

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 93

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1438	Intravilan, Nr.175, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		31999	3087	I	70			CC	1	CL	336	1	31999-C1	DA
										2	CL	87	1		DA
										3	CL	82	1		DA
										4	CA	116	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂDARIU		CASIAN-ILIE	26.12.2001	Loc. Delinesti, Nr.175A, Sc.3, Et.1, Ap.8, Jud. Caraș-Severin	1/1	1438, C1		Convenție	act notarial	1099 / 16.04.2021	Simescu Nicoleta Iconia	necasatorit
					1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUNGU		IOAN	15.01.1934	Loc. Delinesti, Nr.175, Jud. Caraș-Severin	Ipotecă legală		1438, C1	act notarial	1099 / 16.04.2021	Simescu Nicoleta Iconia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare in favoarea: - LUNGU IOAN	act notarial	1099 / 16.04.2021	Simescu Nicoleta Iconia	1438, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Casa cu curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 93

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1439	Intravilan, Nr.175A, Loc. Delinesti, UAT. Păltniș, Jud. Caraș-Severin		30784	1486	I	68-39/c			CC	1	CL	163	2	30784-C1	DA
					I	68-39/c			F	2	CA	296	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂDARIU		SORIN-ILIE	10.05.1975	Loc. Delinesti, Nr.175A, Jud. Caraș-Severin	1/1	1439, C1		Convenție	act notarial	646 / 02.04.2014	NP SIMESCU NICOLETA ICONIA	casatorit cu
CĂDARIU		PERSIDA		Loc. Delinesti, Nr.175A, Jud. Caraș-Severin								
COMUNA PALTINIS			3227556	Loc. Paltinis, Str. PRINCIPALĂ, Nr.164, Jud. Caraș-Severin	1/1	1439		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. NEIDENTIFICAT
COMUNA PALTINIS			3227556	Loc. Paltinis, Str. PRINCIPALĂ, Nr.164, Jud. Caraș-Severin	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se actualizeaza cartea funciara 30602 UAT Paltinis in sensul ca imobilul cu nr.top 68-69/c primeste identificator cadastral electronic 30784 UAT Paltinis		act administrativ	12127 / 08.05.2013	BCPI Caransebes
se inscrie pe terenul de sub A1 constructia casa nr.175/A conform documentatiei cadastrale vizate in 09.01.2017 si a actelor anexate		act administrativ	1242 / 10.05.2013	Primaria Comunei Paltinis
Se noteaza dreptul de uzufruct viager in favoarea lui - LUNGU IOAN		act notarial	646 / 02.04.2014	NP SIMESCU NICOLETA ICONIA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 93

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1440	Intravilan, Nr.176, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		30880	1000	I	68-69/b			CC	1	CL	76	1	30880-C1	DA
					I	68-69/b			F	2	CA	48	1	30880-C2	DA
										3	CA	55	1	30880-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINCEA		IOAN	06.11.1970	Loc. Delinesti, Nr.184, Jud. Caraș-Severin	1/1	1440, C1		Convenție	act administrativ	1992 / 26.01.2015	BCPI CARANSEBES	si sotia
CHINCEA		IONELA										nasc.Crina
CHINCEA		IOAN	06.11.1970	Loc. Delinesti, Nr.184, Jud. Caraș-Severin	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	si sotia
CHINCEA		IONELA										nasc.Crina

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu nr. top. 68-69/b primeste identificatorul cadastral electronic 30880 , transnotandu-se din CFE 30404 UAT Paltinis		act administrativ	1992 / 26.01.2015	BCPI CARANSEBES
				1440, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 93

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1441	Intravilan, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		63-Delinesti	1143	I	68-69/b	15	232	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PALTINIS			3227556	Loc. Paltinis, Str. PRINCIPALĂ, Nr.164, Jud. Caraș-Severin	1/1	1441		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 68-69/b, NR. CF 63-Delinesti

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 93

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1442	Intravilan, Nr.177, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		30785	2241	I	68-69/a			CC	1	CL	183	1	30785-C1	DA
					I	68-69/a			P	2	CA	96	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNGU		ICONIA			1/2	1442, C1		Succesiune	act notarial	0 / 01.01.2023	Notar Public	min.
VACARESCU		ICONIA			1/2	1442, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2023	Notar Public	n. Lungu
LUNGU		ICONIA			1/2	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	min.
VACARESCU		ICONIA			1/2	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	n. Lungu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 93

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1443	Intravilan, Nr.178, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		30392	1824	I	67- Delinesti			CC	1	CL	172	1	30392-C1	DA
										2	CL	122	1		DA
										3	CA	123	1		DA
										4	CA	66	1		DA
										5	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUGARIN		ADINA DIDI			1/2	1443, C1		Convenție	act notarial	2160 / 04.09.1997	BNP LAPADAT MARIA	necasatorita
ROCHIAN		GABRIEL MARIUS	13.08.1974		1/2	1443, C1		Convenție	act notarial	149 / 28.01.2014	SCHINTEIE PETRU	si sotia
ROCHIAN		ADINA DIDI					ca bun comun					
ROCHIAN		GABRIEL MARIUS	13.08.1974		1/2	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	si sotia
ROCHIAN		ADINA DIDI					ca bun comun					
BUGARIN		ADINA DIDI			1/2	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COLOJOARA		IOAN			Uzufruct viager	1/1	1443, C1	act notarial	2160 / 04.09.1997	BNP LAPADAT MARIA		
COLOJOARA		ICONIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea: Colojoara Ioan	act notarial	2160 / 04.09.1997	BNP LAPADAT MARIA	1443, C1
se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea: Colojoara Iconia				1443, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 93

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1444	Intravilan, Nr.179, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		60-Delinesti	1551	I	65-66	15	226	CC	1	CL	165	1		DA
					I	65-66	15	227	A	2	CL	84	1		DA
										3	CL	81	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSU		MARIA	12.02.1956	Loc. Delinesti, Nr.179, Jud. Caraș-Severin		1444			act normativ	7 / 13.03,1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 65-66, NR. CF 60-Delinesti SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 65-66, NR. CF 60-Delinesti

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 93

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1445	Intravilan, Nr.180, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		60-Delinesti	2092	I	65-66	15	225	CC	1	CL	229	1		DA
					I	65-66	15	224	A	2	CL	107	1		DA
										3	CL	90	1		DA
										4	CA	30	1		DA
										5	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINCEA		VIOREL	15.07.1950	Loc. Delinesti, Nr.180, Jud. Caraș-Severin		1445			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Împrejmuit		SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 65-66, NR. CF 60-Delinesti SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 65-66, NR. CF 60-Delinesti

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 93

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1446	Intravilan, Nr.181, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		31674	1847	I	64			CC	1	CL	144	1	31674-C1	DA
					I	64			A	2	CA	73	1	31674-C2	DA
										3	CA	2	1	31674-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		SIMONA-MARIA	10.01.1987	Loc. Obreja, Nr.43, Jud. Caraș-Severin	1/2	1446, C1		Convenție	act notarial	1998 / 19.09.2019	BIN SIMESCU GHEORGHE	
					1/2	1446, C1		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	553 / 26.02.2020	Andronache Renee Lidia	
					1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHERGHE		ION			Uzufruct viager	1/2	1446, C1	act notarial	1998 / 19.09.2019	BIN SIMESCU GHEORGHE		
GHERGHE		ION RUSALIN										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 93

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1447	Intravilan, Nr.182, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		31673	1794	I	64			CC	1	CL	135	1	31673-C1	DA
					I	64			A	2	CA	120	1	31673-C2	DA
										3	CA	51	1	31673-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘUTILĂ		IOAN	01.11.1953	Loc. Delinesti, Nr.182, Jud. Caraș-Severin	1/2	1447		Succesiune	act notarial	1998 / 19.09.2019	BIN SIMESCU GHEORGHE	
					1/2	C1		Lege	act administrativ	2882 / 19.09.2019	Primaria Com. Paltinis	
					1/2	1447, C1		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	553 / 26.02.2020	Andronache Renee Lidia	
					1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHERGHE		ION			Uzufruct viager	1/2	1447	act notarial	1998 / 19.09.2019	BIN SIMESCU GHEORGHE		
GHERGHE		ION RUSALIN										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 93

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1448	Intravilan, Nr.183, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32561	1654	I	63/2			CC	1	CL	116	1	32561-C1	DA
					I	63/2			P	2	CA	63	1		DA
										3	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADARIU		MARIA			1/1	1448, C1		Convenție	act notarial	486 / 25.02.2008	-	nasc.Popoviciu si sotul
CADARIU		OVIDIU										
CADARIU		MARIA			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nasc.Popoviciu si sotul
CADARIU		OVIDIU										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrajmuit		

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 93

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1449	Intravilan, Nr.184, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		1268-Delinesti, 1170-Delinesti	2998	I	63/1, 62/2	15	215	CC	1	CL	367	1		DA
					I	63/1, 62/2	15	216	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIT	P	ADAM	15.08.1951	Loc. Delinesti, Nr.184, Jud. Caraș-Severin	1/2	1449, C1		Succesiune	act notarial	89 / 22.03.1989	Notariatul de stat local Caransebes	
					1/2	1449, C1		Convenție	act notarial	4156 / 27.11.2006	BNP Andronache Radulescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza dreptul de uzufruct viager in cota de 1/2 in favoarea lui - MARTA A. CORNELIA		act notarial	4156 / 27.11.2006	BNP Andronache Radulescu 1449, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 63/1, 62/2, NR. CF 1268-Delinesti, 1170-Delinesti SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 63/1, 62/2, NR. CF 1268-Delinesti, 1170-Delinesti

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 93

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1450	Intravilan, Nr.185, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		1227-Delinesti	2235	I	62/1	15	213	CC	1	CL	147	1		DA
					I	62/1	15	214	A	2	CL	53	1		DA
										3	CL	91	1		DA
										4	CA	20	1		DA
										5	CA	12	1		DA
										6	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PALTINIS			3227556	Loc. Paltinis, Str. PRINCIPALĂ, Nr.164, Jud. Caraș-Severin	1/1	1450, C1, C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Împrejmuit		SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 62/1, NR. CF 1227-Delinesti SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 62/1, NR. CF 1227-Delinesti

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 93

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1451	Intravilan, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		31200	3671	I	61			P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BISERICIASCA ORTODOXA ROMANA DIN DELINESTI			9999999999999		1/1	1451		Lege	act notarial	0 / 13.07.1932	Notar Public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		