

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Denumirea locului Zerova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 34174 | 12.620 | Sector cadastral:59 Teren neimprijmit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 13302 / 14/03/2023 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 14/03/2023 emis de ing Nicolae Bogdan (PAD ; act administrativ nr CF 32311 din 14.03.2023, emis de ANCP); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, în seria rangului cu încheierile de cf nr. 3324/03.05.1908 și nr. 24898/02.05.2019 din Cf 32311 Carașova - act din /01.01.1908 și act administrativ nr.535/21.03.2019 emis de Curia Episcopalis Timisoarensis -Episcopia Romano-CatolicU+0103 Carașova, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | |
| 1) PAROHIA ROMANO- CATOLICA CARASOVA, CIF:7711329 | |

C. Partea III. SARCINI .

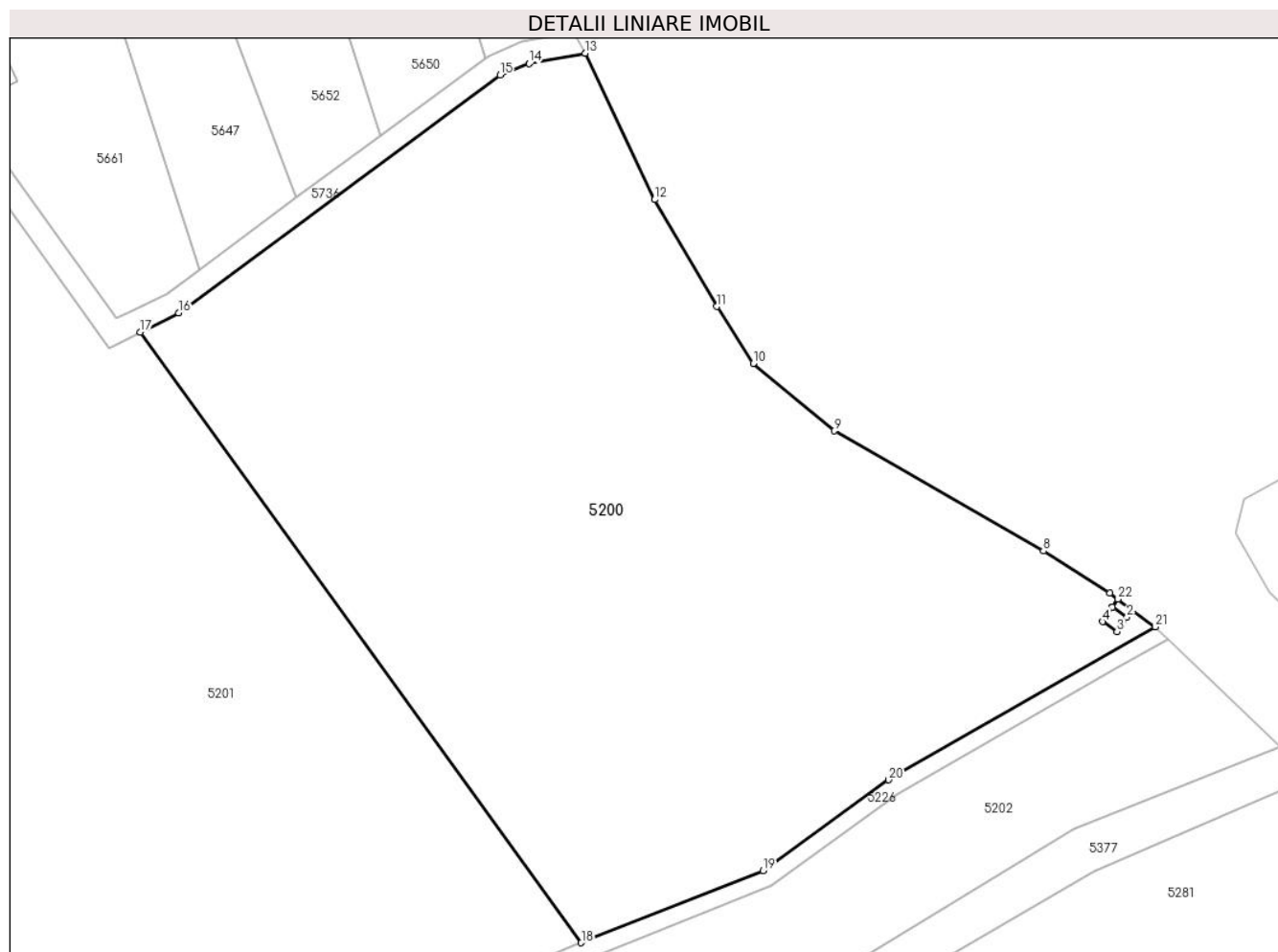
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 34174 | 12.620 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 12.620 | - | - | Lot 1 | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.954,475 418.541,05 | 2 | 252.956,968 418.539,339 | 3.024 |
| 3 | 252.955,25 418.536,828 | 4 | 252.952,732 418.538,534 | 3.042 |
| 5 | 252.954,471 418.541,053 | 6 | 252.955,432 418.542,445 | 1.691 |
| 7 | 252.953,99 418.543,524 | 8 | 252.942,475 418.550,781 | 13.611 |
| 9 | 252.906,172 418.571,612 | 10 | 252.892,14 418.583,307 | 18.267 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.956,968 418.539,339 | 3 | 252.955,25 418.536,828 | 3.042 |
| 4 | 252.952,732 418.538,534 | 5 | 252.954,471 418.541,053 | 3.061 |
| 6 | 252.955,432 418.542,445 | 7 | 252.953,99 418.543,524 | 1.801 |
| 8 | 252.942,475 418.550,781 | 9 | 252.906,172 418.571,612 | 41.855 |
| 10 | 252.892,14 418.583,307 | 11 | 252.885,847 418.593,19 | 11.716 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 11 | 252.885,847 418.593,19 | 12 | 252.875,044 418.611,714 | 21.444 |
| 13 | 252.862,989 418.637,1 | 14 | 252.853,222 418.635,299 | 9.931 |
| 15 | 252.848,19 418.633,318 | 16 | 252.792,412 418.592,059 | 69.38 |
| 17 | 252.785,801 418.588,702 | 18 | 252.862,29 418.482,871 | 130.578 |
| 19 | 252.893,825 418.495,342 | 20 | 252.915,592 418.511,127 | 26.888 |
| 21 | 252.961,839 418.537,649 | 22 | 252.955,436 418.542,442 | 7.998 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 12 | 252.875,044 418.611,714 | 13 | 252.862,989 418.637,1 | 28.103 |
| 14 | 252.853,222 418.635,299 | 15 | 252.848,19 418.633,318 | 5.408 |
| 16 | 252.792,412 418.592,059 | 17 | 252.785,801 418.588,702 | 7.414 |
| 18 | 252.862,29 418.482,871 | 19 | 252.893,825 418.495,342 | 33.911 |
| 20 | 252.915,592 418.511,127 | 21 | 252.961,839 418.537,649 | 53.312 |
| 22 | 252.955,436 418.542,442 | 1 | 252.954,475 418.541,05 | 1.691 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:32310

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Denumirea locului Zerova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 34184 | 17.265 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; Cimitir. Imobil partial imprejmuit cu gard de beton |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 13294 / 14/03/2023 | | |
| Act Notarial nr. ., din 01/01/1908 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ROMANO-CATOLICA CARASOVA, CIF:9999999999999 | A1 |
| <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32310/Carașova, inscrisa prin incheierea nr. 3324 din 03/05/1908;</i> | | |

C. Partea III. SARCINI .

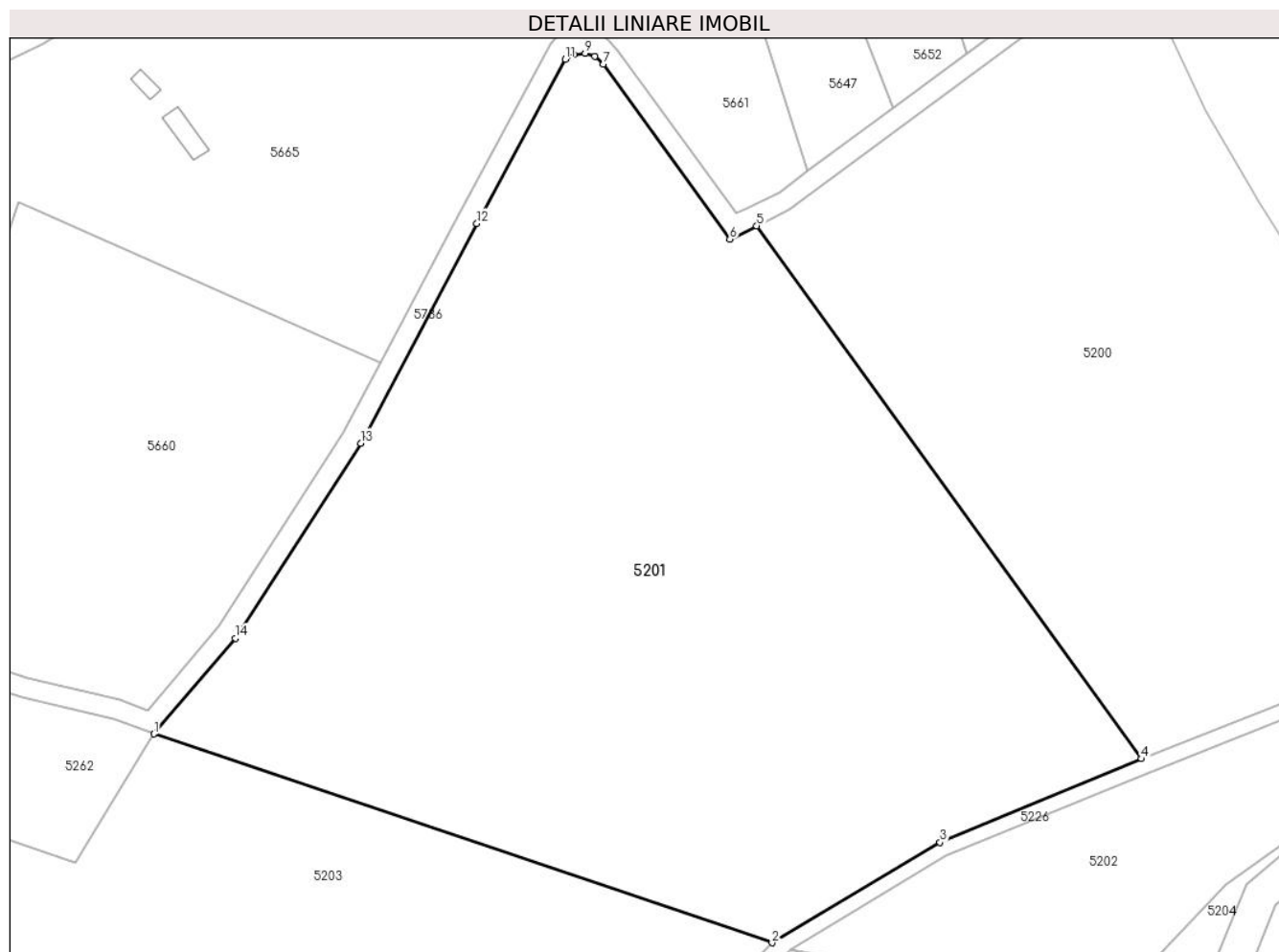
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 34184 | 17.265 | Cimitir. Imobil partial imprejmuit cu gard de beton |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | NU | 10.225 | - | - | - | Cimitir(morminti) |
| 2 | arabil | NU | 600 | - | - | - | |
| 3 | padure | NU | 6.440 | - | - | - | Teren impadurit |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.666,006 418.487,781 | 2 | 252.788,855 418.446,336 | 129.653 |
| 2 | 252.788,855 418.446,336 | 3 | 252.822,223 418.466,288 | 38.878 |
| 3 | 252.822,223 418.466,288 | 4 | 252.862,29 418.482,871 | 43.363 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 252.862,29 418.482,871 | 5 | 252.785,801 418.588,702 | 130.578 |
| 5 | 252.785,801 418.588,702 | 6 | 252.780,46 418.586,038 | 5.969 |
| 6 | 252.780,46 418.586,038 | 7 | 252.755,342 418.620,779 | 42.87 |
| 7 | 252.755,342 418.620,779 | 8 | 252.753,687 418.622,412 | 2.325 |
| 8 | 252.753,687 418.622,412 | 9 | 252.751,734 418.622,98 | 2.034 |
| 9 | 252.751,734 418.622,98 | 10 | 252.749,518 418.622,678 | 2.236 |
| 10 | 252.749,518 418.622,678 | 11 | 252.747,814 418.621,751 | 1.94 |
| 11 | 252.747,814 418.621,751 | 12 | 252.730,208 418.589,172 | 37.032 |
| 12 | 252.730,208 418.589,172 | 13 | 252.707,144 418.545,536 | 49.356 |
| 13 | 252.707,144 418.545,536 | 14 | 252.682,21 418.506,822 | 46.049 |
| 14 | 252.682,21 418.506,822 | 1 | 252.666,006 418.487,781 | 25.003 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Denumirea locului Zerova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 34183 | 4.645 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 13306 / 14/03/2023 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 14/03/2023 emis de ing Nicolae Bogdan (PAD ; inscris sub semnatura privata nr Anexe din 14.03.2023, emis de ing Nicolae Bogdan;act administrativ nr 615 din 06.03.2023, emis de Comuna Carasova;inscrist sub semnatura privata nr A1048986 din 03.10.2014, emis de ANAF;inscrist sub semnatura privata nr PV Vecinatate din 27.03.2023, emis de ing Nicolae Bogdan); | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE în seria rangului cu încheierile de CF nr. 3324/03.05.1908 și nr. 24898/02.05.2019 din Cf 32311 Carașova-act din /01.01.1908 și act administrativ nr.535/21.03.2019 emis de Curia Episcopalis Timisoarensis -Episcopia Romano-Catolic\U+0103 Carașova, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ROMANO- CATOLICA CARASOVA, CIF:7711329 |

C. Partea III. SARCINI .

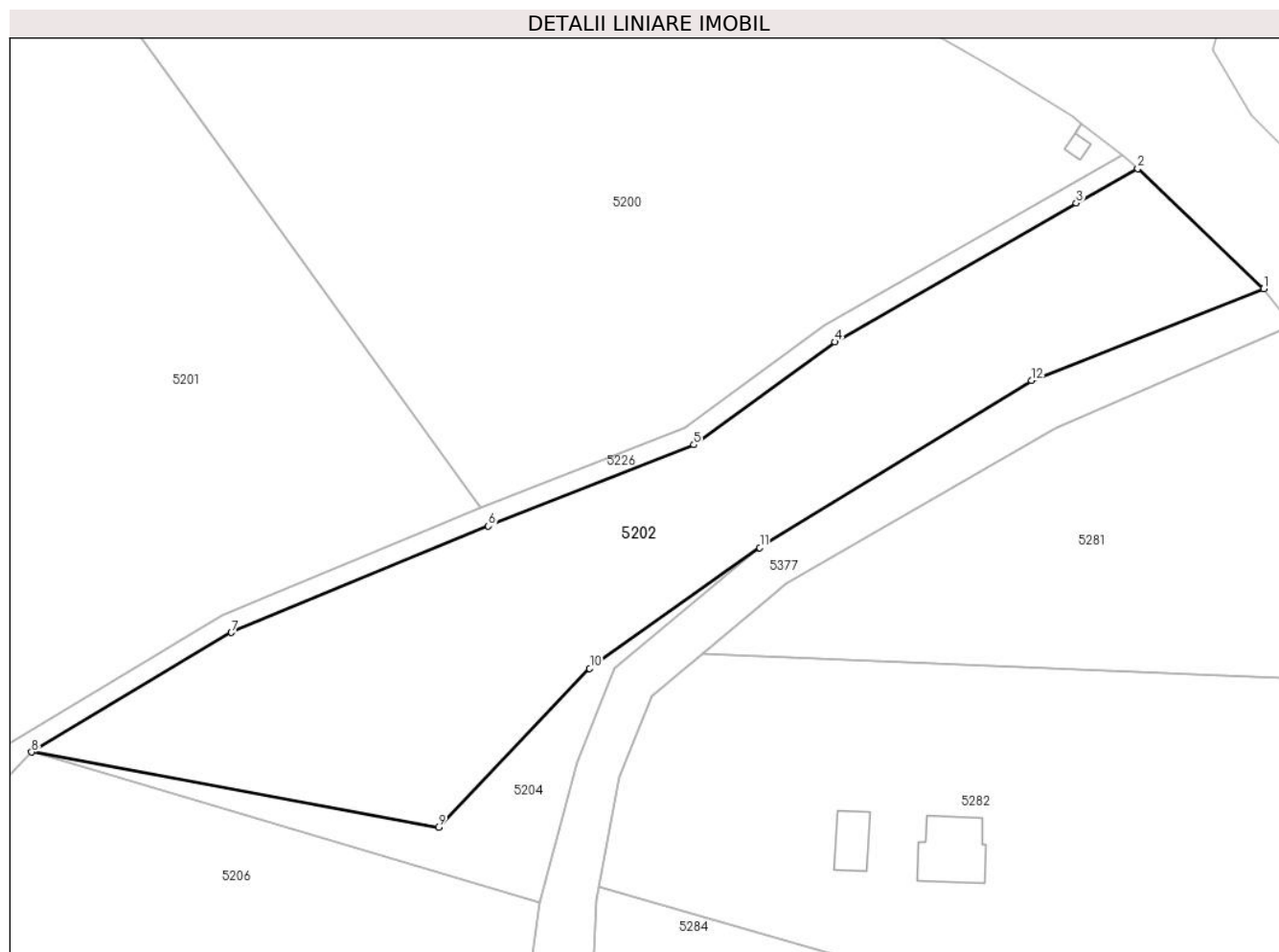
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 34183 | 4.645 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 4.645 | - | - | Lot 2 | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.983,686 418.516,901 | 2 | 252.964,142 418.535,5 | 26.98 |
| 2 | 252.964,142 418.535,5 | 3 | 252.954,609 418.530,164 | 10.924 |
| 3 | 252.954,609 418.530,164 | 4 | 252.917,184 418.508,642 | 43.172 |
| 4 | 252.917,184 418.508,642 | 5 | 252.895,297 418.492,703 | 27.076 |
| 5 | 252.895,297 418.492,703 | 6 | 252.863,437 418.480,099 | 34.262 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.863,437 418.480,099 | 7 | 252.823,574 418.463,6 | 43.143 |
| 7 | 252.823,574 418.463,6 | 8 | 252.792,591 418.445,074 | 36.099 |
| 8 | 252.792,591 418.445,074 | 9 | 252.855,701 418.433,404 | 64.18 |
| 9 | 252.855,701 418.433,404 | 10 | 252.879,145 418.458,032 | 34.002 |
| 10 | 252.879,145 418.458,032 | 11 | 252.905,522 418.476,772 | 32.357 |
| 11 | 252.905,522 418.476,772 | 12 | 252.947,702 418.502,642 | 49.481 |
| 12 | 252.947,702 418.502,642 | 1 | 252.983,686 418.516,901 | 38.707 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3246,233 Carasova
Nr. topografic: 1987,1988

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 12.746 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 570 / 28/04/1923 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE FN, din 01/01/1923 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 7517 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) TUDOR STANA <i>OBSERVATII: provenit din CF 3246 Carasova</i> | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 7517 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) KURJAK STANA <i>OBSERVATII: provenit din CF 3246 Carasova</i> | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 7517 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) KURJAK PETER <i>OBSERVATII: provenit din CF 3246 Carasova</i> | A1 |
| 587 / 30/05/1947 | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie, din 22/03/1947 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 7517 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16 1) HATEGAN MARTA , ,n Lugojan <i>OBSERVATII: provenit din CF 3246 Carasova</i> | A1 |
| 592 / 03/06/1947 | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie, din 24/03/1947 emis de -; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 7517 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16 1) HATEGAN PETRU <i>OBSERVATII: provenit din CF 3246 Carasova</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 5229 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

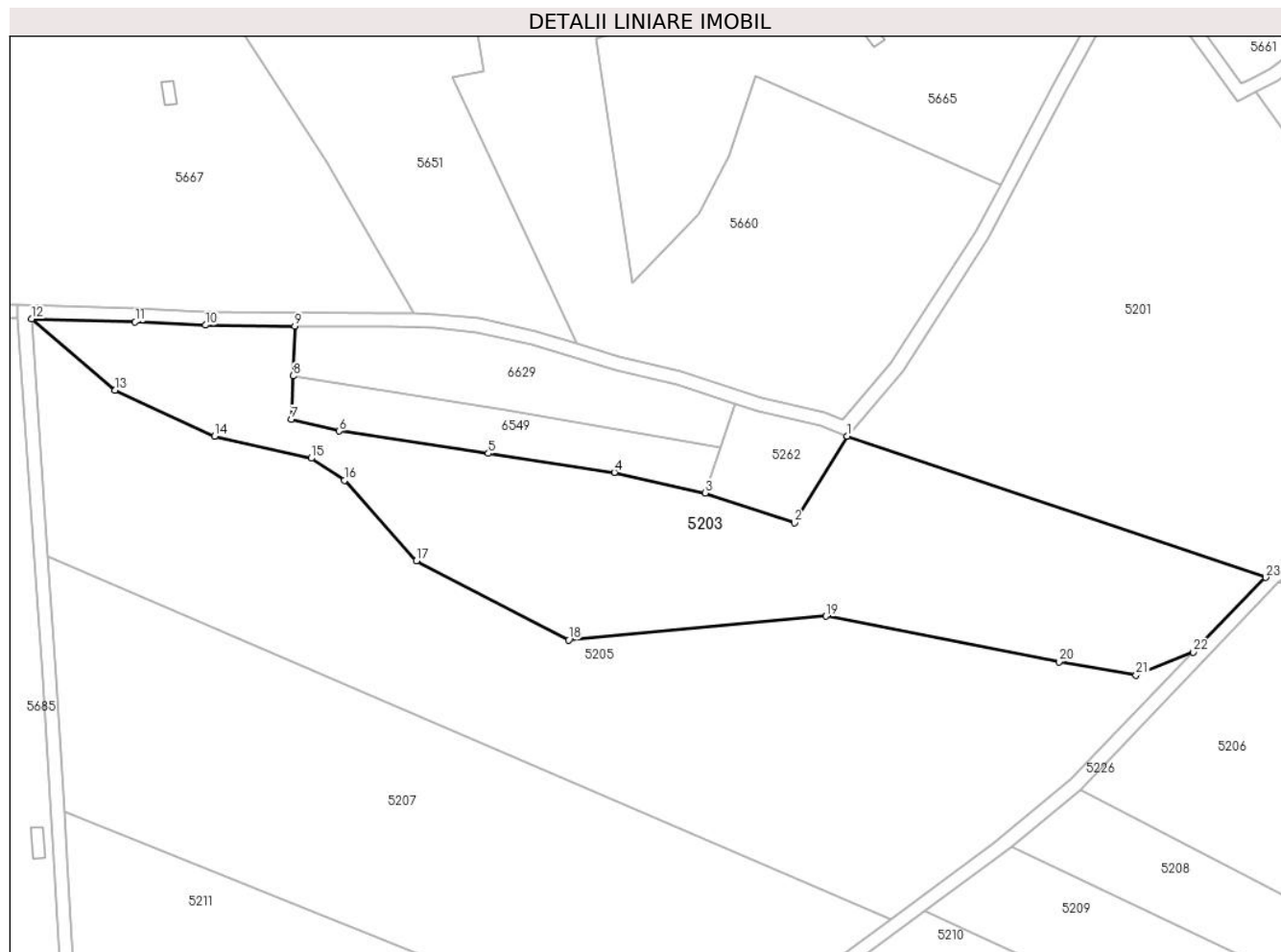
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 12.746 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-----------|--|
| 1 | faneata | NU | 12.746 | - | - | 1987,1988 | Faneata împadurita. Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1987 din CF 3246 Carasova si cu nr. topografic 1988 din CF 233 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.666,006 418.487,781 | 2 | 252.650,487 418.462,335 | 29.805 |
| 3 | 252.624,329 418.471,107 | 4 | 252.597,672 418.477,151 | 27.334 |
| 5 | 252.560,636 418.482,7 | 6 | 252.516,906 418.489,251 | 44.218 |
| 7 | 252.502,804 418.492,669 | 8 | 252.503,278 418.505,379 | 12.719 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.650,487 418.462,335 | 3 | 252.624,329 418.471,107 | 27.59 |
| 4 | 252.597,672 418.477,151 | 5 | 252.560,636 418.482,7 | 37.449 |
| 6 | 252.516,906 418.489,251 | 7 | 252.502,804 418.492,669 | 14.51 |
| 8 | 252.503,278 418.505,379 | 9 | 252.503,825 418.520,028 | 14.659 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 252.503,825 418.520,028 | 10 | 252.477,602 418.520,287 | 26.224 |
| 11 | 252.456,986 418.521,249 | 12 | 252.426,583 418.522,16 | 30.417 |
| 13 | 252.451,1 418.501,202 | 14 | 252.480,267 418.487,778 | 32.107 |
| 15 | 252.508,631 418.481,267 | 16 | 252.518,409 418.474,76 | 11.745 |
| 17 | 252.539,5 418.451,173 | 18 | 252.584,217 418.427,99 | 50.369 |
| 19 | 252.659,677 418.434,973 | 20 | 252.728,15 418.421,566 | 69.773 |
| 21 | 252.750,8 418.417,619 | 22 | 252.767,569 418.424,444 | 18.104 |
| 23 | 252.788,855 418.446,336 | 1 | 252.666,006 418.487,781 | 129.653 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 252.477,602 418.520,287 | 11 | 252.456,986 418.521,249 | 20.639 |
| 12 | 252.426,583 418.522,16 | 13 | 252.451,1 418.501,202 | 32.255 |
| 14 | 252.480,267 418.487,778 | 15 | 252.508,631 418.481,267 | 29.102 |
| 16 | 252.518,409 418.474,76 | 17 | 252.539,5 418.451,173 | 31.641 |
| 18 | 252.584,217 418.427,99 | 19 | 252.659,677 418.434,973 | 75.782 |
| 20 | 252.728,15 418.421,566 | 21 | 252.750,8 418.417,619 | 22.992 |
| 22 | 252.767,569 418.424,444 | 23 | 252.788,855 418.446,336 | 30.535 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 696 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3902, din 01/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

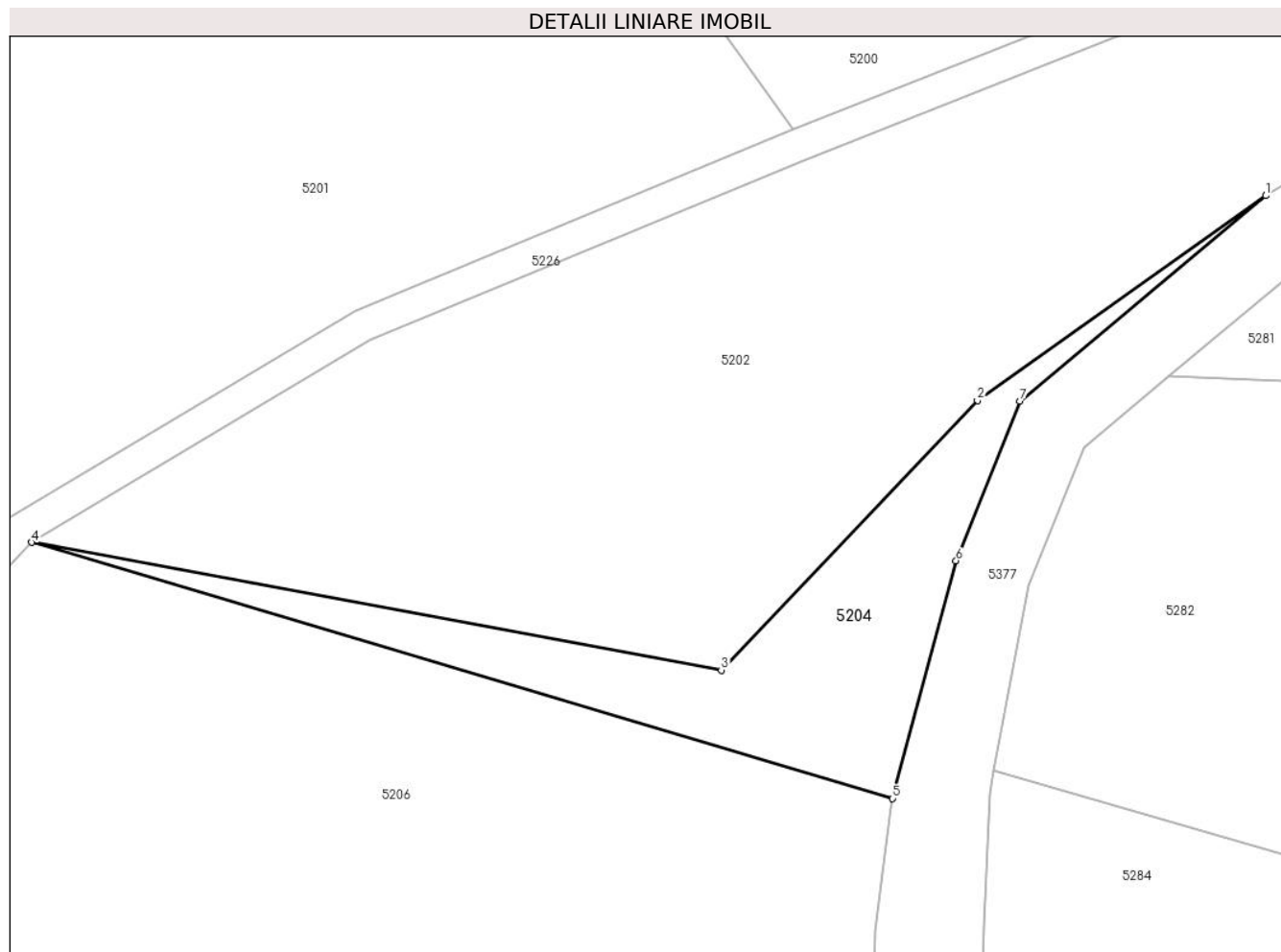
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 696 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 696 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.905,522 418.476,772 | 2 | 252.879,145 418.458,032 | 32.357 |
| 2 | 252.879,145 418.458,032 | 3 | 252.855,701 418.433,404 | 34.002 |
| 3 | 252.855,701 418.433,404 | 4 | 252.792,591 418.445,074 | 64.18 |
| 4 | 252.792,591 418.445,074 | 5 | 252.871,358 418.421,669 | 82.171 |
| 5 | 252.871,358 418.421,669 | 6 | 252.877,182 418.443,413 | 22.51 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.877,182 418.443,413 | 7 | 252.883,043 418.457,996 | 15.716 |
| 7 | 252.883,043 418.457,996 | 1 | 252.905,522 418.476,772 | 29.289 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2645 Carasova

Nr. topografic:1986

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 18.204 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 546 / 04/06/1945 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie de predare a mostenirii nr. G 3946/1944, din 01/01/1944 emis de Judecatoria mixta Resita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) ZENCA ECATERINA, ,n UDOVITA 2) ZENCA MARIA, ,min | A1 |
| 587 / 30/05/1947 | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie, din 22/03/1947 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) HATEGAN MARTA, ,n Lugojan | A1 |
| 592 / 03/06/1947 | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie, din 24/03/1947 emis de -; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) HATEGAN PETRU | A1 |
| 1032 / 06/10/1973 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.473/1973, din 01/01/1973 emis de NOT.DE STAT AL JUD, CARAS-SEVERIN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 1) MILOS MARTIN, ,si sotia 2) MILOS MARTA | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 6694 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI

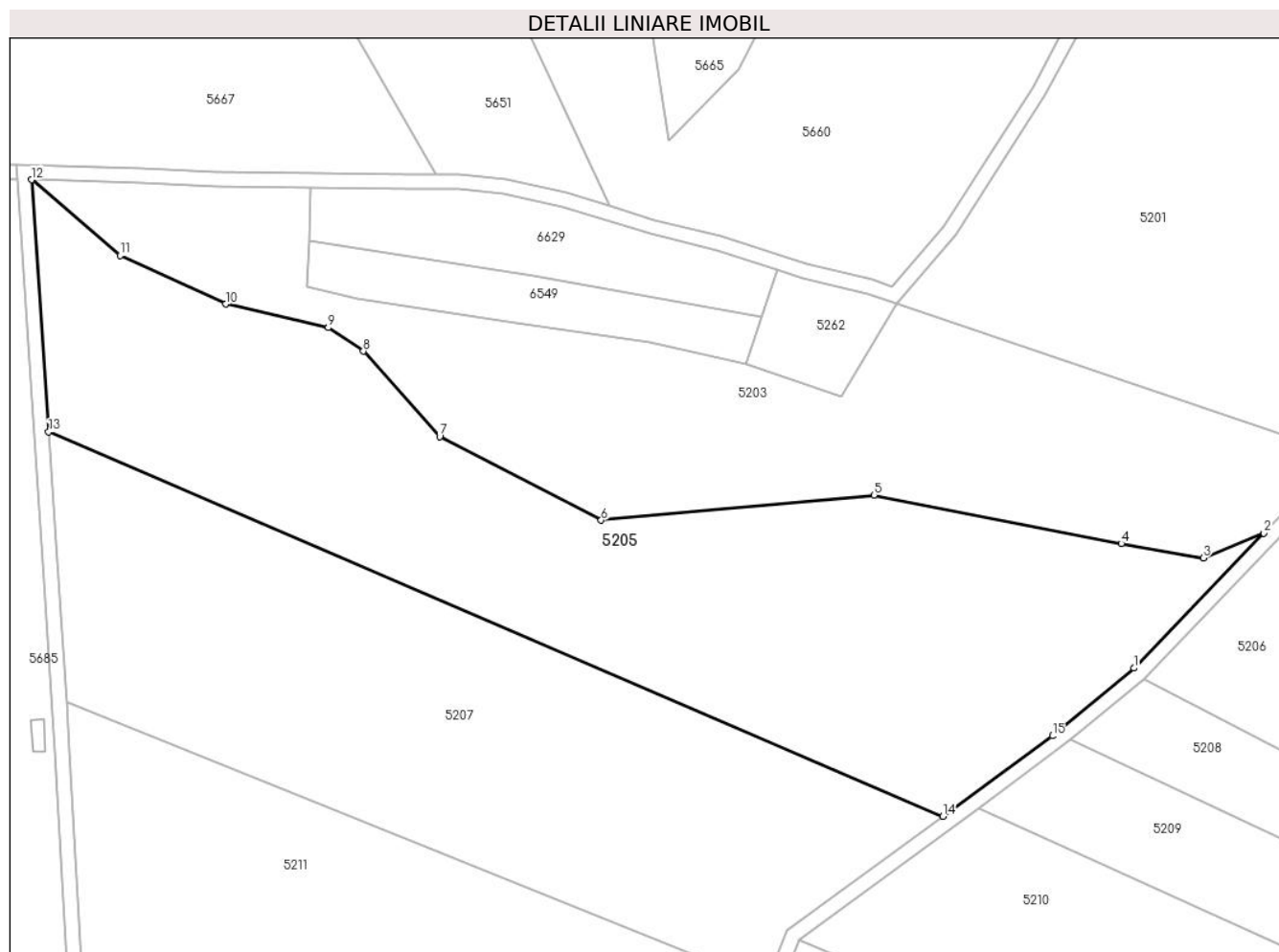
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 1038 / 06/10/1973 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.473/1973, din 01/01/1973 emis de NOT.DE STAT AL JUD, CARAS-SEVERIN; | | |
| C1 | Intabulare drept de iingrijire si ntretinere, in favoarea lui: ZENCA MAGDALENA OBSERVATII: -asupra 11510 mp | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 18.204 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 18.204 | - | - | 1986 | Faneata împadurita. Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1986 din CF 2645 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.731,632 418.387,113 | 2 | 252.767,569 418.424,444 | 51.817 |
| 2 | 252.767,569 418.424,444 | 3 | 252.750,8 418.417,619 | 18.104 |
| 3 | 252.750,8 418.417,619 | 4 | 252.728,15 418.421,566 | 22.992 |
| 4 | 252.728,15 418.421,566 | 5 | 252.659,677 418.434,973 | 69.773 |
| 5 | 252.659,677 418.434,973 | 6 | 252.584,217 418.427,99 | 75.782 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.584,217 418.427,99 | 7 | 252.539,5 418.451,173 | 50.369 |
| 7 | 252.539,5 418.451,173 | 8 | 252.518,409 418.474,76 | 31.641 |
| 8 | 252.518,409 418.474,76 | 9 | 252.508,631 418.481,267 | 11.745 |
| 9 | 252.508,631 418.481,267 | 10 | 252.480,267 418.487,778 | 29.102 |
| 10 | 252.480,267 418.487,778 | 11 | 252.451,1 418.501,202 | 32.107 |
| 11 | 252.451,1 418.501,202 | 12 | 252.426,583 418.522,16 | 32.255 |
| 12 | 252.426,583 418.522,16 | 13 | 252.431,332 418.452,439 | 69.882 |
| 13 | 252.431,332 418.452,439 | 14 | 252.678,815 418.346,172 | 269.334 |
| 14 | 252.678,815 418.346,172 | 15 | 252.709,084 418.368,391 | 37.549 |
| 15 | 252.709,084 418.368,391 | 1 | 252.731,632 418.387,113 | 29.307 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:233,3434 Carasova
Nr. topografic:1989,1990

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 8.810 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 3055 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| 1512 / 17/07/1923 | | |
| Act Notarial nr. CVC FN, din 04/07/1928 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FACRACI MARIA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3434 CARASOVA</i> | A1 |
| 1513 / 17/07/1923 | | |
| Act Notarial nr. CVC FN, din 04/07/1928 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TINCUL CAROLINA, n. FACRACI <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3434 CARASOVA</i> | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

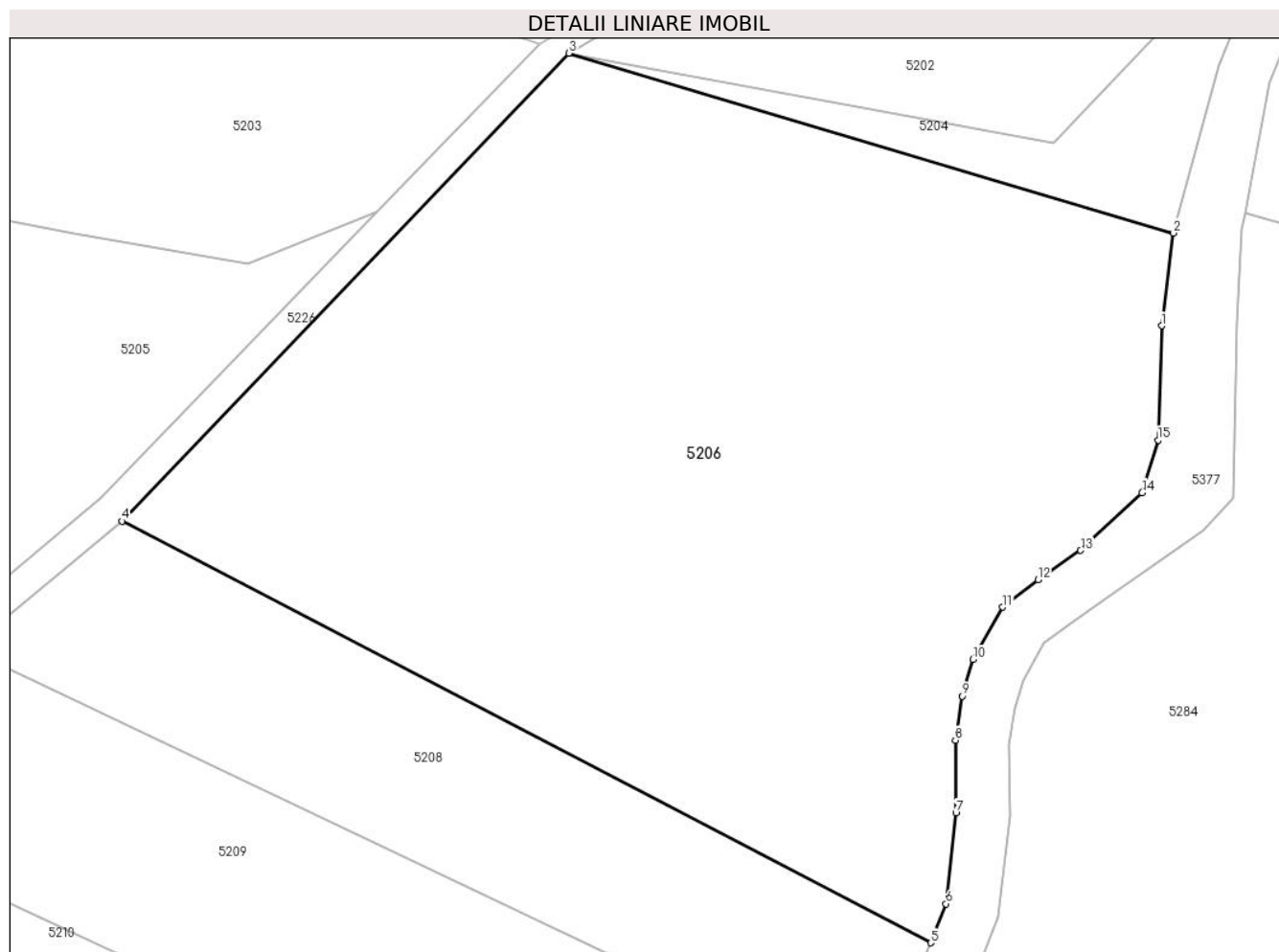
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 8.810 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-----------|--|
| 1 | faneata | NU | 8.810 | - | - | 1989,1990 | Den. de loc Vermici, se identifica partial cu nr. topografic 1990 din CF 3434 Carasova si cu nr. topografic 1989 din CF 233 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.869,8 418.409,605 | 2 | 252.871,358 418.421,669 | 12.165 |
| 2 | 252.871,358 418.421,669 | 3 | 252.792,591 418.445,074 | 82.171 |
| 3 | 252.792,591 418.445,074 | 4 | 252.734,364 418.384,183 | 84.25 |
| 4 | 252.734,364 418.384,183 | 5 | 252.839,713 418.329,295 | 118.79 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.839,713 418.329,295 | 6 | 252.841,708 418.334,359 | 5.442 |
| 6 | 252.841,708 418.334,359 | 7 | 252.843,013 418.346,167 | 11.881 |
| 7 | 252.843,013 418.346,167 | 8 | 252.842,95 418.355,651 | 9.484 |
| 8 | 252.842,95 418.355,651 | 9 | 252.843,864 418.361,392 | 5.813 |
| 9 | 252.843,864 418.361,392 | 10 | 252.845,235 418.366,155 | 4.956 |
| 10 | 252.845,235 418.366,155 | 11 | 252.849,102 418.372,975 | 7.84 |
| 11 | 252.849,102 418.372,975 | 12 | 252.853,726 418.376,547 | 5.844 |
| 12 | 252.853,726 418.376,547 | 13 | 252.859,26 418.380,366 | 6.723 |
| 13 | 252.859,26 418.380,366 | 14 | 252.867,257 418.387,871 | 10.968 |
| 14 | 252.867,257 418.387,871 | 15 | 252.869,35 418.394,724 | 7.166 |
| 15 | 252.869,35 418.394,724 | 1 | 252.869,8 418.409,605 | 14.887 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1201 Carasova

Nr. topografic:1985

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 15.128 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3054/03.09.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CERVENEAC GHEORGHE-MILAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

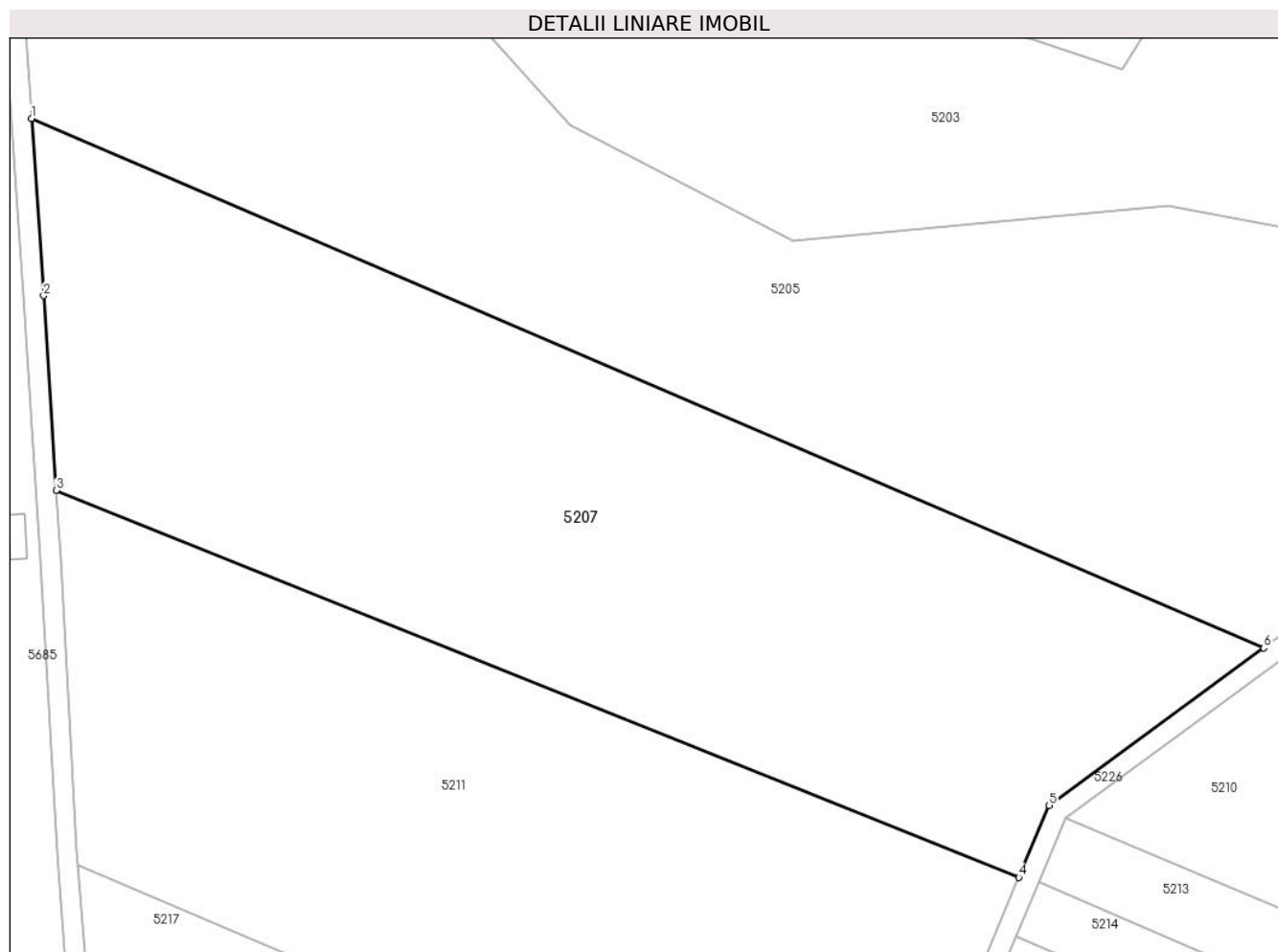
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 15.128 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 15.128 | - | - | 1985 | Faneata împadurita. Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1985 din CF 1201 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.431,332 418.452,439 | 2 | 252.433,753 418.416,893 | 35.629 |
| 2 | 252.433,753 418.416,893 | 3 | 252.436,241 418.377,767 | 39.205 |
| 3 | 252.436,241 418.377,767 | 4 | 252.629,646 418.300,079 | 208.424 |
| 4 | 252.629,646 418.300,079 | 5 | 252.635,746 418.314,557 | 15.71 |
| 5 | 252.635,746 418.314,557 | 6 | 252.678,815 418.346,172 | 53.427 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.678,815 418.346,172 | 1 | 252.431,332 418.452,439 | 269.334 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3434 Carasova

Nr. topografic:1990

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.667 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 1512 / 17/07/1923 | | |
| Act Notarial nr. CVC, din 04/07/1928 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FACRACI MARIA | A1 |
| 1513 / 17/07/1923 | | |
| Act Notarial nr. CVC FN, din 04/07/1928 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TINCUL CAROLINA, n. FACRACI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

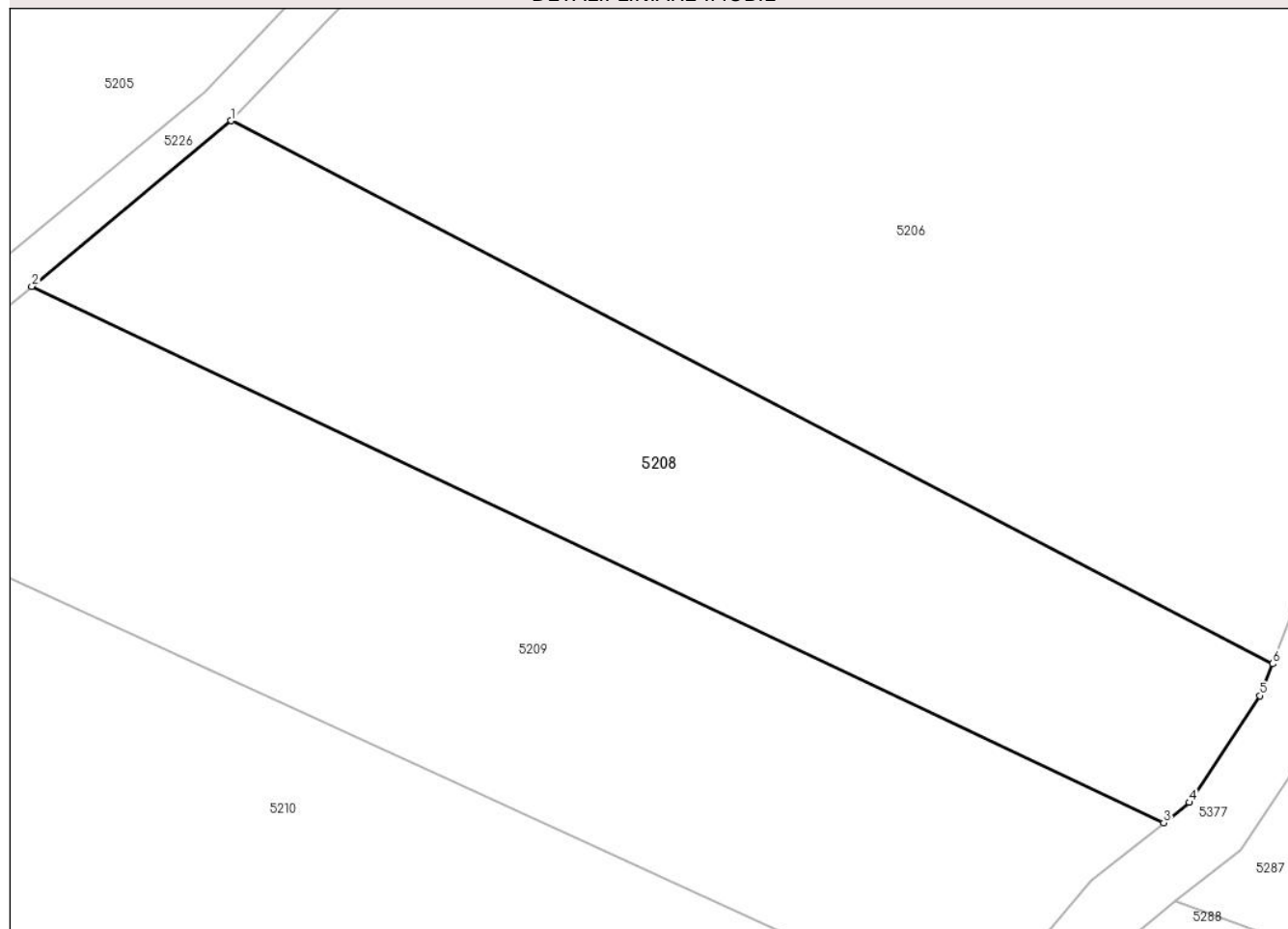
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.667 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 2.667 | - | - | 1990 | Den. de loc Vermici, se identifica partial cu nr. topografic 1990 din CF 3434 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.734,364 418.384,183 | 2 | 252.714,206 418.367,444 | 26.202 |
| 2 | 252.714,206 418.367,444 | 3 | 252.828,7 418.313,23 | 126.681 |
| 3 | 252.828,7 418.313,23 | 4 | 252.831,302 418.315,283 | 3.314 |
| 4 | 252.831,302 418.315,283 | 5 | 252.838,444 418.326,073 | 12.939 |
| 5 | 252.838,444 418.326,073 | 6 | 252.839,713 418.329,295 | 3.463 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.839,713 418.329,295 | 1 | 252.734,364 418.384,183 | 118.79 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3819 CARASOVA
Nr. topografic:1991

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.492 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 792 / 28/03/1931 | | |
| Act Notarial nr. CD FN, din 12/03/1931 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 64/128 1) UGRIN IOAN | A1 |
| 1192 / 21/04/1993 | | |
| Act Notarial nr. CM nr. 245/1993, din 01/01/1993 emis de NOT. JUD, CARAS-SEVERIN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/128 1) UDOVITA MARTA, , fiica | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 22/128 1) UDOVITA MARTA, , sora | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/128 1) BEUL GHEORGHE | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/128 1) BEUL MARIA | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2526/09.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B6 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TINCUL PETRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

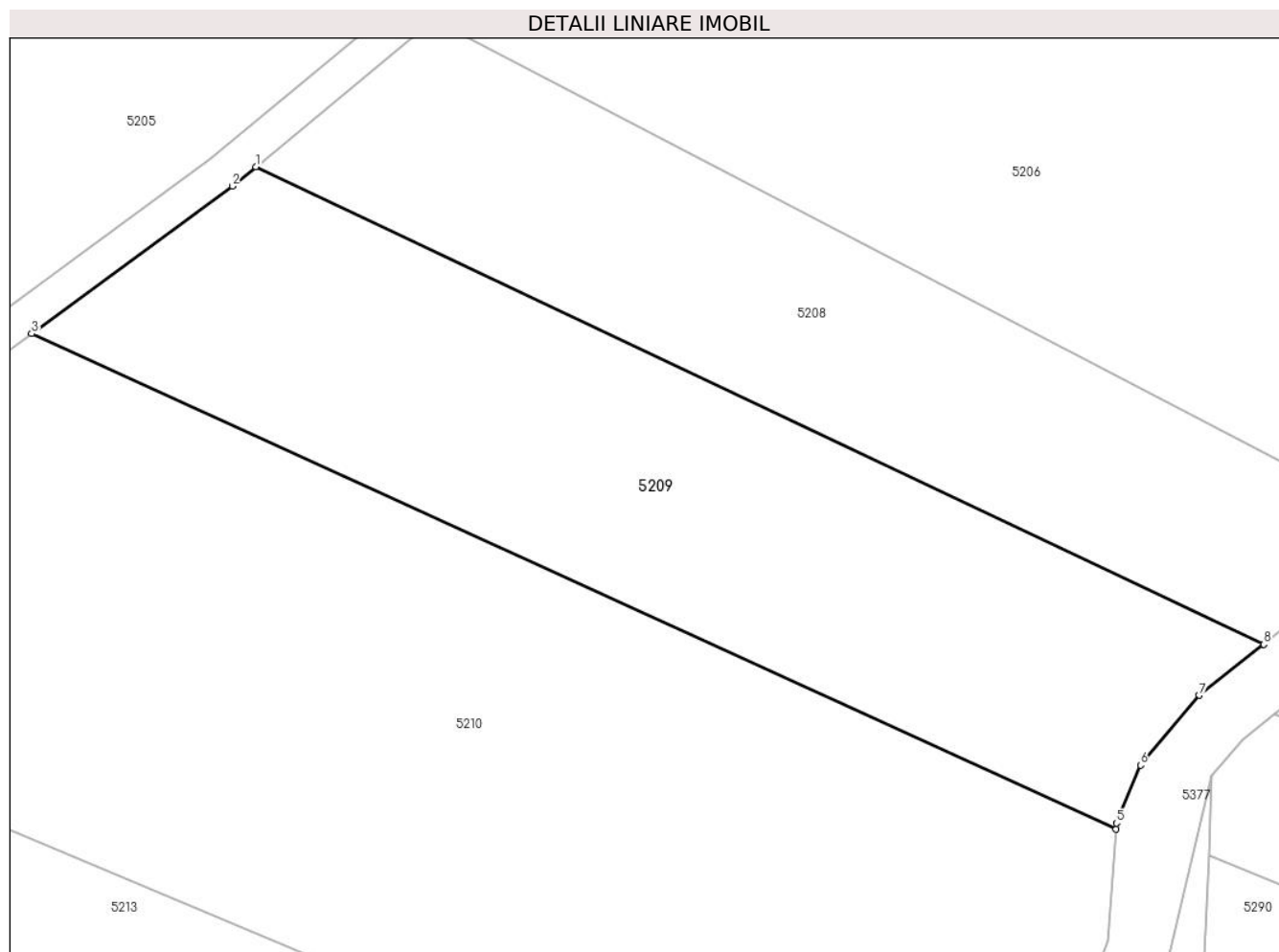
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.492 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 3.492 | - | - | 1991 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 1991 din CF vechi 3819 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.714,206 418.367,444 | 2 | 252.711,548 418.365,237 | 3.455 |
| 2 | 252.711,548 418.365,237 | 3 | 252.688,758 418.348,508 | 28.27 |
| 3 | 252.688,758 418.348,508 | 4 | 252.811,937 418.292,251 | 135.417 |
| 4 | 252.811,937 418.292,251 | 5 | 252.811,986 418.292,951 | 0.702 |
| 5 | 252.811,986 418.292,951 | 6 | 252.814,701 418.299,525 | 7.113 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.814,701 418.299,525 | 7 | 252.821,383 418.307,456 | 10.371 |
| 7 | 252.821,383 418.307,456 | 8 | 252.828,7 418.313,23 | 9.321 |
| 8 | 252.828,7 418.313,23 | 1 | 252.714,206 418.367,444 | 126.681 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3819,3400 CARASOVA

Nr. topografic:1991,1992

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 7.846 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 10653 / 19/08/2005 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr. 5766, din 12/08/2005 emis de NP POPESCU RODICA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare,asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6 1) GHERA MARTIN , , si sotia 2) GHERA MARTA , , nascuta Zenca, bun comun <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3400 CARASOVA</i> | A1 |
| 313 / 10/02/1937 | | |
| Act Notarial nr. CVC FN, din 31/01/1937 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept-cumparare,asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) BOGSAN ANA , , nascuta Cocora <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3400 CARASOVA</i> | A1 |
| B3 | Se noteaza interdictia de instrainare si grevare, asupa 1/6 parti, in favoarea lui: 1) BOGSAN MARTA , , nascuta Bogsan <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3400 CARASOVAasupra 5755 mp</i> | A1 |
| 2877 / 03/12/1937 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. GI 2326/1934, din 01/01/1934 emis de JUDECATORIA RESITA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de succesiuneasupra 5755 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6 1) BOGSAN MARTA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3400 CARASOVA</i> | A1 |
| 1798 / 10/10/1927 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1927 emis de -; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) BOGSAN ANA , , nascuta Cocora <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3400 CARASOVA</i> | A1 |
| 792 / 28/03/1931 | | |
| Act Notarial nr. CD FN, din 12/03/1931 emis de -; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra 2091 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 64/128 1) UGRIN IOAN <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3819 CARASOVA</i> | A1 |
| 1192 / 21/04/1993 | | |
| Act Notarial nr. CM nr. 245/1993, din 01/01/1993 emis de NOT. JUD, CARAS-SEVERIN; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra 2091 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/128 1) UDOVITA MARIA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3819 CARASOVA</i> | A1 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra 2091 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 22/128 1) UDOVITA MARIA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3819 CARASOVA</i> | A1 |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra 2091 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/128 | A1 |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| | 1) BEUL GHEORGHE <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3819 CARASOVA</i> | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra 2091 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/128 | A1 |
| | 1) BEUL MARIA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3819 CARASOVA</i> | |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2292/31.07.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B11 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: | A1 |
| | 1) BEUL NICOLAE | |

C. Partea III. SARCINI

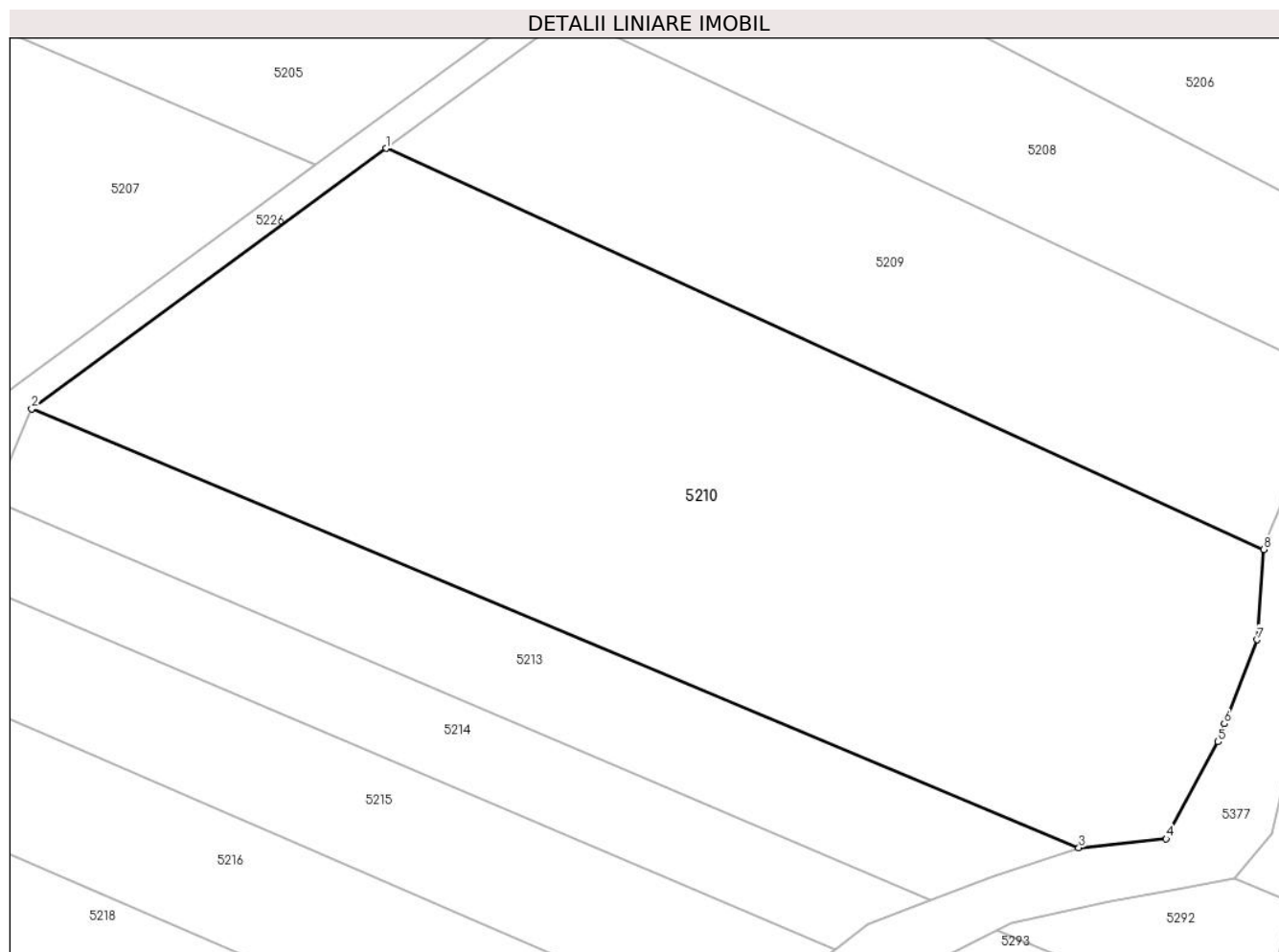
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 10653 / 19/08/2005 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr. 5766, din 12/08/2005 emis de NP POPESCU RODICA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER asupra 5755 mp, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6 | A1 |
| | 1) CURIAC MARIA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3400 CARASOVA</i> | |
| 2877 / 03/12/1937 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. GI 2326/934, din 01/01/1934 emis de JUDECATORIA RESITA; | | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER asupra 5755 mp, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) BOGSAN ANA , , nascuta Cocora <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3400 CARASOVA</i> | |
| 313 / 10/02/1937 | | |
| Act Notarial nr. CVC FN, din 31/01/1937 emis de -; | | |
| C3 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER asupra 5755 mp, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) BOGSAN MARTA , , nascuta Bogdan <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3400 CARASOVA</i> | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 7.846 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-----------|---|
| 1 | faneata | NU | 7.846 | - | - | 1991,1992 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 1992 din CF vechi 3400 Carasova si cu nr. top 1991 din CF vechi 3819 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.688,758 418.348,508 | 2 | 252.639,004 418.311,986 | 61.72 |
| 2 | 252.639,004 418.311,986 | 3 | 252.785,984 418.250,406 | 159.359 |
| 3 | 252.785,984 418.250,406 | 4 | 252.798,243 418.251,644 | 12.322 |
| 4 | 252.798,243 418.251,644 | 5 | 252.805,527 418.265,251 | 15.434 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.805,527 418.265,251 | 6 | 252.806,391 418.267,791 | 2.683 |
| 6 | 252.806,391 418.267,791 | 7 | 252.811,043 418.279,561 | 12.656 |
| 7 | 252.811,043 418.279,561 | 8 | 252.811,937 418.292,251 | 12.721 |
| 8 | 252.811,937 418.292,251 | 1 | 252.688,758 418.348,508 | 135.417 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1159 Carasova

Nr. topografic:1984

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 13.431 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3843/31.10.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FILIP IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

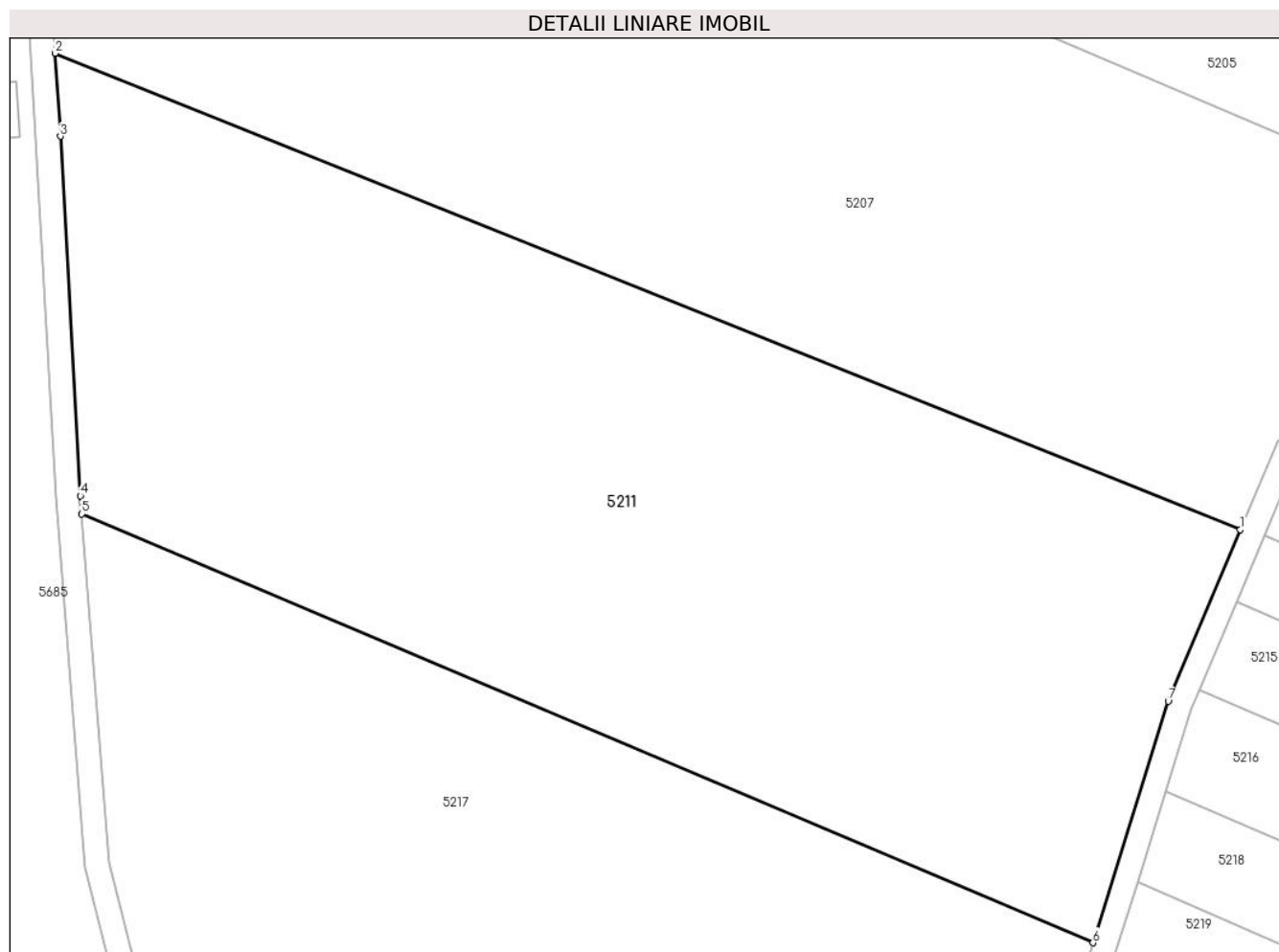
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 13.431 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 13.431 | - | - | 1984 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1984 din CF 1159 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.629,646 418.300,079 | 2 | 252.436,241 418.377,767 | 208.424 |
| 2 | 252.436,241 418.377,767 | 3 | 252.437,102 418.364,22 | 13.574 |
| 3 | 252.437,102 418.364,22 | 4 | 252.440,372 418.305,61 | 58.701 |
| 4 | 252.440,372 418.305,61 | 5 | 252.440,606 418.302,636 | 2.983 |
| 5 | 252.440,606 418.302,636 | 6 | 252.605,575 418.232,729 | 179.17 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.605,575 418.232,729 | 7 | 252.617,866 418.272,125 | 41.268 |
| 7 | 252.617,866 418.272,125 | 1 | 252.629,646 418.300,079 | 30.335 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3400 CARASOVA
Nr. topografic:1992

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.179 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 10653 / 19/08/2005 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr. 5766, din 12/08/2005 emis de NP POPESCU RODICA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6 1) GHERA MARTIN , , si sotia 2) GHERA MARTA , , nascuta Zenca, bun comun | A1 |
| 313 / 10/02/1937 | | |
| Act Notarial nr. CVC FN, din 31/01/1937 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) BOGSAN ANA , , nascuta Cocora | A1 |
| B3 | Se noteaza interdictia de instrainare si grevare, asupa 1/6 parti, in favoarea lui: 1) BOGSAN MARTA , , nascuta Bogsan | A1 |
| 2877 / 03/12/1937 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. GI 2326/1934, din 01/01/1934 emis de JUDECATORIA RESITA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6 1) BOGSAN MARTA | A1 |
| 1798 / 10/10/1927 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1927 emis de -; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) BOGSAN ANA , , nascuta Cocora | A1 |

C. Partea III. SARCINI

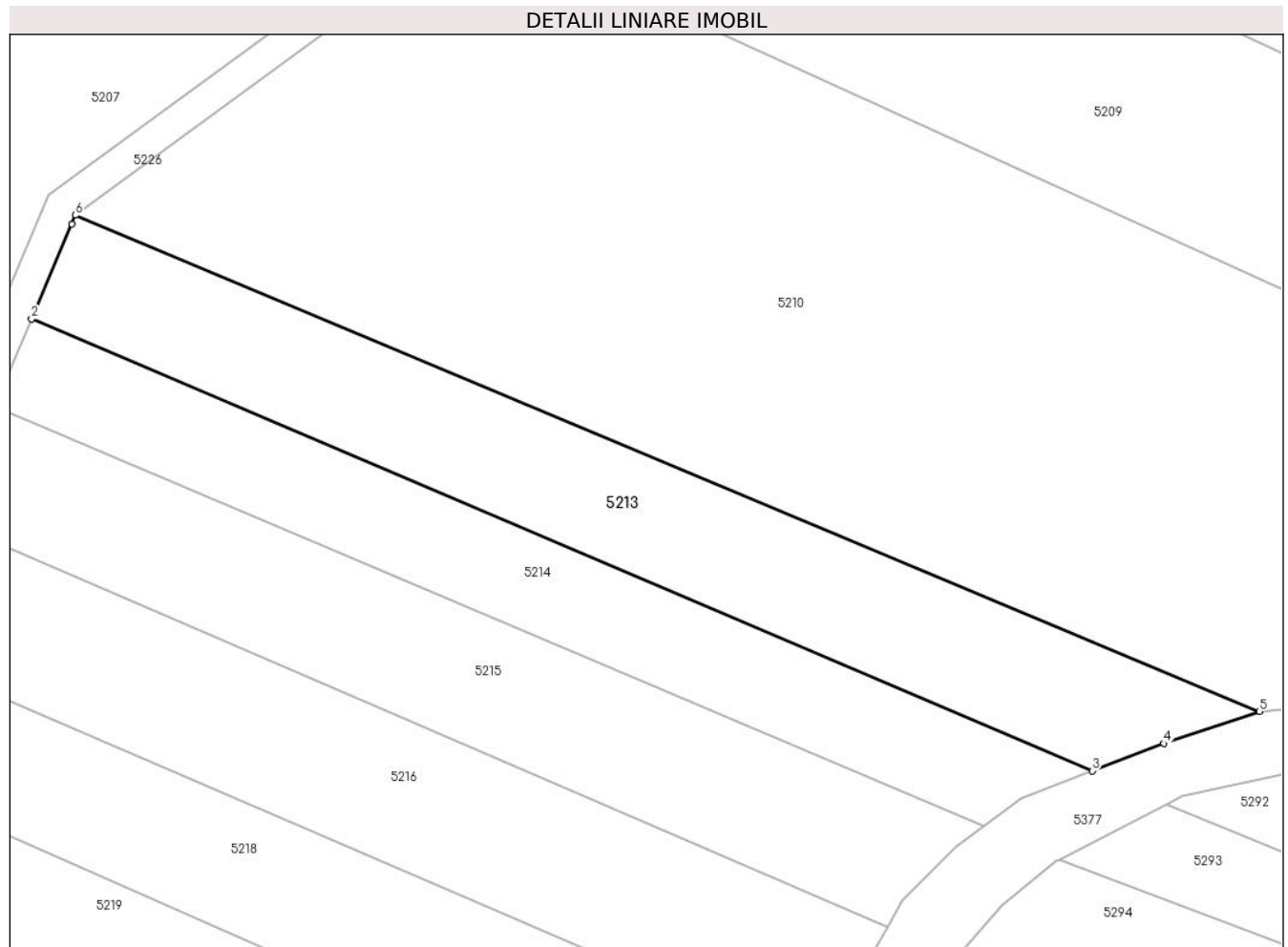
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 10653 / 19/08/2005 | | |
| Act Notarial nr. CVC nr. 5766, din 12/08/2005 emis de NP POPESCU RODICA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6 1) CURIAC MARIA | A1 |
| 2877 / 03/12/1937 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. GI 2326/934, din 01/01/1934 emis de JUDECATORIA RESITA; | | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) BOGSAN ANA , , nascuta Cocora | A1 |
| 313 / 10/02/1937 | | |
| Act Notarial nr. CVC FN, din 31/01/1937 emis de -; | | |
| C3 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) BOGSAN MARTA , , nascuta Bogsan | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.179 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 2.179 | - | - | 1992 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 1992 din CF vechi 3400 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.638,559 418.310,931 | 2 | 252.633,578 418.299,112 | 12.826 |
| 2 | 252.633,578 418.299,112 | 3 | 252.765,228 418.243,018 | 143.102 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 252.765,228 418.243,018 | 4 | 252.774,086 418.246,418 | 9.489 |
| 4 | 252.774,086 418.246,418 | 5 | 252.785,984 418.250,406 | 12.548 |
| 5 | 252.785,984 418.250,406 | 6 | 252.639,004 418.311,986 | 159.359 |
| 6 | 252.639,004 418.311,986 | 1 | 252.638,559 418.310,931 | 1.145 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:258- CARASOVA
Nr. topografic:1993

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30815 | 1.607 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 24118 / 29/08/2011 | | |
| Act Notarial nr. 80, din 25/08/2011 emis de NP ONOFREI CAMELIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CATICI MARIAN | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2397/06.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VORGA GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI

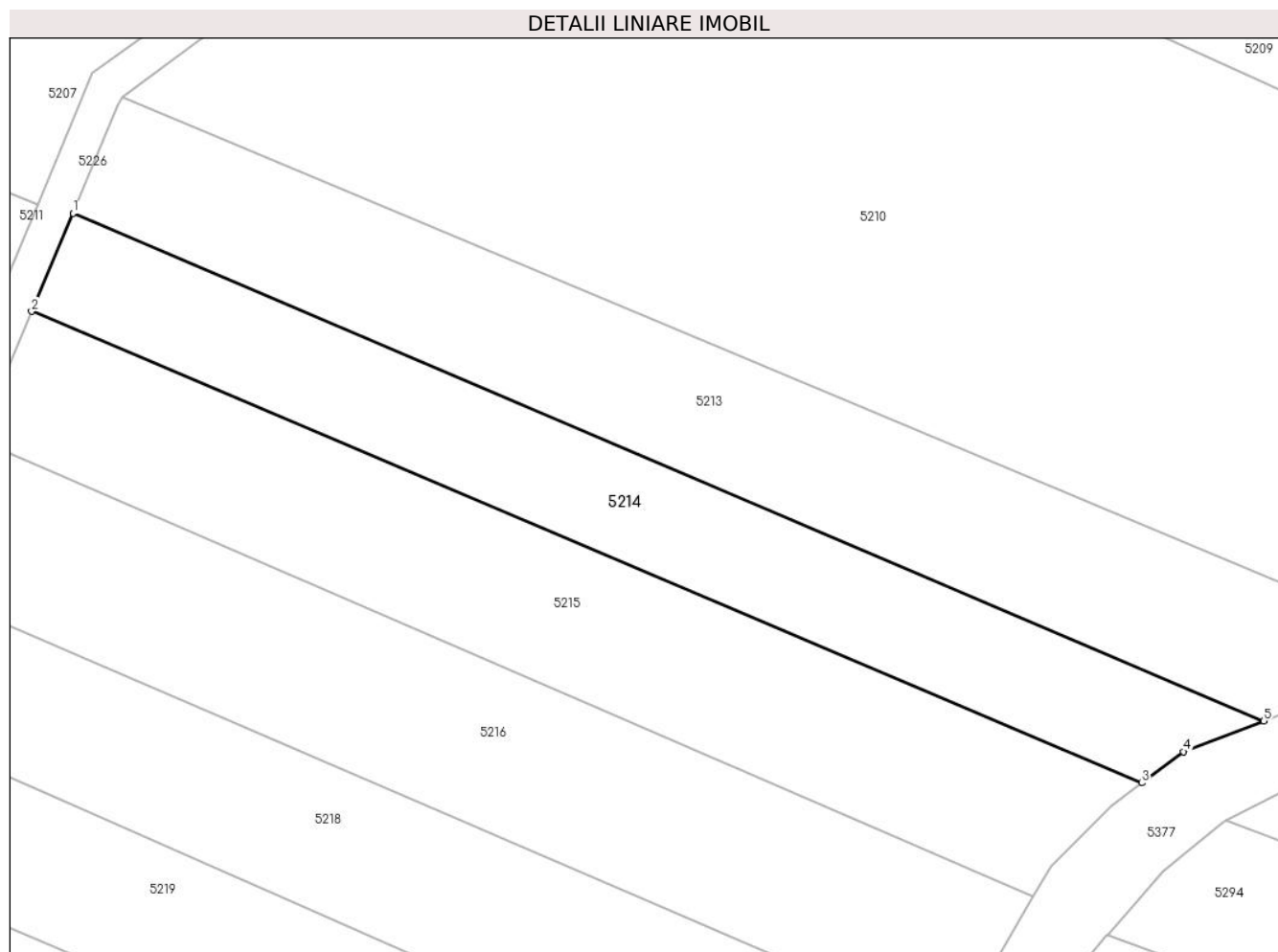
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 419 / 20/02/1930 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1930 emis de -; | | |
| C1 | drept de vaduvie in favorul lui : vad. CURIAC ELENA n.BEUL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 258- CARASOVA)</i> | A1 |
| 420 / 20/02/1930 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1930 emis de -; | | |
| C2 | drept de vaduvie in favorul lui :vad. CURIAC ELENA n. BEUL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 258- CARASOVA)</i> | A1 |
| 4992 / 28/09/1995 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1995 emis de -; | | |
| C3 | drept de intretinere in favorul lui : CATICI NEDELCU si sotia CATICI MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 258- CARASOVA)</i> | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30815 | 1.607 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.607 | - | - | 1993 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 1993 din CF 30815 (CF vechi 258 Carasova)Diferenta de suprafata se gaseste la ID 5215,ID 5294,ID 5293 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.633,578 418.299,112 | 2 | 252.629,004 418.288,257 | 11.779 |
| 2 | 252.629,004 418.288,257 | 3 | 252.751,748 418.236,162 | 133.341 |
| 3 | 252.751,748 418.236,162 | 4 | 252.756,38 418.239,622 | 5.782 |
| 4 | 252.756,38 418.239,622 | 5 | 252.765,228 418.243,018 | 9.477 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.765,228 418.243,018 | 1 | 252.633,578 418.299,112 | 143.102 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:258- CARASOVA

Nr. topografic:1993

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30815 | 2.053 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 24118 / 29/08/2011 | | |
| Act Notarial nr. 80, din 25/08/2011 emis de NP ONOFREI CAMELIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CATICI MARIAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI

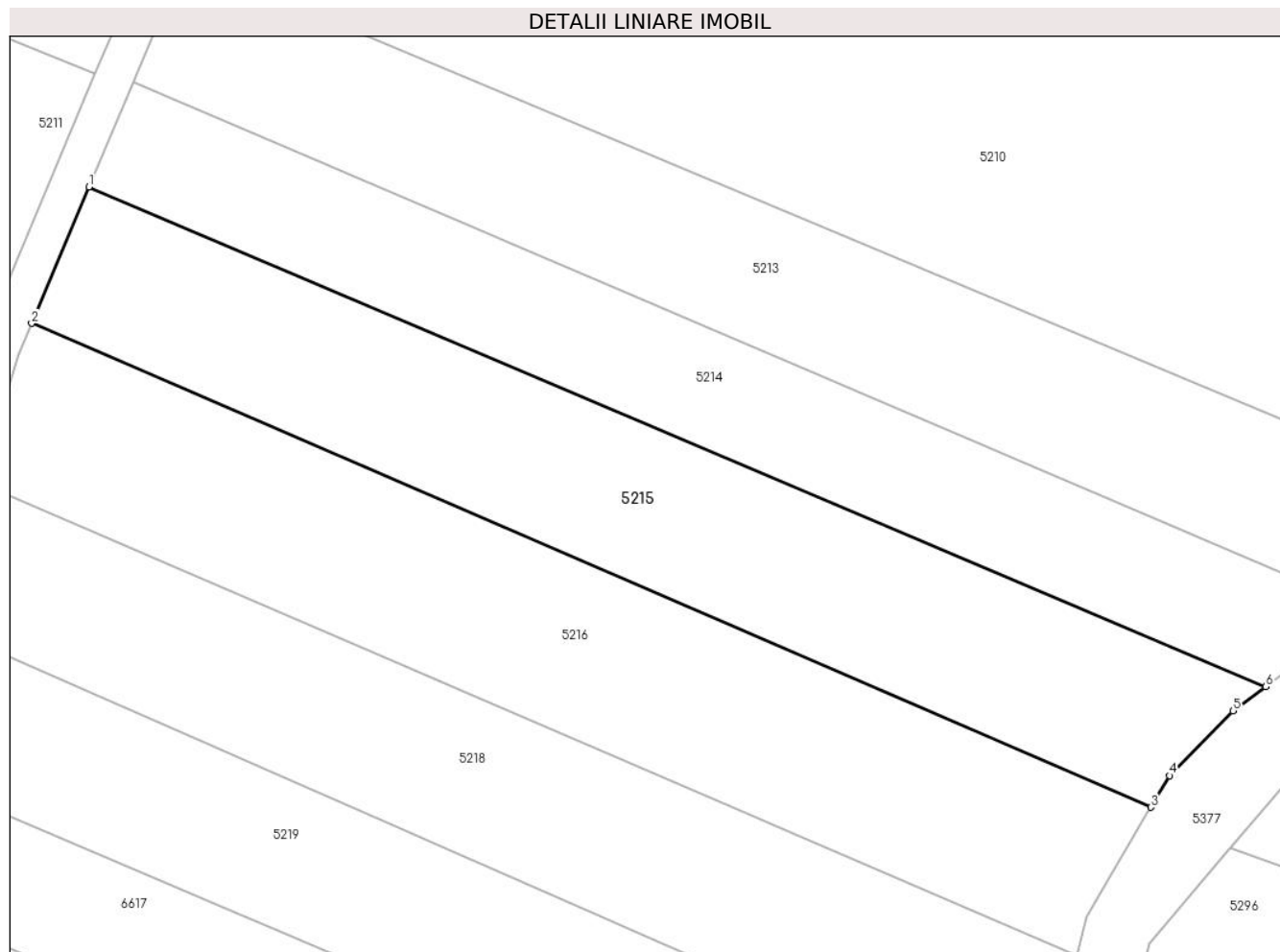
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 419 / 20/02/1930 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1930 emis de -; | | |
| C1 | drept de vaduvie in favorul lui : vad. CURIAC ELENA n.BEUL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 258- CARASOVA)</i> | A1 |
| 420 / 20/02/1930 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1930 emis de -; | | |
| C2 | drept de vaduvie in favorul lui :vad. CURIAC ELENA n. BEUL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 258- CARASOVA)</i> | A1 |
| 4992 / 28/09/1995 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1995 emis de -; | | |
| C3 | drept de intretinere in favorul lui : CATICI NEDELCU si sotia CATICI MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 258- CARASOVA)</i> | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30815 | 2.053 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 2.053 | - | - | 1993 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 1993 din CF 30815 (CF vechi 258 Carasova).Diferenta de suprafata se gaseste la ID 5214,ID 5294,ID 5293 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.629,004 418.288,257 | 2 | 252.623,011 418.274,033 | 15.435 |
| 2 | 252.623,011 418.274,033 | 3 | 252.739,774 418.223,606 | 127.187 |
| 3 | 252.739,774 418.223,606 | 4 | 252.741,703 418.226,92 | 3.835 |
| 4 | 252.741,703 418.226,92 | 5 | 252.748,371 418.233,641 | 9.467 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.748,371 418.233,641 | 6 | 252.751,748 418.236,162 | 4.215 |
| 6 | 252.751,748 418.236,162 | 1 | 252.629,004 418.288,257 | 133.341 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2292,4195 CARASOVA
Nr. topografic:1995/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.178 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuț; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2359/06.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) ADAM MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

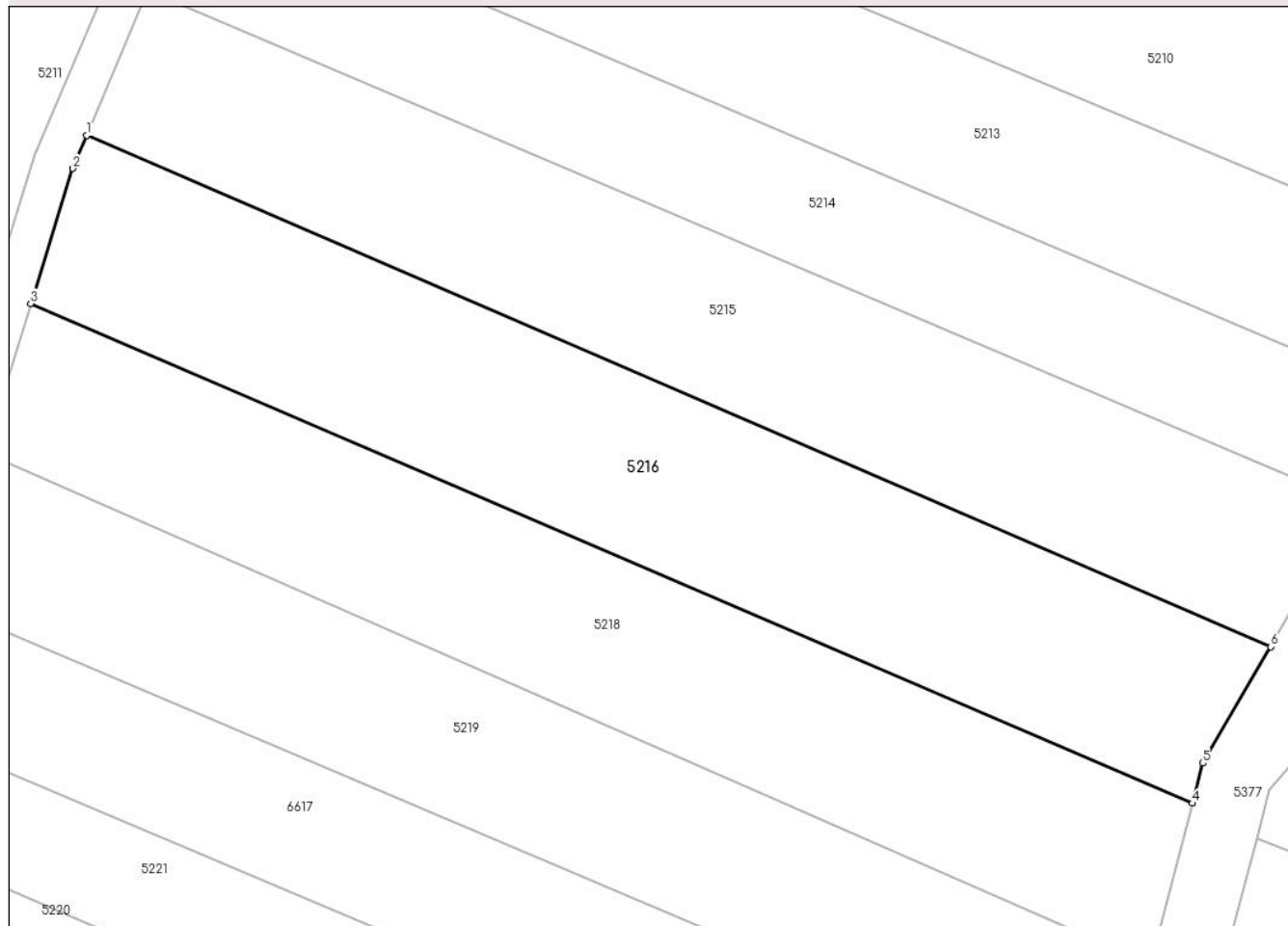
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.178 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-------------|--|
| 1 | arabil | NU | 2.178 | - | - | 1995/a,1994 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 1995/a din CF vechi 2292 Carasova si partial cu nr. top 1994 din CF vechi 4195 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.623,011 418.274,033 | 2 | 252.621,627 418.270,749 | 3.563 |
| 2 | 252.621,627 418.270,749 | 3 | 252.617,477 418.257,446 | 13.936 |
| 3 | 252.617,477 418.257,446 | 4 | 252.732,056 418.208,166 | 124.728 |
| 4 | 252.732,056 418.208,166 | 5 | 252.733,092 418.212,126 | 4.093 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.733,092 418.212,126 | 6 | 252.739,774 418.223,606 | 13.283 |
| 6 | 252.739,774 418.223,606 | 1 | 252.623,011 418.274,033 | 127.187 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:360 ,1159 Carasova
Nr. topografic:1982,1983

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30475 | 13.654 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 318 / 17/05/1949 | | |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie, din 01/01/1949 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5905 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SORCA ECATERINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 360 Carasova)</i> | A1 |
| 4971 / 24/09/2003 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.282/2003, din 01/01/2003 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5905 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CURIAK MARTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 360 Carasova)</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2404/07.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VACA MARTINELA LIUBITA | A1 |

C. Partea III. SARCINI

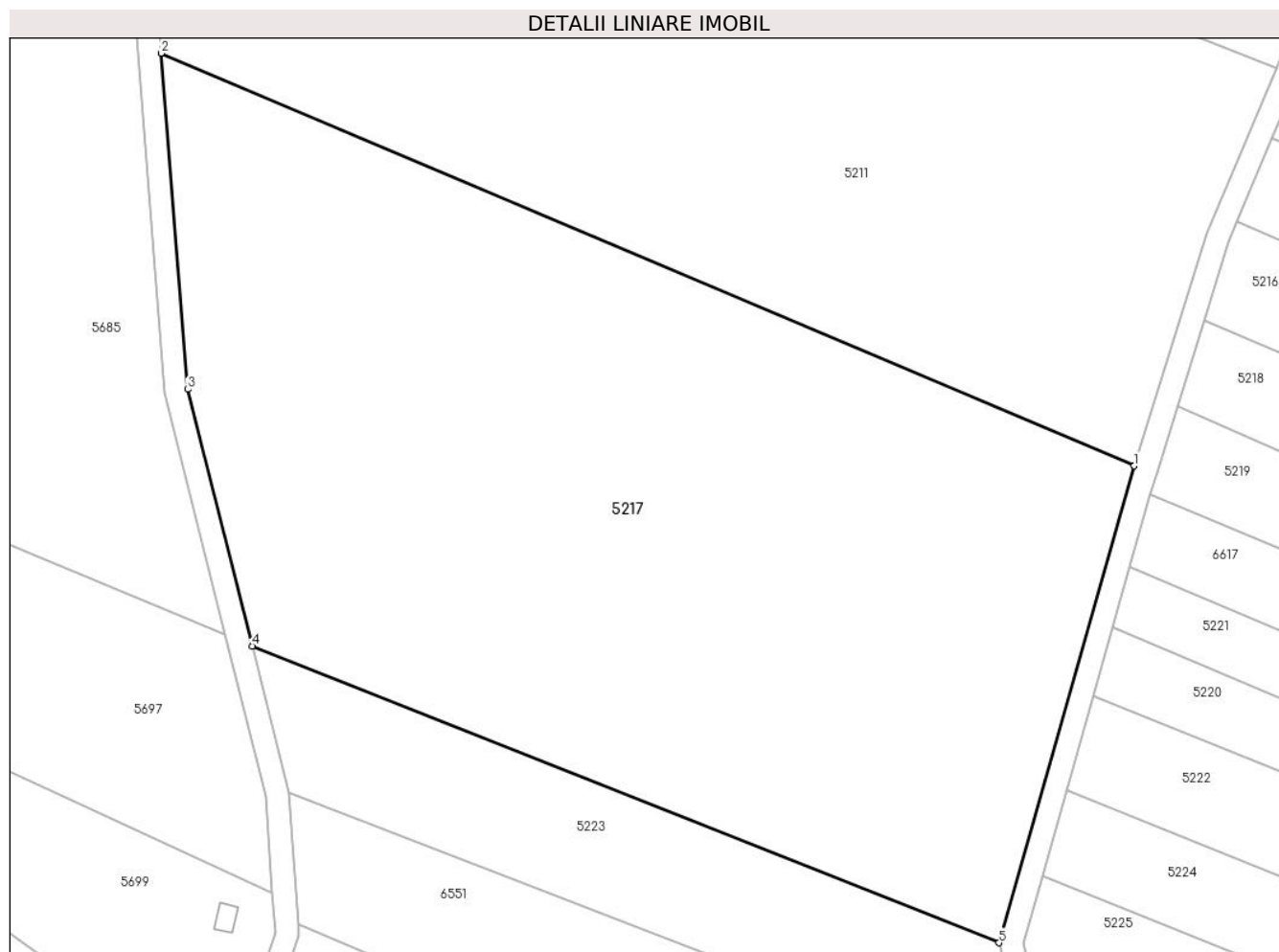
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 318 / 17/05/1949 | | |
| Act Notarial nr. ACT, din 01/01/1949 emis de -; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER-asupra 5905 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SORCA IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 360 Carasova)</i> | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30475 | 13.654 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-----------|--|
| 1 | faneata | NU | 13.654 | - | - | 1982,1983 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1982 din CF 30475 (CF vechi 360 Carasova) si cu nr. topografic 1983 din CF 1159 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.605,575 418.232,729 | 2 | 252.440,606 418.302,636 | 179.17 |
| 2 | 252.440,606 418.302,636 | 3 | 252.445,074 418.245,694 | 57.117 |
| 3 | 252.445,074 418.245,694 | 4 | 252.456,022 418.202,183 | 44.866 |
| 4 | 252.456,022 418.202,183 | 5 | 252.582,651 418.151,921 | 136.239 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.582,651 418.151,921 | 1 | 252.605,575 418.232,729 | 83.996 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1528 CARASOVA

Nr. topografic:1995/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.969 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 1514 / 23/12/1942 | | |
| Act Notarial nr. CVC FN, din 14/12/1942 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BISINA MARTIN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.969 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.969 | - | - | 1995/b | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 1995/b din CF vechi 1528 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.617,477 418.257,446 | 2 | 252.612,884 418.242,725 | 15.421 |
| 2 | 252.612,884 418.242,725 | 3 | 252.727,925 418.192,372 | 125.578 |
| 3 | 252.727,925 418.192,372 | 4 | 252.732,056 418.208,166 | 16.325 |
| 4 | 252.732,056 418.208,166 | 1 | 252.617,477 418.257,446 | 124.728 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1857 CARASOVA
Nr. topografic:1996/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.837 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 2591 / 20/10/1931 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 540/5/921, din 01/01/1931 emis de JUDECATORIA ORAVITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/4 1) TINCUL PETRU | A1 |
| 358 / 13/03/1958 | | |
| Act Notarial nr. CM nr. 297/1957, din 01/01/1958 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI RESITA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) TINCUL FREDERICA, , sotie | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) TINCUL PETRU, , frate | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

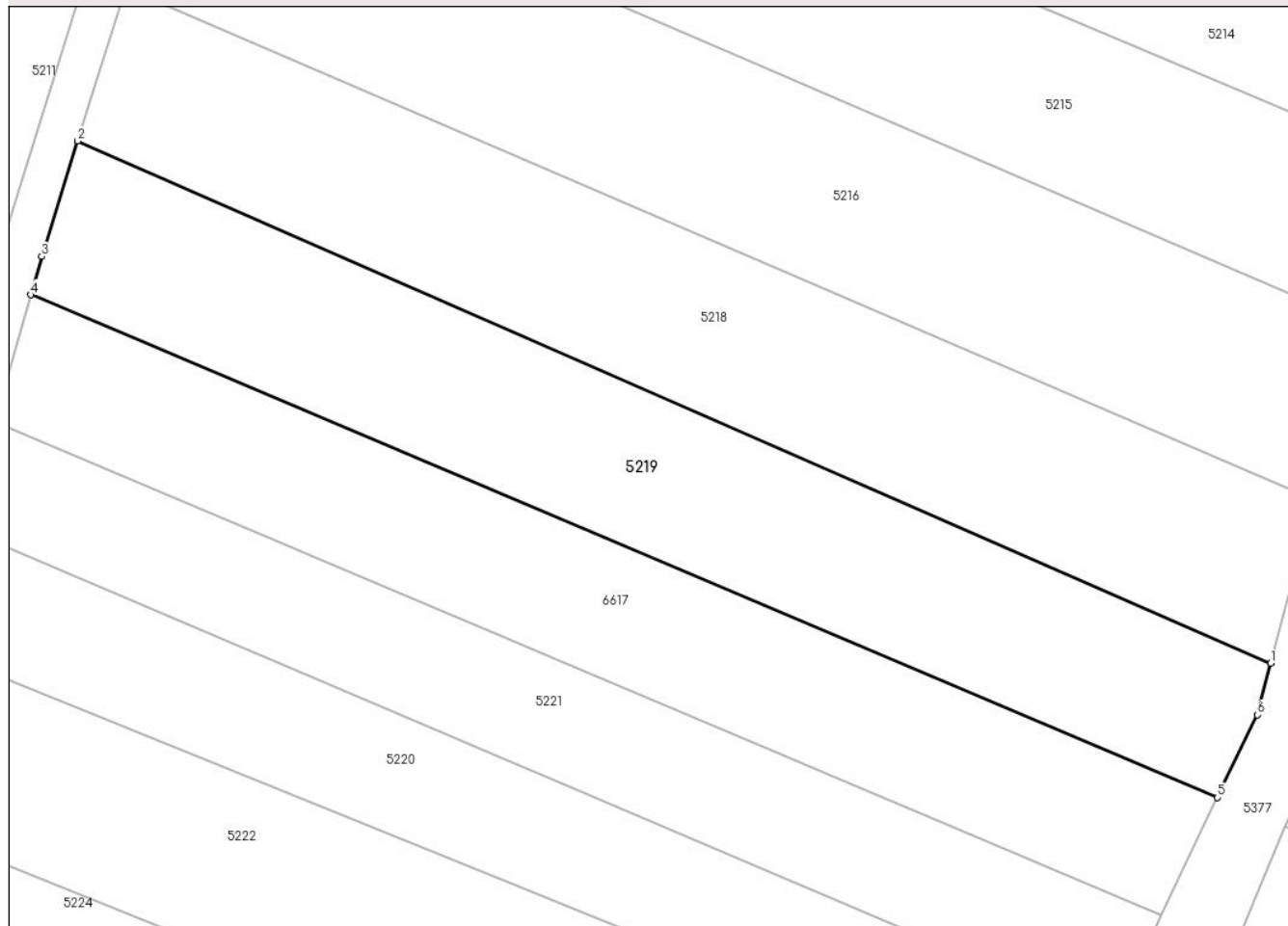
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.837 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.837 | - | - | 1996/a | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 1996/a din CF vechi 1857 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.727,925 418.192,372 | 2 | 252.612,884 418.242,725 | 125.578 |
| 2 | 252.612,884 418.242,725 | 3 | 252.609,409 418.231,588 | 11.667 |
| 3 | 252.609,409 418.231,588 | 4 | 252.608,36 418.227,888 | 3.845 |
| 4 | 252.608,36 418.227,888 | 5 | 252.722,797 418.179,43 | 124.274 |
| 5 | 252.722,797 418.179,43 | 6 | 252.726,63 418.187,421 | 8.863 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.726,63 418.187,421 | 1 | 252.727,925 418.192,372 | 5.118 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1859 Carasova

Nr. topografic:1996/c

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.291 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3814/31.10.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MITA MARTA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

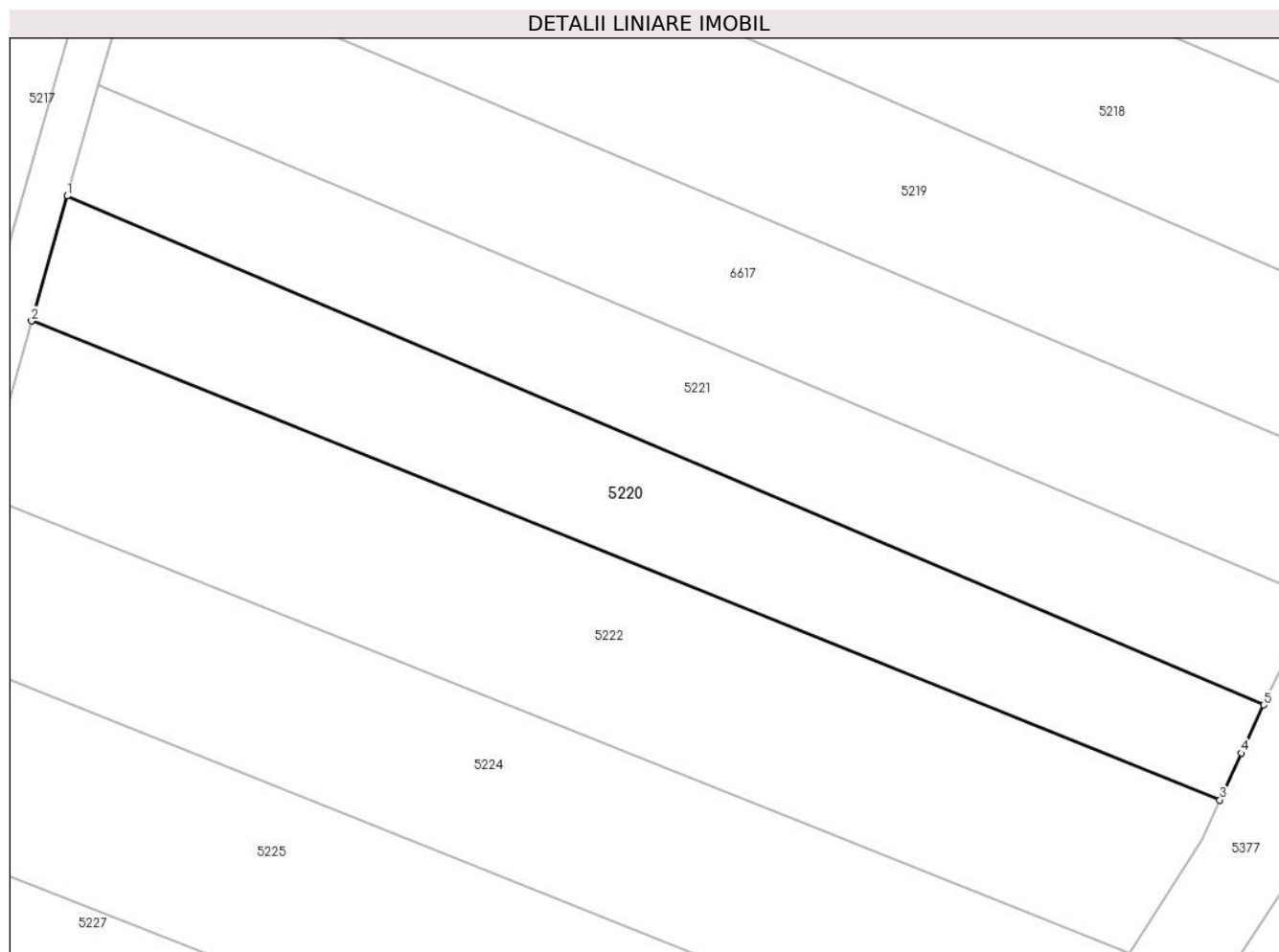
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.291 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.291 | - | - | 1996/c | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 1996/c din CF vechi 1856 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.601,953 418.205,305 | 2 | 252.598,672 418.193,738 | 12.024 |
| 2 | 252.598,672 418.193,738 | 3 | 252.708,648 418.149,444 | 118.561 |
| 3 | 252.708,648 418.149,444 | 4 | 252.710,628 418.153,78 | 4.767 |
| 4 | 252.710,628 418.153,78 | 5 | 252.712,714 418.158,227 | 4.912 |
| 5 | 252.712,714 418.158,227 | 1 | 252.601,953 418.205,305 | 120.351 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1859 Carasova

Nr. topografic:1996/c

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.305 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuț; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3839/31.10.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) IFCA RAMONA-MARIANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

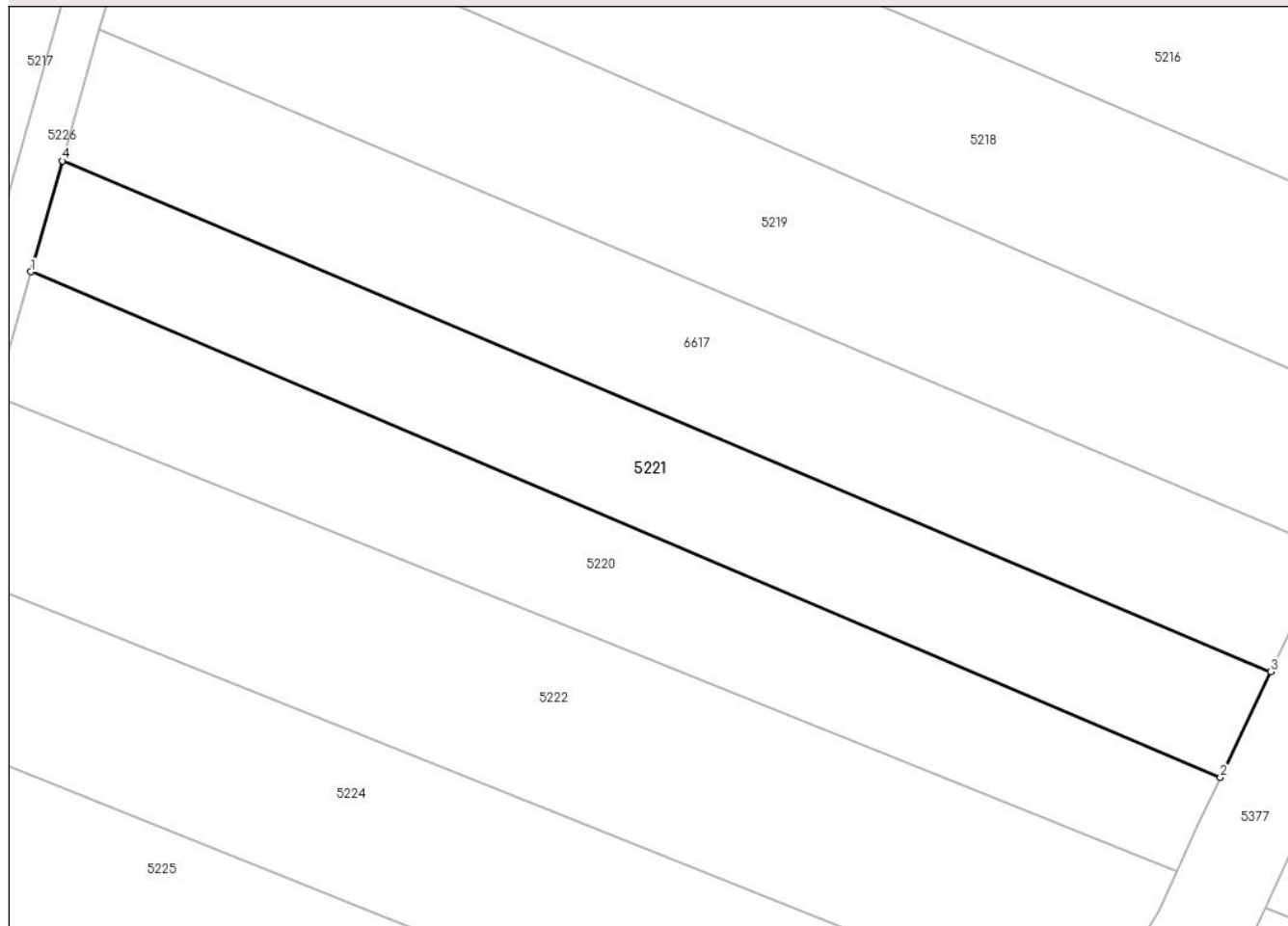
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.305 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.305 | - | - | 1996/c | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 1996/c din CF vechi 1856 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.601,953 418.205,305 | 2 | 252.712,714 418.158,227 | 120.351 |
| 2 | 252.712,714 418.158,227 | 3 | 252.717,401 418.168,083 | 10.914 |
| 3 | 252.717,401 418.168,083 | 4 | 252.604,877 418.215,611 | 122.15 |
| 4 | 252.604,877 418.215,611 | 1 | 252.601,953 418.205,305 | 10.712 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1985 Carasova

Nr. topografic:1997

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 31440 | 1.918 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3194 / 31/05/1905 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1905 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) TODOR GYORGY <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1985 Carasova)</i> | A1 |
| 284 / 25/02/1921 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. G.2315/6-1919, din 01/01/1921 emis de Judecatoria Oravita; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/8 1) BABICS IVAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1985 Carasova)</i> | A1 |
| 527 / 15/03/1939 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. G.I.52/939, din 01/01/1939 emis de Judecatoria Resita; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8 1) VACA MARTA , nasc. Todor <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1985 Carasova)</i> | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8 1) LUCACELA MARIA , nasc. Todor <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1985 Carasova)</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2464/08.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B5 | Se noteaza posesia faptica in favoarea lui: 1) VACA MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI

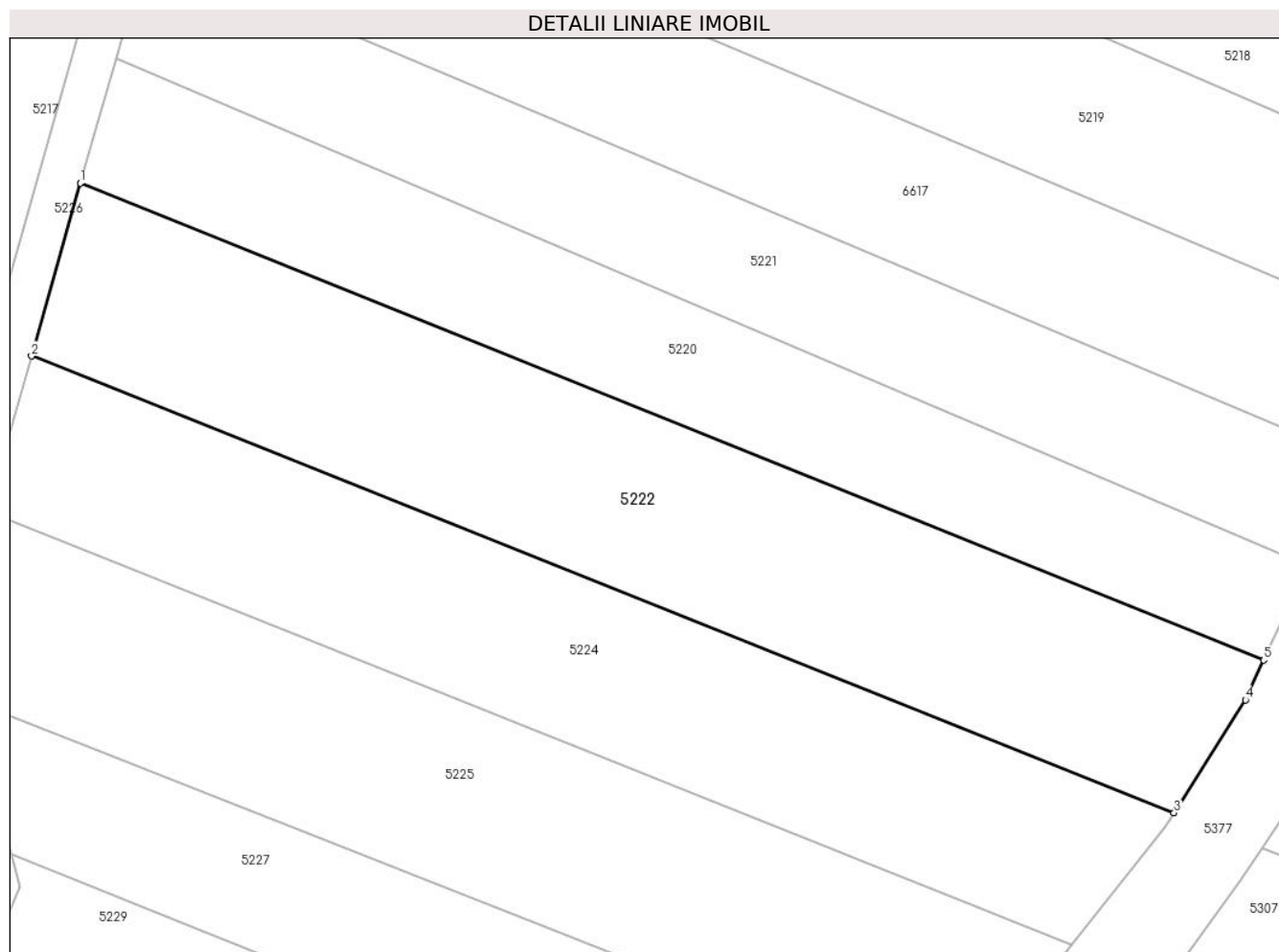
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 254 / 25/02/1921 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1921 emis de -; | | |
| C1 | Cu obligatia de intretinere pe viata in favoarea : 1) BABICS MARTA , vad. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1985 Carasova)</i> | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31440 | 1.918 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.918 | - | - | 1997 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 1997 din CF vechi 1985 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.598,672 418.193,738 | 2 | 252.594,117 418.177,684 | 16.687 |
| 2 | 252.594,117 418.177,684 | 3 | 252.700,312 418.135,247 | 114.359 |
| 3 | 252.700,312 418.135,247 | 4 | 252.706,952 418.145,734 | 12.413 |
| 4 | 252.706,952 418.145,734 | 5 | 252.708,648 418.149,444 | 4.079 |
| 5 | 252.708,648 418.149,444 | 1 | 252.598,672 418.193,738 | 118.561 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:360 Carasova

Nr. topografic:1982

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30475 | 2.740 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 318 / 17/05/1949 | | |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie, din 01/01/1949 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SORCA ECATERINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 360 Carasova)</i> | A1 |
| 4971 / 24/09/2003 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.282/2003, din 01/01/2003 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CURIAK MARTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 360 Carasova)</i> | A1 |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 318 / 17/05/1949 | | |
| Act Notarial nr. ACT, din 01/01/1949 emis de -; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SORCA IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 360 Carasova)</i> | A1 |

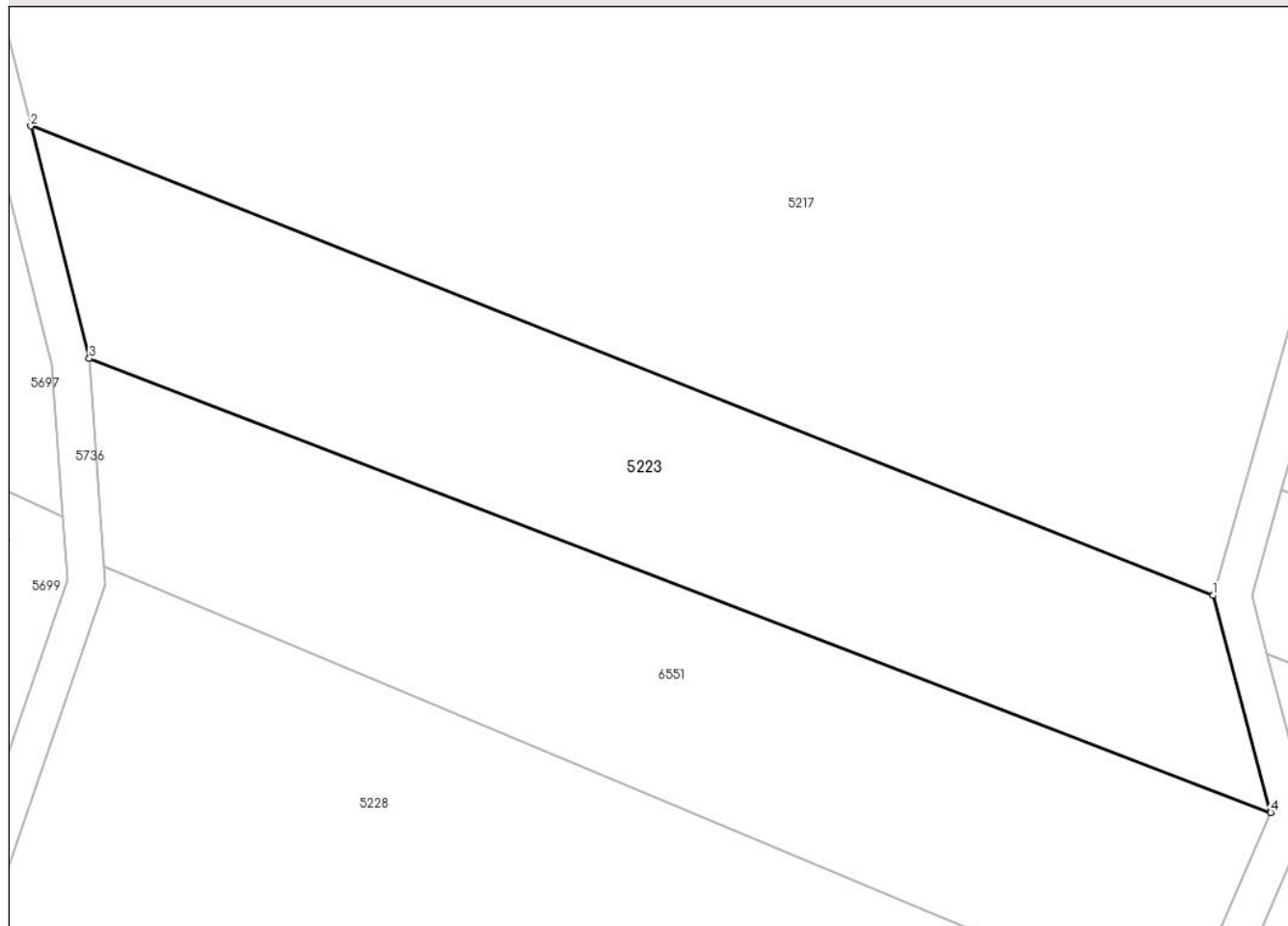
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30475 | 2.740 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 2.740 | - | - | 1982 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1982 din CF 30475 (CF vechi 360 Carasova). |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.582,651 418.151,921 | 2 | 252.456,022 418.202,183 | 136.239 |
| 2 | 252.456,022 418.202,183 | 3 | 252.462,287 418.177,287 | 25.673 |
| 3 | 252.462,287 418.177,287 | 4 | 252.588,831 418.128,673 | 135.561 |
| 4 | 252.588,831 418.128,673 | 1 | 252.582,651 418.151,921 | 24.056 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1985 Carasova
Nr. topografic:1997

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 31440 | 1.667 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 3194 / 31/05/1905 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1905 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) TODOR GYORGY <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1985 Carasova)</i> | A1 |
| 284 / 25/02/1921 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. G.2315/6-1919, din 01/01/1921 emis de Judecatoria Oravita; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/8 1) BABICS IVAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1985 Carasova)</i> | A1 |
| 527 / 15/03/1939 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. G.I.52/939, din 01/01/1939 emis de Judecatoria Resita; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8 1) VACA MARTA , nasc. Todor <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1985 Carasova)</i> | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8 1) LUCACELA MARIA , nasc. Todor <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1985 Carasova)</i> | A1 |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 254 / 25/02/1921 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1921 emis de -; | | |
| C1 | Cu obligatia de intretinere pe viata in favoarea : 1) BABICS MARTA , vad. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1985 Carasova)</i> | A1 |

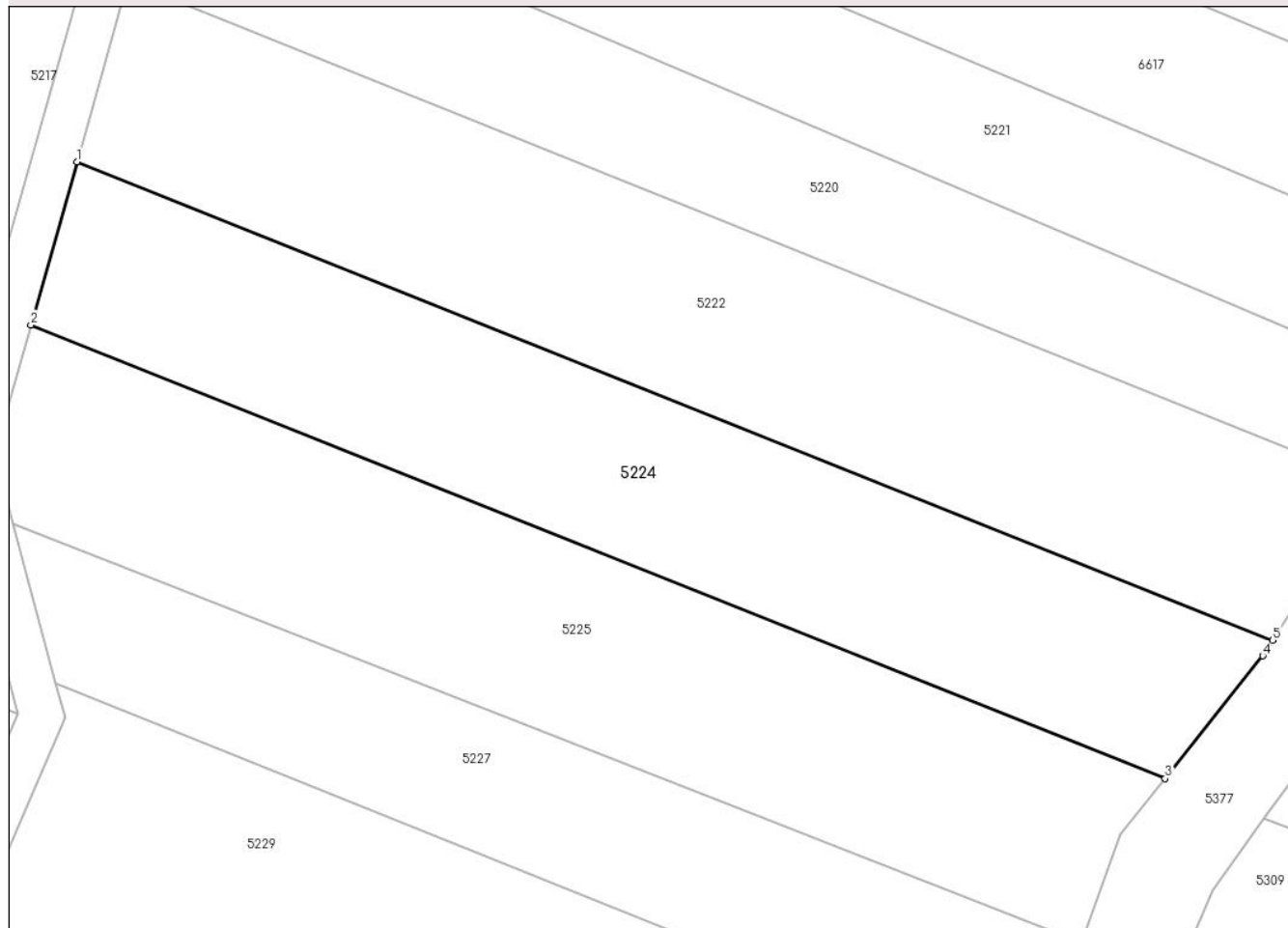
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31440 | 1.667 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.667 | - | - | 1997 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 1997 din CF vechi 1985 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.594,117 418.177,684 | 2 | 252.590,017 418.163,229 | 15.025 |
| 2 | 252.590,017 418.163,229 | 3 | 252.690,77 418.122,966 | 108.5 |
| 3 | 252.690,77 418.122,966 | 4 | 252.699,431 418.133,857 | 13.915 |
| 4 | 252.699,431 418.133,857 | 5 | 252.700,312 418.135,247 | 1.645 |
| 5 | 252.700,312 418.135,247 | 1 | 252.594,117 418.177,684 | 114.359 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1897 CARASOVA
Nr. topografic:1998

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.756 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuț; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3270/20.09.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BACIUNA IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

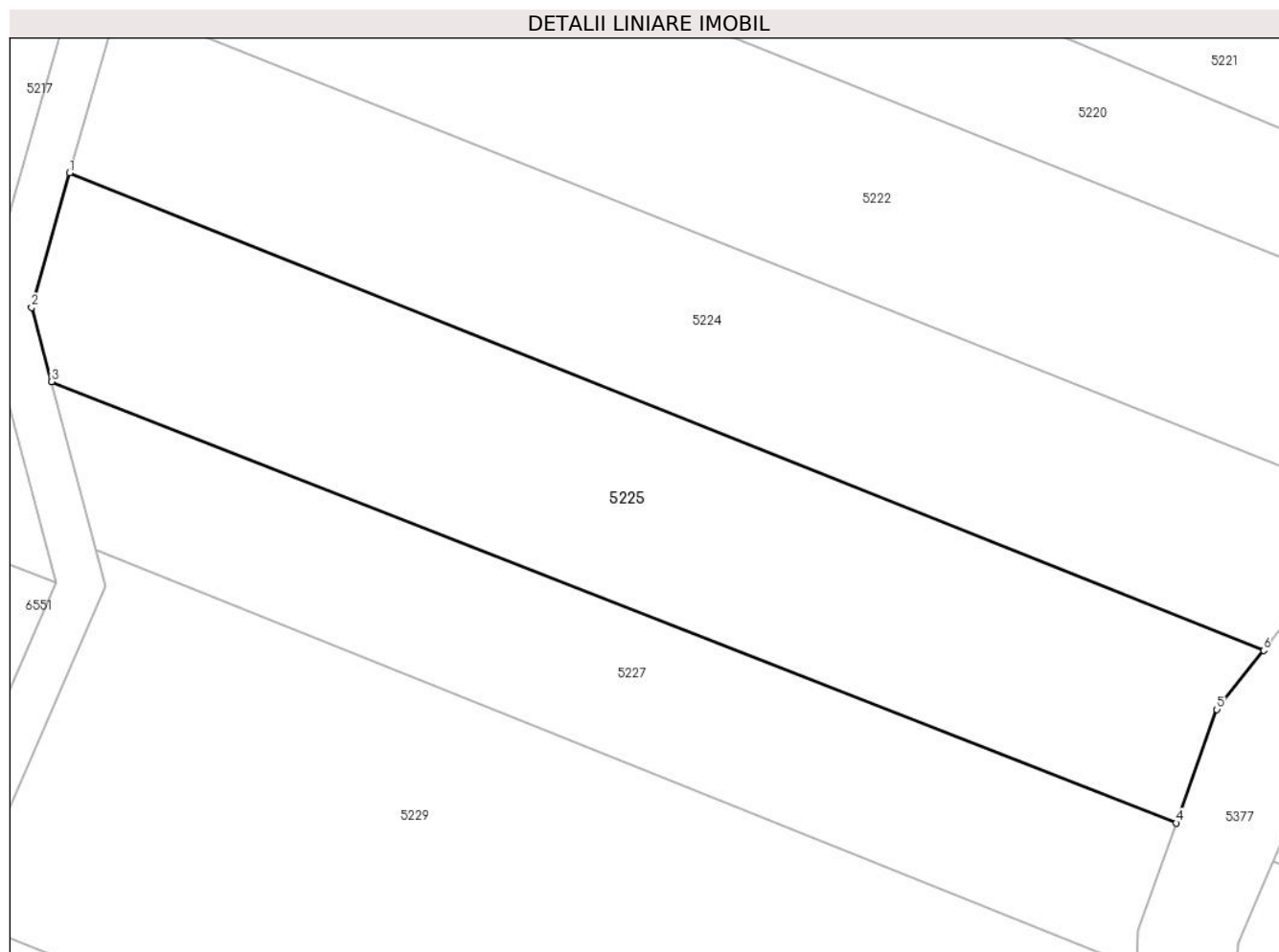
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.756 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.756 | - | - | 1998 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 1998 din CF vechi 1897 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.590,017 418.163,229 | 2 | 252.586,799 418.151,887 | 11.79 |
| 2 | 252.586,799 418.151,887 | 3 | 252.588,465 418.145,622 | 6.482 |
| 3 | 252.588,465 418.145,622 | 4 | 252.683,383 418.108,406 | 101.953 |
| 4 | 252.683,383 418.108,406 | 5 | 252.686,812 418.117,99 | 10.179 |
| 5 | 252.686,812 418.117,99 | 6 | 252.690,77 418.122,966 | 6.358 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.690,77 418.122,966 | 1 | 252.590,017 418.163,229 | 108.5 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.209 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| / | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661 |

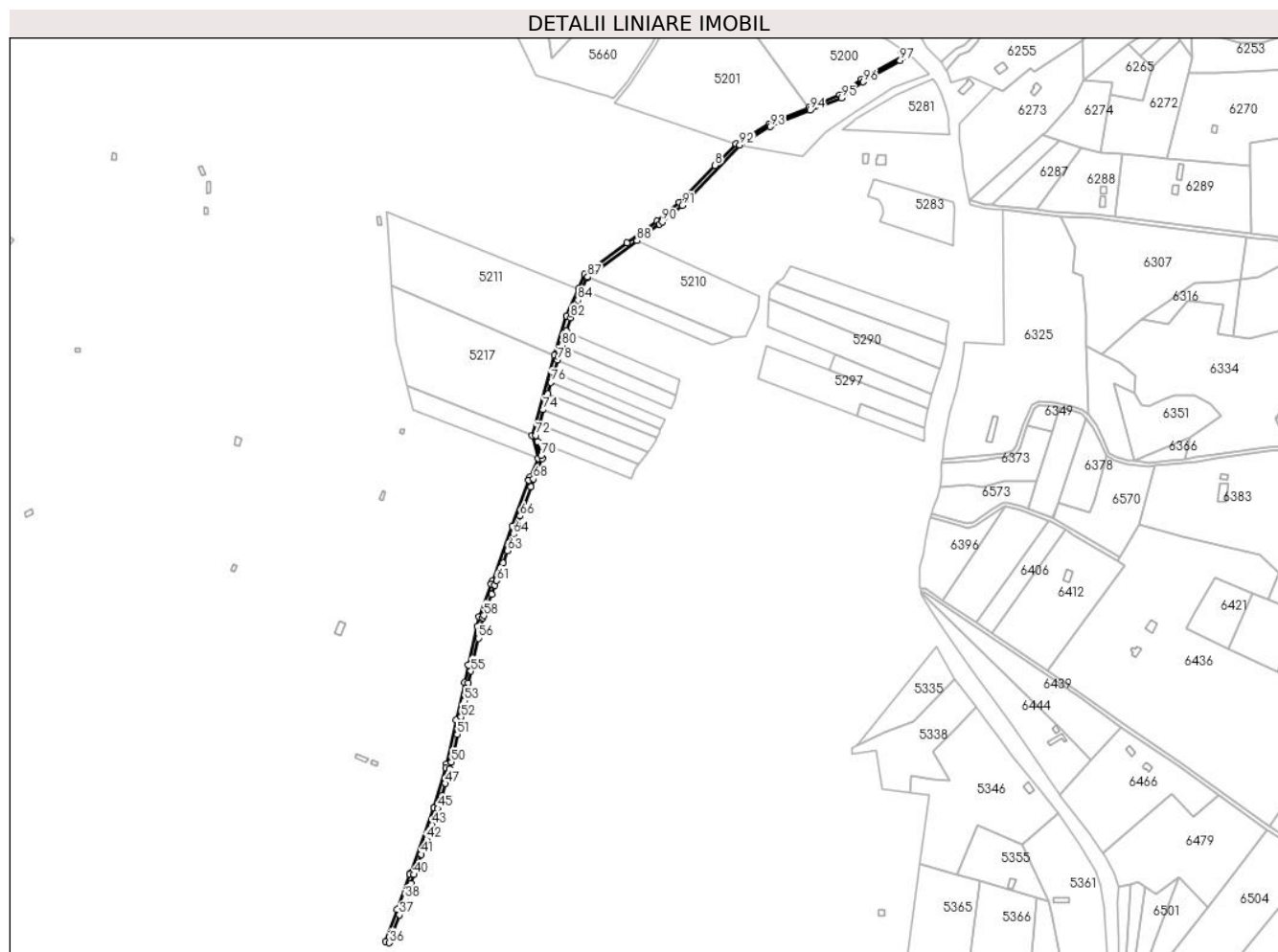
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.209 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 4.209 | - | - | - | DE-Drum de exploatare |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 252.964,142 418.535,5 | 2 | 252.961,839 418.537,649 | 3.15 |
| 4 | 252.893,825 418.495,342 | 5 | 252.862,29 418.482,871 | 33.91 |
| 7 | 252.788,855 418.446,336 | 8 | 252.767,569 418.424,444 | 30.53 |
| 10 | 252.709,084 418.368,391 | 11 | 252.678,815 418.346,172 | 37.54 |
| 13 | 252.629,646 418.300,079 | 14 | 252.617,866 418.272,125 | 30.33 |
| 16 | 252.582,651 418.151,921 | 17 | 252.588,831 418.128,673 | 24.05 |
| 2 | 252.915,592 418.511,127 | 3 | 252.915,592 418.511,127 | 53.31 |
| 5 | 252.862,29 418.482,871 | 6 | 252.822,223 418.466,288 | 43.36 |
| 8 | 252.767,569 418.424,444 | 9 | 252.731,632 418.387,113 | 51.81 |
| 11 | 252.678,815 418.346,172 | 12 | 252.635,746 418.314,557 | 53.42 |
| 14 | 252.617,866 418.272,125 | 15 | 252.605,575 418.232,729 | 41.26 |
| 17 | 252.588,831 418.128,673 | 18 | 252.580,462 418.109,434 | 20.98 |
| 3 | 252.915,592 418.511,127 | 4 | 252.893,825 418.495,342 | 26.88 |
| 6 | 252.822,223 418.466,288 | 7 | 252.788,855 418.446,336 | 38.87 |
| 9 | 252.731,632 418.387,113 | 10 | 252.709,084 418.368,391 | 29.30 |
| 12 | 252.635,746 418.314,557 | 13 | 252.629,646 418.300,079 | 15.71 |
| 15 | 252.605,575 418.232,729 | 16 | 252.582,651 418.151,921 | 83.99 |
| 18 | 252.580,462 418.109,434 | 19 | 252.579,482 418.106,718 | 2.888 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19 | 252.579,482 418.106,718 | 20 | 252.562,722 418.060,251 | 49.397 | 20 | 252.562,722 418.060,251 | 21 | 252.542,835 418.005,114 | 58.615 | 21 | 252.542,835 418.005,114 | 22 | 252.541,642 418.001,806 | 3.517 |
| 22 | 252.541,642 418.001,806 | 23 | 252.529,262 417.968,813 | 35.239 | 23 | 252.529,262 417.968,813 | 24 | 252.527,129 417.959,321 | 9.729 | 24 | 252.527,129 417.959,321 | 25 | 252.518,316 417.920,099 | 40.2 |
| 25 | 252.518,316 417.920,099 | 26 | 252.514,408 417.902,708 | 17.825 | 26 | 252.514,408 417.902,708 | 27 | 252.506,231 417.864,729 | 38.849 | 27 | 252.506,231 417.864,729 | 28 | 252.496,645 417.820,208 | 45.542 |
| 28 | 252.496,645 417.820,208 | 29 | 252.495,751 417.816,059 | 4.244 | 29 | 252.495,751 417.816,059 | 30 | 252.483,514 417.775,721 | 42.154 | 30 | 252.483,514 417.775,721 | 31 | 252.483,464 417.775,558 | 0.17 |
| 31 | 252.483,464 417.775,558 | 32 | 252.459,653 417.709,903 | 69.84 | 32 | 252.459,653 417.709,903 | 33 | 252.459,19 417.708,614 | 1.369 | 33 | 252.459,19 417.708,614 | 34 | 252.446,565 417.673,461 | 37.352 |
| 34 | 252.446,565 417.673,461 | 35 | 252.434,933 417.641,073 | 34.413 | 35 | 252.434,933 417.641,073 | 36 | 252.438,696 417.639,718 | 4.0 | 36 | 252.438,696 417.639,718 | 37 | 252.448,826 417.667,923 | 29.969 |
| 37 | 252.448,826 417.667,923 | 38 | 252.454,493 417.683,701 | 16.766 | 38 | 252.454,493 417.683,701 | 39 | 252.460,286 417.699,832 | 17.139 | 39 | 252.460,286 417.699,832 | 40 | 252.463,416 417.708,545 | 9.258 |
| 40 | 252.463,416 417.708,545 | 41 | 252.470,802 417.728,911 | 21.665 | 41 | 252.470,802 417.728,911 | 42 | 252.476,29 417.744,043 | 16.096 | 42 | 252.476,29 417.744,043 | 43 | 252.481,701 417.758,965 | 15.873 |
| 43 | 252.481,701 417.758,965 | 44 | 252.487,261 417.774,295 | 16.307 | 44 | 252.487,261 417.774,295 | 45 | 252.487,502 417.775,089 | 0.83 | 45 | 252.487,502 417.775,089 | 46 | 252.491,488 417.788,226 | 13.728 |
| 46 | 252.491,488 417.788,226 | 47 | 252.495,2 417.800,464 | 12.789 | 47 | 252.495,2 417.800,464 | 48 | 252.498,604 417.811,683 | 11.724 | 48 | 252.498,604 417.811,683 | 49 | 252.499,627 417.815,056 | 3.525 |
| 49 | 252.499,627 417.815,056 | 50 | 252.501,12 417.821,99 | 7.093 | 50 | 252.501,12 417.821,99 | 51 | 252.507,155 417.850,018 | 28.671 | 51 | 252.507,155 417.850,018 | 52 | 252.510,929 417.867,546 | 17.929 |
| 52 | 252.510,929 417.867,546 | 53 | 252.514,485 417.884,06 | 16.893 | 53 | 252.514,485 417.884,06 | 54 | 252.518,315 417.901,848 | 18.196 | 54 | 252.518,315 417.901,848 | 55 | 252.521,02 417.913,886 | 12.338 |
| 55 | 252.521,02 417.913,886 | 56 | 252.528,492 417.947,144 | 34.087 | 56 | 252.528,492 417.947,144 | 57 | 252.533,104 417.967,666 | 21.034 | 57 | 252.533,104 417.967,666 | 58 | 252.533,978 417.969,997 | 2.489 |
| 58 | 252.533,978 417.969,997 | 59 | 252.542,032 417.991,459 | 22.924 | 59 | 252.542,032 417.991,459 | 60 | 252.545,396 418.000,424 | 9.575 | 60 | 252.545,396 418.000,424 | 61 | 252.547,161 418.005,318 | 5.202 |
| 61 | 252.547,161 418.005,318 | 62 | 252.553,532 418.022,982 | 18.778 | 62 | 252.553,532 418.022,982 | 63 | 252.558,004 418.035,379 | 13.179 | 63 | 252.558,004 418.035,379 | 64 | 252.564,048 418.052,138 | 17.815 |
| 64 | 252.564,048 418.052,138 | 65 | 252.567,645 418.062,11 | 10.602 | 65 | 252.567,645 418.062,11 | 66 | 252.570,691 418.070,555 | 8.977 | 66 | 252.570,691 418.070,555 | 67 | 252.581,367 418.100,153 | 31.465 |
| 67 | 252.581,367 418.100,153 | 68 | 252.584,181 418.107,956 | 8.295 | 68 | 252.584,181 418.107,956 | 69 | 252.593,055 418.128,354 | 22.245 | 69 | 252.593,055 418.128,354 | 70 | 252.592,238 418.131,427 | 3.179 |
| 70 | 252.592,238 418.131,427 | 71 | 252.588,465 418.145,622 | 14.688 | 71 | 252.588,465 418.145,622 | 72 | 252.586,799 418.151,887 | 6.482 | 72 | 252.586,799 418.151,887 | 73 | 252.590,017 418.163,229 | 11.79 |
| 73 | 252.590,017 418.163,229 | 74 | 252.594,117 418.177,684 | 15.025 | 74 | 252.594,117 418.177,684 | 75 | 252.598,672 418.193,738 | 16.687 | 75 | 252.598,672 418.193,738 | 76 | 252.601,953 418.205,305 | 12.024 |
| 76 | 252.601,953 418.205,305 | 77 | 252.604,877 418.215,611 | 10.712 | 77 | 252.604,877 418.215,611 | 78 | 252.608,36 418.227,888 | 12.762 | 78 | 252.608,36 418.227,888 | 79 | 252.609,409 418.231,588 | 3.845 |
| 79 | 252.609,409 418.231,588 | 80 | 252.612,884 418.242,725 | 11.667 | 80 | 252.612,884 418.242,725 | 81 | 252.617,477 418.257,446 | 15.421 | 81 | 252.617,477 418.257,446 | 82 | 252.621,627 418.270,749 | 13.936 |
| 82 | 252.621,627 418.270,749 | 83 | 252.623,011 418.274,033 | 3.563 | 83 | 252.623,011 418.274,033 | 84 | 252.629,004 418.288,257 | 15.435 | 84 | 252.629,004 418.288,257 | 85 | 252.633,578 418.299,112 | 11.779 |
| 85 | 252.633,578 418.299,112 | 86 | 252.638,559 418.310,931 | 12.826 | 86 | 252.638,559 418.310,931 | 87 | 252.639,004 418.311,986 | 1.145 | 87 | 252.639,004 418.311,986 | 88 | 252.688,758 418.348,508 | 61.72 |
| 88 | 252.688,758 418.348,508 | 89 | 252.711,548 418.365,237 | 28.27 | 89 | 252.711,548 418.365,237 | 90 | 252.714,206 418.367,444 | 3.455 | 90 | 252.714,206 418.367,444 | 91 | 252.734,364 418.384,183 | 26.202 |
| 91 | 252.734,364 418.384,183 | 92 | 252.792,591 418.445,074 | 84.25 | 92 | 252.792,591 418.445,074 | 93 | 252.823,574 418.463,6 | 36.099 | 93 | 252.823,574 418.463,6 | 94 | 252.863,437 418.480,099 | 43.143 |
| 94 | 252.863,437 418.480,099 | 95 | 252.895,297 418.492,703 | 34.262 | 95 | 252.895,297 418.492,703 | 96 | 252.917,184 418.508,642 | 27.076 | 96 | 252.917,184 418.508,642 | 97 | 252.954,609 418.530,164 | 43.172 |
| 97 | 252.954,609 418.530,164 | 1 | 252.964,142 418.535,5 | 10.924 | | | | | | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4486 CARASOVA
Nr. topografic:1999

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.192 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3289 / 24/08/1994 | | |
| Act Notarial nr. CD nr. 8478/1994, din 24/08/1994 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOGDAN STEFAN , , si sotia 2) BOGDAN MAGDALENA , , nascuta Udovita, bun comun | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

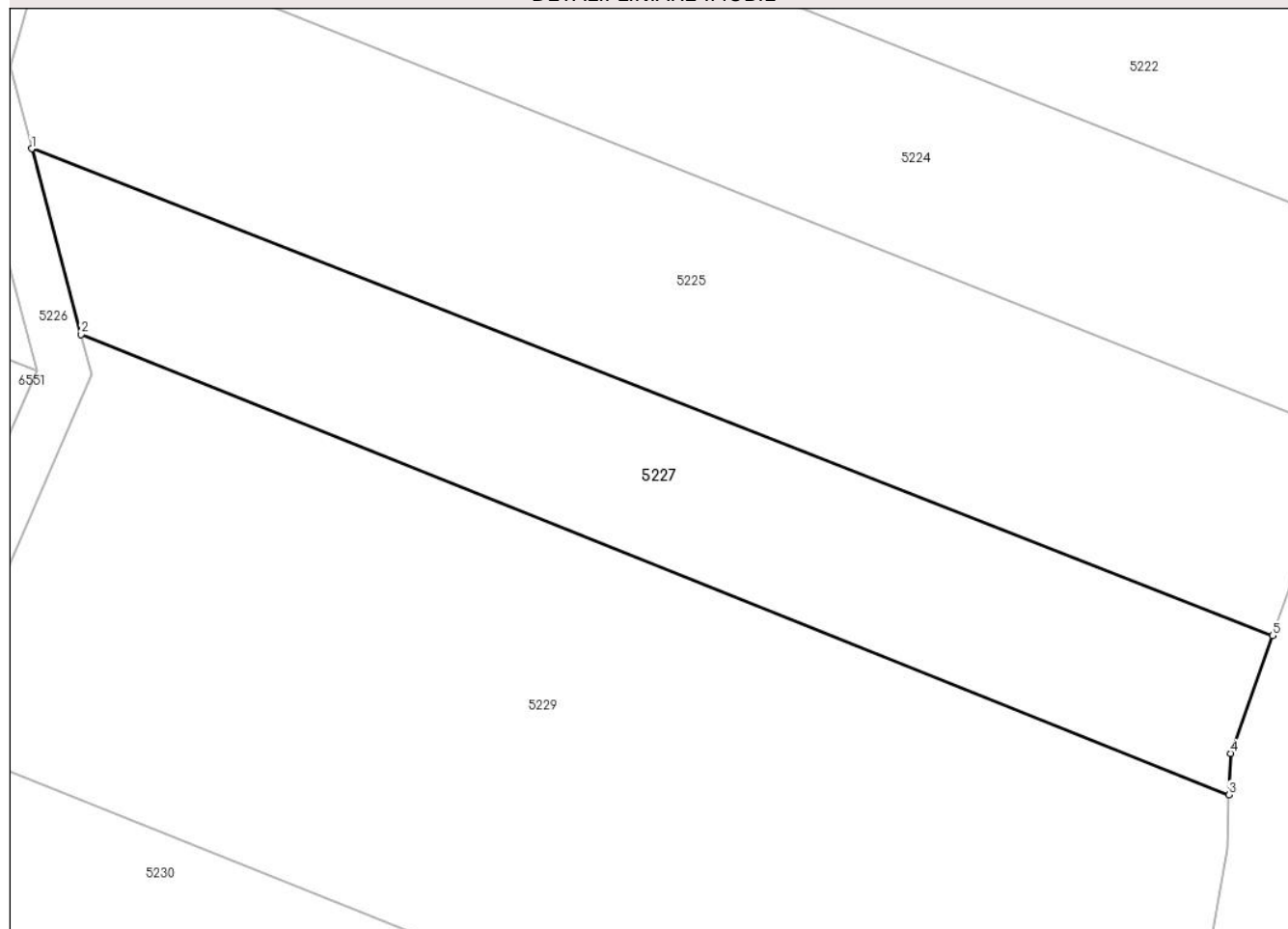
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.192 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.192 | - | - | 1999 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 1999 din CF vechi 4486 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.588,465 418.145,622 | 2 | 252.592,238 418.131,427 | 14.688 |
| 2 | 252.592,238 418.131,427 | 3 | 252.680,045 418.096,245 | 94.593 |
| 3 | 252.680,045 418.096,245 | 4 | 252.680,16 418.099,4 | 3.157 |
| 4 | 252.680,16 418.099,4 | 5 | 252.683,383 418.108,406 | 9.565 |
| 5 | 252.683,383 418.108,406 | 1 | 252.588,465 418.145,622 | 101.953 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3442 Carasova

Nr. topografic:1981

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 6.132 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2492/08.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DRAGHIA MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

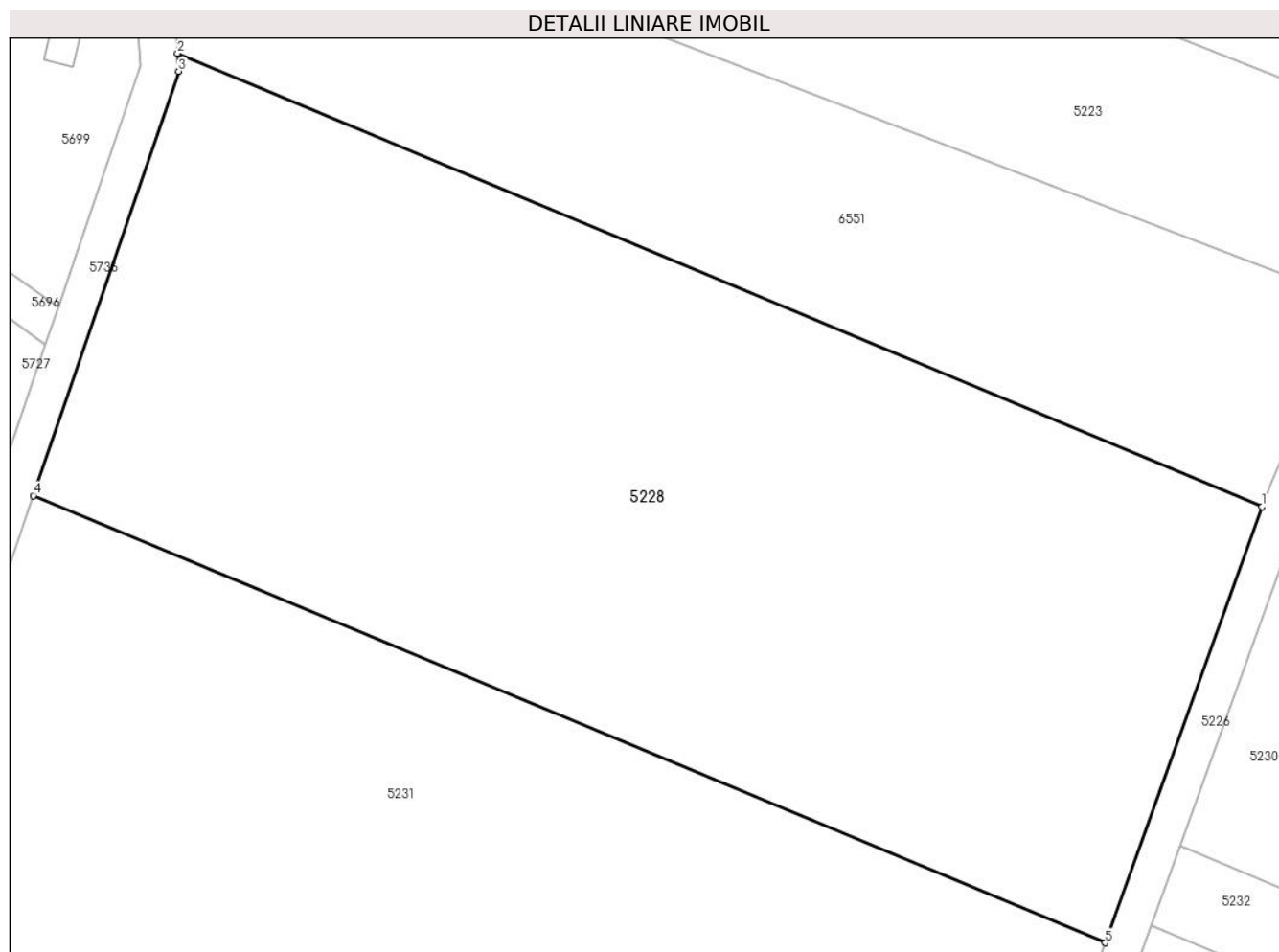
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 6.132 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 6.132 | - | - | 1981 | Faneata împadurita. Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1981 din CF 3442 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.579,482 418.106,718 | 2 | 252.463,851 418.155,012 | 125.311 |
| 2 | 252.463,851 418.155,012 | 3 | 252.463,986 418.153,1 | 1.917 |
| 3 | 252.463,986 418.153,1 | 4 | 252.448,458 418.107,889 | 47.804 |
| 4 | 252.448,458 418.107,889 | 5 | 252.562,722 418.060,251 | 123.797 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.562,722 418.060,251 | 1 | 252.579,482 418.106,718 | 49.397 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 34175 | 3.099 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 43303 / 19/06/2024 | |
| Act Notarial nr. 1946, din 18/06/2024 emis de Dobre Florica; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) BENEDUC MARIA-CRISTINA | |

C. Partea III. SARCINI .

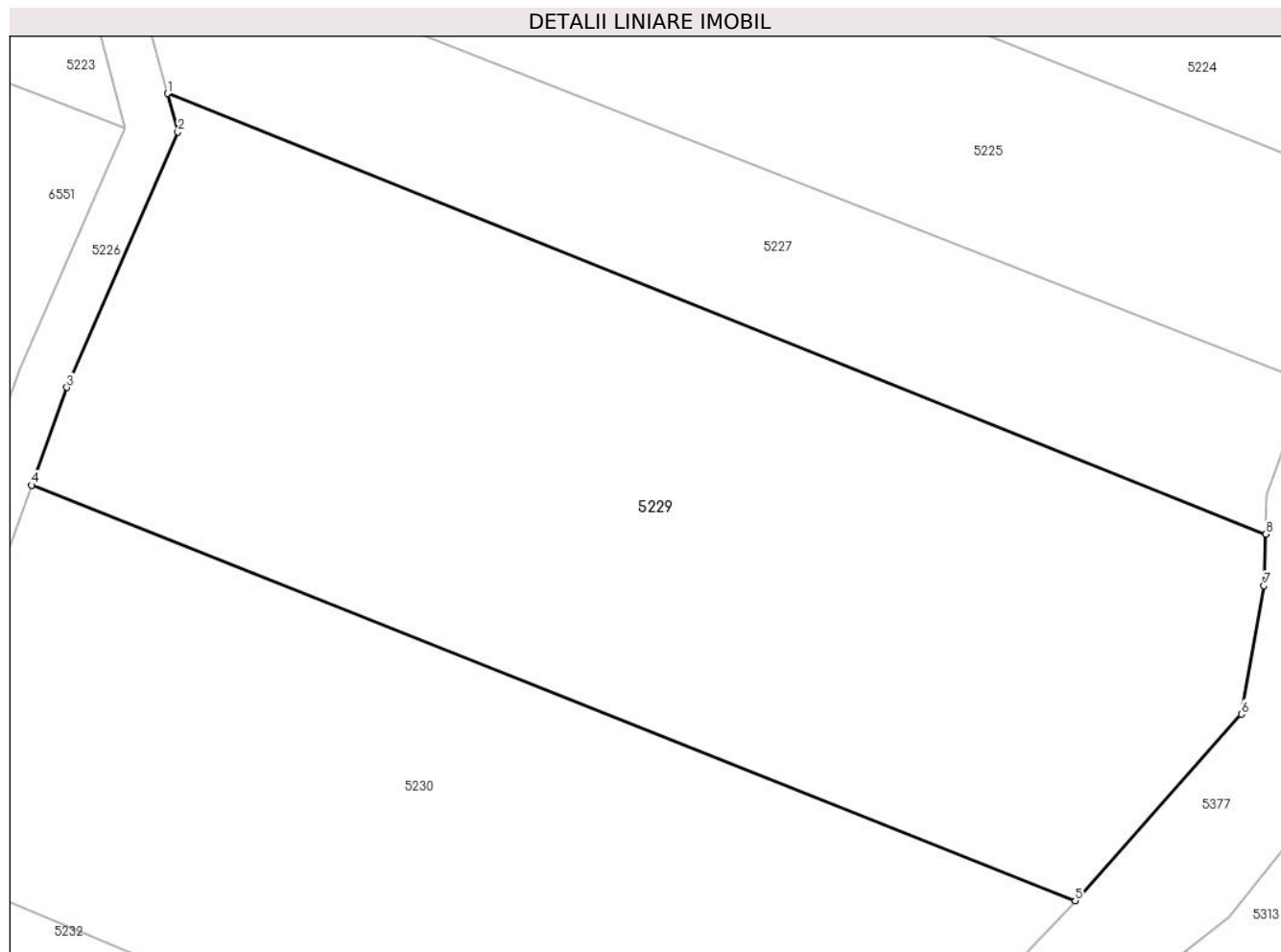
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 34175 | 3.099 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.099 | - | - | - | arabil in Nermei |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.592,238 418.131,427 | 2 | 252.593,055 418.128,354 | 3.179 |
| 2 | 252.593,055 418.128,354 | 3 | 252.584,181 418.107,956 | 22.245 |
| 3 | 252.584,181 418.107,956 | 4 | 252.581,367 418.100,153 | 8.295 |
| 4 | 252.581,367 418.100,153 | 5 | 252.664,811 418.066,97 | 89.8 |
| 5 | 252.664,811 418.066,97 | 6 | 252.678,094 418.081,863 | 19.956 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.678,094 418.081,863 | 7 | 252.679,894 418.092,121 | 10.415 |
| 7 | 252.679,894 418.092,121 | 8 | 252.680,045 418.096,245 | 4.127 |
| 8 | 252.680,045 418.096,245 | 1 | 252.592,238 418.131,427 | 94.593 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1472 CARASOVA
Nr. topografic:2001

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.674 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 979 / 14/02/1899 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1899 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CSIZMAS STEFAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

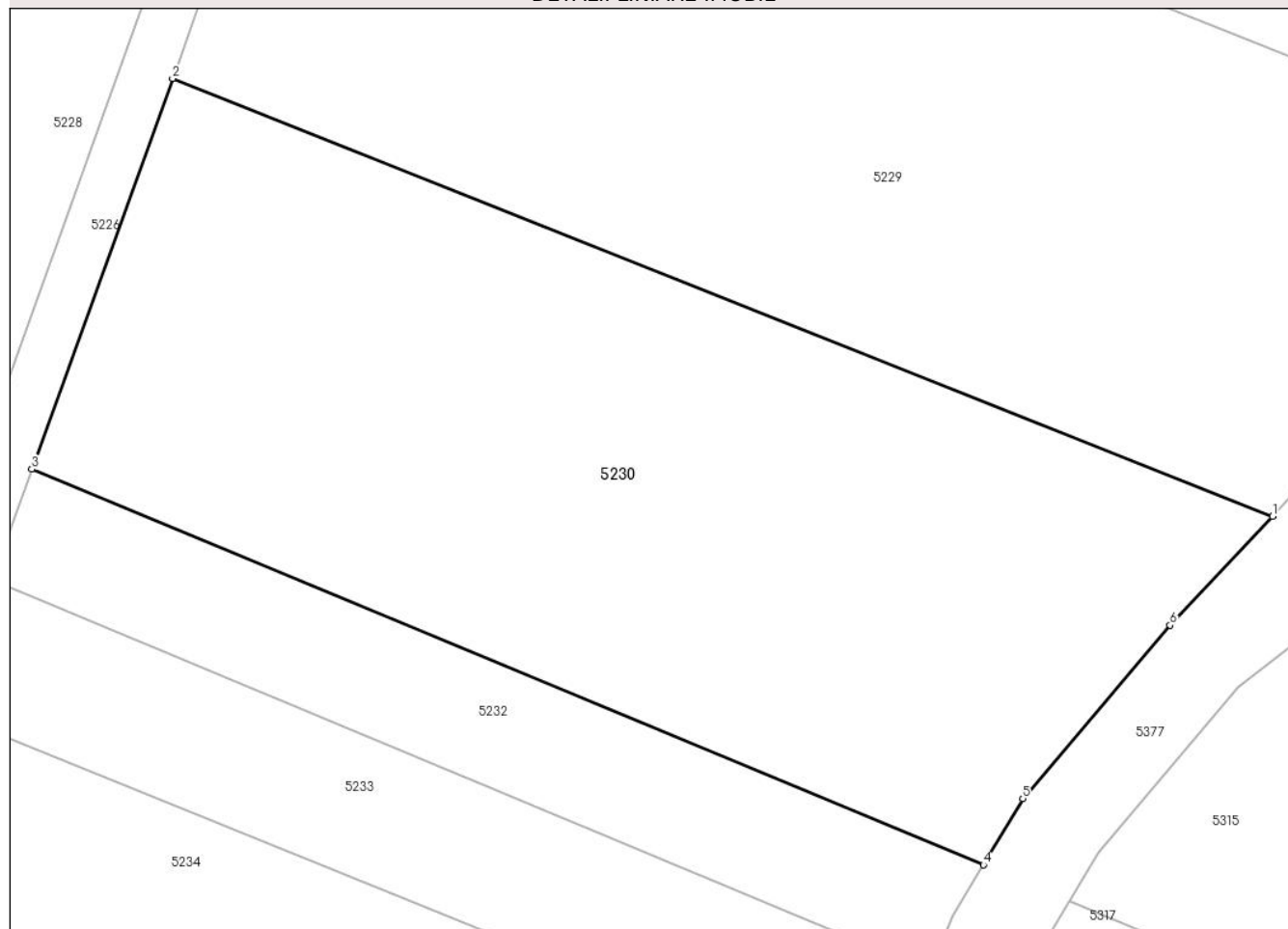
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.674 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 2.674 | - | - | 2001 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2001 din CF vechi 1472 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.664,811 418.066,97 | 2 | 252.581,367 418.100,153 | 89.8 |
| 2 | 252.581,367 418.100,153 | 3 | 252.570,691 418.070,555 | 31.465 |
| 3 | 252.570,691 418.070,555 | 4 | 252.642,862 418.040,552 | 78.159 |
| 4 | 252.642,862 418.040,552 | 5 | 252.645,857 418.045,574 | 5.847 |
| 5 | 252.645,857 418.045,574 | 6 | 252.657,02 418.058,711 | 17.24 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.657,02 418.058,711 | 1 | 252.664,811 418.066,97 | 11.353 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3442 Carasova

Nr. topografic:1981

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 7.552 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2692/20.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BACIUNA MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

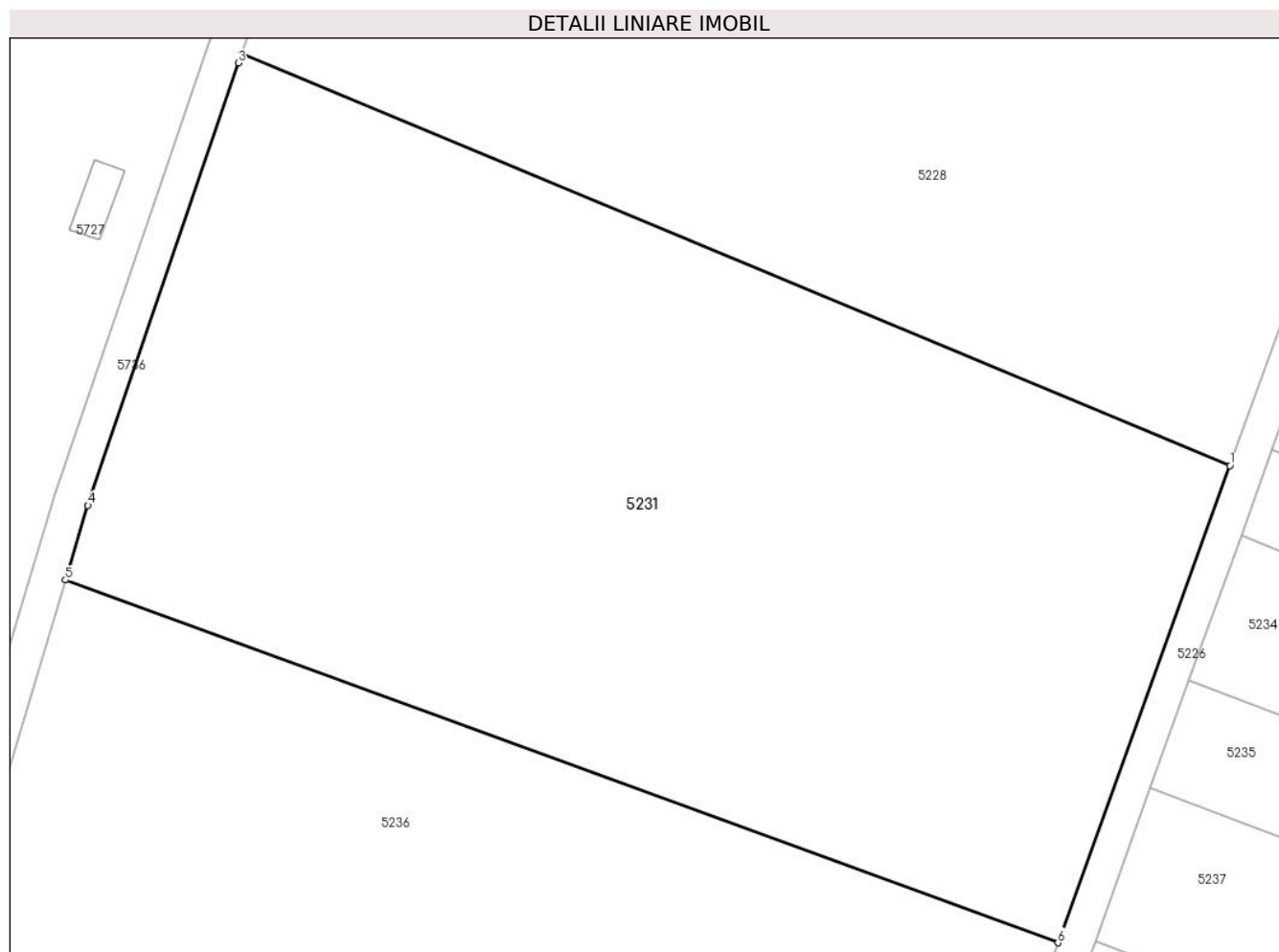
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 7.552 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 7.552 | - | - | 1981 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1981 din CF 3442 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.562,722 418.060,251 | 2 | 252.448,458 418.107,889 | 123.797 |
| 2 | 252.448,458 418.107,889 | 3 | 252.448,069 418.106,756 | 1.198 |
| 3 | 252.448,069 418.106,756 | 4 | 252.430,689 418.055,644 | 53.987 |
| 4 | 252.430,689 418.055,644 | 5 | 252.428,097 418.047,019 | 9.005 |
| 5 | 252.428,097 418.047,019 | 6 | 252.542,835 418.005,114 | 122.151 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.542,835 418.005,114 | 1 | 252.562,722 418.060,251 | 58.615 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2064 CARASOVA
Nr. topografic:2002/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 694 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 1514 / 23/12/1942 | | |
| Act Notarial nr. CVC FN, din 14/12/1942 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BISINA MARTIN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

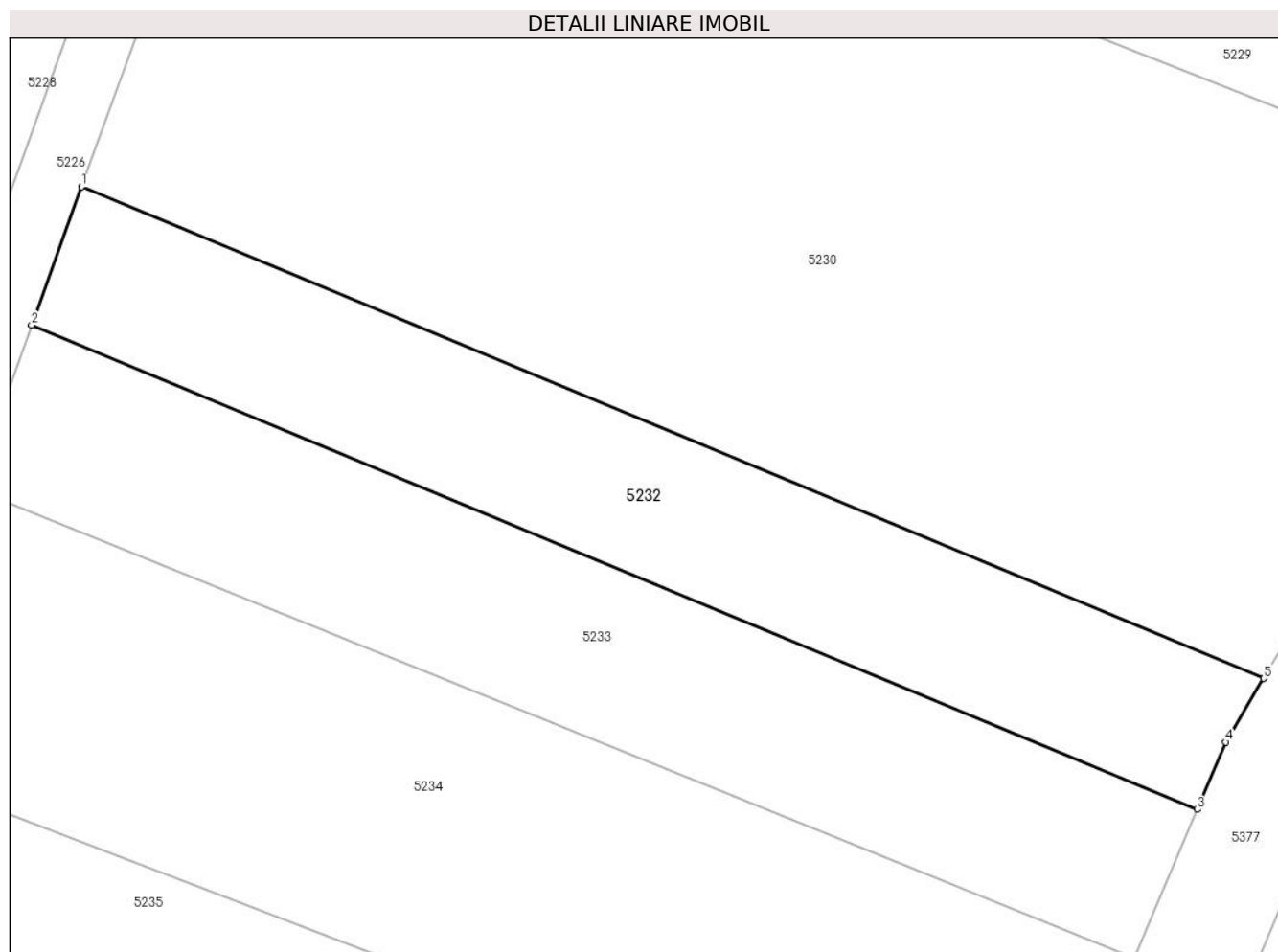
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 694 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 694 | - | - | 2002/a | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2002/a din CF vechi 2064 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.570,691 418.070,555 | 2 | 252.567,645 418.062,11 | 8.977 |
| 2 | 252.567,645 418.062,11 | 3 | 252.638,801 418.032,554 | 77.05 |
| 3 | 252.638,801 418.032,554 | 4 | 252.640,545 418.036,666 | 4.467 |
| 4 | 252.640,545 418.036,666 | 5 | 252.642,862 418.040,552 | 4.524 |
| 5 | 252.642,862 418.040,552 | 1 | 252.570,691 418.070,555 | 78.159 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2542 CARASOVA
Nr. topografic:2002/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 784 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2812 / 13/06/1997 | | |
| Act Notarial nr. CI nr. 2591/97, din 01/01/1997 emis de NP NEAMTU C; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TINCUL MARIAN, , si sotia 2) TINCUL MAGDALENA, , bun comun | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2427/07.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TINCUL PETRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 2812 / 13/06/1997 | | |
| Act Notarial nr. CI nr. 2591/97, din 01/01/1997 emis de NP NEAMTU C; | | |
| C1 | Intabulare drept de intretinere in favoarea lui: 1) TINCUL MIHAI, si 2) TINCUL MARIA | A1 |

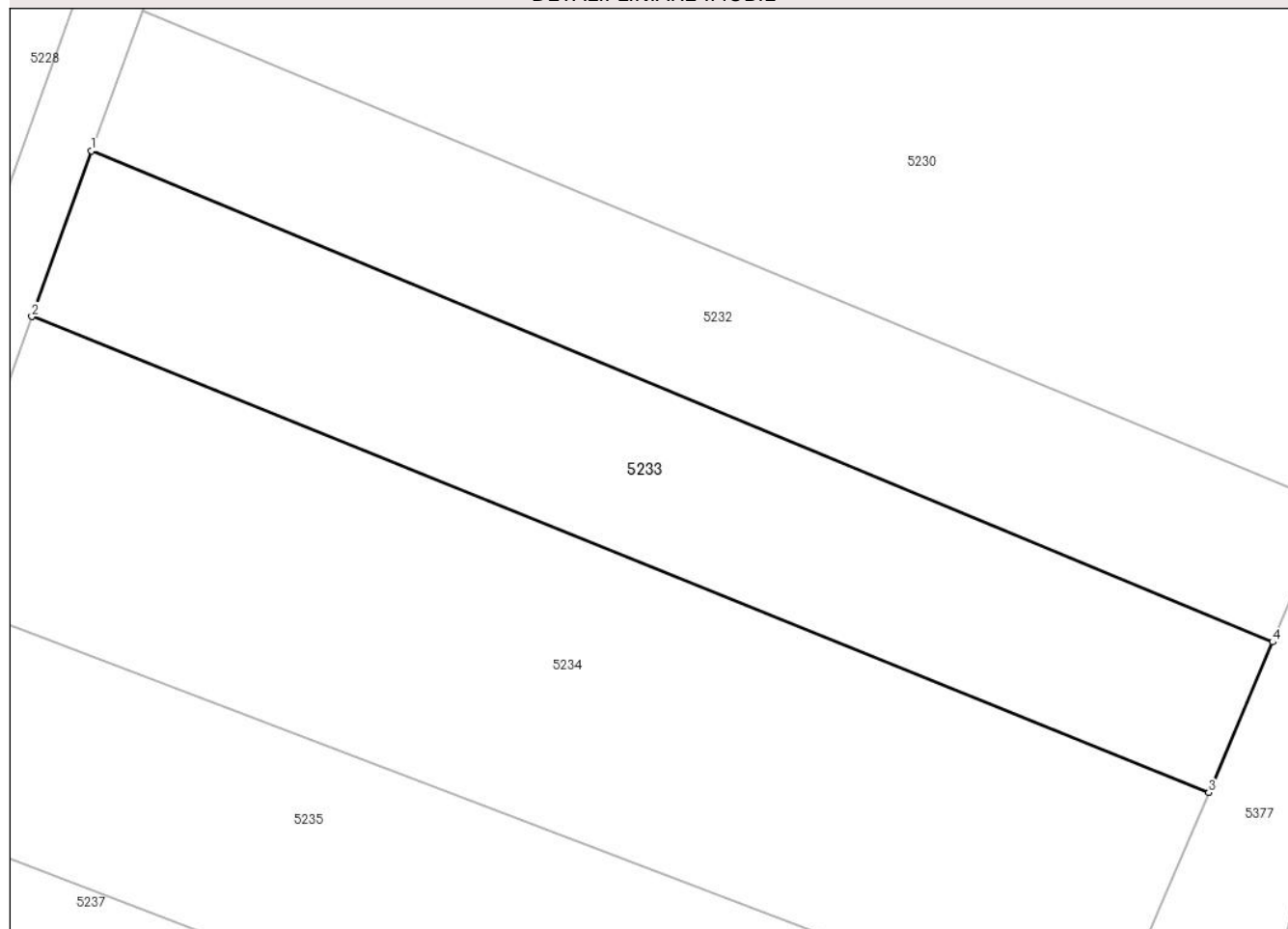
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 784 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 784 | - | - | 2002/b | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2002/b din CF vechi 2542 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.567,645 418.062,11 | 2 | 252.564,048 418.052,138 | 10.602 |
| 2 | 252.564,048 418.052,138 | 3 | 252.634,956 418.023,491 | 76.476 |
| 3 | 252.634,956 418.023,491 | 4 | 252.638,801 418.032,554 | 9.845 |
| 4 | 252.638,801 418.032,554 | 1 | 252.567,645 418.062,11 | 77.05 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2543 CARASOVA
Nr. topografic:2002/c

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.294 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3887/01.11.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) PAUTA PETRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

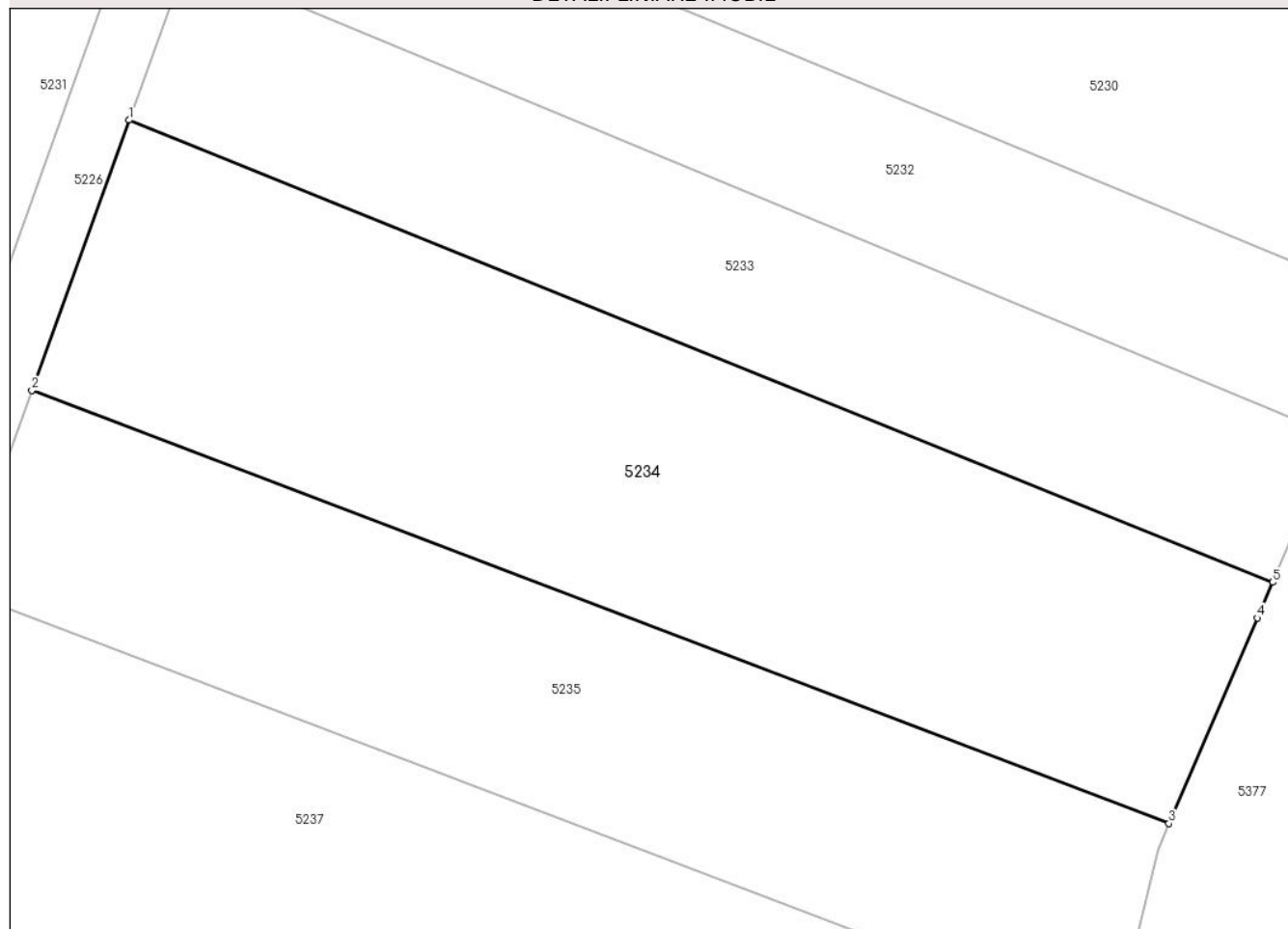
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.294 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 1.294 | - | - | 2002/c | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2002/c din CF vechi 2543 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.564,048 418.052,138 | 2 | 252.558,004 418.035,379 | 17.815 |
| 2 | 252.558,004 418.035,379 | 3 | 252.628,527 418.008,556 | 75.452 |
| 3 | 252.628,527 418.008,556 | 4 | 252.634,018 418.021,279 | 13.857 |
| 4 | 252.634,018 418.021,279 | 5 | 252.634,956 418.023,491 | 2.402 |
| 5 | 252.634,956 418.023,491 | 1 | 252.564,048 418.052,138 | 76.476 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3526 CARASOVA
Nr. topografic:2003

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.011 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuț; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2487/08.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MIHAILA NICOLAE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

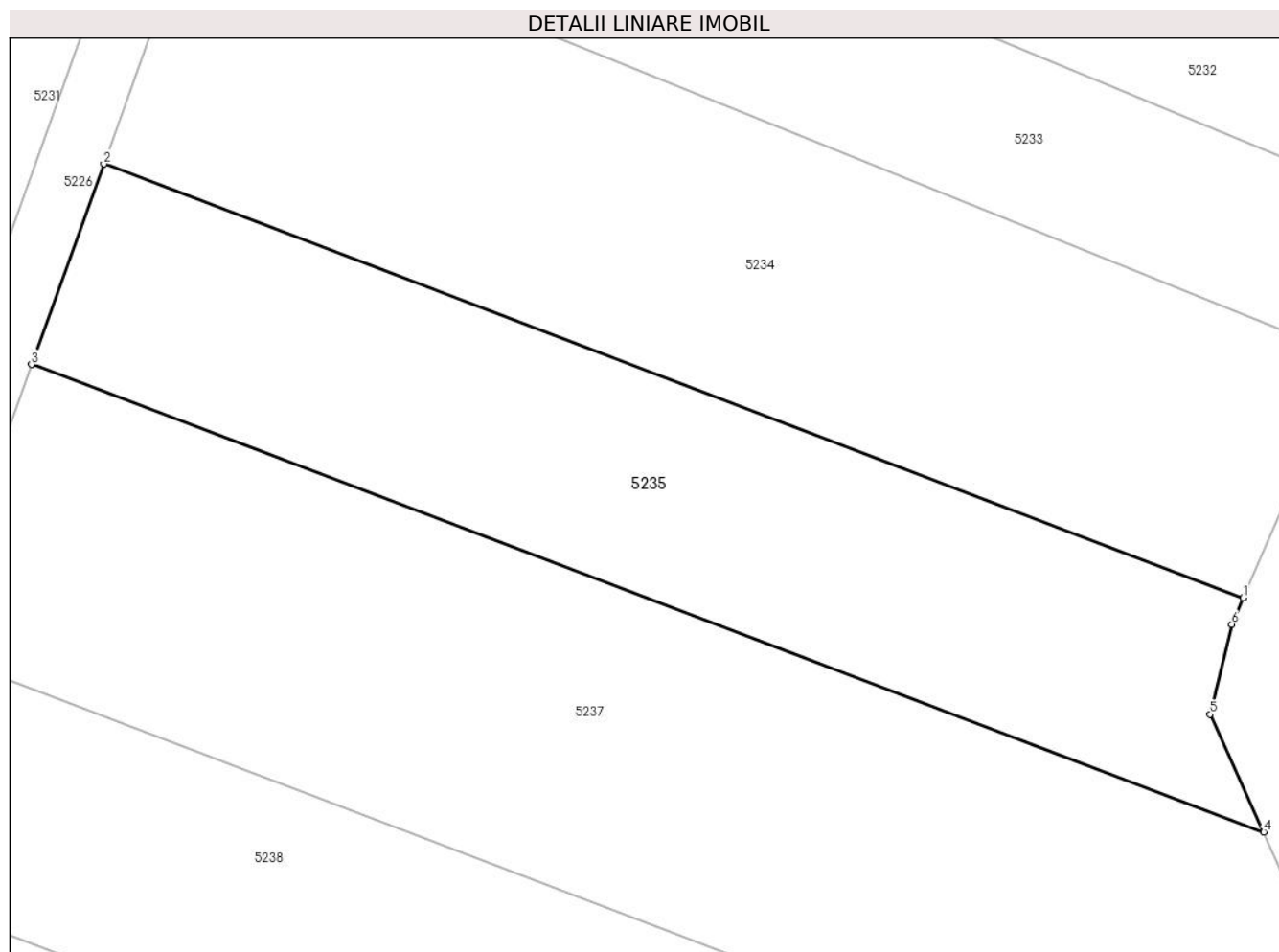
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.011 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.011 | - | - | 2003 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2003 din CF vechi 3526 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.628,527 418.008,556 | 2 | 252.558,004 418.035,379 | 75.452 |
| 2 | 252.558,004 418.035,379 | 3 | 252.553,532 418.022,982 | 13.179 |
| 3 | 252.553,532 418.022,982 | 4 | 252.629,8 417.994,066 | 81.566 |
| 4 | 252.629,8 417.994,066 | 5 | 252.626,477 418.001,349 | 8.006 |
| 5 | 252.626,477 418.001,349 | 6 | 252.627,818 418.006,914 | 5.724 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.627,818 418.006,914 | 1 | 252.628,527 418.008,556 | 1.789 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3020 Carasova

Nr. topografic:1980

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.733 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 182 / 21/03/1973 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.284/1966, din 01/01/1966 emis de NOT. DE STAT RESITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BACIUNA MARTIN 2) BACIUNA GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

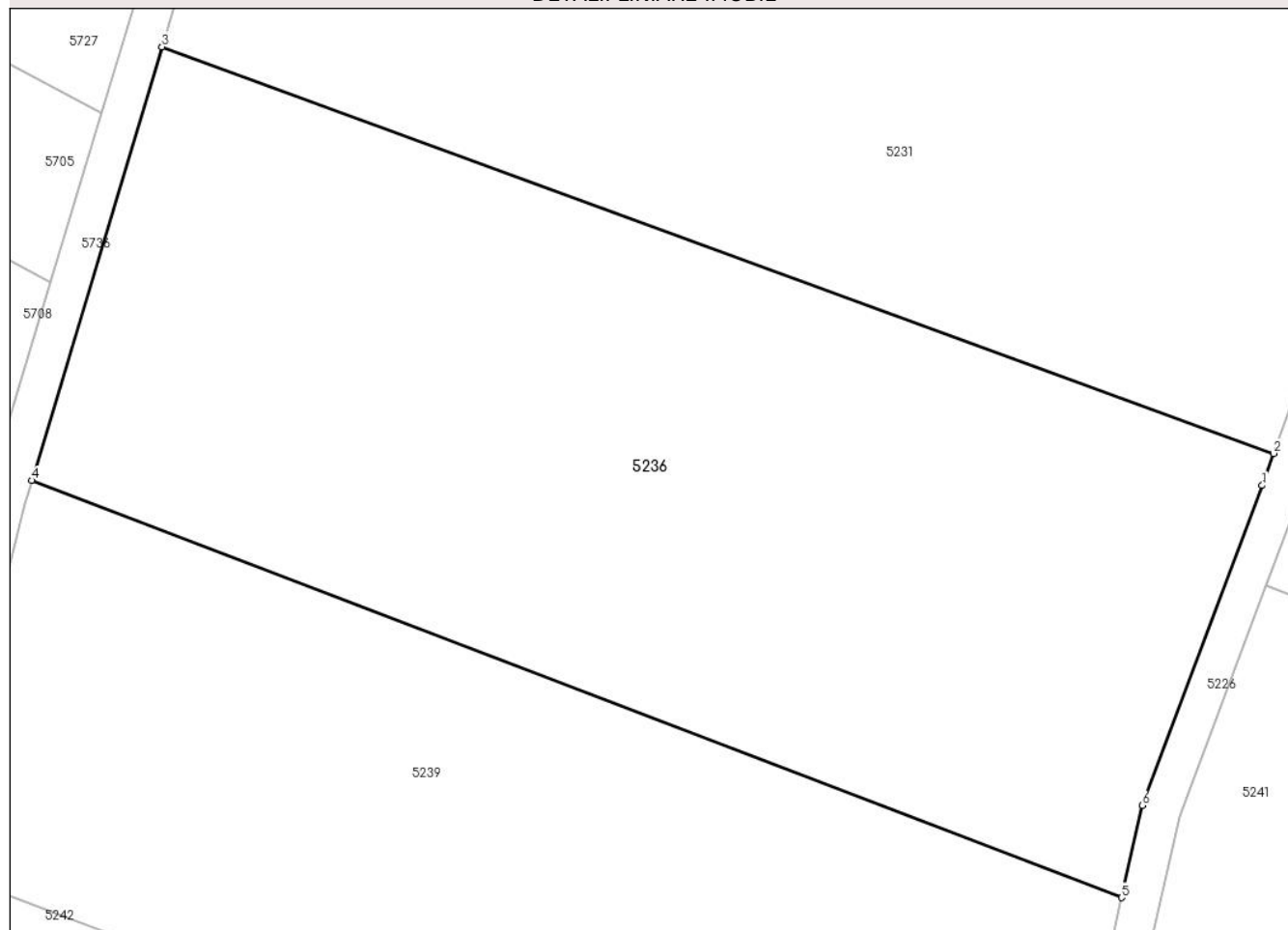
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 5.733 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 5.733 | - | - | 1980 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1980 din CF 3020 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.541,642 418.001,806 | 2 | 252.542,835 418.005,114 | 3.517 |
| 2 | 252.542,835 418.005,114 | 3 | 252.428,097 418.047,019 | 122.151 |
| 3 | 252.428,097 418.047,019 | 4 | 252.414,664 418.002,324 | 46.67 |
| 4 | 252.414,664 418.002,324 | 5 | 252.527,129 417.959,321 | 120.406 |
| 5 | 252.527,129 417.959,321 | 6 | 252.529,262 417.968,813 | 9.729 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.529,262 417.968,813 | 1 | 252.541,642 418.001,806 | 35.239 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3526 CARASOVA
Nr. topografic:2003

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.760 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2737/23.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GLUVAC IACOB | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

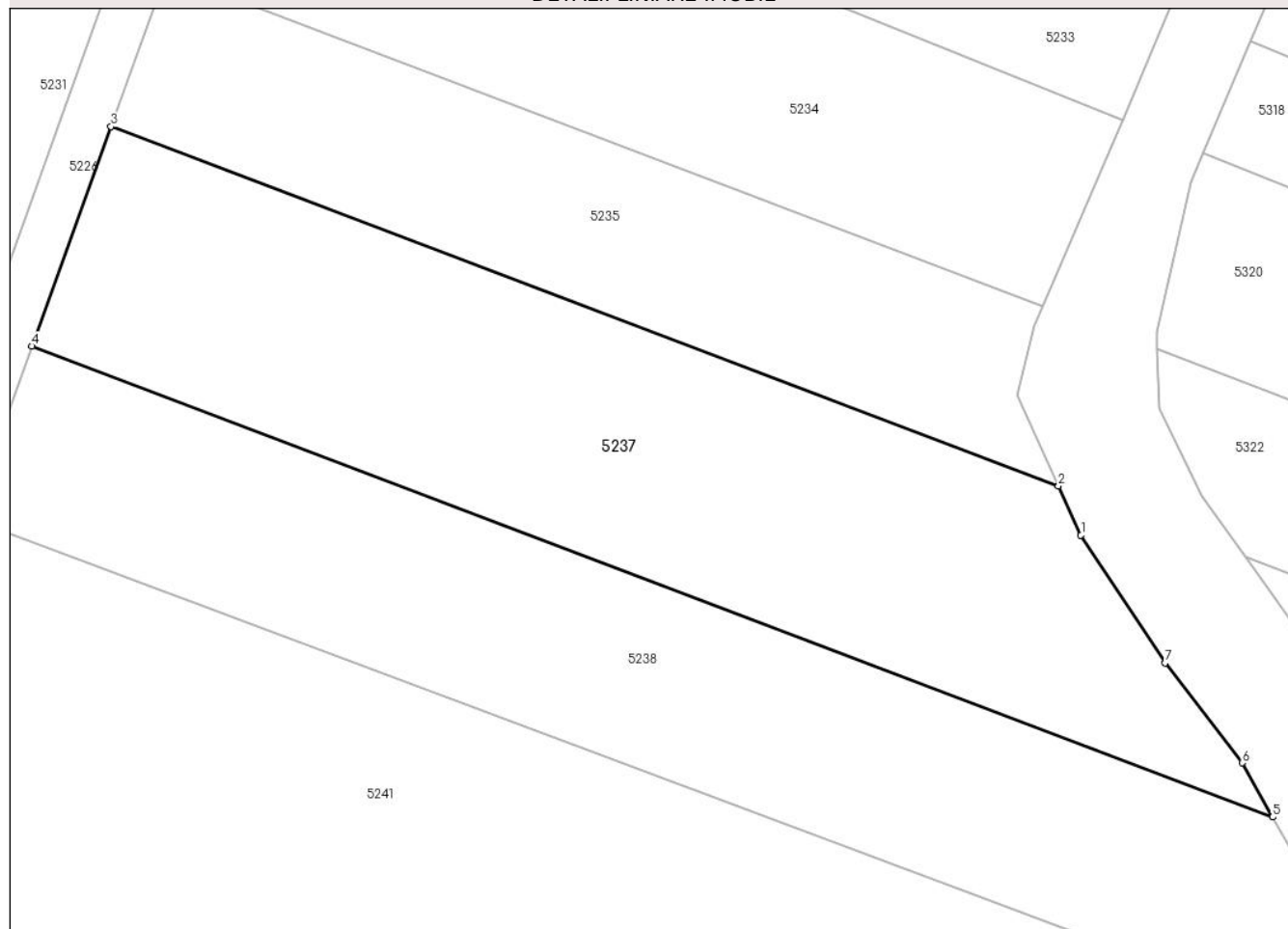
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.760 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.760 | - | - | 2003 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2003 din CF vechi 3526 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.631,604 417.990,112 | 2 | 252.629,8 417.994,066 | 4.346 |
| 2 | 252.629,8 417.994,066 | 3 | 252.553,532 418.022,982 | 81.566 |
| 3 | 252.553,532 418.022,982 | 4 | 252.547,161 418.005,318 | 18.778 |
| 4 | 252.547,161 418.005,318 | 5 | 252.647,034 417.967,452 | 106.81 |
| 5 | 252.647,034 417.967,452 | 6 | 252.644,578 417.971,804 | 4.996 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.644,578 417.971,804 | 7 | 252.638,385 417.979,848 | 10.152 |
| 7 | 252.638,385 417.979,848 | 1 | 252.631,604 417.990,112 | 12.302 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3160 CARASOVA
Nr. topografic:2004/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.641 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuț; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2424/07.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TINCUL PETRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

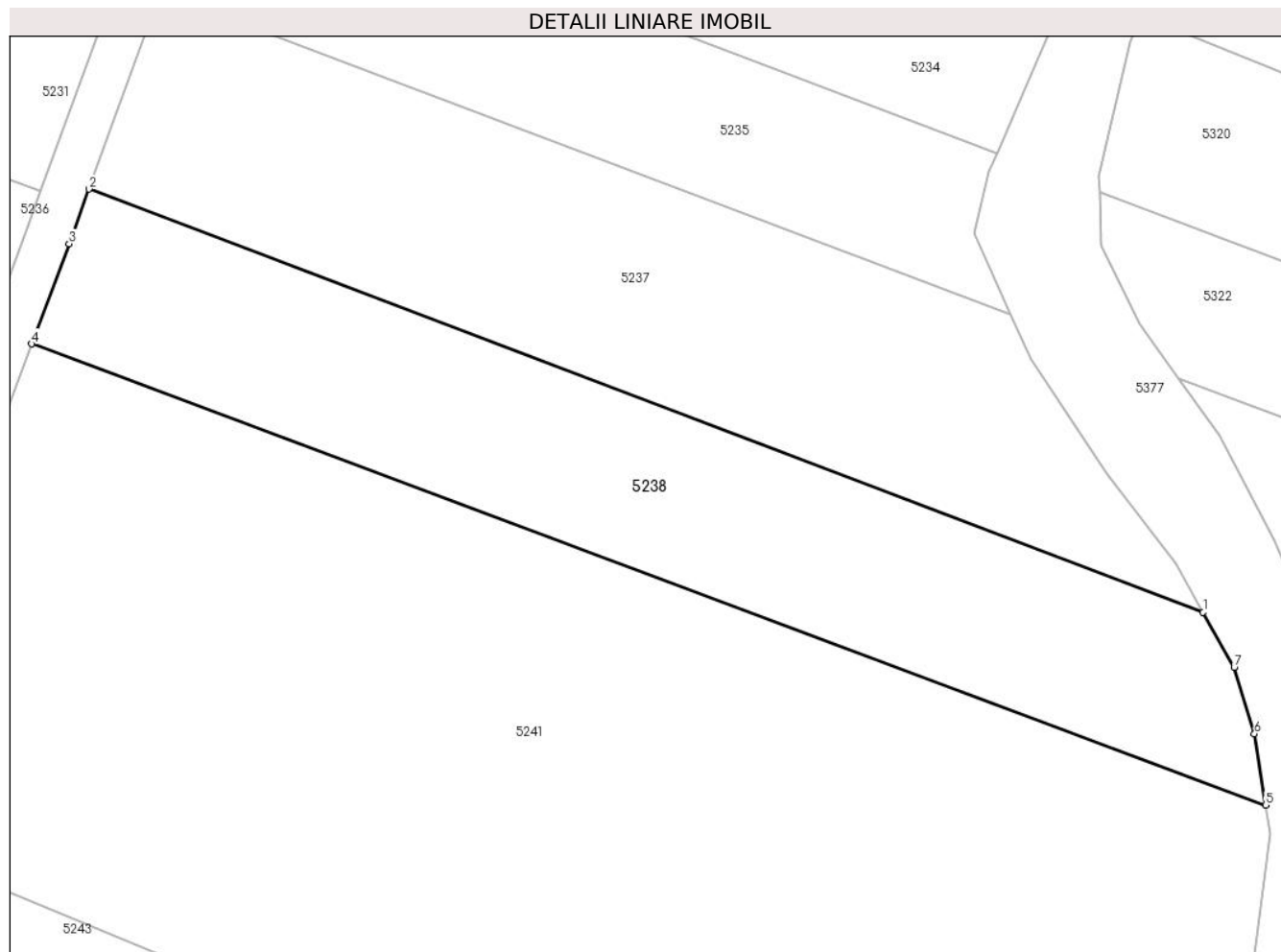
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.641 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.641 | - | - | 2004/a | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2004/a din CF vechi 3160 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.647,034 417.967,452 | 2 | 252.547,161 418.005,318 | 106.81 |
| 2 | 252.547,161 418.005,318 | 3 | 252.545,396 418.000,424 | 5.202 |
| 3 | 252.545,396 418.000,424 | 4 | 252.542,032 417.991,459 | 9.575 |
| 4 | 252.542,032 417.991,459 | 5 | 252.652,644 417.950,18 | 118.063 |
| 5 | 252.652,644 417.950,18 | 6 | 252.651,631 417.956,565 | 6.465 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.651,631 417.956,565 | 7 | 252.649,817 417.962,521 | 6.225 |
| 7 | 252.649,817 417.962,521 | 1 | 252.647,034 417.967,452 | 5.663 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1313 Carasova

Nr. topografic:1979

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.889 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 1209 / 16/12/1958 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.156/1958, din 01/01/1958 emis de NOT. DE STAT RESITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GLUVAC MARIA, n VERNICA 2) VACA MARTA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

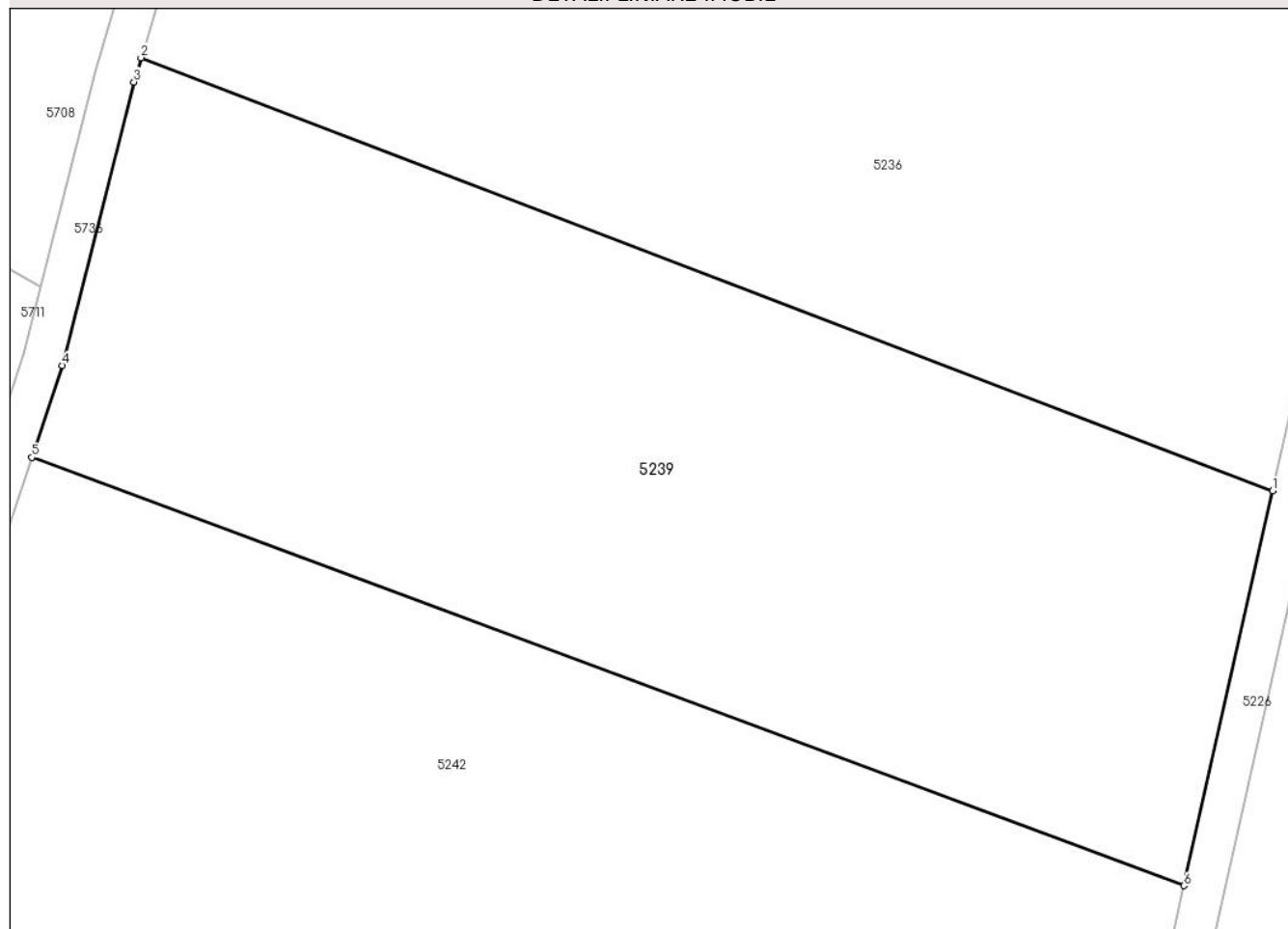
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 4.889 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 4.889 | - | - | 1979 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1979 din CF 1313 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.527,129 417.959,321 | 2 | 252.414,664 418.002,324 | 120.406 |
| 2 | 252.414,664 418.002,324 | 3 | 252.413,94 417.999,916 | 2.515 |
| 3 | 252.413,94 417.999,916 | 4 | 252.406,831 417.971,756 | 29.043 |
| 4 | 252.406,831 417.971,756 | 5 | 252.403,812 417.962,638 | 9.605 |
| 5 | 252.403,812 417.962,638 | 6 | 252.518,316 417.920,099 | 122.151 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.518,316 417.920,099 | 1 | 252.527,129 417.959,321 | 40.2 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1600, 4257 Carasova

Nr. topografic:2004/b, 2005

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.678 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 894 / 15/03/1994 | | |
| Act Notarial nr. CM nr. 272/1994, din 01/01/1994 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 3573 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) UDOVITA MIHAI <i>OBSERVATII: Provine din CF 4257 vechi Carasova.</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2105 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2537/09.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) UDOVITA MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

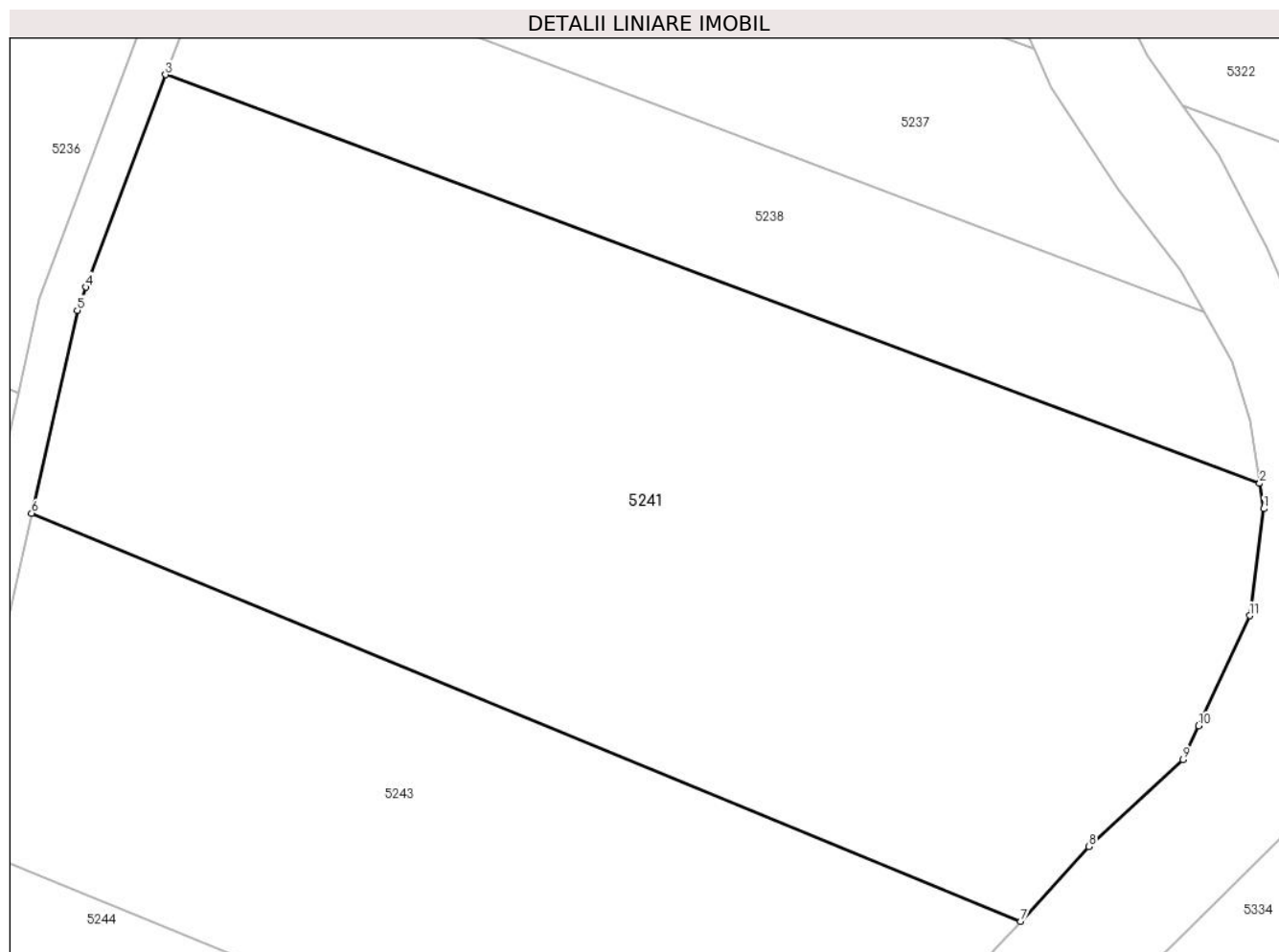
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 5.678 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|--------------|--|
| 1 | arabil | NU | 5.678 | - | - | 2004/b, 2005 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2004/b din CF vechi 4257 Carasova, si partial cu nr. top 2005 din CF vechi 1600 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.653,05 417.947,62 | 2 | 252.652,644 417.950,18 | 2.592 |
| 2 | 252.652,644 417.950,18 | 3 | 252.542,032 417.991,459 | 118.063 |
| 3 | 252.542,032 417.991,459 | 4 | 252.533,978 417.969,997 | 22.924 |
| 4 | 252.533,978 417.969,997 | 5 | 252.533,104 417.967,666 | 2.489 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.533,104 417.967,666 | 6 | 252.528,492 417.947,144 | 21.034 |
| 6 | 252.528,492 417.947,144 | 7 | 252.628,465 417.905,941 | 108.131 |
| 7 | 252.628,465 417.905,941 | 8 | 252.635,386 417.913,477 | 10.232 |
| 8 | 252.635,386 417.913,477 | 9 | 252.644,883 417.922,285 | 12.953 |
| 9 | 252.644,883 417.922,285 | 10 | 252.646,458 417.925,682 | 3.745 |
| 10 | 252.646,458 417.925,682 | 11 | 252.651,62 417.936,818 | 12.274 |
| 11 | 252.651,62 417.936,818 | 1 | 252.653,05 417.947,62 | 10.896 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1313 Carasova

Nr. topografic:1979

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 6.615 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuț; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2496/08.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TINCUL ION | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

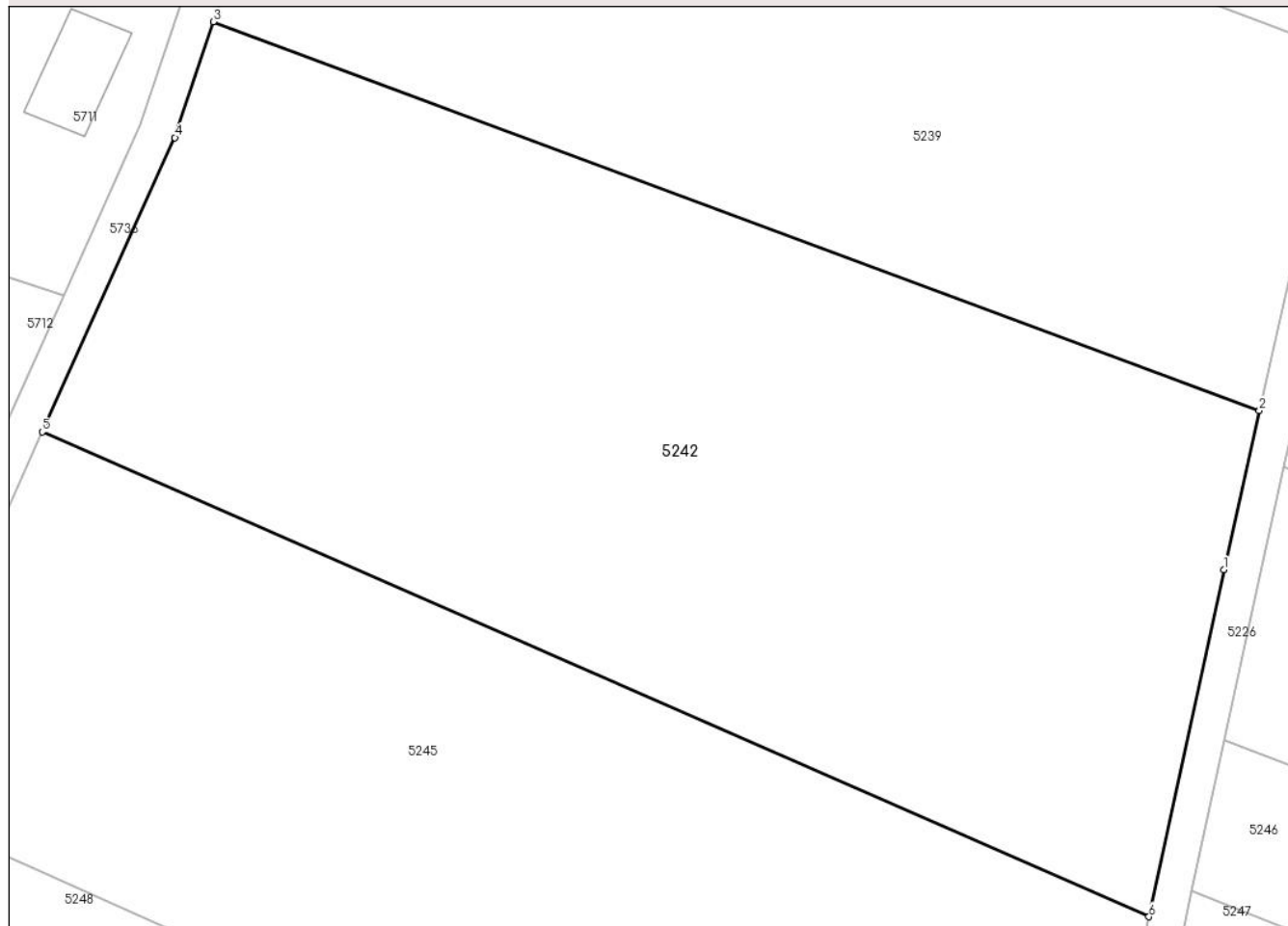
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 6.615 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 6.615 | - | - | 1979 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1979 din CF 1313 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.514,408 417.902,708 | 2 | 252.518,316 417.920,099 | 17.825 |
| 2 | 252.518,316 417.920,099 | 3 | 252.403,812 417.962,638 | 122.151 |
| 3 | 252.403,812 417.962,638 | 4 | 252.399,615 417.949,966 | 13.349 |
| 4 | 252.399,615 417.949,966 | 5 | 252.385,082 417.917,76 | 35.333 |
| 5 | 252.385,082 417.917,76 | 6 | 252.506,231 417.864,729 | 132.247 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.506,231 417.864,729 | 1 | 252.514,408 417.902,708 | 38.849 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1600 Carasova

Nr. topografic:2005

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.373 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuț; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2589/13.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GHERA NICOLAE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

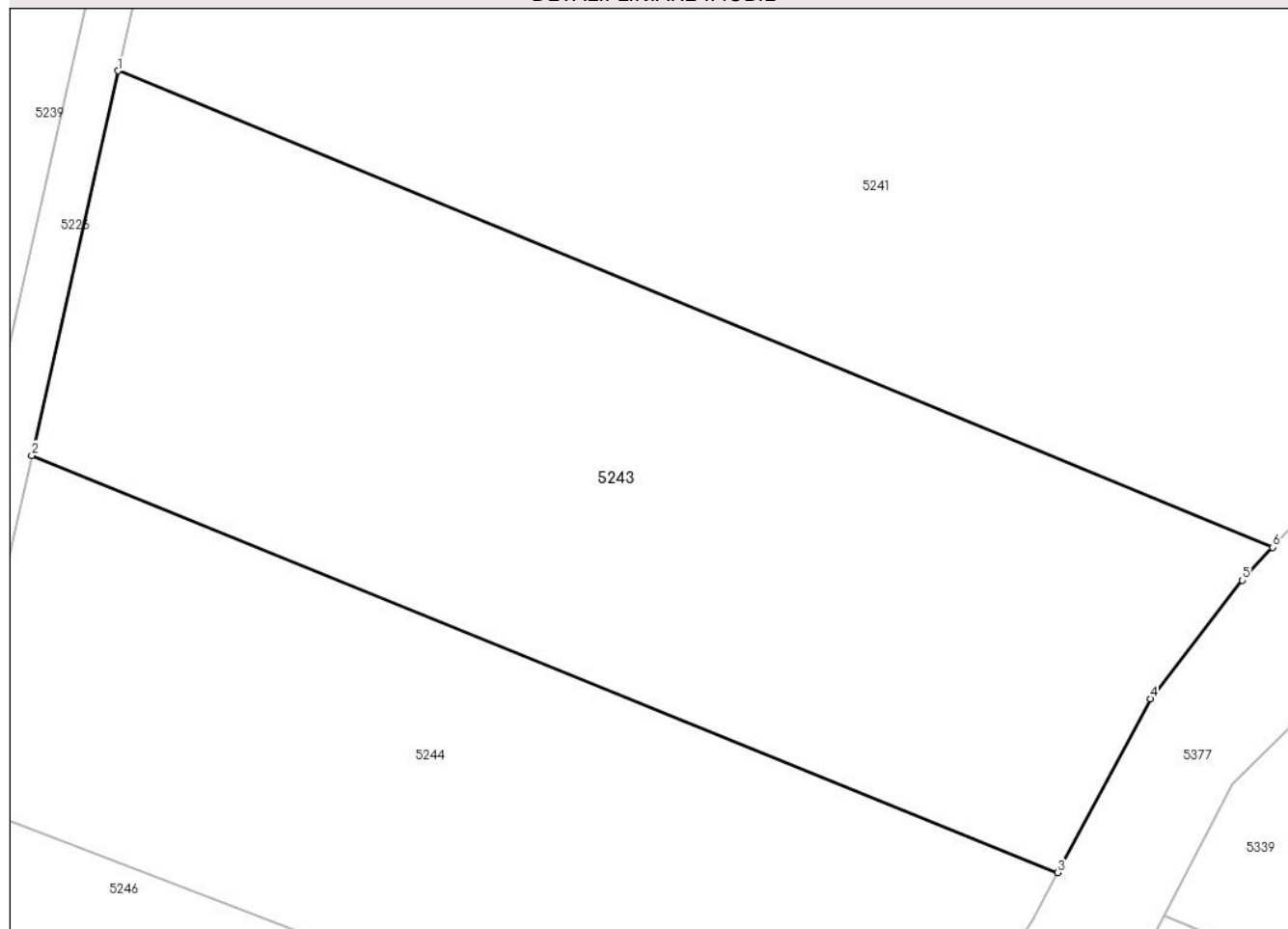
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 3.373 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 3.373 | - | - | 2005 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2005 din CF vechi 1600 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.528,492 417.947,144 | 2 | 252.521,02 417.913,886 | 34.087 |
| 2 | 252.521,02 417.913,886 | 3 | 252.609,87 417.877,802 | 95.898 |
| 3 | 252.609,87 417.877,802 | 4 | 252.617,87 417.892,84 | 17.033 |
| 4 | 252.617,87 417.892,84 | 5 | 252.625,845 417.903,087 | 12.985 |
| 5 | 252.625,845 417.903,087 | 6 | 252.628,465 417.905,941 | 3.874 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.628,465 417.905,941 | 1 | 252.528,492 417.947,144 | 108.131 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:54 CARASOVA

Nr. topografic:2006

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.662 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 4694 / 11/09/1996 | | |
| Act Notarial nr. CM nr. 323/96, din 01/01/1996 emis de NP POPESCU R.; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GHERA NICOLAE , , fiu | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2671/20.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MIHAILA MAGDALENA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

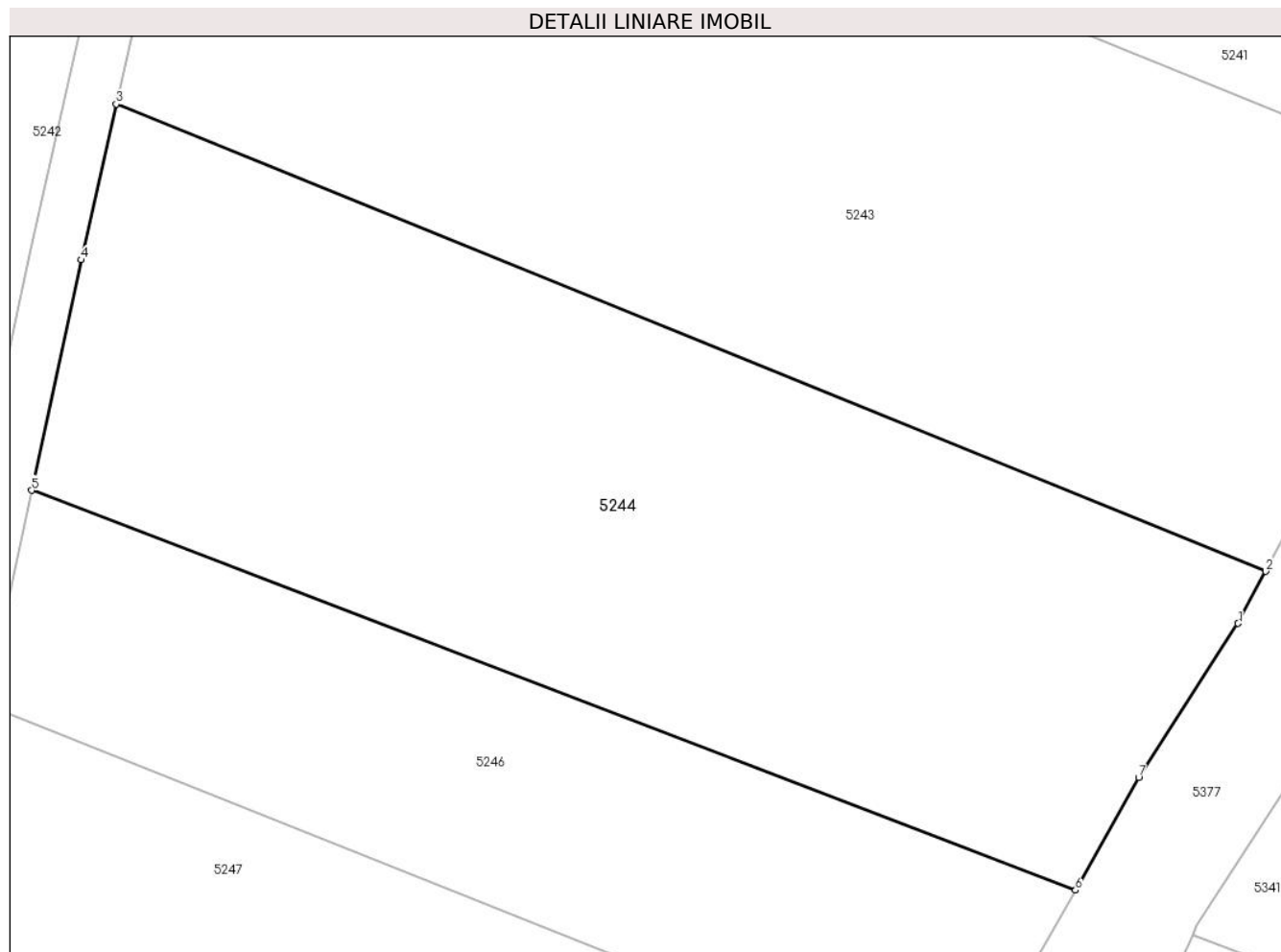
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.662 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 2.662 | - | - | 2006 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2006 din CF vechi 54 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.607,735 417.873,788 | 2 | 252.609,87 417.877,802 | 4.547 |
| 2 | 252.609,87 417.877,802 | 3 | 252.521,02 417.913,886 | 95.898 |
| 3 | 252.521,02 417.913,886 | 4 | 252.518,315 417.901,848 | 12.338 |
| 4 | 252.518,315 417.901,848 | 5 | 252.514,485 417.884,06 | 18.196 |
| 5 | 252.514,485 417.884,06 | 6 | 252.595,172 417.853,19 | 86.391 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.595,172 417.853,19 | 7 | 252.600,047 417.861,914 | 9.994 |
| 7 | 252.600,047 417.861,914 | 1 | 252.607,735 417.873,788 | 14.146 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2996 Carasova

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 30289 | 6.109 | Sector cadastral:59 Teren neimprijmit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 792 / 28/03/1931 | | |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie, din 12/03/1931 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie,asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) UGRIN STANA, NASCUTA BOGDAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2996 Carasova)</i> | A1 |
| 1413 / 13/11/1990 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.316/1990, Dosar nr 21/1990, din 01/01/1990 emis de Notariatul jud Caras Severin; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RAT GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2996 Carasova)</i> | A1 |
| 2779 / 20/07/1994 | | |
| Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr.7161/1994, din 20/07/1994 emis de -; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de intretinere,asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) RAT GHEORGHE, si sotia 2) RAT MARTA, nascuta Neagu, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2996 Carasova)</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 354 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3042/03.09.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B5 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DUMITAR PETRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

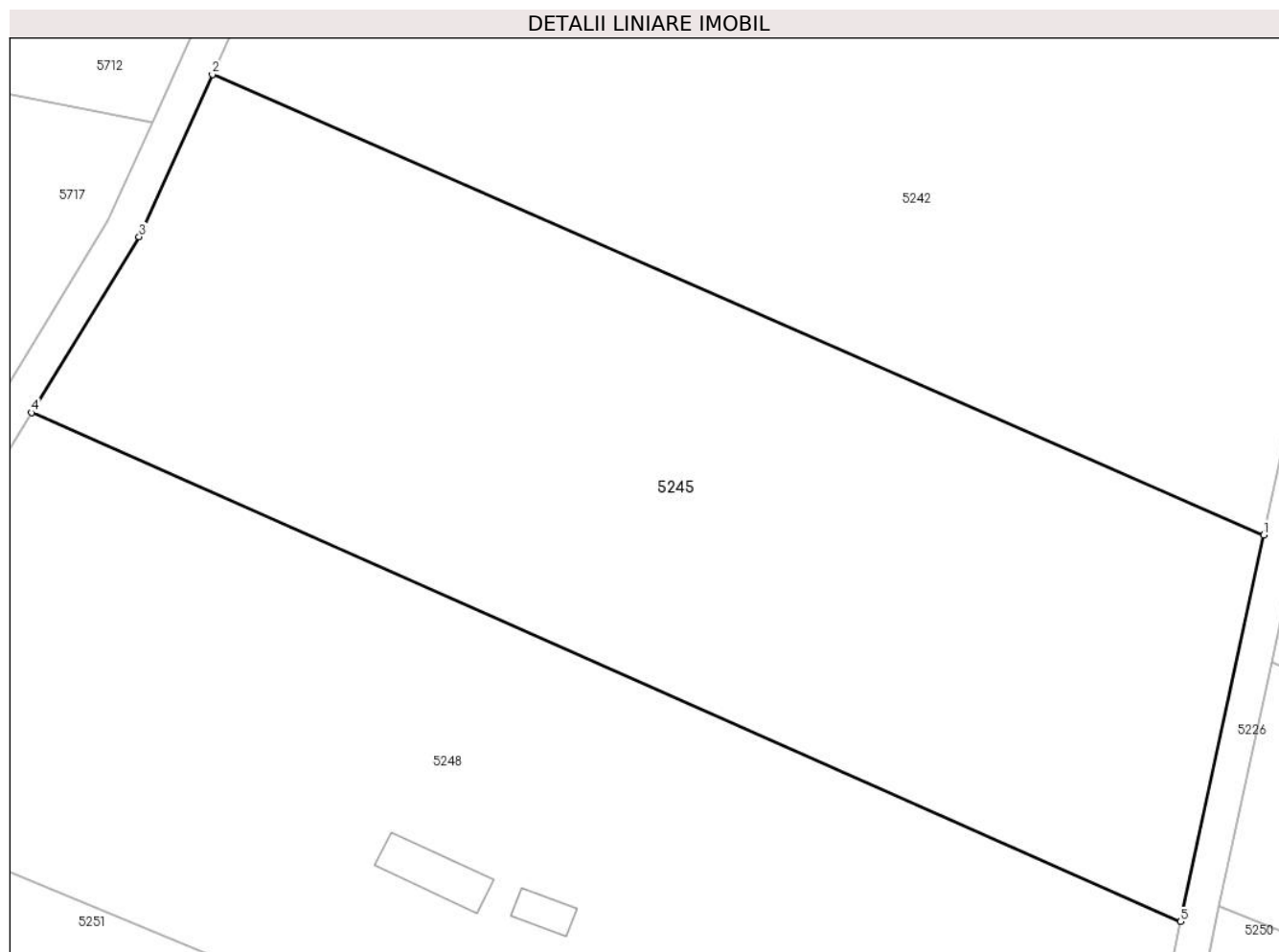
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30289 | 6.109 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | livada | NU | 6.109 | - | - | 1978/b | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1978/b din CF 30289(CF vechi 2996 Carasova). |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.506,231 417.864,729 | 2 | 252.385,082 417.917,76 | 132.247 |
| 2 | 252.385,082 417.917,76 | 3 | 252.376,649 417.899,07 | 20.505 |
| 3 | 252.376,649 417.899,07 | 4 | 252.364,256 417.878,81 | 23.75 |
| 4 | 252.364,256 417.878,81 | 5 | 252.496,645 417.820,208 | 144.779 |
| 5 | 252.496,645 417.820,208 | 1 | 252.506,231 417.864,729 | 45.542 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:177 CARASOVA

Nr. topografic:2007

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.465 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuț; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3457/04.10.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) RIBAR ILIE-PETRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

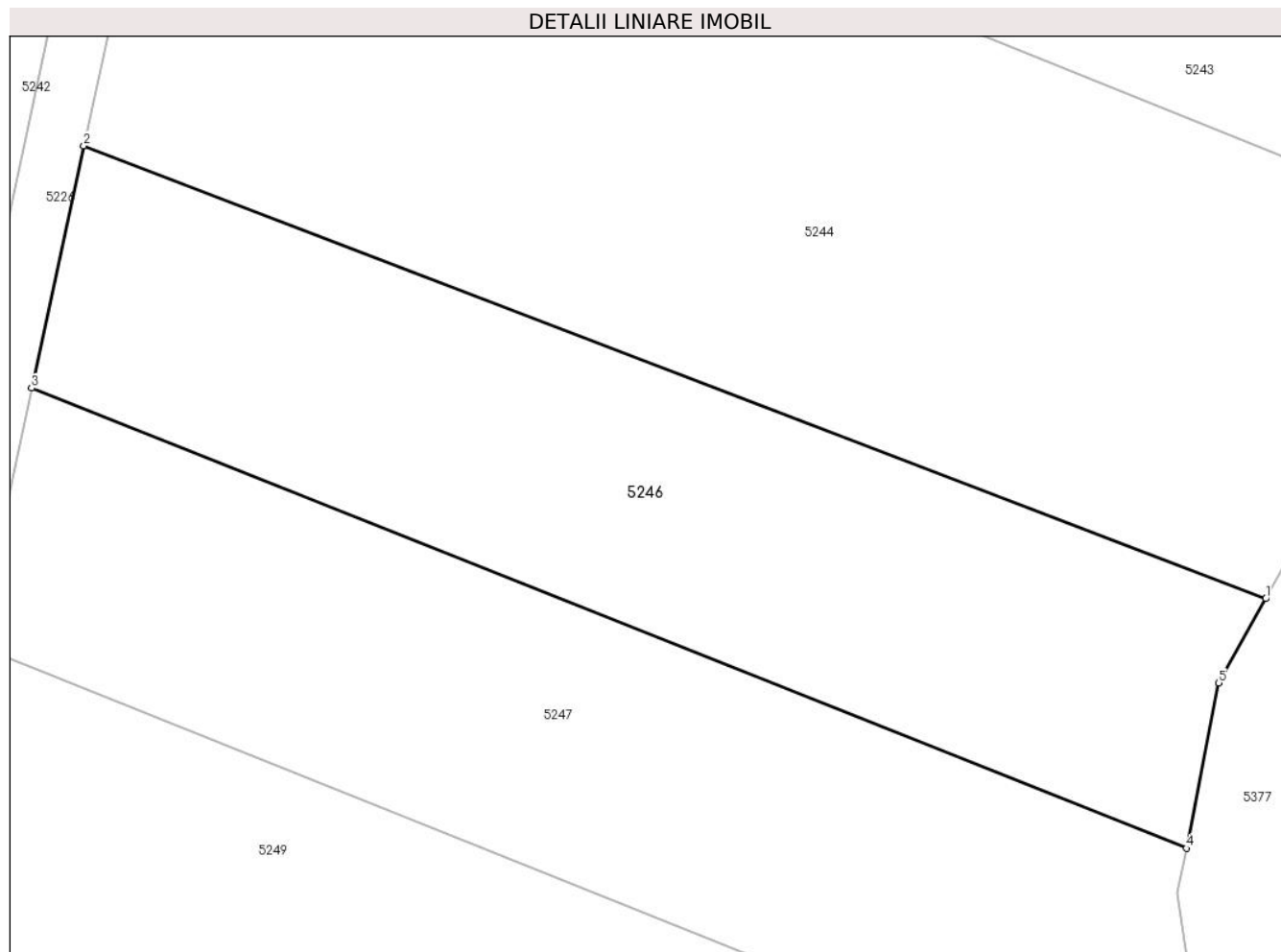
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.465 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 1.465 | - | - | 2007 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2007 din CF vechi 177 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.595,172 417.853,19 | 2 | 252.514,485 417.884,06 | 86.391 |
| 2 | 252.514,485 417.884,06 | 3 | 252.510,929 417.867,546 | 16.893 |
| 3 | 252.510,929 417.867,546 | 4 | 252.589,752 417.836,172 | 84.837 |
| 4 | 252.589,752 417.836,172 | 5 | 252.591,96 417.847,444 | 11.486 |
| 5 | 252.591,96 417.847,444 | 1 | 252.595,172 417.853,19 | 6.582 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2485, 1763 Carasova
Nr. topografic:2008,2009

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.540 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuț; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2560/09.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MIHAILA IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

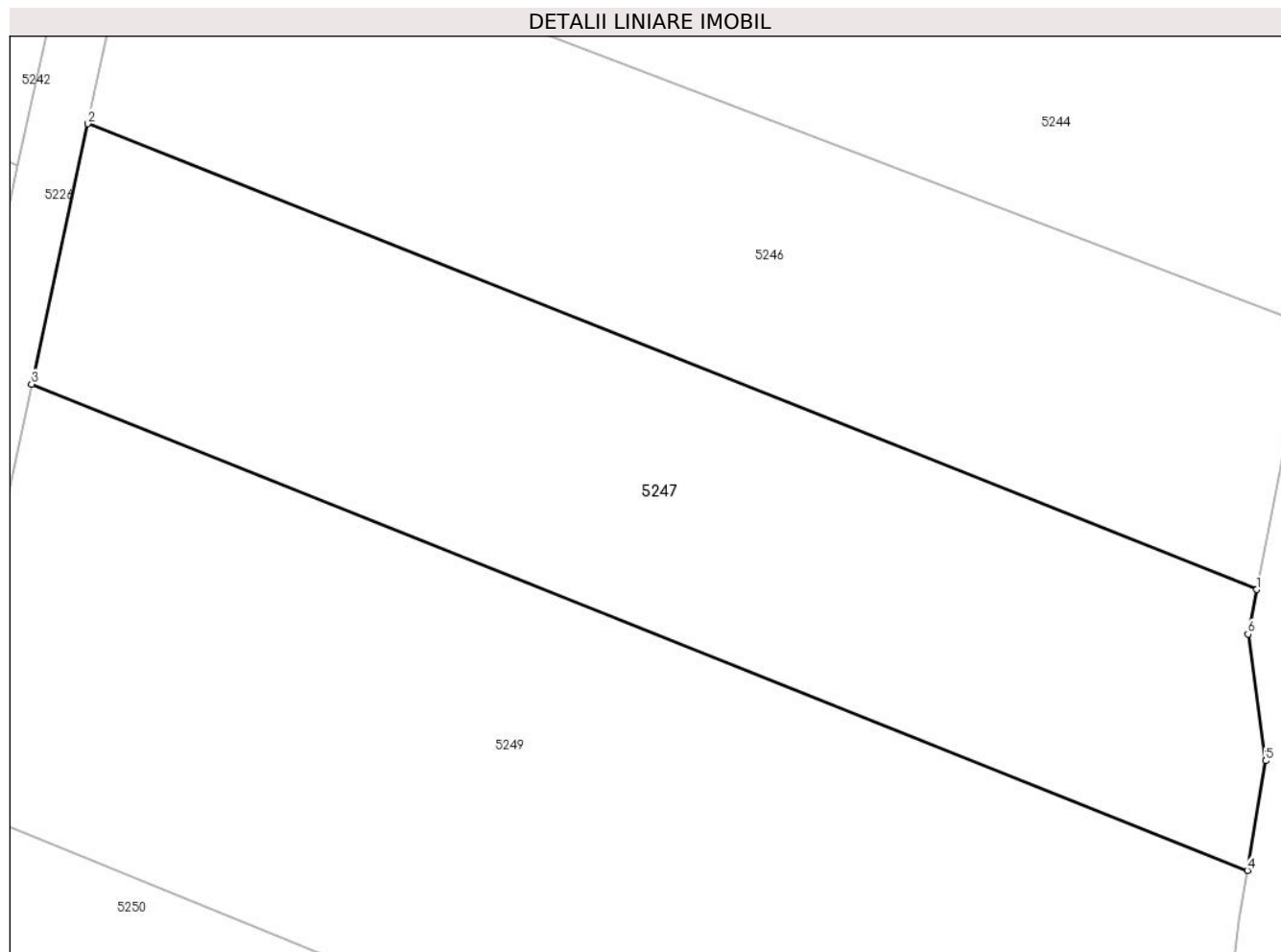
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.540 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.540 | - | - | 2008,2009 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2008 din CF vechi 2845 Carasova, si partial cu nr. top 2009 din CF vechi 1763 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.589,752 417.836,172 | 2 | 252.510,929 417.867,546 | 84.837 |
| 2 | 252.510,929 417.867,546 | 3 | 252.507,155 417.850,018 | 17.929 |
| 3 | 252.507,155 417.850,018 | 4 | 252.589,127 417.817,261 | 88.275 |
| 4 | 252.589,127 417.817,261 | 5 | 252.590,358 417.824,643 | 7.484 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.590,358 417.824,643 | 6 | 252.589,165 417.833,175 | 8.615 |
| 6 | 252.589,165 417.833,175 | 1 | 252.589,752 417.836,172 | 3.054 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1801 Carasova

Nr. topografic:1978/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 7.246 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--------------------|---|
| A1.1 | | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA |
| A1.2 | | Jud. Caraş-Severin | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2495/08.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TINCUL ION | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TINCUL ION | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

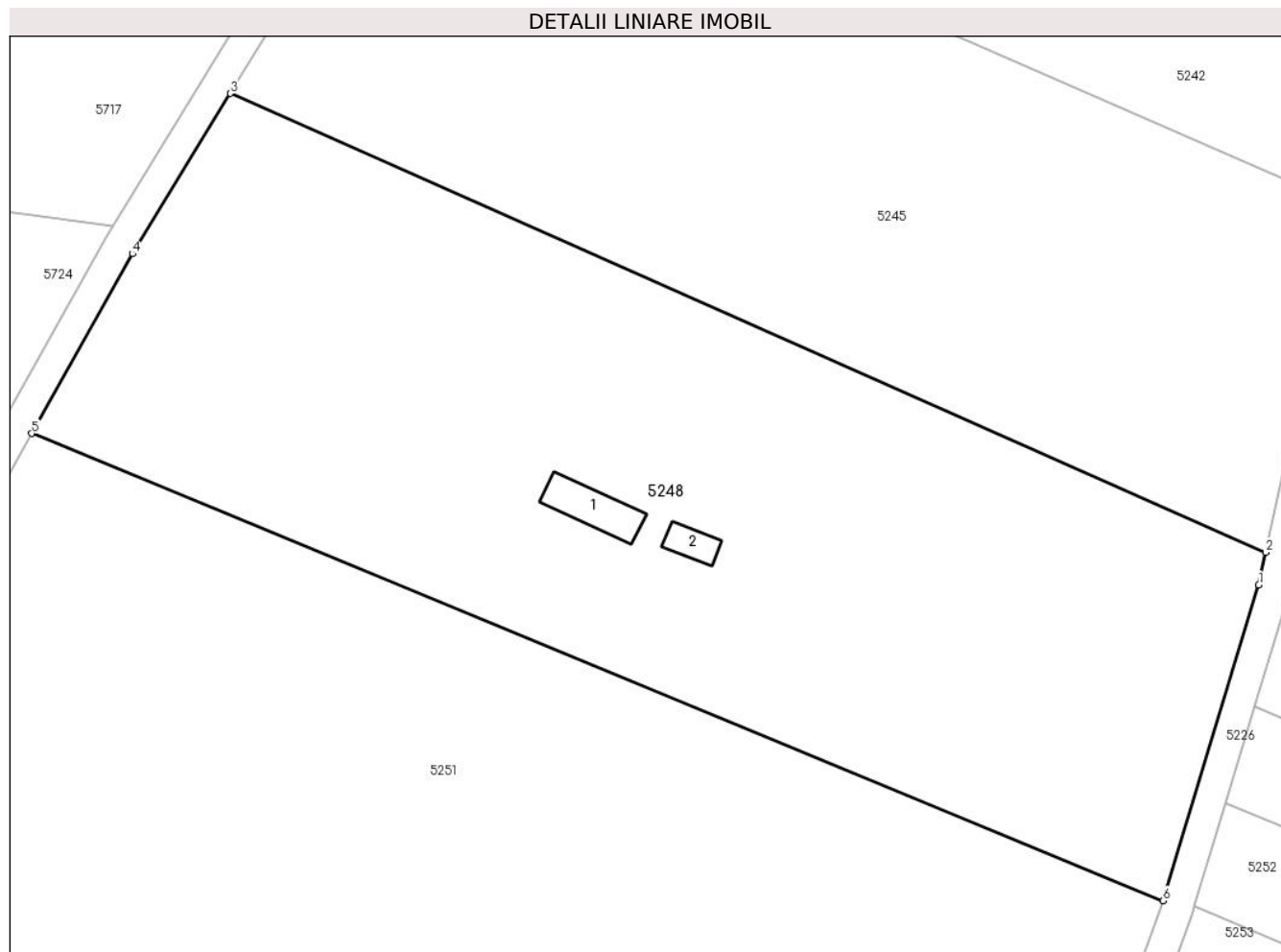
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 7.246 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | curți constructii | NU | 100 | - | - | 1978/a | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1978/a din CF vechi 1801 Carasova. |
| 2 | livada | NU | 7.146 | - | - | 1978/a | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1978/a din CF vechi 1801 Carasova. |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA |
| A1.2 | | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.495,751 417.816,059 | 2 | 252.496,645 417.820,208 | 4.244 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 252.496,645 417.820,208 | 3 | 252.364,256 417.878,81 | 144.779 |
| 3 | 252.364,256 417.878,81 | 4 | 252.351,729 417.858,33 | 24.007 |
| 4 | 252.351,729 417.858,33 | 5 | 252.338,869 417.835,391 | 26.298 |
| 5 | 252.338,869 417.835,391 | 6 | 252.483,514 417.775,721 | 156.47 |
| 6 | 252.483,514 417.775,721 | 1 | 252.495,751 417.816,059 | 42.154 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4299 CARASOVA
Nr. topografic:2010

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.537 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2462/08.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VACA MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

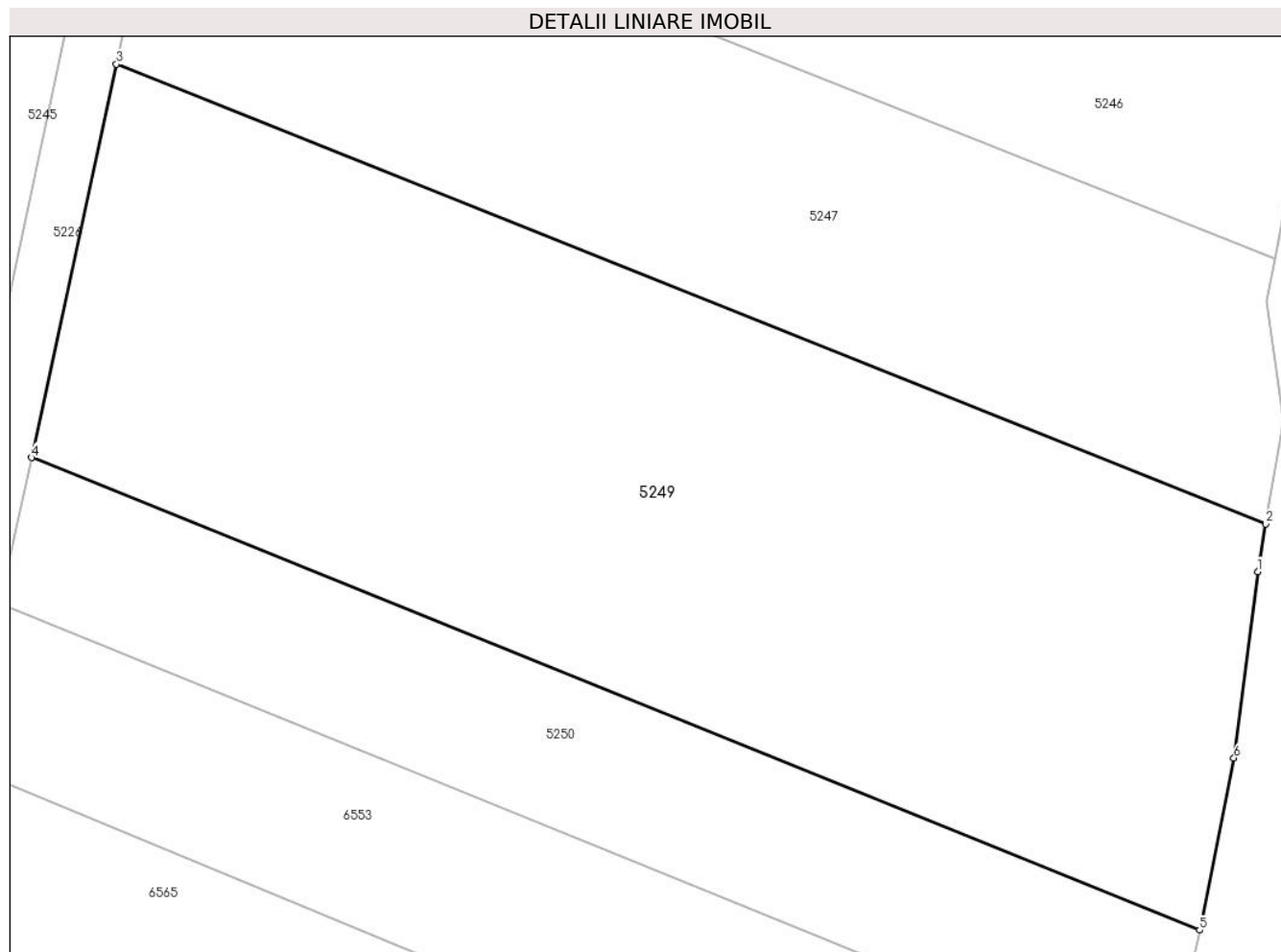
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.537 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 2.537 | - | - | 2010 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2010 din CF vechi 4299 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.588,561 417.813,866 | 2 | 252.589,127 417.817,261 | 3.441 |
| 2 | 252.589,127 417.817,261 | 3 | 252.507,155 417.850,018 | 88.275 |
| 3 | 252.507,155 417.850,018 | 4 | 252.501,12 417.821,99 | 28.671 |
| 4 | 252.501,12 417.821,99 | 5 | 252.584,41 417.788,333 | 89.833 |
| 5 | 252.584,41 417.788,333 | 6 | 252.586,864 417.800,595 | 12.505 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.586,864 417.800,595 | 1 | 252.588,561 417.813,866 | 13.38 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1537 Carasova

Nr. topografic:2011

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 948 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2472/08.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MIHAILA DARKO-PETAR | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

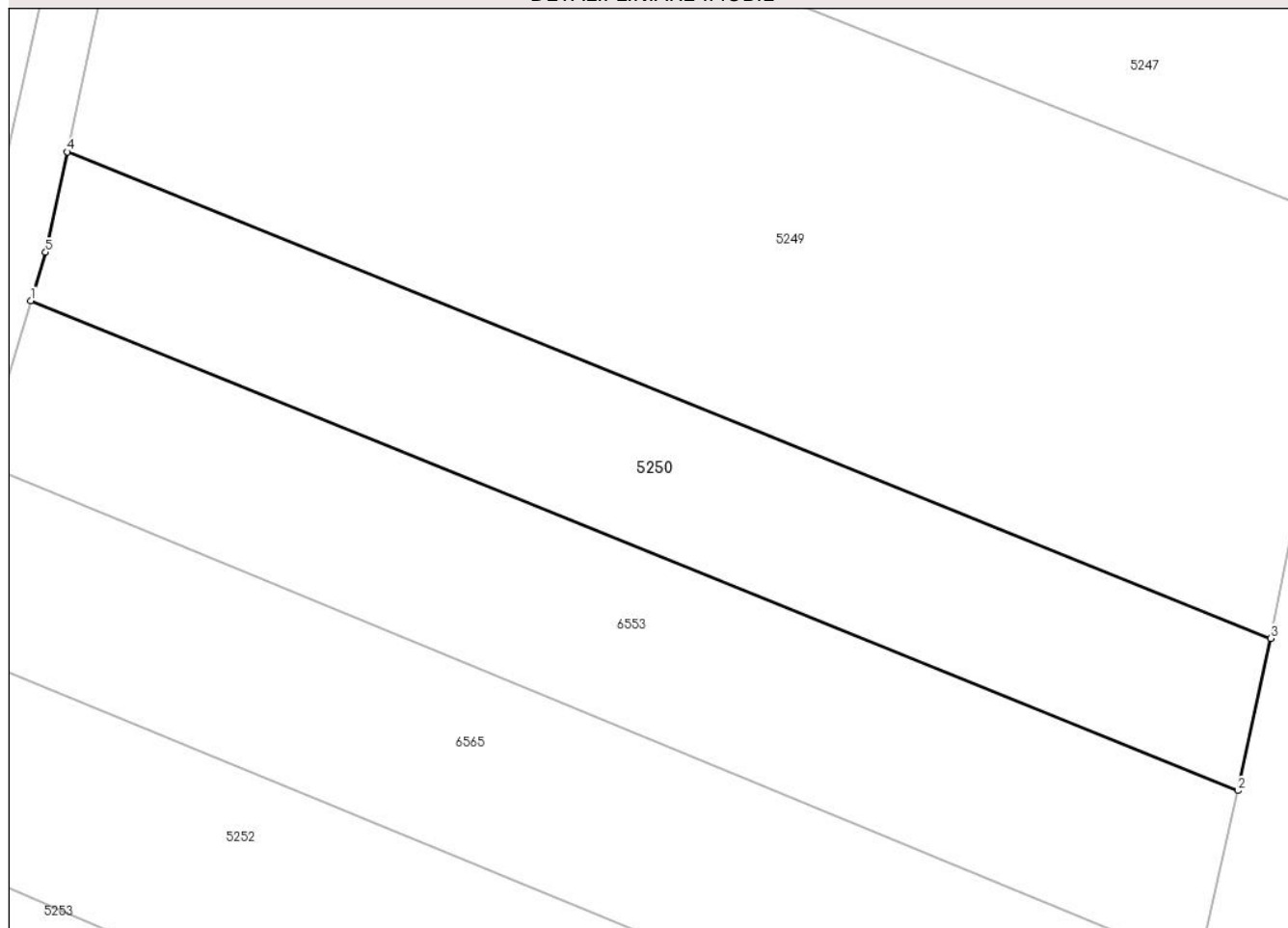
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 948 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 948 | - | - | 2011 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2011 din CF vechi 1537 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.498,604 417.811,683 | 2 | 252.582,143 417.777,814 | 90.144 |
| 2 | 252.582,143 417.777,814 | 3 | 252.584,41 417.788,333 | 10.761 |
| 3 | 252.584,41 417.788,333 | 4 | 252.501,12 417.821,99 | 89.833 |
| 4 | 252.501,12 417.821,99 | 5 | 252.499,627 417.815,056 | 7.093 |
| 5 | 252.499,627 417.815,056 | 1 | 252.498,604 417.811,683 | 3.525 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1714 Carasova

Nr. topografic:1977

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 11.406 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 4107 / 19/10/1994 | | |
| Act Notarial nr. DONATIE nr.10359/1994, din 01/01/1994 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MULLER KURT CAROL | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

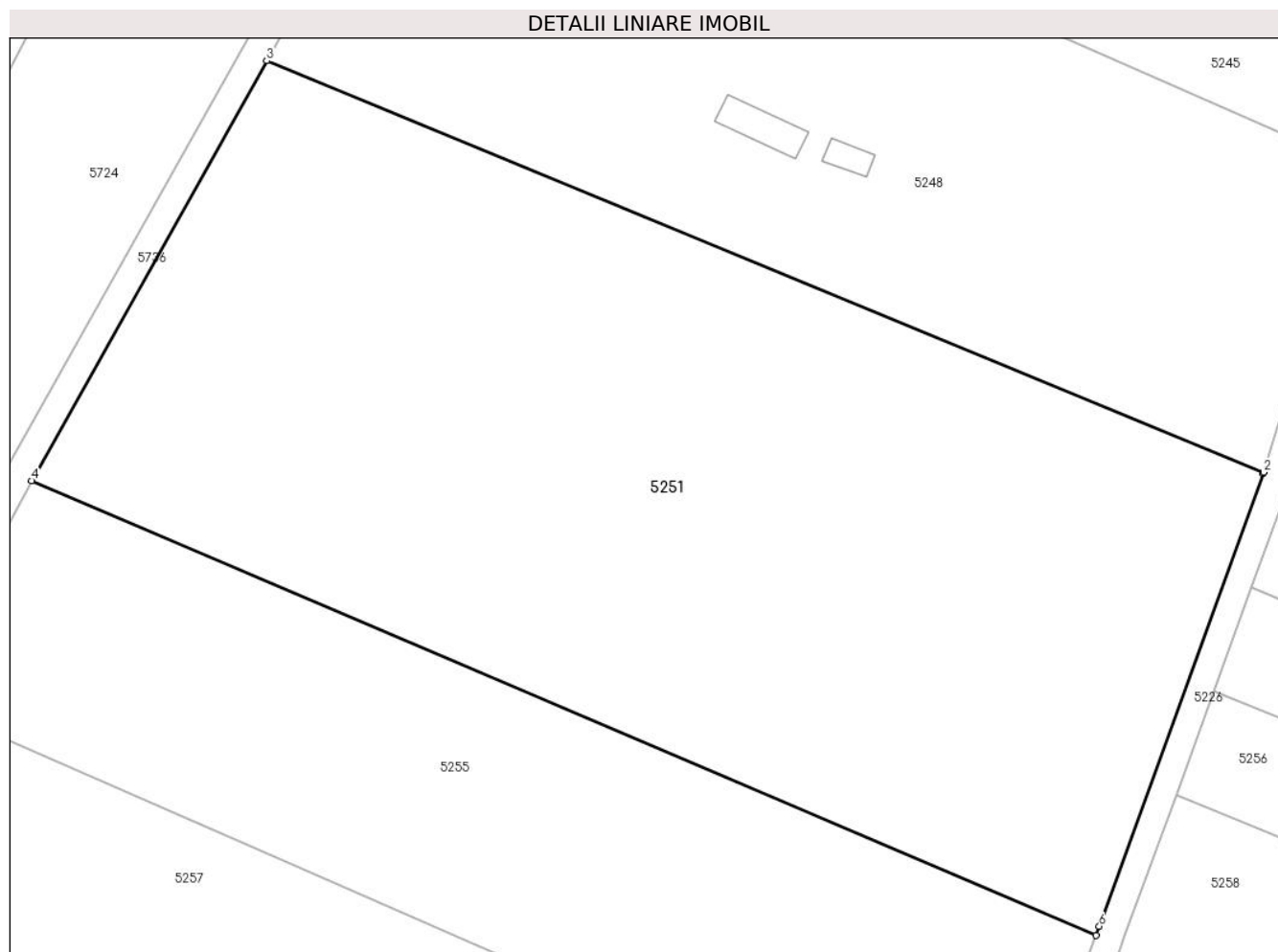
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 11.406 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 11.406 | - | - | 1977 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1977 din CF 1714 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.483,464 417.775,558 | 2 | 252.483,514 417.775,721 | 0.17 |
| 2 | 252.483,514 417.775,721 | 3 | 252.338,869 417.835,391 | 156.47 |
| 3 | 252.338,869 417.835,391 | 4 | 252.304,731 417.774,5 | 69.808 |
| 4 | 252.304,731 417.774,5 | 5 | 252.459,19 417.708,614 | 167.925 |
| 5 | 252.459,19 417.708,614 | 6 | 252.459,653 417.709,903 | 1.369 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.459,653 417.709,903 | 1 | 252.483,464 417.775,558 | 69.84 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3556 Carasova

Nr. topografic:2012

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.390 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 1296 / 01/08/1934 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. CM nr. GI 90/934, din 01/01/1934 emis de Judecatoria Resita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) TINCUL MARTIN 2) TINCUL NICOLAE | A1 |
| 2377 / 02/10/1937 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Deciziune de predare a mostenirii nr. 3764/935, din 01/01/1937 emis de Judecatoria mixta Resita; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) HATEGAN MARIA , , nascuta Paun 2) LUGOJAN MAGDALENA , , nascuta Paun | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3837/31.10.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) IFCA RAMONA-MARIANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

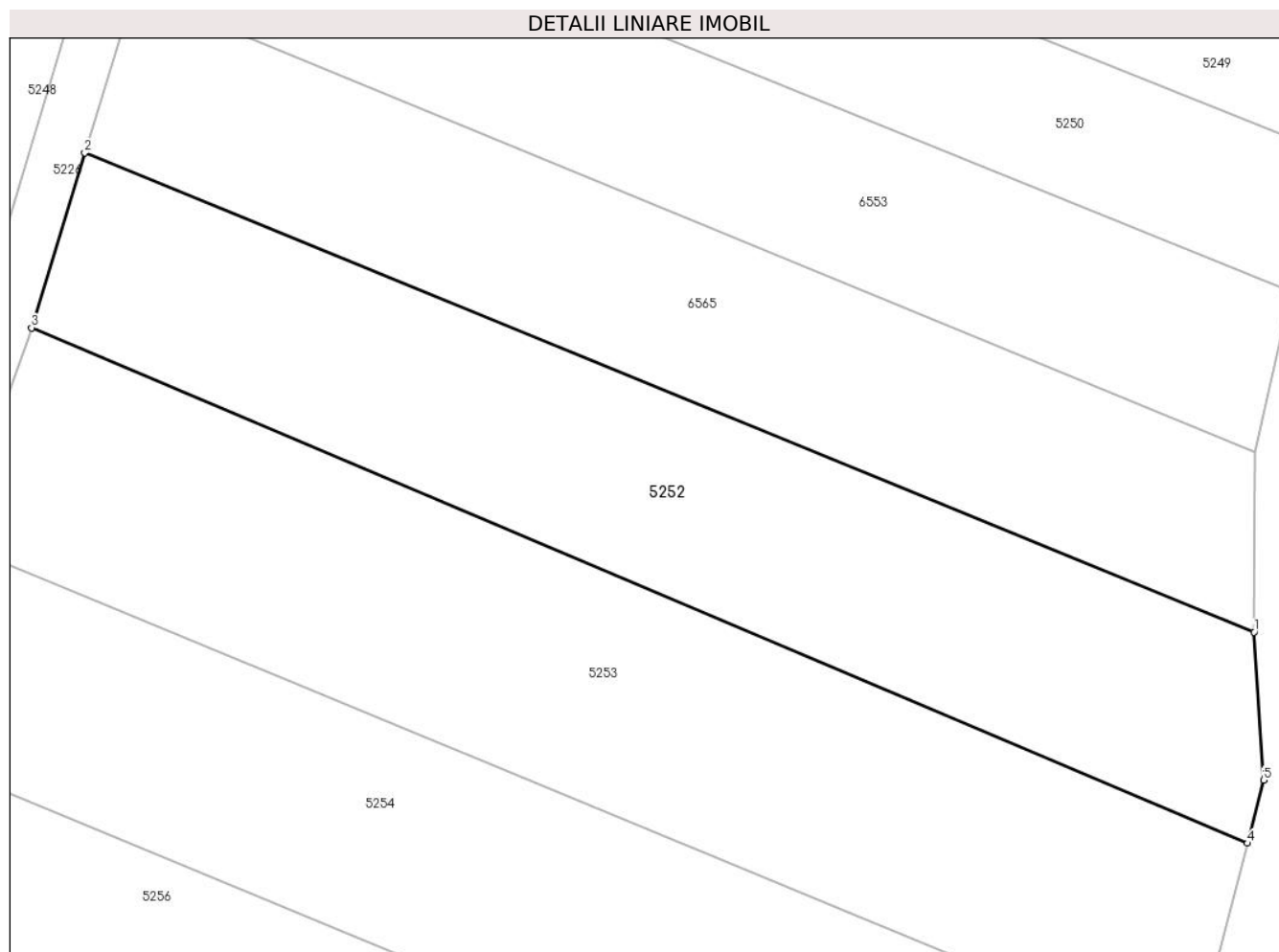
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.390 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 1.390 | - | - | 2012 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2012 din CF vechi 3556 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.579,314 417.752,241 | 2 | 252.491,488 417.788,226 | 94.913 |
| 2 | 252.491,488 417.788,226 | 3 | 252.487,502 417.775,089 | 13.728 |
| 3 | 252.487,502 417.775,089 | 4 | 252.578,833 417.736,398 | 99.188 |
| 4 | 252.578,833 417.736,398 | 5 | 252.580,05 417.741,144 | 4.899 |
| 5 | 252.580,05 417.741,144 | 1 | 252.579,314 417.752,241 | 11.122 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2455, 2457 Carasova
Nr. topografic: 2013/a, 2013/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 31441 | 1.664 | Sector cadastral: 59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 527 / 15/03/1939 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. G.I.52/939, din 01/01/1939 emis de Judecatoria Resita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 728 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) LUCACELA MARIA , nasc. Todor <i>OBSERVATII: provine din CF 31441, CF vechi 2455 Carasova.</i> | A1 |
| 493 / 02/05/1946 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1017/1944, din 01/01/1944 emis de Judecatoria Resita; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE succesiune, asupra 728 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) LUCACELA MIHAI <i>OBSERVATII: provine din CF 31441, CF vechi 2455 Carasova.</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 727 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2609/13.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B4 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) LUGOJAN MIHAI | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

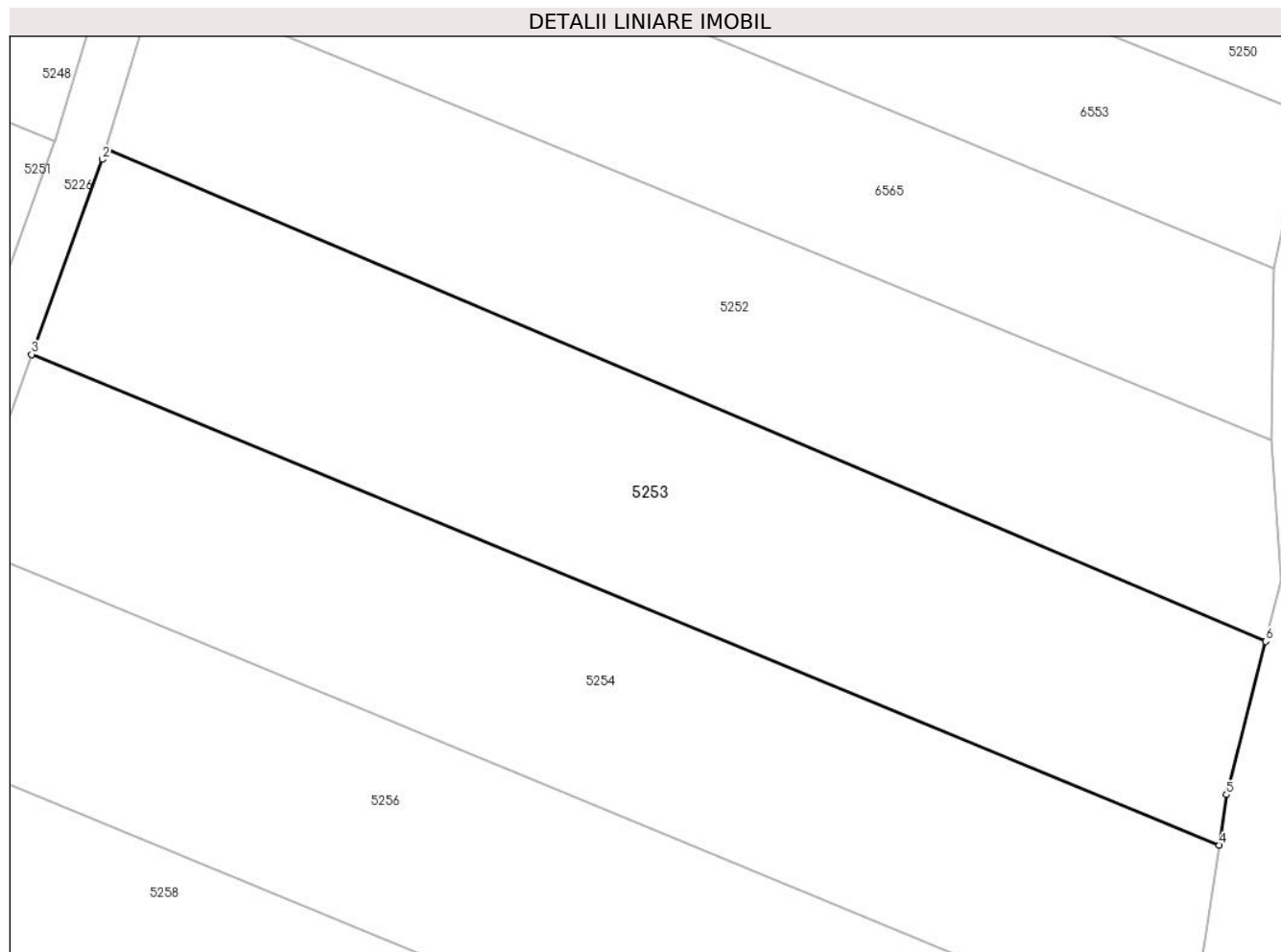
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31441 | 1.664 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-------------------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.664 | - | - | 2013/a, 2013/b | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2013/a din CF 31441 (CF vechi 2455 Carasova) si partial cu nr. top 2013/b din CF 2457 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.487,502 417.775,089 | 2 | 252.487,261 417.774,295 | 0.83 |
| 2 | 252.487,261 417.774,295 | 3 | 252.481,701 417.758,965 | 16.307 |
| 3 | 252.481,701 417.758,965 | 4 | 252.575,166 417.720,394 | 101.111 |
| 4 | 252.575,166 417.720,394 | 5 | 252.575,74 417.724,343 | 3.991 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.575,74 417.724,343 | 6 | 252.578,833 417.736,398 | 12.445 |
| 6 | 252.578,833 417.736,398 | 1 | 252.487,502 417.775,089 | 99.188 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3320 CARASOVA
Nr. topografic:2014

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 31507 | 1.634 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3864 / 01/01/1903 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1903 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, DONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) BOGDAN MILIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3320- CARASOVA)</i> | A1 |
| 1524 / 13/08/1941 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1941 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BOGDAN NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3320- CARASOVA)</i> | A1 |
| 37512 / 29/09/2014 | | |
| Act Notarial nr. 218, din 29/09/2014 emis de Dobre Florica; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) SUBMILCH AZEMINA MIHAELA , nasc. Bogdan | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2480/08.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B4 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) PASOLEA-KRUCSAI MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

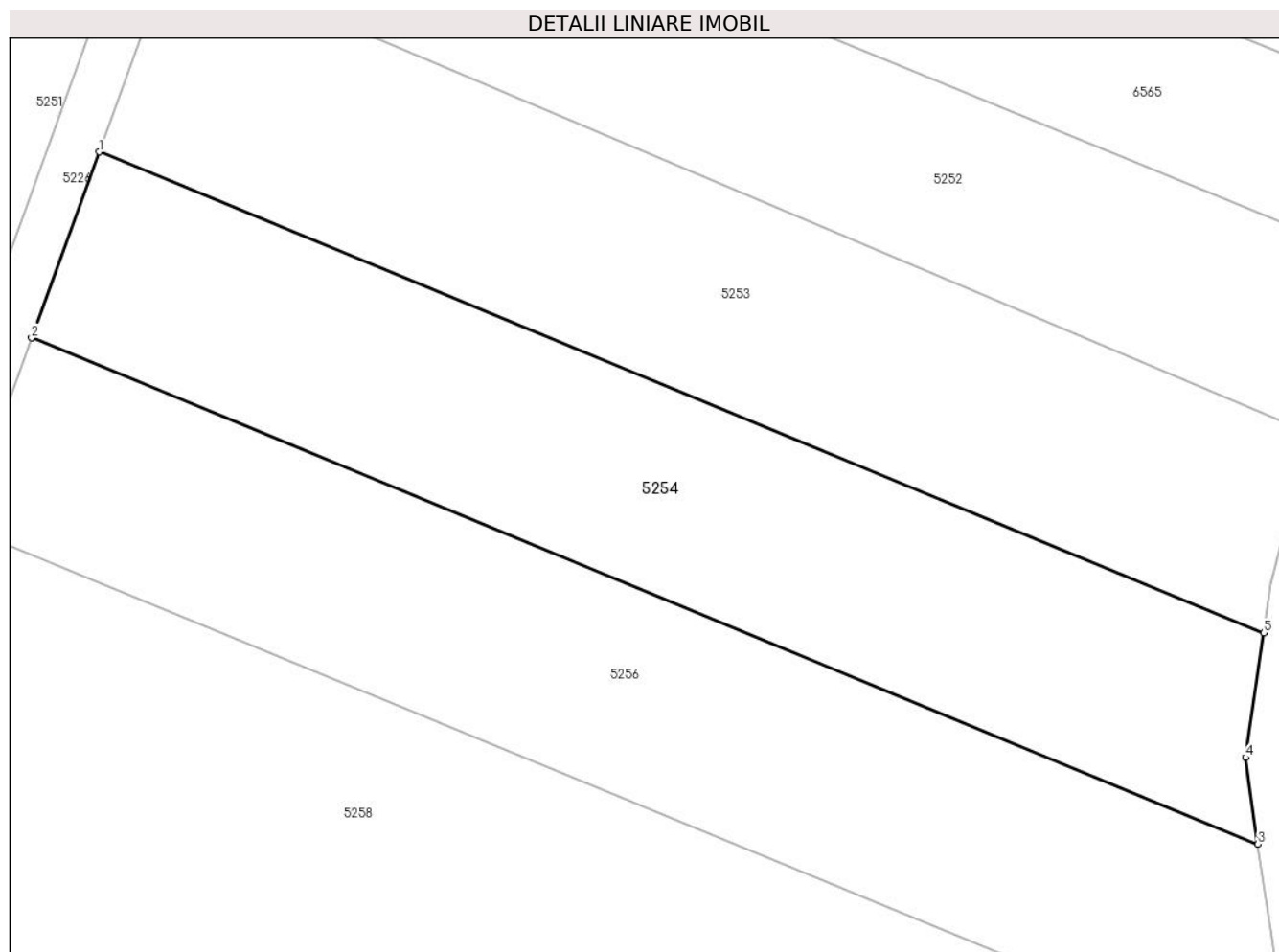
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31507 | 1.634 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.634 | - | - | 2014 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. topografic 2014 din CF vechi 3320 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.481,701 417.758,965 | 2 | 252.476,29 417.744,043 | 15.873 |
| 2 | 252.476,29 417.744,043 | 3 | 252.574,705 417.703,46 | 106.454 |
| 3 | 252.574,705 417.703,46 | 4 | 252.573,714 417.710,408 | 7.018 |
| 4 | 252.573,714 417.710,408 | 5 | 252.575,166 417.720,394 | 10.091 |
| 5 | 252.575,166 417.720,394 | 1 | 252.481,701 417.758,965 | 101.111 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1181 Carasova.

Nr. topografic:1975/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 6.232 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 121 / 05/02/1982 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.125/1981, din 01/01/1981 emis de NOT. JUD, CARAS-SEVERIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BORCA NICOLAE, ,si sotia 2) BORCA MARIA | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 477 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

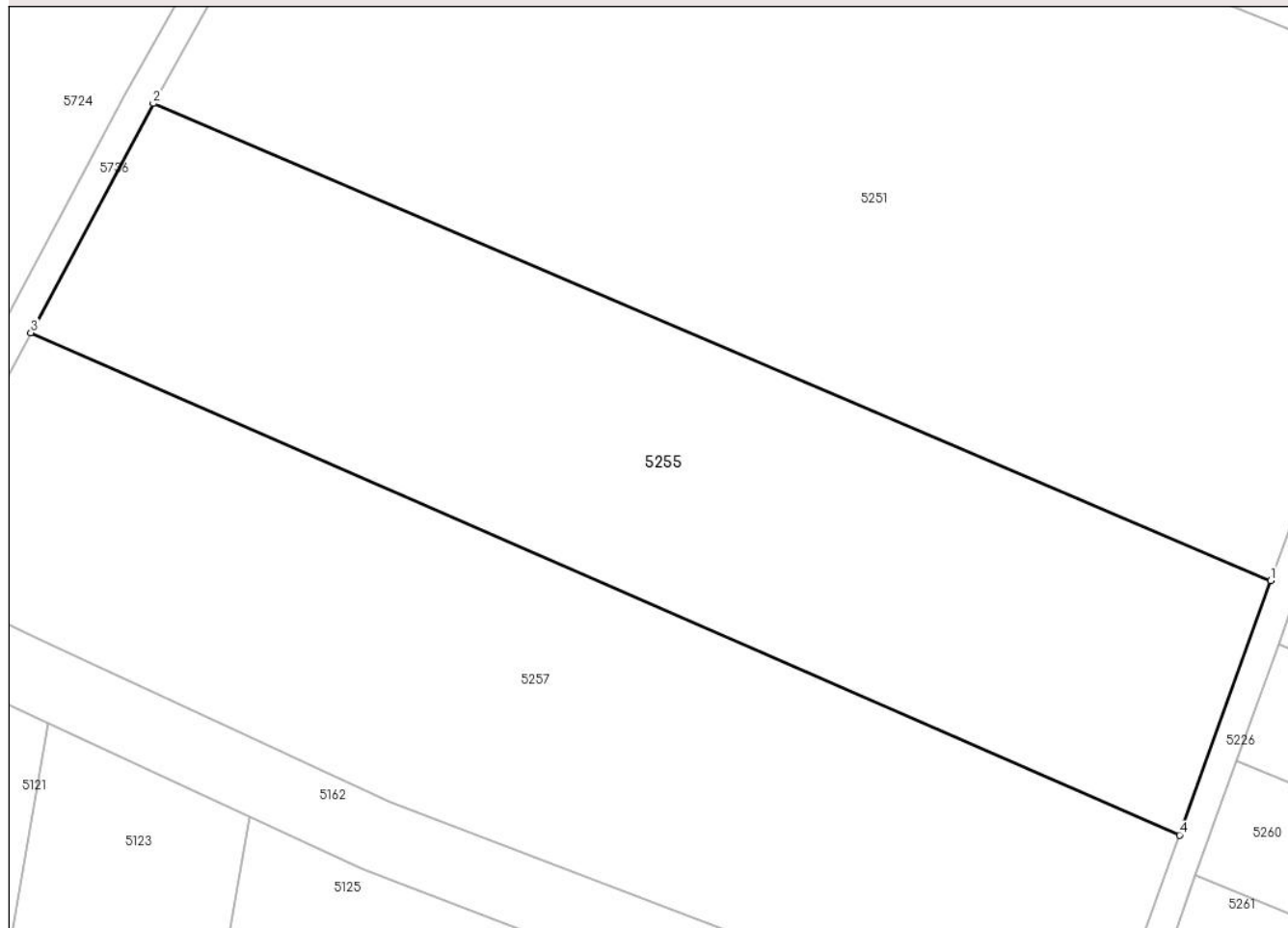
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 6.232 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 6.232 | - | - | 1975/b | Den. de loc :Zerova, se identifica cu nr. topografic 1975/b din CF vechi 1181 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.459,19 417.708,614 | 2 | 252.304,731 417.774,5 | 167.925 |
| 2 | 252.304,731 417.774,5 | 3 | 252.287,802 417.742,838 | 35.904 |
| 3 | 252.287,802 417.742,838 | 4 | 252.446,565 417.673,461 | 173.26 |
| 4 | 252.446,565 417.673,461 | 1 | 252.459,19 417.708,614 | 37.352 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3320 CARASOVA
Nr. topografic:2014

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 31507 | 1.773 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3864 / 01/01/1903 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1903 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, DONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) BOGDAN MILIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3320- CARASOVA)</i> | A1 |
| 1524 / 13/08/1941 | | |
| Act Notarial nr. FN, din 01/01/1941 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BOGDAN NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3320- CARASOVA)</i> | A1 |
| 37512 / 29/09/2014 | | |
| Act Notarial nr. 218, din 29/09/2014 emis de Dobre Florica; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) SUBMILCH AZEMINA MIHAELA , nasc. Bogdan | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

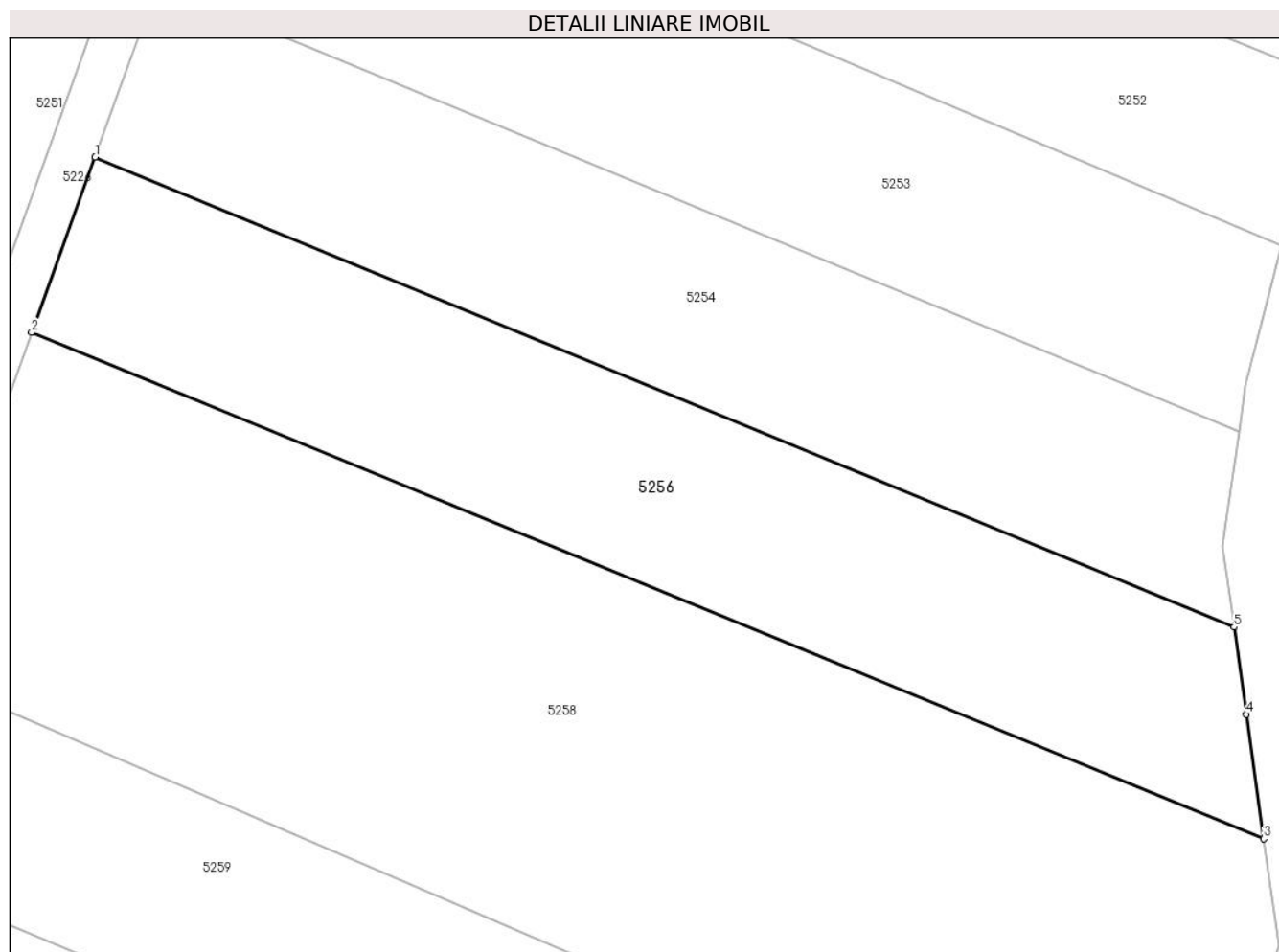
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31507 | 1.773 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.773 | - | - | 2014 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. topografic 2014 din CF vechi 3320 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.476,29 417.744,043 | 2 | 252.470,802 417.728,911 | 16.096 |
| 2 | 252.470,802 417.728,911 | 3 | 252.577,281 417.685,181 | 115.109 |
| 3 | 252.577,281 417.685,181 | 4 | 252.575,776 417.695,942 | 10.866 |
| 4 | 252.575,776 417.695,942 | 5 | 252.574,705 417.703,46 | 7.594 |
| 5 | 252.574,705 417.703,46 | 1 | 252.476,29 417.744,043 | 106.454 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3713,1649 Carasova
Nr. topografic:1975/a,1976

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 6.632 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 538 / 11/03/1992 | | |
| Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.1837/92, din 01/01/1992 emis de np; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere,asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANAC GHEORGHE , , si sotia 2) BANAC MARIA , ,n.Vatav,bun comun <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN 1649 Carasova</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 877 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI

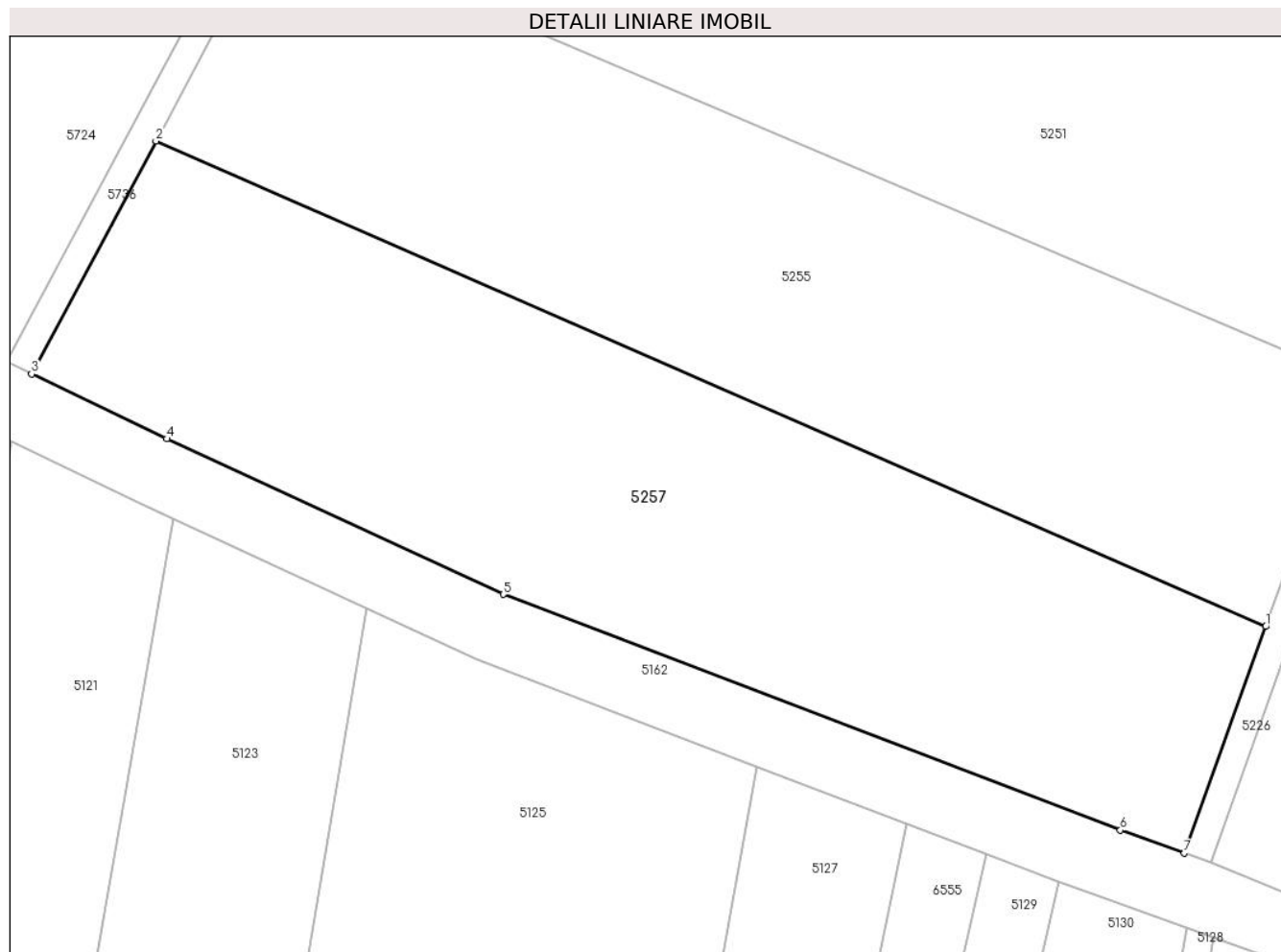
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 538 / 11/03/1992 | | |
| Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.1837/92, din 01/01/1992 emis de np; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER- asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIANOVICI MAGDALENA , , vaduva <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN 1649 Carasova</i> | A1 |
| 1317 / 13/03/1995 | | |
| Act Notarial nr. Contract de garantie imobiliara nr. 100/95, din 06/03/1995 emis de -; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 LEI- asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA DE DEZVOLTARE CARAS-SEVERIN , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN 1649 Carasova</i> | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 6.632 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-------------|--|
| 1 | faneata | NU | 6.632 | - | - | 1975/a,1976 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1975/b din CF 3713 Carasova si cu nr. topografic 1976 din CF 1649 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.446,565 417.673,461 | 2 | 252.287,802 417.742,838 | 173.26 |
| 2 | 252.287,802 417.742,838 | 3 | 252.270,026 417.709,55 | 37.737 |
| 3 | 252.270,026 417.709,55 | 4 | 252.289,35 417.700,273 | 21.435 |
| 4 | 252.289,35 417.700,273 | 5 | 252.337,487 417.678,056 | 53.017 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.337,487 417.678,056 | 6 | 252.425,778 417.644,37 | 94.499 |
| 6 | 252.425,778 417.644,37 | 7 | 252.434,933 417.641,073 | 9.73 |
| 7 | 252.434,933 417.641,073 | 1 | 252.446,565 417.673,461 | 34.413 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1034,3593 Carasova

Nr. topografic:2015/a,2015/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.769 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 926 / 24/05/1935 | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie, din 16/05/1935 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1439 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MILOS GHEORGHE 2) CURIAC MARIA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3593 CARASOVA</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2330 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

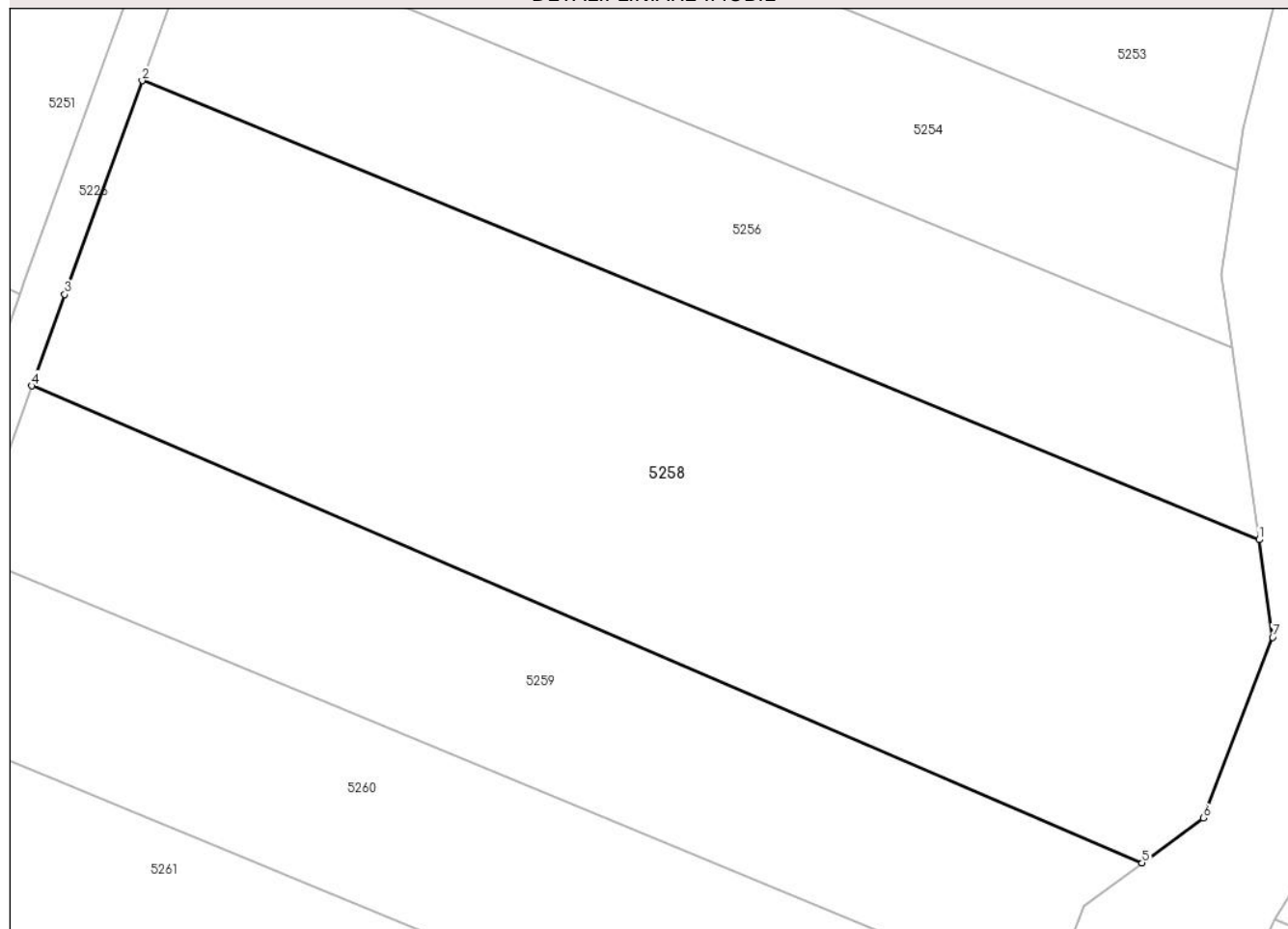
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 3.769 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|-------------------|---|
| 1 | arabil | NU | 3.769 | - | - | 2015/a, 2015/b | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. topografic 2015/a, din CF vechi 1034 Carasova si cu nr. topografic 2015/b din CF vechi 3593 Carasova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.577,281 417.685,181 | 2 | 252.470,802 417.728,911 | 115.109 |
| 2 | 252.470,802 417.728,911 | 3 | 252.463,416 417.708,545 | 21.665 |
| 3 | 252.463,416 417.708,545 | 4 | 252.460,286 417.699,832 | 9.258 |
| 4 | 252.460,286 417.699,832 | 5 | 252.566,139 417.654,401 | 115.19 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.566,139 417.654,401 | 6 | 252.571,976 417.658,672 | 7.233 |
| 6 | 252.571,976 417.658,672 | 7 | 252.578,58 417.675,89 | 18.44 |
| 7 | 252.578,58 417.675,89 | 1 | 252.577,281 417.685,181 | 9.382 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2024 CARASOVA
Nr. topografic:2016/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.830 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 1589 / 09/02/2005 | | |
| Act Notarial nr. CD nr. 5019, din 02/12/2004 emis de BNP DOBRE FL.; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DUMITRU PETRU , , si sotia | A1 |
| Act Notarial nr. CD nr. 5019, din 02/12/2004 emis de NP DOBRE FL.; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DUMITRU MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

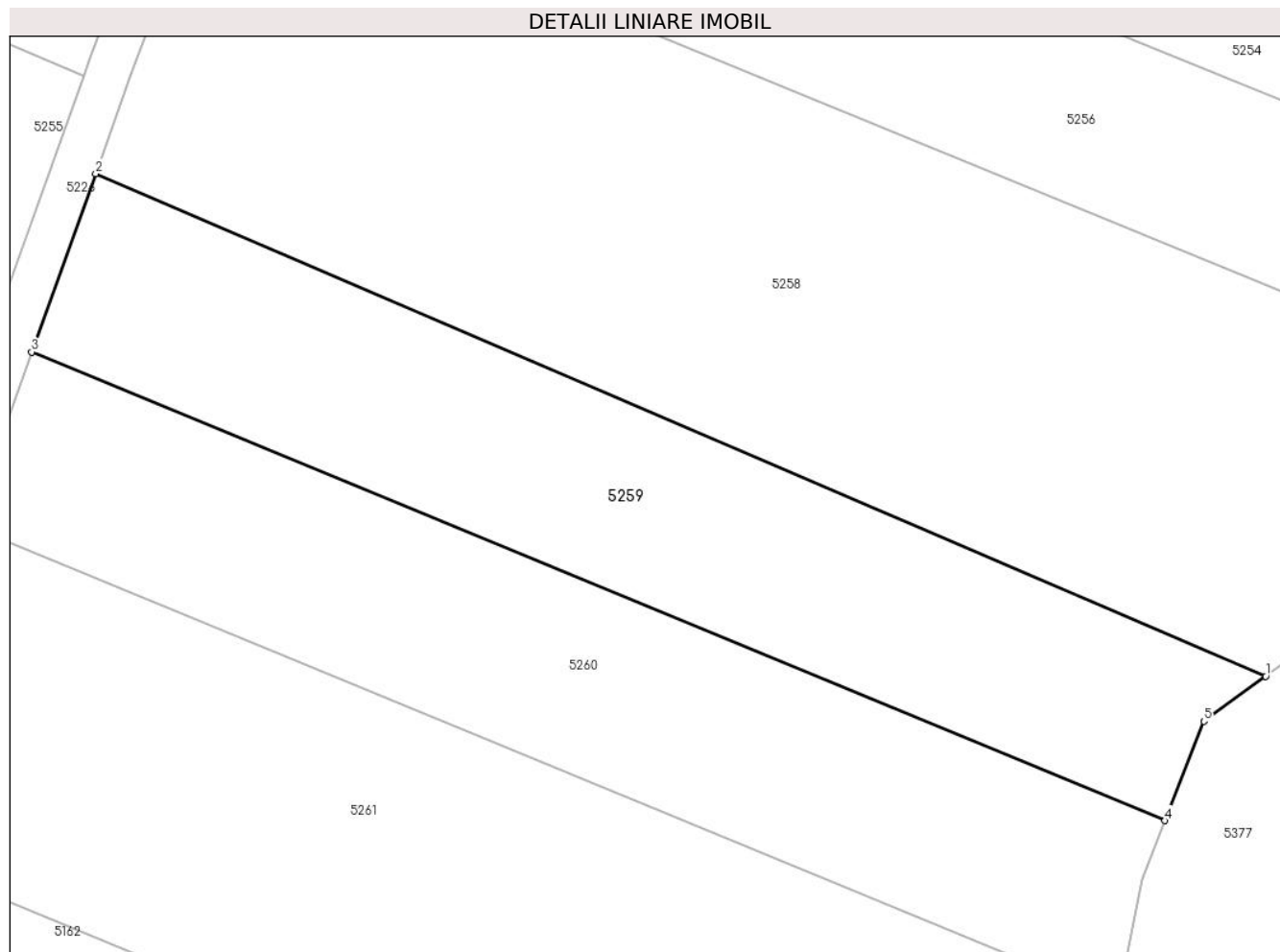
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.830 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.830 | - | - | 2016/a | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. topografic 2016/a din CF vechi 2024 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.566,139 417.654,401 | 2 | 252.460,286 417.699,832 | 115.19 |
| 2 | 252.460,286 417.699,832 | 3 | 252.454,493 417.683,701 | 17.139 |
| 3 | 252.454,493 417.683,701 | 4 | 252.557,037 417.641,344 | 110.947 |
| 4 | 252.557,037 417.641,344 | 5 | 252.560,57 417.650,326 | 9.652 |
| 5 | 252.560,57 417.650,326 | 1 | 252.566,139 417.654,401 | 6.9 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2024 CARASOVA

Nr. topografic:2016/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.852 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 1589 / 09/02/2005 | | |
| Act Notarial nr. CD nr. 5019, din 02/12/2004 emis de BNP DOBRE FL.; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DUMITRU PETRU , , si sotia | A1 |
| / | | |
| Act Notarial nr. CD nr. 5019, din 02/12/2004 emis de BNP DOBRE FL.; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DUMITRU MARIA | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2703/20.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MIHALY MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

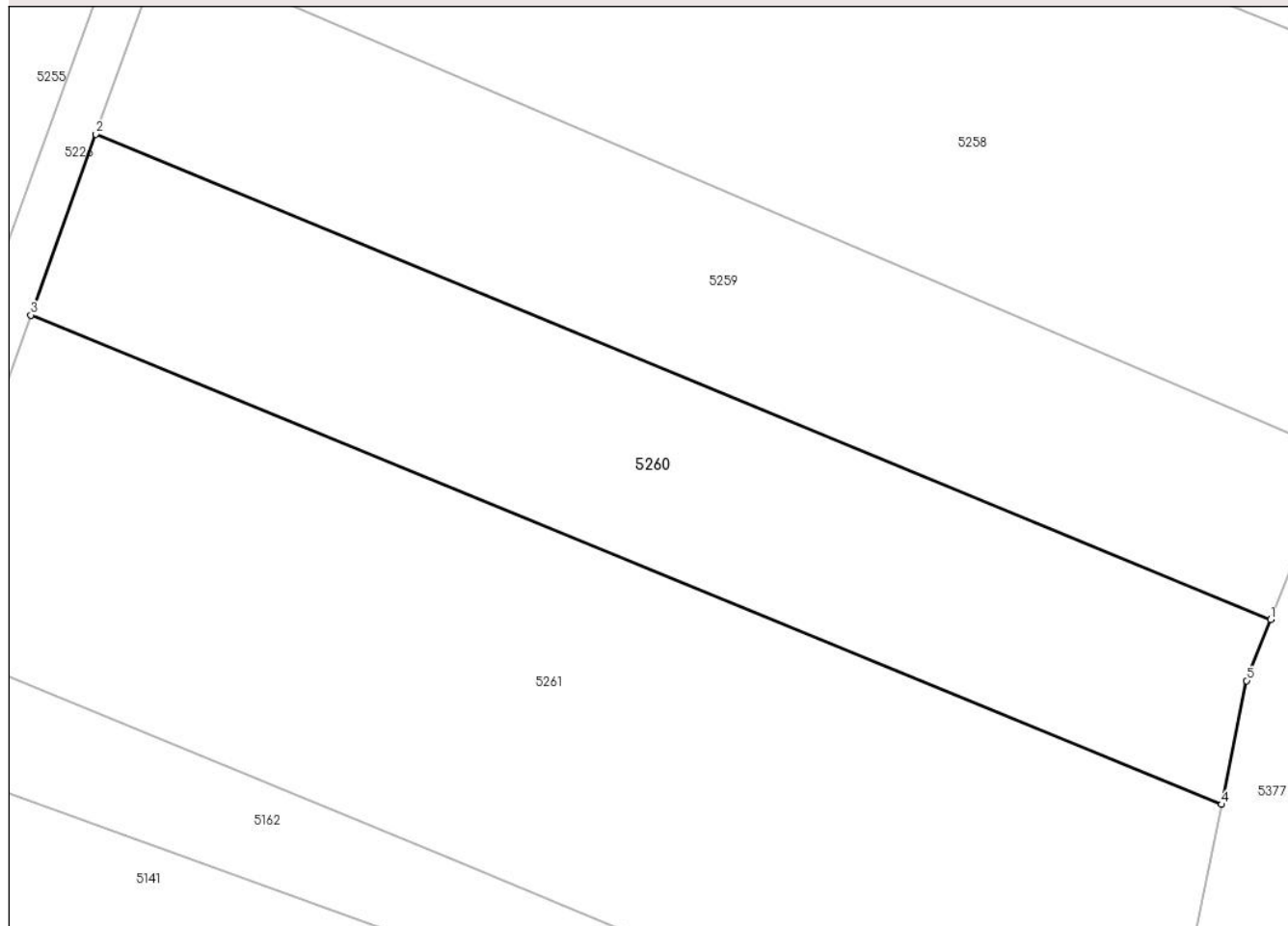
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.852 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.852 | - | - | 2016/a | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. topografic 2016/a din CF vechi 2024 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.557,037 417.641,344 | 2 | 252.454,493 417.683,701 | 110.947 |
| 2 | 252.454,493 417.683,701 | 3 | 252.448,826 417.667,923 | 16.766 |
| 3 | 252.448,826 417.667,923 | 4 | 252.552,756 417.625,231 | 112.356 |
| 4 | 252.552,756 417.625,231 | 5 | 252.554,944 417.636,023 | 11.012 |
| 5 | 252.554,944 417.636,023 | 1 | 252.557,037 417.641,344 | 5.718 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1533 Carasova

Nr. topografic:2016/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.462 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2005 / 09/02/2005 | | |
| Act Notarial nr. CD nr. 5018, din 02/12/2004 emis de NP DOBRE FL.; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DUMITRU PETRU , , si sotia | A1 |
| / | | |
| Act Notarial nr. CD nr. 5018, din 02/12/2004 emis de NP DOBRE FL.; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DUMITRU MARIA | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3046/03.09.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DUMITAR PETRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

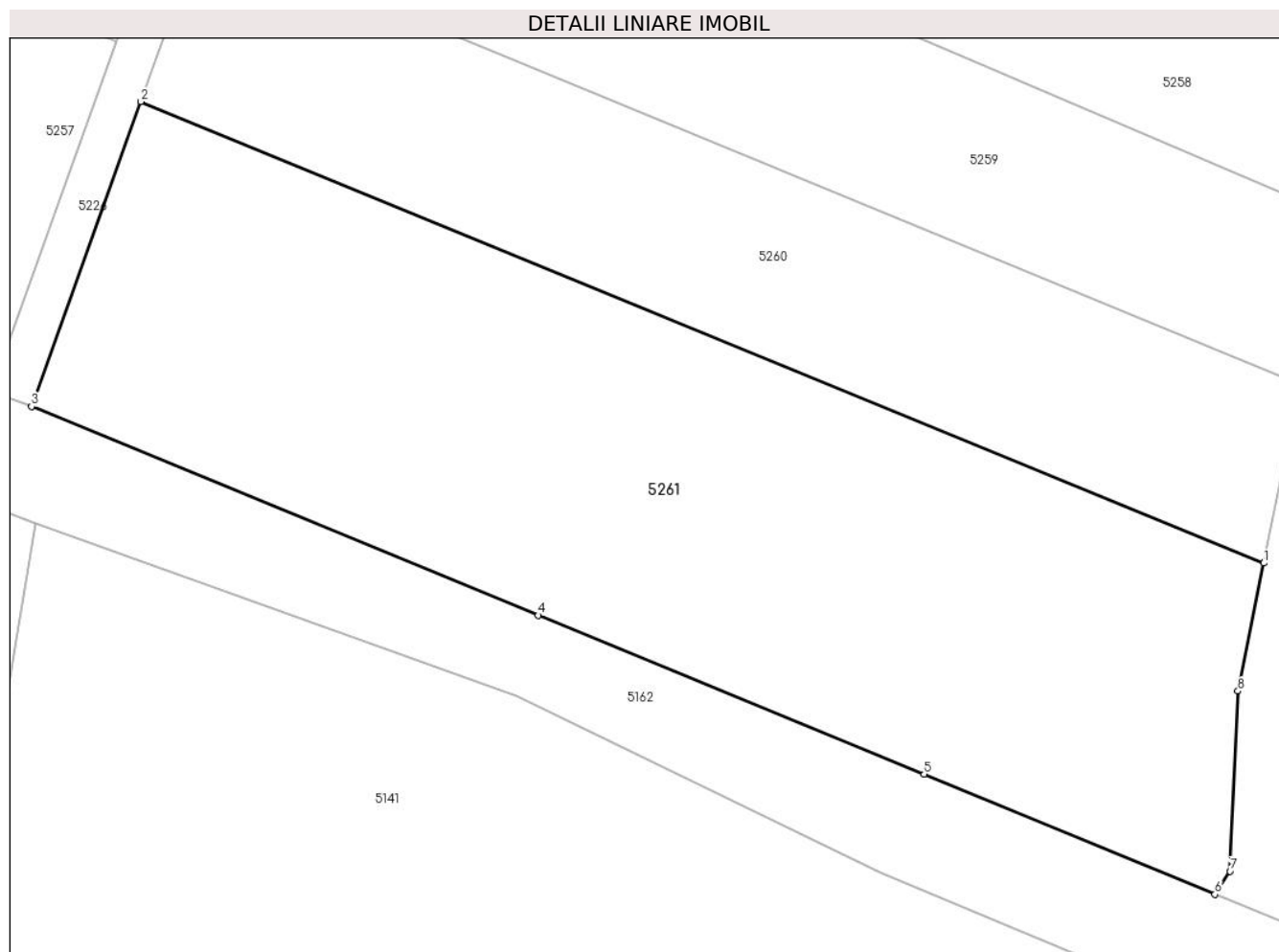
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 3.462 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 3.462 | - | - | 2016/b | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. topografic 2016/b din CF vechi 1533 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.552,756 417.625,231 | 2 | 252.448,826 417.667,923 | 112.356 |
| 2 | 252.448,826 417.667,923 | 3 | 252.438,696 417.639,718 | 29.969 |
| 3 | 252.438,696 417.639,718 | 4 | 252.485,613 417.620,398 | 50.739 |
| 4 | 252.485,613 417.620,398 | 5 | 252.521,311 417.605,7 | 38.605 |
| 5 | 252.521,311 417.605,7 | 6 | 252.548,23 417.594,579 | 29.125 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.548,23 417.594,579 | 7 | 252.549,627 417.596,733 | 2.568 |
| 7 | 252.549,627 417.596,733 | 8 | 252.550,357 417.613,395 | 16.678 |
| 8 | 252.550,357 417.613,395 | 1 | 252.552,756 417.625,231 | 12.077 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 879 | Sector cadastral:59 Teren neimpregmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3902, din 01/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

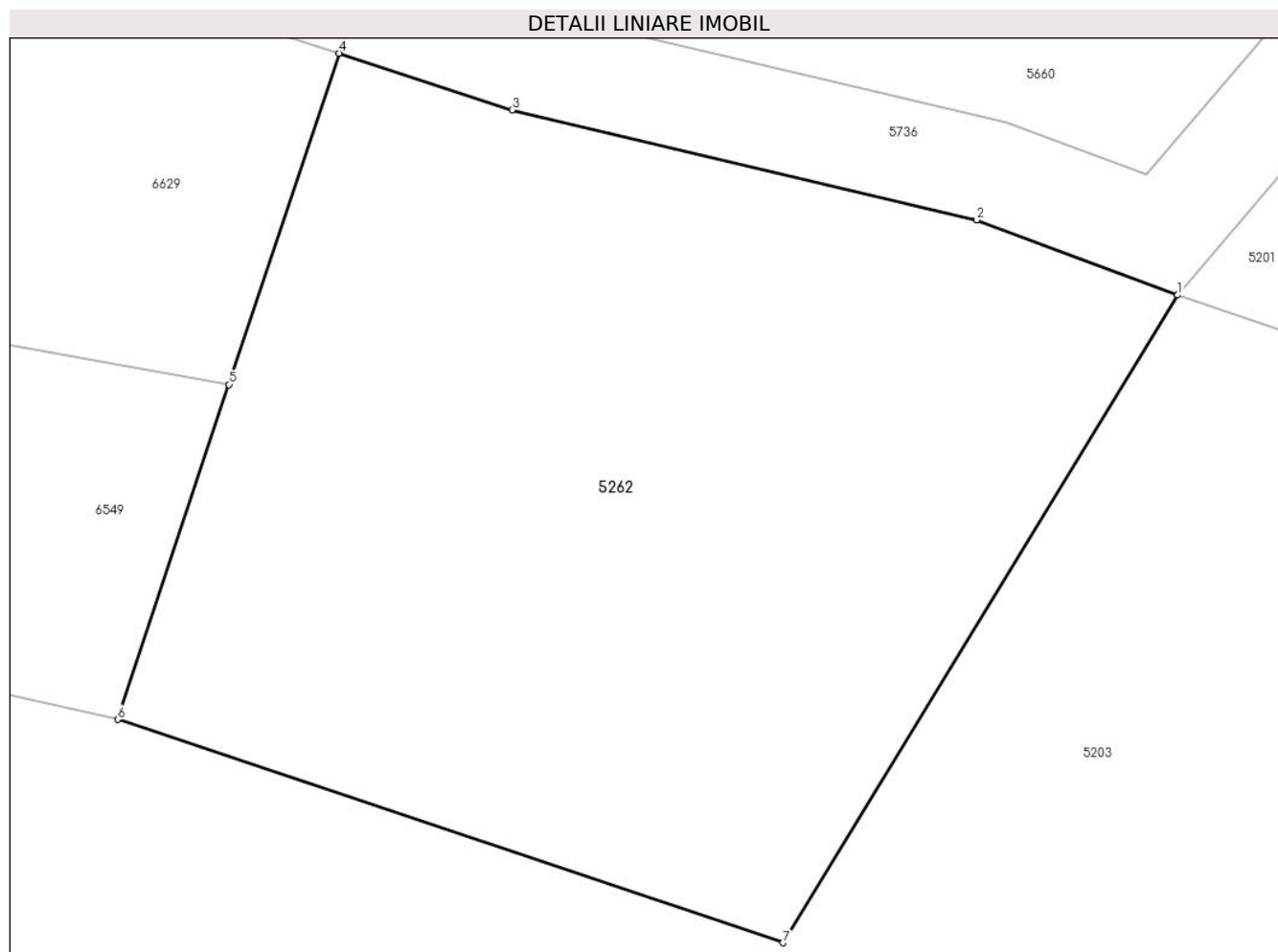
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 879 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 879 | - | - | - | Den. de loc : Zerova |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.666,006 418.487,781 | 2 | 252.658,099 418.490,727 | 8.438 |
| 2 | 252.658,099 418.490,727 | 3 | 252.639,841 418.495,057 | 18.764 |
| 3 | 252.639,841 418.495,057 | 4 | 252.633,037 418.497,28 | 7.157 |
| 4 | 252.633,037 418.497,28 | 5 | 252.628,706 418.484,264 | 13.717 |
| 5 | 252.628,706 418.484,264 | 6 | 252.624,329 418.471,107 | 13.866 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.624,329 418.471,107 | 7 | 252.650,487 418.462,335 | 27.59 |
| 7 | 252.650,487 418.462,335 | 1 | 252.666,006 418.487,781 | 29.805 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 9 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3902, din 01/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

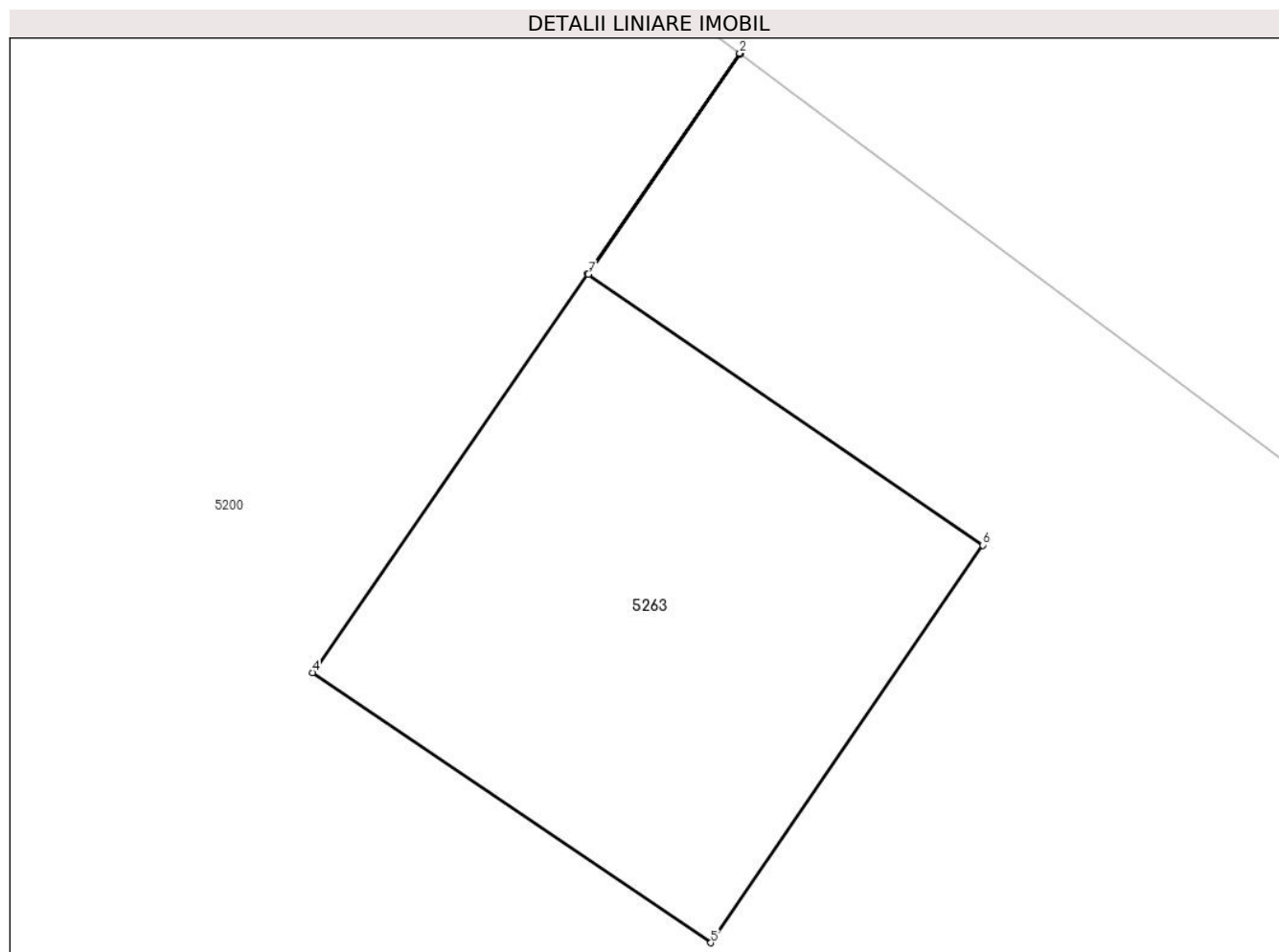
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 9 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | NU | 9 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.955,436 418.542,442 | 2 | 252.955,432 418.542,445 | 0.005 |
| 2 | 252.955,432 418.542,445 | 3 | 252.954,471 418.541,053 | 1.691 |
| 3 | 252.954,471 418.541,053 | 4 | 252.952,732 418.538,534 | 3.061 |
| 4 | 252.952,732 418.538,534 | 5 | 252.955,25 418.536,828 | 3.042 |
| 5 | 252.955,25 418.536,828 | 6 | 252.956,968 418.539,339 | 3.042 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.956,968 418.539,339 | 7 | 252.954,475 418.541,05 | 3.024 |
| 7 | 252.954,475 418.541,05 | 1 | 252.955,436 418.542,442 | 1.691 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3246 Carasova
Nr. topografic:1987

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.659 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 570 / 28/04/1923 | | |
| Act Notarial nr. MOSTENIRE FN, din 01/01/1923 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) TUDOR STANA | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) KURJAK STANA | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) KURJAK PETER | A1 |
| 587 / 30/05/1947 | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie, din 22/03/1947 emis de -; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16 1) HATEGAN MARTA, ,n Lugojan | A1 |
| 592 / 03/06/1947 | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie, din 24/03/1947 emis de -; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16 1) HATEGAN PETRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

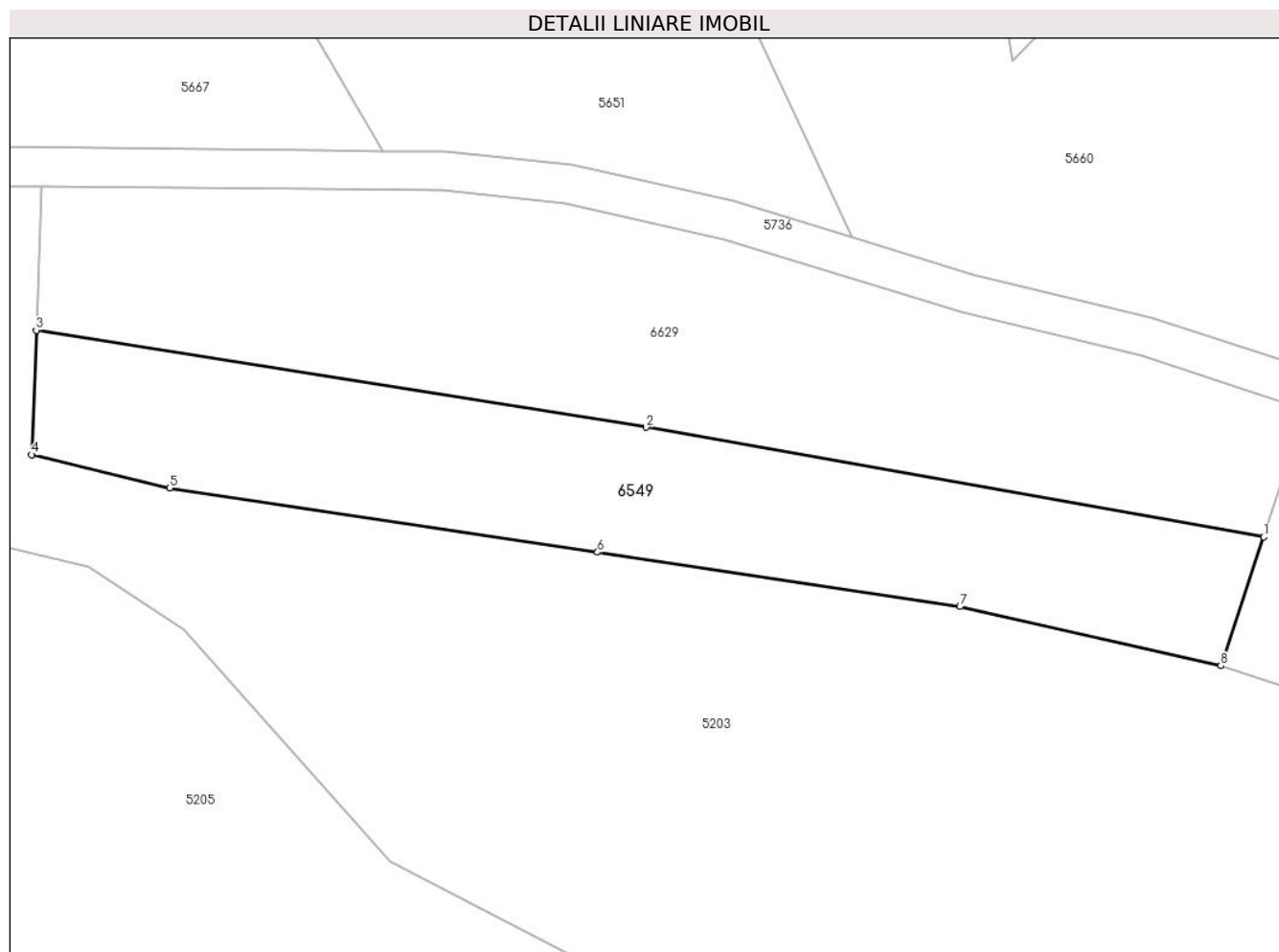
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.659 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 1.659 | - | - | 1987 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1987 din CF 3246 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.628,706 418.484,264 | 2 | 252.565,613 418.495,474 | 64.082 |
| 2 | 252.565,613 418.495,474 | 3 | 252.503,278 418.505,379 | 63.117 |
| 3 | 252.503,278 418.505,379 | 4 | 252.502,804 418.492,669 | 12.719 |
| 4 | 252.502,804 418.492,669 | 5 | 252.516,906 418.489,251 | 14.51 |
| 5 | 252.516,906 418.489,251 | 6 | 252.560,636 418.482,7 | 44.218 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.560,636 418.482,7 | 7 | 252.597,672 418.477,151 | 37.449 |
| 7 | 252.597,672 418.477,151 | 8 | 252.624,329 418.471,107 | 27.334 |
| 8 | 252.624,329 418.471,107 | 1 | 252.628,706 418.484,264 | 13.866 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:360 Carasova
Nr. topografic:1982

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30475 | 2.864 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 318 / 17/05/1949 | | |
| Act Notarial nr. Contract De Donatie, din 01/01/1949 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SORCA ECATERINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 360 Carasova)</i> | A1 |
| 4971 / 24/09/2003 | | |
| Act Notarial nr. CM nr.282/2003, din 01/01/2003 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CURIAC MARTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 360 Carasova)</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2592/13.08.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DOBRA NICOLAE | A1 |

C. Partea III. SARCINI

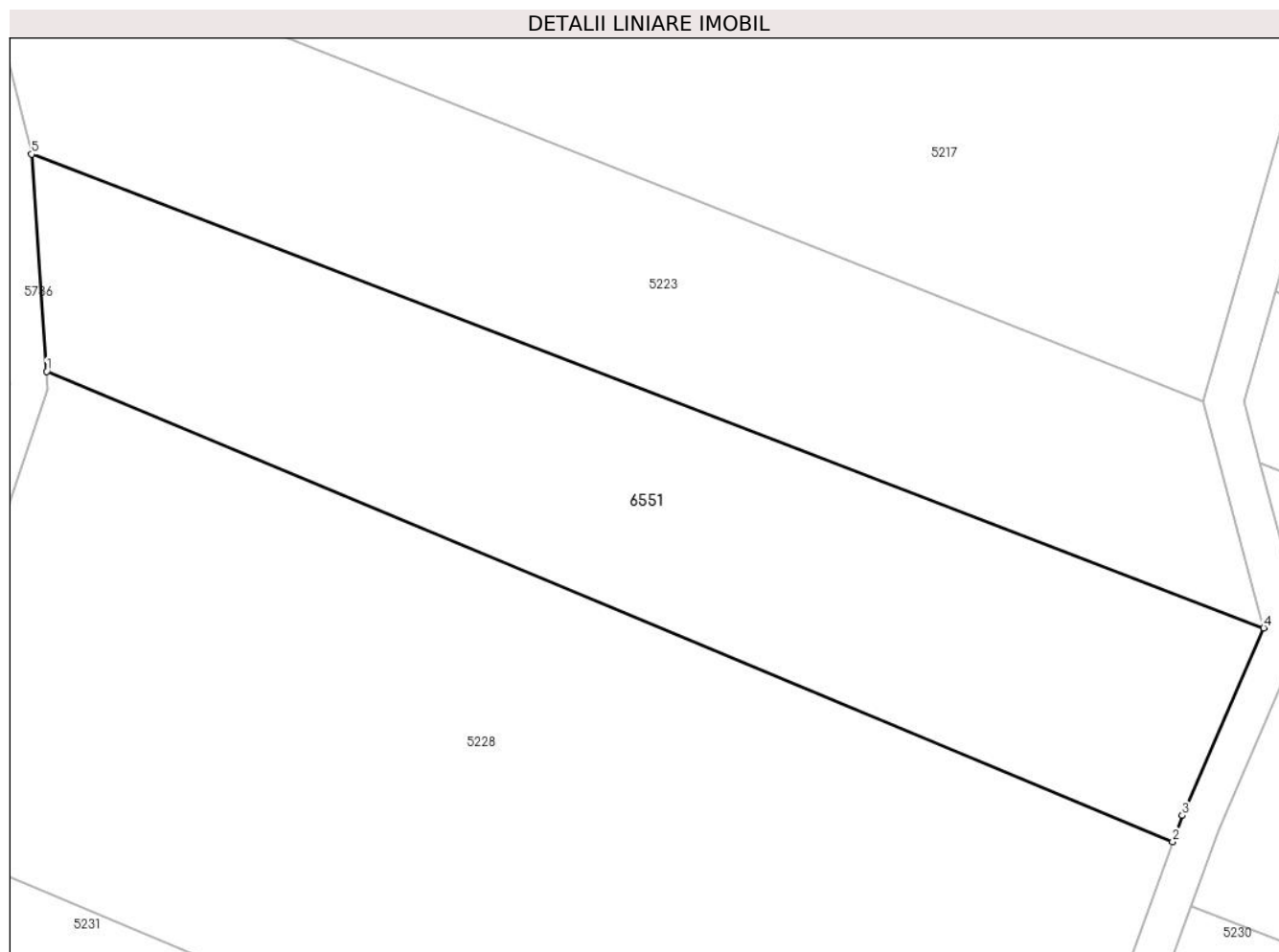
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 318 / 17/05/1949 | | |
| Act Notarial nr. ACT, din 01/01/1949 emis de -; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SORCA IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 360 Carasova)</i> | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 30475 | 2.864 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | faneata | NU | 2.864 | - | - | 1982 | Den. de loc : Zerova, se identifica cu nr. topografic 1982 din CF 30475 (CF vechi 360 Carasova).Diferenta de suprafata se gaseste la ID 5223 si ID 5217 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.463,851 418.155,012 | 2 | 252.579,482 418.106,718 | 125.311 |
| 2 | 252.579,482 418.106,718 | 3 | 252.580,462 418.109,434 | 2.888 |
| 3 | 252.580,462 418.109,434 | 4 | 252.588,831 418.128,673 | 20.98 |
| 4 | 252.588,831 418.128,673 | 5 | 252.462,287 418.177,287 | 135.561 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 252.462,287 418.177,287 | 1 | 252.463,851 418.155,012 | 22.329 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1537 Carasova

Nr. topografic:2011

Adresa: Jud. Caraş-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.083 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuț; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 1925/27.06.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOCSAN GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

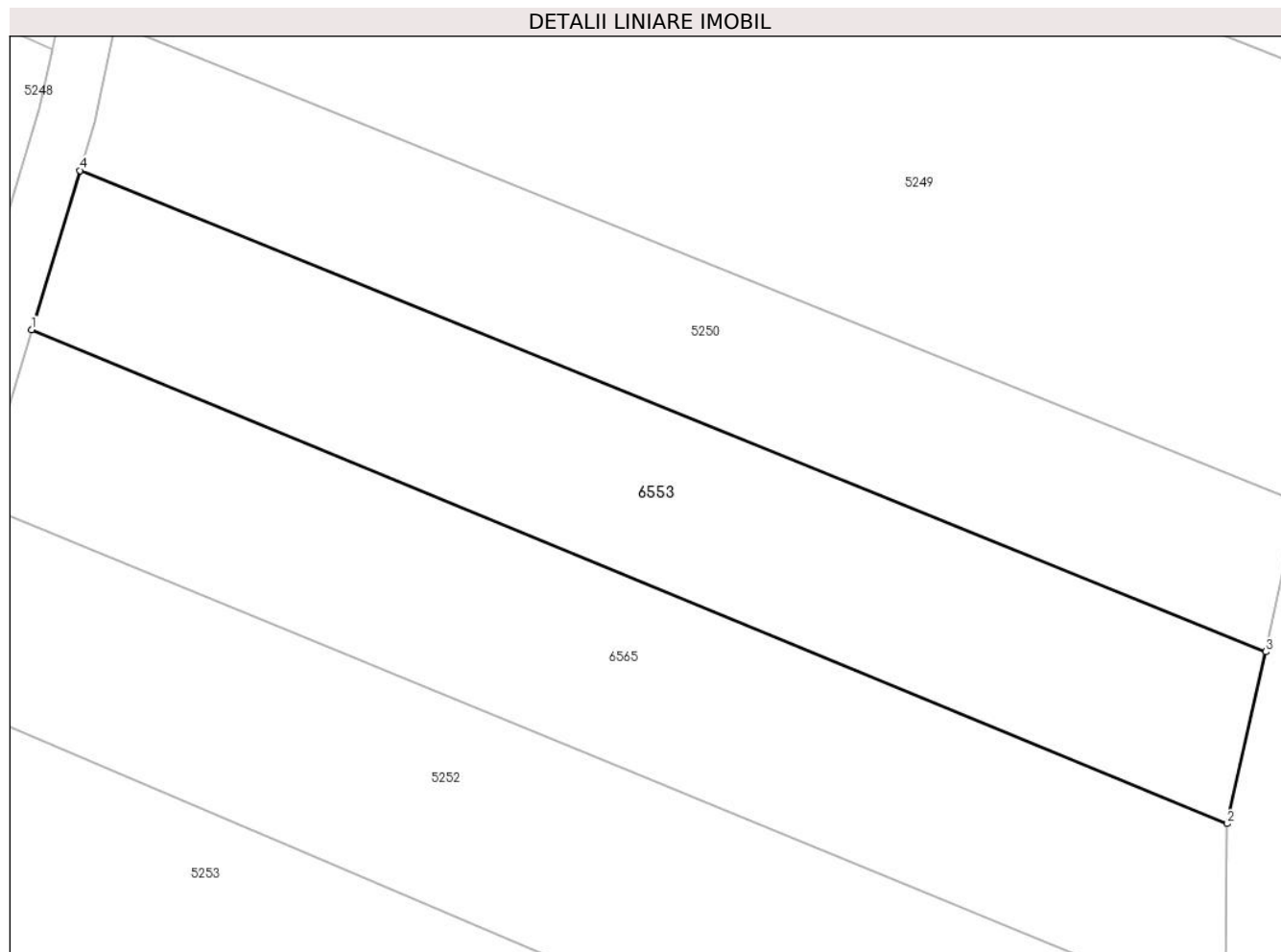
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.083 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 1.083 | - | - | 2011 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2011 din CF vechi 1537 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.495,2 417.800,464 | 2 | 252.579,436 417.765,716 | 91.121 |
| 2 | 252.579,436 417.765,716 | 3 | 252.582,143 417.777,814 | 12.397 |
| 3 | 252.582,143 417.777,814 | 4 | 252.498,604 417.811,683 | 90.144 |
| 4 | 252.498,604 417.811,683 | 1 | 252.495,2 417.800,464 | 11.724 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3556 Carasova

Nr. topografic:2012

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.174 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 1296 / 01/08/1934 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. CM nr. GI 90/934, din 01/01/1934 emis de Judecatoria Resita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) TINCUL MARTIN 2) TINCUL NICOLAE | A1 |
| 2377 / 02/10/1937 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Deciziune de predare a mostenirii nr. 3764/935, din 01/01/1937 emis de Judecatoria mixta Resita; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) HATEGAN MARIA , , nascuta Paun 2) LUGOJAN MAGDALENA , , nascuta Paun | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3815/31.10.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B3 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MITA MARTA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

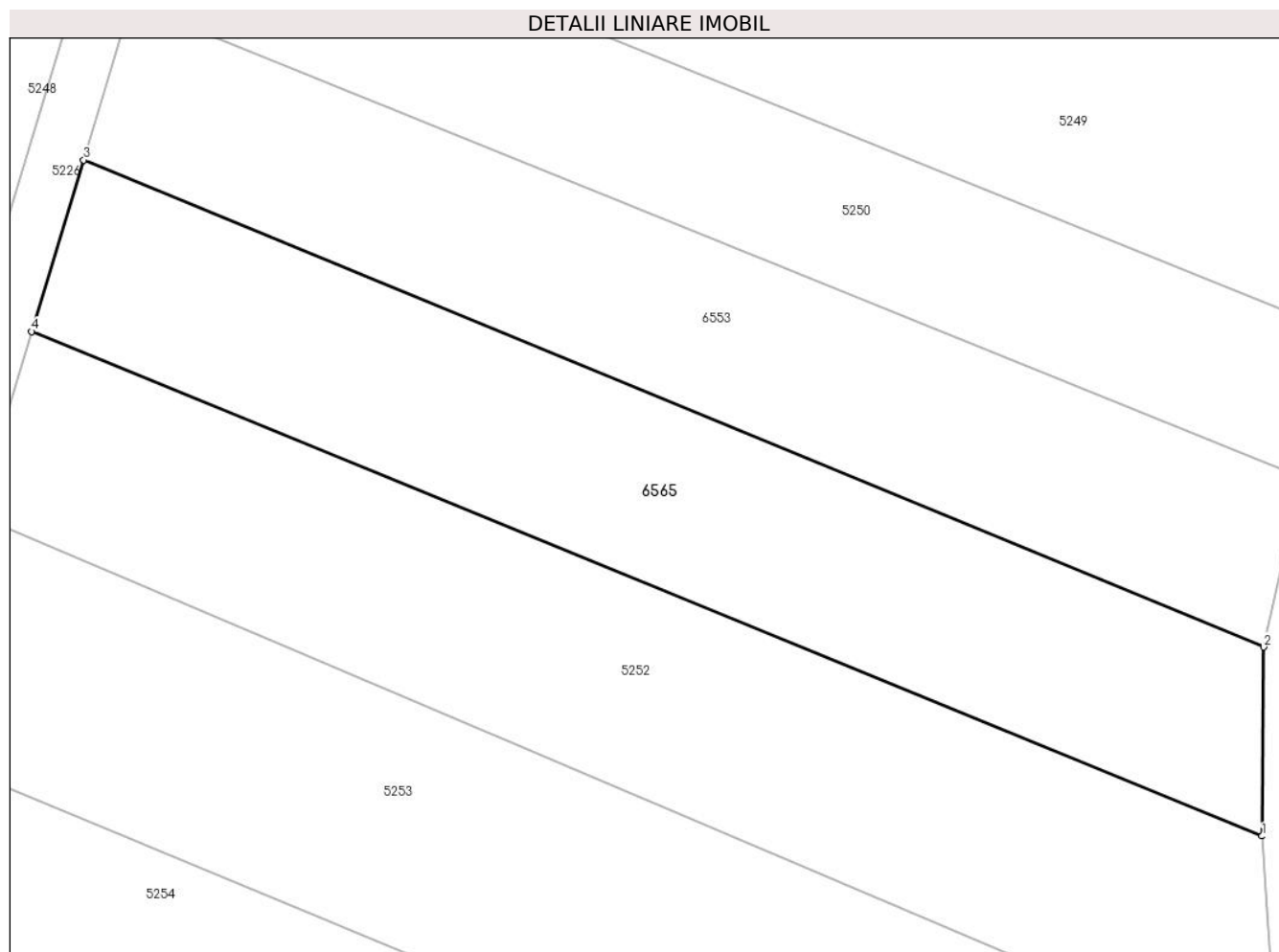
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.174 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 1.174 | - | - | 2012 | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 2012 din CF vechi 3556 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.579,314 417.752,241 | 2 | 252.579,436 417.765,716 | 13.476 |
| 2 | 252.579,436 417.765,716 | 3 | 252.495,2 417.800,464 | 91.121 |
| 3 | 252.495,2 417.800,464 | 4 | 252.491,488 417.788,226 | 12.789 |
| 4 | 252.491,488 417.788,226 | 1 | 252.579,314 417.752,241 | 94.913 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1858 CARASOVA

Nr. topografic:1996/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 35348 | 1.553 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 800 / 27/05/1921 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. G1075/3-1920, din 01/01/1920 emis de JUDECATORIA DE OCOL ORAVITA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOMANYANCZ MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 35348 | 1.553 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.553 | - | - | 1996/b | Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. top 1996/b din 34348 (CF vechi 1858 Carasova) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.717,401 418.168,083 | 2 | 252.722,797 418.179,43 | 12.564 |
| 2 | 252.722,797 418.179,43 | 3 | 252.608,36 418.227,888 | 124.274 |
| 3 | 252.608,36 418.227,888 | 4 | 252.604,877 418.215,611 | 12.762 |
| 4 | 252.604,877 418.215,611 | 1 | 252.717,401 418.168,083 | 122.15 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3246 Carasova

Nr. topografic:1987

Adresa: Jud. Caraș-Severin

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.335 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. L7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3336/25.09.2024, emisa de Primaria Comunei Carasova.); | | |
| B2 | Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DOMANEANT MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

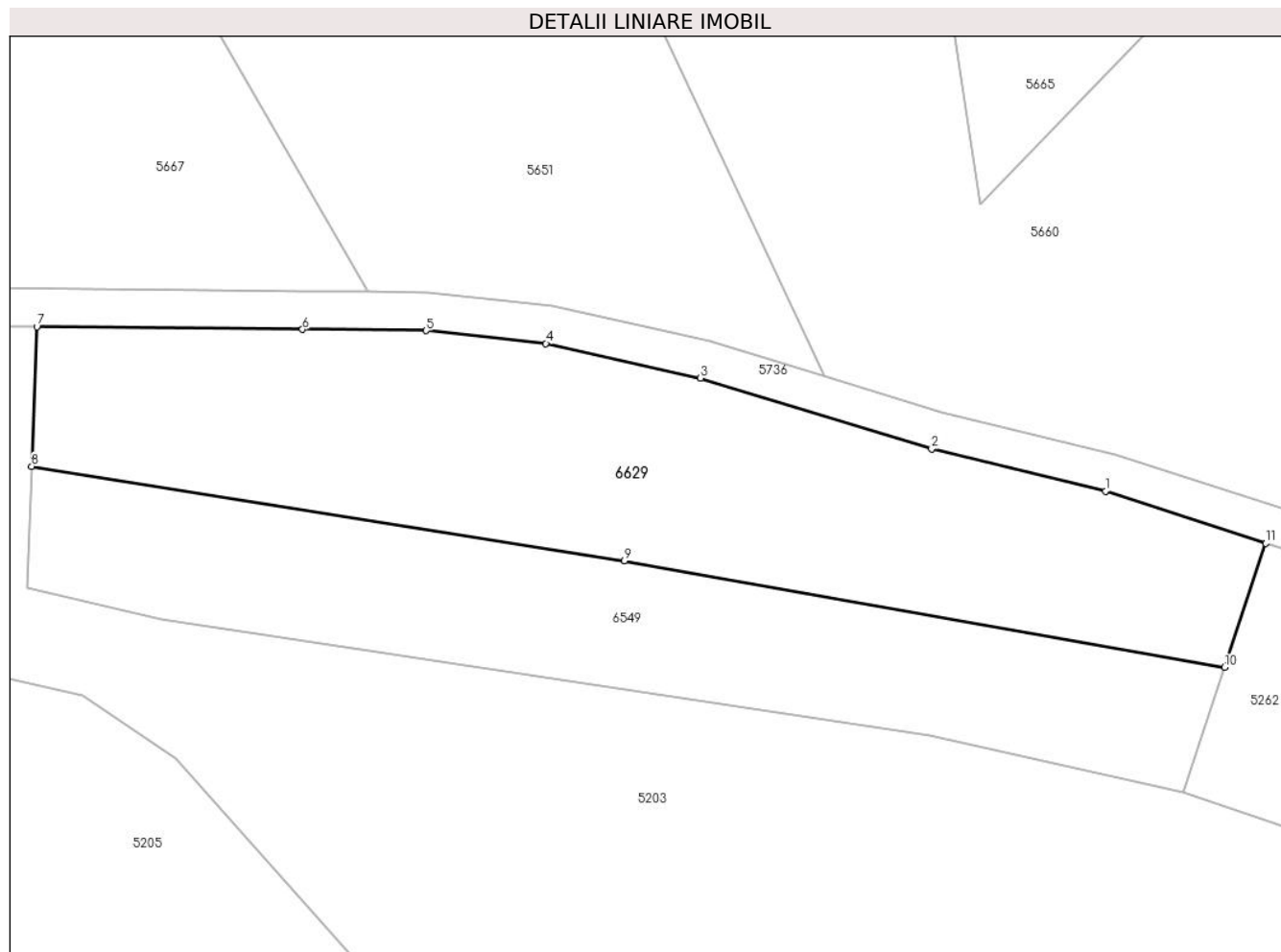
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.335 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | faneata | NU | 2.335 | - | - | 1987 | Den. de loc : Zerova, se identifica partial cu nr. topografic 1987 din CF 3246 Carasova. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 252.616,199 418.502,78 | 2 | 252.597,918 418.507,195 | 18.807 |
| 2 | 252.597,918 418.507,195 | 3 | 252.573,598 418.514,649 | 25.437 |
| 3 | 252.573,598 418.514,649 | 4 | 252.557,35 418.518,282 | 16.649 |
| 4 | 252.557,35 418.518,282 | 5 | 252.544,746 418.519,625 | 12.675 |
| 5 | 252.544,746 418.519,625 | 6 | 252.531,755 418.519,751 | 12.992 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 252.531,755 418.519,751 | 7 | 252.503,825 418.520,028 | 27.931 |
| 7 | 252.503,825 418.520,028 | 8 | 252.503,278 418.505,379 | 14.659 |
| 8 | 252.503,278 418.505,379 | 9 | 252.565,613 418.495,474 | 63.117 |
| 9 | 252.565,613 418.495,474 | 10 | 252.628,706 418.484,264 | 64.082 |
| 10 | 252.628,706 418.484,264 | 11 | 252.633,037 418.497,28 | 13.717 |
| 11 | 252.633,037 418.497,28 | 1 | 252.616,199 418.502,78 | 17.714 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

