

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.756	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3902, din 01/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

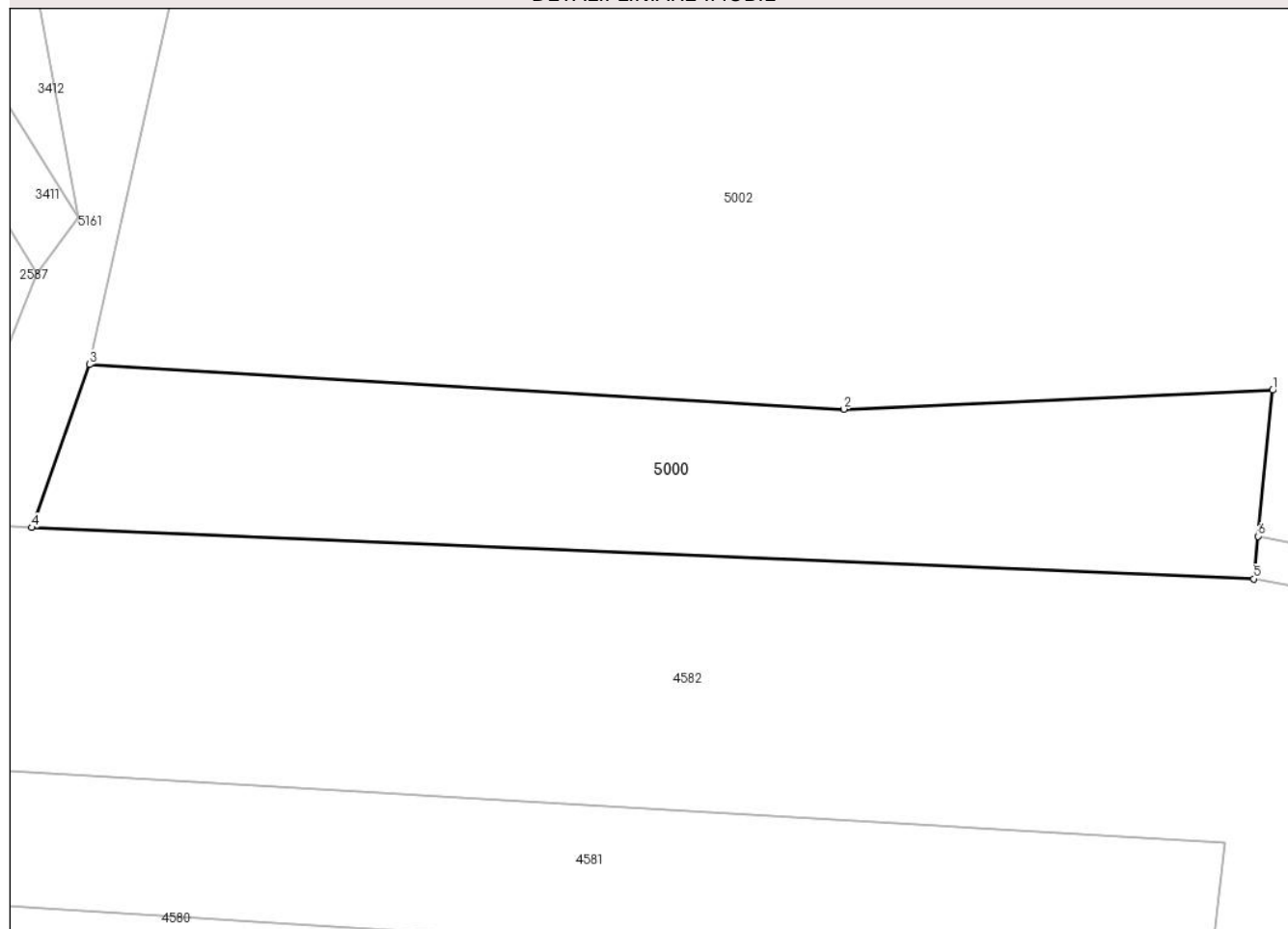
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.756	-	-	-	Den. de loc : DEL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	250.970,538 417.699,321	2	250.929,929 417.697,524	40.648
2	250.929,929 417.697,524	3	250.858,535 417.701,745	71.519
3	250.858,535 417.701,745	4	250.853,077 417.686,334	16.349
4	250.853,077 417.686,334	5	250.968,754 417.681,477	115.779
5	250.968,754 417.681,477	6	250.969,157 417.685,51	4.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	250.969,157 417.685,51	1	250.970,538 417.699,321	13.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 426 Carasova
Nr. topografic:1814

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.606	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; IE 30243;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
629 / 13/07/1985		
Act Notarial nr. CM nr. De la Dosar nr 155.1984,, din 01/01/1984 emis de Not jud Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de uzucapiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BOGDAN IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 426 Carasova)</i>	A1
2090 / 15/01/2009		
Act Notarial nr. CM nr.148, din 30/12/2008 emis de BNP Bereanu Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de uzucapiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BOGDAN GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 426 Carasova)</i>	A1
29526 / 17/11/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 451, din 04/02/2009 emis de JUDECATORIA RESITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BOGDAN IOAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BOGDAN GHEORGHE	A1
10249 / 17/03/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 480, din 11/02/2013 emis de JUDECATORIA RESITA;		
B5	Conform art.91 din Ord.633/2006 completat si modificat , se noteaza Sentinta Civila nr. 480 / 11.02.2013 ,pronuntata in dosar nr 2738/290/2011 de Judecatoria Resita .	A1
23031 / 26/06/2014		
Act Normativ nr. L 17, din 12/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART.3 , ALIN 1 DIN LEGEA 17/2014	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3338/25.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B7	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 2803/5606 mp in favoarea lui: 1) BOGDAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

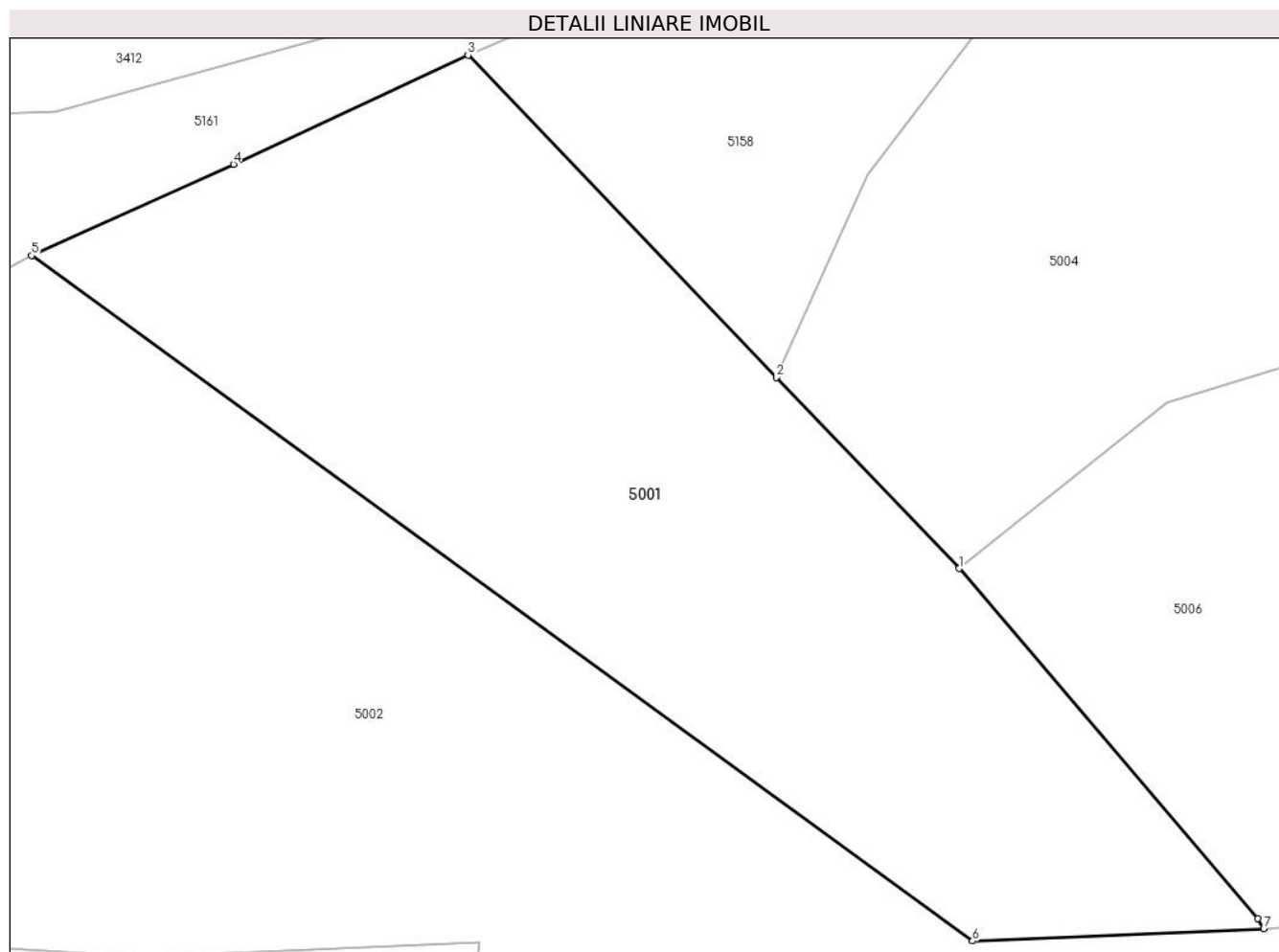
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.606	IE 30243;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.400	-	-	-	Faneata împadurita în Nikin Breg, se identifica parțial cu nr. topografic 1814 din CF 30243 (CF vechi 426 Carasova)
2	faneata	NU	2.206	-	-	1814	Faneata în Nikin Breg, se identifica parțial cu nr. topografic 1814 din CF 30243 (CF vechi 426 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.028,346 417.744,271	2	251.006,346 417.767,271	31.828
2	251.006,346 417.767,271	3	250.969,203 417.806,103	53.736
3	250.969,203 417.806,103	4	250.940,927 417.792,937	31.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	250.940,927 417.792,937	5	250.916,616 417.781,955	26.676
5	250.916,616 417.781,955	6	251.029,981 417.699,422	140.226
6	251.029,981 417.699,422	7	251.065,077 417.700,924	35.128
7	251.065,077 417.700,924	8	251.064,383 417.702,154	1.412
8	251.064,383 417.702,154	1	251.028,346 417.744,271	55.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 426 Carasova
Nr. topografic: 1814

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.606 Masurata: 13.160	Sector cadastral: 58 Teren neimprejmuit; IE 30243;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 34 mp; anexa
A1.2		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 169 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
629 / 13/07/1985		
Act Notarial nr. CM nr. De la Dosar nr 155.1984,, din 01/01/1984 emis de Not jud Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de uzucapiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BOGDAN IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 426 Carasova)</i>	A1
2090 / 15/01/2009		
Act Notarial nr. CM nr.148, din 30/12/2008 emis de BNP Bereanu Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de uzucapiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BOGDAN GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 426 Carasova)</i>	A1
29526 / 17/11/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 451, din 04/02/2009 emis de JUDECATORIA RESITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BOGDAN IOAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BOGDAN GHEORGHE	A1
10249 / 17/03/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 480, din 11/02/2013 emis de JUDECATORIA RESITA;		
B5	Conform art.91 din Ord.633/2006 completat si modificat , se noteaza Sentinta Civila nr. 480 / 11.02.2013 ,pronuntata in dosar nr 2738/290/2011 de Judecatoria Resita .	A1
23031 / 26/06/2014		
Act Normativ nr. L 17, din 12/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART.3 , ALIN 1 DIN LEGEA 17/2014	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2361/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B7	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 6580/13160 mp in favoarea lui: 1) BOGDAN IOAN	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BOGDAN IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

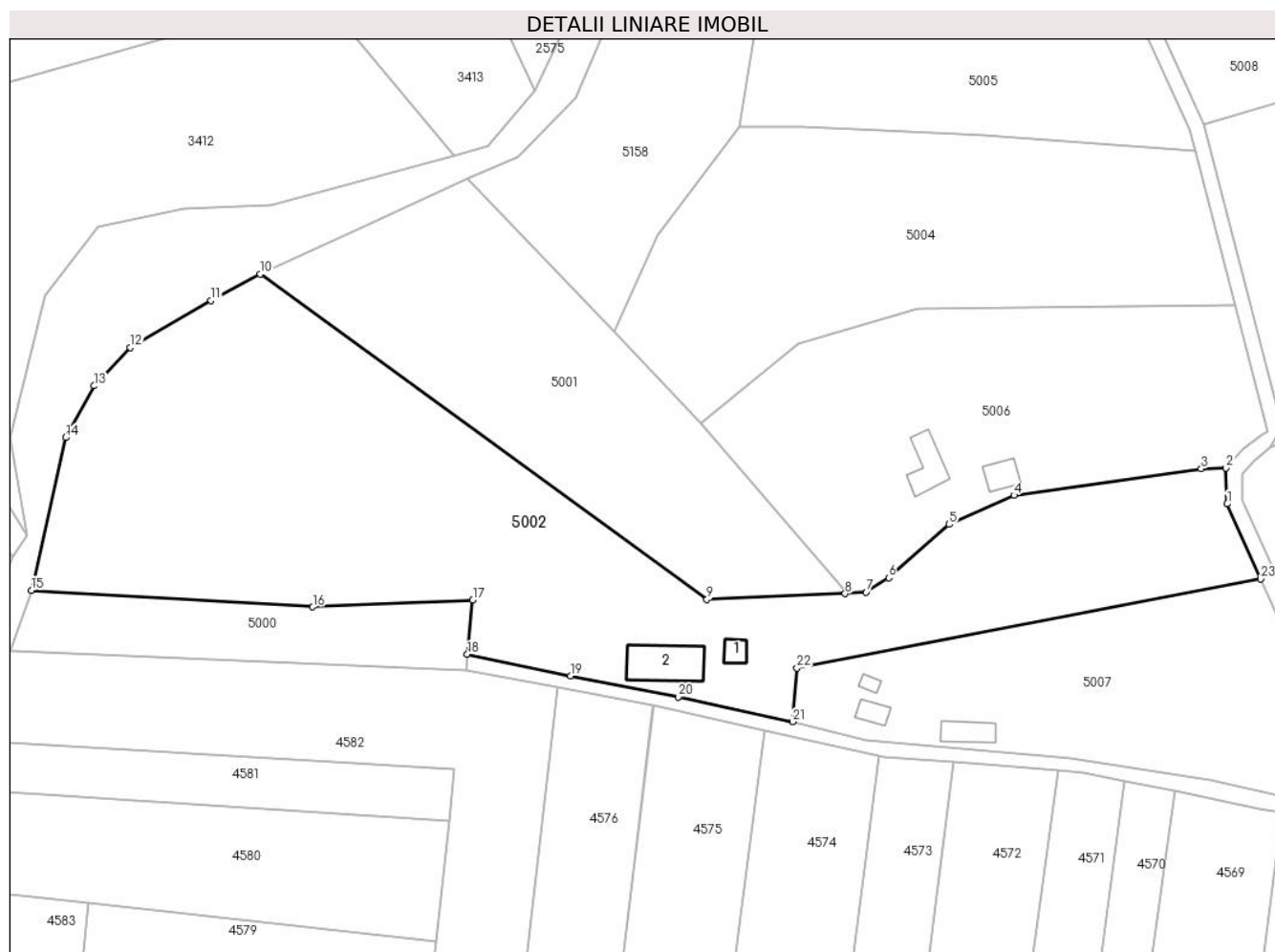
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.606 Masurata: 13.160	IE 30243;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	200	-	-	1814	Den de loc Nikin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1814 din CF 30243 (CF vechi 426 Carasova)
2	arabil	NU	3.000	-	-	1814	Den de loc Nikin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1814 din CF 30243 (CF vechi 426 Carasova)
3	faneata	NU	5.600	-	-	1814	Faneata impadurita in Nikin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1814 din CF 30243 (CF vechi 426 Carasova)
4	faneata	NU	4.360	-	-	1814	Den de loc Nikin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1814 din CF 30243 (CF vechi 426 Carasova)

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa
A1.2		construcții anexa	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.162,09 417.723,684	2	251.161,759 417.732,812	9.134
3	251.155,466 417.732,577	4	251.107,933 417.725,843	48.008
5	251.091,452 417.718,471	6	251.076,14 417.704,916	20.45
7	251.070,448 417.701,327	8	251.065,077 417.700,924	5.386
9	251.029,981 417.699,422	10	250.916,616 417.781,955	140.226
11	250.904,082 417.775,288	12	250.883,592 417.763,271	23.754
13	250.874,428 417.753,598	14	250.867,174 417.740,476	14.994
15	250.858,535 417.701,745	16	250.929,929 417.697,524	71.519
17	250.970,538 417.699,321	18	250.969,157 417.685,51	13.88
19	250.995,374 417.680,094	20	251.022,712 417.674,734	27.858
21	251.051,705 417.668,394	22	251.052,872 417.682,061	13.717
23	251.170,58 417.704,625	1	251.162,09 417.723,684	20.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	251.161,759 417.732,812	3	251.155,466 417.732,577	6.297
4	251.107,933 417.725,843	5	251.091,452 417.718,471	18.054
6	251.076,14 417.704,916	7	251.070,448 417.701,327	6.729
8	251.065,077 417.700,924	9	251.029,981 417.699,422	35.128
10	250.916,616 417.781,955	11	250.904,082 417.775,288	14.197
12	250.883,592 417.763,271	13	250.874,428 417.753,598	13.325
14	250.867,174 417.740,476	15	250.858,535 417.701,745	39.683
16	250.929,929 417.697,524	17	250.970,538 417.699,321	40.648
18	250.969,157 417.685,51	19	250.995,374 417.680,094	26.771
20	251.022,712 417.674,734	21	251.051,705 417.668,394	29.678
22	251.052,872 417.682,061	23	251.170,58 417.704,625	119.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2289 Carasova
Nr. topografic:1753/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31134	Din acte: 4.171 Masurata: 5.249	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24293 / 24/07/2013	
Act Notarial nr. 161, din 16/07/2013 emis de NP Neamtu Cornelia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MATEIA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

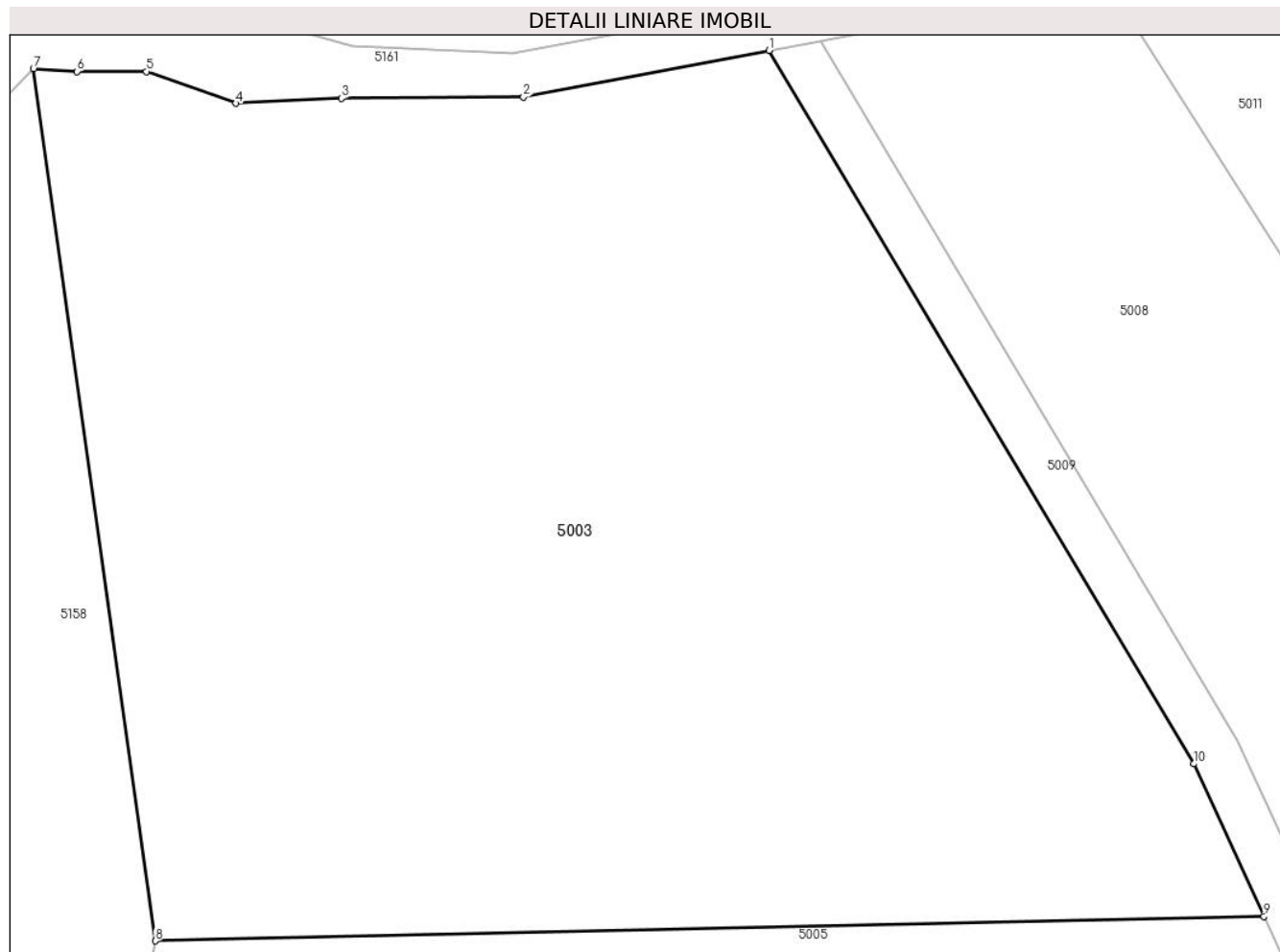
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31134	Din acte: 4.171 Masurata: 5.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	1753/a	Den de loc Nikin Breg
2	faneata	NU	3.249	-	-	1753/a	faneata impadurita.Den de loc Nikin Breg

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.093,973 417.928,859	2	251.074,041 417.925,07	20.289
2	251.074,041 417.925,07	3	251.059,274 417.924,966	14.767
3	251.059,274 417.924,966	4	251.050,715 417.924,558	8.569
4	251.050,715 417.924,558	5	251.043,441 417.927,147	7.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	251.043,441 417.927,147	6	251.037,809 417.927,147	5.632
6	251.037,809 417.927,147	7	251.034,268 417.927,36	3.548
7	251.034,268 417.927,36	8	251.044,167 417.856,591	71.458
8	251.044,167 417.856,591	9	251.134,149 417.858,575	90.004
9	251.134,149 417.858,575	10	251.128,466 417.870,958	13.625
10	251.128,466 417.870,958	1	251.093,973 417.928,859	67.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34007	6.960	Sector cadastral:58 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
22819 / 06/06/2022		
Act Notarial nr. 1820, din 03/06/2022 emis de Dobre Florica;		
B2	-in conditiile art 13 alin 5 din Legea 7/1996 republicata,completata si modificata se noteaza posesia- transmis\U+0103 cu titlu- donatie in favoarea: 1) ZDRINIA NICOLAE, casatorit,bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

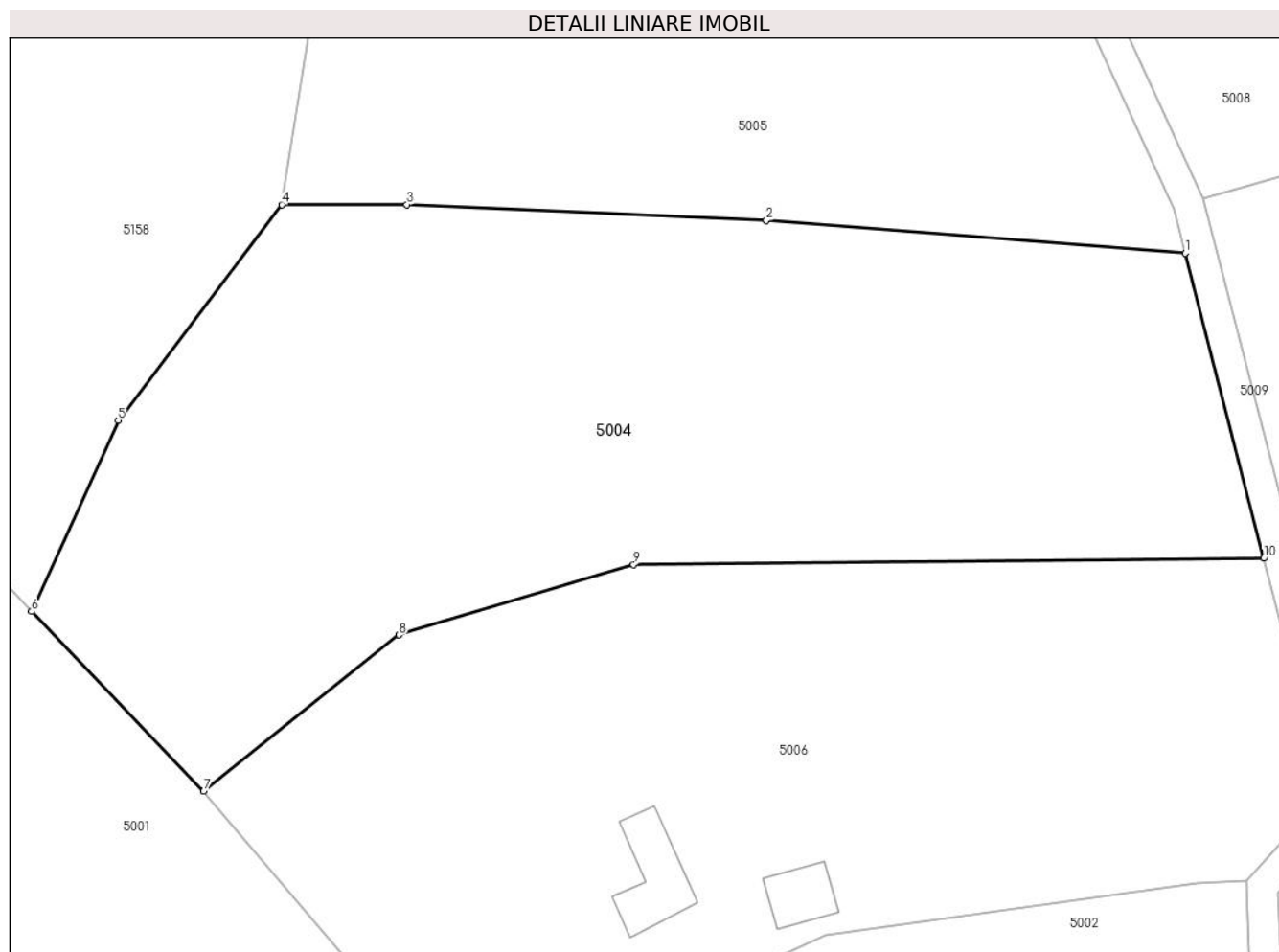
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34007	6.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.954	-	-	-	
2	faneata	NU	2.006	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.153,913 417.813,07	2	251.100,346 417.817,271	53.731
2	251.100,346 417.817,271	3	251.054,346 417.819,271	46.043
3	251.054,346 417.819,271	4	251.038,346 417.819,271	16.0
4	251.038,346 417.819,271	5	251.017,432 417.791,676	34.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	251.017,432 417.791,676	6	251.006,346 417.767,271	26.805
6	251.006,346 417.767,271	7	251.028,346 417.744,271	31.828
7	251.028,346 417.744,271	8	251.053,346 417.764,271	32.016
8	251.053,346 417.764,271	9	251.083,346 417.773,271	31.321
9	251.083,346 417.773,271	10	251.163,967 417.774,054	80.625
10	251.163,967 417.774,054	1	251.153,913 417.813,07	40.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:504 Carasova

Nr. topografic:1753/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.171	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2363/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MITA MARTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

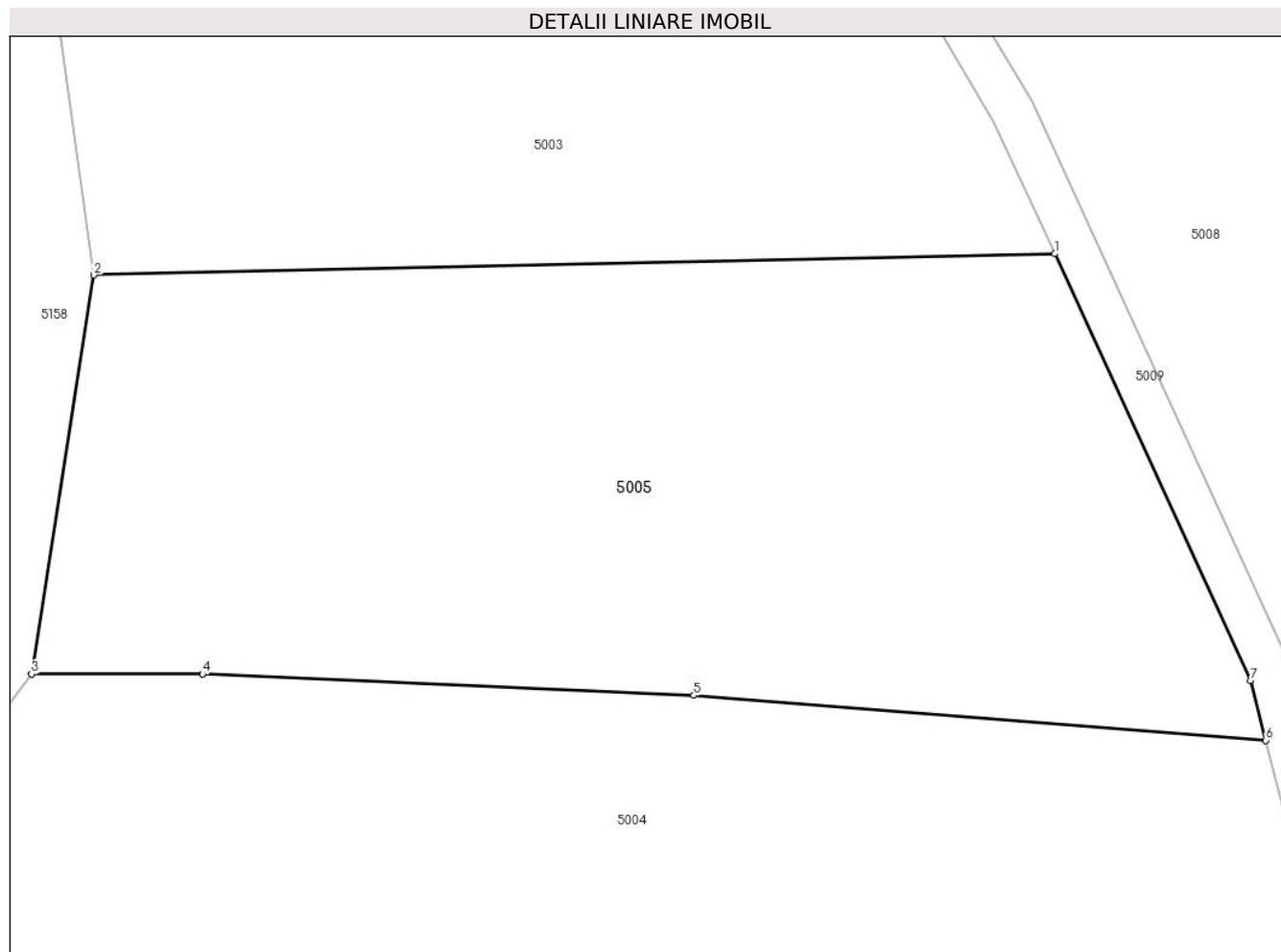
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.171	-	-	1753/b	Arabil in Nikin Breg

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.134,149 417.858,575	2	251.044,167 417.856,591	90.004
2	251.044,167 417.856,591	3	251.038,346 417.819,271	37.771
3	251.038,346 417.819,271	4	251.054,346 417.819,271	16.0
4	251.054,346 417.819,271	5	251.100,346 417.817,271	46.043
5	251.100,346 417.817,271	6	251.153,913 417.813,07	53.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.153,913 417.813,07	7	251.152,476 417.818,646	5.759
7	251.152,476 417.818,646	1	251.134,149 417.858,575	43.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1551 Carasova
Nr. topografic:1812/a,1813/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.441	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; anexa
A1.2		Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7288 / 15/06/2006		
Act Notarial nr. CVC nr. 1923, din 09/06/2006 emis de BNP DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare,asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZDRINIA NICOLAE, , si sotia 2) ZDRINIA MAGDALENA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 686 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2531/09.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 686/6441 mp in favoarea lui: 1) ZDRINIA NICOLAE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ZDRINIA NICOLAE....	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

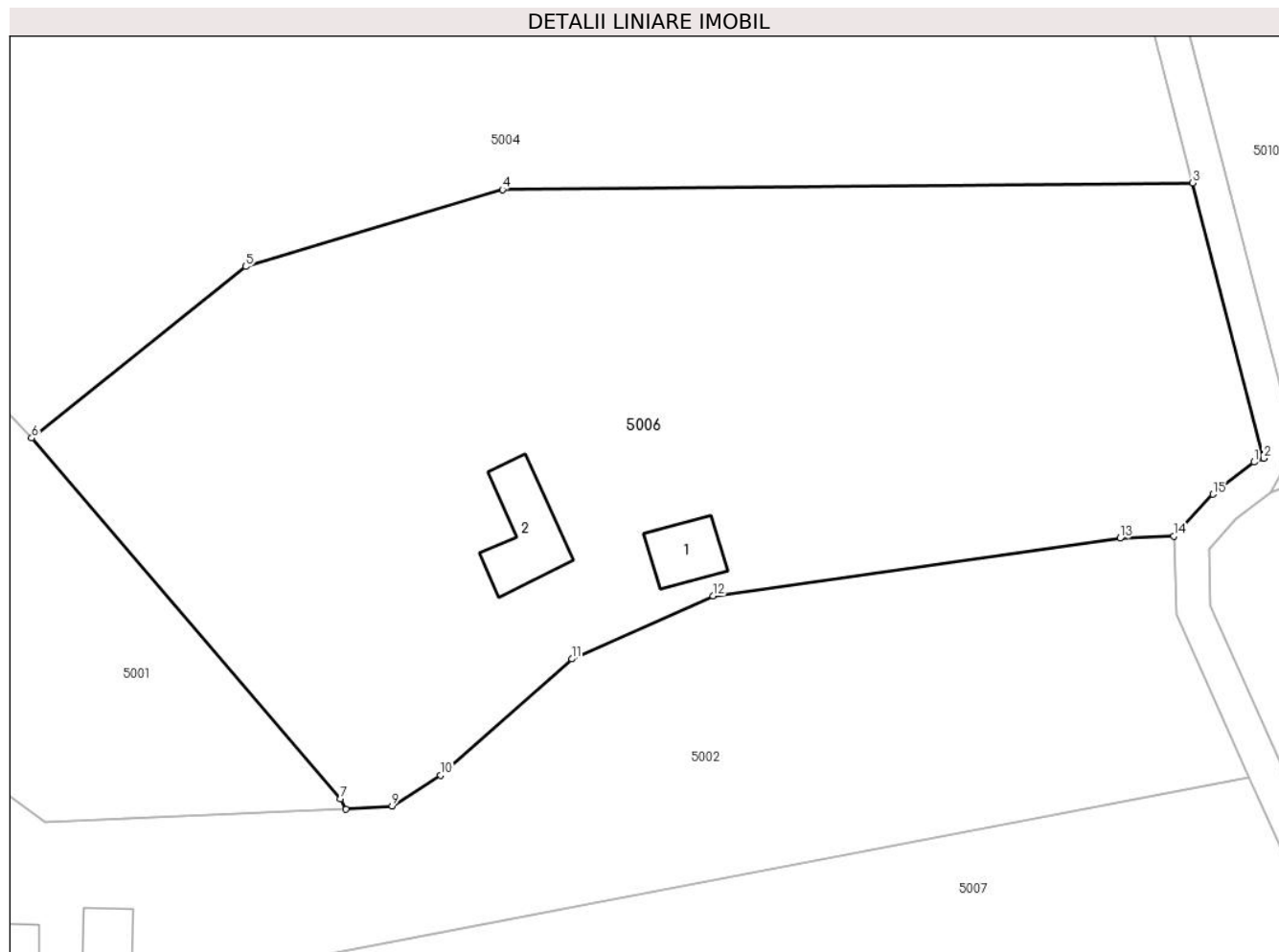
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	150	-	-	1812/a, 1813/b	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica cu nr. topografic 1813/b din CF 1551 Carasova , cu nr. topografic 1812/a din CF 1551 Carasova
2	arabil	NU	3.500	-	-	1812/a, 1813/b	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica cu nr. topografic 1813/b din CF 1551 Carasova , cu nr. topografic 1812/a din CF 1551 Carasova
3	faneata	NU	2.791	-	-	1812/a, 1813/b	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica cu nr. topografic 1813/b din CF 1551 Carasova , cu nr. topografic 1812/a din CF 1551 Carasova

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; anexa
A1.2		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.171,115 417.741,454	2	251.172,257 417.741,883	1.22
2	251.172,257 417.741,883	3	251.163,967 417.774,054	33.222
3	251.163,967 417.774,054	4	251.083,346 417.773,271	80.625
4	251.083,346 417.773,271	5	251.053,346 417.764,271	31.321
5	251.053,346 417.764,271	6	251.028,346 417.744,271	32.016
6	251.028,346 417.744,271	7	251.064,383 417.702,154	55.43
7	251.064,383 417.702,154	8	251.065,077 417.700,924	1.412
8	251.065,077 417.700,924	9	251.070,448 417.701,327	5.386
9	251.070,448 417.701,327	10	251.076,14 417.704,916	6.729
10	251.076,14 417.704,916	11	251.091,452 417.718,471	20.45
11	251.091,452 417.718,471	12	251.107,933 417.725,843	18.054
12	251.107,933 417.725,843	13	251.155,466 417.732,577	48.008
13	251.155,466 417.732,577	14	251.161,759 417.732,812	6.297
14	251.161,759 417.732,812	15	251.166,311 417.737,711	6.688
15	251.166,311 417.737,711	1	251.171,115 417.741,454	6.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:426 Carasova
Nr. topografic:1751

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30235	4.704	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30235-C1	Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.2	30235-C2	Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.3	30235-C3	Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
629 / 13/07/1985		
Act Notarial nr. CM De la dosar nr 155/1984, din 01/01/1984 emis de Notariatul jud Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BOGDAN IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 426 Carasova)</i>	A1
2090 / 15/01/2009		
Act Notarial nr. CM nr.148, din 30/12/2008 emis de BNP Bereanu Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BOGDAN GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 426 Carasova)</i>	A1
29516 / 17/11/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 451, din 04/02/2009 emis de JUDECATORIA RESITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BOGDAN ION	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BOGDAN GHEORGHE	A1
10243 / 17/03/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 480, din 11/02/2013 emis de JUDECATORIA RESITA;		
B5	Conform art.91 din Ord.633/2006 completat si modificat , se noteaza Sentinta Civila nr. 480 / 11.02.2013 ,pronuntata in dosar nr 2738/290/2011 de Judecatoria Resita .	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3339/25.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B6	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOGDAN GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BOGDAN GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

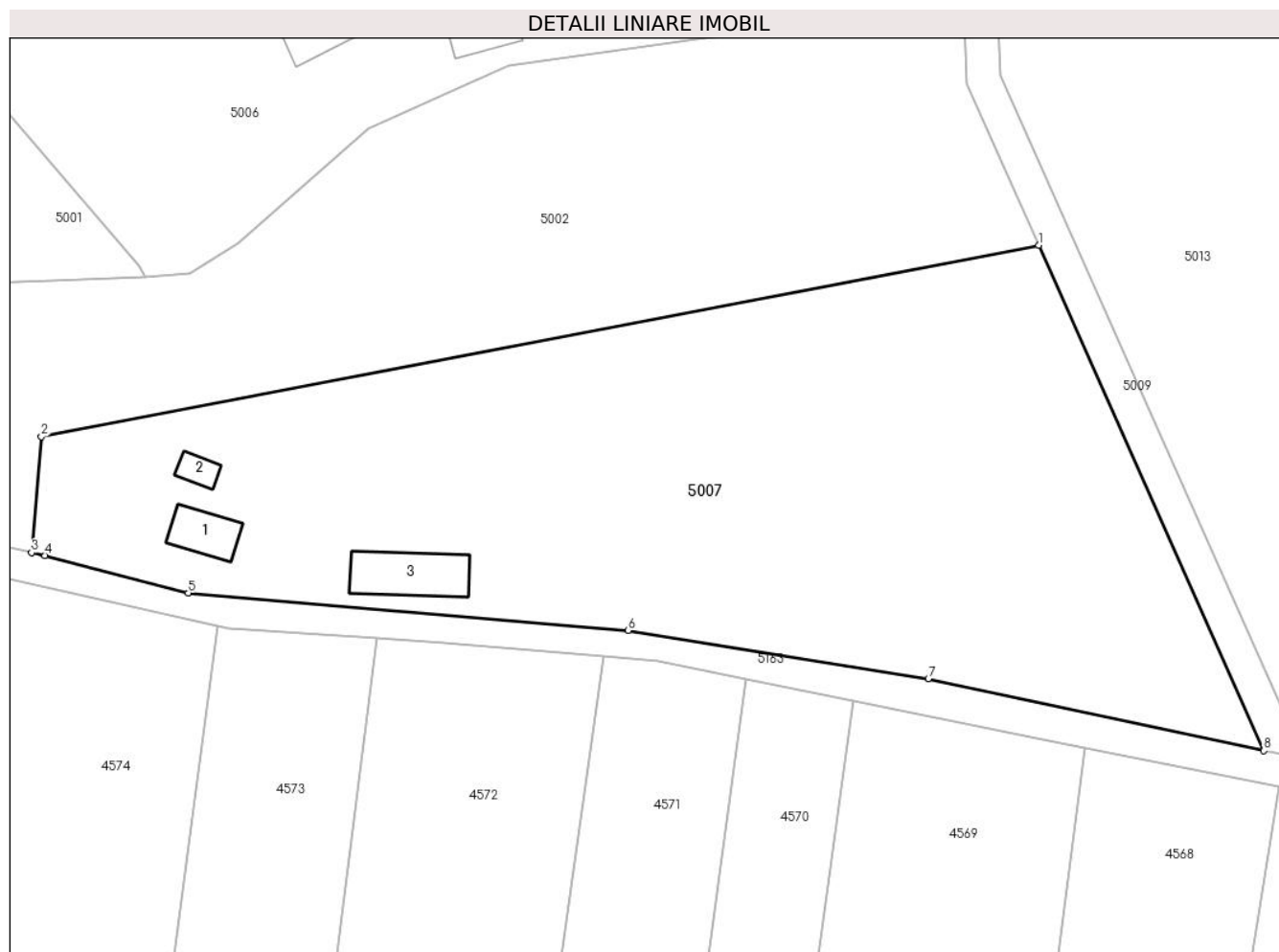
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30235	4.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	150	-	-	1751	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1751 din CF 30235(CF vechi 426 Carasova)
2	faneata	NU	4.554	-	-	1751	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1751 din CF 30235(CF vechi 426 Carasova)

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30235-C1	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.2	30235-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.3	30235-C3	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.170,58 417.704,625	2	251.052,872 417.682,061	119.852
2	251.052,872 417.682,061	3	251.051,705 417.668,394	13.717
3	251.051,705 417.668,394	4	251.053,306 417.668,043	1.639
4	251.053,306 417.668,043	5	251.070,195 417.663,612	17.46
5	251.070,195 417.663,612	6	251.122,096 417.659,22	52.086
6	251.122,096 417.659,22	7	251.157,543 417.653,533	35.901
7	251.157,543 417.653,533	8	251.197,129 417.645,027	40.49
8	251.197,129 417.645,027	1	251.170,58 417.704,625	65.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3735 Carasova

Nr. topografic:1754/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.168	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1871/25.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) RIMER MAGDALENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

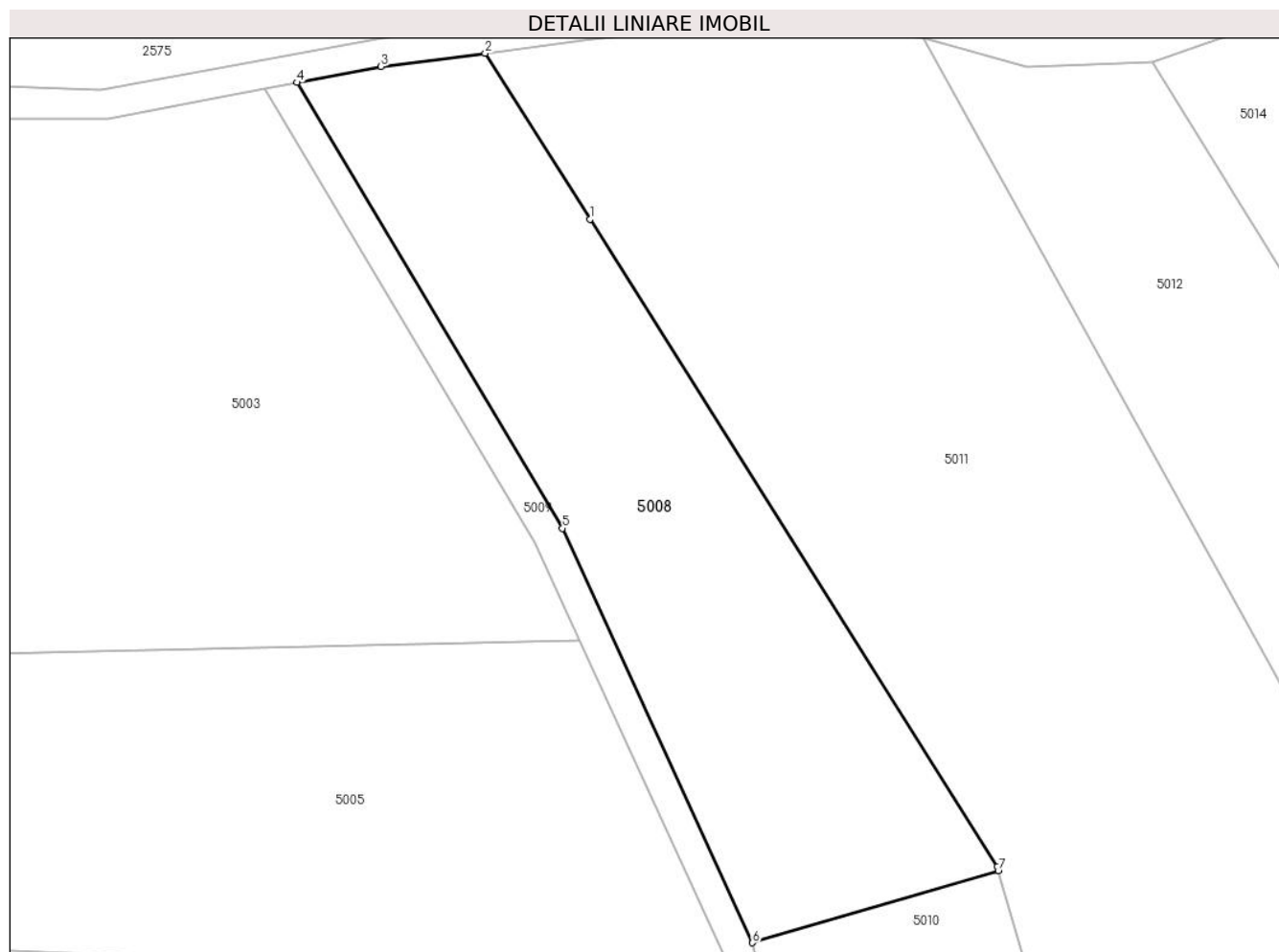
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.168	-	-	1754/a	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1754/a din CF 3735 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.135,514 417.912,217	2	251.122,152 417.933,389	25.035
2	251.122,152 417.933,389	3	251.108,853 417.931,688	13.408
3	251.108,853 417.931,688	4	251.098,155 417.929,655	10.889
4	251.098,155 417.929,655	5	251.132,012 417.872,821	66.154
5	251.132,012 417.872,821	6	251.156,26 417.819,99	58.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.156,26 417.819,99	7	251.187,612 417.829,202	32.677
7	251.187,612 417.829,202	8	251.187,468 417.829,696	0.515
8	251.187,468 417.829,696	1	251.135,514 417.912,217	97.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.251	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	251.161,759 417.732,812	12	251.162,09 417.723,684	9.134
13	251.170,58 417.704,625	14	251.197,129 417.645,027	65.244
15	251.201,934 417.644,073	16	251.166,06 417.724,603	88.159
17	251.165,816 417.731,302	18	251.169,023 417.734,753	4.711
19	251.173,092 417.737,924	20	251.176,024 417.743,295	6.12
21	251.156,26 417.819,99	22	251.132,012 417.872,821	58.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	251.162,09 417.723,684	13	251.170,58 417.704,625	20.864
14	251.197,129 417.645,027	15	251.201,934 417.644,073	4.898
16	251.166,06 417.724,603	17	251.165,816 417.731,302	6.703
18	251.169,023 417.734,753	19	251.173,092 417.737,924	5.158
20	251.176,024 417.743,295	21	251.156,26 417.819,99	79.201
22	251.132,012 417.872,821	1	251.098,155 417.929,655	66.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1236 Carasova

Nr. topografic:1752

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.636	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2530/09.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) ZDRINIA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

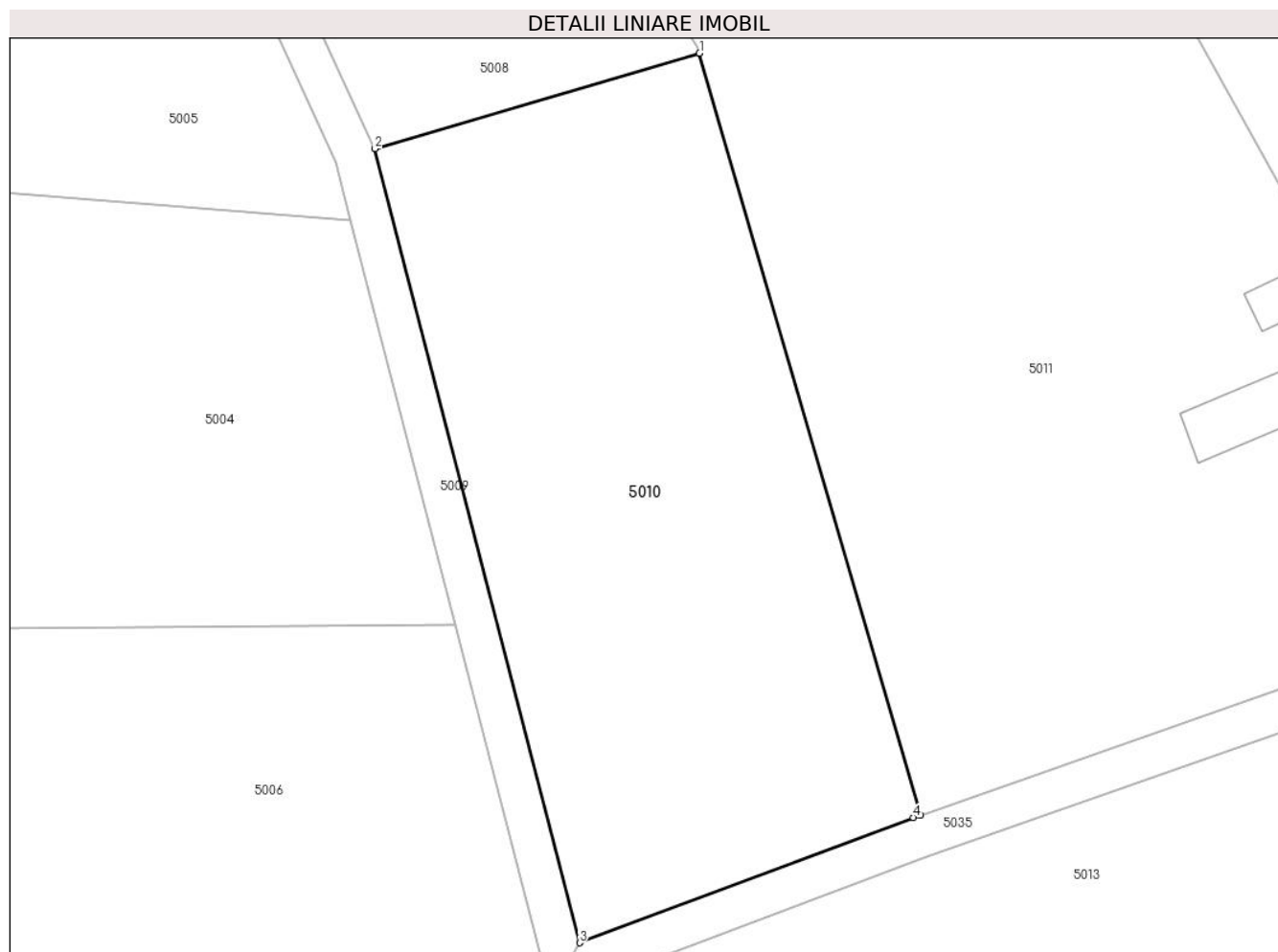
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.636	-	-	1752	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica cu nr. topografic 1752 din CF 1236 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.187,612 417.829,202	2	251.156,26 417.819,99	32.677
2	251.156,26 417.819,99	3	251.176,024 417.743,295	79.201
3	251.176,024 417.743,295	4	251.208,274 417.755,385	34.442
4	251.208,274 417.755,385	5	251.208,951 417.755,622	0.717
5	251.208,951 417.755,622	1	251.187,612 417.829,202	76.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3735 Carasova

Nr. topografic:1754/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.305	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1148 / 25/06/1940		
Act Notarial nr. CVC FN, din 07/06/1940 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8 1) TINCUL PETRU	A1
2212 / 20/12/1941		
Act Notarial nr. CVC FN, din 25/08/1941 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) TINCUL PETRU	A1
222 / 18/02/1972		
Act Notarial nr. CM nr.71/1972, din 01/01/1972 emis de Notariatul de Stat al Judetului Caras Severin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 1) BEUL MARTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

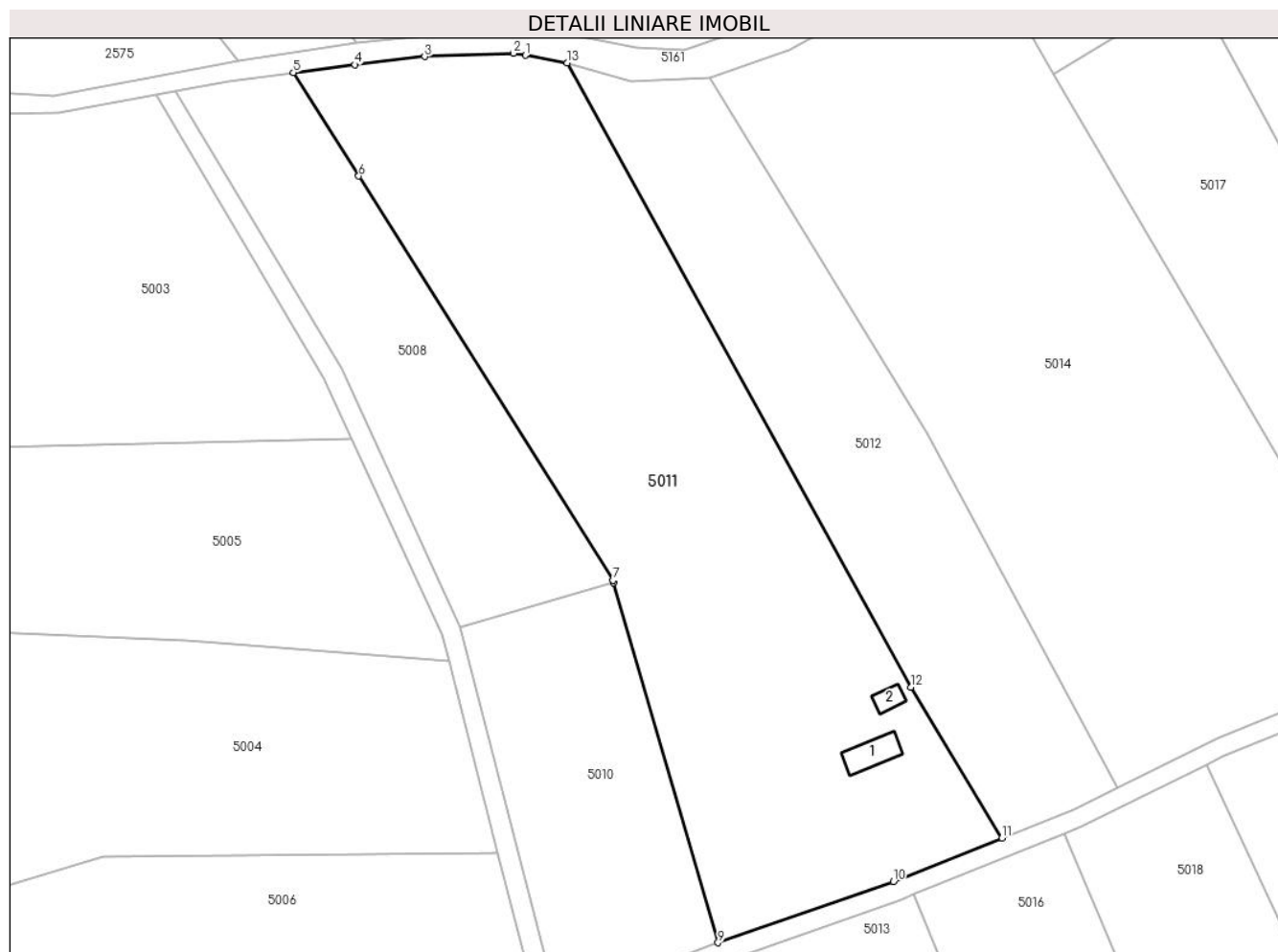
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	100	-	-	1754/a	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1754/a din CF 3735 Carasova
2	livada	NU	600	-	-	1754/a	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1754/a din CF 3735 Carasova
3	arabil	NU	2.500	-	-	1754/a	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1754/a din CF 3735 Carasova
4	faneata	NU	6.105	-	-	1754/a	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1754/a din CF 3735 Carasova

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; anexa
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.169,581 417.936,891	2	251.167,13 417.937,327	2.49
2	251.167,13 417.937,327	3	251.148,994 417.936,648	18.149
3	251.148,994 417.936,648	4	251.134,703 417.934,994	14.387
4	251.134,703 417.934,994	5	251.122,152 417.933,389	12.653
5	251.122,152 417.933,389	6	251.135,514 417.912,217	25.035
6	251.135,514 417.912,217	7	251.187,468 417.829,696	97.514
7	251.187,468 417.829,696	8	251.187,612 417.829,202	0.515
8	251.187,612 417.829,202	9	251.208,951 417.755,622	76.612
9	251.208,951 417.755,622	10	251.244,788 417.768,156	37.966
10	251.244,788 417.768,156	11	251.266,986 417.777,04	23.91
11	251.266,986 417.777,04	12	251.248,417 417.807,829	35.955
12	251.248,417 417.807,829	13	251.178,111 417.935,373	145.637
13	251.178,111 417.935,373	1	251.169,581 417.936,891	8.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3397 Carasova

Nr. topografic:1754/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.589	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3516/08.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FACRACI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.589	-	-	1754/b	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1754/b din CF 3397 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.207,341 417.932,305	2	251.191,223 417.931,615	16.133
2	251.191,223 417.931,615	3	251.178,111 417.935,373	13.639
3	251.178,111 417.935,373	4	251.248,417 417.807,829	145.637
4	251.248,417 417.807,829	5	251.266,986 417.777,04	35.955
5	251.266,986 417.777,04	6	251.281,674 417.782,918	15.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.281,674 417.782,918	7	251.290,513 417.787,306	9.869
7	251.290,513 417.787,306	8	251.251,706 417.859,901	82.316
8	251.251,706 417.859,901	1	251.207,341 417.932,305	84.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:762 Carasova
Nr. topografic:1750

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.510	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3609/17.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GHERA MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

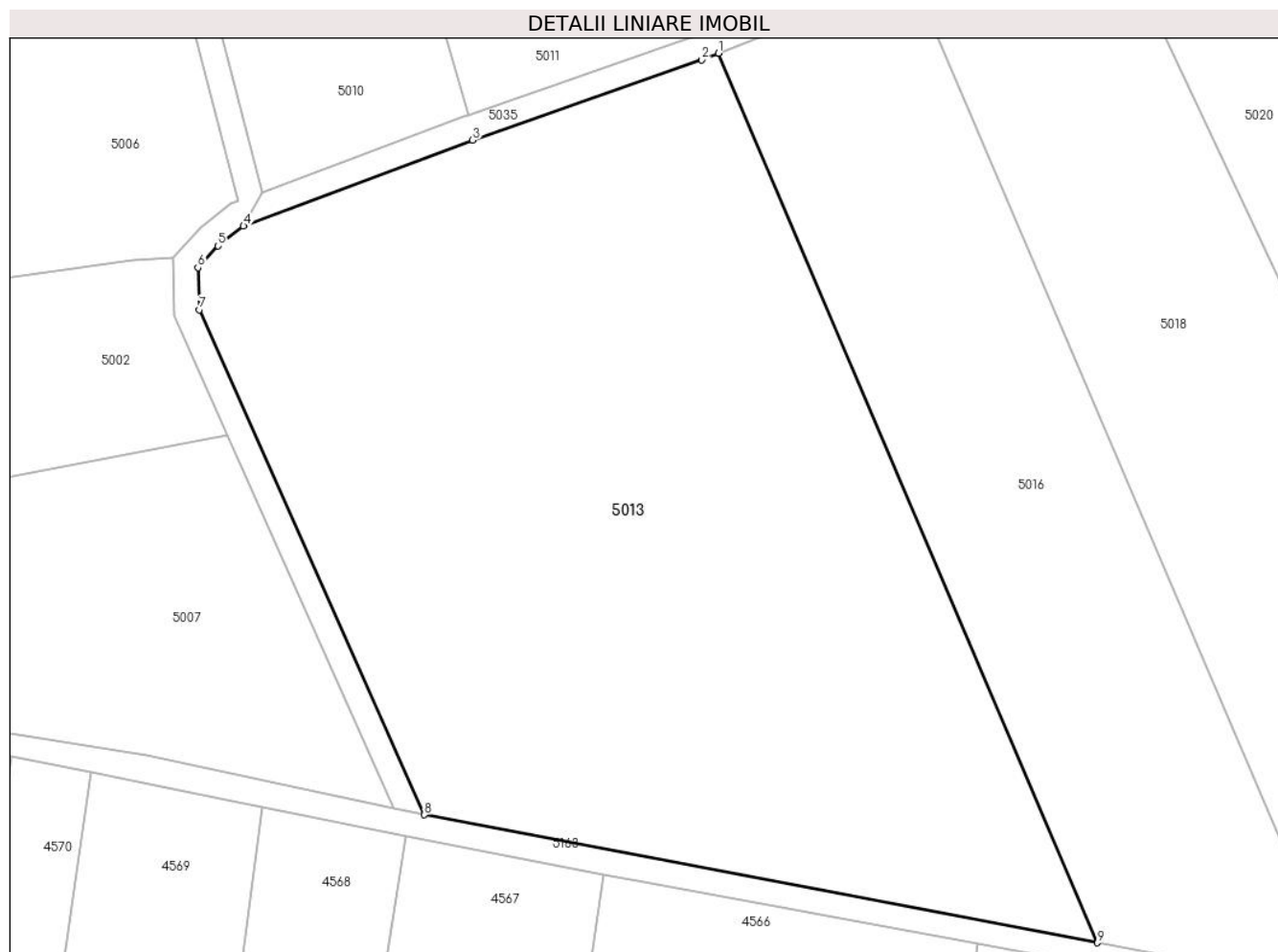
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.510	-	-	1750	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1750 din CF 762 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.248,864 417.765,479	2	251.246,192 417.764,41	2.878
2	251.246,192 417.764,41	3	251.209,637 417.751,624	38.727
3	251.209,637 417.751,624	4	251.173,092 417.737,924	39.029
4	251.173,092 417.737,924	5	251.169,023 417.734,753	5.158
5	251.169,023 417.734,753	6	251.165,816 417.731,302	4.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.165,816 417.731,302	7	251.166,06 417.724,603	6.703
7	251.166,06 417.724,603	8	251.201,934 417.644,073	88.159
8	251.201,934 417.644,073	9	251.309,281 417.623,686	109.267
9	251.309,281 417.623,686	1	251.248,864 417.765,479	154.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1280 Carasova

Nr. topografic:1756

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.174	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1334 / 01/08/1940		
Act Notarial nr. CM nr.2446/940, din 01/01/1940 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) CURIAC NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MASERE MAGDALENA , n Curiac	A1
225 / 28/02/1968		
Act Notarial nr. CM nr.590/1967, din 01/01/1967 emis de Notariatul de Stat al Judetului Caras Severin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MAZERA MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

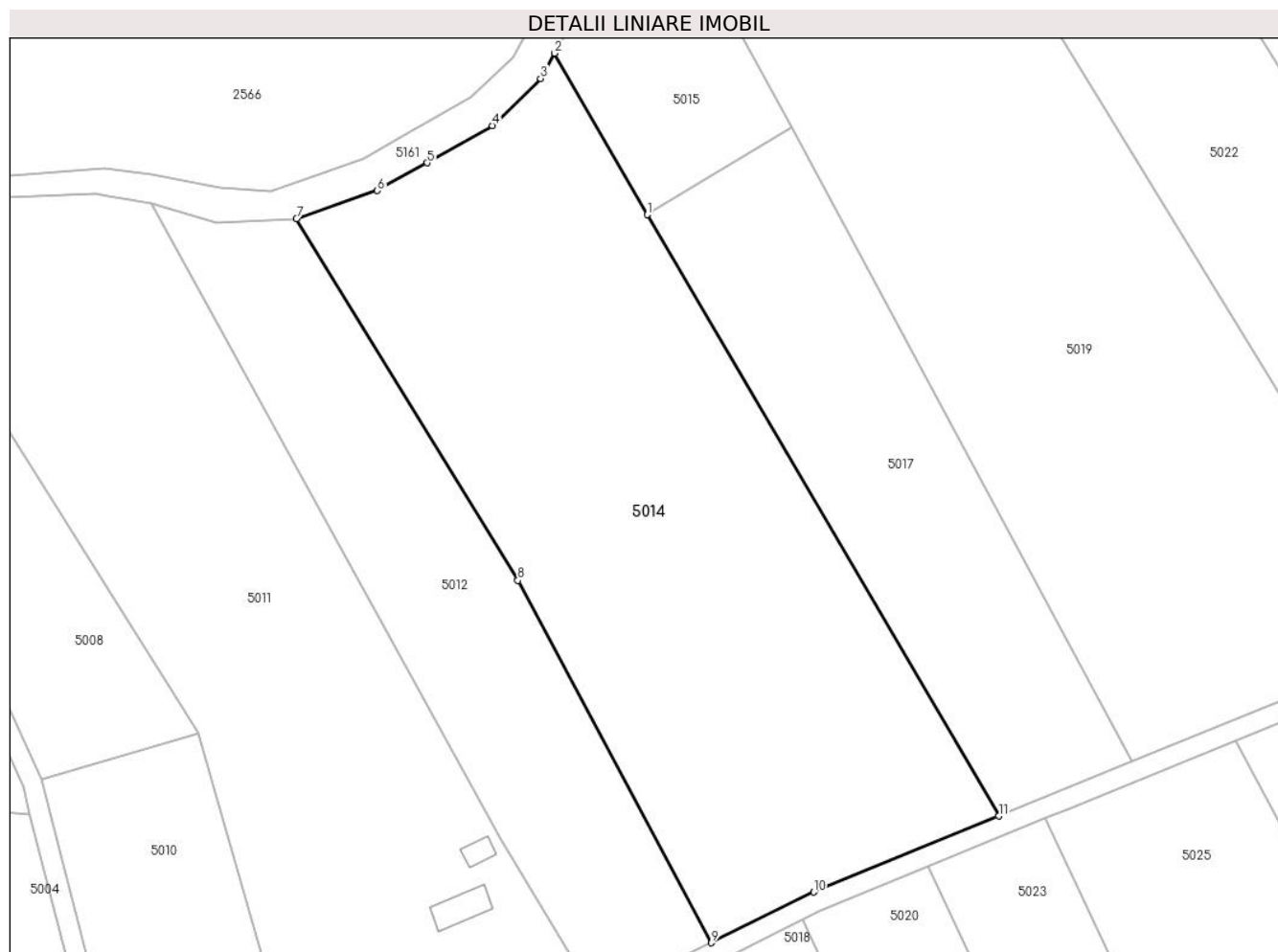
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	-	1756	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1756 din CF 1280 Carasova
2	faneata	NU	5.174	-	-	1756	Faneata impadurita.Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1756 din CF 1280 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.277,604 417.933,126	2	251.259,084 417.965,475	37.276
2	251.259,084 417.965,475	3	251.256,263 417.960,402	5.805
3	251.256,263 417.960,402	4	251.246,573 417.950,974	13.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	251.246,573 417.950,974	5	251.233,515 417.943,518	15.036
5	251.233,515 417.943,518	6	251.223,544 417.937,957	11.417
6	251.223,544 417.937,957	7	251.207,341 417.932,305	17.161
7	251.207,341 417.932,305	8	251.251,706 417.859,901	84.915
8	251.251,706 417.859,901	9	251.290,513 417.787,306	82.316
9	251.290,513 417.787,306	10	251.310,979 417.797,459	22.845
10	251.310,979 417.797,459	11	251.348,067 417.812,686	40.093
11	251.348,067 417.812,686	1	251.277,604 417.933,126	139.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1324,2430 Carasova

Nr. topografic:1757/a,1757/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.598	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3635/18.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CLARA MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

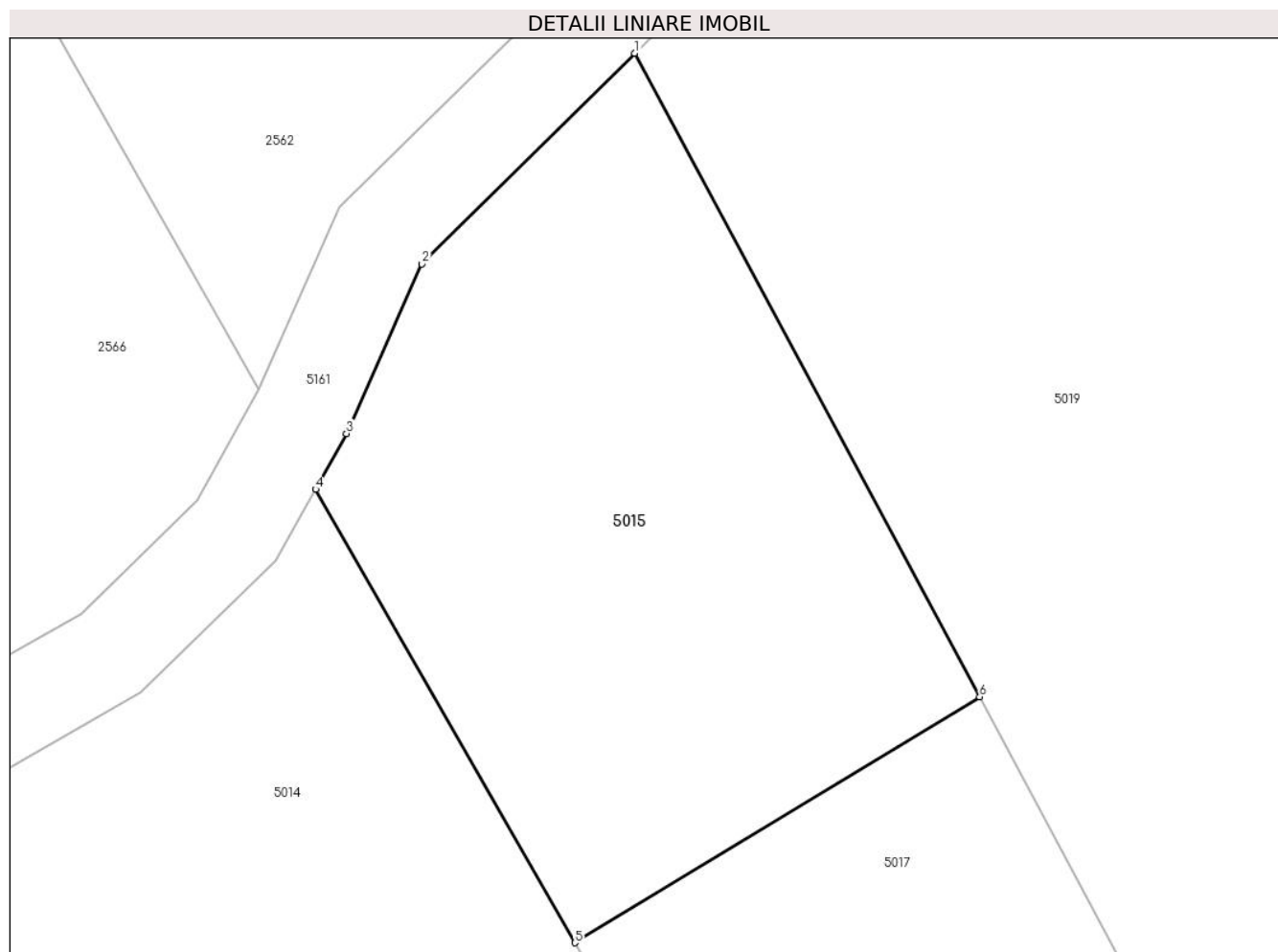
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.598	-	-	1757/a, 1757/b	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1757/a din CF 1324 Carasova si cu nr. topografic 1757/b din CF 2430 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.281,864 417.996,575	2	251.266,679 417.981,534	21.372
2	251.266,679 417.981,534	3	251.261,289 417.969,441	13.24
3	251.261,289 417.969,441	4	251.259,084 417.965,475	4.538
4	251.259,084 417.965,475	5	251.277,604 417.933,126	37.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	251.277,604 417.933,126	6	251.306,491 417.950,674	33.8
6	251.306,491 417.950,674	1	251.281,864 417.996,575	52.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:297 Carasova
Nr. topografic:1749

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.482	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3610/17.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GHERA MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

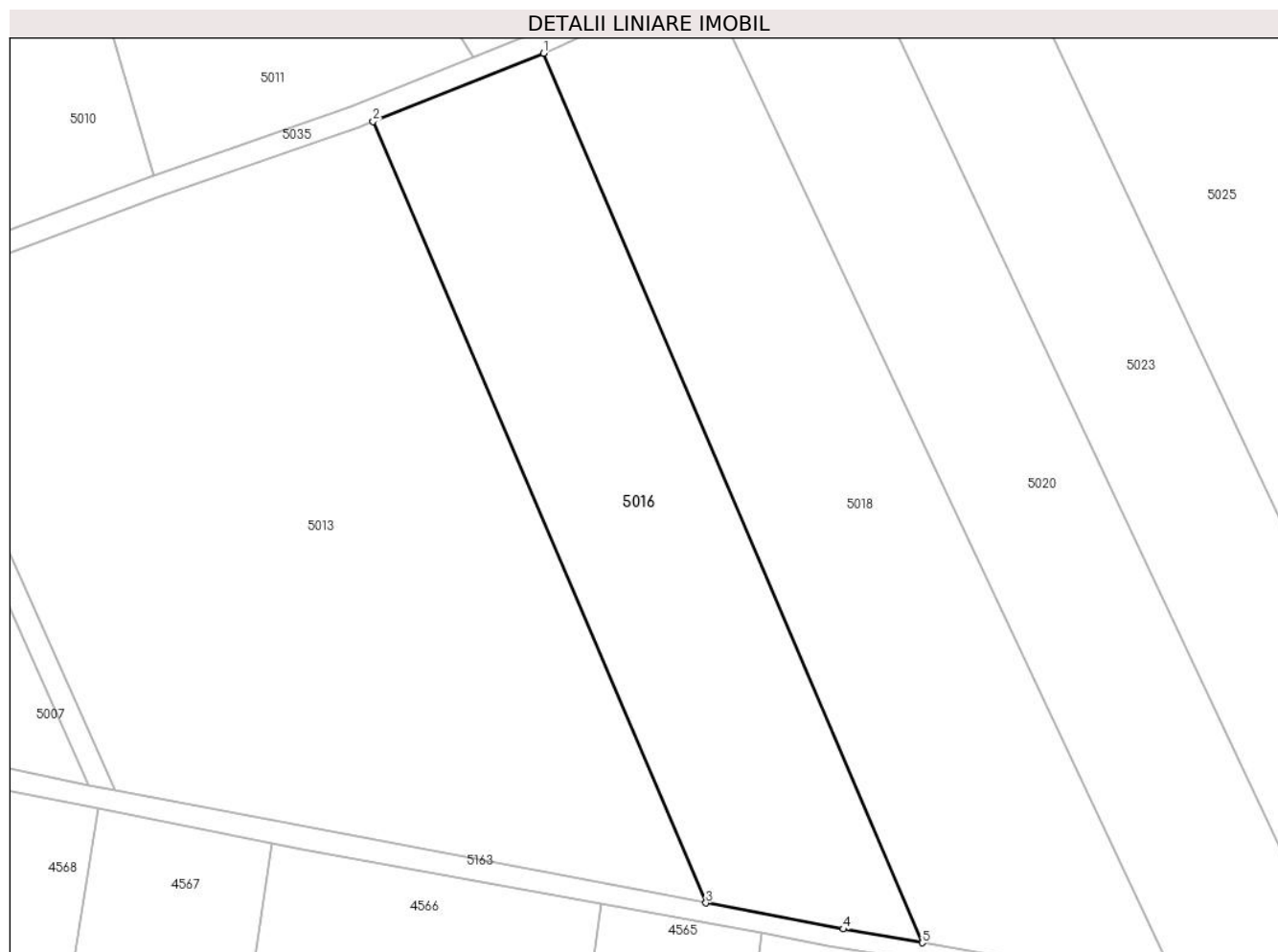
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.482	-	-	1749	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1749 din CF 297 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.279,742 417.777,837	2	251.248,864 417.765,479	33.259
2	251.248,864 417.765,479	3	251.309,281 417.623,686	154.129
3	251.309,281 417.623,686	4	251.334,188 417.618,955	25.352
4	251.334,188 417.618,955	5	251.348,503 417.616,464	14.53
5	251.348,503 417.616,464	1	251.279,742 417.777,837	175.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1324,2430 Carasova

Nr. topografic:1757/a,1757/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.420	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1818/21.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BELCEA MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

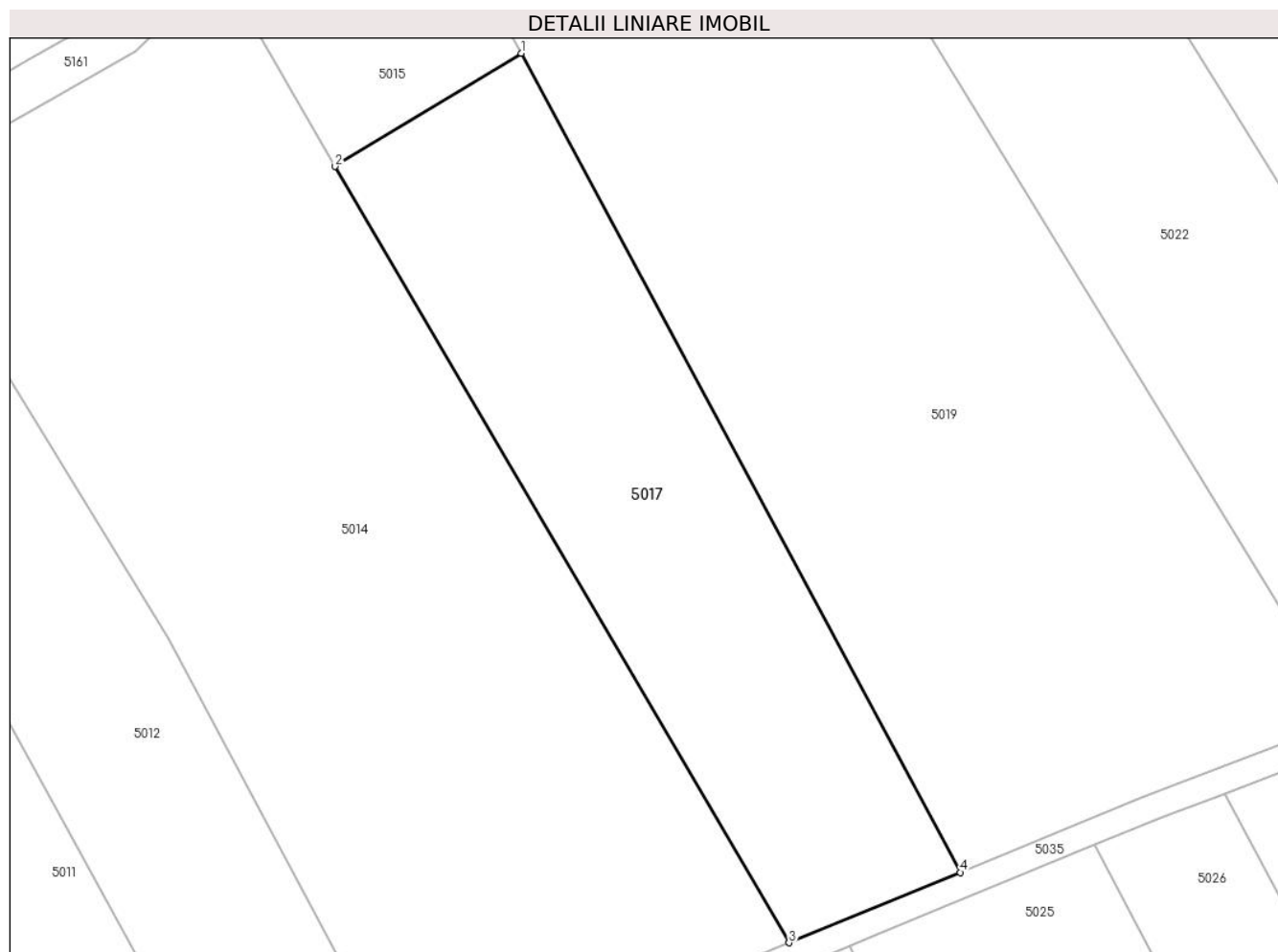
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.420	-	-	1757/a, 1757/b	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1757/a din CF 1324 Carasova si cu nr. topografic 1757/b din CF 2430 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.306,491 417.950,674	2	251.277,604 417.933,126	33.8
2	251.277,604 417.933,126	3	251.348,067 417.812,686	139.537
3	251.348,067 417.812,686	4	251.374,665 417.823,607	28.752
4	251.374,665 417.823,607	1	251.306,491 417.950,674	144.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1642 Carasova

Nr. topografic:1748

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.749	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
881 / 17/03/1936		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie de predare a mostenirei nr. GI5582/932, din 01/01/1932 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CURIAC MARTA , ,nasc Domaneant	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 994 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

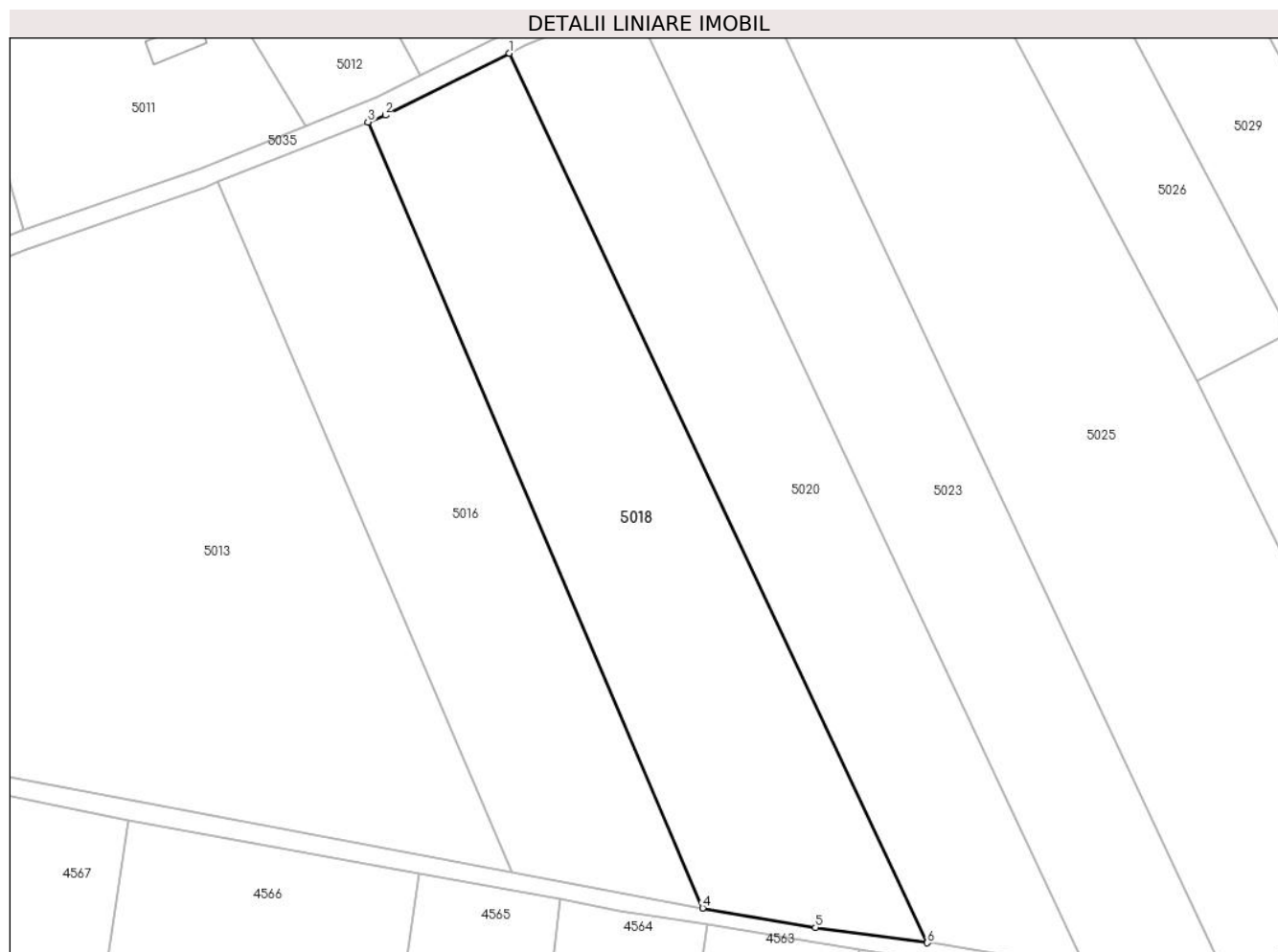
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.749	-	-	1748	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1748 din CF 1642 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.308,826 417.791,96	2	251.283,31 417.779,265	28.499
2	251.283,31 417.779,265	3	251.279,742 417.777,837	3.843
3	251.279,742 417.777,837	4	251.348,503 417.616,464	175.412
4	251.348,503 417.616,464	5	251.371,69 417.612,427	23.536
5	251.371,69 417.612,427	6	251.394,682 417.609,322	23.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.394,682 417.609,322	1	251.308,826 417.791,96	201.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:414 Carasova

Nr. topografic:1758,1759

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.230	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3547 / 14/07/1998		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.1625/98, din 01/01/1998 emis de NP POENARIU E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIURCHITA MARTIN, , si sotia 2) GIURCHITA MAGDALENA, ,n Babici,bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2414/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GIURCHITA ION-GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI

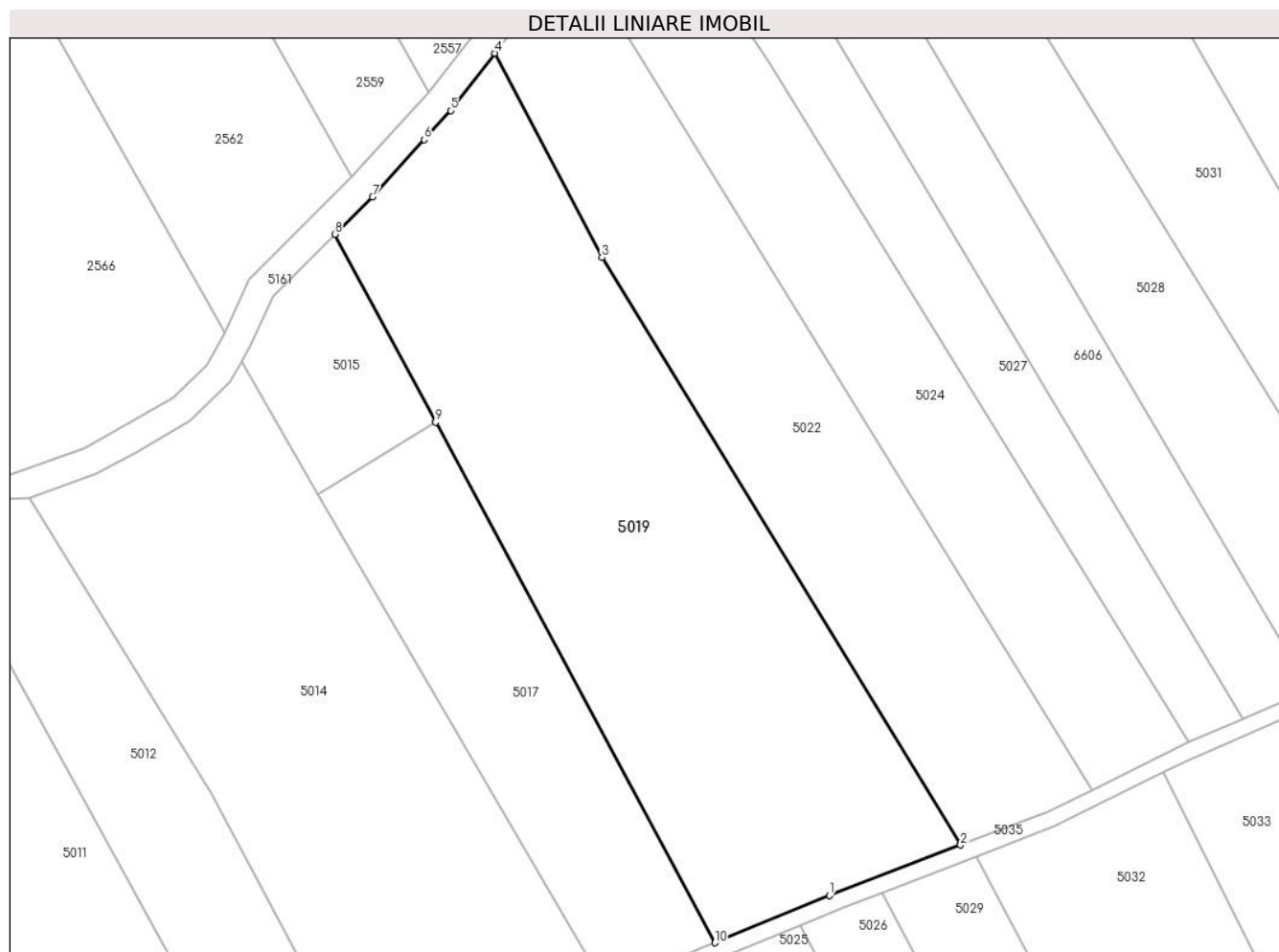
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3547 / 14/07/1998		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.1625/98, din 01/01/1998 emis de NP POENARIU E;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABICI MIHAI, ,si sotia 2) BABICI MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	-	-	1758,1759	Den. de loc : Nichin Breg se identifica partial cu nr. topografic 1758,1759 din 414 Carasova
2	faneata	NU	3.230	-	-	1758,1759	Den. de loc : Nichin Breg se identifica partial cu nr. topografic 1758,1759 din 414 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.402,741 417.835,134	2	251.434,734 417.847,442	34.279
2	251.434,734 417.847,442	3	251.347,104 417.990,895	168.1
3	251.347,104 417.990,895	4	251.320,987 418.040,793	56.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	251.320,987 418.040,793	5	251.310,117 418.026,82	17.703
5	251.310,117 418.026,82	6	251.303,71 418.019,714	9.568
6	251.303,71 418.019,714	7	251.291,052 418.005,676	18.902
7	251.291,052 418.005,676	8	251.281,864 417.996,575	12.933
8	251.281,864 417.996,575	9	251.306,491 417.950,674	52.09
9	251.306,491 417.950,674	10	251.374,665 417.823,607	144.2
10	251.374,665 417.823,607	1	251.402,741 417.835,134	30.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2533 Carasova

Nr. topografic:1747/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3543 / 13/05/1910		
Act Notarial nr. CVC FN, din 01/01/1910 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BEUL PETER	A1

C. Partea III. SARCINI .

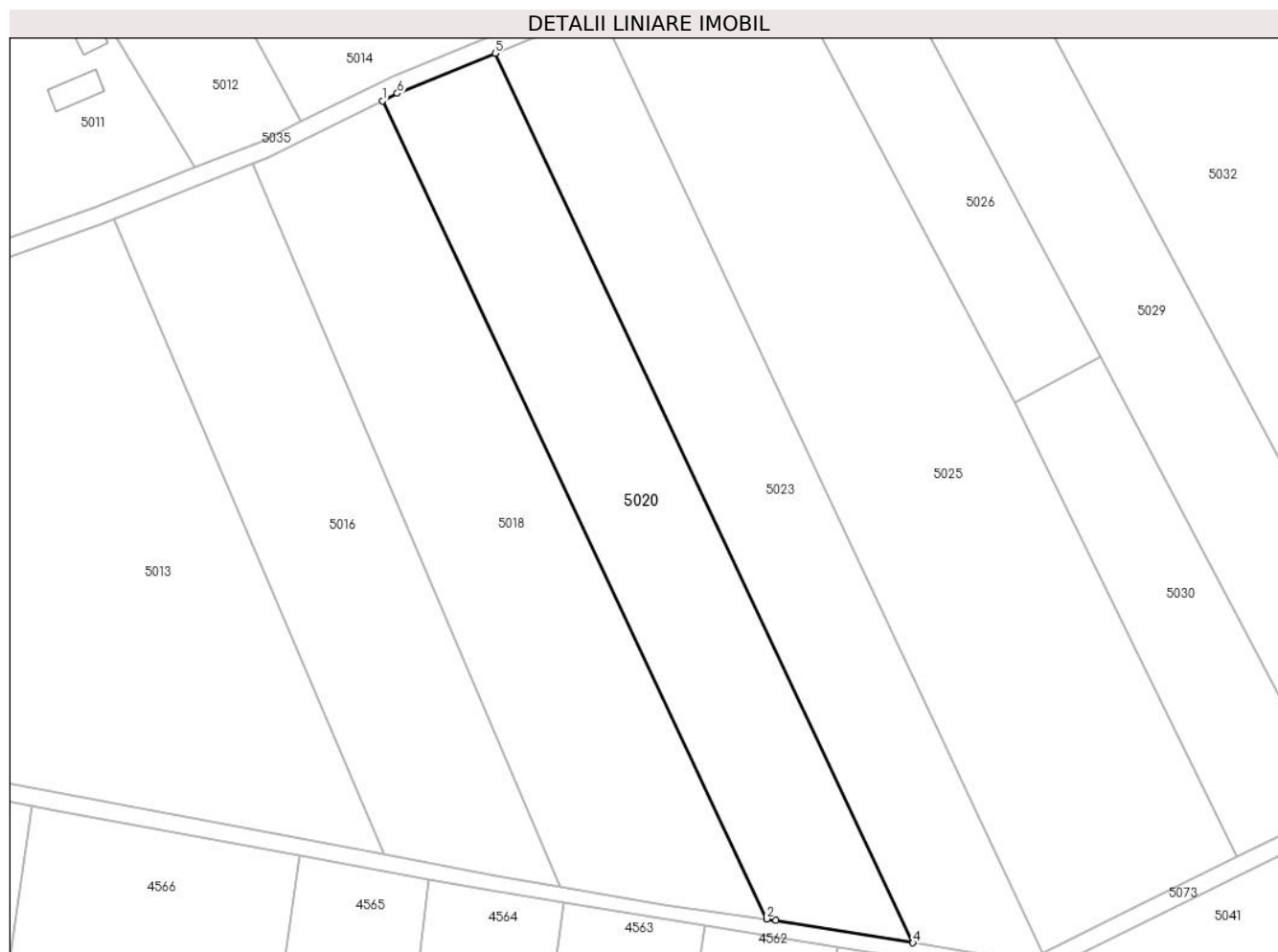
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.755	-	-	1747/b	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1747/b din CF 2533 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.308,826 417.791,96	2	251.394,682 417.609,322	201.811
2	251.394,682 417.609,322	3	251.396,778 417.609,039	2.115
3	251.396,778 417.609,039	4	251.427,367 417.603,992	31.002
4	251.427,367 417.603,992	5	251.334,008 417.802,59	219.447
5	251.334,008 417.802,59	6	251.312,171 417.793,624	23.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.312,171 417.793,624	1	251.308,826 417.791,96	3.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3586 Carasova

Nr. topografic:1760

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.780	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2442/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DOMANEANT NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

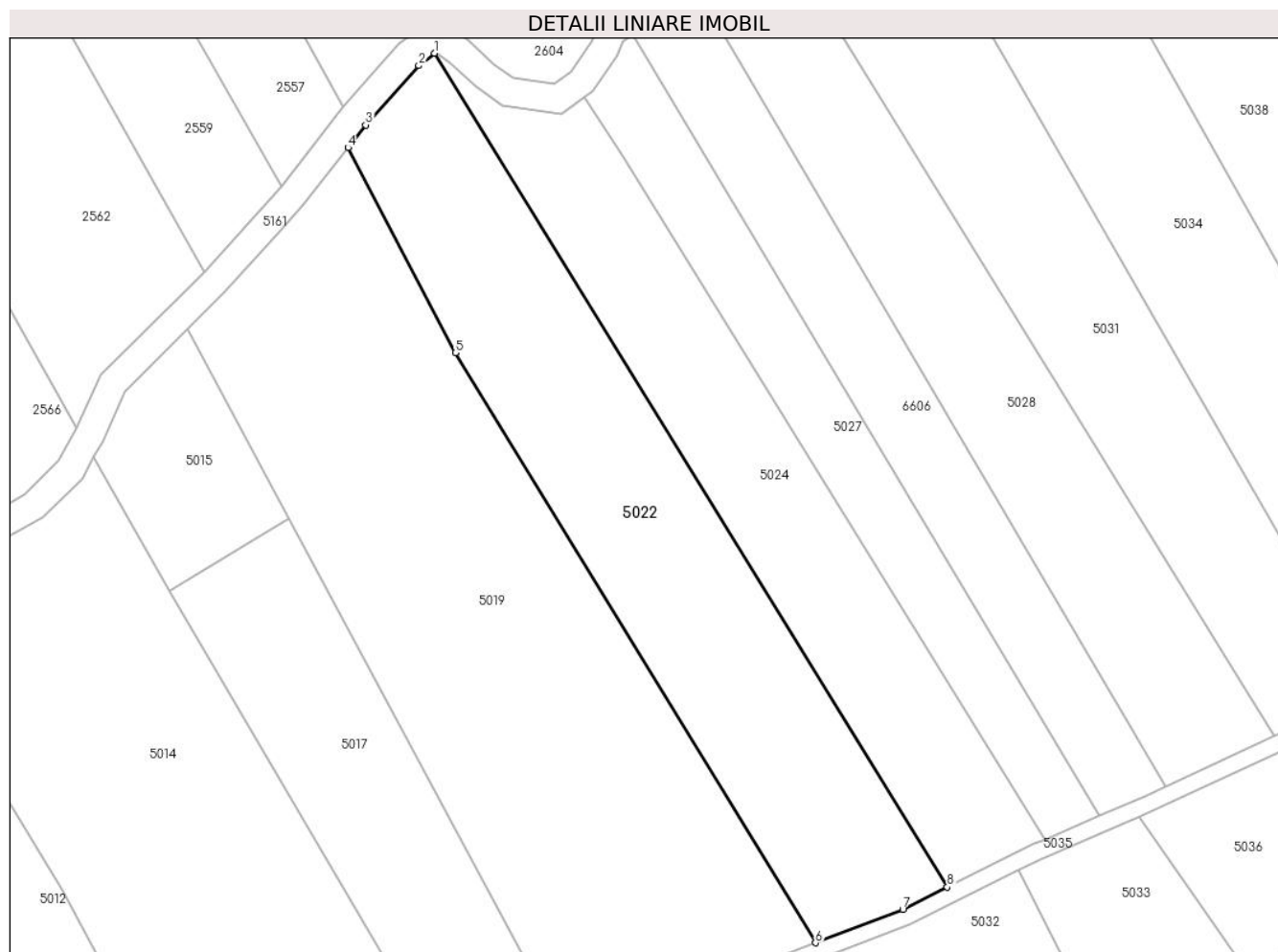
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.780	-	-	1760	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1760 din CF 3586 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.342,043 418.063,753	2	251.338,195 418.060,729	4.894
2	251.338,195 418.060,729	3	251.325,285 418.046,316	19.35
3	251.325,285 418.046,316	4	251.320,987 418.040,793	6.998
4	251.320,987 418.040,793	5	251.347,104 417.990,895	56.32
5	251.347,104 417.990,895	6	251.434,734 417.847,442	168.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.434,734 417.847,442	7	251.455,993 417.855,584	22.765
7	251.455,993 417.855,584	8	251.466,805 417.860,969	12.079
8	251.466,805 417.860,969	1	251.342,043 418.063,753	238.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2236 Carasova

Nr. topografic:1747/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3407 / 26/01/1908		
Act Notarial nr. mostenire fn, din 01/01/1908 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BEUL PETER	A1

C. Partea III. SARCINI .

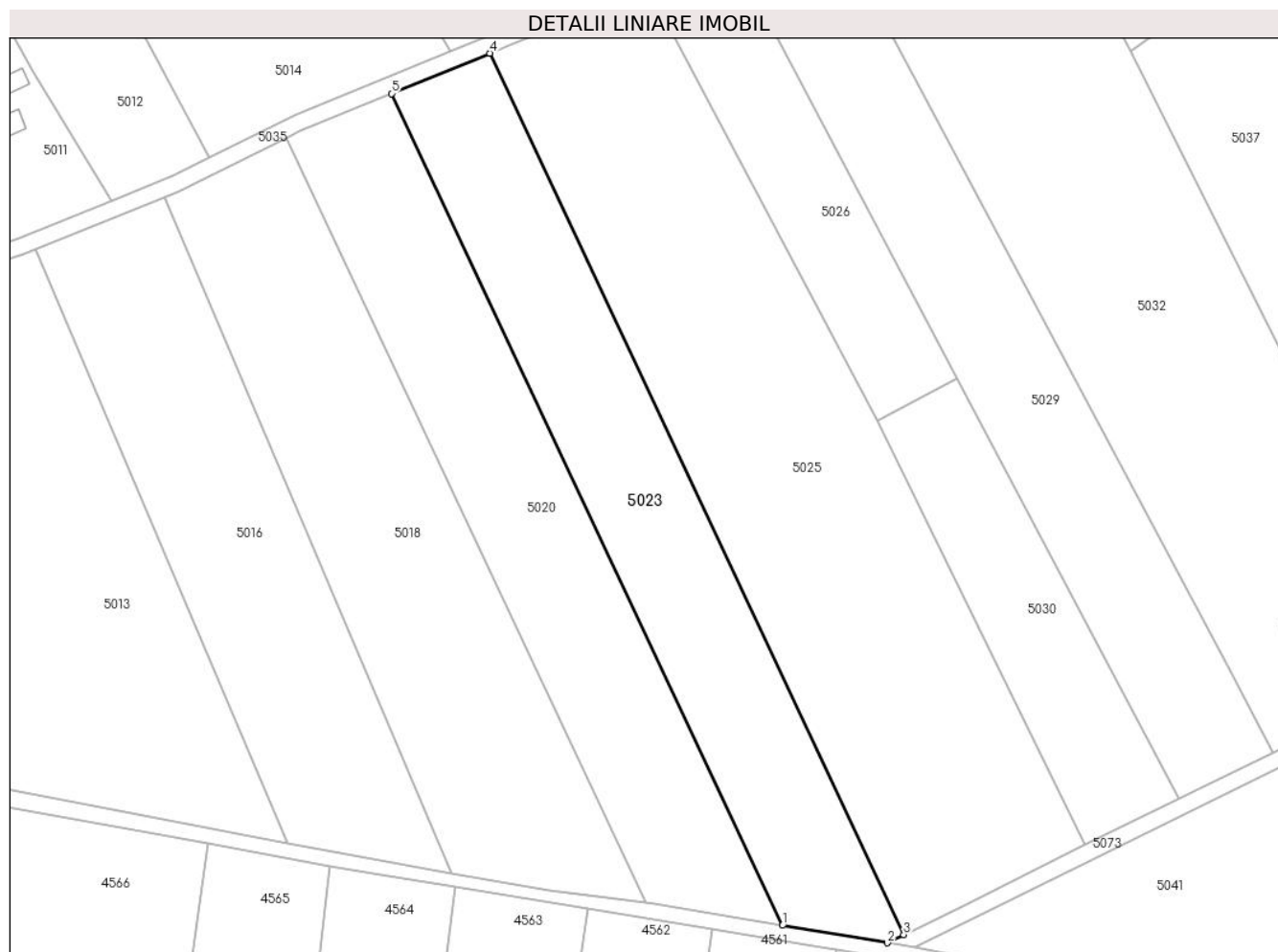
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.755	-	-	1747/a	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1747/a din CF 2236 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.427,367 417.603,992	2	251.452,478 417.599,849	25.451
2	251.452,478 417.599,849	3	251.456,387 417.601,781	4.361
3	251.456,387 417.601,781	4	251.357,462 417.812,22	232.531
4	251.357,462 417.812,22	5	251.334,008 417.802,59	25.354
5	251.334,008 417.802,59	1	251.427,367 417.603,992	219.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:157 Carasova
Nr. topografic:1761

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.679	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2349/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MIAT GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

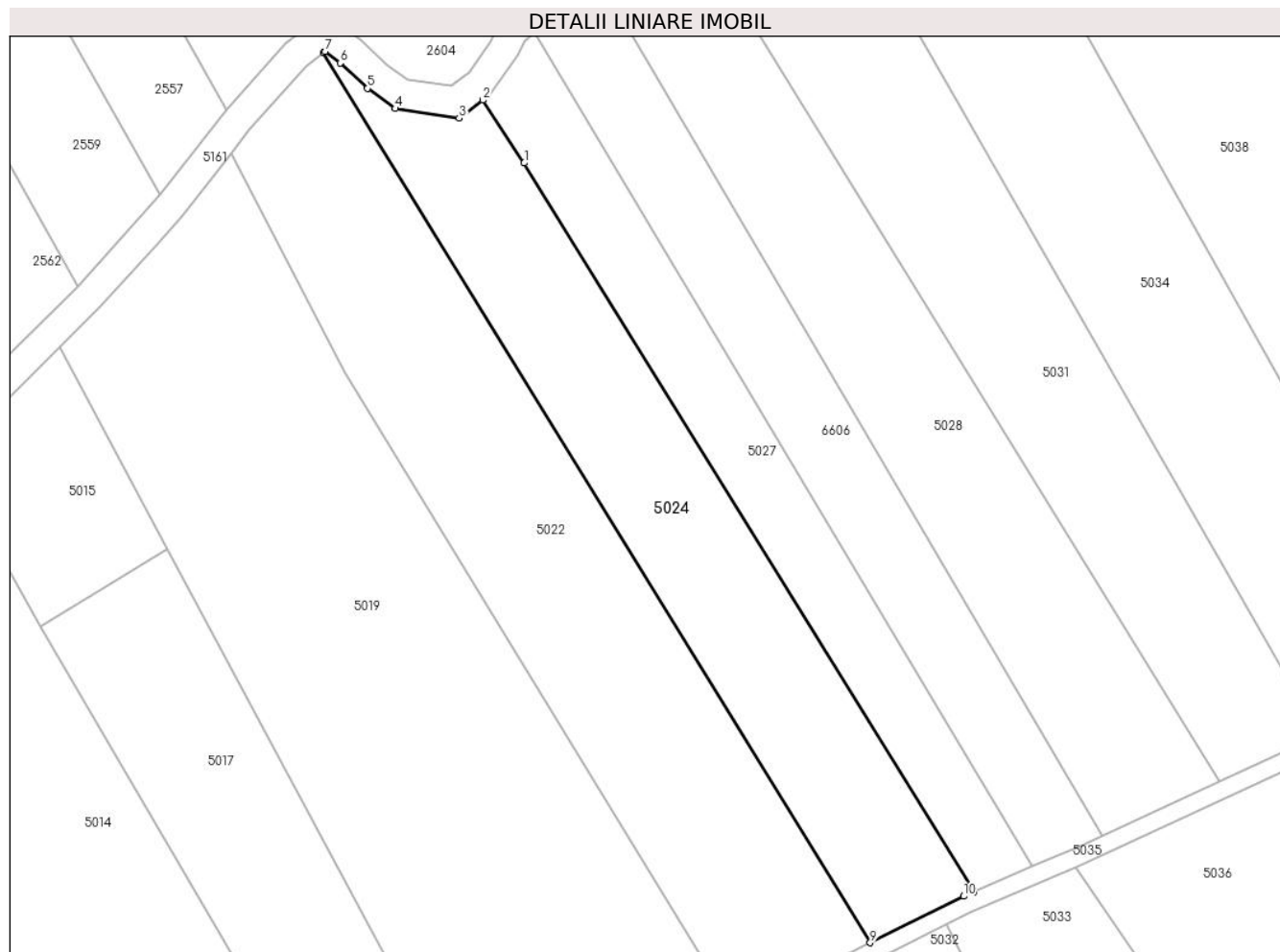
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.679	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.679	-	-	1761	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1761 din CF 157 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.387,877 418.038,631	2	251.378,455 418.052,981	17.167
2	251.378,455 418.052,981	3	251.373,045 418.048,853	6.804
3	251.373,045 418.048,853	4	251.358,47 418.051,055	14.741
4	251.358,47 418.051,055	5	251.352,119 418.055,633	7.829
5	251.352,119 418.055,633	6	251.345,947 418.061,437	8.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.345,947 418.061,437	7	251.342,436 418.064,062	4.384
7	251.342,436 418.064,062	8	251.342,043 418.063,753	0.5
8	251.342,043 418.063,753	9	251.466,805 417.860,969	238.09
9	251.466,805 417.860,969	10	251.488,114 417.871,582	23.806
10	251.488,114 417.871,582	11	251.490,526 417.872,614	2.623
11	251.490,526 417.872,614	1	251.387,877 418.038,631	195.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1563 Carasova

Nr. topografic:1746

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.539	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2185 / 14/04/1900		
Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BEUL PETER	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) BEUL GYURGY	A1
1553 / 20/09/1921		
Act Administrativ nr. MOSTENIRE G 631/31921, din 01/01/1921 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BEUL GEORGE	A1

C. Partea III. SARCINI .

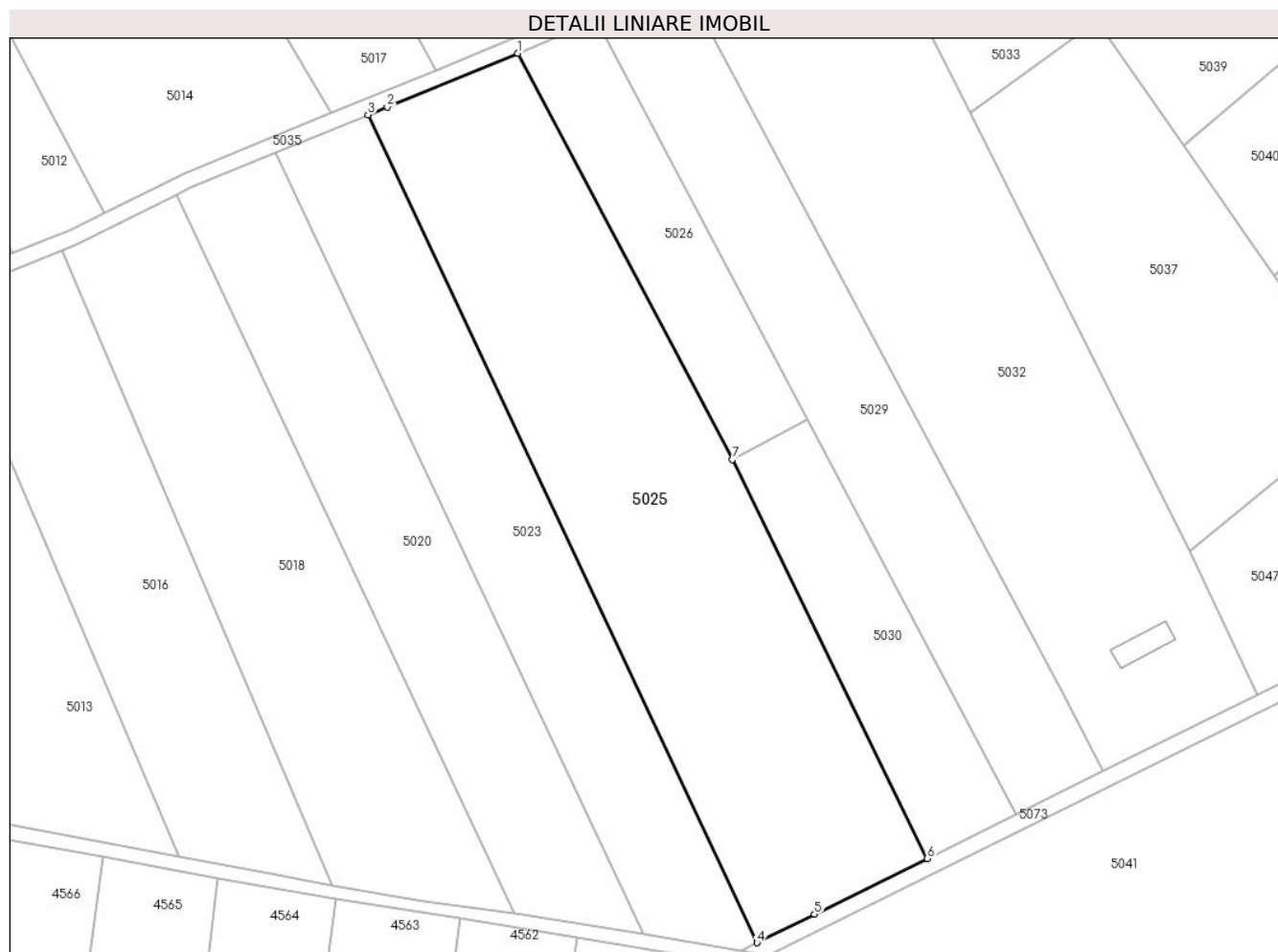
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.539	-	-	1746	Faneata impadurita. Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1746 din CF 1563 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.395,546 417.827,856	2	251.362,341 417.814,223	35.895
2	251.362,341 417.814,223	3	251.357,462 417.812,22	5.274
3	251.357,462 417.812,22	4	251.456,387 417.601,781	232.531
4	251.456,387 417.601,781	5	251.471,02 417.609,015	16.323
5	251.471,02 417.609,015	6	251.499,714 417.623,199	32.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.499,714 417.623,199	7	251.450,154 417.724,592	112.857
7	251.450,154 417.724,592	1	251.395,546 417.827,856	116.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2473 Carasova

Nr. topografic:1744/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.494	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5571 / 05/08/1909		
Act Notarial nr. MOSTENIRE FN, din 01/01/1909 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BEUL GYURGY	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.494	-	-	1744/b	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1744/b din CF 2473 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.415,72 417.835,877	2	251.406,217 417.832,238	10.176
2	251.406,217 417.832,238	3	251.395,546 417.827,856	11.536
3	251.395,546 417.827,856	4	251.450,154 417.724,592	116.814
4	251.450,154 417.724,592	5	251.469,161 417.734,7	21.528
5	251.469,161 417.734,7	1	251.415,72 417.835,877	114.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:769 Carasova
Nr. topografic:1762

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.442	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69 / 18/01/1935		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE nr. GI 1924/932, din 01/01/1932 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 1) ZENCA MARTA	A1
849 / 15/03/1994		
Act Notarial nr. CM nr.272/1994, din 01/01/1994 emis de Notariatul jud Caras-Severin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) UDOVITA MIHAI, ,fiu	A1
11134 / 07/05/2007		
Act Notarial nr. CM nr. 150, din 27/04/2007 emis de BNP DOBRE ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) UDOVITA MIHAI, ,fiu	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2532/09.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui: 1) UDOVITA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

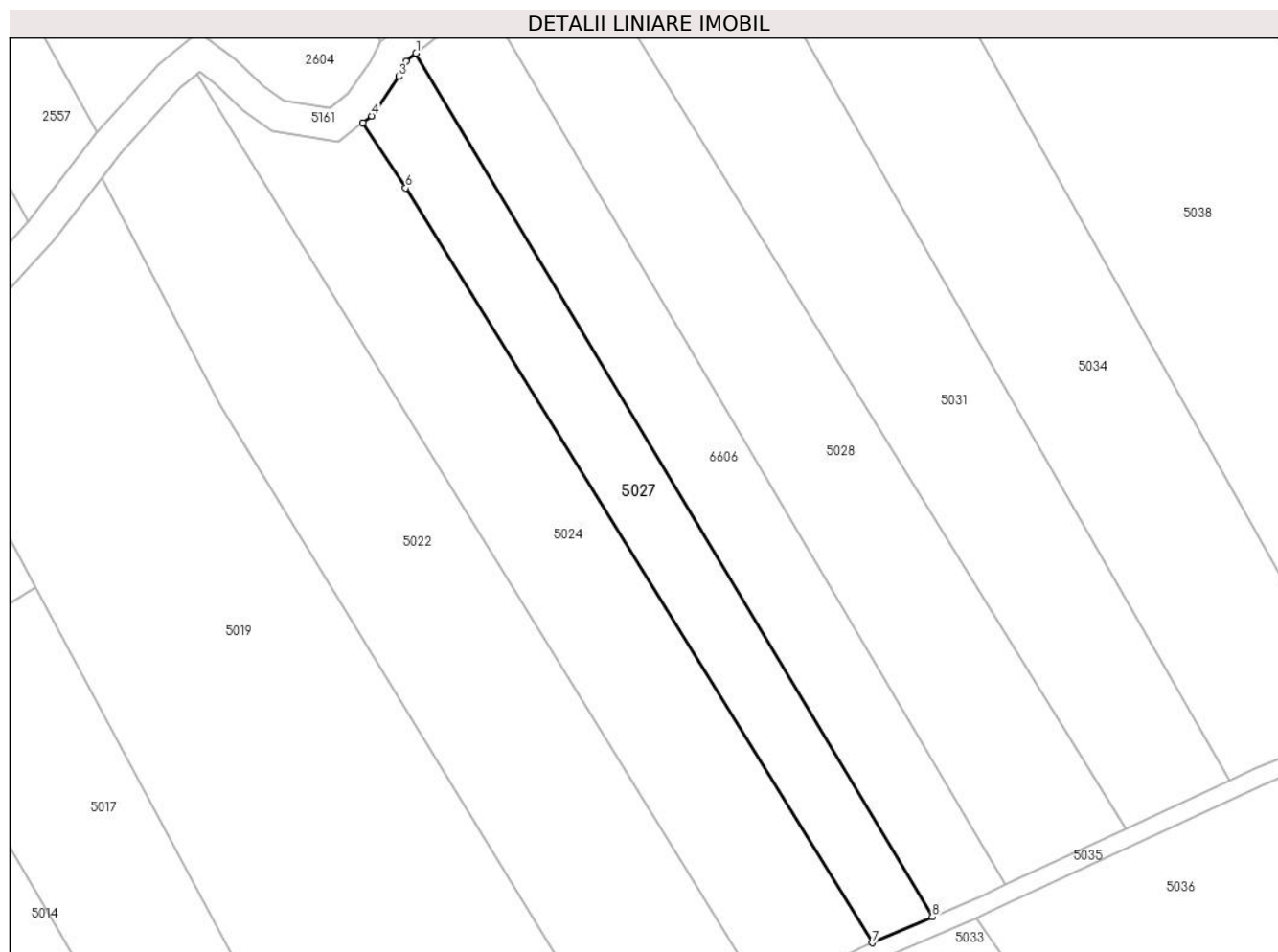
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.442	-	-	1762	Faneata împadurita. Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1762 din CF 769 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.390,124 418.068,256	2	251.387,917 418.066,509	2.815
2	251.387,917 418.066,509	3	251.386,409 418.063,128	3.702
3	251.386,409 418.063,128	4	251.380,401 418.054,466	10.542
4	251.380,401 418.054,466	5	251.378,455 418.052,981	2.448
5	251.378,455 418.052,981	6	251.387,877 418.038,631	17.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.387,877 418.038,631	7	251.490,526 417.872,614	195.188
7	251.490,526 417.872,614	8	251.503,788 417.878,294	14.428
8	251.503,788 417.878,294	1	251.390,124 418.068,256	221.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1763

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.010	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2695/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOCSAN MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

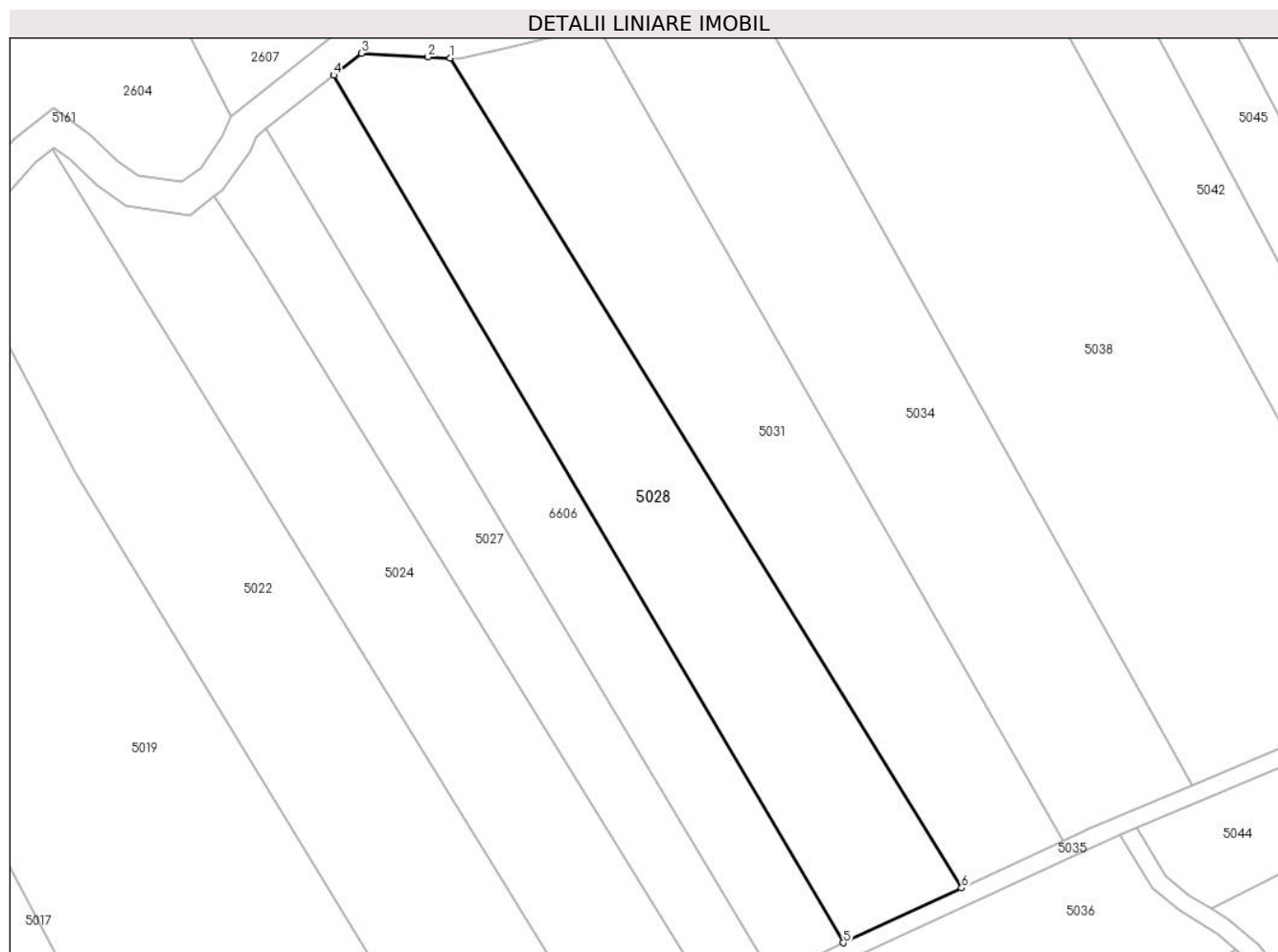
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.412	-	-	1763	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1763 din CF 4184 Carasova
2	faneata	NU	1.598	-	-	1763	Faneata impadurita. Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1763 din CF 4184 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.431,505 418.084,078	2	251.426,515 418.084,355	4.997
2	251.426,515 418.084,355	3	251.411,523 418.085,195	15.016
3	251.411,523 418.085,195	4	251.405,298 418.080,267	7.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	251.405,298 418.080,267	5	251.519,881 417.885,36	226.093
5	251.519,881 417.885,36	6	251.546,446 417.897,7	29.291
6	251.546,446 417.897,7	1	251.431,505 418.084,078	218.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4527 Carasova
Nr. topografic:1745

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31806	5.594	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7101 / 03/03/2016		
Act Notarial nr. 27, din 02/03/2016 emis de Onofrei Camelia Ramona;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) FERA PETRE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) FERA PETRE	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3514/08.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) ZENCA MILENA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

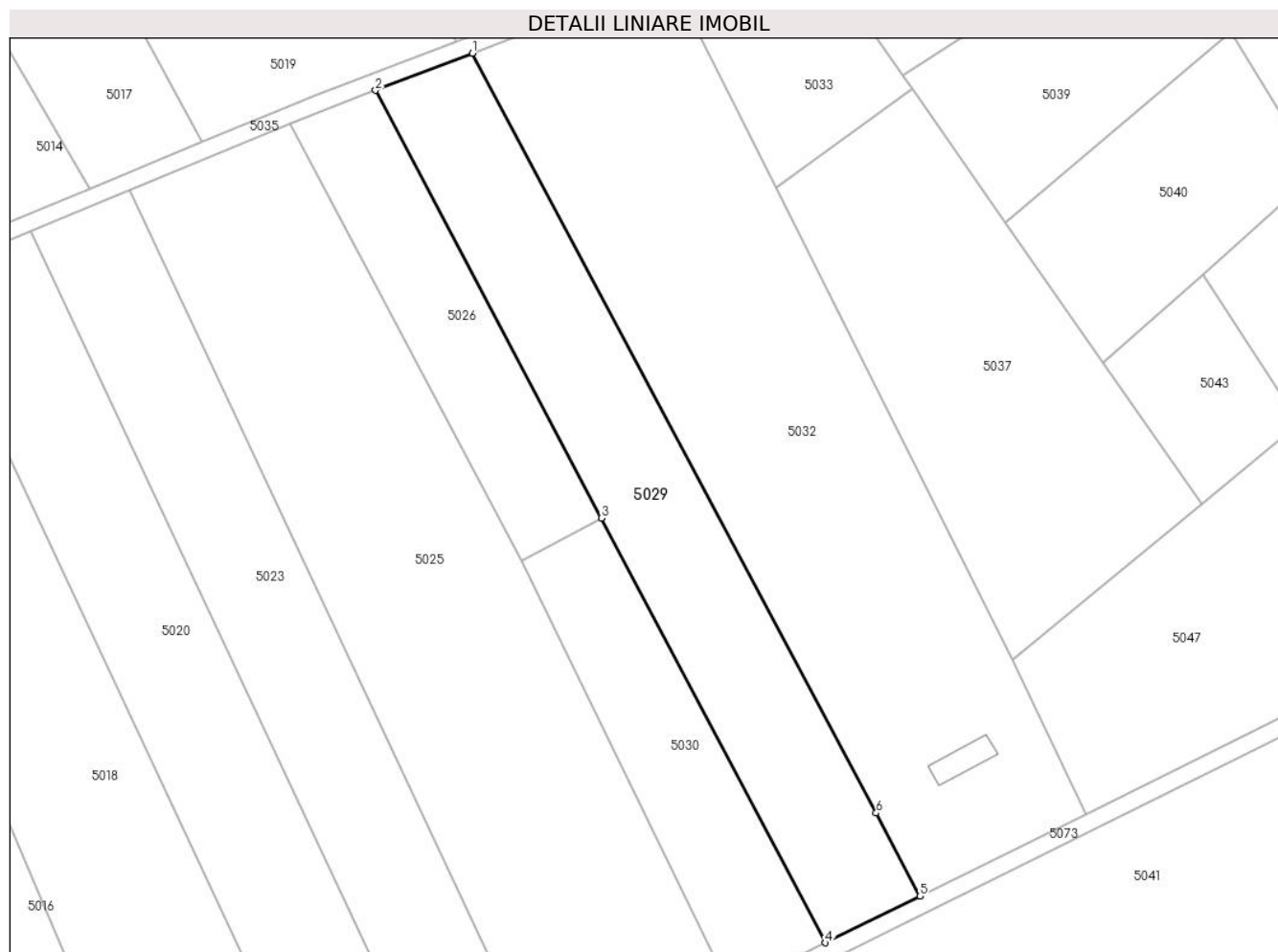
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31806	5.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.594	-	-	1745	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1745 din CF 31806 (CF 4527 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.438,629 417.844,651	2	251.415,72 417.835,877	24.532
2	251.415,72 417.835,877	3	251.469,161 417.734,7	114.423
3	251.469,161 417.734,7	4	251.522,187 417.634,308	113.536
4	251.522,187 417.634,308	5	251.544,476 417.645,327	24.863
5	251.544,476 417.645,327	6	251.534,175 417.664,974	22.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.534,175 417.664,974	1	251.438,629 417.844,651	203.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2338 Carasova

Nr. topografic:1744/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.637	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2315 / 24/05/1908		
Act Notarial nr. MOSTENIRE FN, din 01/01/1908 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MATEYEA NIKOLA	A1

C. Partea III. SARCINI .

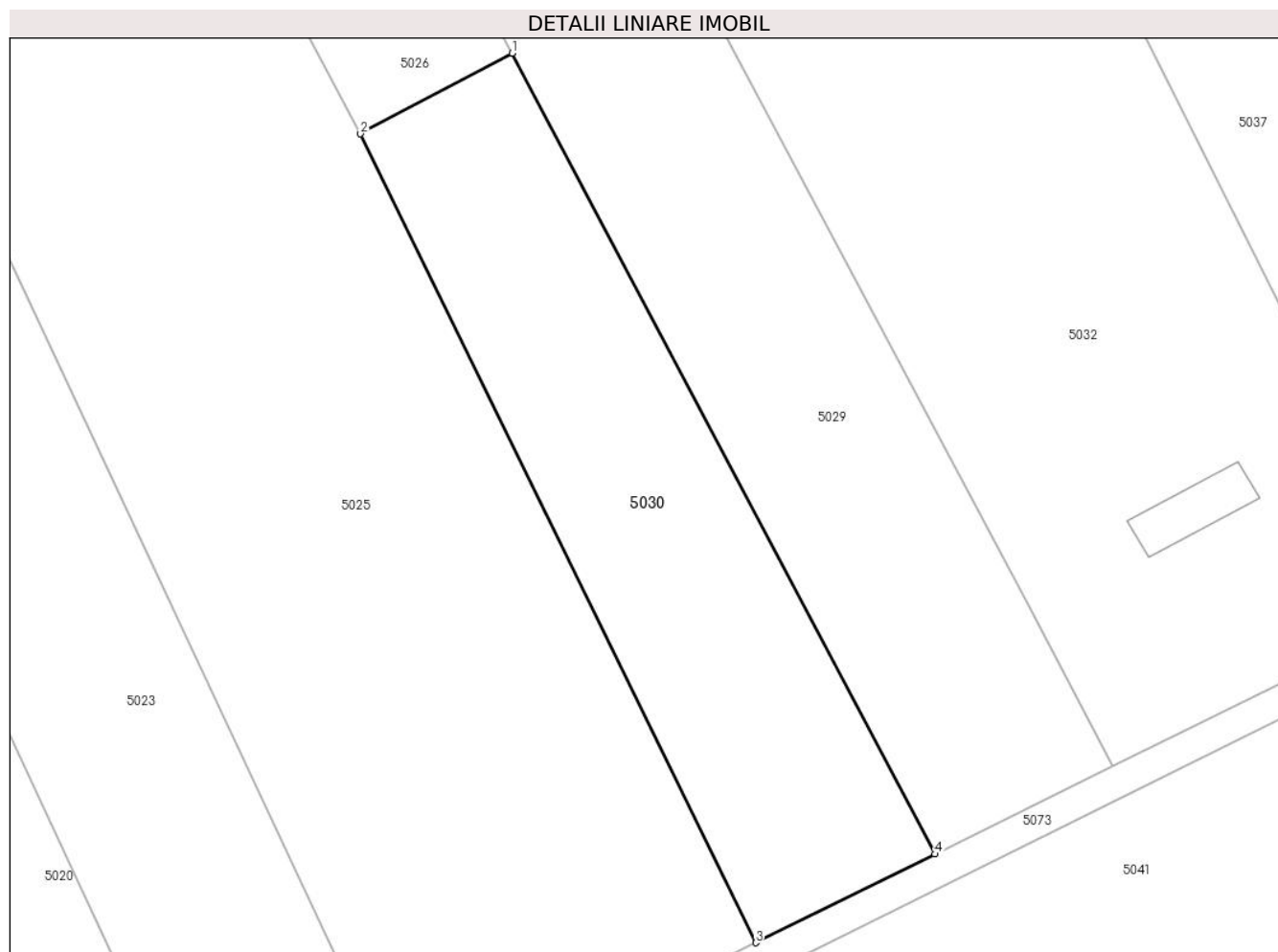
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.637	-	-	1744/a	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1744/a din CF 2338 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.469,161 417.734,7	2	251.450,154 417.724,592	21.528
2	251.450,154 417.724,592	3	251.499,714 417.623,199	112.857
3	251.499,714 417.623,199	4	251.522,187 417.634,308	25.069
4	251.522,187 417.634,308	1	251.469,161 417.734,7	113.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:742,2546,2545 Carasova

Nr. topografic:1764/a,1764/b,1764/c

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.131	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
785 / 30/08/1957		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE nr.2385/1951, din 01/01/1951 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) LUGOJAN-CURIA FRIEDERICA, ,n Crista OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 2545 CARASOVA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 4692 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

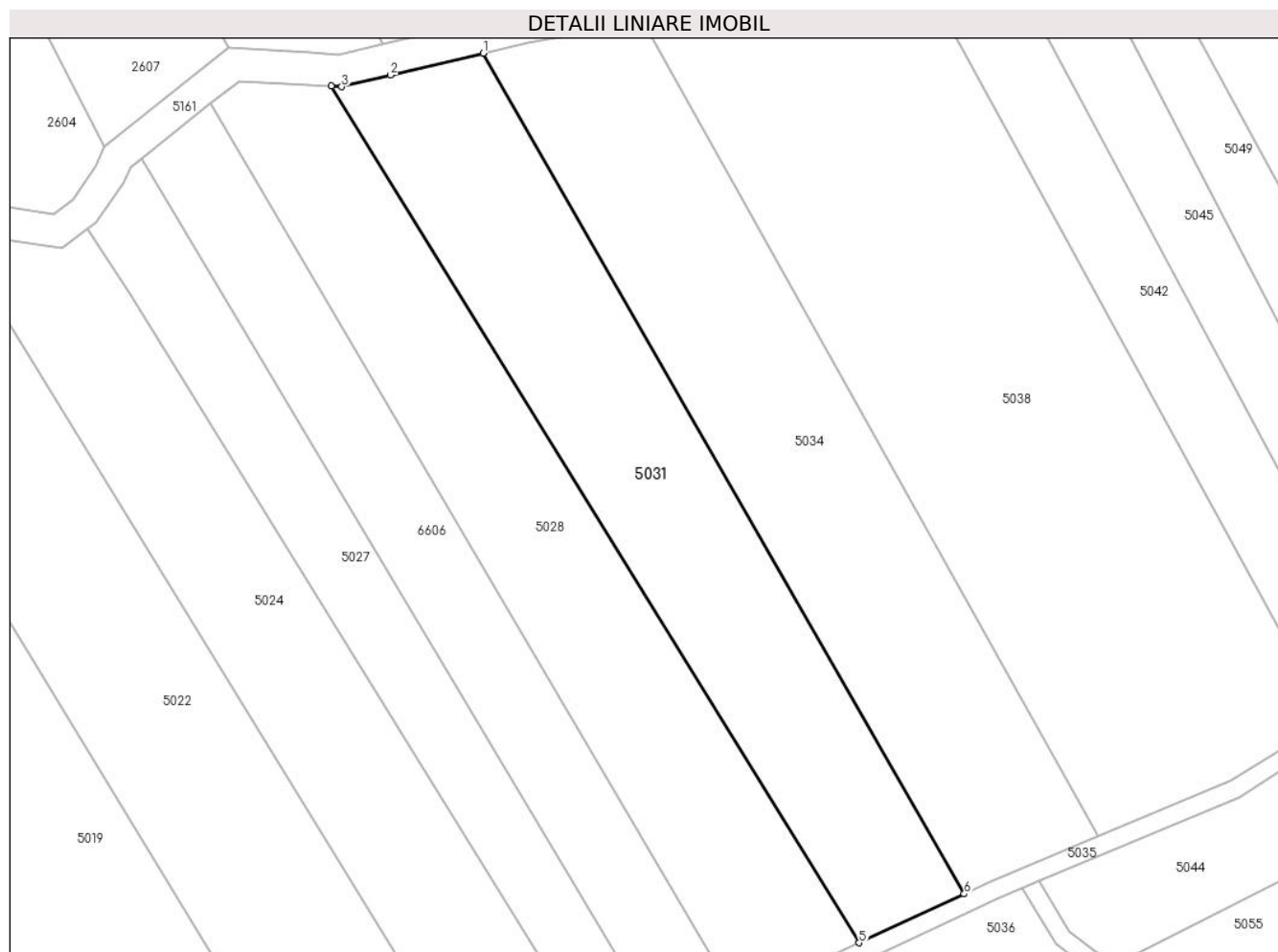
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.300	-	-	1764/a, 1764/b, 1764/c	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1764/a din CF 742 Carasova si cu nr. topografic 1764/b din CF 2546 Carasova si cu nr. topografic 1764/c din CF 2545 Carasova
2	faneata	NU	2.831	-	-	1764/a, 1764/b, 1764/c	Faneata impadurita. Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1764/a din CF 742 Carasova si cu nr. topografic 1764/b din CF 2546 Carasova si cu nr. topografic 1764/c din CF 2545 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.464,58 418.091,223	2	251.444,465 418.086,47	20.669
2	251.444,465 418.086,47	3	251.433,801 418.083,95	10.958
3	251.433,801 418.083,95	4	251.431,505 418.084,078	2.3
4	251.431,505 418.084,078	5	251.546,446 417.897,7	218.97
5	251.546,446 417.897,7	6	251.569,322 417.908,326	25.224
6	251.569,322 417.908,326	1	251.464,58 418.091,223	210.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:74 Carasova

Nr. topografic:1743

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31118	10.566	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; Arabil in Del

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31118-C1	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1606 / 26/07/1919		
Act Notarial nr. ACT FN, din 01/01/1991 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SAMAC ECATERINA , nascuta GIURCHITA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 74 Carasova)</i>	A1
1402 / 09/12/1977		
Act Notarial nr. CM nr.146/1964, din 01/01/1964 emis de Notariatul de Stat al Judetului Caras Severin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SAMAC IACOB <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 74 Carasova)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2440/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CRISTA PETRU	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CRISTA PETRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

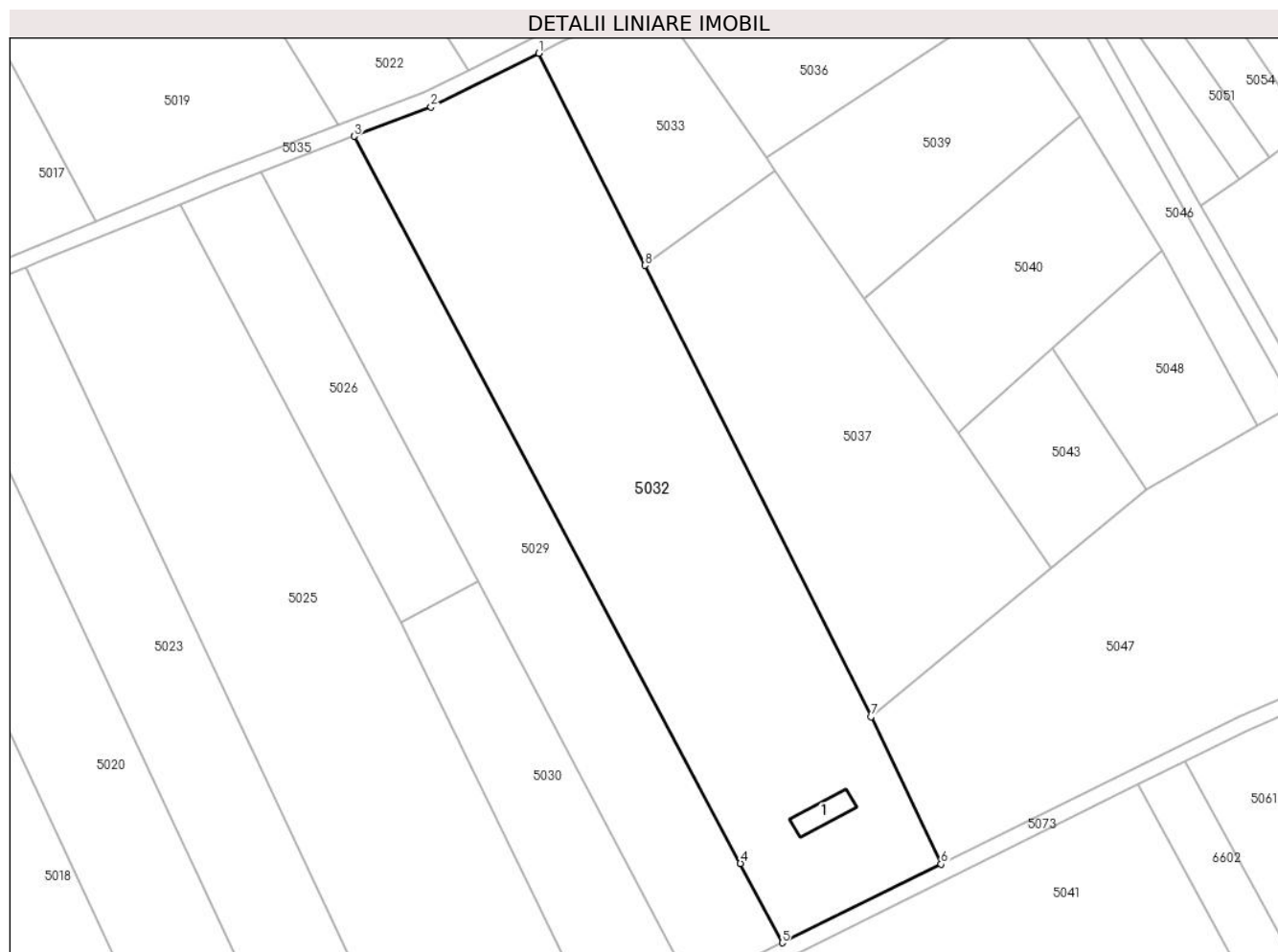
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31118	10.566	Arabil in Del

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.566	-	-	1743	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1743 din CF 31118 (CF 74 Carasova)

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31118-C1	construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.484,227 417.865,177	2	251.457,604 417.851,918	29.742
2	251.457,604 417.851,918	3	251.438,629 417.844,651	20.318
3	251.438,629 417.844,651	4	251.534,175 417.664,974	203.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	251.534,175 417.664,974	5	251.544,476 417.645,327	22.184
5	251.544,476 417.645,327	6	251.583,796 417.664,764	43.861
6	251.583,796 417.664,764	7	251.566,403 417.701,166	40.344
7	251.566,403 417.701,166	8	251.510,505 417.812,729	124.784
8	251.510,505 417.812,729	1	251.484,227 417.865,177	58.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3226 Carasova

Nr. topografic:1742/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.964	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11125 / 09/04/2008		
Act Notarial nr. CM nr.120/2008, din 04/04/2008 emis de BNP DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VORGA MARTIN	A1
11132 / 09/04/2008		
Act Normativ nr. CVC nr.1264, din 04/04/2008 emis de BNP DOBRE FLORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) VORGA MARTIN, cu sotia 2) VORGA LIUBA, n.Mihaila,bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

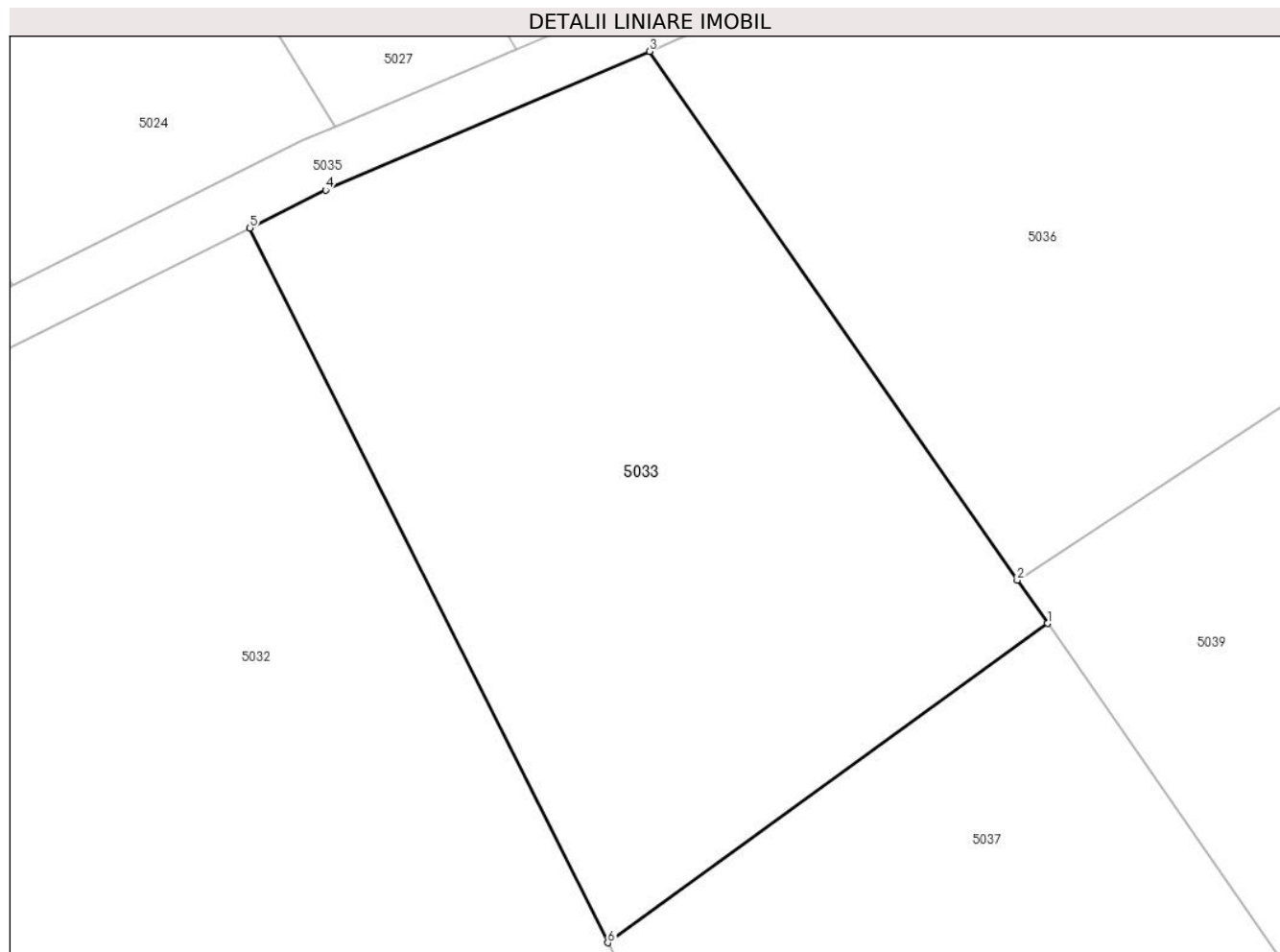
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.964	-	-	1742/b	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1742/b din CF 3226 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.542,8 417.836,153	2	251.540,587 417.839,331	3.873
2	251.540,587 417.839,331	3	251.513,566 417.878,131	47.282
3	251.513,566 417.878,131	4	251.489,795 417.867,95	25.86
4	251.489,795 417.867,95	5	251.484,227 417.865,177	6.22
5	251.484,227 417.865,177	6	251.510,505 417.812,729	58.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.510,505 417.812,729	1	251.542,8 417.836,153	39.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:306 Carasova
Nr. topografic:1765

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.746	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
637 / 07/06/1990		
Act Notarial nr. CVC nr.466/1990, din 01/01/1990 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAUTA MARTIN, , si sotia 2) PAUTA MARTA, ,bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

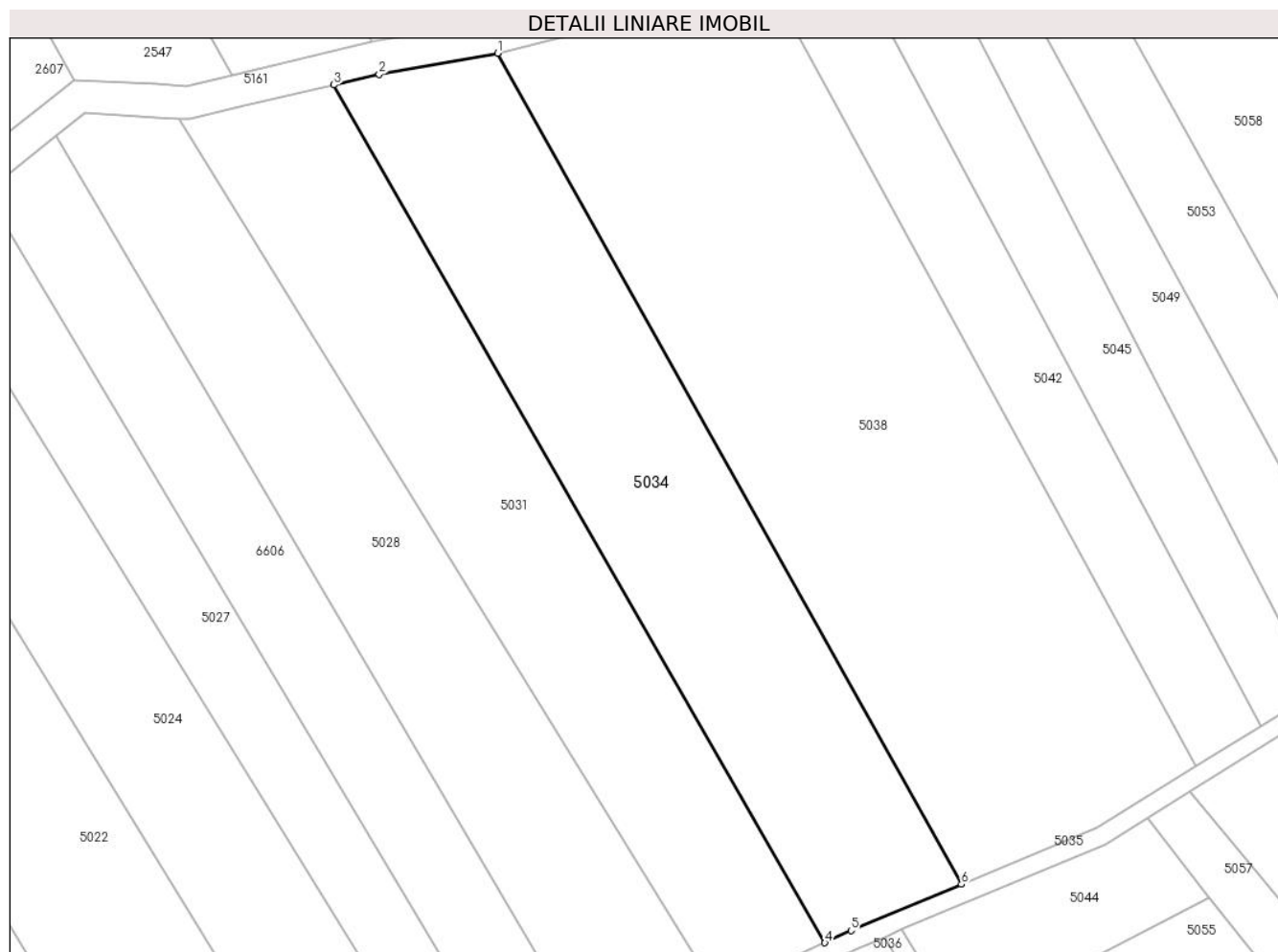
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	-	-	1765	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1765 din CF 306 Carasova
2	faneata	NU	2.546	-	-	1765	Faneata impadurita.Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1765 din CF 306 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.499,484 418.097,979	2	251.474,22 418.093,502	25.657
2	251.474,22 418.093,502	3	251.464,58 418.091,223	9.906
3	251.464,58 418.091,223	4	251.569,322 417.908,326	210.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	251.569,322 417.908,326	5	251.574,89 417.910,913	6.139
5	251.574,89 417.910,913	6	251.598,434 417.920,798	25.535
6	251.598,434 417.920,798	1	251.499,484 418.097,979	202.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.295	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

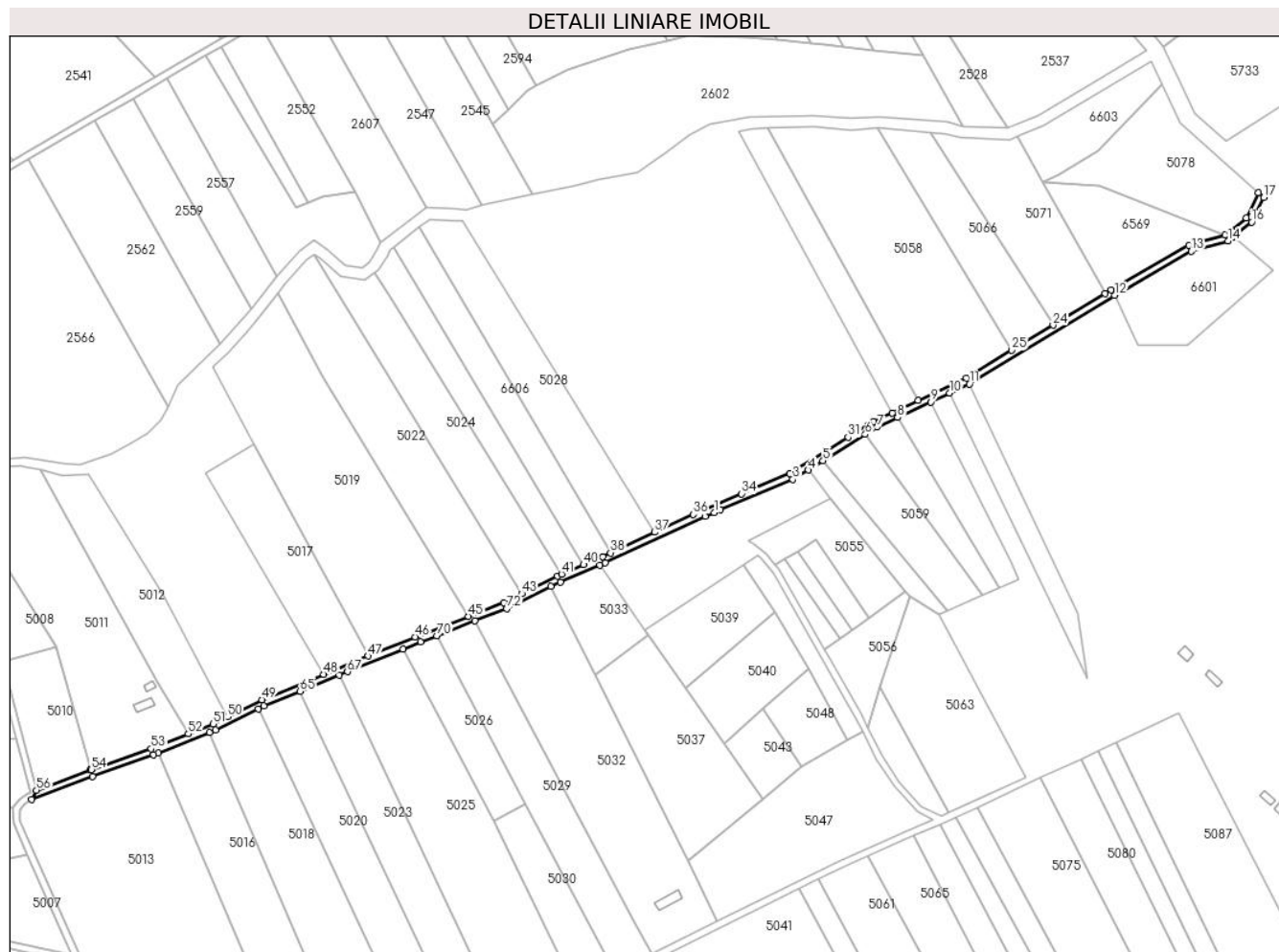
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.295	-	-	-	DE- drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	251.582,016 417.909,566	2	251.585,744 417.911,132	4.043
4	251.638,262 417.935,006	5	251.647,164 417.940,527	10.475
7	251.679,511 417.960,591	8	251.691,85 417.966,365	13.623
10	251.723,056 417.980,967	11	251.734,795 417.986,461	12.961
13	251.867,842 418.065,866	14	251.889,736 418.072,122	22.771
16	251.903,997 418.083,295	17	251.911,191 418.098,052	16.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	251.585,744 417.911,132	3	251.629,162 417.929,362	47.09
5	251.647,164 417.940,527	6	251.672,521 417.956,255	29.839
8	251.691,85 417.966,365	9	251.711,873 417.975,734	22.107
11	251.734,795 417.986,461	12	251.821,78 418.039,481	101.87
14	251.889,736 418.072,122	15	251.892,766 418.074,495	3.848
17	251.911,191 418.098,052	18	251.908,092 418.100,822	4.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	251.629,162 417.929,362	4	251.638,262 417.935,006	10.708
6	251.672,521 417.956,255	7	251.679,511 417.960,591	8.225
9	251.711,873 417.975,734	10	251.723,056 417.980,967	12.346
12	251.821,78 418.039,481	13	251.867,842 418.065,866	53.083
15	251.892,766 418.074,495	16	251.903,997 418.083,295	14.268
18	251.908,092 418.100,822	19	251.900,805 418.085,876	16.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	251.900,805 418.085,876	20	251.887,885 418.075,753	16.413	20	251.887,885 418.075,753	21	251.866,275 418.069,579	22.474	21	251.866,275 418.069,579	22	251.819,745 418.042,925	53.624
22	251.819,745 418.042,925	23	251.816,104 418.040,706	4.264	23	251.816,104 418.040,706	24	251.784,993 418.021,743	36.435	24	251.784,993 418.021,743	25	251.760,32 418.006,703	28.896
25	251.760,32 418.006,703	26	251.732,901 417.989,991	32.111	26	251.732,901 417.989,991	27	251.704,208 417.976,564	31.679	27	251.704,208 417.976,564	28	251.688,521 417.969,223	17.319
28	251.688,521 417.969,223	29	251.677,602 417.964,114	12.055	29	251.677,602 417.964,114	30	251.674,053 417.961,912	4.177	30	251.674,053 417.961,912	31	251.662,263 417.954,599	13.874
31	251.662,263 417.954,599	32	251.648,587 417.946,117	16.093	32	251.648,587 417.946,117	33	251.627,322 417.932,928	25.022	33	251.627,322 417.932,928	34	251.598,434 417.920,798	31.332
34	251.598,434 417.920,798	35	251.574,89 417.910,913	25.535	35	251.574,89 417.910,913	36	251.569,322 417.908,326	6.139	36	251.569,322 417.908,326	37	251.546,446 417.897,7	25.224
37	251.546,446 417.897,7	38	251.519,881 417.885,36	29.291	38	251.519,881 417.885,36	39	251.515,098 417.883,138	5.274	39	251.515,098 417.883,138	40	251.503,788 417.878,294	12.303
40	251.503,788 417.878,294	41	251.490,526 417.872,614	14.428	41	251.490,526 417.872,614	42	251.488,114 417.871,582	2.623	42	251.488,114 417.871,582	43	251.466,805 417.860,969	23.806
43	251.466,805 417.860,969	44	251.455,993 417.855,584	12.079	44	251.455,993 417.855,584	45	251.434,734 417.847,442	22.765	45	251.434,734 417.847,442	46	251.402,741 417.835,134	34.279
46	251.402,741 417.835,134	47	251.374,665 417.823,607	30.35	47	251.374,665 417.823,607	48	251.348,067 417.812,686	28.752	48	251.348,067 417.812,686	49	251.310,979 417.797,459	40.093
49	251.310,979 417.797,459	50	251.290,513 417.787,306	22.845	50	251.290,513 417.787,306	51	251.281,674 417.782,918	9.869	51	251.281,674 417.782,918	52	251.266,986 417.777,04	15.82
52	251.266,986 417.777,04	53	251.244,788 417.768,156	23.91	53	251.244,788 417.768,156	54	251.208,951 417.755,622	37.966	54	251.208,951 417.755,622	55	251.208,274 417.755,385	0.717
55	251.208,274 417.755,385	56	251.176,024 417.743,295	34.442	56	251.176,024 417.743,295	57	251.173,092 417.737,924	6.12	57	251.173,092 417.737,924	58	251.209,637 417.751,624	39.029
58	251.209,637 417.751,624	59	251.246,192 417.764,41	38.727	59	251.246,192 417.764,41	60	251.248,864 417.765,479	2.878	60	251.248,864 417.765,479	61	251.279,742 417.777,837	33.259
61	251.279,742 417.777,837	62	251.283,31 417.779,265	3.843	62	251.283,31 417.779,265	63	251.308,826 417.791,96	28.499	63	251.308,826 417.791,96	64	251.312,171 417.793,624	3.736
64	251.312,171 417.793,624	65	251.334,008 417.802,59	23.606	65	251.334,008 417.802,59	66	251.357,462 417.812,22	25.354	66	251.357,462 417.812,22	67	251.362,341 417.814,223	5.274
67	251.362,341 417.814,223	68	251.395,546 417.827,856	35.895	68	251.395,546 417.827,856	69	251.406,217 417.832,238	11.536	69	251.406,217 417.832,238	70	251.415,72 417.835,877	10.176
70	251.415,72 417.835,877	71	251.438,629 417.844,651	24.532	71	251.438,629 417.844,651	72	251.457,604 417.851,918	20.318	72	251.457,604 417.851,918	73	251.484,227 417.865,177	29.742
73	251.484,227 417.865,177	74	251.489,795 417.867,95	6.22	74	251.489,795 417.867,95	75	251.513,566 417.878,131	25.86	75	251.513,566 417.878,131	76	251.516,728 417.879,485	3.439
76	251.516,728 417.879,485	77	251.576,507 417.907,253	65.914	77	251.576,507 417.907,253	1	251.582,016 417.909,566	5.974					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3389,3296,2341 Carasova

Nr. topografic:1736/a,1736/b,1736/c

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.142	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1863/25.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) LUGOJAN GHEORGHE-PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

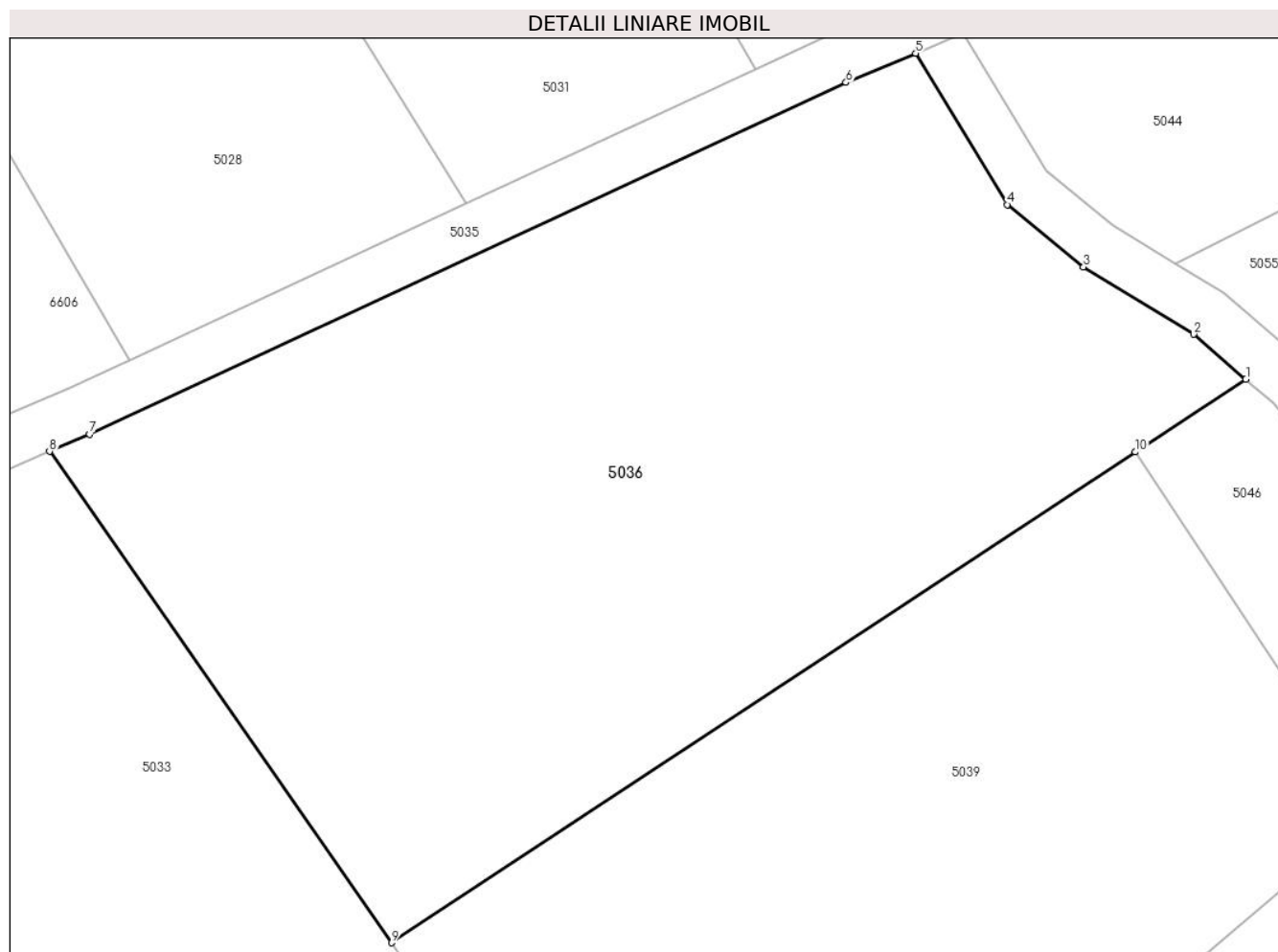
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.142	-	-	1736/a, 1736/b, 1736/c	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1736/a din CF 3389 Carasova, cu nr. topografic 1736/b din CF 3296 Carasova si cu nr. topografic 1736/c din CF 2341 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.608,098 417.883,835	2	251.603,982 417.887,376	5.429
2	251.603,982 417.887,376	3	251.595,276 417.892,689	10.2
3	251.595,276 417.892,689	4	251.589,25 417.897,613	7.782
4	251.589,25 417.897,613	5	251.582,016 417.909,566	13.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	251.582,016 417.909,566	6	251.576,507 417.907,253	5.974
6	251.576,507 417.907,253	7	251.516,728 417.879,485	65.914
7	251.516,728 417.879,485	8	251.513,566 417.878,131	3.439
8	251.513,566 417.878,131	9	251.540,587 417.839,331	47.282
9	251.540,587 417.839,331	10	251.599,368 417.878,08	70.404
10	251.599,368 417.878,08	1	251.608,098 417.883,835	10.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2386 Carasova

Nr. topografic:1742/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.910	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
683 / 19/05/1942		
Act Notarial nr. Contract de donatie, din 18/04/1942 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie,-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HATEGAN TODOR	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 155 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

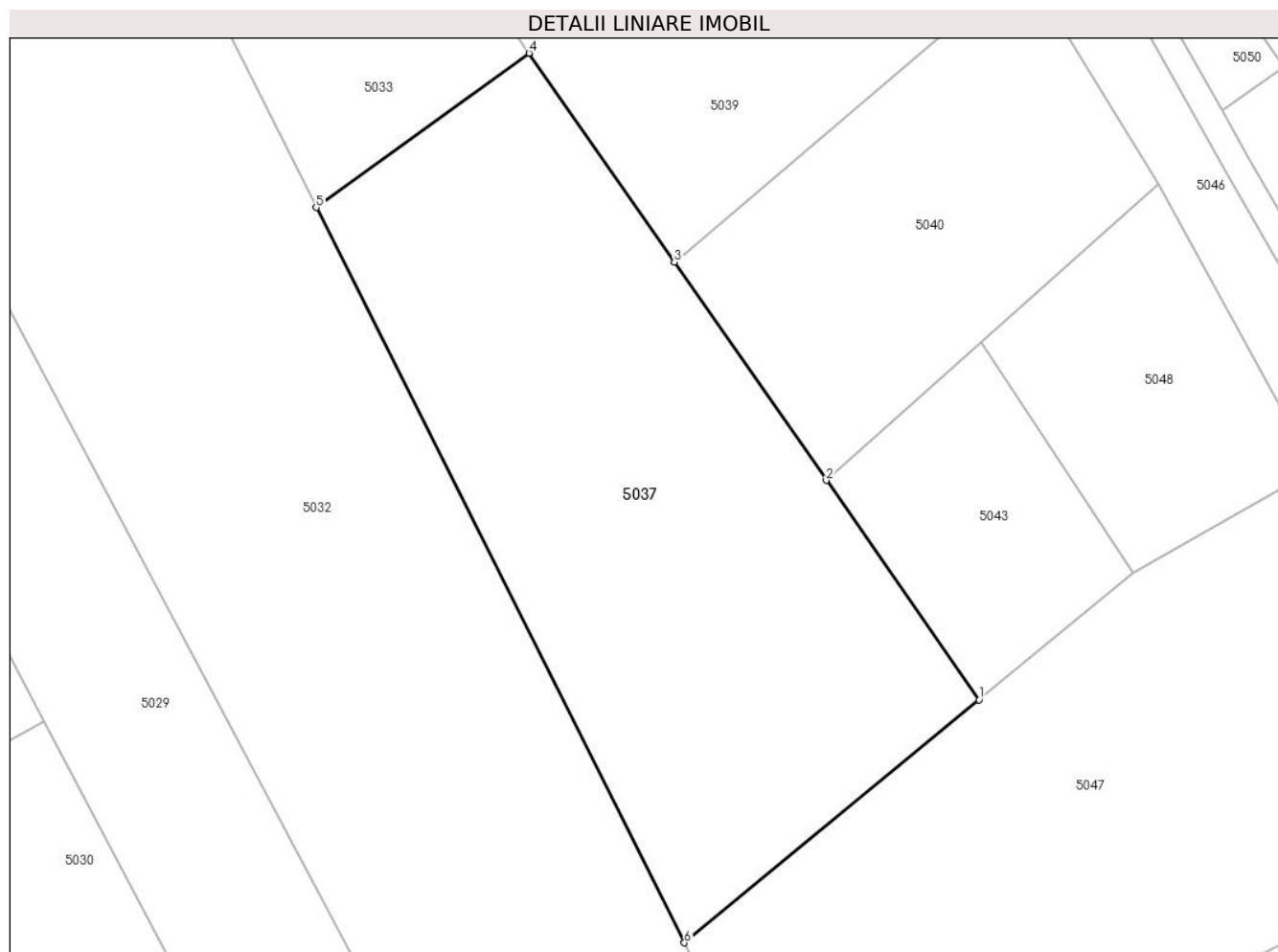
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
683 / 19/05/1942		
Act Notarial nr. Contract de donatie, din 18/04/1942 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HATEGAN MIHAI, ,si sotia 2) HATEGAN MARIA, ,Pauta	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.910	-	-	1742/a	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1742/a din CF 2386 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.611,128 417.738,037	2	251.587,942 417.771,332	40.573
2	251.587,942 417.771,332	3	251.564,865 417.804,469	40.381
3	251.564,865 417.804,469	4	251.542,8 417.836,153	38.609
4	251.542,8 417.836,153	5	251.510,505 417.812,729	39.895
5	251.510,505 417.812,729	6	251.566,403 417.701,166	124.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.566,403 417.701,166	1	251.611,128 417.738,037	57.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1717,3452,2317,2249

Caraşova

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1768,1767,1766/a,1766/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30612	11.308	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; Arabil in Breg

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1261 / 16/02/1928		
Act Notarial nr. nr.0, din 01/01/1928 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRSTA NICOLAE, si 2) CRSTA MARIA, n. Radan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1717 Carasova)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

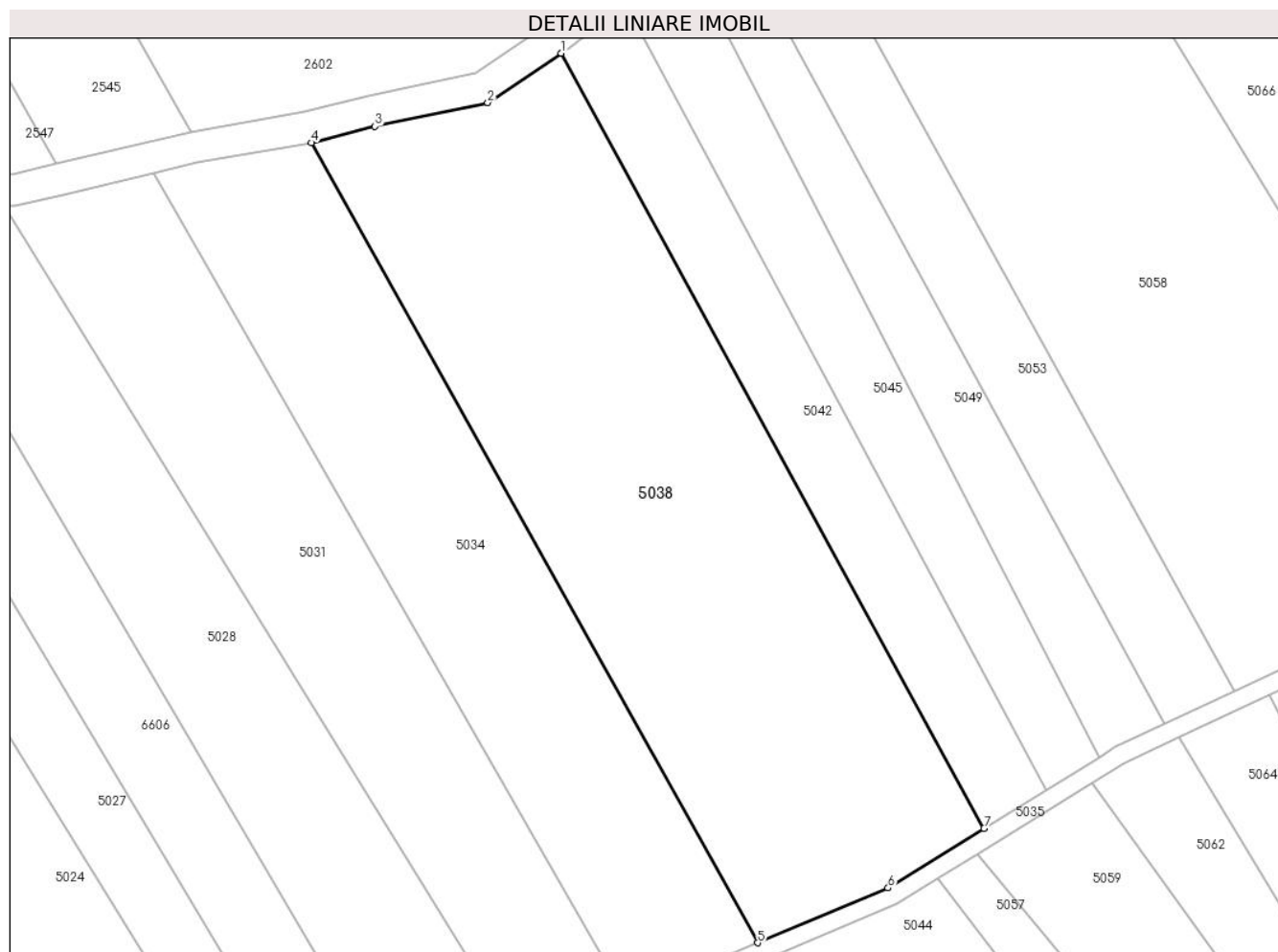
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1261 / 16/06/1928		
Act Notarial nr. nr.0, din 01/01/1928 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRSTA MARTIN 2) FRANA MAGDALENA 3) UDOVITA LIUBA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1717 Carasova)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30612	11.308	Arabil in Breg

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.000	-	-	1768,1767,1766/a,1766/b	Den. de loc : Nichin Breg se identifica partial cu nr. topografic 1768,1767,1766/a,1766/b din CF 1717,3452,2317,2249 Carasova
2	faneata	NU	8.308	-	-	1768,1767,1766/a,1766/b	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.554,906 418.117,782	2	251.538,606 418.106,838	19.633
2	251.538,606 418.106,838	3	251.513,614 418.101,601	25.534
3	251.513,614 418.101,601	4	251.499,484 418.097,979	14.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	251.499,484 418.097,979	5	251.598,434 417.920,798	202.939
5	251.598,434 417.920,798	6	251.627,322 417.932,928	31.332
6	251.627,322 417.932,928	7	251.648,587 417.946,117	25.022
7	251.648,587 417.946,117	1	251.554,906 418.117,782	195.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1036 Carasova
Nr. topografic:1737

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.674	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
923 / 24/05/1935		
Act Notarial nr. CVC FN, din 02/05/1935 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE -asupra 1439 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HERJA MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1235 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

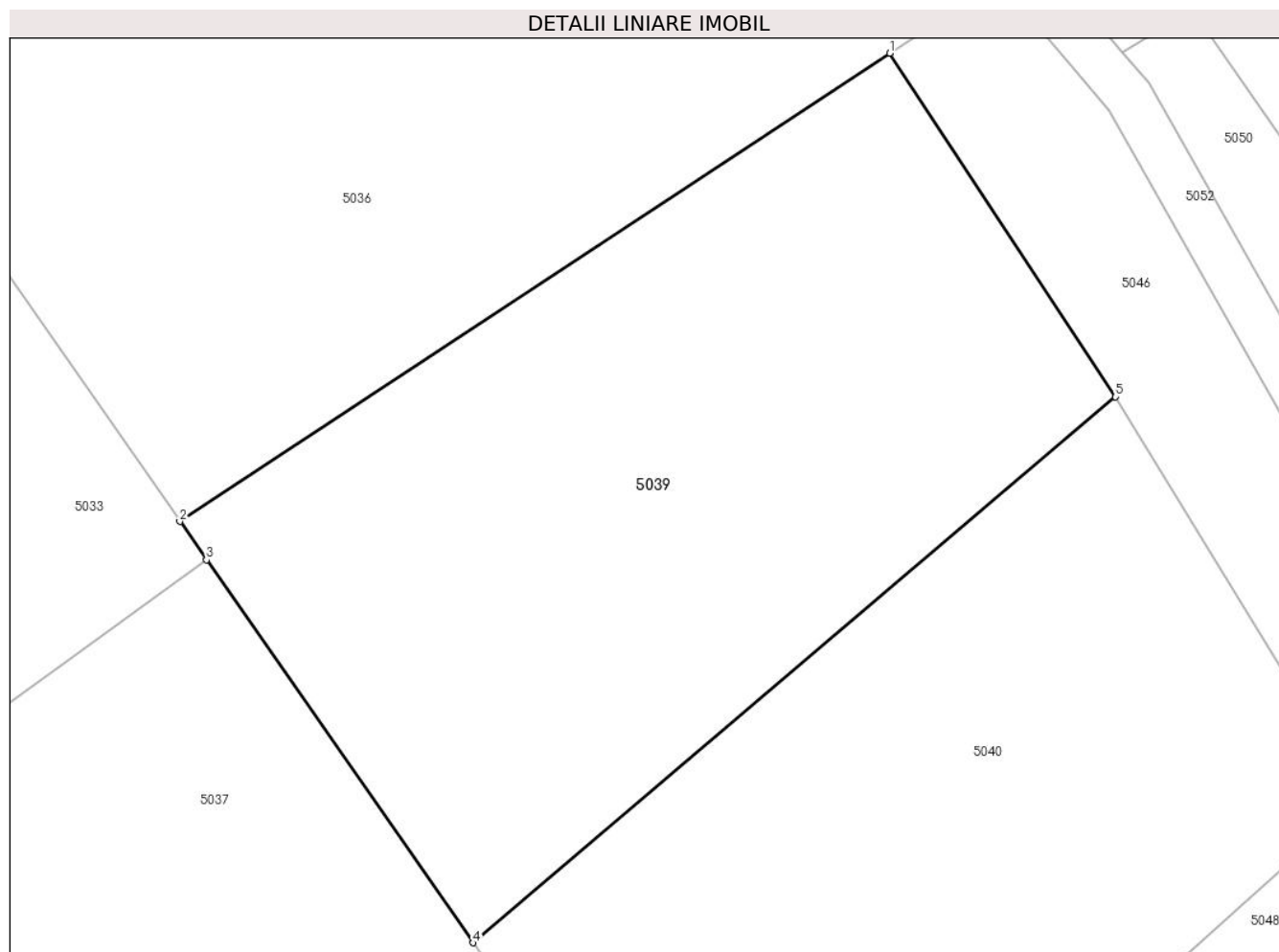
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.674	-	-	1737	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1737 din CF 1036 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.599,368 417.878,08	2	251.540,587 417.839,331	70.404
2	251.540,587 417.839,331	3	251.542,8 417.836,153	3.873
3	251.542,8 417.836,153	4	251.564,865 417.804,469	38.609
4	251.564,865 417.804,469	5	251.618,08 417.849,635	69.798
5	251.618,08 417.849,635	1	251.599,368 417.878,08	34.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2255 Carasova

Nr. topografic:1738

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.697	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11129 / 09/04/2008		
Act Notarial nr. CM nr.120/2008, din 01/01/2008 emis de BNP DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VORGA MARTIN <i>OBSERVATII: Provenit din CF 2255 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 1258 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3889/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui: 1) VORGA SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

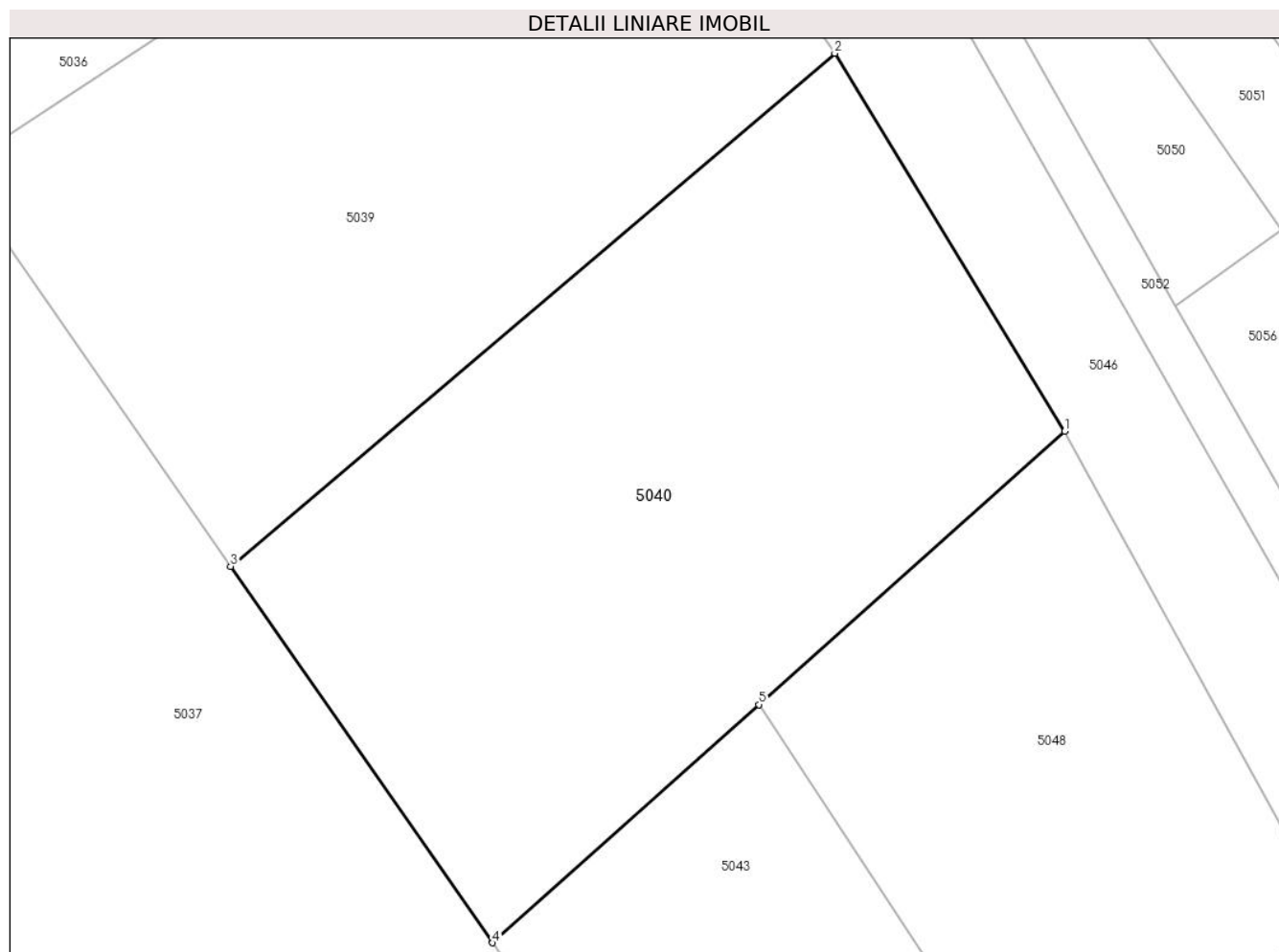
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.697	-	-	1738	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1738 din CF 2255 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.638,328 417.816,359	2	251.618,08 417.849,635	38.952
2	251.618,08 417.849,635	3	251.564,865 417.804,469	69.798
3	251.564,865 417.804,469	4	251.587,942 417.771,332	40.381
4	251.587,942 417.771,332	5	251.611,404 417.792,299	31.466
5	251.611,404 417.792,299	1	251.638,328 417.816,359	36.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3426 Carasova

Nr. topografic:1700

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.337	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2179 / 23/04/2002		
Act Notarial nr. CM nr.24, din 01/01/2002 emis de NP STUPARU ADRIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/32 1) CRSTA MARIAN	A1
2149 / 23/04/2002		
Act Notarial nr. CM nr.24, din 01/01/2002 emis de NP STUPARU ADRIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) BEUL GHEORGHE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) MITRICA MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2827 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2438/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CRISTA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

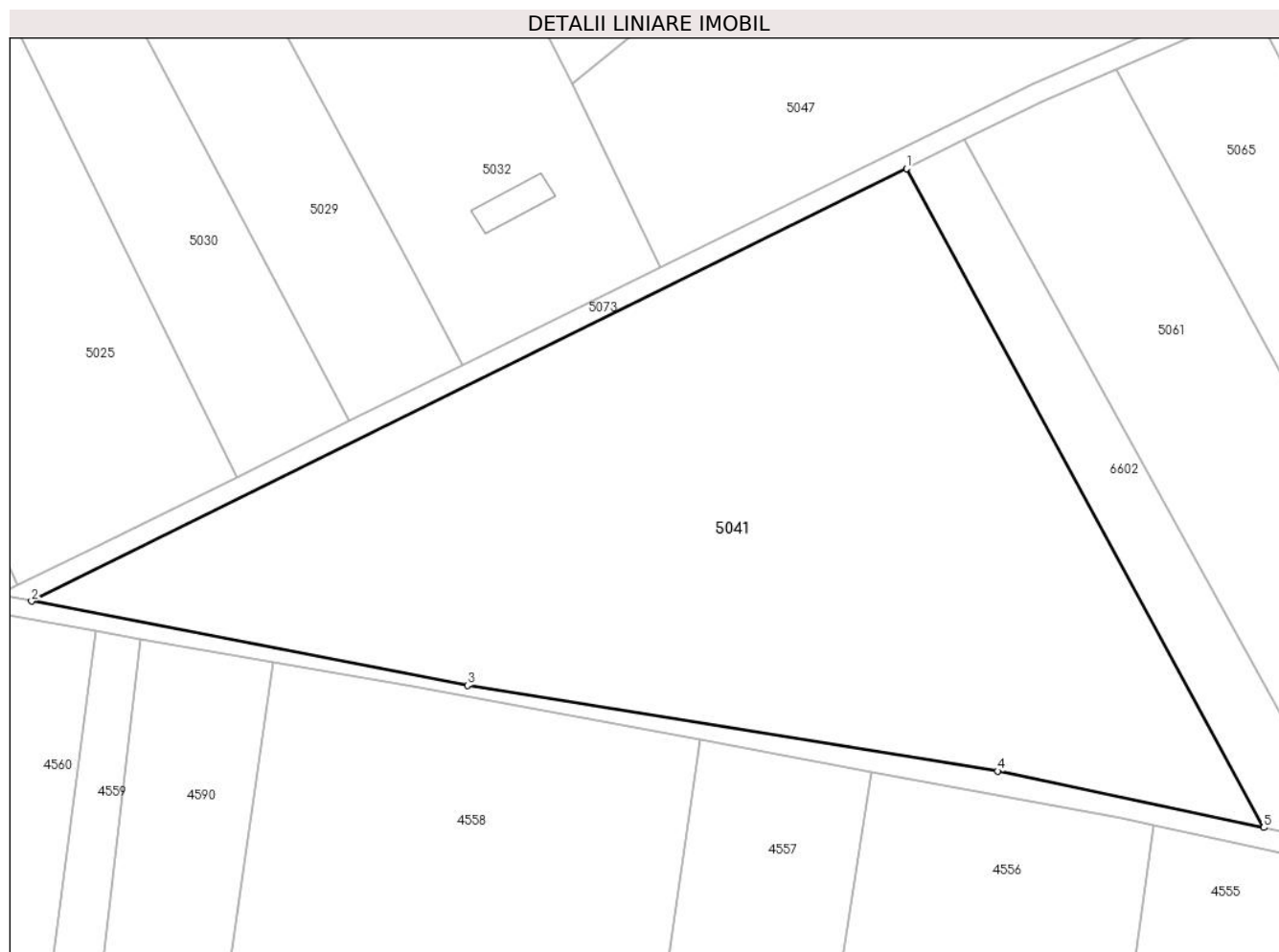
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.337	-	-	1700	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1700 din CF 3426 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.632,621 417.684,438	2	251.459,094 417.598,657	193.572
2	251.459,094 417.598,657	3	251.545,532 417.581,949	88.038
3	251.545,532 417.581,949	4	251.650,722 417.564,974	106.551
4	251.650,722 417.564,974	5	251.703,481 417.553,771	53.935
5	251.703,481 417.553,771	1	251.632,621 417.684,438	148.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50 Carasova
Nr. topografic:1769

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.333	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5577 / 01/12/1897		
Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1897 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24 1) FILKA MARIA, ,n RADAN	A1
3714 / 04/05/1911		
Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1911 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24 1) FILKA MARIA, ,n RADAN	A1
367 / 25/04/1945		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE nr.2509/944, din 01/01/1944 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/25 1) STOIANOVICI ECATERINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) STOIANOVICI MARIA	A1
360 / 18/06/1955		
Act Notarial nr. CM nr.3/1955, din 01/01/1955 emis de Notariatul de Stat Resita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) STOIANOVICI NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

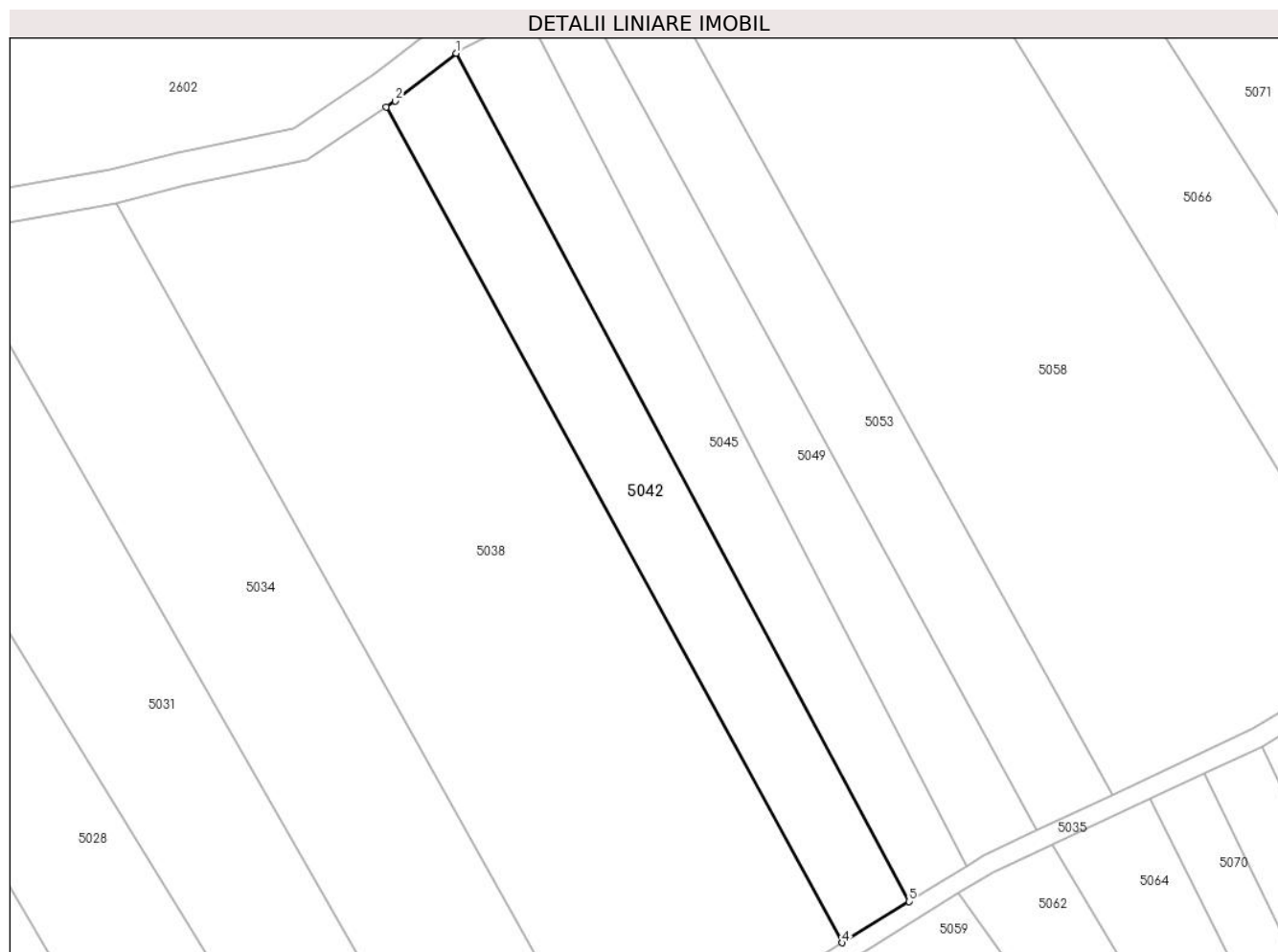
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	-	-	1769	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1769 din CF 50 Carasova
2	faneata	NU	1.733	-	-	1769	Faneata impadurita.Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1769 din CF 50 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.569,253 418.128,819	2	251.556,72 418.119,0	15.921
2	251.556,72 418.119,0	3	251.554,906 418.117,782	2.185
3	251.554,906 418.117,782	4	251.648,587 417.946,117	195.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	251.648,587 417.946,117	5	251.662,263 417.954,599	16.093
5	251.662,263 417.954,599	1	251.569,253 418.128,819	197.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3426 Carasova

Nr. topografic:1740

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.264	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2149 / 23/04/2002		
Act Notarial nr. CM nr.24/2002, din 01/01/2002 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 719 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/32 1) CRSTA MARIAN , ,fiu <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3426 CARASOVA</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 719 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) BEUL GHEORGHE , ,fiu <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3426 CARASOVA</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 719 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) MITRICA MARIA , ,fiica <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3426 CARASOVA</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 545 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2439/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B5	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CRISTA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

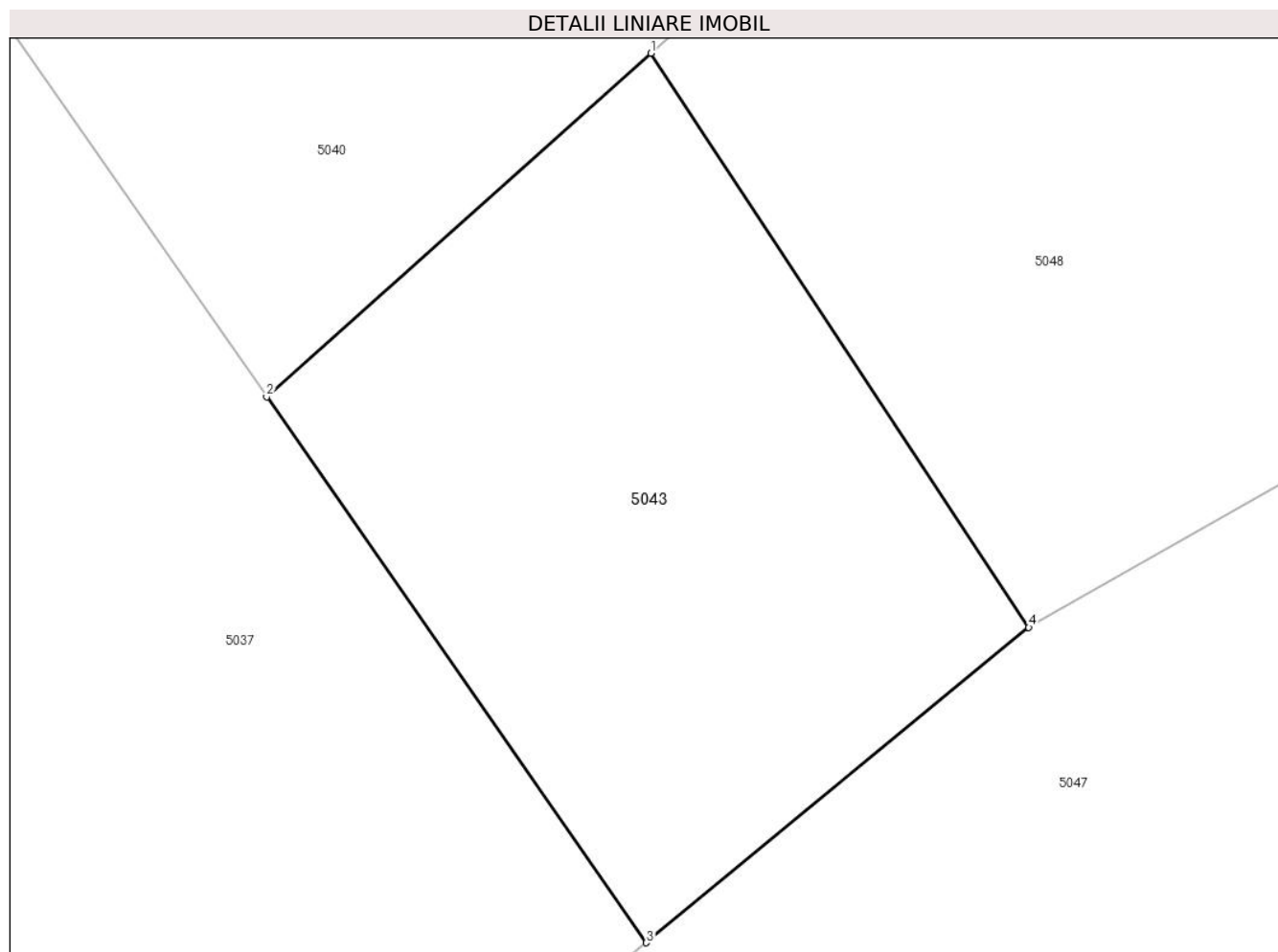
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.264	-	-	1740	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1740 din CF 3426 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.611,404 417.792,299	2	251.587,942 417.771,332	31.466
2	251.587,942 417.771,332	3	251.611,128 417.738,037	40.573
3	251.611,128 417.738,037	4	251.634,463 417.757,274	30.242
4	251.634,463 417.757,274	1	251.611,404 417.792,299	41.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2697 Carasova

Nr. topografic:1735

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.256	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
190 / 30/01/1929		
Act Notarial nr. CVC FN, din 19/03/1928 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare,asupra 719 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILCA GHEORGHE, ,si sotia 2) FILCA MARTA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 537 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

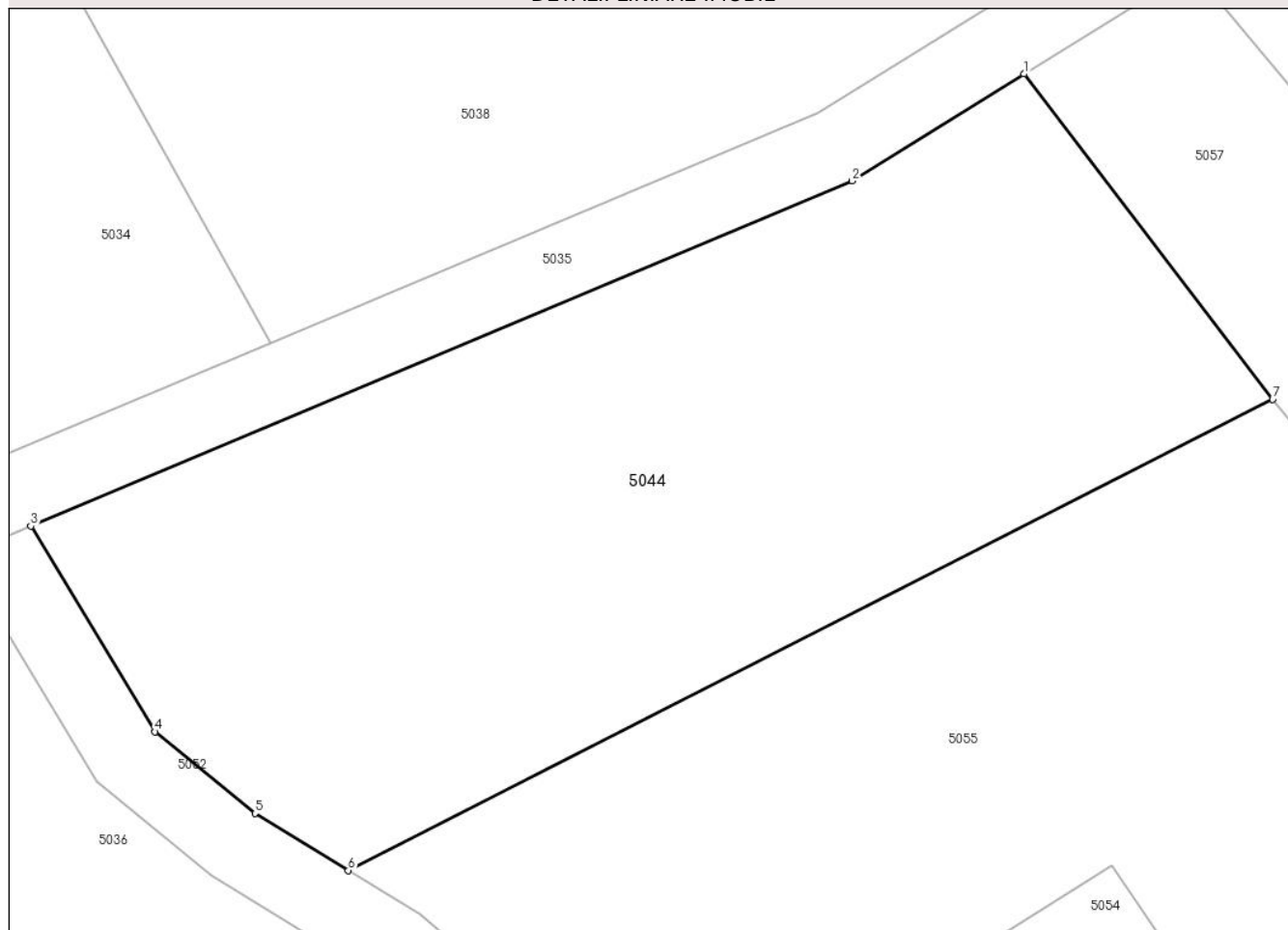
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.256	-	-	1735	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1735 din CF 2697 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.638,262 417.935,006	2	251.629,162 417.929,362	10.708
2	251.629,162 417.929,362	3	251.585,744 417.911,132	47.09
3	251.585,744 417.911,132	4	251.592,315 417.900,274	12.691
4	251.592,315 417.900,274	5	251.597,594 417.895,96	6.818
5	251.597,594 417.895,96	6	251.602,534 417.892,946	5.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.602,534 417.892,946	7	251.651,404 417.917,817	54.835
7	251.651,404 417.917,817	1	251.638,262 417.935,006	21.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50 Carasova
Nr. topografic:1769

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.008	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5577 / 01/12/1897		
Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1897 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24 1) FILKA MARIA, ,n RADAN	A1
3714 / 04/05/1911		
Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1911 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24 1) FILKA MARIA, ,n RADAN	A1
367 / 25/04/1945		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE nr.2509/944, din 01/01/1944 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/25 1) STOIANOVICI ECATERINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) STOIANOVICI MARIA	A1
360 / 18/06/1955		
Act Notarial nr. CM nr.3/1955, din 01/01/1955 emis de Notariatul de Stat Resita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) STOIANOVICI NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

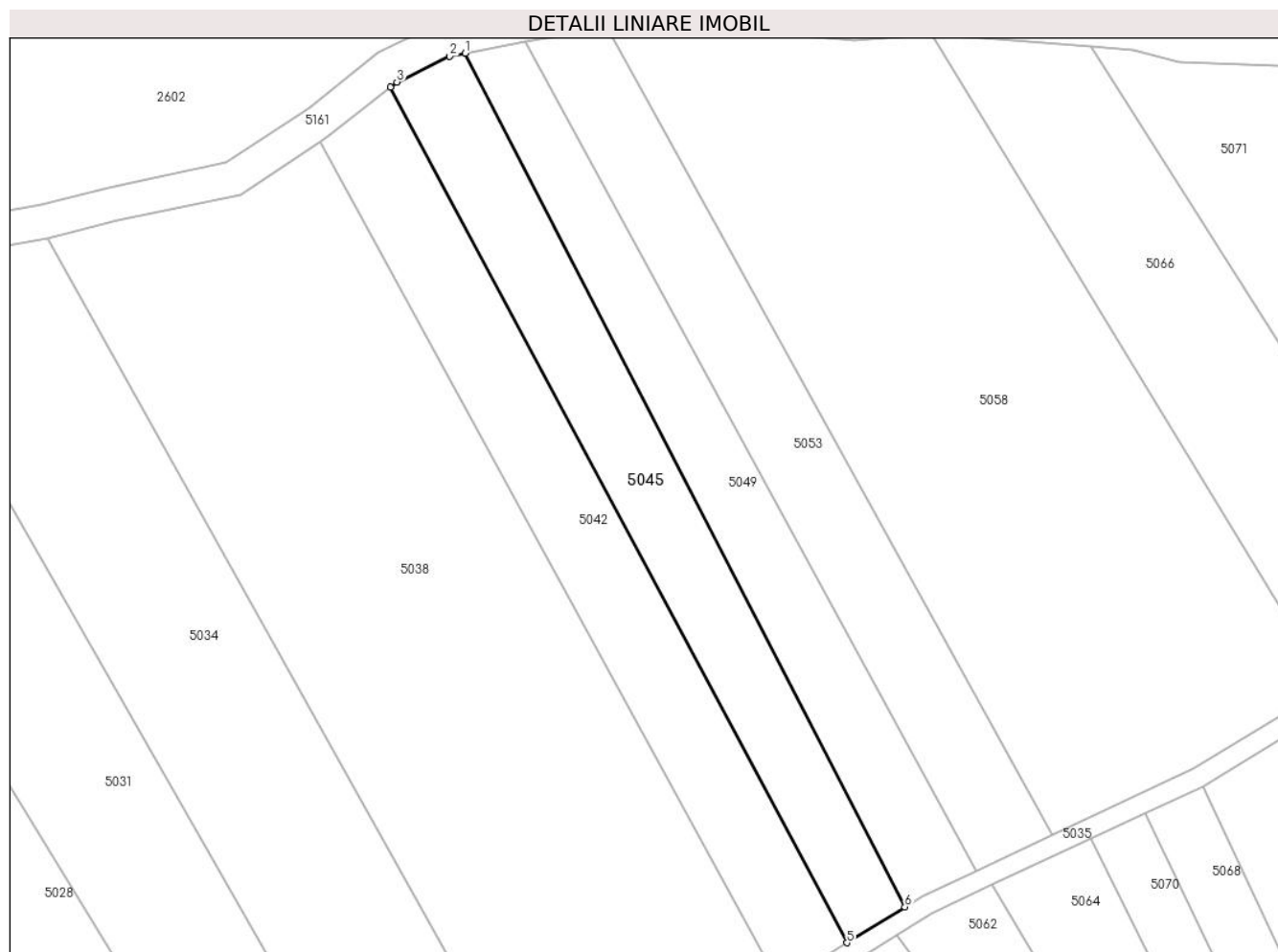
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.275	-	-	1769	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1769 din CF 50 Carasova
2	faneata	NU	1.733	-	-	1769	Faneata impadurita.Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1769 din CF 50 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.584,492 418.135,698	2	251.581,325 418.135,107	3.222
2	251.581,325 418.135,107	3	251.570,552 418.129,836	11.993
3	251.570,552 418.129,836	4	251.569,253 418.128,819	1.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	251.569,253 418.128,819	5	251.662,263 417.954,599	197.492
5	251.662,263 417.954,599	6	251.674,053 417.961,912	13.874
6	251.674,053 417.961,912	1	251.584,492 418.135,698	195.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2697 Carasova

Nr. topografic:1732

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.325	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
190 / 30/01/1929		
Act Notarial nr. CVC FN, din 13/03/1928 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 719 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILCA GHEORGHE, ,si sotia 2) FILCA MARTA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 606 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

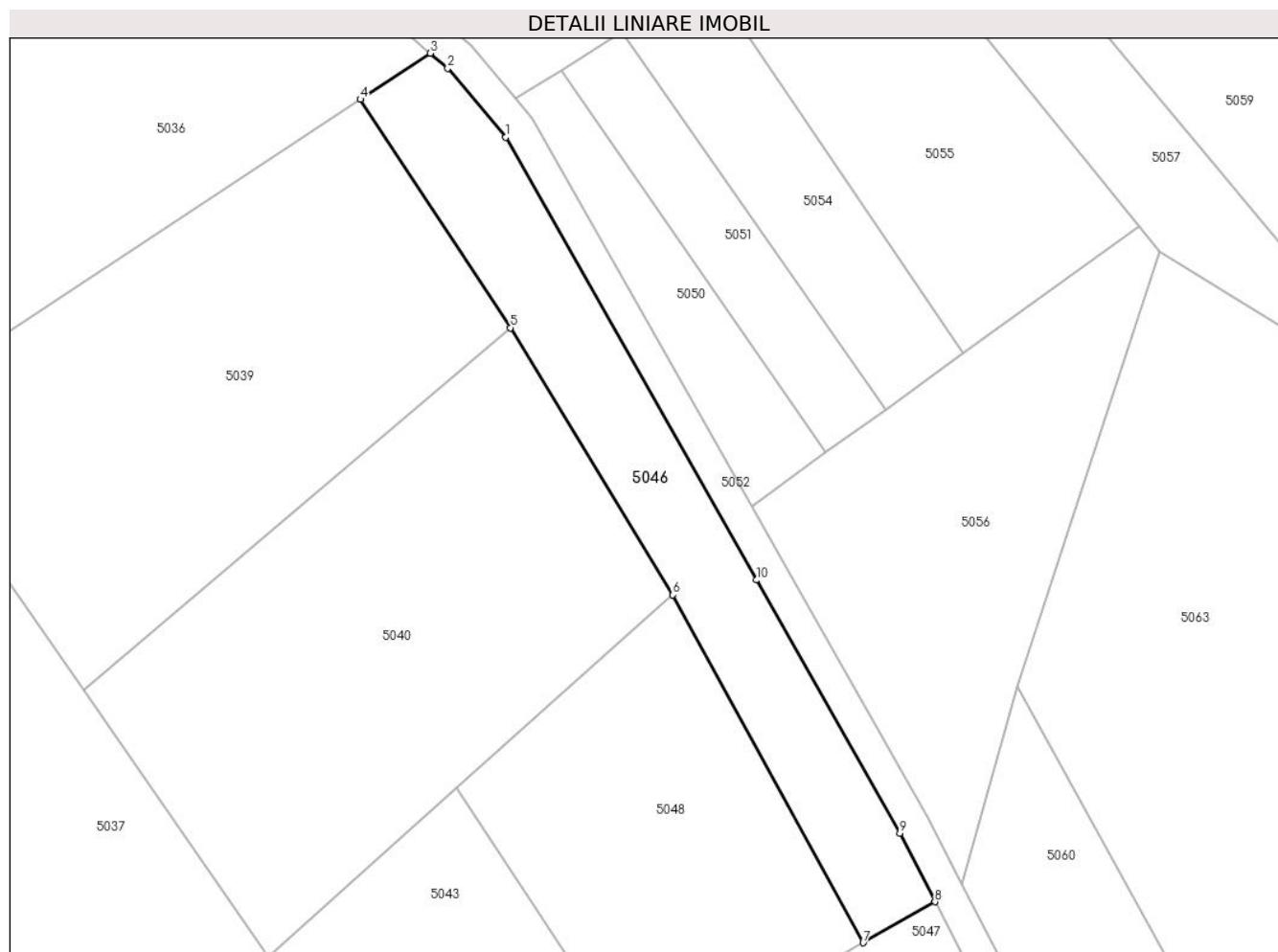
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.325	-	-	1732	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1732 din CF 2697 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.617,496 417.873,363	2	251.610,265 417.881,97	11.241
2	251.610,265 417.881,97	3	251.608,098 417.883,835	2.859
3	251.608,098 417.883,835	4	251.599,368 417.878,08	10.456
4	251.599,368 417.878,08	5	251.618,08 417.849,635	34.048
5	251.618,08 417.849,635	6	251.638,328 417.816,359	38.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.638,328 417.816,359	7	251.662,044 417.773,045	49.382
7	251.662,044 417.773,045	8	251.670,987 417.778,159	10.302
8	251.670,987 417.778,159	9	251.666,602 417.786,7	9.601
9	251.666,602 417.786,7	10	251.648,711 417.818,214	36.238
10	251.648,711 417.818,214	1	251.617,496 417.873,363	63.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1894 Carasova

Nr. topografic:1741

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.209	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
258 / 04/02/1937		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE nr.GI 5129/930, din 01/01/1930 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) HATEGAN GHEORGHE 2) HATEGAN PETRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) CURIAC ELENA, ,n HATEGAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) TODOR MARIA, ,nasc HATEGAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) PADINANT NEDELCU	A1
1060 / 24/04/1937		
Act Notarial nr. CVC , din 09/04/1937 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5 1) BEUL NICOLAE 2) PAUN MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1454 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

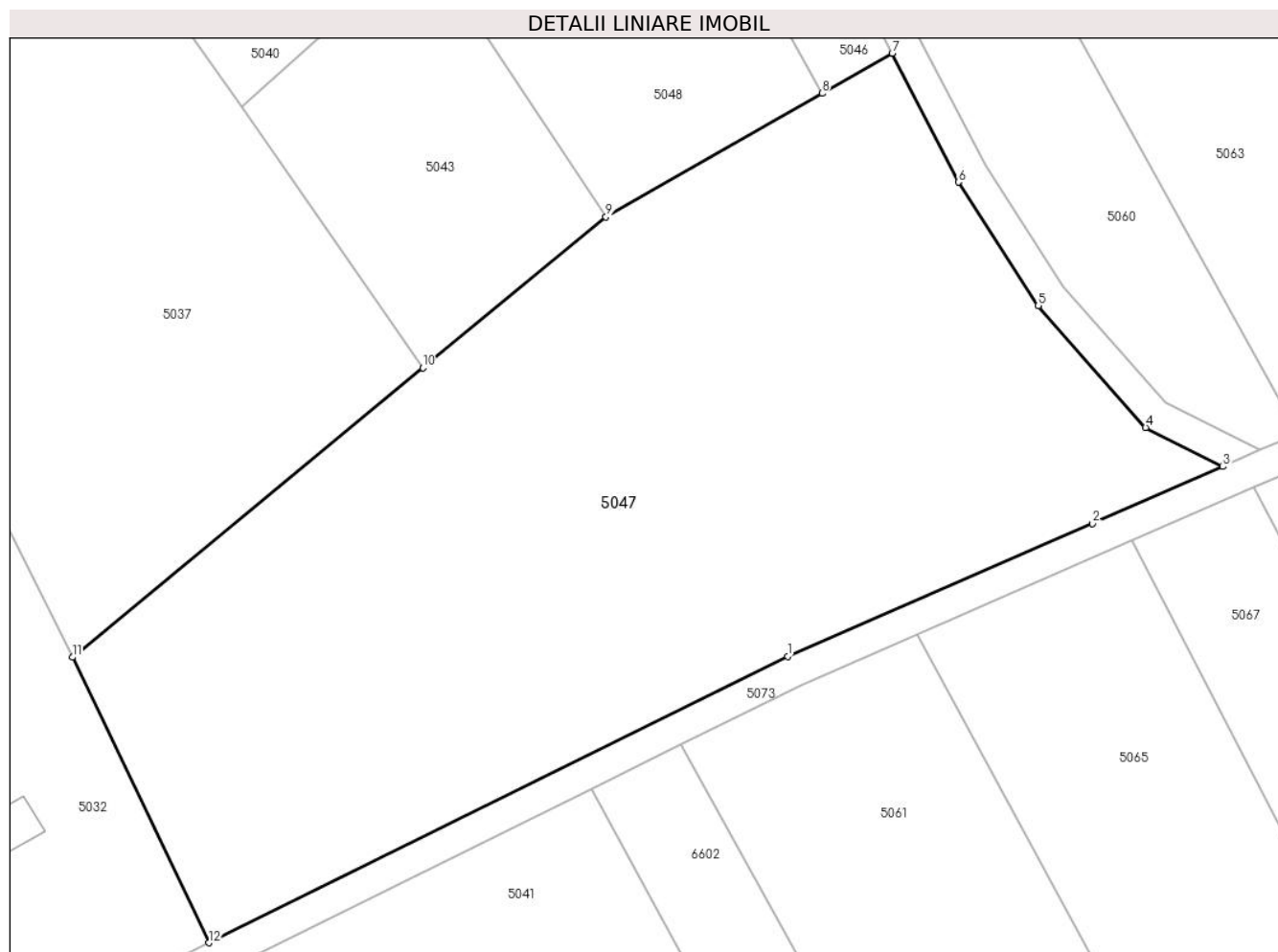
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE nr.GI 5129/930, din 01/01/1930 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
C1	Intabulare uzufruct vidual ,in favoarea lui: HATEGAN nasc.Baciuna MARTA asupra cotei de 1/5	A1
1060 / 24/04/1937		
Act Notarial nr. CVC , din 09/04/1937 emis de -;		
C2	Intabulare drept de intretinere in favoarea lui :PAUN PETRU si PAUN nasc.HATEGAN PETRIA asupra cotei de 1/5	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.209	-	-	1741	faneata impadurita. Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1741 din CF 1894 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.657,666 417.701,28	2	251.696,548 417.718,222	42.412
2	251.696,548 417.718,222	3	251.713,175 417.725,467	18.137
3	251.713,175 417.725,467	4	251.703,314 417.730,454	11.05
4	251.703,314 417.730,454	5	251.689,633 417.745,98	20.694
5	251.689,633 417.745,98	6	251.679,419 417.761,733	18.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.679,419 417.761,733	7	251.670,987 417.778,159	18.463
7	251.670,987 417.778,159	8	251.662,044 417.773,045	10.302
8	251.662,044 417.773,045	9	251.634,463 417.757,274	31.772
9	251.634,463 417.757,274	10	251.611,128 417.738,037	30.242
10	251.611,128 417.738,037	11	251.566,403 417.701,166	57.964
11	251.566,403 417.701,166	12	251.583,796 417.664,764	40.344
12	251.583,796 417.664,764	1	251.657,666 417.701,28	82.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:342 Carasova
Nr. topografic:1739

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.533	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3888/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VORGA SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

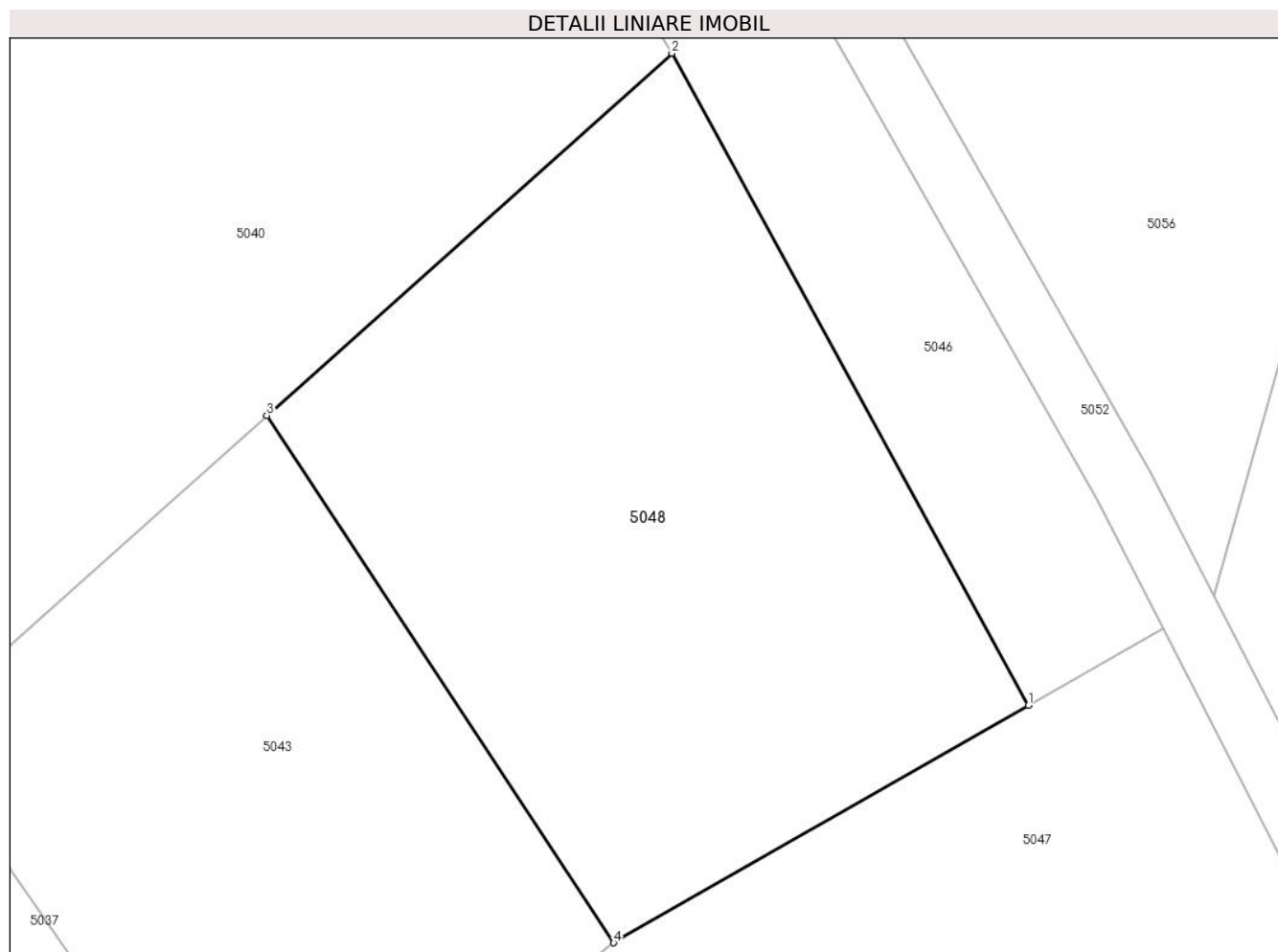
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.533	-	-	1739	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1739 din CF 342 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.662,044 417.773,045	2	251.638,328 417.816,359	49.382
2	251.638,328 417.816,359	3	251.611,404 417.792,299	36.107
3	251.611,404 417.792,299	4	251.634,463 417.757,274	41.934
4	251.634,463 417.757,274	1	251.662,044 417.773,045	31.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4040 Carasova

Nr. topografic:1770/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.720	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
571 / 05/06/1943		
Act Notarial nr. CVC FN, din 30/05/1943 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BORCA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

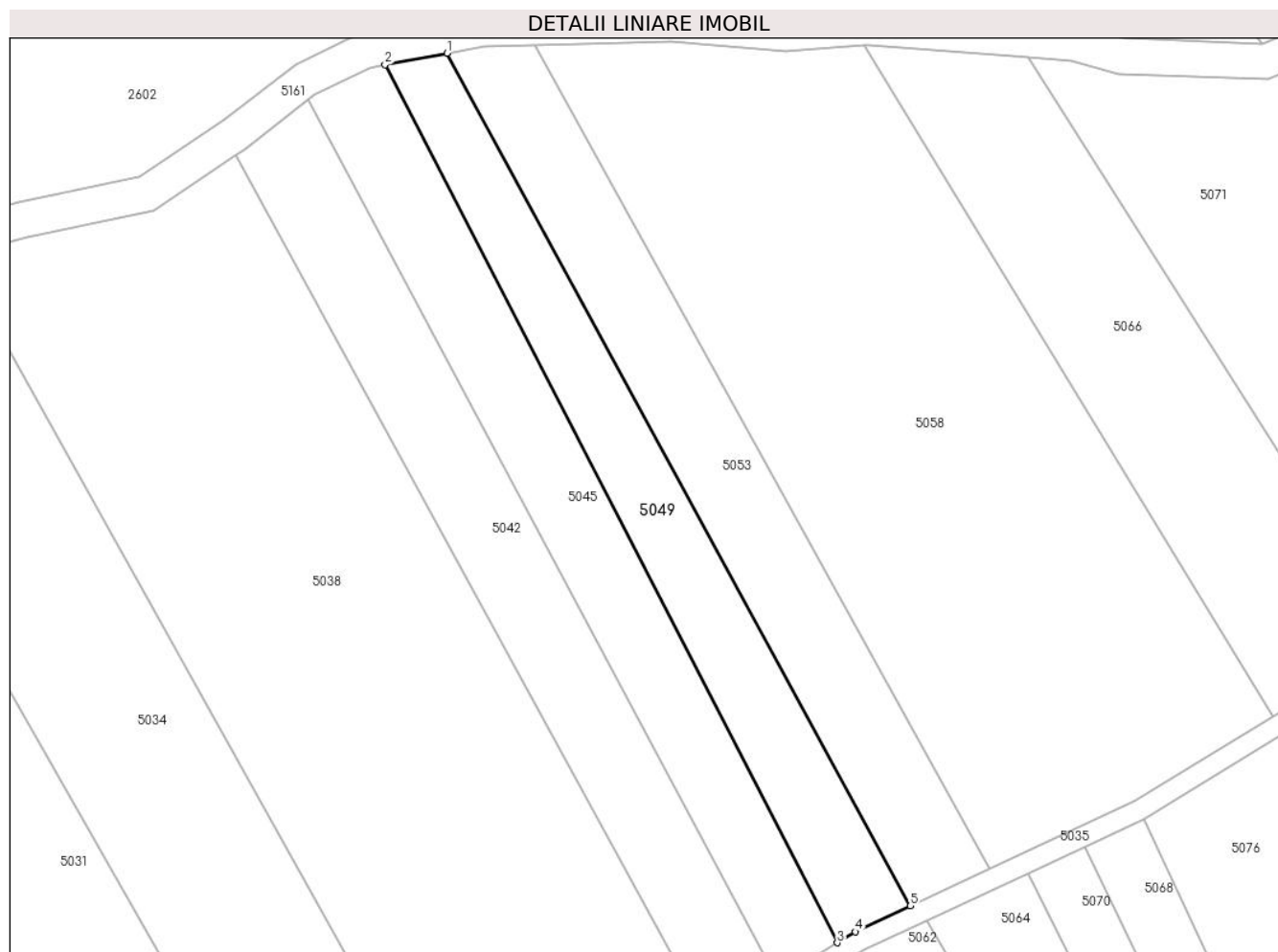
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	-	-	1770/b	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1770/b din CF 4040 Carasova
2	faneata	NU	1.020	-	-	1770/b	Faneata impadurita. Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1770/b din CF 4040 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.596,745 418.137,985	2	251.584,492 418.135,698	12.464
2	251.584,492 418.135,698	3	251.674,053 417.961,912	195.506
3	251.674,053 417.961,912	4	251.677,602 417.964,114	4.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	251.677,602 417.964,114	5	251.688,521 417.969,223	12.055
5	251.688,521 417.969,223	1	251.596,745 418.137,985	192.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2697 Carasova
Nr. topografic:1732

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		513	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
190 / 30/01/1929		
Act Notarial nr. CVC FN, din 19/03/1928 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILCA GHEORGHE, ,si sotia 2) FILCA MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

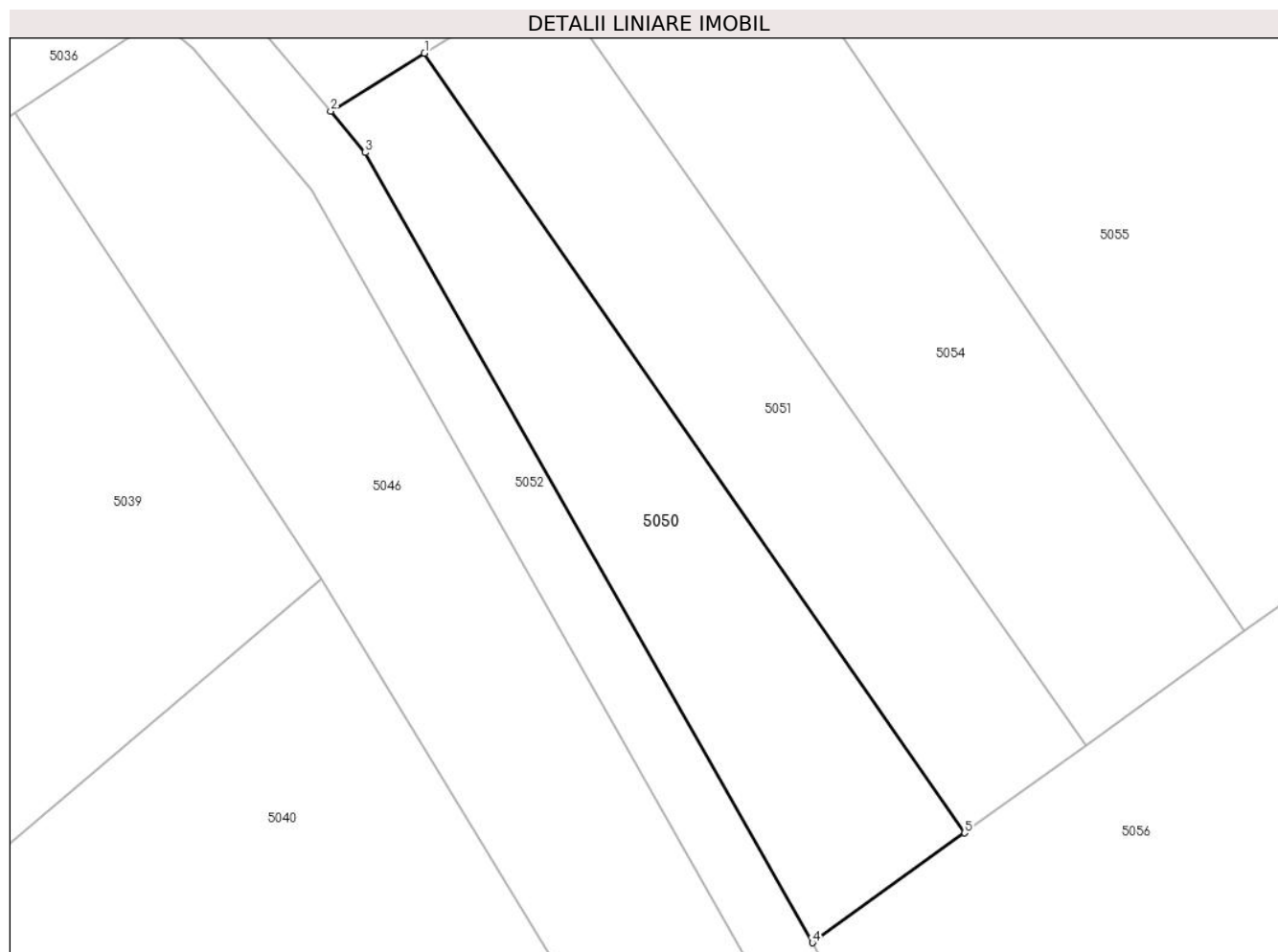
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	513	-	-	1732	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1732 din CF 2697 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.624,405 417.881,722	2	251.618,678 417.878,175	6.736
2	251.618,678 417.878,175	3	251.620,796 417.875,654	3.292
3	251.620,796 417.875,654	4	251.648,109 417.827,398	55.449
4	251.648,109 417.827,398	5	251.657,412 417.834,106	11.468
5	251.657,412 417.834,106	1	251.624,405 417.881,722	57.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2697 Carasova
Nr. topografic:1732

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		521	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
190 / 30/01/1929		
Act Notarial nr. CVC FN, din 19/03/1928 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILCA GHEORGHE, ,si sotia 2) FILCA MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

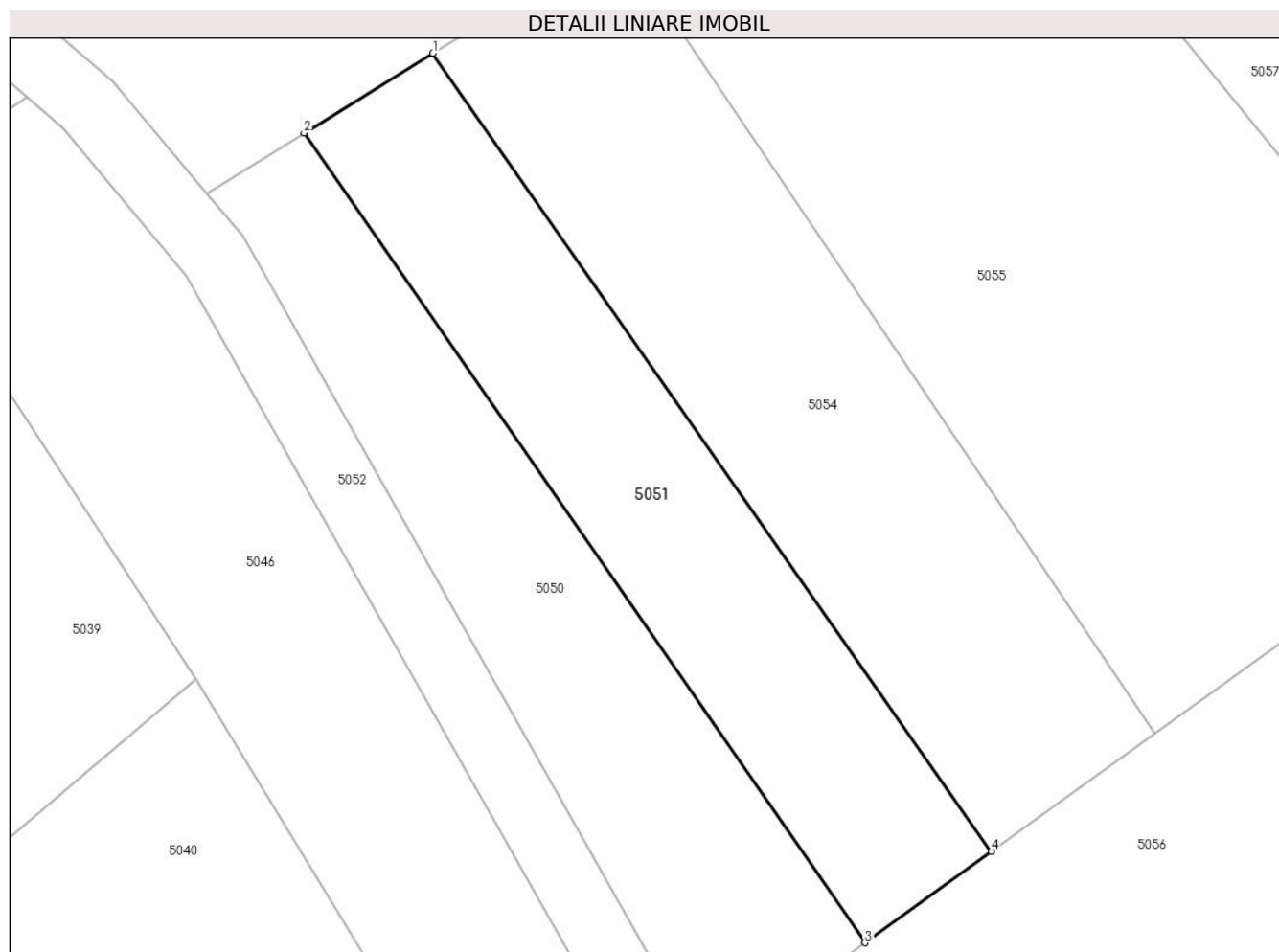
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	521	-	-	1732	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1732 din CF 2697 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.631,987 417.886,419	2	251.624,405 417.881,722	8.919
2	251.624,405 417.881,722	3	251.657,412 417.834,106	57.938
3	251.657,412 417.834,106	4	251.664,857 417.839,473	9.178
4	251.664,857 417.839,473	1	251.631,987 417.886,419	57.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		920	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	920	-	-	-	DE- drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.585,744 417.911,132	2	251.582,016 417.909,566	4.043
3	251.589,25 417.897,613	4	251.595,276 417.892,689	7.782
5	251.603,982 417.887,376	6	251.608,098 417.883,835	5.429
7	251.610,265 417.881,97	8	251.617,496 417.873,363	11.241
9	251.648,711 417.818,214	10	251.666,602 417.786,7	36.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	251.582,016 417.909,566	3	251.589,25 417.897,613	13.972
4	251.595,276 417.892,689	5	251.603,982 417.887,376	10.2
6	251.608,098 417.883,835	7	251.610,265 417.881,97	2.859
8	251.617,496 417.873,363	9	251.648,711 417.818,214	63.371
10	251.666,602 417.786,7	11	251.670,987 417.778,159	9.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	251.670,987 417.778,159	12	251.679,419 417.761,733	18.463
13	251.689,633 417.745,98	14	251.703,314 417.730,454	20.694
15	251.713,175 417.725,467	16	251.717,936 417.727,542	5.194
17	251.705,806 417.733,676	18	251.692,829 417.748,403	19.629
19	251.682,885 417.763,74	20	251.674,366 417.780,334	18.654
21	251.670,122 417.788,601	22	251.652,191 417.820,186	36.32
23	251.648,109 417.827,398	24	251.620,796 417.875,654	55.449
25	251.618,678 417.878,175	26	251.613,12 417.884,791	8.641
27	251.606,344 417.890,62	28	251.602,534 417.892,946	4.464
29	251.597,594 417.895,96	30	251.592,315 417.900,274	6.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	251.679,419 417.761,733	13	251.689,633 417.745,98	18.775
14	251.703,314 417.730,454	15	251.713,175 417.725,467	11.05
16	251.717,936 417.727,542	17	251.705,806 417.733,676	13.593
18	251.692,829 417.748,403	19	251.682,885 417.763,74	18.278
20	251.674,366 417.780,334	21	251.670,122 417.788,601	9.293
22	251.652,191 417.820,186	23	251.648,109 417.827,398	8.287
24	251.620,796 417.875,654	25	251.618,678 417.878,175	3.292
26	251.613,12 417.884,791	27	251.606,344 417.890,62	8.938
28	251.602,534 417.892,946	29	251.597,594 417.895,96	5.787
30	251.592,315 417.900,274	1	251.585,744 417.911,132	12.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2489 Carasova

Nr. topografic:1770/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.163	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
563 / 10/03/1917		
Act Notarial nr. Mostenire nr.1554/6, din 28/05/1916 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MILOYA MARIA, ,vaduva	A1

C. Partea III. SARCINI .

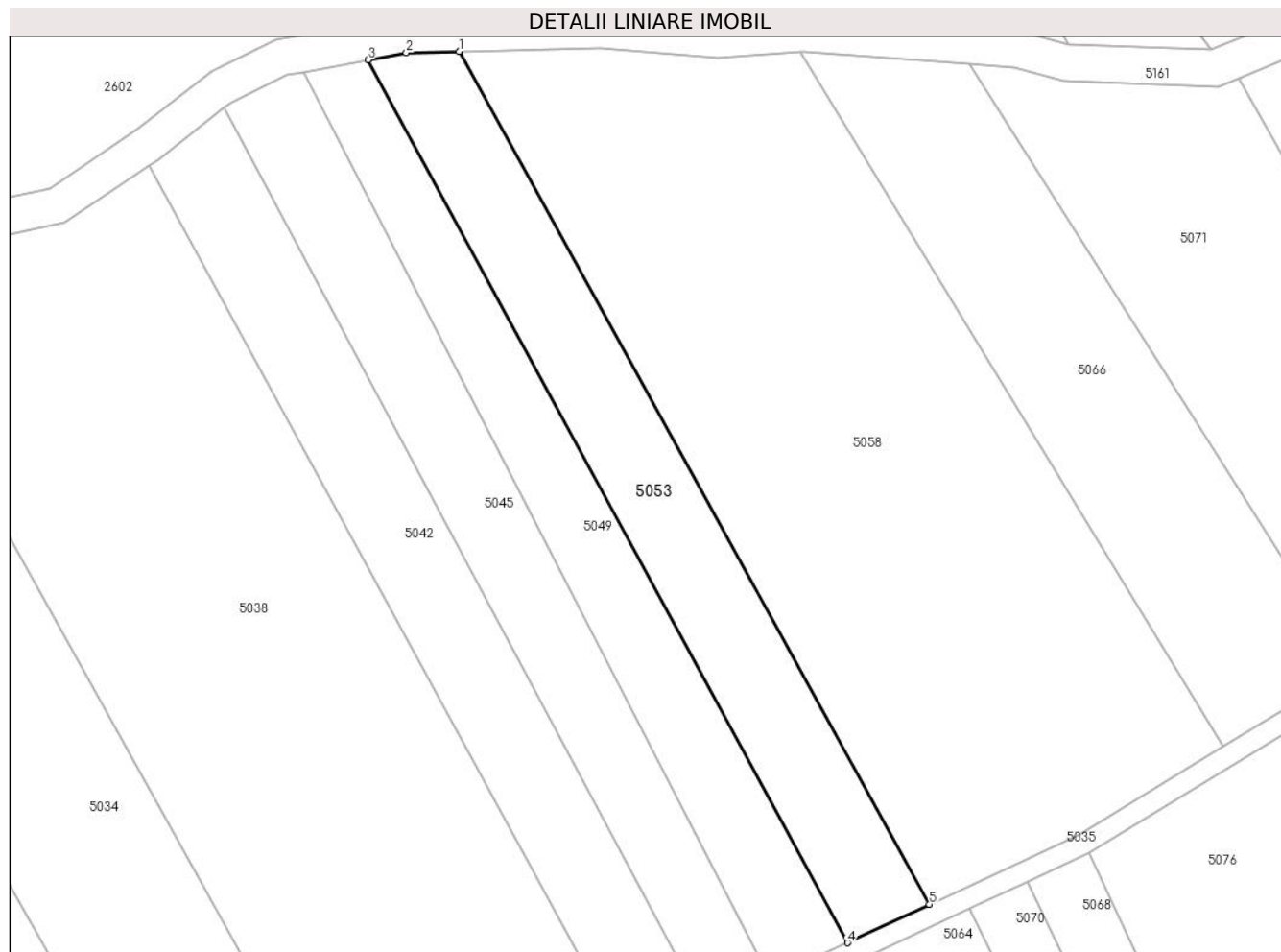
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	-	-	1770/a	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1770/a din CF 2489 Carasova
2	faneata	NU	1.263	-	-	1770/a	Faneata impadurita. Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1770/a din CF 2489 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.614,196 418.139,628	2	251.604,091 418.139,356	10.109
2	251.604,091 418.139,356	3	251.596,745 418.137,985	7.473
3	251.596,745 418.137,985	4	251.688,521 417.969,223	192.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	251.688,521 417.969,223	5	251.704,208 417.976,564	17.319
5	251.704,208 417.976,564	1	251.614,196 418.139,628	186.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2697 Carasova

Nr. topografic:1732

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		704	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2528/09.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) ZDRINIA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

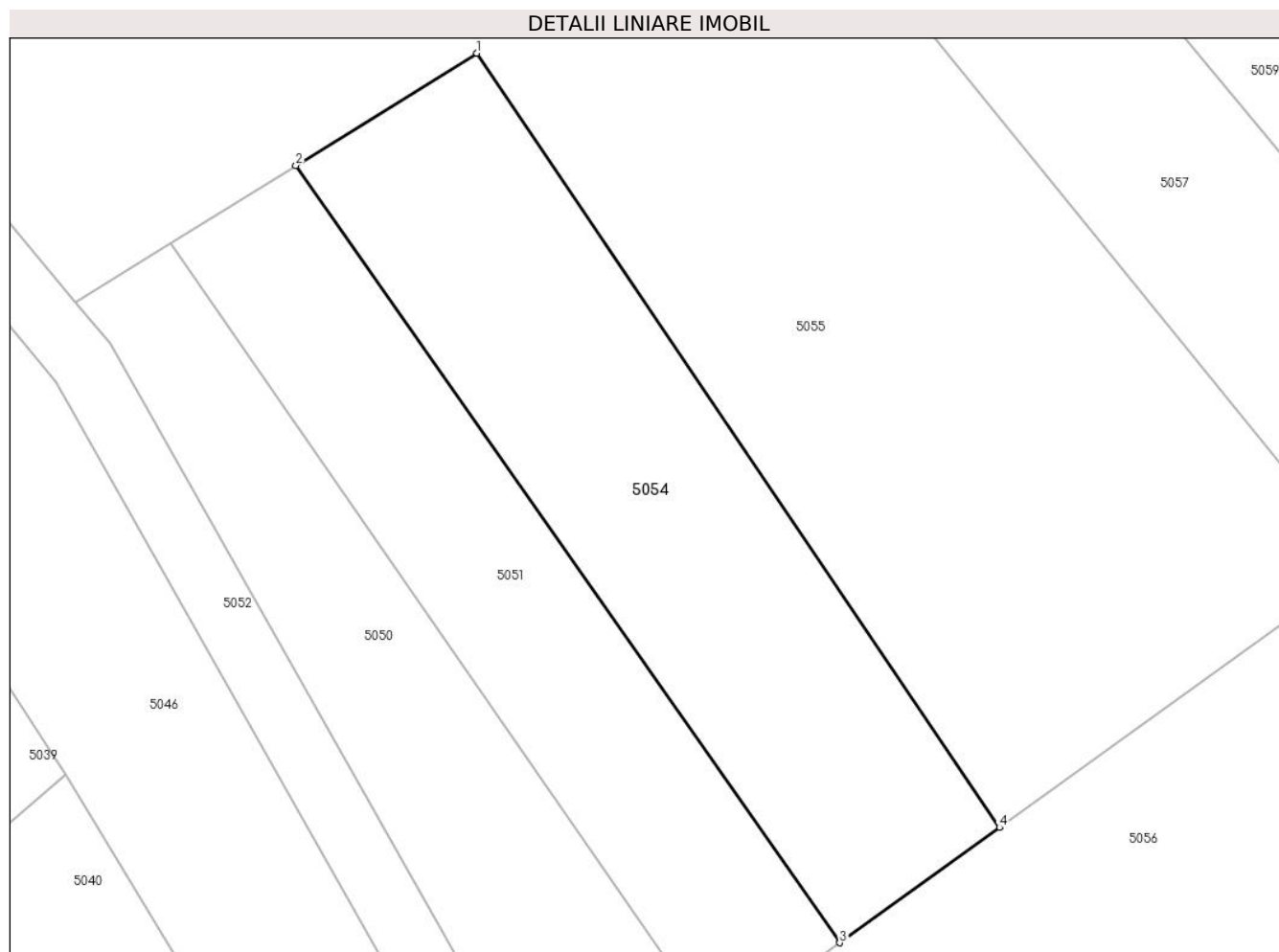
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	704	-	-	1732	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1732 din CF 2697 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.642,925 417.893,195	2	251.631,987 417.886,419	12.867
2	251.631,987 417.886,419	3	251.664,857 417.839,473	57.309
3	251.664,857 417.839,473	4	251.674,516 417.846,437	11.907
4	251.674,516 417.846,437	1	251.642,925 417.893,195	56.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2377,2937,880 Carasova

Nr. topografic:1734,1733/a,1733/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.334	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
792 / 28/03/1931		
Act Notarial nr. Contract de donatie fn, din 12/03/1931 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra1439 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) UGRIN STANA , ,nasc Bogdan <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 2377 Carasova</i>	A1
637 / 07/06/1990		
Act Notarial nr. CVC nr.4166/1990, din 07/06/1990 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra1439 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) PAUTA MARTIN , , si sotia 2) PAUTA MARTA , ,bun comun <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 2377 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 895 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.334	-	-	1734,1733/a, 1733/b	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1734 din 2377 Carasova , cu nr. topografic 1733/a din 2937 Carasova si cu nr. topografic 1733/b din 880 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.651,404 417.917,817	2	251.602,534 417.892,946	54.835
2	251.602,534 417.892,946	3	251.606,344 417.890,62	4.464
3	251.606,344 417.890,62	4	251.613,12 417.884,791	8.938
4	251.613,12 417.884,791	5	251.618,678 417.878,175	8.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	251.618,678 417.878,175	6	251.624,405 417.881,722	6.736
6	251.624,405 417.881,722	7	251.631,987 417.886,419	8.919
7	251.631,987 417.886,419	8	251.642,925 417.893,195	12.867
8	251.642,925 417.893,195	9	251.674,516 417.846,437	56.429
9	251.674,516 417.846,437	10	251.696,466 417.862,262	27.06
10	251.696,466 417.862,262	1	251.651,404 417.917,817	71.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3426 Carasova

Nr. topografic:1730,1731

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.694	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2149 / 23/04/2002		
Act Notarial nr. CM nr.24, din 16/04/2002 emis de NP STUPARU ADRIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 719 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/32 1) CRSTA MARIAN , ,fiu <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3426 Carasova</i>	A1
Act Notarial nr. CM nr.24, din 01/01/2002 emis de NP STUPARU ADRIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 719 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) BEUL GHEORGHE , ,fiu <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3426 Carasova</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 719 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) MITRICA MARIA , ,fiica <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 3426 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 975 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

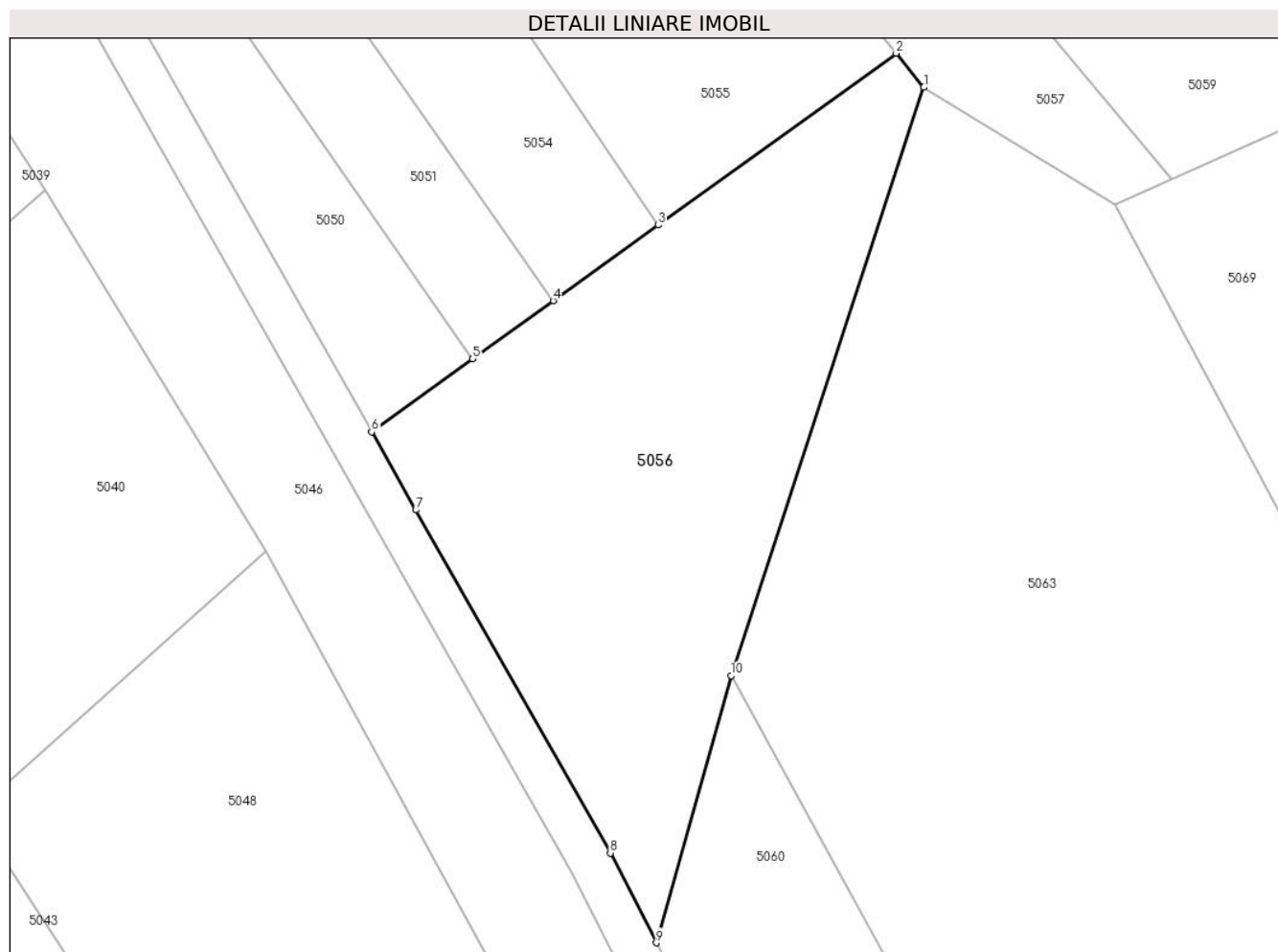
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.694	-	-	1730,1731	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1731 si cu nr. topografic 1730 din CF 3426 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.699,016 417.859,118	2	251.696,466 417.862,262	4.048
2	251.696,466 417.862,262	3	251.674,516 417.846,437	27.06
3	251.674,516 417.846,437	4	251.664,857 417.839,473	11.907
4	251.664,857 417.839,473	5	251.657,412 417.834,106	9.178
5	251.657,412 417.834,106	6	251.648,109 417.827,398	11.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.648,109 417.827,398	7	251.652,191 417.820,186	8.287
7	251.652,191 417.820,186	8	251.670,122 417.788,601	36.32
8	251.670,122 417.788,601	9	251.674,366 417.780,334	9.293
9	251.674,366 417.780,334	10	251.681,237 417.804,931	25.539
10	251.681,237 417.804,931	1	251.699,016 417.859,118	57.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3426 Carasova

Nr. topografic:1728,1729

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.287	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3066/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FILCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

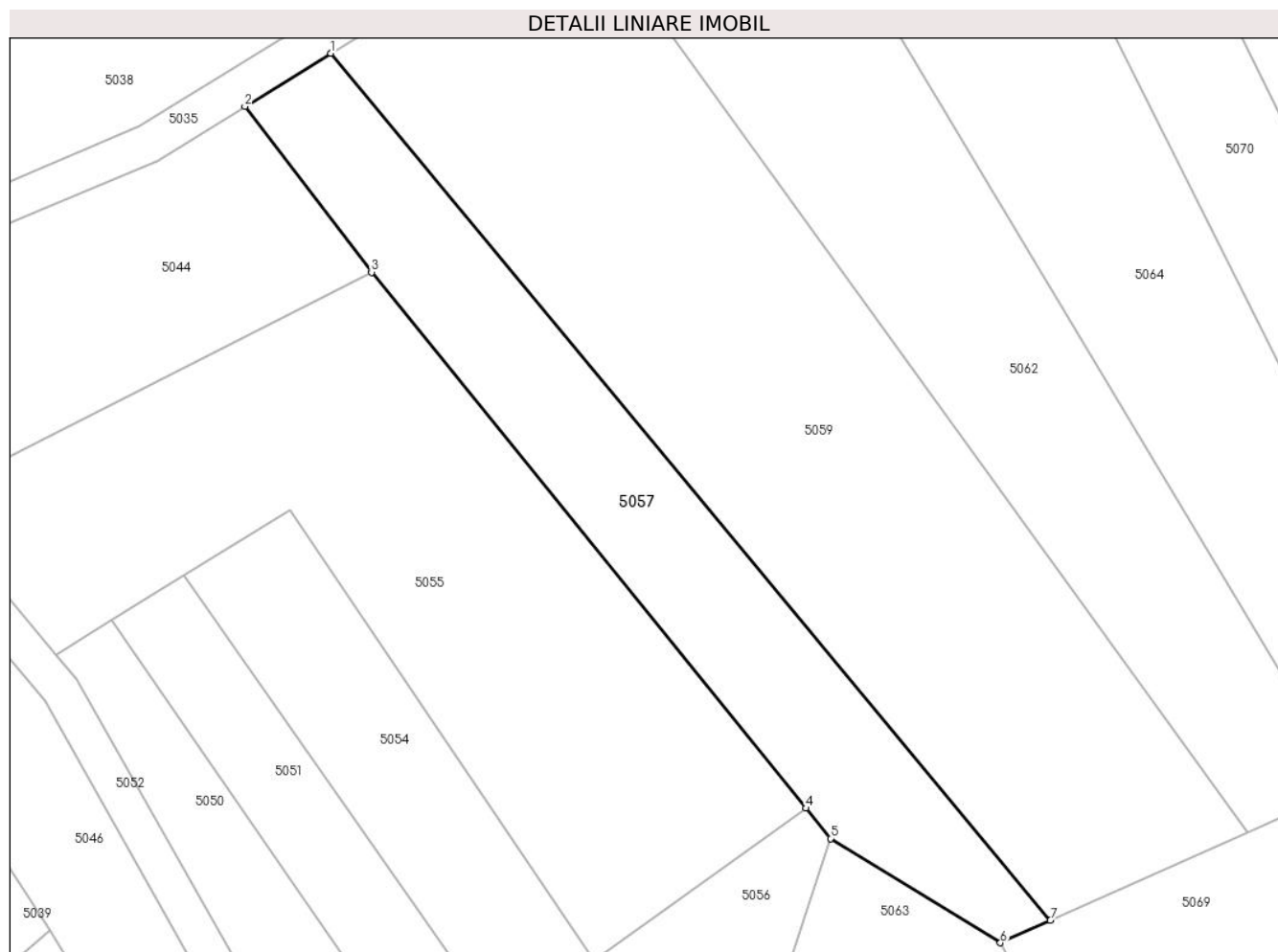
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.287	-	-	1728,1729	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1728 si cu nr. topografic 1729 din CF 3426 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.647,164 417.940,527	2	251.638,262 417.935,006	10.475
2	251.638,262 417.935,006	3	251.651,404 417.917,817	21.637
3	251.651,404 417.917,817	4	251.696,466 417.862,262	71.533
4	251.696,466 417.862,262	5	251.699,016 417.859,118	4.048
5	251.699,016 417.859,118	6	251.716,652 417.848,312	20.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.716,652 417.848,312	7	251.721,843 417.850,631	5.686
7	251.721,843 417.850,631	1	251.647,164 417.940,527	116.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 3386 Carasova

Nr. topografic:1771,1772

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.312	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2878/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DRAGHIA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

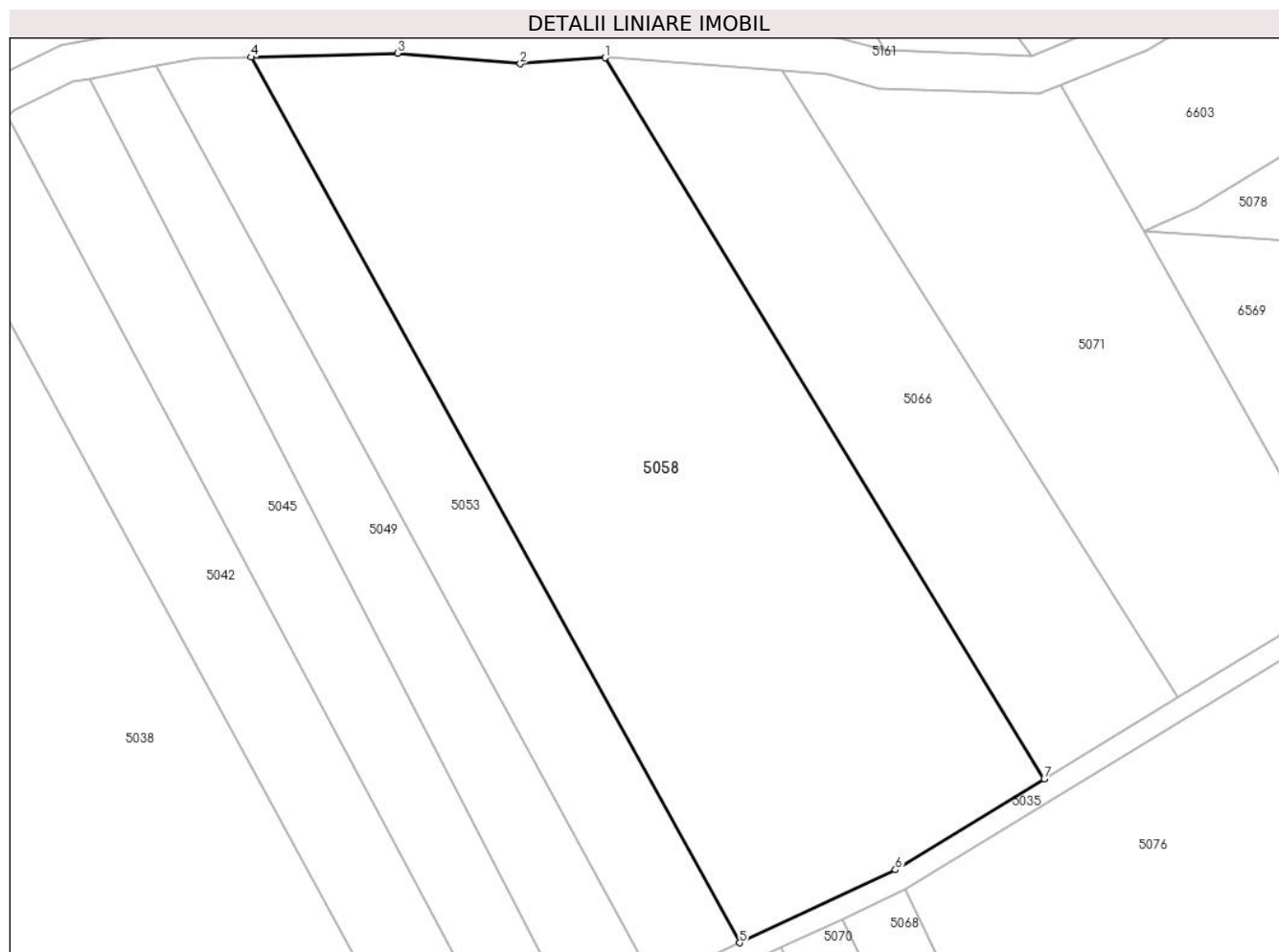
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.500	-	-	1771,1772	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1771 din CF 3386 Carasova si cu nr. topografic 1772 din CF 3386 Carasova
2	faneata	NU	7.812	-	-	1771,1772	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1771 din CF 3386 Carasova si cu nr. topografic 1772 din CF 3386 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.679,43 418.139,515	2	251.663,775 418.138,423	15.693
2	251.663,775 418.138,423	3	251.641,166 418.140,354	22.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	251.641,166 418.140,354	4	251.614,196 418.139,628	26.979
4	251.614,196 418.139,628	5	251.704,208 417.976,564	186.258
5	251.704,208 417.976,564	6	251.732,901 417.989,991	31.679
6	251.732,901 417.989,991	7	251.760,32 418.006,703	32.111
7	251.760,32 418.006,703	1	251.679,43 418.139,515	155.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:903 Carasova
Nr. topografic:1727

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.037	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1864/25.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) LUGOJAN GHEORGHE-PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

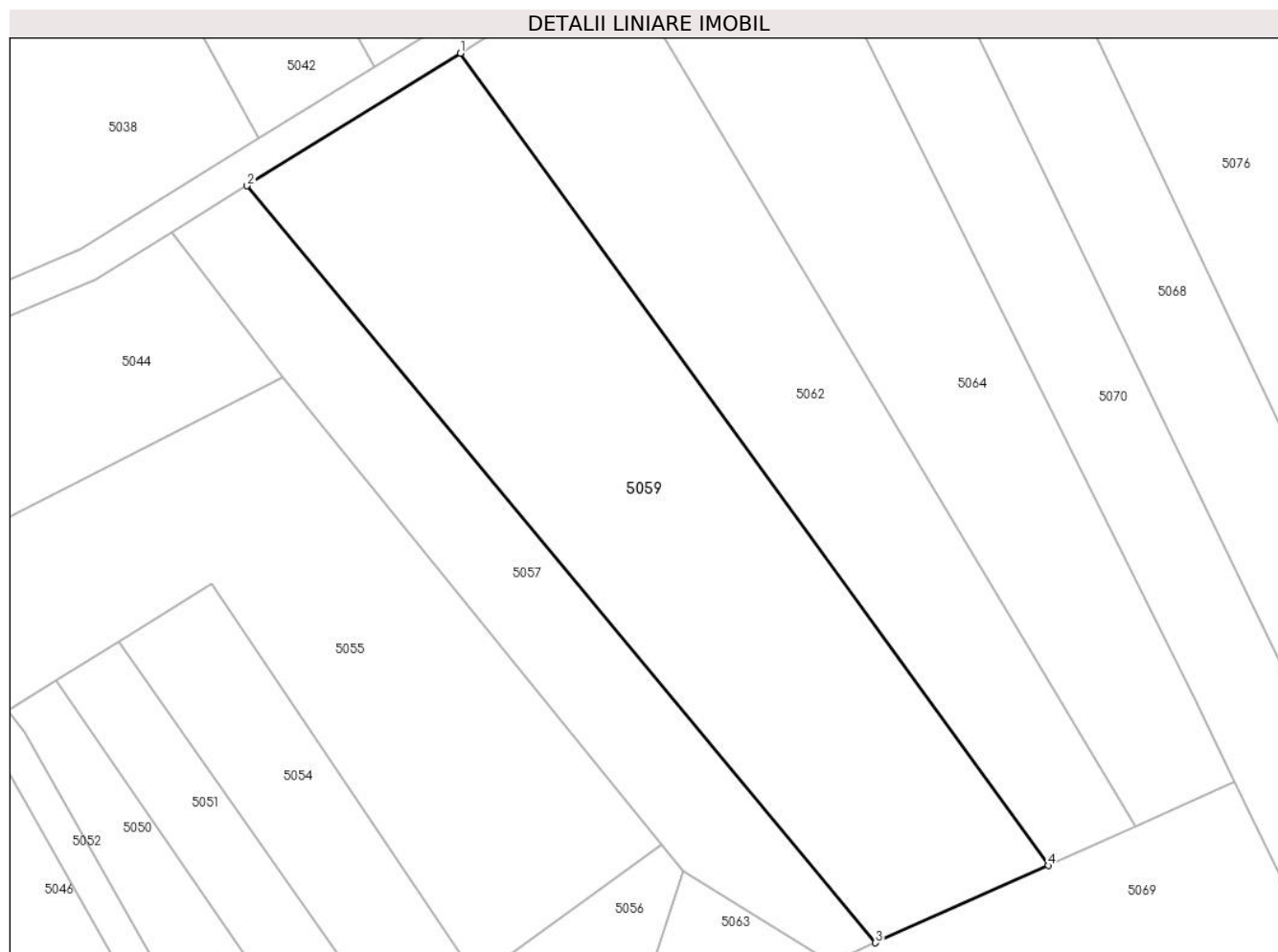
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.037	-	-	1727	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1727 din CF 903 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.672,521 417.956,255	2	251.647,164 417.940,527	29.839
2	251.647,164 417.940,527	3	251.721,843 417.850,631	116.869
3	251.721,843 417.850,631	4	251.742,365 417.859,8	22.477
4	251.742,365 417.859,8	1	251.672,521 417.956,255	119.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:903 Carasova
Nr. topografic:1727

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.218	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3911 / 26/03/1889		
Act Notarial nr. Mostenire nr.5883/88, din 27/12/1888 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/48 1) LUGOZSAN MARESA	A1
1271 / 12/02/1913		
Act Notarial nr. MOSTENIRE 224, din 01/01/1913 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/48 1) TYNKUL MARTA, ,n LUGOZSAN	A1
1380 / 22/07/1941		
Act Notarial nr. CM nr1847/941, din 01/01/1941 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/48 1) SORCA NICOLAE	A1
927 / 14/12/1966		
Act Notarial nr. CM nr.351/1966, din 01/01/1966 emis de Notariatul de Stat Resita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) SORCA NICOLAE	A1
961 / 03/11/1987		
Act Notarial nr. CM nr.447/1987, din 01/01/1987 emis de Not jud Caras Severin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/48 1) SORCA MARIUS, ,fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

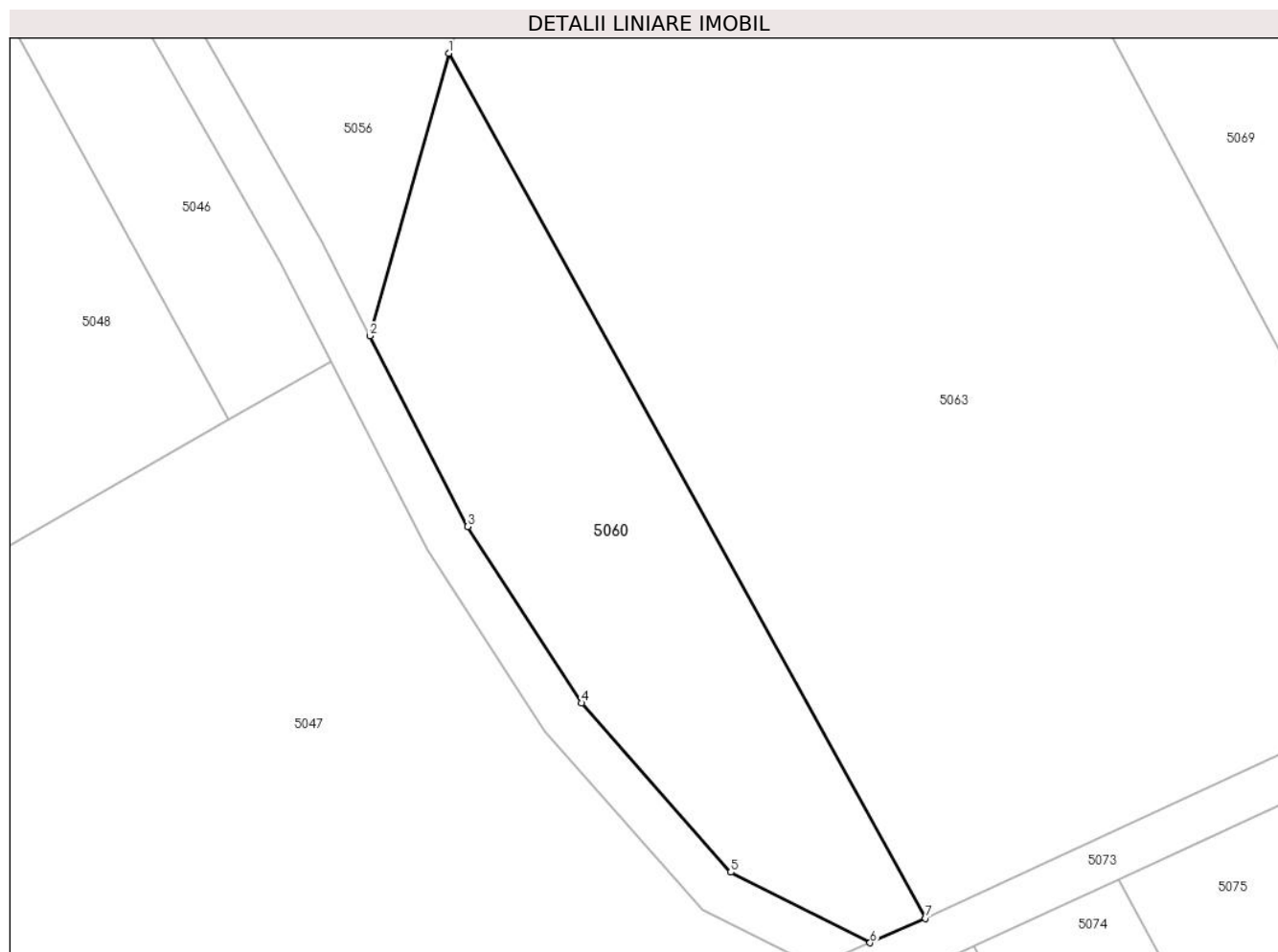
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.218	-	-	1727	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1727 din CF 903 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.681,237 417.804,931	2	251.674,366 417.780,334	25.539
2	251.674,366 417.780,334	3	251.682,885 417.763,74	18.654
3	251.682,885 417.763,74	4	251.692,829 417.748,403	18.278
4	251.692,829 417.748,403	5	251.705,806 417.733,676	19.629
5	251.705,806 417.733,676	6	251.717,936 417.727,542	13.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.717,936 417.727,542	7	251.722,759 417.729,665	5.27
7	251.722,759 417.729,665	1	251.681,237 417.804,931	85.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2523 Carasova

Nr. topografic:1701/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.610	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
778 / 05/06/1972		
Act Notarial nr. CM nr.575/1972, din 01/01/1972 emis de Notariatul de Stat ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) HATEGAN PETRU	A1
11130 / 09/04/2008		
Act Notarial nr. CM nr.120/2008, din 01/01/2008 emis de NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VORGA MARTIN	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3636/18.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 2805/5610 mp in favoarea lui: 1) VORGA MARTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

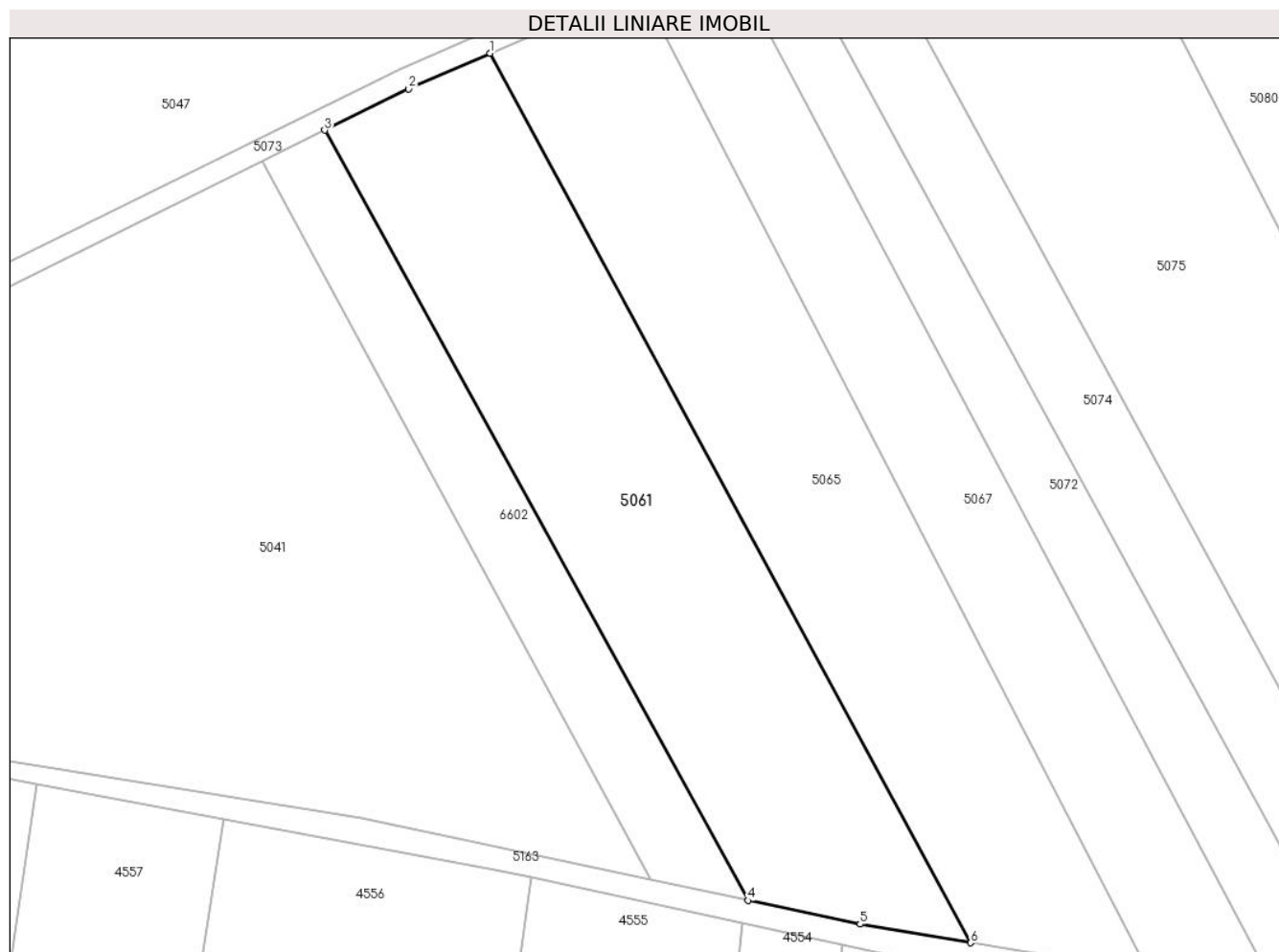
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.610	-	-	1701/a	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1701/a din CF 2523 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.674,212 417.704,127	2	251.659,352 417.697,652	16.21
2	251.659,352 417.697,652	3	251.644,086 417.690,105	17.029
3	251.644,086 417.690,105	4	251.721,12 417.550,025	159.865
4	251.721,12 417.550,025	5	251.741,524 417.545,692	20.859
5	251.741,524 417.545,692	6	251.761,671 417.542,318	20.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.761,671 417.542,318	1	251.674,212 417.704,127	183.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:903 Carasova
Nr. topografic:1727

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.962	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1825/21.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) SVENAC MARTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

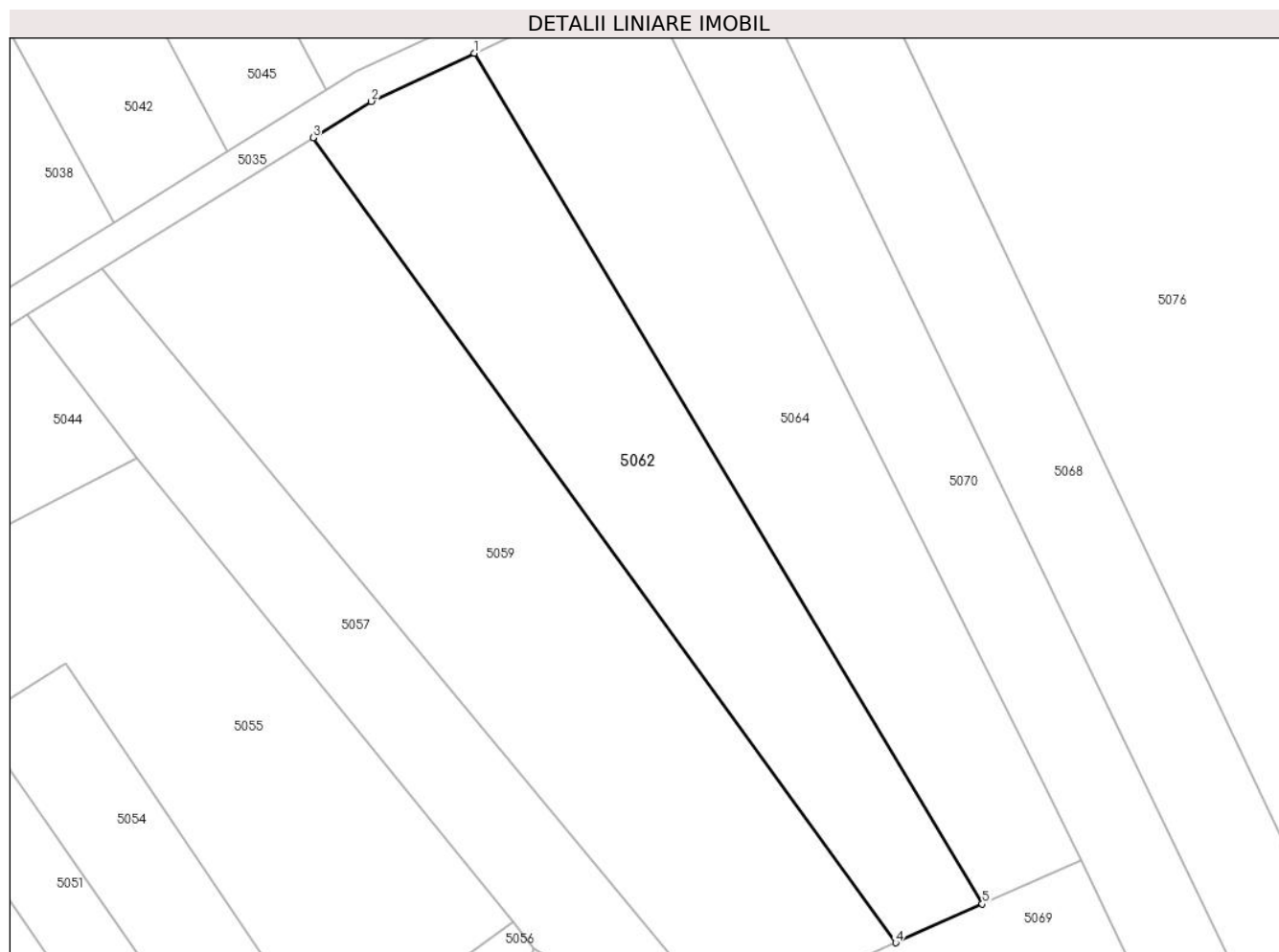
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.962	-	-	1727	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1727 din CF 903 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.691,85 417.966,365	2	251.679,511 417.960,591	13.623
2	251.679,511 417.960,591	3	251.672,521 417.956,255	8.225
3	251.672,521 417.956,255	4	251.742,365 417.859,8	119.087
4	251.742,365 417.859,8	5	251.752,752 417.864,441	11.377
5	251.752,752 417.864,441	1	251.691,85 417.966,365	118.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:903 Carasova
Nr. topografic:1727

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.585	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3273/20.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) SORCA MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

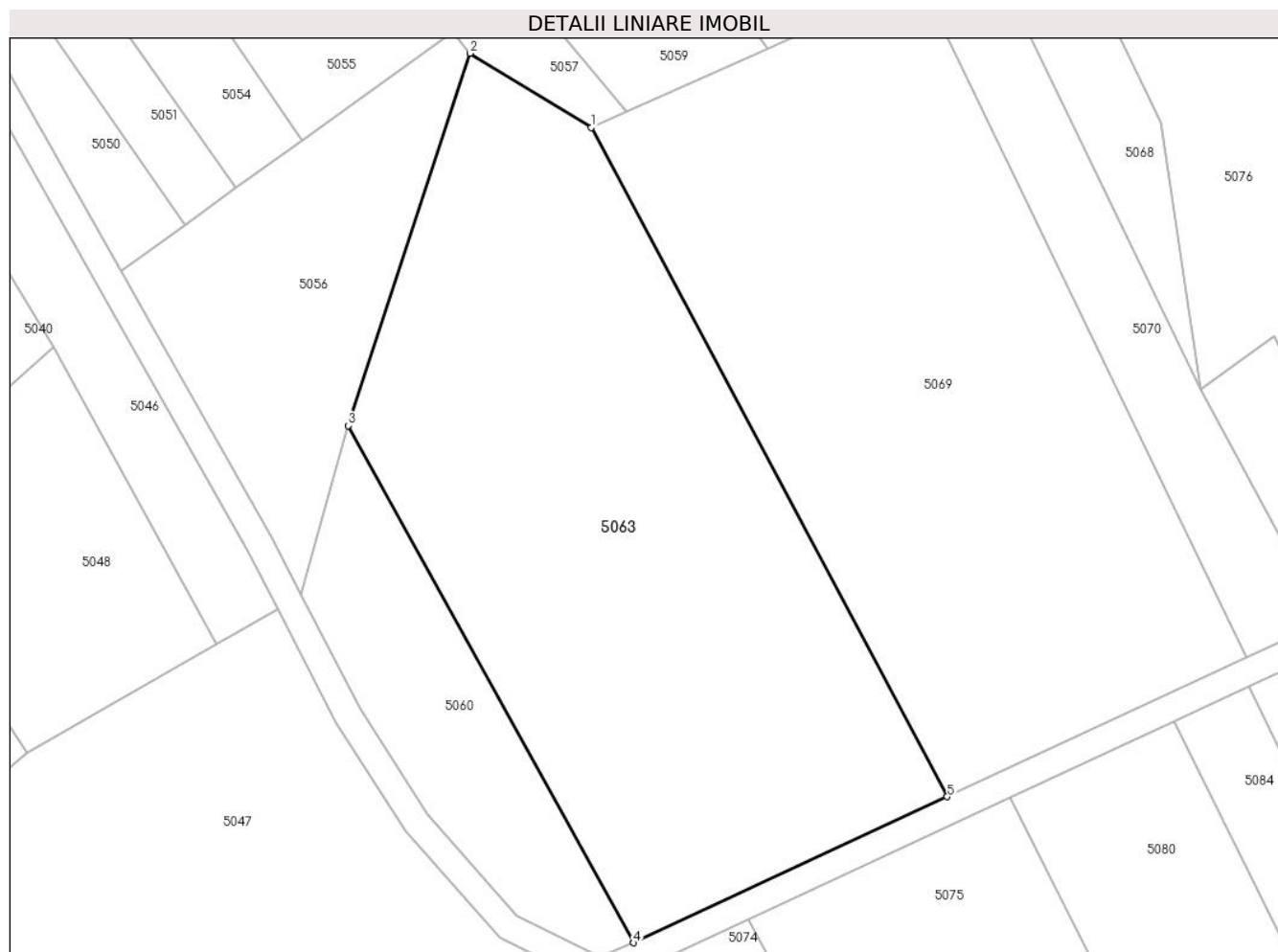
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.585	-	-	1727	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1727 din CF 903 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.716,652 417.848,312	2	251.699,016 417.859,118	20.684
2	251.699,016 417.859,118	3	251.681,237 417.804,931	57.029
3	251.681,237 417.804,931	4	251.722,759 417.729,665	85.96
4	251.722,759 417.729,665	5	251.768,488 417.750,925	50.43
5	251.768,488 417.750,925	1	251.716,652 417.848,312	110.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:903 Carasova
Nr. topografic:1727

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.078	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3789/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TODOR PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

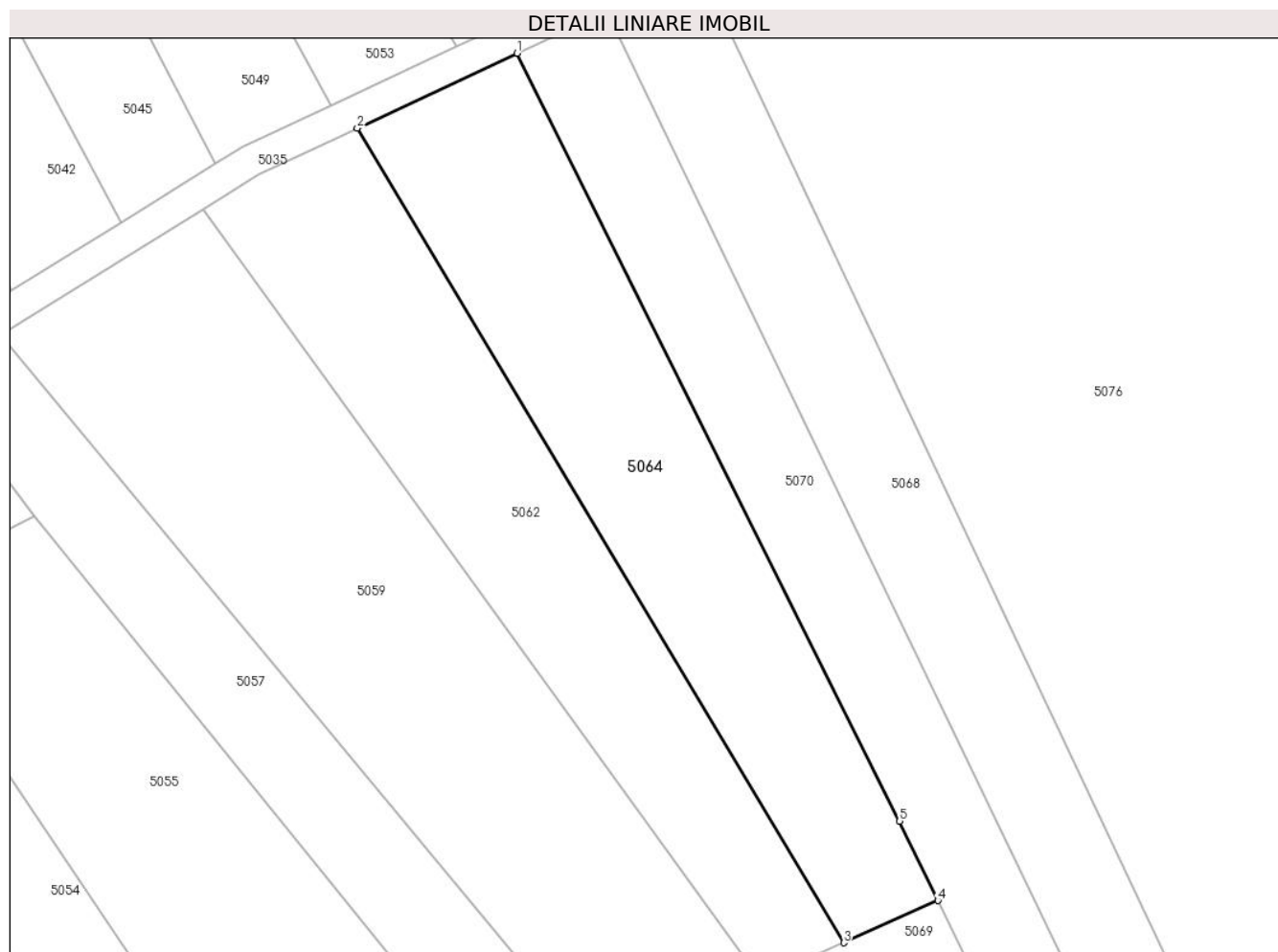
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.078	-	-	1727	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1727 din CF 903 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.711,873 417.975,734	2	251.691,85 417.966,365	22.107
2	251.691,85 417.966,365	3	251.752,752 417.864,441	118.733
3	251.752,752 417.864,441	4	251.764,557 417.869,716	12.93
4	251.764,557 417.869,716	5	251.759,756 417.879,669	11.051
5	251.759,756 417.879,669	1	251.711,873 417.975,734	107.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:275 Carasova
Nr. topografic:1702

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.384	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8186 / 04/11/1911		
Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1911 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) ZSIGMUL LUKA	A1
945 / 05/08/1942		
Act Notarial nr. CVC, din 13/06/1942 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) CALINA GHEORGHE, ,si sotia 2) CALINA MARIA, ,nasc. Beul	A1
651 / 23/06/1943		
Act Notarial nr. CVC, din 15/03/1943 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) HATEGAN PETRU, ,si sotia 2) HATEGAN MAGDALENA, ,nasc Mateia	A1
664 / 04/12/1944		
Act Notarial nr. CVC, din 27/06/1943 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) HATEGAN PETRU, ,si sotia 2) HATEGAN MAGDALENA, ,nasc Mateia	A1

C. Partea III. SARCINI .

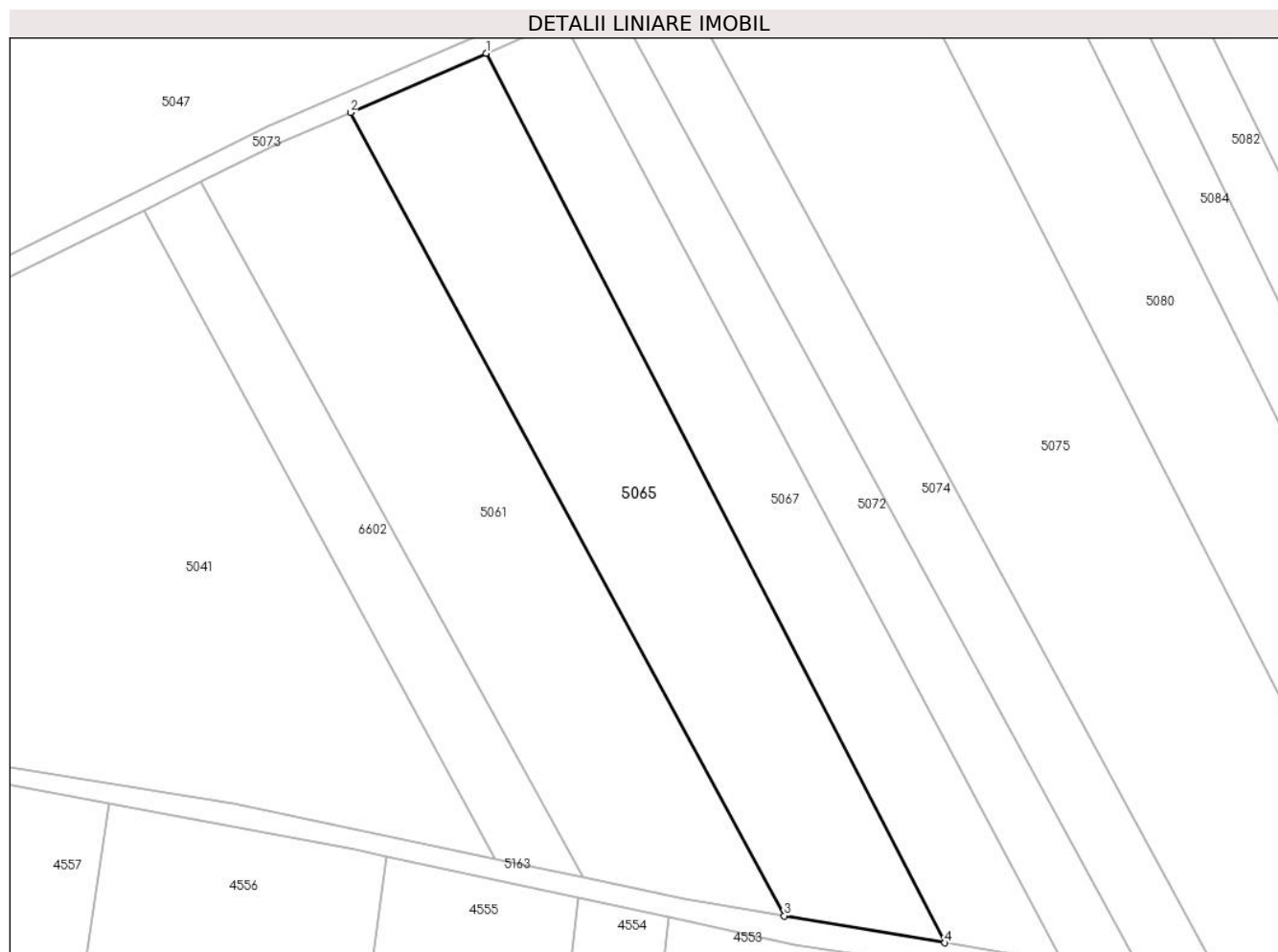
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.384	-	-	1702	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1702 din CF 275 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.701,561 417.716,043	2	251.674,212 417.704,127	29.832
2	251.674,212 417.704,127	3	251.761,671 417.542,318	183.932
3	251.761,671 417.542,318	4	251.794,053 417.536,896	32.832
4	251.794,053 417.536,896	1	251.701,561 417.716,043	201.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2650 Carasova

Nr. topografic:1773

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.037	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3876/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VATAV NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

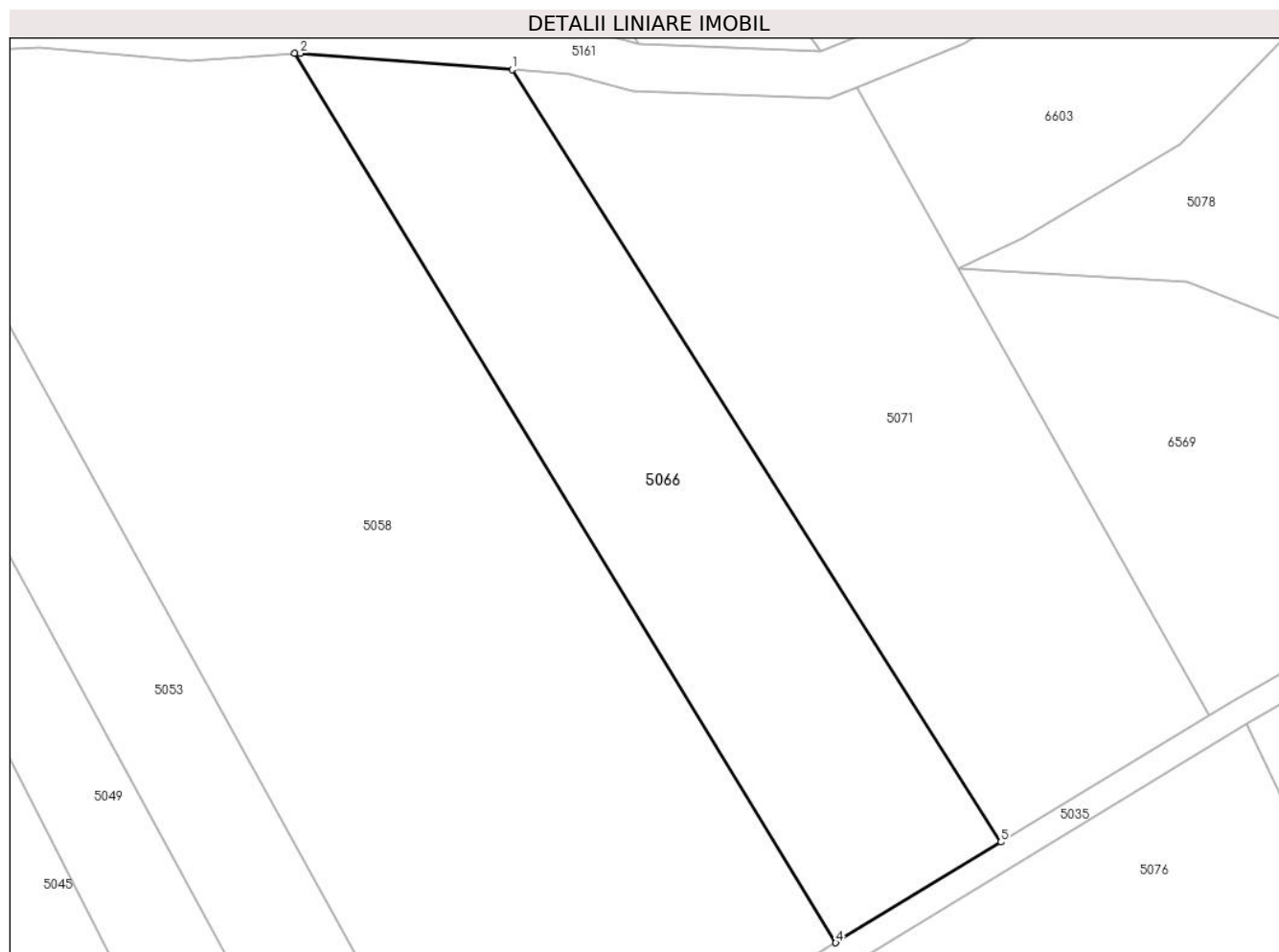
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.037	-	-	1773	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1773 din CF 2650 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.711,93 418.137,131	2	251.680,317 418.139,576	31.708
2	251.680,317 418.139,576	3	251.679,43 418.139,515	0.889
3	251.679,43 418.139,515	4	251.760,32 418.006,703	155.505
4	251.760,32 418.006,703	5	251.784,993 418.021,743	28.896
5	251.784,993 418.021,743	1	251.711,93 418.137,131	136.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:275 Carasova
Nr. topografic:1702

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.756	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8186 / 04/11/1911		
Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1911 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) ZSIGMUL LUKA	A1
945 / 05/08/1942		
Act Notarial nr. CVC, din 13/06/1942 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) CALINA GHEORGHE, ,si sotia 2) CALINA MARIA, ,nasc. Beul	A1
651 / 23/06/1943		
Act Notarial nr. CVC, din 15/03/1943 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) HATEGAN PETRU, ,si sotia 2) HATEGAN MAGDALENA, ,nasc Mateia	A1
664 / 04/12/1944		
Act Notarial nr. CVC, din 27/06/1943 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) HATEGAN PETRU, ,si sotia 2) HATEGAN MAGDALENA, ,nasc Mateia	A1

C. Partea III. SARCINI .

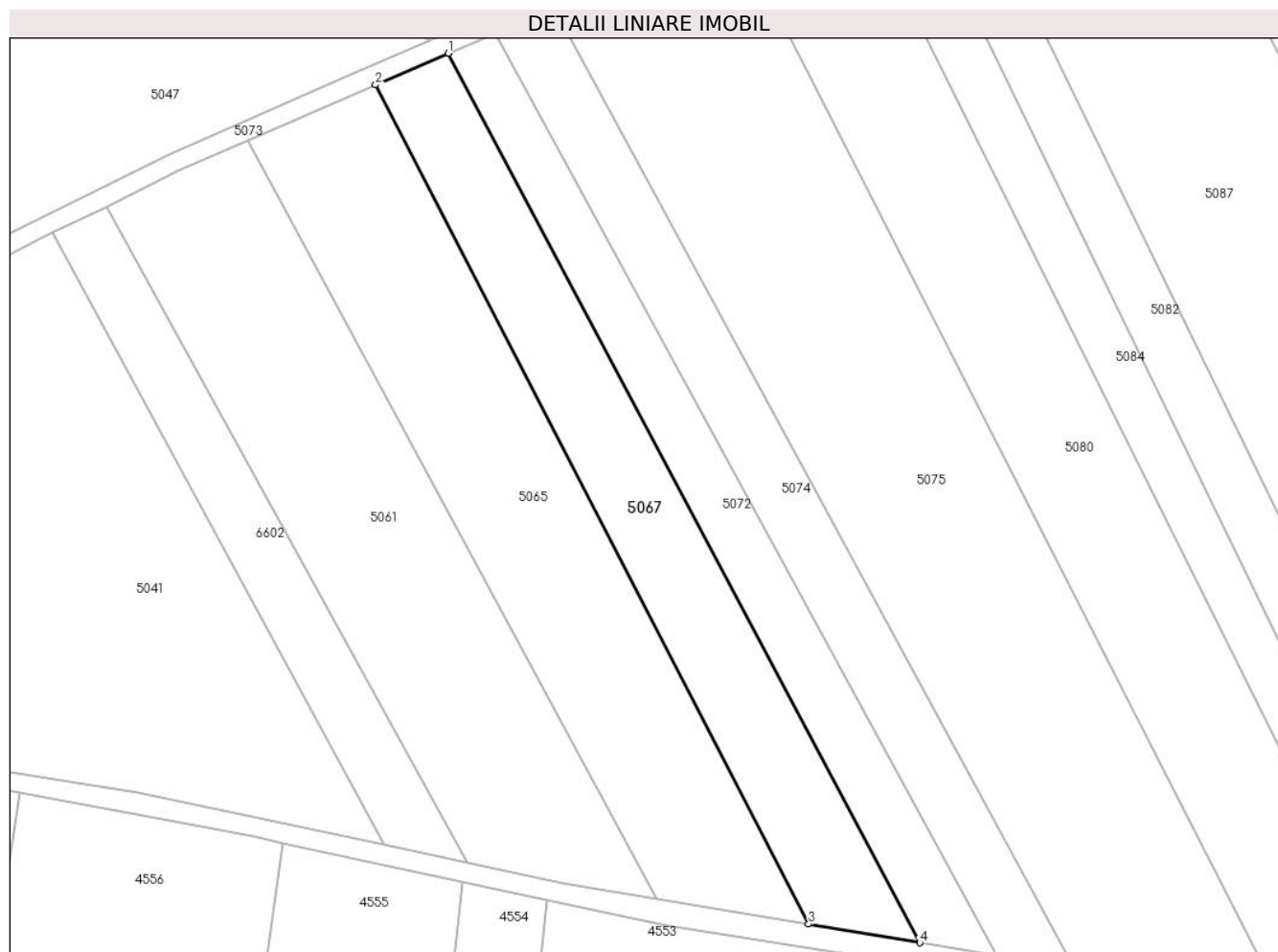
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.756	-	-	1702	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1702 din CF 275 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.717,07 417.722,801	2	251.701,561 417.716,043	16.917
2	251.701,561 417.716,043	3	251.794,053 417.536,896	201.615
3	251.794,053 417.536,896	4	251.817,804 417.532,919	24.082
4	251.817,804 417.532,919	1	251.717,07 417.722,801	214.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4650 Carasova

Nr. topografic:1726/b/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.084	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 1880/1997, din 01/01/1997 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) GIURGIULENA MARTA	A1
17784 / 23/07/2007		
Act Notarial nr. CM nr.95/2007, din 01/01/2007 emis de NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) GIURGIULENA MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

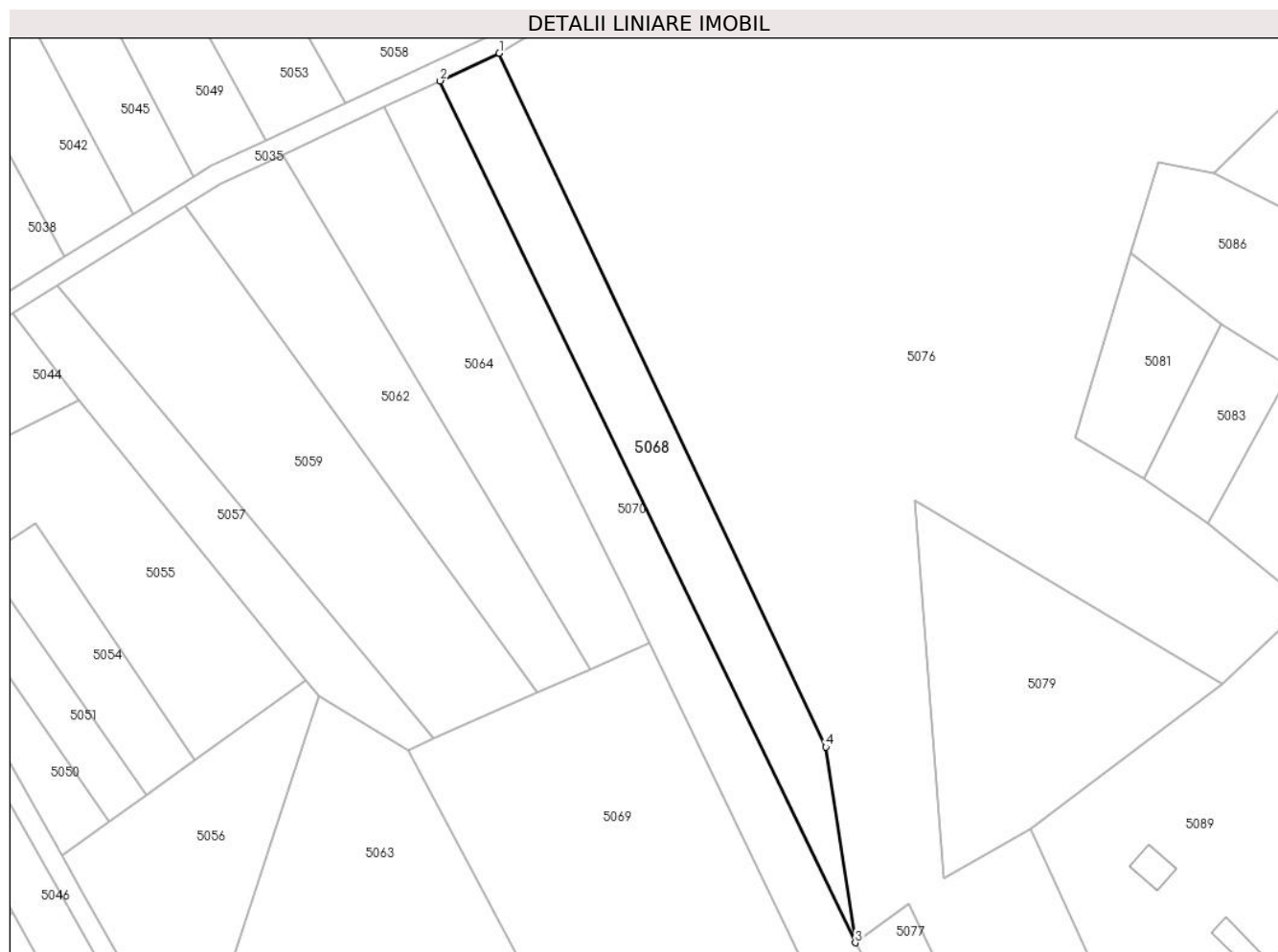
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.084	-	-	1726/b/1	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1726/b/1 din CF 4650 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.734,795 417.986,461	2	251.723,056 417.980,967	12.961
2	251.723,056 417.980,967	3	251.805,384 417.810,184	189.591
3	251.805,384 417.810,184	4	251.799,555 417.848,992	39.243
4	251.799,555 417.848,992	1	251.734,795 417.986,461	151.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:903 Carasova
Nr. topografic:1727

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.516	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3911 / 26/03/1889		
Act Notarial nr. Mostenire nr.5883/88, din 27/12/1888 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/48 1) LUGOZSAN MARESA	A1
1271 / 12/02/1913		
Act Notarial nr. MOSTENIRE 224, din 01/01/1913 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/48 1) TYNKUL MARTA, ,n LUGOZSAN	A1
1380 / 22/07/1941		
Act Notarial nr. CM nr1847/941, din 01/01/1941 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/48 1) SORCA NICOLAE	A1
927 / 14/12/1966		
Act Notarial nr. CM nr.351/1966, din 01/01/1966 emis de Notariatul de Stat Resita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) SORCA NICOLAE	A1
961 / 03/11/1987		
Act Notarial nr. CM nr.447/1987, din 01/01/1987 emis de Not jud Caras Severin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/48 1) SORCA MARIUS, ,fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

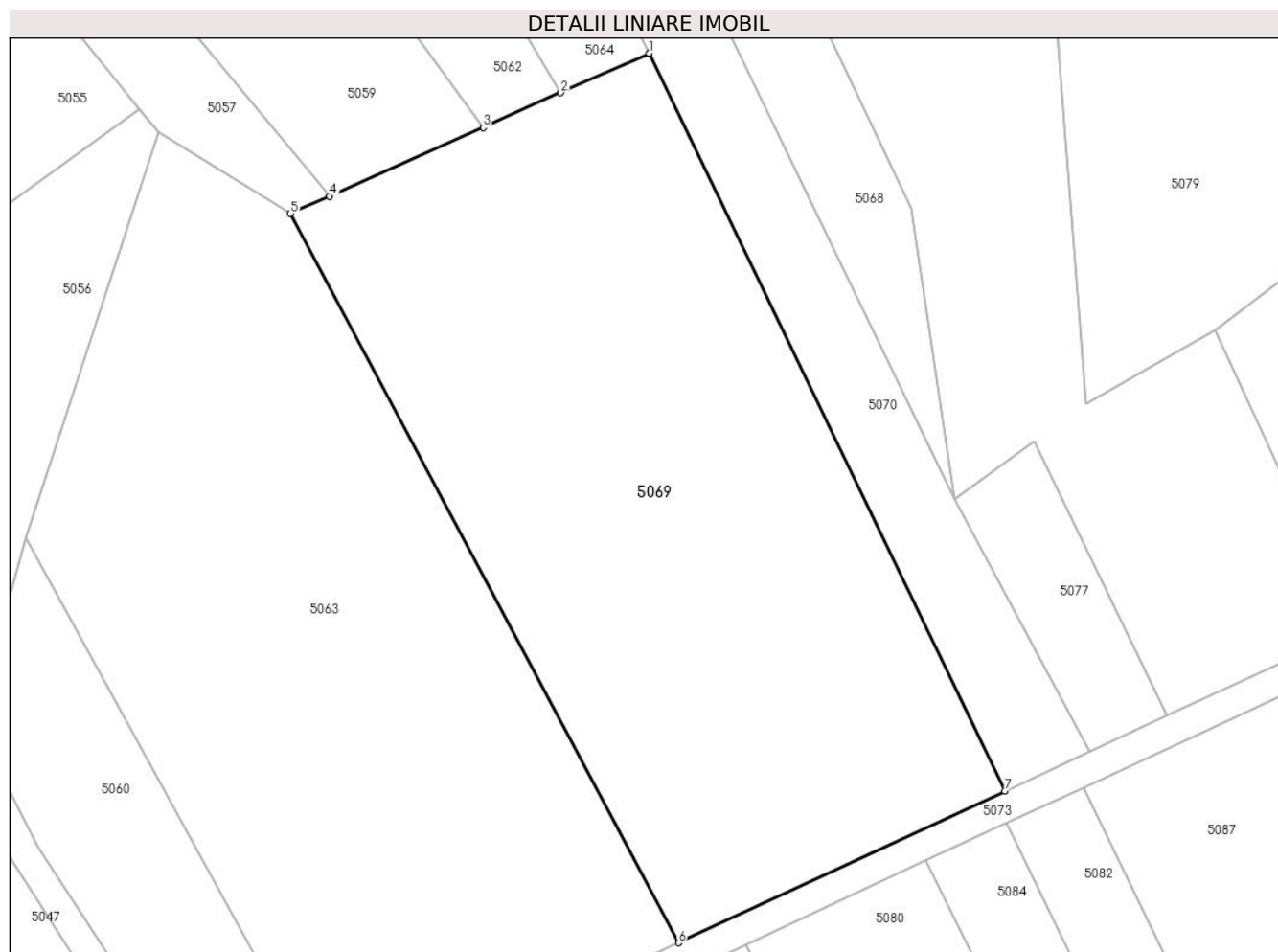
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.516	-	-	1727	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1727 din CF 903 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.764,557 417.869,716	2	251.752,752 417.864,441	12.93
2	251.752,752 417.864,441	3	251.742,365 417.859,8	11.377
3	251.742,365 417.859,8	4	251.721,843 417.850,631	22.477
4	251.721,843 417.850,631	5	251.716,652 417.848,312	5.686
5	251.716,652 417.848,312	6	251.768,488 417.750,925	110.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.768,488 417.750,925	7	251.812,08 417.771,191	48.072
7	251.812,08 417.771,191	1	251.764,557 417.869,716	109.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4034 - Carasova

Nr. topografic:1726/b/2

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32188	2.595	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1852 / 09/04/2002		
Act Notarial nr. CM nr.33, din 01/01/2002 emis de NP Onofrei C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) NEAGUL MARIA, nasc. Giurgiulena	A1
1853 / 09/04/2002		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 719, din 01/01/2002 emis de NP Onofrei C.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) NEAGUL MARIAN, si sotia 2) NEAGUL MARIA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.823,446 417.776,475	7	251.805,384 417.810,184	38.243
7	251.805,384 417.810,184	1	251.723,056 417.980,967	189.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4464/A Carasova
Nr. topografic:1774

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.757	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2418/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) PAUTA MARTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

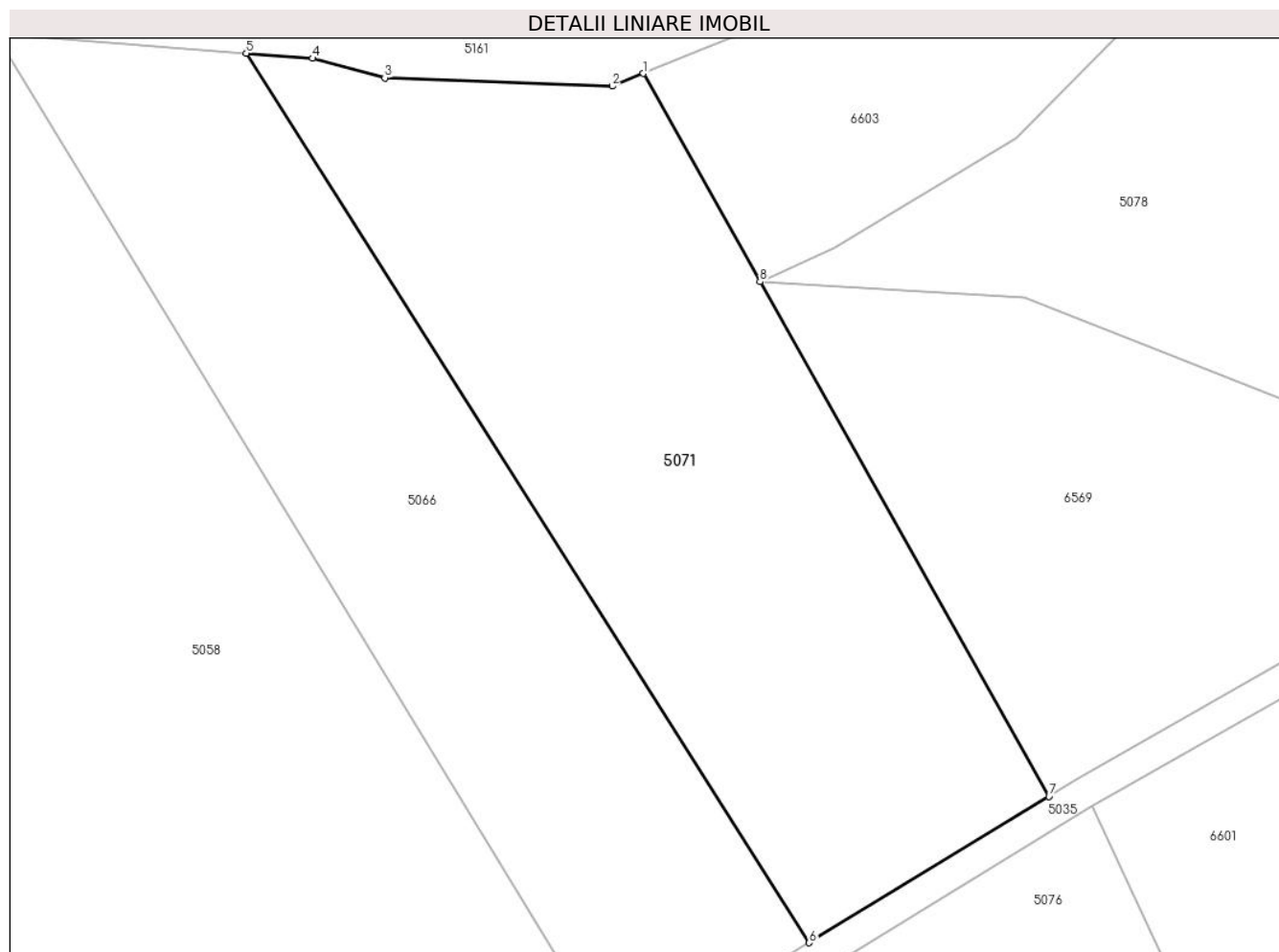
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.757	-	-	1774	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1774 din CF 4464/A Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.763,448 418.134,508	2	251.759,403 418.132,854	4.37
2	251.759,403 418.132,854	3	251.729,886 418.133,937	29.536
3	251.729,886 418.133,937	4	251.720,5 418.136,468	9.721
4	251.720,5 418.136,468	5	251.711,93 418.137,131	8.596
5	251.711,93 418.137,131	6	251.784,993 418.021,743	136.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.784,993 418.021,743	7	251.816,104 418.040,706	36.435
7	251.816,104 418.040,706	8	251.778,614 418.107,49	76.588
8	251.778,614 418.107,49	1	251.763,448 418.134,508	30.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:275 Carasova
Nr. topografic:1702

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.627	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8186 / 04/11/1911		
Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1911 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) ZSIGMUL LUKA	A1
945 / 05/08/1942		
Act Notarial nr. CVC, din 13/06/1942 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) CALINA GHEORGHE, ,si sotia 2) CALINA MARIA, ,nasc. Beul	A1
651 / 23/06/1943		
Act Notarial nr. CVC, din 15/03/1943 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) HATEGAN PETRU, ,si sotia 2) HATEGAN MAGDALENA, ,nasc Mateia	A1
664 / 04/12/1944		
Act Notarial nr. CVC, din 27/06/1943 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) HATEGAN PETRU, ,si sotia 2) HATEGAN MAGDALENA, ,nasc Mateia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.627	-	-	1702	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1702 din CF 275 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.726,971 417.727,212	2	251.723,652 417.725,669	3.66
2	251.723,652 417.725,669	3	251.717,07 417.722,801	7.18
3	251.717,07 417.722,801	4	251.817,804 417.532,919	214.948
4	251.817,804 417.532,919	5	251.828,244 417.531,171	10.585
5	251.828,244 417.531,171	6	251.834,158 417.530,204	5.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.834,158 417.530,204	1	251.726,971 417.727,212	224.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.818	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	251.544,476 417.645,327	20	251.522,187 417.634,308	24.86 3	20	251.522,187 417.634,308	21	251.499,714 417.623,199	25.06 9	21	251.499,714 417.623,199	22	251.471,02 417.609,015	32.00 9
22	251.471,02 417.609,015	23	251.456,387 417.601,781	16.32 3	23	251.456,387 417.601,781	24	251.452,478 417.599,849	4.361	24	251.452,478 417.599,849	25	251.459,094 417.598,657	6.722
25	251.459,094 417.598,657	26	251.632,621 417.684,438	193.5 72	26	251.632,621 417.684,438	27	251.644,086 417.690,105	12.78 9	27	251.644,086 417.690,105	28	251.659,352 417.697,652	17.02 9
28	251.659,352 417.697,652	29	251.674,212 417.704,127	16.21	29	251.674,212 417.704,127	30	251.701,561 417.716,043	29.83 2	30	251.701,561 417.716,043	31	251.717,07 417.722,801	16.91 7
31	251.717,07 417.722,801	32	251.723,652 417.725,669	7.18	32	251.723,652 417.725,669	33	251.726,971 417.727,212	3.66	33	251.726,971 417.727,212	34	251.739,545 417.733,058	13.86 7
34	251.739,545 417.733,058	35	251.777,574 417.750,738	41.93 8	35	251.777,574 417.750,738	36	251.801,549 417.761,884	26.43 9	36	251.801,549 417.761,884	37	251.812,368 417.766,914	11.93 1
37	251.812,368 417.766,914	38	251.822,636 417.771,688	11.32 3	38	251.822,636 417.771,688	39	251.860,062 417.789,087	41.27 3	39	251.860,062 417.789,087	40	251.860,664 417.789,385	0.671
40	251.860,664 417.789,385	41	251.935,942 417.826,55	83.95 3	41	251.935,942 417.826,55	42	251.959,907 417.837,937	26.53 3	42	251.959,907 417.837,937	43	251.982,736 417.848,784	25.27 5
43	251.982,736 417.848,784	44	251.986,629 417.850,634	4.31	44	251.986,629 417.850,634	45	251.994,337 417.854,282	8.528	45	251.994,337 417.854,282	46	252.009,174 417.861,305	16.41 6
46	252.009,174 417.861,305	1	252.098,771 417.903,71	99.12 5										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3435 Carasova

Nr. topografic:1703/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.118	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2823 / 07/12/1938		
Act Notarial nr. CM nr.GI 5266/1938, din 01/01/1938 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BEUL MARTA , ,n Udovita	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 241 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

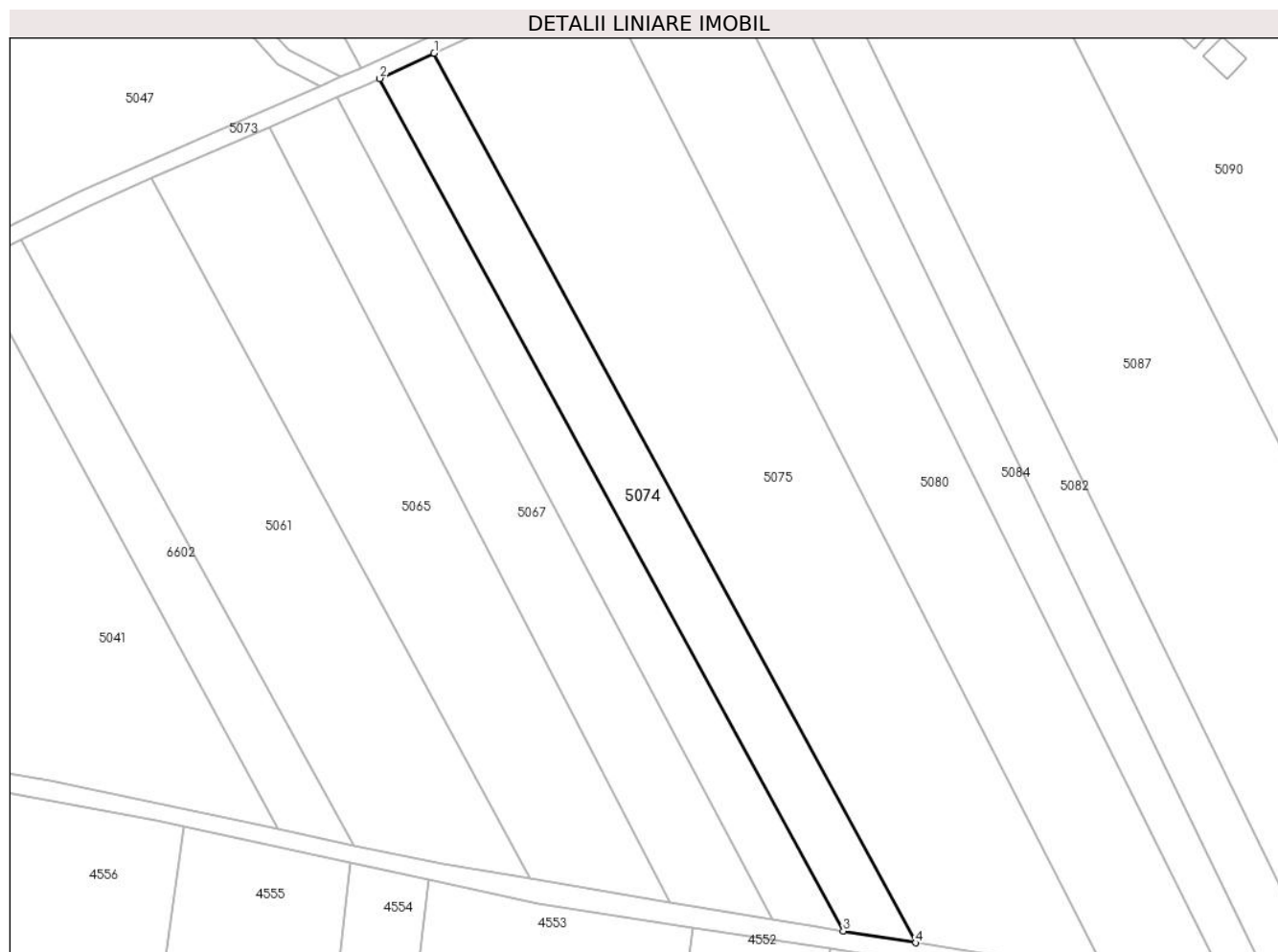
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.118	-	-	1703/b	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1703/b din CF 3435 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.739,545 417.733,058	2	251.726,971 417.727,212	13.867
2	251.726,971 417.727,212	3	251.834,158 417.530,204	224.279
3	251.834,158 417.530,204	4	251.850,878 417.527,471	16.941
4	251.850,878 417.527,471	1	251.739,545 417.733,058	233.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3438 Carasova

Nr. topografic:1703/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.577	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1127 / 13/09/1990		
Act Notarial nr. CM nr.283/1990, din 01/01/1990 emis de Notariatul jud Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 8633 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BORCA GHEORGHE	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 944 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3899/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 944/9577 mp in favoarea lui: 1) BORCA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

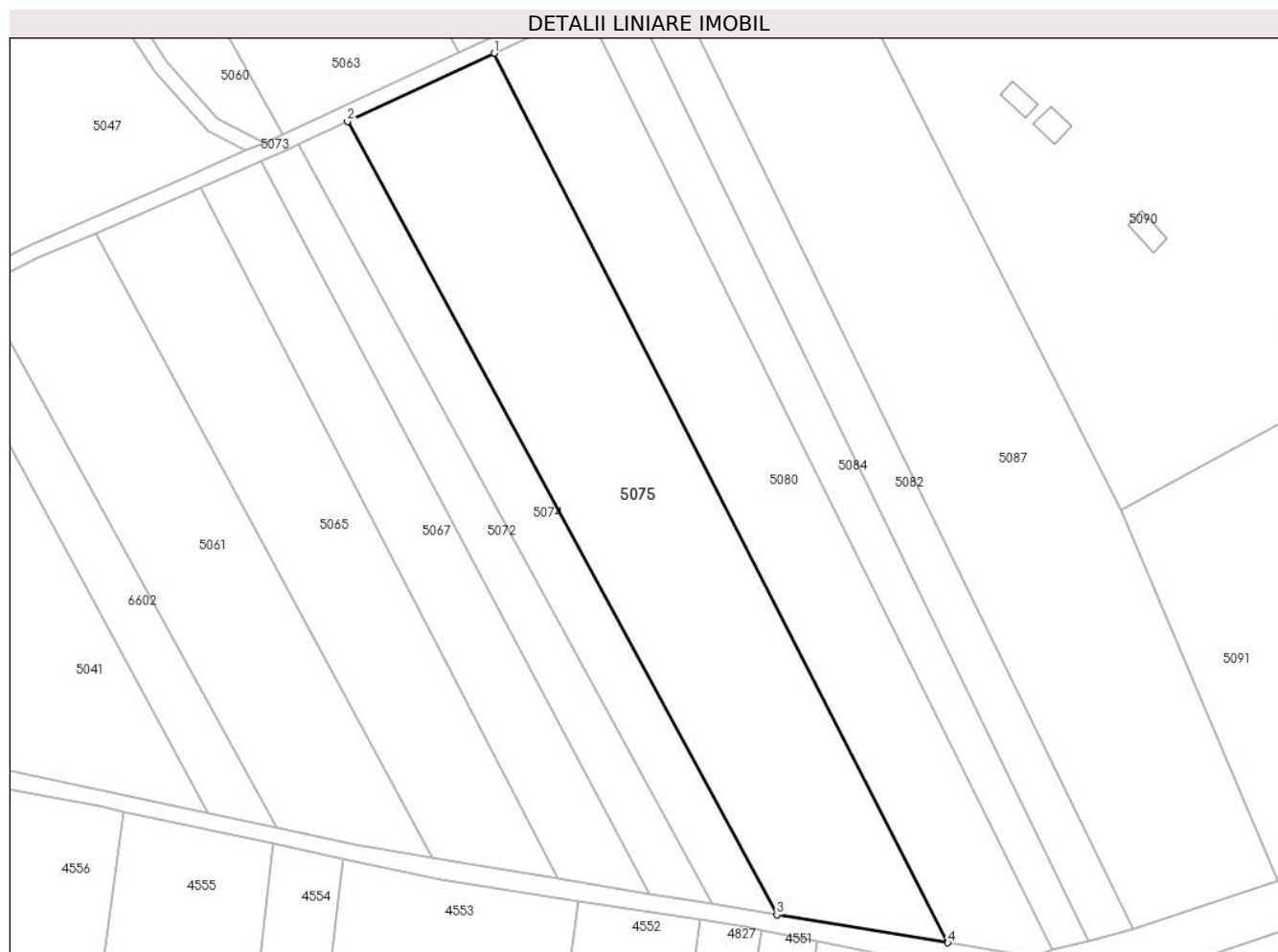
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.577	-	-	1703/a	Den. de loc : DEL se identifica cu nr. topografic 1703/a din 3438 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.777,574 417.750,738	2	251.739,545 417.733,058	41.938
2	251.739,545 417.733,058	3	251.850,878 417.527,471	233.797
3	251.850,878 417.527,471	4	251.895,209 417.520,226	44.919
4	251.895,209 417.520,226	1	251.777,574 417.750,738	258.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 247, 1936, 1734, 1534, 1740

Carasova

Nr. topografic: 1718, 1721, 1720/a, 1720/b,
1724, 1726/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30954	20.511	Sector cadastral: 58 Teren neimprejmuit; IE 31798, 31477, 31478

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
367 / 25/04/1945		
Act Notarial nr. G2509/1944, din 01/01/1944 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE mostenire, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STOIANOVICI ECATERINA OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30954	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE mostenire, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) STOIANOVICI MARIA OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30954	A1
513 / 01/06/1973		
Act Notarial nr. 678/1972, din 01/01/1972 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE mostenire, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STOIANOVICI MARIA OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 30954	A1
1657 / 12/05/1915		
Act Notarial nr. Mostenire nr. 0, din 01/01/1915 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra 2158 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) BOGSAN MAGDALENA OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31798	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra 2158 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32 1) BORKA GYURGY, min OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31798	A1
202 / 25/01/1930		
Act Notarial nr. CVC FN, din 01/01/1930 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra 2158 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/32 1) PAUN MARTIN OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31798	A1
5956 / 04/12/1995		
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. 257/1995, din 01/01/1995 emis de -;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra 2158 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/32 1) HOTA MIHAI OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31798	A1
3660 / 04/06/1902		
Act Notarial nr. Act nr. 0, din 01/01/1902 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra 720 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NYAGUL NICOLA OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31477	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2748 / 26/04/1904		
Act Notarial nr. Act nr. 0, din 01/01/1904 emis de -;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 720 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HERZSA PETER <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31478</i>	A1
2246 / 24/12/1992		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. 9172/1992, din 01/01/1992 emis de np;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 1438 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOCSAN PETRU , ,si sotia 2) BOCSAN MARTA , ,n Vernica,bun comun <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 247 CARASOVA</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 9720 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1865/25.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B12	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 19073/20511 mp in favoarea lui: 1) BOCSAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI

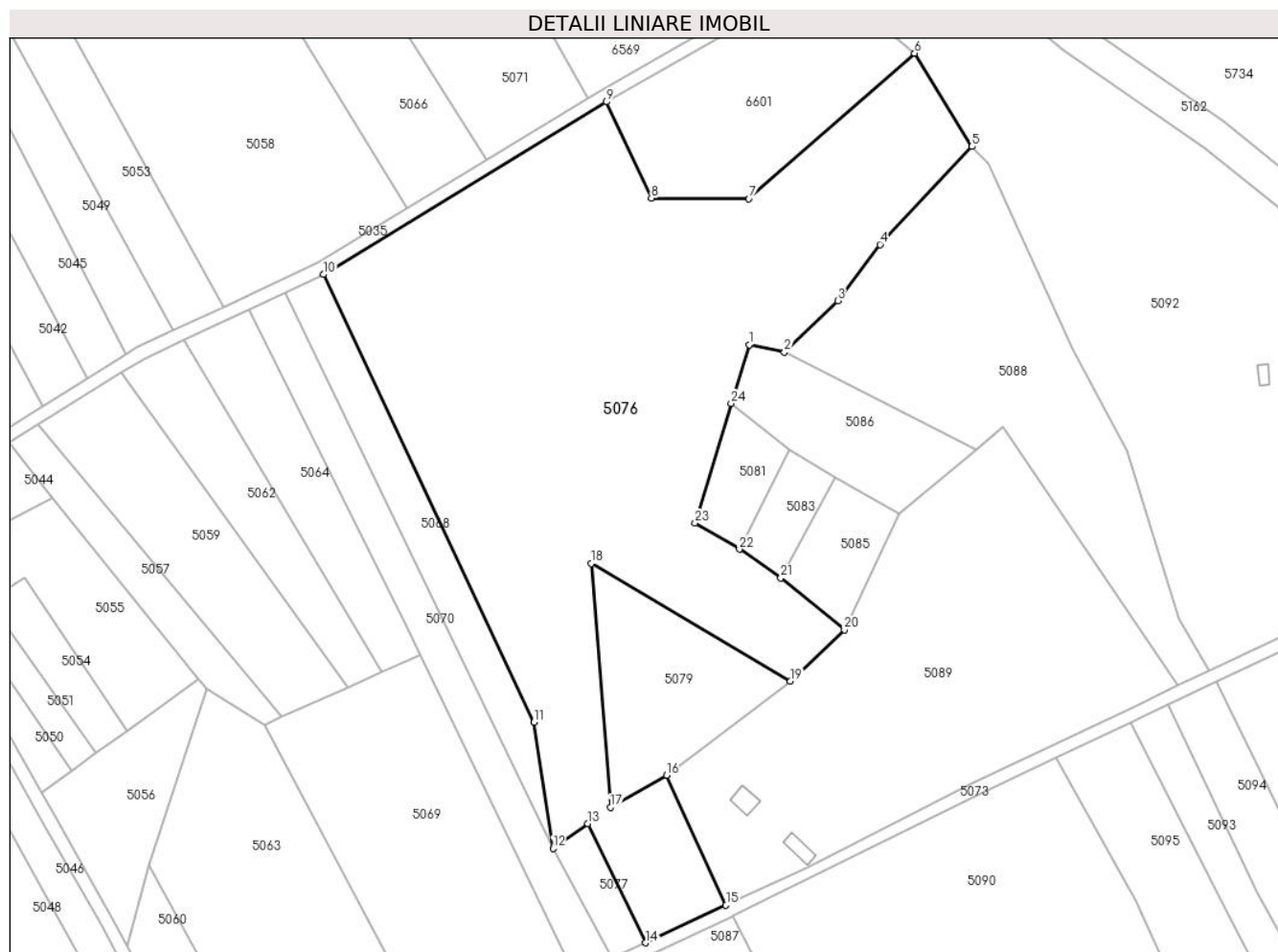
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
202 / 25/01/1930		
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. 0, din 01/01/1930 emis de -;		
C1	Intabulare,drept de UZUFRACT VIAGER 1) PAUN MARTIN , ,si sotia 2) PAUN IELA , ,n Dobra <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 31798</i>	A1
2246 / 24/10/1992		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. 9172/1992, din 01/01/1992 emis de np;		
C2	intabulare, drept de intretinere viagera in favoarea lui 1) BOCSAN PETRU <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 247 CARASOVA</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30954	20.511	IE 31798,31477,31478

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	-	-	1718,1721,1720/a,1720/b,1724,1726/a	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1718,1721,1720/a,1720/b,1724,1726/a din 247, 1936,1734,1534,1740 Carasova
2	livada	NU	4.500	-	-	1718,1721,1720/a,1720/b,1724,1726/a	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1718,1721,1720/a,1720/b,1724,1726/a din 247, 1936,1734,1534,1740 Carasova
3	faneata	NU	8.011	-	-	1718,1721,1720/a,1720/b,1724,1726/a	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1718,1721,1720/a,1720/b,1724,1726/a din 247, 1936,1734,1534,1740 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.865,592 417.964,852	2	251.876,502 417.962,605	11.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	251.876,502 417.962,605	3	251.892,833 417.978,438	22.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	251.892,833 417.978,438	4	251.905,856 417.995,694	21.619
5	251.934,106 418.025,76	6	251.916,448 418.054,43	33.671
7	251.865,55 418.009,776	8	251.835,589 418.009,915	29.961
9	251.821,78 418.039,481	10	251.734,795 417.986,461	101.87
11	251.799,555 417.848,992	12	251.805,384 417.810,184	39.243
13	251.816,099 417.817,87	14	251.833,73 417.781,257	40.638
15	251.858,52 417.792,787	16	251.840,217 417.832,738	43.944
17	251.823,032 417.822,843	18	251.817,12 417.897,731	75.121
19	251.878,286 417.861,584	20	251.894,908 417.877,312	22.883
21	251.875,41 417.893,34	22	251.862,628 417.902,125	15.51
23	251.849,029 417.910,177	24	251.860,133 417.946,832	38.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	251.905,856 417.995,694	5	251.934,106 418.025,76	41.255
6	251.916,448 418.054,43	7	251.865,55 418.009,776	67.71
8	251.835,589 418.009,915	9	251.821,78 418.039,481	32.632
10	251.734,795 417.986,461	11	251.799,555 417.848,992	151.959
12	251.805,384 417.810,184	13	251.816,099 417.817,87	13.186
14	251.833,73 417.781,257	15	251.858,52 417.792,787	27.34
16	251.840,217 417.832,738	17	251.823,032 417.822,843	19.831
18	251.817,12 417.897,731	19	251.878,286 417.861,584	71.048
20	251.894,908 417.877,312	21	251.875,41 417.893,34	25.24
22	251.862,628 417.902,125	23	251.849,029 417.910,177	15.804
24	251.860,133 417.946,832	1	251.865,592 417.964,852	18.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4650 Carasova

Nr. topografic:1726/b/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		480	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 1880/1997, din 01/01/1997 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) GIURGIULENA MARTA	A1
17784 / 23/07/2007		
Act Notarial nr. CM nr.95/2007, din 01/01/2007 emis de NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) GIURGIULENA MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

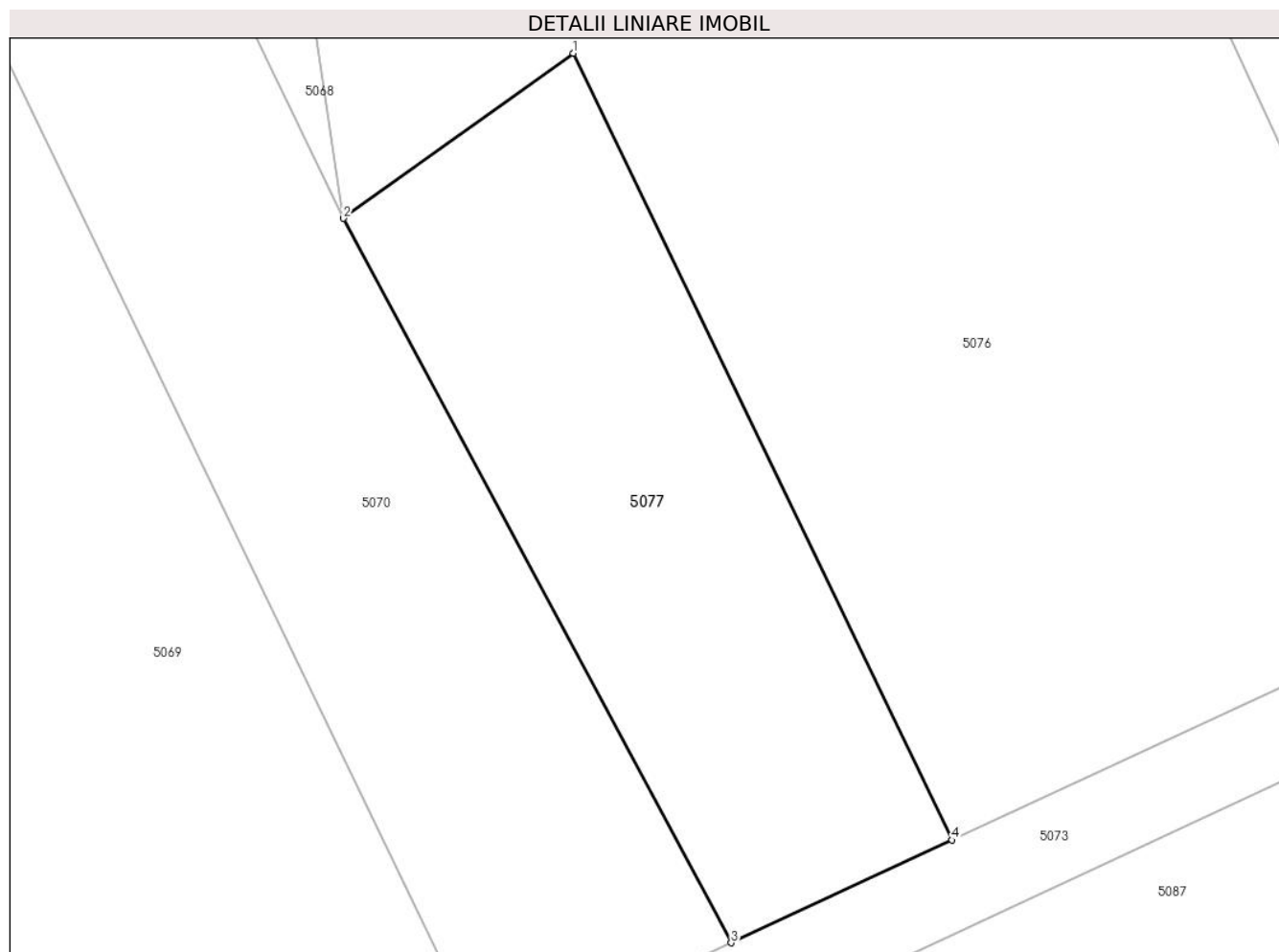
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	480	-	-	1726/b/1	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1726/b/1 din CF 4650 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.816,099 417.817,87	2	251.805,384 417.810,184	13.186
2	251.805,384 417.810,184	3	251.823,446 417.776,475	38.243
3	251.823,446 417.776,475	4	251.833,73 417.781,257	11.342
4	251.833,73 417.781,257	1	251.816,099 417.817,87	40.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1606 Carasova

Nr. topografic:1775

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.696	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2367/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) PETRUT MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

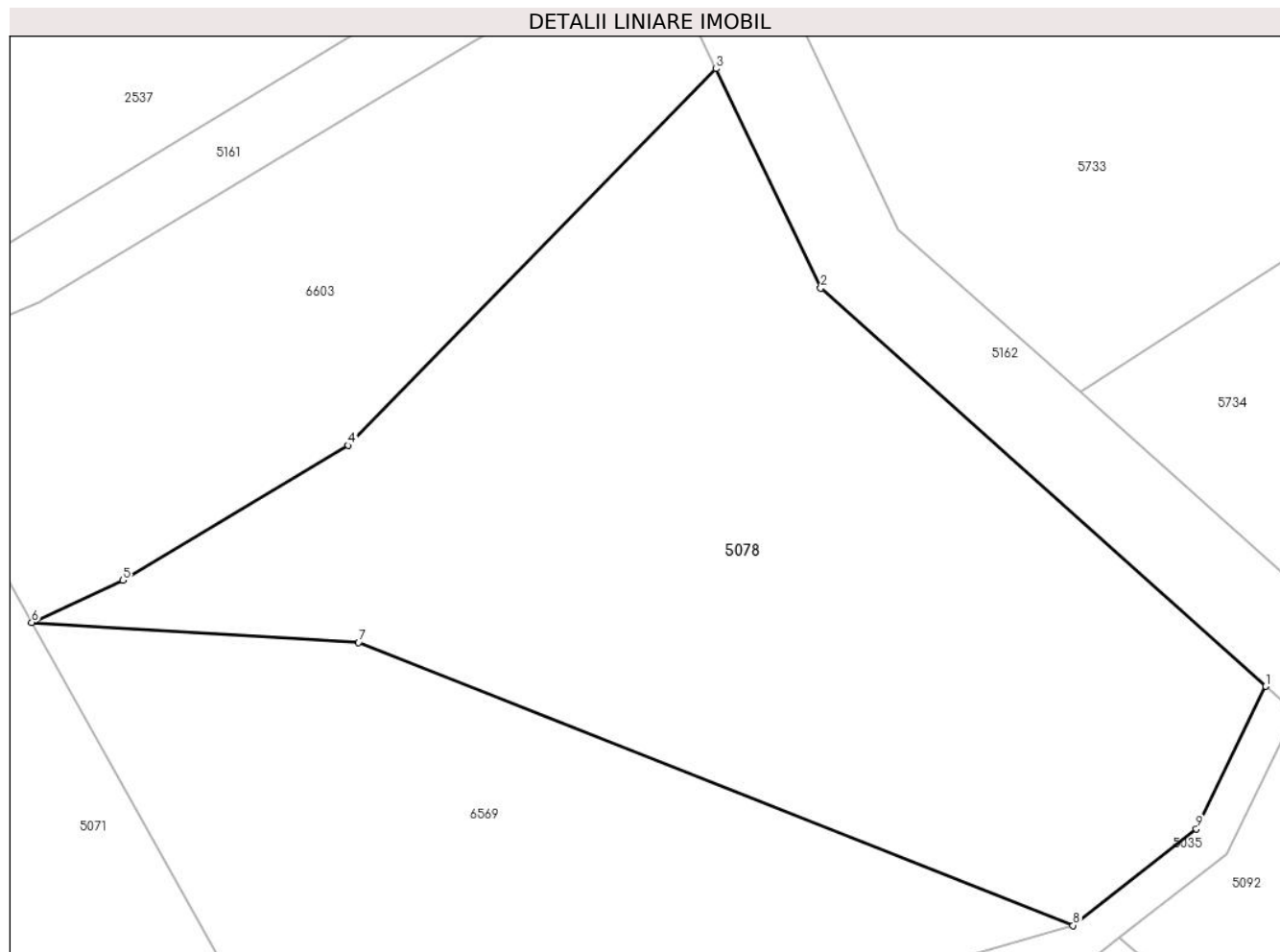
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.696	-	-	1775	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1775 din CF 1606 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.908,092 418.100,822	2	251.861,414 418.142,539	62.603
2	251.861,414 418.142,539	3	251.850,44 418.165,539	25.484
3	251.850,44 418.165,539	4	251.811,837 418.126,06	55.215
4	251.811,837 418.126,06	5	251.788,182 418.111,921	27.558
5	251.788,182 418.111,921	6	251.778,614 418.107,49	10.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.778,614 418.107,49	7	251.812,922 418.105,415	34.371
7	251.812,922 418.105,415	8	251.887,885 418.075,753	80.618
8	251.887,885 418.075,753	9	251.900,805 418.085,876	16.413
9	251.900,805 418.085,876	1	251.908,092 418.100,822	16.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:694 Carasova

Nr. topografic:1723

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.243	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
257 / 18/03/1970		
Act Notarial nr. CM nr.129/1969, din 01/01/1969 emis de Notariatul jud Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) UDOVITA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/32 1) UDOVITA MARCU	A1
633 / 21/06/1976		
Act Notarial nr. CM nr.663/1975, din 01/01/1975 emis de Notariatul de Stat al Judetului Caras Severin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) UDOVITA MARTA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32 1) PETRUT MAGDALENA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 804 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

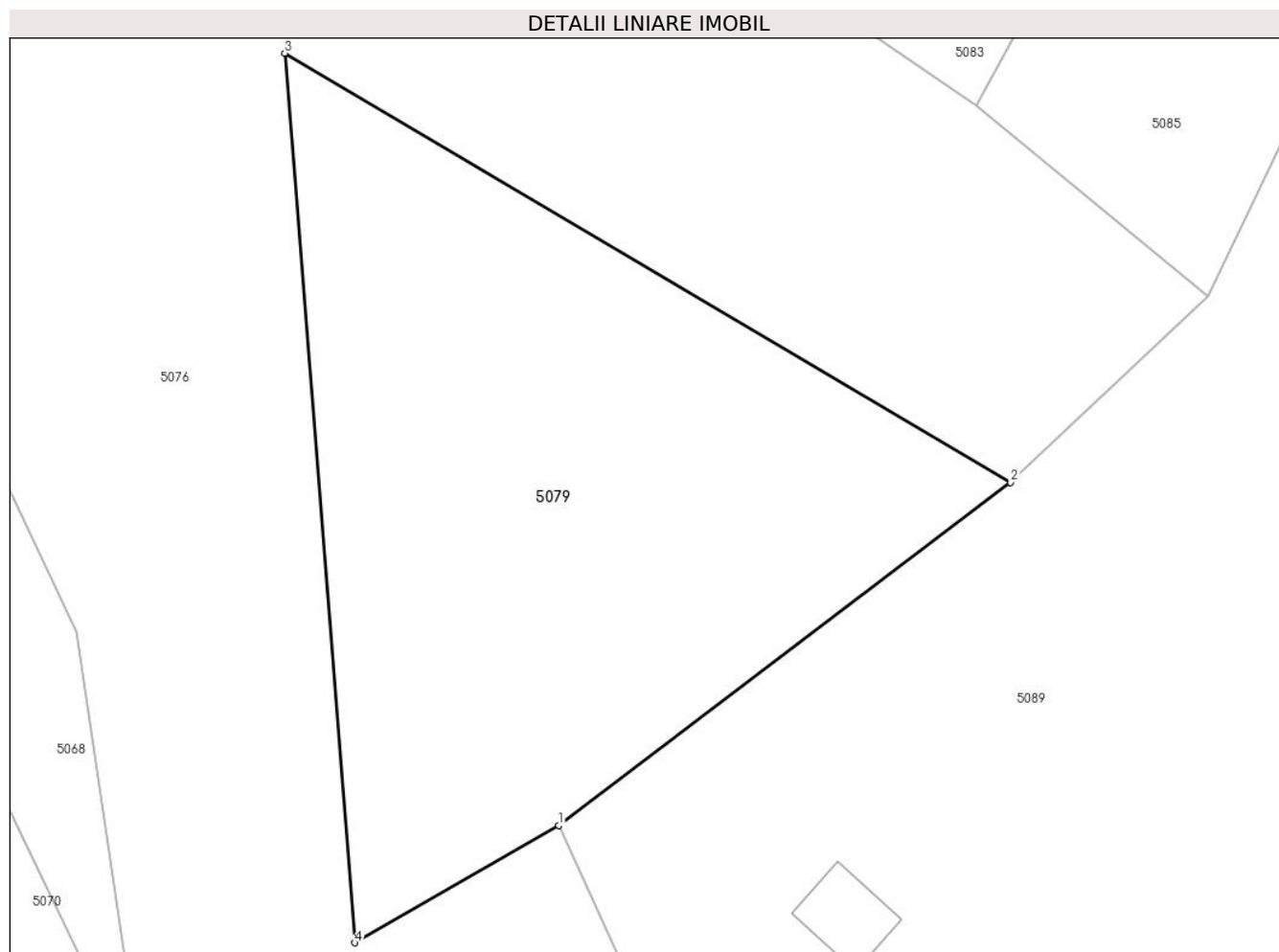
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.243	-	-	1723	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1723 din 694 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.840,217 417.832,738	2	251.878,286 417.861,584	47.763
2	251.878,286 417.861,584	3	251.817,12 417.897,731	71.048
3	251.817,12 417.897,731	4	251.823,032 417.822,843	75.121
4	251.823,032 417.822,843	1	251.840,217 417.832,738	19.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1704/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.662	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2286/31.07.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B1	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) IAGUTA MARTIN-NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

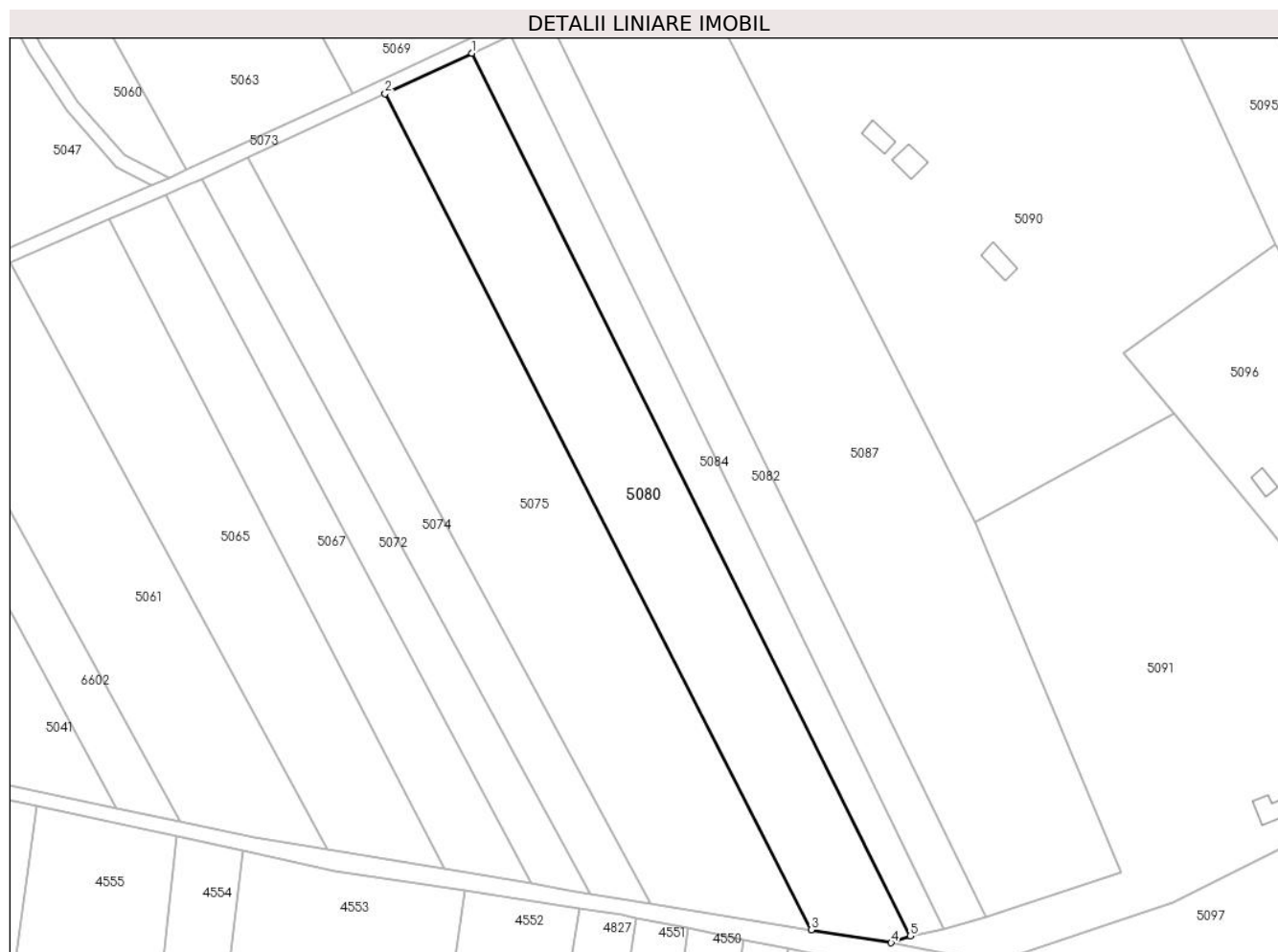
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.662	-	-	1704/a	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1704/a din CF 2708 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.801,549 417.761,884	2	251.777,574 417.750,738	26.439
2	251.777,574 417.750,738	3	251.895,209 417.520,226	258.793
3	251.895,209 417.520,226	4	251.917,191 417.516,632	22.274
4	251.917,191 417.516,632	5	251.922,466 417.518,514	5.601
5	251.922,466 417.518,514	1	251.801,549 417.761,884	271.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2492 Carasova

Nr. topografic:1722/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		673	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
415 / 01/03/1928		
Act Notarial nr. CVC FN, din 15/02/1929 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOGSAN NEDELCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

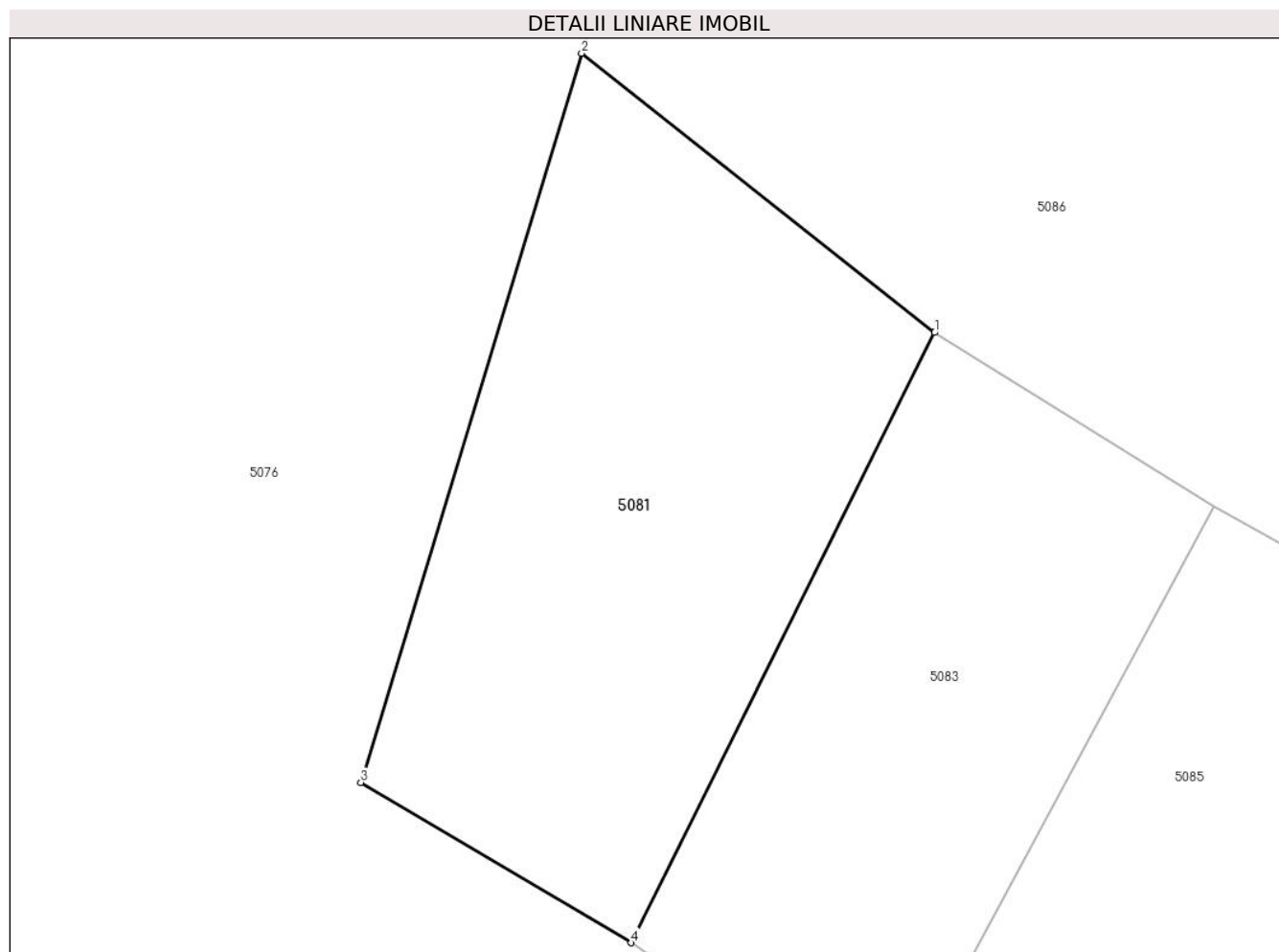
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	673	-	-	1722/b	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1722/b din CF 2492 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.877,879 417.932,794	2	251.860,133 417.946,832	22.627
2	251.860,133 417.946,832	3	251.849,029 417.910,177	38.3
3	251.849,029 417.910,177	4	251.862,628 417.902,125	15.804
4	251.862,628 417.902,125	1	251.877,879 417.932,794	34.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3745 Carasova

Nr. topografic:1704/b/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.188	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2446/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VACA ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.188	-	-	1704/b/2	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1704/b/2 din CF 3745 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.822,636 417.771,688	2	251.812,368 417.766,914	11.323
2	251.812,368 417.766,914	3	251.931,648 417.520,52	273.748
3	251.931,648 417.520,52	4	251.943,266 417.523,809	12.075
4	251.943,266 417.523,809	1	251.822,636 417.771,688	275.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2492 Carasova

Nr. topografic:1722/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		552	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1872/25.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOCSAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

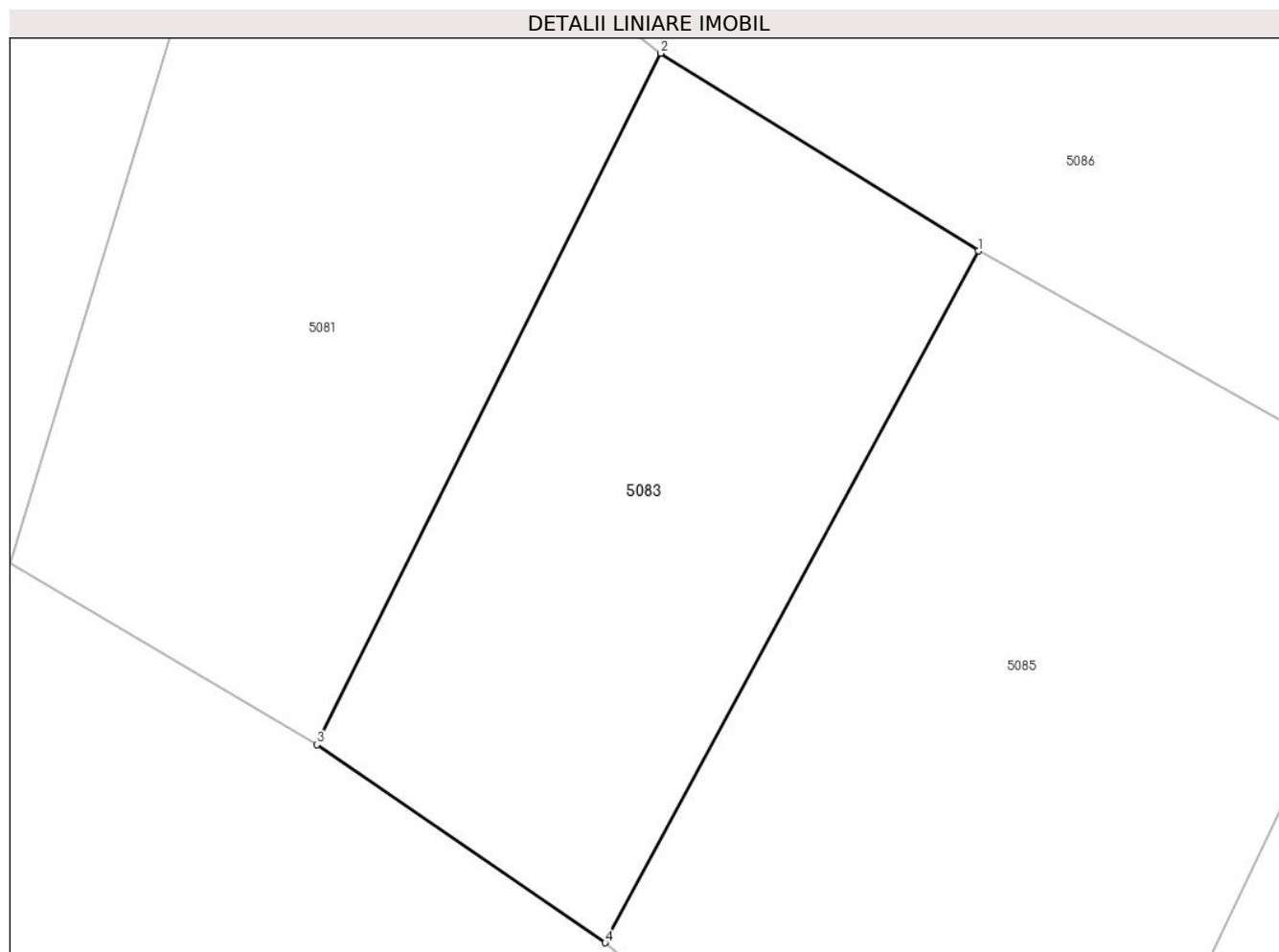
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	552	-	-	1722/b	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1722/b din CF 2492 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.891,966 417.924,024	2	251.877,879 417.932,794	16.594
2	251.877,879 417.932,794	3	251.862,628 417.902,125	34.253
3	251.862,628 417.902,125	4	251.875,41 417.893,34	15.51
4	251.875,41 417.893,34	1	251.891,966 417.924,024	34.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2351 Carasova

Nr. topografic:1704/b/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.871	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2445/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MIKAI FRANCISC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.871	-	-	1704/b/1	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1704/b/1 din CF 2351 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.812,368 417.766,914	2	251.801,549 417.761,884	11.931
2	251.801,549 417.761,884	3	251.922,466 417.518,514	271.753
3	251.922,466 417.518,514	4	251.931,648 417.520,52	9.398
4	251.931,648 417.520,52	1	251.812,368 417.766,914	273.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2492 Carasova

Nr. topografic:1722/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		880	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
415 / 01/05/1928		
Act Notarial nr. CVC FN, din 15/02/1929 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOGSAN NEDELCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

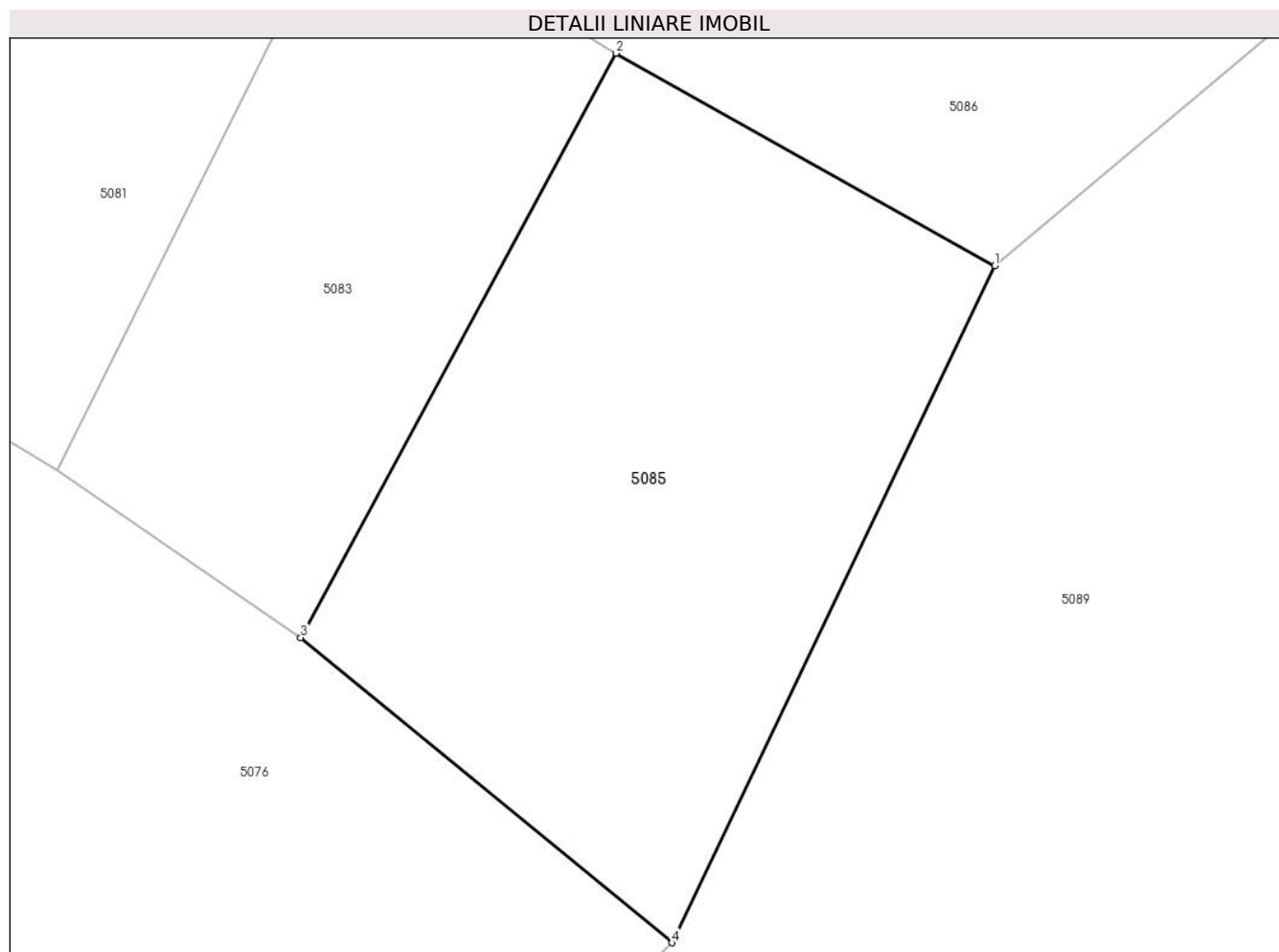
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	880	-	-	1722/b	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1722/b din CF 2492 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.911,864 417.912,868	2	251.891,966 417.924,024	22.812
2	251.891,966 417.924,024	3	251.875,41 417.893,34	34.865
3	251.875,41 417.893,34	4	251.894,908 417.877,312	25.24
4	251.894,908 417.877,312	1	251.911,864 417.912,868	39.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2352 Carasova

Nr. topografic:1722/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.803	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3671 / 25/10/1945		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie de predare mostenire nr.2509/944, din 01/01/1944 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STOIANOVICI ECATERINA	A1
367 / 25/10/1945		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie de predare mostenire nr.2509/944, din 01/01/1944 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) STOIANOVICI MARIA	A1
513 / 01/06/1973		
Act Notarial nr. CM nr.678/1972, din 01/01/1972 emis de Notariatul de Stat al Judetului Caras Severin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STOIANOVICI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

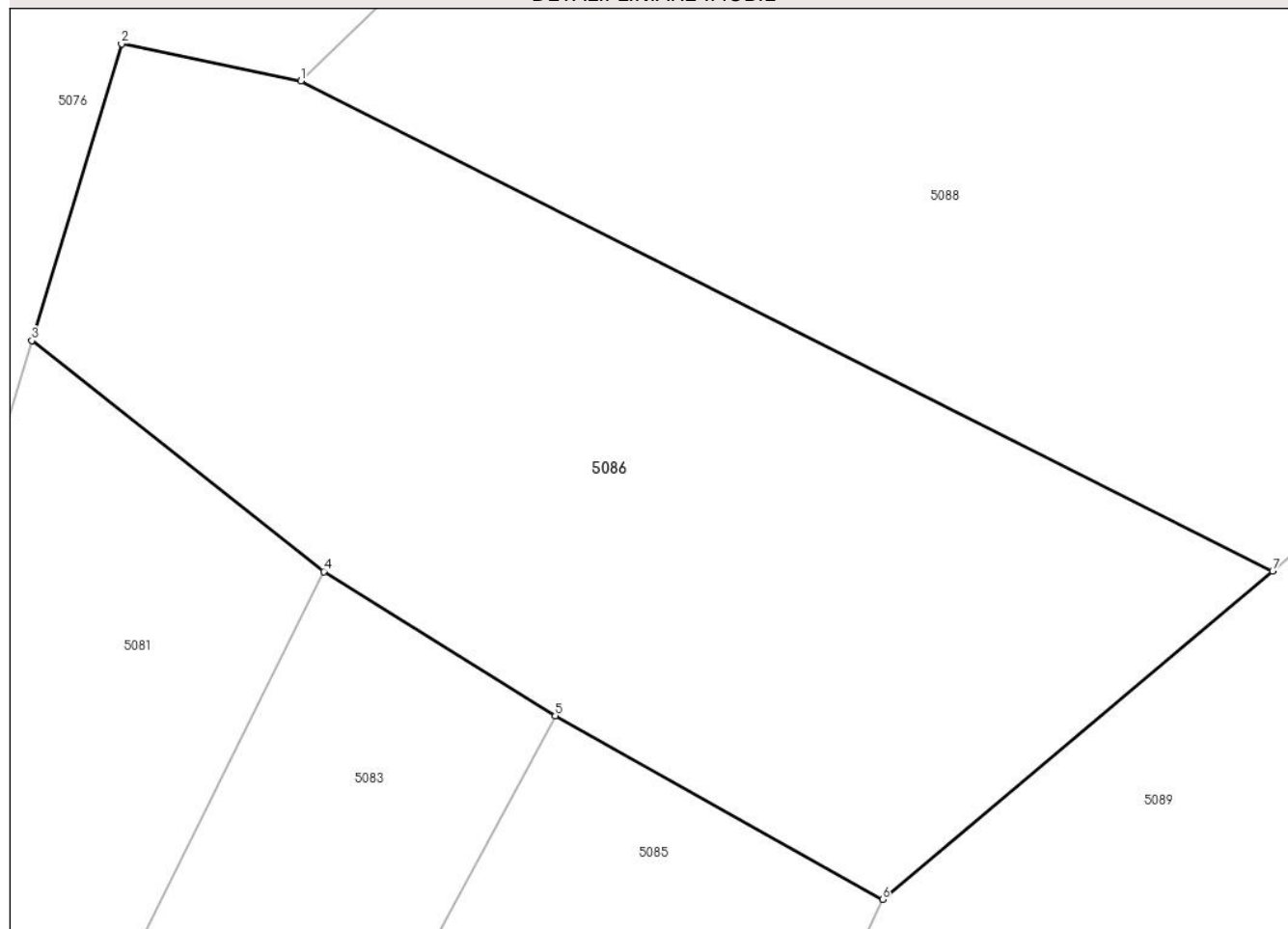
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.803	-	-	1722/a	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1722/a din CF 2352 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.876,502 417.962,605	2	251.865,592 417.964,852	11.139
2	251.865,592 417.964,852	3	251.860,133 417.946,832	18.828
3	251.860,133 417.946,832	4	251.877,879 417.932,794	22.627
4	251.877,879 417.932,794	5	251.891,966 417.924,024	16.594
5	251.891,966 417.924,024	6	251.911,864 417.912,868	22.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.911,864 417.912,868	7	251.935,585 417.932,816	30.994
7	251.935,585 417.932,816	1	251.876,502 417.962,605	66.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4472 Carasova

Nr. topografic:1705

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	34118	11.923	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; Arabil in Del

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1013 / 25/07/1991	
Act Notarial nr. CM nr.dos 407/1991, din 06/07/1991 emis de Not jud Caras Severin;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FACRACI IACOB , fiu	
/	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 413 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2447/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);	
B3	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FACRACI MARIAN-MIHAI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1514 / 17/07/1928	
Act Notarial nr. CVC FN, din 04/07/1928 emis de -;	
C1	A1
intabulare, drept de uzufruct si intretinere viagera 1) FACRACI IACOB , si sotia 2) FACRACI MARIA , n Jigmul	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34118	11.923	Arabil in Del

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.923	-	-	1705	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1705 din CF 34118 (CF vechi 3745 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.860,664 417.789,385	2	251.860,062 417.789,087	0.671
2	251.860,062 417.789,087	3	251.822,636 417.771,688	41.273
3	251.822,636 417.771,688	4	251.943,266 417.523,809	275.672
4	251.943,266 417.523,809	5	251.980,729 417.536,144	39.441
5	251.980,729 417.536,144	6	251.940,263 417.632,467	104.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.940,263 417.632,467	1	251.860,664 417.789,385	175.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1309 Carasova

Nr. topografic:1717

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.328	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1565 / 01/01/1889		
Act Notarial nr. ACT FN, din 01/01/1889 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) KATICS PETER	A1
6417 / 03/09/1904		
Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1904 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) MIRUL NEDELYHA	A1
625 / 16/02/1916		
Act Notarial nr. MOSTENIRE 2484, din 20/01/1915 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) MIRUL BOZOREA	A1
705 / 18/03/1937		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE 7773/931, din 01/01/1993 emis de JUD. RESITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) MIRUL MIHAI	A1
219 / 15/01/1999		
Act Notarial nr. CM nr.618/98, din 01/01/1998 emis de NP NEAMTU C;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) MIRUL PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

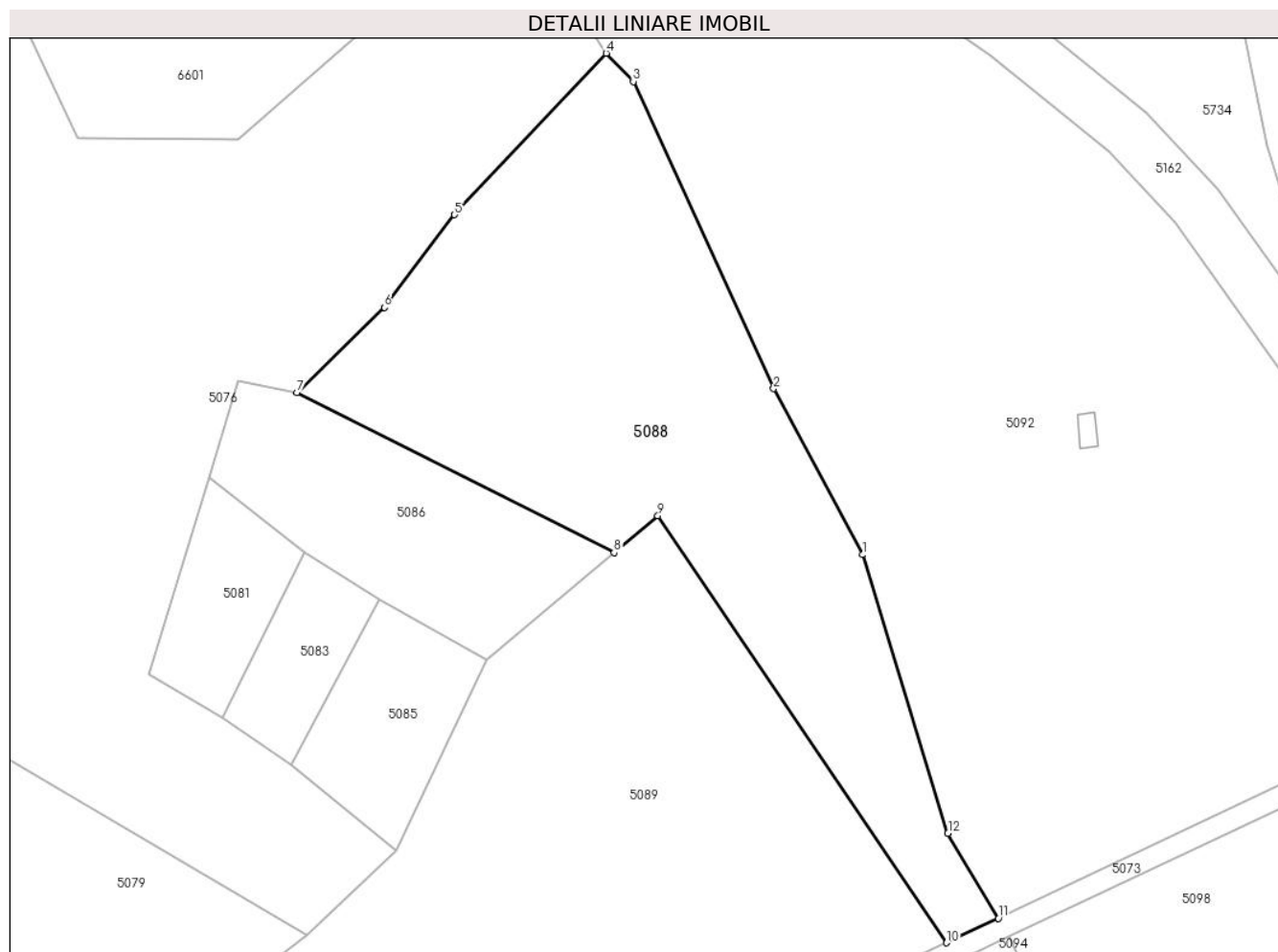
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.328	-	-	1717	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1717 din CF 1309 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.981,841 417.932,431	2	251.965,279 417.963,357	35.082
2	251.965,279 417.963,357	3	251.939,146 418.020,494	62.83
3	251.939,146 418.020,494	4	251.934,106 418.025,76	7.289
4	251.934,106 418.025,76	5	251.905,856 417.995,694	41.255
5	251.905,856 417.995,694	6	251.892,833 417.978,438	21.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.892,833 417.978,438	7	251.876,502 417.962,605	22.746
7	251.876,502 417.962,605	8	251.935,585 417.932,816	66.168
8	251.935,585 417.932,816	9	251.943,722 417.939,658	10.631
9	251.943,722 417.939,658	10	251.997,522 417.860,215	95.946
10	251.997,522 417.860,215	11	252.007,176 417.864,784	10.681
11	252.007,176 417.864,784	12	251.997,767 417.880,599	18.402
12	251.997,767 417.880,599	1	251.981,841 417.932,431	54.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2040 Carasova

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.025	Sector cadastral:58 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASA
A1.2		Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1869/25.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) LUGOJAN GHEORGHE-PETRU	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) LUGOJAN GHEORGHE-PETRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

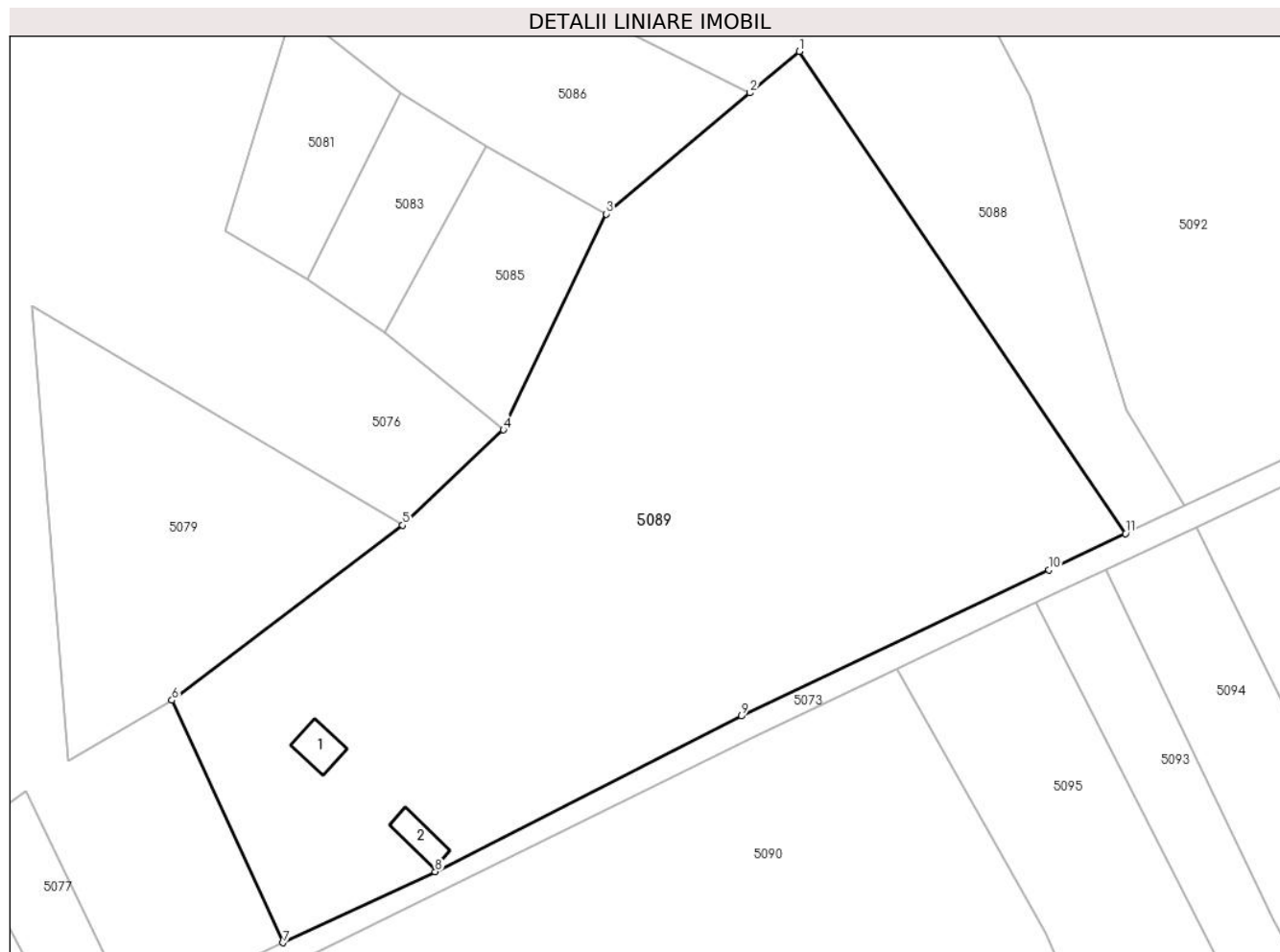
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	100	-	-	1725	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1725 din 2040 Carasova
2	livada	NU	5.000	-	-	1725	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1725 din 2040 Carasova
3	arabil	NU	4.925	-	-	1725	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1725 din 2040 Carasova

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.943,722 417.939,658	2	251.935,585 417.932,816	10.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	251.935,585 417.932,816	3	251.911,864 417.912,868	30.994
3	251.911,864 417.912,868	4	251.894,908 417.877,312	39.393
4	251.894,908 417.877,312	5	251.878,286 417.861,584	22.883
5	251.878,286 417.861,584	6	251.840,217 417.832,738	47.763
6	251.840,217 417.832,738	7	251.858,52 417.792,787	43.944
7	251.858,52 417.792,787	8	251.883,649 417.804,481	27.717
8	251.883,649 417.804,481	9	251.934,198 417.830,15	56.693
9	251.934,198 417.830,15	10	251.984,915 417.854,248	56.151
10	251.984,915 417.854,248	11	251.997,522 417.860,215	13.948
11	251.997,522 417.860,215	1	251.943,722 417.939,658	95.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:247 Carasova
Nr. topografic:1709

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.009	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.2		Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.3		Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2246 / 24/12/1992		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.9172/1992, din 01/01/1992 emis de np;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-intretinere,asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOCSAN PETRU , ,si sotia 2) BOCSAN MARTA , ,n vernica,bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 6499 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1873/25.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 6499/18009 mp in favoarea lui: 1) BOCSAN PETRU	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BOCSAN PETRU , ,si sotia 2) BOCSAN MARTA , ,n vernica,bun comun	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

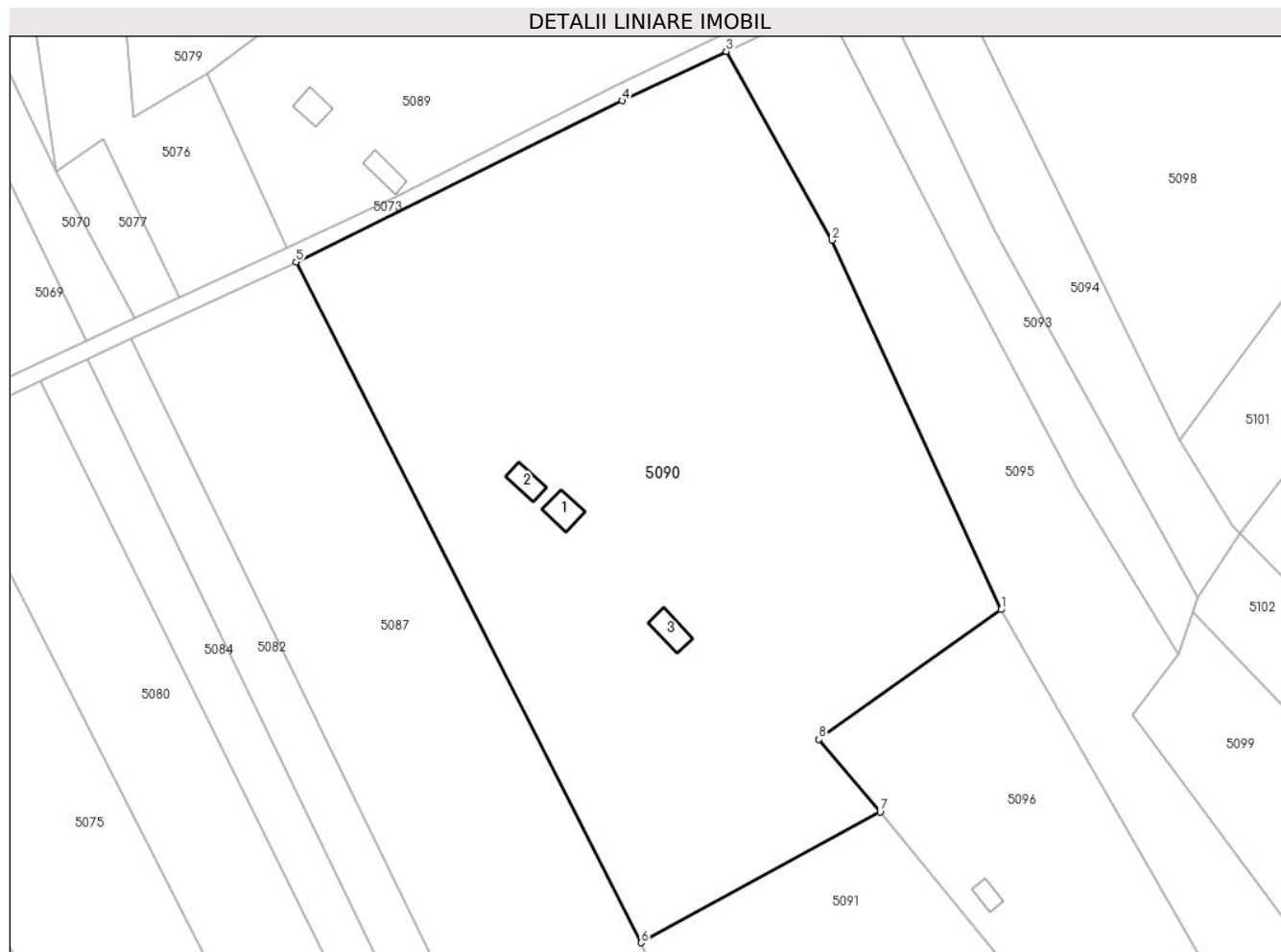
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	150	-	-	1709	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1709 din 247 Carasova
2	livada	NU	6.000	-	-	1709	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1709 din 247 Carasova
3	arabil	NU	11.859	-	-	1709	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1709 din 247 Carasova

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.023,344 417.709,266	2	251.984,324 417.794,409	93.658
2	251.984,324 417.794,409	3	251.959,907 417.837,937	49.909
3	251.959,907 417.837,937	4	251.935,942 417.826,55	26.533
4	251.935,942 417.826,55	5	251.860,664 417.789,385	83.953
5	251.860,664 417.789,385	6	251.940,263 417.632,467	175.952
6	251.940,263 417.632,467	7	251.995,41 417.662,62	62.853
7	251.995,41 417.662,62	8	251.981,28 417.679,356	21.903
8	251.981,28 417.679,356	1	252.023,344 417.709,266	51.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1179 Carasova

Nr. topografic:1707,1706

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.065	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
379 / 04/05/1973		
Act Notarial nr. CM nr.404/1972, din 01/01/1972 emis de Notariatul de Stat al Judetului Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BORCA MARIA	A1
63 / 18/01/1991		
Act Notarial nr. CM nr.10/1991, din 01/01/1991 emis de Notariatul jud Caras-Severin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) GHERA GHEORGHE 2) GHERA PETRU	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 4310 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2288/31.07.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) IAGUTA MARTIN-NICOLAE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IAGUTA MARTIN-NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

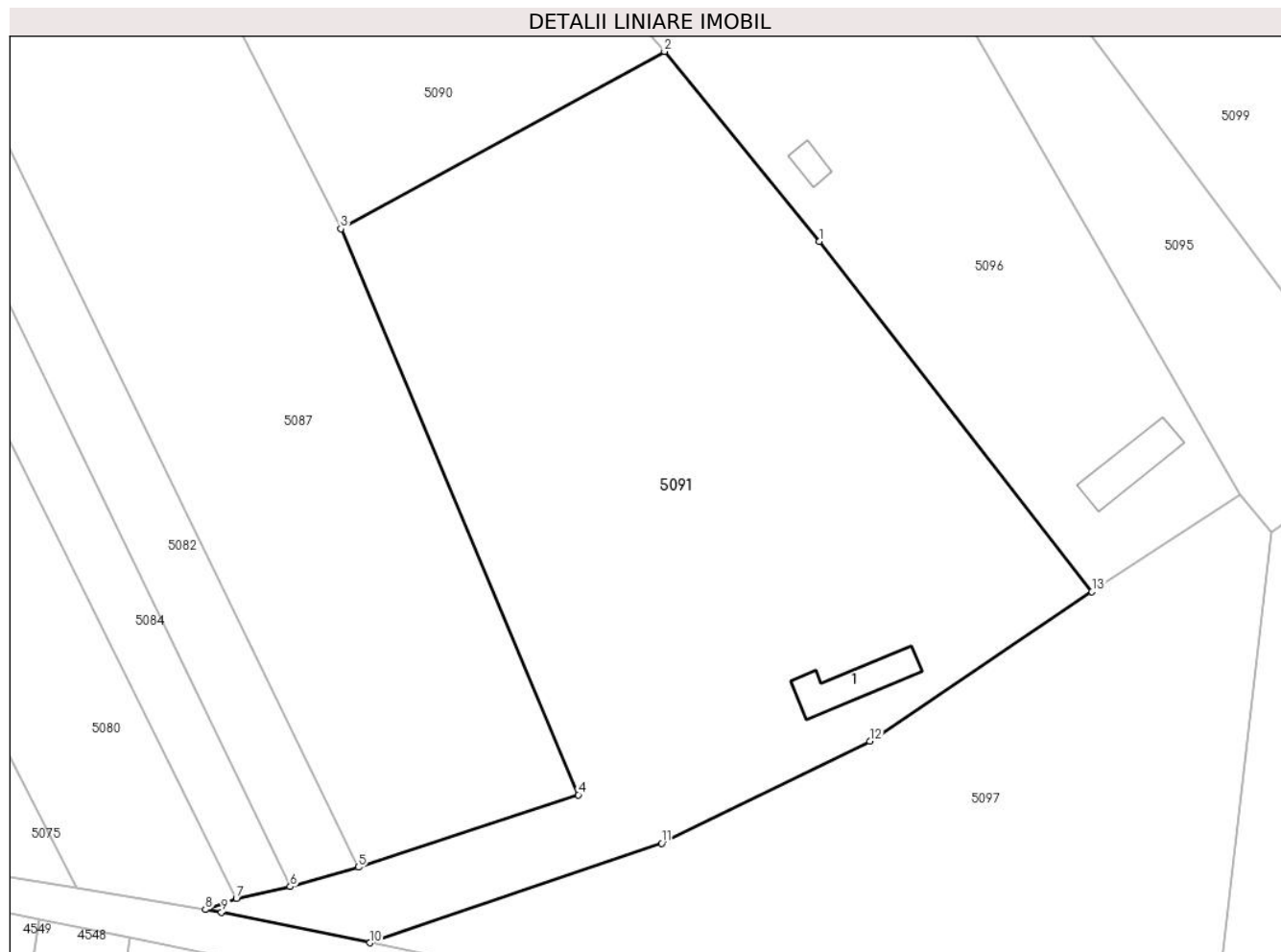
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	120	-	-	1707,1706	Den. de loc : DEL se identifica cu nr. topografic 1707 din 1179 Carasova si cu nr. topographic 1706
2	livada	NU	1.800	-	-	1707,1706	Den. de loc : DEL se identifica cu nr. topografic 1707 din 1179 Carasova si cu nr. topographic 1706
3	arabil	NU	8.145	-	-	1707,1706	Den. de loc : DEL se identifica cu nr. topografic 1707 din 1179 Carasova si cu nr. topographic 1706

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.021,825 417.630,32	2	251.995,41 417.662,62	41.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	251.995,41 417.662,62	3	251.940,263 417.632,467	62.853
3	251.940,263 417.632,467	4	251.980,729 417.536,144	104.477
4	251.980,729 417.536,144	5	251.943,266 417.523,809	39.441
5	251.943,266 417.523,809	6	251.931,648 417.520,52	12.075
6	251.931,648 417.520,52	7	251.922,466 417.518,514	9.398
7	251.922,466 417.518,514	8	251.917,191 417.516,632	5.601
8	251.917,191 417.516,632	9	251.919,956 417.516,18	2.802
9	251.919,956 417.516,18	10	251.945,245 417.510,966	25.82
10	251.945,245 417.510,966	11	251.994,922 417.527,894	52.482
11	251.994,922 417.527,894	12	252.030,368 417.545,252	39.468
12	252.030,368 417.545,252	13	252.068,227 417.570,676	45.604
13	252.068,227 417.570,676	1	252.021,825 417.630,32	75.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3007 Carasova
Nr. topografic:1716

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.499	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1462 / 09/03/2004		
Act Notarial nr. CM nr.57/2004, din 01/01/2004 emis de NP NEAMTU C;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VACA NICOLAE, ,fiu	A1
2287 / 21/04/2004		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr.1808/2004, din 01/01/2004 emis de NP NEAMTU C;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VACA MARIA, ,n Baica	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VACA NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

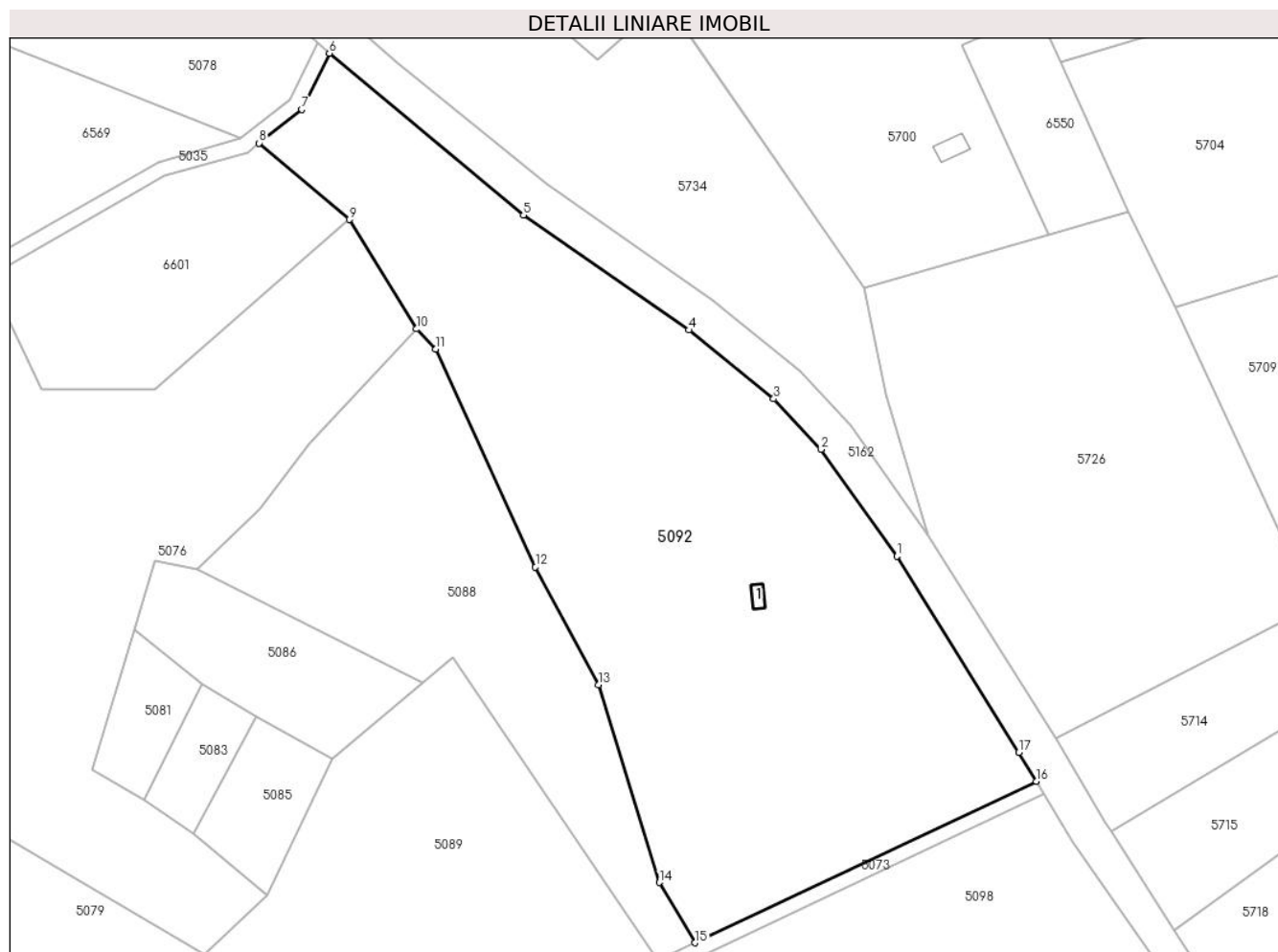
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	50	-	-	1716	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1716 din CF 3007 Carasova
2	faneata	NU	16.449	-	-	1716	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1716 din CF 3007 Carasova

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.060,116 417.966,19	2	252.040,193 417.994,165	34.344
2	252.040,193 417.994,165	3	252.027,808 418.007,424	18.144
3	252.027,808 418.007,424	4	252.005,595 418.025,434	28.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	252.005,595 418.025,434	5	251.962,141 418.055,598	52.898
5	251.962,141 418.055,598	6	251.911,191 418.098,052	66.319
6	251.911,191 418.098,052	7	251.903,997 418.083,295	16.417
7	251.903,997 418.083,295	8	251.892,766 418.074,495	14.268
8	251.892,766 418.074,495	9	251.916,448 418.054,43	31.04
9	251.916,448 418.054,43	10	251.934,106 418.025,76	33.671
10	251.934,106 418.025,76	11	251.939,146 418.020,494	7.289
11	251.939,146 418.020,494	12	251.965,279 417.963,357	62.83
12	251.965,279 417.963,357	13	251.981,841 417.932,431	35.082
13	251.981,841 417.932,431	14	251.997,767 417.880,599	54.223
14	251.997,767 417.880,599	15	252.007,176 417.864,784	18.402
15	252.007,176 417.864,784	16	252.096,708 417.907,159	99.054
16	252.096,708 417.907,159	17	252.092,175 417.914,738	8.831
17	252.092,175 417.914,738	1	252.060,116 417.966,19	60.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3298 Carasova

Nr. topografic:1710/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.932	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3550 / 07/12/1936		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE DE PREDAREA MOSTENIRII nr.GI 4576-1936, din 01/01/1936 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) BLASCA IACOB	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/16 1) BLASCA PETRIA	A1
303 / 08/02/1937		
Act Notarial nr. CVC, din 04/12/1930 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 1) BANCA ORAVITA, CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

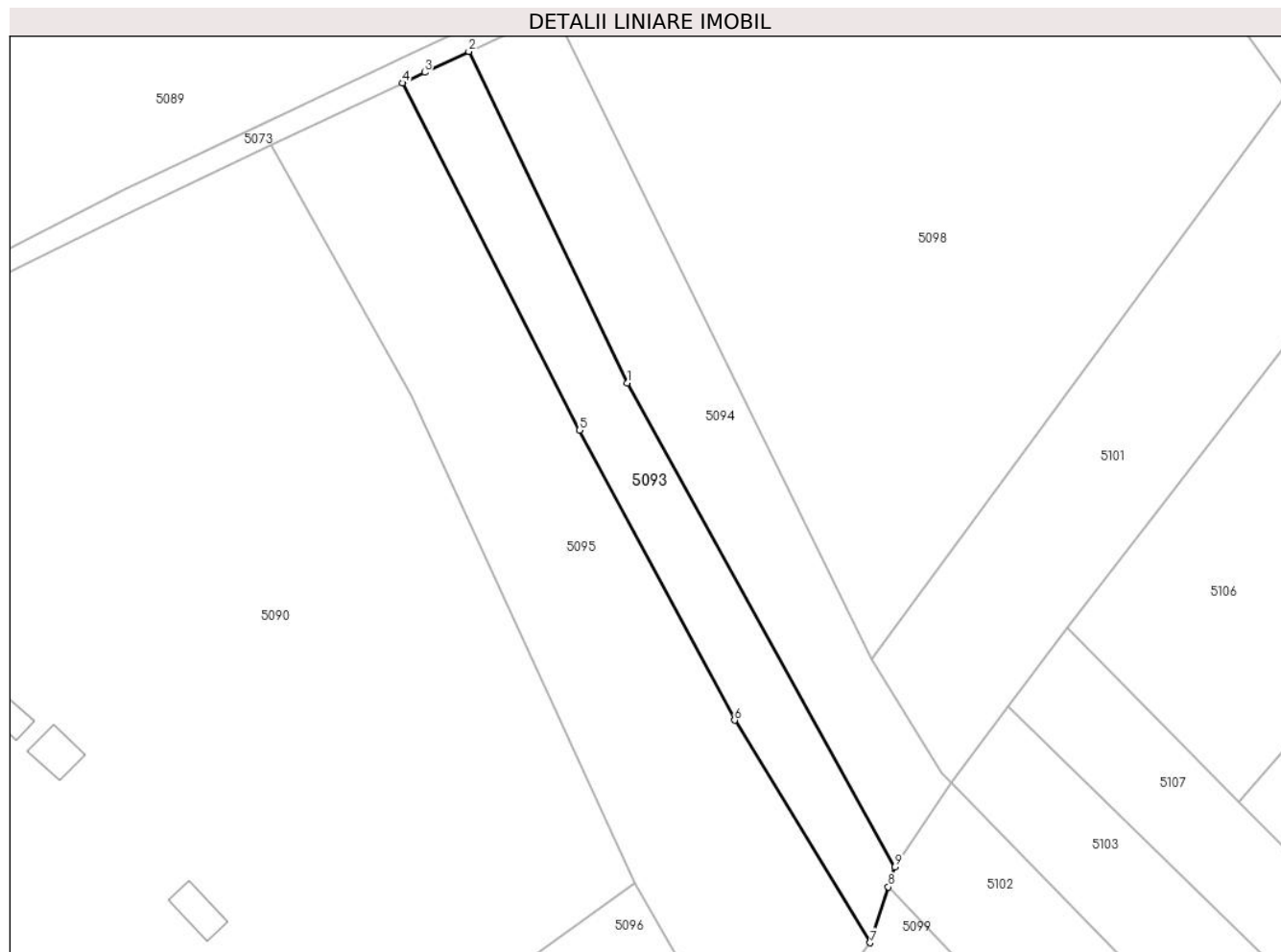
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.932	-	-	1710/b	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1710/b din CF 3298 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.021,951 417.796,466	2	251.994,337 417.854,282	64.072
2	251.994,337 417.854,282	3	251.986,629 417.850,634	8.528
3	251.986,629 417.850,634	4	251.982,736 417.848,784	4.31
4	251.982,736 417.848,784	5	252.013,659 417.788,284	67.945
5	252.013,659 417.788,284	6	252.040,702 417.737,713	57.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.040,702 417.737,713	7	252.064,348 417.698,932	45.421
7	252.064,348 417.698,932	8	252.067,553 417.708,657	10.24
8	252.067,553 417.708,657	9	252.068,702 417.712,142	3.669
9	252.068,702 417.712,142	1	252.021,951 417.796,466	96.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3298 Carasova

Nr. topografic:1710/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.470	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1815/21.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) RIBAR MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

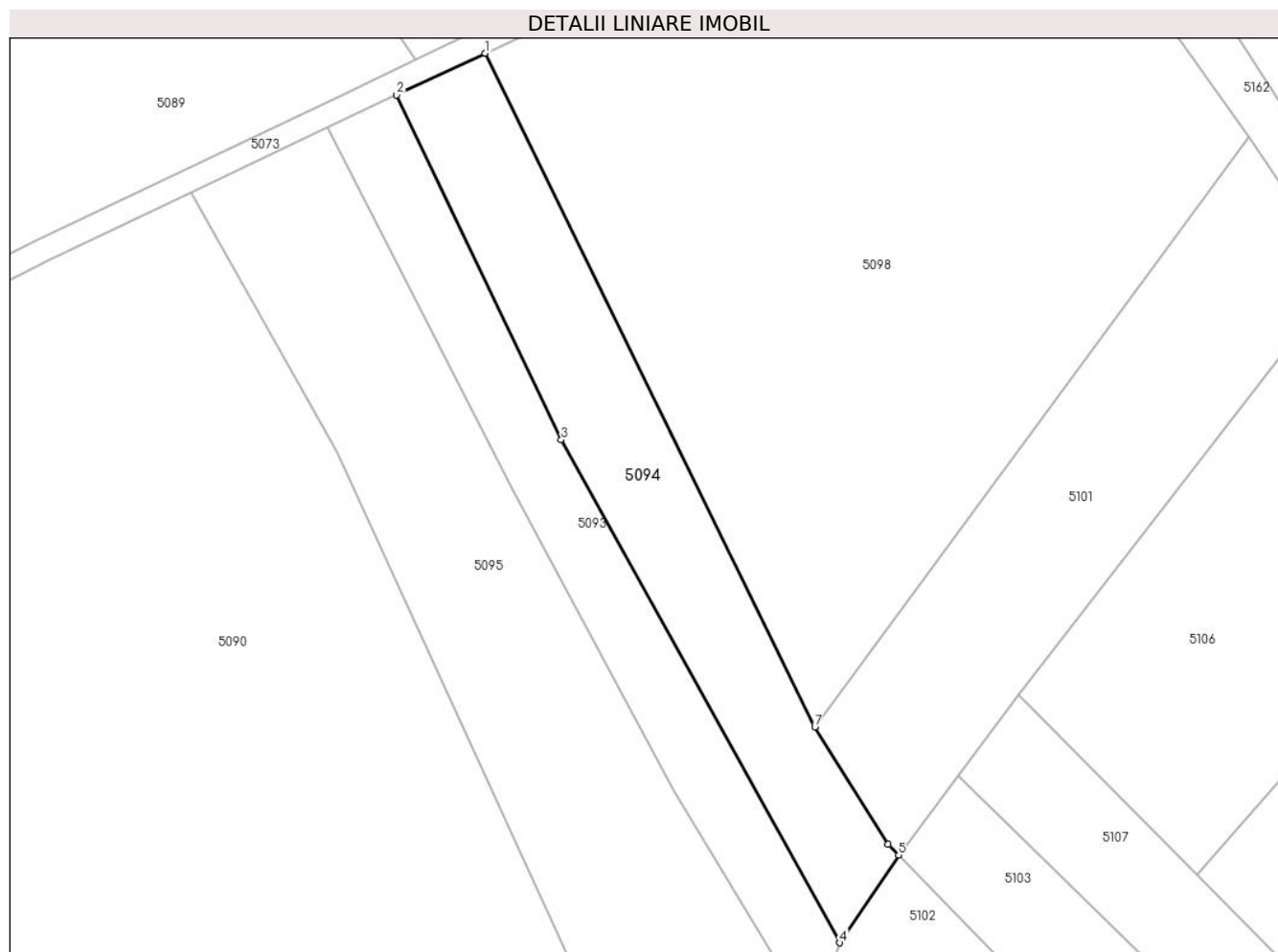
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.470	-	-	1710/b	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1710/b din CF 3298 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.009,174 417.861,305	2	251.994,337 417.854,282	16.416
2	251.994,337 417.854,282	3	252.021,951 417.796,466	64.072
3	252.021,951 417.796,466	4	252.068,702 417.712,142	96.416
4	252.068,702 417.712,142	5	252.078,55 417.726,843	17.694
5	252.078,55 417.726,843	6	252.076,805 417.728,629	2.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.076,805 417.728,629	7	252.064,513 417.748,333	23.224
7	252.064,513 417.748,333	1	252.009,174 417.861,305	125.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3332 Carasova

Nr. topografic:1710/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.958	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
816 / 24/01/2006		
Act Notarial nr. CM nr.6, din 20/01/2006 emis de NP Onofrei C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- succesiune legala,asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ADAM MIHAI , , fiu	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra 1203 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2355/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 1203/6958 mp in favoarea lui: 1) ADAM MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	251.984,324 417.794,409	6	252.023,344 417.709,266	93.658
6	252.023,344 417.709,266	7	252.093,47 417.587,211	140.766
7	252.093,47 417.587,211	8	252.098,794 417.580,882	8.271
8	252.098,794 417.580,882	9	252.119,896 417.595,827	25.858
9	252.119,896 417.595,827	10	252.053,702 417.684,914	110.987
10	252.053,702 417.684,914	11	252.064,348 417.698,932	17.602
11	252.064,348 417.698,932	1	252.040,702 417.737,713	45.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.628	Sector cadastral:58 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; ANEXA
A1.2		Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13032 / 13/10/2006		
Act Notarial nr. CM nr.408/2006, din 12/09/2006 emis de BNP NEAMTU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BORCA MAGDALENA , ,nepoata de fiica	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2372/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MITA MARIA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MITA MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

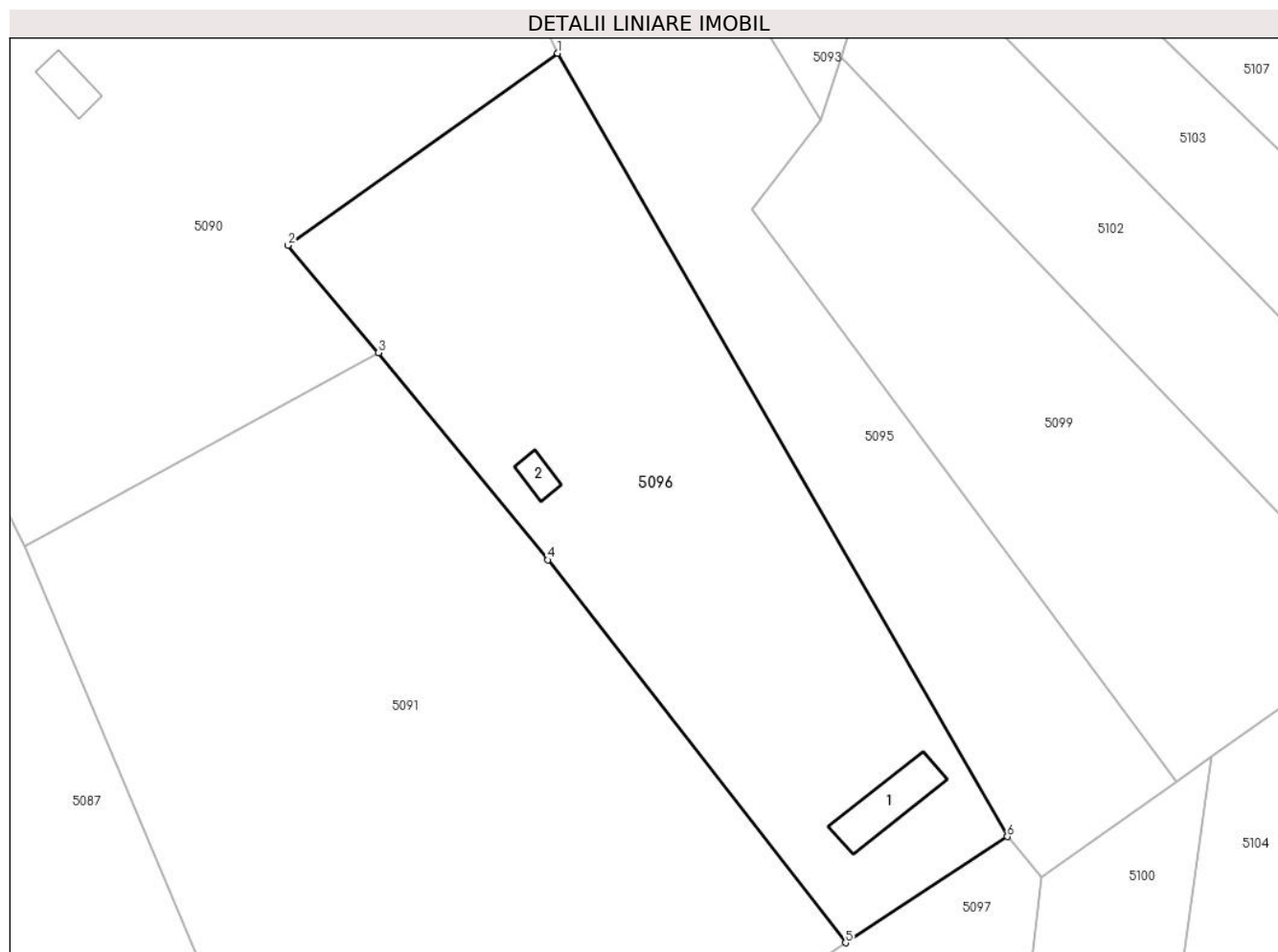
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	150	-	-	1708	Den. de loc : DEL se identifica cu nr. topografic 1708 din 254 Carasova
2	livada	NU	5.478	-	-	1708	Den. de loc : DEL se identifica cu nr. topografic 1708 din 254 Carasova

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; ANEXA
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.023,344 417.709,266	2	251.981,28 417.679,356	51.613
2	251.981,28 417.679,356	3	251.995,41 417.662,62	21.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	251.995,41 417.662,62	4	252.021,825 417.630,32	41.725
4	252.021,825 417.630,32	5	252.068,227 417.570,676	75.569
5	252.068,227 417.570,676	6	252.093,47 417.587,211	30.177
6	252.093,47 417.587,211	1	252.023,344 417.709,266	140.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1629 Carasova

Nr. topografic:1699

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.497	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13032 / 13/10/2006		
Act Notarial nr. CM nr.322, din 12/09/2006 emis de BNP NEAMTU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BORCA MAGDALENA , , nepoata de fiica	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 742 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2373/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MITA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

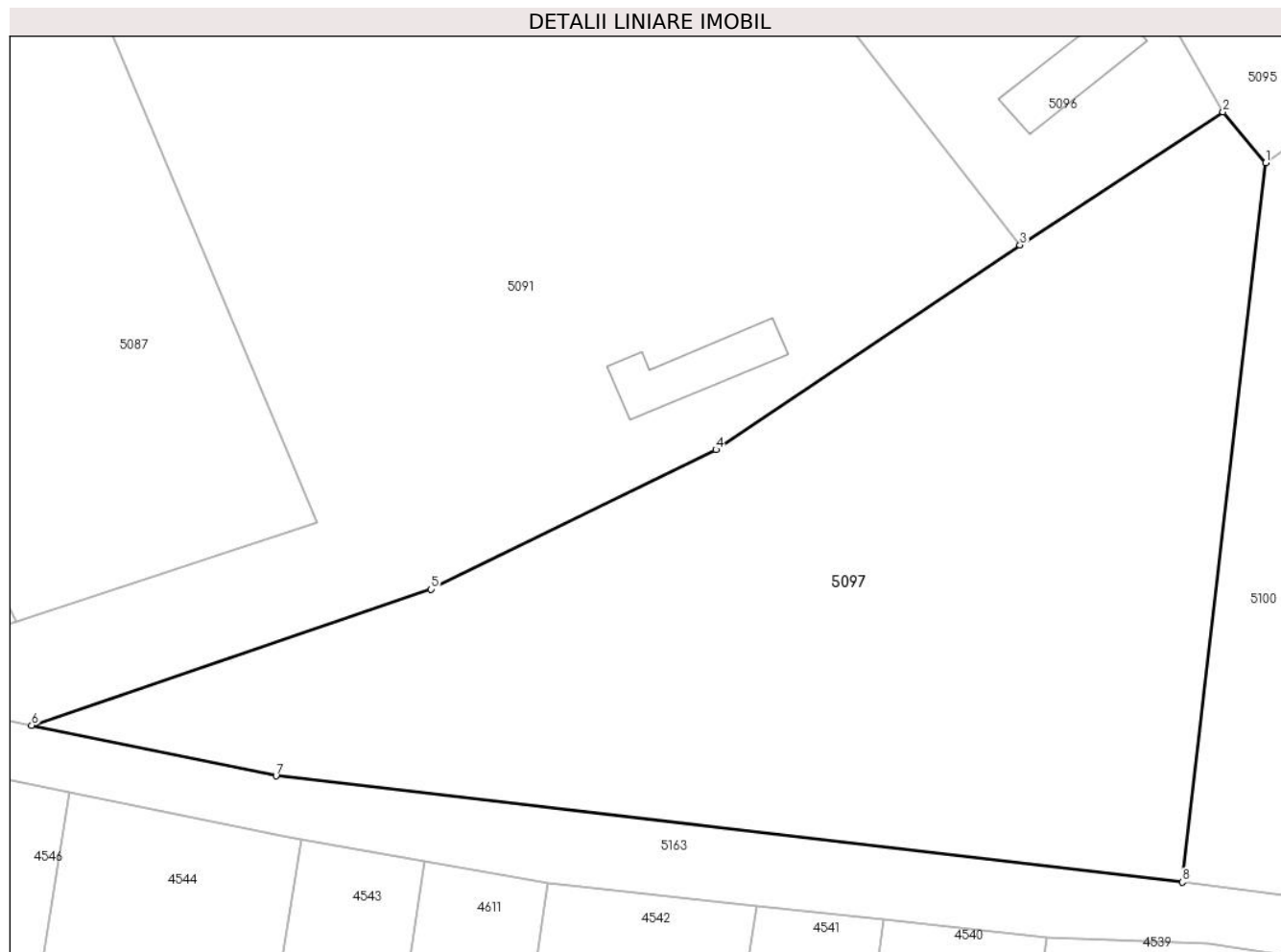
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.497	-	-	1699	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1699 din CF 1629 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.098,794 417.580,882	2	252.093,47 417.587,211	8.271
2	252.093,47 417.587,211	3	252.068,227 417.570,676	30.177
3	252.068,227 417.570,676	4	252.030,368 417.545,252	45.604
4	252.030,368 417.545,252	5	251.994,922 417.527,894	39.468
5	251.994,922 417.527,894	6	251.945,245 417.510,966	52.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.945,245 417.510,966	7	251.975,654 417.504,697	31.049
7	251.975,654 417.504,697	8	252.088,388 417.491,481	113.506
8	252.088,388 417.491,481	1	252.098,794 417.580,882	90.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3027 Carasova
Nr. topografic:1715

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.161	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
376 / 21/05/1960		
Act Notarial nr. CM nr.281/1959, din 01/01/1959 emis de Notariatul de Stat Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) PETRUT PETRU	A1
338 / 23/01/1996		
Act Notarial nr. CM nr.65/195, din 01/01/1995 emis de NP CRISTE SAFTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) BOGDAN NICOLAE	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3320/24.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOGDAN STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

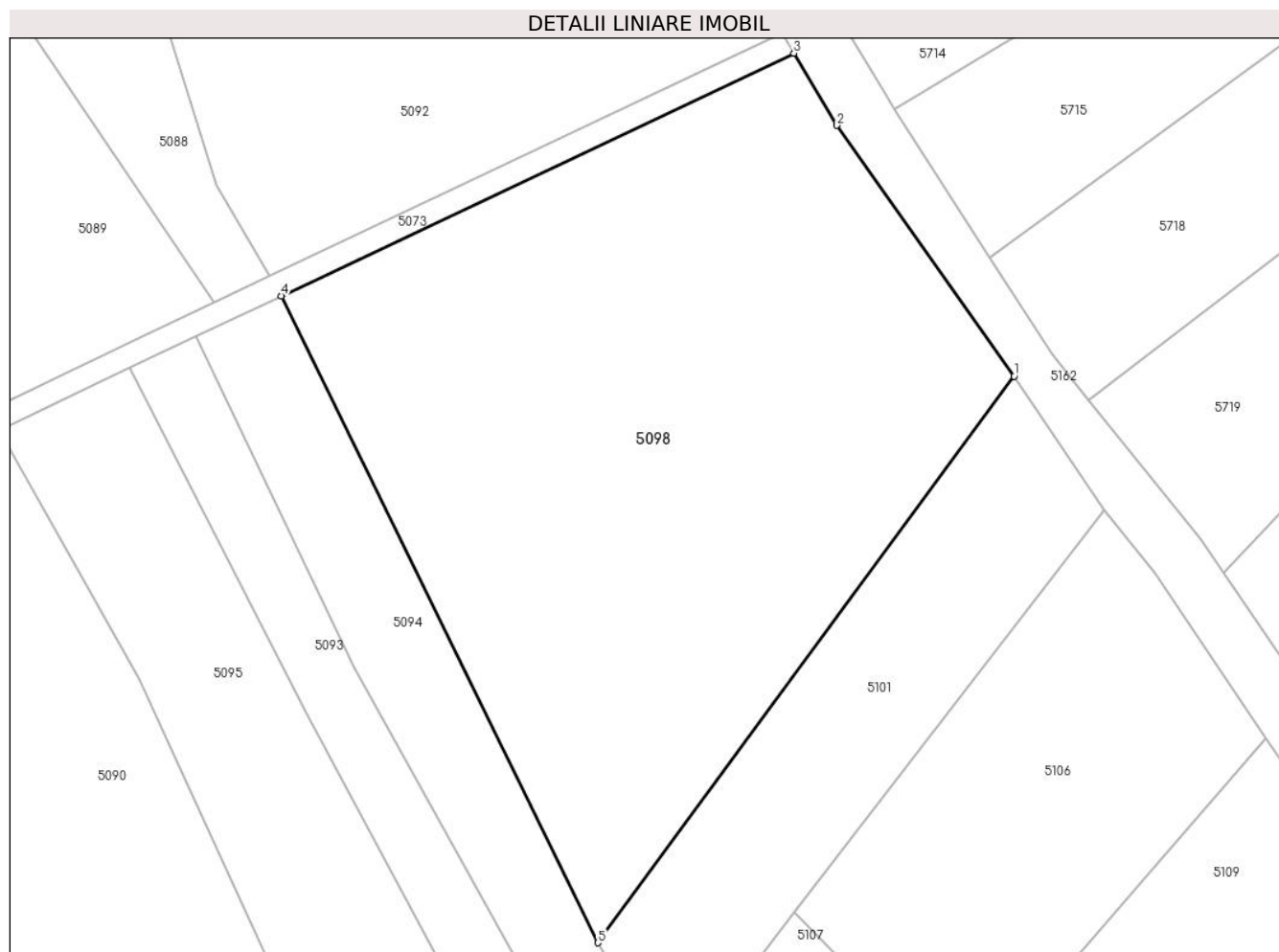
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.161	-	-	1715	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1715 din CF 3027 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.137,258 417.847,297	2	252.106,305 417.891,114	53.647
2	252.106,305 417.891,114	3	252.098,771 417.903,71	14.677
3	252.098,771 417.903,71	4	252.009,174 417.861,305	99.125
4	252.009,174 417.861,305	5	252.064,513 417.748,333	125.797
5	252.064,513 417.748,333	1	252.137,258 417.847,297	122.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3298 Carasova

Nr. topografic:1710/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.862	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3550 / 07/12/1936		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE DE PREDAREA MOSTENIRII nr.GI 4576-1936, din 01/01/1936 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) BLASCA IACOB	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/16 1) BLASCA PETRIA	A1
303 / 08/02/1937		
Act Notarial nr. CVC FN, din 04/12/1930 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 1) BANCA ORAVITA, CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

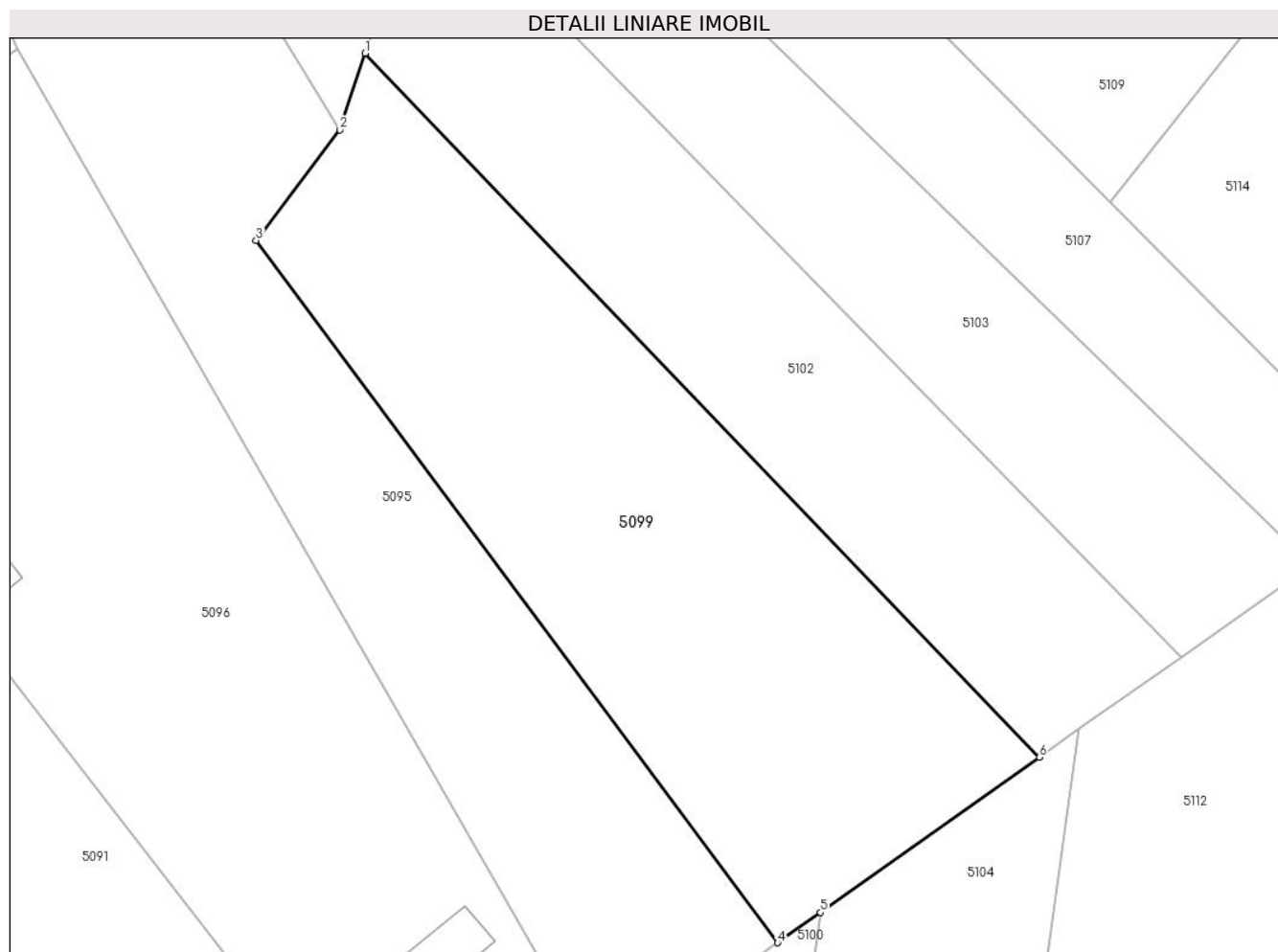
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.862	-	-	1710/b	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1710/b din CF 3298 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.067,553 417.708,657	2	252.064,348 417.698,932	10.24
2	252.064,348 417.698,932	3	252.053,702 417.684,914	17.602
3	252.053,702 417.684,914	4	252.119,896 417.595,827	110.987
4	252.119,896 417.595,827	5	252.125,331 417.599,676	6.66
5	252.125,331 417.599,676	6	252.153,094 417.619,34	34.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.153,094 417.619,34	1	252.067,553 417.708,657	123.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1173 Carasova

Nr. topografic:1698

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.301	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2370/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GIURCHITA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

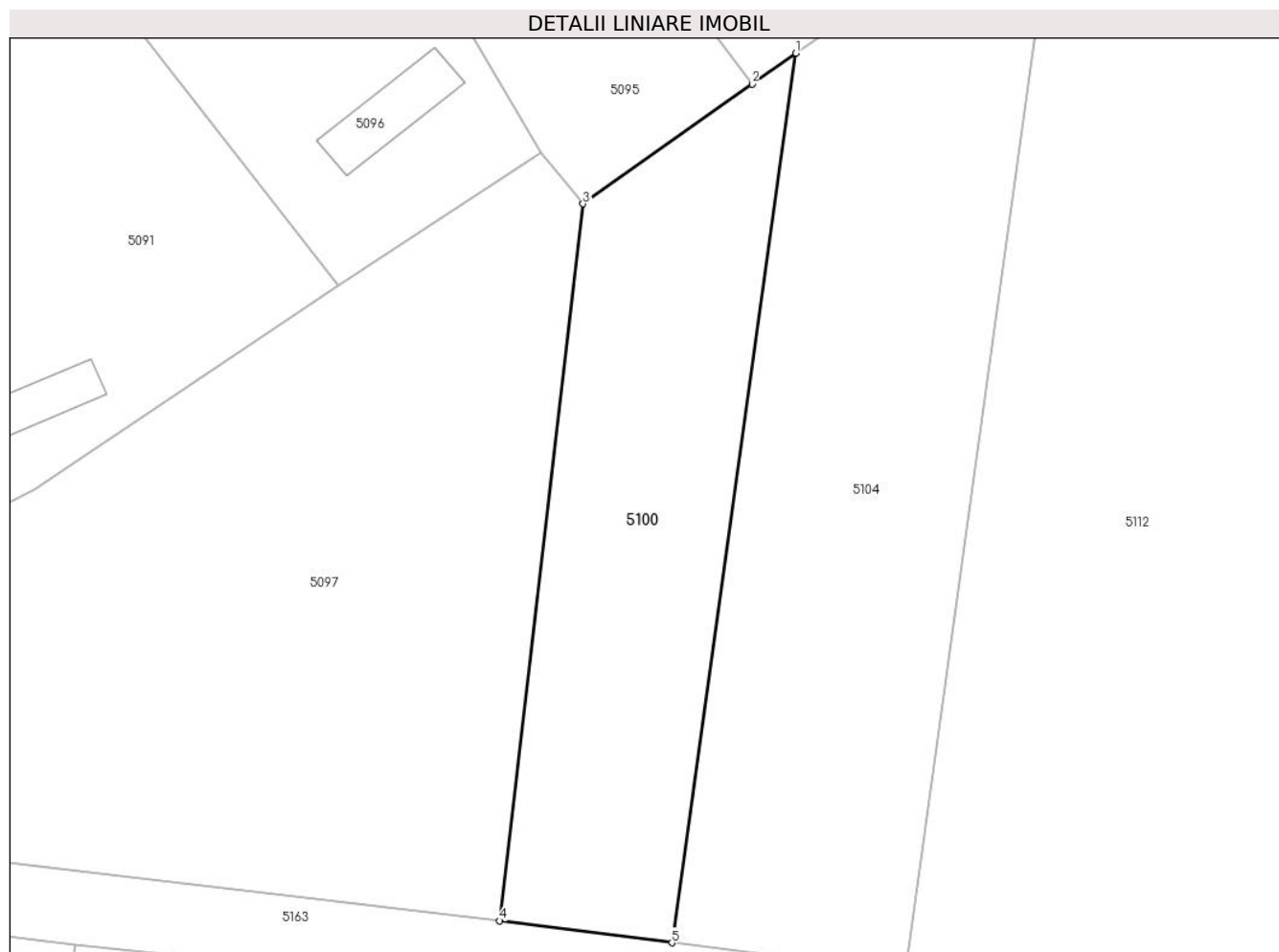
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.301	-	-	1698	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1698 din CF 1173 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.125,331 417.599,676	2	252.119,896 417.595,827	6.66
2	252.119,896 417.595,827	3	252.098,794 417.580,882	25.858
3	252.098,794 417.580,882	4	252.088,388 417.491,481	90.004
4	252.088,388 417.491,481	5	252.109,875 417.488,752	21.659
5	252.109,875 417.488,752	1	252.125,331 417.599,676	111.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1713

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.093	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

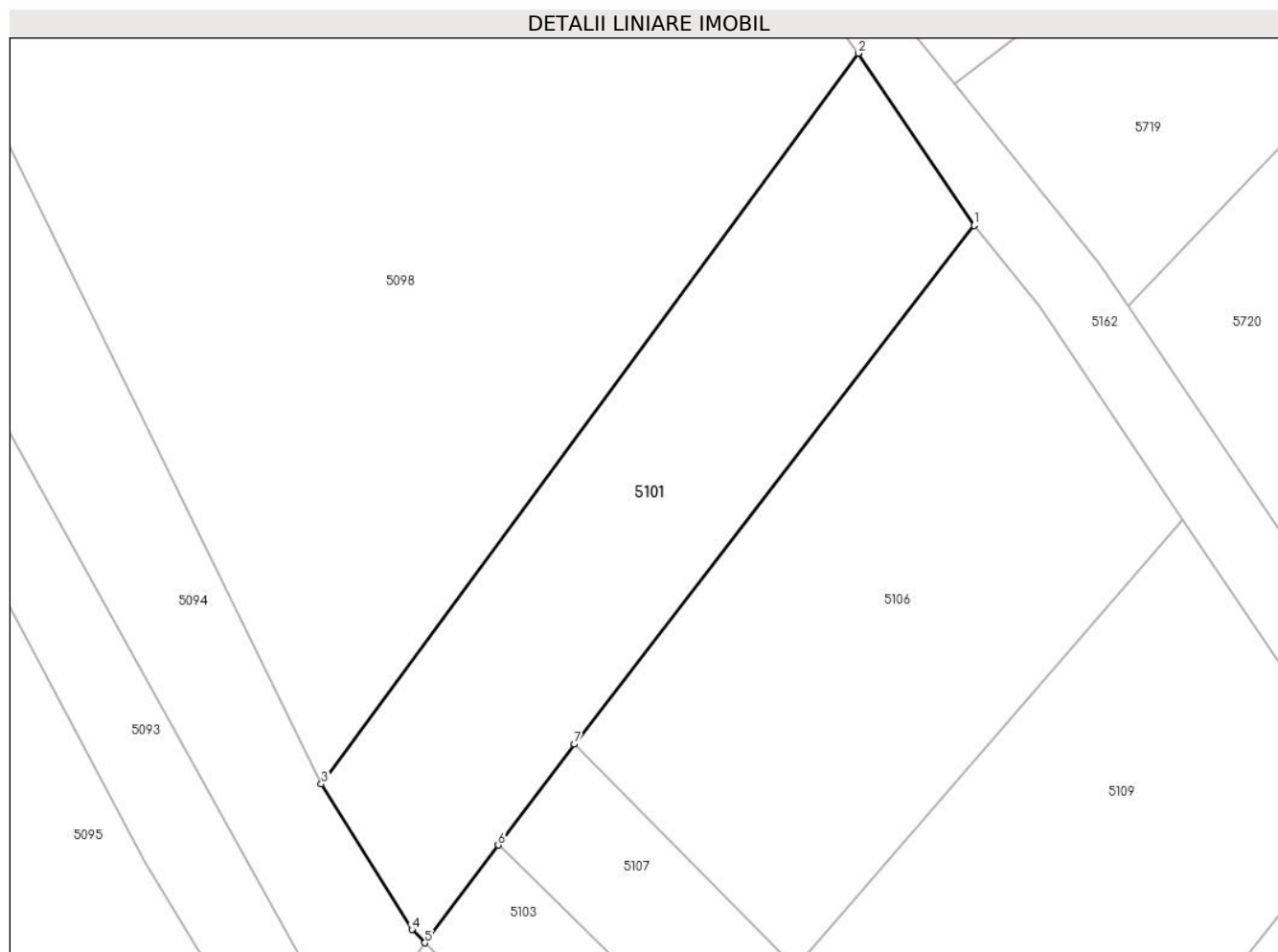
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.093	-	-	1713	Den. de loc : DEL se identifica partial cu nr. topografic 1713

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.152,948 417.824,001	2	252.137,258 417.847,297	28.087
2	252.137,258 417.847,297	3	252.064,513 417.748,333	122.824
3	252.064,513 417.748,333	4	252.076,805 417.728,629	23.224
4	252.076,805 417.728,629	5	252.078,55 417.726,843	2.496
5	252.078,55 417.726,843	6	252.088,488 417.740,062	16.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.088,488 417.740,062	7	252.098,767 417.753,734	17.105
7	252.098,767 417.753,734	1	252.152,948 417.824,001	88.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3298 Carasova

Nr. topografic:1710/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.720	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1817/21.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) RIBAR MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

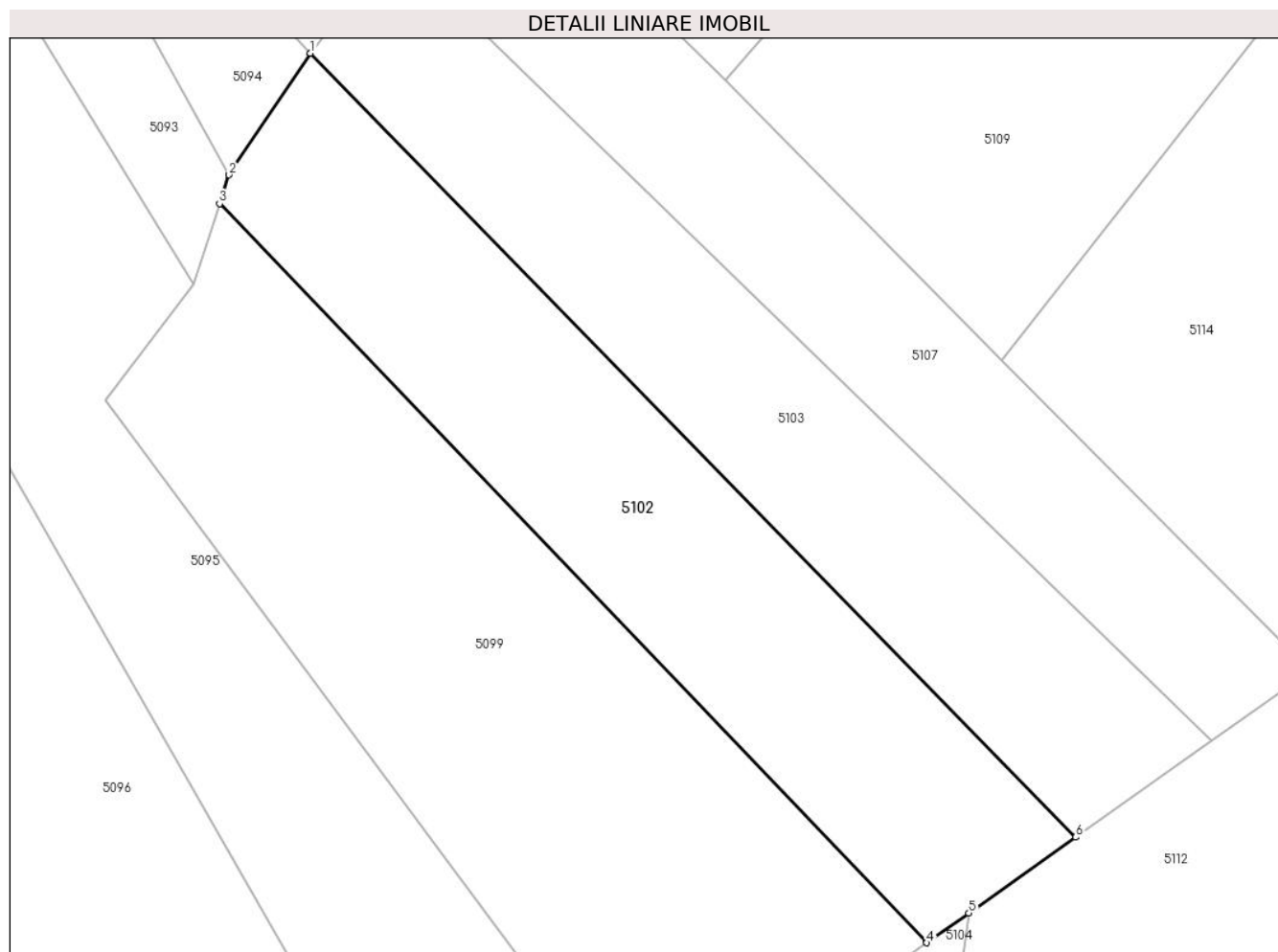
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.720	-	-	1710/b	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1710/b din CF 3298 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.078,55 417.726,843	2	252.068,702 417.712,142	17.694
2	252.068,702 417.712,142	3	252.067,553 417.708,657	3.669
3	252.067,553 417.708,657	4	252.153,094 417.619,34	123.672
4	252.153,094 417.619,34	5	252.158,17 417.622,935	6.221
5	252.158,17 417.622,935	6	252.171,095 417.632,089	15.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.171,095 417.632,089	1	252.078,55 417.726,843	132.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2051,2161 Carasova
Nr. topografic:1711,1712

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.455	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7544 / 24/10/1906		
Act Notarial nr. ACT, din 01/01/1906 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 720 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PURGAR SANDOR <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 2161 CARASOVA</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1735 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

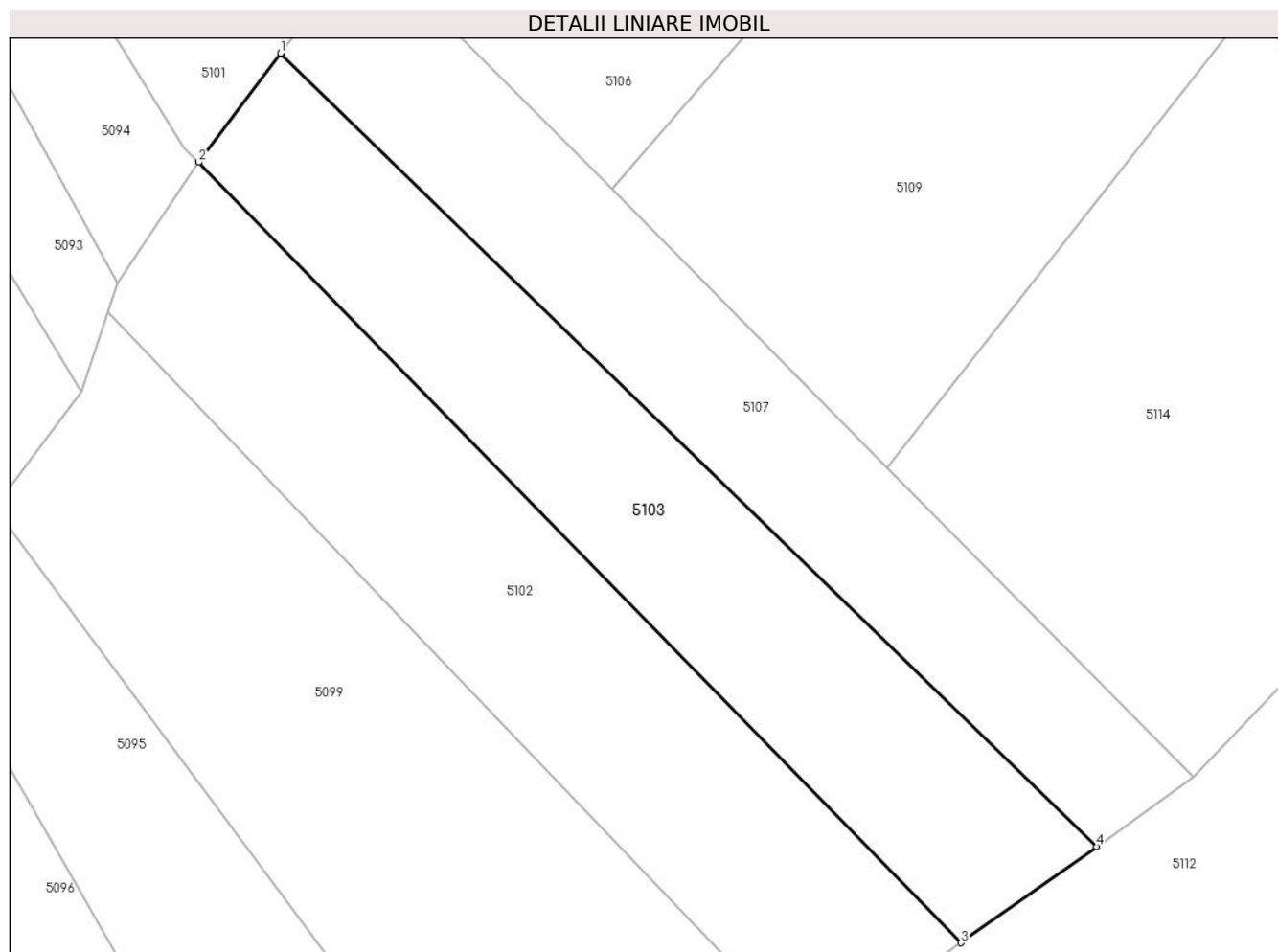
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.455	-	-	1711,1712	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1711 din CF 2051 Carasova si cu nr. topografic 1712 din CF 2161 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.088,488 417.740,062	2	252.078,55 417.726,843	16.538
2	252.078,55 417.726,843	3	252.171,095 417.632,089	132.45
3	252.171,095 417.632,089	4	252.187,583 417.643,767	20.204
4	252.187,583 417.643,767	1	252.088,488 417.740,062	138.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1173 Carasova

Nr. topografic:1698

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.685	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1834/21.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HATEGAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

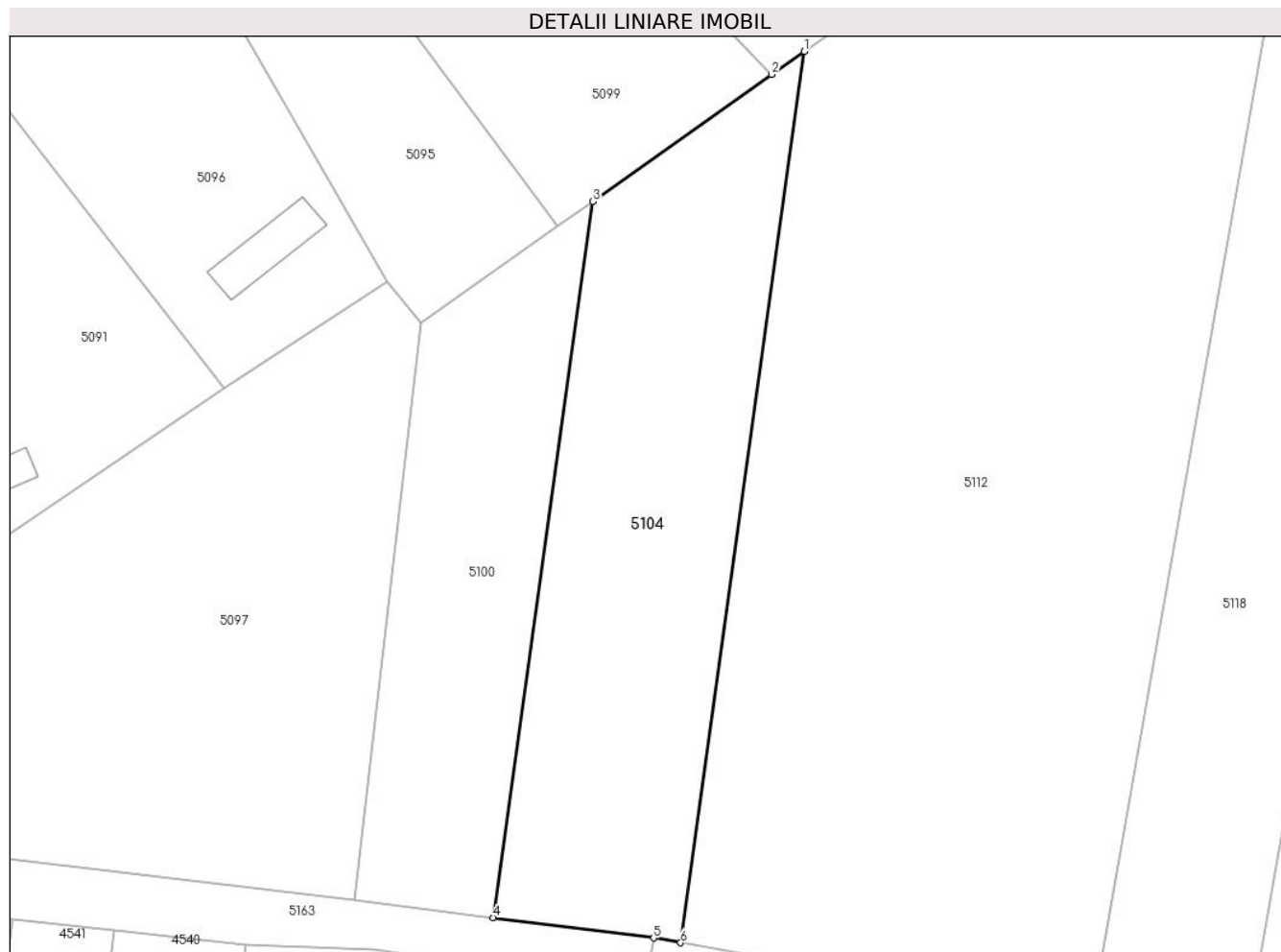
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.685	-	-	1698	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1698 din CF 1173 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.158,17 417.622,935	2	252.153,094 417.619,34	6.221
2	252.153,094 417.619,34	3	252.125,331 417.599,676	34.021
3	252.125,331 417.599,676	4	252.109,875 417.488,752	111.996
4	252.109,875 417.488,752	5	252.134,778 417.485,588	25.104
5	252.134,778 417.485,588	6	252.138,963 417.484,851	4.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.138,963 417.484,851	1	252.158,17 417.622,935	139.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4237 Carasova

Nr. topografic:1684

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.457	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1861/29.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) LUGOJAN GHEORGHE-PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.457	-	-	1684	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1684 din CF 4237 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.163,184 417.476,52	2	252.134,084 417.481,649	29.548
2	252.134,084 417.481,649	3	252.131,116 417.450,387	31.403
3	252.131,116 417.450,387	4	252.126,612 417.424,707	26.072
4	252.126,612 417.424,707	5	252.122,099 417.397,412	27.665
5	252.122,099 417.397,412	6	252.111,792 417.331,516	66.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.111,792 417.331,516	7	252.108,019 417.308,559	23.264
7	252.108,019 417.308,559	8	252.114,075 417.285,854	23.499
8	252.114,075 417.285,854	9	252.119,982 417.275,782	11.676
9	252.119,982 417.275,782	10	252.129,378 417.270,732	10.667
10	252.129,378 417.270,732	1	252.163,184 417.476,52	208.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:163 Carasova

Nr. topografic:1714,1713

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30446	3.798	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
340 / 20/02/1893		
Act Notarial nr. CM FN, din 01/01/1893 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) REBEGILA GYUREGY , min. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 163Carasova)</i>	A1
11749 / 06/05/2010		
Act Notarial nr. 2195, din 04/05/2010 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere asupra nudei proprietati-asupra 1439 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GIURCHITA MARIA , si sotul 2) GIURCHITA MARTIN , bun comun	A1
B3	deodata se noteaza obligatia de intretinere asupra cotei de 1/2 parti de sub B4 , in favoarea lui SORCA GHEORGHE si sotia SORCA AMALIA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2359 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2741/23.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B5	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 3078/3798 mp in favoarea lui: 1) GIURCHITA MARIA , si sotul	A1

C. Partea III. SARCINI

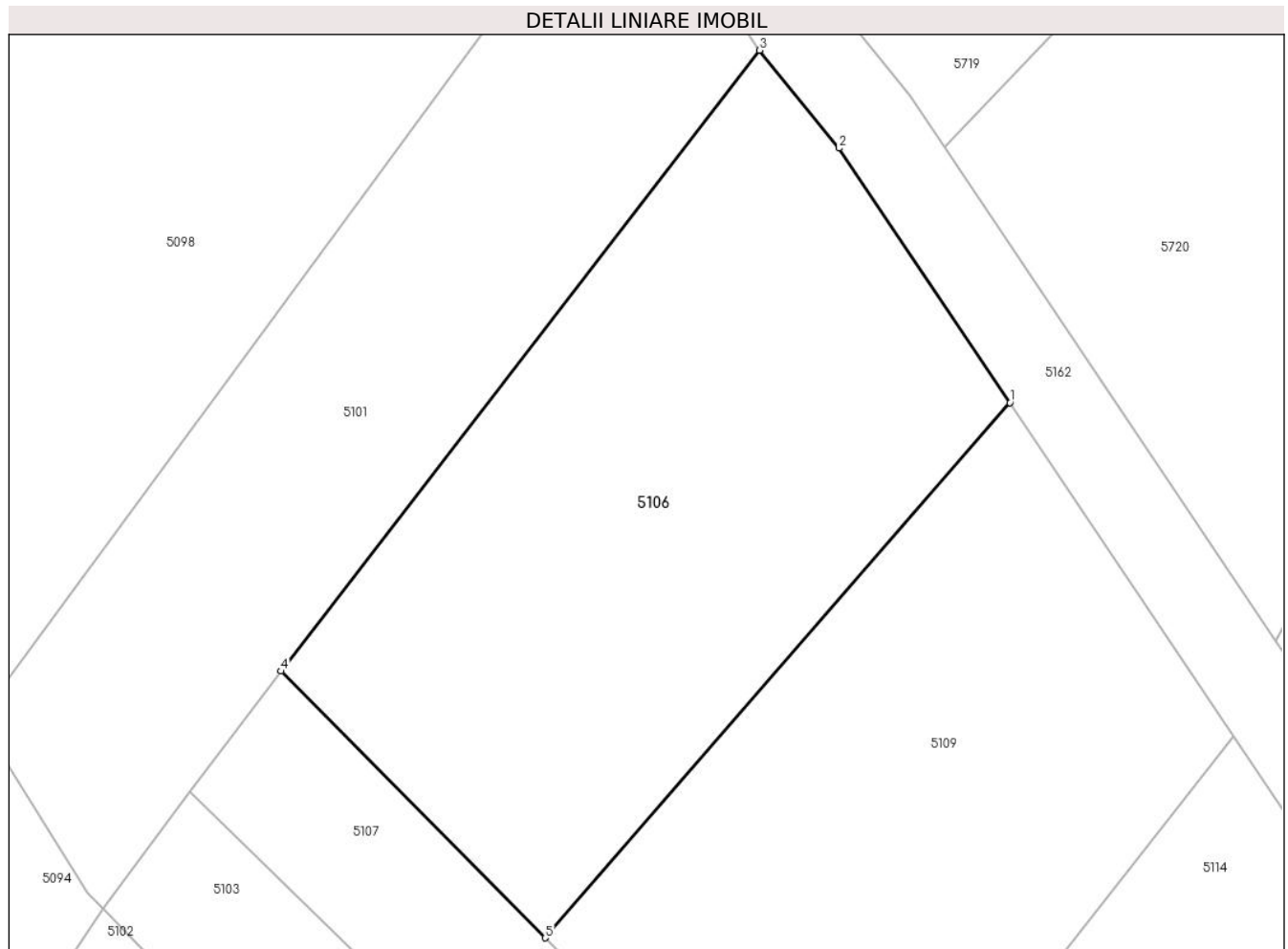
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2452 / 25/10/1938		
Act Notarial nr. ACT FN, din 01/01/1938 emis de -;		
C1	Drept de intretinere in favoarea lui Rebegila Gheorghe si sotia Rebegila Maria n.Udovita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 163Carasova)</i>	A1
1988 / 19/11/1992		
Act Notarial nr. ACT FN, din 01/01/1992 emis de -;		
C2	Drept de intretinere asupra lui B3 ,in favoarea lui Tincul Petronela vad. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 163Carasova)</i>	A1
11749 / 06/05/2010		
Act Notarial nr. 2195, din 04/05/2010 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra cotei de 1/2 parti de sub B4- asupra 1439 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SORCA GHEORGHE , si sotia 2) SORCA AMALIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30446	3.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.798	-	-	1714,1713	Den. de loc : DEL se identifica cu nr. topografic 1714 din CF 30446(CF vechi 4580 Carasova)si partial cu nr. topografic 1713

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.181,281 417.784,116	2	252.161,927 417.812,918	34.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	252.161,927 417.812,918	3	252.152,948 417.824,001	14.264
3	252.152,948 417.824,001	4	252.098,767 417.753,734	88.73
4	252.098,767 417.753,734	5	252.128,676 417.723,547	42.494
5	252.128,676 417.723,547	1	252.181,281 417.784,116	80.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2051,2161 Carasova
Nr. topografic:1711,1712

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.195	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7544 / 24/10/1906		
Act Notarial nr. ACT, din 01/01/1906 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 719 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PURGAR SANDOR <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 2161 CARASOVA</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1476 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

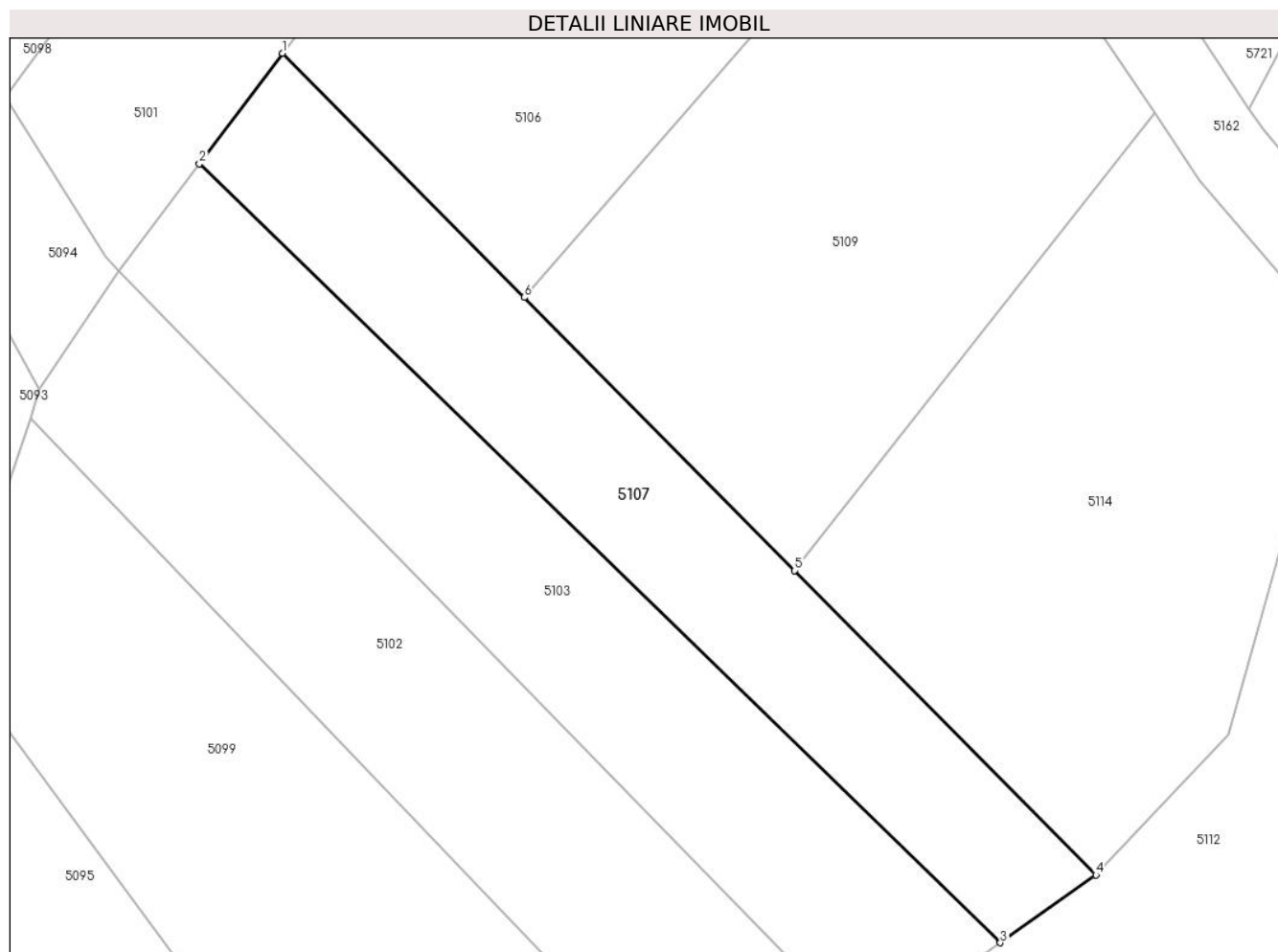
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.195	-	-	1711,1712	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1711 din CF 2051 Carasova si cu nr. topografic 1712 din CF 2161 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.098,767 417.753,734	2	252.088,488 417.740,062	17.105
2	252.088,488 417.740,062	3	252.187,583 417.643,767	138.175
3	252.187,583 417.643,767	4	252.199,416 417.652,148	14.5
4	252.199,416 417.652,148	5	252.162,146 417.689,765	52.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.162,146 417.689,765	6	252.128,676 417.723,547	47.555
6	252.128,676 417.723,547	1	252.098,767 417.753,734	42.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1542 Carasova

Nr. topografic:1685

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31335	3.341	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40112 / 06/12/2013		
Act Notarial nr. 3511, din 05/12/2013 emis de DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CLARA MARIAN, casatorit, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TODOR GHEORGHE, casatorit, bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3629.18.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CLARA MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

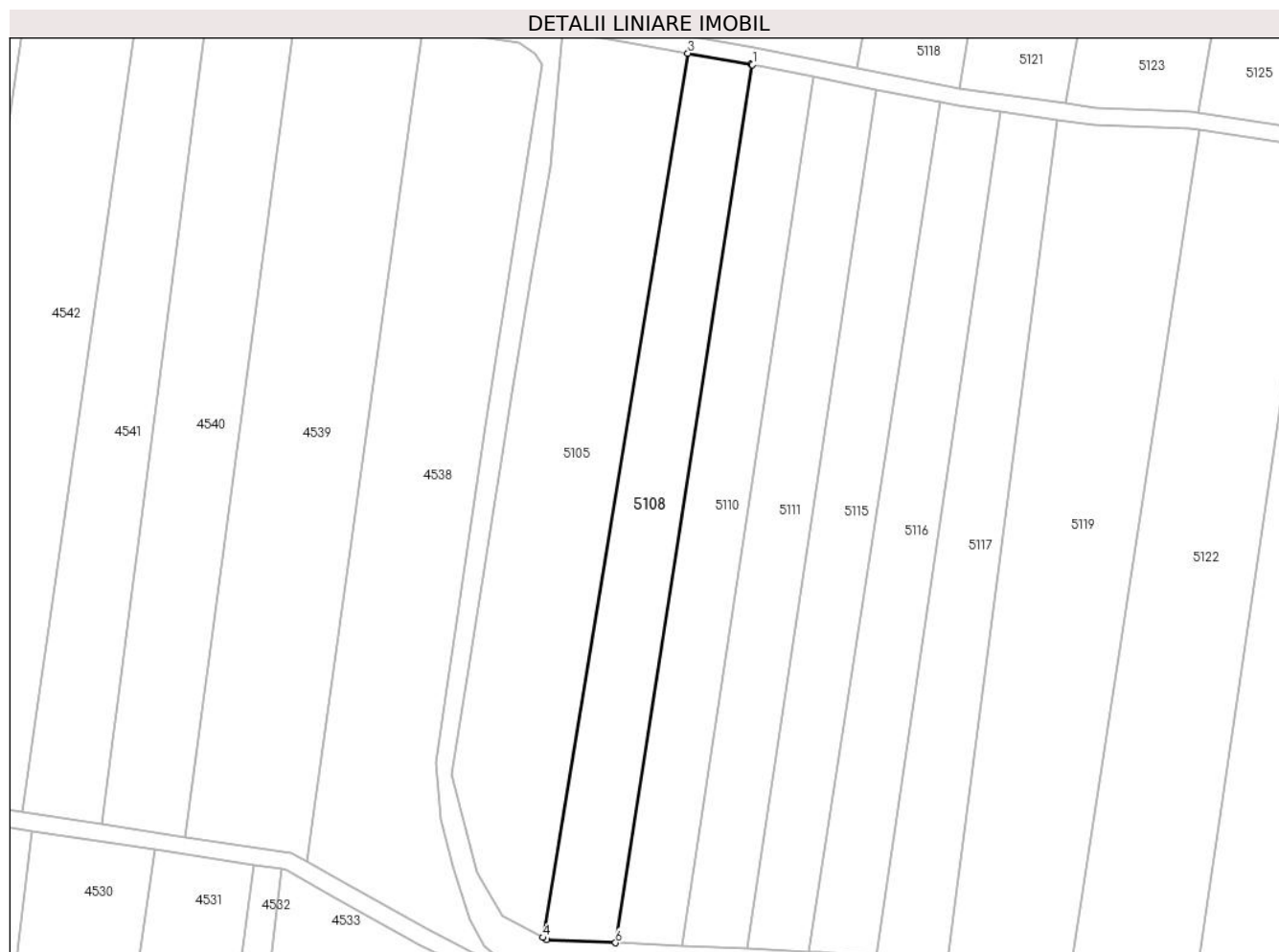
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31335	3.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.341	-	-	1685	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1685 din CF 31335 (CF vechi 1542 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.178,208 417.473,863	2	252.177,864 417.473,933	0.351
2	252.177,864 417.473,933	3	252.163,184 417.476,52	14.907
3	252.163,184 417.476,52	4	252.129,378 417.270,732	208.546
4	252.129,378 417.270,732	5	252.130,32 417.270,226	1.07
5	252.130,32 417.270,226	6	252.146,283 417.269,506	15.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.146,283 417.269,506	1	252.178,208 417.473,863	206.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2051,2161 Carasova
Nr. topografic:1711,1712

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.460	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2287/31.07.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) IAGUTA MARTIN-NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

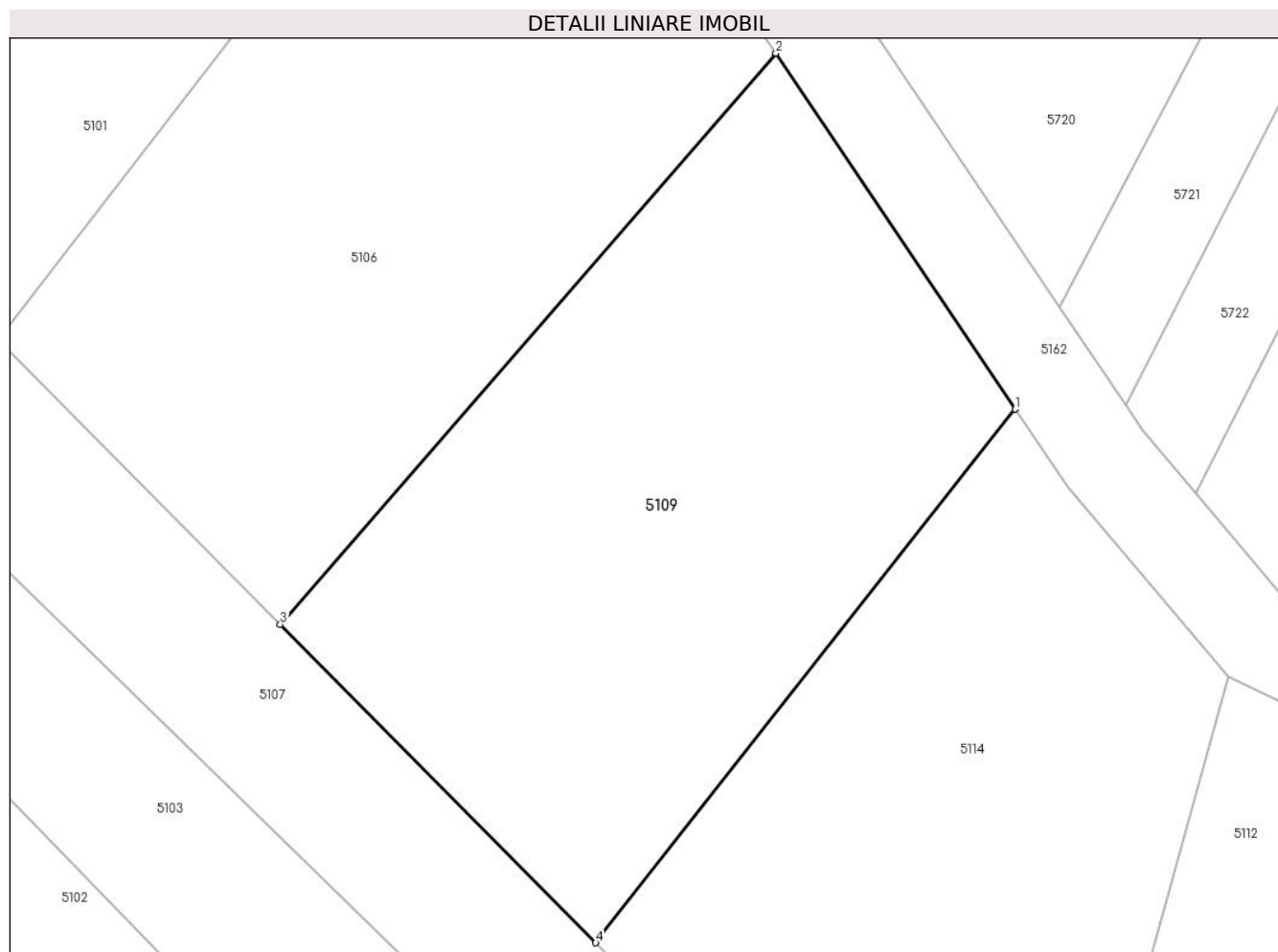
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.460	-	-	1711,1712	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1711 din CF 2051 Carasova si cu nr. topografic 1712 din CF 2161 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.206,652 417.746,358	2	252.181,281 417.784,116	45.49
2	252.181,281 417.784,116	3	252.128,676 417.723,547	80.224
3	252.128,676 417.723,547	4	252.162,146 417.689,765	47.555
4	252.162,146 417.689,765	1	252.206,652 417.746,358	71.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1542 Carasova
Nr. topografic:1685

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31335	3.068	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40112 / 06/12/2013		
Act Notarial nr. 3511, din 05/12/2013 emis de DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CLARA MARIAN, casatorit, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TODOR GHEORGHE, casatorit, bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3513/08.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 1534/3068 mp in favoarea lui: 1) TODOR GHEORGHE, casatorit, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

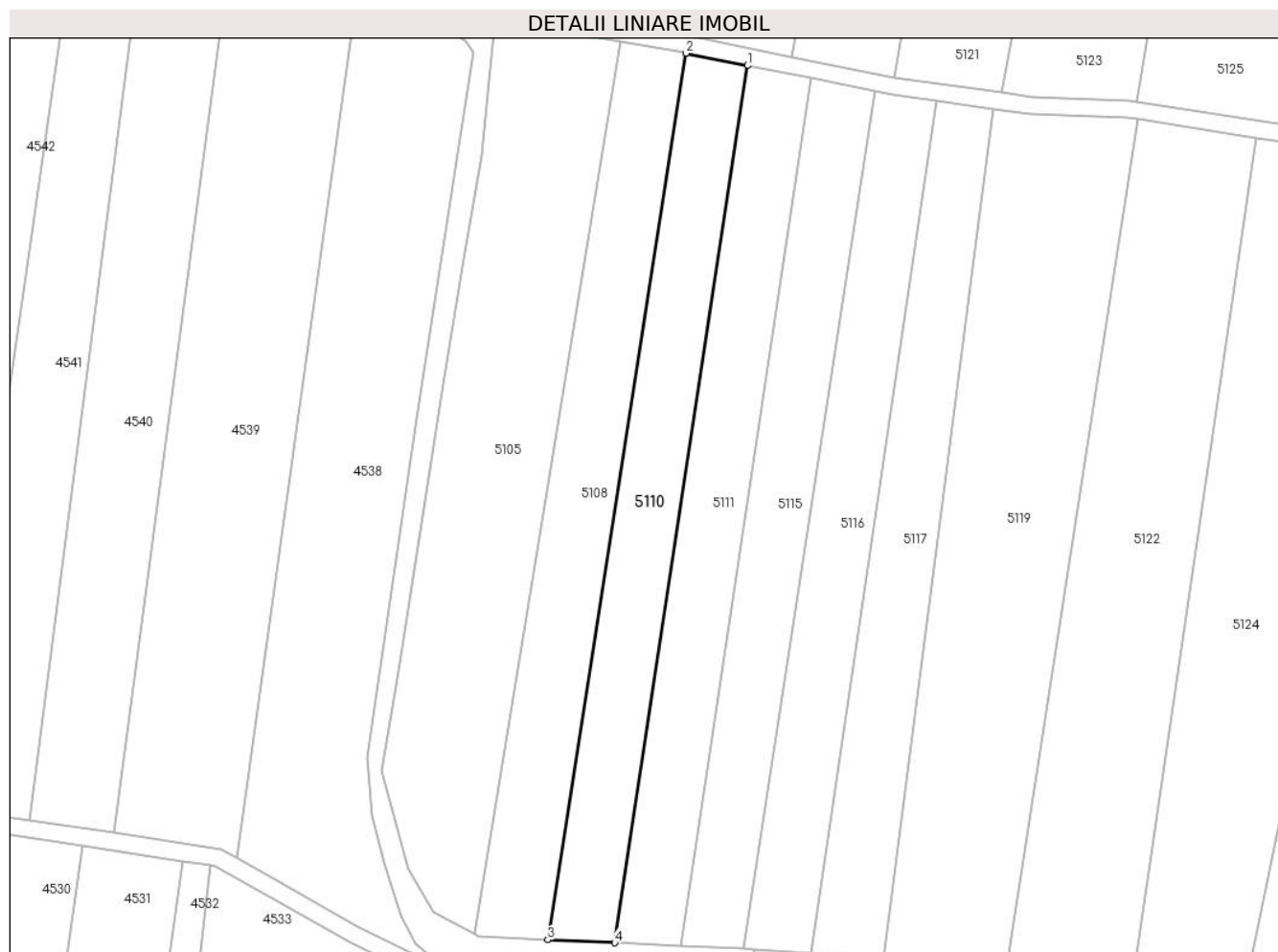
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31335	3.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.068	-	-	1685	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1685 din CF 31335 (CF vechi 1542 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.192,388 417.471,007	2	252.178,208 417.473,863	14.465
2	252.178,208 417.473,863	3	252.146,283 417.269,506	206.836
3	252.146,283 417.269,506	4	252.161,746 417.268,81	15.478
4	252.161,746 417.268,81	1	252.192,388 417.471,007	204.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1542 Carasova
Nr. topografic:1685

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31335	3.053	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40112 / 06/12/2013		
Act Notarial nr. 3511, din 05/12/2013 emis de DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CLARA MARIAN, casatorit, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TODOR GHEORGHE, casatorit, bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2688/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FRANA RADOSLAV-MILAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31335	3.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.053	-	-	1685	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1685 din CF 31335 (CF vechi 1542 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.206,959 417.468,072	2	252.192,388 417.471,007	14.863
2	252.192,388 417.471,007	3	252.161,746 417.268,81	204.506
3	252.161,746 417.268,81	4	252.177,0 417.268,122	15.269
4	252.177,0 417.268,122	1	252.206,959 417.468,072	202.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:333,2715 Carasova
Nr. topografic:5438/1697,5439/1697

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.689	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2123 / 14/03/1913		
Act Notarial nr. MOSTENIRE FN , din 10/03/1913 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11240 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DOMANYANCZ MARIA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 333 CARASOVA</i>	A1
2886 / 24/08/1915		
Act Notarial nr. MOSTENIRE FN, din 01/01/1915 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11240 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) KURYAK MARTON <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 333 CARASOVA</i>	A1
2763 / 19/12/1925		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE nr.G3600/3-921, din 01/01/1921 emis de JUDECATORIA RESITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11240 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) CURIAK MARTIN <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 333 CARASOVA</i>	A1
3551 / 07/12/1936		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie de predare a mostenirii nr G 4577-1936, din 01/01/1936 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 270 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) BLASEA PETRIA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 2715 CARASOVA</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 270 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BLASEA IACOB <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 2715 CARASOVA</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 270 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) LUGOJAN MARTA, , n BLASEA <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 2715 CARASOVA</i>	A1
1829 / 01/01/1940		
Act Notarial nr. Contract de donatie , din 17/09/1940 emis de -;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 270 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) LUGOJAN MARTA, , n BLASEA 2) LUGOJAN NICOLAE <i>OBSERVATII: PROVENIT DIN CF 2715 CARASOVA</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1179 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

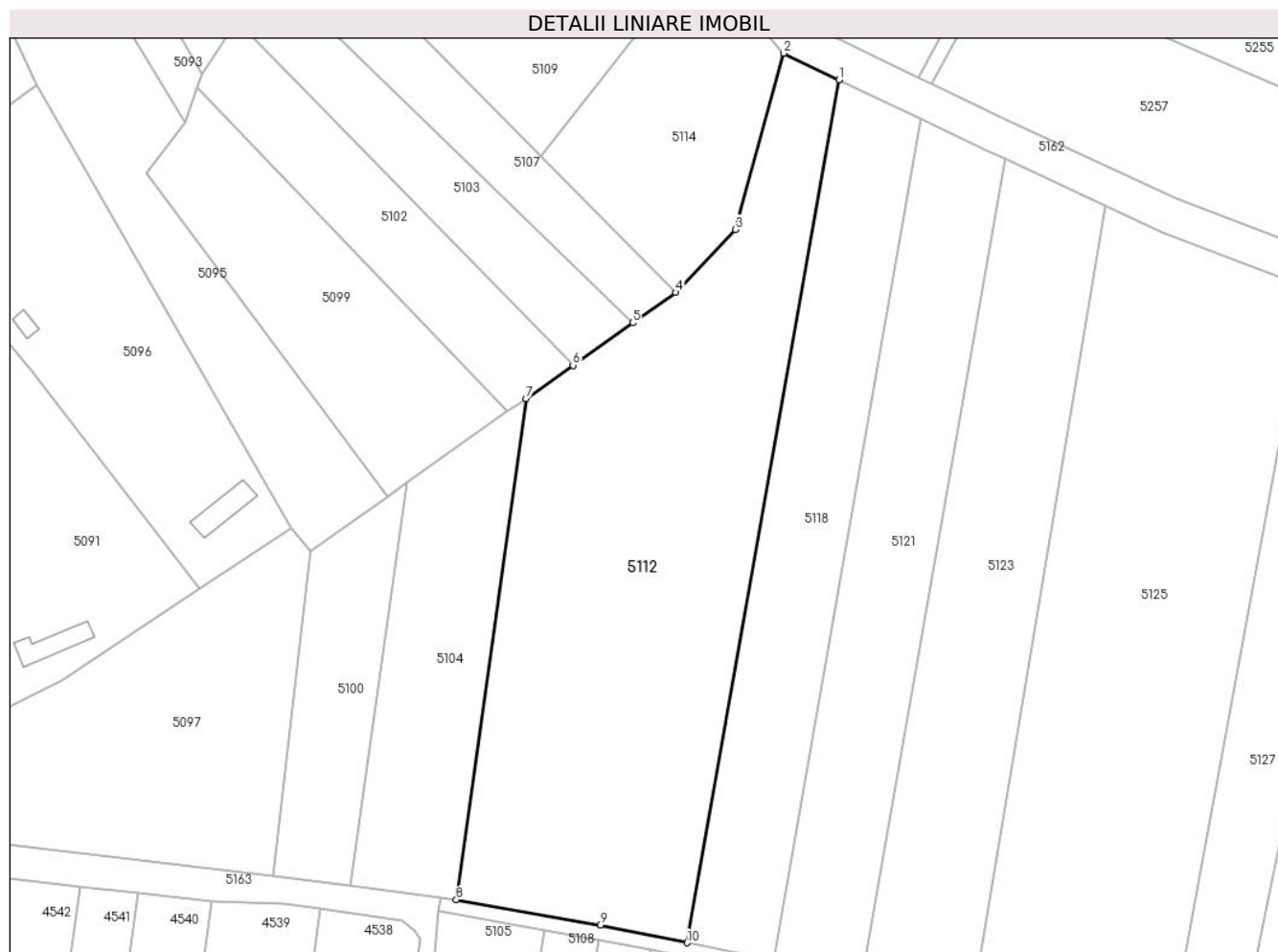
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.689	-	-	5438/1697, 5439/1697	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 5438/1697 din CF 333 Carasova si cu nr. topografic 5439/1697 din CF 2715 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.244,446 417.710,736	2	252.229,27 417.718,021	16.833
2	252.229,27 417.718,021	3	252.215,866 417.669,483	50.355
3	252.215,866 417.669,483	4	252.199,416 417.652,148	23.899
4	252.199,416 417.652,148	5	252.187,583 417.643,767	14.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.187,583 417.643,767	6	252.171,095 417.632,089	20.204
6	252.171,095 417.632,089	7	252.158,17 417.622,935	15.838
7	252.158,17 417.622,935	8	252.138,963 417.484,851	139.414
8	252.138,963 417.484,851	9	252.178,606 417.477,863	40.255
9	252.178,606 417.477,863	10	252.202,613 417.473,016	24.491
10	252.202,613 417.473,016	1	252.244,446 417.710,736	241.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1586 Carasova

Nr. topografic:1589

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.825	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3277/20.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOCSAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

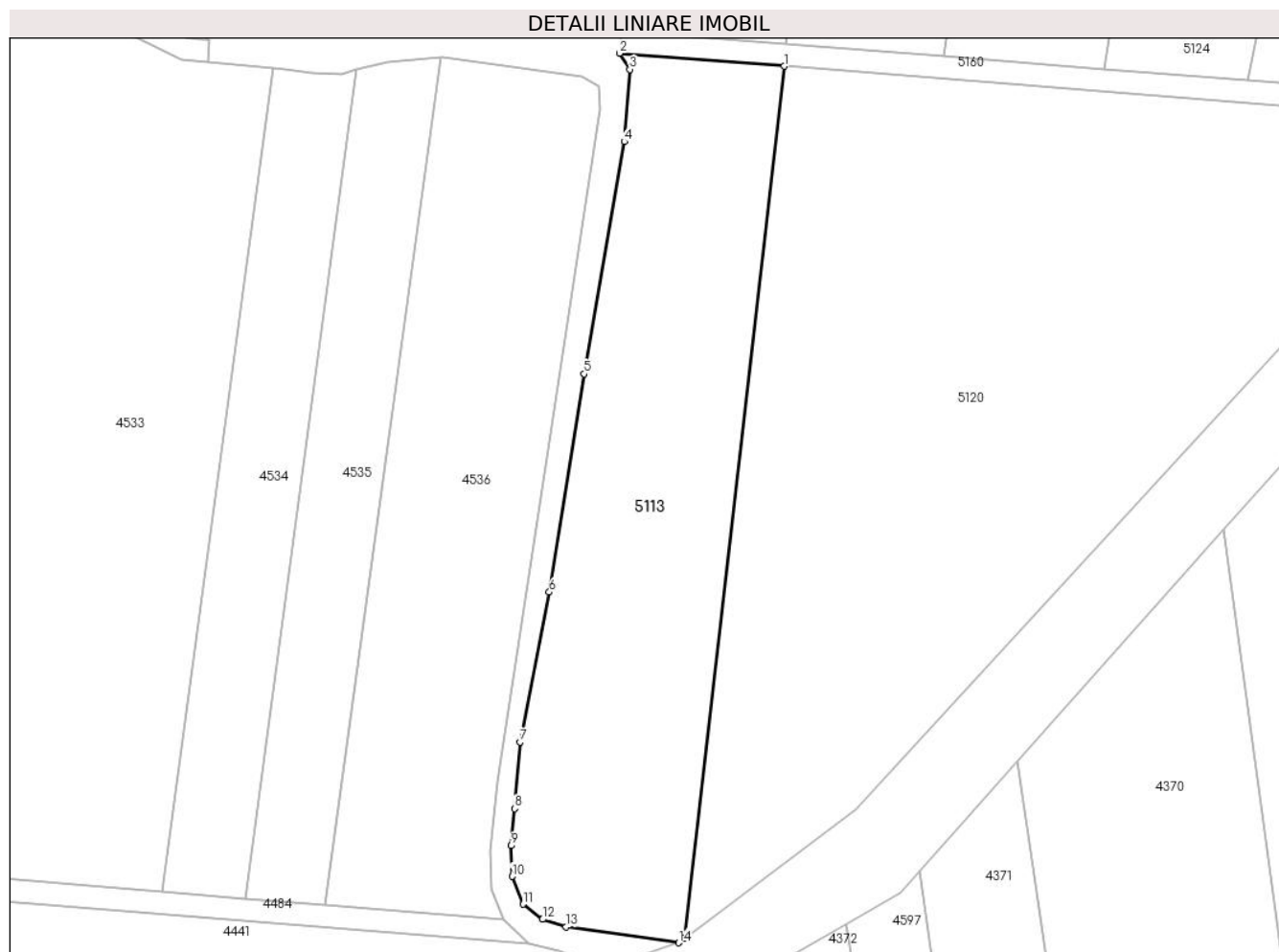
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.525	-	-	1589	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1589 din CF 1586 Carasova
2	livada	NU	1.300	-	-	1589	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1589 din CF 1586 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.223,379 417.261,03	2	252.193,596 417.263,373	29.875
2	252.193,596 417.263,373	3	252.195,478 417.260,44	3.484
3	252.195,478 417.260,44	4	252.194,453 417.247,383	13.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	252.194,453 417.247,383	5	252.187,154 417.205,382	42.631
5	252.187,154 417.205,382	6	252.180,895 417.165,924	39.951
6	252.180,895 417.165,924	7	252.175,604 417.138,824	27.611
7	252.175,604 417.138,824	8	252.174,583 417.126,752	12.116
8	252.174,583 417.126,752	9	252.174,018 417.120,074	6.701
9	252.174,018 417.120,074	10	252.174,151 417.114,487	5.589
10	252.174,151 417.114,487	11	252.176,181 417.109,477	5.405
11	252.176,181 417.109,477	12	252.179,658 417.106,735	4.429
12	252.179,658 417.106,735	13	252.183,934 417.105,396	4.481
13	252.183,934 417.105,396	14	252.204,332 417.102,504	20.602
14	252.204,332 417.102,504	15	252.205,41 417.103,319	1.351
15	252.205,41 417.103,319	1	252.223,379 417.261,03	158.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2051 Carasova

Nr. topografic:1711

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.328	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3892/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GHERA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

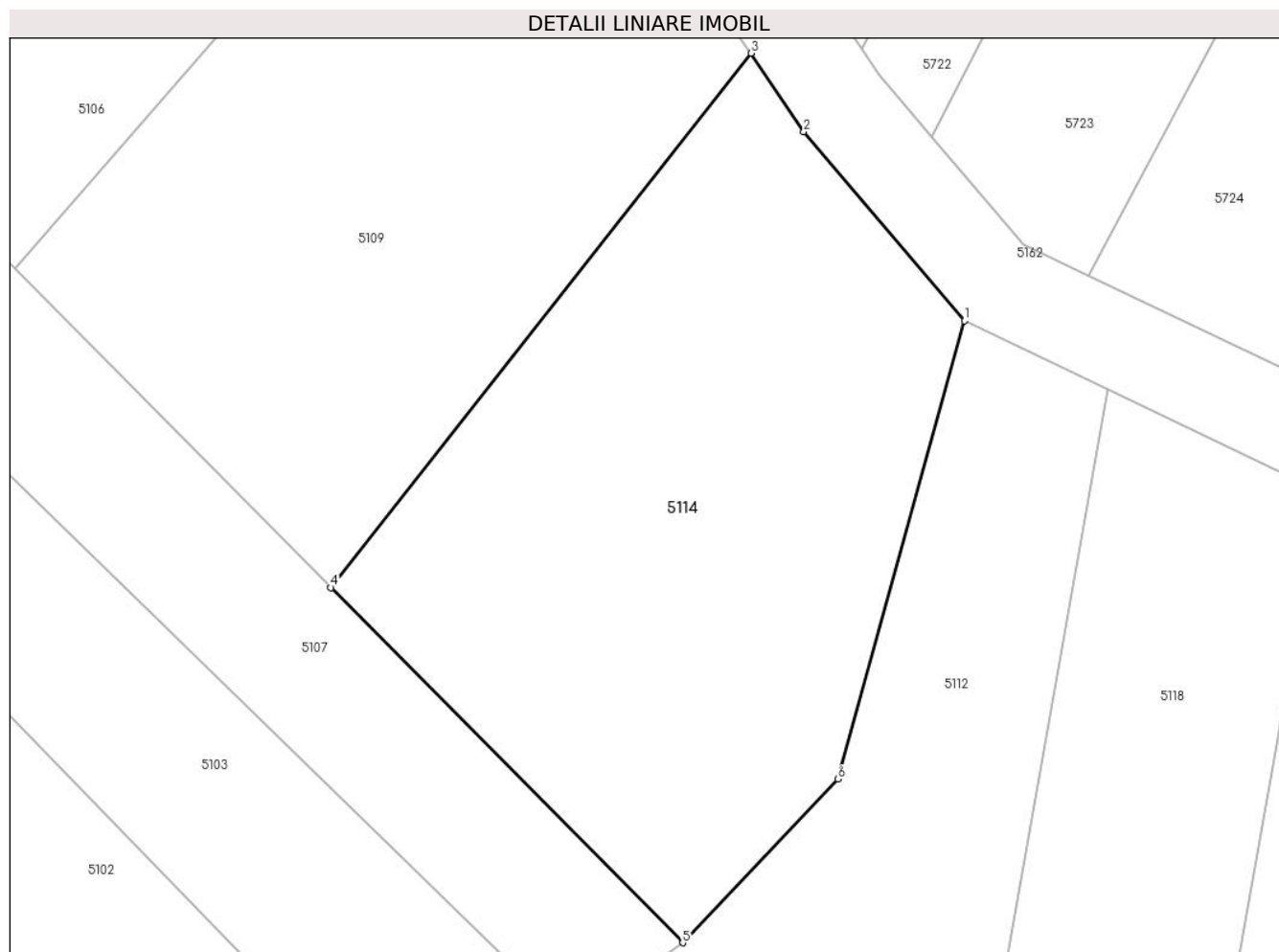
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.328	-	-	1711	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1711 din CF 2051 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.229,27 417.718,021	2	252.212,247 417.738,032	26.272
2	252.212,247 417.738,032	3	252.206,652 417.746,358	10.031
3	252.206,652 417.746,358	4	252.162,146 417.689,765	71.998
4	252.162,146 417.689,765	5	252.199,416 417.652,148	52.954
5	252.199,416 417.652,148	6	252.215,866 417.669,483	23.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.215,866 417.669,483	1	252.229,27 417.718,021	50.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1483,1496 Carasova
Nr. topografic:1686,1687

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.963	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3515/08.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) ZENCA MILENA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.963	-	-	1686,1687	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1686 din CF 1483 Carasova si cu nr. topografic 1687 din CF 1496 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.221,896 417.465,063	2	252.206,959 417.468,072	15.237
2	252.206,959 417.468,072	3	252.177,0 417.268,122	202.182
3	252.177,0 417.268,122	4	252.191,32 417.267,477	14.335
4	252.191,32 417.267,477	1	252.221,896 417.465,063	199.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:804 Carasova
Nr. topografic:1688

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.958	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3794/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FRANA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

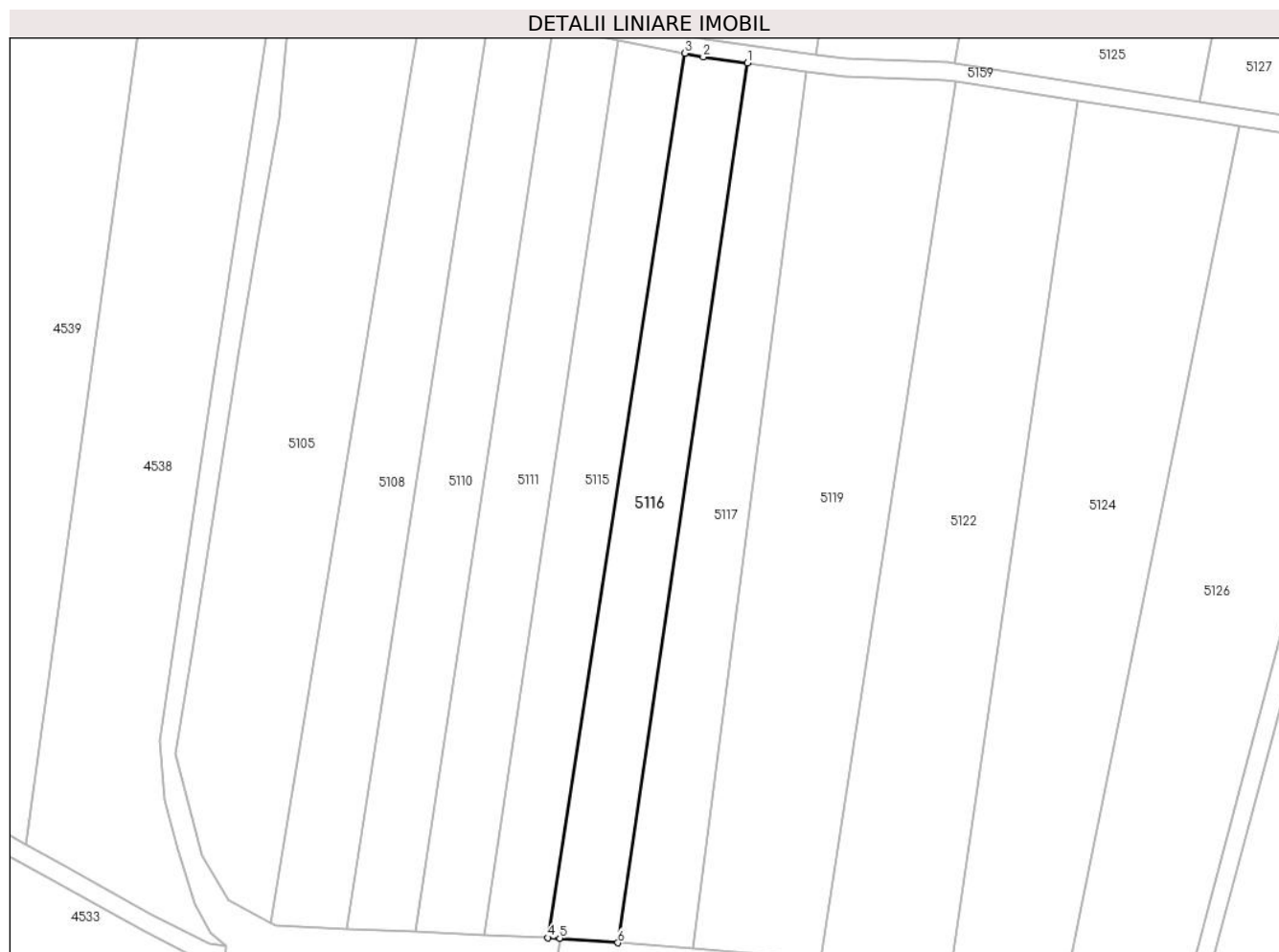
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.958	-	-	1688	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1688 din CF 804 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.235,839 417.462,865	2	252.226,019 417.464,233	9.915
2	252.226,019 417.464,233	3	252.221,896 417.465,063	4.206
3	252.221,896 417.465,063	4	252.191,32 417.267,477	199.938
4	252.191,32 417.267,477	5	252.193,909 417.267,36	2.592
5	252.193,909 417.267,36	6	252.206,909 417.266,338	13.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.206,909 417.266,338	1	252.235,839 417.462,865	198.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:804 Carasova
Nr. topografic:1688

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.990	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2877/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HATEGAN MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

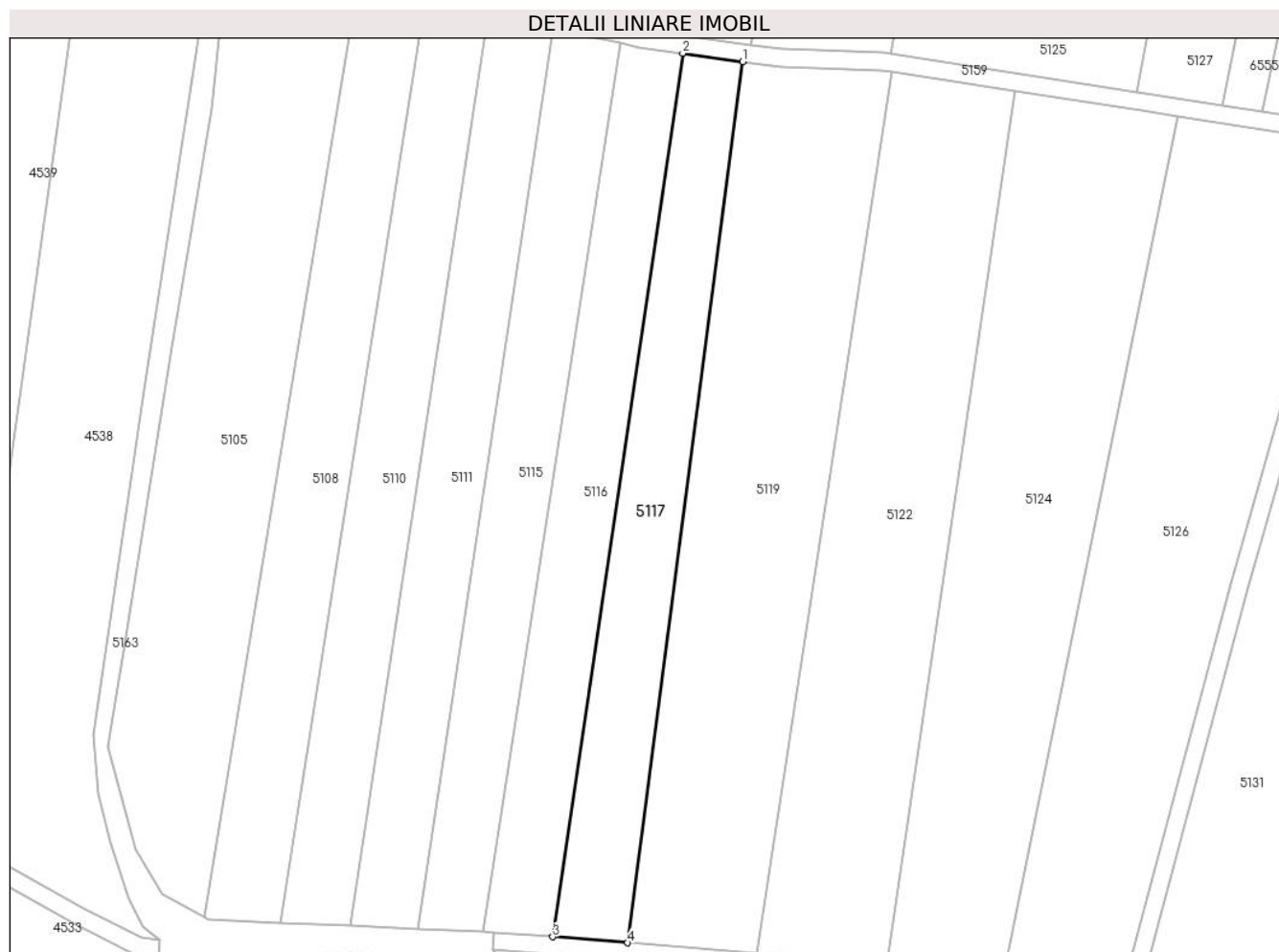
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.990	-	-	1688	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1688 din CF 804 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.249,171 417.461,007	2	252.235,839 417.462,865	13.461
2	252.235,839 417.462,865	3	252.206,909 417.266,338	198.645
3	252.206,909 417.266,338	4	252.223,603 417.265,024	16.746
4	252.223,603 417.265,024	1	252.249,171 417.461,007	197.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3498 Carasova

Nr. topografic:1696

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1249 / 27/05/1930		
Act Administrativ nr. DECES, din 01/01/1930 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) MOLDOVEAN MARIA, ,n. Domaneant	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 1) CURIAC MARTIN	A1
752 / 25/02/2000		
Act Notarial nr. CM nr.43/2000, din 01/01/2000 emis de NP POPESCU R;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16 1) DOMANIANT MIHAI, , nepot	A1

C. Partea III. SARCINI .

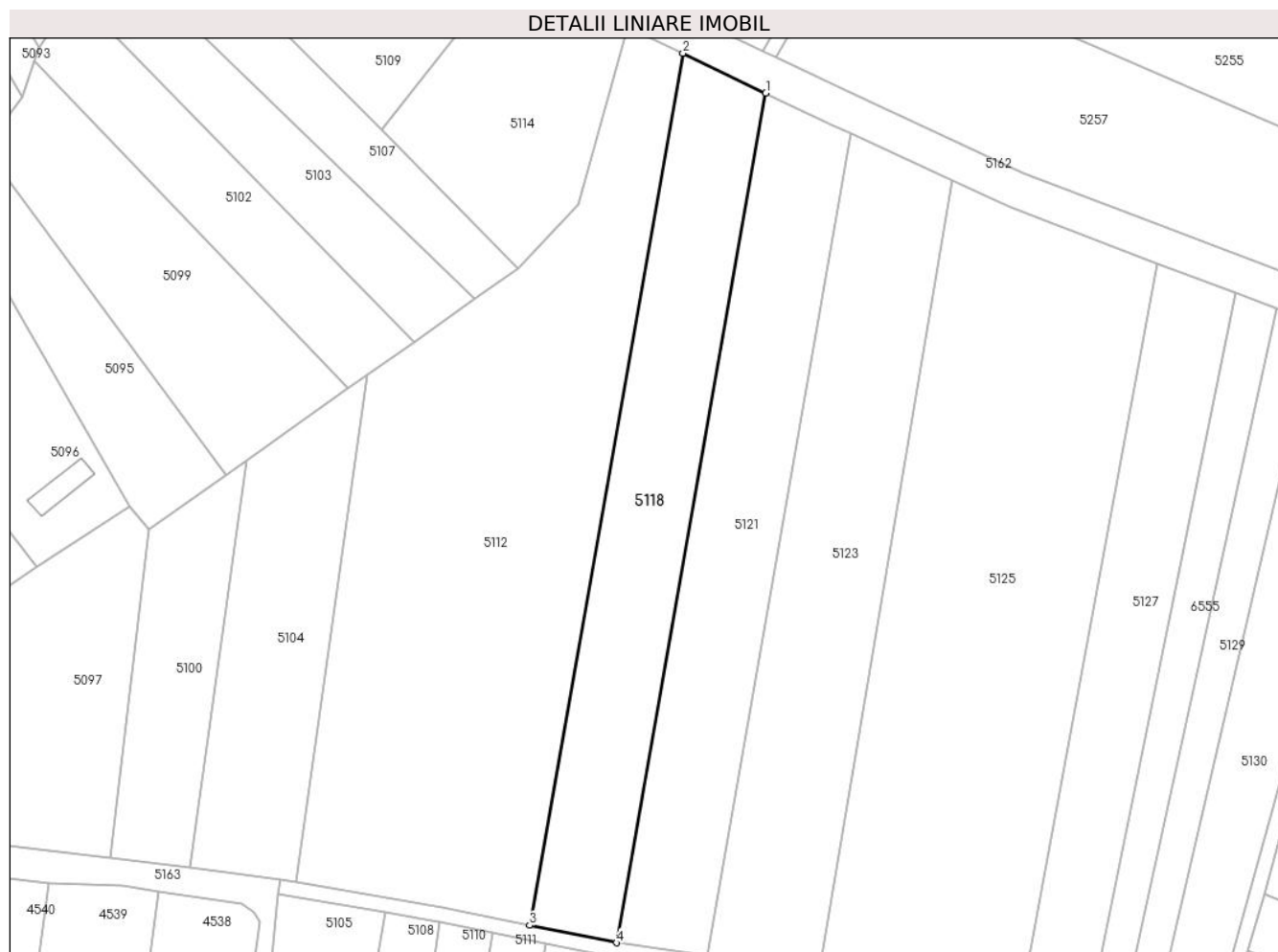
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.755	-	-	1696	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1696 din CF 3498 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.267,058 417.699,882	2	252.244,446 417.710,736	25.082
2	252.244,446 417.710,736	3	252.202,613 417.473,016	241.374
3	252.202,613 417.473,016	4	252.226,293 417.468,233	24.159
4	252.226,293 417.468,233	1	252.267,058 417.699,882	235.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:414 Carasova
Nr. topografic:1689

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34163	6.114	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; Arabil in Del

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14260 / 17/03/2023	
Act Notarial nr. 797, din 16/03/2023 emis de Dobre Florica;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Intretinere,asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIURCHITA ION-GHEORGHE, necasatorit, bun propriu
/	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra 359 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2415/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);	
B3	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 359/6114 mp in favoarea lui: 1) GIURCHITA ION-GHEORGHE, necasatorit, bun propriu

C. Partea III. SARCINI

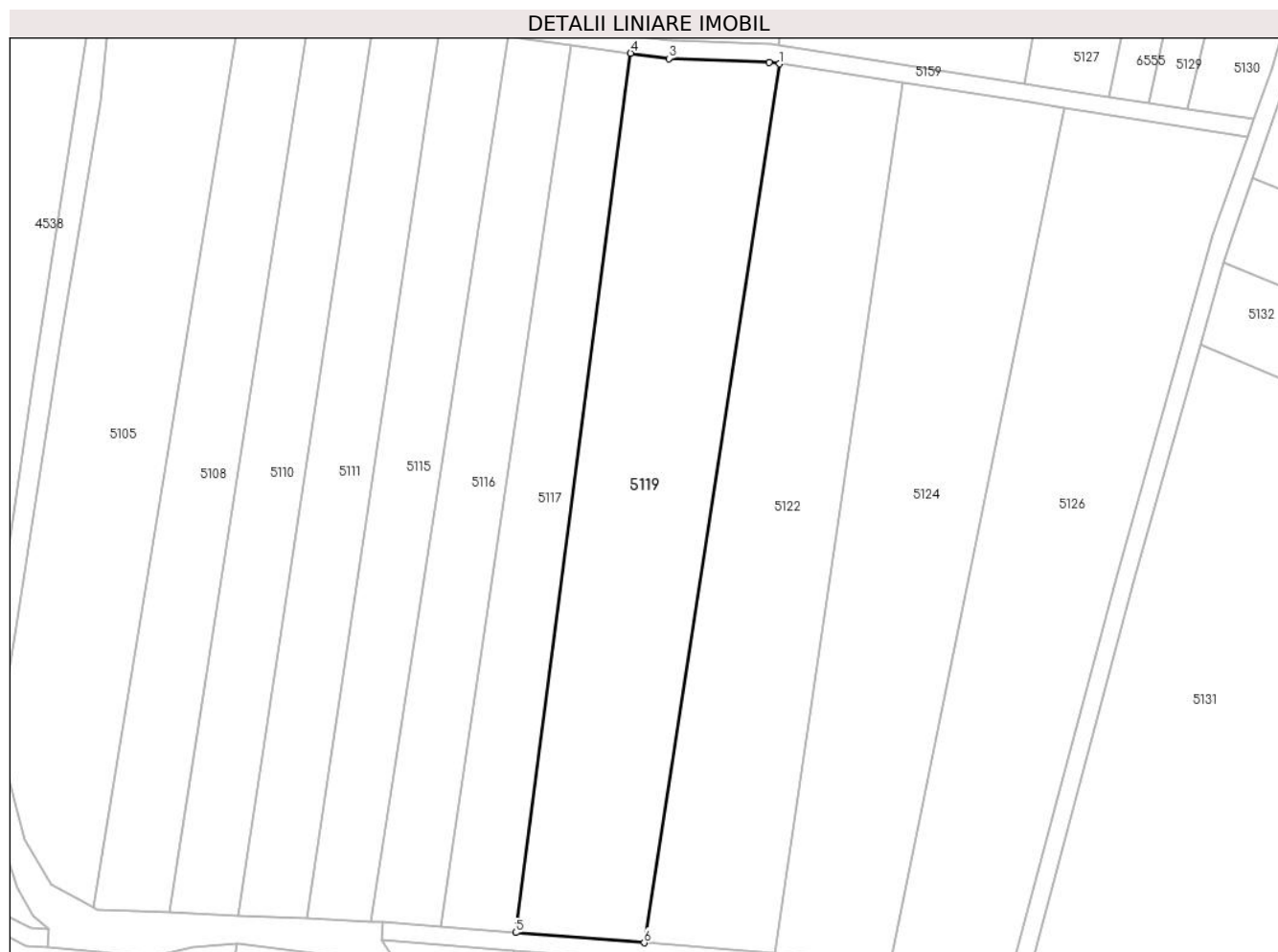
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
3547 / 14/07/1998	
Act Notarial nr. 1625/98, din 01/01/1998 emis de NP E Poenariu;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABICI MARIA
14260 / 17/03/2023	
Act Notarial nr. 797, din 16/03/2023 emis de Dobre Florica;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURCHITA MARTIN, si sotia 2) GIURCHITA MAGDALENA

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34163	6.114	Arabil in Del

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.114	-	-	1689	Den de loc Del

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.282,377 417.458,66	2	252.280,093 417.459,014	2.311
2	252.280,093 417.459,014	3	252.257,698 417.459,819	22.409
3	252.257,698 417.459,819	4	252.249,171 417.461,007	8.609
4	252.249,171 417.461,007	5	252.223,603 417.265,024	197.643
5	252.223,603 417.265,024	6	252.252,224 417.262,773	28.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.252,224 417.262,773	1	252.282,377 417.458,66	198.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1586 Carasova

Nr. topografic:1589

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.442	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2529/09.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) ZDRINIA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

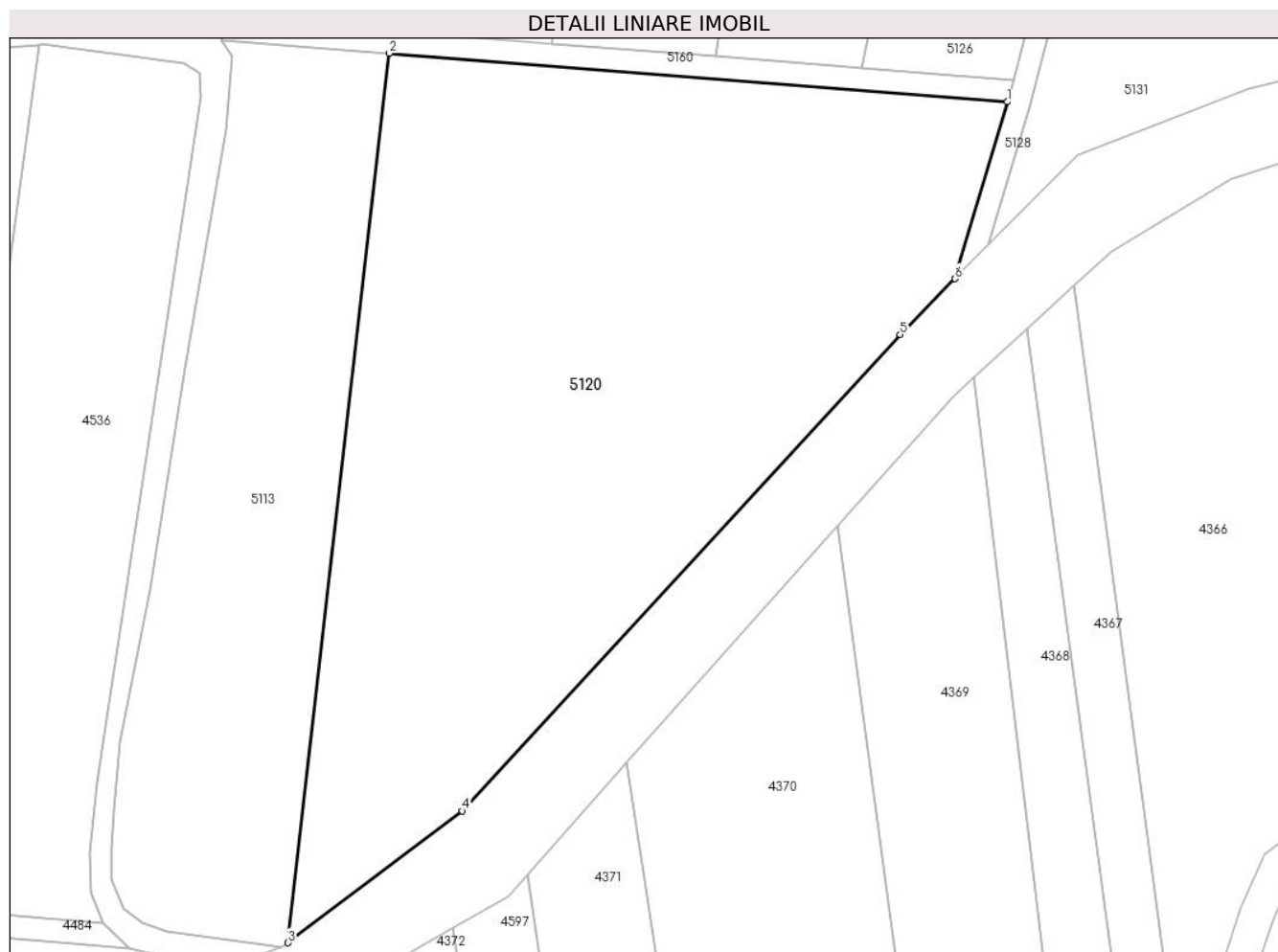
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.442	-	-	1589	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1589 din CF 1586 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.333,026 417.252,404	2	252.223,379 417.261,03	109.987
2	252.223,379 417.261,03	3	252.205,41 417.103,319	158.731
3	252.205,41 417.103,319	4	252.236,303 417.126,679	38.731
4	252.236,303 417.126,679	5	252.314,015 417.211,177	114.8
5	252.314,015 417.211,177	6	252.323,774 417.221,054	13.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.323,774 417.221,054	1	252.333,026 417.252,404	32.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3498 Carasova

Nr. topografic:1696

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1249 / 27/05/1930		
Act Administrativ nr. DECES, din 01/01/1930 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) MOLDOVEAN MARIA, ,n. Domaneant	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 1) CURIAC MARTIN	A1
752 / 25/02/2000		
Act Notarial nr. CM nr.43/2000, din 01/01/2000 emis de NP POPESCU R;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16 1) DOMANIAN MIHAI, , nepot	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2437/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 2877/5755 mp in favoarea lui: 1) DOMANIAN MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

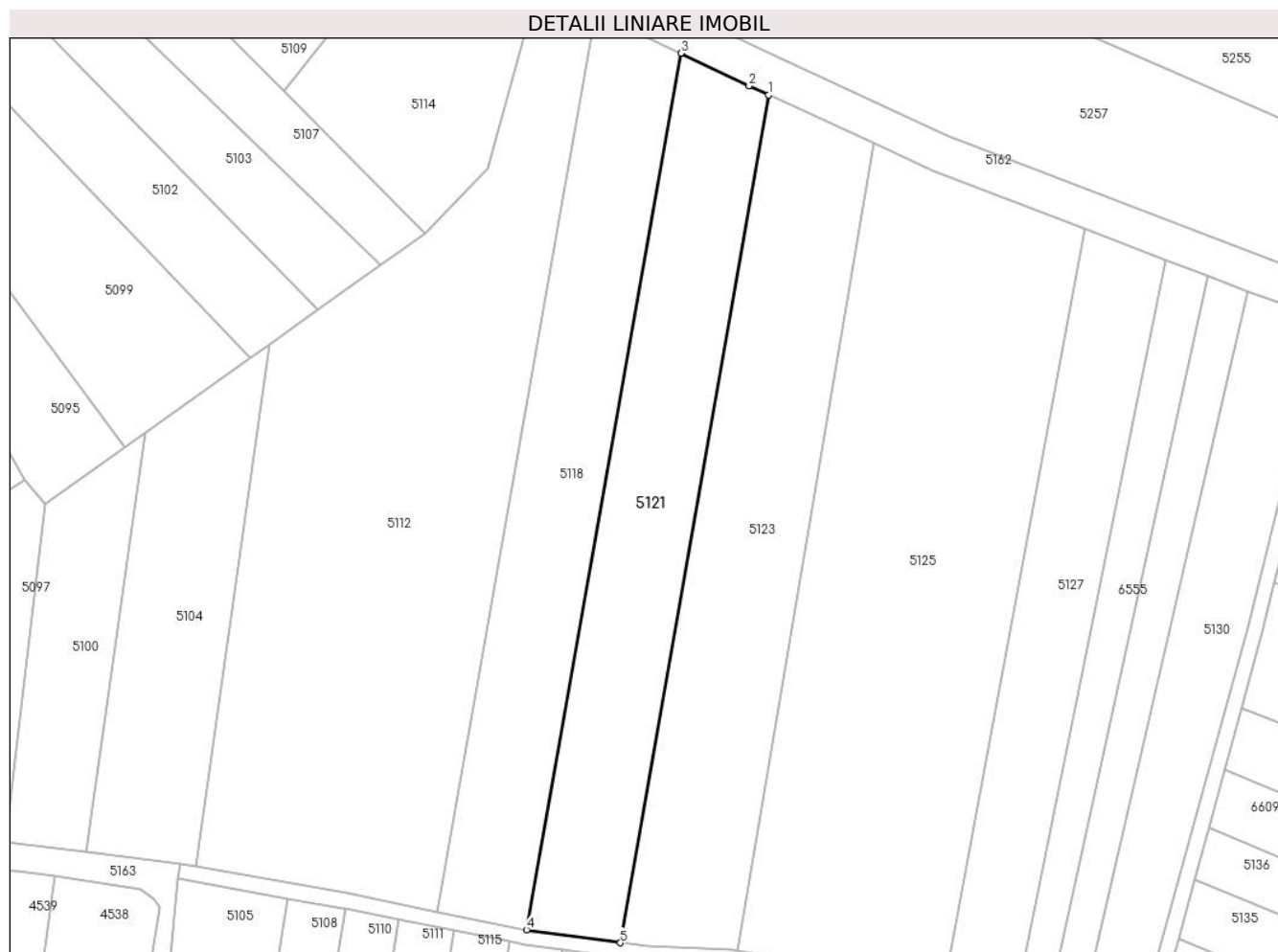
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.755	-	-	1696	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1696 din CF 3498 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.290,262 417.688,838	2	252.285,091 417.691,225	5.696
2	252.285,091 417.691,225	3	252.267,058 417.699,882	20.003
3	252.267,058 417.699,882	4	252.226,293 417.468,233	235.208
4	252.226,293 417.468,233	5	252.251,069 417.464,781	25.015
5	252.251,069 417.464,781	1	252.290,262 417.688,838	227.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4237 Carasova

Nr. topografic:1690

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.608	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1862/25.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) LUGOJAN GHEORGHE-PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.608	-	-	1690	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1690 din CF 4237 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.309,826 417.454,409	2	252.282,377 417.458,66	27.777
2	252.282,377 417.458,66	3	252.252,224 417.262,773	198.194
3	252.252,224 417.262,773	4	252.281,338 417.260,482	29.204
4	252.281,338 417.260,482	1	252.309,826 417.454,409	196.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1518,2498 Carasova

Nr. topografic:1695/a,1695/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.713	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2493/08.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DRAGHIA MARIA	A1

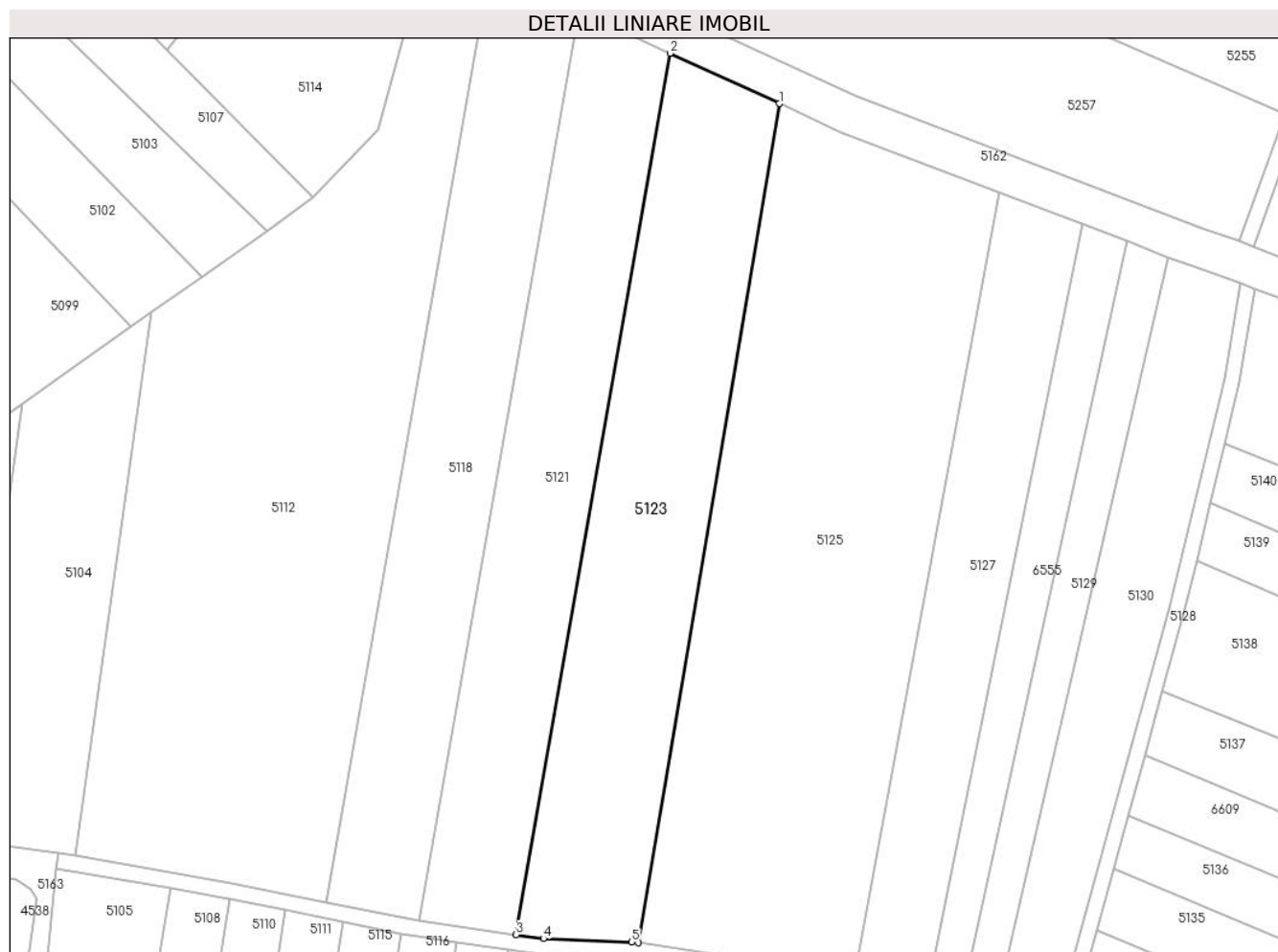
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.713	-	-	1695/a, 1695/a	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1695/a din CF 1518 Carasova si cu nr. topografic 1695/b din CF 2498 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.317,984 417.676,044	2	252.290,262 417.688,838	30.532
2	252.290,262 417.688,838	3	252.251,069 417.464,781	227.459
3	252.251,069 417.464,781	4	252.258,047 417.463,809	7.046
4	252.258,047 417.463,809	5	252.280,472 417.463,003	22.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.280,472 417.463,003	6	252.282,143 417.462,744	1.691
6	252.282,143 417.462,744	1	252.317,984 417.676,044	216.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:40 CARASOVA
Nr. topografic:1691

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30178	6.093	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; ARABIL in DEL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23400 / 14/09/2009	
Act Notarial nr. CM nr.197, din 11/09/2009 emis de BNP DOBRE FLORICA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOGARIU MARIA , ,nepoata de fiica	
/	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 338 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2553/09.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);	
B3	A1
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 338/6093 mp in favoarea lui: 1) DOGARIU MARIA , ,nepoata de fiica	

C. Partea III. SARCINI .

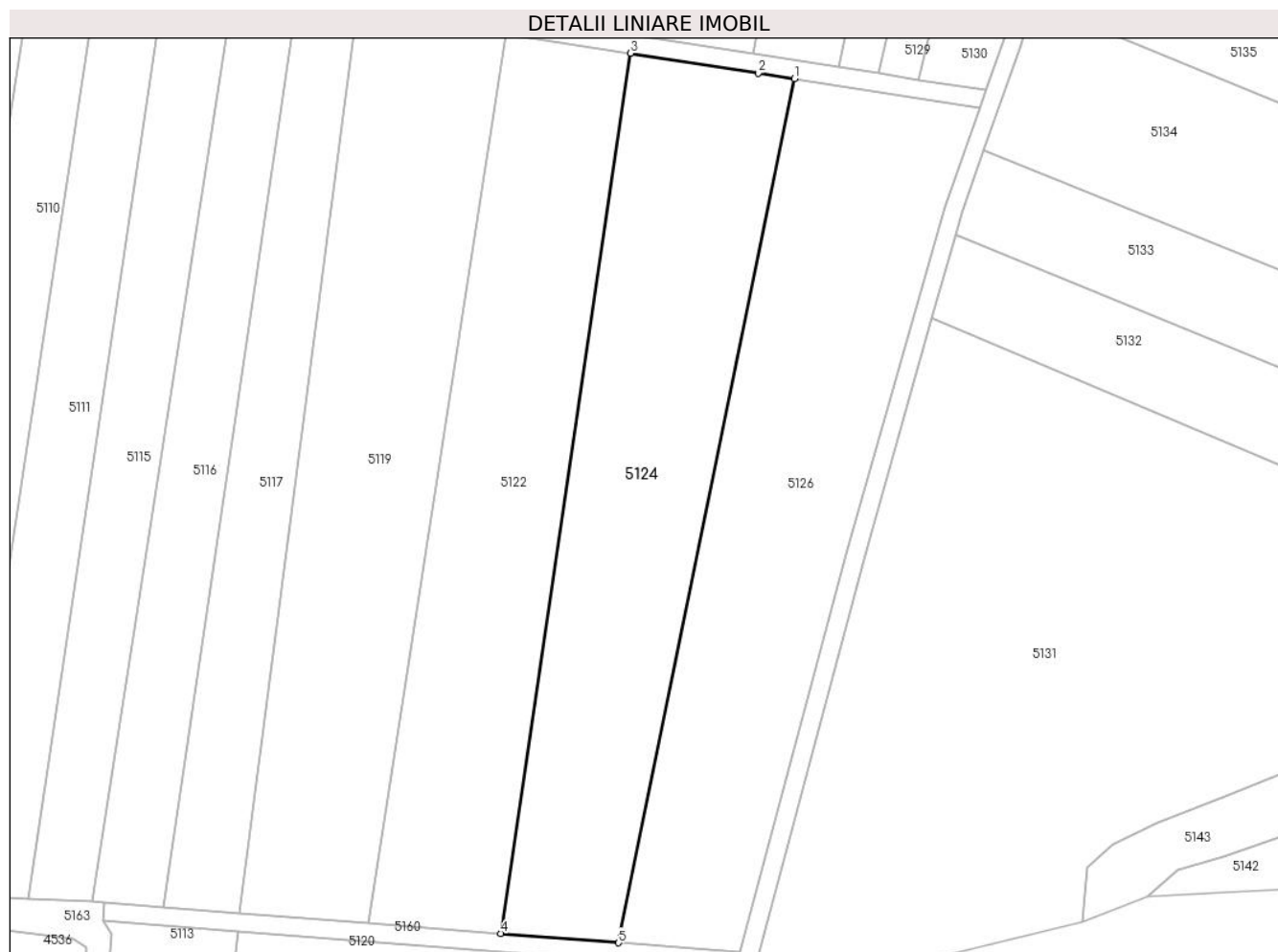
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30178	6.093	ARABIL in DEL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.093	-	-	1691	Den de loc Del

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.345,976 417.448,806	2	252.338,05 417.450,038	8.022
2	252.338,05 417.450,038	3	252.309,826 417.454,409	28.56
3	252.309,826 417.454,409	4	252.281,338 417.260,482	196.008
4	252.281,338 417.260,482	5	252.307,27 417.258,442	26.013
5	252.307,27 417.258,442	1	252.345,976 417.448,806	194.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:33 Carasova

Nr. topografic:1694

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.960	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1883 / 07/08/1937		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE nr.GI 4908/931, din 01/01/1931 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6 1) STOIAN MARIA, ,n PETIAR 2) PETIAR MARTA, ,min 3) PETIAR ANASTAZIA, ,min	A1
162 / 29/02/1960		
Act Notarial nr. CM nr.276/1959, din 01/01/1959 emis de Notariatul de Stat Resita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6 1) MOLDOVAN MARTA, ,fiica	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 450 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

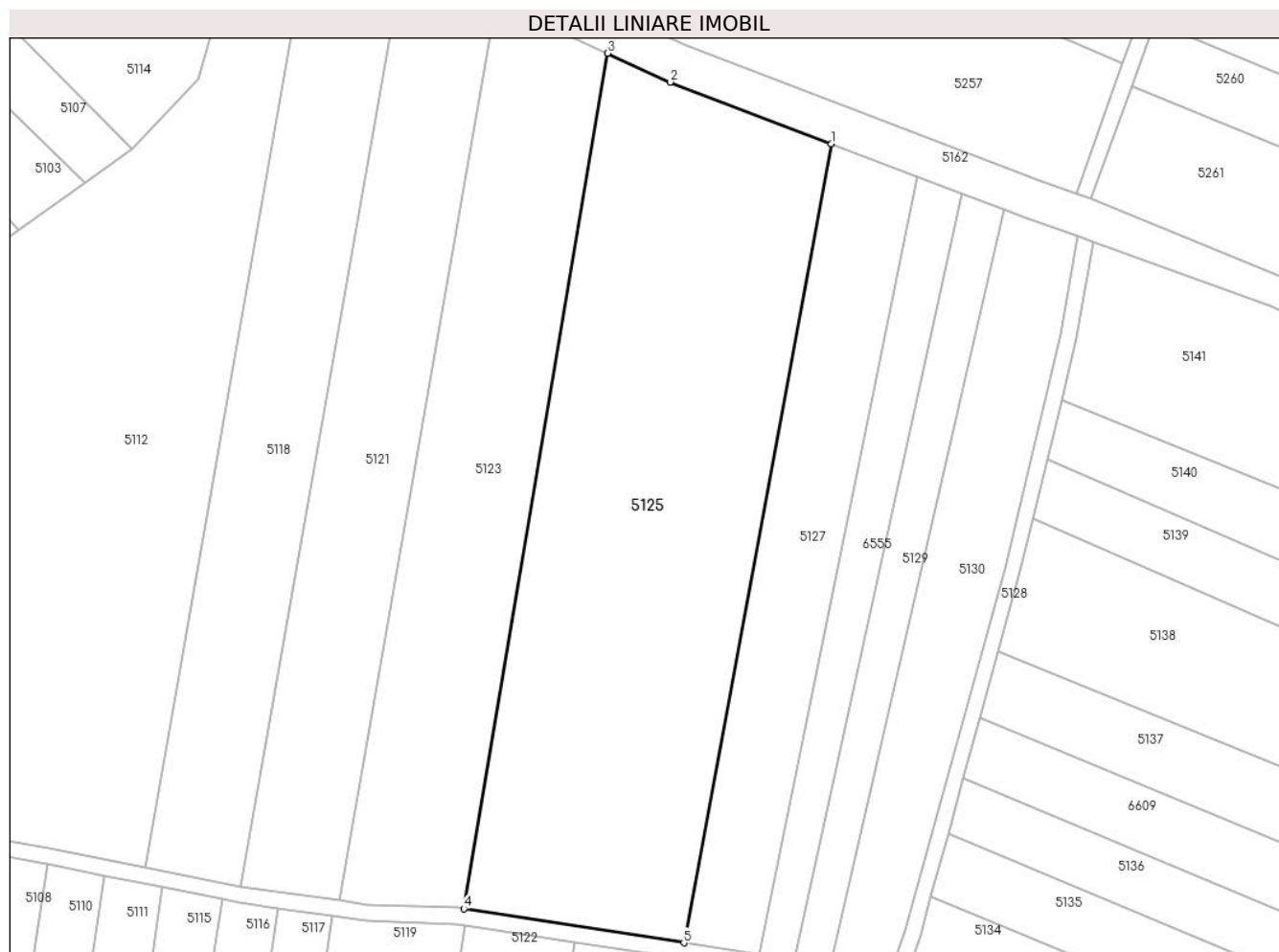
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.960	-	-	1694	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1694 din CF 33 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.373,84 417.653,483	2	252.333,605 417.668,834	43.064
2	252.333,605 417.668,834	3	252.317,984 417.676,044	17.205
3	252.317,984 417.676,044	4	252.282,143 417.462,744	216.29
4	252.282,143 417.462,744	5	252.337,022 417.454,245	55.532
5	252.337,022 417.454,245	1	252.373,84 417.653,483	202.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4007 Carasova

Nr. topografic:1692

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.379	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2704/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MIHALY MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

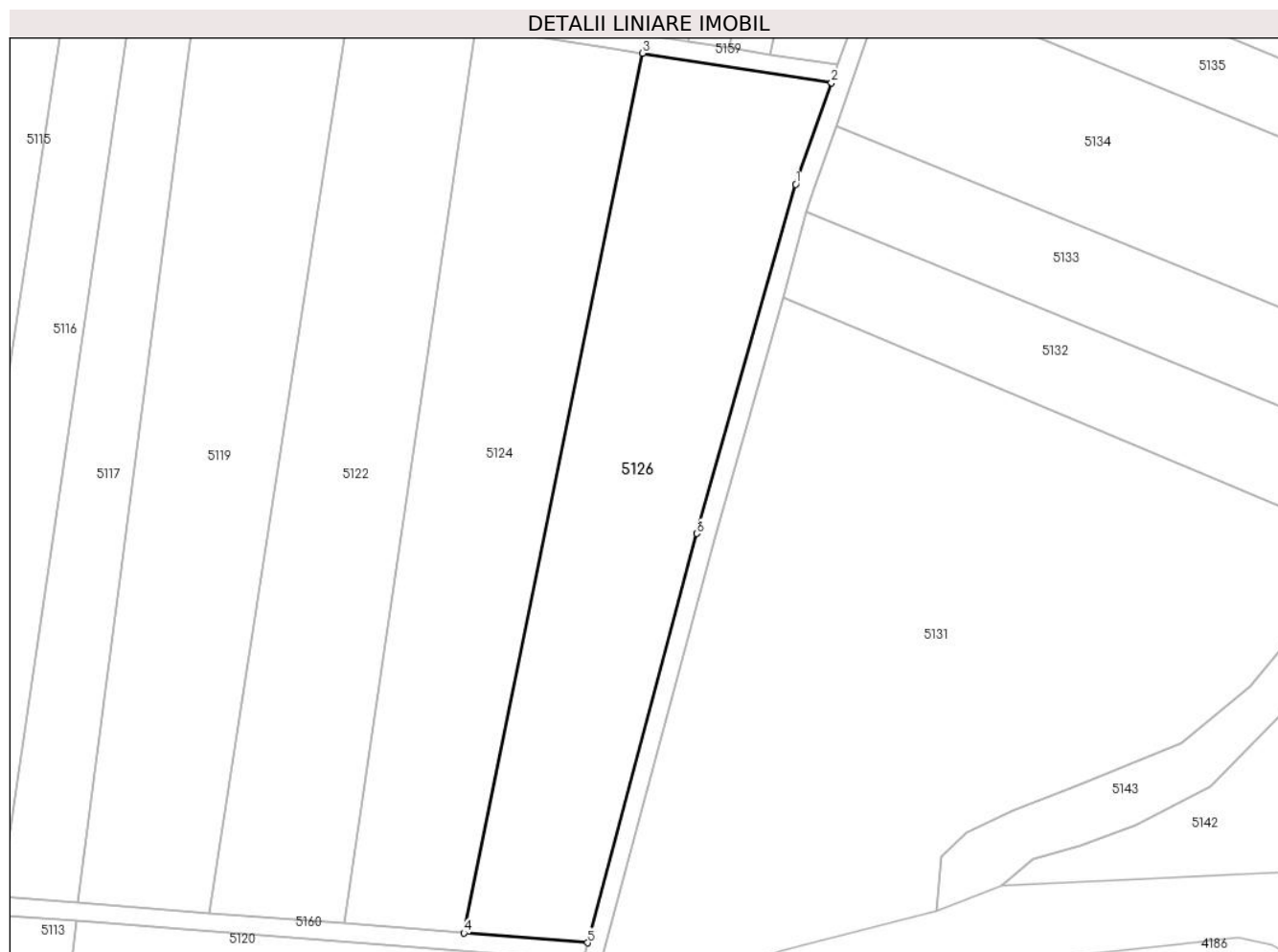
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.379	-	-	1692	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1692 din CF 4007 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.379,125 417.420,442	2	252.386,92 417.442,438	23.336
2	252.386,92 417.442,438	3	252.345,976 417.448,806	41.435
3	252.345,976 417.448,806	4	252.307,27 417.258,442	194.259
4	252.307,27 417.258,442	5	252.334,082 417.256,333	26.895
5	252.334,082 417.256,333	6	252.357,799 417.344,867	91.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.357,799 417.344,867	1	252.379,125 417.420,442	78.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2245 Carasova

Nr. topografic:1693/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.165	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3280/20.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GHERA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

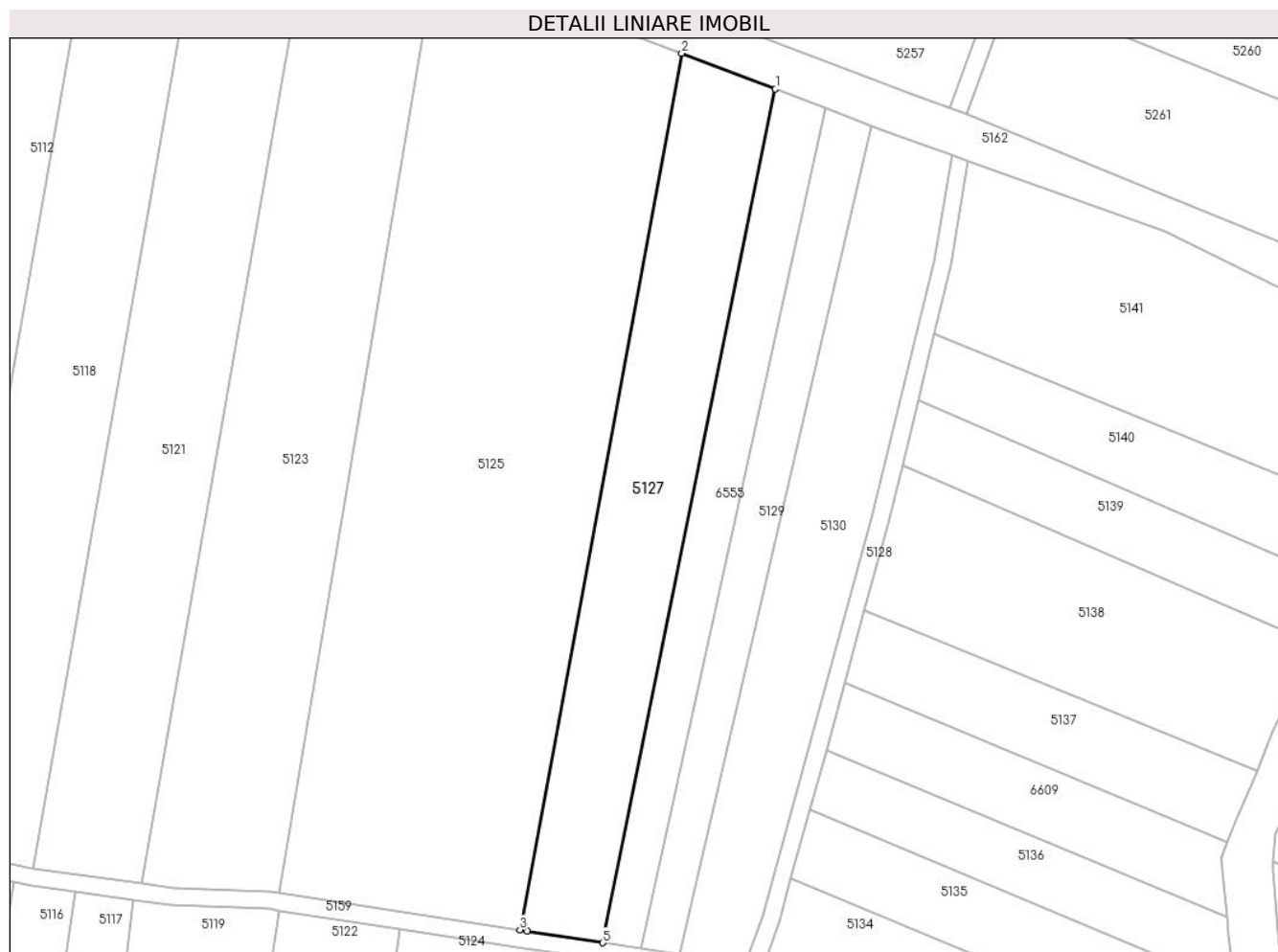
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.165	-	-	1693/a	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1693/a din CF 2245 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.395,159 417.645,349	2	252.373,84 417.653,483	22.818
2	252.373,84 417.653,483	3	252.337,022 417.454,245	202.611
3	252.337,022 417.454,245	4	252.338,662 417.453,991	1.66
4	252.338,662 417.453,991	5	252.355,922 417.451,307	17.468
5	252.355,922 417.451,307	1	252.395,159 417.645,349	197.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.682	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.682	-	-	-	DE- drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.333,026 417.252,404	2	252.323,774 417.221,054	32.687
3	252.329,721 417.227,071	4	252.336,908 417.251,425	25.392
5	252.361,656 417.343,807	6	252.376,365 417.395,934	54.163
7	252.381,568 417.414,372	8	252.382,939 417.419,23	5.048
9	252.387,845 417.433,074	10	252.396,043 417.456,21	24.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	252.323,774 417.221,054	3	252.329,721 417.227,071	8.46
4	252.336,908 417.251,425	5	252.361,656 417.343,807	95.639
6	252.376,365 417.395,934	7	252.381,568 417.414,372	19.157
8	252.382,939 417.419,23	9	252.387,845 417.433,074	14.688
10	252.396,043 417.456,21	11	252.398,704 417.465,881	10.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	252.398,704 417.465,881	12	252.403,023 417.481,58	16.283	12	252.403,023 417.481,58	13	252.406,761 417.495,169	14.093
13	252.406,761 417.495,169	14	252.410,966 417.510,453	15.852	14	252.410,966 417.510,453	15	252.415,47 417.526,824	16.979
15	252.415,47 417.526,824	16	252.420,955 417.546,763	20.68	16	252.420,955 417.546,763	17	252.424,137 417.559,896	13.513
17	252.424,137 417.559,896	18	252.427,713 417.574,655	15.186	18	252.427,713 417.574,655	19	252.431,345 417.589,644	15.423
19	252.431,345 417.589,644	20	252.435,13 417.605,268	16.076	20	252.435,13 417.605,268	21	252.439,059 417.628,959	24.014
21	252.439,059 417.628,959	22	252.435,232 417.630,336	4.067	22	252.435,232 417.630,336	23	252.431,208 417.606,068	24.6
23	252.431,208 417.606,068	24	252.417,082 417.547,765	59.99	24	252.417,082 417.547,765	25	252.392,225 417.457,41	93.711
25	252.392,225 417.457,41	26	252.388,279 417.446,275	11.813	26	252.388,279 417.446,275	27	252.386,92 417.442,438	4.07
27	252.386,92 417.442,438	28	252.379,125 417.420,442	23.336	28	252.379,125 417.420,442	29	252.357,799 417.344,867	78.526
29	252.357,799 417.344,867	30	252.334,082 417.256,333	91.656	30	252.334,082 417.256,333	1	252.333,026 417.252,404	4.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2248 Carasova

Nr. topografic:1693/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.946	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2473/08.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MIHAILA DARKO-PETAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.946	-	-	1693/b	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1693/b din CF 2248 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.417,036 417.637,002	2	252.406,529 417.641,01	11.246
2	252.406,529 417.641,01	3	252.364,688 417.449,944	195.594
3	252.364,688 417.449,944	4	252.373,484 417.448,576	8.901
4	252.373,484 417.448,576	1	252.417,036 417.637,002	193.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2247 Carasova

Nr. topografic:1693/c

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.636	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
602 / 01/04/1927		
Act Notarial nr. Contract de donatie, din 07/03/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BEUL MARIA, ,nasc. SAMAC	A1

C. Partea III. SARCINI .

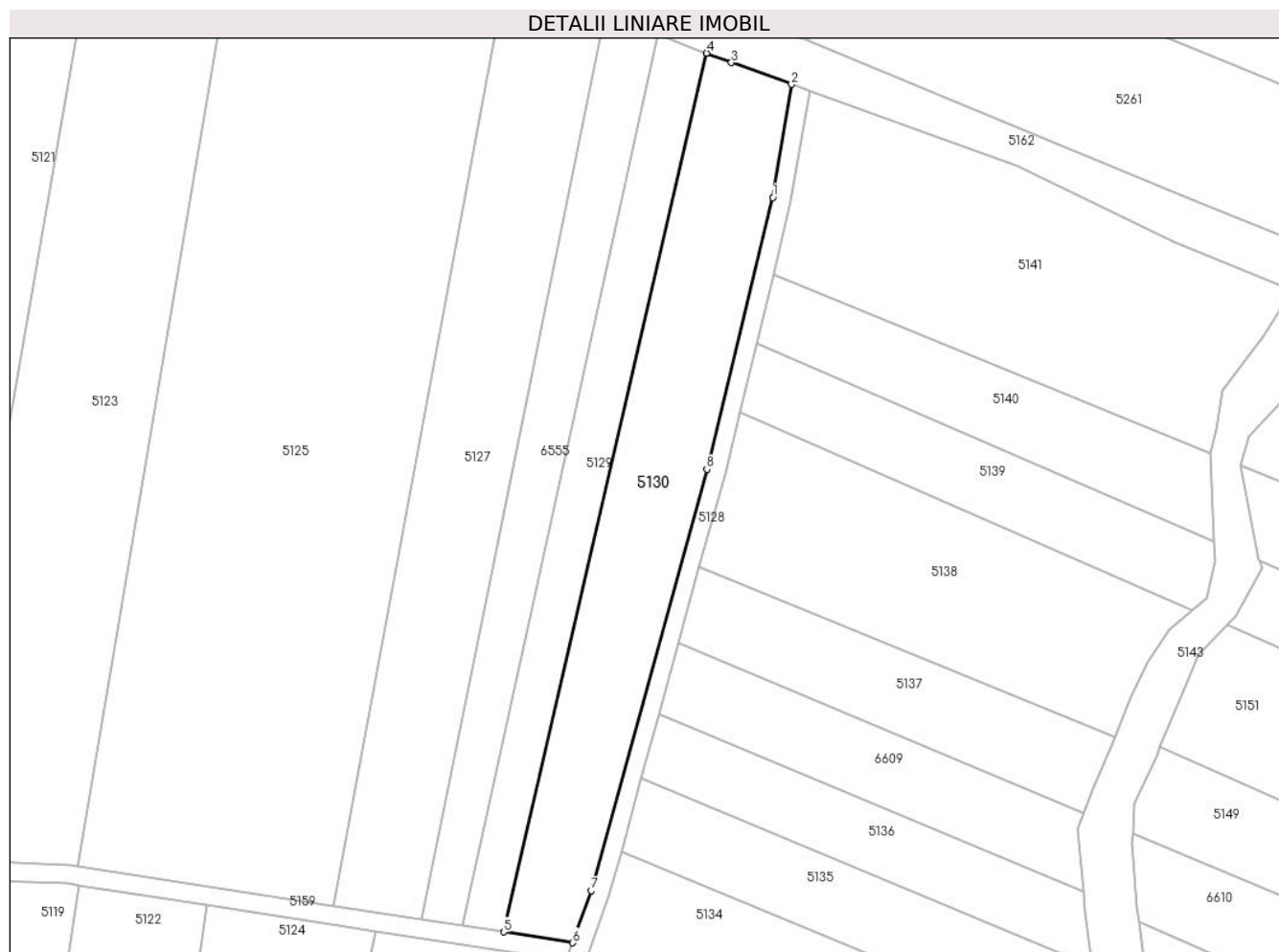
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.636	-	-	1693/c	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1693/c din CF 2247 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.431,208 417.606,068	2	252.435,232 417.630,336	24.6
2	252.435,232 417.630,336	3	252.422,301 417.634,993	13.744
3	252.422,301 417.634,993	4	252.417,036 417.637,002	5.635
4	252.417,036 417.637,002	5	252.373,484 417.448,576	193.394
5	252.373,484 417.448,576	6	252.388,279 417.446,275	14.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.388,279 417.446,275	7	252.392,225 417.457,41	11.813
7	252.392,225 417.457,41	8	252.417,082 417.547,765	93.711
8	252.417,082 417.547,765	1	252.431,208 417.606,068	59.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:268 CARASOVA

Nr. topografic:2025

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32313	13.079	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3322 / 02/05/1908		
Act Administrativ nr. ACT ., din 01/01/1908 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 9167 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ROMANO-CATOLICA CARASOVA, CIF:7711329	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 3912 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3851/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 3912/13079 mp in favoarea lui: 1) PAROHIA ROMANO-CATOLICA CARASOVA, CIF:7711329	A1

C. Partea III. SARCINI .

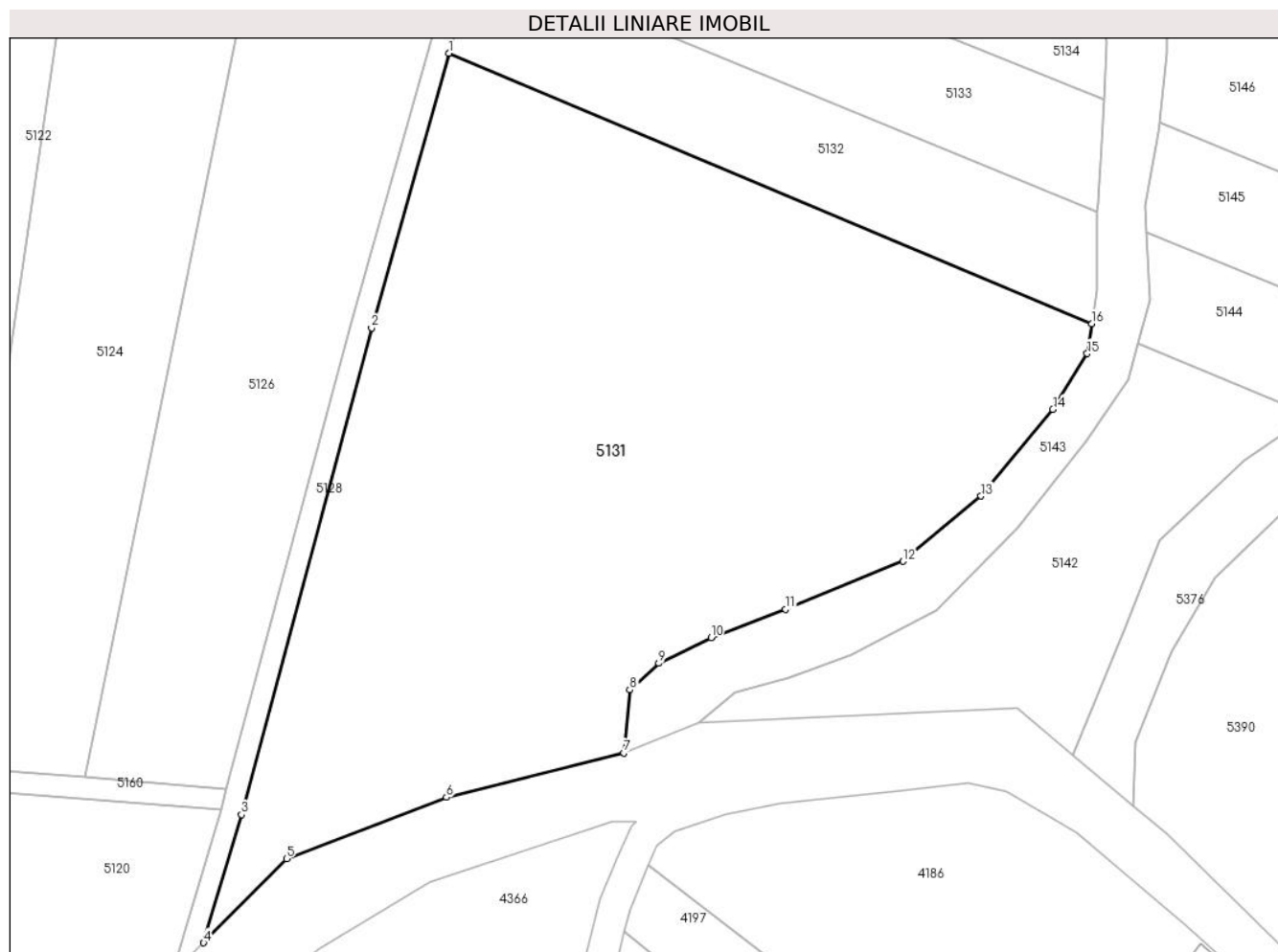
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32313	13.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.079	-	-	2025 CARASOVA	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2025 din CF 32313 (CF vechi 1173 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.376,365 417.395,934	2	252.361,656 417.343,807	54.163
2	252.361,656 417.343,807	3	252.336,908 417.251,425	95.639
3	252.336,908 417.251,425	4	252.329,721 417.227,071	25.392
4	252.329,721 417.227,071	5	252.345,466 417.243,005	22.401
5	252.345,466 417.243,005	6	252.375,866 417.254,68	32.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.375,866 417.254,68	7	252.409,547 417.263,11	34.72
7	252.409,547 417.263,11	8	252.410,698 417.275,079	12.024
8	252.410,698 417.275,079	9	252.416,196 417.280,116	7.456
9	252.416,196 417.280,116	10	252.426,122 417.285,0	11.062
10	252.426,122 417.285,0	11	252.440,323 417.290,342	15.173
11	252.440,323 417.290,342	12	252.462,618 417.299,499	24.102
12	252.462,618 417.299,499	13	252.477,43 417.311,862	19.293
13	252.477,43 417.311,862	14	252.491,08 417.328,334	21.393
14	252.491,08 417.328,334	15	252.497,574 417.338,921	12.42
15	252.497,574 417.338,921	16	252.498,46 417.344,577	5.725
16	252.498,46 417.344,577	1	252.376,365 417.395,934	132.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:265 Carasova
Nr. topografic:2024

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31080	2.548	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2379 / 22/11/1920		
Act Administrativ nr. Decizie nr.P.R.3528/2, din 01/01/1920 emis de Judecatoria Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/16 1) MIHAILA STANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
131 / 26/01/1923		
Act Notarial nr. ACT FN, din 23/01/1923 emis de -;		
B2	Interdictie de instrainare, grevare in favoarea : 1) MIHAILA MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
228 / 01/02/1926		
Act Notarial nr. 534/921 si 468/925, din 01/01/1926 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) LUGOJAN MARIAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
46 / 19/01/1961		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 73/1960, din 01/01/1961 emis de Notariatul Resita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) MIHAILA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) MIHAILA MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) STOIANOVICI AMALIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) TINCUL ECATERINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
404 / 25/05/1965		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 116/1965 , din 01/01/1965 emis de Notariatul Resita;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) TODOR PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
420 / 15/05/1973		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 204/1973, din 01/01/1973 emis de Notariatul Resita;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) MIHAILA MARIA	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DOBRA MAGDALENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1927/27.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B11	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOCSAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2379 / 22/11/1920		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie nr. PR 3582/2, din 01/01/1920 emis de Judecatoria Resita;		
C1	Cu obligatia de tinere pe viata in favoarea : Mihaila Maria, vad., nasc. Tincul <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
191 / 29/01/1923		
Act Notarial nr. ACT FN, din 01/01/1923 emis de -;		
C2	Cu obligatia de sustinere pe viata in favoarea : Mihaila Mihai <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1

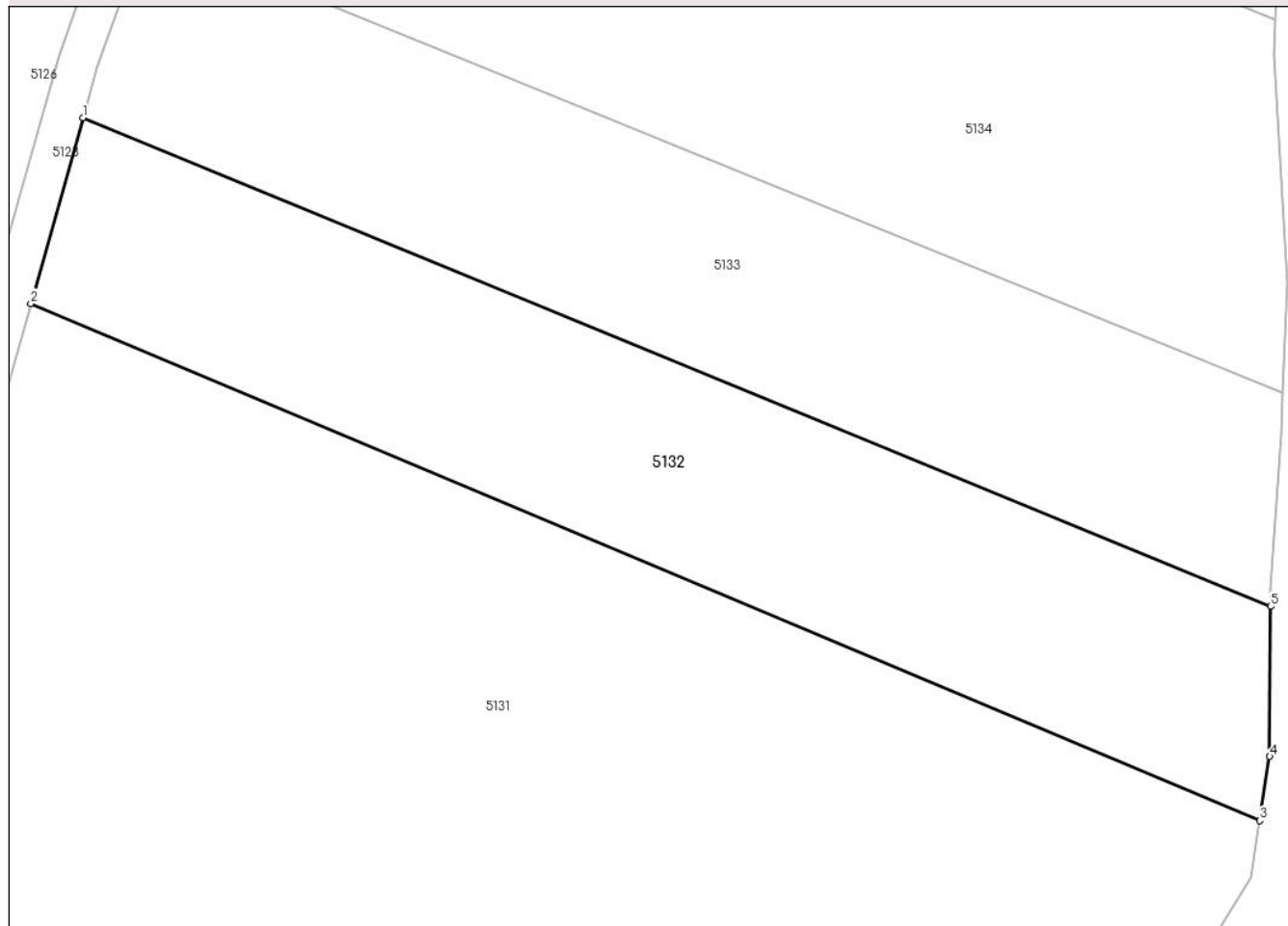
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31080	2.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.548	-	-	2024	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2024 din CF 31080 (CF vechi 265 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.381,568 417.414,372	2	252.376,365 417.395,934	19.157
2	252.376,365 417.395,934	3	252.498,46 417.344,577	132.456
3	252.498,46 417.344,577	4	252.499,458 417.350,954	6.455
4	252.499,458 417.350,954	5	252.499,553 417.365,856	14.902
5	252.499,553 417.365,856	1	252.381,568 417.414,372	127.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:265 Carasova
Nr. topografic:2024

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31080	2.482	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2379 / 22/11/1920		
Act Administrativ nr. Decizie nr.P.R.3528/2, din 01/01/1920 emis de Judecatoria Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/16 1) MIHAILA STANA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)	A1
131 / 26/01/1923		
Act Notarial nr. ACT FN, din 23/01/1923 emis de -;		
B2	Interdictie de instrainare, grevare in favoarea : 1) MIHAILA MIHAI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)	A1
228 / 01/02/1926		
Act Notarial nr. 534/921 si 468/925, din 01/01/1926 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) LUGOJAN MARIAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)	A1
46 / 19/01/1961		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 73/1960, din 01/01/1961 emis de Notariatul Resita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) MIHAILA MARIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) MIHAILA MIHAI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) STOIANOVICI AMALIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) TINCUL ECATERINA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)	A1
404 / 25/05/1965		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 116/1965 , din 01/01/1965 emis de Notariatul Resita;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) TODOR PETRU OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)	A1
420 / 15/05/1973		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 204/1973, din 01/01/1973 emis de Notariatul Resita;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) MIHAILA MARIA	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DOBRA MAGDALENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2297/31.07.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B11	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI

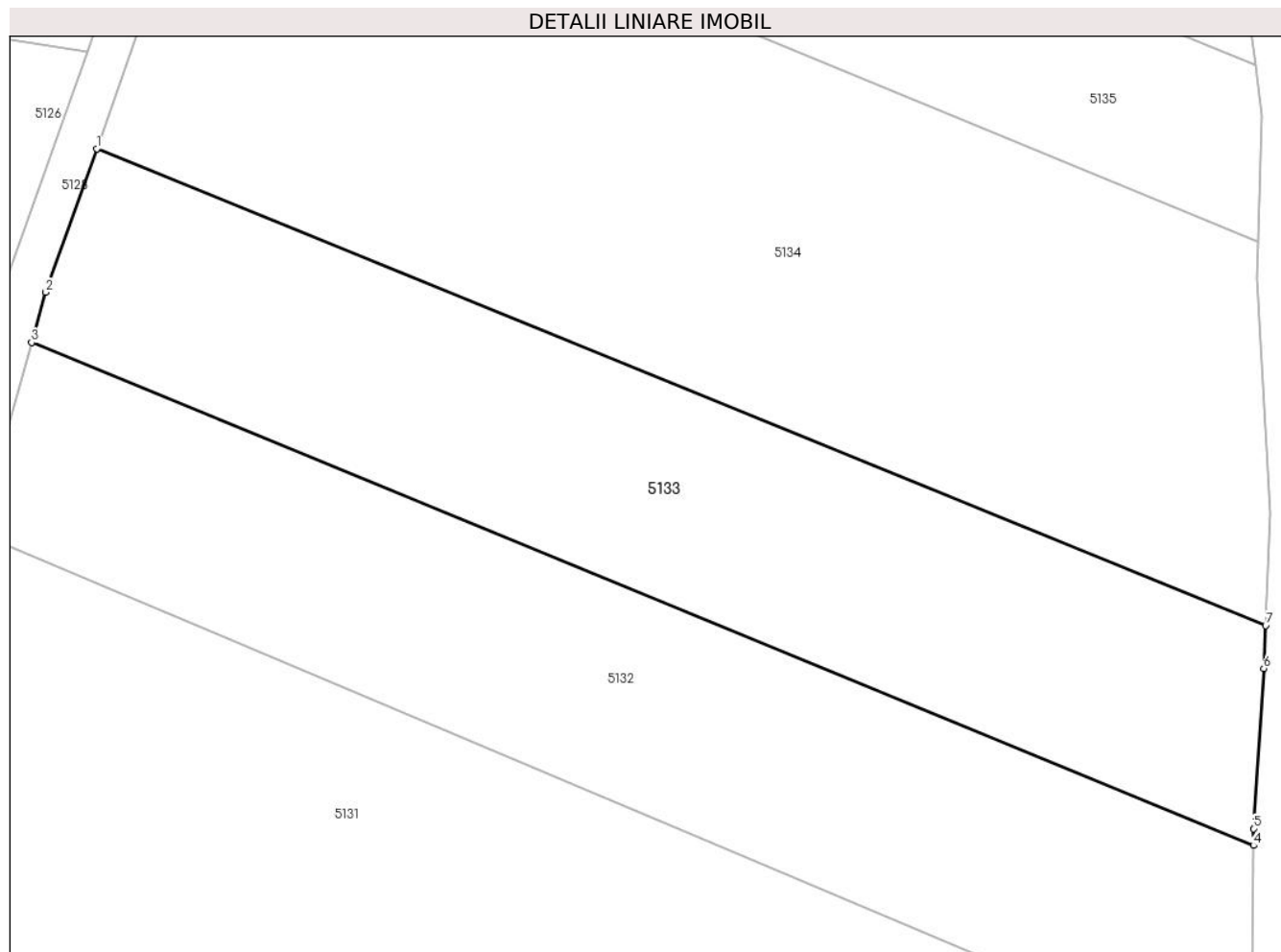
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2379 / 22/11/1920		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie nr. PR 3582/2, din 01/01/1920 emis de Judecatoria Resita;		
C1	Cu obligatia de tinere pe viata in favoarea : Mihaila Maria, vad., nasc. Tincul <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
191 / 29/01/1923		
Act Notarial nr. ACT FN, din 01/01/1923 emis de -;		
C2	Cu obligatia de sustinere pe viata in favoarea : Mihaila Mihai <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31080	2.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.482	-	-	2024	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2024 din CF 31080 (CF vechi 265 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.387,845 417.433,074	2	252.382,939 417.419,23	14.688
2	252.382,939 417.419,23	3	252.381,568 417.414,372	5.048
3	252.381,568 417.414,372	4	252.499,553 417.365,856	127.57
4	252.499,553 417.365,856	5	252.499,563 417.367,487	1.631
5	252.499,563 417.367,487	6	252.500,558 417.382,942	15.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.500,558 417.382,942	7	252.500,742 417.387,063	4.125
7	252.500,742 417.387,063	1	252.387,845 417.433,074	121.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:243 Carasova
Nr. topografic:2023

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30668	3.963	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27977 / 17/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1289, din 03/09/2014 emis de JUDECATORIA RESITA (hotarare judecatoreasca nr. 61/30-04-2015 emis de TRIBUNALUL CARAS SEVERIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CRSTA NICOLAE 2) CRSTA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

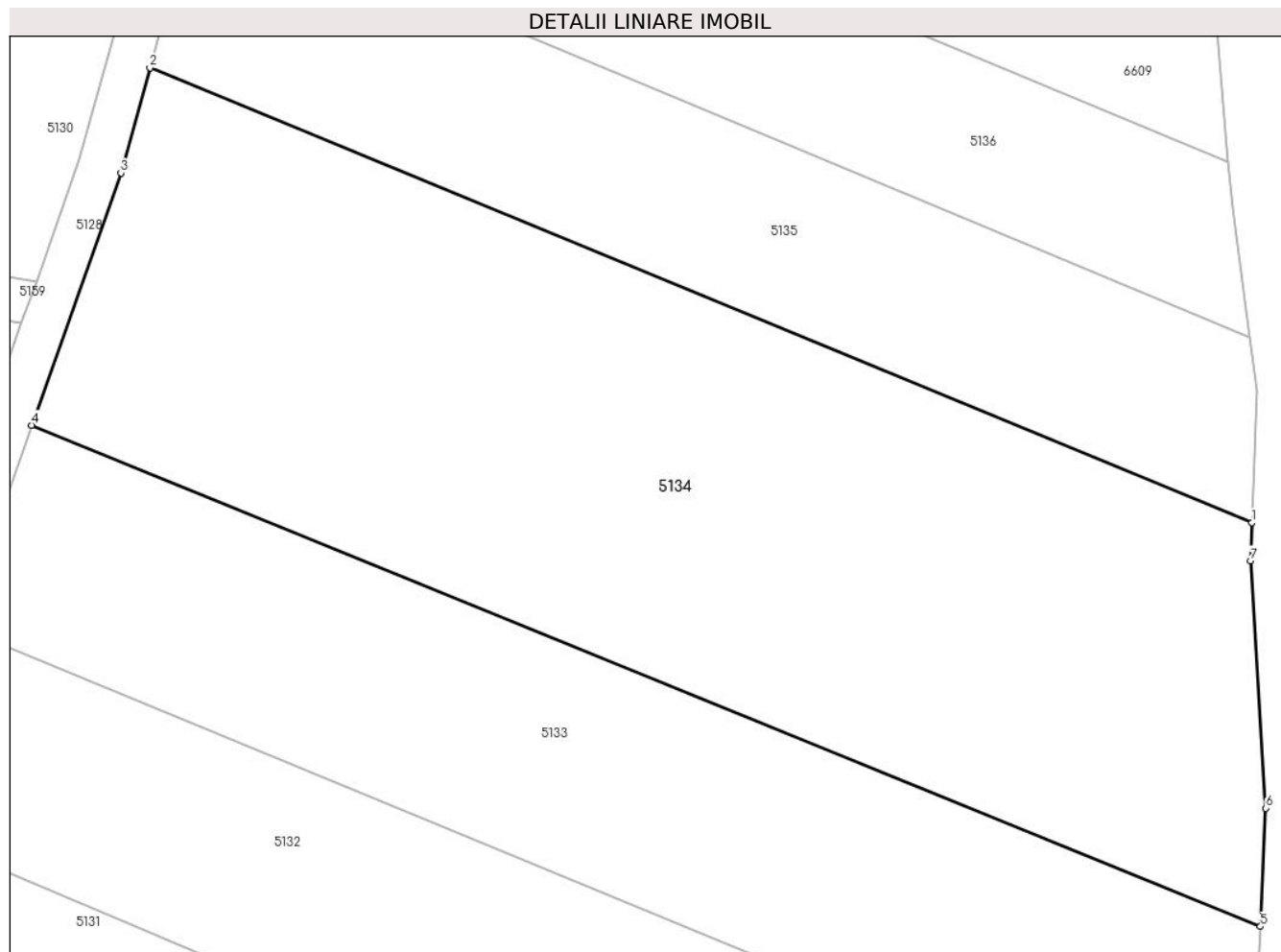
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30668	3.963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.963	-	-	2023	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2023 din CF 30668 (CF vechi 243 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.499,972 417.424,139	2	252.398,704 417.465,881	109.534
2	252.398,704 417.465,881	3	252.396,043 417.456,21	10.03
3	252.396,043 417.456,21	4	252.387,845 417.433,074	24.546
4	252.387,845 417.433,074	5	252.500,742 417.387,063	121.913
5	252.500,742 417.387,063	6	252.501,226 417.397,923	10.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.501,226 417.397,923	7	252.499,85 417.420,641	22.76
7	252.499,85 417.420,641	1	252.499,972 417.424,139	3.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:344 Carasova
Nr. topografic:2022

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31079	1.705	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1296 / 01/08/1934		
Act Notarial nr. CM nr.G.I.90/934, din 01/01/1934 emis de Judecatoria Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) TINCUL MARTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 344 Carasova)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) TINCUL NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 344 Carasova)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3820/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MITA MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

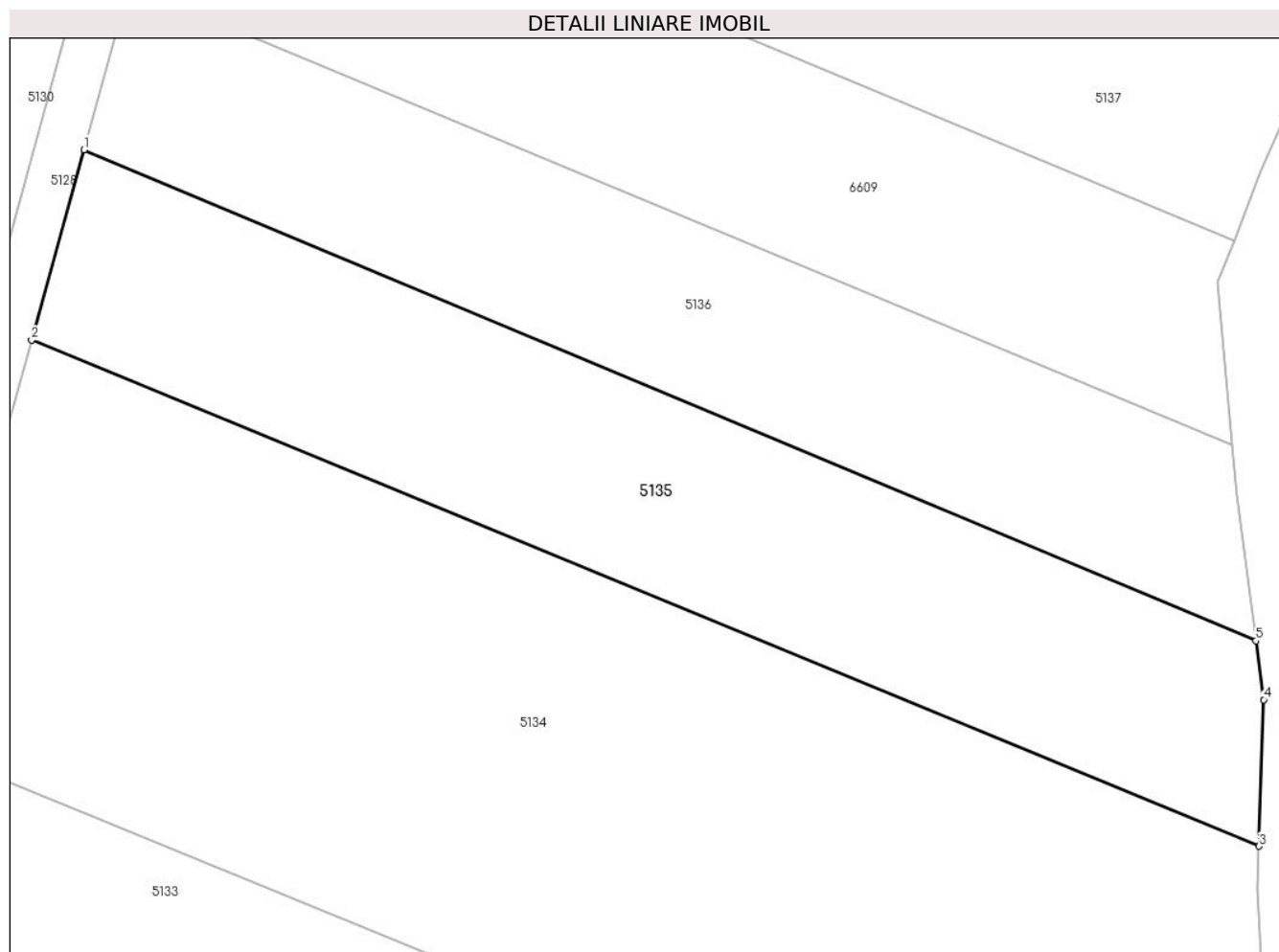
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31079	1.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.705	-	-	2022	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2022 din CF 31079 (CF vechi 344 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.403,023 417.481,58	2	252.398,704 417.465,881	16.283
2	252.398,704 417.465,881	3	252.499,972 417.424,139	109.534
3	252.499,972 417.424,139	4	252.500,392 417.436,223	12.092
4	252.500,392 417.436,223	5	252.499,746 417.441,086	4.905
5	252.499,746 417.441,086	1	252.403,023 417.481,58	104.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3176 Carasova

Nr. topografic:2021

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.429	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3836/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) IFCA RAMONA-MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

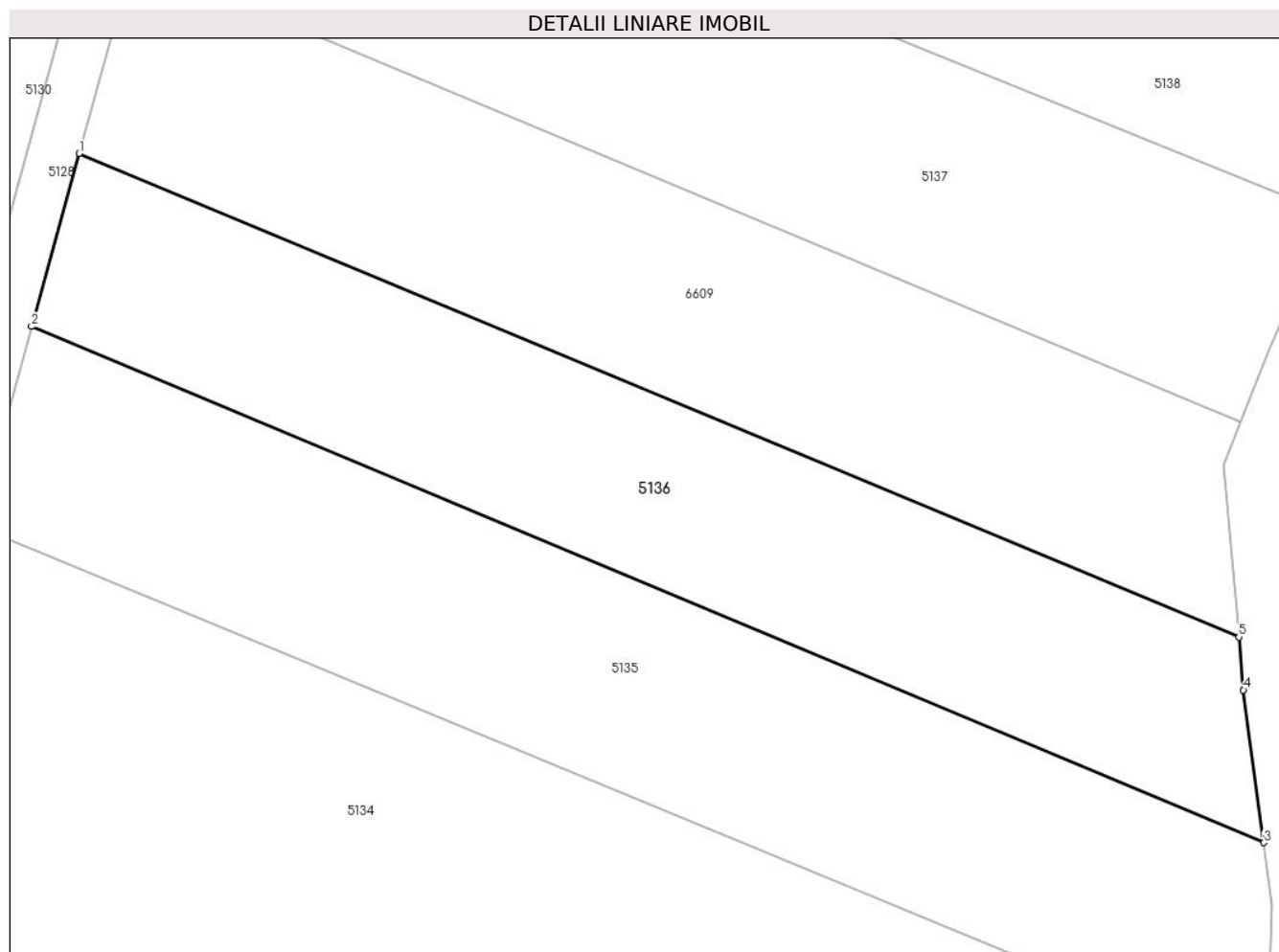
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.429	-	-	2021	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2021 din CF 3176 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.406,761 417.495,169	2	252.403,023 417.481,58	14.093
2	252.403,023 417.481,58	3	252.499,746 417.441,086	104.858
3	252.499,746 417.441,086	4	252.498,156 417.453,063	12.082
4	252.498,156 417.453,063	5	252.497,787 417.457,222	4.176
5	252.497,787 417.457,222	1	252.406,761 417.495,169	98.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2629 Carasova
Nr. topografic:5384/2020

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.646	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3840/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CATICI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

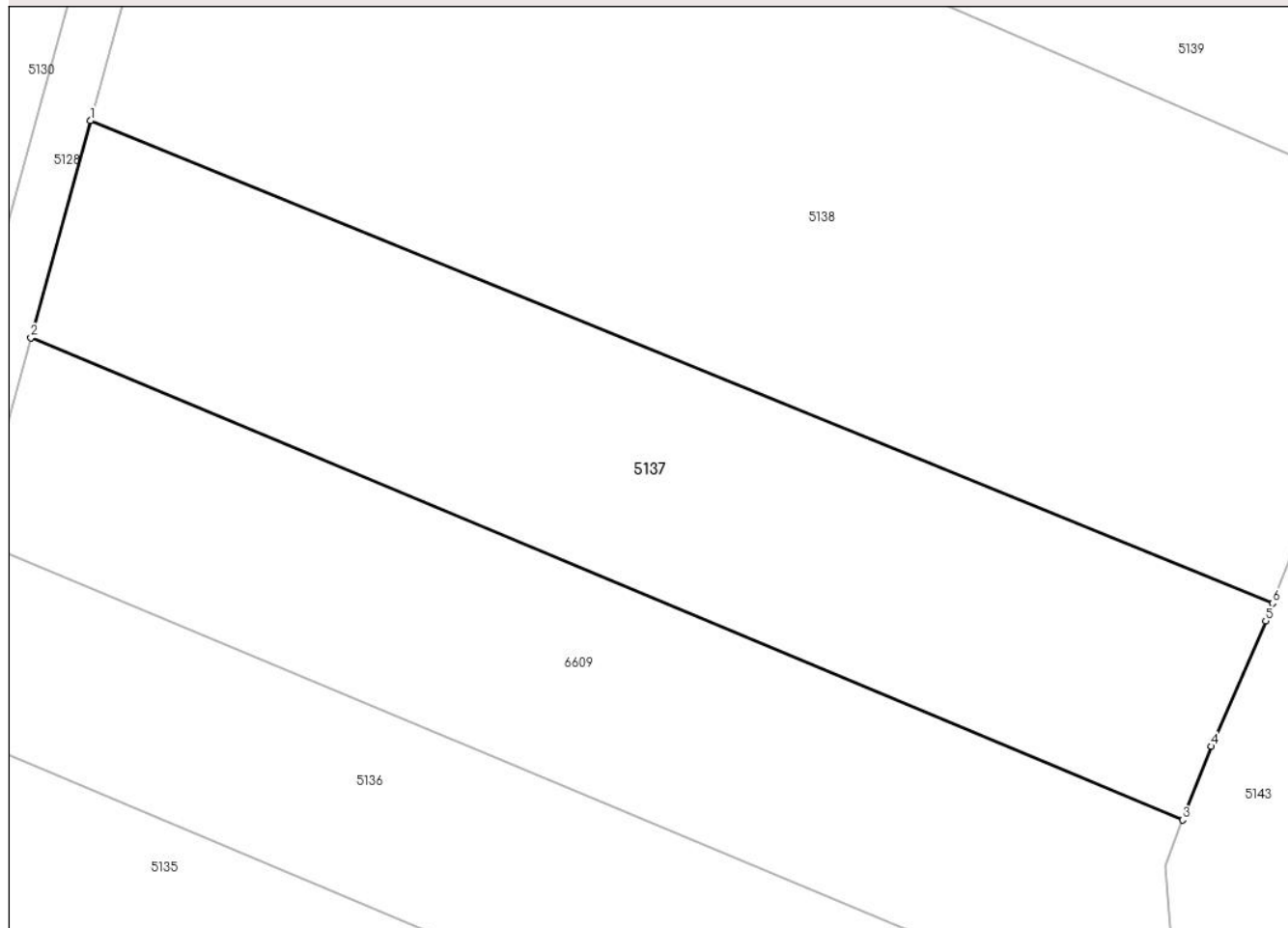
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.646	-	-	5384/2020	Den. de loc : NERMIT, se identifica cu nr. topografic 5384/2020 din CF 2629 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.415,47 417.526,824	2	252.410,966 417.510,453	16.979
2	252.410,966 417.510,453	3	252.497,939 417.474,088	94.269
3	252.497,939 417.474,088	4	252.500,108 417.479,63	5.951
4	252.500,108 417.479,63	5	252.504,209 417.489,095	10.315
5	252.504,209 417.489,095	6	252.504,737 417.490,427	1.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.504,737 417.490,427	1	252.415,47 417.526,824	96.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:680 Carasova
Nr. topografic:2019

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.252	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1824/21.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FILIP IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

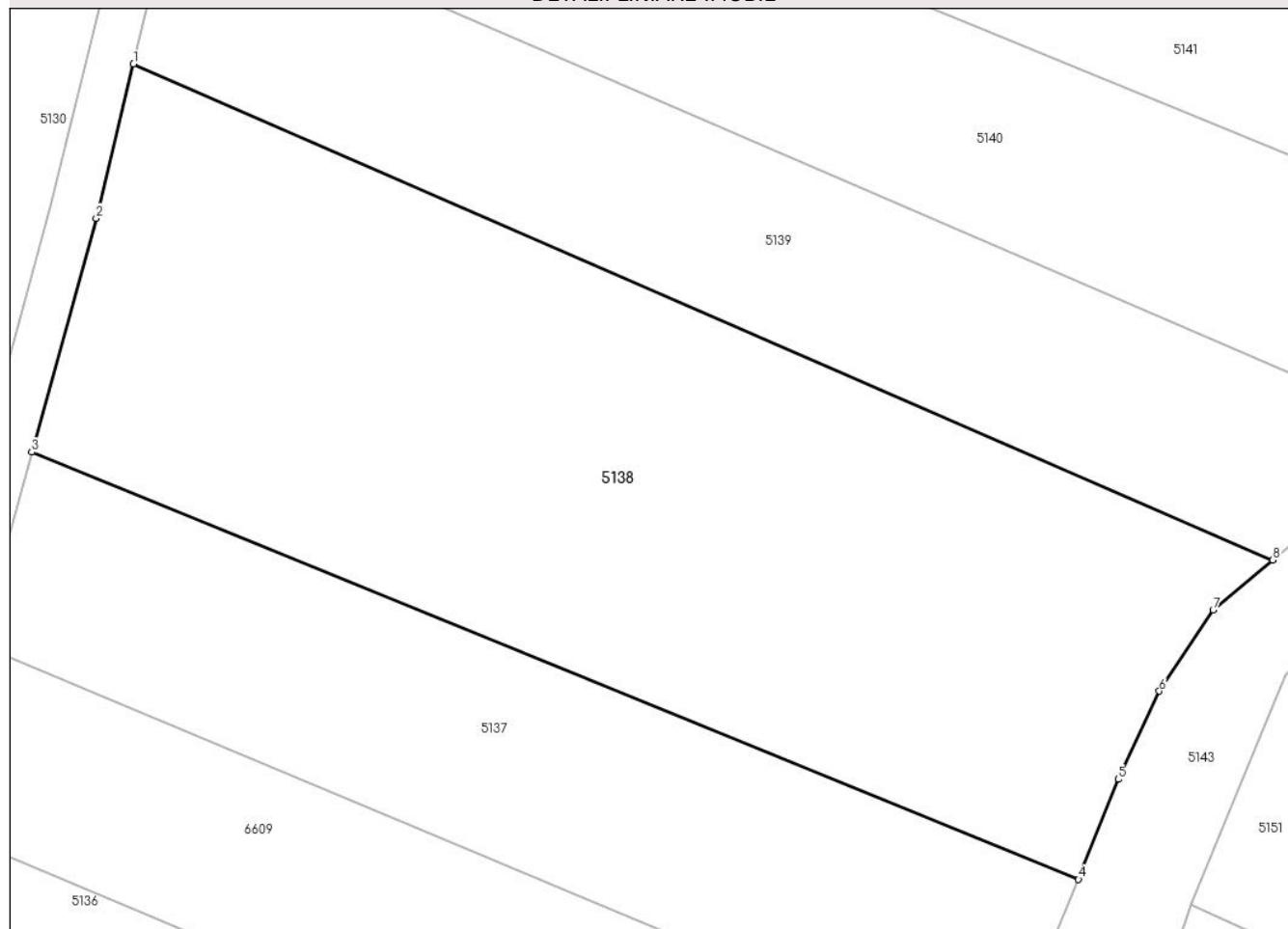
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.252	-	-	2019	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2019 din CF 680 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.424,137 417.559,896	2	252.420,955 417.546,763	13.513
2	252.420,955 417.546,763	3	252.415,47 417.526,824	20.68
3	252.415,47 417.526,824	4	252.504,737 417.490,427	96.402
4	252.504,737 417.490,427	5	252.508,114 417.498,95	9.167
5	252.508,114 417.498,95	6	252.511,629 417.506,463	8.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.511,629 417.506,463	7	252.516,217 417.513,391	8.31
7	252.516,217 417.513,391	8	252.521,294 417.517,635	6.617
8	252.521,294 417.517,635	1	252.424,137 417.559,896	105.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2790 Carasova
Nr. topografic: 2018

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.628	Sector cadastral: 58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2992 / 20/06/1913		
Act Notarial nr. MOSTENIRE FN, din 01/01/1913 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 96/1536 1) PAIRMYOUCS GYORGY	A1
59 / 13/01/1938		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE, din 03/01/1938 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 528/1536 1) TINCUL IOAN	A1
1097 / 14/01/1939		
Act Administrativ nr. DECIZIE DE PREDARE A MOSTENIRII nr.GI6630/1938, din 01/01/1938 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 384/1536 1) PAUTA STEFAN	A1
288 / 09/02/1993		
Act Notarial nr. CM nr.30/1993, din 01/01/1993 emis de Notariatul jud Caras-Severin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 176/1536 1) BOCSAN MARIA, ,fiica	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1536 1) DOBRA MARTIN, ,fiu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1536 1) FRANA MARIA, ,fiica	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/1536 1) UICHITA GHEORGHE, ,sot	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/1536 1) UICHITA ION, ,fiu	A1
2122 / 08/07/1993		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE nr.6902/1993, din 08/07/1993 emis de np;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE-intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 176/1536 1) SORCA GHEORGHE, ,si sotia 2) SORCA AMALIA, ,n Tincul,bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3807/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B10	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BABICI NICOLA	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2122 / 08/07/1993	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE nr.6902/1993, din 08/07/1993 emis de np;	
C1	Intabulare drept de intretinere asupra cotei de 176/1536 in favoarea lui: 1) TINCUL PETRONELA , ,vaduva
	A1

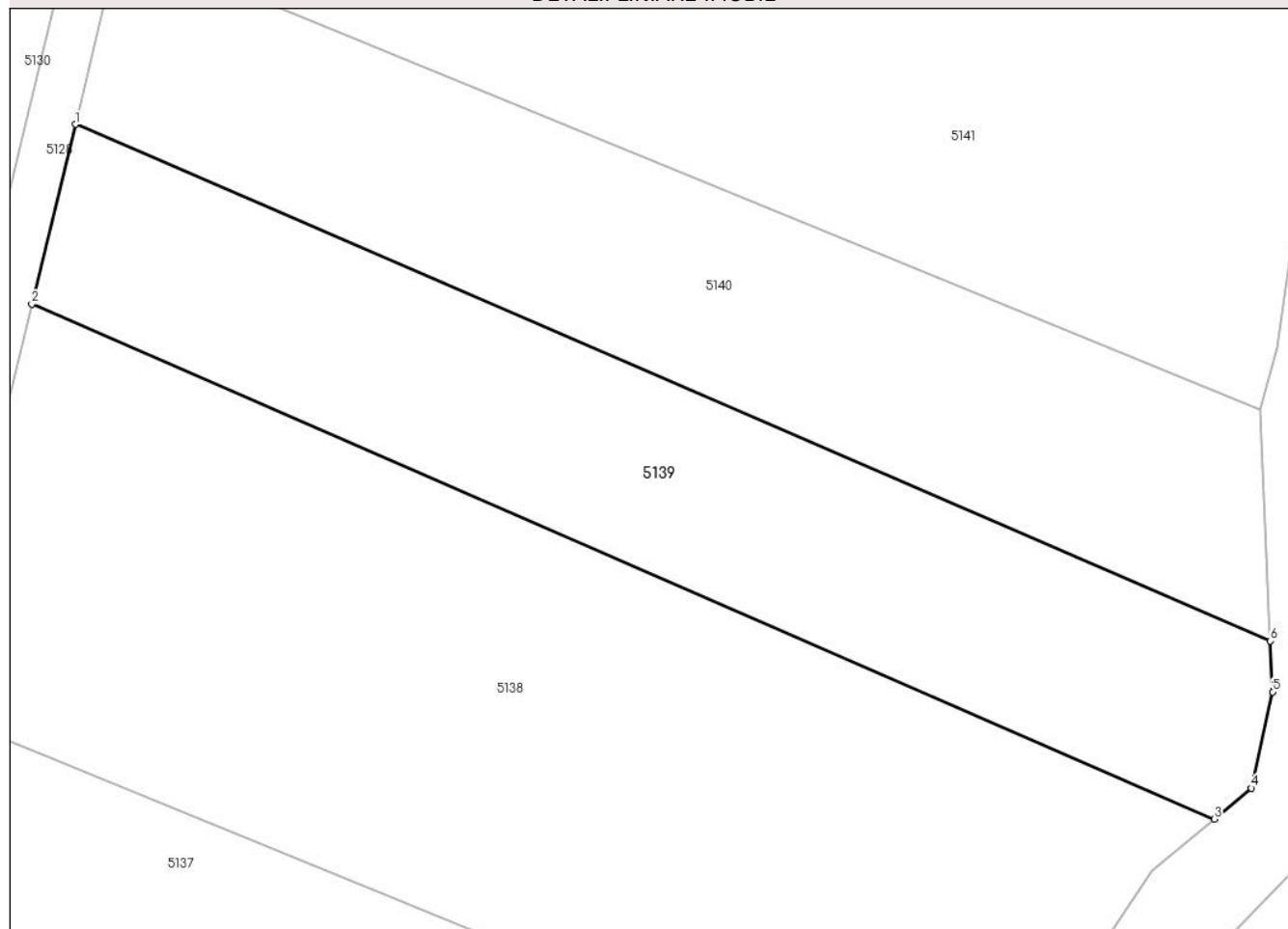
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.628	-	-	2018	Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. topografic 2018 din CF vechi 2790 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.427,713 417.574,655	2	252.424,137 417.559,896	15.186
2	252.424,137 417.559,896	3	252.521,294 417.517,635	105.951
3	252.521,294 417.517,635	4	252.524,325 417.520,167	3.949
4	252.524,325 417.520,167	5	252.526,082 417.528,071	8.097
5	252.526,082 417.528,071	6	252.525,906 417.532,243	4.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.525,906 417.532,243	1	252.427,713 417.574,655	106.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2790 Carasova

Nr. topografic:2018

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.687	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2992 / 20/06/1913		
Act Notarial nr. MOSTENIRE FN, din 01/01/1913 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 96/1536 1) PAIRMYOUCS GYORGY	A1
59 / 13/01/1938		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE, din 03/01/1938 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 528/1536 1) TINCUL IOAN	A1
1097 / 14/01/1939		
Act Administrativ nr. DECIZIE DE PREDARE A MOSTENIRII nr.GI6630/1938, din 01/01/1938 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 384/1536 1) PAUTA STEFAN	A1
288 / 09/02/1993		
Act Notarial nr. CM nr.30/1993, din 01/01/1993 emis de Notariatul jud Caras-Severin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 176/1536 1) BOCSAN MARIA, ,fiica	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1536 1) DOBRA MARTIN, ,fiu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1536 1) FRANA MARIA, ,fiica	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/1536 1) UICHITA GHEORGHE, ,sot	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/1536 1) UICHITA ION, ,fiu	A1
2122 / 08/07/1993		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE nr.6902/1993, din 08/07/1993 emis de np;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE-intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 176/1536 1) SORCA GHEORGHE, ,si sotia 2) SORCA AMALIA, ,n Tincul,bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2295/31.07.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B10	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL NICOLAE	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

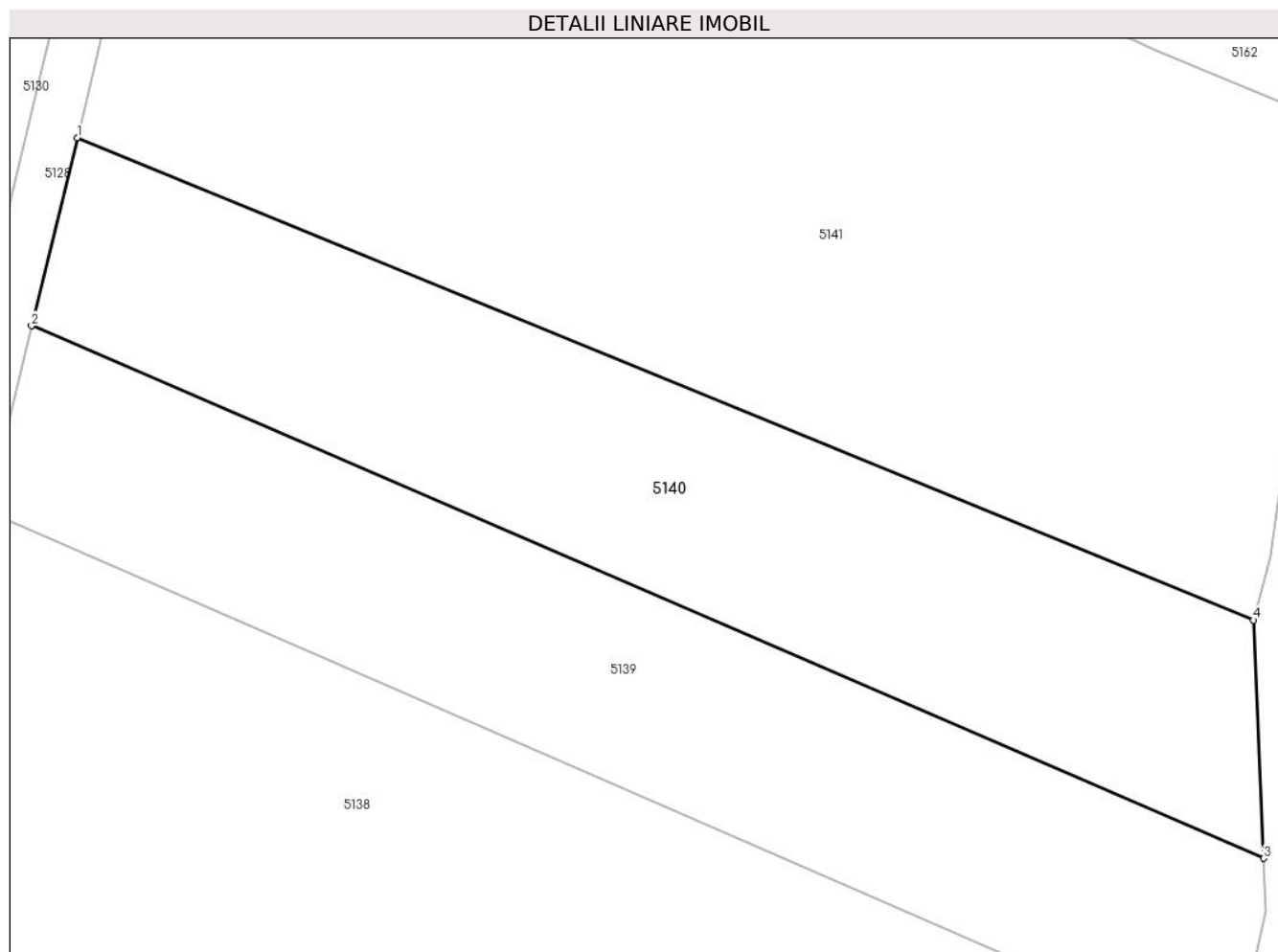
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2122 / 08/07/1993	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE nr.6902/1993, din 08/07/1993 emis de np;	
C1	Intabulare drept de intretinere asupra cotei de 176/1536 in favoarea lui: 1) TINCUL PETRONELA , ,vaduva
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.687	-	-	2018	Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. topografic 2018 din CF vechi 2790 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.431,345 417.589,644	2	252.427,713 417.574,655	15.423
2	252.427,713 417.574,655	3	252.525,906 417.532,243	106.961
3	252.525,906 417.532,243	4	252.525,108 417.551,215	18.989
4	252.525,108 417.551,215	1	252.431,345 417.589,644	101.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2807 Carasova

Nr. topografic:2017

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.186	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3056/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MUNTEANU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

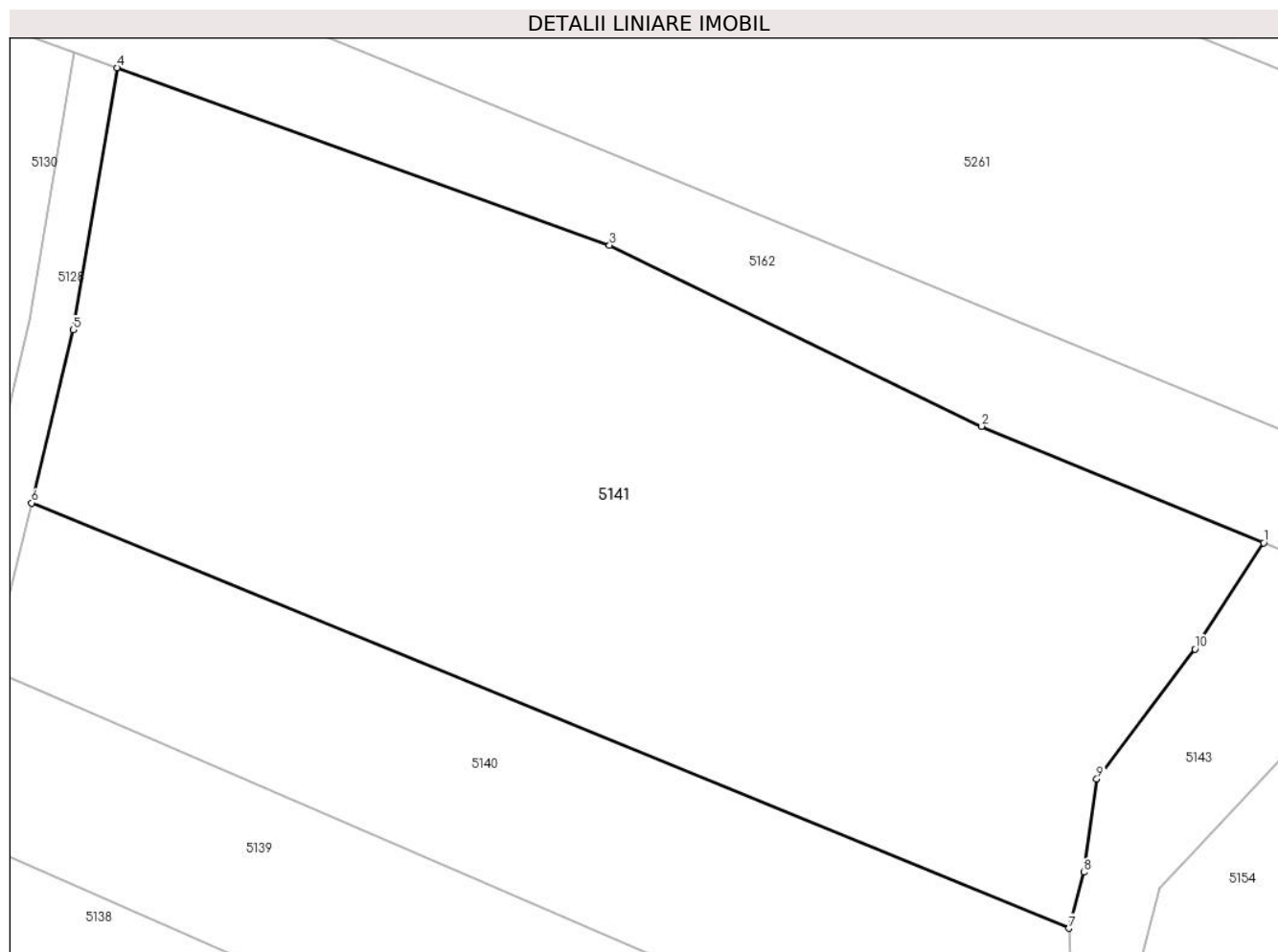
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.186	-	-	2017	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2017 din CF 2807 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.542,694 417.586,046	2	252.517,212 417.596,574	27.571
2	252.517,212 417.596,574	3	252.483,575 417.612,929	37.403
3	252.483,575 417.612,929	4	252.439,059 417.628,959	47.314
4	252.439,059 417.628,959	5	252.435,13 417.605,268	24.014
5	252.435,13 417.605,268	6	252.431,345 417.589,644	16.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.431,345 417.589,644	7	252.525,108 417.551,215	101.333
7	252.525,108 417.551,215	8	252.526,446 417.556,285	5.243
8	252.526,446 417.556,285	9	252.527,61 417.564,725	8.52
9	252.527,61 417.564,725	10	252.536,472 417.576,454	14.7
10	252.536,472 417.576,454	1	252.542,694 417.586,046	11.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:268 CARASOVA

Nr. topografic:2025

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32313	2.605	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3322 / 02/05/1908		
Act Administrativ nr. ACT ., din 01/01/1908 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2343 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ROMANO-CATOLICA CARASOVA, CIF:7711329	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 262 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3852/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 262/2605 mp in favoarea lui: 1) PAROHIA ROMANO-CATOLICA CARASOVA, CIF:7711329	A1

C. Partea III. SARCINI .

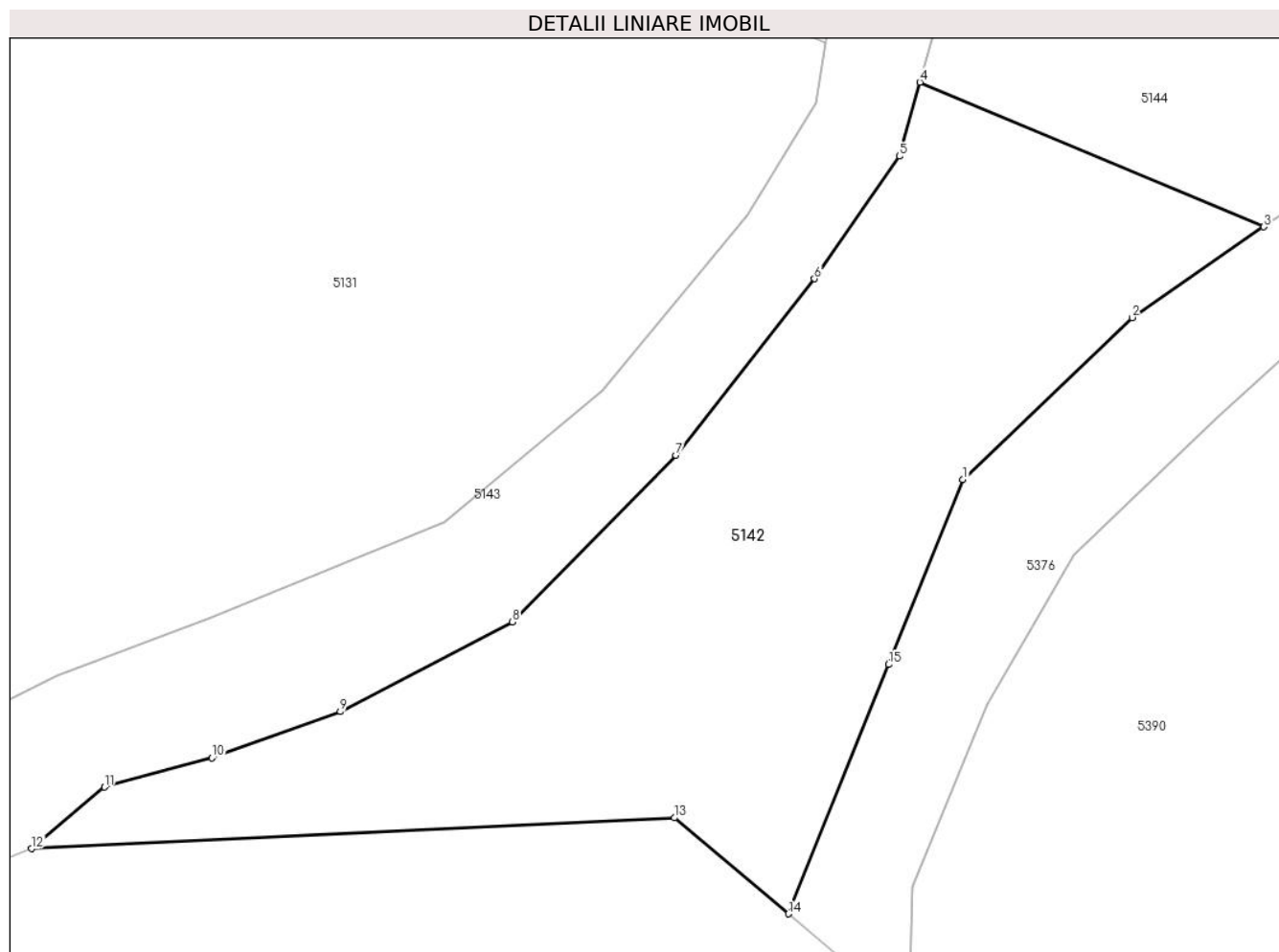
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32313	2.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.605	-	-	2025 CARASOVA	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2025 din CF 32313 (CF vechi 1173 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.511,383 417.303,486	2	252.527,302 417.318,713	22.028
2	252.527,302 417.318,713	3	252.539,697 417.327,231	15.04
3	252.539,697 417.327,231	4	252.507,345 417.340,839	35.098
4	252.507,345 417.340,839	5	252.505,426 417.333,881	7.218
5	252.505,426 417.333,881	6	252.497,422 417.322,361	14.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.497,422 417.322,361	7	252.484,393 417.305,767	21.098
7	252.484,393 417.305,767	8	252.469,002 417.290,088	21.97
8	252.469,002 417.290,088	9	252.452,798 417.281,657	18.267
9	252.452,798 417.281,657	10	252.440,736 417.277,294	12.826
10	252.440,736 417.277,294	11	252.430,618 417.274,561	10.481
11	252.430,618 417.274,561	12	252.423,761 417.268,768	8.976
12	252.423,761 417.268,768	13	252.484,237 417.271,67	60.546
13	252.484,237 417.271,67	14	252.494,971 417.262,645	14.024
14	252.494,971 417.262,645	15	252.504,392 417.286,091	25.268
15	252.504,392 417.286,091	1	252.511,383 417.303,486	18.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.939	Sector cadastral:58 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L 107, din 25/09/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, - domeniu public	A1
Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (anexa 12);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE - ABA BANAT, CIF:23886284	A1

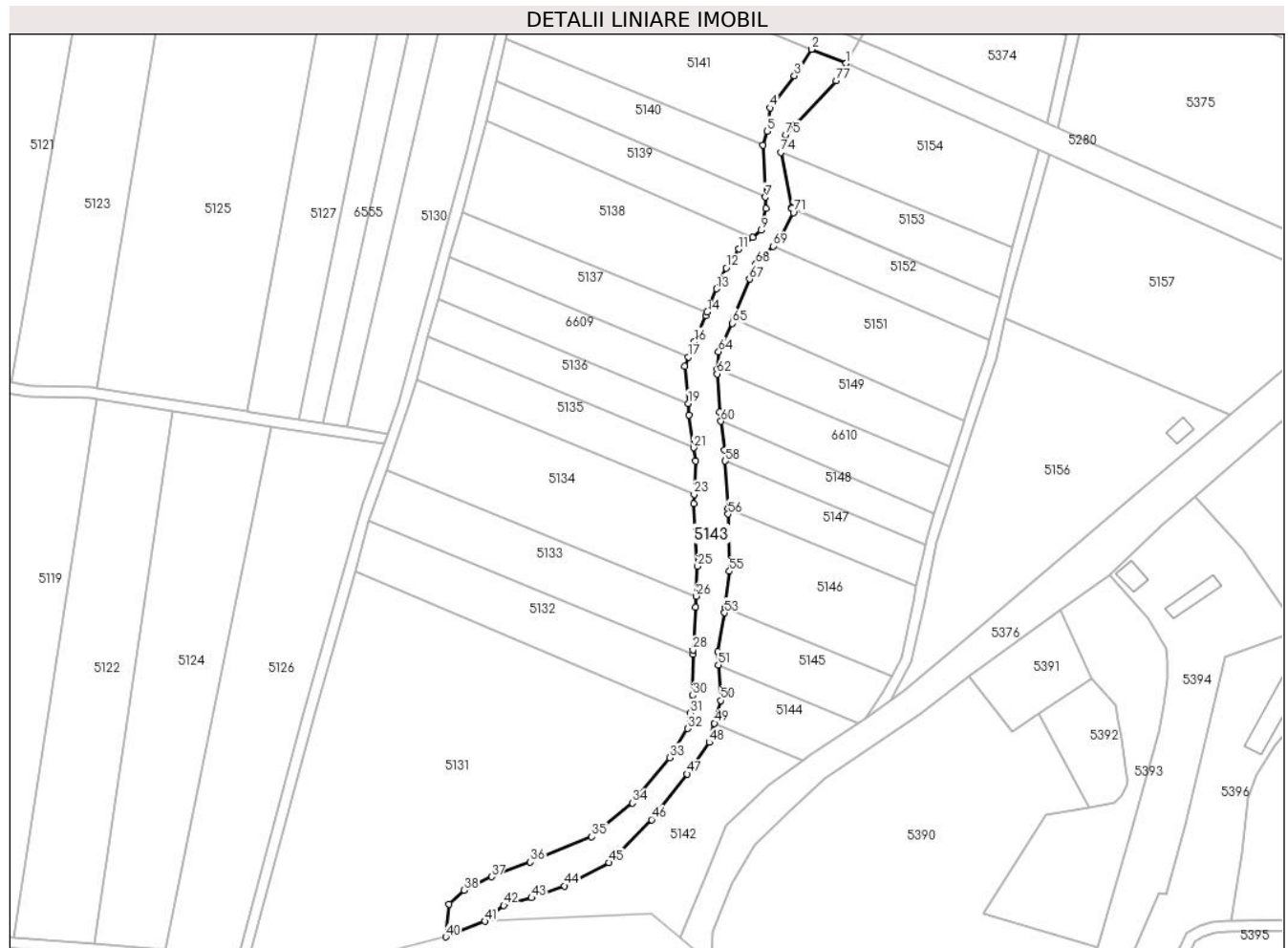
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	3.939	-	-	-	PIRAU NERMED

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	252.555,251 417.580,858	2	252.542,694 417.586,046	13.586
2	252.542,694 417.586,046	3	252.536,472 417.576,454	11.433
3	252.536,472 417.576,454	4	252.527,61 417.564,725	14.79
4	252.527,61 417.564,725	5	252.526,446 417.556,285	8.529
5	252.526,446 417.556,285	6	252.525,108 417.551,215	5.243
6	252.525,108 417.551,215	7	252.525,906 417.532,243	18.989
7	252.525,906 417.532,243	8	252.526,082 417.528,071	4.176
8	252.526,082 417.528,071	9	252.524,325 417.520,167	8.097
9	252.524,325 417.520,167	10	252.521,294 417.517,635	3.949
10	252.521,294 417.517,635	11	252.516,217 417.513,391	6.617
11	252.516,217 417.513,391	12	252.511,629 417.506,463	8.31
12	252.511,629 417.506,463	13	252.508,114 417.498,95	8.295
13	252.508,114 417.498,95	14	252.504,737 417.490,427	9.167
14	252.504,737 417.490,427	15	252.504,209 417.489,095	1.433
15	252.504,209 417.489,095	16	252.500,108 417.479,63	10.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	252.500,108 417.479,63	17	252.497,939 417.474,088	5.951	17	252.497,939 417.474,088	18	252.496,594 417.470,653	3.69	18	252.496,594 417.470,653	19	252.497,787 417.457,222	13.48 3
19	252.497,787 417.457,222	20	252.498,156 417.453,063	4.176	20	252.498,156 417.453,063	21	252.499,746 417.441,086	12.08 2	21	252.499,746 417.441,086	22	252.500,392 417.436,223	4.905
22	252.500,392 417.436,223	23	252.499,972 417.424,139	12.09 2	23	252.499,972 417.424,139	24	252.499,85 417.420,641	3.5	24	252.499,85 417.420,641	25	252.501,226 417.397,923	22.76
25	252.501,226 417.397,923	26	252.500,742 417.387,063	10.87	26	252.500,742 417.387,063	27	252.500,558 417.382,942	4.125	27	252.500,558 417.382,942	28	252.499,563 417.367,487	15.48 8
28	252.499,563 417.367,487	29	252.499,553 417.365,856	1.631	29	252.499,553 417.365,856	30	252.499,458 417.350,954	14.90 2	30	252.499,458 417.350,954	31	252.498,46 417.344,577	6.455
31	252.498,46 417.344,577	32	252.497,574 417.338,921	5.725	32	252.497,574 417.338,921	33	252.491,08 417.328,334	12.42	33	252.491,08 417.328,334	34	252.477,43 417.311,862	21.39 3
34	252.477,43 417.311,862	35	252.462,618 417.299,499	19.29 3	35	252.462,618 417.299,499	36	252.440,323 417.290,342	24.10 2	36	252.440,323 417.290,342	37	252.426,122 417.285,0	15.17 3
37	252.426,122 417.285,0	38	252.416,196 417.280,116	11.06 2	38	252.416,196 417.280,116	39	252.410,698 417.275,079	7.456	39	252.410,698 417.275,079	40	252.409,547 417.263,11	12.02 4
40	252.409,547 417.263,11	41	252.423,761 417.268,768	15.29 9	41	252.423,761 417.268,768	42	252.430,618 417.274,561	8.976	42	252.430,618 417.274,561	43	252.440,736 417.277,294	10.48 1
43	252.440,736 417.277,294	44	252.452,798 417.281,657	12.82 6	44	252.452,798 417.281,657	45	252.469,002 417.290,088	18.26 7	45	252.469,002 417.290,088	46	252.484,393 417.305,767	21.97
46	252.484,393 417.305,767	47	252.497,422 417.322,361	21.09 8	47	252.497,422 417.322,361	48	252.505,426 417.333,881	14.02 8	48	252.505,426 417.333,881	49	252.507,345 417.340,839	7.218
49	252.507,345 417.340,839	50	252.509,616 417.349,079	8.548	50	252.509,616 417.349,079	51	252.508,819 417.362,046	12.99 1	51	252.508,819 417.362,046	52	252.508,521 417.366,894	4.858
52	252.508,521 417.366,894	53	252.511,069 417.381,016	14.35	53	252.511,069 417.381,016	54	252.511,271 417.382,772	1.767	54	252.511,271 417.382,772	55	252.512,813 417.396,122	13.43 9
55	252.512,813 417.396,122	56	252.512,356 417.416,969	20.85 2	56	252.512,356 417.416,969	57	252.512,241 417.419,082	2.115	57	252.512,241 417.419,082	58	252.511,307 417.436,246	17.18 9
58	252.511,307 417.436,246	59	252.511,087 417.440,286	4.047	59	252.511,087 417.440,286	60	252.509,733 417.450,728	10.52 9	60	252.509,733 417.450,728	61	252.509,308 417.454,001	3.301
61	252.509,308 417.454,001	62	252.508,318 417.467,94	13.97 4	62	252.508,318 417.467,94	63	252.508,443 417.469,696	1.761	63	252.508,443 417.469,696	64	252.508,896 417.476,037	6.357
64	252.508,896 417.476,037	65	252.513,736 417.486,379	11.41 8	65	252.513,736 417.486,379	66	252.514,281 417.488,231	1.931	66	252.514,281 417.488,231	67	252.520,133 417.502,392	15.32 3
67	252.520,133 417.502,392	68	252.522,435 417.507,885	5.956	68	252.522,435 417.507,885	69	252.528,758 417.514,388	9.07	69	252.528,758 417.514,388	70	252.530,641 417.516,324	2.7
70	252.530,641 417.516,324	71	252.536,092 417.526,589	11.62 3	71	252.536,092 417.526,589	72	252.535,576 417.528,067	1.565	72	252.535,576 417.528,067	73	252.535,482 417.528,334	0.283
73	252.535,482 417.528,334	74	252.531,641 417.548,538	20.56 6	74	252.531,641 417.548,538	75	252.533,323 417.554,908	6.589	75	252.533,323 417.554,908	76	252.537,016 417.558,805	5.369
76	252.537,016 417.558,805	77	252.551,645 417.574,582	21.51 5	77	252.551,645 417.574,582	1	252.555,251 417.580,858	7.239					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:265 Carasova
Nr. topografic:2024

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31080	899	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2379 / 22/11/1920		
Act Administrativ nr. Decizie nr.P.R.3528/2, din 01/01/1920 emis de Judecatoria Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/16 1) MIHAILA STANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
131 / 26/01/1923		
Act Notarial nr. ACT FN, din 23/01/1923 emis de -;		
B2	Interdictie de instrainare, grevare in favoarea : 1) MIHAILA MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
228 / 01/02/1926		
Act Notarial nr. 534/921 si 468/925, din 01/01/1926 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) LUGOJAN MARIAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
46 / 19/01/1961		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 73/1960, din 01/01/1961 emis de Notariatul Resita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) MIHAILA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) MIHAILA MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) STOIANOVICI AMALIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) TINCUL ECATERINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
404 / 25/05/1965		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 116/1965 , din 01/01/1965 emis de Notariatul Resita;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) TODOR PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
420 / 15/05/1973		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 204/1973, din 01/01/1973 emis de Notariatul Resita;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) MIHAILA MARIA	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DOBRA MAGDALENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1923/27.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B11	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOCSAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2379 / 22/11/1920		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie nr. PR 3582/2, din 01/01/1920 emis de Judecatoria Resita;		
C1	Cu obligatia de tinere pe viata in favoarea : Mihaila Maria, vad., nasc. Tincul <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
191 / 29/01/1923		
Act Notarial nr. ACT FN, din 01/01/1923 emis de -;		
C2	Cu obligatia de sustinere pe viata in favoarea : Mihaila Mihai <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1

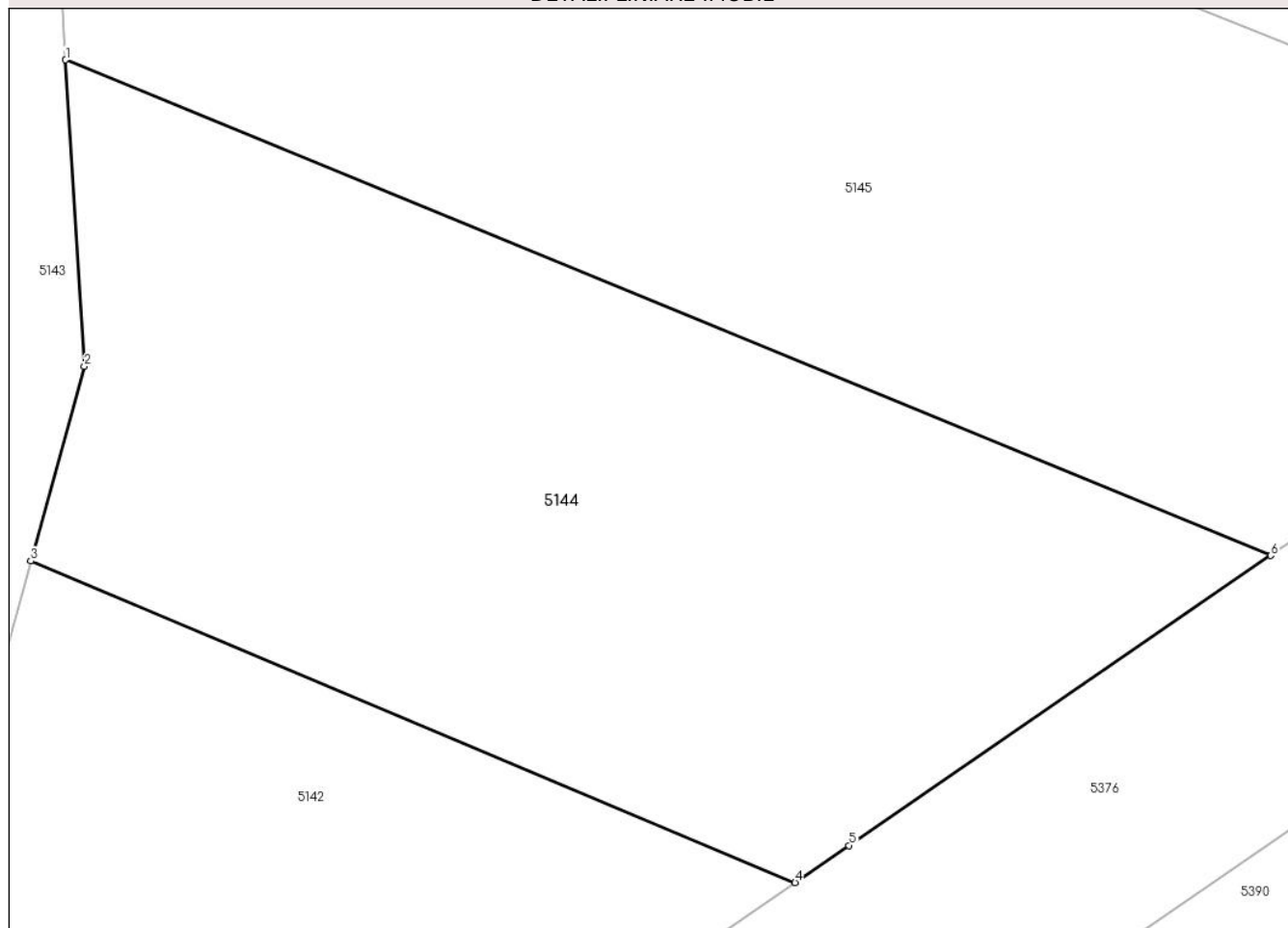
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31080	899	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	899	-	-	2024	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2024 din CF 31080 (CF vechi 265 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.508,819 417.362,046	2	252.509,616 417.349,079	12.991
2	252.509,616 417.349,079	3	252.507,345 417.340,839	8.548
3	252.507,345 417.340,839	4	252.539,697 417.327,231	35.098
4	252.539,697 417.327,231	5	252.541,984 417.328,803	2.775
5	252.541,984 417.328,803	6	252.559,833 417.341,068	21.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.559,833 417.341,068	1	252.508,819 417.362,046	55.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:265 Carasova
Nr. topografic:2024

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31080	1.240	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2379 / 22/11/1920		
Act Administrativ nr. Decizie nr.P.R.3528/2, din 01/01/1920 emis de Judecatoria Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/16 1) MIHAILA STANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
131 / 26/01/1923		
Act Notarial nr. ACT FN, din 23/01/1923 emis de -;		
B2	Interdictie de instrainare, grevare in favoarea : 1) MIHAILA MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
228 / 01/02/1926		
Act Notarial nr. 534/921 si 468/925, din 01/01/1926 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) LUGOJAN MARIAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
46 / 19/01/1961		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 73/1960, din 01/01/1961 emis de Notariatul Resita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) MIHAILA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) MIHAILA MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) STOIANOVICI AMALIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) TINCUL ECATERINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
404 / 25/05/1965		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 116/1965 , din 01/01/1965 emis de Notariatul Resita;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) TODOR PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
420 / 15/05/1973		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 204/1973, din 01/01/1973 emis de Notariatul Resita;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) MIHAILA MARIA	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DOBRA MAGDALENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2296/31.07.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B11	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2379 / 22/11/1920		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie nr. PR 3582/2, din 01/01/1920 emis de Judecatoria Resita;		
C1	Cu obligatia de tinere pe viata in favoarea : Mihaila Maria, vad., nasc. Tincul <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1
191 / 29/01/1923		
Act Notarial nr. ACT FN, din 01/01/1923 emis de -;		
C2	Cu obligatia de sustinere pe viata in favoarea : Mihaila Mihai <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265 Carasova)</i>	A1

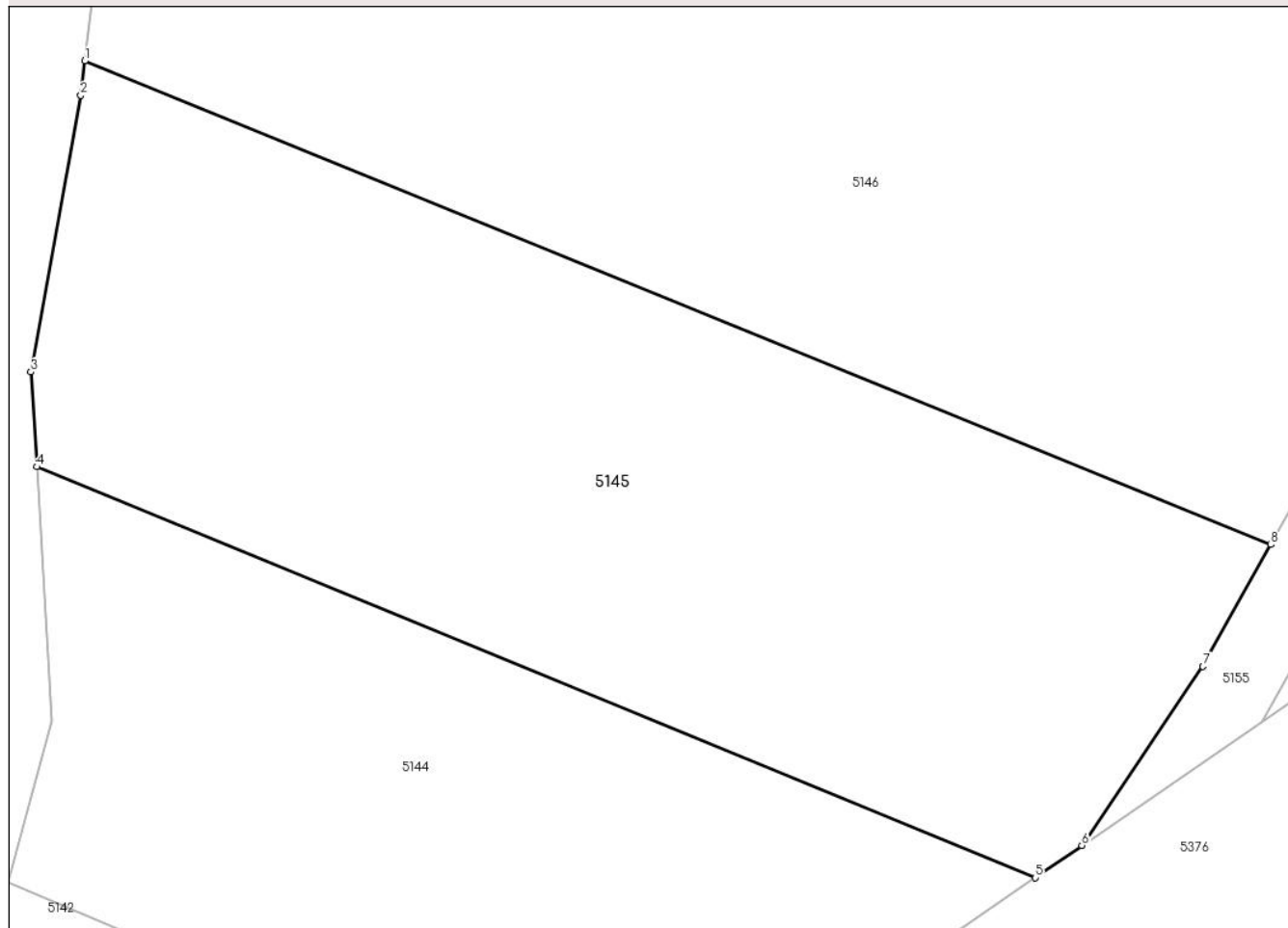
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31080	1.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.240	-	-	2024	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2024 din CF 31080 (CF vechi 265 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.511,271 417.382,772	2	252.511,069 417.381,016	1.767
2	252.511,069 417.381,016	3	252.508,521 417.366,894	14.35
3	252.508,521 417.366,894	4	252.508,819 417.362,046	4.858
4	252.508,819 417.362,046	5	252.559,833 417.341,068	55.158
5	252.559,833 417.341,068	6	252.562,222 417.342,71	2.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.562,222 417.342,71	7	252.568,408 417.351,852	11.037
7	252.568,408 417.351,852	8	252.571,873 417.358,074	7.122
8	252.571,873 417.358,074	1	252.511,271 417.382,772	65.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:243 Carasova
Nr. topografic:2023

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30668	2.370	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27977 / 17/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1289, din 03/09/2014 emis de JUDECATORIA RESITA (hotarare judecatoreasca nr. 61/30-04-2015 emis de TRIBUNALUL CARAS SEVERIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CRSTA NICOLAE 2) CRSTA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

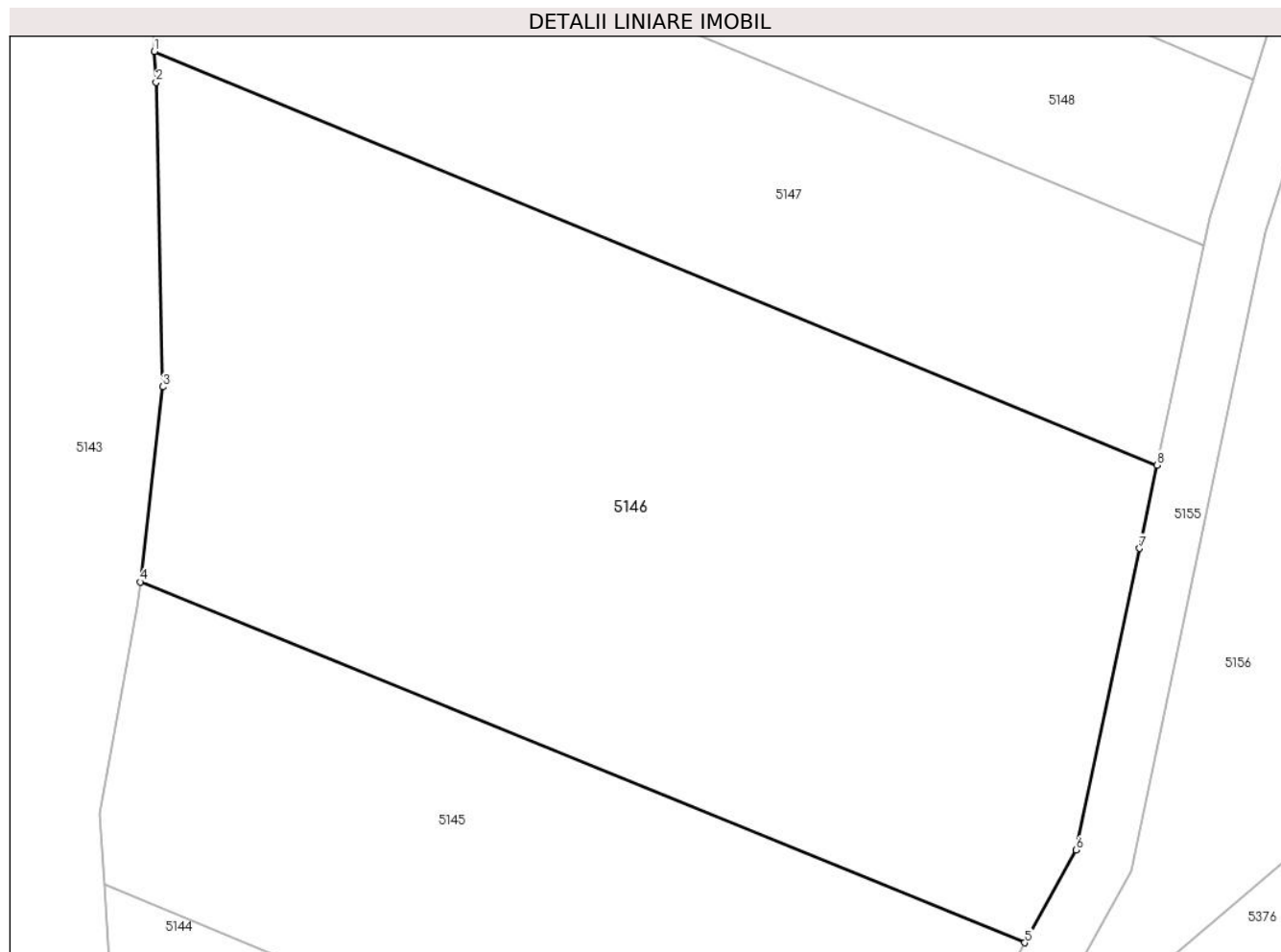
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30668	2.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.370	-	-	2023	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2023 din CF 30668 (CF vechi 243 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.512,241 417.419,082	2	252.512,356 417.416,969	2.115
2	252.512,356 417.416,969	3	252.512,813 417.396,122	20.852
3	252.512,813 417.396,122	4	252.511,271 417.382,772	13.439
4	252.511,271 417.382,772	5	252.571,873 417.358,074	65.441
5	252.571,873 417.358,074	6	252.575,406 417.364,418	7.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.575,406 417.364,418	7	252.579,752 417.385,065	21.1
7	252.579,752 417.385,065	8	252.580,951 417.390,76	5.82
8	252.580,951 417.390,76	1	252.512,241 417.419,082	74.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:344 Carasova
Nr. topografic:2022

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31079	1.171	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1296 / 01/08/1934		
Act Notarial nr. CM nr.G.I.90/934, din 01/01/1934 emis de Judecatoria Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) TINCUL MARTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 344 Carasova)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) TINCUL NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 344 Carasova)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3821/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MITA MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

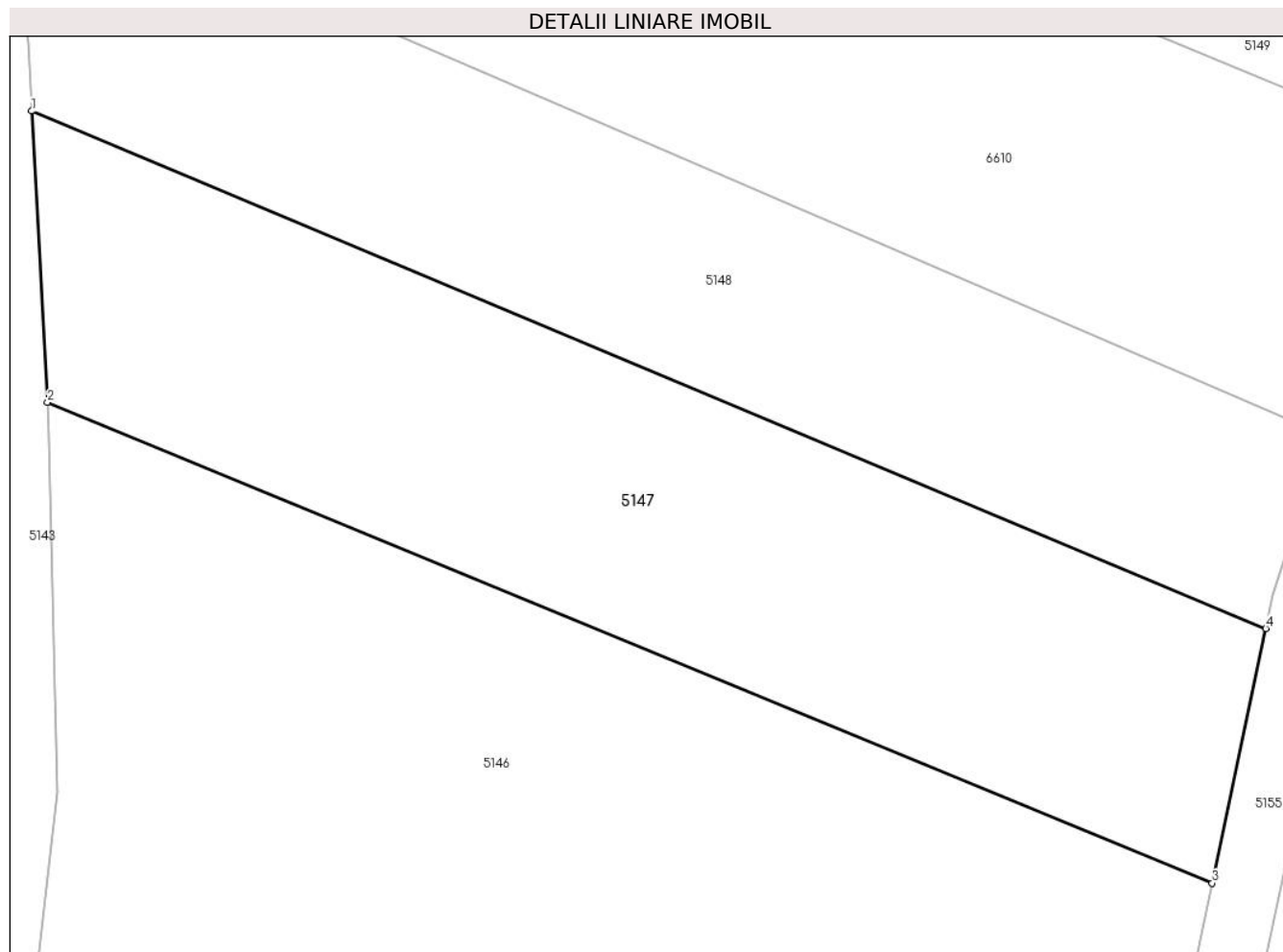
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31079	1.171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.171	-	-	2022	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2022 din CF 31079 (CF vechi 344 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.511,307 417.436,246	2	252.512,241 417.419,082	17.189
2	252.512,241 417.419,082	3	252.580,951 417.390,76	74.318
3	252.580,951 417.390,76	4	252.584,109 417.405,766	15.335
4	252.584,109 417.405,766	1	252.511,307 417.436,246	78.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3176 Carasova

Nr. topografic:2021

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.001	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3838/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) IFCA RAMONA-MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

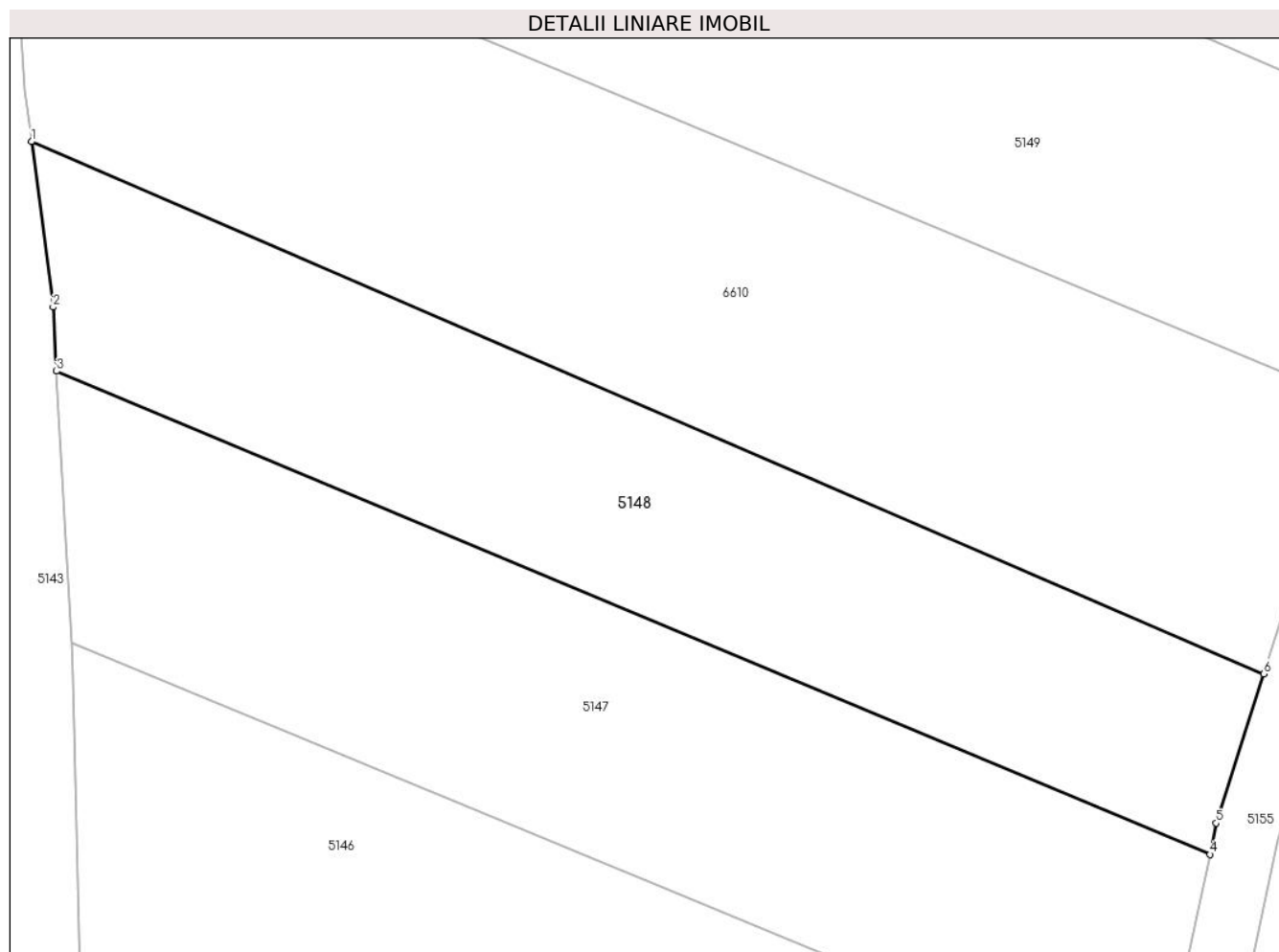
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.001	-	-	2021	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2021 din CF 3176 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.509,733 417.450,728	2	252.511,087 417.440,286	10.529
2	252.511,087 417.440,286	3	252.511,307 417.436,246	4.047
3	252.511,307 417.436,246	4	252.584,109 417.405,766	78.925
4	252.584,109 417.405,766	5	252.584,524 417.407,736	2.013
5	252.584,524 417.407,736	6	252.587,516 417.417,158	9.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.587,516 417.417,158	1	252.509,733 417.450,728	84.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:952 Carasova
Nr. topografic:5385/2020

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.694	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1421 / 04/04/2000		
Act Notarial nr. CM nr.102/2000, din 01/01/2000 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOBRA MIHAI, ,fiu	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3841/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CATICI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

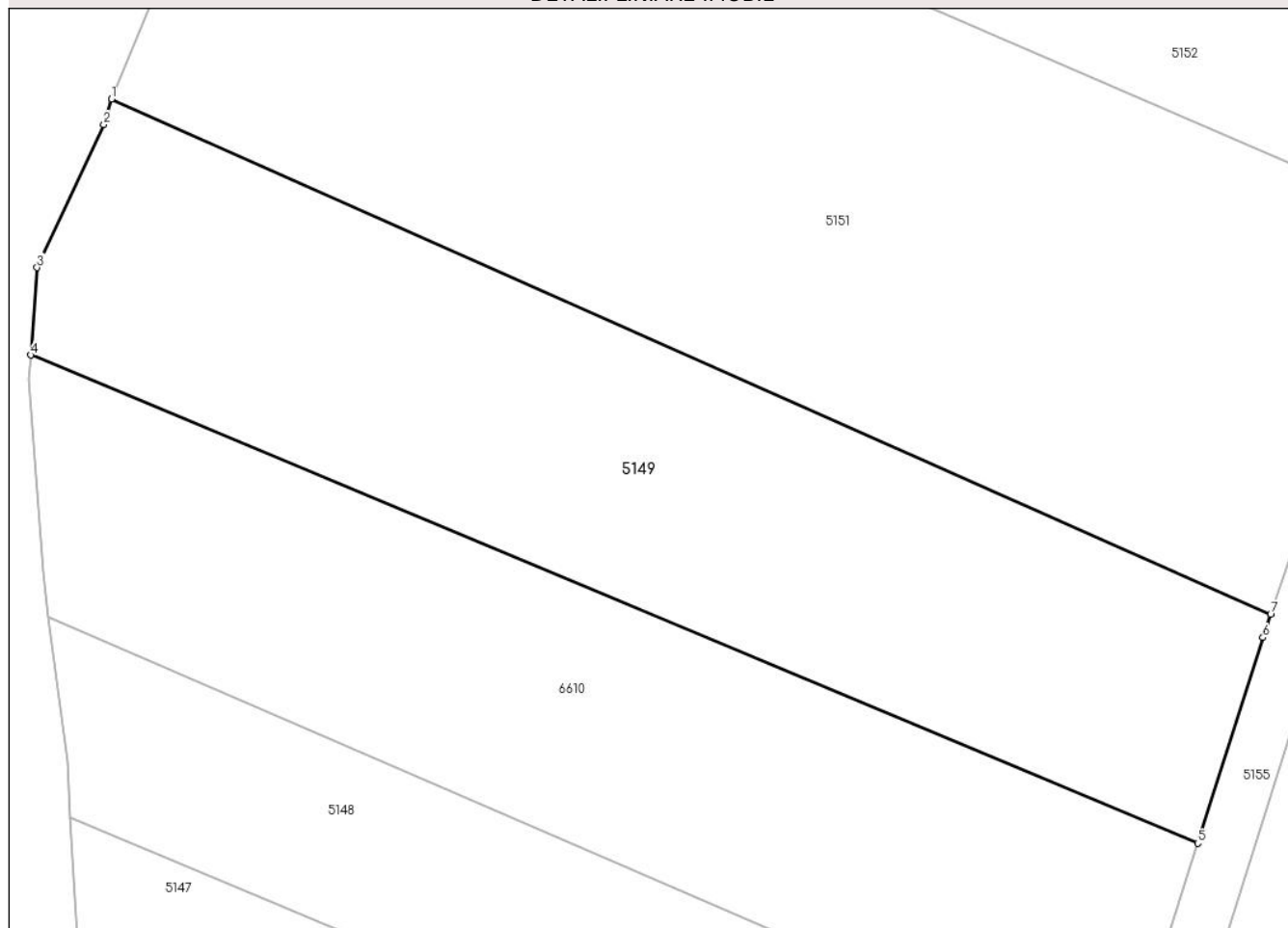
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.694	-	-	5385/2020	Den. de loc : NERMIT, se identifica cu nr. topografic 5385/2020 din CF 952 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.514,281 417.488,231	2	252.513,736 417.486,379	1.931
2	252.513,736 417.486,379	3	252.508,896 417.476,037	11.418
3	252.508,896 417.476,037	4	252.508,443 417.469,696	6.357
4	252.508,443 417.469,696	5	252.592,976 417.434,352	91.624
5	252.592,976 417.434,352	6	252.597,707 417.449,248	15.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.597,707 417.449,248	7	252.598,272 417.450,919	1.765
7	252.598,272 417.450,919	1	252.514,281 417.488,231	91.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:680 Carasova
Nr. topografic:2019

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.721	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1823/21.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FILIP IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

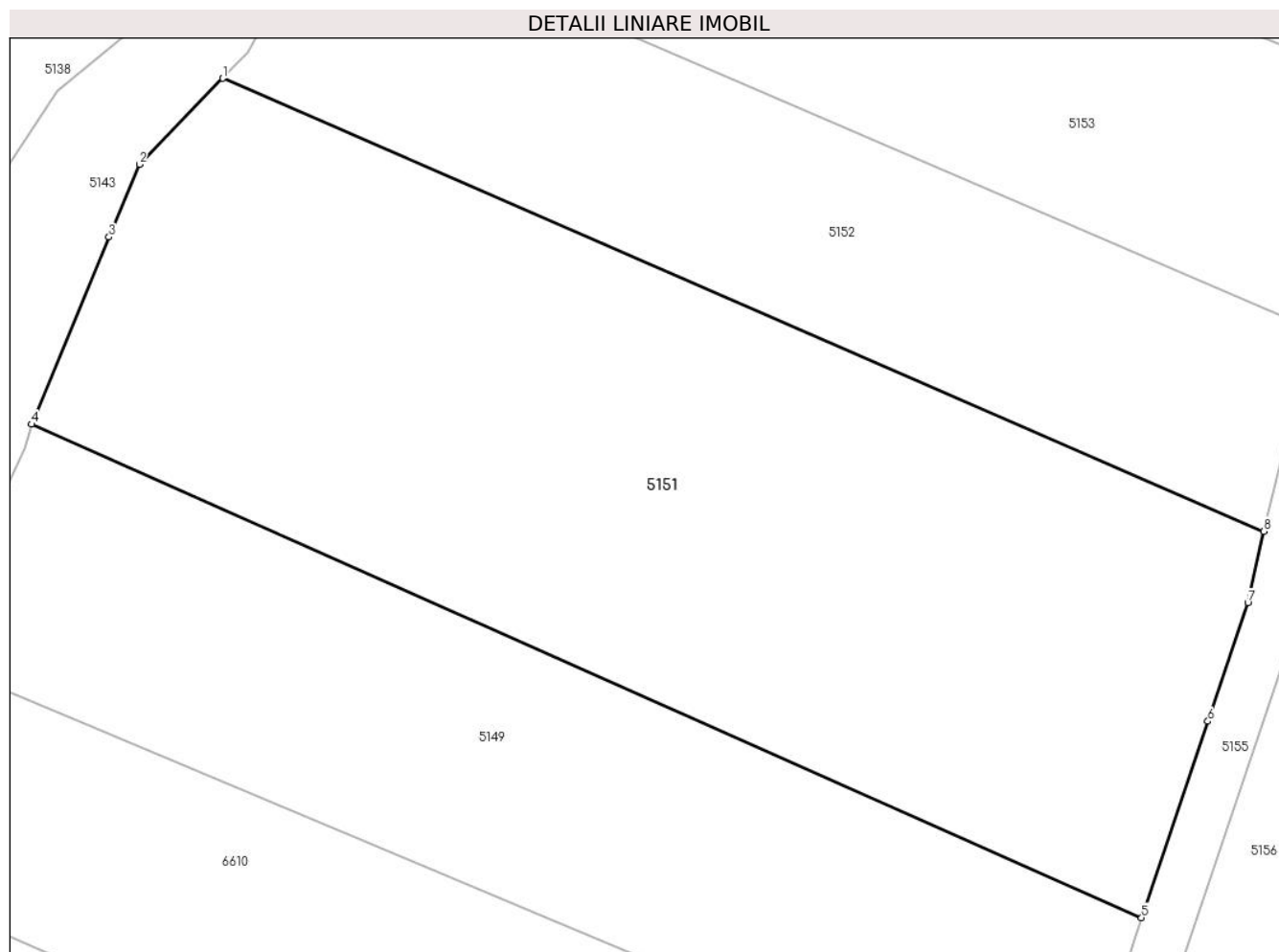
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.721	-	-	2019	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2019 din CF 680 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.528,758 417.514,388	2	252.522,435 417.507,885	9.07
2	252.522,435 417.507,885	3	252.520,133 417.502,392	5.956
3	252.520,133 417.502,392	4	252.514,281 417.488,231	15.323
4	252.514,281 417.488,231	5	252.598,272 417.450,919	91.905
5	252.598,272 417.450,919	6	252.603,292 417.465,767	15.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.603,292 417.465,767	7	252.606,321 417.474,726	9.457
7	252.606,321 417.474,726	8	252.607,519 417.480,129	5.534
8	252.607,519 417.480,129	1	252.528,758 417.514,388	85.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2790 Carasova
Nr. topografic: 2018

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.280	Sector cadastral: 58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2992 / 20/06/1913		
Act Notarial nr. MOSTENIRE FN, din 01/01/1913 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 96/1536 1) PAIRMYOUCS GYORGY	A1
59 / 13/01/1938		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE, din 03/01/1938 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 528/1536 1) TINCUL IOAN	A1
1097 / 14/01/1939		
Act Administrativ nr. DECIZIE DE PREDARE A MOSTENIRII nr.GI6630/1938, din 01/01/1938 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 384/1536 1) PAUTA STEFAN	A1
288 / 09/02/1993		
Act Notarial nr. CM nr.30/1993, din 01/01/1993 emis de Notariatul jud Caras-Severin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 176/1536 1) BOCSAN MARIA, ,fiica	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1536 1) DOBRA MARTIN, ,fiu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1536 1) FRANA MARIA, ,fiica	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/1536 1) UICHITA GHEORGHE, ,sot	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/1536 1) UICHITA ION, ,fiu	A1
2122 / 08/07/1993		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE nr.6902/1993, din 08/07/1993 emis de np;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE-intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 176/1536 1) SORCA GHEORGHE, ,si sotia 2) SORCA AMALIA, ,n Tincul,bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3808/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B10	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BABICI NICOLA	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

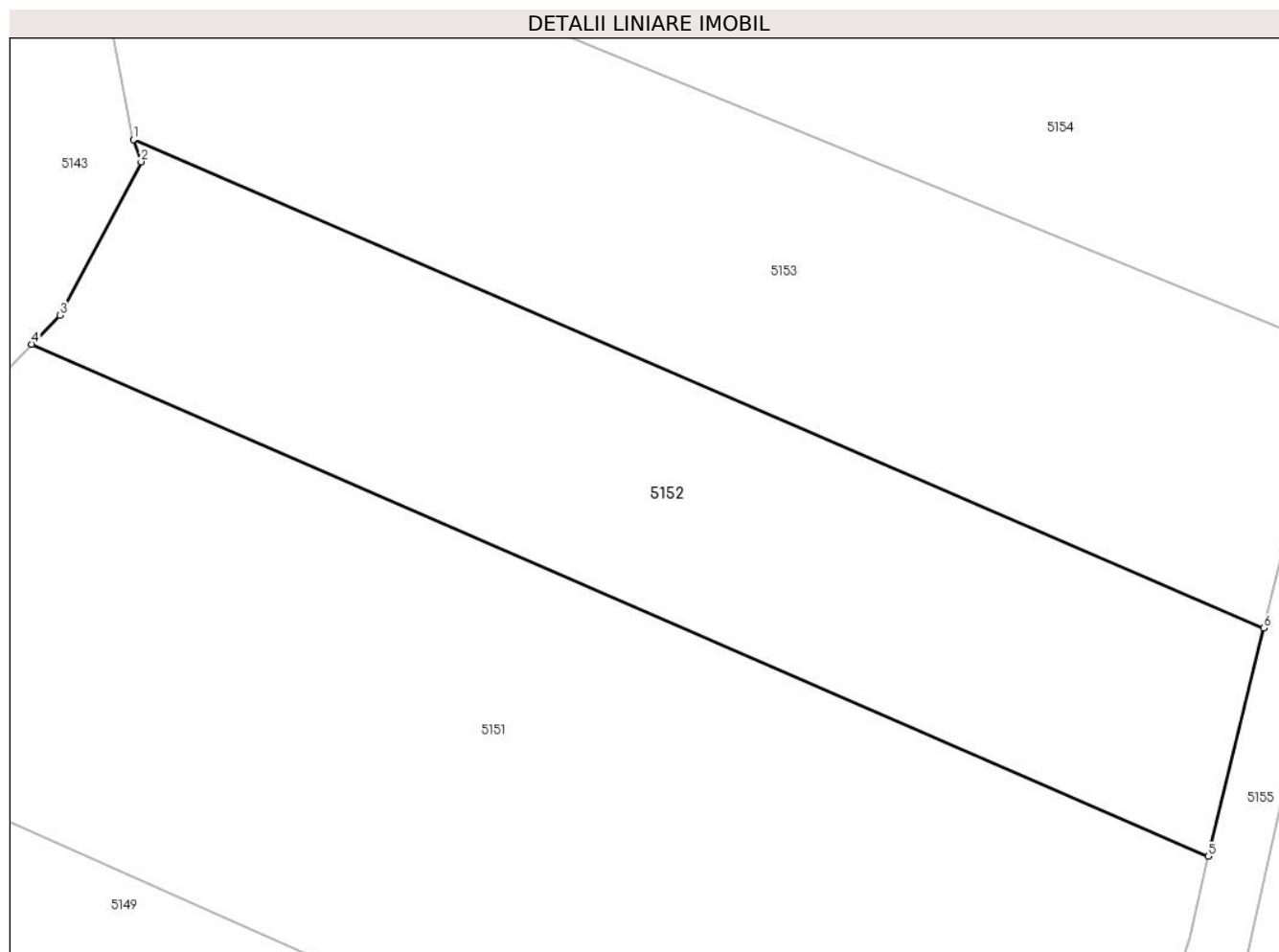
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2122 / 08/07/1993	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE nr.6902/1993, din 08/07/1993 emis de np;	
C1	Intabulare drept de intretinere asupra cotei de 176/1536 in favoarea lui: 1) TINCUL PETRONELA , ,vaduva
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.280	-	-	2018	Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. topografic 2018 din CF vechi 2790 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.535,576 417.528,067	2	252.536,092 417.526,589	1.565
2	252.536,092 417.526,589	3	252.530,641 417.516,324	11.623
3	252.530,641 417.516,324	4	252.528,758 417.514,388	2.7
4	252.528,758 417.514,388	5	252.607,519 417.480,129	85.889
5	252.607,519 417.480,129	6	252.611,234 417.495,389	15.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.611,234 417.495,389	1	252.535,576 417.528,067	82.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2790 Carasova
Nr. topografic: 2018

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.574	Sector cadastral: 58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2992 / 20/06/1913		
Act Notarial nr. MOSTENIRE FN, din 01/01/1913 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 96/1536 1) PAIRMYOUCS GYORGY	A1
59 / 13/01/1938		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE, din 03/01/1938 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 528/1536 1) TINCUL IOAN	A1
1097 / 14/01/1939		
Act Administrativ nr. DECIZIE DE PREDARE A MOSTENIRII nr.GI6630/1938, din 01/01/1938 emis de JUDECATORIA MIXTA RESITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 384/1536 1) PAUTA STEFAN	A1
288 / 09/02/1993		
Act Notarial nr. CM nr.30/1993, din 01/01/1993 emis de Notariatul jud Caras-Severin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 176/1536 1) BOCSAN MARIA, ,fiica	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1536 1) DOBRA MARTIN, ,fiu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1536 1) FRANA MARIA, ,fiica	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/1536 1) UICHITA GHEORGHE, ,sot	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/1536 1) UICHITA ION, ,fiu	A1
2122 / 08/07/1993		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE nr.6902/1993, din 08/07/1993 emis de np;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE-intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 176/1536 1) SORCA GHEORGHE, ,si sotia 2) SORCA AMALIA, ,n Tincul,bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2294/31.07.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B10	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL NICOLAE	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2122 / 08/07/1993	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE nr.6902/1993, din 08/07/1993 emis de np;	
C1	Intabulare drept de intretinere asupra cotei de 176/1536 in favoarea lui: 1) TINCUL PETRONELA , ,vaduva
	A1

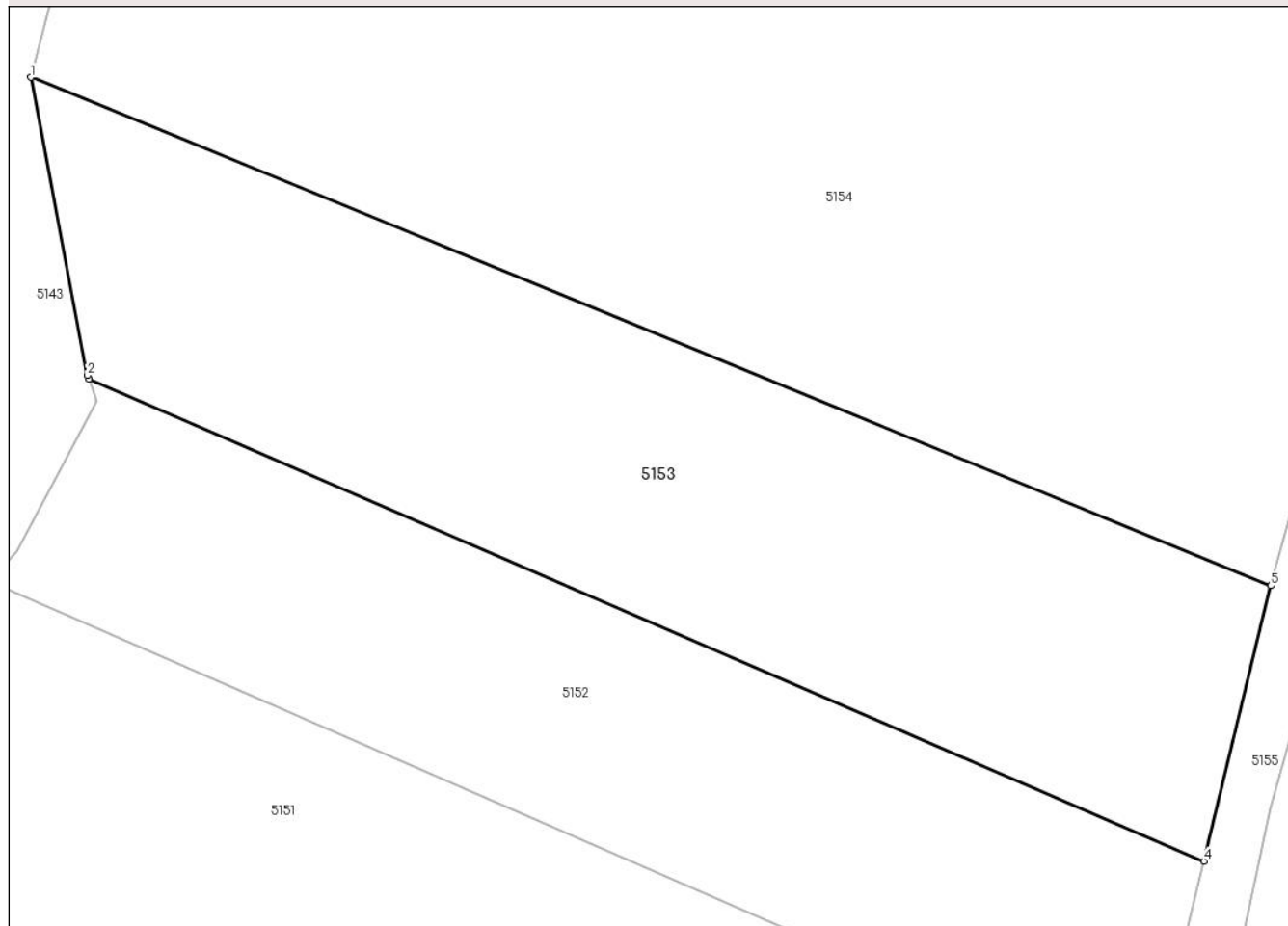
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.574	-	-	2018	Den. de loc : Nermit, se identifica partial cu nr. topografic 2018 din CF vechi 2790 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.531,641 417.548,538	2	252.535,482 417.528,334	20.566
2	252.535,482 417.528,334	3	252.535,576 417.528,067	0.283
3	252.535,576 417.528,067	4	252.611,234 417.495,389	82.414
4	252.611,234 417.495,389	5	252.615,778 417.514,054	19.21
5	252.615,778 417.514,054	1	252.531,641 417.548,538	90.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2807 Carasova

Nr. topografic:2017

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.207	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3057/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MUNTEANU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

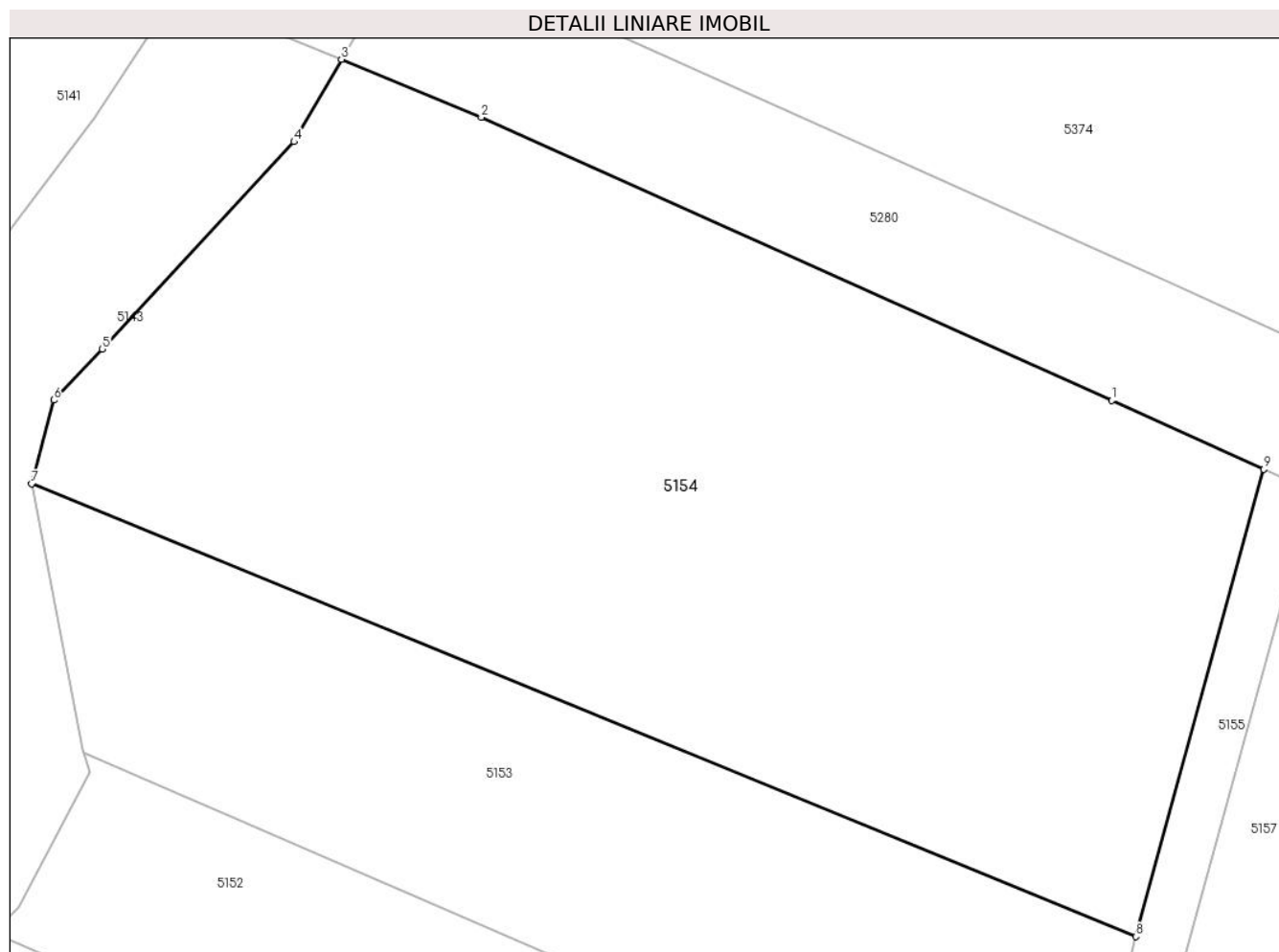
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.207	-	-	2017	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2017 din CF 2807 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.613,96 417.554,875	2	252.565,916 417.576,452	52.668
2	252.565,916 417.576,452	3	252.555,251 417.580,858	11.539
3	252.555,251 417.580,858	4	252.551,645 417.574,582	7.239
4	252.551,645 417.574,582	5	252.537,016 417.558,805	21.515
5	252.537,016 417.558,805	6	252.533,323 417.554,908	5.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.533,323 417.554,908	7	252.531,641 417.548,538	6.589
7	252.531,641 417.548,538	8	252.615,778 417.514,054	90.93
8	252.615,778 417.514,054	9	252.625,533 417.549,641	36.9
9	252.625,533 417.549,641	1	252.613,96 417.554,875	12.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		844	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	844	-	-	-	DE- drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.629,223 417.547,973	2	252.625,533 417.549,641	4.05
3	252.615,778 417.514,054	4	252.611,234 417.495,389	19.21
5	252.607,519 417.480,129	6	252.606,321 417.474,726	5.534
7	252.603,292 417.465,767	8	252.598,272 417.450,919	15.673
9	252.597,707 417.449,248	10	252.592,976 417.434,352	15.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	252.625,533 417.549,641	3	252.615,778 417.514,054	36.9
4	252.611,234 417.495,389	5	252.607,519 417.480,129	15.706
6	252.606,321 417.474,726	7	252.603,292 417.465,767	9.457
8	252.598,272 417.450,919	9	252.597,707 417.449,248	1.765
10	252.592,976 417.434,352	11	252.587,516 417.417,158	18.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	252.587,516 417.417,158	12	252.584,524 417.407,736	9.886
13	252.584,109 417.405,766	14	252.580,951 417.390,76	15.335
15	252.579,752 417.385,065	16	252.575,406 417.364,418	21.1
17	252.571,873 417.358,074	18	252.568,408 417.351,852	7.122
19	252.562,222 417.342,71	20	252.571,412 417.349,026	11.151
21	252.579,196 417.363,001	22	252.583,666 417.384,241	21.706
23	252.588,397 417.406,716	24	252.601,508 417.448,002	43.317
25	252.610,18 417.473,649	26	252.613,4 417.488,18	14.883
27	252.615,793 417.498,979	1	252.629,223 417.547,973	50.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	252.584,524 417.407,736	13	252.584,109 417.405,766	2.013
14	252.580,951 417.390,76	15	252.579,752 417.385,065	5.82
16	252.575,406 417.364,418	17	252.571,873 417.358,074	7.261
18	252.568,408 417.351,852	19	252.562,222 417.342,71	11.037
20	252.571,412 417.349,026	21	252.579,196 417.363,001	15.996
22	252.583,666 417.384,241	23	252.588,397 417.406,716	22.967
24	252.601,508 417.448,002	25	252.610,18 417.473,649	27.074
26	252.613,4 417.488,18	27	252.615,793 417.498,979	11.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.712	Sector cadastral:58 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3902, din 01/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

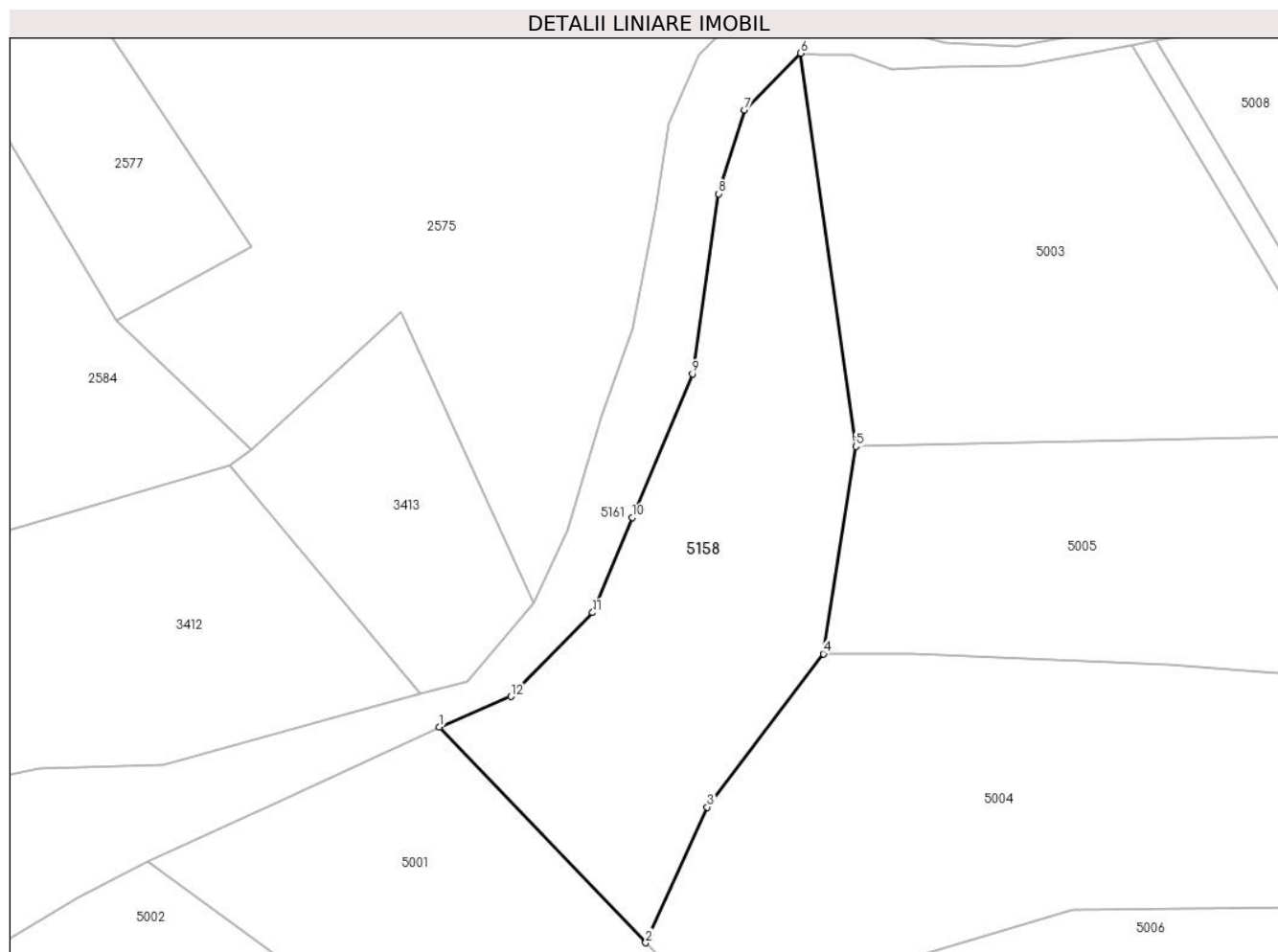
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.712	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	250.969,203 417.806,103	2	251.006,346 417.767,271	53.736
2	251.006,346 417.767,271	3	251.017,432 417.791,676	26.805
3	251.017,432 417.791,676	4	251.038,346 417.819,271	34.624
4	251.038,346 417.819,271	5	251.044,167 417.856,591	37.771
5	251.044,167 417.856,591	6	251.034,268 417.927,36	71.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.034,268 417.927,36	7	251.024,128 417.917,162	14.381
7	251.024,128 417.917,162	8	251.019,497 417.902,068	15.789
8	251.019,497 417.902,068	9	251.014,776 417.869,664	32.746
9	251.014,776 417.869,664	10	251.003,952 417.843,813	28.025
10	251.003,952 417.843,813	11	250.996,782 417.826,688	18.566
11	250.996,782 417.826,688	12	250.982,036 417.811,572	21.117
12	250.982,036 417.811,572	1	250.969,203 417.806,103	13.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.025	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

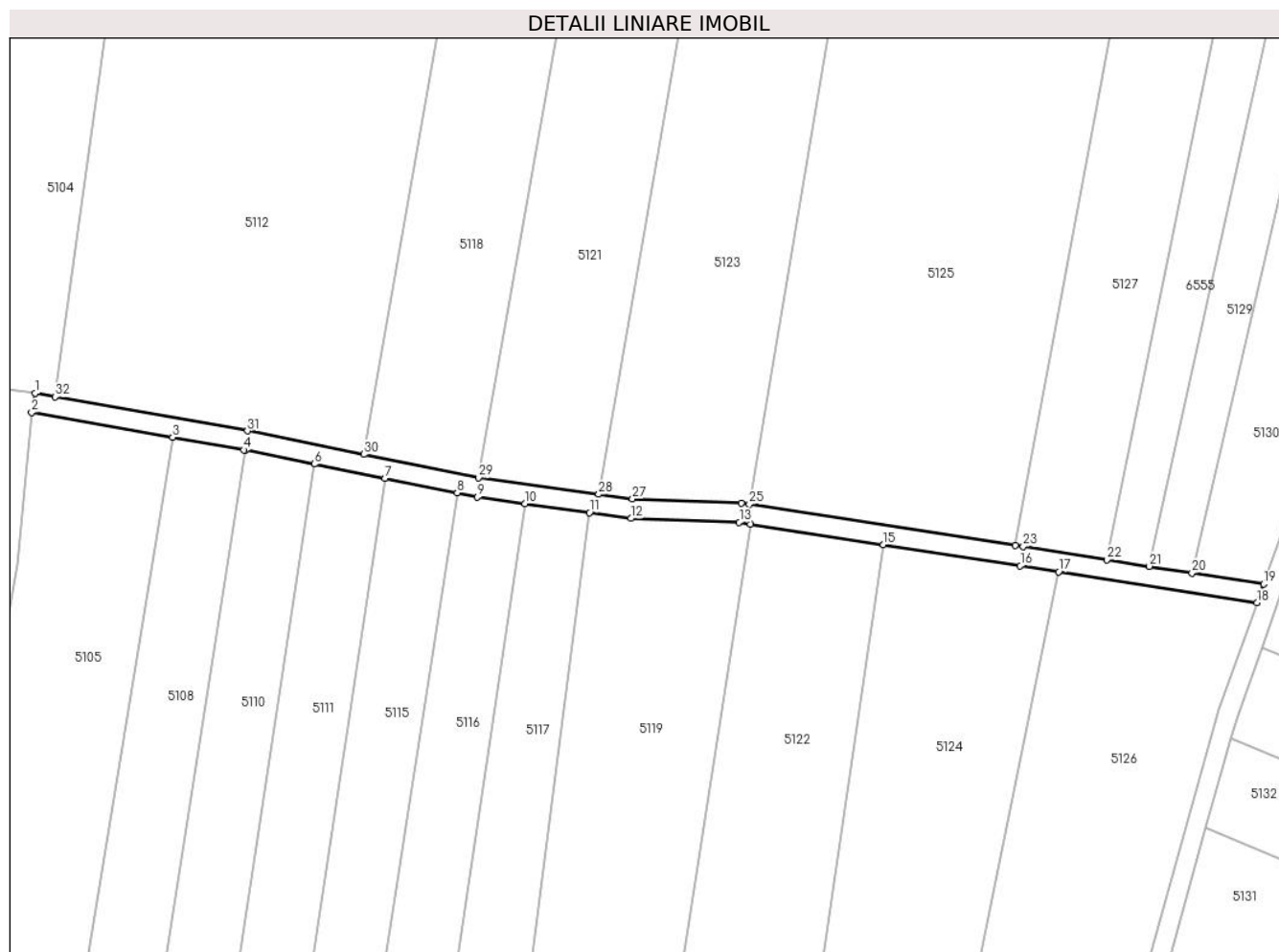
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.025	-	-	-	DE- drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.134,778 417.485,588	2	252.134,084 417.481,649	4.0
3	252.163,184 417.476,52	4	252.177,864 417.473,933	14.907
5	252.178,208 417.473,863	6	252.192,388 417.471,007	14.465
7	252.206,959 417.468,072	8	252.221,896 417.465,063	15.237
9	252.226,019 417.464,233	10	252.235,839 417.462,865	9.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	252.134,084 417.481,649	3	252.163,184 417.476,52	29.548
4	252.177,864 417.473,933	5	252.178,208 417.473,863	0.351
6	252.192,388 417.471,007	7	252.206,959 417.468,072	14.863
8	252.221,896 417.465,063	9	252.226,019 417.464,233	4.206
10	252.235,839 417.462,865	11	252.249,171 417.461,007	13.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	252.249,171 417.461,007	12	252.257,698 417.459,819	8.609
13	252.280,093 417.459,014	14	252.282,377 417.458,66	2.311
15	252.309,826 417.454,409	16	252.338,05 417.450,038	28.56
17	252.345,976 417.448,806	18	252.386,92 417.442,438	41.435
19	252.388,279 417.446,275	20	252.373,484 417.448,576	14.973
21	252.364,688 417.449,944	22	252.355,922 417.451,307	8.872
23	252.338,662 417.453,991	24	252.337,022 417.454,245	1.66
25	252.282,143 417.462,744	26	252.280,472 417.463,003	1.691
27	252.258,047 417.463,809	28	252.251,069 417.464,781	7.046
29	252.226,293 417.468,233	30	252.202,613 417.473,016	24.159
31	252.178,606 417.477,863	32	252.138,963 417.484,851	40.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	252.257,698 417.459,819	13	252.280,093 417.459,014	22.409
14	252.282,377 417.458,66	15	252.309,826 417.454,409	27.777
16	252.338,05 417.450,038	17	252.345,976 417.448,806	8.022
18	252.386,92 417.442,438	19	252.388,279 417.446,275	4.07
20	252.373,484 417.448,576	21	252.364,688 417.449,944	8.901
22	252.355,922 417.451,307	23	252.338,662 417.453,991	17.468
24	252.337,022 417.454,245	25	252.282,143 417.462,744	55.532
26	252.280,472 417.463,003	27	252.258,047 417.463,809	22.44
28	252.251,069 417.464,781	29	252.226,293 417.468,233	25.015
30	252.202,613 417.473,016	31	252.178,606 417.477,863	24.491
32	252.138,963 417.484,851	1	252.134,778 417.485,588	4.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		561	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	561	-	-	-	DE- drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.193,909 417.267,36	2	252.193,596 417.263,373	4.0
2	252.193,596 417.263,373	3	252.223,379 417.261,03	29.875
3	252.223,379 417.261,03	4	252.333,026 417.252,404	109.987
4	252.333,026 417.252,404	5	252.334,082 417.256,333	4.069
5	252.334,082 417.256,333	6	252.307,27 417.258,442	26.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.307,27 417.258,442	7	252.281,338 417.260,482	26.013
7	252.281,338 417.260,482	8	252.252,224 417.262,773	29.204
8	252.252,224 417.262,773	9	252.223,603 417.265,024	28.709
9	252.223,603 417.265,024	10	252.206,909 417.266,338	16.746
10	252.206,909 417.266,338	1	252.193,909 417.267,36	13.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.472	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	

C. Partea III. SARCINI .

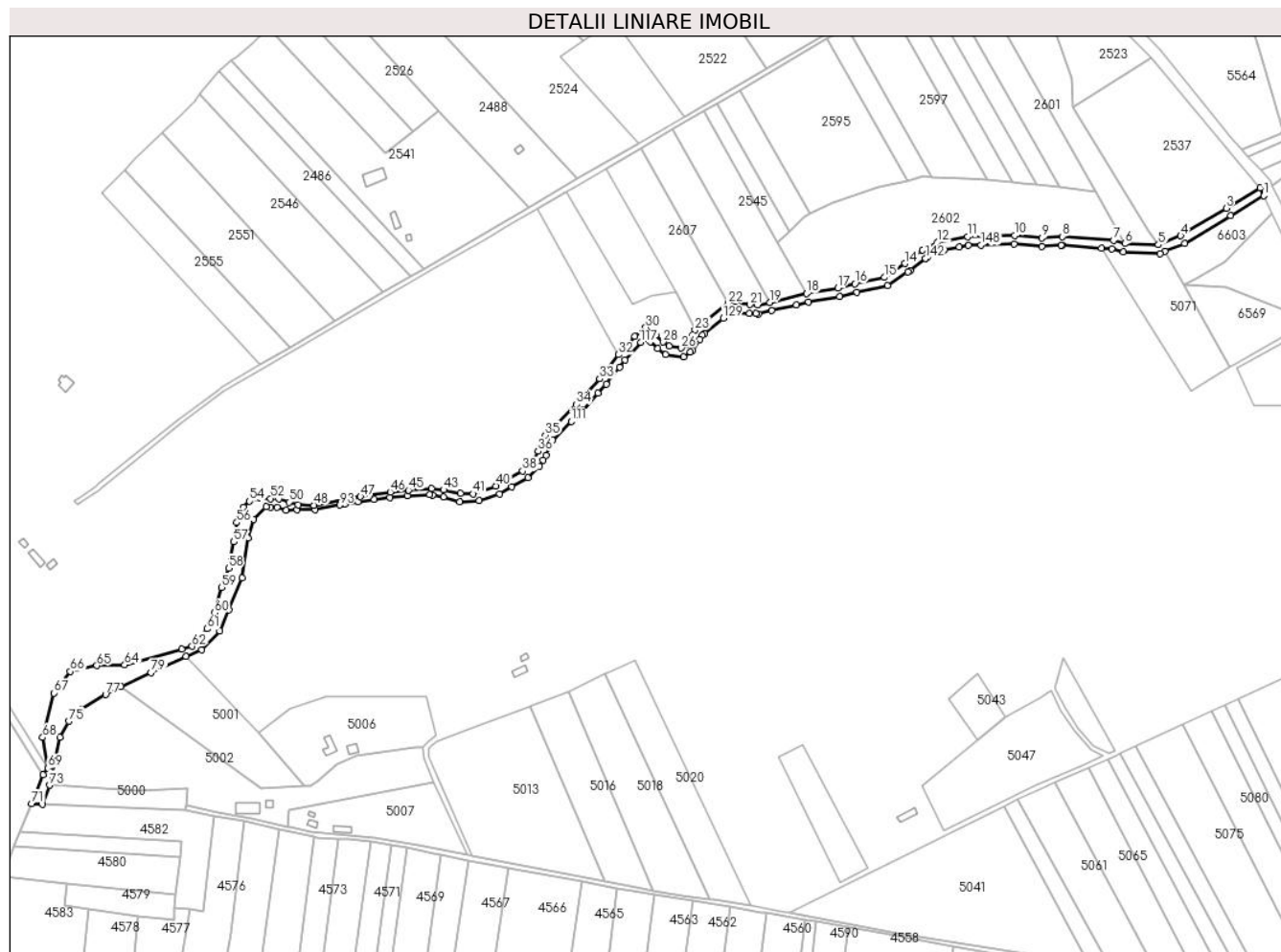
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	10.472	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	251.843,702 418.179,661	2	251.840,674 418.186,007	7.031	2	251.840,674 418.186,007	3	251.813,155 418.169,539	32.069	3	251.813,155 418.169,539	4	251.776,215 418.147,291	43.123
4	251.776,215 418.147,291	5	251.758,151 418.139,905	19.516	5	251.758,151 418.139,905	6	251.730,939 418.140,903	27.23	6	251.730,939 418.140,903	7	251.721,692 418.143,397	9.578
7	251.721,692 418.143,397	8	251.680,344 418.146,595	41.472	8	251.680,344 418.146,595	9	251.663,83 418.145,444	16.554	9	251.663,83 418.145,444	10	251.641,37 418.147,362	22.542
10	251.641,37 418.147,362	11	251.603,35 418.146,338	38.034	11	251.603,35 418.146,338	12	251.579,104 418.141,814	24.664	12	251.579,104 418.141,814	13	251.566,815 418.135,8	13.682
13	251.566,815 418.135,8	14	251.552,605 418.124,669	18.05	14	251.552,605 418.124,669	15	251.535,835 418.113,41	20.199	15	251.535,835 418.113,41	16	251.512,025 418.108,42	24.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	251.512,025 418.108,42	17	251.498,072 418.104,838	14.406	17	251.498,072 418.104,838	18	251.472,804 418.100,36	25.662	18	251.472,804 418.100,36	19	251.442,855 418.093,282	30.773
19	251.442,855 418.093,282	20	251.433,178 418.090,995	9.944	20	251.433,178 418.090,995	21	251.426,907 418.091,344	6.281	21	251.426,907 418.091,344	22	251.409,262 418.092,332	17.673
22	251.409,262 418.092,332	23	251.382,225 418.070,93	34.482	23	251.382,225 418.070,93	24	251.380,284 418.066,579	4.765	24	251.380,284 418.066,579	25	251.375,278 418.059,362	8.784
25	251.375,278 418.059,362	26	251.371,158 418.056,218	5.183	26	251.371,158 418.056,218	27	251.361,19 418.057,723	10.081	27	251.361,19 418.057,723	28	251.356,582 418.061,044	5.679
28	251.356,582 418.061,044	29	251.350,455 418.066,807	8.412	29	251.350,455 418.066,807	30	251.342,329 418.072,881	10.145	30	251.342,329 418.072,881	31	251.333,389 418.065,855	11.37
31	251.333,389 418.065,855	32	251.319,909 418.050,806	20.203	32	251.319,909 418.050,806	33	251.304,748 418.031,319	24.69	33	251.304,748 418.031,319	34	251.285,986 418.010,51	28.018
34	251.285,986 418.010,51	35	251.260,82 417.985,584	35.421	35	251.260,82 417.985,584	36	251.255,021 417.972,573	14.244	36	251.255,021 417.972,573	37	251.250,644 417.964,702	9.006
37	251.250,644 417.964,702	38	251.242,329 417.956,612	11.602	38	251.242,329 417.956,612	39	251.230,075 417.949,615	14.111	39	251.230,075 417.949,615	40	251.220,665 417.944,367	10.774
40	251.220,665 417.944,367	41	251.202,174 417.937,916	19.584	41	251.202,174 417.937,916	42	251.192,108 417.938,572	10.087	42	251.192,108 417.938,572	43	251.178,322 417.941,196	14.034
43	251.178,322 417.941,196	44	251.168,694 417.942,508	9.717	44	251.168,694 417.942,508	45	251.149,874 417.940,978	18.882	45	251.149,874 417.940,978	46	251.134,957 417.939,402	15.0
46	251.134,957 417.939,402	47	251.110,823 417.935,686	24.418	47	251.110,823 417.935,686	48	251.073,149 417.928,676	38.321	48	251.073,149 417.928,676	49	251.060,132 417.929,231	13.029
49	251.060,132 417.929,231	50	251.052,818 417.931,24	7.585	50	251.052,818 417.931,24	51	251.044,649 417.934,147	8.671	51	251.044,649 417.934,147	52	251.038,02 417.934,147	6.629
52	251.038,02 417.934,147	53	251.029,282 417.934,674	8.754	53	251.029,282 417.934,674	54	251.020,934 417.931,989	8.769	54	251.020,934 417.931,989	55	251.016,022 417.927,08	6.944
55	251.016,022 417.927,08	56	251.010,51 417.914,73	13.525	56	251.010,51 417.914,73	57	251.008,079 417.899,0	15.917	57	251.008,079 417.899,0	58	251.003,941 417.877,656	21.741
58	251.003,941 417.877,656	59	250.998,343 417.861,936	16.687	59	250.998,343 417.861,936	60	250.992,344 417.841,42	21.375	60	250.992,344 417.841,42	61	250.986,262 417.828,516	14.265
61	250.986,262 417.828,516	62	250.974,247 417.814,386	18.548	62	250.974,247 417.814,386	63	250.965,77 417.812,075	8.786	63	250.965,77 417.812,075	64	250.919,534 417.799,311	47.966
64	250.919,534 417.799,311	65	250.897,0 417.798,648	22.543	65	250.897,0 417.798,648	66	250.875,351 417.794,012	22.141	66	250.875,351 417.794,012	67	250.862,08 417.776,517	21.958
67	250.862,08 417.776,517	68	250.852,974 417.740,521	37.13	68	250.852,974 417.740,521	69	250.857,506 417.715,602	25.328	69	250.857,506 417.715,602	70	250.853,592 417.710,343	6.555
70	250.853,592 417.710,343	71	250.844,046 417.686,713	25.486	71	250.844,046 417.686,713	72	250.853,077 417.686,334	9.039	72	250.853,077 417.686,334	73	250.858,535 417.701,745	16.349
73	250.858,535 417.701,745	74	250.867,174 417.740,476	39.683	74	250.867,174 417.740,476	75	250.874,428 417.753,598	14.994	75	250.874,428 417.753,598	76	250.883,592 417.763,271	13.325
76	250.883,592 417.763,271	77	250.904,082 417.775,288	23.754	77	250.904,082 417.775,288	78	250.916,616 417.781,955	14.197	78	250.916,616 417.781,955	79	250.940,927 417.792,937	26.676
79	250.940,927 417.792,937	80	250.969,203 417.806,103	31.19	80	250.969,203 417.806,103	81	250.982,036 417.811,572	13.95	81	250.982,036 417.811,572	82	250.996,782 417.826,688	21.117
82	250.996,782 417.826,688	83	251.003,952 417.843,813	18.566	83	251.003,952 417.843,813	84	251.014,776 417.869,664	28.025	84	251.014,776 417.869,664	85	251.019,497 417.902,068	32.746
85	251.019,497 417.902,068	86	251.024,128 417.917,162	15.789	86	251.024,128 417.917,162	87	251.034,268 417.927,36	14.381	87	251.034,268 417.927,36	88	251.037,809 417.927,147	3.548
88	251.037,809 417.927,147	89	251.043,441 417.927,147	5.632	89	251.043,441 417.927,147	90	251.050,715 417.924,558	7.721	90	251.050,715 417.924,558	91	251.059,274 417.924,966	8.569
91	251.059,274 417.924,966	92	251.074,041 417.925,07	14.767	92	251.074,041 417.925,07	93	251.093,973 417.928,859	20.289	93	251.093,973 417.928,859	94	251.098,155 417.929,655	4.257
94	251.098,155 417.929,655	95	251.108,853 417.931,688	10.889	95	251.108,853 417.931,688	96	251.122,152 417.933,389	13.408	96	251.122,152 417.933,389	97	251.134,703 417.934,994	12.653
97	251.134,703 417.934,994	98	251.148,994 417.936,648	14.387	98	251.148,994 417.936,648	99	251.167,13 417.937,327	18.149	99	251.167,13 417.937,327	100	251.169,581 417.936,891	2.49
100	251.169,581 417.936,891	101	251.178,111 417.935,373	8.665	101	251.178,111 417.935,373	102	251.191,223 417.931,615	13.639	102	251.191,223 417.931,615	103	251.207,341 417.932,305	16.133
103	251.207,341 417.932,305	104	251.223,544 417.937,957	17.161	104	251.223,544 417.937,957	105	251.233,515 417.943,518	11.417	105	251.233,515 417.943,518	106	251.246,573 417.950,974	15.036
106	251.246,573 417.950,974	107	251.256,263 417.960,402	13.52	107	251.256,263 417.960,402	108	251.259,084 417.965,475	5.805	108	251.259,084 417.965,475	109	251.261,289 417.969,441	4.538
109	251.261,289 417.969,441	110	251.266,679 417.981,534	13.24	110	251.266,679 417.981,534	111	251.281,864 417.996,575	21.372	111	251.281,864 417.996,575	112	251.291,052 418.005,676	12.933
112	251.291,052 418.005,676	113	251.303,71 418.019,714	18.902	113	251.303,71 418.019,714	114	251.310,117 418.026,82	9.568	114	251.310,117 418.026,82	115	251.320,987 418.040,793	17.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	251.320,987 418.040,793	116	251.325,285 418.046,316	6.998	116	251.325,285 418.046,316	117	251.338,195 418.060,729	19.35	117	251.338,195 418.060,729	118	251.342,043 418.063,753	4.894
118	251.342,043 418.063,753	119	251.342,436 418.064,062	0.5	119	251.342,436 418.064,062	120	251.345,947 418.061,437	4.384	120	251.345,947 418.061,437	121	251.352,119 418.055,633	8.473
121	251.352,119 418.055,633	122	251.358,47 418.051,055	7.829	122	251.358,47 418.051,055	123	251.373,045 418.048,853	14.74 1	123	251.373,045 418.048,853	124	251.378,455 418.052,981	6.804
124	251.378,455 418.052,981	125	251.380,401 418.054,466	2.448	125	251.380,401 418.054,466	126	251.386,409 418.063,128	10.54 2	126	251.386,409 418.063,128	127	251.387,917 418.066,509	3.702
127	251.387,917 418.066,509	128	251.390,124 418.068,256	2.815	128	251.390,124 418.068,256	129	251.405,298 418.080,267	19.35 2	129	251.405,298 418.080,267	130	251.411,523 418.085,195	7.94
130	251.411,523 418.085,195	131	251.426,515 418.084,355	15.01 6	131	251.426,515 418.084,355	132	251.431,505 418.084,078	4.997	132	251.431,505 418.084,078	133	251.433,801 418.083,95	2.3
133	251.433,801 418.083,95	134	251.444,465 418.086,47	10.95 8	134	251.444,465 418.086,47	135	251.464,58 418.091,223	20.66 9	135	251.464,58 418.091,223	136	251.474,22 418.093,502	9.906
136	251.474,22 418.093,502	137	251.499,484 418.097,979	25.65 7	137	251.499,484 418.097,979	138	251.513,614 418.101,601	14.58 7	138	251.513,614 418.101,601	139	251.538,606 418.106,838	25.53 4
139	251.538,606 418.106,838	140	251.554,906 418.117,782	19.63 3	140	251.554,906 418.117,782	141	251.556,72 418.119,0	2.185	141	251.556,72 418.119,0	142	251.569,253 418.128,819	15.92 1
142	251.569,253 418.128,819	143	251.570,552 418.129,836	1.65	143	251.570,552 418.129,836	144	251.581,325 418.135,107	11.99 3	144	251.581,325 418.135,107	145	251.584,492 418.135,698	3.222
145	251.584,492 418.135,698	146	251.596,745 418.137,985	12.46 4	146	251.596,745 418.137,985	147	251.604,091 418.139,356	7.473	147	251.604,091 418.139,356	148	251.614,196 418.139,628	10.10 9
148	251.614,196 418.139,628	149	251.641,166 418.140,354	26.97 9	149	251.641,166 418.140,354	150	251.663,775 418.138,423	22.69 2	150	251.663,775 418.138,423	151	251.679,43 418.139,515	15.69 3
151	251.679,43 418.139,515	152	251.680,317 418.139,576	0.889	152	251.680,317 418.139,576	153	251.711,93 418.137,131	31.70 8	153	251.711,93 418.137,131	154	251.720,5 418.136,468	8.596
154	251.720,5 418.136,468	155	251.729,886 418.133,937	9.721	155	251.729,886 418.133,937	156	251.759,403 418.132,854	29.53 6	156	251.759,403 418.132,854	157	251.763,448 418.134,508	4.37
157	251.763,448 418.134,508	158	251.779,364 418.141,016	17.19 6	158	251.779,364 418.141,016	159	251.816,758 418.163,538	43.65 3	159	251.816,758 418.163,538	1	251.843,702 418.179,661	31.39 9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.968	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Hotararea nr.18 din 09.08.1999);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661, -domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

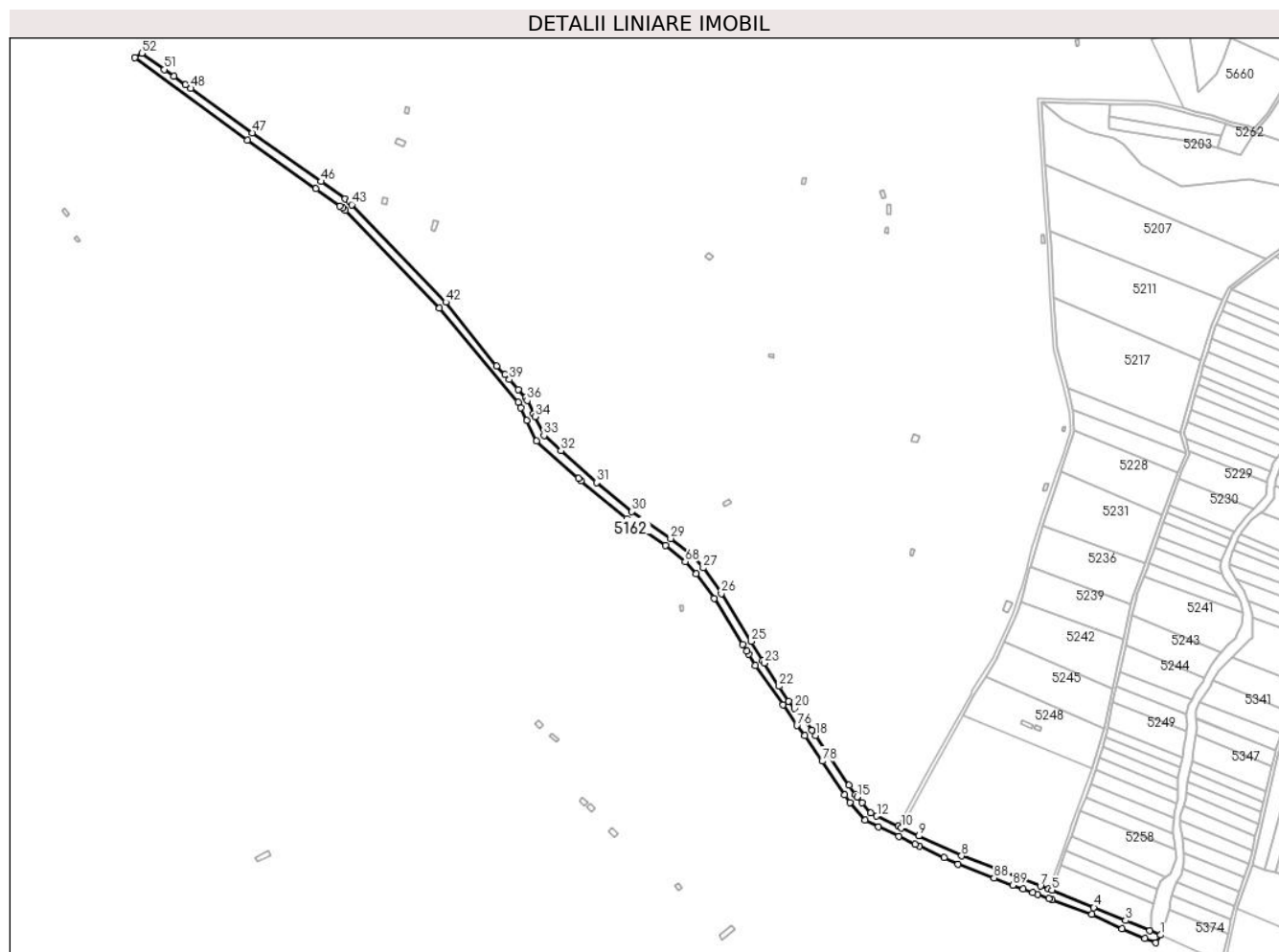
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	14.968	DC 1417	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	252.560,276 417.589,602	2	252.548,23 417.594,579	13.033
4	252.485,613 417.620,398	5	252.438,696 417.639,718	50.739
7	252.425,778 417.644,37	8	252.337,487 417.678,056	94.499
10	252.270,026 417.709,55	11	252.266,416 417.711,282	4.004
13	252.235,512 417.726,118	14	252.225,845 417.737,481	14.919
16	252.218,389 417.746,821	17	252.211,418 417.757,196	12.499
2	252.548,23 417.594,579	3	252.521,311 417.605,7	29.125
5	252.438,696 417.639,718	6	252.434,933 417.641,073	4.0
8	252.337,487 417.678,056	9	252.289,35 417.700,273	53.017
11	252.266,416 417.711,282	12	252.242,495 417.722,765	26.535
14	252.225,845 417.737,481	15	252.220,231 417.744,08	8.664
17	252.211,418 417.757,196	18	252.173,895 417.813,038	67.278
3	252.521,311 417.605,7	4	252.485,613 417.620,398	38.605
6	252.434,933 417.641,073	7	252.425,778 417.644,37	9.73
9	252.289,35 417.700,273	10	252.270,026 417.709,55	21.435
12	252.242,495 417.722,765	13	252.235,512 417.726,118	7.747
15	252.220,231 417.744,08	16	252.218,389 417.746,821	3.303
18	252.173,895 417.813,038	19	252.169,978 417.818,867	7.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	252.169,978 417.818,867	20	252.150,262 417.843,2	31.319	20	252.150,262 417.843,2	21	252.143,861 417.851,102	10.169	21	252.143,861 417.851,102	22	252.133,052 417.867,947	20.015
22	252.133,052 417.867,947	23	252.116,313 417.894,034	30.996	23	252.116,313 417.894,034	24	252.114,806 417.896,382	2.79	24	252.114,806 417.896,382	25	252.101,725 417.918,254	25.485
25	252.101,725 417.918,254	26	252.068,44 417.971,74	62.997	26	252.068,44 417.971,74	27	252.047,954 418.000,506	35.315	27	252.047,954 418.000,506	28	252.034,644 418.014,756	19.499
28	252.034,644 418.014,756	29	252.011,604 418.033,436	29.662	29	252.011,604 418.033,436	30	251.968,165 418.063,589	52.878	30	251.968,165 418.063,589	31	251.928,353 418.096,126	51.416
31	251.928,353 418.096,126	32	251.888,622 418.131,634	53.286	32	251.888,622 418.131,634	33	251.869,575 418.148,658	25.546	33	251.869,575 418.148,658	34	251.859,465 418.169,845	23.476
34	251.859,465 418.169,845	35	251.858,071 418.172,768	3.238	35	251.858,071 418.172,768	36	251.850,784 418.188,039	16.92	36	251.850,784 418.188,039	37	251.849,152 418.191,46	3.79
37	251.849,152 418.191,46	38	251.841,039 418.200,194	11.921	38	251.841,039 418.200,194	39	251.830,762 418.211,257	15.1	39	251.830,762 418.211,257	40	251.825,699 418.216,708	7.439
40	251.825,699 418.216,708	41	251.816,604 418.226,499	13.363	41	251.816,604 418.226,499	42	251.759,757 418.298,041	91.378	42	251.759,757 418.298,041	43	251.654,33 418.407,118	151.7
43	251.654,33 418.407,118	44	251.651,479 418.410,604	4.503	44	251.651,479 418.410,604	45	251.646,993 418.413,789	5.501	45	251.646,993 418.413,789	46	251.619,902 418.433,029	33.228
46	251.619,902 418.433,029	47	251.543,061 418.487,598	94.246	47	251.543,061 418.487,598	48	251.473,965 418.537,208	85.061	48	251.473,965 418.537,208	49	251.468,118 418.541,406	7.198
49	251.468,118 418.541,406	50	251.455,061 418.550,781	16.073	50	251.455,061 418.550,781	51	251.444,463 418.558,39	13.047	51	251.444,463 418.558,39	52	251.419,072 418.576,621	31.258
52	251.419,072 418.576,621	53	251.411,277 418.571,953	9.086	53	251.411,277 418.571,953	54	251.537,206 418.479,49	156.229	54	251.537,206 418.479,49	55	251.614,112 418.424,875	94.325
55	251.614,112 418.424,875	56	251.641,203 418.405,636	33.228	56	251.641,203 418.405,636	57	251.644,591 418.403,23	4.155	57	251.644,591 418.403,23	58	251.646,851 418.400,467	3.571
58	251.646,851 418.400,467	59	251.752,321 418.291,344	151.762	59	251.752,321 418.291,344	60	251.840,674 418.186,007	137.485	60	251.840,674 418.186,007	61	251.843,702 418.179,661	7.031
61	251.843,702 418.179,661	62	251.850,44 418.165,539	15.647	62	251.850,44 418.165,539	63	251.861,414 418.142,539	25.484	63	251.861,414 418.142,539	64	251.908,092 418.100,822	62.603
64	251.908,092 418.100,822	65	251.911,191 418.098,052	4.157	65	251.911,191 418.098,052	66	251.962,141 418.055,598	66.319	66	251.962,141 418.055,598	67	252.005,595 418.025,434	52.898
67	252.005,595 418.025,434	68	252.027,808 418.007,424	28.597	68	252.027,808 418.007,424	69	252.040,193 417.994,165	18.144	69	252.040,193 417.994,165	70	252.060,116 417.966,19	34.344
70	252.060,116 417.966,19	71	252.092,175 417.914,738	60.622	71	252.092,175 417.914,738	72	252.096,708 417.907,159	8.831	72	252.096,708 417.907,159	73	252.098,771 417.903,71	4.019
73	252.098,771 417.903,71	74	252.106,305 417.891,114	14.677	74	252.106,305 417.891,114	75	252.137,258 417.847,297	53.647	75	252.137,258 417.847,297	76	252.152,948 417.824,001	28.087
76	252.152,948 417.824,001	77	252.161,927 417.812,918	14.264	77	252.161,927 417.812,918	78	252.181,281 417.784,116	34.701	78	252.181,281 417.784,116	79	252.206,652 417.746,358	45.49
79	252.206,652 417.746,358	80	252.212,247 417.738,032	10.031	80	252.212,247 417.738,032	81	252.229,27 417.718,021	26.272	81	252.229,27 417.718,021	82	252.244,446 417.710,736	16.833
82	252.244,446 417.710,736	83	252.267,058 417.699,882	25.082	83	252.267,058 417.699,882	84	252.285,091 417.691,225	20.003	84	252.285,091 417.691,225	85	252.290,262 417.688,838	5.696
85	252.290,262 417.688,838	86	252.317,984 417.676,044	30.532	86	252.317,984 417.676,044	87	252.333,605 417.668,834	17.205	87	252.333,605 417.668,834	88	252.373,84 417.653,483	43.064
88	252.373,84 417.653,483	89	252.395,159 417.645,349	22.818	89	252.395,159 417.645,349	90	252.406,529 417.641,01	12.17	90	252.406,529 417.641,01	91	252.417,036 417.637,002	11.246
91	252.417,036 417.637,002	92	252.422,301 417.634,993	5.635	92	252.422,301 417.634,993	93	252.435,232 417.630,336	13.744	93	252.435,232 417.630,336	94	252.439,059 417.628,959	4.067
94	252.439,059 417.628,959	95	252.483,575 417.612,929	47.314	95	252.483,575 417.612,929	96	252.517,212 417.596,574	37.403	96	252.517,212 417.596,574	97	252.542,694 417.586,046	27.571
97	252.542,694 417.586,046	98	252.555,251 417.580,858	13.586	98	252.555,251 417.580,858	1	252.560,276 417.589,602	10.085					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.962	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

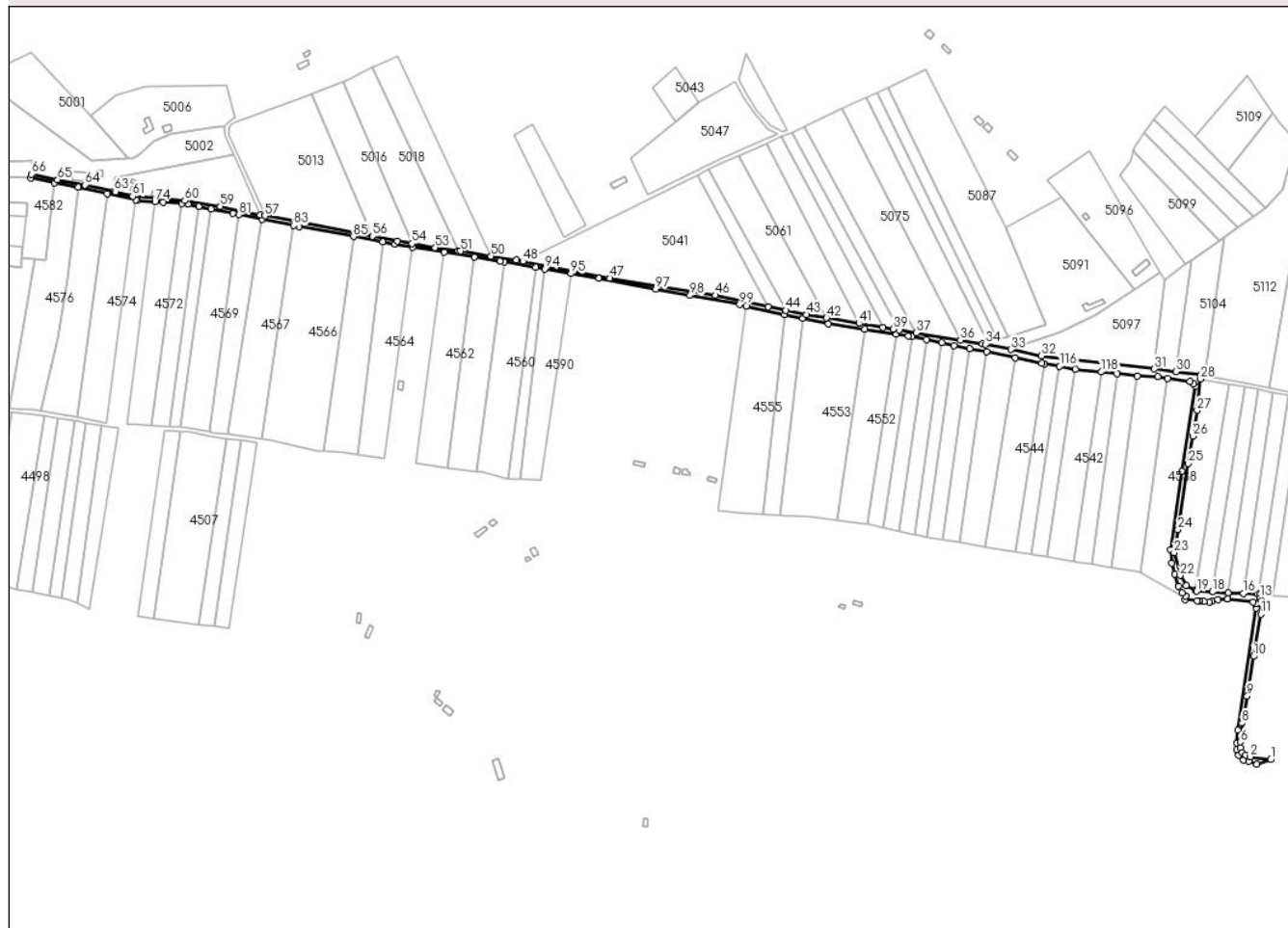
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.962	-	-	-	DE- drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	252.204,332 417.102,504	2	252.183,934 417.105,396	20.602	2	252.183,934 417.105,396	3	252.179,658 417.106,735	4.481	3	252.179,658 417.106,735	4	252.176,181 417.109,477	4.429
4	252.176,181 417.109,477	5	252.174,151 417.114,487	5.405	5	252.174,151 417.114,487	6	252.174,018 417.120,074	5.589	6	252.174,018 417.120,074	7	252.174,583 417.126,752	6.701
7	252.174,583 417.126,752	8	252.175,604 417.138,824	12.116	8	252.175,604 417.138,824	9	252.180,895 417.165,924	27.611	9	252.180,895 417.165,924	10	252.187,154 417.205,382	39.951
10	252.187,154 417.205,382	11	252.194,453 417.247,383	42.631	11	252.194,453 417.247,383	12	252.195,478 417.260,44	13.097	12	252.195,478 417.260,44	13	252.193,596 417.263,373	3.484
13	252.193,596 417.263,373	14	252.193,909 417.267,36	4.0	14	252.193,909 417.267,36	15	252.191,32 417.267,477	2.592	15	252.191,32 417.267,477	16	252.177,0 417.268,122	14.335
16	252.177,0 417.268,122	17	252.161,746 417.268,81	15.269	17	252.161,746 417.268,81	18	252.146,283 417.269,506	15.478	18	252.146,283 417.269,506	19	252.130,32 417.270,226	15.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	252.130,32 417.270,226	20	252.129,378 417.270,732	1.07	20	252.129,378 417.270,732	21	252.119,982 417.275,782	10.66 7	21	252.119,982 417.275,782	22	252.114,075 417.285,854	11.67 6
22	252.114,075 417.285,854	23	252.108,019 417.308,559	23.49 9	23	252.108,019 417.308,559	24	252.111,792 417.331,516	23.26 4	24	252.111,792 417.331,516	25	252.122,099 417.397,412	66.69 8
25	252.122,099 417.397,412	26	252.126,612 417.424,707	27.66 5	26	252.126,612 417.424,707	27	252.131,116 417.450,387	26.07 2	27	252.131,116 417.450,387	28	252.134,084 417.481,649	31.40 3
28	252.134,084 417.481,649	29	252.134,778 417.485,588	4.0	29	252.134,778 417.485,588	30	252.109,875 417.488,752	25.10 4	30	252.109,875 417.488,752	31	252.088,388 417.491,481	21.65 9
31	252.088,388 417.491,481	32	251.975,654 417.504,697	113.5 06	32	251.975,654 417.504,697	33	251.945,245 417.510,966	31.04 9	33	251.945,245 417.510,966	34	251.919,956 417.516,18	25.82
34	251.919,956 417.516,18	35	251.917,191 417.516,632	2.802	35	251.917,191 417.516,632	36	251.895,209 417.520,226	22.27 4	36	251.895,209 417.520,226	37	251.850,878 417.527,471	44.91 9
37	251.850,878 417.527,471	38	251.834,158 417.530,204	16.94 1	38	251.834,158 417.530,204	39	251.828,244 417.531,171	5.993	39	251.828,244 417.531,171	40	251.817,804 417.532,919	10.58 5
40	251.817,804 417.532,919	41	251.794,053 417.536,896	24.08 2	41	251.794,053 417.536,896	42	251.761,671 417.542,318	32.83 2	42	251.761,671 417.542,318	43	251.741,524 417.545,692	20.42 7
43	251.741,524 417.545,692	44	251.721,12 417.550,025	20.85 9	44	251.721,12 417.550,025	45	251.703,481 417.553,771	18.03 3	45	251.703,481 417.553,771	46	251.650,722 417.564,974	53.93 5
46	251.650,722 417.564,974	47	251.545,532 417.581,949	106.5 51	47	251.545,532 417.581,949	48	251.459,094 417.598,657	88.03 8	48	251.459,094 417.598,657	49	251.452,478 417.599,849	6.722
49	251.452,478 417.599,849	50	251.427,367 417.603,992	25.45 1	50	251.427,367 417.603,992	51	251.396,778 417.609,039	31.00 2	51	251.396,778 417.609,039	52	251.394,682 417.609,322	2.115
52	251.394,682 417.609,322	53	251.371,69 417.612,427	23.2	53	251.371,69 417.612,427	54	251.348,503 417.616,464	23.53 6	54	251.348,503 417.616,464	55	251.334,188 417.618,955	14.53
55	251.334,188 417.618,955	56	251.309,281 417.623,686	25.35 2	56	251.309,281 417.623,686	57	251.201,934 417.644,073	109.2 67	57	251.201,934 417.644,073	58	251.197,129 417.645,027	4.898
58	251.197,129 417.645,027	59	251.157,543 417.653,533	40.49	59	251.157,543 417.653,533	60	251.122,096 417.659,22	35.90 1	60	251.122,096 417.659,22	61	251.070,195 417.663,612	52.08 6
61	251.070,195 417.663,612	62	251.053,306 417.668,043	17.46	62	251.053,306 417.668,043	63	251.051,705 417.668,394	1.639	63	251.051,705 417.668,394	64	251.022,712 417.674,734	29.67 8
64	251.022,712 417.674,734	65	250.995,374 417.680,094	27.85 8	65	250.995,374 417.680,094	66	250.969,157 417.685,51	26.77 1	66	250.969,157 417.685,51	67	250.968,754 417.681,477	4.053
67	250.968,754 417.681,477	68	250.992,142 417.677,168	23.78 2	68	250.992,142 417.677,168	69	251.016,184 417.672,738	24.44 7	69	251.016,184 417.672,738	70	251.016,397 417.672,699	0.216
70	251.016,397 417.672,699	71	251.044,701 417.666,263	29.02 7	71	251.044,701 417.666,263	72	251.073,654 417.659,679	29.69 1	72	251.073,654 417.659,679	73	251.074,896 417.659,397	1.274
73	251.074,896 417.659,397	74	251.092,518 417.658,268	17.65 9	74	251.092,518 417.658,268	75	251.100,4 417.657,764	7.898	75	251.100,4 417.657,764	76	251.119,202 417.656,123	18.87 3
76	251.119,202 417.656,123	77	251.125,601 417.655,565	6.424	77	251.125,601 417.655,565	78	251.136,008 417.653,442	10.62 1	78	251.136,008 417.653,442	79	251.148,675 417.650,857	12.92 8
79	251.148,675 417.650,857	80	251.170,263 417.646,453	22.03 3	80	251.170,263 417.646,453	81	251.176,079 417.645,304	5.928	81	251.176,079 417.645,304	82	251.198,986 417.640,779	23.34 9
82	251.198,986 417.640,779	83	251.230,473 417.634,559	32.09 5	83	251.230,473 417.634,559	84	251.235,956 417.633,475	5.59	84	251.235,956 417.633,475	85	251.290,226 417.623,535	55.17 2
85	251.290,226 417.623,535	86	251.319,273 417.618,215	29.53 1	86	251.319,273 417.618,215	87	251.331,508 417.615,974	12.43 9	87	251.331,508 417.615,974	88	251.349,359 417.613,071	18.08 5
88	251.349,359 417.613,071	89	251.380,814 417.607,957	31.86 8	89	251.380,814 417.607,957	90	251.410,556 417.603,121	30.13 2	90	251.410,556 417.603,121	91	251.436,446 417.598,911	26.23
91	251.436,446 417.598,911	92	251.440,392 417.598,223	4.006	92	251.440,392 417.598,223	93	251.471,868 417.592,735	31.95 1	93	251.471,868 417.592,735	94	251.480,788 417.591,17	9.057
94	251.480,788 417.591,17	95	251.506,973 417.586,615	26.57 8	95	251.506,973 417.586,615	96	251.534,815 417.581,761	28.26 2	96	251.534,815 417.581,761	97	251.591,664 417.571,172	57.82 8
97	251.591,664 417.571,172	98	251.625,63 417.564,845	34.55	98	251.625,63 417.564,845	99	251.675,185 417.555,615	50.40 7	99	251.675,185 417.555,615	100	251.681,612 417.554,229	6.575
100	251.681,612 417.554,229	101	251.720,103 417.545,928	39.37 5	101	251.720,103 417.545,928	102	251.738,29 417.542,006	18.60 5	102	251.738,29 417.542,006	103	251.763,584 417.536,55	25.87 6
103	251.763,584 417.536,55	104	251.799,517 417.531,025	36.35 5	104	251.799,517 417.531,025	105	251.831,095 417.526,17	31.94 9	105	251.831,095 417.526,17	106	251.842,972 417.524,343	12.01 6
106	251.842,972 417.524,343	107	251.846,893 417.523,547	4.002	107	251.846,893 417.523,547	108	251.861,324 417.520,618	14.72 5	108	251.861,324 417.520,618	109	251.876,508 417.517,536	15.49 4
109	251.876,508 417.517,536	110	251.888,793 417.515,042	12.53 6	110	251.888,793 417.515,042	111	251.904,307 417.511,893	15.83	111	251.904,307 417.511,893	112	251.921,297 417.508,444	17.33 6
112	251.921,297 417.508,444	113	251.949,893 417.502,64	29.17 9	113	251.949,893 417.502,64	114	251.976,328 417.497,274	26.97 4	114	251.976,328 417.497,274	115	251.978,777 417.496,843	2.487
115	251.978,777 417.496,843	116	251.994,149 417.494,141	15.60 8	116	251.994,149 417.494,141	117	252.009,537 417.491,435	15.62 4	117	252.009,537 417.491,435	118	252.035,4 417.488,569	26.02 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	252.035,4 417.488,569	119	252.051,199 417.486,819	15.896	119	252.051,199 417.486,819	120	252.071,556 417.484,563	20.481	120	252.071,556 417.484,563	121	252.091,621 417.483,804	20.08
121	252.091,621 417.483,804	122	252.101,504 417.482,324	9.993	122	252.101,504 417.482,324	123	252.123,971 417.478,958	22.718	123	252.123,971 417.478,958	124	252.127,481 417.476,475	4.298
124	252.127,481 417.476,475	125	252.129,201 417.474,0	3.015	125	252.129,201 417.474,0	126	252.116,12 417.389,835	85.175	126	252.116,12 417.389,835	127	252.104,618 417.311,418	79.256
127	252.104,618 417.311,418	128	252.105,633 417.298,171	13.286	128	252.105,633 417.298,171	129	252.108,506 417.287,286	11.258	129	252.108,506 417.287,286	130	252.112,452 417.275,073	12.834
130	252.112,452 417.275,073	131	252.115,81 417.268,652	7.246	131	252.115,81 417.268,652	132	252.119,387 417.265,695	4.641	132	252.119,387 417.265,695	133	252.119,116 417.261,703	4.001
133	252.119,116 417.261,703	134	252.130,93 417.260,585	11.867	134	252.130,93 417.260,585	135	252.133,153 417.260,375	2.233	135	252.133,153 417.260,375	136	252.133,174 417.260,368	0.023
136	252.133,174 417.260,368	137	252.138,009 417.259,904	4.857	137	252.138,009 417.259,904	138	252.143,299 417.259,694	5.295	138	252.143,299 417.259,694	139	252.145,928 417.260,366	2.713
139	252.145,928 417.260,366	140	252.151,561 417.261,806	5.814	140	252.151,561 417.261,806	141	252.161,312 417.262,544	9.779	141	252.161,312 417.262,544	142	252.161,674 417.262,572	0.362
142	252.161,674 417.262,572	143	252.186,9 417.259,234	25.446	143	252.186,9 417.259,234	144	252.189,807 417.257,468	3.402	144	252.189,807 417.257,468	145	252.189,985 417.253,204	4.267
145	252.189,985 417.253,204	146	252.171,585 417.131,643	122.945	146	252.171,585 417.131,643	147	252.170,237 417.119,161	12.555	147	252.170,237 417.119,161	148	252.170,486 417.112,22	6.946
148	252.170,486 417.112,22	149	252.172,526 417.106,762	5.827	149	252.172,526 417.106,762	150	252.177,265 417.102,365	6.464	150	252.177,265 417.102,365	151	252.182,573 417.100,97	5.489
151	252.182,573 417.100,97	152	252.190,607 417.097,802	8.636	152	252.190,607 417.097,802	1	252.204,332 417.102,504	14.508					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2248 Carasova

Nr. topografic:1693/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.054	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1502 / 17/04/1918		
Act Notarial nr. MOSTENIRE FN, din 19/03/1918 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TODOR LUGOZSAN MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.054	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.054	-	-	1693/b	Den. de loc : DEL, se identifica partial cu nr. topografic 1693/b din CF 2248 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.406,529 417.641,01	2	252.395,159 417.645,349	12.17
2	252.395,159 417.645,349	3	252.355,922 417.451,307	197.969
3	252.355,922 417.451,307	4	252.364,688 417.449,944	8.872
4	252.364,688 417.449,944	1	252.406,529 417.641,01	195.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1606 Carasova

Nr. topografic:1775

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.325	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3043/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DUMITAR PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

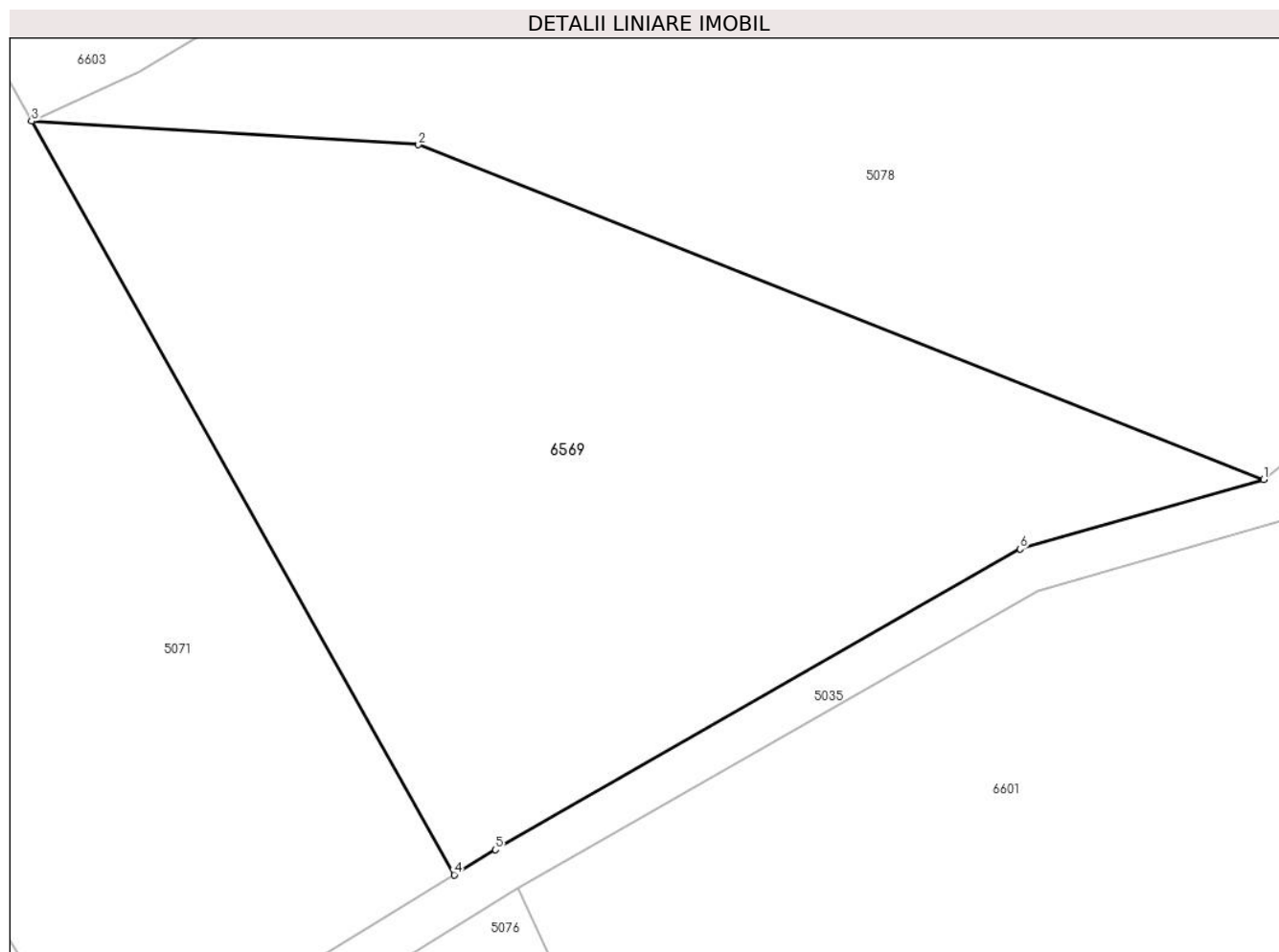
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.325	-	-	1775	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1775 din CF 1606 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.887,885 418.075,753	2	251.812,922 418.105,415	80.618
2	251.812,922 418.105,415	3	251.778,614 418.107,49	34.371
3	251.778,614 418.107,49	4	251.816,104 418.040,706	76.588
4	251.816,104 418.040,706	5	251.819,745 418.042,925	4.264
5	251.819,745 418.042,925	6	251.866,275 418.069,579	53.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.866,275 418.069,579	1	251.887,885 418.075,753	22.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4108 Carasova

Nr. topografic:1719

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.416	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1113 / 07/12/1946		
Act Notarial nr. Contract de donatie, din 05/12/1946 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2877 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIURCHITA MARTA, ,nasc HERJA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra539 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

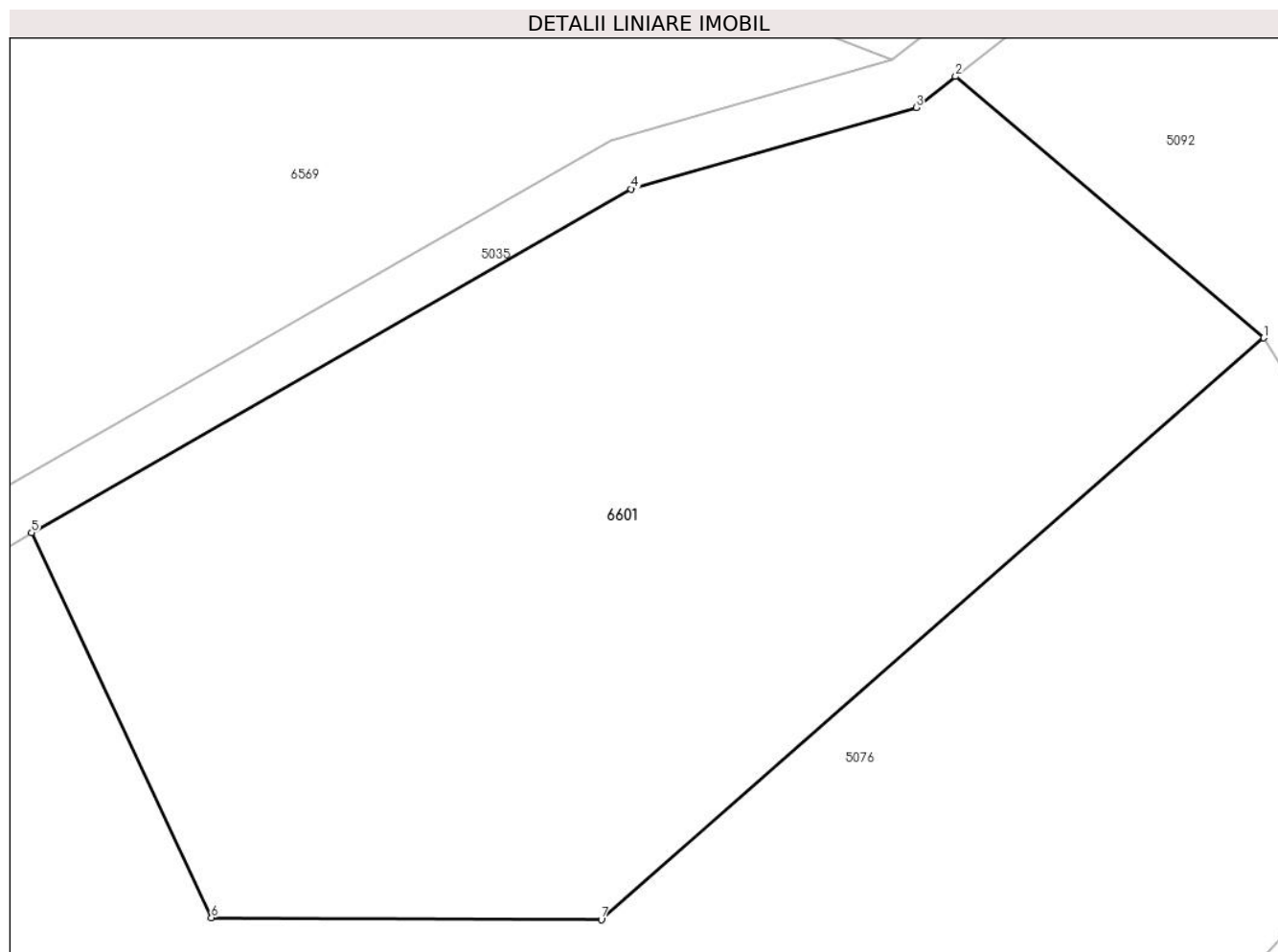
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.416	-	-	1719	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1719 din CF 4108 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.916,448 418.054,43	2	251.892,766 418.074,495	31.04
2	251.892,766 418.074,495	3	251.889,736 418.072,122	3.848
3	251.889,736 418.072,122	4	251.867,842 418.065,866	22.771
4	251.867,842 418.065,866	5	251.821,78 418.039,481	53.083
5	251.821,78 418.039,481	6	251.835,589 418.009,915	32.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.835,589 418.009,915	7	251.865,55 418.009,776	29.961
7	251.865,55 418.009,776	1	251.916,448 418.054,43	67.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2525 Carasova

Nr. topografic:1701/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.041	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1656 / 03/07/1937		
Act Notarial nr. CVC FN, din 22/06/1937 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SEHNARAFSKY STEFAN, ,si sotia 2) SEHNARAFSKY IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

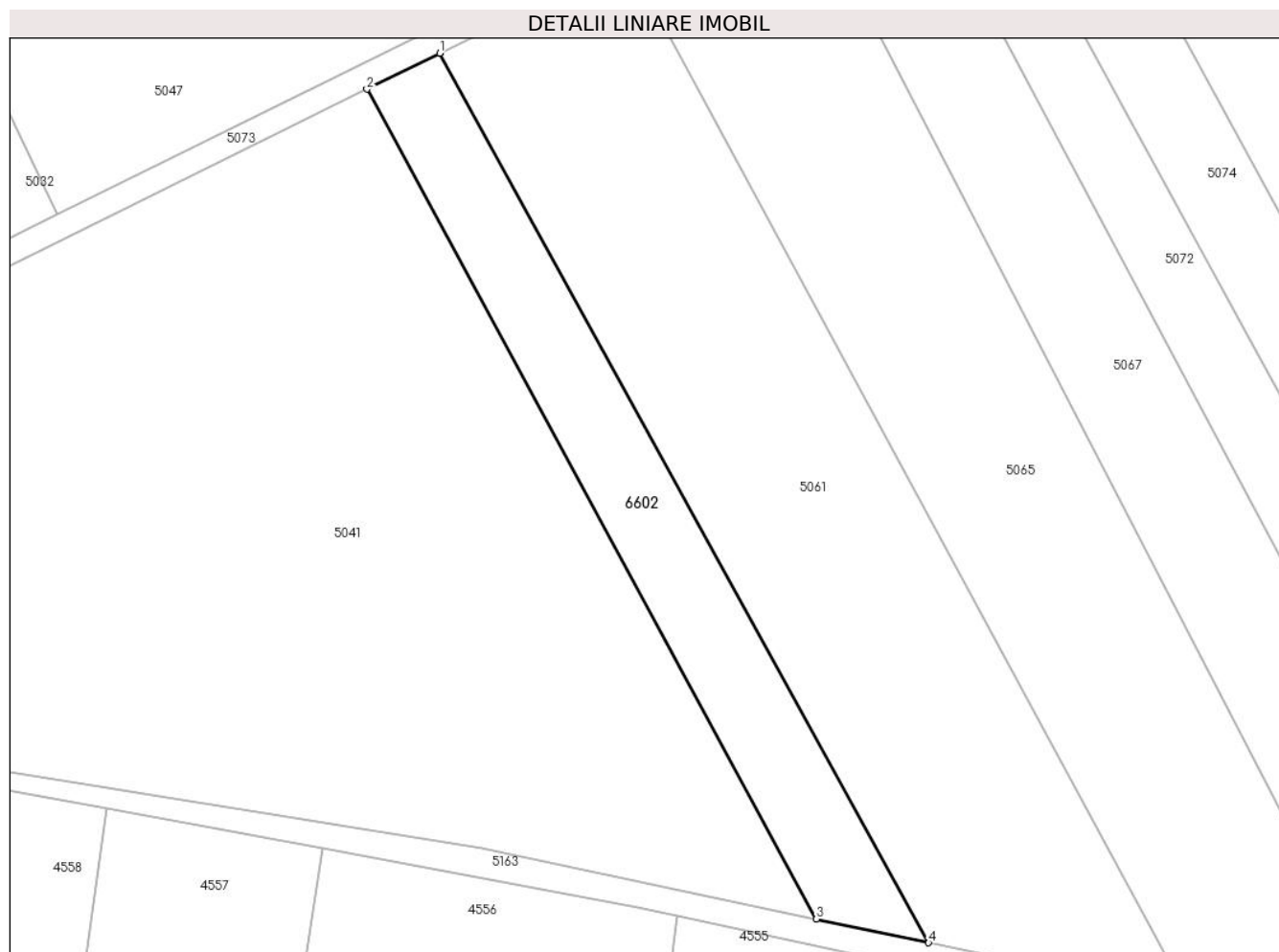
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.041	-	-	1701/b	Den. de loc : DEL, se identifica cu nr. topografic 1701/b din CF 2525 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.644,086 417.690,105	2	251.632,621 417.684,438	12.789
2	251.632,621 417.684,438	3	251.703,481 417.553,771	148.644
3	251.703,481 417.553,771	4	251.721,12 417.550,025	18.033
4	251.721,12 417.550,025	1	251.644,086 417.690,105	159.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1606 Carasova

Nr. topografic:1775

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.346	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2879/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DRAGHIA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

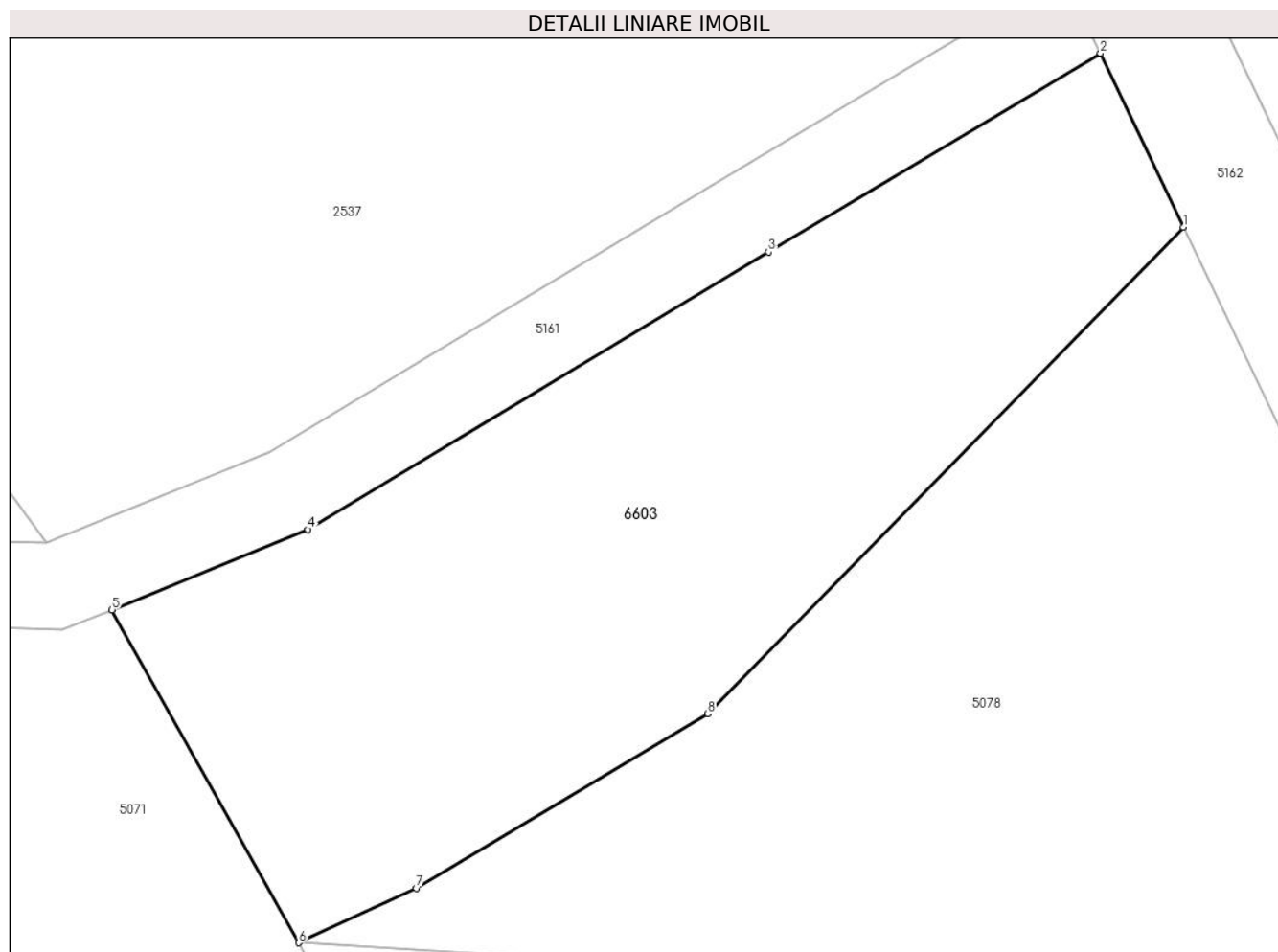
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.346	-	-	1775	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1775 din CF 1606 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.850,44 418.165,539	2	251.843,702 418.179,661	15.647
2	251.843,702 418.179,661	3	251.816,758 418.163,538	31.399
3	251.816,758 418.163,538	4	251.779,364 418.141,016	43.653
4	251.779,364 418.141,016	5	251.763,448 418.134,508	17.196
5	251.763,448 418.134,508	6	251.778,614 418.107,49	30.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.778,614 418.107,49	7	251.788,182 418.111,921	10.545
7	251.788,182 418.111,921	8	251.811,837 418.126,06	27.558
8	251.811,837 418.126,06	1	251.850,44 418.165,539	55.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1763

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.098	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3634/18.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) STOIANOVICI NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

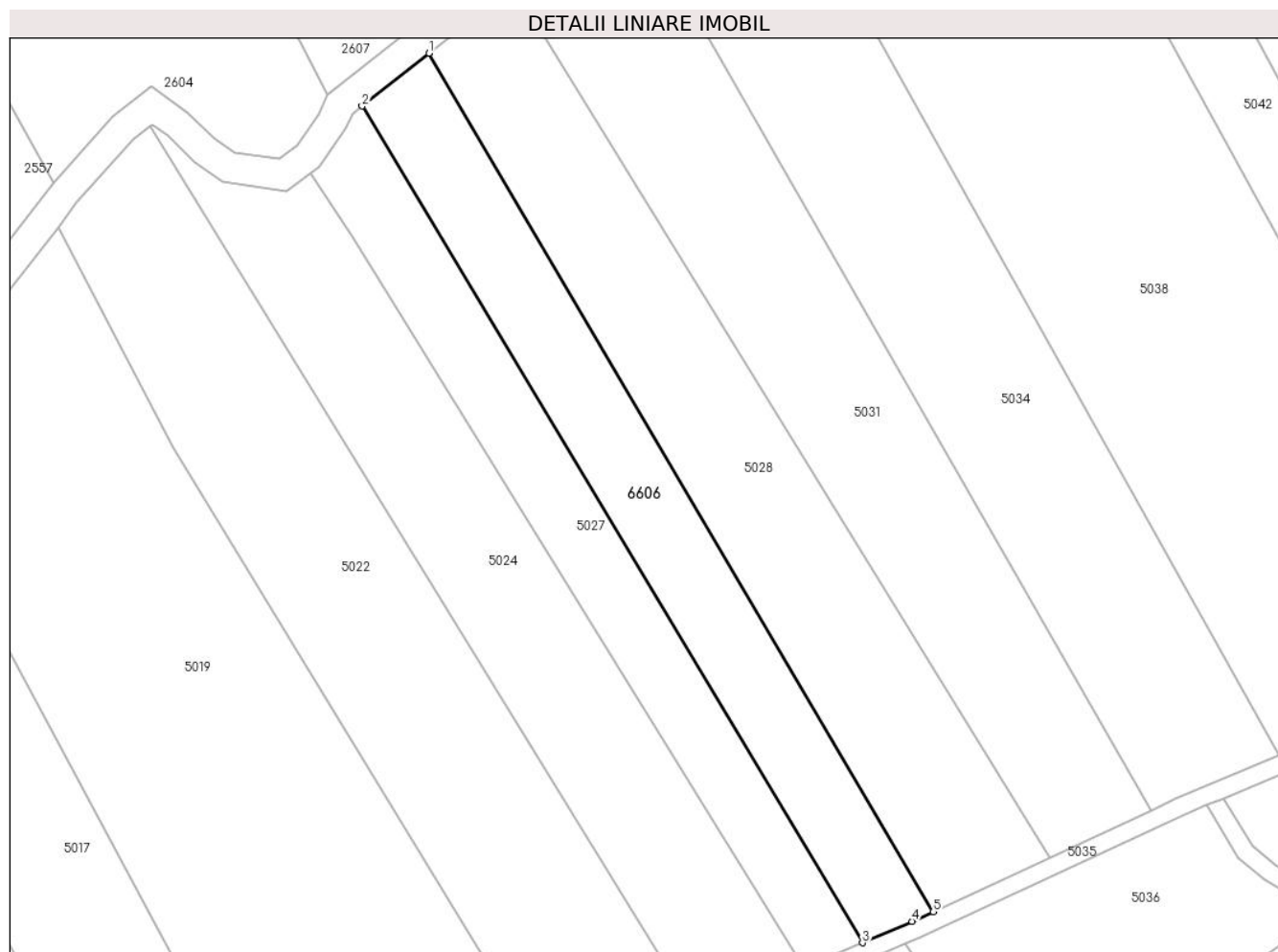
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	-	1763	Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1763 din CF 4184 Carasova
2	faneata	NU	1.598	-	-	1763	Faneata impadurita. Den. de loc : Nichin Breg, se identifica partial cu nr. topografic 1763 din CF 4184 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.405,298 418.080,267	2	251.390,124 418.068,256	19.352
2	251.390,124 418.068,256	3	251.503,788 417.878,294	221.37
3	251.503,788 417.878,294	4	251.515,098 417.883,138	12.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	251.515,098 417.883,138	5	251.519,881 417.885,36	5.274
5	251.519,881 417.885,36	1	251.405,298 418.080,267	226.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3176 Carasova

Nr. topografic:2021

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.501	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3760/28.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GIURASA STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

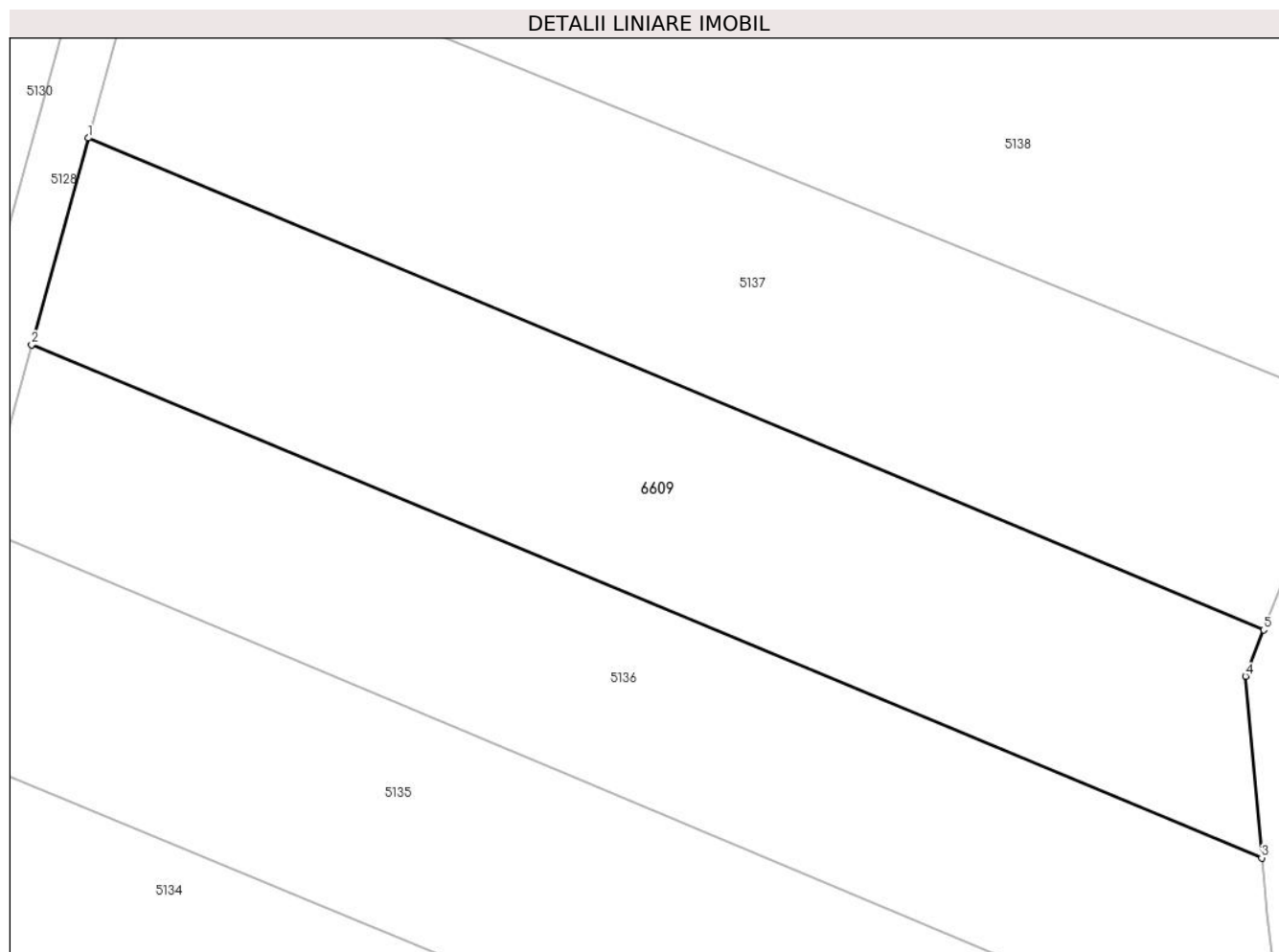
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.501	-	-	2021	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2021 din CF 3176 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.410,966 417.510,453	2	252.406,761 417.495,169	15.852
2	252.406,761 417.495,169	3	252.497,787 417.457,222	98.619
3	252.497,787 417.457,222	4	252.496,594 417.470,653	13.483
4	252.496,594 417.470,653	5	252.497,939 417.474,088	3.69
5	252.497,939 417.474,088	1	252.410,966 417.510,453	94.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3176 Carasova

Nr. topografic:2021

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.543	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3761/28.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GIURASA STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

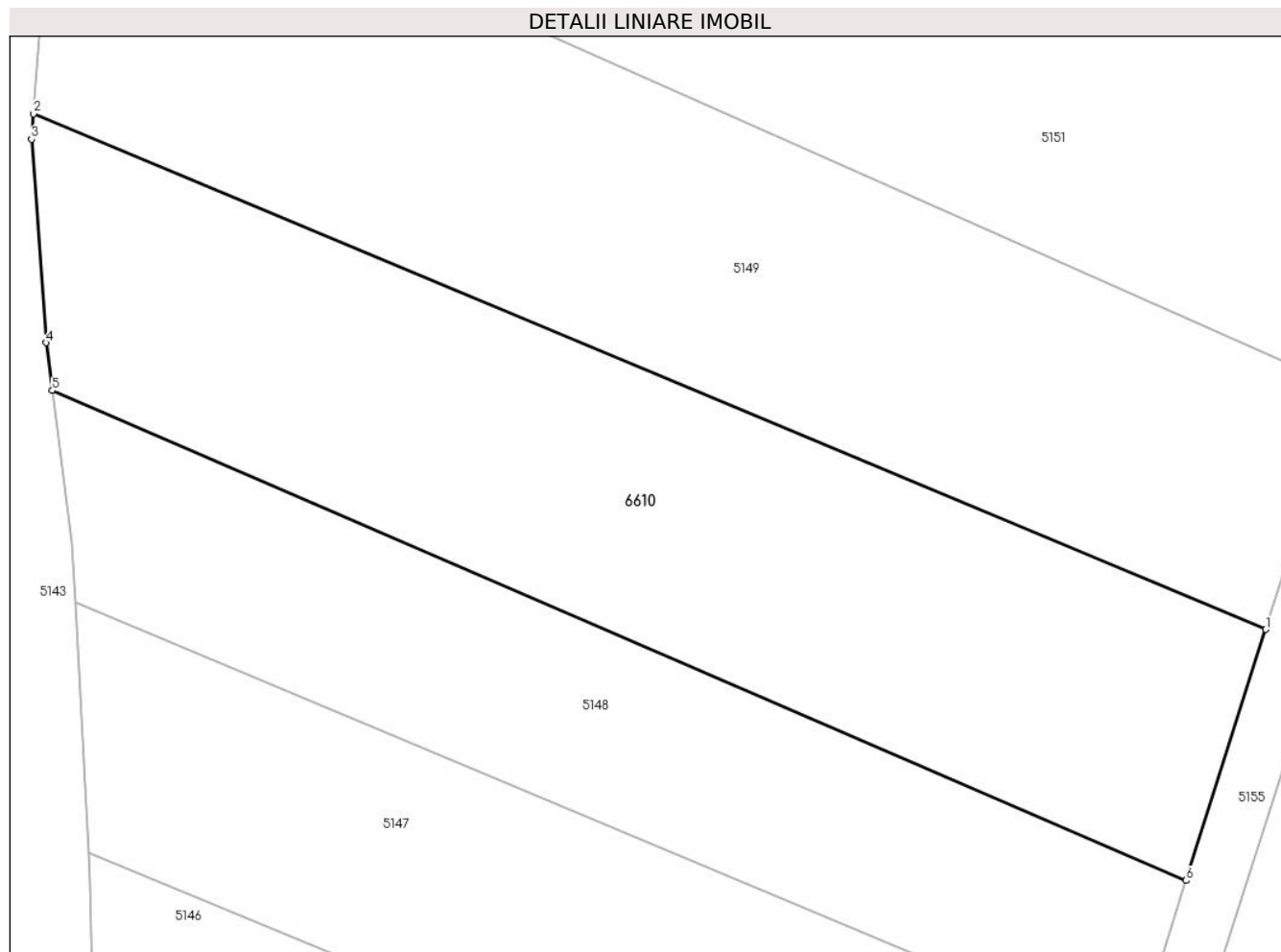
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.543	-	-	2021	Den. de loc : NERMIT, se identifica partial cu nr. topografic 2021 din CF 3176 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.592,976 417.434,352	2	252.508,443 417.469,696	91.624
2	252.508,443 417.469,696	3	252.508,318 417.467,94	1.761
3	252.508,318 417.467,94	4	252.509,308 417.454,001	13.974
4	252.509,308 417.454,001	5	252.509,733 417.450,728	3.301
5	252.509,733 417.450,728	6	252.587,516 417.417,158	84.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.587,516 417.417,158	1	252.592,976 417.434,352	18.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

