

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1069	Intravilan, Nr.168, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		778-Delinesti	2556	I	73	16	249	CC	1	CL	259	1		DA
					I	73	16	249/1	CC	2	CL	171	1		DA
					I	73	16	250	A	3	CA	84	1		DA
					I	73	16	251	A	4	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VACARESCU		PETRU	20.06.1939	Loc. Delinesti, Nr.168, Jud. Caraș-Severin		1069			act notarial	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VACARESCU		MARIA	23.07.1966	Loc. Delinesti, Nr.168, Jud. Caraș-Severin								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit								DENUMIRE LOC: DELINESTI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 73, NR.CF 778-Delinesti DENUMIRE LOC: DELINESTI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 73, NR.CF 778-Delinesti DENUMIRE LOC: DELINESTI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 73, NR.CF 778-Delinesti DENUMIRE LOC: DELINESTI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 73, NR.CF 778-Delinesti					

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1070	Intravilan, Nr.167, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		78-Delinesti	1738	I	74	16	253	CC	1	CL	252	1		DA
					I	74	16	252	A	2	CA	97	1		DA
										3	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRINA		IOAN	04.08.1955	Loc. Delinesti, Nr.167, Jud. Caraș-Severin		1070			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		DENUMIRE LOC: DELINESTI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 74, NR.CF 78-Delinesti DENUMIRE LOC: DELINESTI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 74, NR.CF 78-Delinesti

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1071	Intravilan, Nr.166, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		31979	1964	I	74/b	16	254	CC	1	CL	254	1	31979-C1	DA
										2	CA	222	1		DA
										3	CA	79	1		DA
										4	CA	95	1		DA
										5	CA	126	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINCEA		COSMINA-ANDREEA	07.10.1996	Loc. Paltinis, Str. PRINCIPALA, Nr.164, Jud. Caraș-Severin	1/1	1071, C1		Convenție	act notarial	482 / 25.03.2021	Radulescu Oana Rosalinda	
					1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHINCEA		ILIE		Loc. Delinesti, Nr.166, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	1/1	1071, C1	act notarial	4541_ / 09.01.2003	n.p. Simescu Gheorghe		
CHINCEA		ANA		Loc. Delinesti, Nr.166, Jud. Caraș-Severin								
CHINCEA		IOAN	06.11.1970	Loc. Resita, Str. RODNEI, Nr.7, Sc.A, Ap.2, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	1/1	1071, C1	act notarial	482 / 25.03.2021	Radulescu Oana Rosalinda		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
interdicție de înstrăinare si grevare în favoarea: - CHINCEA ILIE, CHINCEA ANA		act notarial	4541 / 01.01.2002	n.p. Simescu Gheorghe

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: DELINESTI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 74/b, NR.CF 68-Delinesti

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1072	Intravilan, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		31277	1857	I	75			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINCEA		IOAN	06.11.1970	Loc. Resita, Str. RODNEI, Nr.7, Sc.A, Ap.2, Jud. Caraș-Severin	1/1	1072		Convenție	act notarial	3766 / 20.09.2017	Radulescu Oana Rosalinda	si sotia
CHINCEA		IONELA										nasc.Crina

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 31277 a imobilului cu numarul cadastral 31277/Paltinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31267 inscris in cartea funciara 31267;		act notarial	3764 / 20.09.2017	1072

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: DELINESTI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 75, NR.CF 1250-Delinesti

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1073	Intravilan, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		31276	1520	I	75			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN		DIDI-FELICIA	29.07.1974	Loc. Delinesti, Nr.137, Jud. Caraș-Severin	1/2	1073		Succesiune	act notarial	2346 / 20.06.2017	APN ANDRONACHE - RADULESCU	
DAN		DIDI-FELICIA	29.07.1974	Loc. Delinesti, Nr.137, Jud. Caraș-Severin	1/2	1073		Îșire Din Indiviziune	act notarial	3765 / 20.09.2017	Radulescu Oana Rosalinda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 31276 a imobilului cu numarul cadastral 31276/Paltinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31267 inscris in cartea funciara 31267;		act notarial	3764 / 20.09.2017	1073

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		DENUMIRE LOC: DELINESTI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 75, NR.CF 1250-Delinesti

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 87

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1074	Intravilan, Nr.165, Loc. Delinesti, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		31631	2998	I	76			CC	1	CL	190	1	31631-C1	DA
										2	CL	102	1		DA
										3	CA	46	1		DA
										4	CA	62	1		DA
										5	CA	85	1		DA
										6	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM		MARIA	13.01.1969	Loc. Delinesti, Nr.165, Jud. Caraș-Severin	1/1	C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	nascuta Ciucure
					1/1	1074, C1		Succesiune	act notarial	77 / 15.11.2019	Radulescu Oana Rosalinda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data
-		-		-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Loc de biserică gol, cu casa; DENUMIRE LOC: DELINESTI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 76, NR.CF 1230-Delinesti