

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5072	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32680	935	I				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C.RADOIA ISOLIRUNG S.R. L.			99999999999999		1/1	5072		Convenție	act notarial	1847 / 02.06.2010	BNP ANDRONACHE LIDIA-RENEE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea: ISOLINE SRL		act notarial	262 / 29.02.2016	5072

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LOT 1

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6147	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32679	90	I				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C.RADOIA ISOLIRUNG S.R. L.			99999999999999		1/1	6147		Convenție	act notarial	1847 / 02.06.2010	BNP ANDRONACHE LIDIA-RENEE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea: ISOLINE SRL		act notarial	262 / 29.02.2016	6147

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6185	Intravilan, Nr.185, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32684	2382	I				CC	1	CIE	412	2	32684-C1	DA
										2	CA	12	1	32684-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C.RADOIA ISOLIRUNG S.R. L.			99999999999999		1/1	6185, C1		Convenție	act notarial	1847 / 02.06.2010	BNP ANDRONACHE LIDIA-RENEE	
					1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ISOLINE S.R.L.			22072830	Romania, Jud. TIMIS	Închiriere		C1	act notarial	3371 / 26.10.2021	Simescu Nicoleta Iconia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea: ISOLINE SRL		act notarial	262 / 29.02.2016	NOTINGHER TEODORA
				Identificator entitate asociată
				6185, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Teren intravilan, împrejmuit

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7549	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin			6943	E				F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	7549		Lege	act notarial	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.		act notarial	7 / 13.03.1996	7549

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Faneata împadurita

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniș

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7550	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		31462	11510	E	top.722/432,722/433			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. BANDATECH S. R.L.			25759910		1/1	7550		Convenție	act administrativ	599 / 09.08.2019	BIN Chis Felicia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
In baza documentatiei cadastrale vizate in 12.09.2018 se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu nr. top. 722/432, 722/433 primeste identificatorul cadastral electronic 31462 transnotandu-se din CFE 30257 Paltinis	act administrativ	30257 / 26.04.2018	OCPI CARAS SEVERIN	7550
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Lg.17/2014				7550
Se noteaza respingerea cererii privind intabularea dreptului de proprietate in baza Contractului de vanzare aut. 599/2019, deoarece s-a intocmit fara respectarea prevederilor Legii nr. 17/2014	act notarial	599. / 09.08.2019	CHIS FELICIA	7550
Se radiaza notarea Promisiunii bilaterale de vanzare-cumparare aut. 427/06.06.2019 incheiata intre VALEK ERICK - in calitate de promitent vanzator si Societatea BANDATECH S.R.L. - in calitate de promitenta cumparatoare de sub B5, ca urmare a perfectarii contractului de vanzare cumparare in forma autentica.	act administrativ	599 / 09.08.2019	BIN Chis Felicia	7550
Se radiază avizele negative de sub B.7 și B.8 în baza avizului pozitiv și a art. 5 alin. 5 din Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului în scopul obținerii avizului specific al Ministerului Apărării Naționale din 12.05.2014.	act administrativ	9816 / 13.11.2019	MAPN - U.M. 02700 BUCURESTI	7550

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren extravilan neîmprejmuit

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7551	Intravilan, Nr.185, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32712	6008	I				CC	1	CIE	592	1	32712-C1	NU
					I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C.RADOIA ISOLIRUNG S.R. L.			99999999999999		1/1	7551		Convenție	act notarial	1847 / 02.06.2010	BNP ANDRONACHE LIDIA-RENEE	
					1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ISOLINE S.R.L.			22072830	Romania, Jud. TIMIS	Superficie		7551	act notarial	2216 / 05.11.2024	Simescu Nicoleta Iconia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea: ISOLINE SRL	act notarial	262 / 29.02.2016	NOTINGHER TEODORA	7551

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7552	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32579	2641	E				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TEHNODINAMIC SRL			5177713		1/1	7552		Convenție	act notarial	1140 / 15.05.2023	Simescu Nicoleta Iconia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 32579 a imobilului cu numarul cadastral 32579 / UAT Păltiniș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32566 inscris in cartea funciara 32566;		act notarial	1342 / 13.06.2023	Simescu Nicoleta Iconia 7552
Imobil aflat sub incidenta art, 3, alin. (1) din Legea nr. 17/2014		act notarial	1140 / 15.05.2023	Simescu Nicoleta Iconia 7552

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lot.1

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7553	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32580	3695	E				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
'SERVICE SUPORT PARTS' SRL			32948998		1/1	7553		Convenție	act notarial	868 / 26.04.2024	Simescu Nicoleta Iconia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 32580 a imobilului cu numarul cadastral 32580 / UAT Păltiniș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32566 inscris in cartea funciara 32566;		act notarial	1342 / 13.06.2023	Simescu Nicoleta Iconia
Imobil aflat sub incidenta art, 3, alin. (1) din Legea nr. 17/2014		act notarial	868 / 26.04.2024	Simescu Nicoleta Iconia

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lot.2

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7554	Intravilan, Nr.202, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin	109	30162	5393	I	(722/423/2-722/42-4/2)- Paltinis			A	1	CIE	560	1	30162-C1	DA
										2	CA	10	1	30162-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TENCO IMPEX SRL			4506222		3/4	7554		Convenție	act notarial	1653 / 04.08.2020	Simescu Nicoleta Iconia	
'SERVICE SUPORT PARTS' SRL			32948998		1/4	7554		Convenție	act notarial	434 / 23.02.2024	Simescu Nicoleta Iconia	
'SERVICE SUPORT PARTS' SRL			32948998		1/1	C1		Convenție	act notarial	434 / 23.02.2024	Simescu Nicoleta Iconia	
'SERVICE SUPORT PARTS' SRL			32948998		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
In baza actului de cesiune de creante autentificat sub nr. 3829/07.06.2017 incheiat intre CEC BANK SA - in calitate de cedent si SC PART-TRUCK CONSTRUCT SRL , in calitate de cesionar se inscrie ca beneficiar al interdictiilor de instrainare si grevare , inscrite sub nr. 6241/2008cf si 6242/2008cf , SC PART -TRUCK CONSTRUCT SRL		act notarial	3829 / 07.06.2017	NEAMTU CORNELIA 7554, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Împrejmuit		

UAT Pălteniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7555	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32562	23020	E	722/419, 722/420, 722/421, 722/422			CC	1	CIE	116	2	32562-C1	DA
					E	722/419, 722/420, 722/421, 722/422			CC	2	CIE	867	1	32562-C2	DA
					E	722/419, 722/420, 722/421, 722/422			CC	3	CIE	394	1	32562-C3	DA
					E	722/419, 722/420, 722/421, 722/422			CC	4	CA	66	1	32562-C4	DA
					E	722/419, 722/420, 722/421, 722/422			A						
2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
SC TEHNODINAMIC SRL			5177713		1/1	7555, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	838 / 07.04.2023	NP Simescu Nicoleta Iconia				
					1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei				
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată		
In baza documentatiei cadastrale vizate in 25.04.2023 , se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilele cu nr. top.722/419, nr. top. 722/420, nr. top. 722/421 si nr. top. 722/422 , formeaza un corp funciar care primeste identificatorul cadastral electronic 32562, transnotandu-se din CFE 30158, 31678, 30023 si 30809 UAT Paltinis						act notarial		838 / 07.04.2023		NP Simescu Nicoleta Iconia			7555, C1, C2, C3		
													7555, C1, C2, C3		
Inobilul face obiectul art.3 alin (1) din Lg.17/2014															

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7556	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin			13090	E				F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	7556		Lege	act notarial	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.		act notarial	7 / 13.03.1996	7556

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Faneata împadurita

UAT Păltiniș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 138

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8240	Intravilan, Nr.185, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32713	2095	I				CC	1	CIE	680	1	32713-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C.RADOIA ISOLIRUNG S.R.L.			99999999999999		1/1	8240, C1		Convenție	act notarial	1847 / 02.06.2010	BNP ANDRONACHE LIDIA-RENEE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ISOLINE S.R.L.			22072830	Romania, Jud. TIMIS	Închiriere		C1	act notarial	3371 / 26.10.2021	Simescu Nicoleta Iconia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea: ISOLINE SRL		act notarial	262 / 29.02.2016	8240, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		