

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.444 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 3902, din 01/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

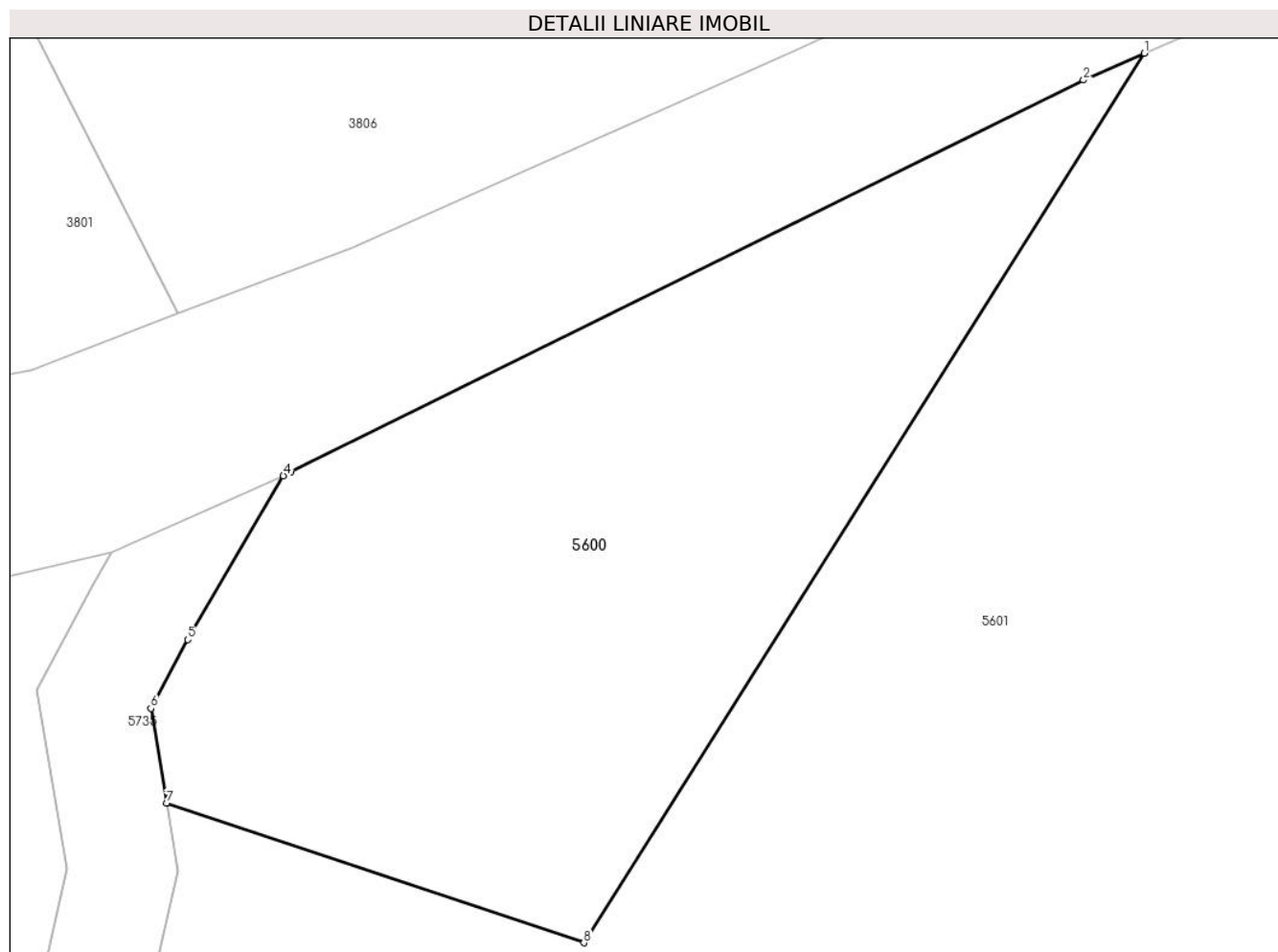
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.444 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.444 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.352,082 419.187,622 | 2 | 252.348,17 419.185,903 | 4.273 |
| 2 | 252.348,17 419.185,903 | 3 | 252.297,299 419.160,769 | 56.742 |
| 3 | 252.297,299 419.160,769 | 4 | 252.296,821 419.160,528 | 0.535 |
| 4 | 252.296,821 419.160,528 | 5 | 252.290,673 419.150,021 | 12.173 |
| 5 | 252.290,673 419.150,021 | 6 | 252.288,317 419.145,613 | 4.999 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.288,317 419.145,613 | 7 | 252.289,317 419.139,522 | 6.172 |
| 7 | 252.289,317 419.139,522 | 8 | 252.316,104 419.130,574 | 28.242 |
| 8 | 252.316,104 419.130,574 | 1 | 252.352,082 419.187,622 | 67.446 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:299,262 Nermed

Nr. topografic:1069,1064

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-------------------------------------|---|
| A1 | | Din acte: 1.484 Masurata: 13.615 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraș-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; anexa |
| A1.2 | | Jud. Caraș-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|------------|
| 3116 / 24/06/2003 | | |
| Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.2943/2003, din 01/01/2003 emis de NP Dobre F.; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere-asupra 1393 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IELIN GHEORGHE , ,necas <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 299 NERMED</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 12222 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2605/13.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GIURGIULENA MARIA | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GIURGIULENA MARIA | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI

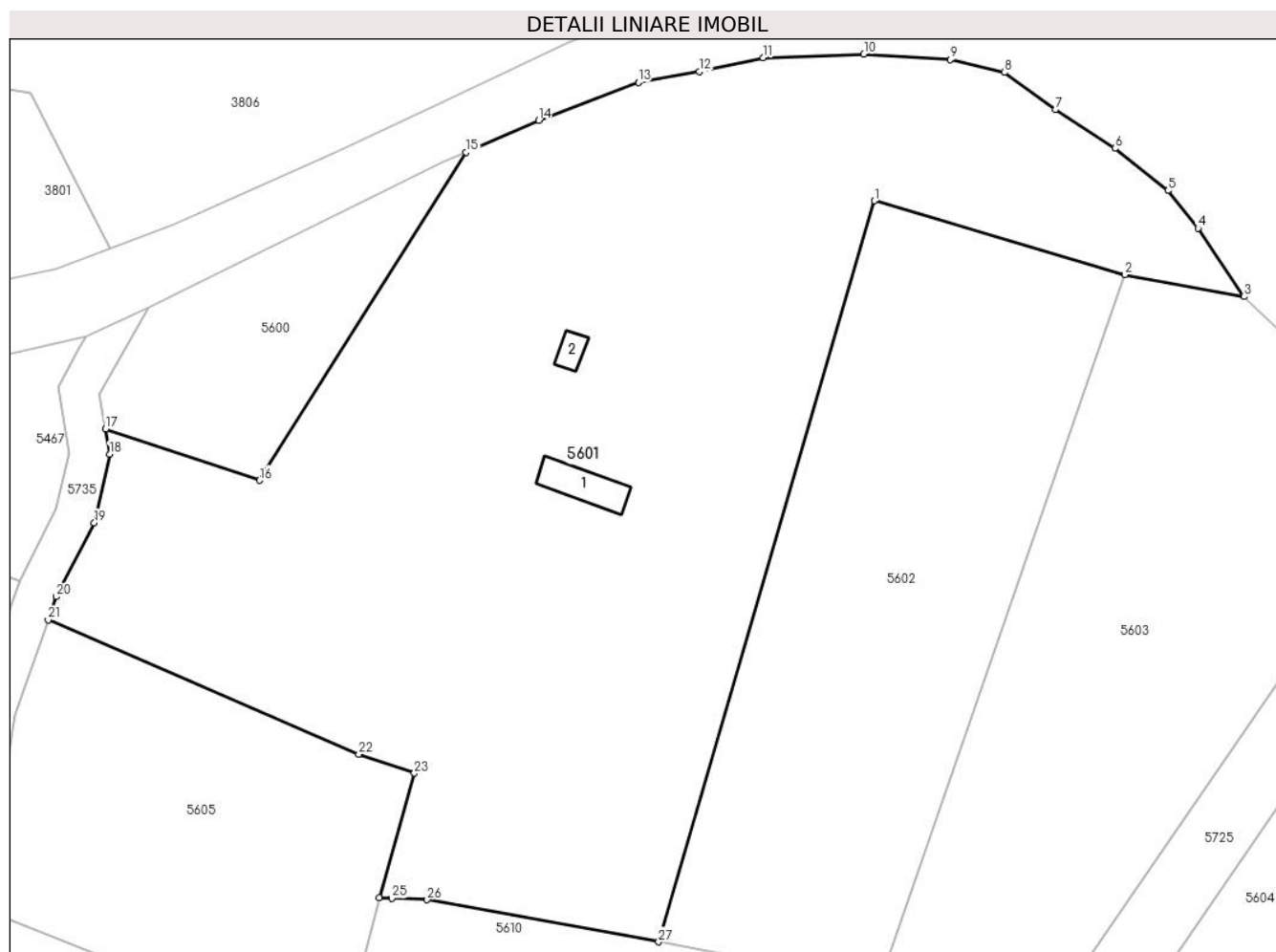
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 3116 / 24/06/2003 | | |
| Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.2943/2003, din 01/01/2003 emis de NP Dobre F.; | | |
| C1 | Intabulare drept de intretinere in favoarea lui: 1) JIGMUL NICOLAE 2) IELIN ANA , ,si sotul 3) IELIN MIHAI | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|--|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | Din acte: 1.484 Masurata: 13.615 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|-----------|---|
| 1 | curți construcții | NU | 150 | - | - | 1069,1064 | Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1069 din CF 299 Nermed si cu nr. topografic 1064 din CF 262 Nermed |
| 2 | livada | NU | 2.500 | - | - | 1069,1064 | |
| 3 | arabil | NU | 5.000 | - | - | 1069,1064 | |
| 4 | faneata | NU | 5.965 | - | - | 1069,1064 | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții anexa | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; anexa |
| A1.2 | | construcții anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.423,176 419.179,201 | 2 | 252.466,742 419.166,341 | 45.425 |
| 3 | 252.487,53 419.162,549 | 4 | 252.479,51 419.174,428 | 14.333 |
| 5 | 252.474,237 419.180,952 | 6 | 252.465,018 419.188,312 | 11.796 |
| 7 | 252.454,683 419.195,023 | 8 | 252.445,786 419.201,512 | 11.012 |
| 9 | 252.436,395 419.203,734 | 10 | 252.421,325 419.204,701 | 15.101 |
| 11 | 252.403,772 419.204,054 | 12 | 252.392,653 419.201,641 | 11.377 |
| 13 | 252.382,074 419.199,809 | 14 | 252.364,736 419.193,183 | 18.561 |
| 15 | 252.352,082 419.187,622 | 16 | 252.316,104 419.130,574 | 67.446 |
| 17 | 252.289,317 419.139,522 | 18 | 252.290,033 419.135,16 | 4.421 |
| 19 | 252.287,36 419.123,18 | 20 | 252.280,759 419.110,346 | 14.432 |
| 21 | 252.279,322 419.106,305 | 22 | 252.333,418 419.082,938 | 58.927 |
| 23 | 252.343,072 419.079,663 | 24 | 252.336,994 419.057,981 | 22.518 |
| 25 | 252.339,157 419.057,893 | 26 | 252.345,294 419.057,643 | 6.142 |
| 27 | 252.385,608 419.050,327 | 1 | 252.423,176 419.179,201 | 134.238 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.466,742 419.166,341 | 3 | 252.487,53 419.162,549 | 21.131 |
| 4 | 252.479,51 419.174,428 | 5 | 252.474,237 419.180,952 | 8.389 |
| 6 | 252.465,018 419.188,312 | 7 | 252.454,683 419.195,023 | 12.323 |
| 8 | 252.445,786 419.201,512 | 9 | 252.436,395 419.203,734 | 9.65 |
| 10 | 252.421,325 419.204,701 | 11 | 252.403,772 419.204,054 | 17.565 |
| 12 | 252.392,653 419.201,641 | 13 | 252.382,074 419.199,809 | 10.737 |
| 14 | 252.364,736 419.193,183 | 15 | 252.352,082 419.187,622 | 13.822 |
| 16 | 252.316,104 419.130,574 | 17 | 252.289,317 419.139,522 | 28.242 |
| 18 | 252.290,033 419.135,16 | 19 | 252.287,36 419.123,18 | 12.275 |
| 20 | 252.280,759 419.110,346 | 21 | 252.279,322 419.106,305 | 4.288 |
| 22 | 252.333,418 419.082,938 | 23 | 252.343,072 419.079,663 | 10.194 |
| 24 | 252.336,994 419.057,981 | 25 | 252.339,157 419.057,893 | 2.165 |
| 26 | 252.345,294 419.057,643 | 27 | 252.385,608 419.050,327 | 40.972 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:262 Nermed

Nr. topografic:1064

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.571 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2937/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL NICOLAE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

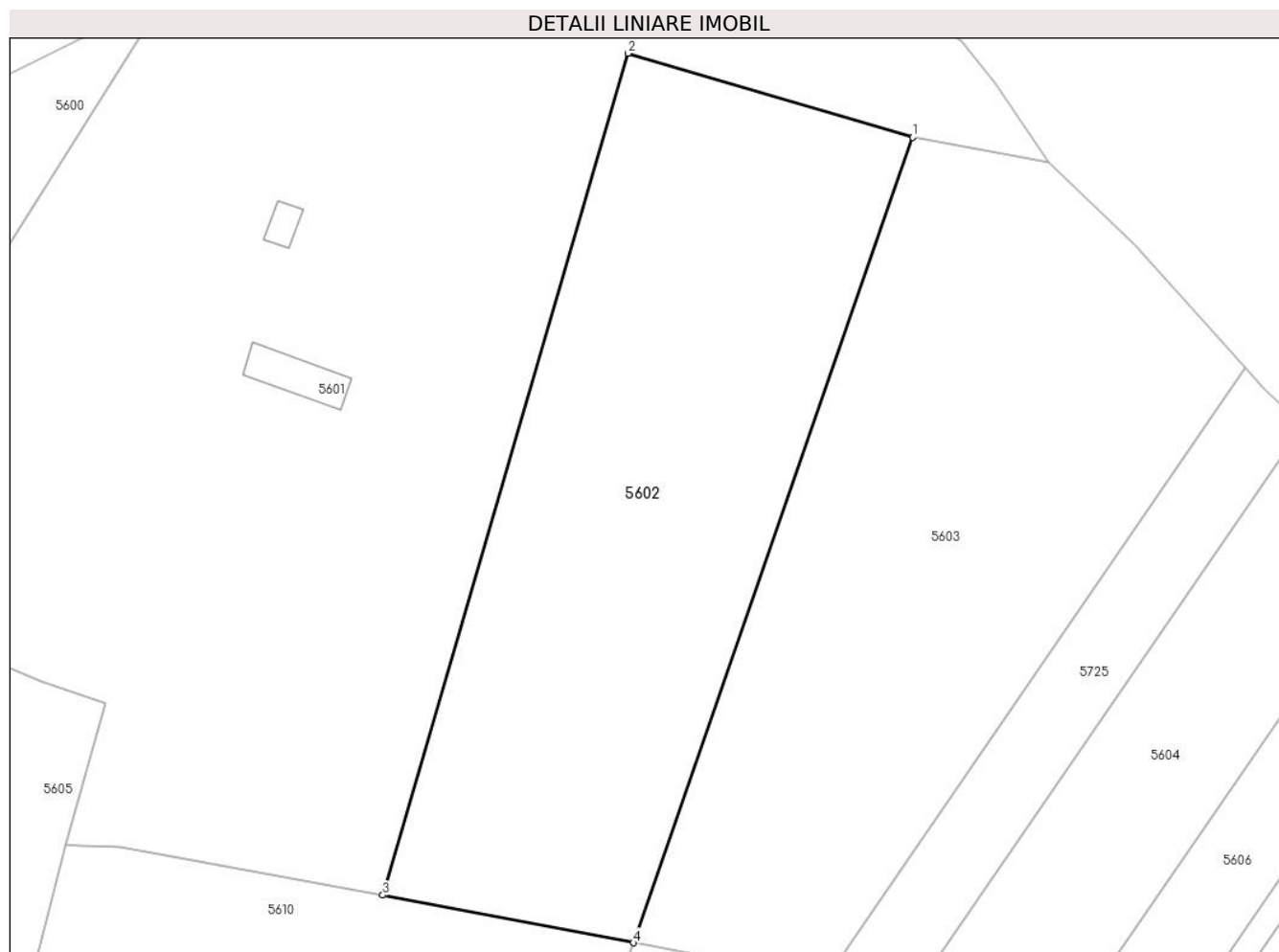
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 5.571 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 5.571 | - | - | 1064 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1064 din CF 262 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.466,742 419.166,341 | 2 | 252.423,176 419.179,201 | 45.425 |
| 2 | 252.423,176 419.179,201 | 3 | 252.385,608 419.050,327 | 134.238 |
| 3 | 252.385,608 419.050,327 | 4 | 252.423,985 419.043,032 | 39.064 |
| 4 | 252.423,985 419.043,032 | 1 | 252.466,742 419.166,341 | 130.512 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:CF 716 Nermed
Nr. topografic:1063

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.755 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 62 / 22/01/1959 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.4869/1953, din 01/01/1953 emis de Notariatu stat Resita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) TUDOR MARIA | A1 |
| 6569 / 15/10/2003 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.3604, din 17/11/2003 emis de BNP OROFREI CAMELIA RAMONA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) CATALUSA MAGDALENA, ,bun comun cu sotul 2) CATALUSA MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

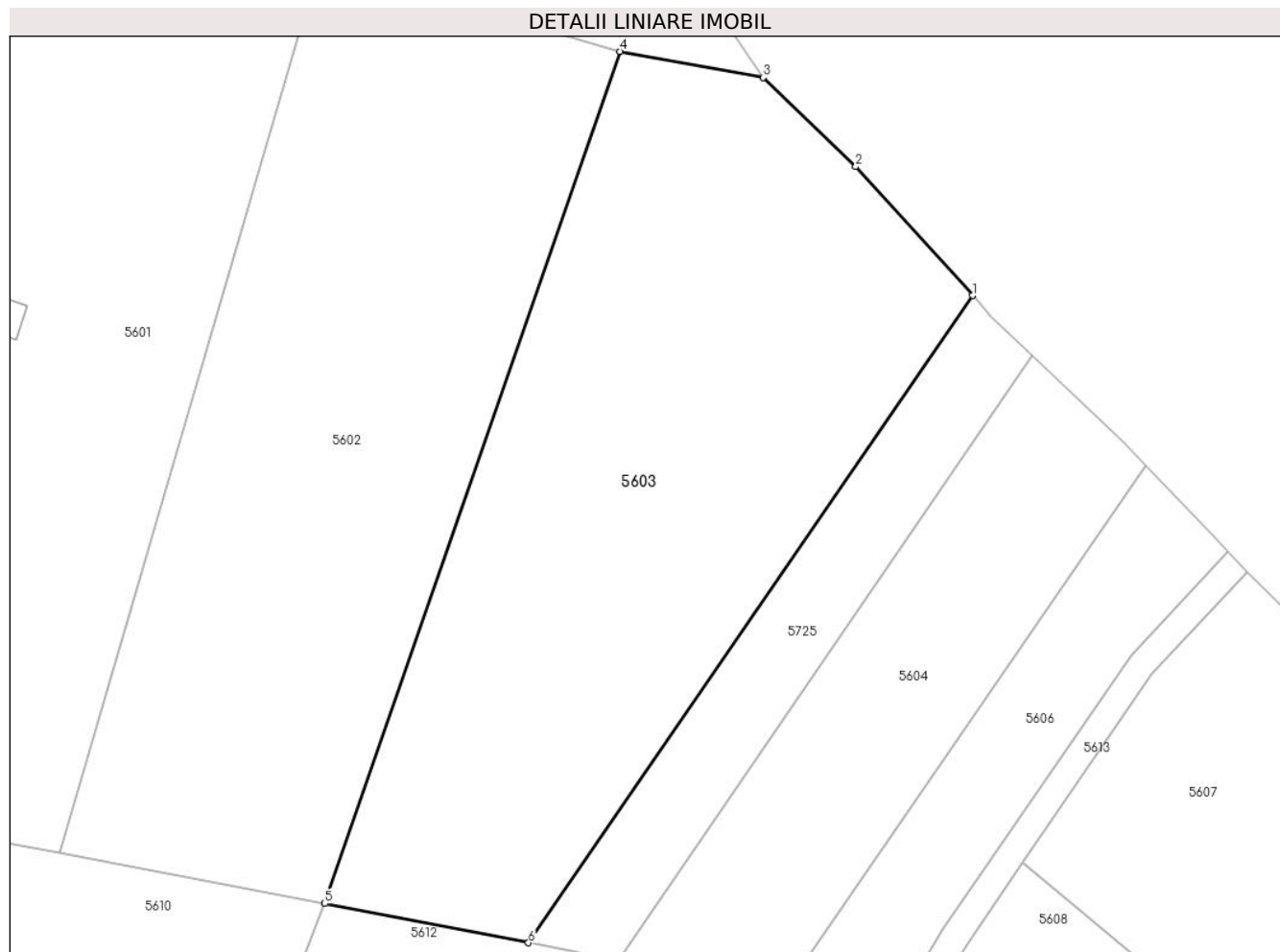
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.755 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 5.755 | - | - | 1063 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1063 din CF 716 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.517,821 419.131,007 | 2 | 252.500,912 419.149,663 | 25.179 |
| 2 | 252.500,912 419.149,663 | 3 | 252.487,53 419.162,549 | 18.577 |
| 3 | 252.487,53 419.162,549 | 4 | 252.466,742 419.166,341 | 21.131 |
| 4 | 252.466,742 419.166,341 | 5 | 252.423,985 419.043,032 | 130.512 |
| 5 | 252.423,985 419.043,032 | 6 | 252.453,483 419.037,351 | 30.04 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.453,483 419.037,351 | 1 | 252.517,821 419.131,007 | 113.627 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:356 Carasova
Nr. topografic:1062

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.299 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 62 / 22/01/1959 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.4869/1953, din 01/01/1953 emis de Notariatu stat Resita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) TUDOR MARIA | A1 |
| 6569 / 15/10/2003 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.3604, din 17/11/2003 emis de BNP OROFREI CAMELIA RAMONA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) CATALUSA MAGDALENA, ,bun comun cu sotul 2) CATALUSA MIHAI | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2995/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TARAN GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

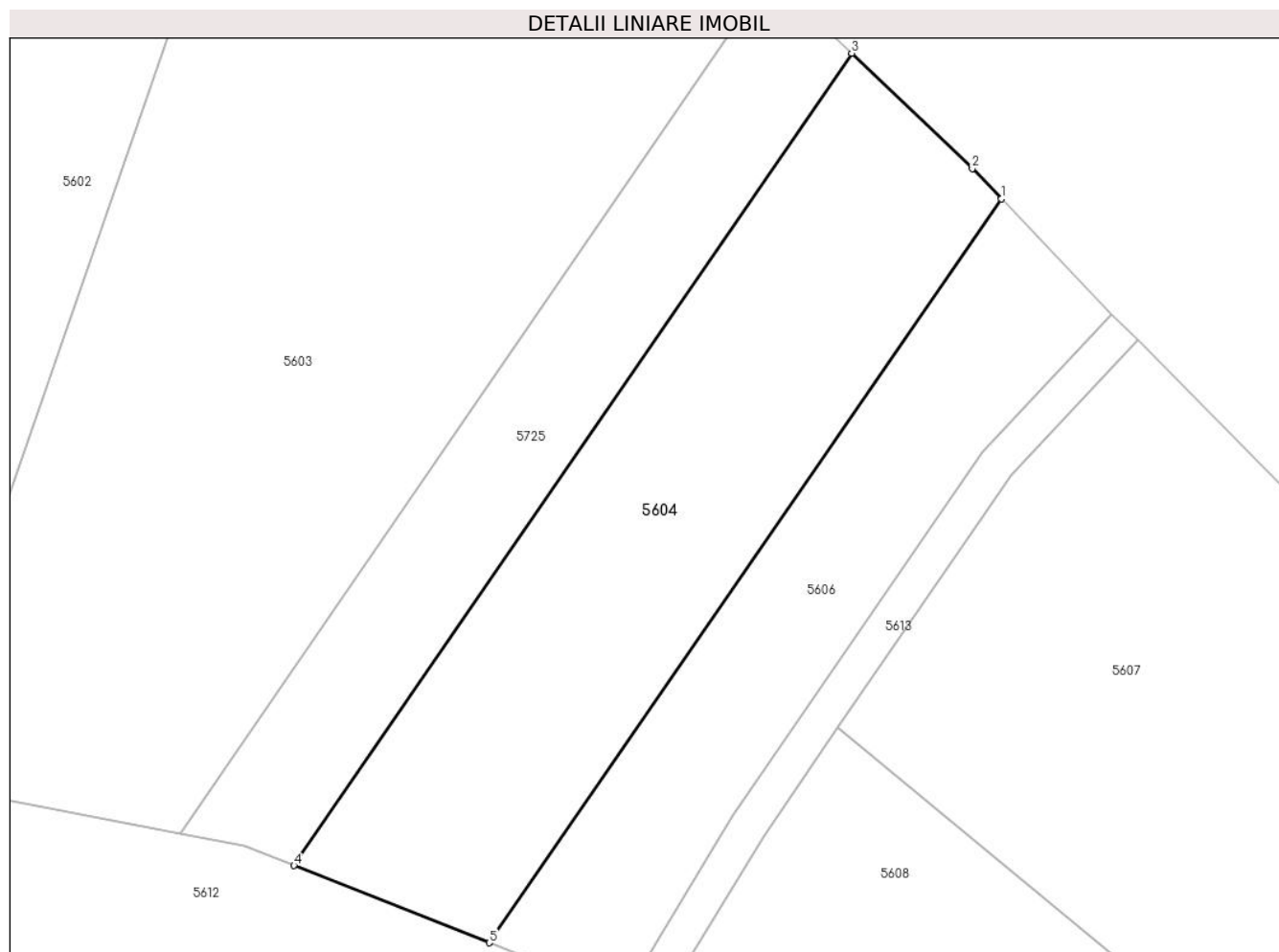
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.299 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | livada | NU | 2.299 | - | - | 1062 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1062 din CF 356 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.542,859 419.106,399 | 2 | 252.539,7 419.109,697 | 4.567 |
| 2 | 252.539,7 419.109,697 | 3 | 252.526,559 419.122,254 | 18.176 |
| 3 | 252.526,559 419.122,254 | 4 | 252.465,846 419.033,876 | 107.223 |
| 4 | 252.465,846 419.033,876 | 5 | 252.487,12 419.025,467 | 22.875 |
| 5 | 252.487,12 419.025,467 | 1 | 252.542,859 419.106,399 | 98.269 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:721,533 Nermed

Nr. topografic:1070,1071

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 33964 | 3.434 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț; Arabil in Del |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3855 / 22/07/1898 | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. G306/898, din 01/01/1898 emis de Jud Mixta Oravita; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) MILOS MARTA, nasc. Hategan | |
| 62 / 22/01/1959 | |
| Act Notarial nr. 4869/1953, din 01/01/1953 emis de Not de Stat Resita; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) TUDOR MARIA, si 2) TARANU MARTA | |
| 16031 / 19/04/2022 | |
| Act Notarial nr. 125, din 13/04/2022 emis de Dobre Florica; | |
| B3 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 1) BEUL MARIA | |
| / | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2939/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | |
| B4 | A1 |
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL NICOLAE | |

C. Partea III. SARCINI .

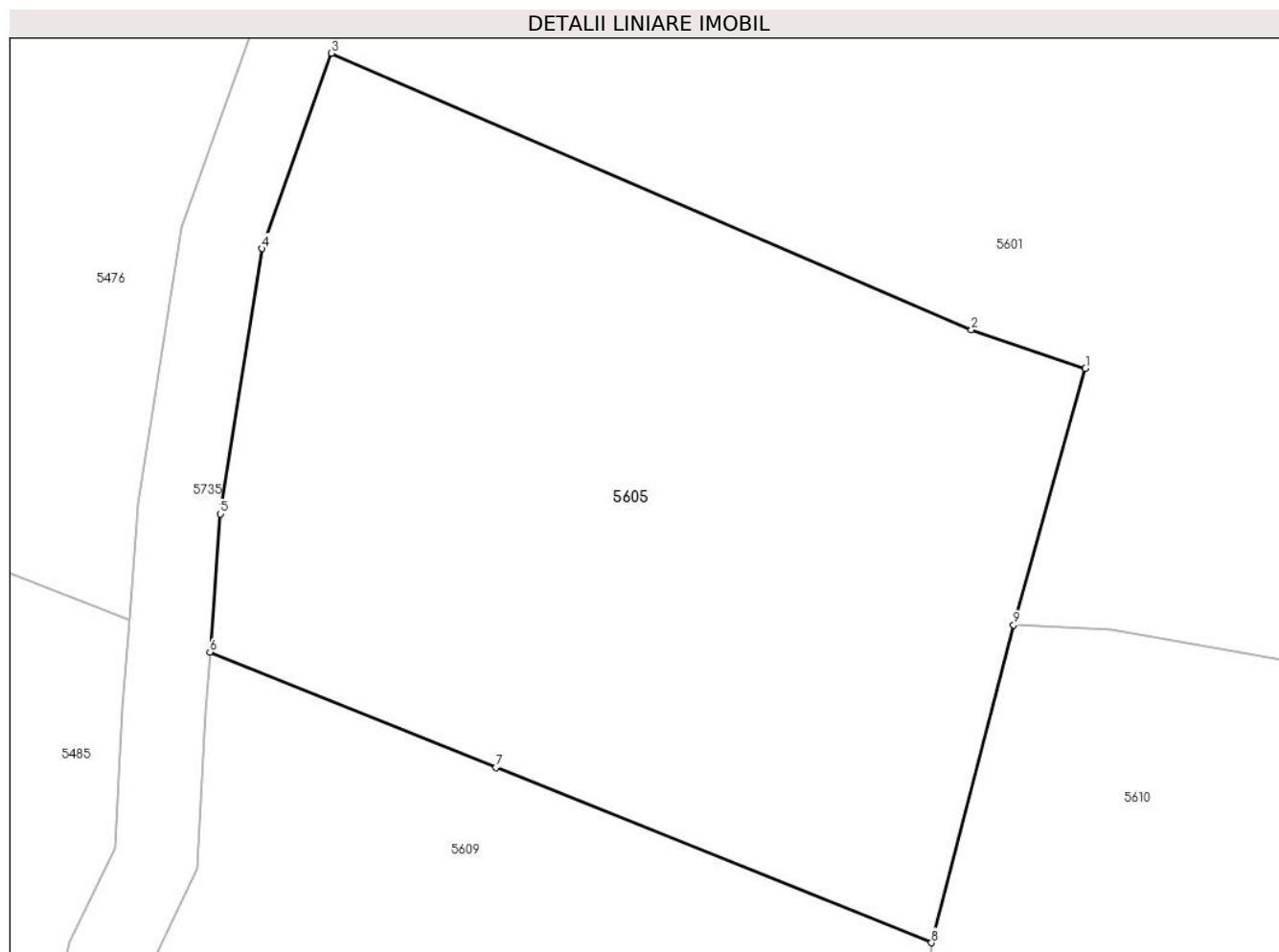
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 33964 | 3.434 | Arabil in Del |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-----------|---|
| 1 | faneata | NU | 3.434 | - | - | 1071,1070 | Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1071 din CF 33964 (CF vechi 721 Nermed) si cu nr. topografic 1070 din CF 533 Nermed) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.343,072 419.079,663 | 2 | 252.333,418 419.082,938 | 10.194 |
| 2 | 252.333,418 419.082,938 | 3 | 252.279,322 419.106,305 | 58.927 |
| 3 | 252.279,322 419.106,305 | 4 | 252.273,455 419.089,806 | 17.512 |
| 4 | 252.273,455 419.089,806 | 5 | 252.269,912 419.067,387 | 22.697 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.269,912 419.067,387 | 6 | 252.269,035 419.055,694 | 11.726 |
| 6 | 252.269,035 419.055,694 | 7 | 252.293,218 419.045,964 | 26.067 |
| 7 | 252.293,218 419.045,964 | 8 | 252.330,045 419.031,147 | 39.697 |
| 8 | 252.330,045 419.031,147 | 9 | 252.336,994 419.057,981 | 27.72 |
| 9 | 252.336,994 419.057,981 | 1 | 252.343,072 419.079,663 | 22.518 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:298 Nermed

Nr. topografic:1061

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.376 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 580 / 10/04/1919 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1919 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) HACZEGAN MILOS | A1 |
| 1938 / 30/06/1936 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie de predarea mostenirei nr.G 515-1933, din 01/01/1933 emis de JUD. MIXTA RESITA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) HATEGAN NICOLAE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

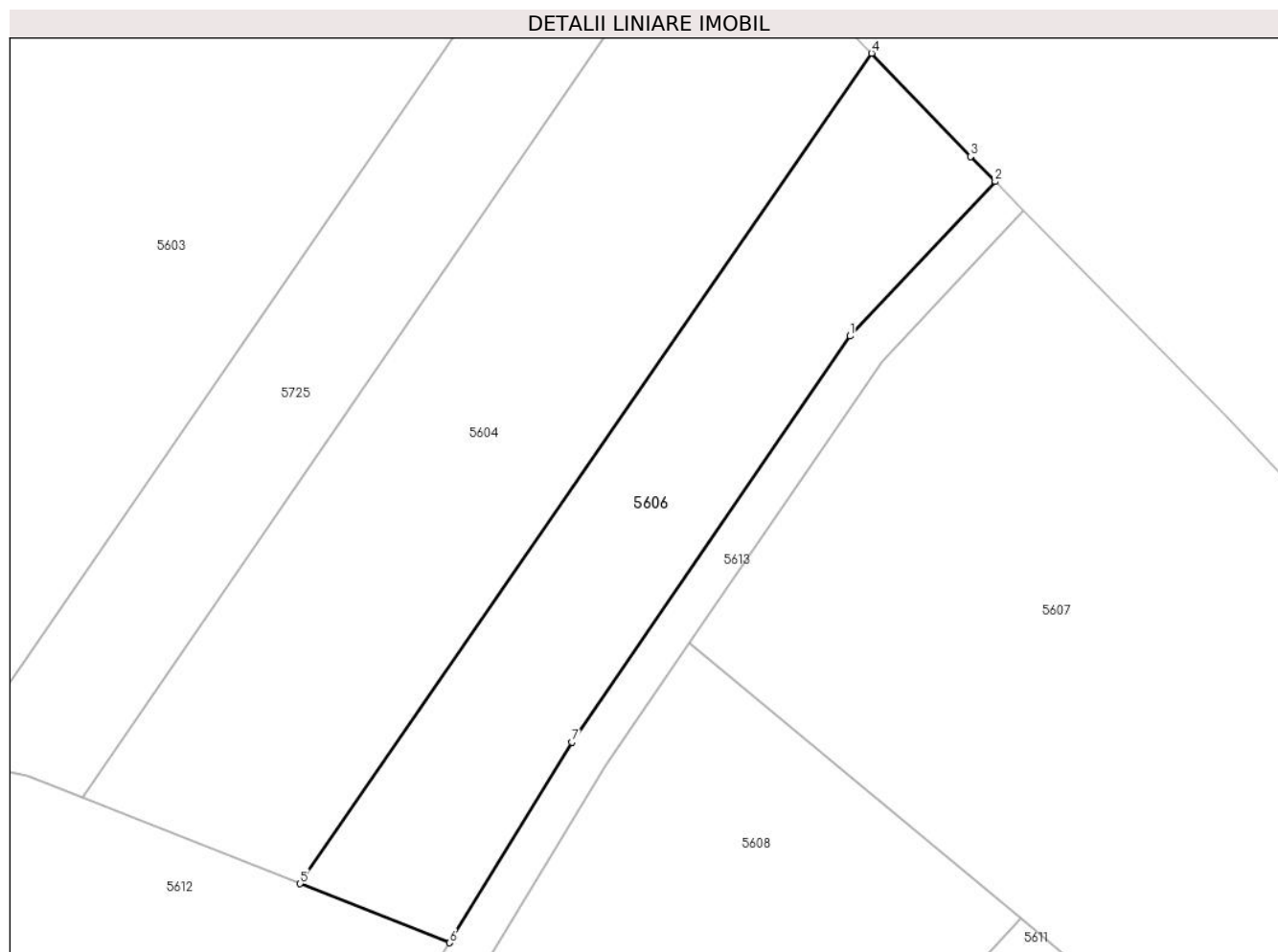
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.376 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.376 | - | - | 1061 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1061 din CF 298 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.540,764 419.078,831 | 2 | 252.554,908 419.093,89 | 20.66 |
| 2 | 252.554,908 419.093,89 | 3 | 252.552,501 419.096,331 | 3.428 |
| 3 | 252.552,501 419.096,331 | 4 | 252.542,859 419.106,399 | 13.94 |
| 4 | 252.542,859 419.106,399 | 5 | 252.487,12 419.025,467 | 98.269 |
| 5 | 252.487,12 419.025,467 | 6 | 252.501,71 419.019,7 | 15.689 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.501,71 419.019,7 | 7 | 252.513,606 419.039,269 | 22.901 |
| 7 | 252.513,606 419.039,269 | 1 | 252.540,764 419.078,831 | 47.987 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:181 Nermed

Nr. topografic:1052

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.470 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2841/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VATAV NICOLAE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

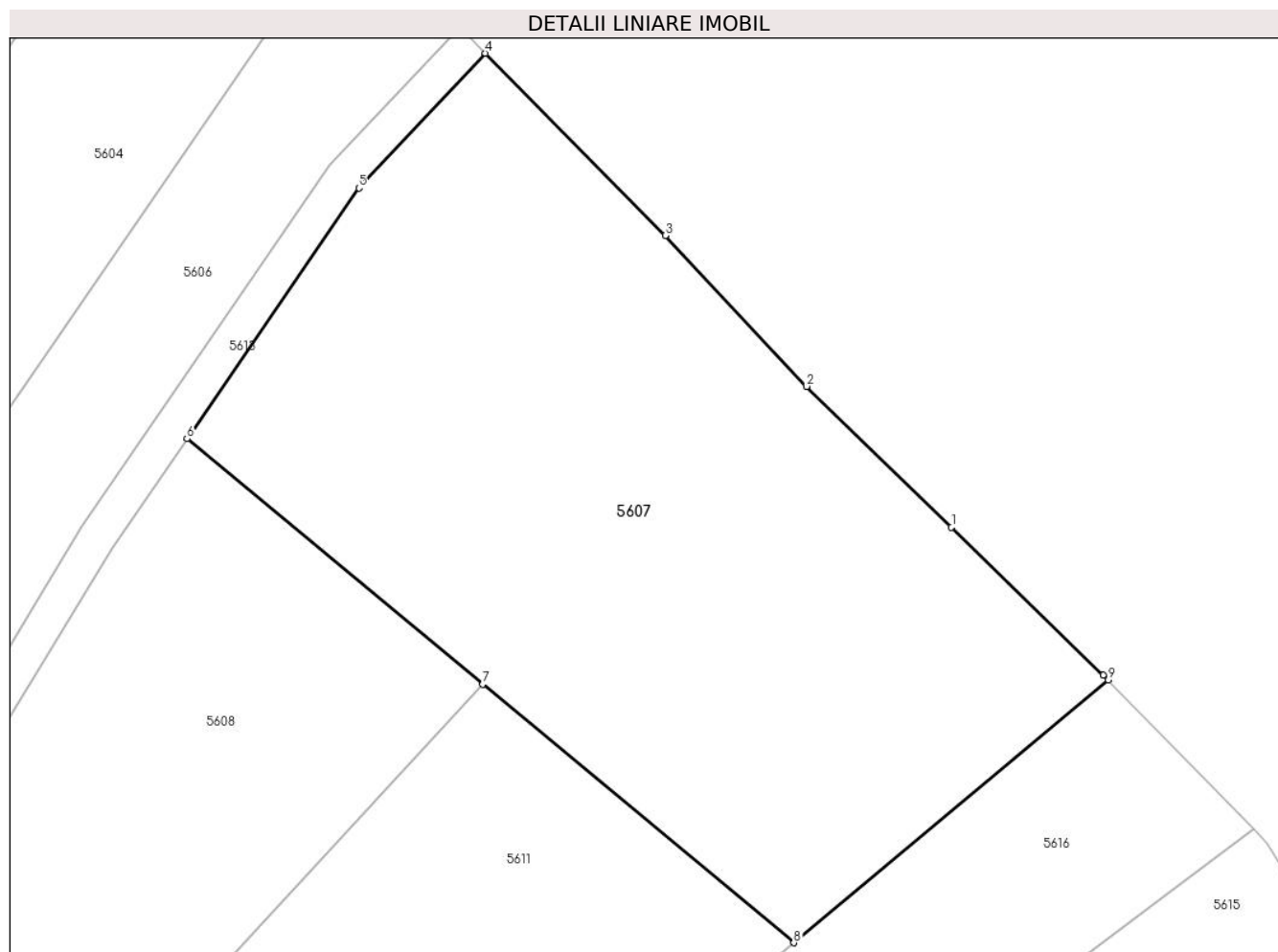
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.470 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 4.470 | - | - | 1052 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1052 din CF 181 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.608,677 419.039,249 | 2 | 252.592,815 419.054,647 | 22.106 |
| 2 | 252.592,815 419.054,647 | 3 | 252.577,365 419.071,114 | 22.581 |
| 3 | 252.577,365 419.071,114 | 4 | 252.557,719 419.091,04 | 27.982 |
| 4 | 252.557,719 419.091,04 | 5 | 252.543,889 419.076,315 | 20.2 |
| 5 | 252.543,889 419.076,315 | 6 | 252.525,093 419.048,935 | 33.211 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.525,093 419.048,935 | 7 | 252.557,418 419.022,108 | 42.008 |
| 7 | 252.557,418 419.022,108 | 8 | 252.591,435 418.993,876 | 44.206 |
| 8 | 252.591,435 418.993,876 | 9 | 252.625,813 419.022,584 | 44.789 |
| 9 | 252.625,813 419.022,584 | 10 | 252.625,282 419.023,131 | 0.762 |
| 10 | 252.625,282 419.023,131 | 1 | 252.608,677 419.039,249 | 23.141 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:502 Nermed
Nr. topografic:1051/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.744 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 6034 / 08/09/1908 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1908 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VATAV PETER | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

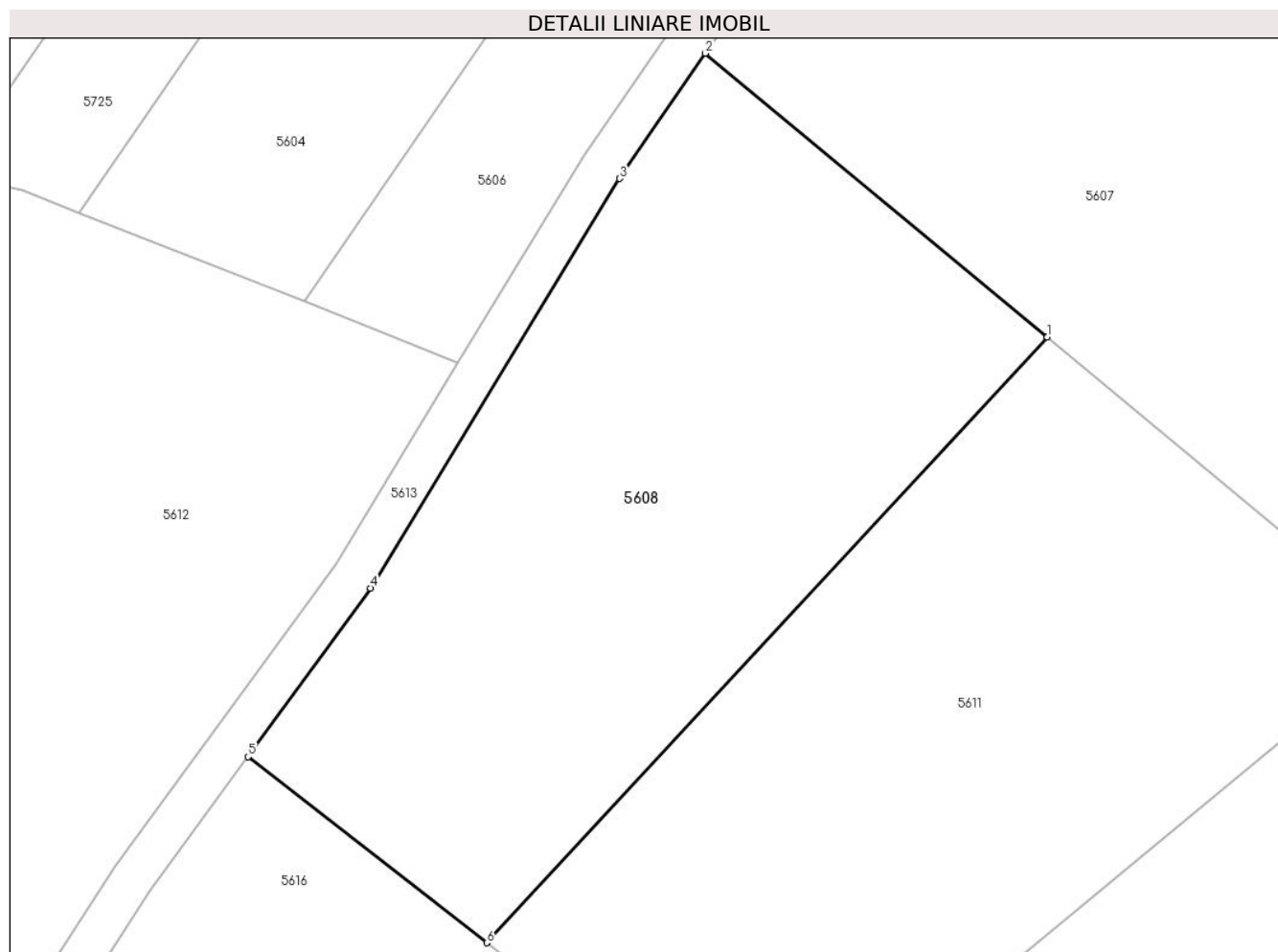
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.744 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 2.744 | - | - | 1051/a | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1051/a din CF 502 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.557,418 419.022,108 | 2 | 252.525,093 419.048,935 | 42.008 |
| 2 | 252.525,093 419.048,935 | 3 | 252.516,966 419.037,097 | 14.36 |
| 3 | 252.516,966 419.037,097 | 4 | 252.493,437 418.998,39 | 45.297 |
| 4 | 252.493,437 418.998,39 | 5 | 252.481,834 418.982,464 | 19.705 |
| 5 | 252.481,834 418.982,464 | 6 | 252.504,404 418.964,871 | 28.617 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.504,404 418.964,871 | 1 | 252.557,418 419.022,108 | 78.016 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:57 ,576 Nermed

Nr. topografic:1072,1073

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.704 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 1998 / 31/08/1929 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE FN, din 01/01/1929 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 2877, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16 1) OTIL PETRU, ,si sotia 2) OTIL IULIANA, ,n.Vatav <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 57 NERMED</i> | A1 |
| 2409 / 14/05/1999 | | |
| Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 232/1999, din 01/01/1999 emis de np; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 2877, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) HATEGAN PETRU, ,sot <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 57 NERMED</i> | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 2877, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) HATEGAN ION, , fiu <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 57 NERMED</i> | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 2877, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) HATEGAN ION, ,nepot <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 57 NERMED</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 2645, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2917/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B6 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HATEGAN IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

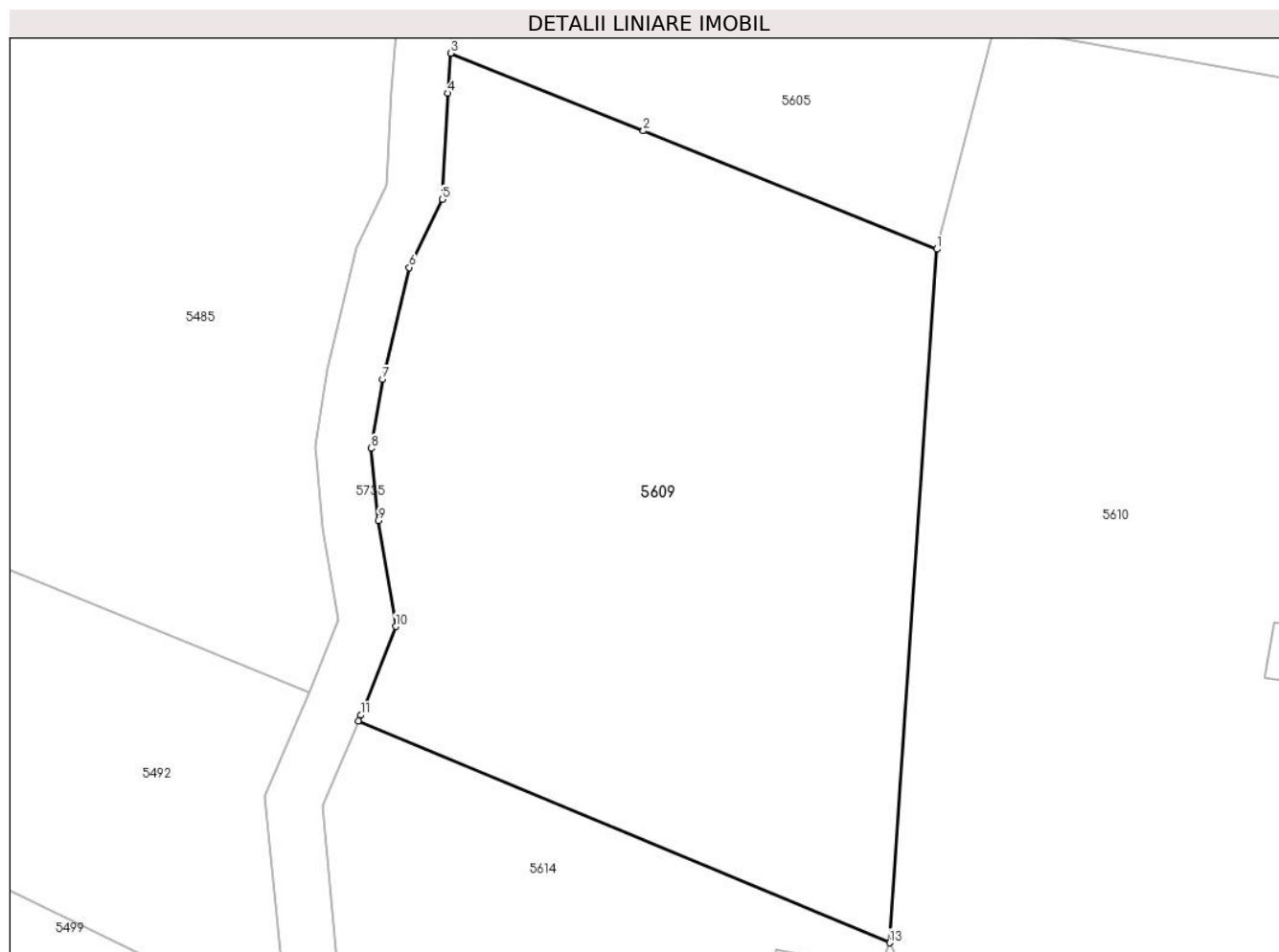
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.704 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-----------|--|
| 1 | faneata | NU | 5.704 | - | - | 1072,1073 | Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1073 din CF 576 Nermed si cu nr. topografic 1072 din CF 57 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.330,045 419.031,147 | 2 | 252.293,218 419.045,964 | 39.697 |
| 2 | 252.293,218 419.045,964 | 3 | 252.269,035 419.055,694 | 26.067 |
| 3 | 252.269,035 419.055,694 | 4 | 252.268,66 419.050,681 | 5.027 |
| 4 | 252.268,66 419.050,681 | 5 | 252.267,99 419.037,376 | 13.321 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5 | 252.267,99 419.037,376 | 6 | 252.263,831 419.028,839 | 9.497 |
| 6 | 252.263,831 419.028,839 | 7 | 252.260,522 419.014,806 | 14.417 |
| 7 | 252.260,522 419.014,806 | 8 | 252.259,098 419.006,173 | 8.75 |
| 8 | 252.259,098 419.006,173 | 9 | 252.259,956 418.997,127 | 9.087 |
| 9 | 252.259,956 418.997,127 | 10 | 252.262,162 418.983,837 | 13.472 |
| 10 | 252.262,162 418.983,837 | 11 | 252.257,763 418.972,714 | 11.961 |
| 11 | 252.257,763 418.972,714 | 12 | 252.257,464 418.972,016 | 0.759 |
| 12 | 252.257,464 418.972,016 | 13 | 252.324,097 418.944,201 | 72.205 |
| 13 | 252.324,097 418.944,201 | 1 | 252.330,045 419.031,147 | 87.149 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:48,533 Nermed

Nr. topografic:1065,1067

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30991 | 9.480 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; IE 33983 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | 30991-C1 | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 522 / 10/01/2017 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1909, din 14/10/2015 emis de JUDECATORIA RESITA (hotarare judecatoreasca nr 309 din 13.09.2016, emis de CURTEA DE APEL TIMISOARA;hotarare judecatoreasca nr 249 din 06.06.2016, emis de TRIBUNALUL CARAS SEVERIN); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- succesiune-asupra 3776 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) ALMAJAN MIHAI <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30991</i> | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-succesiune-asupra 3776 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) ALMAJAN MARIA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30991</i> | A1 |
| 1100 / 19/05/1938 | | |
| Act Notarial nr. CVC , din 19/05/1938 emis de -; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 3597 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MILOS MARIA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 33983</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2107 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2967/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B5 | Se noteaza posesia factica asupra 7592/9480 mp in favoarea lui: 1) ALMAJAN MIHAI | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ALMAJAN MIHAI | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 517 / 18/01/1912 | | |
| Act Notarial nr. 0, din 01/01/1912 emis de -; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRICT VIAGER-asupra 3776 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEZA PETER, si | A1 |

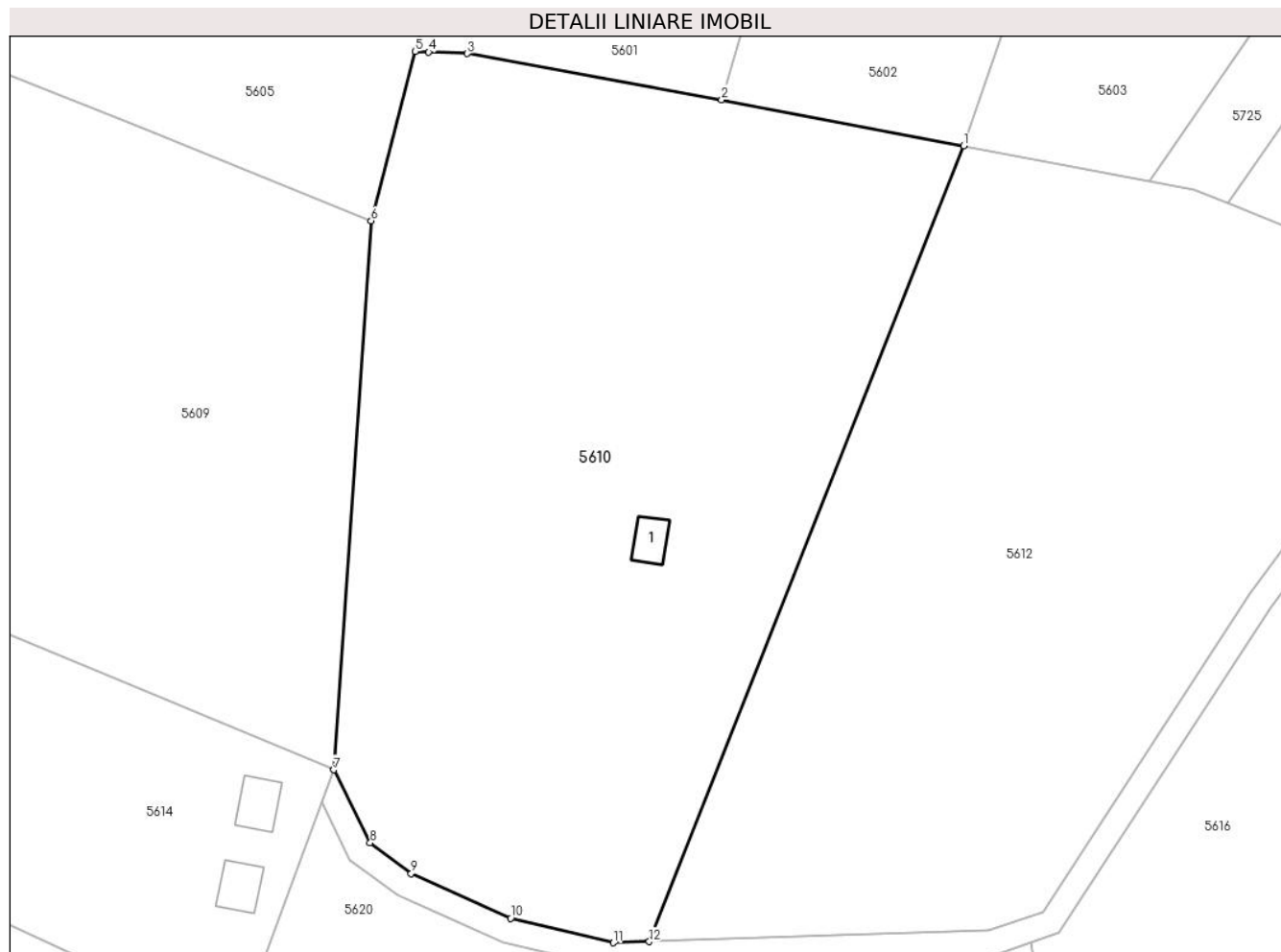
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 2) GEZA NICOLAE <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30991</i> | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30991 | 9.480 | IE 33983 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-----------|---|
| 1 | curți construcții | NU | 50 | - | - | 1065,1067 | Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1065 din CF 30991(CF vechi 48 Nermed) si cu nr. topografic 1067 din CF 33983 (CF vechi 533 Nermed) |
| 2 | livada | NU | 2.000 | - | - | 1065,1067 | Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1065 din CF 30991(CF vechi 48 Nermed) si cu nr. topografic 1067 din CF 33983 (CF vechi 533 Nermed) |
| 3 | arabil | NU | 7.430 | - | - | 1065,1067 | Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1065 din CF 30991(CF vechi 48 Nermed) si cu nr. topografic 1067 din CF 33983 (CF vechi 533 Nermed) |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 30991-C1 | construcții anexa | 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.423,985 419.043,032 | 2 | 252.385,608 419.050,327 | 39.064 |
| 2 | 252.385,608 419.050,327 | 3 | 252.345,294 419.057,643 | 40.972 |
| 3 | 252.345,294 419.057,643 | 4 | 252.339,157 419.057,893 | 6.142 |
| 4 | 252.339,157 419.057,893 | 5 | 252.336,994 419.057,981 | 2.165 |
| 5 | 252.336,994 419.057,981 | 6 | 252.330,045 419.031,147 | 27.72 |
| 6 | 252.330,045 419.031,147 | 7 | 252.324,097 418.944,201 | 87.149 |
| 7 | 252.324,097 418.944,201 | 8 | 252.329,873 418.932,653 | 12.912 |
| 8 | 252.329,873 418.932,653 | 9 | 252.336,38 418.927,797 | 8.119 |
| 9 | 252.336,38 418.927,797 | 10 | 252.352,163 418.920,72 | 17.297 |
| 10 | 252.352,163 418.920,72 | 11 | 252.368,459 418.916,828 | 16.755 |
| 11 | 252.368,459 418.916,828 | 12 | 252.374,131 418.917,009 | 5.675 |
| 12 | 252.374,131 418.917,009 | 1 | 252.423,985 419.043,032 | 135.526 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:406 Nermed

Nr. topografic:1051/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.018 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 60 / 05/06/1916 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1916 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VATAV PETER | A1 |
| 414 / 25/02/1926 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIEI nr.G899/8-923, din 01/01/1923 emis de Jud Oravita; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VATAV PETRU 2) VATAV PETRONELA 3) VATAV MARTA | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 141 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

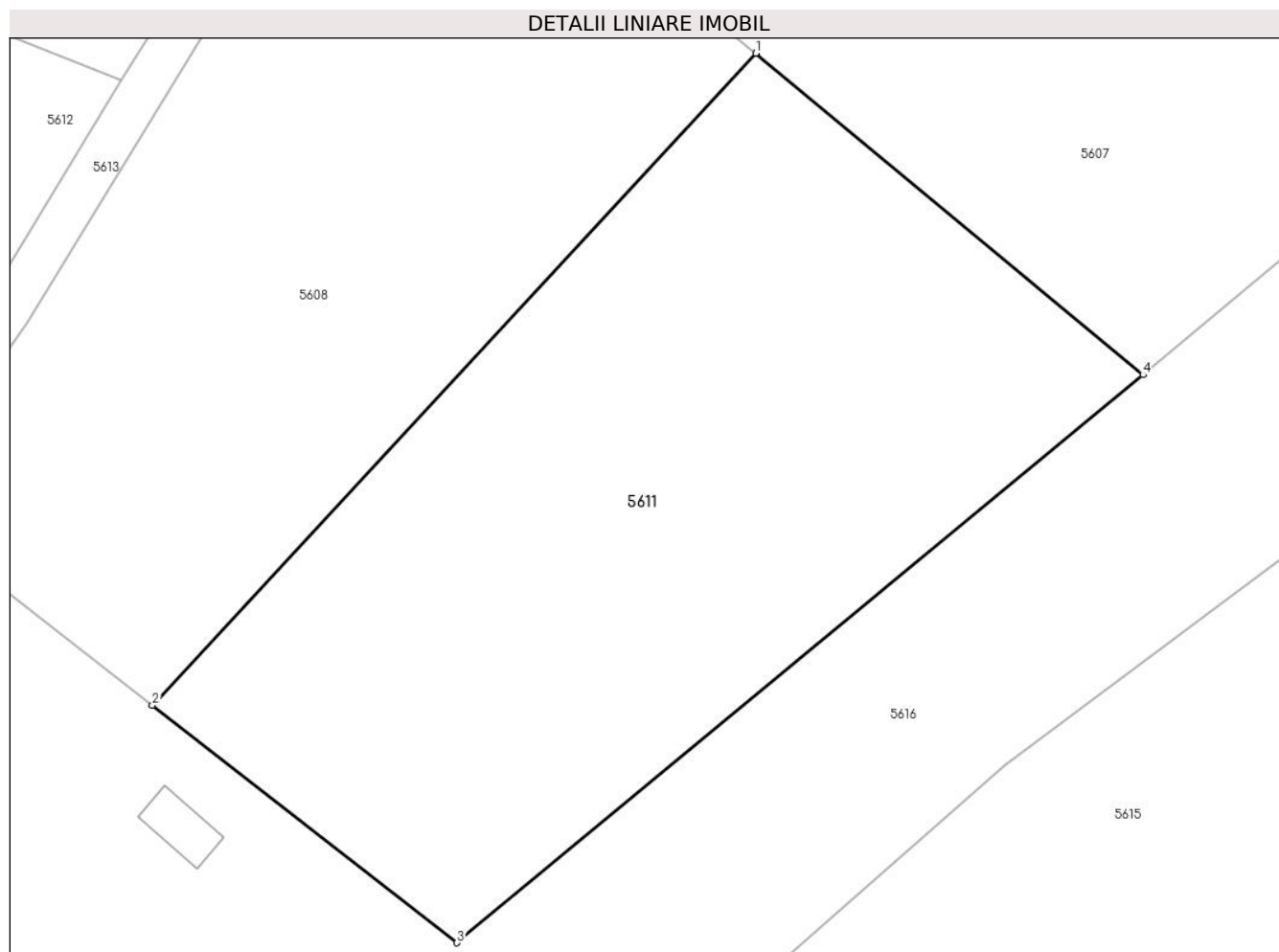
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 3.018 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 3.018 | - | - | 1051/b | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1051/b din CF 406 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.557,418 419.022,108 | 2 | 252.504,404 418.964,871 | 78.016 |
| 2 | 252.504,404 418.964,871 | 3 | 252.531,168 418.944,009 | 33.934 |
| 3 | 252.531,168 418.944,009 | 4 | 252.591,435 418.993,876 | 78.223 |
| 4 | 252.591,435 418.993,876 | 1 | 252.557,418 419.022,108 | 44.206 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:552 Nermet

Nr. topografic:1066,1068

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 33975 | 8.606 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; IE 33971 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 252 / 14/02/1924 | |
| Act Notarial nr. CVC -, din 14/02/1924 emis de -; | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare-asupra 3885 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 |
| | 1) MILOS NICOLAE |
| | <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 33975</i> |
| 1100 / 19/05/1938 | |
| Act Notarial nr. CVC FN, din 16/04/1937 emis de -; | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 3597 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 |
| | 1) MILOS MARIA, ,n MILOS |
| | <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 33971</i> |
| / | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 7482 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2940/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | |
| B4 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: |
| | 1) BEUL NICOLAE |

C. Partea III. SARCINI

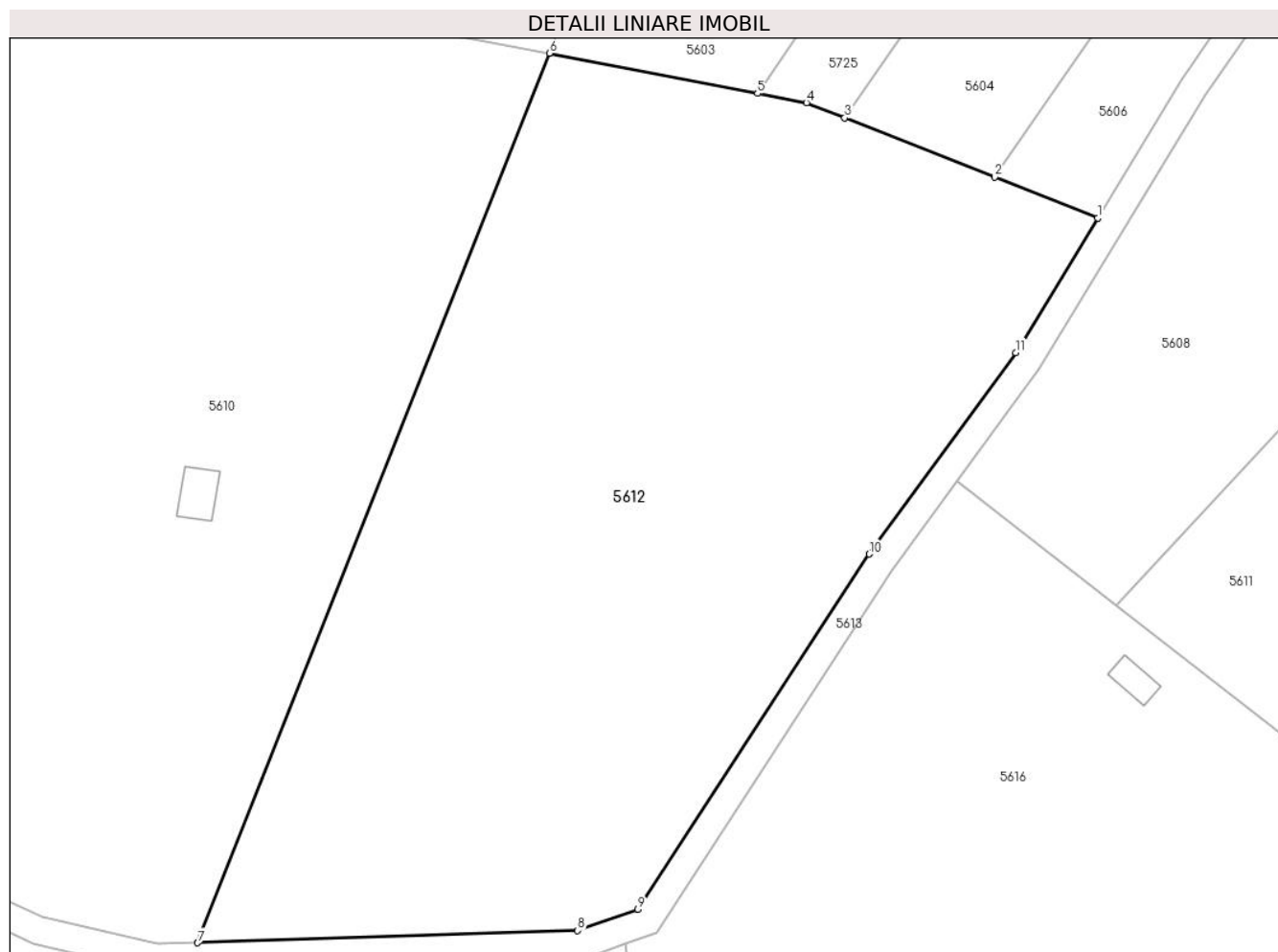
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|---|
| 3374 / 01/05/1913 | |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie, din 24/04/1913 emis de -; | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER-asupra 3885 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) MILOS LUKA |
| | <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 33975</i> |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 33975 | 8.606 | IE 33971 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|-----------|--|
| 1 | arabil | NU | 8.606 | - | - | 1066,1068 | Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1066 din CF 33975(CF vechi 552 Nermed) si cu nr. topografic 1068 din CF 33971 (CF vechi 598 Nermed) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.501,71 419.019,7 | 2 | 252.487,12 419.025,467 | 15.689 |
| 2 | 252.487,12 419.025,467 | 3 | 252.465,846 419.033,876 | 22.875 |
| 3 | 252.465,846 419.033,876 | 4 | 252.460,448 419.036,009 | 5.804 |
| 4 | 252.460,448 419.036,009 | 5 | 252.453,483 419.037,351 | 7.093 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.453,483 419.037,351 | 6 | 252.423,985 419.043,032 | 30.04 |
| 6 | 252.423,985 419.043,032 | 7 | 252.374,131 418.917,009 | 135.526 |
| 7 | 252.374,131 418.917,009 | 8 | 252.427,996 418.918,736 | 53.893 |
| 8 | 252.427,996 418.918,736 | 9 | 252.436,547 418.921,765 | 9.071 |
| 9 | 252.436,547 418.921,765 | 10 | 252.469,321 418.972,08 | 60.048 |
| 10 | 252.469,321 418.972,08 | 11 | 252.490,106 419.000,61 | 35.298 |
| 11 | 252.490,106 419.000,61 | 1 | 252.501,71 419.019,7 | 22.34 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.340 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

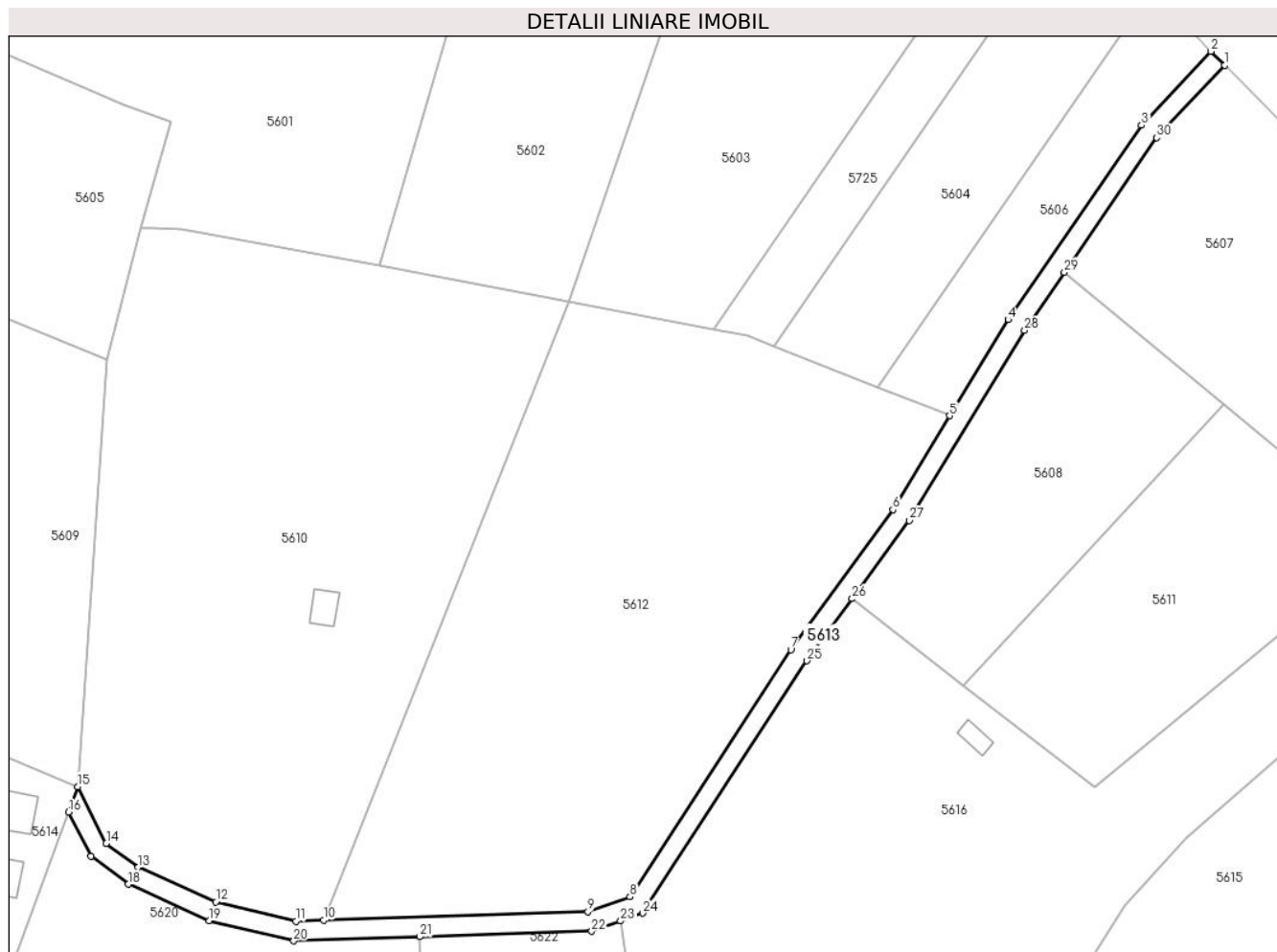
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.340 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 1.340 | - | - | - | DE- drum de exploatare |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.557,719 419.091,04 | 2 | 252.554,908 419.093,89 | 4.003 |
| 3 | 252.540,764 419.078,831 | 4 | 252.513,606 419.039,269 | 47.987 |
| 5 | 252.501,71 419.019,7 | 6 | 252.490,106 419.000,61 | 22.34 |
| 7 | 252.469,321 418.972,08 | 8 | 252.436,547 418.921,765 | 60.048 |
| 9 | 252.427,996 418.918,736 | 10 | 252.374,131 418.917,009 | 53.893 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.554,908 419.093,89 | 3 | 252.540,764 419.078,831 | 20.66 |
| 4 | 252.513,606 419.039,269 | 5 | 252.501,71 419.019,7 | 22.901 |
| 6 | 252.490,106 419.000,61 | 7 | 252.469,321 418.972,08 | 35.298 |
| 8 | 252.436,547 418.921,765 | 9 | 252.427,996 418.918,736 | 9.071 |
| 10 | 252.374,131 418.917,009 | 11 | 252.368,459 418.916,828 | 5.675 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 11 | 252.368,459 418.916,828 | 12 | 252.352,163 418.920,72 | 16.755 |
| 13 | 252.336,38 418.927,797 | 14 | 252.329,873 418.932,653 | 8.119 |
| 15 | 252.324,097 418.944,201 | 16 | 252.322,19 418.939,071 | 5.473 |
| 17 | 252.326,72 418.930,015 | 18 | 252.334,342 418.924,328 | 9.509 |
| 19 | 252.350,868 418.916,917 | 20 | 252.368,052 418.912,812 | 17.666 |
| 21 | 252.393,737 418.913,636 | 22 | 252.428,746 418.914,758 | 35.027 |
| 23 | 252.434,671 418.916,857 | 24 | 252.439,159 418.918,446 | 4.761 |
| 25 | 252.472,616 418.969,809 | 26 | 252.481,834 418.982,464 | 15.656 |
| 27 | 252.493,437 418.998,39 | 28 | 252.516,966 419.037,097 | 45.297 |
| 29 | 252.525,093 419.048,935 | 30 | 252.543,889 419.076,315 | 33.211 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 12 | 252.352,163 418.920,72 | 13 | 252.336,38 418.927,797 | 17.297 |
| 14 | 252.329,873 418.932,653 | 15 | 252.324,097 418.944,201 | 12.912 |
| 16 | 252.322,19 418.939,071 | 17 | 252.326,72 418.930,015 | 10.126 |
| 18 | 252.334,342 418.924,328 | 19 | 252.350,868 418.916,917 | 18.113 |
| 20 | 252.368,052 418.912,812 | 21 | 252.393,737 418.913,636 | 25.699 |
| 22 | 252.428,746 418.914,758 | 23 | 252.434,671 418.916,857 | 6.286 |
| 24 | 252.439,159 418.918,446 | 25 | 252.472,616 418.969,809 | 61.298 |
| 26 | 252.481,834 418.982,464 | 27 | 252.493,437 418.998,39 | 19.705 |
| 28 | 252.516,966 419.037,097 | 29 | 252.525,093 419.048,935 | 14.36 |
| 30 | 252.543,889 419.076,315 | 1 | 252.557,719 419.091,04 | 20.2 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5614

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:576 Nermed

Nr. topografic:1073

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1 | | Din acte: 3.331 Masurata: 2.885 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; anexa |
| A1.2 | | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; anexa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|------------|
| / | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2864/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | |
| B2 | A1 |
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HATEGAN ION | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | |
| B3 | A1.1, A1.2 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) HATEGAN ION | |

C. Partea III. SARCINI .

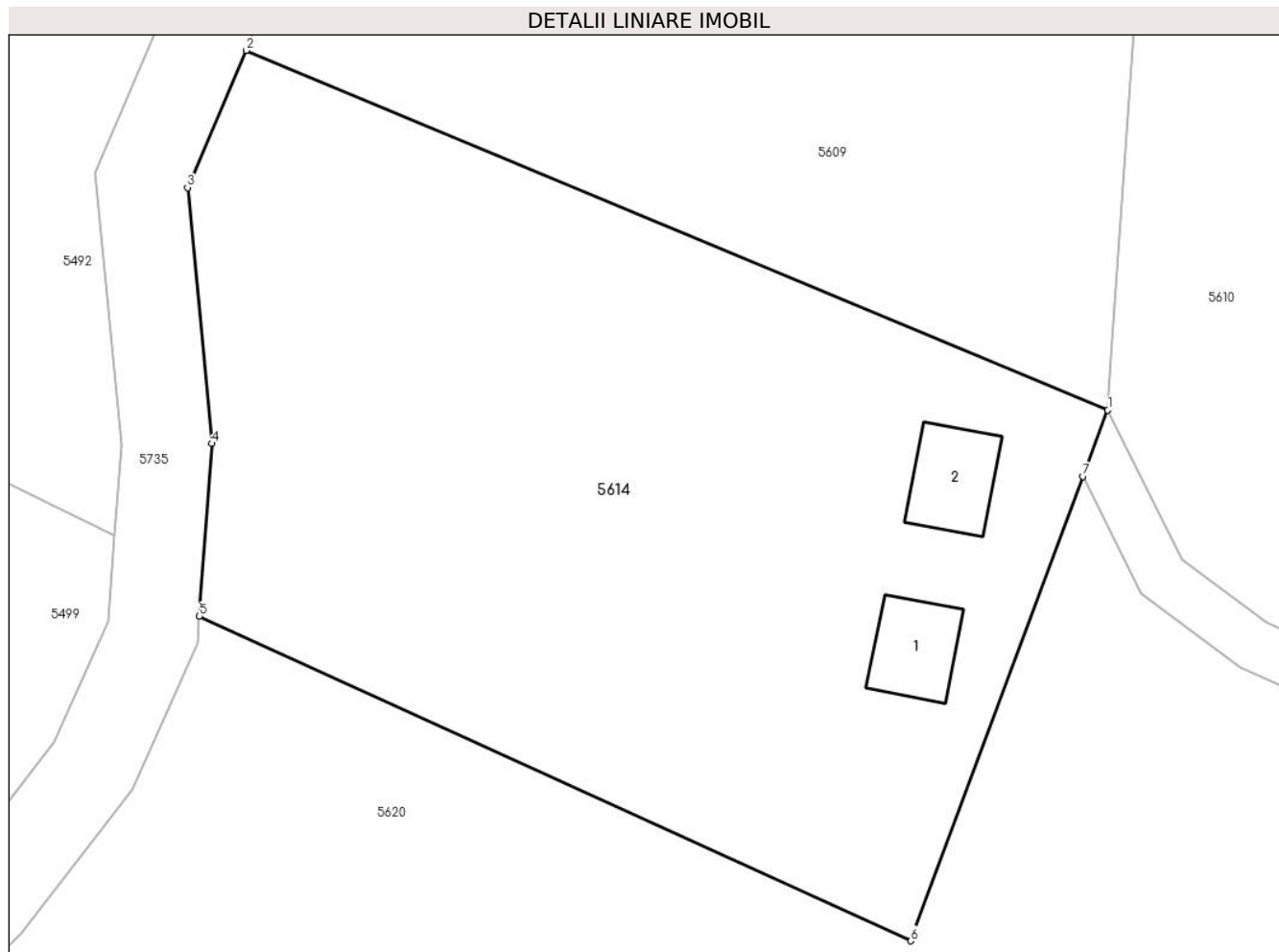
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | Din acte: 3.331 Masurata: 2.885 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | curți constructii | NU | 100 | - | - | 1073 | Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1073 din CF 576 Nermed |
| 2 | livada | NU | 2.785 | - | - | 1073 | Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1073 din CF 576 Nermed |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții anexa | 46 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; anexa |
| A1.2 | | construcții anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 252.324,097 418.944,201 | 2 | 252.257,464 418.972,016 | 72.205 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.257,464 418.972,016 | 3 | 252.252,934 418.961,417 | 11.526 |
| 3 | 252.252,934 418.961,417 | 4 | 252.254,828 418.941,628 | 19.88 |
| 4 | 252.254,828 418.941,628 | 5 | 252.253,848 418.928,281 | 13.383 |
| 5 | 252.253,848 418.928,281 | 6 | 252.308,848 418.903,172 | 60.46 |
| 6 | 252.308,848 418.903,172 | 7 | 252.322,19 418.939,071 | 38.298 |
| 7 | 252.322,19 418.939,071 | 1 | 252.324,097 418.944,201 | 5.473 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:315 Nermed

Nr. topografic:855

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 7.290 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraș-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; anexa |
| A1.2 | | Jud. Caraș-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| 5653 / 04/11/2002 | | |
| Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.3670, din 08/10/2002 emis de NP DOBRE FLORICA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BENEDUC GHEORGHE , ,si sotia 2) BENEDUC MARIA , ,n. CHEDA | A1 |
| 13249 / 22/09/2005 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.297, din 24/08/2005 emis de BNP POPESCU R; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BENEDUC GHEORGHE , ,si sotia | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2829/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MILOS NICOLAE | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MILOS NICOLAE | A1.1, A1.2 |

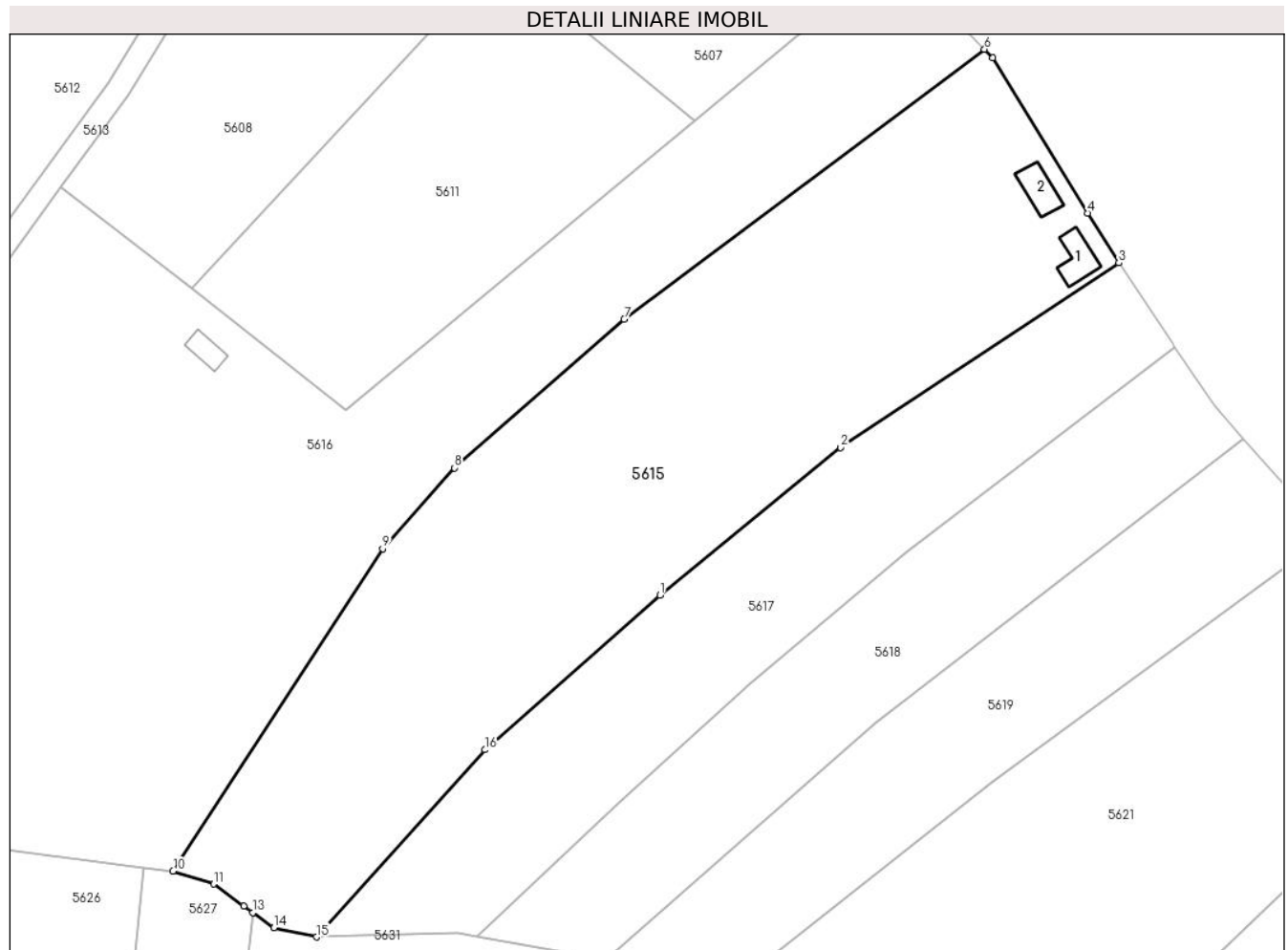
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 7.290 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | curți constructii | NU | 100 | - | - | 855 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 855 din CF 315 Nermed |
| 2 | livada | NU | 600 | - | - | 855 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 855 din CF 315 Nermed |
| 3 | arabil | NU | 6.590 | - | - | 855 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 855 din CF 315 Nermed |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; anexa |
| A1.2 | | construcții anexa | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.585,512 418.911,883 | 2 | 252.616,736 418.937,418 | 40.336 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.616,736 418.937,418 | 3 | 252.664,932 418.969,354 | 57.817 |
| 3 | 252.664,932 418.969,354 | 4 | 252.659,526 418.977,972 | 10.174 |
| 4 | 252.659,526 418.977,972 | 5 | 252.643,114 419.004,8 | 31.449 |
| 5 | 252.643,114 419.004,8 | 6 | 252.641,671 419.006,284 | 2.07 |
| 6 | 252.641,671 419.006,284 | 7 | 252.579,319 418.959,633 | 77.872 |
| 7 | 252.579,319 418.959,633 | 8 | 252.549,919 418.933,902 | 39.069 |
| 8 | 252.549,919 418.933,902 | 9 | 252.537,467 418.919,959 | 18.694 |
| 9 | 252.537,467 418.919,959 | 10 | 252.501,203 418.864,182 | 66.529 |
| 10 | 252.501,203 418.864,182 | 11 | 252.508,21 418.861,946 | 7.355 |
| 11 | 252.508,21 418.861,946 | 12 | 252.513,431 418.858,18 | 6.438 |
| 12 | 252.513,431 418.858,18 | 13 | 252.515,024 418.857,018 | 1.972 |
| 13 | 252.515,024 418.857,018 | 14 | 252.518,643 418.854,38 | 4.478 |
| 14 | 252.518,643 418.854,38 | 15 | 252.526,037 418.852,812 | 7.559 |
| 15 | 252.526,037 418.852,812 | 16 | 252.555,19 418.885,181 | 43.562 |
| 16 | 252.555,19 418.885,181 | 1 | 252.585,512 418.911,883 | 40.403 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:739,508 Nermed

Nr. topografic:854,1050

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 10.432 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraș-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2950/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TARAN IVAN | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TARAN IVAN | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

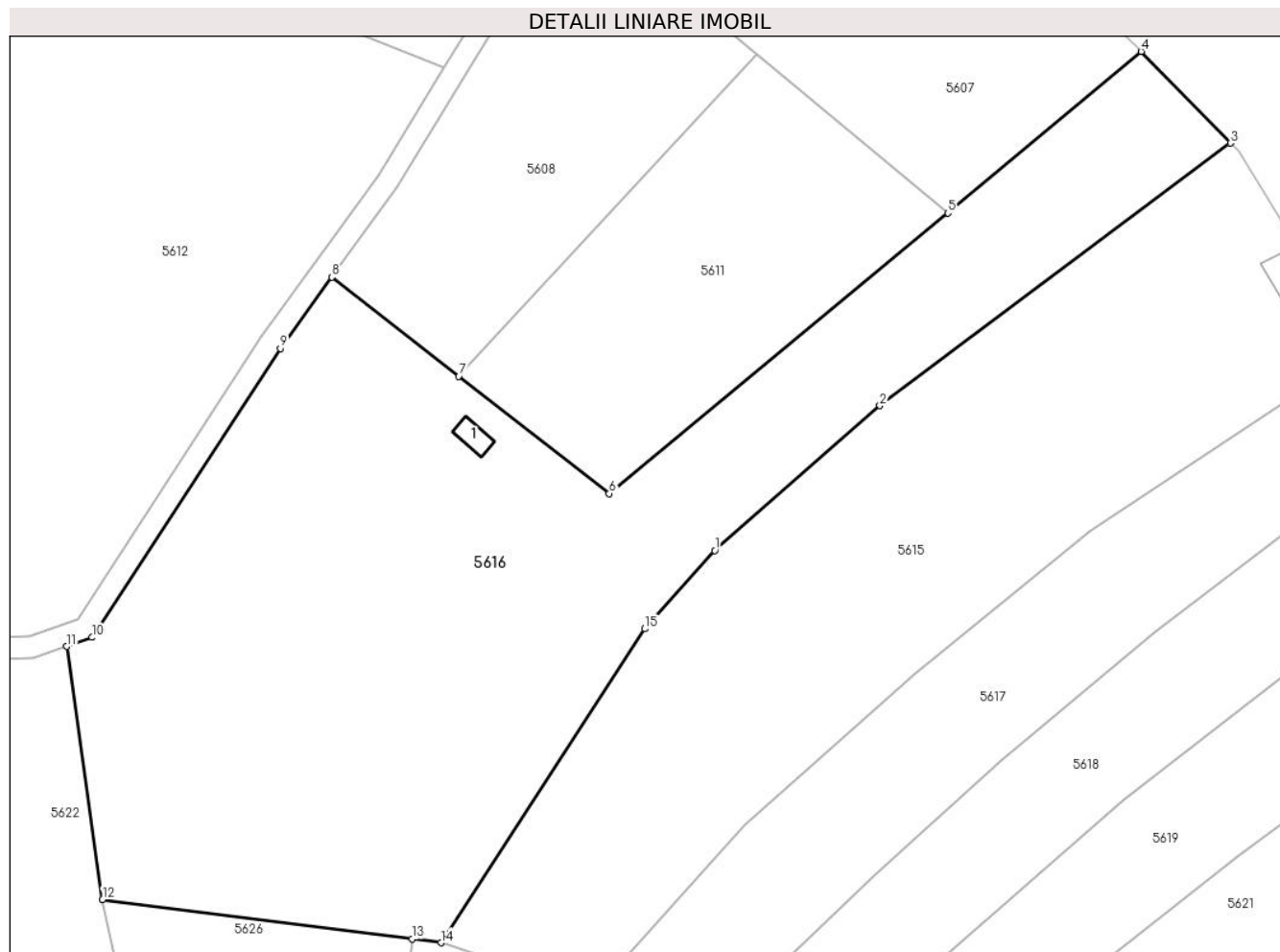
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 10.432 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | curți construcții | NU | 50 | - | - | 854,1050 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 854 din CF 739 Nermed și cu nr. topografic 1050 din CF 508 Nermed |
| 2 | faneata | NU | 10.382 | - | - | 854,1050 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 854 din CF 739 Nermed și cu nr. topografic 1050 din CF 508 Nermed |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.549,919 418.933,902 | 2 | 252.579,319 418.959,633 | 39.069 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.579,319 418.959,633 | 3 | 252.641,671 419.006,284 | 77.872 |
| 3 | 252.641,671 419.006,284 | 4 | 252.625,813 419.022,584 | 22.741 |
| 4 | 252.625,813 419.022,584 | 5 | 252.591,435 418.993,876 | 44.789 |
| 5 | 252.591,435 418.993,876 | 6 | 252.531,168 418.944,009 | 78.223 |
| 6 | 252.531,168 418.944,009 | 7 | 252.504,404 418.964,871 | 33.934 |
| 7 | 252.504,404 418.964,871 | 8 | 252.481,834 418.982,464 | 28.617 |
| 8 | 252.481,834 418.982,464 | 9 | 252.472,616 418.969,809 | 15.656 |
| 9 | 252.472,616 418.969,809 | 10 | 252.439,159 418.918,446 | 61.298 |
| 10 | 252.439,159 418.918,446 | 11 | 252.434,671 418.916,857 | 4.761 |
| 11 | 252.434,671 418.916,857 | 12 | 252.441,016 418.871,883 | 45.419 |
| 12 | 252.441,016 418.871,883 | 13 | 252.496,093 418.864,836 | 55.526 |
| 13 | 252.496,093 418.864,836 | 14 | 252.501,203 418.864,182 | 5.152 |
| 14 | 252.501,203 418.864,182 | 15 | 252.537,467 418.919,959 | 66.529 |
| 15 | 252.537,467 418.919,959 | 1 | 252.549,919 418.933,902 | 18.694 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:599 Nermed

Nr. topografic:856

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.542 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 1325 / 24/06/1919 | | |
| Act Notarial nr. Mostenire, din 01/01/1919 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) HACZEGAN MILOS MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

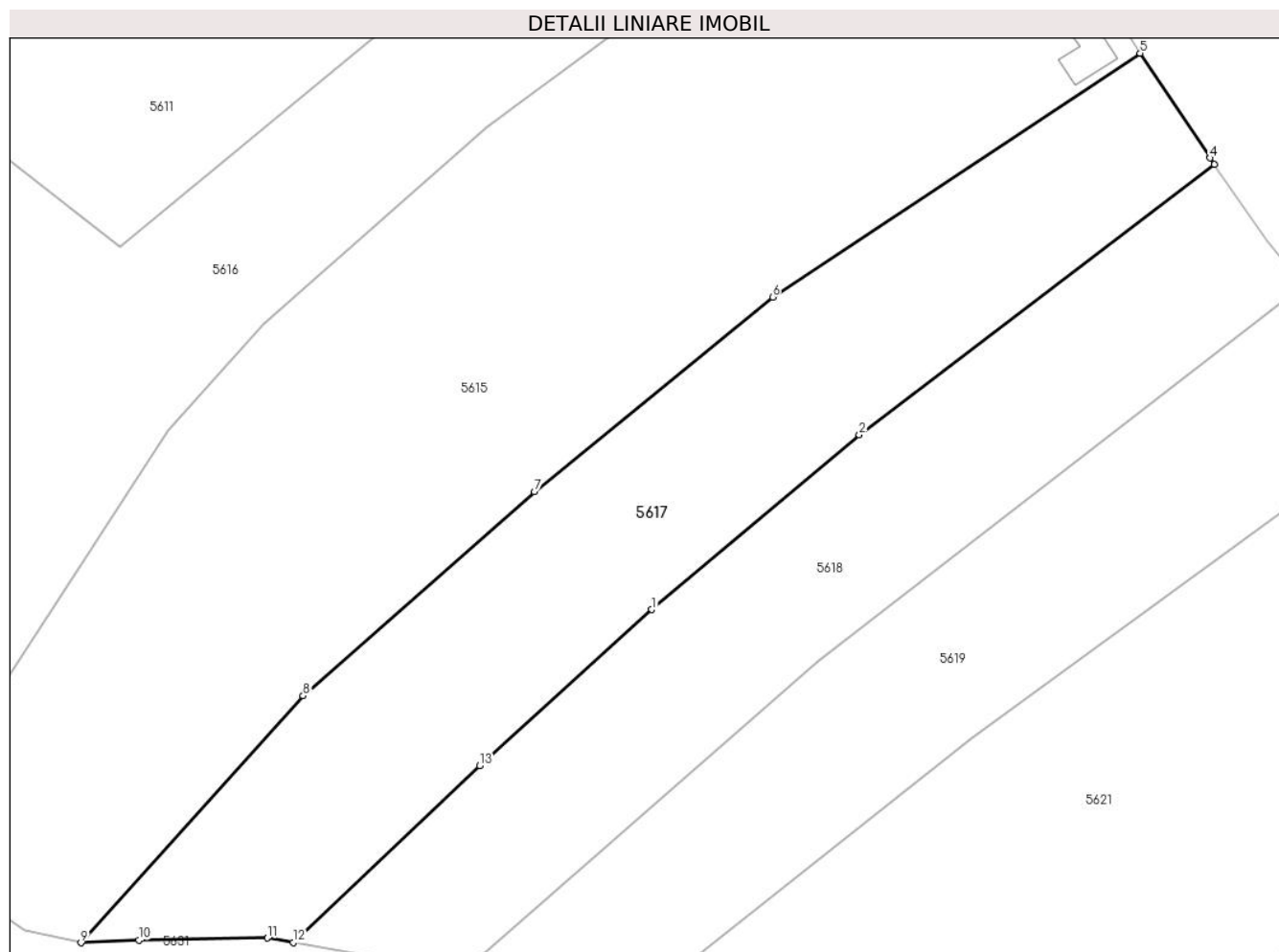
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 3.542 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 3.542 | - | - | 856 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 856 din CF 599 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.600,899 418.896,47 | 2 | 252.628,112 418.919,348 | 35.552 |
| 2 | 252.628,112 418.919,348 | 3 | 252.674,689 418.954,777 | 58.52 |
| 3 | 252.674,689 418.954,777 | 4 | 252.674,093 418.955,639 | 1.047 |
| 4 | 252.674,093 418.955,639 | 5 | 252.664,932 418.969,354 | 16.494 |
| 5 | 252.664,932 418.969,354 | 6 | 252.616,736 418.937,418 | 57.817 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.616,736 418.937,418 | 7 | 252.585,512 418.911,883 | 40.336 |
| 7 | 252.585,512 418.911,883 | 8 | 252.555,19 418.885,181 | 40.403 |
| 8 | 252.555,19 418.885,181 | 9 | 252.526,037 418.852,812 | 43.562 |
| 9 | 252.526,037 418.852,812 | 10 | 252.533,648 418.853,138 | 7.617 |
| 10 | 252.533,648 418.853,138 | 11 | 252.550,488 418.853,441 | 16.843 |
| 11 | 252.550,488 418.853,441 | 12 | 252.553,871 418.852,842 | 3.436 |
| 12 | 252.553,871 418.852,842 | 13 | 252.578,34 418.876,025 | 33.707 |
| 13 | 252.578,34 418.876,025 | 1 | 252.600,899 418.896,47 | 30.445 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:599 Nermed

Nr. topografic:856

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.922 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2734/23.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) PETRUT MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

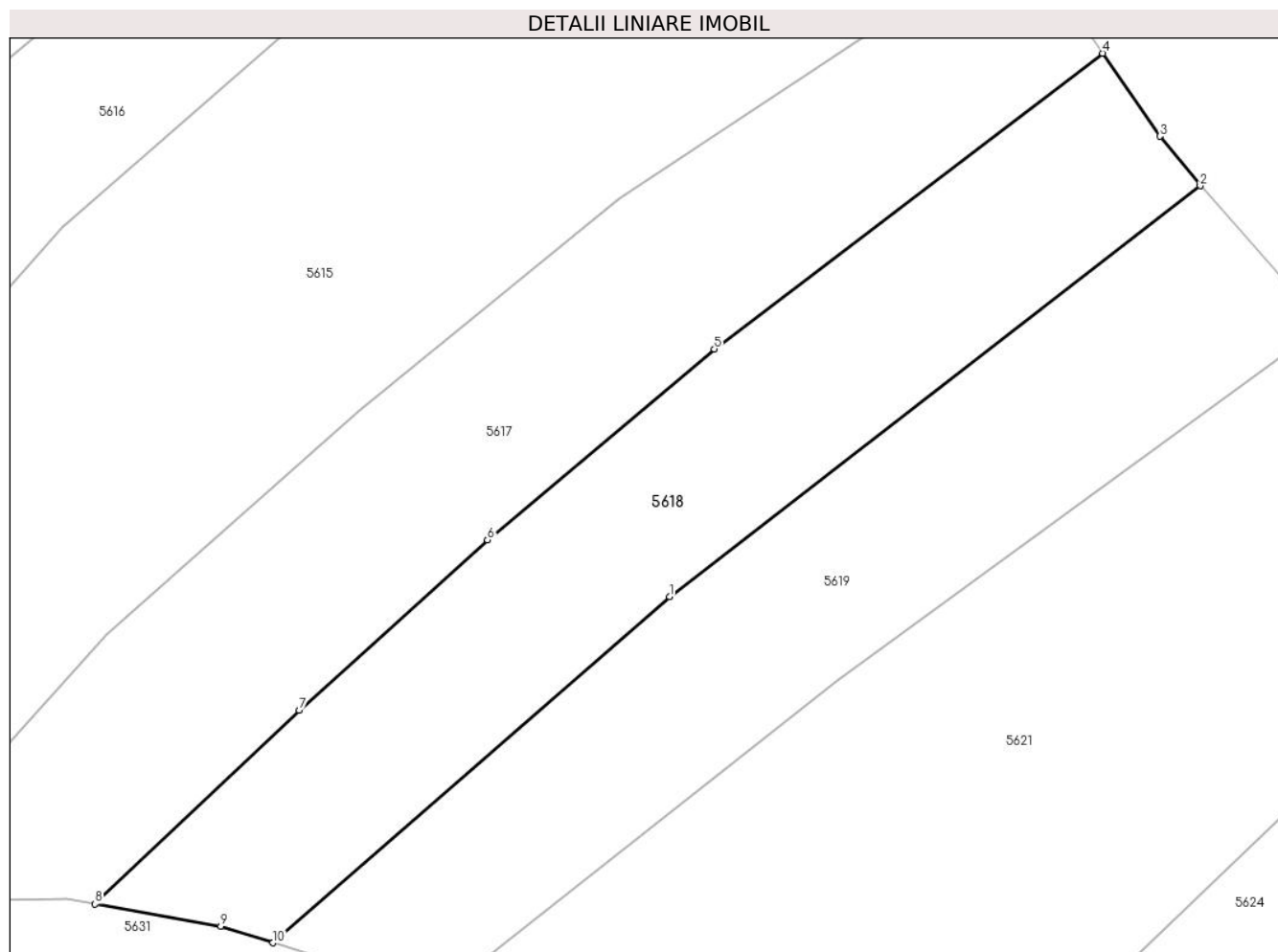
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.922 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 2.922 | - | - | 856 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 856 din CF 599 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.622,754 418.889,673 | 2 | 252.686,372 418.938,9 | 80.44 |
| 2 | 252.686,372 418.938,9 | 3 | 252.681,562 418.944,835 | 7.639 |
| 3 | 252.681,562 418.944,835 | 4 | 252.674,689 418.954,777 | 12.087 |
| 4 | 252.674,689 418.954,777 | 5 | 252.628,112 418.919,348 | 58.52 |
| 5 | 252.628,112 418.919,348 | 6 | 252.600,899 418.896,47 | 35.552 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.600,899 418.896,47 | 7 | 252.578,34 418.876,025 | 30.445 |
| 7 | 252.578,34 418.876,025 | 8 | 252.553,871 418.852,842 | 33.707 |
| 8 | 252.553,871 418.852,842 | 9 | 252.568,921 418.850,18 | 15.284 |
| 9 | 252.568,921 418.850,18 | 10 | 252.575,198 418.848,184 | 6.586 |
| 10 | 252.575,198 418.848,184 | 1 | 252.622,754 418.889,673 | 63.111 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:329 Nermed

Nr. topografic:857

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.797 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 870 / 12/05/1919 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE nr.1505/7, din 01/01/1919 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) HACZEGAN PETER | A1 |
| / | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE nr.1505/7, din 01/01/1919 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) HACZEGAN IVAN | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) HACZEGAN ANNA | A1 |
| 640 / 26/03/1992 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.270/1992, din 01/01/1992 emis de NOT JUD CARAS-SEVERIN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6 1) HATEGAN NICOLAE, ,fiu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

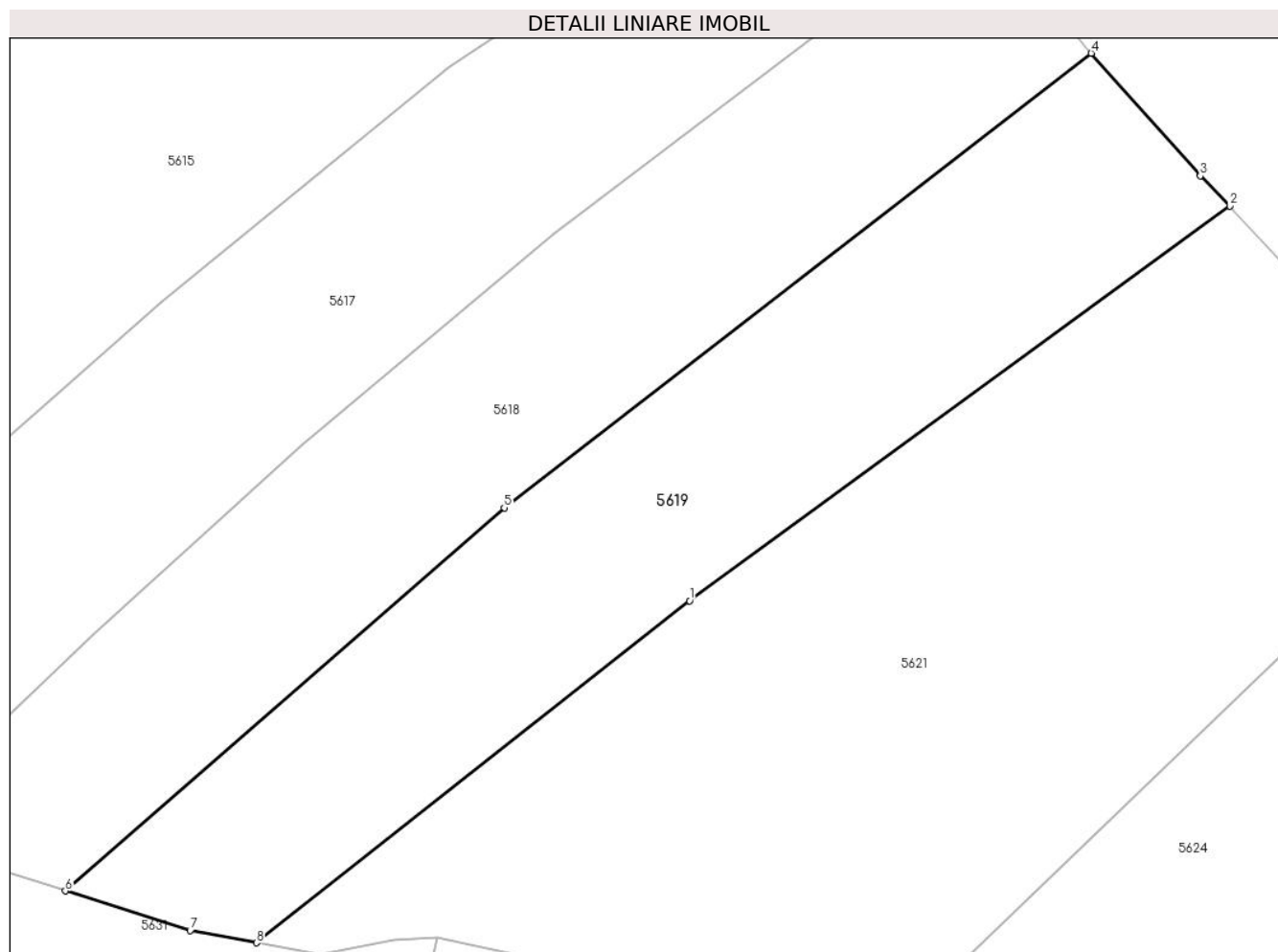
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.797 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 2.797 | - | - | 857 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 857 din CF 329 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.642,851 418.879,595 | 2 | 252.701,399 418.922,342 | 72.492 |
| 2 | 252.701,399 418.922,342 | 3 | 252.698,184 418.925,629 | 4.598 |
| 3 | 252.698,184 418.925,629 | 4 | 252.686,372 418.938,9 | 17.766 |
| 4 | 252.686,372 418.938,9 | 5 | 252.622,754 418.889,673 | 80.44 |
| 5 | 252.622,754 418.889,673 | 6 | 252.575,198 418.848,184 | 63.111 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.575,198 418.848,184 | 7 | 252.588,72 418.843,884 | 14.189 |
| 7 | 252.588,72 418.843,884 | 8 | 252.595,899 418.842,569 | 7.299 |
| 8 | 252.595,899 418.842,569 | 1 | 252.642,851 418.879,595 | 59.795 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5620

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11,123,532 Nermet
Nr. topografic:870,1048,1075

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 11.272 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 632 / 13/02/1880 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE-, din 01/01/1879 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 4455 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/72 1) HATZEGAN PETER <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| 8703 / 18/12/1909 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE-, din 01/01/1909 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 4455 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/72 1) HACZEGAN GYURKA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 4455 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/72 1) HACZEGAN ISTVAN <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| 870 / 12/03/1919 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE-, din 01/01/1918 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 4455 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN PETER <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 4455 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN IVAN <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 4455 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN ANNA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| 640 / 26/03/1992 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.270/1992, din 01/01/1992 emis de Notariatul jud. Caras Severin; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 4455 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/72 1) HATEGAN NICOLAE , fiu <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| 1116 / 27/09/1892 | | |
| Act Notarial nr. Mostenire, din 01/01/1892 emis de -; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) KEDER MILYA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 123 NERMED</i> | A1 |
| 640 / 26/03/1992 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.270/1992, din 01/01/1992 emis de NOT JUD CARAS-SEVERIN; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/12 1) HATEGAN NICOLAE , fiu | A1 |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| | <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 123 NERMED</i> | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-aupra 1062 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) HATEGAN NICOLAE , fiu | |
| | <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 532 NERMED</i> | |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2844/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B11 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: | A1 |
| | 1) HATEGAN MIHAI | |

C. Partea III. SARCINI .

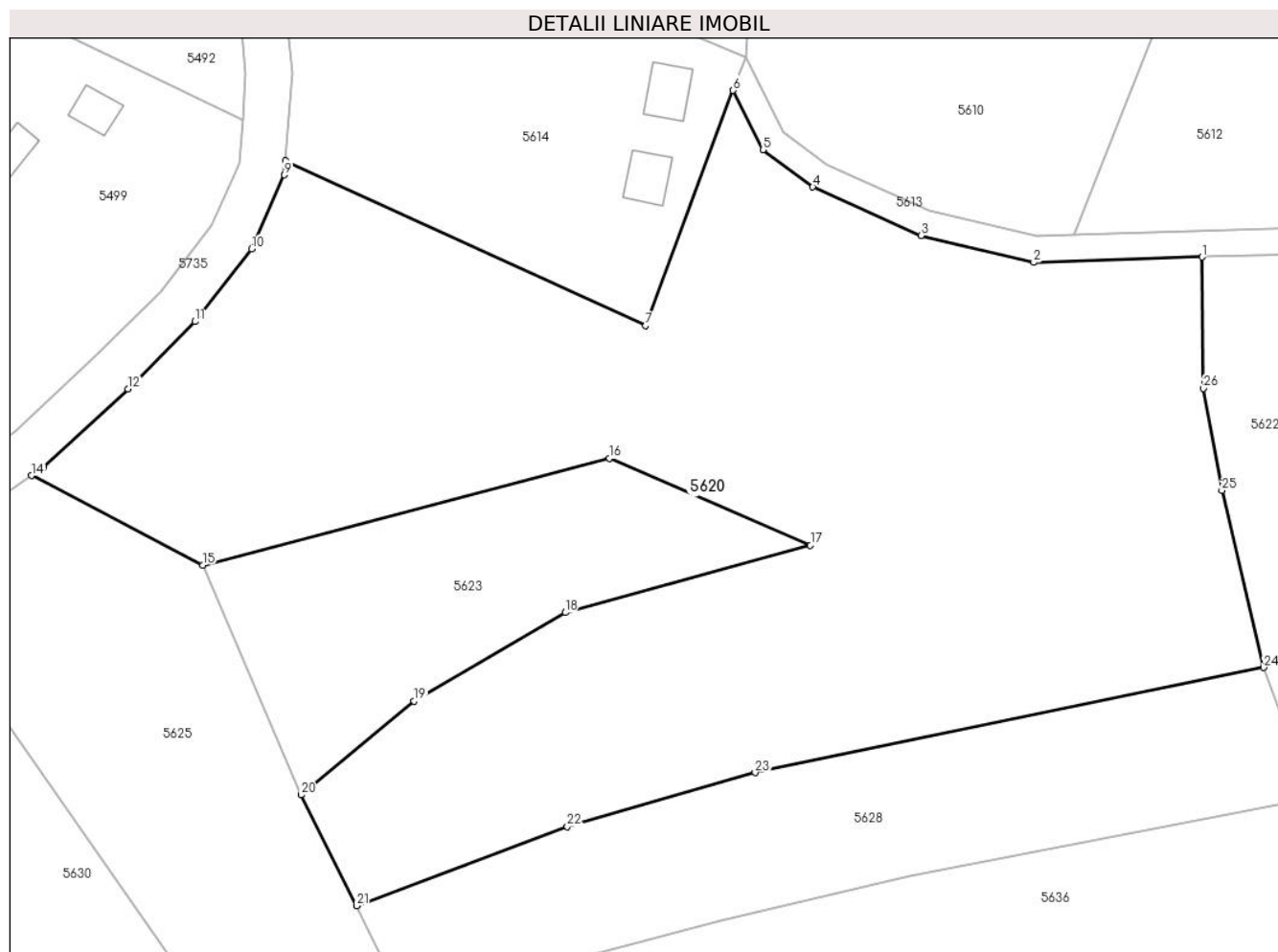
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 11.272 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|---------------|---|
| 1 | faneata | NU | 11.272 | - | - | 870,1048,1075 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 870 din CF 11 Nermed , cu nr. topografic 1048 din CF 123 Nermed si partial cu nr. topografic 1075 din CF 532 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.393,737 418.913,636 | 2 | 252.368,052 418.912,812 | 25.699 |
| 3 | 252.350,868 418.916,917 | 4 | 252.334,342 418.924,328 | 18.113 |
| 5 | 252.326,72 418.930,015 | 6 | 252.322,19 418.939,071 | 10.126 |
| 7 | 252.308,848 418.903,172 | 8 | 252.253,848 418.928,281 | 60.46 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.368,052 418.912,812 | 3 | 252.350,868 418.916,917 | 17.666 |
| 4 | 252.334,342 418.924,328 | 5 | 252.326,72 418.930,015 | 9.509 |
| 6 | 252.322,19 418.939,071 | 7 | 252.308,848 418.903,172 | 38.298 |
| 8 | 252.253,848 418.928,281 | 9 | 252.253,693 418.926,16 | 2.127 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 252.253,693 418.926,16 | 10 | 252.248,689 418.914,867 | 12.352 |
| 11 | 252.240,048 418.903,795 | 12 | 252.229,841 418.893,505 | 14.494 |
| 13 | 252.216,944 418.881,59 | 14 | 252.215,103 418.880,323 | 2.235 |
| 15 | 252.241,211 418.866,651 | 16 | 252.303,332 418.882,95 | 64.223 |
| 17 | 252.333,974 418.869,698 | 18 | 252.296,546 418.859,415 | 38.815 |
| 19 | 252.273,474 418.845,899 | 20 | 252.256,22 418.831,611 | 22.403 |
| 21 | 252.264,681 418.814,713 | 22 | 252.296,86 418.826,744 | 34.354 |
| 23 | 252.325,544 418.835,013 | 24 | 252.403,162 418.851,027 | 79.253 |
| 25 | 252.396,779 418.878,033 | 26 | 252.393,93 418.893,601 | 15.827 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 252.248,689 418.914,867 | 11 | 252.240,048 418.903,795 | 14.044 |
| 12 | 252.229,841 418.893,505 | 13 | 252.216,944 418.881,59 | 17.558 |
| 14 | 252.215,103 418.880,323 | 15 | 252.241,211 418.866,651 | 29.471 |
| 16 | 252.303,332 418.882,95 | 17 | 252.333,974 418.869,698 | 33.385 |
| 18 | 252.296,546 418.859,415 | 19 | 252.273,474 418.845,899 | 26.739 |
| 20 | 252.256,22 418.831,611 | 21 | 252.264,681 418.814,713 | 18.898 |
| 22 | 252.296,86 418.826,744 | 23 | 252.325,544 418.835,013 | 29.853 |
| 24 | 252.403,162 418.851,027 | 25 | 252.396,779 418.878,033 | 27.751 |
| 26 | 252.393,93 418.893,601 | 1 | 252.393,737 418.913,636 | 20.035 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:171 Nermed

Nr. topografic:858

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.221 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 870 / 12/05/1919 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE nr.1505/7, din 01/01/1919 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) HACZEGAN PETER | A1 |
| / | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE nr.1505/7, din 01/01/1919 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) HACZEGAN IVAN | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) HACZEGAN ANNA | A1 |
| 670 / 26/03/1992 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.270/1992, din 01/01/1992 emis de NOT JUD CARAS-SEVERIN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6 1) HATEGAN NICOLAE, ,fiu | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2344 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

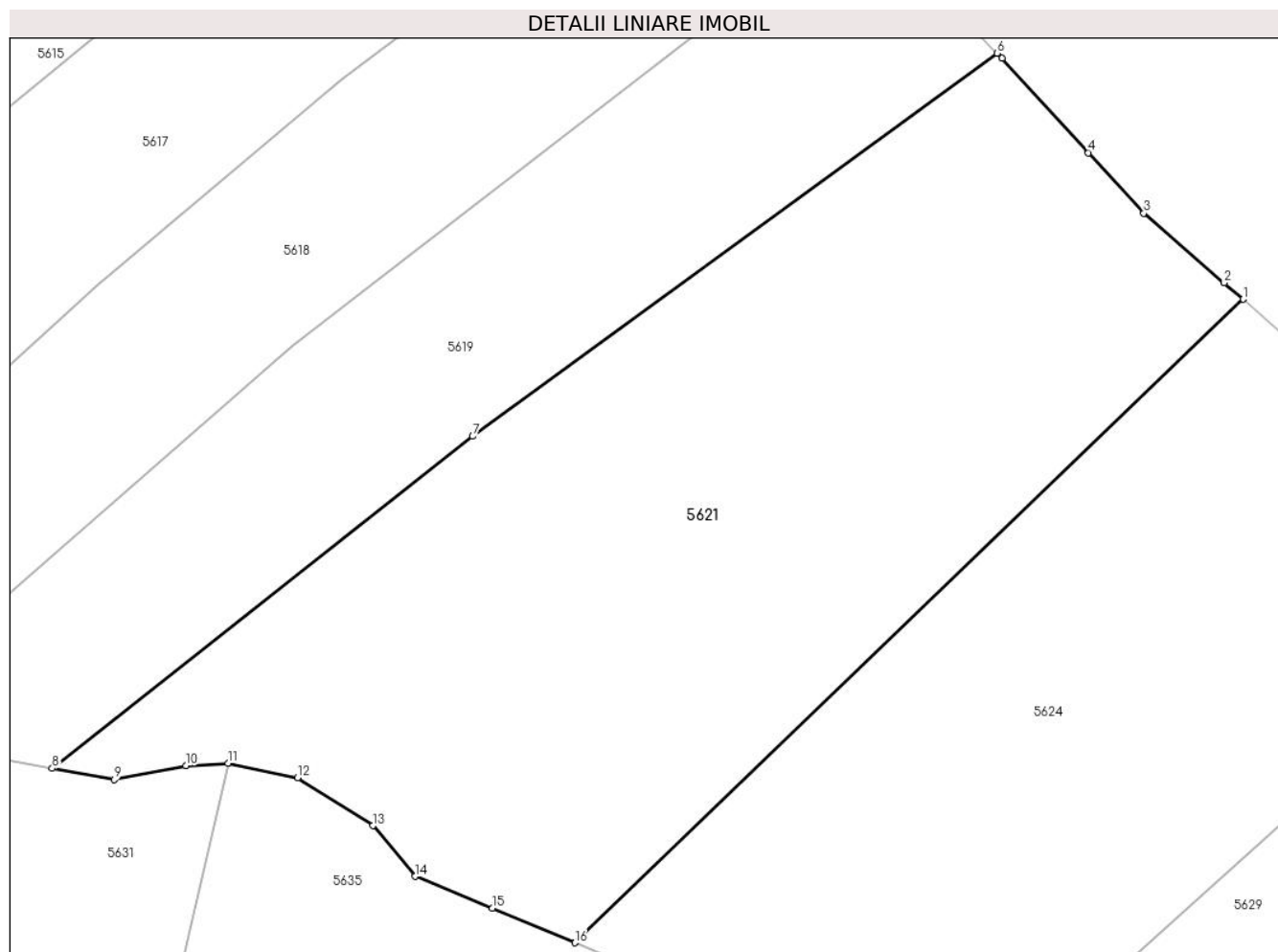
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 5.221 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 5.221 | - | - | 858 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 858 din CF 171 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.728,863 418.894,894 | 2 | 252.726,745 418.896,727 | 2.801 |
| 2 | 252.726,745 418.896,727 | 3 | 252.717,77 418.904,494 | 11.869 |
| 3 | 252.717,77 418.904,494 | 4 | 252.711,597 418.911,238 | 9.143 |
| 4 | 252.711,597 418.911,238 | 5 | 252.701,95 418.921,778 | 14.288 |
| 5 | 252.701,95 418.921,778 | 6 | 252.701,399 418.922,342 | 0.789 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.701,399 418.922,342 | 7 | 252.642,851 418.879,595 | 72.492 |
| 7 | 252.642,851 418.879,595 | 8 | 252.595,899 418.842,569 | 59.795 |
| 8 | 252.595,899 418.842,569 | 9 | 252.602,818 418.841,301 | 7.034 |
| 9 | 252.602,818 418.841,301 | 10 | 252.610,836 418.842,861 | 8.168 |
| 10 | 252.610,836 418.842,861 | 11 | 252.615,52 418.843,134 | 4.692 |
| 11 | 252.615,52 418.843,134 | 12 | 252.623,297 418.841,497 | 7.947 |
| 12 | 252.623,297 418.841,497 | 13 | 252.631,696 418.836,165 | 9.948 |
| 13 | 252.631,696 418.836,165 | 14 | 252.636,413 418.830,506 | 7.367 |
| 14 | 252.636,413 418.830,506 | 15 | 252.645,049 418.826,963 | 9.335 |
| 15 | 252.645,049 418.826,963 | 16 | 252.654,276 418.823,103 | 10.002 |
| 16 | 252.654,276 418.823,103 | 1 | 252.728,863 418.894,894 | 103.524 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5622

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136,11,137 Nermet
Nr. topografic:1049,869,871

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.044 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 632 / 13/02/1880 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1879 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/72 1) HATZEGAN PETER <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| 8703 / 18/12/1909 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1909 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/72 1) HACZEGAN GYURKA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/72 1) HACZEGAN ISTVAN <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| 870 / 12/03/1919 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1918 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN PETER <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN IVAN <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN ANNA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| 640 / 26/03/1992 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.270/1992, din 01/01/1992 emis de Notariatul jud. Caras Severin; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/72 1) HATEGAN NICOLAE , fiu <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

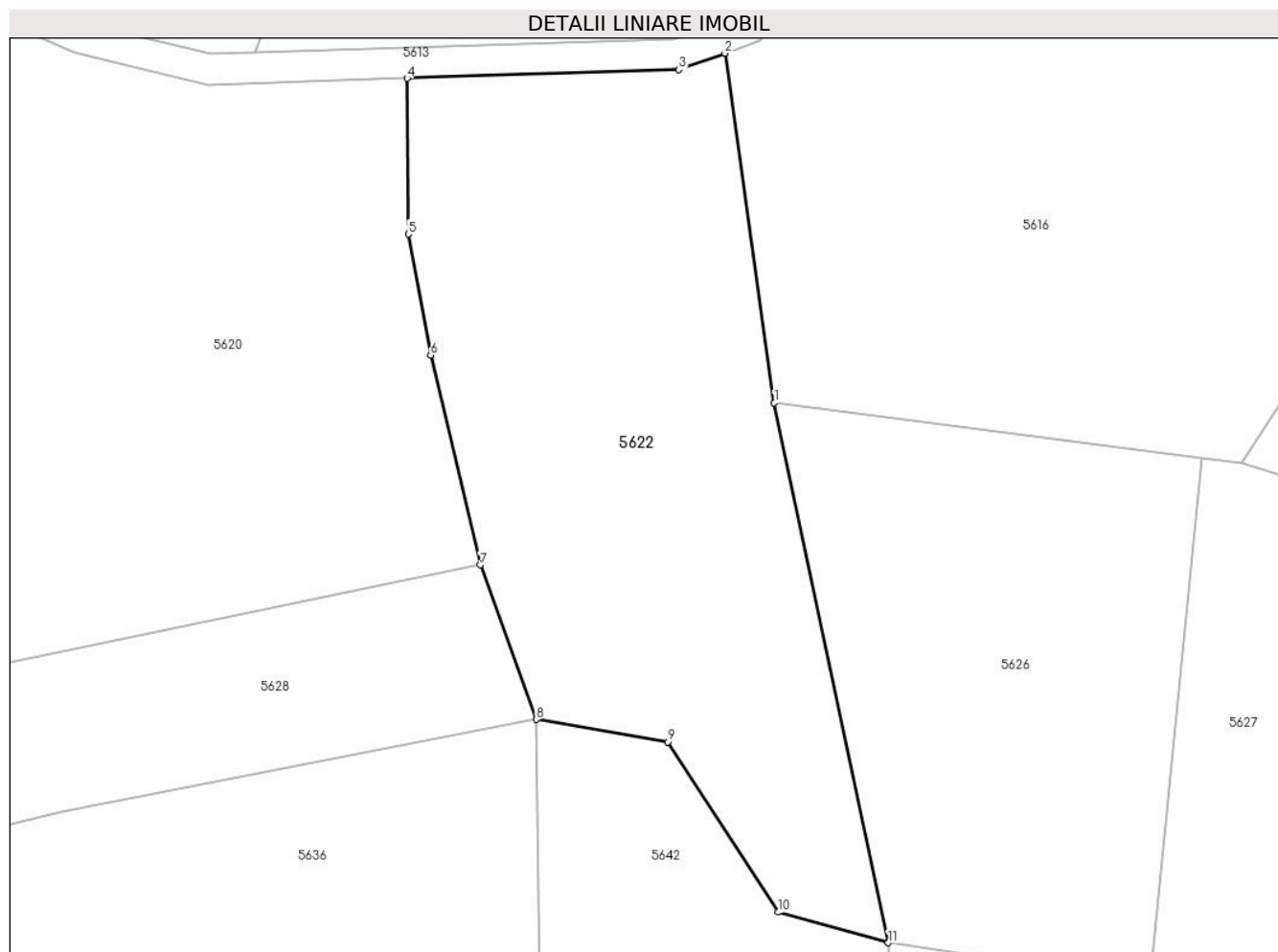
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.044 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|--------------|--|
| 1 | faneata | NU | 4.044 | - | - | 1049,869,871 | Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1048 din CF 11 Nermed si cu nr. topografic 869 din CF 136 Nermed, cu nr. topografic 871 din CF 137 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.441,016 418.871,883 | 2 | 252.434,671 418.916,857 | 45.419 |
| 2 | 252.434,671 418.916,857 | 3 | 252.428,746 418.914,758 | 6.286 |
| 3 | 252.428,746 418.914,758 | 4 | 252.393,737 418.913,636 | 35.027 |
| 4 | 252.393,737 418.913,636 | 5 | 252.393,93 418.893,601 | 20.035 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.393,93 418.893,601 | 6 | 252.396,779 418.878,033 | 15.827 |
| 6 | 252.396,779 418.878,033 | 7 | 252.403,162 418.851,027 | 27.751 |
| 7 | 252.403,162 418.851,027 | 8 | 252.410,374 418.831,147 | 21.148 |
| 8 | 252.410,374 418.831,147 | 9 | 252.427,308 418.828,25 | 17.18 |
| 9 | 252.427,308 418.828,25 | 10 | 252.441,542 418.806,356 | 26.114 |
| 10 | 252.441,542 418.806,356 | 11 | 252.455,692 418.802,415 | 14.689 |
| 11 | 252.455,692 418.802,415 | 1 | 252.441,016 418.871,883 | 71.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:52 Nermed

Nr. topografic:875

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.948 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 2271 / 22/09/1937 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE nr.GI 1340/93, din 01/01/1937 emis de JUD.MIXTA RESITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MILOS IVAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

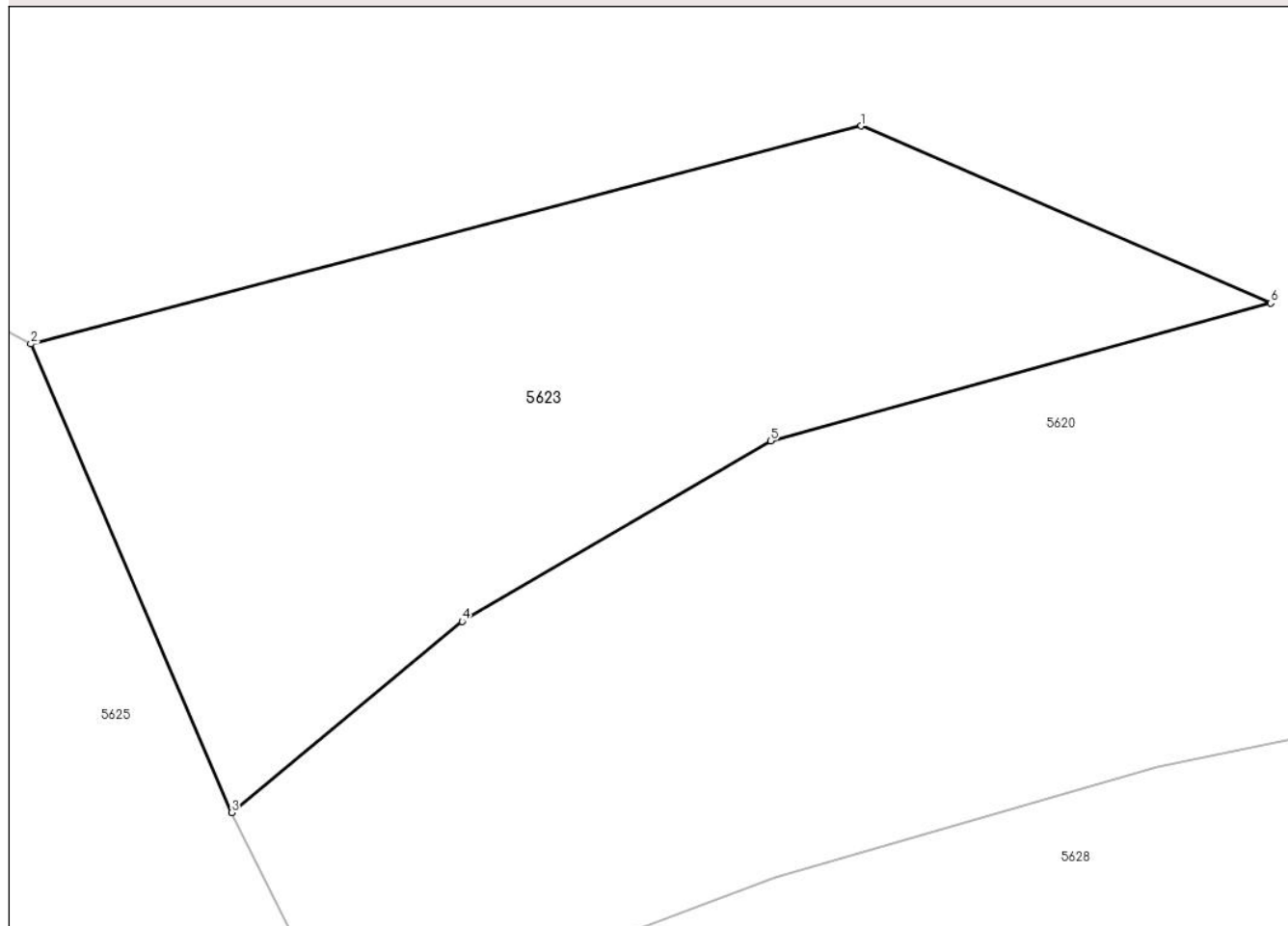
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.948 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | livada | NU | 1.948 | - | - | 875 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 875 din CF 52 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.303,332 418.882,95 | 2 | 252.241,211 418.866,651 | 64.223 |
| 2 | 252.241,211 418.866,651 | 3 | 252.256,22 418.831,611 | 38.119 |
| 3 | 252.256,22 418.831,611 | 4 | 252.273,474 418.845,899 | 22.403 |
| 4 | 252.273,474 418.845,899 | 5 | 252.296,546 418.859,415 | 26.739 |
| 5 | 252.296,546 418.859,415 | 6 | 252.333,974 418.869,698 | 38.815 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.333,974 418.869,698 | 1 | 252.303,332 418.882,95 | 33.385 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:256,366 Nermed
Nr. topografic:859,860

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.469 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2839/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HATEGAN MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

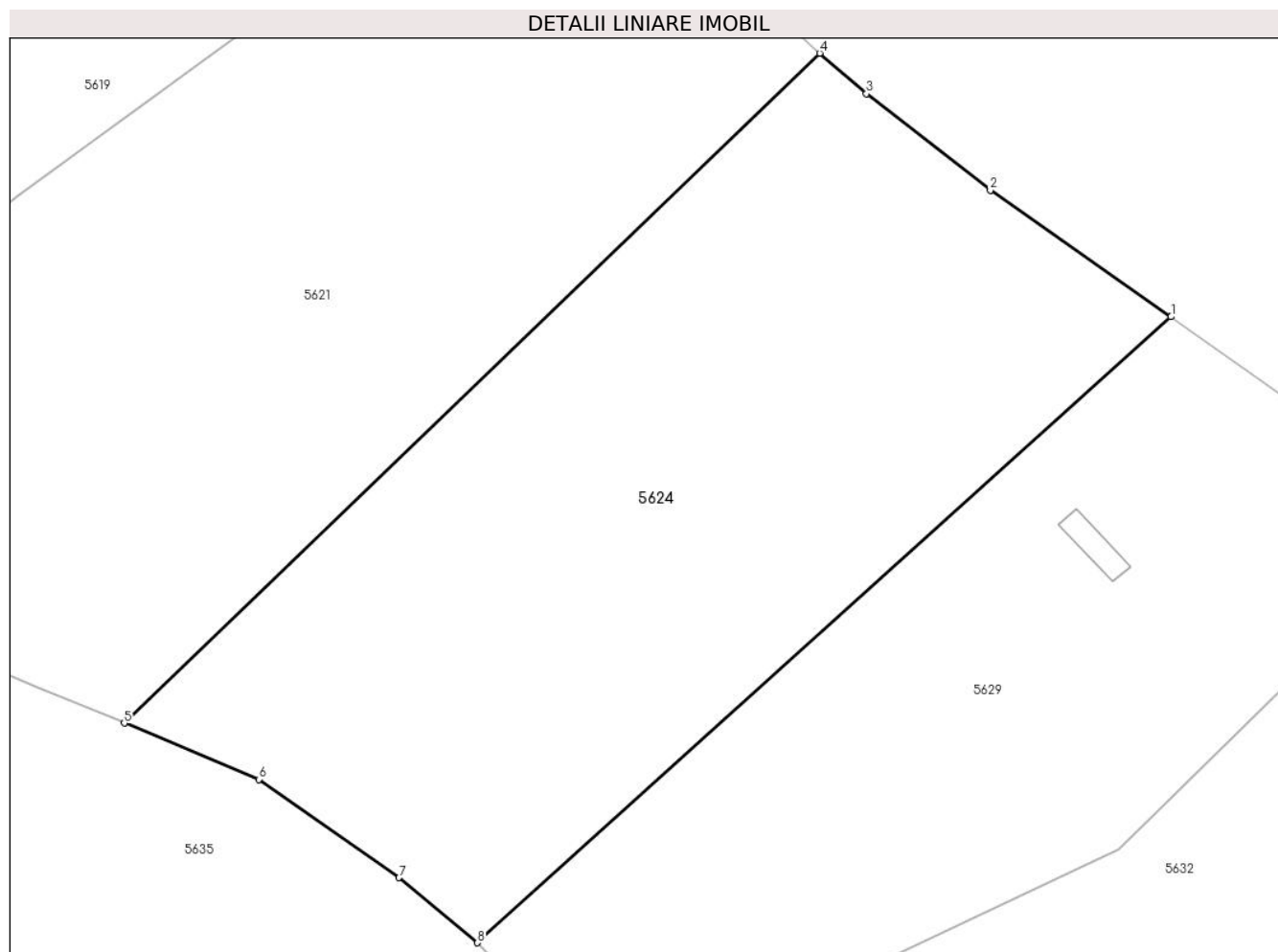
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 4.469 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 4.469 | - | - | 859,860 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 859 din CF 256 Nermed si cu nr. topografic 860 din CF 366 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.766,56 418.866,651 | 2 | 252.747,181 418.880,224 | 23.66 |
| 2 | 252.747,181 418.880,224 | 3 | 252.733,879 418.890,554 | 16.842 |
| 3 | 252.733,879 418.890,554 | 4 | 252.728,863 418.894,894 | 6.633 |
| 4 | 252.728,863 418.894,894 | 5 | 252.654,276 418.823,103 | 103.524 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.654,276 418.823,103 | 6 | 252.668,698 418.817,069 | 15.634 |
| 6 | 252.668,698 418.817,069 | 7 | 252.683,761 418.806,539 | 18.378 |
| 7 | 252.683,761 418.806,539 | 8 | 252.692,174 418.799,557 | 10.933 |
| 8 | 252.692,174 418.799,557 | 1 | 252.766,56 418.866,651 | 100.175 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:398 Nermed
Nr. topografic:1076/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.132 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2795/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TODOR IOAN-MILAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

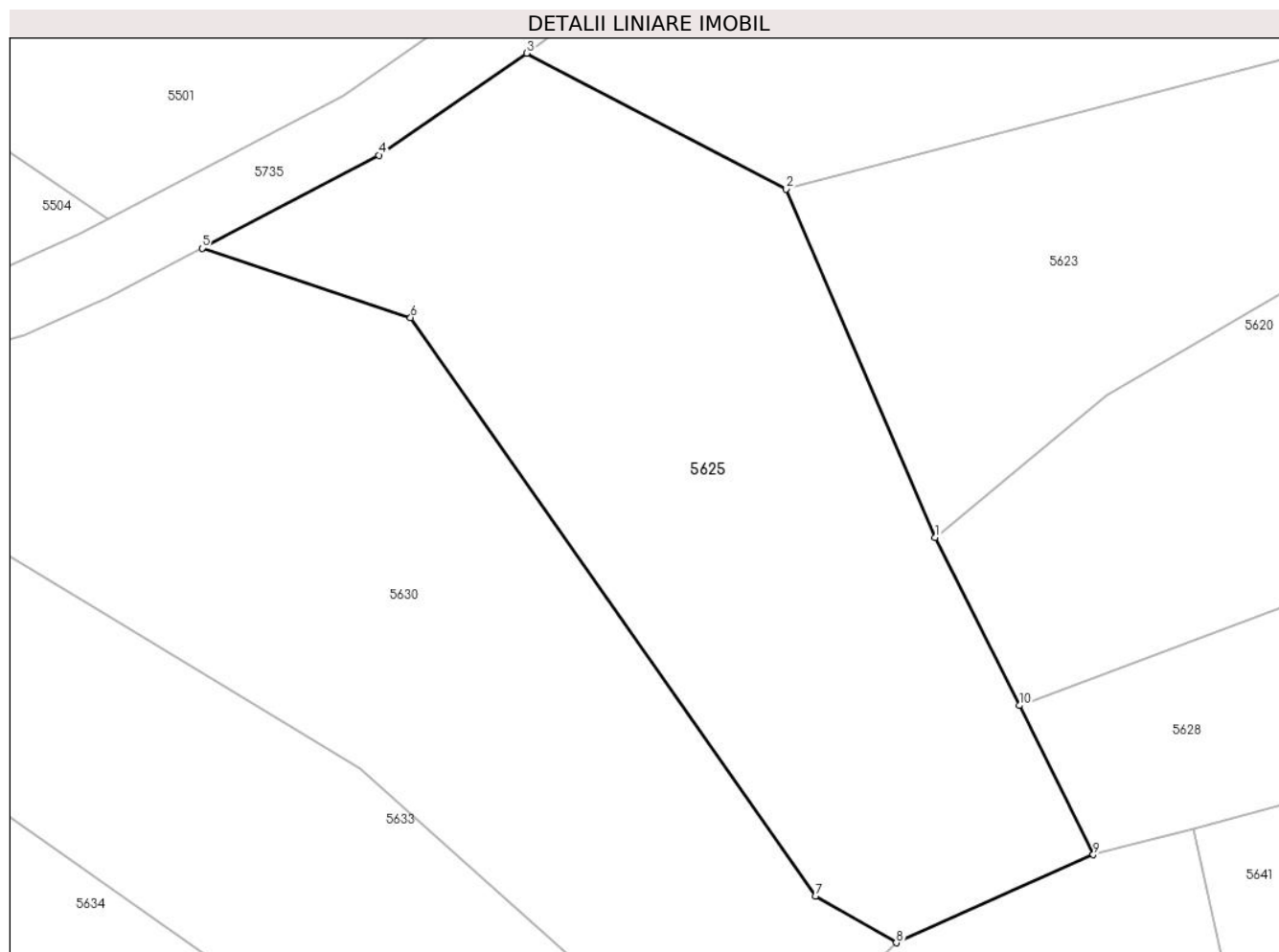
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 3.132 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | livada | NU | 3.132 | - | - | 1076/a | Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1076/a din CF 398 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.256,22 418.831,611 | 2 | 252.241,211 418.866,651 | 38.119 |
| 2 | 252.241,211 418.866,651 | 3 | 252.215,103 418.880,323 | 29.471 |
| 3 | 252.215,103 418.880,323 | 4 | 252.200,214 418.870,069 | 18.078 |
| 4 | 252.200,214 418.870,069 | 5 | 252.182,423 418.860,707 | 20.104 |
| 5 | 252.182,423 418.860,707 | 6 | 252.203,415 418.853,741 | 22.118 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.203,415 418.853,741 | 7 | 252.244,175 418.795,558 | 71.04 |
| 7 | 252.244,175 418.795,558 | 8 | 252.252,31 418.790,848 | 9.4 |
| 8 | 252.252,31 418.790,848 | 9 | 252.272,143 418.799,713 | 21.723 |
| 9 | 252.272,143 418.799,713 | 10 | 252.264,681 418.814,713 | 16.754 |
| 10 | 252.264,681 418.814,713 | 1 | 252.256,22 418.831,611 | 18.898 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:136 Nermed

Nr. topografic:869

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.013 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3062/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TARAN ION | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

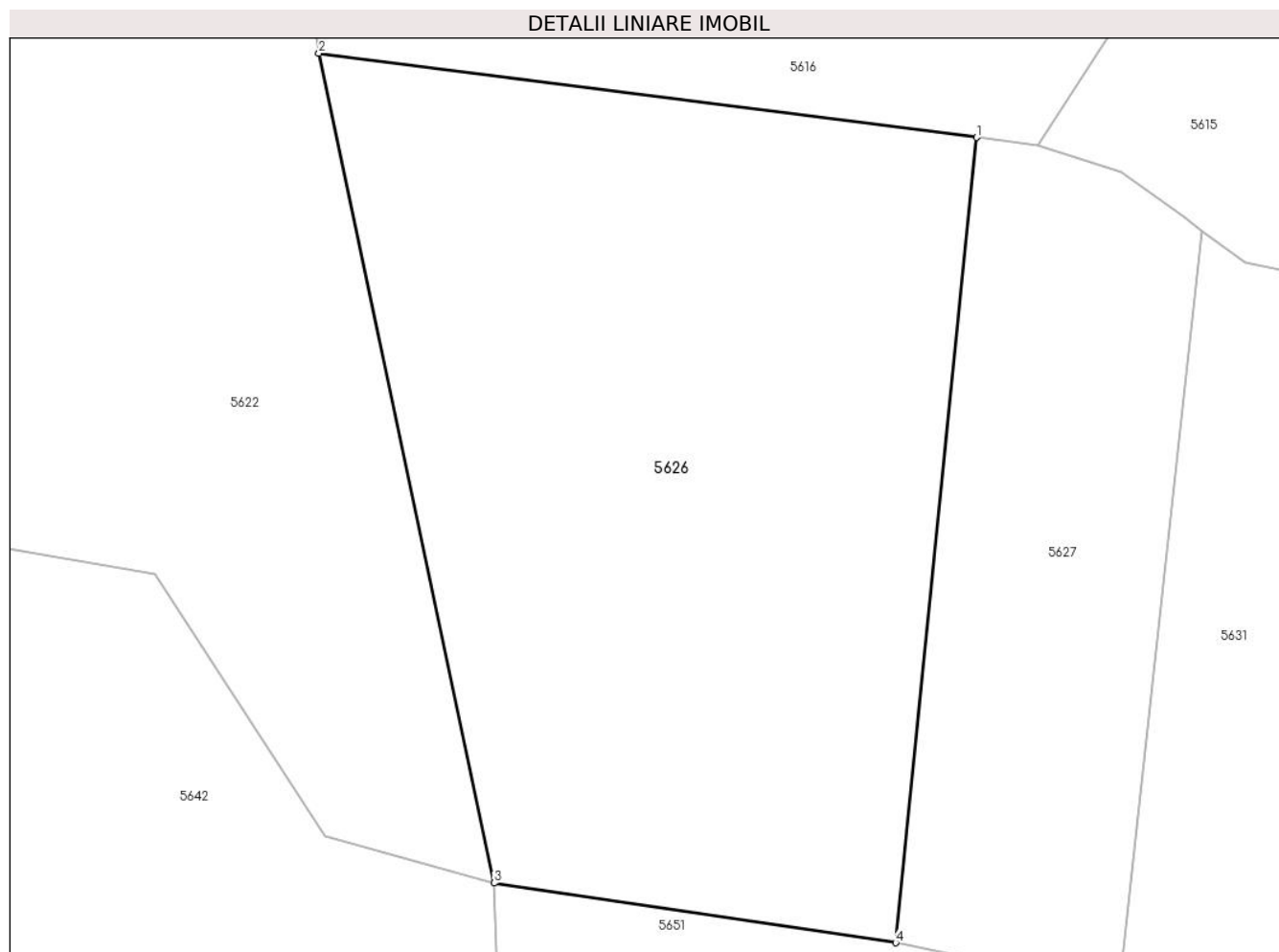
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 3.013 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 3.013 | - | - | 869 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 869 din CF 136 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.496,093 418.864,836 | 2 | 252.441,016 418.871,883 | 55.526 |
| 2 | 252.441,016 418.871,883 | 3 | 252.455,692 418.802,415 | 71.001 |
| 3 | 252.455,692 418.802,415 | 4 | 252.489,344 418.797,416 | 34.021 |
| 4 | 252.489,344 418.797,416 | 1 | 252.496,093 418.864,836 | 67.757 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:136 Nermed

Nr. topografic:869

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.295 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2747/23.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) PETRUT MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

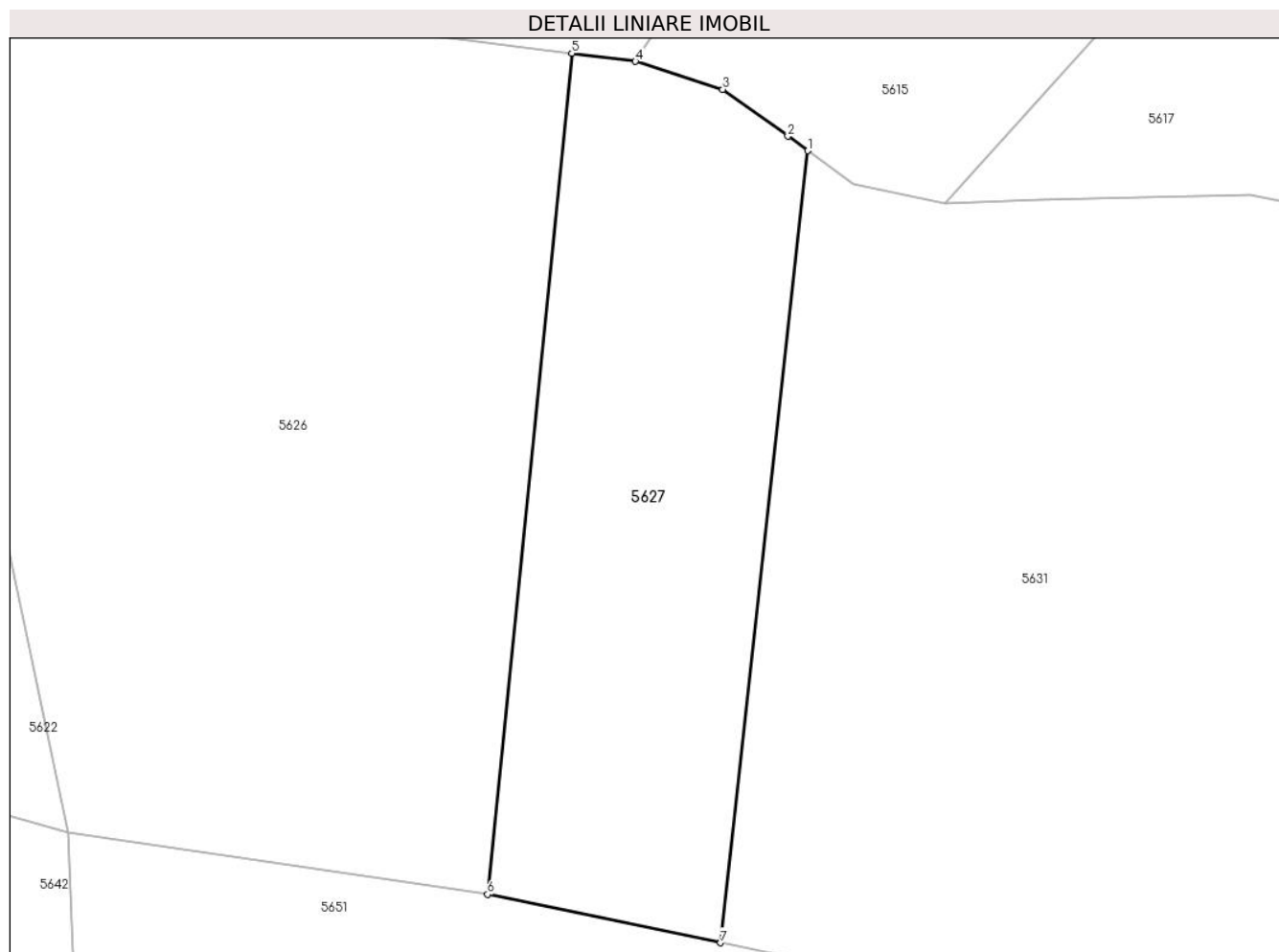
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.295 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 1.295 | - | - | 869 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 869 din CF 136 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.515,024 418.857,018 | 2 | 252.513,431 418.858,18 | 1.972 |
| 2 | 252.513,431 418.858,18 | 3 | 252.508,21 418.861,946 | 6.438 |
| 3 | 252.508,21 418.861,946 | 4 | 252.501,203 418.864,182 | 7.355 |
| 4 | 252.501,203 418.864,182 | 5 | 252.496,093 418.864,836 | 5.152 |
| 5 | 252.496,093 418.864,836 | 6 | 252.489,344 418.797,416 | 67.757 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.489,344 418.797,416 | 7 | 252.508,035 418.793,544 | 19.088 |
| 7 | 252.508,035 418.793,544 | 1 | 252.515,024 418.857,018 | 63.858 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:11 Nermet

Nr. topografic:870

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.847 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 632 / 13/02/1880 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE-, din 01/01/1879 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/72 1) HATZEGAN PETER | A1 |
| 8703 / 18/12/1909 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE-, din 01/01/1909 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/72 1) HACZEGAN GYURKA | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/72 1) HACZEGAN ISTVAN | A1 |
| 870 / 12/03/1919 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE-, din 01/01/1918 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN PETER | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN IVAN | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN ANNA | A1 |
| 640 / 26/03/1992 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.270/1992, din 01/01/1992 emis de Notariatul jud. Caras Severin; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/72 1) HATEGAN NICOLAE, fiu | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2957/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B8 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HATEGAN GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

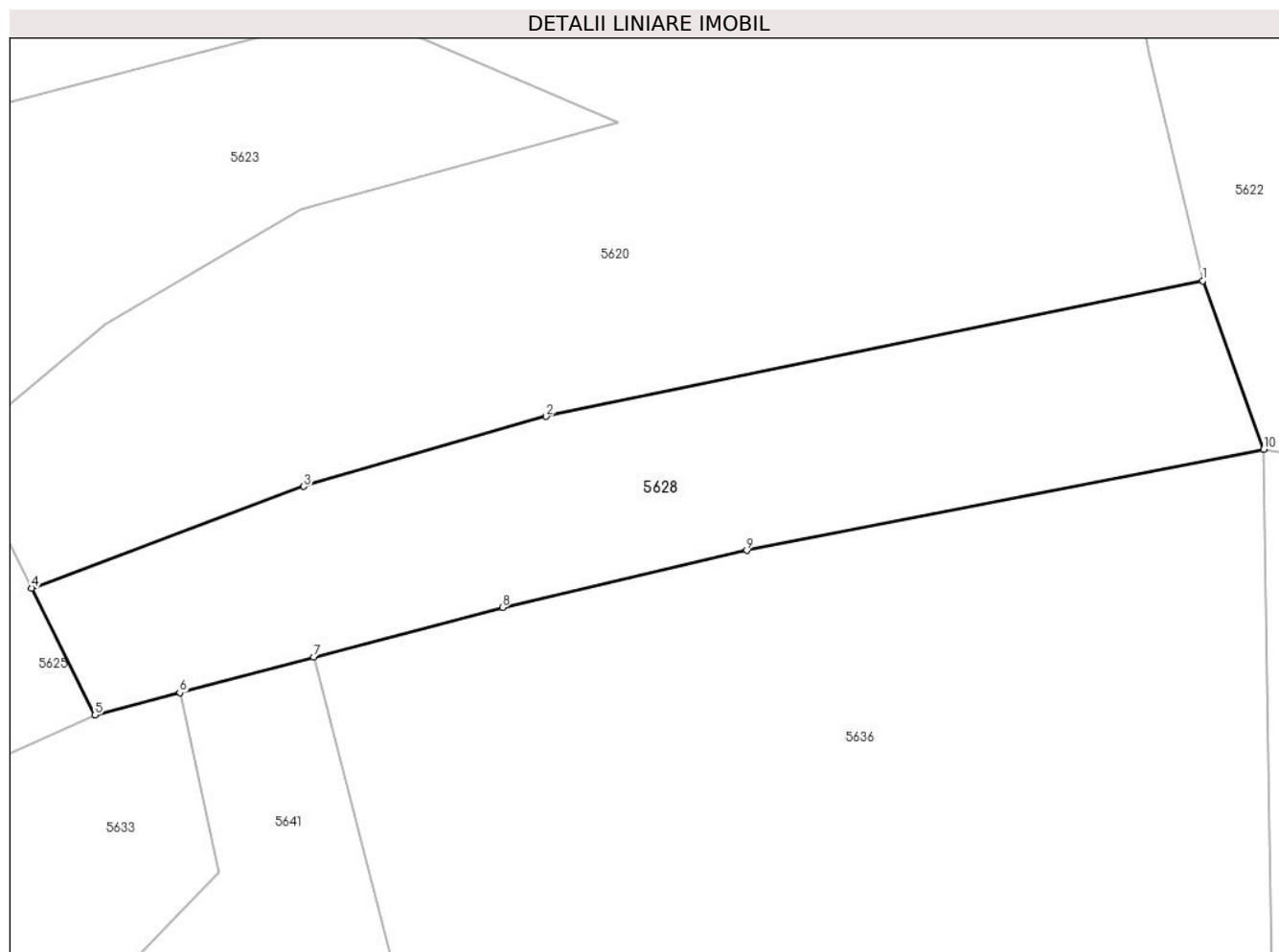
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.847 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 2.847 | - | - | 870 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 870 din CF 11 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.403,162 418.851,027 | 2 | 252.325,544 418.835,013 | 79.253 |
| 2 | 252.325,544 418.835,013 | 3 | 252.296,86 418.826,744 | 29.853 |
| 3 | 252.296,86 418.826,744 | 4 | 252.264,681 418.814,713 | 34.354 |
| 4 | 252.264,681 418.814,713 | 5 | 252.272,143 418.799,713 | 16.754 |
| 5 | 252.272,143 418.799,713 | 6 | 252.282,191 418.802,365 | 10.393 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.282,191 418.802,365 | 7 | 252.298,022 418.806,543 | 16.372 |
| 7 | 252.298,022 418.806,543 | 8 | 252.320,345 418.812,435 | 23.088 |
| 8 | 252.320,345 418.812,435 | 9 | 252.349,239 418.819,174 | 29.669 |
| 9 | 252.349,239 418.819,174 | 10 | 252.410,374 418.831,147 | 62.297 |
| 10 | 252.410,374 418.831,147 | 1 | 252.403,162 418.851,027 | 21.148 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:256,366 Nermed
Nr. topografic:859,860

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.429 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 359 / 24/02/1940 | | |
| Act Notarial nr. CVC, din 01/01/1940 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HATEGAN STANA , ,nasc. Milos <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 366 NERMED</i> | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

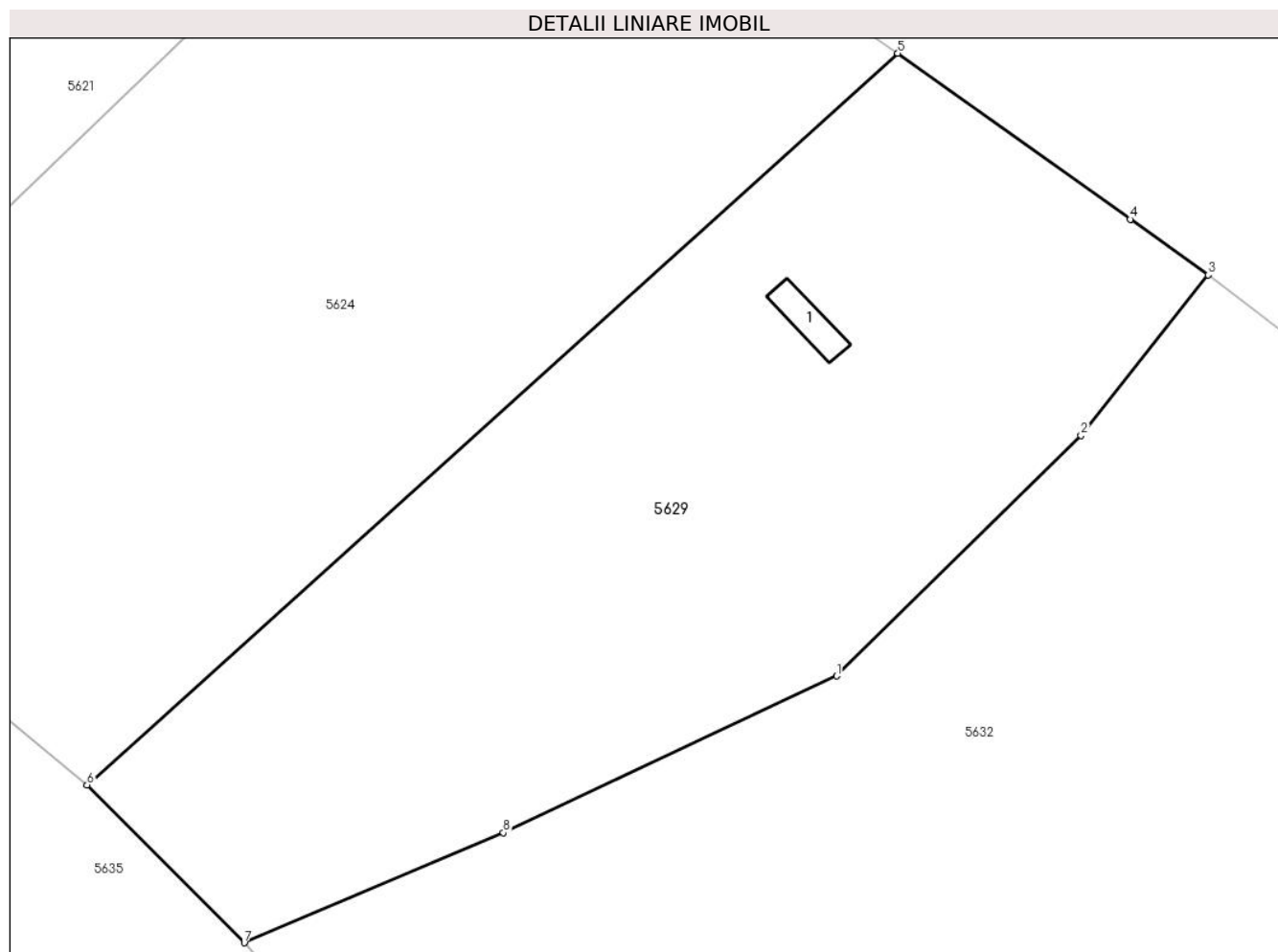
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 3.429 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 3.429 | - | - | 859,860 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 859 din CF 256 Nermed si cu nr. topografic 860 din CF 366 Nermed |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții anexa | 21 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.760,952 418.809,54 | 2 | 252.783,385 418.831,603 | 31.464 |
| 2 | 252.783,385 418.831,603 | 3 | 252.795,037 418.846,32 | 18.772 |
| 3 | 252.795,037 418.846,32 | 4 | 252.787,888 418.851,424 | 8.785 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 252.787,888 418.851,424 | 5 | 252.766,56 418.866,651 | 26.206 |
| 5 | 252.766,56 418.866,651 | 6 | 252.692,174 418.799,557 | 100.175 |
| 6 | 252.692,174 418.799,557 | 7 | 252.706,583 418.785,085 | 20.423 |
| 7 | 252.706,583 418.785,085 | 8 | 252.730,367 418.795,181 | 25.838 |
| 8 | 252.730,367 418.795,181 | 1 | 252.760,952 418.809,54 | 33.788 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1076/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 32514 | 3.438 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 39111 / 09/08/2023 | |
| Act Administrativ nr. 27108, din 23/07/2020 emis de OCPI CARAS-SEVERIN; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, în condițiile art. 13(6) și (7) din Legea 7/1996, completat\U+0103 și modificat\U+0103, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | |
| 1) T\U+0102RAN GHEORGHE, ,si sotia | |
| 2) T\U+0102RAN-BIRTA PETRIA, CIF:9999999999999 | |

C. Partea III. SARCINI .

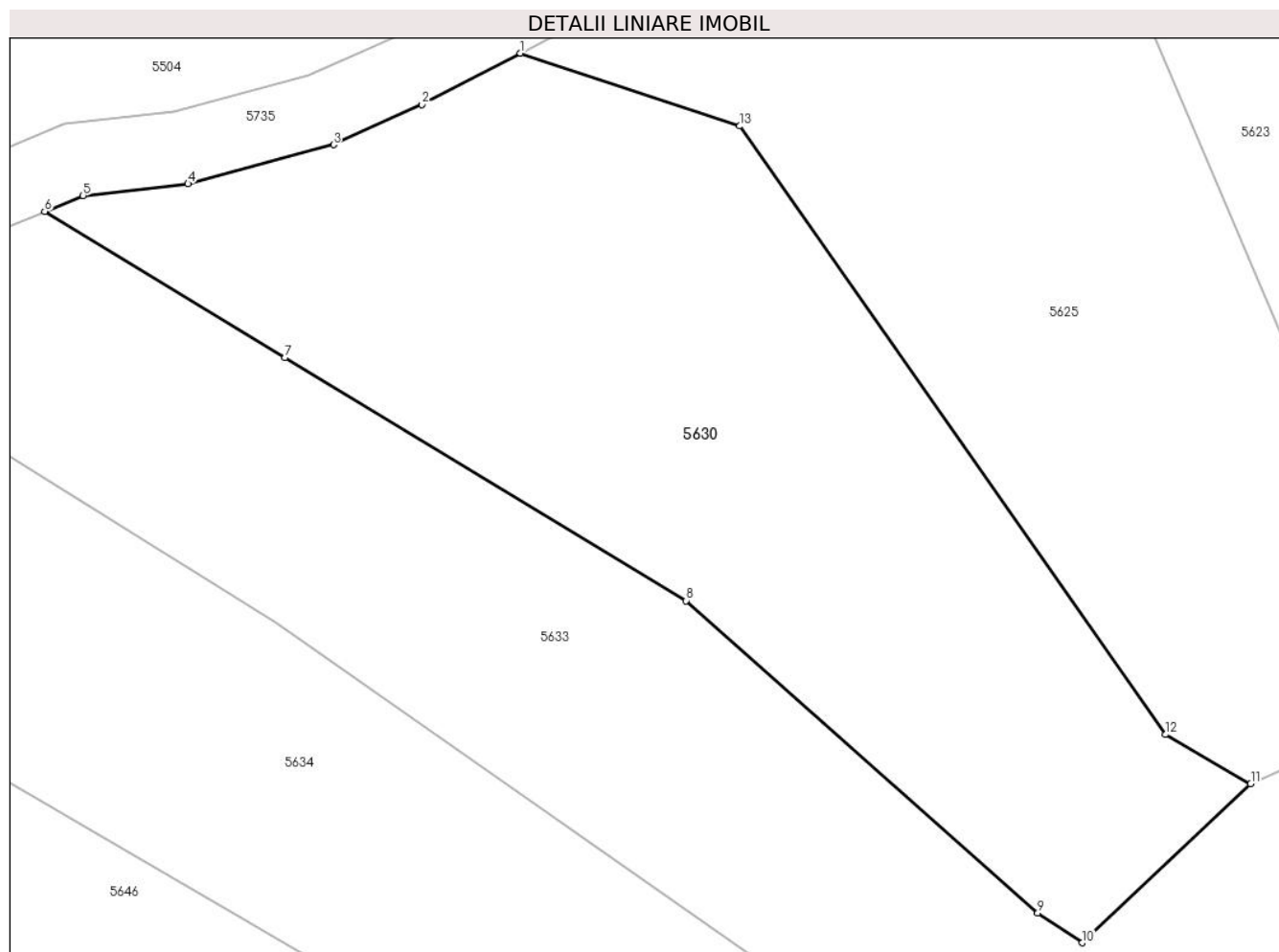
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 32514 | 3.438 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 3.438 | - | - | 1076/b | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.182,423 418.860,707 | 2 | 252.172,998 418.855,799 | 10.625 |
| 2 | 252.172,998 418.855,799 | 3 | 252.164,534 418.851,953 | 9.298 |
| 3 | 252.164,534 418.851,953 | 4 | 252.150,608 418.848,222 | 14.417 |
| 4 | 252.150,608 418.848,222 | 5 | 252.140,563 418.847,096 | 10.109 |
| 5 | 252.140,563 418.847,096 | 6 | 252.136,891 418.845,568 | 3.976 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.136,891 418.845,568 | 7 | 252.159,868 418.831,584 | 26.898 |
| 7 | 252.159,868 418.831,584 | 8 | 252.198,281 418.808,348 | 44.894 |
| 8 | 252.198,281 418.808,348 | 9 | 252.231,92 418.778,511 | 44.965 |
| 9 | 252.231,92 418.778,511 | 10 | 252.236,194 418.775,642 | 5.147 |
| 10 | 252.236,194 418.775,642 | 11 | 252.252,31 418.790,848 | 22.158 |
| 11 | 252.252,31 418.790,848 | 12 | 252.244,175 418.795,558 | 9.4 |
| 12 | 252.244,175 418.795,558 | 13 | 252.203,415 418.853,741 | 71.04 |
| 13 | 252.203,415 418.853,741 | 1 | 252.182,423 418.860,707 | 22.118 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5631

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11 Nermed
Nr. topografic:868

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 6.241 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 632 / 13/02/1880 | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE nr.0, din 01/01/1880 emis de -; | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire,asupra 4316 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24 |
| | 1) HACZEGAN PETER |
| | OBSERVATII: (transcris din CF11 Nermed) |
| 2321 / 25/05/1880 | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE nr.0, din 01/01/1880 emis de -; | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire,asupra 4316 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24 |
| | 1) HACZEGAN PETER |
| | 2) HACZEGAN GYURGA |
| | 3) HACZEGAN STEFAN |
| | OBSERVATII: (transcris din CF11 Nermed) |
| 870 / 12/03/1919 | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE nr.1507/7, din 01/01/1919 emis de -; | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire,asupra 4316 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24 |
| | 1) HACZEGAN PETER |
| | 2) HACZEGAN IVAN |
| | 3) HACZEGAN ANNA |
| | OBSERVATII: (transcris din CF11 Nermed) |
| 640 / 26/03/1992 | |
| Act Notarial nr. CM nr.270/1992, din 01/01/1992 emis de Not. Jud. Caras-Severin; | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 4316 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24 |
| | 1) HATEGAN NICOLAE, ,fiu |
| | OBSERVATII: (transcris din CF11 Nermed) |
| / | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 1925 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2953/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | |
| B6 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: |
| | 1) HATEGAN GHEORGHE |

C. Partea III. SARCINI .

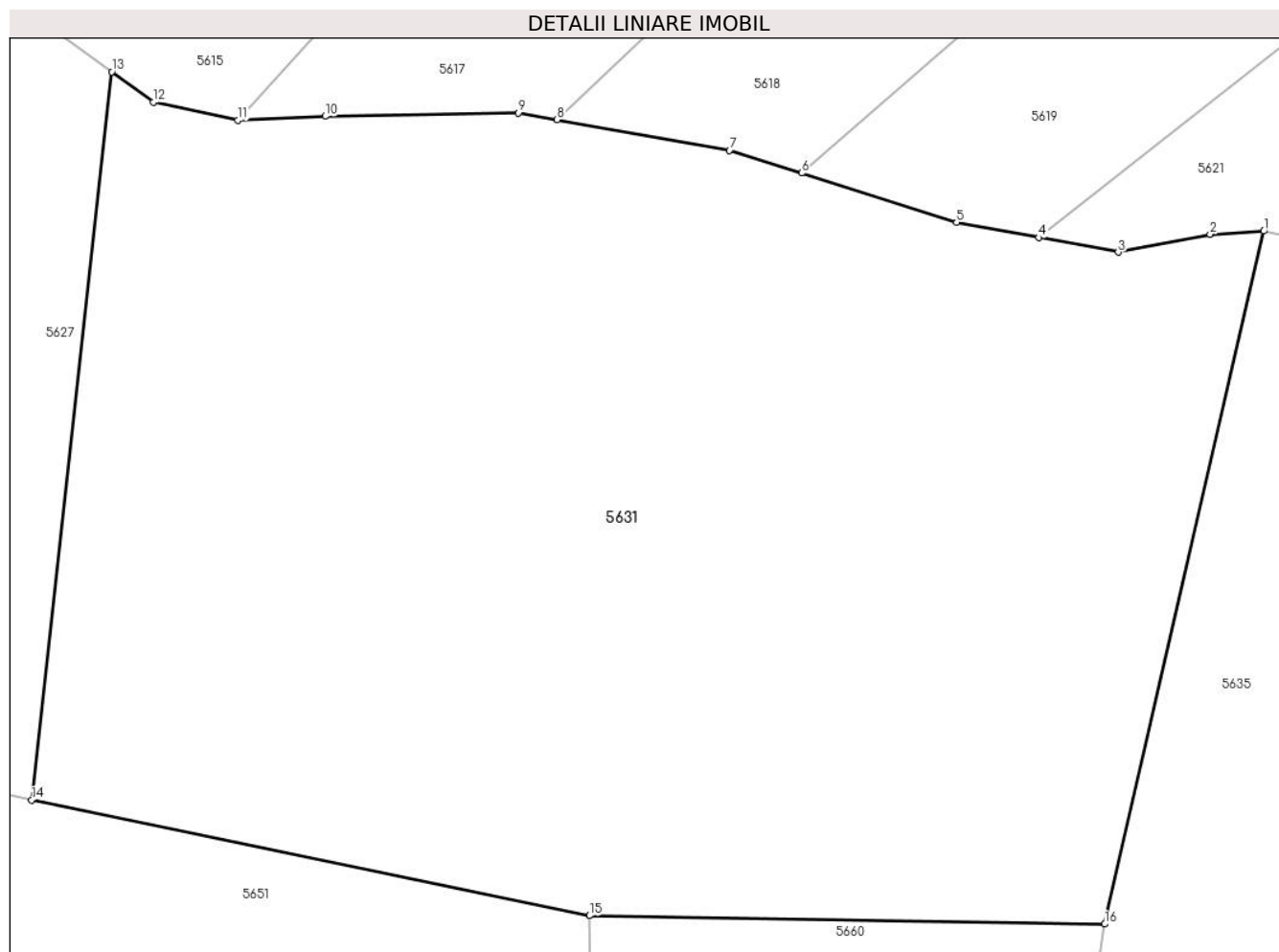
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 6.241 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | livada | NU | 6.241 | - | - | 868 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 868 din CF 11 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.615,52 418.843,134 | 2 | 252.610,836 418.842,861 | 4.692 |
| 2 | 252.610,836 418.842,861 | 3 | 252.602,818 418.841,301 | 8.168 |
| 3 | 252.602,818 418.841,301 | 4 | 252.595,899 418.842,569 | 7.034 |
| 4 | 252.595,899 418.842,569 | 5 | 252.588,72 418.843,884 | 7.299 |
| 5 | 252.588,72 418.843,884 | 6 | 252.575,198 418.848,184 | 14.189 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.575,198 418.848,184 | 7 | 252.568,921 418.850,18 | 6.586 |
| 7 | 252.568,921 418.850,18 | 8 | 252.553,871 418.852,842 | 15.284 |
| 8 | 252.553,871 418.852,842 | 9 | 252.550,488 418.853,441 | 3.436 |
| 9 | 252.550,488 418.853,441 | 10 | 252.533,648 418.853,138 | 16.843 |
| 10 | 252.533,648 418.853,138 | 11 | 252.526,037 418.852,812 | 7.617 |
| 11 | 252.526,037 418.852,812 | 12 | 252.518,643 418.854,38 | 7.559 |
| 12 | 252.518,643 418.854,38 | 13 | 252.515,024 418.857,018 | 4.478 |
| 13 | 252.515,024 418.857,018 | 14 | 252.508,035 418.793,544 | 63.858 |
| 14 | 252.508,035 418.793,544 | 15 | 252.556,705 418.783,461 | 49.704 |
| 15 | 252.556,705 418.783,461 | 16 | 252.601,653 418.782,717 | 44.954 |
| 16 | 252.601,653 418.782,717 | 1 | 252.615,52 418.843,134 | 61.988 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:495 Nermed

Nr. topografic:863

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 34172 | 5.313 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | 34172-C1 | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexa |
| A1.2 | 34172-C2 | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|---|---|------------|
| 7761 / 12/11/1909 | | |
| Act Notarial nr. 232, din 01/01/1909 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) HACZEGAN SZEMILIANA | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) HACZEGAN MILYA, min. | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) HACZEGAN MIKLOS, min. | A1 |
| 1455 / 17/06/1925 | | |
| Act Notarial nr. CVC -, din 23/05/1925 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) HATEGAN IVAN | A1 |
| B5 | se noteaza interdictia de instrainare in fav 1) HATEGAN ROZALIA | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3011/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B6 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) LUCHICI GHEORGHE | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) LUCHICI GHEORGHE | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI

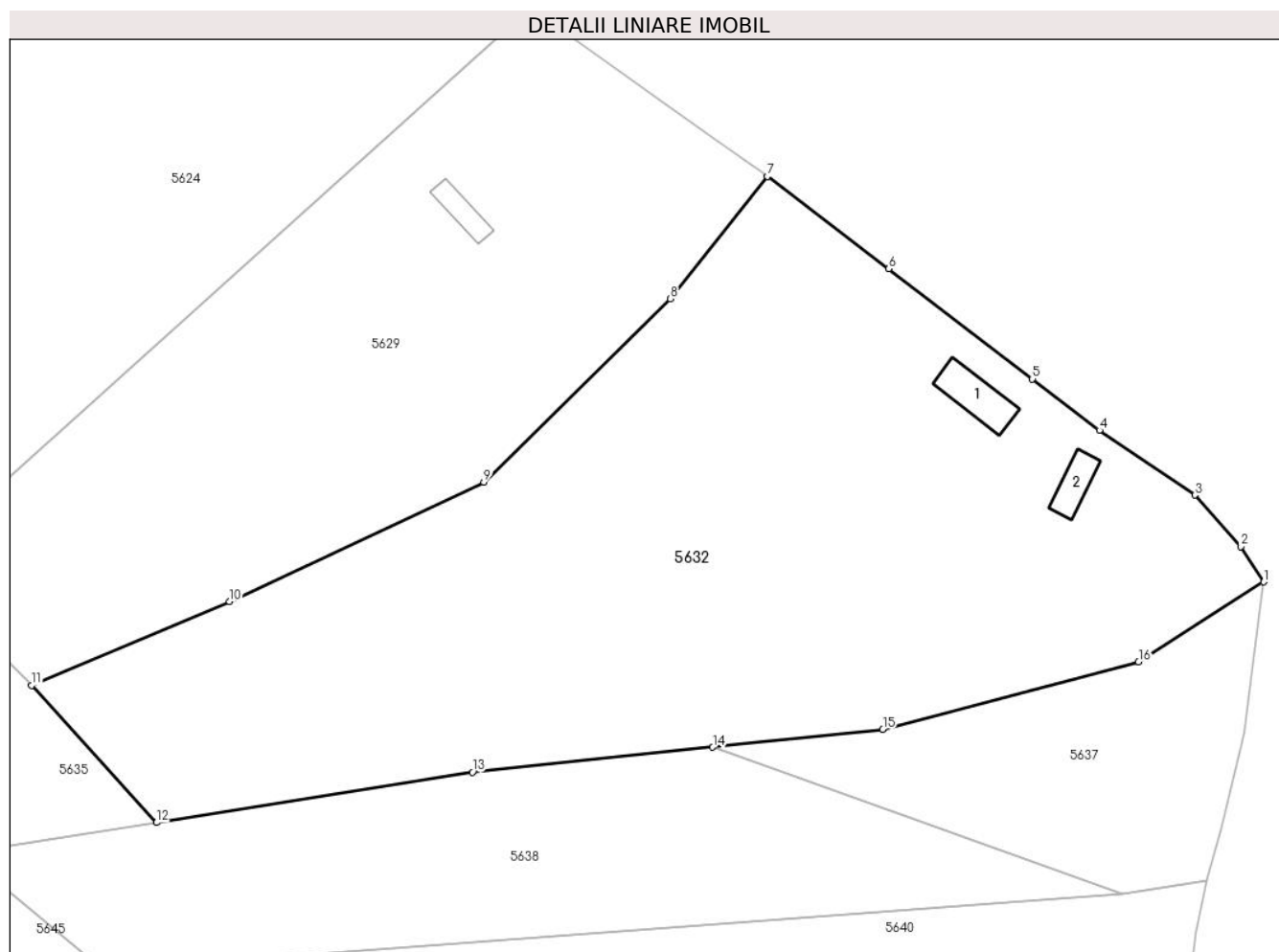
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe | |
|--|--|----|
| 1455 / 17/06/1925 | | |
| Act Notarial nr. CVC -, din 23/05/1925 emis de -; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) HATEGAN ROZALIA | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 34172 | 5.313 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | curti constructii | NU | 100 | - | - | 863 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 863 din CF 34172(CF vechi 495 Nermed) |
| 2 | faneata | NU | 1.000 | - | - | 863 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 863 din CF 34172(CF vechi 495 Nermed) |
| 3 | faneata | NU | 4.213 | - | - | 863 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 863 din CF 34172(CF vechi 495 Nermed) |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 34172-C1 | construcții anexa | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexa |
| A1.2 | 34172-C2 | construcții anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.854,737 418.797,526 | 2 | 252.851,956 418.801,786 | 5.087 |
| 2 | 252.851,956 418.801,786 | 3 | 252.846,455 418.807,974 | 8.28 |
| 3 | 252.846,455 418.807,974 | 4 | 252.834,978 418.815,762 | 13.87 |
| 4 | 252.834,978 418.815,762 | 5 | 252.826,922 418.821,942 | 10.154 |
| 5 | 252.826,922 418.821,942 | 6 | 252.809,646 418.835,194 | 21.773 |
| 6 | 252.809,646 418.835,194 | 7 | 252.795,037 418.846,32 | 18.363 |
| 7 | 252.795,037 418.846,32 | 8 | 252.783,385 418.831,603 | 18.772 |
| 8 | 252.783,385 418.831,603 | 9 | 252.760,952 418.809,54 | 31.464 |
| 9 | 252.760,952 418.809,54 | 10 | 252.730,367 418.795,181 | 33.788 |
| 10 | 252.730,367 418.795,181 | 11 | 252.706,583 418.785,085 | 25.838 |
| 11 | 252.706,583 418.785,085 | 12 | 252.721,611 418.768,59 | 22.314 |
| 12 | 252.721,611 418.768,59 | 13 | 252.759,584 418.774,634 | 38.451 |
| 13 | 252.759,584 418.774,634 | 14 | 252.788,486 418.777,644 | 29.058 |
| 14 | 252.788,486 418.777,644 | 15 | 252.808,941 418.779,774 | 20.566 |
| 15 | 252.808,941 418.779,774 | 16 | 252.839,686 418.787,917 | 31.805 |
| 16 | 252.839,686 418.787,917 | 1 | 252.854,737 418.797,526 | 17.857 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:115,12 - Nermet

Nr. topografic:1077,878

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 32225 | 4.714 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Arabil in Del |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 781 / 15/12/1949 | | |
| Act Administrativ nr. 188448, din 01/01/1949 emis de Ministerul Invatamantului Public; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

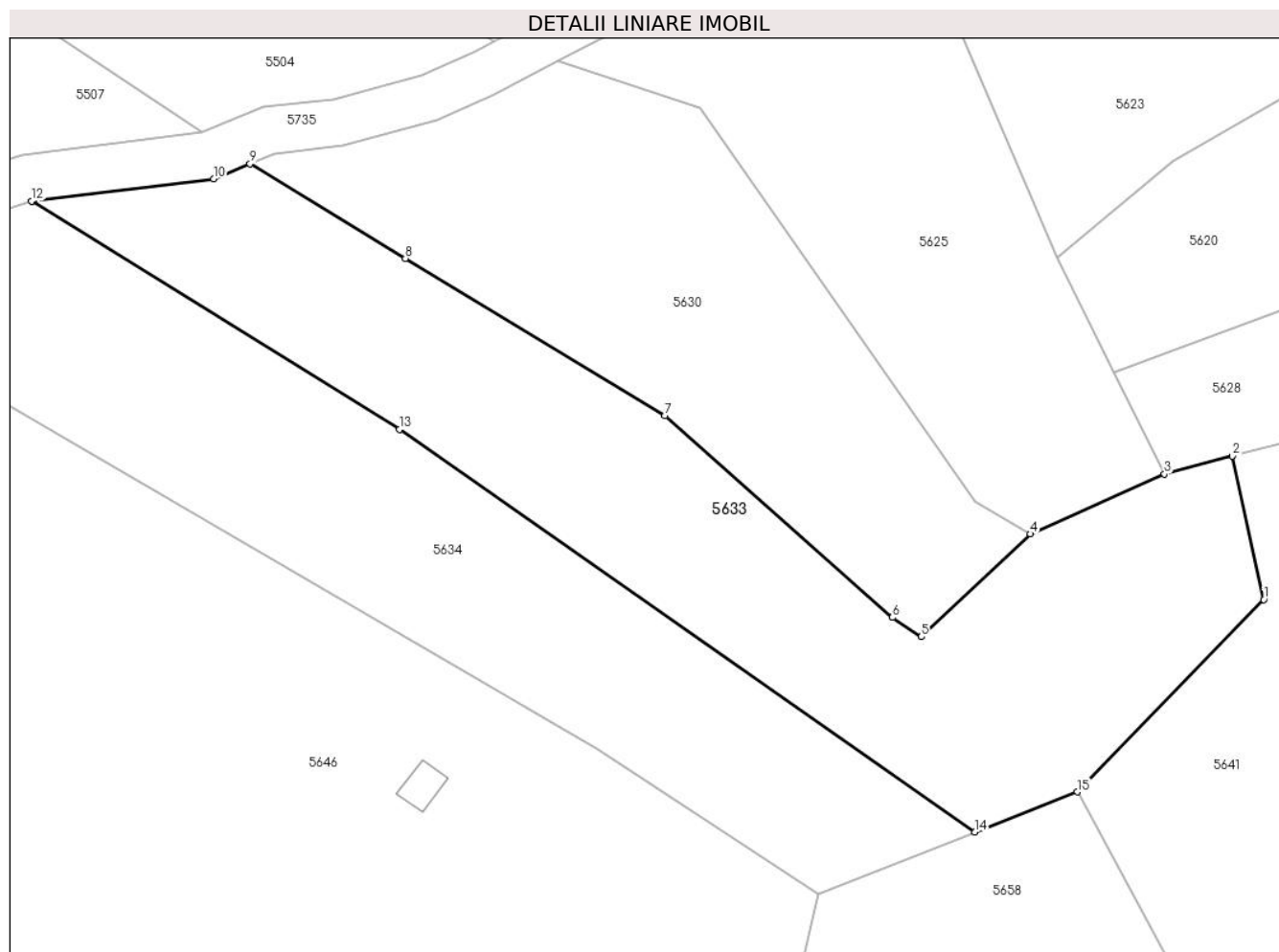
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 781 / 15/12/1949 | | |
| Act Administrativ nr. 188448, din 01/01/1949 emis de Ministerul Invatamantului Public; | | |
| C1 | Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) MINISTERUL INVATAMANTULUI PUBLIC, CIF:999999999999 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 32225 | 4.714 | Arabil in Del |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 4.714 | - | - | 1077,878 | Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1077 din CF 32225 (CF vechi 12 Nermed),cu nr. topografic 878 din CF 115 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.286,843 418.781,14 | 2 | 252.282,191 418.802,365 | 21.729 |
| 2 | 252.282,191 418.802,365 | 3 | 252.272,143 418.799,713 | 10.393 |
| 3 | 252.272,143 418.799,713 | 4 | 252.252,31 418.790,848 | 21.723 |
| 4 | 252.252,31 418.790,848 | 5 | 252.236,194 418.775,642 | 22.158 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.236,194 418.775,642 | 6 | 252.231,92 418.778,511 | 5.147 |
| 6 | 252.231,92 418.778,511 | 7 | 252.198,281 418.808,348 | 44.965 |
| 7 | 252.198,281 418.808,348 | 8 | 252.159,868 418.831,584 | 44.894 |
| 8 | 252.159,868 418.831,584 | 9 | 252.136,891 418.845,568 | 26.898 |
| 9 | 252.136,891 418.845,568 | 10 | 252.131,53 418.843,338 | 5.807 |
| 10 | 252.131,53 418.843,338 | 11 | 252.104,646 418.840,07 | 27.081 |
| 11 | 252.104,646 418.840,07 | 12 | 252.104,574 418.840,046 | 0.076 |
| 12 | 252.104,574 418.840,046 | 13 | 252.159,025 418.806,31 | 64.055 |
| 13 | 252.159,025 418.806,31 | 14 | 252.244,12 418.746,756 | 103.865 |
| 14 | 252.244,12 418.746,756 | 15 | 252.259,277 418.752,7 | 16.281 |
| 15 | 252.259,277 418.752,7 | 1 | 252.286,843 418.781,14 | 39.607 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:294 Nermet
Nr. topografic:1078

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 32291 | 4.176 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 11864 / 06/03/2023 | | |
| Act Notarial nr. 25, din 01/03/2023 emis de Onofrei Camelia Ramona (act notarial nr 408 din 01.03.2023, emis de Onofrei Camelia Ramona); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) ADAM PETRU | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2862/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MERSA MIHAI | A1 |
| 11864 / 06/03/2023 | | |
| Act Notarial nr. 409, din 01/03/2023 emis de Onofrei Camelia Ramona; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-Intreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) ADAM PETRU , ,si sotia 2) ADAM MARIA , ,nascuta Hategan,bun comun | A1 |

C. Partea III. SARCINI

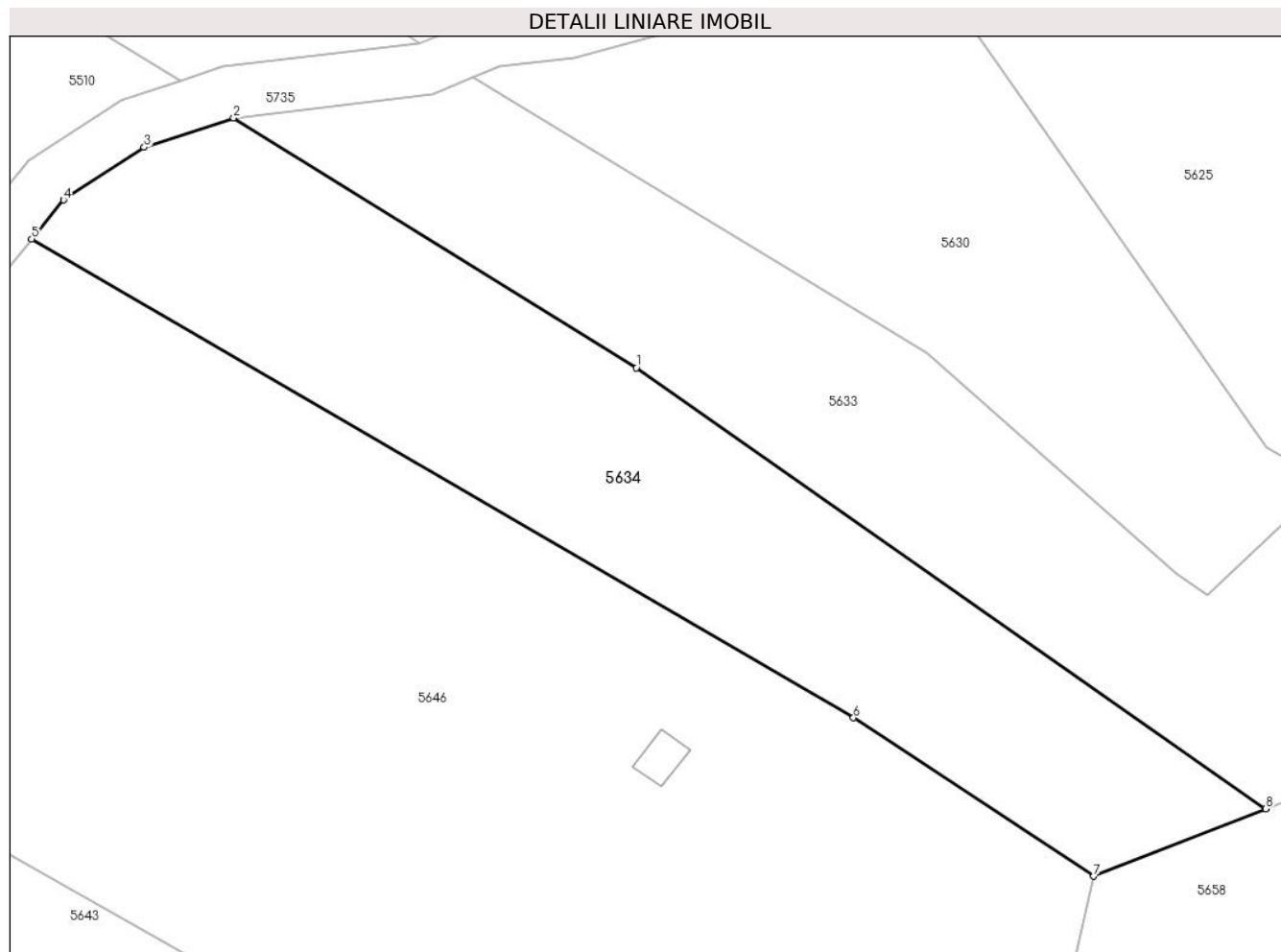
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 11864 / 06/03/2023 | | |
| Act Notarial nr. 409, din 01/03/2023 emis de Onofrei Camelia Ramona; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in conditiile art. 2256 coroborat cu disp. art. 2249 si 2386 pct. 4 din Codul Civil., cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ADAM MARIA | A1 |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ADAM MARIA | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 32291 | 4.176 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 4.176 | - | - | 1078 | Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1078 din CF 32291 (CF vechi 294 Nermed) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.159,025 418.806,31 | 2 | 252.104,574 418.840,046 | 64.055 |
| 2 | 252.104,574 418.840,046 | 3 | 252.092,47 418.836,081 | 12.737 |
| 3 | 252.092,47 418.836,081 | 4 | 252.081,549 418.828,964 | 13.035 |
| 4 | 252.081,549 418.828,964 | 5 | 252.077,255 418.823,711 | 6.785 |
| 5 | 252.077,255 418.823,711 | 6 | 252.188,371 418.759,03 | 128.57 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.188,371 418.759,03 | 7 | 252.220,872 418.737,639 | 38.909 |
| 7 | 252.220,872 418.737,639 | 8 | 252.244,12 418.746,756 | 24.972 |
| 8 | 252.244,12 418.746,756 | 1 | 252.159,025 418.806,31 | 103.865 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:171 Nermed

Nr. topografic:861

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 6.415 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 870 / 12/05/1919 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE nr.1505/7, din 01/01/1919 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 6834 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) HACZEGAN PETER | A1 |
| / | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE nr.1505/7, din 01/01/1919 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 6834 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) HACZEGAN IVAN | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 6834 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) HACZEGAN ANNA | A1 |
| 670 / 26/03/1992 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.270/1992, din 01/01/1992 emis de NOT JUD CARAS-SEVERIN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 6834 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6 1) HATEGAN NICOLAE, ,fiu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

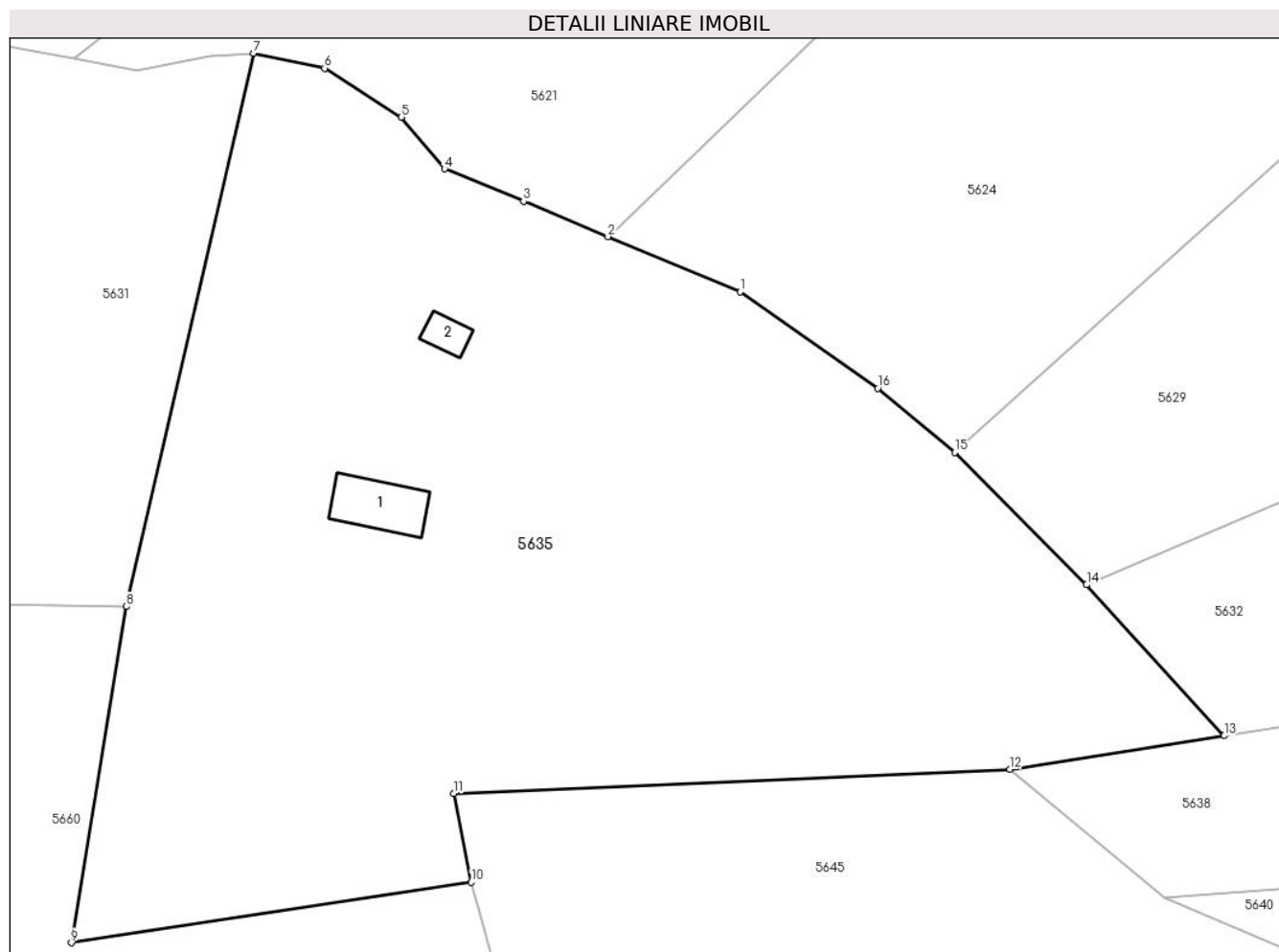
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 6.415 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | curți construcții | NU | 70 | - | - | 861 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 861 din CF 171 Nermed |
| 2 | livada | NU | 6.345 | - | - | 861 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 861 din CF 171 Nermed |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții anexa | 52 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA |
| A1.2 | | construcții anexa | 16 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.668,698 418.817,069 | 2 | 252.654,276 418.823,103 | 15.634 |
| 2 | 252.654,276 418.823,103 | 3 | 252.645,049 418.826,963 | 10.002 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 252.645,049 418.826,963 | 4 | 252.636,413 418.830,506 | 9.335 |
| 4 | 252.636,413 418.830,506 | 5 | 252.631,696 418.836,165 | 7.367 |
| 5 | 252.631,696 418.836,165 | 6 | 252.623,297 418.841,497 | 9.948 |
| 6 | 252.623,297 418.841,497 | 7 | 252.615,52 418.843,134 | 7.947 |
| 7 | 252.615,52 418.843,134 | 8 | 252.601,653 418.782,717 | 61.988 |
| 8 | 252.601,653 418.782,717 | 9 | 252.595,615 418.745,986 | 37.224 |
| 9 | 252.595,615 418.745,986 | 10 | 252.639,317 418.752,588 | 44.197 |
| 10 | 252.639,317 418.752,588 | 11 | 252.637,407 418.762,279 | 9.878 |
| 11 | 252.637,407 418.762,279 | 12 | 252.698,218 418.764,944 | 60.869 |
| 12 | 252.698,218 418.764,944 | 13 | 252.721,611 418.768,59 | 23.676 |
| 13 | 252.721,611 418.768,59 | 14 | 252.706,583 418.785,085 | 22.314 |
| 14 | 252.706,583 418.785,085 | 15 | 252.692,174 418.799,557 | 20.423 |
| 15 | 252.692,174 418.799,557 | 16 | 252.683,761 418.806,539 | 10.933 |
| 16 | 252.683,761 418.806,539 | 1 | 252.668,698 418.817,069 | 18.378 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:11,668 Nermet

Nr. topografic:877,872

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 7.279 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 632 / 13/02/1880 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE-, din 01/01/1879 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra1798 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/72 1) HATZEGAN PETER <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| 8703 / 18/12/1909 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE-, din 01/01/1909 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra1798 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/72 1) HACZEGAN GYURKA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra1798 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/72 1) HACZEGAN ISTVAN <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| 870 / 12/03/1919 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE-, din 01/01/1918 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra1798 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN PETER <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra1798 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN IVAN <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra1798 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN ANNA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| 640 / 26/03/1992 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.270/1992, din 01/01/1992 emis de Notariatul jud. Caras Severin; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra1798 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/72 1) HATEGAN NICOLAE , fiu <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 5481 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

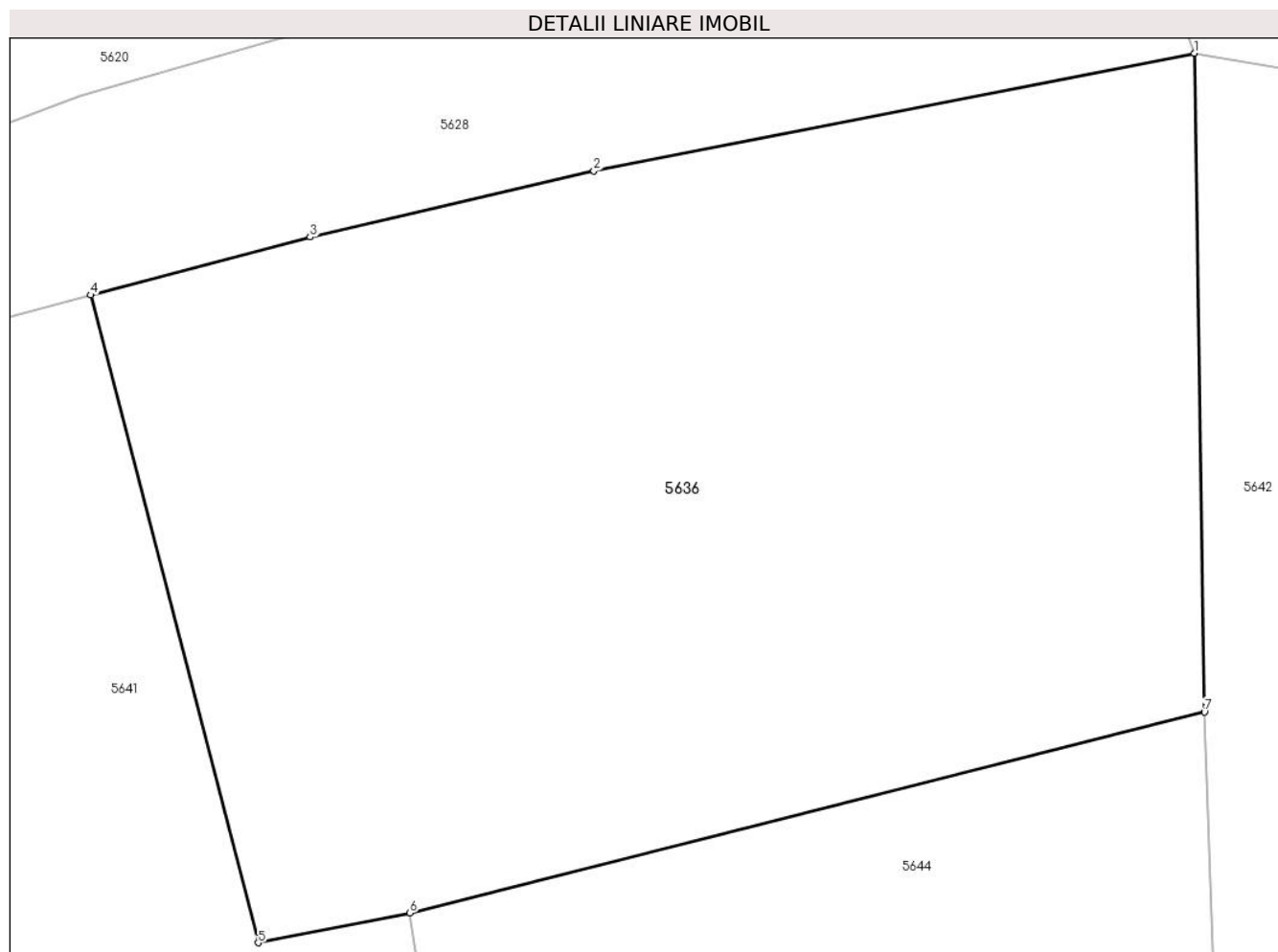
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 7.279 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 7.279 | - | - | 877,872 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 877 din CF 11 Nermed , cu nr. topografic 872 din CF 668 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.410,374 418.831,147 | 2 | 252.349,239 418.819,174 | 62.297 |
| 2 | 252.349,239 418.819,174 | 3 | 252.320,345 418.812,435 | 29.669 |
| 3 | 252.320,345 418.812,435 | 4 | 252.298,022 418.806,543 | 23.088 |
| 4 | 252.298,022 418.806,543 | 5 | 252.315,044 418.740,629 | 68.077 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.315,044 418.740,629 | 6 | 252.330,493 418.743,658 | 15.743 |
| 6 | 252.330,493 418.743,658 | 7 | 252.411,4 418.764,105 | 83.45 |
| 7 | 252.411,4 418.764,105 | 1 | 252.410,374 418.831,147 | 67.05 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:407 Nermed

Nr. topografic:864

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 34171 | 1.053 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 546 / 24/01/1903 | | |
| Act Notarial nr. 597, din 01/01/1902 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) JELIN PETER | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2838/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HATEGAN MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 34171 | 1.053 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | livada | NU | 1.053 | - | - | 864 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 864 din CF 34171 (CF 407 Nermed) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.849,615 418.767,824 | 2 | 252.852,382 418.779,366 | 11.869 |
| 2 | 252.852,382 418.779,366 | 3 | 252.853,717 418.789,609 | 10.33 |
| 3 | 252.853,717 418.789,609 | 4 | 252.854,737 418.797,526 | 7.982 |
| 4 | 252.854,737 418.797,526 | 5 | 252.839,686 418.787,917 | 17.857 |
| 5 | 252.839,686 418.787,917 | 6 | 252.808,941 418.779,774 | 31.805 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.808,941 418.779,774 | 7 | 252.788,486 418.777,644 | 20.566 |
| 7 | 252.788,486 418.777,644 | 8 | 252.837,772 418.759,995 | 52.351 |
| 8 | 252.837,772 418.759,995 | 9 | 252.847,849 418.761,56 | 10.198 |
| 9 | 252.847,849 418.761,56 | 10 | 252.847,98 418.762,207 | 0.66 |
| 10 | 252.847,98 418.762,207 | 1 | 252.849,615 418.767,824 | 5.85 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:407 Nermed

Nr. topografic:864

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 34171 | 2.093 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 546 / 24/01/1903 | | |
| Act Notarial nr. 597, din 01/01/1902 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) JELIN PETER | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

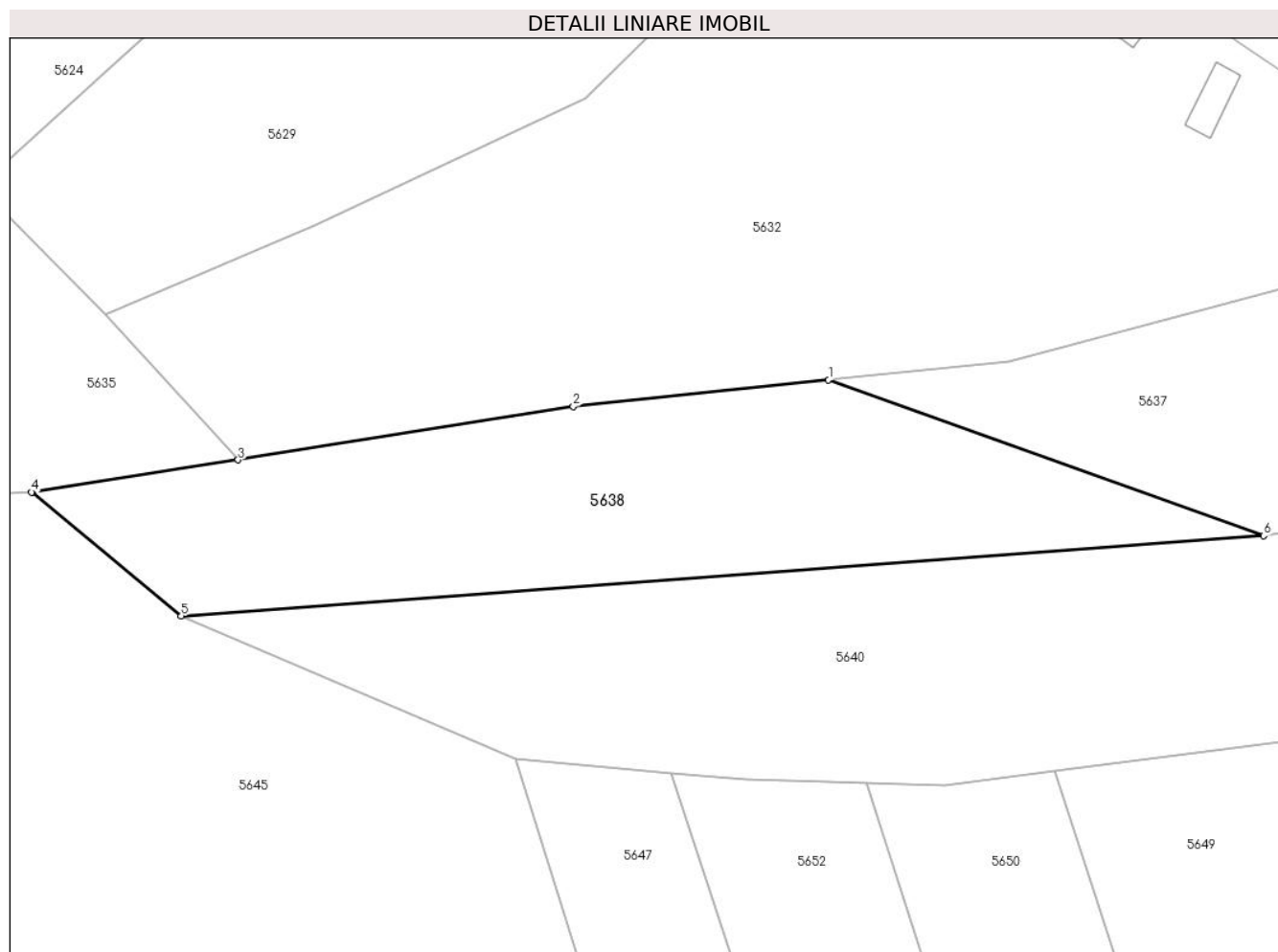
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 34171 | 2.093 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 2.093 | - | - | 864 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 864 din CF 34171 (CF 407 Nermed) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.788,486 418.777,644 | 2 | 252.759,584 418.774,634 | 29.058 |
| 2 | 252.759,584 418.774,634 | 3 | 252.721,611 418.768,59 | 38.451 |
| 3 | 252.721,611 418.768,59 | 4 | 252.698,218 418.764,944 | 23.676 |
| 4 | 252.698,218 418.764,944 | 5 | 252.715,16 418.750,908 | 22.001 |
| 5 | 252.715,16 418.750,908 | 6 | 252.837,772 418.759,995 | 122.948 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.837,772 418.759,995 | 1 | 252.788,486 418.777,644 | 52.351 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:407 Nermed

Nr. topografic:864

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 34171 | 2.539 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 546 / 24/01/1903 | | |
| Act Notarial nr. 597, din 01/01/1902 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) JELIN PETER | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2819/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FILCA MARIAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

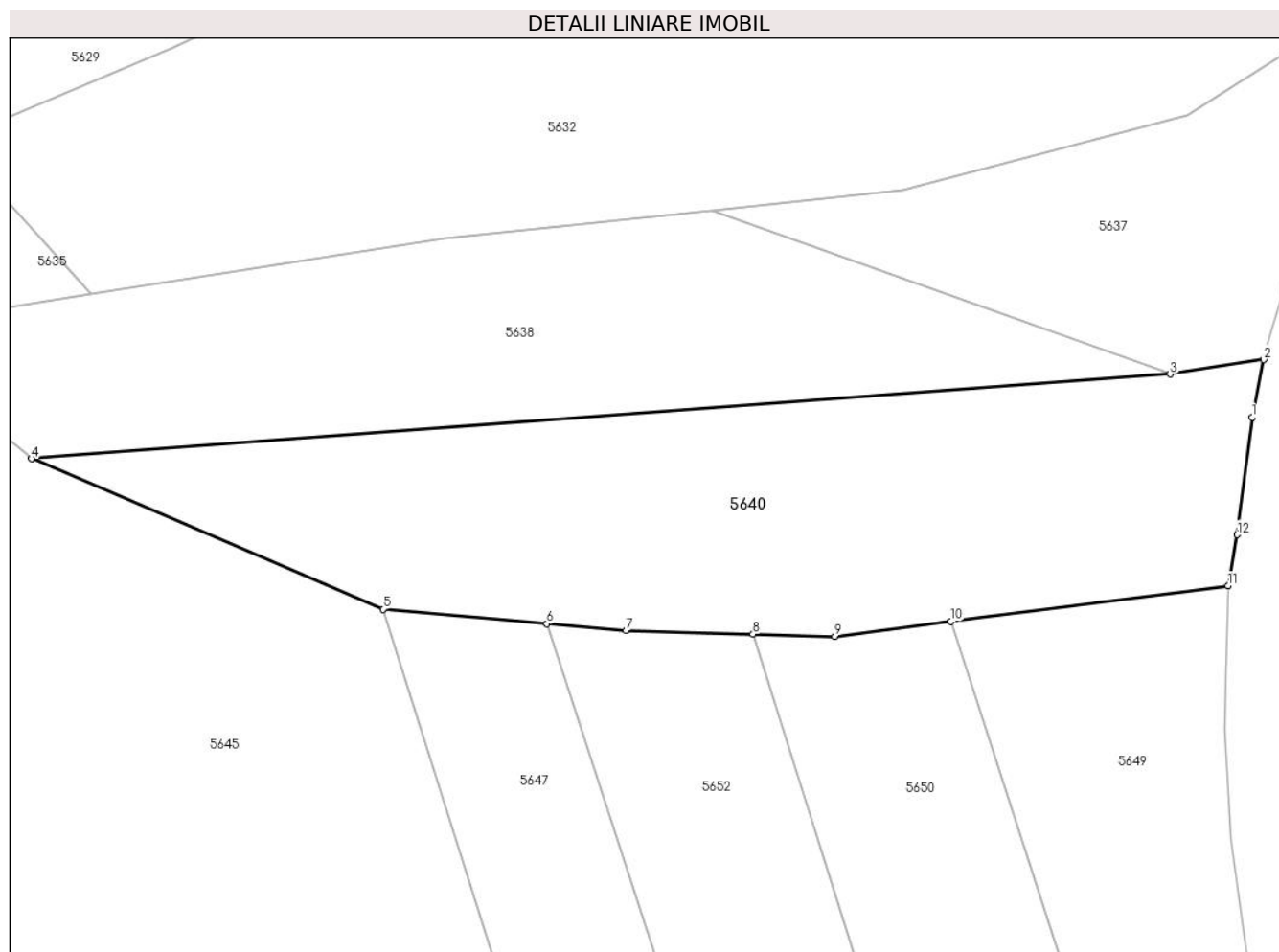
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 34171 | 2.539 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 2.539 | - | - | 864 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 864 din CF 34171 (CF 407 Nermed) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.846,597 418.755,374 | 2 | 252.847,849 418.761,56 | 6.312 |
| 2 | 252.847,849 418.761,56 | 3 | 252.837,772 418.759,995 | 10.198 |
| 3 | 252.837,772 418.759,995 | 4 | 252.715,16 418.750,908 | 122.948 |
| 4 | 252.715,16 418.750,908 | 5 | 252.752,997 418.734,706 | 41.16 |
| 5 | 252.752,997 418.734,706 | 6 | 252.770,648 418.733,148 | 17.72 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.770,648 418.733,148 | 7 | 252.779,177 418.732,395 | 8.562 |
| 7 | 252.779,177 418.732,395 | 8 | 252.792,84 418.732,02 | 13.669 |
| 8 | 252.792,84 418.732,02 | 9 | 252.801,644 418.731,779 | 8.808 |
| 9 | 252.801,644 418.731,779 | 10 | 252.814,156 418.733,39 | 12.614 |
| 10 | 252.814,156 418.733,39 | 11 | 252.844,022 418.737,236 | 30.113 |
| 11 | 252.844,022 418.737,236 | 12 | 252.844,979 418.742,715 | 5.561 |
| 12 | 252.844,979 418.742,715 | 1 | 252.846,597 418.755,374 | 12.762 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:138 Nermed

Nr. topografic:873

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.137 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2845/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HATEGAN MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

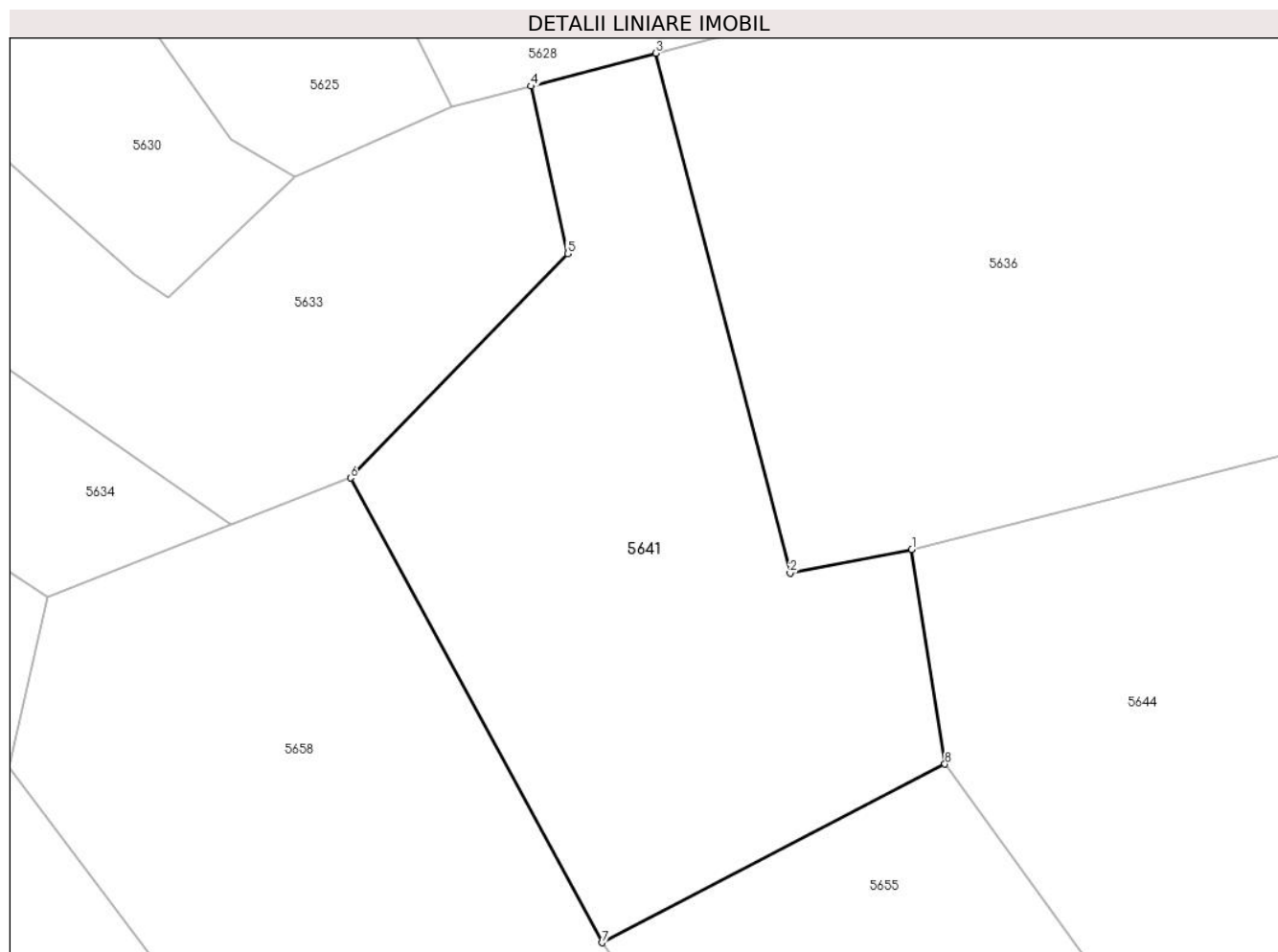
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 4.137 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 4.137 | - | - | 873 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 873 din CF 138 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.330,493 418.743,658 | 2 | 252.315,044 418.740,629 | 15.743 |
| 2 | 252.315,044 418.740,629 | 3 | 252.298,022 418.806,543 | 68.077 |
| 3 | 252.298,022 418.806,543 | 4 | 252.282,191 418.802,365 | 16.372 |
| 4 | 252.282,191 418.802,365 | 5 | 252.286,843 418.781,14 | 21.729 |
| 5 | 252.286,843 418.781,14 | 6 | 252.259,277 418.752,7 | 39.607 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.259,277 418.752,7 | 7 | 252.291,196 418.693,795 | 66.997 |
| 7 | 252.291,196 418.693,795 | 8 | 252.334,699 418.716,44 | 49.044 |
| 8 | 252.334,699 418.716,44 | 1 | 252.330,493 418.743,658 | 27.541 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5642

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:102,625 ,633 Nermed
Nr. topografic:893/b/2 , 893/c/2 , 893/d/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 31556 | 9.777 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmit; IE 30757,30758,30759 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 464 / 07/01/2022 | |
| Act Notarial nr. 31, din 06/01/2022 emis de Dobre Florica; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare-asupra 2068 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | |
| 1) DRAGHIA PETRU, si sotia | |
| 2) DRAGHIA MARIA, n. Gherlita, bun comun | |
| OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31556 | |
| 368 / 06/01/2023 | |
| Act Notarial nr. 01, din 05/01/2023 emis de Dobre Florica (act notarial nr 23 din 05.01.2023, emis de Dobre Florica); | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE-moștenire-asupra 2068 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | |
| 1) DRAGHIA PETRU | |
| OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31556 | |
| 181 / 27/01/1920 | |
| Act Notarial nr. CVC, din 01/01/1920 emis de -; | |
| B3 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2068 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | |
| 1) GHERLITA GEORGE | |
| OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30757 | |
| B4 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2068 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | |
| 1) DRAGHIA PETRIA, ,nascuta Draghia | |
| OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30757 | |
| B5 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2068 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | |
| 1) GHERLITA GEORGE | |
| OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30758 | |
| B6 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2068 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | |
| 1) GHERLITA PETRIA, n DRAGHIA | |
| OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30758 | |
| B7 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2068 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | |
| 1) GHERLITA GEORGE | |
| OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30758 | |
| B8 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2068 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | |
| 1) GHERLITA PETRIA, n DRAGHIA | |
| OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30758 | |
| / | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | |
| B9 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1505 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2396/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | |
| B10 | A1 |
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui: | |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| B10 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VORGA GHEORGHE | |

C. Partea III. SARCINI .

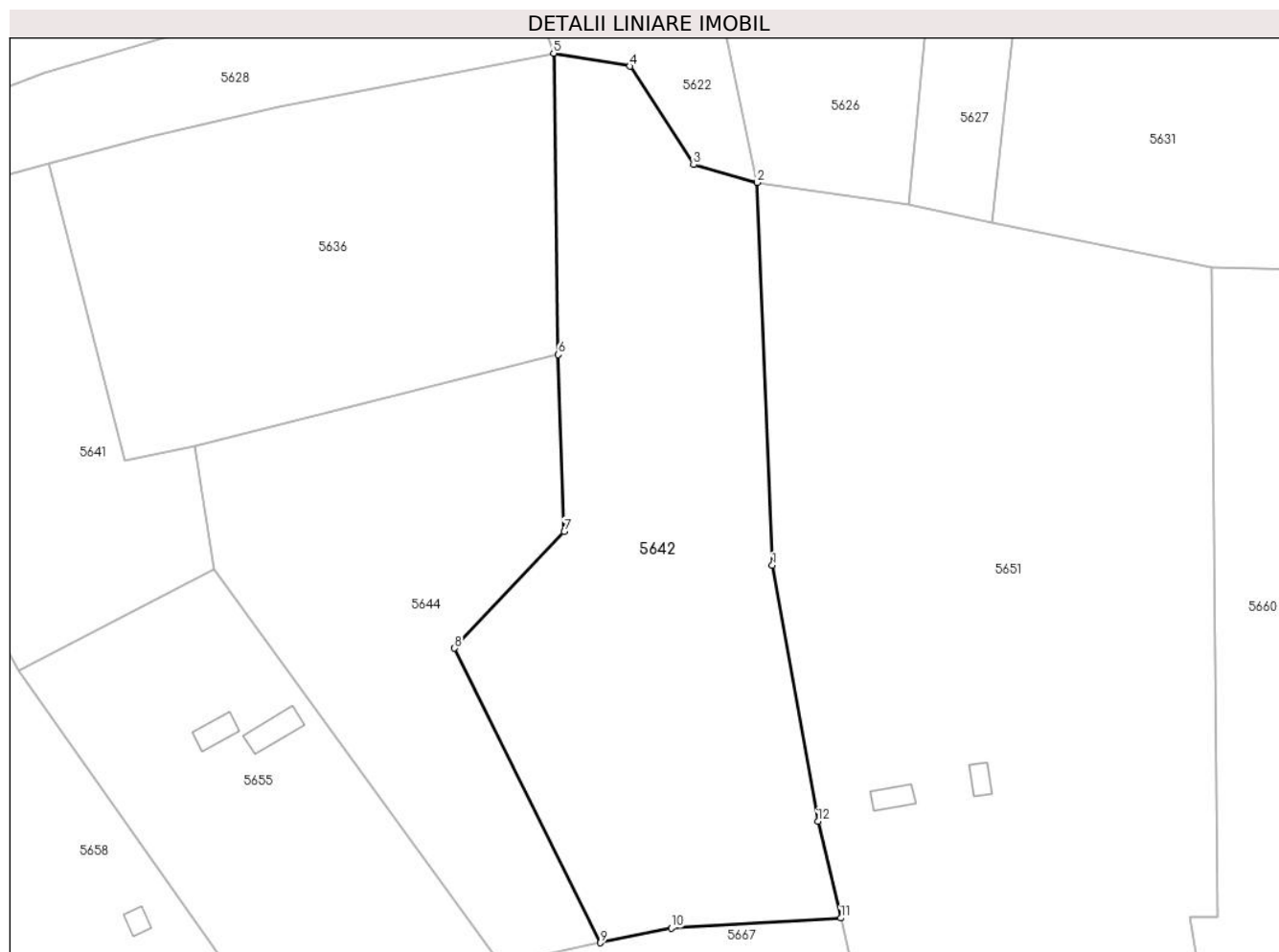
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31556 | 9.777 | IE 30757,30758,30759 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|---|--|
| 1 | livada | NU | 9.777 | - | - | 893/a/1, 893/b/1, 893/c/1, 893/d/1, 893/a/2, 893/b/2, 893/c/2, 893/d/2 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 893/a/1, 893/b/1, 893/c/1, 893/d/1, 893/a/2, 893/b/2 , 893/c/2 , 893/d/2 din CF 102,625 , 633 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.459,062 418.717,259 | 2 | 252.455,692 418.802,415 | 85.222 |
| 2 | 252.455,692 418.802,415 | 3 | 252.441,542 418.806,356 | 14.689 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 252.441,542 418.806,356 | 4 | 252.427,308 418.828,25 | 26.114 |
| 4 | 252.427,308 418.828,25 | 5 | 252.410,374 418.831,147 | 17.18 |
| 5 | 252.410,374 418.831,147 | 6 | 252.411,4 418.764,105 | 67.05 |
| 6 | 252.411,4 418.764,105 | 7 | 252.412,779 418.724,737 | 39.392 |
| 7 | 252.412,779 418.724,737 | 8 | 252.388,333 418.698,819 | 35.628 |
| 8 | 252.388,333 418.698,819 | 9 | 252.420,792 418.633,328 | 73.093 |
| 9 | 252.420,792 418.633,328 | 10 | 252.436,57 418.636,638 | 16.122 |
| 10 | 252.436,57 418.636,638 | 11 | 252.474,291 418.638,818 | 37.784 |
| 11 | 252.474,291 418.638,818 | 12 | 252.469,2 418.660,328 | 22.104 |
| 12 | 252.469,2 418.660,328 | 1 | 252.459,062 418.717,259 | 57.826 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:121 Nermed

Nr. topografic:1080

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 285 / 13/04/1973 | | |
| Act Notarial nr. CM 285/1973, din 01/01/1973 emis de Notariatul de Stat al Judetului Caras Severin; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SORCA LUCA | A1 |
| 718 / 09/02/1998 | | |
| Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. 509/8, din 01/01/1998 emis de NP SHUPU A; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ADAM PETRU, ,si sotia 2) ADAM MARIA, , n Vataav | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2857/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) KATALUSA MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 718 / 09/02/1998 | | |
| Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. 509/8, din 01/01/1998 emis de NP SHUPU A; | | |
| C1 | Se intabuleaza dreptul de intretinere in favoarea lui 1) SORCA MIHAI, , si sotia 2) SORCA PETRIA | A1 |

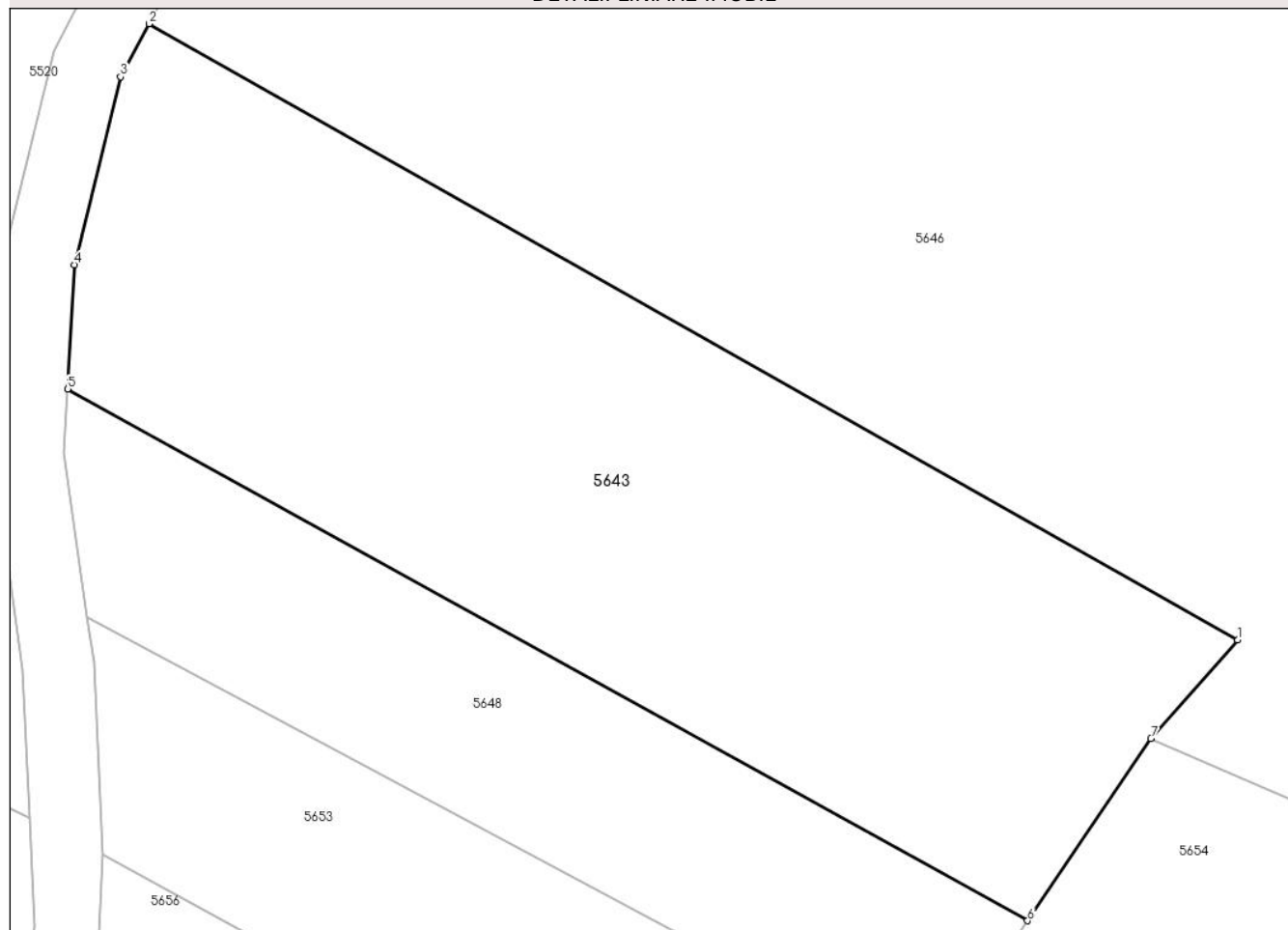
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 4.000 | - | - | 1080 | Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1080 din CF 121 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.138,772 418.704,135 | 2 | 252.032,204 418.764,366 | 122.411 |
| 2 | 252.032,204 418.764,366 | 3 | 252.029,44 418.759,168 | 5.888 |
| 3 | 252.029,44 418.759,168 | 4 | 252.024,918 418.740,79 | 18.925 |
| 4 | 252.024,918 418.740,79 | 5 | 252.024,251 418.728,652 | 12.157 |
| 5 | 252.024,251 418.728,652 | 6 | 252.118,21 418.676,666 | 107.382 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.118,21 418.676,666 | 7 | 252.130,298 418.694,467 | 21.516 |
| 7 | 252.130,298 418.694,467 | 1 | 252.138,772 418.704,135 | 12.856 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:632 Nermet

Nr. topografic:892

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 31651 | 6.208 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 2885 / 29/11/1919 | | |
| Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1919 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE localizare-asupra 719 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VAKA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 632 Nermet)</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5489 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

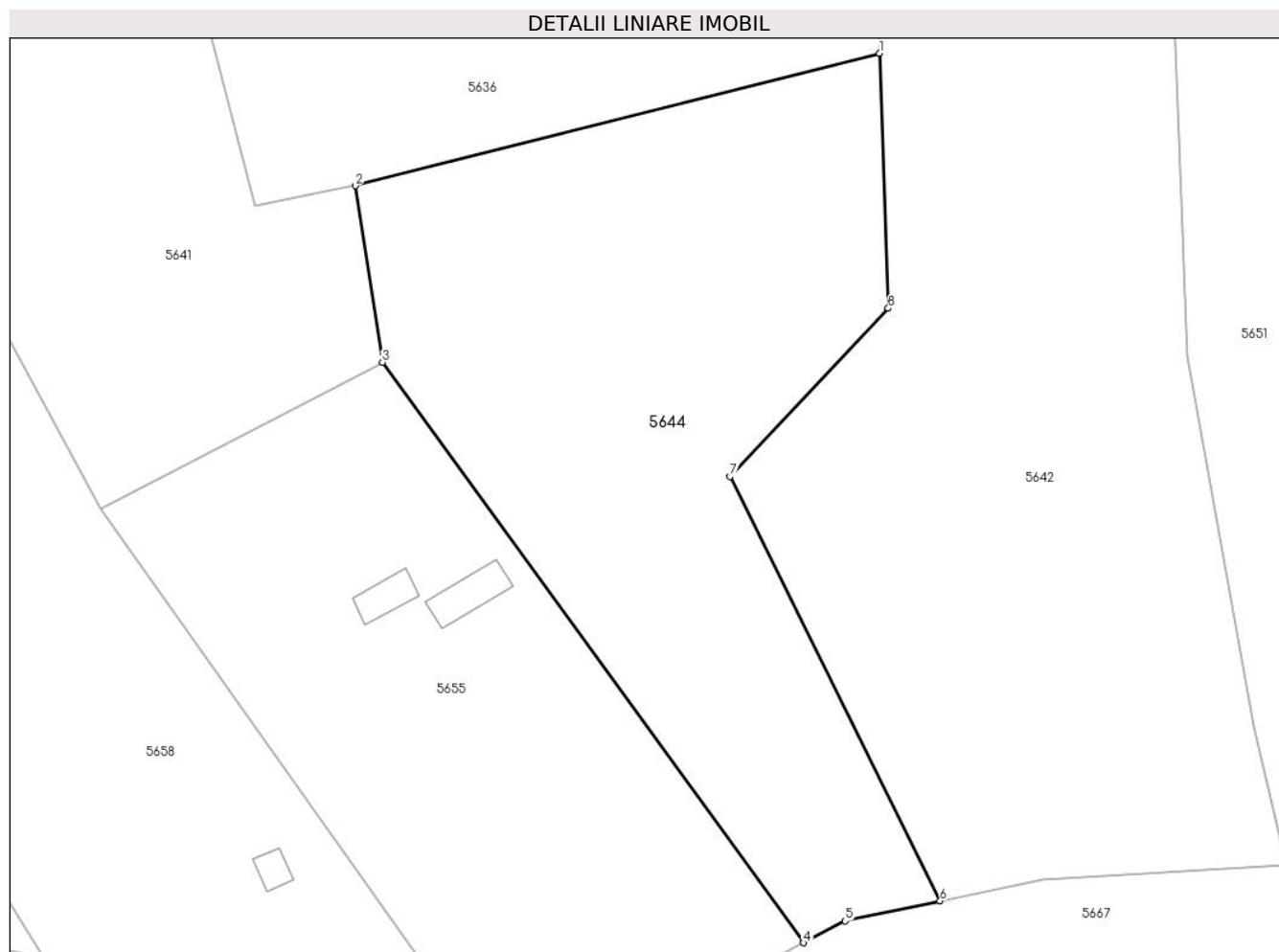
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31651 | 6.208 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 6.208 | - | - | 892 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 892 din CF 31651 (CF vechi 632 Nermed) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.411,4 418.764,105 | 2 | 252.330,493 418.743,658 | 83.45 |
| 2 | 252.330,493 418.743,658 | 3 | 252.334,699 418.716,44 | 27.541 |
| 3 | 252.334,699 418.716,44 | 4 | 252.399,675 418.626,871 | 110.655 |
| 4 | 252.399,675 418.626,871 | 5 | 252.406,145 418.630,247 | 7.298 |
| 5 | 252.406,145 418.630,247 | 6 | 252.420,792 418.633,328 | 14.967 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.420,792 418.633,328 | 7 | 252.388,333 418.698,819 | 73.093 |
| 7 | 252.388,333 418.698,819 | 8 | 252.412,779 418.724,737 | 35.628 |
| 8 | 252.412,779 418.724,737 | 1 | 252.411,4 418.764,105 | 39.392 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:197,104 Nermet

Nr. topografic:862,896

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 11.164 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 1935 / 14/03/1890 | | |
| Act Notarial nr. ACT FN, din 01/01/1890 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 6834 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) GERGIN GYUREGY <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 197 Nermet)</i> | A1 |
| 6715 / 23/10/1903 | | |
| Act Notarial nr. 622/903, din 01/01/1903 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie-asupra 6834 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) GERGIN GYORGY <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 197 Nermet)</i> | A1 |
| 242 / 04/02/1938 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. G.I.690/934, din 01/01/1934 emis de Judecatoria Mixta Resita; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de succesiune-asupra 6834 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6 1) HATEGAN PETRU , minor <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 197 Nermet)</i> | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de succesiune-asupra 6834 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6 1) HATEGAN GHEORGHE , minor <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 197 Nermet)</i> | A1 |
| 4902 / 24/09/1996 | | |
| Act Notarial CM nr.7/1996, din 01/01/1996 emis de BNP Stuparu Adrian; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 6834 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) HATEGAN GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 197 Nermet)</i> | A1 |
| 2637 / 04/06/1997 | | |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie nr.2941/1997, din 01/01/1997 emis de BNP Neamtu Cornelia; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie-asupra 6834 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) HATEGAN GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 197 Nermet)</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 4330 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 242 / 04/02/1938 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. G.I. 690/934, din 01/01/1934 emis de Judecatoria Mixta Resita; | | |

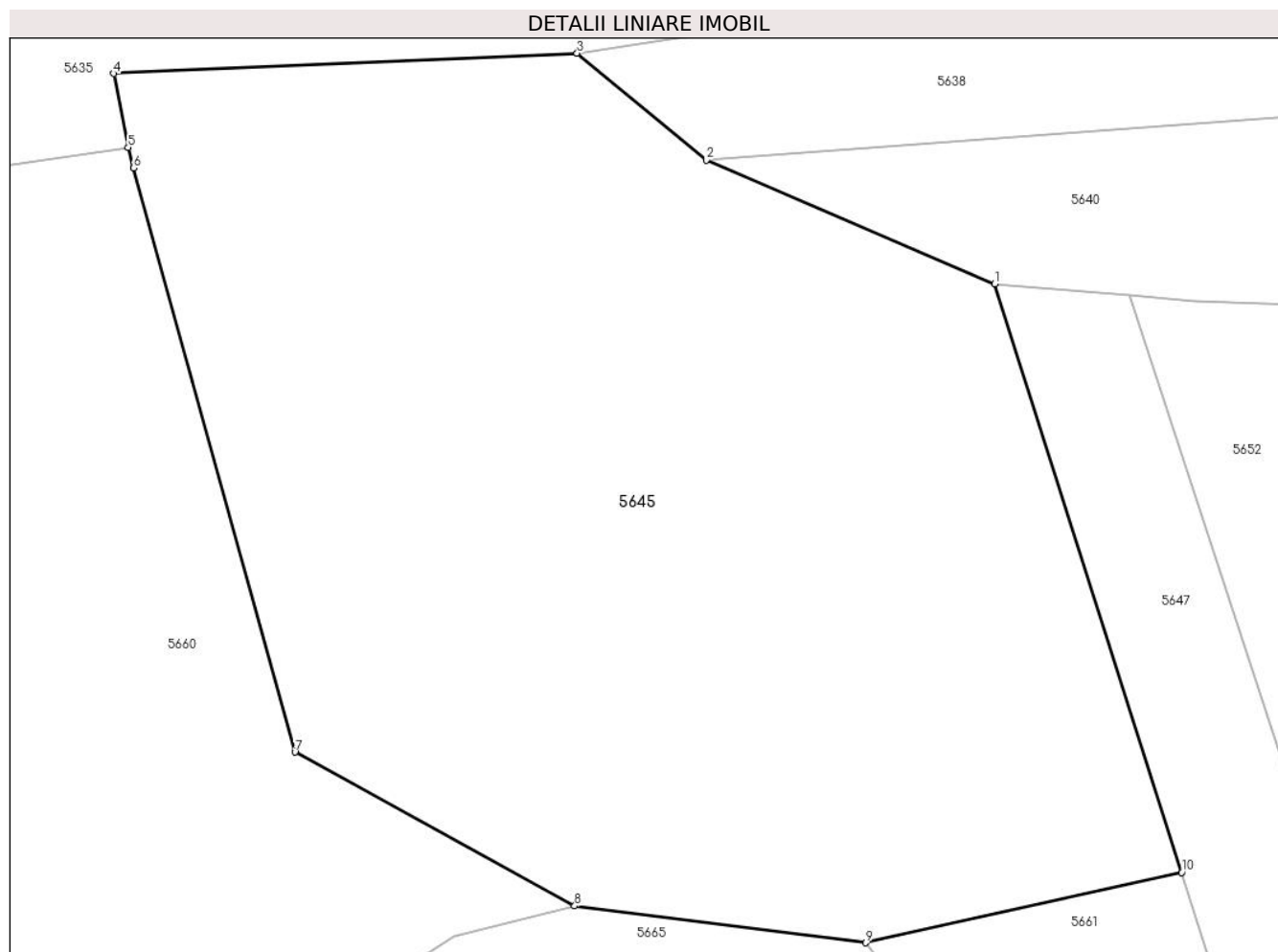
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACTIVIDUAL-asupra 6834 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) HATEGAN ANA , nascuta Lucacela | |
| | <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 197 Nermet)</i> | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 11.164 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | livada | NU | 5.000 | - | - | 862,896 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 896 din CF 104 Nermed si cu nr. topografic 862 din CF 197 Nermed |
| 2 | faneata | NU | 6.164 | - | - | 862,896 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 896 din CF 104 Nermed si cu nr. topografic 862 din CF 197 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.752,997 418.734,706 | 2 | 252.715,16 418.750,908 | 41.16 |
| 2 | 252.715,16 418.750,908 | 3 | 252.698,218 418.764,944 | 22.001 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 252.698,218 418.764,944 | 4 | 252.637,407 418.762,279 | 60.869 |
| 4 | 252.637,407 418.762,279 | 5 | 252.639,317 418.752,588 | 9.878 |
| 5 | 252.639,317 418.752,588 | 6 | 252.640,054 418.749,916 | 2.772 |
| 6 | 252.640,054 418.749,916 | 7 | 252.661,193 418.673,323 | 79.457 |
| 7 | 252.661,193 418.673,323 | 8 | 252.697,898 418.653,128 | 41.894 |
| 8 | 252.697,898 418.653,128 | 9 | 252.736,118 418.648,314 | 38.522 |
| 9 | 252.736,118 418.648,314 | 10 | 252.777,545 418.657,542 | 42.442 |
| 10 | 252.777,545 418.657,542 | 1 | 252.752,997 418.734,706 | 80.974 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5646

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:82,142 Nermet

Nr. topografic:1079,882,883

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30645 | 15.657 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; IE 30646 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | 30645-C1 | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3567 / 11/02/2011 | | |
| Act Notarial nr. 17, din 10/02/2011 emis de BNP ONOFREI CAMELIA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 4436 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) ADAM ANA OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30645 | A1 |
| 3568 / 11/02/2011 | | |
| Act Notarial nr. 17, din 10/02/2011 emis de BNP ONOFREI CAMELIA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1673 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) ADAM ANA OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30646 | A1 |
| 3567 / 11/02/2011 | | |
| Act Notarial nr. 17, din 10/02/2011 emis de BNP ONOFREI CAMELIA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 4436 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) ADAM ANDELKO PETROVIC 2) ADAM ZDRAVCO MILAN OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30645 | A1 |
| 3568 / 11/02/2011 | | |
| Act Notarial nr. 17, din 10/02/2011 emis de BNP ONOFREI CAMELIA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1673 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) ADAM ANDELKO PETROVIC OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30646 | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1673 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) ADAM ZDRAVCO MILAN OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30646 | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 9548 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2978/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B8 | Se noteaza posesia factica asupra 9548/15657 mp in favoarea lui: 1) ADAM ANA | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota | A1.1 |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|----------------------------|-----------|
| B9 | actuala 1/1 1) ADAM ANA | |

C. Partea III. SARCINI .

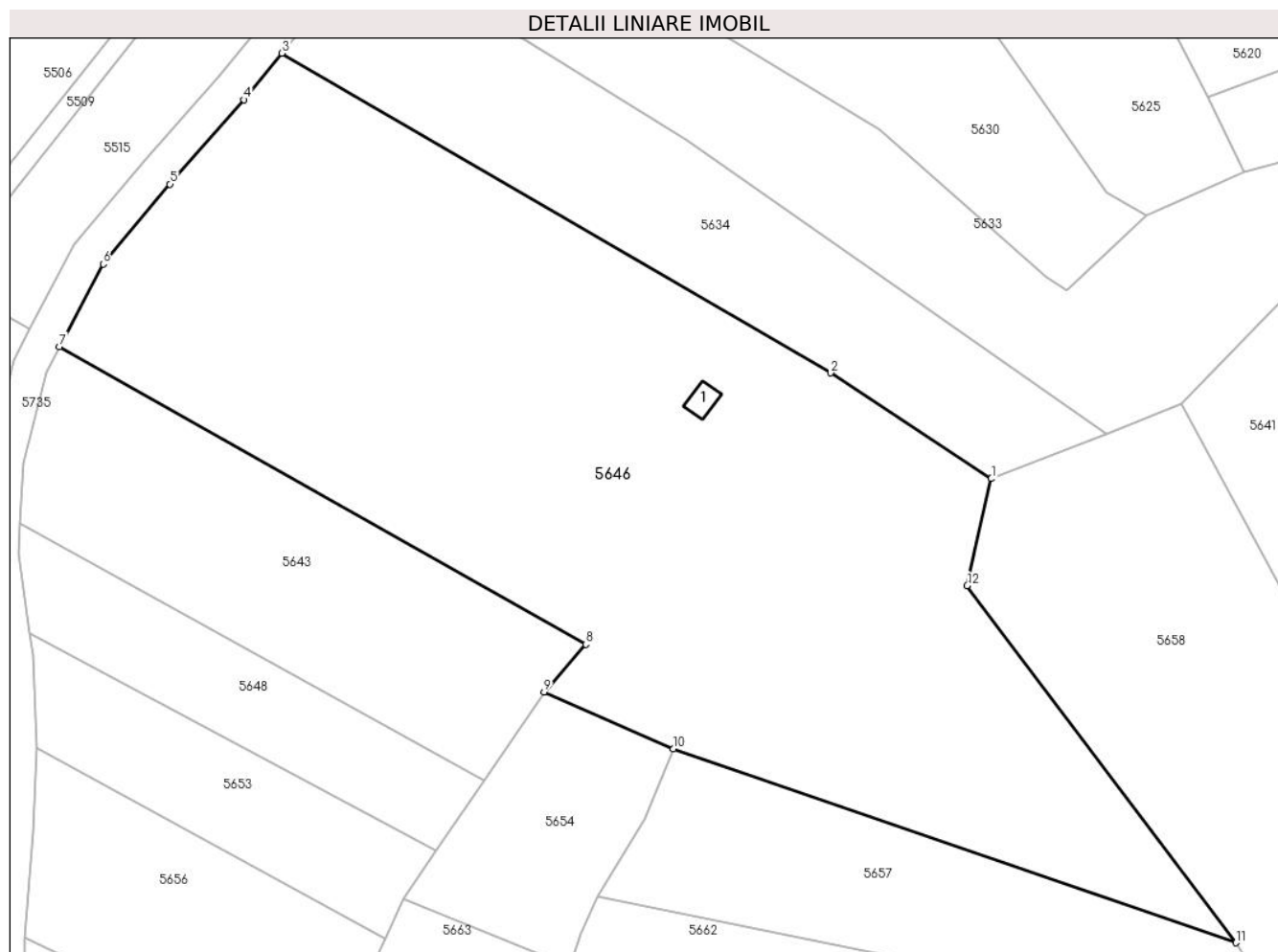
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30645 | 15.657 | IE 30646 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|--------------|---|
| 1 | curți constructii | NU | 50 | - | - | 1079,882,883 | Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1079 din CF 30645 (CF vechi 82 Nermed), cu nr. topografic 882 din CF 30646 (CF vechi 82 Nermed) si cu nr. topografic 883 din CF 142 Nermed |
| 2 | livada | NU | 5.200 | - | - | 1079,882,883 | Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1079 din CF 30645 (CF vechi 82 Nermed), cu nr. topografic 882 din CF 30646 (CF vechi 82 Nermed) si cu nr. topografic 883 din CF 142 Nermed |
| 3 | faneata | NU | 10.407 | - | - | 1079,882,883 | Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1079 din CF 30645 (CF vechi 82 Nermed), cu nr. topografic 882 din CF 30646 (CF vechi 82 Nermed) si cu nr. topografic 883 din CF 142 Nermed |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 30645-C1 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.220,872 418.737,639 | 2 | 252.188,371 418.759,03 | 38.909 |
| 2 | 252.188,371 418.759,03 | 3 | 252.077,255 418.823,711 | 128.57 |
| 3 | 252.077,255 418.823,711 | 4 | 252.069,562 418.814,299 | 12.156 |
| 4 | 252.069,562 418.814,299 | 5 | 252.054,558 418.797,238 | 22.72 |
| 5 | 252.054,558 418.797,238 | 6 | 252.041,075 418.781,046 | 21.071 |
| 6 | 252.041,075 418.781,046 | 7 | 252.032,204 418.764,366 | 18.892 |
| 7 | 252.032,204 418.764,366 | 8 | 252.138,772 418.704,135 | 122.411 |
| 8 | 252.138,772 418.704,135 | 9 | 252.130,298 418.694,467 | 12.856 |
| 9 | 252.130,298 418.694,467 | 10 | 252.156,537 418.682,998 | 28.636 |
| 10 | 252.156,537 418.682,998 | 11 | 252.270,395 418.643,741 | 120.435 |
| 11 | 252.270,395 418.643,741 | 12 | 252.215,988 418.716,0 | 90.451 |
| 12 | 252.215,988 418.716,0 | 1 | 252.220,872 418.737,639 | 22.184 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:109 Nermed

Nr. topografic:865

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.354 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2974/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DOBRA IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

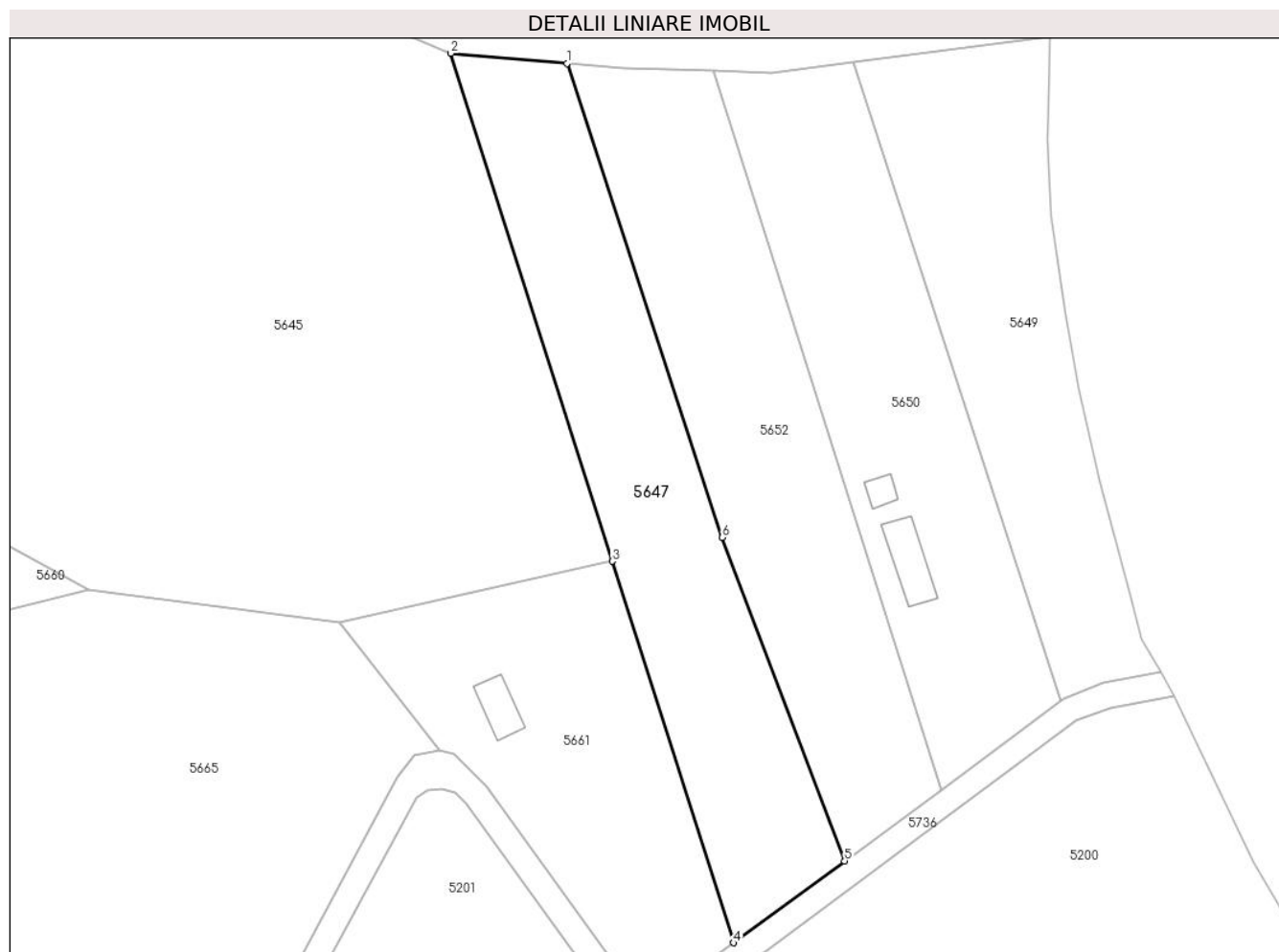
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.354 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 2.354 | - | - | 865 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 865 din CF 109 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.770,648 418.733,148 | 2 | 252.752,997 418.734,706 | 17.72 |
| 2 | 252.752,997 418.734,706 | 3 | 252.777,545 418.657,542 | 80.974 |
| 3 | 252.777,545 418.657,542 | 4 | 252.795,981 418.599,59 | 60.814 |
| 4 | 252.795,981 418.599,59 | 5 | 252.812,846 418.612,016 | 20.948 |
| 5 | 252.812,846 418.612,016 | 6 | 252.794,269 418.661,146 | 52.524 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.794,269 418.661,146 | 1 | 252.770,648 418.733,148 | 75.777 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:609 Nermed

Nr. topografic:1081

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.807 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2993/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HATEGAN GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

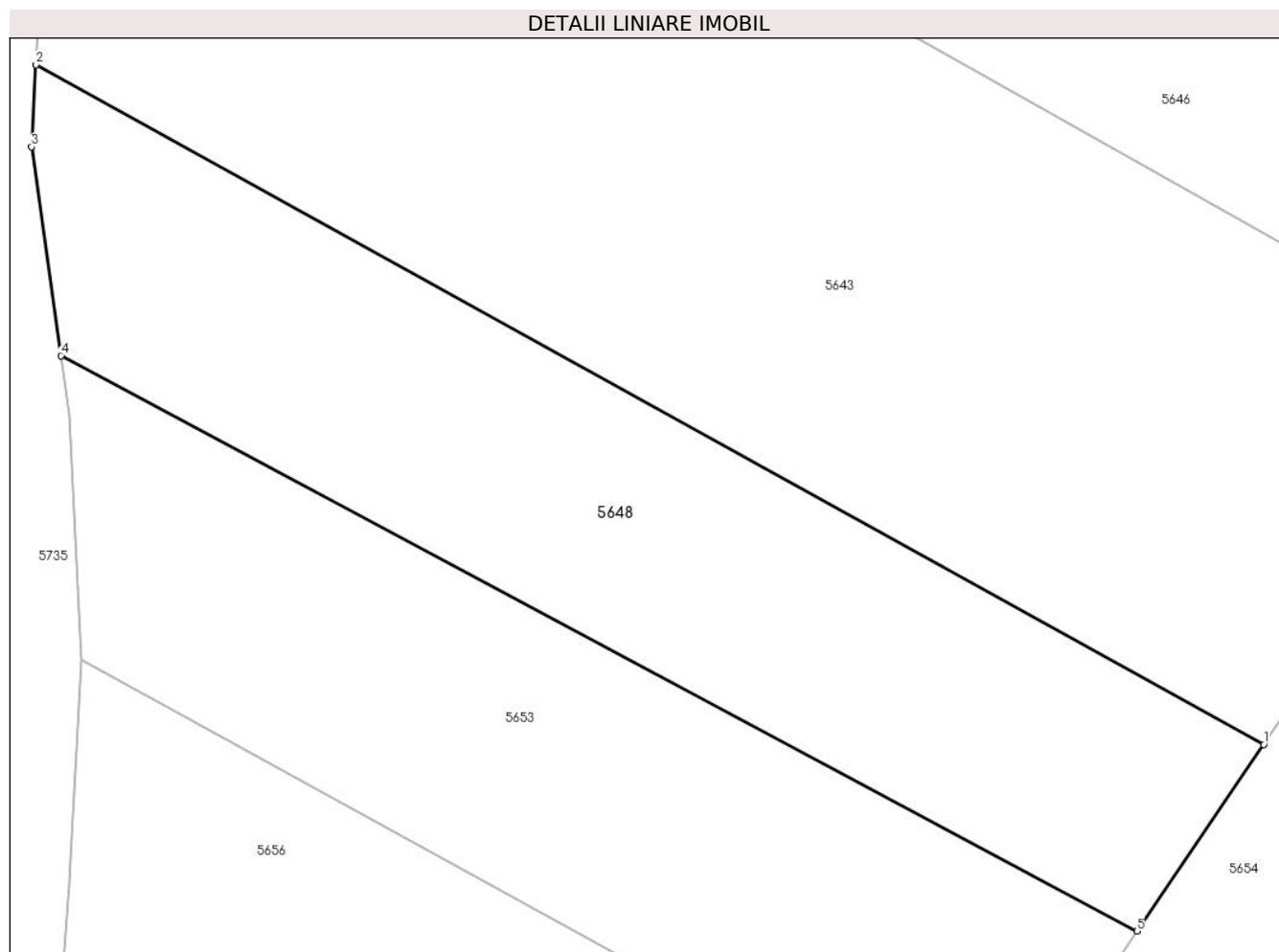
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.807 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 1.807 | - | - | 1081 | Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1081 din CF 609 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.118,21 418.676,666 | 2 | 252.024,251 418.728,652 | 107.382 |
| 2 | 252.024,251 418.728,652 | 3 | 252.023,906 418.722,379 | 6.282 |
| 3 | 252.023,906 418.722,379 | 4 | 252.026,165 418.706,409 | 16.129 |
| 4 | 252.026,165 418.706,409 | 5 | 252.108,506 418.662,377 | 93.375 |
| 5 | 252.108,506 418.662,377 | 1 | 252.118,21 418.676,666 | 17.273 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:109 Nermed
Nr. topografic:865

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.933 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3018/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GHERA MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

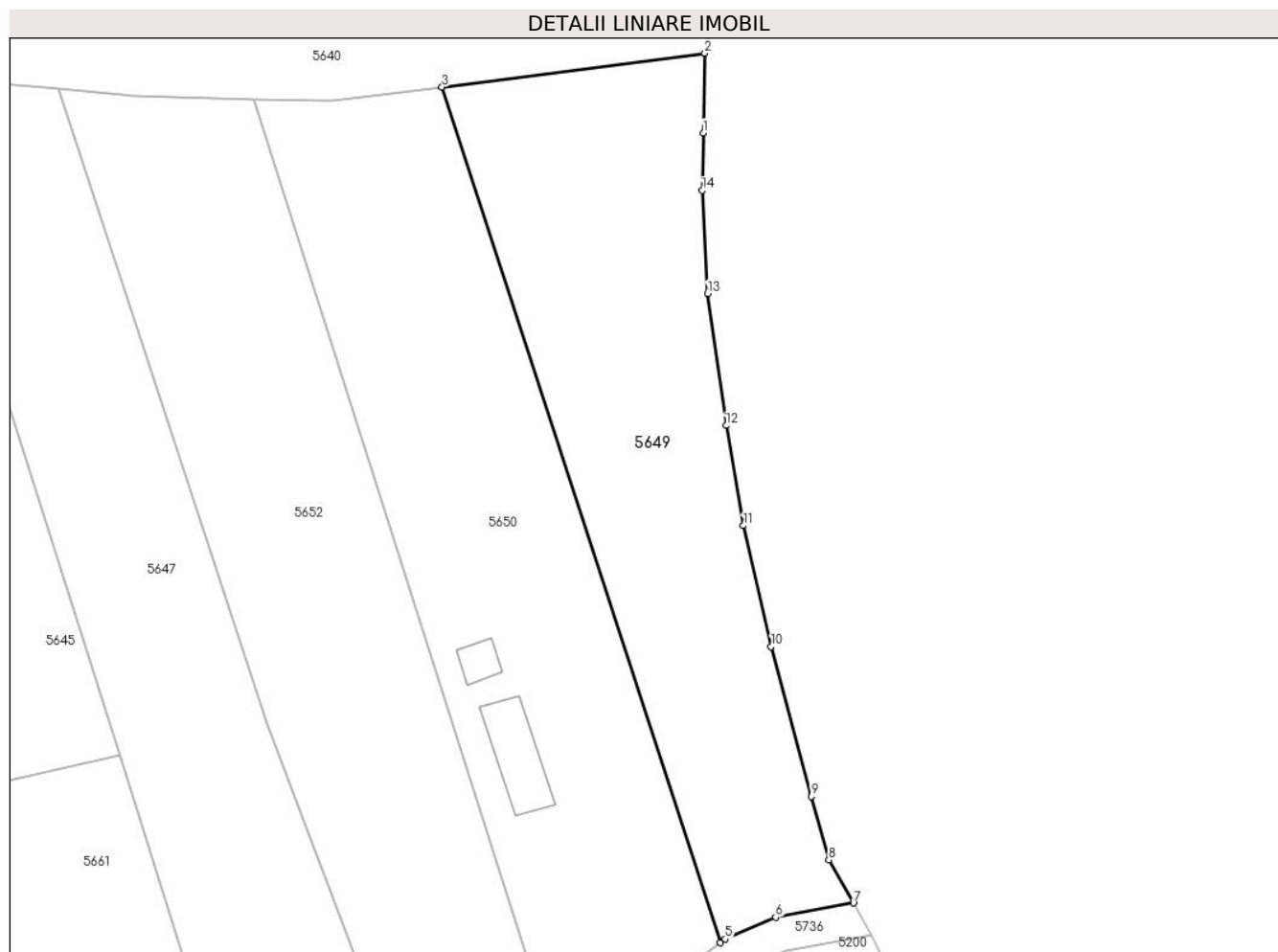
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.933 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 1.933 | - | - | 865 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 865 din CF 109 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.843,841 418.728,185 | 2 | 252.844,022 418.737,236 | 9.053 |
| 2 | 252.844,022 418.737,236 | 3 | 252.814,156 418.733,39 | 30.113 |
| 3 | 252.814,156 418.733,39 | 4 | 252.845,749 418.636,261 | 102.139 |
| 4 | 252.845,749 418.636,261 | 5 | 252.846,317 418.636,679 | 0.706 |
| 5 | 252.846,317 418.636,679 | 6 | 252.852,053 418.639,151 | 6.246 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.852,053 418.639,151 | 7 | 252.860,882 418.640,779 | 8.978 |
| 7 | 252.860,882 418.640,779 | 8 | 252.858,083 418.645,667 | 5.633 |
| 8 | 252.858,083 418.645,667 | 9 | 252.856,104 418.652,874 | 7.473 |
| 9 | 252.856,104 418.652,874 | 10 | 252.851,563 418.669,884 | 17.606 |
| 10 | 252.851,563 418.669,884 | 11 | 252.848,394 418.683,616 | 14.093 |
| 11 | 252.848,394 418.683,616 | 12 | 252.846,436 418.694,974 | 11.526 |
| 12 | 252.846,436 418.694,974 | 13 | 252.844,316 418.709,963 | 15.139 |
| 13 | 252.844,316 418.709,963 | 14 | 252.843,715 418.721,662 | 11.714 |
| 14 | 252.843,715 418.721,662 | 1 | 252.843,841 418.728,185 | 6.524 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:109 Nermed

Nr. topografic:865

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1 | | Din acte: 1.933 Masurata: 2.275 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; anexa |
| A1.2 | | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2944/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GIURCHITA MARTIN | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GIURCHITA MARTIN | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

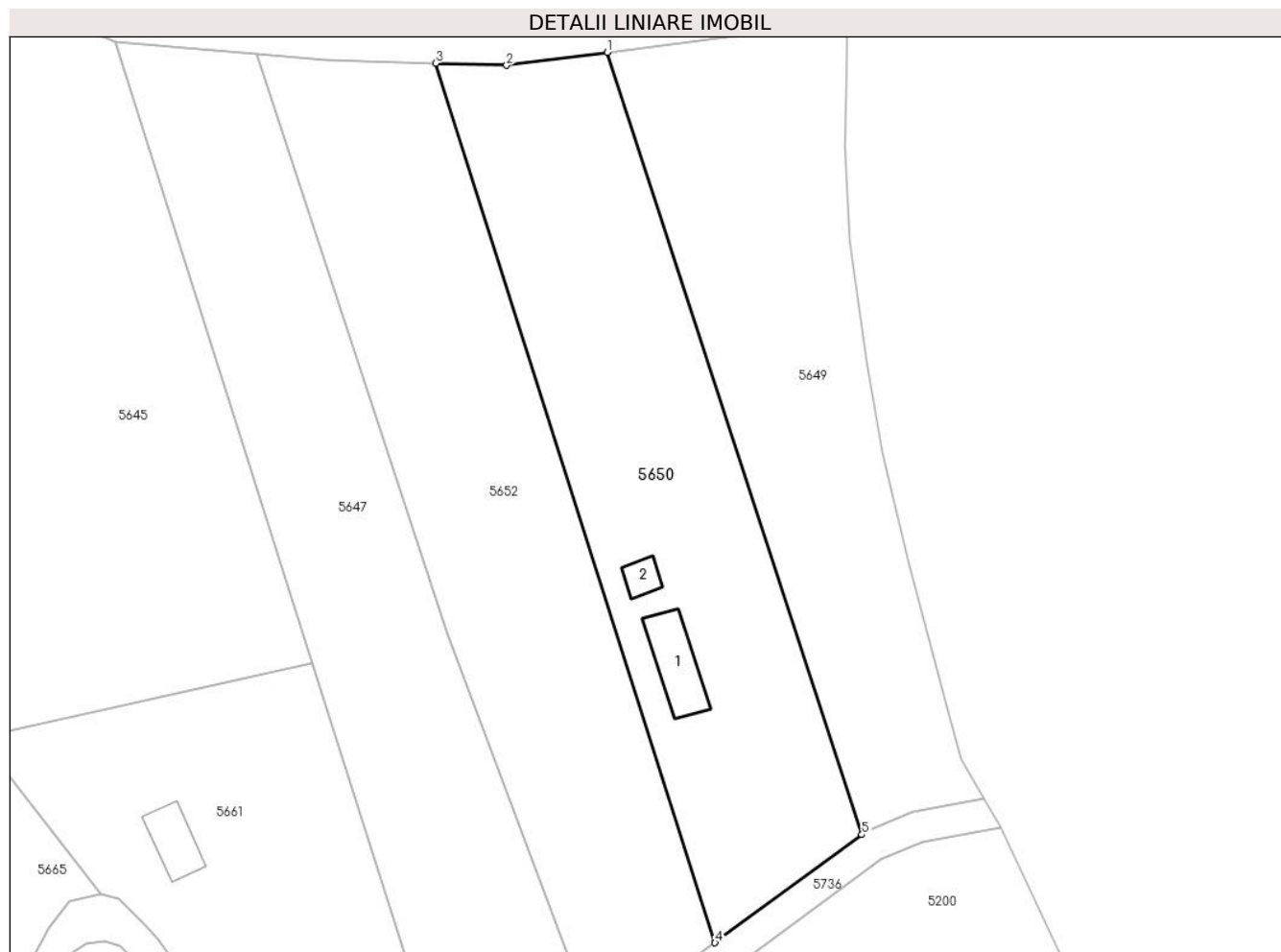
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | Din acte: 1.933 Masurata: 2.275 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | curți construcții | NU | 150 | - | - | 865 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 865 din CF 109 Nermed |
| 2 | arabil | NU | 2.125 | - | - | 865 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 865 din CF 109 Nermed |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții anexa | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; anexa |
| A1.2 | | construcții anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 252.814,156 418.733,39 | 2 | 252.801,644 418.731,779 | 12.614 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.801,644 418.731,779 | 3 | 252.792,84 418.732,02 | 8.808 |
| 3 | 252.792,84 418.732,02 | 4 | 252.827,539 418.622,842 | 114.559 |
| 4 | 252.827,539 418.622,842 | 5 | 252.845,749 418.636,261 | 22.62 |
| 5 | 252.845,749 418.636,261 | 1 | 252.814,156 418.733,39 | 102.139 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:407,78 Nermed

Nr. topografic:867,895

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 21.507 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraș-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; anexa |
| A1.2 | | Jud. Caraș-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; anexa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.337/25.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DOMANEANT MARIA | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOMANEANT MARIA | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.556,705 418.783,461 | 2 | 252.508,035 418.793,544 | 49.704 |
| 2 | 252.508,035 418.793,544 | 3 | 252.489,344 418.797,416 | 19.088 |
| 3 | 252.489,344 418.797,416 | 4 | 252.455,692 418.802,415 | 34.021 |
| 4 | 252.455,692 418.802,415 | 5 | 252.459,062 418.717,259 | 85.222 |
| 5 | 252.459,062 418.717,259 | 6 | 252.469,2 418.660,328 | 57.826 |
| 6 | 252.469,2 418.660,328 | 7 | 252.474,291 418.638,818 | 22.104 |
| 7 | 252.474,291 418.638,818 | 8 | 252.477,134 418.626,802 | 12.348 |
| 8 | 252.477,134 418.626,802 | 9 | 252.487,01 418.608,586 | 20.72 |
| 9 | 252.487,01 418.608,586 | 10 | 252.513,046 418.567,985 | 48.232 |
| 10 | 252.513,046 418.567,985 | 11 | 252.538,647 418.523,684 | 51.166 |
| 11 | 252.538,647 418.523,684 | 12 | 252.544,978 418.523,623 | 6.331 |
| 12 | 252.544,978 418.523,623 | 13 | 252.558,001 418.522,236 | 13.096 |
| 13 | 252.558,001 418.522,236 | 14 | 252.574,622 418.518,518 | 17.031 |
| 14 | 252.574,622 418.518,518 | 15 | 252.586,689 418.514,82 | 12.622 |
| 15 | 252.586,689 418.514,82 | 16 | 252.550,028 418.593,008 | 86.356 |
| 16 | 252.550,028 418.593,008 | 17 | 252.559,24 418.594,923 | 9.409 |
| 17 | 252.559,24 418.594,923 | 18 | 252.552,089 418.638,935 | 44.589 |
| 18 | 252.552,089 418.638,935 | 19 | 252.558,04 418.639,15 | 5.955 |
| 19 | 252.558,04 418.639,15 | 1 | 252.556,705 418.783,461 | 144.317 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:109 Nermed
Nr. topografic:865

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.395 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.395 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 2.395 | - | - | 865 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 865 din CF 109 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.792,84 418.732,02 | 2 | 252.779,177 418.732,395 | 13.669 |
| 2 | 252.779,177 418.732,395 | 3 | 252.770,648 418.733,148 | 8.562 |
| 3 | 252.770,648 418.733,148 | 4 | 252.794,269 418.661,146 | 75.777 |
| 4 | 252.794,269 418.661,146 | 5 | 252.812,846 418.612,016 | 52.524 |
| 5 | 252.812,846 418.612,016 | 6 | 252.827,539 418.622,842 | 18.251 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.827,539 418.622,842 | 1 | 252.792,84 418.732,02 | 114.559 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 561 Nermed
Nr. topografic:1082/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.739 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2812/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B1 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TARAN MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

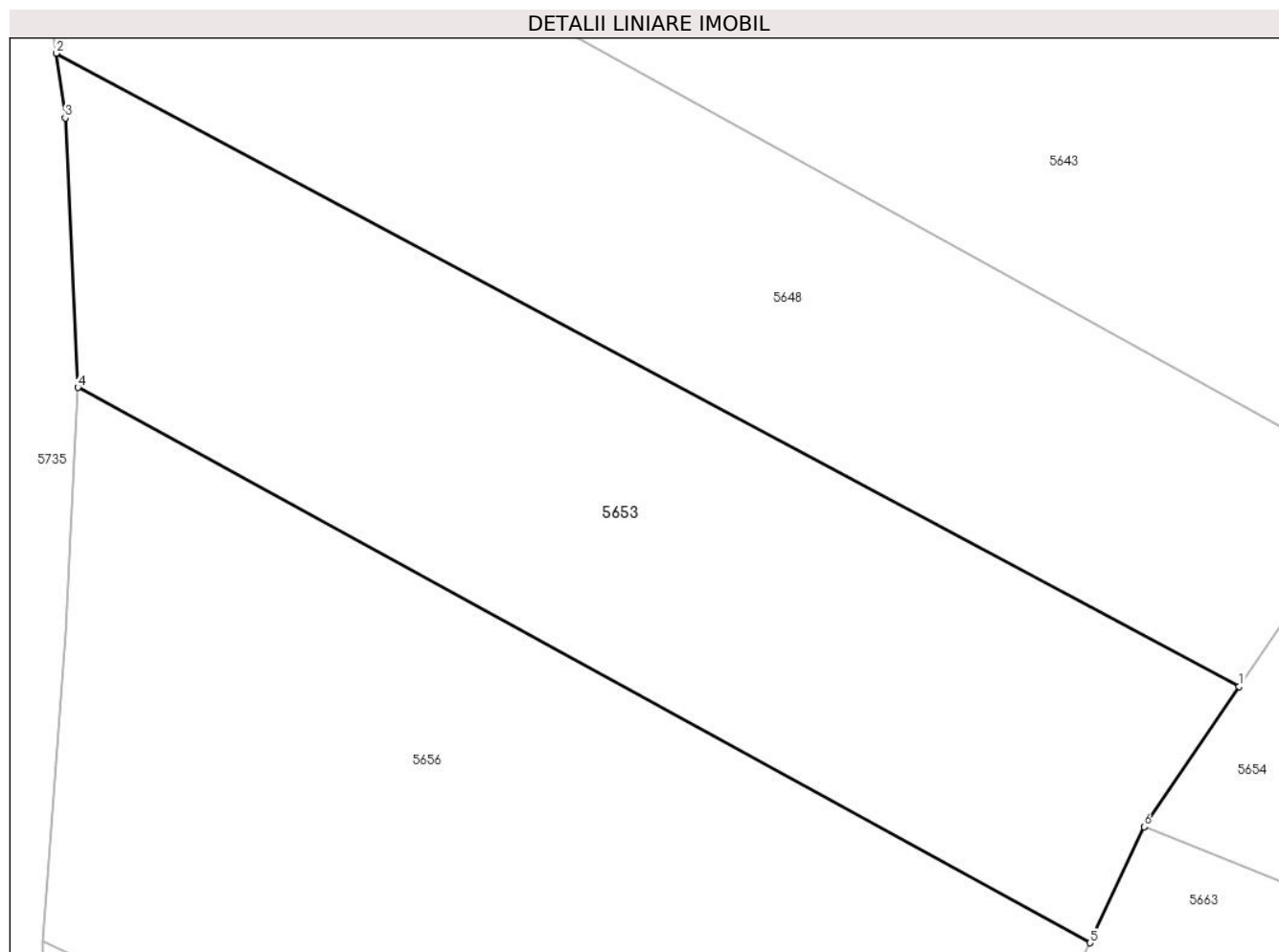
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.739 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 1.739 | - | - | 1082/a | Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1082/a din CF 561 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.108,506 418.662,377 | 2 | 252.026,165 418.706,409 | 93.375 |
| 2 | 252.026,165 418.706,409 | 3 | 252.026,8 418.701,921 | 4.532 |
| 3 | 252.026,8 418.701,921 | 4 | 252.027,682 418.683,17 | 18.772 |
| 4 | 252.027,682 418.683,17 | 5 | 252.098,118 418.644,551 | 80.328 |
| 5 | 252.098,118 418.644,551 | 6 | 252.101,878 418.652,616 | 8.898 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.101,878 418.652,616 | 1 | 252.108,506 418.662,377 | 11.799 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:83 Nermed

Nr. topografic:884

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.588 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2805/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) ADAM PETRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

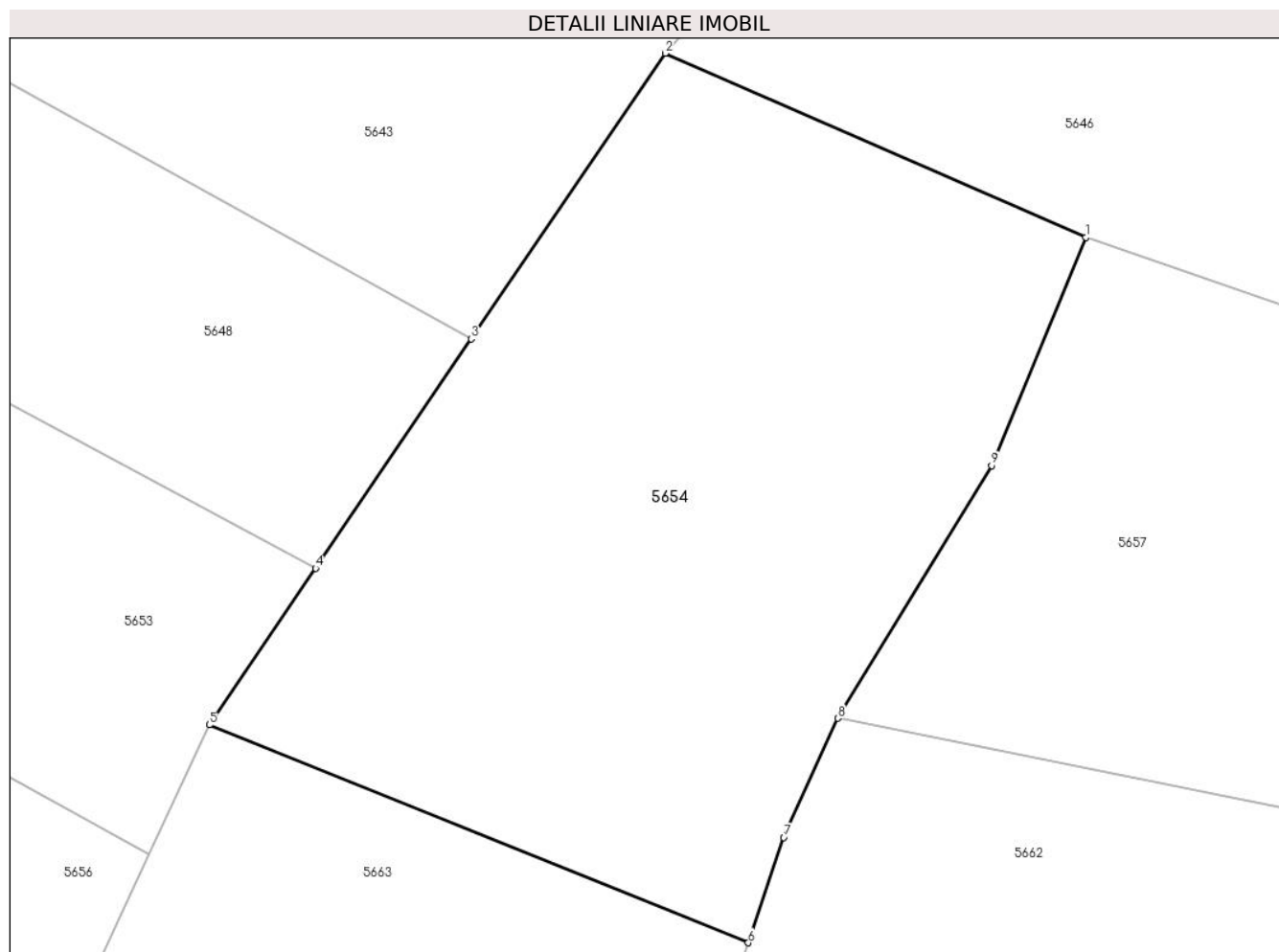
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.588 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 1.588 | - | - | 884 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 884 din CF 83 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.156,537 418.682,998 | 2 | 252.130,298 418.694,467 | 28.636 |
| 2 | 252.130,298 418.694,467 | 3 | 252.118,21 418.676,666 | 21.516 |
| 3 | 252.118,21 418.676,666 | 4 | 252.108,506 418.662,377 | 17.273 |
| 4 | 252.108,506 418.662,377 | 5 | 252.101,878 418.652,616 | 11.799 |
| 5 | 252.101,878 418.652,616 | 6 | 252.135,486 418.639,048 | 36.243 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.135,486 418.639,048 | 7 | 252.137,691 418.645,613 | 6.926 |
| 7 | 252.137,691 418.645,613 | 8 | 252.141,052 418.653,035 | 8.147 |
| 8 | 252.141,052 418.653,035 | 9 | 252.150,659 418.668,772 | 18.438 |
| 9 | 252.150,659 418.668,772 | 1 | 252.156,537 418.682,998 | 15.393 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:11 Nermet

Nr. topografic:889

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.488 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 632 / 13/02/1880 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE-, din 01/01/1879 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/72 1) HATZEGAN PETER | A1 |
| 8703 / 18/12/1909 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE-, din 01/01/1909 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/72 1) HACZEGAN GYURKA | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/72 1) HACZEGAN ISTVAN | A1 |
| 870 / 12/03/1919 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE-, din 01/01/1918 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN PETER | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN IVAN | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN ANNA | A1 |
| 640 / 26/03/1992 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.270/1992, din 01/01/1992 emis de Notariatul jud. Caras Severin; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/72 1) HATEGAN NICOLAE, fiu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

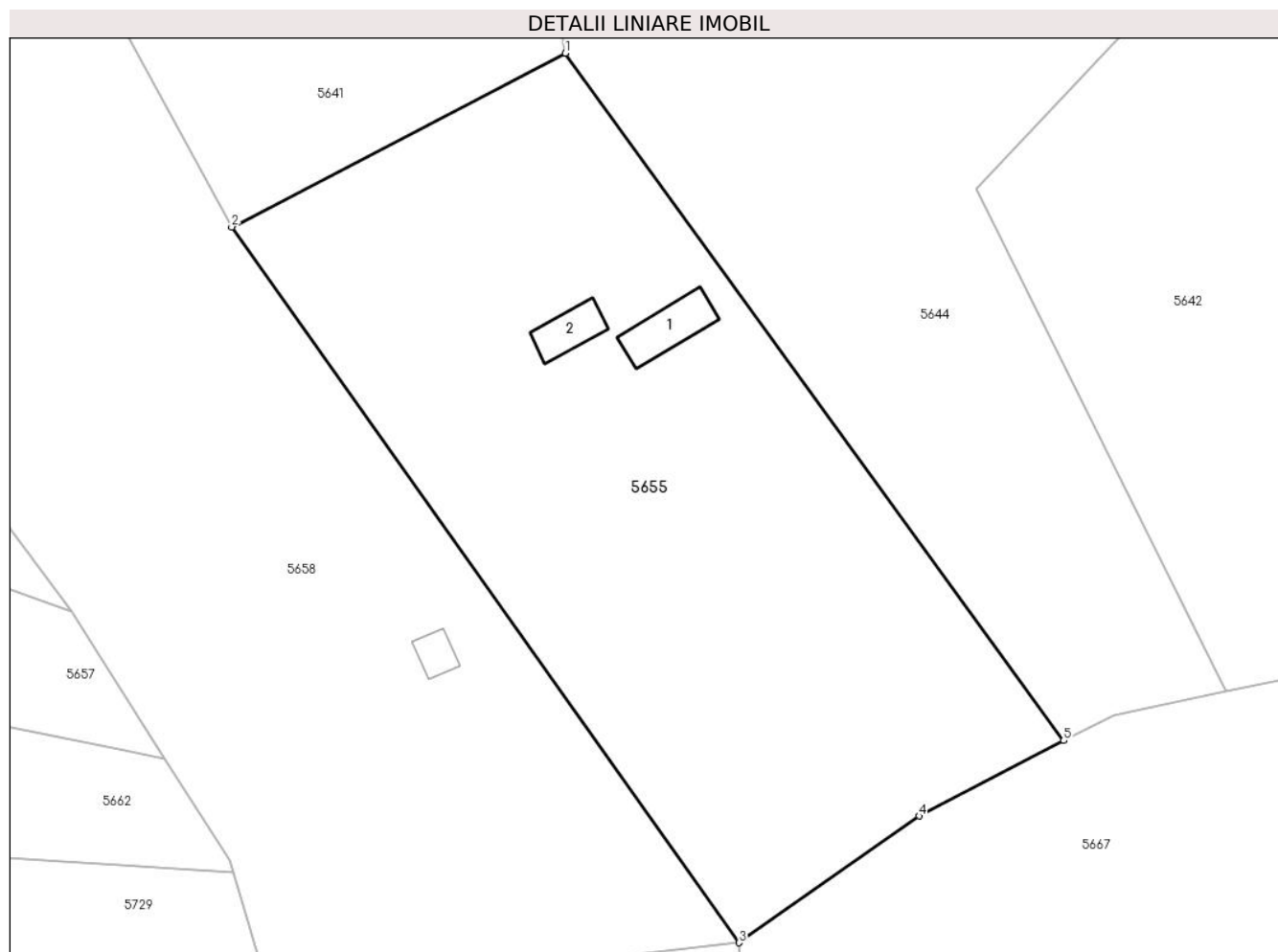
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.488 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | curți constructii | NU | 120 | - | - | 889 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 889 din CF 11 Nermed |
| 2 | faneata | NU | 5.368 | - | - | 889 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 889 din CF 11 Nermed |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 62 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; anexa |
| A1.2 | | constructii anexa | 44 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.334,699 418.716,44 | 2 | 252.291,196 418.693,795 | 49.044 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.291,196 418.693,795 | 3 | 252.357,358 418.600,543 | 114.338 |
| 3 | 252.357,358 418.600,543 | 4 | 252.380,834 418.617,039 | 28.692 |
| 4 | 252.380,834 418.617,039 | 5 | 252.399,675 418.626,871 | 21.252 |
| 5 | 252.399,675 418.626,871 | 1 | 252.334,699 418.716,44 | 110.655 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:735,537 Nermed
Nr. topografic:1082/b,1083

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.419 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2915/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) IFCA ION | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

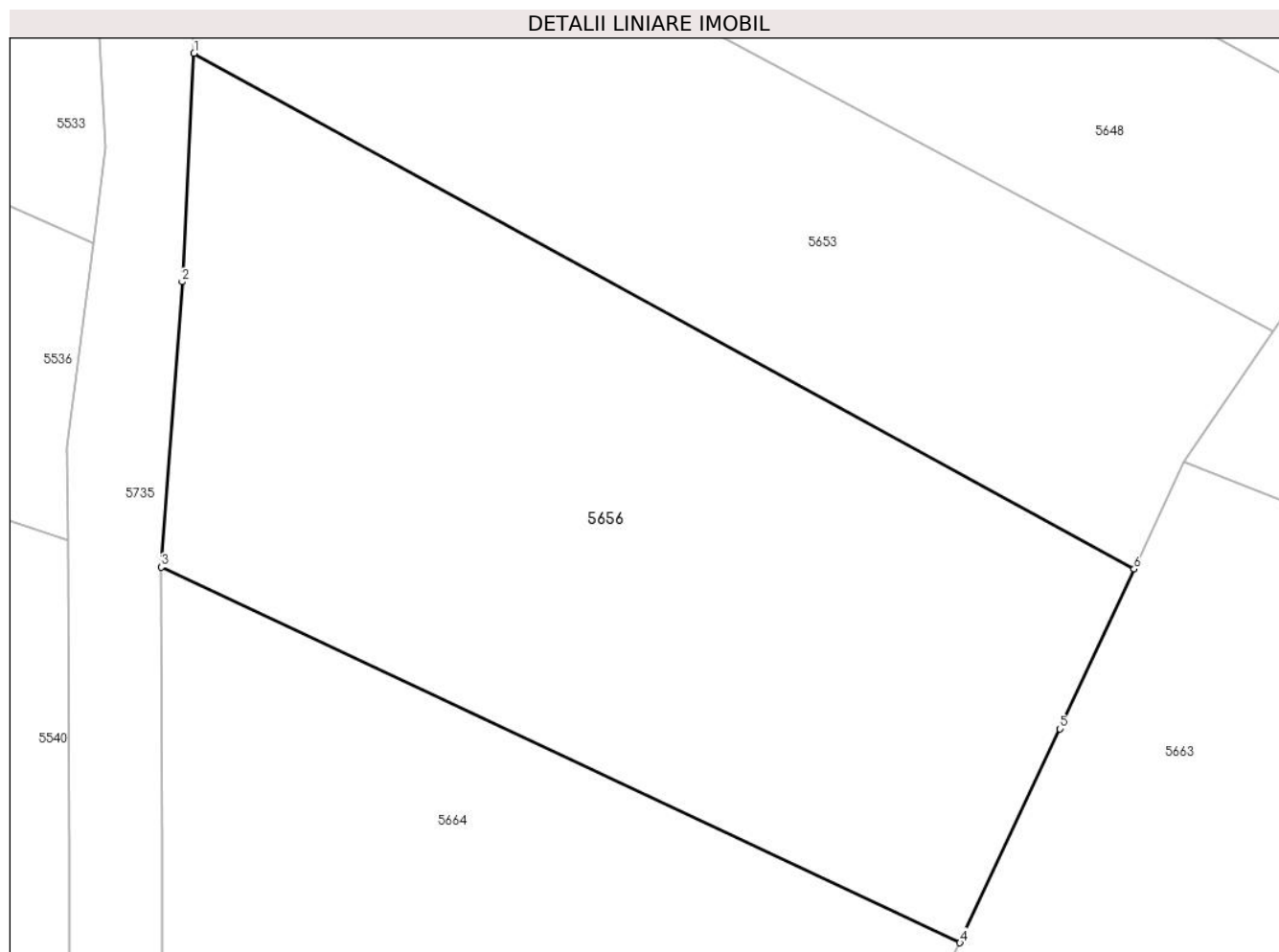
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.419 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-------------|---|
| 1 | faneata | NU | 2.419 | - | - | 1082/b,1083 | Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1082/b din CF 735 Nermed si partial cu nr. topografic 1083 din CF 537 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.027,682 418.683,17 | 2 | 252.026,797 418.666,052 | 17.14 |
| 2 | 252.026,797 418.666,052 | 3 | 252.025,222 418.644,699 | 21.412 |
| 3 | 252.025,222 418.644,699 | 4 | 252.085,07 418.616,566 | 66.13 |
| 4 | 252.085,07 418.616,566 | 5 | 252.092,54 418.632,588 | 17.678 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.092,54 418.632,588 | 6 | 252.098,118 418.644,551 | 13.199 |
| 6 | 252.098,118 418.644,551 | 1 | 252.027,682 418.683,17 | 80.328 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:615 Nermed

Nr. topografic:885

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.170 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 376 / 27/04/1945 | | |
| Act Notarial nr. CVC , din 01/05/1942 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) SORCA NICOLAE | A1 |
| 1760 / 12/01/2009 | | |
| Act Notarial nr. CVC 55/2009, din 01/01/2009 emis de NP DOBRE FLORICA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BIRTA MIHAI , ,si sotia 2) BIRTA ANA , ,nasc Jigmul | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3181/12.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) RETEZAN MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

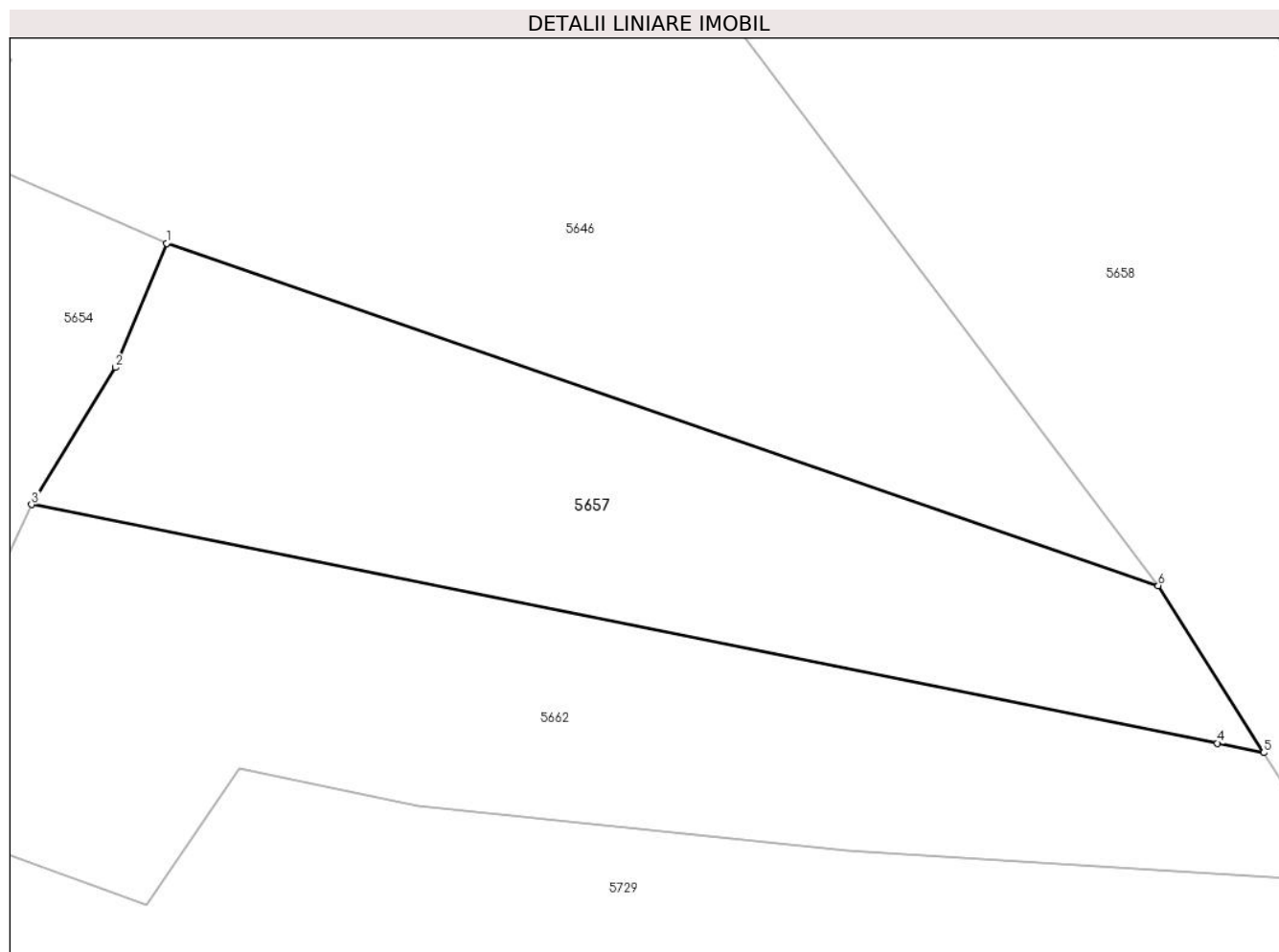
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 3.170 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 3.170 | - | - | 885 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 885 din CF 615 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.156,537 418.682,998 | 2 | 252.150,659 418.668,772 | 15.393 |
| 2 | 252.150,659 418.668,772 | 3 | 252.141,052 418.653,035 | 18.438 |
| 3 | 252.141,052 418.653,035 | 4 | 252.277,21 418.625,648 | 138.885 |
| 4 | 252.277,21 418.625,648 | 5 | 252.282,511 418.624,582 | 5.407 |
| 5 | 252.282,511 418.624,582 | 6 | 252.270,395 418.643,741 | 22.669 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.270,395 418.643,741 | 1 | 252.156,537 418.682,998 | 120.435 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5658

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:11,306 Nermet

Nr. topografic:870,881,880

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-------------------------------------|---|
| A1 | 32240 | Din acte: 2.847 Masurata: 10.388 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | 32240-C1 | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 632 / 13/02/1880 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE-, din 01/01/1879 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 9007 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/72 1) HATZEGAN PETER <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| 8703 / 18/12/1909 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE-, din 01/01/1909 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 9007 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/72 1) HACZEGAN GYURKA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 9007 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/72 1) HACZEGAN ISTVAN <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| 870 / 12/03/1919 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE-, din 01/01/1918 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 9007 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN PETER <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 9007 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN IVAN <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 9007 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/72 1) HACZEGAN ANNA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| 640 / 26/03/1992 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.270/1992, din 01/01/1992 emis de Notariatul jud. Caras Severin; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/72 1) HATEGAN NICOLAE , fiu <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 11 NERMED</i> | A1 |
| 0 / 01/01/1900 | | |
| Act Administrativ nr. Act nr. -, din 01/01/1900 emis de -; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1381 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOGSAN PETER <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 32240</i> | A1 |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2955/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B9 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HATEGAN GHEORGHE | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) HATEGAN GHEORGHE | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

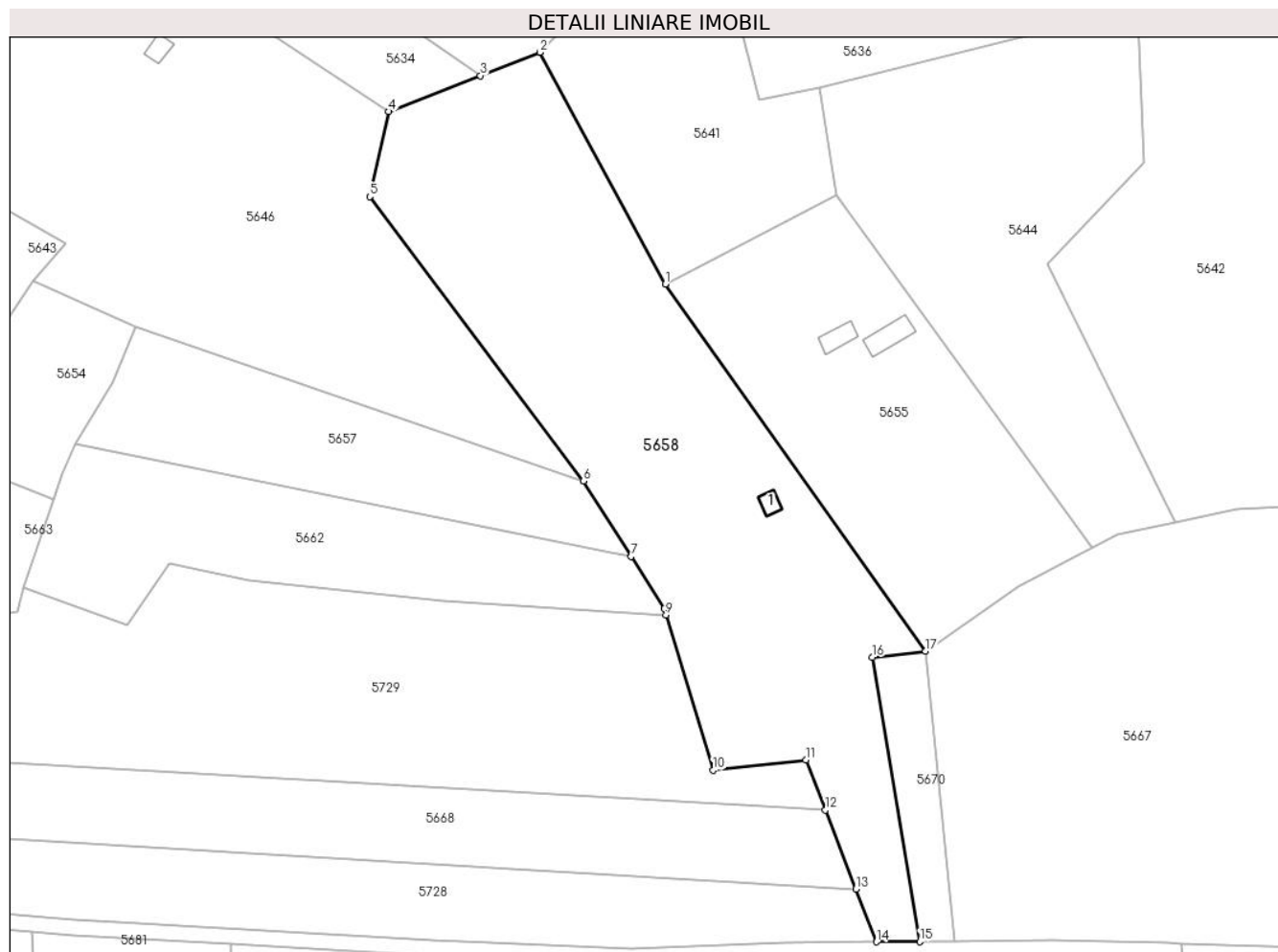
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|--|------------------------|
| 32240 | Din acte: 2.847 Masurata: 10.388 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-------------|--|
| 1 | curți construcții | NU | 40 | - | - | 870,881,880 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 870,881 din CF 11 Nermed) si cu nr. topografic 880 din CF 32240 (CFvechi 306 Nermed) |
| 2 | livada | NU | 4.000 | - | - | 870,881,880 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 870,881 din CF 11 Nermed) si cu nr. topografic 880 din CF 32240 (CFvechi 306 Nermed) |
| 3 | faneata | NU | 6.348 | - | - | 870,881,880 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 870,881 din CF 11 Nermed) si cu nr. topografic 880 din CF 32240 (CFvechi 306 Nermed) |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 32240-C1 | construcții anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.291,196 418.693,795 | 2 | 252.259,277 418.752,7 | 66.997 |
| 2 | 252.259,277 418.752,7 | 3 | 252.244,12 418.746,756 | 16.281 |
| 3 | 252.244,12 418.746,756 | 4 | 252.220,872 418.737,639 | 24.972 |
| 4 | 252.220,872 418.737,639 | 5 | 252.215,988 418.716,0 | 22.184 |
| 5 | 252.215,988 418.716,0 | 6 | 252.270,395 418.643,741 | 90.451 |
| 6 | 252.270,395 418.643,741 | 7 | 252.282,511 418.624,582 | 22.669 |
| 7 | 252.282,511 418.624,582 | 8 | 252.290,9 418.611,315 | 15.697 |
| 8 | 252.290,9 418.611,315 | 9 | 252.291,368 418.609,765 | 1.619 |
| 9 | 252.291,368 418.609,765 | 10 | 252.303,3 418.570,248 | 41.279 |
| 10 | 252.303,3 418.570,248 | 11 | 252.326,925 418.572,9 | 23.773 |
| 11 | 252.326,925 418.572,9 | 12 | 252.331,882 418.560,14 | 13.689 |
| 12 | 252.331,882 418.560,14 | 13 | 252.339,664 418.540,108 | 21.49 |
| 13 | 252.339,664 418.540,108 | 14 | 252.344,881 418.526,676 | 14.41 |
| 14 | 252.344,881 418.526,676 | 15 | 252.355,842 418.526,779 | 10.961 |
| 15 | 252.355,842 418.526,779 | 16 | 252.343,856 418.599,0 | 73.209 |
| 16 | 252.343,856 418.599,0 | 17 | 252.357,358 418.600,543 | 13.59 |
| 17 | 252.357,358 418.600,543 | 1 | 252.291,196 418.693,795 | 114.338 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:145,120 Nermed

Nr. topografic:897,866

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 24.714 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; anexa |
| A1.2 | | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2914/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VATAV MIHAI | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VATAV MIHAI | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

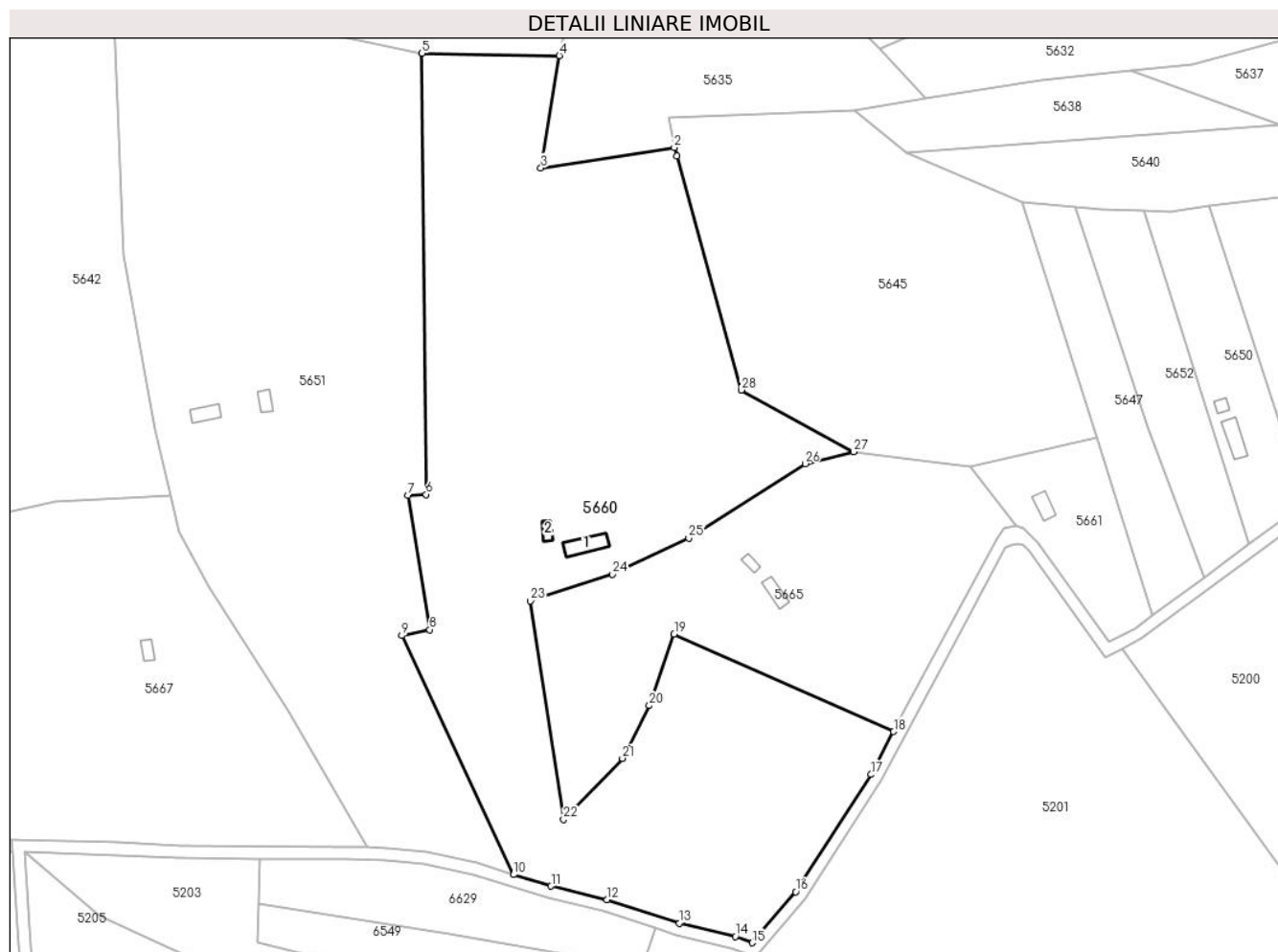
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 24.714 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | curți constructii | NU | 100 | - | - | 897,866 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 897 din CF 145 Nermed si cu nr. topografic 866 din CF 120 Nermed |
| 2 | livada | NU | 5.000 | - | - | 897,866 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 897 din CF 145 Nermed si cu nr. topografic 866 din CF 120 Nermed |
| 3 | arabil | NU | 9.500 | - | - | 897,866 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 897 din CF 145 Nermed si cu nr. topografic 866 din CF 120 Nermed |
| 4 | faneata | NU | 10.114 | - | - | 897,866 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 897 din CF 145 Nermed si cu nr. topografic 866 din CF 120 Nermed |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții anexa | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; anexa |
| A1.2 | | construcții anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.640,054 418.749,916 | 2 | 252.639,317 418.752,588 | 2.772 |
| 3 | 252.595,615 418.745,986 | 4 | 252.601,653 418.782,717 | 37.224 |
| 5 | 252.556,705 418.783,461 | 6 | 252.558,04 418.639,15 | 144.317 |
| 7 | 252.552,089 418.638,935 | 8 | 252.559,24 418.594,923 | 44.589 |
| 9 | 252.550,028 418.593,008 | 10 | 252.586,689 418.514,82 | 86.356 |
| 11 | 252.598,974 418.511,055 | 12 | 252.617,292 418.506,632 | 18.844 |
| 13 | 252.640,925 418.498,911 | 14 | 252.659,263 418.494,562 | 18.846 |
| 15 | 252.664,776 418.492,508 | 16 | 252.678,991 418.509,212 | 21.934 |
| 17 | 252.703,688 418.547,557 | 18 | 252.711,092 418.561,565 | 15.844 |
| 19 | 252.639,212 418.593,486 | 20 | 252.631,129 418.570,107 | 24.737 |
| 21 | 252.622,304 418.552,827 | 22 | 252.603,027 418.532,844 | 27.766 |
| 23 | 252.592,166 418.604,302 | 24 | 252.619,108 418.613,024 | 28.318 |
| 25 | 252.644,042 418.624,829 | 26 | 252.682,105 418.649,196 | 45.195 |
| 27 | 252.697,898 418.653,128 | 28 | 252.661,193 418.673,323 | 41.894 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.639,317 418.752,588 | 3 | 252.595,615 418.745,986 | 44.197 |
| 4 | 252.601,653 418.782,717 | 5 | 252.556,705 418.783,461 | 44.954 |
| 6 | 252.558,04 418.639,15 | 7 | 252.552,089 418.638,935 | 5.955 |
| 8 | 252.559,24 418.594,923 | 9 | 252.550,028 418.593,008 | 9.409 |
| 10 | 252.586,689 418.514,82 | 11 | 252.598,974 418.511,055 | 12.849 |
| 12 | 252.617,292 418.506,632 | 13 | 252.640,925 418.498,911 | 24.863 |
| 14 | 252.659,263 418.494,562 | 15 | 252.664,776 418.492,508 | 5.883 |
| 16 | 252.678,991 418.509,212 | 17 | 252.703,688 418.547,557 | 45.61 |
| 18 | 252.711,092 418.561,565 | 19 | 252.639,212 418.593,486 | 78.649 |
| 20 | 252.631,129 418.570,107 | 21 | 252.622,304 418.552,827 | 19.403 |
| 22 | 252.603,027 418.532,844 | 23 | 252.592,166 418.604,302 | 72.278 |
| 24 | 252.619,108 418.613,024 | 25 | 252.644,042 418.624,829 | 27.587 |
| 26 | 252.682,105 418.649,196 | 27 | 252.697,898 418.653,128 | 16.275 |
| 28 | 252.661,193 418.673,323 | 1 | 252.640,054 418.749,916 | 79.457 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:109 Nermed

Nr. topografic:865

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.847 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2866/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DOBRA IOAN | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOBRA IOAN | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

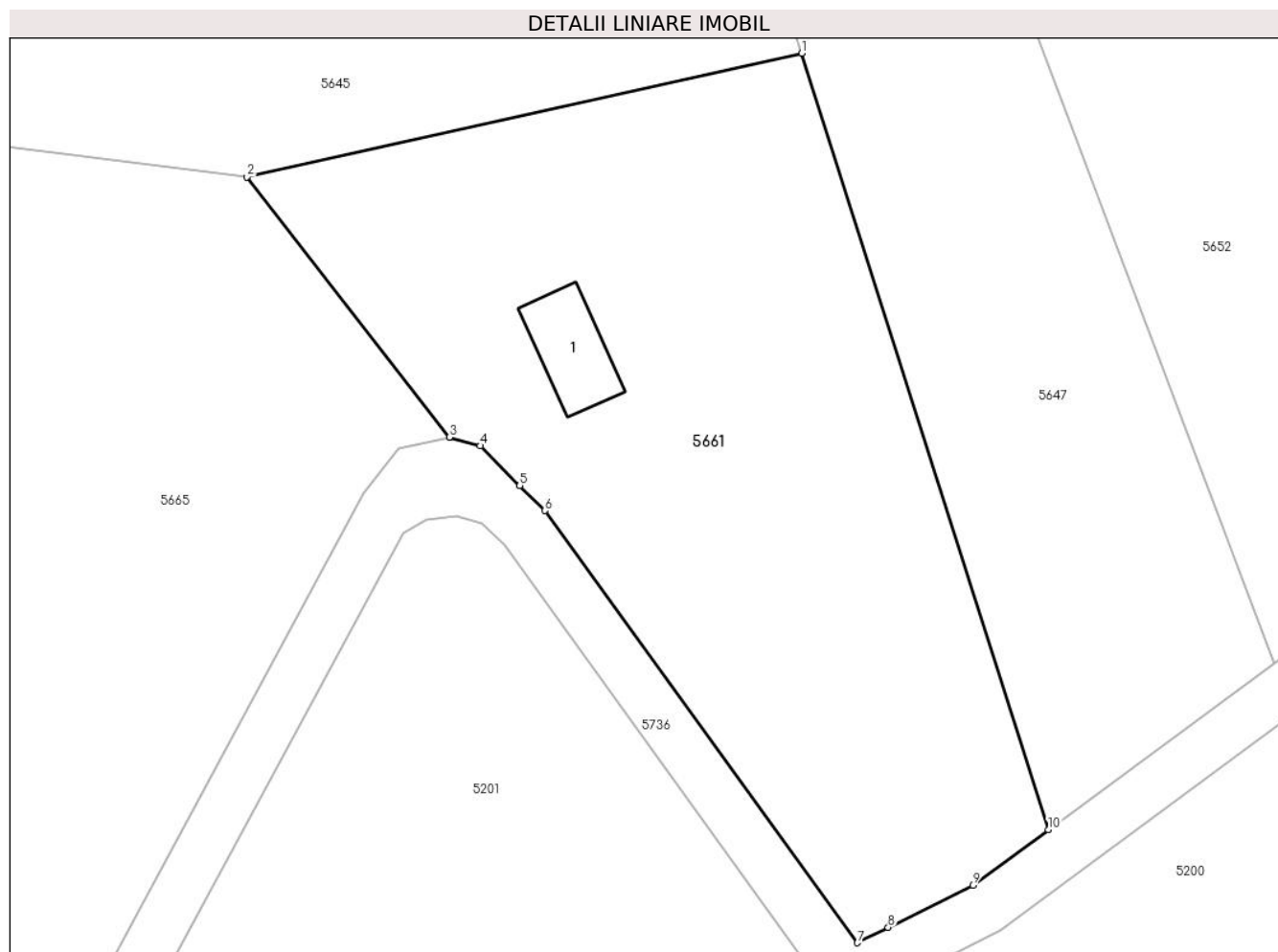
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.847 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | curți construcții | NU | 100 | - | - | 865 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 865 din CF 109 Nermed |
| 2 | faneata | NU | 747 | - | - | 865 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 865 din CF 109 Nermed |
| 3 | arabil | NU | 1.000 | - | - | 865 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 865 din CF 109 Nermed |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.777,545 418.657,542 | 2 | 252.736,118 418.648,314 | 42.442 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.736,118 418.648,314 | 3 | 252.751,247 418.628,886 | 24.624 |
| 3 | 252.751,247 418.628,886 | 4 | 252.753,533 418.628,232 | 2.378 |
| 4 | 252.753,533 418.628,232 | 5 | 252.756,496 418.625,259 | 4.197 |
| 5 | 252.756,496 418.625,259 | 6 | 252.758,388 418.623,392 | 2.658 |
| 6 | 252.758,388 418.623,392 | 7 | 252.781,712 418.591,132 | 39.808 |
| 7 | 252.781,712 418.591,132 | 8 | 252.784,016 418.592,281 | 2.574 |
| 8 | 252.784,016 418.592,281 | 9 | 252.790,346 418.595,438 | 7.074 |
| 9 | 252.790,346 418.595,438 | 10 | 252.795,981 418.599,59 | 6.999 |
| 10 | 252.795,981 418.599,59 | 1 | 252.777,545 418.657,542 | 60.814 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:615 Nermed
Nr. topografic:885

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.781 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 376 / 27/04/1945 | | |
| Act Notarial nr. CVC , din 01/05/1942 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) SORCA NICOLAE | A1 |
| 1760 / 12/01/2009 | | |
| Act Notarial nr. CVC 55/2009, din 01/01/2009 emis de NP DOBRE FLORICA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BIRTA MIHAI , ,si sotia 2) BIRTA ANA , ,nasc Jigmul | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2910/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica asupra 1890/3781 mp in favoarea lui: 1) BIRTA MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

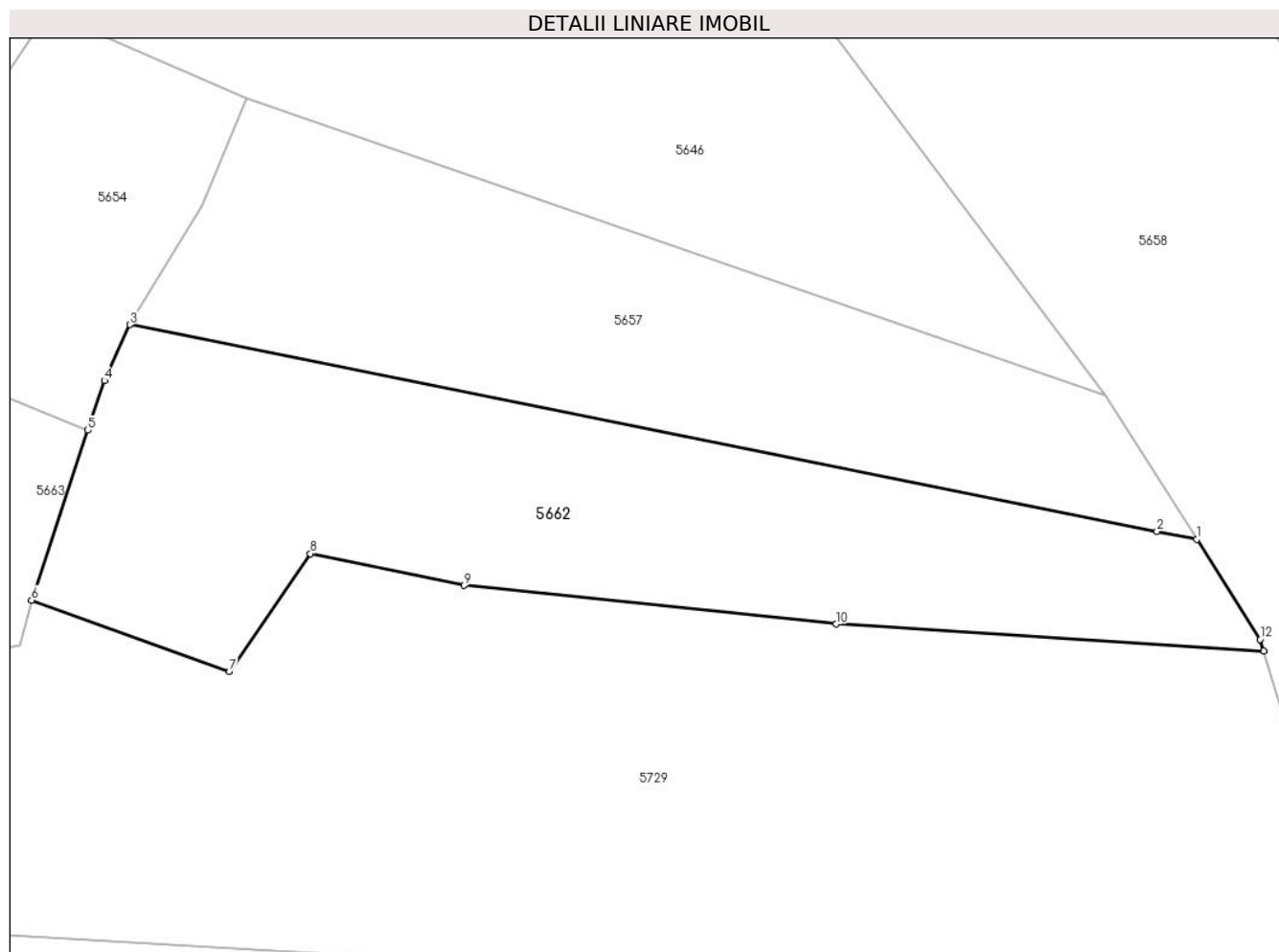
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 3.781 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 3.781 | - | - | 885 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 885 din CF 615 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.282,511 418.624,582 | 2 | 252.277,21 418.625,648 | 5.407 |
| 2 | 252.277,21 418.625,648 | 3 | 252.141,052 418.653,035 | 138.885 |
| 3 | 252.141,052 418.653,035 | 4 | 252.137,691 418.645,613 | 8.147 |
| 4 | 252.137,691 418.645,613 | 5 | 252.135,486 418.639,048 | 6.926 |
| 5 | 252.135,486 418.639,048 | 6 | 252.128,036 418.616,528 | 23.72 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.128,036 418.616,528 | 7 | 252.154,296 418.607,096 | 27.903 |
| 7 | 252.154,296 418.607,096 | 8 | 252.164,976 418.622,704 | 18.912 |
| 8 | 252.164,976 418.622,704 | 9 | 252.185,36 418.618,488 | 20.816 |
| 9 | 252.185,36 418.618,488 | 10 | 252.234,689 418.613,372 | 49.593 |
| 10 | 252.234,689 418.613,372 | 11 | 252.291,368 418.609,765 | 56.794 |
| 11 | 252.291,368 418.609,765 | 12 | 252.290,9 418.611,315 | 1.619 |
| 12 | 252.290,9 418.611,315 | 1 | 252.282,511 418.624,582 | 15.697 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:83 Nermed

Nr. topografic:884

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.651 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2852/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DRAGHIA ION | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

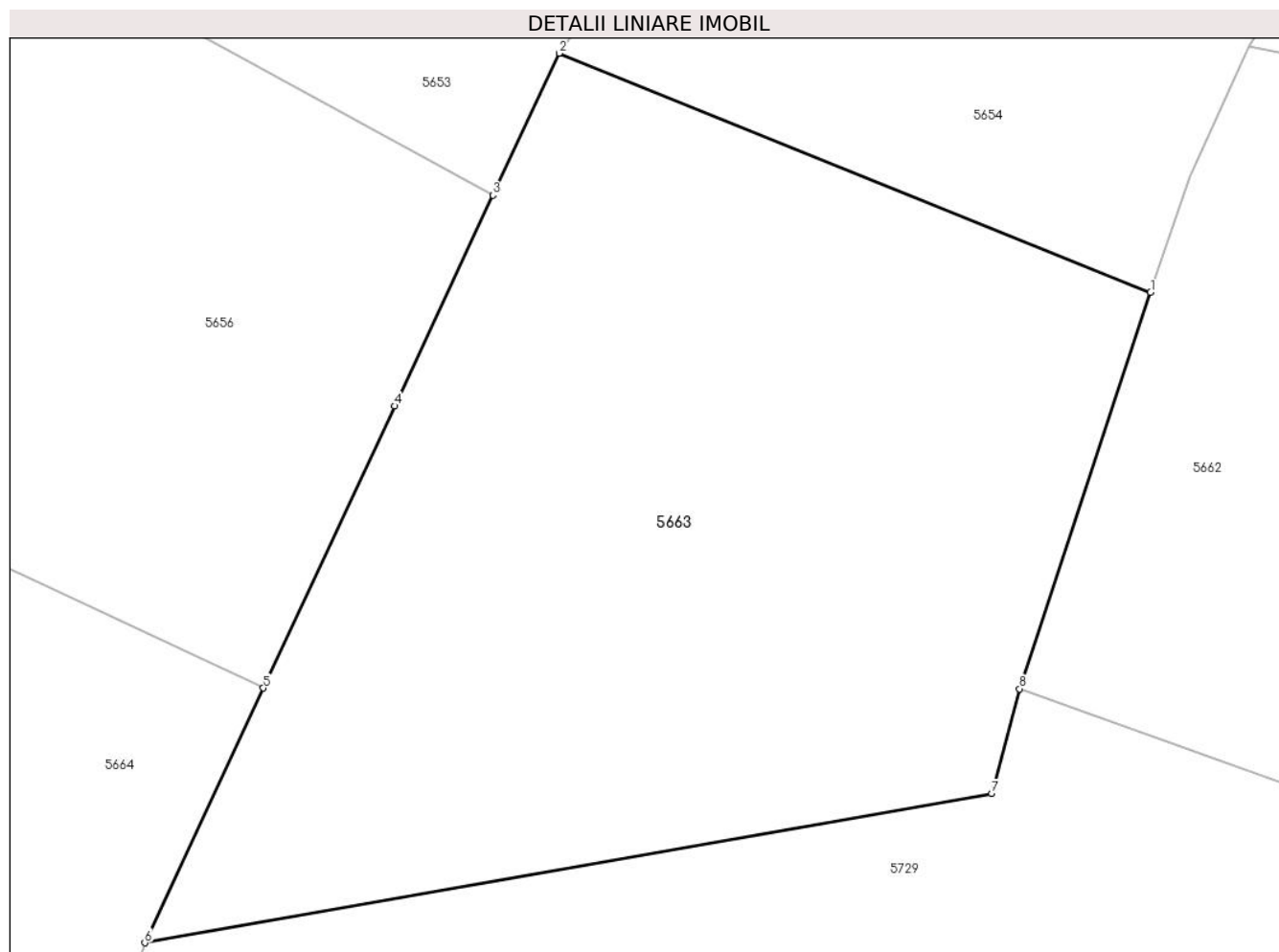
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.651 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | livada | NU | 1.651 | - | - | 884 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 884 din CF 83 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.135,486 418.639,048 | 2 | 252.101,878 418.652,616 | 36.243 |
| 2 | 252.101,878 418.652,616 | 3 | 252.098,118 418.644,551 | 8.898 |
| 3 | 252.098,118 418.644,551 | 4 | 252.092,54 418.632,588 | 13.199 |
| 4 | 252.092,54 418.632,588 | 5 | 252.085,07 418.616,566 | 17.678 |
| 5 | 252.085,07 418.616,566 | 6 | 252.078,33 418.602,11 | 15.95 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.078,33 418.602,11 | 7 | 252.126,454 418.610,582 | 48.864 |
| 7 | 252.126,454 418.610,582 | 8 | 252.128,036 418.616,528 | 6.153 |
| 8 | 252.128,036 418.616,528 | 1 | 252.135,486 418.639,048 | 23.72 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85,501,8 Nermed

Nr. topografic:1084,1085/a,1085/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.990 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2810/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TARAN MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

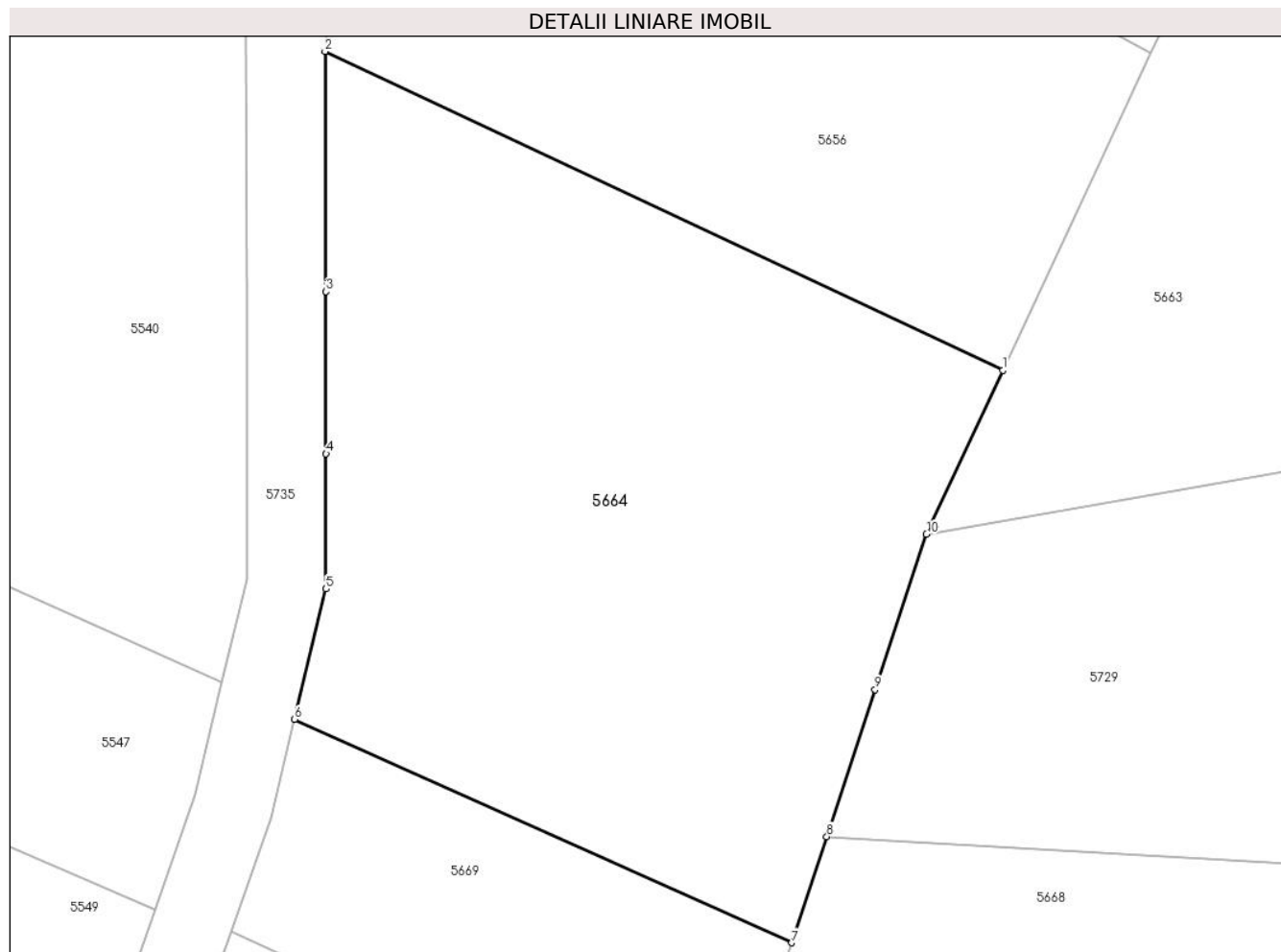
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
| | 2.990 | |

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|------------------------|---|
| 1 | faneata | NU | 2.990 | - | - | 1084,1085/a, 1085/b | Faneata impadurita. Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1084 din CF 85 Nermed , cu nr. topografic 1085/a din CF 501 Nermed si cu nr. topografic 1085/b din CF 8 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.085,07 418.616,566 | 2 | 252.025,222 418.644,699 | 66.13 |
| 2 | 252.025,222 418.644,699 | 3 | 252.025,315 418.623,512 | 21.187 |
| 3 | 252.025,315 418.623,512 | 4 | 252.025,31 418.609,212 | 14.3 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 252.025,31 418.609,212 | 5 | 252.025,306 418.597,286 | 11.926 |
| 5 | 252.025,306 418.597,286 | 6 | 252.022,54 418.585,776 | 11.838 |
| 6 | 252.022,54 418.585,776 | 7 | 252.066,442 418.566,077 | 48.119 |
| 7 | 252.066,442 418.566,077 | 8 | 252.069,53 418.575,435 | 9.854 |
| 8 | 252.069,53 418.575,435 | 9 | 252.073,808 418.588,404 | 13.657 |
| 9 | 252.073,808 418.588,404 | 10 | 252.078,33 418.602,11 | 14.433 |
| 10 | 252.078,33 418.602,11 | 1 | 252.085,07 418.616,566 | 15.95 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:145 Nermed

Nr. topografic:897

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 9.040 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA |
| A1.2 | | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3037/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HATEGAN MARICA-ZORITA | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) HATEGAN MARICA-ZORITA | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

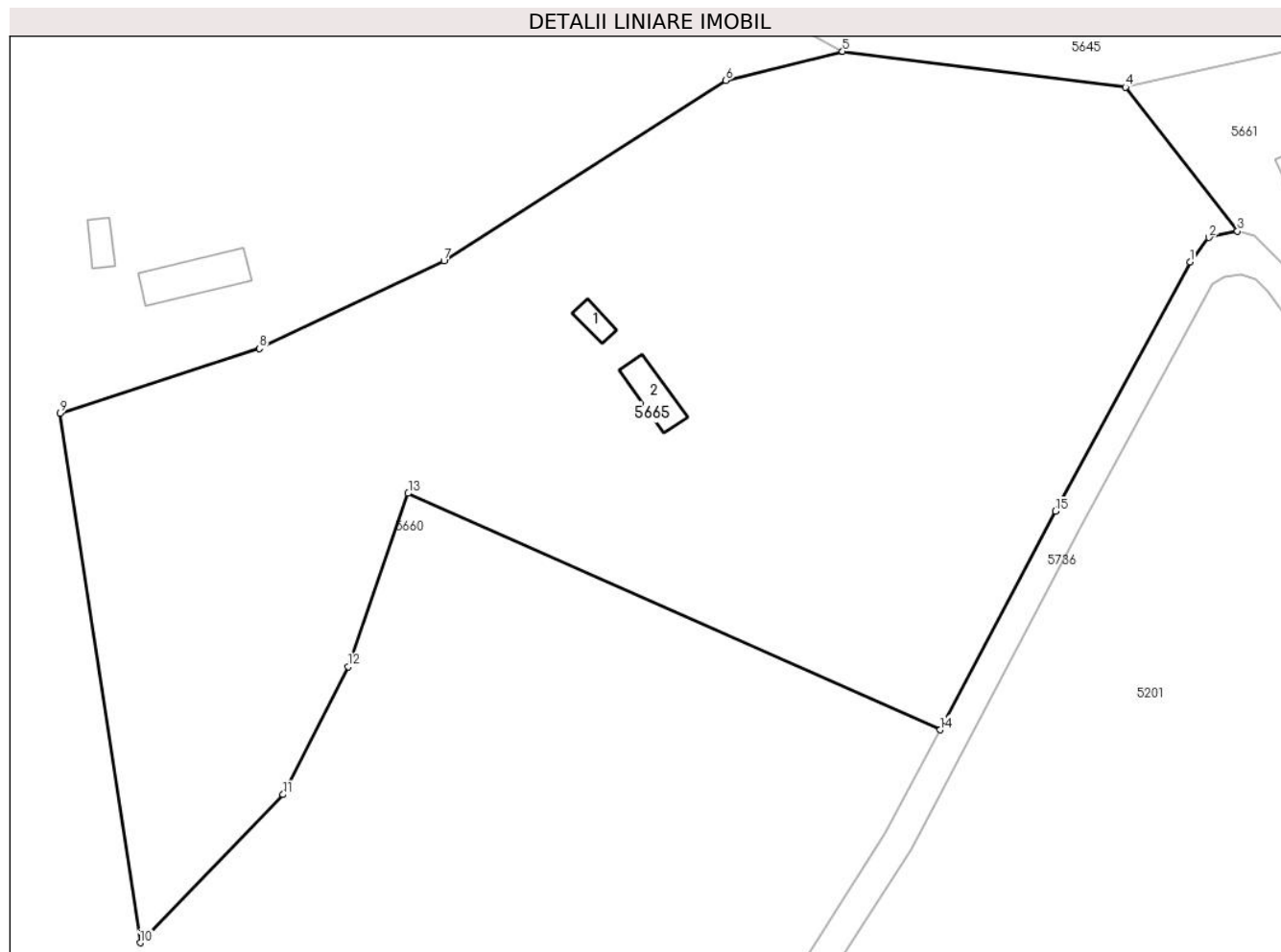
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 9.040 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | curți constructii | NU | 60 | - | - | 897 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 897 din CF 145 Nermed |
| 2 | faneata | NU | 8.980 | - | - | 897 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 897 din CF 145 Nermed |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA |
| A1.2 | | constructii anexa | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.744,86 418.624,697 | 2 | 252.747,408 418.628,035 | 4.199 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.747,408 418.628,035 | 3 | 252.751,247 418.628,886 | 3.932 |
| 3 | 252.751,247 418.628,886 | 4 | 252.736,118 418.648,314 | 24.624 |
| 4 | 252.736,118 418.648,314 | 5 | 252.697,898 418.653,128 | 38.522 |
| 5 | 252.697,898 418.653,128 | 6 | 252.682,105 418.649,196 | 16.275 |
| 6 | 252.682,105 418.649,196 | 7 | 252.644,042 418.624,829 | 45.195 |
| 7 | 252.644,042 418.624,829 | 8 | 252.619,108 418.613,024 | 27.587 |
| 8 | 252.619,108 418.613,024 | 9 | 252.592,166 418.604,302 | 28.318 |
| 9 | 252.592,166 418.604,302 | 10 | 252.603,027 418.532,844 | 72.278 |
| 10 | 252.603,027 418.532,844 | 11 | 252.622,304 418.552,827 | 27.766 |
| 11 | 252.622,304 418.552,827 | 12 | 252.631,129 418.570,107 | 19.403 |
| 12 | 252.631,129 418.570,107 | 13 | 252.639,212 418.593,486 | 24.737 |
| 13 | 252.639,212 418.593,486 | 14 | 252.711,092 418.561,565 | 78.649 |
| 14 | 252.711,092 418.561,565 | 15 | 252.726,68 418.591,058 | 33.358 |
| 15 | 252.726,68 418.591,058 | 1 | 252.744,86 418.624,697 | 38.238 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5667

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:40,306 Nermed

Nr. topografic:891,894

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 31282 | 15.074 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | 31282-C1 | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 1153 / 10/02/1908 | | |
| Act Notarial nr. ACT FN, din 01/01/1908 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 3957 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) HATEGAN PETER <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31282</i> | A1 |
| 26686 / 12/08/2013 | | |
| Act Notarial nr. 215, din 09/08/2013 emis de DOBRE FLORICA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE3/4 parti din cota de 4/16 parti a lui Hategan Nicolae de sub B4.1, B6.1-asupra 3957 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) HATEGAN MIHAI <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31282</i> | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE1/16 parti a lui Hategan Ana de sub B8.1-asupra 3957 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) HATEGAN MIHAI <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31282</i> | A1 |
| Act Notarial nr. 2421, din 09/08/2013 emis de DOBRE FLORICA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, in regimul comunitatii legale-asupra 3957 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16 1) HATEGAN MIHAI , si sotia 2) HATEGAN STANA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31282</i> | A1 |
| 7591 / 05/11/1909 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1909 emis de -; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5504 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BOGSAN AURORA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 306 NERMED</i> | A1 |
| 313 / 10/02/1937 | | |
| Act Notarial nr. CVC, din 31/01/1937 emis de -; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5504 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/24 1) BOGSAN ANA , ,nasc Cocora <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 306 NERMED</i> | A1 |
| 2877 / 03/12/1937 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie de predare mostenire GI 2326/1934, din 01/01/1934 emis de JUD.MIXTA RESITA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5504 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) BOGSAN MARTA | A1 |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 306 NERMED</i> | | |
| 587 / 30/05/1947 | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie, din 22/03/1947 emis de -; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5504 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24 1) HATEGAN MARTA , ,nasc Lugojan <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 306 NERMED</i> | A1 |
| 592 / 03/06/1947 | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie , din 24/03/1947 emis de -; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5504 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24 1) HATEGAN PETRU <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 306 NERMED</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5613 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3013/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B11 | Se noteaza posesia factica asupra 13095/15074 mp in favoarea lui: 1) HATEGAN STANA | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) HATEGAN STANA | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI

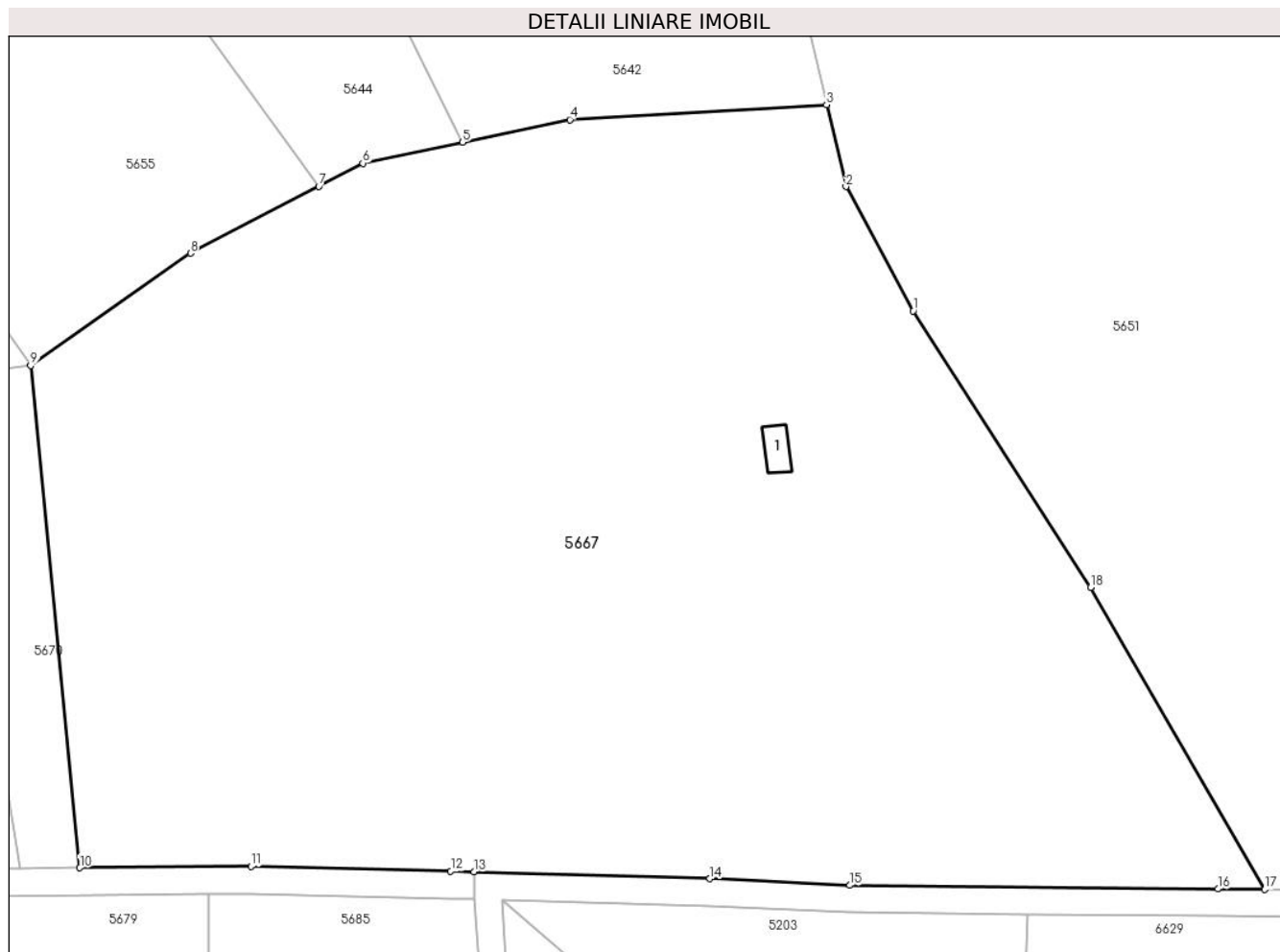
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 1926 / 19/11/1932 | | |
| Act Notarial nr. act fn, din 01/01/1932 emis de -; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER-asupra 3957 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HATEGAN MARTA , nasc. Barac <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31282</i> | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31282 | 15.074 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | curți constructii | NU | 50 | - | - | 891,894 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 891 din CF 31282 (CF 40 Nermed) si cu nr. topografic 894 din CF 306 Nermed |
| 2 | livada | NU | 3.400 | - | - | 891,894 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 891 din CF 31282 (CF 40 Nermed) si cu nr. topografic 894 din CF 306 Nermed |
| 3 | faneata | NU | 11.624 | - | - | 891,894 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 891 din CF 31282 (CF 40 Nermed) si cu nr. topografic 894 din CF 306 Nermed |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 31282-C1 | construcții anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.487,01 418.608,586 | 2 | 252.477,134 418.626,802 | 20.72 |
| 2 | 252.477,134 418.626,802 | 3 | 252.474,291 418.638,818 | 12.348 |
| 3 | 252.474,291 418.638,818 | 4 | 252.436,57 418.636,638 | 37.784 |
| 4 | 252.436,57 418.636,638 | 5 | 252.420,792 418.633,328 | 16.122 |
| 5 | 252.420,792 418.633,328 | 6 | 252.406,145 418.630,247 | 14.967 |
| 6 | 252.406,145 418.630,247 | 7 | 252.399,675 418.626,871 | 7.298 |
| 7 | 252.399,675 418.626,871 | 8 | 252.380,834 418.617,039 | 21.252 |
| 8 | 252.380,834 418.617,039 | 9 | 252.357,358 418.600,543 | 28.692 |
| 9 | 252.357,358 418.600,543 | 10 | 252.364,579 418.526,861 | 74.036 |
| 10 | 252.364,579 418.526,861 | 11 | 252.389,717 418.527,096 | 25.139 |
| 11 | 252.389,717 418.527,096 | 12 | 252.419,056 418.526,387 | 29.347 |
| 12 | 252.419,056 418.526,387 | 13 | 252.422,464 418.526,285 | 3.41 |
| 13 | 252.422,464 418.526,285 | 14 | 252.457,139 418.525,247 | 34.691 |
| 14 | 252.457,139 418.525,247 | 15 | 252.477,716 418.524,286 | 20.599 |
| 15 | 252.477,716 418.524,286 | 16 | 252.531,794 418.523,751 | 54.082 |
| 16 | 252.531,794 418.523,751 | 17 | 252.538,647 418.523,684 | 6.853 |
| 17 | 252.538,647 418.523,684 | 18 | 252.513,046 418.567,985 | 51.166 |
| 18 | 252.513,046 418.567,985 | 1 | 252.487,01 418.608,586 | 48.232 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:521- NERMET

Nr. topografic:887

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 32331 | 5.243 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 707 / 04/04/1941 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE nr.G I/7698/834/8, din 04/04/1941 emis de JUD.MIXTA RESITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare,asupra 5197 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/48 1) SIMA CATALINA, n. JURCHITA | A1 |
| 3518 / 28/10/1993 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.480, din 28/10/1993 emis de NOT.JUD.C-S; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 5197 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48 1) SORCA PETRU | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 5197 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48 1) RETEZAN MARIA | A1 |
| 50170 / 14/09/2021 | | |
| Act Notarial nr. 361, din 07/09/2021 emis de CAHNITA CORNELIA ELENA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar,asupra 5197 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/48 1) RETEZAN MARIA | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 46 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3180/12.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B6 | Se noteaza posesia factica asupra 3944/5243 mp in favoarea lui: 1) RETEZAN MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI

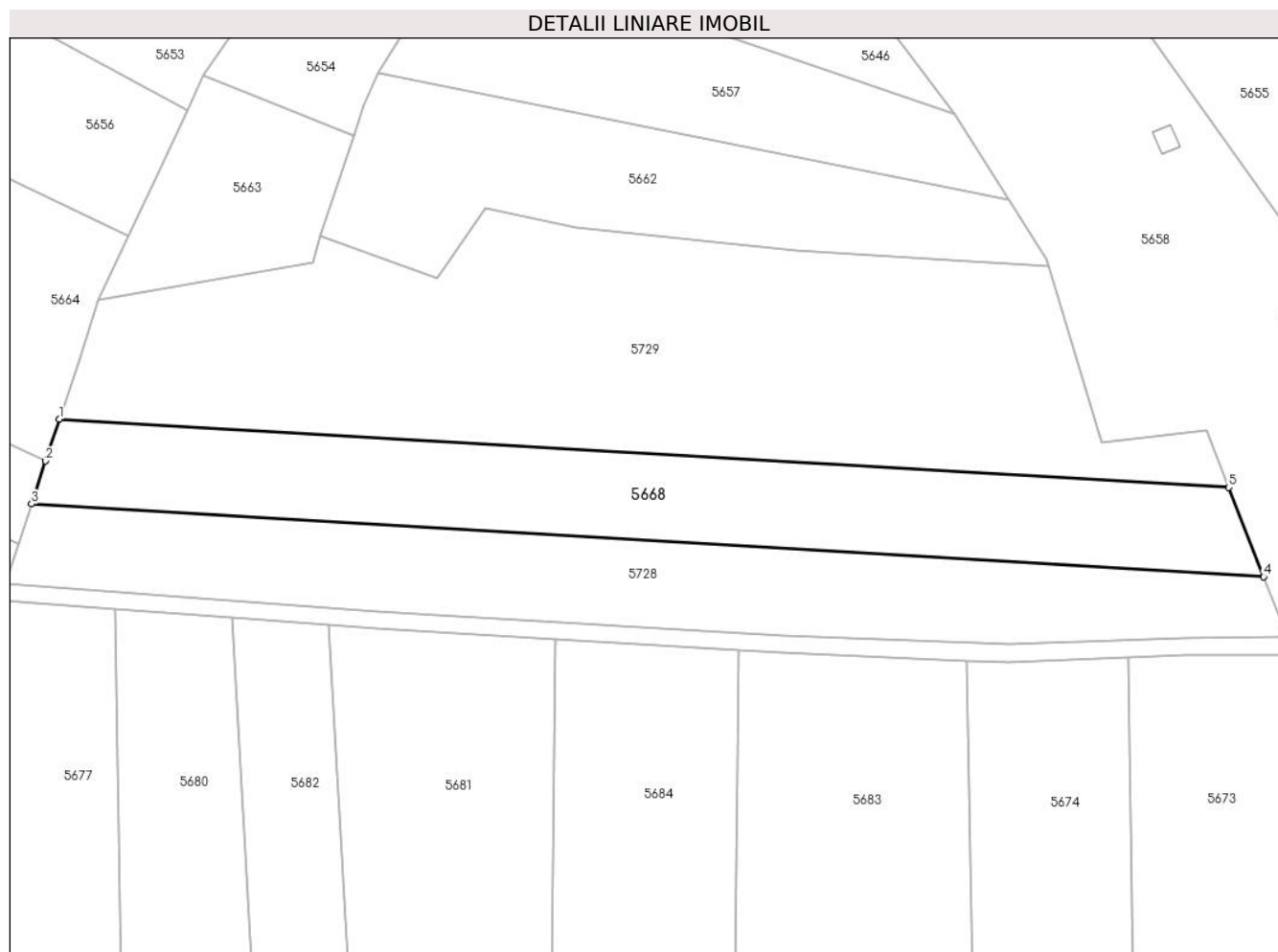
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 218 / 20/01/1925 | | |
| Act Notarial nr. -, din 22/11/1924 emis de -; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER,asupra 5197 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SORCA GYUREGY 2) SORCA MARCU | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 32331 | 5.243 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 5.243 | - | - | 887 | Den. de loc : ZEROVA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.069,53 418.575,435 | 2 | 252.066,442 418.566,077 | 9.854 |
| 2 | 252.066,442 418.566,077 | 3 | 252.063,265 418.556,447 | 10.141 |
| 3 | 252.063,265 418.556,447 | 4 | 252.339,664 418.540,108 | 276.881 |
| 4 | 252.339,664 418.540,108 | 5 | 252.331,882 418.560,14 | 21.49 |
| 5 | 252.331,882 418.560,14 | 1 | 252.069,53 418.575,435 | 262.798 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:500 Nermed

Nr. topografic:1085/c

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 925 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 4244 / 16/10/1918 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1918 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IELIN MARIA, ,n HERA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

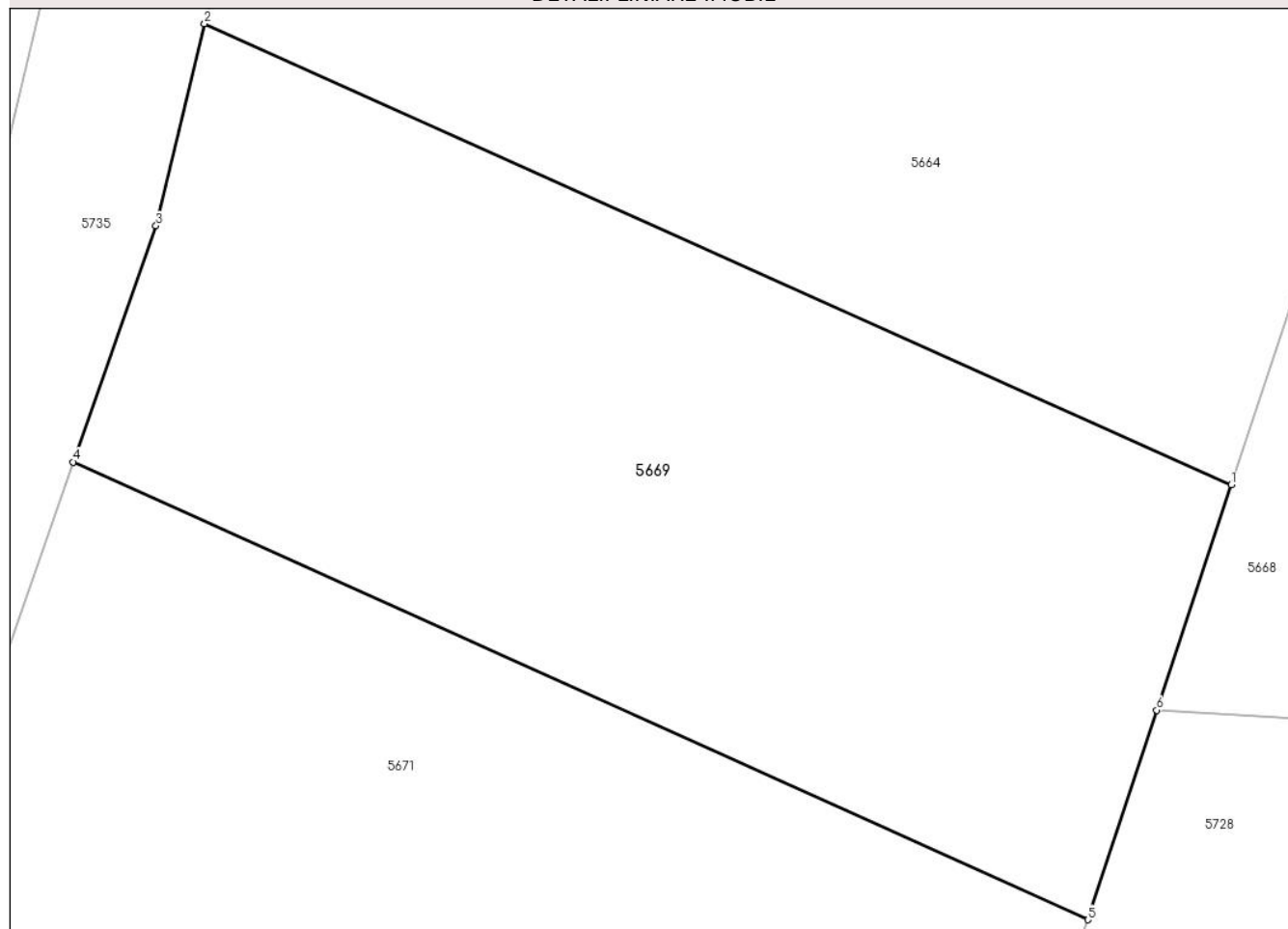
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 925 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 925 | - | - | 1085/c | Faneata impadurita. Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1085/c din CF 500 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.066,442 418.566,077 | 2 | 252.022,54 418.585,776 | 48.119 |
| 2 | 252.022,54 418.585,776 | 3 | 252.020,465 418.577,144 | 8.878 |
| 3 | 252.020,465 418.577,144 | 4 | 252.016,929 418.567,049 | 10.696 |
| 4 | 252.016,929 418.567,049 | 5 | 252.060,312 418.547,494 | 47.586 |
| 5 | 252.060,312 418.547,494 | 6 | 252.063,265 418.556,447 | 9.428 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.063,265 418.556,447 | 1 | 252.066,442 418.566,077 | 10.141 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:144 Nermed

Nr. topografic:890

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 819 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

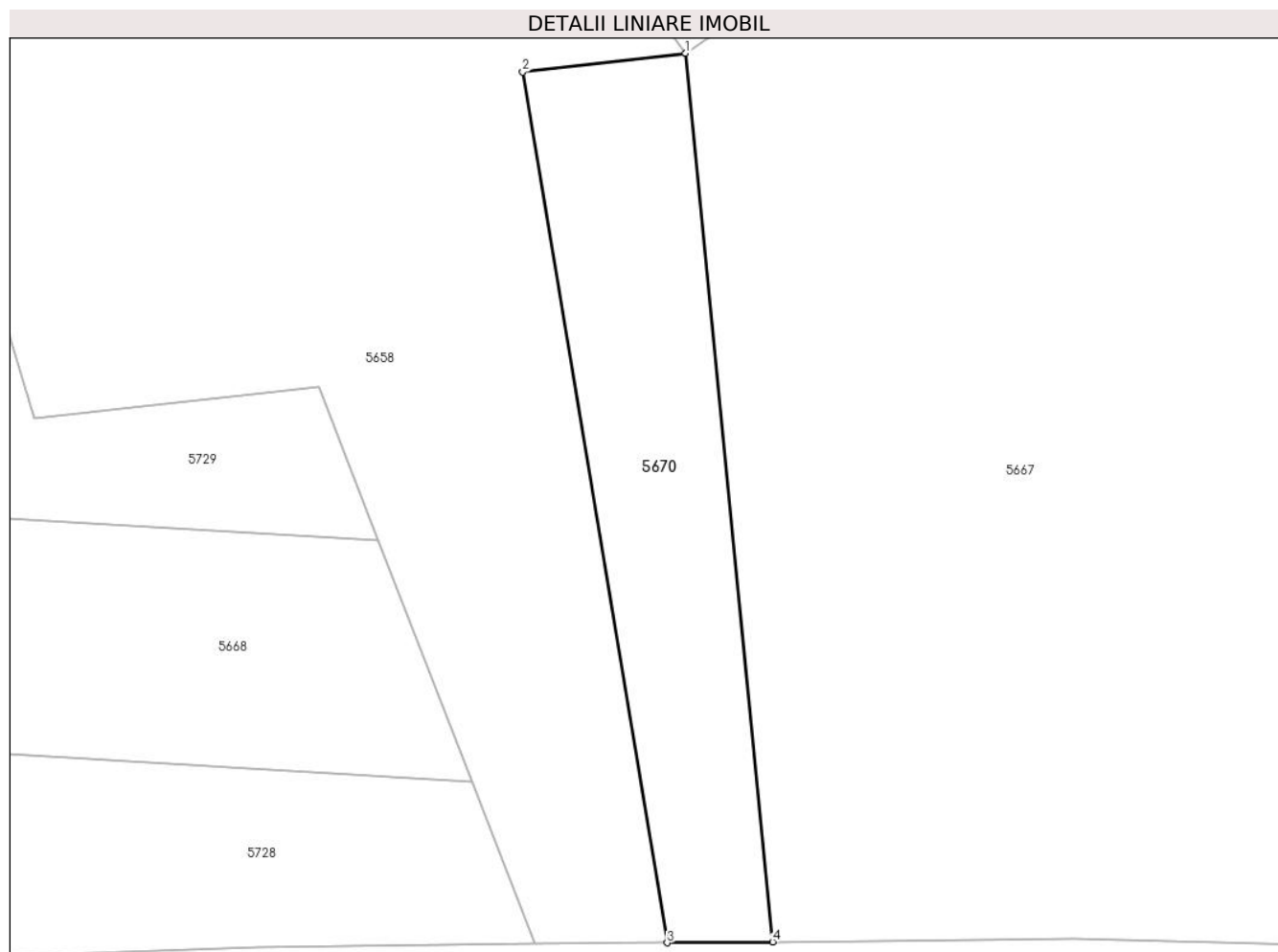
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 819 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | livada | NU | 819 | - | - | 890 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 890 din CF 144 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.357,358 418.600,543 | 2 | 252.343,856 418.599,0 | 13.59 |
| 2 | 252.343,856 418.599,0 | 3 | 252.355,842 418.526,779 | 73.209 |
| 3 | 252.355,842 418.526,779 | 4 | 252.364,579 418.526,861 | 8.738 |
| 4 | 252.364,579 418.526,861 | 1 | 252.357,358 418.600,543 | 74.036 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:705 NERMED

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 31845 | 924 | Sector cadastral:19 Teren neimprijmit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 1322 / 12/03/1996 | |
| Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr.788/1996, din 01/01/1996 emis de NP; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) MERSA MIHAI , si sotia | |
| 2) MERSA MARIANA , n. Latcu, bun comun | |
| <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 705 NERMED)(provenita din conversia CF 705 NERMED)(provenita din conversia CF 705- Nermed)</i> | |

C. Partea III. SARCINI

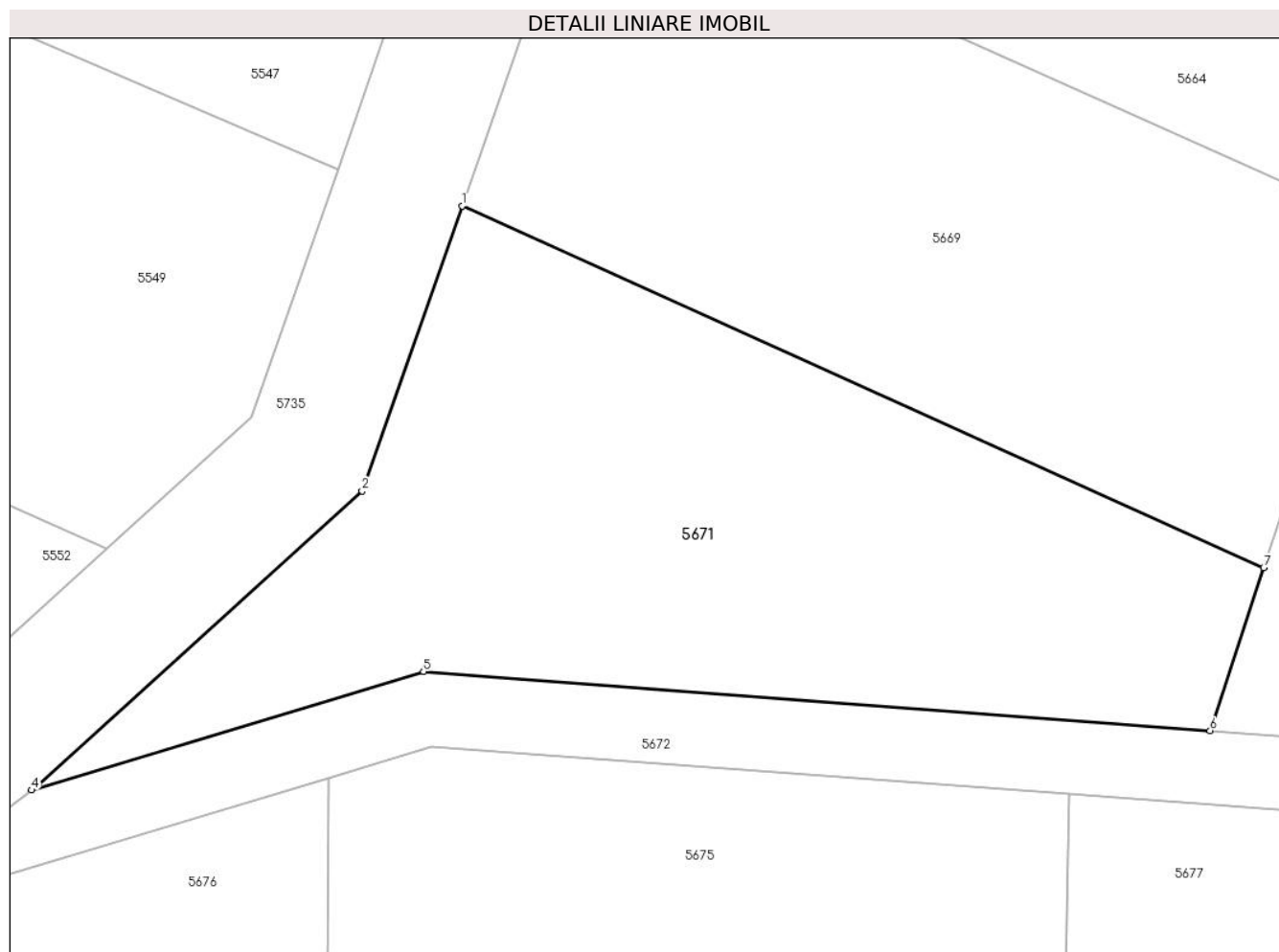
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| 1322 / 12/03/1996 | |
| Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr.788/1996, din 01/01/1996 emis de NP; | |
| C1 | A1 |
| drept de intretinere in favoarea lui | |
| 1) LATCU ANA | |
| <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 705 NERMED)(provenita din conversia CF 705 NERMED)(provenita din conversia CF 705- Nermed)</i> | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 31845 | 924 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 924 | - | - | 1086/a | Faneata impadurita. Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1086/a din CF 31845(CF vechi 705 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.016,929 418.567,049 | 2 | 252.011,53 418.551,637 | 16.331 |
| 2 | 252.011,53 418.551,637 | 3 | 251.994,018 418.535,747 | 23.647 |
| 3 | 251.994,018 418.535,747 | 4 | 251.993,646 418.535,468 | 0.466 |
| 4 | 251.993,646 418.535,468 | 5 | 252.014,847 418.541,87 | 22.147 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.014,847 418.541,87 | 6 | 252.057,404 418.538,681 | 42.677 |
| 6 | 252.057,404 418.538,681 | 7 | 252.060,312 418.547,494 | 9.28 |
| 7 | 252.060,312 418.547,494 | 1 | 252.016,929 418.567,049 | 47.586 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.741 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

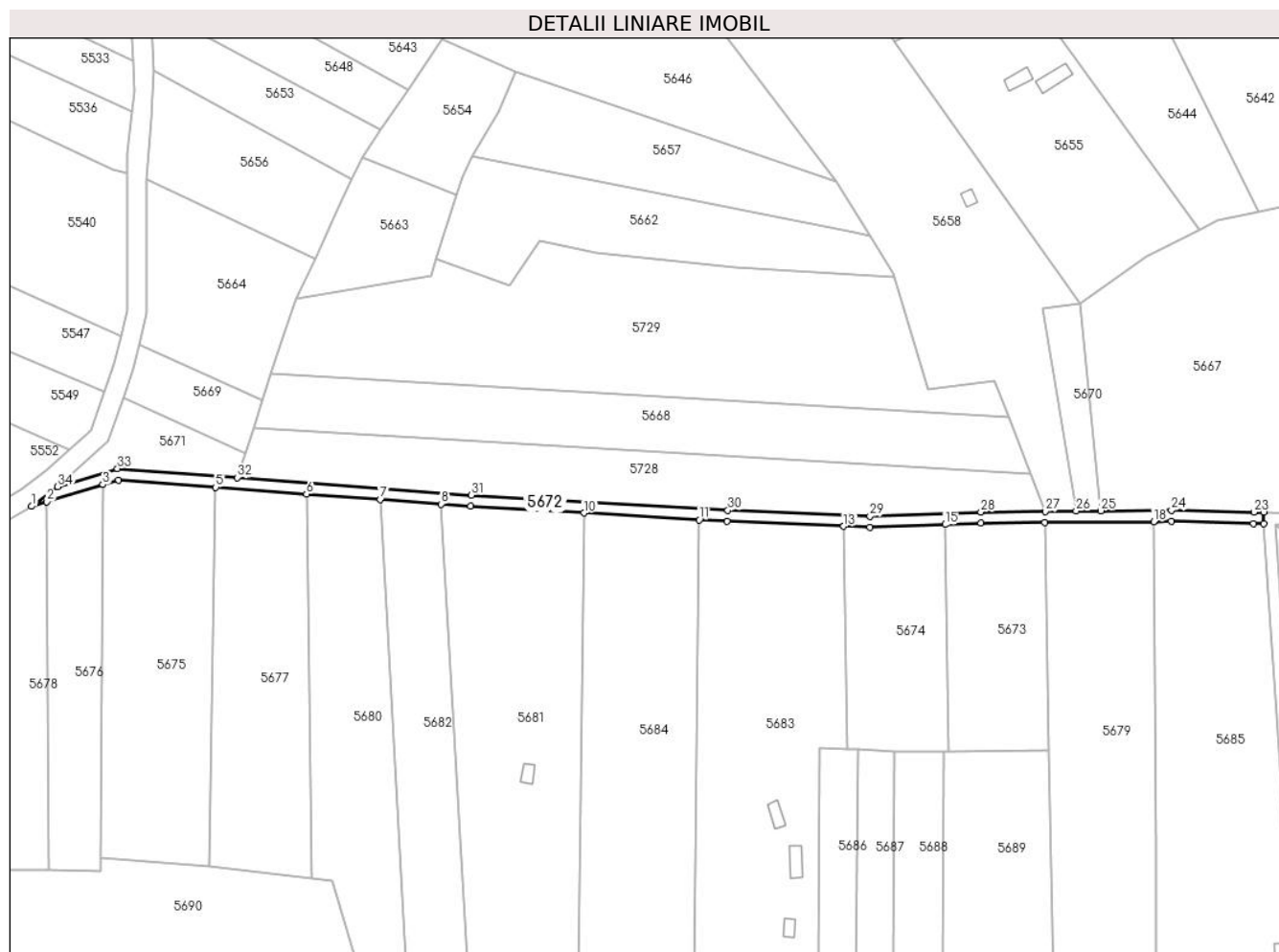
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.741 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 1.741 | - | - | - | DE- drum de exploatare |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 251.984,321 418.528,473 | 2 | 251.989,686 418.530,093 | 5.604 |
| 3 | 252.009,719 418.536,143 | 4 | 252.015,29 418.537,826 | 5.82 |
| 5 | 252.049,794 418.535,24 | 6 | 252.082,071 418.532,821 | 32.367 |
| 7 | 252.108,385 418.530,849 | 8 | 252.129,976 418.529,231 | 21.651 |
| 9 | 252.140,449 418.528,446 | 10 | 252.180,766 418.526,063 | 40.387 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 251.989,686 418.530,093 | 3 | 252.009,719 418.536,143 | 20.927 |
| 4 | 252.015,29 418.537,826 | 5 | 252.049,794 418.535,24 | 34.6 |
| 6 | 252.082,071 418.532,821 | 7 | 252.108,385 418.530,849 | 26.388 |
| 8 | 252.129,976 418.529,231 | 9 | 252.140,449 418.528,446 | 10.503 |
| 10 | 252.180,766 418.526,063 | 11 | 252.221,778 418.523,638 | 41.084 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 11 | 252.221,778 418.523,638 | 12 | 252.231,756 418.523,048 | 9.996 |
| 13 | 252.273,155 418.521,342 | 14 | 252.282,487 418.520,958 | 9.339 |
| 15 | 252.309,231 418.521,975 | 16 | 252.322,049 418.522,462 | 12.827 |
| 17 | 252.344,765 418.522,675 | 18 | 252.383,421 418.523,037 | 38.657 |
| 19 | 252.389,687 418.523,096 | 20 | 252.418,947 418.522,388 | 29.268 |
| 21 | 252.422,565 418.522,28 | 22 | 252.422,464 418.526,285 | 4.006 |
| 23 | 252.419,056 418.526,387 | 24 | 252.389,717 418.527,096 | 29.347 |
| 25 | 252.364,579 418.526,861 | 26 | 252.355,842 418.526,779 | 8.738 |
| 27 | 252.344,881 418.526,676 | 28 | 252.321,954 418.526,462 | 22.928 |
| 29 | 252.282,493 418.524,961 | 30 | 252.231,957 418.527,044 | 50.579 |
| 31 | 252.140,717 418.532,437 | 32 | 252.057,404 418.538,681 | 83.546 |
| 33 | 252.014,847 418.541,87 | 34 | 251.993,646 418.535,468 | 22.147 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 12 | 252.231,756 418.523,048 | 13 | 252.273,155 418.521,342 | 41.434 |
| 14 | 252.282,487 418.520,958 | 15 | 252.309,231 418.521,975 | 26.764 |
| 16 | 252.322,049 418.522,462 | 17 | 252.344,765 418.522,675 | 22.717 |
| 18 | 252.383,421 418.523,037 | 19 | 252.389,687 418.523,096 | 6.267 |
| 20 | 252.418,947 418.522,388 | 21 | 252.422,565 418.522,28 | 3.62 |
| 22 | 252.422,464 418.526,285 | 23 | 252.419,056 418.526,387 | 3.41 |
| 24 | 252.389,717 418.527,096 | 25 | 252.364,579 418.526,861 | 25.139 |
| 26 | 252.355,842 418.526,779 | 27 | 252.344,881 418.526,676 | 10.961 |
| 28 | 252.321,954 418.526,462 | 29 | 252.282,493 418.524,961 | 39.49 |
| 30 | 252.231,957 418.527,044 | 31 | 252.140,717 418.532,437 | 91.399 |
| 32 | 252.057,404 418.538,681 | 33 | 252.014,847 418.541,87 | 42.677 |
| 34 | 251.993,646 418.535,468 | 1 | 251.984,321 418.528,473 | 11.657 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2814 Carasova

Nr. topografic:1934/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.877 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 228 / 10/03/1981 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.209/1980, din 01/01/1980 emis de NOT JUD CARAS-SEVERIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BOGDAN ROZALIA | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) VARGA MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

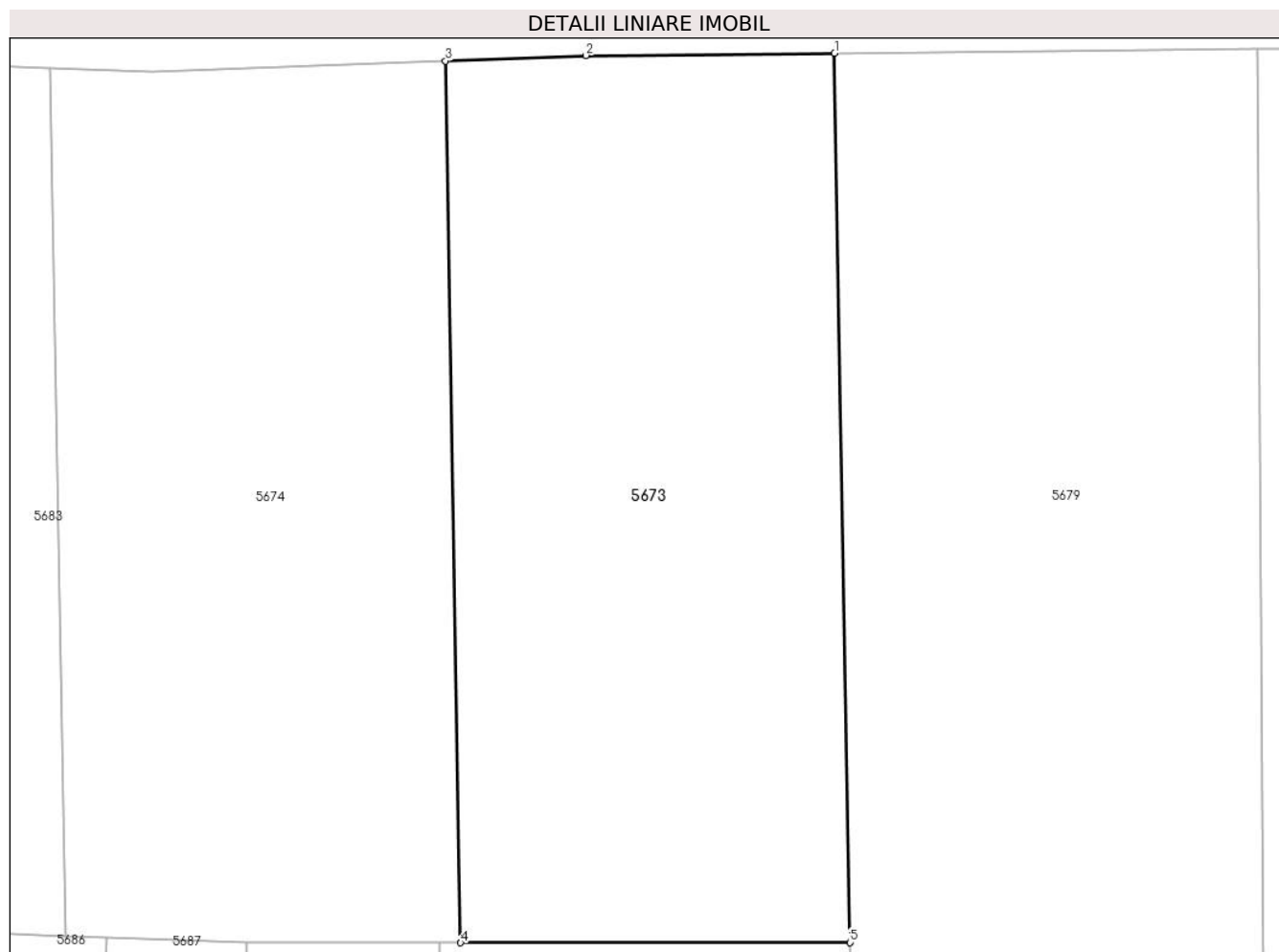
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.877 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 2.877 | - | - | 1934/a | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1934/a din CF 2814 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.344,765 418.522,675 | 2 | 252.322,049 418.522,462 | 22.717 |
| 2 | 252.322,049 418.522,462 | 3 | 252.309,231 418.521,975 | 12.827 |
| 3 | 252.309,231 418.521,975 | 4 | 252.310,627 418.441,496 | 80.491 |
| 4 | 252.310,627 418.441,496 | 5 | 252.346,173 418.441,516 | 35.546 |
| 5 | 252.346,173 418.441,516 | 1 | 252.344,765 418.522,675 | 81.171 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2814 Carasova

Nr. topografic:1933/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.878 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 228 / 10/03/1981 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.209/1980, din 01/01/1980 emis de NOT JUD CARAS-SEVERIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BOGDAN ROZALIA | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) VARGA MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

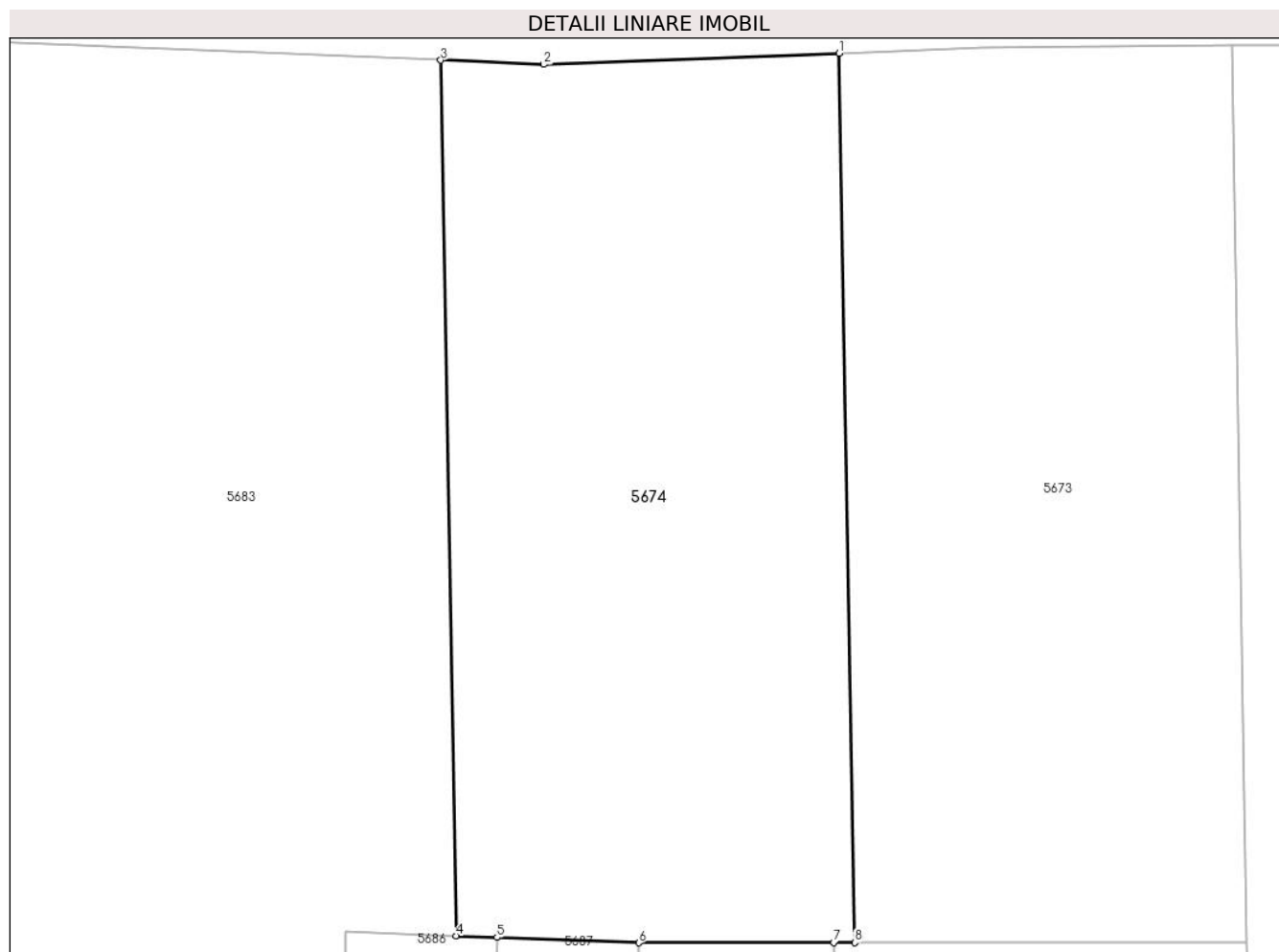
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.878 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 2.878 | - | - | 1933/a | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1933/a din CF 2814 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.309,231 418.521,975 | 2 | 252.282,487 418.520,958 | 26.764 |
| 2 | 252.282,487 418.520,958 | 3 | 252.273,155 418.521,342 | 9.339 |
| 3 | 252.273,155 418.521,342 | 4 | 252.274,529 418.442,117 | 79.238 |
| 4 | 252.274,529 418.442,117 | 5 | 252.278,243 418.441,974 | 3.717 |
| 5 | 252.278,243 418.441,974 | 6 | 252.291,086 418.441,482 | 12.852 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.291,086 418.441,482 | 7 | 252.308,751 418.441,492 | 17.665 |
| 7 | 252.308,751 418.441,492 | 8 | 252.310,627 418.441,496 | 1.876 |
| 8 | 252.310,627 418.441,496 | 1 | 252.309,231 418.521,975 | 80.491 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:380 Carasova

Nr. topografic:1927

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.314 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 335 / 20/01/1890 | | |
| Act Notarial nr. ACT 4048/889, din 01/01/1889 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) MILAJA MIHYA | A1 |
| 3613 / 18/05/1910 | | |
| Act Notarial nr. ACT -, din 01/01/1910 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) MILAJA MIHYA | A1 |
| 1135 / 07/03/2003 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.1170/2003, din 01/01/2003 emis de NP NEAMTU C; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BISINA MIHAI, ,si sotia 2) BISINA MAGDALENA | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3829/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B4 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FRANA MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

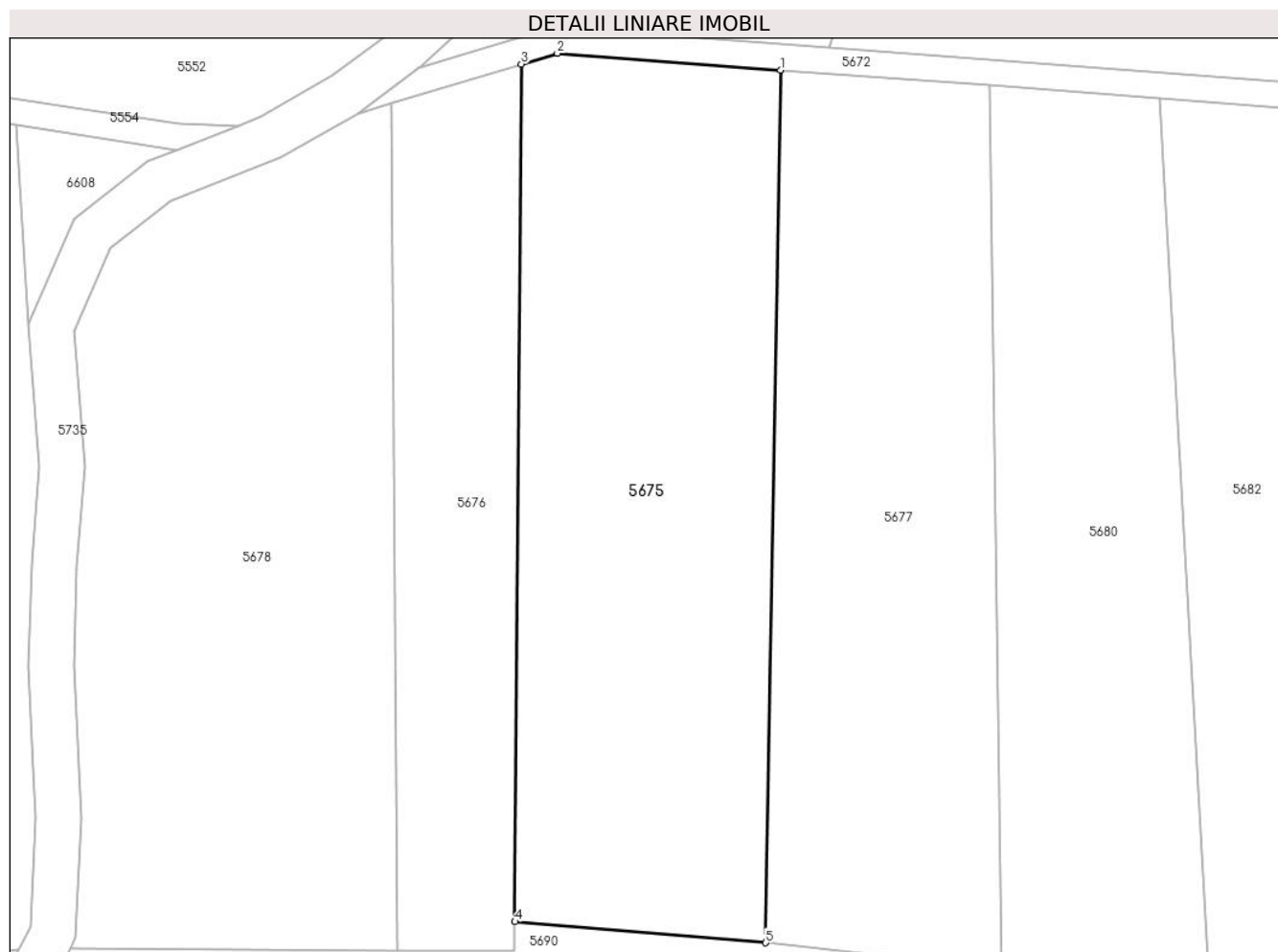
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.314 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 5.314 | - | - | 1927 | Faneata împadurita. Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1927 din CF 380 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.049,794 418.535,24 | 2 | 252.015,29 418.537,826 | 34.6 |
| 2 | 252.015,29 418.537,826 | 3 | 252.009,719 418.536,143 | 5.82 |
| 3 | 252.009,719 418.536,143 | 4 | 252.008,718 418.403,57 | 132.577 |
| 4 | 252.008,718 418.403,57 | 5 | 252.047,509 418.400,31 | 38.927 |
| 5 | 252.047,509 418.400,31 | 1 | 252.049,794 418.535,24 | 134.95 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:380 Carasova
Nr. topografic:1927

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.557 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 335 / 20/01/1890 | | |
| Act Notarial nr. ACT 4048/889, din 01/01/1889 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) MILAJA MIHYA | A1 |
| 3613 / 18/05/1910 | | |
| Act Notarial nr. ACT -, din 01/01/1910 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) MILAJA MIHYA | A1 |
| 1135 / 07/03/2003 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.1170/2003, din 01/01/2003 emis de NP NEAMTU C; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BISINA MIHAI, ,si sotia 2) BISINA MAGDALENA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

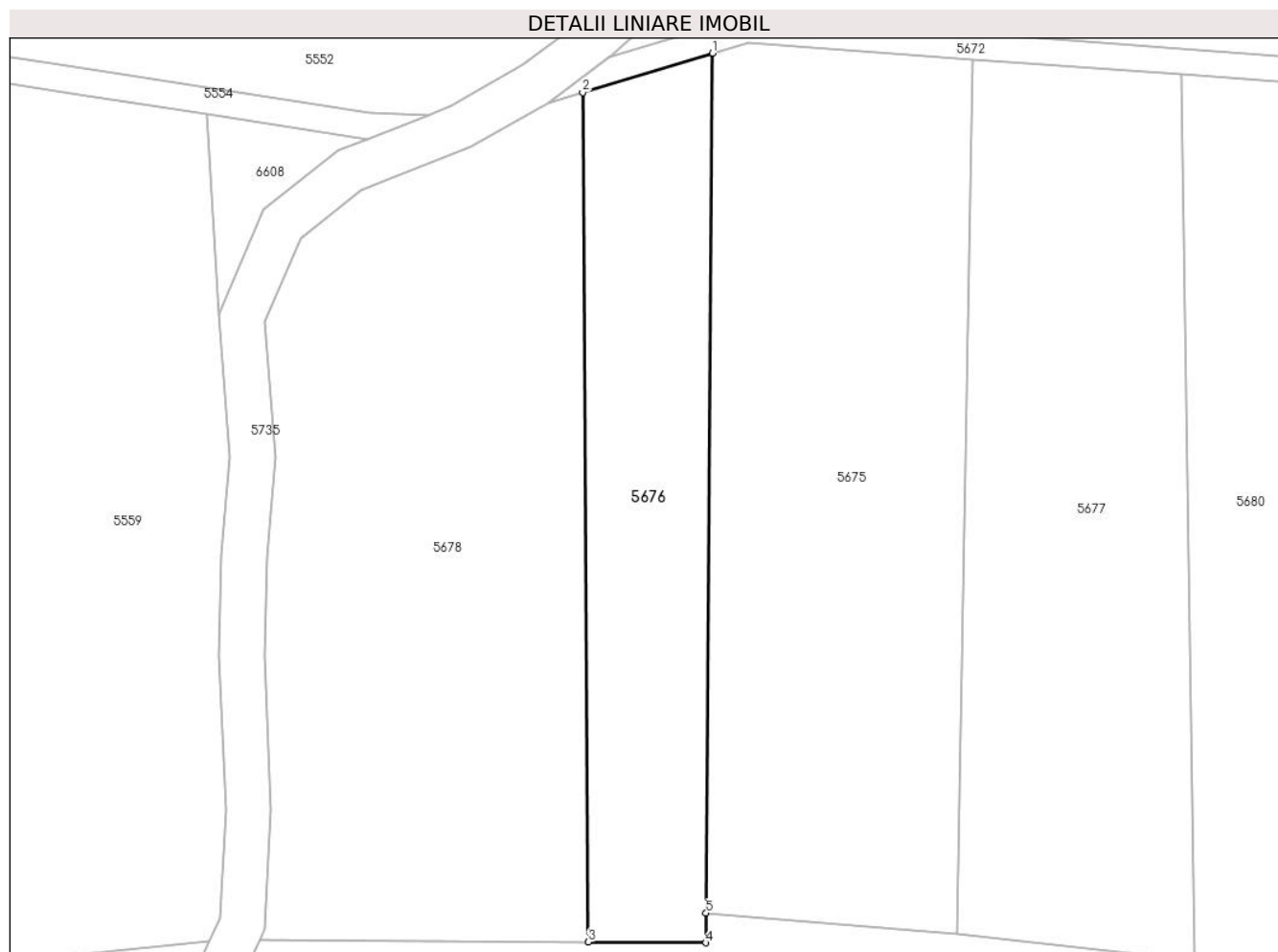
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.557 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 2.557 | - | - | 1927 | Faneata împadurita. Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1927 din CF 380 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.009,719 418.536,143 | 2 | 251.989,686 418.530,093 | 20.927 |
| 2 | 251.989,686 418.530,093 | 3 | 251.990,572 418.399,117 | 130.979 |
| 3 | 251.990,572 418.399,117 | 4 | 252.008,684 418.398,994 | 18.112 |
| 4 | 252.008,684 418.398,994 | 5 | 252.008,718 418.403,57 | 4.576 |
| 5 | 252.008,718 418.403,57 | 1 | 252.009,719 418.536,143 | 132.577 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:380 Carasova
Nr. topografic:1927

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.671 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 335 / 20/01/1890 | | |
| Act Notarial nr. ACT 4048/889, din 01/01/1889 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) MILAJA MIHYA | A1 |
| 3613 / 18/05/1910 | | |
| Act Notarial nr. ACT -, din 01/01/1910 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) MILAJA MIHYA | A1 |
| 1135 / 07/03/2003 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.1170/2003, din 01/01/2003 emis de NP NEAMTU C; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BISINA MIHAI, ,si sotia 2) BISINA MAGDALENA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 4.671 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 4.671 | - | - | 1927 | Faneata impadurita. Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1927 din CF 380 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.082,071 418.532,821 | 2 | 252.049,794 418.535,24 | 32.367 |
| 2 | 252.049,794 418.535,24 | 3 | 252.047,509 418.400,31 | 134.95 |
| 3 | 252.047,509 418.400,31 | 4 | 252.084,037 418.396,233 | 36.755 |
| 4 | 252.084,037 418.396,233 | 1 | 252.082,071 418.532,821 | 136.602 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:315 Carasova
Nr. topografic:1926

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.825 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2391/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VATAV GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

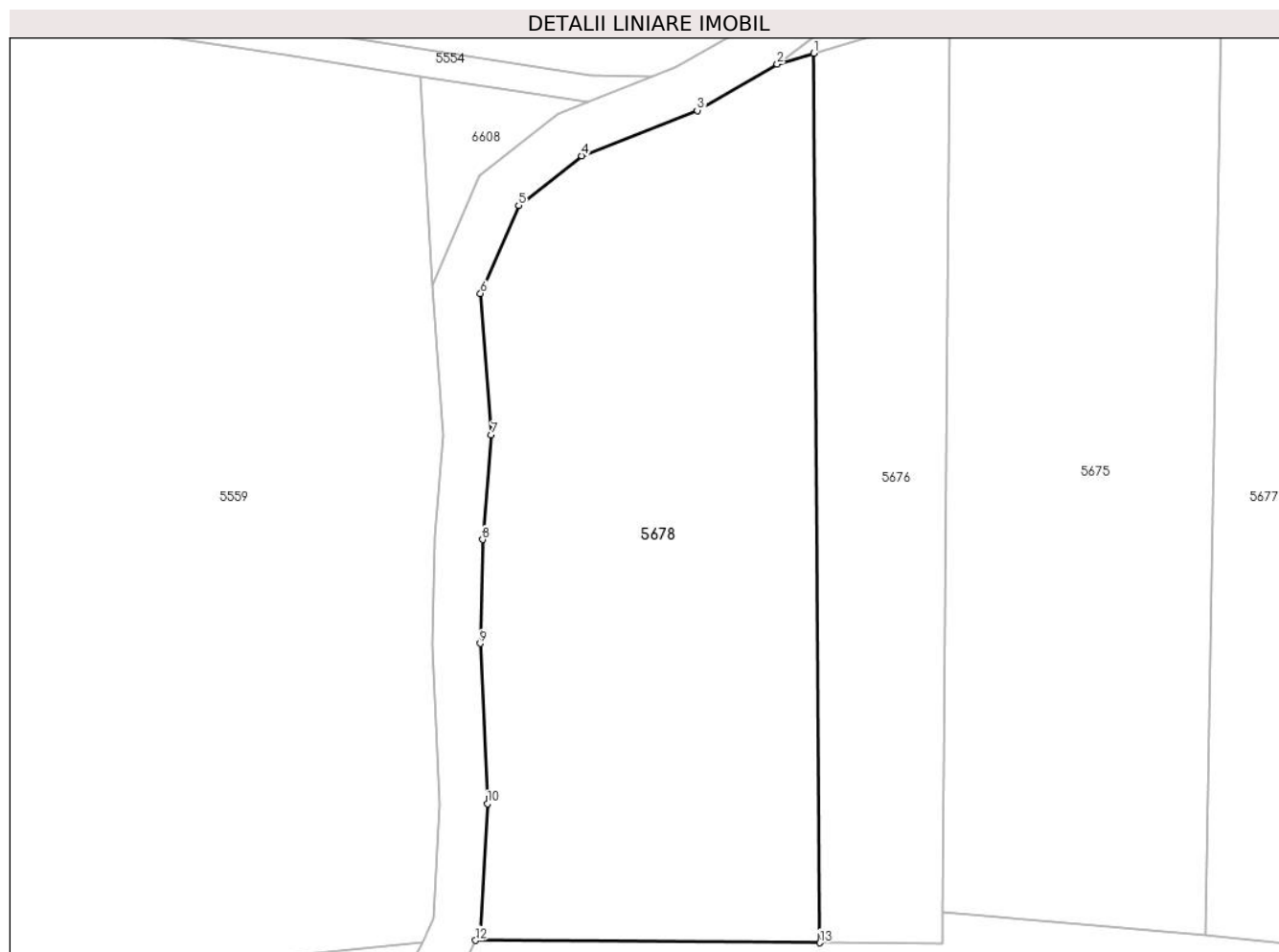
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.825 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 5.825 | - | - | 1926 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1926 din CF 315 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 251.989,686 418.530,093 | 2 | 251.984,321 418.528,473 | 5.604 |
| 2 | 251.984,321 418.528,473 | 3 | 251.972,514 418.521,669 | 13.626 |
| 3 | 251.972,514 418.521,669 | 4 | 251.955,506 418.514,98 | 18.277 |
| 4 | 251.955,506 418.514,98 | 5 | 251.946,209 418.507,688 | 11.815 |
| 5 | 251.946,209 418.507,688 | 6 | 251.940,607 418.494,736 | 14.111 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 251.940,607 418.494,736 | 7 | 251.942,21 418.473,892 | 20.906 |
| 7 | 251.942,21 418.473,892 | 8 | 251.940,915 418.458,479 | 15.467 |
| 8 | 251.940,915 418.458,479 | 9 | 251.940,53 418.443,2 | 15.284 |
| 9 | 251.940,53 418.443,2 | 10 | 251.941,619 418.419,593 | 23.632 |
| 10 | 251.941,619 418.419,593 | 11 | 251.940,636 418.401,037 | 18.582 |
| 11 | 251.940,636 418.401,037 | 12 | 251.939,88 418.399,45 | 1.758 |
| 12 | 251.939,88 418.399,45 | 13 | 251.990,572 418.399,117 | 50.693 |
| 13 | 251.990,572 418.399,117 | 1 | 251.989,686 418.530,093 | 130.979 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2178 Carasova

Nr. topografic:1935/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 6.408 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 228 / 10/03/1981 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.209/1980, din 01/01/1980 emis de NOT JUD CARAS-SEVERIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BOGDAN ROZALIA | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) VARGA MARIA | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 653 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

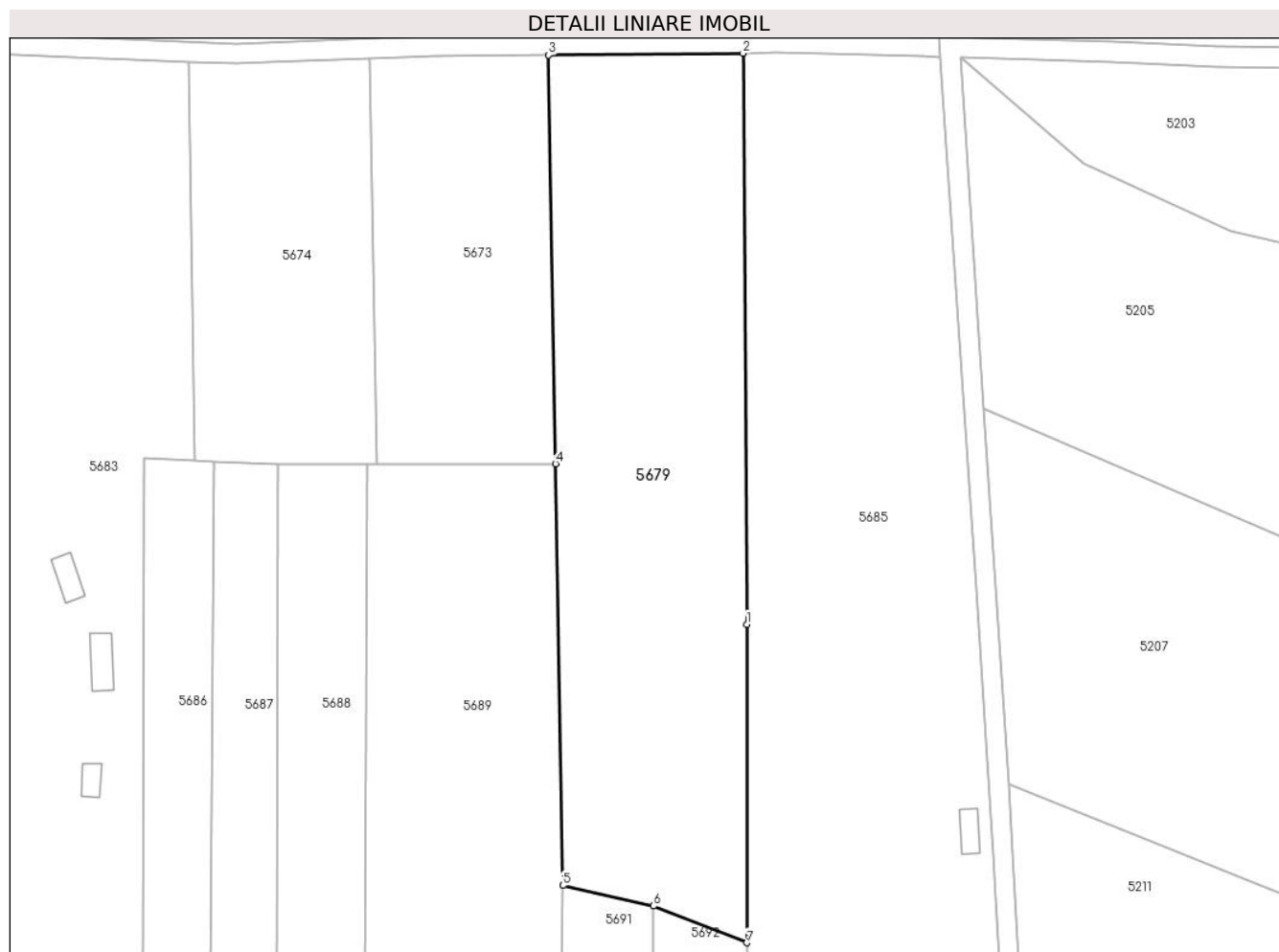
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 6.408 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 6.408 | - | - | 1935/a | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1935/a din CF 2178 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.384,162 418.409,591 | 2 | 252.383,421 418.523,037 | 113.448 |
| 2 | 252.383,421 418.523,037 | 3 | 252.344,765 418.522,675 | 38.657 |
| 3 | 252.344,765 418.522,675 | 4 | 252.346,173 418.441,516 | 81.171 |
| 4 | 252.346,173 418.441,516 | 5 | 252.347,626 418.357,751 | 83.777 |
| 5 | 252.347,626 418.357,751 | 6 | 252.365,66 418.353,658 | 18.493 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.365,66 418.353,658 | 7 | 252.384,184 418.346,365 | 19.908 |
| 7 | 252.384,184 418.346,365 | 1 | 252.384,162 418.409,591 | 63.226 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4485 Carasova
Nr. topografic:1928

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.220 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 4818 / 18/08/2004 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.313/2004, din 01/01/2004 emis de NP DOBRE FLORICA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GIURGIULENA GHEORGHE 2) GIURGIULENA MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 5.220 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 5.220 | - | - | 1928 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1928 din CF 4485 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.108,385 418.530,849 | 2 | 252.082,071 418.532,821 | 26.388 |
| 2 | 252.082,071 418.532,821 | 3 | 252.084,037 418.396,233 | 136.602 |
| 3 | 252.084,037 418.396,233 | 4 | 252.091,336 418.395,286 | 7.36 |
| 4 | 252.091,336 418.395,286 | 5 | 252.121,714 418.294,058 | 105.689 |
| 5 | 252.121,714 418.294,058 | 1 | 252.108,385 418.530,849 | 237.166 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4485 Carasova

Nr. topografic:1930

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 11.510 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraș-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 4818 / 18/08/2004 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.313/2004, din 01/01/2004 emis de NP DOBRE FLORICA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) GIURGIULENA GHEORGHE | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) GIURGIULENA MARIA | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GIURGIULENA GHEORGHE 2) GIURGIULENA MARIA | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 11.510 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 11.510 | - | - | 1930 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1930 din CF 4485 Carasova |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 252.180,766 418.526,063 | 2 | 252.140,449 418.528,446 | 40.387 |
| 2 | 252.140,449 418.528,446 | 3 | 252.129,976 418.529,231 | 10.503 |
| 3 | 252.129,976 418.529,231 | 4 | 252.145,579 418.252,048 | 277.622 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 252.145,579 418.252,048 | 5 | 252.149,132 418.251,692 | 3.571 |
| 5 | 252.149,132 418.251,692 | 6 | 252.177,779 418.246,883 | 29.048 |
| 6 | 252.177,779 418.246,883 | 1 | 252.180,766 418.526,063 | 279.196 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4485 Carasova
Nr. topografic:1929

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.755 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 4818 / 18/08/2004 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.313/2004, din 01/01/2004 emis de NP DOBRE FLORICA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GIURGIULENA GHEORGHE 2) GIURGIULENA MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 5.755 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 5.755 | - | - | 1929 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1929 din CF 4485 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.129,976 418.529,231 | 2 | 252.108,385 418.530,849 | 21.651 |
| 2 | 252.108,385 418.530,849 | 3 | 252.121,714 418.294,058 | 237.166 |
| 3 | 252.121,714 418.294,058 | 4 | 252.133,973 418.253,21 | 42.648 |
| 4 | 252.133,973 418.253,21 | 5 | 252.145,579 418.252,048 | 11.664 |
| 5 | 252.145,579 418.252,048 | 1 | 252.129,976 418.529,231 | 277.622 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:330 Carasova
Nr. topografic:1932

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 13.121 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 228 / 10/03/1981 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.209/1980, din 01/01/1980 emis de NOT JUD CARAS-SEVERIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BOGDAN ROZALIA | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) BOGDAN MARIA | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1611 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 13.121 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | curți constructii | NU | 100 | - | - | 1932 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1932 din CF 330 Carasova |
| 2 | livada | NU | 5.500 | - | - | 1932 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1932 din CF 330 Carasova |
| 3 | faneata | NU | 7.521 | - | - | 1932 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1932 din CF 330 Carasova |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 37 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexa |
| A1.2 | | constructii anexa | 49 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; anexa |
| A1.3 | | constructii anexa | 25 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.273,155 418.521,342 | 2 | 252.231,756 418.523,048 | 41.434 |
| 2 | 252.231,756 418.523,048 | 3 | 252.221,778 418.523,638 | 9.996 |
| 3 | 252.221,778 418.523,638 | 4 | 252.218,774 418.242,789 | 280.866 |
| 4 | 252.218,774 418.242,789 | 5 | 252.246,393 418.240,946 | 27.68 |
| 5 | 252.246,393 418.240,946 | 6 | 252.263,908 418.240,294 | 17.527 |
| 6 | 252.263,908 418.240,294 | 7 | 252.264,503 418.442,501 | 202.207 |
| 7 | 252.264,503 418.442,501 | 8 | 252.274,529 418.442,117 | 10.034 |
| 8 | 252.274,529 418.442,117 | 1 | 252.273,155 418.521,342 | 79.238 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:288 Carasova
Nr. topografic:1931

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 31560 | 11.510 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 44063 / 26/11/2014 | | |
| Act Notarial nr. 3075, din 25/11/2014 emis de DOBRE FLORICA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIURGIULENA GHEORGHE, ,casatorit | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

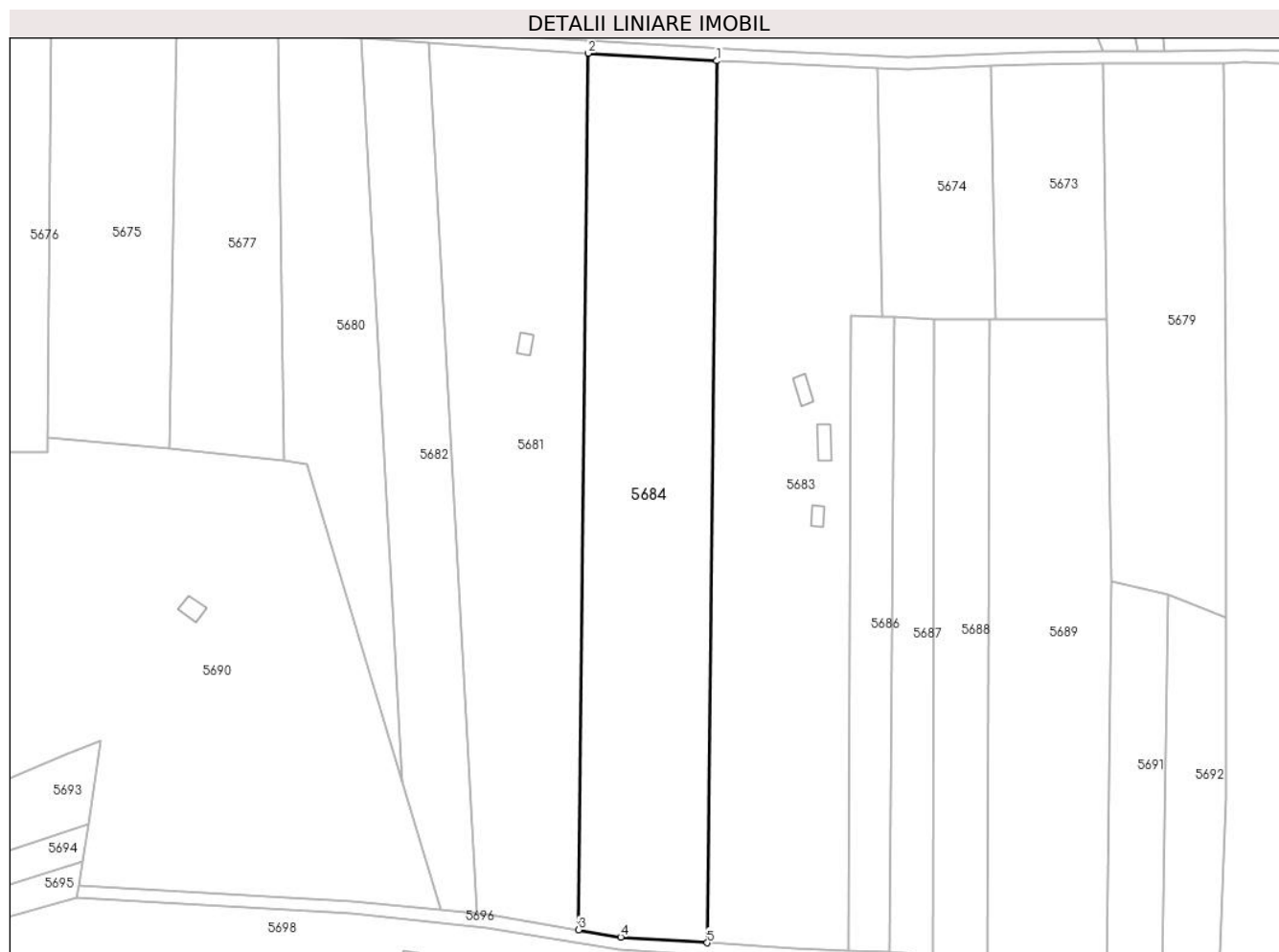
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31560 | 11.510 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 11.510 | - | - | 1931 | Arabil in Zerova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.221,778 418.523,638 | 2 | 252.180,766 418.526,063 | 41.084 |
| 2 | 252.180,766 418.526,063 | 3 | 252.177,779 418.246,883 | 279.196 |
| 3 | 252.177,779 418.246,883 | 4 | 252.191,204 418.244,629 | 13.612 |
| 4 | 252.191,204 418.244,629 | 5 | 252.218,774 418.242,789 | 27.631 |
| 5 | 252.218,774 418.242,789 | 1 | 252.221,778 418.523,638 | 280.866 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:874 Carasova
Nr. topografic:1936

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30697 | 15.561 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | 30697-C1 | Jud. Caraș-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 1853 / 25/01/2012 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3032, din 21/10/2011 emis de JUDECATORIA RESITA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire,asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) TODOR MARIAN | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire,asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) TODOR PETRU | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 4051 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2467/08.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B4 | Se noteaza posesia factica asupra 9806/15561 mp in favoarea lui: 1) TODOR MARIAN | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TODOR MARIAN | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 252.422,565 418.522,28 | 5 | 252.418,947 418.522,388 | 3.62 |
| 5 | 252.418,947 418.522,388 | 6 | 252.389,687 418.523,096 | 29.268 |
| 6 | 252.389,687 418.523,096 | 7 | 252.383,421 418.523,037 | 6.267 |
| 7 | 252.383,421 418.523,037 | 8 | 252.384,162 418.409,591 | 113.448 |
| 8 | 252.384,162 418.409,591 | 9 | 252.384,184 418.346,365 | 63.226 |
| 9 | 252.384,184 418.346,365 | 10 | 252.384,203 418.288,714 | 57.651 |
| 10 | 252.384,203 418.288,714 | 11 | 252.379,862 418.184,54 | 104.264 |
| 11 | 252.379,862 418.184,54 | 12 | 252.379,933 418.179,043 | 5.497 |
| 12 | 252.379,933 418.179,043 | 13 | 252.388,178 418.193,219 | 16.399 |
| 13 | 252.388,178 418.193,219 | 14 | 252.405,638 418.223,237 | 34.726 |
| 14 | 252.405,638 418.223,237 | 15 | 252.451,412 418.204,115 | 49.607 |
| 15 | 252.451,412 418.204,115 | 16 | 252.441,112 418.245,044 | 42.206 |
| 16 | 252.441,112 418.245,044 | 1 | 252.436,381 418.305,342 | 60.483 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2816 Carasova

Nr. topografic:1933/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 30130 | 2.690 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmit; IE 30129 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 364 / 02/05/1973 | |
| Act Notarial nr. CM nr.149/1973, din 01/01/1973 emis de -; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 | |
| 1) CUREAC MAGDALENA | |
| <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2816Carasova)</i> | |
| 1961 / 09/04/1996 | |
| Act Notarial nr. CM nr.109/1996, din 01/01/1996 emis de -; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 | |
| 1) CALINA MARIUS | |
| <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2816Carasova)</i> | |
| 6961 / 19/03/2012 | |
| Act Notarial nr. 51, din 14/03/2012 emis de NEAMTU CORNELIA; | |
| B3 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | |
| 1) POZDERCA MARIUS | |
| / | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3883/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | |
| B4 | A1 |
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui: | |
| 1) TINCUL MAGDALENA | |

C. Partea III. SARCINI .

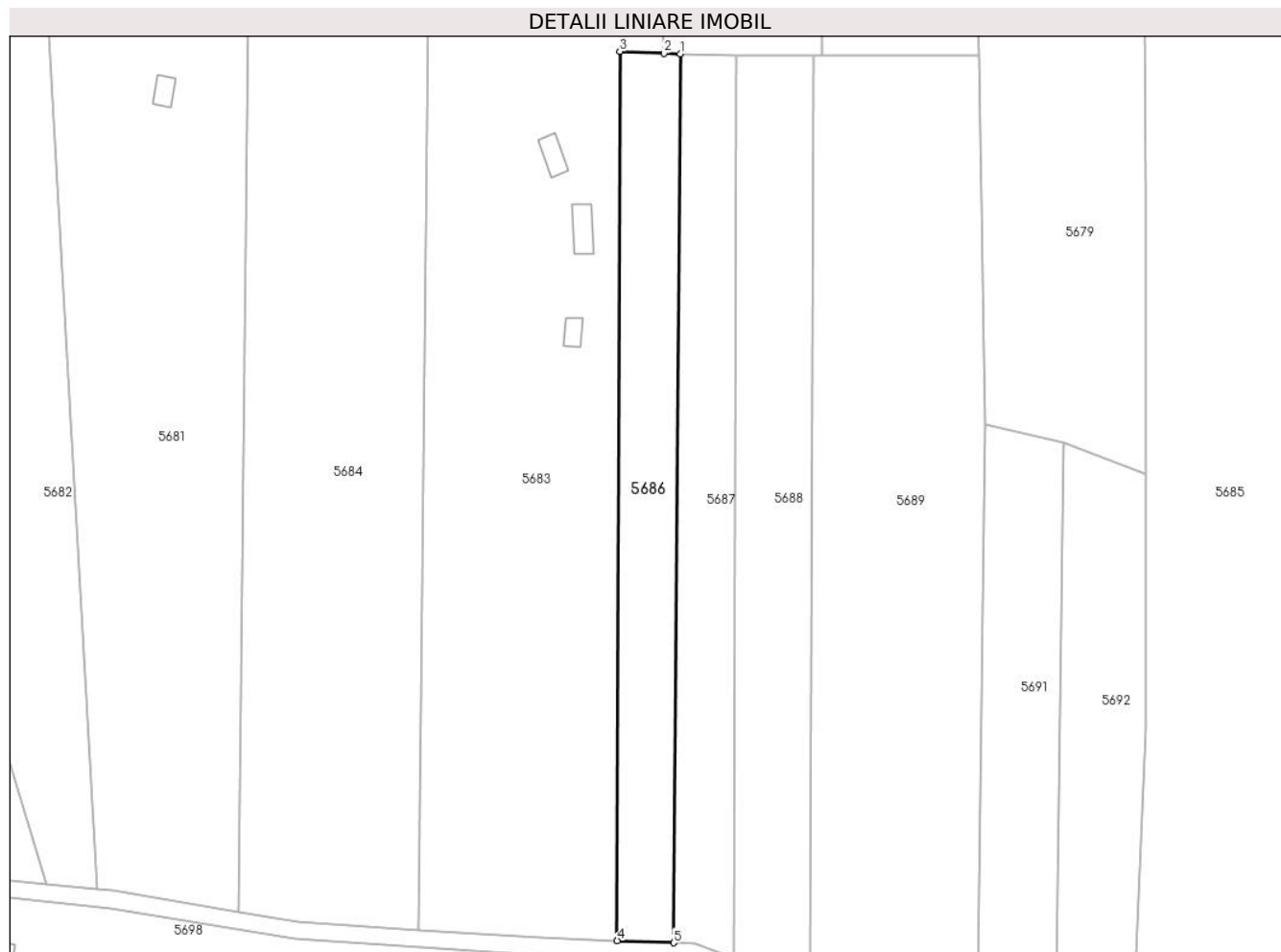
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 30130 | 2.690 | IE 30129 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.690 | - | - | 1933/b | Arabil in Zerova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.278,243 418.441,974 | 2 | 252.274,529 418.442,117 | 3.717 |
| 2 | 252.274,529 418.442,117 | 3 | 252.264,503 418.442,501 | 10.034 |
| 3 | 252.264,503 418.442,501 | 4 | 252.263,908 418.240,294 | 202.207 |
| 4 | 252.263,908 418.240,294 | 5 | 252.276,768 418.239,816 | 12.869 |
| 5 | 252.276,768 418.239,816 | 1 | 252.278,243 418.441,974 | 202.164 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2816 Carasova

Nr. topografic:1933/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 30130 | 2.709 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmit; IE 30129 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 364 / 02/05/1973 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.149/1973, din 01/01/1973 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 1) CUREAC MAGDALENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2816Carasova)</i> | A1 |
| 1961 / 09/04/1996 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.109/1996, din 01/01/1996 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 1) CALINA MARIUS <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2816Carasova)</i> | A1 |
| 6961 / 19/03/2012 | | |
| Act Notarial nr. 51, din 14/03/2012 emis de NEAMTU CORNELIA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) POZDERCA MARIUS | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2388/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B4 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VATAV GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30130 | 2.709 | IE 30129 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.709 | - | - | 1933/b | Arabil in Zerova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.291,086 418.441,482 | 2 | 252.278,243 418.441,974 | 12.852 |
| 2 | 252.278,243 418.441,974 | 3 | 252.276,768 418.239,816 | 202.164 |
| 3 | 252.276,768 418.239,816 | 4 | 252.281,698 418.239,633 | 4.934 |
| 4 | 252.281,698 418.239,633 | 5 | 252.290,579 418.236,284 | 9.491 |
| 5 | 252.290,579 418.236,284 | 1 | 252.291,086 418.441,482 | 205.199 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2816 Carasova

Nr. topografic:1933/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 30130 | 3.647 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmit; IE 30129 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 364 / 02/05/1973 | |
| Act Notarial nr. CM nr.149/1973, din 01/01/1973 emis de -; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 | |
| 1) CUREAC MAGDALENA | |
| <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2816Carasova)</i> | |
| 1961 / 09/04/1996 | |
| Act Notarial nr. CM nr.109/1996, din 01/01/1996 emis de -; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 | |
| 1) CALINA MARIUS | |
| <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2816Carasova)</i> | |
| 6961 / 19/03/2012 | |
| Act Notarial nr. 51, din 14/03/2012 emis de NEAMTU CORNELIA; | |
| B3 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | |
| 1) POZDERCA MARIUS | |
| / | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2344/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | |
| B4 | A1 |
| Se noteaza posesia factica asupra 2431/3647 mp in favoarea lui: | |
| 1) POZDERCA MARIUS | |

C. Partea III. SARCINI .

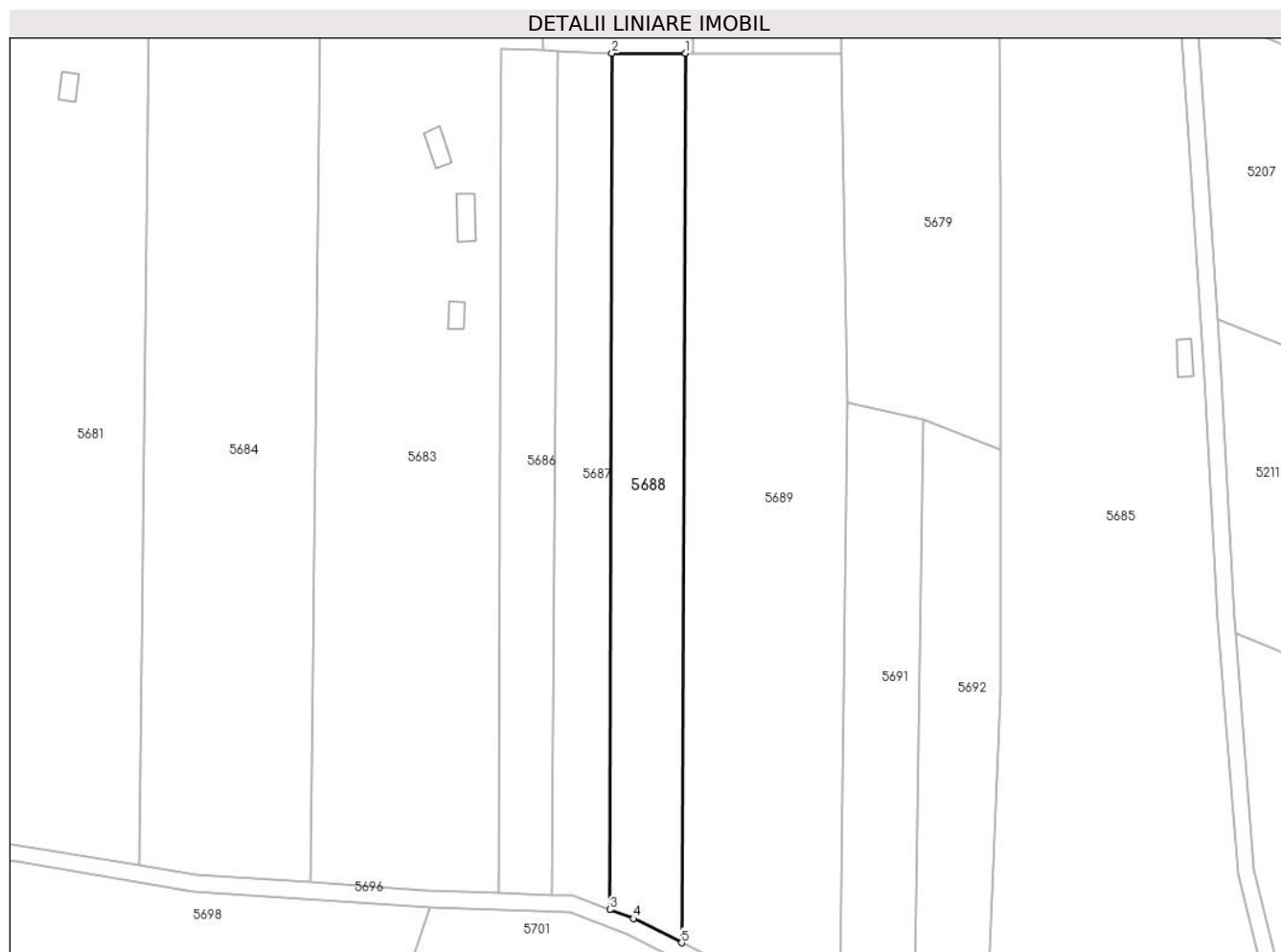
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30130 | 3.647 | IE 30129 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.647 | - | - | 1933/b | Arabil in Zerova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.308,751 418.441,492 | 2 | 252.291,086 418.441,482 | 17.665 |
| 2 | 252.291,086 418.441,482 | 3 | 252.290,579 418.236,284 | 205.199 |
| 3 | 252.290,579 418.236,284 | 4 | 252.296,23 418.234,154 | 6.039 |
| 4 | 252.296,23 418.234,154 | 5 | 252.307,794 418.228,338 | 12.944 |
| 5 | 252.307,794 418.228,338 | 1 | 252.308,751 418.441,492 | 213.157 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2816 Carasova

Nr. topografic:1934/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30131 | 8.633 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 364 / 02/05/1973 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.149/1973, din 01/01/1973 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 1) CUREAC MAGDALENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2816Carasova)</i> | A1 |
| 1961 / 09/04/1996 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.109/1996, din 01/01/1996 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 1) CALINA MARIUS <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2816Carasova)</i> | A1 |
| 6962 / 19/03/2012 | | |
| Act Notarial nr. 51, din 14/03/2012 emis de NEAMTU CORNELIA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) POZDERCA MARIUS | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2341/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B4 | Se noteaza posesia factica asupra 5756/8633 mp in favoarea lui: 1) POZDERCA MARIUS | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

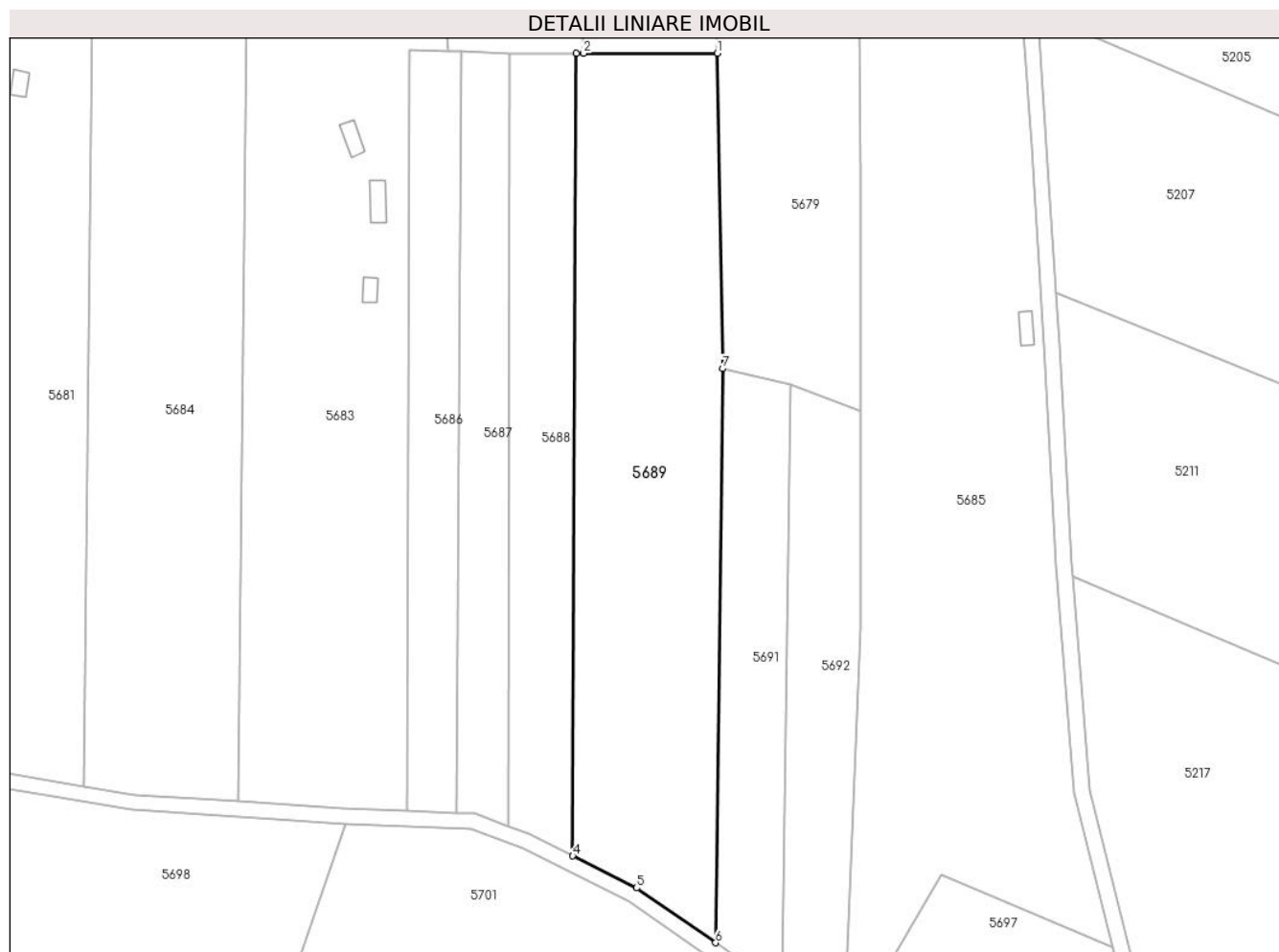
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30131 | 8.633 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 8.633 | - | - | 1934/b | Arabil in Zerova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.346,173 418.441,516 | 2 | 252.310,627 418.441,496 | 35.546 |
| 2 | 252.310,627 418.441,496 | 3 | 252.308,751 418.441,492 | 1.876 |
| 3 | 252.308,751 418.441,492 | 4 | 252.307,794 418.228,338 | 213.157 |
| 4 | 252.307,794 418.228,338 | 5 | 252.324,74 418.219,814 | 18.969 |
| 5 | 252.324,74 418.219,814 | 6 | 252.345,755 418.205,268 | 25.558 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.345,755 418.205,268 | 7 | 252.347,626 418.357,751 | 152.495 |
| 7 | 252.347,626 418.357,751 | 1 | 252.346,173 418.441,516 | 83.777 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2237,2725,57,1518,2217,3318

Carasova

Nr. topografic:1942,5459/1943,5460/1943,

1944,1945,1946,1947

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 31688 | 26.353 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | 31688-C1 | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 24683 / 22/06/2015 | | |
| Act Notarial nr. 1704, din 19/06/2015 emis de DOBRE FLORICA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare-asupra 719 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PATRASCU MATEIA GHEORGHE, nec.bun propriu OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31688 | A1 |
| 2360 / 08/05/1995 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.291/1995, din 01/01/1995 emis de NOT JUD CARAS-SEVERIN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 719 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) UGRIN PETRU, ,fiu OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 2725 CARASOVA | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 24915 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2527/09.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B4 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TINCUL PETRU | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TINCUL PETRU | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI

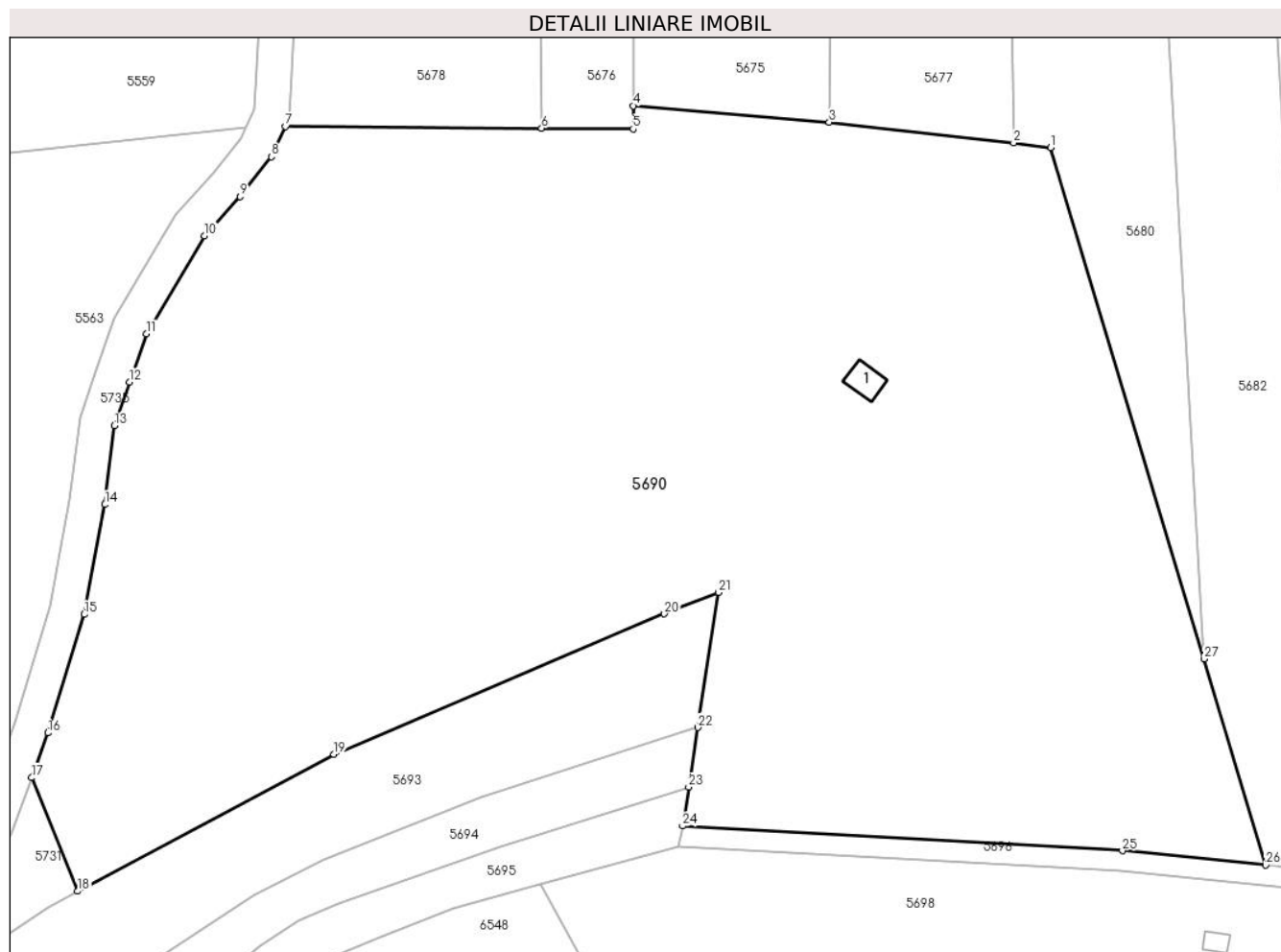
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 24683 / 22/06/2015 | | |
| Act Notarial nr. 1704, din 19/06/2015 emis de DOBRE FLORICA; | | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER-asupra 719 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRASCU MIHAI, si sotia 2) PATRASCU ROZALIA OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31688 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31688 | 26.353 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|---|---|
| 1 | curți construcții | NU | 50 | - | - | 1942,5459 /1943, 5460/1943, 1944,1945,1946,1947 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 1942,5459/1943, 5460/1943,1944,1945,1946,1947 din CF 2237,2725,57,1518,2217,3318 Carasova |
| 2 | livada | NU | 2.000 | - | - | 1942,5459 /1943, 5460/1943, 1944,1945,1946,1947 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 1942,5459/1943, 5460/1943,1944,1945,1946,1947 din CF 2237,2725,57,1518,2217,3318 Carasova |
| 3 | faneata | NU | 24.303 | - | - | 1942,5459 /1943, 5460/1943, 1944,1945,1946,1947 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 1942,5459/1943, 5460/1943,1944,1945,1946,1947 din CF 2237,2725,57,1518,2217,3318 Carasova |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|-----|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
|-----|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 31688-C1 | construcții anexa | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.091,336 418.395,286 | 2 | 252.084,037 418.396,233 | 7.36 |
| 3 | 252.047,509 418.400,31 | 4 | 252.008,718 418.403,57 | 38.927 |
| 5 | 252.008,684 418.398,994 | 6 | 251.990,572 418.399,117 | 18.112 |
| 7 | 251.939,88 418.399,45 | 8 | 251.937,03 418.393,473 | 6.621 |
| 9 | 251.930,849 418.385,593 | 10 | 251.923,804 418.377,848 | 10.469 |
| 11 | 251.912,326 418.358,398 | 12 | 251.908,965 418.348,894 | 10.082 |
| 13 | 251.905,984 418.340,201 | 14 | 251.904,1 418.324,603 | 15.711 |
| 15 | 251.899,96 418.302,843 | 16 | 251.892,823 418.279,398 | 24.507 |
| 17 | 251.889,583 418.270,523 | 18 | 251.898,705 418.248,03 | 24.273 |
| 19 | 251.949,452 418.275,128 | 20 | 252.014,887 418.302,954 | 71.106 |
| 21 | 252.025,602 418.307,197 | 22 | 252.021,493 418.280,45 | 27.06 |
| 23 | 252.019,685 418.268,676 | 24 | 252.018,497 418.260,946 | 7.821 |
| 25 | 252.105,598 418.256,05 | 26 | 252.133,973 418.253,21 | 28.517 |
| 27 | 252.121,714 418.294,058 | 1 | 252.091,336 418.395,286 | 105.689 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.084,037 418.396,233 | 3 | 252.047,509 418.400,31 | 36.755 |
| 4 | 252.008,718 418.403,57 | 5 | 252.008,684 418.398,994 | 4.576 |
| 6 | 251.990,572 418.399,117 | 7 | 251.939,88 418.399,45 | 50.693 |
| 8 | 251.937,03 418.393,473 | 9 | 251.930,849 418.385,593 | 10.016 |
| 10 | 251.923,804 418.377,848 | 11 | 251.912,326 418.358,398 | 22.584 |
| 12 | 251.908,965 418.348,894 | 13 | 251.905,984 418.340,201 | 9.19 |
| 14 | 251.904,1 418.324,603 | 15 | 251.899,96 418.302,843 | 22.151 |
| 16 | 251.892,823 418.279,398 | 17 | 251.889,583 418.270,523 | 9.448 |
| 18 | 251.898,705 418.248,03 | 19 | 251.949,452 418.275,128 | 57.528 |
| 20 | 252.014,887 418.302,954 | 21 | 252.025,602 418.307,197 | 11.524 |
| 22 | 252.021,493 418.280,45 | 23 | 252.019,685 418.268,676 | 11.913 |
| 24 | 252.018,497 418.260,946 | 25 | 252.105,598 418.256,05 | 87.238 |
| 26 | 252.133,973 418.253,21 | 27 | 252.121,714 418.294,058 | 42.648 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2465 Carasova

Nr. topografic:1935/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.802 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2441/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) PETRUT ZDRAVCO-ION | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

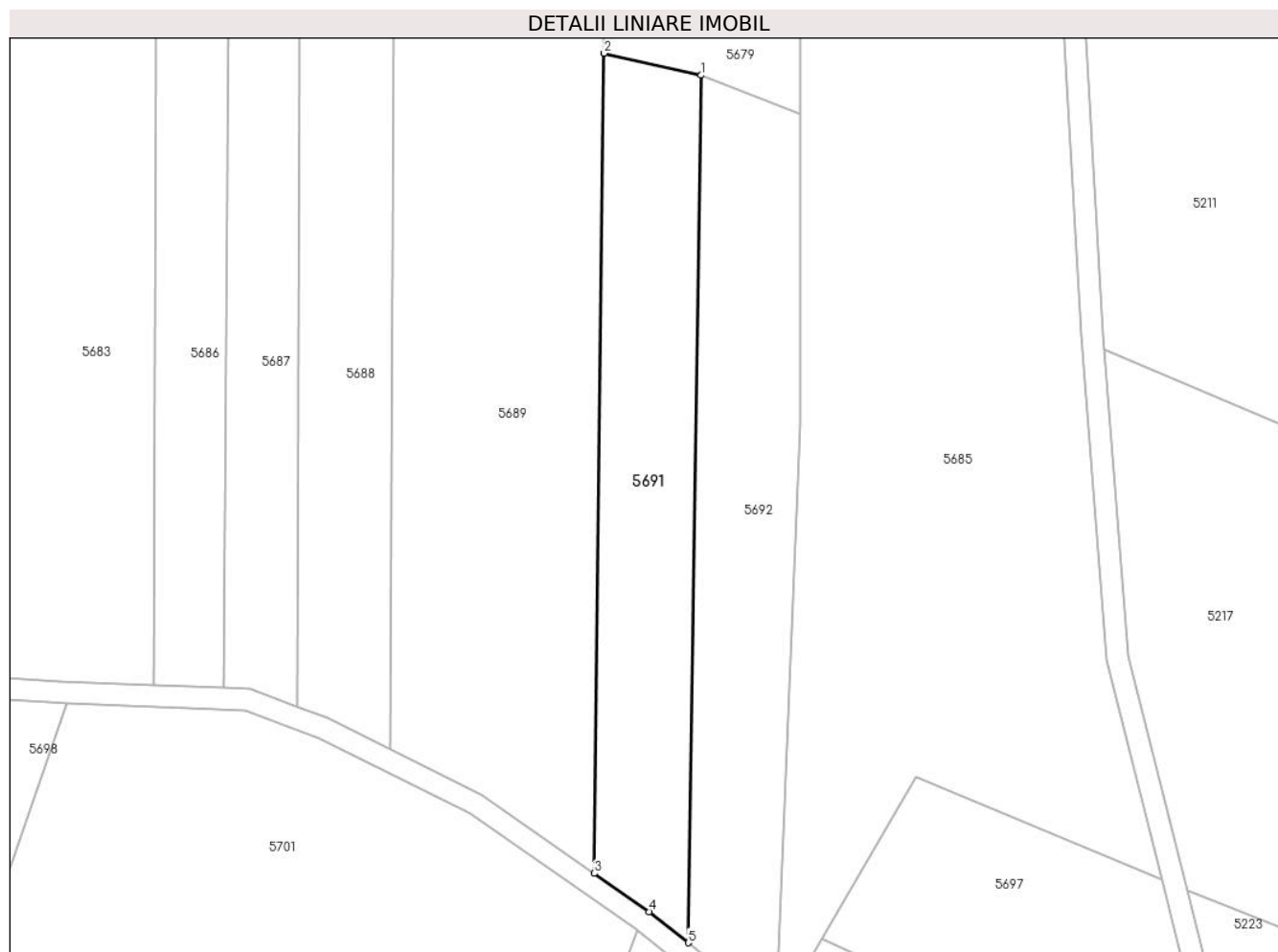
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.802 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 2.802 | - | - | 1935/b | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1935/b din CF 2465 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.365,66 418.353,658 | 2 | 252.347,626 418.357,751 | 18.493 |
| 2 | 252.347,626 418.357,751 | 3 | 252.345,755 418.205,268 | 152.495 |
| 3 | 252.345,755 418.205,268 | 4 | 252.356,026 418.198,158 | 12.492 |
| 4 | 252.356,026 418.198,158 | 5 | 252.363,265 418.192,37 | 9.268 |
| 5 | 252.363,265 418.192,37 | 1 | 252.365,66 418.353,658 | 161.306 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2465 Carasova

Nr. topografic:1935/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.034 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2498/08.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TINCUL ION | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.034 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 3.034 | - | - | 1935/b | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1935/b din CF 2465 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.384,184 418.346,365 | 2 | 252.365,66 418.353,658 | 19.908 |
| 2 | 252.365,66 418.353,658 | 3 | 252.363,265 418.192,37 | 161.306 |
| 3 | 252.363,265 418.192,37 | 4 | 252.379,933 418.179,043 | 21.341 |
| 4 | 252.379,933 418.179,043 | 5 | 252.379,862 418.184,54 | 5.497 |
| 5 | 252.379,862 418.184,54 | 6 | 252.384,203 418.288,714 | 104.264 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.384,203 418.288,714 | 1 | 252.384,184 418.346,365 | 57.651 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5693

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:853 Carasova
Nr. topografic:1951

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30335 | 3.177 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 294 / 27/02/1933 | | |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie nr.0, din 22/02/1933 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) TINCUL NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. 0, din 22/02/1933 emis de -; | | |
| B2 | Intertdictie de instrainare si grevare in favoare Filiponia Martin si sotia Filiponia Maria , nascuta Giurchita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 881 / 14/11/1933 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie nr G.925/928, din 01/01/1928 emis de Judecatoria Mixta Resita; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) DOBRA PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 2882 / 05/06/2002 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.2678/2002, din 01/01/2002 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) ADAM GHEORGHE , si sotia 2) ADAM MAGDALENA , nascuta Mita, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 2128 / 29/01/2010 | | |
| Act Notarial nr. 296, din 28/01/2010 emis de NP DOBRE FLORICA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) STEFANESC DANIEL - TEODOR , ,necasatorit | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3834/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B6 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) IFCA RAMONA-MARIANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

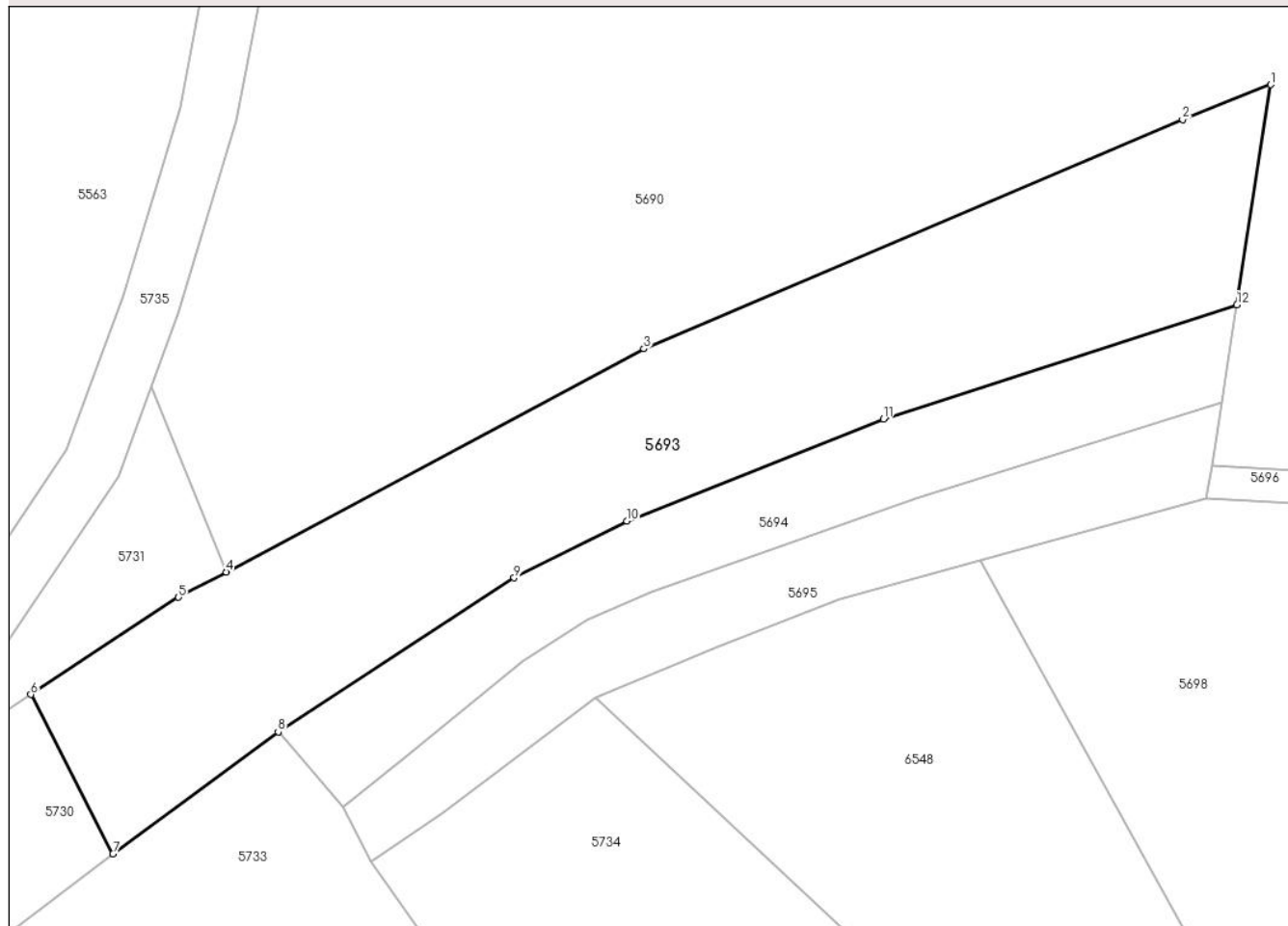
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30335 | 3.177 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 3.177 | - | - | 1951 | Den. de loc: ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 1951 din CF 30335(CF vechi 853 Carasova) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.025,602 418.307,197 | 2 | 252.014,887 418.302,954 | 11.524 |
| 2 | 252.014,887 418.302,954 | 3 | 251.949,452 418.275,128 | 71.106 |
| 3 | 251.949,452 418.275,128 | 4 | 251.898,705 418.248,03 | 57.528 |
| 4 | 251.898,705 418.248,03 | 5 | 251.892,924 418.244,942 | 6.554 |
| 5 | 251.892,924 418.244,942 | 6 | 251.874,992 418.233,139 | 21.468 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 251.874,992 418.233,139 | 7 | 251.884,959 418.213,795 | 21.762 |
| 7 | 251.884,959 418.213,795 | 8 | 251.905,034 418.228,624 | 24.958 |
| 8 | 251.905,034 418.228,624 | 9 | 251.933,692 418.247,318 | 34.216 |
| 9 | 251.933,692 418.247,318 | 10 | 251.947,387 418.254,225 | 15.338 |
| 10 | 251.947,387 418.254,225 | 11 | 251.978,556 418.266,602 | 33.537 |
| 11 | 251.978,556 418.266,602 | 12 | 252.021,493 418.280,45 | 45.115 |
| 12 | 252.021,493 418.280,45 | 1 | 252.025,602 418.307,197 | 27.06 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:853 Carasova
Nr. topografic:1951

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30335 | 1.245 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 294 / 27/02/1933 | | |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie nr.0, din 22/02/1933 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) TINCUL NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. 0, din 22/02/1933 emis de -; | | |
| B2 | Intertdictie de instrainare si grevare in favoare Filiponia Martin si sotia Filiponia Maria , nascuta Giurchita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 881 / 14/11/1933 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie nr G.925/928, din 01/01/1928 emis de Judecatoria Mixta Resita; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) DOBRA PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 2882 / 05/06/2002 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.2678/2002, din 01/01/2002 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) ADAM GHEORGHE , si sotia 2) ADAM MAGDALENA , nascuta Mita, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 2128 / 29/01/2010 | | |
| Act Notarial nr. 296, din 28/01/2010 emis de NP DOBRE FLORICA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) STEFANESC DANIEL - TEODOR , ,necasatorit | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

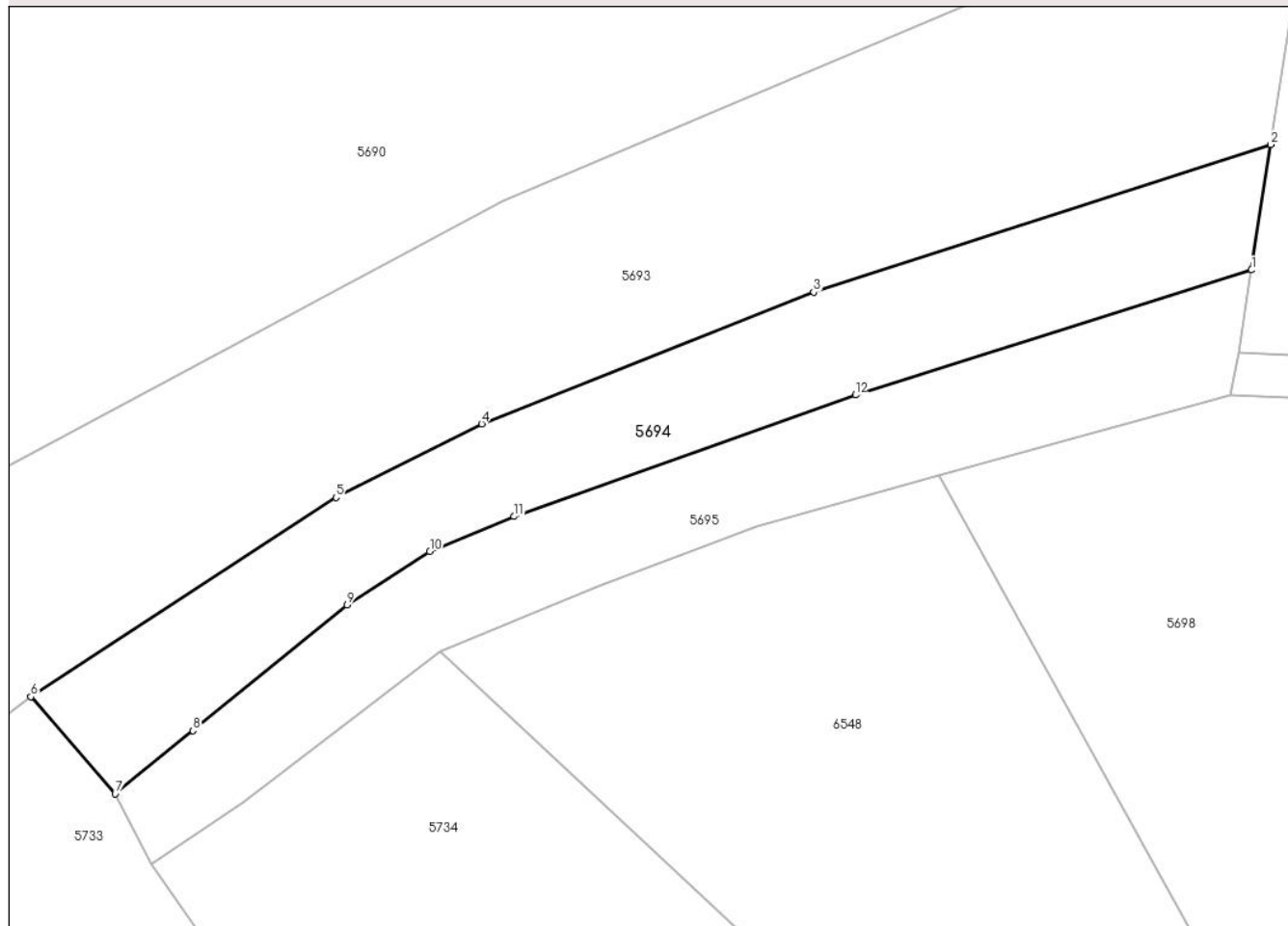
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30335 | 1.245 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | livada | NU | 1.245 | - | - | 1951 | Den. de loc: ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 1951 din CF 30335(CF vechi 853 Carasova) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.019,685 418.268,676 | 2 | 252.021,493 418.280,45 | 11.913 |
| 2 | 252.021,493 418.280,45 | 3 | 251.978,556 418.266,602 | 45.115 |
| 3 | 251.978,556 418.266,602 | 4 | 251.947,387 418.254,225 | 33.537 |
| 4 | 251.947,387 418.254,225 | 5 | 251.933,692 418.247,318 | 15.338 |
| 5 | 251.933,692 418.247,318 | 6 | 251.905,034 418.228,624 | 34.216 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 251.905,034 418.228,624 | 7 | 251.912,96 418.219,492 | 12.091 |
| 7 | 251.912,96 418.219,492 | 8 | 251.920,259 418.225,435 | 9.412 |
| 8 | 251.920,259 418.225,435 | 9 | 251.934,744 418.237,229 | 18.679 |
| 9 | 251.934,744 418.237,229 | 10 | 251.942,508 418.242,264 | 9.253 |
| 10 | 251.942,508 418.242,264 | 11 | 251.950,426 418.245,53 | 8.565 |
| 11 | 251.950,426 418.245,53 | 12 | 251.982,486 418.256,942 | 34.031 |
| 12 | 251.982,486 418.256,942 | 1 | 252.019,685 418.268,676 | 39.005 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5695

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:853 Carasova

Nr. topografic:1951

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30335 | 1.046 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 294 / 27/02/1933 | | |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie nr.0, din 22/02/1933 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) TINCUL NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. 0, din 22/02/1933 emis de -; | | |
| B2 | Intertdictie de instrainare si grevare in favoare Filiponia Martin si sotia Filiponia Maria , nascuta Giurchita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 881 / 14/11/1933 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie nr G.925/928, din 01/01/1928 emis de Judecatoria Mixta Resita; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) DOBRA PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 2882 / 05/06/2002 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.2678/2002, din 01/01/2002 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) ADAM GHEORGHE , si sotia 2) ADAM MAGDALENA , nascuta Mita, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 2128 / 29/01/2010 | | |
| Act Notarial nr. 296, din 28/01/2010 emis de NP DOBRE FLORICA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) STEFANESC DANIEL - TEODOR , ,necasatorit | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2387/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B6 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VATAV GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

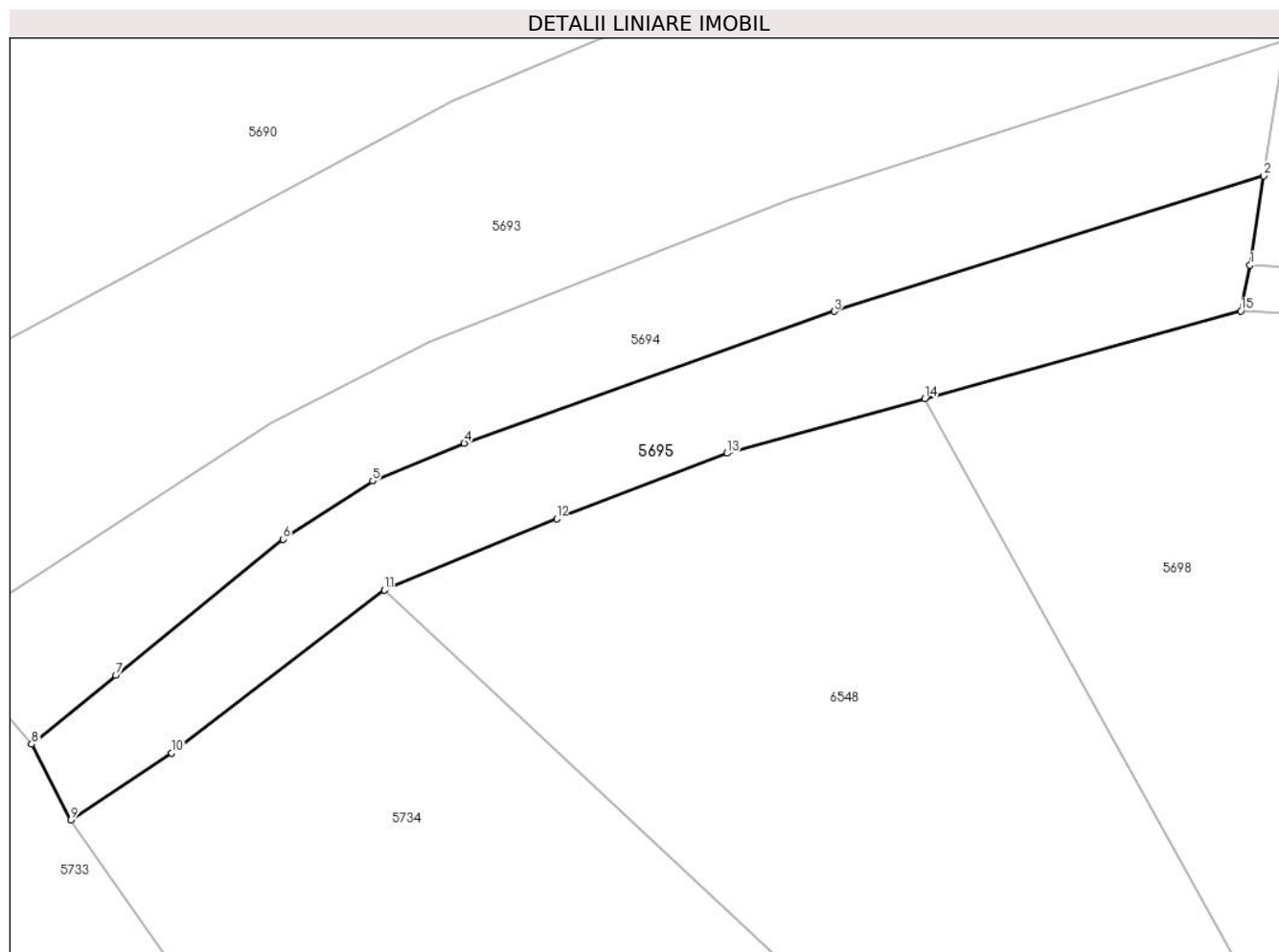
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30335 | 1.046 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 1.046 | - | - | 1951 | Den. de loc: ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 1951 din CF 30335(CF vechi 853 Carasova) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.018,497 418.260,946 | 2 | 252.019,685 418.268,676 | 7.821 |
| 2 | 252.019,685 418.268,676 | 3 | 251.982,486 418.256,942 | 39.005 |
| 3 | 251.982,486 418.256,942 | 4 | 251.950,426 418.245,53 | 34.031 |
| 4 | 251.950,426 418.245,53 | 5 | 251.942,508 418.242,264 | 8.565 |
| 5 | 251.942,508 418.242,264 | 6 | 251.934,744 418.237,229 | 9.253 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 251.934,744 418.237,229 | 7 | 251.920,259 418.225,435 | 18.679 |
| 7 | 251.920,259 418.225,435 | 8 | 251.912,96 418.219,492 | 9.412 |
| 8 | 251.912,96 418.219,492 | 9 | 251.916,365 418.212,908 | 7.413 |
| 9 | 251.916,365 418.212,908 | 10 | 251.925,069 418.218,724 | 10.468 |
| 10 | 251.925,069 418.218,724 | 11 | 251.943,517 418.232,821 | 23.217 |
| 11 | 251.943,517 418.232,821 | 12 | 251.958,435 418.238,997 | 16.147 |
| 12 | 251.958,435 418.238,997 | 13 | 251.973,186 418.244,668 | 15.804 |
| 13 | 251.973,186 418.244,668 | 14 | 251.990,333 418.249,411 | 17.791 |
| 14 | 251.990,333 418.249,411 | 15 | 252.017,712 418.256,983 | 28.406 |
| 15 | 252.017,712 418.256,983 | 1 | 252.018,497 418.260,946 | 4.039 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.870 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.870 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 1.870 | - | - | - | DE- drum de exploatare |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.449,758 418.123,988 | 2 | 252.451,111 418.127,929 | 4.168 |
| 3 | 252.388,541 418.172,161 | 4 | 252.379,933 418.179,043 | 11.021 |
| 5 | 252.363,265 418.192,37 | 6 | 252.356,026 418.198,158 | 9.268 |
| 7 | 252.345,755 418.205,268 | 8 | 252.324,74 418.219,814 | 25.558 |
| 9 | 252.307,794 418.228,338 | 10 | 252.296,23 418.234,154 | 12.944 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.451,111 418.127,929 | 3 | 252.388,541 418.172,161 | 76.625 |
| 4 | 252.379,933 418.179,043 | 5 | 252.363,265 418.192,37 | 21.341 |
| 6 | 252.356,026 418.198,158 | 7 | 252.345,755 418.205,268 | 12.492 |
| 8 | 252.324,74 418.219,814 | 9 | 252.307,794 418.228,338 | 18.969 |
| 10 | 252.296,23 418.234,154 | 11 | 252.290,579 418.236,284 | 6.039 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 252.290,579 418.236,284 | 12 | 252.281,698 418.239,633 | 9.491 |
| 13 | 252.276,768 418.239,816 | 14 | 252.263,908 418.240,294 | 12.869 |
| 15 | 252.246,393 418.240,946 | 16 | 252.218,774 418.242,789 | 27.68 |
| 17 | 252.191,204 418.244,629 | 18 | 252.177,779 418.246,883 | 13.612 |
| 19 | 252.149,132 418.251,692 | 20 | 252.145,579 418.252,048 | 3.571 |
| 21 | 252.133,973 418.253,21 | 22 | 252.105,598 418.256,05 | 28.517 |
| 23 | 252.018,497 418.260,946 | 24 | 252.017,712 418.256,983 | 4.039 |
| 25 | 252.105,286 418.252,061 | 26 | 252.148,601 418.247,725 | 43.531 |
| 27 | 252.190,738 418.240,651 | 28 | 252.247,56 418.236,9 | 56.945 |
| 29 | 252.280,898 418.235,66 | 30 | 252.294,621 418.230,485 | 14.666 |
| 31 | 252.322,693 418.216,366 | 32 | 252.353,636 418.194,947 | 37.633 |
| 33 | 252.353,85 418.194,776 | 34 | 252.386,136 418.168,963 | 41.337 |
| 35 | 252.396,818 418.161,412 | 1 | 252.449,758 418.123,988 | 64.832 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 252.281,698 418.239,633 | 13 | 252.276,768 418.239,816 | 4.934 |
| 14 | 252.263,908 418.240,294 | 15 | 252.246,393 418.240,946 | 17.527 |
| 16 | 252.218,774 418.242,789 | 17 | 252.191,204 418.244,629 | 27.631 |
| 18 | 252.177,779 418.246,883 | 19 | 252.149,132 418.251,692 | 29.048 |
| 20 | 252.145,579 418.252,048 | 21 | 252.133,973 418.253,21 | 11.664 |
| 22 | 252.105,598 418.256,05 | 23 | 252.018,497 418.260,946 | 87.238 |
| 24 | 252.017,712 418.256,983 | 25 | 252.105,286 418.252,061 | 87.713 |
| 26 | 252.148,601 418.247,725 | 27 | 252.190,738 418.240,651 | 42.727 |
| 28 | 252.247,56 418.236,9 | 29 | 252.280,898 418.235,66 | 33.361 |
| 30 | 252.294,621 418.230,485 | 31 | 252.322,693 418.216,366 | 31.423 |
| 32 | 252.353,636 418.194,947 | 33 | 252.353,85 418.194,776 | 0.273 |
| 34 | 252.386,136 418.168,963 | 35 | 252.396,818 418.161,412 | 13.081 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2264 Carasova

Nr. topografic:1937

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.323 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 1881 / 14/11/1933 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. MOSTENIRE GI 925/928, din 01/01/1928 emis de Jud. mixta Resita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) DOBRA PETRU | A1 |
| 44 / 24/02/1954 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.4619/1953, din 01/01/1953 emis de Notariatul de Stat Resita; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) DOBRA ADAM MARIA | A1 |
| 2882 / 05/06/2002 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.2678/2002, din 01/01/2000 emis de NP NEAMTU C; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 1439 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) ADAM GHEORGHE, ,bun comun cu sotia 2) ADAM MAGDALENA, ,n Mita | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 884 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

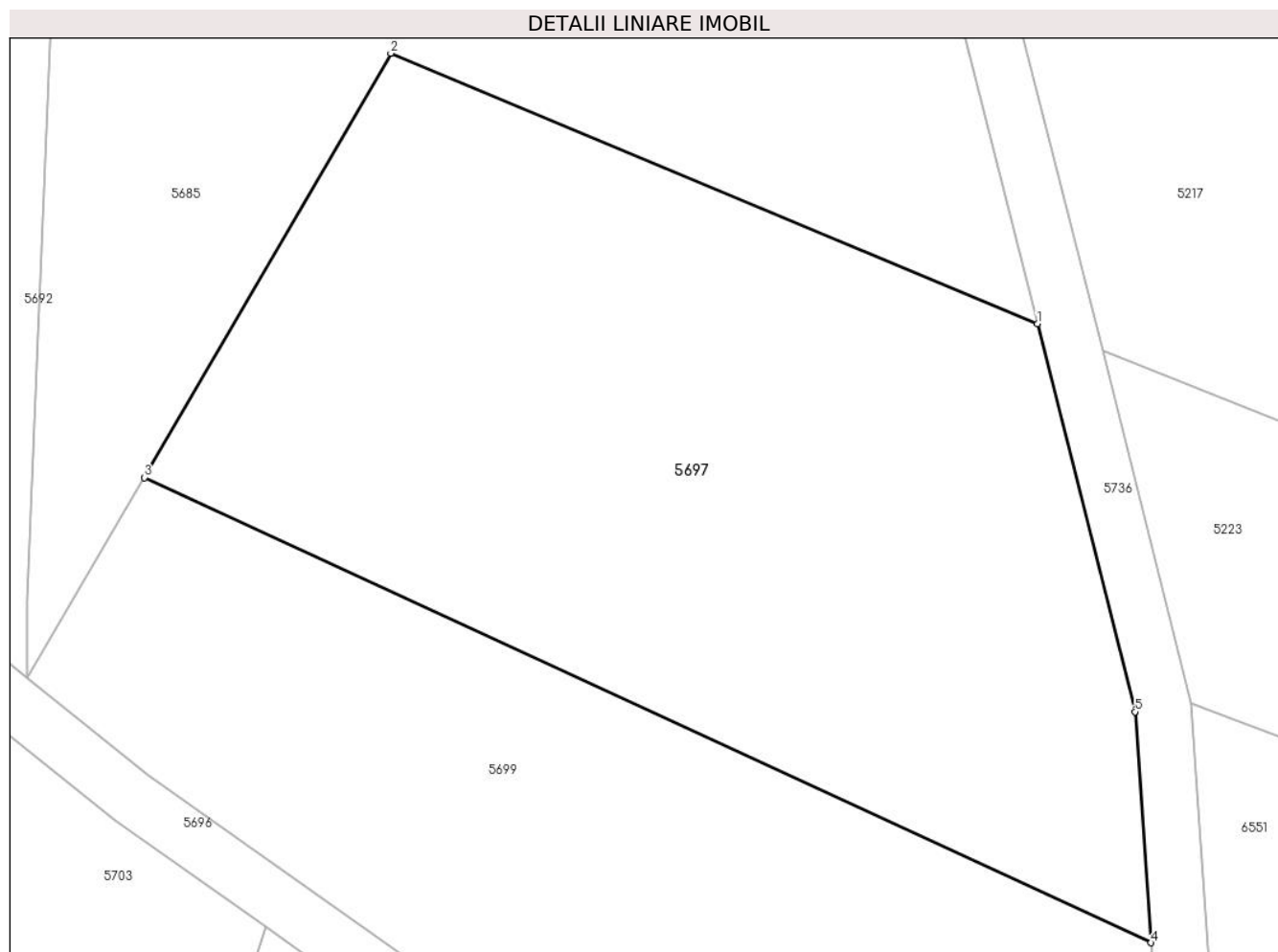
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.323 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 2.323 | - | - | 1937 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1937 din CF 2264 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.451,412 418.204,115 | 2 | 252.405,638 418.223,237 | 49.607 |
| 2 | 252.405,638 418.223,237 | 3 | 252.388,178 418.193,219 | 34.726 |
| 3 | 252.388,178 418.193,219 | 4 | 252.459,469 418.160,314 | 78.518 |
| 4 | 252.459,469 418.160,314 | 5 | 252.458,322 418.176,654 | 16.38 |
| 5 | 252.458,322 418.176,654 | 1 | 252.451,412 418.204,115 | 28.317 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:252 Carasova

Nr. topografic:1941

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 18.619 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1831/21.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HOTA MARIAN | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) HOTA MARIAN | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.028,454 418.131,134 | 2 | 252.039,854 418.138,572 | 13.611 |
| 2 | 252.039,854 418.138,572 | 3 | 252.092,034 418.162,951 | 57.594 |
| 3 | 252.092,034 418.162,951 | 4 | 252.167,661 418.180,942 | 77.737 |
| 4 | 252.167,661 418.180,942 | 5 | 252.176,864 418.180,877 | 9.203 |
| 5 | 252.176,864 418.180,877 | 6 | 252.174,264 418.189,552 | 9.056 |
| 6 | 252.174,264 418.189,552 | 7 | 252.224,15 418.169,26 | 53.854 |
| 7 | 252.224,15 418.169,26 | 8 | 252.247,56 418.236,9 | 71.576 |
| 8 | 252.247,56 418.236,9 | 9 | 252.190,738 418.240,651 | 56.945 |
| 9 | 252.190,738 418.240,651 | 10 | 252.148,601 418.247,725 | 42.727 |
| 10 | 252.148,601 418.247,725 | 11 | 252.105,286 418.252,061 | 43.531 |
| 11 | 252.105,286 418.252,061 | 12 | 252.017,712 418.256,983 | 87.713 |
| 12 | 252.017,712 418.256,983 | 13 | 251.990,333 418.249,411 | 28.406 |
| 13 | 251.990,333 418.249,411 | 14 | 252.020,078 418.195,686 | 61.409 |
| 14 | 252.020,078 418.195,686 | 15 | 252.022,706 418.175,432 | 20.425 |
| 15 | 252.022,706 418.175,432 | 1 | 252.028,454 418.131,134 | 44.669 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1938

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.068 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraș-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2392/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VATAV GHEORGHE | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VATAV GHEORGHE | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

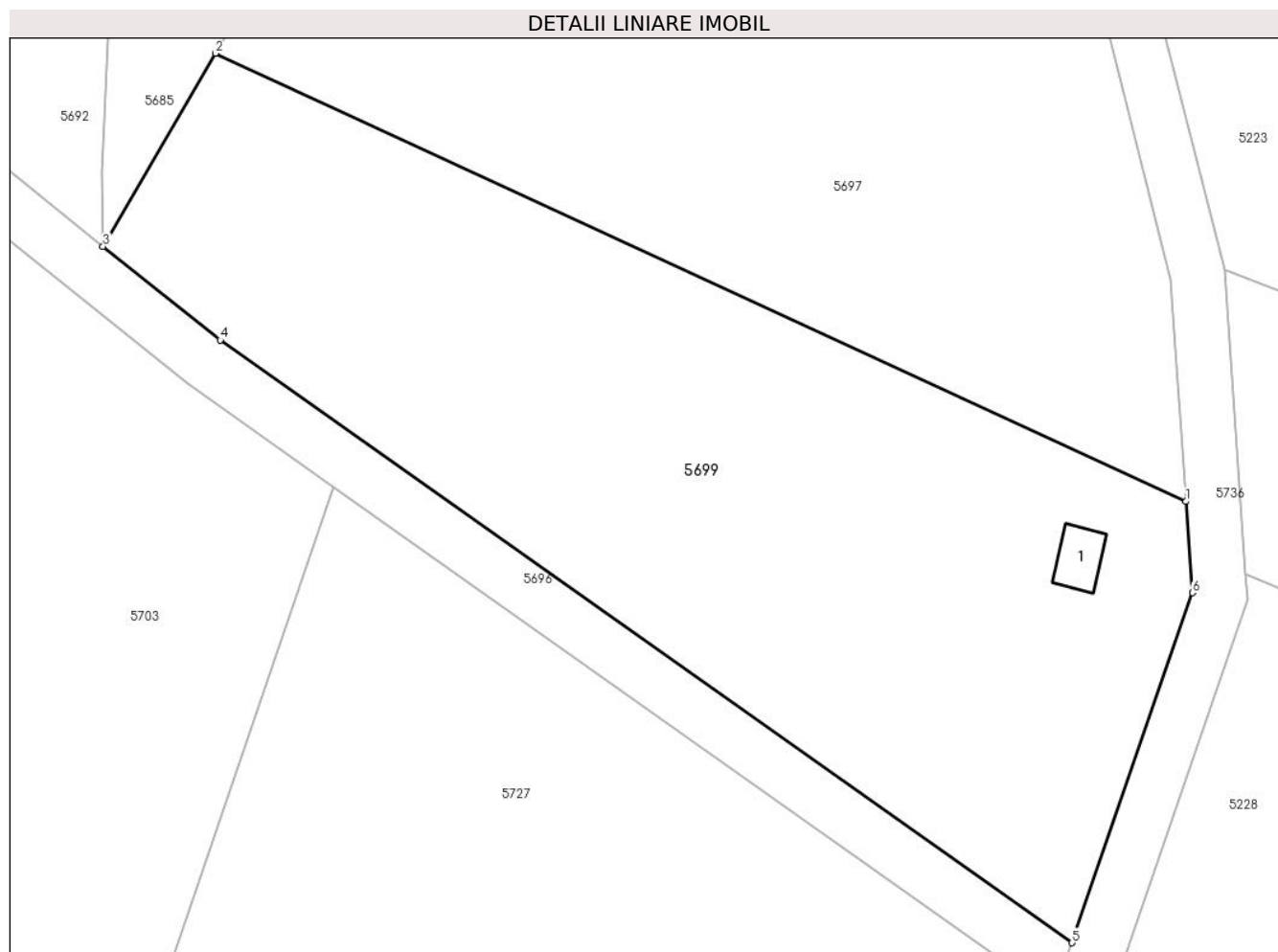
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.068 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | curți constructii | NU | 50 | - | - | 1938 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1938 |
| 2 | livada | NU | 1.000 | - | - | 1938 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1938 |
| 3 | faneata | NU | 1.018 | - | - | 1938 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1938 |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.459,469 418.160,314 | 2 | 252.388,178 418.193,219 | 78.518 |
| 2 | 252.388,178 418.193,219 | 3 | 252.379,933 418.179,043 | 16.399 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 252.379,933 418.179,043 | 4 | 252.388,541 418.172,161 | 11.021 |
| 4 | 252.388,541 418.172,161 | 5 | 252.451,111 418.127,929 | 76.625 |
| 5 | 252.451,111 418.127,929 | 6 | 252.459,938 418.153,631 | 27.175 |
| 6 | 252.459,938 418.153,631 | 1 | 252.459,469 418.160,314 | 6.699 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4474,2048,245,1344 Carasova

Nr. topografic:1957/a, 1957/b, 1958/b,1960

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 12.797 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 1292 / 20/06/1919 | | |
| Act Notarial nr. Mostenire, din 01/01/1919 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 1) BEUL TODOR 2) BEUL MILYA 3) BEUL BOGDAN <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 1344 CARASOVA</i> | A1 |
| 379 / 04/05/1973 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.404/1972, din 01/01/1972 emis de NOT DE STAT JUD CARAS-SEVERIN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BORCA MARIA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 1344 CARASOVA</i> | A1 |
| 63 / 18/01/1991 | | |
| Act Notarial nr. CM nr18/1991, din 01/01/1991 emis de NOT JUD CARAS-SEVERIN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 1) GHERA GHEORGHE 2) GHERA PETRU <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 1344 CARASOVA</i> | A1 |
| 385 / 17/02/1993 | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE nr.1445/1993, din 16/02/1993 emis de NP; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/8 1) DRAGHIA NICOLAE , ,si sotia 2) DRAGHIA MARIA , ,n Pozderca,bun comun <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 4474 CARASOVA</i> | A1 |
| 468 / 24/02/1993 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.96/1993, din 01/01/1993 emis de NOT JUD CARAS-SEVERIN; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) DRAGHIA MARIA , ,fiica <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 4474 CARASOVA</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 8481 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 5558 / 01/01/1909 | |
| Act Notarial nr. Intretinere, din 01/01/1909 emis de -; | |

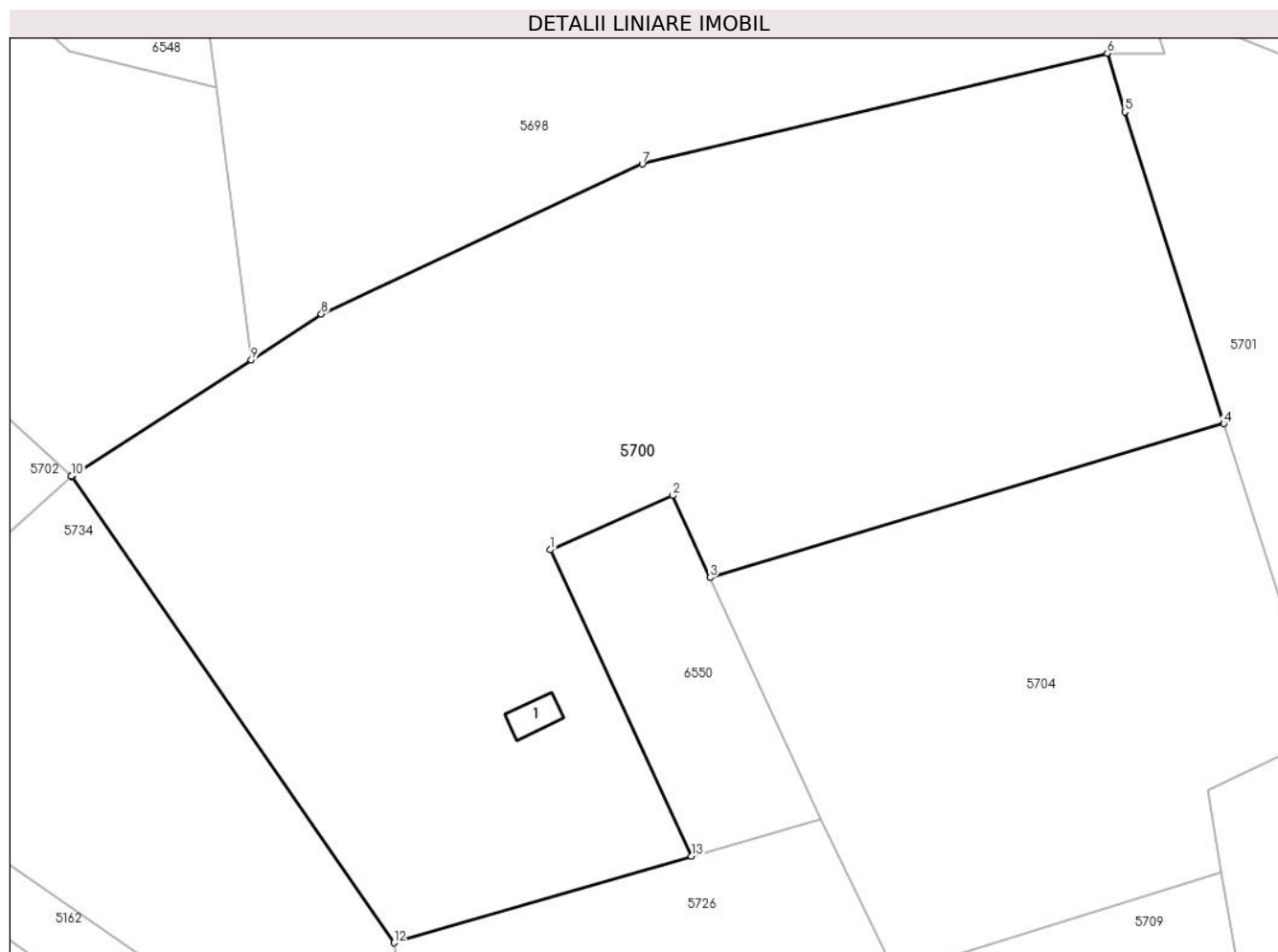
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| C1 | Cu obligatia de intretinere in favoarea BEUL GIUREGI si sotia BEUL IELA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 4474 CARASOVA-asupra 1439 mp</i> | A1 |
| 4400 / 01/01/1901 | | |
| Act Notarial nr. INTRETINERE, din 01/01/1901 emis de -; | | |
| C2 | Cu obligatia de intretinere in favoarea FRANA MARTIN si sotiaFRANA MARIA n BEUL <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 4474 CARASOVA-asupra 1439 mp</i> | A1 |
| 385 / 17/02/1993 | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE nr.1445/1993, din 16/02/1993 emis de NP; | | |
| C3 | Intabulare drept de intretinere in favoarea lui: 1) DRAGHIA MARIA , ,si sotul 2) DRAGHIA MIHAI <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 4474 CARASOVA</i> | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 12.797 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-----------------------------|--|
| 1 | curți constructii | NU | 100 | - | - | 1957/a, 1957/b, 1958/b,1960 | Den. de loc: ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 1957/a, 1957/b, 1958/b, 1960 din CF 4474,2048,245,1344 Carasova |
| 2 | faneata | NU | 7.000 | - | - | 1957/a, 1957/b, 1958/b,1960 | Den. de loc: ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 1957/a, 1957/b, 1958/b, 1960 din CF 4474,2048,245,1344 Carasova |
| 3 | faneata | NU | 5.697 | - | - | 1957/a, 1957/b, 1958/b,1960 | Faneata impadurita.Den. de loc: ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 1957/a, 1957/b, 1958/b,1960 din CF 4474,2048,245,1344 Carasova |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții anexa | 39 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.077,075 418.100,264 | 2 | 252.096,996 418.109,07 | 21.781 |
| 2 | 252.096,996 418.109,07 | 3 | 252.103,078 418.095,76 | 14.634 |
| 3 | 252.103,078 418.095,76 | 4 | 252.186,58 418.120,746 | 87.16 |
| 4 | 252.186,58 418.120,746 | 5 | 252.170,49 418.171,412 | 53.16 |
| 5 | 252.170,49 418.171,412 | 6 | 252.167,661 418.180,942 | 9.94 |
| 6 | 252.167,661 418.180,942 | 7 | 252.092,034 418.162,951 | 77.737 |
| 7 | 252.092,034 418.162,951 | 8 | 252.039,854 418.138,572 | 57.594 |
| 8 | 252.039,854 418.138,572 | 9 | 252.028,454 418.131,134 | 13.611 |
| 9 | 252.028,454 418.131,134 | 10 | 251.999,251 418.112,214 | 34.797 |
| 10 | 251.999,251 418.112,214 | 11 | 251.999,336 418.112,137 | 0.114 |
| 11 | 251.999,336 418.112,137 | 12 | 252.051,638 418.036,405 | 92.037 |
| 12 | 252.051,638 418.036,405 | 13 | 252.100,042 418.050,435 | 50.397 |
| 13 | 252.100,042 418.050,435 | 1 | 252.077,075 418.100,264 | 54.868 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4173,4172,875,404 Carasova
Nr. topografic:1940/c , 1940/a, 1940/b,1962

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 23.972 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; anexa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 1413 / 13/11/1990 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.316/1990, din 01/01/1990 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 3838 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) RAT GHEORGHE <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 4173 CARASOVA</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 20134 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2448/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica asupra 20134/23972 mp in favoarea lui: 1) RAT GHEORGHE | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) RAT GHEORGHE | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

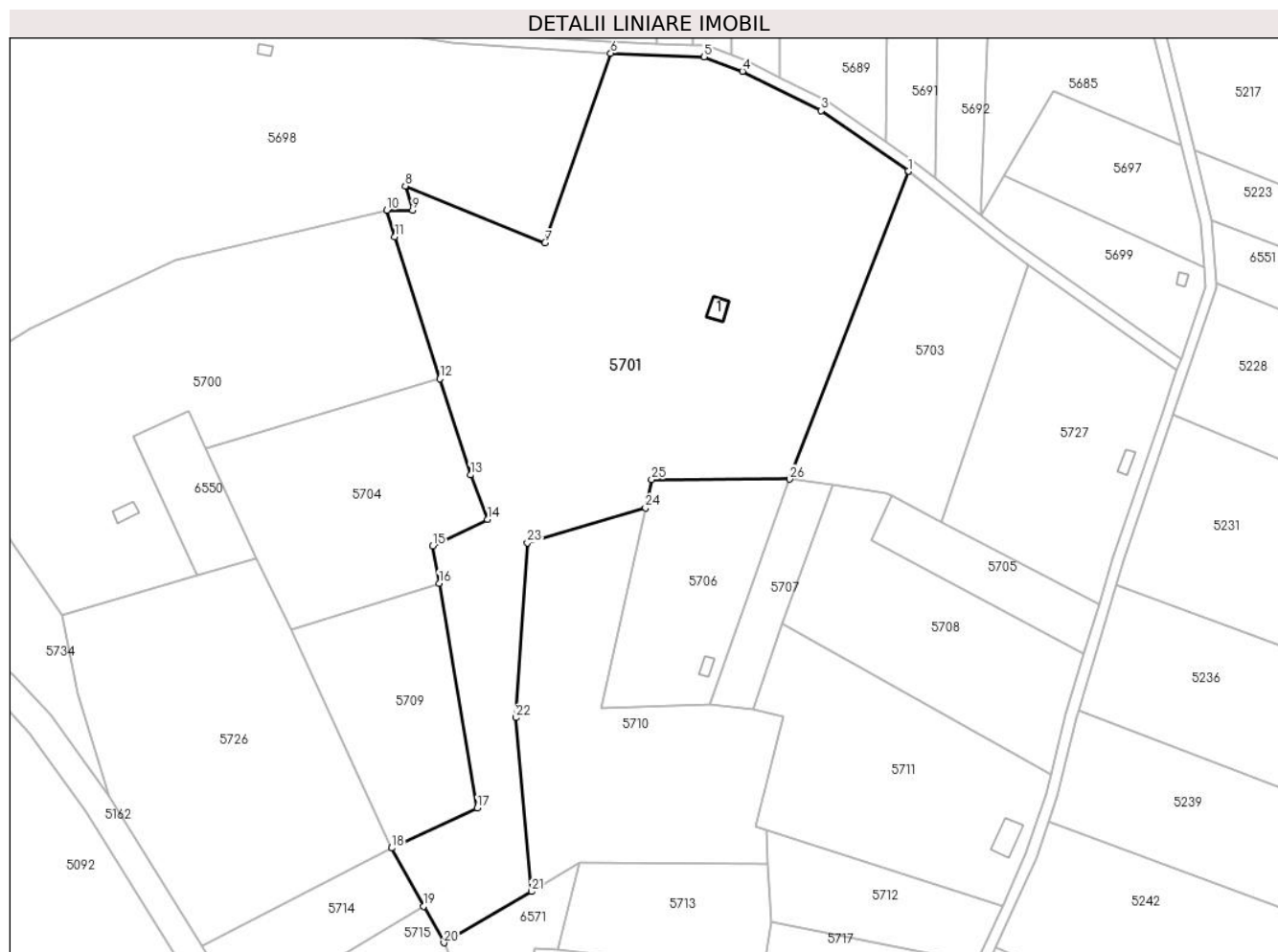
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 23.972 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-------------------------------------|---|
| 1 | curți constructii | NU | 60 | - | - | 1940/c , 1940/a , 1940/b,1962 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 1940/c , 1940/a, 1940/b, 1962 din CF 4173,4172,875,404 Carasova |
| 2 | livada | NU | 5.900 | - | - | 1940/c , 1940/a , 1940/b,1962 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 1940/c , 1940/a, 1940/b, 1962 din CF 4173,4172,875,404 Carasova |
| 3 | arabil | NU | 18.012 | - | - | 1940/c , 1940/a , 1940/b,1962 | Den. de loc : ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 1940/c , 1940/a, 1940/b, 1962 din CF 4173,4172,875,404 Carasova |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții anexa | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.353,85 418.194,776 | 2 | 252.353,636 418.194,947 | 0.273 |
| 3 | 252.322,693 418.216,366 | 4 | 252.294,621 418.230,485 | 31.423 |
| 5 | 252.280,898 418.235,66 | 6 | 252.247,56 418.236,9 | 33.361 |
| 7 | 252.224,15 418.169,26 | 8 | 252.174,264 418.189,552 | 53.854 |
| 9 | 252.176,864 418.180,877 | 10 | 252.167,661 418.180,942 | 9.203 |
| 11 | 252.170,49 418.171,412 | 12 | 252.186,58 418.120,746 | 53.16 |
| 13 | 252.197,472 418.086,448 | 14 | 252.203,572 418.070,626 | 16.957 |
| 15 | 252.183,994 418.061,123 | 16 | 252.186,256 418.047,826 | 13.488 |
| 17 | 252.199,899 417.967,613 | 18 | 252.169,337 417.953,323 | 33.738 |
| 19 | 252.180,793 417.932,589 | 20 | 252.188,005 417.919,536 | 14.913 |
| 21 | 252.219,263 417.937,824 | 22 | 252.213,657 417.999,838 | 62.267 |
| 23 | 252.217,784 418.062,24 | 24 | 252.260,014 418.074,662 | 44.02 |
| 25 | 252.262,158 418.084,756 | 26 | 252.311,382 418.084,96 | 49.225 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.353,636 418.194,947 | 3 | 252.322,693 418.216,366 | 37.633 |
| 4 | 252.294,621 418.230,485 | 5 | 252.280,898 418.235,66 | 14.666 |
| 6 | 252.247,56 418.236,9 | 7 | 252.224,15 418.169,26 | 71.576 |
| 8 | 252.174,264 418.189,552 | 9 | 252.176,864 418.180,877 | 9.056 |
| 10 | 252.167,661 418.180,942 | 11 | 252.170,49 418.171,412 | 9.94 |
| 12 | 252.186,58 418.120,746 | 13 | 252.197,472 418.086,448 | 35.986 |
| 14 | 252.203,572 418.070,626 | 15 | 252.183,994 418.061,123 | 21.763 |
| 16 | 252.186,256 418.047,826 | 17 | 252.199,899 417.967,613 | 81.364 |
| 18 | 252.169,337 417.953,323 | 19 | 252.180,793 417.932,589 | 23.689 |
| 20 | 252.188,005 417.919,536 | 21 | 252.219,263 417.937,824 | 36.215 |
| 22 | 252.213,657 417.999,838 | 23 | 252.217,784 418.062,24 | 62.539 |
| 24 | 252.260,014 418.074,662 | 25 | 252.262,158 418.084,756 | 10.318 |
| 26 | 252.311,382 418.084,96 | 1 | 252.353,85 418.194,776 | 117.742 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2193 Carasova

Nr. topografic:5506/1954

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.305 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1832/21.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HOTA MARIAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

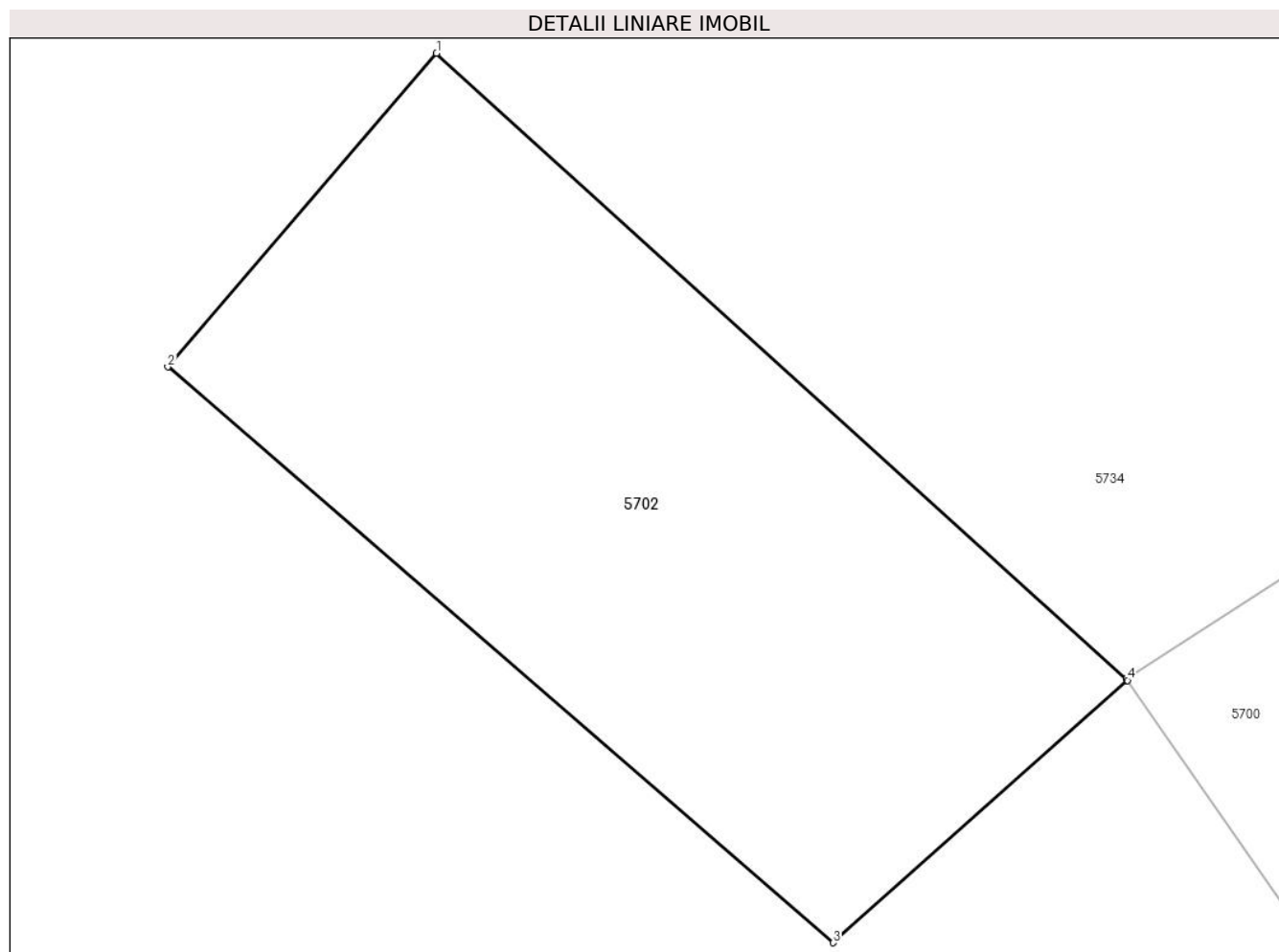
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.305 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-----------|---|
| 1 | arabil | NU | 1.305 | - | - | 5506/1954 | Den. de loc: ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 5506/1954 din CF 2193 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 251.957,979 418.149,644 | 2 | 251.941,896 418.130,891 | 24.706 |
| 2 | 251.941,896 418.130,891 | 3 | 251.981,721 418.096,445 | 52.655 |
| 3 | 251.981,721 418.096,445 | 4 | 251.999,336 418.112,137 | 23.591 |
| 4 | 251.999,336 418.112,137 | 5 | 251.999,251 418.112,214 | 0.114 |
| 5 | 251.999,251 418.112,214 | 1 | 251.957,979 418.149,644 | 55.718 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2219,2220 Carasova

Nr. topografic:1939/a,1939/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.647 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 4844 / 26/04/2005 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.1601/2005, din 01/01/2005 emis de NP DOBRE FLORICA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RAT GHEORGHE, ,si sotia 2) RAT MARTA, ,n NEAGU 3) DOMANEANT NICOLAE 4) DOMANEANT MARTA, ,n. FACRACI <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 2220 CARASOVA</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2770 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2443/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica asupra 4208/5647 mp in favoarea lui: 1) DOMANEANT NICOLAE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

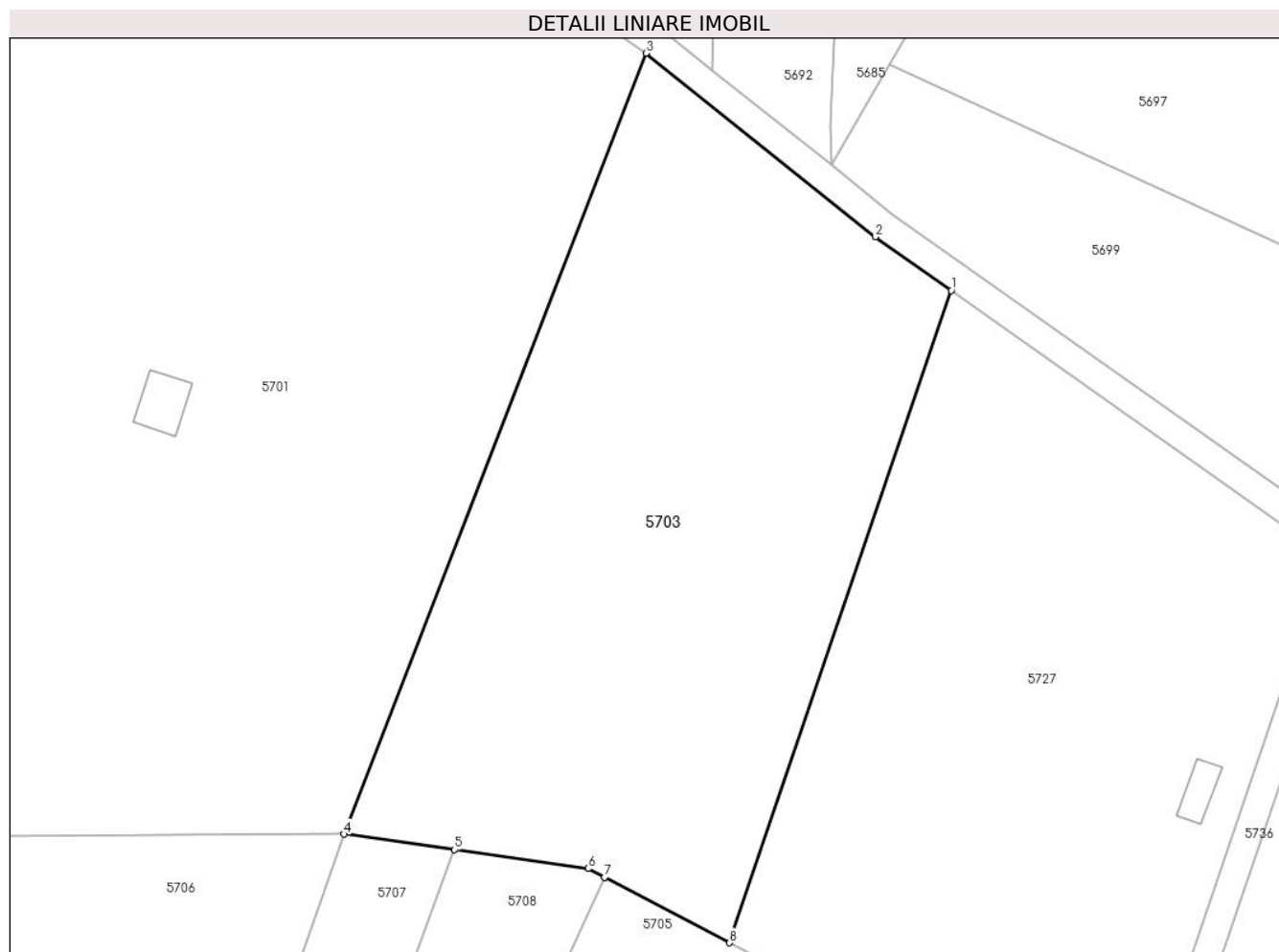
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.647 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-------------------|--|
| 1 | arabil | NU | 5.647 | - | - | 1939/a, 1939/b | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1939/a din CF 2219 Carasova si cu nr. topografic 1939/b din CF 2220 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.396,818 418.161,412 | 2 | 252.386,136 418.168,963 | 13.081 |
| 2 | 252.386,136 418.168,963 | 3 | 252.353,85 418.194,776 | 41.337 |
| 3 | 252.353,85 418.194,776 | 4 | 252.311,382 418.084,96 | 117.742 |
| 4 | 252.311,382 418.084,96 | 5 | 252.326,913 418.082,769 | 15.685 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.326,913 418.082,769 | 6 | 252.345,716 418.080,116 | 18.989 |
| 6 | 252.345,716 418.080,116 | 7 | 252.348,026 418.078,905 | 2.608 |
| 7 | 252.348,026 418.078,905 | 8 | 252.365,626 418.069,682 | 19.87 |
| 8 | 252.365,626 418.069,682 | 1 | 252.396,818 418.161,412 | 96.888 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3334,39 Carasova
Nr. topografic:1958/a,1961

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.478 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 411 / 10/03/1934 | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie, din 24/02/1934 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1040 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VATAV PETRU <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3334 Carasova</i> | A1 |
| B2 | Intertdictie de instrainare si grevare in favoare Almajan Nicolae si sotia Vatav Marta si Almajan nasc. Lugojan Magdalena <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3334 Carasova-asupra 1040 mp</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 4438 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

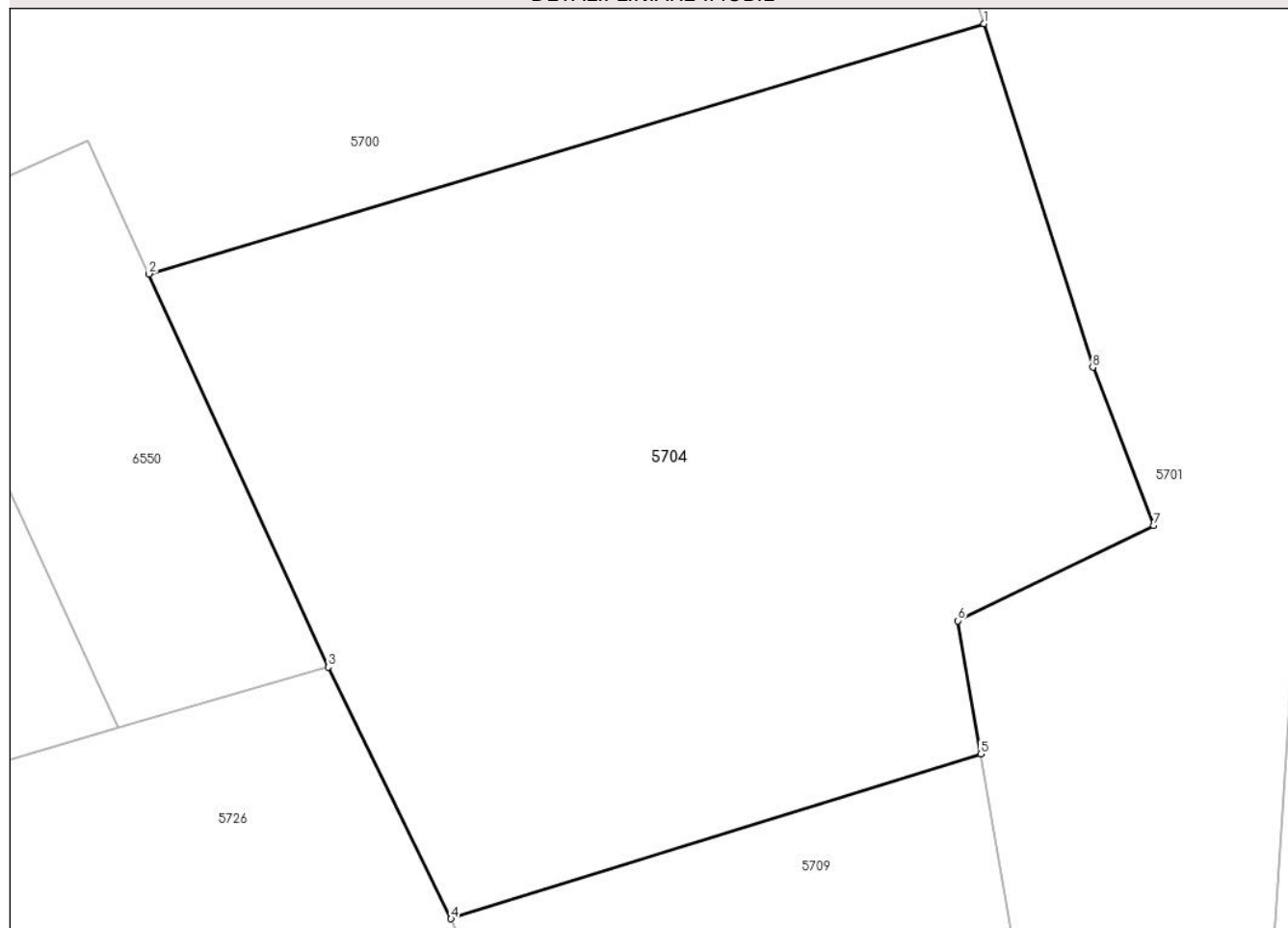
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.478 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-------------|---|
| 1 | faneata | NU | 5.478 | - | - | 1958/a,1961 | Den. de loc: ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 1958/a din CF 3334 Carasova si cu nr. topografic 1961 din CF 39 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.186,58 418.120,746 | 2 | 252.103,078 418.095,76 | 87.16 |
| 2 | 252.103,078 418.095,76 | 3 | 252.121,013 418.056,513 | 43.15 |
| 3 | 252.121,013 418.056,513 | 4 | 252.133,304 418.031,373 | 27.984 |
| 4 | 252.133,304 418.031,373 | 5 | 252.186,256 418.047,826 | 55.449 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.186,256 418.047,826 | 6 | 252.183,994 418.061,123 | 13.488 |
| 6 | 252.183,994 418.061,123 | 7 | 252.203,572 418.070,626 | 21.763 |
| 7 | 252.203,572 418.070,626 | 8 | 252.197,472 418.086,448 | 16.957 |
| 8 | 252.197,472 418.086,448 | 1 | 252.186,58 418.120,746 | 35.986 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:57 Carasova
Nr. topografic:5448/1965

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 31681 | 1.491 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 24690 / 22/06/2015 | | |
| Act Notarial nr. 1704, din 19/06/2015 emis de DOBRE FLORICA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PATRASCU MATEIA GHEORGHE, nec.bun propriu | A1 |

C. Partea III. SARCINI

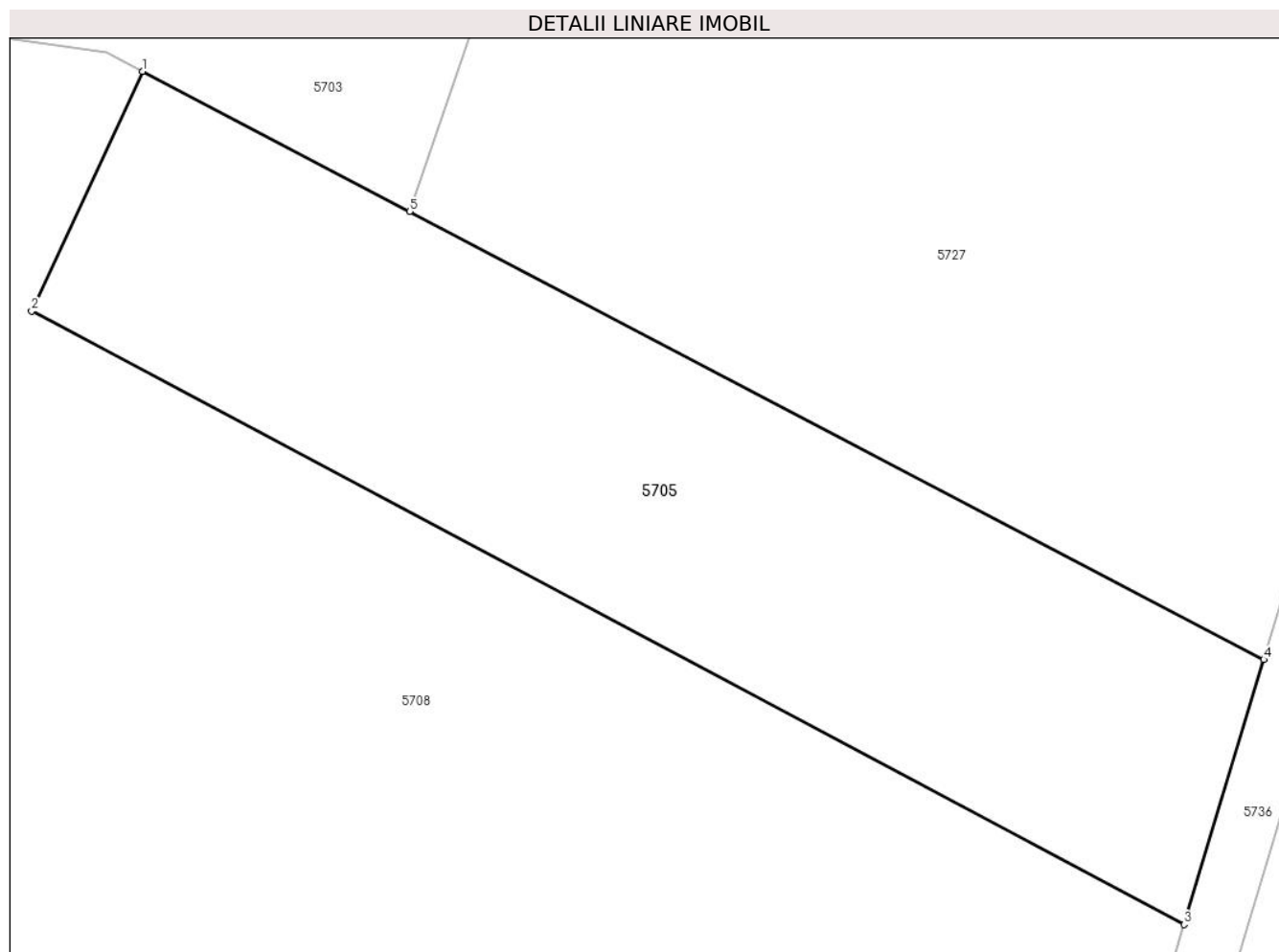
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 24690 / 22/06/2015 | | |
| Act Notarial nr. 1704, din 19/06/2015 emis de DOBRE FLORICA; | | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRASCU MIHAI, si sotia 2) PATRASCU ROZALIA | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31681 | 1.491 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-----------|---|
| 1 | arabil | NU | 1.491 | - | - | 5448/1965 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 5448/1965 din CF 31681 (CF vechi 57 Carasova) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.348,026 418.078,905 | 2 | 252.340,732 418.063,134 | 17.376 |
| 2 | 252.340,732 418.063,134 | 3 | 252.416,63 418.022,764 | 85.967 |
| 3 | 252.416,63 418.022,764 | 4 | 252.421,873 418.040,207 | 18.214 |
| 4 | 252.421,873 418.040,207 | 5 | 252.365,626 418.069,682 | 63.502 |
| 5 | 252.365,626 418.069,682 | 1 | 252.348,026 418.078,905 | 19.87 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.537 | Sector cadastral:19 Teren neimprijmit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraș-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3898/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) NEAGUL GHEORGHE | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NEAGUL GHEORGHE | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

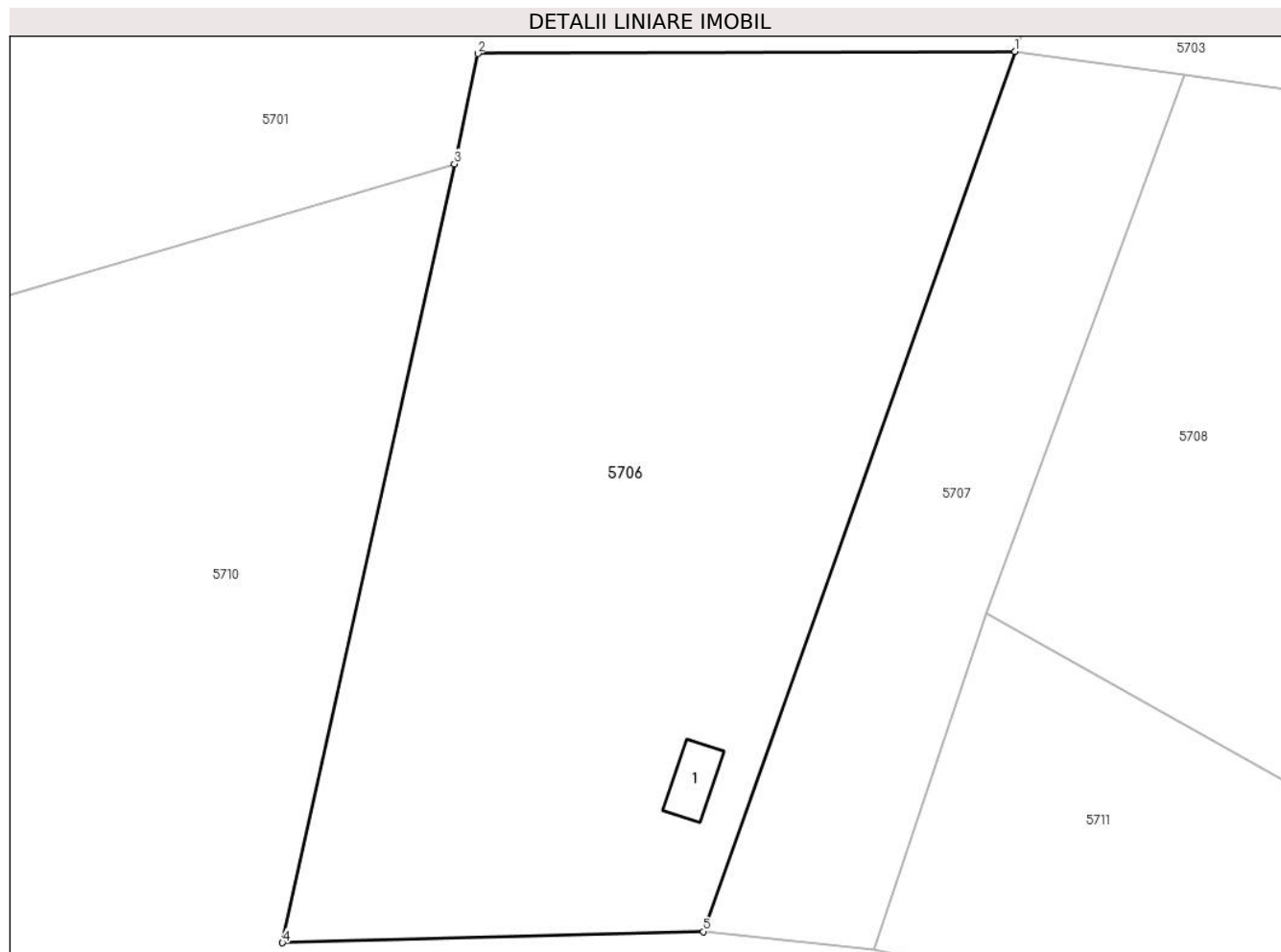
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 3.537 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | curti constructii | NU | 50 | - | - | 1963 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1963 din CF 2467 Carasova |
| 2 | livada | NU | 1.500 | - | - | 1963 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1963 din CF 2467 Carasova |
| 3 | faneata | NU | 1.987 | - | - | 1963 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1963 din CF 2467 Carasova |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.311,382 418.084,96 | 2 | 252.262,158 418.084,756 | 49.225 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.262,158 418.084,756 | 3 | 252.260,014 418.074,662 | 10.318 |
| 3 | 252.260,014 418.074,662 | 4 | 252.244,25 418.003,364 | 73.021 |
| 4 | 252.244,25 418.003,364 | 5 | 252.282,813 418.004,381 | 38.576 |
| 5 | 252.282,813 418.004,381 | 1 | 252.311,382 418.084,96 | 85.493 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:57 Carasova

Nr. topografic:5461/1964

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 31689 | 1.280 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 24688 / 22/06/2015 | | |
| Act Notarial nr. 1704, din 19/06/2015 emis de DOBRE FLORICA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare,asupra 719 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PATRASCU MATEIA GHEORGHE, nec.bun propriu | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 561 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI

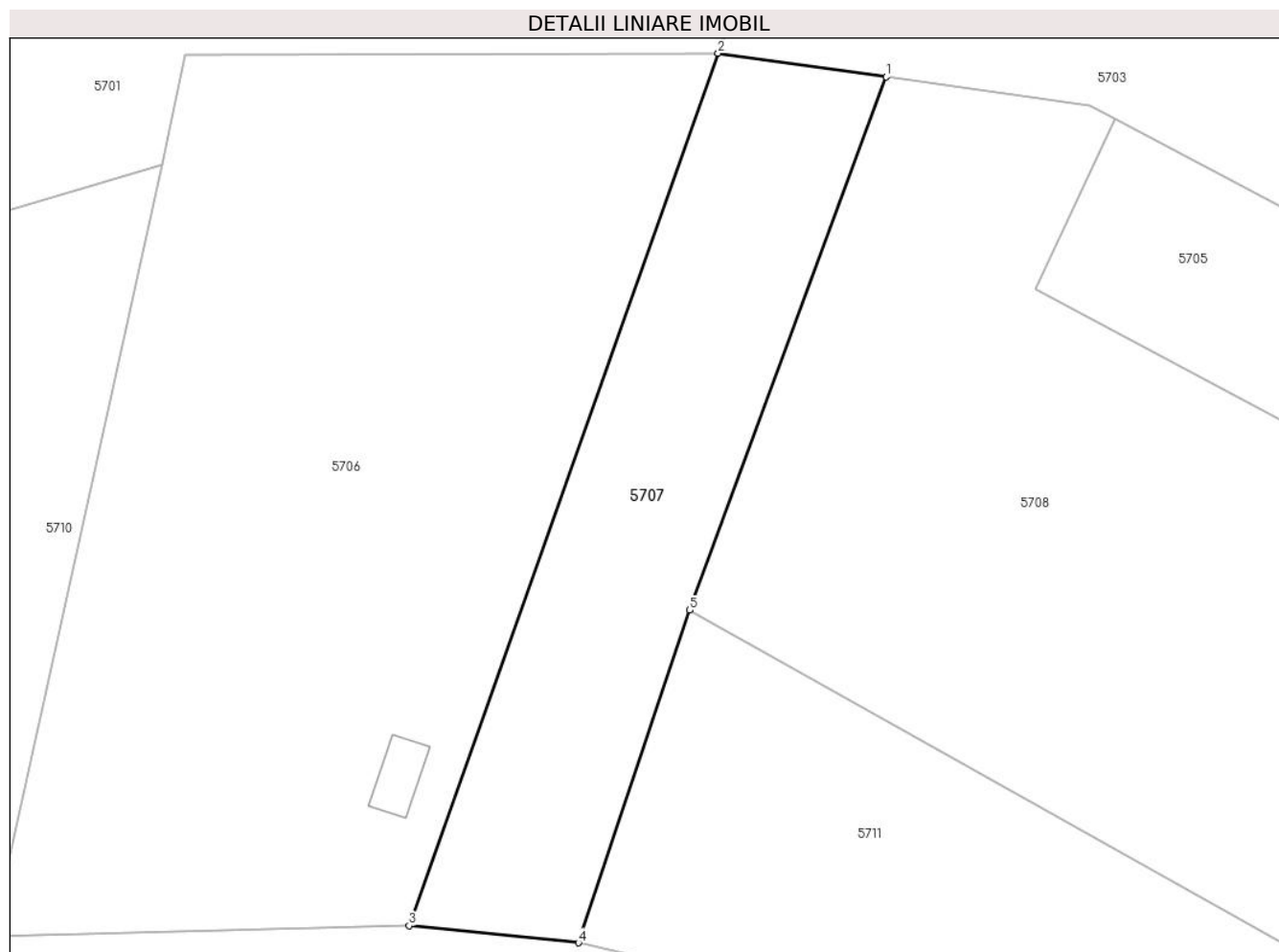
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 24688 / 22/06/2015 | | |
| Act Notarial nr. 1704, din 19/06/2015 emis de DOBRE FLORICA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER,asupra 719 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRASCU MIHAI, si sotia 2) PATRASCU ROZALIA | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31689 | 1.280 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|-----------|---|
| 1 | faneata | NU | 1.280 | - | - | 5461/1964 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 5461/1964 din CF 31689 (CF vechi 57 Carasova) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.326,913 418.082,769 | 2 | 252.311,382 418.084,96 | 15.685 |
| 2 | 252.311,382 418.084,96 | 3 | 252.282,813 418.004,381 | 85.493 |
| 3 | 252.282,813 418.004,381 | 4 | 252.298,457 418.002,792 | 15.724 |
| 4 | 252.298,457 418.002,792 | 5 | 252.308,75 418.033,519 | 32.405 |
| 5 | 252.308,75 418.033,519 | 1 | 252.326,913 418.082,769 | 52.492 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2725 Carasova
Nr. topografic:5447/1965, 5462/1964

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.859 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 2360 / 08/05/1995 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.291/1995, din 01/01/1995 emis de NOT JUD CARAS-SEVERIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) URGIN PETRU, , fiu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

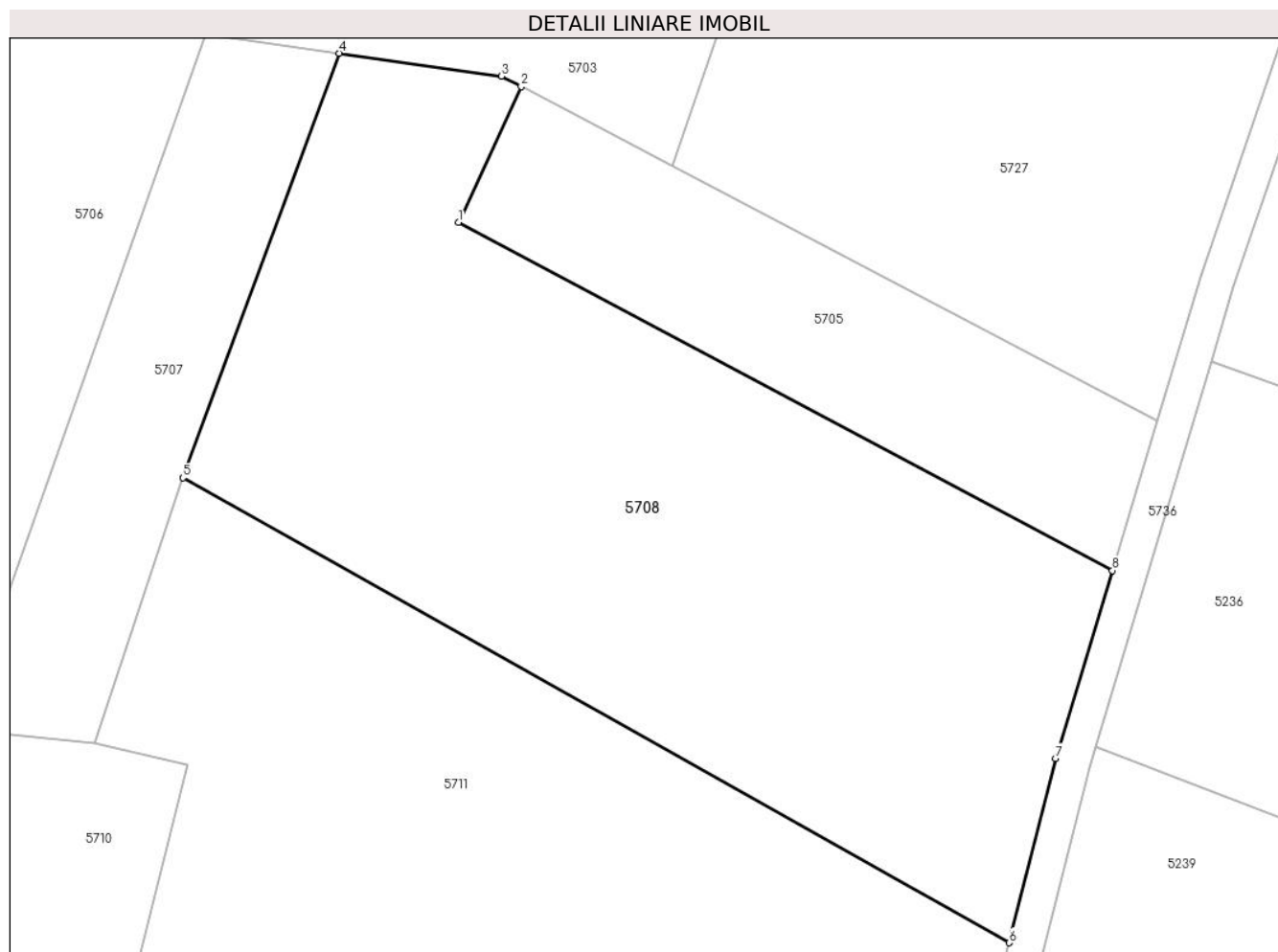
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 4.859 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-------------------------|---|
| 1 | arabil | NU | 4.859 | - | - | 5447/1965, 5462/1964 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 5447/1965 si 5462/1964 din CF 2725 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.340,732 418.063,134 | 2 | 252.348,026 418.078,905 | 17.376 |
| 2 | 252.348,026 418.078,905 | 3 | 252.345,716 418.080,116 | 2.608 |
| 3 | 252.345,716 418.080,116 | 4 | 252.326,913 418.082,769 | 18.989 |
| 4 | 252.326,913 418.082,769 | 5 | 252.308,75 418.033,519 | 52.492 |
| 5 | 252.308,75 418.033,519 | 6 | 252.404,681 417.979,582 | 110.055 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.404,681 417.979,582 | 7 | 252.410,084 418.000,981 | 22.071 |
| 7 | 252.410,084 418.000,981 | 8 | 252.416,63 418.022,764 | 22.746 |
| 8 | 252.416,63 418.022,764 | 1 | 252.340,732 418.063,134 | 85.967 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1344 Carasova

Nr. topografic:1960

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.686 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 1292 / 20/01/1919 | | |
| Act Notarial nr. Mostenire fn, din 01/01/1919 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 1) BEUL BOGCLAU 2) BEUL TODOR 3) BEUL MILYA | A1 |
| 379 / 04/05/1973 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.404/1972, din 01/01/1972 emis de NOT DE STAT JUD CARAS-SEVERIN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BORCA MARIA | A1 |
| 63 / 18/01/1991 | | |
| Act Notarial nr. CM nr. 18/1991, din 01/01/1991 emis de NOT JUD CARAS-SEVERIN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) GHERA GHEORGHE 2) GHERA PETRU | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 809 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3833/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B5 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BAICA PETRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

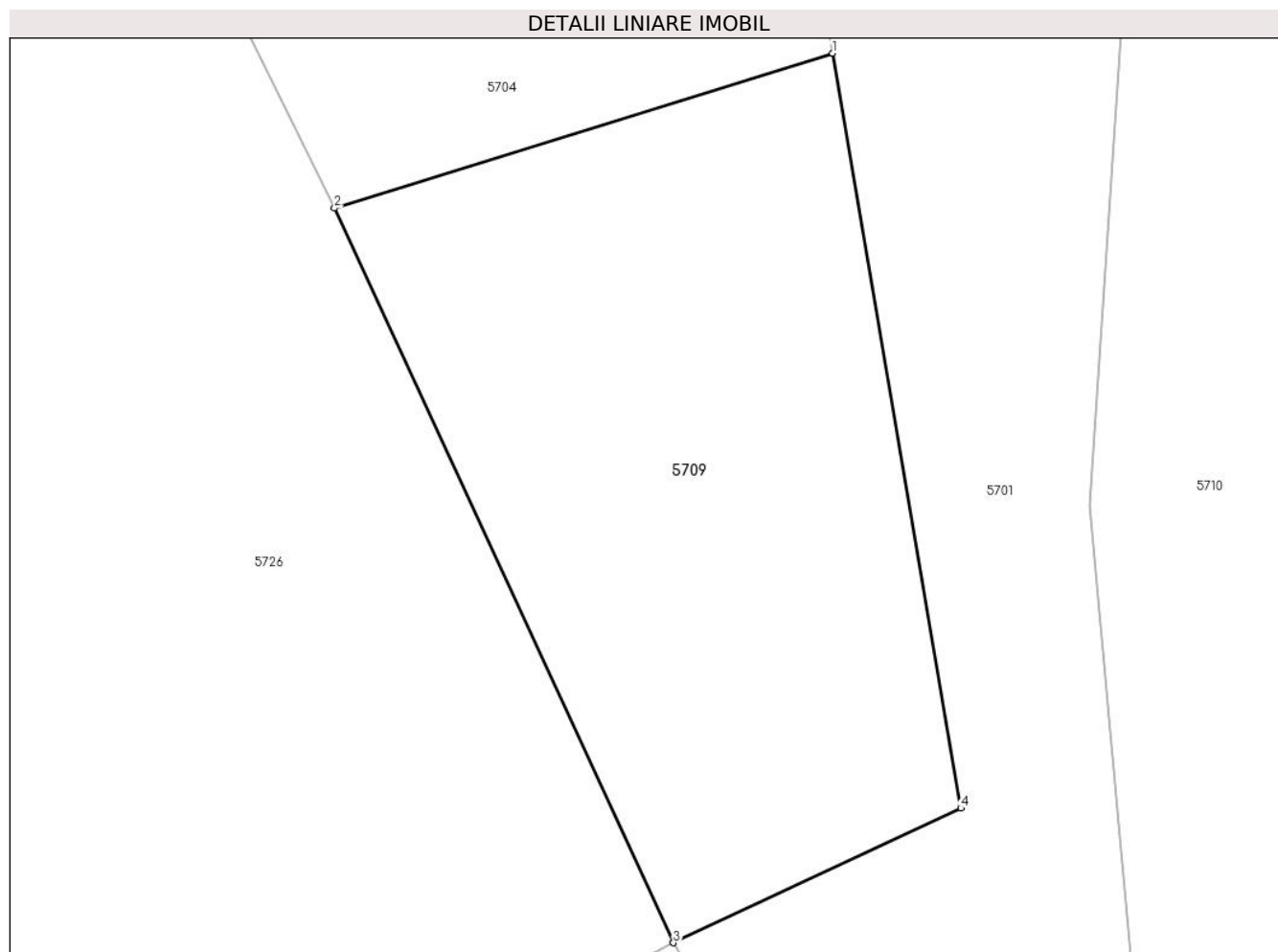
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 3.686 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 3.686 | - | - | 1960 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1960 din CF 1344 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.186,256 418.047,826 | 2 | 252.133,304 418.031,373 | 55.449 |
| 2 | 252.133,304 418.031,373 | 3 | 252.169,337 417.953,323 | 85.966 |
| 3 | 252.169,337 417.953,323 | 4 | 252.199,899 417.967,613 | 33.738 |
| 4 | 252.199,899 417.967,613 | 1 | 252.186,256 418.047,826 | 81.364 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2377 Carasova

Nr. topografic:1966

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 7.302 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 792 / 28/03/1931 | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie , din 12/03/1931 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) UGRIN STANA, ,n Bogdan | A1 |
| 637 / 07/06/1990 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.4166/1990, din 01/01/1990 emis de NP; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) PAUTA MARTIN, ,si sotia 2) PAUTA MARTA, , bun comun | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2416/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica asupra 3651/7302 mp in favoarea lui: 1) PAUTA MARTIN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

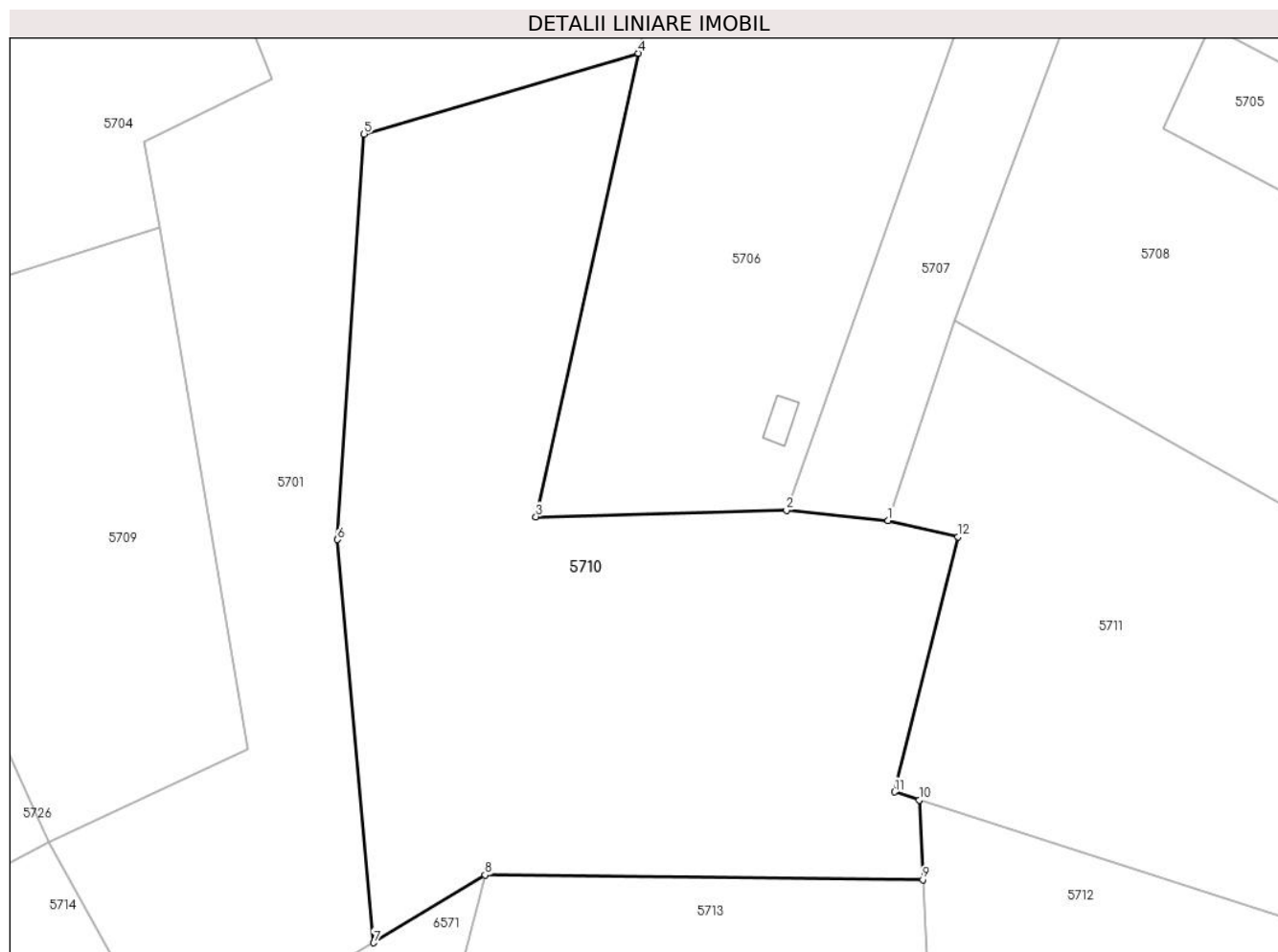
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 7.302 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 7.302 | - | - | 1966 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1966 din CF 2377 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.298,457 418.002,792 | 2 | 252.282,813 418.004,381 | 15.724 |
| 2 | 252.282,813 418.004,381 | 3 | 252.244,25 418.003,364 | 38.576 |
| 3 | 252.244,25 418.003,364 | 4 | 252.260,014 418.074,662 | 73.021 |
| 4 | 252.260,014 418.074,662 | 5 | 252.217,784 418.062,24 | 44.02 |
| 5 | 252.217,784 418.062,24 | 6 | 252.213,657 417.999,838 | 62.539 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.213,657 417.999,838 | 7 | 252.219,263 417.937,824 | 62.267 |
| 7 | 252.219,263 417.937,824 | 8 | 252.236,418 417.948,26 | 20.08 |
| 8 | 252.236,418 417.948,26 | 9 | 252.303,819 417.947,532 | 67.404 |
| 9 | 252.303,819 417.947,532 | 10 | 252.303,265 417.959,786 | 12.266 |
| 10 | 252.303,265 417.959,786 | 11 | 252.299,47 417.961,04 | 3.997 |
| 11 | 252.299,47 417.961,04 | 12 | 252.309,234 418.000,275 | 40.431 |
| 12 | 252.309,234 418.000,275 | 1 | 252.298,457 418.002,792 | 11.067 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2377 Carasova

Nr. topografic:1966

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 6.082 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; anexa |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 792 / 28/03/1931 | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie , din 12/03/1931 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie,asupra4208 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) UGRIN STANA, ,n Bogdan | A1 |
| 637 / 07/06/1990 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.4166/1990, din 01/01/1990 emis de NP; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare,asupra4208 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) PAUTA MARTIN, ,si sotia 2) PAUTA MARTA, , bun comun | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 1874 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3044/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B4 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DUMITAR PETRU | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DUMITAR PETRU | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

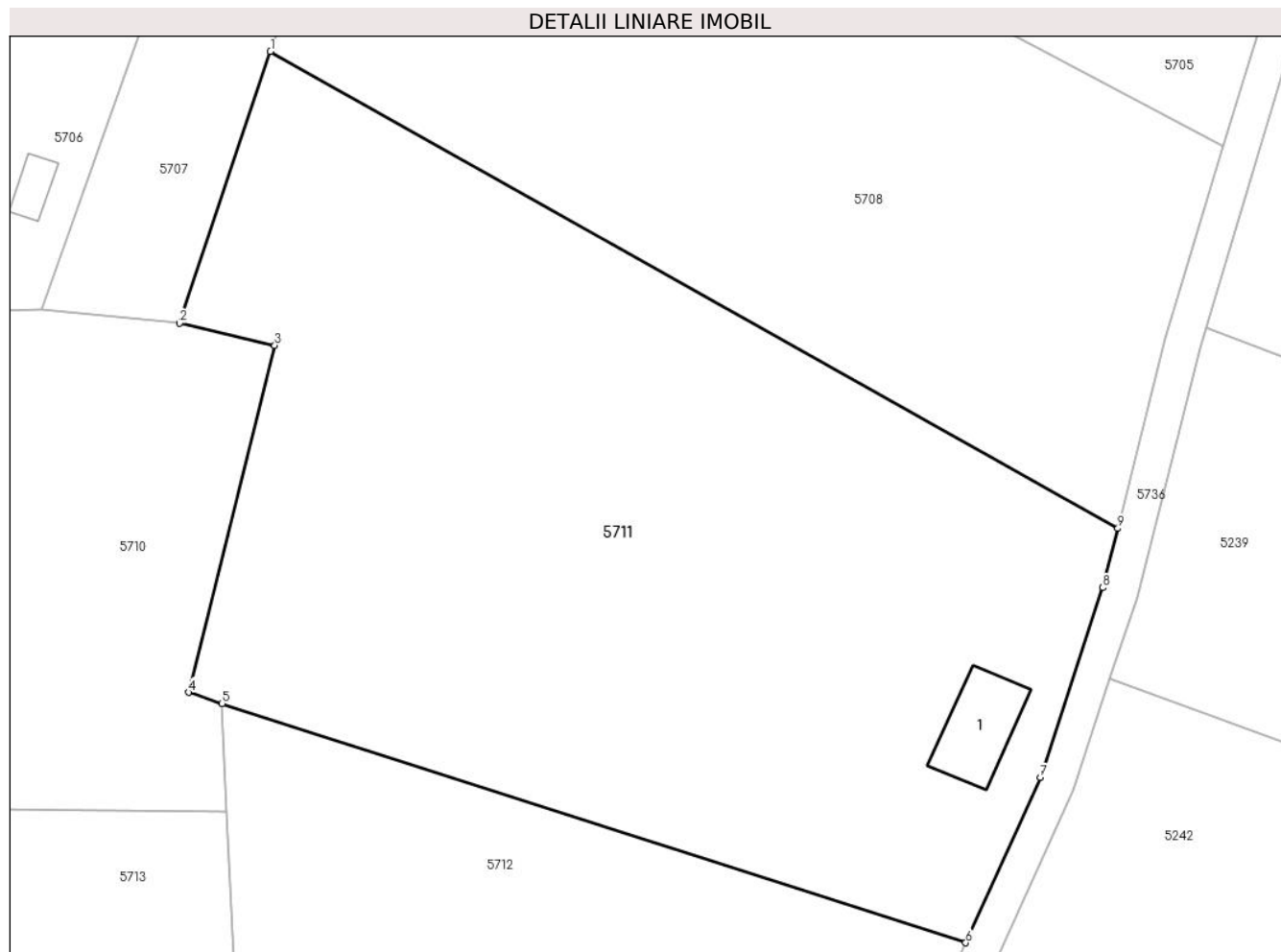
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 6.082 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | curți construcții | NU | 100 | - | - | 1966 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1966 din CF 2377 Carasova |
| 2 | livada | NU | 2.200 | - | - | 1966 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1966 din CF 2377 Carasova |
| 3 | faneata | NU | 3.782 | - | - | 1966 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1966 din CF 2377 Carasova |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții anexa | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; anexa |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.308,75 418.033,519 | 2 | 252.298,457 418.002,792 | 32.405 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.298,457 418.002,792 | 3 | 252.309,234 418.000,275 | 11.067 |
| 3 | 252.309,234 418.000,275 | 4 | 252.299,47 417.961,04 | 40.431 |
| 4 | 252.299,47 417.961,04 | 5 | 252.303,265 417.959,786 | 3.997 |
| 5 | 252.303,265 417.959,786 | 6 | 252.387,449 417.932,731 | 88.425 |
| 6 | 252.387,449 417.932,731 | 7 | 252.395,884 417.951,422 | 20.506 |
| 7 | 252.395,884 417.951,422 | 8 | 252.402,988 417.972,876 | 22.6 |
| 8 | 252.402,988 417.972,876 | 9 | 252.404,681 417.979,582 | 6.916 |
| 9 | 252.404,681 417.979,582 | 1 | 252.308,75 418.033,519 | 110.055 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4197 Carasova
Nr. topografic:1968

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.188 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 597 / 29/09/1950 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. MOSTENIRE nr.1968/1950, din 01/01/1950 emis de Judecatoria populara Mixta Resita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CRATA MARTA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

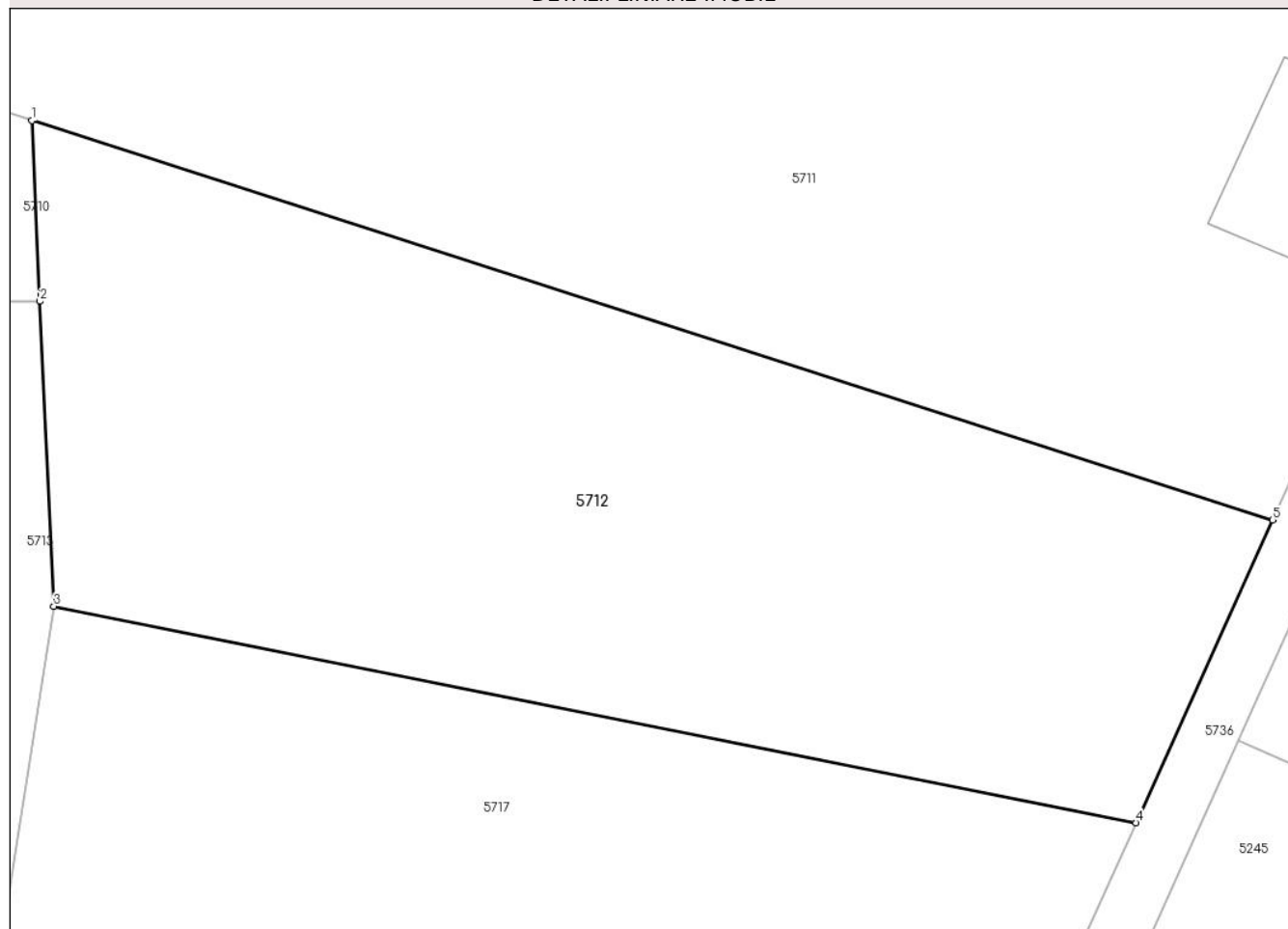
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.188 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 2.188 | - | - | 1968 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1968 din CF 4197 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.303,265 417.959,786 | 2 | 252.303,819 417.947,532 | 12.266 |
| 2 | 252.303,819 417.947,532 | 3 | 252.304,752 417.926,863 | 20.69 |
| 3 | 252.304,752 417.926,863 | 4 | 252.378,181 417.912,191 | 74.88 |
| 4 | 252.378,181 417.912,191 | 5 | 252.387,449 417.932,731 | 22.534 |
| 5 | 252.387,449 417.932,731 | 1 | 252.303,265 417.959,786 | 88.425 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:933 Carasova
Nr. topografic:1967

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.548 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2481/08.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) PASOLEA-KRUCSAI MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

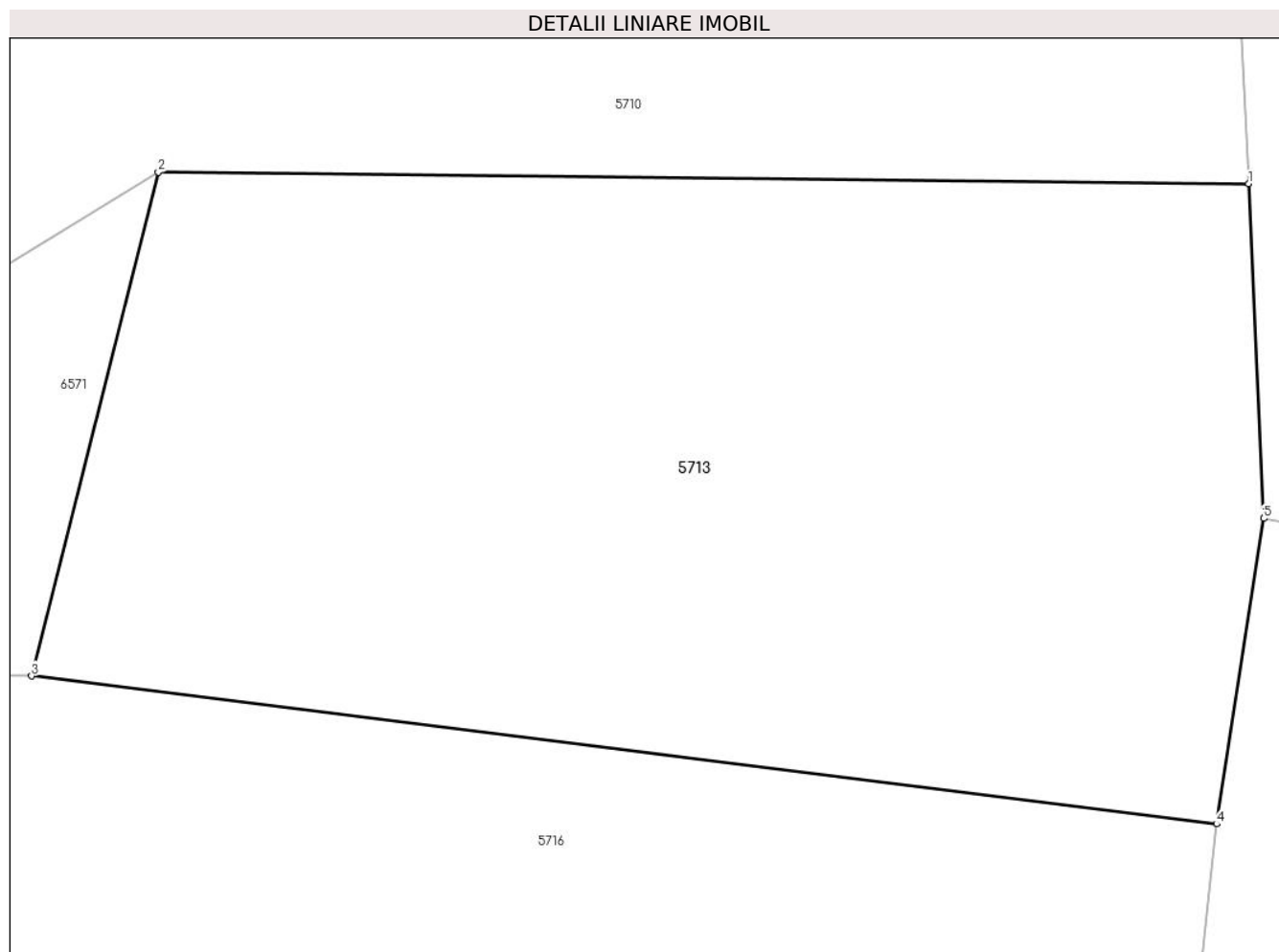
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.548 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 2.548 | - | - | 1967 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1967 din CF 933 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.303,819 417.947,532 | 2 | 252.236,418 417.948,26 | 67.404 |
| 2 | 252.236,418 417.948,26 | 3 | 252.228,59 417.917,131 | 32.099 |
| 3 | 252.228,59 417.917,131 | 4 | 252.301,833 417.907,988 | 73.812 |
| 4 | 252.301,833 417.907,988 | 5 | 252.304,752 417.926,863 | 19.1 |
| 5 | 252.304,752 417.926,863 | 1 | 252.303,819 417.947,532 | 20.69 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:693 Carasova
Nr. topografic:1971

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.965 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 0 / 01/01/1900 | | |
| Act Administrativ nr. lege, din 01/01/1900 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HERSCHA GYMNTY | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

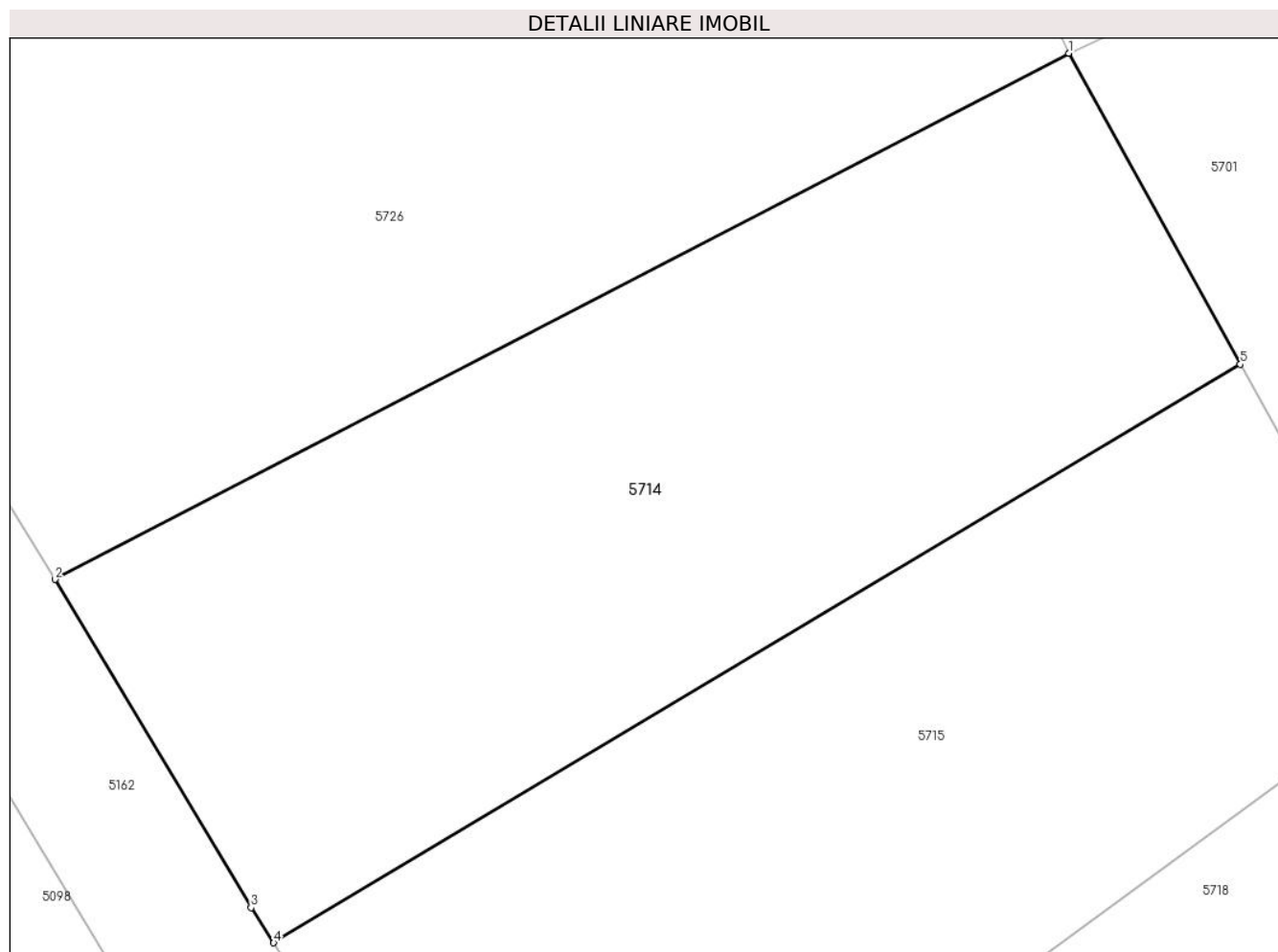
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.965 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.965 | - | - | 1971 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1971 din CF 693 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.169,337 417.953,323 | 2 | 252.101,725 417.918,254 | 76.167 |
| 2 | 252.101,725 417.918,254 | 3 | 252.114,806 417.896,382 | 25.485 |
| 3 | 252.114,806 417.896,382 | 4 | 252.116,313 417.894,034 | 2.79 |
| 4 | 252.116,313 417.894,034 | 5 | 252.180,793 417.932,589 | 75.128 |
| 5 | 252.180,793 417.932,589 | 1 | 252.169,337 417.953,323 | 23.689 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:693 Carasova
Nr. topografic:1971

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.044 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

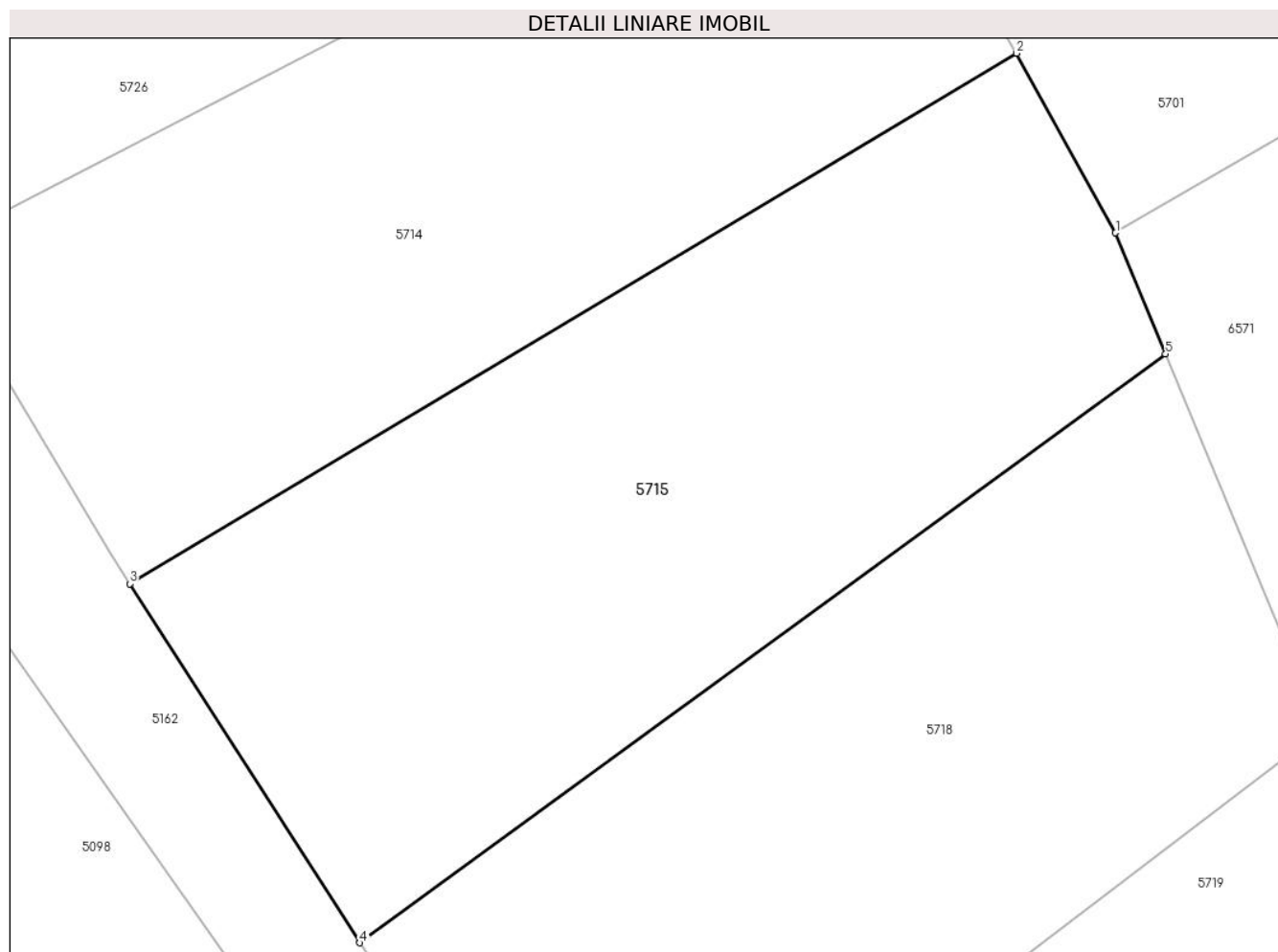
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.044 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 2.044 | - | - | 1971 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1971 din CF 693 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.188,005 417.919,536 | 2 | 252.180,793 417.932,589 | 14.913 |
| 2 | 252.180,793 417.932,589 | 3 | 252.116,313 417.894,034 | 75.128 |
| 3 | 252.116,313 417.894,034 | 4 | 252.133,052 417.867,947 | 30.996 |
| 4 | 252.133,052 417.867,947 | 5 | 252.191,644 417.910,728 | 72.548 |
| 5 | 252.191,644 417.910,728 | 1 | 252.188,005 417.919,536 | 9.53 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4197 Carasova

Nr. topografic:1970

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.374 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 597 / 29/09/1950 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. MOSTENIRE nr.1968/1950, din 01/01/1950 emis de Judecatoria populara Mixta Resita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CRASTA MARTA | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 497 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

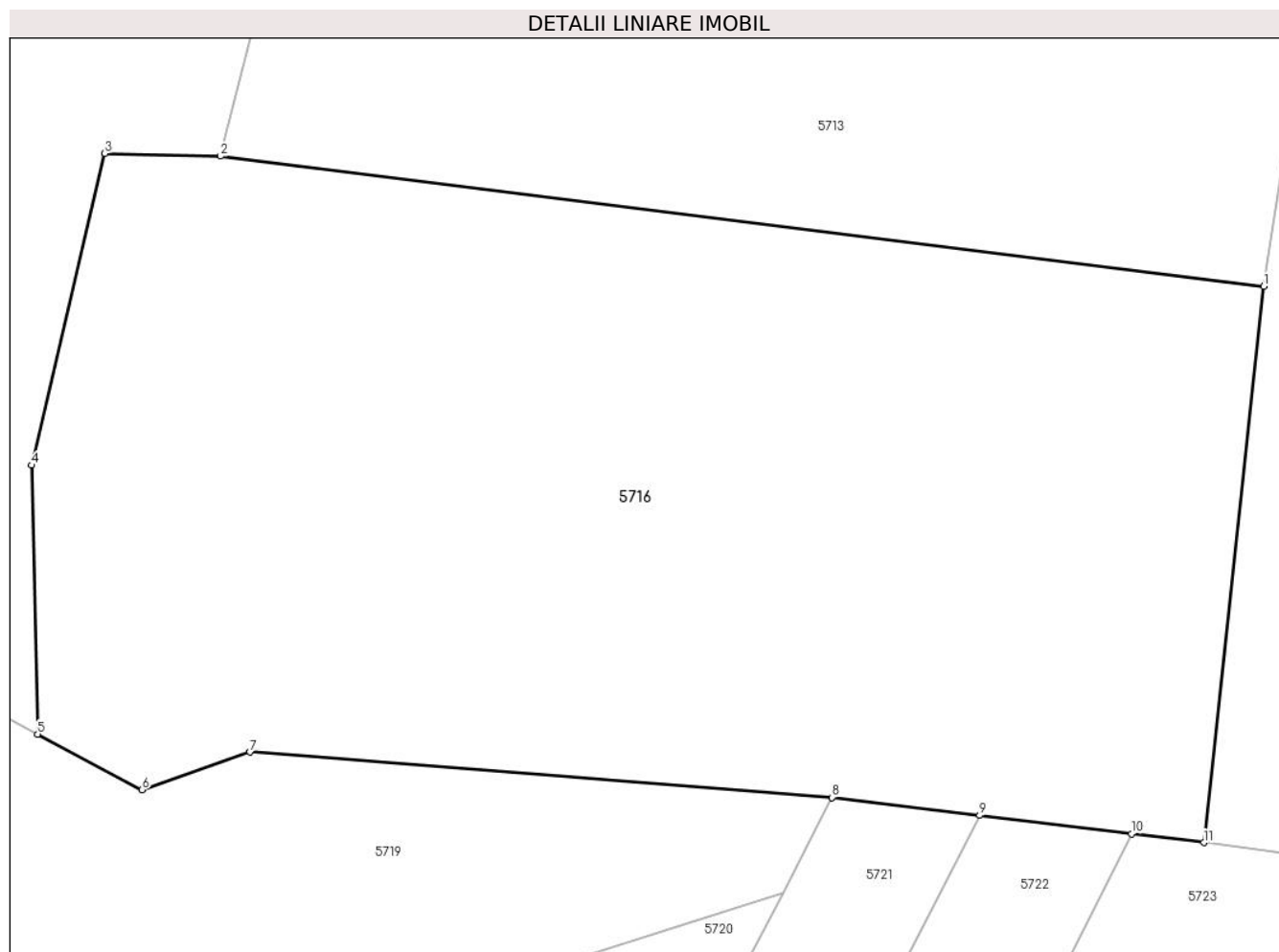
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.374 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | livada | NU | 1.434 | - | - | 1970 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1970 din CF 4197 Carasova |
| 2 | faneata | NU | 1.940 | - | - | 1970 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1970 din CF 4197 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.301,833 417.907,988 | 2 | 252.228,59 417.917,131 | 73.812 |
| 2 | 252.228,59 417.917,131 | 3 | 252.220,45 417.917,324 | 8.142 |
| 3 | 252.220,45 417.917,324 | 4 | 252.215,316 417.895,437 | 22.481 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 252.215,316 417.895,437 | 5 | 252.215,742 417.876,572 | 18.869 |
| 5 | 252.215,742 417.876,572 | 6 | 252.223,059 417.872,662 | 8.297 |
| 6 | 252.223,059 417.872,662 | 7 | 252.230,654 417.875,309 | 8.042 |
| 7 | 252.230,654 417.875,309 | 8 | 252.271,506 417.872,128 | 40.976 |
| 8 | 252.271,506 417.872,128 | 9 | 252.281,89 417.870,87 | 10.461 |
| 9 | 252.281,89 417.870,87 | 10 | 252.292,552 417.869,578 | 10.74 |
| 10 | 252.292,552 417.869,578 | 11 | 252.297,624 417.868,963 | 5.108 |
| 11 | 252.297,624 417.868,963 | 1 | 252.301,833 417.907,988 | 39.251 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3480 Carasova

Nr. topografic:1969

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.631 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 4694 / 11/09/1996 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.323/96, din 01/01/1996 emis de NP POPESCU RODICA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GHERA NICOLAE, ,fiu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

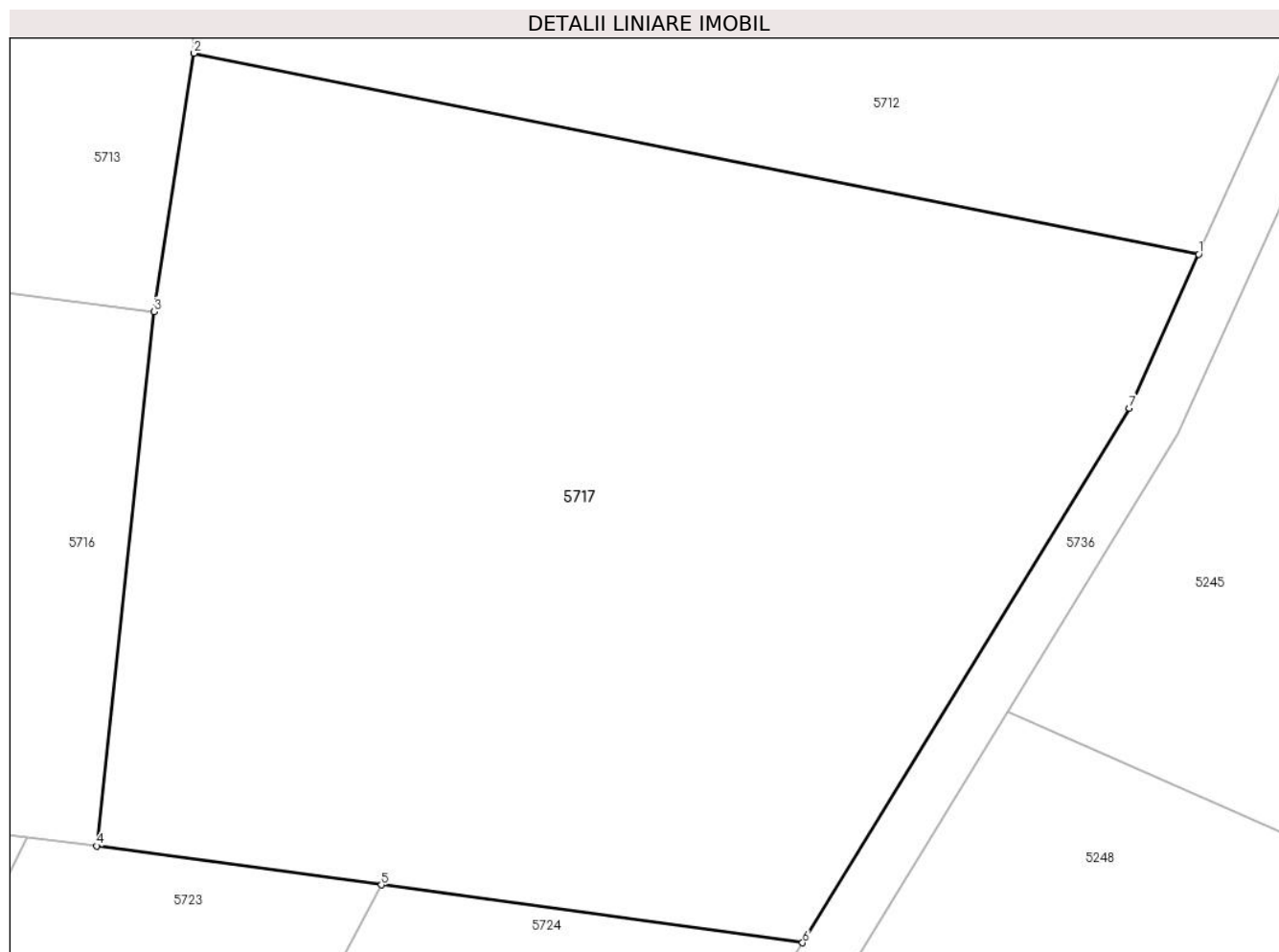
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 3.631 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 3.631 | - | - | 1969 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1969 din CF 3480 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.378,181 417.912,191 | 2 | 252.304,752 417.926,863 | 74.88 |
| 2 | 252.304,752 417.926,863 | 3 | 252.301,833 417.907,988 | 19.1 |
| 3 | 252.301,833 417.907,988 | 4 | 252.297,624 417.868,963 | 39.251 |
| 4 | 252.297,624 417.868,963 | 5 | 252.318,435 417.866,11 | 21.006 |
| 5 | 252.318,435 417.866,11 | 6 | 252.349,218 417.861,89 | 31.071 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.349,218 417.861,89 | 7 | 252.373,106 417.900,944 | 45.78 |
| 7 | 252.373,106 417.900,944 | 1 | 252.378,181 417.912,191 | 12.339 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:693 Carasova
Nr. topografic:1971

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.050 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 0 / 01/01/1900 | | |
| Act Administrativ nr. lege, din 01/01/1900 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HERSCHA GYMNTY | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

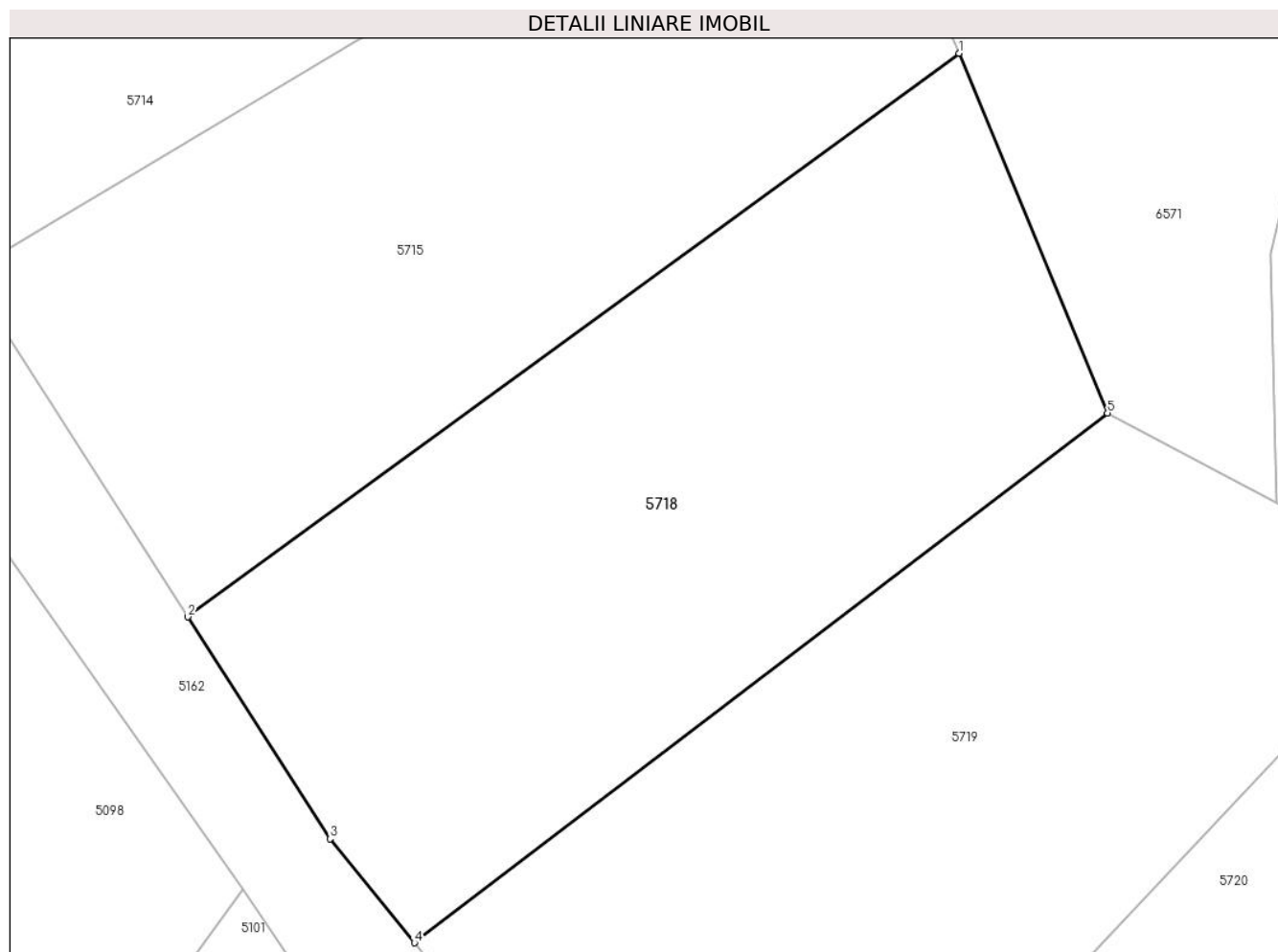
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.050 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 2.050 | - | - | 1971 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1971 din CF 693 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.191,644 417.910,728 | 2 | 252.133,052 417.867,947 | 72.548 |
| 2 | 252.133,052 417.867,947 | 3 | 252.143,861 417.851,102 | 20.015 |
| 3 | 252.143,861 417.851,102 | 4 | 252.150,262 417.843,2 | 10.169 |
| 4 | 252.150,262 417.843,2 | 5 | 252.202,924 417.883,422 | 66.265 |
| 5 | 252.202,924 417.883,422 | 1 | 252.191,644 417.910,728 | 29.544 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3752 Carasova

Nr. topografic:1972

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 31199 | 3.040 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 338 / 23/01/1996 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.65/1995, din 01/01/1995 emis de BNP Criste Safta; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BOGDAN NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3752 Carasova)</i> | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BOGDAN STEFAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3752 Carasova)</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 163 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3321/24.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B4 | Se noteaza posesia factica asupra 1601/3040 mp in favoarea lui: 1) BOGDAN STEFAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

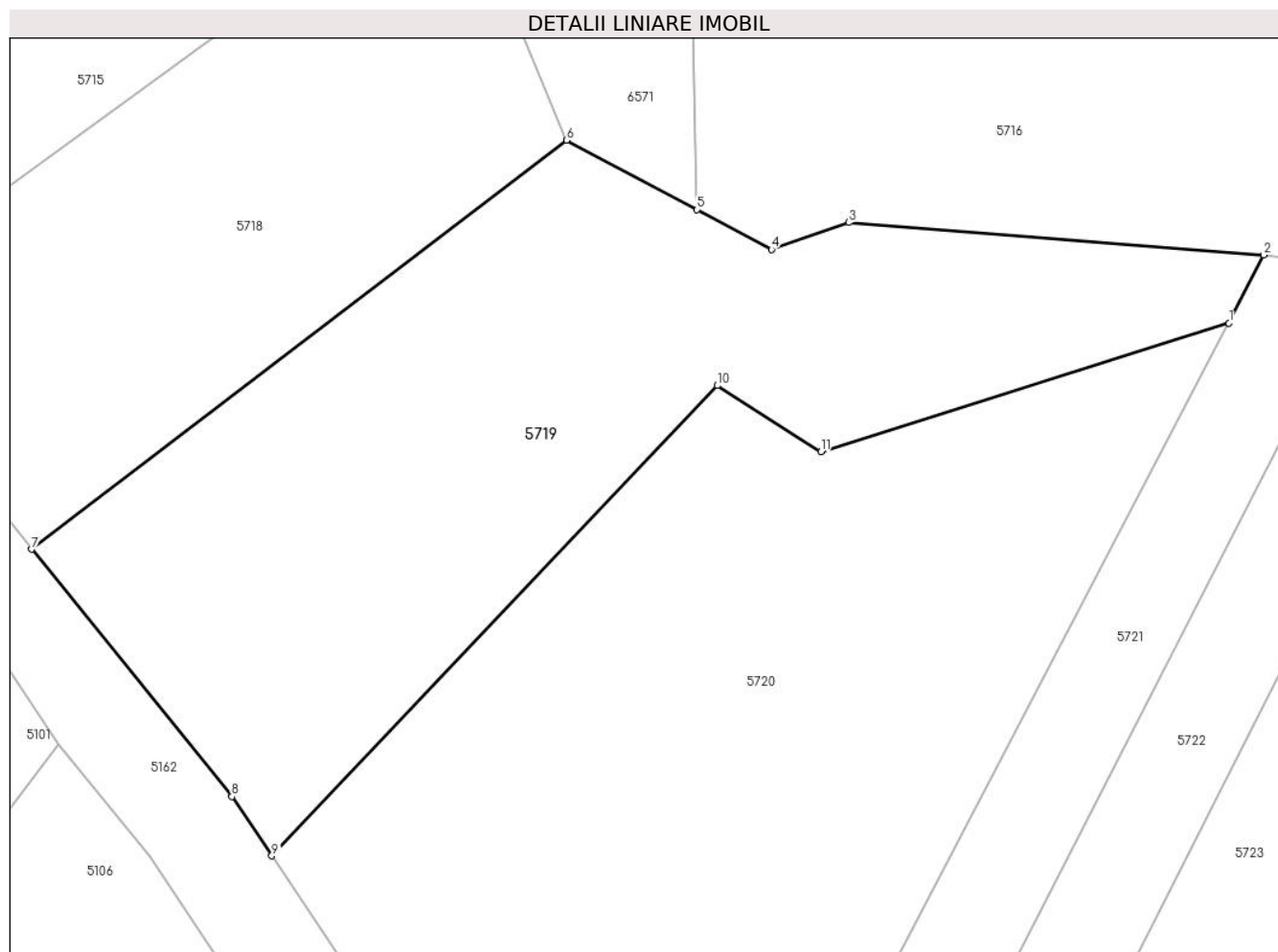
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 31199 | 3.040 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 3.040 | - | - | 1972 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1972 din CF 31199(CF vechi 1625 Carasova) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.268,092 417.865,428 | 2 | 252.271,506 417.872,128 | 7.52 |
| 2 | 252.271,506 417.872,128 | 3 | 252.230,654 417.875,309 | 40.976 |
| 3 | 252.230,654 417.875,309 | 4 | 252.223,059 417.872,662 | 8.042 |
| 4 | 252.223,059 417.872,662 | 5 | 252.215,742 417.876,572 | 8.297 |
| 5 | 252.215,742 417.876,572 | 6 | 252.202,924 417.883,422 | 14.533 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.202,924 417.883,422 | 7 | 252.150,262 417.843,2 | 66.265 |
| 7 | 252.150,262 417.843,2 | 8 | 252.169,978 417.818,867 | 31.319 |
| 8 | 252.169,978 417.818,867 | 9 | 252.173,895 417.813,038 | 7.022 |
| 9 | 252.173,895 417.813,038 | 10 | 252.217,736 417.859,286 | 63.725 |
| 10 | 252.217,736 417.859,286 | 11 | 252.227,924 417.852,777 | 12.09 |
| 11 | 252.227,924 417.852,777 | 1 | 252.268,092 417.865,428 | 42.114 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1625 Carasova

Nr. topografic:1973

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.448 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 742 / 08/07/1982 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.156/1982, din 01/01/1982 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BACIUNA MIHAI, „nepot de fiu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

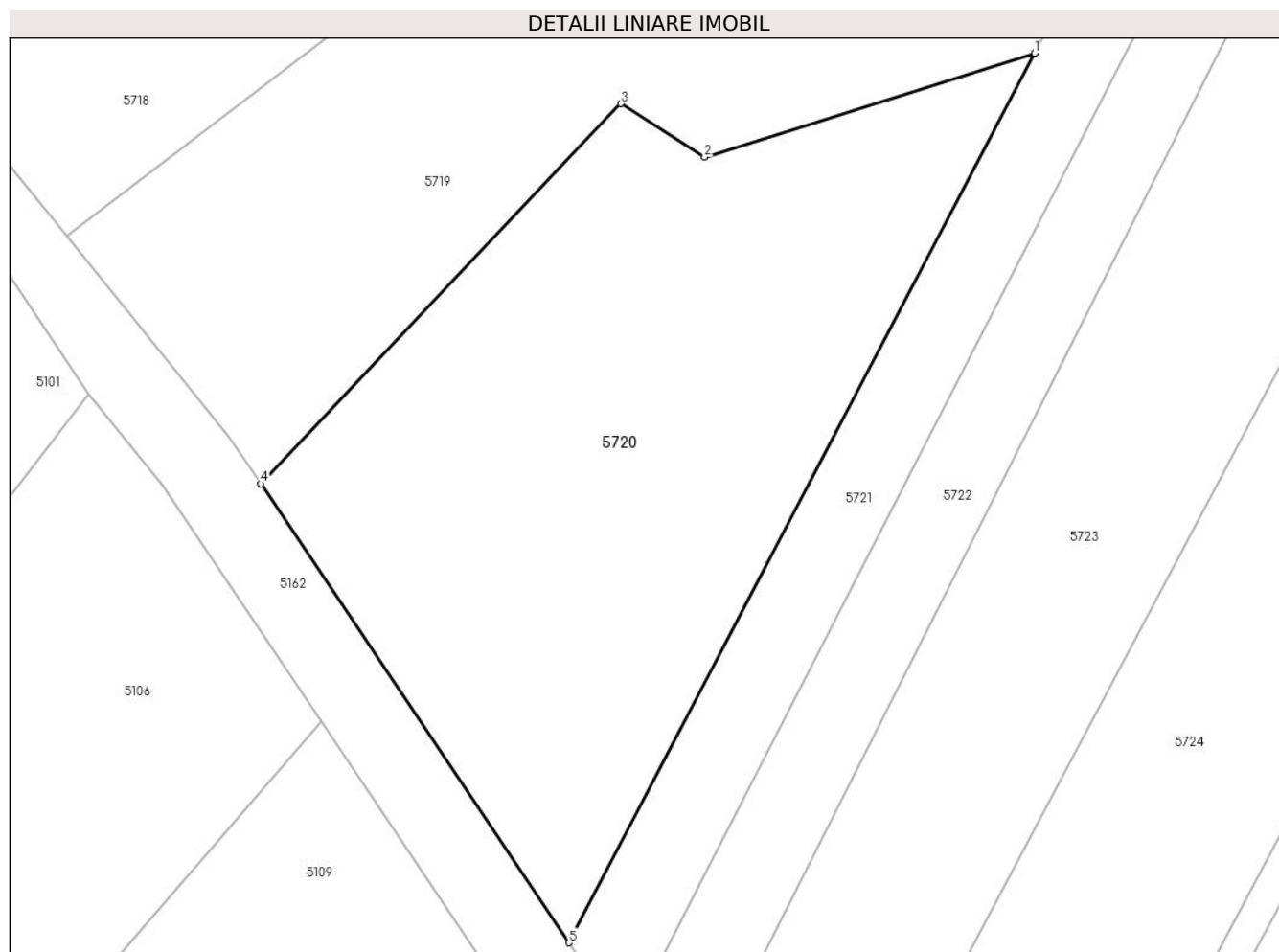
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 4.448 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 4.448 | - | - | 1973 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1973 din CF 1625 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.268,092 417.865,428 | 2 | 252.227,924 417.852,777 | 42.114 |
| 2 | 252.227,924 417.852,777 | 3 | 252.217,736 417.859,286 | 12.09 |
| 3 | 252.217,736 417.859,286 | 4 | 252.173,895 417.813,038 | 63.725 |
| 4 | 252.173,895 417.813,038 | 5 | 252.211,418 417.757,196 | 67.278 |
| 5 | 252.211,418 417.757,196 | 1 | 252.268,092 417.865,428 | 122.173 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1625 Carasova

Nr. topografic:1973

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.391 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3826/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOCSAN IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

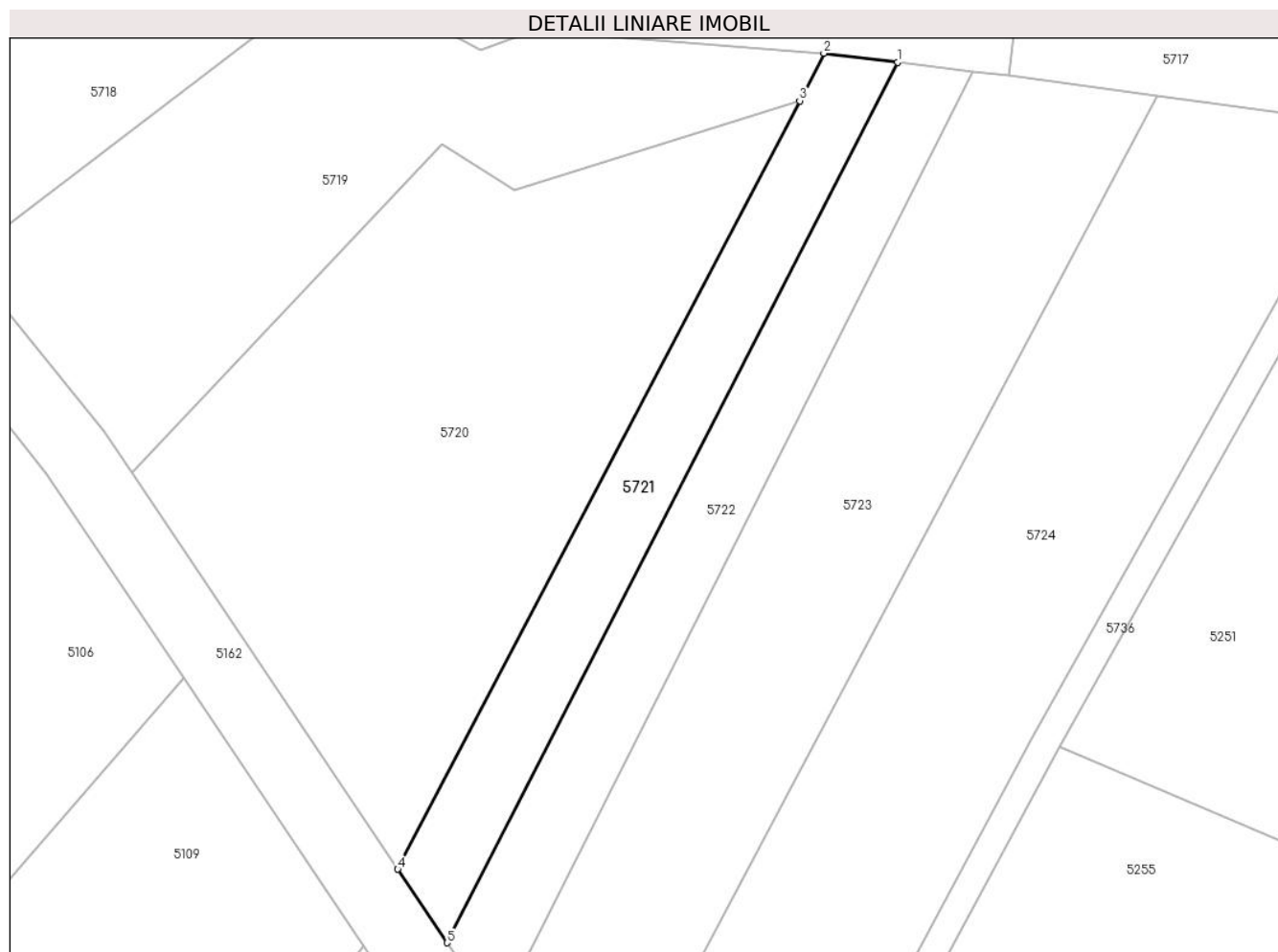
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.391 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 1.391 | - | - | 1973 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1973 din CF 1625 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.281,89 417.870,87 | 2 | 252.271,506 417.872,128 | 10.461 |
| 2 | 252.271,506 417.872,128 | 3 | 252.268,092 417.865,428 | 7.52 |
| 3 | 252.268,092 417.865,428 | 4 | 252.211,418 417.757,196 | 122.173 |
| 4 | 252.211,418 417.757,196 | 5 | 252.218,389 417.746,821 | 12.499 |
| 5 | 252.218,389 417.746,821 | 1 | 252.281,89 417.870,87 | 139.357 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2195 Carasova

Nr. topografic:1974/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.508 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 1241 / 30/03/1918 | | |
| Act Notarial nr. CVC , din 01/01/1918 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIHAYLA MIKLOS | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

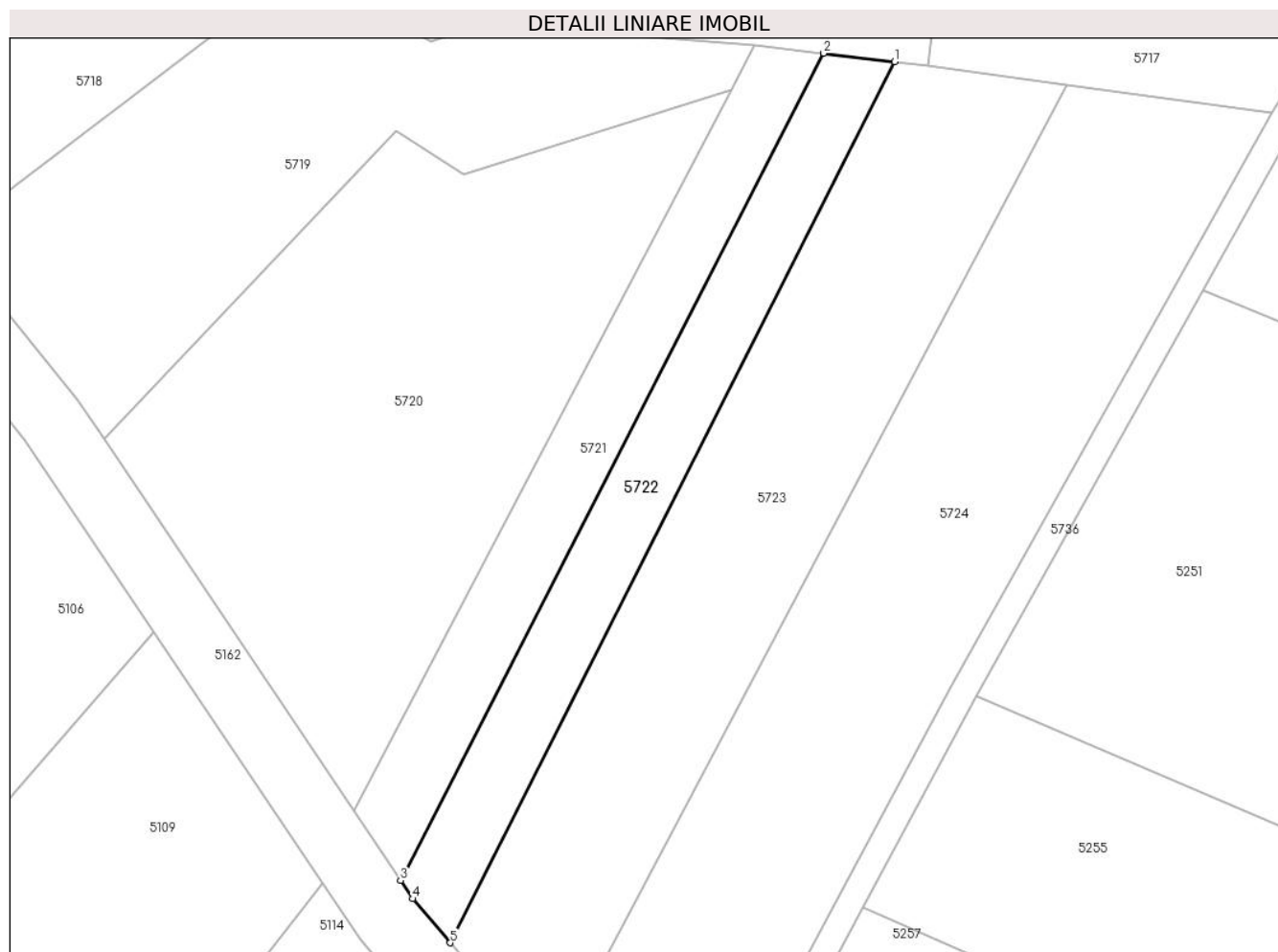
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.508 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 1.508 | - | - | 1974/a | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1974/a din CF 2195 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.292,552 417.869,578 | 2 | 252.281,89 417.870,87 | 10.74 |
| 2 | 252.281,89 417.870,87 | 3 | 252.218,389 417.746,821 | 139.357 |
| 3 | 252.218,389 417.746,821 | 4 | 252.220,231 417.744,08 | 3.303 |
| 4 | 252.220,231 417.744,08 | 5 | 252.225,845 417.737,481 | 8.664 |
| 5 | 252.225,845 417.737,481 | 1 | 252.292,552 417.869,578 | 147.985 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2196 Carasova

Nr. topografic:1974/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.602 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2394/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) URDA STEFAN-GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

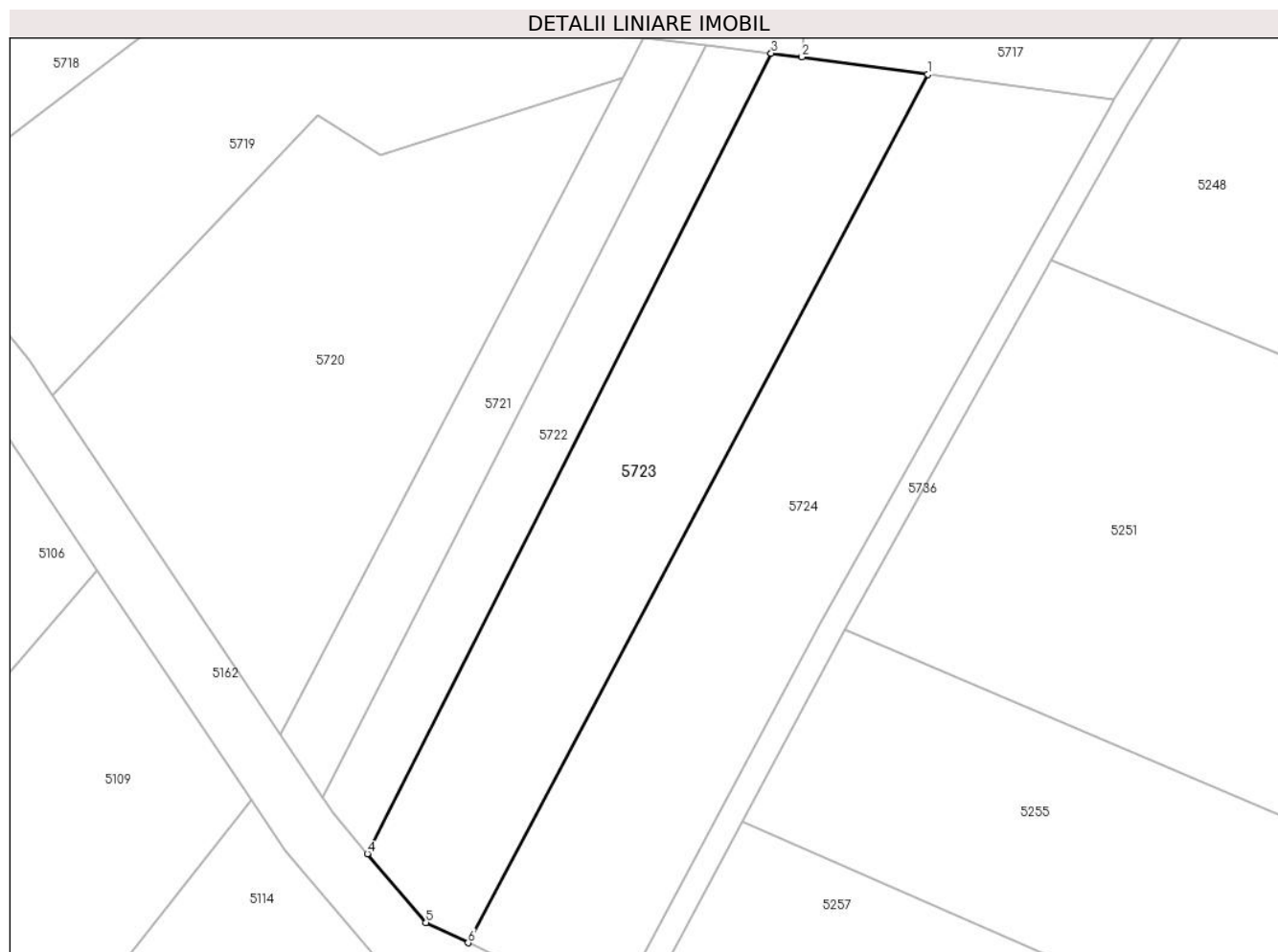
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 3.602 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 3.602 | - | - | 1974/b | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1974/b din CF 2196 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.318,435 417.866,11 | 2 | 252.297,624 417.868,963 | 21.006 |
| 2 | 252.297,624 417.868,963 | 3 | 252.292,552 417.869,578 | 5.108 |
| 3 | 252.292,552 417.869,578 | 4 | 252.225,845 417.737,481 | 147.985 |
| 4 | 252.225,845 417.737,481 | 5 | 252.235,512 417.726,118 | 14.919 |
| 5 | 252.235,512 417.726,118 | 6 | 252.242,495 417.722,765 | 7.747 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.242,495 417.722,765 | 1 | 252.318,435 417.866,11 | 162.218 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1974/c

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.563 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2444/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DOMANEANT NICOLAE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

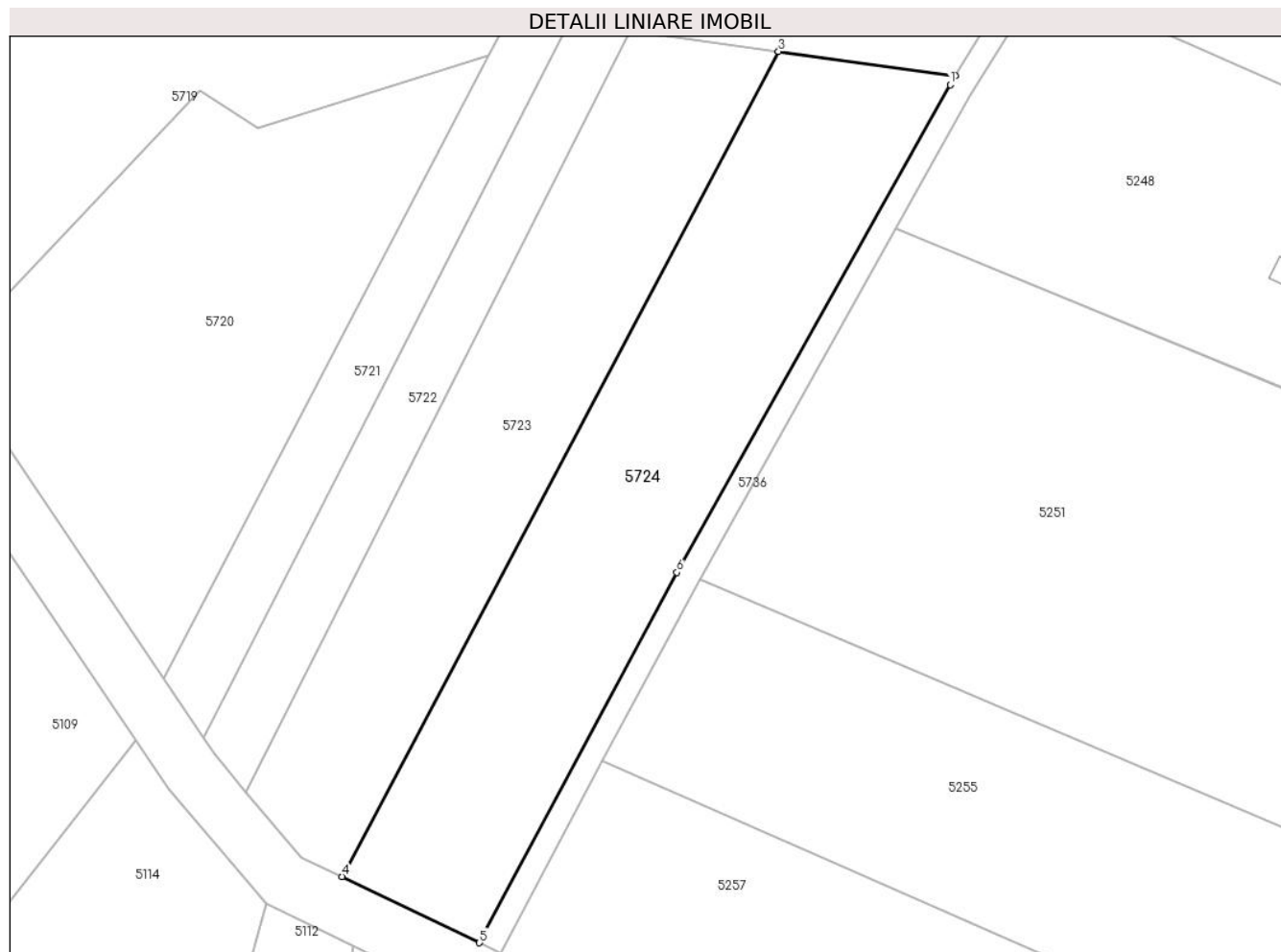
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 4.563 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 4.563 | - | - | 1974/c | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1974/c din CF 2881 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.348,277 417.860,352 | 2 | 252.349,218 417.861,89 | 1.803 |
| 2 | 252.349,218 417.861,89 | 3 | 252.318,435 417.866,11 | 31.071 |
| 3 | 252.318,435 417.866,11 | 4 | 252.242,495 417.722,765 | 162.218 |
| 4 | 252.242,495 417.722,765 | 5 | 252.266,416 417.711,282 | 26.535 |
| 5 | 252.266,416 417.711,282 | 6 | 252.300,776 417.775,626 | 72.943 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.300,776 417.775,626 | 1 | 252.348,277 417.860,352 | 97.133 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:356 Carasova
Nr. topografic:1062

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.338 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 62 / 22/01/1959 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.4869/1953, din 01/01/1953 emis de Notariatu stat Resita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) TUDOR MARIA | A1 |
| 6569 / 15/10/2003 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.3604, din 17/11/2003 emis de BNP OROFREI CAMELIA RAMONA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) CATALUSA MAGDALENA, ,bun comun cu sotul 2) CATALUSA MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

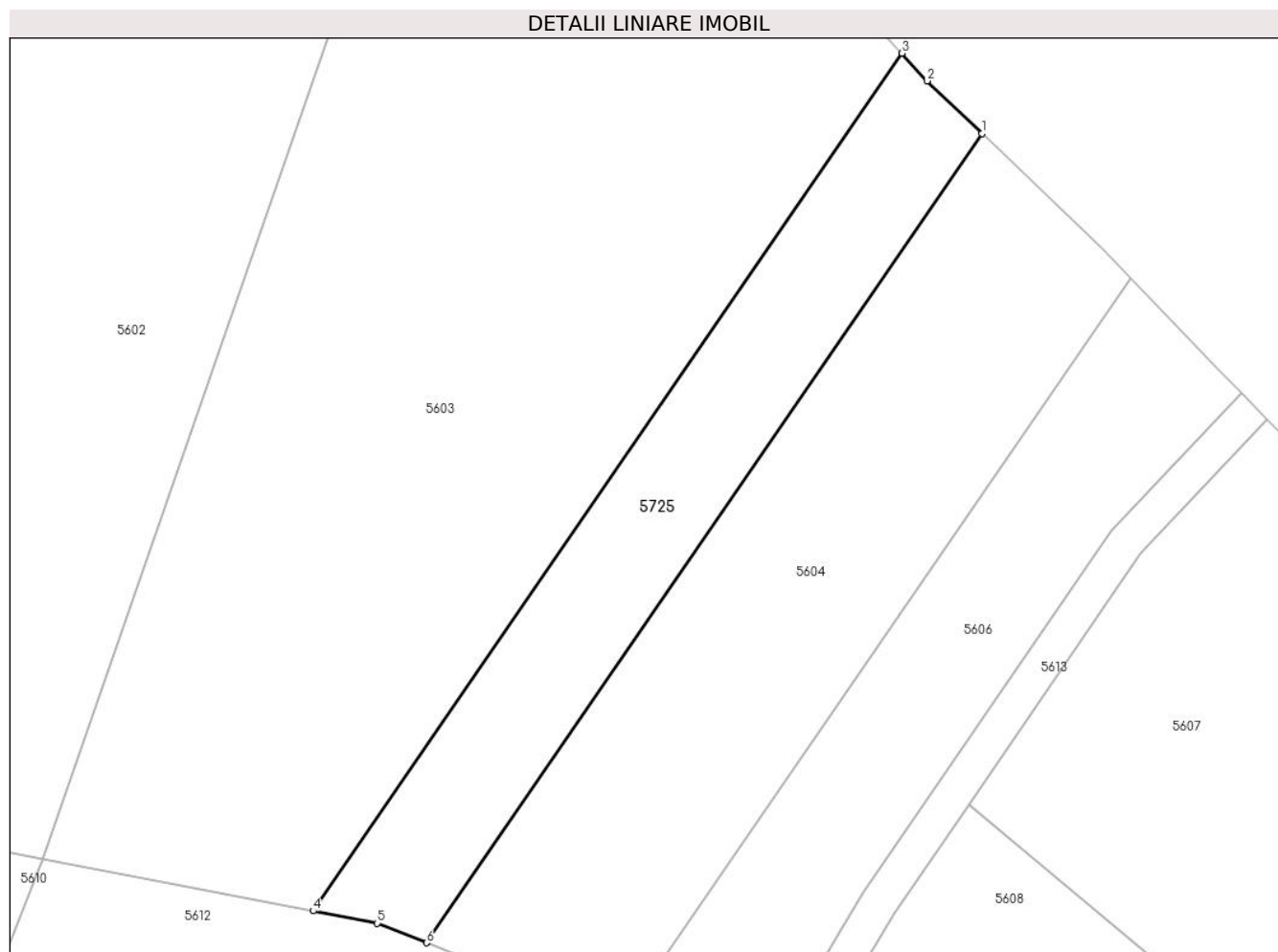
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.338 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.338 | - | - | 1062 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1062 din CF 356 Nermed |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.526,559 419.122,254 | 2 | 252.520,557 419.127,989 | 8.302 |
| 2 | 252.520,557 419.127,989 | 3 | 252.517,821 419.131,007 | 4.073 |
| 3 | 252.517,821 419.131,007 | 4 | 252.453,483 419.037,351 | 113.627 |
| 4 | 252.453,483 419.037,351 | 5 | 252.460,448 419.036,009 | 7.093 |
| 5 | 252.460,448 419.036,009 | 6 | 252.465,846 419.033,876 | 5.804 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.465,846 419.033,876 | 1 | 252.526,559 419.122,254 | 107.223 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1192,3334,3123 Carasova
Nr. topografic:1956/a/1,1956/a/2,1956/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 9.646 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3058/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VACA NICOLAE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

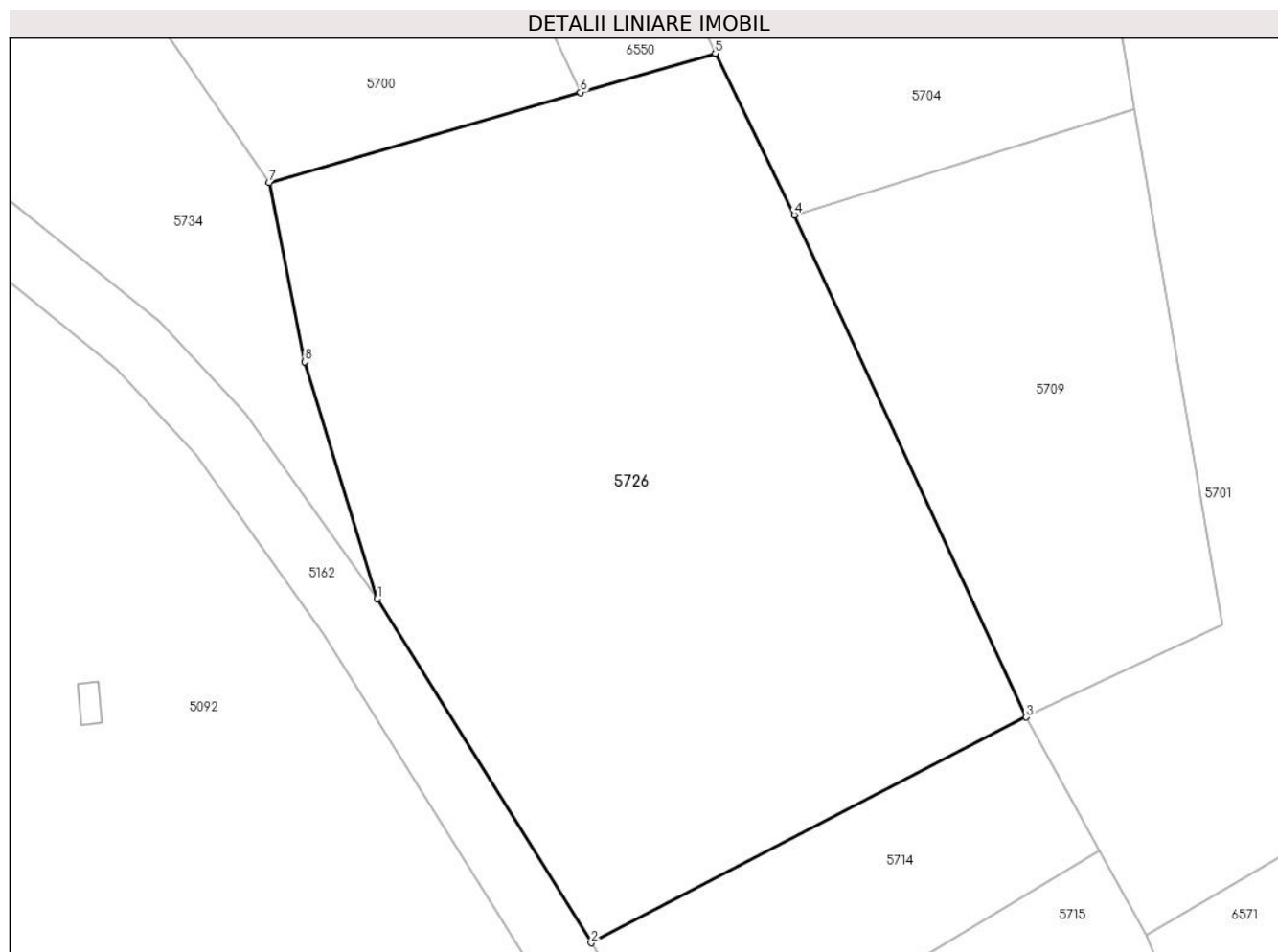
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 9.646 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------------------------------|--|
| 1 | faneata | NU | 9.646 | - | - | 1956/a/1, 1956/a/2, 1956/b | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1956/a/1,1956/a/2, 1956/b din CF 1192,3334,3123 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.068,44 417.971,74 | 2 | 252.101,725 417.918,254 | 62.997 |
| 2 | 252.101,725 417.918,254 | 3 | 252.169,337 417.953,323 | 76.167 |
| 3 | 252.169,337 417.953,323 | 4 | 252.133,304 418.031,373 | 85.966 |
| 4 | 252.133,304 418.031,373 | 5 | 252.121,013 418.056,513 | 27.984 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.121,013 418.056,513 | 6 | 252.100,042 418.050,435 | 21.834 |
| 6 | 252.100,042 418.050,435 | 7 | 252.051,638 418.036,405 | 50.397 |
| 7 | 252.051,638 418.036,405 | 8 | 252.057,181 418.008,533 | 28.417 |
| 8 | 252.057,181 418.008,533 | 1 | 252.068,44 417.971,74 | 38.477 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:931 Carasova

Nr. topografic:1939/c

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 31319 | 5.755 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Arabil in Zenova |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | 31319-C1 | Jud. Caraș-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 33421 / 14/10/2013 | | |
| Act Notarial nr. 3010, din 11/10/2013 emis de DOBRE FLORICA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de intretinere in favoarea :, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOMANEANT NICOLAE , si sotia 2) DOMANEANT MARTA , nasc. Facraci, bun comun | A1 |
| B2 | Cu obligatia de intretinere in favoarea 1) DOMANEANT ELENA | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOMANEANT NICOLAE , si sotia 2) DOMANEANT MARTA , nasc. Facraci, bun comun | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI

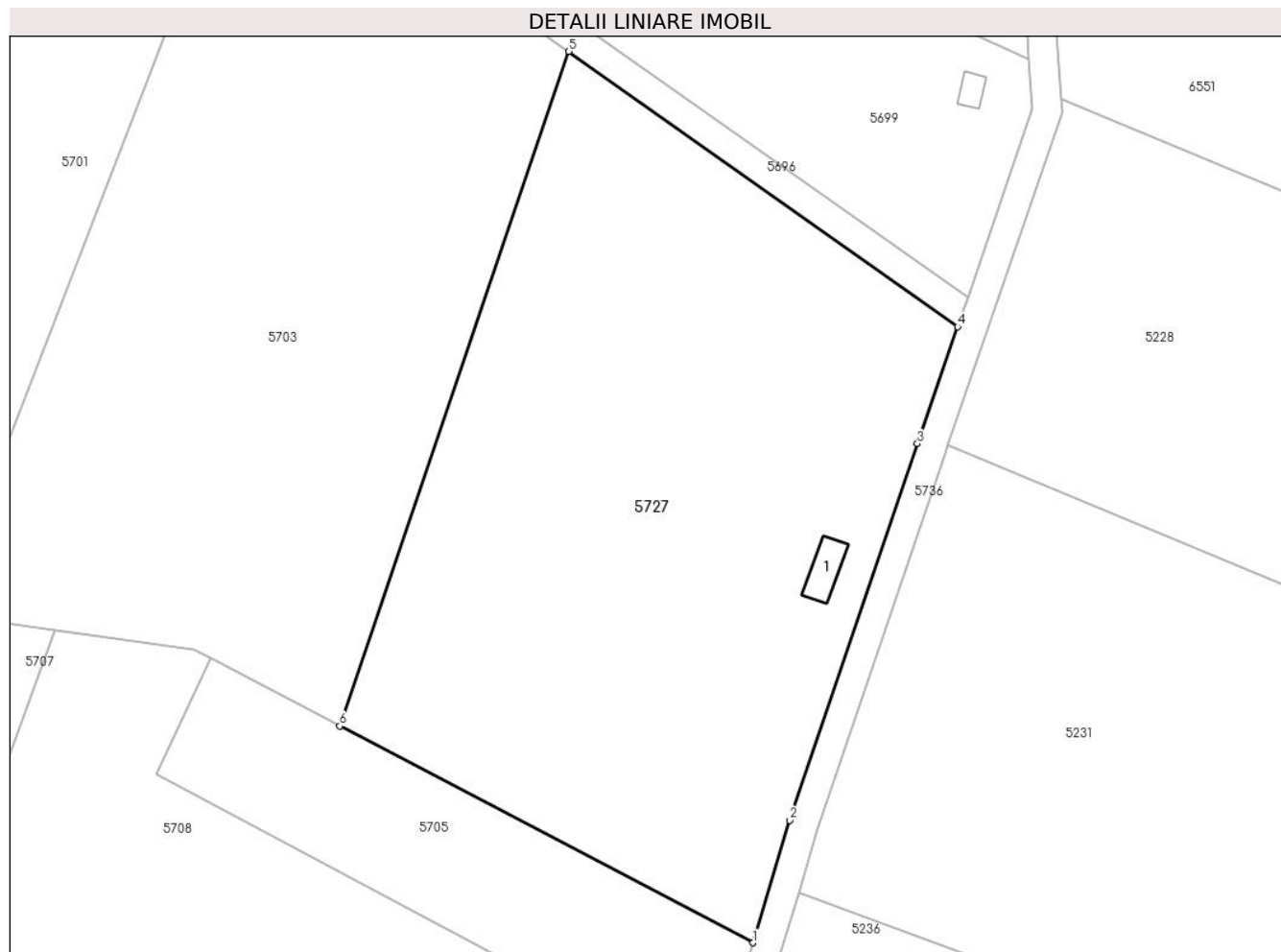
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 2058 / 06/11/1939 | | |
| Act Notarial nr. ACT , din 01/11/1939 emis de -; | | |
| C1 | se noteaza obligatia de intretinere in favoarea: 1) DOMANEANT MIHAI , si sotia 2) DOMANEANT ANA , n. Filca <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 931 Carasova)</i> | A1 |
| Act Notarial nr. ACT , din 01/01/1939 emis de -; | | |
| C2 | drept de donatie in favoarea: 1) DOMANEANT MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 931 Carasova)</i> | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31319 | 5.755 | Arabil in Zenova |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 5.755 | - | - | 1939/c | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1939/c din CF 31319 (CF vechi 931 Carasova) |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 31319-C1 | construcții anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.421,873 418.040,207 | 2 | 252.426,879 418.056,863 | 17.392 |
| 2 | 252.426,879 418.056,863 | 3 | 252.444,284 418.108,05 | 54.065 |
| 3 | 252.444,284 418.108,05 | 4 | 252.449,758 418.123,988 | 16.852 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 252.449,758 418.123,988 | 5 | 252.396,818 418.161,412 | 64.832 |
| 5 | 252.396,818 418.161,412 | 6 | 252.365,626 418.069,682 | 96.888 |
| 6 | 252.365,626 418.069,682 | 1 | 252.421,873 418.040,207 | 63.502 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:75 - Nermet

Nr. topografic:888

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 32234 | 5.183 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3518 / 28/10/1993 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.480, din 01/01/1993 emis de Notariatul de Stat (Dosar nr. 611/1993); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) SORCA PETRU , fiu | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) RETEZAN MARIA , fiica | A1 |
| 50169 / 14/09/2021 | | |
| Act Notarial nr. 361, din 07/09/2021 emis de CAHNITA CORNELIA ELENA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/24 1) RETEZAN MARIA | A1 |
| 13946 / 04/04/2022 | | |
| Act Notarial nr. 971, din 29/03/2022 emis de Dobre Florica; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24 1) RETEZAN MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI

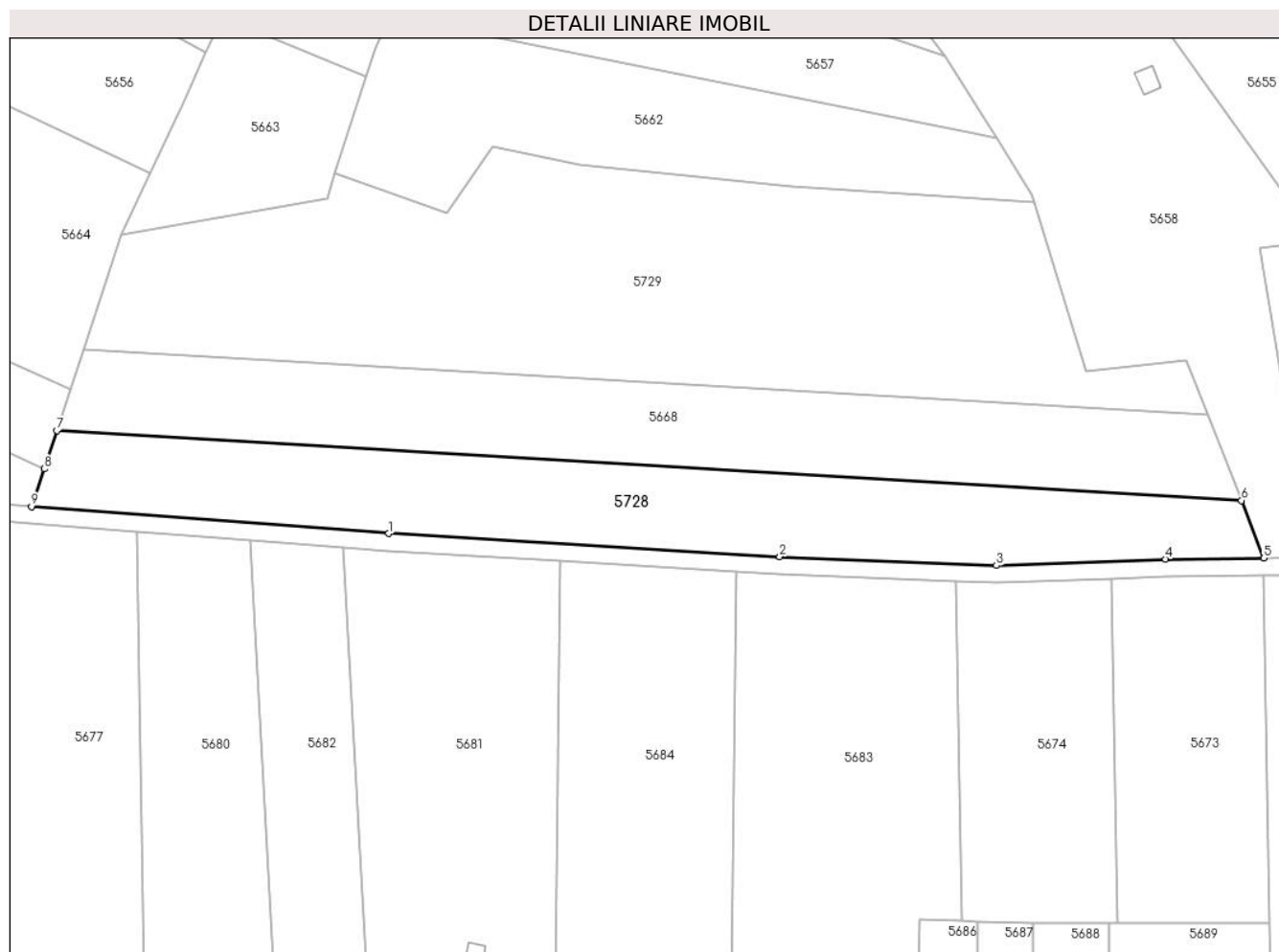
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 218 / 20/01/1925 | | |
| Act Notarial nr. -, din 22/11/1924 emis de -; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SORCA GYUREOY 2) SORCA MARCU | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 32234 | 5.183 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 5.183 | - | - | 888 | Den. de loc : ZEROVA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.140,717 418.532,437 | 2 | 252.231,957 418.527,044 | 91.399 |
| 2 | 252.231,957 418.527,044 | 3 | 252.282,493 418.524,961 | 50.579 |
| 3 | 252.282,493 418.524,961 | 4 | 252.321,954 418.526,462 | 39.49 |
| 4 | 252.321,954 418.526,462 | 5 | 252.344,881 418.526,676 | 22.928 |
| 5 | 252.344,881 418.526,676 | 6 | 252.339,664 418.540,108 | 14.41 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.339,664 418.540,108 | 7 | 252.063,265 418.556,447 | 276.881 |
| 7 | 252.063,265 418.556,447 | 8 | 252.060,312 418.547,494 | 9.428 |
| 8 | 252.060,312 418.547,494 | 9 | 252.057,404 418.538,681 | 9.28 |
| 9 | 252.057,404 418.538,681 | 1 | 252.140,717 418.532,437 | 83.546 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:143 Nermet

Nr. topografic:886

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 32332 | 10.053 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 3518 / 28/10/1993 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.480, din 01/01/1993 emis de Notariatul de Stat; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) SORCA PETRU | A1 |
| Act Notarial nr. CM nr.480, din 01/01/1993 emis de Notariatul de Stat; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) RETEZAN MARIA | A1 |
| 50171 / 14/09/2021 | | |
| Act Notarial nr. 361, din 07/09/2021 emis de CAHNITA CORNELIA ELENA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/24 1) RETEZAN MARIA | A1 |
| 13926 / 04/04/2022 | | |
| Act Notarial nr. 971, din 29/03/2022 emis de Dobre Florica; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24 1) RETEZAN MARIA, casatorita, bun propriu | A1 |

C. Partea III. SARCINI

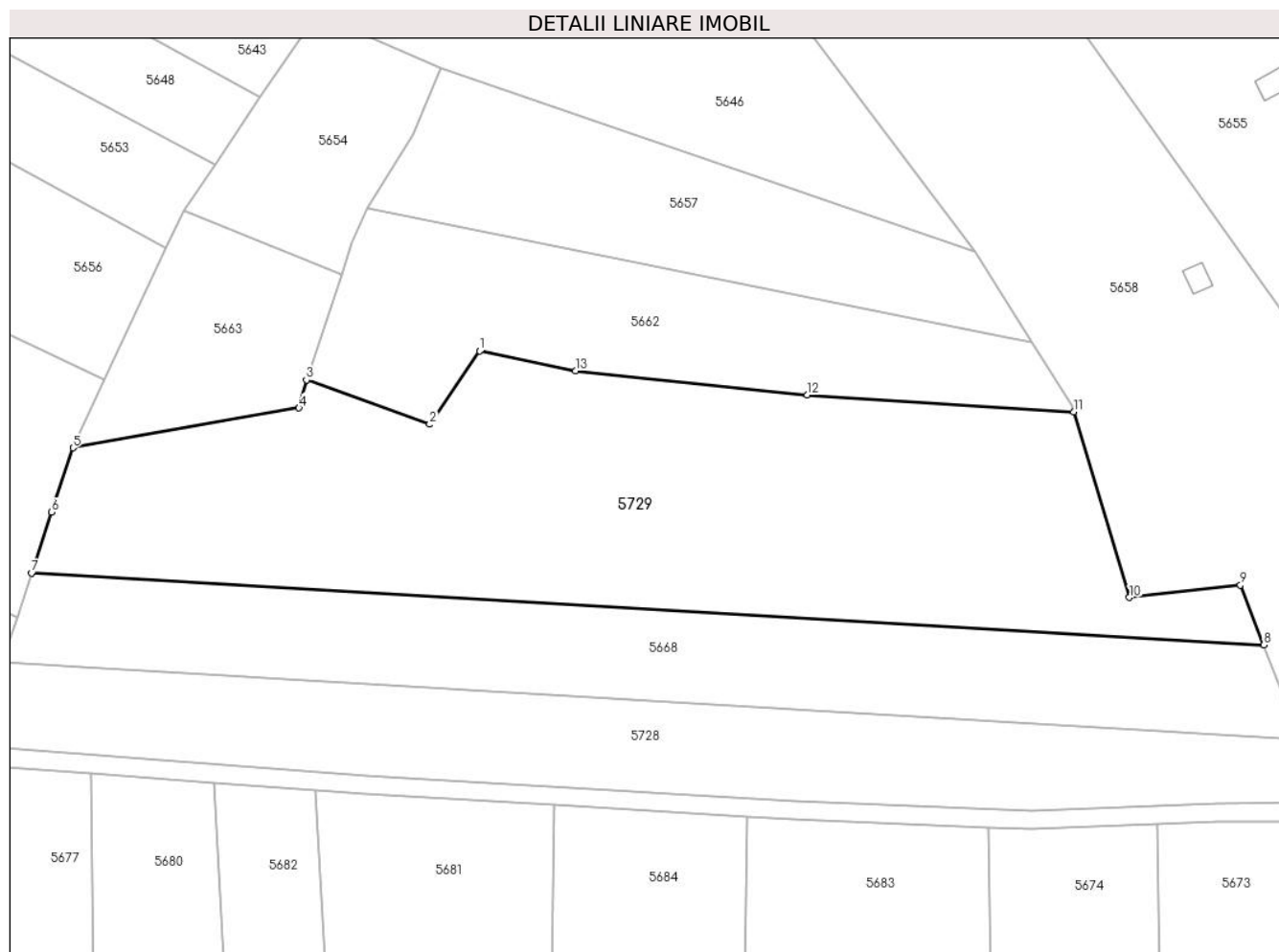
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 218 / 20/01/1920 | | |
| Act Notarial nr. -, din 22/12/1924 emis de -; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SORCA GYUVEAY, si 2) SORCA MARCU | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 32332 | 10.053 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 10.053 | - | - | 886 | Den. de loc : ZEROVA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.164,976 418.622,704 | 2 | 252.154,296 418.607,096 | 18.912 |
| 2 | 252.154,296 418.607,096 | 3 | 252.128,036 418.616,528 | 27.903 |
| 3 | 252.128,036 418.616,528 | 4 | 252.126,454 418.610,582 | 6.153 |
| 4 | 252.126,454 418.610,582 | 5 | 252.078,33 418.602,11 | 48.864 |
| 5 | 252.078,33 418.602,11 | 6 | 252.073,808 418.588,404 | 14.433 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.073,808 418.588,404 | 7 | 252.069,53 418.575,435 | 13.657 |
| 7 | 252.069,53 418.575,435 | 8 | 252.331,882 418.560,14 | 262.798 |
| 8 | 252.331,882 418.560,14 | 9 | 252.326,925 418.572,9 | 13.689 |
| 9 | 252.326,925 418.572,9 | 10 | 252.303,3 418.570,248 | 23.773 |
| 10 | 252.303,3 418.570,248 | 11 | 252.291,368 418.609,765 | 41.279 |
| 11 | 252.291,368 418.609,765 | 12 | 252.234,689 418.613,372 | 56.794 |
| 12 | 252.234,689 418.613,372 | 13 | 252.185,36 418.618,488 | 49.593 |
| 13 | 252.185,36 418.618,488 | 1 | 252.164,976 418.622,704 | 20.816 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:853 Carasova
Nr. topografic:1951

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30335 | 400 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 294 / 27/02/1933 | | |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie nr.0, din 22/02/1933 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) TINCUL NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. 0, din 22/02/1933 emis de -; | | |
| B2 | Intertdictie de instrainare si grevare in favoare Filiponia Martin si sotia Filiponia Maria , nascuta Giurchita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 881 / 14/11/1933 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie nr G.925/928, din 01/01/1928 emis de Judecatoria Mixta Resita; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) DOBRA PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 2882 / 05/06/2002 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.2678/2002, din 01/01/2002 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) ADAM GHEORGHE , si sotia 2) ADAM MAGDALENA , nascuta Mita, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 2128 / 29/01/2010 | | |
| Act Notarial nr. 296, din 28/01/2010 emis de NP DOBRE FLORICA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) STEFANESC DANIEL - TEODOR , ,necasatorit | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

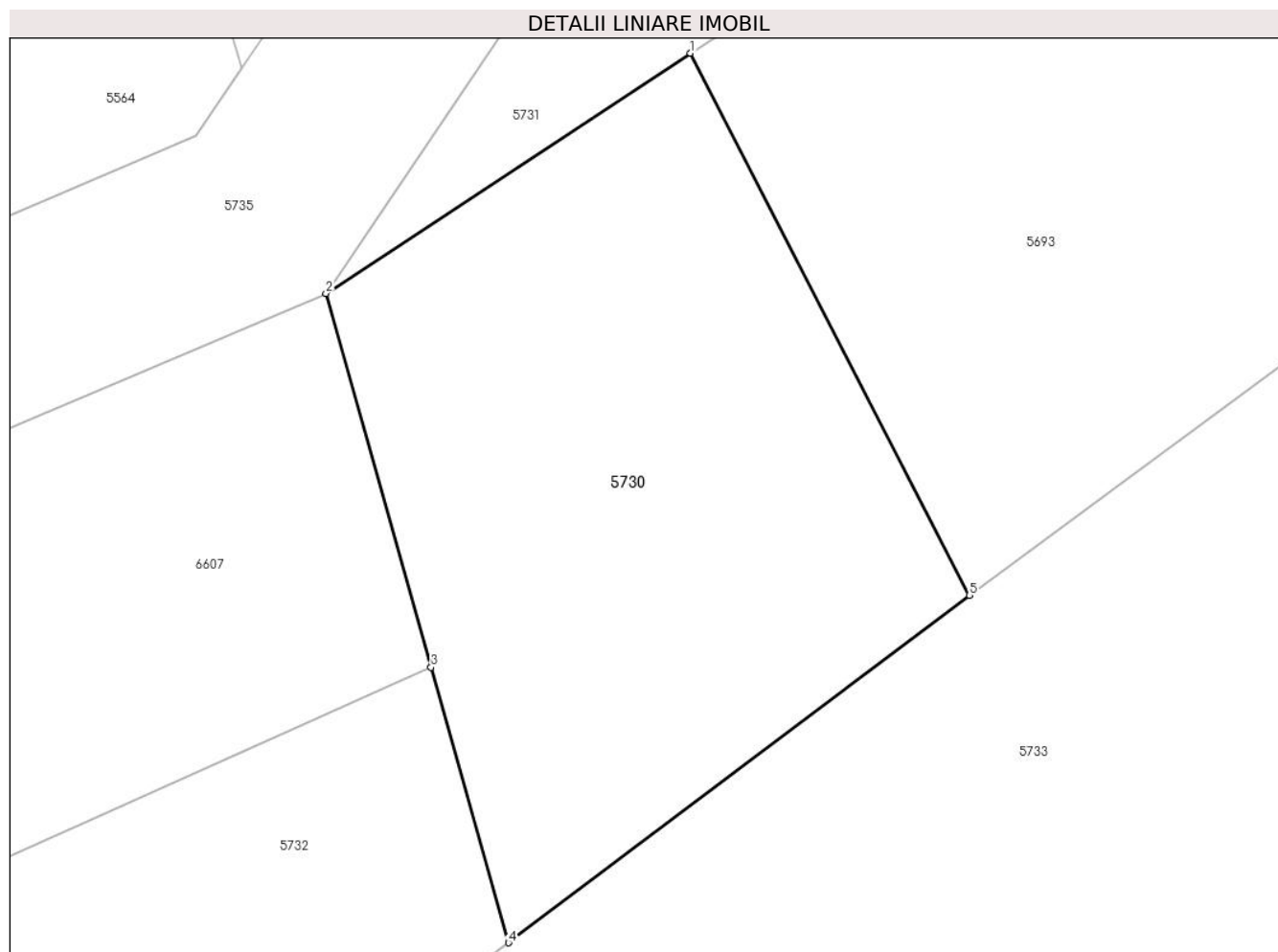
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30335 | 400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 400 | - | - | 1951 | Den. de loc: ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 1951 din CF 30335(CF vechi 853 Carasova) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 251.874,992 418.233,139 | 2 | 251.861,97 418.224,568 | 15.59 |
| 2 | 251.861,97 418.224,568 | 3 | 251.865,729 418.211,222 | 13.865 |
| 3 | 251.865,729 418.211,222 | 4 | 251.868,499 418.201,389 | 10.216 |
| 4 | 251.868,499 418.201,389 | 5 | 251.884,959 418.213,795 | 20.612 |
| 5 | 251.884,959 418.213,795 | 1 | 251.874,992 418.233,139 | 21.762 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:853 Carasova
Nr. topografic:1951

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30335 | 450 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 294 / 27/02/1933 | | |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie nr.0, din 22/02/1933 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) TINCUL NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. 0, din 22/02/1933 emis de -; | | |
| B2 | Intertdictie de instrainare si grevare in favoare Filiponia Martin si sotia Filiponia Maria , nascuta Giurchita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 881 / 14/11/1933 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie nr G.925/928, din 01/01/1928 emis de Judecatoria Mixta Resita; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) DOBRA PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 2882 / 05/06/2002 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.2678/2002, din 01/01/2002 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) ADAM GHEORGHE , si sotia 2) ADAM MAGDALENA , nascuta Mita, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 2128 / 29/01/2010 | | |
| Act Notarial nr. 296, din 28/01/2010 emis de NP DOBRE FLORICA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) STEFANESC DANIEL - TEODOR , ,necasatorit | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

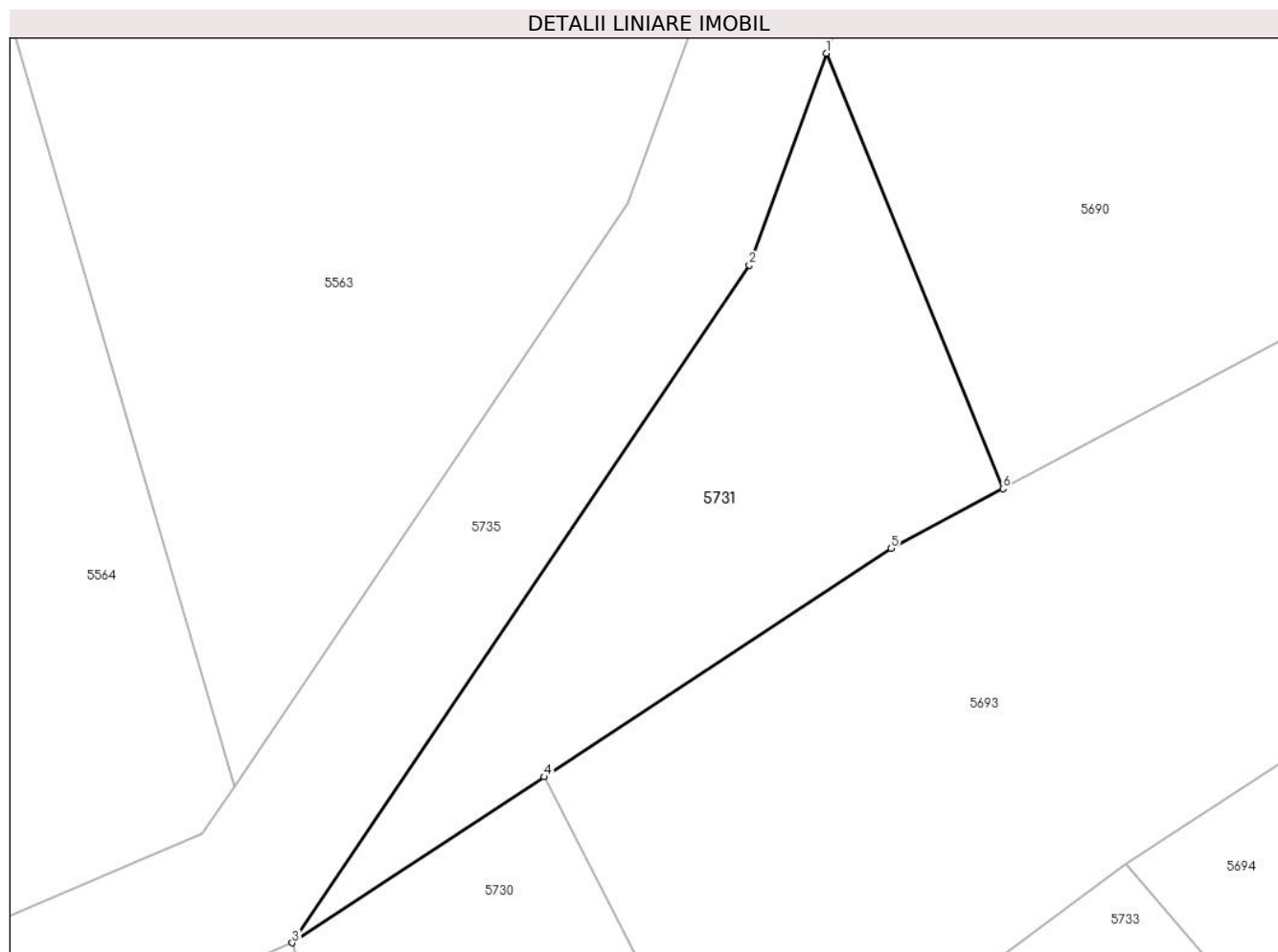
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30335 | 450 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 450 | - | - | 1951 | Den. de loc: ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 1951 din CF 30335(CF vechi 853 Carasova) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 251.889,583 418.270,523 | 2 | 251.885,588 418.259,579 | 11.651 |
| 2 | 251.885,588 418.259,579 | 3 | 251.861,97 418.224,568 | 42.233 |
| 3 | 251.861,97 418.224,568 | 4 | 251.874,992 418.233,139 | 15.59 |
| 4 | 251.874,992 418.233,139 | 5 | 251.892,924 418.244,942 | 21.468 |
| 5 | 251.892,924 418.244,942 | 6 | 251.898,705 418.248,03 | 6.554 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 251.898,705 418.248,03 | 1 | 251.889,583 418.270,523 | 24.273 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:853 Carasova
Nr. topografic:1951

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30335 | 303 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 294 / 27/02/1933 | | |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie nr.0, din 22/02/1933 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) TINCUL NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. 0, din 22/02/1933 emis de -; | | |
| B2 | Intertdictie de instrainare si grevare in favoare Filiponia Martin si sotia Filiponia Maria , nascuta Giurchita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 881 / 14/11/1933 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie nr G.925/928, din 01/01/1928 emis de Judecatoria Mixta Resita; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) DOBRA PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 2882 / 05/06/2002 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.2678/2002, din 01/01/2002 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) ADAM GHEORGHE , si sotia 2) ADAM MAGDALENA , nascuta Mita, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 2128 / 29/01/2010 | | |
| Act Notarial nr. 296, din 28/01/2010 emis de NP DOBRE FLORICA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) STEFANESC DANIEL - TEODOR , ,necasatorit | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

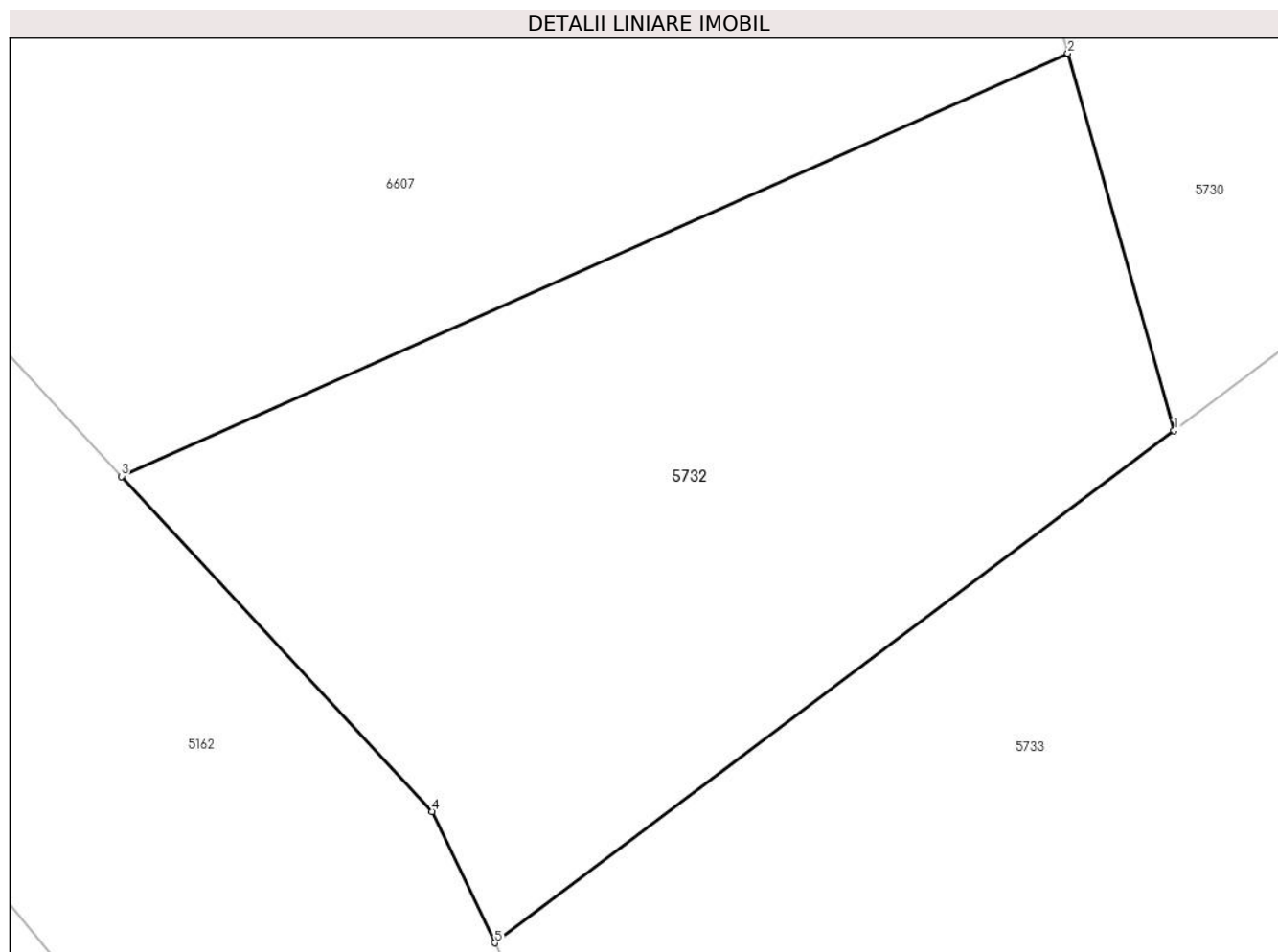
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 30335 | 303 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 303 | - | - | 1951 | Den. de loc: ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 1951 din CF 30335(CF vechi 853 Carasova) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 251.868,499 418.201,389 | 2 | 251.865,729 418.211,222 | 10.216 |
| 2 | 251.865,729 418.211,222 | 3 | 251.841,039 418.200,194 | 27.041 |
| 3 | 251.841,039 418.200,194 | 4 | 251.849,152 418.191,46 | 11.921 |
| 4 | 251.849,152 418.191,46 | 5 | 251.850,784 418.188,039 | 3.79 |
| 5 | 251.850,784 418.188,039 | 1 | 251.868,499 418.201,389 | 22.182 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:255 Carasova
Nr. topografic:1952

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.055 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2371/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MITA MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

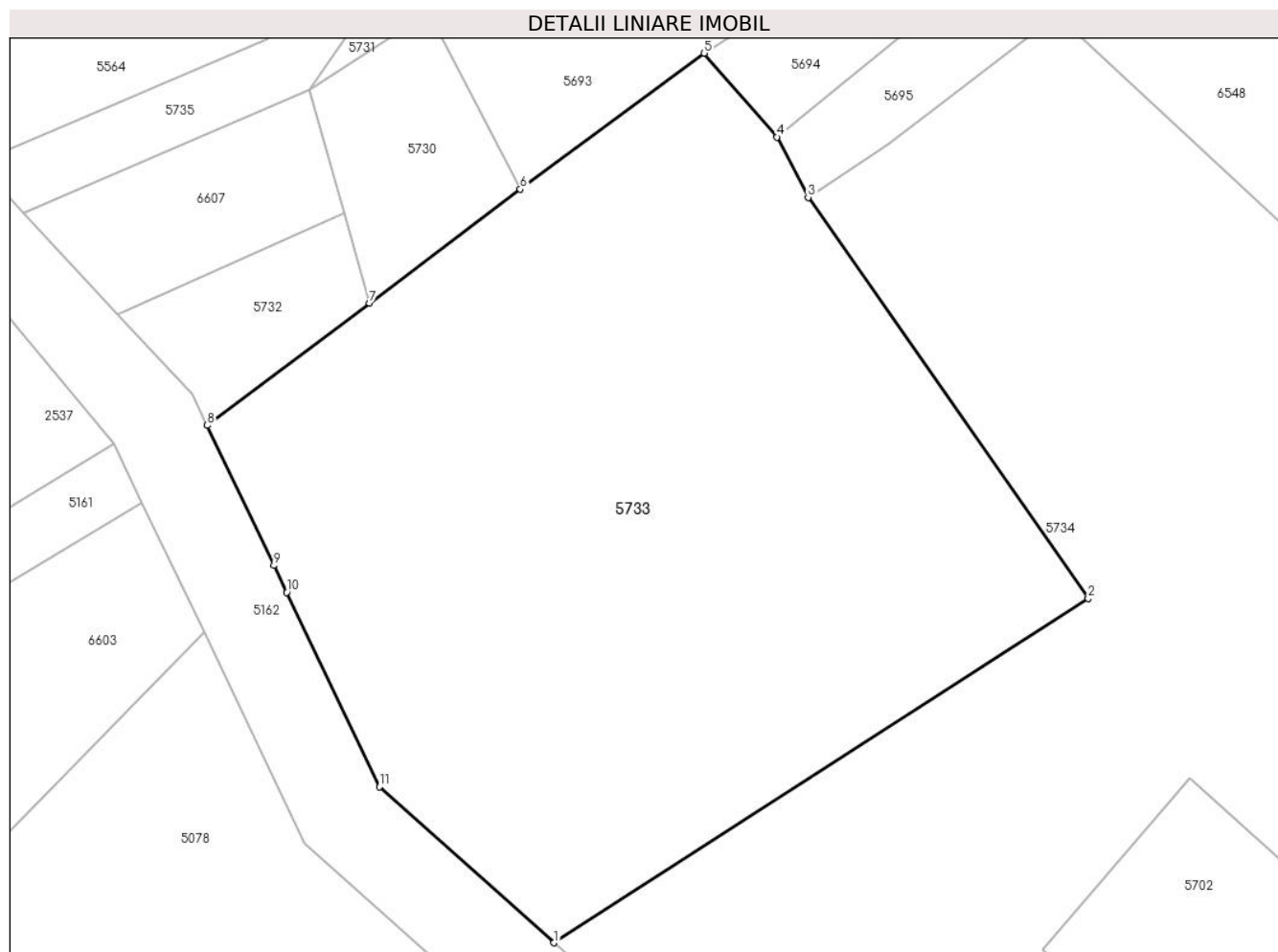
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 5.055 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 5.055 | - | - | 1952 | Faneata împadurita. Den. de loc: ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 1952 din CF 255 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 251.888,622 418.131,634 | 2 | 251.946,925 418.169,184 | 69.348 |
| 2 | 251.946,925 418.169,184 | 3 | 251.916,365 418.212,908 | 53.345 |
| 3 | 251.916,365 418.212,908 | 4 | 251.912,96 418.219,492 | 7.413 |
| 4 | 251.912,96 418.219,492 | 5 | 251.905,034 418.228,624 | 12.091 |
| 5 | 251.905,034 418.228,624 | 6 | 251.884,959 418.213,795 | 24.958 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 251.884,959 418.213,795 | 7 | 251.868,499 418.201,389 | 20.612 |
| 7 | 251.868,499 418.201,389 | 8 | 251.850,784 418.188,039 | 22.182 |
| 8 | 251.850,784 418.188,039 | 9 | 251.858,071 418.172,768 | 16.92 |
| 9 | 251.858,071 418.172,768 | 10 | 251.859,465 418.169,845 | 3.238 |
| 10 | 251.859,465 418.169,845 | 11 | 251.869,575 418.148,658 | 23.476 |
| 11 | 251.869,575 418.148,658 | 1 | 251.888,622 418.131,634 | 25.546 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2777,2193,2943,1337

Carasova

Nr. topografic:5505/1954 , 5510/1954,

1953,5508/1955,5507/1955

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 14.430 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 188 / 20/01/1925 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE nr. G 1200/3-924, din 01/01/1924 emis de Jud Oravita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1259 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6 1) BEUL STEFAN 2) BEUL MARIA 3) BEUL MIHAI <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 2777 CARASOVA</i> | A1 |
| 13032 / 13/06/2006 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.322, din 12/09/2006 emis de BNP NEAMTU CORNELIA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1259 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6 1) BORCA MAGDALENA , nepoata de fiica <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 2777 CARASOVA</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 13171 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

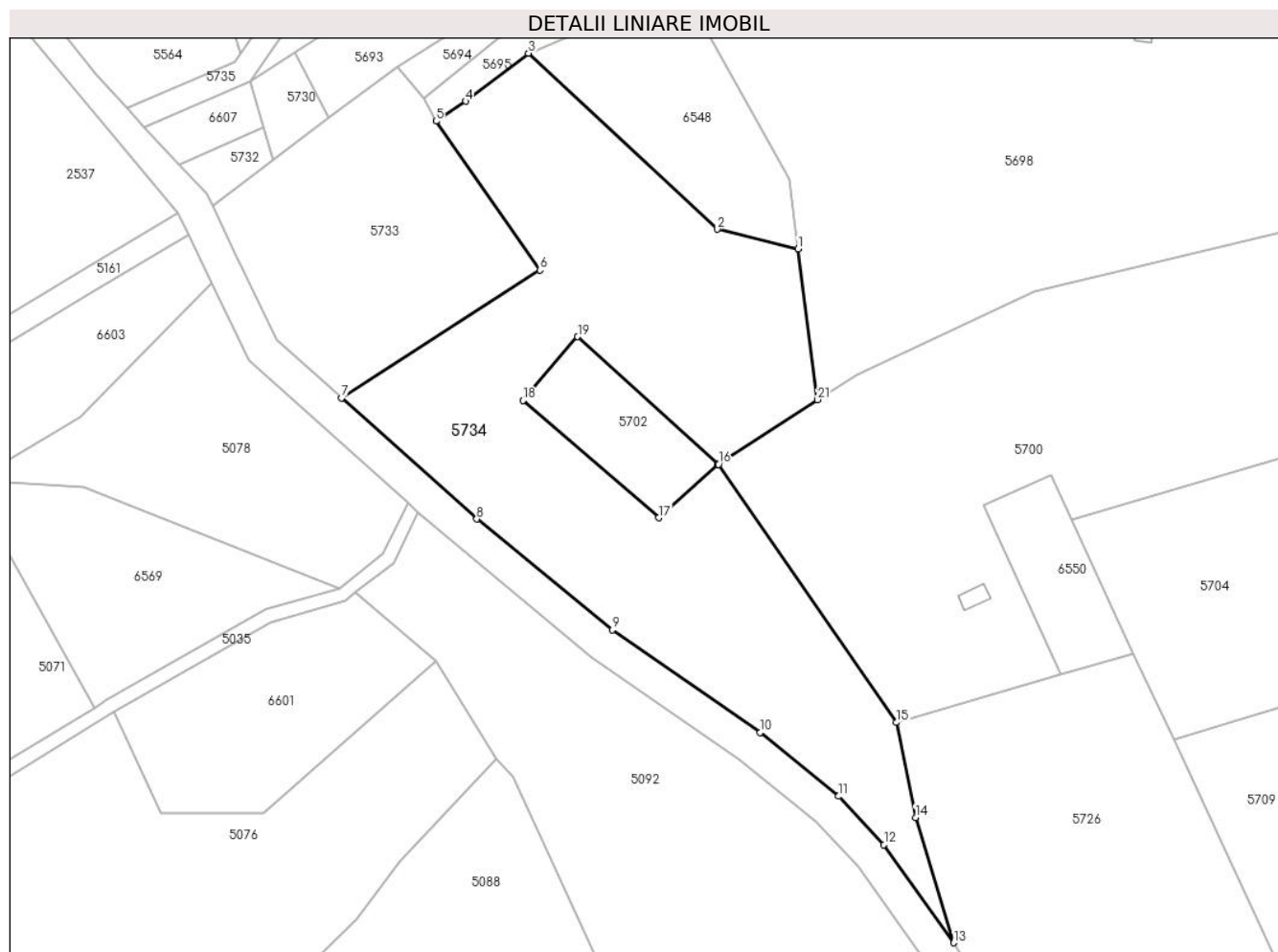
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 14.430 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|---|--|
| 1 | faneata | NU | 14.430 | - | - | 5505/1954 , 5510/1954, 1953,5508 /1955, 5507/1955 | Faneata împadurita. Den. de loc: ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 5505/1954 , 5510/1954,1953,5508 /1955,5507/1955 din CF 2777,2193,2943,1337 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.022,706 418.175,432 | 2 | 251.998,902 418.181,17 | 24.486 |
| 3 | 251.943,517 418.232,821 | 4 | 251.925,069 418.218,724 | 23.217 |
| 5 | 251.916,365 418.212,908 | 6 | 251.946,925 418.169,184 | 53.345 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 251.998,902 418.181,17 | 3 | 251.943,517 418.232,821 | 75.732 |
| 4 | 251.925,069 418.218,724 | 5 | 251.916,365 418.212,908 | 10.468 |
| 6 | 251.946,925 418.169,184 | 7 | 251.888,622 418.131,634 | 69.348 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 7 | 251.888,622 418.131,634 | 8 | 251.928,353 418.096,126 | 53.286 |
| 9 | 251.968,165 418.063,589 | 10 | 252.011,604 418.033,436 | 52.878 |
| 11 | 252.034,644 418.014,756 | 12 | 252.047,954 418.000,506 | 19.499 |
| 13 | 252.068,44 417.971,74 | 14 | 252.057,181 418.008,533 | 38.477 |
| 15 | 252.051,638 418.036,405 | 16 | 251.999,336 418.112,137 | 92.037 |
| 17 | 251.981,721 418.096,445 | 18 | 251.941,896 418.130,891 | 52.655 |
| 19 | 251.957,979 418.149,644 | 20 | 251.999,251 418.112,214 | 55.718 |
| 21 | 252.028,454 418.131,134 | 1 | 252.022,706 418.175,432 | 44.669 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 8 | 251.928,353 418.096,126 | 9 | 251.968,165 418.063,589 | 51.416 |
| 10 | 252.011,604 418.033,436 | 11 | 252.034,644 418.014,756 | 29.662 |
| 12 | 252.047,954 418.000,506 | 13 | 252.068,44 417.971,74 | 35.315 |
| 14 | 252.057,181 418.008,533 | 15 | 252.051,638 418.036,405 | 28.417 |
| 16 | 251.999,336 418.112,137 | 17 | 251.981,721 418.096,445 | 23.591 |
| 18 | 251.941,896 418.130,891 | 19 | 251.957,979 418.149,644 | 24.706 |
| 20 | 251.999,251 418.112,214 | 21 | 252.028,454 418.131,134 | 34.797 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 8.121 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

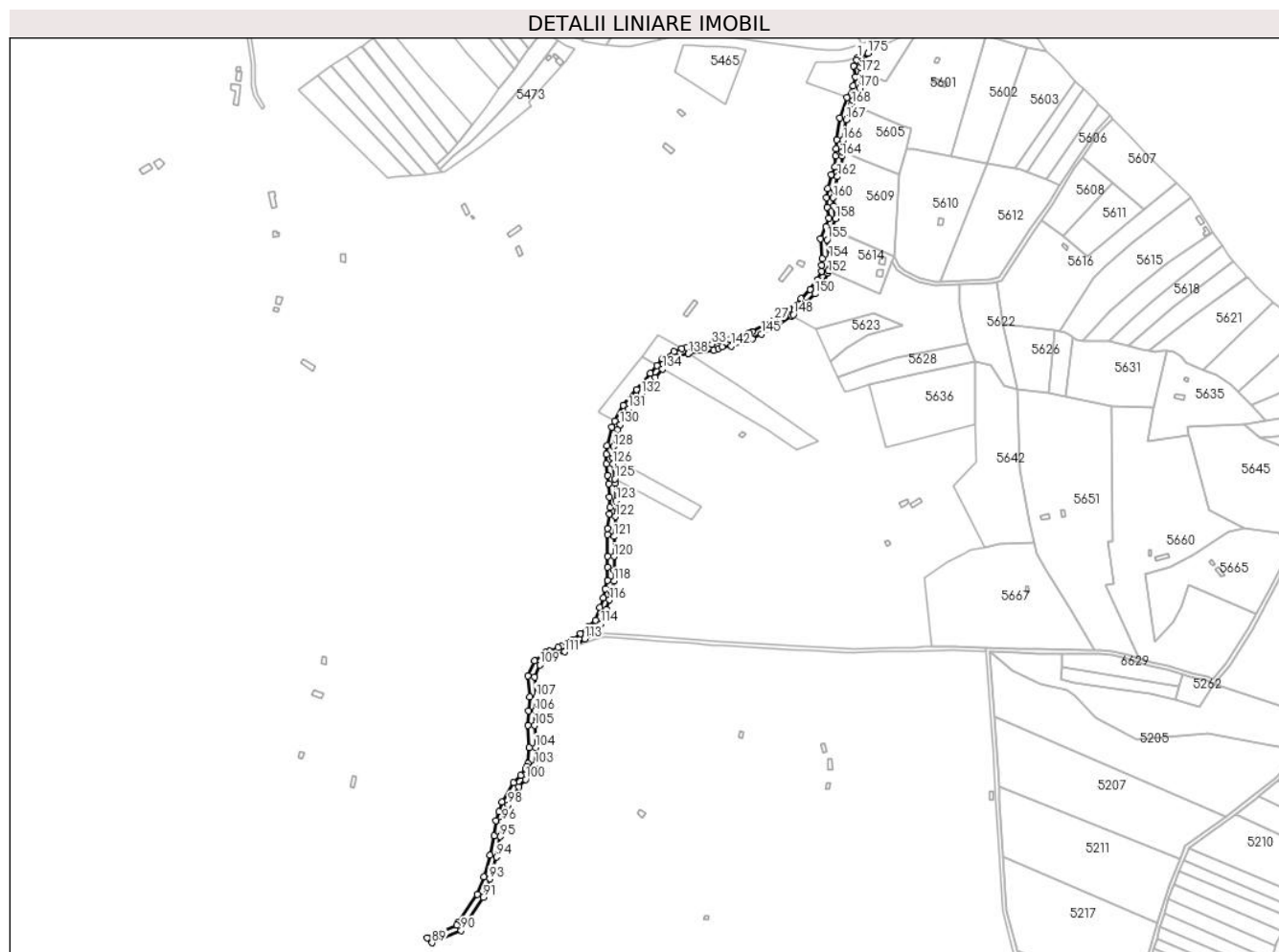
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 8.121 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | ape curgătoare | NU | 8.121 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 252.285,816 419.155,581 | 2 | 252.284,563 419.153,44 | 2.481 | 2 | 252.284,563 419.153,44 | 3 | 252.281,025 419.146,819 | 7.506 | 3 | 252.281,025 419.146,819 | 4 | 252.282,906 419.135,363 | 11.61 |
| 4 | 252.282,906 419.135,363 | 5 | 252.280,724 419.125,582 | 10.021 | 5 | 252.280,724 419.125,582 | 6 | 252.274,32 419.113,131 | 14.001 | 6 | 252.274,32 419.113,131 | 7 | 252.266,642 419.091,54 | 22.916 |
| 7 | 252.266,642 419.091,54 | 8 | 252.262,953 419.068,196 | 23.633 | 8 | 252.262,953 419.068,196 | 9 | 252.262,219 419.058,402 | 9.821 | 9 | 252.262,219 419.058,402 | 10 | 252.261,673 419.051,118 | 7.305 |
| 10 | 252.261,673 419.051,118 | 11 | 252.261,071 419.039,156 | 11.977 | 11 | 252.261,071 419.039,156 | 12 | 252.257,197 419.031,204 | 8.846 | 12 | 252.257,197 419.031,204 | 13 | 252.253,654 419.016,181 | 15.435 |
| 13 | 252.253,654 419.016,181 | 14 | 252.252,044 419.006,416 | 9.897 | 14 | 252.252,044 419.006,416 | 15 | 252.253,01 418.996,222 | 10.24 | 15 | 252.253,01 418.996,222 | 16 | 252.254,939 418.984,606 | 11.775 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16 | 252.254,939 418.984,606 | 17 | 252.251,373 418.975,589 | 9.696 | 17 | 252.251,373 418.975,589 | 18 | 252.245,796 418.962,527 | 14.203 | 18 | 252.245,796 418.962,527 | 19 | 252.247,804 418.941,55 | 21.073 |
| 19 | 252.247,804 418.941,55 | 20 | 252.247,289 418.934,542 | 7.027 | 20 | 252.247,289 418.934,542 | 21 | 252.246,8 418.927,884 | 6.676 | 21 | 252.246,8 418.927,884 | 22 | 252.242,639 418.918,492 | 10.273 |
| 22 | 252.242,639 418.918,492 | 23 | 252.234,786 418.908,429 | 12.764 | 23 | 252.234,786 418.908,429 | 24 | 252.224,979 418.898,543 | 13.925 | 24 | 252.224,979 418.898,543 | 25 | 252.212,561 418.887,072 | 16.905 |
| 25 | 252.212,561 418.887,072 | 26 | 252.207,838 418.883,818 | 5.736 | 26 | 252.207,838 418.883,818 | 27 | 252.196,587 418.876,07 | 13.661 | 27 | 252.196,587 418.876,07 | 28 | 252.172,973 418.863,644 | 26.683 |
| 28 | 252.172,973 418.863,644 | 29 | 252.169,959 418.862,107 | 3.383 | 29 | 252.169,959 418.862,107 | 30 | 252.162,164 418.858,565 | 8.562 | 30 | 252.162,164 418.858,565 | 31 | 252.149,305 418.855,12 | 13.312 |
| 31 | 252.149,305 418.855,12 | 32 | 252.138,793 418.853,941 | 10.578 | 32 | 252.138,793 418.853,941 | 33 | 252.129,729 418.850,17 | 9.817 | 33 | 252.129,729 418.850,17 | 34 | 252.103,12 418.846,936 | 26.806 |
| 34 | 252.103,12 418.846,936 | 35 | 252.097,331 418.845,04 | 6.091 | 35 | 252.097,331 418.845,04 | 36 | 252.089,418 418.842,447 | 8.327 | 36 | 252.089,418 418.842,447 | 37 | 252.076,817 418.834,236 | 15.04 |
| 37 | 252.076,817 418.834,236 | 38 | 252.071,025 418.827,149 | 9.153 | 38 | 252.071,025 418.827,149 | 39 | 252.064,222 418.818,827 | 10.748 | 39 | 252.064,222 418.818,827 | 40 | 252.049,24 418.801,79 | 22.688 |
| 40 | 252.049,24 418.801,79 | 41 | 252.035,234 418.784,97 | 21.888 | 41 | 252.035,234 418.784,97 | 42 | 252.026,134 418.767,86 | 19.379 | 42 | 252.026,134 418.767,86 | 43 | 252.022,85 418.761,686 | 6.993 |
| 43 | 252.022,85 418.761,686 | 44 | 252.017,965 418.741,828 | 20.45 | 44 | 252.017,965 418.741,828 | 45 | 252.017,447 418.732,416 | 9.426 | 45 | 252.017,447 418.732,416 | 46 | 252.016,879 418.722,078 | 10.354 |
| 46 | 252.016,879 418.722,078 | 47 | 252.018,599 418.709,916 | 12.283 | 47 | 252.018,599 418.709,916 | 48 | 252.019,823 418.701,265 | 8.738 | 48 | 252.019,823 418.701,265 | 49 | 252.020,506 418.686,734 | 14.547 |
| 49 | 252.020,506 418.686,734 | 50 | 252.021,005 418.676,127 | 10.618 | 50 | 252.021,005 418.676,127 | 51 | 252.020,101 418.668,915 | 7.269 | 51 | 252.020,101 418.668,915 | 52 | 252.018,183 418.653,627 | 15.408 |
| 52 | 252.018,183 418.653,627 | 53 | 252.018,214 418.646,666 | 6.961 | 53 | 252.018,214 418.646,666 | 54 | 252.018,315 418.623,498 | 23.168 | 54 | 252.018,315 418.623,498 | 55 | 252.018,311 418.612,215 | 11.283 |
| 55 | 252.018,311 418.612,215 | 56 | 252.018,306 418.598,117 | 14.098 | 56 | 252.018,306 418.598,117 | 57 | 252.016,126 418.589,044 | 9.332 | 57 | 252.016,126 418.589,044 | 58 | 252.013,742 418.579,124 | 10.202 |
| 58 | 252.013,742 418.579,124 | 59 | 252.010,208 418.569,037 | 10.688 | 59 | 252.010,208 418.569,037 | 60 | 252.005,511 418.555,627 | 14.208 | 60 | 252.005,511 418.555,627 | 61 | 251.997,683 418.548,524 | 10.57 |
| 61 | 251.997,683 418.548,524 | 62 | 251.989,556 418.541,15 | 10.974 | 62 | 251.989,556 418.541,15 | 63 | 251.980,459 418.534,327 | 11.372 | 63 | 251.980,459 418.534,327 | 64 | 251.969,469 418.527,994 | 12.684 |
| 64 | 251.969,469 418.527,994 | 65 | 251.965,868 418.526,577 | 3.87 | 65 | 251.965,868 418.526,577 | 66 | 251.956,456 418.522,875 | 10.113 | 66 | 251.956,456 418.522,875 | 67 | 251.951,991 418.521,119 | 4.798 |
| 67 | 251.951,991 418.521,119 | 68 | 251.940,49 418.512,098 | 14.616 | 68 | 251.940,49 418.512,098 | 69 | 251.933,495 418.495,926 | 17.62 | 69 | 251.933,495 418.495,926 | 70 | 251.935,187 418.473,917 | 22.074 |
| 70 | 251.935,187 418.473,917 | 71 | 251.933,922 418.458,86 | 15.11 | 71 | 251.933,922 418.458,86 | 72 | 251.933,526 418.443,127 | 15.738 | 72 | 251.933,526 418.443,127 | 73 | 251.934,611 418.419,617 | 23.535 |
| 73 | 251.934,611 418.419,617 | 74 | 251.933,72 418.402,795 | 16.845 | 74 | 251.933,72 418.402,795 | 75 | 251.932,015 418.399,22 | 3.961 | 75 | 251.932,015 418.399,22 | 76 | 251.931,045 418.397,184 | 2.255 |
| 76 | 251.931,045 418.397,184 | 77 | 251.925,499 418.390,114 | 8.986 | 77 | 251.925,499 418.390,114 | 78 | 251.918,142 418.382,026 | 10.934 | 78 | 251.918,142 418.382,026 | 79 | 251.905,953 418.361,372 | 23.982 |
| 79 | 251.905,953 418.361,372 | 80 | 251.902,354 418.351,196 | 10.793 | 80 | 251.902,354 418.351,196 | 81 | 251.899,123 418.341,774 | 9.961 | 81 | 251.899,123 418.341,774 | 82 | 251.897,179 418.325,678 | 16.212 |
| 82 | 251.897,179 418.325,678 | 83 | 251.893,154 418.304,521 | 21.537 | 83 | 251.893,154 418.304,521 | 84 | 251.886,182 418.281,619 | 23.94 | 84 | 251.886,182 418.281,619 | 85 | 251.879,306 418.262,784 | 20.051 |
| 85 | 251.879,306 418.262,784 | 86 | 251.858,957 418.232,619 | 36.387 | 86 | 251.858,957 418.232,619 | 87 | 251.857,322 418.230,196 | 2.923 | 87 | 251.857,322 418.230,196 | 88 | 251.825,699 418.216,708 | 34.38 |
| 88 | 251.825,699 418.216,708 | 89 | 251.830,762 418.211,257 | 7.439 | 89 | 251.830,762 418.211,257 | 90 | 251.861,97 418.224,568 | 33.928 | 90 | 251.861,97 418.224,568 | 91 | 251.885,588 418.259,579 | 42.233 |
| 91 | 251.885,588 418.259,579 | 92 | 251.889,583 418.270,523 | 11.651 | 92 | 251.889,583 418.270,523 | 93 | 251.892,823 418.279,398 | 9.448 | 93 | 251.892,823 418.279,398 | 94 | 251.899,96 418.302,843 | 24.507 |
| 94 | 251.899,96 418.302,843 | 95 | 251.904,1 418.324,603 | 22.151 | 95 | 251.904,1 418.324,603 | 96 | 251.905,984 418.340,201 | 15.711 | 96 | 251.905,984 418.340,201 | 97 | 251.908,965 418.348,894 | 9.19 |
| 97 | 251.908,965 418.348,894 | 98 | 251.912,326 418.358,398 | 10.082 | 98 | 251.912,326 418.358,398 | 99 | 251.923,804 418.377,848 | 22.584 | 99 | 251.923,804 418.377,848 | 100 | 251.930,849 418.385,593 | 10.469 |
| 100 | 251.930,849 418.385,593 | 101 | 251.937,03 418.393,473 | 10.016 | 101 | 251.937,03 418.393,473 | 102 | 251.939,88 418.399,45 | 6.621 | 102 | 251.939,88 418.399,45 | 103 | 251.940,636 418.401,037 | 1.758 |
| 103 | 251.940,636 418.401,037 | 104 | 251.941,619 418.419,593 | 18.582 | 104 | 251.941,619 418.419,593 | 105 | 251.940,53 418.443,2 | 23.632 | 105 | 251.940,53 418.443,2 | 106 | 251.940,915 418.458,479 | 15.284 |
| 106 | 251.940,915 418.458,479 | 107 | 251.942,21 418.473,892 | 15.467 | 107 | 251.942,21 418.473,892 | 108 | 251.940,607 418.494,736 | 20.906 | 108 | 251.940,607 418.494,736 | 109 | 251.946,209 418.507,688 | 14.111 |
| 109 | 251.946,209 418.507,688 | 110 | 251.955,506 418.514,98 | 11.815 | 110 | 251.955,506 418.514,98 | 111 | 251.972,514 418.521,669 | 18.277 | 111 | 251.972,514 418.521,669 | 112 | 251.984,321 418.528,473 | 13.626 |
| 112 | 251.984,321 418.528,473 | 113 | 251.994,018 418.535,747 | 12.122 | 113 | 251.994,018 418.535,747 | 114 | 252.011,53 418.551,637 | 23.647 | 114 | 252.011,53 418.551,637 | 115 | 252.016,929 418.567,049 | 16.331 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 115 | 252.016,929 418.567,049 | 116 | 252.020,465 418.577,144 | 10.696 | 116 | 252.020,465 418.577,144 | 117 | 252.022,54 418.585,776 | 8.878 | 117 | 252.022,54 418.585,776 | 118 | 252.025,306 418.597,286 | 11.838 |
| 118 | 252.025,306 418.597,286 | 119 | 252.025,31 418.609,212 | 11.926 | 119 | 252.025,31 418.609,212 | 120 | 252.025,315 418.623,512 | 14.3 | 120 | 252.025,315 418.623,512 | 121 | 252.025,222 418.644,699 | 21.187 |
| 121 | 252.025,222 418.644,699 | 122 | 252.026,797 418.666,052 | 21.412 | 122 | 252.026,797 418.666,052 | 123 | 252.027,682 418.683,17 | 17.14 | 123 | 252.027,682 418.683,17 | 124 | 252.026,8 418.701,921 | 18.772 |
| 124 | 252.026,8 418.701,921 | 125 | 252.026,165 418.706,409 | 4.532 | 125 | 252.026,165 418.706,409 | 126 | 252.023,906 418.722,379 | 16.129 | 126 | 252.023,906 418.722,379 | 127 | 252.024,251 418.728,652 | 6.282 |
| 127 | 252.024,251 418.728,652 | 128 | 252.024,918 418.740,79 | 12.157 | 128 | 252.024,918 418.740,79 | 129 | 252.029,44 418.759,168 | 18.925 | 129 | 252.029,44 418.759,168 | 130 | 252.032,204 418.764,366 | 5.888 |
| 130 | 252.032,204 418.764,366 | 131 | 252.041,075 418.781,046 | 18.892 | 131 | 252.041,075 418.781,046 | 132 | 252.054,558 418.797,238 | 21.071 | 132 | 252.054,558 418.797,238 | 133 | 252.069,562 418.814,299 | 22.72 |
| 133 | 252.069,562 418.814,299 | 134 | 252.077,255 418.823,711 | 12.156 | 134 | 252.077,255 418.823,711 | 135 | 252.081,549 418.828,964 | 6.785 | 135 | 252.081,549 418.828,964 | 136 | 252.092,47 418.836,081 | 13.035 |
| 136 | 252.092,47 418.836,081 | 137 | 252.104,574 418.840,046 | 12.737 | 137 | 252.104,574 418.840,046 | 138 | 252.104,646 418.840,07 | 0.076 | 138 | 252.104,646 418.840,07 | 139 | 252.131,53 418.843,338 | 27.081 |
| 139 | 252.131,53 418.843,338 | 140 | 252.136,891 418.845,568 | 5.807 | 140 | 252.136,891 418.845,568 | 141 | 252.140,563 418.847,096 | 3.976 | 141 | 252.140,563 418.847,096 | 142 | 252.150,608 418.848,222 | 10.109 |
| 142 | 252.150,608 418.848,222 | 143 | 252.164,534 418.851,953 | 14.417 | 143 | 252.164,534 418.851,953 | 144 | 252.172,998 418.855,799 | 9.298 | 144 | 252.172,998 418.855,799 | 145 | 252.182,423 418.860,707 | 10.625 |
| 145 | 252.182,423 418.860,707 | 146 | 252.200,214 418.870,069 | 20.104 | 146 | 252.200,214 418.870,069 | 147 | 252.215,103 418.880,323 | 18.078 | 147 | 252.215,103 418.880,323 | 148 | 252.216,944 418.881,59 | 2.235 |
| 148 | 252.216,944 418.881,59 | 149 | 252.229,841 418.893,505 | 17.558 | 149 | 252.229,841 418.893,505 | 150 | 252.240,048 418.903,795 | 14.494 | 150 | 252.240,048 418.903,795 | 151 | 252.248,689 418.914,867 | 14.044 |
| 151 | 252.248,689 418.914,867 | 152 | 252.253,693 418.926,16 | 12.352 | 152 | 252.253,693 418.926,16 | 153 | 252.253,848 418.928,281 | 2.127 | 153 | 252.253,848 418.928,281 | 154 | 252.254,828 418.941,628 | 13.383 |
| 154 | 252.254,828 418.941,628 | 155 | 252.252,934 418.961,417 | 19.88 | 155 | 252.252,934 418.961,417 | 156 | 252.257,464 418.972,016 | 11.526 | 156 | 252.257,464 418.972,016 | 157 | 252.257,763 418.972,714 | 0.759 |
| 157 | 252.257,763 418.972,714 | 158 | 252.262,162 418.983,837 | 11.961 | 158 | 252.262,162 418.983,837 | 159 | 252.259,956 418.997,127 | 13.472 | 159 | 252.259,956 418.997,127 | 160 | 252.259,098 419.006,173 | 9.087 |
| 160 | 252.259,098 419.006,173 | 161 | 252.260,522 419.014,806 | 8.75 | 161 | 252.260,522 419.014,806 | 162 | 252.263,831 419.028,839 | 14.417 | 162 | 252.263,831 419.028,839 | 163 | 252.267,99 419.037,376 | 9.497 |
| 163 | 252.267,99 419.037,376 | 164 | 252.268,66 419.050,681 | 13.321 | 164 | 252.268,66 419.050,681 | 165 | 252.269,035 419.055,694 | 5.027 | 165 | 252.269,035 419.055,694 | 166 | 252.269,912 419.067,387 | 11.726 |
| 166 | 252.269,912 419.067,387 | 167 | 252.273,455 419.089,806 | 22.697 | 167 | 252.273,455 419.089,806 | 168 | 252.279,322 419.106,305 | 17.512 | 168 | 252.279,322 419.106,305 | 169 | 252.280,759 419.110,346 | 4.288 |
| 169 | 252.280,759 419.110,346 | 170 | 252.287,36 419.123,18 | 14.432 | 170 | 252.287,36 419.123,18 | 171 | 252.290,033 419.135,16 | 12.275 | 171 | 252.290,033 419.135,16 | 172 | 252.289,317 419.139,522 | 4.421 |
| 172 | 252.289,317 419.139,522 | 173 | 252.288,317 419.145,613 | 6.172 | 173 | 252.288,317 419.145,613 | 174 | 252.290,673 419.150,021 | 4.999 | 174 | 252.290,673 419.150,021 | 175 | 252.296,821 419.160,528 | 12.173 |
| 175 | 252.296,821 419.160,528 | 1 | 252.285,816 419.155,581 | 12.066 | | | | | | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.648 | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

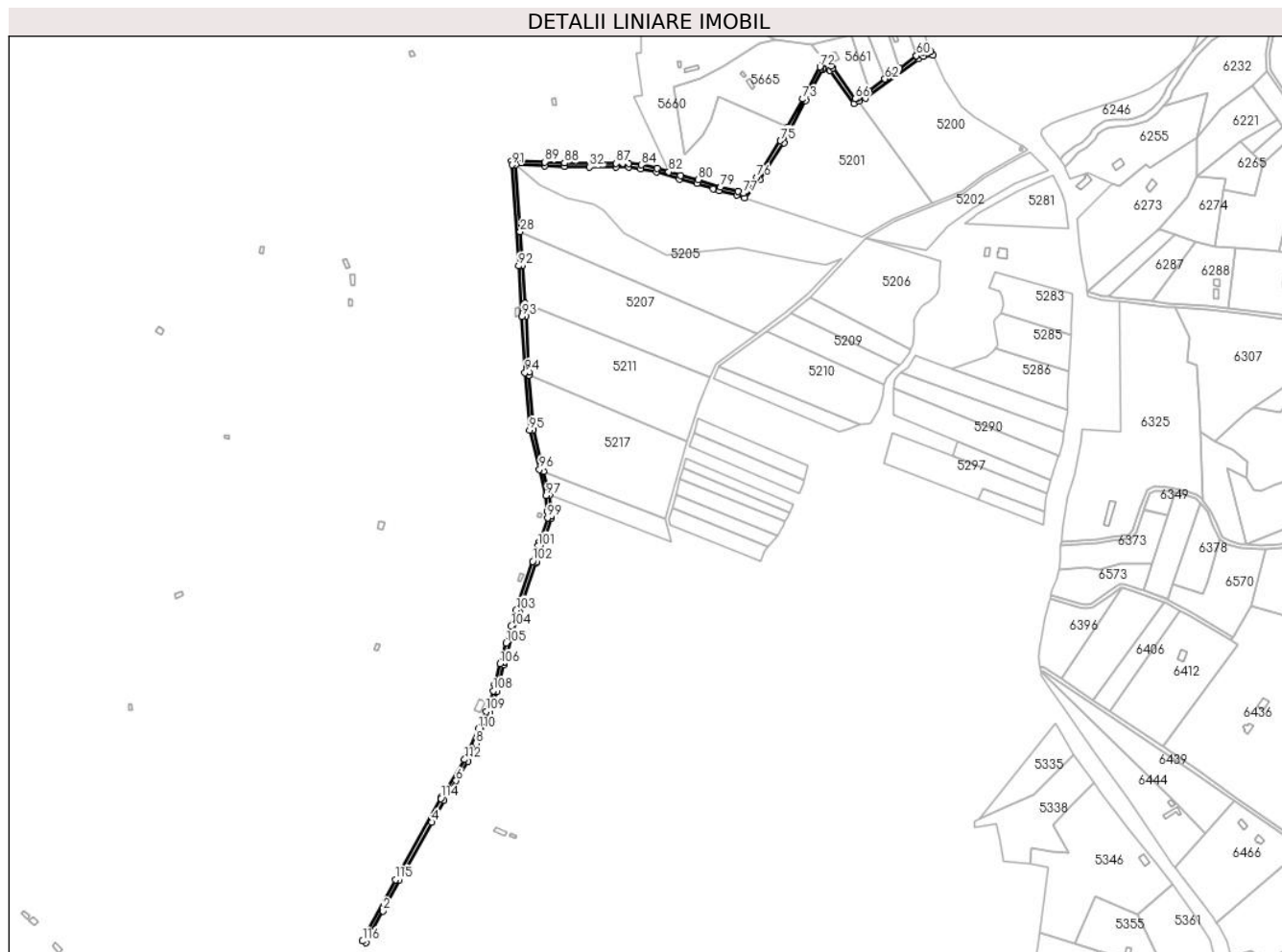
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.648 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 5.648 | - | - | - | DE- drum de exploatare |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 252.270,026 417.709,55 | 2 | 252.287,802 417.742,838 | 37.737 | 2 | 252.287,802 417.742,838 | 3 | 252.304,731 417.774,5 | 35.904 | 3 | 252.304,731 417.774,5 | 4 | 252.338,869 417.835,391 | 69.808 |
| 4 | 252.338,869 417.835,391 | 5 | 252.351,729 417.858,33 | 26.298 | 5 | 252.351,729 417.858,33 | 6 | 252.364,256 417.878,81 | 24.007 | 6 | 252.364,256 417.878,81 | 7 | 252.376,649 417.899,07 | 23.75 |
| 7 | 252.376,649 417.899,07 | 8 | 252.385,082 417.917,76 | 20.505 | 8 | 252.385,082 417.917,76 | 9 | 252.399,615 417.949,966 | 35.333 | 9 | 252.399,615 417.949,966 | 10 | 252.403,812 417.962,638 | 13.349 |
| 10 | 252.403,812 417.962,638 | 11 | 252.406,831 417.971,756 | 9.605 | 11 | 252.406,831 417.971,756 | 12 | 252.413,94 417.999,916 | 29.043 | 12 | 252.413,94 417.999,916 | 13 | 252.414,664 418.002,324 | 2.515 |
| 13 | 252.414,664 418.002,324 | 14 | 252.428,097 418.047,019 | 46.67 | 14 | 252.428,097 418.047,019 | 15 | 252.430,689 418.055,644 | 9.005 | 15 | 252.430,689 418.055,644 | 16 | 252.448,069 418.106,756 | 53.987 |
| 16 | 252.448,069 418.106,756 | 17 | 252.448,458 418.107,889 | 1.198 | 17 | 252.448,458 418.107,889 | 18 | 252.463,986 418.153,1 | 47.804 | 18 | 252.463,986 418.153,1 | 19 | 252.463,851 418.155,012 | 1.917 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19 | 252.463,851 418.155,012 | 20 | 252.462,287 418.177,287 | 22.329 | 20 | 252.462,287 418.177,287 | 21 | 252.456,022 418.202,183 | 25.673 | 21 | 252.456,022 418.202,183 | 22 | 252.445,074 418.245,694 | 44.866 |
| 22 | 252.445,074 418.245,694 | 23 | 252.440,606 418.302,636 | 57.117 | 23 | 252.440,606 418.302,636 | 24 | 252.440,372 418.305,61 | 2.983 | 24 | 252.440,372 418.305,61 | 25 | 252.437,102 418.364,22 | 58.701 |
| 25 | 252.437,102 418.364,22 | 26 | 252.436,241 418.377,767 | 13.574 | 26 | 252.436,241 418.377,767 | 27 | 252.433,753 418.416,893 | 39.205 | 27 | 252.433,753 418.416,893 | 28 | 252.431,332 418.452,439 | 35.629 |
| 28 | 252.431,332 418.452,439 | 29 | 252.426,583 418.522,16 | 69.882 | 29 | 252.426,583 418.522,16 | 30 | 252.456,986 418.521,249 | 30.417 | 30 | 252.456,986 418.521,249 | 31 | 252.477,602 418.520,287 | 20.639 |
| 31 | 252.477,602 418.520,287 | 32 | 252.503,825 418.520,028 | 26.224 | 32 | 252.503,825 418.520,028 | 33 | 252.531,755 418.519,751 | 27.931 | 33 | 252.531,755 418.519,751 | 34 | 252.544,746 418.519,625 | 12.992 |
| 34 | 252.544,746 418.519,625 | 35 | 252.557,35 418.518,282 | 12.675 | 35 | 252.557,35 418.518,282 | 36 | 252.573,598 418.514,649 | 16.649 | 36 | 252.573,598 418.514,649 | 37 | 252.597,918 418.507,195 | 25.437 |
| 37 | 252.597,918 418.507,195 | 38 | 252.616,199 418.502,78 | 18.807 | 38 | 252.616,199 418.502,78 | 39 | 252.633,037 418.497,28 | 17.714 | 39 | 252.633,037 418.497,28 | 40 | 252.639,841 418.495,057 | 7.157 |
| 40 | 252.639,841 418.495,057 | 41 | 252.658,099 418.490,727 | 18.764 | 41 | 252.658,099 418.490,727 | 42 | 252.666,006 418.487,781 | 8.438 | 42 | 252.666,006 418.487,781 | 43 | 252.682,21 418.506,822 | 25.003 |
| 43 | 252.682,21 418.506,822 | 44 | 252.707,144 418.545,536 | 46.049 | 44 | 252.707,144 418.545,536 | 45 | 252.730,208 418.589,172 | 49.356 | 45 | 252.730,208 418.589,172 | 46 | 252.747,814 418.621,751 | 37.032 |
| 46 | 252.747,814 418.621,751 | 47 | 252.749,518 418.622,678 | 1.94 | 47 | 252.749,518 418.622,678 | 48 | 252.751,734 418.622,98 | 2.236 | 48 | 252.751,734 418.622,98 | 49 | 252.753,687 418.622,412 | 2.034 |
| 49 | 252.753,687 418.622,412 | 50 | 252.755,342 418.620,779 | 2.325 | 50 | 252.755,342 418.620,779 | 51 | 252.780,46 418.586,038 | 42.87 | 51 | 252.780,46 418.586,038 | 52 | 252.785,801 418.588,702 | 5.969 |
| 52 | 252.785,801 418.588,702 | 53 | 252.792,412 418.592,059 | 7.414 | 53 | 252.792,412 418.592,059 | 54 | 252.848,19 418.633,318 | 69.38 | 54 | 252.848,19 418.633,318 | 55 | 252.853,222 418.635,299 | 5.408 |
| 55 | 252.853,222 418.635,299 | 56 | 252.862,989 418.637,1 | 9.931 | 56 | 252.862,989 418.637,1 | 57 | 252.860,882 418.640,779 | 4.239 | 57 | 252.860,882 418.640,779 | 58 | 252.852,053 418.639,151 | 8.978 |
| 58 | 252.852,053 418.639,151 | 59 | 252.846,317 418.636,679 | 6.246 | 59 | 252.846,317 418.636,679 | 60 | 252.845,749 418.636,261 | 0.706 | 60 | 252.845,749 418.636,261 | 61 | 252.827,539 418.622,842 | 22.62 |
| 61 | 252.827,539 418.622,842 | 62 | 252.812,846 418.612,016 | 18.251 | 62 | 252.812,846 418.612,016 | 63 | 252.795,981 418.599,59 | 20.948 | 63 | 252.795,981 418.599,59 | 64 | 252.790,346 418.595,438 | 6.999 |
| 64 | 252.790,346 418.595,438 | 65 | 252.784,016 418.592,281 | 7.074 | 65 | 252.784,016 418.592,281 | 66 | 252.781,712 418.591,132 | 2.574 | 66 | 252.781,712 418.591,132 | 67 | 252.758,388 418.623,392 | 39.808 |
| 67 | 252.758,388 418.623,392 | 68 | 252.756,496 418.625,259 | 2.658 | 68 | 252.756,496 418.625,259 | 69 | 252.753,533 418.628,232 | 4.197 | 69 | 252.753,533 418.628,232 | 70 | 252.751,247 418.628,886 | 2.378 |
| 70 | 252.751,247 418.628,886 | 71 | 252.747,408 418.628,035 | 3.932 | 71 | 252.747,408 418.628,035 | 72 | 252.744,86 418.624,697 | 4.199 | 72 | 252.744,86 418.624,697 | 73 | 252.726,68 418.591,058 | 38.238 |
| 73 | 252.726,68 418.591,058 | 74 | 252.711,092 418.561,565 | 33.358 | 74 | 252.711,092 418.561,565 | 75 | 252.703,688 418.547,557 | 15.844 | 75 | 252.703,688 418.547,557 | 76 | 252.678,991 418.509,212 | 45.61 |
| 76 | 252.678,991 418.509,212 | 77 | 252.664,776 418.492,508 | 21.934 | 77 | 252.664,776 418.492,508 | 78 | 252.659,263 418.494,562 | 5.883 | 78 | 252.659,263 418.494,562 | 79 | 252.640,925 418.498,911 | 18.846 |
| 79 | 252.640,925 418.498,911 | 80 | 252.617,292 418.506,632 | 24.863 | 80 | 252.617,292 418.506,632 | 81 | 252.598,974 418.511,055 | 18.844 | 81 | 252.598,974 418.511,055 | 82 | 252.586,689 418.514,82 | 12.849 |
| 82 | 252.586,689 418.514,82 | 83 | 252.574,622 418.518,518 | 12.622 | 83 | 252.574,622 418.518,518 | 84 | 252.558,001 418.522,236 | 17.031 | 84 | 252.558,001 418.522,236 | 85 | 252.544,978 418.523,623 | 13.096 |
| 85 | 252.544,978 418.523,623 | 86 | 252.538,647 418.523,684 | 6.331 | 86 | 252.538,647 418.523,684 | 87 | 252.531,794 418.523,751 | 6.853 | 87 | 252.531,794 418.523,751 | 88 | 252.477,716 418.524,286 | 54.082 |
| 88 | 252.477,716 418.524,286 | 89 | 252.457,139 418.525,247 | 20.599 | 89 | 252.457,139 418.525,247 | 90 | 252.422,464 418.526,285 | 34.691 | 90 | 252.422,464 418.526,285 | 91 | 252.422,565 418.522,28 | 4.006 |
| 91 | 252.422,565 418.522,28 | 92 | 252.429,762 418.416,63 | 105.895 | 92 | 252.429,762 418.416,63 | 93 | 252.433,109 418.363,981 | 52.755 | 93 | 252.433,109 418.363,981 | 94 | 252.436,381 418.305,342 | 58.731 |
| 94 | 252.436,381 418.305,342 | 95 | 252.441,112 418.245,044 | 60.483 | 95 | 252.441,112 418.245,044 | 96 | 252.451,412 418.204,115 | 42.206 | 96 | 252.451,412 418.204,115 | 97 | 252.458,322 418.176,654 | 28.317 |
| 97 | 252.458,322 418.176,654 | 98 | 252.459,469 418.160,314 | 16.38 | 98 | 252.459,469 418.160,314 | 99 | 252.459,938 418.153,631 | 6.699 | 99 | 252.459,938 418.153,631 | 100 | 252.451,111 418.127,929 | 27.175 |
| 100 | 252.451,111 418.127,929 | 101 | 252.449,758 418.123,988 | 4.168 | 101 | 252.449,758 418.123,988 | 102 | 252.444,284 418.108,05 | 16.852 | 102 | 252.444,284 418.108,05 | 103 | 252.426,879 418.056,863 | 54.065 |
| 103 | 252.426,879 418.056,863 | 104 | 252.421,873 418.040,207 | 17.392 | 104 | 252.421,873 418.040,207 | 105 | 252.416,63 418.022,764 | 18.214 | 105 | 252.416,63 418.022,764 | 106 | 252.410,084 418.000,981 | 22.746 |
| 106 | 252.410,084 418.000,981 | 107 | 252.404,681 417.979,582 | 22.071 | 107 | 252.404,681 417.979,582 | 108 | 252.402,988 417.972,876 | 6.916 | 108 | 252.402,988 417.972,876 | 109 | 252.395,884 417.951,422 | 22.6 |
| 109 | 252.395,884 417.951,422 | 110 | 252.387,449 417.932,731 | 20.506 | 110 | 252.387,449 417.932,731 | 111 | 252.378,181 417.912,191 | 22.534 | 111 | 252.378,181 417.912,191 | 112 | 252.373,106 417.900,944 | 12.339 |
| 112 | 252.373,106 417.900,944 | 113 | 252.349,218 417.861,89 | 45.78 | 113 | 252.349,218 417.861,89 | 114 | 252.348,277 417.860,352 | 1.803 | 114 | 252.348,277 417.860,352 | 115 | 252.300,776 417.775,626 | 97.133 |
| 115 | 252.300,776 417.775,626 | 116 | 252.266,416 417.711,282 | 72.943 | 116 | 252.266,416 417.711,282 | 1 | 252.270,026 417.709,55 | 4.004 | | | | | |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1585,2193 Carasova
Nr. topografic:5504/1954,5509/1954

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.721 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3846/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FILIP IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

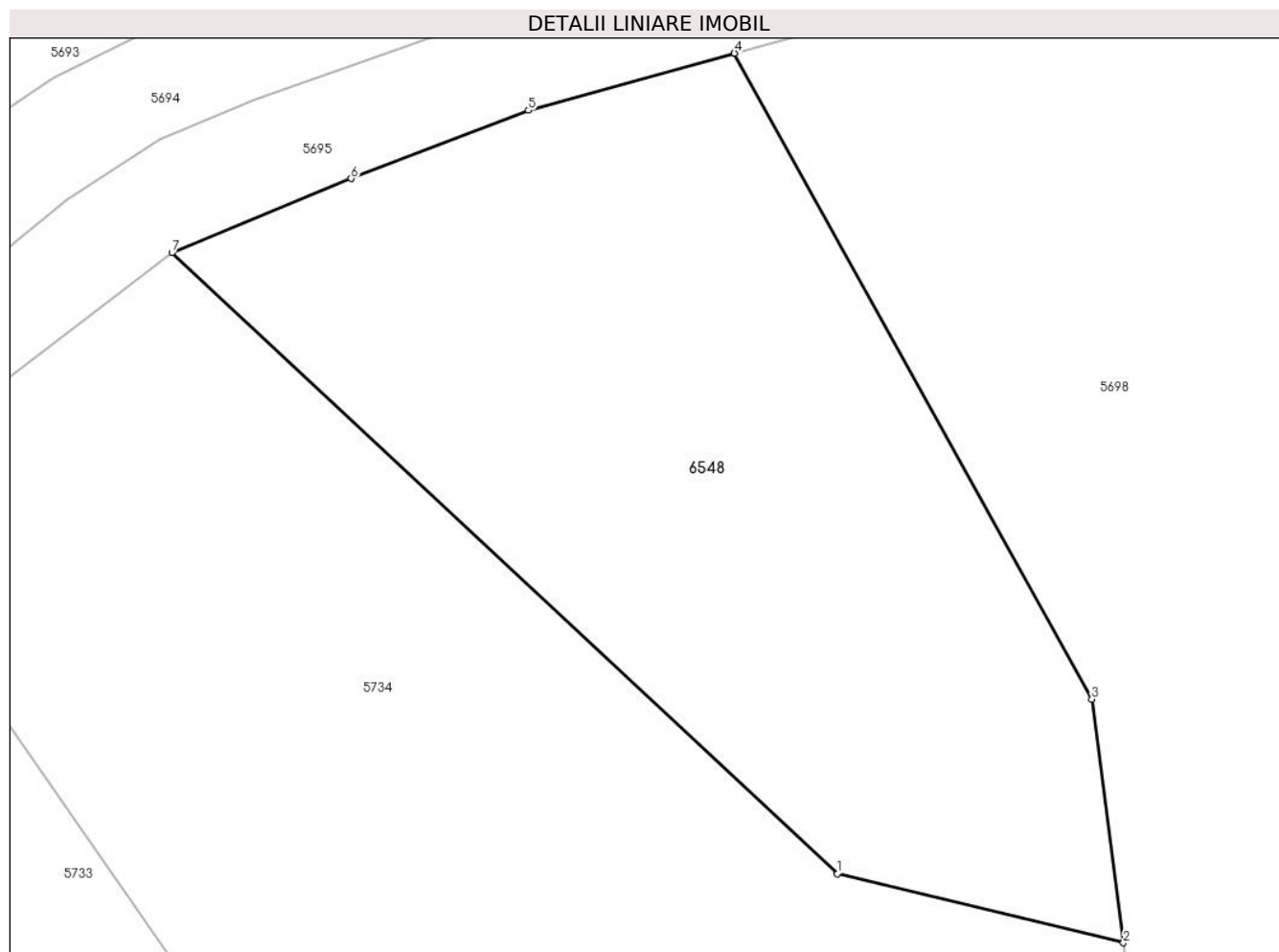
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.721 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-------------------------|---|
| 1 | faneata | NU | 2.721 | - | - | 5504/1954, 5509/1954 | Den. de loc: ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 5504/1954 din CF 1585 Carasova si cu nr. topografic 5509/1954 din CF 2193 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 251.998,902 418.181,17 | 2 | 252.022,706 418.175,432 | 24.486 |
| 2 | 252.022,706 418.175,432 | 3 | 252.020,078 418.195,686 | 20.425 |
| 3 | 252.020,078 418.195,686 | 4 | 251.990,333 418.249,411 | 61.409 |
| 4 | 251.990,333 418.249,411 | 5 | 251.973,186 418.244,668 | 17.791 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 251.973,186 418.244,668 | 6 | 251.958,435 418.238,997 | 15.804 |
| 6 | 251.958,435 418.238,997 | 7 | 251.943,517 418.232,821 | 16.147 |
| 7 | 251.943,517 418.232,821 | 1 | 251.998,902 418.181,17 | 75.732 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:245,246 Carasova

Nr. topografic:1959/a,1959/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.222 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1830/21.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HOTA MARIAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

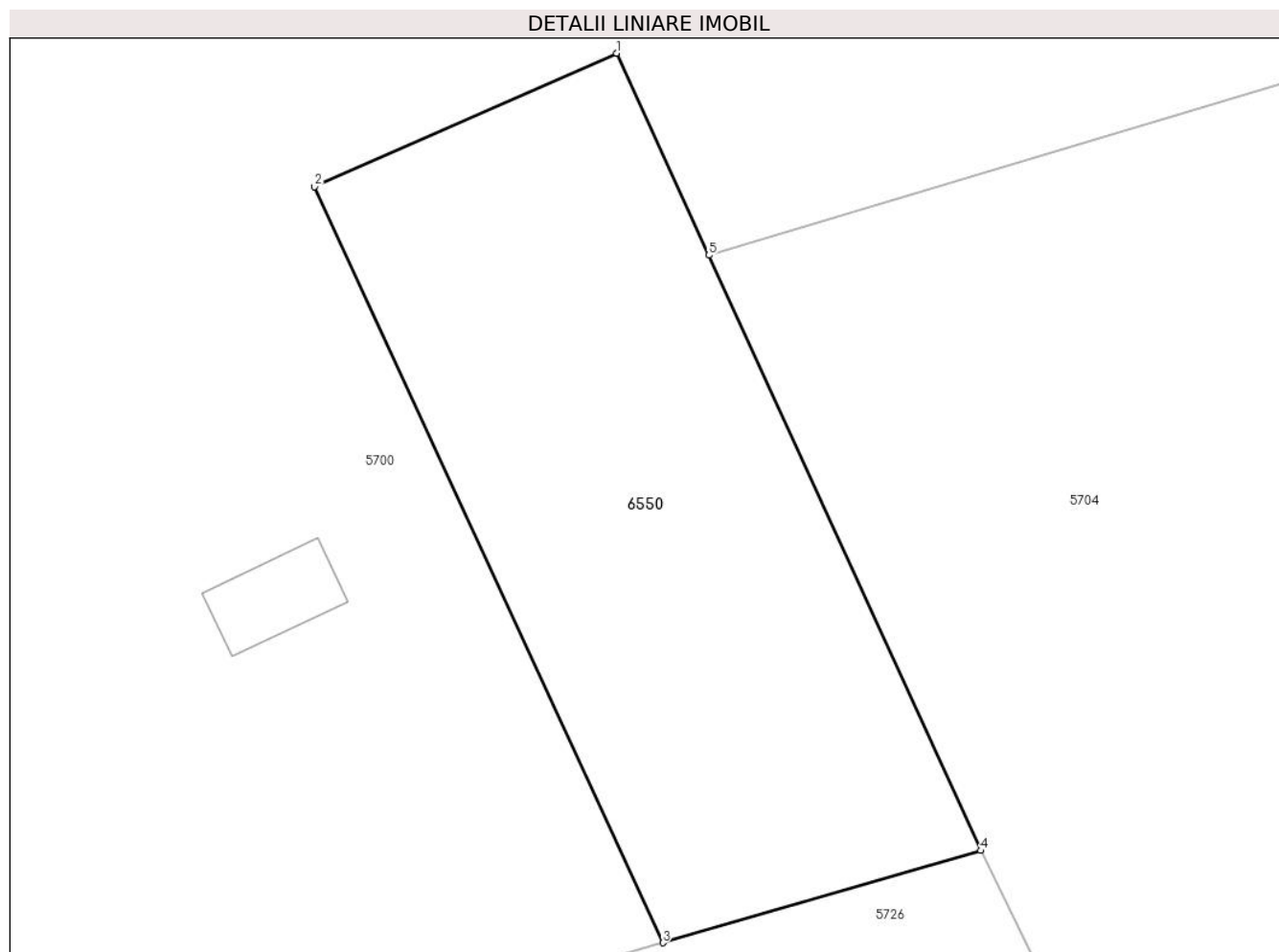
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.222 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-------------------|---|
| 1 | livada | NU | 1.222 | - | - | 1959/a, 1959/b | Den. de loc: ZEROVA, se identifica cu nr. topografic 1959/a din CF 245 Carasova si cu nr. topografic 1959/b din CF 246 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.096,996 418.109,07 | 2 | 252.077,075 418.100,264 | 21.781 |
| 2 | 252.077,075 418.100,264 | 3 | 252.100,042 418.050,435 | 54.868 |
| 3 | 252.100,042 418.050,435 | 4 | 252.121,013 418.056,513 | 21.834 |
| 4 | 252.121,013 418.056,513 | 5 | 252.103,078 418.095,76 | 43.15 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.103,078 418.095,76 | 1 | 252.096,996 418.109,07 | 14.634 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4197 Carasova
Nr. topografic:1970

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.434 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2590/13.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GHERA NICOLAE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

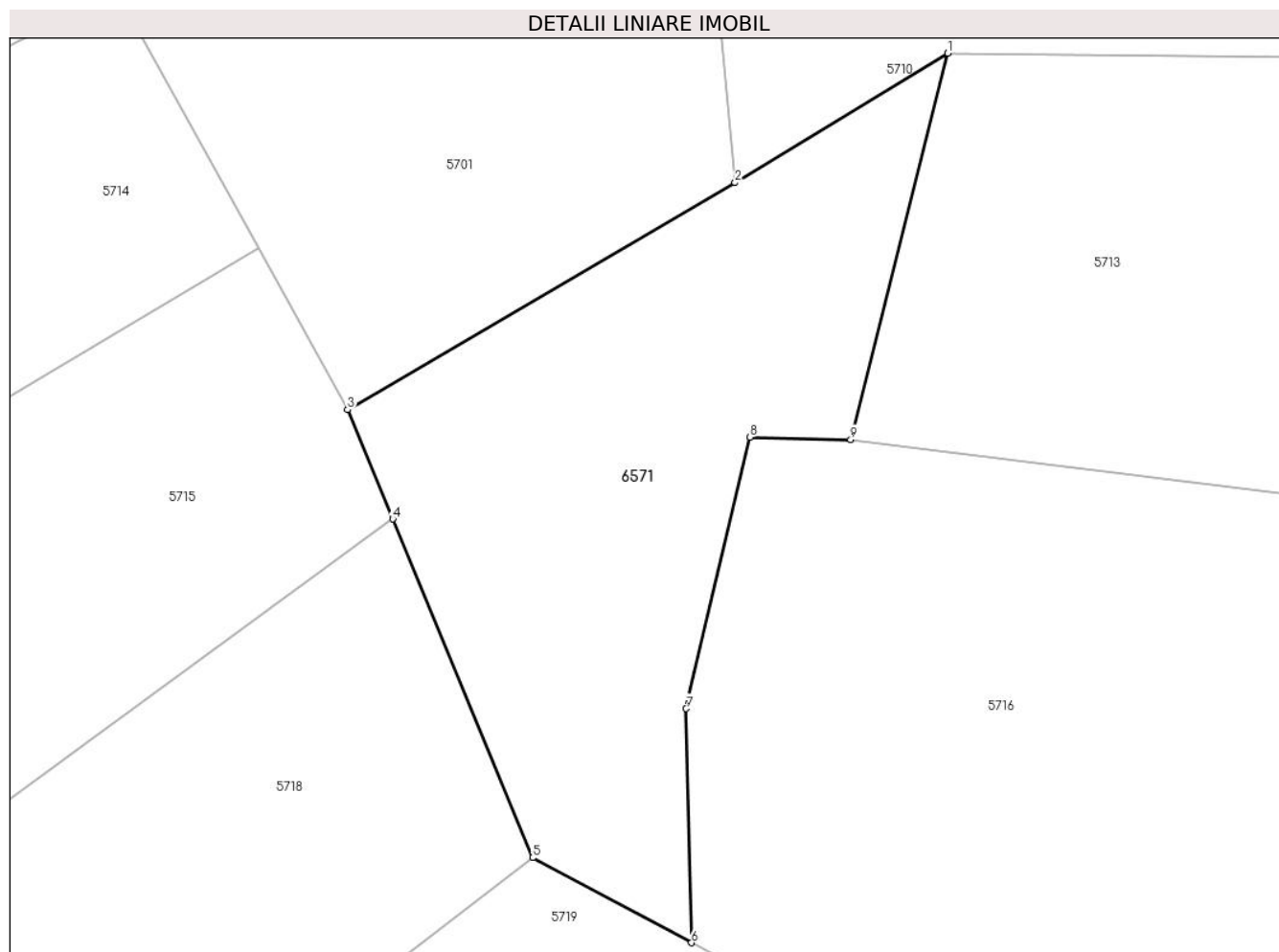
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.434 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | livada | NU | 1.434 | - | - | 1970 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1970 din CF 4197 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.236,418 417.948,26 | 2 | 252.219,263 417.937,824 | 20.08 |
| 2 | 252.219,263 417.937,824 | 3 | 252.188,005 417.919,536 | 36.215 |
| 3 | 252.188,005 417.919,536 | 4 | 252.191,644 417.910,728 | 9.53 |
| 4 | 252.191,644 417.910,728 | 5 | 252.202,924 417.883,422 | 29.544 |
| 5 | 252.202,924 417.883,422 | 6 | 252.215,742 417.876,572 | 14.533 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.215,742 417.876,572 | 7 | 252.215,316 417.895,437 | 18.869 |
| 7 | 252.215,316 417.895,437 | 8 | 252.220,45 417.917,324 | 22.481 |
| 8 | 252.220,45 417.917,324 | 9 | 252.228,59 417.917,131 | 8.142 |
| 9 | 252.228,59 417.917,131 | 1 | 252.236,418 417.948,26 | 32.099 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6607

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:853 Carasova

Nr. topografic:1951

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30335 | 427 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 294 / 27/02/1933 | | |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie nr.0, din 22/02/1933 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) TINCUL NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. 0, din 22/02/1933 emis de -; | | |
| B2 | Intertdictie de instrainare si grevare in favoare Filiponia Martin si sotia Filiponia Maria , nascuta Giurchita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 881 / 14/11/1933 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie nr G.925/928, din 01/01/1928 emis de Judecatoria Mixta Resita; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) DOBRA PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 2882 / 05/06/2002 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr.2678/2002, din 01/01/2002 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) ADAM GHEORGHE , si sotia 2) ADAM MAGDALENA , nascuta Mita, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853 Carasova)</i> | A1 |
| 2128 / 29/01/2010 | | |
| Act Notarial nr. 296, din 28/01/2010 emis de NP DOBRE FLORICA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) STEFANESC DANIEL - TEODOR , ,necasatorit | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2386/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B6 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VATAV GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

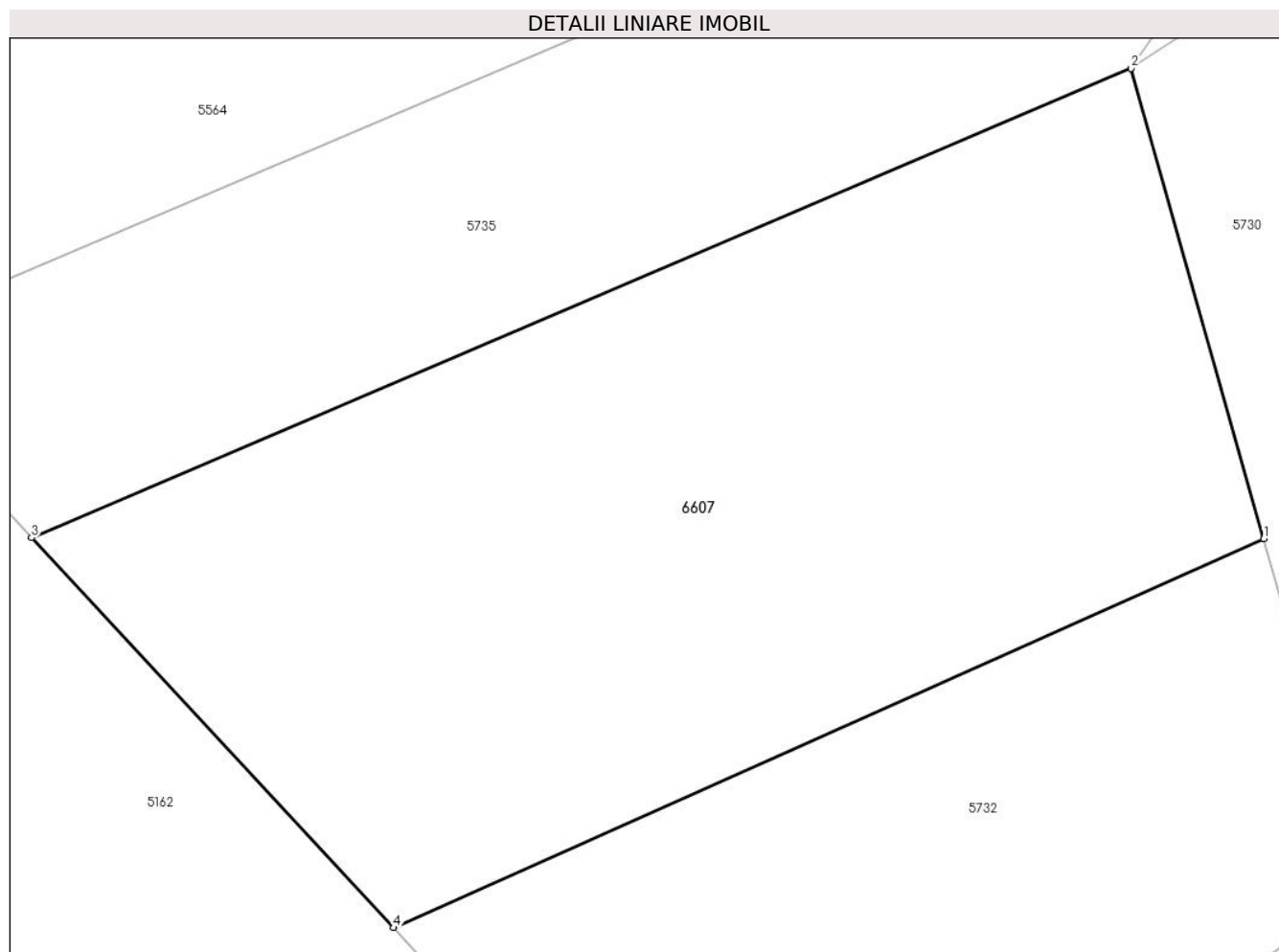
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30335 | 427 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 427 | - | - | 1951 | Den. de loc: ZEROVA, se identifica partial cu nr. topografic 1951 din CF 30335(CF vechi 853 Carasova) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 251.865,729 418.211,222 | 2 | 251.861,97 418.224,568 | 13.865 |
| 2 | 251.861,97 418.224,568 | 3 | 251.830,762 418.211,257 | 33.928 |
| 3 | 251.830,762 418.211,257 | 4 | 251.841,039 418.200,194 | 15.1 |
| 4 | 251.841,039 418.200,194 | 1 | 251.865,729 418.211,222 | 27.041 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

