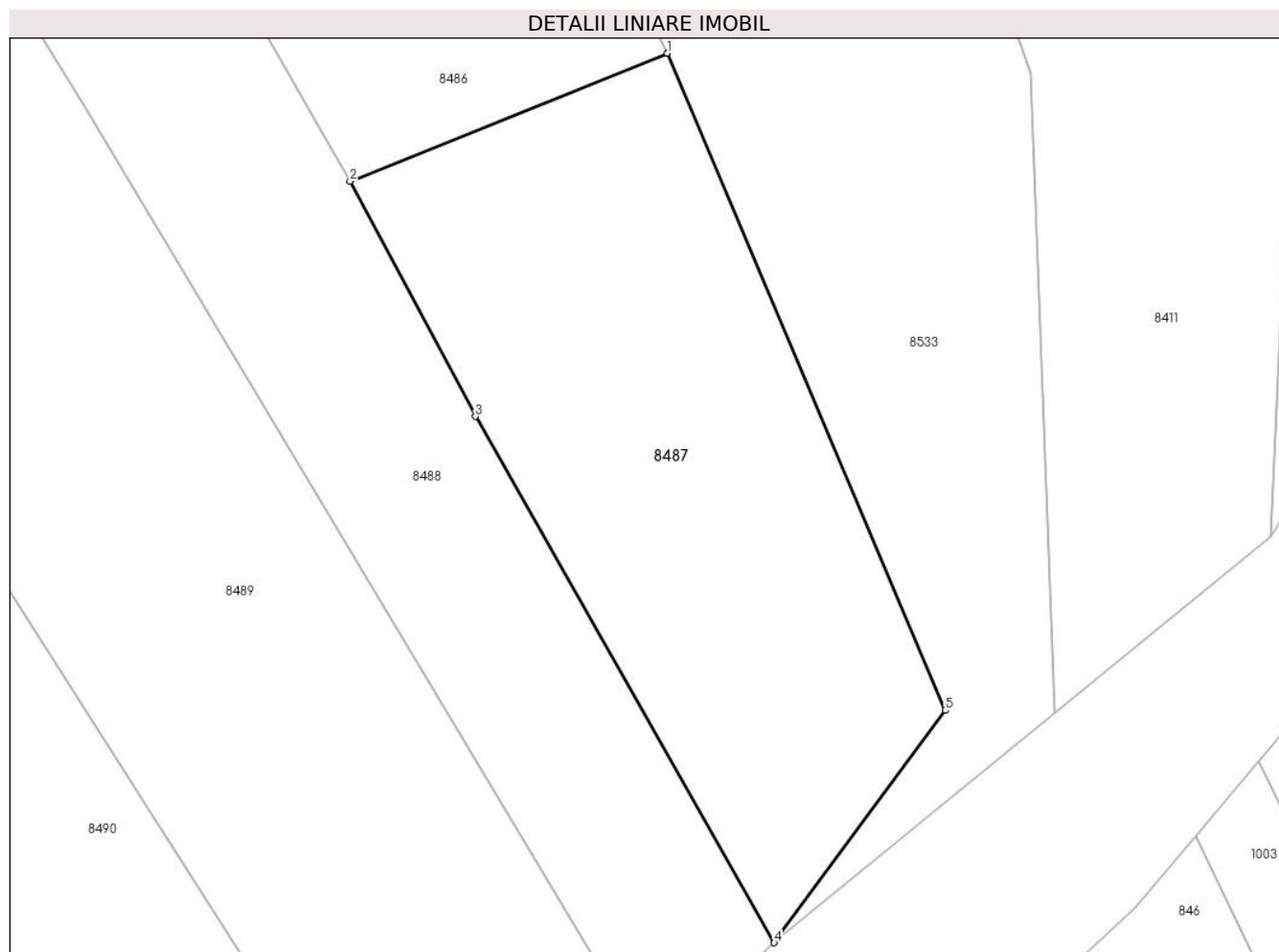
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	478	-	-	497	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.864,604 379.820,41	2	213.850,398 379.814,686	15.316
2	213.850,398 379.814,686	3	213.856,012 379.804,163	11.927
3	213.856,012 379.804,163	4	213.869,388 379.780,617	27.08
4	213.869,388 379.780,617	5	213.877,041 379.791,014	12.91
5	213.877,041 379.791,014	1	213.864,604 379.820,41	31.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:474,473 Socol
Nr. topografic:498, 499,500, 501

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 40, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.079	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 40, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44 / 27/01/1934		
Act Notarial nr. 0, din 18/01/1934 emis de Notariatul de stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COICI SPASOE	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	314	-	-	498, 499,500, 501	
2	arabil	DA	765	-	-	498, 499,500, 501	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.837,5 379.836,942	2	213.824,303 379.858,496	25.273
2	213.824,303 379.858,496	3	213.816,817 379.870,723	14.337
3	213.816,817 379.870,723	4	213.808,44 379.885,29	16.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.808,44 379.885,29	5	213.803,949 379.882,529	5.272
5	213.803,949 379.882,529	6	213.799,45 379.879,91	5.206
6	213.799,45 379.879,91	7	213.799,25 379.879,78	0.239
7	213.799,25 379.879,78	8	213.806,928 379.867,549	14.441
8	213.806,928 379.867,549	9	213.824,223 379.841,436	31.321
9	213.824,223 379.841,436	10	213.838,42 379.818,167	27.258
10	213.838,42 379.818,167	11	213.864,023 379.775,419	49.829
11	213.864,023 379.775,419	12	213.869,388 379.780,617	7.47
12	213.869,388 379.780,617	13	213.856,012 379.804,163	27.08
13	213.856,012 379.804,163	14	213.850,398 379.814,686	11.927
14	213.850,398 379.814,686	15	213.849,409 379.816,461	2.032
15	213.849,409 379.816,461	16	213.842,946 379.827,655	12.926
16	213.842,946 379.827,655	17	213.838,973 379.834,535	7.945
17	213.838,973 379.834,535	1	213.837,5 379.836,942	2.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:263

Nr. topografic:502, 503

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 39, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35948	1.755	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51753 / 19/08/2024		
Act Notarial nr. 556, din 15/07/2024 emis de BNP Stoianovici Mlăgea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADU MARIANA-DENISA, necăsătorită, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35948	1.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	324	-	-	502, 503	
2	arabil	DA	1.431	-	-	502, 503	Gr\U+0103din\U+0103

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.864,023 379.775,419	2	213.838,42 379.818,167	49.829
2	213.838,42 379.818,167	3	213.824,223 379.841,436	27.258
3	213.824,223 379.841,436	4	213.806,928 379.867,549	31.321
4	213.806,928 379.867,549	5	213.799,25 379.879,78	14.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.799,25 379.879,78	6	213.787,348 379.872,561	13.92
6	213.787,348 379.872,561	7	213.798,63 379.854,944	20.92
7	213.798,63 379.854,944	8	213.803,566 379.846,774	9.545
8	213.803,566 379.846,774	9	213.816,347 379.825,683	24.661
9	213.816,347 379.825,683	10	213.854,21 379.766,52	70.241
10	213.854,21 379.766,52	1	213.864,023 379.775,419	13.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1442 Socol
Nr. topografic:504, 505

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 38, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.074	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 38, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:296 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 38, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
631 / 05/08/1998		
Act Notarial nr. 937, din 01/01/1998 emis de BNP MANESCU N;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRUESCU ILIE	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRUESCU ILIE..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	613	-	-	504,505	
2	arabil	DA	1.461	-	-	504,505	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	296	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:296 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.787,348 379.872,561	2	213.771,79 379.862,85	18.34
2	213.771,79 379.862,85	3	213.783,819 379.844,974	21.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.783,819 379.844,974	4	213.799,967 379.821,023	28.886
4	213.799,967 379.821,023	5	213.803,711 379.814,564	7.466
5	213.803,711 379.814,564	6	213.808,586 379.807,37	8.69
6	213.808,586 379.807,37	7	213.835,591 379.767,979	47.759
7	213.835,591 379.767,979	8	213.843,38 379.757,26	13.25
8	213.843,38 379.757,26	9	213.854,21 379.766,52	14.249
9	213.854,21 379.766,52	10	213.816,347 379.825,683	70.241
10	213.816,347 379.825,683	11	213.803,566 379.846,774	24.661
11	213.803,566 379.846,774	12	213.798,63 379.854,944	9.545
12	213.798,63 379.854,944	1	213.787,348 379.872,561	20.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:722
Nr. topografic:506, 507

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 37, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30418	Din acte: 2.118 Masurata: 2.624	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30418-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 37, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CASA
A1.2	30418-C2	Loc. Socol, Str 1, Nr. 37, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3	30418-C3	Loc. Socol, Str 1, Nr. 37, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1394 / 09/12/1970		
Act Notarial nr. 1901/1970, din 09/12/1970 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COICICI MIODRAG, ,necs.	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COICICI MIODRAG	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1350 / 25/09/1937		
Act Notarial nr. 0, din 31/08/1937 emis de Socol;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) ZARCULA GRIGORIE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 722- SOCOL)	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30418	Din acte: 2.118 Masurata: 2.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	796	-	-	506, 507	
2	arabil	DA	1.828	-	-	506, 507	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30418-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CASA
A1.2	30418-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3	30418-C3	construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.771,79 379.862,85	2	213.764,69 379.858,31	8.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.764,69 379.858,31	3	213.757,684 379.853,679	8.398
3	213.757,684 379.853,679	4	213.766,14 379.838,91	17.018
4	213.766,14 379.838,91	5	213.789,25 379.799,65	45.557
5	213.789,25 379.799,65	6	213.810,07 379.766,18	39.417
6	213.810,07 379.766,18	7	213.824,63 379.742,46	27.832
7	213.824,63 379.742,46	8	213.843,38 379.757,26	23.887
8	213.843,38 379.757,26	9	213.835,591 379.767,979	13.25
9	213.835,591 379.767,979	10	213.808,586 379.807,37	47.759
10	213.808,586 379.807,37	11	213.803,711 379.814,564	8.69
11	213.803,711 379.814,564	12	213.799,967 379.821,023	7.466
12	213.799,967 379.821,023	13	213.783,819 379.844,974	28.886
13	213.783,819 379.844,974	1	213.771,79 379.862,85	21.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1380, 1430 Socol
Nr. topografic:508, 509/2

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 36, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.310	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 36, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 36, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54 / 16/02/1959		
Act Notarial nr. 43, din 27/01/1959 emis de Notariatul de stat Moldova Noua;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1955/2310 1) IANCOVICI RADOSAV, si sotia 2) IANCOVICI ZORITA	A1
307 / 09/03/1976		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 1255, din 01/08/1975 emis de JUDECATORIA ORAVITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 355/2310 1) PETROVICI MIRCO 2) PETROVICI STANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PETROVICI MIRCO 2) PETROVICI STANA	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETROVICI MIRCO 2) PETROVICI STANA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	538	-	-	508, 509/2	
2	arabil	DA	1.772	-	-	508, 509/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.757,684 379.853,679	2	213.750,67 379.849,23	8.306
2	213.750,67 379.849,23	3	213.743,19 379.844,86	8.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.743,19 379.844,86	4	213.749,568 379.834,493	12.172
4	213.749,568 379.834,493	5	213.748,92 379.834,05	0.785
5	213.748,92 379.834,05	6	213.754,02 379.825,63	9.844
6	213.754,02 379.825,63	7	213.767,593 379.802,59	26.741
7	213.767,593 379.802,59	8	213.788,29 379.767,53	40.713
8	213.788,29 379.767,53	9	213.798,73 379.749,82	20.558
9	213.798,73 379.749,82	10	213.813,02 379.728,75	25.459
10	213.813,02 379.728,75	11	213.824,63 379.742,46	17.965
11	213.824,63 379.742,46	12	213.810,07 379.766,18	27.832
12	213.810,07 379.766,18	13	213.789,25 379.799,65	39.417
13	213.789,25 379.799,65	14	213.766,14 379.838,91	45.557
14	213.766,14 379.838,91	1	213.757,684 379.853,679	17.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1484, 1380 Socol
Nr. topografic:509/2, 508 partial

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 35, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 35, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 35, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2 / 17/01/1972		
Act Notarial nr. 698, din 01/01/1971 emis de Notariatul de stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 885/1015 1) VLADISAVLEVICI MLADEN..	A1
307 / 09/03/1976		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 1255, din 01/08/1975 emis de JUDECATORIA ORAVITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 65/1015 1) VLADISAVLEVICI MLADEN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) VLADISAVLEVICI MLADEN..	A1.1
520 / 17/05/1980		
Act Normativ nr. L 58-59, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 65/1015 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
Act Notarial nr. 702, din 01/01/1980 emis de Notariatul de stat (donatie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) VLADISAVLEVICI MARCELA-DORINA	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) VLADISLAVEVICI MLADEN	A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) VLADISAVLEVICI MARCELA-DORINA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
520 / 17/05/1980		
Act Notarial nr. 702, din 01/01/1980 emis de Notariatul de stat;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, cota actuala 65/1015, cota initiala 65/1015 1) VLADISAVLEVICI MARCELA-DORINA	A1

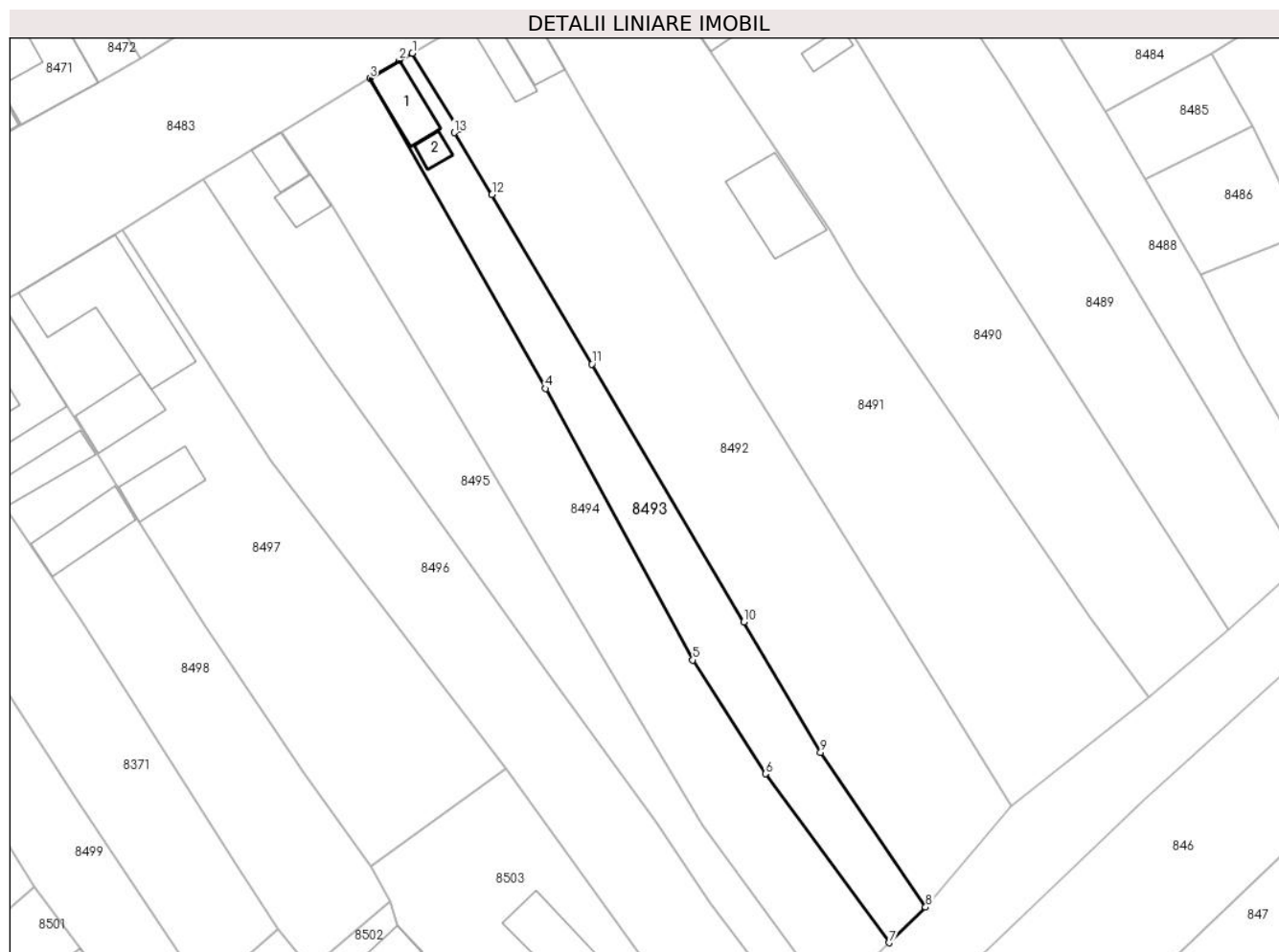
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	332	-	-	509/2	
2	arabil	DA	683	-	-	508 partial	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	213.743,19 379.844,86	2	213.741,4 379.843,9	2.031
2	213.741,4 379.843,9	3	213.737,39 379.841,45	4.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.737,39 379.841,45	4	213.761,318 379.799,275	48.49
4	213.761,318 379.799,275	5	213.781,35 379.762,37	41.991
5	213.781,35 379.762,37	6	213.791,23 379.746,88	18.373
6	213.791,23 379.746,88	7	213.808,06 379.723,91	28.476
7	213.808,06 379.723,91	8	213.813,02 379.728,75	6.93
8	213.813,02 379.728,75	9	213.798,73 379.749,82	25.459
9	213.798,73 379.749,82	10	213.788,29 379.767,53	20.558
10	213.788,29 379.767,53	11	213.767,593 379.802,59	40.713
11	213.767,593 379.802,59	12	213.754,02 379.825,63	26.741
12	213.754,02 379.825,63	13	213.748,92 379.834,05	9.844
13	213.748,92 379.834,05	14	213.749,568 379.834,493	0.785
14	213.749,568 379.834,493	1	213.743,19 379.844,86	12.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1354 Socol
Nr. topografic:510,511

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 34, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.442 Masurata: 1.611	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
103 / 28/03/1950	
Act Notarial nr. 0, din 04/03/1950 emis de Moldova Noua;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) MILENCOVICI VLADA	
2) MILENCOVICI PARASCHIVA, nasc. CRENICIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.442 Masurata: 1.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.611	-	-	510,511	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.737,39 379.841,45	2	213.725,33 379.834,16	14.092
2	213.725,33 379.834,16	3	213.729,39 379.828,38	7.063
3	213.729,39 379.828,38	4	213.732,29 379.824,15	5.129
4	213.732,29 379.824,15	5	213.748,512 379.797,219	31.439
5	213.748,512 379.797,219	6	213.782,737 379.739,819	66.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.782,737 379.739,819	7	213.800,009 379.716,235	29.232
7	213.800,009 379.716,235	8	213.808,06 379.723,91	11.123
8	213.808,06 379.723,91	9	213.791,23 379.746,88	28.476
9	213.791,23 379.746,88	10	213.781,35 379.762,37	18.373
10	213.781,35 379.762,37	11	213.761,318 379.799,275	41.991
11	213.761,318 379.799,275	1	213.737,39 379.841,45	48.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:40 Socol
Nr. topografic:512,513

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 33, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 719 Masurata: 1.204	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 33, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 33, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 719 Masurata: 1.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	153	-	-	513	
2	arabil	DA	1.051	-	-	512	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.721,528 379.831,893	2	213.719,619 379.830,734	2.233
2	213.719,619 379.830,734	3	213.714,73 379.827,78	5.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.714,73 379.827,78	4	213.721,505 379.817,562	12.26
4	213.721,505 379.817,562	5	213.731,54 379.802,73	17.908
5	213.731,54 379.802,73	6	213.761,42 379.760,69	51.577
6	213.761,42 379.760,69	7	213.776,41 379.740,25	25.347
7	213.776,41 379.740,25	8	213.783,728 379.729,439	13.055
8	213.783,728 379.729,439	9	213.796,41 379.712,6	21.08
9	213.796,41 379.712,6	10	213.798,772 379.715,056	3.407
10	213.798,772 379.715,056	11	213.800,009 379.716,235	1.709
11	213.800,009 379.716,235	12	213.782,737 379.739,819	29.232
12	213.782,737 379.739,819	13	213.748,512 379.797,219	66.829
13	213.748,512 379.797,219	14	213.732,29 379.824,15	31.439
14	213.732,29 379.824,15	15	213.729,39 379.828,38	5.129
15	213.729,39 379.828,38	16	213.725,33 379.834,16	7.063
16	213.725,33 379.834,16	1	213.721,528 379.831,893	4.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:260,264 Bazias

Nr. topografic:514,515,516,517,518/1,519

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 32, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.136 Masurata: 1.800	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7176 / 02/06/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/9 1) MUNTYAN MLADEN , fiul lui Kozma	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/9 1) MUNTYAN MIKLOS , fiul lui Kozma	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.136 Masurata: 1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	-	-	514,515,516, 517,518/1, 519	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.776,41 379.740,25	2	213.761,42 379.760,69	25.347
2	213.761,42 379.760,69	3	213.731,54 379.802,73	51.577
3	213.731,54 379.802,73	4	213.721,505 379.817,562	17.908
4	213.721,505 379.817,562	5	213.714,73 379.827,78	12.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.714,73 379.827,78	6	213.703,744 379.820,889	12.968
6	213.703,744 379.820,889	7	213.723,975 379.789,428	37.404
7	213.723,975 379.789,428	8	213.755,895 379.747,682	52.551
8	213.755,895 379.747,682	9	213.763,129 379.737,539	12.458
9	213.763,129 379.737,539	10	213.774,091 379.722,309	18.765
10	213.774,091 379.722,309	11	213.788,17 379.705,49	21.934
11	213.788,17 379.705,49	12	213.796,41 379.712,6	10.883
12	213.796,41 379.712,6	13	213.783,728 379.729,439	21.08
13	213.783,728 379.729,439	1	213.776,41 379.740,25	13.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1431
Nr. topografic:522,523

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 31, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.917 Masurata: 1.871	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 31, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 31, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Socol, Str 1, Nr. 31, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3802 / 31/03/2006		
Act Notarial nr. 266, din 20/03/2006 emis de BNP GOGA EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FODOR IOAN, si sotia 2) FODOR ANA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 266, din 20/03/2006 emis de GOGA EMILIA;		
B2	Se noteaza interdictia de grevare si instrainare in favoarea lui FODOR IOAN si sotia FODOR DORINA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FODOR IOAN, si sotia 2) FODOR ANA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.917 Masurata: 1.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	780	-	-	523	
2	arabil	DA	1.091	-	-	522	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	207	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.689,55 379.812,32	2	213.687,21 379.810,95	2.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.687,21 379.810,95	3	213.691,269 379.804,722	7.434
3	213.691,269 379.804,722	4	213.694,273 379.799,927	5.658
4	213.694,273 379.799,927	5	213.697,18 379.795,42	5.363
5	213.697,18 379.795,42	6	213.700,285 379.790,462	5.85
6	213.700,285 379.790,462	7	213.705,634 379.781,541	10.402
7	213.705,634 379.781,541	8	213.714,84 379.767,22	17.025
8	213.714,84 379.767,22	9	213.728,4 379.747,09	24.271
9	213.728,4 379.747,09	10	213.737,62 379.734,24	15.816
10	213.737,62 379.734,24	11	213.755,895 379.747,682	22.686
11	213.755,895 379.747,682	12	213.723,975 379.789,428	52.551
12	213.723,975 379.789,428	13	213.703,744 379.820,889	37.404
13	213.703,744 379.820,889	1	213.689,55 379.812,32	16.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 30, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30823	1.396	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; IE 30820

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30823-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 30, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; CASA CONSTRUITA DIN CARAMIDA INAINTE DE ANUL 2000
A1.2	30823-C2	Loc. Socol, Str 1, Nr. 30, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA
A1.3	30823-C3	Loc. Socol, Str 1, Nr. 30, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51634 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 2544, din 21/12/2020 emis de BNP Faur Oana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MINDRUT JIVITA, bun comun	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINDRUT JIVITA., bun comun	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30823	1.396	IE 30820

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.396	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30823-C1	construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:173 mp; CASA CONSTRUITA DIN CARAMIDA INAINTE DE ANUL 2000
A1.2	30823-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:52 mp; ANEXA
A1.3	30823-C3	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:73 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.724,978 379.725,792	2	213.729,412 379.720,316	7.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.729,412 379.720,316	3	213.740,22 379.729,55	14.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.740,22 379.729,55	4	213.737,62 379.734,24	5.362
5	213.728,4 379.747,09	6	213.714,84 379.767,22	24.271
7	213.705,634 379.781,541	8	213.700,285 379.790,462	10.402
9	213.697,18 379.795,42	10	213.694,273 379.799,927	5.363
11	213.691,269 379.804,722	12	213.687,21 379.810,95	7.434
13	213.682,862 379.808,185	14	213.679,353 379.806,036	4.115
15	213.675,66 379.803,72	16	213.682,656 379.792,198	13.48
17	213.684,315 379.789,306	18	213.686,091 379.786,213	3.567
19	213.687,863 379.783,124	20	213.698,005 379.767,964	18.24
21	213.719,13 379.734,56	1	213.724,978 379.725,792	10.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.737,62 379.734,24	5	213.728,4 379.747,09	15.816
6	213.714,84 379.767,22	7	213.705,634 379.781,541	17.025
8	213.700,285 379.790,462	9	213.697,18 379.795,42	5.85
10	213.694,273 379.799,927	11	213.691,269 379.804,722	5.658
12	213.687,21 379.810,95	13	213.682,862 379.808,185	5.153
14	213.679,353 379.806,036	15	213.675,66 379.803,72	4.359
16	213.682,656 379.792,198	17	213.684,315 379.789,306	3.334
18	213.686,091 379.786,213	19	213.687,863 379.783,124	3.561
20	213.698,005 379.767,964	21	213.719,13 379.734,56	39.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1427
Nr. topografic:532, 533

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 28, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35443	Din acte: 851 Masurata: 1.039	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 35442

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
70 / 22/01/1969		
Act Notarial nr. G 907/1941, 2209/1942, din 01/01/1942 emis de Judecatoria Moldova Noua;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/144 1) GIURASEVICI MARIA, n. Jivoinovici	A1
674 / 11/06/1970		
Act Notarial nr. 648/1970, din 01/01/1970 emis de Judecatoria Moldova Noua;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 28/144 1) CUTRICICHI SAVA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 28/144 1) CUTRICICHI BORISLAV	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 28/144 1) CUTRICICHI TVETCO	A1
209 / 01/03/1971		
Act Notarial nr. 264/1971, din 01/01/1971 emis de Judecatoria Moldova Noua;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/144 1) PETROVICI STANOIEV, si sotia 2) PETROVICI SVEZDA	A1
271 / 15/06/2000		
Act Notarial nr. 695/2000, din 01/01/2000 emis de Notar Manescu N;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/144 1) PETROVICI STANOIEV, si sotia 2) PETROVICI ZVEZDA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35443	Din acte: 851 Masurata: 1.039	IE 35442

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.039	-	-	532, 533	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.659,605 379.794,544	2	213.653,99 379.791,27	6.5
2	213.653,99 379.791,27	3	213.656,8 379.787,08	5.045
3	213.656,8 379.787,08	4	213.663,13 379.776,78	12.09
4	213.663,13 379.776,78	5	213.691,79 379.731,56	53.537
5	213.691,79 379.731,56	6	213.707,52 379.710,44	26.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.707,52 379.710,44	7	213.712,002 379.714,236	5.873
7	213.712,002 379.714,236	8	213.715,146 379.717,098	4.252
8	213.715,146 379.717,098	9	213.697,335 379.743,679	31.997
9	213.697,335 379.743,679	10	213.682,564 379.766,326	27.038
10	213.682,564 379.766,326	11	213.663,245 379.796,484	35.815
11	213.663,245 379.796,484	1	213.659,605 379.794,544	4.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:343 Socol
Nr. topografic:534, 535

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 28, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 464 Masurata: 893	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 28, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 28, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Socol, Str 1, Nr. 28, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1222 / 12/12/1985		
Act Normativ nr. L 57, din 01/01/1974 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
Act Notarial nr. 1719, din 01/01/1985 emis de Notariatul de stat;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STEFANOVICI BORISLAV, si sotia 2) STEFANOVICI DOIA	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STEFANOVICI BORISLAV, si sotia 2) STEFANOVICI DOIA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 464 Masurata: 893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	497	-	-	534	
2	arabil	DA	396	-	-	535	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.647,344 379.787,075	2	213.642,93 379.784,29	5.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.642,93 379.784,29	3	213.649,46 379.774,03	12.162
3	213.649,46 379.774,03	4	213.676,61 379.733,11	49.108
4	213.676,61 379.733,11	5	213.683,13 379.724,2	11.041
5	213.683,13 379.724,2	6	213.691,79 379.731,56	11.365
6	213.691,79 379.731,56	7	213.663,13 379.776,78	53.537
7	213.663,13 379.776,78	8	213.656,8 379.787,08	12.09
8	213.656,8 379.787,08	9	213.653,99 379.791,27	5.045
9	213.653,99 379.791,27	1	213.647,344 379.787,075	7.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 315 Masurata: 299	Sector cadastral:73 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37637, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IANCOVICI RADA 2) IANCOVICI MISA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

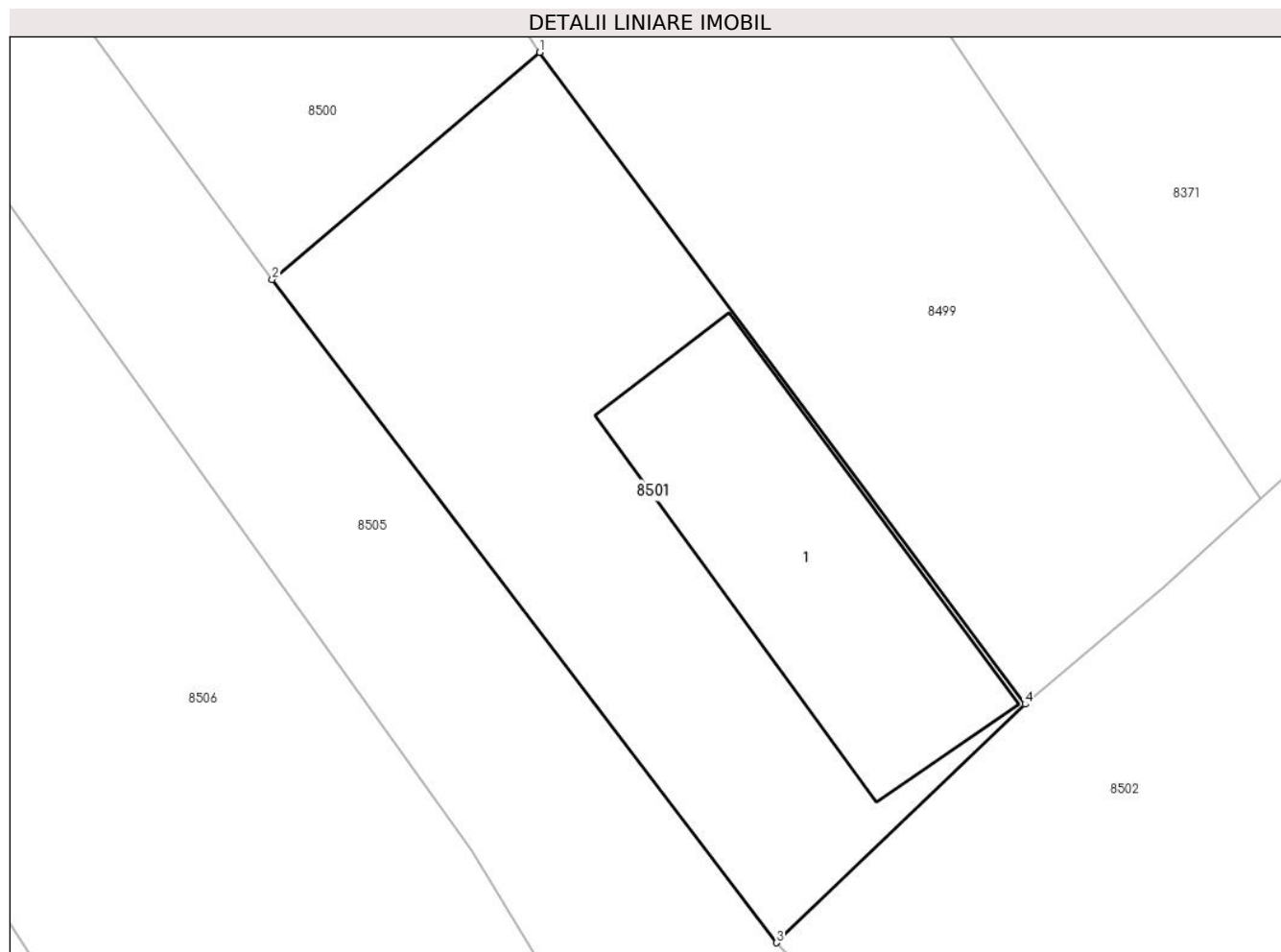
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 315 Masurata: 299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	299	-	735	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.691,79 379.731,56	2	213.683,13 379.724,2	11.365
2	213.683,13 379.724,2	3	213.699,47 379.702,71	26.997
3	213.699,47 379.702,71	4	213.707,52 379.710,44	11.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.707,52 379.710,44	1	213.691,79 379.731,56	26.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:191,886,24,402
Nr. topografic:539/1,528/1,529,526, 527/1,
520/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		643	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

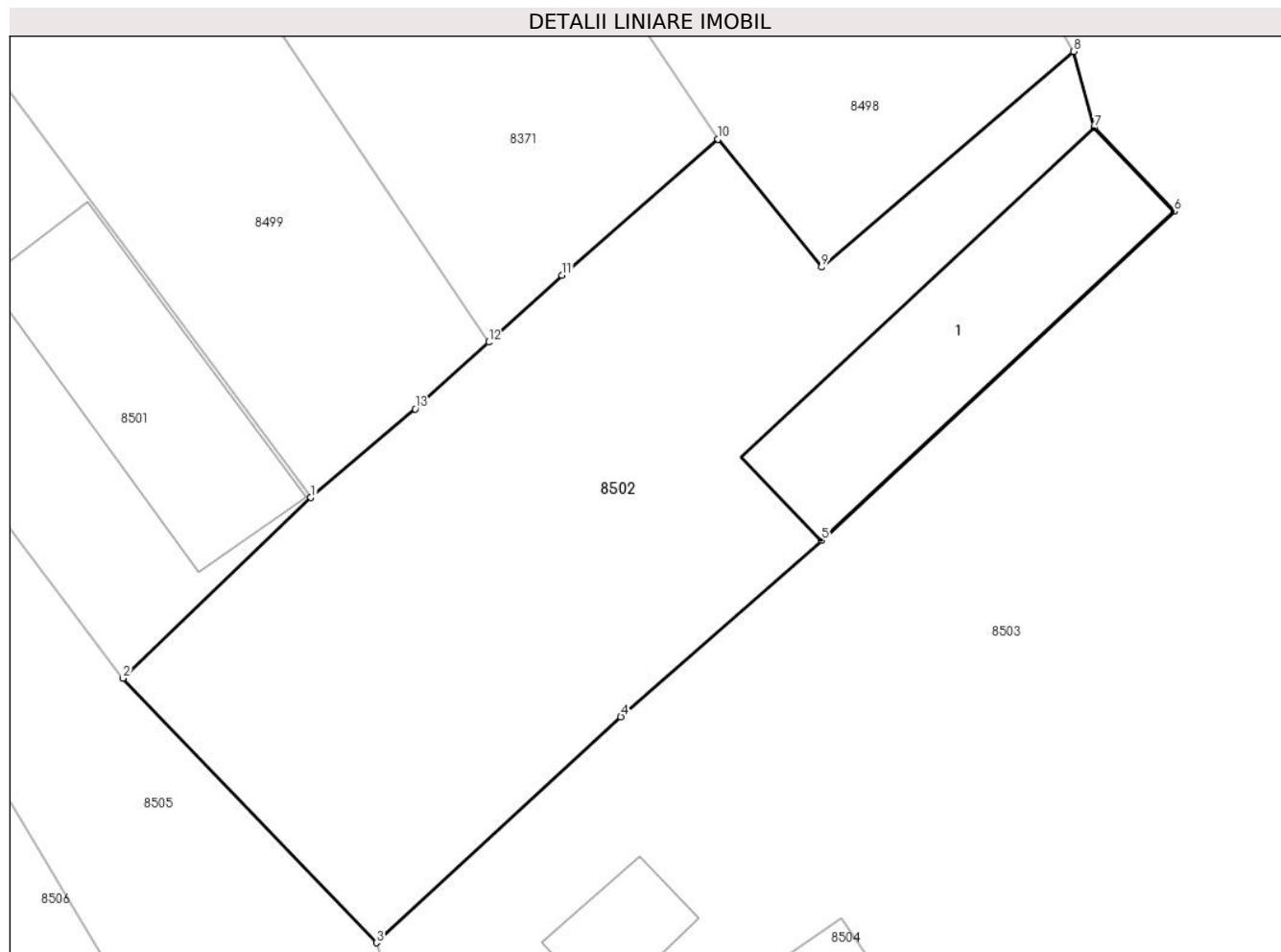
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	643	-	539/1,528/1,529,526,527/1,520/1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.707,52 379.710,44	2	213.699,47 379.702,71	11.16
2	213.699,47 379.702,71	3	213.710,33 379.691,38	15.694
3	213.710,33 379.691,38	4	213.720,813 379.701,058	14.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.720,813 379.701,058	5	213.729,417 379.708,601	11.442
5	213.729,417 379.708,601	6	213.744,539 379.722,701	20.676
6	213.744,539 379.722,701	7	213.741,101 379.726,3	4.977
7	213.741,101 379.726,3	8	213.740,22 379.729,55	3.367
8	213.740,22 379.729,55	9	213.729,412 379.720,316	14.215
9	213.729,412 379.720,316	10	213.724,978 379.725,792	7.046
10	213.724,978 379.725,792	11	213.718,29 379.719,96	8.874
11	213.718,29 379.719,96	12	213.715,146 379.717,098	4.252
12	213.715,146 379.717,098	13	213.712,002 379.714,236	4.252
13	213.712,002 379.714,236	1	213.707,52 379.710,44	5.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1656

Nr. topografic:776,538,539/2,528/2,527/2,
520/1/2,520/2,521,518/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30194	3.071	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30194-C1	Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:241 mp; CONSTRUCTIA POST POLITIE FRONTIERA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3264 / 10/02/2010		
Act Notarial nr. 160, din 05/02/2010 emis de BNP FAUR;		
B1	se infiinteaza cartea funciaraelectronica nr. 30194 a imobilului cu nr. cadastral 145 UAT Socol,rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr.cadastral 144 , inscris in cartea funciara nr. 30186 UAT Socol	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdecret 109/1968,Lg.213/1998,HG 1705/2006 in seria rangului prin incheierea de CF nr.33741/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC , CIF:999999999999	A1, A1.1
B3	Drept de administrare MINISTERUL INTERNELOR SI REFORMEI ADMINISTRATIVE prin Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Caras-Severin	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5581 / 01/03/2010		
Act Notarial nr. 266, din 05/02/2010 emis de NP FAUR OANA MARIA;		
C1	se noteaza servitute de trecere pietonala si cu autovehiculul pe o lungime de 54 m,latimea de 3 m cu suprafata de 162 mp pe parcela din A1,,Lot 1"ca fond dominant in favoarea parcelei „LOT 2" din CFE 30195 ca fond dominant.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30194	3.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.071	-	776,538,539 /2,528/2, 527/2, 520/1/2, 520/2, 521,518/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30194-C1	construcții administrative și social culturale	241	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:241 mp; CONSTRUCTIA POST POLITIE FRONTIERA
A1.2	30194-C2	construcții anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp; PAVILION GRAJD
A1.3	30194-C3	construcții anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; DEPOZIT DE LEMNE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.713,759 379.681,181	2	213.730,277 379.692,457	20.0
2	213.730,277 379.692,457	3	213.741,553 379.675,94	19.999
3	213.741,553 379.675,94	4	213.725,036 379.664,663	20.0
4	213.725,036 379.664,663	5	213.731,922 379.652,326	14.129
5	213.731,922 379.652,326	6	213.742,284 379.661,514	13.849
6	213.742,284 379.661,514	7	213.751,758 379.670,324	12.937
7	213.751,758 379.670,324	8	213.754,173 379.672,92	3.546
8	213.754,173 379.672,92	9	213.775,552 379.693,359	29.577
9	213.775,552 379.693,359	10	213.788,17 379.705,49	17.504
10	213.788,17 379.705,49	11	213.774,091 379.722,309	21.934
11	213.774,091 379.722,309	12	213.763,129 379.737,539	18.765
12	213.763,129 379.737,539	13	213.755,895 379.747,682	12.458
13	213.755,895 379.747,682	14	213.737,62 379.734,24	22.686
14	213.737,62 379.734,24	15	213.740,22 379.729,55	5.362
15	213.740,22 379.729,55	16	213.741,101 379.726,3	3.367
16	213.741,101 379.726,3	17	213.744,539 379.722,701	4.977
17	213.744,539 379.722,701	18	213.729,417 379.708,601	20.676
18	213.729,417 379.708,601	19	213.720,813 379.701,058	11.442
19	213.720,813 379.701,058	20	213.710,33 379.691,38	14.267
20	213.710,33 379.691,38	1	213.713,759 379.681,181	10.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30195	400	Sector cadastral:73 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3264 / 10/02/2010		
Act Notarial nr. 160, din 05/02/2010 emis de BNP FAUR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
5581 / 01/03/2010		
Act Notarial nr. 266, din 05/02/2010 emis de NP FAUR OANA MARIA;		
B2	se noteaza servitute de trecere pietonala si cu autovehiculul pe o lungime de 54 m, latimea de 3 m cu suprafata de 162 mp pe parcela „ Lot 1” din CFE 30194 ca fond dominat in favoarea parcelei A1-„LOT 2” din prezenta fila de CFE ca fond dominant.	A1
26901 / 13/08/2013		
Act Administrativ nr. 85, din 02/05/2011 emis de MAI (act normativ nr. 221/23-12-2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 96/22-12-2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 280/07-12-2011 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1702776/06-02-2012 emis de ITPF TIMISOARA; act administrativ nr. 1857254/29-03-2013 emis de ITPF TIMISOARA;);		
B3	In baza Ordonantei de Urgenta nr. 96/22-12-2012 emisa de Guvernul Romaniei, a Ordinului nr 85 / 2.05.2011 emis de Ministerul Administratiei si internelor „Legii nr. 280/07-12-2011 emisa de Parlamentul Romaniei, a actului administrativ nr. 1702776/06-02-2012 emis de ITPF Timisoara si a actului administrativ nr. 1857254/29-03-2013 emis de ITPF Timisoara, se noteaza schimbarea denumirii administratorului de sub B 3 , din 'MINISTERUL INTERNELOR SI REFORMEI ADMINISTRATIVE prin Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Caras-Severin' in 'MINISTERUL AFACERILOR INTERNE prin INSPECTORATUL TERITORIAL AL POLITIEI DE FRONTIERA TIMISOARA'	A1
B4	Se inscrie dreptul de administrare in favoarea: 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE PRIN INSPECTORATUL TERITORIAL AL POLITIEI DE FRONTIERA TIMISOARA, CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

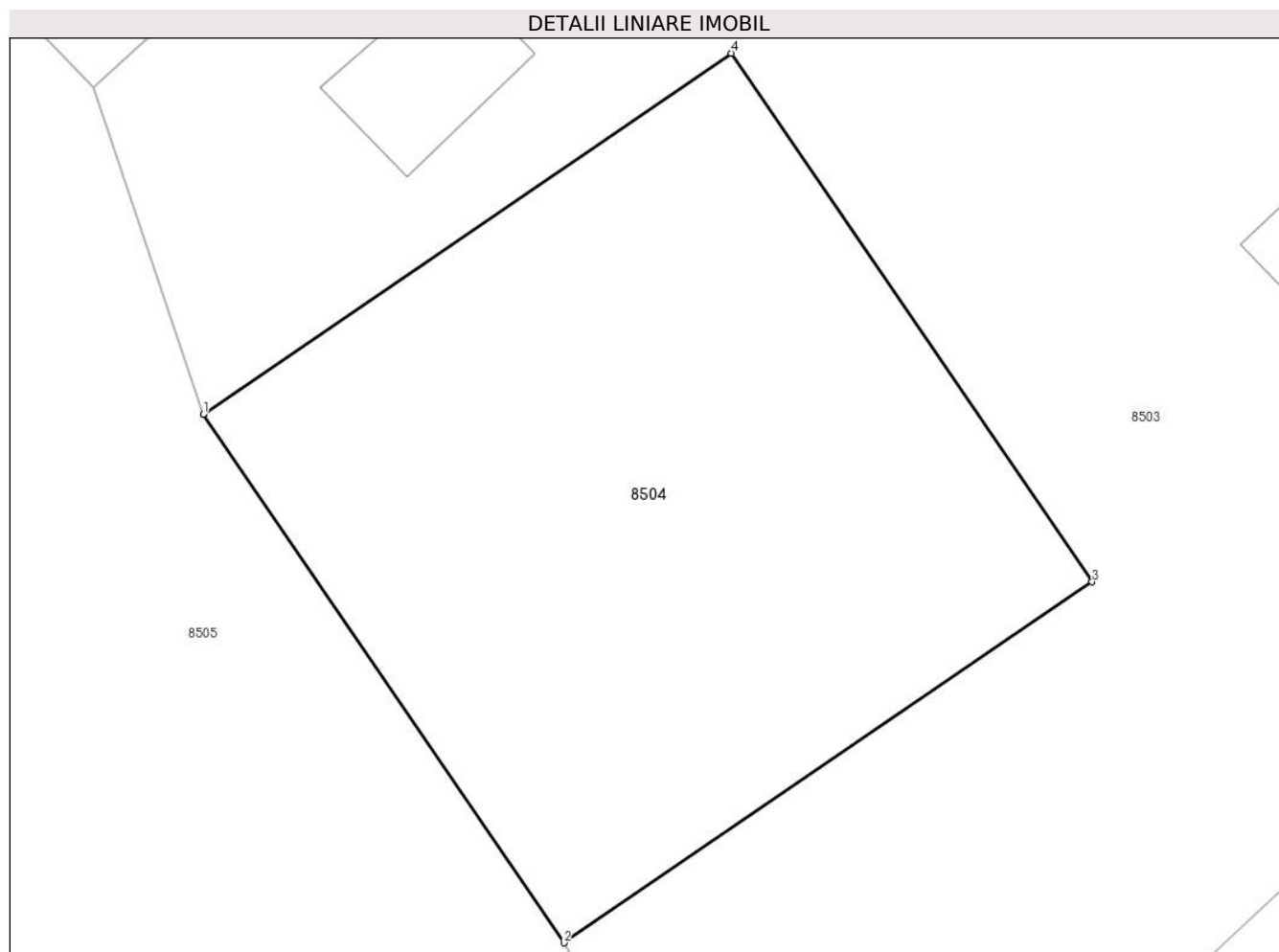
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30195	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	nr.top.(776,538,539/2,528/2,527/2,520/1/2,520/2,521,518/2)Teren de construcție

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.713,759 379.681,181	2	213.725,036 379.664,663	20.0
2	213.725,036 379.664,663	3	213.741,553 379.675,94	20.0
3	213.741,553 379.675,94	4	213.730,277 379.692,457	19.999
4	213.730,277 379.692,457	1	213.713,759 379.681,181	20.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:540

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.554	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.554	-	540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.635,84 379.779,96	2	213.645,67 379.766,43	16.724
3	213.647,2 379.763,7	4	213.655,67 379.751,76	14.639
5	213.656,435 379.752,38	6	213.658,03 379.749,7	3.119
7	213.689,6 379.705,7	8	213.701,68 379.685,71	23.357
9	213.705,8 379.673,35	10	213.706,91 379.666,59	6.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.645,67 379.766,43	3	213.647,2 379.763,7	3.13
4	213.655,67 379.751,76	5	213.656,435 379.752,38	0.985
6	213.658,03 379.749,7	7	213.689,6 379.705,7	54.154
8	213.701,68 379.685,71	9	213.705,8 379.673,35	13.029
10	213.706,91 379.666,59	11	213.706,79 379.661,61	4.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	213.706,79 379.661,61	12	213.707,339 379.656,847	4.795
13	213.703,771 379.654,604	14	213.715,192 379.637,493	20.572
15	213.731,922 379.652,326	16	213.725,036 379.664,663	14.129
17	213.713,759 379.681,181	18	213.710,33 379.691,38	10.76
19	213.699,47 379.702,71	20	213.683,13 379.724,2	26.997
21	213.676,61 379.733,11	22	213.649,46 379.774,03	49.108
23	213.642,93 379.784,29	1	213.635,84 379.779,96	8.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	213.707,339 379.656,847	13	213.703,771 379.654,604	4.214
14	213.715,192 379.637,493	15	213.731,922 379.652,326	22.359
16	213.725,036 379.664,663	17	213.713,759 379.681,181	20.0
18	213.710,33 379.691,38	19	213.699,47 379.702,71	15.694
20	213.683,13 379.724,2	21	213.676,61 379.733,11	11.041
22	213.649,46 379.774,03	23	213.642,93 379.784,29	12.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:967
Nr. topografic:541

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 26, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35432	Din acte: 1.906 Masurata: 1.668	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35432-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 26, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
757 / 12/04/1923		
Act Notarial nr. 0, din 10/04/1923 emis de Notariat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) RADOSEVICI MILCA	A1.1
44198 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 1770, din 18/10/2022 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 362/1668 1) CRACIUN LIDIA, bun propriu	A1
Act Notarial nr. 219, din 18/10/2022 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8 1) CRACIUN LIDIA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 37.725, din 17/09/1999 emis de CJPSDDPAT CARAS SEVERIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1306/1668 1) IANCOVICI ZORITA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
44198 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 1770, din 18/10/2022 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 362/1668, cota initiala 7/8 1) CRACIUN TVETA	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 7/8 1) CRACIUN TVETA	A1.1
61742 / 14/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1060, din 28/11/2023 emis de JUDECATORIA MOLDOVA - NOUA (act administrativ nr 3026/2023 din 14.12.2023, emis de Soameș Cosmin-Robert);		
C3	În baza încheierii nr.1060/28.11.2023 pronunțata în Dosarul nr. 1618/261/2023 de Judecatoria Moldova-Noua, se noteaza asupra cotei de 7/8 parti din imobil, urmarirea silita ce face obiectul Dosarului nr. 3026/2023 al BEJ Soames Cosmin Robert, pentru suma de 17.678,38 Lei, reprezentand întreaga datorie, inclusiv dobânzile și cheltuielile de executare, la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD împotriva debitoarei Craciun Lidia asupra cotei de 362/1668 mp teren și asupra cotei de 7/8 din constructia C1.	A1, A1.1

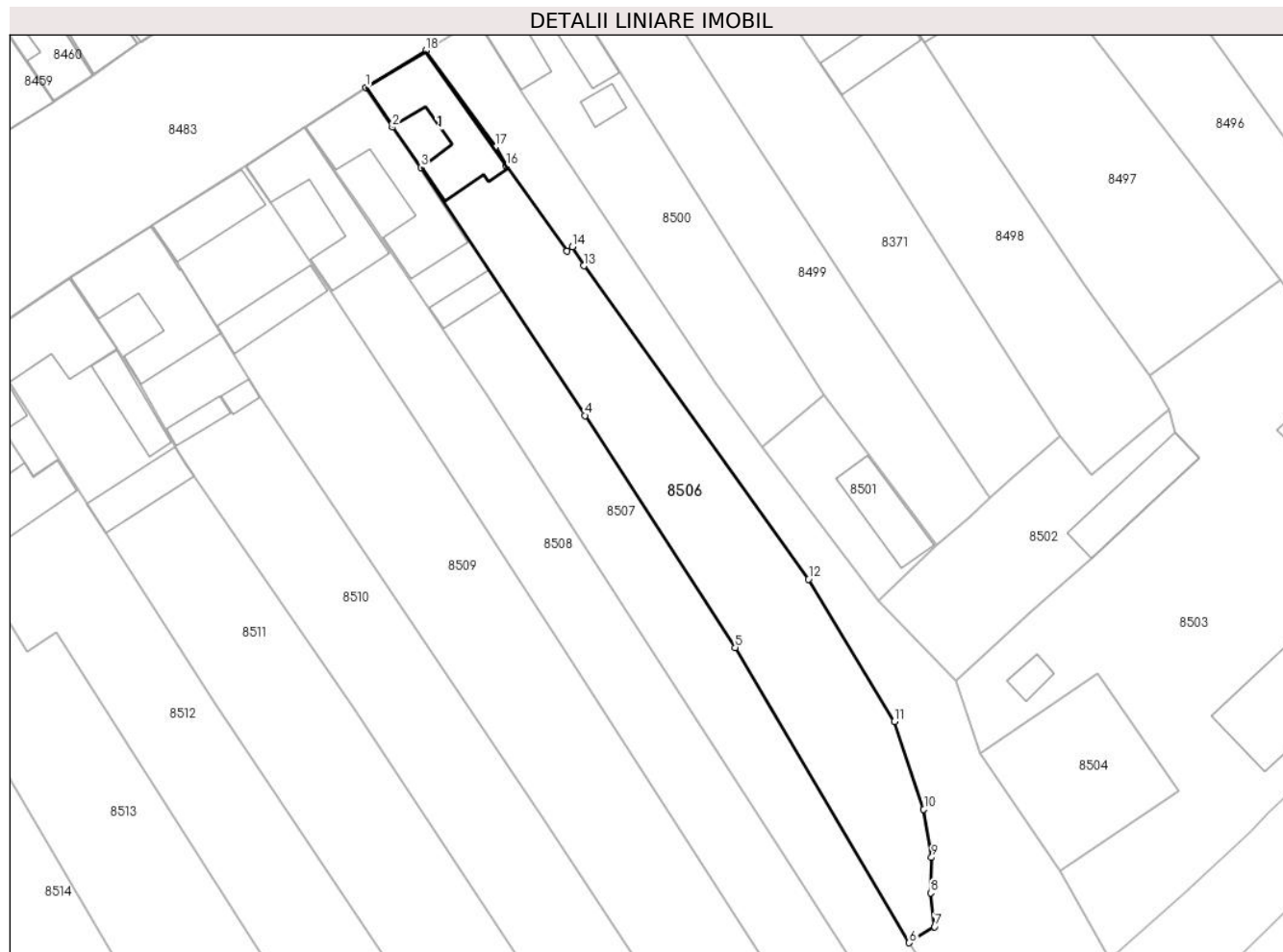
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35432	Din acte: 1.906 Masurata: 1.668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	16	704	541	
2	arabil	DA	1.218	16	705,706	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35432-C1	construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.627,409 379.774,767	2	213.631,165 379.769,207	6.71
2	213.631,165 379.769,207	3	213.635,208 379.763,537	6.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.635,208 379.763,537	4	213.658,22 379.728,68	41.768
4	213.658,22 379.728,68	5	213.679,32 379.696,09	38.824
5	213.679,32 379.696,09	6	213.703,771 379.654,604	48.155
6	213.703,771 379.654,604	7	213.707,339 379.656,847	4.214
7	213.707,339 379.656,847	8	213.706,79 379.661,61	4.795
8	213.706,79 379.661,61	9	213.706,91 379.666,59	4.981
9	213.706,91 379.666,59	10	213.705,8 379.673,35	6.851
10	213.705,8 379.673,35	11	213.701,68 379.685,71	13.029
11	213.701,68 379.685,71	12	213.689,6 379.705,7	23.357
12	213.689,6 379.705,7	13	213.658,03 379.749,7	54.154
13	213.658,03 379.749,7	14	213.656,435 379.752,38	3.119
14	213.656,435 379.752,38	15	213.655,67 379.751,76	0.985
15	213.655,67 379.751,76	16	213.647,2 379.763,7	14.639
16	213.647,2 379.763,7	17	213.645,67 379.766,43	3.13
17	213.645,67 379.766,43	18	213.635,84 379.779,96	16.724
18	213.635,84 379.779,96	1	213.627,409 379.774,767	9.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:601

Nr. topografic:541/2, 542/2

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 25, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32435	Din acte: 1.097 Masurata: 1.568	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32435-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 25, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; CASA
A1.2	32435-C2	Loc. Socol, Str 1, Nr. 25, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
173 / 05/05/1960		
Act Notarial nr. 78/51/1960, din 01/01/1960 emis de Notariatul de Stat Moldova Nou\U+0103;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) RADOSAVLEVICI JIVOTA	A1, A1.1
61657 / 03/12/2021		
Act Notarial nr. 1809, din 09/11/2021 emis de BNP Stoianovici Mlgea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) RADOSAVLEVICI ANGHELINA, văduvă, bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) RADOSAVLEVICI JIVOTA	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) RADOSAVLEVICI ANGHELINA.	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

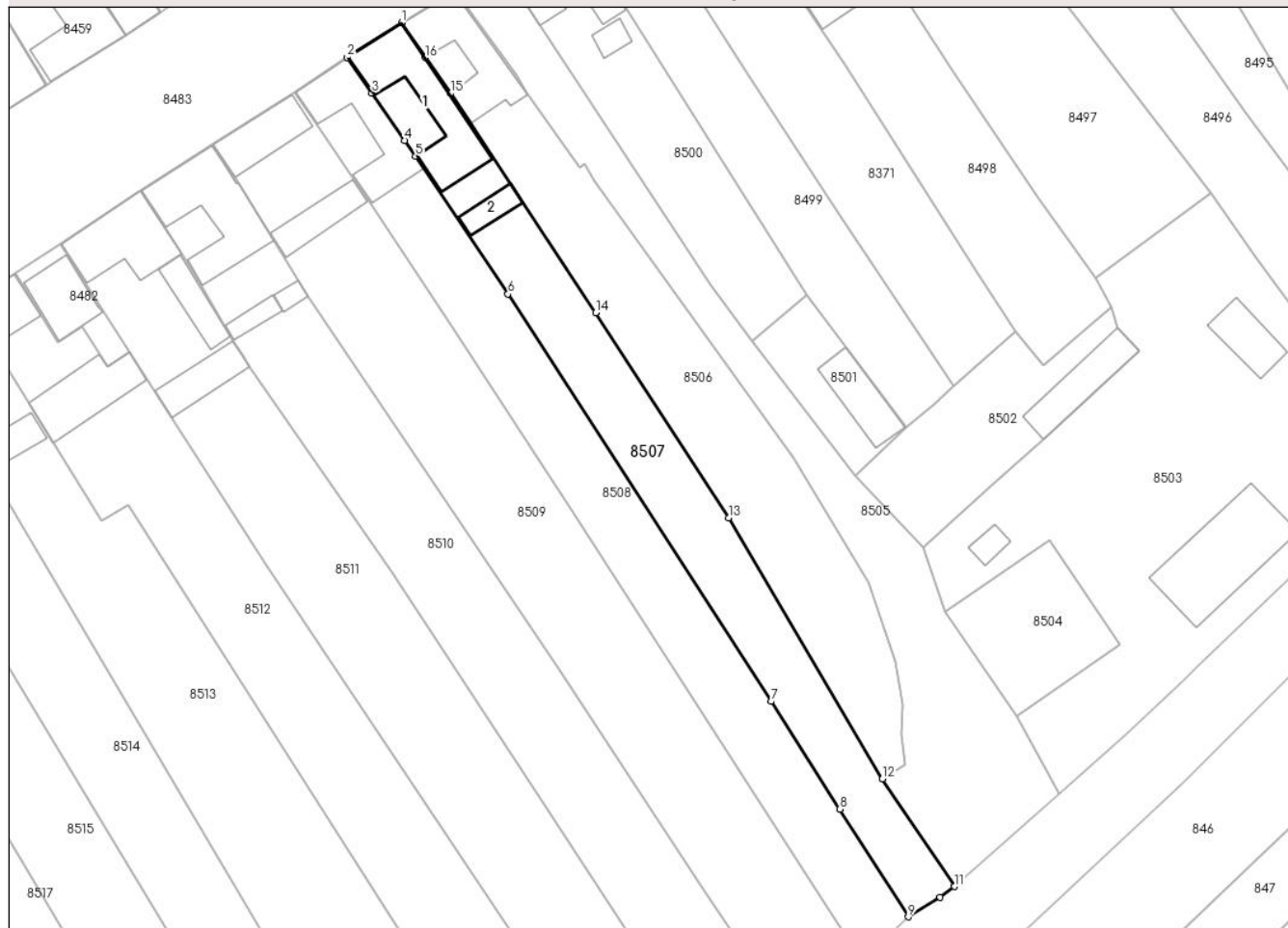
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32435	Din acte: 1.097 Masurata: 1.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	462	-	-	541/2, 542/2	
2	arabil	DA	1.106	-	-	541/2, 542/2	GrU+0103dina

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32435-C1	construcții de locuințe	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; CASA
A1.2	32435-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.627,409 379.774,767	2	213.618,77 379.769,25	10.25
2	213.618,77 379.769,25	3	213.622,729 379.763,61	6.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.622,729 379.763,61	4	213.627,92 379.756,06	9.162
4	213.627,92 379.756,06	5	213.629,63 379.753,54	3.045
5	213.629,63 379.753,54	6	213.644,318 379.731,663	26.35
6	213.644,318 379.731,663	7	213.686,11 379.666,93	77.051
7	213.686,11 379.666,93	8	213.696,99 379.649,815	20.28
8	213.696,99 379.649,815	9	213.707,87 379.632,7	20.28
9	213.707,87 379.632,7	10	213.712,9 379.635,83	5.924
10	213.712,9 379.635,83	11	213.715,192 379.637,493	2.832
11	213.715,192 379.637,493	12	213.703,771 379.654,604	20.572
12	213.703,771 379.654,604	13	213.679,32 379.696,09	48.155
13	213.679,32 379.696,09	14	213.658,22 379.728,68	38.824
14	213.658,22 379.728,68	15	213.635,208 379.763,537	41.768
15	213.635,208 379.763,537	16	213.631,165 379.769,207	6.964
16	213.631,165 379.769,207	1	213.627,409 379.774,767	6.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:190
 Nr. topografic:543, 544

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 24, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30507	Din acte: 1.300 Masurata: 1.667	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 30508

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30507-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 24, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2611 / 01/02/2016		
Act Notarial nr. 193, din 28/01/2016 emis de BNP Faur Oana Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GIUCHIN STREIA, necasatorit, bun propriu	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TUCA DIANA, necasatorita, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30507	Din acte: 1.300 Masurata: 1.667	IE 30508

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	462	-	-	543, 544	
2	arabil	DA	1.205	-	-	543, 544	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30507-C1	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.610,497 379.763,699	2	213.614,344 379.758,118	6.778
2	213.614,344 379.758,118	3	213.619,491 379.750,491	9.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.619,491 379.750,491	4	213.622,16 379.746,469	4.827
4	213.622,16 379.746,469	5	213.635,66 379.726,1	24.437
5	213.635,66 379.726,1	6	213.655,09 379.696,23	35.633
6	213.655,09 379.696,23	7	213.700,52 379.625,63	83.954
7	213.700,52 379.625,63	8	213.707,87 379.632,7	10.198
8	213.707,87 379.632,7	9	213.696,99 379.649,815	20.28
9	213.696,99 379.649,815	10	213.686,11 379.666,93	20.28
10	213.686,11 379.666,93	11	213.644,318 379.731,663	77.051
11	213.644,318 379.731,663	12	213.629,63 379.753,54	26.35
12	213.629,63 379.753,54	13	213.627,92 379.756,06	3.045
13	213.627,92 379.756,06	14	213.622,729 379.763,61	9.162
14	213.622,729 379.763,61	15	213.618,77 379.769,25	6.891
15	213.618,77 379.769,25	1	213.610,497 379.763,699	9.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1482, 1459 Socol
Nr. topografic:545, 546/1, 546/2, 546/3

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 23, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 23, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 23, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
248 / 21/02/1973		
Act Notarial nr. 124, din 21/02/1973 emis de Notariatul Oravita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 868/2600 1) RADOIEVICI ILIE	A1
207 / 16/02/1976		
Act Notarial nr. 47, din 16/02/1976 emis de Notariatul de stat;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) RACHICI RADOEVICI EMILIA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 37.737, din 20/09/1999 emis de CJPSDDPAT CARAS SEVERIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1732/2600 1) RADOIEVICI EMILIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RACHICI RADOEVICI EMILIA.	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

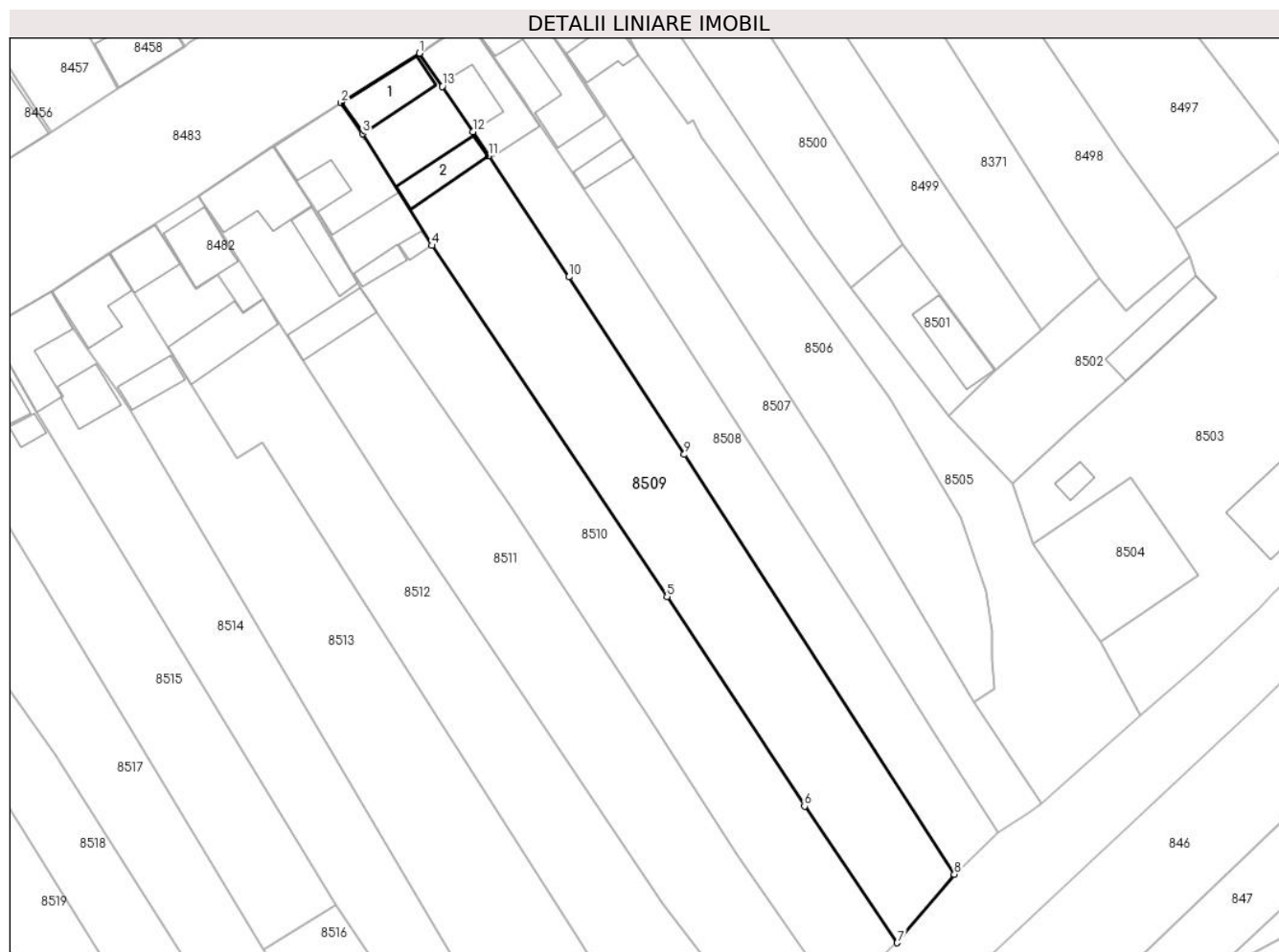
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	591	16	697/1	545	
2	arabil	DA	2.009	16	697	546/1, 546/2, 546/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.610,497 379.763,699	2	213.597,31 379.755,39	15.586
2	213.597,31 379.755,39	3	213.600,955 379.750,196	6.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.600,955 379.750,196	4	213.612,587 379.731,368	22.131
4	213.612,587 379.731,368	5	213.652,17 379.672,3	71.104
5	213.652,17 379.672,3	6	213.675,3 379.637,1	42.119
6	213.675,3 379.637,1	7	213.690,92 379.614,13	27.778
7	213.690,92 379.614,13	8	213.700,52 379.625,63	14.98
8	213.700,52 379.625,63	9	213.655,09 379.696,23	83.954
9	213.655,09 379.696,23	10	213.635,66 379.726,1	35.633
10	213.635,66 379.726,1	11	213.622,16 379.746,469	24.437
11	213.622,16 379.746,469	12	213.619,491 379.750,491	4.827
12	213.619,491 379.750,491	13	213.614,344 379.758,118	9.201
13	213.614,344 379.758,118	1	213.610,497 379.763,699	6.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:158, 159 Socol
Nr. topografic:547/1, 547/2, 548, 549

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 22, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.043 Masurata: 2.337	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 22, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 22, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Socol, Str 1, Nr. 22, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18207 / 20/07/2007		
Act Notarial nr. 441, din 01/01/2007 emis de BNP MANESCU N;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BURMAZ MILKA, casat cu 2) BURMAZ MIODRAG	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BURMAZ MILKA, casat cu 2) BURMAZ MIODRAG	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

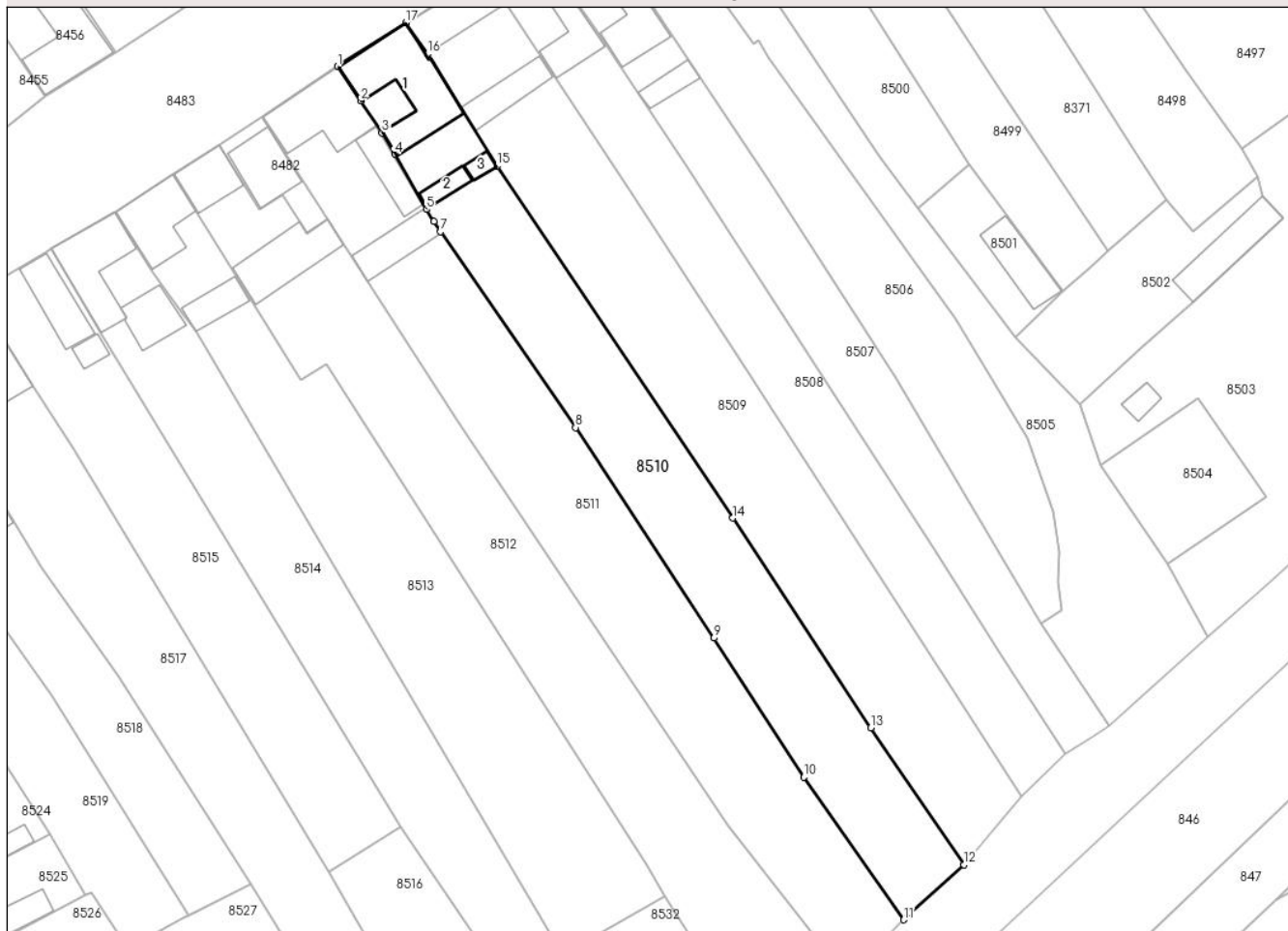
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.043 Masurata: 2.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	553	-	-	549	
2	arabil	DA	1.784	-	-	547/2,547/1, 548	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.585,892 379.748,1	2	213.589,728 379.742,342	6.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.589,728 379.742,342	3	213.593,34 379.736,92	6.515
3	213.593,34 379.736,92	4	213.595,453 379.733,367	4.134
4	213.595,453 379.733,367	5	213.600,749 379.724,073	10.697
5	213.600,749 379.724,073	6	213.602,047 379.722,084	2.375
6	213.602,047 379.722,084	7	213.603,149 379.720,383	2.027
7	213.603,149 379.720,383	8	213.625,79 379.687,49	39.932
8	213.625,79 379.687,49	9	213.649,01 379.652,18	42.261
9	213.649,01 379.652,18	10	213.664,101 379.628,83	27.802
10	213.664,101 379.628,83	11	213.680,81 379.604,91	29.178
11	213.680,81 379.604,91	12	213.690,92 379.614,13	13.683
12	213.690,92 379.614,13	13	213.675,3 379.637,1	27.778
13	213.675,3 379.637,1	14	213.652,17 379.672,3	42.119
14	213.652,17 379.672,3	15	213.612,587 379.731,368	71.104
15	213.612,587 379.731,368	16	213.600,955 379.750,196	22.131
16	213.600,955 379.750,196	17	213.597,31 379.755,39	6.345
17	213.597,31 379.755,39	1	213.585,892 379.748,1	13.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8511

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:824, 825 Socol
Nr. topografic:550, 551

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 21, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30432	Din acte: 2.388 Masurata: 2.635	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30432-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 21, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; CASA
A1.2	30432-C2	Loc. Socol, Str 1, Nr. 21, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA
A1.3	30432-C3	Loc. Socol, Str 1, Nr. 21, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1295 / 17/09/1938		
Hotarare Judecatoreasca nr. G.1523, din 01/01/1933 emis de Judecatoria Moldova Noua (cu titlu de mostenire);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 18/2635 1) NICOLA PAVEL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 824 Socol)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/236 1) NICOLA PAVEL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 824 Socol)</i>	A1.1
962 / 27/08/1970		
Hotarare Judecatoreasca nr. G.1523, din 01/01/1933 emis de Judecatoria Moldova Noua (cu titlu de mostenire);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 18/2635 1) NICOLA MILITA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 824 Socol)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/236 1) NICOLA MILITA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 824 Socol)</i>	A1.1
4979 / 16/02/2016		
Act Notarial nr. 129, din 09/02/2016 emis de BNP STOIANOVICI MLAGEA (cu titlu de restabilire a situatiei anterioare (prin desfiintarea contractului de INTRETINERE autentificat cu incheierrea nr.183, din 14.04.2014 emis de STOIANOVICI ADRIANA IULIANA -recte Succesiune);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 407/2635 1) RAICHICI TVETCO	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 113/236 1) RAICHICI TVETCO	A1.1
48567 / 30/10/2018		
Act Notarial nr. 1986, din 24/10/2018 emis de BNP STOIANOVICI MLAGEA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 113/236 1) RAICHICI JIVCA , , sotie, bun propriu	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota	A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	actuala 113/236 1) RAICHICI JIVCA , , soție, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL (adeverinta);		
B9	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1786/2635 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B10	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.Rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5/236 1) NICOLA PAVEL..	A1.2, A1.3
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5/236 1) NICOLA MILITA	A1.2, A1.3
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 113/236 1) RAICHICI TVETCO.	A1.2, A1.3
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 113/236 1) RAICHICI JIVCA.. , , soție, bun propriu	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30432	Din acte: 2.388 Masurata: 2.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	849	-	-	550, 551	
2	arabil	DA	1.786	-	-	550, 551	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30432-C1	construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; CASA
A1.2	30432-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA
A1.3	30432-C3	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.585,892 379.748,1	2	213.573,23 379.739,67	15.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.573,23 379.739,67	3	213.584,262 379.722,473	20.431
3	213.584,262 379.722,473	4	213.606,051 379.688,508	40.353
4	213.606,051 379.688,508	5	213.651,356 379.620,698	81.552
5	213.651,356 379.620,698	6	213.671,373 379.595,143	32.461
6	213.671,373 379.595,143	7	213.680,81 379.604,91	13.581
7	213.680,81 379.604,91	8	213.664,101 379.628,83	29.178
8	213.664,101 379.628,83	9	213.649,01 379.652,18	27.802
9	213.649,01 379.652,18	10	213.625,79 379.687,49	42.261
10	213.625,79 379.687,49	11	213.603,149 379.720,383	39.932
11	213.603,149 379.720,383	12	213.602,047 379.722,084	2.027
12	213.602,047 379.722,084	13	213.600,749 379.724,073	2.375
13	213.600,749 379.724,073	14	213.595,453 379.733,367	10.697
14	213.595,453 379.733,367	15	213.593,34 379.736,92	4.134
15	213.593,34 379.736,92	16	213.589,728 379.742,342	6.515
16	213.589,728 379.742,342	1	213.585,892 379.748,1	6.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1456 Socol
Nr. topografic:552, 553/2

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 19, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.094 Masurata: 2.586	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 19, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 19, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1834 / 29/11/1972		
Act Notarial nr. 879, din 29/11/1972 emis de Notariatul Oravita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IENCIU VALERIA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IENCIU VALERIA..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.094 Masurata: 2.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	633	-	-	552	
2	arabil	NU	1.953	-	-	553/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.671,373 379.595,143	2	213.651,356 379.620,698	32.461
2	213.651,356 379.620,698	3	213.606,051 379.688,508	81.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.606,051 379.688,508	4	213.584,262 379.722,473	40.353
4	213.584,262 379.722,473	5	213.580,729 379.720,132	4.238
5	213.580,729 379.720,132	6	213.576,585 379.726,508	7.604
6	213.576,585 379.726,508	7	213.572,827 379.724,056	4.487
7	213.572,827 379.724,056	8	213.565,97 379.734,95	12.872
8	213.565,97 379.734,95	9	213.558,34 379.730,09	9.046
9	213.558,34 379.730,09	10	213.579,797 379.695,566	40.649
10	213.579,797 379.695,566	11	213.584,018 379.698,167	4.958
11	213.584,018 379.698,167	12	213.637,615 379.614,198	99.616
12	213.637,615 379.614,198	13	213.640,837 379.608,837	6.255
13	213.640,837 379.608,837	14	213.657,431 379.582,791	30.883
14	213.657,431 379.582,791	1	213.671,373 379.595,143	18.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1245,1415,862 Socol

Nr. topografic:554/1, 554/2, 555

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 18, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.790 Masurata: 2.365	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 18, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 18, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44 / 16/01/1978		
Act Notarial nr. 67/1978, din 13/01/1978 emis de Oravita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) GIURICICI RADOVAN..	A1.1
Act Notarial nr. 67/1978, din 01/01/1978 emis de Oravita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) GIURICICI TOMISLAV, si sotia 2) GIURICICI MIICA	A1.1
20 / 03/02/1997		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 214, din 25/10/1995 emis de JUDECATORIA ORAVITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) GIURICICI RADOVAN	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B5	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) GIURICICI RADOVAN..	A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) GIURICICI TOMISLAV, si sotia 2) GIURICICI MIICA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

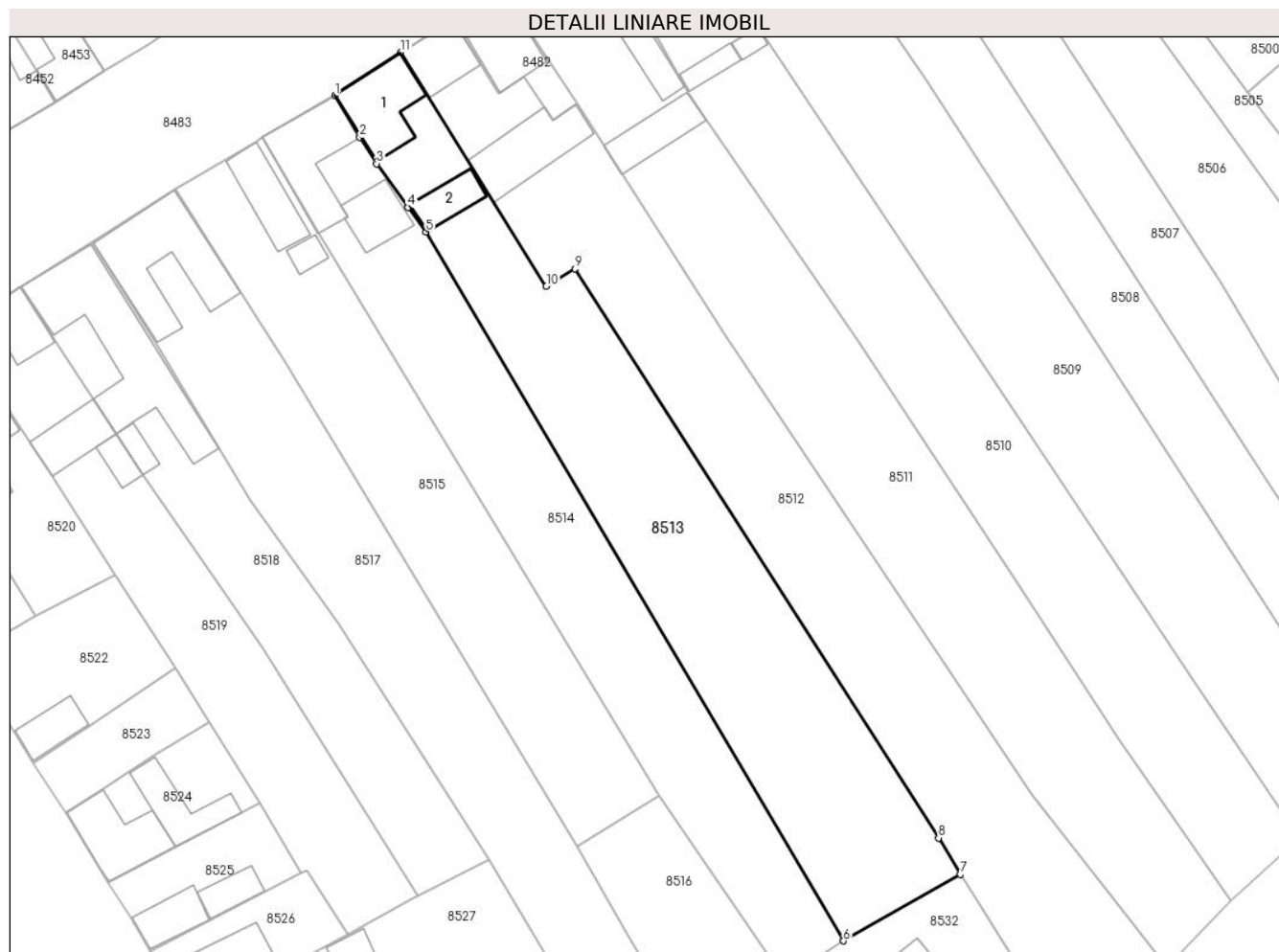
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.790 Masurata: 2.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	453	-	-	554/1, 554/2, 555	
2	arabil	DA	1.912	-	-	554/1, 554/2, 555	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	213.548,64 379.723,73	2	213.552,283 379.717,539	7.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.552,283 379.717,539	3	213.554,759 379.713,651	4.609
3	213.554,759 379.713,651	4	213.559,431 379.707,21	7.957
4	213.559,431 379.707,21	5	213.562,046 379.703,606	4.453
5	213.562,046 379.703,606	6	213.623,597 379.599,034	121.342
6	213.623,597 379.599,034	7	213.640,837 379.608,837	19.832
7	213.640,837 379.608,837	8	213.637,615 379.614,198	6.255
8	213.637,615 379.614,198	9	213.584,018 379.698,167	99.616
9	213.584,018 379.698,167	10	213.579,797 379.695,566	4.958
10	213.579,797 379.695,566	11	213.558,34 379.730,09	40.649
11	213.558,34 379.730,09	1	213.548,64 379.723,73	11.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1540
Nr. topografic:556, 557

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 16, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30525	1.856	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; IE 30404

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30525-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 16, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; CASA
A1.2	30525-C2	Loc. Socol, Str 1, Nr. 16, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) BALA OVIDIU-CRISTIAN, nec.bun propriu	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) MOMIROV LUCI-MILENA., nec.bun propriu	A1.2
46717 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. 1499, din 12/09/2019 emis de BNP STOIANOVICI MLAGEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BALA OVIDIU-CRISTIAN, nec.bun propriu	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MOMIROV LUCI-MILENA, nec.bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30525	1.856	IE 30404

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	517	-	-	556, 557	
2	arabil	DA	1.339	-	-	556, 557	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30525-C1	construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; CASA
A1.2	30525-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.548,64 379.723,73	2	213.537,9 379.717,53	12.401
2	213.537,9 379.717,53	3	213.546,19 379.703,323	16.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.546,19 379.703,323	4	213.596,36 379.620,45	96.876
4	213.596,36 379.620,45	5	213.614,898 379.593,388	32.803
5	213.614,898 379.593,388	6	213.623,597 379.599,034	10.371
6	213.623,597 379.599,034	7	213.562,046 379.703,606	121.342
7	213.562,046 379.703,606	8	213.559,431 379.707,21	4.453
8	213.559,431 379.707,21	9	213.554,759 379.713,651	7.957
9	213.554,759 379.713,651	10	213.552,283 379.717,539	4.609
10	213.552,283 379.717,539	1	213.548,64 379.723,73	7.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:76
Nr. topografic:558, 559

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 15, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30447	1.607	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; IE 30448

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30447-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 15, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa
A1.2	30447-C2	Loc. Socol, Str 1, Nr. 15, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26928 / 13/08/2013		
Act Notarial nr. 168, din 23/07/2013 emis de BNP MANESCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 223/1607 1) MIOC MITA ILIE, necs., bun propriu	A1
Act Notarial nr. 168, din 23/07/2013 emis de MANESCU NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIOC MITA ILIE., , necs., bun propriu	A1.1
26930 / 13/08/2013		
Act Notarial nr. 168, din 23/07/2013 emis de MANESCU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1384/1607 1) MIOC MITA ILIE., , necs., bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIOC MITA ILIE., , necs., bun propriu	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30447	1.607	IE 30448

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	223	-	558	-	
2	arabil	DA	1.384	-	-	559	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30447-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa
A1.2	30447-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.537,9 379.717,53	2	213.536,99 379.716,9	1.107
2	213.536,99 379.716,9	3	213.525,03 379.709,9	13.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.525,03 379.709,9	4	213.534,87 379.694,52	18.258
4	213.534,87 379.694,52	5	213.541,531 379.684,109	12.36
5	213.541,531 379.684,109	6	213.584,3 379.612,9	83.066
6	213.584,3 379.612,9	7	213.596,36 379.620,45	14.228
7	213.596,36 379.620,45	8	213.546,19 379.703,323	96.876
8	213.546,19 379.703,323	1	213.537,9 379.717,53	16.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 773, 499
Nr. topografic: 560, 561

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 579 Masurata: 731	Sector cadastral: 73 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1141 / 04/09/1929	
Act Notarial nr. 0, din 23/08/1929 emis de Notariatul de stat;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUGHICEVICI SLAVCO	

C. Partea III. SARCINI .

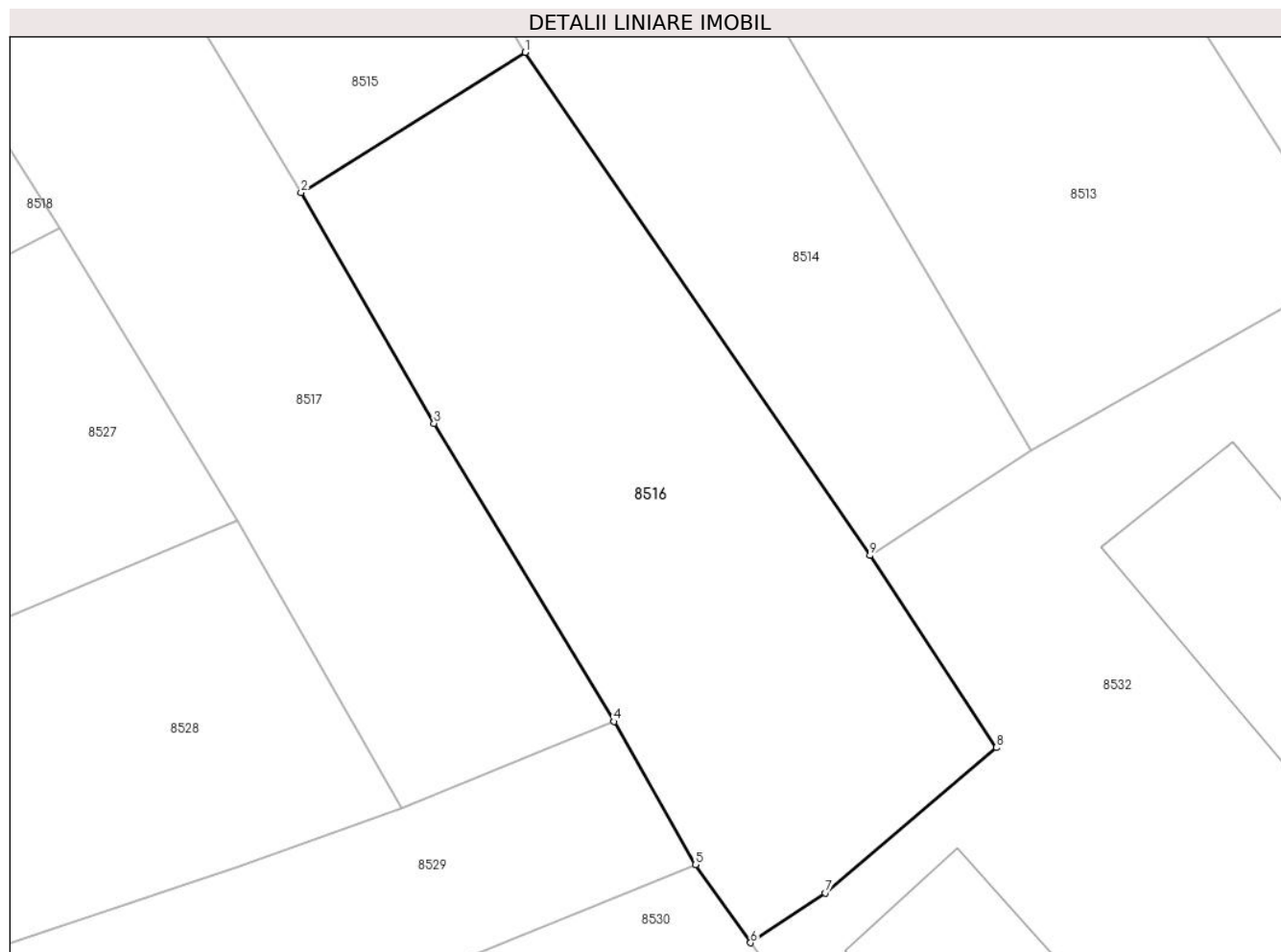
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 579 Masurata: 731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	731	-	560, 561	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.596,36 379.620,45	2	213.584,3 379.612,9	14.228
2	213.584,3 379.612,9	3	213.591,452 379.600,485	14.328
3	213.591,452 379.600,485	4	213.601,13 379.584,45	18.729
4	213.601,13 379.584,45	5	213.605,52 379.576,75	8.864
5	213.605,52 379.576,75	6	213.608,482 379.572,55	5.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.608,482 379.572,55	7	213.612,49 379.575,23	4.821
7	213.612,49 379.575,23	8	213.621,7 379.583,05	12.082
8	213.621,7 379.583,05	9	213.614,898 379.593,388	12.375
9	213.614,898 379.593,388	1	213.596,36 379.620,45	32.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:403 SOCOL

Nr. topografic:562, 563

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 14, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32752	1.941	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; S-a identificat și IE 32751.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32752-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 14, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1 / 01/01/1900		
Act Normativ nr. 0, din 01/01/1900 emis de SOCOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 422/1941 1) PETROVICI PELAGIA , , n. MUNTIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 423/1941 1) PERICS ZSOFIA , , n. PETROVICI	A1
Act Normativ nr. 0, din 01/01/1900 emis de SOCOL (- localizare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 423/1941 1) MILOSZAVLIEVICS MILEVA , , n. PETKOVICS	A1
387 / 01/05/1921		
Act Notarial nr. 0, din 27/02/1921 emis de BNP (Contract de Vanzare-Cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 423/1941 1) MUNTEAN RADOVAN	A1
1126 / 23/07/1977		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1362, din 08/06/1977 emis de Judec\U+0103toria Oravița;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 250/1941 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999	A1
1089 / 01/11/1985		
Act Normativ nr. 315, din 07/09/1985 emis de Consiliul Popular Județean;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999	A1.1
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL POPULAR SOCOL , CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32752	1.941	S-a identificat si IE 32751.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	563	-	
2	arabil	DA	1.691	-	-	562	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32752-C1	construcții de locuințe	206	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.534,87 379.694,52	2	213.525,03 379.709,9	18.258
2	213.525,03 379.709,9	3	213.512,82 379.702,02	14.532
3	213.512,82 379.702,02	4	213.522,229 379.687,07	17.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.522,229 379.687,07	5	213.536,225 379.663,993	26.99
5	213.536,225 379.663,993	6	213.549,129 379.645,934	22.196
6	213.549,129 379.645,934	7	213.571,33 379.610,97	41.417
7	213.571,33 379.610,97	8	213.580,85 379.595,27	18.361
8	213.580,85 379.595,27	9	213.589,716 379.579,77	17.857
9	213.589,716 379.579,77	10	213.601,13 379.584,45	12.336
10	213.601,13 379.584,45	11	213.591,452 379.600,485	18.729
11	213.591,452 379.600,485	12	213.584,3 379.612,9	14.328
12	213.584,3 379.612,9	13	213.541,531 379.684,109	83.066
13	213.541,531 379.684,109	1	213.534,87 379.694,52	12.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1363 Socol
Nr. topografic:564, 565/1

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 13, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35999	1.249	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 13, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:283 mp; Casa parter. Anul construirii: 1975. Suprafata desfasurata: 283mp
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 13, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
27919 / 26/03/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 26/03/2024 emis de PFA ALBAI NELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-in seria rangului încheierea CF nr. 84/16.02.2000-cumparare-contract de vanzare cumparare aut nr. 191/2000, dobandit prin Conventie, cota actuala 248/1249 1) CARACONCEA COSTICA, , si sotia 2) CARACOANCEA MILENA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-in seria rangului încheierea CF nr. 84/16.02.2000-cumparare-contract de vânzare cumpărare aut nr. 191/2000, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CARACONCEA COSTICA, și soția 2) CARANCOANCEA MILENA, bun comun	A1.1
Act Notarial nr. Declarație aut nr. 326, din 27/02/2024 emis de Onofrei Camelia Ramona (act administrativ nr. Registru de rol nominal unic nr. 10971 din 16.02.2024, emis de Primăria Comunei Socol);		
B3	- in baza art.41 alin. 3 din Legea 7/1996, republicata, completata și modificata se noteaza posesia-asupra suprafetei de teren de 1001 mp în favoarea 1) CARACONCEA COSTICA, si sotia 2) CARACOANCEA MILENA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL (adeverinta);		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1001/1249 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B5	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 1001/1249. Rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CARACOANCEA COSTICA, , si sotia 2) CARACOANCEA MILENA, bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35999	1.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	620	16	671	564, 565/1	
2	arabil	DA	629	16	669,670	564, 565/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	283	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:283 mp; Casa parter. Anul construirii: 1975. Suprafata desfasurata: 283mp
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:22 mp; Anexa parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.502,31 379.695,59	2	213.507,48 379.687,411	9.676
2	213.507,48 379.687,411	3	213.520,323 379.667,691	23.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.520,323 379.667,691	4	213.527,897 379.656,766	13.294
4	213.527,897 379.656,766	5	213.537,994 379.642,392	17.566
5	213.537,994 379.642,392	6	213.560,838 379.605,643	43.271
6	213.560,838 379.605,643	7	213.571,33 379.610,97	11.767
7	213.571,33 379.610,97	8	213.549,129 379.645,934	41.417
8	213.549,129 379.645,934	9	213.536,225 379.663,993	22.196
9	213.536,225 379.663,993	10	213.522,229 379.687,07	26.99
10	213.522,229 379.687,07	11	213.512,82 379.702,02	17.664
11	213.512,82 379.702,02	1	213.502,31 379.695,59	12.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:513 Socol
Nr. cadastral vechi:667,668
Nr. topografic:566

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 12, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36000	1.276	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit cu gard din plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 12, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Casa nr. 12, parter. Anul construirii: 1968. Suprafata desfasurata: 96mp
A1.2		Loc. Socol, Str 1, Nr. 12, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa parter. Anul construirii: 1968. Suprafata desfasurata: 68 mp
A1.3		Loc. Socol, Str 1, Nr. 12, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27912 / 26/03/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 26/03/2024 emis de PFA ALBAI NELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în seria rangului cu încheierea de cf nr. 199 din 03.04.2002- contract de schimb autentificat cu nr. 249/2002 de NP Lazăr Corina-schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CARACOANCEA PAVEL, bun comun cu soția 2) CARACOANCEA LATINCA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 11179, din 25/03/2024 emis de Comuna Socol;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, conform art. 37 alin. 2 din L7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CARACONCEA PAVEL, bun comun cu sotia 2) CARACOANCEA LATINCA	A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CARACOANCEA PAVEL, bun comun cu sotia 2) CARACOANCEA LATINCA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36000	1.276	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard din plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	516	-	-	566	
2	arabil	DA	760	-	-	566	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Casa nr. 12, parter. Anul construirii: 1968. Suprafata desfasurata: 96mp
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa parter. Anul construirii: 1968. Suprafata desfasurata: 68 mp
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.502,31 379.695,59	2	213.492,6 379.689,38	11.526
2	213.492,6 379.689,38	3	213.496,42 379.683,46	7.045
3	213.496,42 379.683,46	4	213.503,813 379.672,331	13.361
4	213.503,813 379.672,331	5	213.506,19 379.668,62	4.407
5	213.506,19 379.668,62	6	213.516,279 379.652,95	18.637
6	213.516,279 379.652,95	7	213.525,12 379.639,22	16.33
7	213.525,12 379.639,22	8	213.530,16 379.631,211	9.463
8	213.530,16 379.631,211	9	213.537,63 379.619,34	14.026
9	213.537,63 379.619,34	10	213.543,611 379.609,011	11.936
10	213.543,611 379.609,011	11	213.544,503 379.609,433	0.987
11	213.544,503 379.609,433	12	213.550,61 379.600,02	11.221
12	213.550,61 379.600,02	13	213.559,83 379.605,131	10.542
13	213.559,83 379.605,131	14	213.560,838 379.605,643	1.131
14	213.560,838 379.605,643	15	213.537,994 379.642,392	43.271
15	213.537,994 379.642,392	16	213.527,897 379.656,766	17.566
16	213.527,897 379.656,766	17	213.520,323 379.667,691	13.294
17	213.520,323 379.667,691	18	213.507,48 379.687,411	23.533
18	213.507,48 379.687,411	1	213.502,31 379.695,59	9.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1285 Socol

Nr. topografic:567, 568

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 11, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32441	546	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32441-C1	Loc. Socol, Str 1, Nr. 11, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Casa
A1.2	32441-C2	Loc. Socol, Str 1, Nr. 11, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1131 / 12/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 289, din 08/12/2021 emis de JUDECATORIA MOLDOVA NOUA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BALOI RADMILA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALOI RADMILA..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32441	546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	546	-	567, 568	-	
2	curți constructii	DA	0	-	-	568	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32441-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Casa
A1.2	32441-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.492,6 379.689,38	2	213.482,24 379.682,97	12.183
2	213.482,24 379.682,97	3	213.504,448 379.646,957	42.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.504,448 379.646,957	4	213.516,279 379.652,95	13.262
4	213.516,279 379.652,95	5	213.506,19 379.668,62	18.637
5	213.506,19 379.668,62	6	213.503,813 379.672,331	4.407
6	213.503,813 379.672,331	7	213.496,42 379.683,46	13.361
7	213.496,42 379.683,46	1	213.492,6 379.689,38	7.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:75 Socol
Nr. topografic:569, 570

Adresa: Loc. Socol, Str 1, Nr. 10, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		546	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 1, Nr. 10, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47 / 18/01/1983		
Act Normativ nr. L 58-59, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/546 1) STATUL ROMAN , CIF:999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 296/546 1) CAP , CIF:999999999999	A1
Act Notarial nr. 114/983, din 01/01/1983 emis de Notariatul de Stat (- contract de intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MATEIASEVICI SVETISLAV , si sotia 2) MATEIASEVICI ZLATIA , bun comun	A1.1
Act Notarial nr. 114/983, din 01/01/1983 emis de Notariatul de Stat;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in fav lui Mateiasevici Iliia si Mateiasevici Stoianca din Socol	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
47 / 18/01/1983		
Act Notarial nr. 114/983, din 01/01/1983 emis de Notariatul de Stat;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra 250 mp teren 1) MATEIASEVICI SVETISLAV , si sotia 2) MATEIASEVICI ZLATIA.. <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	546	-	-	569, 570	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.482,24 379.682,97	2	213.476,214 379.679,457	6.975
2	213.476,214 379.679,457	3	213.471,978 379.676,954	4.92
3	213.471,978 379.676,954	4	213.471,626 379.675,019	1.967
4	213.471,626 379.675,019	5	213.483,56 379.655,89	22.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.483,56 379.655,89	6	213.493,88 379.640,83	18.257
6	213.493,88 379.640,83	7	213.504,448 379.646,957	12.216
7	213.504,448 379.646,957	1	213.482,24 379.682,97	42.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1359 Socol

Nr. topografic:571

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 9, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		446	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str Principala, Nr. 9, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1454 / 15/12/2004		
Act Notarial nr. 1173, din 01/01/2004 emis de NP MANESCU N.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IOVANOVICI IVITA, si sotia 2) IOVANOVICI OLIMPIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

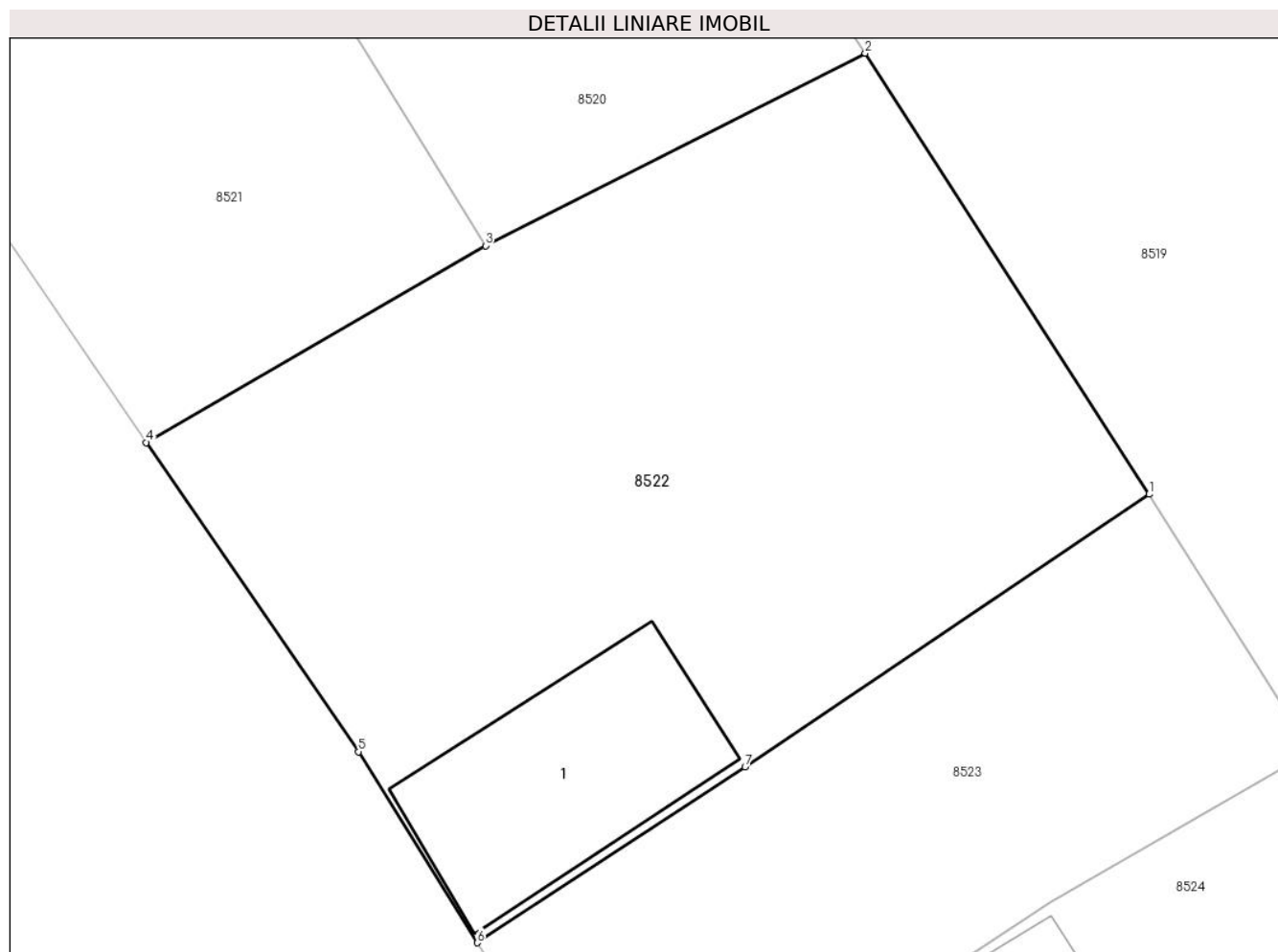
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	446	-	-	571	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.525,12 379.639,22	2	213.516,279 379.652,95	16.33
2	213.516,279 379.652,95	3	213.504,448 379.646,957	13.262
3	213.504,448 379.646,957	4	213.493,88 379.640,83	12.216
4	213.493,88 379.640,83	5	213.500,492 379.631,201	11.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.500,492 379.631,201	6	213.504,187 379.625,254	7.001
6	213.504,187 379.625,254	7	213.512,534 379.630,727	9.981
7	213.512,534 379.630,727	1	213.525,12 379.639,22	15.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:22
Nr. topografic:572

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 8A, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35957	223	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
447 / 14/04/1979		
Act Normativ nr. 223/1974, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI

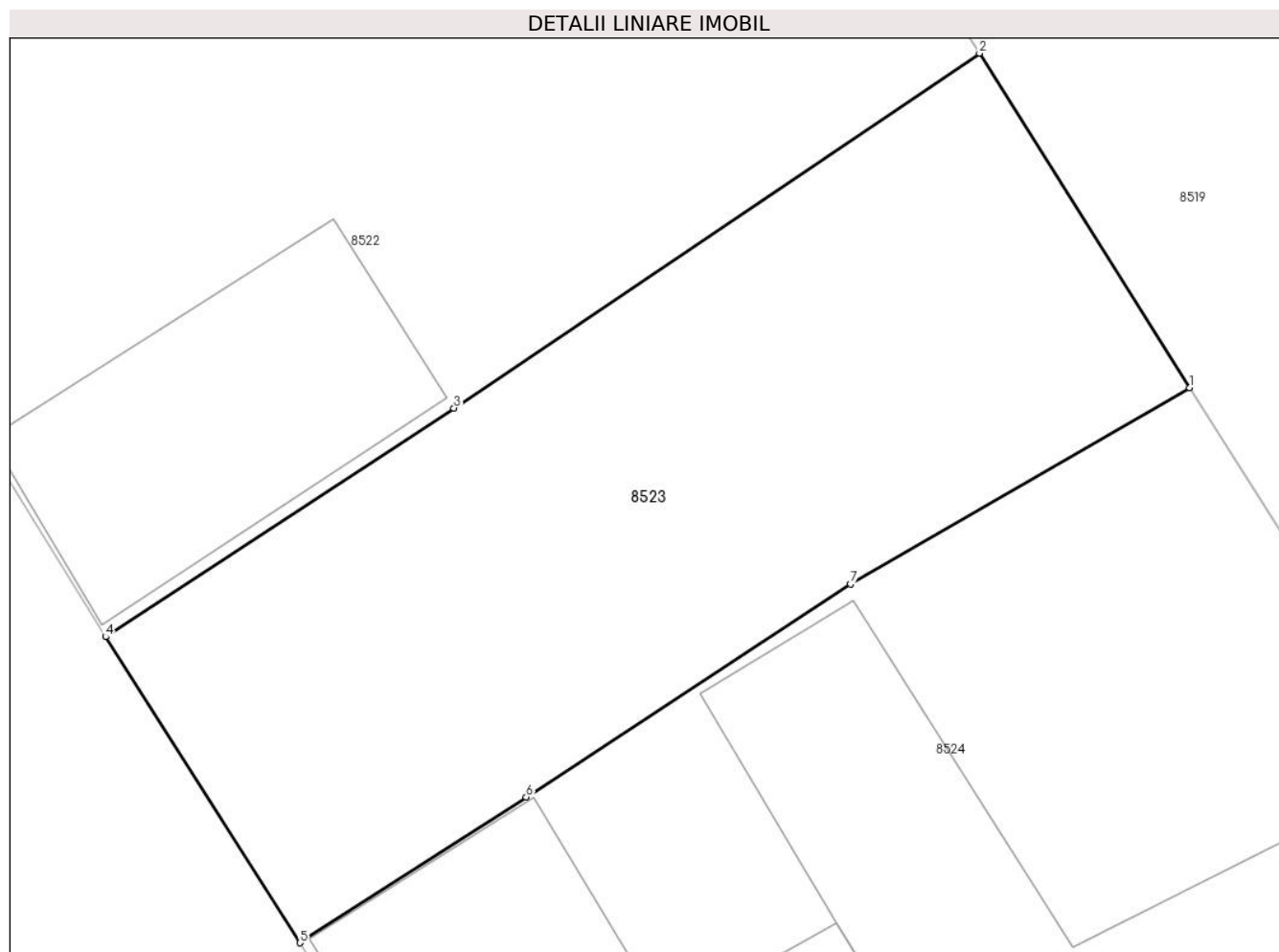
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
447 / 14/04/1979		
Act Normativ nr. 223/1974, din 01/01/1974 emis de ROMANIA;		
C1	, drept de administrare operativ\U+0103 în fav. 1) CONSILIUL POPULAR AL COM SOCOL, CIF:9999999999999	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35957	223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	223	-	-	572	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.530,16 379.631,211	2	213.525,12 379.639,22	9.463
2	213.525,12 379.639,22	3	213.512,534 379.630,727	15.183
3	213.512,534 379.630,727	4	213.504,187 379.625,254	9.981
4	213.504,187 379.625,254	5	213.508,846 379.617,928	8.682
5	213.508,846 379.617,928	6	213.514,262 379.621,418	6.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.514,262 379.621,418	7	213.522,03 379.626,52	9.294
7	213.522,03 379.626,52	1	213.530,16 379.631,211	9.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:22
Nr. topografic:573

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 8, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35960	Din acte: 302 Masurata: 332	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35960-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 8, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA NR.8 PARTER(P), CONSTRUITA DIN CARAMIDA INAINTE DE ANUL 2000.
A1.2	35960-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 8, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,PARTER(P), CONSTRUITA DIN CARAMIDA INAINTE DE ANUL 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41921 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 1075, din 29/08/2023 emis de BIN PIRSAK BEATRICE CLAUDIA (MOLDOVA NOUA,CS.; Act Notarial nr. 22, din 02/10/2023 emis de BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL PIRSAK BEATRICE CLAUDIA, MLDOVA NOUA,CS.; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 285, din 30/08/2023 emis de PFA GURBAN VASILE; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 283, din 14/08/2023 emis de PFA GURBAN VASILE; ActAdministrativ nr. 2237, din 28/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL.);		
B1	în baza art.41 alin. 8 din Legea 7/1996, republicat\U+0103, completat\U+0103 și modificat\U+0103 se notează\U+0103 posesia în favoarea lui 1) MOMIROV ILIE , bun comun cu soția 2) MOMIROV GETA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 10119, din 29/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SOCOL (CERTIFICAT FISCAL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOMIROV ILIE , bun comun cu soția 2) MOMIROV GETA	A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

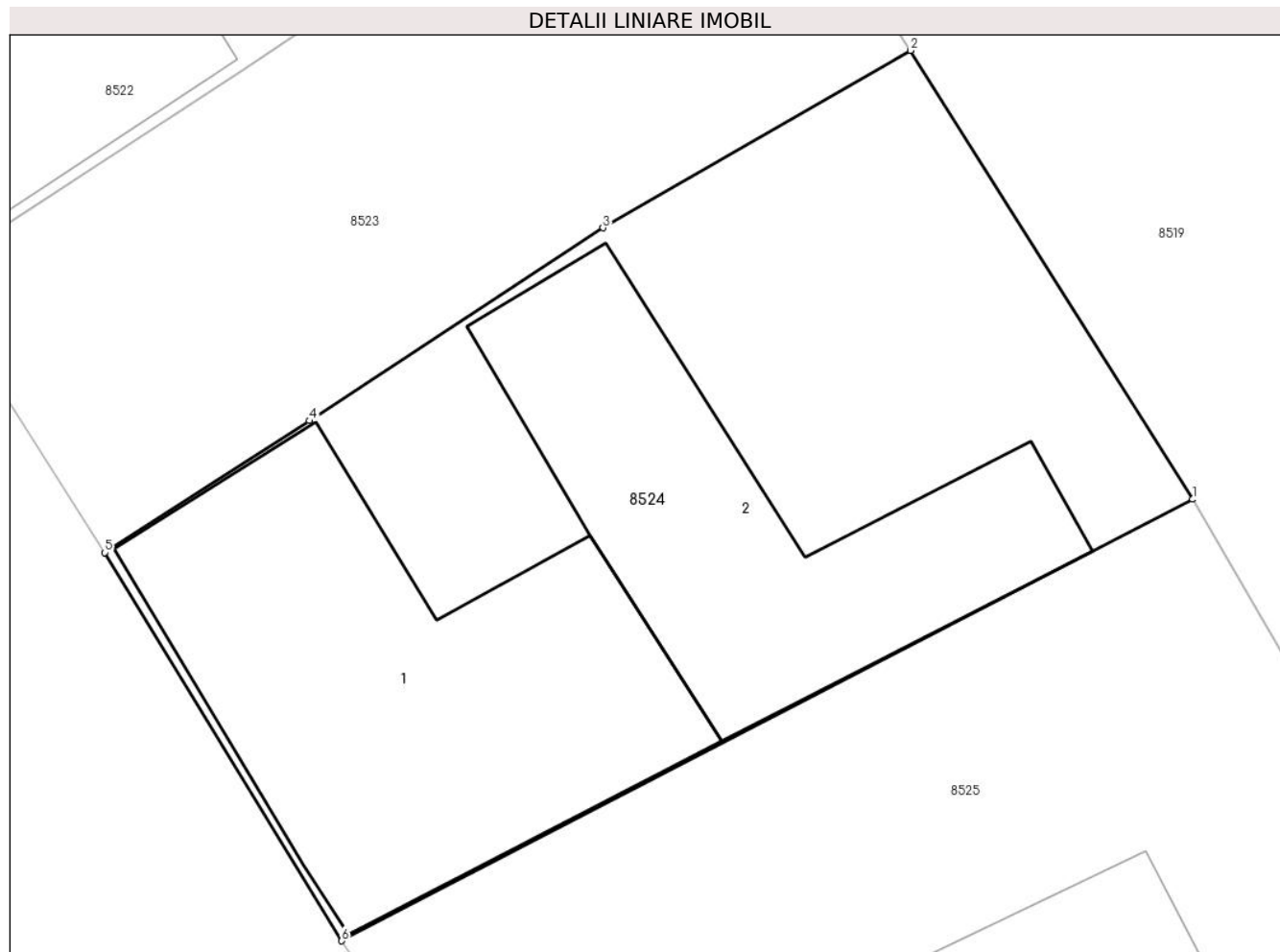
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35960	Din acte: 302 Masurata: 332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	332	-	573	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35960-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:108 mp; CASA NR.8 PARTER(P), CONSTRUITA DIN CARAMIDA INAINTE DE ANUL 2000.
A1.2	35960-C2	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:80 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,PARTER(P), CONSTRUITA DIN CARAMIDA INAINTE DE ANUL 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.537,63 379.619,34	2	213.530,16 379.631,211	14.026
2	213.530,16 379.631,211	3	213.522,03 379.626,52	9.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.522,03 379.626,52	4	213.514,262 379.621,418	9.294
4	213.514,262 379.621,418	5	213.508,846 379.617,928	6.443
5	213.508,846 379.617,928	6	213.515,119 379.607,66	12.033
6	213.515,119 379.607,66	1	213.537,63 379.619,34	25.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:574/b

Adresa: Loc. Socol, Str 7, Nr. 7, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		299	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 7, Nr. 7, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str 7, Nr. 7, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68 / 28/01/1998		
Act Notarial nr. 111, din 01/01/1998 emis de notar MANESCU N;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IOVANOVICI IVITA, si sotia 2) IOVANOVICI OLIMPIA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IOVANOVICI IVITA, si sotia 2) IOVANOVICI OLIMPIA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

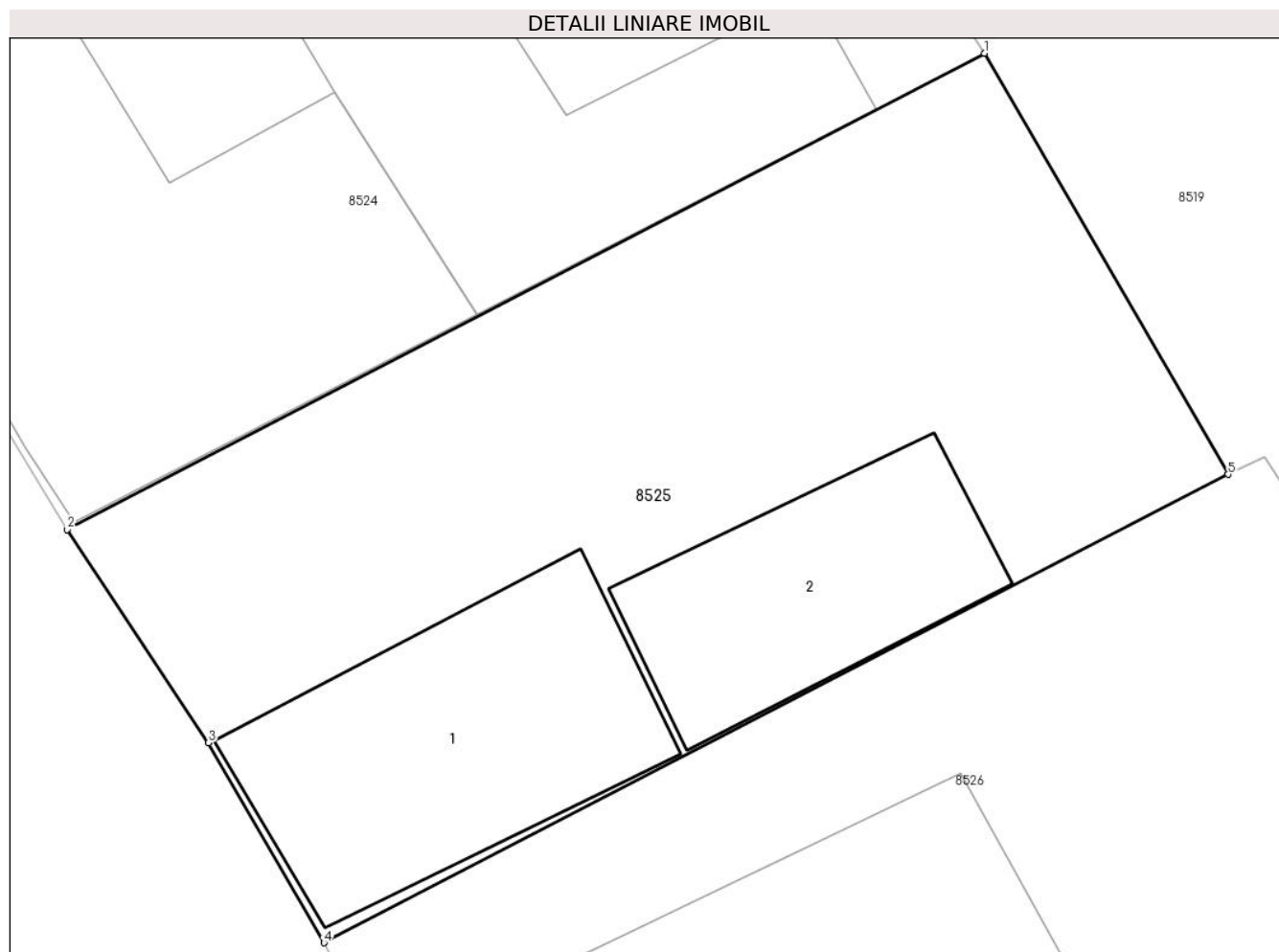
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	299	-	-	574/b	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.537,63 379.619,34	2	213.515,119 379.607,66	25.361
2	213.515,119 379.607,66	3	213.518,588 379.602,427	6.278
3	213.518,588 379.602,427	4	213.521,421 379.597,523	5.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.521,421 379.597,523	5	213.543,611 379.609,011	24.987
5	213.543,611 379.609,011	1	213.537,63 379.619,34	11.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1360
Nr. topografic:574/a

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 6, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36604	299	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36604-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 6, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7085 / 06/03/2009		
Act Notarial nr. 5, din 02/03/2009 emis de NP M\U+0103nescu N;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIOLAC ILIA, fiu	A1, A1.1
7087 / 06/03/2009		
Act Notarial nr. 100, din 03/03/2009 emis de BNP M\U+0103nescu N;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CIOLAC ELENA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

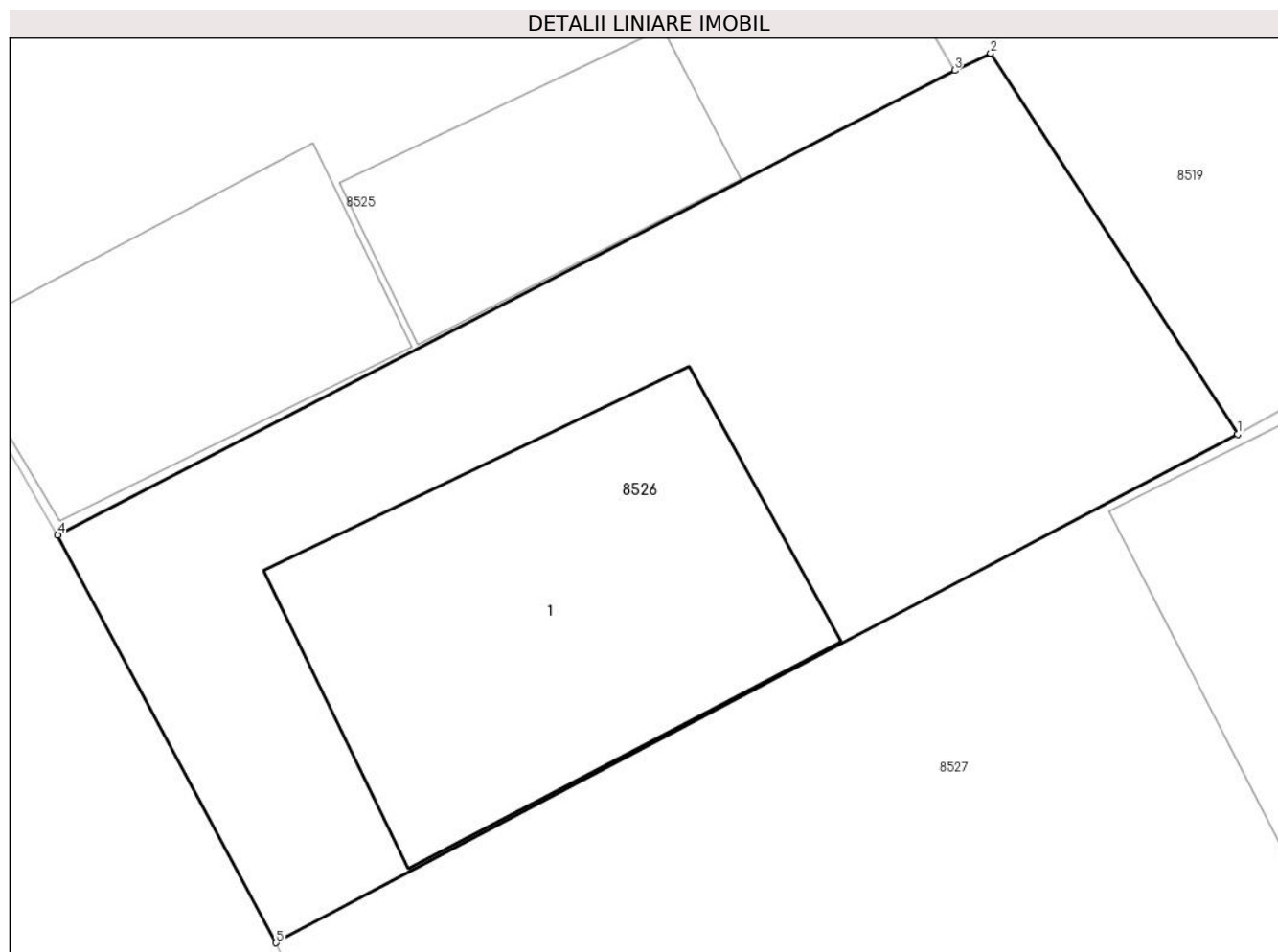
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36604	299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	299	-	574/a	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36604-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.550,61 379.600,02	2	213.544,503 379.609,433	11.221
2	213.544,503 379.609,433	3	213.543,611 379.609,011	0.987
3	213.543,611 379.609,011	4	213.521,421 379.597,523	24.987
4	213.521,421 379.597,523	5	213.526,821 379.587,443	11.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	213.526,821 379.587,443	1	213.550,61 379.600,02	26.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:759
Nr. topografic:565/2, 575

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 5, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35983	Din acte: 887 Masurata: 821	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit; IE 35984

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35983-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 5, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
409 / 26/09/1996		
Act Notarial nr. 409, din 26/09/1996 emis de Judec\U+0103toria Moldova Nou\U+0103;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MARCOVICI NENAD	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MARCOVICI ANGELICA , n Ciolac	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35983	Din acte: 887 Masurata: 821	IE 35984

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	821	-	565/2, 575	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35983-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.571,33 379.610,97	2	213.559,83 379.605,131	12.897
2	213.559,83 379.605,131	3	213.550,61 379.600,02	10.542
3	213.550,61 379.600,02	4	213.526,821 379.587,443	26.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.526,821 379.587,443	5	213.532,8 379.575,21	13.616
5	213.532,8 379.575,21	6	213.548,12 379.581,47	16.55
6	213.548,12 379.581,47	7	213.580,85 379.595,27	35.52
7	213.580,85 379.595,27	1	213.571,33 379.610,97	18.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:215
Nr. topografic:576, 565/3

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 4, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30671	Din acte: 705 Masurata: 823	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30671-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 4, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; CASA
A1.2	30671-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 4, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNTEANU DAN-CONSTANTIN, si sotia 2) MUNTEANU CATITA., bun comun	A1.2
34341 / 19/09/2017		
Act Notarial nr. 1935, din 13/09/2017 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNTEANU DAN-CONSTANTIN, si sotia 2) MUNTEANU CATITA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

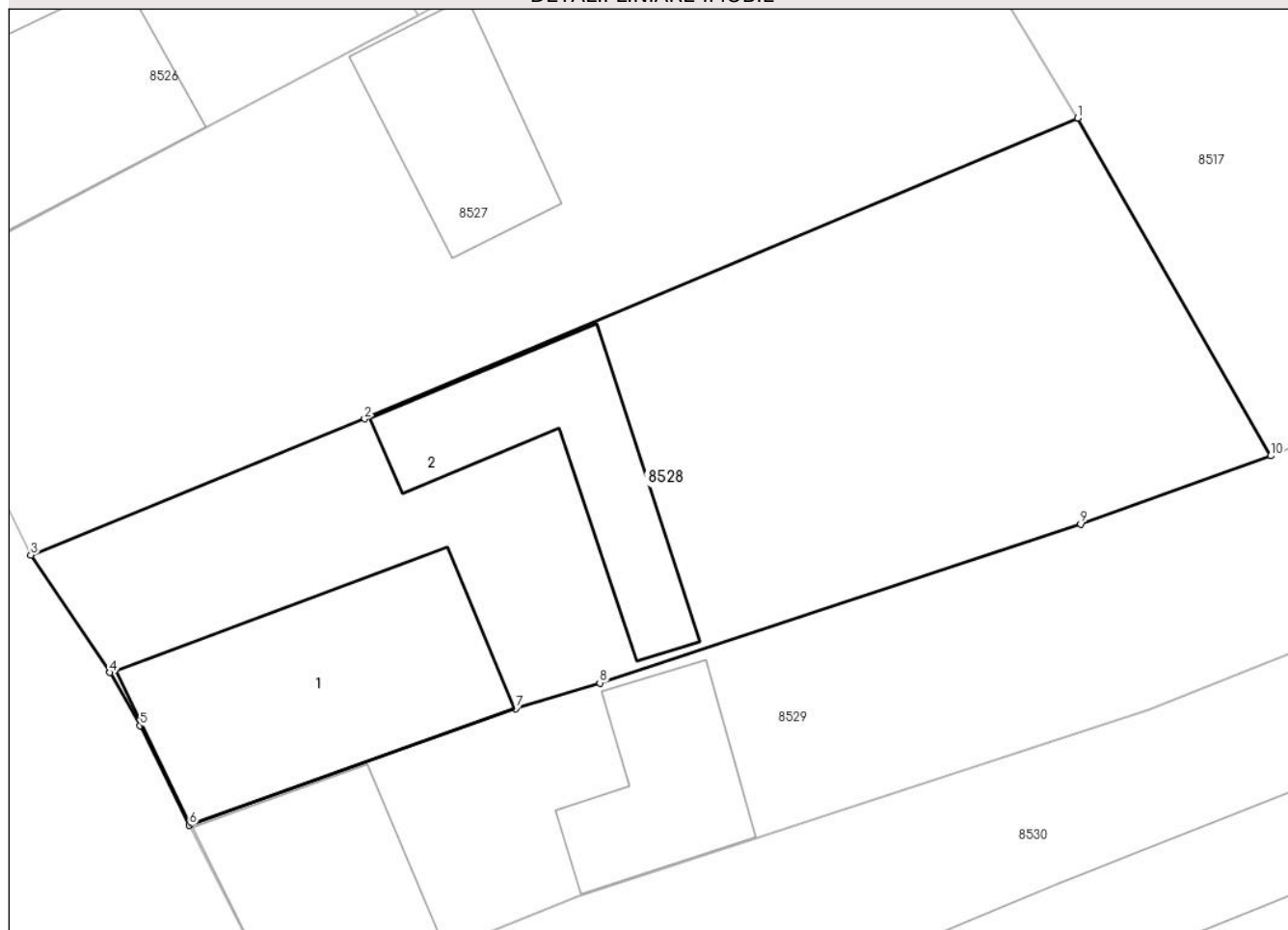
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30671	Din acte: 705 Masurata: 823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	396	-	-	576, 565/3	
2	arabil	DA	427	-	-	576, 565/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30671-C1	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; CASA
A1.2	30671-C2	construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.580,85 379.595,27	2	213.548,12 379.581,47	35.52
2	213.548,12 379.581,47	3	213.532,8 379.575,21	16.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.532,8 379.575,21	4	213.536,43 379.569,82	6.498
4	213.536,43 379.569,82	5	213.537,81 379.567,38	2.803
5	213.537,81 379.567,38	6	213.540,07 379.562,81	5.098
6	213.540,07 379.562,81	7	213.555,06 379.568,16	15.916
7	213.555,06 379.568,16	8	213.558,92 379.569,34	4.036
8	213.558,92 379.569,34	9	213.580,99 379.576,64	23.246
9	213.580,99 379.576,64	10	213.589,716 379.579,77	9.27
10	213.589,716 379.579,77	1	213.580,85 379.595,27	17.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1334

Nr. topografic:577

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 3, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30528	Din acte: 647 Masurata: 586	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30528-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 3, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA
A1.2	30528-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 3, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34271 / 29/08/2014		
Act Notarial nr. 21, din 14/08/2014 emis de BNP MANESCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BELICI NATALIA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BELICI NATALIA..	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30528	Din acte: 647 Masurata: 586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	443	-	-	577	
2	arabil	DA	143	-	-	577	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30528-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA
A1.2	30528-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.605,52 379.576,75	2	213.601,13 379.584,45	8.864
2	213.601,13 379.584,45	3	213.589,716 379.579,77	12.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.589,716 379.579,77	4	213.580,99 379.576,64	9.27
4	213.580,99 379.576,64	5	213.558,92 379.569,34	23.246
5	213.558,92 379.569,34	6	213.555,06 379.568,16	4.036
6	213.555,06 379.568,16	7	213.540,07 379.562,81	15.916
7	213.540,07 379.562,81	8	213.544,33 379.554,46	9.374
8	213.544,33 379.554,46	9	213.551,81 379.557,06	7.919
9	213.551,81 379.557,06	10	213.557,914 379.559,559	6.596
10	213.557,914 379.559,559	11	213.566,1 379.562,21	8.605
11	213.566,1 379.562,21	12	213.584,142 379.568,096	18.978
12	213.584,142 379.568,096	1	213.605,52 379.576,75	23.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1355 Socol

Nr. topografic:578

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 2, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		824	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str Principala, Nr. 2, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Str Principala, Nr. 2, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
187 / 15/04/1999		
Act Notarial nr. 443, din 01/01/1999 emis de NP Manescu N.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOMIROV ILIE , si sotia 2) MOMIROV GETA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOMIROV ILIE , si sotia 2) MOMIROV GETA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

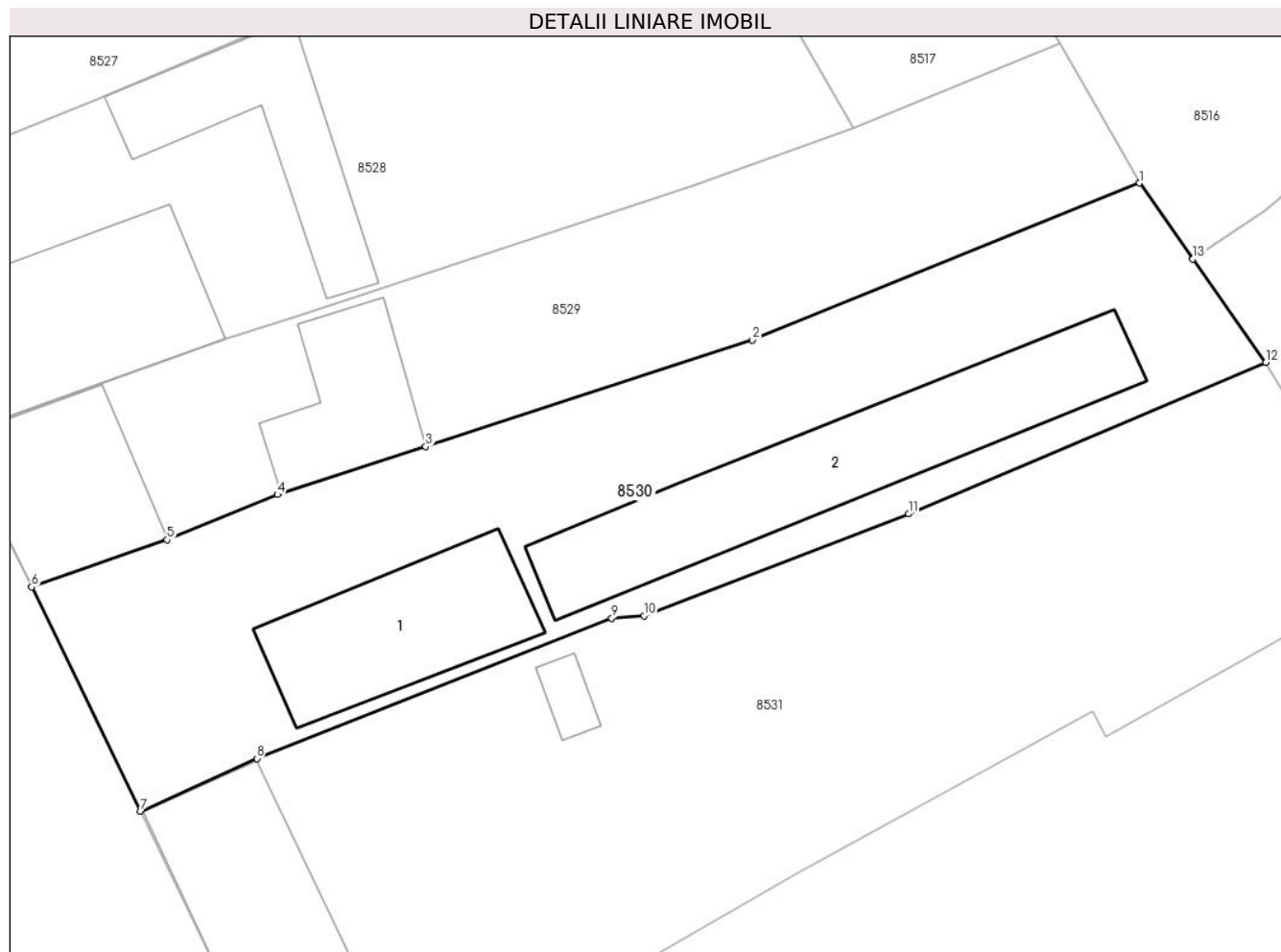
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	824	-	-	578	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:90 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:155 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.605,52 379.576,75	2	213.584,142 379.568,096	23.063
2	213.584,142 379.568,096	3	213.566,1 379.562,21	18.978
3	213.566,1 379.562,21	4	213.557,914 379.559,559	8.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.557,914 379.559,559	5	213.551,81 379.557,06	6.596
5	213.551,81 379.557,06	6	213.544,33 379.554,46	7.919
6	213.544,33 379.554,46	7	213.550,35 379.542,086	13.761
7	213.550,35 379.542,086	8	213.556,762 379.544,995	7.041
8	213.556,762 379.544,995	9	213.576,38 379.552,73	21.088
9	213.576,38 379.552,73	10	213.578,158 379.552,873	1.784
10	213.578,158 379.552,873	11	213.592,78 379.558,49	15.664
11	213.592,78 379.558,49	12	213.612,51 379.566,84	21.424
12	213.612,51 379.566,84	13	213.608,482 379.572,55	6.988
13	213.608,482 379.572,55	1	213.605,52 379.576,75	5.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 341, 400, 854 Socol
Nr. topografic: 579, 580, 581, 582

Adresa: Loc. Socol, Str Principala, Nr. 1, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31558	Din acte: 1.179 Masurata: 1.121	Sector cadastral: 73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31558-C1	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 1, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 83 mp; CASA
A1.2	31558-C2	Loc. Socol, Str Principala, Nr. 1, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 10 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
887 / 17/09/1986		
Hotarare Judecatoreasca nr. 305, din 27/02/1985 emis de Judecatoria Oravita (Dosar nr. 3021/1984);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/1121 1) STATUL ROMAN, CIF: 99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 871/1121 1) CAP, CIF: 99999999999999	A1
10107 / 08/03/2019		
Act Normativ nr. 32, din 07/03/2019 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) TEPFENHART LUCREȚIA, , fiica	A1.1
Act Notarial nr. 306, din 07/03/2019 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TEPFENHART LUCREȚIA., , vaduva , bun propriu	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEPENHART LUCRETIA, , vaduva , bun propriu	A1.2

C. Partea III. SARCINI

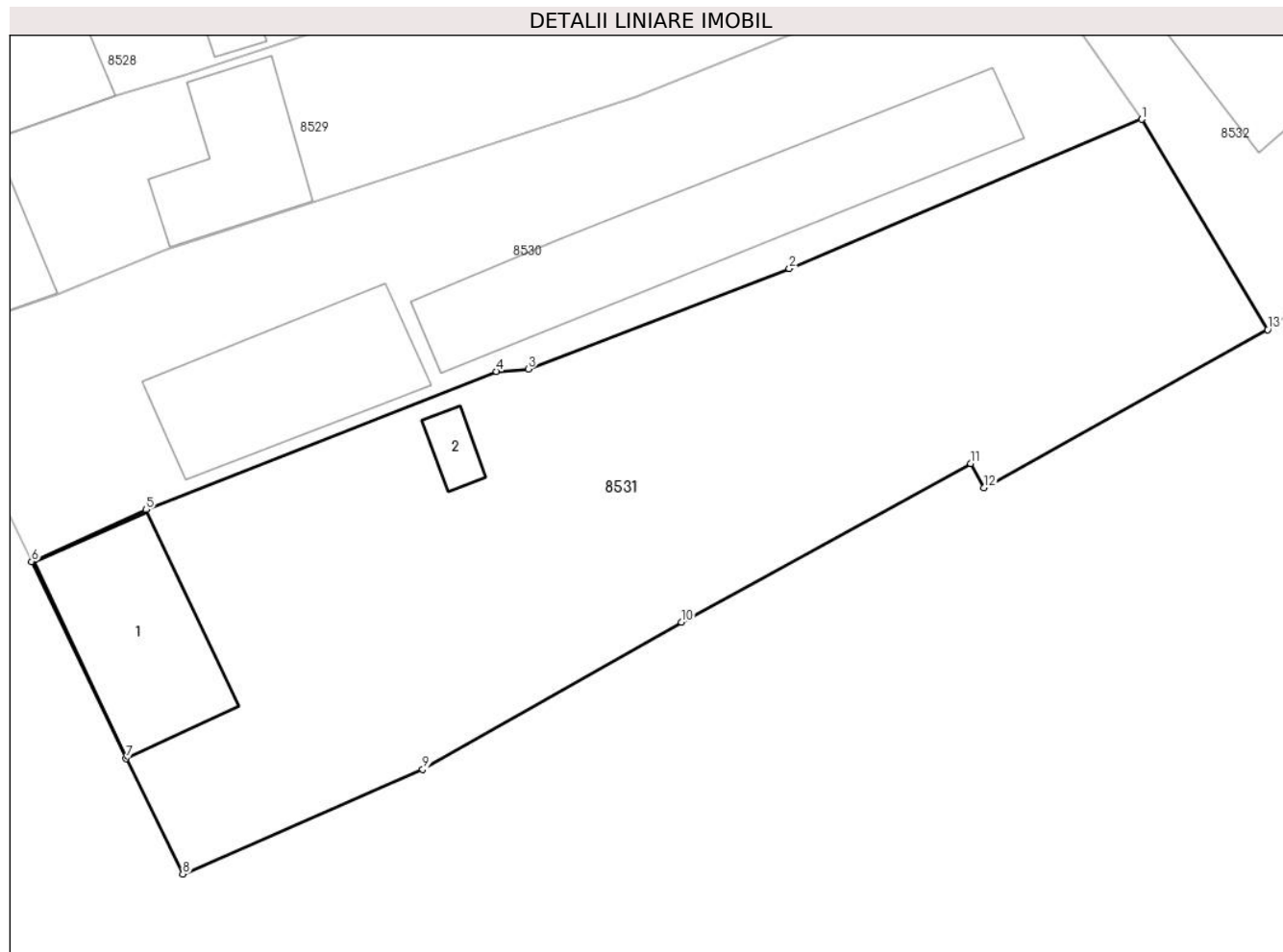
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10107 / 08/03/2019		
Act Normativ nr. 32, din 07/03/2019 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) TEPFENHART LUCREȚIA, , fiica OBSERVATII: in cota de 1/2 parti asupra 250 mp teren	A1
Act Notarial nr. 306, din 07/03/2019 emis de BNP Stoianovici Mlagea;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) TEPFENHART LUCREȚIA., , vaduva OBSERVATII: in cota de 1/2 parti asupra 250 mp teren	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31558	Din acte: 1.179 Masurata: 1.121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.121	-	579, 580, 581, 582	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31558-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CASA
A1.2	31558-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.612,51 379.566,84	2	213.592,78 379.558,49	21.424
2	213.592,78 379.558,49	3	213.578,158 379.552,873	15.664
3	213.578,158 379.552,873	4	213.576,38 379.552,73	1.784
4	213.576,38 379.552,73	5	213.556,762 379.544,995	21.088
5	213.556,762 379.544,995	6	213.550,35 379.542,086	7.041
6	213.550,35 379.542,086	7	213.555,624 379.531,084	12.201
7	213.555,624 379.531,084	8	213.558,818 379.524,615	7.215
8	213.558,818 379.524,615	9	213.572,251 379.530,46	14.65
9	213.572,251 379.530,46	10	213.586,737 379.538,697	16.664
10	213.586,737 379.538,697	11	213.602,934 379.547,575	18.471
11	213.602,934 379.547,575	12	213.603,682 379.546,226	1.542
12	213.603,682 379.546,226	13	213.619,56 379.555,08	18.18
13	213.619,56 379.555,08	1	213.612,51 379.566,84	13.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:548 Socol

Nr. topografic:778

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.755 Masurata: 1.323	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASA
A1.2		Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

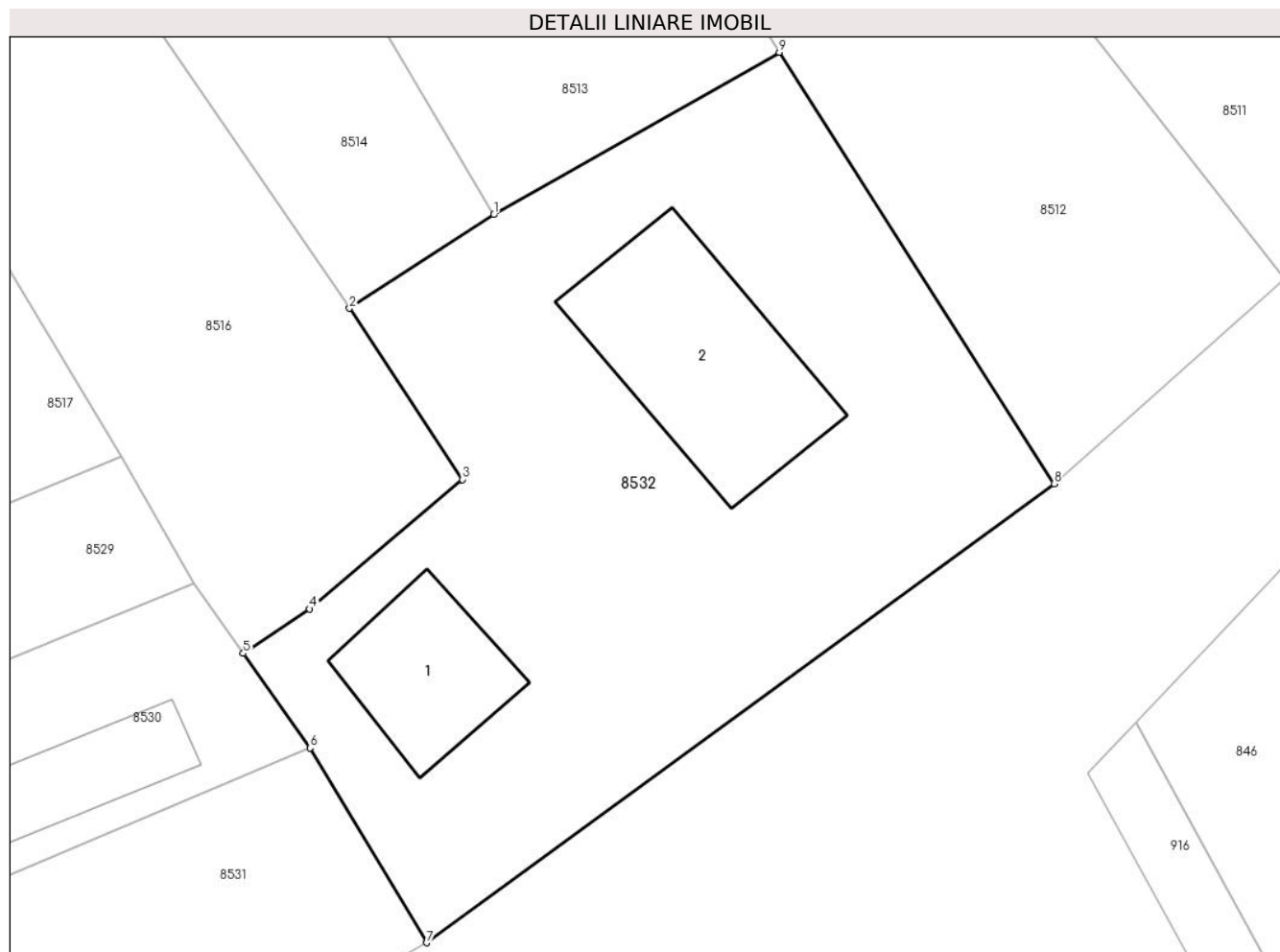
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.755 Masurata: 1.323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.323	-	-	778	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.623,597 379.599,034	2	213.614,898 379.593,388	10.371
2	213.614,898 379.593,388	3	213.621,7 379.583,05	12.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	213.621,7 379.583,05	4	213.612,49 379.575,23	12.082
4	213.612,49 379.575,23	5	213.608,482 379.572,55	4.821
5	213.608,482 379.572,55	6	213.612,51 379.566,84	6.988
6	213.612,51 379.566,84	7	213.619,56 379.555,08	13.711
7	213.619,56 379.555,08	8	213.657,431 379.582,791	46.927
8	213.657,431 379.582,791	9	213.640,837 379.608,837	30.883
9	213.640,837 379.608,837	1	213.623,597 379.599,034	19.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:674/2

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.058	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

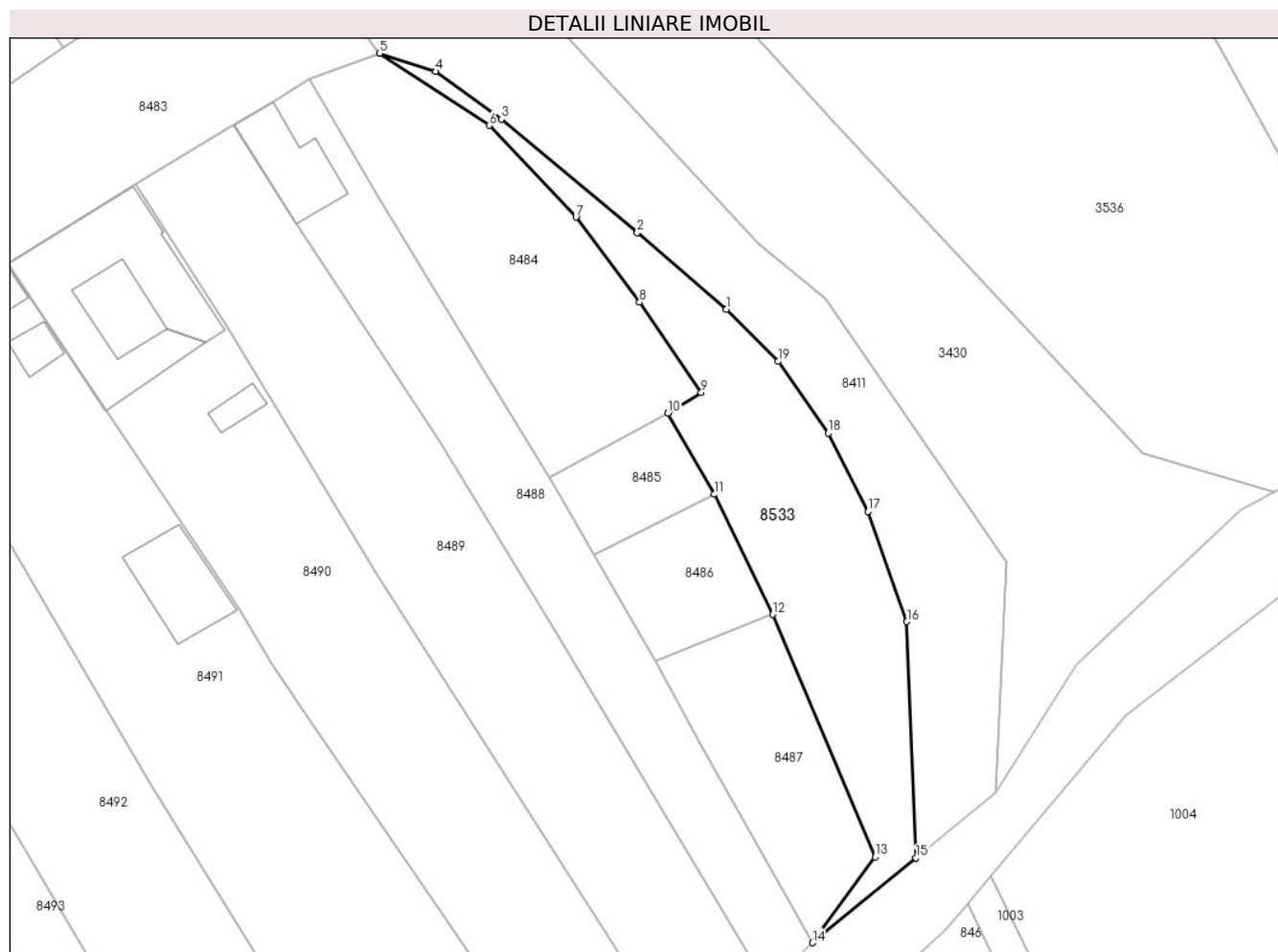
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.058	-	-	674/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.858,969 379.857,37	2	213.848,154 379.866,647	14.249
2	213.848,154 379.866,647	3	213.831,653 379.880,406	21.485
3	213.831,653 379.880,406	4	213.823,738 379.886,185	9.8
4	213.823,738 379.886,185	5	213.816,882 379.888,398	7.204
5	213.816,882 379.888,398	6	213.830,213 379.879,653	15.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.830,213 379.879,653	7	213.840,722 379.868,543	15.293
7	213.840,722 379.868,543	8	213.848,435 379.858,222	12.885
8	213.848,435 379.858,222	9	213.855,916 379.847,284	13.252
9	213.855,916 379.847,284	10	213.851,887 379.844,783	4.742
10	213.851,887 379.844,783	11	213.857,535 379.834,948	11.341
11	213.857,535 379.834,948	12	213.864,604 379.820,41	16.166
12	213.864,604 379.820,41	13	213.877,041 379.791,014	31.919
13	213.877,041 379.791,014	14	213.869,388 379.780,617	12.91
14	213.869,388 379.780,617	15	213.881,963 379.790,901	16.245
15	213.881,963 379.790,901	16	213.880,865 379.819,519	28.639
16	213.880,865 379.819,519	17	213.876,125 379.832,875	14.172
17	213.876,125 379.832,875	18	213.871,299 379.842,363	10.645
18	213.871,299 379.842,363	19	213.865,221 379.851,053	10.605
19	213.865,221 379.851,053	1	213.858,969 379.857,37	8.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:673/2

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.587	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de COMUNA SOCOL;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.587	-	-	673/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.763,138 380.006,57	2	213.758,38 380.013,87	8.714
2	213.758,38 380.013,87	3	213.746,762 380.032,291	21.779
3	213.746,762 380.032,291	4	213.748,963 380.024,404	8.188
4	213.748,963 380.024,404	5	213.754,753 380.010,329	15.219
5	213.754,753 380.010,329	6	213.770,118 379.972,981	40.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	213.770,118 379.972,981	7	213.805,307 379.927,674	57.367
7	213.805,307 379.927,674	8	213.823,788 379.907,657	27.244
8	213.823,788 379.907,657	9	213.835,13 379.917,263	14.863
9	213.835,13 379.917,263	10	213.822,009 379.929,714	18.088
10	213.822,009 379.929,714	11	213.807,348 379.946,198	22.061
11	213.807,348 379.946,198	12	213.797,221 379.959,32	16.575
12	213.797,221 379.959,32	13	213.788,396 379.971,376	14.941
13	213.788,396 379.971,376	14	213.775,011 379.991,507	24.175
14	213.775,011 379.991,507	1	213.763,138 380.006,57	19.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:154

Adresa: Loc. Socol, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	35400	6.031	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20896 / 20/05/2022	
Act Normativ nr. HG 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr PAD 50 din 18.05.2022, emis de TIGAN VASILE CONSTANTIN;act administrativ nr HCL 12 din 21.02.2022, emis de COMUNA SOCOL;act administrativ nr HCL 34 din 28.04.2022, emis de COMUNA SOCOL);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- în baza HG 532/24.07.2002, Anexa nr. 66 pozitia 40 din inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Socol , a HCL 12/21.02.2022 Anexa 1,pozitia 5 si HCL 34/28.04.2022 Anexa 1,pozitia 6, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA SOCOL, CIF:3227220, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

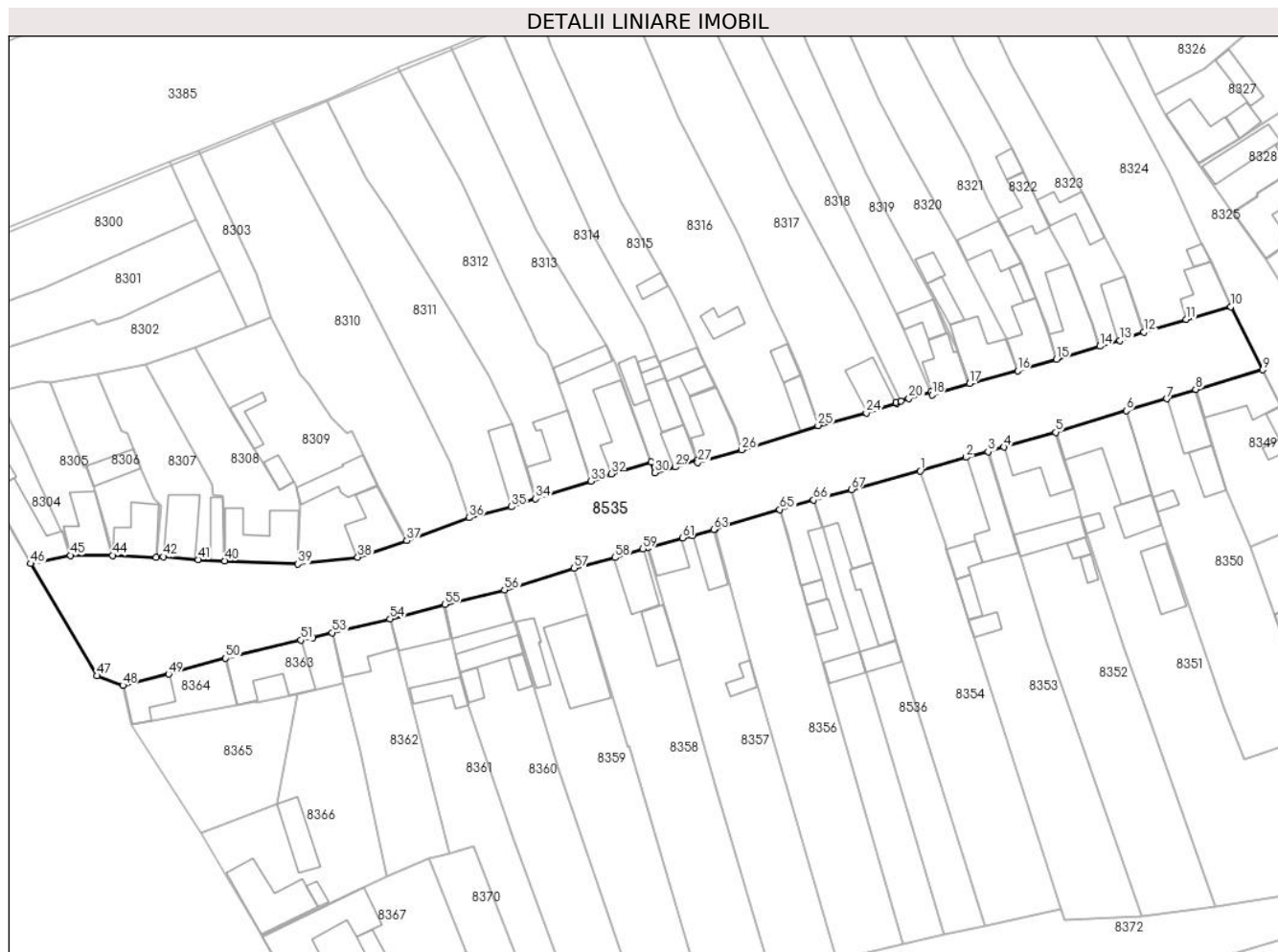
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35400	6.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.031	-	-	332 Socol	STRADA NR.4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	213.379,9 380.191,856	2	213.391,42 380.195,2	11.996	2	213.391,42 380.195,2	3	213.396,873 380.196,644	5.641	3	213.396,873 380.196,644	4	213.400,88 380.197,76	4.16
4	213.400,88 380.197,76	5	213.413,766 380.201,496	13.417	5	213.413,766 380.201,496	6	213.431,45 380.206,89	18.488	6	213.431,45 380.206,89	7	213.441,53 380.209,86	10.508
7	213.441,53 380.209,86	8	213.448,84 380.212,22	7.682	8	213.448,84 380.212,22	9	213.465,6 380.217,07	17.448	9	213.465,6 380.217,07	10	213.457,6 380.232,84	17.683
10	213.457,6 380.232,84	11	213.446,41 380.229,7	11.622	11	213.446,41 380.229,7	12	213.435,83 380.226,538	11.042	12	213.435,83 380.226,538	13	213.429,91 380.224,43	6.284
13	213.429,91 380.224,43	14	213.424,86 380.222,99	5.251	14	213.424,86 380.222,99	15	213.413,956 380.219,711	11.386	15	213.413,956 380.219,711	16	213.404,27 380.216,87	10.094
16	213.404,27 380.216,87	17	213.392,22 380.213,65	12.473	17	213.392,22 380.213,65	18	213.382,86 380.210,87	9.764	18	213.382,86 380.210,87	19	213.382,563 380.211,554	0.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	213.382,563 380.211,554	20	213.377,088 380.209,943	5.707	20	213.377,088 380.209,943	21	213.375,025 380.209,353	2.146	21	213.375,025 380.209,353	22	213.373,793 380.209,0	1.282
22	213.373,793 380.209,0	23	213.373,992 380.208,614	0.434	23	213.373,992 380.208,614	24	213.366,409 380.206,295	7.93	24	213.366,409 380.206,295	25	213.354,36 380.203,16	12.45
25	213.354,36 380.203,16	26	213.335,25 380.197,1	20.048	26	213.335,25 380.197,1	27	213.324,23 380.193,97	11.456	27	213.324,23 380.193,97	28	213.324,043 380.194,495	0.557
28	213.324,043 380.194,495	29	213.318,59 380.192,764	5.721	29	213.318,59 380.192,764	30	213.313,532 380.191,339	5.255	30	213.313,532 380.191,339	31	213.312,578 380.194,016	2.842
31	213.312,578 380.194,016	32	213.302,593 380.191,053	10.415	32	213.302,593 380.191,053	33	213.297,57 380.189,28	5.327	33	213.297,57 380.189,28	34	213.283,68 380.184,84	14.582
34	213.283,68 380.184,84	35	213.277,65 380.182,86	6.347	35	213.277,65 380.182,86	36	213.266,999 380.180,136	10.994	36	213.266,999 380.180,136	37	213.251,436 380.174,379	16.594
37	213.251,436 380.174,379	38	213.239,145 380.170,257	12.964	38	213.239,145 380.170,257	39	213.224,178 380.168,513	15.068	39	213.224,178 380.168,513	40	213.205,865 380.169,323	18.331
40	213.205,865 380.169,323	41	213.199,198 380.169,62	6.674	41	213.199,198 380.169,62	42	213.190,567 380.170,373	8.664	42	213.190,567 380.170,373	43	213.188,756 380.170,148	1.825
43	213.188,756 380.170,148	44	213.177,812 380.170,711	10.958	44	213.177,812 380.170,711	45	213.167,273 380.170,711	10.539	45	213.167,273 380.170,711	46	213.157,32 380.168,615	10.171
46	213.157,32 380.168,615	47	213.173,91 380.140,606	32.554	47	213.173,91 380.140,606	48	213.180,385 380.138,194	6.91	48	213.180,385 380.138,194	49	213.191,865 380.141,017	11.822
49	213.191,865 380.141,017	50	213.206,11 380.144,97	14.783	50	213.206,11 380.144,97	51	213.224,96 380.149,5	19.387	51	213.224,96 380.149,5	52	213.227,983 380.150,184	3.099
52	213.227,983 380.150,184	53	213.232,77 380.151,37	4.932	53	213.232,77 380.151,37	54	213.247,252 380.154,817	14.887	54	213.247,252 380.154,817	55	213.260,923 380.158,4	14.133
55	213.260,923 380.158,4	56	213.275,87 380.162,06	15.389	56	213.275,87 380.162,06	57	213.293,29 380.167,52	18.256	57	213.293,29 380.167,52	58	213.303,538 380.170,167	10.584
58	213.303,538 380.170,167	59	213.310,51 380.172,31	7.294	59	213.310,51 380.172,31	60	213.311,635 380.172,573	1.155	60	213.311,635 380.172,573	61	213.320,45 380.175,056	9.158
61	213.320,45 380.175,056	62	213.322,91 380.175,66	2.533	62	213.322,91 380.175,66	63	213.328,22 380.177,18	5.523	63	213.328,22 380.177,18	64	213.328,587 380.177,281	0.381
64	213.328,587 380.177,281	65	213.344,77 380.182,17	16.905	65	213.344,77 380.182,17	66	213.353,253 380.184,544	8.809	66	213.353,253 380.184,544	67	213.362,651 380.187,174	9.759
67	213.362,651 380.187,174	1	213.379,9 380.191,856	17.873										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:902
Nr. topografic:235

Adresa: Loc. Socol, Str 4, Nr. 149, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31513	1.117	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31513-C1	Loc. Socol, Str 4, Nr. 149, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; CASA
A1.2	31513-C2	Loc. Socol, Str 4, Nr. 149, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; ANEXA
A1.3	31513-C3	Loc. Socol, Str 4, Nr. 149, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
412 / 02/12/1961		
Act Notarial nr. 75, din 02/06/1961 emis de Notariatul de Stat (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) KASZAS ALEXANDRU	A1, A1.1
1402 / 11/12/1970		
Act Notarial nr. 1894, din 08/12/1970 emis de Notariatul de Stat (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) KASZAS STEFAN	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) KASZAS ALEXANDRU	A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) KASZAS STEFAN.	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

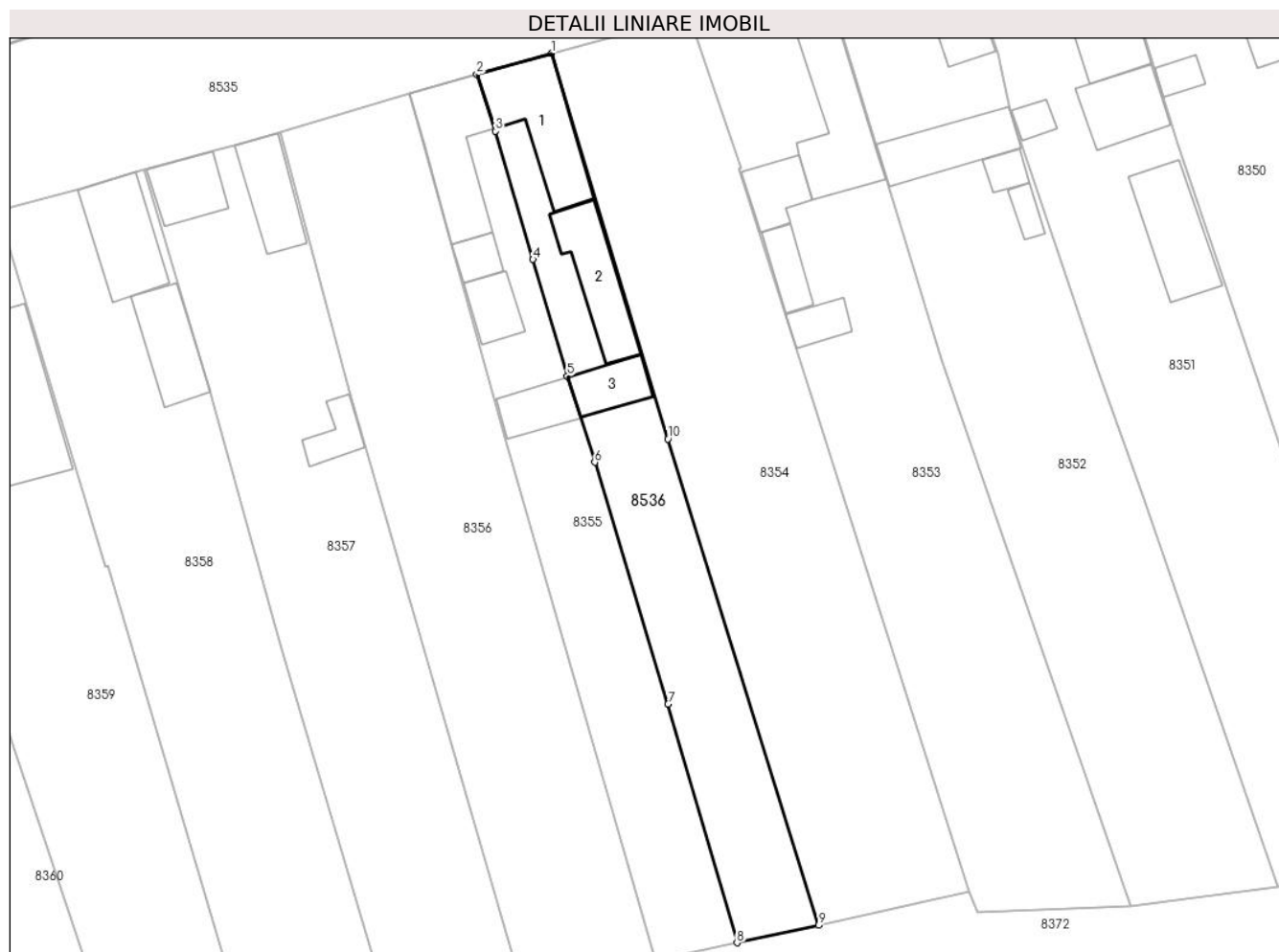
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31513	1.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	461	-	-	235	
2	arabil	DA	656	-	-	235	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31513-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; CASA
A1.2	31513-C2	construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; ANEXA
A1.3	31513-C3	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.362,651 380.187,174	2	213.353,253 380.184,544	9.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	213.353,253 380.184,544	3	213.355,597 380.177,401	7.518
3	213.355,597 380.177,401	4	213.360,297 380.161,356	16.719
4	213.360,297 380.161,356	5	213.364,591 380.146,739	15.235
5	213.364,591 380.146,739	6	213.368,031 380.135,954	11.32
6	213.368,031 380.135,954	7	213.377,21 380.105,663	31.651
7	213.377,21 380.105,663	8	213.385,859 380.075,779	31.11
8	213.385,859 380.075,779	9	213.396,086 380.077,954	10.456
9	213.396,086 380.077,954	10	213.377,184 380.138,868	63.779
10	213.377,184 380.138,868	1	213.362,651 380.187,174	50.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1365 Socol
Nr. topografic:187/3

Adresa: Loc. Socol, Str 2, Nr. 127, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 484 Masurata: 471	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Socol, Str 2, Nr. 127, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25867 / 31/08/2008		
Act Notarial nr. 5079, din 22/08/2008 emis de BNP NEATU C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IOVANOVICI VOISLAV, si sotia 2) IOVANOVICI ANA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

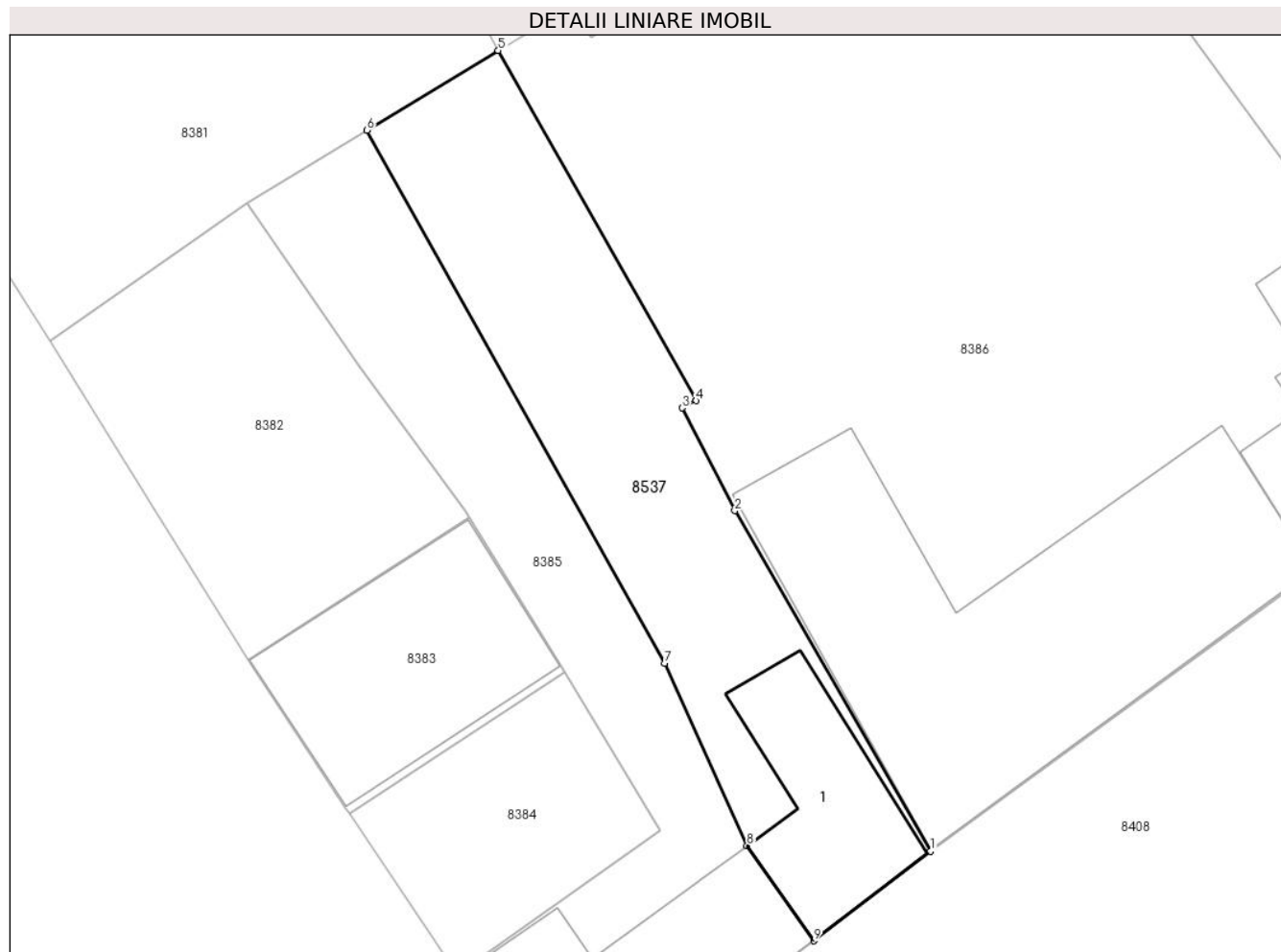
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 484 Masurata: 471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	471	-	-	187/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	213.359,28 379.886,09	2	213.347,776 379.906,113	23.092
2	213.347,776 379.906,113	3	213.344,681 379.912,157	6.79
3	213.344,681 379.912,157	4	213.345,514 379.912,589	0.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	213.345,514 379.912,589	5	213.333,867 379.933,173	23.651
5	213.333,867 379.933,173	6	213.326,15 379.928,481	9.031
6	213.326,15 379.928,481	7	213.343,643 379.897,154	35.88
7	213.343,643 379.897,154	8	213.348,495 379.886,416	11.783
8	213.348,495 379.886,416	9	213.352,417 379.880,829	6.826
9	213.352,417 379.880,829	1	213.359,28 379.886,09	8.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

