

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7629	Intravilan, Nr.86, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		760-Valeaboul	3447	I	144	10	229	Cc	1	CL	130	1		DA
					I	144	10	228	A	2	CL	25	1		DA
					I	144	10	227	A	3	CA	25	1		DA
										4	CA	46	1		DA
										5	CA	12	1		DA
										6	CA	107	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLESKO		DANIELA		Loc. Paltinis, Nr.86, Jud. Caraș-Severin	1/1	7629, C1, C2, C3, C4, C5, C6		Convenție	act notarial	2384 / 02.10.1996	BNP MARIA LAPADAT	
PLESKO		PAUL FELICIAN		Loc. Paltinis, Nr.86, Jud. Caraș-Severin								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data
-		-		-
				Emitent
				Identificator entitate asociată
				-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		Alte observații
		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 144, NR. CF 760-Valeboul DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 144, NR. CF 760-Valeboul DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 144, NR. CF 760-Valeboul

UAT Pălăniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7630	Intravilan, Nr.85, Loc. Paltinis, UAT. Pălăniș, Jud. Caraș-Severin		1197-Paltinis	1268	I	145/2	10	225/1	Cc	1	CA	99	1		DA
					I	145/2	10	226/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRIU		DIANA ALINA	13.12.1999	Loc. Paltinis, Nr.85A, Jud. Caraș-Severin	1/1	7630		Convenție	act administrativ	949 / 20.04.2004	BNPA SIMESCU	minora
					1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GEIER		GUNTHER LUDWIG		STR. ROTKREUZSTR 15, 97980 BAD MERGETHEIM	Uzufruct viager	1/1	7630	act administrativ	949 / 20.04.2004	BNPA SIMESCU		
DUMITRIU		FLORICA	23.01.1972	Loc. Paltinis, Nr.51, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	1/1	7630	act administrativ	949 / 20.04.2004	BNPA SIMESCU		
DUMITRIU		ANGELICA	27.03.1970	Loc. Paltinis, Nr.51, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	1/1	7630	act administrativ	949 / 20.04.2004	BNPA SIMESCU		
GHERGHER		ICONIA	02.08.1949	Loc. Paltinis, Nr.85, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	1/1	7630	act administrativ	949 / 20.04.2004	BNPA SIMESCU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de instrainare si grevare în favoarea: - GHERGHER ICONIA	act administrativ	949 / 20.04.2004	BNPA SIMESCU	7630
interdicție de instrainare si grevare în favoarea: - GEIER GUNTHER LUDWIG				7630
interdicție de instrainare si grevare în favoarea: - DUMITRIU FLORICA				7630
interdicție de instrainare si grevare în favoarea: - DUMITRIU ANGELICA				7630

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 145/2, NR. CF 1197-Paltinis DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 145/2, NR. CF 1197-Paltinis

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7631	Intravilan, Nr.85, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		30418	250	I	145/1	10	225	CC	1	CL	197	1	30418-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRIU		DIANA ALINA	13.12.1999	Loc. Paltinis, Nr.85A, Jud. Caraș-Severin	1/1	7631, C1		Convenție	act notarial	949 / 01.01.2004	NP Simescu Ghe.	minora

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GEIER		ICONIA	02.08.1949	Loc. Paltinis, Nr.85, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	1/1	7631, C1	act notarial	949 / 01.01.2004	NP Simescu Ghe.		
GEIER		GUNTHER LUDWIG		STR. ROTKREUZSTR 15, 97980 BAD MERGETHEIM	Uzufruct viager	1/1	7631, C1	act notarial	949 / 01.01.2004	NP Simescu Ghe.		
DUMITRIU		FLORICA	23.01.1972	Loc. Paltinis, Nr.51, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	1/1	7631, C1	act notarial	949 / 01.01.2004	NP Simescu Ghe.		
DUMITRIU		ANGELICA	27.03.1970	Loc. Paltinis, Nr.51, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	1/1	7631, C1	act notarial	949 / 01.01.2004	NP Simescu Ghe.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de instrainare si grevare in favoarea: - GEIER ICONIA	act notarial	949 / 01.01.2004	NP Simescu Ghe.	7631, C1
interdicție de instrainare si grevare in favoarea: - GEIER GUNTHER LUDWIG				7631, C1
interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Dumitriu Florica-tatal minorei - DUMITRIU FLORICA				7631, C1
interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Dumitriu Angelica-mama minorei - DUMITRIU ANGELICA				7631, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 145/1, NR. CF 1068-Valeaboul

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7632	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		1197-Paltinis	1075	I	145/2	10	226/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCA		ION		Loc. Paltinis, Nr.51, Jud. Caraș-Severin	1/1	7632		Lege	act administrativ	31552/10 / 05.09.2002	CJSDPT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 145/2, NR. CF 1197-Paltinis Diferenta de suprafata se regaseste la ID 7633					

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7633	Intravilan, Nr.85/a, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		1198-Paltinis	457	I		10	225/1	Cc	1	CL	282	1		DA
										2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRIU		DIANA ALINA	13.12.1999	Loc. Paltinis, Nr.85A, Jud. Caraș-Severin	1/1	7633, C1		Convenție	act notarial	1042 / 20.12.2002	BNP CRISTINA LACRAMIOARA VELICA	minora
					1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 145/3, NR. CF 1198-Paltinis

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7634	Intravilan, Nr.84, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		31948	3114	I	146	10	224	CC	1	CL	106	1	31948-C1	DA
					I	146	10	223	A	2	CA	55	1	31948-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAN DER WEL		CORNELIS		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	1/1	7634, C1, C2		Convenție	act administrativ	490 / 01.03.2021	notar public Renee Lidia Andronache	
VAN DER WEL		VIOLETA-ELENA	11.09.1980	Loc. Vurpar, Nr.704, Jud. Sibiu							si sotul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 31948 a imobilului cu număr cad.31948 , în baza documentației cadastrale vizate în 26.02.2021 și a titlului de proprietate nr. 31494/1994 , pentru imobilul din tarla 10 parcelele 223 și 224 , ce corespund parțial cu imobilului cu nr. top.146 înscris în CF pe hartie 1166 Paltinis, , iar diferența de 146 mp se dezlipeste din imobilul cu nr. top. 213/1/1/4/2/1/1/1/b/1/2 înscris în CF pe hartie 159 Paltinis	act administrativ	31494 / 23.08.1994	CJPSDDPAT Caras-Severin	7634, C1, C2
se notează adresa administrativă actuală și anume: nr.84	act administrativ	596 / 24.02.2021	Primăria Comunei Paltinis	7634, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 146, NR. CF 1166-Paltinis DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 146, NR. CF 1166-Paltinis

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălăniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7635	Intravilan, Nr.83, Loc. Paltinis, UAT. Pălăniș, Jud. Caraș-Severin		30319	1713	I	147/1	10	218	CC	1	CL	259	1	30319-C1	DA
					I	147/1	10	219, 220, 221	A	2	CA	112	1		DA
										3	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA COMERCIALA ROMERICA EXIM SRL			10854078	Jud: Neidentifica	1/1	7635, C1		Convenție	act notarial	2342 / 01.01.2000	NP Andronache Renee	
					1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit								DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 147/1, NR. CF 1060-Valeaboul DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 147/1, NR. CF 1060-Valeaboul				

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7636	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		31028	1244	I	147/2	10	216	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA COMERCIALA ROMERICA EXIM SRL			10854078	Jud: Neidentifica	1/1	7636		Convenție	act notarial	223 / 11.02.2016	SIMESCU GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 31028 a imobilului cu numarul cadastral 31028/Paltinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30970 inscris in cartea funciara 30970;		act notarial	221 / 11.02.2016	7636

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 147/2, NR. CF 1146-Paltinis

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7637	Intravilan, Nr.82, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		31027	301	I	147/2	10	217	CC	1	CL	64	1	31027-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		CONSTANTIN	06.05.1967	Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	1/1	7637, C1		Convenție	act notarial	222 / 11.02.2016	SIMESCU GHEORGHE	si sotia
POP		CALINA	26.04.1971	Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 31027 a imobilului cu numarul cadastral 31027/Paltinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30970 inscris in cartea funciara 30970;		act notarial	221 / 11.02.2016	7637, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 147/2, NR. CF 1146-Paltinis

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7638	Intravilan, Nr.81, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		30851	3264	I	148	10	214, 215	A	1	CL	208	1	30851-C1	DA
					I	148	10	213	CC	2	CA	17	1	30851-C2	DA
										3	CA	146	1	30851-C3	DA
										4	CA	15	1	30851-C4	DA
										5	CA	80	1	30851-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN		AURELIA	20.11.1949	Loc. Paltinis, Nr.81, Jud. Caraș-Severin	1/1	7638, C1		Succesiune	act administrativ	17332 / 03.06.2014	BCPI CARANSEBES	n. Bocsan
					1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobilul este împrejmuit partial cu gard DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 148, NR. CF 1145-Valeaboul Imobilul este împrejmuit partial cu gard DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 148, NR. CF 1145-Valeaboul

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7639	Intravilan, Nr.80/a, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		30541	1748	I	149/1	10	211	CC	1	CA	74	1	30541-C1	DA
					I	149/1	10	211, 212	A	2	CA	42	1	30541-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEHELEAN		ANA TEODORA	11.10.1986	Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	1/1	7639		Convenție	act notarial	1535 / 14.08.2015	SIMESCU NICOLETA ICONIA	n.Butiuc
					1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUTIUC		ROMANITA ROMONICA	24.01.1958	Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	1/1	7639	act notarial	1535 / 14.08.2015	SIMESCU NICOLETA ICONIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 149/1, NR. CF 611-Valeaboul DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 149/1, NR. CF 611-Valeaboul

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7640	Intravilan, Nr.80, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		30542	1390	I	149/2	10	211	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARIU		TITUS	28.06.1929	Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	1/2	7640		Convenție	act notarial	621 / 04.03.2013	RADULESCU OANA ROSALINDA	
OLARIU		MARIA	08.02.1951	Romania, Jud. CARASSEVERIN, Loc. Paltinis, Nr. Postal 80	1/2	7640		Convenție	act notarial	621 / 04.03.2013	RADULESCU OANA ROSALINDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 30542 a imobilului cu numarul cadastral 30542/Paltinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30523 inscris in cartea funciara 30523;		act notarial	620 / 04.03.2013	RADULESCU OANA ROSALINDA
se radiaza notarea de sub B2 deoarece nu face obiectul acestei coli		act notarial	130 / 30.12.2008	BNP CHERSA MARIA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 149/2, NR. CF 611-Valeaboul

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7641	Intravilan, Nr.79, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		30524	3161	I	150	1	209, 210	CC	1	CL	189	1	30524-C1	DA
					I	150	10	208	A	2	CL	147	1	30524-C2	DA
										3	CA	51	1	30524-C3	DA
										4	CA	94	1	30524-C4	DA
										5	CA	82	1	30524-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARIU		TITUS		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	8/32	7641		Convenție	act administrativ	12377 / 19.05.2011	BCPI Caransebes	
OLARIU		TITUS		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	2/32	7641		Succesiune	act administrativ	12377 / 19.05.2011	BCPI Caransebes	
OLARIU		MARIA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	3/32	7641		Succesiune	act administrativ	12377 / 19.05.2011	BCPI Caransebes	fiica
BUTIU		ROMANITA ROMONICA	24.01.1958	Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	3/32	7641		Succesiune	act administrativ	12377 / 19.05.2011	BCPI Caransebes	
MĂRȘĂVINĂ		VALENTIN-DANIEL	21.03.1983	Loc. Caransebes, Str. Antoniu Secvens, Bl.8, Sc.A, Ap.3, Jud. Caraș-Severin	16/32	7641		Convenție	act notarial	495 / 18.09.2021	Chersa Maria Maricica	si sotia
MĂRȘĂVINĂ		MIRELA-IULIANA	22.09.1981	Loc. Caransebes, Str. Antoniu Secvens, Bl.8, Sc.A, Ap.3, Jud. Caraș-Severin								
OLARIU		TITUS		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	8/32	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
OLARIU		TITUS		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	2/32	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
OLARIU		MARIA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	3/32	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	fiica
BUTIU		ROMANITA ROMONICA	24.01.1958	Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	3/32	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MĂRȘĂVINĂ		VALENTIN-DANIEL	21.03.1983	Loc. Caransebes, Str. Antoniu Secvens, Bl.8, Sc.A, Ap.3, Jud. Caraș-Severin	16/32	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
MĂRȘĂVINĂ		MIRELA-IULIANA	22.09.1981	Loc. Caransebes, Str. Antoniu Secvens, Bl.8, Sc.A, Ap.3, Jud. Caraș-Severin								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MĂRȘĂVINĂ		TOMA	30.03.1960	Loc. Paltinis, Nr.79, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	16/32	7641	act notarial	495 / 18.09.2021	Chersa Maria Maricica		
					Ipotecă legală		7641	act notarial	495 / 18.09.2021	Chersa Maria Maricica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se actualizeaza cartea funciara 30368 UAT Paltinis in sensul ca imobilul cu nr.top 150 primeste identificator cadastral electronic 30524 UAT Pltinis		act administrativ	12377 / 19.05.2011	7641

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 150, NR. CF 1144-Valeaboul DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 150, NR. CF 1144-Valeaboul

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7642	Intravilan, Nr.78, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		1161-Paltinis	3348	I	151	10	205	Cc	1	CL	159	1		DA
					I	151	10	206	F	2	CA	47	1		DA
					I	151	10	207	A	3	CA	10	1		DA
					E		10	207	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		DANIEL		Loc. Caransebes, Str. CAZARMII, Bl.3A, Sc.A, Ap.13, Jud. Caraș-Severin	1/2	7642, C1		Convenție	act notarial	2202 / 15.06.2004	BNP RENEE LIDIA ANDRONACHE	Proprietar decedat.
TAMAS		ELENA		Loc. Caransebes, Str. CAZARMII, Bl.3A, Sc.A, Ap.13, Jud. Caraș-Severin								
MOWATZ		RODICA VIORICA			1/2	7642, C1		Convenție	act notarial	2202 / 15.06.2004	BNP RENEE LIDIA ANDRONACHE	GERMANIA
MOWATZ		ROBERT										GERMANIA
TAMAS		DANIEL		Loc. Caransebes, Str. CAZARMII, Bl.3A, Sc.A, Ap.13, Jud. Caraș-Severin	1/2	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar decedat.
TAMAS		ELENA		Loc. Caransebes, Str. CAZARMII, Bl.3A, Sc.A, Ap.13, Jud. Caraș-Severin								
MOWATZ		RODICA VIORICA			1/2	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	GERMANIA
MOWATZ		ROBERT										GERMANIA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TAMAȘ		REMUS		Loc. Paltinis, Nr.78, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	1/1	7642, C1	act notarial	2202 / 15.06.2004	BNP RENEE LIDIA ANDRONACHE		
TAMAȘ		ZORITA		Loc. Paltinis, Nr.78, Jud. Caraș-Severin								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
interdicție de instrainare si grevare in favoarea: - TAMAȘ REMUS, TAMAȘ ZORITA						act notarial		2202 / 15.06.2004		BNP RENEE LIDIA ANDRONACHE		7642, C1	

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 151, NR. CF 1161-Paltinis DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 151, NR. CF 1161-Paltinis DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 151, NR. CF 1161-Paltinis

UAT Pălăniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7643	Intravilan, Nr.77, Loc. Paltinis, UAT. Pălăniș, Jud. Caraș-Severin		31897	3207	I	152	10	203	CC	1	CL	233	1	31897-C1	DA
					I	152	10	201, 202	A	2	CA	69	1	31897-C2	DA
										3	CA	16	1	31897-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAS		GHEORGHE		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	8/16	C1		Convenție	act administrativ	0 / 01.10.2020	GHERGHER CRISTIAN IOAN	
VAS		SIMILIANA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	4/16	C1		Convenție	act administrativ	0 / 01.10.2020	GHERGHER CRISTIAN IOAN	nascuta Harambasa
VAS		SIMILIANA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	1/16	C1		Succesiune	act administrativ	0 / 01.10.2020	GHERGHER CRISTIAN IOAN	nascuta Harambasa
VAS		PETRU		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	3/16	C1		Succesiune	act administrativ	0 / 01.10.2020	GHERGHER CRISTIAN IOAN	(fiul def)
VAS		PETRU		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	188/3043	7643		Succesiune	act administrativ	0 / 01.10.2020	GHERGHER CRISTIAN IOAN	(fiul def)
VAS		IOAN	03.04.1945	Loc. Paltinis, Nr.77, Jud. Caraș-Severin	2855/3043	7643		Succesiune	act notarial	48 / 06.07.2020	Simescu Gheorghe	fiu
VAS		GHEORGHE		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	8/16	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VAS		SIMILIANA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	4/16	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	nascuta Harambasa
VAS		SIMILIANA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	1/16	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	nascuta Harambasa
VAS		PETRU		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	3/16	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	(fiul def)

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 31897 a imobilului cu numar cad.31897 , in baza documentatiei cadastrale vizate in 14.10.2020 si a titlului de proprietate nr.31614/1994/1994 , pentru imobilul din tarla 10 parcelele 201, 202, 203, ce corespund imobilului cu nr. top. 152 inscris in CF pe hartie 427 Valeaboul		act administrativ	0 / 01.10.2020	7643, C1

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Nr.412/1958cf- interdicție de instrainare si grevare in favoarea: - VAS IOAN	act administrativ	0 / 01.10.2020	GHERGHER CRISTIAN IOAN	C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 152, NR. CF 427-Valeaboul DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 152, NR. CF 427-Valeaboul

UAT Pălăniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7644	Intravilan, Nr.76, Loc. Paltinis, UAT. Pălăniș, Jud. Caraș-Severin		31477	2686	I	153	10	199, 200	CC	1	CL	309	1	31477-C1	DA
										2	CA	56	1		DA
										3	CA	40	1		DA
										4	CA	34	1		DA
										5	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXA		CORNEL		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	1/1	7644, C1		Convenție	act notarial	4270 / 30.12.2004	BNP Simescu	si sotia
ALEXA		PARASCHIVA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin								nasc. Caltun, bun comun
ALEXA		CORNEL		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
ALEXA		PARASCHIVA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin								nasc. Caltun, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act		Identificator entitate asociată
-		-		-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 153, NR. CF 1219-Paltinis

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7645	Intravilan, Nr.75, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		108-Valeaboul	2729	I	154	10	198	Cc	1	CA	160	3		DA
					I	154	10	197	A	2	CL	152	1		DA
										3	CA	74	1		DA
										4	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXA		ION		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	1/1	7645, C1		Convenție	act notarial	4538 / 01.01.2004	BNP SIMESCU	
ALEXA		ALEXANDRINA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin								
ALEXA		ION		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALEXA		ALEXANDRINA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALEXA		PETRU		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	1/1	7645, C1	act notarial	4538 / 01.01.2004	BNP SIMESCU		
ALEXA		ICONIA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se noteaza interdictia de instarinare si grevare in favoarea - ALEXA PETRU, ALEXA ICONIA		act notarial	4538 / 01.01.2004	BNP SIMESCU
				7645, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 154, NR. CF 108-Valeaboul DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 154, NR. CF 108-Valeaboul

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7646	Intravilan, Nr.74, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		516-Valeaboul	3930	I	155	10	194	Cc	1	CL	295	1		DA
					I	155	10	195	A	2	CL	68	1		DA
					I	155	10	196	A	3	CA	61	1		DA
										4	CA	56	1		DA
										5	CA	66	1		DA
										6	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOSER		ANA		AUSTRIA, KNITTELFELD, ENNSTALERSTRASSE 4/5 SPILBERG 8724	1/1	C1		Convenție	act notarial	1240 / 05.08.2004	BNP CRISTINA LACRAMIOARA VELICA	
CARDAS		GHEORGHE		Loc. Paltinis, Nr.74, Jud. Caraș-Severin	1/1	7646		Convenție	act notarial	1240 / 05.08.2004	BNP CRISTINA LACRAMIOARA VELICA	
CARDAS		MIOARA		Loc. Paltinis, Nr.74, Jud. Caraș-Severin								
CARDAS		GHEORGHE		Loc. Paltinis, Nr.74, Jud. Caraș-Severin	1/1	C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CARDAS		MIOARA		Loc. Paltinis, Nr.74, Jud. Caraș-Severin								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOSER		ANA		AUSTRIA, KNITTELFELD, ENNSTALERSTRASSE 4/5 SPILBERG 8724	Superficie	1/1	7646	act notarial	1240 / 05.08.2004	BNP CRISTINA LACRAMIOARA VELICA		
CARDAS		GHEORGHE		Loc. Paltinis, Nr.74, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	1240 / 05.08.2004	BNP CRISTINA LACRAMIOARA VELICA		
CARDAS		MIOARA		Loc. Paltinis, Nr.74, Jud. Caraș-Severin								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 155, NR. CF 516-Valeaboul DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 155, NR. CF 516-Valeaboul DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 155, NR. CF 516-Valeaboul

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7647	Intravilan, Nr.73, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		31587	3092	I	156	10	192	CC	1	CL	174	1	31587-C1	DA
					I	156	10	190, 191, 193	A	2	CA	169	1	31587-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORLOVAN		VALERIU	21.08.1952	Loc. Paltinis, Nr.73, Jud. Caraș-Severin	1/2	7647, C1, C2		Succesiune	act notarial	40 / 23.06.2022	Chersa Maria Maricica	fiu
BĂNCĂNĂU		MARIA-MARIANA	25.11.1948	Loc. Caransebes, Str. 1 DECEMBRIE 1917, Bl.4, Sc.A, Ap.10, Jud. Caraș-Severin	1/2	7647, C1, C2		Succesiune	act notarial	40 / 23.06.2022	Chersa Maria Maricica	fiica

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 31587 a imobilului cu numar cad.31587 , in baza documentatiei cadastrale vizate in 18.07.2019 si a titlului de proprietate nr.31507/1994 , pentru imobilul din tarla 10 parcelele 190, 191, 192, 193, ce corespund imobilului cu nr. top. 156 inscris in CFE 31519 Paltinis	act administrativ	31507 / 23.11.1994	CJSIPT CARAS SEVERIN	7647
se respinge cererea de reexaminare si se mentine solutia data prin incheierea nr. 18505/2022				7647, C1, C2
Se inscriu constructiile C1 si C2 pe terenul de sub A1, in baza documentatiei cadastrale avizata la data de 19.12.2019, conform actelor anexate	act administrativ	2604 / 19.08.2019	Primaria Comunei Paltinis	C1, C2
Se respinge capatul de cerere cu privire la serviciul de publicitate imobiliara cu codul 2.3.2 + 2.4.1 pentru motivele aratate in Inchiere	act notarial	382 / 28.06.2022	Chersa Maria Maricica	7647, C1, C2
se respinge inscrierea dreptului de proprietate in baza Contractului de donatie aut. 382/2022 , pentru motivele aratate in incheiere				7647, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 156, NR. CF 541-Valeaboul DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 156, NR. CF 541-Valeaboul

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7648	Intravilan, Nr.72, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		1189-Paltinis	3058	I	157	10	188	Cc	1	CL	117	1		DA
					I	157	10	187	A	2	CL	68	1		DA
					I	157	10	189	A	3	CA	30	1		DA
										4	CA	75	1		DA
										5	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRASCU		TOMA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	1/1	7648, C1		Sucesiune	act notarial	36 / 01.01.2016	NP SIMESCU NICOLETA	
					1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza adresa administrativa actuala si anume: nr 72		act administrativ	1369 / 01.01.2016	PRIMARIA PALTINIS
				7648, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 157, NR. CF 1189-Paltinis DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 157, NR. CF 1189-Paltinis DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR.TOP 157, NR. CF 1189-Paltinis

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7649	Intravilan, Nr.71, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32376	1549	I	158/a	10	186	Cc	1	CL	108	1	32376-C1	DA
					I	158/a	10	185	A	2	CA	118	1	32376-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		MIHAI-IOSIF	31.08.1968	Loc. Paltinis, Nr.71, Jud. Caraș-Severin	1438/1538	7649		Convenție	act administrativ	0 / 19.04.2022	COMUNA PALTINIS	si sotia
SZABO		VALERIA	19.05.1978	Loc. Paltinis, Nr.71, Jud. Caraș-Severin								nascuta Hamat
SZABO		MIHAI-IOSIF	31.08.1968	Loc. Paltinis, Nr.71, Jud. Caraș-Severin	1/1	C1		Convenție	act administrativ	0 / 19.04.2022	COMUNA PALTINIS	si sotia
SZABO		VALERIA	19.05.1978	Loc. Paltinis, Nr.71, Jud. Caraș-Severin								nascuta Hamat
SZABO		MIHAI-IOSIF	31.08.1968	Loc. Paltinis, Nr.71, Jud. Caraș-Severin	100/1538	7649		Succesiune	act notarial	53 / 16.04.2022	NP Simescu Gheorghe	si sotia
SZABO		MIHAI-IOSIF	31.08.1968	Loc. Paltinis, Nr.71, Jud. Caraș-Severin	1438/1538	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
SZABO		VALERIA	19.05.1978	Loc. Paltinis, Nr.71, Jud. Caraș-Severin								nascuta Hamat
SZABO		MIHAI-IOSIF	31.08.1968	Loc. Paltinis, Nr.71, Jud. Caraș-Severin	100/1538	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZABO		ELENA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	Habitație	1438/1538	7649	act administrativ	18266 / 29.06.2022	BCPI Caransebes		
					Habitație	1/1	C1	act administrativ	18266 / 29.06.2022	BCPI Caransebes		
					Uzufruct viager	1438/1538	7649	act administrativ	18266 / 29.06.2022	BCPI Caransebes		
					Uzufruct viager	1/1	C1	act administrativ	18266 / 29.06.2022	BCPI Caransebes		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se inifiinteaza cartea funciara 32376 a imobilului cu numar cadastral 32376, in baza documentatiei cadastrale avizate in 30.05.2022 si a Titlului de Proprietate nr.31572/21.01.1994 pentru terenul din tarla 10 parcela 185,186 pe care sunt edificate constructia C1-CL, cu acte si constructia C2-CA, fara acte, imobil ce se identifica partial cu imobilul cu numar top 158/a - Valeaboul, inscris in CFE 30160 Paltinis. Totodata se inscrie suprafata rezultata din masuratori de 1538 mp., conform art.41, alin (3), lit.a) din Legea nr.7/1996 republicata.	act administrativ	0 / 19.04.2022	COMUNA PALTINIS	7649, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 158/a, NR. CF 222-Valeaboul DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 158/a, NR. CF 222-Valeaboul

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7650	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32259	1438	I	158/b	10	181	CC	1	CL	337	1	32259-C1	DA
					I	158/b	10	183, 184	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOSCOTA		IOAN-GABRIEL		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	1/1	7650, C1		Convenție	act notarial	4103 / 08.12.1993	Notariatul Orsova	minor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrajmuit								Casa cu curte si gradina DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 158/b, NR. CF 472-Valeaboul Casa cu curte si gradina DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 158/b, NR. CF 472-Valeaboul					

UAT Pălîniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7651	Intravilan, Nr.70, Loc. Paltinis, UAT. Pălîniş, Jud. Caraş-Severin	232	32260	1634	I	159/2	10	181	CC	2	CL	123	1		DA
					I	159/2	10	183	A	3	CA	94	1		DA
										4	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOSCOTA		IOAN		Loc. Paltinis, Jud. Caraş-Severin	1/1	7651		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	4792 / 04.11.2008	BNP Andronache-Radulescu	si sotia
BOSCOTA		DANUTA		Loc. Paltinis, Jud. Caraş-Severin								nascuta Cornean
BOSCOTA		IOAN		Loc. Paltinis, Jud. Caraş-Severin	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
BOSCOTA		DANUTA		Loc. Paltinis, Jud. Caraş-Severin								nascuta Cornean

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Loc de casa DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 159/2, NR. CF 1070-Valeaboul Loc de casa DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP 159/2, NR. CF 1070-Valeaboul

UAT Pălăniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7652	Intravilan, Nr.69, Loc. Paltinis, UAT. Pălăniș, Jud. Caraș-Severin		1462-Paltinis	2779	I	159/1	10	180	Cc	1	CL	218	1		DA
					I	159/1	10	179	A	2	CL	37	1		DA
										3	CA	26	1		DA
										4	CA	43	1		DA
										5	CA	8	1		DA
										6	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID		OCTAVIAN GHEORGHE	04.04.1966	Loc. Caransebes, Str. NICOLAE BALCESCU, Nr.21, Jud. Caraș-Severin	1/1	7652, C1		Convenție	act notarial	5102 / 28.11.2008	BNPA ANDRONACHE RADULESCU	
DAVID		MARIOARA	12.06.1968	Loc. Caransebes, Str. NICOLAE BALCESCU, Nr.21, Jud. Caraș-Severin								
DAVID		OCTAVIAN GHEORGHE	04.04.1966	Loc. Caransebes, Str. NICOLAE BALCESCU, Nr.21, Jud. Caraș-Severin	1/1	C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DAVID		MARIOARA	12.06.1968	Loc. Caransebes, Str. NICOLAE BALCESCU, Nr.21, Jud. Caraș-Severin								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SANDRU		TODOR	23.06.1931	Loc. Caransebes, Str. NICOLAE BALCESCU, Nr.21, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	1/1	7652, C1	act notarial	5102 / 28.11.2008	BNPA ANDRONACHE RADULESCU		
SANDRU		SOFIA	06.05.1934	Loc. Caransebes, Str. NICOLAE BALCESCU, Nr.21, Jud. Caraș-Severin								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se noteaza interdictia de grevare si instrainare in favoarea - SANDRU TODOR, SANDRU SOFIA		act notarial	5102 / 28.11.2008	BNPA ANDRONACHE RADULESCU
				7652, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 159/1, NR. CF 1462-Paltinis DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 159/1, NR. CF 1462-Paltinis

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7653	Intravilan, Nr.68, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		1168-Paltinis	1625	I	160	10	177	Cc	1	CL	122	1		DA
					I	160	10	178	A	2	CL	228	1		DA
										3	CA	45	1		DA
										4	CA	143	1		DA
										5	CA	233	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BREBU		IOAN	06.09.1978	Loc. Paltinis, Nr.68, Jud. Caraș-Severin	32/60	7653, C1		Convenție	act notarial	2239 / 01.10.2018	BIN RENEE LIDIA ANDRONACHE	
DAVID		OCTAVIAN GHEORGHE		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	28/60	7653, C1		Convenție	act notarial	5102 / 01.01.2008	NP ANDRONACHE RENEE	
DAVID		MARIOARA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin			n. Sandru					
BREBU		IOAN	06.09.1978	Loc. Paltinis, Nr.68, Jud. Caraș-Severin	32/60	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DAVID		OCTAVIAN GHEORGHE		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	28/60	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DAVID		MARIOARA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin			n. Sandru					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BREBU		RUSANDA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	32/60	7653, C1	act notarial	5135 / 03.12.2008	NP RENEE LIDIA ANDRONACHE		
BREBU	S.	MARTIN		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin								
BREBU		MARIANA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin								
SANDRU		TODOR		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	28/60	7653, C1	act notarial	5102 / 01.01.2008	NP ANDRONACHE RENEE		
SANDRU		SOFIA		Loc. Paltinis, Jud. Caraș-Severin								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea - BREBU RUSANDA, BREBU S. MARTIN, BREBU MARIANA	act notarial	5135 / 03.12.2008	NP RENEE LIDIA ANDRONACHE	7653, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 160, NR. CF 1168-Paltinis DENUMIRE LOC: PALTINIS. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 160, NR. CF 1168-Paltinis

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7654	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32142	106	I	213/1/1/4/2/1/1/1/b/1/2/1			CC	1	CA	12	1	32142-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PALTINIS			3227556	Loc. Paltinis, Str. PRINCIPALA, Nr.164, Jud. Caraș-Severin	1/1	7654		Lege	act administrativ	32 / 27.09.2021	Consiliul Local al Comunei Paltinis	
					1/1	C1		Lege	act administrativ	3672 / 11.10.2021	Primaria Comunei Paltinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 32142 a imobilului cu numar cadastral 32142, in baza documentatiei cadastrale avizata la data de 14.10.2021 si a HCL al comunei Paltinis nr. 32/27.09.2021, pentru terenul intravilan in suprafata de 106 mp. pe care este edificata constructia C1 - Foraj, suprafata de 106 mp. dezlipindu-se din terenul cu nr. top. 213/1/1/4/2/1/1/1/b/1/2 inscris in CF nr. 159 a localitatii Paltinis.		act administrativ	32 / 27.09.2021	7654, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS.

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7655	Intravilan, Loc. Paltiniș, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32539	13581	I	213/1/1/4/2/1/1/1b/1/2	10	222	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PALTINIS			3227556	Loc. Paltinis, Str. PRINCIPALA, Nr.164, Jud. Caraș-Severin	1/1	7655		Lege	Înscris sub semnătura privată	7 / 27.01.2023	Consiliul Local al Comunei Paltinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 32539 a imobilului cu numar cadastral 32539, in baza documentatiei cadastrale avizate la data de 08.02.2023 si a HCL nr..07/27.01.2023 pentru imobilul 'Teren intravilan Fn in suprafata de 13581 mp.', ce se dezlipeste din imobilul cu numar top 213/1/1/4/2/1/1/1b/1/2, inscris in CF pe hartie 159 Paltinis.		Înscris sub semnătura privată	7 / 27.01.2023	7655

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		DENUMIRE LOC: PALTINIS