

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:118 Nermed

Nr. topografic:198/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.435	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
770 / 17/02/1896		
Act Notarial nr. Mostenire -, din 01/01/1896 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48 1) VATAV GYUNEGY	A1
541 / 04/03/1931		
Act Notarial nr. CVC, din 26/01/1931 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare,- asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/48 1) VATAV GHEORGHE, , minor	A1
2398 / 02/03/2005		
Act Notarial nr. CM nr.434, din 23/11/2004 emis de BNP DOBRE F;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 38/48 1) PETRASCA MIHAI	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 3680 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

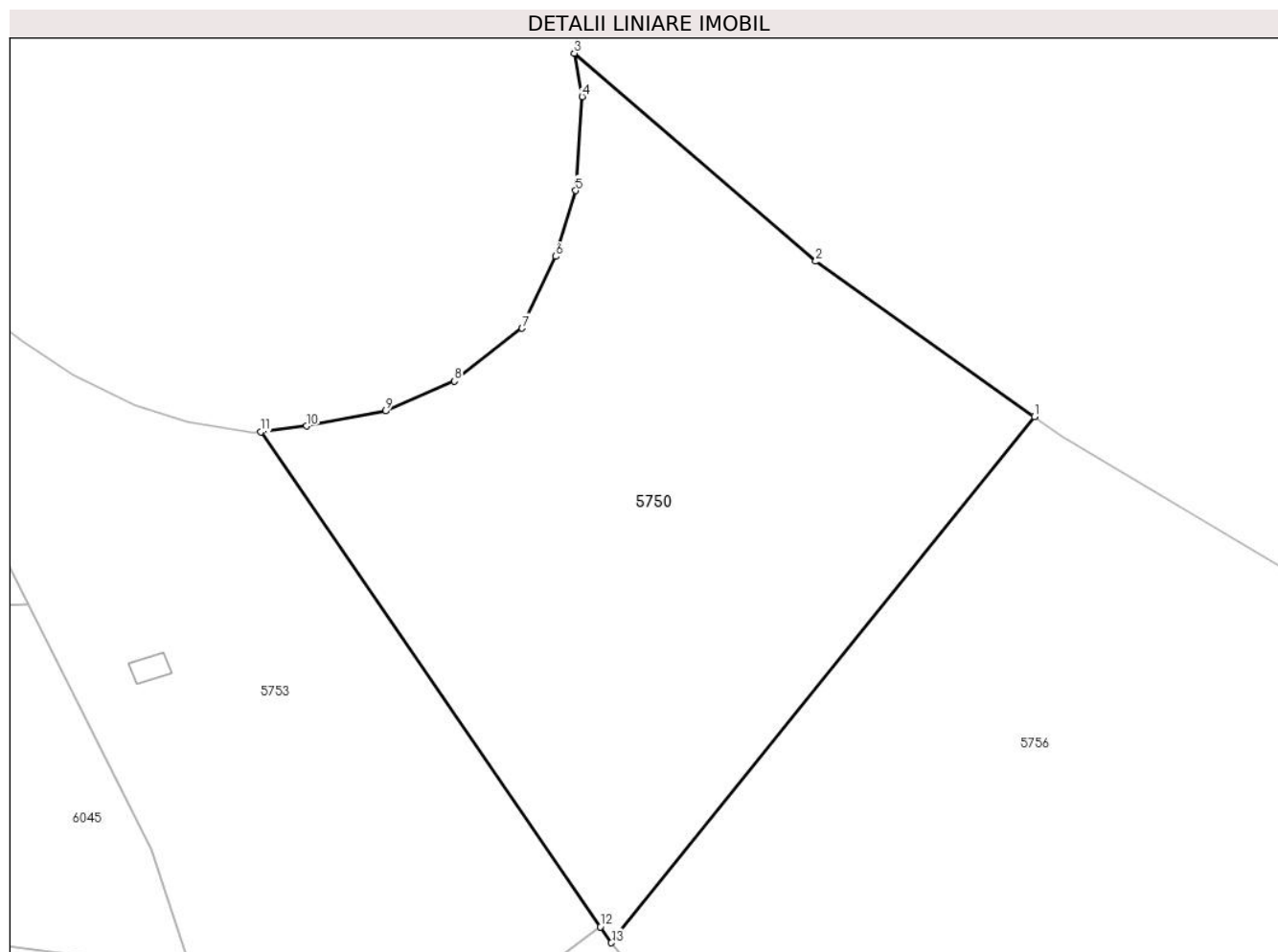
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.435	-	-	198/a	Den. de loc : Breg, se identifica cu nr. topografic 198/a din CF 118 Nermed

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.377,915 419.468,974	2	256.338,967 419.496,614	47.759
2	256.338,967 419.496,614	3	256.295,993 419.533,639	56.724
3	256.295,993 419.533,639	4	256.297,364 419.525,916	7.843
4	256.297,364 419.525,916	5	256.296,202 419.509,206	16.751
5	256.296,202 419.509,206	6	256.292,682 419.497,477	12.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.292,682 419.497,477	7	256.286,674 419.484,719	14.102
7	256.286,674 419.484,719	8	256.274,676 419.475,279	15.266
8	256.274,676 419.475,279	9	256.262,394 419.469,984	13.376
9	256.262,394 419.469,984	10	256.248,301 419.467,301	14.346
10	256.248,301 419.467,301	11	256.240,17 419.466,259	8.197
11	256.240,17 419.466,259	12	256.300,636 419.378,193	106.826
12	256.300,636 419.378,193	13	256.302,581 419.375,36	3.437
13	256.302,581 419.375,36	1	256.377,915 419.468,974	120.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18 - Nermed
Nr. topografic:190

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32145	5.093	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Faneata in Breg

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
4389 / 10/06/1907		
Act Notarial nr. 57, din 01/01/1907 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire,asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) VATAV MIHALY	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire,asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) VATAV MIKLOS	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire,asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) VATAV PETER	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire,asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) VATAV LUKA	A1
138 / 12/01/1918		
Act Notarial nr. CVC -, din 25/11/1917 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare,asupra 2877 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8 1) VATAV LUKA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare,asupra 2877 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8 1) VATAV PETER	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 2216 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2835/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B8	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MILOS NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

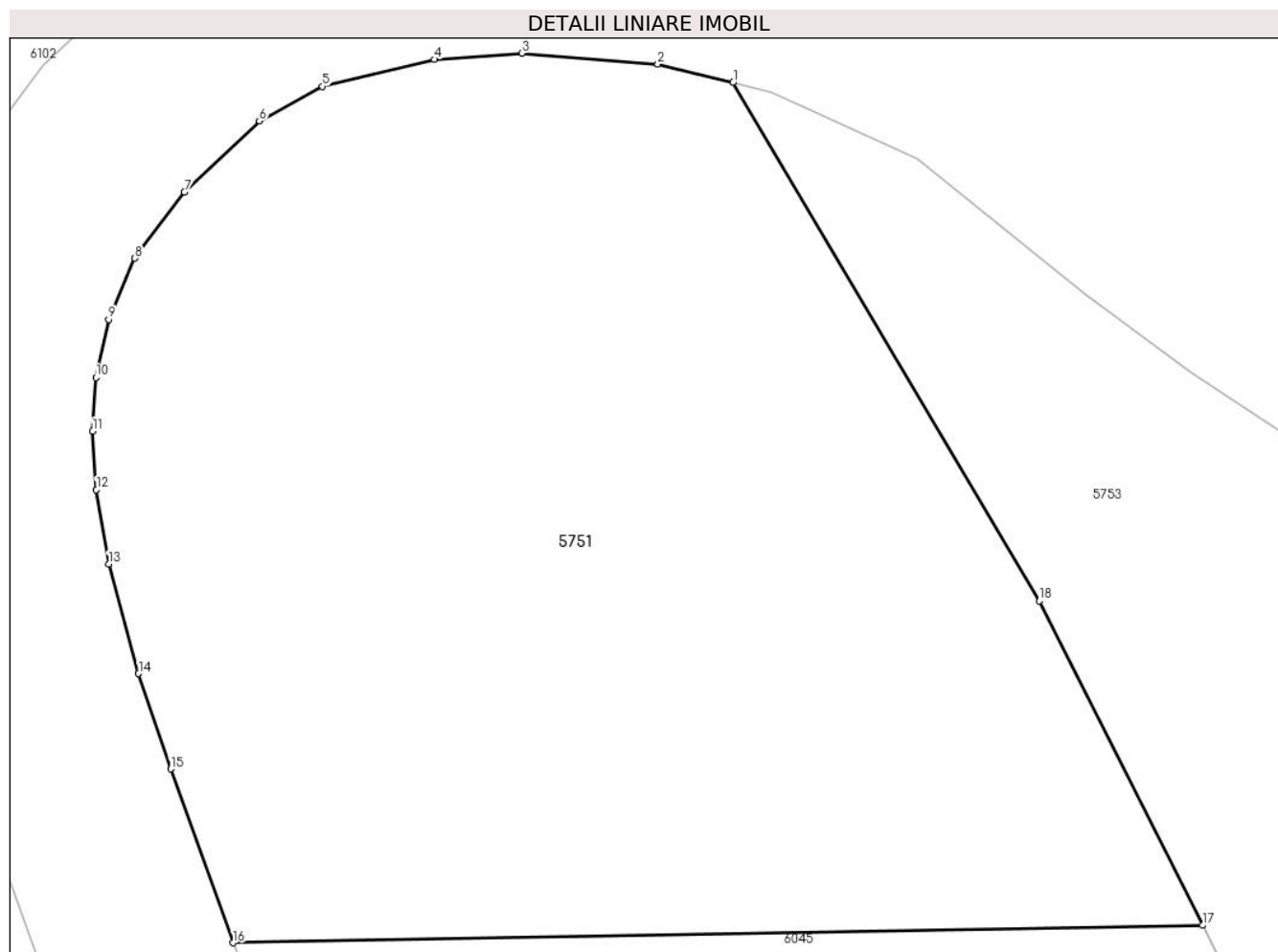
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32145	5.093	Faneata in Breg

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.093	-	-	190	Den. de loc : Breg, se identifica cu nr. topografic 190 din CF 32145(CF vechi 18 Nermed)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.158,913 419.506,94	2	256.152,559 419.508,498	6.542
2	256.152,559 419.508,498	3	256.141,02 419.509,428	11.576
3	256.141,02 419.509,428	4	256.133,625 419.508,9	7.414
4	256.133,625 419.508,9	5	256.124,153 419.506,621	9.742
5	256.124,153 419.506,621	6	256.118,79 419.503,712	6.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.118,79 419.503,712	7	256.112,445 419.497,675	8.758
7	256.112,445 419.497,675	8	256.108,255 419.492,074	6.995
8	256.108,255 419.492,074	9	256.106,027 419.486,89	5.643
9	256.106,027 419.486,89	10	256.104,947 419.481,978	5.029
10	256.104,947 419.481,978	11	256.104,683 419.477,432	4.554
11	256.104,683 419.477,432	12	256.104,985 419.472,474	4.967
12	256.104,985 419.472,474	13	256.106,038 419.466,2	6.362
13	256.106,038 419.466,2	14	256.108,566 419.456,91	9.628
14	256.108,566 419.456,91	15	256.111,284 419.448,833	8.522
15	256.111,284 419.448,833	16	256.116,587 419.434,126	15.634
16	256.116,587 419.434,126	17	256.198,699 419.435,598	82.125
17	256.198,699 419.435,598	18	256.184,883 419.463,057	30.739
18	256.184,883 419.463,057	1	256.158,913 419.506,94	50.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1165 Carasova

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.432	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2873/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOGDAN MARIA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BOGDAN MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

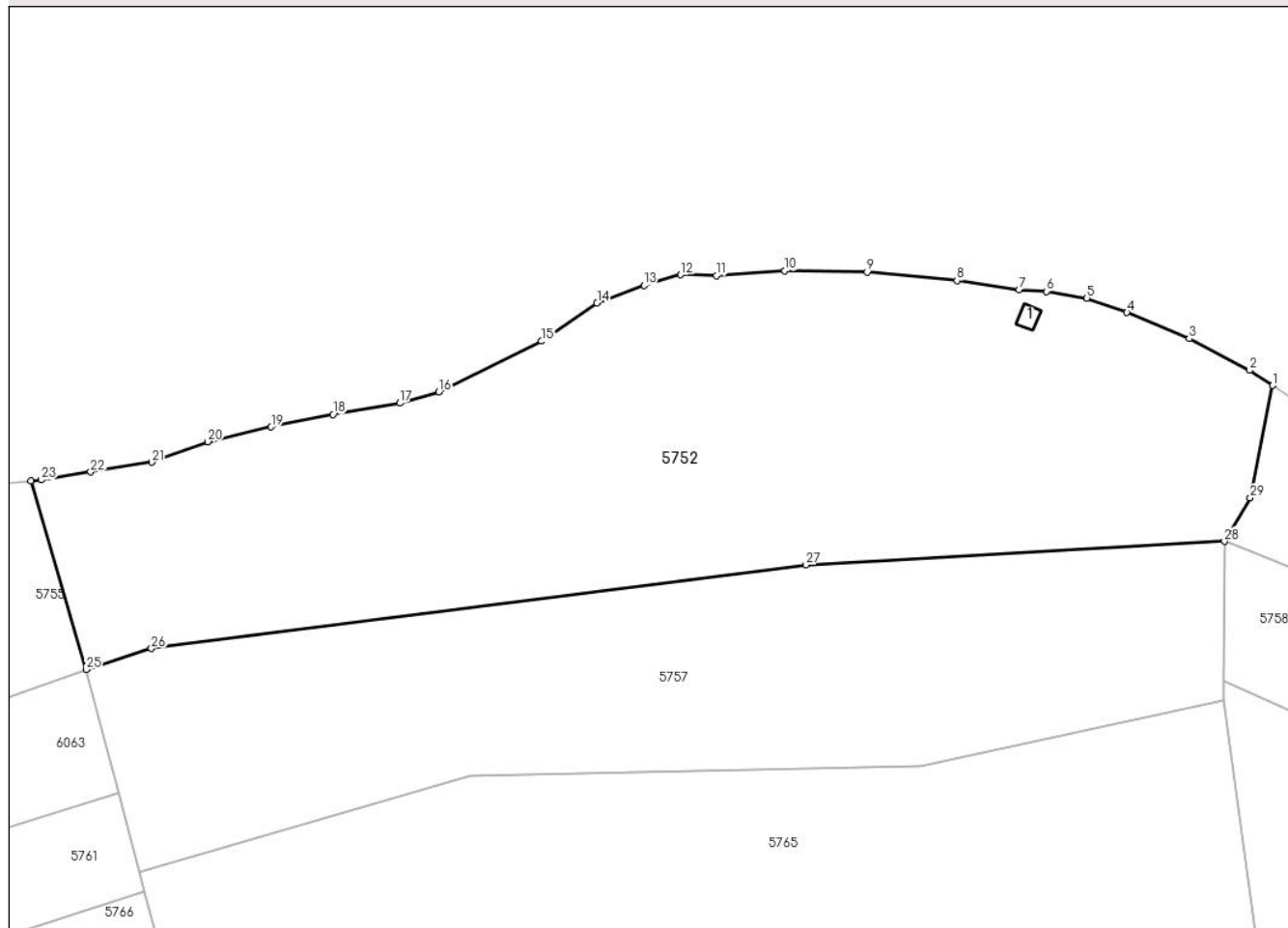
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	50	-	-	3125	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3125 din CF 1165 Carasova
2	livada	NU	800	-	-	3125	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3125 din CF 1165 Carasova
3	faneata	NU	8.400	-	-	3125	Faneata impadurita.Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3125 din CF 1165 Carasova
4	faneata	NU	6.182	-	-	3125	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3125 din CF 1165 Carasova

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.820,028 419.447,064	2	257.814,744 419.450,573	6.342
3	257.800,874 419.457,811	4	257.786,548 419.463,849	15.547
5	257.777,335 419.467,139	6	257.768,014 419.468,669	9.445
7	257.761,719 419.469,02	8	257.747,46 419.471,125	14.414
9	257.726,763 419.473,105	10	257.707,881 419.473,369	18.884
11	257.692,163 419.472,333	12	257.683,936 419.472,498	8.229
13	257.675,505 419.470,094	14	257.664,701 419.465,99	11.557
15	257.651,991 419.457,254	16	257.628,31 419.445,587	26.399
17	257.619,368 419.443,001	18	257.604,035 419.440,421	15.549
19	257.589,809 419.437,569	20	257.575,246 419.434,175	14.953
21	257.562,334 419.429,458	22	257.548,288 419.427,209	14.225
23	257.536,985 419.425,399	24	257.534,569 419.425,204	2.424
25	257.547,236 419.381,852	26	257.562,269 419.386,693	15.793
27	257.712,667 419.405,899	28	257.808,939 419.411,288	96.422
29	257.814,87 419.421,263	1	257.820,028 419.447,064	26.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.814,744 419.450,573	3	257.800,874 419.457,811	15.645
4	257.786,548 419.463,849	5	257.777,335 419.467,139	9.783
6	257.768,014 419.468,669	7	257.761,719 419.469,02	6.306
8	257.747,46 419.471,125	9	257.726,763 419.473,105	20.791
10	257.707,881 419.473,369	11	257.692,163 419.472,333	15.752
12	257.683,936 419.472,498	13	257.675,505 419.470,094	8.767
14	257.664,701 419.465,99	15	257.651,991 419.457,254	15.422
16	257.628,31 419.445,587	17	257.619,368 419.443,001	9.308
18	257.604,035 419.440,421	19	257.589,809 419.437,569	14.509
20	257.575,246 419.434,175	21	257.562,334 419.429,458	13.746
22	257.548,288 419.427,209	23	257.536,985 419.425,399	11.447
24	257.534,569 419.425,204	25	257.547,236 419.381,852	45.164
26	257.562,269 419.386,693	27	257.712,667 419.405,899	151.619
28	257.808,939 419.411,288	29	257.814,87 419.421,263	11.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:364 Nermed

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.367	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4885 / 27/09/1898		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1898 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HACZEGAN MILYA	A1
1455 / 07/06/1925		
Act Notarial nr. CVC FN, din 23/05/1925 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HATEGAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

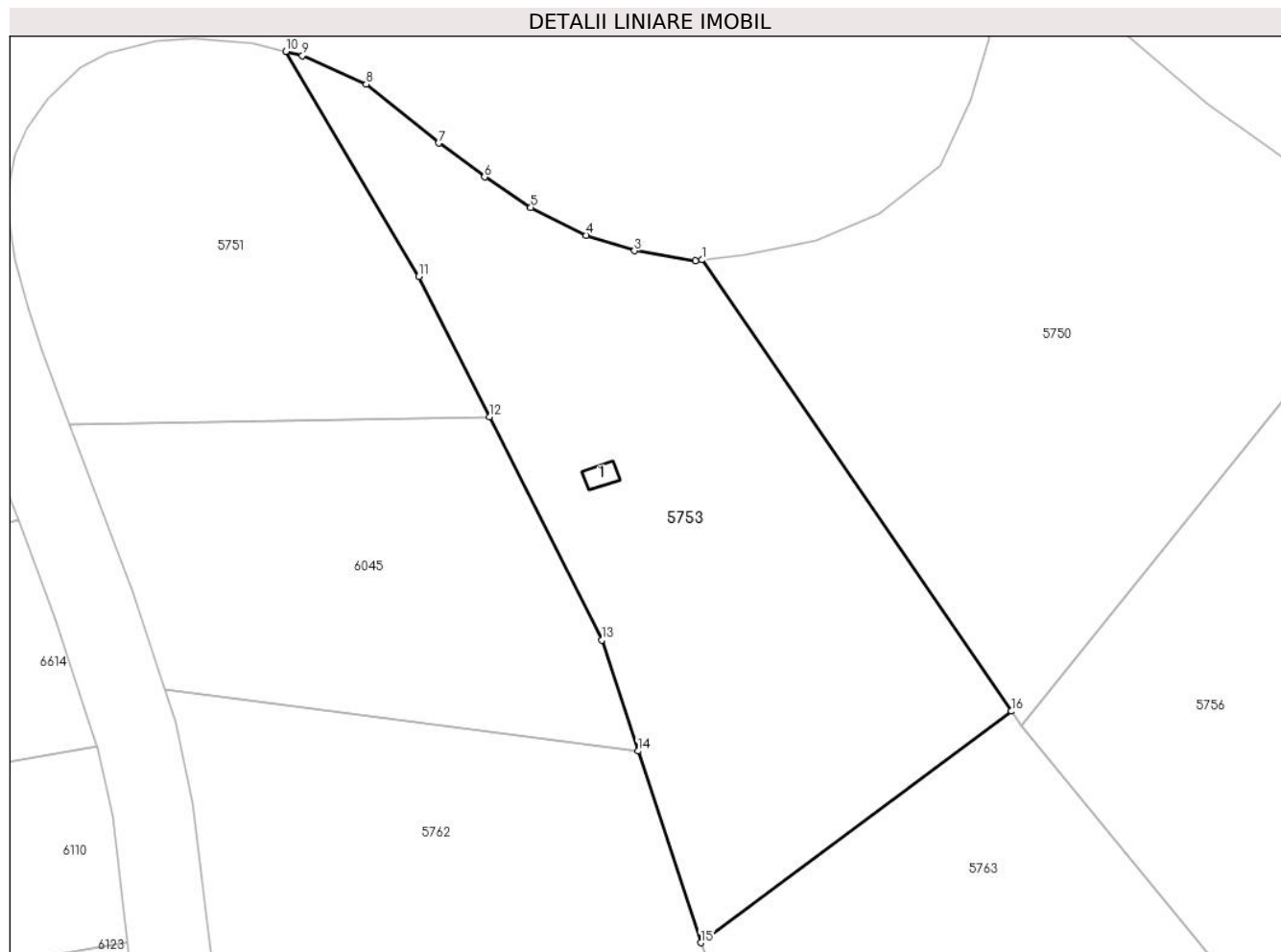
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	30	-	-	197	Den. de loc : Breg, se identifica cu nr. topografic 197 din CF 364 Nermed
2	livada	NU	700	-	-	197	Den. de loc : Breg, se identifica cu nr. topografic 197 din CF 364 Nermed
3	faneata	NU	7.637	-	-	197	Den. de loc : Breg, se identifica cu nr. topografic 197 din CF 364 Nermed

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.240,17 419.466,259	2	256.238,863 419.466,092	1.318
2	256.238,863 419.466,092	3	256.227,007 419.468,026	12.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	256.227,007 419.468,026	4	256.217,609 419.471,079	9.881
4	256.217,609 419.471,079	5	256.206,751 419.476,505	12.138
5	256.206,751 419.476,505	6	256.197,721 419.482,448	10.81
6	256.197,721 419.482,448	7	256.188,752 419.489,064	11.145
7	256.188,752 419.489,064	8	256.174,558 419.500,491	18.222
8	256.174,558 419.500,491	9	256.162,136 419.506,15	13.651
9	256.162,136 419.506,15	10	256.158,913 419.506,94	3.318
10	256.158,913 419.506,94	11	256.184,883 419.463,057	50.992
11	256.184,883 419.463,057	12	256.198,699 419.435,598	30.739
12	256.198,699 419.435,598	13	256.220,606 419.392,059	48.741
13	256.220,606 419.392,059	14	256.227,696 419.370,409	22.781
14	256.227,696 419.370,409	15	256.239,943 419.333,01	39.353
15	256.239,943 419.333,01	16	256.300,636 419.378,193	75.665
16	256.300,636 419.378,193	1	256.240,17 419.466,259	106.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5754

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3016 CARASOVA

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32501	5.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
288 / 09/02/1993		
Act Notarial nr. Mostenire nr. 30/1993, din 01/01/1993 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/96 1) BOCSAN MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96 1) DOBRA MARTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96 1) FRANA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96 1) UICHITA ION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) UICHITA GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	A1
2122 / 08/07/1993		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 08071993;; din 01/01/1993 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/96 1) SORCA GHEORGHE, si sotia 2) SORCA AMALIA, n TINCUL, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	A1
30507 / 07/08/2020		
Act Notarial nr. 125, din 05/08/2020 emis de Dobre Florica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/96 1) TINCUL PETRU	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2682/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B8	Se noteaza posesia factica asupra 2877/5755 mp in favoarea lui: 1) TINCUL PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

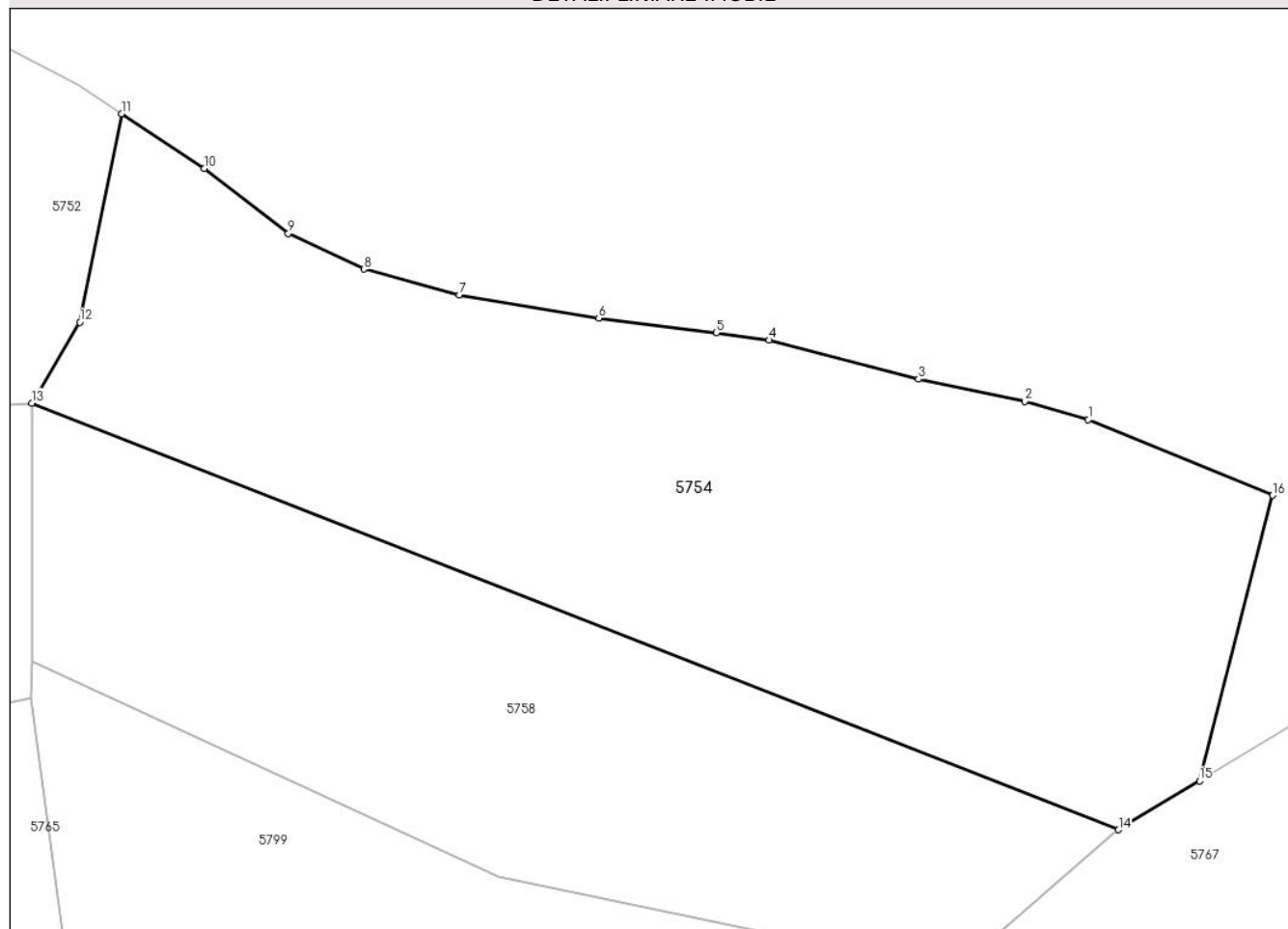
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32501	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.755	-	-	3161	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3161 din CF 32501(CF vechi 3016 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.939,625 419.409,231	2	257.931,748 419.411,476	8.191
2	257.931,748 419.411,476	3	257.918,625 419.414,241	13.411
3	257.918,625 419.414,241	4	257.900,12 419.419,062	19.122
4	257.900,12 419.419,062	5	257.893,616 419.419,981	6.568
5	257.893,616 419.419,981	6	257.879,073 419.421,786	14.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.879,073 419.421,786	7	257.861,798 419.424,662	17.513
7	257.861,798 419.424,662	8	257.850,052 419.427,827	12.166
8	257.850,052 419.427,827	9	257.840,668 419.432,238	10.369
9	257.840,668 419.432,238	10	257.830,256 419.440,273	13.152
10	257.830,256 419.440,273	11	257.820,028 419.447,064	12.278
11	257.820,028 419.447,064	12	257.814,87 419.421,263	26.312
12	257.814,87 419.421,263	13	257.808,939 419.411,288	11.605
13	257.808,939 419.411,288	14	257.943,37 419.358,537	144.411
14	257.943,37 419.358,537	15	257.953,376 419.364,592	11.695
15	257.953,376 419.364,592	16	257.962,429 419.399,883	36.434
16	257.962,429 419.399,883	1	257.939,625 419.409,231	24.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:209 Carasova
Nr. topografic:3124

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.582	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2684/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TINCUL PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

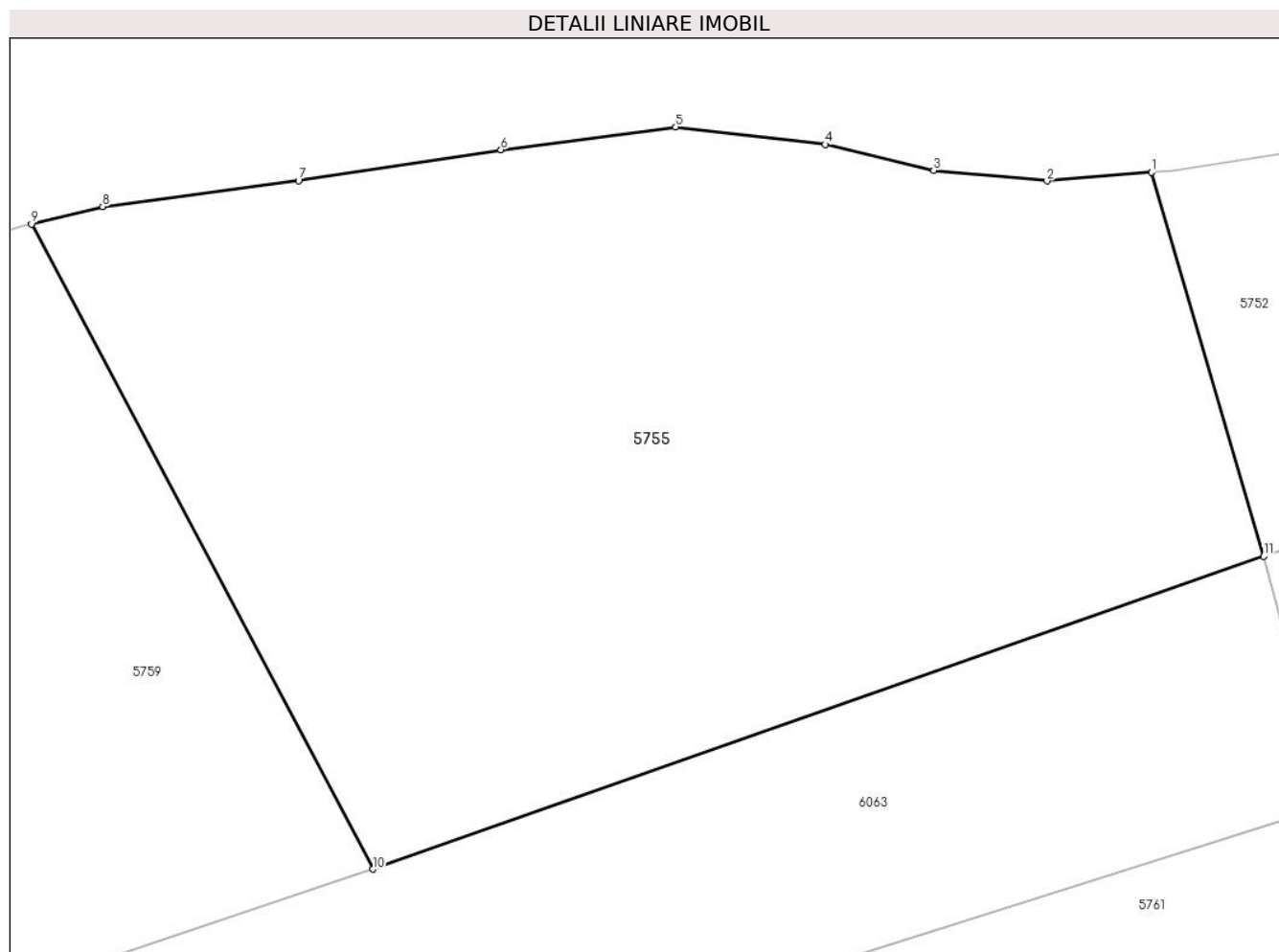
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.582	-	-	3124	Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3124 din CF 209 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.534,569 419.425,204	2	257.522,741 419.424,246	11.867
2	257.522,741 419.424,246	3	257.509,932 419.425,421	12.862
3	257.509,932 419.425,421	4	257.497,685 419.428,366	12.596
4	257.497,685 419.428,366	5	257.480,789 419.430,347	17.012
5	257.480,789 419.430,347	6	257.461,021 419.427,768	19.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.461,021 419.427,768	7	257.438,175 419.424,267	23.113
7	257.438,175 419.424,267	8	257.416,02 419.421,354	22.345
8	257.416,02 419.421,354	9	257.407,998 419.419,358	8.267
9	257.407,998 419.419,358	10	257.446,561 419.346,518	82.417
10	257.446,561 419.346,518	11	257.547,236 419.381,852	106.696
11	257.547,236 419.381,852	1	257.534,569 419.425,204	45.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:493 Nermed

Nr. topografic:198/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.618	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2858/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) KATALUSA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

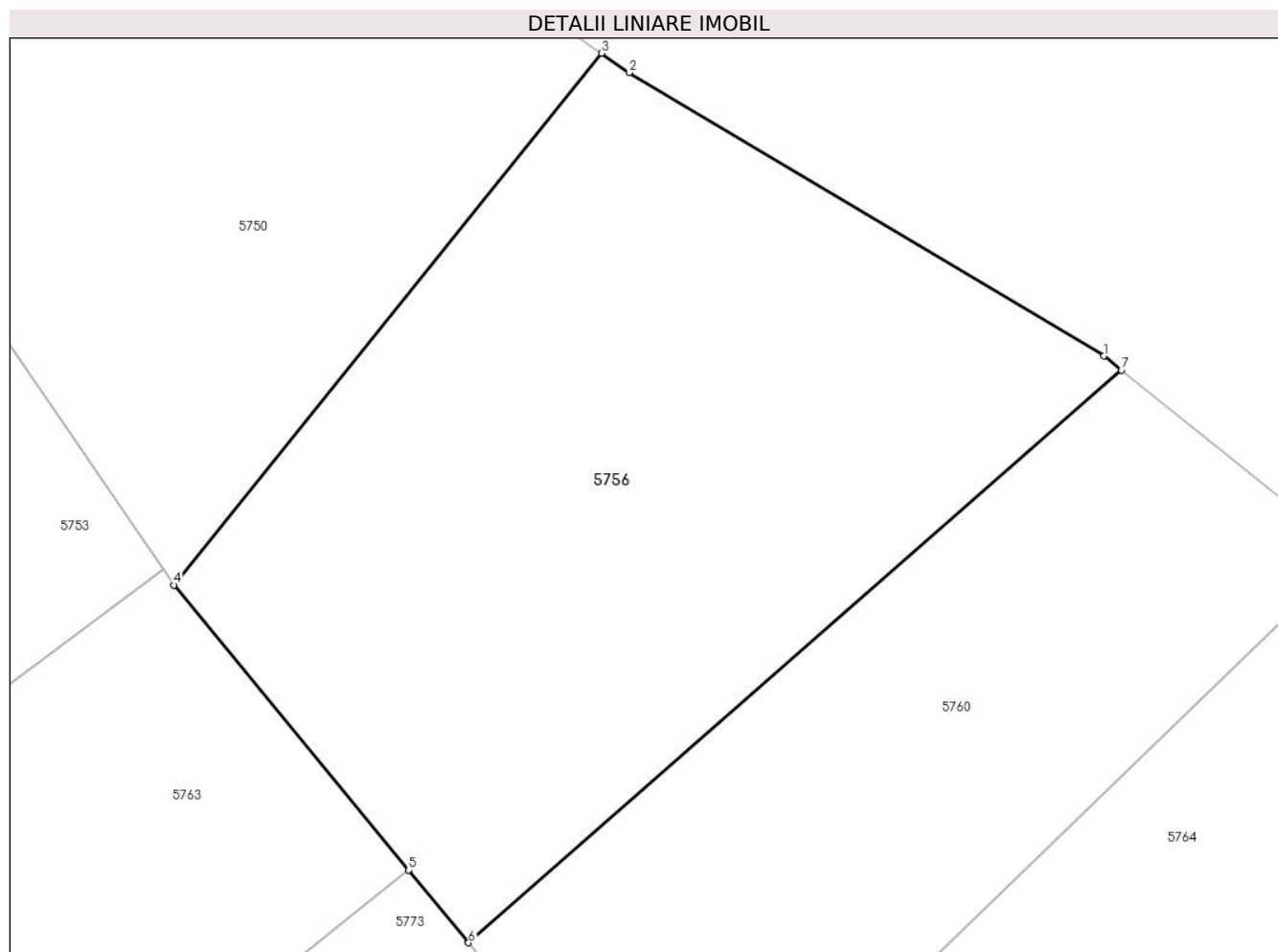
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.618	-	-	198/b	Den. de loc : Breg, se identifica partial cu nr. topografic 198/b din CF 493 Nermed

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.466,339 419.415,699	2	256.382,733 419.465,554	97.342
2	256.382,733 419.465,554	3	256.377,915 419.468,974	5.908
3	256.377,915 419.468,974	4	256.302,581 419.375,36	120.161
4	256.302,581 419.375,36	5	256.343,907 419.325,207	64.985
5	256.343,907 419.325,207	6	256.354,439 419.312,426	16.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.354,439 419.312,426	7	256.469,403 419.413,225	152.896
7	256.469,403 419.413,225	1	256.466,339 419.415,699	3.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:233, 2983 Carasova
Nr. topografic:3126, 3127

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.209	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2734/23.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CATICI MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

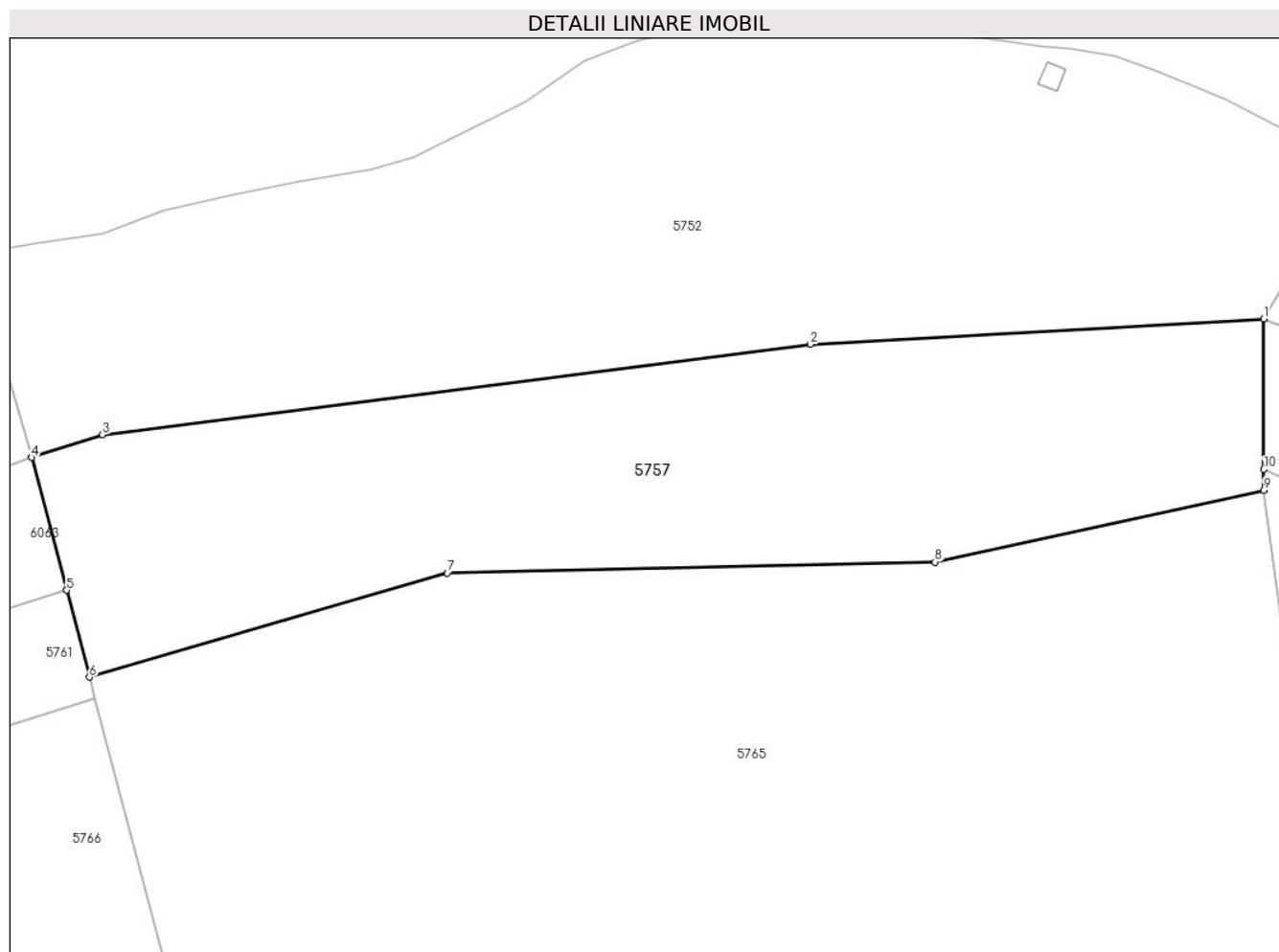
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.209	-	-	3126, 3127	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3126 din CF 233 Carasova, si partial cu nr. top 3127 din CF 2983 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.808,939 419.411,288	2	257.712,667 419.405,899	96.422
2	257.712,667 419.405,899	3	257.562,269 419.386,693	151.619
3	257.562,269 419.386,693	4	257.547,236 419.381,852	15.793
4	257.547,236 419.381,852	5	257.554,682 419.353,671	29.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.554,682 419.353,671	6	257.559,556 419.335,221	19.083
6	257.559,556 419.335,221	7	257.635,511 419.357,336	79.109
7	257.635,511 419.357,336	8	257.739,081 419.359,647	103.595
8	257.739,081 419.359,647	9	257.808,898 419.374,896	71.463
9	257.808,898 419.374,896	10	257.808,903 419.379,325	4.43
10	257.808,903 419.379,325	1	257.808,939 419.411,288	31.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3978 Carasova
Nr. topografic:3165/a/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.950	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1441 / 31/07/1941	
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A 11010, din 11/07/1941 emis de Judecatoria Mixta Resita;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) UGRIN MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

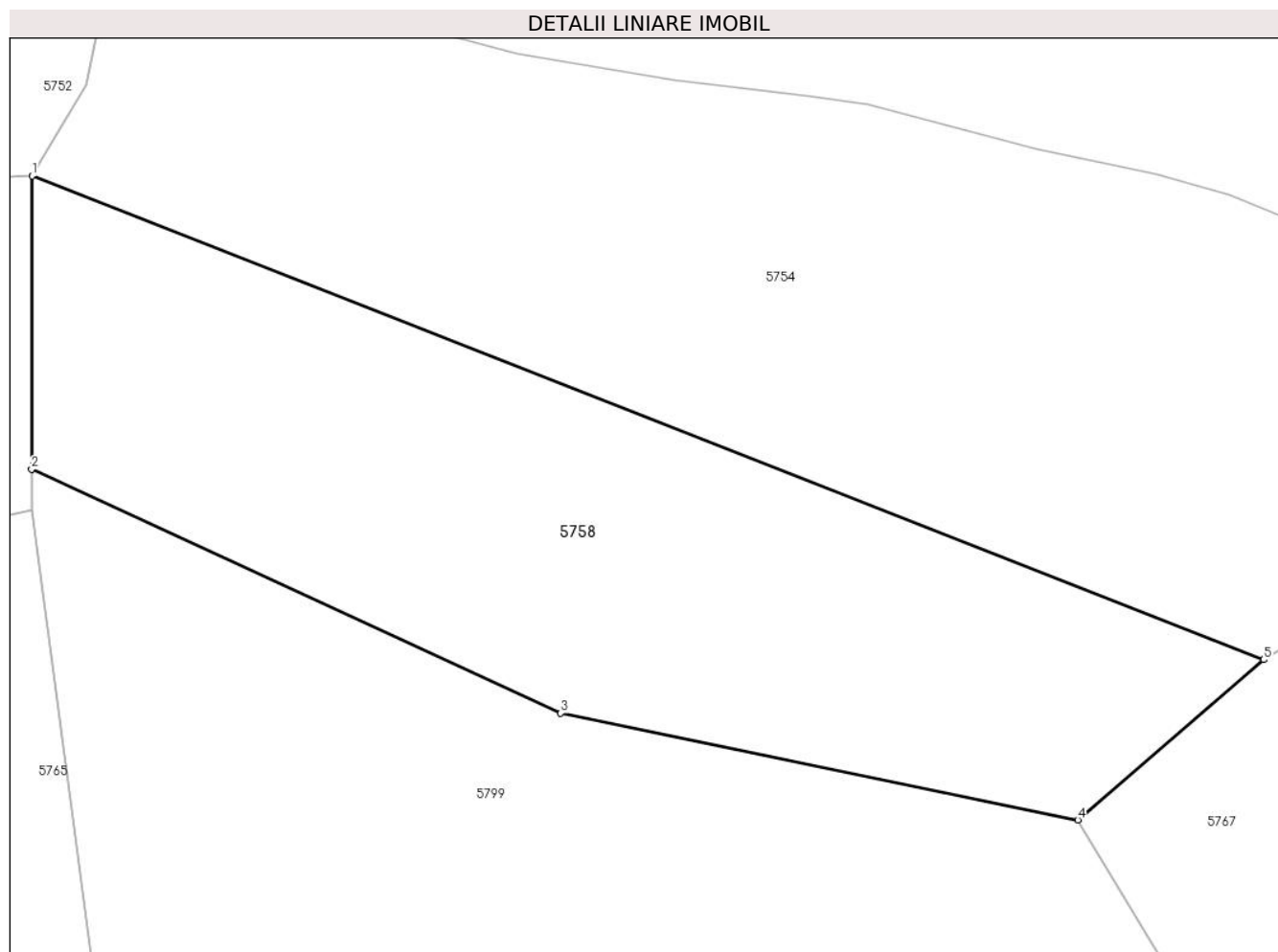
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.950	-	-	3165/a/2	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac se identifică cu nr. topografic 3165/a/2 din CF 3978 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.808,939 419.411,288	2	257.808,903 419.379,325	31.962
2	257.808,903 419.379,325	3	257.866,645 419.352,706	63.582
3	257.866,645 419.352,706	4	257.923,087 419.341,056	57.632
4	257.923,087 419.341,056	5	257.943,37 419.358,537	26.777
5	257.943,37 419.358,537	1	257.808,939 419.411,288	144.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5759

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3016, 209 CARASOVA
Nr. topografic:3123, 3124

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30385	14.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
288 / 09/02/1993		
Act Notarial nr. 30/1993, din 01/01/1993 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11509 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/96 1) BOCSAN MARIA <i>OBSERVATII: Provine din CF 30385</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11509 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96 1) DOBRA MARTIN <i>OBSERVATII: Provine din CF 30385</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11509 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96 1) FRANA MARIA <i>OBSERVATII: Provine din CF 30385</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11509 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96 1) UICHITA ION <i>OBSERVATII: Provine din CF 30385</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11509 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) UICHITA GHEORGHE <i>OBSERVATII: Provine din CF 30385</i>	A1
2122 / 08/07/1993		
Act Notarial nr. 08071993, din 01/01/1993 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11509 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/96 1) SORCA GHEORGHE , si sotia 2) SORCA AMALIA , n TINCUL,bun comun <i>OBSERVATII: Provine din CF 30385</i>	A1
30476 / 07/08/2020		
Act Notarial nr. 125, din 05/08/2020 emis de Dobre Florica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire, asupra 11509 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/96 1) TINCUL PETRU <i>OBSERVATII: Provine din CF 30385</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2691 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2585/13.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B9	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 13481/14200 mp in favoarea lui: 1) DOBRA MARTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30385	14.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.200	-	-	3123, 3124	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3123 din CF 30385 (CF vechi 3016 Carașova), și parțial cu nr. top 3124 din CF vechi 209 Carașova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.407,998 419.419,358	2	257.406,816 419.419,064	1.218
2	257.406,816 419.419,064	3	257.389,831 419.413,803	17.781
3	257.389,831 419.413,803	4	257.354,924 419.404,24	36.193
4	257.354,924 419.404,24	5	257.330,573 419.395,628	25.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.330,573 419.395,628	6	257.312,943 419.390,349	18.403
6	257.312,943 419.390,349	7	257.284,942 419.383,38	28.856
7	257.284,942 419.383,38	8	257.259,03 419.379,052	26.271
8	257.259,03 419.379,052	9	257.224,838 419.370,462	35.254
9	257.224,838 419.370,462	10	257.205,632 419.360,362	21.7
10	257.205,632 419.360,362	11	257.173,1 419.343,086	36.835
11	257.173,1 419.343,086	12	257.158,28 419.335,762	16.531
12	257.158,28 419.335,762	13	257.175,543 419.303,155	36.895
13	257.175,543 419.303,155	14	257.238,36 419.328,947	67.906
14	257.238,36 419.328,947	15	257.317,09 419.355,174	82.984
15	257.317,09 419.355,174	16	257.342,968 419.360,63	26.447
16	257.342,968 419.360,63	17	257.355,623 419.330,196	32.96
17	257.355,623 419.330,196	18	257.360,772 419.317,814	13.41
18	257.360,772 419.317,814	19	257.446,561 419.346,518	90.464
19	257.446,561 419.346,518	1	257.407,998 419.419,358	82.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:493 Nermed

Nr. topografic:198/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.707	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2823/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CHEDA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

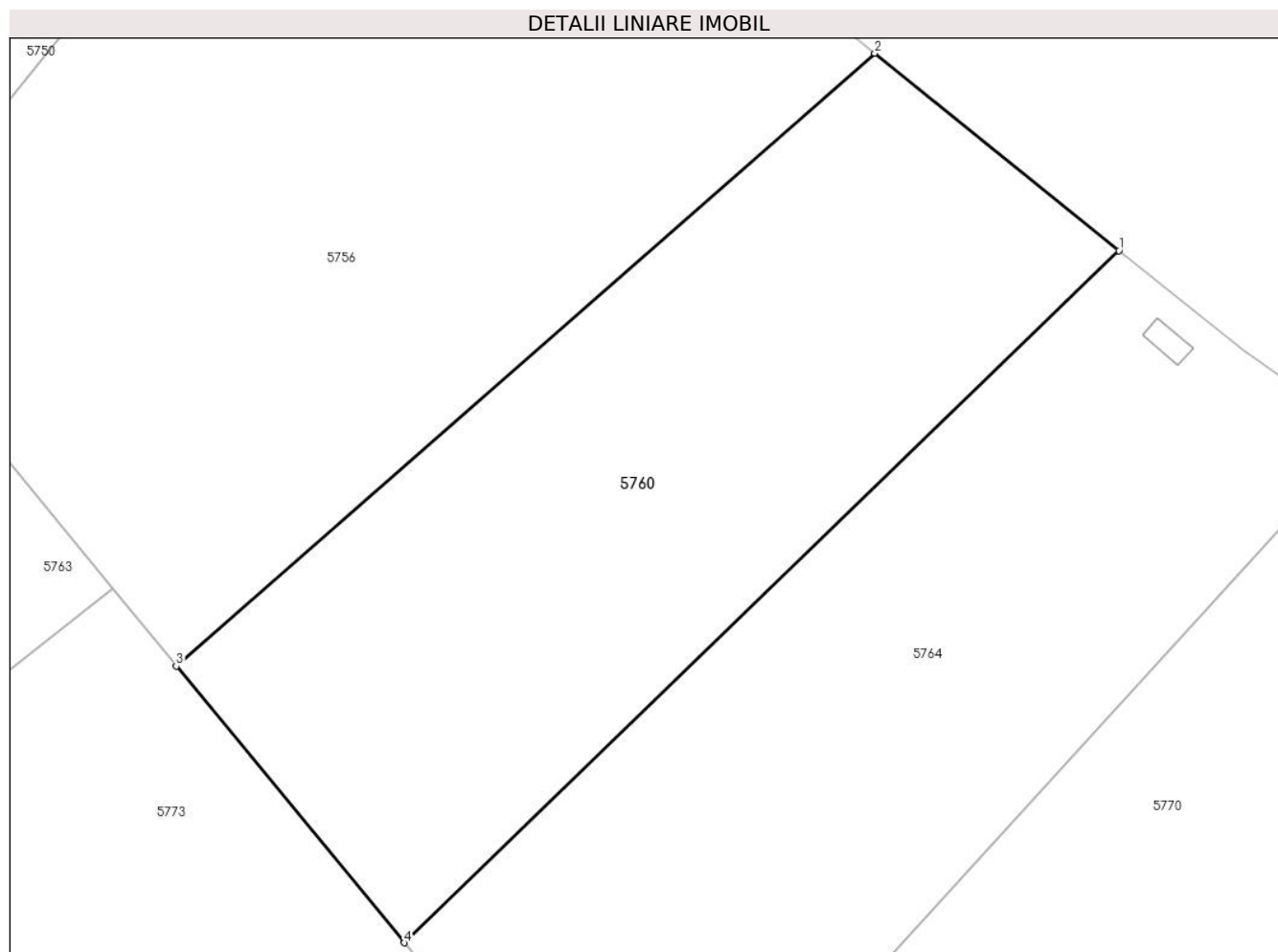
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.707	-	-	198/b	Den. de loc : Breg, se identifica partial cu nr. topografic 198/b din CF 493 Nermed

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.509,623 419.380,755	2	256.469,403 419.413,225	51.69
2	256.469,403 419.413,225	3	256.354,439 419.312,426	152.896
3	256.354,439 419.312,426	4	256.391,948 419.266,907	58.982
4	256.391,948 419.266,907	1	256.509,623 419.380,755	163.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2983 Carasova
Nr. topografic:3127

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.478	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1877 / 07/10/1939		
Act Notarial nr. Conventie fn, din 11/07/1939 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) MIOC NICOLA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) MOLDOVAN IACOB	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) MOLDOVAN ILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

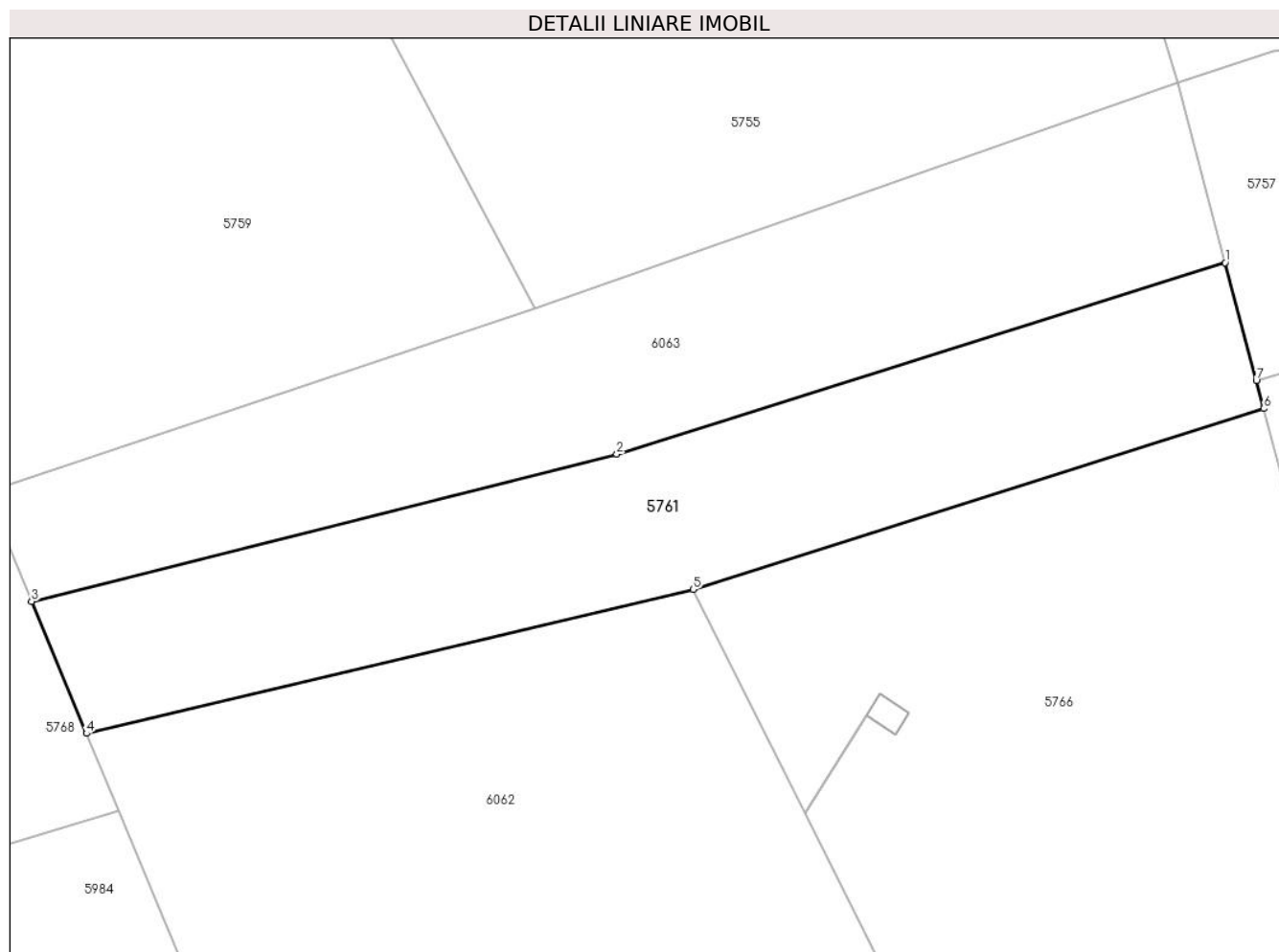
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.478	-	-	3127	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3127 din CF 2983 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.554,682 419.353,671	2	257.459,453 419.323,722	99.827
2	257.459,453 419.323,722	3	257.367,888 419.300,701	94.415
3	257.367,888 419.300,701	4	257.376,482 419.280,033	22.383
4	257.376,482 419.280,033	5	257.471,431 419.302,542	97.581
5	257.471,431 419.302,542	6	257.560,714 419.330,839	93.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.560,714 419.330,839	7	257.559,556 419.335,221	4.533
7	257.559,556 419.335,221	1	257.554,682 419.353,671	19.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:403 Nermed

Nr. topografic:192

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.843	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3612/17.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MIRUL NEDELCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

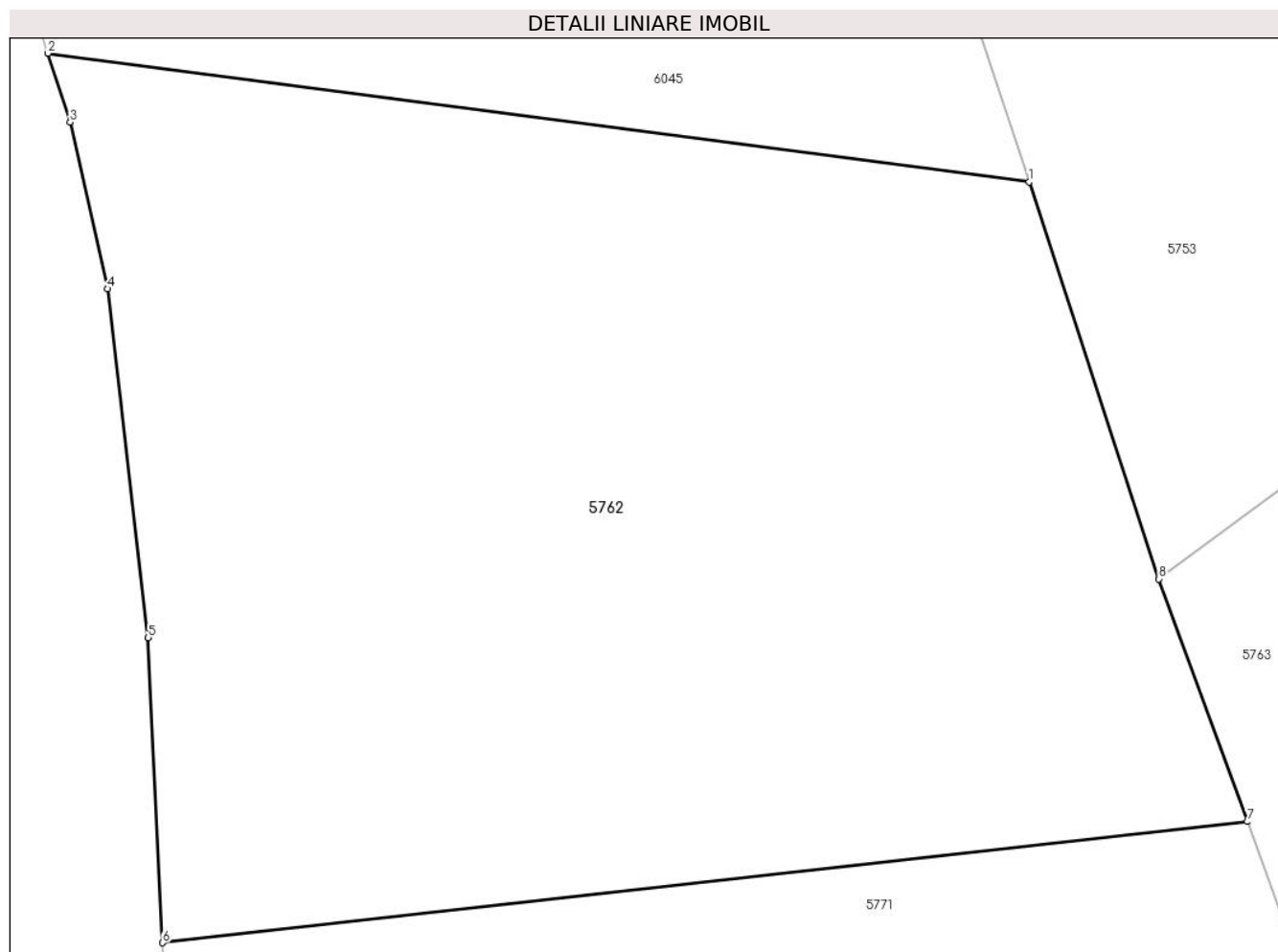
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.843	-	-	192	Den. de loc : Breg, se identifica partial cu nr. topografic 192 din CF 403 Nermed

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.227,696 419.370,409	2	256.135,165 419.382,547	93.323
2	256.135,165 419.382,547	3	256.137,263 419.376,048	6.83
3	256.137,263 419.376,048	4	256.140,785 419.360,347	16.091
4	256.140,785 419.360,347	5	256.144,638 419.327,475	33.097
5	256.144,638 419.327,475	6	256.145,983 419.298,726	28.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.145,983 419.298,726	7	256.248,292 419.310,145	102.944
7	256.248,292 419.310,145	8	256.239,943 419.333,01	24.342
8	256.239,943 419.333,01	1	256.227,696 419.370,409	39.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:220 Nermed

Nr. topografic:196

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.114	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2953 / 20/05/1901		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1901 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ADAM LUKA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 359 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

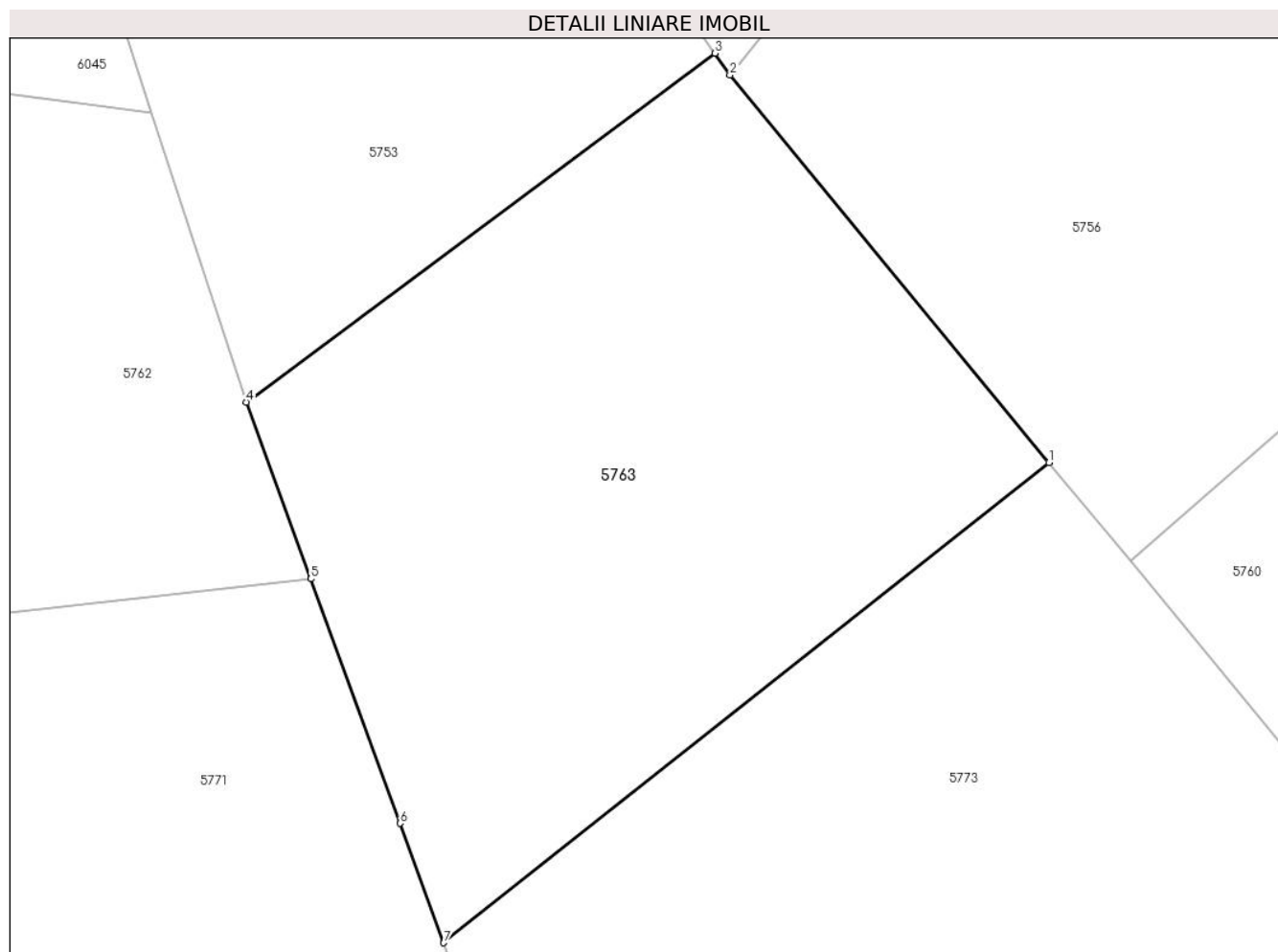
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.114	-	-	196	Den. de loc : Breg, se identifica cu nr. topografic 196 din CF 220 Nermed

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.343,907 419.325,207	2	256.302,581 419.375,36	64.985
2	256.302,581 419.375,36	3	256.300,636 419.378,193	3.437
3	256.300,636 419.378,193	4	256.239,943 419.333,01	75.665
4	256.239,943 419.333,01	5	256.248,292 419.310,145	24.342
5	256.248,292 419.310,145	6	256.259,85 419.278,491	33.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.259,85 419.278,491	7	256.265,496 419.263,028	16.462
7	256.265,496 419.263,028	1	256.343,907 419.325,207	100.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:717 Nermet
Nr. topografic:199

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30311	9.414	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Livada in Breg

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30311-C1	Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Salas

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1081 / 04/04/1936		
Act Notarial nr. Contract de Donatie, din 29/04/1935 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de donatie,asupra 8632 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CHEDA MARTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 717 Nermet)</i>	A1
2715 / 05/02/2010		
Act Notarial nr. 270, din 25/01/2010 emis de BNP DOBRE FLORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare,asupra 8632 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CHEDA GHEORGHE 2) CHEDA LINA , n.Almajan, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 782 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2796/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Se noteaza posesia factica asupra 5098/9414 mp in favoarea lui: 1) CHEDA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CHEDA GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

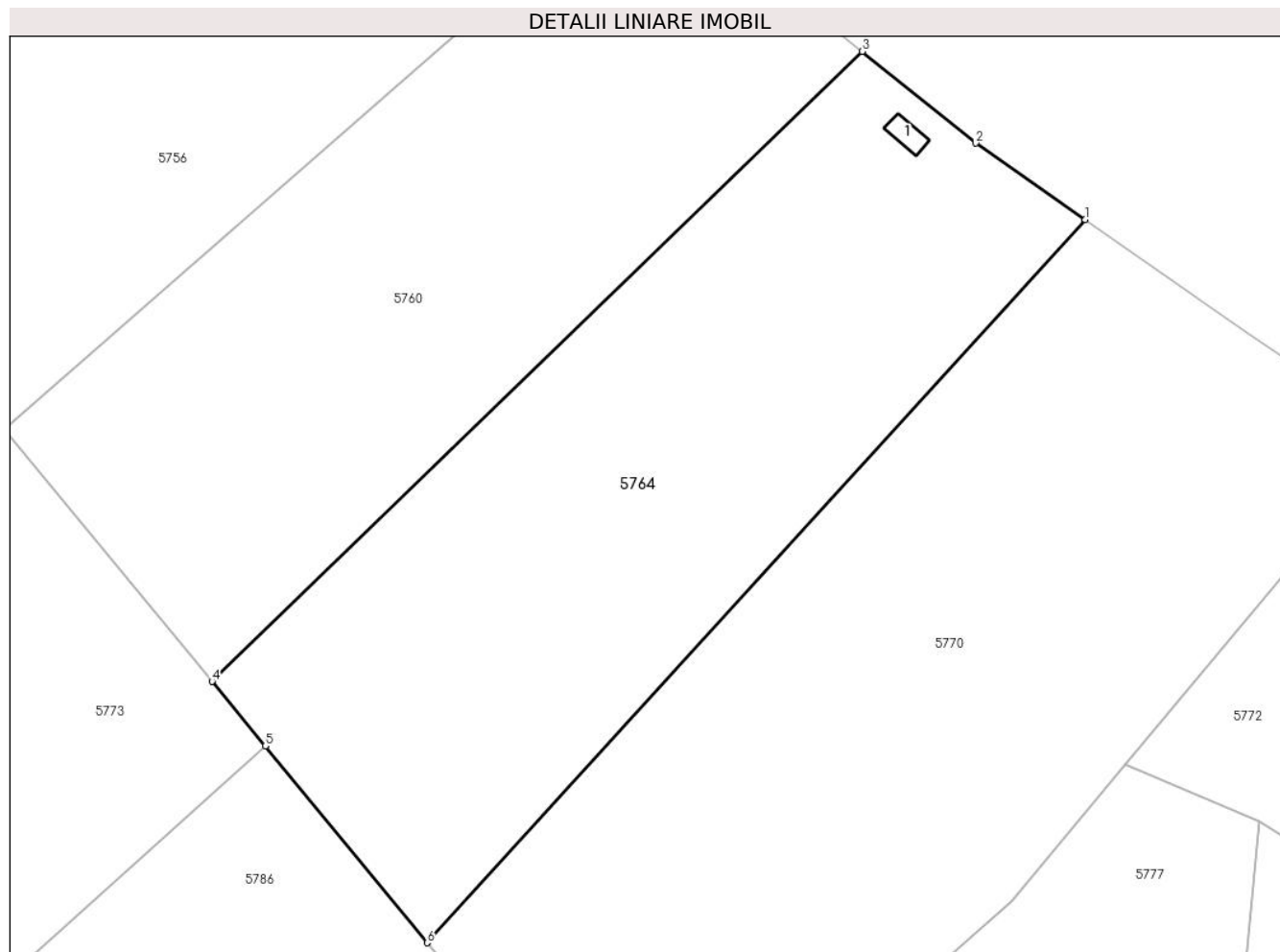
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30311	9.414	Livada in Breg

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	28	-	-	199	Den. de loc : Breg, se identifica cu nr. topografic 199 din CF 30311 (CF vechi 717 Nermed)
2	faneata	NU	9.386	-	-	199	Den. de loc : Breg, se identifica cu nr. topografic 199 din CF 30311 (CF vechi 717 Nermed)

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30311-C1	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Salas

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.549,939 419.350,344	2	256.530,122 419.364,205	24.183
2	256.530,122 419.364,205	3	256.509,623 419.380,755	26.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	256.509,623 419.380,755	4	256.391,948 419.266,907	163.734
4	256.391,948 419.266,907	5	256.401,57 419.255,23	15.13
5	256.401,57 419.255,23	6	256.430,847 419.219,699	46.039
6	256.430,847 419.219,699	1	256.549,939 419.350,344	176.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:315 Carasova
Nr. topografic:3129

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.759	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2917 / 22/04/1899		
Act Notarial nr. Mostenire fn, din 01/01/1899 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VAKA MILYA	A1
40 / 11/01/1950		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3115/1949, din 01/01/1949 emis de Judecatoria pop. Mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4 1) CURIAC MIHAI	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 17249 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

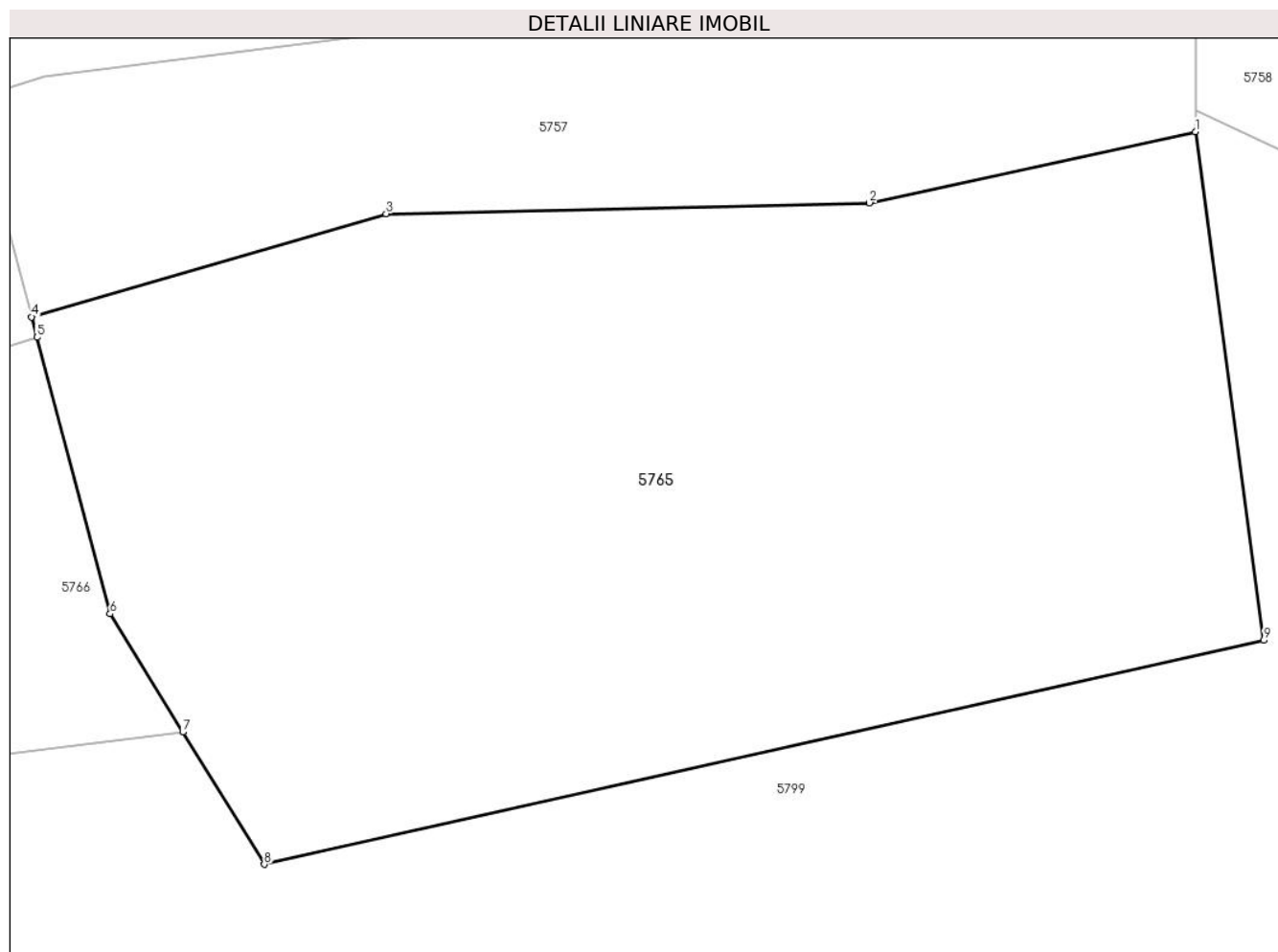
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.759	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	28.759	-	-	3129	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3129 din CF 315 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.808,898 419.374,896	2	257.739,081 419.359,647	71.463
2	257.739,081 419.359,647	3	257.635,511 419.357,336	103.595
3	257.635,511 419.357,336	4	257.559,556 419.335,221	79.109
4	257.559,556 419.335,221	5	257.560,714 419.330,839	4.533
5	257.560,714 419.330,839	6	257.576,35 419.271,659	61.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.576,35 419.271,659	7	257.591,949 419.246,332	29.745
7	257.591,949 419.246,332	8	257.609,393 419.218,008	33.264
8	257.609,393 419.218,008	9	257.823,567 419.265,972	219.478
9	257.823,567 419.265,972	1	257.808,898 419.374,896	109.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3042 Carasova

Nr. topografic:3128

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30949	7.013	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
513 / 01/06/1973		
Act Notarial nr. Mostenire nr. 678/1972, din 01/01/1972 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STOIANOVICI NICOLAE , minor <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3042 Carasova)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

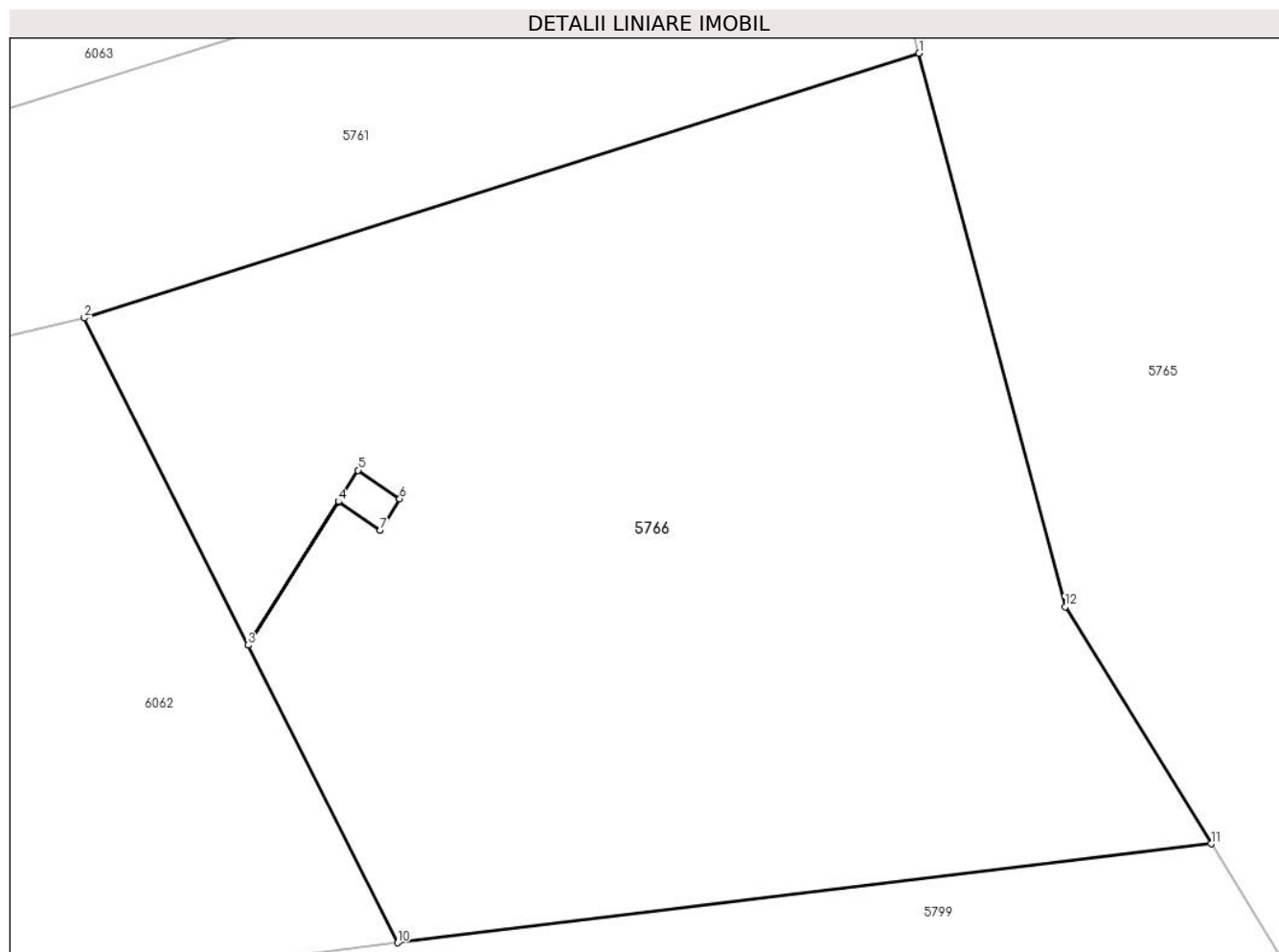
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30949	7.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.013	-	-	3128	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3128 din CF 30949 (CF vechi 3042 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.560,714 419.330,839	2	257.471,431 419.302,542	93.66
2	257.471,431 419.302,542	3	257.488,968 419.267,573	39.119
3	257.488,968 419.267,573	4	257.498,605 419.282,91	18.113
4	257.498,605 419.282,91	5	257.500,71 419.286,26	3.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.500,71 419.286,26	6	257.505,175 419.283,202	5.412
6	257.505,175 419.283,202	7	257.503,07 419.279,852	3.956
7	257.503,07 419.279,852	8	257.498,609 419.282,908	5.407
8	257.498,609 419.282,908	9	257.488,97 419.267,568	18.116
9	257.488,97 419.267,568	10	257.504,924 419.235,756	35.588
10	257.504,924 419.235,756	11	257.591,949 419.246,332	87.665
11	257.591,949 419.246,332	12	257.576,35 419.271,659	29.745
12	257.576,35 419.271,659	1	257.560,714 419.330,839	61.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.332	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 602, din 23/08/1991 emis de Prefectura Judetului Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA , CIF:3227661, - domeniu privat	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CARASOVA , CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

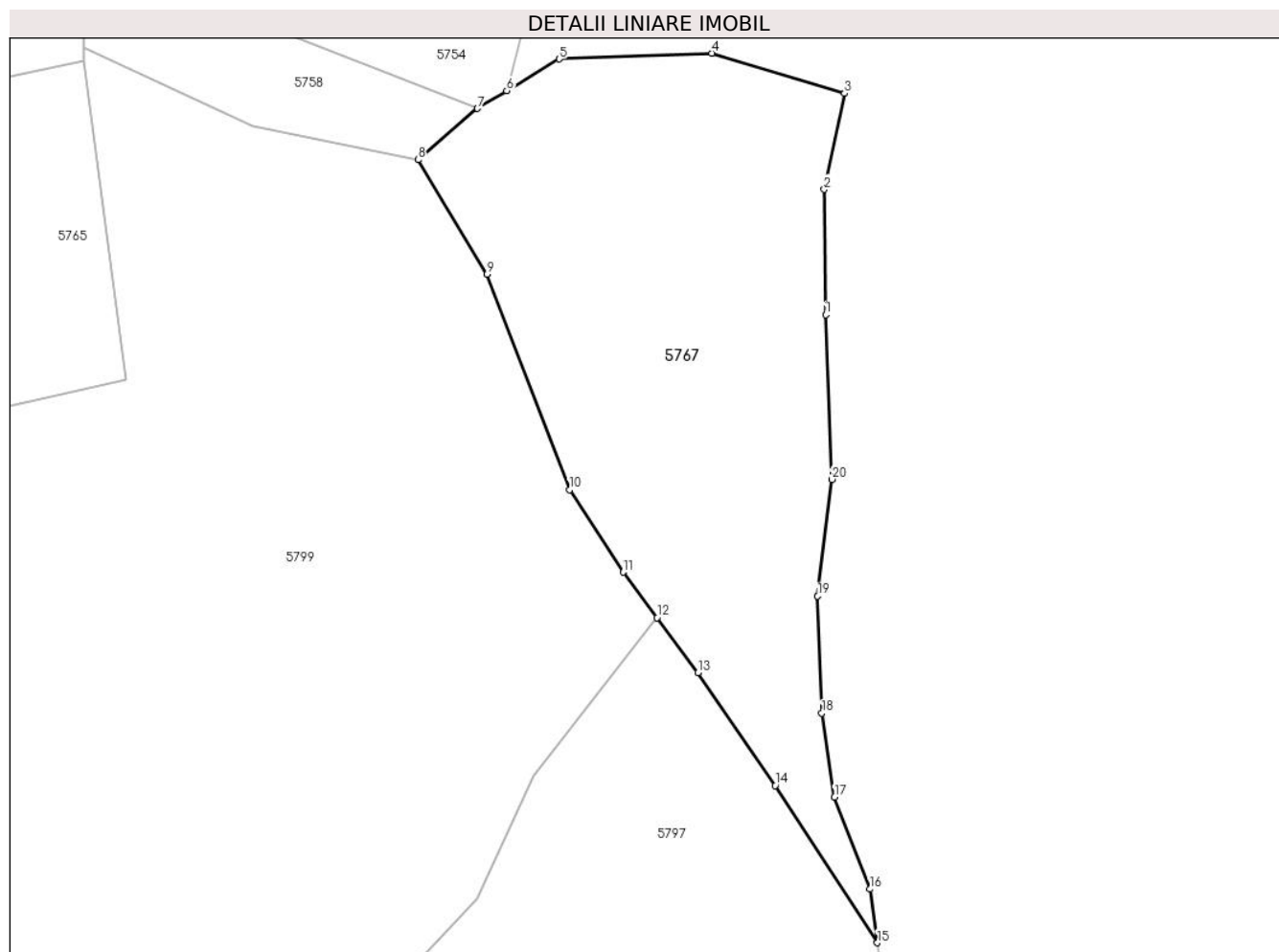
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	22.332	-	520/1	-	Pasune împadurita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.062,288 419.288,175	2	258.061,813 419.330,956	42.783
2	258.061,813 419.330,956	3	258.068,731 419.363,688	33.456
3	258.068,731 419.363,688	4	258.023,406 419.377,38	47.347
4	258.023,406 419.377,38	5	257.971,281 419.375,425	52.162
5	257.971,281 419.375,425	6	257.953,376 419.364,592	20.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.953,376 419.364,592	7	257.943,37 419.358,537	11.695
7	257.943,37 419.358,537	8	257.923,087 419.341,056	26.777
8	257.923,087 419.341,056	9	257.946,737 419.302,04	45.624
9	257.946,737 419.302,04	10	257.974,837 419.228,478	78.747
10	257.974,837 419.228,478	11	257.993,167 419.200,296	33.618
11	257.993,167 419.200,296	12	258.004,738 419.184,78	19.355
12	258.004,738 419.184,78	13	258.018,702 419.166,056	23.358
13	258.018,702 419.166,056	14	258.045,036 419.127,51	46.682
14	258.045,036 419.127,51	15	258.079,941 419.073,877	63.991
15	258.079,941 419.073,877	16	258.077,448 419.092,213	18.504
16	258.077,448 419.092,213	17	258.065,319 419.123,56	33.612
17	258.065,319 419.123,56	18	258.060,961 419.152,237	29.006
18	258.060,961 419.152,237	19	258.059,577 419.192,145	39.932
19	258.059,577 419.192,145	20	258.064,397 419.232,009	40.154
20	258.064,397 419.232,009	1	258.062,288 419.288,175	56.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:694 Carasova
Nr. topografic:3121

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32695	11.510	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
257 / 18/03/1970		
Act Notarial nr. 129/1969, din 01/01/1970 emis de Notariatul Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) UDOVITA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694 Carasova)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/32 1) UDOVITA MARCU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694 Carasova)</i>	A1
633 / 21/05/1976		
Act Notarial nr. 663/1975, din 01/01/1976 emis de Notariatul Caras Severin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) UDOVITA MARTA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694 Carasova)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32 1) PETRUT MAGDALENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694 Carasova)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

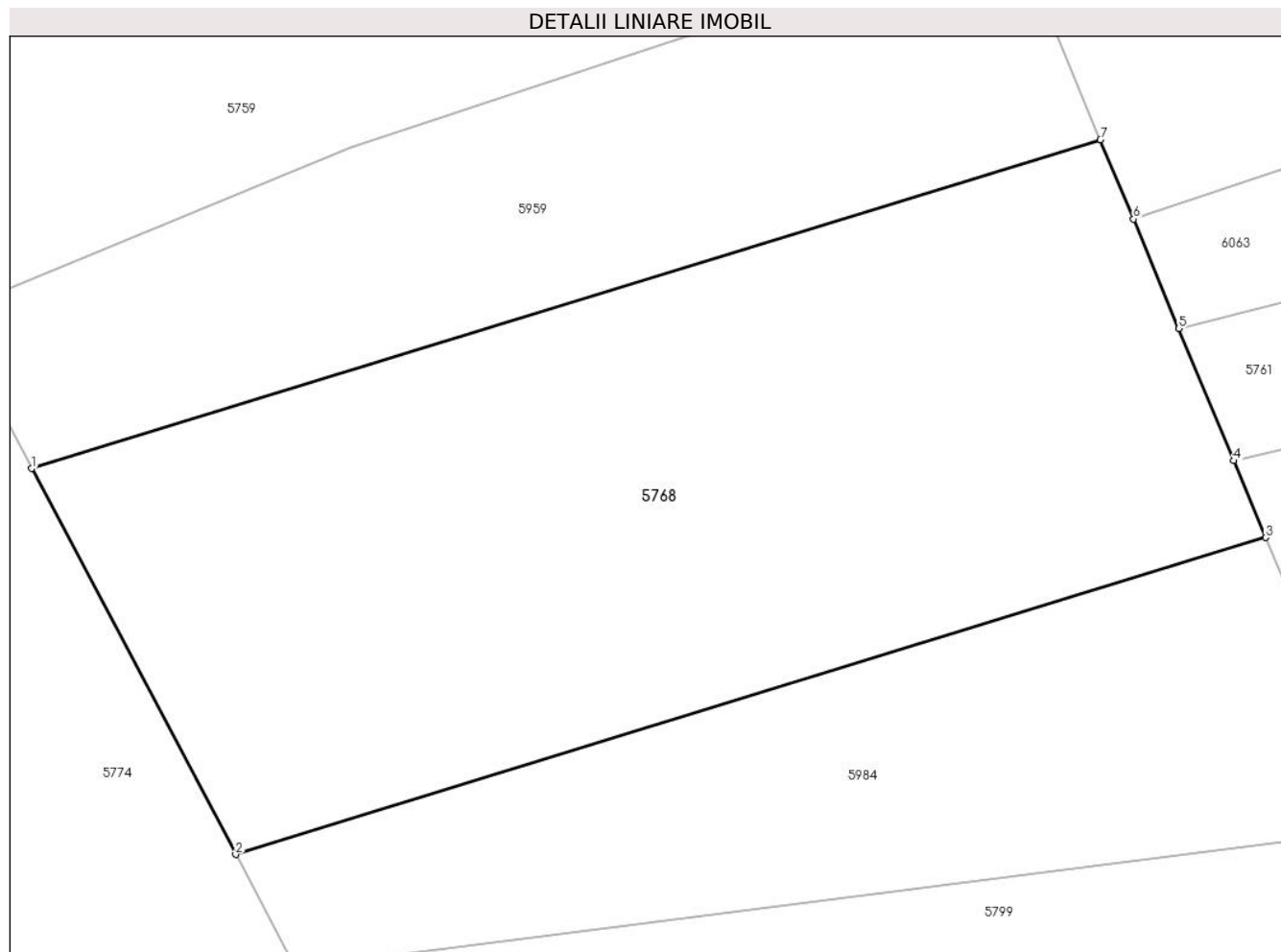
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32695	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.510	-	-	3121	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3121 din CF 32695 (CF vechi 694 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.188,425 419.278,821	2	257.220,352 419.218,517	68.234
2	257.220,352 419.218,517	3	257.381,475 419.268,026	168.558
3	257.381,475 419.268,026	4	257.376,482 419.280,033	13.005
4	257.376,482 419.280,033	5	257.367,888 419.300,701	22.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.367,888 419.300,701	6	257.360,772 419.317,814	18.534
6	257.360,772 419.317,814	7	257.355,623 419.330,196	13.41
7	257.355,623 419.330,196	1	257.188,425 419.278,821	174.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.287	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2943/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VATAV MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

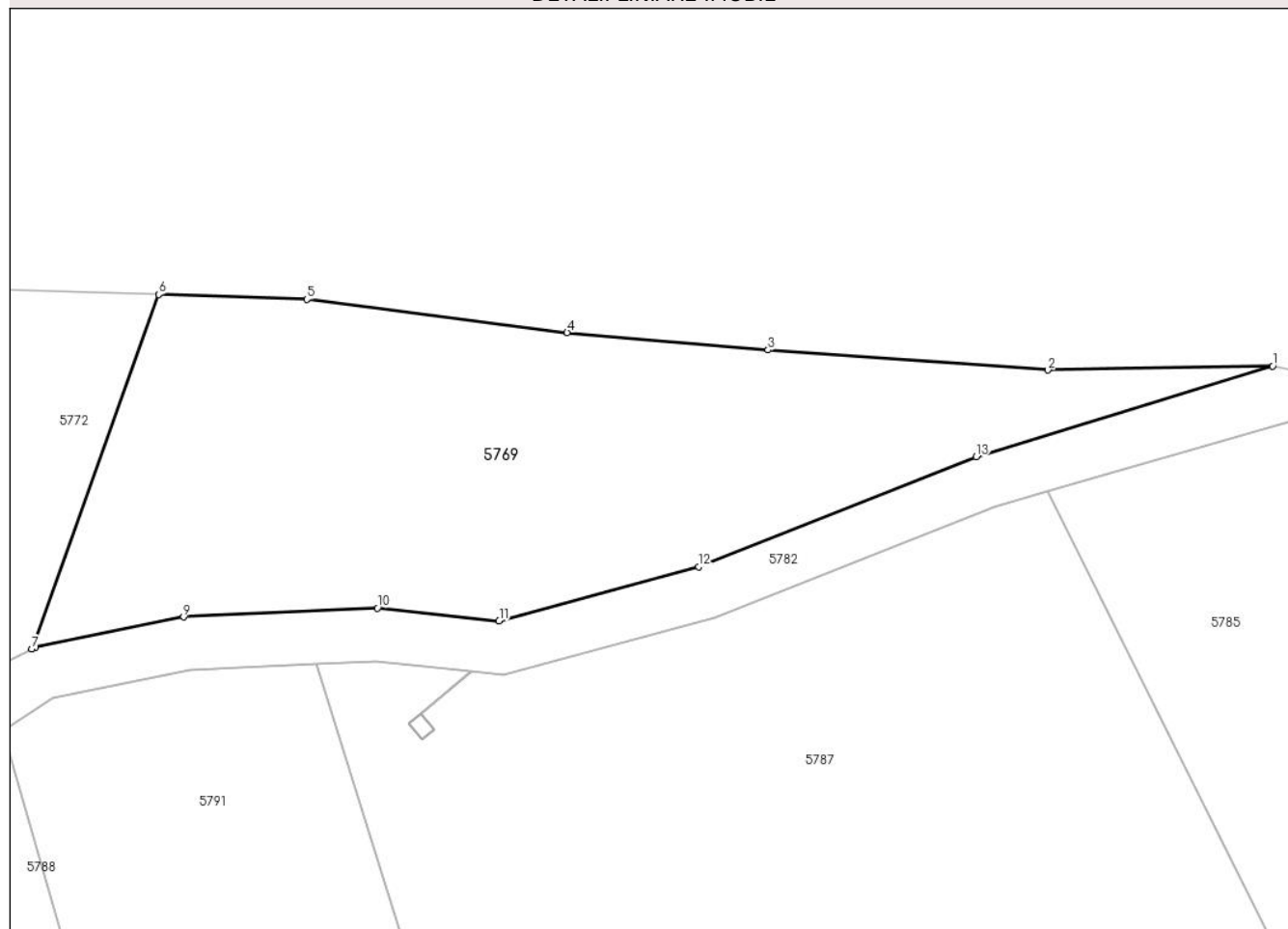
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.287	-	-	-	Den. de loc : Doselias

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.874,016 419.280,162	2	256.840,239 419.279,557	33.783
2	256.840,239 419.279,557	3	256.798,122 419.282,576	42.225
3	256.798,122 419.282,576	4	256.767,906 419.285,186	30.328
4	256.767,906 419.285,186	5	256.728,778 419.290,171	39.444
5	256.728,778 419.290,171	6	256.706,46 419.290,903	22.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.706,46 419.290,903	7	256.687,4 419.237,642	56.57
7	256.687,4 419.237,642	8	256.687,941 419.237,904	0.601
8	256.687,941 419.237,904	9	256.710,222 419.242,449	22.74
9	256.710,222 419.242,449	10	256.739,396 419.243,771	29.204
10	256.739,396 419.243,771	11	256.757,67 419.241,852	18.375
11	256.757,67 419.241,852	12	256.787,675 419.250,003	31.092
12	256.787,675 419.250,003	13	256.829,435 419.266,497	44.899
13	256.829,435 419.266,497	1	256.874,016 419.280,162	46.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:590 Nermed

Nr. topografic:200

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.514	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2982/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BENEDUC GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

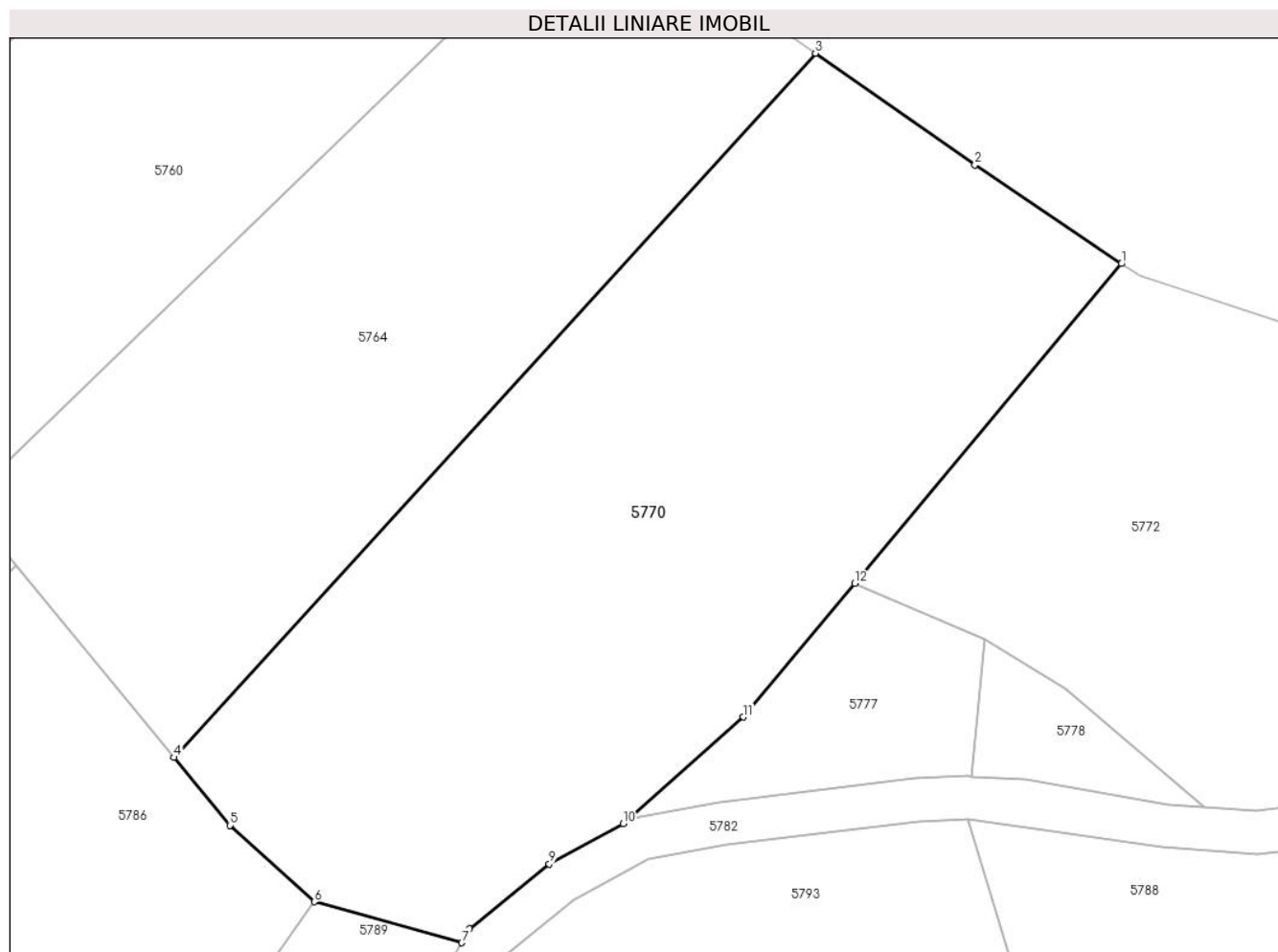
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.514	-	-	200	Den. de loc : Breg, se identifica cu nr. topografic 200 din CF 590 Nermed

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.606,745 419.311,302	2	256.579,545 419.329,634	32.801
2	256.579,545 419.329,634	3	256.549,939 419.350,344	36.131
3	256.549,939 419.350,344	4	256.430,847 419.219,699	176.779
4	256.430,847 419.219,699	5	256.441,222 419.207,108	16.315
5	256.441,222 419.207,108	6	256.456,898 419.192,931	21.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.456,898 419.192,931	7	256.484,276 419.185,333	28.412
7	256.484,276 419.185,333	8	256.485,699 419.187,982	3.006
8	256.485,699 419.187,982	9	256.500,52 419.199,953	19.052
9	256.500,52 419.199,953	10	256.514,231 419.207,469	15.636
10	256.514,231 419.207,469	11	256.536,557 419.227,213	29.804
11	256.536,557 419.227,213	12	256.557,226 419.251,975	32.255
12	256.557,226 419.251,975	1	256.606,745 419.311,302	77.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:403 Nermed

Nr. topografic:192

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.526	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2921/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HATEGAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

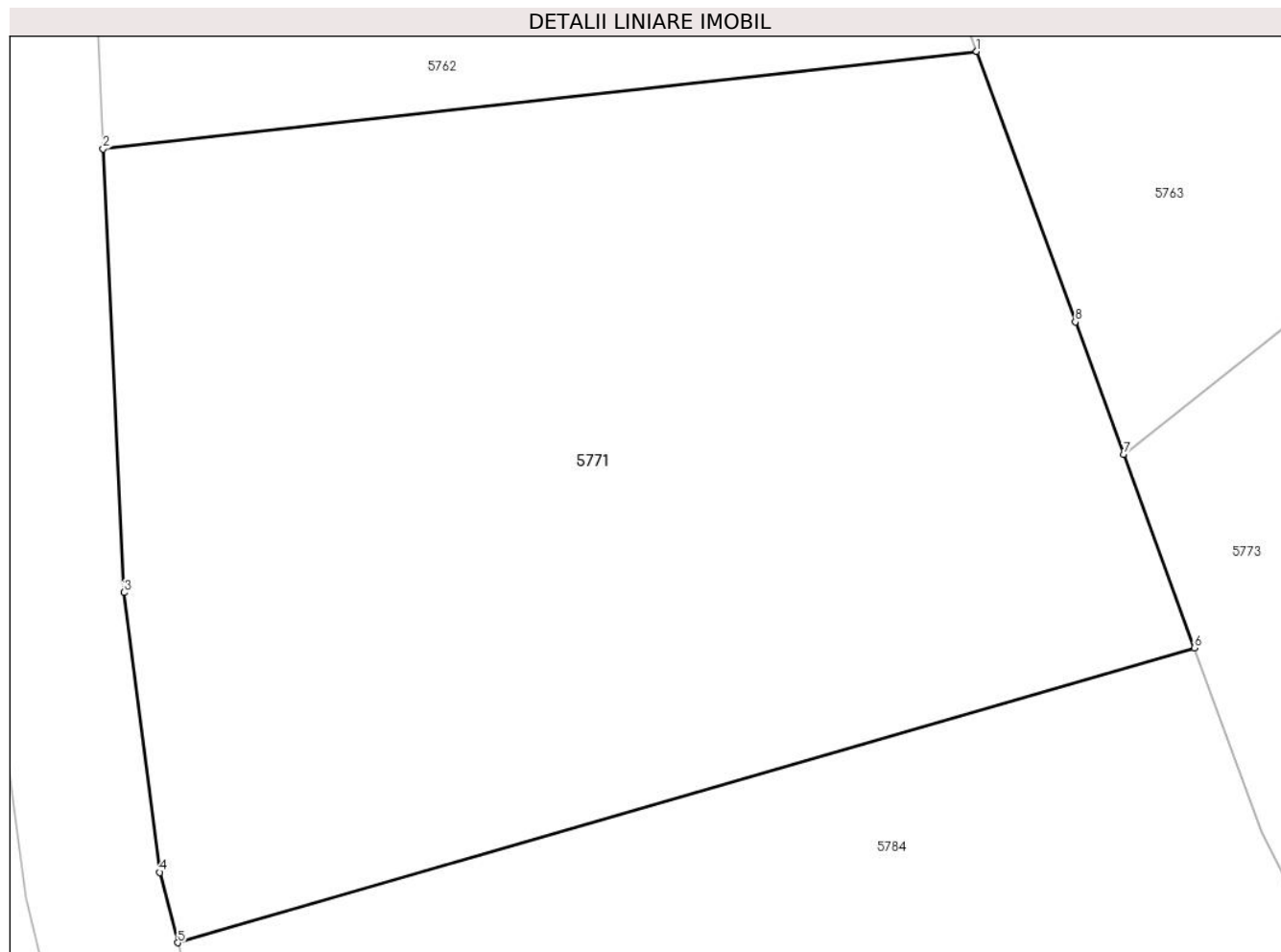
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.526	-	-	192	Den. de loc : Breg, se identifica partial cu nr. topografic 192 din CF 403 Nermed

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.248,292 419.310,145	2	256.145,983 419.298,726	102.944
2	256.145,983 419.298,726	3	256.148,409 419.246,844	51.938
3	256.148,409 419.246,844	4	256.152,631 419.214,093	33.022
4	256.152,631 419.214,093	5	256.154,728 419.205,863	8.493
5	256.154,728 419.205,863	6	256.273,778 419.240,347	123.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.273,778 419.240,347	7	256.265,496 419.263,028	24.146
7	256.265,496 419.263,028	8	256.259,85 419.278,491	16.462
8	256.259,85 419.278,491	1	256.248,292 419.310,145	33.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.883	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2942/02.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

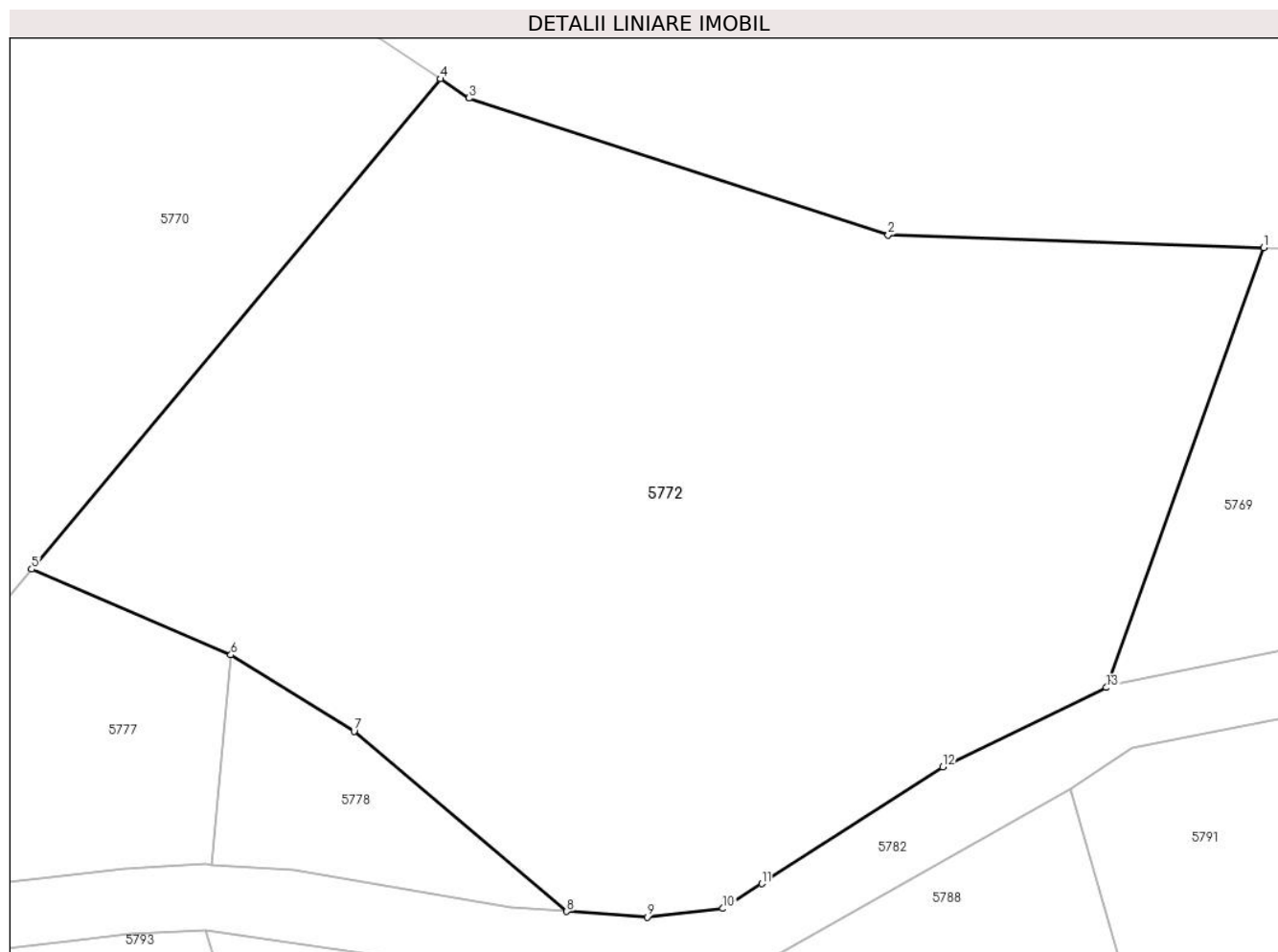
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.883	-	-	-	Den. de loc : Doselias

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.706,46 419.290,903	2	256.660,986 419.292,395	45.499
2	256.660,986 419.292,395	3	256.610,194 419.308,978	53.431
3	256.610,194 419.308,978	4	256.606,745 419.311,302	4.158
4	256.606,745 419.311,302	5	256.557,226 419.251,975	77.278
5	256.557,226 419.251,975	6	256.581,367 419.241,599	26.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.581,367 419.241,599	7	256.596,279 419.232,342	17.551
7	256.596,279 419.232,342	8	256.622,034 419.210,55	33.738
8	256.622,034 419.210,55	9	256.631,781 419.209,862	9.771
9	256.631,781 419.209,862	10	256.640,973 419.210,896	9.25
10	256.640,973 419.210,896	11	256.645,652 419.213,907	5.565
11	256.645,652 419.213,907	12	256.667,582 419.228,023	26.08
12	256.667,582 419.228,023	13	256.687,4 419.237,642	22.029
13	256.687,4 419.237,642	1	256.706,46 419.290,903	56.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:299 Nermed

Nr. topografic:195

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.873	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3116 / 24/06/2003		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.2943/2003, din 01/01/2003 emis de NP DOBRE F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IELIN GHEORGHE, , necas.	A1

C. Partea III. SARCINI

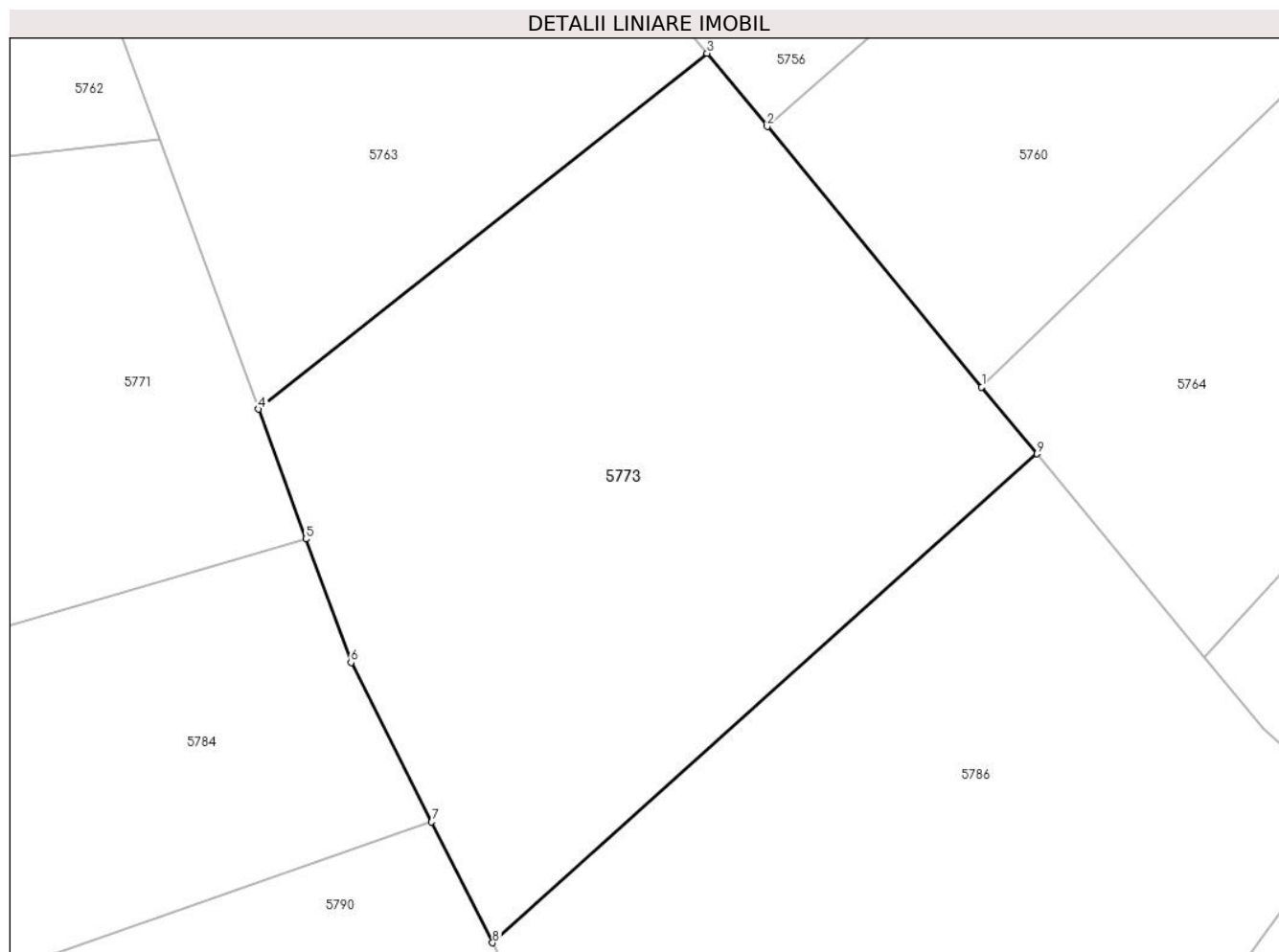
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3116 / 24/06/2003		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.2943/2003, din 01/01/2003 emis de NP DOBRE F;		
C1	Intabulare drept de intretinere in favoarea: 1) JIGMUL NICOLAE 2) IELIN ANA, , si sotul 3) IELIN MIHAI	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.873	-	-	195	Den. de loc : Breg, se identifica cu nr. topografic 195 din CF 299 Nermed

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.391,948 419.266,907	2	256.354,439 419.312,426	58.982
2	256.354,439 419.312,426	3	256.343,907 419.325,207	16.562
3	256.343,907 419.325,207	4	256.265,496 419.263,028	100.073
4	256.265,496 419.263,028	5	256.273,778 419.240,347	24.146
5	256.273,778 419.240,347	6	256.281,658 419.218,766	22.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.281,658 419.218,766	7	256.295,748 419.190,906	31.22
7	256.295,748 419.190,906	8	256.306,428 419.169,789	23.664
8	256.306,428 419.169,789	9	256.401,57 419.255,23	127.875
9	256.401,57 419.255,23	1	256.391,948 419.266,907	15.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 209, 4420, 1547, 3920/a,
3468, 3663, 3567 Carasova
Nr. topografic: 3117, 3118/1, 3118/2,
3118/3, 3118/4, 3119

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33933	8.799	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
762 / 10/09/1988		
Act Notarial nr. 334/1988, din 01/01/1988 emis de Not jud Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, asupra 2933 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 1) GIURGIULENA MARTA <i>OBSERVATII: Provine din CF 33933</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, asupra 2933 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 1) GIURGIULENA IACOB <i>OBSERVATII: Provine din CF 33933</i>	A1
641 / 04/02/1997		
Act Notarial nr. 381/97, din 01/01/1997 emis de NP Stuparu Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, asupra 2933 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12 1) GIURGIULENA GHEORGHE , necas	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, asupra 2933 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12 1) GIURGIULENA MARIAN , necas <i>OBSERVATII: Provine din CF 33933</i>	A1
3205 / 22/06/1998		
Act Notarial nr. CI nr. 2089/98, din 01/01/1998 emis de NP STUPARU A;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, asupra 305 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BACIUNA MIHAI , , si sotia 2) BACIUNA MARIA , , n. Lugojan <i>OBSERVATII: Provine din CF 4420 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3238 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

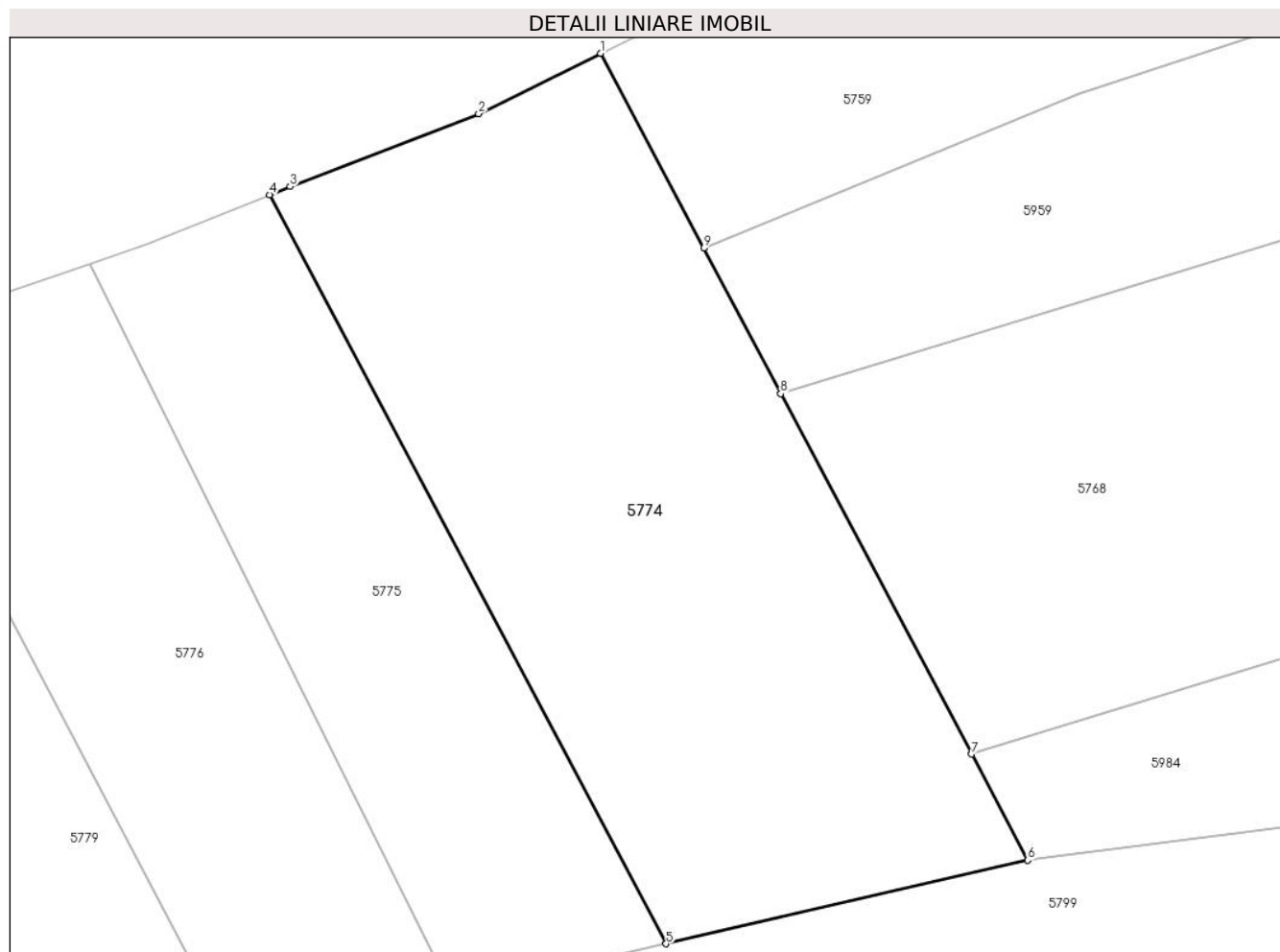
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
641 / 04/02/1997		
Act Notarial nr. 381/97, din 01/01/1997 emis de NP Stuparu Adrian;		
C1	intabulare, drept de intretinere pe 4/12 parti din suprafata de 2933 mp 1) GIURGIULENA NICOLAE , si sotia 2) GIURGIULENA ANASTASIA <i>OBSERVATII: Provine din CF 33933</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33933	8.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.799	-	-	3117, 3118/1, 3118/2, 3118/3, 3118/4, 3119	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3117 din CF vechi 209 Carasova, total cu nr. top 3118/1 din CF vechi 4420 Carasova, total cu nr. top 3118/2 din CF vechi 1547 Carasova, total cu nr. top 3118/3 din CF 3920/a Carasova, total cu nr. top 3118/4 din CF 3468 Carasova, total cu nr. top 3119 din CF 3663 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.158,28 419.335,762	2	257.137,883 419.325,683	22.752
2	257.137,883 419.325,683	3	257.106,333 419.313,482	33.827
3	257.106,333 419.313,482	4	257.102,907 419.312,114	3.689
4	257.102,907 419.312,114	5	257.169,253 419.186,797	141.797
5	257.169,253 419.186,797	6	257.229,747 419.200,772	62.087
6	257.229,747 419.200,772	7	257.220,352 419.218,517	20.079
7	257.220,352 419.218,517	8	257.188,425 419.278,821	68.234
8	257.188,425 419.278,821	9	257.175,543 419.303,155	27.533
9	257.175,543 419.303,155	1	257.158,28 419.335,762	36.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1026 Carasova

Nr. topografic:3116

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.684	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13032 / 27/10/2006		
Act Notarial nr. CM nr.322, din 12/09/2006 emis de BNP NEAMTU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BORCA MAGDALENA , ,nepoata de fiica	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2374/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MITA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

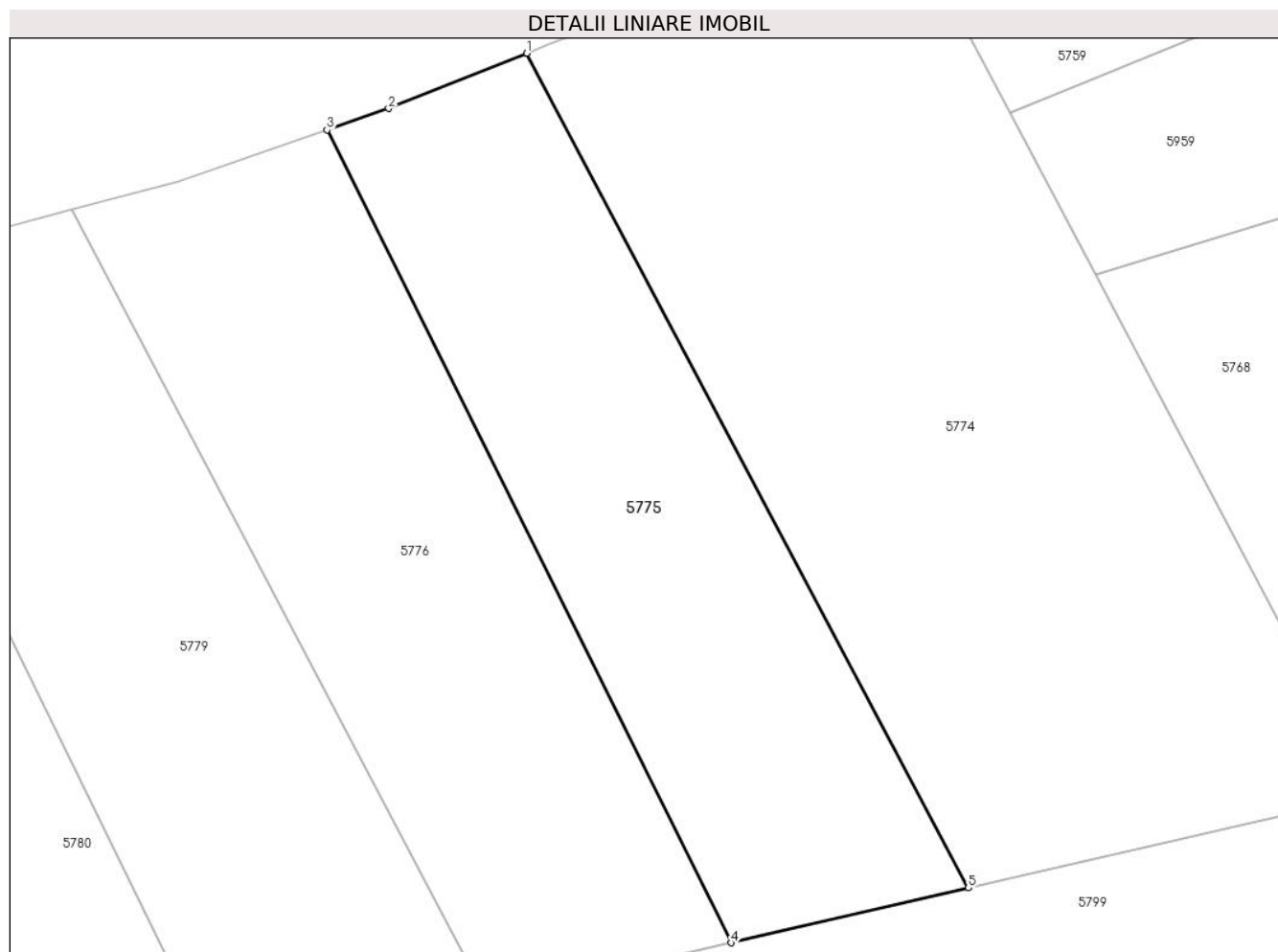
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.684	-	-	3116	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3116 din 1026 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.102,907 419.312,114	2	257.082,151 419.303,827	22.349
2	257.082,151 419.303,827	3	257.072,893 419.300,604	9.803
3	257.072,893 419.300,604	4	257.133,582 419.178,556	136.304
4	257.133,582 419.178,556	5	257.169,253 419.186,797	36.61
5	257.169,253 419.186,797	1	257.102,907 419.312,114	141.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:432 Carasova

Nr. topografic:3115

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.122	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1630 / 12/09/1974		
Act Notarial nr. CM nr.525/1974, din 01/01/1974 emis de Notariatul de stat jud Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) FILCA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) FILCA GHEORGHE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) GIURGIULEANA ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

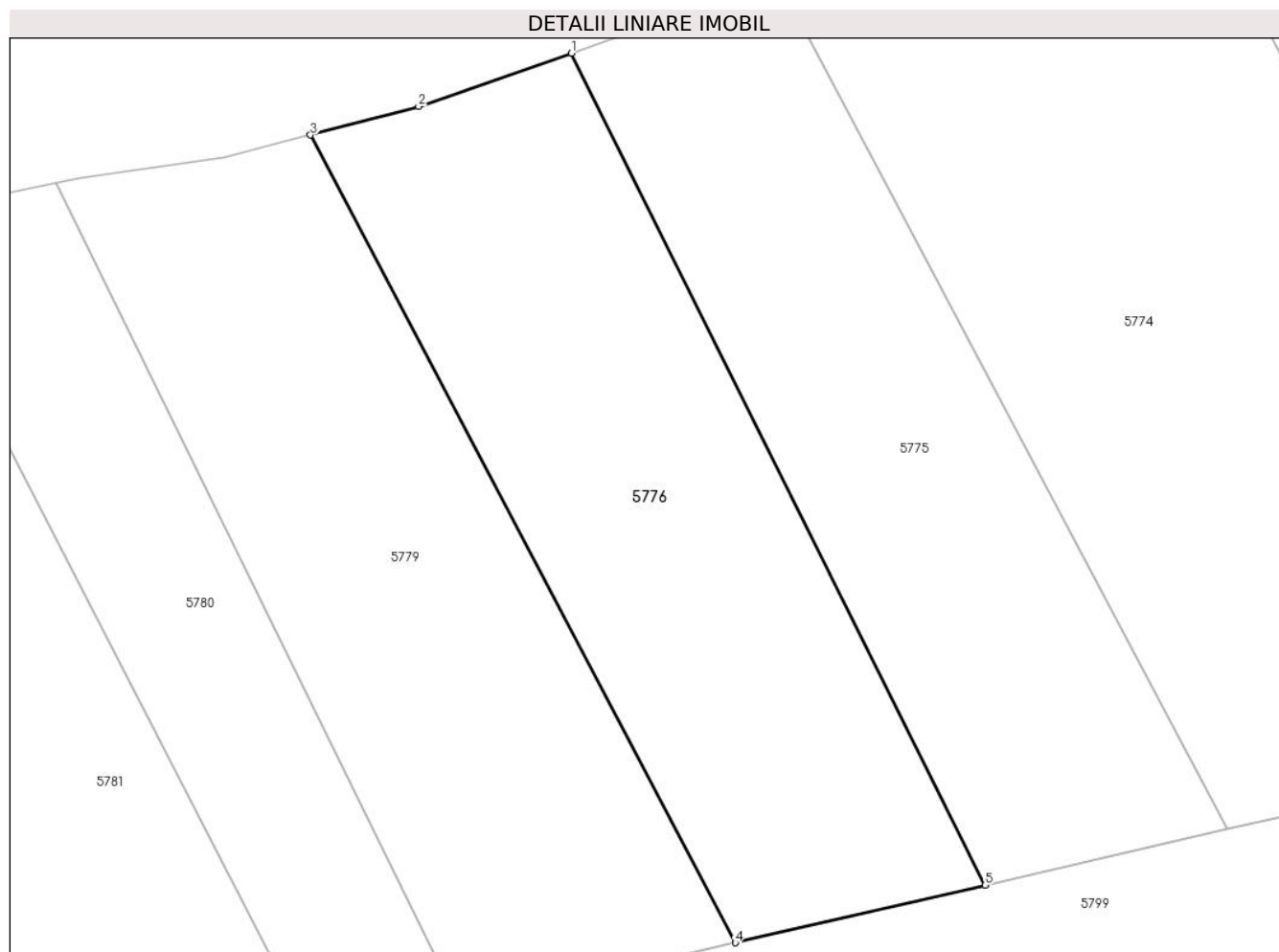
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.122	-	-	3115	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3115 din 432 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.072,893 419.300,604	2	257.050,452 419.292,791	23.762
2	257.050,452 419.292,791	3	257.034,57 419.288,6	16.425
3	257.034,57 419.288,6	4	257.096,948 419.170,093	133.921
4	257.096,948 419.170,093	5	257.133,582 419.178,556	37.599
5	257.133,582 419.178,556	1	257.072,893 419.300,604	136.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.430	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2742/23.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GIURCHITA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

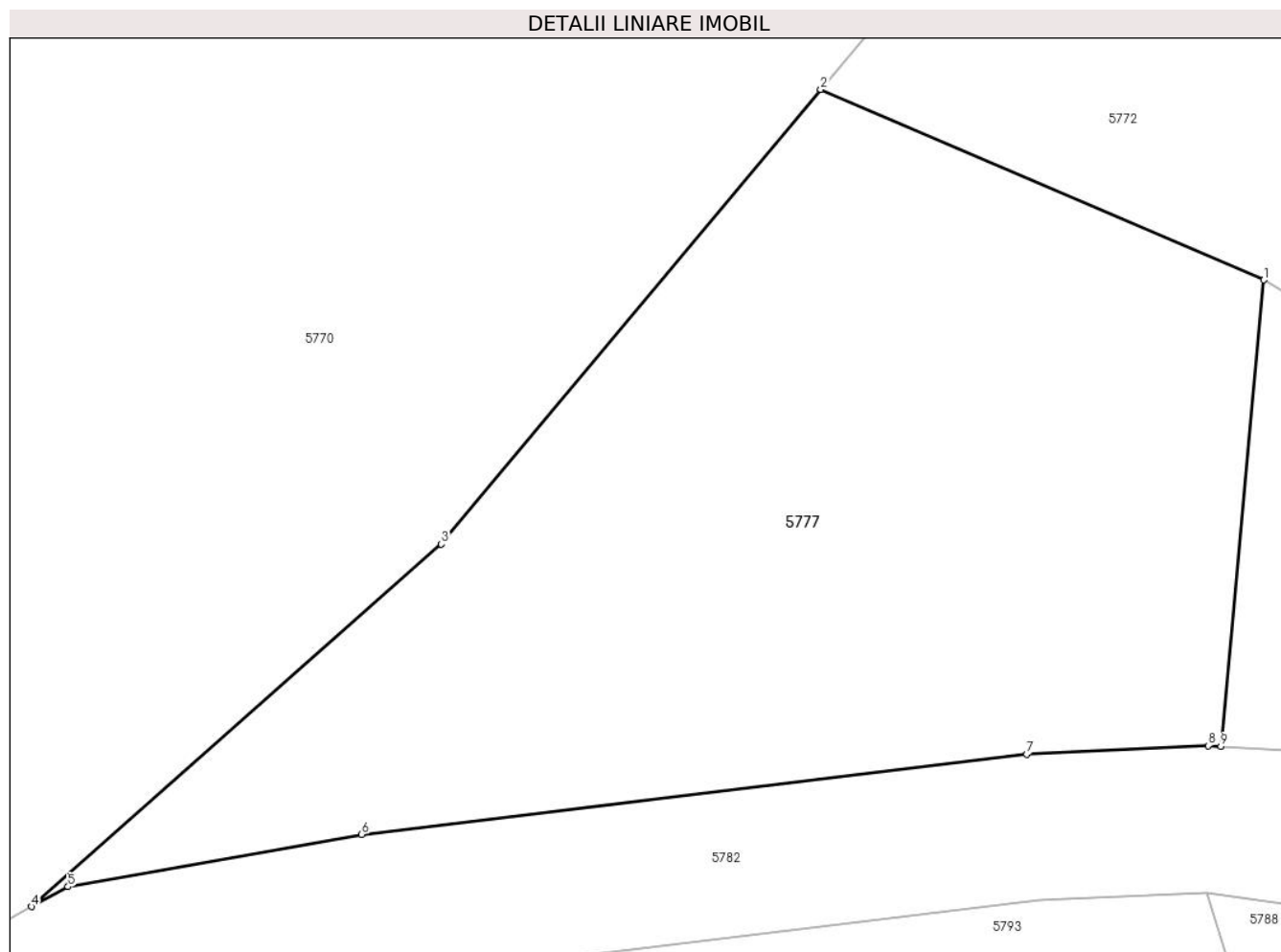
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.430	-	-	-	Den. de loc : Doselias

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.581,367 419.241,599	2	256.557,226 419.251,975	26.276
2	256.557,226 419.251,975	3	256.536,557 419.227,213	32.255
3	256.536,557 419.227,213	4	256.514,231 419.207,469	29.804
4	256.514,231 419.207,469	5	256.516,213 419.208,556	2.261
5	256.516,213 419.208,556	6	256.532,211 419.211,41	16.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.532,211 419.211,41	7	256.568,443 419.215,774	36.493
7	256.568,443 419.215,774	8	256.578,339 419.216,241	9.907
8	256.578,339 419.216,241	9	256.579,023 419.216,2	0.685
9	256.579,023 419.216,2	1	256.581,367 419.241,599	25.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		590	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2686/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TINCUL PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

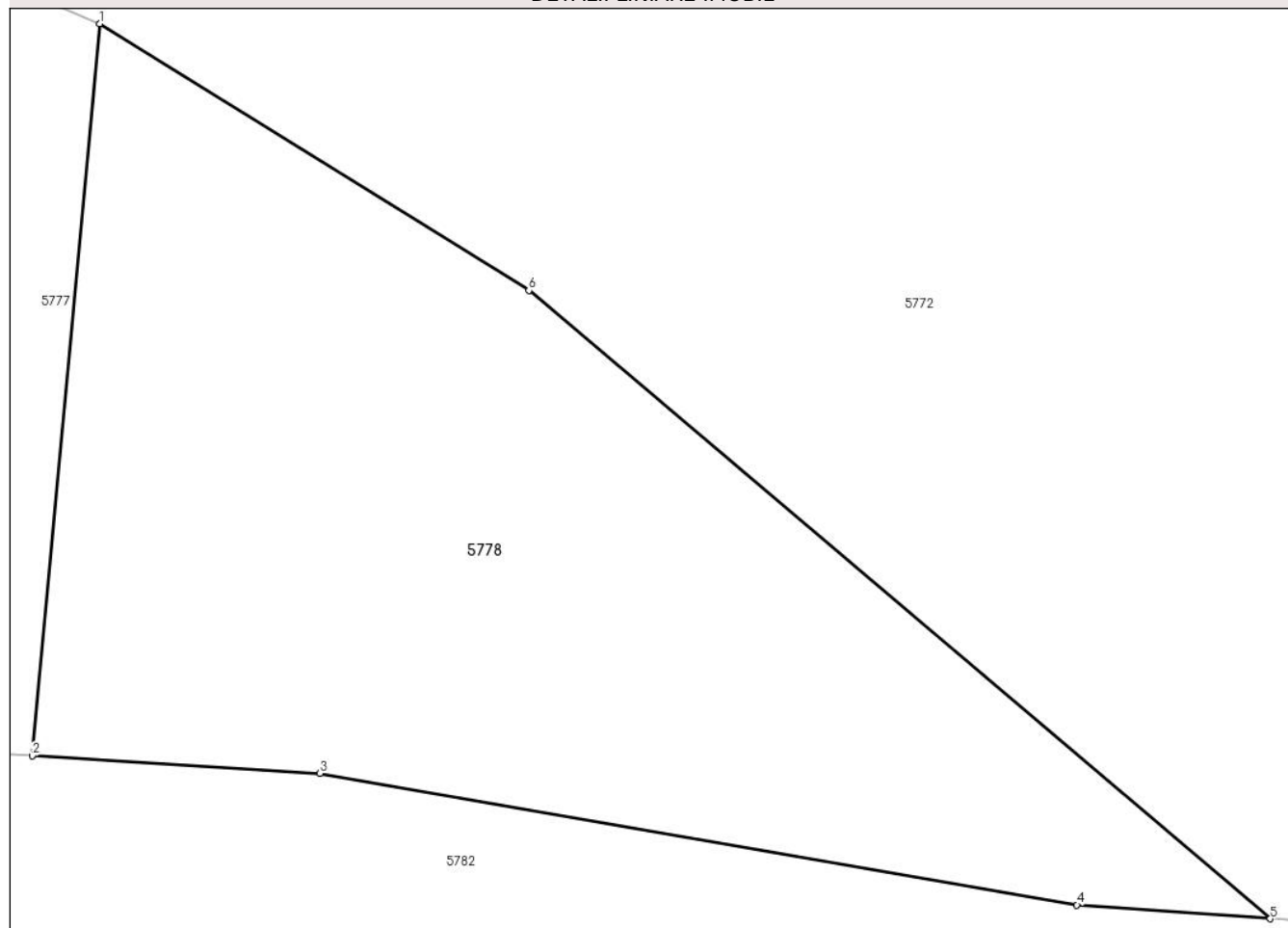
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	590	-	-	-	Den. de loc : Doselias

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.581,367 419.241,599	2	256.579,023 419.216,2	25.507
2	256.579,023 419.216,2	3	256.589,021 419.215,598	10.016
3	256.589,021 419.215,598	4	256.615,313 419.211,024	26.687
4	256.615,313 419.211,024	5	256.622,034 419.210,55	6.738
5	256.622,034 419.210,55	6	256.596,279 419.232,342	33.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.596,279 419.232,342	1	256.581,367 419.241,599	17.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5779

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3016 CARASOVA

Nr. topografic:3114/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32500	5.138	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
288 / 09/02/1993		
Act Notarial nr. Mostenire nr. 30/1993, din 01/01/1993 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/96 1) BOCSAN MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96 1) DOBRA MARTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96 1) FRANA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96 1) UICHITA ION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) UICHITA GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	A1
2122 / 08/07/1993		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 0807/1993, din 01/01/1993 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2877 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/96 1) SORCA GHEORGHE , si sotia 2) SORCA AMALIA , n TINCUL, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	A1
30555 / 07/08/2020		
Act Notarial nr. 125, din 05/08/2020 emis de Dobre Florica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire,- asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/96 1) TINCUL PETRU	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2261 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2683/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B9	Se noteaza posesia factica asupra 3699/5138 mp in favoarea lui: 1) TINCUL PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

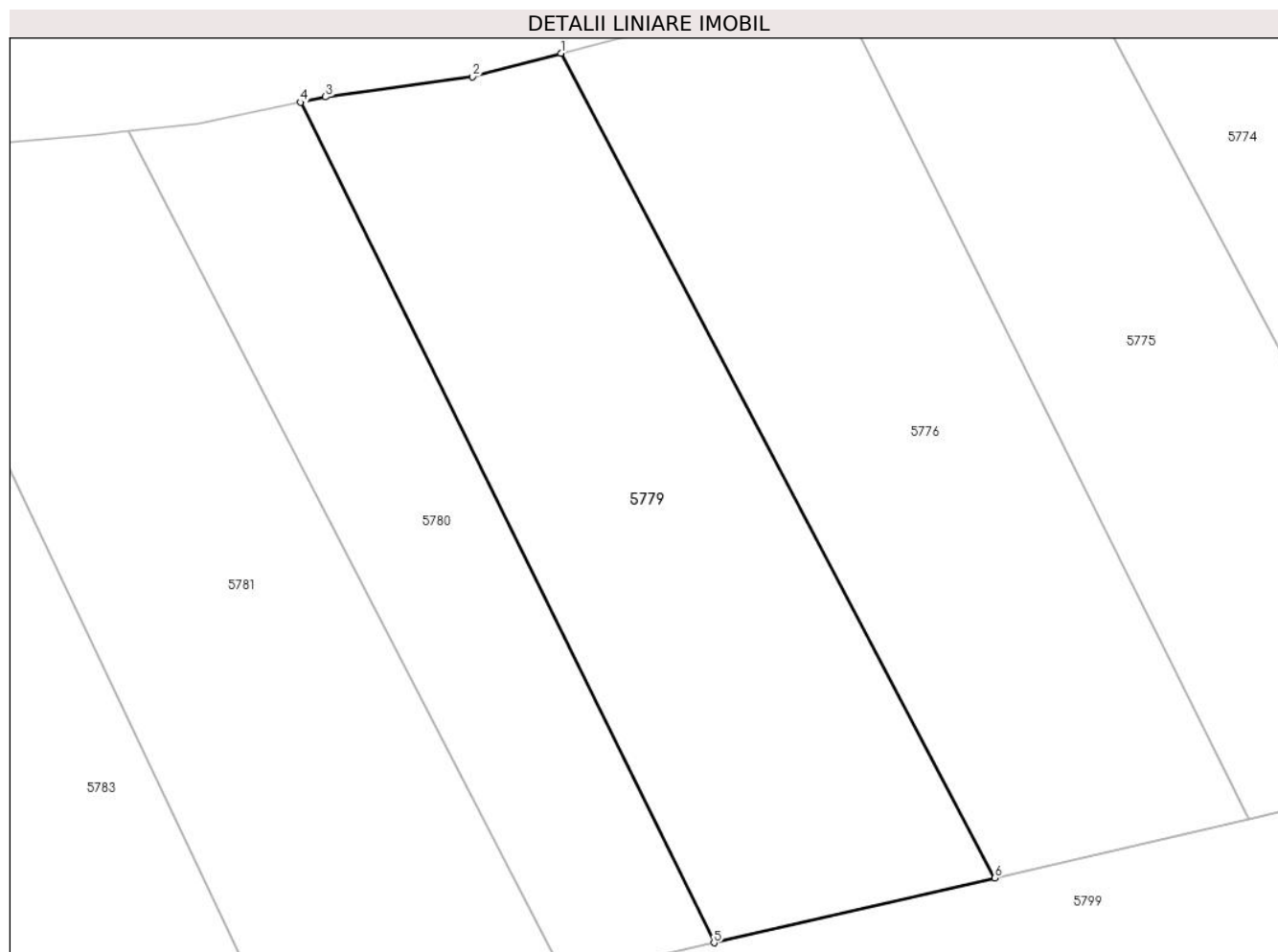
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32500	5.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.138	-	-	3114/b	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3114/b din CF 32500 (CF vechi 3016 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.034,57 419.288,6	2	257.021,836 419.285,24	13.17
2	257.021,836 419.285,24	3	257.000,718 419.282,308	21.321
3	257.000,718 419.282,308	4	256.997,138 419.281,542	3.661
4	256.997,138 419.281,542	5	257.056,585 419.160,769	134.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.056,585 419.160,769	6	257.096,948 419.170,093	41.426
6	257.096,948 419.170,093	1	257.034,57 419.288,6	133.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2810 Carasova

Nr. topografic:3114/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.072	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2201 / 17/12/1941		
Act Notarial nr. Decizie de predare mostenire nr. GI 4912/931, din 01/01/1931 emis de Judecatoria mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2877 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NEAGUL MAGDALENA , ,nasc. Giurchita	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 195 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

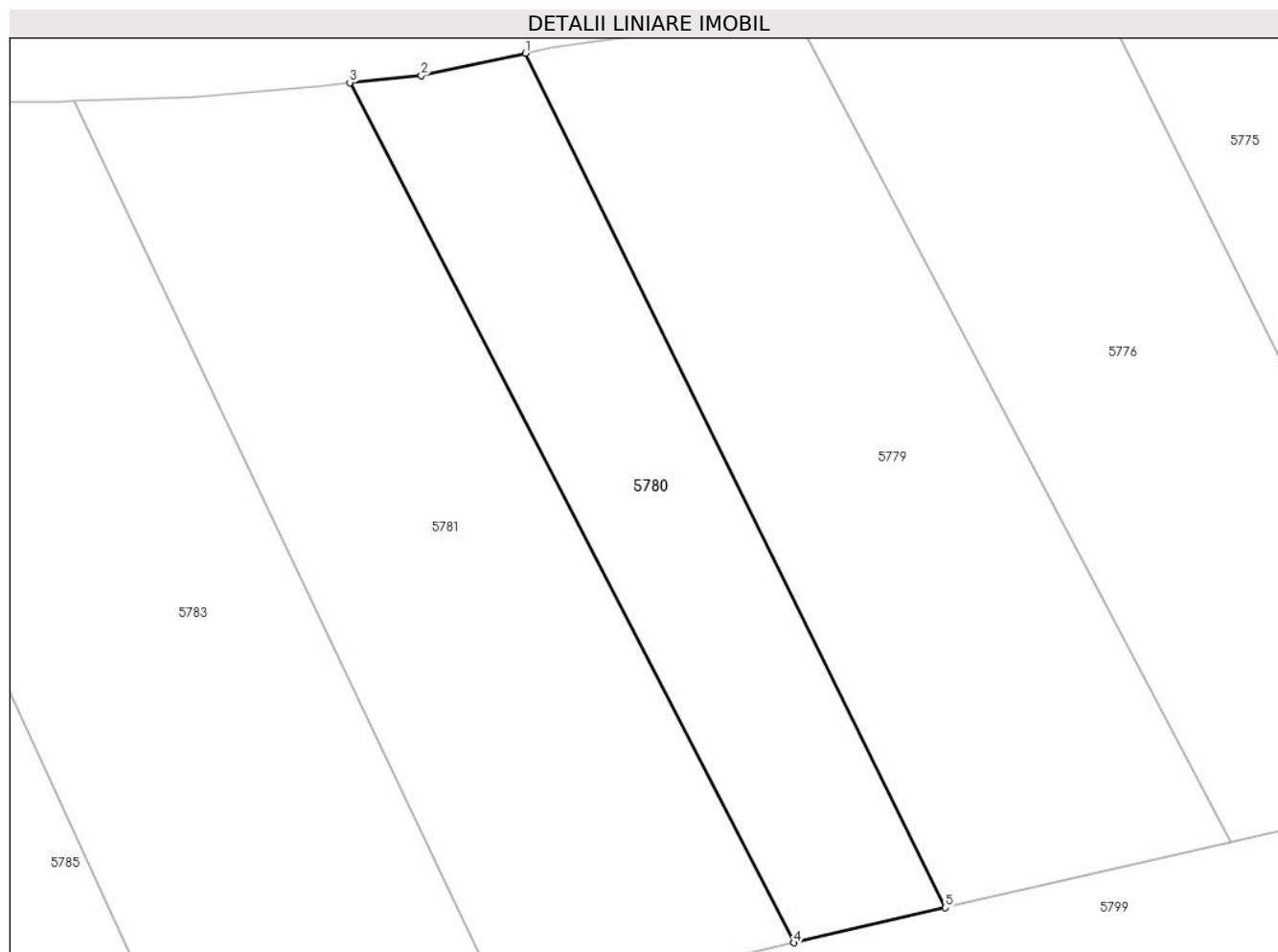
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.072	-	-	3114/a	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3114/a din 2810 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.997,138 419.281,542	2	256.982,447 419.278,399	15.023
2	256.982,447 419.278,399	3	256.972,32 419.277,38	10.178
3	256.972,32 419.277,38	4	257.035,155 419.155,818	136.841
4	257.035,155 419.155,818	5	257.056,585 419.160,769	21.995
5	257.056,585 419.160,769	1	256.997,138 419.281,542	134.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:40-CARASONA
Nr. topografic:3113

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30181	5.360	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; ARABIL in DOSELIAK

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23405 / 14/09/2009	
Act Notarial nr. 197, din 11/09/2009 emis de BNP DOBRE FLORICA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOGARIU MARIA, ,nepoata de fiica	

C. Partea III. SARCINI .

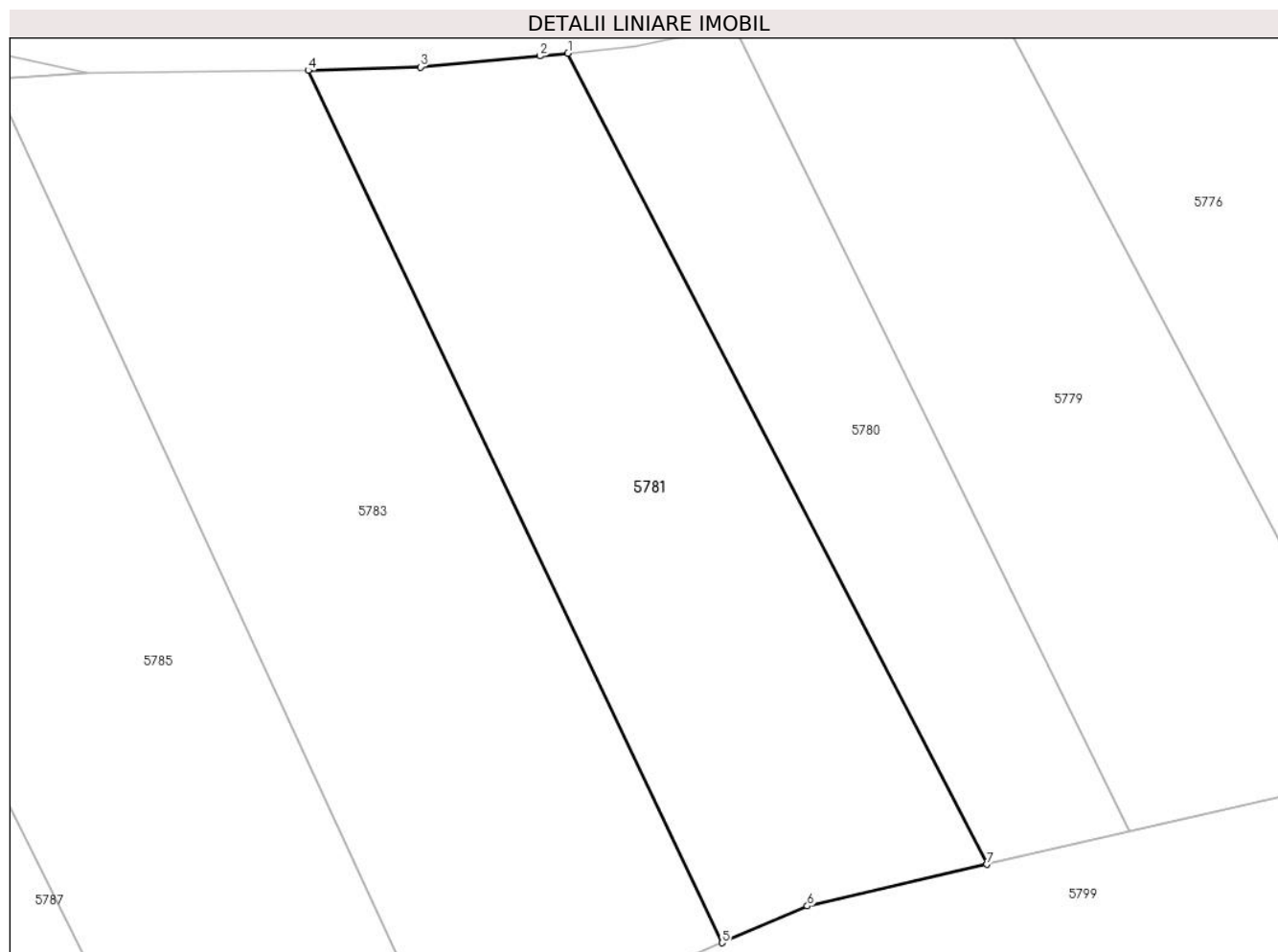
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30181	5.360	ARABIL in DOSELIAC

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.360	-	-	3113	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3113 din CF 30181 (CF vechi 40 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.972,32 419.277,38	2	256.968,118 419.276,958	4.224
2	256.968,118 419.276,958	3	256.950,214 419.275,315	17.979
3	256.950,214 419.275,315	4	256.933,394 419.274,808	16.828
4	256.933,394 419.274,808	5	256.995,44 419.144,083	144.702
5	256.995,44 419.144,083	6	257.008,217 419.149,596	13.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.008,217 419.149,596	7	257.035,155 419.155,818	27.647
7	257.035,155 419.155,818	1	256.972,32 419.277,38	136.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.479	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	256.484,32 419.168,517	20	256.489,743 419.178,608	11.456	20	256.489,743 419.178,608	21	256.491,982 419.182,772	4.728	21	256.491,982 419.182,772	22	256.504,992 419.193,281	16.724
22	256.504,992 419.193,281	23	256.518,909 419.200,911	15.872	23	256.518,909 419.200,911	24	256.533,393 419.203,494	14.712	24	256.533,393 419.203,494	25	256.569,111 419.207,796	35.976
25	256.569,111 419.207,796	26	256.578,287 419.208,23	9.187	26	256.578,287 419.208,23	27	256.614,343 419.203,073	36.423	27	256.614,343 419.203,073	28	256.631,948 419.201,83	17.649
28	256.631,948 419.201,83	29	256.643,728 419.203,155	11.854	29	256.643,728 419.203,155	30	256.683,011 419.225,376	45.132	30	256.683,011 419.225,376	31	256.690,528 419.230,267	8.968
31	256.690,528 419.230,267	32	256.711,208 419.234,486	21.107	32	256.711,208 419.234,486	33	256.730,105 419.235,342	18.916	33	256.730,105 419.235,342	34	256.739,158 419.235,752	9.061
34	256.739,158 419.235,752	35	256.753,487 419.234,247	14.408	35	256.753,487 419.234,247	36	256.753,494 419.234,246	0.007	36	256.753,494 419.234,246	37	256.758,323 419.233,739	4.856
37	256.758,323 419.233,739	38	256.790,201 419.242,399	33.033	38	256.790,201 419.242,399	39	256.832,081 419.258,94	45.028	39	256.832,081 419.258,94	40	256.840,19 419.261,28	8.441
40	256.840,19 419.261,28	41	256.881,7 419.273,255	43.202	41	256.881,7 419.273,255	42	256.886,215 419.273,531	4.523	42	256.886,215 419.273,531	43	256.900,19 419.274,385	14.001
43	256.900,19 419.274,385	44	256.874,016 419.280,162	26.804	44	256.874,016 419.280,162	45	256.829,435 419.266,497	46.629	45	256.829,435 419.266,497	46	256.787,675 419.250,003	44.899
46	256.787,675 419.250,003	47	256.757,67 419.241,852	31.092	47	256.757,67 419.241,852	48	256.739,396 419.243,771	18.375	48	256.739,396 419.243,771	49	256.710,222 419.242,449	29.204
49	256.710,222 419.242,449	50	256.687,941 419.237,904	22.74	50	256.687,941 419.237,904	51	256.687,4 419.237,642	0.601	51	256.687,4 419.237,642	52	256.667,582 419.228,023	22.029
52	256.667,582 419.228,023	53	256.645,652 419.213,907	26.08	53	256.645,652 419.213,907	54	256.640,973 419.210,896	5.565	54	256.640,973 419.210,896	55	256.631,781 419.209,862	9.25
55	256.631,781 419.209,862	56	256.622,034 419.210,55	9.771	56	256.622,034 419.210,55	57	256.615,313 419.211,024	6.738	57	256.615,313 419.211,024	58	256.589,021 419.215,598	26.687
58	256.589,021 419.215,598	59	256.579,023 419.216,2	10.016	59	256.579,023 419.216,2	60	256.578,339 419.216,241	0.685	60	256.578,339 419.216,241	61	256.568,443 419.215,774	9.907
61	256.568,443 419.215,774	62	256.532,211 419.211,41	36.493	62	256.532,211 419.211,41	63	256.516,213 419.208,556	16.25	63	256.516,213 419.208,556	64	256.514,231 419.207,469	2.261
64	256.514,231 419.207,469	65	256.500,52 419.199,953	15.636	65	256.500,52 419.199,953	66	256.485,699 419.187,982	19.052	66	256.485,699 419.187,982	67	256.484,276 419.185,333	3.006
67	256.484,276 419.185,333	68	256.476,85 419.171,516	15.686	68	256.476,85 419.171,516	69	256.471,37 419.151,759	20.503	69	256.471,37 419.151,759	70	256.467,823 419.132,981	19.11
70	256.467,823 419.132,981	71	256.465,393 419.116,535	16.624	71	256.465,393 419.116,535	72	256.458,922 419.100,924	16.9	72	256.458,922 419.100,924	73	256.447,676 419.081,536	22.413
73	256.447,676 419.081,536	74	256.442,028 419.071,799	11.256	74	256.442,028 419.071,799	75	256.426,094 419.044,33	31.756	75	256.426,094 419.044,33	76	256.414,01 419.022,259	25.162
76	256.414,01 419.022,259	77	256.409,875 419.014,707	8.61	77	256.409,875 419.014,707	78	256.397,674 418.999,538	19.467	78	256.397,674 418.999,538	79	256.382,113 418.979,521	25.354
79	256.382,113 418.979,521	80	256.376,639 418.974,568	7.382	80	256.376,639 418.974,568	81	256.369,08 418.971,335	8.222	81	256.369,08 418.971,335	82	256.344,842 418.966,522	24.711
82	256.344,842 418.966,522	83	256.342,871 418.966,106	2.014	83	256.342,871 418.966,106	84	256.301,095 418.957,288	42.696	84	256.301,095 418.957,288	85	256.270,987 418.946,936	31.838
85	256.270,987 418.946,936	86	256.255,314 418.949,084	15.819	86	256.255,314 418.949,084	1	256.256,503 418.932,714	16.413					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:21- CARASOVA

Nr. topografic:3112

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30946	6.784	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
513 / 01/06/1973		
Act Notarial nr. CM nr.678/1972, din 01/01/1972 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- succesiune testamentara,asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STOIANOVICI NICOLAE , ,junior <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 21- CARASOVA)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 1029 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2669/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) STOIANOVICI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI

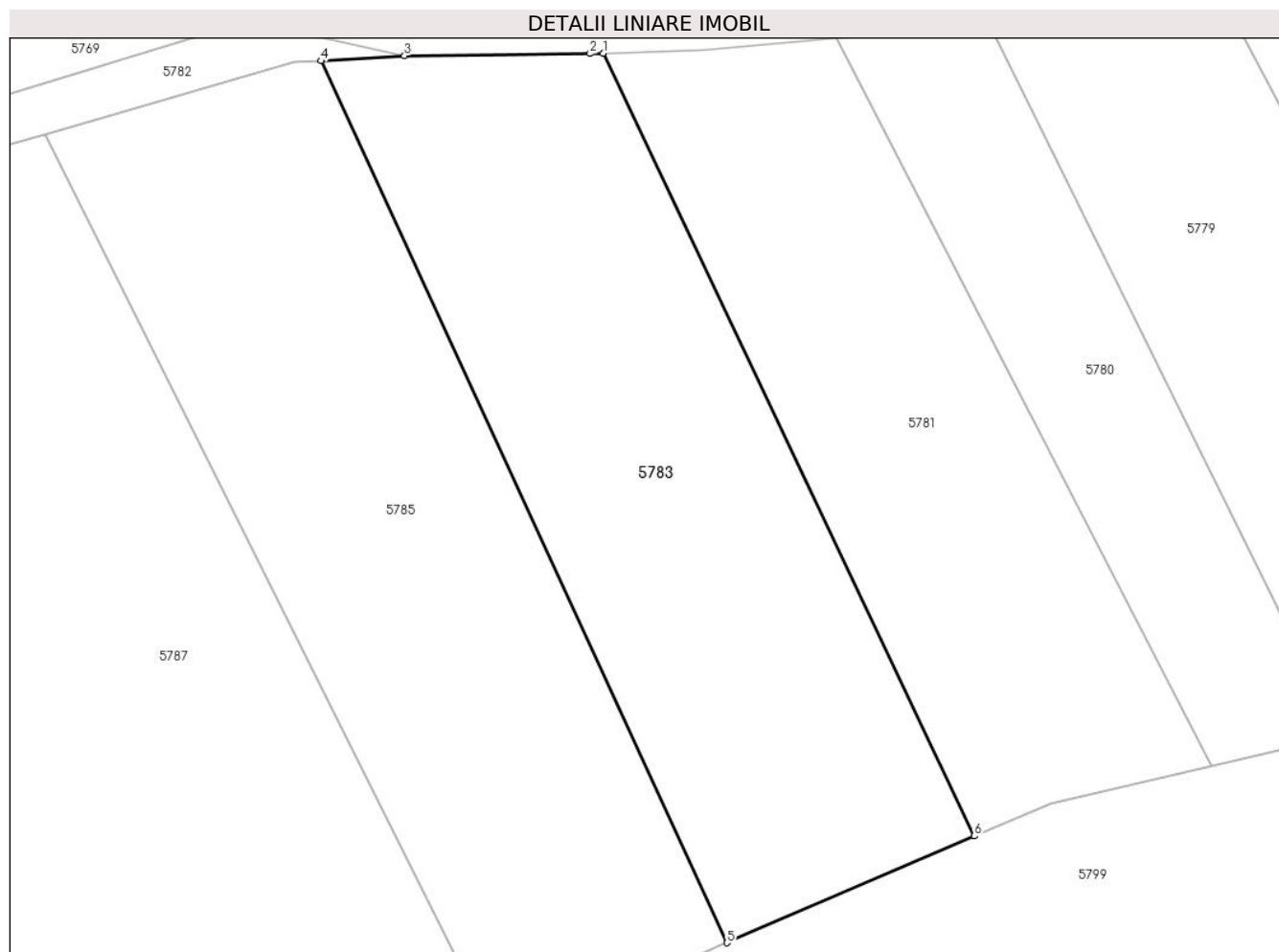
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
86 / 21/02/1943		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1943 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIANOVICI MARIA , n. DOBRA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 21- CARASOVA)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30946	6.784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.784	-	-	3112-Carasova	Faneata impadurita. Den. de loc : Doselias se identifica cu nr. topografic 3112 din CF 30946 (CF vechi 21 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.933,394 419.274,808	2	256.931,205 419.274,742	2.19
2	256.931,205 419.274,742	3	256.900,19 419.274,385	31.017
3	256.900,19 419.274,385	4	256.886,215 419.273,531	14.001
4	256.886,215 419.273,531	5	256.954,093 419.126,243	162.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.954,093 419.126,243	6	256.995,44 419.144,083	45.031
6	256.995,44 419.144,083	1	256.933,394 419.274,808	144.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:443 Nermed

Nr. topografic:193

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.287	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4634 / 01/05/1905		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1905 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3892 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) DOMANYAN CZ GUREEGY	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3892 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) DOMANYAN CZ GYORGY	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3892 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) DOMANYAN CZ PETER	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3395 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

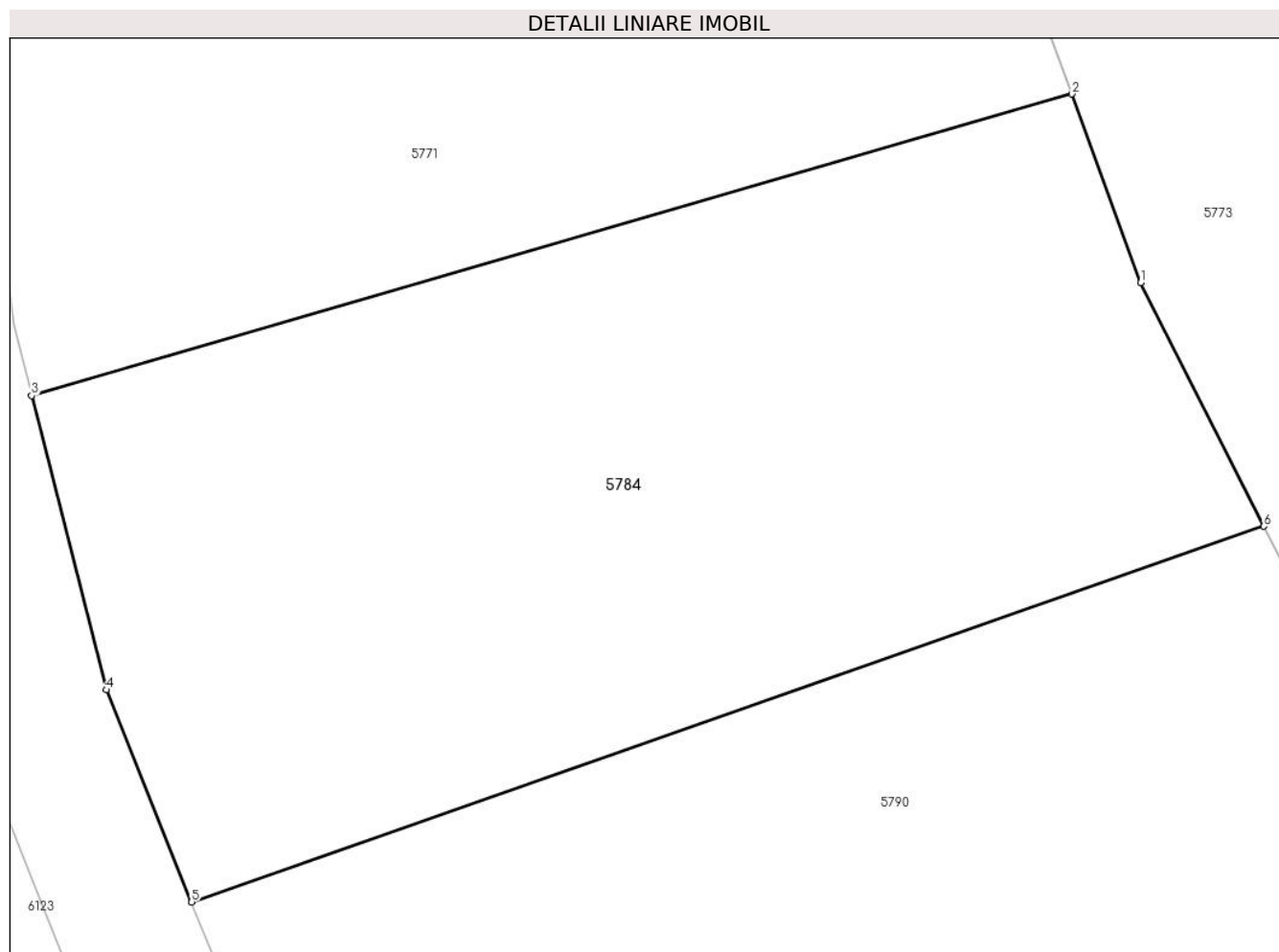
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.287	-	-	193	Den. de loc : Breg, se identifica partial cu nr. topografic 193 din CF 443 Nermed

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.281,658 419.218,766	2	256.273,778 419.240,347	22.975
2	256.273,778 419.240,347	3	256.154,728 419.205,863	123.944
3	256.154,728 419.205,863	4	256.163,306 419.172,195	34.744
4	256.163,306 419.172,195	5	256.173,048 419.147,934	26.144
5	256.173,048 419.147,934	6	256.295,748 419.190,906	130.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.295,748 419.190,906	1	256.281,658 419.218,766	31.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123,1794 Carasova
Nr. topografic:3110,3111

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.340	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3877/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VATAV NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

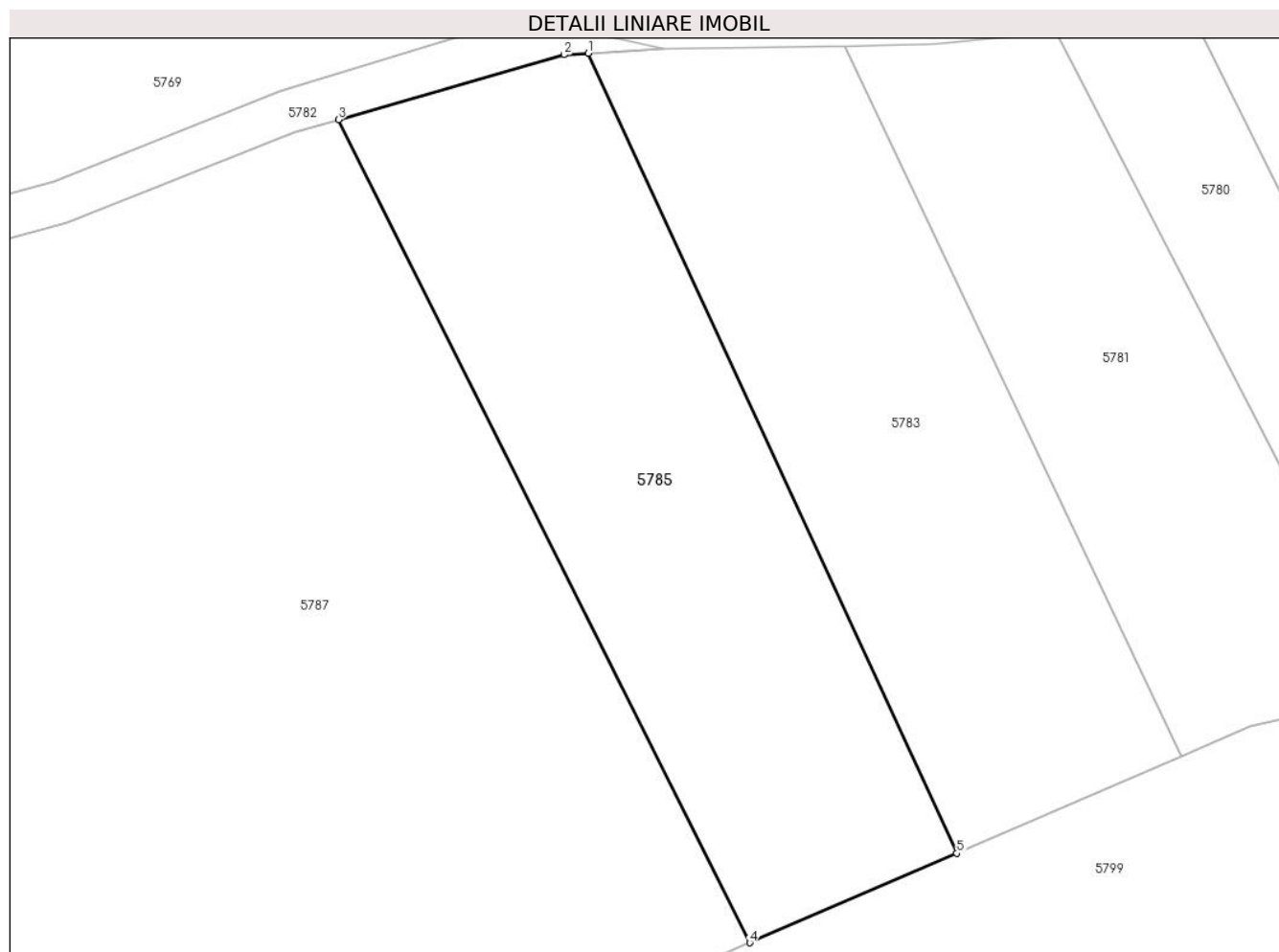
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.340	-	-	3110,3111	Faneata impadurita. Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3110 din 123 Carasova si cu nr. topografic 3111 din 1794 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.886,215 419.273,531	2	256.881,7 419.273,255	4.523
2	256.881,7 419.273,255	3	256.840,19 419.261,28	43.202
3	256.840,19 419.261,28	4	256.915,944 419.109,783	169.381
4	256.915,944 419.109,783	5	256.954,093 419.126,243	41.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.954,093 419.126,243	1	256.886,215 419.273,531	162.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:611 - Nermet

Nr. topografic:194

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32200	10.429	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
531 / 07/04/1919		
Act Notarial nr. -, din 01/04/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 8632 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TODOR PETER	A1
1652 / 23/07/1929		
Act Notarial nr. CVC -, din 18/07/1929 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 8632 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TODOR PETER	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 1797 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

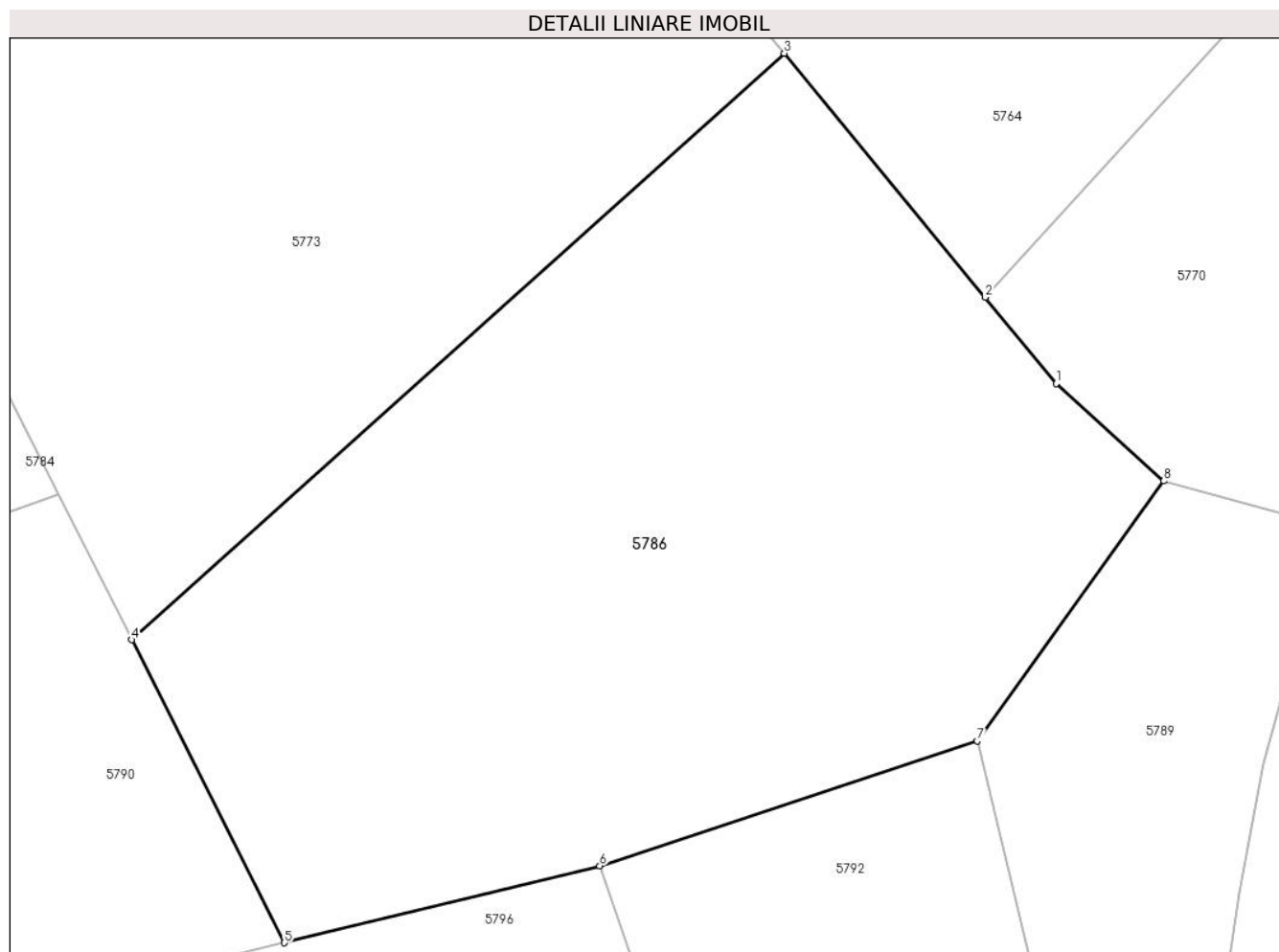
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32200	10.429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.429	-	-	194	Den. de loc : Breg, se identifica partial cu nr. topografic 194 din CF 32200 (CF vechi 611 Nermed)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.441,222 419.207,108	2	256.430,847 419.219,699	16.315
2	256.430,847 419.219,699	3	256.401,57 419.255,23	46.039
3	256.401,57 419.255,23	4	256.306,428 419.169,789	127.875
4	256.306,428 419.169,789	5	256.328,74 419.125,671	49.44
5	256.328,74 419.125,671	6	256.374,684 419.136,864	47.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.374,684 419.136,864	7	256.429,678 419.155,079	57.932
7	256.429,678 419.155,079	8	256.456,898 419.192,931	46.623
8	256.456,898 419.192,931	1	256.441,222 419.207,108	21.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1373, 21- CARASOVA

Nr. topografic:3108, 3109

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31788	22.539	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit; IE 30945

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4074 / 29/09/2000	
Act Notarial nr. 4916/2000, din 01/01/2000 emis de 1;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-schimb, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) STOIANOVICI GHEORGHE <i>OBSERVATII: Provine din CF 31788</i>
513 / 01/06/1973	
Act Notarial nr. CM nr. 678/1972, din 01/01/1973 emis de -;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-sucesiune testamentara, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1
	1) STOIANOVICI NICOLAE, , junior <i>OBSERVATII: Provine din CF 30945</i>
/	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11029 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2670/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);	
B4	Se noteaza posesia factica in favoarea lui:
	1) STOIANOVICI PETRU

C. Partea III. SARCINI

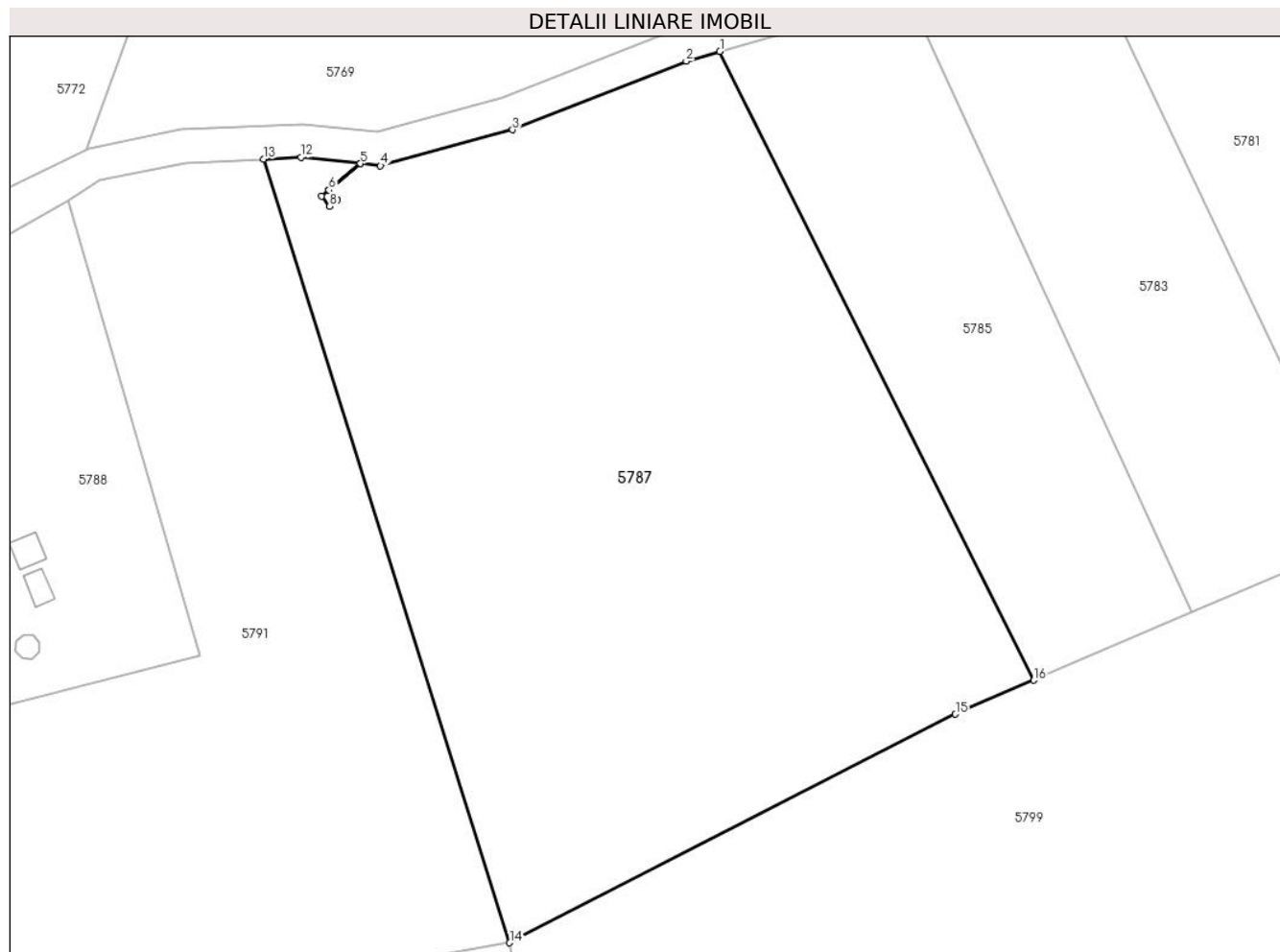
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1060 / 24/04/1937	
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1937 emis de -;	
C1	drept de intretinere asupra 5755 mp in favoarea lui PAUN PETRU si sotia PAUN PETRIA n. HATEGAN
	<i>OBSERVATII: Provine din CF 31788</i>
86 / 21/01/1943	
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1943 emis de -;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, asupra 5755 mp, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) STOIANOVICI MARIA, , n. Dobra <i>OBSERVATII: Provine din CF 30945</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31788	22.539	IE 30945

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.748	-	-	3108, 3109	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3108 din CF 31788 (CF vechi 1373 Carasova), total cu nr. top 3109 din CF 30945 (CF vechi 21 Carasova)
2	faneata	NU	17.791	-	-	3108, 3109	Faneata impadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3108 din CF 31788 (CF vechi 1373 Carasova), total cu nr. top 3109 din CF 30945 (CF vechi 21 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.840,19 419.261,28	2	256.832,081 419.258,94	8.441
2	256.832,081 419.258,94	3	256.790,201 419.242,399	45.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	256.790,201 419.242,399	4	256.758,323 419.233,739	33.033
4	256.758,323 419.233,739	5	256.753,494 419.234,246	4.856
5	256.753,494 419.234,246	6	256.745,886 419.227,871	9.926
6	256.745,886 419.227,871	7	256.747,882 419.225,497	3.101
7	256.747,882 419.225,497	8	256.746,084 419.223,991	2.346
8	256.746,084 419.223,991	9	256.744,085 419.226,368	3.106
9	256.744,085 419.226,368	10	256.745,883 419.227,875	2.346
10	256.745,883 419.227,875	11	256.753,487 419.234,247	9.921
11	256.753,487 419.234,247	12	256.739,158 419.235,752	14.408
12	256.739,158 419.235,752	13	256.730,105 419.235,342	9.061
13	256.730,105 419.235,342	14	256.789,51 419.046,531	197.936
14	256.789,51 419.046,531	15	256.897,019 419.101,618	120.801
15	256.897,019 419.101,618	16	256.915,944 419.109,783	20.611
16	256.915,944 419.109,783	1	256.840,19 419.261,28	169.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5788

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:32503

Nr. topografic:3107/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Nr. 18B

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33899	11.510	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33899-C1	Jud. Caraș-Severin, Nr. 18B	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita defasurata:47 mp; Salas (P)
A1.2	33899-C2	Jud. Caraș-Severin, Nr. 18B	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita defasurata:80 mp; Salas (P+M)
A1.3	33899-C3	Jud. Caraș-Severin, Nr. 18B	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita defasurata:26 mp; Foisor (P)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
58985 / 11/11/2021	
Act Notarial nr. FN, din 03/01/1938 emis de -;	
B1	A1
se noteaza interdictia de grevare si instrainare in favoarea	
1) TINCUL PETRU , si sotia	
2) TINCUL LIUBA , n GIURCHITA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32503/Carașova, inscrisa prin incheierea nr. 59 din 13/01/1938; (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	
Act Notarial nr. 30/1993, din 01/01/2021 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/96	
1) BOCSAN MARIA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32503/Carașova, inscrisa prin incheierea nr. 288 din 09/02/1993; (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96	
1) DOBRA MARTIN	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32503/Carașova, inscrisa prin incheierea nr. 288 din 09/02/1993; (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96	
1) FRANA MARIA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32503/Carașova, inscrisa prin incheierea nr. 288 din 09/02/1993; (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96	
1) UICHITA ION	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32503/Carașova, inscrisa prin incheierea nr. 288 din 09/02/1993; (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96	
1) UICHITA GHEORGHE	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32503/Carașova, inscrisa prin incheierea nr. 288 din 09/02/1993; (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	
Act Notarial nr. 08071993, din 01/01/2021 emis de -;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/96	
1) SORCA GHEORGHE , si sotia	
2) SORCA AMALIA , n TINCUL, bun comun	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32503/Carașova, inscrisa prin incheierea nr. 2122 din 08/07/1993; (provenita din conversia CF 3016 CARASOVA)</i>	
Act Notarial nr. 125, din 05/08/2020 emis de Dobre Florica;	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/96 1) TINCUL PETRU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32503/Caraşova, inscrisa prin incheierea nr. 30429 din 06/08/2020;</i>	A1
Act Administrativ nr. 3393, din 09/11/2021 emis de Primaria Comunei Carasova (Certificat existenta constructie ; act administrativ nr 3428 din 10.11.2021, emis de Primaria Comunei Carasova);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art. 37 alin. 2 din L7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TINCUL PETRU	A1.1, A1.2, A1.3
30385 / 21/07/2022		
Act Administrativ nr. 1560, din 08/06/2022 emis de PRIMARIA CARASOVA;		
B14	-se noteaza adresa administrativa pentru constructiile C1,C2,C3 ca fiind in Carasova,nr.18B.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

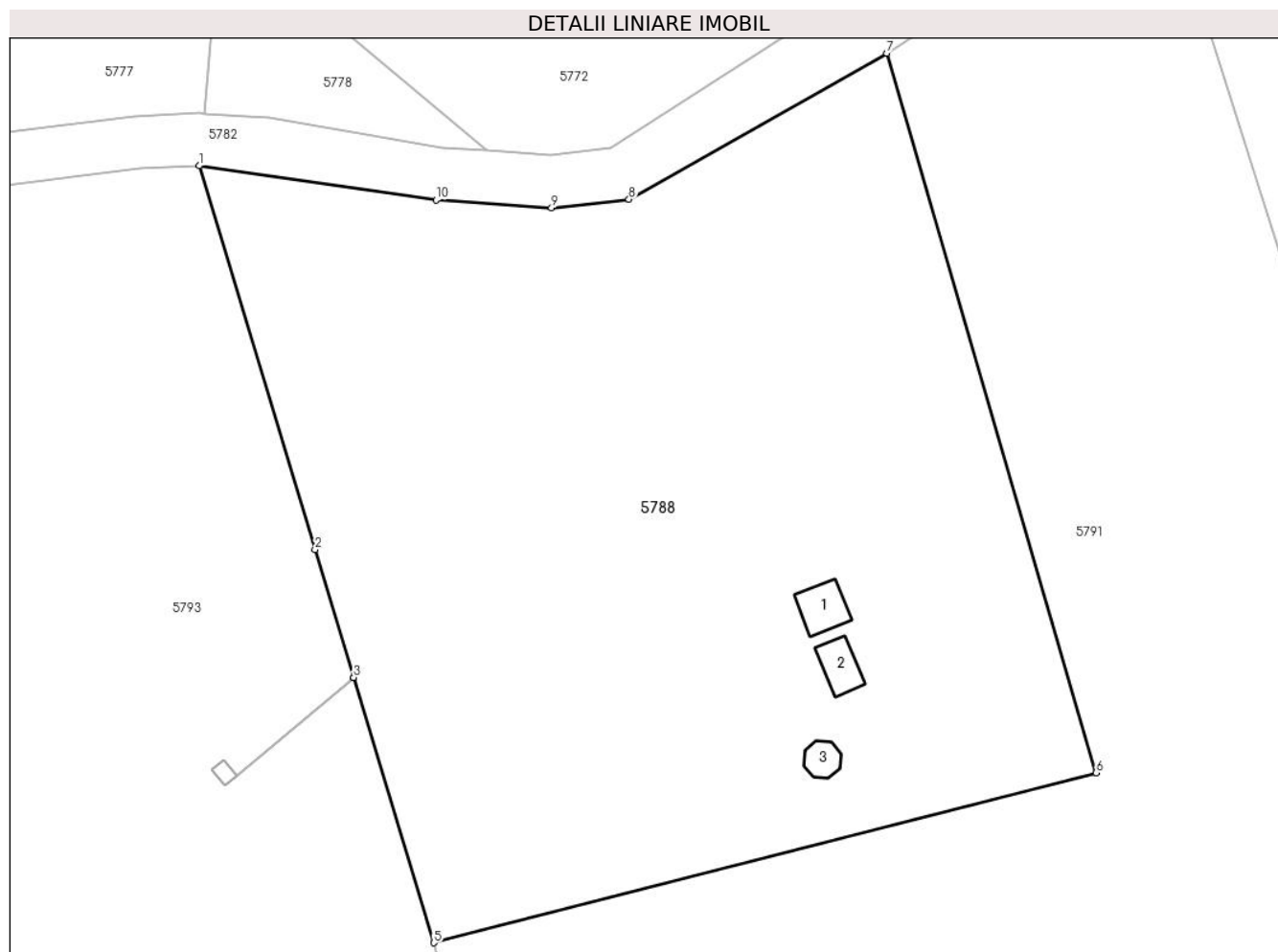
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33899	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	113	-	-	3107/b	Den. de loc : Doseliac
2	livada	NU	4.175	-	-	3107/b	Den. de loc : Doseliac
3	arabil	NU	7.222	-	-	3107/b	Den. de loc : Doseliac

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33899-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Salas (P)
A1.2	33899-C2	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Salas (P+M)
A1.3	33899-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Foisor (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.578,287 419.208,23	2	256.595,928 419.149,854	60.983
2	256.595,928 419.149,854	3	256.601,806 419.130,382	20.34
3	256.601,806 419.130,382	4	256.601,808 419.130,377	0.005
4	256.601,808 419.130,377	5	256.614,002 419.089,983	42.194
5	256.614,002 419.089,983	6	256.714,876 419.115,859	104.14
6	256.714,876 419.115,859	7	256.683,011 419.225,376	114.059
7	256.683,011 419.225,376	8	256.643,728 419.203,155	45.132
8	256.643,728 419.203,155	9	256.631,948 419.201,83	11.854
9	256.631,948 419.201,83	10	256.614,343 419.203,073	17.649
10	256.614,343 419.203,073	1	256.578,287 419.208,23	36.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1353 Carasova

Nr. topografic:3102

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.037	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1896 / 31/10/1941		
Act Notarial nr. CD FN, din 03/02/1933 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RAMBAS MIHAI , , si sotia 2) RAMBAS ECATERINA , , n. Stoianovici	A1
Act Notarial nr. CD FN, din 03/02/1941 emis de -;		
B2	Se noteaza interdictiunea de instrainare si grevare in favoarea lui: 1) BOGDAN MARTA , , fost Rebegila, n. Mihaila	A1

C. Partea III. SARCINI .

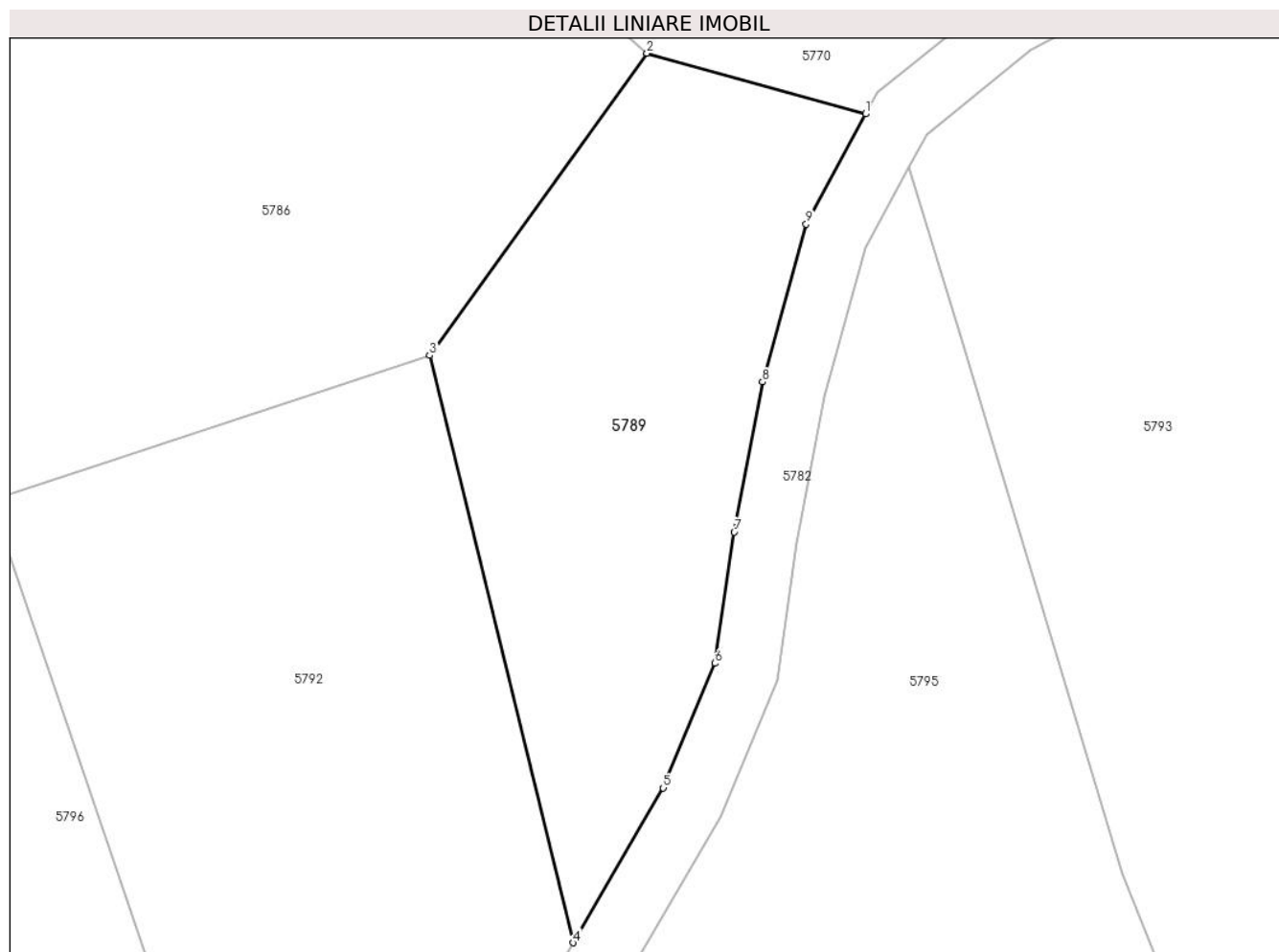
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.037	-	-	3102	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3102 din 1353 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.484,276 419.185,333	2	256.456,898 419.192,931	28.412
2	256.456,898 419.192,931	3	256.429,678 419.155,079	46.623
3	256.429,678 419.155,079	4	256.447,676 419.081,536	75.713
4	256.447,676 419.081,536	5	256.458,922 419.100,924	22.413
5	256.458,922 419.100,924	6	256.465,393 419.116,535	16.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.465,393 419.116,535	7	256.467,823 419.132,981	16.624
7	256.467,823 419.132,981	8	256.471,37 419.151,759	19.11
8	256.471,37 419.151,759	9	256.476,85 419.171,516	20.503
9	256.476,85 419.171,516	1	256.484,276 419.185,333	15.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:443 Nermed

Nr. topografic:193

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.874	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4634 / 01/05/1905		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1905 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 4740 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) DOMANYAN CZ GUREEGY	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 4740 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) DOMANYAN CZ GYORGY	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 4740 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) DOMANYAN CZ PETER	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 4134 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

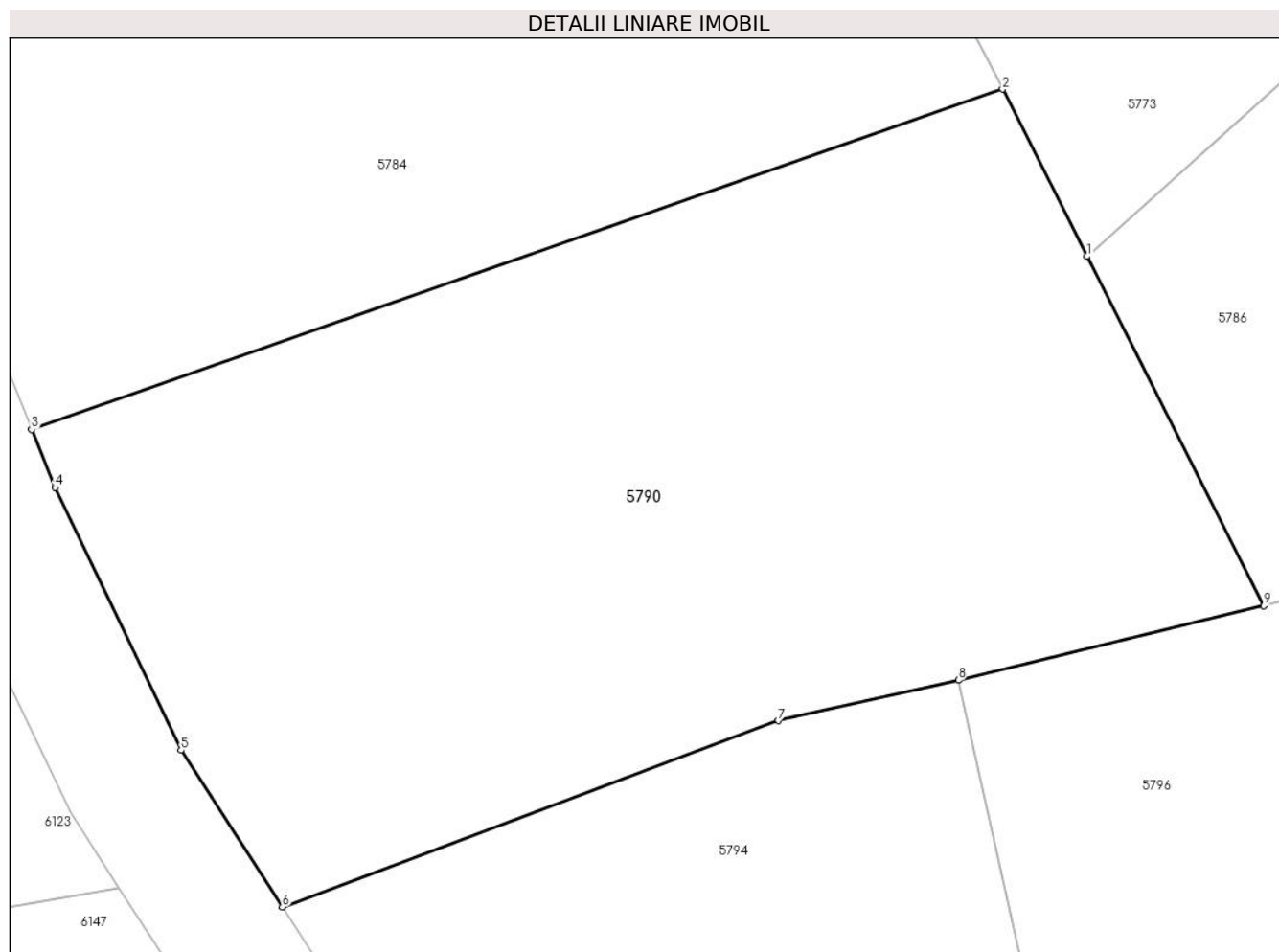
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.874	-	-	193	Den. de loc : Breg, se identifica partial cu nr. topografic 193 din CF 443 Nermed

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.306,428 419.169,789	2	256.295,748 419.190,906	23.664
2	256.295,748 419.190,906	3	256.173,048 419.147,934	130.008
3	256.173,048 419.147,934	4	256.175,987 419.140,613	7.889
4	256.175,987 419.140,613	5	256.191,942 419.107,444	36.807
5	256.191,942 419.107,444	6	256.204,735 419.087,665	23.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.204,735 419.087,665	7	256.267,407 419.111,167	66.933
7	256.267,407 419.111,167	8	256.290,157 419.116,271	23.316
8	256.290,157 419.116,271	9	256.328,74 419.125,671	39.712
9	256.328,74 419.125,671	1	256.306,428 419.169,789	49.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2318 carasova

Nr. topografic:3107/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30203	18.053	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8630 / 17/12/1907		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor, din 01/01/1907 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11509 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TINCUL MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2318carasova)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 6544 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2687/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TINCUL PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

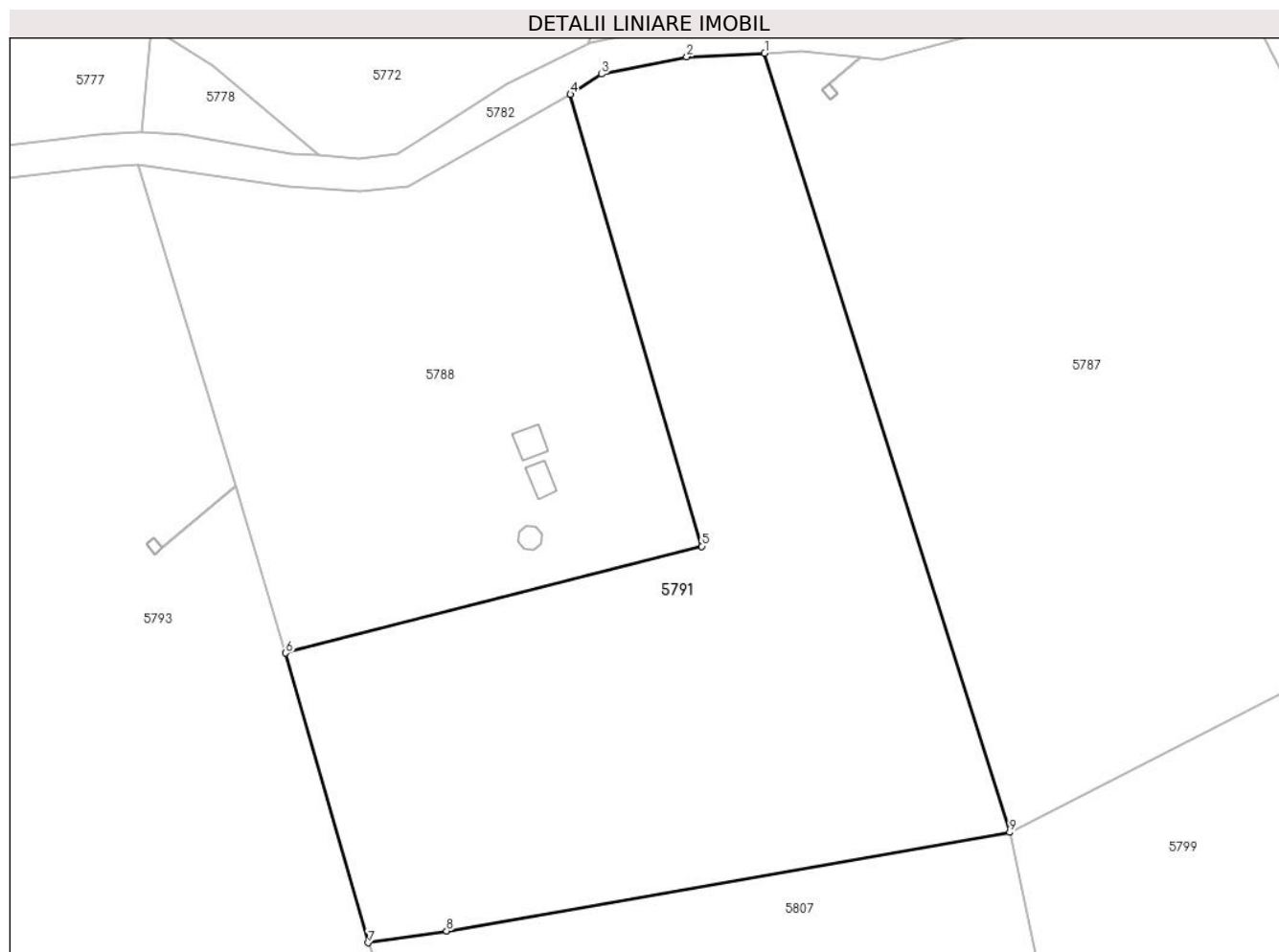
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30203	18.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.053	-	-	3107/a	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3107/a din CF 30203 (CF vechi 2318 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.730,105 419.235,342	2	256.711,208 419.234,486	18.916
2	256.711,208 419.234,486	3	256.690,528 419.230,267	21.107
3	256.690,528 419.230,267	4	256.683,011 419.225,376	8.968
4	256.683,011 419.225,376	5	256.714,876 419.115,859	114.059
5	256.714,876 419.115,859	6	256.614,002 419.089,983	104.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.614,002 419.089,983	7	256.633,96 419.019,788	72.977
7	256.633,96 419.019,788	8	256.652,999 419.022,656	19.254
8	256.652,999 419.022,656	9	256.789,51 419.046,531	138.584
9	256.789,51 419.046,531	1	256.730,105 419.235,342	197.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4140 Carasova

Nr. topografic:3101

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.278	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2691/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VATAV NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

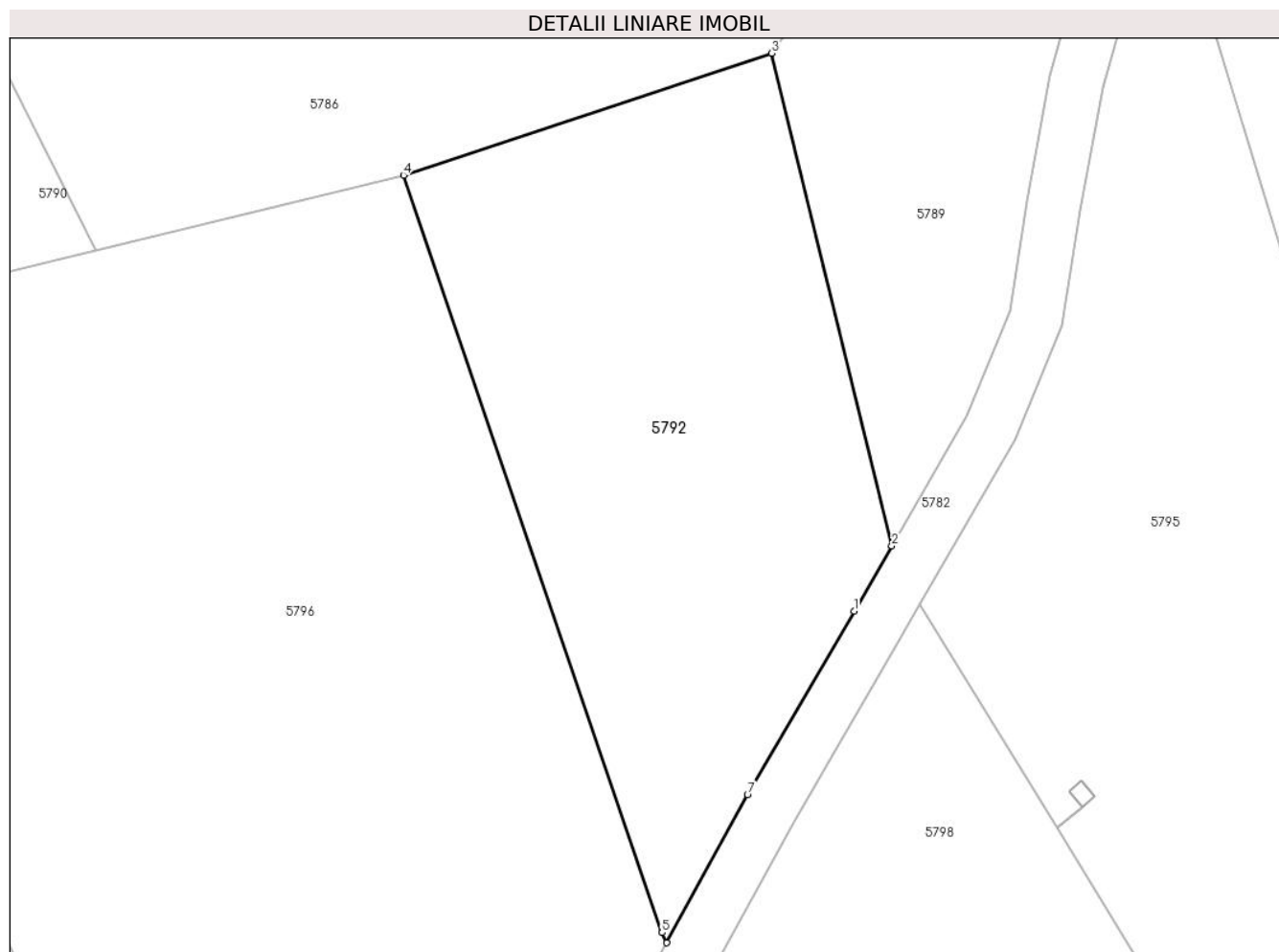
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.278	-	-	3101	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3101 din 4140 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.442,028 419.071,799	2	256.447,676 419.081,536	11.256
2	256.447,676 419.081,536	3	256.429,678 419.155,079	75.713
3	256.429,678 419.155,079	4	256.374,684 419.136,864	57.932
4	256.374,684 419.136,864	5	256.413,315 419.023,77	119.51
5	256.413,315 419.023,77	6	256.414,01 419.022,259	1.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.414,01 419.022,259	7	256.426,094 419.044,33	25.162
7	256.426,094 419.044,33	1	256.442,028 419.071,799	31.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5793

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:570, 3016 CARASOVA

Nr. topografic:3103, 3104

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32499	21.566	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; IE 31695

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
59 / 13/01/1938	
Act Notarial nr. FN, din 03/01/1938 emis de -;	
B1	A1
se noteaza interdictia de grevare si instrainare, asupra 5755 mp, in favoarea:	
1) TINCUL PETRU , si sotia	
2) TINCUL LIUBA , n GIURCHITA	
<i>OBSERVATII: Provine din CF 32499</i>	
288 / 09/02/1993	
Act Notarial nr. 30/1993, din 01/01/1993 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/96	
1) BOCSAN MARIA	
<i>OBSERVATII: Provine din CF 32499</i>	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96	
1) DOBRA MARTIN	
<i>OBSERVATII: Provine din CF 32499</i>	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96	
1) FRANA MARIA	
<i>OBSERVATII: Provine din CF 32499</i>	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96	
1) UICHITA ION	
<i>OBSERVATII: Provine din CF 32499</i>	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96	
1) UICHITA GHEORGHE	
<i>OBSERVATII: Provine din CF 32499</i>	
2122 / 08/07/1993	
Act Notarial nr. 08071993, din 01/01/1993 emis de -;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/96	
1) SORCA GHEORGHE , si sotia	
2) SORCA AMALIA , n TINCUL, bun comun	
<i>OBSERVATII: Provine din CF 32499</i>	
30470 / 07/08/2020	
Act Notarial nr. 125, din 05/08/2020 emis de Dobre Florica;	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/96	
1) TINCUL PETRU.....	
<i>OBSERVATII: Provine din CF 32499</i>	
890 / 18/03/1936	
Hotarare Judecatoreasca nr. GI nr. 4421/1931, din 01/01/1936 emis de -;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	
1) HATEGAN GHEORGHE	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<i>OBSERVATII: Provine din CF 31695</i>		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) HATEGAN MARIA , , n. Beta <i>OBSERVATII: Provine din CF 31695</i>	A1
2546 / 05/11/1938		
Act Notarial nr. CD FN, din 01/01/1938 emis de -;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) HATEGAN GHEORGHE <i>OBSERVATII: Provine din CF 31695</i>	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) HATEGAN MARIA , , n. Beta <i>OBSERVATII: Provine din CF 31695</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 10056 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3319/24.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B14	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GIURCHITA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI

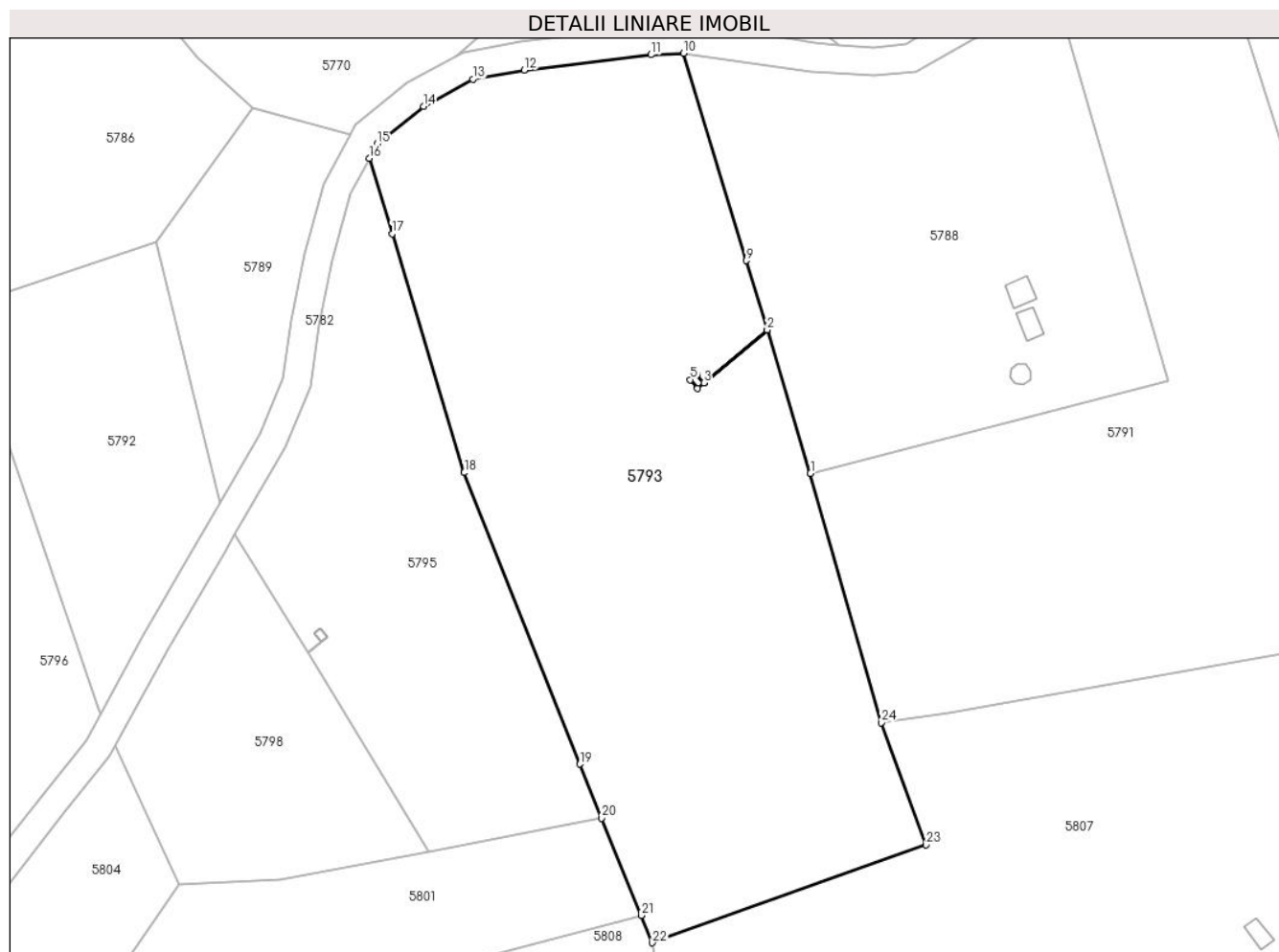
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
890 / 18/03/1936		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI nr. 4421/1931, din 01/01/1936 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, asupra 5755 mp, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) BETA ROZALIA , , n. Beta, vaduva <i>OBSERVATII: Provine din CF 31695</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32499	21.566	IE 31695

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.486	-	-	3103, 3104	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3103 din CF 31695 (CF vechi 570 Carasova), total cu nr. top 3104 din CF 32499 (CF vechi 3016 Carasova)
2	faneata	NU	19.080	-	-	3103, 3104	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3103 din CF 31695 (CF vechi 570 Carasova), total cu nr. top 3104 din CF 32499 (CF vechi 3016 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.614,002 419.089,983	2	256.601,808 419.130,377	42.194
3	256.583,986 419.115,442	4	256.582,188 419.113,936	2.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	256.601,808 419.130,377	3	256.583,986 419.115,442	23.252
4	256.582,188 419.113,936	5	256.580,188 419.116,313	3.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.580,188 419.116,313	6	256.581,986 419.117,82	2.346
7	256.583,982 419.115,446	8	256.601,806 419.130,382	23.255
9	256.595,928 419.149,854	10	256.578,287 419.208,23	60.983
11	256.569,111 419.207,796	12	256.533,393 419.203,494	35.976
13	256.518,909 419.200,911	14	256.504,992 419.193,281	15.872
15	256.491,982 419.182,772	16	256.489,743 419.178,608	4.728
17	256.496,153 419.157,429	18	256.516,506 419.090,176	70.265
19	256.549,036 419.008,107	20	256.555,209 418.992,916	16.398
21	256.566,349 418.965,504	22	256.569,473 418.957,817	8.297
23	256.646,575 418.985,384	24	256.633,96 419.019,788	36.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.581,986 419.117,82	7	256.583,982 419.115,446	3.101
8	256.601,806 419.130,382	9	256.595,928 419.149,854	20.34
10	256.578,287 419.208,23	11	256.569,111 419.207,796	9.187
12	256.533,393 419.203,494	13	256.518,909 419.200,911	14.712
14	256.504,992 419.193,281	15	256.491,982 419.182,772	16.724
16	256.489,743 419.178,608	17	256.496,153 419.157,429	22.127
18	256.516,506 419.090,176	19	256.549,036 419.008,107	88.281
20	256.555,209 418.992,916	21	256.566,349 418.965,504	29.589
22	256.569,473 418.957,817	23	256.646,575 418.985,384	81.882
24	256.633,96 419.019,788	1	256.614,002 419.089,983	72.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5794

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4495 Carasova
Nr. topografic:3099/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32506	6.688	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32506-C1	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
59 / 13/01/1938	
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr., din 03/01/1938 emis de -;	
B1	A1
interdicție de instrainare si grevare in favoarea	
1) TINCUL PETRU, ,si sotia	
2) TINCUL LIUBA, n. Giurchita	
OBSERVATII: - asupra 5755 mp	
1323 / 13/07/1992	
Act Notarial nr. CM nr.93/1993, din 01/01/1993 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/96	
1) BOCSAN MARIA	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96	
1) DOBRA MARTIN	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96	
1) FRANA MARIA	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96	
1) UICHIȚA GHEORGHE	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96	
1) UICHIȚA ION	
2122 / 08/07/1993	
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 6902/1993, din 01/01/1993 emis de -;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere,- asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/96	
1) SORCA GHEORGHE, ,si sotia	
2) SORCA AMALIA, CIF:9999999999999, n. Tincul, bun comun	
740 / 09/02/1996	
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. 315/96,, din 01/01/1996 emis de NP Emilia Poenariu;	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație,- asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/96	
1) URLICA GHEORGHE	
/	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 939 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3510/08.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B10	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 3811/6688 mp in favoarea lui: 1) URLICA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) URLICA GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI

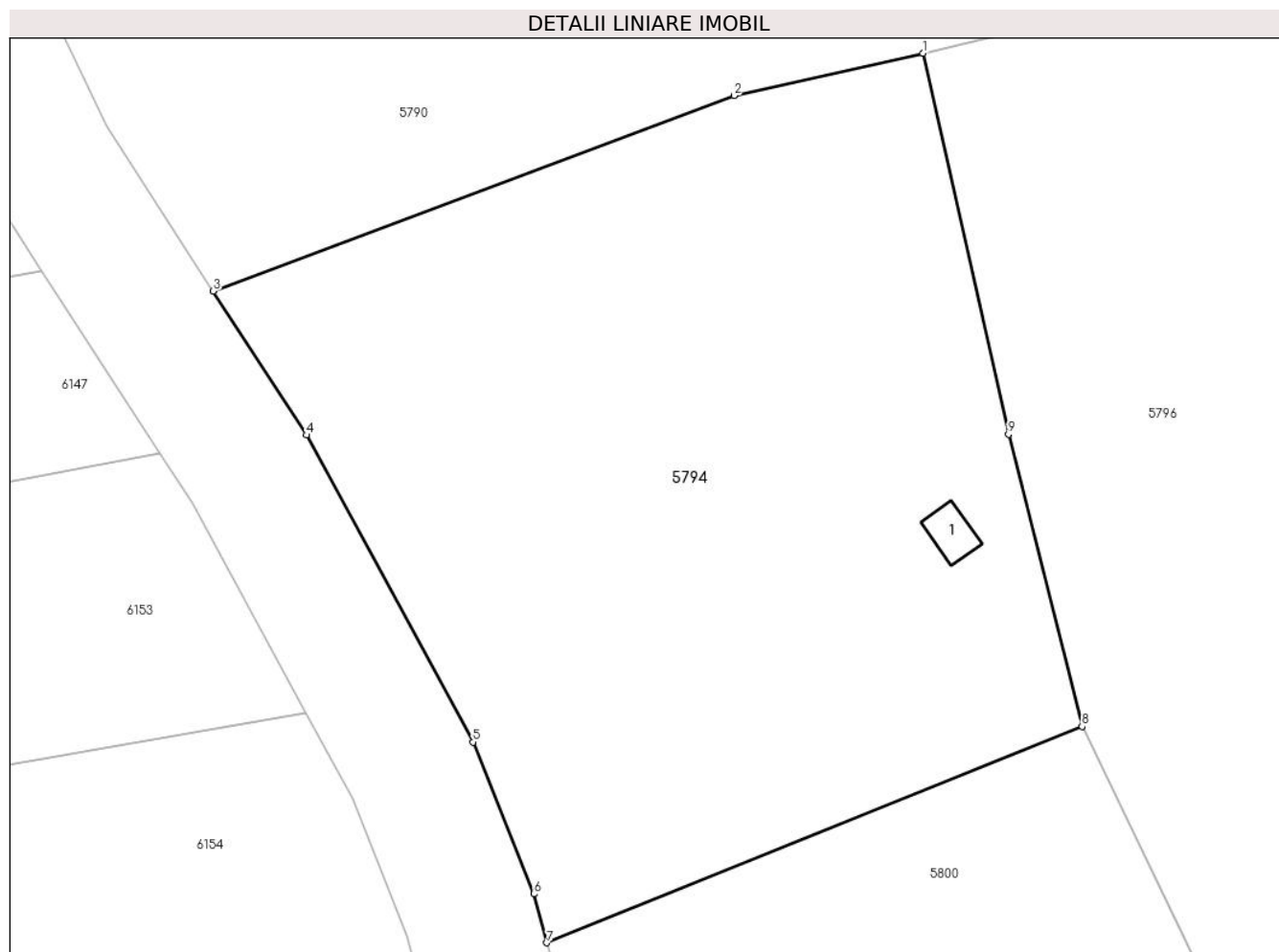
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
59 / 13/01/1938		
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr, din 03/01/1938 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER- asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINCUL PETRONELA, vaduva	A1
2122 / 08/07/1993		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 6902/1993, din 01/01/1993 emis de -;		
C2	drept de intretinere asupra cotei de 16/96 in favoarea lui 1) TINCUL PETRONELA, vaduva <i>OBSERVATII: - asupra 5755 mp</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32506	6.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	50	-	-	3099/b	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3099/b din CF 32506 (CF vechi 4495 Carasova)
2	livada	NU	2.500	-	-	3099/b	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3099/b din CF 32506 (CF vechi 4495 Carasova)
3	faneata	NU	4.138	-	-	3099/b	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3099/b din CF 32506 (CF vechi 4495 Carasova)

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32506-C1	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.290,157 419.116,271	2	256.267,407 419.111,167	23.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	256.267,407 419.111,167	3	256.204,735 419.087,665	66.933
3	256.204,735 419.087,665	4	256.215,936 419.070,348	20.624
4	256.215,936 419.070,348	5	256.235,995 419.033,414	42.029
5	256.235,995 419.033,414	6	256.243,341 419.015,132	19.702
6	256.243,341 419.015,132	7	256.244,893 419.009,272	6.062
7	256.244,893 419.009,272	8	256.309,301 419.035,294	69.465
8	256.309,301 419.035,294	9	256.300,446 419.070,435	36.24
9	256.300,446 419.070,435	1	256.290,157 419.116,271	46.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1353 Carasova
Nr. topografic:3102

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.741	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1896 / 31/10/1941		
Act Notarial nr. CD FN, din 03/02/1933 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RAMBAS MIHAI , , si sotia 2) RAMBAS ECATERINA , , n. Stoianovici	A1
Act Notarial nr. CD FN, din 03/02/1941 emis de -;		
B2	Se noteaza interdictiunea de instrainare si grevare in favoarea lui: 1) BOGDAN MARTA , , fost Rebegila, n. Mihaila	A1

C. Partea III. SARCINI .

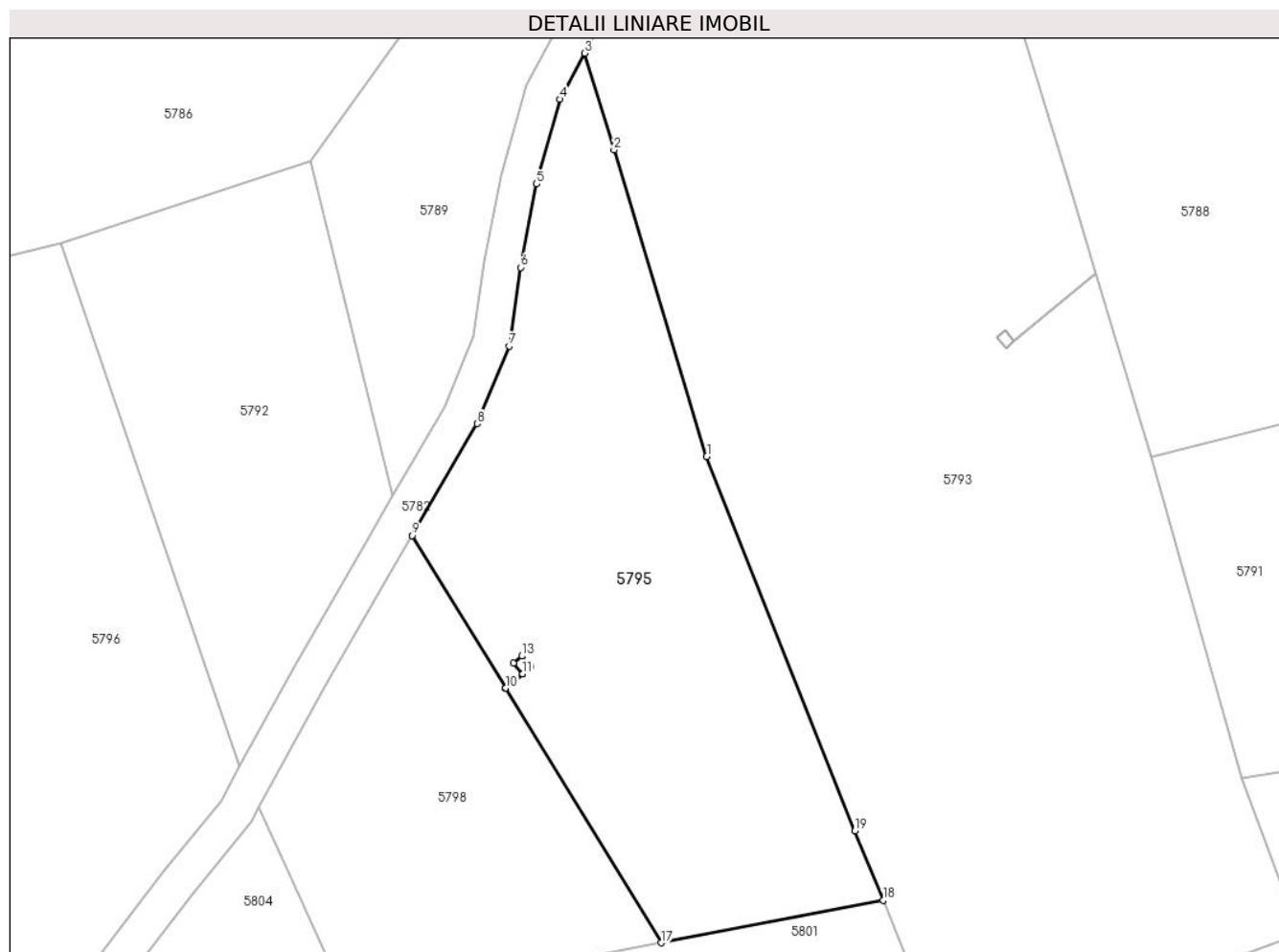
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.741	-	-	3102	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3102 din 1353 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.516,506 419.090,176	2	256.496,153 419.157,429	70.265
2	256.496,153 419.157,429	3	256.489,743 419.178,608	22.127
3	256.489,743 419.178,608	4	256.484,32 419.168,517	11.456
4	256.484,32 419.168,517	5	256.479,169 419.149,944	19.274
5	256.479,169 419.149,944	6	256.475,714 419.131,653	18.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.475,714 419.131,653	7	256.473,162 419.114,387	17.454
7	256.473,162 419.114,387	8	256.466,108 419.097,369	18.421
8	256.466,108 419.097,369	9	256.451,898 419.072,872	28.321
9	256.451,898 419.072,872	10	256.472,375 419.039,391	39.246
10	256.472,375 419.039,391	11	256.476,15 419.042,555	4.925
11	256.476,15 419.042,555	12	256.474,154 419.044,928	3.101
12	256.474,154 419.044,928	13	256.475,952 419.046,435	2.346
13	256.475,952 419.046,435	14	256.477,951 419.044,058	3.106
14	256.477,951 419.044,058	15	256.476,153 419.042,551	2.346
15	256.476,153 419.042,551	16	256.472,377 419.039,387	4.926
16	256.472,377 419.039,387	17	256.506,517 418.983,566	65.433
17	256.506,517 418.983,566	18	256.555,209 418.992,916	49.582
18	256.555,209 418.992,916	19	256.549,036 419.008,107	16.398
19	256.549,036 419.008,107	1	256.516,506 419.090,176	88.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3995 Carasova

Nr. topografic:3100/a,3100/b,310/c

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.514	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1441 / 31/08/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A nr.11910, din 11/08/1941 emis de Judecatoria mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-legea agrara, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

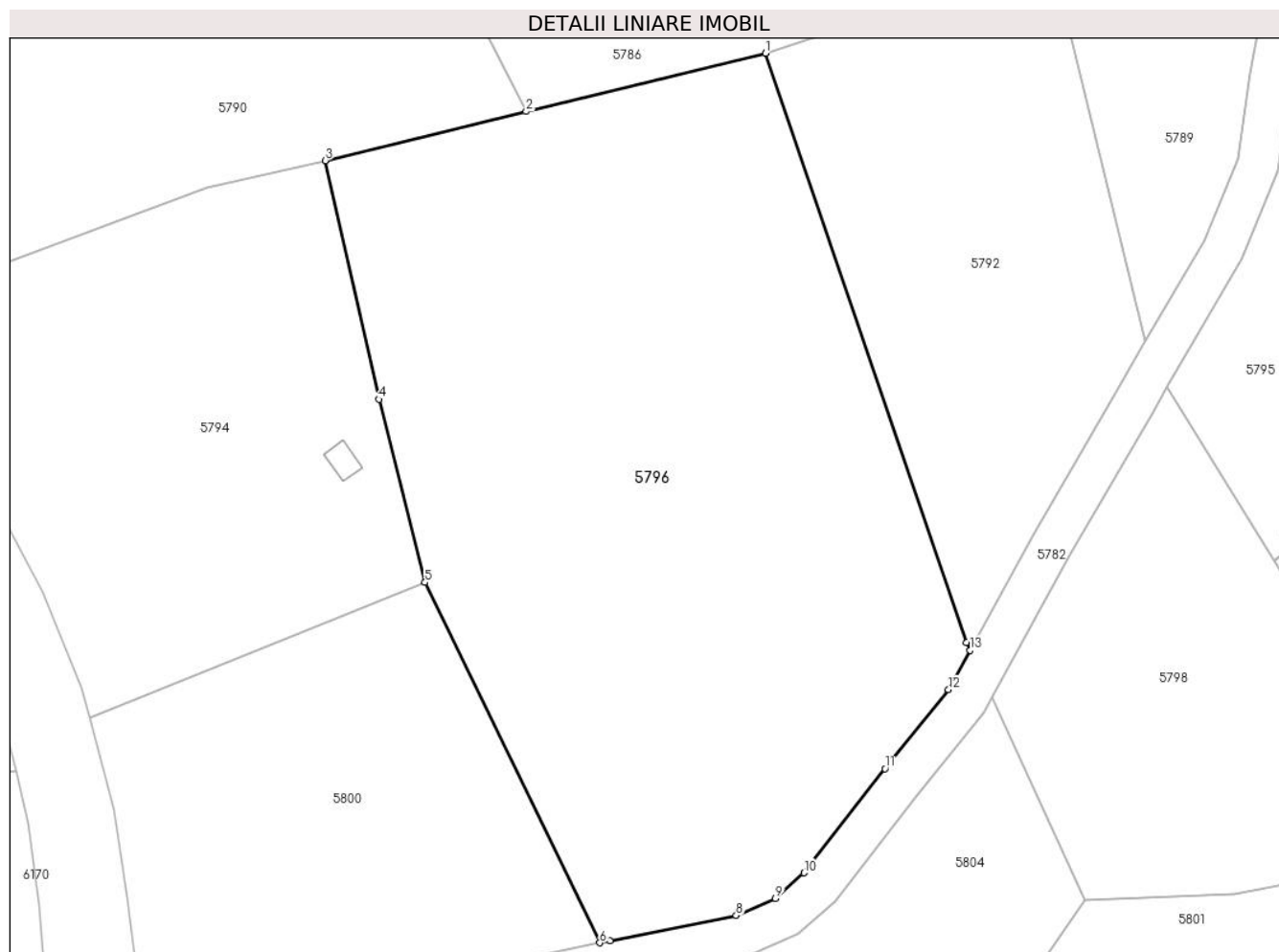
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	13.514	-	-	3100/a, 3100/b,310/c	Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3100/a, 3100/b,310/c din CF 3995 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.374,684 419.136,864	2	256.328,74 419.125,671	47.288
2	256.328,74 419.125,671	3	256.290,157 419.116,271	39.712
3	256.290,157 419.116,271	4	256.300,446 419.070,435	46.976
4	256.300,446 419.070,435	5	256.309,301 419.035,294	36.24
5	256.309,301 419.035,294	6	256.342,871 418.966,106	76.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.342,871 418.966,106	7	256.344,842 418.966,522	2.014
7	256.344,842 418.966,522	8	256.369,08 418.971,335	24.711
8	256.369,08 418.971,335	9	256.376,639 418.974,568	8.222
9	256.376,639 418.974,568	10	256.382,113 418.979,521	7.382
10	256.382,113 418.979,521	11	256.397,674 418.999,538	25.354
11	256.397,674 418.999,538	12	256.409,875 419.014,707	19.467
12	256.409,875 419.014,707	13	256.414,01 419.022,259	8.61
13	256.414,01 419.022,259	14	256.413,315 419.023,77	1.663
14	256.413,315 419.023,77	1	256.374,684 419.136,864	119.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:703, 3491 Carasova
Nr. topografic:3156, 3157, 3158, 3159

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.437	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3384 / 02/08/1913		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1913 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1439 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CSIMPONER MIKLOS <i>OBSERVATII: Provine din CF 703 Carasova</i>	A1
911 / 12/04/1930		
Act Notarial nr. CVC FN, din 07/04/1930 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1439 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOGSAN MAGDALENA, , n. Tincul <i>OBSERVATII: Provine din CF 3491 Carasova.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

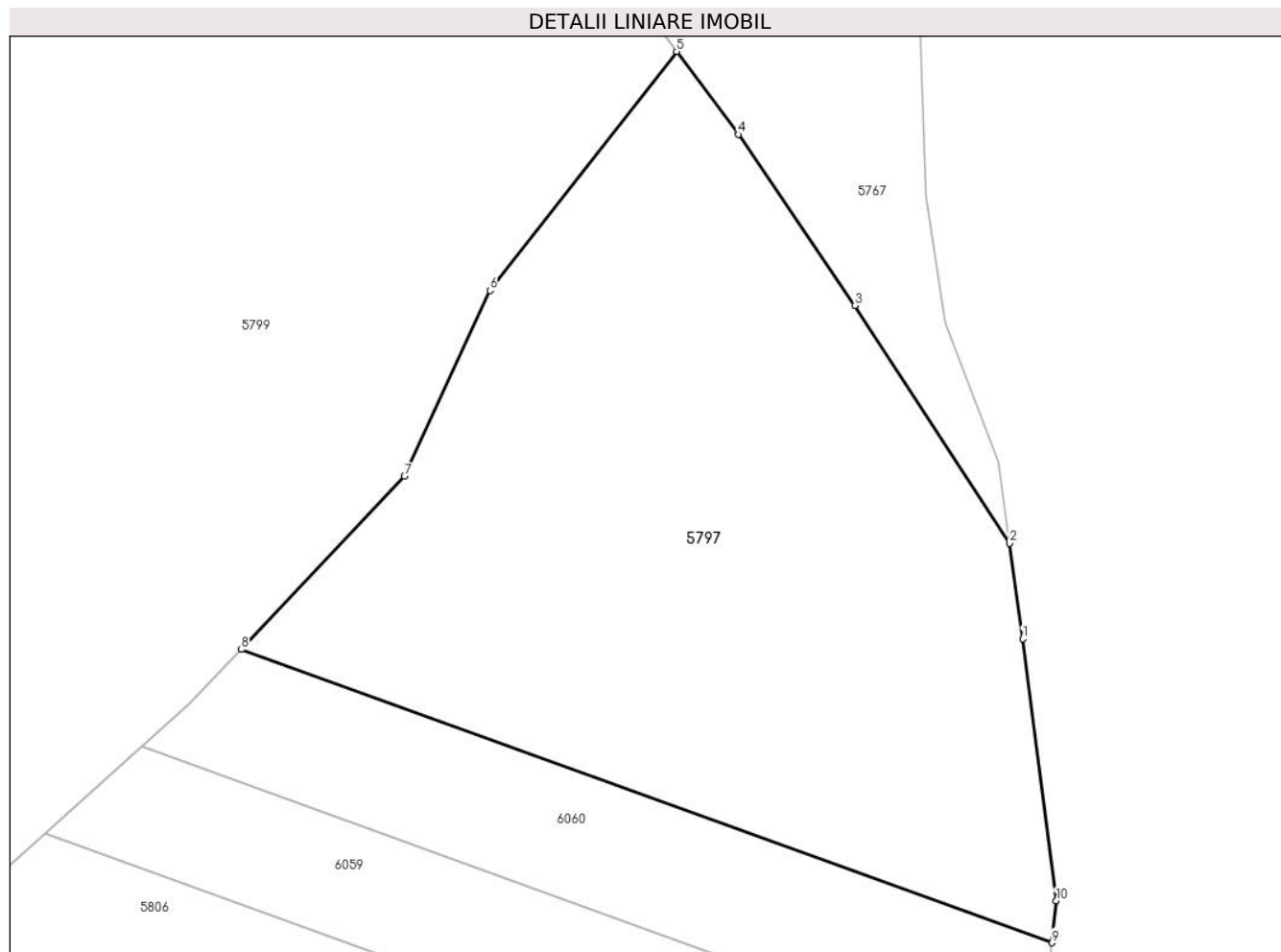
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.437	-	-	3156, 3157, 3158, 3159	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3156 din CF vechi 703 Carasova, total cu nr. top 3157 din CF vechi - Carasova, total cu nr. top 3158 din CF vechi 3491 Carasova, total cu nr. top 3159 din CF - Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.082,862 419.052,389	2	258.079,941 419.073,877	21.685
2	258.079,941 419.073,877	3	258.045,036 419.127,51	63.991
3	258.045,036 419.127,51	4	258.018,702 419.166,056	46.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	258.018,702 419.166,056	5	258.004,738 419.184,78	23.358
5	258.004,738 419.184,78	6	257.962,636 419.130,896	68.382
6	257.962,636 419.130,896	7	257.943,314 419.088,971	46.163
7	257.943,314 419.088,971	8	257.906,468 419.049,944	53.673
8	257.906,468 419.049,944	9	258.089,406 418.983,836	194.517
9	258.089,406 418.983,836	10	258.090,433 418.993,272	9.491
10	258.090,433 418.993,272	1	258.082,862 419.052,389	59.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4140 Carasova

Nr. topografic:3101

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.692	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3874/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VATAV NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

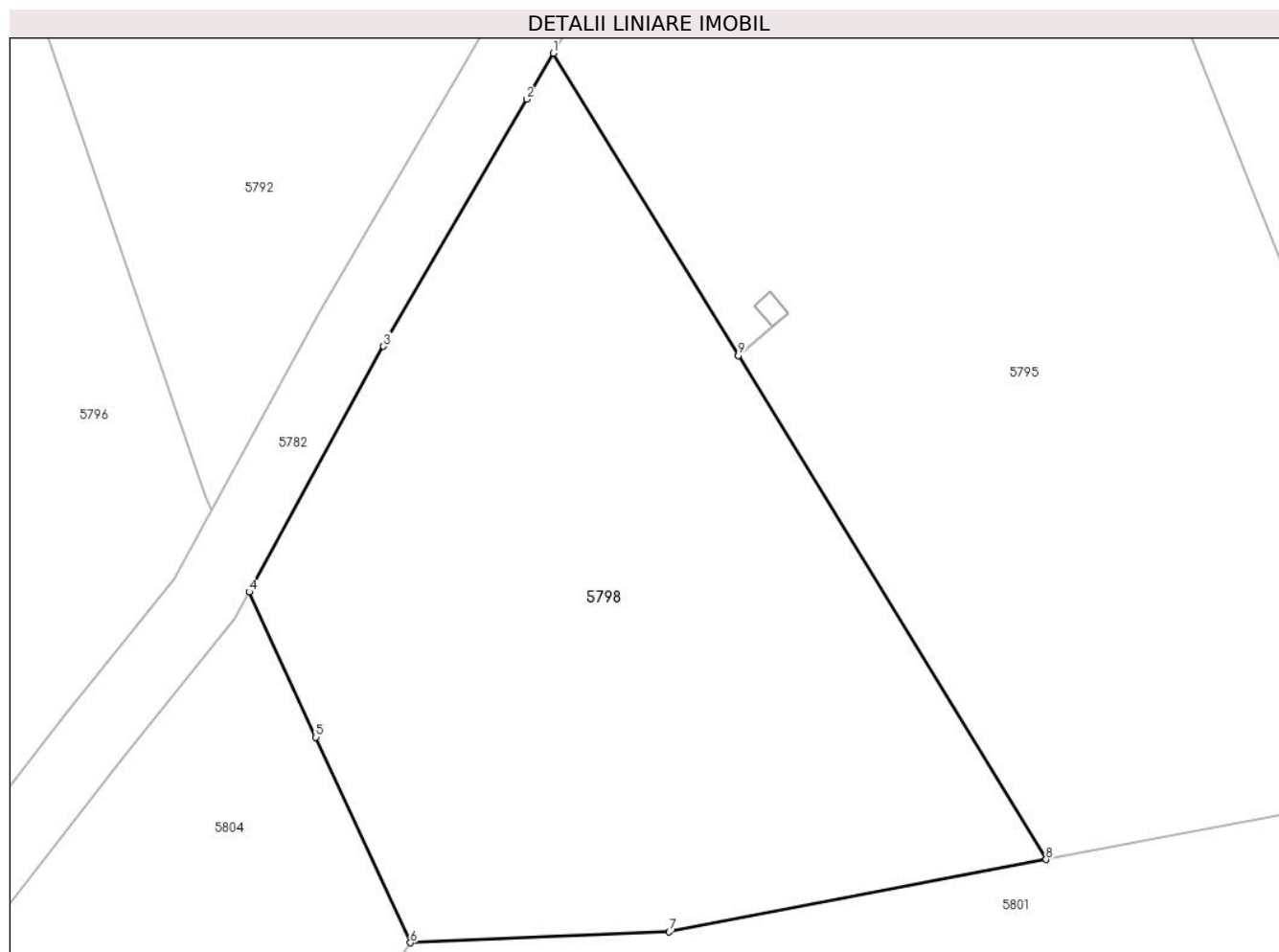
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.692	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.692	-	-	3101	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3101 din 4140 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.451,898 419.072,872	2	256.448,948 419.067,785	5.88
2	256.448,948 419.067,785	3	256.433,064 419.040,401	31.657
3	256.433,064 419.040,401	4	256.418,174 419.013,206	31.005
4	256.418,174 419.013,206	5	256.425,575 418.997,111	17.715
5	256.425,575 418.997,111	6	256.436,047 418.974,339	25.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.436,047 418.974,339	7	256.464,746 418.975,545	28.724
7	256.464,746 418.975,545	8	256.506,517 418.983,566	42.534
8	256.506,517 418.983,566	9	256.472,377 419.039,387	65.433
9	256.472,377 419.039,387	10	256.472,375 419.039,391	0.005
10	256.472,375 419.039,391	1	256.451,898 419.072,872	39.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3995 Carasova
Nr. topografic:2997/1, 2997/4, 2997/5,
3130, 3165/a/3-3165/a/9

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		355.223	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1441 / 31/07/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

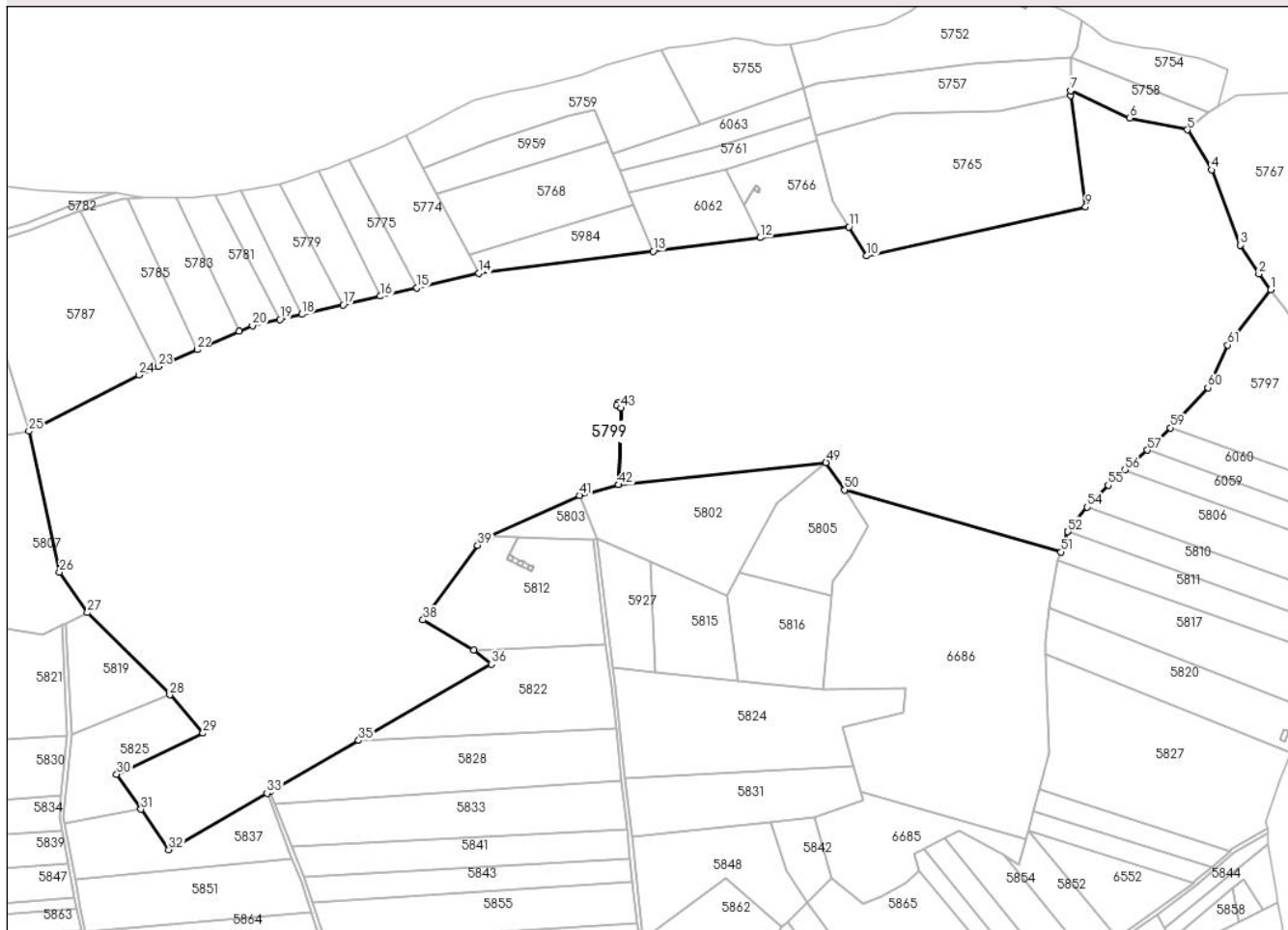
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	355.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	54.632	-	-	2997/1, 2997/4, 2997/5, 3130, 3165/a/3-3165/a/9	Pasune împadurita. Den. de loc: Doseliac. Se identifica total cu nr. top 2997/1, 2997/4, 2997/5, 3130 din CF 3995 Carasova si partial cu nr. top 3165/a/3-3165/a/9 din CF 3995 Carasova.
2	pasune	NU	300.591	-	-	2997/1, 2997/4, 2997/5, 3130, 3165/a/3-3165/a/9	Den. de loc: Doseliac. Se identifica total cu nr. top 2997/1, 2997/4, 2997/5, 3130 din CF 3995 Carasova si partial cu nr. top 3165/a/3-3165/a/9 din CF 3995 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	258.004,738 419.184,78	2	257.993,167 419.200,296	19.355
2	257.993,167 419.200,296	3	257.974,837 419.228,478	33.618
3	257.974,837 419.228,478	4	257.946,737 419.302,04	78.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	257.946,737 419.302,04	5	257.923,087 419.341,056	45.624	5	257.923,087 419.341,056	6	257.866,645 419.352,706	57.632	6	257.866,645 419.352,706	7	257.808,903 419.379,325	63.582
7	257.808,903 419.379,325	8	257.808,898 419.374,896	4.43	8	257.808,898 419.374,896	9	257.823,567 419.265,972	109.907	9	257.823,567 419.265,972	10	257.609,393 419.218,008	219.478
10	257.609,393 419.218,008	11	257.591,949 419.246,332	33.264	11	257.591,949 419.246,332	12	257.504,924 419.235,756	87.665	12	257.504,924 419.235,756	13	257.400,418 419.222,47	105.348
13	257.400,418 419.222,47	14	257.229,747 419.200,772	172.045	14	257.229,747 419.200,772	15	257.169,253 419.186,797	62.087	15	257.169,253 419.186,797	16	257.133,582 419.178,556	36.61
16	257.133,582 419.178,556	17	257.096,948 419.170,093	37.599	17	257.096,948 419.170,093	18	257.056,585 419.160,769	41.426	18	257.056,585 419.160,769	19	257.035,155 419.155,818	21.995
19	257.035,155 419.155,818	20	257.008,217 419.149,596	27.647	20	257.008,217 419.149,596	21	256.995,44 419.144,083	13.916	21	256.995,44 419.144,083	22	256.954,093 419.126,243	45.031
22	256.954,093 419.126,243	23	256.915,944 419.109,783	41.548	23	256.915,944 419.109,783	24	256.897,019 419.101,618	20.611	24	256.897,019 419.101,618	25	256.789,51 419.046,531	120.801
25	256.789,51 419.046,531	26	256.819,397 418.908,649	141.084	26	256.819,397 418.908,649	27	256.846,812 418.869,195	48.043	27	256.846,812 418.869,195	28	256.927,328 418.788,937	113.684
28	256.927,328 418.788,937	29	256.959,93 418.751,425	49.699	29	256.959,93 418.751,425	30	256.875,441 418.711,307	93.53	30	256.875,441 418.711,307	31	256.899,119 418.676,992	41.691
31	256.899,119 418.676,992	32	256.926,424 418.637,42	48.078	32	256.926,424 418.637,42	33	257.022,399 418.692,627	110.721	33	257.022,399 418.692,627	34	257.025,907 418.694,645	4.047
34	257.025,907 418.694,645	35	257.112,207 418.744,286	99.559	35	257.112,207 418.744,286	36	257.241,884 418.818,878	149.599	36	257.241,884 418.818,878	37	257.224,683 418.832,778	22.115
37	257.224,683 418.832,778	38	257.175,217 418.862,193	57.55	38	257.175,217 418.862,193	39	257.228,711 418.935,023	90.364	39	257.228,711 418.935,023	40	257.240,943 418.943,839	15.078
40	257.240,943 418.943,839	41	257.328,216 418.983,938	96.044	41	257.328,216 418.983,938	42	257.366,375 418.994,247	39.527	42	257.366,375 418.994,247	43	257.368,884 419.069,172	74.967
43	257.368,884 419.069,172	44	257.364,661 419.071,972	5.067	44	257.364,661 419.071,972	45	257.366,589 419.074,953	3.55	45	257.366,589 419.074,953	46	257.370,812 419.072,153	5.067
46	257.370,812 419.072,153	47	257.368,889 419.069,18	3.54	47	257.368,889 419.069,18	48	257.366,38 418.994,247	74.975	48	257.366,38 418.994,247	49	257.569,619 419.016,078	204.408
49	257.569,619 419.016,078	50	257.587,644 418.989,14	32.412	50	257.587,644 418.989,14	51	257.799,515 418.928,534	220.368	51	257.799,515 418.928,534	52	257.806,161 418.948,416	20.963
52	257.806,161 418.948,416	53	257.806,297 418.948,584	0.216	53	257.806,297 418.948,584	54	257.825,389 418.972,312	30.456	54	257.825,389 418.972,312	55	257.845,642 418.993,781	29.514
55	257.845,642 418.993,781	56	257.862,238 419.008,57	22.229	56	257.862,238 419.008,57	57	257.884,112 419.028,063	29.3	57	257.884,112 419.028,063	58	257.894,805 419.037,591	14.322
58	257.894,805 419.037,591	59	257.906,468 419.049,944	16.988	59	257.906,468 419.049,944	60	257.943,314 419.088,971	53.673	60	257.943,314 419.088,971	61	257.962,636 419.130,896	46.163
61	257.962,636 419.130,896	1	258.004,738 419.184,78	68.382										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:942- CARASOVA

Nr. topografic:3099/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32461	5.474	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
634 / 09/07/1987		
Act Notarial nr. CM nr.284, din 01/01/1997 emis de NOT.JUD. C-S;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) DOBRA MARCU	A1
2393 / 04/08/1993		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 7810/1993, din 04/08/1993 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) DOBRA MARCU, si sotia 2) DOBRA MARIA, n. HOTA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

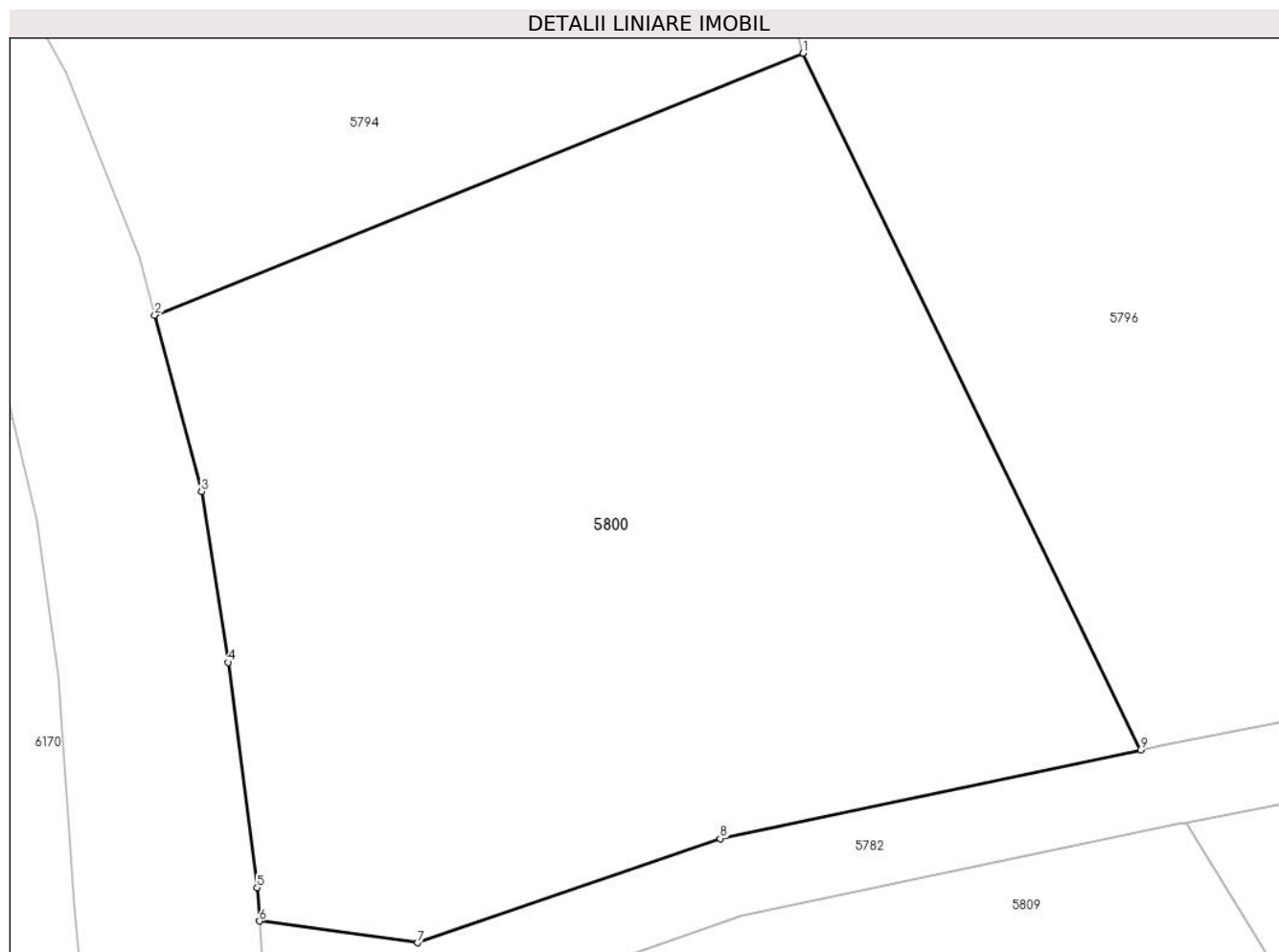
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2393 / 04/08/1993		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 7810/1993, din 04/08/1993 emis de -;		
C1	- drept de intretinere asupra cotei de 1/4 parti in favoarea lui 1) DOBRA ECATERINA, , vaduva	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32461	5.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.474	-	-	3099/a	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3099/a din CF 32461 (CF vechi 942 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.309,301 419.035,294	2	256.244,893 419.009,272	69.465
2	256.244,893 419.009,272	3	256.249,535 418.991,752	18.125
3	256.249,535 418.991,752	4	256.252,198 418.974,783	17.177
4	256.252,198 418.974,783	5	256.255,072 418.952,417	22.55
5	256.255,072 418.952,417	6	256.255,314 418.949,084	3.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.255,314 418.949,084	7	256.270,987 418.946,936	15.819
7	256.270,987 418.946,936	8	256.301,095 418.957,288	31.838
8	256.301,095 418.957,288	9	256.342,871 418.966,106	42.696
9	256.342,871 418.966,106	1	256.309,301 419.035,294	76.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5801

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64 Carasova
Nr. topografic:3096

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.796	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
373 / 02/10/1882		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1882 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra 2054 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 128/384 1) KERSZTA MAGDALENA	A1
459 / 04/02/1918		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1918 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra 2054 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/384 1) TOMA IVAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra 2054 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/384 1) TOMA GYORGY	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra 2054 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/384 1) TOMA MAGDALENA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra 2054 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 32/384 1) RACZ MILYA	A1
2571 / 19/10/1935		
Act Notarial nr. CD FN, din 20/09/1935 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatiune, asupra 2054 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 128/384 1) CURIAC MIHAI	A1
1212 / 16/12/1958		
Act Notarial nr. CM 170/1957, din 01/01/1958 emis de NOT STAT RESITA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 2054 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) TINCUL MARIA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 2054 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) PAUTA ELENA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 2054 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) REBEGILA PETRU	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 2054 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) FERA STANA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 2054 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) REBEGILA MIHAI	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 2054 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) REBEGILA IOAN	A1
63 / 19/01/1968		
Act Notarial nr. CM 222/1967, din 01/01/1968 emis de NOT STAT RESITA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 2054 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) FERA ANASTASIA	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiue, asupra 2054 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1
	1) REBEGILA MIHAI	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiue, asupra 2054 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1
	1) PAUTA ELENA	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiue, asupra 2054 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1
	1) TINCUL MARIA	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiue, asupra 2054 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1
	1) REBEGILA PETRU	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiue, asupra 2054 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1
	1) REBEGILA IOAN	
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2742 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

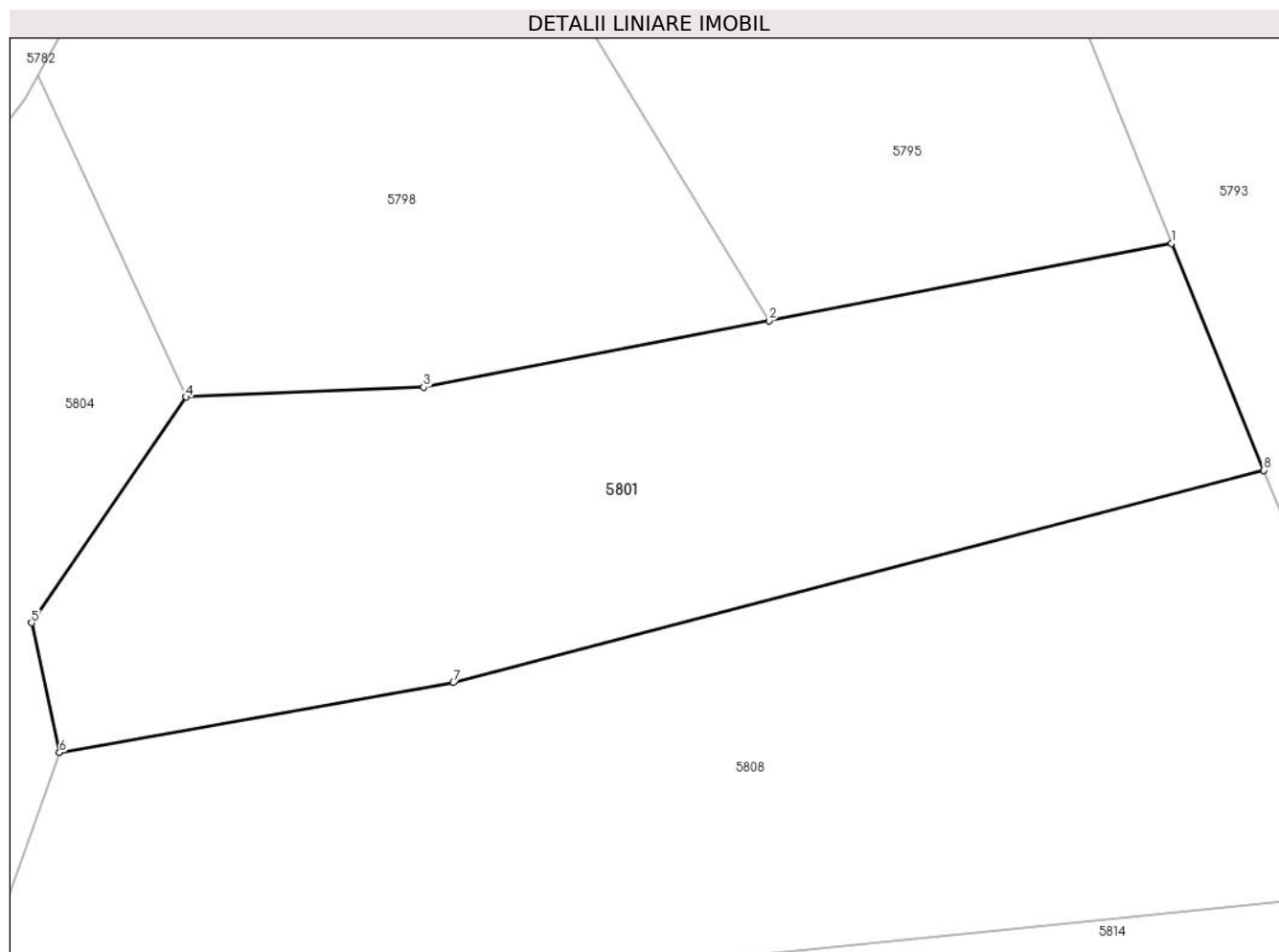
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.796	-	-	3096	Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3096 din CF 64 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.555,209 418.992,916	2	256.506,517 418.983,566	49.582
2	256.506,517 418.983,566	3	256.464,746 418.975,545	42.534
3	256.464,746 418.975,545	4	256.436,047 418.974,339	28.724
4	256.436,047 418.974,339	5	256.417,346 418.947,054	33.079
5	256.417,346 418.947,054	6	256.420,723 418.931,392	16.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.420,723 418.931,392	7	256.468,344 418.939,852	48.367
7	256.468,344 418.939,852	8	256.566,349 418.965,504	101.306
8	256.566,349 418.965,504	1	256.555,209 418.992,916	29.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3782 Carasova
Nr. topografic:3133

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.848	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1171 / 28/06/1940	
Act Notarial nr. CD FN, din 24/04/1940 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatiune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GLUVAC MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

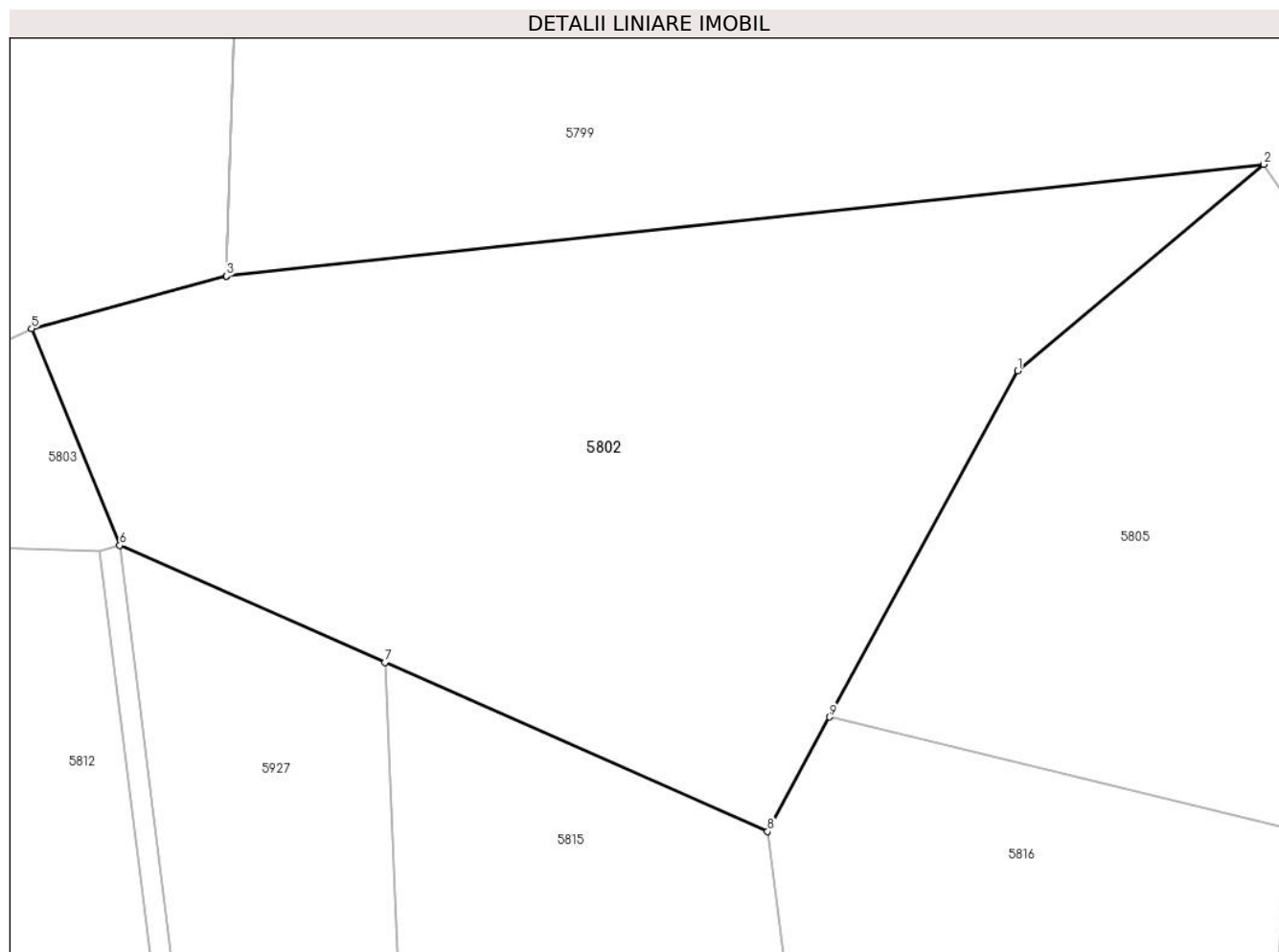
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.848	-	-	3133	Den. de loc : Doselias, se identifica total cu nr. top 3133 din CF vechi 3782 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.521,377 418.975,724	2	257.569,619 419.016,078	62.894
2	257.569,619 419.016,078	3	257.366,38 418.994,247	204.408
3	257.366,38 418.994,247	4	257.366,375 418.994,247	0.005
4	257.366,375 418.994,247	5	257.328,216 418.983,938	39.527
5	257.328,216 418.983,938	6	257.345,5 418.941,521	45.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.345,5 418.941,521	7	257.397,45 418.918,583	56.788
7	257.397,45 418.918,583	8	257.472,369 418.885,502	81.898
8	257.472,369 418.885,502	9	257.484,536 418.907,9	25.489
9	257.484,536 418.907,9	1	257.521,377 418.975,724	77.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.260	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

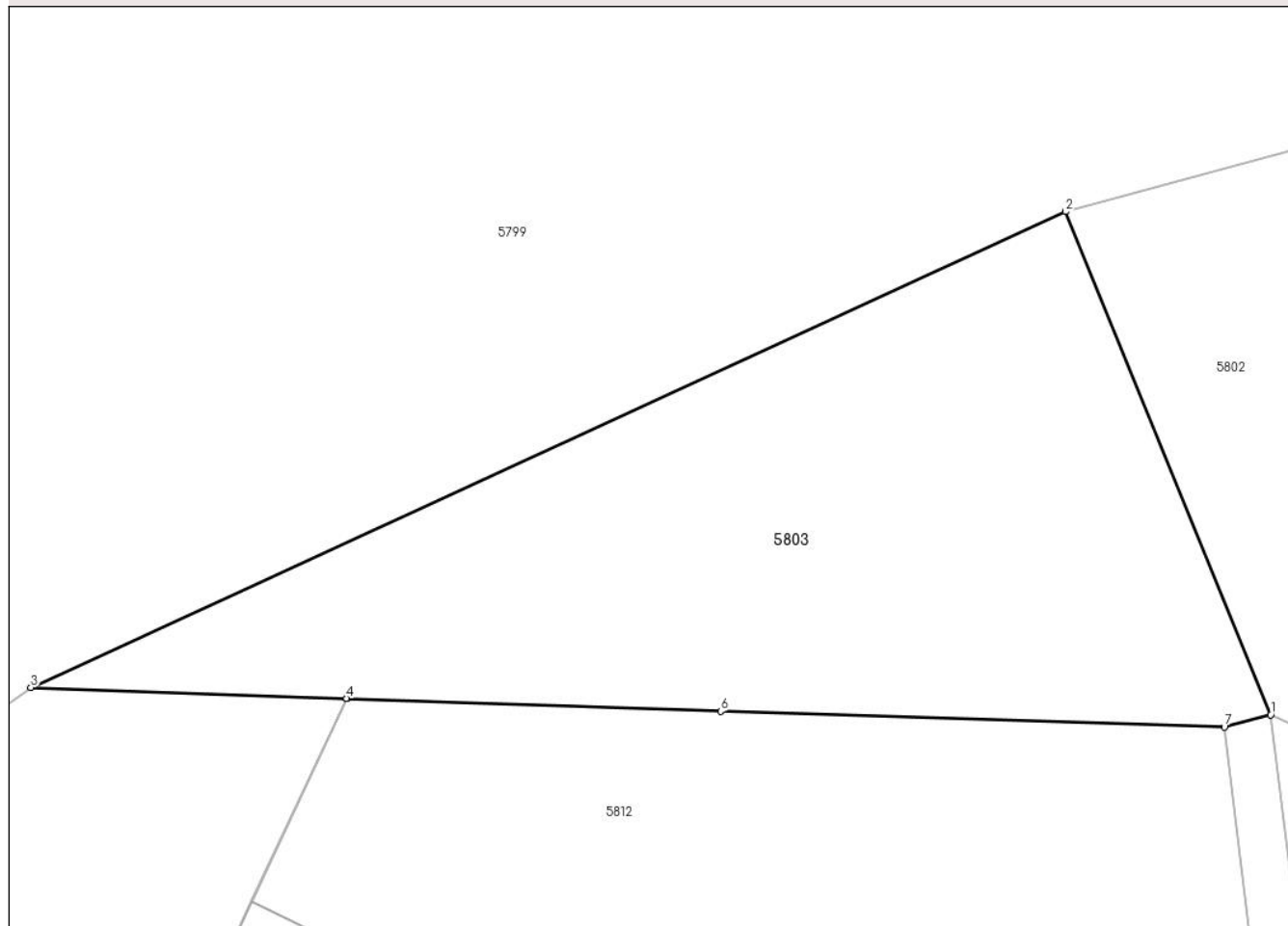
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.260	-	-	-	Den. de loc : Doselias

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.345,5 418.941,521	2	257.328,216 418.983,938	45.804
2	257.328,216 418.983,938	3	257.240,943 418.943,839	96.044
3	257.240,943 418.943,839	4	257.267,578 418.942,911	26.651
4	257.267,578 418.942,911	5	257.267,583 418.942,911	0.005
5	257.267,583 418.942,911	6	257.299,112 418.941,813	31.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.299,112 418.941,813	7	257.341,596 418.940,503	42.503
7	257.341,596 418.940,503	1	257.345,5 418.941,521	4.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3995 Carasova
Nr. topografic:3100/a,3100/b,310/c

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.179	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1441 / 31/08/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A nr.11910, din 11/08/1941 emis de Judecatoria mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-legea agrara, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

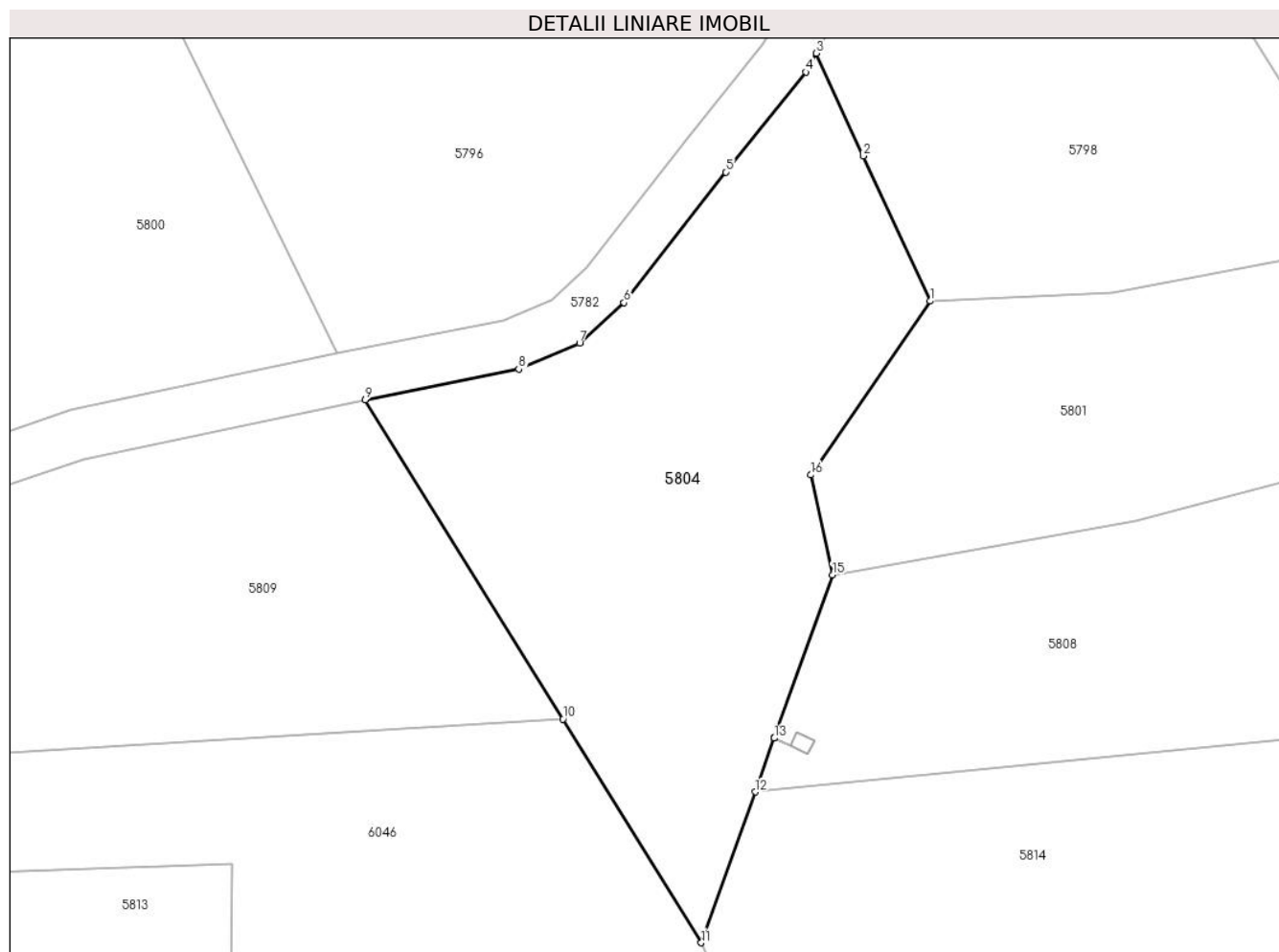
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.179	-	-	3100/a, 3100/b,310/c	Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3100/a, 3100/b,310/c din CF 3995 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.436,047 418.974,339	2	256.425,575 418.997,111	25.065
2	256.425,575 418.997,111	3	256.418,174 419.013,206	17.715
3	256.418,174 419.013,206	4	256.416,552 419.010,244	3.376
4	256.416,552 419.010,244	5	256.403,949 418.994,576	20.108
5	256.403,949 418.994,576	6	256.387,999 418.974,058	25.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.387,999 418.974,058	7	256.381,015 418.967,739	9.419
7	256.381,015 418.967,739	8	256.371,457 418.963,651	10.395
8	256.371,457 418.963,651	9	256.347,356 418.958,865	24.572
9	256.347,356 418.958,865	10	256.378,404 418.908,738	58.963
10	256.378,404 418.908,738	11	256.400,125 418.873,67	41.251
11	256.400,125 418.873,67	12	256.408,569 418.897,332	25.124
12	256.408,569 418.897,332	13	256.411,578 418.905,766	8.956
13	256.411,578 418.905,766	14	256.411,58 418.905,771	0.005
14	256.411,58 418.905,771	15	256.420,723 418.931,392	27.204
15	256.420,723 418.931,392	16	256.417,346 418.947,054	16.021
16	256.417,346 418.947,054	1	256.436,047 418.974,339	33.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2456, 3341 Carasova

Nr. topografic:3131/a, 3131/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.098	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6994 / 20/10/1910		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1910 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3834 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STOIANOVICS MOCILKA <i>OBSERVATII: Provine din CF 2456 Carasova</i>	A1
2789 / 23/11/1925		
Act Notarial nr. FN, din 22/03/1920 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5264 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) REBEJILA MIHAI <i>OBSERVATII: Provine din CF 3341 Carasova.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

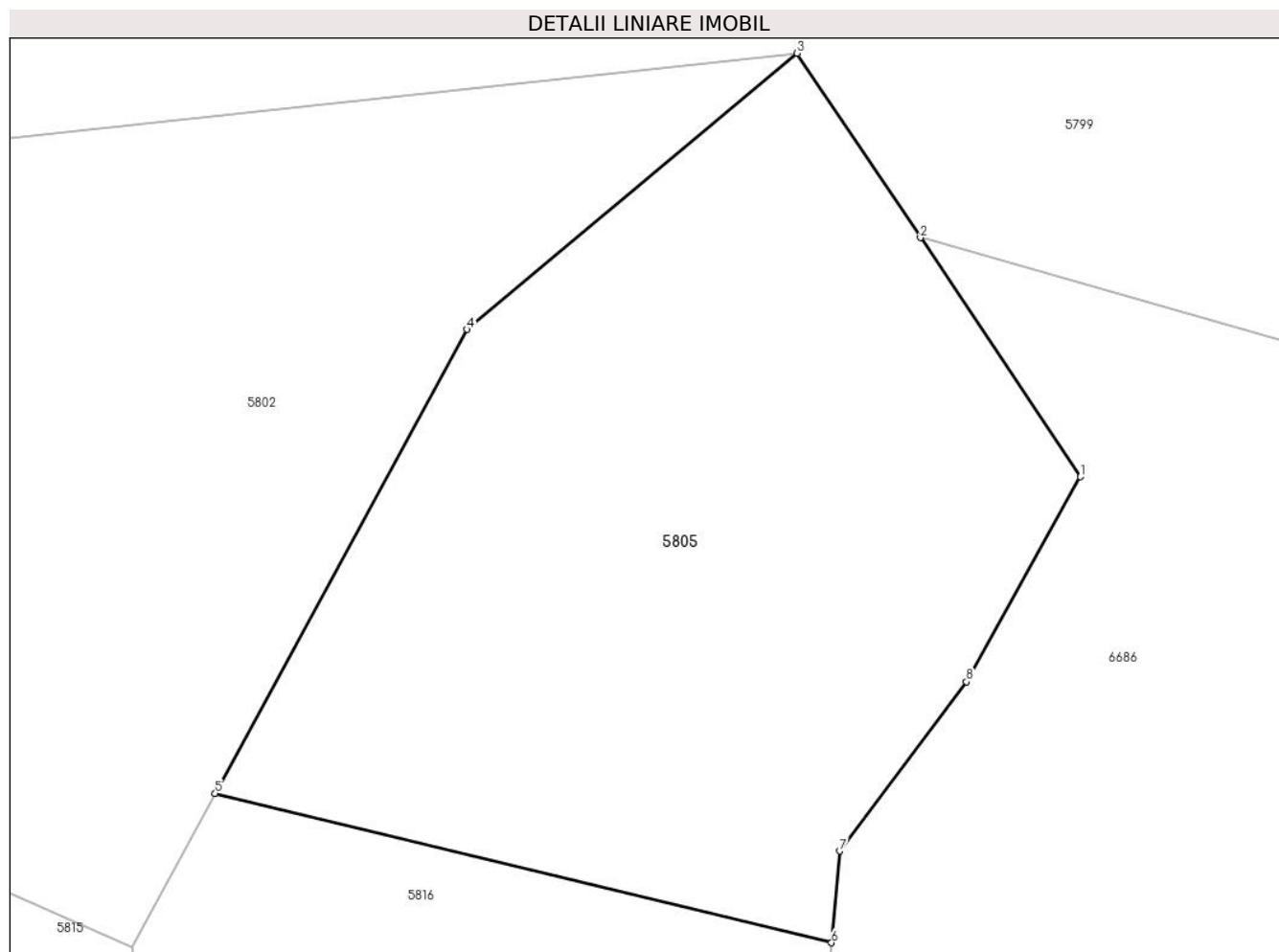
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.098	-	-	3131/a, 3131/b	Den. de loc : Doselias, se identifica total cu nr. top 3131/a din CF vechi 2456 Carasova, total cu nr. top 3131/b din CF vechi 3341 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.611,019 418.954,205	2	257.587,644 418.989,14	42.034
2	257.587,644 418.989,14	3	257.569,619 419.016,078	32.412
3	257.569,619 419.016,078	4	257.521,377 418.975,724	62.894
4	257.521,377 418.975,724	5	257.484,536 418.907,9	77.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.484,536 418.907,9	6	257.574,653 418.886,108	92.715
6	257.574,653 418.886,108	7	257.575,82 418.899,5	13.443
7	257.575,82 418.899,5	8	257.594,38 418.924,22	30.912
8	257.594,38 418.924,22	1	257.611,019 418.954,205	34.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:152 Carasova
Nr. topografic:3154

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.510	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2220 / 12/10/1925		
Act Notarial nr. Contact de donatie, din 10/10/1925 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TINCUL MAGDALENA, ,nasc. Mihaila	A1

C. Partea III. SARCINI .

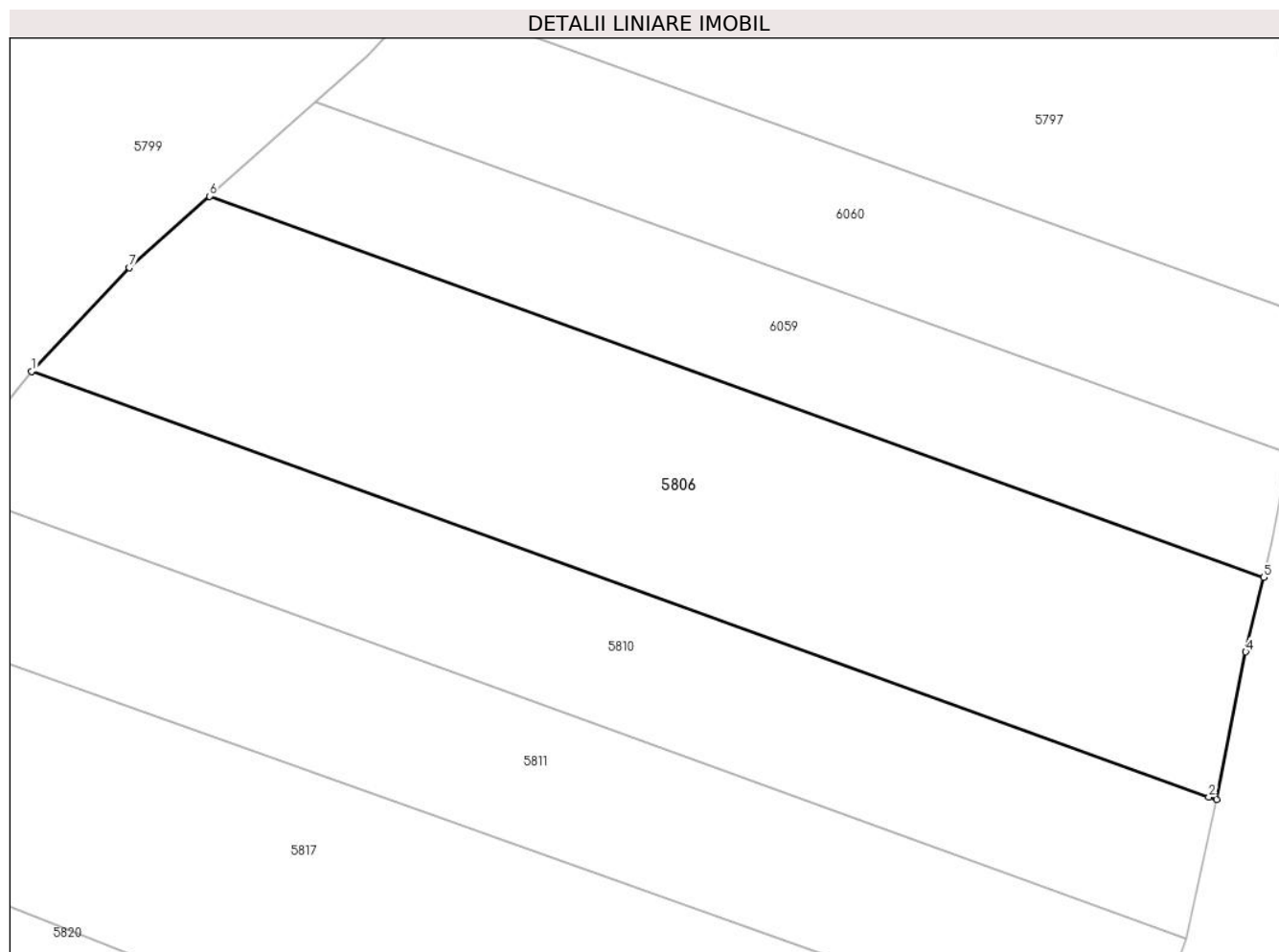
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.900	-	-	3154	Faneata impadurita. Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3154 din CF 152 Carasova
2	faneata	NU	5.610	-	-	3154	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3154 din CF 152 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.825,389 418.972,312	2	258.069,178 418.884,216	259.218
2	258.069,178 418.884,216	3	258.070,74 418.883,652	1.661
3	258.070,74 418.883,652	4	258.076,803 418.914,289	31.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	258.076,803 418.914,289	5	258.080,533 418.929,685	15.842
5	258.080,533 418.929,685	6	257.862,238 419.008,57	232.112
6	257.862,238 419.008,57	7	257.845,642 418.993,781	22.229
7	257.845,642 418.993,781	1	257.825,389 418.972,312	29.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5807

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3956, 3961, 3970, 3961

Carașova

Nr. topografic: 3105/a, 3105/b, 3105/c,
2997/2, 2997/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		37.810	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1441 / 31/07/1941		
Hotărare Judecatorească nr. R.A nr. 11910, din 11/08/1941 emis de Judecătoria mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 6603 mp, dobandit prin Hotărare Judecatorească, cota actuala 1/1 1) STOIANOVICI MARIAN <i>OBSERVATII: Provine din CF 3956 Carașova</i>	A1
Hotărare Judecatorească nr. R.A 11910, din 11/07/1941 emis de Judecătoria Mixta Resita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 22714 mp, dobandit prin Hotărare Judecatorească, cota actuala 1/1 1) TINCUL IACOB <i>OBSERVATII: Provine din CF 3961 Carașova</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1877 mp, dobandit prin Hotărare Judecatorească, cota actuala 1/1 1) TINCUL PETRU <i>OBSERVATII: Provine din CF 3970 Carașova.</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3902, din 01/11/2024 emis de Primaria Comunei Carașova;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra 6616 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

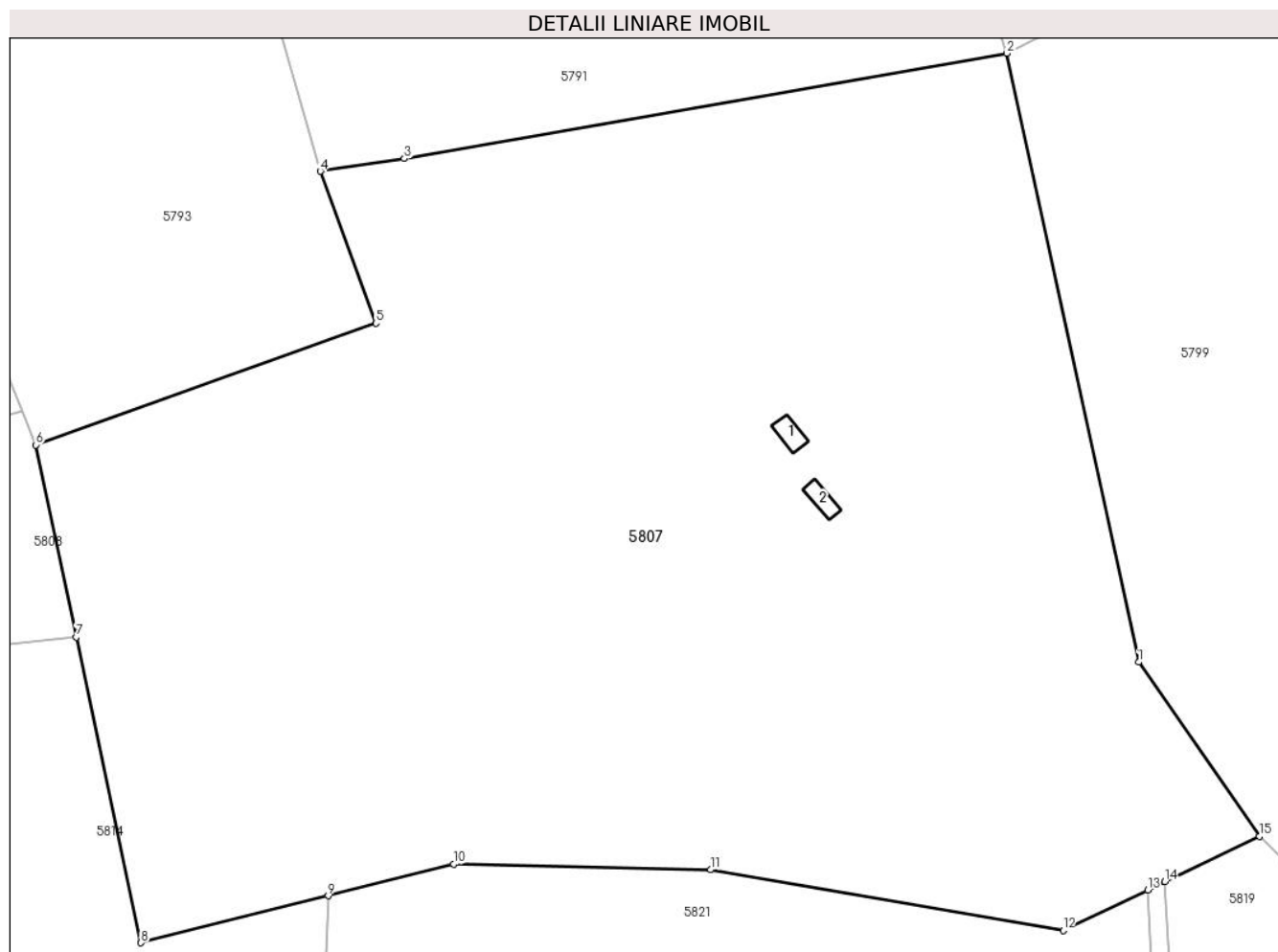
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	37.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	100	-	-	3105/a, 3105/b, 3105/c, 2997/2, 2997/3	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3105/b, 3105/c din CF 3956 Carasova, total cu br. top 3105/a din CF 3961 Carasova, total cu nr. top 2997/2 din CF 3970 Carasova si total cu nr. top 2997/3 din CF 3961 Carasova.
2	livada	NU	3.500	-	-	3105/a, 3105/b, 3105/c, 2997/2, 2997/3	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3105/b, 3105/c din CF 3956 Carasova, total cu br. top 3105/a din CF 3961 Carasova, total cu nr. top 2997/2 din CF 3970 Carasova si total cu nr. top 2997/3 din CF 3961 Carasova.
3	faneata	NU	5.000	-	-	3105/a, 3105/b, 3105/c, 2997/2, 2997/3	Faneata impadurita. Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3105/b, 3105/c din CF 3956 Carasova, total cu br. top 3105/a din CF 3961 Carasova, total cu nr. top 2997/2 din CF 3970 Carasova si total cu nr. top 2997/3 din CF 3961 Carasova.
4	faneata	NU	29.210	-	-	3105/a, 3105/b, 3105/c, 2997/2, 2997/3	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3105/b, 3105/c din CF 3956 Carasova, total cu br. top 3105/a din CF 3961 Carasova, total cu nr. top 2997/2 din CF 3970 Carasova si total cu nr. top 2997/3 din CF 3961 Carasova.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa
A1.2		construcții anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.819,397 418.908,649	2	256.789,51 419.046,531	141.084
2	256.789,51 419.046,531	3	256.652,999 419.022,656	138.584
3	256.652,999 419.022,656	4	256.633,96 419.019,788	19.254
4	256.633,96 419.019,788	5	256.646,575 418.985,384	36.644
5	256.646,575 418.985,384	6	256.569,473 418.957,817	81.882
6	256.569,473 418.957,817	7	256.578,67 418.914,332	44.448
7	256.578,67 418.914,332	8	256.593,314 418.845,091	70.773
8	256.593,314 418.845,091	9	256.635,719 418.855,732	43.719
9	256.635,719 418.855,732	10	256.664,177 418.862,874	29.341
10	256.664,177 418.862,874	11	256.722,399 418.861,618	58.235
11	256.722,399 418.861,618	12	256.802,312 418.847,868	81.088
12	256.802,312 418.847,868	13	256.821,455 418.857,042	21.228
13	256.821,455 418.857,042	14	256.825,362 418.858,914	4.332
14	256.825,362 418.858,914	15	256.846,812 418.869,195	23.787
15	256.846,812 418.869,195	1	256.819,397 418.908,649	48.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5808

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:64 Carasova

Nr. topografic:3096

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.559	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
373 / 02/10/1882		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1882 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2812 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 128/384 1) KERSZTA MAGDALENA	A1
459 / 04/02/1918		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1918 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2812 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/384 1) TOMA IVAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2812 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/384 1) TOMA GYORGY	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2812 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/384 1) TOMA MAGDALENA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2812 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 32/384 1) RACZ MILYA	A1
2571 / 19/10/1935		
Act Notarial nr. CD FN, din 20/09/1935 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatiune, asupra 2812 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 128/384 1) CURIAC MIHAI	A1
1212 / 16/12/1958		
Act Notarial nr. CM 170/1957, din 01/01/1958 emis de NOT STAT RESITA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 2812 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) TINCUL MARIA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 2812 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) PAUTA ELENA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 2812 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) REBEGILA PETRU	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 2812 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) FERA STANA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 2812 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) REBEGILA MIHAI	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 2812 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) REBEGILA IOAN	A1
63 / 19/01/1968		
Act Notarial nr. CM 222/1967, din 01/01/1968 emis de NOT STAT RESITA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 2812 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) FERA ANASTASIA	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiue, asupra 2812 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1
	1) REBEGILA MIHAI	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiue, asupra 2812 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1
	1) PAUTA ELENA	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiue, asupra 2812 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1
	1) TINCUL MARIA	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiue, asupra 2812 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1
	1) REBEGILA PETRU	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiue, asupra 3754 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1
	1) REBEGILA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

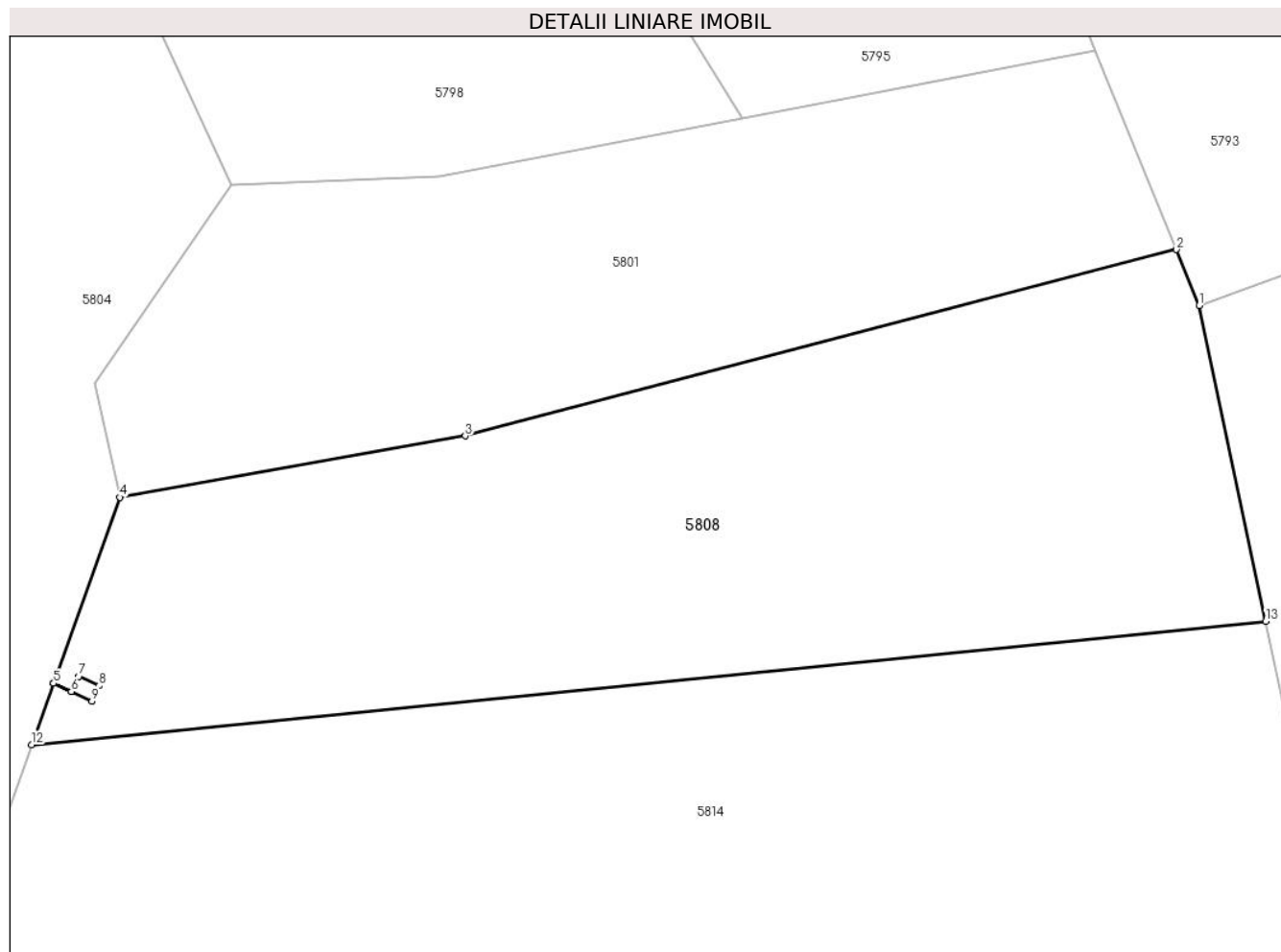
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.559	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.559	-	-	3096	Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3096 din CF 64 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.569,473 418.957,817	2	256.566,349 418.965,504	8.297
2	256.566,349 418.965,504	3	256.468,344 418.939,852	101.306
3	256.468,344 418.939,852	4	256.420,723 418.931,392	48.367
4	256.420,723 418.931,392	5	256.411,58 418.905,771	27.204
5	256.411,58 418.905,771	6	256.414,052 418.904,633	2.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.414,052 418.904,633	7	256.415,034 418.906,758	2.341
7	256.415,034 418.906,758	8	256.417,856 418.905,459	3.106
8	256.417,856 418.905,459	9	256.416,872 418.903,33	2.346
9	256.416,872 418.903,33	10	256.414,05 418.904,629	3.106
10	256.414,05 418.904,629	11	256.411,578 418.905,766	2.721
11	256.411,578 418.905,766	12	256.408,569 418.897,332	8.956
12	256.408,569 418.897,332	13	256.578,67 418.914,332	170.949
13	256.578,67 418.914,332	1	256.569,473 418.957,817	44.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1728 Carasova

Nr. topografic:3098

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.718	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2812 / 13/06/1997		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 2591/97, din 01/01/1997 emis de NP NEAMTU C;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TINCUL MARIAN, ,si sotia 2) TINCUL MAGDALENA, ,n Samac,bun comun	A1
1973 / 22/02/2006		
Act Notarial nr. CVC nr.833, din 10/02/2006 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TINCUL MARIAN, ,si sotia 2) TINCUL MAGDALENA, ,nasc Ghera	A1

C. Partea III. SARCINI

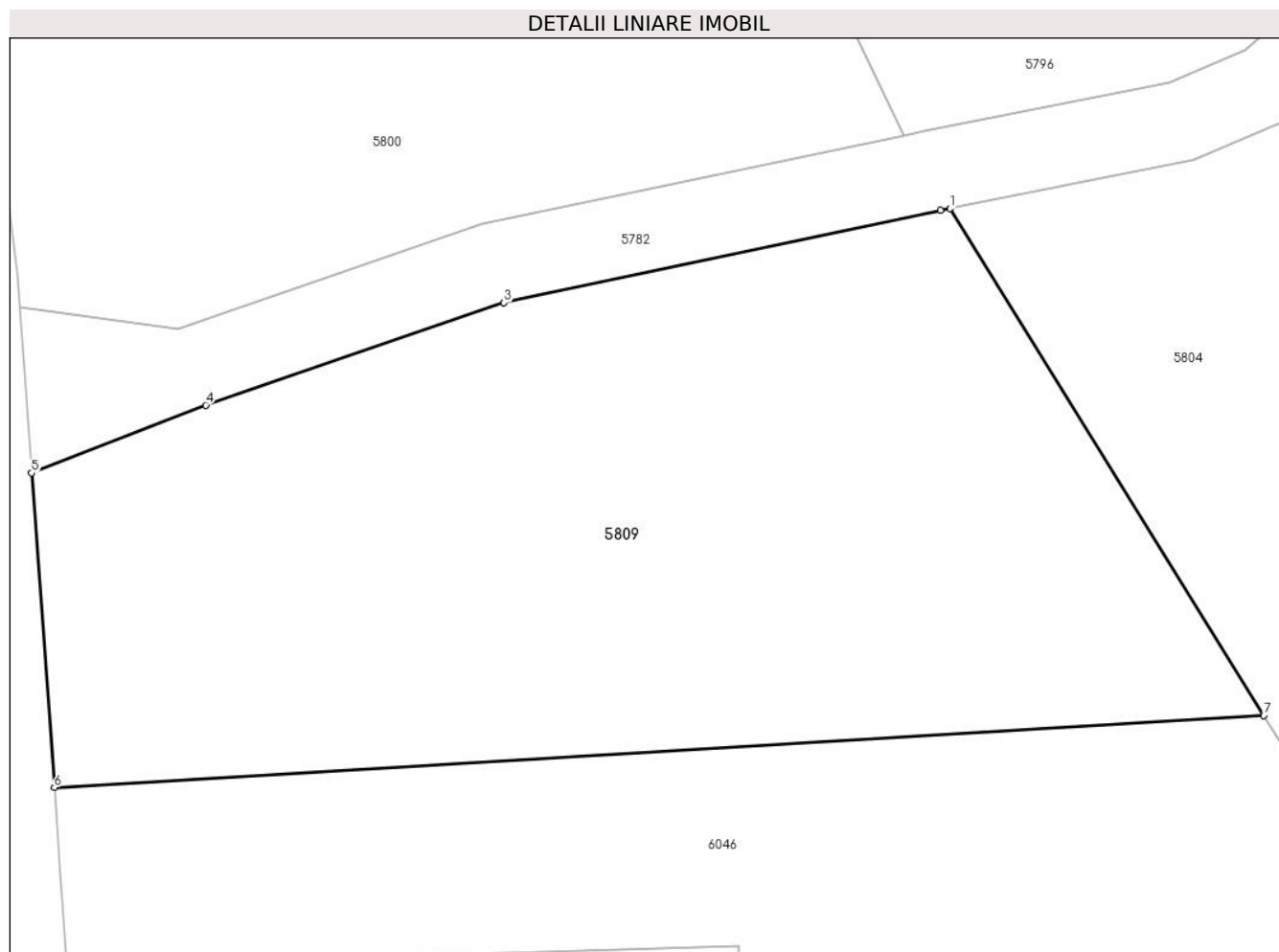
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2812 / 13/06/1997		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 2591/97, din 01/01/1997 emis de NP NEAMTU C;		
C1	Intabulare drept de intretinere in favoarea lui: 1) TINCUL MIHAI, , si sotia 2) TINCUL MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.718	-	-	3098	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3098 din CF 1728 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.347,356 418.958,865	2	256.346,447 418.958,684	0.927
2	256.346,447 418.958,684	3	256.303,23 418.949,563	44.169
3	256.303,23 418.949,563	4	256.273,74 418.939,423	31.185
4	256.273,74 418.939,423	5	256.256,503 418.932,714	18.496
5	256.256,503 418.932,714	6	256.258,762 418.901,613	31.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.258,762 418.901,613	7	256.378,404 418.908,738	119.854
7	256.378,404 418.908,738	1	256.347,356 418.958,865	58.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2370 Carasova

Nr. topografic:3153/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.756	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3206/13.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) URSUL GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

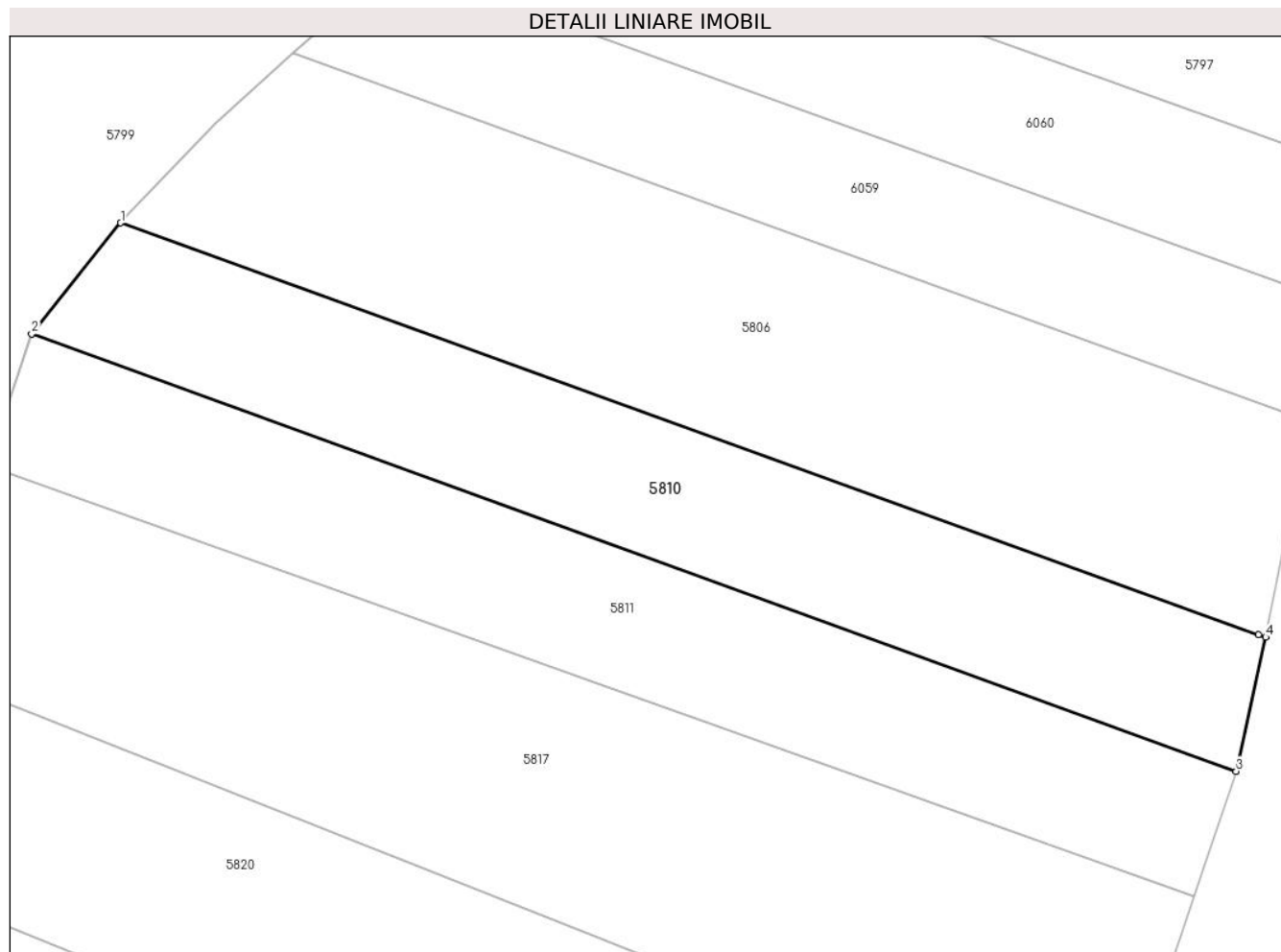
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	-	-	3153/b	Faneata impadurita. Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3153/b din CF 2370 Carasova
2	faneata	NU	4.556	-	-	3153/b	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3153/b din CF 2370 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.825,389 418.972,312	2	257.806,297 418.948,584	30.456
2	257.806,297 418.948,584	3	258.064,411 418.854,962	274.568
3	258.064,411 418.854,962	4	258.070,74 418.883,652	29.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	258.070,74 418.883,652	5	258.069,178 418.884,216	1.661
5	258.069,178 418.884,216	1	257.825,389 418.972,312	259.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:374 -Carasova

Nr. topografic:3153/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31911	7.959	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39501 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 3059, din 22/12/2016 emis de Dobre Florica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOBRA MARIAN, ,necs., bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2204 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

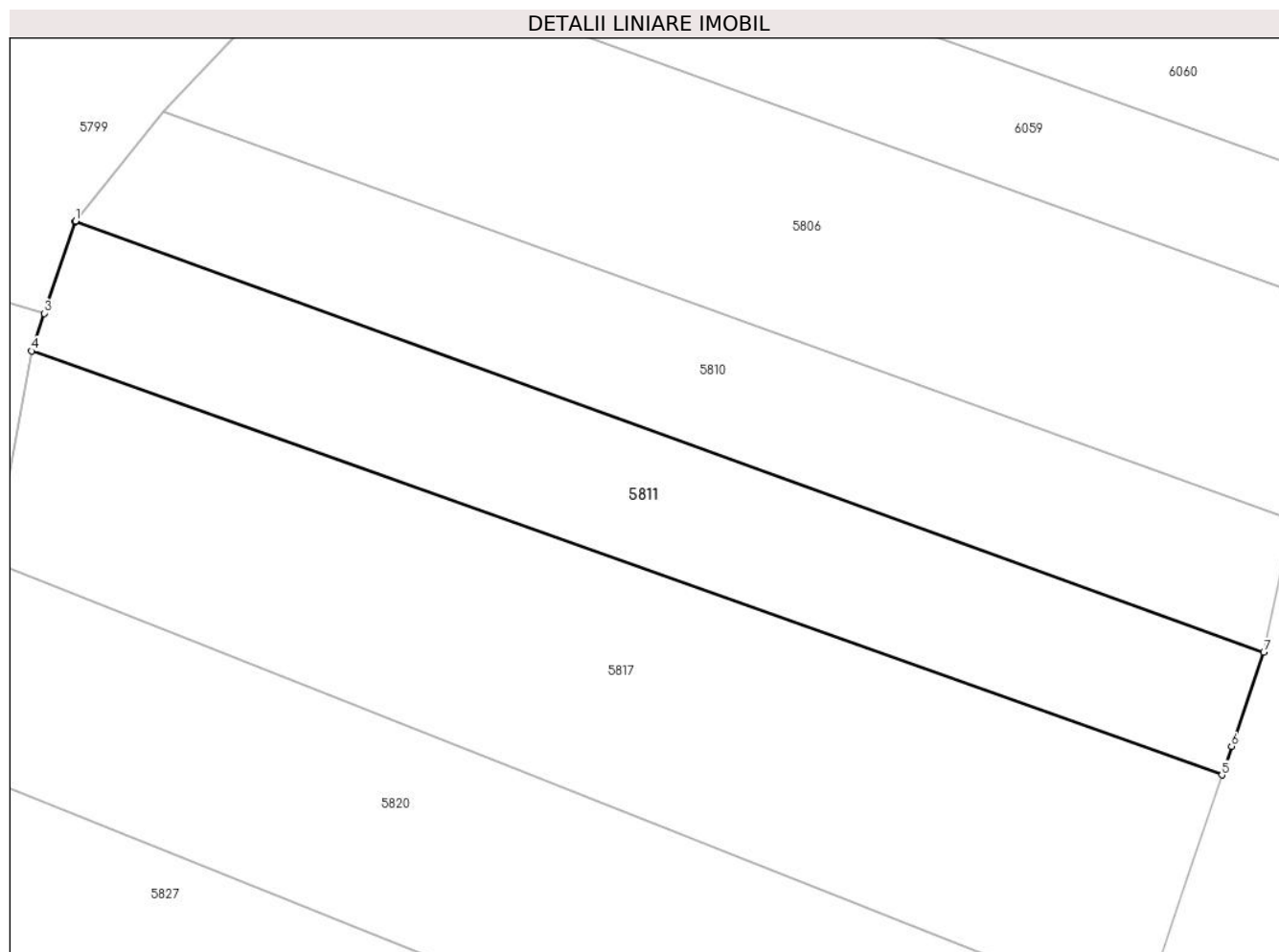
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31911	7.959	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.755	-	-	3153/a	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3153/a din CF 31911 (CF vechi 374 Carasova)
2	faneata	NU	2.204	-	-	3153/a	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3153/a din CF 31911 (CF vechi 374 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.806,297 418.948,584	2	257.806,161 418.948,416	0.216
2	257.806,161 418.948,416	3	257.799,515 418.928,534	20.963
3	257.799,515 418.928,534	4	257.796,772 418.920,332	8.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	257.796,772 418.920,332	5	258.055,32 418.828,286	274.444
5	258.055,32 418.828,286	6	258.057,404 418.834,52	6.572
6	258.057,404 418.834,52	7	258.064,411 418.854,962	21.61
7	258.064,411 418.854,962	1	257.806,297 418.948,584	274.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1088 Carasova

Nr. topografic:2996/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.313	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1066 / 12/04/1993		
Act Notarial nr. CM nr. 165/1981, din 01/01/1993 emis de Not Jud. Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 32/128 1) PAUTA ELENA, , sotie	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/128 1) PAUTA PETRU, , fiu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/128 1) PAUTA NICOLAE, , fiu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/128 1) VACA MARTA, , fiu	A1
5146 / 14/10/1998		
Act Notarial nr. CM nr. 461/98, din 01/01/1998 emis de NEAMTU C;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/128 1) GHERA MARIA, , fiica	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/128 1) PAUTA PETRU, , fiu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/128 1) PAUTA MARIA, , fiica	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3803 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2113/15.07.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B9	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) PAUTA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

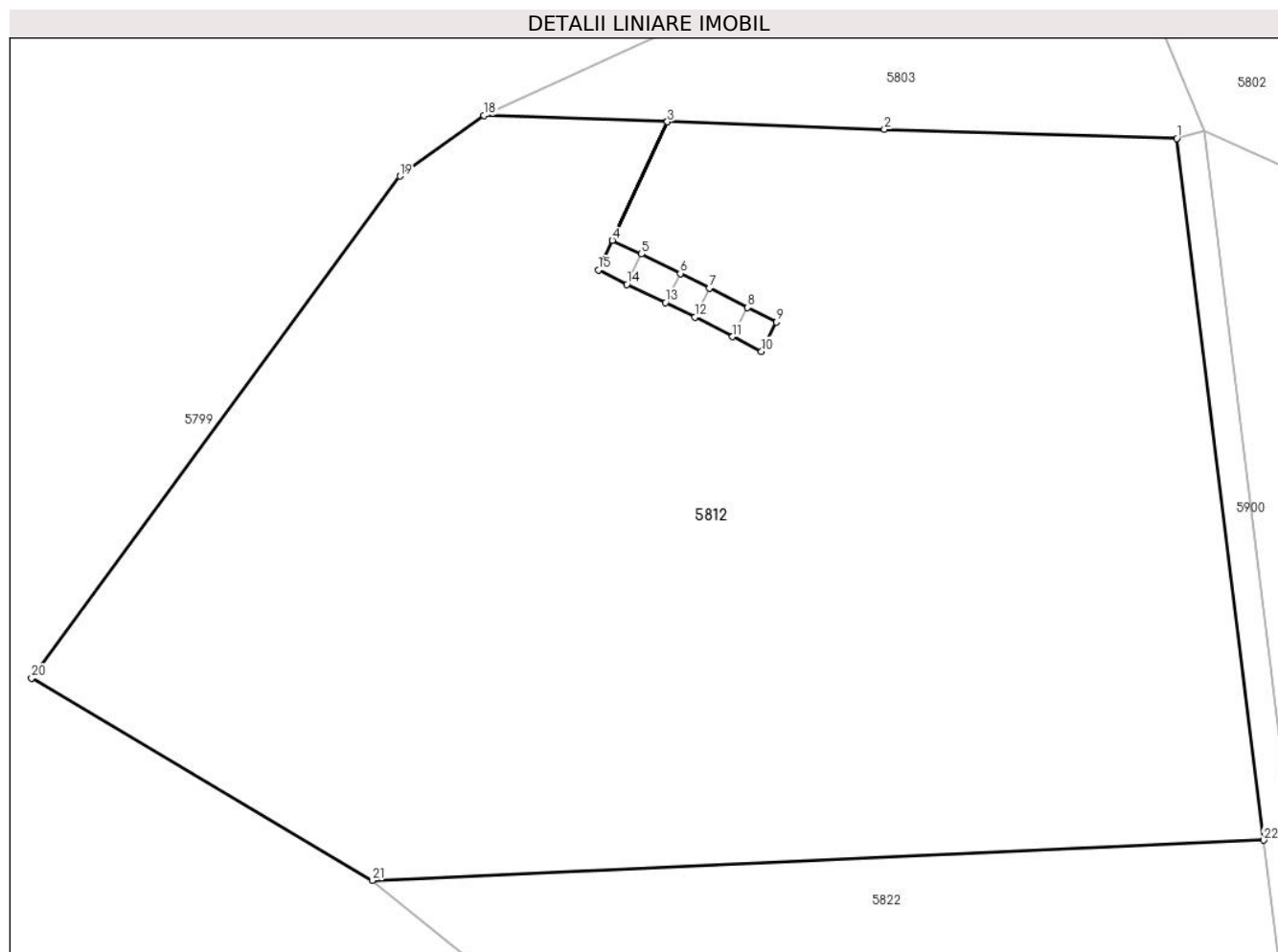
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.313	-	-	2996/b	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 2996/b din CF vechi 1088 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.341,596 418.940,503	2	257.299,112 418.941,813	42.503
3	257.267,583 418.942,911	4	257.259,55 418.925,722	18.973
5	257.263,81 418.923,729	6	257.269,443 418.920,886	6.31
7	257.273,693 418.918,789	8	257.279,178 418.915,952	6.175
9	257.283,397 418.913,842	10	257.281,255 418.909,598	4.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.299,112 418.941,813	3	257.267,583 418.942,911	31.549
4	257.259,55 418.925,722	5	257.263,81 418.923,729	4.704
6	257.269,443 418.920,886	7	257.273,693 418.918,789	4.739
8	257.279,178 418.915,952	9	257.283,397 418.913,842	4.717
10	257.281,255 418.909,598	11	257.277,037 418.911,707	4.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	257.277,037 418.911,707	12	257.271,554 418.914,579	6.19
13	257.267,304 418.916,675	14	257.261,691 418.919,315	6.203
15	257.257,534 418.921,421	16	257.259,545 418.925,724	4.75
17	257.267,578 418.942,911	18	257.240,943 418.943,839	26.651
19	257.228,711 418.935,023	20	257.175,217 418.862,193	90.364
21	257.224,683 418.832,778	22	257.354,192 418.838,648	129.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	257.271,554 418.914,579	13	257.267,304 418.916,675	4.739
14	257.261,691 418.919,315	15	257.257,534 418.921,421	4.66
16	257.259,545 418.925,724	17	257.267,578 418.942,911	18.971
18	257.240,943 418.943,839	19	257.228,711 418.935,023	15.078
20	257.175,217 418.862,193	21	257.224,683 418.832,778	57.55
22	257.354,192 418.838,648	1	257.341,596 418.940,503	102.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1728 Carasova

Nr. topografic:3098

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.657	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2812 / 13/06/1997		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 2591/97, din 01/01/1997 emis de NP NEAMTU C;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TINCUL MARIAN, ,si sotia 2) TINCUL MAGDALENA, ,n Samac,bun comun	A1
1973 / 22/02/2006		
Act Notarial nr. CVC nr.833, din 10/02/2006 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TINCUL MARIAN, ,si sotia 2) TINCUL MAGDALENA, ,nasc Ghera	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2812 / 13/06/1997		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 2591/97, din 01/01/1997 emis de NP NEAMTU C;		
C1	Intabulare drept de intretinere in favoarea lui: 1) TINCUL MIHAI, , si sotia 2) TINCUL MARIA	A1

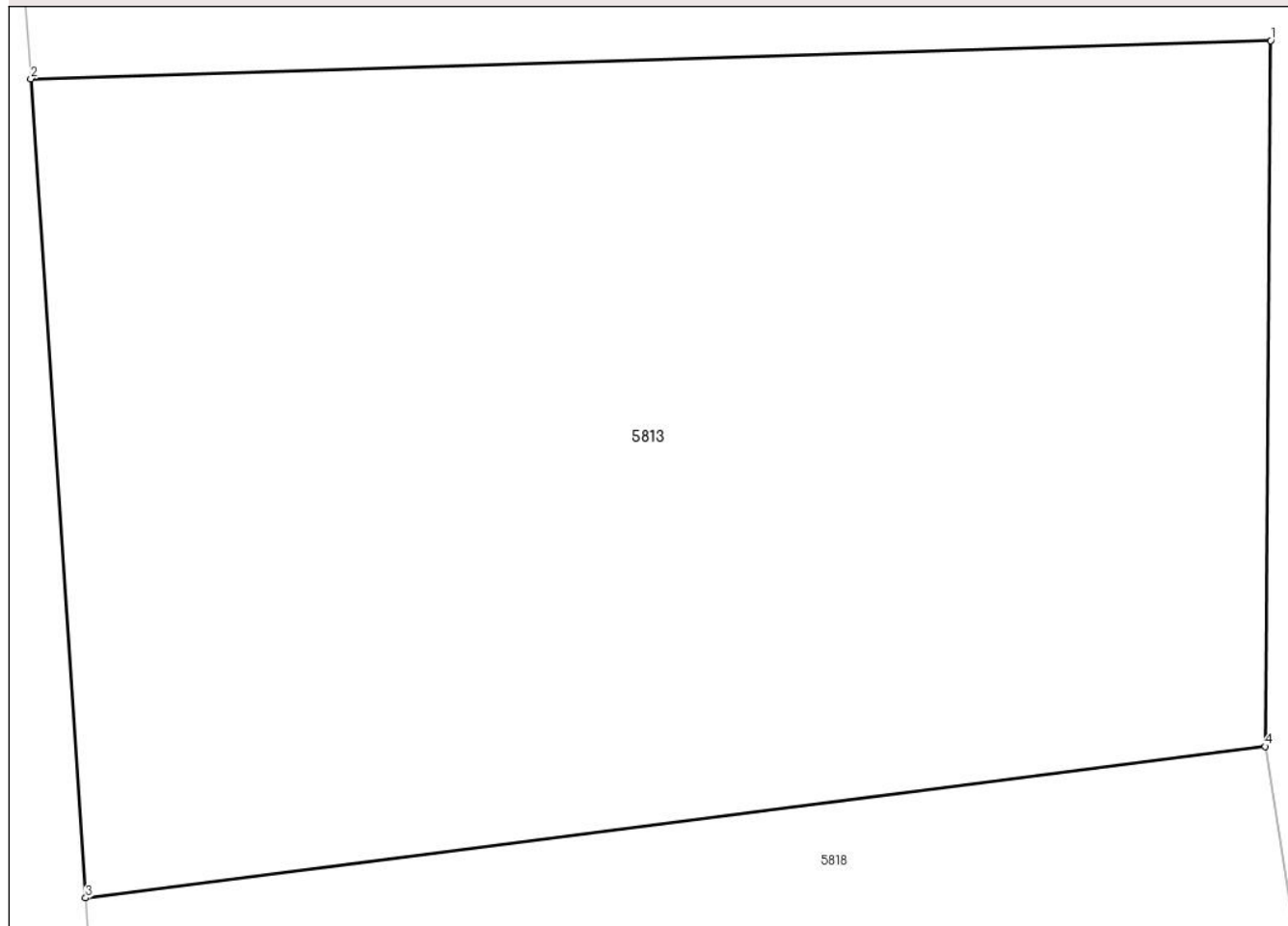
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.657	-	-	3098	Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3098 din CF 1728 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.326,475 418.885,994	2	256.259,989 418.883,948	66.518
2	256.259,989 418.883,948	3	256.262,931 418.840,052	43.995
3	256.262,931 418.840,052	4	256.326,17 418.848,164	63.758
4	256.326,17 418.848,164	1	256.326,475 418.885,994	37.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5814

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64 Carasova
Nr. topografic:3096

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.518	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
373 / 02/10/1882		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1882 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 6644 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 128/384 1) KERSZTA MAGDALENA	A1
459 / 04/02/1918		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1918 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 6644 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/384 1) TOMA IVAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 6644 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/384 1) TOMA GYORGY	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 6644 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/384 1) TOMA MAGDALENA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 6644 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 32/384 1) RACZ MILYA	A1
2571 / 19/10/1935		
Act Notarial nr. CD FN, din 20/09/1935 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatiune, asupra 6644 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 128/384 1) CURIAC MIHAI	A1
1212 / 16/12/1958		
Act Notarial nr. CM 170/1957, din 01/01/1958 emis de NOT STAT RESITA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 6644 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) TINCUL MARIA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 6644 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) PAUTA ELENA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 6644 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) REBEGILA PETRU	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 6644 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) FERA STANA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 6644 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) REBEGILA MIHAI	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 6644 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/384 1) REBEGILA IOAN	A1
63 / 19/01/1968		
Act Notarial nr. CM 222/1967, din 01/01/1968 emis de NOT STAT RESITA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesie, asupra 6644 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) FERA ANASTASIA	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiue, asupra 6644 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1
	1) REBEGILA MIHAI	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiue, asupra 6644 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1
	1) PAUTA ELENA	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiue, asupra 6644 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1
	1) TINCUL MARIA	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiue, asupra 6644 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1
	1) REBEGILA PETRU	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiue, asupra 6644 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384	A1
	1) REBEGILA IOAN	
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 8874 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

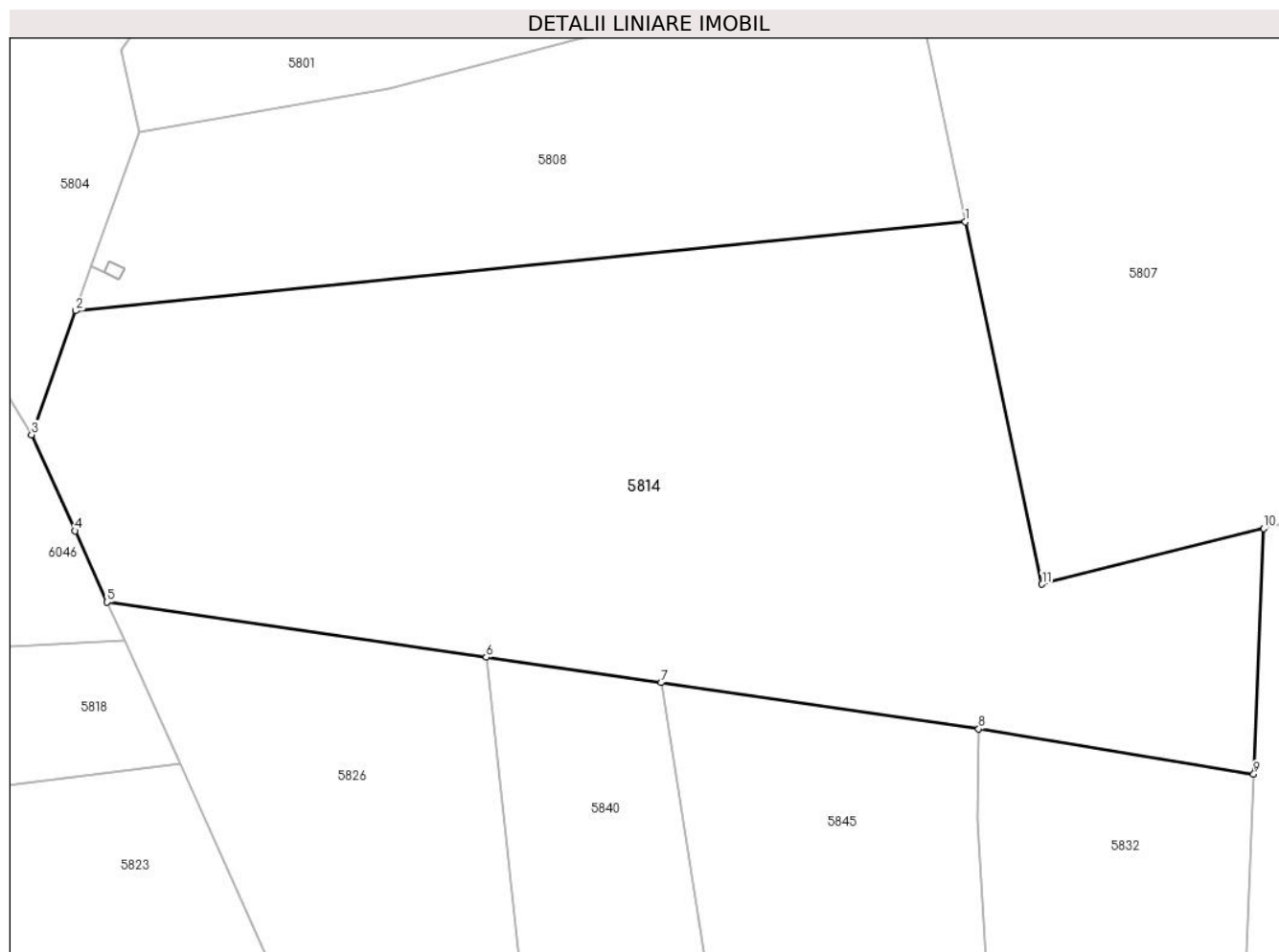
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.518	-	-	3096	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3096 din CF 64 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.578,67 418.914,332	2	256.408,569 418.897,332	170.949
2	256.408,569 418.897,332	3	256.400,125 418.873,67	25.124
3	256.400,125 418.873,67	4	256.408,416 418.855,291	20.162
4	256.408,416 418.855,291	5	256.414,556 418.841,679	14.933
5	256.414,556 418.841,679	6	256.487,027 418.831,139	73.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.487,027 418.831,139	7	256.520,492 418.826,272	33.817
7	256.520,492 418.826,272	8	256.581,219 418.817,439	61.366
8	256.581,219 418.817,439	9	256.633,788 418.808,797	53.275
9	256.633,788 418.808,797	10	256.635,719 418.855,732	46.975
10	256.635,719 418.855,732	11	256.593,314 418.845,091	43.719
11	256.593,314 418.845,091	1	256.578,67 418.914,332	70.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3908, 3854, 1416, 1417

Carașova

Nr. topografic: 3134/a/1, 3134/a/2, 3134/b,
3134/c

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.235	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1441 / 31/07/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 4277 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) HOTA NEDELCU <i>OBSERVATII: Provine din CF 3908 Carașova.</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 220 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BORCA MIHAI <i>OBSERVATII: Provine din CF 3854 Carașova.</i>	A1
835 / 25/07/1986		
Act Notarial nr. CM nr. 351/1986, din 01/01/1986 emis de Not. Jud. Caras-Severin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune testamentara, asupra 588 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VACA PETRU, , junior <i>OBSERVATII: Provine din CF 1416 Carașova.</i>	A1
5775 / 16/12/1897		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1897 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2150 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADAN NIKOLA <i>OBSERVATII: Provine din CF 1417 Carașova.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

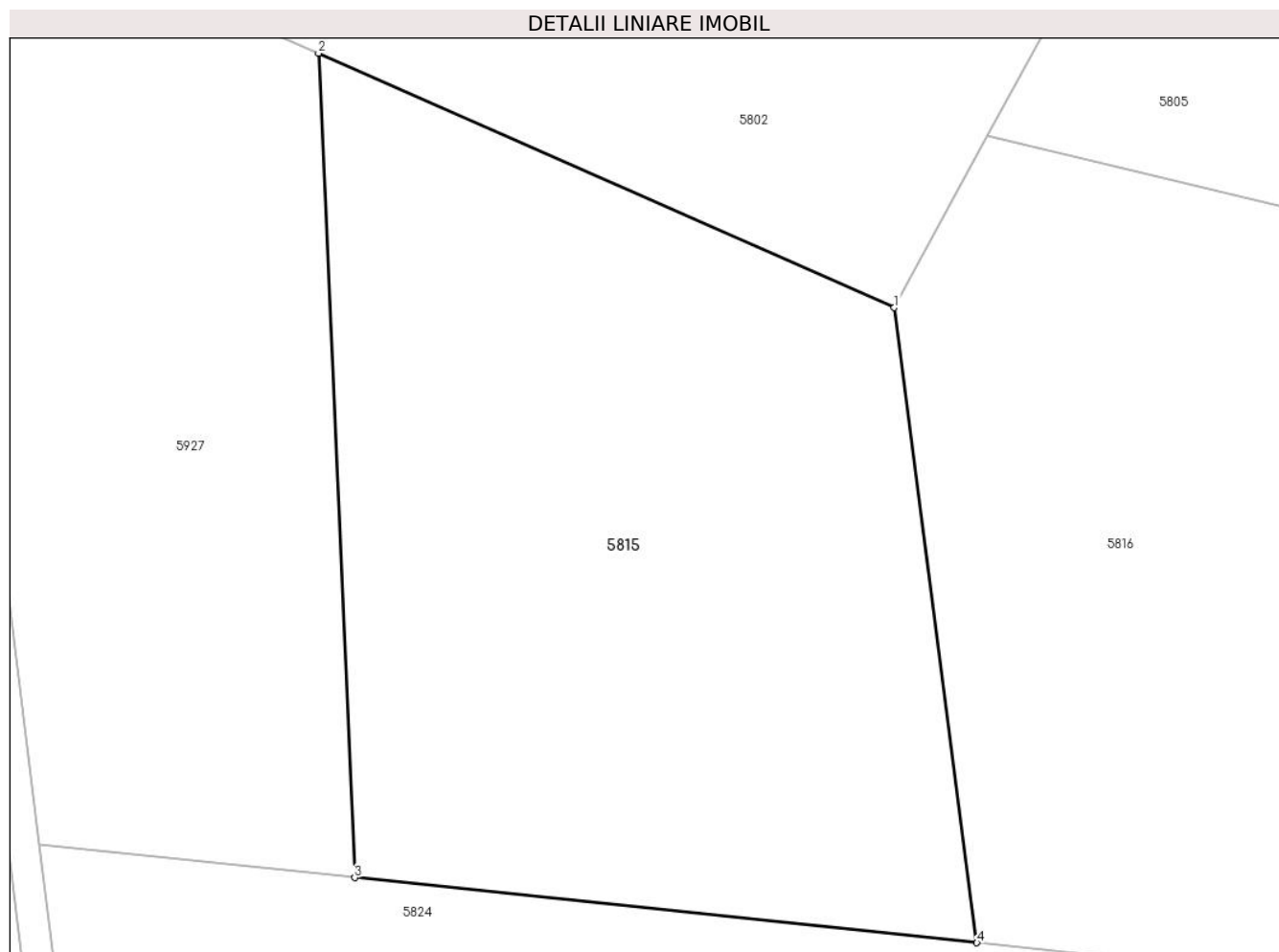
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.235	-	-	3134/a/1, 3134/a/2, 3134/b, 3134/c	Faneata împadurita. Den. de loc : Doselias, se identifica partial cu nr. top 3134/a/1 din CF vechi 3908 Carasova, partial cu nr. top 3134/a/2 din CF vechi 3854 Carasova, partial cu nr. top 3134/b din CF vechi 1416 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.472,369 418.885,502	2	257.397,45 418.918,583	81.898
2	257.397,45 418.918,583	3	257.402,17 418.811,389	107.297
3	257.402,17 418.811,389	4	257.483,122 418.802,914	81.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	257.483,122 418.802,914	1	257.472,369 418.885,502	83.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5816

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 242 Carasova
Nr. topografic: 3132

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30448	9.243	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
3755 / 10/11/1876		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1876 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/48 1) REBEGILA PETER <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 242Carasova)</i>	A1
5138 / 07/07/1907		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1907 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/48 1) BEUL PETER <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 242Carasova)</i>	A1
7286 / 22/10/1909		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1909 emis de --;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/48 1) GROPSAN DONE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 242Carasova)</i>	A1
8372 / 12/10/1912		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1912 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/48 1) REBEGILA MARTA, N.RACZ <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 242Carasova)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/48 1) REBEGILA MARTA, N.RACZ <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 242Carasova)</i>	A1
113 / 16/01/1926		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1926 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/48 1) PETRUT MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 242Carasova)</i>	A1
734 / 28/04/1939		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1939 emis de -;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48 1) PETRUT PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 242Carasova)</i>	A1
11747 / 06/05/2010		
Act Notarial nr. 2195, din 04/05/2010 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere asupra nudei proprietati, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/48 1) GIURCHITA MARIA , si sotul 2) GIURCHITA MARTIN , bun comun	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B9	deodata se noteaza obligatia de intretinere asupra cotei de 8/48 parti de sub B8 , in favoarea lui SORCA GHEORGHE si sotia SORCA AMALIA	A1

C. Partea III. SARCINI

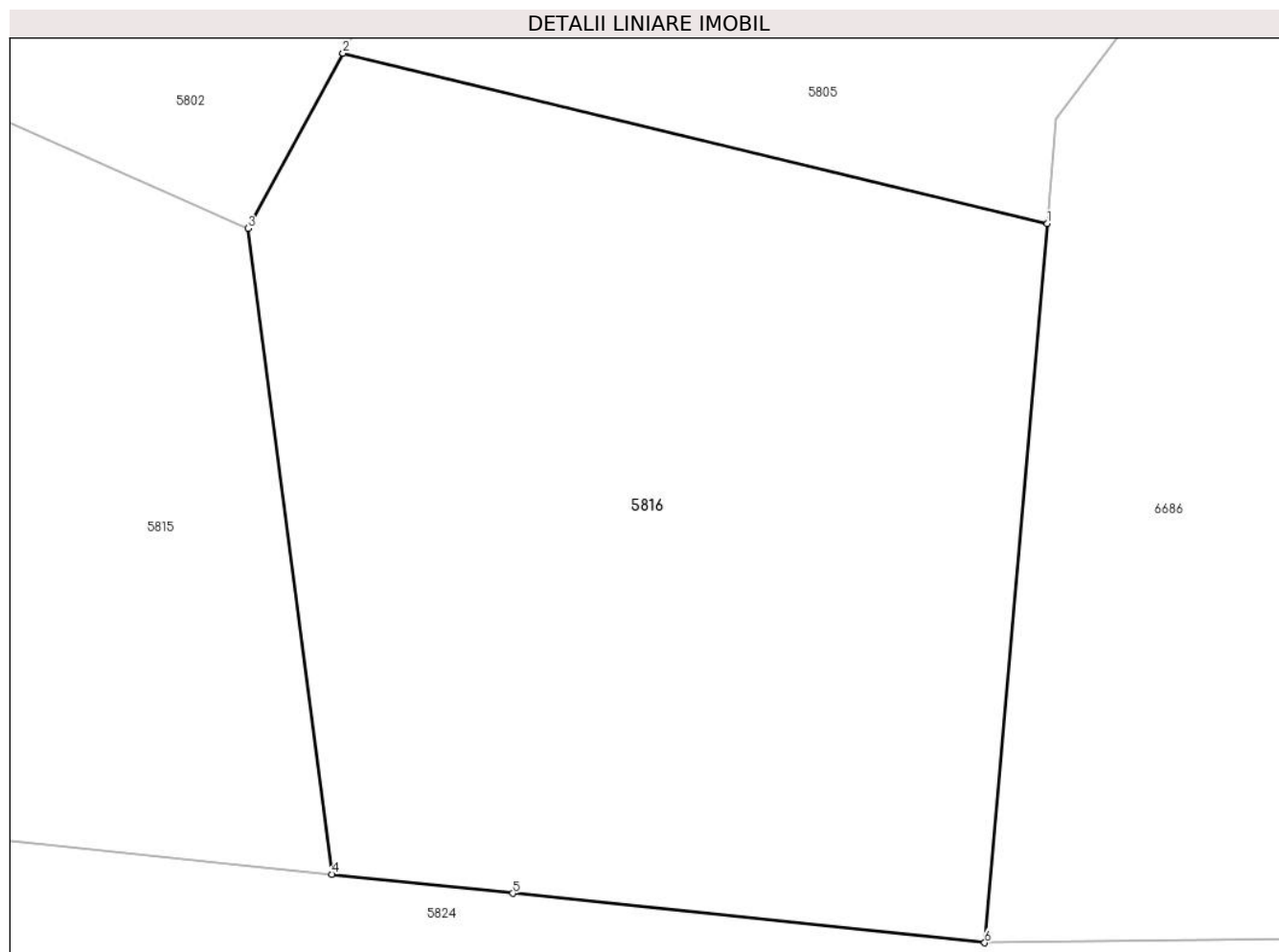
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2452 / 25/10/1938		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1938 emis de -;		
C1	Drept de intretinere in favoarea lui Rebegile Gheorghe si sotia Rebegila Maria n.Udovita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 242Carasova)</i>	A1
1988 / 19/11/1992		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1992 emis de -;		
C2	Drept de intretinere in fav.lui Tincul Petronela vaduva <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 242Carasova)</i>	A1
11747 / 06/05/2010		
Act Notarial nr. 2195, din 04/05/2010 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra cotei de 8/48 parti de sub B10, cota actuala 8/48, cota initiala 8/48 1) SORCA GHEORGHE , si sotia 2) SORCA AMALIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30448	9.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.813	-	-	3132	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3132 din CF 30448 (CF vechi 242 Carasova)
2	faneata	NU	7.430	-	-	3132	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3132 din CF 30448 (CF vechi 242 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.574,653 418.886,108	2	257.484,536 418.907,9	92.715
2	257.484,536 418.907,9	3	257.472,369 418.885,502	25.489
3	257.472,369 418.885,502	4	257.483,122 418.802,914	83.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	257.483,122 418.802,914	5	257.506,247 418.800,493	23.251
5	257.506,247 418.800,493	6	257.566,644 418.794,17	60.728
6	257.566,644 418.794,17	1	257.574,653 418.886,108	92.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3431 Carasova

Nr. topografic:3152

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.692	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1350 / 27/01/1928		
Act Notarial nr. CVC FN, din 13/06/1928 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare,asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) BOGSAN MAGDALENA	A1
3043 / 18/11/1935		
Act Notarial nr. CVC FN, din 13/06/1928 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare,asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) BOGSAN MAGDALENA	A1
698 / 28/07/1970		
Act Notarial nr. CM nr.515/1969, din 01/01/1969 emis de Notariatul jud Caras-Severin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire,asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) BOGSAN STANA 2) GLUVAC MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 2182 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

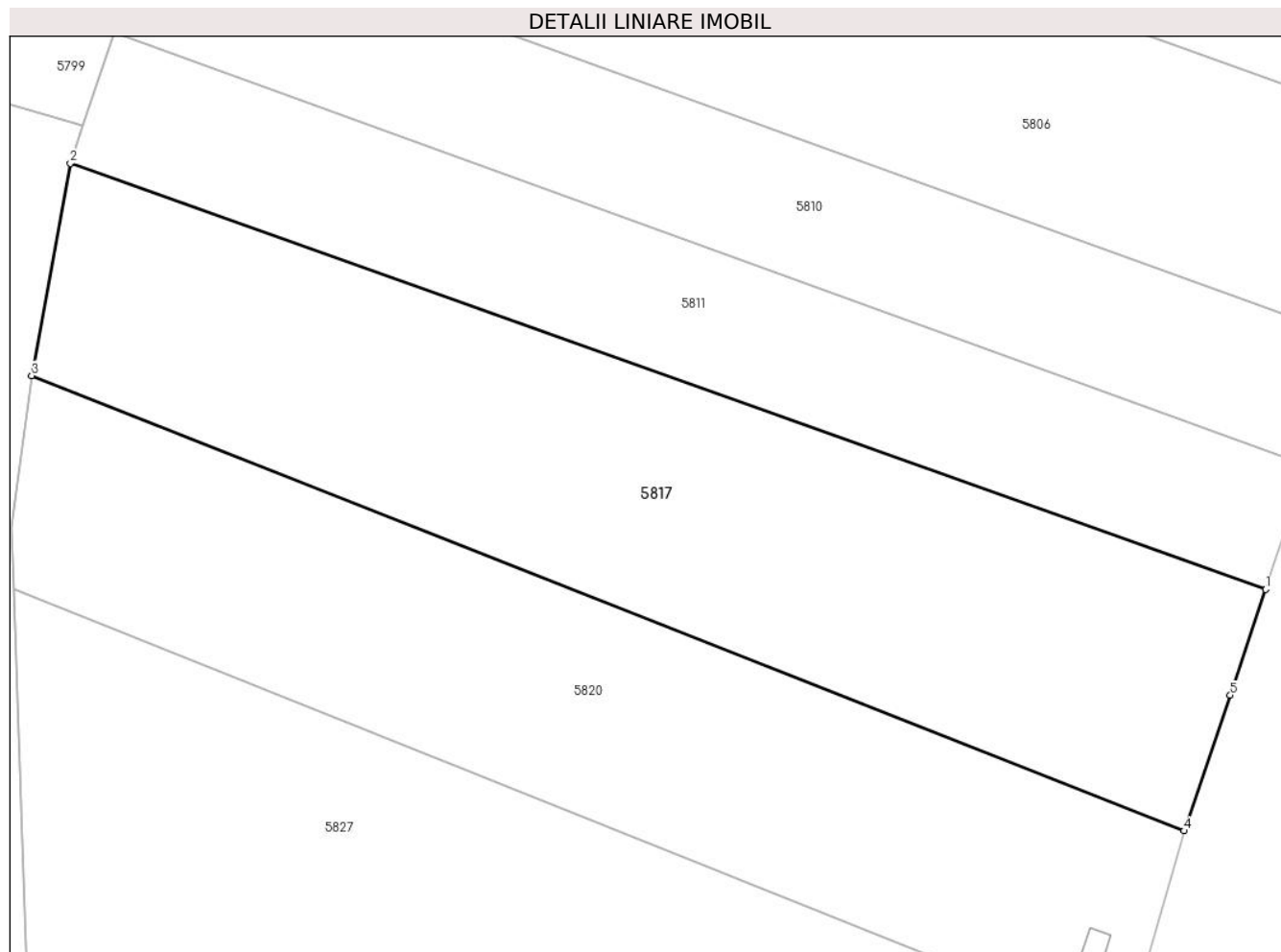
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.692	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.692	-	-	3152	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3152 din CF 3431 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.055,32 418.828,286	2	257.796,772 418.920,332	274.444
2	257.796,772 418.920,332	3	257.788,412 418.874,452	46.636
3	257.788,412 418.874,452	4	258.037,625 418.776,1	267.918
4	258.037,625 418.776,1	5	258.047,672 418.805,408	30.983
5	258.047,672 418.805,408	1	258.055,32 418.828,286	24.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:125 Carasova
Nr. topografic:3097

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.962	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1866/25.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GIURCHITA MARTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

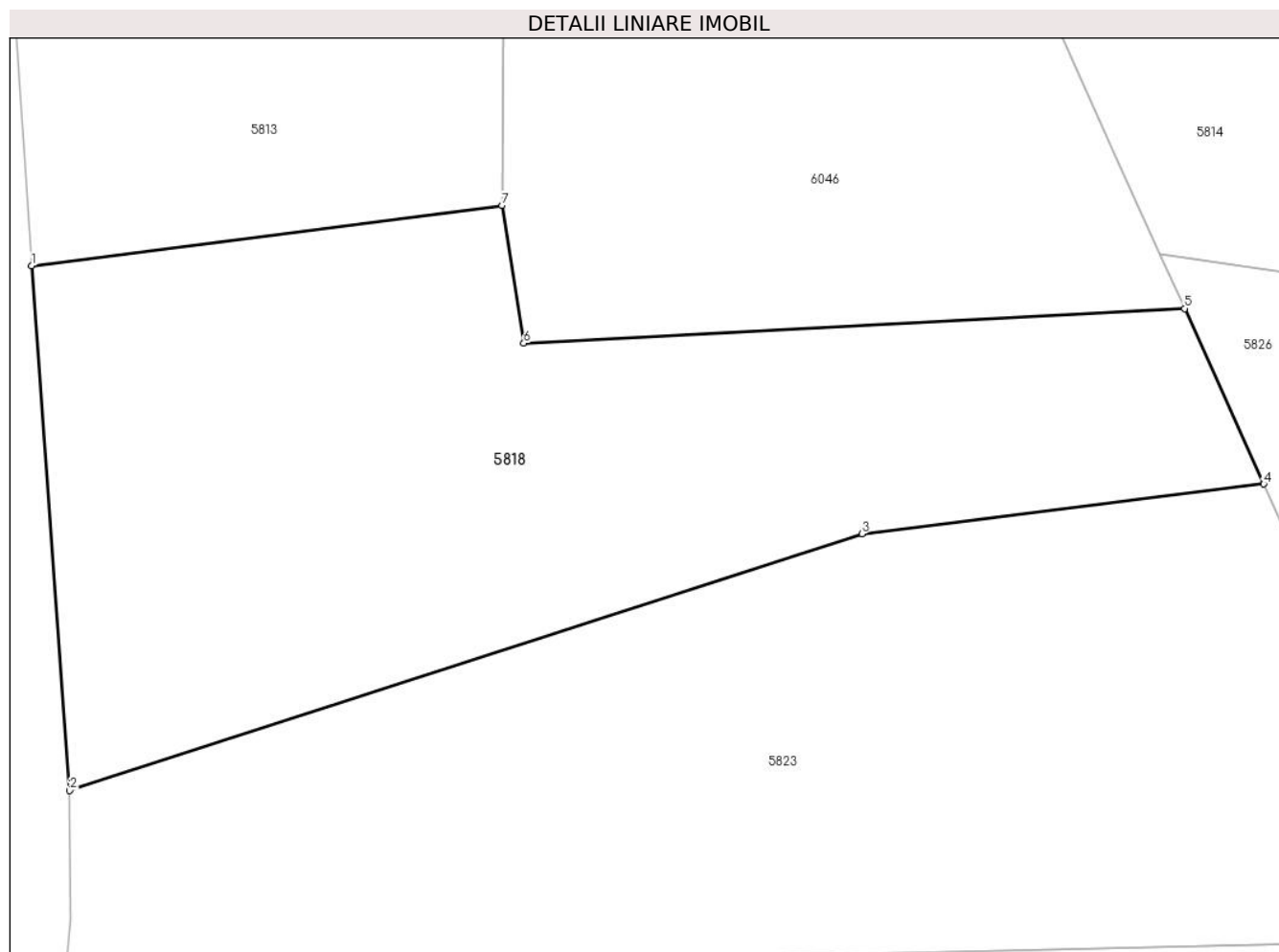
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.962	-	-	3097	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3097 din CF 125 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.262,931 418.840,052	2	256.268,036 418.769,586	70.651
2	256.268,036 418.769,586	3	256.374,508 418.804,054	111.912
3	256.374,508 418.804,054	4	256.428,513 418.810,74	54.417
4	256.428,513 418.810,74	5	256.417,879 418.834,312	25.86
5	256.417,879 418.834,312	6	256.329,065 418.829,662	88.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.329,065 418.829,662	7	256.326,17 418.848,164	18.727
7	256.326,17 418.848,164	1	256.262,931 418.840,052	63.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2203 Carasova

Nr. topografic:2998/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.616	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1302 / 05/07/1927		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2178/925, din 03/10/1925 emis de Judecatoria de Ocol Oravita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 8/64 1) DOBRA MAGDALENA, n. Beta	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 8/64 1) BETA MARIA	A1
597 / 19/05/1979		
Act Notarial nr. CM nr. 142/1978, din 01/01/1979 emis de Not Stat Caras-Severin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/64 1) PAUTA GHEORGHE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64 1) GIURCHITA MARIA	A1
597 / 09/05/1979		
Act Notarial nr. CM nr. 142/1978, din 01/01/1979 emis de Not Stat Caras-Severin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64 1) PAUTA NICOLAE	A1
907 / 12/02/1999		
Act Notarial nr. CM nr. 54/99, din 01/01/1999 emis de NP NEAMTU C;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/64 1) BETA AUGUSTA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/64 1) BETA NICOLA, min, nepot	A1

C. Partea III. SARCINI .

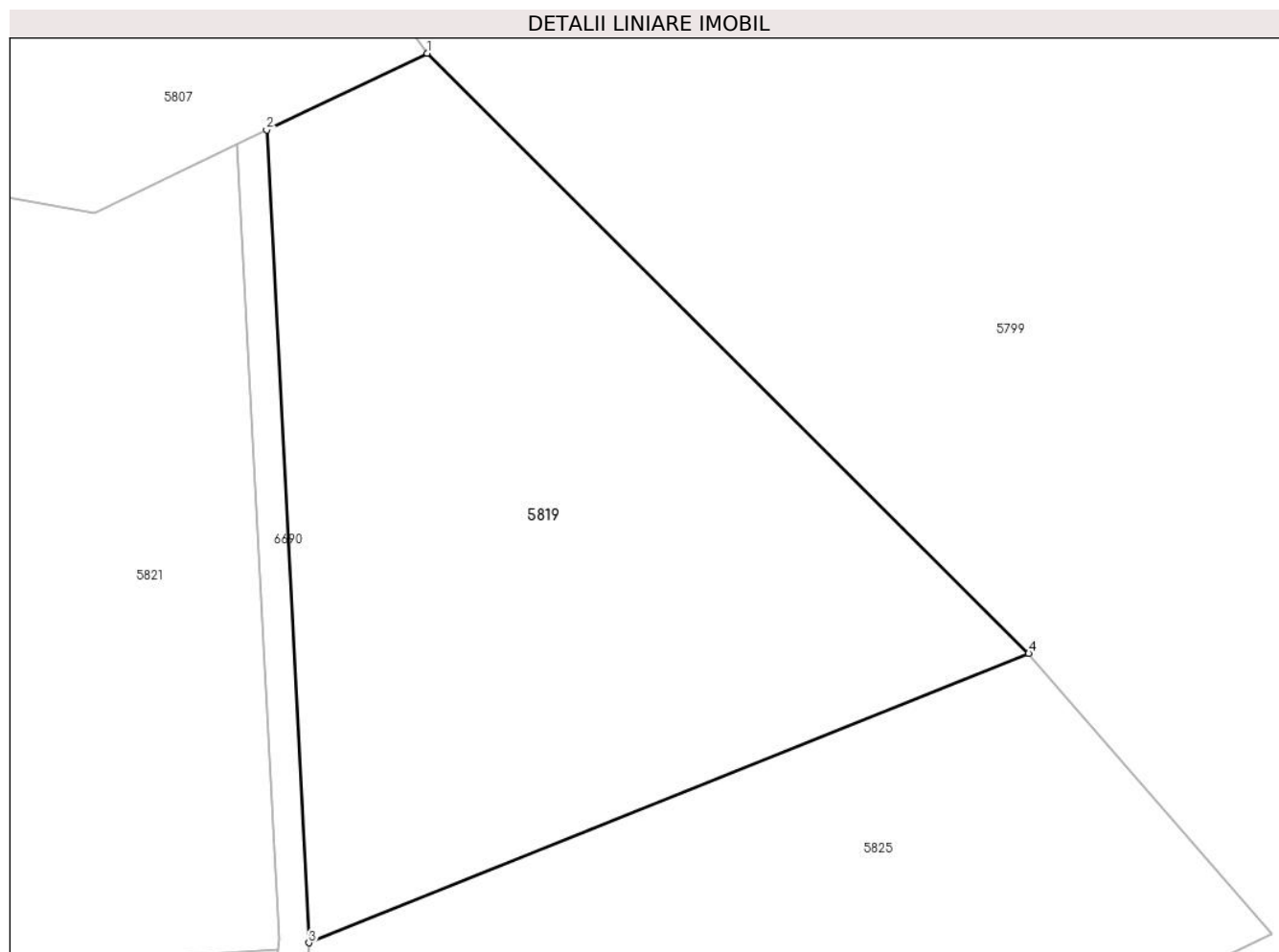
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.616	-	-	2998/2	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 2998/2 din CF vechi 2203 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.846,812 418.869,195	2	256.825,362 418.858,914	23.787
2	256.825,362 418.858,914	3	256.831,03 418.750,26	108.802
3	256.831,03 418.750,26	4	256.927,328 418.788,937	103.775
4	256.927,328 418.788,937	1	256.846,812 418.869,195	113.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3205/A - Carasova
Nr. topografic:3151

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32267	11.831	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25441 / 16/07/2020		
Act Notarial nr. 106, din 07/07/2020 emis de Neamtu Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) VATAV CORNELIA, , sotie	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) VATAV RAZVAN-NICOLAE, -fiu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) VATAV SERBAN-ADRIAN, -fiu	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 321 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

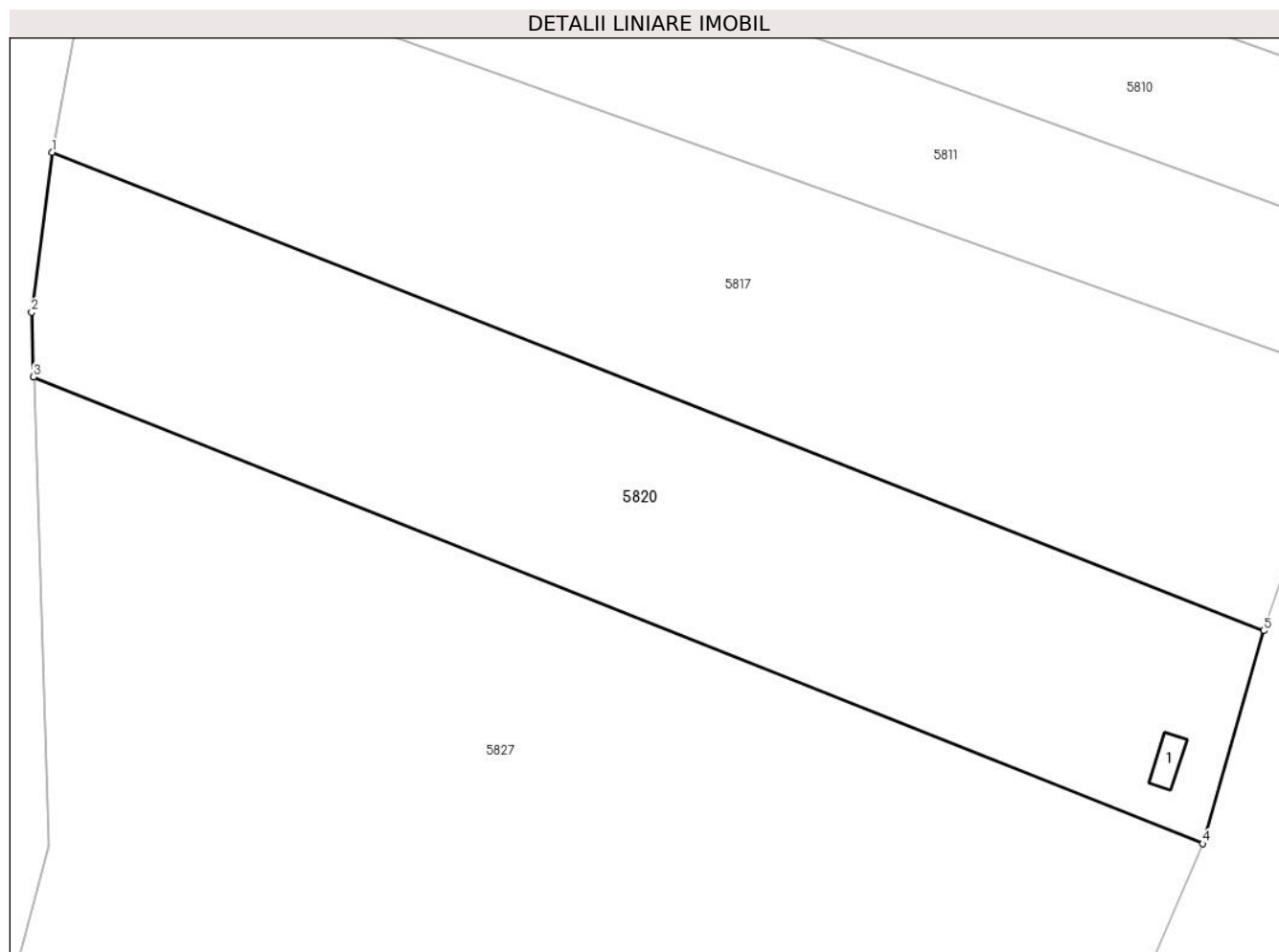
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32267	11.831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	52	-	-	3151	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3151 din CF 32267 (CF vechi 3205/A Carasova)
2	faneata	NU	2.414	-	-	3151	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3151 din CF 32267 (CF vechi 3205/A Carasova)
3	livada	NU	9.365	-	-	3151	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3151 din CF 32267 (CF vechi 3205/A Carasova)

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32267-C1	constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.788,412 418.874,452	2	257.784,152 418.841,579	33.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.784,152 418.841,579	3	257.784,587 418.828,34	13.246
3	257.784,587 418.828,34	4	258.025,129 418.732,345	258.99
4	258.025,129 418.732,345	5	258.037,625 418.776,1	45.505
5	258.037,625 418.776,1	1	257.788,412 418.874,452	267.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4580,1497 Carasova
Nr. topografic:3039,3106

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.885	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2927 / 07/06/2002		
Act Notarial nr. CVC nr.3535, din 11/12/2001 emis de NP DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare,asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TODOR PETRU , ,bun comun cu sotia 2) TODOR MARIA , ,nasc.Domaneant <i>OBSERVATII: Provenit din CF 4580 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 16130 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2685/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra 16130/21885 mp in favoarea lui: 1) TINCUL PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

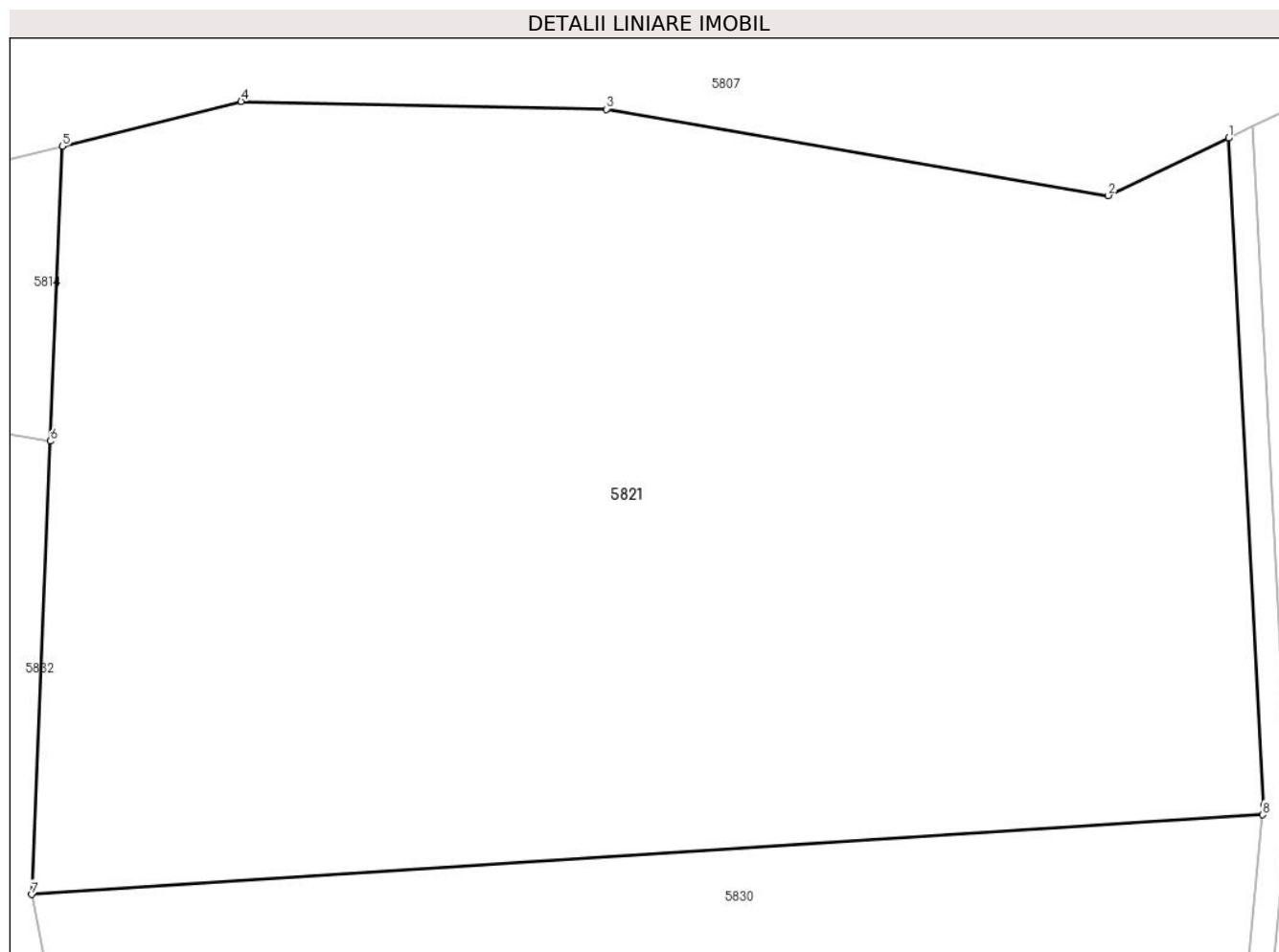
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	21.885	-	-	3039,3106	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3039 din CF 4580 Carasova si cu nr. topografic 3106 din CF 1497 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.821,455 418.857,042	2	256.802,312 418.847,868	21.228
2	256.802,312 418.847,868	3	256.722,399 418.861,618	81.088
3	256.722,399 418.861,618	4	256.664,177 418.862,874	58.235
4	256.664,177 418.862,874	5	256.635,719 418.855,732	29.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.635,719 418.855,732	6	256.633,788 418.808,797	46.975
6	256.633,788 418.808,797	7	256.630,82 418.736,614	72.244
7	256.630,82 418.736,614	8	256.826,918 418.749,321	196.51
8	256.826,918 418.749,321	9	256.827,069 418.750,846	1.532
9	256.827,069 418.750,846	1	256.821,455 418.857,042	106.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2534 Carasova

Nr. topografic:2996/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.363	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
522 / 17/10/1951		
Hotarare Judecatoreasca nr. 563/1951, din 01/01/1951 emis de Judecatoria Populara Mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune testamentara, asupra 11510 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) LUGOJAN PETRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11510 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) LUGOJAN STANA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2853 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

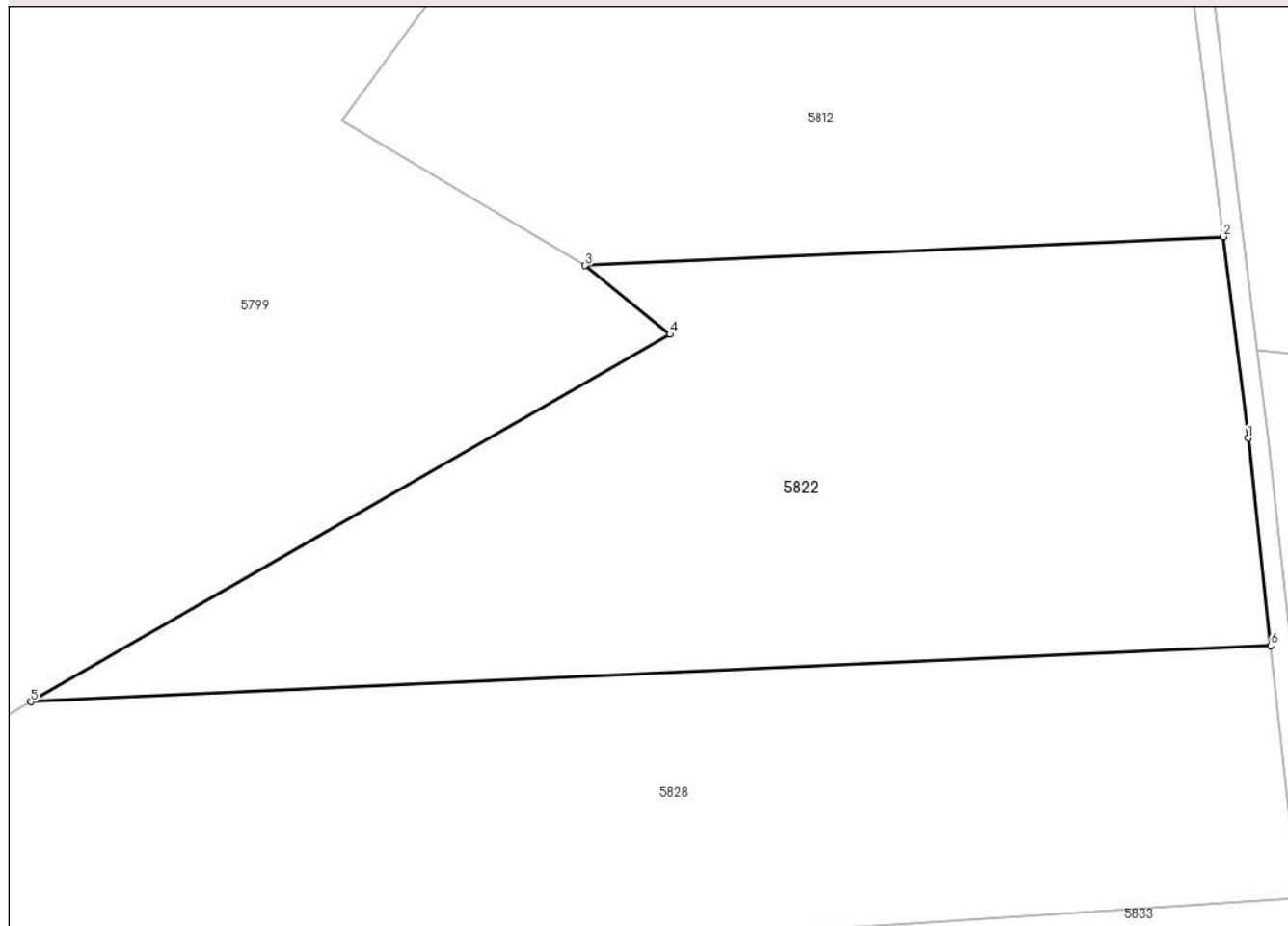
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.363	-	-	2996/a	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 2996/a din CF vechi 2534 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.359,248 418.797,762	2	257.354,192 418.838,648	41.198
2	257.354,192 418.838,648	3	257.224,683 418.832,778	129.642
3	257.224,683 418.832,778	4	257.241,884 418.818,878	22.115
4	257.241,884 418.818,878	5	257.112,207 418.744,286	149.599
5	257.112,207 418.744,286	6	257.363,853 418.755,692	251.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.363,853 418.755,692	1	257.359,248 418.797,762	42.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3980 Carasova

Nr. topografic:3095/a/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.352	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2082 / 01/07/1870		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1870 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3139 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) POZDERKA NIKOLA	A1
2952 / 26/04/1891		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1891 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3139 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) POZDERKA NICOLAE	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5213 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

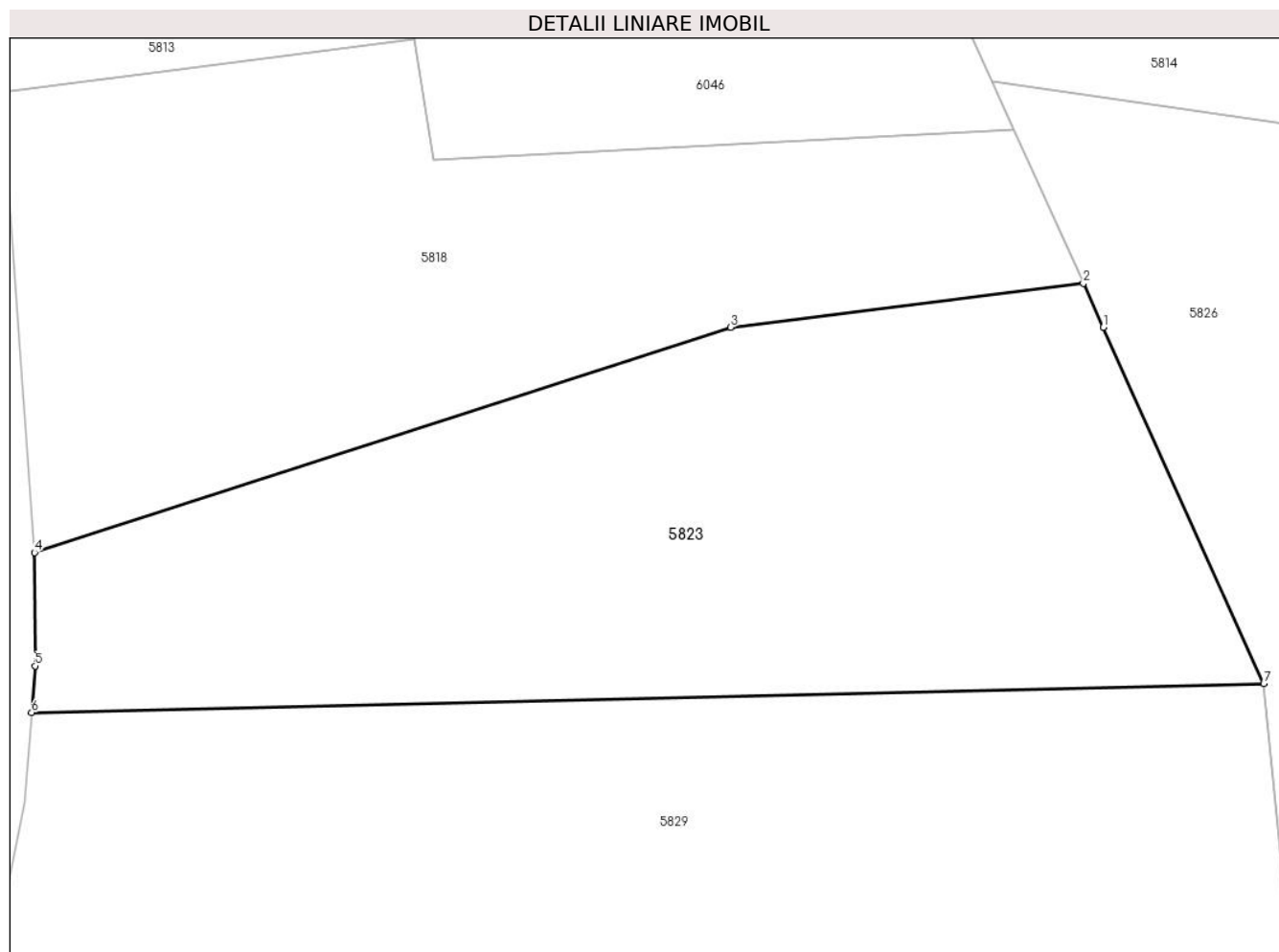
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.352	-	-	3095/a/1	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3095/a/1 din CF 3980 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.431,534 418.804,042	2	256.428,513 418.810,74	7.348
2	256.428,513 418.810,74	3	256.374,508 418.804,054	54.417
3	256.374,508 418.804,054	4	256.268,036 418.769,586	111.912
4	256.268,036 418.769,586	5	256.268,087 418.752,26	17.326
5	256.268,087 418.752,26	6	256.267,574 418.745,125	7.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.267,574 418.745,125	7	256.456,113 418.749,556	188.591
7	256.456,113 418.749,556	1	256.431,534 418.804,042	59.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2814 Carasova

Nr. topografic:3135/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.837	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
228 / 10/03/1981		
Act Notarial nr. CM nr. 209/1980, din 01/01/1981 emis de Not. Jud. Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BOGDAN ROZALIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) VORGA MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 10327 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

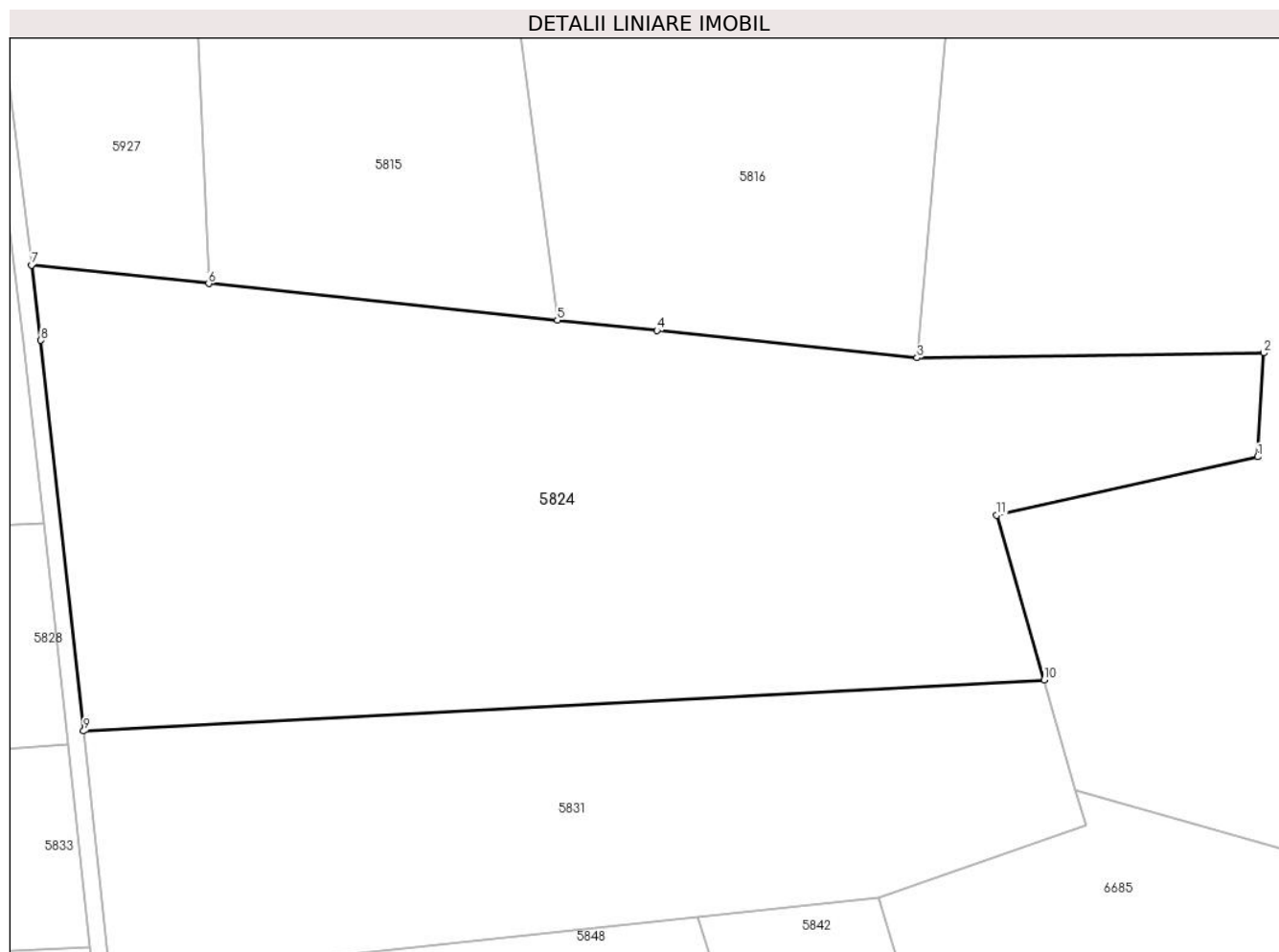
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	21.837	-	-	3135/a	Den. de loc : Doselias, se identifica total cu nr. top 3135/a din CF vechi 2814 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.645,718 418.771,172	2	257.647,157 418.795,269	24.14
2	257.647,157 418.795,269	3	257.566,644 418.794,17	80.52
3	257.566,644 418.794,17	4	257.506,247 418.800,493	60.728
4	257.506,247 418.800,493	5	257.483,122 418.802,914	23.251
5	257.483,122 418.802,914	6	257.402,17 418.811,389	81.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.402,17 418.811,389	7	257.361,061 418.815,693	41.334
7	257.361,061 418.815,693	8	257.363,221 418.798,225	17.601
8	257.363,221 418.798,225	9	257.373,146 418.707,554	91.212
9	257.373,146 418.707,554	10	257.596,15 418.719,433	223.32
10	257.596,15 418.719,433	11	257.585,17 418.757,642	39.756
11	257.585,17 418.757,642	1	257.645,718 418.771,172	62.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2208,2201 Carasova
Nr. topografic:2998/3,2998/4

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.569	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3897/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) NEAGUL GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

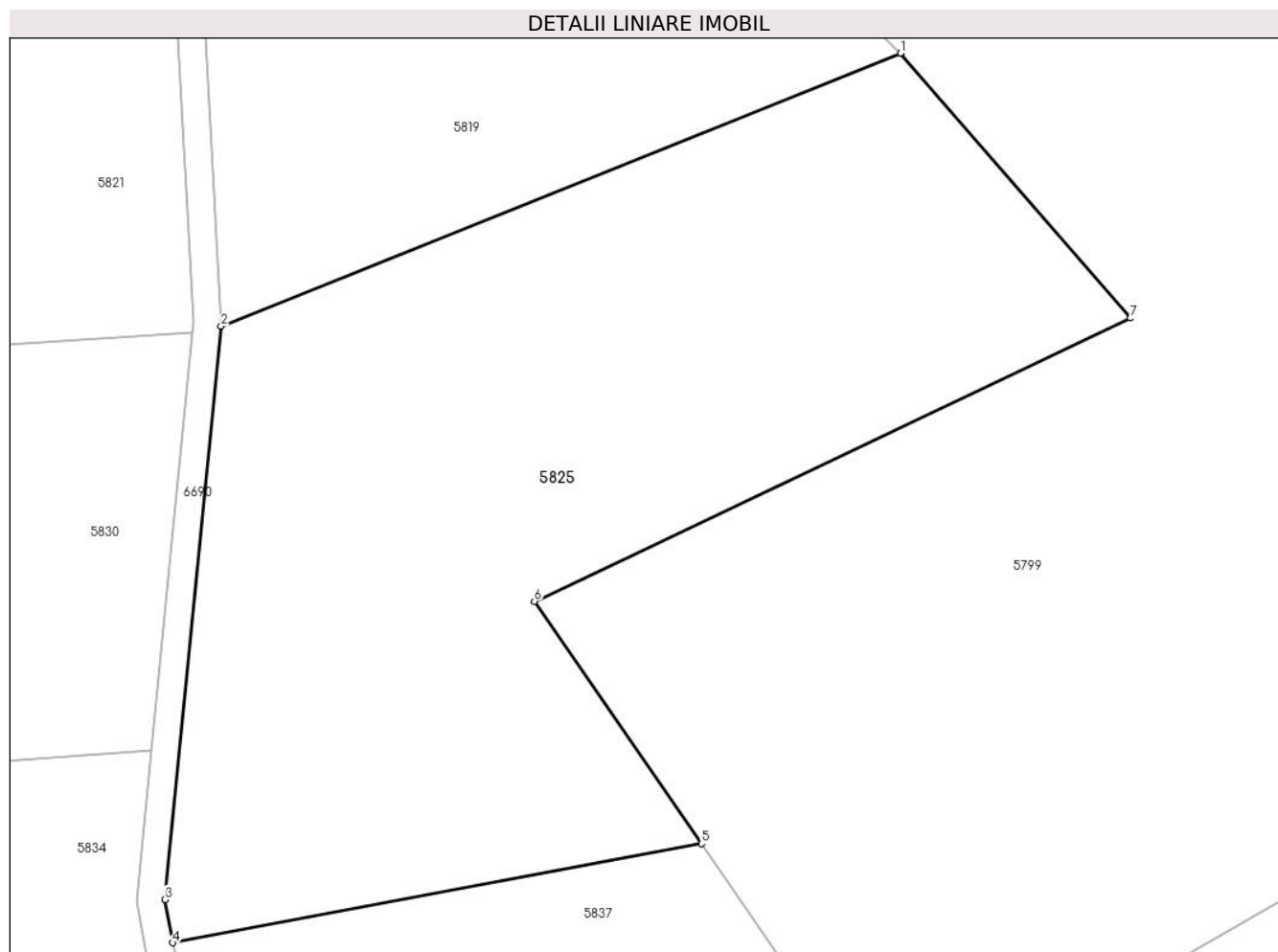
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.569	-	-	2998/3, 2998/4	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 2998/3 din CF 2208 Carasova si cu nr. topografic 2998/4 din CF 2201 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.927,328 418.788,937	2	256.831,03 418.750,26	103.775
2	256.831,03 418.750,26	3	256.823,028 418.669,037	81.616
3	256.823,028 418.669,037	4	256.824,179 418.662,939	6.206
4	256.824,179 418.662,939	5	256.899,119 418.676,992	76.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.899,119 418.676,992	6	256.875,441 418.711,307	41.691
6	256.875,441 418.711,307	7	256.959,93 418.751,425	93.53
7	256.959,93 418.751,425	1	256.927,328 418.788,937	49.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3020 Carasova

Nr. topografic:3041

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.842	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
182 / 21/03/1973		
Act Notarial nr. CM nr. 284/1966, din 01/01/1973 emis de Not de Stat al Raionului Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BACIUNA MARTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BACIUNA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.842	-	-	3041	Den. de loc : Doselias, se identifica total cu nr. top 3041 din CF vechi 3020 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.487,027 418.831,139	2	256.414,556 418.841,679	73.233
2	256.414,556 418.841,679	3	256.417,879 418.834,312	8.081
3	256.417,879 418.834,312	4	256.428,513 418.810,74	25.86
4	256.428,513 418.810,74	5	256.431,534 418.804,042	7.348
5	256.431,534 418.804,042	6	256.456,113 418.749,556	59.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.456,113 418.749,556	7	256.462,738 418.682,637	67.247
7	256.462,738 418.682,637	8	256.465,34 418.656,351	26.414
8	256.465,34 418.656,351	9	256.465,34 418.606,779	49.573
9	256.465,34 418.606,779	10	256.512,278 418.597,271	47.891
10	256.512,278 418.597,271	1	256.487,027 418.831,139	235.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2174, 2539, 2632, 767, 1726

Carasova

Nr. topografic:3147/b, 3148/a, 3148/b,

3149, 3150

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30916	27.368	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
167 / 01/03/1957		
Hotarare Judecatoreasca nr. 125/1955, din 01/01/1957 emis de Tribunalul Militar Timisoara;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de confiscare, asupra 5755 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: Provine din CF 30916</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 21613 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3207/13.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 21613/27368 in favoarea lui: 1) URSUL GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

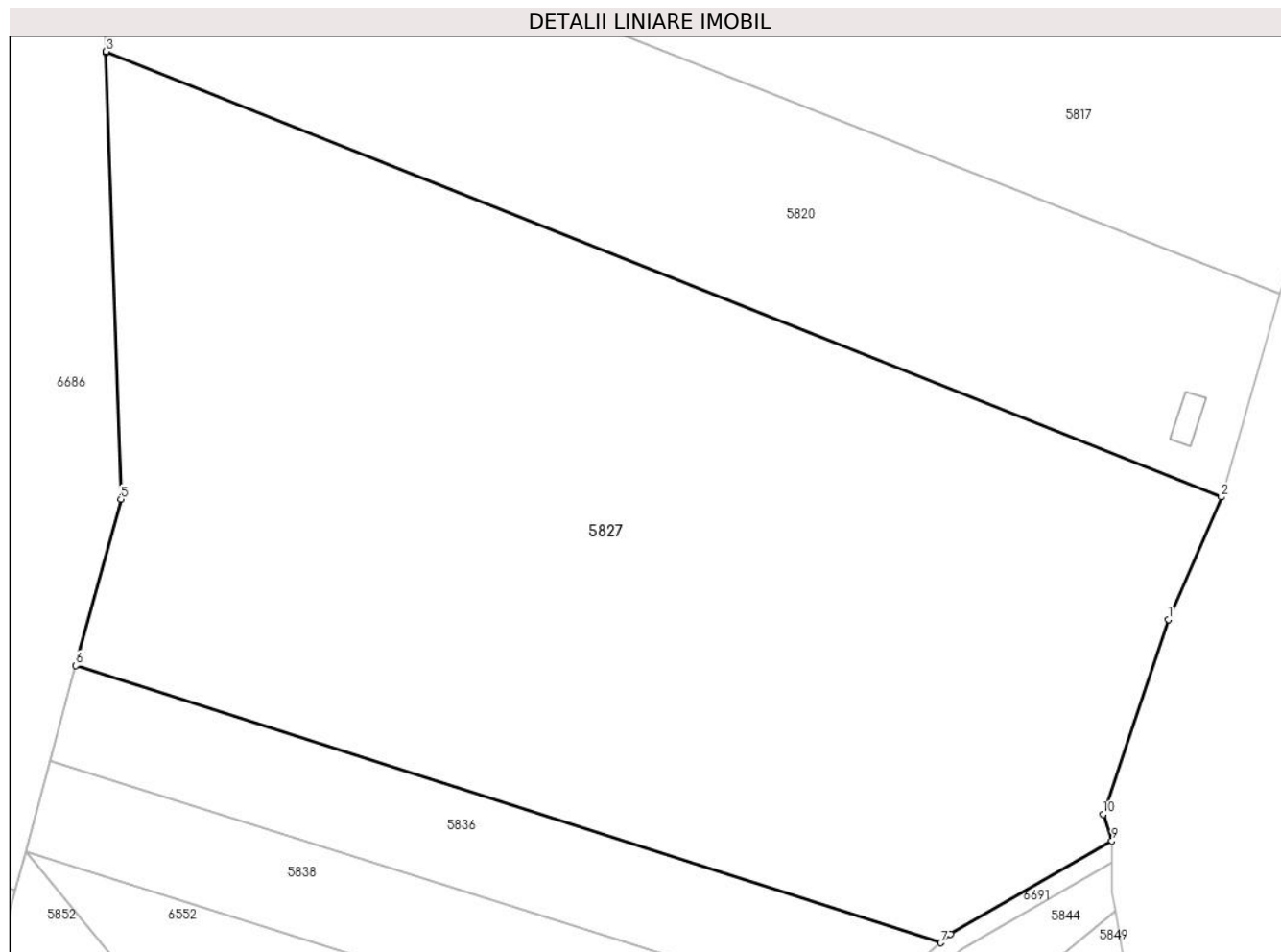
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30916	27.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	7.406	-	-	3147/b, 3148/a, 3148/b, 3149, 3150	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3147/b din CF vechi 2174 Carasova, total cu nr. top 3148/a din CF 30916 (CF vechi 2539 Carasova), total cu nr. top 3148/b din CF vechi 2632 Carasova, total cu nr. top 3149 din CF 767 Carasova, total cu nr. top 3150 din CF 1726 Carasova.
2	arabil	NU	19.962	-	-	3147/b, 3148/a, 3148/b, 3149, 3150	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3147/b din CF vechi 2174 Carasova, total cu nr. top 3148/a din CF 30916 (CF vechi 2539 Carasova), total cu nr. top 3148/b din CF vechi 2632 Carasova, total cu nr. top 3149 din CF 767 Carasova, total cu nr. top 3150 din CF 1726 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.013,726 418.705,964	2	258.025,129 418.732,345	28.74
2	258.025,129 418.732,345	3	257.784,587 418.828,34	258.99
3	257.784,587 418.828,34	4	257.784,596 418.828,063	0.277
4	257.784,596 418.828,063	5	257.787,756 418.731,856	96.259
5	257.787,756 418.731,856	6	257.778,056 418.696,046	37.1
6	257.778,056 418.696,046	7	257.964,589 418.636,33	195.858
7	257.964,589 418.636,33	8	257.966,68 418.638,173	2.787
8	257.966,68 418.638,173	9	258.001,504 418.658,299	40.222
9	258.001,504 418.658,299	10	257.999,597 418.663,982	5.994
10	257.999,597 418.663,982	1	258.013,726 418.705,964	44.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3548, 4034 Carasova
Nr. topografic:2994, 2995

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31262	16.713	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1852 / 09/04/2002		
Act Notarial nr. 33/2002, din 01/01/2002 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) NEAGUL MARIA , n. Giurgiulena <i>OBSERVATII: Provine din CF 31262</i>	A1
Act Notarial nr. 719/2002, din 01/01/2002 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-intretinere, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) NEAGUL MARIAN , si sotia 2) NEAGUL MARIA , bun comun <i>OBSERVATII: Provine din CF 31262</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 10958 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2346/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 10958/16713 mp in favoarea lui: 1) NEAGUL MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

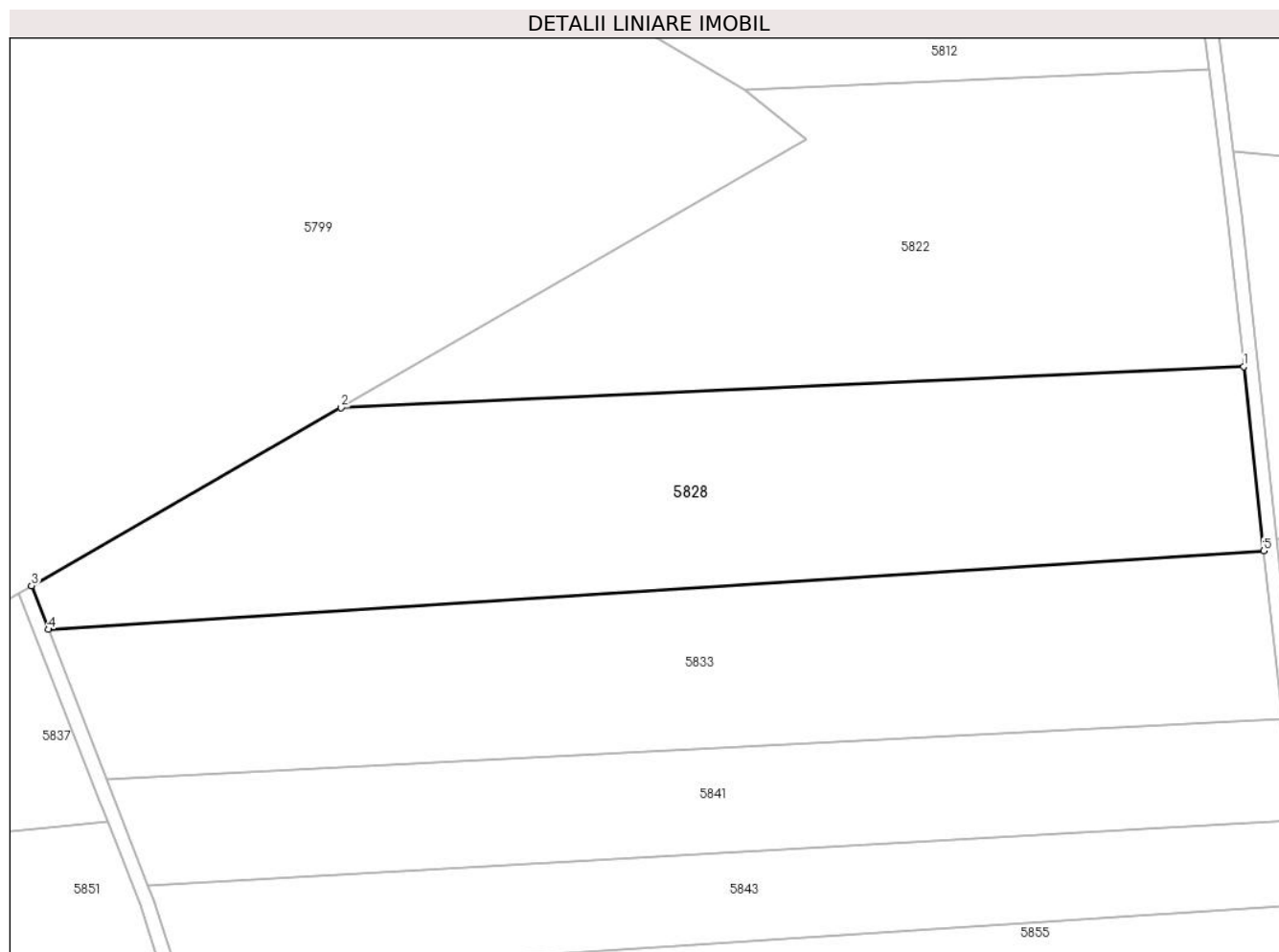
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31262	16.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.713	-	-	2994, 2995	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 2995 din CF 31262 (CF vechi 4034 Carasova), partial cu nr. top 2994 din CF vechi 3584 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.363,853 418.755,692	2	257.112,207 418.744,286	251.904
2	257.112,207 418.744,286	3	257.025,907 418.694,645	99.559
3	257.025,907 418.694,645	4	257.030,633 418.682,456	13.073
4	257.030,633 418.682,456	5	257.369,47 418.704,374	339.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.369,47 418.704,374	1	257.363,853 418.755,692	51.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3980 Carasova

Nr. topografic:3095/a/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.480	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2393/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) URDA STEFAN-GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

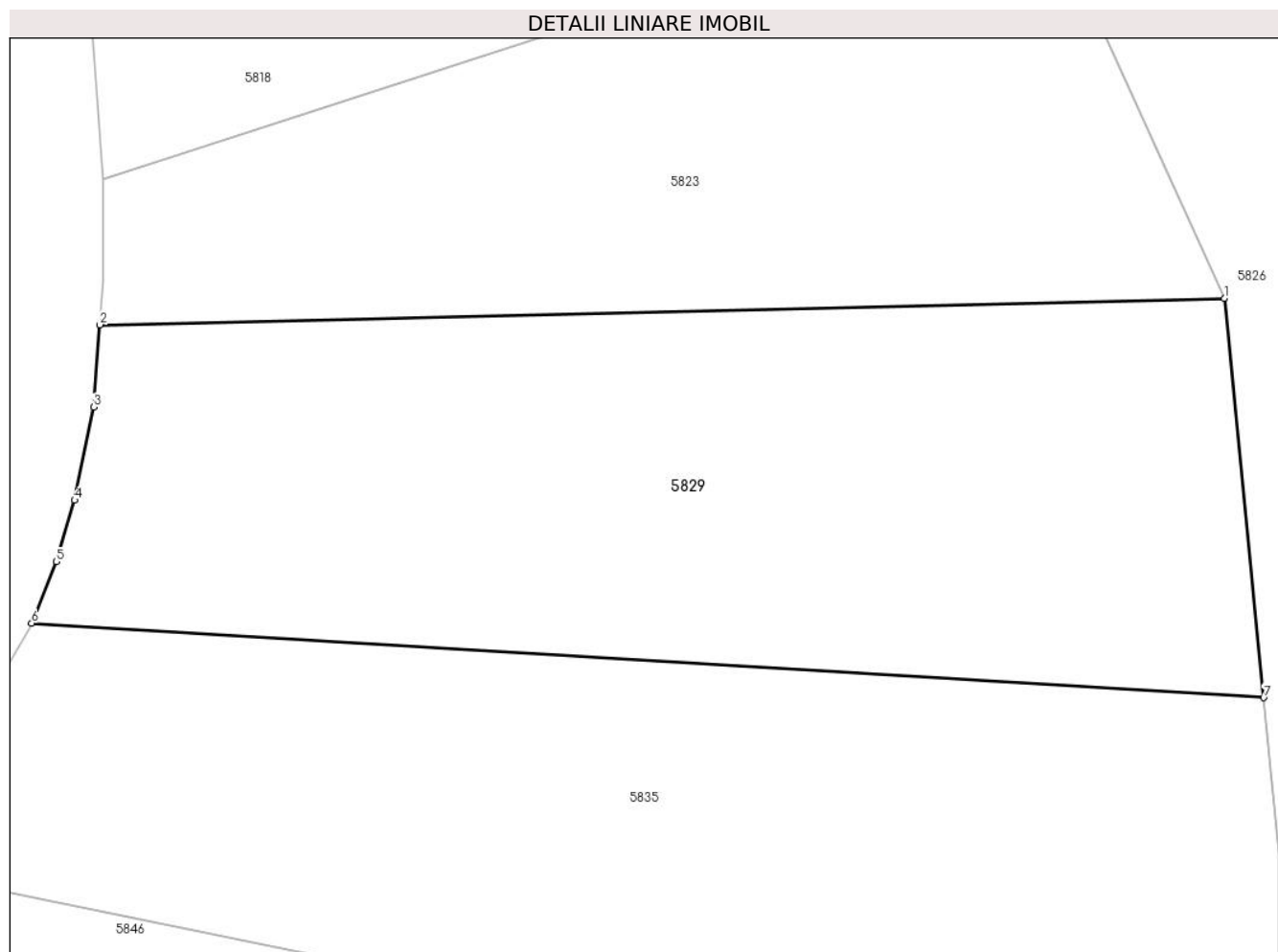
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.480	-	-	3095/a/1	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3095/a/1 din CF 3980 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.456,113 418.749,556	2	256.267,574 418.745,125	188.591
2	256.267,574 418.745,125	3	256.266,582 418.731,33	13.831
3	256.266,582 418.731,33	4	256.263,345 418.715,727	15.935
4	256.263,345 418.715,727	5	256.260,247 418.705,426	10.756
5	256.260,247 418.705,426	6	256.256,138 418.695,103	11.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.256,138 418.695,103	7	256.462,738 418.682,637	206.975
7	256.462,738 418.682,637	1	256.456,113 418.749,556	67.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5830

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3187,2647 Carasova

Nr. topografic:3036,3037

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.195	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1938 / 13/01/1938		
Act Notarial nr. Contract de donatie , din 03/01/1938 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/96 1) TINCUL IOAN <i>OBSERVATII: Provenit din CF 3187 Carasova</i>	A1
288 / 09/02/1993		
Act Notarial nr. CM nr.30/1993, din 01/01/1993 emis de Notariatul jud Caras-Severin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/96 1) BOCSAN MARIA, , fiica <i>OBSERVATII: Provenit din CF 3187 Carasova</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96 1) FRANA MARIA, ,fiica <i>OBSERVATII: Provenit din CF 3187 Carasova</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96 1) DOBRA MARTIN, ,fiu <i>OBSERVATII: Provenit din CF 3187 Carasova</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) UICHITA GHEORGHE, ,sot <i>OBSERVATII: Provenit din CF 3187 Carasova</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96 1) UICHITA ION, ,fiu <i>OBSERVATII: Provenit din CF 3187 Carasova</i>	A1
2122 / 08/07/1993		
Act Notarial nr. Contract de intretiner nr.6902/1993, din 01/01/1993 emis de -;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere,-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/96 1) SORCA AMALIA, ,n Tincul,bun comun 2) SORCA GHEORGHE, ,si sotia <i>OBSERVATII: Provenit din CF 3187 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5440 mp , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1829/21.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B9	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TODOR PETRU-MILOVAN	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2122 / 08/07/1993	
Act Notarial nr. Contract de intretiner nr.6902/1993, din 01/01/1993 emis de -;	
C1	A1
Intabulare drept de intretinere asupra cotei de 16/96 in favoarea lui:	
1) TINCUL PETRONELA , ,vaduva	
<i>OBSERVATII: -asupra 5755 mp,Provenit din CF 3187 Carasova</i>	

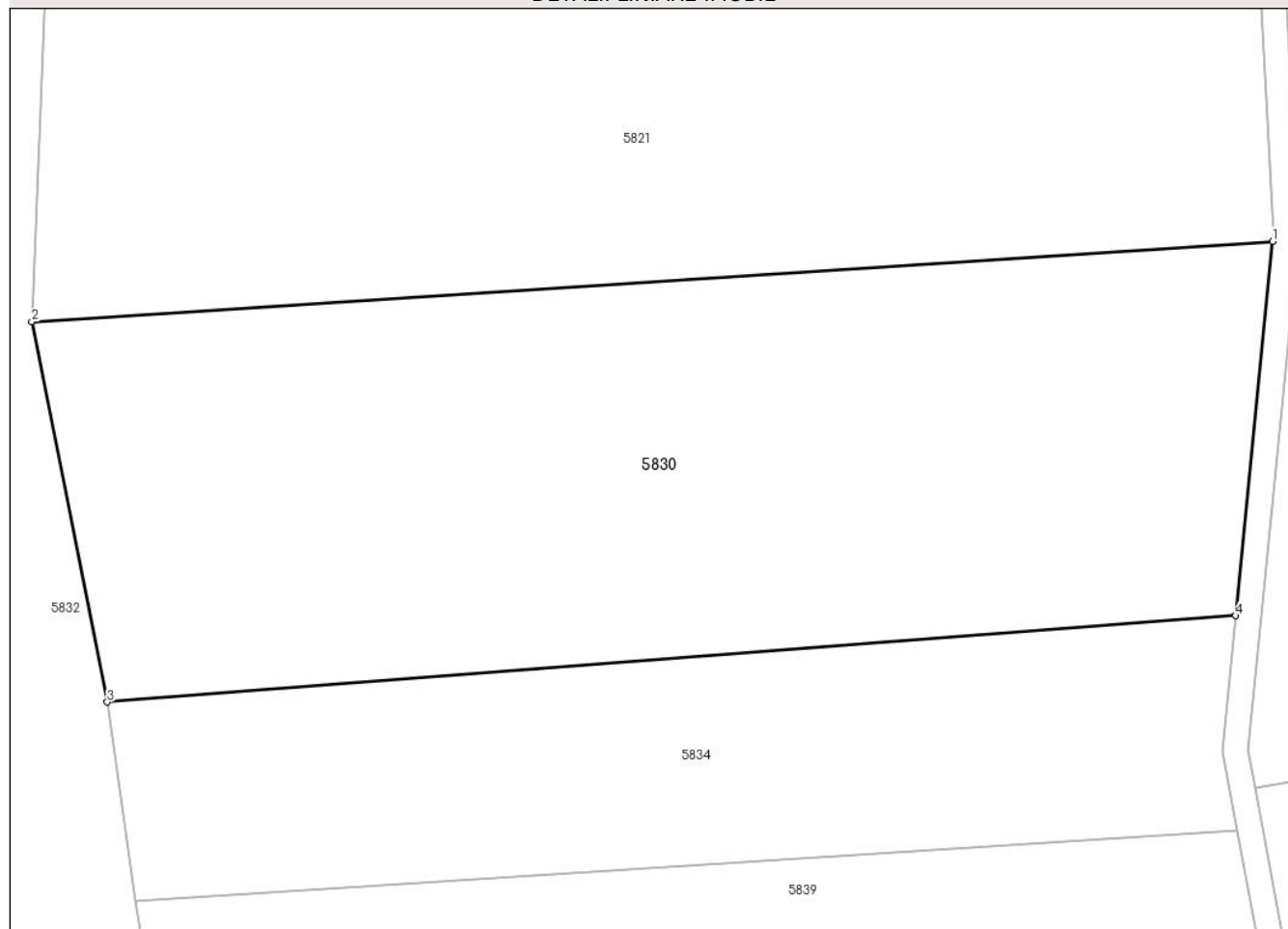
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.195	-	-	3036,3037	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3036 din 3187 Carasova si cu nr. topografic 3037 din 2647 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.826,918 418.749,321	2	256.630,82 418.736,614	196.51
2	256.630,82 418.736,614	3	256.642,743 418.676,562	61.224
3	256.642,743 418.676,562	4	256.821,095 418.690,214	178.873
4	256.821,095 418.690,214	1	256.826,918 418.749,321	59.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2651 Carasova

Nr. topografic:3135/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.510	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
228 / 10/03/1981		
Act Notarial nr. CM nr. 209/1980, din 01/01/1981 emis de Not. Jud. Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BOGDAN ROZALIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) VORGA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

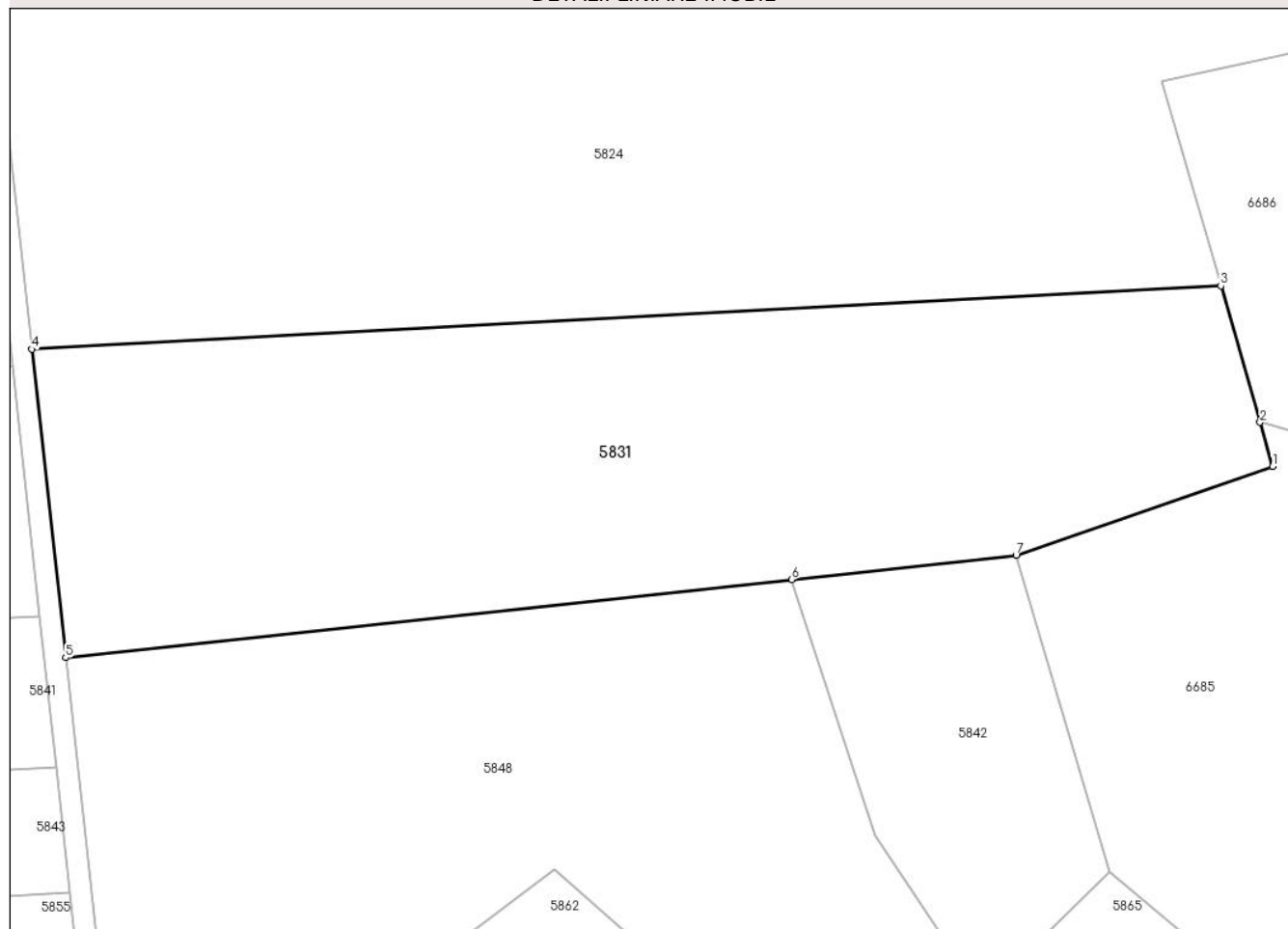
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.510	-	-	3135/b	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3135/b din CF vechi 2651 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.605,871 418.685,603	2	257.603,502 418.693,849	8.58
2	257.603,502 418.693,849	3	257.596,15 418.719,433	26.619
3	257.596,15 418.719,433	4	257.373,146 418.707,554	223.32
4	257.373,146 418.707,554	5	257.379,474 418.649,752	58.147
5	257.379,474 418.649,752	6	257.515,655 418.664,407	136.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.515,655 418.664,407	7	257.557,748 418.668,936	42.337
7	257.557,748 418.668,936	1	257.605,871 418.685,603	50.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:25,1407 Carasova

Nr. topografic:3040/a,3095/d

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.564	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2691/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BACIUNA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

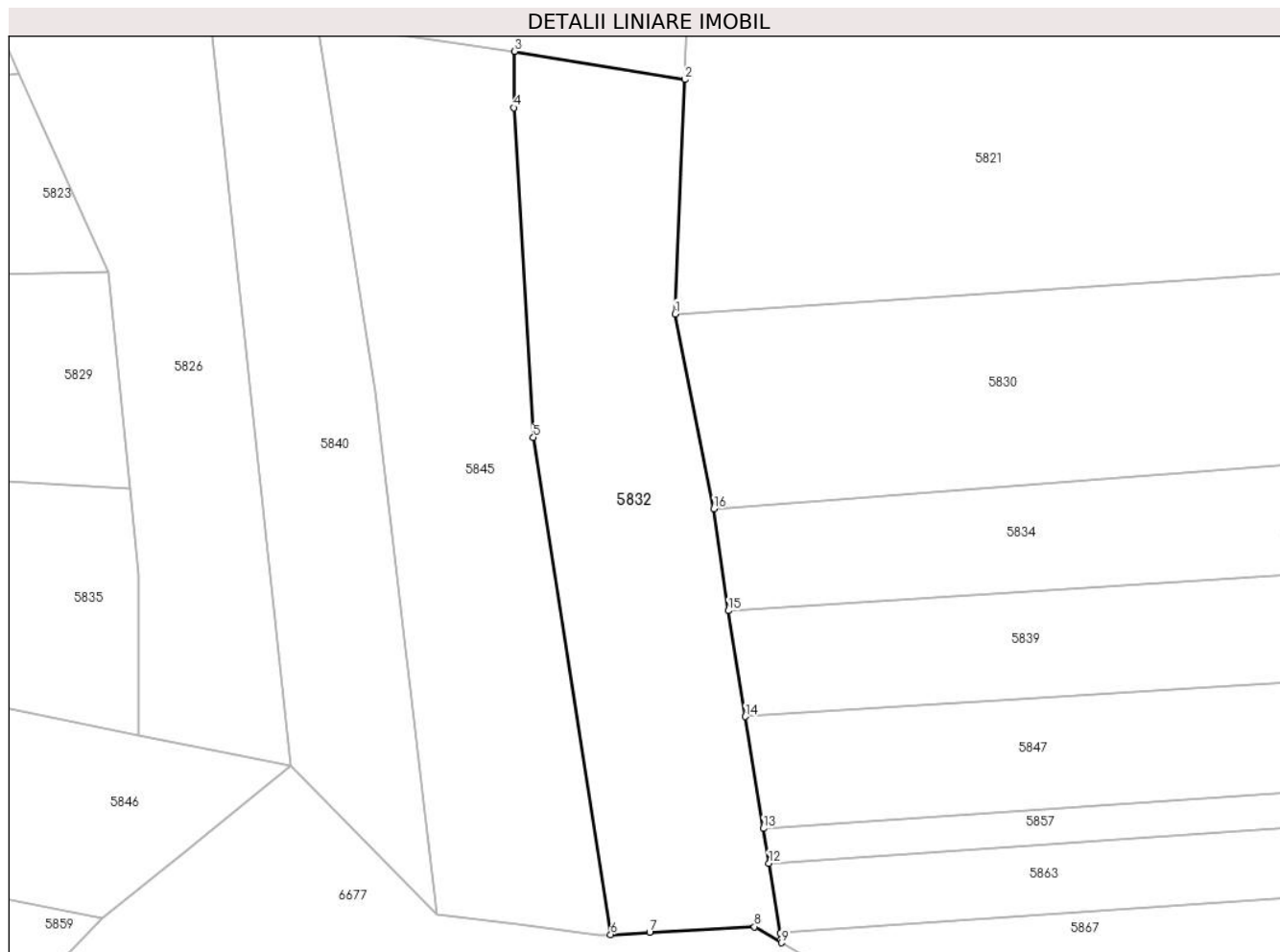
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.564	-	-	3040/a, 3095/d	Den. de loc : Doselias se identifica cu nr. topografic 3040/a din CF 25 Carasova si partial cu nr. topografic 3095/d din CF 1407 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.630,82 418.736,614	2	256.633,788 418.808,797	72.244
2	256.633,788 418.808,797	3	256.581,219 418.817,439	53.275
3	256.581,219 418.817,439	4	256.581,086 418.800,087	17.353
4	256.581,086 418.800,087	5	256.587,154 418.698,488	101.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.587,154 418.698,488	6	256.610,967 418.545,392	154.936
6	256.610,967 418.545,392	7	256.622,938 418.546,043	11.989
7	256.622,938 418.546,043	8	256.655,345 418.547,803	32.454
8	256.655,345 418.547,803	9	256.663,667 418.542,862	9.679
9	256.663,667 418.542,862	10	256.663,51 418.543,839	0.99
10	256.663,51 418.543,839	11	256.663,19 418.545,837	2.023
11	256.663,19 418.545,837	12	256.659,752 418.567,297	21.734
12	256.659,752 418.567,297	13	256.658,026 418.578,071	10.912
13	256.658,026 418.578,071	14	256.652,509 418.612,51	34.878
14	256.652,509 418.612,51	15	256.647,28 418.645,146	33.052
15	256.647,28 418.645,146	16	256.642,743 418.676,562	31.741
16	256.642,743 418.676,562	1	256.630,82 418.736,614	61.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:78, 3548 Carasova

Nr. topografic:2993, 2994

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32358	14.997	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3323/24.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BORCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

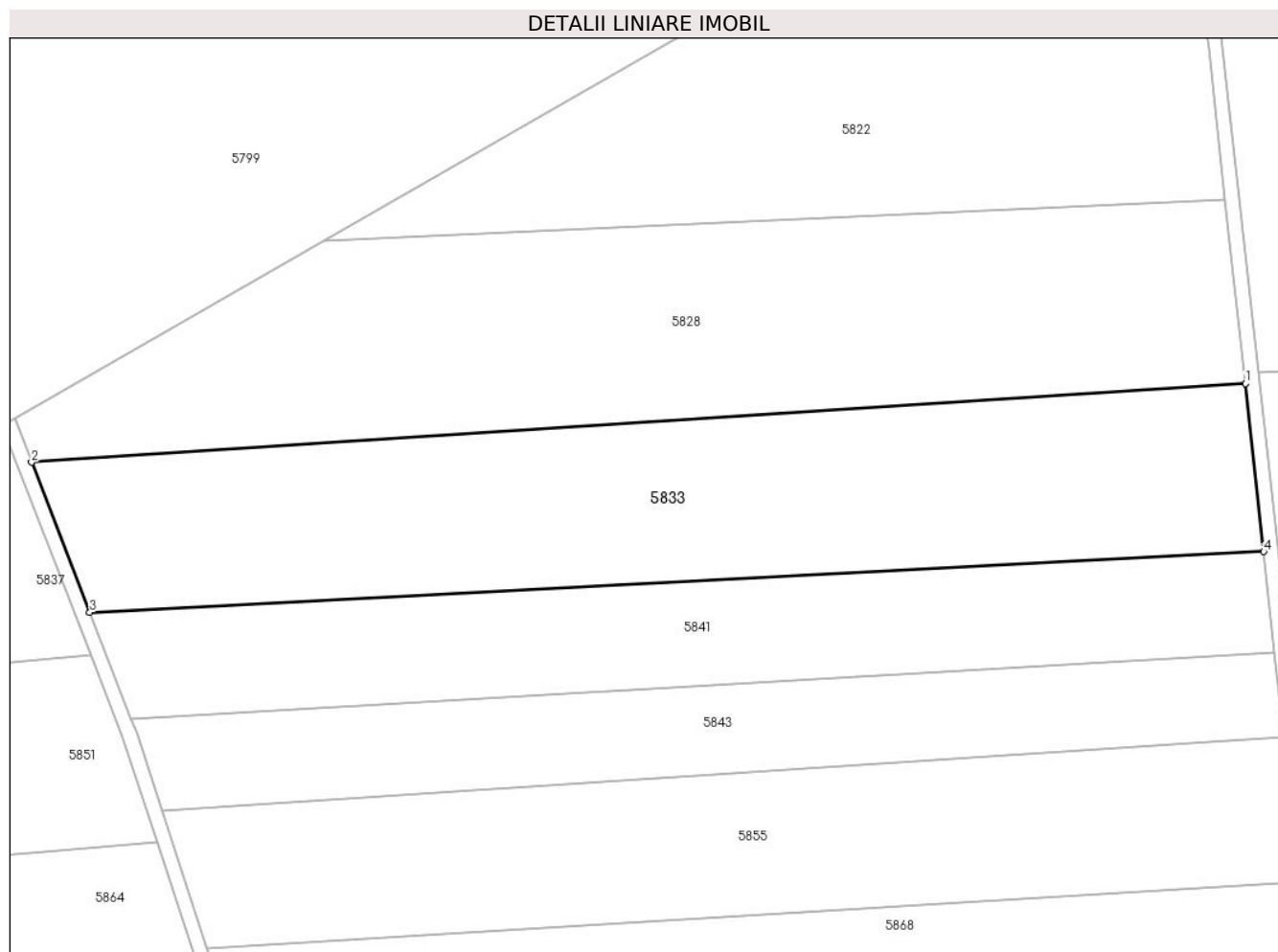
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32358	14.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.997	-	-	2993, 2994	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 2993 din CF vechi 78 Carasova, partial cu nr. top 2994 din CF vechi 3584 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.369,47 418.704,374	2	257.030,633 418.682,456	339.546
2	257.030,633 418.682,456	3	257.046,879 418.640,556	44.939
3	257.046,879 418.640,556	4	257.374,599 418.657,524	328.159
4	257.374,599 418.657,524	1	257.369,47 418.704,374	47.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4525 Carasova
Nr. topografic:3035

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6214 / 11/12/1997		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr.4110/97, din 01/01/1997 emis de NP SHUPERU A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEAGUL MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

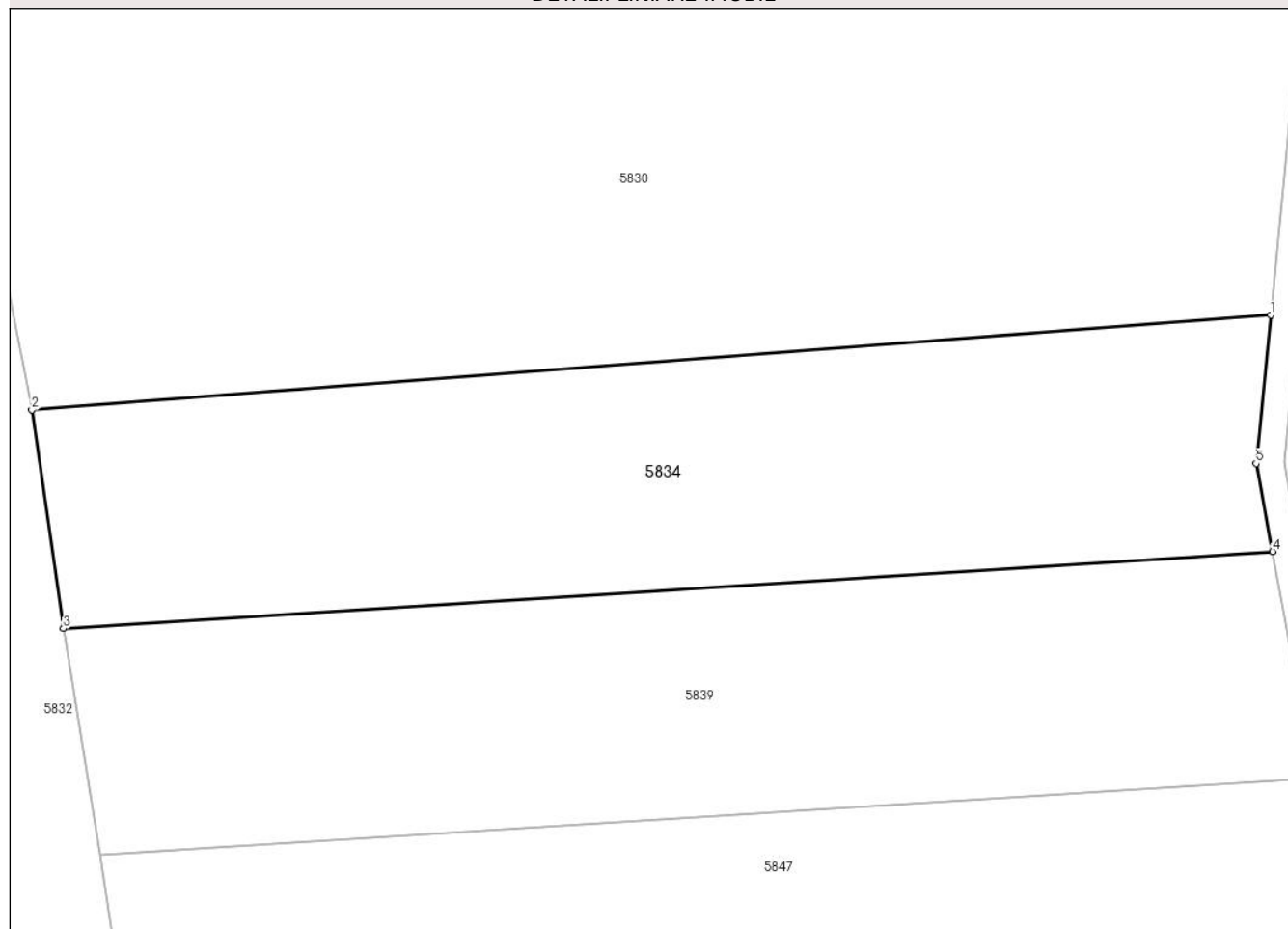
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.755	-	-	3035	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3035 din 4525 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.821,095 418.690,214	2	256.642,743 418.676,562	178.873
2	256.642,743 418.676,562	3	256.647,28 418.645,146	31.741
3	256.647,28 418.645,146	4	256.821,378 418.656,216	174.45
4	256.821,378 418.656,216	5	256.818,99 418.668,858	12.865
5	256.818,99 418.668,858	1	256.821,095 418.690,214	21.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3918 Carasova
Nr. topografic:3095/a/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33993	13.330	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2510 / 28/05/1997		
Act Notarial nr. CM nr.dosar nr 206/97, din 01/01/1997 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire,asupra 10553 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VORGA MIHAI	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire,asupra 10553 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VORGA MARIAN	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 2777 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

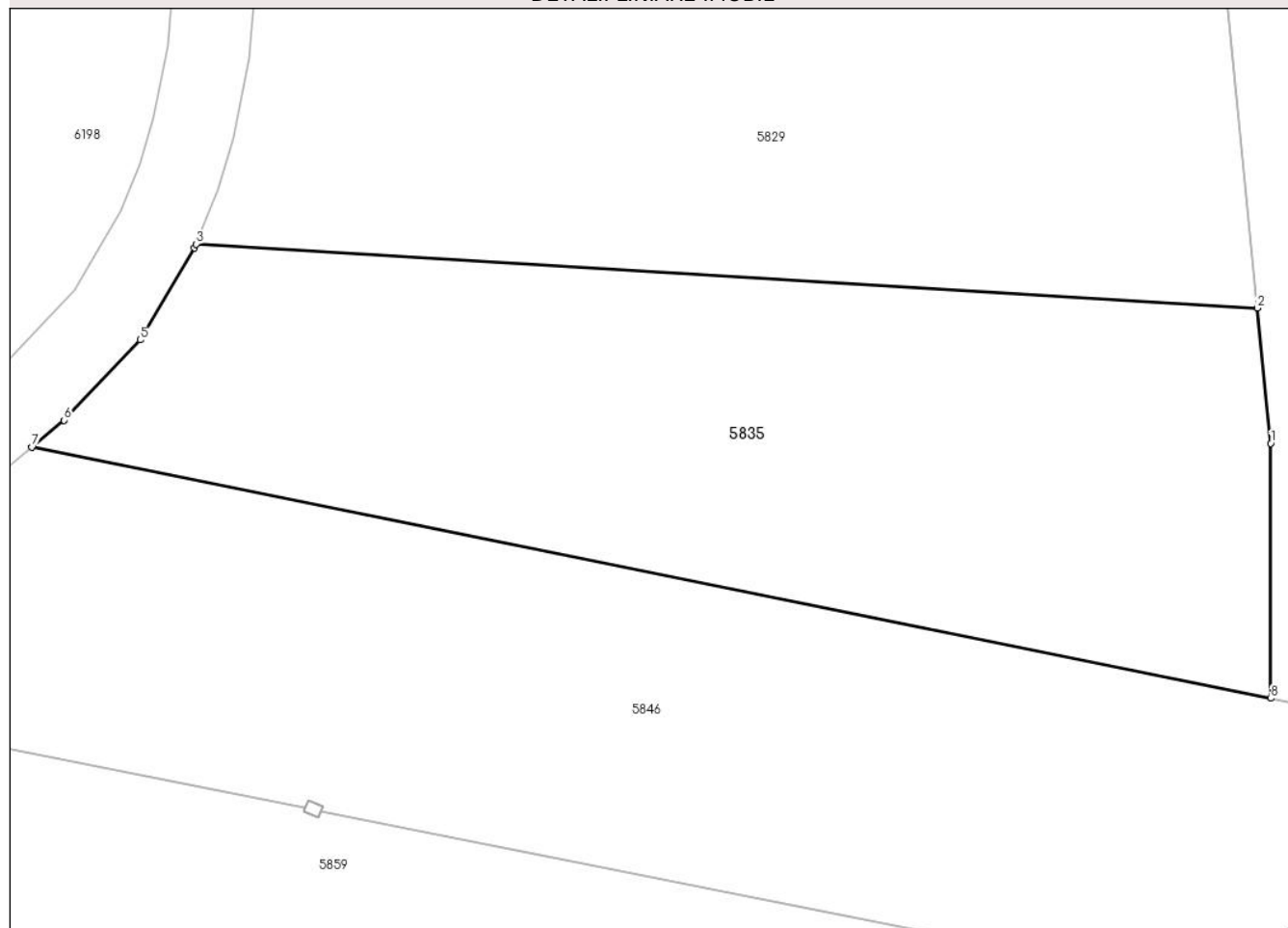
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33993	13.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.330	-	-	3095/a/2	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3095/a/2 din CF 33993 (CF vechi 3980 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.465,34 418.656,351	2	256.462,738 418.682,637	26.414
2	256.462,738 418.682,637	3	256.256,138 418.695,103	206.975
3	256.256,138 418.695,103	4	256.255,837 418.694,346	0.815
4	256.255,837 418.694,346	5	256.245,266 418.676,457	20.779
5	256.245,266 418.676,457	6	256.230,443 418.660,835	21.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.230,443 418.660,835	7	256.224,159 418.655,631	8.159
7	256.224,159 418.655,631	8	256.465,34 418.606,779	246.079
8	256.465,34 418.606,779	1	256.465,34 418.656,351	49.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:490 Carasova

Nr. topografic:3147/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.918	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
894 / 18/07/1961		
Act Notarial nr. CM nr.104/1961, din 01/01/1961 emis de Notariatul de stat Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BESCHENEAC MARIA , ,nasc. Rat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

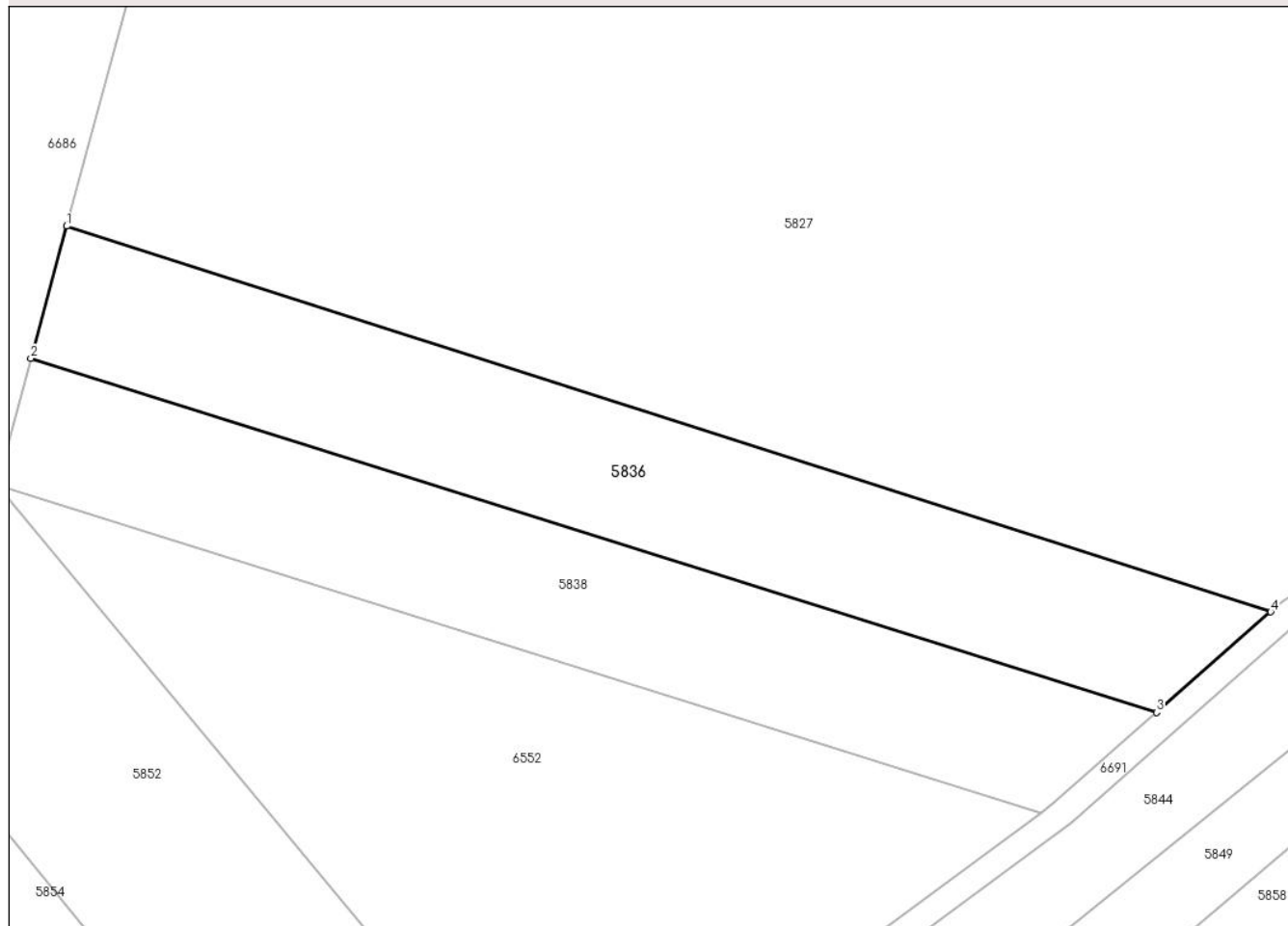
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.918	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.918	-	-	3147/a	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3147/a din CF 490 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.778,056 418.696,046	2	257.772,51 418.675,567	21.217
2	257.772,51 418.675,567	3	257.946,927 418.620,759	182.826
3	257.946,927 418.620,759	4	257.964,589 418.636,33	23.545
4	257.964,589 418.636,33	1	257.778,056 418.696,046	195.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2202 Carasova

Nr. topografic:2998/1

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.246	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4519 / 27/06/1910		
Act Notarial nr. Mostenire, din 01/01/1910 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1917 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VAKA SZANA 2) VAKA LINA 3) VAKA MARTIN 4) VAKA MILYOS	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 8329 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

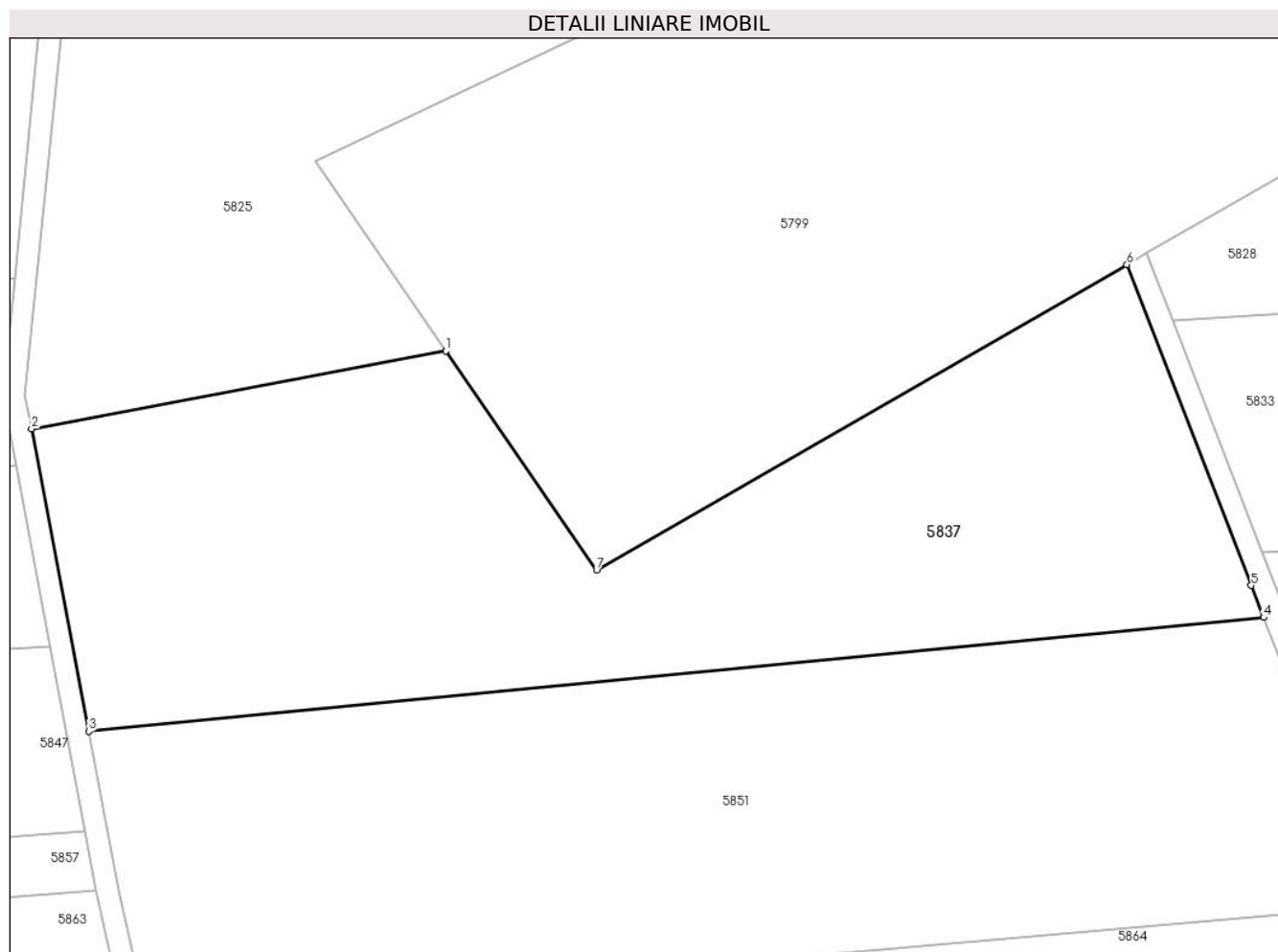
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.246	-	-	2998/1	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 2998/1 din CF 2202 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.899,119 418.676,992	2	256.824,179 418.662,939	76.246
2	256.824,179 418.662,939	3	256.834,517 418.608,206	55.701
3	256.834,517 418.608,206	4	257.047,147 418.628,801	213.624
4	257.047,147 418.628,801	5	257.044,899 418.634,598	6.217
5	257.044,899 418.634,598	6	257.022,399 418.692,627	62.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.022,399 418.692,627	7	256.926,424 418.637,42	110.721
7	256.926,424 418.637,42	1	256.899,119 418.676,992	48.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:490 Carasova

Nr. topografic:3147/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.568	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
894 / 18/07/1961		
Act Notarial nr. CM nr.104/1961, din 01/01/1961 emis de Notariatul de stat Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire,asupra 1837 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BESCHENEAC MARIA , ,nasc. Rat	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 1731 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

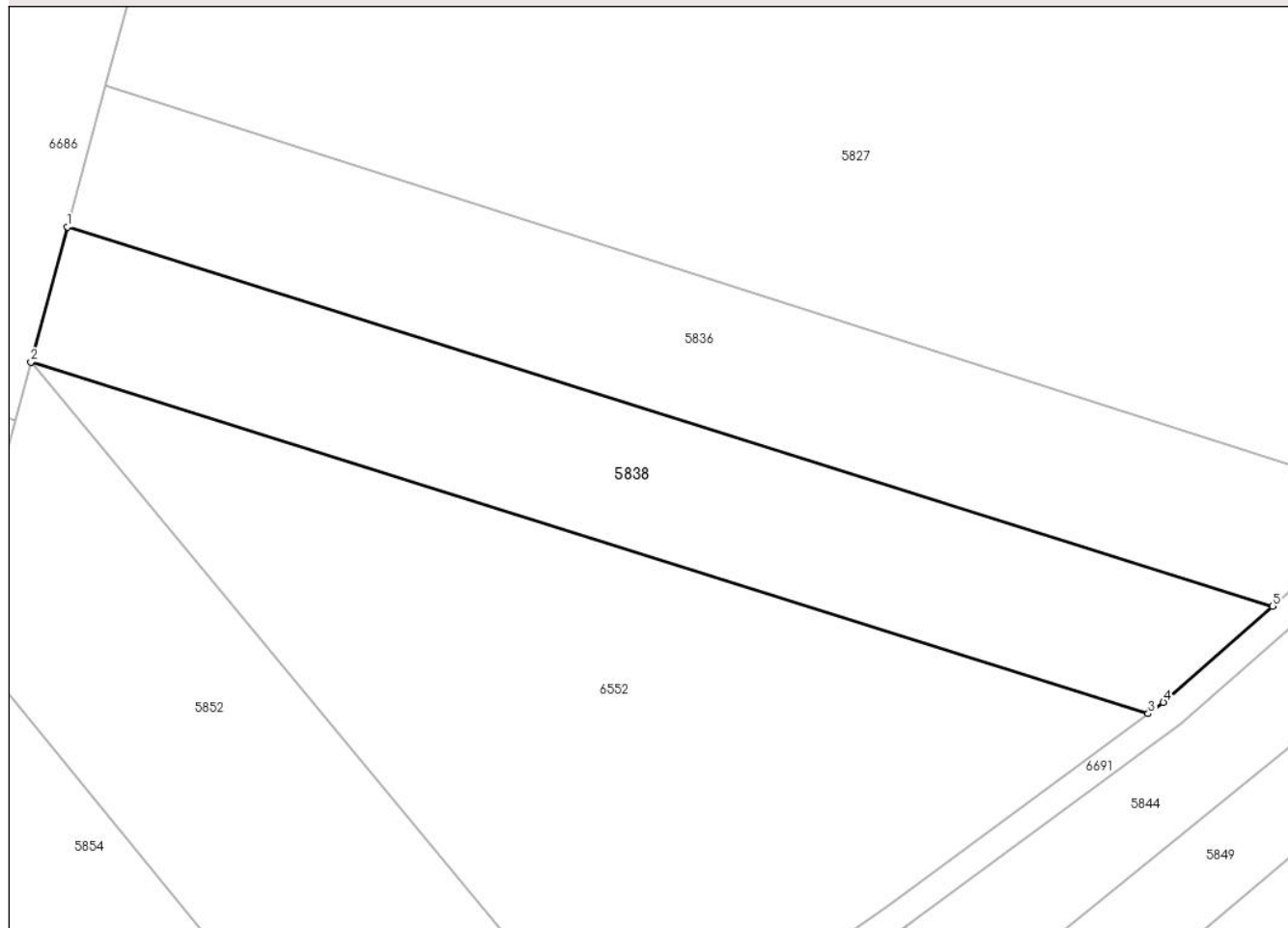
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.568	-	-	3147/a	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3147/a din CF 490 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.772,51 418.675,567	2	257.767,215 418.656,018	20.254
2	257.767,215 418.656,018	3	257.928,918 418.605,205	169.499
3	257.928,918 418.605,205	4	257.931,134 418.606,836	2.751
4	257.931,134 418.606,836	5	257.946,927 418.620,759	21.054
5	257.946,927 418.620,759	1	257.772,51 418.675,567	182.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4467 Carasova

Nr. topografic:3034

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
696 / 15/06/1990		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr.430/1990, din 01/01/1990 emis de JUDECATORIA RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GIURCHITA MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

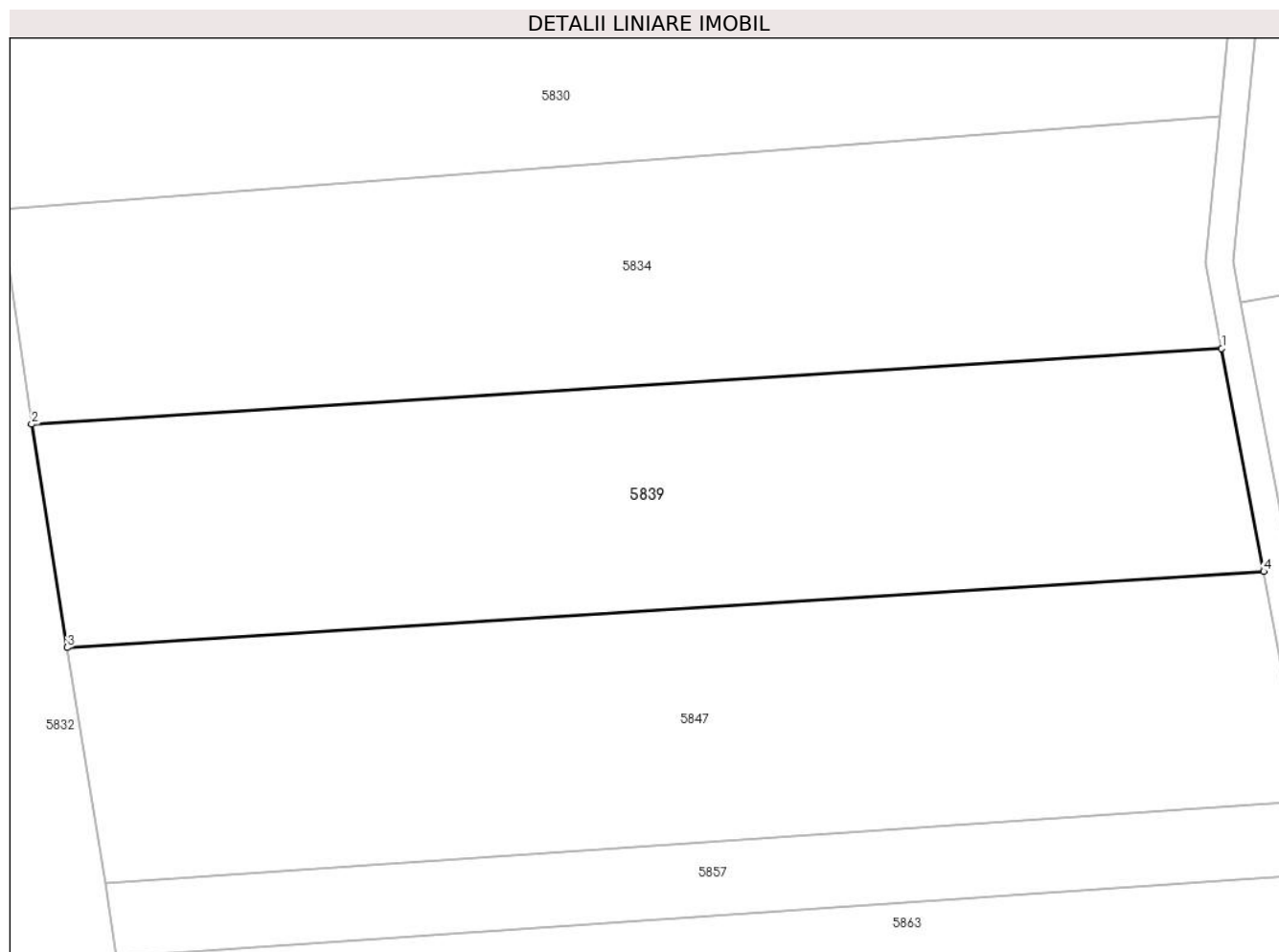
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.755	-	-	3034	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3034 din 4467 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.821,378 418.656,216	2	256.647,28 418.645,146	174.45
2	256.647,28 418.645,146	3	256.652,509 418.612,51	33.052
3	256.652,509 418.612,51	4	256.827,532 418.623,639	175.376
4	256.827,532 418.623,639	1	256.821,378 418.656,216	33.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1620, 1406 Carasova
Nr. topografic:3040/c, 3095/b, 3095/c

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31928	9.566	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9025 / 17/03/2017		
Act Notarial nr. 614, din 16/03/2017 emis de Dobre Florica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donație, asupra 5755 mp, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2 1) MIHAILA GHEORGHE , ,casatorit ,bun propriu <i>OBSERVATII: Provine din CF 31928.</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donație, asupra 5755 mp, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2 1) MIHAILA MARIA , ,casatorita ,bun propriu <i>OBSERVATII: Provine din CF 31928.</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3811 mp, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2675/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MIHAILA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

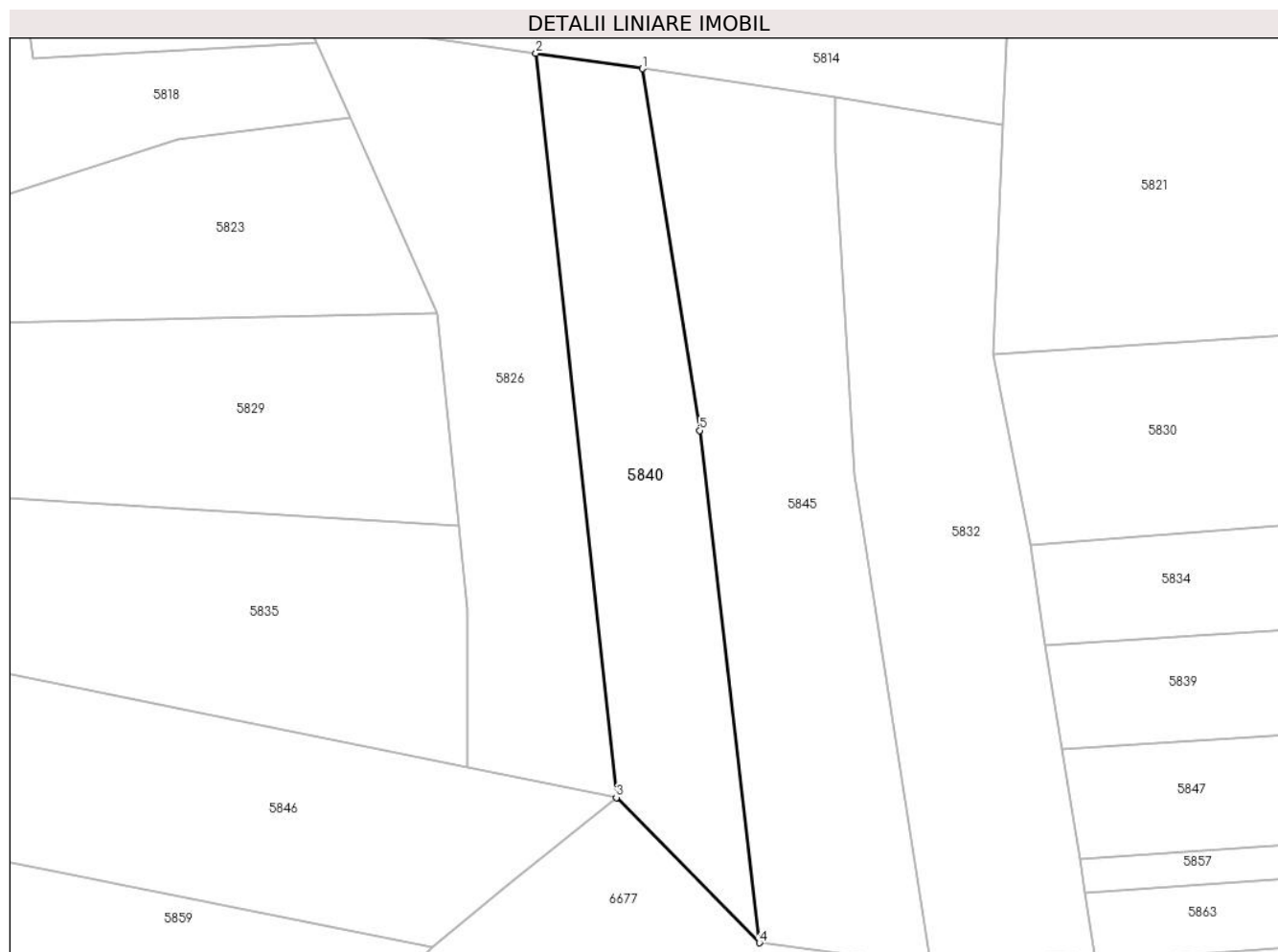
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31928	9.566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.566	-	-	3040/c, 3095/b	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3040/c din CF 31928 (CF vechi 1620 Carasova), total cu nr. top 3095/b, 3095/c din CF vechi 1406 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.520,492 418.826,272	2	256.487,027 418.831,139	33.817
2	256.487,027 418.831,139	3	256.512,278 418.597,271	235.227
3	256.512,278 418.597,271	4	256.557,239 418.551,612	64.079
4	256.557,239 418.551,612	5	256.538,455 418.712,619	162.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.538,455 418.712,619	1	256.520,492 418.826,272	115.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1718, 2082 Carasova
Nr. topografic:2992/a, 2992/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.494	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1282 / 07/07/1941		
Act Notarial nr. CM nr. 1490/941, din 01/01/1941 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MOLDOVAN STEFAN <i>OBSERVATII: Provine din CF 1718 Carasova</i>	A1
538 / 19/04/1928		
Act Notarial nr. 458/921, din 01/01/1923 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 4316 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MILOJA MARTA <i>OBSERVATII: Provine din CF 2082 Carasova.</i>	A1
1282 / 07/07/1941		
Act Notarial nr. CM nr. 1490/941, din 01/01/1941 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MOLDOVAN PETRU <i>OBSERVATII: Provine din CF 1718 Carasova</i>	A1
538 / 19/04/1928		
Act Notarial nr. 458/921, din 01/01/1923 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 4316 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MILOJA MILYA <i>OBSERVATII: Provine din CF 2082 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3739 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

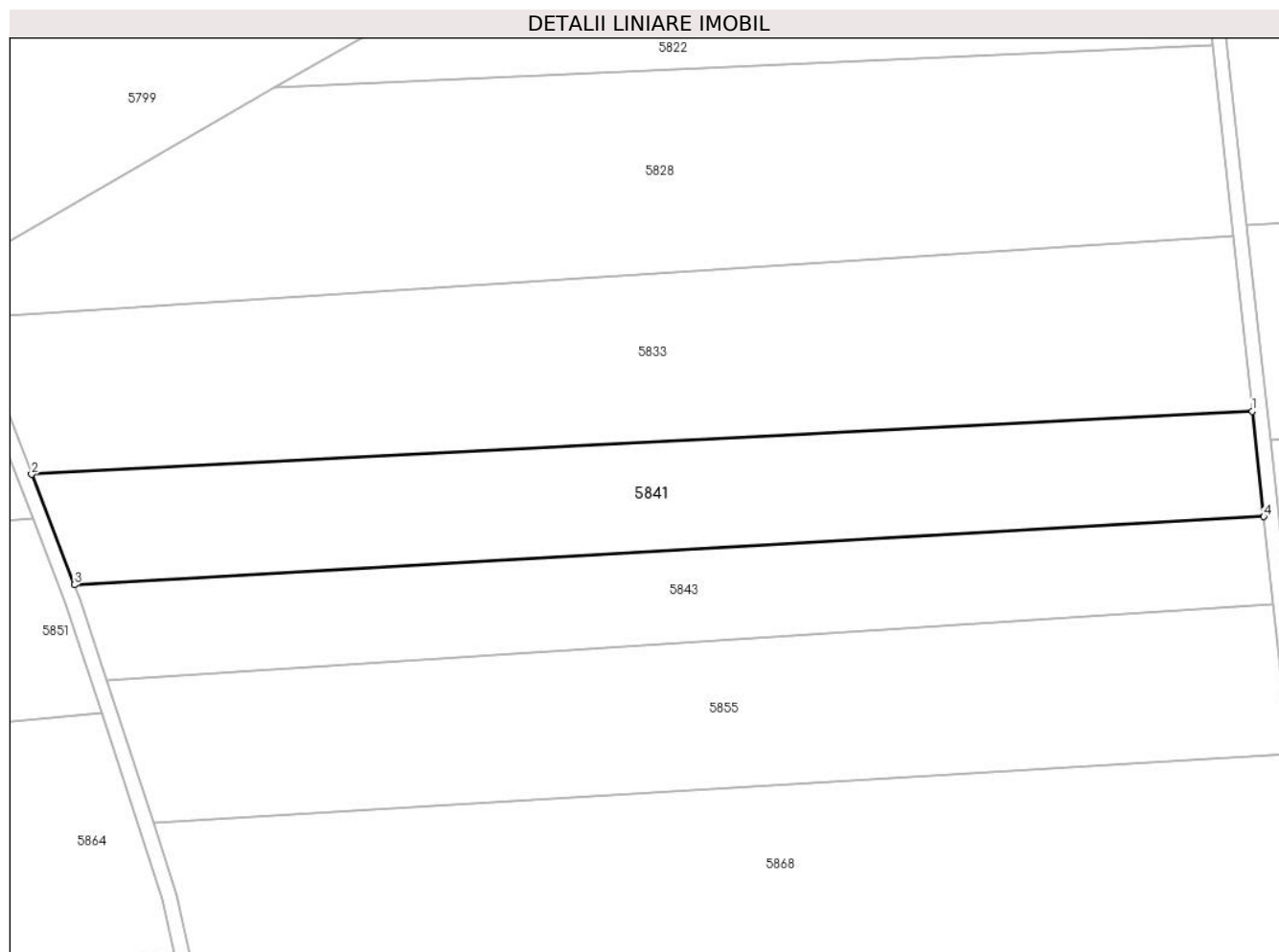
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.494	-	-	2992/a, 2992/b	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 2992/a din CF vechi 1718 Carasova, total cu nr. top 2992/b din CF vechi 2082 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.374,599 418.657,524	2	257.046,879 418.640,556	328.159
2	257.046,879 418.640,556	3	257.058,36 418.610,946	31.758
3	257.058,36 418.610,946	4	257.377,695 418.629,236	319.859
4	257.377,695 418.629,236	1	257.374,599 418.657,524	28.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2285 Carasova

Nr. topografic:3136/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.877	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
131 / 29/01/1923		
Act Notarial nr. 237, din 01/01/1923 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) MIHAILA NICOLAE	A1
46 / 19/01/1961		
Act Notarial nr. CM nr. 73/1960, din 01/01/1961 emis de Not Stat Resita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) MIHAILA MIHAI, , fiu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) STOIANOVICI AMALIA, , fiica	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) TINCUL ECATERINA, , fiica	A1
771 / 04/10/1969		
Act Notarial nr. CI nr. 2469/1969, din 03/10/1969 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) MIHAILA MIHAI, , minnor, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI

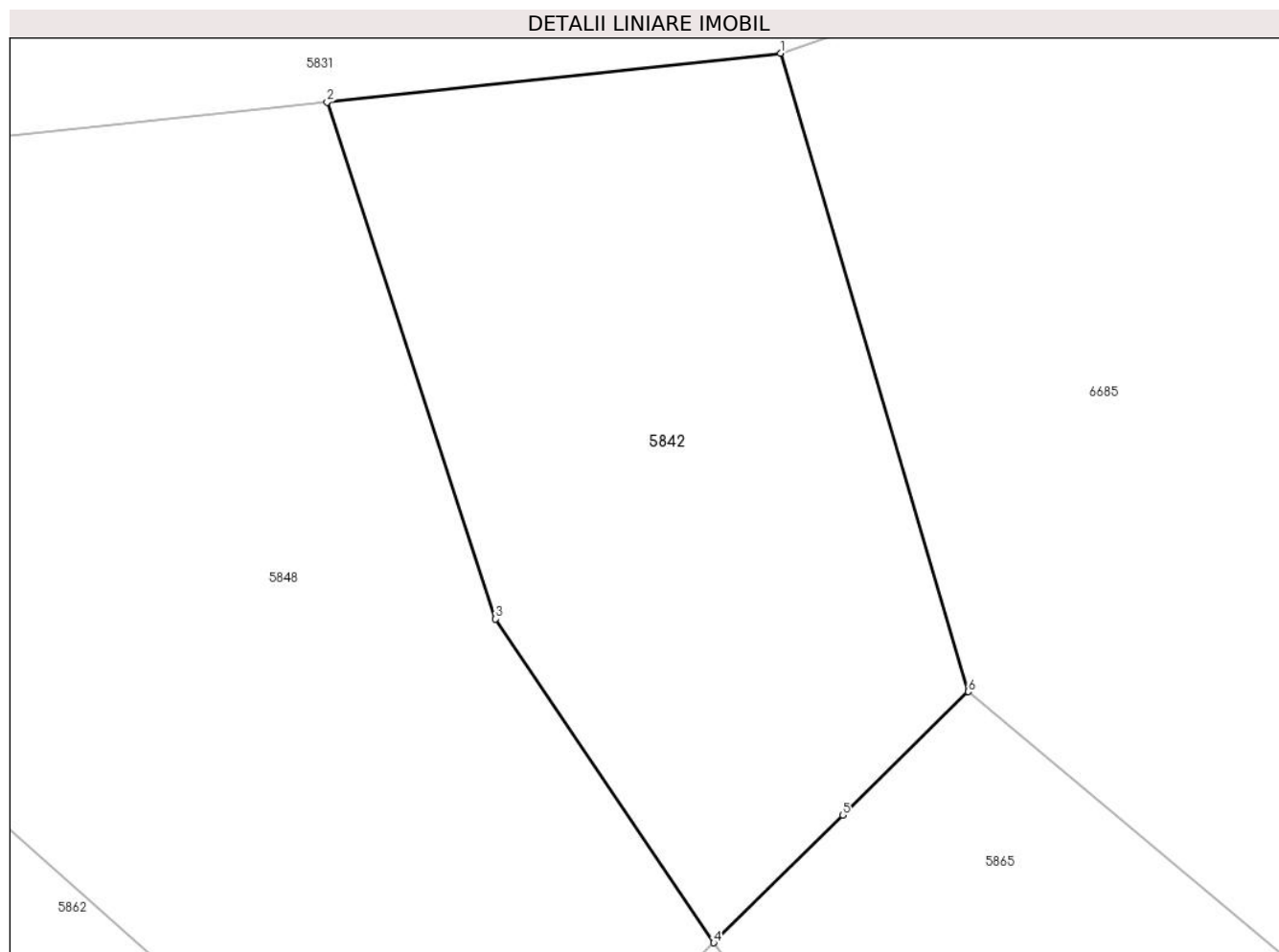
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
771 / 04/10/1969		
Act Notarial nr. CI nr. 2469/1969, din 03/10/1969 emis de -;		
C1	Intabulare drept de intretinere viagera, asupra 1/8 parti 1) MIHAILA MARIA, , vad.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.877	-	-	3136/b	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3136/b din CF vechi 2285 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.557,748 418.668,936	2	257.515,655 418.664,407	42.337
2	257.515,655 418.664,407	3	257.531,29 418.616,426	50.464
3	257.531,29 418.616,426	4	257.551,55 418.586,394	36.228
4	257.551,55 418.586,394	5	257.563,551 418.598,23	16.856
5	257.563,551 418.598,23	6	257.575,177 418.609,696	16.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.575,177 418.609,696	1	257.557,748 418.668,936	61.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:628 Carasova
Nr. topografic:2991

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.858	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
538 / 29/04/1923		
Act Notarial nr. 458/921, din 01/01/1923 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MILOJA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MILOJA MILYA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2103 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

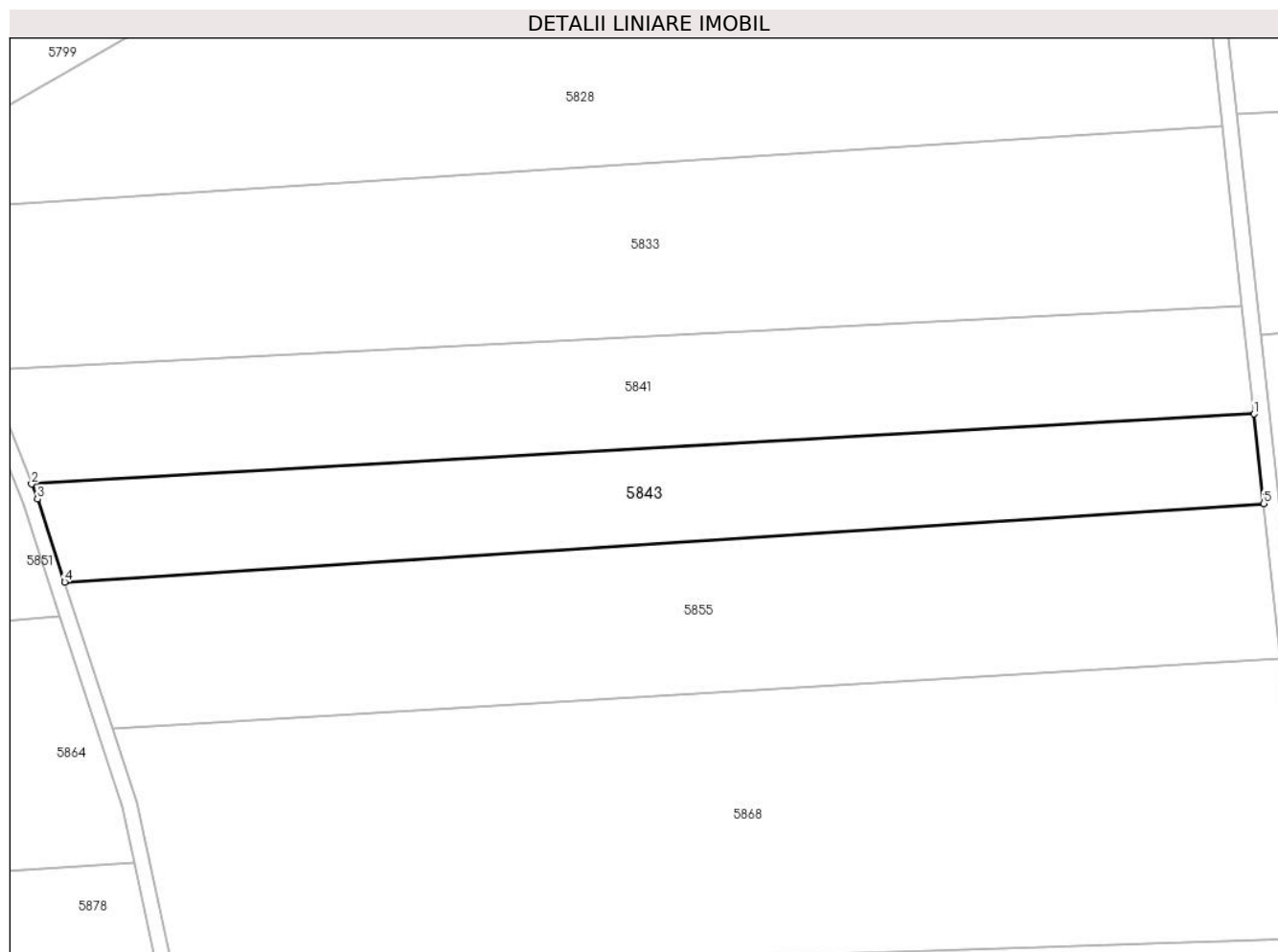
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.858	-	-	2991	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 2991 din CF vechi 628 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.377,695 418.629,236	2	257.058,36 418.610,946	319.859
2	257.058,36 418.610,946	3	257.059,888 418.607,005	4.227
3	257.059,888 418.607,005	4	257.066,997 418.585,329	22.812
4	257.066,997 418.585,329	5	257.380,257 418.605,833	313.931
5	257.380,257 418.605,833	1	257.377,695 418.629,236	23.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:216 labalcea
Nr. topografic:111/b/1

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31823	1.729	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3866 / 25/07/1996		
Act Notarial nr. Mostenire nr.dosar nr. 234/1996, din 01/01/1996 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire,asupra 539 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FILCA IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 216 labalcea)(provenita din conversia CF 216)</i>	A1
1773 / 16/12/2005		
Act Notarial nr. CVC nr.8571/2005, din 01/01/2005 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare,asupra 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FILCA IOAN , si sotia 2) FILCA RODICA , n. Lugojan, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 216 labalcea)(provenita din conversia CF 216)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 1190 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3199/13.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Se noteaza posesia factica asupra 1190/1729 mp in favoarea lui: 1) FILCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

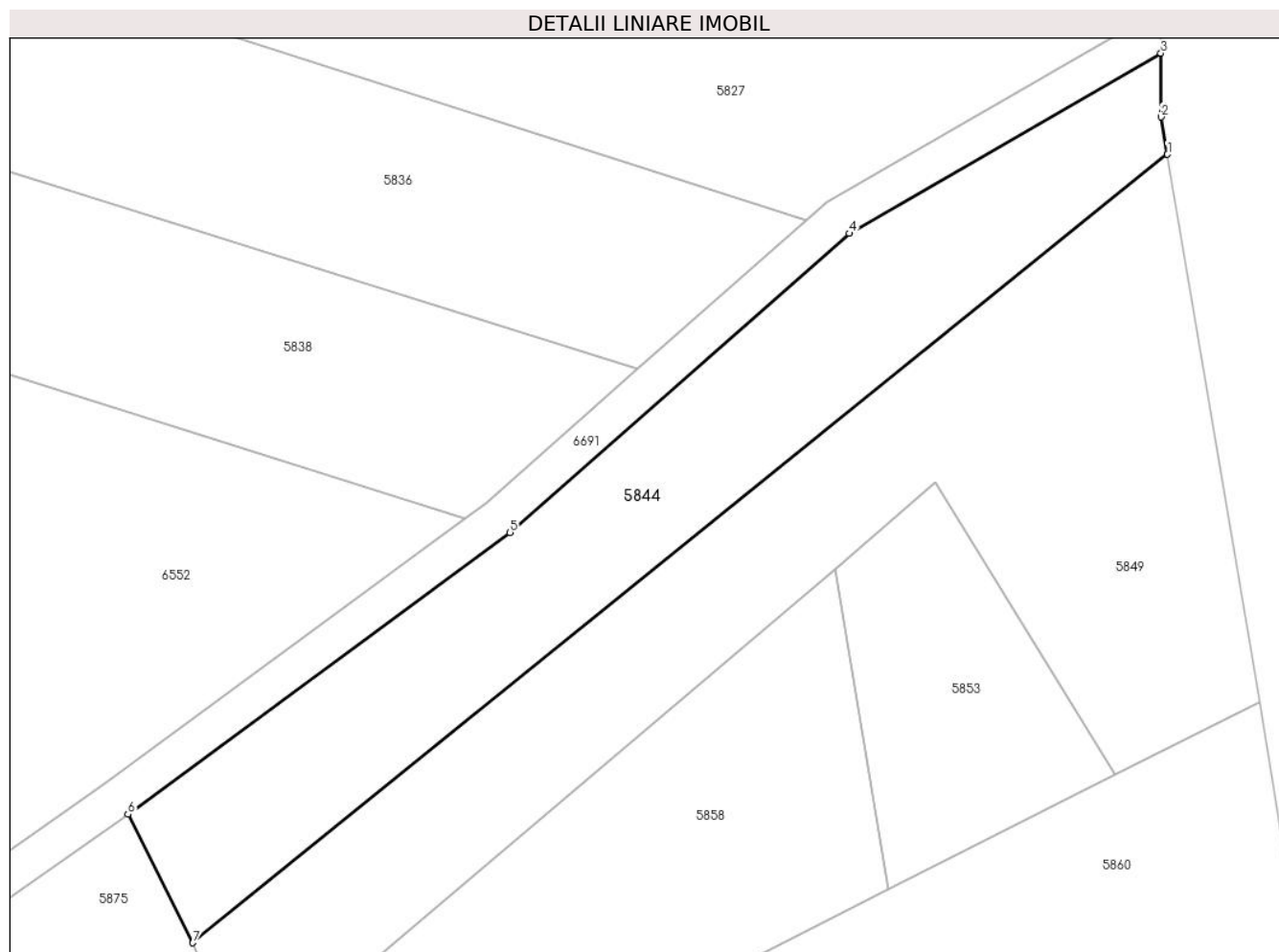
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31823	1.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.729	-	-	111/b/1	Den. de loc: BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 111/b/1 din CF 31823(CF vechi 216 labalcea)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.002,246 418.643,161	2	258.001,592 418.647,046	3.94
2	258.001,592 418.647,046	3	258.001,54 418.653,7	6.654
3	258.001,54 418.653,7	4	257.969,026 418.634,909	37.553
4	257.969,026 418.634,909	5	257.933,647 418.603,719	47.164
5	257.933,647 418.603,719	6	257.893,748 418.574,346	49.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.893,748 418.574,346	7	257.900,52 418.560,936	15.023
7	257.900,52 418.560,936	1	258.002,246 418.643,161	130.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:3040/b,3095/d

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.010	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

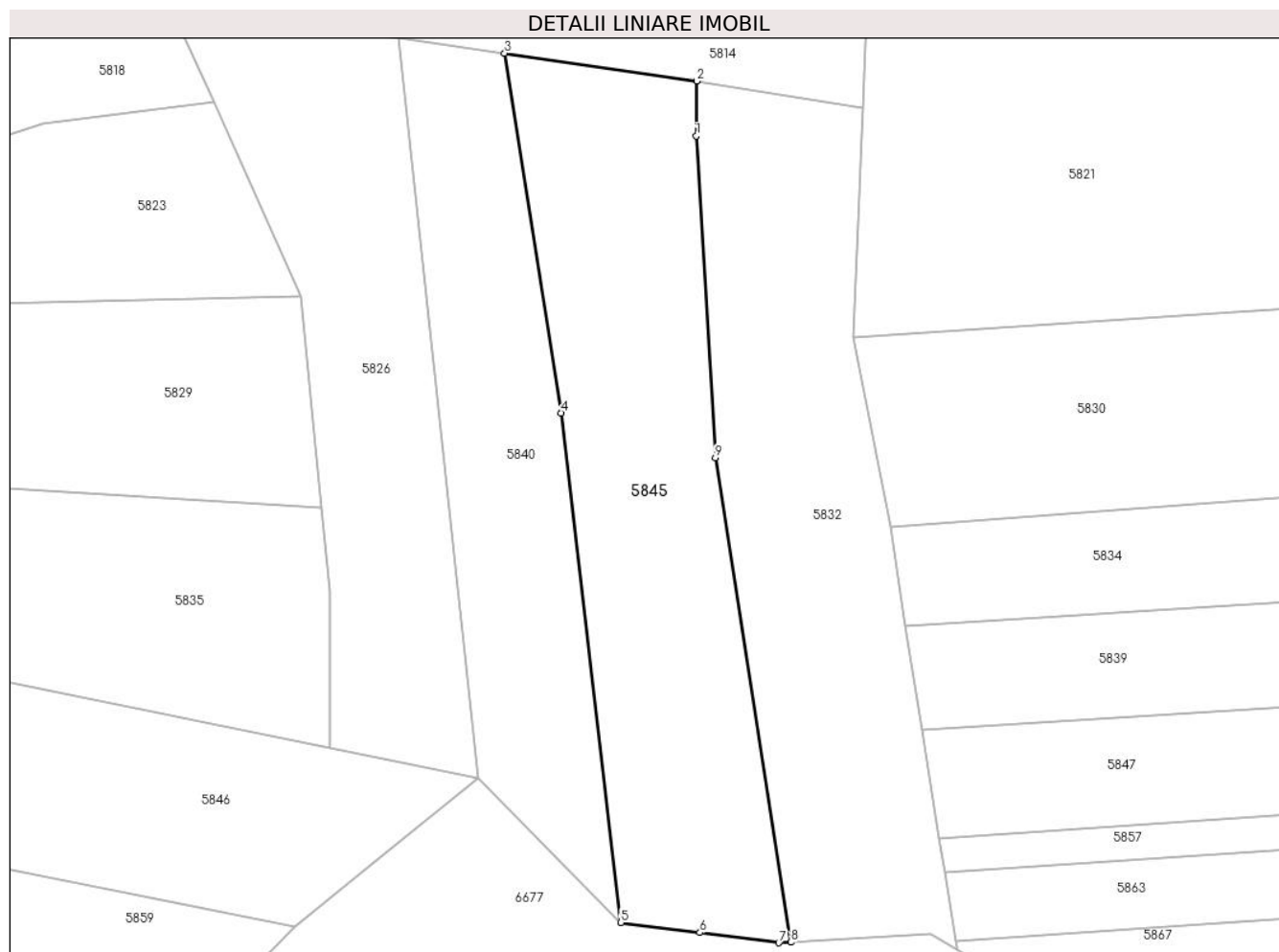
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.010	-	-	3040/b, 3095/d	Den. de loc : Doselias se identifica cu nr. topografic 3040/B din CF 4297 Carasova si partial cu nr. topografic 3095/d din CF 1407 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.581,086 418.800,087	2	256.581,219 418.817,439	17.353
2	256.581,219 418.817,439	3	256.520,492 418.826,272	61.366
3	256.520,492 418.826,272	4	256.538,455 418.712,619	115.063
4	256.538,455 418.712,619	5	256.557,239 418.551,612	162.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.557,239 418.551,612	6	256.582,221 418.548,4	25.188
6	256.582,221 418.548,4	7	256.607,204 418.545,188	25.188
7	256.607,204 418.545,188	8	256.610,967 418.545,392	3.768
8	256.610,967 418.545,392	9	256.587,154 418.698,488	154.936
9	256.587,154 418.698,488	1	256.581,086 418.800,087	101.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1134 Carasova

Nr. topografic:3094

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.607	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3065/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FILCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.607	-	-	3094	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3094 din CF 1134 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.512,278 418.597,271	2	256.465,34 418.606,779	47.891
2	256.465,34 418.606,779	3	256.224,159 418.655,631	246.079
3	256.224,159 418.655,631	4	256.217,115 418.649,797	9.146
4	256.217,115 418.649,797	5	256.204,709 418.641,775	14.774
5	256.204,709 418.641,775	6	256.188,918 418.633,949	17.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.188,918 418.633,949	7	256.168,827 418.627,501	21.101
7	256.168,827 418.627,501	8	256.152,709 418.623,753	16.548
8	256.152,709 418.623,753	9	256.157,412 418.609,355	15.146
9	256.157,412 418.609,355	10	256.277,384 418.585,51	122.319
10	256.277,384 418.585,51	11	256.278,063 418.586,978	1.617
11	256.278,063 418.586,978	12	256.280,885 418.585,679	3.106
12	256.280,885 418.585,679	13	256.280,519 418.584,888	0.872
13	256.280,519 418.584,888	14	256.454,308 418.550,346	177.189
14	256.454,308 418.550,346	15	256.478,51 418.569,937	31.136
15	256.478,51 418.569,937	1	256.512,278 418.597,271	43.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3016 Carasova
Nr. topografic:3033/a, 3033/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.028	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1323 / 13/08/1992		
Act Notarial nr. CM nr.357/1992, din 01/01/1992 emis de Notariatul jud Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/96 1) TINCUL GHEORGHE , ,fiu	A1
288 / 09/02/1993		
Act Notarial nr. CM nr.30/1993, din 01/01/1993 emis de Notariatul jud Caras-Severin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/96 1) BOCSAN MARIA , ,fiica	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96 1) FRANA MARIA , ,fiica	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96 1) DOBRA MARTIN , ,fiu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) UICHITA GHEORGHE , ,sot	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96 1) UICHITA ION , ,fiu	A1
2122 / 08/08/1993		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.6902/1993, din 08/08/1993 emis de np;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/96 1) SORCA GHEORGHE , ,si sotia 2) SORCA AMALIA , ,n Tincul,bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 273 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

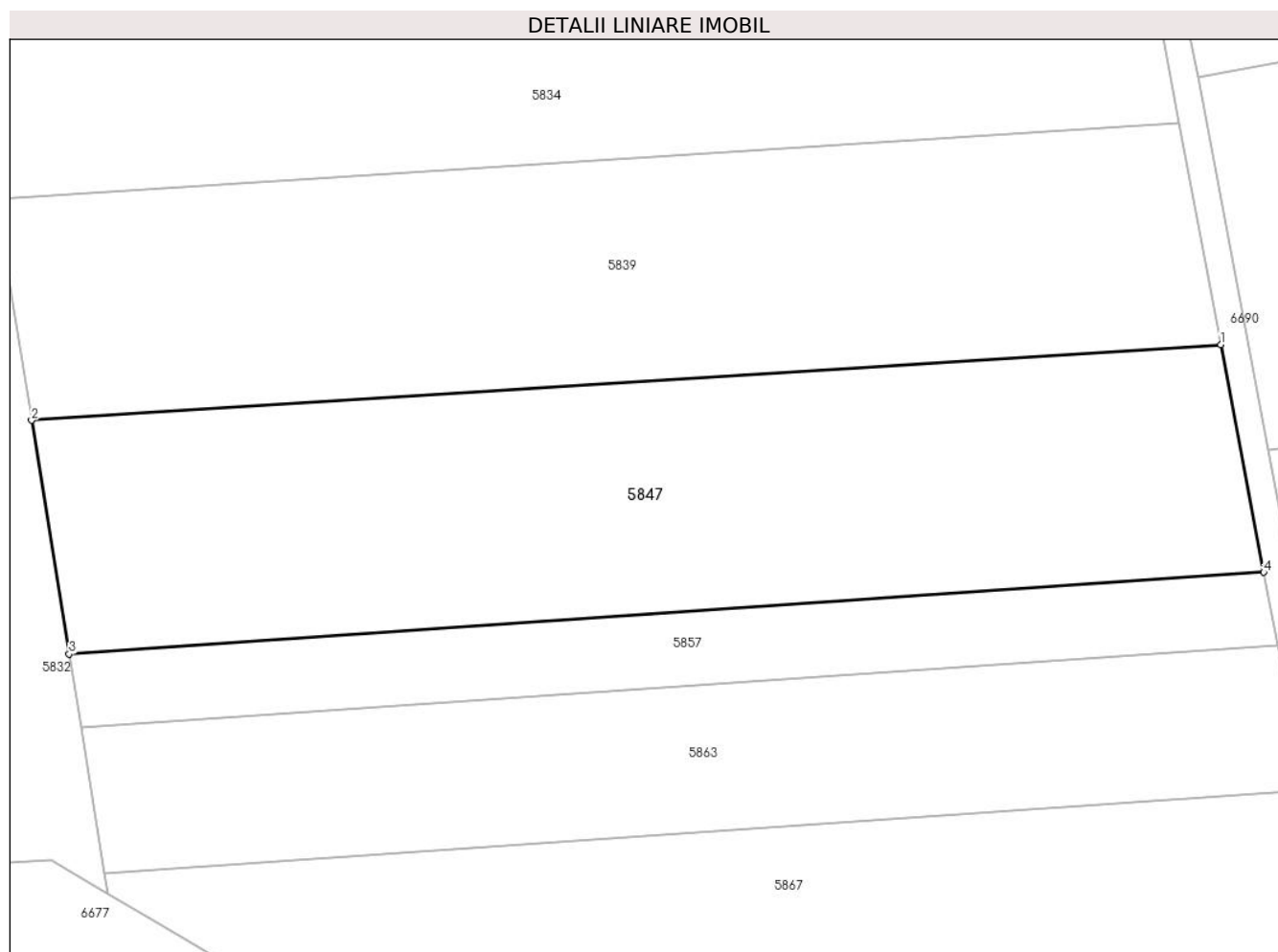
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2122 / 08/08/1993		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.6902/1993, din 08/08/1993 emis de np;		
C1	Intabulare drept de intretinere asupra cotei de 16/96 in favoarea lui: 1) TINCUL PETRONELA , ,vaduva	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.028	-	-	3033/a, 3033/b	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3033/a, 3033/b din 3016 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.827,532 418.623,639	2	256.652,509 418.612,51	175.376
2	256.652,509 418.612,51	3	256.658,026 418.578,071	34.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	256.658,026 418.578,071	4	256.833,86 418.590,133	176.247
4	256.833,86 418.590,133	1	256.827,532 418.623,639	34.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2286 Carasova

Nr. topografic:3136/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.510	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6285 / 26/08/1907		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1907 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TYNKUL PETER	A1
1433 / 02/07/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MIHAJILA PETER	A1

C. Partea III. SARCINI .

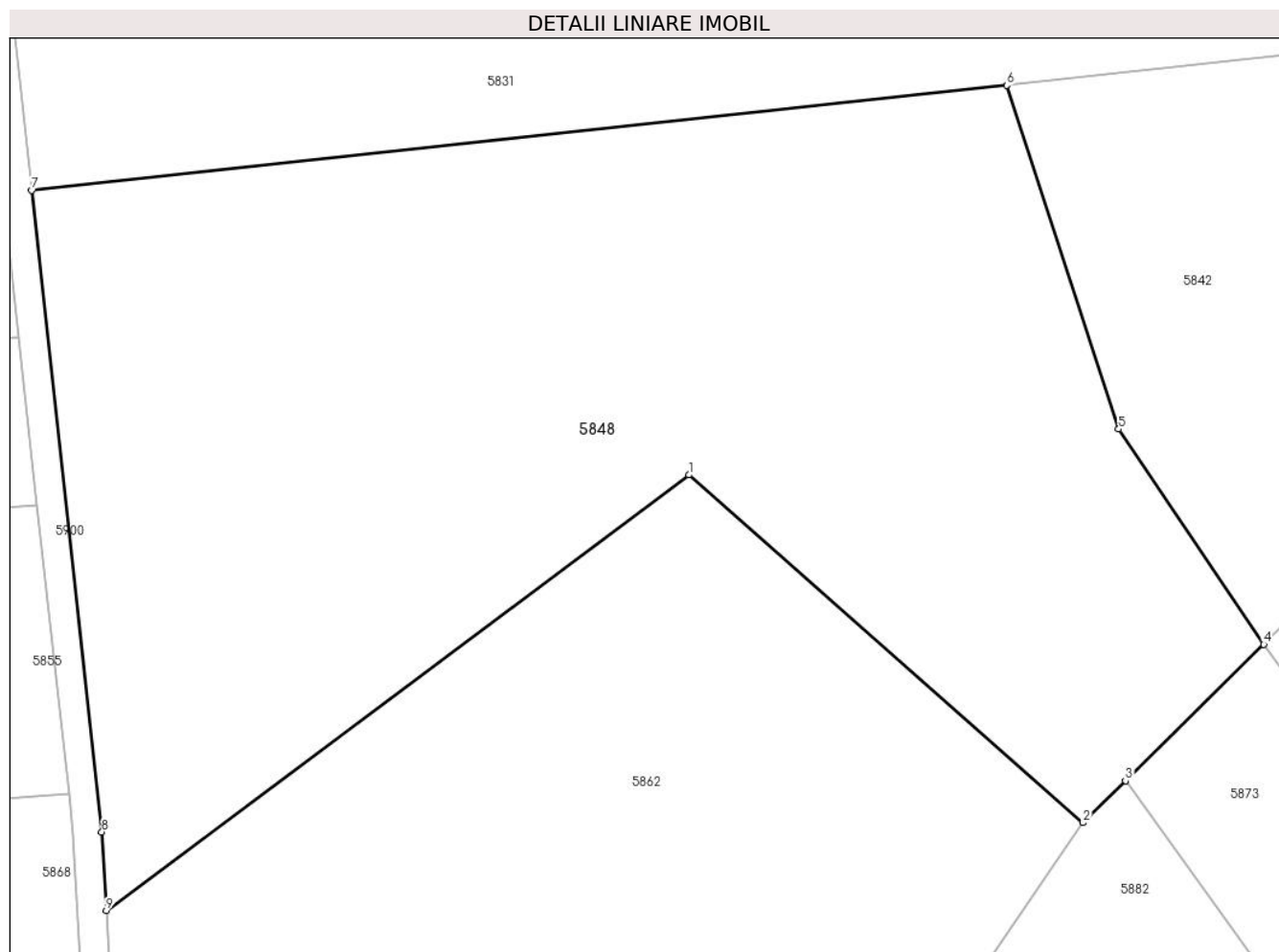
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.510	-	-	3136/a	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3136/a din CF vechi 2286 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.471,257 418.610,043	2	257.526,319 418.561,51	73.398
2	257.526,319 418.561,51	3	257.532,24 418.567,349	8.316
3	257.532,24 418.567,349	4	257.551,55 418.586,394	27.122
4	257.551,55 418.586,394	5	257.531,29 418.616,426	36.228
5	257.531,29 418.616,426	6	257.515,655 418.664,407	50.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.515,655 418.664,407	7	257.379,474 418.649,752	136.968
7	257.379,474 418.649,752	8	257.389,277 418.560,191	90.096
8	257.389,277 418.560,191	9	257.389,893 418.549,223	10.985
9	257.389,893 418.549,223	1	257.471,257 418.610,043	101.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:215-IABALCEA

Nr. topografic:111/b/2

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32259	2.546	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
149 / 08/02/1919		
Act Notarial nr. Contract De Donatie, din 28/01/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie,-asupra 540 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRUT TODOR	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2006 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

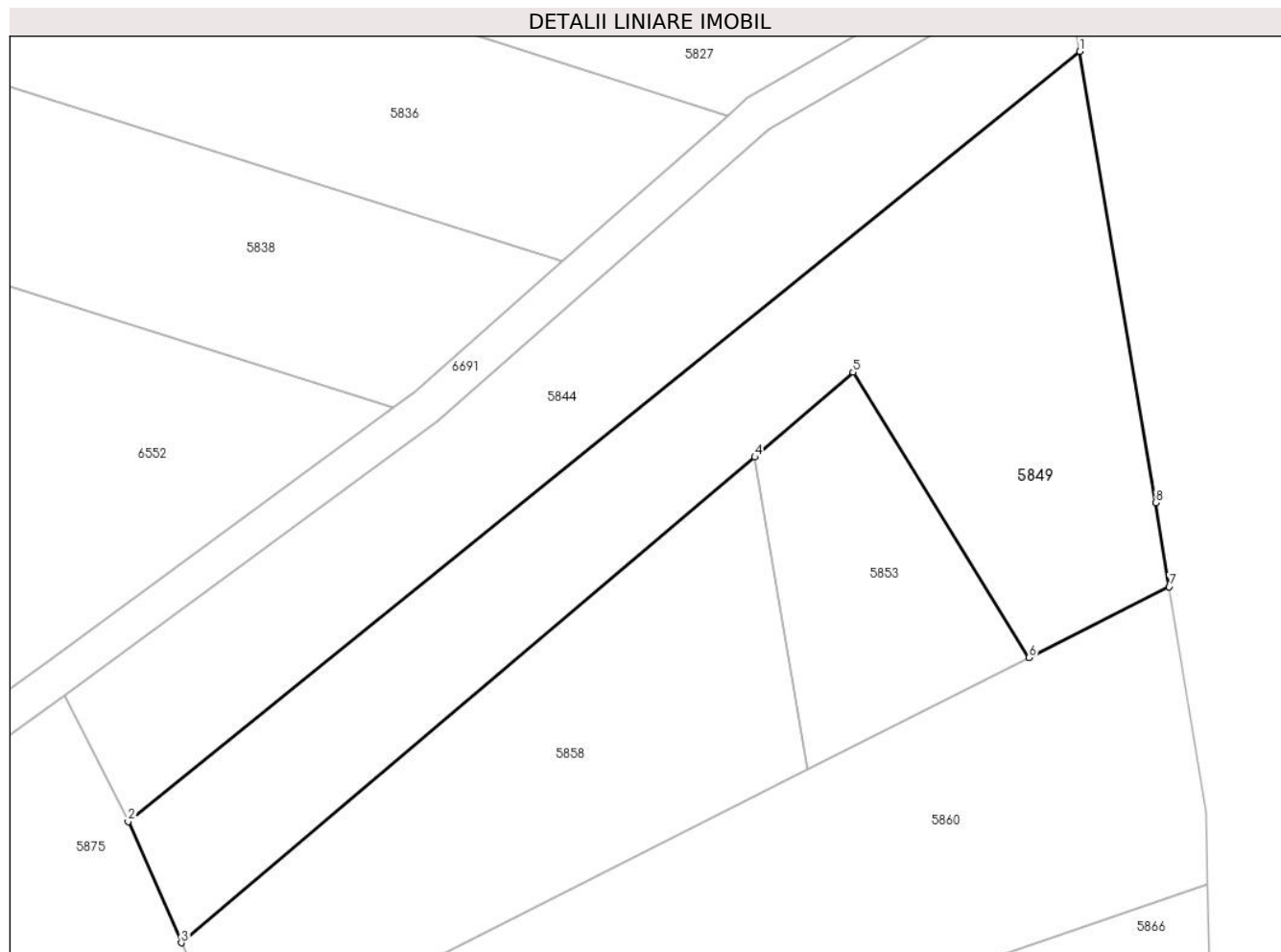
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
149 / 08/02/1919		
Act Notarial nr. Contract De Donatie-, din 28/01/1919 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER-asupra 540 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUT PETER	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32259	2.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.546	-	-	111/b/2	Den. de loc: BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 111/b/2 din CF 32259(CF vechi 176 labalcea)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.002,246 418.643,161	2	257.900,52 418.560,936	130.802
2	257.900,52 418.560,936	3	257.906,208 418.548,006	14.126
3	257.906,208 418.548,006	4	257.967,519 418.599,849	80.292
4	257.967,519 418.599,849	5	257.978,002 418.608,919	13.861
5	257.978,002 418.608,919	6	257.996,82 418.578,44	35.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.996,82 418.578,44	7	258.011,816 418.586,001	16.794
7	258.011,816 418.586,001	8	258.010,357 418.594,981	9.098
8	258.010,357 418.594,981	1	258.002,246 418.643,161	48.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3848 Carasova

Nr. topografic:2987

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1441 / 31/07/1941	
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria Mixta Resita;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) BEUL PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

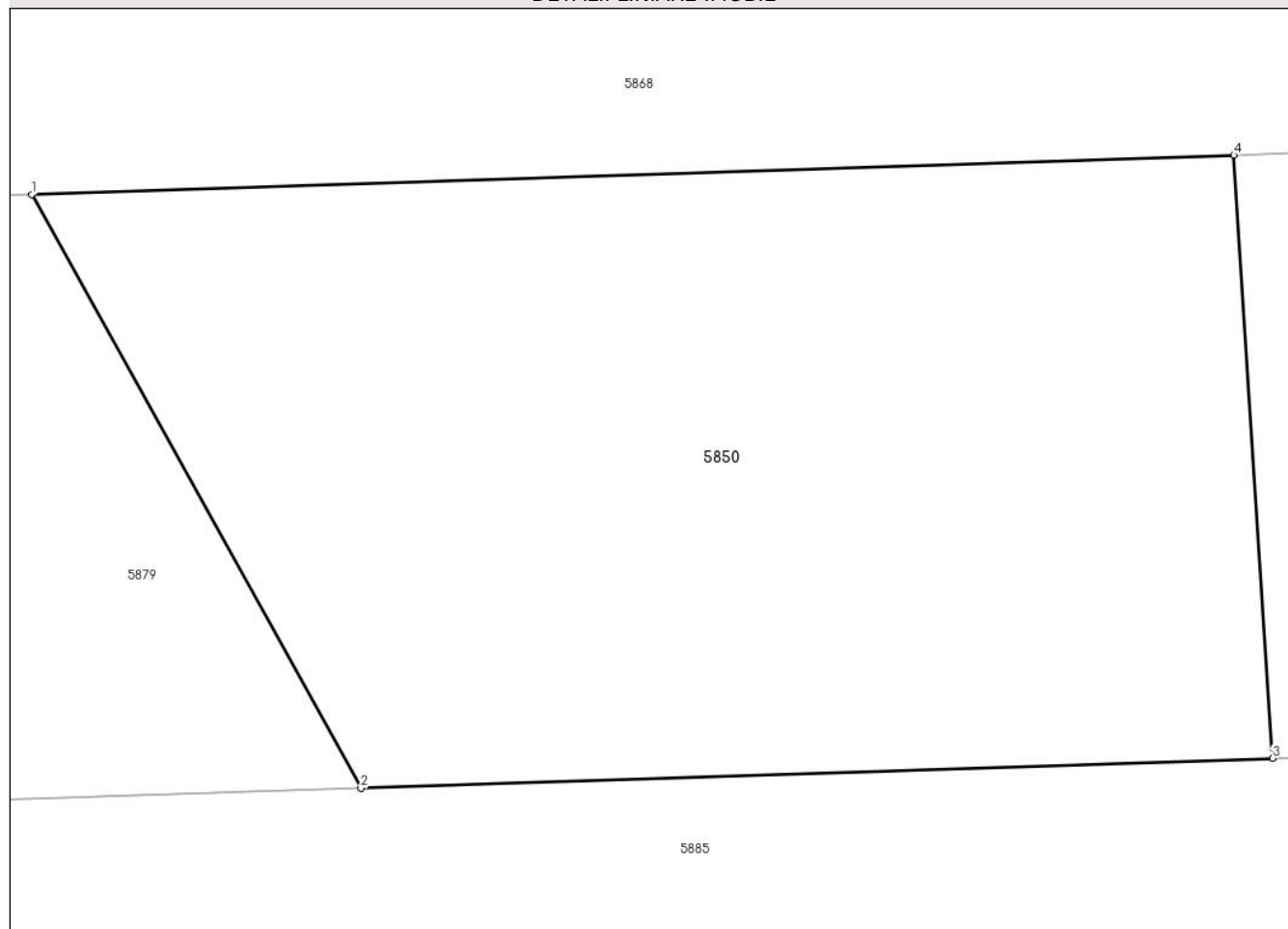
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	-	-	2987	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 2987 din CF vechi 3848 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.196,278 418.485,899	2	257.212,223 418.457,144	32.88
2	257.212,223 418.457,144	3	257.256,43 418.458,593	44.23
3	257.256,43 418.458,593	4	257.254,547 418.487,809	29.276
4	257.254,547 418.487,809	1	257.196,278 418.485,899	58.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2898-CARASOVA

Nr. topografic:2999

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30026	11.510	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; ARABIL in DOSELIAC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10994 / 15/04/2009		
Act Notarial nr. 1530, din 09/04/2009 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CURIAC MARIA, si sotul 2) CURIAC GHEORGHE, bun comun	A1
B2	se noteaza obligatia de intretinere 1) BAICA GHEORGHE, si sotia 2) BAICA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI

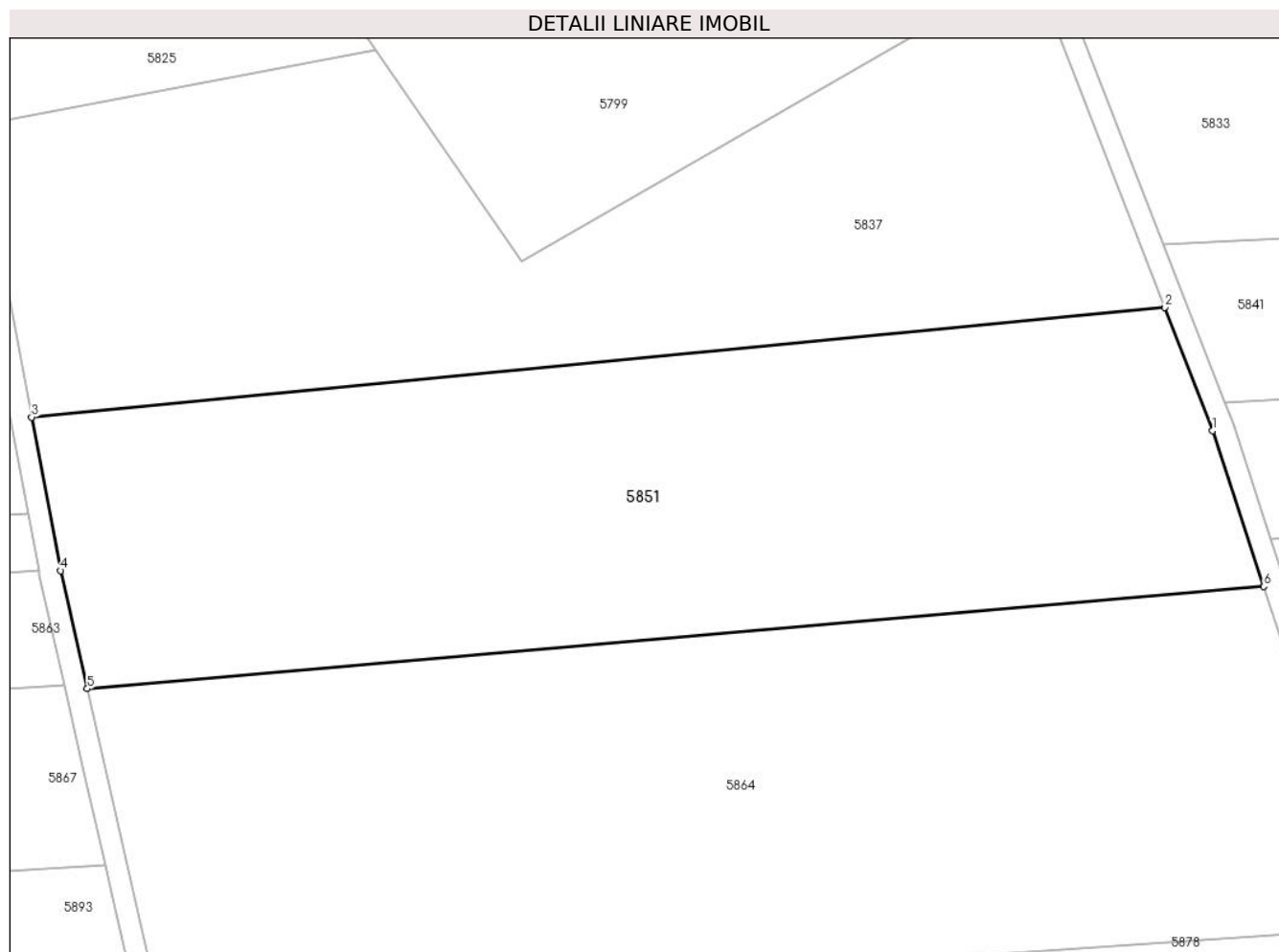
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10994 / 15/04/2009		
Act Notarial nr. 1530, din 09/04/2009 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAICA GHEORGHE, si sotia 2) BAICA MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30026	11.510	ARABIL in DOSELIAC

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.510	-	-	2999	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 2999 din CF 30026 (CF vechi 2898 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.056,12 418.605,658	2	257.047,147 418.628,801	24.822
2	257.047,147 418.628,801	3	256.834,517 418.608,206	213.624
3	256.834,517 418.608,206	4	256.839,957 418.579,408	29.307
4	256.839,957 418.579,408	5	256.844,963 418.557,281	22.686
5	256.844,963 418.557,281	6	257.065,701 418.576,445	221.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.065,701 418.576,445	1	257.056,12 418.605,658	30.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4031 Carasova

Nr. topografic:3145

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.172	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1828/21.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TODOR PETRU-MILOVAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

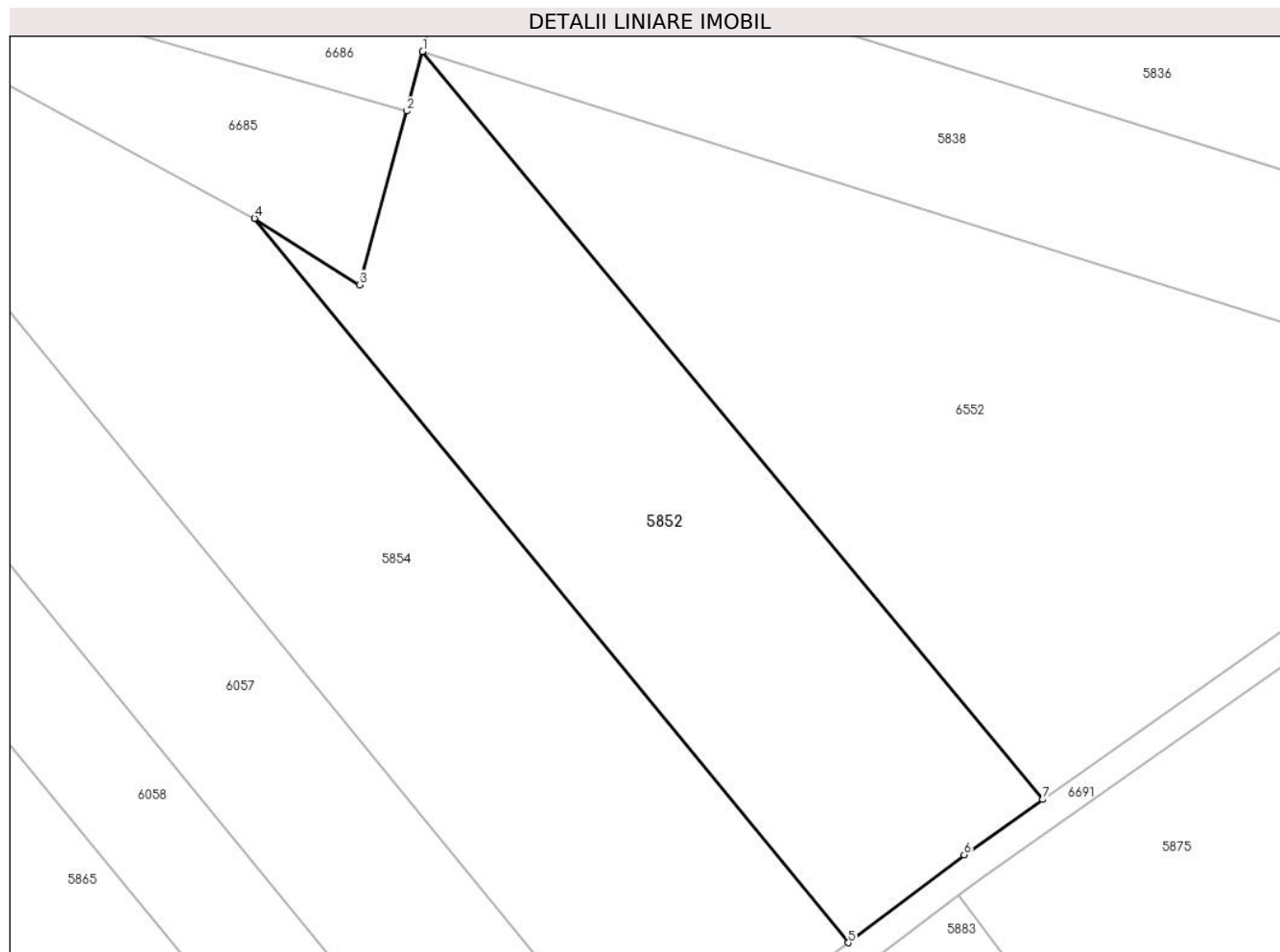
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.172	-	-	3145	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3145 din CF 4031 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.767,215 418.656,018	2	257.764,953 418.647,666	8.652
2	257.764,953 418.647,666	3	257.758,365 418.623,344	25.198
3	257.758,365 418.623,344	4	257.743,681 418.632,685	17.403
4	257.743,681 418.632,685	5	257.826,825 418.531,323	131.101
5	257.826,825 418.531,323	6	257.843,046 418.543,631	20.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.843,046 418.543,631	7	257.854,067 418.551,37	13.466
7	257.854,067 418.551,37	1	257.767,215 418.656,018	135.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 labalcea

Nr. topografic:112

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		674	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10 / 02/01/1914		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) URSUL NEDELKA	A1
529 / 07/08/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) URSUL NEDELKA	A1
638 / 01/04/1924		
Act Notarial nr. FN, din 20/01/1924 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) URSUL NEDELCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

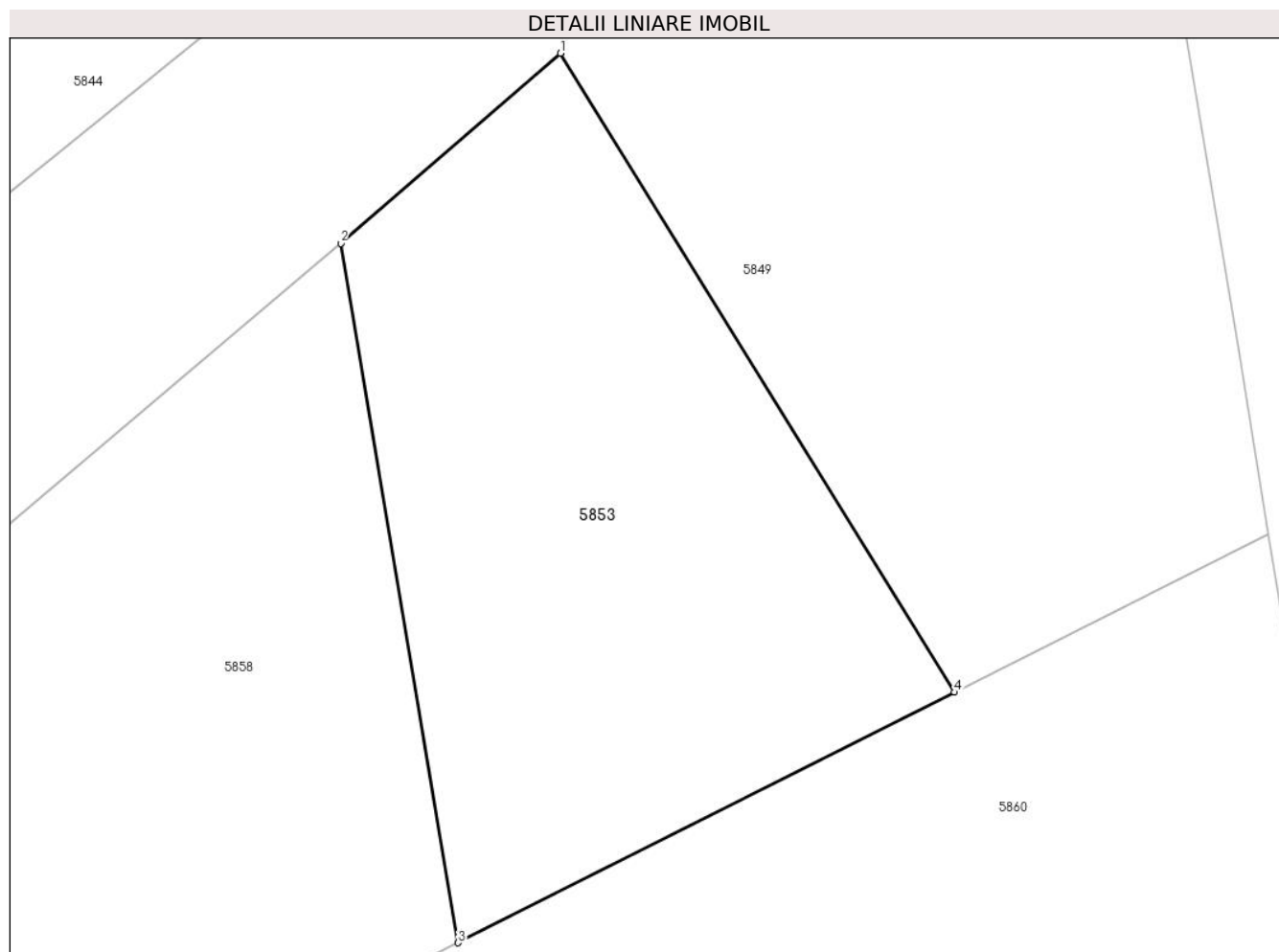
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	674	-	-	112	Faneata impadurita. Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 112 din CF 85 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.978,002 418.608,919	2	257.967,519 418.599,849	13.861
2	257.967,519 418.599,849	3	257.973,123 418.566,491	33.826
3	257.973,123 418.566,491	4	257.996,82 418.578,44	26.54
4	257.996,82 418.578,44	1	257.978,002 418.608,919	35.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2305 Carasova

Nr. topografic:3144

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1514 / 23/12/1942		
Act Notarial nr. CVC FN, din 14/12/1942 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BISINA MARTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

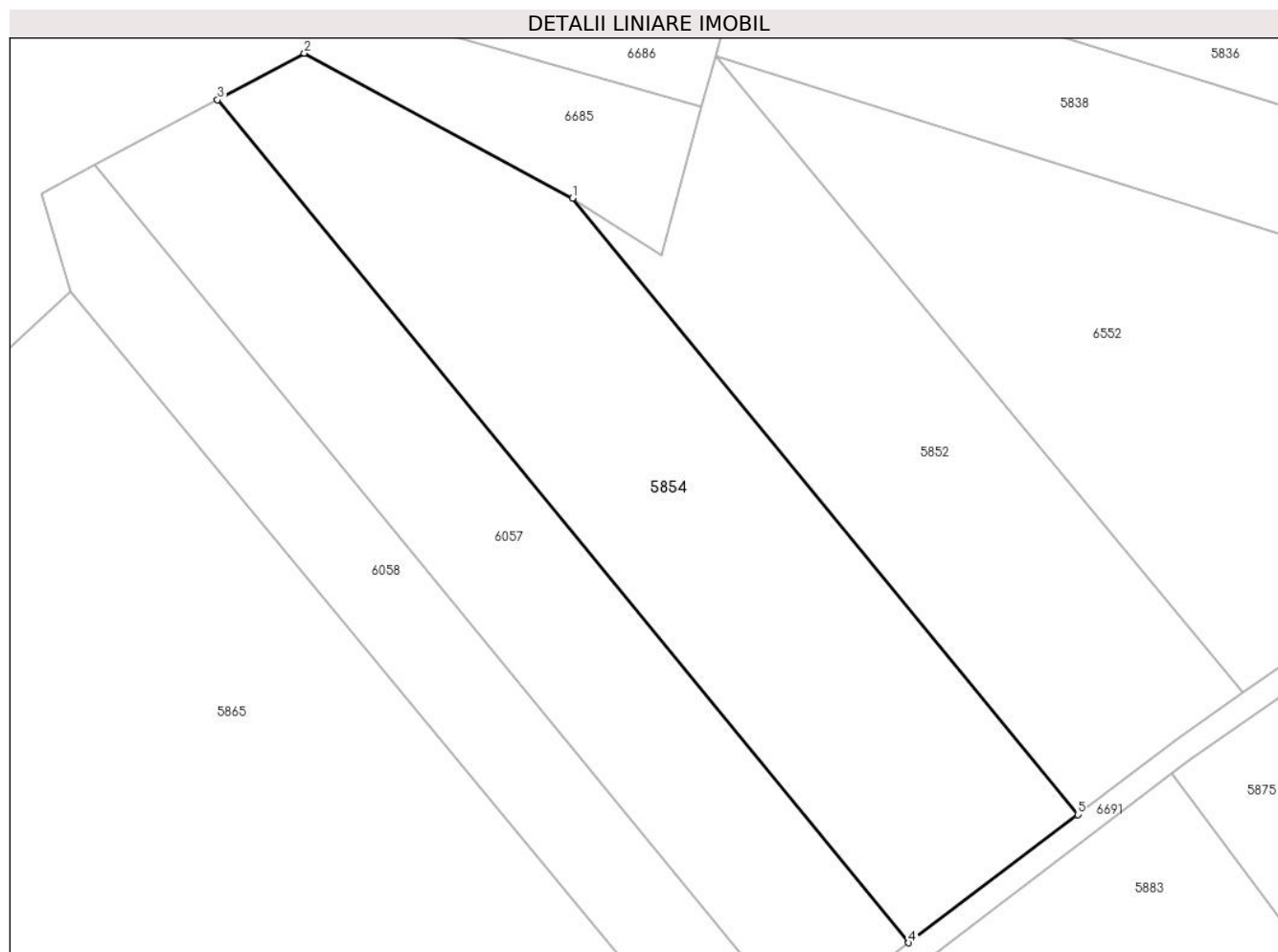
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.755	-	-	3144	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3144 din CF 2305 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.743,681 418.632,685	2	257.699,539 418.656,535	50.173
2	257.699,539 418.656,535	3	257.685,258 418.648,896	16.196
3	257.685,258 418.648,896	4	257.799,011 418.510,217	179.364
4	257.799,011 418.510,217	5	257.826,825 418.531,323	34.915
5	257.826,825 418.531,323	1	257.743,681 418.632,685	131.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3533 Carasova

Nr. topografic:2990

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.337	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5376 / 10/09/2004		
Act Notarial nr. CM nr. 325/2004, din 01/01/2004 emis de NP NEAMTU C;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CLARA MARIAN, , fiu	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 827 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

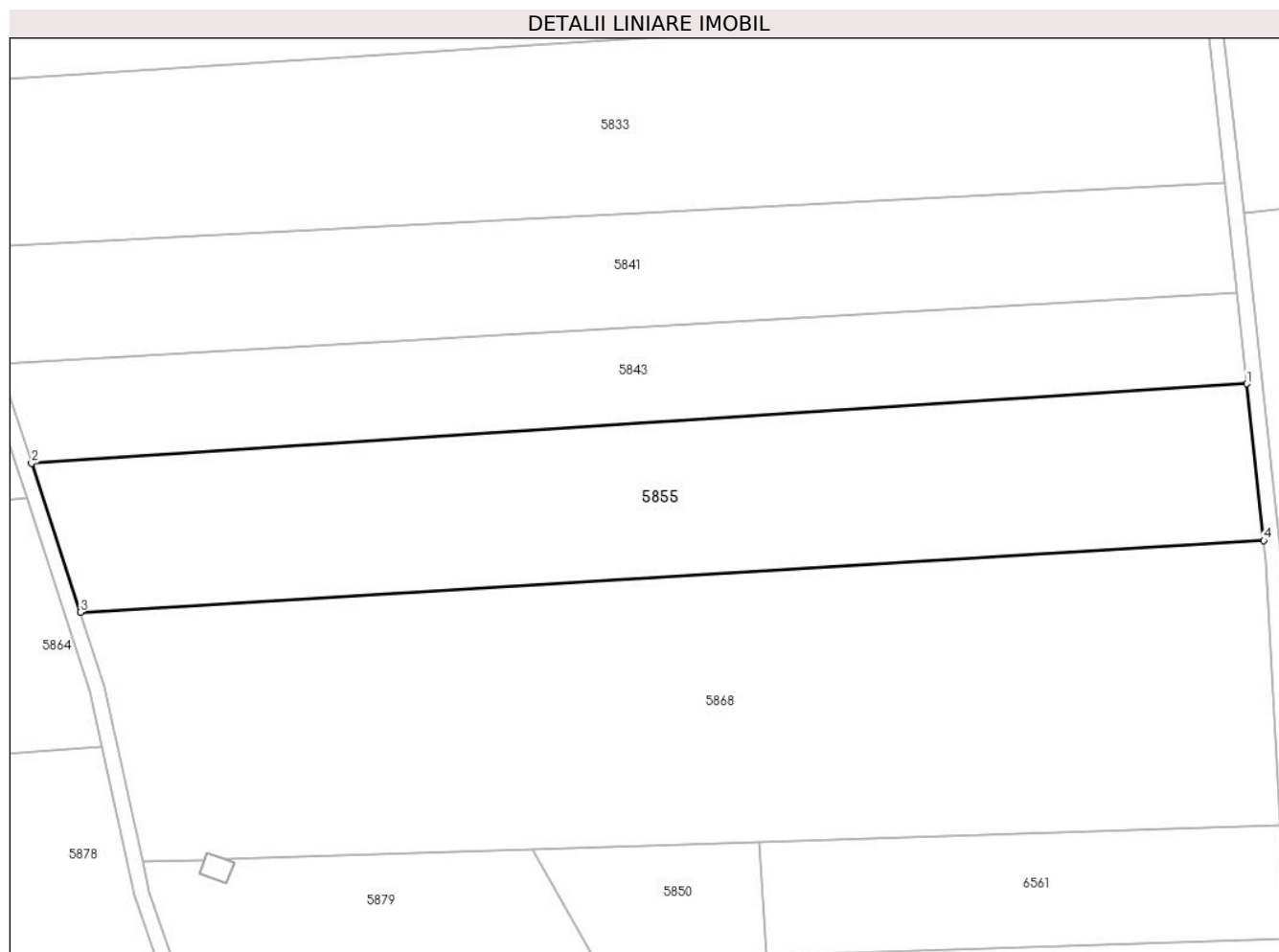
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.337	-	-	2990	Den. de loc : Doselias, se identifica total cu nr. top 2990 din CF vechi 3533 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.380,257 418.605,833	2	257.066,997 418.585,329	313.931
2	257.066,997 418.585,329	3	257.079,579 418.546,964	40.375
3	257.079,579 418.546,964	4	257.384,676 418.565,462	305.658
4	257.384,676 418.565,462	1	257.380,257 418.605,833	40.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.283	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3325/24.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BORCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

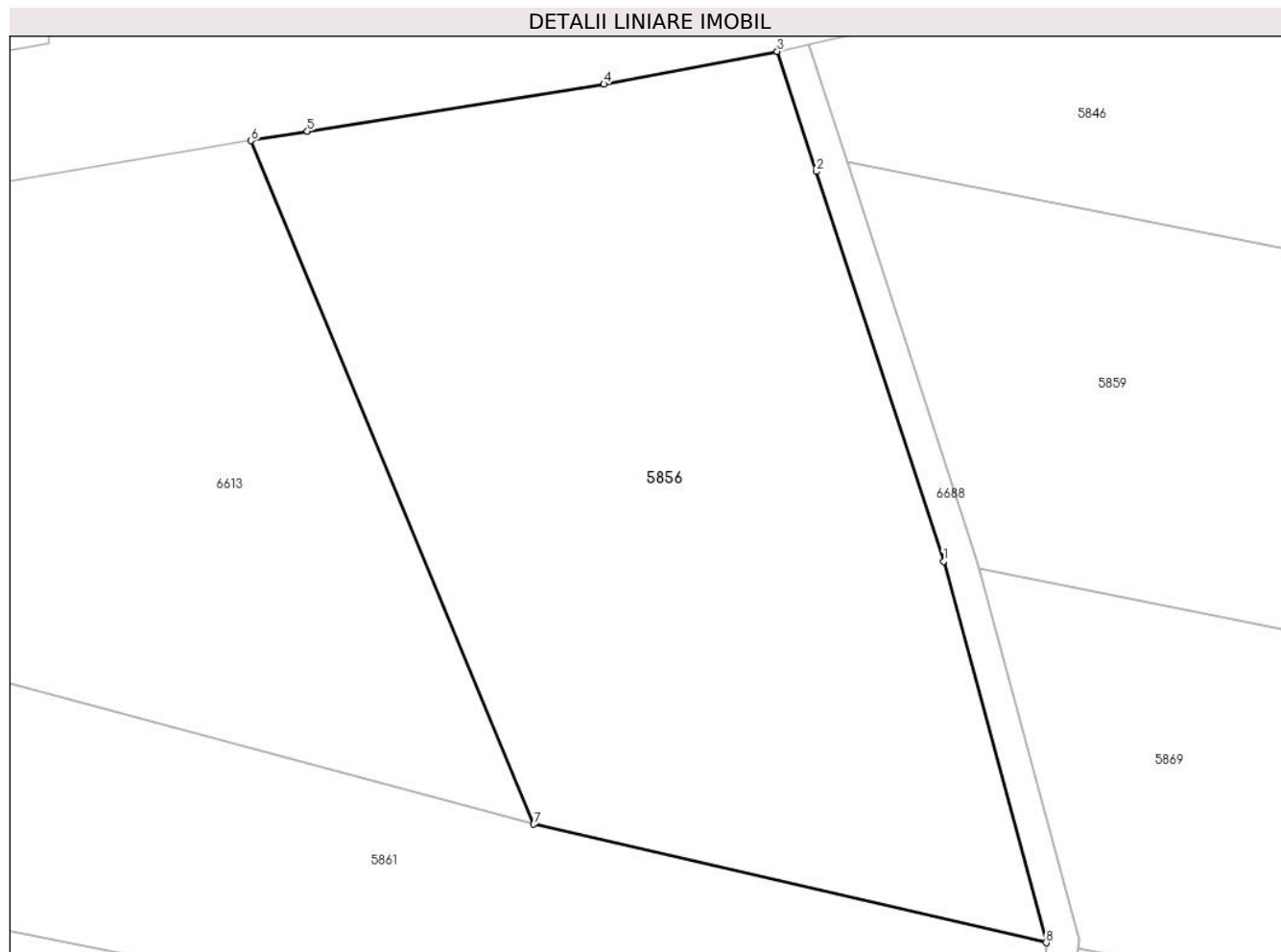
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.283	-	-	-	Den. de loc : Doseliac

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.169,375 418.559,849	2	256.153,609 418.608,113	50.774
2	256.153,609 418.608,113	3	256.148,756 418.622,969	15.628
3	256.148,756 418.622,969	4	256.127,26 418.618,901	21.878
4	256.127,26 418.618,901	5	256.090,526 418.613,082	37.192
5	256.090,526 418.613,082	6	256.083,569 418.611,911	7.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.083,569 418.611,911	7	256.118,571 418.527,307	91.559
7	256.118,571 418.527,307	8	256.182,08 418.512,65	65.178
8	256.182,08 418.512,65	1	256.169,375 418.559,849	48.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:339 Carasova

Nr. topografic:3032/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.917	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1320 / 29/03/2000		
Act Notarial nr. CM nr.201/99, din 01/01/1999 emis de NP POPESCU R;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 1917 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BETA MIHAI , ,fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

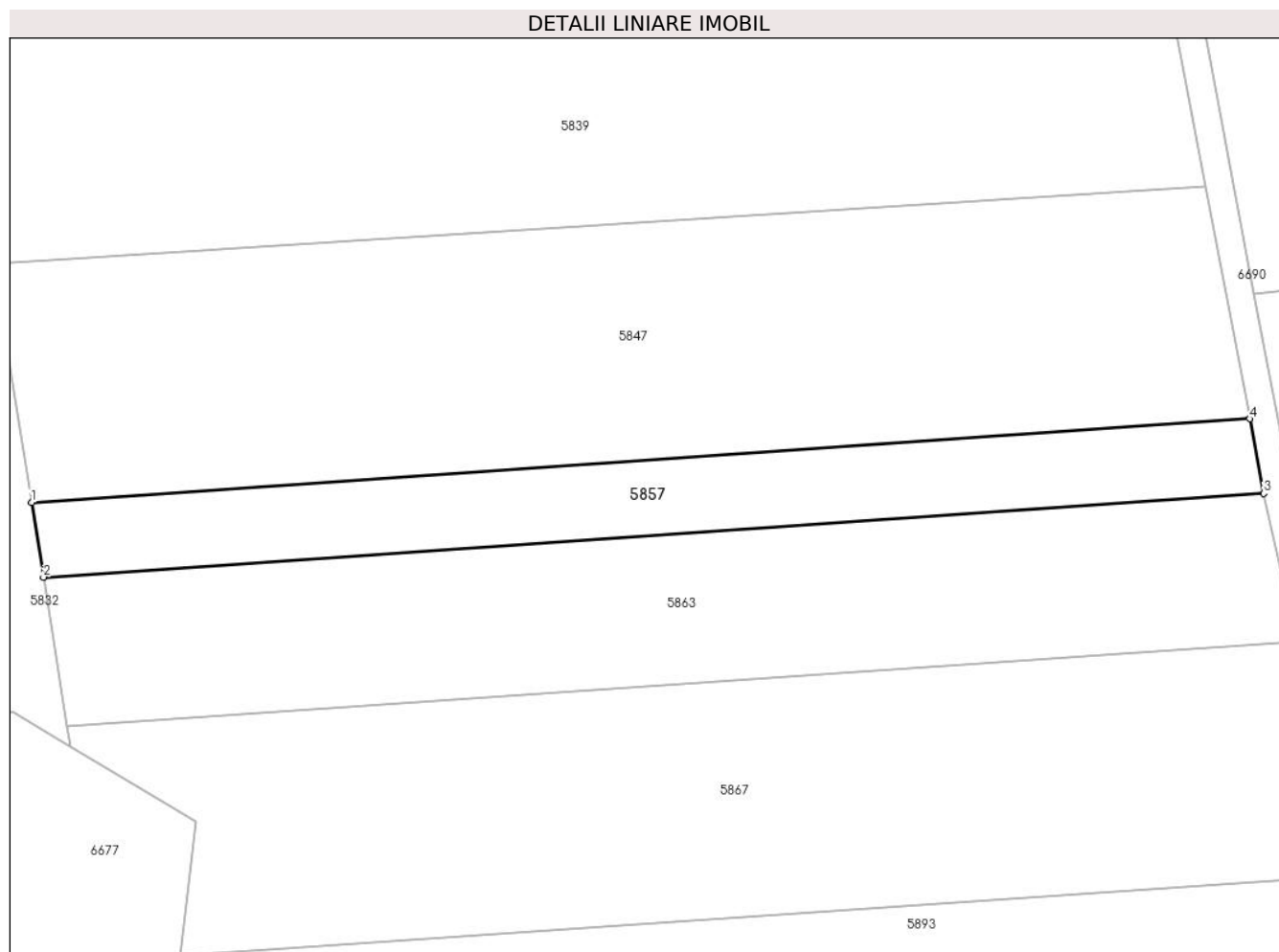
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.917	-	-	3032/b	Den. de loc : Doselias se identifica cu nr. topografic 3032/b din 339 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.658,026 418.578,071	2	256.659,752 418.567,297	10.912
2	256.659,752 418.567,297	3	256.835,891 418.579,38	176.553
3	256.835,891 418.579,38	4	256.833,86 418.590,133	10.944
4	256.833,86 418.590,133	1	256.658,026 418.578,071	176.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 labalcea

Nr. topografic:112

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.636	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10 / 02/01/1914		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) URSUL NEDELKA	A1
529 / 07/08/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) URSUL NEDELKA	A1
638 / 01/04/1924		
Act Notarial nr. FN, din 20/01/1924 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) URSUL NEDELCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

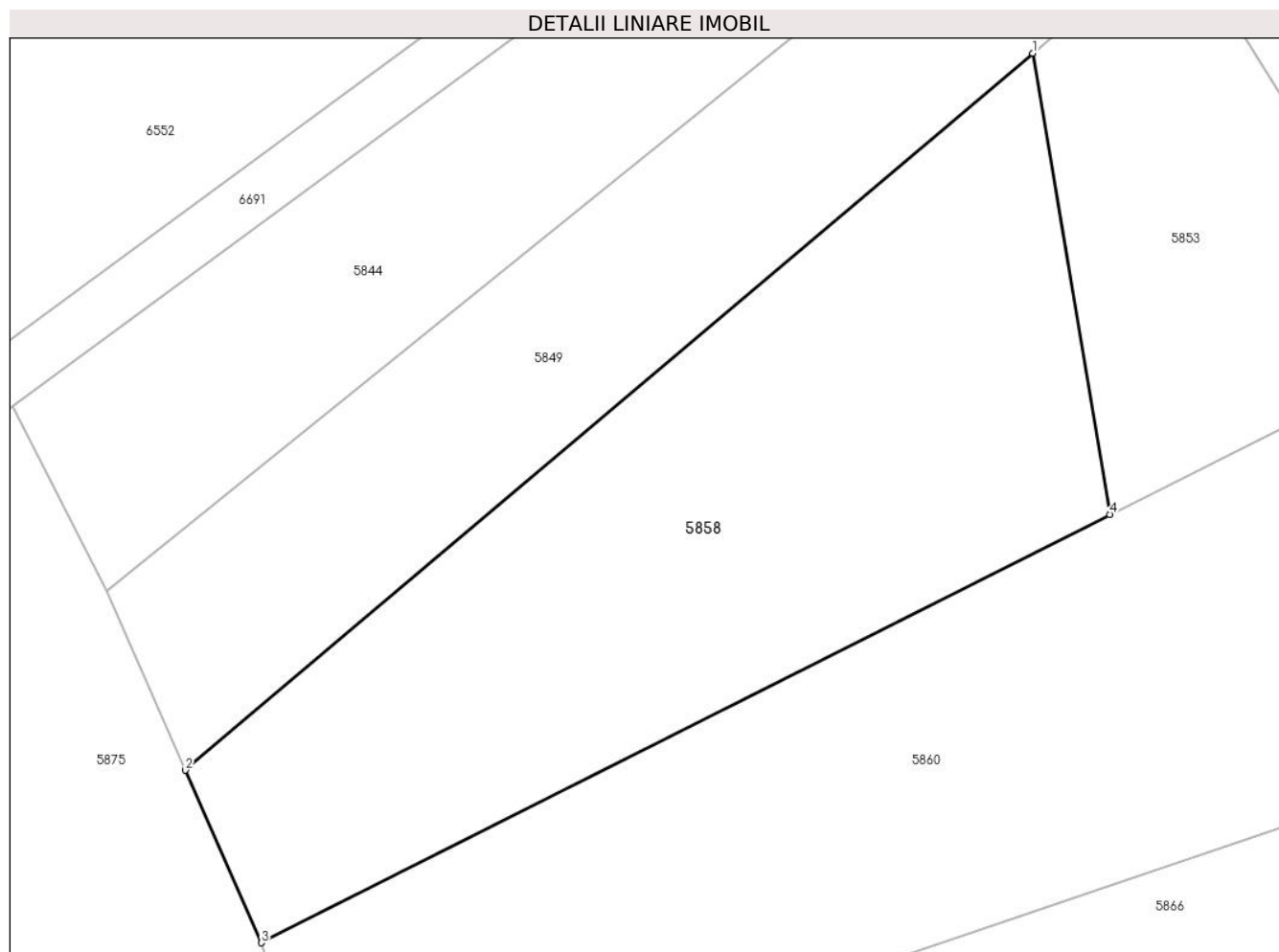
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.636	-	-	112	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 112 din CF 85 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.967,519 418.599,849	2	257.906,208 418.548,006	80.292
2	257.906,208 418.548,006	3	257.911,699 418.535,52	13.64
3	257.911,699 418.535,52	4	257.973,123 418.566,491	68.79
4	257.973,123 418.566,491	1	257.967,519 418.599,849	33.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3019 Carasova

Nr. topografic:3093

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.718	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2369/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GIURCHITA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

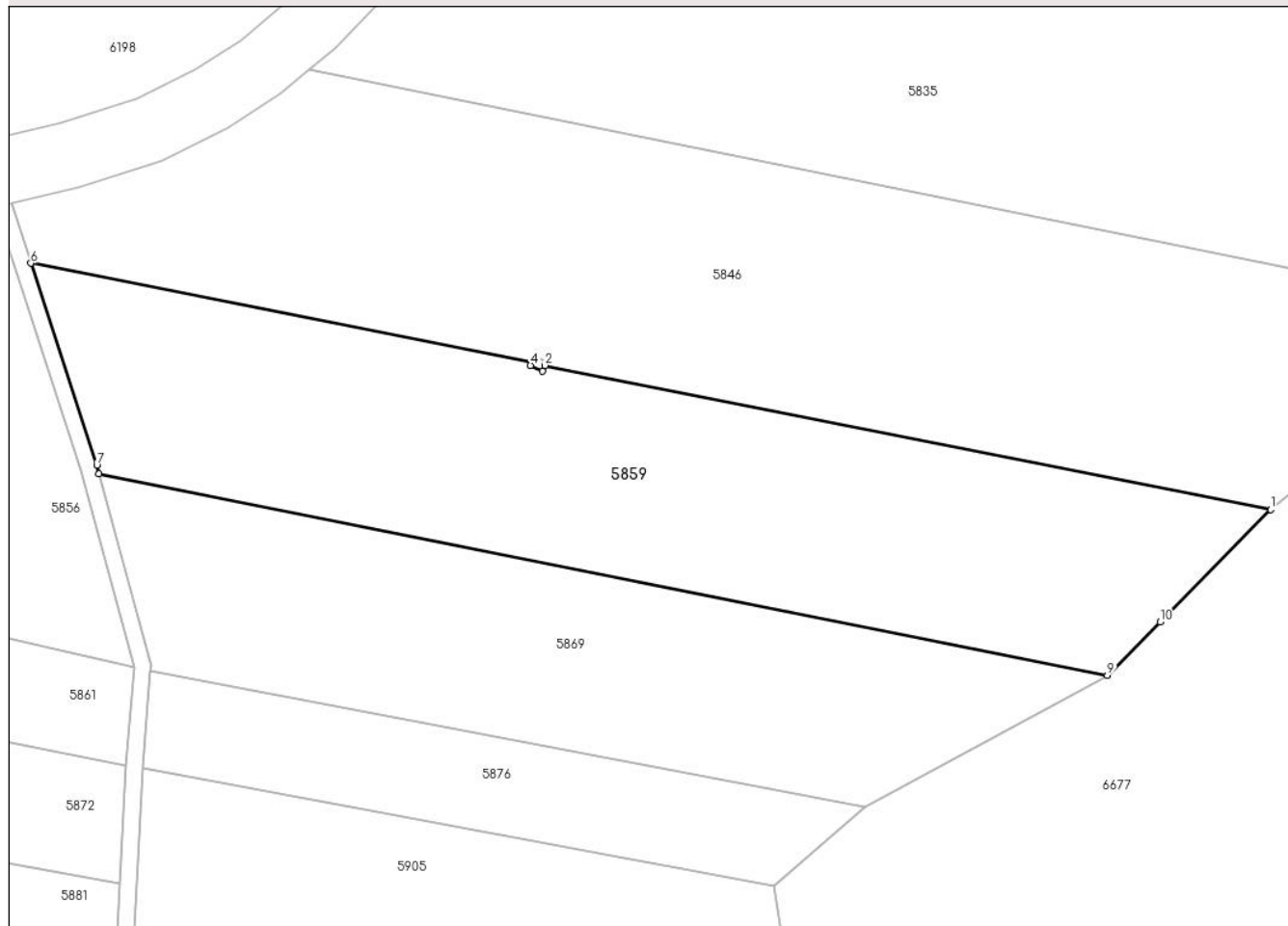
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.718	-	-	3093	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3093 din CF 3019 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.454,308 418.550,346	2	256.280,519 418.584,888	177.189
2	256.280,519 418.584,888	3	256.279,9 418.583,55	1.473
3	256.279,9 418.583,55	4	256.277,078 418.584,849	3.106
4	256.277,078 418.584,849	5	256.277,384 418.585,51	0.729
5	256.277,384 418.585,51	6	256.157,412 418.609,355	122.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.157,412 418.609,355	7	256.173,21 418.560,991	50.88
7	256.173,21 418.560,991	8	256.173,753 418.558,974	2.088
8	256.173,753 418.558,974	9	256.415,19 418.510,719	246.212
9	256.415,19 418.510,719	10	256.427,801 418.523,494	17.95
10	256.427,801 418.523,494	1	256.454,308 418.550,346	37.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 labalcea

Nr. topografic:112

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.535	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10 / 02/01/1914		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) URSUL NEDELKA	A1
529 / 07/08/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) URSUL NEDELKA	A1
638 / 01/04/1924		
Act Notarial nr. FN, din 20/01/1924 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) URSUL NEDELCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

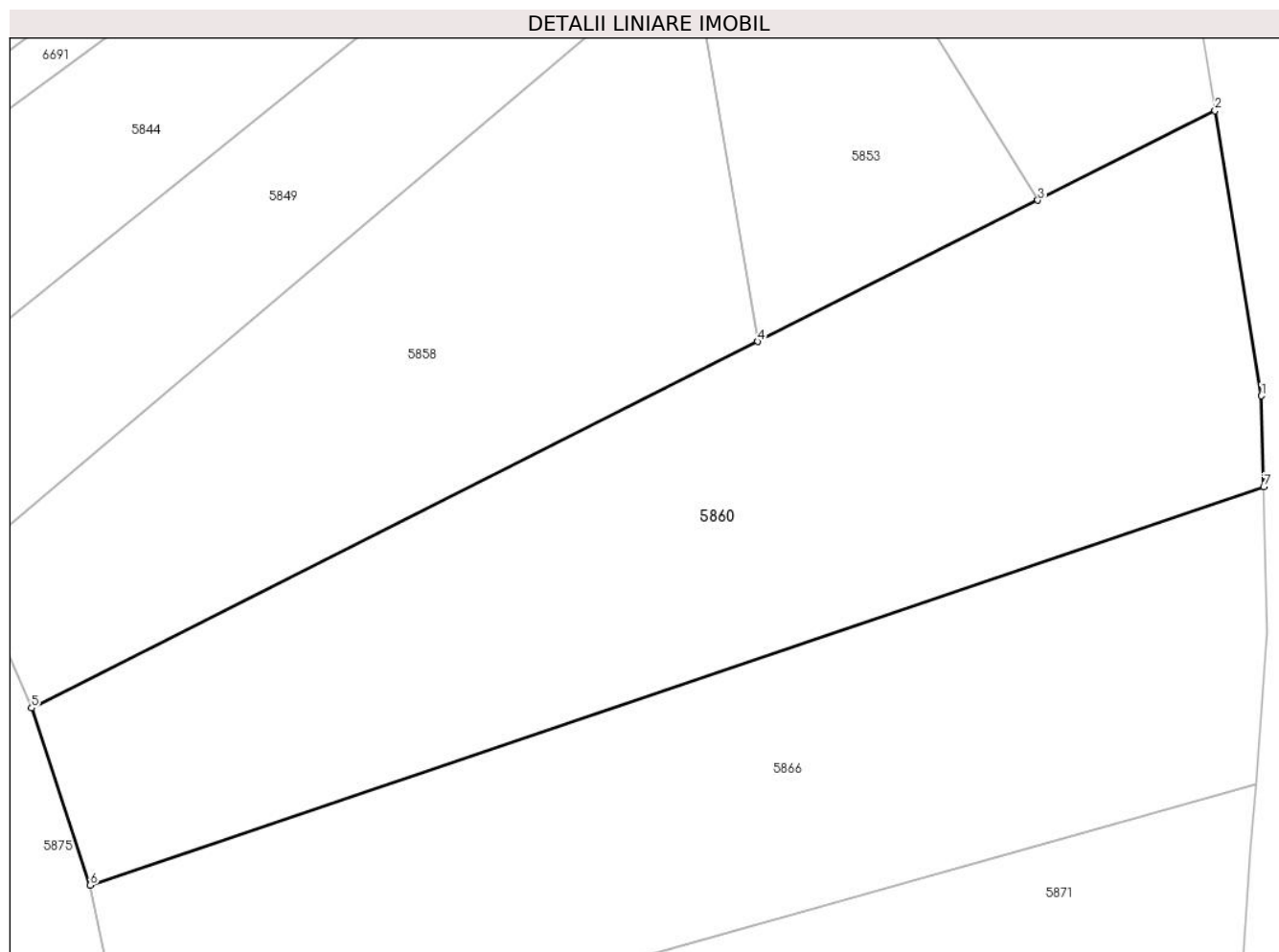
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.535	-	-	112	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 112 din CF 85 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.015,732 418.561,903	2	258.011,816 418.586,001	24.414
2	258.011,816 418.586,001	3	257.996,82 418.578,44	16.794
3	257.996,82 418.578,44	4	257.973,123 418.566,491	26.54
4	257.973,123 418.566,491	5	257.911,699 418.535,52	68.79
5	257.911,699 418.535,52	6	257.916,661 418.520,536	15.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.916,661 418.520,536	7	258.015,93 418.554,217	104.827
7	258.015,93 418.554,217	1	258.015,732 418.561,903	7.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3720 Carasova

Nr. topografic:3086

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.384	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1236 / 16/03/1897		
Act Administrativ nr. DECIZIE FN, din 01/01/1897 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 5755 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8 1) BISINA MARIA 2) PAUNA RUJA , ,n FILCA 3) PETRUT MARIA , ,n.FILCA	A1
1938 / 01/09/1938		
Act Notarial nr. CVC, din 05/08/1938 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8 1) GHERA MIHAI	A1
2914 / 01/06/1995		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.6131/95, din 01/01/1995 emis de np;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere- asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8 1) GHERA NICOLAE , ,si sotia 2) GHERA MARTA , ,n MOLDOVAN, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 1629 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3891/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B5	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GHERA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI

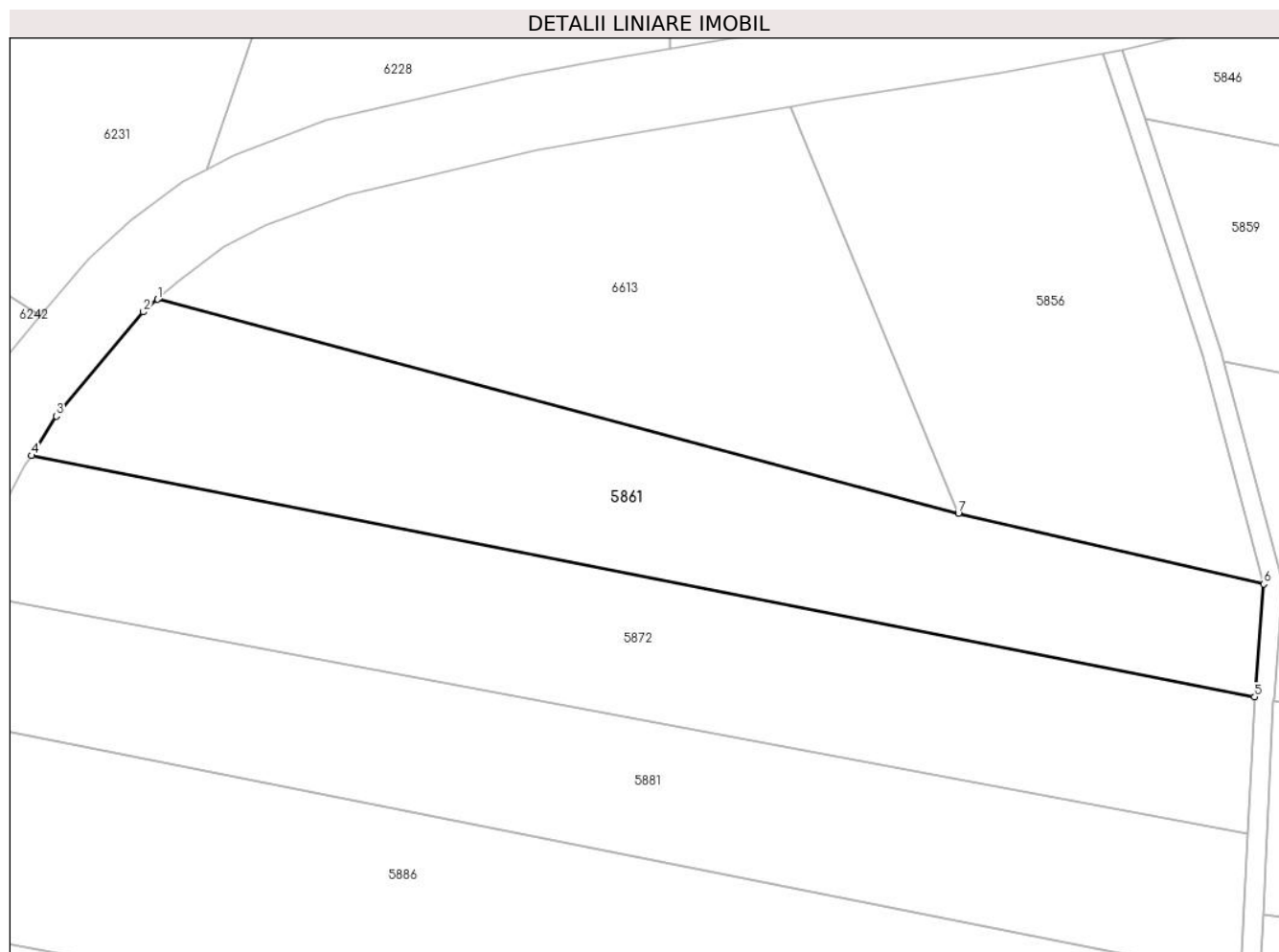
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2914 / 01/06/1995		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.6131/95, din 01/01/1995 emis de np;		
C1	intabulare drept de intretinere in favoarea lui : 1) GHERA GHEORGHE <i>OBSERVATII: - asupra 5755 mp</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.384	-	-	3086	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3086 din CF 3720 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	255.952,016 418.571,852	2	255.949,047 418.569,192	3.986
2	255.949,047 418.569,192	3	255.930,933 418.547,562	28.213
3	255.930,933 418.547,562	4	255.925,782 418.539,354	9.69
4	255.925,782 418.539,354	5	256.180,161 418.489,199	259.276
5	256.180,161 418.489,199	6	256.182,08 418.512,65	23.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.182,08 418.512,65	7	256.118,571 418.527,307	65.178
7	256.118,571 418.527,307	1	255.952,016 418.571,852	172.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3857 Carasova

Nr. topografic:3137

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.828	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1441 / 31/07/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A. 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BORCA NEDELCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

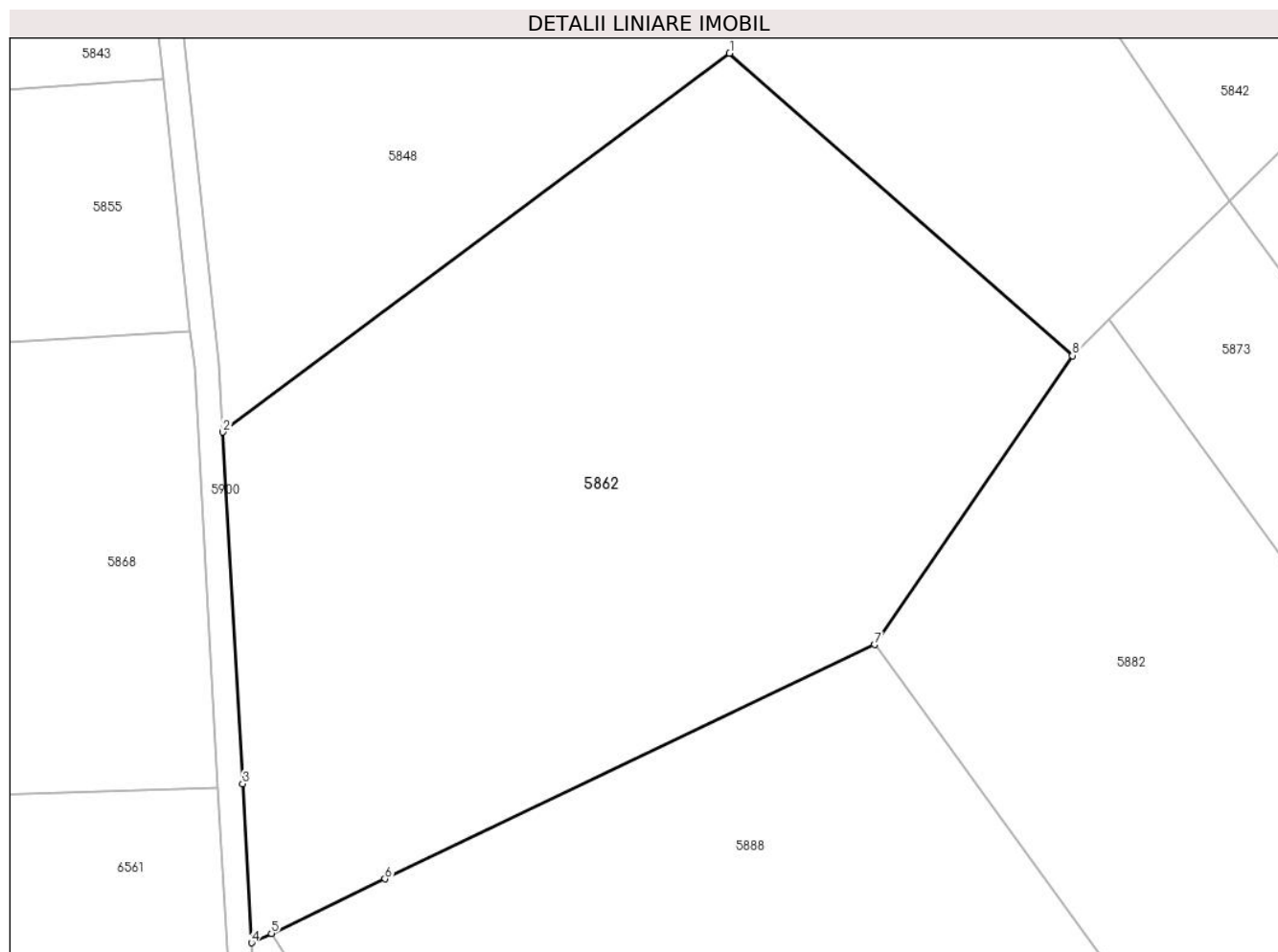
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.761	-	-	3137	Faneata impadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3137 din CF vechi 3857 Carasova
2	faneata	NU	3.067	-	-	3137	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3137 din CF vechi 3857 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.471,257 418.610,043	2	257.389,893 418.549,223	101.583
2	257.389,893 418.549,223	3	257.393,061 418.492,791	56.521
3	257.393,061 418.492,791	4	257.394,493 418.467,276	25.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	257.394,493 418.467,276	5	257.397,67 418.468,795	3.522
5	257.397,67 418.468,795	6	257.415,928 418.477,524	20.238
6	257.415,928 418.477,524	7	257.494,547 418.515,114	87.143
7	257.494,547 418.515,114	8	257.526,319 418.561,51	56.232
8	257.526,319 418.561,51	1	257.471,257 418.610,043	73.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2939 Carasova

Nr. topografic:3032/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30442	3.836	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11745 / 06/05/2010		
Act Notarial nr. 2195, din 04/05/2010 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIURCHITA MARIA, si sotul 2) GIURCHITA MARTIN, bun comun	A1
B2	deodata se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui SORCA GHEORGHE si sotia SORCA AMALIA	A1

C. Partea III. SARCINI

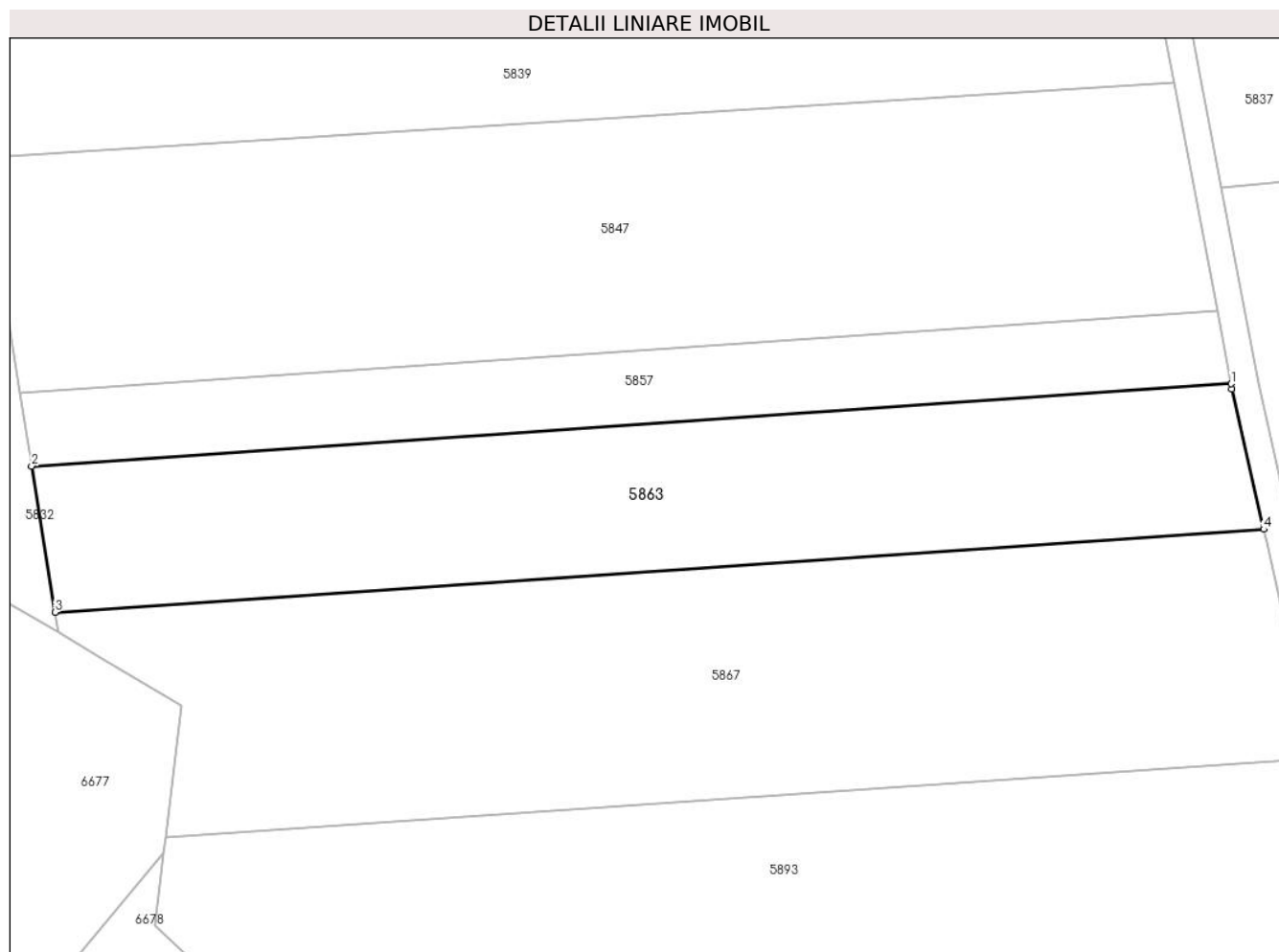
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1988 / 19/11/1992		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere 8094/1992, din 01/01/1992 emis de -;		
C1	Cu obligatia de intretinere asupra cotei de 5/8 de sub B2 in fav : TINCUL PETRONELA, vaduva <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2939 Carasova)</i>	A1
11745 / 06/05/2010		
Act Notarial nr. 2195, din 04/05/2010 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SORCA GHEORGHE, si sotia 2) SORCA AMALIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30442	3.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.836	-	-	3032/a	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3032/a din CF 30442 (CF vechi 2939 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.835,891 418.579,38	2	256.659,752 418.567,297	176.553
2	256.659,752 418.567,297	3	256.663,19 418.545,837	21.734
3	256.663,19 418.545,837	4	256.840,696 418.558,013	177.923
4	256.840,696 418.558,013	5	256.836,039 418.578,595	21.102
5	256.836,039 418.578,595	1	256.835,891 418.579,38	0.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2080 Carasova
Nr. topografic:3000

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.249	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1607 / 01/09/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. CM nr.181/940, din 01/01/1940 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/32 1) GIURCHITA NICOLAE	A1
1015 / 13/10/1981		
Act Notarial nr. CM nr.170/1981, din 01/01/1981 emis de Notariatul jud Caras-Severin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) BOCSAN GHEORGHE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32 1) BOCSAN STEFAN	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2739 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

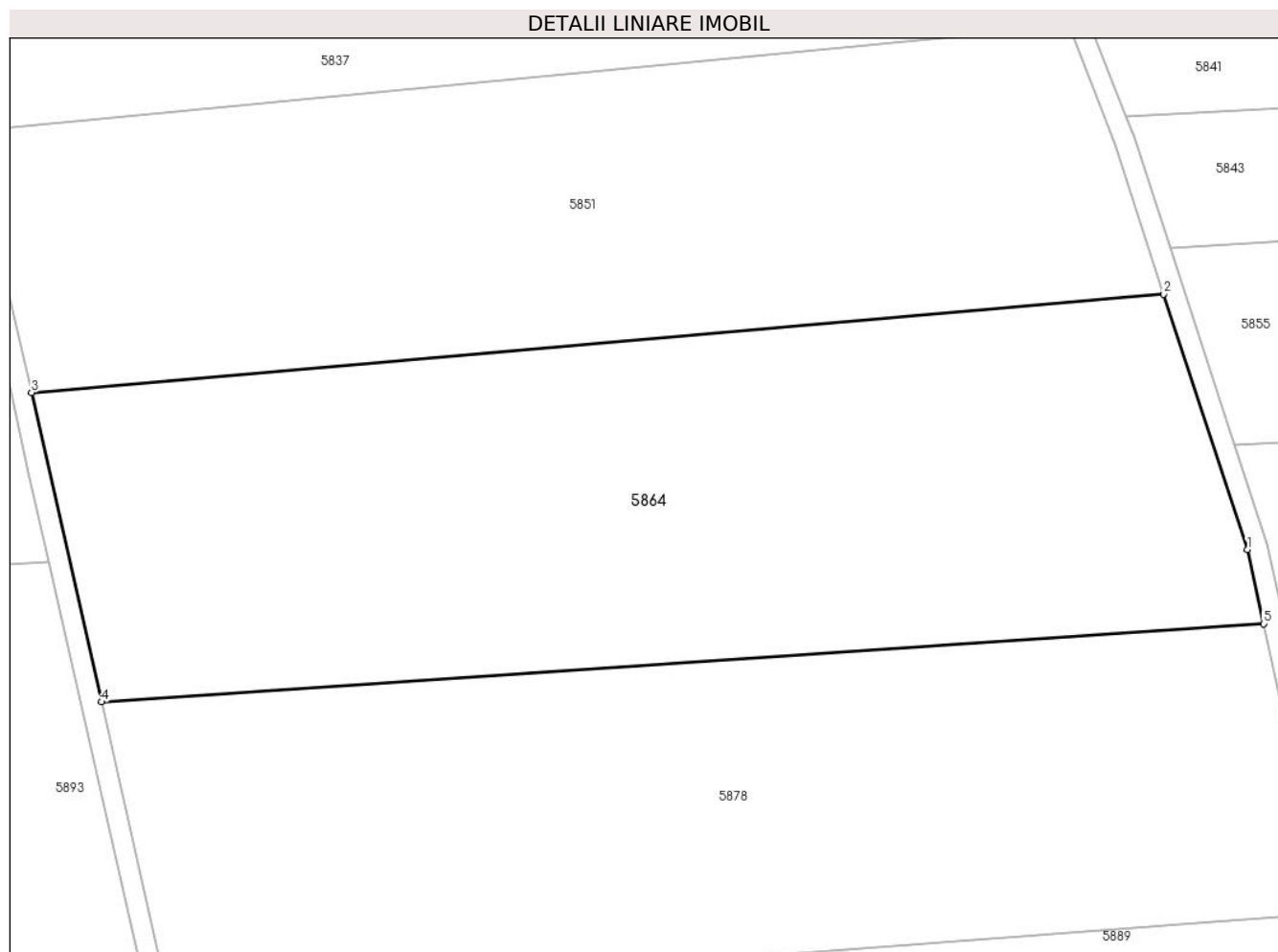
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.249	-	-	3000	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3000 din CF 2080 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.082,014 418.526,705	2	257.065,701 418.576,445	52.347
2	257.065,701 418.576,445	3	256.844,963 418.557,281	221.568
3	256.844,963 418.557,281	4	256.858,605 418.496,981	61.824
4	256.858,605 418.496,981	5	257.085,175 418.512,227	227.082
5	257.085,175 418.512,227	1	257.082,014 418.526,705	14.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.325	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

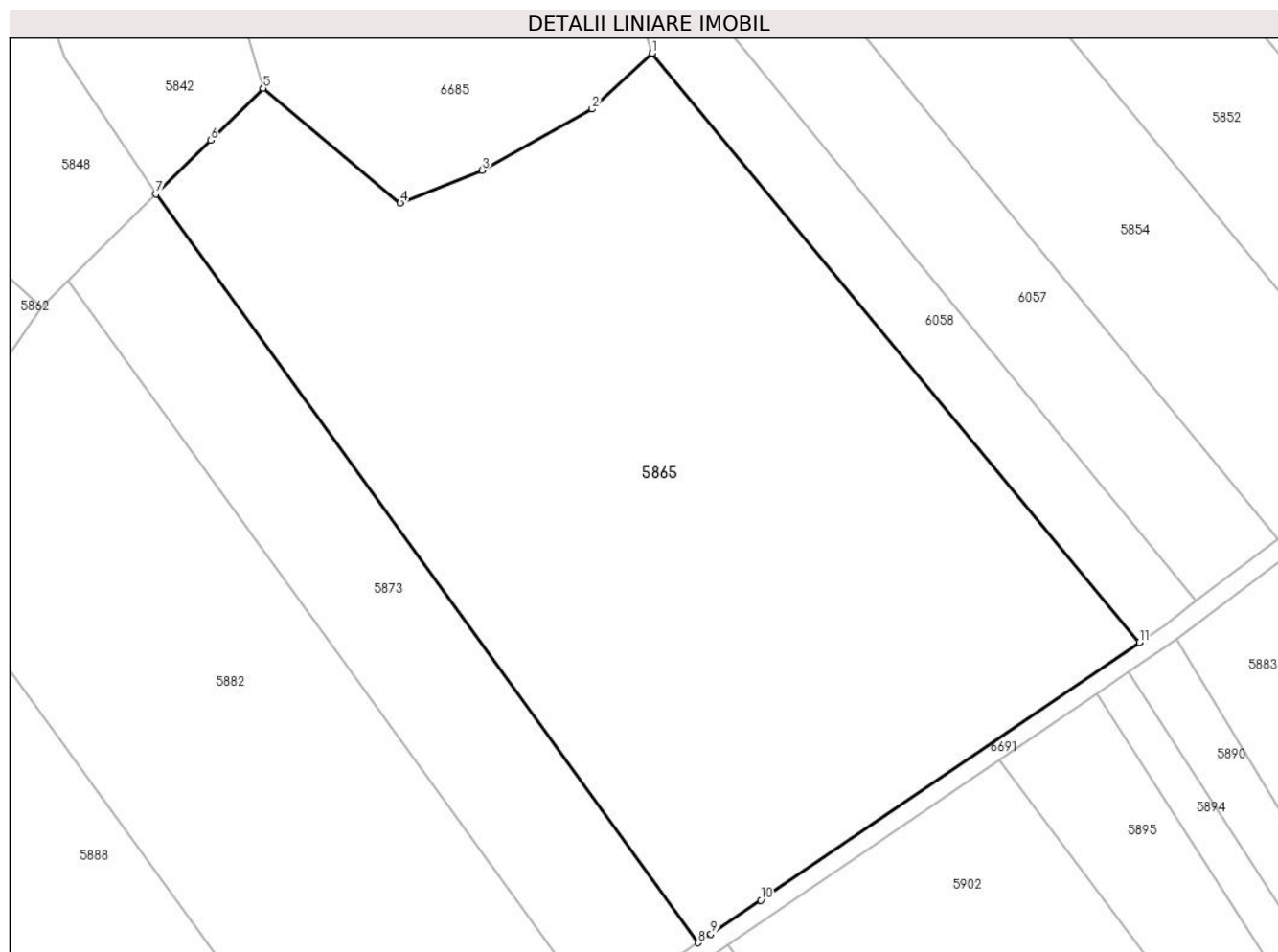
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	20.325	-	-	-	Den. de loc : Doseliac

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.661,025 418.617,436	2	257.647,756 418.605,124	18.101
2	257.647,756 418.605,124	3	257.623,447 418.591,641	27.798
3	257.623,447 418.591,641	4	257.605,416 418.584,448	19.413
4	257.605,416 418.584,448	5	257.575,177 418.609,696	39.394
5	257.575,177 418.609,696	6	257.563,551 418.598,23	16.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.563,551 418.598,23	7	257.551,55 418.586,394	16.856
7	257.551,55 418.586,394	8	257.671,18 418.421,276	203.899
8	257.671,18 418.421,276	9	257.673,983 418.423,184	3.391
9	257.673,983 418.423,184	10	257.684,96 418.430,656	13.279
10	257.684,96 418.430,656	11	257.768,487 418.487,511	101.04
11	257.768,487 418.487,511	1	257.661,025 418.617,436	168.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 labalcea

Nr. topografic:112

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.149	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3200/13.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FILCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

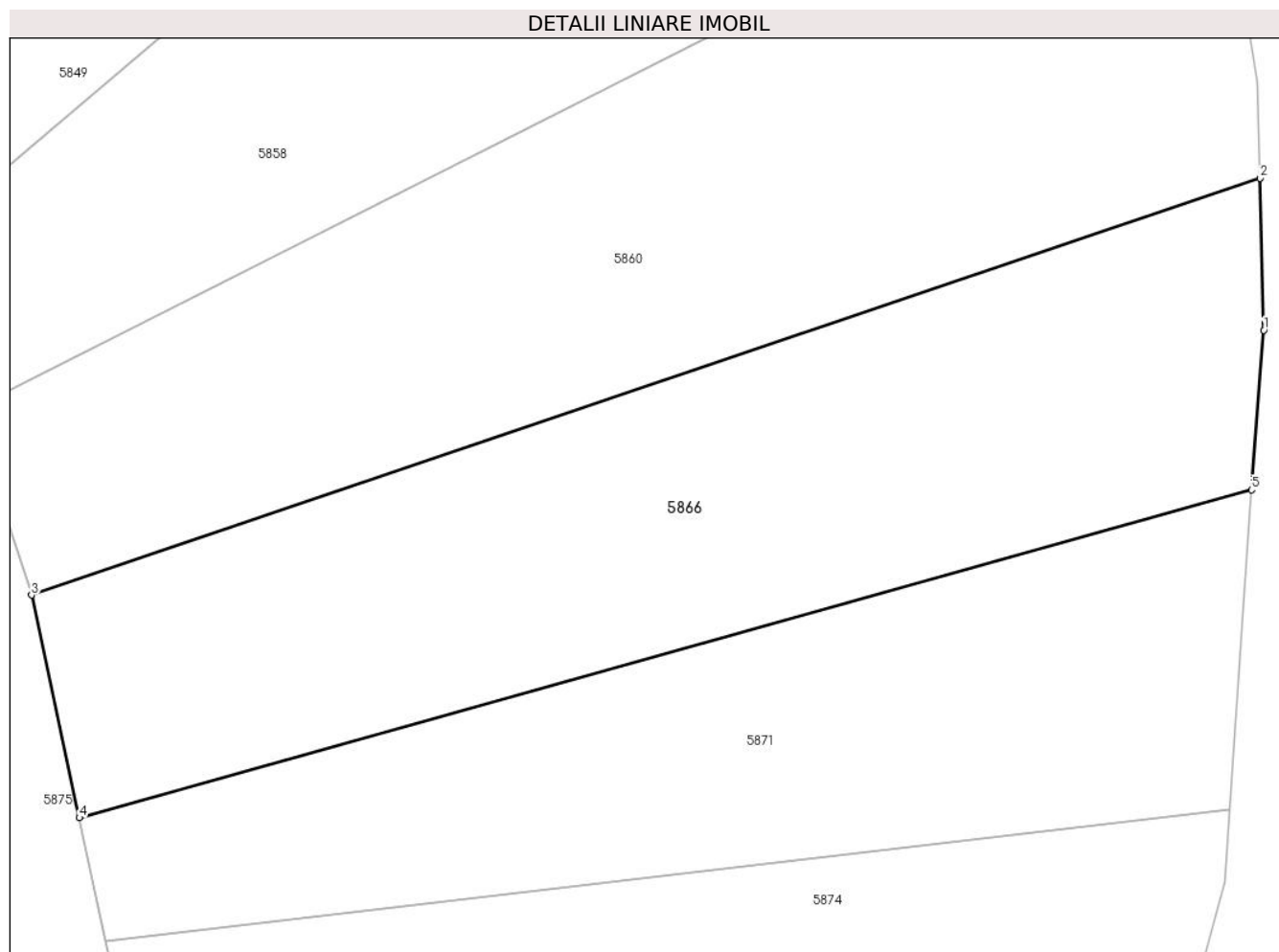
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.149	-	-	112	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 112 din CF 85 Iabalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.016,246 418.541,933	2	258.015,93 418.554,217	12.289
2	258.015,93 418.554,217	3	257.916,661 418.520,536	104.827
3	257.916,661 418.520,536	4	257.920,518 418.502,547	18.397
4	257.920,518 418.502,547	5	258.015,249 418.529,042	98.366
5	258.015,249 418.529,042	1	258.016,246 418.541,933	12.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:470 Carasova
Nr. topografic:3031

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3071 / 03/09/1869		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1869 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BACSUNA IAKOB	A1

C. Partea III. SARCINI .

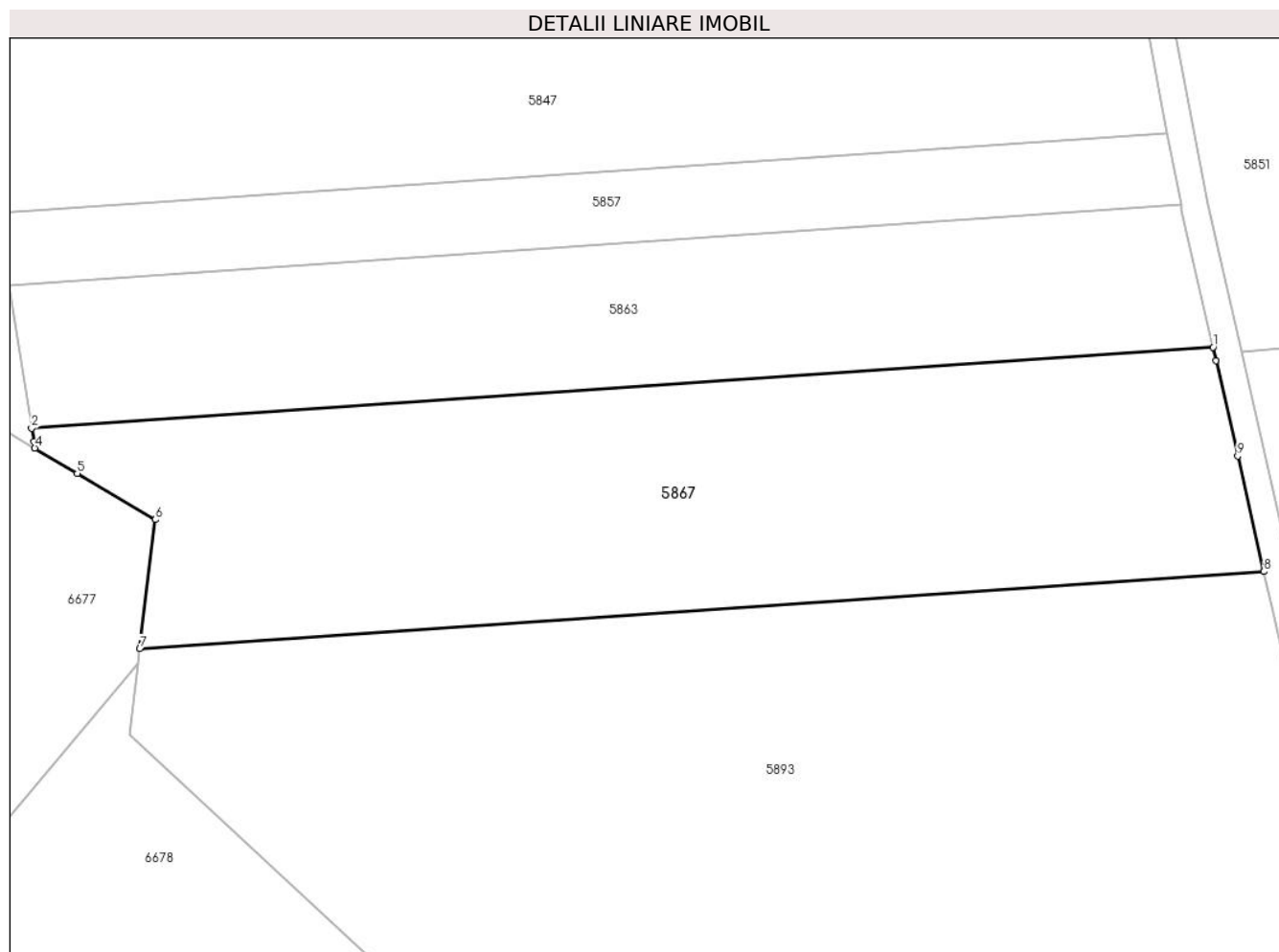
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.755	-	-	3031	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3031 din CF vechi 470 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.840,696 418.558,013	2	256.663,19 418.545,837	177.923
2	256.663,19 418.545,837	3	256.663,51 418.543,839	2.023
3	256.663,51 418.543,839	4	256.663,667 418.542,862	0.99
4	256.663,667 418.542,862	5	256.670,042 418.539,077	7.414
5	256.670,042 418.539,077	6	256.681,769 418.532,114	13.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.681,769 418.532,114	7	256.679,417 418.512,731	19.525
7	256.679,417 418.512,731	8	256.848,319 418.524,317	169.299
8	256.848,319 418.524,317	9	256.844,396 418.541,66	17.781
9	256.844,396 418.541,66	10	256.841,146 418.556,025	14.728
10	256.841,146 418.556,025	1	256.840,696 418.558,013	2.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3848, 1140, 1123 Carasova
Nr. topografic: 2987, 2988/b, 2989

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.689	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1441 / 31/07/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A. 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3429 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BEUL PETRU <i>OBSERVATII: Provine din CF 3848 Carasova.</i>	A1
1235 / 03/09/1923		
Act Notarial nr. CVC FN, din 30/09/1923 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BEUL ILIE, , si sotia 2) BEUL MARTA <i>OBSERVATII: Provine din CF 1140 Carasova</i>	A1
2407 / 01/08/1893		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1893 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VAKA NICOLA <i>OBSERVATII: Provine din CF 1123 Carasova</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

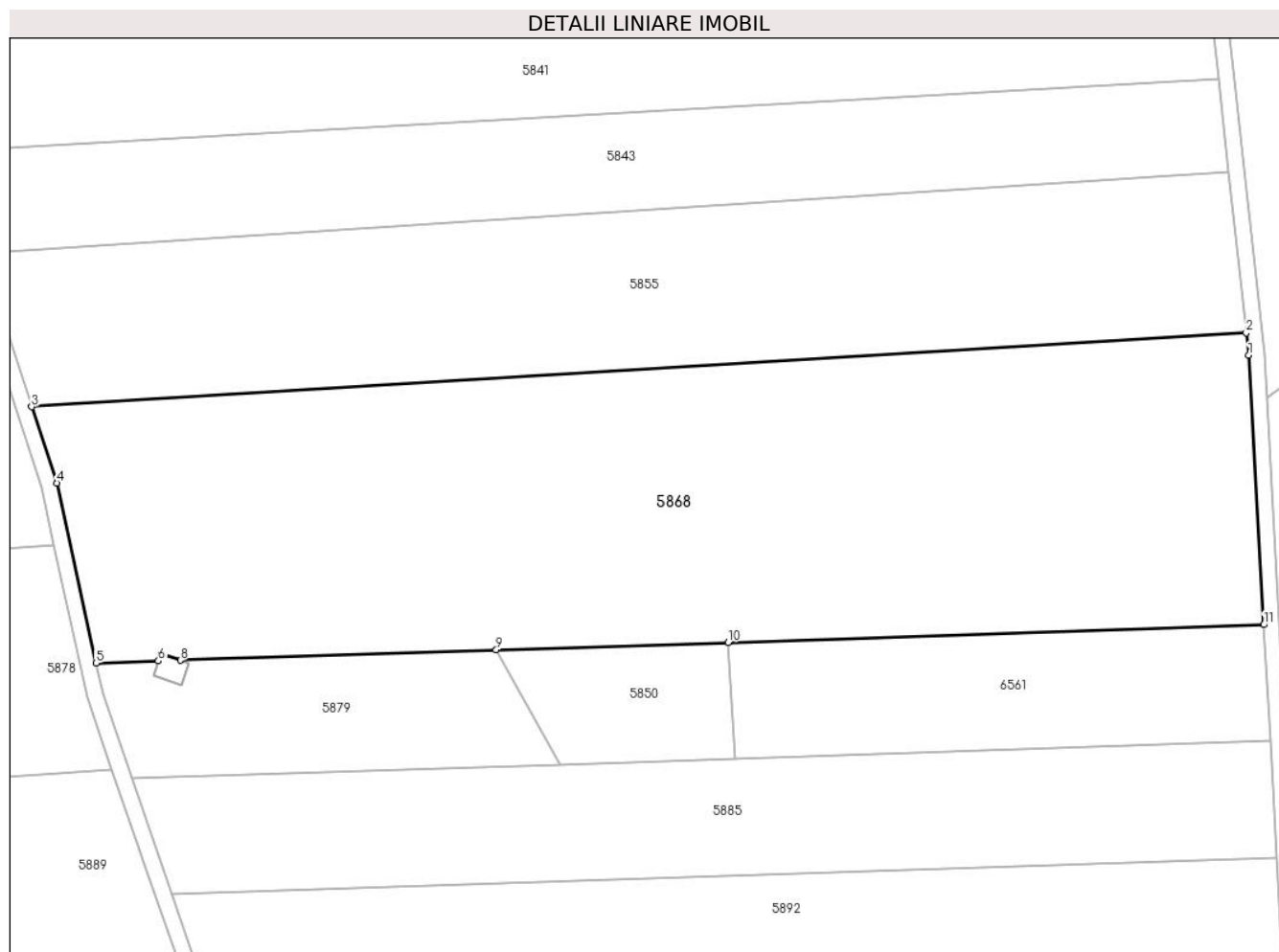
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	20.689	-	-	2987, 2988/b, 2989	Faneata impadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 2987 din CF vechi 3848 Carasova, total cu nr. top 2988/b din CF vechi 1140 Carasova si total cu nr. top 2989 di CF vechi 1123 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.385,29 418.559,861	2	257.384,676 418.565,462	5.635
2	257.384,676 418.565,462	3	257.079,579 418.546,964	305.658
3	257.079,579 418.546,964	4	257.085,878 418.527,757	20.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	257.085,878 418.527,757	5	257.095,736 418.482,603	46.217
5	257.095,736 418.482,603	6	257.111,46 418.483,119	15.733
6	257.111,46 418.483,119	7	257.112,139 418.484,99	1.991
7	257.112,139 418.484,99	8	257.116,947 418.483,299	5.097
8	257.116,947 418.483,299	9	257.196,278 418.485,899	79.374
9	257.196,278 418.485,899	10	257.254,547 418.487,809	58.301
10	257.254,547 418.487,809	11	257.389,086 418.492,218	134.611
11	257.389,086 418.492,218	1	257.385,29 418.559,861	67.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1086 Carasova

Nr. topografic:3092

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.016	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2875/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GIURCHITA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

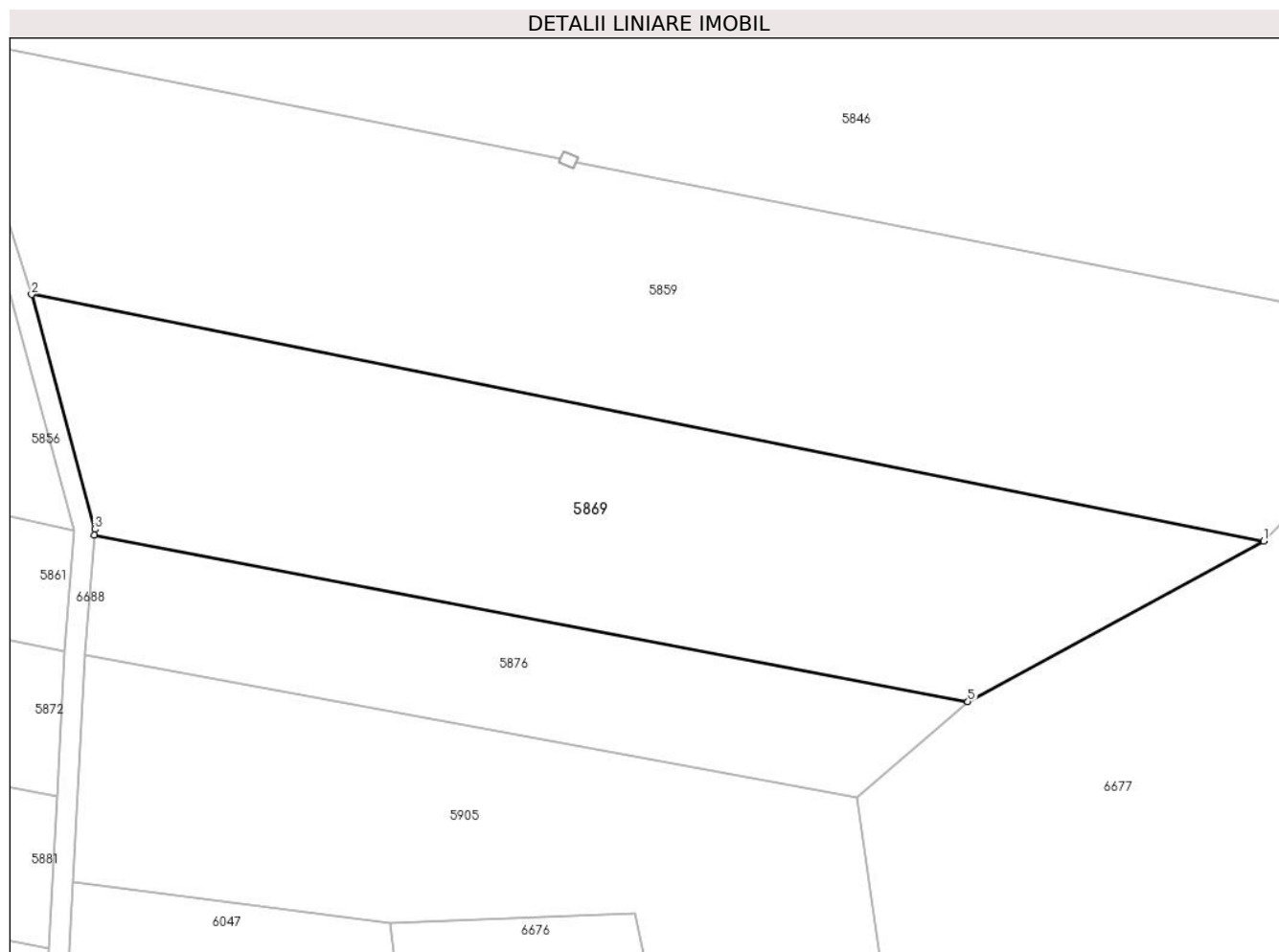
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.016	-	-	3092	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3092 din CF 1086 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.415,19 418.510,719	2	256.173,753 418.558,974	246.212
2	256.173,753 418.558,974	3	256.186,123 418.513,018	47.592
3	256.186,123 418.513,018	4	256.186,032 418.511,897	1.125
4	256.186,032 418.511,897	5	256.357,215 418.479,266	174.266
5	256.357,215 418.479,266	1	256.415,19 418.510,719	65.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.978	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

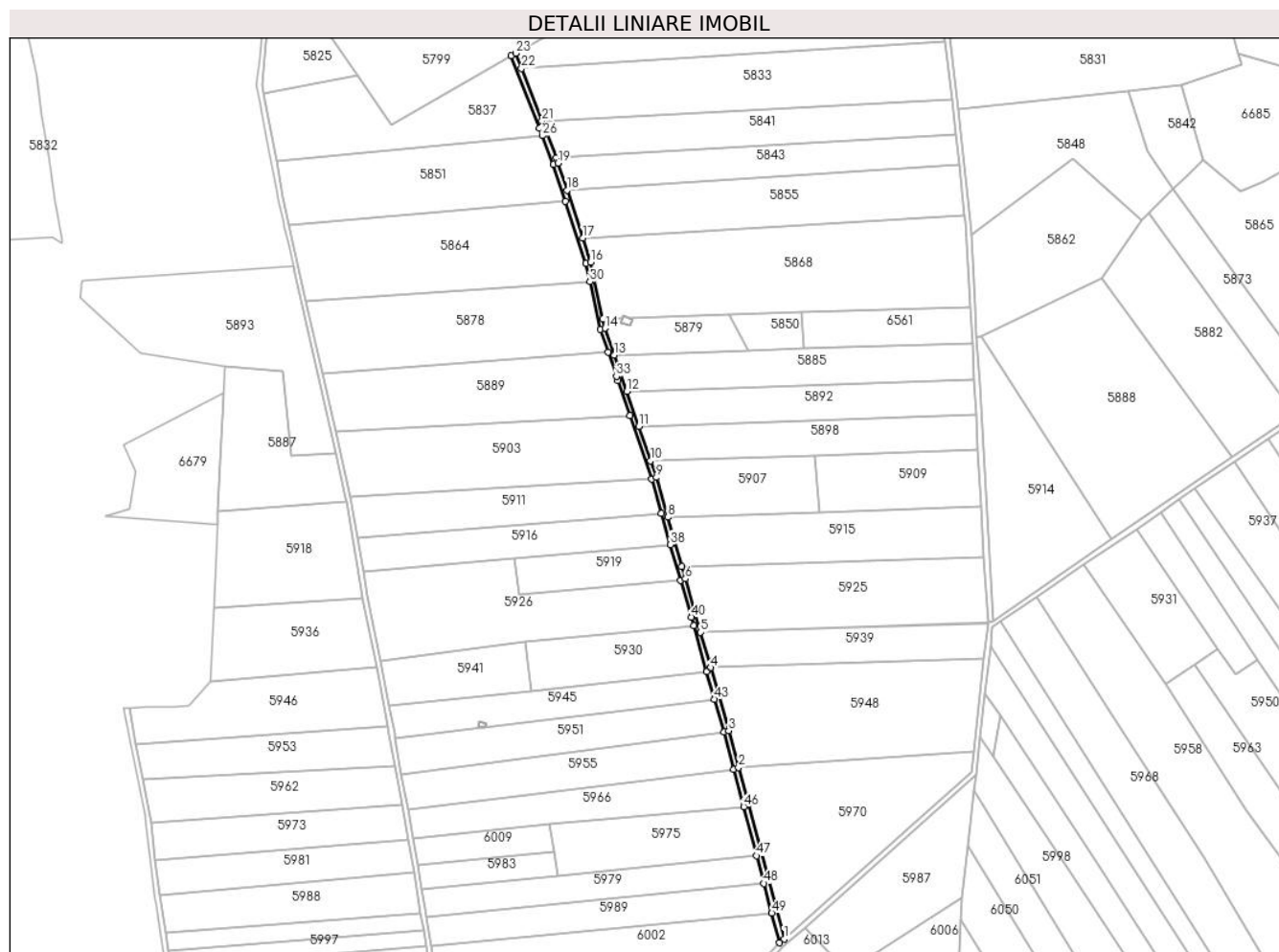
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.978	-	-	-	DE-drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	257.240,438 417.987,364	2	257.204,019 418.124,31	141.706	2	257.204,019 418.124,31	3	257.196,243 418.153,55	30.256	3	257.196,243 418.153,55	4	257.181,822 418.204,025	52.495
4	257.181,822 418.204,025	5	257.173,794 418.232,127	29.226	5	257.173,794 418.232,127	6	257.161,57 418.274,914	44.499	6	257.161,57 418.274,914	7	257.158,785 418.284,662	10.138
7	257.158,785 418.284,662	8	257.147,522 418.324,086	41.001	8	257.147,522 418.324,086	9	257.138,451 418.355,84	33.024	9	257.138,451 418.355,84	10	257.133,823 418.369,274	14.21
10	257.133,823 418.369,274	11	257.124,335 418.396,817	29.131	11	257.124,335 418.396,817	12	257.114,779 418.424,558	29.341	12	257.114,779 418.424,558	13	257.104,768 418.453,622	30.74
13	257.104,768 418.453,622	14	257.097,382 418.475,062	22.676	14	257.097,382 418.475,062	15	257.095,736 418.482,603	7.72	15	257.095,736 418.482,603	16	257.085,878 418.527,757	46.217
16	257.085,878 418.527,757	17	257.079,579 418.546,964	20.214	17	257.079,579 418.546,964	18	257.066,997 418.585,329	40.375	18	257.066,997 418.585,329	19	257.059,888 418.607,005	22.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	257.059,888 418.607,005	20	257.058,36 418.610,946	4.227	20	257.058,36 418.610,946	21	257.046,879 418.640,556	31.758	21	257.046,879 418.640,556	22	257.030,633 418.682,456	44.939
22	257.030,633 418.682,456	23	257.025,907 418.694,645	13.073	23	257.025,907 418.694,645	24	257.022,399 418.692,627	4.047	24	257.022,399 418.692,627	25	257.044,899 418.634,598	62.239
25	257.044,899 418.634,598	26	257.047,147 418.628,801	6.217	26	257.047,147 418.628,801	27	257.056,12 418.605,658	24.822	27	257.056,12 418.605,658	28	257.065,701 418.576,445	30.744
28	257.065,701 418.576,445	29	257.082,014 418.526,705	52.347	29	257.082,014 418.526,705	30	257.085,175 418.512,227	14.818	30	257.085,175 418.512,227	31	257.093,524 418.473,98	39.148
31	257.093,524 418.473,98	32	257.099,747 418.455,916	19.106	32	257.099,747 418.455,916	33	257.106,36 418.436,717	20.306	33	257.106,36 418.436,717	34	257.107,602 418.433,111	3.814
34	257.107,602 418.433,111	35	257.117,155 418.405,381	29.33	35	257.117,155 418.405,381	36	257.134,634 418.354,638	53.669	36	257.134,634 418.354,638	37	257.142,448 418.327,285	28.448
37	257.142,448 418.327,285	38	257.149,604 418.302,236	26.05	38	257.149,604 418.302,236	39	257.157,724 418.273,815	29.558	39	257.157,724 418.273,815	40	257.166,146 418.244,336	30.659
40	257.166,146 418.244,336	41	257.168,079 418.237,57	7.037	41	257.168,079 418.237,57	42	257.178,634 418.200,623	38.425	42	257.178,634 418.200,623	43	257.184,892 418.178,721	22.779
43	257.184,892 418.178,721	44	257.192,387 418.152,486	27.284	44	257.192,387 418.152,486	45	257.200,258 418.122,758	30.753	45	257.200,258 418.122,758	46	257.208,165 418.092,89	30.897
46	257.208,165 418.092,89	47	257.218,527 418.053,753	40.485	47	257.218,527 418.053,753	48	257.224,376 418.031,662	22.852	48	257.224,376 418.031,662	49	257.230,644 418.007,988	24.489
49	257.230,644 418.007,988	50	257.236,93 417.984,246	24.561	50	257.236,93 417.984,246	1	257.240,438 417.987,364	4.694					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 labalcea

Nr. topografic:112

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.665	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10 / 02/01/1914		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) URSUL NEDELKA	A1
529 / 07/08/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) URSUL NEDELKA	A1
638 / 01/04/1924		
Act Notarial nr. FN, din 20/01/1924 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) URSUL NEDELCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

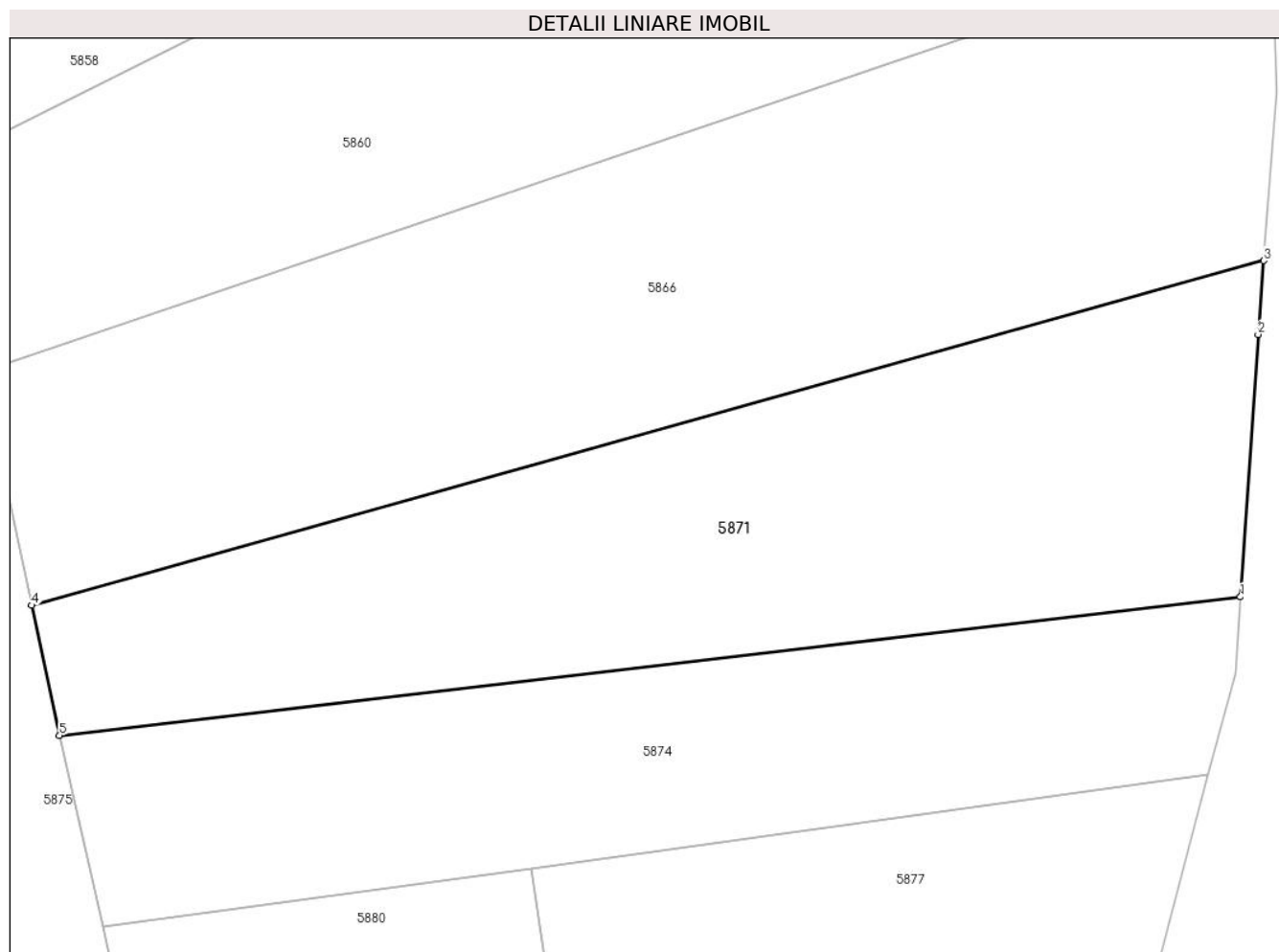
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.665	-	-	112	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 112 din CF 85 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.013,46 418.503,205	2	258.014,809 418.523,361	20.202
2	258.014,809 418.523,361	3	258.015,249 418.529,042	5.698
3	258.015,249 418.529,042	4	257.920,518 418.502,547	98.366
4	257.920,518 418.502,547	5	257.922,66 418.492,555	10.219
5	257.922,66 418.492,555	1	258.013,46 418.503,205	91.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1797 Carasova

Nr. topografic:3085/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.841	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
385 / 16/03/1923		
Act Notarial nr. CONTRACT, din 23/02/1923 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HOCZA MARIAN	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2086 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

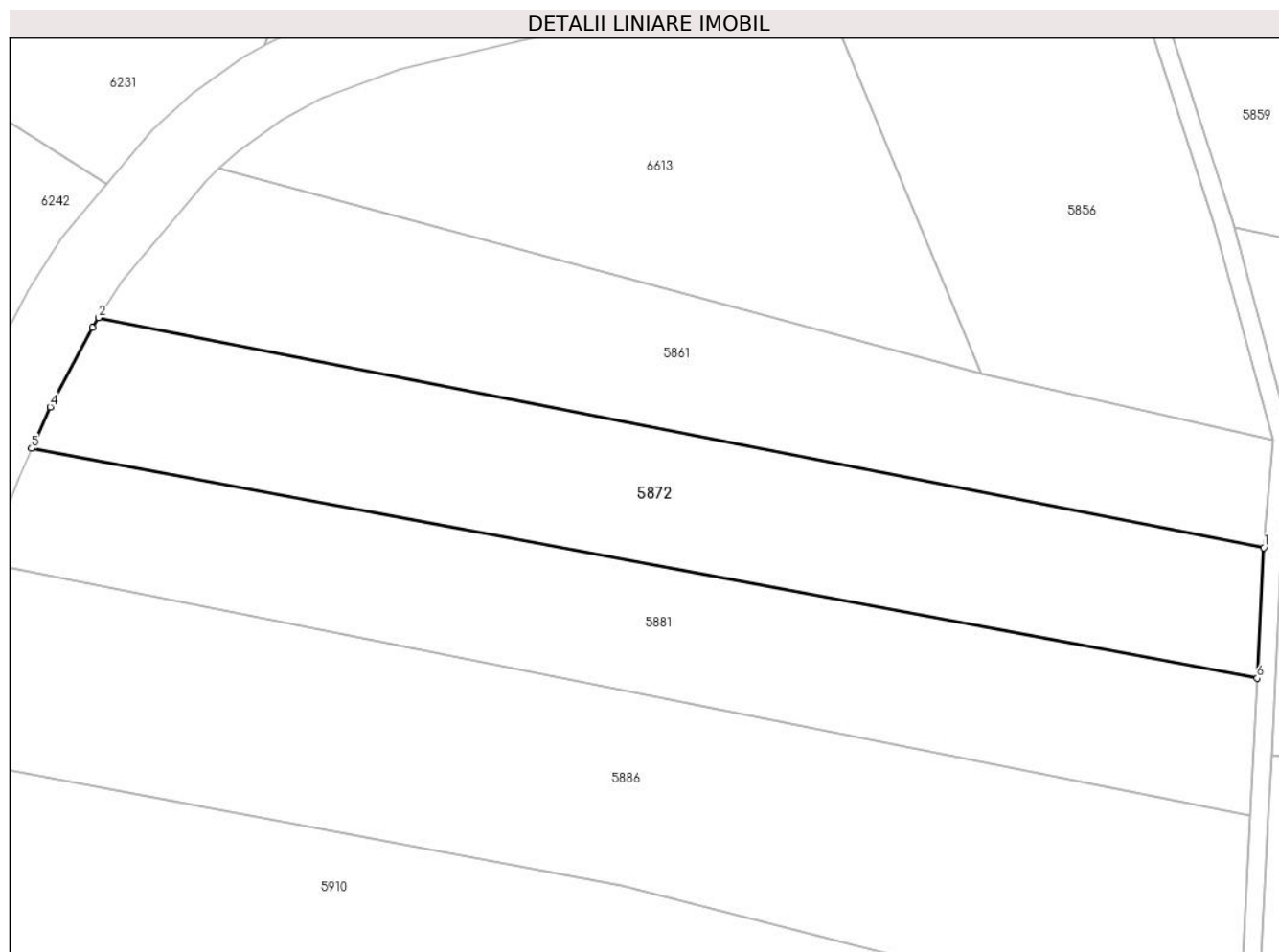
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.841	-	-	3085/b	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3085/b din CF 1797 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.180,161 418.489,199	2	255.925,782 418.539,354	259.276
2	255.925,782 418.539,354	3	255.924,45 418.537,231	2.507
3	255.924,45 418.537,231	4	255.915,236 418.519,925	19.606
4	255.915,236 418.519,925	5	255.911,194 418.510,867	9.919
5	255.911,194 418.510,867	6	256.178,734 418.460,751	272.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.178,734 418.460,751	1	256.180,161 418.489,199	28.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1745 Carasova

Nr. topografic:3142

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.401	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4893 / 06/08/1902		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1902 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) GYURCICZA MARIA, , n. Moldovan	A1
2284 / 29/08/1917		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1917 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) IUNASKA IVAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) IUNASKA IACOB	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) IUNASKA GYORGY	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) IUNASKA MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

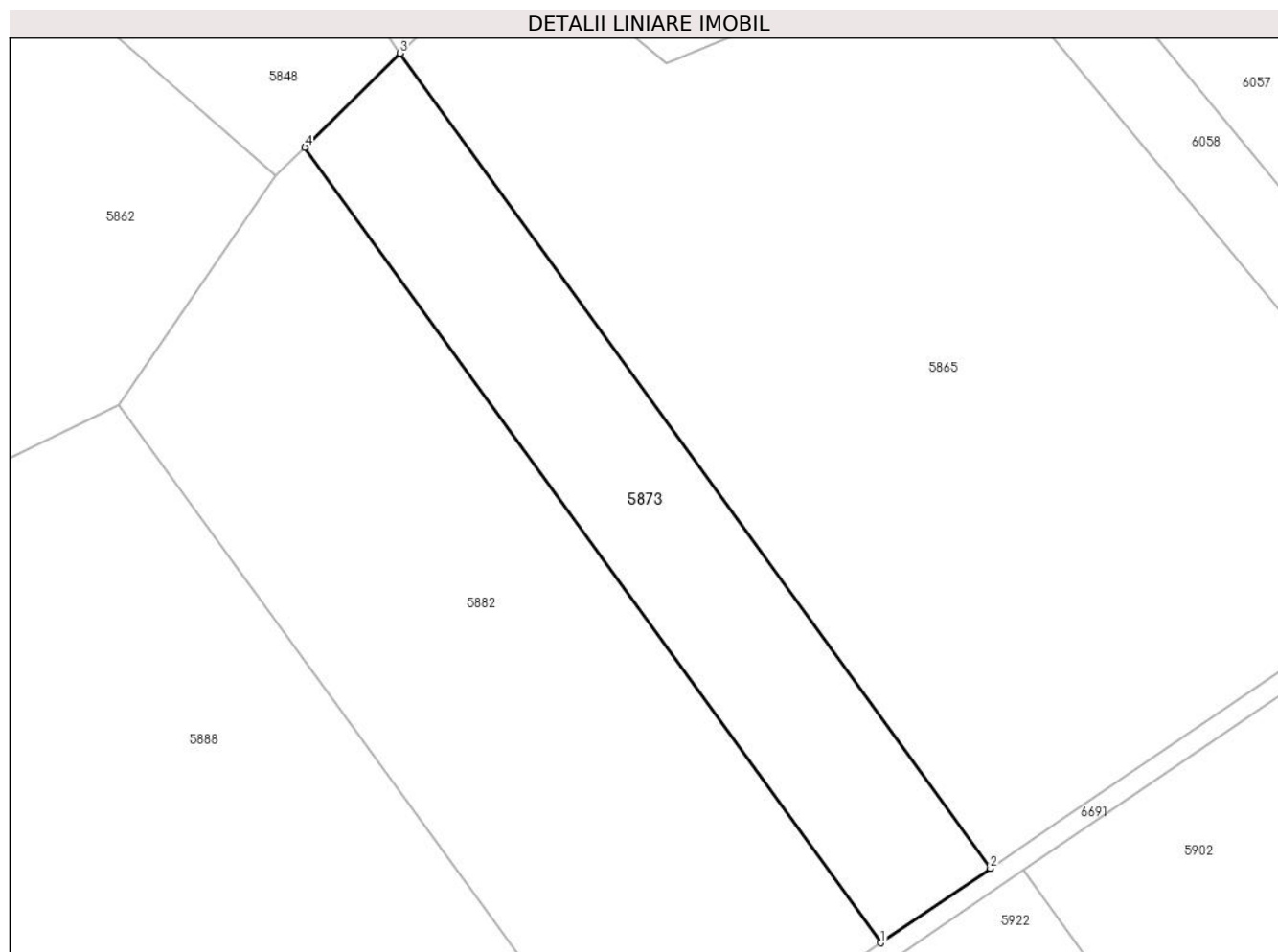
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.401	-	-	3142	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3142 din CF vechi 1745 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.649,006 418.406,183	2	257.671,18 418.421,276	26.823
2	257.671,18 418.421,276	3	257.551,55 418.586,394	203.899
3	257.551,55 418.586,394	4	257.532,24 418.567,349	27.122
4	257.532,24 418.567,349	1	257.649,006 418.406,183	199.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 labalcea
Nr. topografic:112

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.258	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10 / 02/01/1914		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) URSUL NEDELKA	A1
529 / 07/08/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) URSUL NEDELKA	A1
638 / 01/04/1924		
Act Notarial nr. FN, din 20/01/1924 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) URSUL NEDELCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

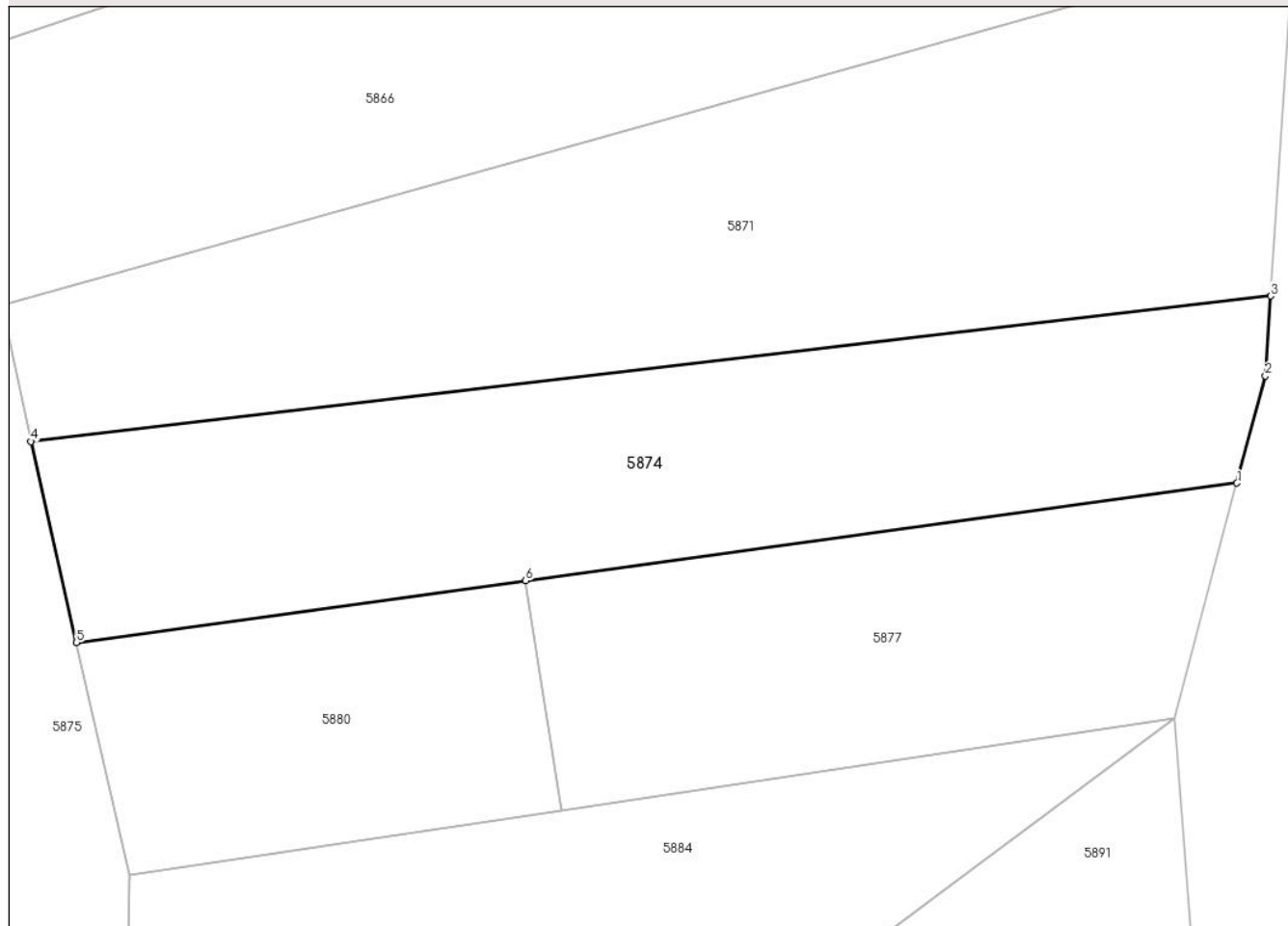
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.258	-	-	112	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 112 din CF 85 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.010,984 418.489,509	2	258.013,068 418.497,348	8.111
2	258.013,068 418.497,348	3	258.013,46 418.503,205	5.87
3	258.013,46 418.503,205	4	257.922,66 418.492,555	91.422
4	257.922,66 418.492,555	5	257.926,002 418.477,84	15.09
5	257.926,002 418.477,84	6	257.958,892 418.482,356	33.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.958,892 418.482,356	1	258.010,984 418.489,509	52.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:216
Nr. topografic:111/a/2

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31822	8.281	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31822-C1	Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; anexa
A1.2	31822-C2	Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3866 / 25/07/1996		
Act Notarial nr. Mostenire dosar nr. 234/1996, din 01/01/1996 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire,asupra 5215 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FILCA IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 216)</i>	A1
1773 / 16/12/2005		
Act Notarial nr. CVC nr.8571/2005, din 01/01/2005 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare,asupra 5215 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FILCA IOAN , si sotia 2) FILCA RODICA , n. Lugojan, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 216)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 3066 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3198/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Se noteaza posesia factica asupra 3066/8281 mp in favoarea lui: 1) FILCA IOAN	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FILCA IOAN	A1.1, A1.2

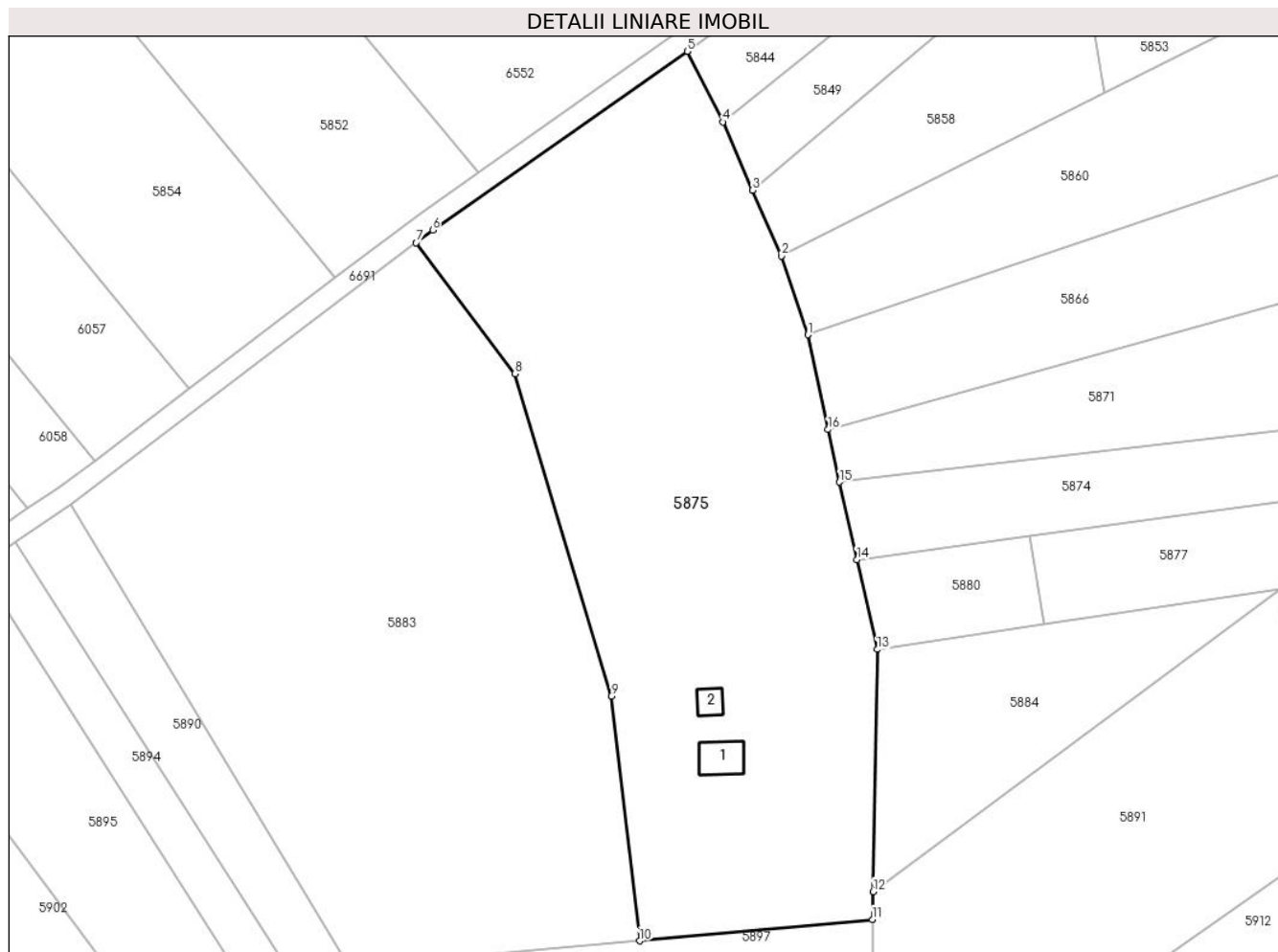
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31822	8.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	78	-	-	111/a/2	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 111/a/2 din CF 31822
2	livada	NU	8.203	-	-	111/a/2	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 111/a/2 din CF 31822

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31822-C1	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; anexa
A1.2	31822-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.916,661 418.520,536	2	257.911,699 418.535,52	15.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.911,699 418.535,52	3	257.906,208 418.548,006	13.64
3	257.906,208 418.548,006	4	257.900,52 418.560,936	14.126
4	257.900,52 418.560,936	5	257.893,748 418.574,346	15.023
5	257.893,748 418.574,346	6	257.845,405 418.540,4	59.071
6	257.845,405 418.540,4	7	257.842,247 418.538,003	3.965
7	257.842,247 418.538,003	8	257.861,021 418.513,135	31.159
8	257.861,021 418.513,135	9	257.879,32 418.451,925	63.887
9	257.879,32 418.451,925	10	257.884,723 418.405,463	46.775
10	257.884,723 418.405,463	11	257.928,959 418.409,507	44.42
11	257.928,959 418.409,507	12	257.929,054 418.414,824	5.318
12	257.929,054 418.414,824	13	257.929,873 418.460,8	45.983
13	257.929,873 418.460,8	14	257.926,002 418.477,84	17.474
14	257.926,002 418.477,84	15	257.922,66 418.492,555	15.09
15	257.922,66 418.492,555	16	257.920,518 418.502,547	10.219
16	257.920,518 418.502,547	1	257.916,661 418.520,536	18.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1086 Carasova

Nr. topografic:3091

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.771	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
990 / 23/10/1946		
Act Notarial nr. CD FN, din 02/10/1946 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatiune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GIURCHITA PETRU	A1
867 / 29/06/1972		
Act Notarial nr. CM 55/1971, din 01/01/1972 emis de NOT STAT JUD. C-S;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) GIURCHITA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

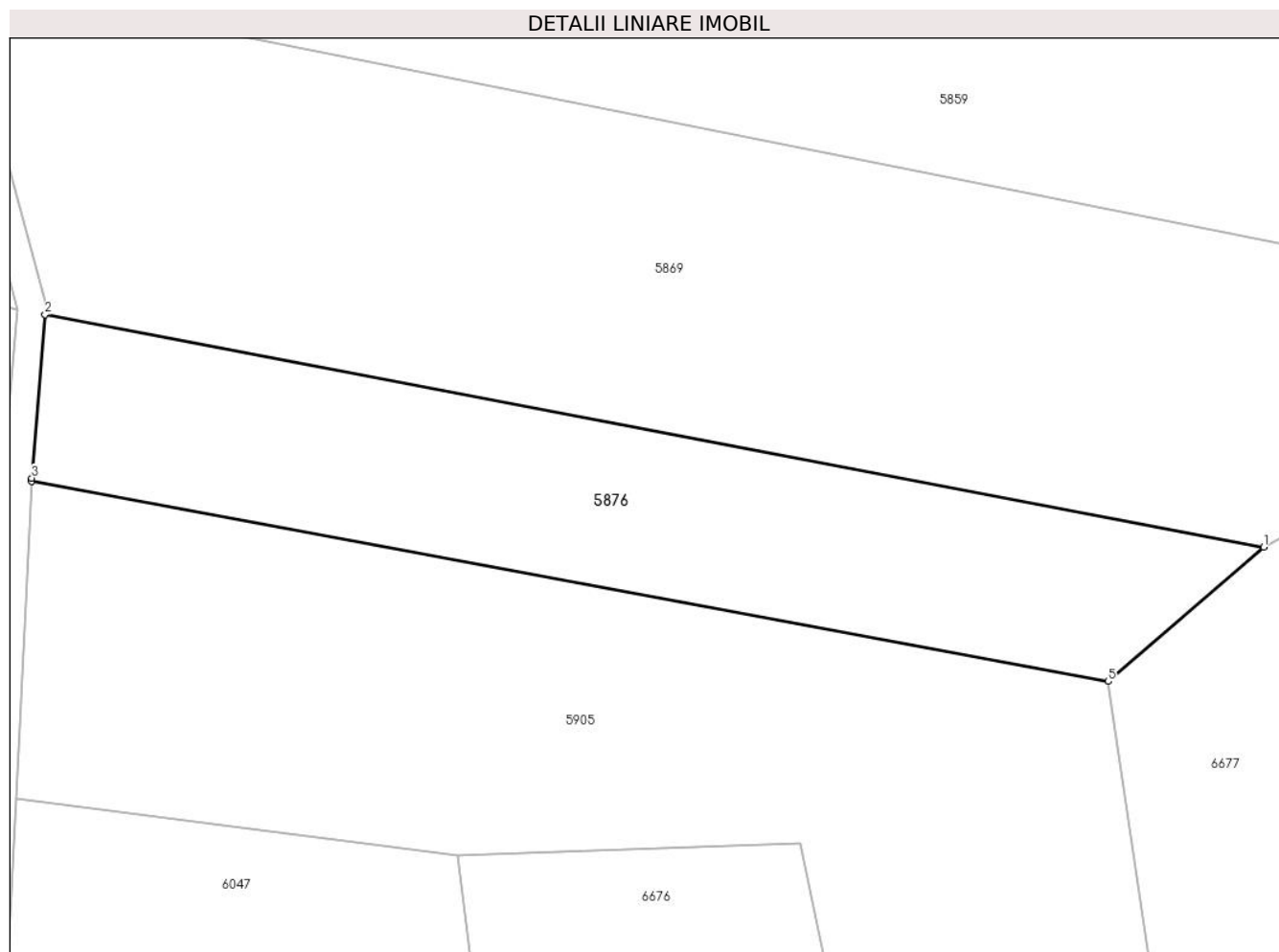
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	3.771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.771	-	-	3091	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3091 din CF 1086 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.357,215 418.479,266	2	256.186,032 418.511,897	174.266
2	256.186,032 418.511,897	3	256.184,153 418.488,935	23.038
3	256.184,153 418.488,935	4	256.184,129 418.488,462	0.474
4	256.184,129 418.488,462	5	256.335,398 418.460,384	153.853
5	256.335,398 418.460,384	1	256.357,215 418.479,266	28.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 labalcea
Nr. topografic:112

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		818	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3762/28.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FILCA IELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

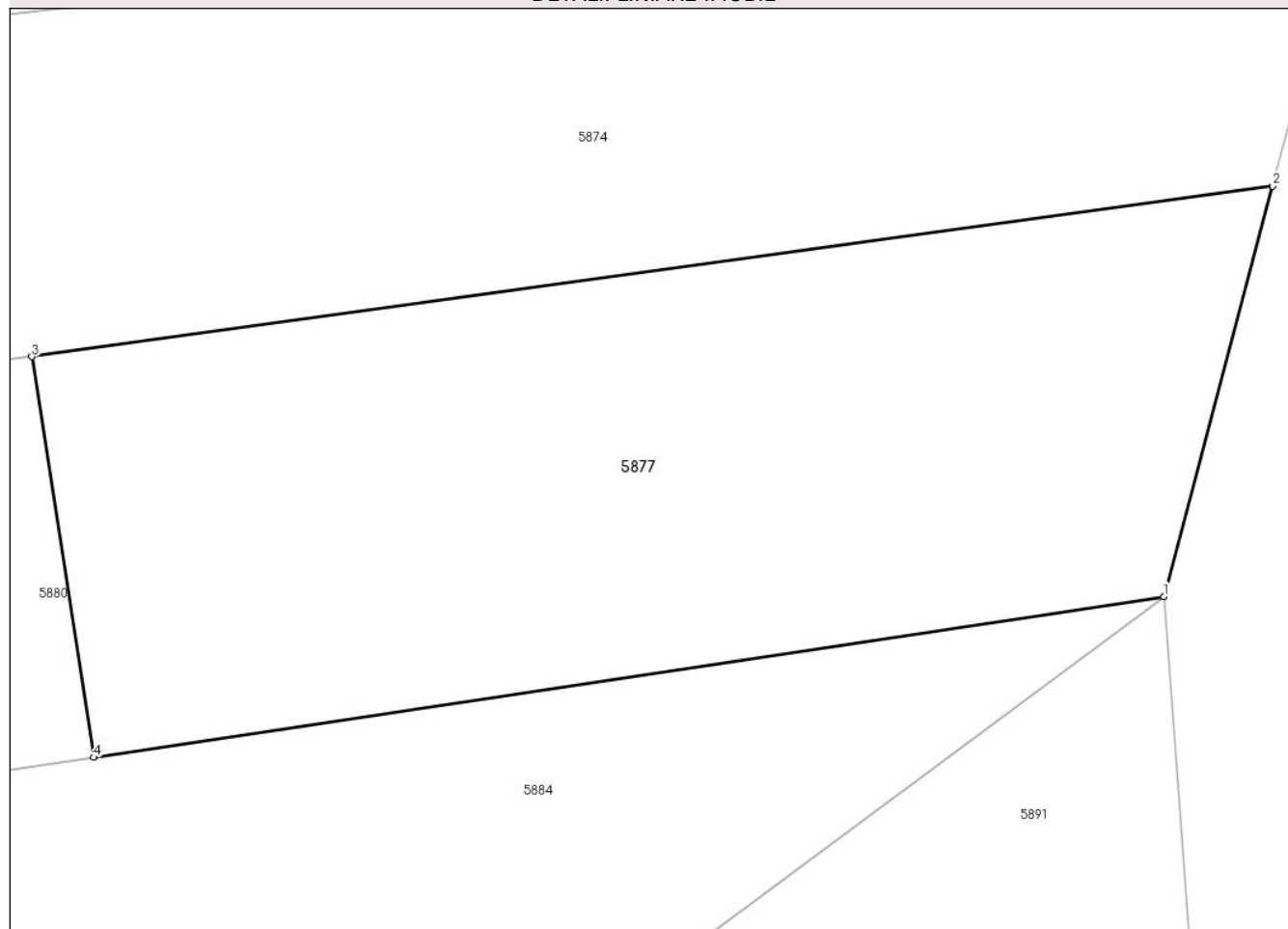
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	818	-	-	112	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 112 din CF 85 Iabalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.006,408 418.472,293	2	258.010,984 418.489,509	17.814
2	258.010,984 418.489,509	3	257.958,892 418.482,356	52.58
3	257.958,892 418.482,356	4	257.961,485 418.465,547	17.008
4	257.961,485 418.465,547	1	258.006,408 418.472,293	45.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4464/A Carasova
Nr. topografic:3001

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.177	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
792 / 28/03/1931		
Act Notarial nr. Contract de donatie, din 01/01/1931 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) UGRIN STANA	A1
637 / 07/06/1990		
Act Notarial nr. CVC nr.466/1990, din 01/01/1990 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) PAUTA MARTIN, ,si sotia 2) PAUTA MARTA, ,bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1667 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

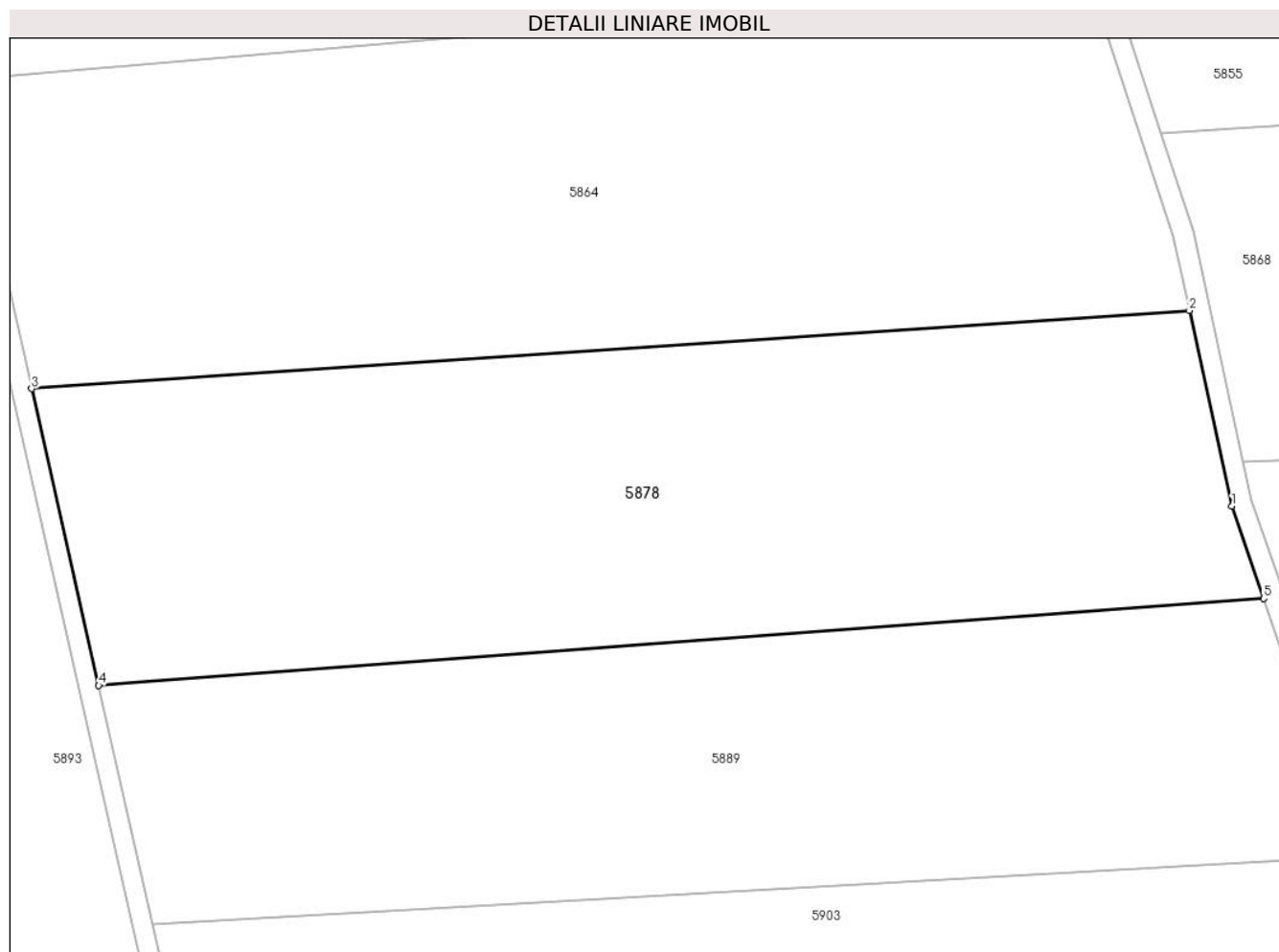
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.177	-	-	3001	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topographic 3001 din CF 4464/A Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.093,524 418.473,98	2	257.085,175 418.512,227	39.148
2	257.085,175 418.512,227	3	256.858,605 418.496,981	227.082
3	256.858,605 418.496,981	4	256.871,741 418.438,92	59.528
4	256.871,741 418.438,92	5	257.099,747 418.455,916	228.638
5	257.099,747 418.455,916	1	257.093,524 418.473,98	19.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2831 Carasova

Nr. topografic:2988/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.017	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2850 / 12/12/1930		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 4290/922, din 01/01/1930 emis de Judecatoria Mixta Oravita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune asupra 2515 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 1) BEUL NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune asupra 2515 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 1) BEUL PETRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune asupra 2515 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 1) MIHAILA MARIA, , n. Beul	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 502 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

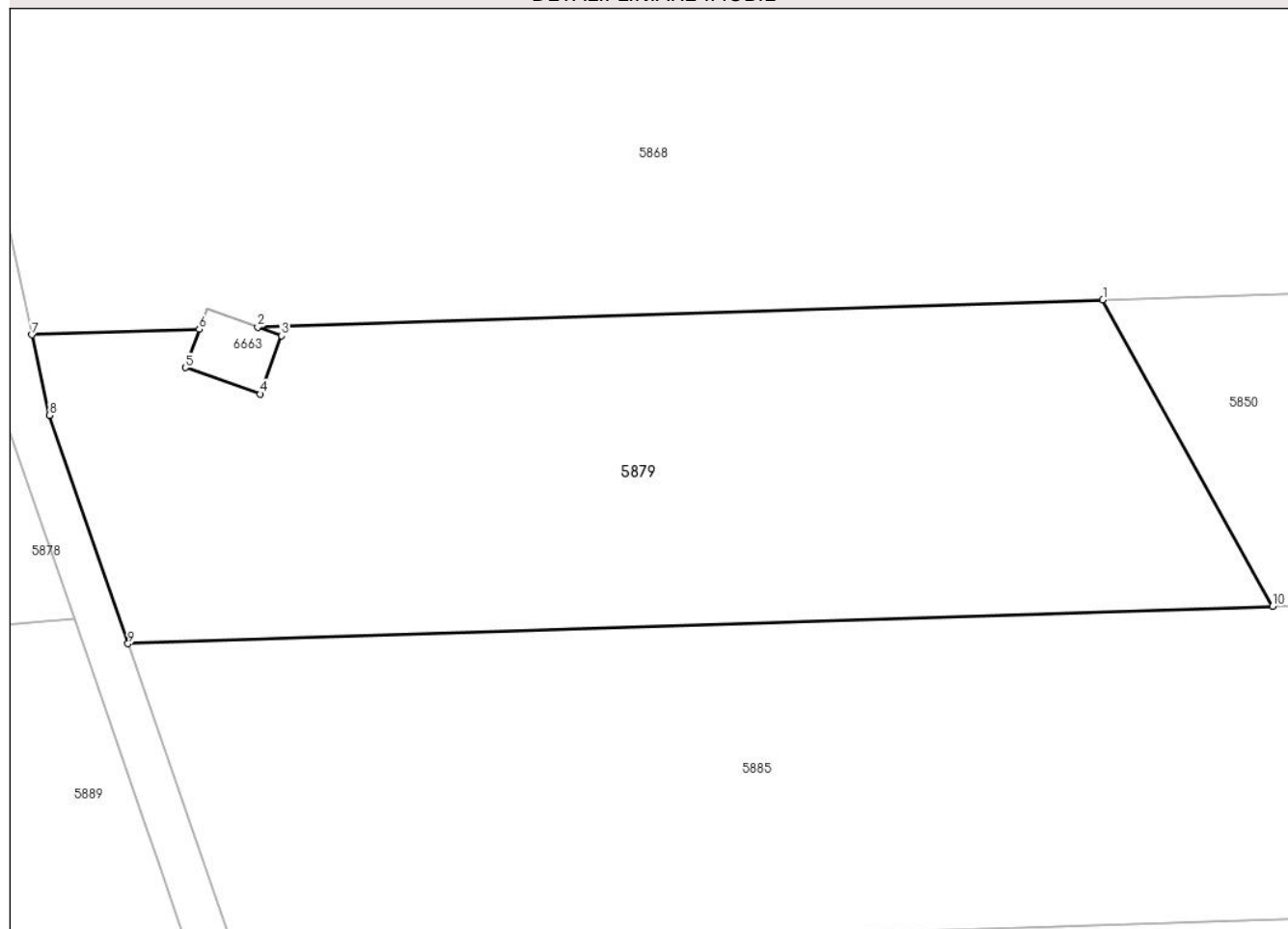
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.017	-	-	2988/a	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 2988/a din CF vechi 2831 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.196,278 418.485,899	2	257.116,947 418.483,299	79.374
2	257.116,947 418.483,299	3	257.119,176 418.482,514	2.363
3	257.119,176 418.482,514	4	257.117,195 418.477,047	5.815
4	257.117,195 418.477,047	5	257.110,158 418.479,523	7.46
5	257.110,158 418.479,523	6	257.111,46 418.483,119	3.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.111,46 418.483,119	7	257.095,736 418.482,603	15.733
7	257.095,736 418.482,603	8	257.097,382 418.475,062	7.72
8	257.097,382 418.475,062	9	257.104,768 418.453,622	22.676
9	257.104,768 418.453,622	10	257.212,223 418.457,144	107.513
10	257.212,223 418.457,144	1	257.196,278 418.485,899	32.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 labalcea
Nr. topografic:112

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		561	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10 / 02/01/1914		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) URSUL NEDELKA	A1
529 / 07/08/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) URSUL NEDELKA	A1
638 / 01/04/1924		
Act Notarial nr. FN, din 20/01/1924 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) URSUL NEDELCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

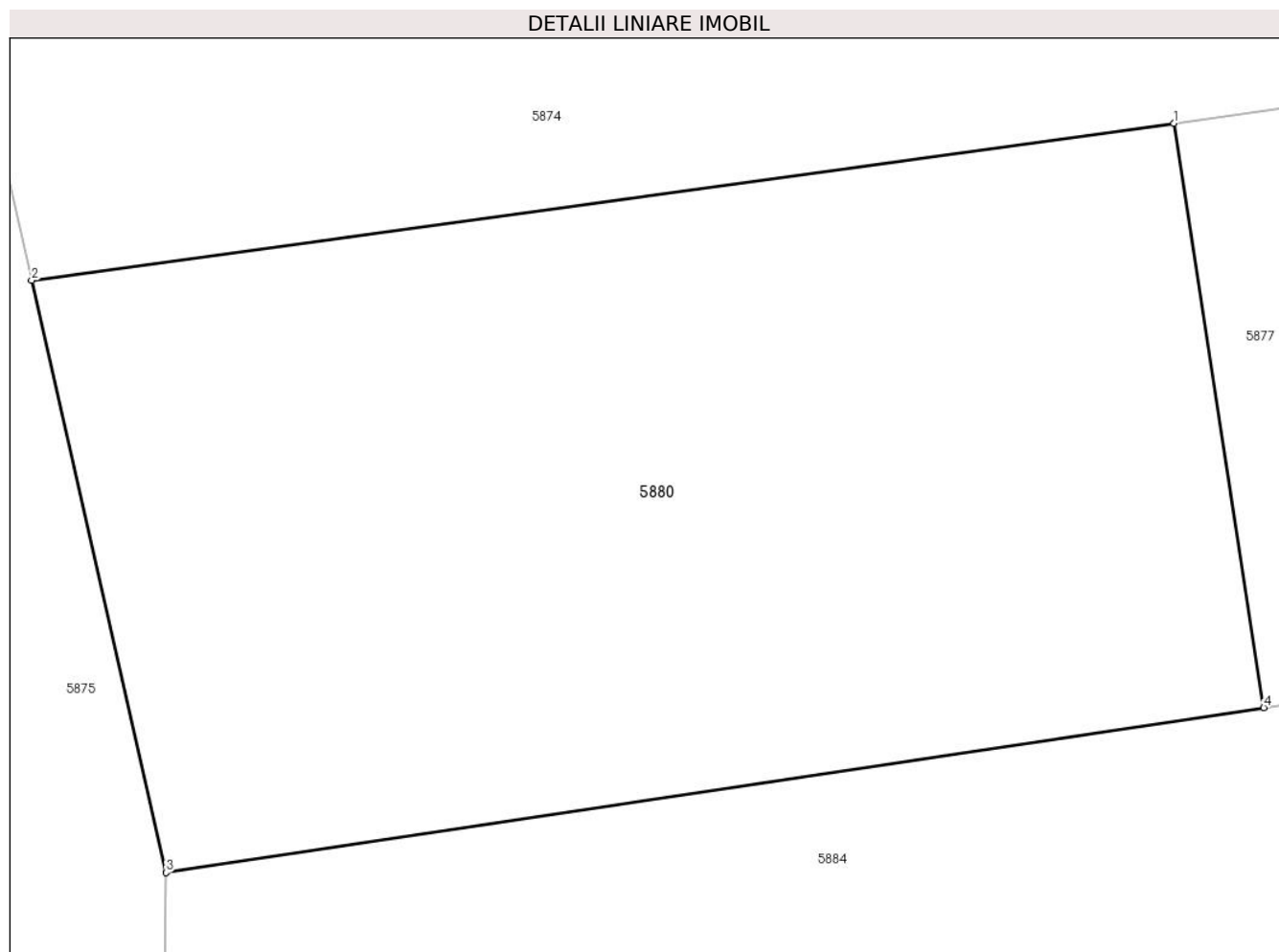
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	561	-	-	112	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 112 din CF 85 Iabalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.958,892 418.482,356	2	257.926,002 418.477,84	33.198
2	257.926,002 418.477,84	3	257.929,873 418.460,8	17.474
3	257.929,873 418.460,8	4	257.961,485 418.465,547	31.966
4	257.961,485 418.465,547	1	257.958,892 418.482,356	17.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1796 Carasova

Nr. topografic:3085/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.771	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
508 / 04/05/1946		
Act Notarial nr. Contract de donatie, din 21/04/1946 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie,asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CURIAC IOAN	A1
2292 / 28/05/2001		
Act Notarial nr. CVC 1949/2001, din 01/01/2001 emis de NP POPESCU R;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare,asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CURIAC C IOAN	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2016 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3896/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) NEAGUL GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

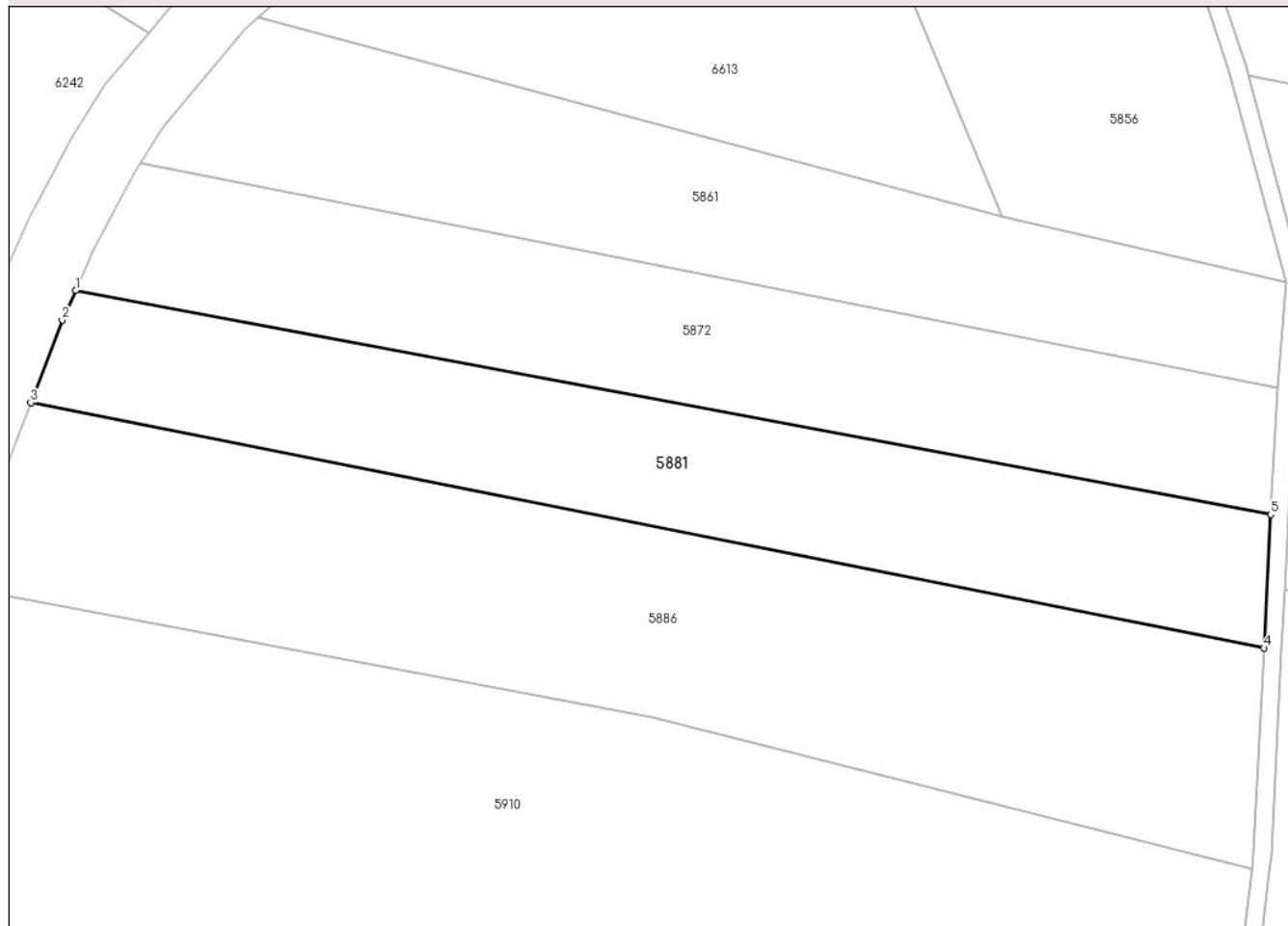
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.771	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.771	-	-	3085/a	Den. de loc : Doselias se identifica cu nr. topografic 3085/a din CF 1796 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	255.911,194 418.510,867	2	255.908,235 418.504,236	7.261
2	255.908,235 418.504,236	3	255.901,206 418.485,792	19.738
3	255.901,206 418.485,792	4	256.177,236 418.430,888	281.437
4	256.177,236 418.430,888	5	256.178,734 418.460,751	29.9
5	256.178,734 418.460,751	1	255.911,194 418.510,867	272.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3144 Carasova

Nr. topografic:3141

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.510	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2575 / 19/10/1935		
Act Notarial nr. CD FN, din 17/08/1935 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatiune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILCA LUCA	A1
B2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea lui: 1) FILCA GIUREGI 2) FILCA MARTIN , , si sotia 3) FILCA CATA , , n. Borca	A1

C. Partea III. SARCINI

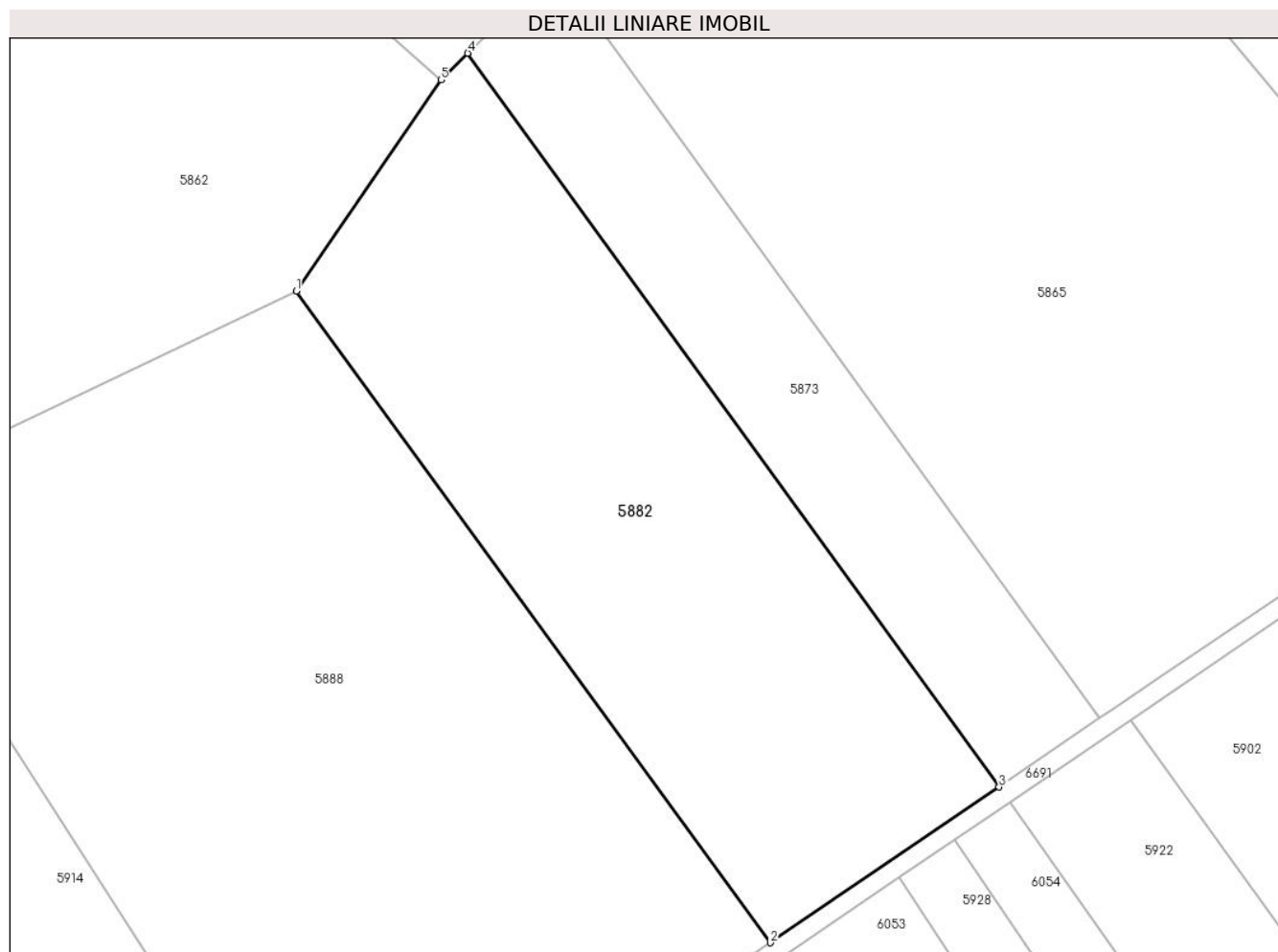
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2575 / 19/10/1935		
Act Notarial nr. CD FN, din 17/08/1935 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILCA GIUREGI 2) FILCA MARTIN , , si sotia 3) FILCA CATA , , n. Borca	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.510	-	-	3141	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3141 din CF vechi 3144 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.494,547 418.515,114	2	257.598,756 418.371,98	177.051
2	257.598,756 418.371,98	3	257.649,006 418.406,183	60.786
3	257.649,006 418.406,183	4	257.532,24 418.567,349	199.019
4	257.532,24 418.567,349	5	257.526,319 418.561,51	8.316
5	257.526,319 418.561,51	1	257.494,547 418.515,114	56.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:215-IABALCEA

Nr. topografic:111/a/1

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32254	8.936	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
149 / 08/02/1919		
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr-, din 28/01/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie- asupra 5216 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRUT TODOR	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 3720 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

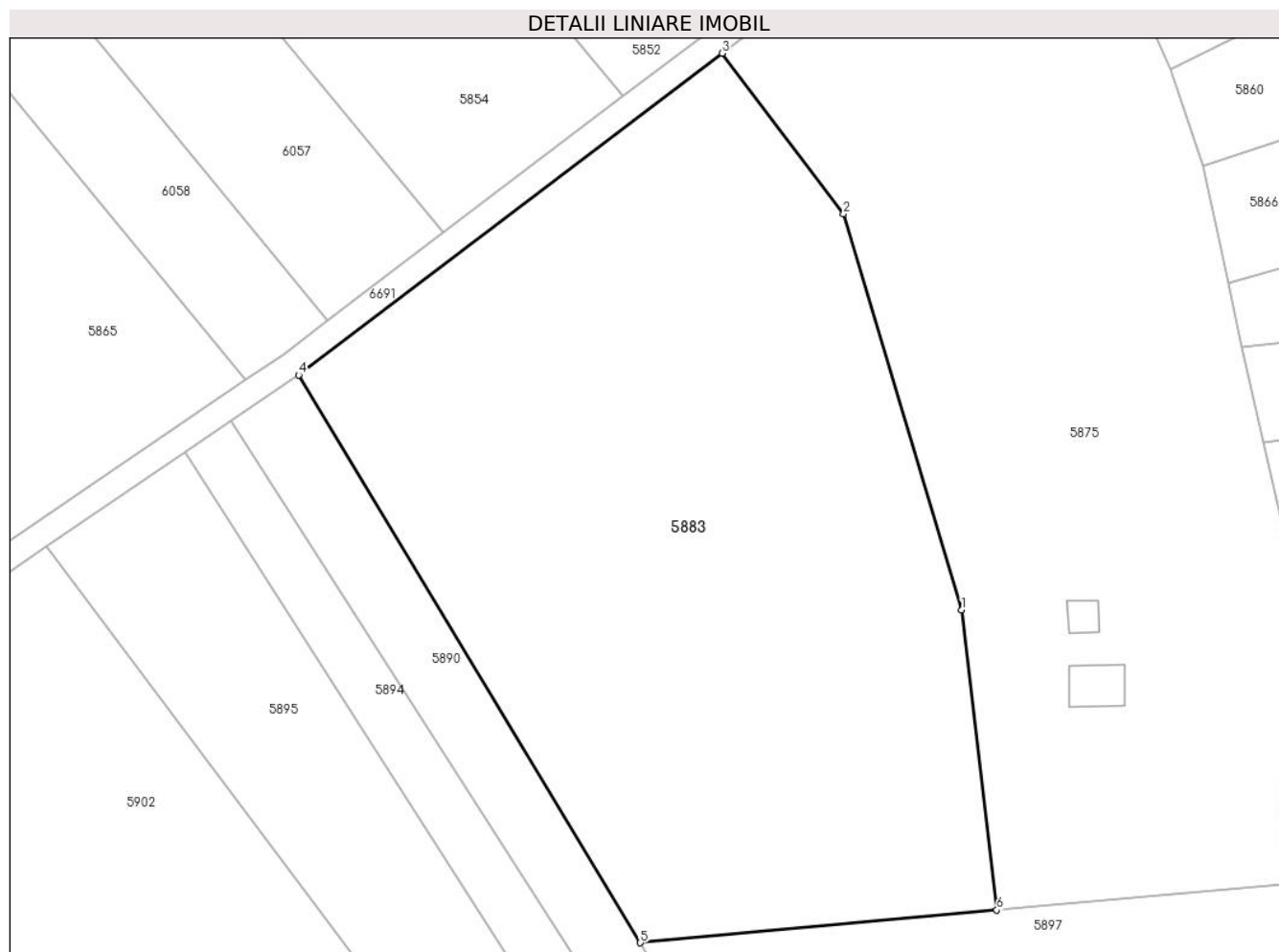
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
149 / 08/02/1919		
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr-, din 28/01/1919 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER- asupra 5216 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUT PETER	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32254	8.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.936	-	-	111/a/1	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 109 din CF 32254 (CF vechi 19 labalcea)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.879,32 418.451,925	2	257.861,021 418.513,135	63.887
2	257.861,021 418.513,135	3	257.842,247 418.538,003	31.159
3	257.842,247 418.538,003	4	257.776,654 418.488,231	82.339
4	257.776,654 418.488,231	5	257.829,545 418.400,418	102.512
5	257.829,545 418.400,418	6	257.884,723 418.405,463	55.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.884,723 418.405,463	1	257.879,32 418.451,925	46.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 labalcea
Nr. topografic:112

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3175/12.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) NEAGUL MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

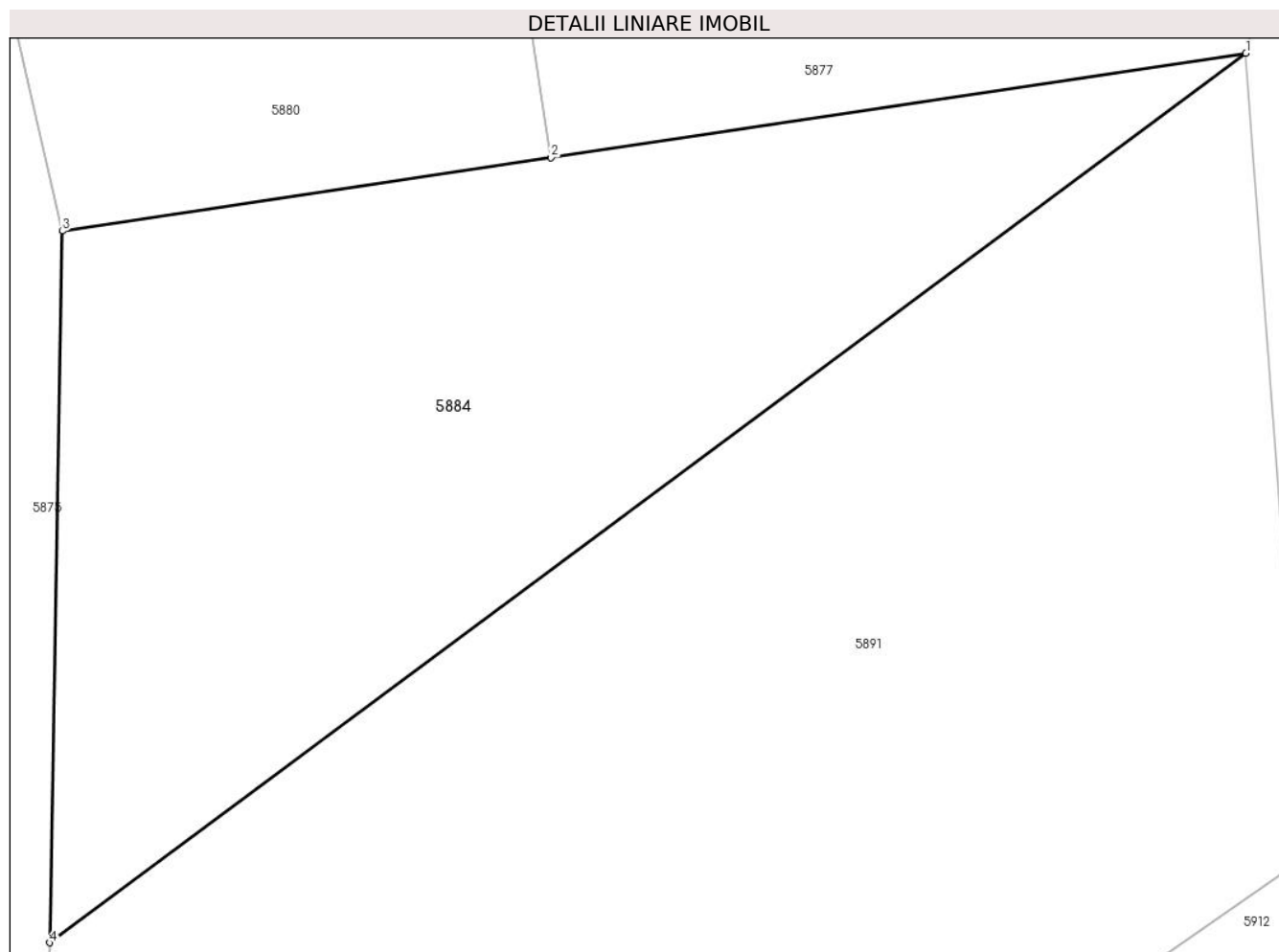
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.755	-	-	112	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 112 din CF 85 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.006,408 418.472,293	2	257.961,485 418.465,547	45.427
2	257.961,485 418.465,547	3	257.929,873 418.460,8	31.966
3	257.929,873 418.460,8	4	257.929,054 418.414,824	45.983
4	257.929,054 418.414,824	1	258.006,408 418.472,293	96.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 4465, 3848 Carasova
Nr. topografic: 2986, 2987

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.282	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1441 / 31/07/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2527 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BEUL PETRU <i>OBSERVATII: Provine din CF 3848 Carasova</i>	A1
1047 / 24/02/1997		
Act Notarial nr. CI nr. 386/1997, din 01/01/1997 emis de NP E. POENARU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de intretinere, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOMANEANT MARIA , , casatorit cu 2) DOMANEANT GHEORGHE <i>OBSERVATII: Provine din CF 4465 Carasova.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.282	-	-	2986, 2987	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 2986 din CF vechi 4465 Carasova, partial cu nr. top 2987 din CF vechi 3848 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.390,727 418.462,995	2	257.256,43 418.458,593	134.369
2	257.256,43 418.458,593	3	257.212,223 418.457,144	44.23
3	257.212,223 418.457,144	4	257.104,768 418.453,622	107.513
4	257.104,768 418.453,622	5	257.114,779 418.424,558	30.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.114,779 418.424,558	6	257.392,374 418.433,657	277.743
6	257.392,374 418.433,657	1	257.390,727 418.462,995	29.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:247 Carasova
Nr. topografic:3084

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.693	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2246 / 24/12/1992		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. 9172/1992, din 24/12/1992 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere,asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOCSAN PETRU , , si sotia 2) BOCSAN MARTA , ,n Vernica,bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 1183 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3378/20.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra 1183 mp in favoarea lui: 1) BOCSAN PETRU , , si sotia	A1

C. Partea III. SARCINI

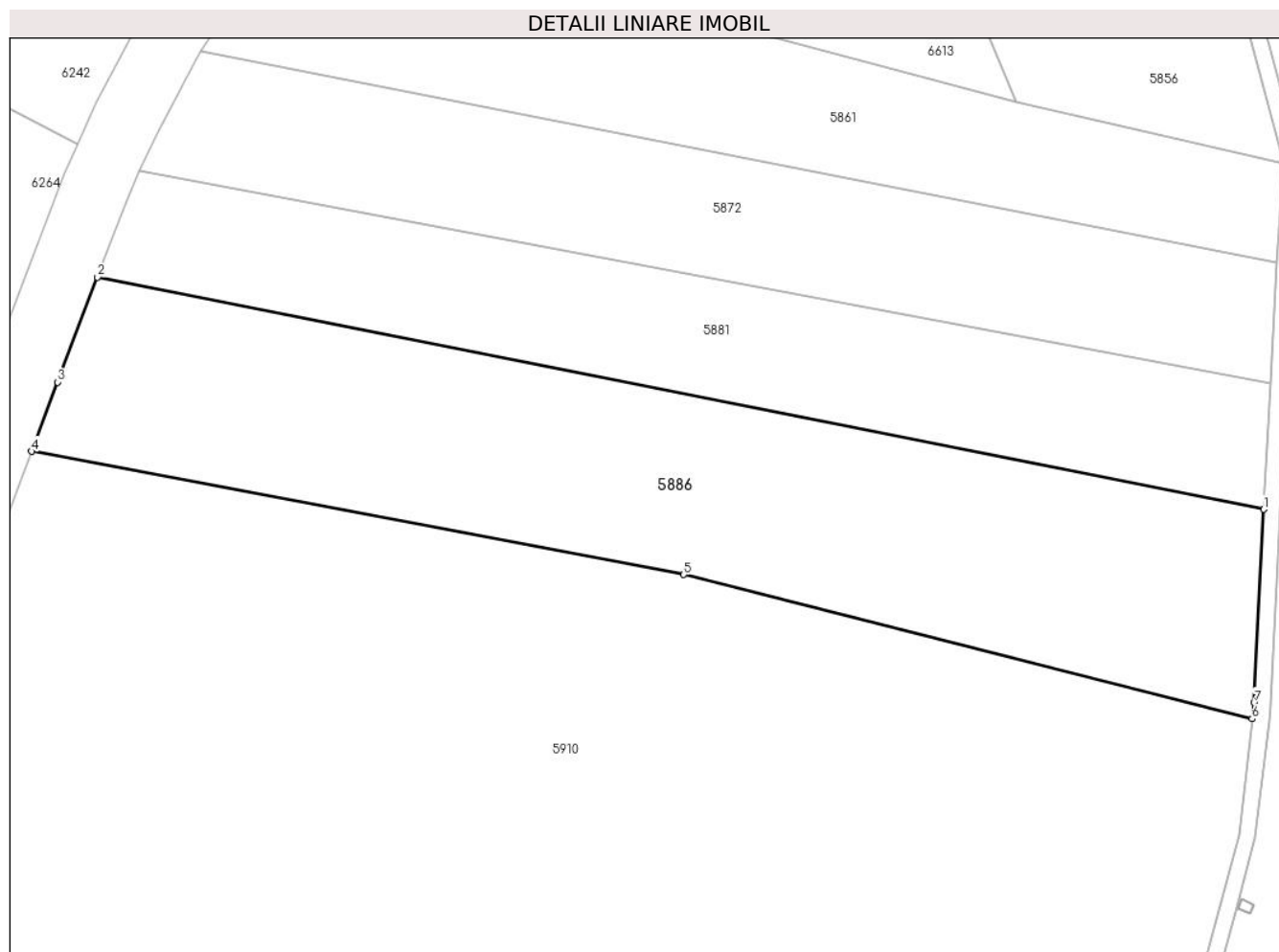
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2246 / 24/12/1992		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. 9172/1992, din 24/12/1992 emis de NP;		
C1	Intabulare drept de intretinere viagera in favoarea lui: 1) BOCSAN PETRU <i>OBSERVATII: -asupra 11510 mp</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.693	-	-	3084	Den. de loc : Doselias se identifica cu nr. topografic 3084 din CF 247 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.177,236 418.430,888	2	255.901,206 418.485,792	281.437
2	255.901,206 418.485,792	3	255.891,749 418.460,976	26.557
3	255.891,749 418.460,976	4	255.885,602 418.444,595	17.496
4	255.885,602 418.444,595	5	256.039,979 418.415,446	157.105
5	256.039,979 418.415,446	6	256.174,496 418.381,335	138.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.174,496 418.381,335	7	256.174,942 418.385,176	3.867
7	256.174,942 418.385,176	1	256.177,236 418.430,888	45.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4376, 2603 Carasova

Nr. topografic:3029/a, 3029/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	34705	7.554	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34445 / 17/07/2023		
Act Notarial nr. 210, din 14/07/2023 emis de Todorescu Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOBRA IVAN , fiu	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1799 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2883/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GERA PETER	A1

C. Partea III. SARCINI

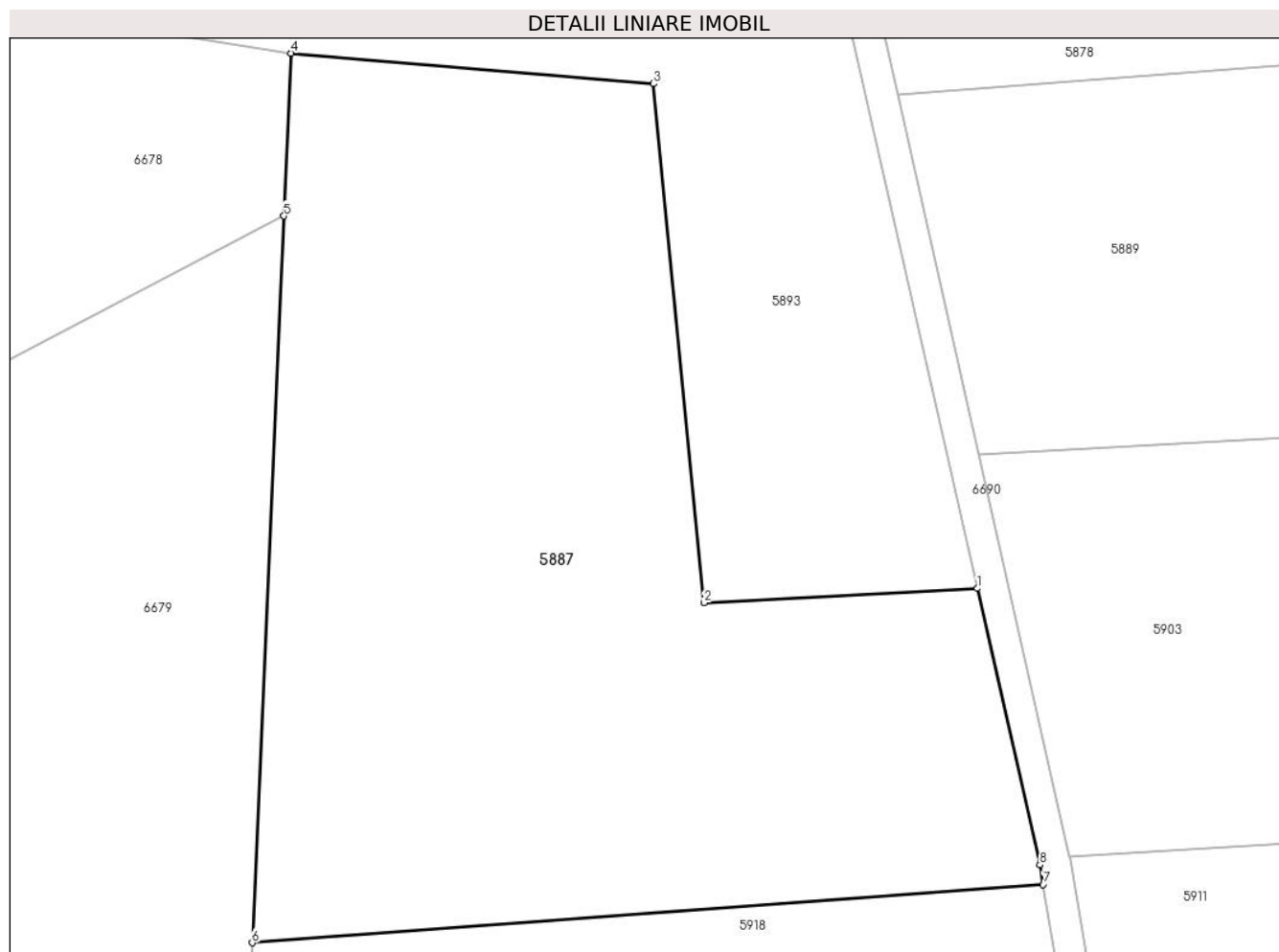
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
622 / 01/04/1939		
Act Notarial nr. FN, din 14/03/1939 emis de -;		
C1	uzufruct viager asupra 5755 mp in favoarea lui: 1) DOBRA IOAN , , si sotia 2) DOBRA EVA , n. Malul	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34705	7.554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.554	-	-	3029/a, 3029/b	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3029/a din CF 34705 (CF vechi 4376 Carasova), partial cu nr. top 3029/b din CF vechi 2603 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.882,115 418.374,939	2	256.846,668 418.373,091	35.495
2	256.846,668 418.373,091	3	256.840,142 418.440,324	67.549
3	256.840,142 418.440,324	4	256.793,164 418.444,264	47.143
4	256.793,164 418.444,264	5	256.792,239 418.423,195	21.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.792,239 418.423,195	6	256.788,108 418.329,056	94.229
6	256.788,108 418.329,056	7	256.890,647 418.336,616	102.818
7	256.890,647 418.336,616	8	256.890,217 418.339,128	2.548
8	256.890,217 418.339,128	1	256.882,115 418.374,939	36.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231, 3880- CARASOVA
Nr. topografic:3139, 3140

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	34067	20.592	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1514 / 17/07/1928		
Act Notarial nr. CVC FN, din 04/07/1928 emis de -;		
B1	interdicție de instrainare și grevare asupra 11510 mp în favoarea lui 1) FACRACI IACOB , și soția 2) JIGMUL MARIA <i>OBSERVATII: Provine din CF 34067</i>	A1
1352 / 12/03/1997		
Act Notarial nr. 753/1997, din 12/03/1997 emis de NO STUPARU ADRIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere, asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FACRACI IVAN , , junior <i>OBSERVATII: Provine din CF 34067</i>	A1
1441 / 31/07/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 8093 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DRAGAN CONSTANTIN <i>OBSERVATII: Provine din CF 3880 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 989 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

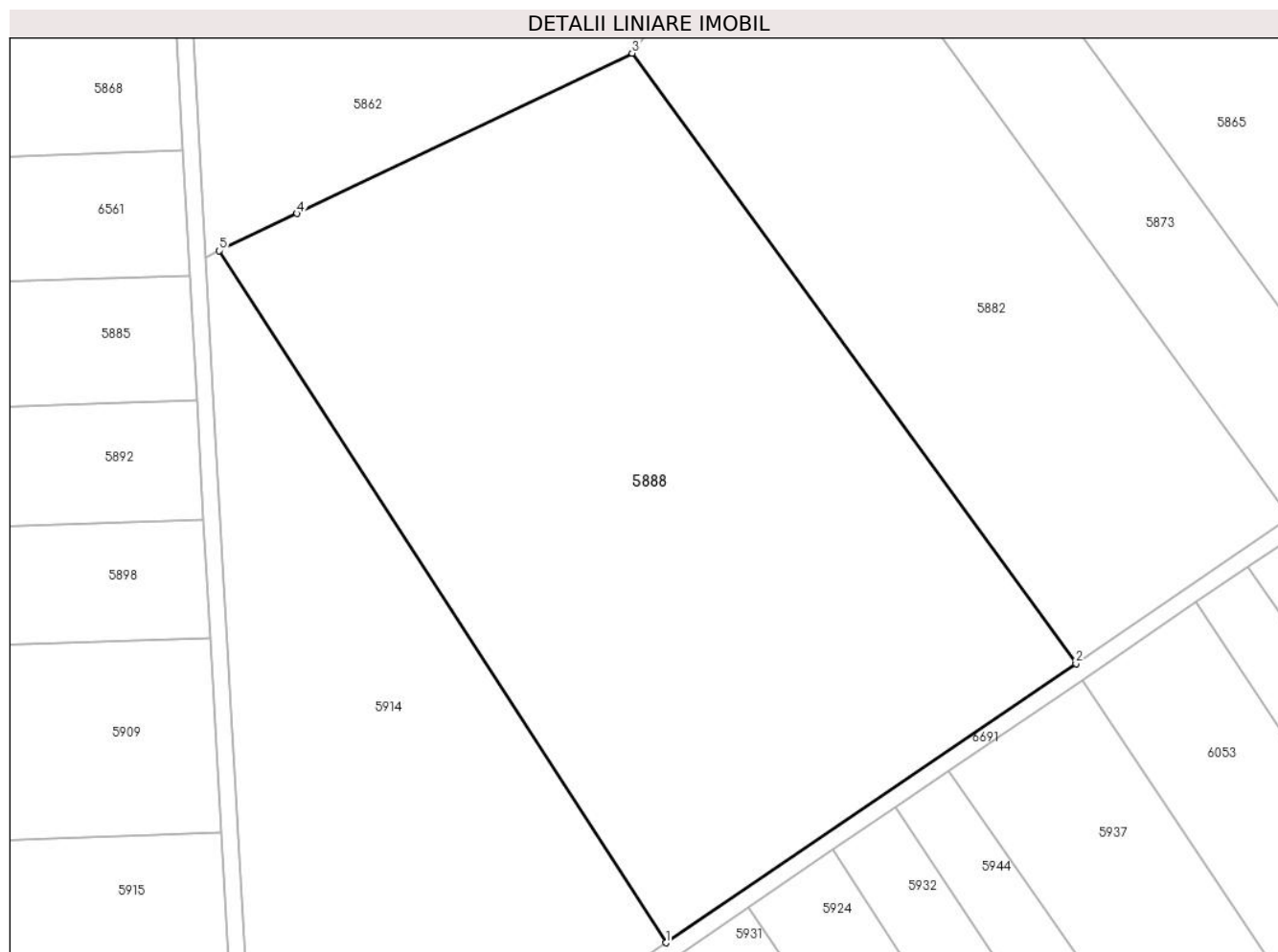
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34067	20.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	20.592	-	-	3139, 3140	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3139 din cf 34067 (CF vechi 231 Carasova), total cu nr. top 3140 din CF vechi 3880 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.502,518 418.306,473	2	257.598,756 418.371,98	116.417
2	257.598,756 418.371,98	3	257.494,547 418.515,114	177.051
3	257.494,547 418.515,114	4	257.415,928 418.477,524	87.143
4	257.415,928 418.477,524	5	257.397,67 418.468,795	20.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.397,67 418.468,795	1	257.502,518 418.306,473	193.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:694 Carasova
Nr. topografic:3002

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31163	11.462	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
257 / 18/03/1970		
Act Notarial nr. CM nr.129/1969, din 01/01/1969 emis de Notarioatul Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) UDOVITA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694 Carasova)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/32 1) UDOVITA MARCU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694 Carasova)</i>	A1
633 / 21/06/1976		
Act Notarial nr. CM nr.663/1975, din 01/01/1975 emis de Notariatul Caras Severin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) UDOVITA MARTA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694 Carasova)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32 1) PETRUT MAGDALENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694 Carasova)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

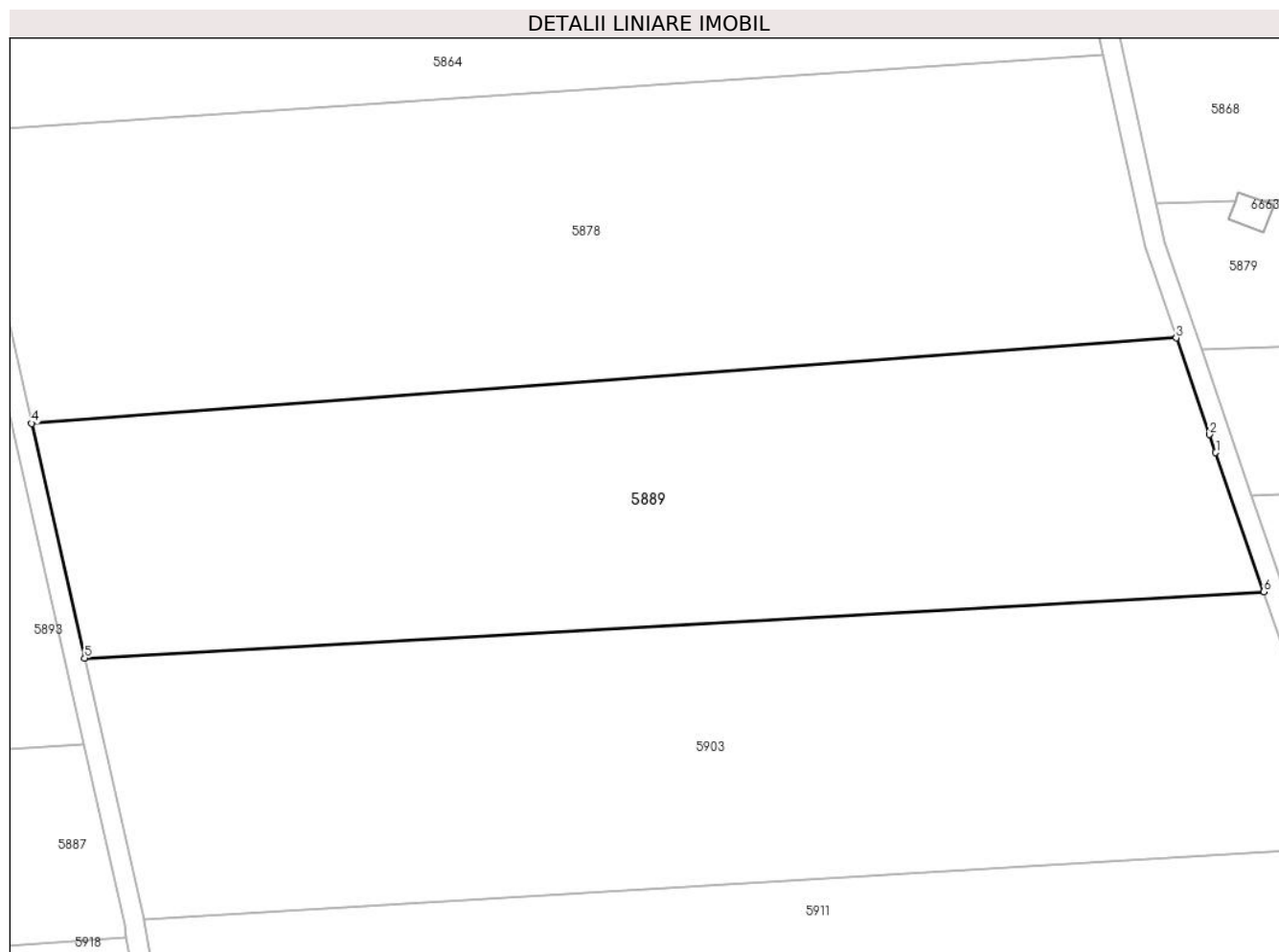
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31163	11.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.462	-	-	3002	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topographic 3002 din CF 31163 (CF vechi 694 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.107,602 418.433,111	2	257.106,36 418.436,717	3.814
2	257.106,36 418.436,717	3	257.099,747 418.455,916	20.306
3	257.099,747 418.455,916	4	256.871,741 418.438,92	228.638
4	256.871,741 418.438,92	5	256.882,306 418.392,225	47.876
5	256.882,306 418.392,225	6	257.117,155 418.405,381	235.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.117,155 418.405,381	1	257.107,602 418.433,111	29.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:176 labalcea

Nr. topografic:110/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.665	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1324 / 11/06/1920		
Act Notarial nr. 277/920, din 01/01/1920 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILKA GYUNEAY, ,si sotia 2) FILKA CATA	A1

C. Partea III. SARCINI .

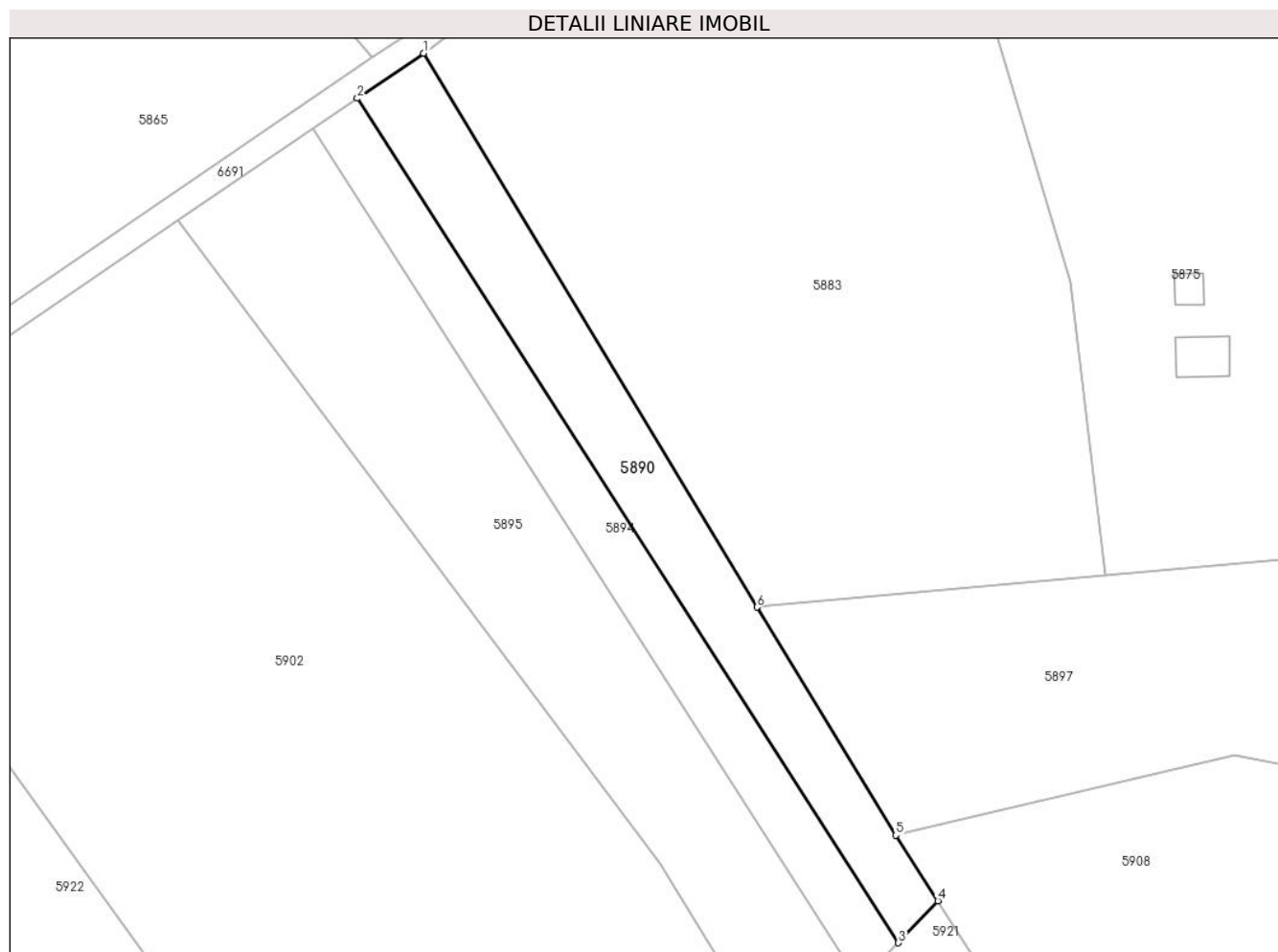
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.665	-	-	110/a	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica partial cu nr. topografic 110/a din CF 176 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.776,654 418.488,231	2	257.766,161 418.481,089	12.693
2	257.766,161 418.481,089	3	257.851,996 418.347,199	159.042
3	257.851,996 418.347,199	4	257.858,223 418.353,838	9.102
4	257.858,223 418.353,838	5	257.851,57 418.364,249	12.355
5	257.851,57 418.364,249	6	257.829,545 418.400,418	42.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.829,545 418.400,418	1	257.776,654 418.488,231	102.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 labalcea

Nr. topografic:112

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.077	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3204/13.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FILCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

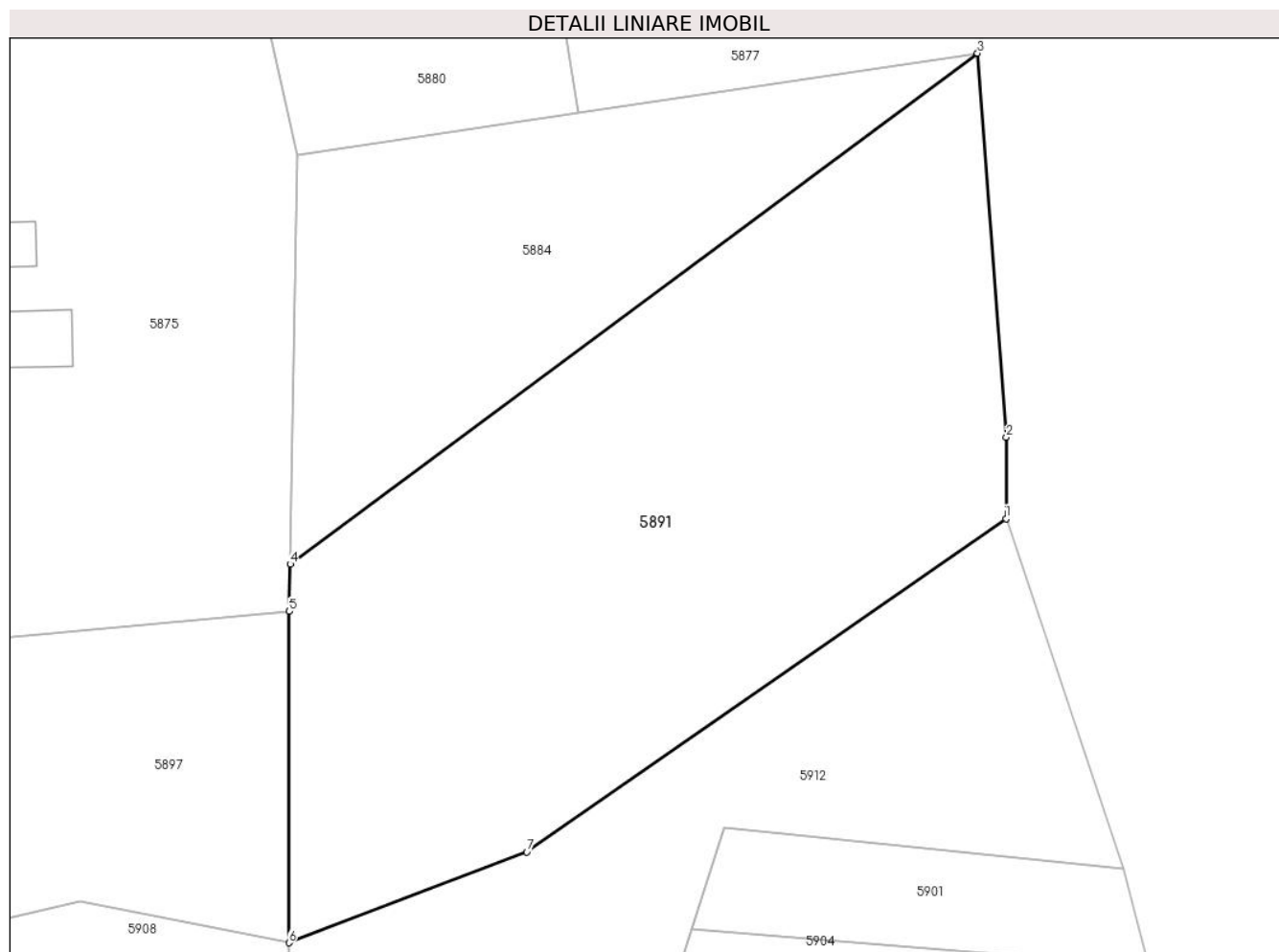
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.077	-	-	112	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 112 din CF 85 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.009,625 418.419,951	2	258.009,683 418.429,088	9.138
2	258.009,683 418.429,088	3	258.006,408 418.472,293	43.329
3	258.006,408 418.472,293	4	257.929,054 418.414,824	96.366
4	257.929,054 418.414,824	5	257.928,959 418.409,507	5.318
5	257.928,959 418.409,507	6	257.928,903 418.372,232	37.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.928,903 418.372,232	7	257.955,68 418.382,435	28.655
7	257.955,68 418.382,435	1	258.009,625 418.419,951	65.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2561 Carasova

Nr. topografic:2985

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.676	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
696 / 15/06/1990		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 430/1990, din 01/01/1990 emis de Judecatoria Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, asupra 5755 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) CURIAC PETRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, asupra 5755 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) RAT ELA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1921 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

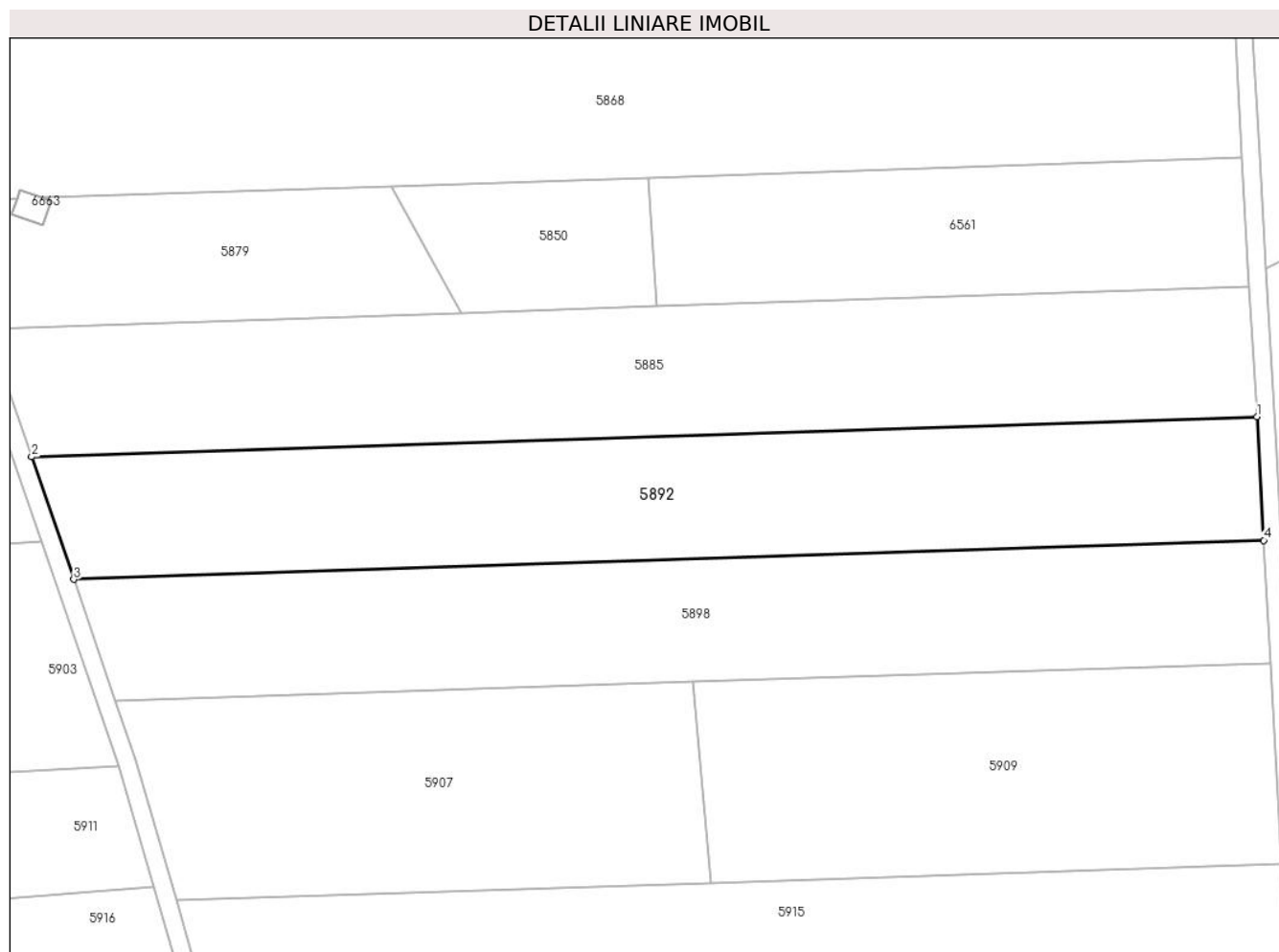
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.676	-	-	2985	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 2985 din CF 2561 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.392,374 418.433,657	2	257.114,779 418.424,558	277.743
2	257.114,779 418.424,558	3	257.124,335 418.396,817	29.341
3	257.124,335 418.396,817	4	257.393,945 418.405,654	269.755
4	257.393,945 418.405,654	1	257.392,374 418.433,657	28.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2603, 1011 Carasova

Nr. topografic:3029/a, 3030

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33916	13.682	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3307 / 03/07/2003		
Act Notarial nr. 3025, din 25/06/2003 emis de BNP Dobre Florica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GIURASA MARIAN, junior, necasatorit <i>OBSERVATII: Provine din CF 33916</i>	A1
1033 / 12/01/2022		
Act Notarial nr. 1, din 11/01/2022 emis de Neamtu Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11510 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FRANA MAGDALENA, , fiica <i>OBSERVATII: Provine din CF 33916</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2172 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

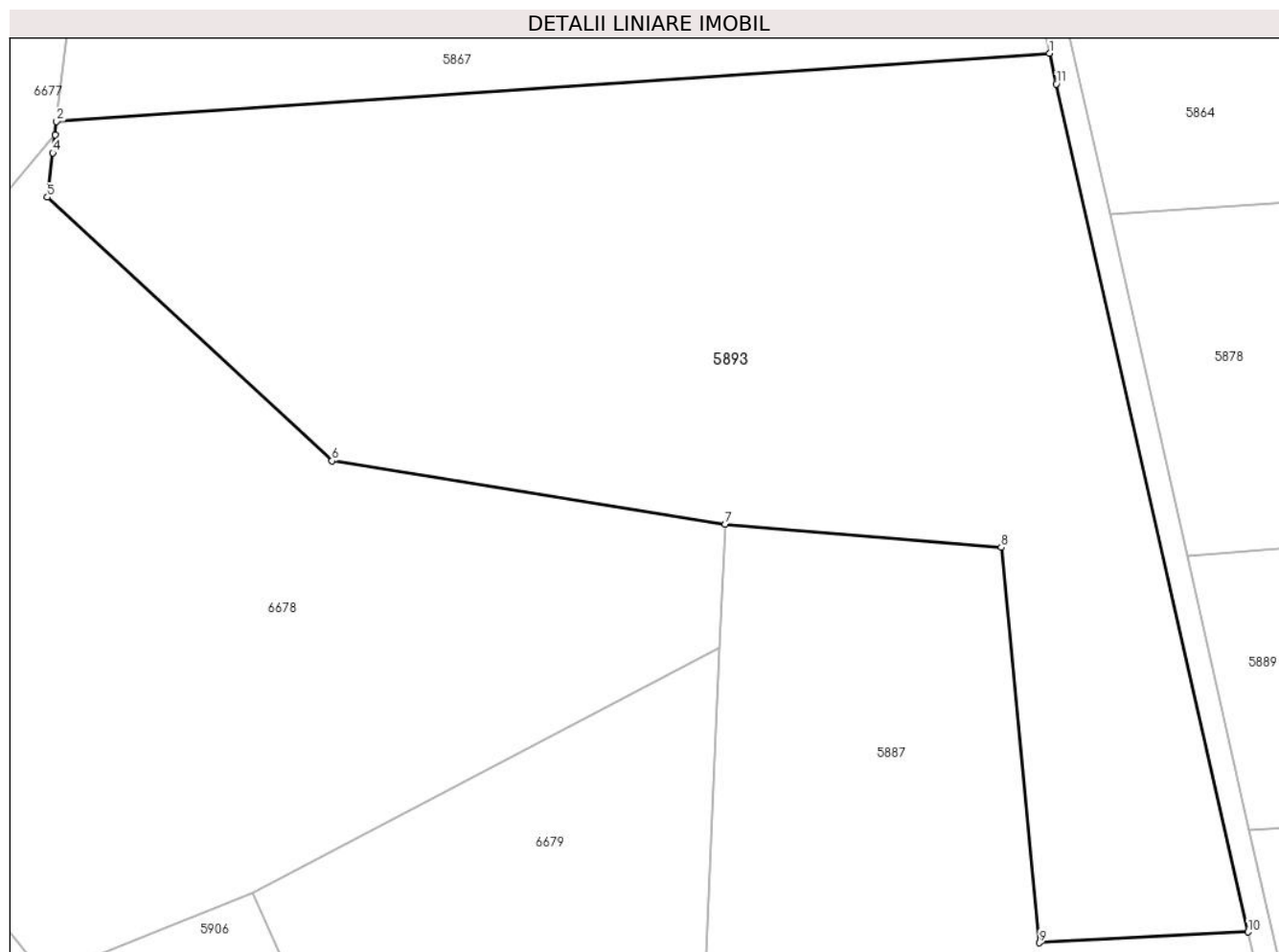
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3307 / 03/07/2003		
Act Notarial nr. 3025, din 25/06/2003 emis de BNP Dobre Florica;		
C1	intabulare, drept de intretinere cota 1/2 din 11510 mp 1) CRSTA NICOLAE <i>OBSERVATII: Provine din CF 33916</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33916	13.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.682	-	-	3029/a, 3030	Den. de loc : Doselias, se identifica partial cu nr. top 3029/a din CF vechi 2603 Carasova, si total cu nr. top 3030 din CF 33916 (CF vechi 1011 Carasova).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.848,319 418.524,317	2	256.679,417 418.512,731	169.299
2	256.679,417 418.512,731	3	256.679,141 418.510,456	2.292
3	256.679,141 418.510,456	4	256.678,768 418.507,386	3.092
4	256.678,768 418.507,386	5	256.677,852 418.499,84	7.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.677,852 418.499,84	6	256.726,285 418.455,03	65.982
6	256.726,285 418.455,03	7	256.793,164 418.444,264	67.74
7	256.793,164 418.444,264	8	256.840,142 418.440,324	47.143
8	256.840,142 418.440,324	9	256.846,668 418.373,091	67.549
9	256.846,668 418.373,091	10	256.882,115 418.374,939	35.495
10	256.882,115 418.374,939	11	256.849,5 418.519,098	147.802
11	256.849,5 418.519,098	1	256.848,319 418.524,317	5.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:173 labalcea

Nr. topografic:110/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.365	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4333 / 17/06/1908		
Act Notarial nr. ACT FN, din 01/01/1908 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) IFKA NICOLAE	A1
9132 / 27/11/1908		
Act Notarial nr. ACT FN, din 01/01/1908 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MROZUL NATALIA 2) IFKA MIHALAC	A1
2343 / 09/03/1912		
Act Notarial nr. ACT FN, din 01/01/1912 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) IFKA MARIA 2) IFKA MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

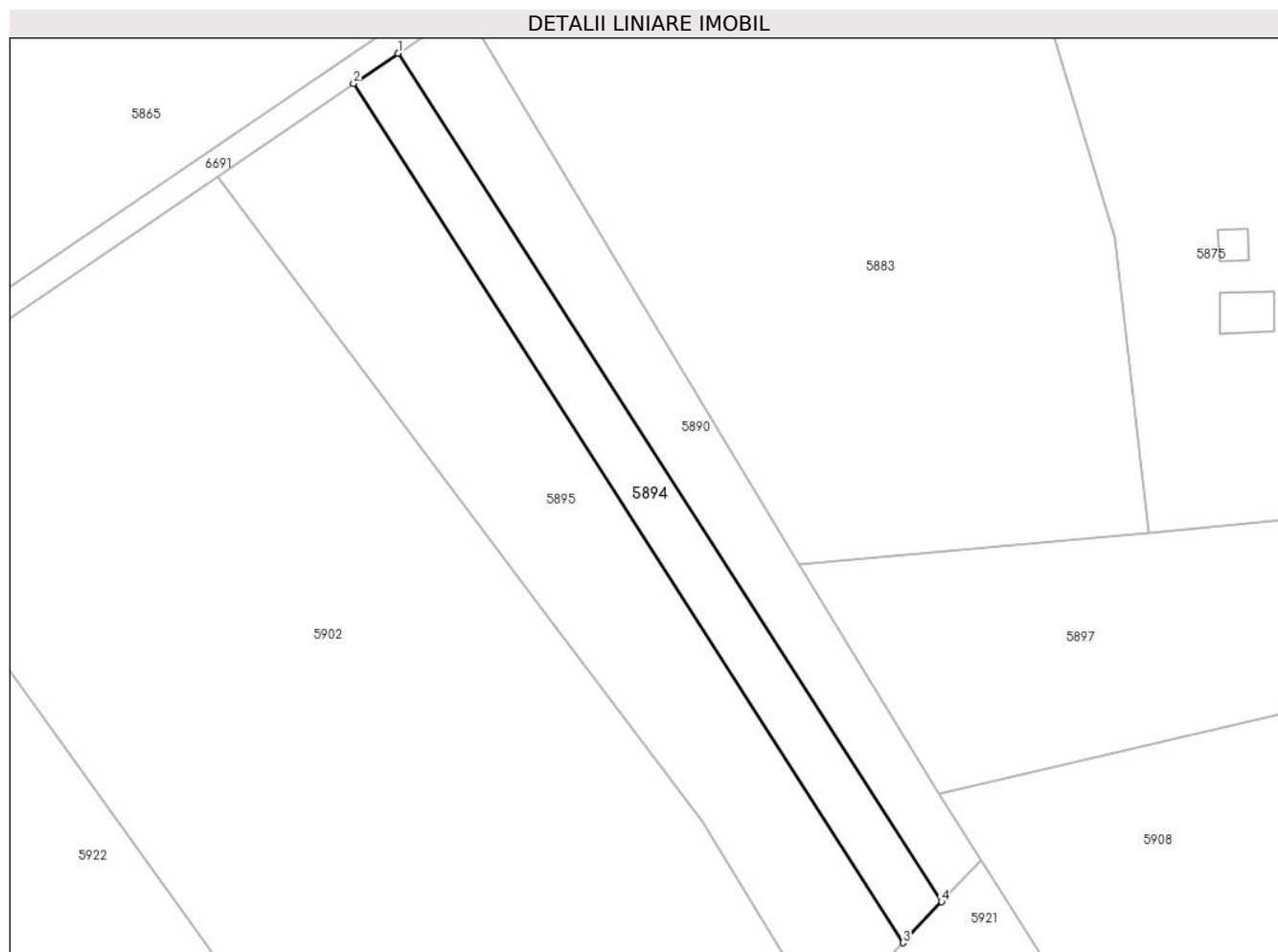
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.365	-	-	110/b	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica partial cu nr. topografic 110/b din CF 173 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.766,161 418.481,089	2	257.759,156 418.476,321	8.474
2	257.759,156 418.476,321	3	257.845,932 418.340,733	160.979
3	257.845,932 418.340,733	4	257.851,996 418.347,199	8.864
4	257.851,996 418.347,199	1	257.766,161 418.481,089	159.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:19 labalcea
Nr. topografic:109

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.303	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3208/13.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FILCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

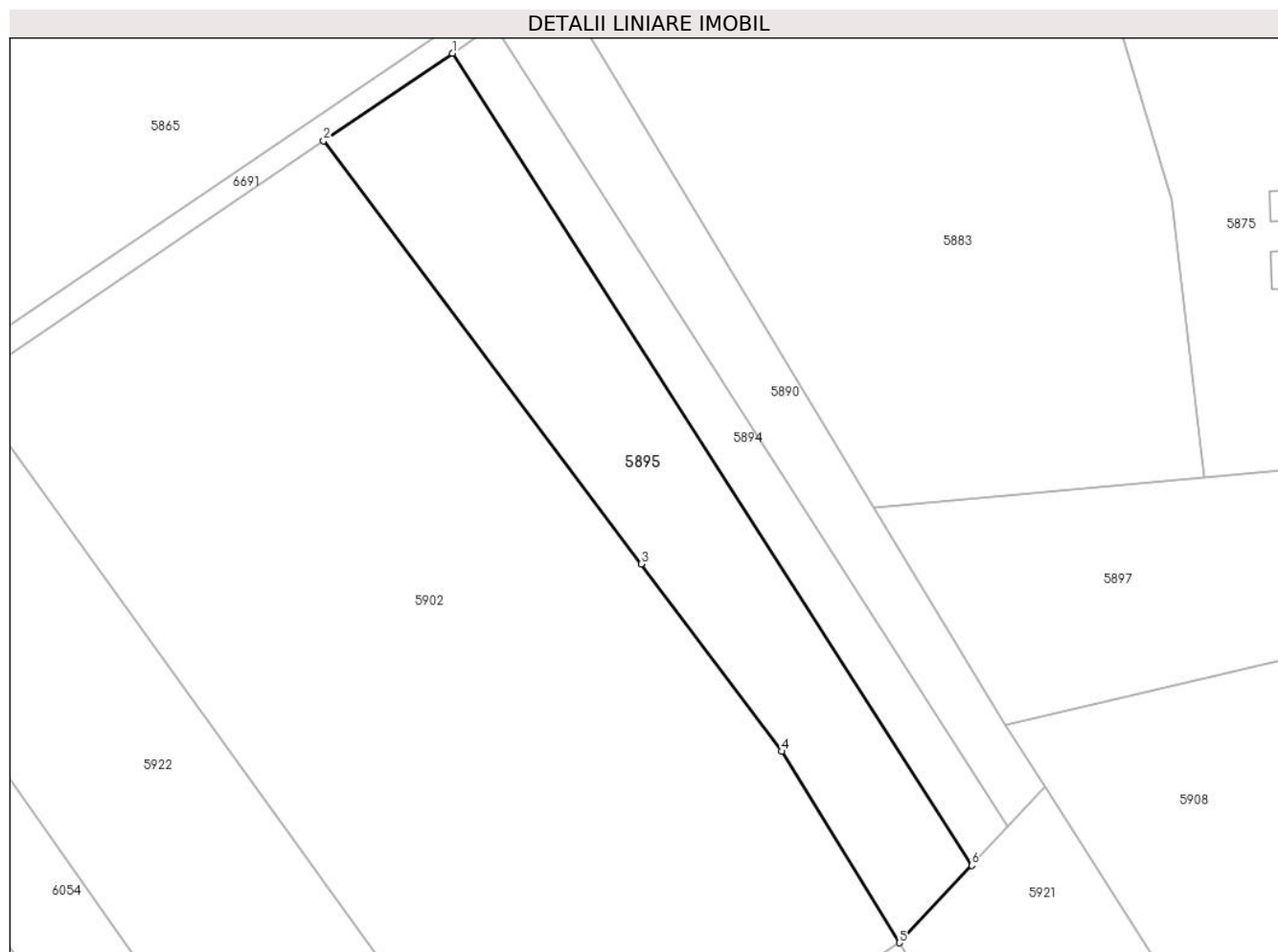
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.200	-	-	109	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica partial cu nr. topografic 109 din CF 19 labalcea
2	faneata	NU	2.103	-	-	109	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica partial cu nr. topografic 109 din CF 19 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.759,156 418.476,321	2	257.737,646 418.461,68	26.02
2	257.737,646 418.461,68	3	257.790,705 418.391,059	88.332
3	257.790,705 418.391,059	4	257.814,164 418.359,768	39.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	257.814,164 418.359,768	5	257.833,818 418.327,816	37.512
5	257.833,818 418.327,816	6	257.845,932 418.340,733	17.709
6	257.845,932 418.340,733	1	257.759,156 418.476,321	160.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 labalcea
Nr. topografic:112

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.066	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3655/18.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) URSUL NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

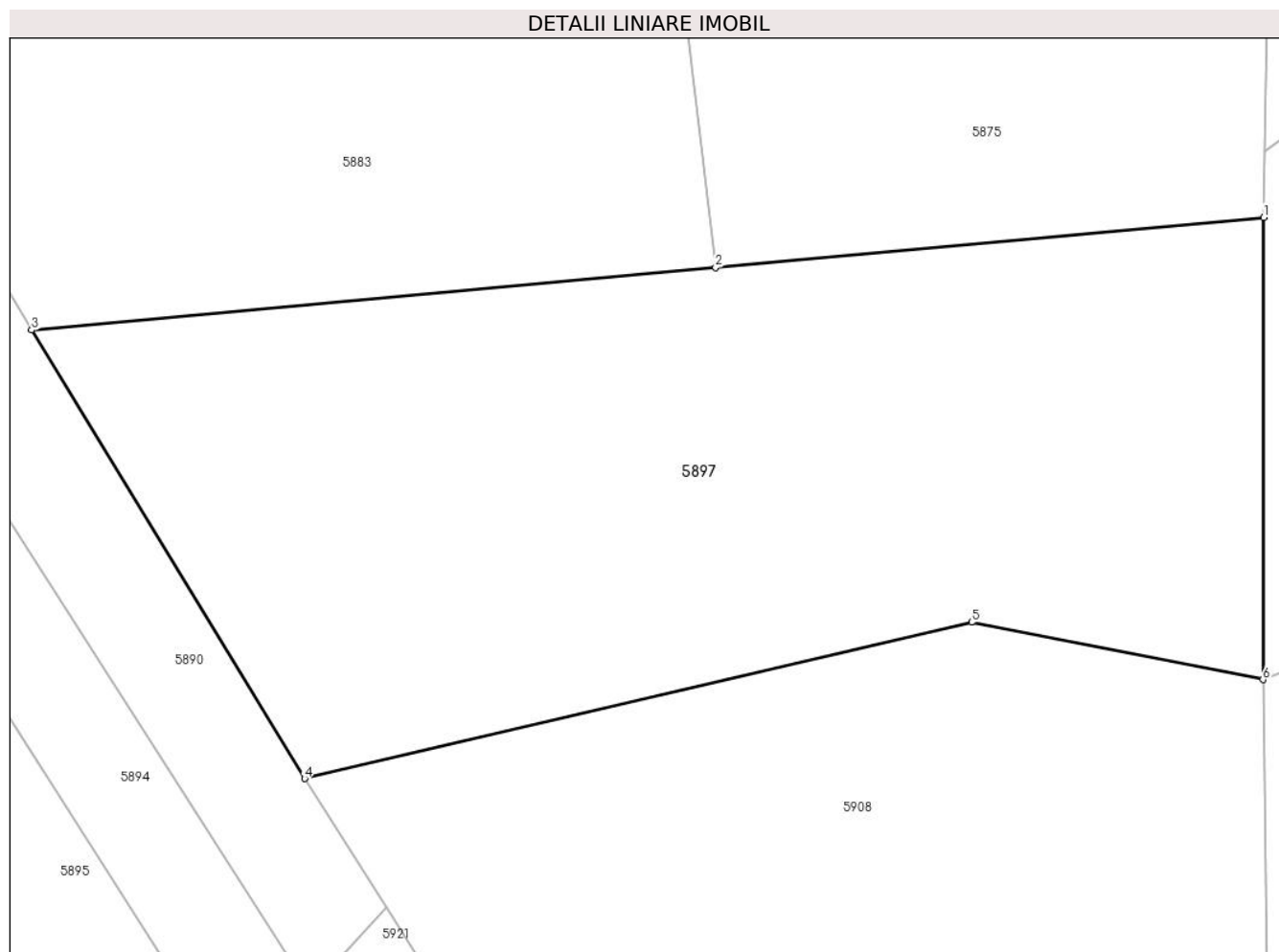
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.066	-	-	112	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 112 din CF 85 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.928,959 418.409,507	2	257.884,723 418.405,463	44.42
2	257.884,723 418.405,463	3	257.829,545 418.400,418	55.408
3	257.829,545 418.400,418	4	257.851,57 418.364,249	42.347
4	257.851,57 418.364,249	5	257.905,387 418.376,862	55.275
5	257.905,387 418.376,862	6	257.928,903 418.372,232	23.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.928,903 418.372,232	1	257.928,959 418.409,507	37.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:84 Carasova
Nr. topografic:2984

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32358	7.399	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
769 / 29/01/1906		
Act Notarial nr. 1366, din 26/01/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24 1) GHERA MICOLA	A1
8988 / 24/12/1906		
Act Notarial nr. CVC FN, din 16/12/1906 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24 1) PERA MARTIN	A1
3593 / 11/12/1936		
Hotarare Judecatoreasca nr. predare mostenire nr. GI 7172, din 01/01/1930 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24 1) GHERA MIHAI	A1
379 / 04/05/1973		
Act Notarial nr. 404, din 01/01/1972 emis de Notariatul de Stat;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) BORCA MARIA	A1
63 / 18/01/1991		
Act Notarial nr. 10, din 01/01/1991 emis de Notariatul Jud. Caras-Severin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 1) GHERA GHEORGHE	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 1) GHERA PETRU	A1
2914 / 01/06/1995		
Act Notarial nr. 6131, din 01/01/1995 emis de -;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/24 1) GHERA NICOLAE , si sotia 2) GHERA MARTA , n. Moldovan, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

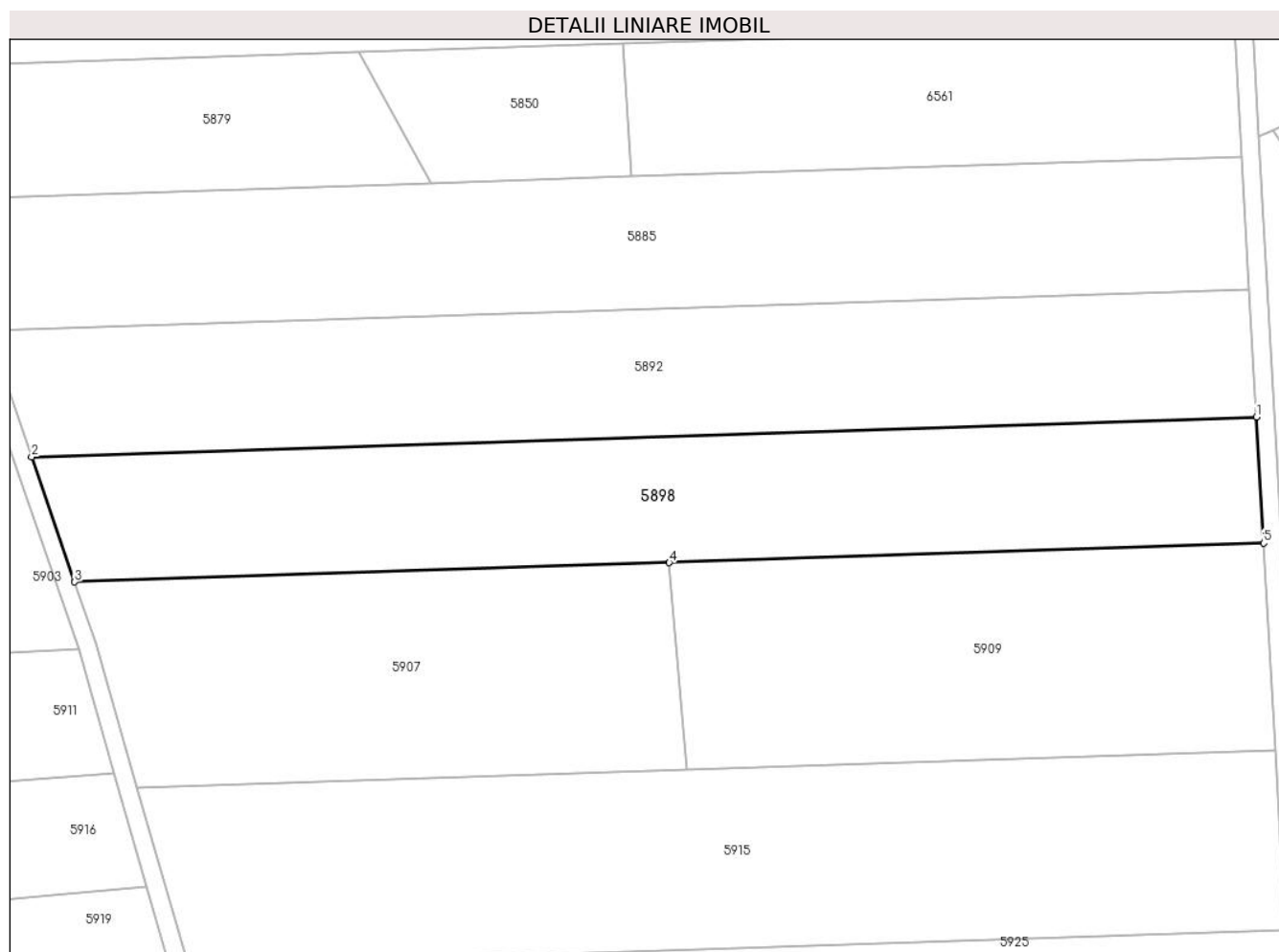
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2914 / 01/06/1995		
Act Notarial nr. 6131, din 01/01/1995 emis de -;		
C1	-se noteaza obligatia de intretinere asupra cotei de 8/24 parti in favoarea: 1) GHERA GHEORGHE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32358	7.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.399	-	-	2984	Den. de loc : Doselias, se identifica total cu nr. top 2984 din CF 32538 (CF 84 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.393,945 418.405,654	2	257.124,335 418.396,817	269.755
2	257.124,335 418.396,817	3	257.133,823 418.369,274	29.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	257.133,823 418.369,274	4	257.264,664 418.373,563	130.912
4	257.264,664 418.373,563	5	257.395,506 418.377,851	130.912
5	257.395,506 418.377,851	1	257.393,945 418.405,654	27.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1162 Carasova

Nr. topografic:3061

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.269	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7791 / 15/11/1883		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1883 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1565 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VAKA NIKOLA	A1
/		
Act Administrativ nr. 3902, din 01/11/2024 emis de Primaria Comunei Carasova;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, asupra 3704 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

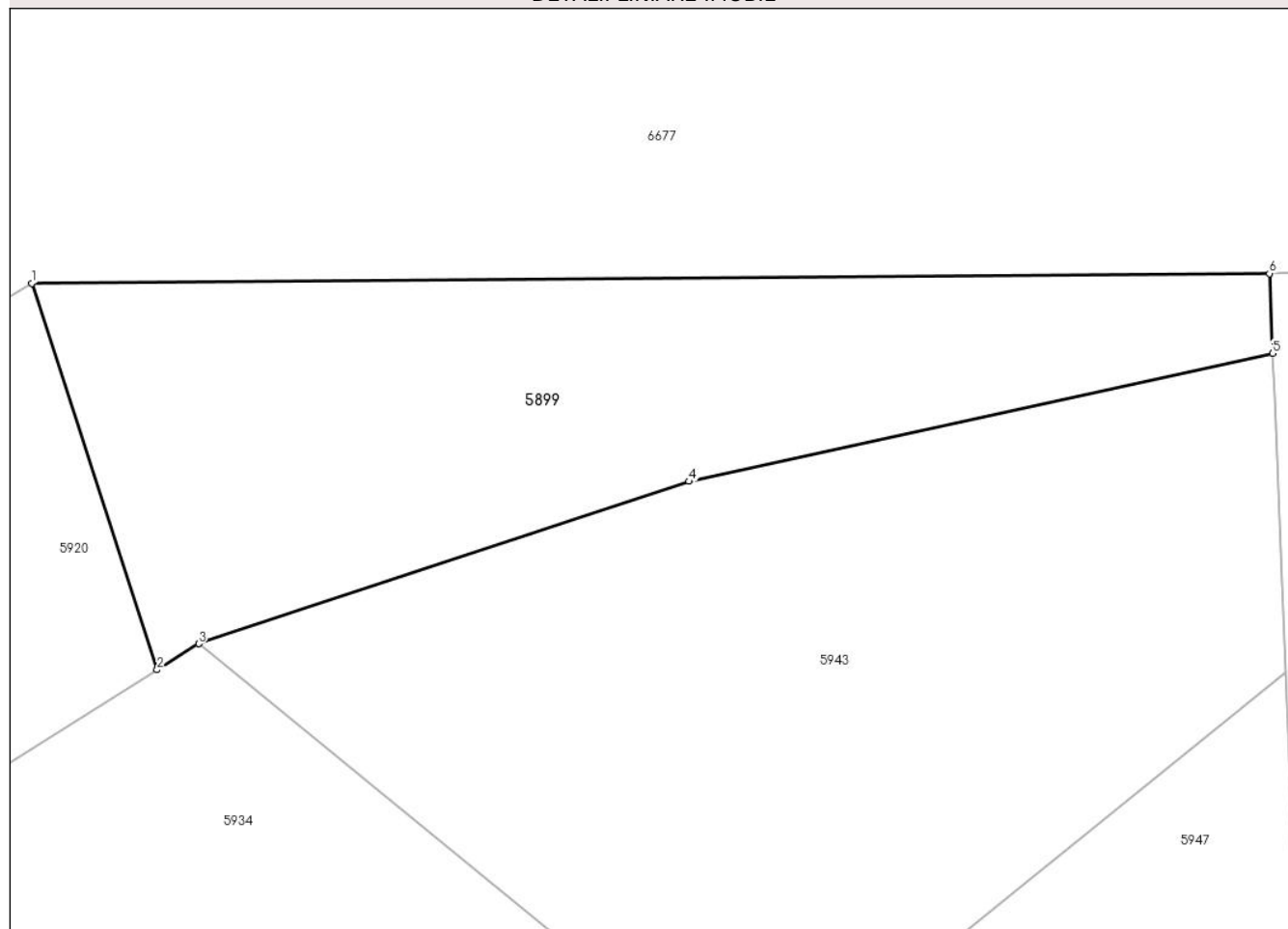
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	5.269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.269	-	-	3061	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3061 din CF vechi 1162 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.358,57 418.305,897	2	256.376,395 418.250,978	57.739
2	256.376,395 418.250,978	3	256.382,291 418.254,693	6.968
3	256.382,291 418.254,693	4	256.451,997 418.277,753	73.422
4	256.451,997 418.277,753	5	256.535,017 418.295,927	84.986
5	256.535,017 418.295,927	6	256.534,548 418.307,276	11.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.534,548 418.307,276	1	256.358,57 418.305,897	175.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.814	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

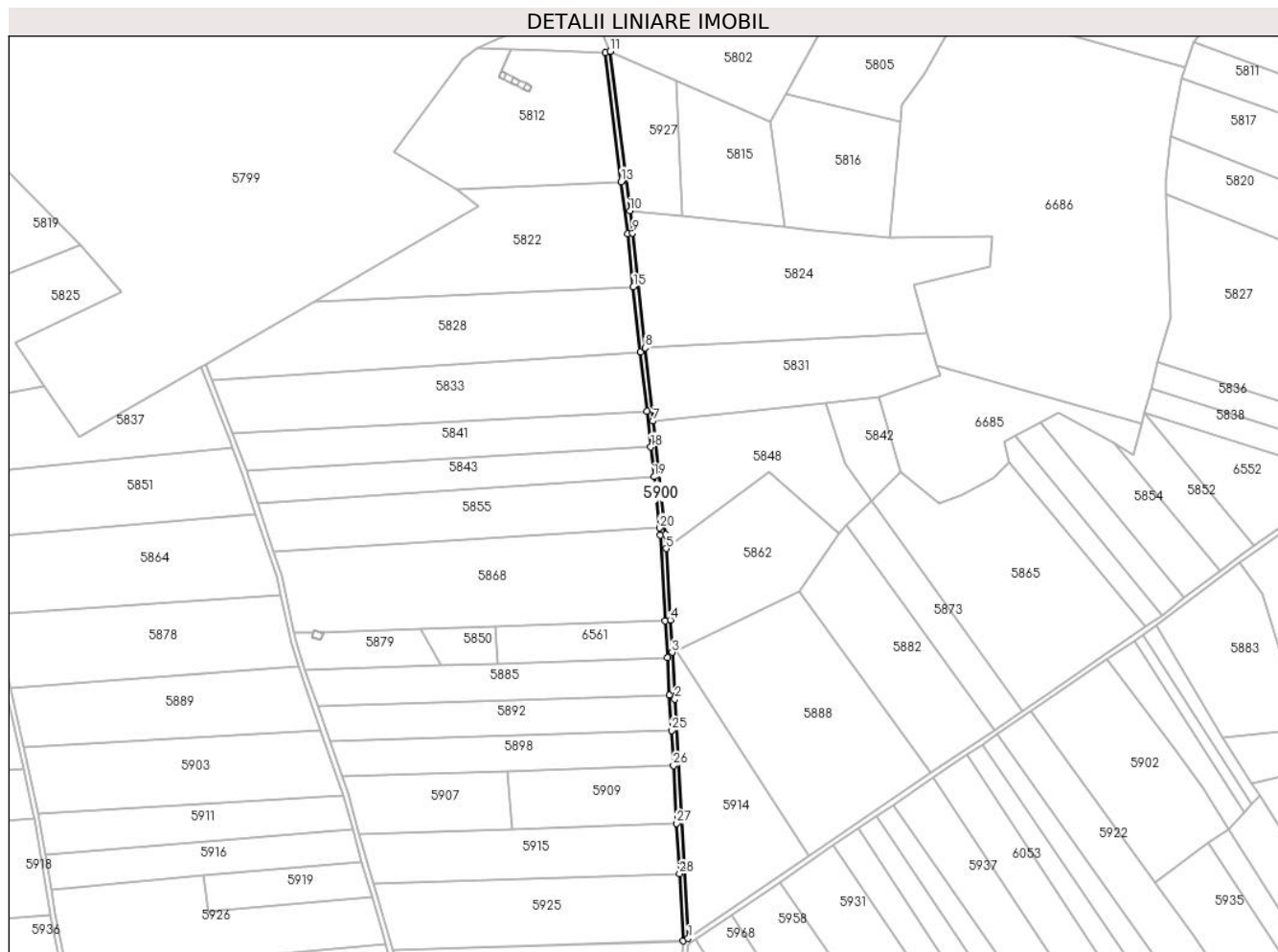
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.814	-	-	-	DE-drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.407,162 418.241,567	2	257.396,574 418.430,208	188.938
3	257.394,493 418.467,276	4	257.393,061 418.492,791	25.556
5	257.389,893 418.549,223	6	257.389,277 418.560,191	10.985
7	257.379,474 418.649,752	8	257.373,146 418.707,554	58.147
9	257.363,221 418.798,225	10	257.361,061 418.815,693	17.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.396,574 418.430,208	3	257.394,493 418.467,276	37.126
4	257.393,061 418.492,791	5	257.389,893 418.549,223	56.521
6	257.389,277 418.560,191	7	257.379,474 418.649,752	90.096
8	257.373,146 418.707,554	9	257.363,221 418.798,225	91.212
10	257.361,061 418.815,693	11	257.345,5 418.941,521	126.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	257.345,5 418.941,521	12	257.341,596 418.940,503	4.035
13	257.354,192 418.838,648	14	257.359,248 418.797,762	41.198
15	257.363,853 418.755,692	16	257.369,47 418.704,374	51.624
17	257.374,599 418.657,524	18	257.377,695 418.629,236	28.457
19	257.380,257 418.605,833	20	257.384,676 418.565,462	40.612
21	257.385,29 418.559,861	22	257.389,086 418.492,218	67.749
23	257.390,727 418.462,995	24	257.392,374 418.433,657	29.384
25	257.393,945 418.405,654	26	257.395,506 418.377,851	27.846
27	257.398,063 418.332,298	28	257.400,293 418.292,578	39.782
29	257.403,264 418.239,648	1	257.407,162 418.241,567	4.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	257.341,596 418.940,503	13	257.354,192 418.838,648	102.631
14	257.359,248 418.797,762	15	257.363,853 418.755,692	42.322
16	257.369,47 418.704,374	17	257.374,599 418.657,524	47.13
18	257.377,695 418.629,236	19	257.380,257 418.605,833	23.542
20	257.384,676 418.565,462	21	257.385,29 418.559,861	5.635
22	257.389,086 418.492,218	23	257.390,727 418.462,995	29.27
24	257.392,374 418.433,657	25	257.393,945 418.405,654	28.047
26	257.395,506 418.377,851	27	257.398,063 418.332,298	45.625
28	257.400,293 418.292,578	29	257.403,264 418.239,648	53.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 labalcea

Nr. topografic:112

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10 / 02/01/1914		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) URSUL NEDELKA	A1
529 / 07/08/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) URSUL NEDELKA	A1
638 / 01/04/1924		
Act Notarial nr. FN, din 20/01/1924 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) URSUL NEDELCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

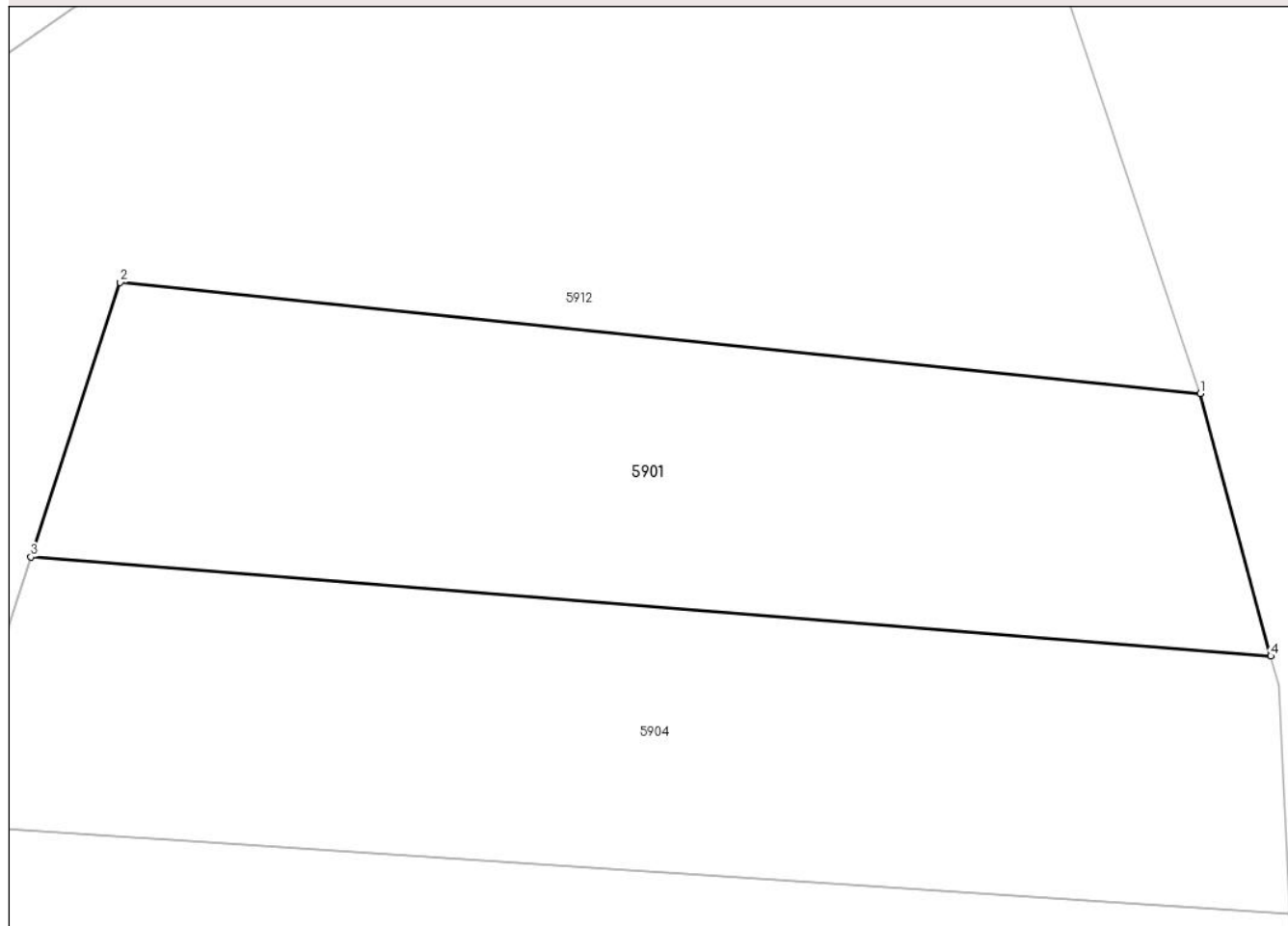
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	540	-	-	112	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 112 din CF 85 Iabalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.022,843 418.380,535	2	257.977,944 418.385,144	45.135
2	257.977,944 418.385,144	3	257.974,226 418.373,746	11.989
3	257.974,226 418.373,746	4	258.025,767 418.369,626	51.705
4	258.025,767 418.369,626	1	258.022,843 418.380,535	11.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:252 labalcea

Nr. topografic:108

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31547	12.167	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66 / 15/01/1958		
Hotarare Judecatoreasca nr. 56/1952, din 01/01/1952 emis de Judecatoria Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- succesiune,asupra 11510 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) NEAGUL PETRU, junior <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 252 labalcea)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 657 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3174/12.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) NEAGUL MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

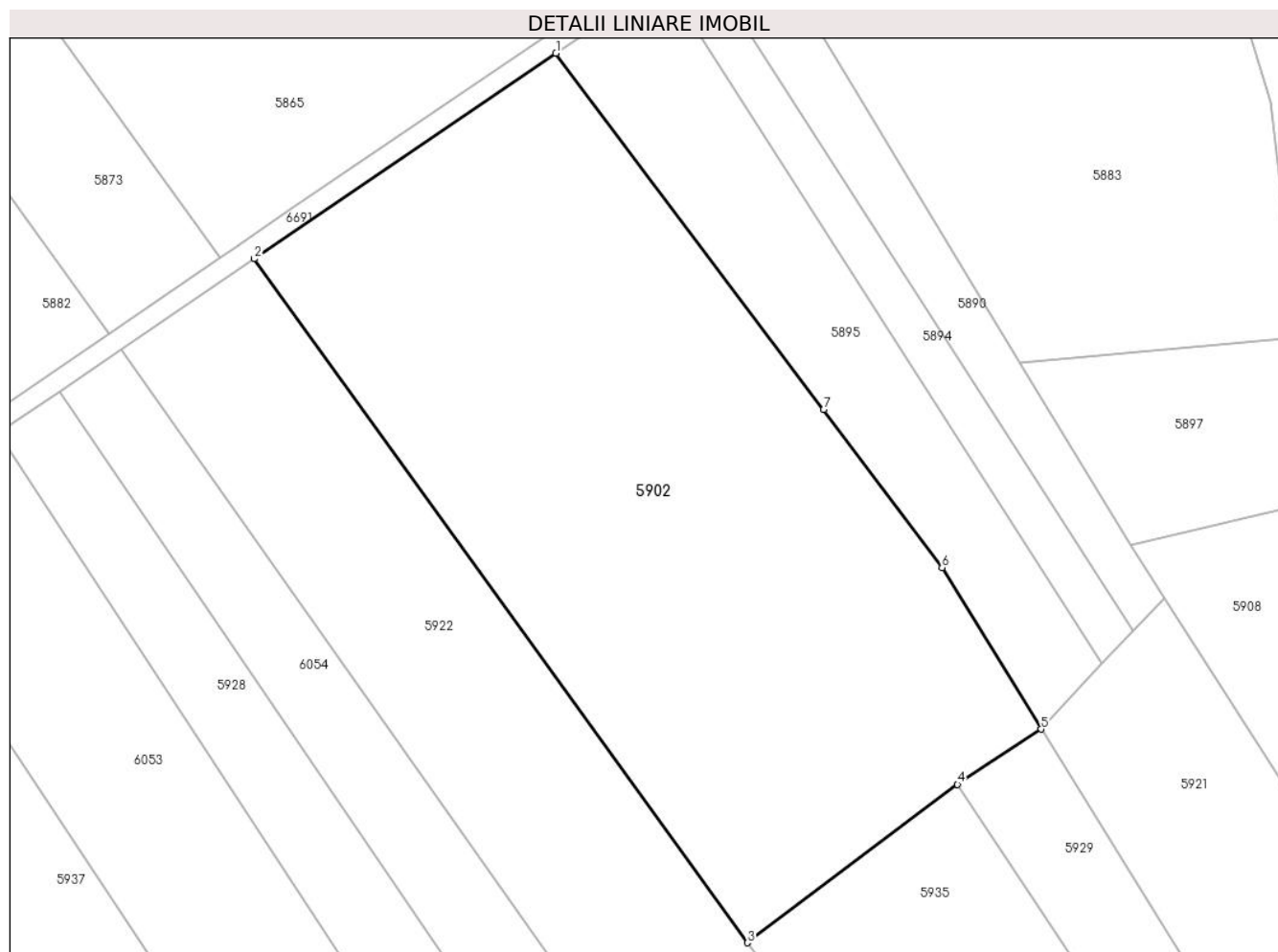
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31547	12.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.167	-	-	108	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 108 din CF 31547 (CF vechi 252 Iabalcea)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.737,646 418.461,68	2	257.677,82 418.420,958	72.371
2	257.677,82 418.420,958	3	257.775,596 418.285,484	167.073
3	257.775,596 418.285,484	4	257.817,246 418.316,836	52.132
4	257.817,246 418.316,836	5	257.833,818 418.327,816	19.879
5	257.833,818 418.327,816	6	257.814,164 418.359,768	37.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.814,164 418.359,768	7	257.790,705 418.391,059	39.109
7	257.790,705 418.391,059	1	257.737,646 418.461,68	88.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 233,3906 Carasova
Nr. topografic: 3003,3006/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.415	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
950 / 29/08/1979		
Act Notarial nr. CM 150/1979, din 01/01/1979 emis de NOT STAT C-S;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TINCUL MARIA <i>OBSERVATII: Provine din CF 233 Carasova.</i>	A1
1441 / 31/07/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A nr.11910, din 11/08/1941 emis de Judecatoria mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2194 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) HOTA GHEORGHE <i>OBSERVATII: Provine din CF 3906 Carasova.</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 4466 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

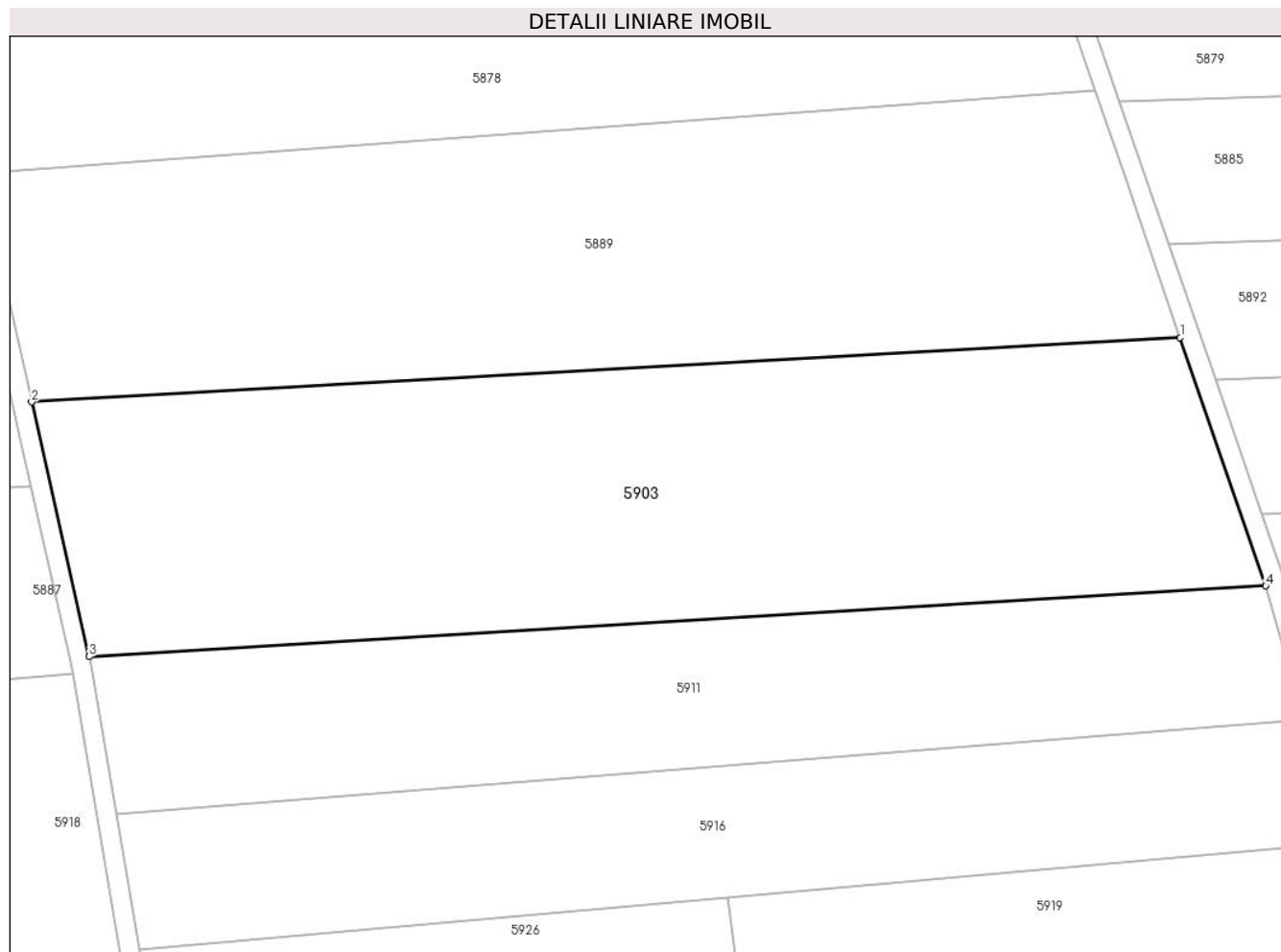
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.415	-	-	3003,3006/1	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3003 din CF 233 Carasova si cu nr. topografic 3006/1 din CF 3906 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.117,155 418.405,381	2	256.882,306 418.392,225	235.217
2	256.882,306 418.392,225	3	256.894,074 418.340,206	53.333
3	256.894,074 418.340,206	4	257.134,634 418.354,638	240.992
4	257.134,634 418.354,638	1	257.117,155 418.405,381	53.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 labalcea
Nr. topografic:112

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		594	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3179/12.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) URSUL TOMA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	594	-	-	112	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 112 din CF 85 Iabalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.026,1 418.368,384	2	258.025,767 418.369,626	1.286
2	258.025,767 418.369,626	3	257.974,226 418.373,746	51.705
3	257.974,226 418.373,746	4	257.970,595 418.362,611	11.712
4	257.970,595 418.362,611	5	258.026,545 418.358,912	56.072
5	258.026,545 418.358,912	1	258.026,1 418.368,384	9.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3273 Carasova
Nr. topografic:3090

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.078	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
730 / 15/03/1924		
Act Notarial nr. DECIZIE 3090, din 01/01/1924 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FILCA MARTA	A1
221 / 06/05/1948		
Act Notarial nr. Contract de donatie, din 09/03/1948 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) PETRIEI MATES, ,nasc. Filca	A1

C. Partea III. SARCINI

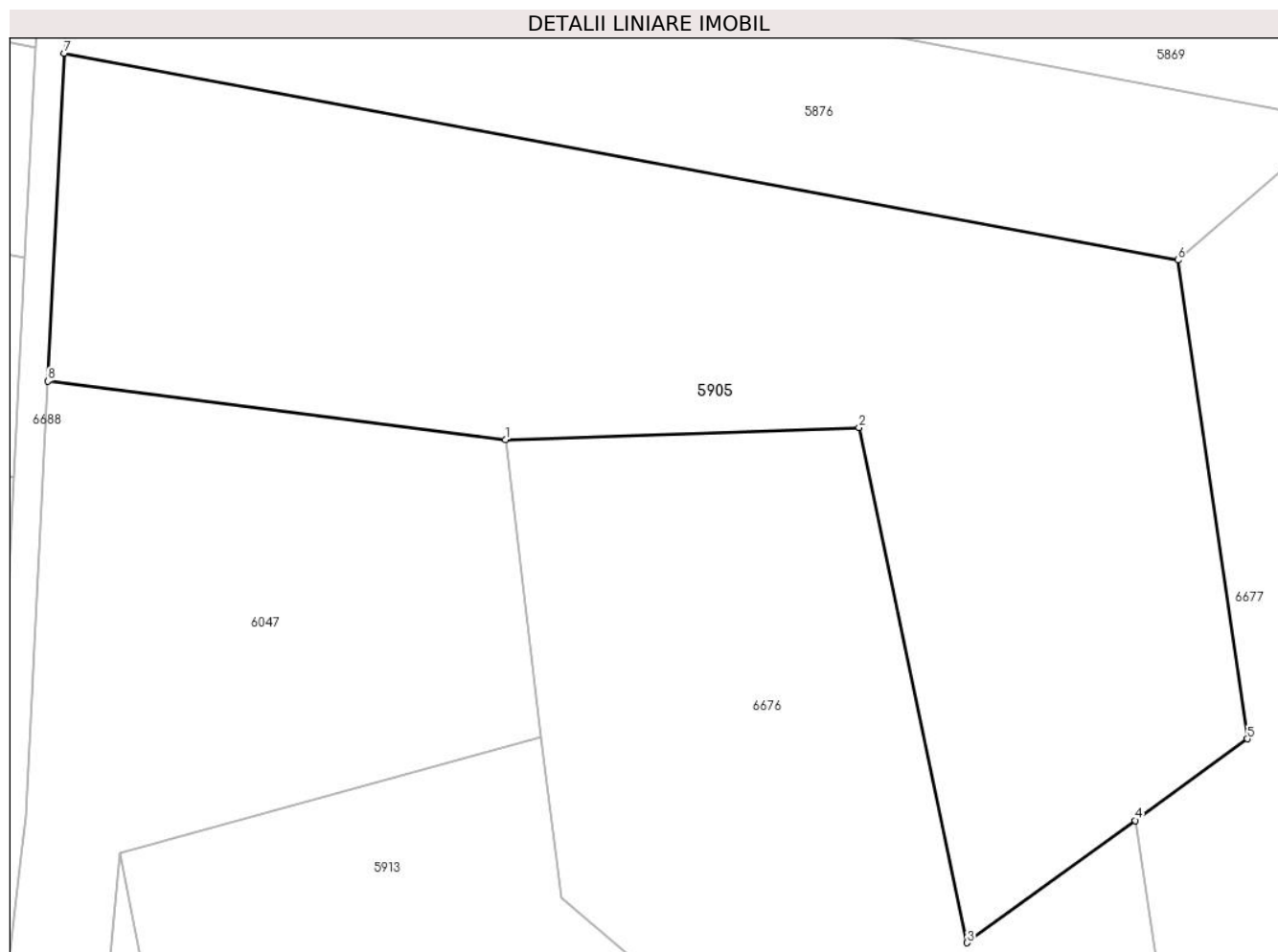
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
221 / 06/05/1948		
Act Notarial nr. Contract de donatie, din 21/04/1946 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FILCA MARIAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.078	-	-	3090	Den. de loc : Doselias se identifica cu nr. topografic 3090 din CF 3273 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.244,044 418.436,002	2	256.292,084 418.437,674	48.069
2	256.292,084 418.437,674	3	256.306,785 418.367,718	71.484
3	256.306,785 418.367,718	4	256.329,617 418.384,319	28.229
4	256.329,617 418.384,319	5	256.344,851 418.395,397	18.836
5	256.344,851 418.395,397	6	256.335,398 418.460,384	65.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.335,398 418.460,384	7	256.184,129 418.488,462	153.853
7	256.184,129 418.488,462	8	256.181,895 418.443,935	44.583
8	256.181,895 418.443,935	1	256.244,044 418.436,002	62.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:3043/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.022	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2667 / 04/11/1937		
Act Notarial nr. CVC, din 13/09/1937 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHERA MAGDALENA, ,nasc Mihaila 2) GHERA ION	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2267 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

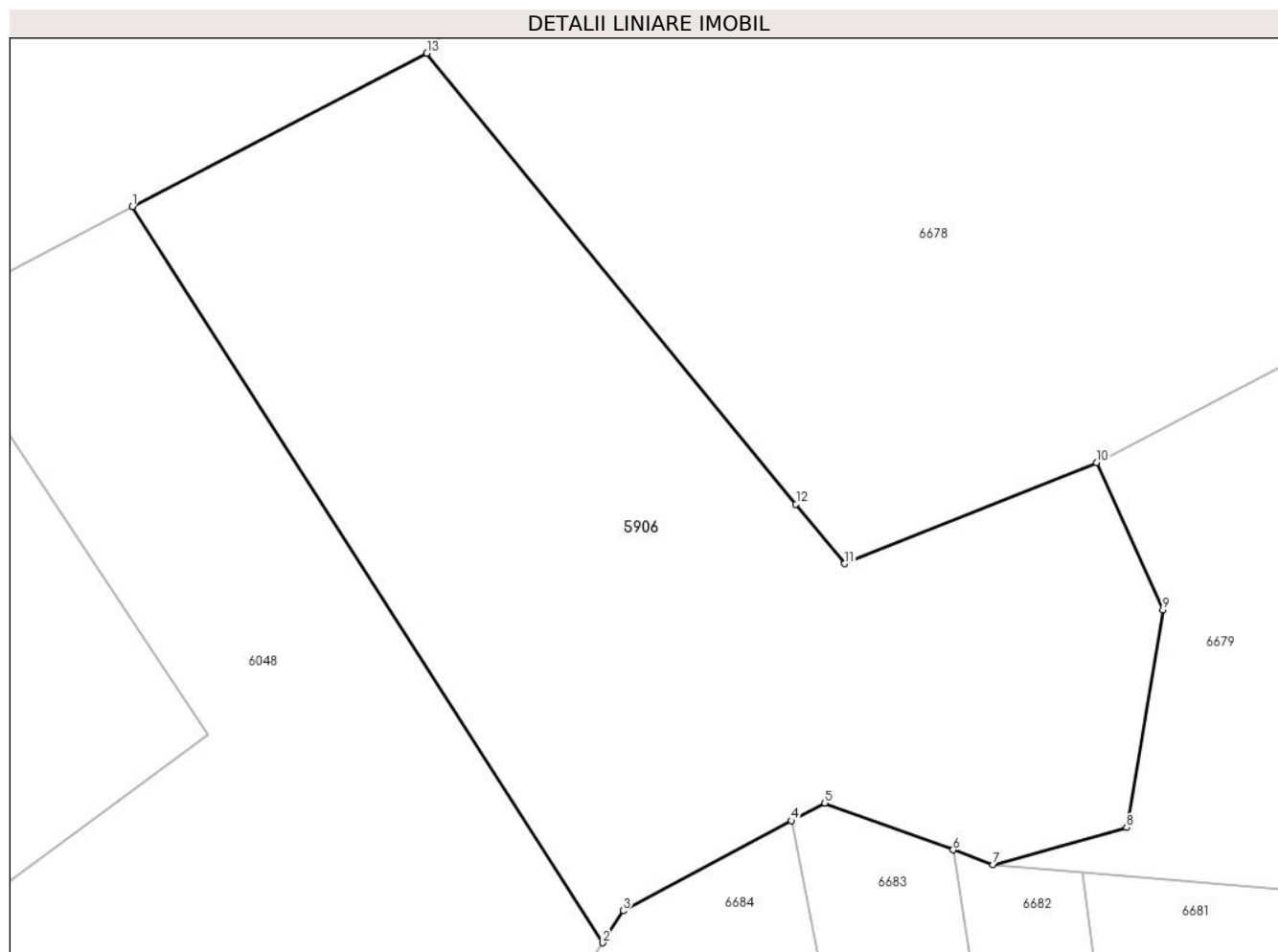
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.022	-	-	3043/b	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3043/b din 2877 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.577,695 418.417,434	2	256.643,557 418.314,431	122.259
2	256.643,557 418.314,431	3	256.646,412 418.318,9	5.303
3	256.646,412 418.318,9	4	256.669,994 418.331,515	26.744
4	256.669,994 418.331,515	5	256.674,644 418.334,003	5.274
5	256.674,644 418.334,003	6	256.692,621 418.327,424	19.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.692,621 418.327,424	7	256.698,226 418.325,373	5.968
7	256.698,226 418.325,373	8	256.716,915 418.330,551	19.393
8	256.716,915 418.330,551	9	256.721,991 418.361,009	30.878
9	256.721,991 418.361,009	10	256.712,696 418.381,636	22.625
10	256.712,696 418.381,636	11	256.677,437 418.367,478	37.995
11	256.677,437 418.367,478	12	256.670,618 418.375,801	10.759
12	256.670,618 418.375,801	13	256.618,915 418.438,909	81.583
13	256.618,915 418.438,909	1	256.577,695 418.417,434	46.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3216 Carasova

Nr. topografic:2983

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.737	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2610 / 23/05/2002		
Act Notarial nr. CM nr. 98, din 09/05/2002 emis de BNP DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 1577 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) LUGOJAN PETRU <i>OBSERVATII: Provine din CF 3216 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2598/13.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) IANCEA MIHAI	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 4160 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

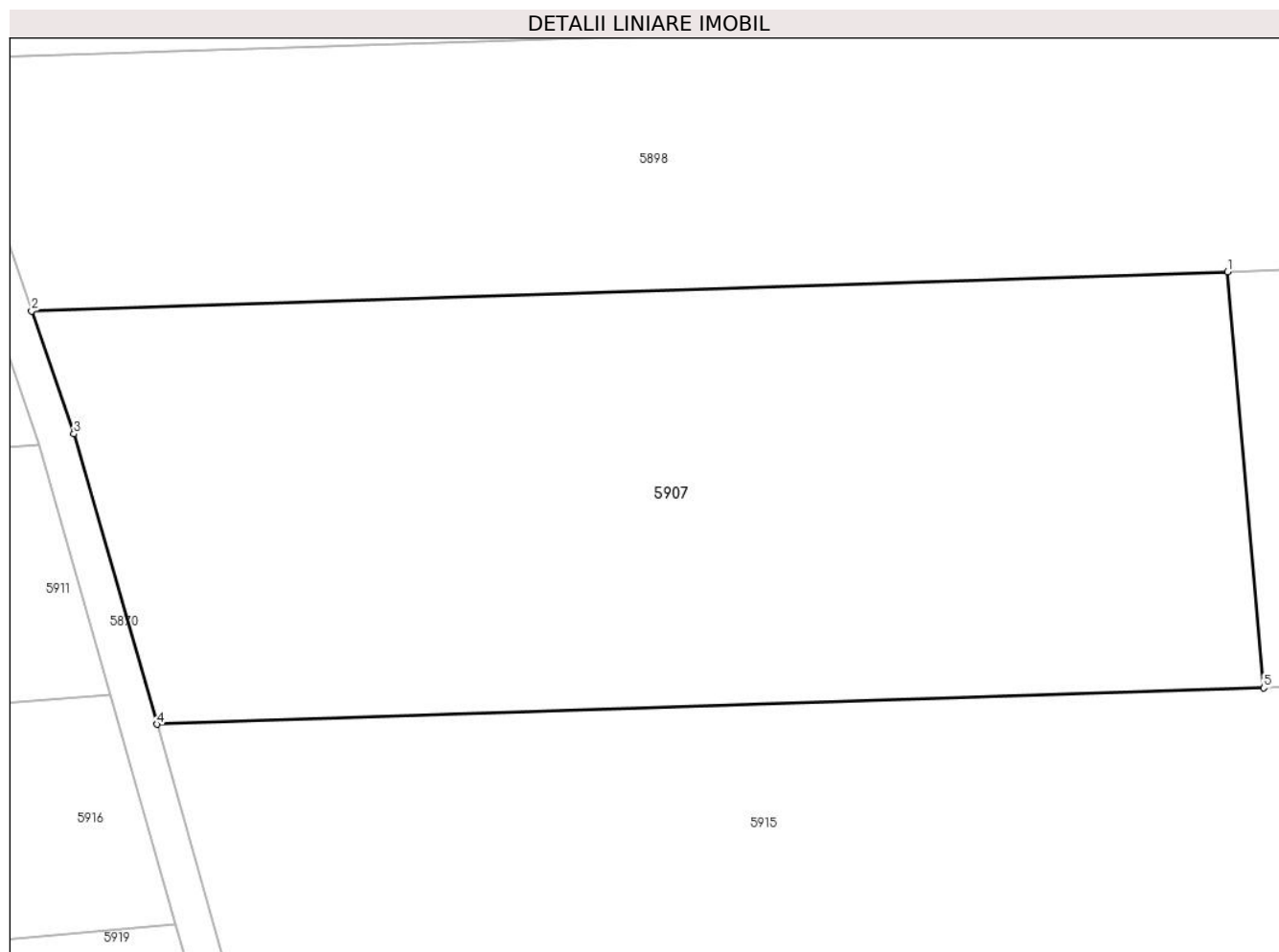
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.737	-	-	2983	Den. de loc : Doselias, se identifica partial cu nr. top 2983 din CF vechi 3216 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.264,664 418.373,563	2	257.133,823 418.369,274	130.912
2	257.133,823 418.369,274	3	257.138,451 418.355,84	14.21
3	257.138,451 418.355,84	4	257.147,522 418.324,086	33.024
4	257.147,522 418.324,086	5	257.268,628 418.328,055	121.171
5	257.268,628 418.328,055	1	257.264,664 418.373,563	45.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 labalcea

Nr. topografic:112

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.944	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3201/13.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

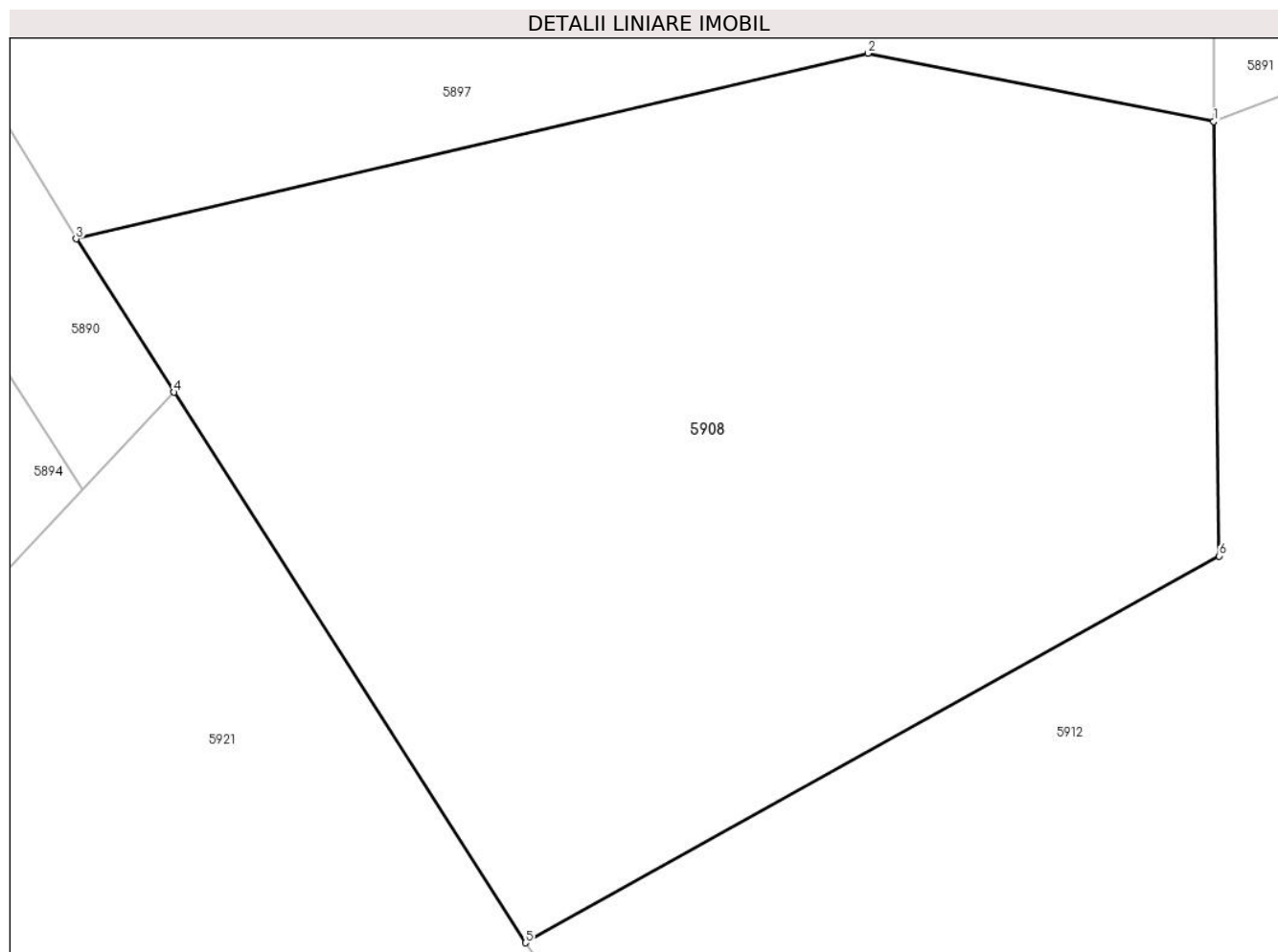
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.944	-	-	112	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 112 din CF 85 Iabalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.928,903 418.372,232	2	257.905,387 418.376,862	23.968
2	257.905,387 418.376,862	3	257.851,57 418.364,249	55.275
3	257.851,57 418.364,249	4	257.858,223 418.353,838	12.355
4	257.858,223 418.353,838	5	257.882,12 418.316,441	44.381
5	257.882,12 418.316,441	6	257.929,27 418.342,712	53.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.929,27 418.342,712	1	257.928,903 418.372,232	29.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:771 Carasova

Nr. topografic:2982

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.939	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1675 / 03/04/2003		
Act Notarial nr. CM nr. 60/2003, din 01/01/2003 emis de NP NEAMTU C;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 3118 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) RADAN IOAN <i>OBSERVATII: Provine din CF 771 Carasova</i>	A1
2430 / 22/05/2003		
Act Notarial nr. CI nr. 1309/2003, din 01/01/2003 emis de Neamtu C;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, asupra 3118 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) RADAN IOAN, , si sotia 2) RADAN LIVIA, n. Vaca <i>OBSERVATII: Provine din CF 771 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2821 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2430 / 22/05/2003		
Act Notarial nr. CI nr. 1309/2003, din 01/01/2003 emis de Neamtu C;		
C1	Intabulare drept de intretinere asupra 1/2 parti din suprafata de 3118 mp 1) RADAN MARIA <i>OBSERVATII: Provine din CF 771 Carasova</i>	A1

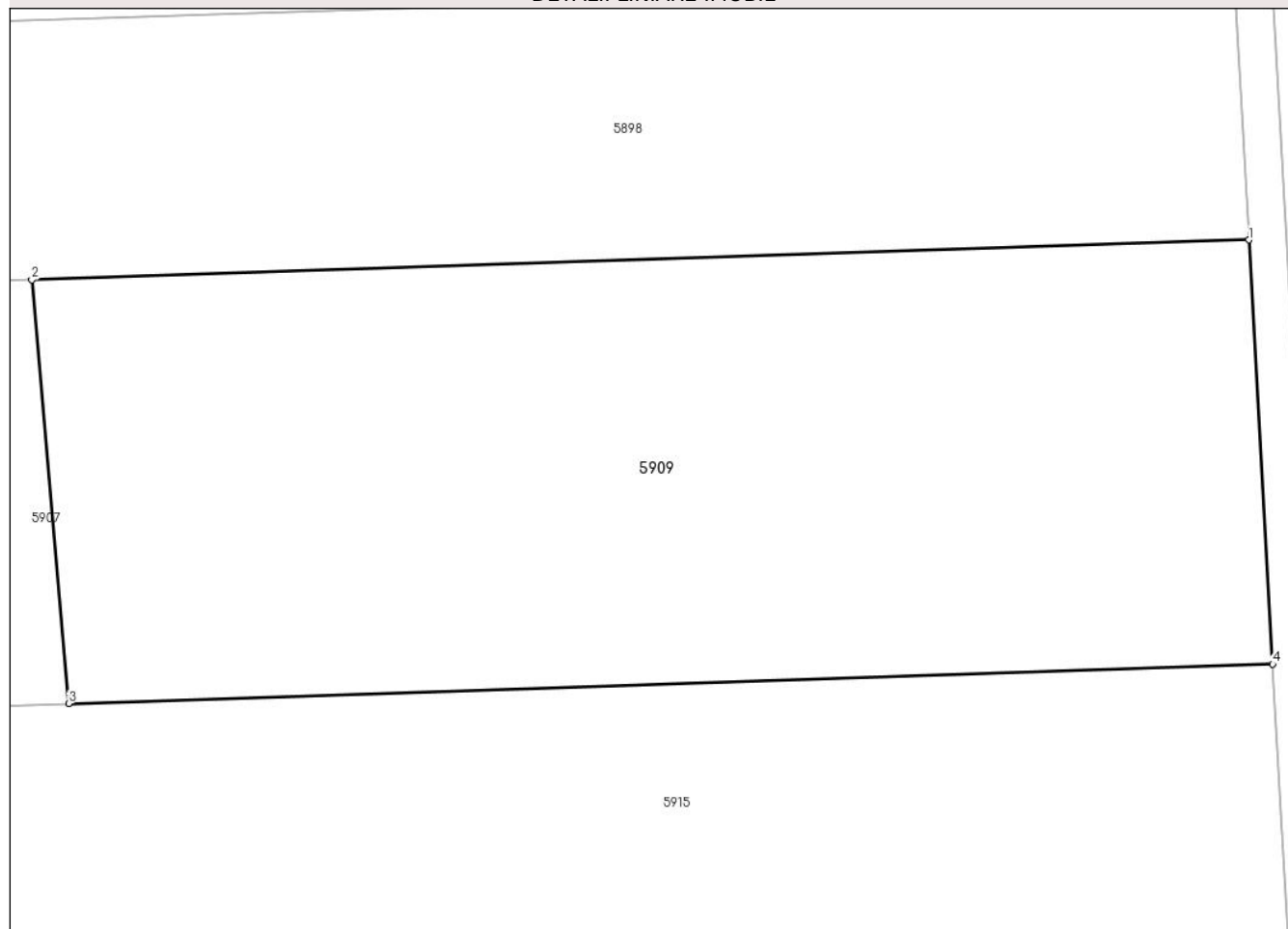
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.939	-	-	2982	Den. de loc : Doselias, se identifica partial cu nr. top 2982 din CF 771 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.395,506 418.377,851	2	257.264,664 418.373,563	130.912
2	257.264,664 418.373,563	3	257.268,628 418.328,055	45.68
3	257.268,628 418.328,055	4	257.398,063 418.332,298	129.505
4	257.398,063 418.332,298	1	257.395,506 418.377,851	45.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3995 Carasova
Nr. topografic:3083/a/1, 3083/a/2

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47.296	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1441 / 31/07/1941	
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria Mixta Resita;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	

C. Partea III. SARCINI .

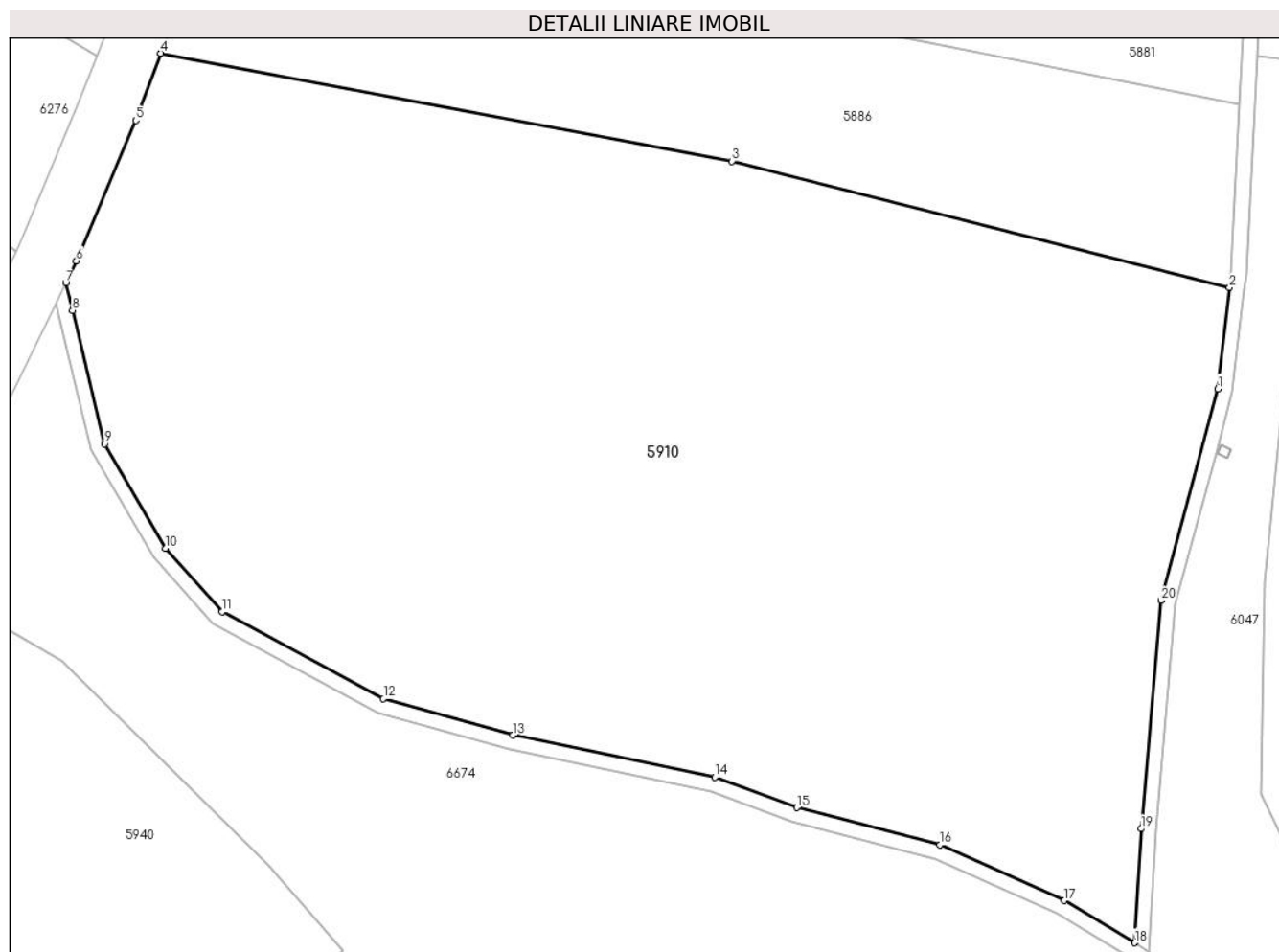
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	47.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	47.296	-	-	3083/a/1, 3083/a/2	Den. de loc; Doseleac. Se identifica partial cu nr. top 3083/a/1, 3083/a/2 din CF 3995 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.171,312 418.353,956	2	256.174,496 418.381,335	27.563
2	256.174,496 418.381,335	3	256.039,979 418.415,446	138.774
3	256.039,979 418.415,446	4	255.885,602 418.444,595	157.105
4	255.885,602 418.444,595	5	255.878,805 418.426,483	19.346
5	255.878,805 418.426,483	6	255.862,774 418.388,529	41.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	255.862,774 418.388,529	7	255.859,907 418.382,609	6.577
7	255.859,907 418.382,609	8	255.861,727 418.375,112	7.716
8	255.861,727 418.375,112	9	255.870,474 418.339,069	37.088
9	255.870,474 418.339,069	10	255.886,881 418.310,863	32.631
10	255.886,881 418.310,863	11	255.902,18 418.293,714	22.982
11	255.902,18 418.293,714	12	255.945,788 418.270,219	49.535
12	255.945,788 418.270,219	13	255.980,794 418.260,394	36.358
13	255.980,794 418.260,394	14	256.035,325 418.249,102	55.688
14	256.035,325 418.249,102	15	256.057,519 418.240,839	23.682
15	256.057,519 418.240,839	16	256.096,214 418.230,776	39.983
16	256.096,214 418.230,776	17	256.129,844 418.215,691	36.859
17	256.129,844 418.215,691	18	256.148,801 418.204,317	22.107
18	256.148,801 418.204,317	19	256.150,568 418.235,122	30.856
19	256.150,568 418.235,122	20	256.156,026 418.296,744	61.863
20	256.156,026 418.296,744	1	256.171,312 418.353,956	59.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3721,3842 Carasova
Nr. topografic:3004,3006/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.313	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3633/18.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) STOIANOVICI NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

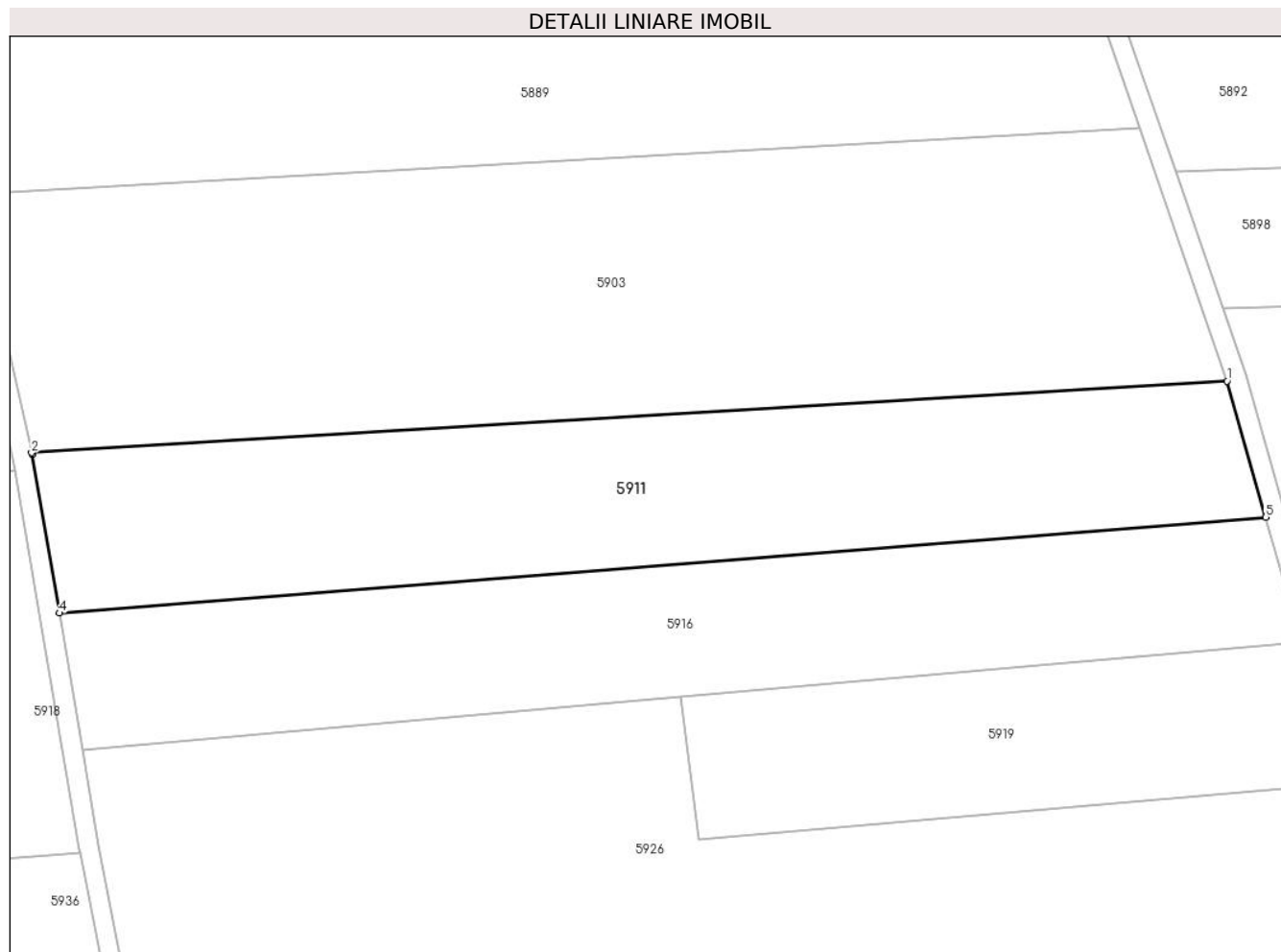
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.313	-	-	3004,3006/2	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3006/2 din CF 3842 Carasova si partial cu nr. topografic 3004 din CF 3721 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.134,634 418.354,638	2	256.894,074 418.340,206	240.992
2	256.894,074 418.340,206	3	256.894,142 418.339,908	0.306
3	256.894,142 418.339,908	4	256.899,609 418.307,975	32.398
4	256.899,609 418.307,975	5	257.142,448 418.327,285	243.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.142,448 418.327,285	1	257.134,634 418.354,638	28.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5912

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:84,85 labalcea
Nr. topografic:111/c,112

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30334	8.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30334-C1	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1337 / 30/03/2000		
Act Notarial nr. CVC nr.1271/2000, din 01/01/2000 emis de BNP Neamtu Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare,asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URSUL NICOLAE , si sotia 2) URSUL MARTA , nascuta Mihaila, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 84 labalcea)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 2445 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2691/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 2445/8200 mp in favoarea lui: 1) URSUL NICOLAE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) URSUL NICOLAE 2) URSUL MARTA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

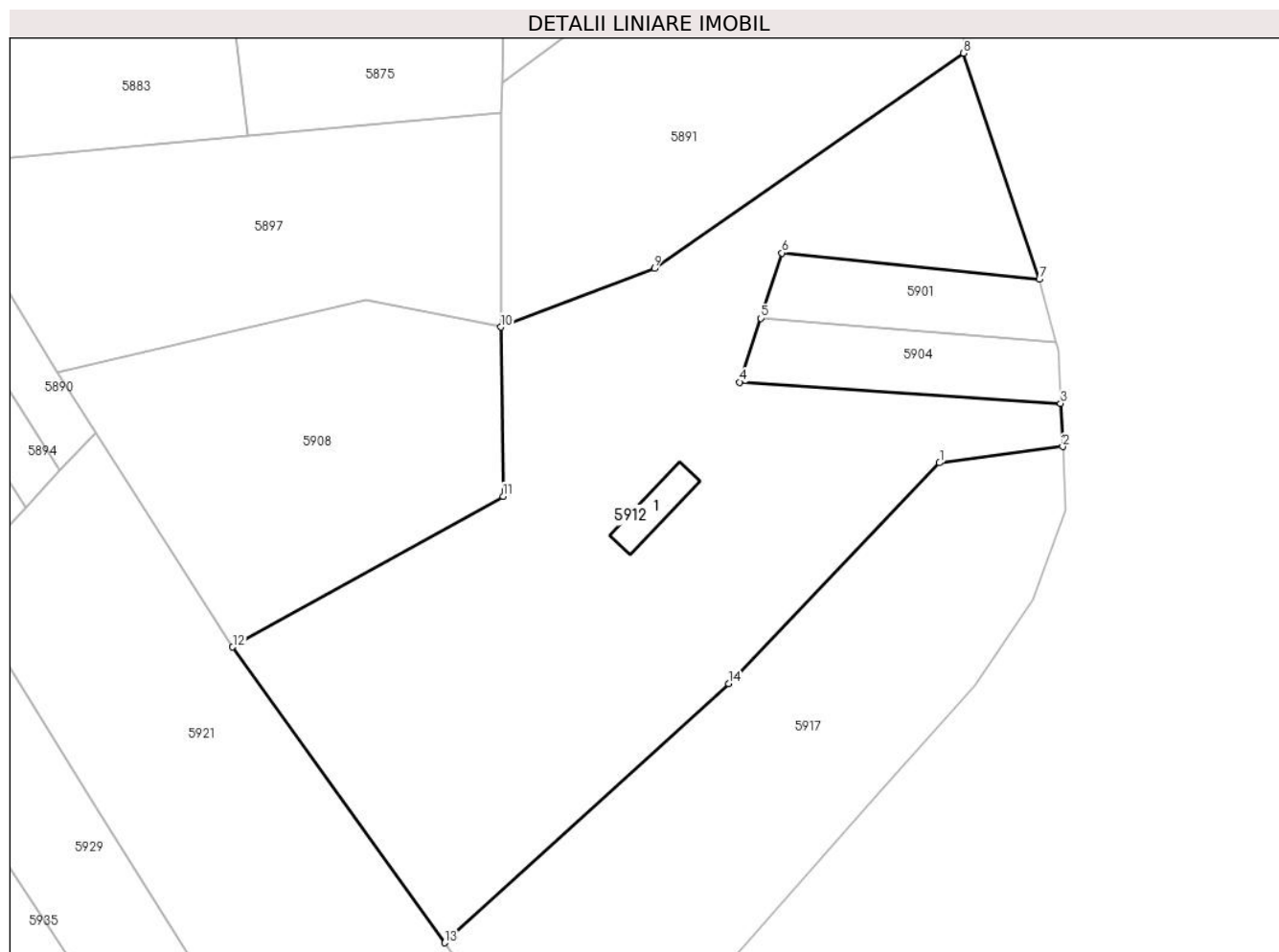
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30334	8.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	88	-	-	111/c,112	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 111/c din CF 30334 (CF vechi 84 labalcea) si partial cu nr. topografic 112 din CF 85 labalcea
2	faneata	NU	8.112	-	-	111/c,112	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 111/c din CF 30334 (CF vechi 84 labalcea) si partial cu nr. topografic 112 din CF 85 labalcea

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30334-C1	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.005,429 418.348,538	2	258.026,899 418.351,384	21.658
2	258.026,899 418.351,384	3	258.026,545 418.358,912	7.537
3	258.026,545 418.358,912	4	257.970,595 418.362,611	56.072
4	257.970,595 418.362,611	5	257.974,226 418.373,746	11.712
5	257.974,226 418.373,746	6	257.977,944 418.385,144	11.989
6	257.977,944 418.385,144	7	258.022,843 418.380,535	45.135
7	258.022,843 418.380,535	8	258.009,625 418.419,951	41.574
8	258.009,625 418.419,951	9	257.955,68 418.382,435	65.708
9	257.955,68 418.382,435	10	257.928,903 418.372,232	28.655
10	257.928,903 418.372,232	11	257.929,27 418.342,712	29.522
11	257.929,27 418.342,712	12	257.882,12 418.316,441	53.975
12	257.882,12 418.316,441	13	257.919,109 418.264,872	63.462
13	257.919,109 418.264,872	14	257.968,61 418.310,057	67.023
14	257.968,61 418.310,057	1	258.005,429 418.348,538	53.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2012 Carasova

Nr. topografic:3089/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.181	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2240 / 22/07/1993		
Act Notarial nr. CM nr. 423, din 01/01/1993 emis de Not Jud Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CATICI ECATERINA, , fiica	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 4426 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

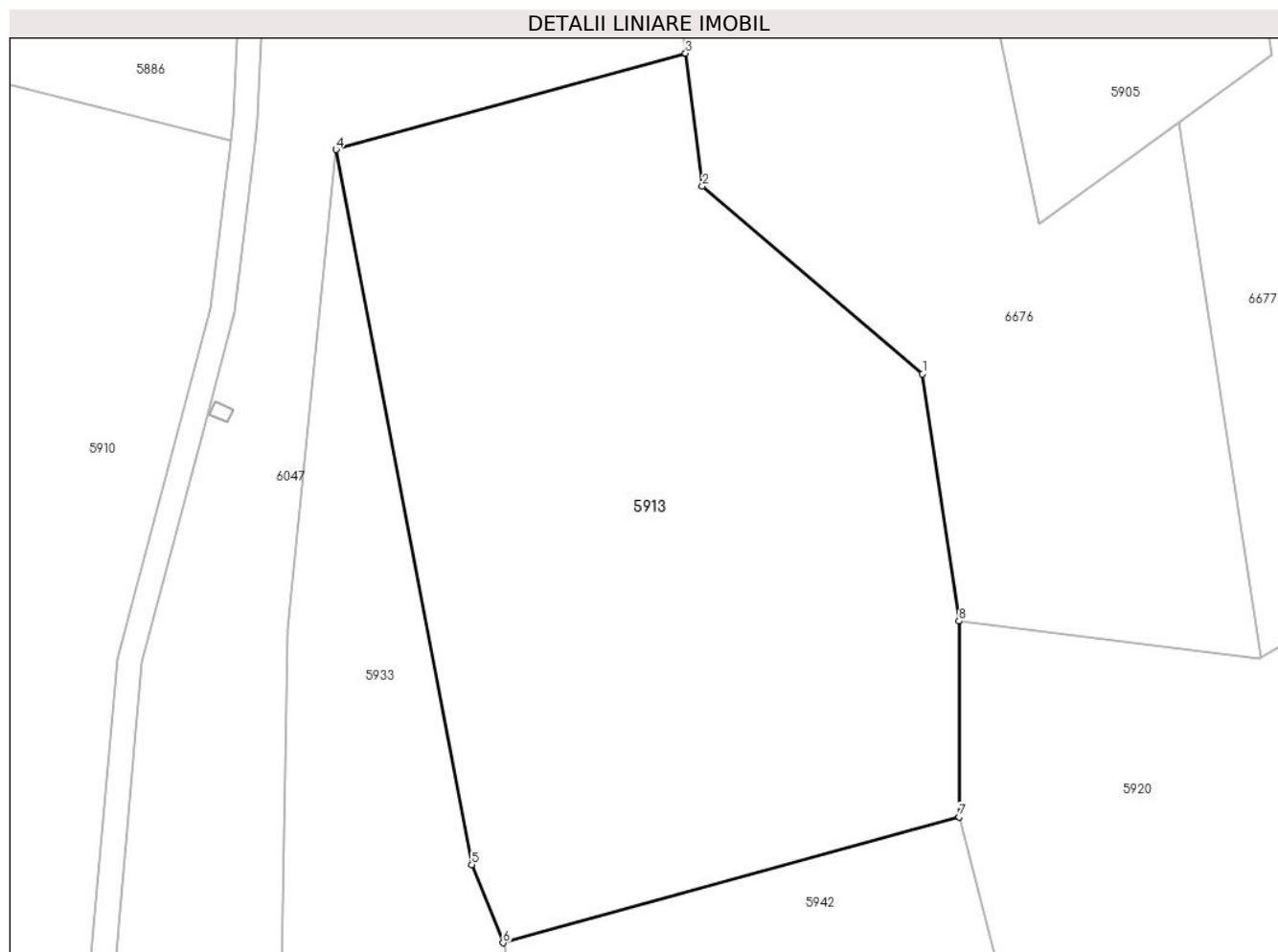
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.181	-	-	3089/a	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3089/a din CF vechi 2012 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.287,677 418.343,178	2	256.251,671 418.373,88	47.319
2	256.251,671 418.373,88	3	256.248,93 418.395,582	21.875
3	256.248,93 418.395,582	4	256.191,765 418.379,835	59.294
4	256.191,765 418.379,835	5	256.213,981 418.262,966	118.962
5	256.213,981 418.262,966	6	256.219,09 418.250,233	13.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.219,09 418.250,233	7	256.293,683 418.270,803	77.378
7	256.293,683 418.270,803	8	256.293,641 418.302,813	32.01
8	256.293,641 418.302,813	1	256.287,677 418.343,178	40.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:43 Carasova
Nr. topografic:3138

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.510	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
263 / 21/03/1981		
Act Notarial nr. CM nr. 123/1980, din 01/01/1980 emis de Not Stat Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ADAM MAGDALENA	A1
1789 / 03/04/1997		
Act Notarial nr. CM nr. 14/1997, din 01/01/1997 emis de NP STUPARU ADRIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MERJA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

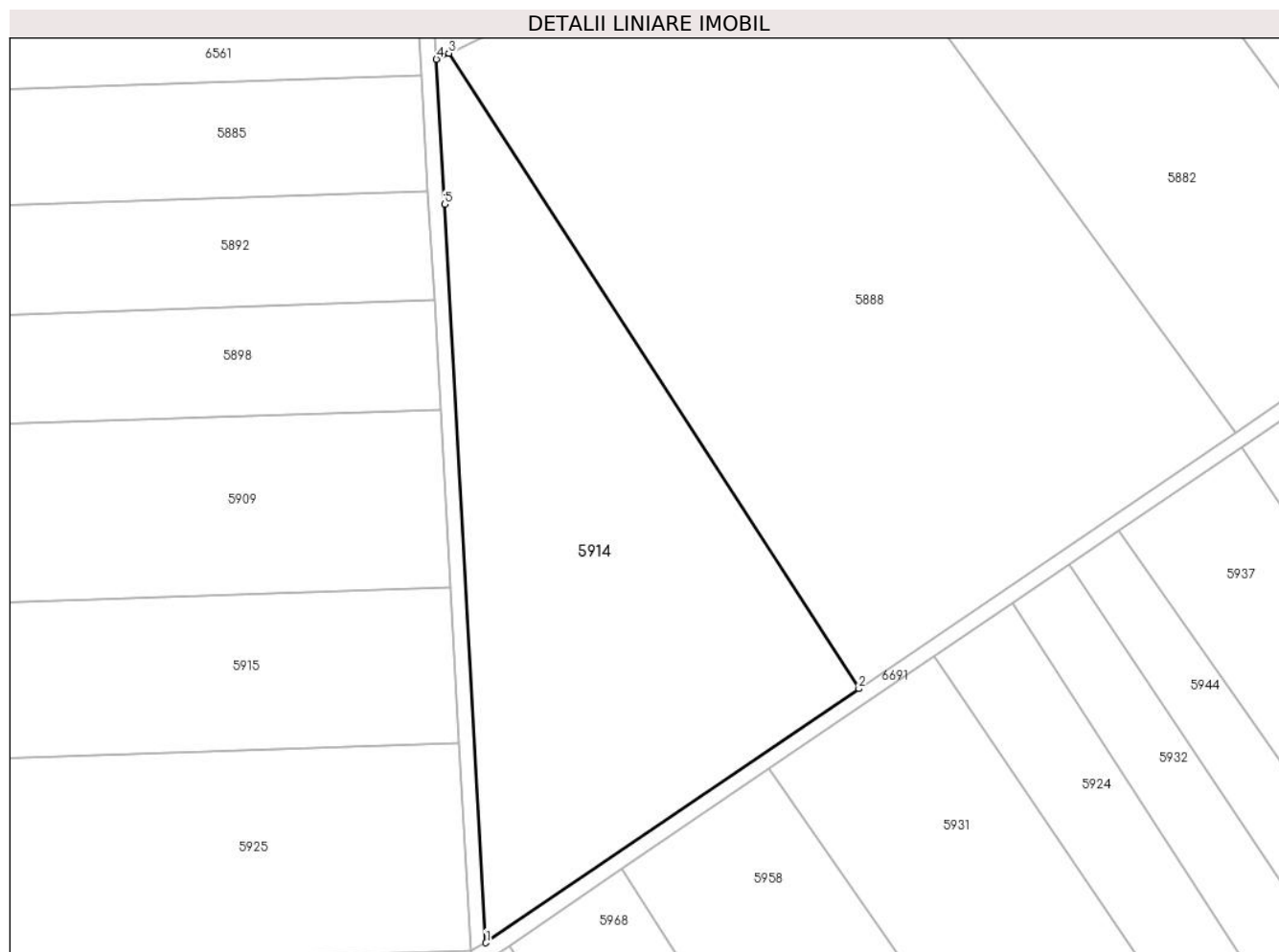
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.510	-	-	3138	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3138 din CF vechi 43 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.407,162 418.241,567	2	257.502,518 418.306,473	115.35
2	257.502,518 418.306,473	3	257.397,67 418.468,795	193.239
3	257.397,67 418.468,795	4	257.394,493 418.467,276	3.522
4	257.394,493 418.467,276	5	257.396,574 418.430,208	37.126
5	257.396,574 418.430,208	1	257.407,162 418.241,567	188.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:771, 3216 Carasova
Nr. topografic:2982, 2983

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.790	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1675 / 03/04/2003		
Act Notarial nr. CM nr. 60/2003, din 01/01/2003 emis de NP NEAMTU C;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 2637 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) RADAN IOAN <i>OBSERVATII: Provine din CF 771 Carasova</i>	A1
2430 / 22/05/2003		
Act Notarial nr. CI nr. 1309/2003, din 01/01/2003 emis de Neamtu C;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, asupra 2637 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) RADAN IOAN, , si sotia 2) RADAN LIVIA, n. Vaca <i>OBSERVATII: Provine din CF 771 Carasova</i>	A1
2610 / 23/05/2002		
Act Notarial nr. CM nr. 98, din 09/05/2002 emis de BNP DOBRE FLORICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 1300 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) LUGOJAN PETRU <i>OBSERVATII: Provine din CF 3216 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5853 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2430 / 22/05/2003		
Act Notarial nr. CI nr. 1309/2003, din 01/01/2003 emis de Neamtu C;		
C1	Intabulare drept de intretinere asupra 1/2 parti din suprafata de 2637 mp 1) RADAN MARIA <i>OBSERVATII: Provine din CF 771 Carasova</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.790	-	-	2982, 2983	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 2982 din CF 771 Carasova, partial cu nr. top 2983 din CF vechi 3216 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.398,063 418.332,298	2	257.268,628 418.328,055	129.505
2	257.268,628 418.328,055	3	257.147,522 418.324,086	121.171
3	257.147,522 418.324,086	4	257.158,785 418.284,662	41.001
4	257.158,785 418.284,662	5	257.400,293 418.292,578	241.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.400,293 418.292,578	1	257.398,063 418.332,298	39.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3721,122,3958 Carasova

Nr. topografic:3004,3005,3006/3

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.543	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3649/18.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DOBRA MARIA	A1

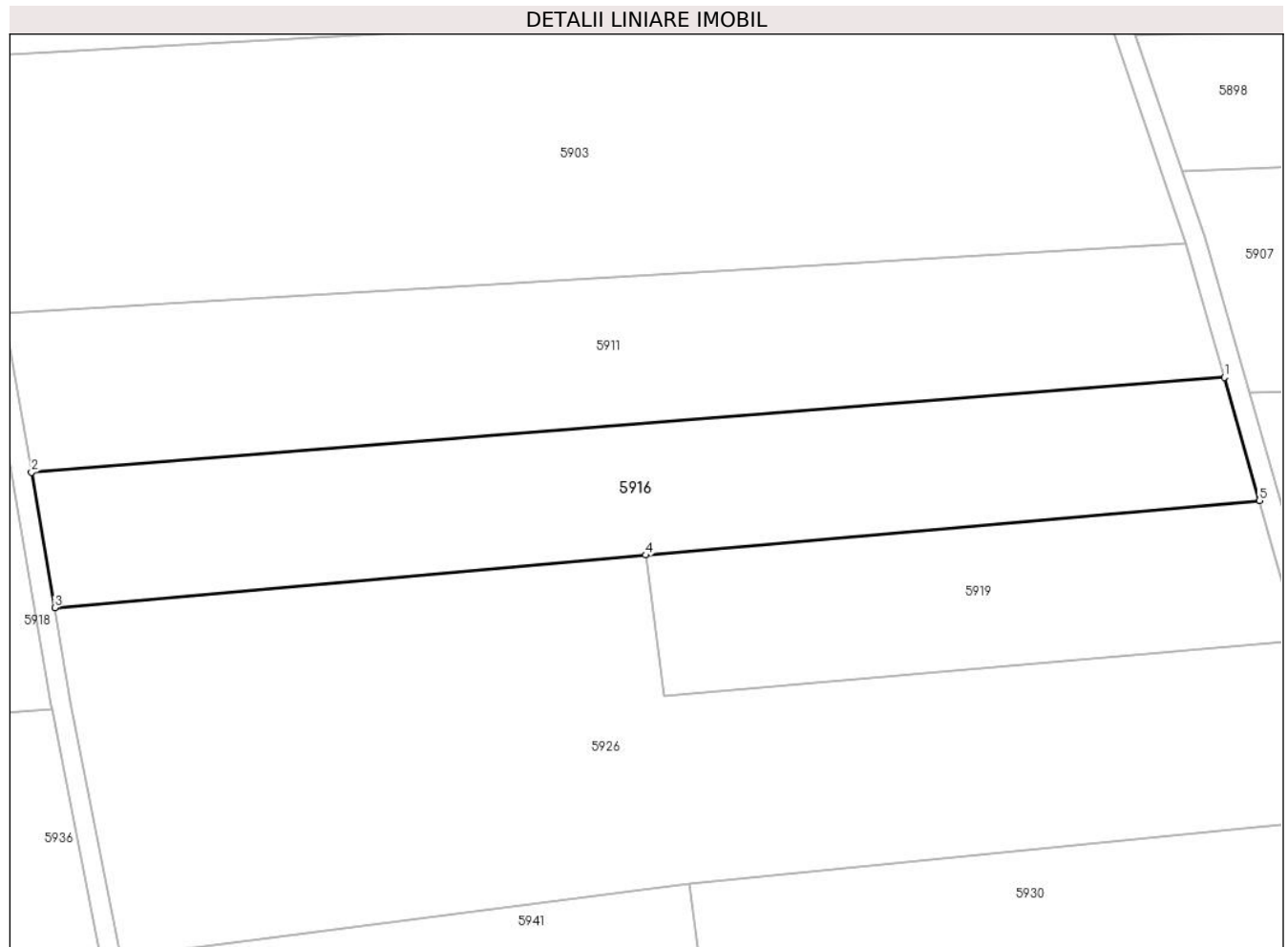
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	6.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.543	-	-	3004,3005,3006/3	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3006/3 din CF 3958 Carasova, cu nr. topografic 3005 din CF 122 Carasova si partial cu nr. topografic 3004 din CF 3721 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.142,448 418.327,285	2	256.899,609 418.307,975	243.606
2	256.899,609 418.307,975	3	256.904,329 418.280,406	27.97
3	256.904,329 418.280,406	4	257.024,653 418.291,115	120.8
4	257.024,653 418.291,115	5	257.149,604 418.302,236	125.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.149,604 418.302,236	1	257.142,448 418.327,285	26.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:174 labalcea

Nr. topografic: 111/d

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32256	4.422	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64 / 15/01/1958		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie nr.431, din 01/01/1952 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) GHITOI MARIA, n. Beul	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3203/13.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

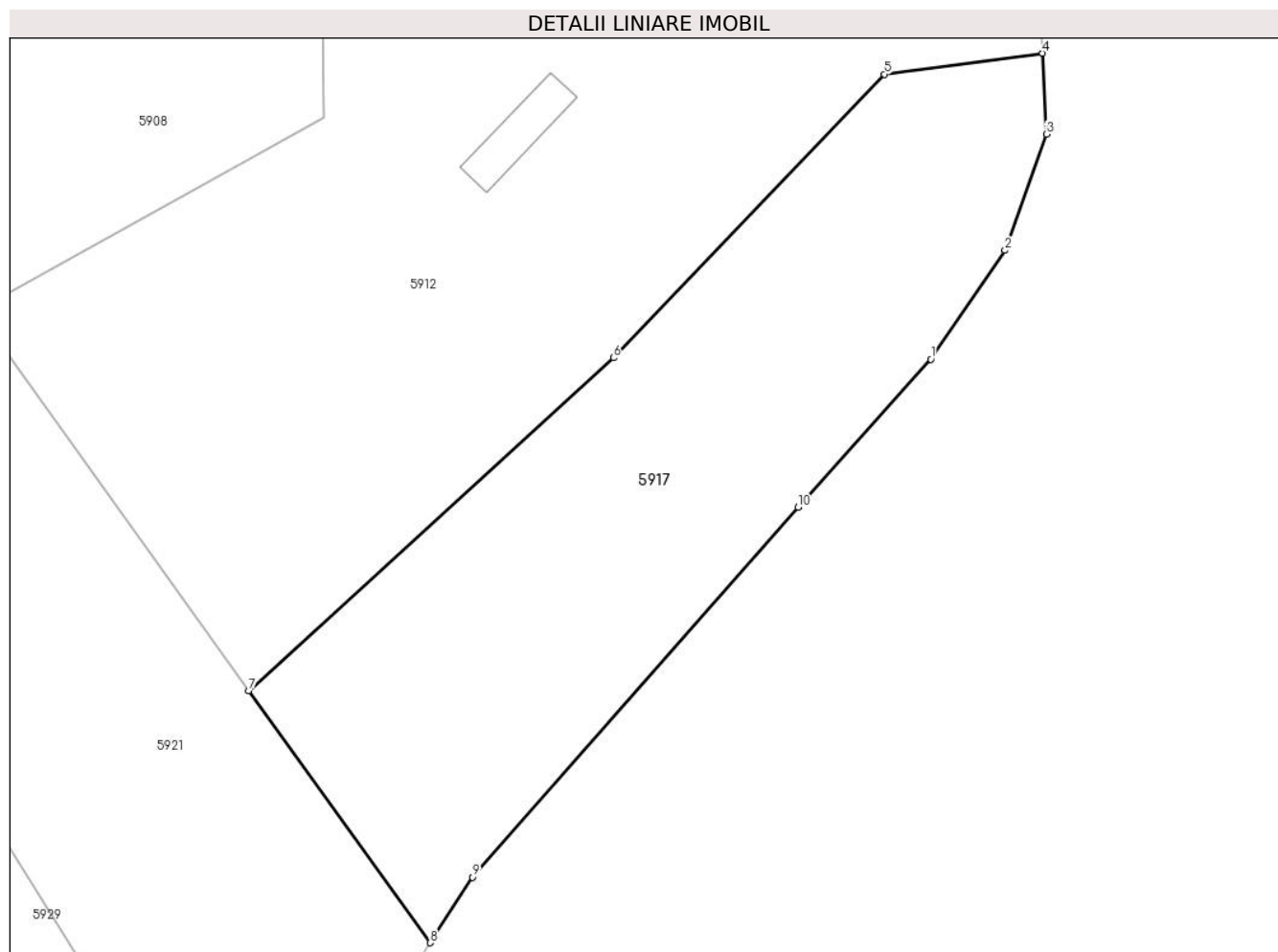
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32256	4.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.422	-	-	111/d	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 111/d din CF 32256 (CF vechi 174 labalcea)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.011,732 418.309,855	2	258.021,78 418.324,63	17.868
2	258.021,78 418.324,63	3	258.027,415 418.340,402	16.748
3	258.027,415 418.340,402	4	258.026,899 418.351,384	10.994
4	258.026,899 418.351,384	5	258.005,429 418.348,538	21.658
5	258.005,429 418.348,538	6	257.968,61 418.310,057	53.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.968,61 418.310,057	7	257.919,109 418.264,872	67.023
7	257.919,109 418.264,872	8	257.943,731 418.230,672	42.141
8	257.943,731 418.230,672	9	257.949,477 418.239,574	10.596
9	257.949,477 418.239,574	10	257.993,698 418.289,782	66.905
10	257.993,698 418.289,782	1	258.011,732 418.309,855	26.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2961 Carasova
Nr. topografic:3028

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	33991	8.612	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1817 / 29/10/1940		
Act Notarial nr. Contract De Donatie -, din 11/10/1940 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TINCUL NICOLAE, junior	A1

C. Partea III. SARCINI

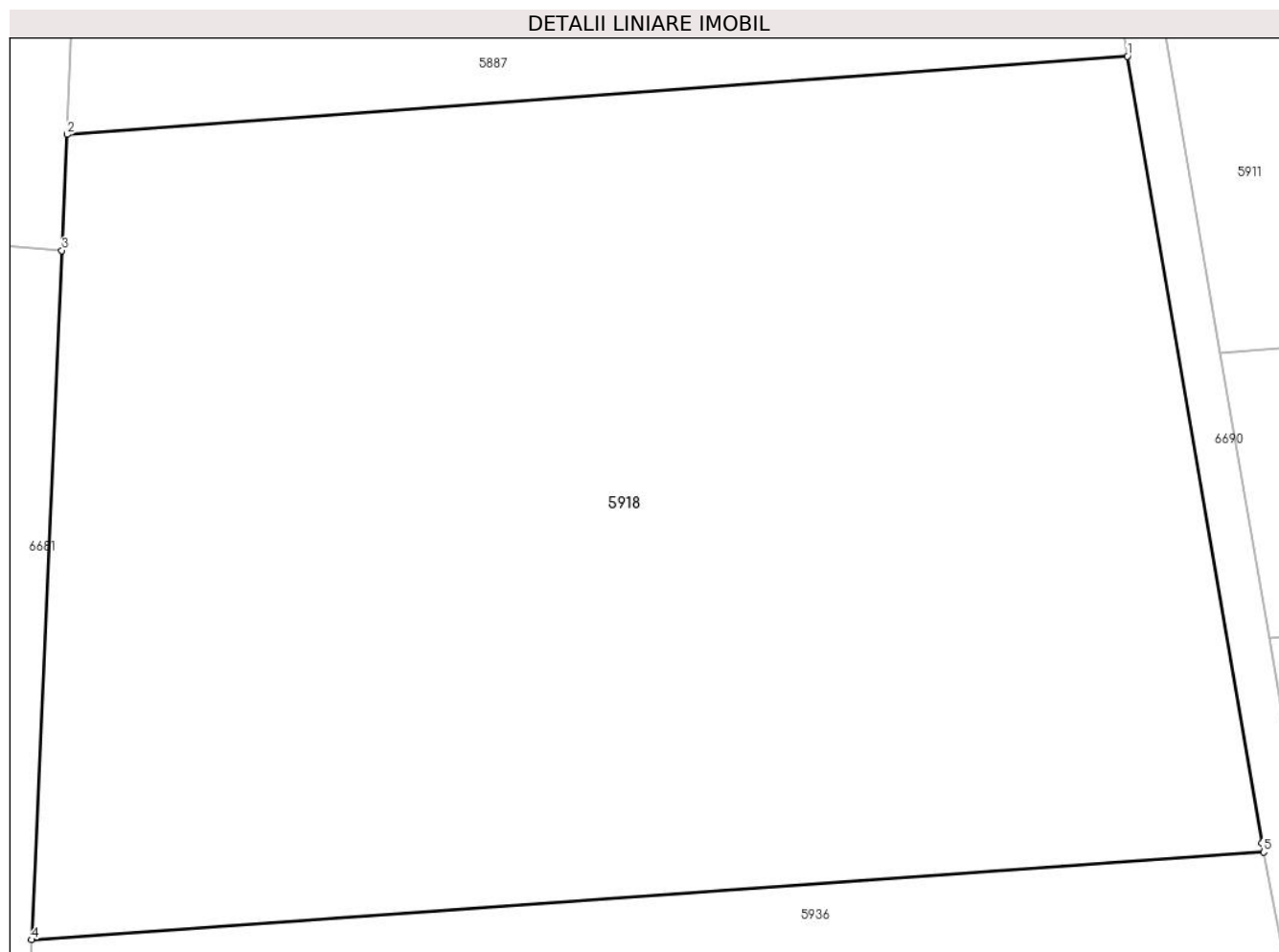
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1817 / 29/10/1940		
Act Notarial nr. Contract De Donatie , din 11/10/1940 emis de -;		
C1	se intabuleaza dreptul de uzufruct viager în fav. 1) TINCUL NICOLAE, senior	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33991	8.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.612	-	-	3028	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3028 din CF 33991 (CF vechi 2961 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.890,647 418.336,616	2	256.788,108 418.329,056	102.818
2	256.788,108 418.329,056	3	256.787,616 418.317,852	11.215
3	256.787,616 418.317,852	4	256.784,693 418.251,254	66.662
4	256.784,693 418.251,254	5	256.903,832 418.259,723	119.439
5	256.903,832 418.259,723	6	256.903,662 418.260,596	0.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.903,662 418.260,596	1	256.890,647 418.336,616	77.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3968,3626 Carasova

Nr. topografic:3006/4,3007/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.693	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2514/09.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) NEAGUL PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

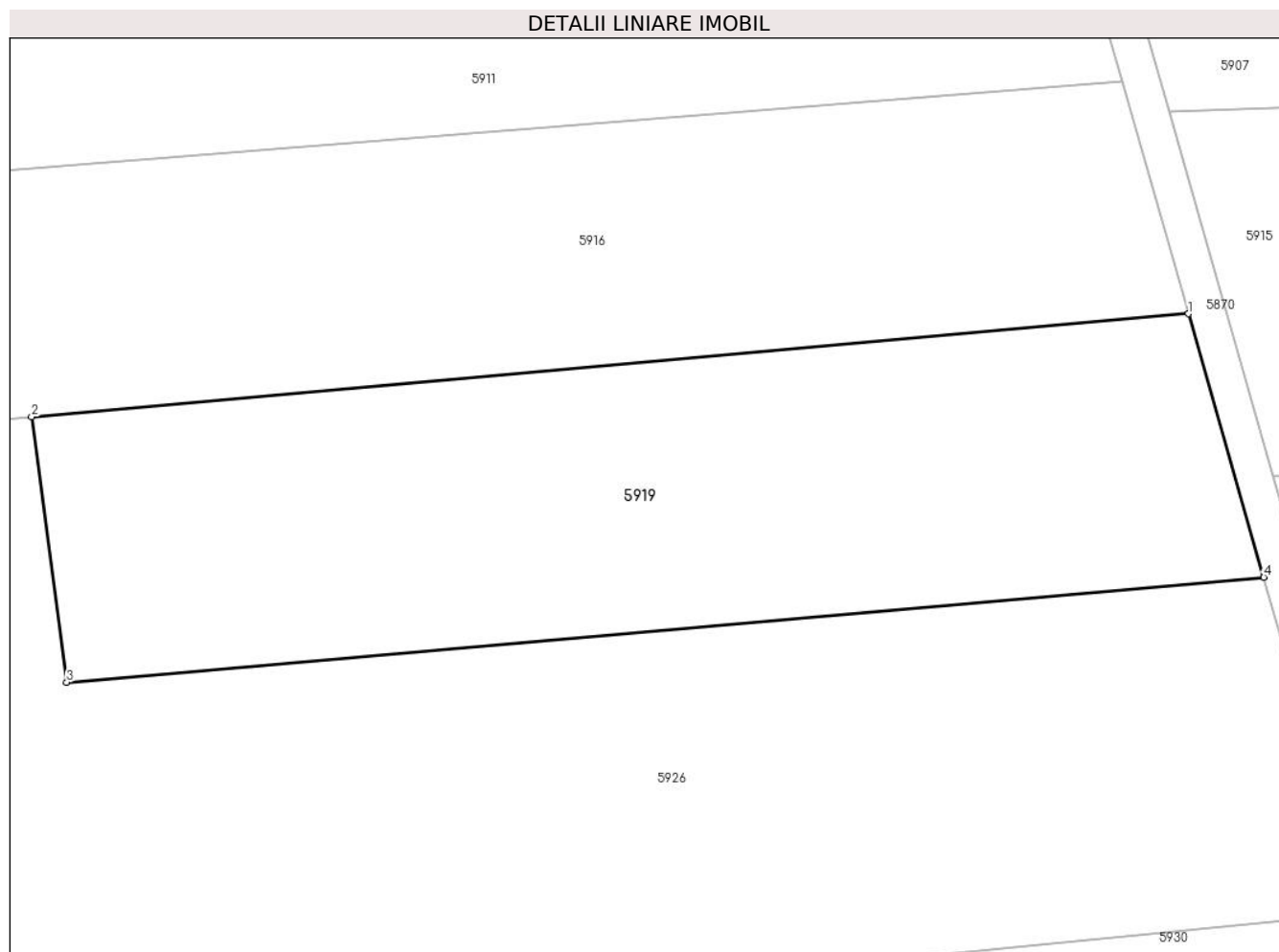
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.693	-	-	3006/4, 3007/a	Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3006/4 din CF 3968 Carasova si partial cu nr. topografic 3007/a din CF 3626 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.149,604 418.302,236	2	257.024,653 418.291,115	125.445
2	257.024,653 418.291,115	3	257.028,457 418.262,482	28.884
3	257.028,457 418.262,482	4	257.157,724 418.273,815	129.763
4	257.157,724 418.273,815	1	257.149,604 418.302,236	29.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:82, 2315 Carasova

Nr. topografic:3062/a, 3062/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.255	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5070 / 12/08/1884		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1884 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1917 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FILKA MARTIN <i>OBSERVATII: Provine din CF 82 Carasova</i>	A1
785 / 16/12/1949		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3179/1949, din 01/01/1949 emis de Judecatoria Populara Mixta Resita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1917 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) DOBRA MARIA, n. Beul <i>OBSERVATII: Provine din CF 82 Carasova</i>	A1
106 / 14/02/1957		
Act Notarial nr. CM nr. 247/1956, din 01/01/1957 emis de Not Stat Resita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 1917 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) FILCA MARTA, , fiica <i>OBSERVATII: Provine din CF 82 Carasova</i>	A1
8415 / 07/12/1907		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1907 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 957 Carasova, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GYURKICZA NICOLA <i>OBSERVATII: Provine din CF 2315 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2874 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2350/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B6	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DOBRA IVAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

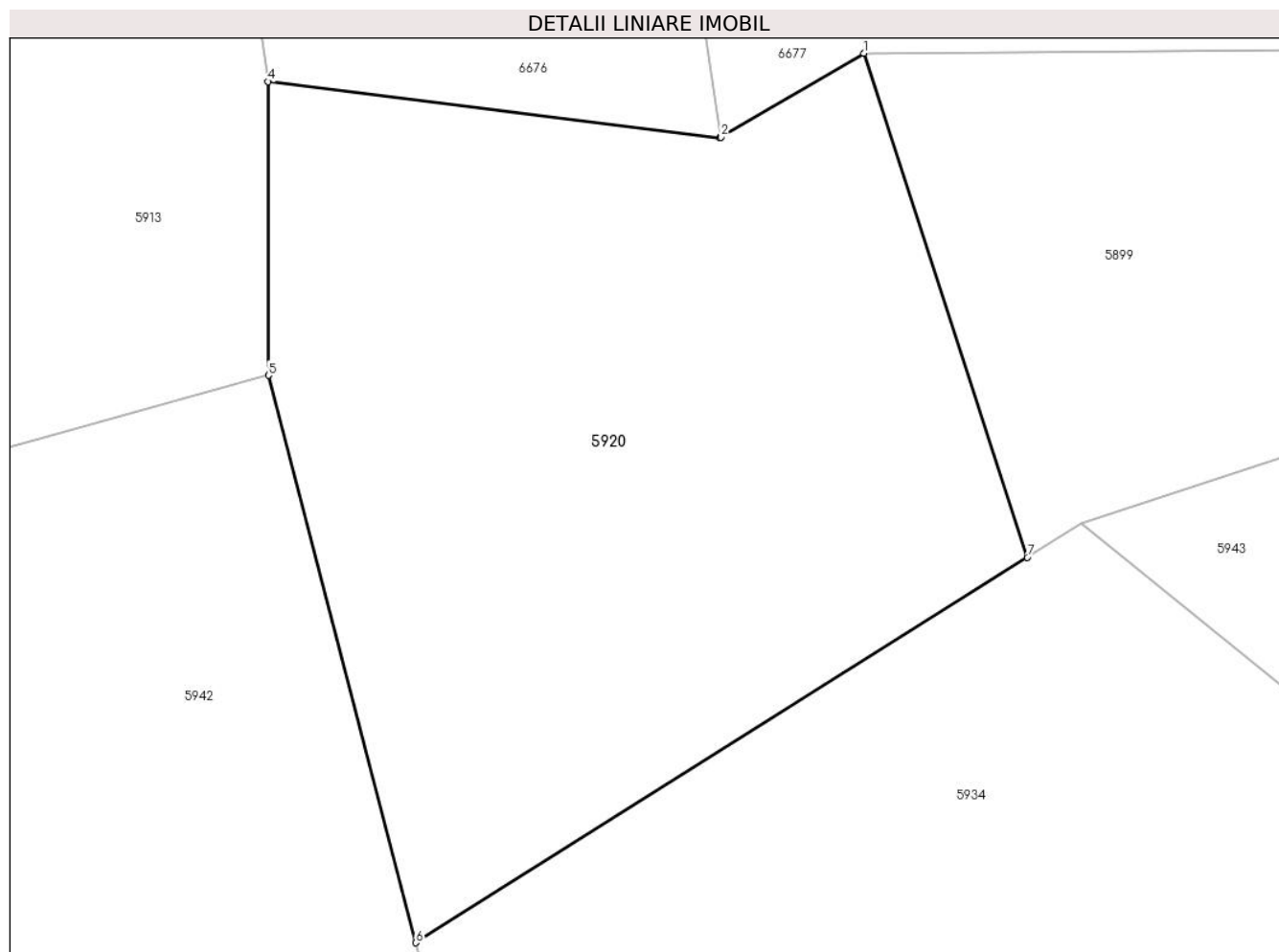
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.255	-	-	3062/a, 3062/b	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3062/a din CF vechi 82 Carasova, total cu nr. top 3062/b din CF vechi 2315 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.358,57 418.305,897	2	256.343,036 418.296,768	18.017
2	256.343,036 418.296,768	3	256.342,86 418.296,665	0.205
3	256.342,86 418.296,665	4	256.293,641 418.302,813	49.601
4	256.293,641 418.302,813	5	256.293,683 418.270,803	32.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.293,683 418.270,803	6	256.309,762 418.208,999	63.862
6	256.309,762 418.208,999	7	256.376,395 418.250,978	78.754
7	256.376,395 418.250,978	1	256.358,57 418.305,897	57.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:176,173,19 labalcea

Nr. topografic:110/a,110/b,109

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.825	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3177/12.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

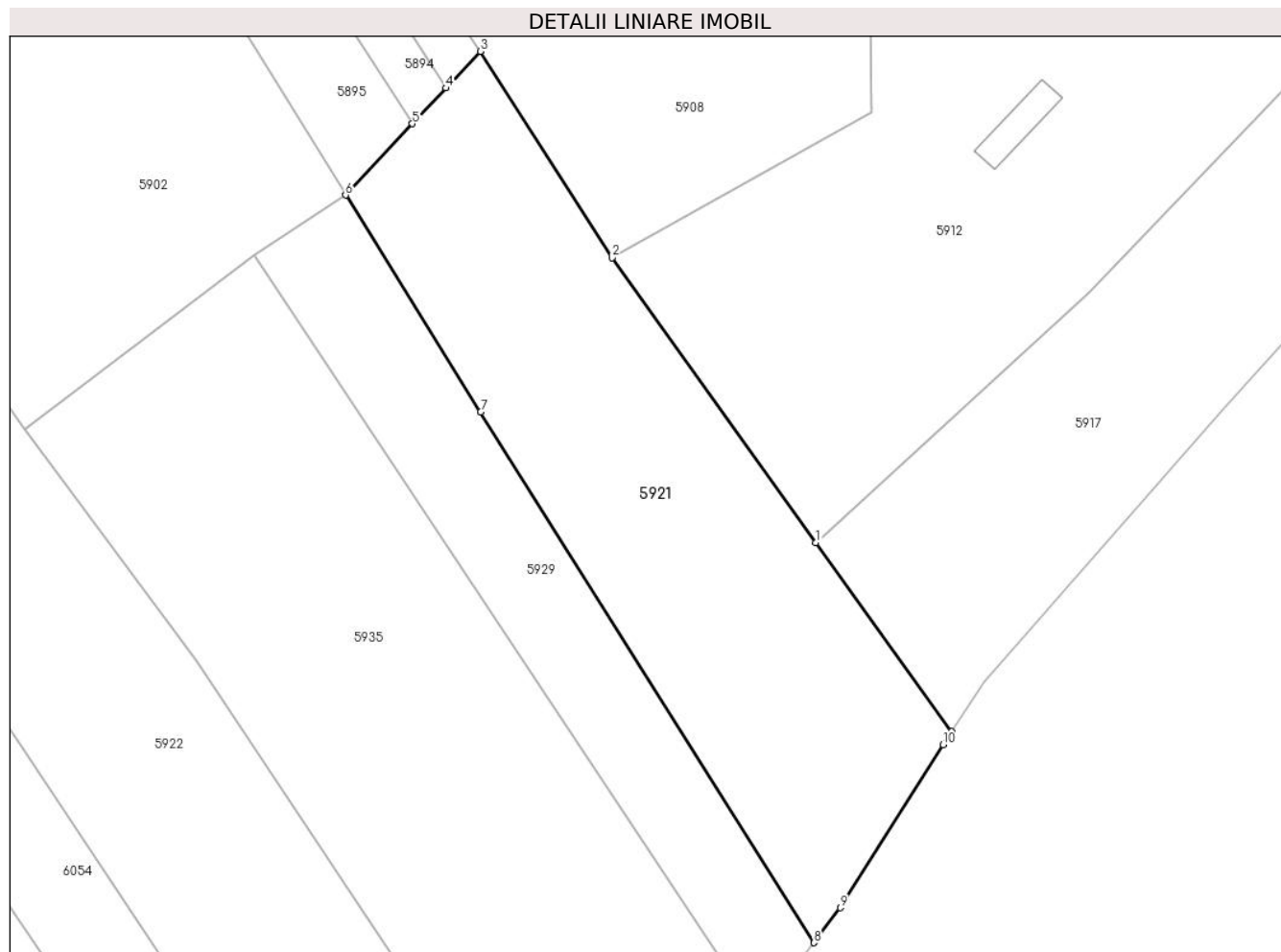
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.825	-	-	110/a,110/b, 109	Den. de loc: BREG STUDENAC, se identifica partial cu nr. topografic 110/a din CF 176 labalcea, cu nr. topografic 110/b din CF 173 labalcea si cu nr. topografic 109 din CF 19 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.919,109 418.264,872	2	257.882,12 418.316,441	63.462
2	257.882,12 418.316,441	3	257.858,223 418.353,838	44.381
3	257.858,223 418.353,838	4	257.851,996 418.347,199	9.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	257.851,996 418.347,199	5	257.845,932 418.340,733	8.864
5	257.845,932 418.340,733	6	257.833,818 418.327,816	17.709
6	257.833,818 418.327,816	7	257.858,311 418.288,541	46.286
7	257.858,311 418.288,541	8	257.918,727 418.192,392	113.555
8	257.918,727 418.192,392	9	257.923,523 418.198,728	7.947
9	257.923,523 418.198,728	10	257.942,167 418.228,25	34.916
10	257.942,167 418.228,25	11	257.943,731 418.230,672	2.883
11	257.943,731 418.230,672	1	257.919,109 418.264,872	42.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:340 Iabalcea
Nr. topografic:105,106

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.510	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3866 / 25/07/1996		
Act Notarial nr. CM nr.234/96, din 01/01/1996 emis de NP CRISTE SAFTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FILCA IOAN, ,nepot	A1
17773 / 16/12/2005		
Act Notarial nr. CVC nr.8571, din 14/12/2005 emis de BNP NEAMTU CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FILCA IOAN, , si sotia 2) FILCA RODICA, ,n.Lugojan,bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

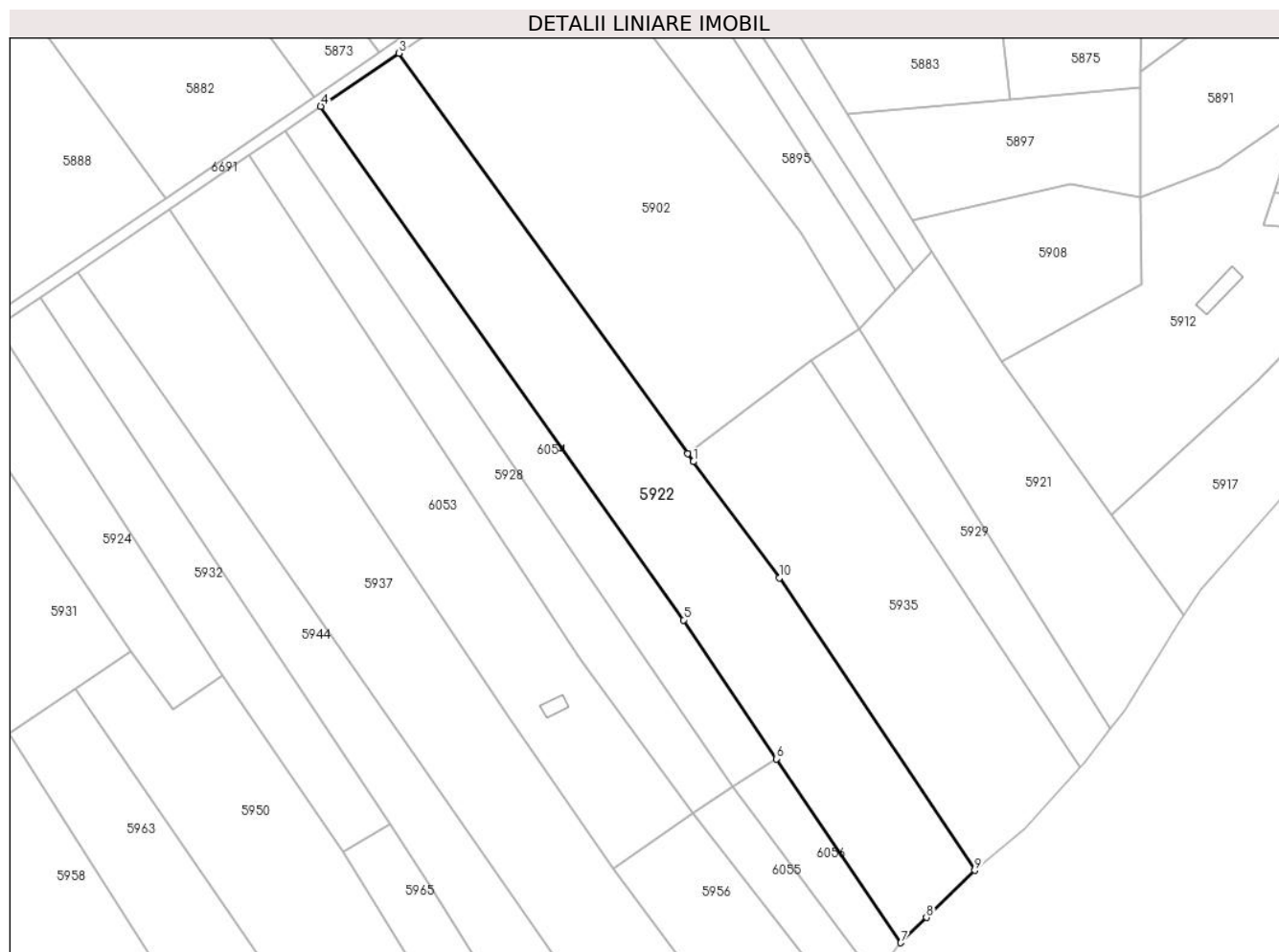
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.510	-	-	105,106	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 105 din CF 340 Iabalcea si cu nr. topografic 106 din CF 340 Iabalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.777,585 418.282,727	2	257.775,596 418.285,484	3.399
2	257.775,596 418.285,484	3	257.677,82 418.420,958	167.073
3	257.677,82 418.420,958	4	257.651,378 418.402,959	31.986
4	257.651,378 418.402,959	5	257.774,258 418.229,172	212.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.774,258 418.229,172	6	257.805,667 418.182,175	56.527
6	257.805,667 418.182,175	7	257.847,79 418.119,93	75.158
7	257.847,79 418.119,93	8	257.856,485 418.128,51	12.216
8	257.856,485 418.128,51	9	257.872,809 418.144,392	22.775
9	257.872,809 418.144,392	10	257.806,753 418.243,461	119.071
10	257.806,753 418.243,461	1	257.777,585 418.282,727	48.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 51 labalcea

Nr. topografic:101

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.173	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3219/13.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) URSUL GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

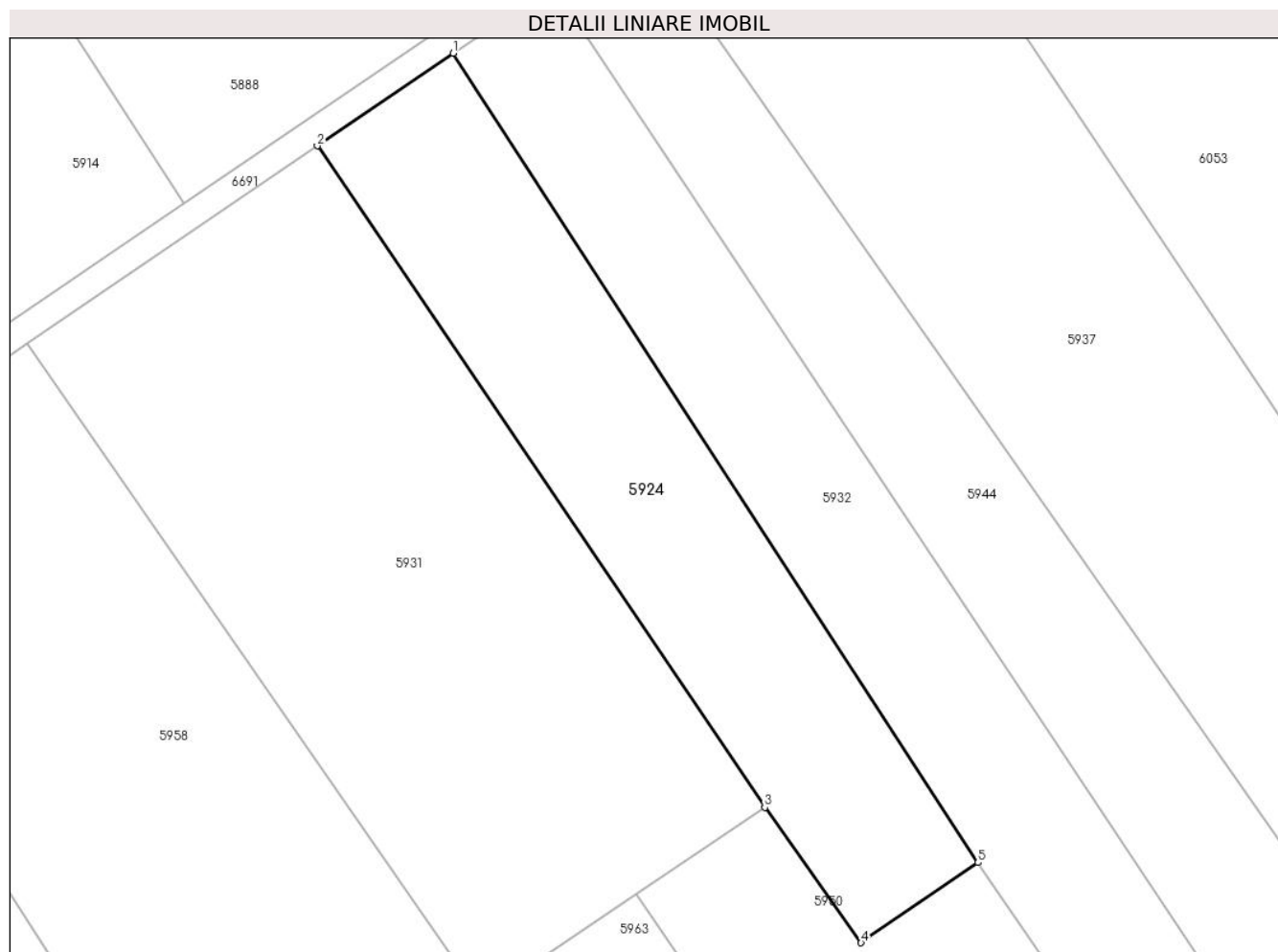
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.173	-	-	101	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica partial cu nr. topografic 101 din CF 51 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.541,727 418.328,322	2	257.521,886 418.314,818	24.001
2	257.521,886 418.314,818	3	257.587,128 418.218,451	116.374
3	257.587,128 418.218,451	4	257.601,169 418.198,749	24.194
4	257.601,169 418.198,749	5	257.618,236 418.210,423	20.678
5	257.618,236 418.210,423	1	257.541,727 418.328,322	140.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2090 Carasova

Nr. topografic:2981

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.487	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
427 / 16/01/1912		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1912 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) UDOVICZA MIHALY	A1
1960 / 18/08/1937		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI nr. 6975/934, din 01/01/1937 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11510 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) UDOVITA MIHAI	A1
1556 / 23/08/1941		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1941 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de iesire din indiviziune, asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) UDOVITA MIHAI	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 977 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

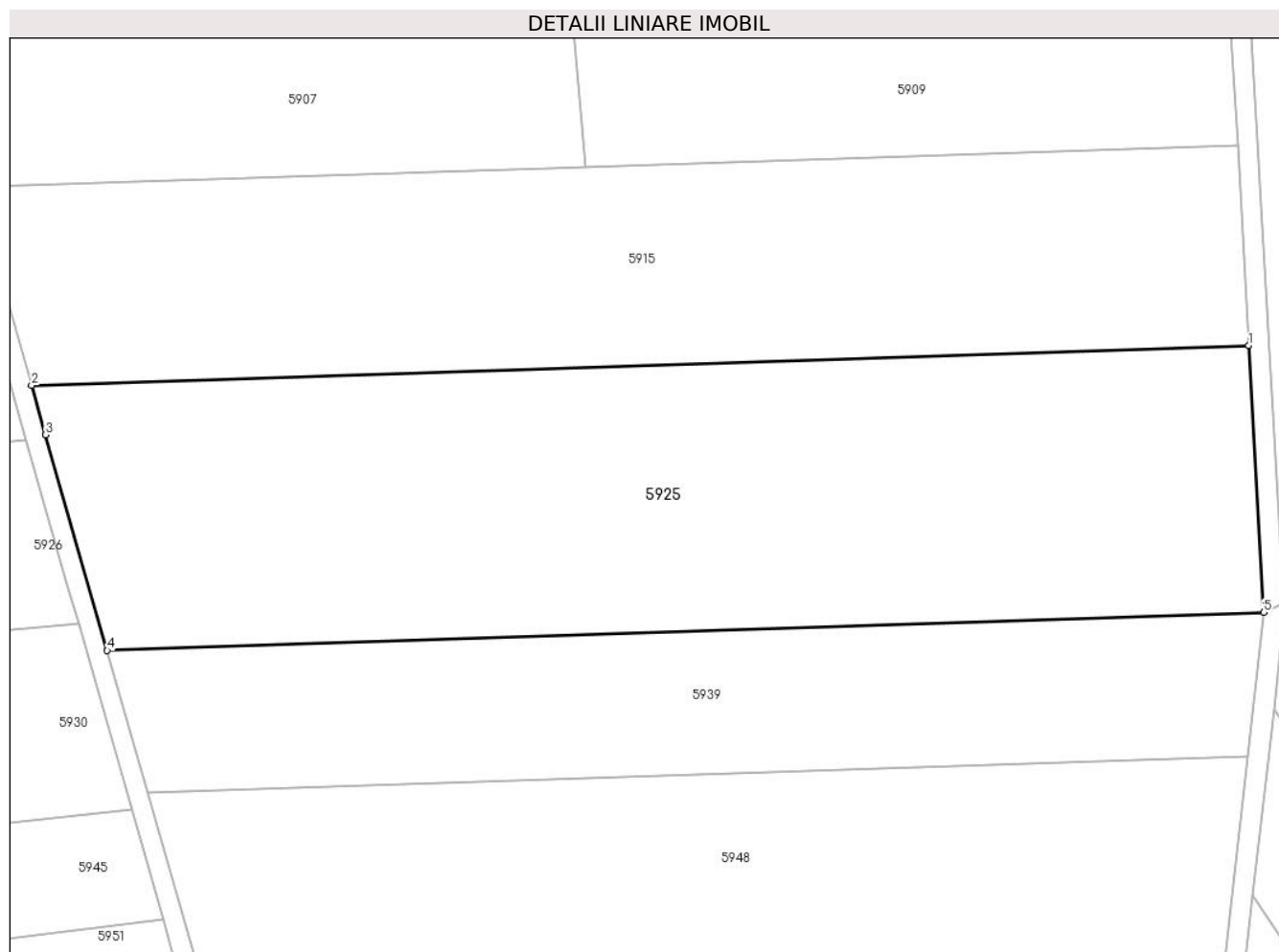
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.487	-	-	2981	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 2981 din CF 2090 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.400,293 418.292,578	2	257.158,785 418.284,662	241.637
2	257.158,785 418.284,662	3	257.161,57 418.274,914	10.138
3	257.161,57 418.274,914	4	257.173,794 418.232,127	44.499
4	257.173,794 418.232,127	5	257.403,264 418.239,648	229.593
5	257.403,264 418.239,648	1	257.400,293 418.292,578	53.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3968, 3626, 3231 Carasova
Nr. topografic:3006/4, 3007/a, 3007/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.283	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88 / 10/01/1996		
Act Notarial nr. CM nr. 41/95, din 01/01/1996 emis de NP CRISTE SAFTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PADINEANT MIHAI , , fiu <i>OBSERVATII: Provine din CF 3231 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 7528 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2593/13.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TINCUL PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

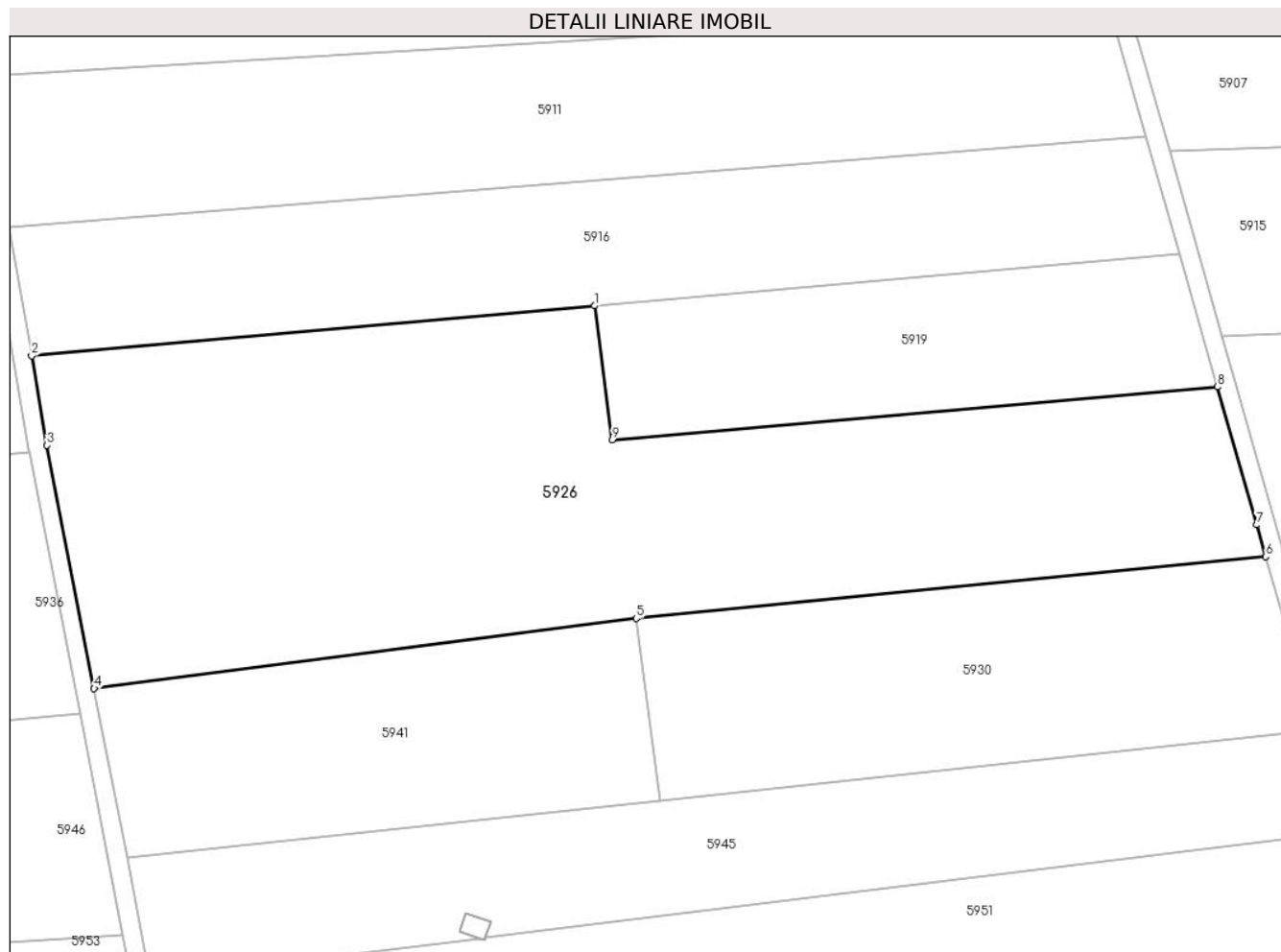
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.899	-	-	3006/4, 3007/a, 3007/b	Faneata împadurita. Den. de loc : Doselias, se identifica partial cu nr. top 3006/4 din CF 3968 Carasova, partial cu nr. top 3007/a din CF vechi 3626 Carasova si total cu nr. top 3007/b Carasova.
2	faneata	NU	11.384	-	-	3006/4, 3007/a, 3007/b	Den. de loc : Doselias, se identifica partial cu nr. top 3006/4 din CF 3968 Carasova, partial cu nr. top 3007/a din CF vechi 3626 Carasova si total cu nr. top 3007/b Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.024,653 418.291,115	2	256.904,329 418.280,406	120.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	256.904,329 418.280,406	3	256.907,597 418.261,315	19.368
3	256.907,597 418.261,315	4	256.917,687 418.209,426	52.862
4	256.917,687 418.209,426	5	257.033,52 418.224,379	116.794
5	257.033,52 418.224,379	6	257.168,079 418.237,57	135.204
6	257.168,079 418.237,57	7	257.166,146 418.244,336	7.037
7	257.166,146 418.244,336	8	257.157,724 418.273,815	30.659
8	257.157,724 418.273,815	9	257.028,457 418.262,482	129.763
9	257.028,457 418.262,482	1	257.024,653 418.291,115	28.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3908, 3854, 1416 Carasova
Nr. topografic:3134/a/1, 3134/a/2, 3134/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.283	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1441 / 31/07/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 4491 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) HOTA NEDELUCU <i>OBSERVATII: Provine din CF 3908 Carasova.</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 211 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BORCA MIHAI <i>OBSERVATII: Provine din CF 3854 Carasova.</i>	A1
835 / 25/07/1986		
Act Notarial nr. CM nr. 351/1986, din 01/01/1986 emis de Not. Jud. Caras-Severin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune testamentara, asupra 581 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VACA PETRU, , junior <i>OBSERVATII: Provine din CF 1416 Carasova.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

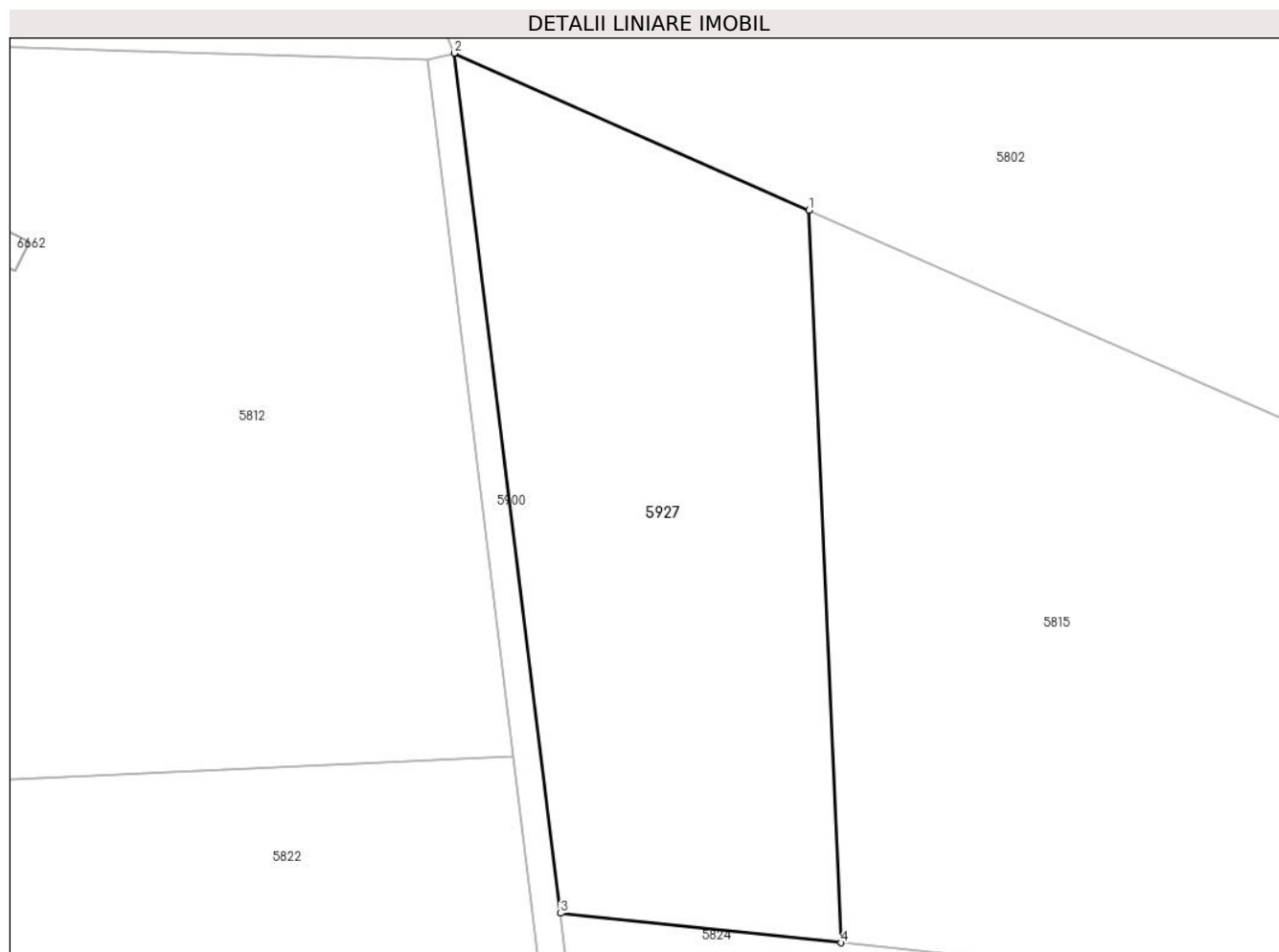
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.283	-	-	3134/a/1, 3134/a/2, 3134/b	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3134/a/1 din CF vechi 3908 Carasova, partial cu nr. top 3134/a/2 din CF vechi 3854 Carasova, partial cu nr. top 3134/b din CF vechi 1416 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.397,45 418.918,583	2	257.345,5 418.941,521	56.788
2	257.345,5 418.941,521	3	257.361,061 418.815,693	126.786
3	257.361,061 418.815,693	4	257.402,17 418.811,389	41.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	257.402,17 418.811,389	1	257.397,45 418.918,583	107.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:106 labalcea
Nr. topografic:104/a/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.475	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17580 / 13/12/2005		
Act Notarial nr. CM nr.108, din 06/12/2005 emis de BNP STUPARU ADRIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FILCA IELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

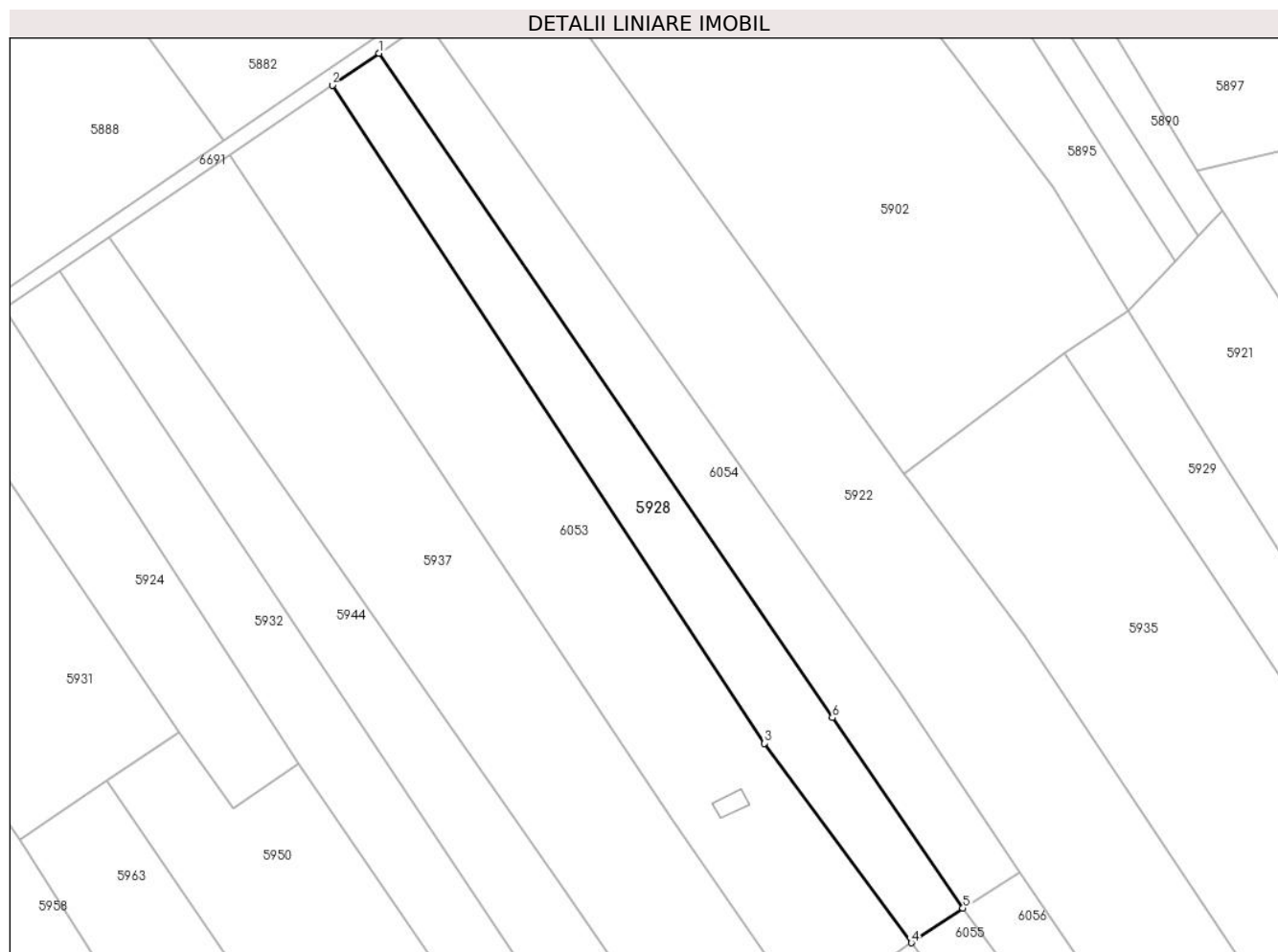
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.475	-	-	104/a/2	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 104/a/2 din CF 106 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.639,159 418.394,642	2	257.627,023 418.386,382	14.68
2	257.627,023 418.386,382	3	257.739,29 418.215,52	204.444
3	257.739,29 418.215,52	4	257.777,369 418.163,802	64.225
4	257.777,369 418.163,802	5	257.790,807 418.172,794	16.169
5	257.790,807 418.172,794	6	257.756,855 418.222,216	59.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.756,855 418.222,216	1	257.639,159 418.394,642	208.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:134 labalcea
Nr. topografic:107/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.877	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3353/26.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) PETROVICI DESANCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

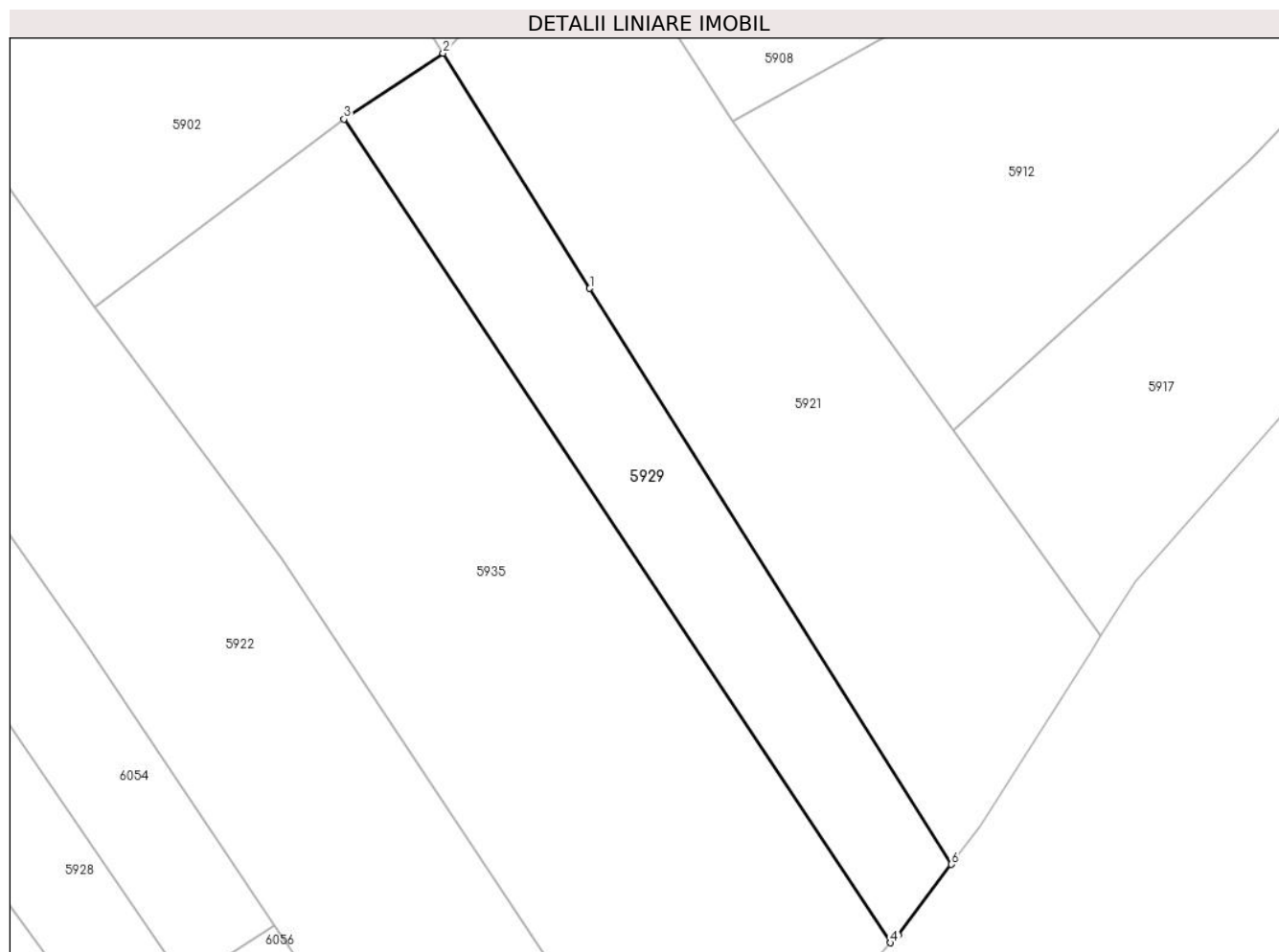
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.877	-	-	107/b	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 107/b din CF 134 Iabalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.858,311 418.288,541	2	257.833,818 418.327,816	46.286
2	257.833,818 418.327,816	3	257.817,246 418.316,836	19.879
3	257.817,246 418.316,836	4	257.908,562 418.179,318	165.074
4	257.908,562 418.179,318	5	257.909,808 418.180,608	1.793
5	257.909,808 418.180,608	6	257.918,727 418.192,392	14.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.918,727 418.192,392	1	257.858,311 418.288,541	113.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3917, 3722 Carasova
Nr. topografic:3006/5, 3008

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.312	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1441 / 31/07/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A. 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1490 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) LUGOJAN GHEORGHE <i>OBSERVATII: Provine din CF 3917 Carasova</i>	A1
5380 / 31/08/1902		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 1901-427/3, din 01/01/1902 emis de Judecatoria Mixta Oravita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1322 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BACIUNA PETRU <i>OBSERVATII: Provine din CF 3722 Carasova</i>	A1
1665 / 05/07/1937		
Hotarare Judecatoreasca nr. 74/933, din 01/01/1937 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1322 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/4 1) BACIUNA GHEORGHE <i>OBSERVATII: Provine din CF 3722 Carasova</i>	A1
1953 / 03/09/1938		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 1867/927, din 01/01/1938 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1322 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BACIUNA IVAN <i>OBSERVATII: Provine din CF 3722 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2500 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

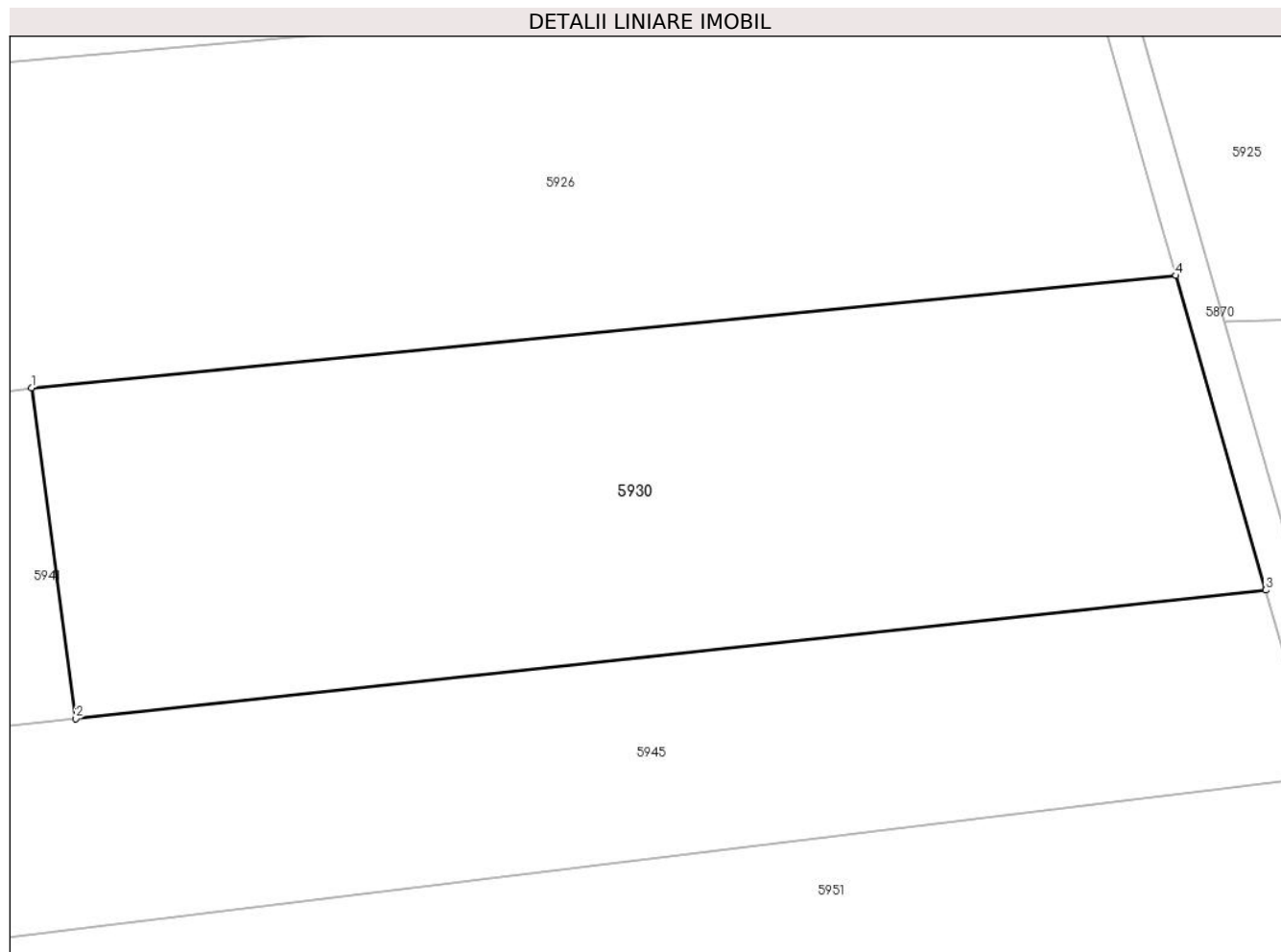
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.660	-	-	3006/5, 3008	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3006/5 din CF 3917 Carasova, partial cu nr. top 3008 din CF vechi 3722 Carasova.
2	faneata	NU	3.652	-	-	3006/5, 3008	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3006/5 din CF 3917 Carasova, partial cu nr. top 3008 din CF vechi 3722 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.033,52 418.224,379	2	257.038,68 418.185,537	39.184
2	257.038,68 418.185,537	3	257.178,634 418.200,623	140.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	257.178,634 418.200,623	4	257.168,079 418.237,57	38.425
4	257.168,079 418.237,57	1	257.033,52 418.224,379	135.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 4719 Carasova

Nr. topografic:97

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.868	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30404 / 09/10/2008		
Act Notarial nr. CVC nr.3281/2008, din 01/01/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare,asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILCA IOAN, ,si sotia 2) FILCA RODICA, ,n.Lugojan	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 113 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3196/13.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra 113/5868 mp in favoarea lui: 1) FILCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

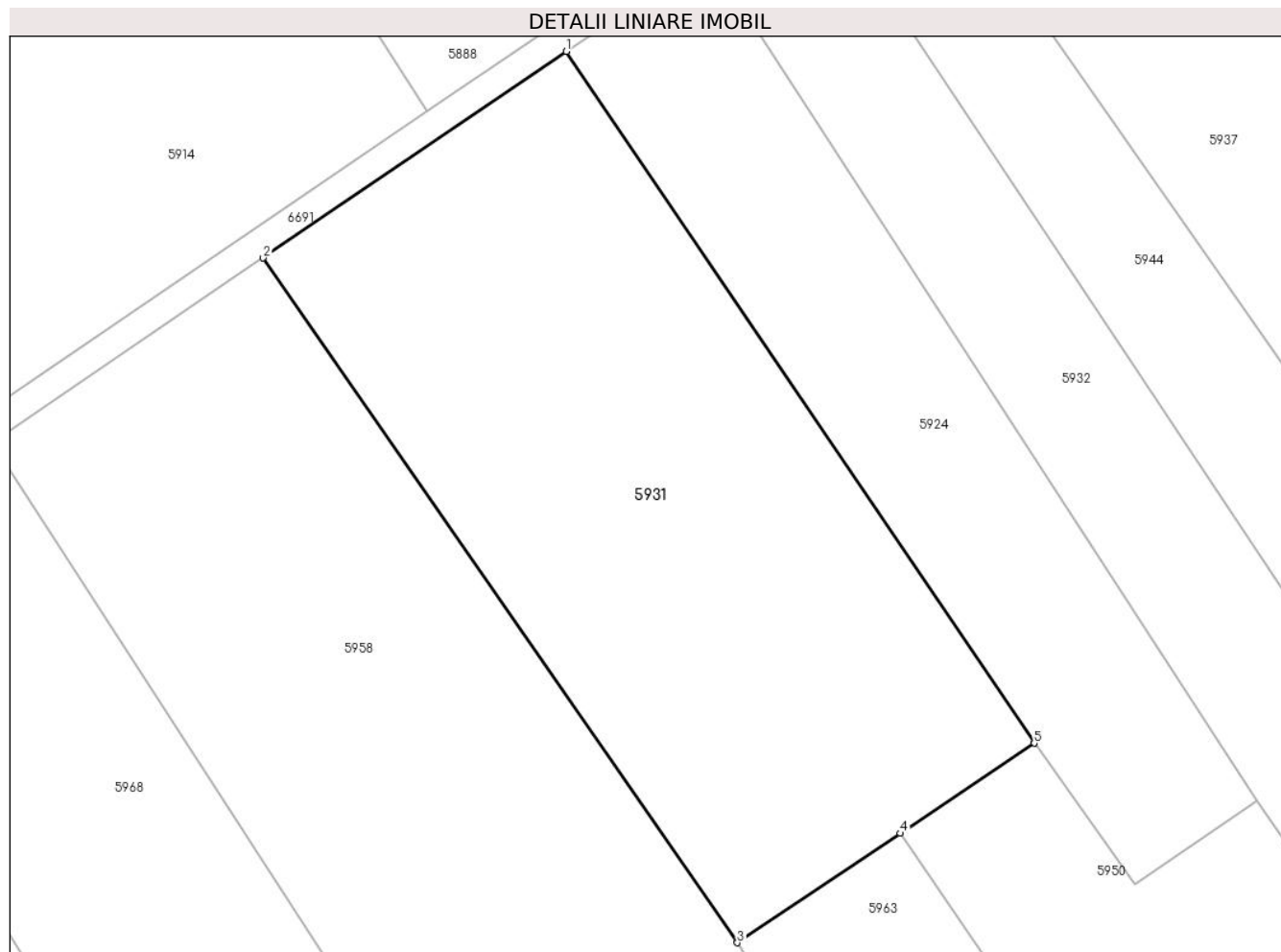
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.868	-	-	97	Den. de loc: BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 97 din CF 4719 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.521,886 418.314,818	2	257.479,615 418.286,044	51.135
2	257.479,615 418.286,044	3	257.545,742 418.190,666	116.06
3	257.545,742 418.190,666	4	257.568,447 418.205,909	27.347
4	257.568,447 418.205,909	5	257.587,128 418.218,451	22.5
5	257.587,128 418.218,451	1	257.521,886 418.314,818	116.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 51 labalcea
Nr. topografic:101

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.954	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3173/12.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) URSUL IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.954	-	-	101	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica partial cu nr. topografic 101 din CF 51 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.556,282 418.338,23	2	257.541,727 418.328,322	17.608
2	257.541,727 418.328,322	3	257.618,236 418.210,423	140.548
3	257.618,236 418.210,423	4	257.658,982 418.150,725	72.278
4	257.658,982 418.150,725	5	257.674,752 418.160,142	18.367
5	257.674,752 418.160,142	1	257.556,282 418.338,23	213.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5933

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1005 Carasova

Nr. topografic:3063/3

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34055	5.743	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1260 / 12/12/1981		
Hotarare Judecatoreasca nr. 216/1981, din 01/01/1981 emis de Judecatoria Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune-prin iesire din indiviziune, asupra 989 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 96/132 1) BOCSAN GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune-prin iesire din indiviziune, asupra 989 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 12/132 1) LUGOJAN MARIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune-prin iesire din indiviziune, asupra 989 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 12/132 1) ZENCA MAGDALENA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune-prin iesire din indiviziune, asupra 989 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/132 1) MIHAILA MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune-prin iesire din indiviziune, asupra 989 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/132 1) GIURCHITA PETRU	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune-prin iesire din indiviziune, asupra 989 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/132 1) GIURCHITA MARTIN	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 4754 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

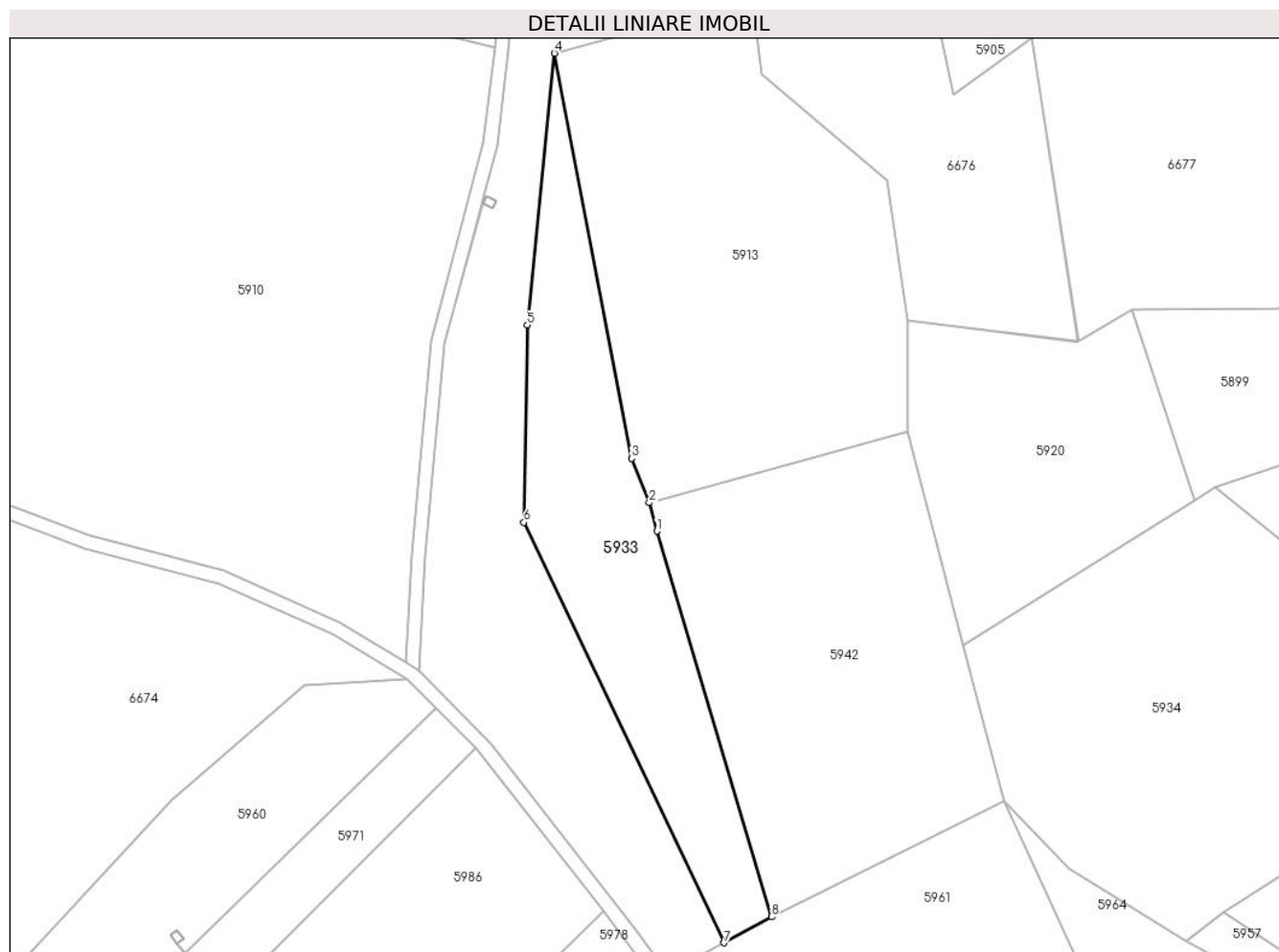
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34055	5.743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.743	-	-	3063/3	Den. de loc : Doselias, se identifica total cu nr. top 3063/3 din CF 34055 (CF vechi 1005 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.221,291 418.242,055	2	256.219,09 418.250,233	8.469
2	256.219,09 418.250,233	3	256.213,981 418.262,966	13.72
3	256.213,981 418.262,966	4	256.191,765 418.379,835	118.962
4	256.191,765 418.379,835	5	256.183,932 418.301,485	78.741
5	256.183,932 418.301,485	6	256.182,933 418.244,524	56.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.182,933 418.244,524	7	256.240,646 418.123,33	134.233
7	256.240,646 418.123,33	8	256.254,379 418.130,825	15.645
8	256.254,379 418.130,825	1	256.221,291 418.242,055	116.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:245, 1162 Carasova

Nr. topografic:3060, 3061

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.207	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1292 / 20/06/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune testamentara, asupra 3247 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BEUL MILYA 2) BEUL STEPAN <i>OBSERVATII: Provine din CF 245 Carasova.</i>	A1
B2	Interdictie de instrainare si grevare asupra 3247 mp, in favoarea lui: 1) BEUL TODOR <i>OBSERVATII: Provine din CF 245 Carasova.</i>	A1
7791 / 15/11/1883		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1883 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2364 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VAKA NIKOLA <i>OBSERVATII: Provine din CF 1162 Carasova.</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5557 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

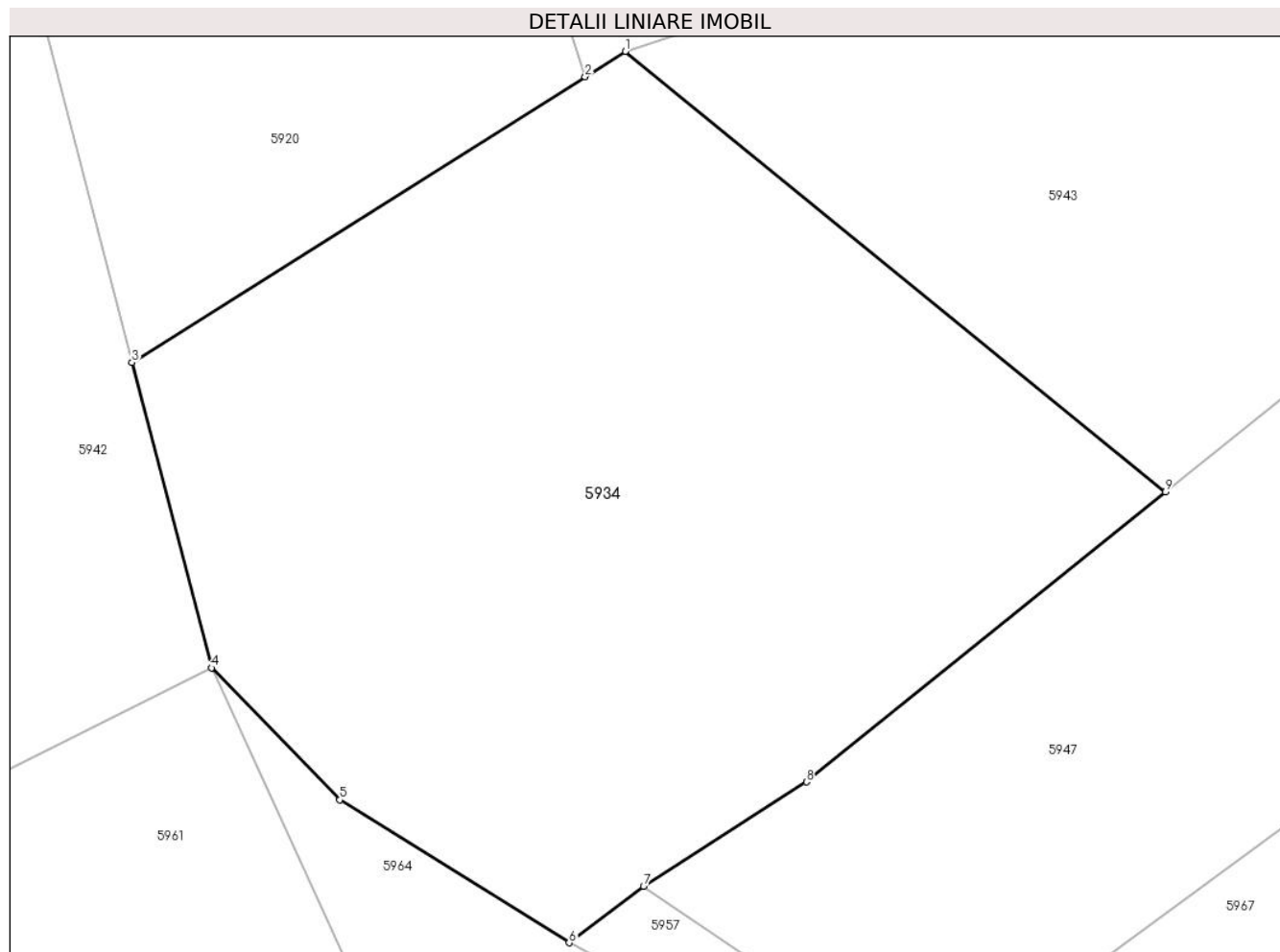
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1292 / 20/06/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, asupra 3247 mp, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEUL TODOR <i>OBSERVATII: Provine din CF 245 Carasova.</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.613	-	-	3060, 3061	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3060 din CF vechi 245 Carasova, partial cu nr. top 3061 din CF vechi 1162 Carasova.
2	faneata	NU	8.594	-	-	3060, 3061	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3060 din CF vechi 245 Carasova, partial cu nr. top 3061 din CF vechi 1162 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.382,291 418.254,693	2	256.376,395 418.250,978	6.968
2	256.376,395 418.250,978	3	256.309,762 418.208,999	78.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	256.309,762 418.208,999	4	256.321,436 418.164,13	46.363
4	256.321,436 418.164,13	5	256.340,329 418.144,736	27.075
5	256.340,329 418.144,736	6	256.374,045 418.123,752	39.713
6	256.374,045 418.123,752	7	256.384,999 418.132,062	13.75
7	256.384,999 418.132,062	8	256.408,961 418.147,372	28.436
8	256.408,961 418.147,372	9	256.461,742 418.189,997	67.843
9	256.461,742 418.189,997	1	256.382,291 418.254,693	102.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:133 labalcea
Nr. topografic: 107/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35332	8.405	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42317 / 12/06/2024	
Act Notarial nr. 1850, din 10/06/2024 emis de Todorescu Bogdan;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PADINEANT RODICA-MARIANA, , casatorita , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

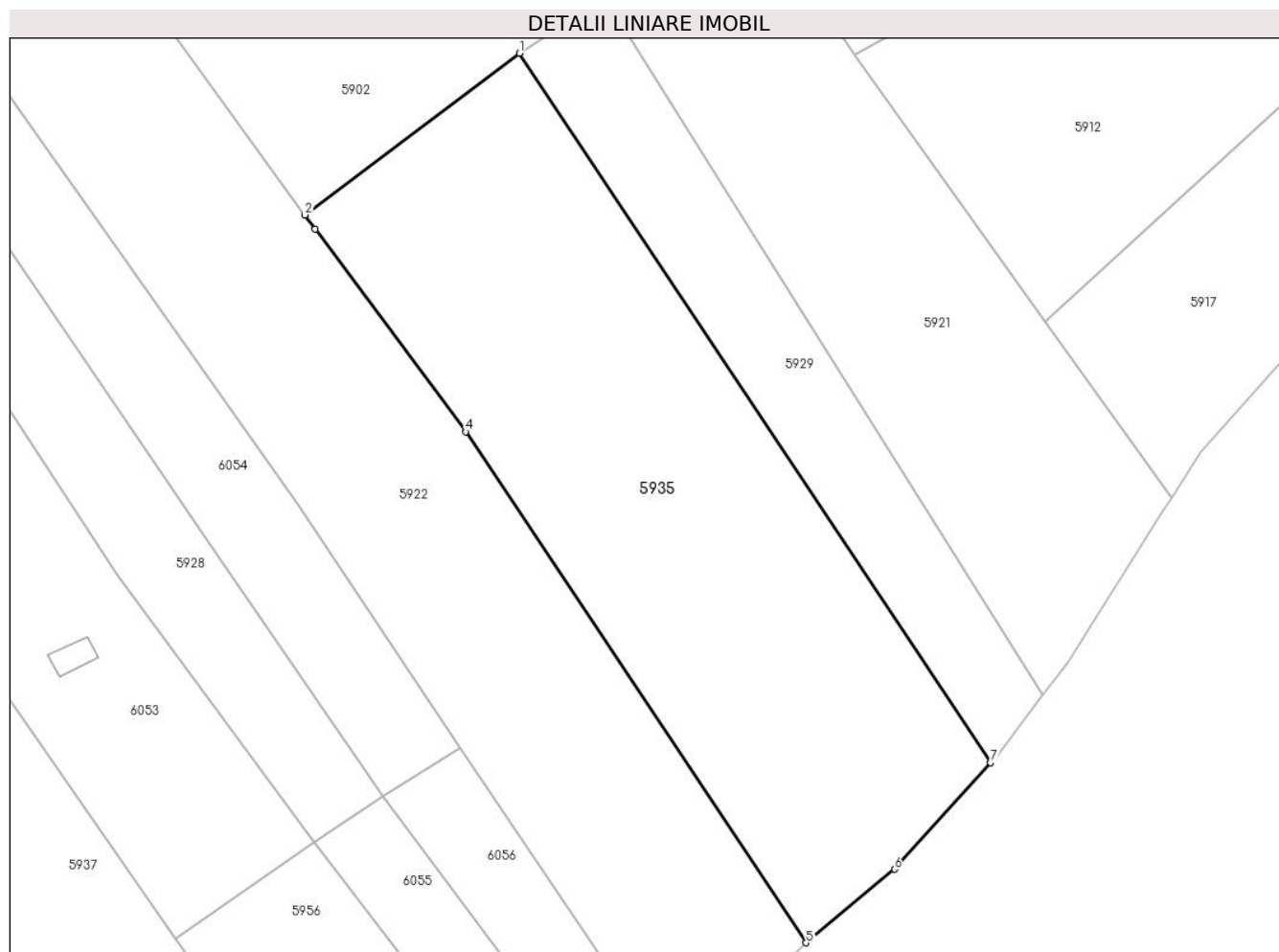
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35332	8.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.405	-	-	107/a	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 107/a din CF 35332 (CF vechi 133 labalcea)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.817,246 418.316,836	2	257.775,596 418.285,484	52.132
2	257.775,596 418.285,484	3	257.777,585 418.282,727	3.399
3	257.777,585 418.282,727	4	257.806,753 418.243,461	48.914
4	257.806,753 418.243,461	5	257.872,809 418.144,392	119.071
5	257.872,809 418.144,392	6	257.889,943 418.158,637	22.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.889,943 418.158,637	7	257.908,562 418.179,318	27.827
7	257.908,562 418.179,318	1	257.817,246 418.316,836	165.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1470 Carasova

Nr. topografic:3027

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.248	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2858 / 28/04/1902		
Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1902 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 32/128 1) FARKRACS MARIA, ,n Pozderca	A1
96 / 12/02/1960		
Act Notarial nr. CM nr 280/1959, din 01/01/1959 emis de Notariatul de stat Resita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/128 1) FACRACI LUBA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/128 1) FACRACI MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/128 1) MOTOCA MARTA	A1
1870 / 04/11/1992		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.7587/1992, din 04/11/1992 emis de np;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-intretinere,-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 64/128 1) GHERA MARTIN, ,si sotia 2) GHERA MARTA, ,n Zenca,bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1493 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1870 / 04/11/1992		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.7587/1992, din 04/11/1992 emis de np;		
C1	Intabulare drept de intretinere asupra cotei de 64/128 in favoarea lui: 1) GHERA BOJINCA, ,si sotia 2) GHERA MARIA, ,n FRANA OBSERVATII: -asupra 5755 mp	A1

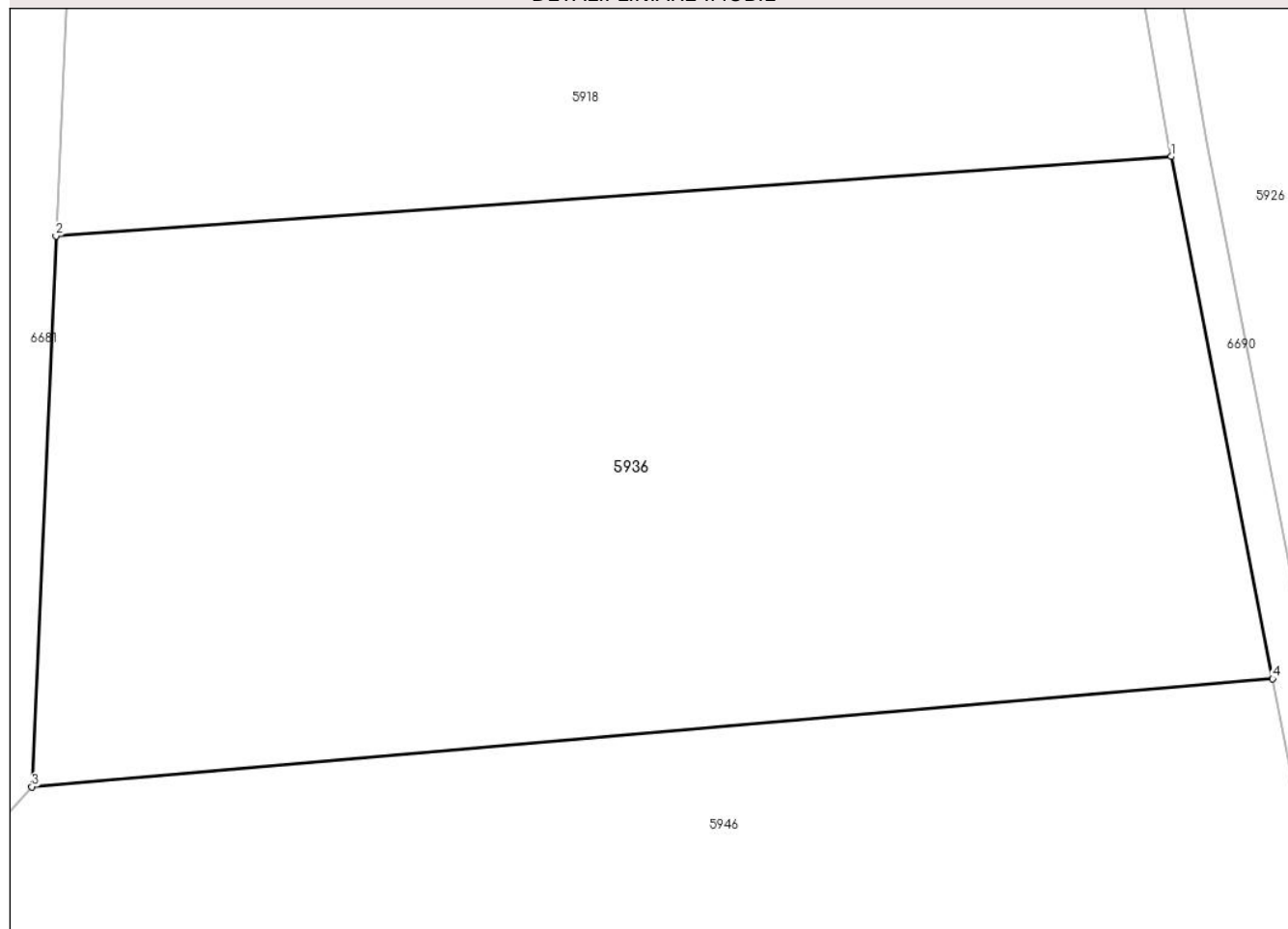
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.248	-	-	3027	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3027 din 1470 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.903,832 418.259,723	2	256.784,693 418.251,254	119.439
2	256.784,693 418.251,254	3	256.782,113 418.192,457	58.853
3	256.782,113 418.192,457	4	256.914,67 418.203,983	133.058
4	256.914,67 418.203,983	1	256.903,832 418.259,723	56.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:130 labalcea

Nr. topografic:102

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.510	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3866 / 25/07/1996		
Act Notarial nr. CM nr.234/96, din 01/01/1996 emis de NP CRISTA SAFTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FILCA IOAN, ,nepot	A1
17773 / 16/12/2005		
Act Notarial nr. CVC nr.8571, din 14/12/2005 emis de BNP NEAMTU CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FILCA IOAN, , si sotia 2) FILCA RODICA, ,n.Lugojan,bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

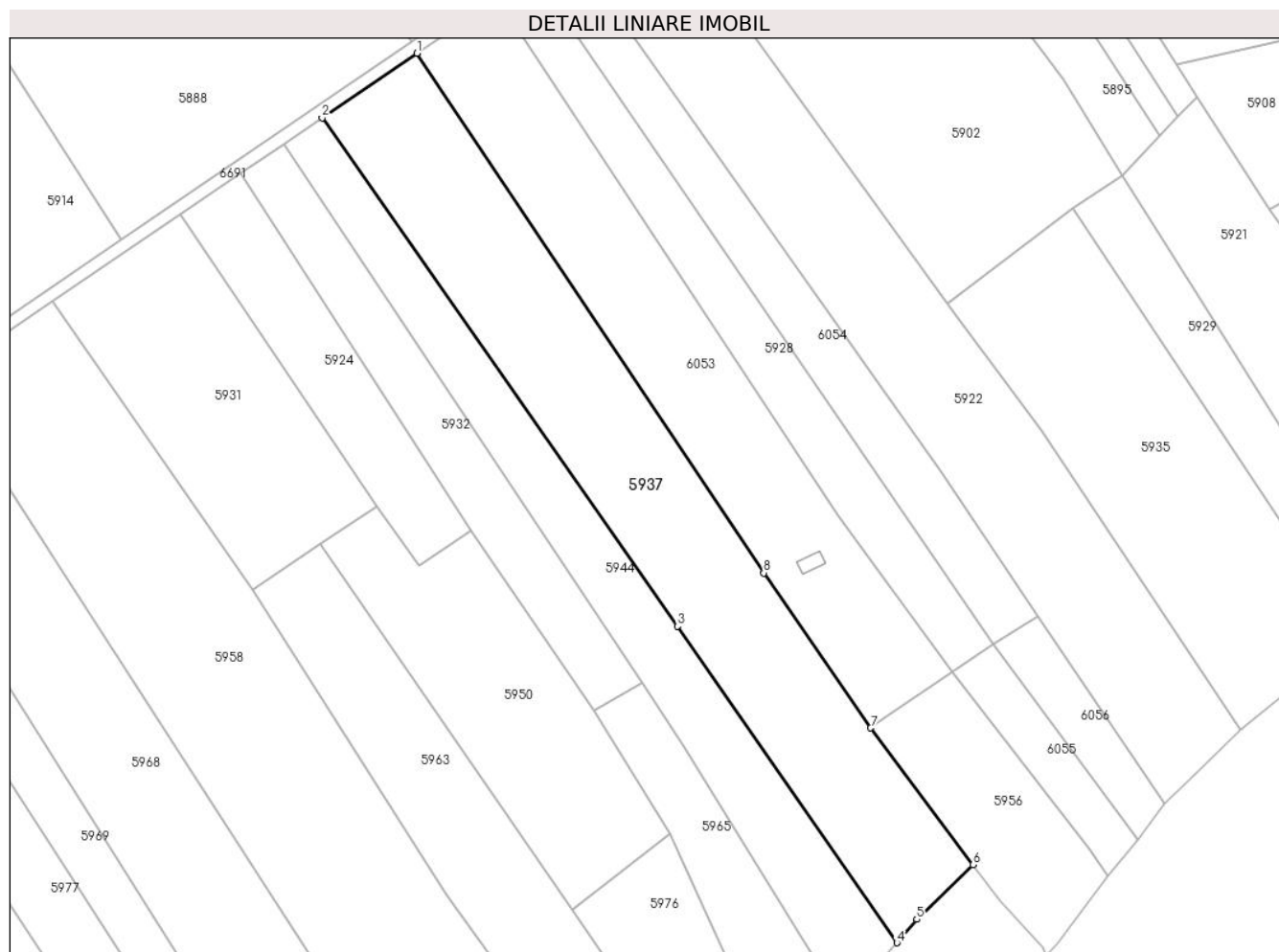
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.510	-	-	102	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 102 din CF 130 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.600,267 418.368,169	2	257.568,904 418.346,821	37.939
2	257.568,904 418.346,821	3	257.686,453 418.178,727	205.118
3	257.686,453 418.178,727	4	257.759,081 418.074,073	127.386
4	257.759,081 418.074,073	5	257.765,593 418.081,827	10.126
5	257.765,593 418.081,827	6	257.784,293 418.099,928	26.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.784,293 418.099,928	7	257.750,386 418.145,074	56.461
7	257.750,386 418.145,074	8	257.714,97 418.196,33	62.302
8	257.714,97 418.196,33	1	257.600,267 418.368,169	206.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1240 Carasova

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30121	11.510	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Arabil in Doseleak

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18855 / 23/07/2009		
Act Notarial nr. 1824, din 20/07/2009 emis de NP DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FILCA PETRU <i>OBSERVATII: drept de proprietate asupra 1/2 parti</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BUZARU MIHAELA- EMILIA <i>OBSERVATII: drept de proprietate asupra 1/2 parti</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

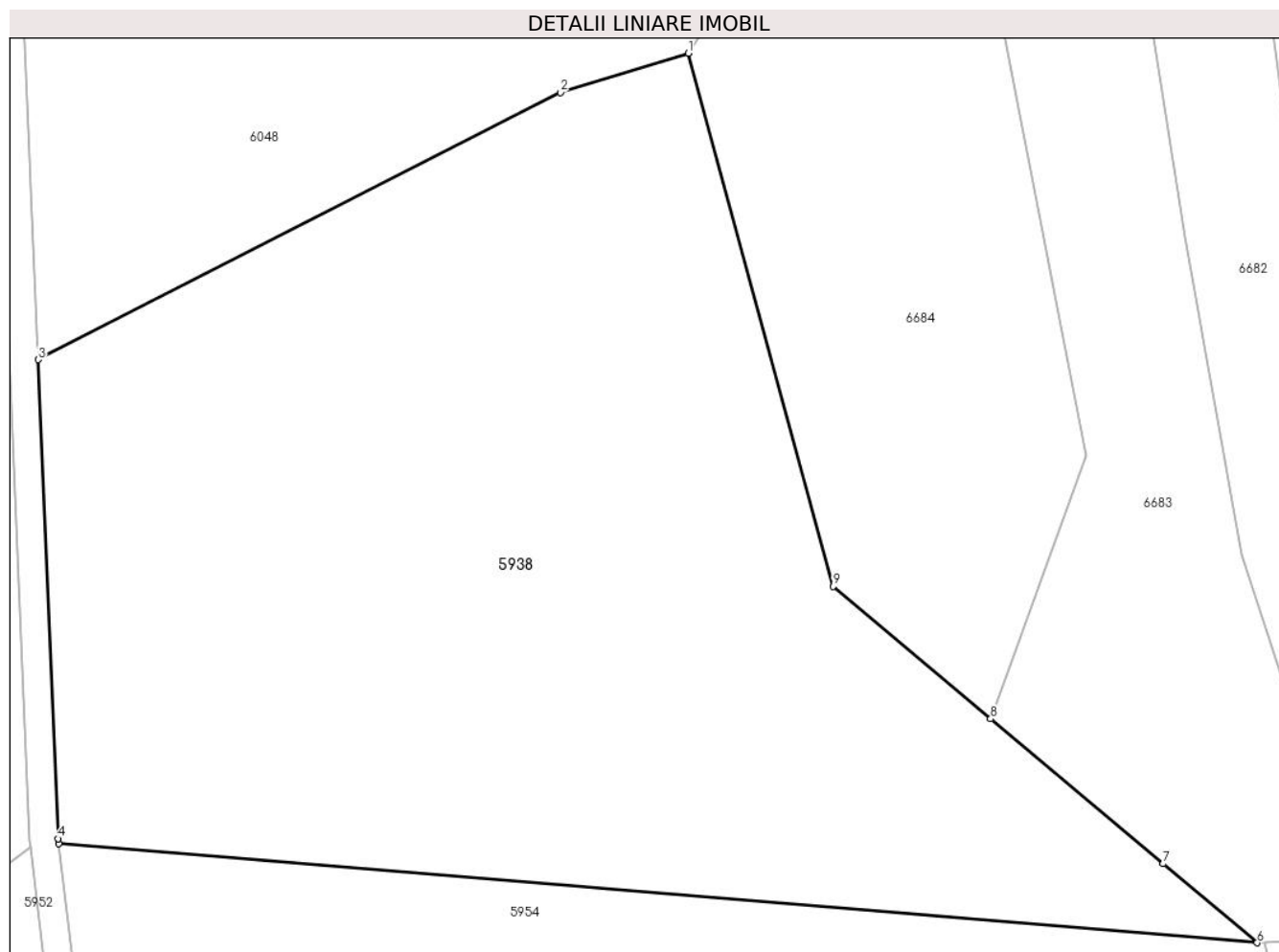
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30121	11.510	Arabil in Doseleak

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.510	-	-	3044	Arabil in Doseleak

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.631,997 418.296,339	2	256.614,031 418.290,831	18.792
2	256.614,031 418.290,831	3	256.540,778 418.253,382	82.271
3	256.540,778 418.253,382	4	256.543,552 418.186,207	67.232
4	256.543,552 418.186,207	5	256.543,638 418.185,491	0.721
5	256.543,638 418.185,491	6	256.711,79 418.171,619	168.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.711,79 418.171,619	7	256.698,602 418.182,693	17.221
7	256.698,602 418.182,693	8	256.674,395 418.203,019	31.608
8	256.674,395 418.203,019	9	256.652,308 418.221,565	28.841
9	256.652,308 418.221,565	1	256.631,997 418.296,339	77.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3157, 3955 Carasova

Nr. topografic:2979, 2980/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.353	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1376 / 27/06/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2647 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TODOR JANOS , , si sotia 2) TODOR MAGDALENA , , n. Gyurkicza <i>OBSERVATII: Provine din CF 3157 Carasova.</i>	A1
1441 / 31/07/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A. 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria mixta Resita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2363 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SORCA MARIAN <i>OBSERVATII: Provine din CF 3955 Carasova.</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1343 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

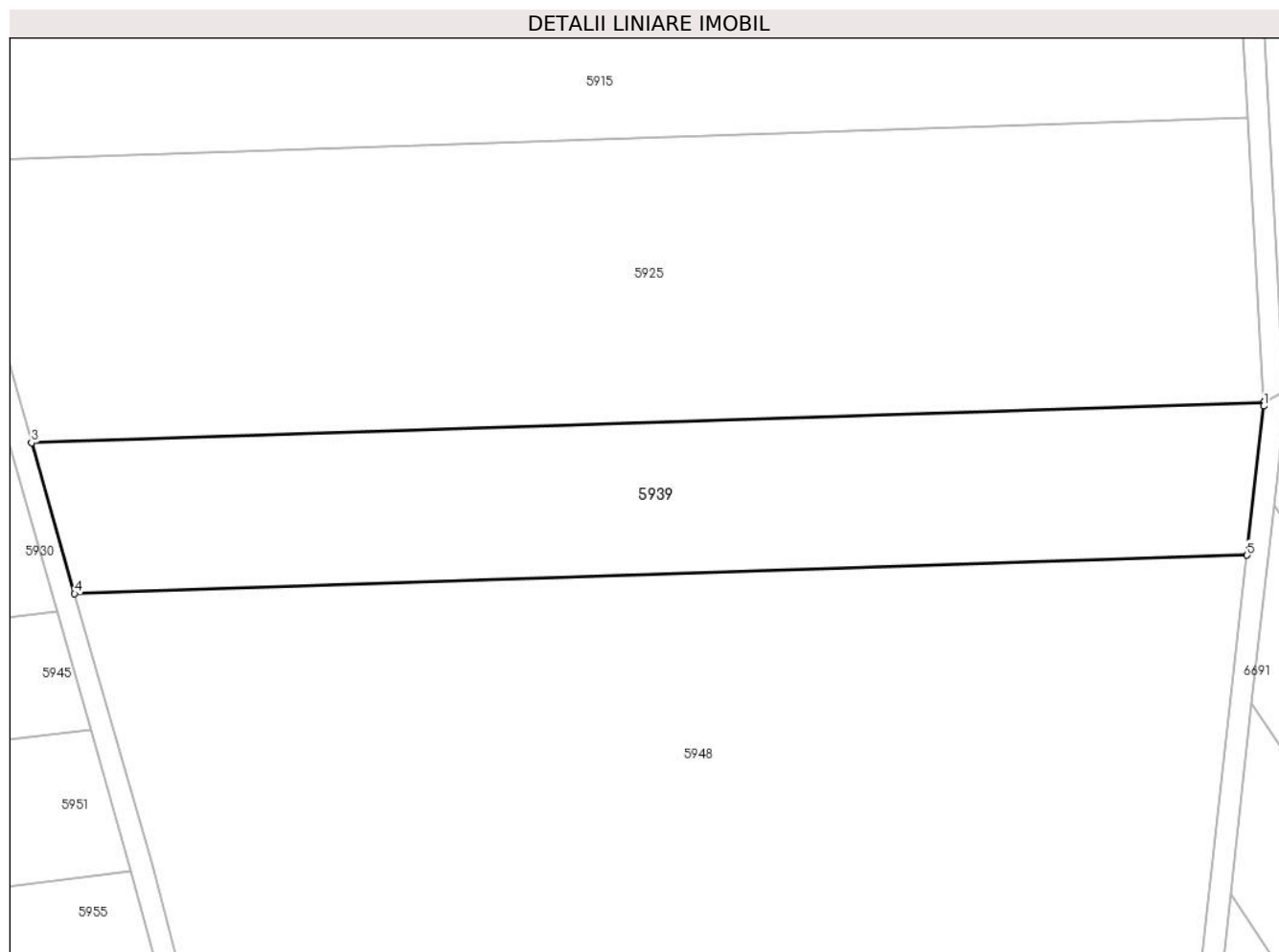
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.353	-	-	2979, 2980/a	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 2979 din CF 3157 Carasova, total cu nr. top 2980/a din CF vechi 3955 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.403,303 418.238,94	2	257.403,264 418.239,648	0.709
2	257.403,264 418.239,648	3	257.173,794 418.232,127	229.593
3	257.173,794 418.232,127	4	257.181,822 418.204,025	29.226
4	257.181,822 418.204,025	5	257.400,182 418.211,182	218.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.400,182 418.211,182	1	257.403,303 418.238,94	27.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3949 Carasova

Nr. topografic:3082

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.374	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
683 / 23/06/1947		
Act Notarial nr. CV nr.3666/1946, din 01/01/1946 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare,asupra 9546 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TINCUL PETRU	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 3828 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

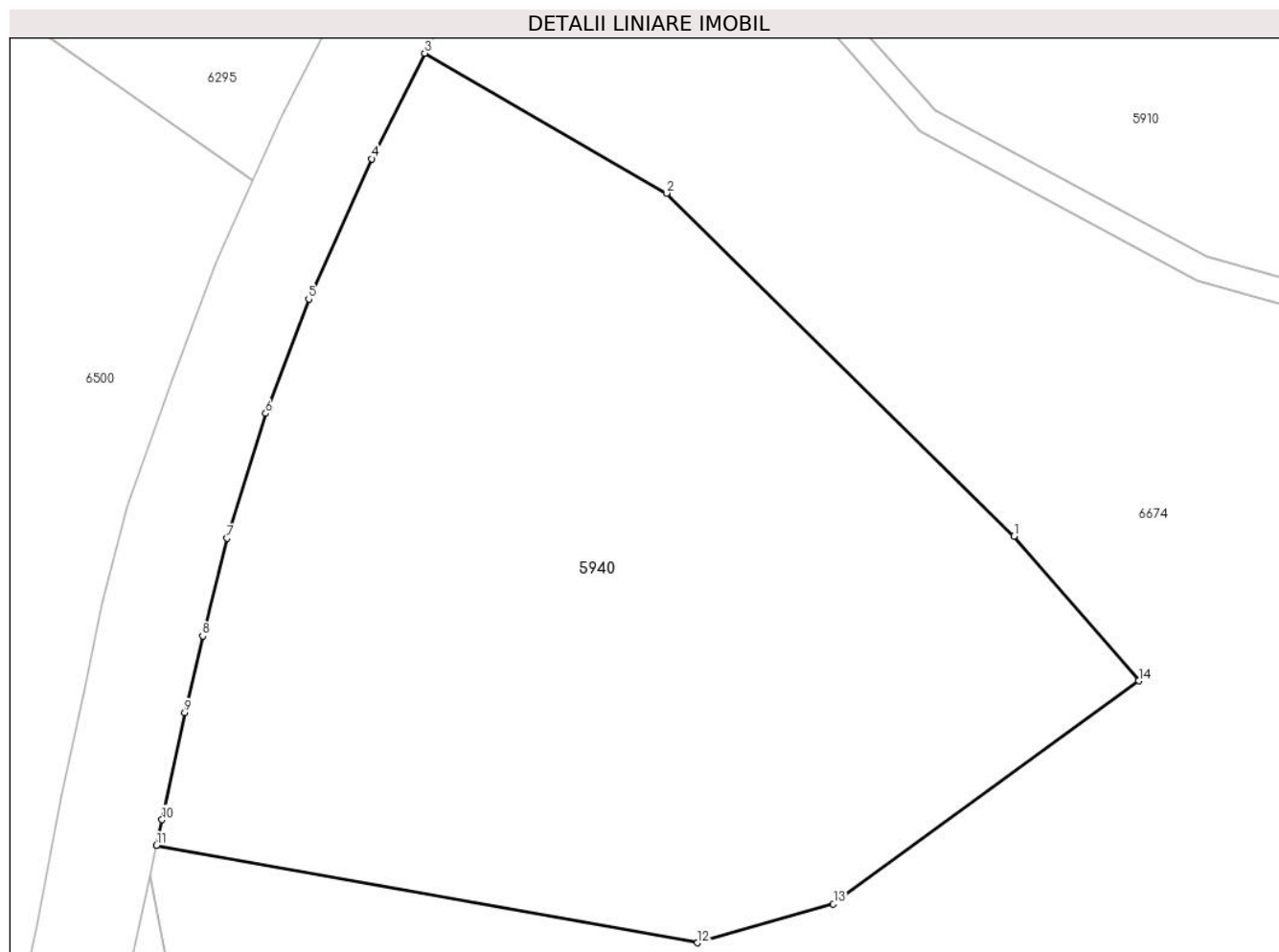
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.374	-	-	3082	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3082 din CF 3949 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	255.914,815 418.225,305	2	255.858,864 418.280,477	78.578
2	255.858,864 418.280,477	3	255.819,96 418.302,996	44.952
3	255.819,96 418.302,996	4	255.811,426 418.286,024	18.997
4	255.811,426 418.286,024	5	255.801,282 418.263,466	24.734
5	255.801,282 418.263,466	6	255.794,366 418.245,077	19.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	255.794,366 418.245,077	7	255.788,128 418.224,999	21.025
7	255.788,128 418.224,999	8	255.784,196 418.209,246	16.236
8	255.784,196 418.209,246	9	255.781,339 418.196,935	12.638
9	255.781,339 418.196,935	10	255.777,665 418.179,715	17.608
10	255.777,665 418.179,715	11	255.776,762 418.175,579	4.233
11	255.776,762 418.175,579	12	255.863,86 418.159,91	88.497
12	255.863,86 418.159,91	13	255.885,73 418.166,183	22.751
13	255.885,73 418.166,183	14	255.934,917 418.202,053	60.877
14	255.934,917 418.202,053	1	255.914,815 418.225,305	30.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:71 Carasova
Nr. topografic:3009

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.393	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2710/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MALIS LIUBA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

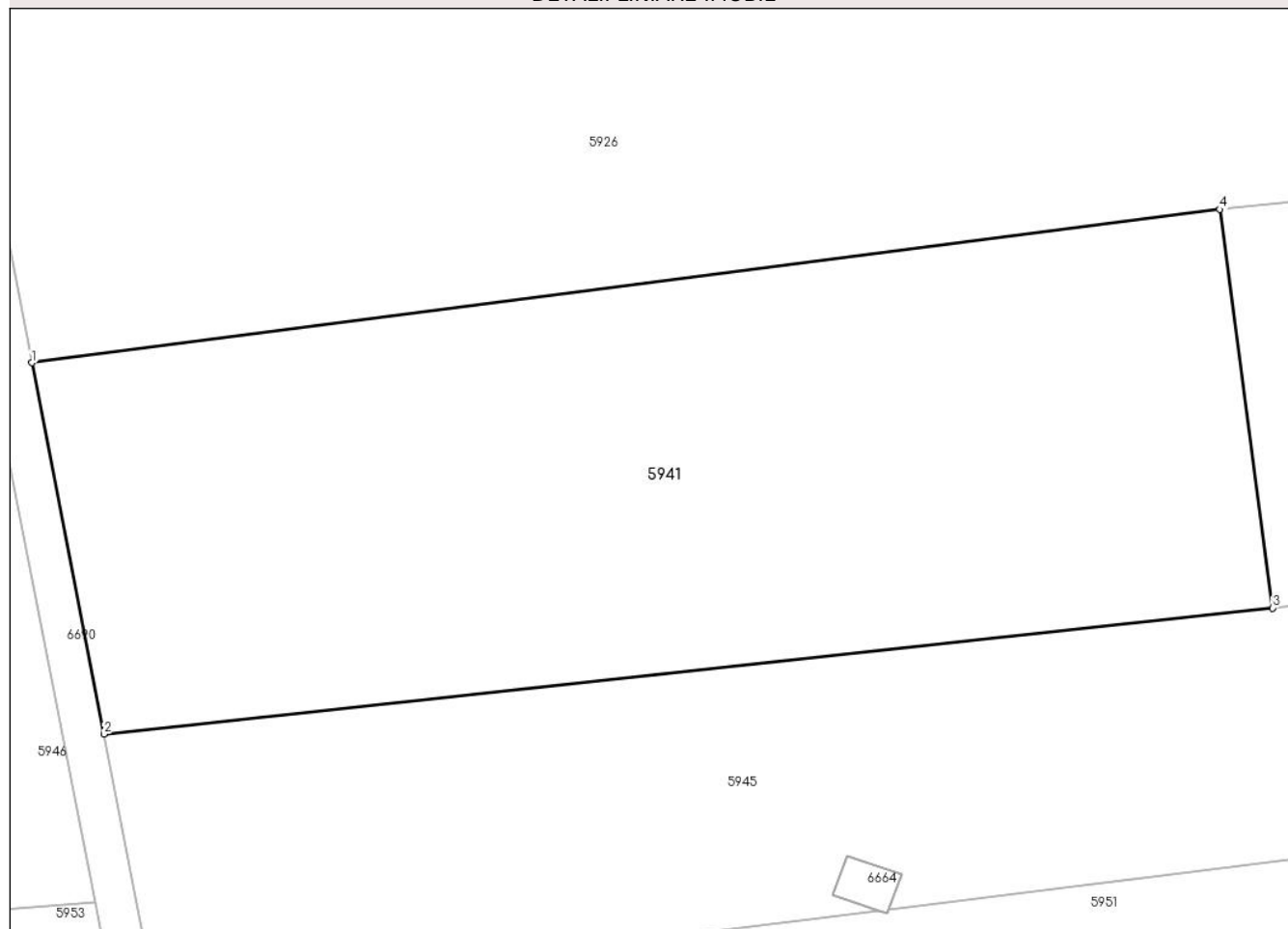
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.393	-	-	3009	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3009 din CF 71 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.917,687 418.209,426	2	256.924,721 418.173,252	36.851
2	256.924,721 418.173,252	3	257.038,68 418.185,537	114.619
3	257.038,68 418.185,537	4	257.033,52 418.224,379	39.184
4	257.033,52 418.224,379	1	256.917,687 418.209,426	116.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4420
Nr. topografic:3063/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.868	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3205 / 22/06/1998		
Act Notarial nr. CI nr. 2089, din 01/01/1998 emis de NP STUPARU A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, asupra 1799 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BACIUNA MIHAI , , si sotia 2) BACIUNA MARIA , n. Lugojan	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 7069 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3811/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOCSAN MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

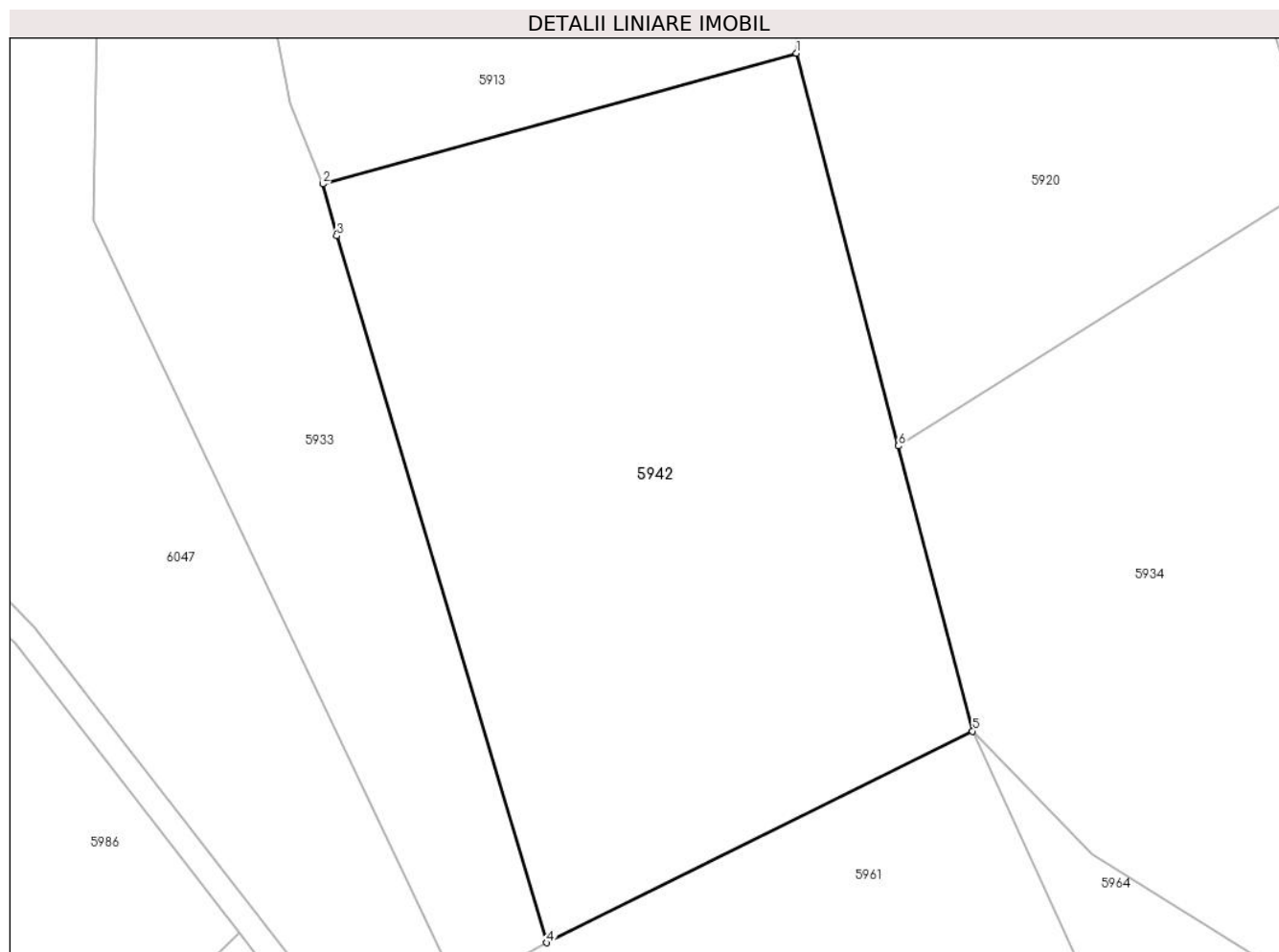
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.145	-	-	3063/1	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3063/1 din CF vechi 4420 Carasova
2	faneata	NU	7.723	-	-	3063/1	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3063/1 din CF vechi 4420 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.293,683 418.270,803	2	256.219,09 418.250,233	77.378
2	256.219,09 418.250,233	3	256.221,291 418.242,055	8.469
3	256.221,291 418.242,055	4	256.254,379 418.130,825	116.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.254,379 418.130,825	5	256.321,436 418.164,13	74.872
5	256.321,436 418.164,13	6	256.309,762 418.208,999	46.363
6	256.309,762 418.208,999	1	256.293,683 418.270,803	63.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:245, 1162 Carasova
Nr. topografic:3060, 3061

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.659	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3319/24.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOGDAN STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

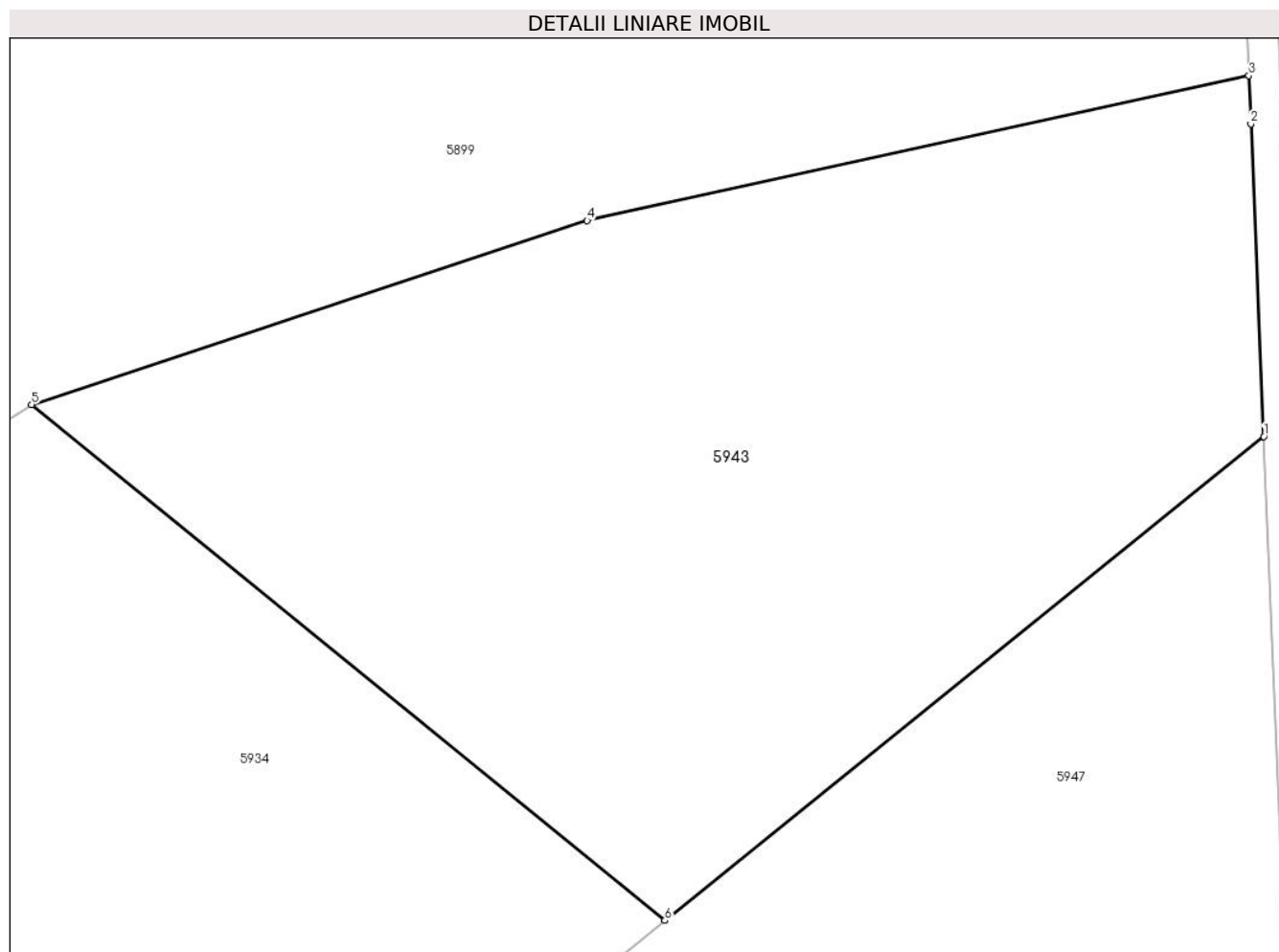
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.659	-	-	3060, 3061	Den. de loc : Doselias, se identifica partial cu nr. top 3060 din CF vechi 245 Carasova, partial cu nr. top 3061 din CF vechi 1162 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.536,886 418.250,68	2	256.535,266 418.289,884	39.237
2	256.535,266 418.289,884	3	256.535,017 418.295,927	6.048
3	256.535,017 418.295,927	4	256.451,997 418.277,753	84.986
4	256.451,997 418.277,753	5	256.382,291 418.254,693	73.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.382,291 418.254,693	6	256.461,742 418.189,997	102.46
6	256.461,742 418.189,997	1	256.536,886 418.250,68	96.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51 labalcea

Nr. topografic:101

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.572	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2357 / 09/04/1904		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1904 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DIKUL NICOLAE, , si sotia 2) DIKUL ANUCZA, , n. Filka	A1
3524 / 11/04/1914		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1914 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) FILKA MIKLOS	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) PADINYANC MARTA, , n. Filka	A1

C. Partea III. SARCINI .

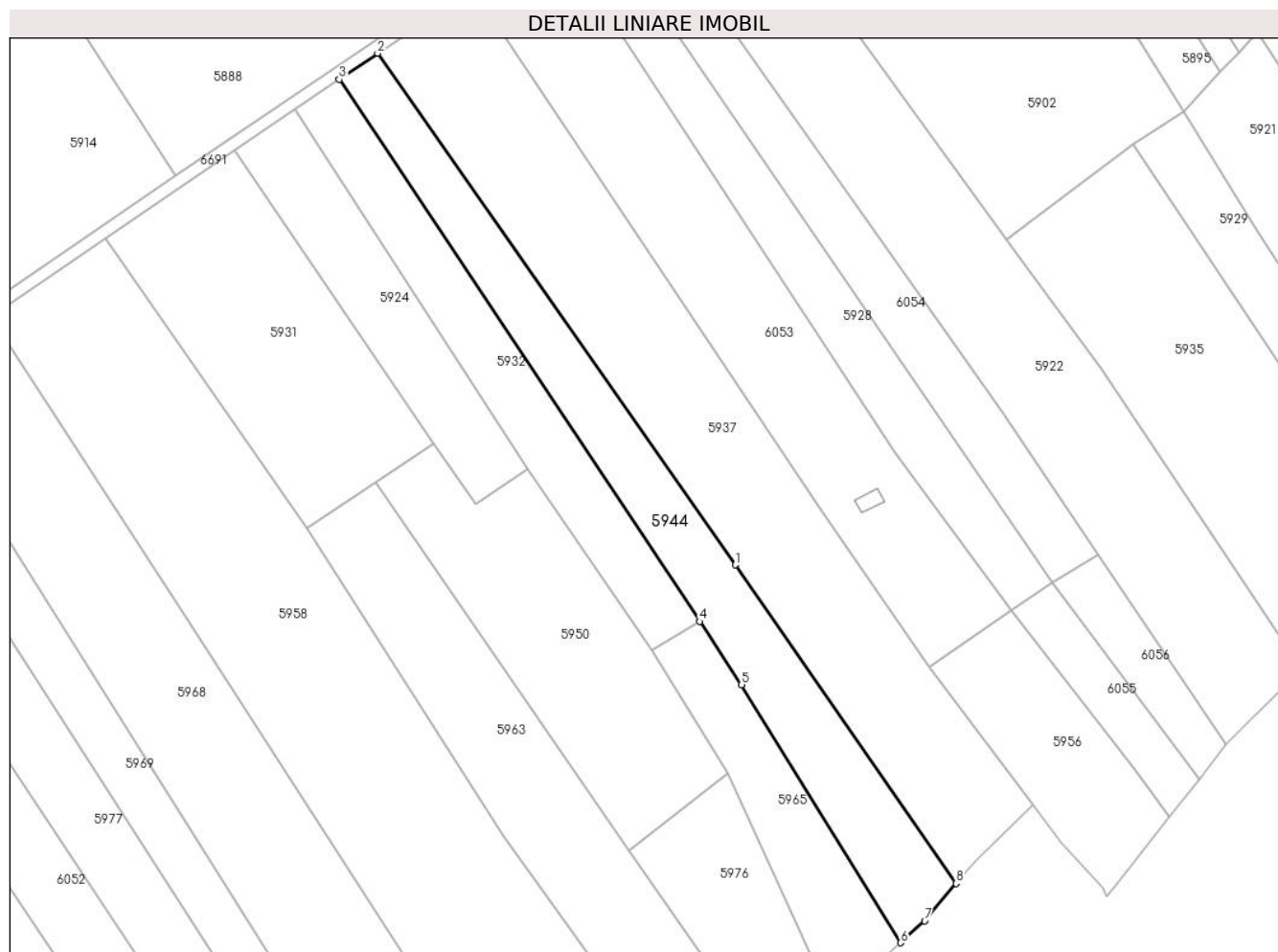
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.572	-	-	101	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica partial cu nr. topografic 101 din CF 51 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.686,453 418.178,727	2	257.568,904 418.346,821	205.118
2	257.568,904 418.346,821	3	257.556,282 418.338,23	15.268
3	257.556,282 418.338,23	4	257.674,752 418.160,142	213.893
4	257.674,752 418.160,142	5	257.688,546 418.139,406	24.906
5	257.688,546 418.139,406	6	257.740,817 418.054,598	99.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.740,817 418.054,598	7	257.748,744 418.061,765	10.687
7	257.748,744 418.061,765	8	257.759,081 418.074,073	16.073
8	257.759,081 418.074,073	1	257.686,453 418.178,727	127.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3772,71,3917 Carasova

Nr. topografic:3008,3009,3006/5

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.218	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
588 / 26/03/1940		
Hotarare Judecatoreasca nr. G 2685/933, din 01/01/1940 emis de JUD MIXTA RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1997 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CLARA MARIAN <i>OBSERVATII: Provine din CF 3722 Carasova.</i>	A1
6632 / 27/10/1902		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1902 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1997 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZSURZS MARIA, , n. Frana <i>OBSERVATII: Provine din CF 71 Carasova.</i>	A1
1441 / 31/07/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A nr.11910, din 11/08/1941 emis de Judecatoria mixta Resita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2247 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) LUGOJAN GHEORGHE <i>OBSERVATII: Provine din CF 3917 Carasova,</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

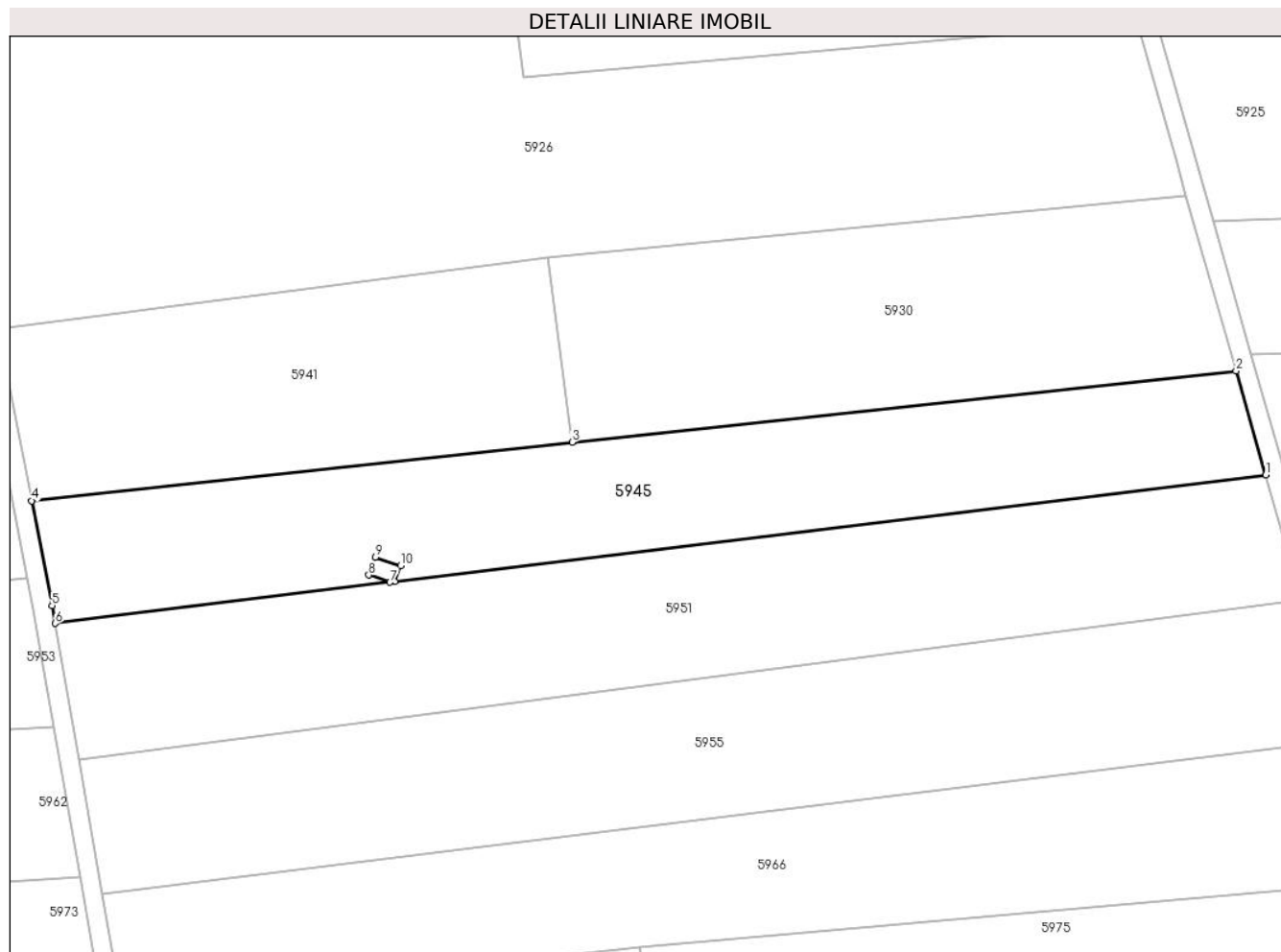
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.218	-	-	3008,3009,3006/5	Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3008 din CF 3722 Carasova, partial cu nr. topografic 3009 din CF 71 Carasova si partial cu nr. topografic 3006/5 din CF 3917 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.184,892 418.178,721	2	257.178,634 418.200,623	22.779
2	257.178,634 418.200,623	3	257.038,68 418.185,537	140.765
3	257.038,68 418.185,537	4	256.924,721 418.173,252	114.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.924,721 418.173,252	5	256.929,018 418.151,156	22.51
5	256.929,018 418.151,156	6	256.929,676 418.147,411	3.802
6	256.929,676 418.147,411	7	257.000,274 418.156,072	71.128
7	257.000,274 418.156,072	8	256.995,796 418.157,585	4.727
8	256.995,796 418.157,585	9	256.997,186 418.161,386	4.047
9	256.997,186 418.161,386	10	257.002,496 418.159,592	5.605
10	257.002,496 418.159,592	11	257.001,252 418.156,192	3.62
11	257.001,252 418.156,192	1	257.184,892 418.178,721	185.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1470 Carasova

Nr. topografic:3026

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.292	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2858 / 28/04/1902		
Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1902 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 32/128 1) FARKRACS MARIA, ,n Pozderca	A1
96 / 12/02/1960		
Act Notarial nr. CM nr 280/1959, din 01/01/1959 emis de Notariatul de stat Resita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/128 1) FACRACI LUBA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/128 1) FACRACI MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/128 1) MOTOCA MARTA	A1
1870 / 04/11/1992		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.7587/1992, din 04/11/1992 emis de np;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-intretinere,-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 64/128 1) GHERA MARTIN, ,si sotia 2) GHERA MARTA, ,n Zenca,bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 2537 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

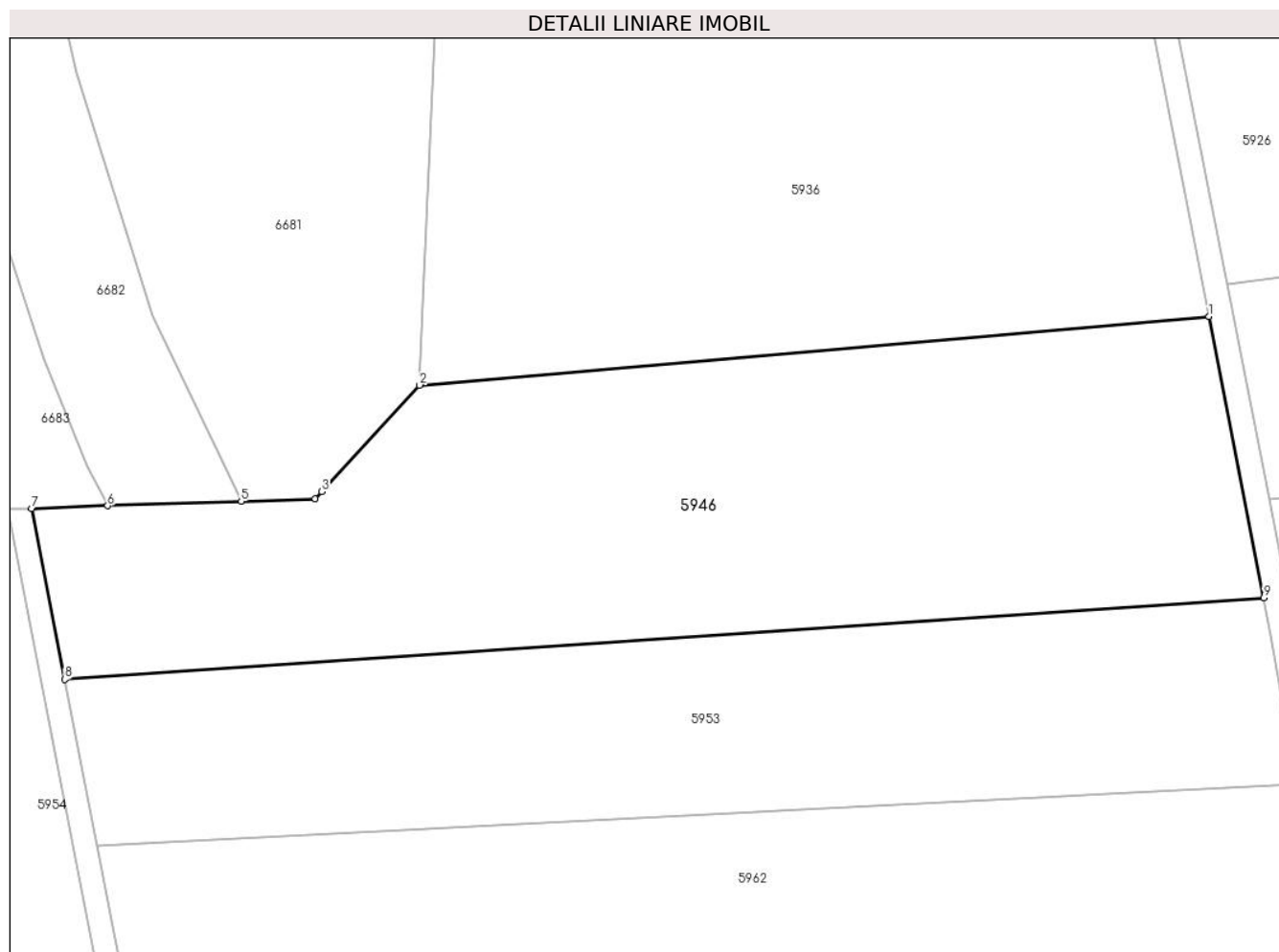
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1870 / 04/11/1992		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.7587/1992, din 04/11/1992 emis de np;		
C1	Intabulare drept de intretinere asupra cotei de 64/128 in favoarea lui: 1) GHERA BOJINCA, ,si sotia 2) GHERA MARIA, ,n FRANA OBSERVATII: -asupra 5755 mp	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.292	-	-	3026	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3026 din 1470 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.914,67 418.203,983	2	256.782,113 418.192,457	133.058
2	256.782,113 418.192,457	3	256.765,674 418.174,605	24.268
3	256.765,674 418.174,605	4	256.764,587 418.173,424	1.605
4	256.764,587 418.173,424	5	256.752,154 418.172,999	12.44
5	256.752,154 418.172,999	6	256.729,722 418.172,232	22.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.729,722 418.172,232	7	256.716,963 418.171,796	12.766
7	256.716,963 418.171,796	8	256.722,521 418.143,092	29.237
8	256.722,521 418.143,092	9	256.923,841 418.156,821	201.788
9	256.923,841 418.156,821	1	256.914,67 418.203,983	48.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1148 Carasova

Nr. topografic:3059

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.138	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3812/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOCSAN MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

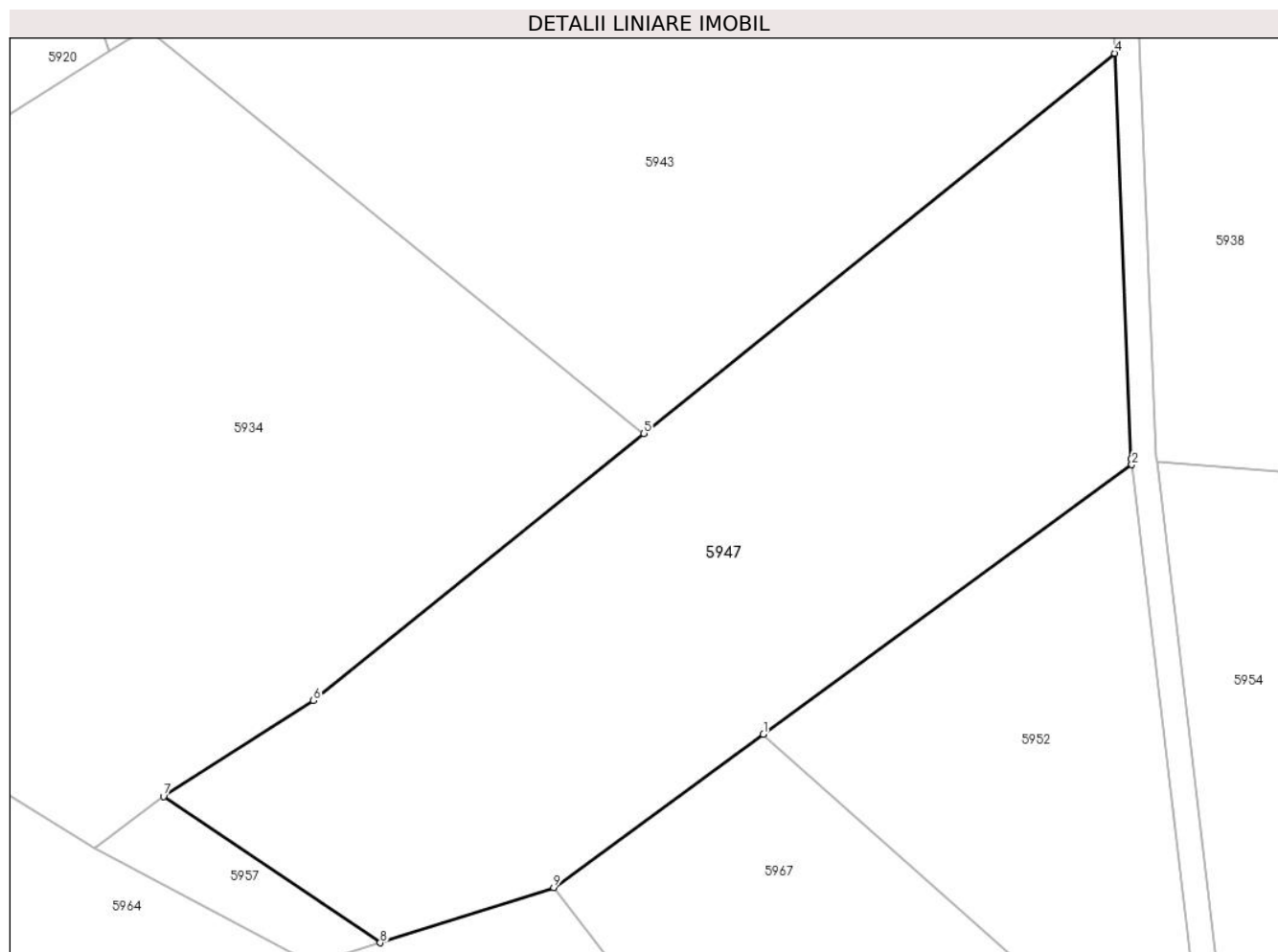
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.126	-	-	3059	Faneata impadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3059 din CF vechi 1148 Carasova.
2	faneata	NU	7.012	-	-	3059	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3059 din CF vechi 1148 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.480,801 418.142,014	2	256.539,664 418.185,035	72.909
2	256.539,664 418.185,035	3	256.539,562 418.185,887	0.858
3	256.539,562 418.185,887	4	256.536,886 418.250,68	64.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.536,886 418.250,68	5	256.461,742 418.189,997	96.587
5	256.461,742 418.189,997	6	256.408,961 418.147,372	67.843
6	256.408,961 418.147,372	7	256.384,999 418.132,062	28.436
7	256.384,999 418.132,062	8	256.419,629 418.108,735	41.754
8	256.419,629 418.108,735	9	256.447,312 418.117,538	29.049
9	256.447,312 418.117,538	1	256.480,801 418.142,014	41.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3157, 3973 Carasova

Nr. topografic:2979, 2980/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.726	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1376 / 27/06/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 8863 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TODOR JANOS , , si sotia 2) TODOR MAGDALENA , , n. Gyurkicza <i>OBSERVATII: Provine din CF 3157 Carasova.</i>	A1
1441 / 31/07/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A. 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria mixta Resita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2363 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) TODOR MARTIN <i>OBSERVATII: Provine din CF 3973 Carasova.</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 4500 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

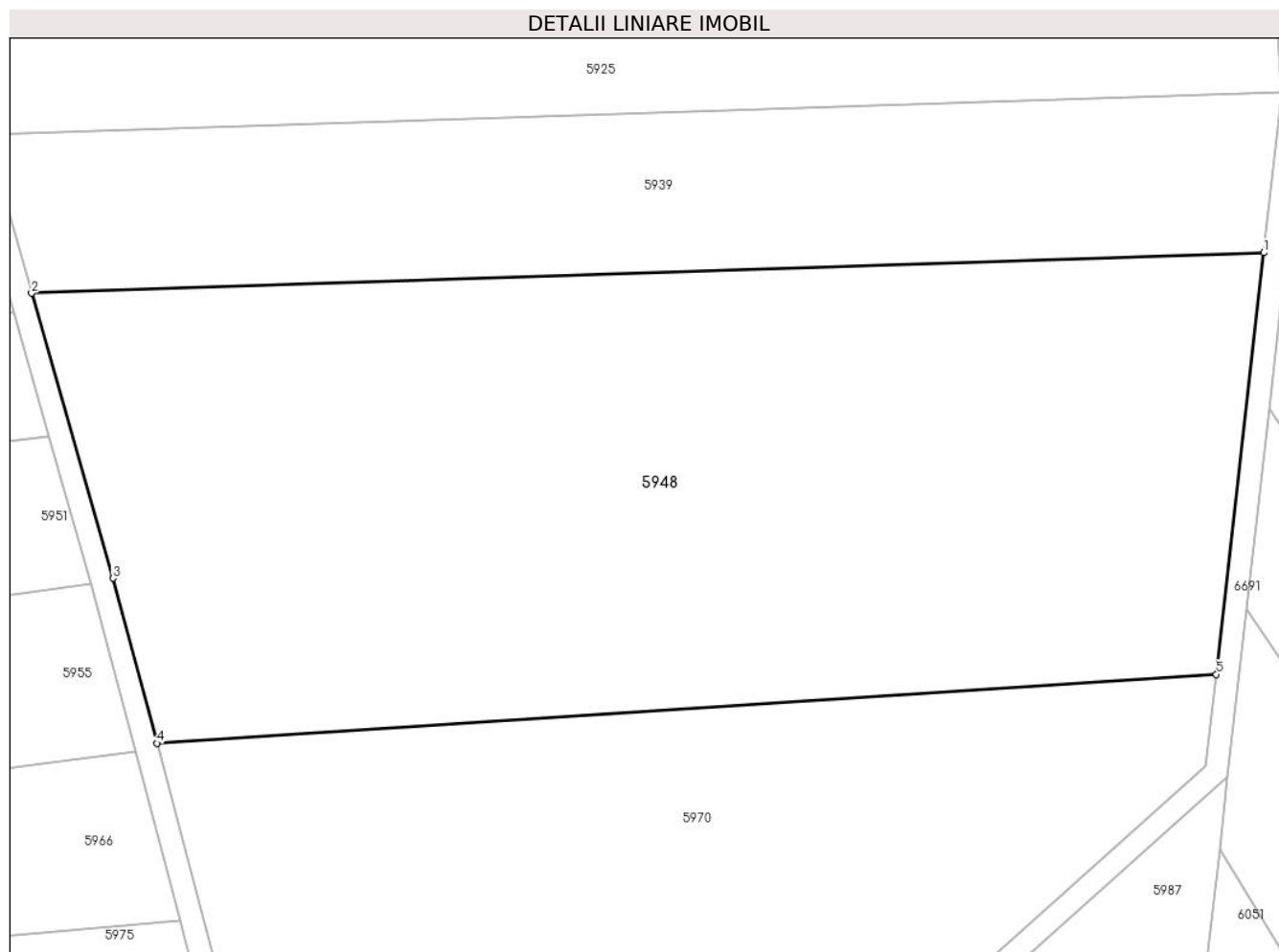
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.726	-	-	2979, 2980/b	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 2979 din CF 3157 Carasova, total cu nr. top 2980/b din CF vechi 3973 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.400,182 418.211,182	2	257.181,822 418.204,025	218.477
2	257.181,822 418.204,025	3	257.196,243 418.153,55	52.495
3	257.196,243 418.153,55	4	257.204,019 418.124,31	30.256
4	257.204,019 418.124,31	5	257.391,787 418.136,521	188.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.391,787 418.136,521	1	257.400,182 418.211,182	75.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:205 labalcea

Nr. topografic:100

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30489	5.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6989 / 19/03/2007	
Act Notarial nr. CVC nr.762/2007, din 01/01/2007 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) FILCA ILIE, si sotia	
2) FILCA ELENA MAGDALENA, n. Toma,bun comun	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 205 labalcea)	

C. Partea III. SARCINI .

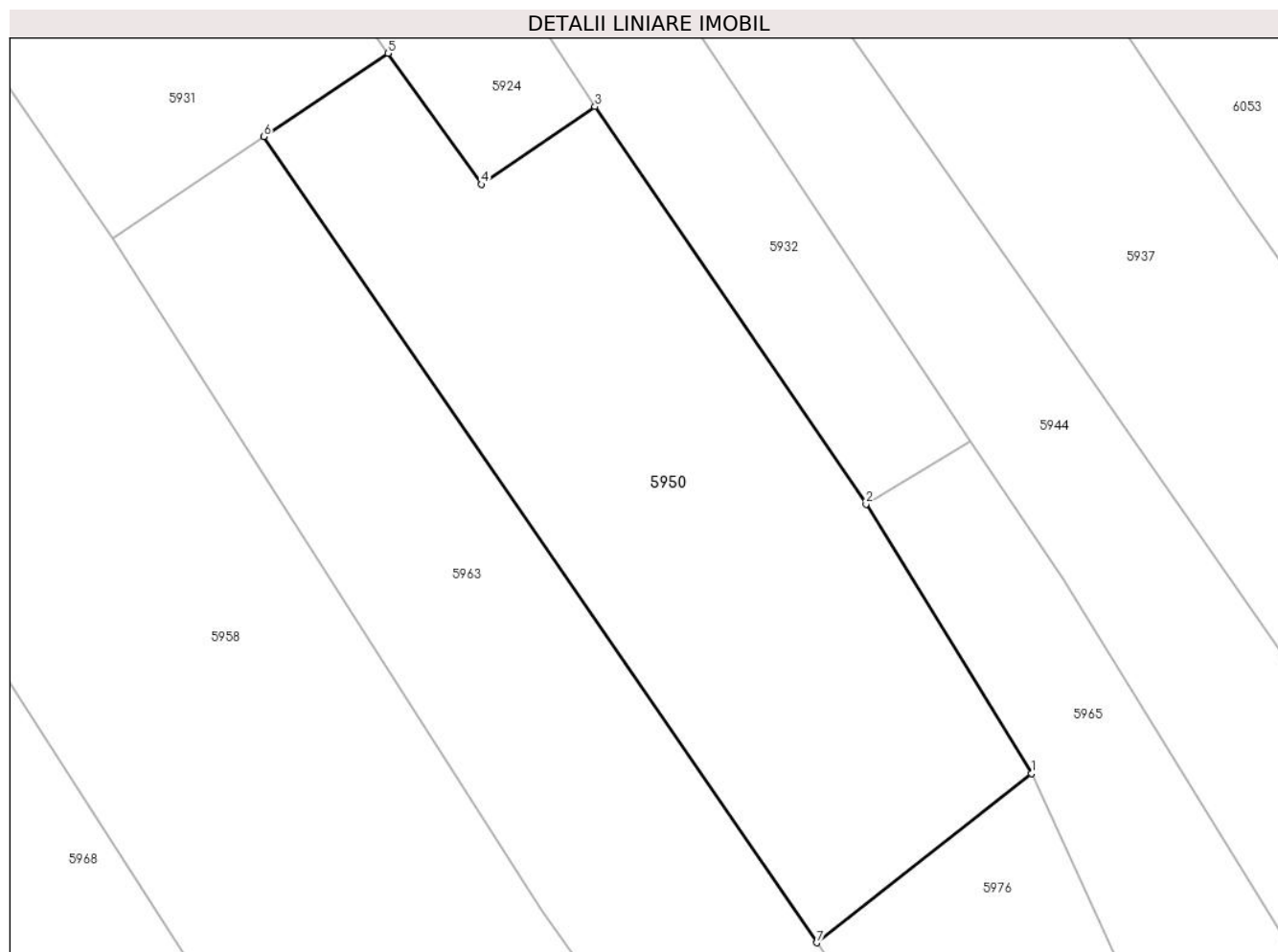
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30489	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.755	-	-	100	Den. de loc: BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 100 din CF 30489(CF vechi 205 labalcea)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.683,874 418.110,277	2	257.658,982 418.150,725	47.494
2	257.658,982 418.150,725	3	257.618,236 418.210,423	72.278
3	257.618,236 418.210,423	4	257.601,169 418.198,749	20.678
4	257.601,169 418.198,749	5	257.587,128 418.218,451	24.194
5	257.587,128 418.218,451	6	257.568,447 418.205,909	22.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.568,447 418.205,909	7	257.651,589 418.084,827	146.879
7	257.651,589 418.084,827	1	257.683,874 418.110,277	41.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3917, 3722, 71 Carasova
Nr. topografic: 3006/5, 3008, 3009

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.250	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1441 / 31/07/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A. 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2029 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) LUGOJAN GHEORGHE <i>OBSERVATII: Provine din CF 3917 Carasova</i>	A1
5380 / 31/08/1902		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 1901-427/3, din 01/01/1902 emis de Judecatoria Mixta Oravita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1804 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BACIUNA PETRU <i>OBSERVATII: Provine din CF 3722 Carasova</i>	A1
1219 / 03/06/1869		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1869 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1804 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BOGSAN PETER <i>OBSERVATII: Provine din CF 71 Carasova</i>	A1
1665 / 05/07/1937		
Hotarare Judecatoreasca nr. 74/933, din 01/01/1937 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1804 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/4 1) BACIUNA GHEORGHE <i>OBSERVATII: Provine din CF 3722 Carasova</i>	A1
1953 / 03/09/1938		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 1867/927, din 01/01/1938 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1804 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BACIUNA IVAN <i>OBSERVATII: Provine din CF 3722 Carasova</i>	A1
6632 / 27/10/1902		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1902 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1804 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ZSURZS MARIA , n. Frana <i>OBSERVATII: Provine din CF 71 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1613 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

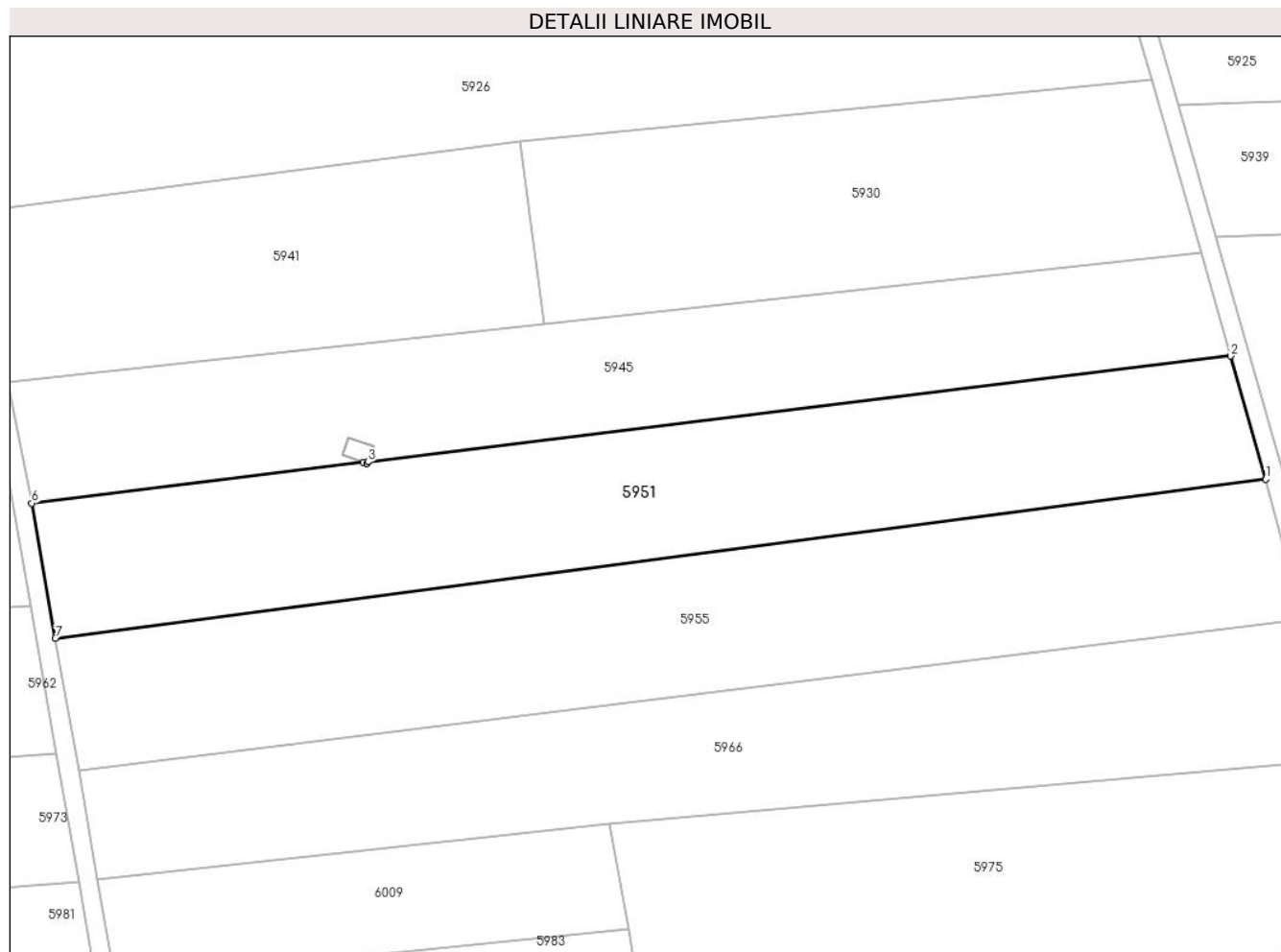
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.525	-	-	3006/5, 3008, 3009	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3006/5 din CF 3917 Carasova, partial cu nr. top 3008 din CF vechi 3722 Carasova si partial cu nr. top 3009 Carasova.
2	faneata	NU	5.725	-	-	3006/5, 3008, 3009	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3006/5 din CF 3917 Carasova, partial cu nr. top 3008 din CF vechi 3722 Carasova si partial cu nr. top 3009 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.192,387 418.152,486	2	257.184,892 418.178,721	27.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.184,892 418.178,721	3	257.001,252 418.156,192	185.016
3	257.001,252 418.156,192	4	257.001,106 418.155,791	0.427
4	257.001,106 418.155,791	5	257.000,274 418.156,072	0.878
5	257.000,274 418.156,072	6	256.929,676 418.147,411	71.128
6	256.929,676 418.147,411	7	256.934,719 418.118,695	29.155
7	256.934,719 418.118,695	1	257.192,387 418.152,486	259.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:227 Carasova
Nr. topografic:3055

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.345	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1663 / 21/04/1885		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1885 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) PETRASKA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) PETRASKA MATHEA	A1
646 / 18/08/1985		
Act Notarial nr. CM nr. 197/1985, din 01/01/1985 emis de Not Stat C-S;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) TINCUL PETRU, , fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

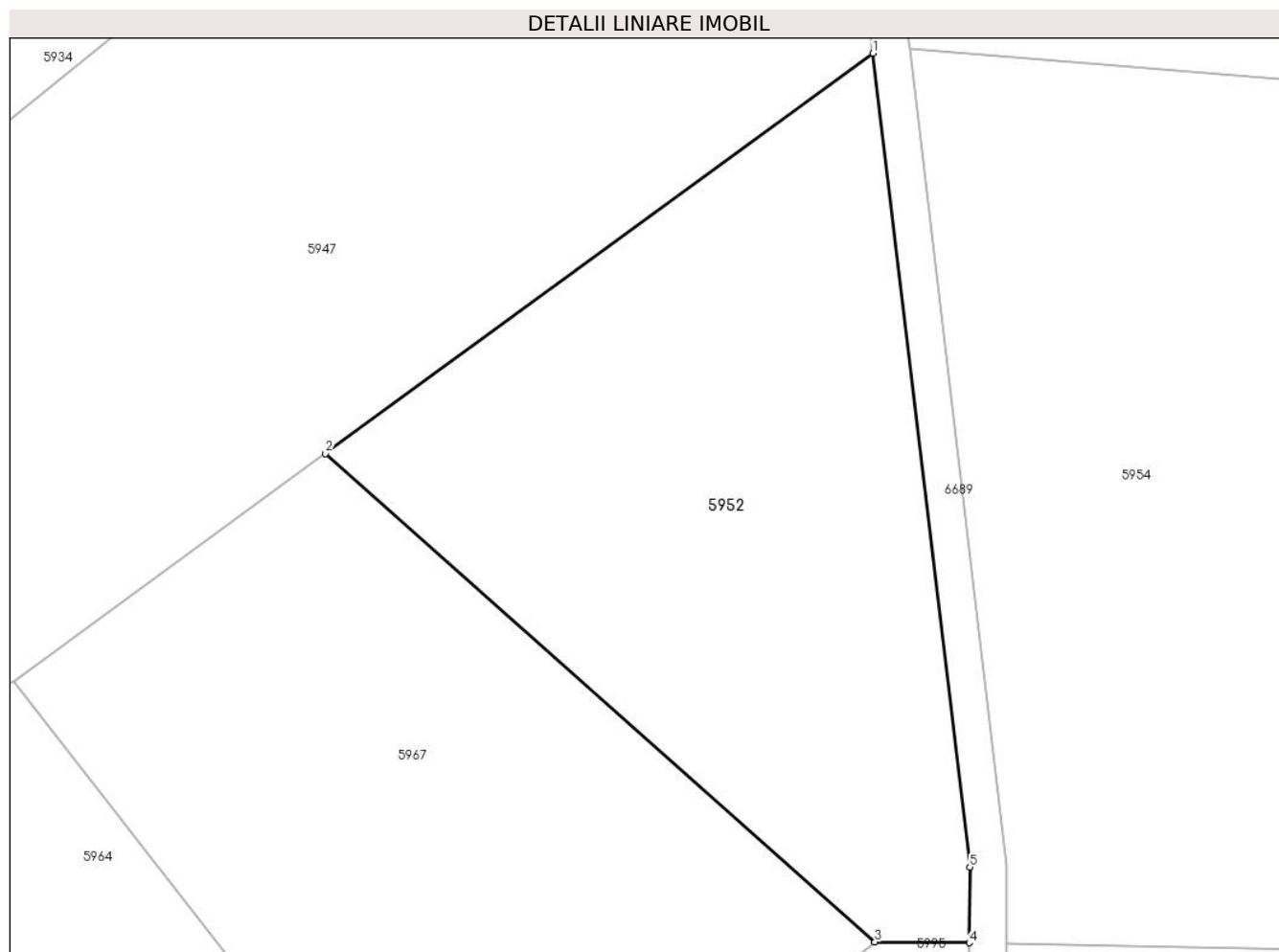
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.345	-	-	3055	Den. de loc : Doselias, se identifica partial cu nr. top 3055 din CF vechi 227 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.539,664 418.185,035	2	256.480,801 418.142,014	72.909
2	256.480,801 418.142,014	3	256.539,891 418.089,538	79.027
3	256.539,891 418.089,538	4	256.550,022 418.089,438	10.132
4	256.550,022 418.089,438	5	256.550,1 418.097,554	8.117
5	256.550,1 418.097,554	1	256.539,664 418.185,035	88.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5953

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123 Carasova
Nr. topografic:3025

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.039	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3331 / 01/07/1897		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1897 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/48 1) HACZEGAN PETRIA	A1
6752 / 10/12/1899		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1899 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/48 1) TYNKUL PETER	A1
8675 / 24/11/1910		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1910 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/48 1) MILOJA LIPOS 2) MILOJA KATALINA, , n. lfka	A1
3905 / 24/04/1914		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1914 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/48 1) TYNKUL NIKOLA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/48 1) TYNKUL PETER	A1
46 / 04/01/1918		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1918 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/48 1) HACZEGAN MARTA, , n, Gyurgyulena	A1
1900 / 01/09/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/48 1) FILKA MARIA, , n. Tynkul	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/48 1) TYNKUL NIKOLA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/48 1) TYNKUL PETER	A1
1944 / 01/11/1927		
Act Notarial nr. CVC FN, din 10/10/1927 emis de -;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/48 1) MIHAILA MIHAI	A1
1206 / 22/05/1930		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 2871/926, din 01/01/1930 emis de JUD MIXTA RESITA;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/48 1) NITSCHÉ CAROL	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 284 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

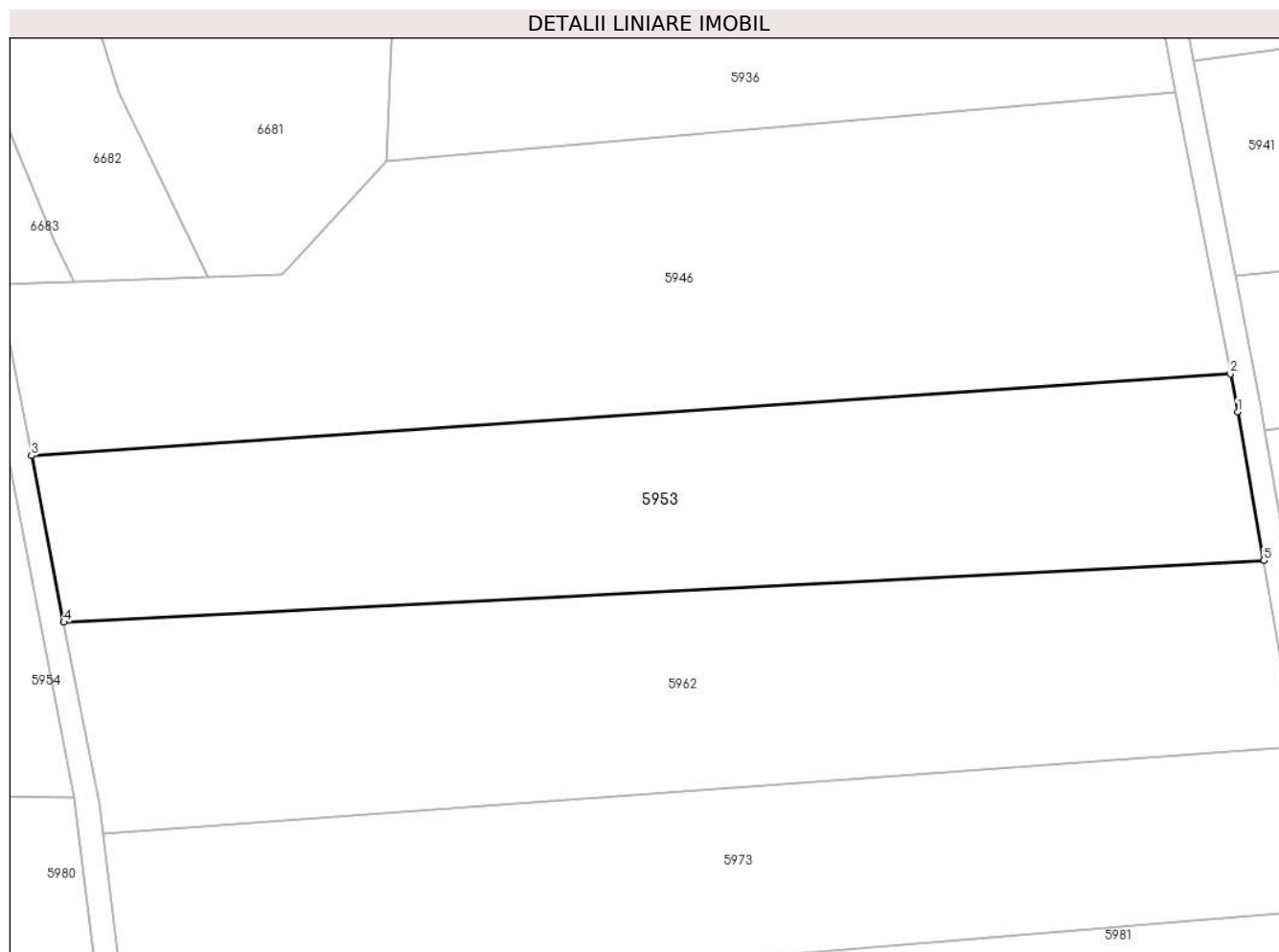
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.039	-	-	3025	Den. de loc: Doseleac. Se identifica total cu nr. top 3025 din CF 123 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.925,084 418.150,428	2	256.923,841 418.156,821	6.513
2	256.923,841 418.156,821	3	256.722,521 418.143,092	201.788
3	256.722,521 418.143,092	4	256.727,937 418.115,121	28.49
4	256.727,937 418.115,121	5	256.929,461 418.125,508	201.792
5	256.929,461 418.125,508	1	256.925,084 418.150,428	25.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3703 Carasova

Nr. topografic:3045

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.526	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
856 / 20/04/1938		
Act Notarial nr. CVC FN, din 11/04/1938 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIHAILA MARCU	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 4016 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

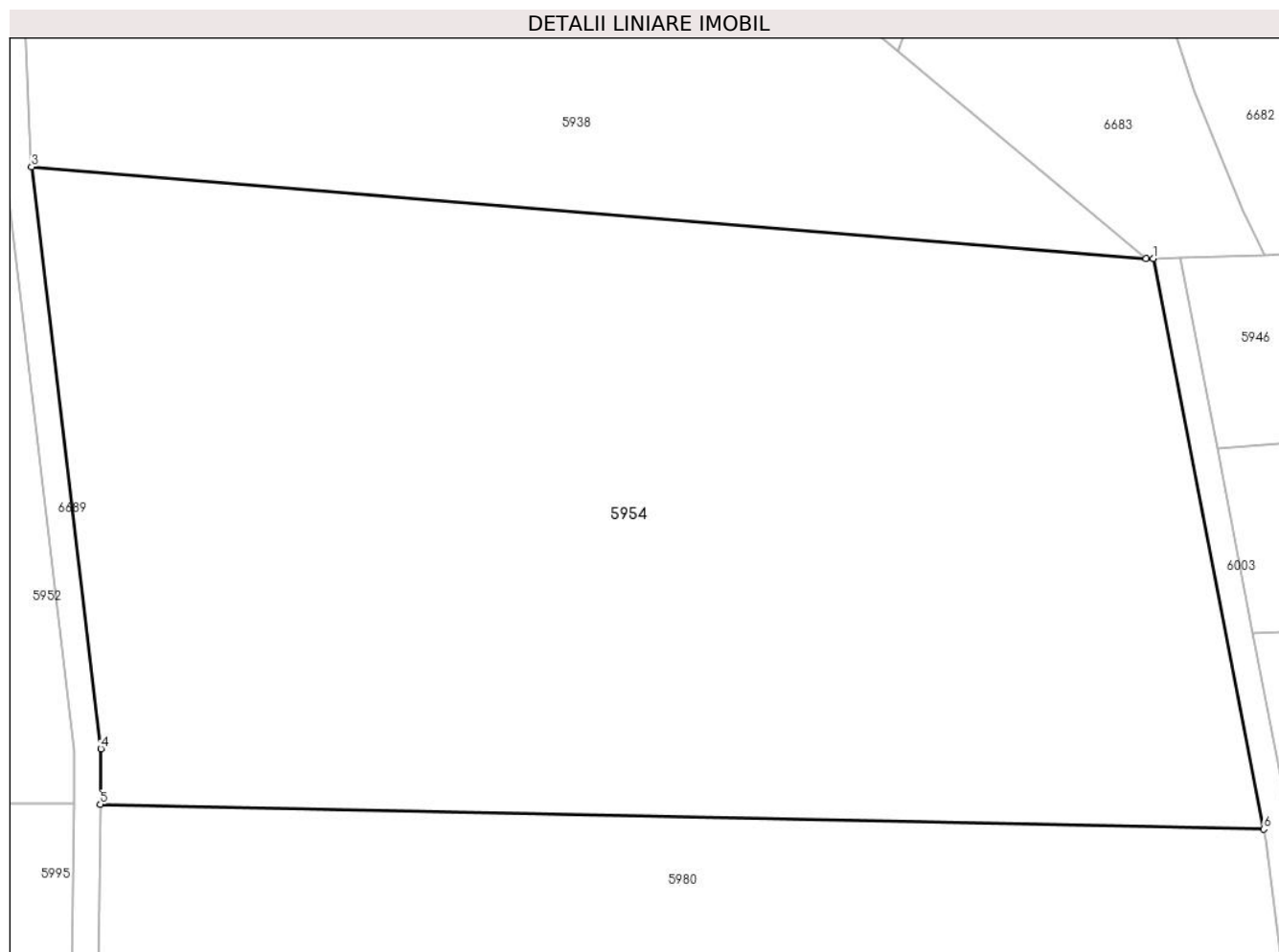
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.526	-	-	3045	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3045 din 3703 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.712,915 418.171,658	2	256.711,79 418.171,619	1.126
2	256.711,79 418.171,619	3	256.543,638 418.185,491	168.723
3	256.543,638 418.185,491	4	256.554,102 418.097,773	88.34
4	256.554,102 418.097,773	5	256.554,022 418.089,365	8.408
5	256.554,022 418.089,365	6	256.729,574 418.085,626	175.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.729,574 418.085,626	1	256.712,915 418.171,658	87.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:177 Carasova
Nr. topografic:3010

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.708	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1358 / 29/04/1915		
Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1915 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) GYURKICZA MARIA, ,n BOGDAN	A1
315 / 15/04/1965		
Act Notarial nr. CM nr.65/1965, din 01/01/1965 emis de Notariatul de stat Resita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) GHERA GHEORGHE 2) PETRASCA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

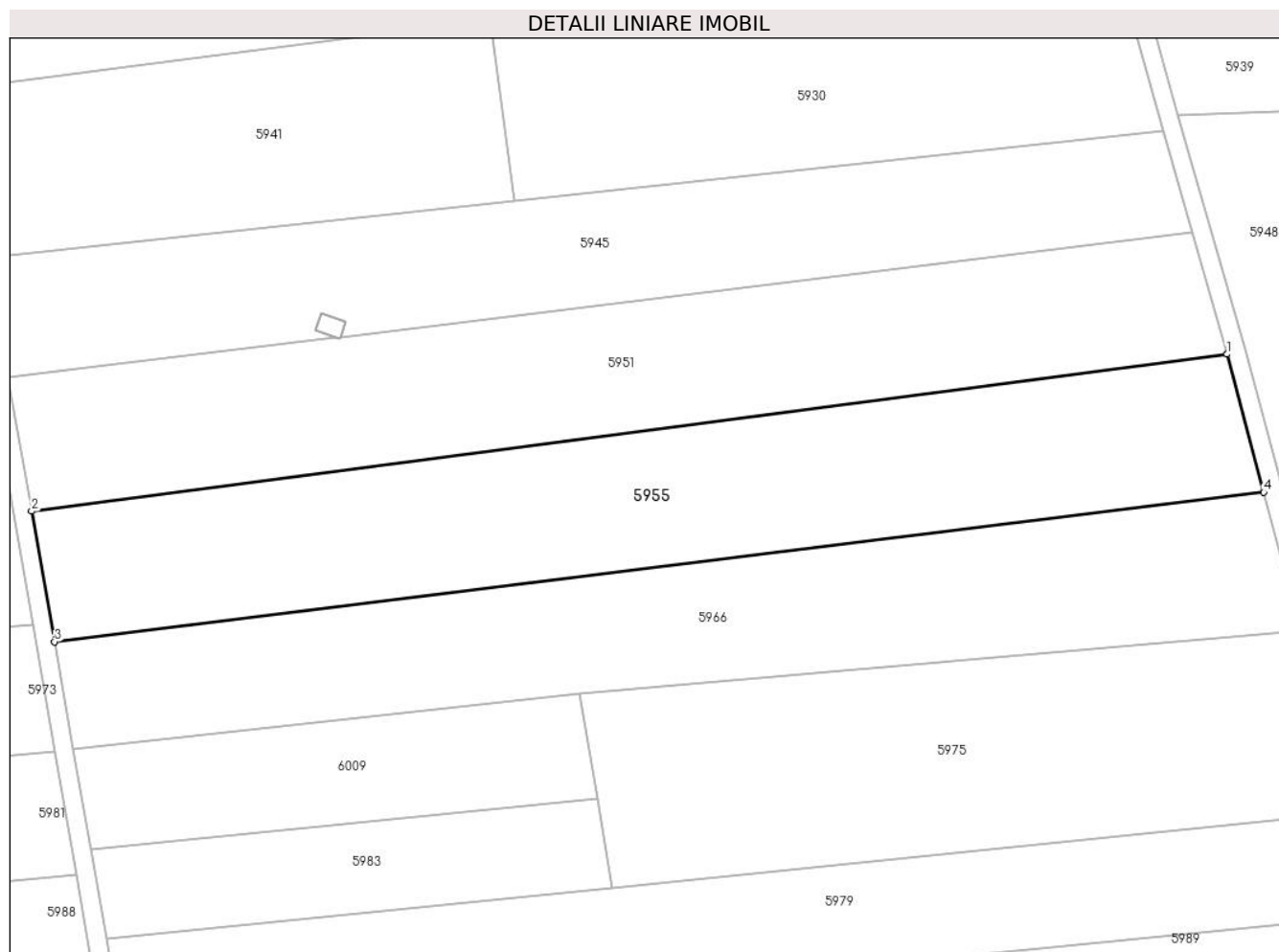
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.708	-	-	3010	Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3010 din CF 177 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.192,387 418.152,486	2	256.934,719 418.118,695	259.874
2	256.934,719 418.118,695	3	256.939,66 418.090,561	28.565
3	256.939,66 418.090,561	4	257.200,258 418.122,758	262.579
4	257.200,258 418.122,758	1	257.192,387 418.152,486	30.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4660 UAT Carasova
Nr. cadastral vechi:253
Nr. topografic:103/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iabalcea, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32655	2.994	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Teren Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65095 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. 3601, din 17/12/2021 emis de Todorescu Bogdan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FRENTIU ALINA-MARA, necs,bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

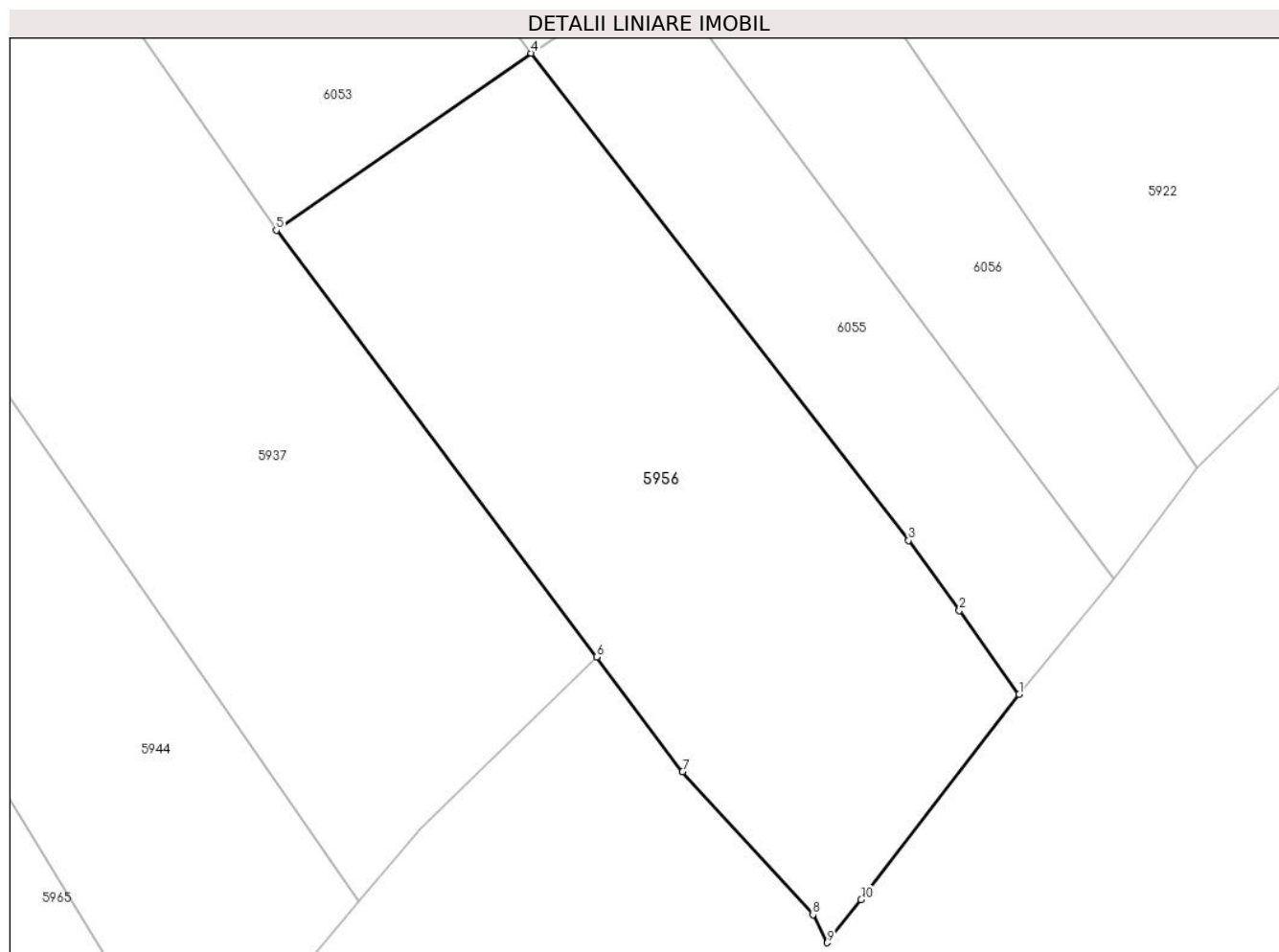
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32655	2.994	Teren Partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.994	-	-	103/a	Den. de loc : BREG STUDENAC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.829,005 418.096,006	2	257.822,673 418.104,846	10.874
2	257.822,673 418.104,846	3	257.817,31 418.112,262	9.153
3	257.817,31 418.112,262	4	257.777,369 418.163,802	65.205
4	257.777,369 418.163,802	5	257.750,386 418.145,074	32.846
5	257.750,386 418.145,074	6	257.784,293 418.099,928	56.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.784,293 418.099,928	7	257.793,386 418.087,82	15.142
7	257.793,386 418.087,82	8	257.807,186 418.072,698	20.473
8	257.807,186 418.072,698	9	257.808,676 418.069,72	3.33
9	257.808,676 418.069,72	10	257.812,286 418.074,294	5.827
10	257.812,286 418.074,294	1	257.829,005 418.096,006	27.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1488 Carasova

Nr. topografic:3059

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1706 / 15/03/1899		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1899 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GYURKICZA ANA, , n. Bogdan	A1
4242 / 10/05/1912		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1912 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) BOGDAN MIKLOS	A1
376 / 21/05/1960		
Act Notarial nr. CM nr. 281/1959, din 01/01/1959 emis de Not. Stat Resita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) PETRUT PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

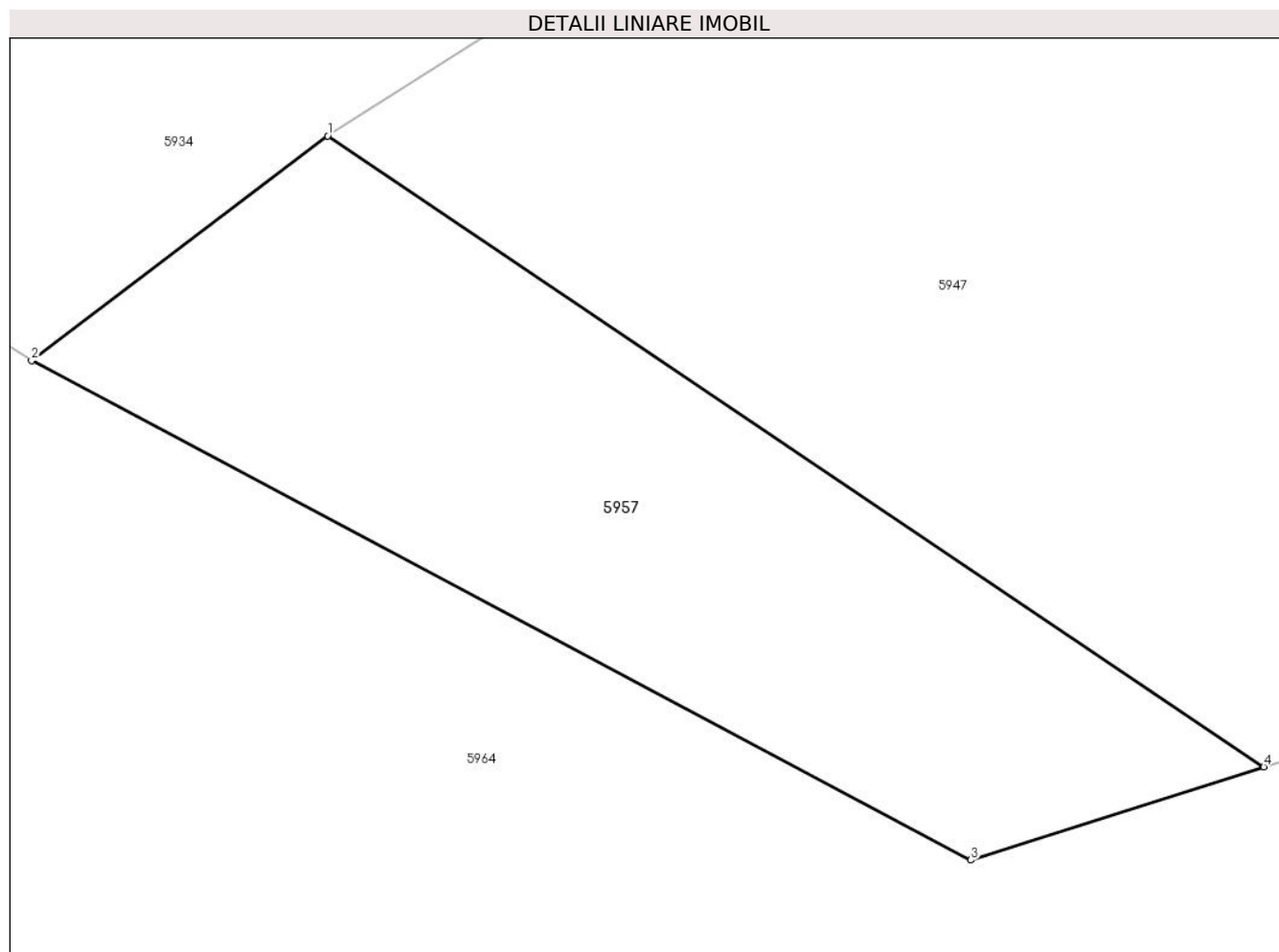
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	432	-	-	3059	Faneata impadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3059 din CF vechi 1488 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.384,999 418.132,062	2	256.374,045 418.123,752	13.75
2	256.374,045 418.123,752	3	256.408,796 418.105,29	39.351
3	256.408,796 418.105,29	4	256.419,629 418.108,735	11.368
4	256.419,629 418.108,735	1	256.384,999 418.132,062	41.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5958

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:57,256 labalcea

Nr. topografic:95,96

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32425	18.370	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3077 / 11/07/2001		
Act Notarial nr. CM nr.176/2001, din 11/07/2001 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) BEUL NICOLAE	A1
6765 / 14/02/2020		
Act Notarial nr. 393, din 13/02/2020 emis de Dobre Florica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-intretinere-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BEUL NICOLAE , si sotia 2) BEUL VIORICA-MARIA , , bun comun	A1
Act Notarial nr. 394, din 13/02/2020 emis de Dobre Florica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) BEUL NICOLAE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) BEUL VIORICA-MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 12615 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3194/13.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B6	Se noteaza posesia factica asupra 12615/18370 mp in favoarea lui: 1) BEUL NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI

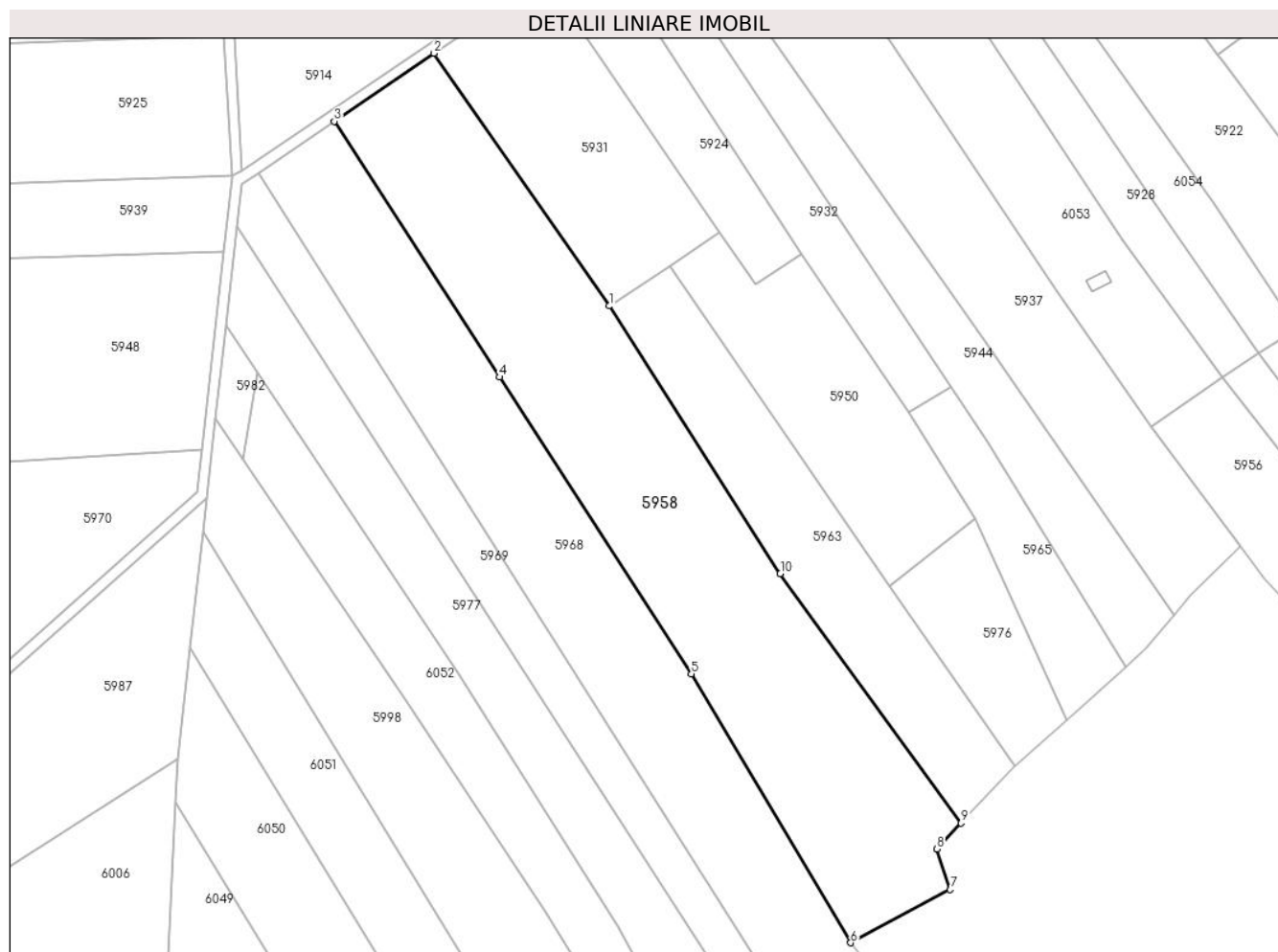
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6765 / 14/02/2020		
Act Notarial nr. 393, din 13/02/2020 emis de Dobre Florica;		
C1	In temeiul art.2256 coroborat cu dispozitiile art.2249 si 2386 pct. 4 din Cod Civil ,se inscrie ipoteca legala asupra cotei de 2/4 parti in favoarea lui 1) BEUL MARIA 2) BEUL MARIA-LIUBITA <i>OBSERVATII: -asupra 5755 mp</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32425	18.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.370	-	-	95,96	Den. de loc: BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 95 din CF 32425(CF vechi 57 labalcea) si cu nr. topografic 96 din CF 256 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.545,742 418.190,666	2	257.479,615 418.286,044	116.06
2	257.479,615 418.286,044	3	257.441,873 418.260,355	45.655
3	257.441,873 418.260,355	4	257.504,32 418.163,829	114.964
4	257.504,32 418.163,829	5	257.576,772 418.051,838	133.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.576,772 418.051,838	6	257.636,885 417.950,348	117.958
6	257.636,885 417.950,348	7	257.674,53 417.970,41	42.657
7	257.674,53 417.970,41	8	257.669,512 417.985,815	16.202
8	257.669,512 417.985,815	9	257.678,612 417.995,507	13.295
9	257.678,612 417.995,507	10	257.610,298 418.089,599	116.276
10	257.610,298 418.089,599	1	257.545,742 418.190,666	119.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1765 Carasova

Nr. topografic:3122

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12 / 01/04/1924		
Act Notarial nr. FN, din 23/09/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

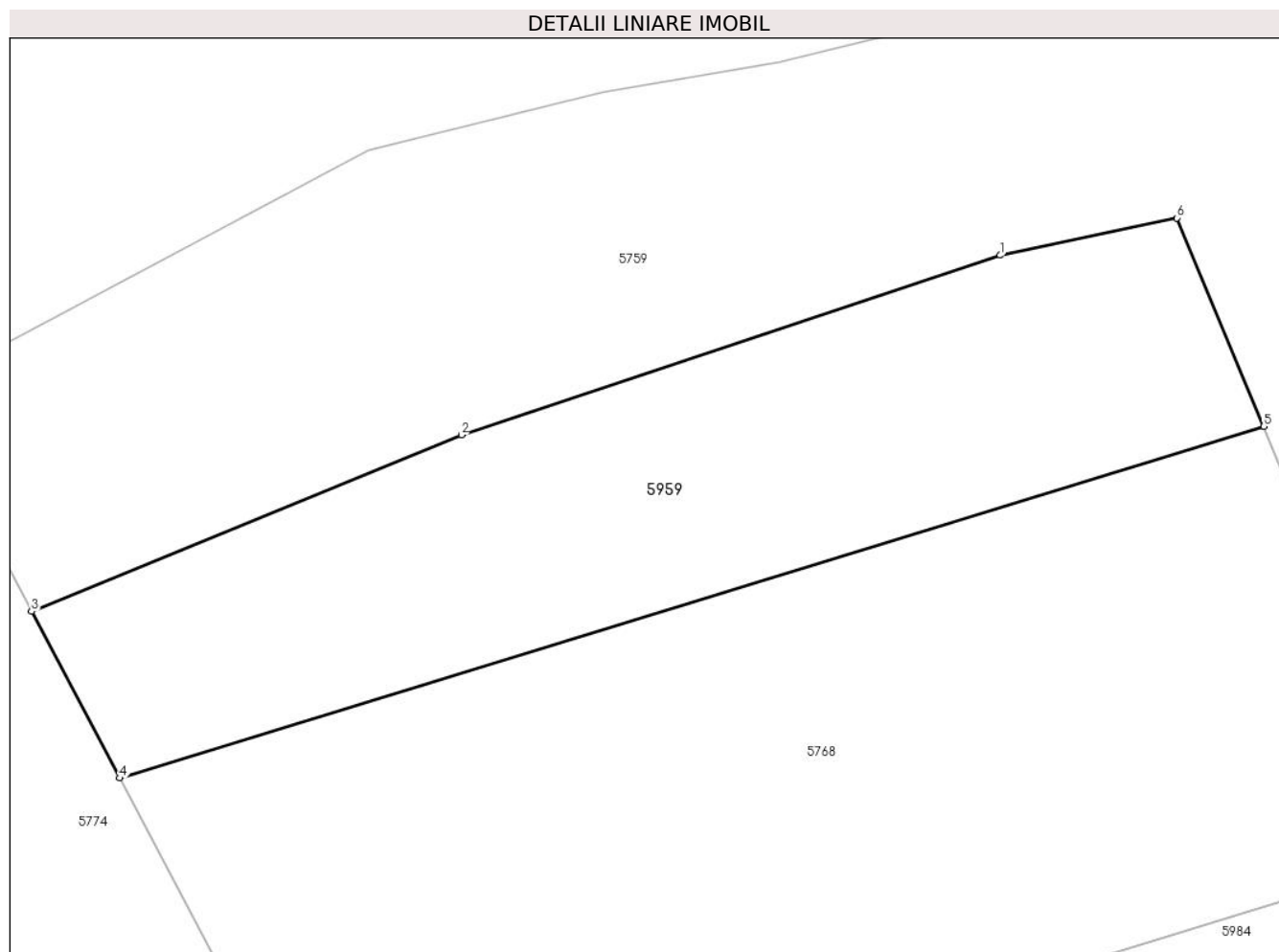
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.755	-	-	3122	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3122 din CF vechi 1765 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.317,09 419.355,174	2	257.238,36 419.328,947	82.984
2	257.238,36 419.328,947	3	257.175,543 419.303,155	67.906
3	257.175,543 419.303,155	4	257.188,425 419.278,821	27.533
4	257.188,425 419.278,821	5	257.355,623 419.330,196	174.913
5	257.355,623 419.330,196	6	257.342,968 419.360,63	32.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.342,968 419.360,63	1	257.317,09 419.355,174	26.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2577 Carasova
Nr. topografic:3072

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30601	8.240	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27353 / 01/11/2010		
Act Notarial nr. 223, din 29/10/2010 emis de 60;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FILCA LUCA-MIHAI	A1
30006 / 29/11/2010		
Act Notarial nr. 3561, din 26/11/2010 emis de BNP DOBRE FLORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FILCA MIHAI, si sotia 2) FILCA MARIA, nascuta Miloia, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

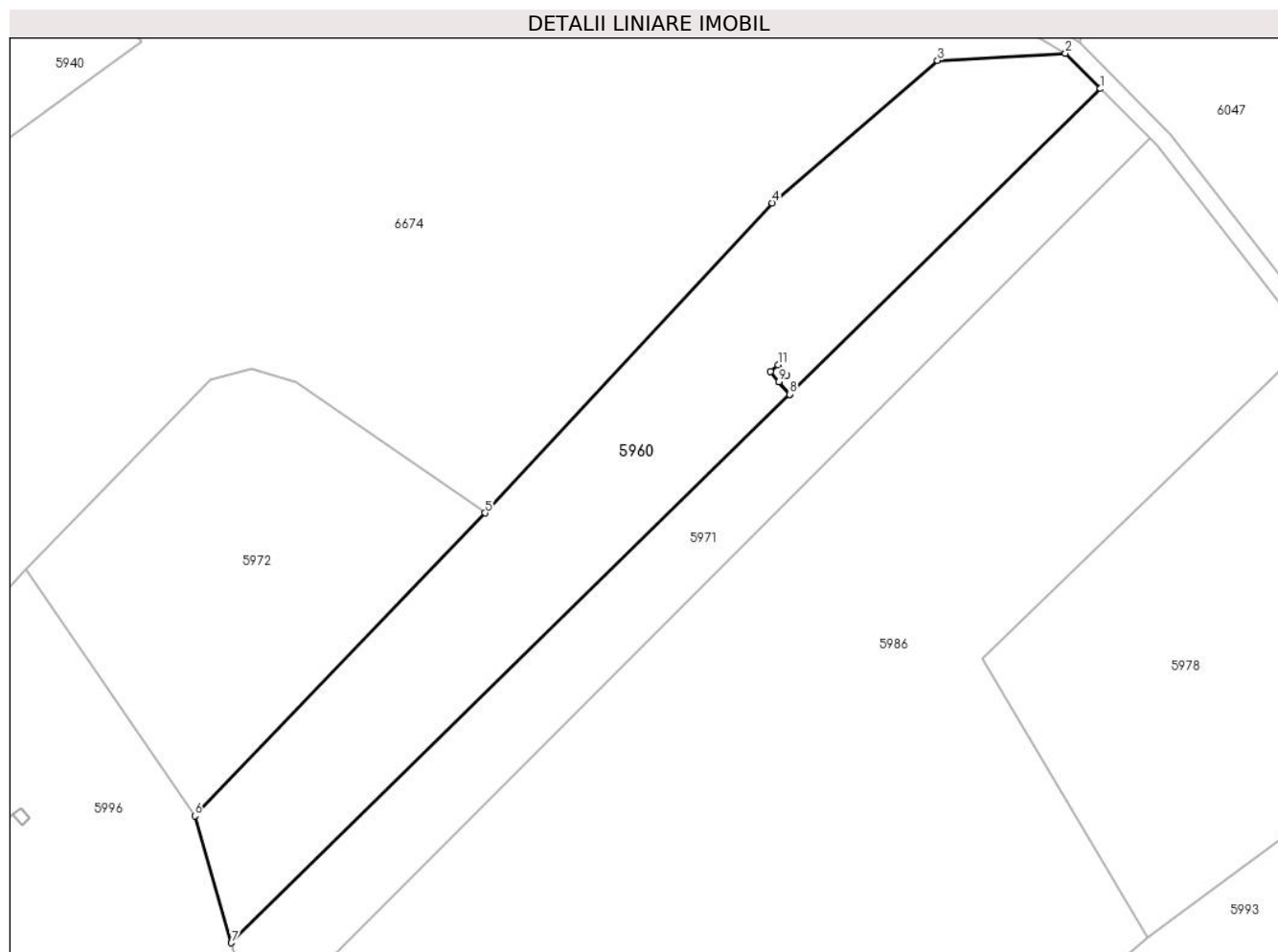
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1354 / 16/07/1941		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1941 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAILA MIHAI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2577 Carasova)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30601	8.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.240	-	-	3072	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3072 din CF 30601 (CF vechi 2577 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.157,484 418.191,123	2	256.149,343 418.199,327	11.558
2	256.149,343 418.199,327	3	256.119,687 418.197,666	29.702
3	256.119,687 418.197,666	4	256.081,305 418.164,627	50.643
4	256.081,305 418.164,627	5	256.014,667 418.092,725	98.033
5	256.014,667 418.092,725	6	255.947,317 418.022,516	97.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	255.947,317 418.022,516	7	255.955,834 417.993,065	30.658
7	255.955,834 417.993,065	8	256.085,329 418.120,253	181.51
8	256.085,329 418.120,253	9	256.082,886 418.123,157	3.795
9	256.082,886 418.123,157	10	256.080,885 418.125,534	3.106
10	256.080,885 418.125,534	11	256.082,683 418.127,041	2.346
11	256.082,683 418.127,041	12	256.084,683 418.124,664	3.106
12	256.084,683 418.124,664	13	256.082,889 418.123,16	2.341
13	256.082,889 418.123,16	14	256.085,333 418.120,257	3.795
14	256.085,333 418.120,257	1	256.157,484 418.191,123	101.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4728, 1547, 1005

Nr. cadastral vechi:304

Nr. topografic:3056/b, 3063/2, 3063/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	34058	8.140	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34058-C1	Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa
A1.2	34058-C2	Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1260 / 12/12/1981	
Act Notarial nr. 216/1981, din 01/01/1981 emis de Jud Resita;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune si iesire din indiviziune, asupra 1439 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1
	1) LUGOJAN MIHAI NICOLAE
	OBSERVATII: , asupra 1439 mp
37009 / 17/12/2008	
Act Notarial nr. 3612/ 2008 de atestare a edificarii constructiei, din 01/01/2008 emis de -;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) LUGOJAN MIHAI NICOLAE
/	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 6701 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1
	1) LUGOJAN MIHAI NICOLAE

C. Partea III. SARCINI .

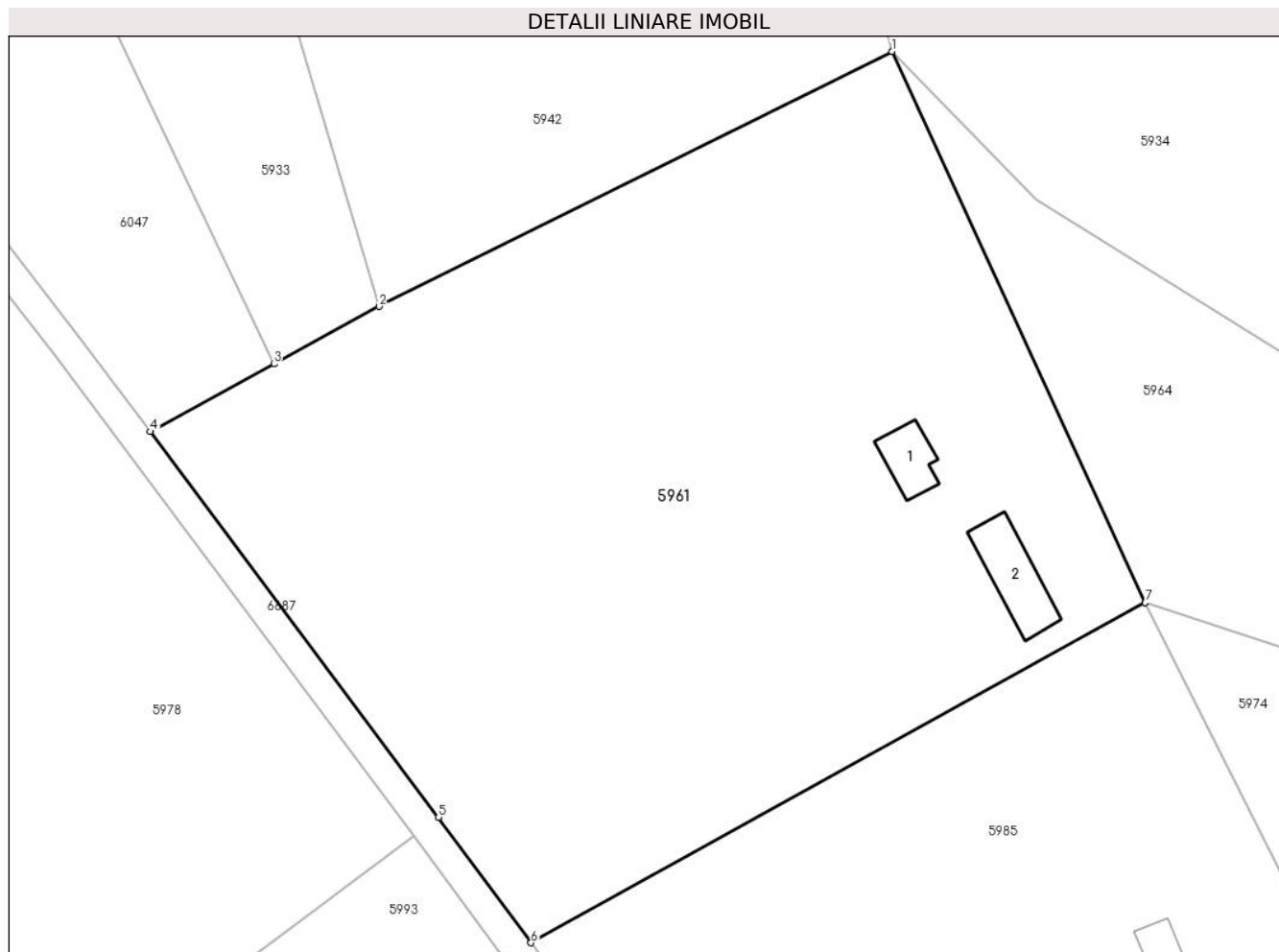
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34058	8.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	139	-	-	3056/b, 3063/2, 3063/3	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3056/b din CF 34058 (CF vechi 4728 Carașova), total cu nr. top 3063/2 din CF vechi 1547 Carașova și total cu nr. top 3063/3 din CF 1005 Carașova.
2	arabil	NU	8.001	-	-	3056/b, 3063/2, 3063/3	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3056/b din CF 34058 (CF vechi 4728 Carașova), total cu nr. top 3063/2 din CF vechi 1547 Carașova și total cu nr. top 3063/3 din CF 1005 Carașova.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34058-C1	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfășurată:50 mp; Anexa
A1.2	34058-C2	construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.321,436 418.164,13	2	256.254,379 418.130,825	74.872
2	256.254,379 418.130,825	3	256.240,646 418.123,33	15.645
3	256.240,646 418.123,33	4	256.224,464 418.114,5	18.434
4	256.224,464 418.114,5	5	256.262,18 418.064,136	62.92
5	256.262,18 418.064,136	6	256.274,25 418.047,76	20.344
6	256.274,25 418.047,76	7	256.354,546 418.092,156	91.752
7	256.354,546 418.092,156	1	256.321,436 418.164,13	79.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3377 Carasova

Nr. topografic:3024

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30953	6.792	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
513 / 01/06/1973		
Act Notarial nr. CM nr.678/1972, din 01/01/1972 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire,asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STOIANOVICI NICOLAE, junior <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3377 Carasova)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1037 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3885/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOGSAN MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI

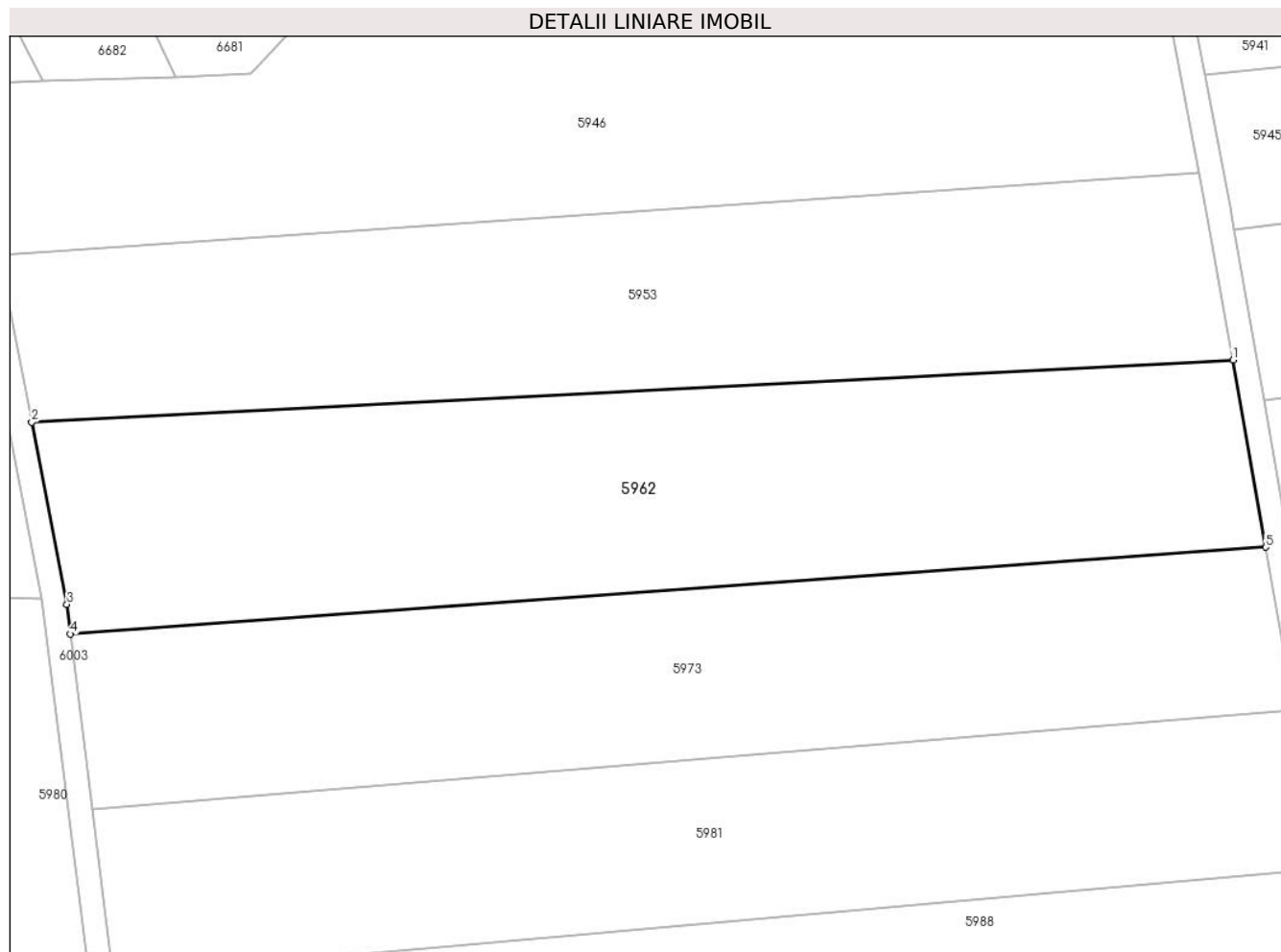
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
86 / 21/01/1943		
Act Notarial nr. -, din 01/01/1943 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIANOVICI MARIA, n. Dobra <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3377 Carasova)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30953	6.792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.792	-	-	3024	Den. de loc : Doselias se identifica cu nr. topografic 3024 din CF 30953 (CF vechi 3377 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.929,461 418.125,508	2	256.727,937 418.115,121	201.792
2	256.727,937 418.115,121	3	256.733,846 418.084,601	31.087
3	256.733,846 418.084,601	4	256.734,464 418.079,604	5.035
4	256.734,464 418.079,604	5	256.934,969 418.094,143	201.032
5	256.934,969 418.094,143	1	256.929,461 418.125,508	31.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:98

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.919	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3176/12.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) URSUL IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.919	-	-	98	Den. de loc: BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 98 din CF 82 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.651,589 418.084,827	2	257.568,447 418.205,909	146.879
2	257.568,447 418.205,909	3	257.545,742 418.190,666	27.347
3	257.545,742 418.190,666	4	257.610,298 418.089,599	119.925
4	257.610,298 418.089,599	5	257.678,612 417.995,507	116.276
5	257.678,612 417.995,507	6	257.696,759 418.014,834	26.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.696,759 418.014,834	7	257.699,06 418.016,907	3.097
7	257.699,06 418.016,907	1	257.651,589 418.084,827	82.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3163, 3853 Carasova
Nr. topografic:3056/a, 3058

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30126	4.953	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1670 / 04/08/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1439 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOCSAN MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3163 Carasova)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3514 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3824/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOCSAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

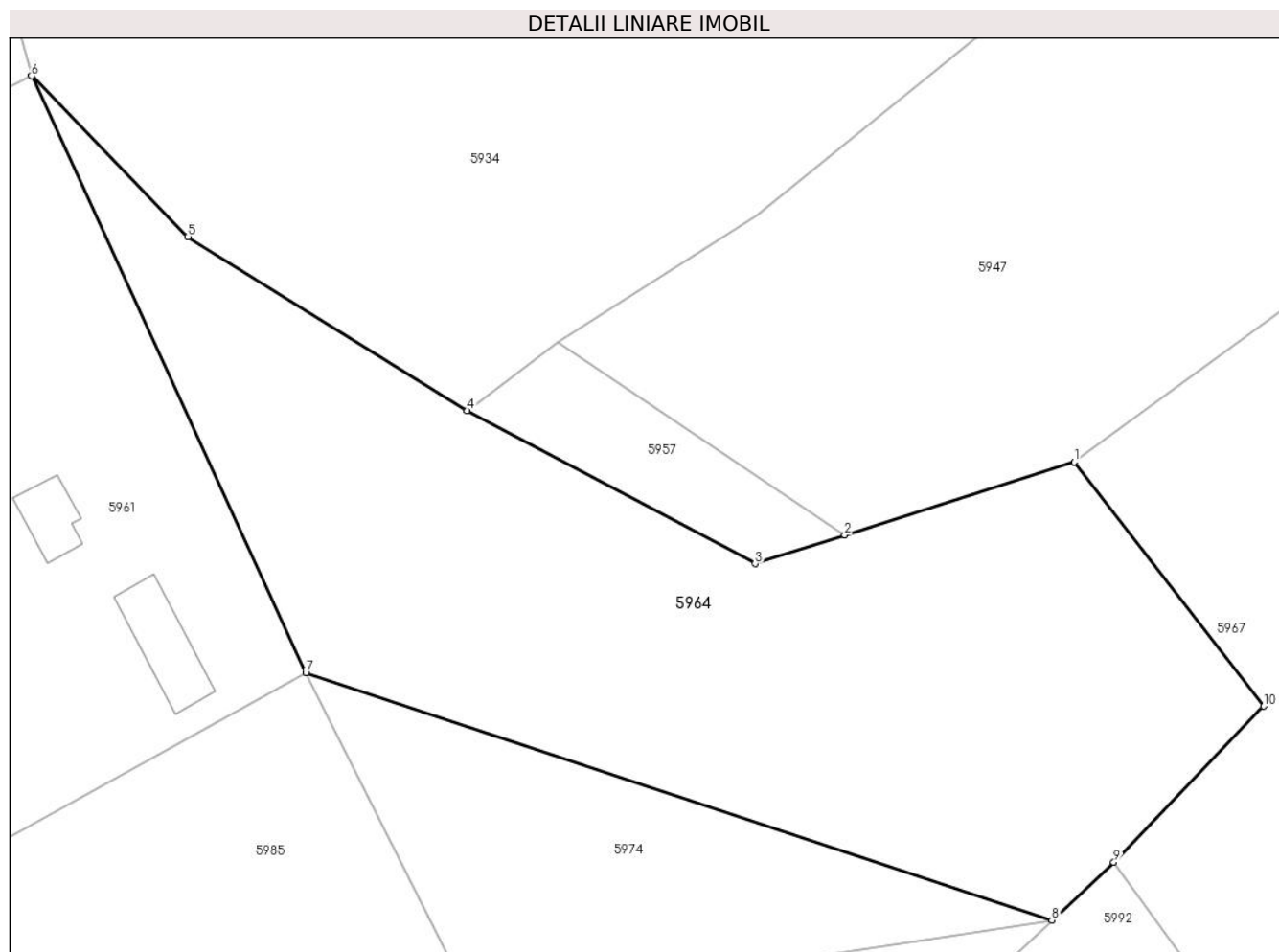
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30126	4.953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.669	-	-	3056/a, 3058	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3056/a din CF 30126 (CF vechi 3163 Carasova) si total cu nr, top 3058 din CF 3853 Carasova.
2	livada	NU	3.284	-	-	3056/a, 3058	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3056/a din CF 30126 (CF vechi 3163 Carasova) si total cu nr, top 3058 din CF 3853 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.447,312 418.117,538	2	256.419,629 418.108,735	29.049
2	256.419,629 418.108,735	3	256.408,796 418.105,29	11.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	256.408,796 418.105,29	4	256.374,045 418.123,752	39.351
4	256.374,045 418.123,752	5	256.340,329 418.144,736	39.713
5	256.340,329 418.144,736	6	256.321,436 418.164,13	27.075
6	256.321,436 418.164,13	7	256.354,546 418.092,156	79.224
7	256.354,546 418.092,156	8	256.444,634 418.062,29	94.91
8	256.444,634 418.062,29	9	256.452,098 418.069,276	10.224
9	256.452,098 418.069,276	10	256.470,203 418.088,096	26.115
10	256.470,203 418.088,096	1	256.447,312 418.117,538	37.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 51 labalcea

Nr. topografic:101

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.834	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3511/08.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FILCA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

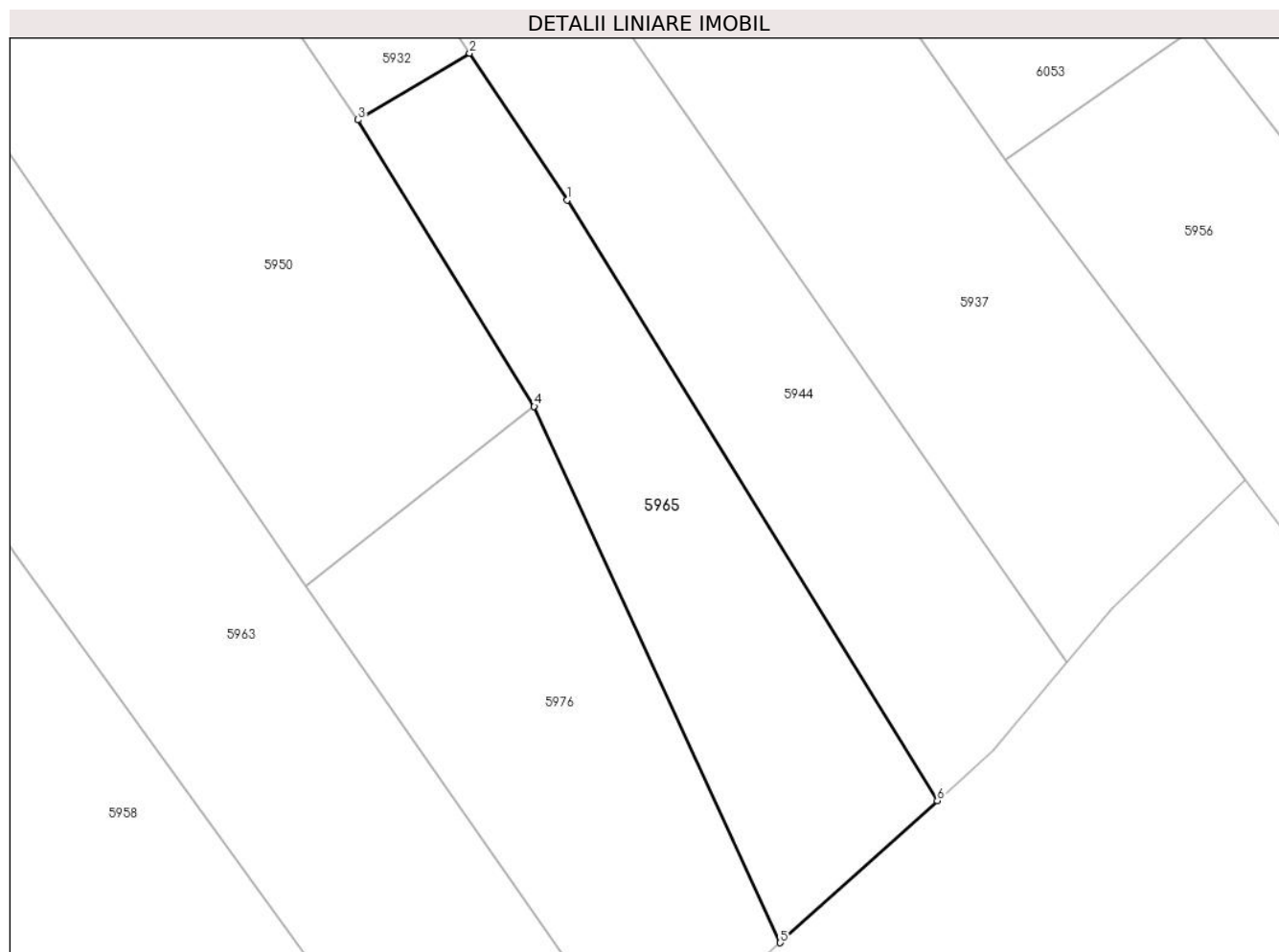
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.834	-	-	101	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica partial cu nr. topografic 101 din CF 51 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.688,546 418.139,406	2	257.674,752 418.160,142	24.906
2	257.674,752 418.160,142	3	257.658,982 418.150,725	18.367
3	257.658,982 418.150,725	4	257.683,874 418.110,277	47.494
4	257.683,874 418.110,277	5	257.718,629 418.034,538	83.333
5	257.718,629 418.034,538	6	257.740,817 418.054,598	29.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.740,817 418.054,598	1	257.688,546 418.139,406	99.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:177 Carasova
Nr. topografic:3010

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.952	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1358 / 29/04/1915		
Act Notarial nr. MOSTENIRE, din 01/01/1915 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 3802 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) GYURKICZA MARIA, ,n BOGDAN	A1
315 / 15/04/1965		
Act Notarial nr. CM nr.65/1965, din 01/01/1965 emis de Notariatul de stat Resita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 3802 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) GHERA GHEORGHE 2) PETRASCA ELENA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 3150 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

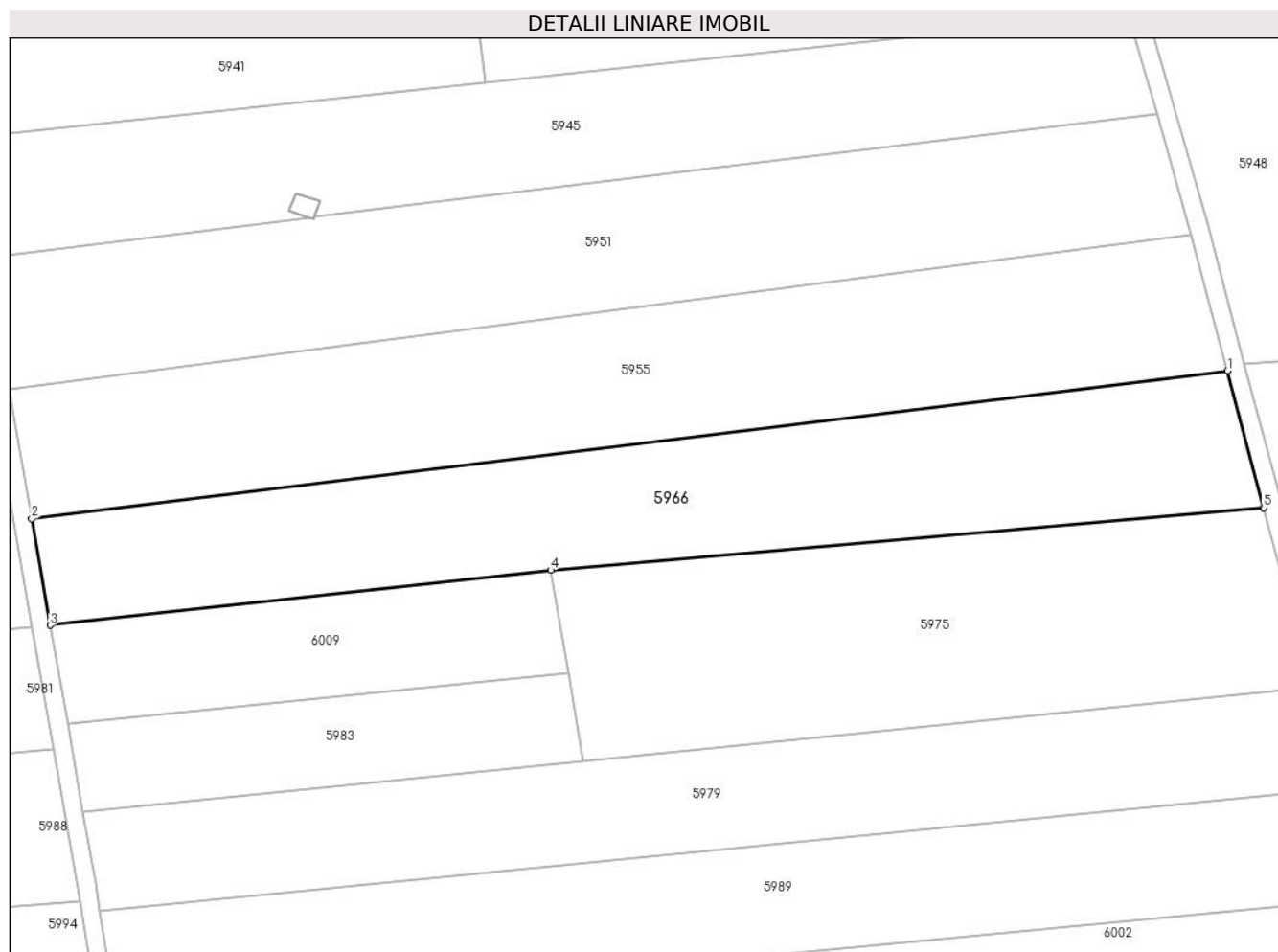
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.952	-	-	3010	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3010 din CF 177 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.200,258 418.122,758	2	256.939,66 418.090,561	262.579
2	256.939,66 418.090,561	3	256.943,743 418.067,309	23.608
3	256.943,743 418.067,309	4	257.052,792 418.079,322	109.708
4	257.052,792 418.079,322	5	257.208,165 418.092,89	155.965
5	257.208,165 418.092,89	1	257.200,258 418.122,758	30.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:227 Carasova
Nr. topografic:3055

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.874	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1663 / 21/04/1885		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1885 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) PETRASKA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) PETRASKA MATHEA	A1
646 / 18/08/1985		
Act Notarial nr. CM nr. 197/1985, din 01/01/1985 emis de Not Stat C-S;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) TINCUL PETRU, , fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

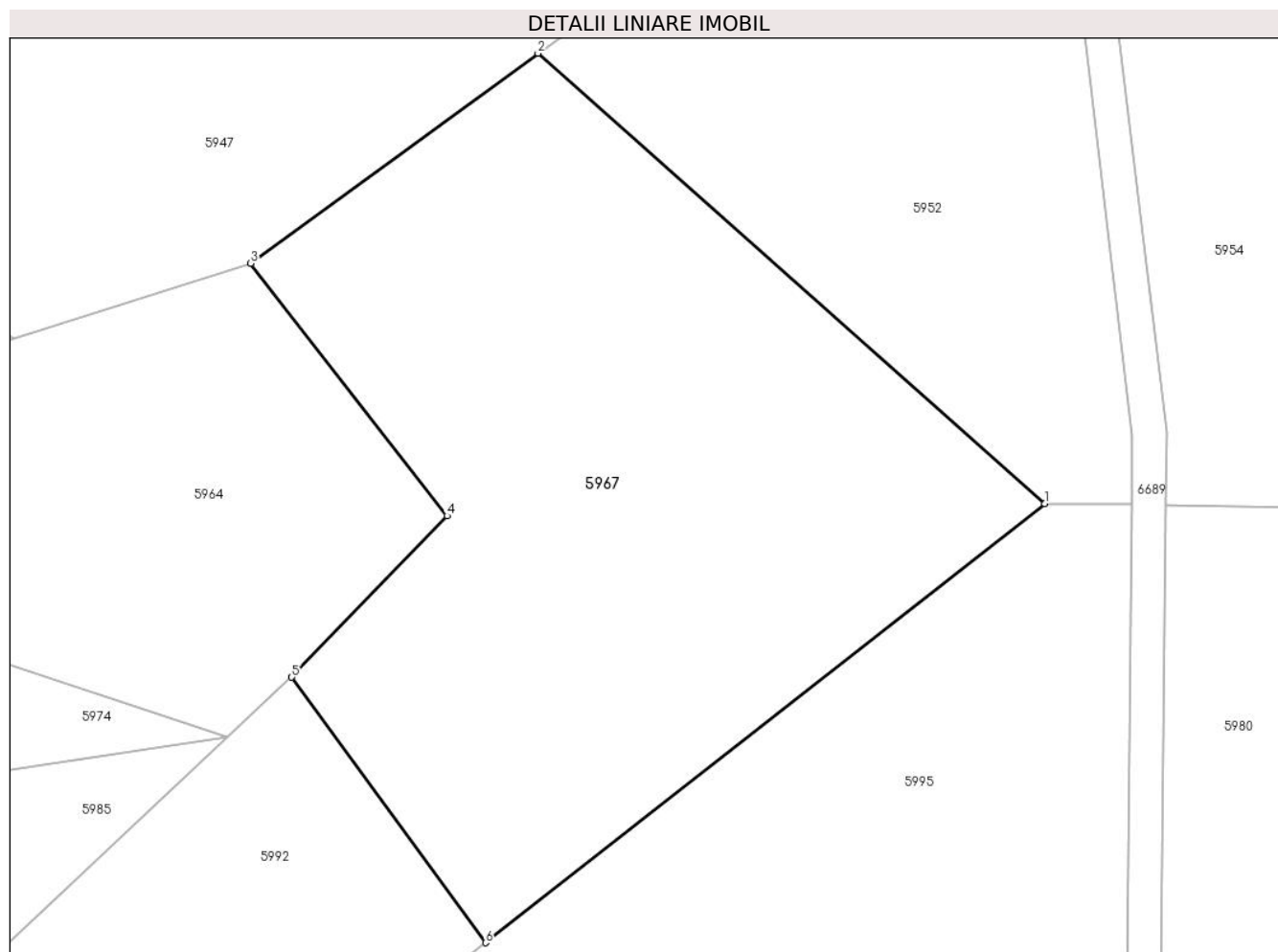
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.874	-	-	3055	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3055 din CF vechi 227 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.539,891 418.089,538	2	256.480,801 418.142,014	79.027
2	256.480,801 418.142,014	3	256.447,312 418.117,538	41.48
3	256.447,312 418.117,538	4	256.470,203 418.088,096	37.294
4	256.470,203 418.088,096	5	256.452,098 418.069,276	26.115
5	256.452,098 418.069,276	6	256.474,681 418.038,334	38.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.474,681 418.038,334	1	256.539,891 418.089,538	82.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:174,21 labalcea

Nr. topografic:93,94

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.303	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3283/20.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FILCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

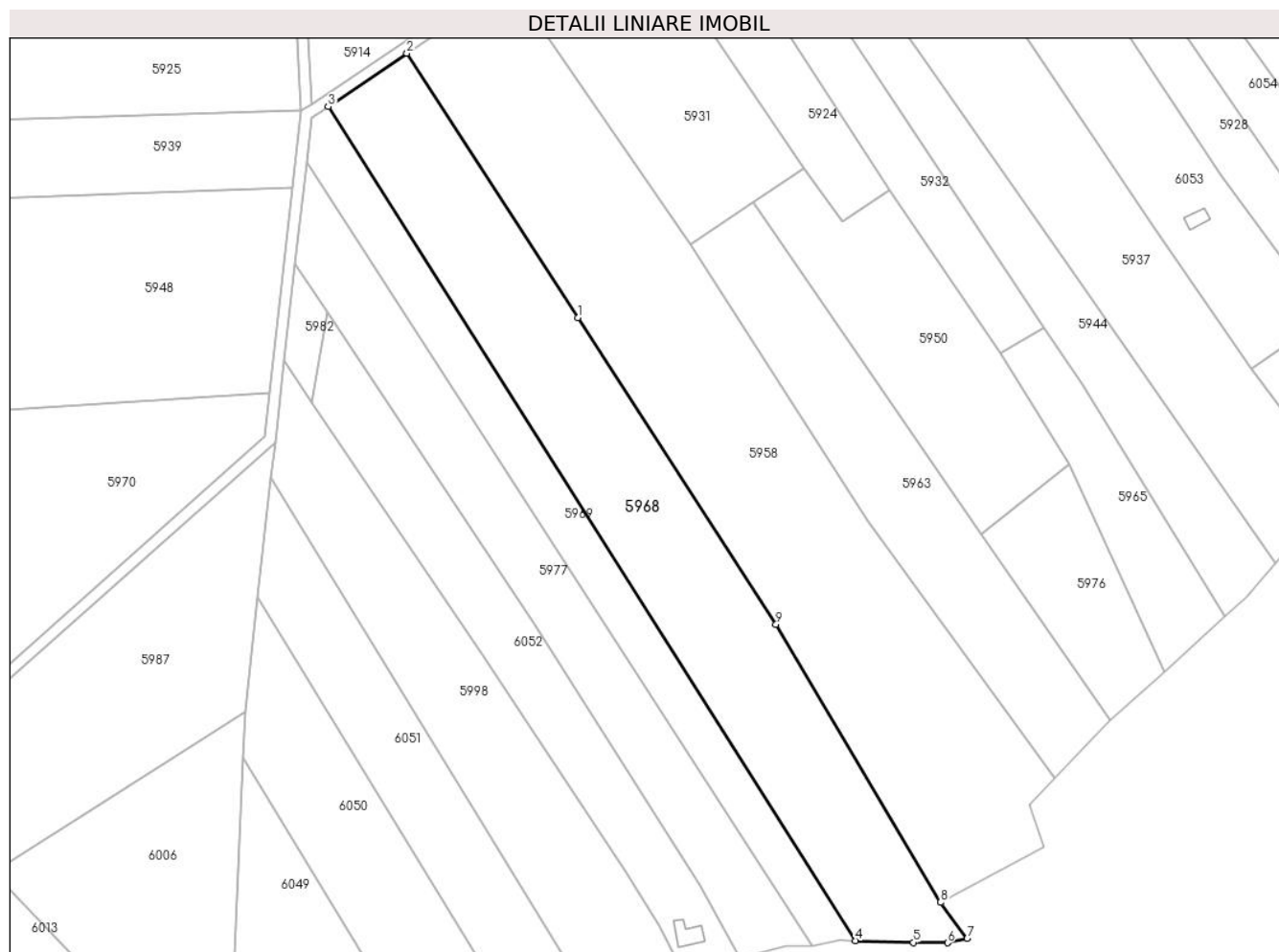
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.303	-	-	93,94	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica partial cu nr. topografic 93 din CF 174 labalcea si cu nr. topografic 94 din CF 21 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.504,32 418.163,829	2	257.441,873 418.260,355	114.964
2	257.441,873 418.260,355	3	257.413,192 418.240,832	34.695
3	257.413,192 418.240,832	4	257.605,836 417.936,394	360.27
4	257.605,836 417.936,394	5	257.626,937 417.935,672	21.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.626,937 417.935,672	6	257.639,407 417.935,588	12.47
6	257.639,407 417.935,588	7	257.646,565 417.937,092	7.315
7	257.646,565 417.937,092	8	257.636,885 417.950,348	16.414
8	257.636,885 417.950,348	9	257.576,772 418.051,838	117.958
9	257.576,772 418.051,838	1	257.504,32 418.163,829	133.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:174 labalcea
Nr. topografic:93

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.627	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3202/13.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.627	-	-	93	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica partial cu nr. topografic 93 din CF 174 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.413,192 418.240,832	2	257.407,073 418.236,667	7.402
2	257.407,073 418.236,667	3	257.405,262 418.220,562	16.207
3	257.405,262 418.220,562	4	257.590,068 417.934,514	340.553
4	257.590,068 417.934,514	5	257.599,961 417.936,596	10.11
5	257.599,961 417.936,596	6	257.605,836 417.936,394	5.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.605,836 417.936,394	1	257.413,192 418.240,832	360.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1766 Carasova

Nr. topografic:2978

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.173	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
403 / 17/02/1937		
Act Notarial nr. CVC FN, din 27/01/1937 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHITOI PETRU	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2663 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

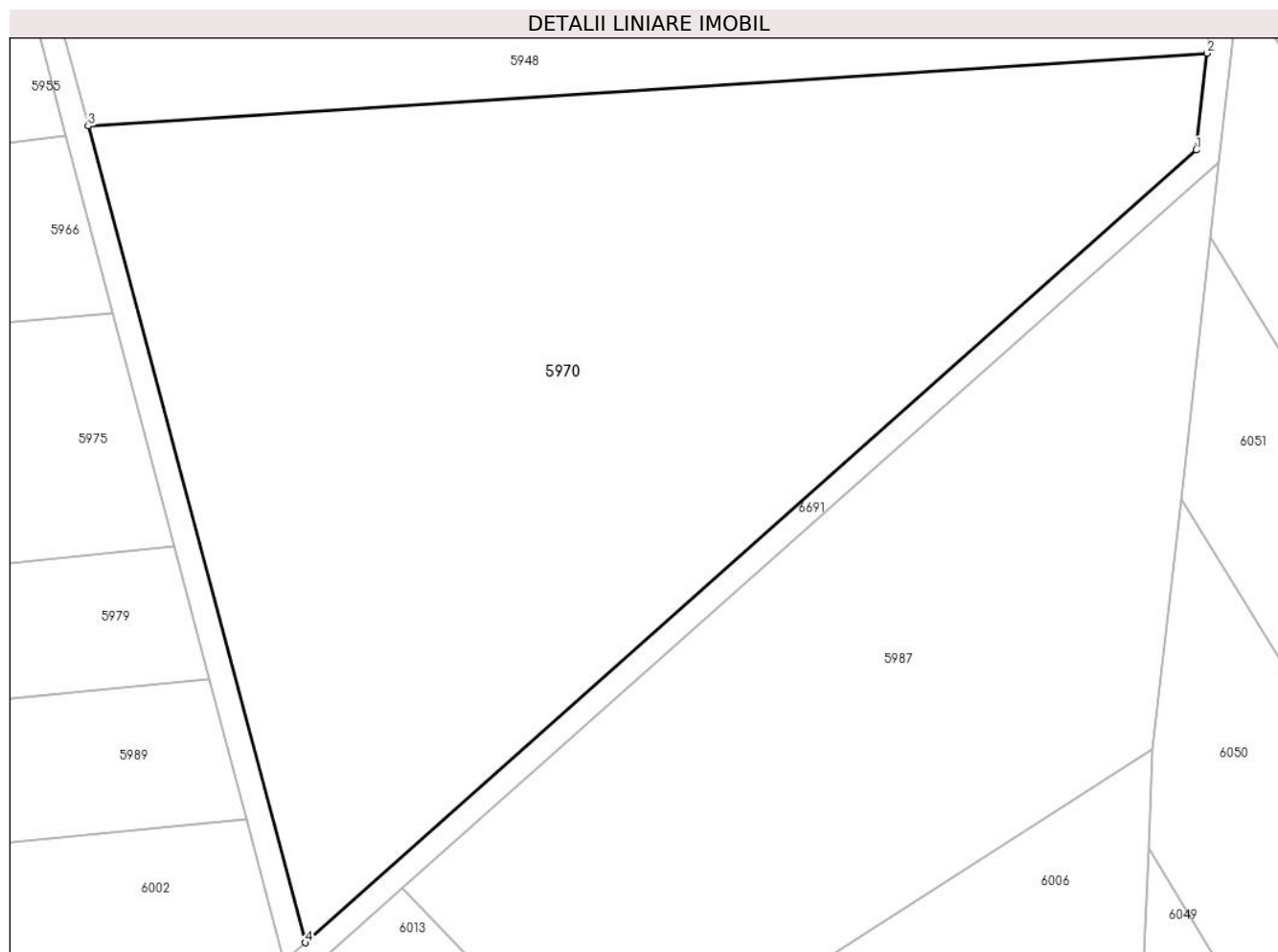
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.173	-	-	2978	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 2978 din CF 1766 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.389,959 418.120,27	2	257.391,787 418.136,521	16.354
2	257.391,787 418.136,521	3	257.204,019 418.124,31	188.165
3	257.204,019 418.124,31	4	257.240,438 417.987,364	141.706
4	257.240,438 417.987,364	1	257.389,959 418.120,27	200.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5971

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3712 Carasova
Nr. topografic: 3071

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.048	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1194 / 27/02/1901		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1900-8216, din 01/01/1901 emis de Judecatoria mixta Oravita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1864 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 320/4480 1) POZDERCA IACOB	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1864 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 320/4480 1) POZDERCA NICOLAE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1864 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 320/4480 1) POZDERCA MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1864 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 320/4480 1) POZDERCA STANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1864 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 320/4480 1) POZDERCA ANA	A1
595 / 25/01/1910		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1900-282/4, din 01/01/1910 emis de Judecatoria Mixta Oravita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1864 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 64/4480 1) POZDERCA IACOB	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1864 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 64/4480 1) POZDERCA NICOLA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1864 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 64/4480 1) FACRACI MARIA, , n. Pozderca	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1864 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 64/4480 1) POZDERCA STANA	A1
14 / 03/01/2007		
Act Notarial nr. CVC nr. 1187, din 11/04/2006 emis de BNP DOBRE FLORICA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, , asupra 1864 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2624/4480 1) DOBRA PETRU, , si sotia 2) DOBRA MARIA, n. Vaca, bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 3902, din 01/11/2024 emis de Primaria Comunei Carasova;		
B11	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, asupra 3184 mp.	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

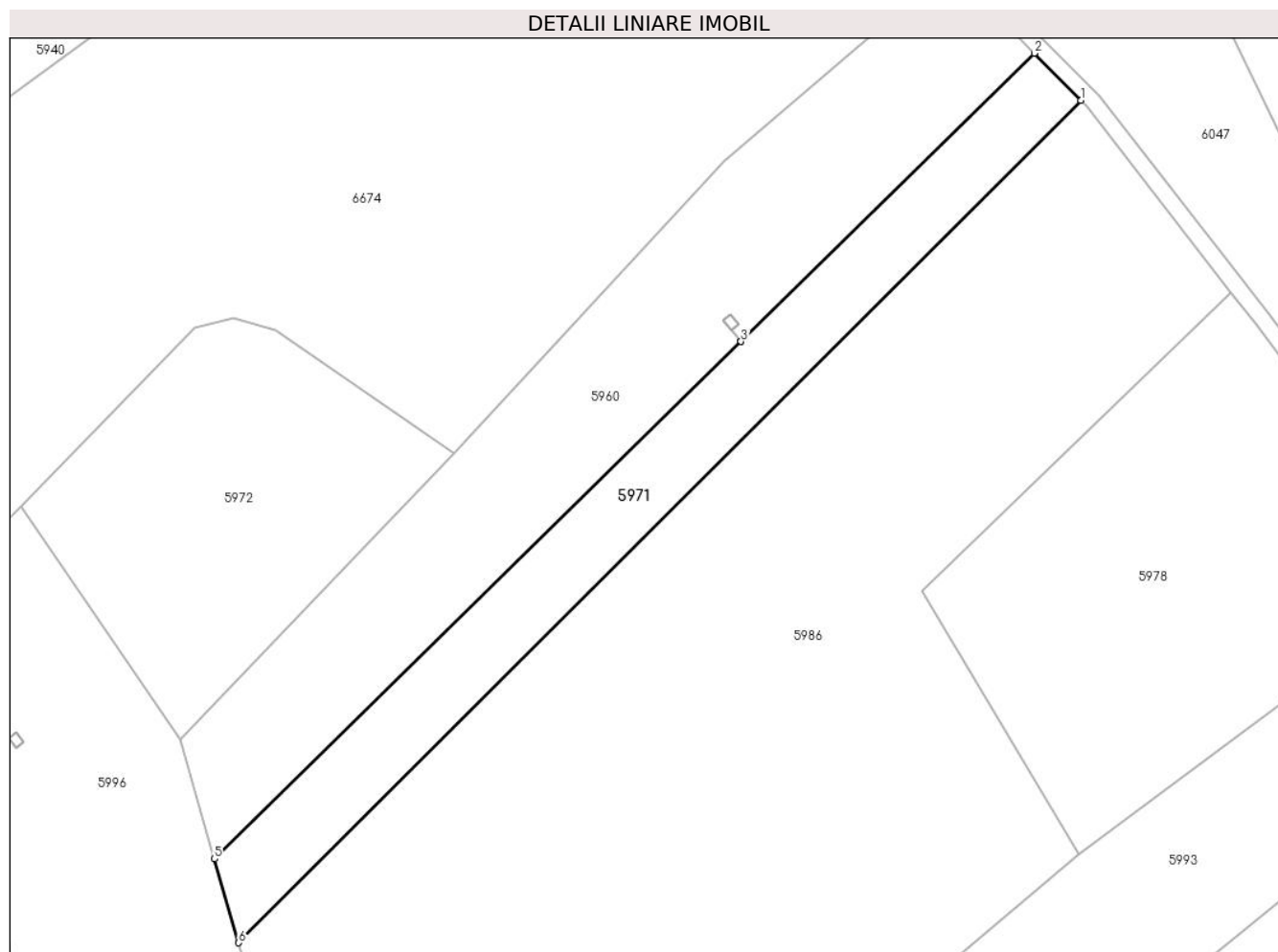
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1194 / 27/02/1901	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1900-8216, din 01/01/1901 emis de Judecatoria mixta Oravita;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT- vidual, asupra 1864 mp in favoarea lui:, cota actuala 1920/4480, cota initiala 1920/4480 1) POZDERCA IELA , , vad. n. Pozderca
	A1
7043 / 03/10/1906	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1906-284/5, din 01/01/1906 emis de Judecatoria Mixta Oravita;	
C2	Intabulare drept de intretinere viagera, asupra 2240/4480 parti din suprafata de 1864 mp 1) POZDERCA STANISOARA , n. Filca
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.048	-	-	3071	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3071 din CF vechi 3712 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.168,937 418.179,582	2	256.157,484 418.191,123	16.259
2	256.157,484 418.191,123	3	256.085,333 418.120,257	101.133
3	256.085,333 418.120,257	4	256.085,329 418.120,253	0.005
4	256.085,329 418.120,253	5	255.955,834 417.993,065	181.51
5	255.955,834 417.993,065	6	255.961,79 417.972,467	21.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	255.961,79 417.972,467	1	256.168,937 418.179,582	292.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2607 Carasova

Nr. topografic:3083/d

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.678	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2990 / 09/08/1911		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1911 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRAGIA GYORGY, , si sotia 2) DRAGIA ANA, , n. Tynkul	A1

C. Partea III. SARCINI .

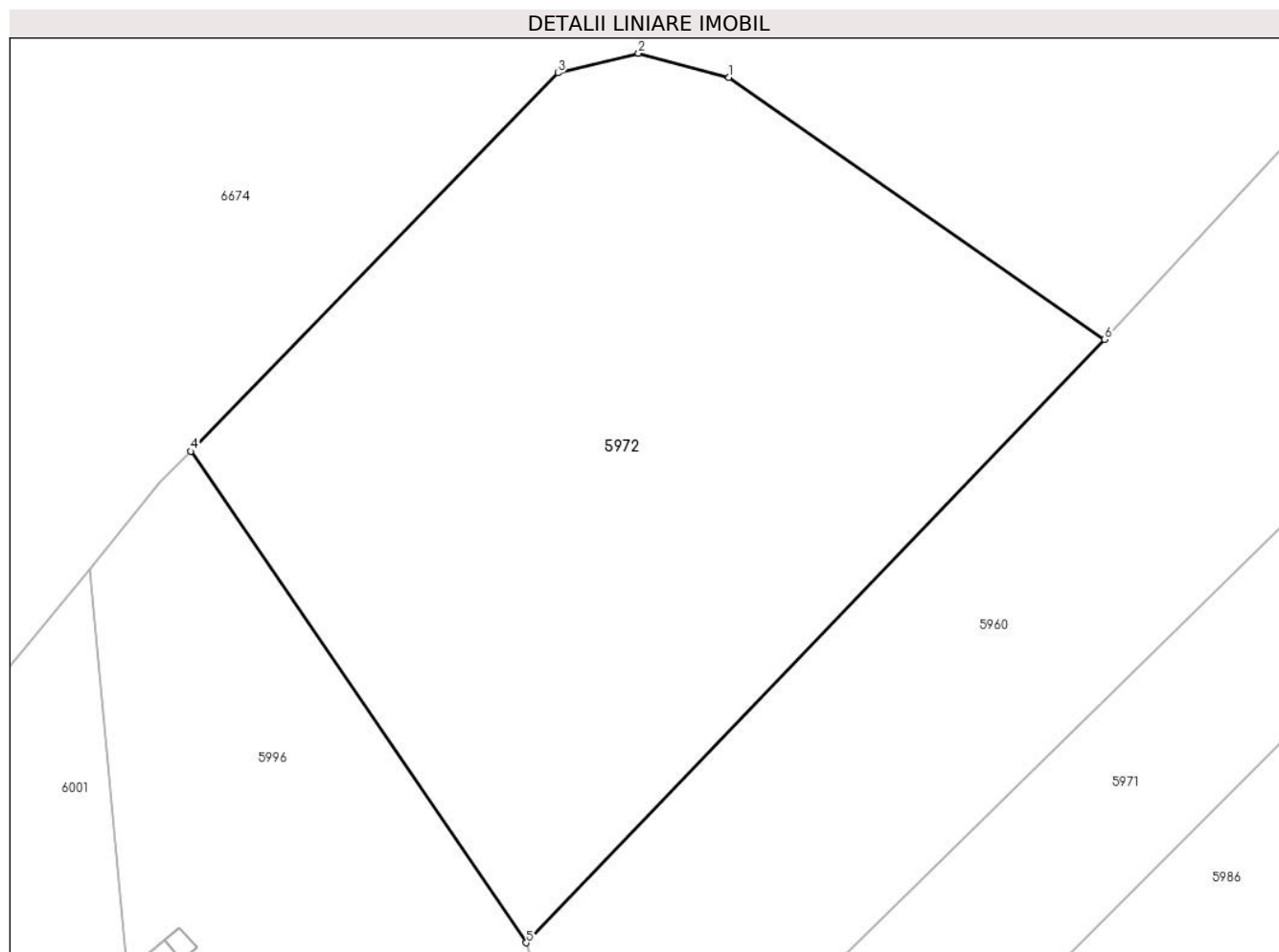
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.789	-	-	3083/d	Faneata impadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3083/d din CF vechi 2607 Carasova
2	faneata	NU	3.889	-	-	3083/d	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3083/d din CF vechi 2607 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	255.970,916 418.123,2	2	255.960,373 418.126,024	10.914
2	255.960,373 418.126,024	3	255.951,029 418.123,73	9.622
3	255.951,029 418.123,73	4	255.908,24 418.079,707	61.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	255.908,24 418.079,707	5	255.947,317 418.022,516	69.266
5	255.947,317 418.022,516	6	256.014,667 418.092,725	97.29
6	256.014,667 418.092,725	1	255.970,916 418.123,2	53.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3777 Carasova

Nr. topografic:3023

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
731 / 20/04/1940		
Act Notarial nr. Contract de donatie , din 13/06/1939 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILCA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

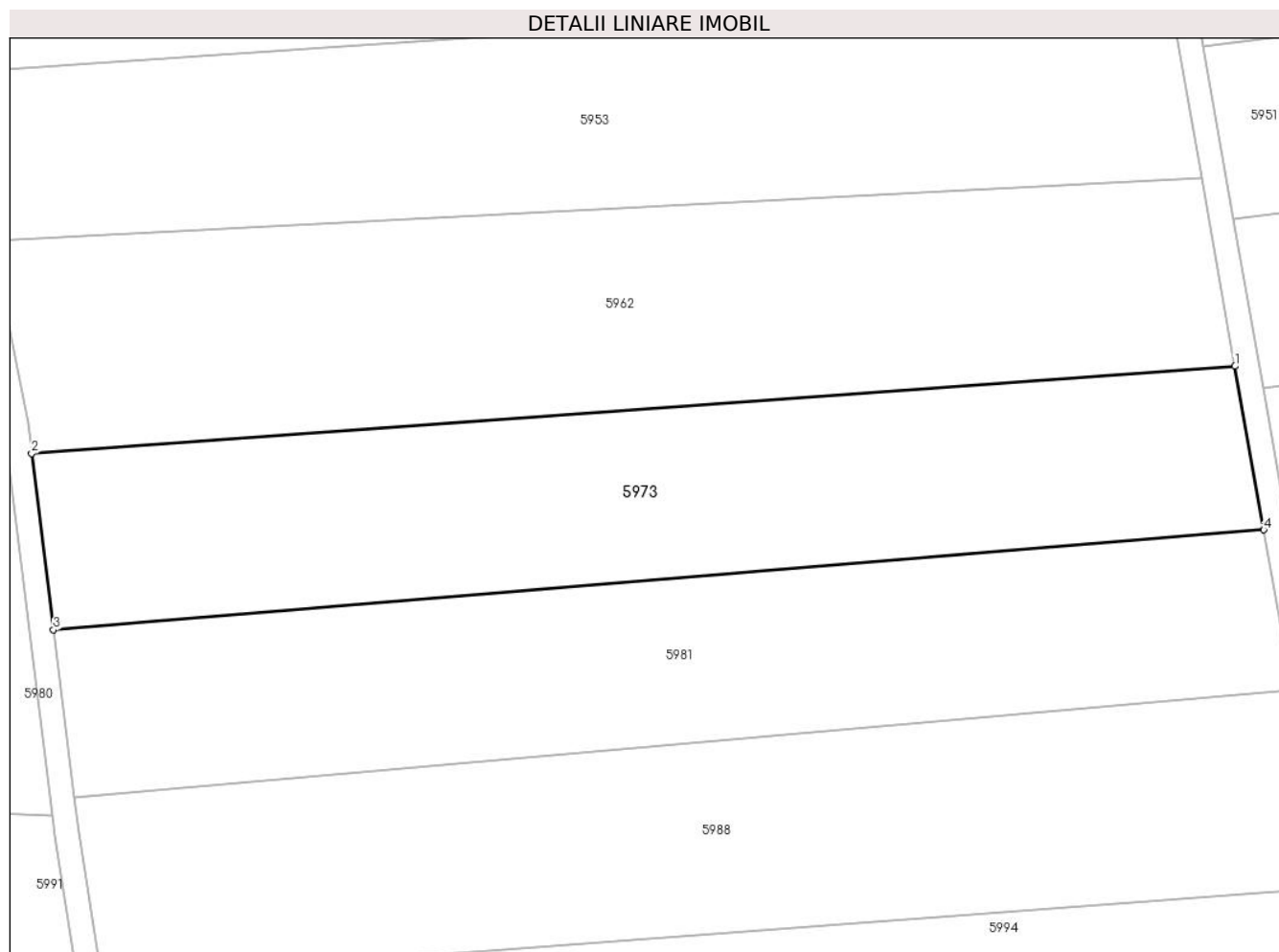
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.755	-	-	3023	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3023 din 3777 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.934,969 418.094,143	2	256.734,464 418.079,604	201.032
2	256.734,464 418.079,604	3	256.738,089 418.050,26	29.568
3	256.738,089 418.050,26	4	256.939,754 418.066,9	202.35
4	256.939,754 418.066,9	1	256.934,969 418.094,143	27.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:227 Carasova
Nr. topografic:3055

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.517	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1663 / 21/04/1885		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1885 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) PETRASKA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) PETRASKA MATHEA	A1
646 / 18/08/1985		
Act Notarial nr. CM nr. 197/1985, din 01/01/1985 emis de Not Stat C-S;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) TINCUL PETRU, , fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

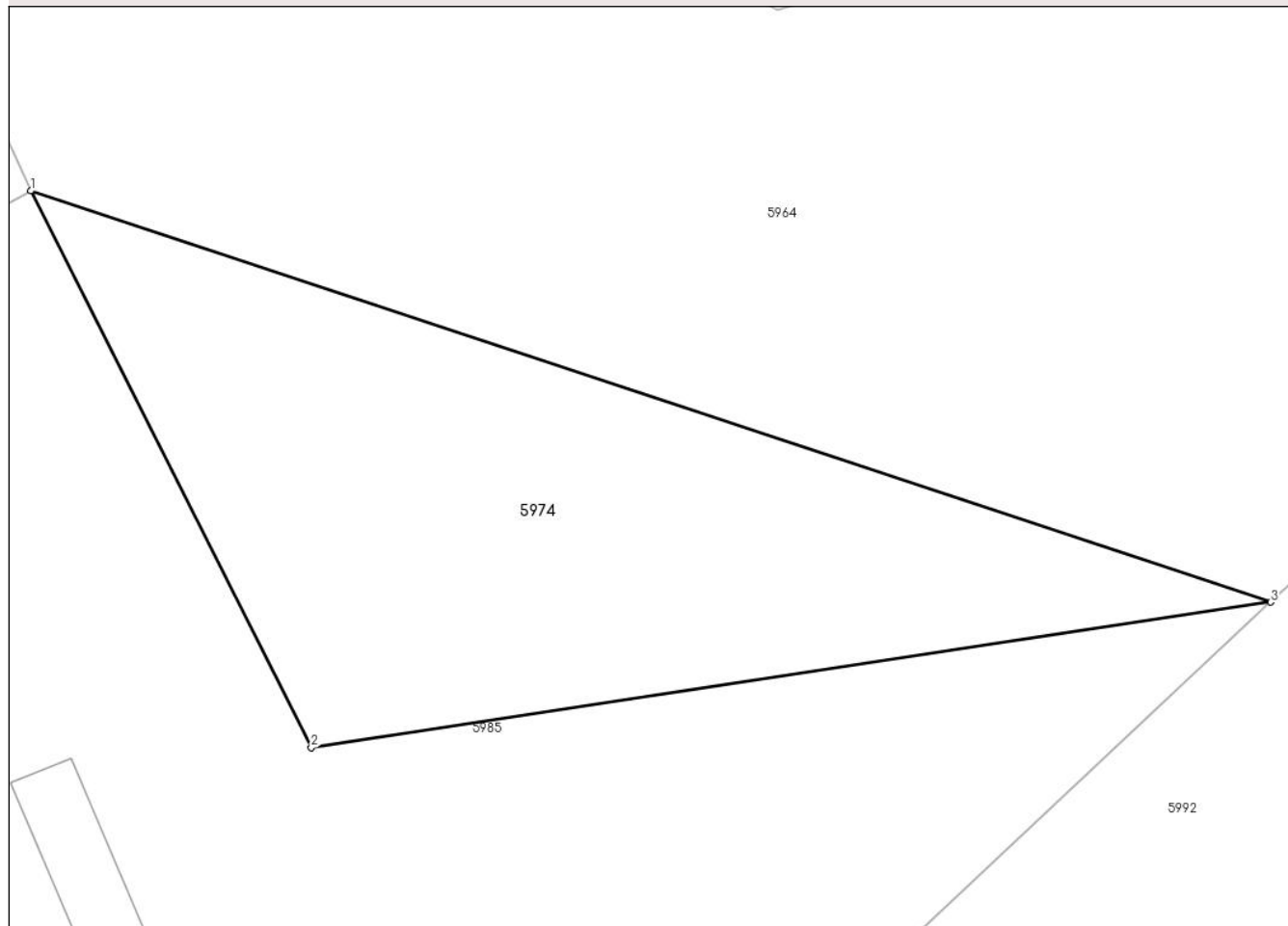
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.517	-	-	3055	Den. de loc : Doselias, se identifica partial cu nr. top 3055 din CF vechi 227 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.354,546 418.092,156	2	256.374,914 418.051,728	45.269
2	256.374,914 418.051,728	3	256.444,634 418.062,29	70.515
3	256.444,634 418.062,29	1	256.354,546 418.092,156	94.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2892 Carasova

Nr. topografic:3011

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.472	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1896 / 01/11/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/24 1) TODOR PETRU	A1
797 / 11/04/1928		
Act Notarial nr. CVC FN, din 04/04/1928 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/24 1) MIHAILA NICOLAE, , si sotia 2) MIHAILA MARIA, , n. Todor	A1
1811 / 08/08/1930		
Act Notarial nr. CD FN, din 02/08/1930 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donare, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/24 1) MIHAILA MARCU	A1

C. Partea III. SARCINI

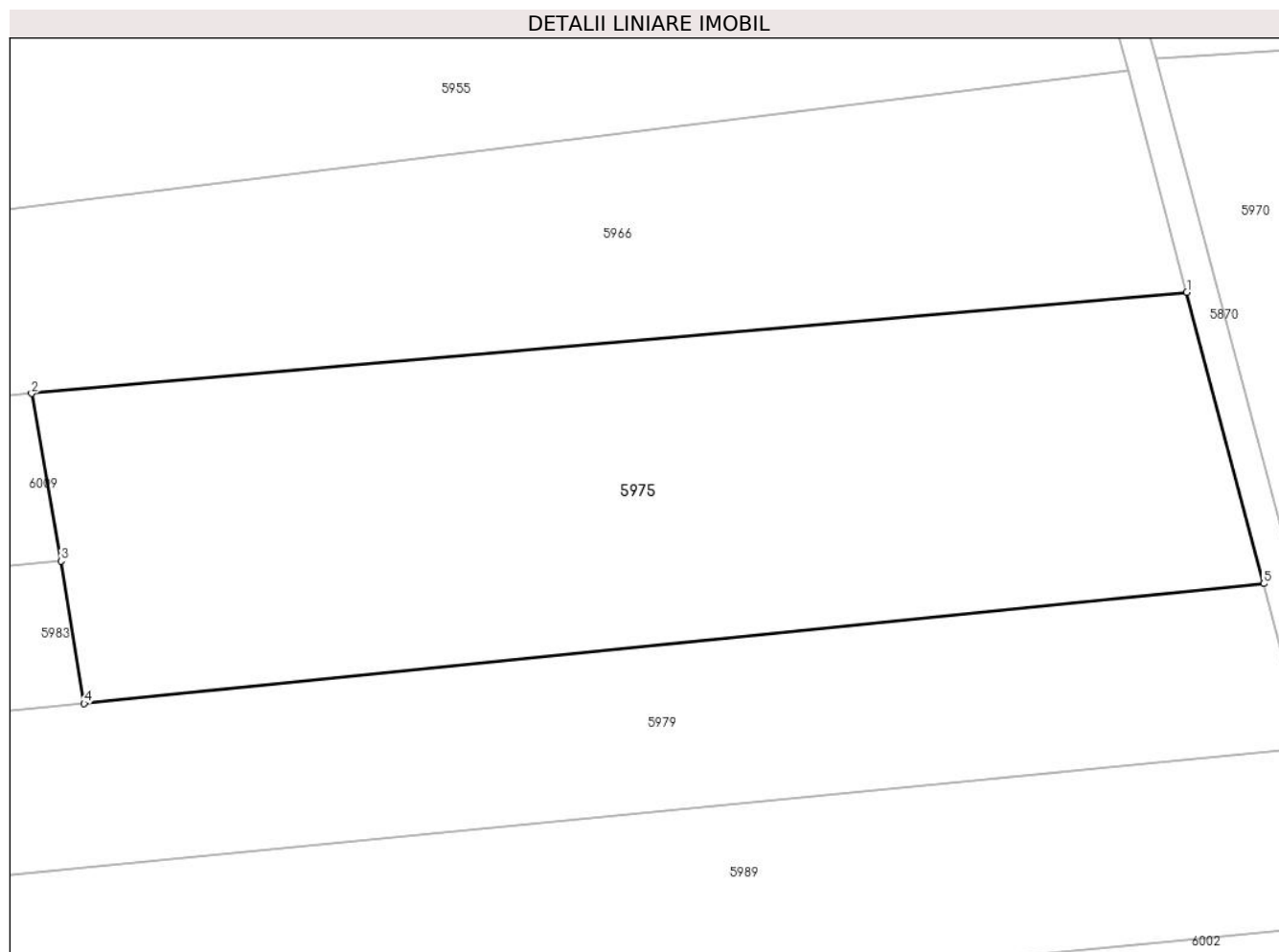
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1896 / 01/09/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
C1	Se noteaza dreprul de intretinere asupra 3/24 parti, in favoarea lui: 1) TODOR STANA, , n. Mihajila	A1
797 / 11/04/1928		
Act Notarial nr. CVC FN, din 04/04/1928 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 9/24, cota initiala 9/24 1) TODOR MILIA 2) TODOR MARTIN, , si sotia 3) TODOR MARTA, n. Lugojan	A1
1811 / 08/08/1930		
Act Notarial nr. CD FN, din 02/08/1930 emis de -;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 12/24, cota initiala 12/24 1) MIHAILA IACOB	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.472	-	-	3011	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3011 din CF 2892 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.208,165 418.092,89	2	257.052,792 418.079,322	155.965
2	257.052,792 418.079,322	3	257.056,737 418.056,792	22.872
3	257.056,737 418.056,792	4	257.059,862 418.037,637	19.409
4	257.059,862 418.037,637	5	257.218,527 418.053,753	159.482
5	257.218,527 418.053,753	1	257.208,165 418.092,89	40.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:83 labalcea
Nr. topografic:99

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.748	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3331/25.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CHIRCOVICI PETRU-MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

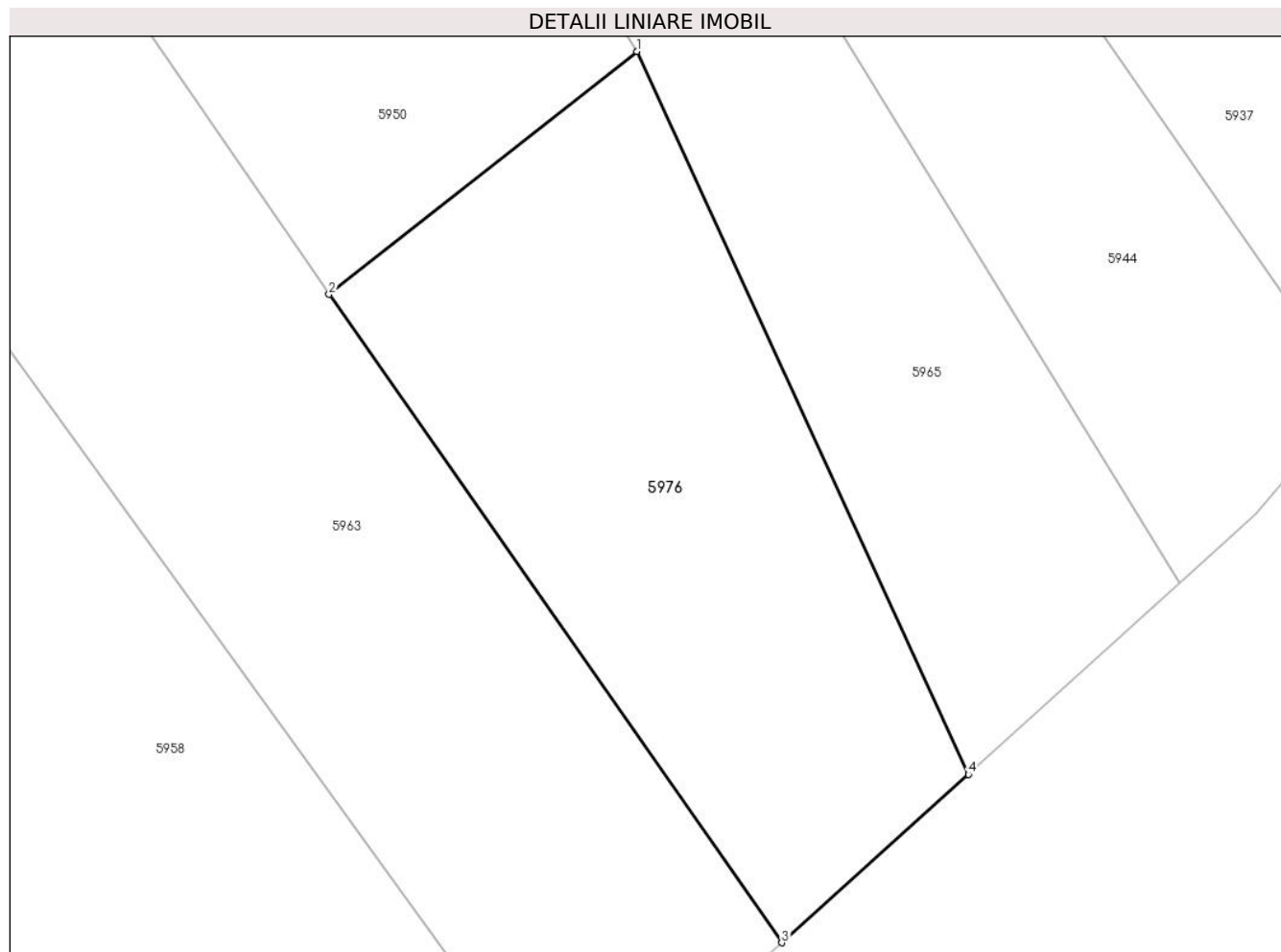
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.748	-	-	99	Den. de loc: BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 99 din CF 83 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.683,874 418.110,277	2	257.651,589 418.084,827	41.11
2	257.651,589 418.084,827	3	257.699,06 418.016,907	82.865
3	257.699,06 418.016,907	4	257.718,629 418.034,538	26.34
4	257.718,629 418.034,538	1	257.683,874 418.110,277	83.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:163 labalcea

Nr. topografic:92/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.210	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2623 / 30/07/1915		
Act Notarial nr. Mostenire 371, din 01/01/1915 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) BEUL MIHAILA	A1
2657 / 19/12/1920		
Act Notarial nr. Contract de donatie, din 21/06/1920 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6 1) BEUL MARIA, ,nasc Nyagul	A1
2658 / 19/12/1920		
Act Notarial nr. Contract de donatie, din 21/06/1920 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) BEUL NICOLAE	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 1455 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

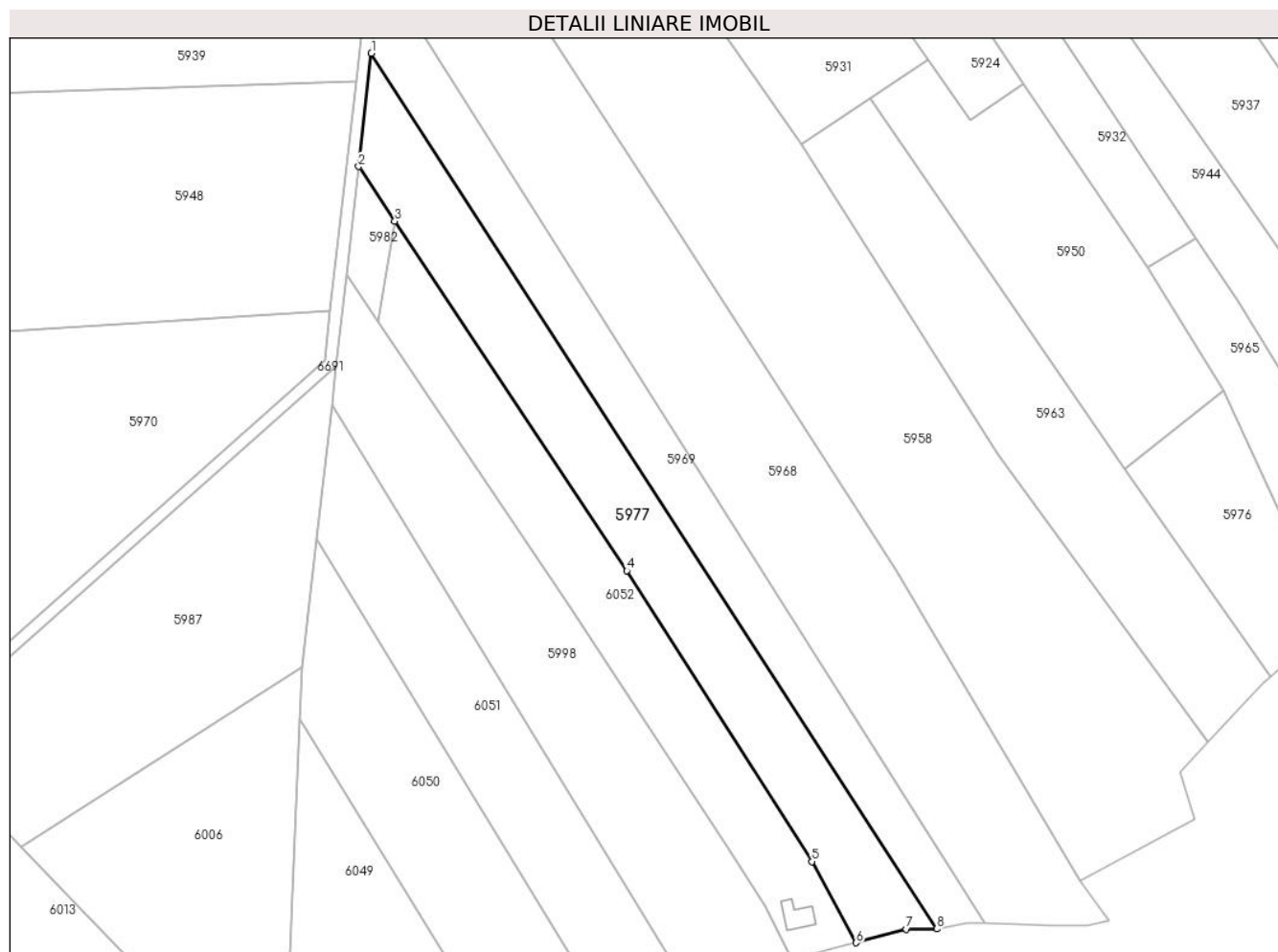
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2657 / 19/12/1920		
Act Notarial nr. Contract de donatie, din 21/06/1920 emis de -;		
C1	Intabulare drept de intretinere asupra cotei de 3/6 in favoarea lui: 1) URSUL STANA OBSERVATII: -asupra 5755 mp	A1
2658 / 19/12/1920		
Act Notarial nr. Contract de donatie, din 21/06/1920 emis de -;		
C2	Intabulare drept de intretinere asupra cotei de 2/6 in favoarea lui: 1) URSUL MILYA OBSERVATII: -asupra 5755 mp	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.210	-	-	92/b	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 92/b din CF 163 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.405,262 418.220,562	2	257.401,102 418.183,563	37.231
2	257.401,102 418.183,563	3	257.412,94 418.165,704	21.427
3	257.412,94 418.165,704	4	257.488,789 418.051,501	137.096
4	257.488,789 418.051,501	5	257.549,238 417.956,509	112.595
5	257.549,238 417.956,509	6	257.563,738 417.929,969	30.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.563,738 417.929,969	7	257.580,146 417.934,377	16.99
7	257.580,146 417.934,377	8	257.590,068 417.934,514	9.923
8	257.590,068 417.934,514	1	257.405,262 418.220,562	340.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:192 Carasova
Nr. topografic:3070

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.863	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2593/13.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

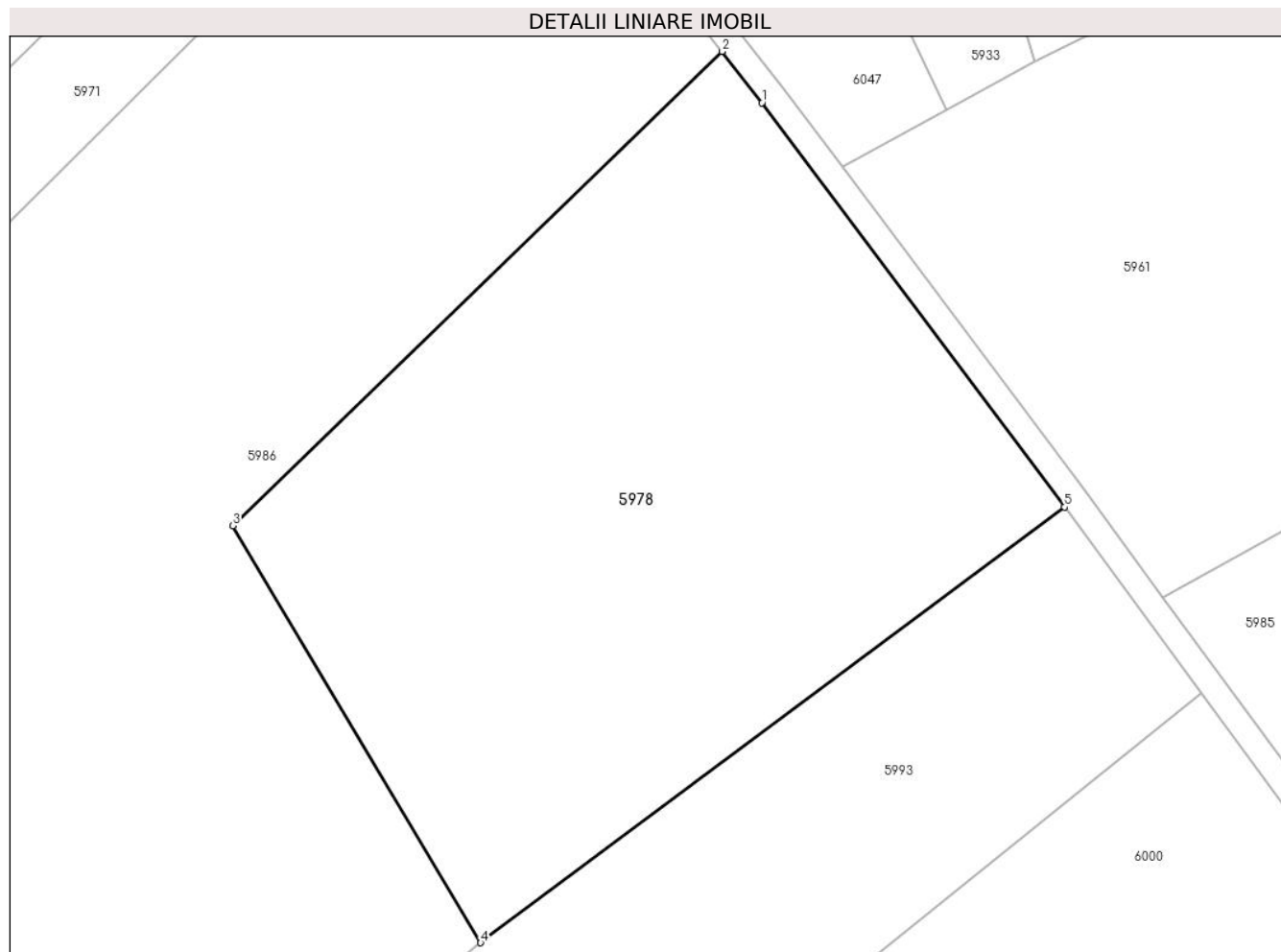
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.863	-	-	3070	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3070 din CF vechi 192 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.212,039 418.124,418	2	256.205,883 418.132,363	10.051
2	256.205,883 418.132,363	3	256.129,958 418.058,841	105.689
3	256.129,958 418.058,841	4	256.168,376 417.994,22	75.179
4	256.168,376 417.994,22	5	256.258,969 418.061,751	112.994
5	256.258,969 418.061,751	1	256.212,039 418.124,418	78.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2719 Carasova

Nr. topografic:3012

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.964	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2420/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GIURGIULENA MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

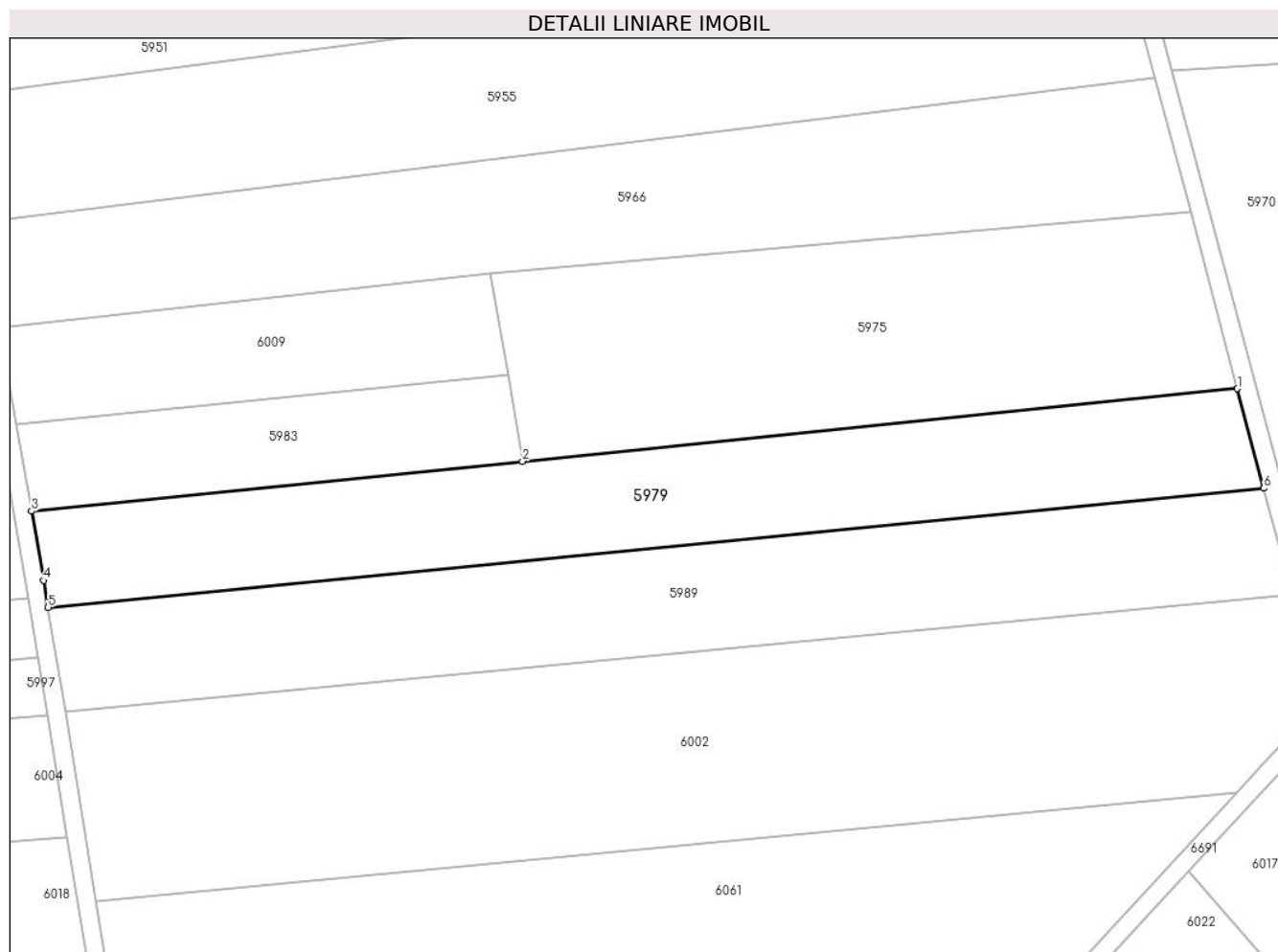
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.964	-	-	3012	Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3012 din CF 2719 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.218,527 418.053,753	2	257.059,862 418.037,637	159.482
2	257.059,862 418.037,637	3	256.950,898 418.026,569	109.525
3	256.950,898 418.026,569	4	256.953,596 418.011,206	15.599
4	256.953,596 418.011,206	5	256.954,57 418.005,221	6.064
5	256.954,57 418.005,221	6	257.224,376 418.031,662	271.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.224,376 418.031,662	1	257.218,527 418.053,753	22.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1538-CARASOVA

Nr. topografic:3046

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30607	11.510	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30001 / 29/11/2010		
Act Notarial nr. 3562, din 26/11/2010 emis de BNP DOBRE FLORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FILCA MIHAI, si sotia 2) FILCA MARIA, n. Miloia, bun comun	A1
27335 / 01/11/2010		
Act Notarial nr. 223, din 29/10/2010 emis de BNP DOBRE FLORICA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FILCA LUCA - MIHAI, ,legatar universal	A1

C. Partea III. SARCINI .

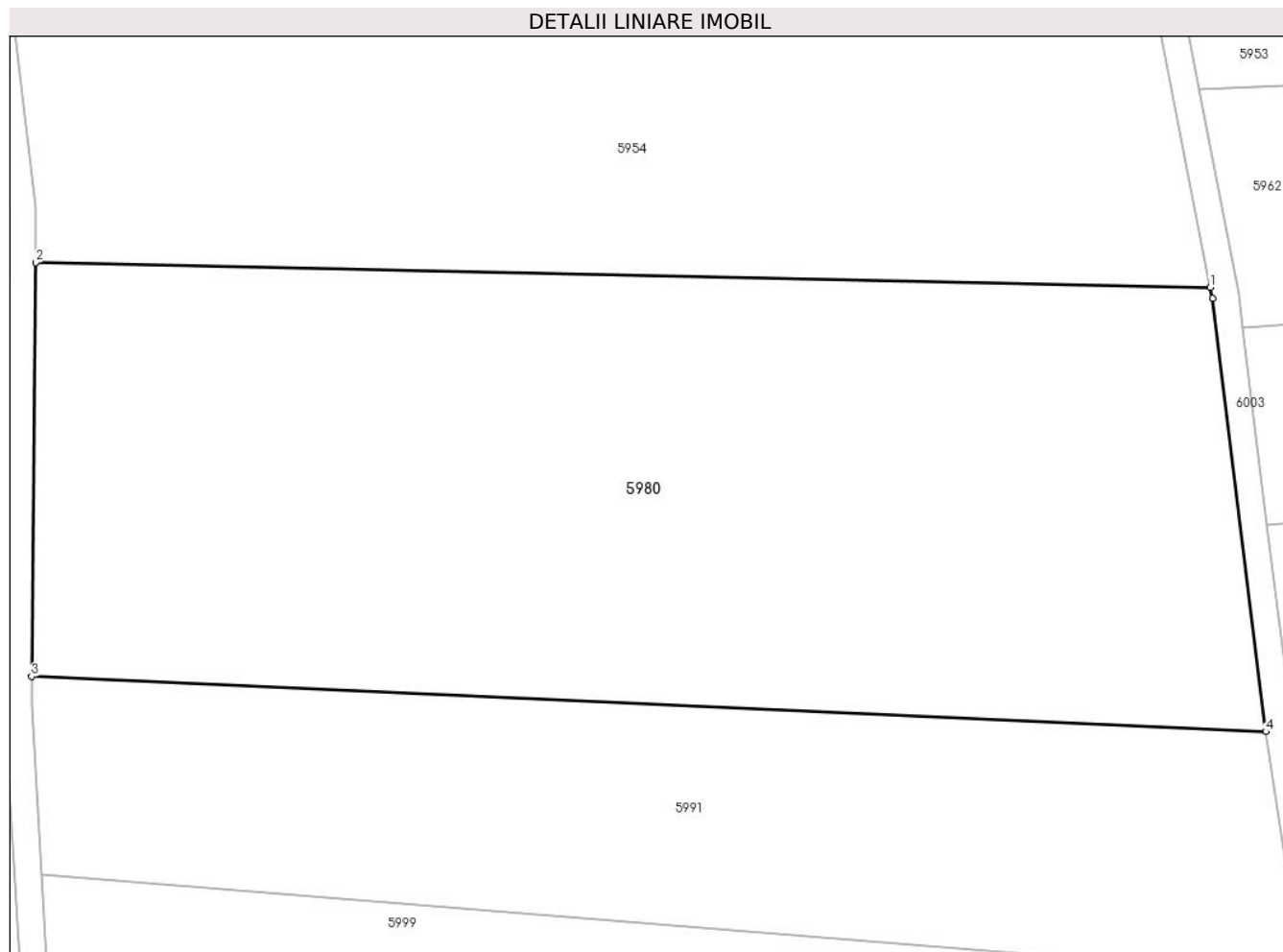
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30607	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.510	-	-	3046	Den. de loc : Doselias

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.729,574 418.085,626	2	256.554,022 418.089,365	175.592
2	256.554,022 418.089,365	3	256.553,432 418.027,572	61.796
3	256.553,432 418.027,572	4	256.737,883 418.019,311	184.636
4	256.737,883 418.019,311	5	256.729,893 418.083,975	65.156
5	256.729,893 418.083,975	1	256.729,574 418.085,626	1.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2414 Carasova

Nr. topografic:3022

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.593	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3053/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CERVENEAC GHEORGHE-MILAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

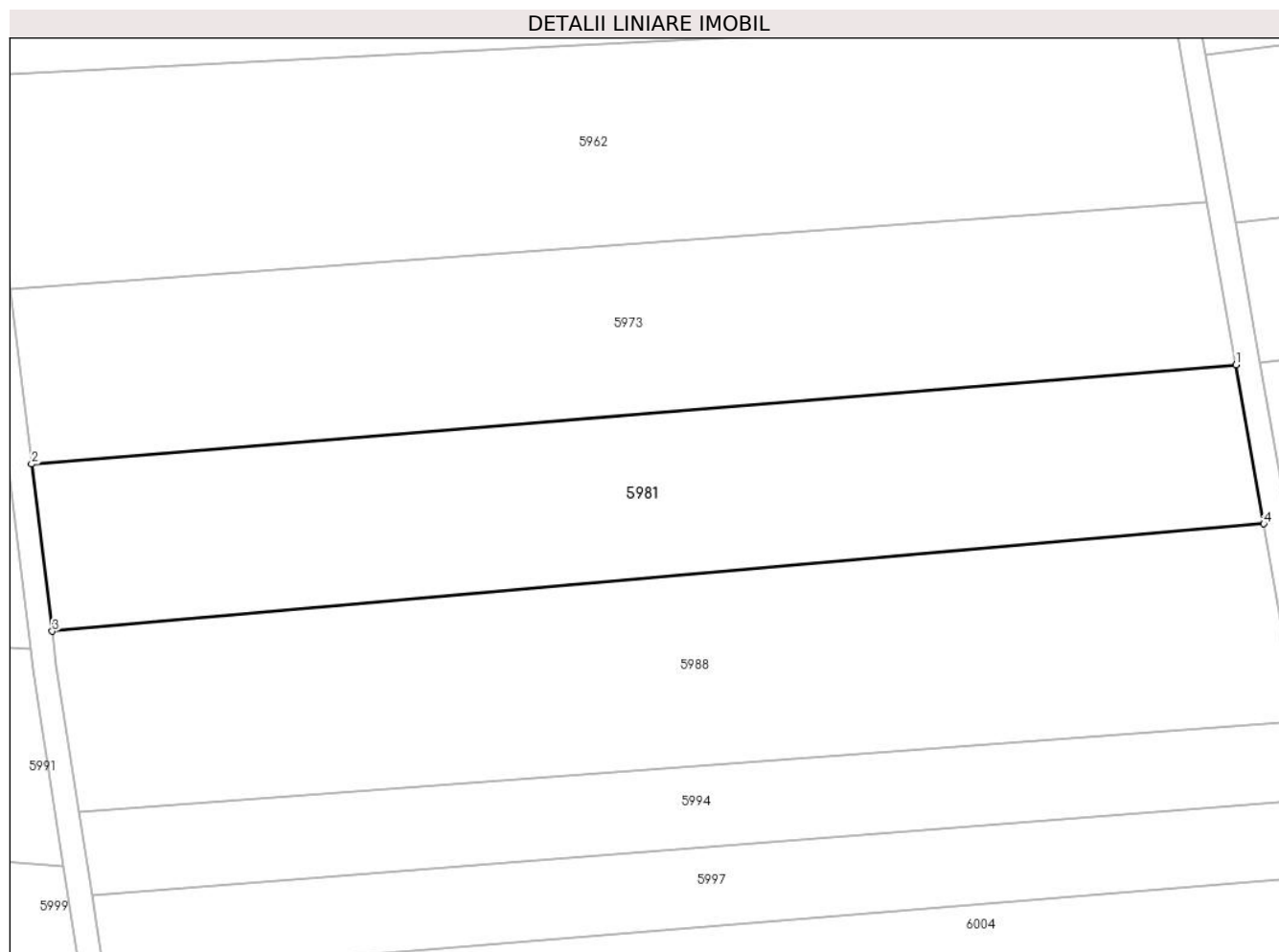
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.593	-	-	3022	Den. de loc : Doselias se identifica cu nr. topografic 3022 din 2414 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.939,754 418.066,9	2	256.738,089 418.050,26	202.35
2	256.738,089 418.050,26	3	256.741,546 418.022,281	28.191
3	256.741,546 418.022,281	4	256.944,431 418.040,27	203.68
4	256.944,431 418.040,27	1	256.939,754 418.066,9	27.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		455	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3178/12.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) URSUL TOMA	A1

C. Partea III. SARCINI .

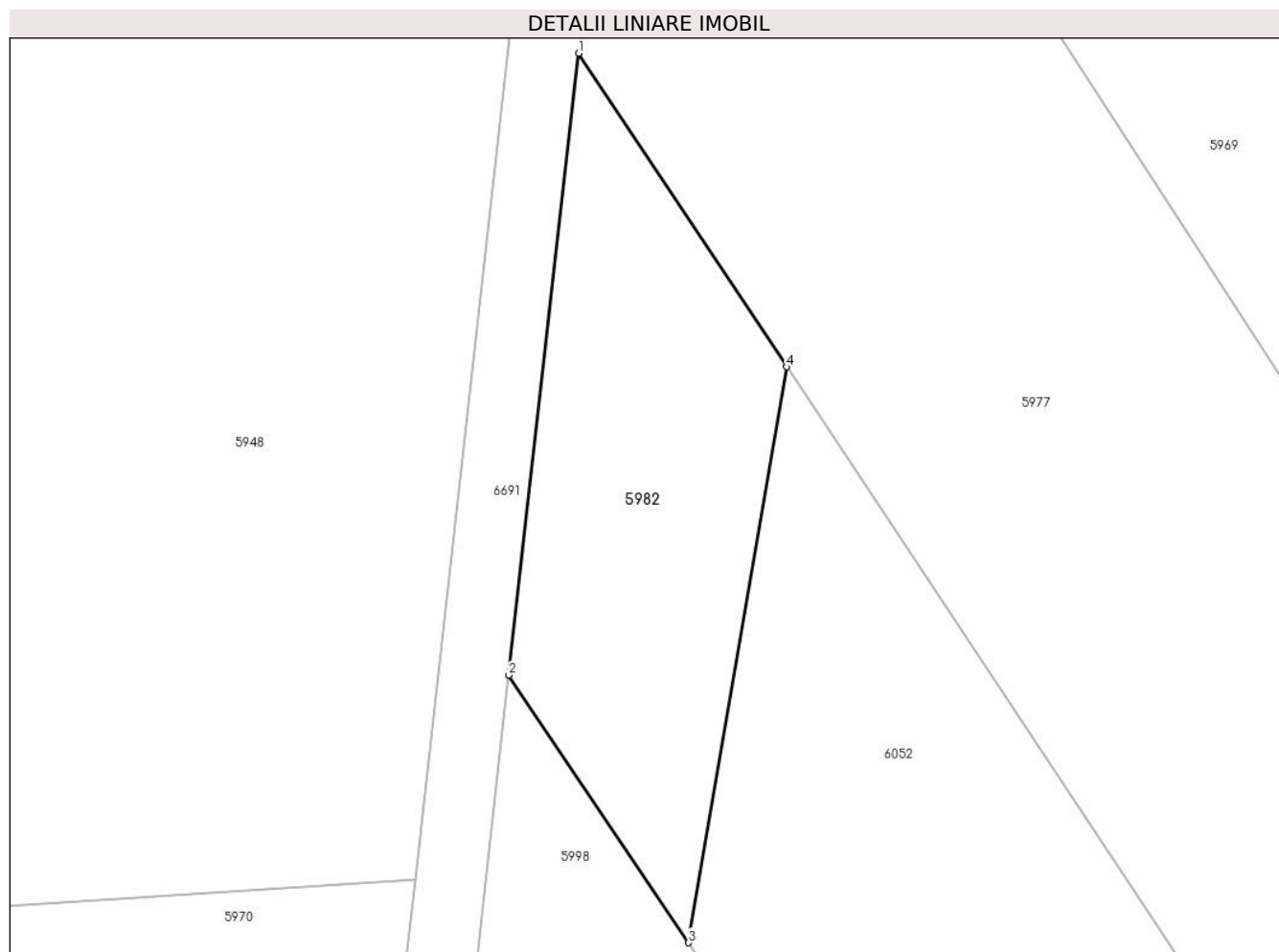
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	455	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.401,102 418.183,563	2	257.397,12 418.148,155	35.632
2	257.397,12 418.148,155	3	257.407,355 418.132,928	18.347
3	257.407,355 418.132,928	4	257.412,94 418.165,704	33.247
4	257.412,94 418.165,704	1	257.401,102 418.183,563	21.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2892 Carasova

Nr. topografic:3011

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.133	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2876/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOCSAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

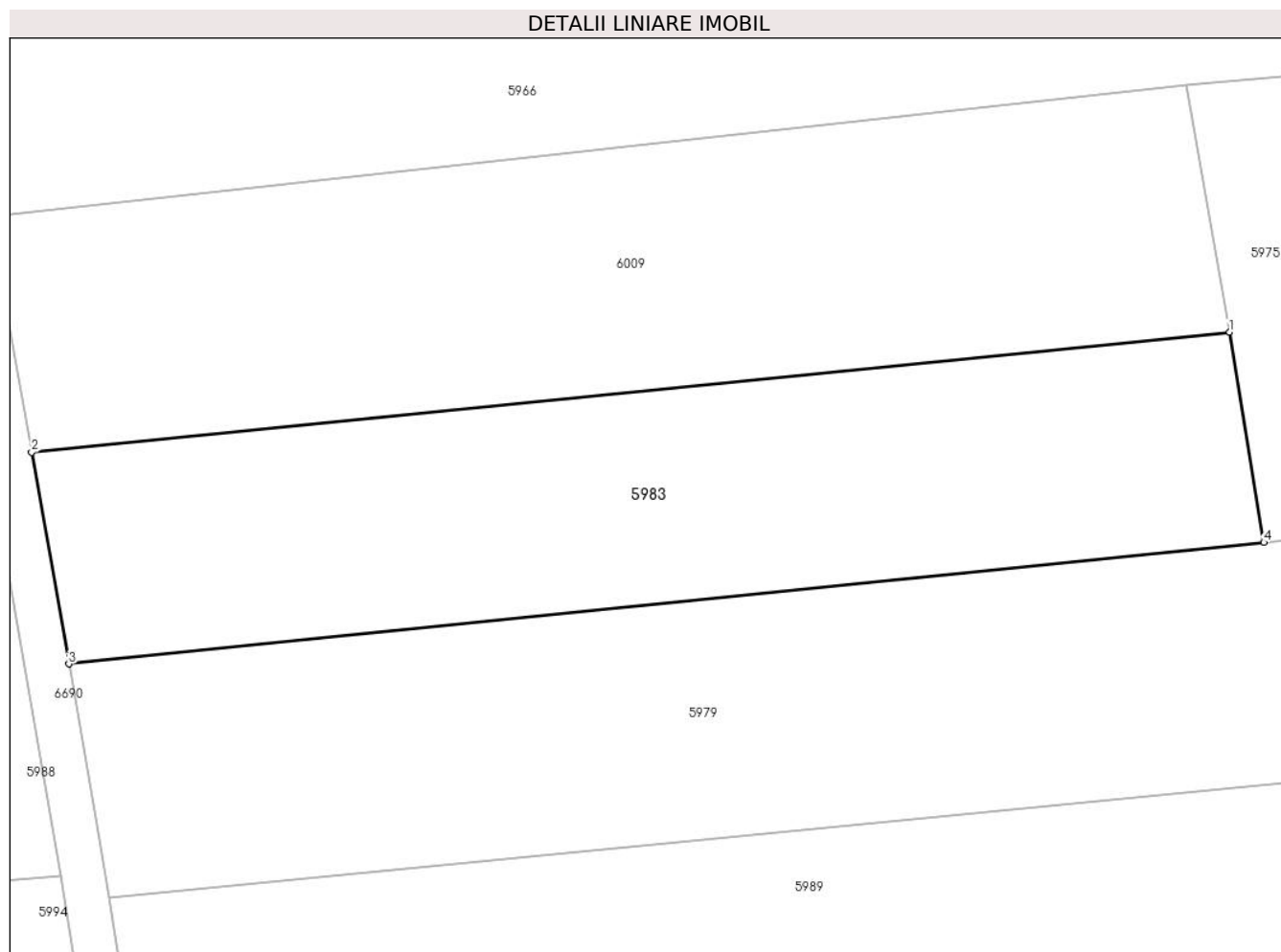
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.133	-	-	3011	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3011 din CF 2892 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.056,737 418.056,792	2	256.947,51 418.045,86	109.772
2	256.947,51 418.045,86	3	256.950,898 418.026,569	19.586
3	256.950,898 418.026,569	4	257.059,862 418.037,637	109.525
4	257.059,862 418.037,637	1	257.056,737 418.056,792	19.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3567 Carasova

Nr. topografic:3120

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
848 / 22/05/1934		
Act Notarial nr. CI FN, din 29/04/1934 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatiune, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) SORCA PETRIA	A1
873 / 20/05/1939		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 652, din 28/11/1938 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept recunoastere, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4 1) STOIANOVICI ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

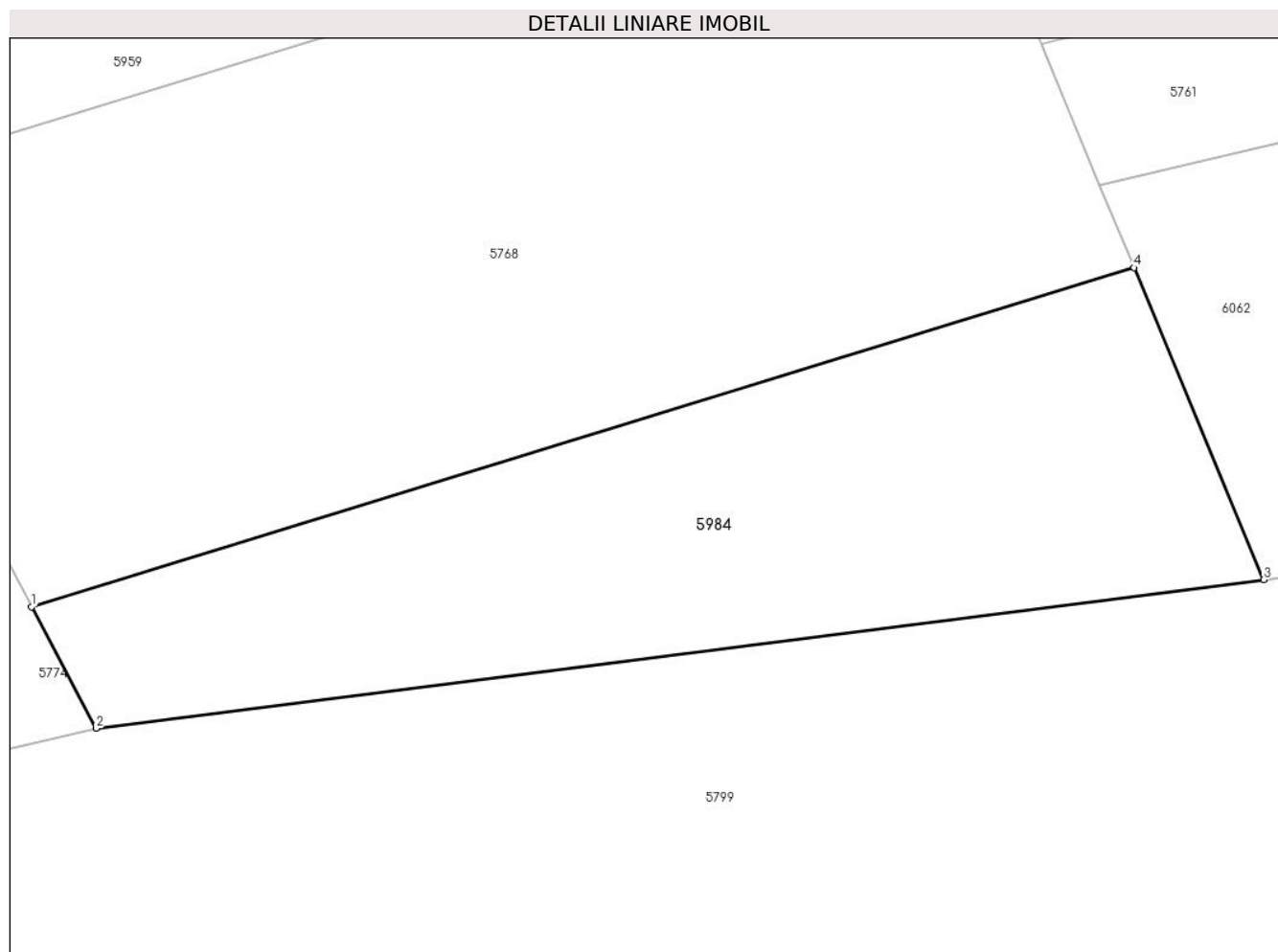
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.755	-	-	3120	Den. de loc : Doselias, se identifica total cu nr. top 3120 din CF 3567 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.220,352 419.218,517	2	257.229,747 419.200,772	20.079
2	257.229,747 419.200,772	3	257.400,418 419.222,47	172.045
3	257.400,418 419.222,47	4	257.381,475 419.268,026	49.337
4	257.381,475 419.268,026	1	257.220,352 419.218,517	168.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:227, 1292 Carasova
Nr. topografic:3055, 3064

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.829	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa
A1.2		Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
190 / 30/01/1929		
Act Notarial nr. FN, din 30/12/1928 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FILCA GHEORGHE , , si sotia 2) FILCA MARTA <i>OBSERVATII: Provine din CF 1292 Carasova</i>	A1
2276 / 26/11/1991		
Act Notarial nr. CI nr. 6639/1991, din 26/11/1991 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FILCA NICOLAE , , necasatorit <i>OBSERVATII: Provine din CF 1292 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2074 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3825/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BOCSAN IOAN	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BOCSAN IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
2276 / 26/11/1991		
Act Notarial nr. CI nr. 6639/1991, din 26/11/1991 emis de -;		
C1	Intabulare drept de intretinere viagera asupra 1/2 parti din suprafata de 5755 mp, in favoarea lui: 1) FILCA NICOLAE..... , , si sotia 2) FILCA ELENA <i>OBSERVATII: Provine din CF 1292 Carasova</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, asupra 5755 mp, cota actuala	A1

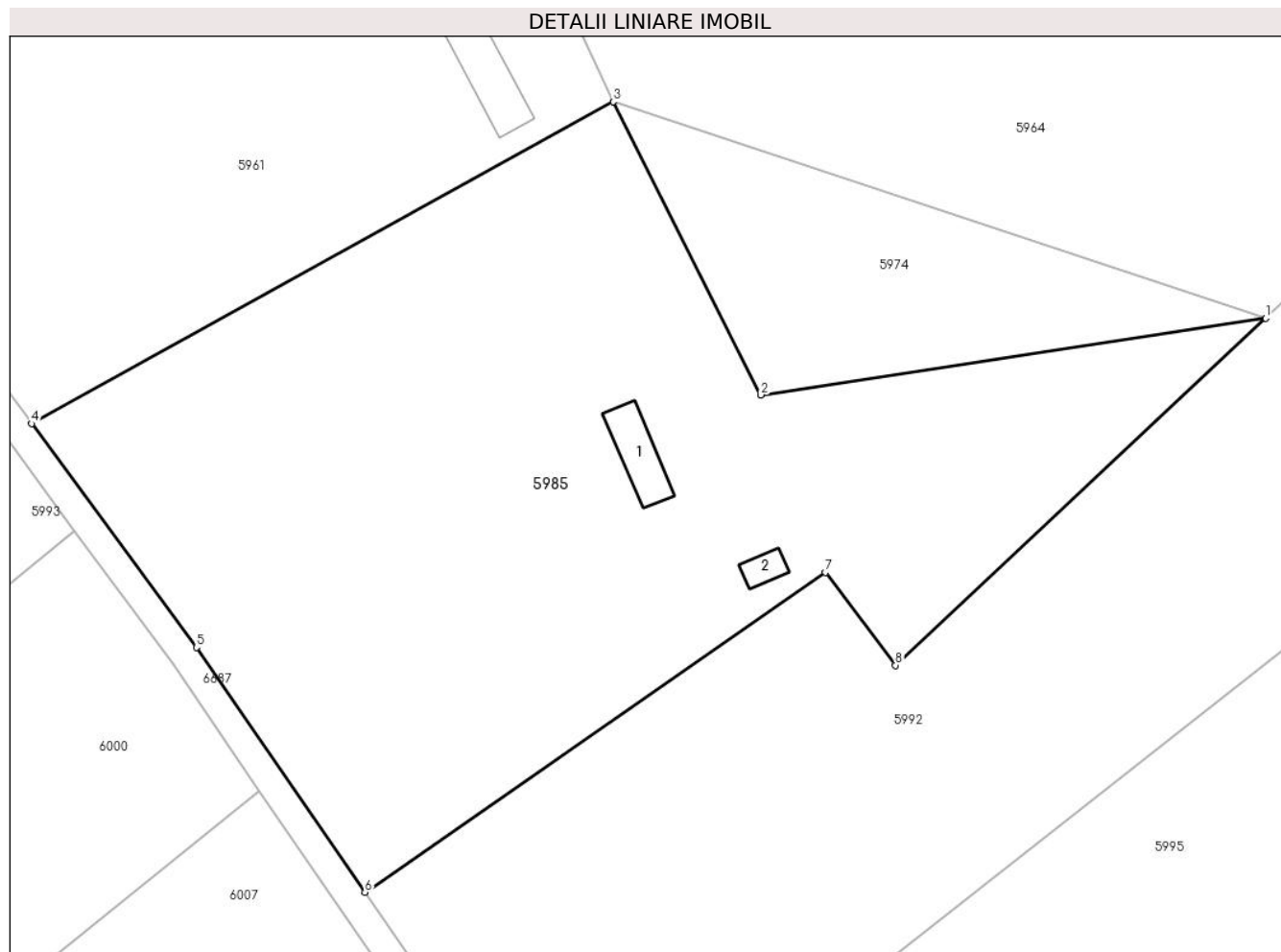
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) FILCA NICOLAE.....	
	<i>OBSERVATII: Provine din CF 1292 Carasova</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	90	-	-	3055, 3064	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3055 din CF vechi 227 Carasova, total cu nr. top 3064 din CF vechi 1292 Carasova
2	faneata	NU	1.459	-	-	3055, 3064	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3055 din CF vechi 227 Carasova, total cu nr. top 3064 din CF vechi 1292 Carasova
3	livada	NU	6.280	-	-	3055, 3064	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3055 din CF vechi 227 Carasova, total cu nr. top 3064 din CF vechi 1292 Carasova

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.444,634 418.062,29	2	256.374,914 418.051,728	70.515
2	256.374,914 418.051,728	3	256.354,546 418.092,156	45.269
3	256.354,546 418.092,156	4	256.274,25 418.047,76	91.752
4	256.274,25 418.047,76	5	256.297,0 418.016,895	38.343
5	256.297,0 418.016,895	6	256.320,275 417.983,116	41.021
6	256.320,275 417.983,116	7	256.383,839 418.027,25	77.383
7	256.383,839 418.027,25	8	256.393,506 418.014,435	16.052
8	256.393,506 418.014,435	1	256.444,634 418.062,29	70.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5986

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3712, 3943 Carasova
Nr. topografic:3071, 2876/a/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.130	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1194 / 27/02/1901		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1900-8216, din 01/01/1901 emis de Judecatoria mixta Oravita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 9646 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 320/4480 1) POZDERCA IACOB	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 9646 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 320/4480 1) POZDERCA NICOLAE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 9646 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 320/4480 1) POZDERCA MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 9646 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 320/4480 1) POZDERCA STANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 9646 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 320/4480 1) POZDERCA ANA	A1
595 / 25/01/1910		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1900-282/4, din 01/01/1910 emis de Judecatoria Mixta Oravita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 9646 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 64/4480 1) POZDERCA IACOB	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 9646 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 64/4480 1) POZDERCA NICOLA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 9646 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 64/4480 1) FACRACI MARIA, , n. Pozderca	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 9646 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 64/4480 1) POZDERCA STANA	A1
14 / 03/01/2007		
Act Notarial nr. CVC nr. 1187, din 11/04/2006 emis de BNP DOBRE FLORICA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, asupra 9646 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2624/4480 1) DOBRA PETRU, , si sotia 2) DOBRA MARIA, n. Vaca, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 16484 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2734/23.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B12	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DOBRA IVAN	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

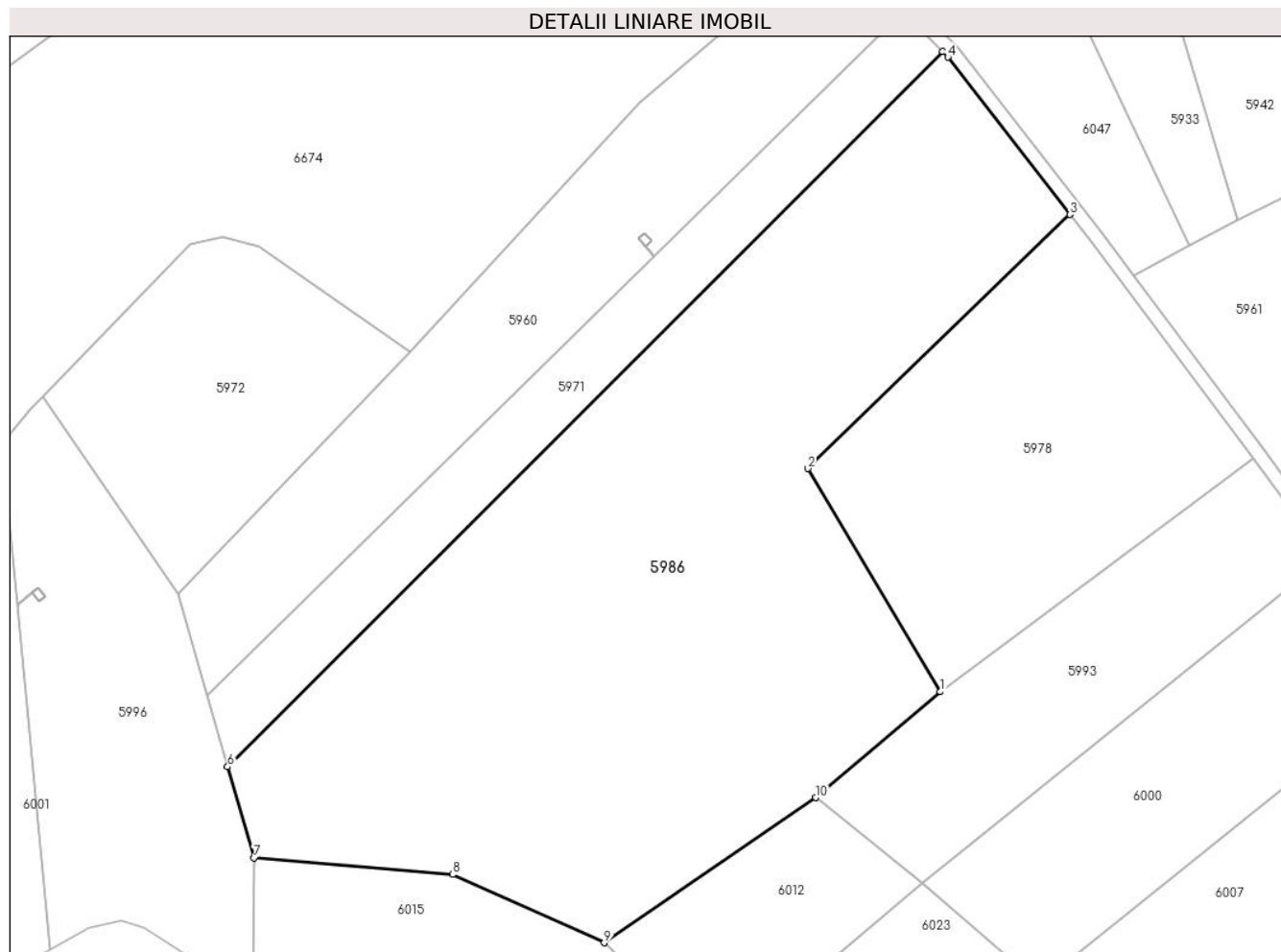
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1194 / 27/02/1901	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1900-8216, din 01/01/1901 emis de Judecatoria mixta Oravita;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT- vidual, asupra 9646 mp, cota actuala 1920/4480, cota initiala 1920/4480 1) POZDERCA IELA , , vad. n. Bogdan
	A1
7043 / 03/10/1906	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1906-284/5, din 01/01/1906 emis de Judecatoria Mixta Oravita;	
C2	Intabulare drept de intretinere viagera asupra 2240/4480 parti din suprafata de 9646 mp, in favoarea lui: 1) POZDERCA STANISOARA , , vad. n. Filca
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	26.130	-	-	3071, 2876/a/1	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3071 din CF vechi 3712 Carasova si partial cu nr. top 2876/a/1 din CF 3943 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.168,376 417.994,22	2	256.129,958 418.058,841	75.179
2	256.129,958 418.058,841	3	256.205,883 418.132,363	105.689
3	256.205,883 418.132,363	4	256.170,583 418.177,924	57.636
4	256.170,583 418.177,924	5	256.168,937 418.179,582	2.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.168,937 418.179,582	6	255.961,79 417.972,467	292.927
6	255.961,79 417.972,467	7	255.969,424 417.946,072	27.477
7	255.969,424 417.946,072	8	256.027,039 417.941,328	57.81
8	256.027,039 417.941,328	9	256.070,958 417.921,543	48.17
9	256.070,958 417.921,543	10	256.132,21 417.963,528	74.26
10	256.132,21 417.963,528	1	256.168,376 417.994,22	47.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2350 Carasova

Nr. topografic:2977/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.691	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5004 / 16/10/1997		
Act Notarial nr. CM nr. 207/1973, din 01/01/1997 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ZRNCA STANA, , fiica	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VLASICI MARTA, , fiica	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2936 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

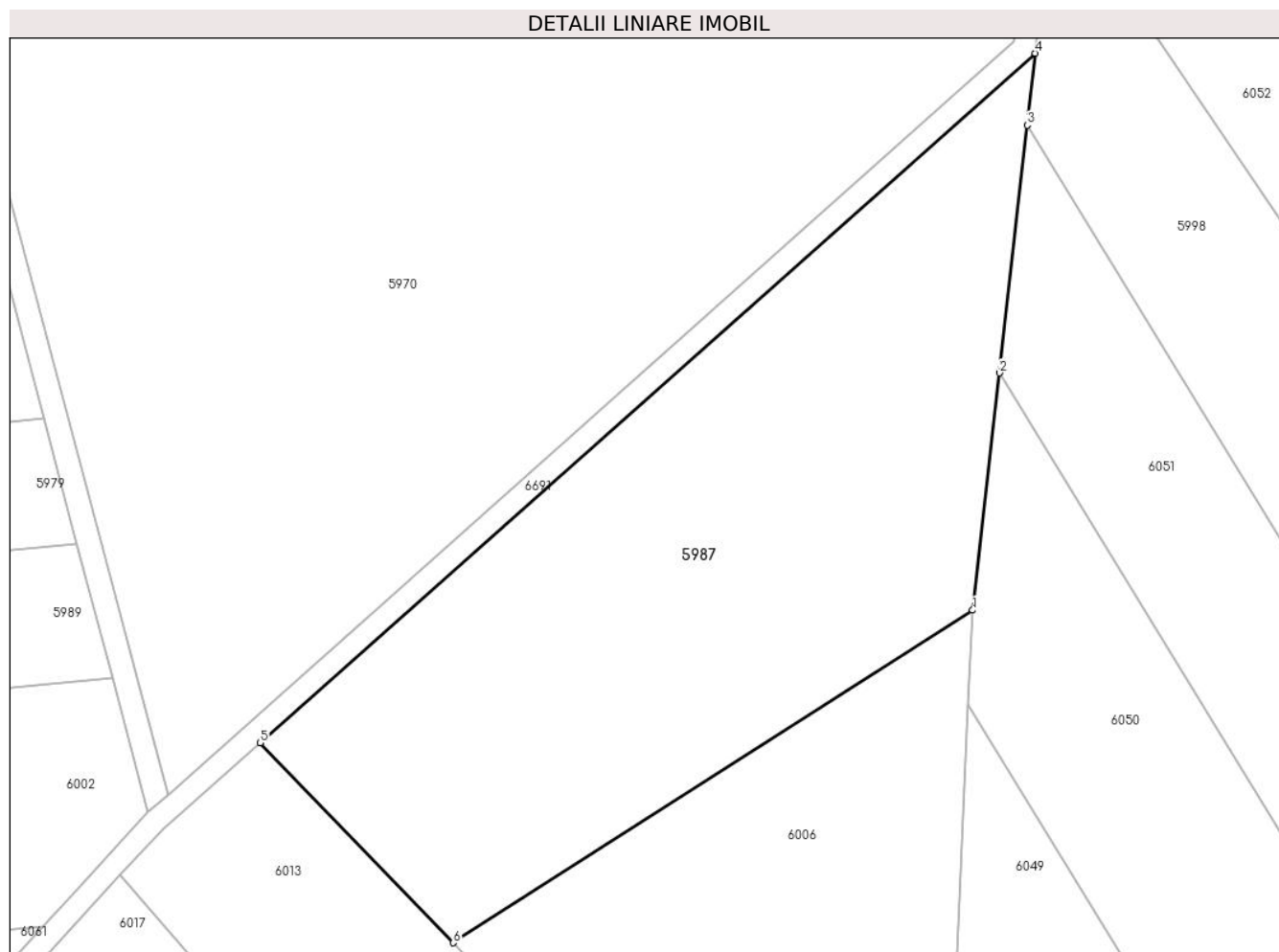
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.691	-	-	2977/a	Den. de loc : Palasc, se identifica total cu nr. top 2977/a din CF vechi 2350 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.382,7 418.019,915	2	257.387,412 418.061,815	42.164
2	257.387,412 418.061,815	3	257.392,337 418.105,618	44.079
3	257.392,337 418.105,618	4	257.393,763 418.118,299	12.761
4	257.393,763 418.118,299	5	257.256,75 417.996,511	183.316
5	257.256,75 417.996,511	6	257.290,876 417.961,166	49.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.290,876 417.961,166	1	257.382,7 418.019,915	109.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3254,3518 Carasova

Nr. topografic:3021/a,3021/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.529	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3067/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FILCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.950,188 418.007,25	1	256.944,431 418.040,27	33.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2719 Carasova

Nr. topografic:3012

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.486	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
385 / 13/02/1956		
Act Notarial nr. CM 385/1955, din 01/01/1956 emis de NOT DE STAT RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 5996 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) CERVENEAC IOSEFINA, , sotie	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 5996 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) CERVENEAC GHEORGHE, , fiu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 5996 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) VERSANDEN MARIA, , fiica	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 490 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

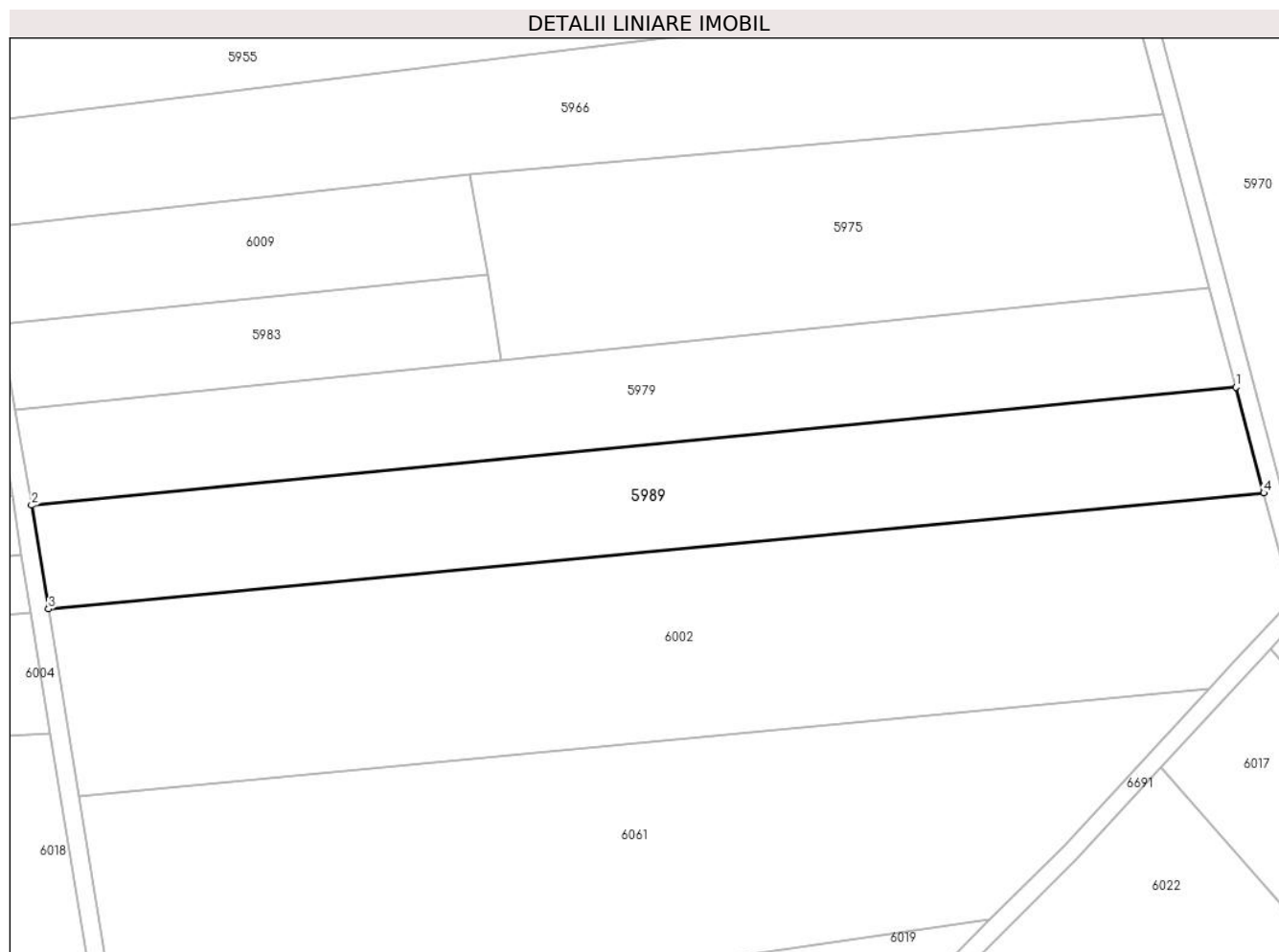
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.486	-	-	3012	Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3012 din CF 2719 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.224,376 418.031,662	2	256.954,57 418.005,221	271.098
2	256.954,57 418.005,221	3	256.958,35 417.982,004	23.523
3	256.958,35 417.982,004	4	257.230,644 418.007,988	273.531
4	257.230,644 418.007,988	1	257.224,376 418.031,662	24.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:475 Carasova

Nr. topografic:3047/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.110	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6635 / 18/03/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE nr.921, din 12/03/2007 emis de BNP ONOFU C;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie,asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADAN MIAHAI	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 355 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2435/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra 355/6110 mp in favoarea lui: 1) RADAN MIAHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

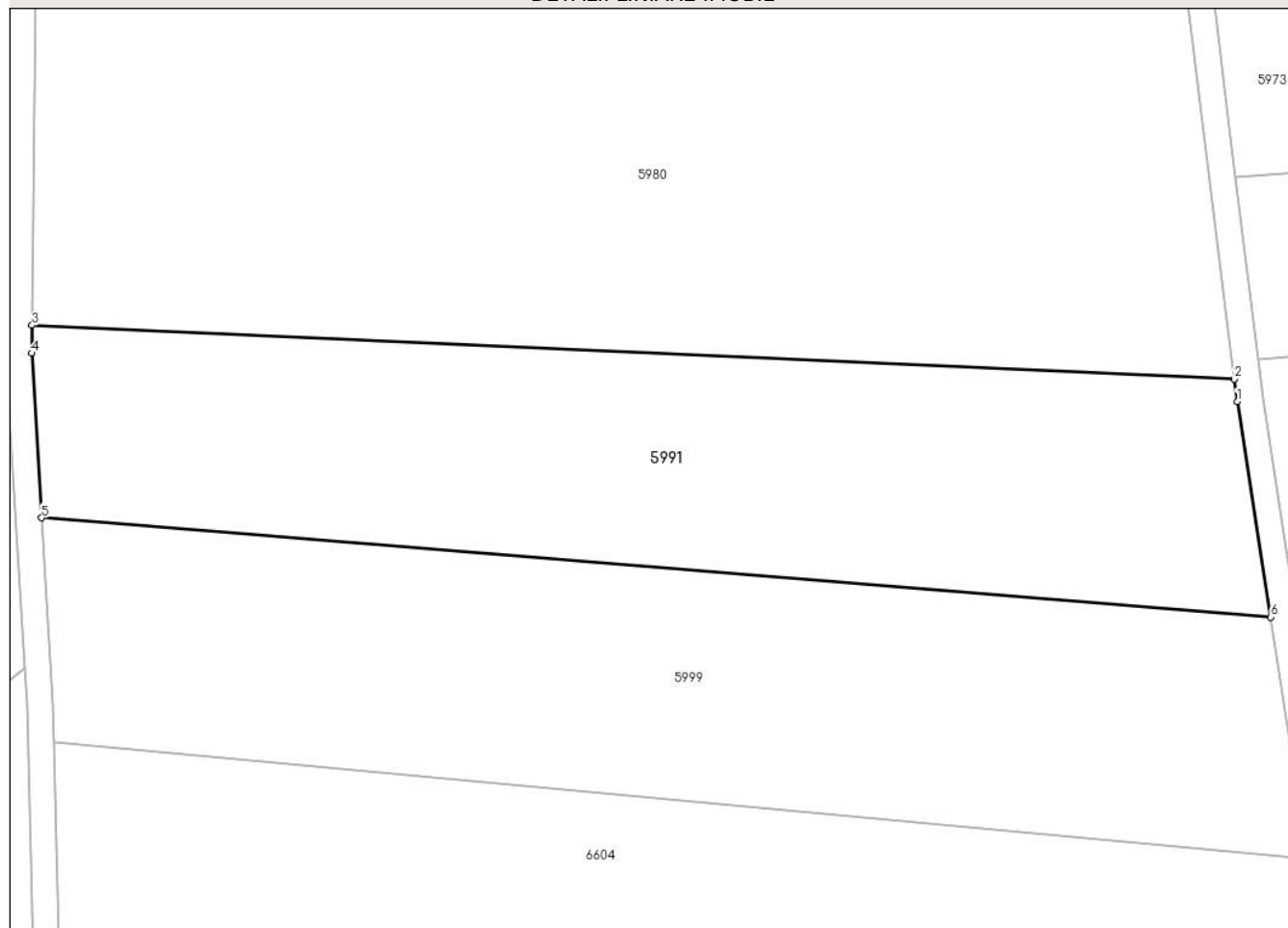
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.110	-	-	3047/1	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3047/1 din 475 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.738,305 418.015,895	2	256.737,883 418.019,311	3.442
2	256.737,883 418.019,311	3	256.553,432 418.027,572	184.636
3	256.553,432 418.027,572	4	256.553,391 418.023,301	4.271
4	256.553,391 418.023,301	5	256.554,922 417.998,066	25.281
5	256.554,922 417.998,066	6	256.743,452 417.982,863	189.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.743,452 417.982,863	1	256.738,305 418.015,895	33.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1204, 1205 Carasova
Nr. topografic:3057/a, 3057/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.665	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1292 / 20/06/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2877 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BEUL TODOR <i>OBSERVATII: Provine din CF 1205 Carasova</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2877 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BEUL MILYA 2) BEUL STEPAN <i>OBSERVATII: Provine din CF 1205 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3788 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

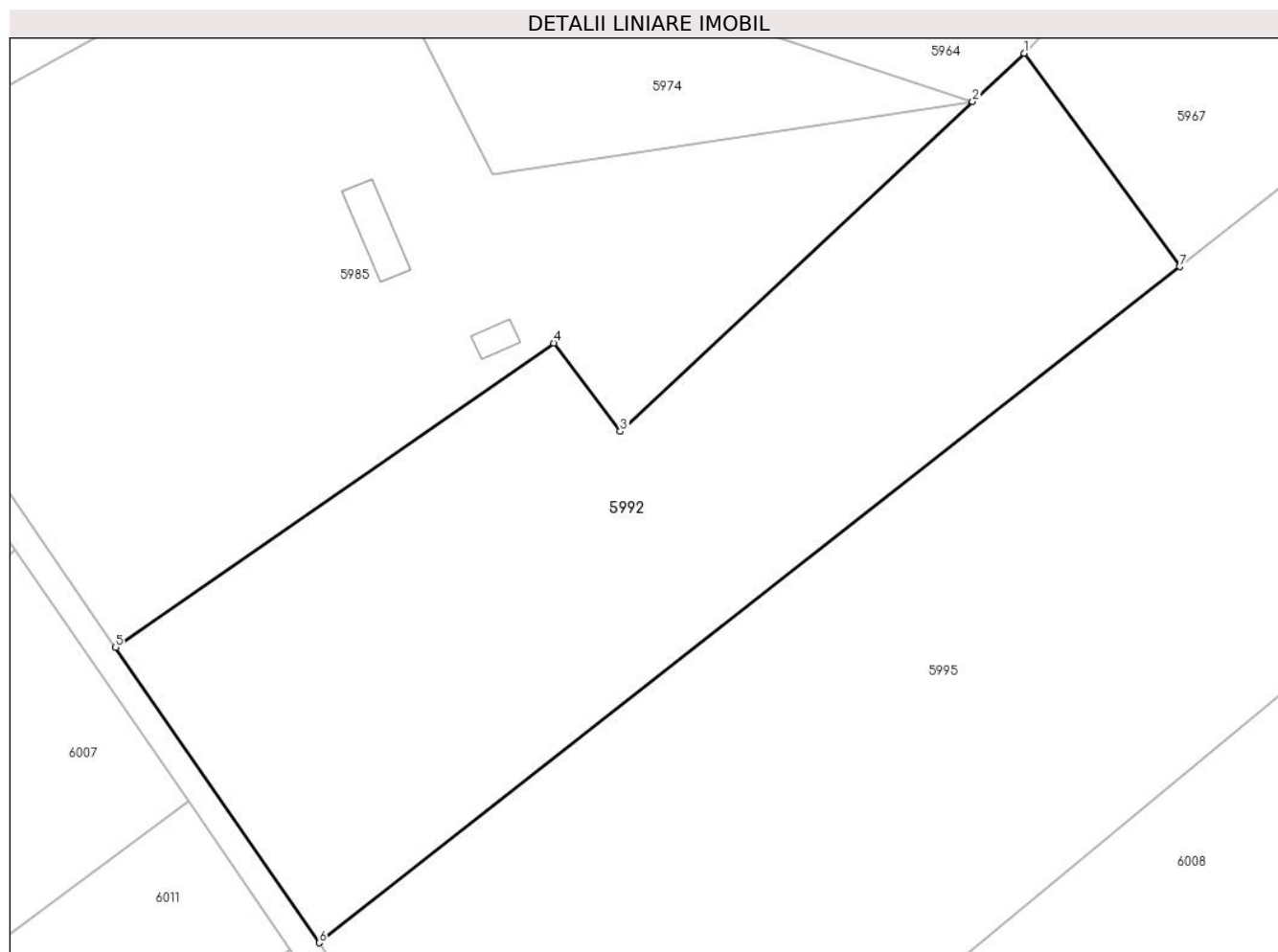
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.361	-	-	3057/a, 3057/b	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3057/a din CF vechi 1204 Carasova, total cu nr. top 3057/b din CF vechi 1205 Carasova
2	faneata	NU	3.304	-	-	3057/a, 3057/b	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3057/a din CF vechi 1204 Carasova, total cu nr. top 3057/b din CF vechi 1205 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.452,098 418.069,276	2	256.444,634 418.062,29	10.224
2	256.444,634 418.062,29	3	256.393,506 418.014,435	70.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	256.393,506 418.014,435	4	256.383,839 418.027,25	16.052
4	256.383,839 418.027,25	5	256.320,275 417.983,116	77.383
5	256.320,275 417.983,116	6	256.349,796 417.940,273	52.029
6	256.349,796 417.940,273	7	256.474,681 418.038,334	158.784
7	256.474,681 418.038,334	1	256.452,098 418.069,276	38.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:499 Carasova
Nr. topografic:3069, 2876/c

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.948	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
838 / 12/02/2004		
Act Notarial nr. CD nr. 403/2004, din 01/01/2004 emis de NP DOBRE F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MILOIA PETRU, , fiu	A1

C. Partea III. SARCINI

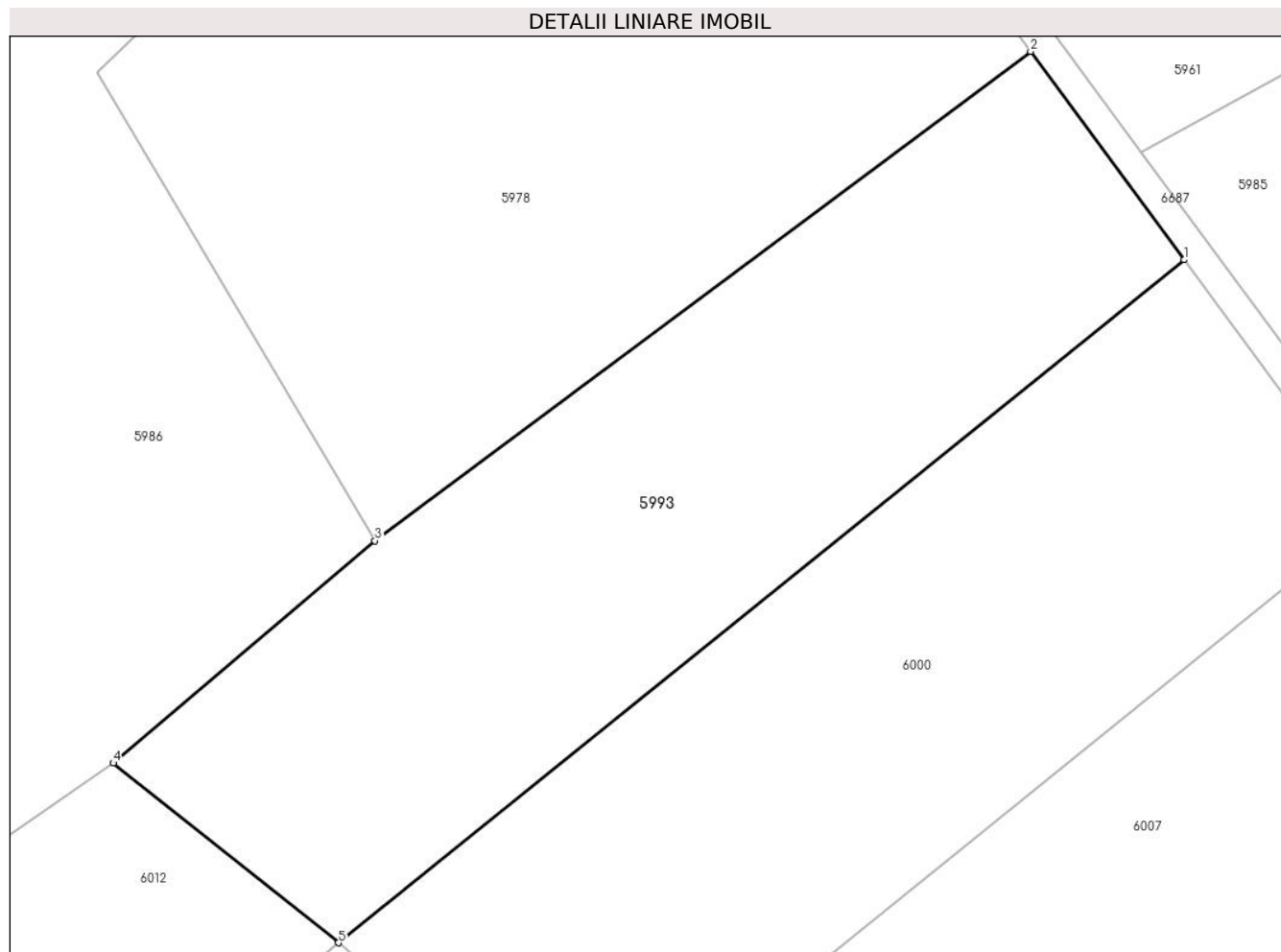
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
838 / 12/02/2004		
Act Notarial nr. CD nr. 403/2004, din 01/01/2004 emis de NP DOBRE F;		
C2	Intabulare drept de intretinere, in favoarea lui: 1) MILOIA MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.948	-	-	3069, 2876/c	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3069, 2876/c din CF vechi 499 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.280,17 418.032,986	2	256.258,969 418.061,751	35.734
2	256.258,969 418.061,751	3	256.168,376 417.994,22	112.994
3	256.168,376 417.994,22	4	256.132,21 417.963,528	47.433
4	256.132,21 417.963,528	5	256.163,317 417.938,736	39.778
5	256.163,317 417.938,736	1	256.280,17 418.032,986	150.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3289 Carasova

Nr. topografic:3020

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34072	2.789	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1485 / 14/08/1924		
Act Notarial nr. 307/924, din 26/07/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/12 1) UDOVICZA MARIA, n.Kuriak	A1
105 / 18/01/1938		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 4677/926, din 01/01/1926 emis de Jud Mixta Resita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) UDOVITA MARIA, n Curiac	A1

C. Partea III. SARCINI .

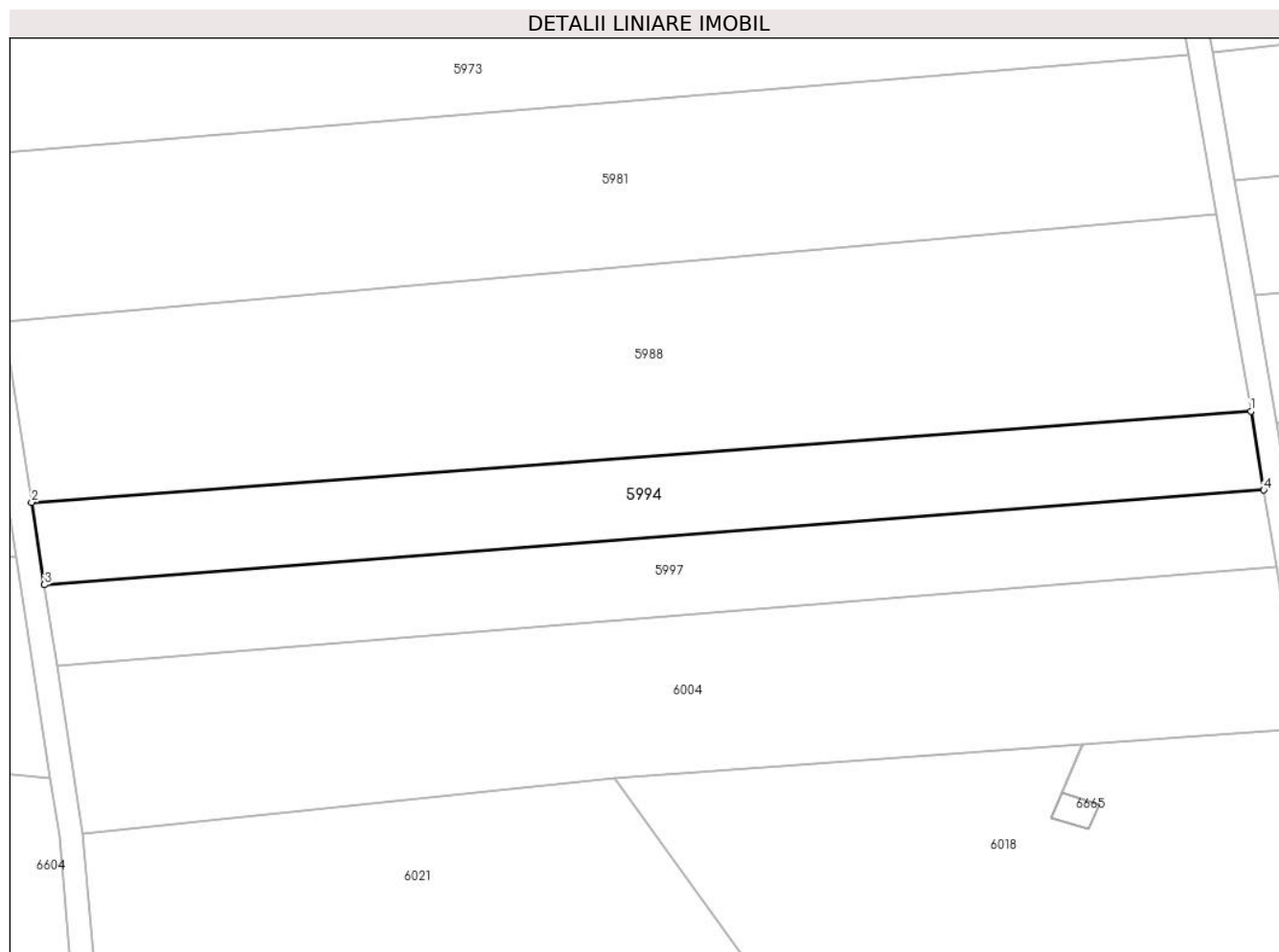
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34072	2.789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.789	-	-	3020	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3020 din 3289 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.950,188 418.007,25	2	256.746,076 417.992,0	204.68
2	256.746,076 417.992,0	3	256.748,226 417.978,206	13.96
3	256.748,226 417.978,206	4	256.952,337 417.994,046	204.725
4	256.952,337 417.994,046	1	256.950,188 418.007,25	13.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4683 Carasova

Nr. topografic:3054

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.599	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24489 / 21/09/2007		
Act Notarial nr. CVC nr. 3022, din 01/01/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VACA MIHAI, , si sotia 2) VACA MARTA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 7844 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2734/23.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 7844/13641 mp in favoarea lui: 1) VACA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

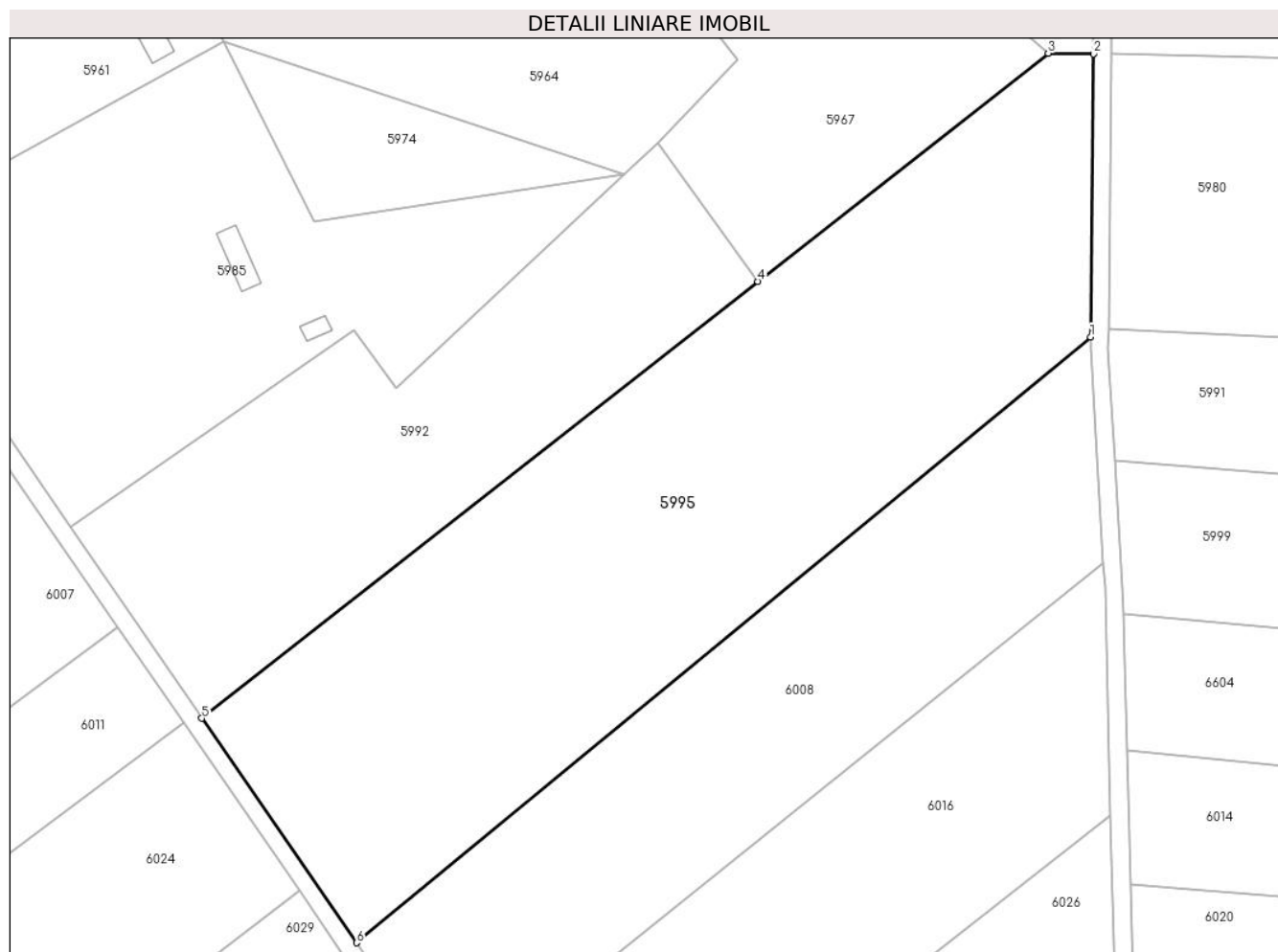
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.020	-	-	3054	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3054 din CF vechi 4883 Carasova
2	faneata	NU	8.579	-	-	3054	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3054 din CF vechi 4883 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.549,416 418.025,884	2	256.550,022 418.089,438	63.557
2	256.550,022 418.089,438	3	256.539,891 418.089,538	10.132
3	256.539,891 418.089,538	4	256.474,681 418.038,334	82.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.474,681 418.038,334	5	256.349,796 417.940,273	158.784
5	256.349,796 417.940,273	6	256.384,522 417.889,877	61.201
6	256.384,522 417.889,877	1	256.549,416 418.025,884	213.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5996

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4735, 40, 1649 Carasova

Nr. topografic:3073, 3075, 3076

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	34803	7.311	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; IE 30191

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1194 / 27/02/1901		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1901 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/105 1) POZDERCA IACOB <i>OBSERVATII: Provine din CF 34803</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/105 1) POZDERCA NICOLAE <i>OBSERVATII: Provine din CF 34803</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/105 1) POZDERCA MAOIA , min <i>OBSERVATII: Provine din CF 34803</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/105 1) POZDERCA STANA <i>OBSERVATII: Provine din CF 34803</i>	A1
595 / 25/01/1910		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1910 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/105 1) POZDERCA IACOB <i>OBSERVATII: Provine din CF 34803</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/105 1) POZDERCA NICOLAE <i>OBSERVATII: Provine din CF 34803</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/105 1) FRACACI MARIA <i>OBSERVATII: Provine din CF 34803</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/105 1) POZDERCA STANA <i>OBSERVATII: Provine din CF 34803</i>	A1
637 / 11/06/1967		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1967 emis de -;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 35/105 1) POZDERCA ION <i>OBSERVATII: Provine din CF 34803</i>	A1
5269 / 12/11/1999		
Act Notarial nr. 7882/1999, din 01/01/1999 emis de -;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, asupra 1439 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/105 1) POZDERCA IOAN , , si sotia	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	2) POZDERCA ANA , bun comun <i>OBSERVATII: Provine din CF 34803</i>	
3006 / 23/01/2009		
Act Notarial nr. 159/2009, din 01/01/2009 emis de -;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, asupra 1439 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/105 1) POZDERCA IOAN , , si sotia 2) POZDERCA ANA , N Facraci <i>OBSERVATII: Provine din CF 34803</i>	A1
23417 / 14/09/2009		
Act Notarial nr. 197, din 11/09/2009 emis de BNP DOBRE FLORICA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 719 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOGARIU MARIA , , nepoata de fiica <i>OBSERVATII: Provine din CF 30191</i>	A1
538 / 11/03/1992		
Act Notarial nr. CI nr. 1837/92, din 01/03/1992 emis de -;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, asupra 1439 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANAC GHEORGHE , , si sotia 2) BANAC MARIA , , n. Vatav, bun comun <i>OBSERVATII: Provine din CF 1649 Carasova.</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3714 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

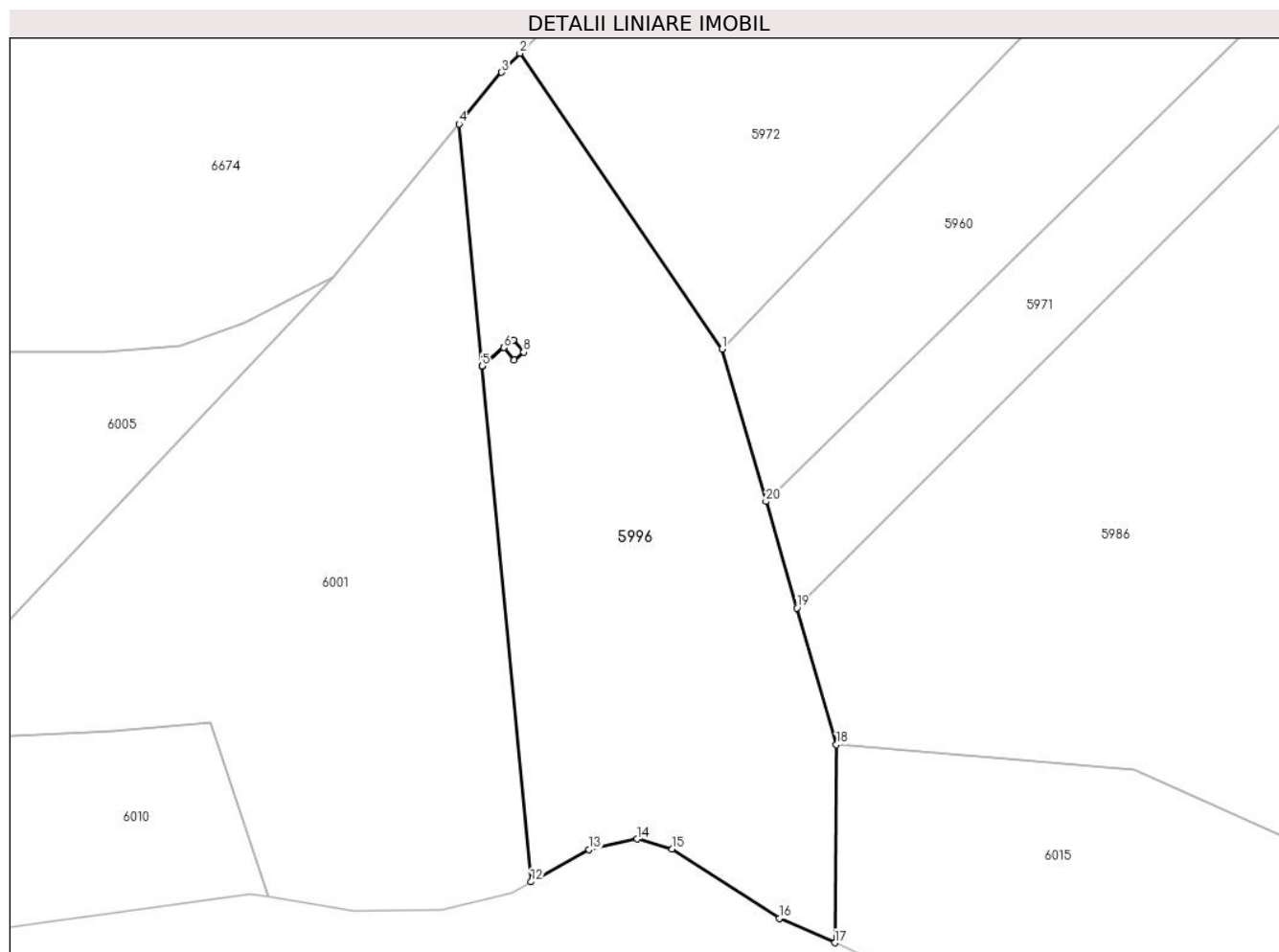
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5269 / 12/11/1999		
Act Notarial nr. 7882/1999, din 01/01/1999 emis de -;		
C1	intabulare, drept de intretinere, asupra 35/105 parti din suprafata de 1439 mp, in favoarea lui: 1) POZDERCA MAGDALENA 2) POZDERCA IOAN , , si sotia <i>OBSERVATII: Provine din CF 34803</i>	A1
538 / 11/03/1992		
Act Notarial nr. CI nr. 1837/92, din 01/03/1992 emis de -;		
C2	Intabulare drept de intretinere viagera, asupra 1439 mp, in favoarea lui: 1) STOIANOVICI MAGDALENA , , vaduva <i>OBSERVATII: Provine din CF 1649 Carasova.</i>	A1
1317 / 13/03/1995		
Act Notarial nr. Contract de garantie nr. 100/95, din 06/03/1995 emis de -;		
C3	Intabulare drept de ipoteca asupra 1439 mp in favoarea: Banca de dezvoltare suc. Caras-Severin-3000000 lei	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34803	7.311	IE 30191

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.311	-	-	3073, 3075, 3076	Den. de loc : Doselias, se identifica total cu nr. top 3073 din CF 34803 (CF vechi 4735 Carasova), total cu nr. top 3075 din CF 30191 (CF vechi 40 Carasova) si total cu nr. top 3076 din CF 1649 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	255.947,317 418.022,516	2	255.908,24 418.079,707	69.266
2	255.908,24 418.079,707	3	255.904,663 418.076,027	5.132
3	255.904,663 418.076,027	4	255.896,45 418.066,036	12.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	255.896,45 418.066,036	5	255.900,894 418.019,232	47.014
5	255.900,894 418.019,232	6	255.905,154 418.022,805	5.559
6	255.905,154 418.022,805	7	255.906,952 418.024,312	2.346
7	255.906,952 418.024,312	8	255.908,952 418.021,935	3.106
8	255.908,952 418.021,935	9	255.907,154 418.020,428	2.346
9	255.907,154 418.020,428	10	255.905,157 418.022,801	3.101
10	255.905,157 418.022,801	11	255.900,895 418.019,226	5.563
11	255.900,895 418.019,226	12	255.910,36 417.919,556	100.118
12	255.910,36 417.919,556	13	255.921,609 417.925,798	12.864
13	255.921,609 417.925,798	14	255.930,927 417.927,823	9.535
14	255.930,927 417.927,823	15	255.937,632 417.925,915	6.971
15	255.937,632 417.925,915	16	255.958,408 417.912,49	24.737
16	255.958,408 417.912,49	17	255.969,128 417.907,776	11.71
17	255.969,128 417.907,776	18	255.969,424 417.946,072	38.297
18	255.969,424 417.946,072	19	255.961,79 417.972,467	27.477
19	255.961,79 417.972,467	20	255.955,834 417.993,065	21.442
20	255.955,834 417.993,065	1	255.947,317 418.022,516	30.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3289 Carasova

Nr. topografic:3020

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34072	2.725	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1485 / 14/08/1924		
Act Notarial nr. 307/924, din 26/07/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/12 1) UDOVICZA MARIA, n.Kuriak	A1
105 / 18/01/1938		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 4677/926, din 01/01/1926 emis de Jud Mixta Resita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) UDOVITA MARIA, n Curiac	A1

C. Partea III. SARCINI .

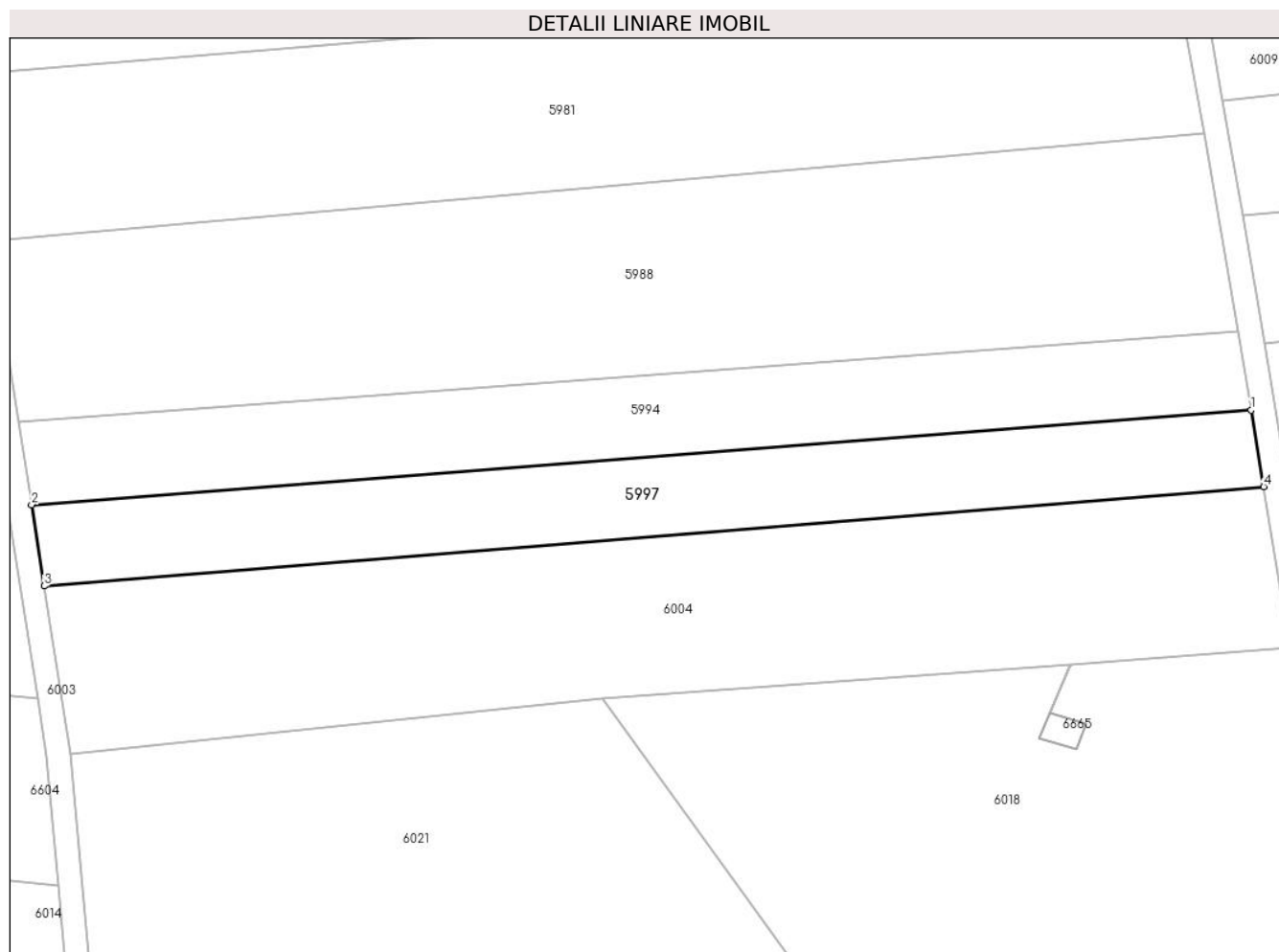
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34072	2.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.725	-	-	3020	Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3020 din 3289 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.952,337 417.994,046	2	256.748,226 417.978,206	204.725
2	256.748,226 417.978,206	3	256.750,34 417.964,636	13.734
3	256.750,34 417.964,636	4	256.954,421 417.981,246	204.755
4	256.954,421 417.981,246	1	256.952,337 417.994,046	12.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.973	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3210/13.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

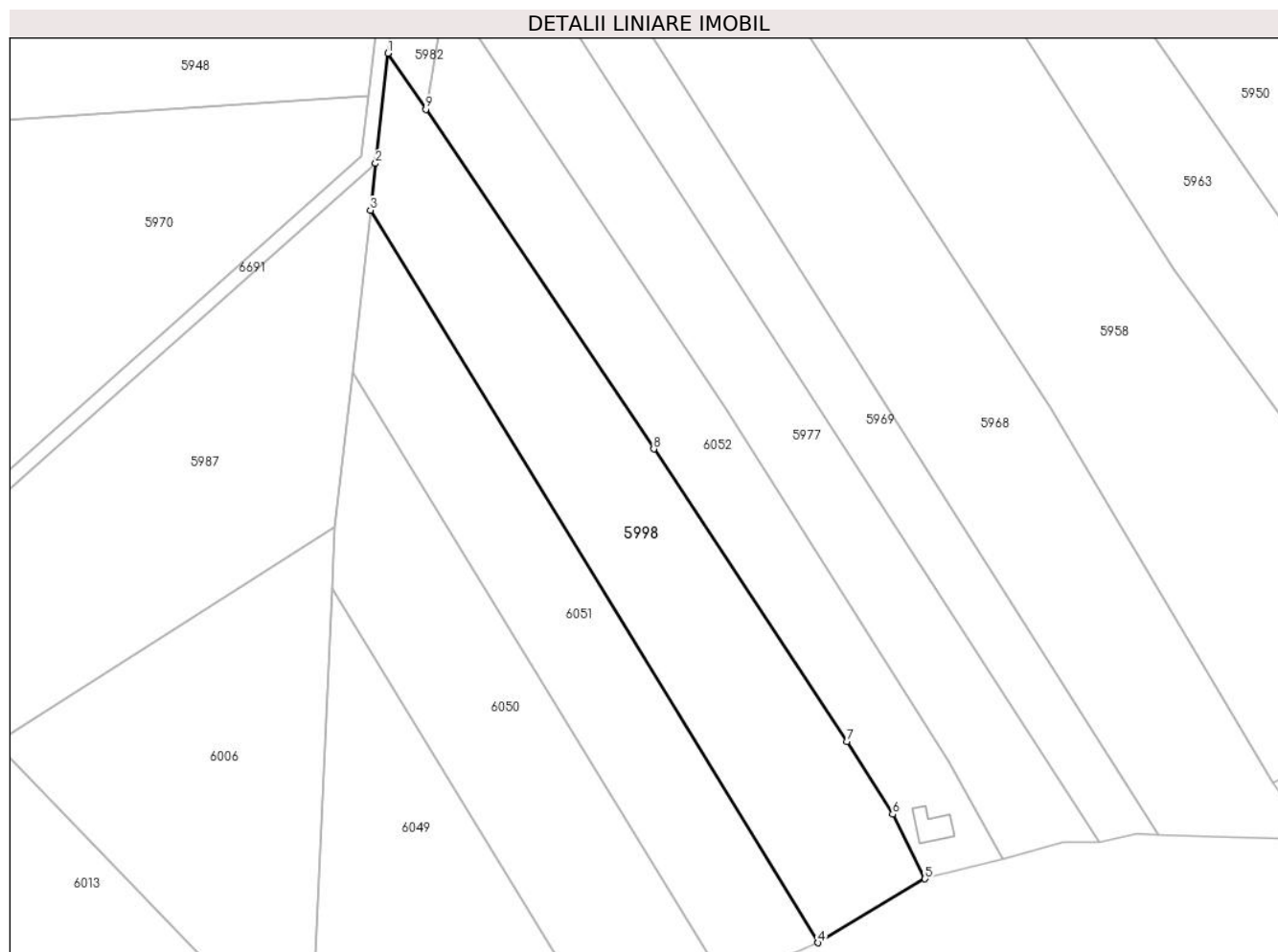
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.973	-	-	-	Den. de loc : BREG STUDENAC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.397,12 418.148,155	2	257.393,763 418.118,299	30.044
2	257.393,763 418.118,299	3	257.392,337 418.105,618	12.761
3	257.392,337 418.105,618	4	257.513,698 417.907,198	232.591
4	257.513,698 417.907,198	5	257.542,692 417.924,523	33.776
5	257.542,692 417.924,523	6	257.533,914 417.941,988	19.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.533,914 417.941,988	7	257.521,572 417.961,753	23.302
7	257.521,572 417.961,753	8	257.469,168 418.040,973	94.984
8	257.469,168 418.040,973	9	257.407,355 418.132,928	110.8
9	257.407,355 418.132,928	1	257.397,12 418.148,155	18.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1507 Carasova

Nr. topografic:3047/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.726	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1881 / 09/04/1997		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.1927, din 01/04/1997 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-intretinere asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIURGIULENA IACOB, ,necas	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-asupra 971 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2419/07.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GIURGIULENA MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

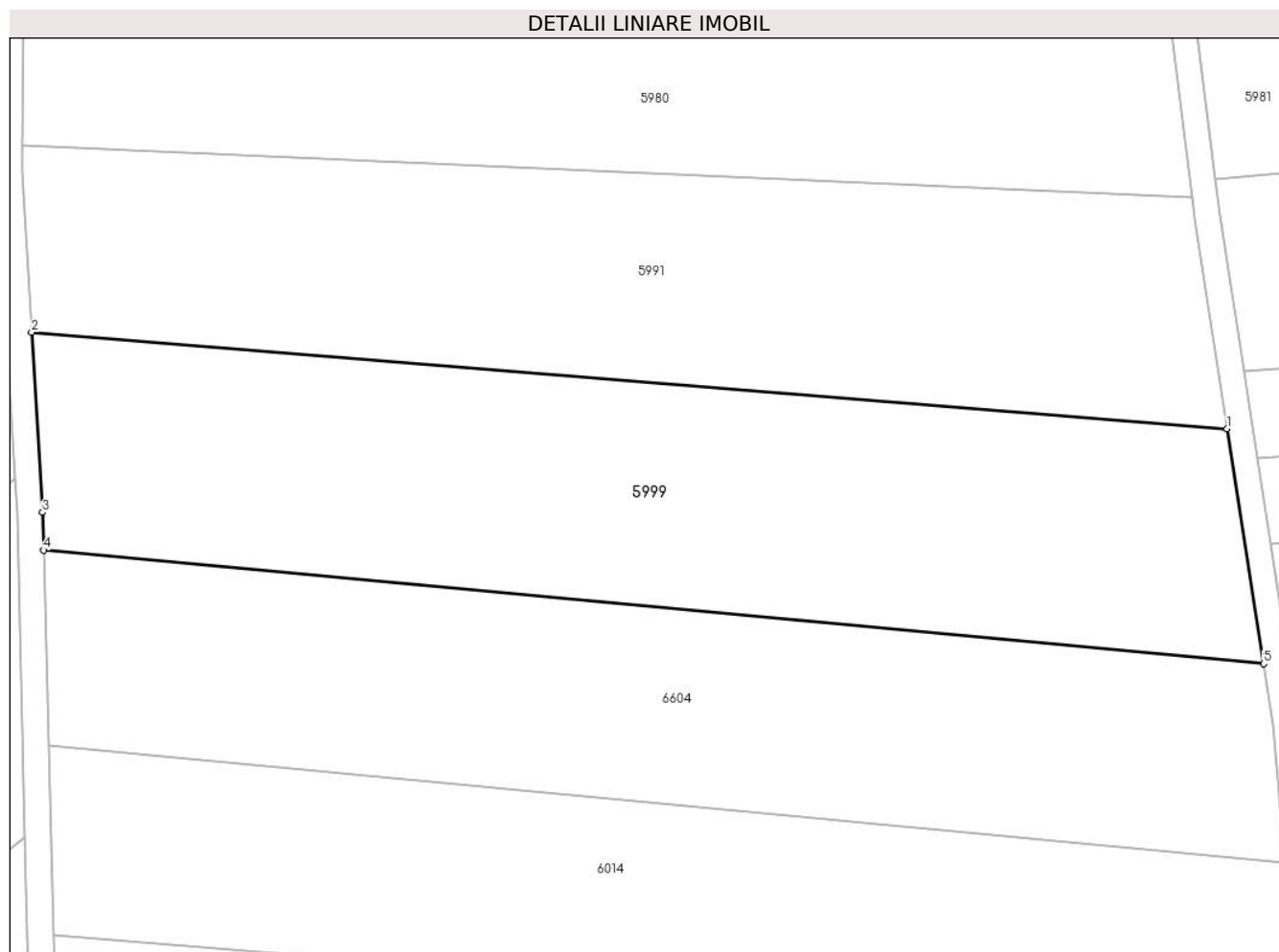
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.726	-	-	3047/2	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3047/2din 1507 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.743,452 417.982,863	2	256.554,922 417.998,066	189.142
2	256.554,922 417.998,066	3	256.556,643 417.969,71	28.409
3	256.556,643 417.969,71	4	256.556,792 417.963,76	5.952
4	256.556,792 417.963,76	5	256.749,219 417.945,856	193.258
5	256.749,219 417.945,856	1	256.743,452 417.982,863	37.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6000

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 218 Carasova
Nr. topografic: 3068

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31571	6.363	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2572 / 01/11/1919		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 64/384 1) LUGOSAN MARIA , min. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 218 Carasova)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 64/384 1) LUGOSAN MAGDALENA , min. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 218 Carasova)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 64/384 1) LUGOSAN MARTA , min. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 218 Carasova)</i>	A1
438 / 05/06/1965		
Act Notarial nr. 24/1965, din 01/01/1965 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE desfacerea comunitatii de bunuri, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 96/384 1) BACIUNA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 218 Carasova)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/384 1) BACIUNA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 218 Carasova)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 36/384 1) BACIUNA LUCA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 218 Carasova)</i>	A1
61 / 05/01/2015		
Act Notarial nr. 2748, din 30/12/2014 emis de STEFANIGA MARINELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/96 1) STEINBAUER HELMUTH MARIAN , ,necs., bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 608 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3451/04.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B9	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 5823/6363 mp in favoarea lui: 1) STEINBAUER HELMUTH MARIAN , ,necs., bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

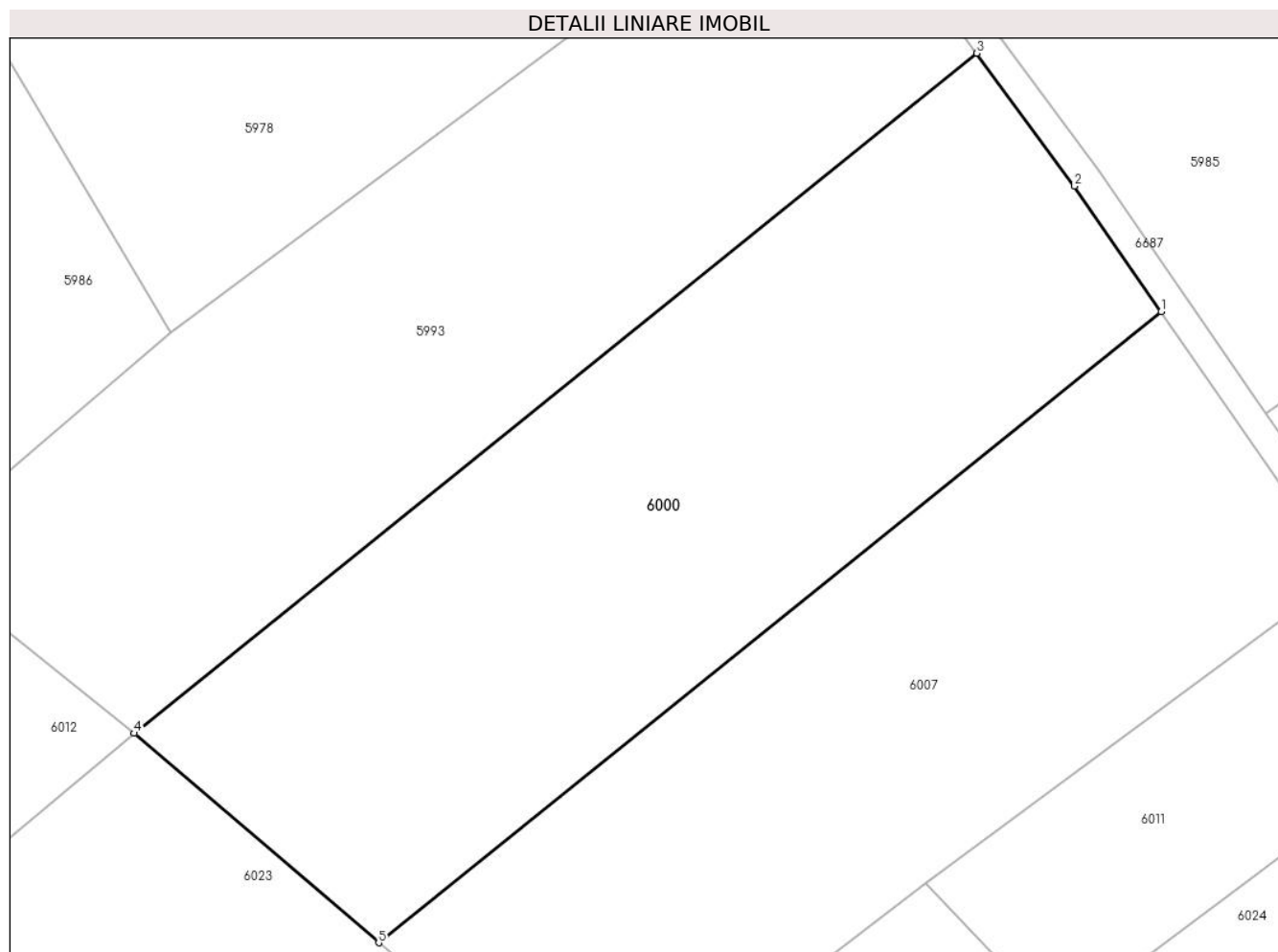
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31571	6.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.363	-	-	3068	Den. de loc : Doseliasc, se identifica total cu nr. top 3068 din CF 31571 (CF vechi 218 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.305,734 417.997,17	2	256.293,742 418.014,573	21.135
2	256.293,742 418.014,573	3	256.280,17 418.032,986	22.874
3	256.280,17 418.032,986	4	256.163,317 417.938,736	150.126
4	256.163,317 417.938,736	5	256.197,22 417.909,698	44.639
5	256.197,22 417.909,698	1	256.305,734 417.997,17	139.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3426, 3945 Carasova
Nr. topografic: 3077, 3078

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.643	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2119 / 23/04/2002		
Act Notarial nr. CM nr. 24, din 16/04/2002 emis de BNP STUPARU ADRIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32 1) CRSTA MARIAN, , fiu <i>OBSERVATII: Provine din CF 3426 Carasova</i>	A1
2149 / 23/04/2002		
Act Notarial nr. CM nr. 24, din 16/04/2002 emis de BNP STUPARU ADRIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) BEUL GHEORGHE, , fiu <i>OBSERVATII: Provine din CF 3426 Carasova</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) MITRICA MARIA, , fiica <i>OBSERVATII: Provine din CF 3426 Carasova</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/32 1) CRSTA MARIAN, , fiu <i>OBSERVATII: Provine din CF 3426 Carasova</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32 1) BEUL GHEORGHE, , minor, nepot <i>OBSERVATII: Provine din CF 3426 Carasova</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32 1) MITRICA MARIA, , nepoata	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2888 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2734/23.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B8	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MALIS LIUBA	A1

C. Partea III. SARCINI .

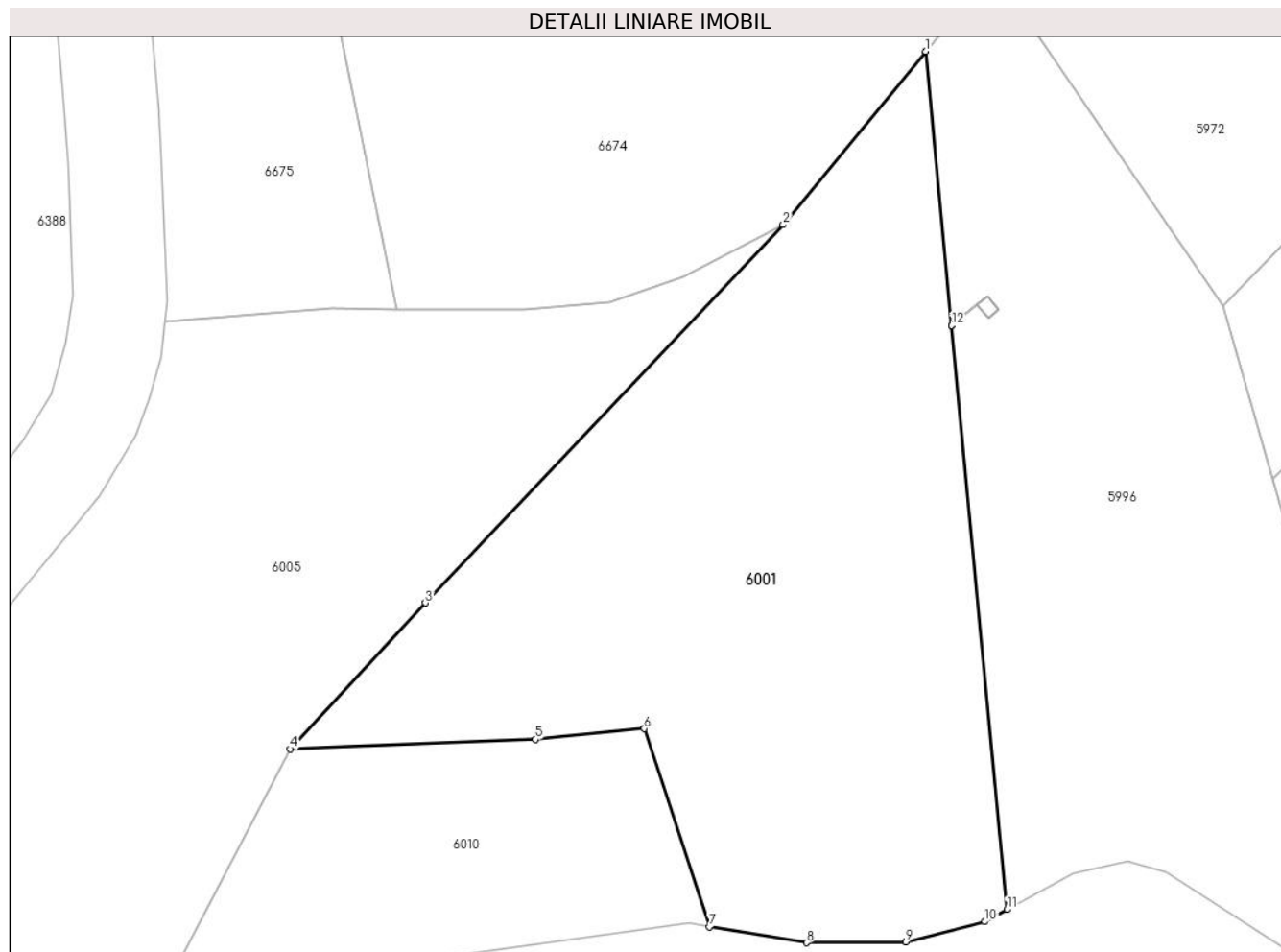
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.071	-	-	3077, 3078	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3078 din CF vechi 3945 Carasova si total cu nr. top 3077 din CF vechi 3426 Carasova.
2	faneata	NU	6.572	-	-	3077, 3078	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3078 din CF vechi 3945 Carasova si total cu nr. top 3077 din CF vechi 3426 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	255.896,45 418.066,036	2	255.872,123 418.036,443	38.308
2	255.872,123 418.036,443	3	255.810,959 417.971,898	88.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	255.810,959 417.971,898	4	255.787,915 417.946,978	33.941
4	255.787,915 417.946,978	5	255.829,784 417.948,611	41.901
5	255.829,784 417.948,611	6	255.848,404 417.950,434	18.708
6	255.848,404 417.950,434	7	255.859,487 417.916,619	35.585
7	255.859,487 417.916,619	8	255.876,098 417.913,884	16.834
8	255.876,098 417.913,884	9	255.893,098 417.914,048	17.001
9	255.893,098 417.914,048	10	255.906,634 417.917,489	13.967
10	255.906,634 417.917,489	11	255.910,36 417.919,556	4.261
11	255.910,36 417.919,556	12	255.900,895 418.019,226	100.118
12	255.900,895 418.019,226	13	255.900,894 418.019,232	0.006
13	255.900,894 418.019,232	1	255.896,45 418.066,036	47.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:186- CARASOVA

Nr. topografic:3013

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31509	11.510	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1524 / 13/08/1941		
Act Notarial nr. Mostenire nr.0, din 01/01/1941 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BOGDAN NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 186- CARASOVA)</i>	A1
37515 / 29/09/2014		
Act Notarial nr. 218, din 29/09/2014 emis de Dobre Florica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SUBMILCH AZEMINA MIHAELA , n. Bogdan	A1

C. Partea III. SARCINI .

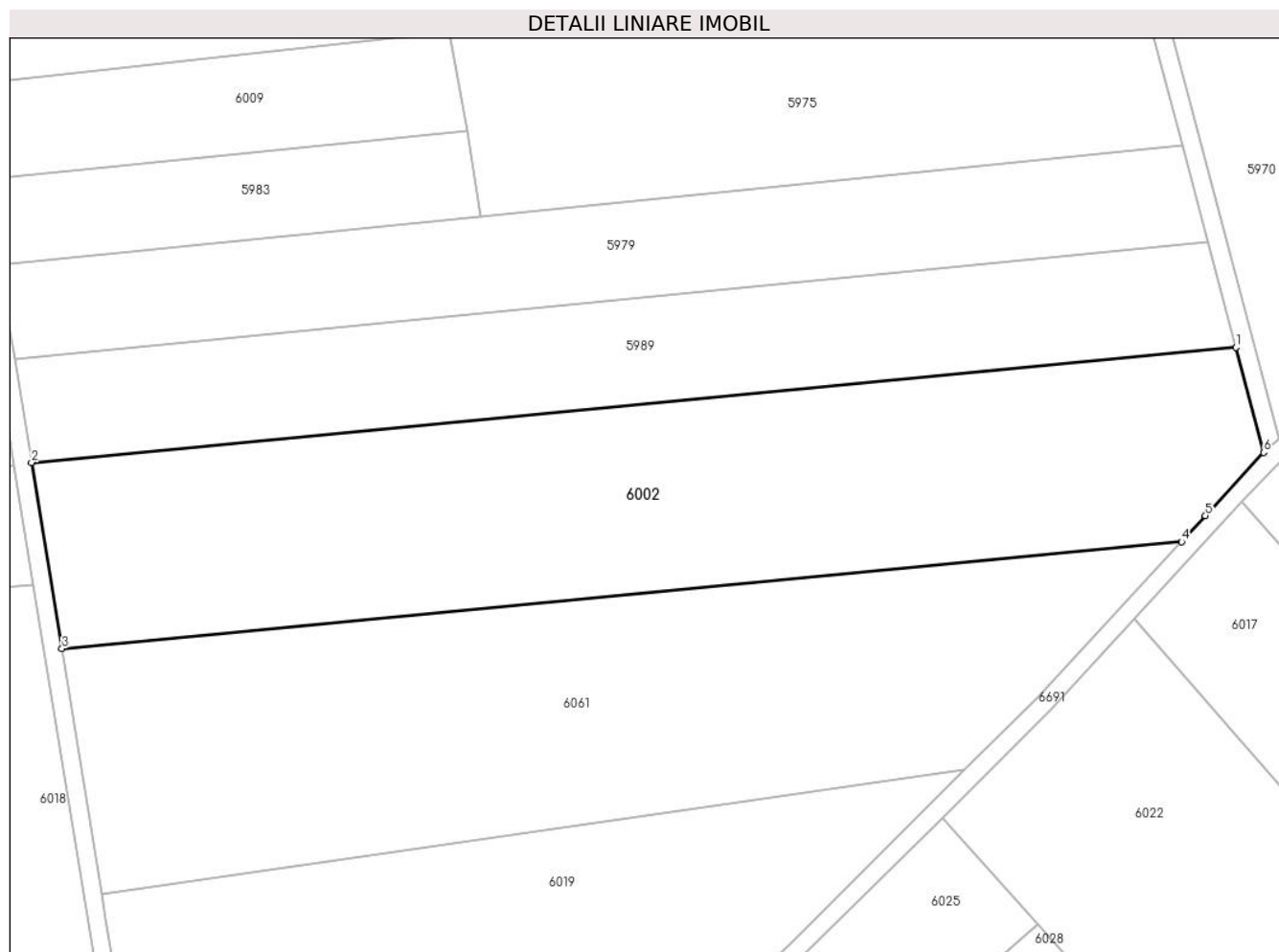
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31509	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.510	-	-	3013-Carasova	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3013 din CF 31509 (CF vechi 186 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.230,644 418.007,988	2	256.958,35 417.982,004	273.531
2	256.958,35 417.982,004	3	256.965,2 417.939,927	42.63
3	256.965,2 417.939,927	4	257.218,34 417.964,084	254.29
4	257.218,34 417.964,084	5	257.223,768 417.969,971	8.007
5	257.223,768 417.969,971	6	257.236,93 417.984,246	19.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.236,93 417.984,246	1	257.230,644 418.007,988	24.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.700	-	-	-	DE-drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.793,565 417.756,892	2	256.781,327 417.815,611	59.981
3	256.760,077 417.848,989	4	256.759,206 417.885,582	36.603
5	256.754,706 417.936,619	6	256.750,34 417.964,636	28.356
7	256.748,226 417.978,206	8	256.746,076 417.992,0	13.96
9	256.742,267 418.016,448	10	256.741,546 418.022,281	5.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	256.781,327 417.815,611	3	256.760,077 417.848,989	39.568
4	256.759,206 417.885,582	5	256.754,706 417.936,619	51.235
6	256.750,34 417.964,636	7	256.748,226 417.978,206	13.734
8	256.746,076 417.992,0	9	256.742,267 418.016,448	24.743
10	256.741,546 418.022,281	11	256.738,089 418.050,26	28.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	256.738,089 418.050,26	12	256.734,464 418.079,604	29.568
13	256.733,846 418.084,601	14	256.727,937 418.115,121	31.087
15	256.722,521 418.143,092	16	256.716,963 418.171,796	29.237
17	256.712,915 418.171,658	18	256.729,574 418.085,626	87.63
19	256.729,893 418.083,975	20	256.737,883 418.019,311	65.156
21	256.738,305 418.015,895	22	256.743,452 417.982,863	33.43
23	256.749,219 417.945,856	24	256.750,733 417.936,134	9.839
25	256.752,633 417.914,586	26	256.755,036 417.887,329	27.363
27	256.755,21 417.885,358	28	256.755,839 417.858,923	26.443
29	256.756,105 417.847,78	30	256.777,56 417.814,079	39.951
31	256.789,206 417.758,199	1	256.793,565 417.756,892	4.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	256.734,464 418.079,604	13	256.733,846 418.084,601	5.035
14	256.727,937 418.115,121	15	256.722,521 418.143,092	28.49
16	256.716,963 418.171,796	17	256.712,915 418.171,658	4.05
18	256.729,574 418.085,626	19	256.729,893 418.083,975	1.681
20	256.737,883 418.019,311	21	256.738,305 418.015,895	3.442
22	256.743,452 417.982,863	23	256.749,219 417.945,856	37.454
24	256.750,733 417.936,134	25	256.752,633 417.914,586	21.632
26	256.755,036 417.887,329	27	256.755,21 417.885,358	1.978
28	256.755,839 417.858,923	29	256.756,105 417.847,78	11.146
30	256.777,56 417.814,079	31	256.789,206 417.758,199	57.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3289 Carasova

Nr. topografic:3020

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	34072	5.528	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1485 / 14/08/1924		
Act Notarial nr. 307/924, din 26/07/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/12 1) UDOVICZA MARIA, n.Kuriak	A1
105 / 18/01/1938		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 4677/926, din 01/01/1926 emis de Jud Mixta Resita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) UDOVITA MARIA, n Curiac	A1

C. Partea III. SARCINI .

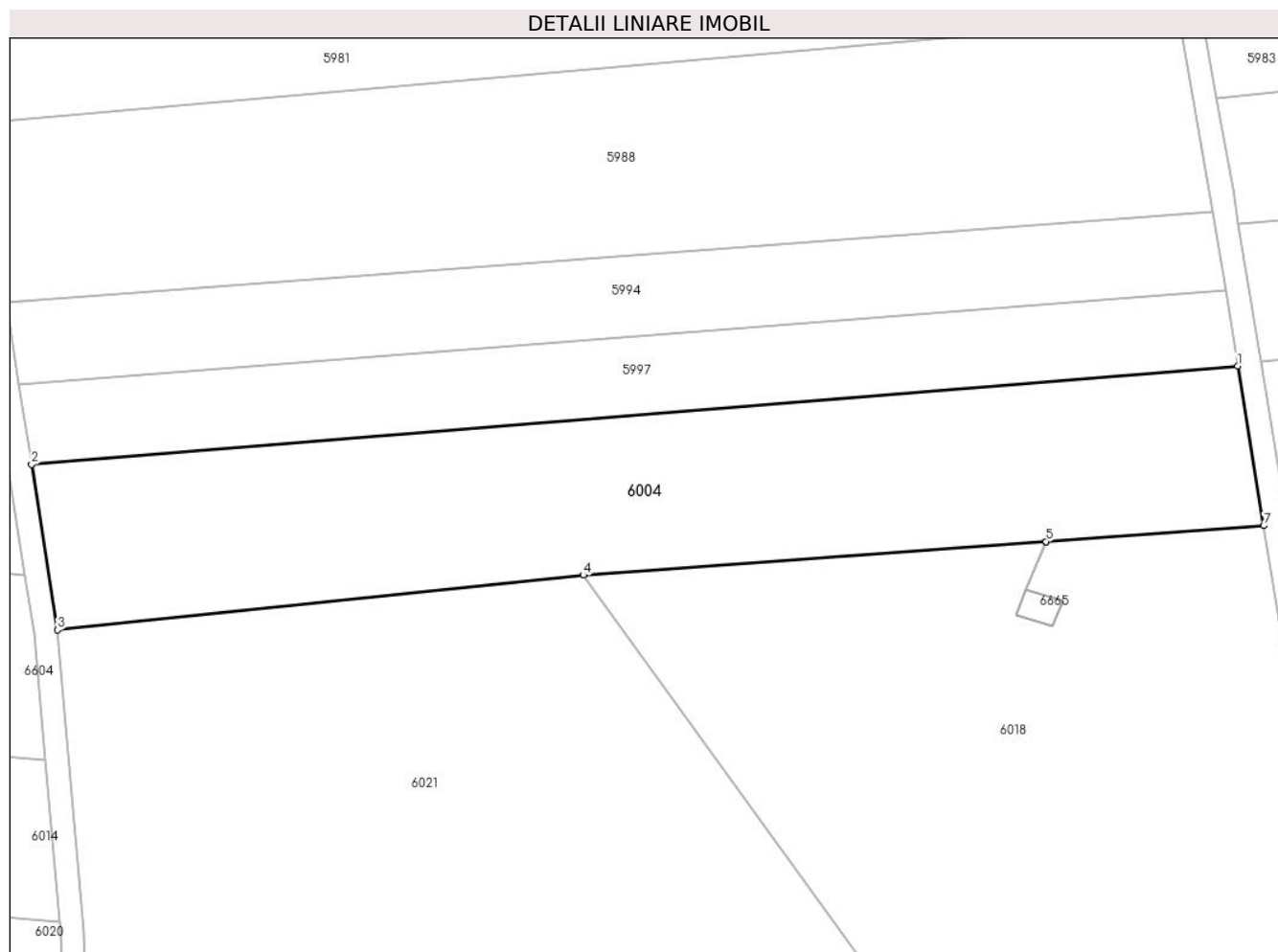
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34072	5.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.528	-	-	3020	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3020 din 3289 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.954,421 417.981,246	2	256.750,34 417.964,636	204.755
2	256.750,34 417.964,636	3	256.754,706 417.936,619	28.356
3	256.754,706 417.936,619	4	256.843,699 417.945,885	89.474
4	256.843,699 417.945,885	5	256.922,001 417.951,569	78.508
5	256.922,001 417.951,569	6	256.922,007 417.951,569	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.922,007 417.951,569	7	256.958,817 417.954,241	36.907
7	256.958,817 417.954,241	1	256.954,421 417.981,246	27.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:726, 96 Carasova
Nr. topografic:3079, 3080, 3081

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.493	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2290/31.07.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

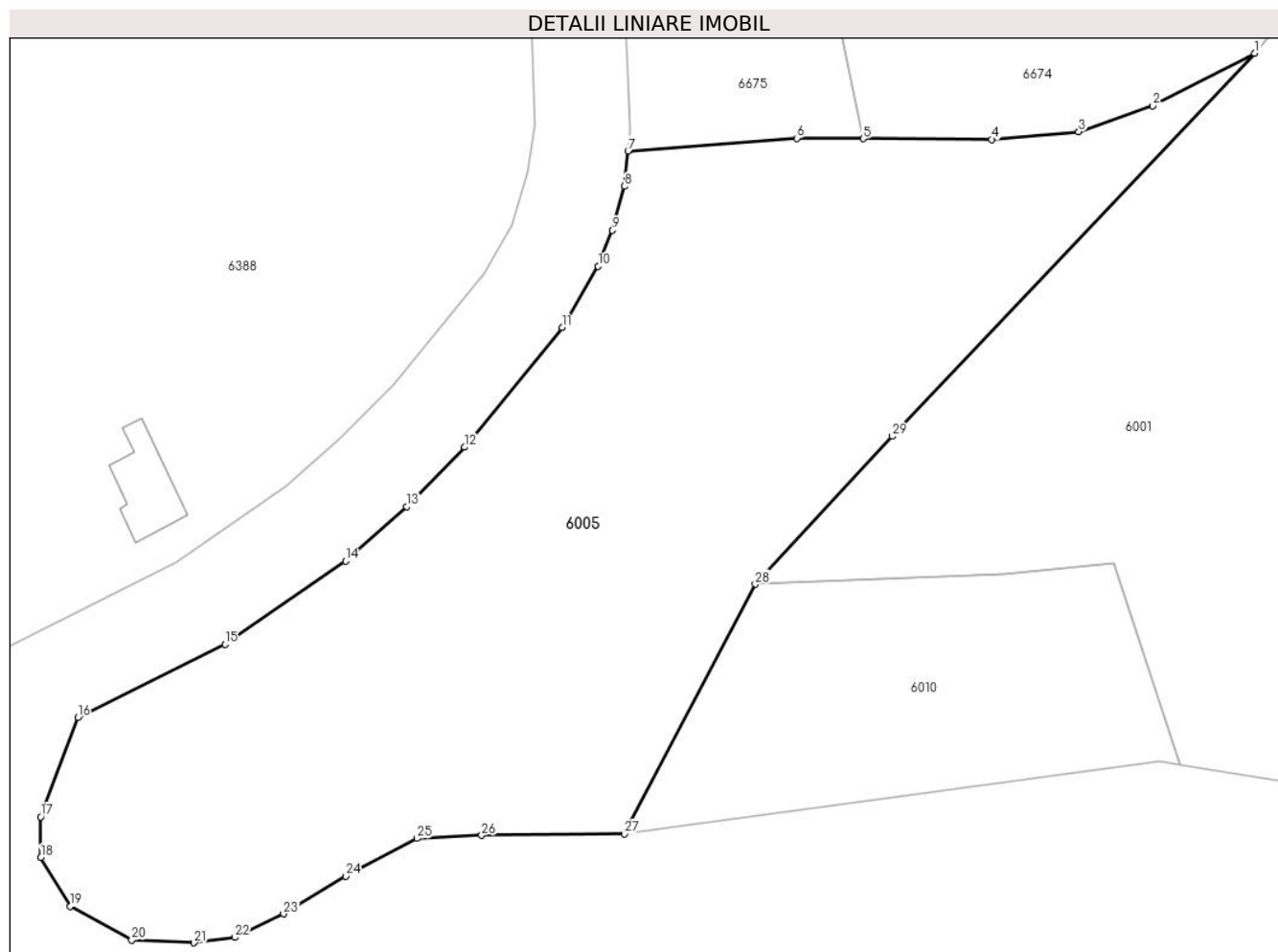
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.493	-	-	3079, 3080, 3081	Den. de loc : Doselias, se identifica total cu nr. top 3079, 3081 din CF vechi 726 Carasova, si total cu nr. top 3080 din CF vechi 96 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	255.872,123 418.036,443	2	255.854,938 418.027,597	19.329
3	255.842,442 418.023,213	4	255.827,787 418.021,928	14.712
5	255.806,128 418.022,048	6	255.794,931 418.022,111	11.197
7	255.766,451 418.019,983	8	255.765,855 418.014,016	5.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	255.854,938 418.027,597	3	255.842,442 418.023,213	13.242
4	255.827,787 418.021,928	5	255.806,128 418.022,048	21.659
6	255.794,931 418.022,111	7	255.766,451 418.019,983	28.56
8	255.765,855 418.014,016	9	255.763,81 418.006,606	7.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	255.763,81 418.006,606	10	255.761,425 418.000,563	6.497
11	255.755,335 417.990,229	12	255.738,878 417.970,072	26.022
13	255.729,145 417.960,031	14	255.718,824 417.950,867	13.802
15	255.698,494 417.936,84	16	255.673,688 417.924,515	27.699
17	255.667,411 417.907,787	18	255.667,467 417.900,941	6.847
19	255.672,44 417.892,69	20	255.682,764 417.887,037	11.769
21	255.693,296 417.886,569	22	255.700,141 417.887,459	6.902
23	255.708,383 417.891,438	24	255.718,832 417.897,793	12.23
25	255.730,874 417.904,147	26	255.741,77 417.904,651	10.908
27	255.765,838 417.904,896	28	255.787,915 417.946,978	47.523
29	255.810,959 417.971,898	1	255.872,123 418.036,443	88.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	255.761,425 418.000,563	11	255.755,335 417.990,229	11.995
12	255.738,878 417.970,072	13	255.729,145 417.960,031	13.984
14	255.718,824 417.950,867	15	255.698,494 417.936,84	24.699
16	255.673,688 417.924,515	17	255.667,411 417.907,787	17.867
18	255.667,467 417.900,941	19	255.672,44 417.892,69	9.634
20	255.682,764 417.887,037	21	255.693,296 417.886,569	10.543
22	255.700,141 417.887,459	23	255.708,383 417.891,438	9.152
24	255.718,832 417.897,793	25	255.730,874 417.904,147	13.615
26	255.741,77 417.904,651	27	255.765,838 417.904,896	24.069
28	255.787,915 417.946,978	29	255.810,959 417.971,898	33.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2351 Carasova

Nr. topografic:2977/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.559	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
638 / 06/04/1939		
Act Notarial nr. CD FN, din 21/11/1938 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donare, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FILCA ION	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 804 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

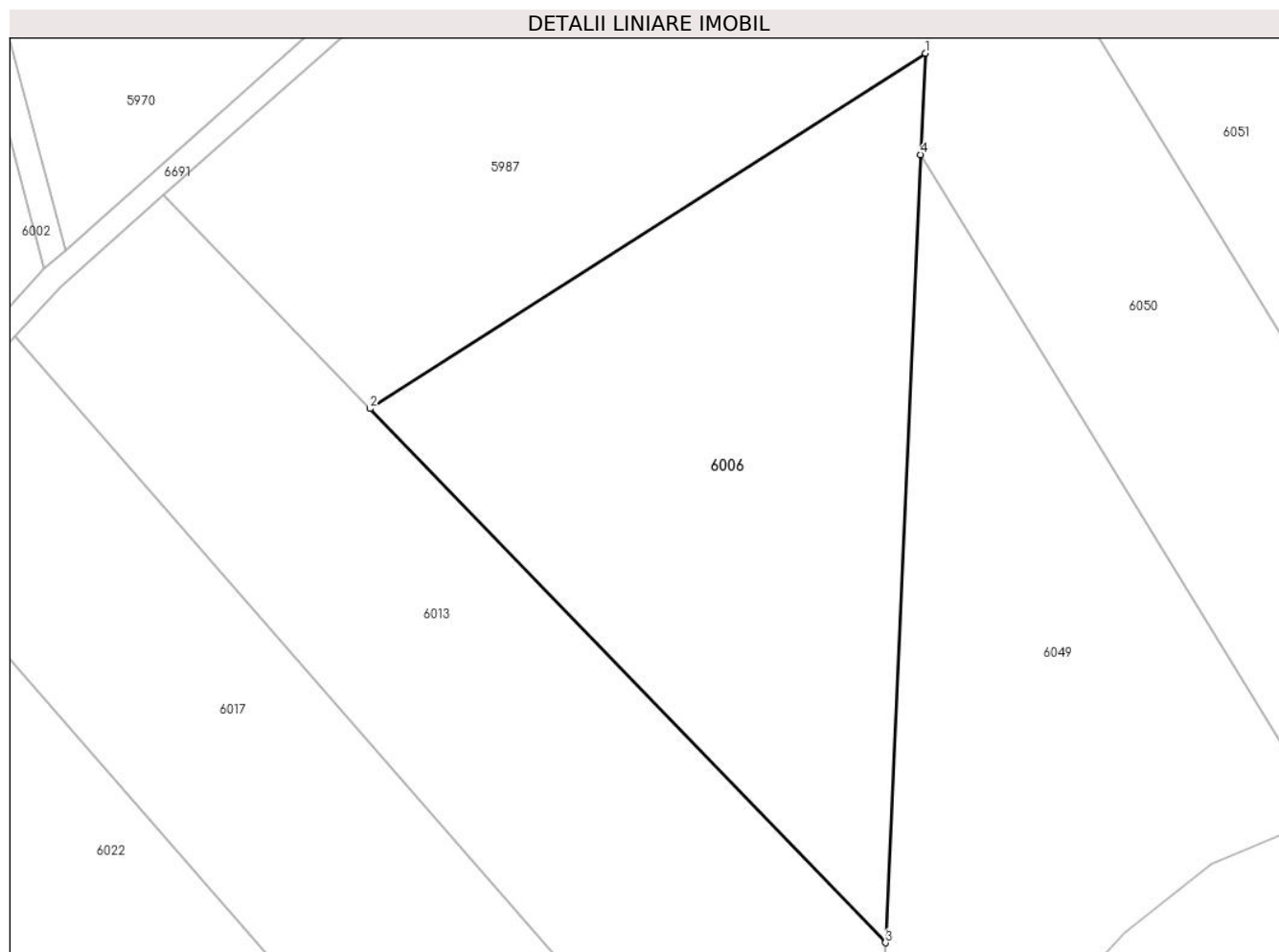
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.559	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.559	-	-	2977/b	Den. de loc : Palasc, se identifica total cu nr. top 2977/b din CF vechi 2351 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.382,7 418.019,915	2	257.290,876 417.961,166	109.01
2	257.290,876 417.961,166	3	257.376,138 417.872,858	122.751
3	257.376,138 417.872,858	4	257.381,953 418.003,175	130.446
4	257.381,953 418.003,175	1	257.382,7 418.019,915	16.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:161 Carasova

Nr. topografic:3067/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.577	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2389/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VATAV GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

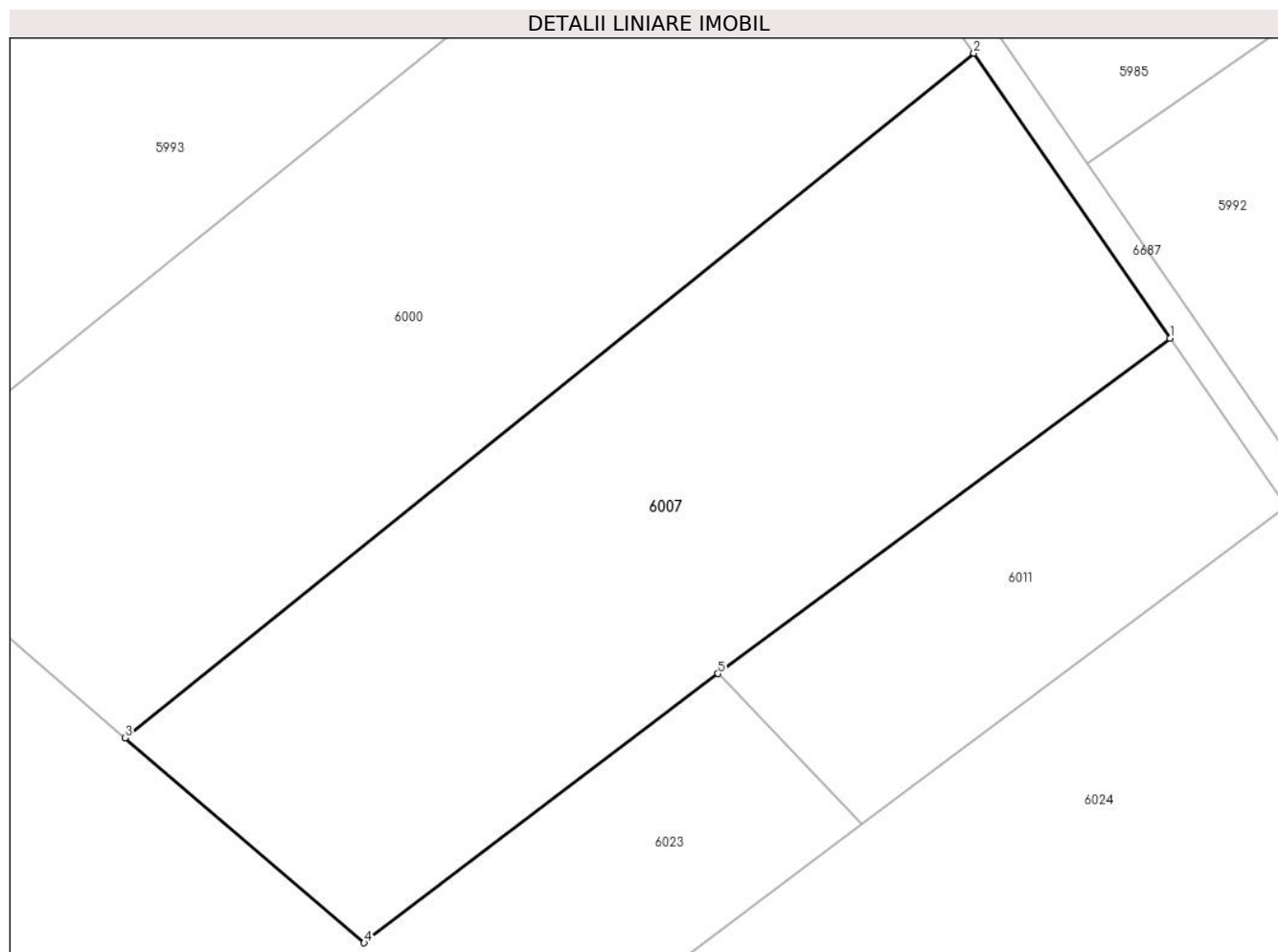
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.577	-	-	3067/b	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3067/b din CF vechi 161 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.330,825 417.960,755	2	256.305,734 417.997,17	44.222
2	256.305,734 417.997,17	3	256.197,22 417.909,698	139.379
3	256.197,22 417.909,698	4	256.227,78 417.883,522	40.238
4	256.227,78 417.883,522	5	256.273,007 417.917,906	56.813
5	256.273,007 417.917,906	1	256.330,825 417.960,755	71.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3815 Carasova

Nr. topografic:3053/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31564	7.986	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1524 / 13/08/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie G.I 1081/940, din 01/01/1940 emis de Judecatoria Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de succesiune,asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MATEI BOGDAN , nasc. Mihaila <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3815 Carasova)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 2231 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

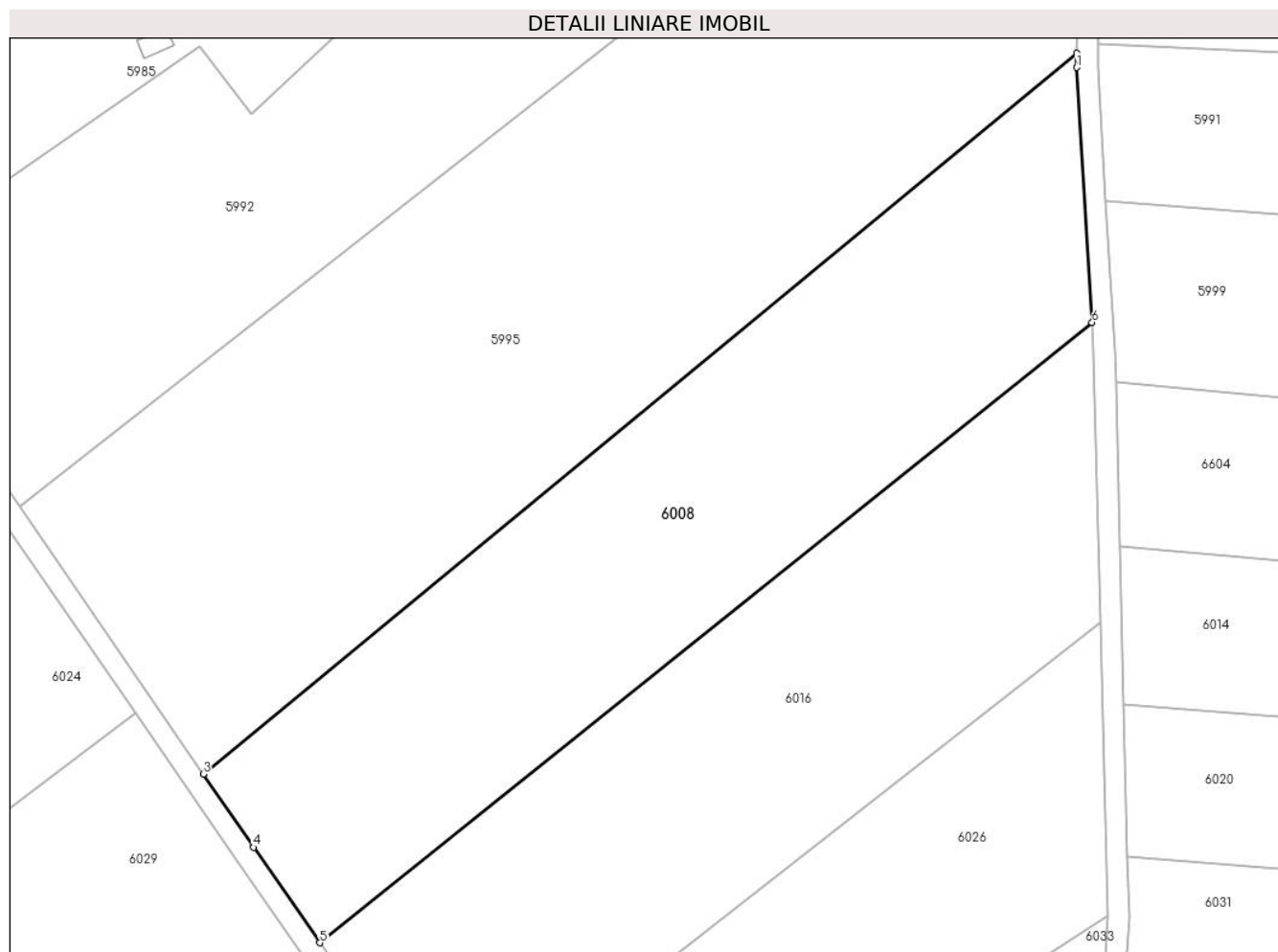
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
464 / 19/03/1919		
Act Notarial nr. act, din 01/01/1919 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER,asupra 5755 mp, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REBEJILA MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3815 Carasova)</i>	A1
1106 / 06/05/1925		
Act Notarial nr. act , din 01/01/1925 emis de -;		
C2	Cu obligatia de intretinere in favoarea : 1) BOGDAN MILIA , si sotia 2) BOGDAN MARTA , nasc. Mihaila <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3815 Carasova),asupra 5755 mp</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31564	7.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.986	-	-	3053/b	Den de loc Deseliac

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.549,39 418.023,199	2	256.549,416 418.025,884	2.686
2	256.549,416 418.025,884	3	256.384,522 417.889,877	213.747
3	256.384,522 417.889,877	4	256.394,032 417.876,075	16.761
4	256.394,032 417.876,075	5	256.406,504 417.858,074	21.899
5	256.406,504 417.858,074	6	256.552,309 417.975,085	186.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.552,309 417.975,085	1	256.549,39 418.023,199	48.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2892 Carasova

Nr. topografic:3011

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.444	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2474/08.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MIHAILA DARKO-PETAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

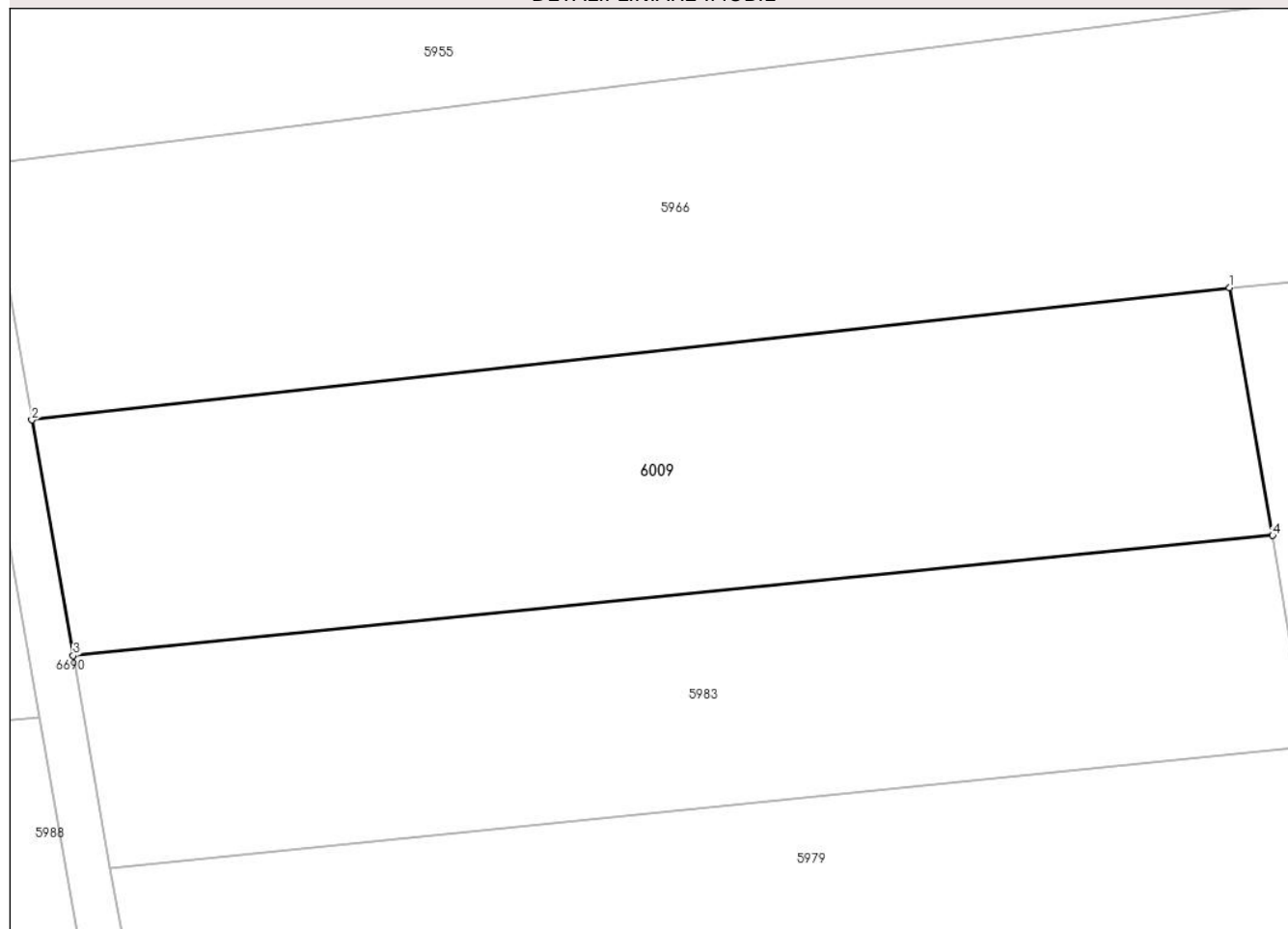
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.444	-	-	3011	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3011 din CF 2892 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.052,792 418.079,322	2	256.943,743 418.067,309	109.708
2	256.943,743 418.067,309	3	256.947,51 418.045,86	21.777
3	256.947,51 418.045,86	4	257.056,737 418.056,792	109.772
4	257.056,737 418.056,792	1	257.052,792 418.079,322	22.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3945 Carasova

Nr. topografic:3078

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.814	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2524/09.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TINCUL PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

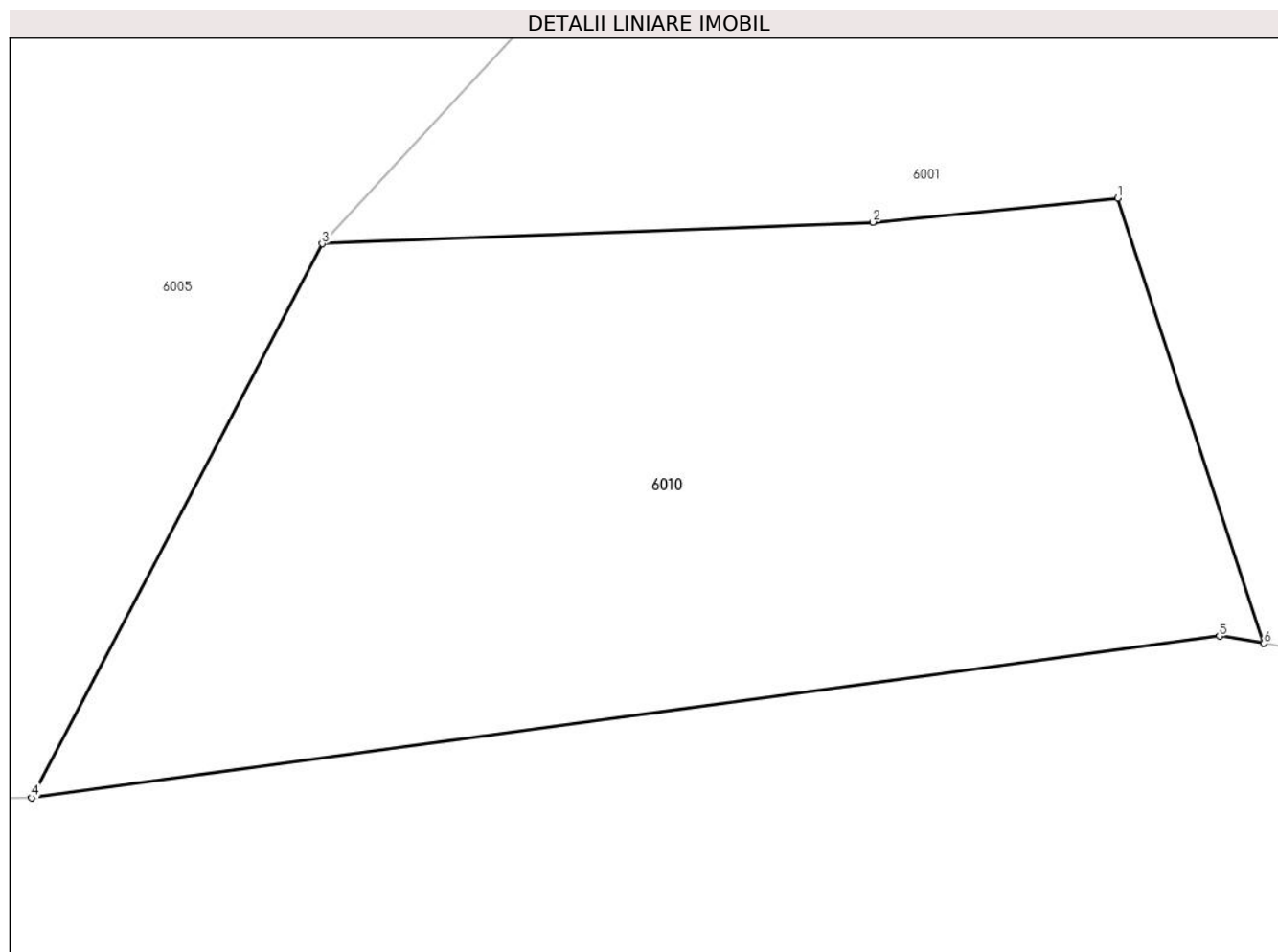
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.814	-	-	3078	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3078 din CF vechi 3945 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	255.848,404 417.950,434	2	255.829,784 417.948,611	18.708
2	255.829,784 417.948,611	3	255.787,915 417.946,978	41.901
3	255.787,915 417.946,978	4	255.765,838 417.904,896	47.523
4	255.765,838 417.904,896	5	255.856,122 417.917,173	91.115
5	255.856,122 417.917,173	6	255.859,487 417.916,619	3.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	255.859,487 417.916,619	1	255.848,404 417.950,434	35.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1747 Carasova

Nr. topografic:3067/a/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.833	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1624 / 26/02/1996		
Act Notarial nr. CM nr. 61, din 01/01/1996 emis de NP NEAMTU C;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 1439 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BEUL GHEORGHE , , nepot	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 394 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2594/13.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

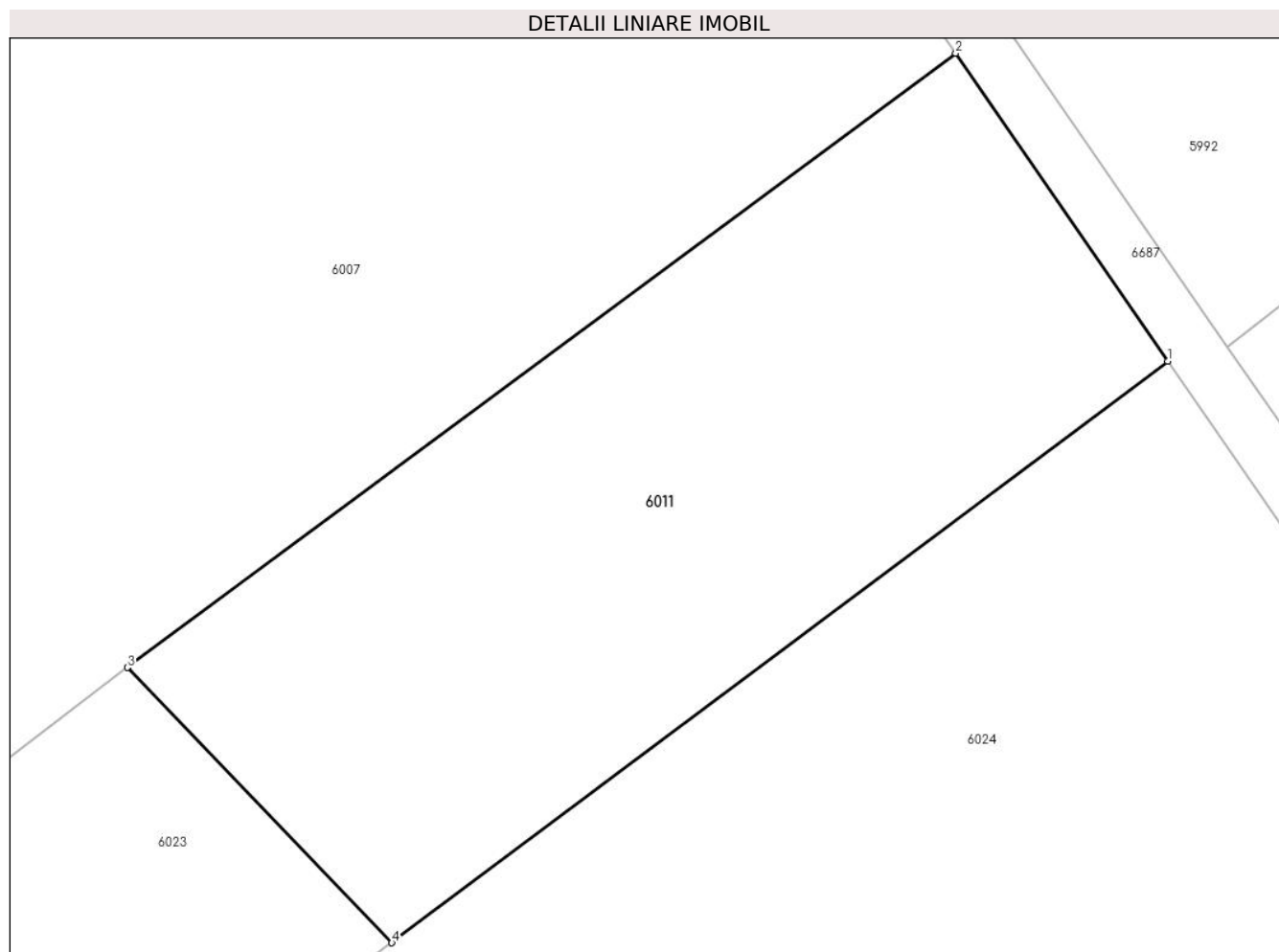
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.833	-	-	3067/a/1	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3067/a/1 din CF vechi 1747 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.345,633 417.939,266	2	256.330,825 417.960,755	26.097
2	256.330,825 417.960,755	3	256.273,007 417.917,906	71.965
3	256.273,007 417.917,906	4	256.291,463 417.898,703	26.634
4	256.291,463 417.898,703	1	256.345,633 417.939,266	67.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3869 Carasova

Nr. topografic:2876/a/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.211	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2595/13.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) BEUL MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

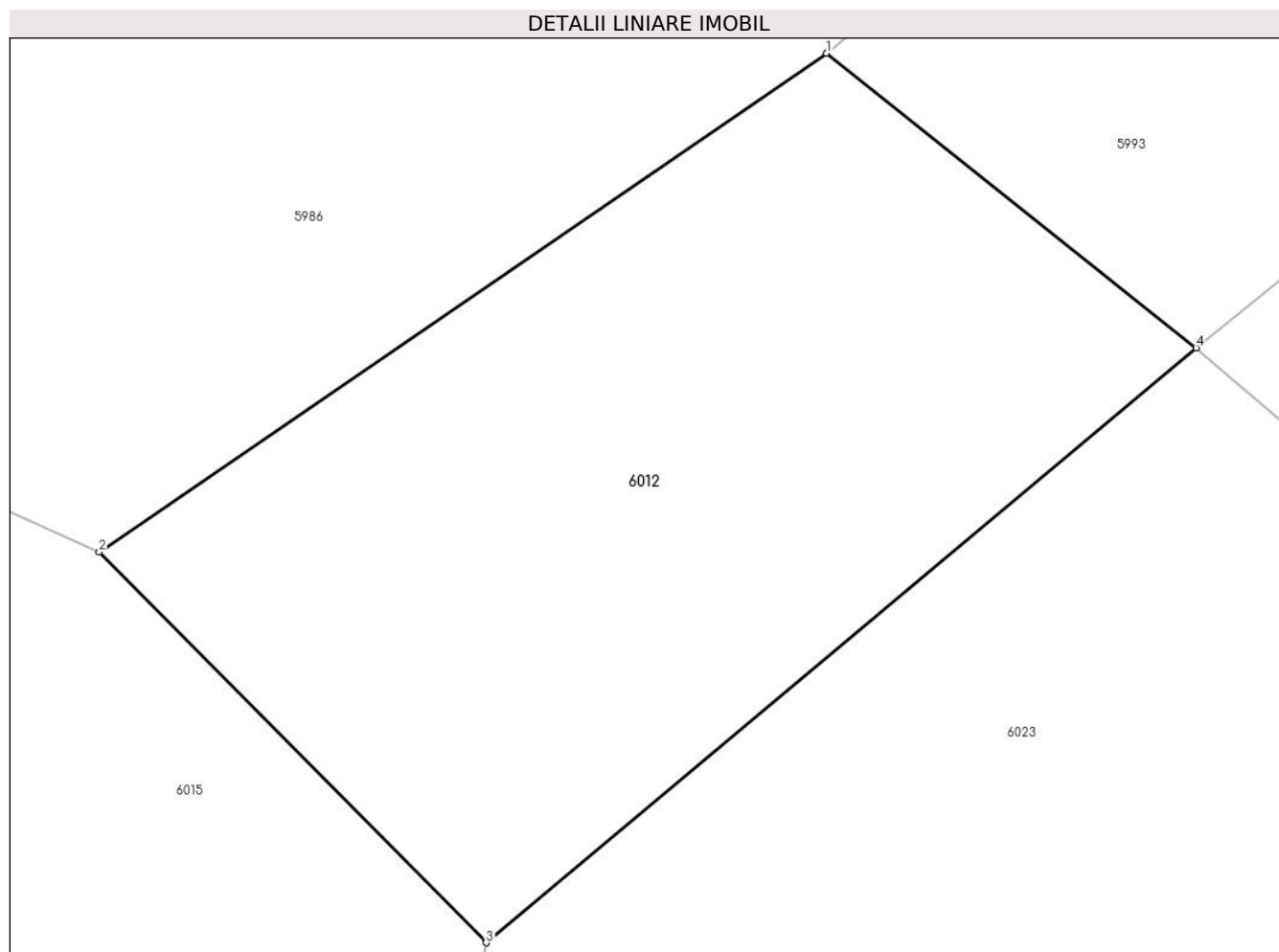
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.211	-	-	2876/a/1	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 2876/a/1 din CF vechi 3869 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.132,21 417.963,528	2	256.070,958 417.921,543	74.26
2	256.070,958 417.921,543	3	256.103,535 417.888,658	46.289
3	256.103,535 417.888,658	4	256.163,317 417.938,736	77.985
4	256.163,317 417.938,736	1	256.132,21 417.963,528	39.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4716 Carasov
Nr. topografic:2976

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.621	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16675 / 03/06/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 2598/2003, din 01/01/2003 emis de Judecatoria Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de iesire din indiviziune, asupra 5755 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VLASICI MARTA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1866 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3512/08.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) FILCA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

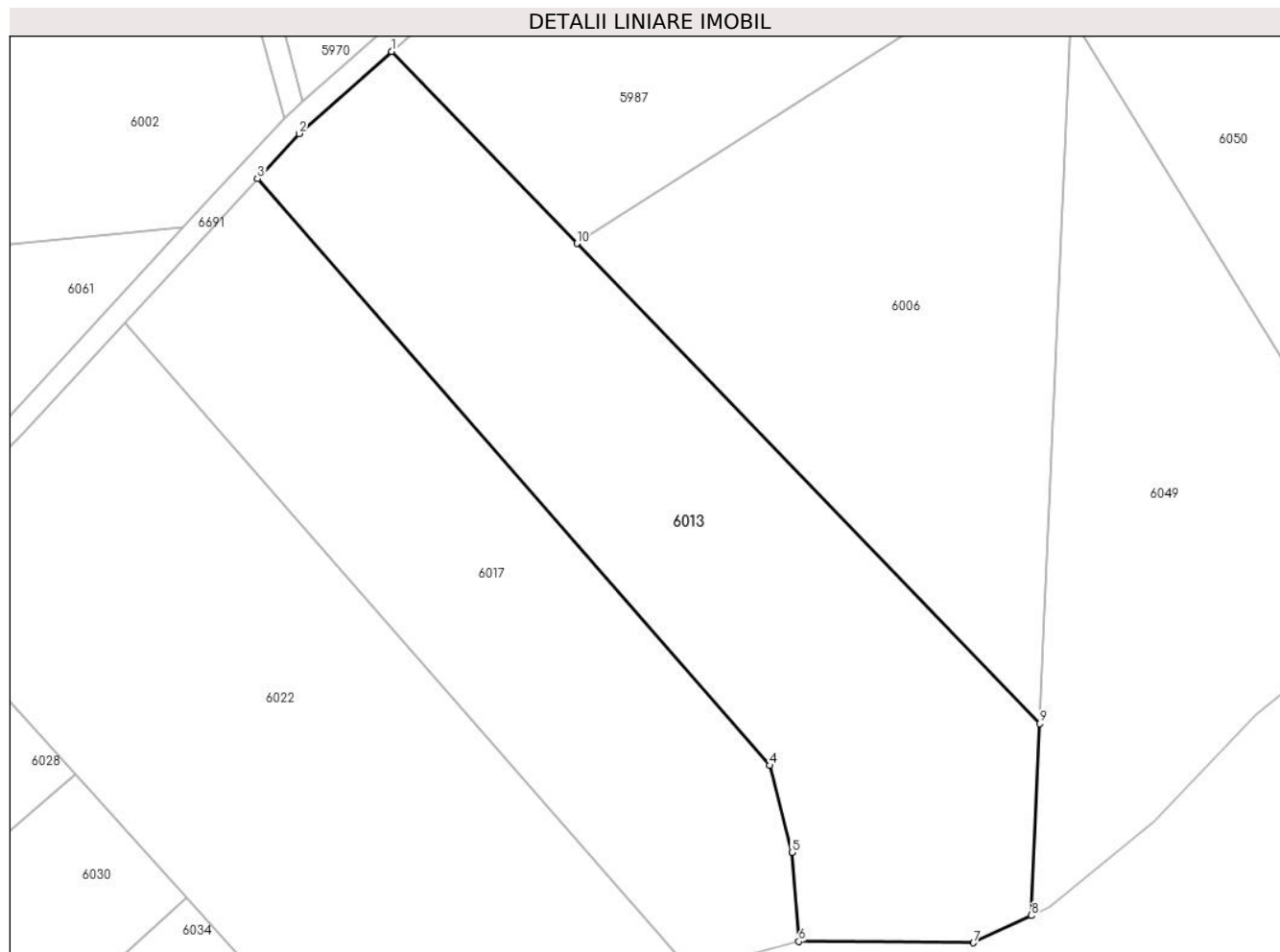
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.621	-	-	2976	Den. de loc : Pasac, se identifica total cu nr. top 2976 din CF vechi 4716 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.256,75 417.996,511	2	257.239,736 417.981,388	22.763
2	257.239,736 417.981,388	3	257.232,078 417.973,083	11.297
3	257.232,078 417.973,083	4	257.326,374 417.865,155	143.318
4	257.326,374 417.865,155	5	257.330,488 417.849,187	16.49
5	257.330,488 417.849,187	6	257.331,752 417.832,807	16.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.331,752 417.832,807	7	257.363,907 417.832,566	32.156
7	257.363,907 417.832,566	8	257.374,564 417.837,584	11.779
8	257.374,564 417.837,584	9	257.376,138 417.872,858	35.309
9	257.376,138 417.872,858	10	257.290,876 417.961,166	122.751
10	257.290,876 417.961,166	1	257.256,75 417.996,511	49.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1715 Carasova

Nr. topografic:3048

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.570	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1523 / 12/08/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 1196/139, din 01/01/1941 emis de JUD MIXTA RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN MARTA, , n. Rebegila 2) REBEGILA ION	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1523 / 13/08/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 1196/139, din 01/01/1941 emis de JUD MIXTA RESITA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT- vidual, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REBEGILA ROZALIA, , n. Paun	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.570	-	-	3048	Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3048 din 1715 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.752,633 417.914,586	2	256.557,562 417.932,936	195.932
2	256.557,562 417.932,936	3	256.558,31 417.903,051	29.894
3	256.558,31 417.903,051	4	256.755,036 417.887,329	197.354
4	256.755,036 417.887,329	1	256.752,633 417.914,586	27.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 602, din 23/08/1991 emis de Prefectura Judetului Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA , CIF:3227661, - domeniu privat	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CARASOVA , CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

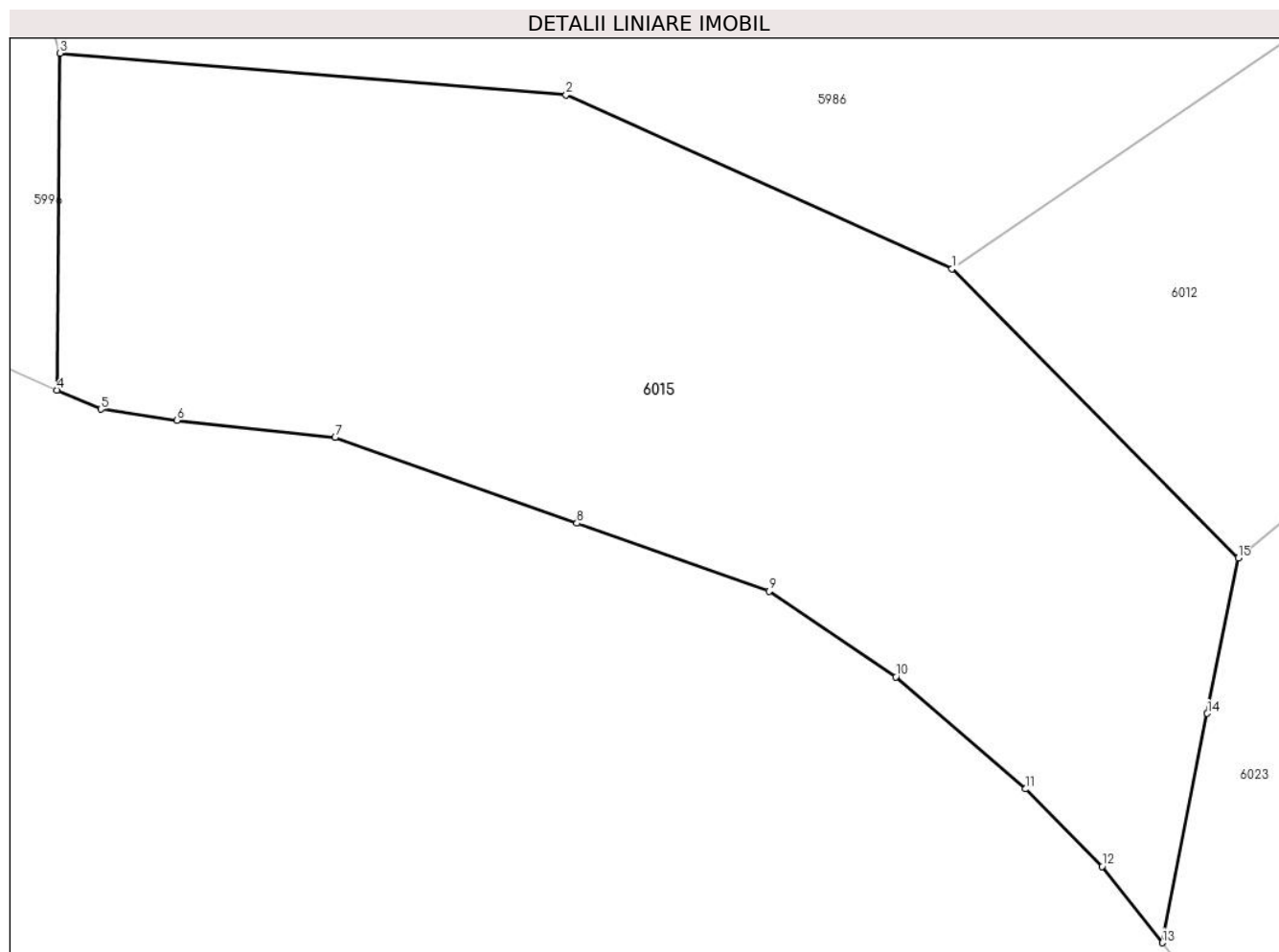
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.000	-	479	-	Pasune împadurita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.070,958 417.921,543	2	256.027,039 417.941,328	48.17
2	256.027,039 417.941,328	3	255.969,424 417.946,072	57.81
3	255.969,424 417.946,072	4	255.969,128 417.907,776	38.297
4	255.969,128 417.907,776	5	255.974,106 417.905,587	5.438
5	255.974,106 417.905,587	6	255.982,752 417.904,311	8.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	255.982,752 417.904,311	7	256.000,758 417.902,378	18.109
7	256.000,758 417.902,378	8	256.028,278 417.892,632	29.195
8	256.028,278 417.892,632	9	256.050,154 417.884,884	23.207
9	256.050,154 417.884,884	10	256.064,57 417.875,147	17.396
10	256.064,57 417.875,147	11	256.079,322 417.862,402	19.494
11	256.079,322 417.862,402	12	256.088,066 417.853,59	12.415
12	256.088,066 417.853,59	13	256.094,892 417.844,909	11.043
13	256.094,892 417.844,909	14	256.100,024 417.870,996	26.587
14	256.100,024 417.870,996	15	256.103,535 417.888,658	18.007
15	256.103,535 417.888,658	1	256.070,958 417.921,543	46.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:3053/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.578	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

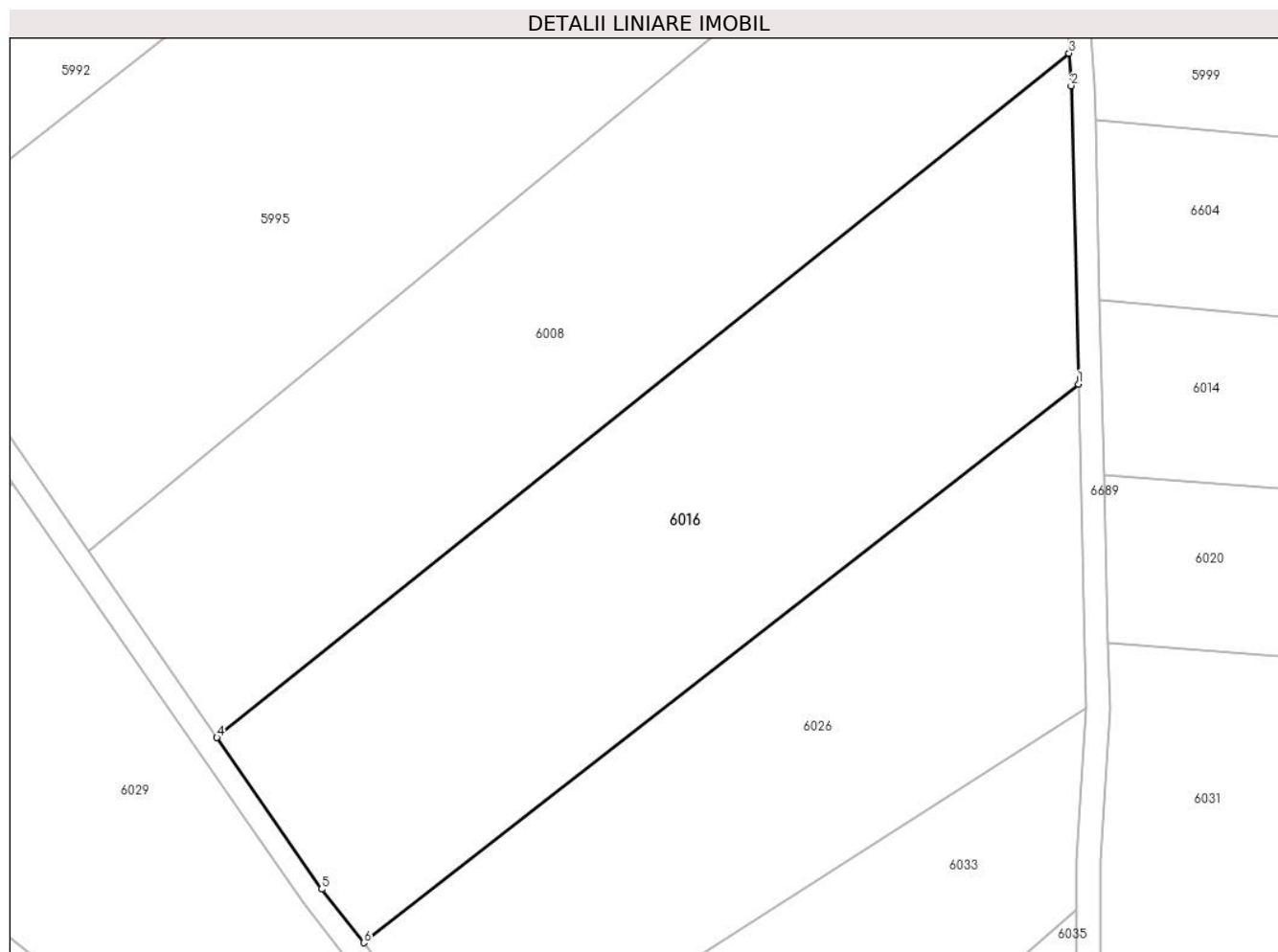
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	7.578	-	-	3053/a	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3053/A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.553,921 417.918,533	2	256.552,646 417.969,538	51.021
2	256.552,646 417.969,538	3	256.552,309 417.975,085	5.557
3	256.552,309 417.975,085	4	256.406,504 417.858,074	186.951
4	256.406,504 417.858,074	5	256.424,448 417.832,175	31.508
5	256.424,448 417.832,175	6	256.431,65 417.823,01	11.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.431,65 417.823,01	1	256.553,921 417.918,533	155.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:211 Carasova

Nr. topografic:2975

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8281 / 08/11/1911		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/14 1) PAUCZSA RUCZSA	A1
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1911 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/14 1) PAUCZSA MIKLOS	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/14 1) PAUCZSA MILOIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/14 1) PAUCZSA TODOR	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/14 1) PAUCZSA MAGDALENA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/14 1) PAUCZSA PETER	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/14 1) PAUCZSA ROZALIA	A1
2294 / 08/05/2002		
Act Notarial nr. CM nr. 47, din 29/04/2002 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/14 1) BAICA MARIA, , n Ghera, fiica	A1

C. Partea III. SARCINI .

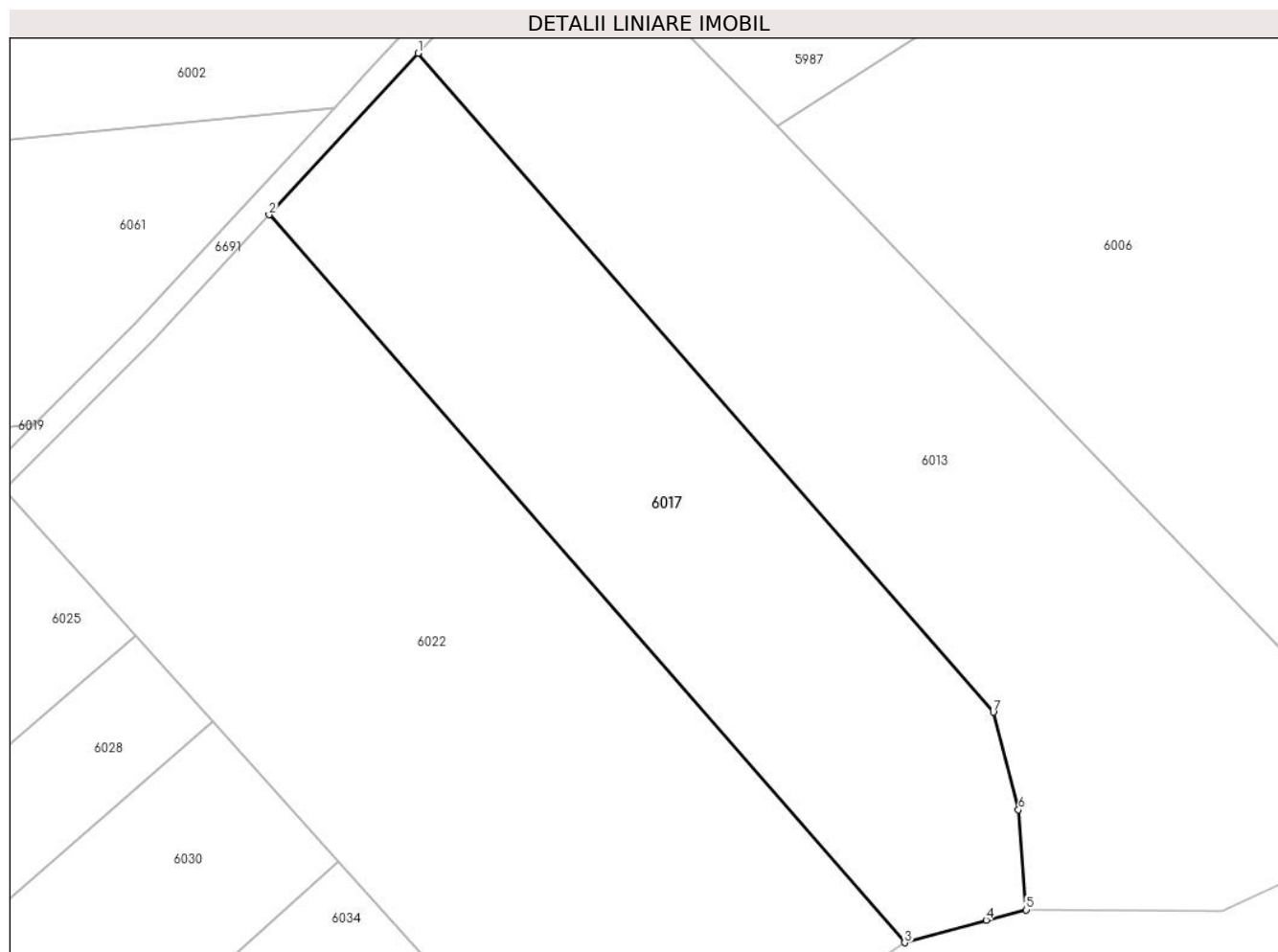
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.755	-	-	2975	Den. de loc : Palasc, se identifica total cu nr. top 2975 din CF vechi 211 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.232,078 417.973,083	2	257.207,683 417.946,625	35.988
2	257.207,683 417.946,625	3	257.311,832 417.827,419	158.294
3	257.311,832 417.827,419	4	257.325,203 417.831,136	13.879
4	257.325,203 417.831,136	5	257.331,752 417.832,807	6.759
5	257.331,752 417.832,807	6	257.330,488 417.849,187	16.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.330,488 417.849,187	7	257.326,374 417.865,155	16.49
7	257.326,374 417.865,155	1	257.232,078 417.973,083	143.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:206, 2239, 1610 Carasova
Nr. topografic:3018/a, 3018/b. 3019

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.070	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3055/03.09.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CERVENEAC GHEORGHE-MILNA	A1

C. Partea III. SARCINI .

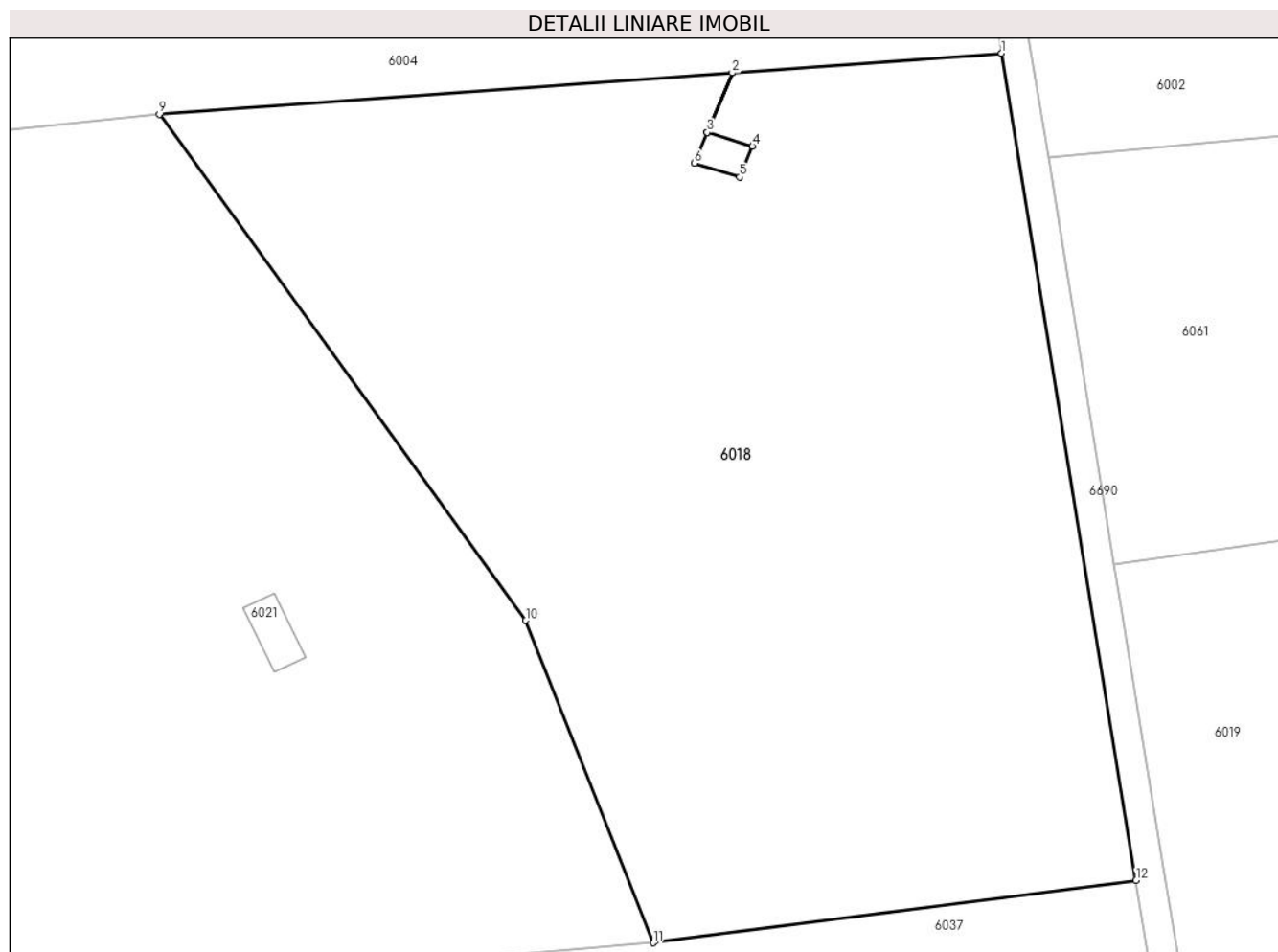
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.070	-	-	3018/a, 3018/b. 3019	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3018/a din CF vechi 206 Carasova, partial cu nr. top 3018/b din CF 2239 Carasova, si partial cu nr. top 3019 din CF vechi 1610 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.958,817 417.954,241	2	256.922,007 417.951,569	36.907
2	256.922,007 417.951,569	3	256.918,599 417.943,422	8.831
3	256.918,599 417.943,422	4	256.924,79 417.941,523	6.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.924,79 417.941,523	5	256.923,033 417.937,323	4.553
5	256.923,033 417.937,323	6	256.916,837 417.939,224	6.481
6	256.916,837 417.939,224	7	256.918,594 417.943,424	4.553
7	256.918,594 417.943,424	8	256.922,001 417.951,569	8.829
8	256.922,001 417.951,569	9	256.843,699 417.945,885	78.508
9	256.843,699 417.945,885	10	256.893,803 417.876,774	85.362
10	256.893,803 417.876,774	11	256.911,199 417.832,757	47.33
11	256.911,199 417.832,757	12	256.977,211 417.841,26	66.557
12	256.977,211 417.841,26	1	256.958,817 417.954,241	114.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6019

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3182 Carasova
Nr. topografic:3015

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34076	13.730	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț; Arabil in Doszalyak

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
795 / 10/04/1920		
Act Notarial nr. 164, din 01/01/1920 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie,asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) UDOVICZA IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie,asupra 11510 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) UDOVICZA PAVEL , jun	A1
B3	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in fav. 1) UDOVICZA PAVEL <i>OBSERVATII: ,asupra 11510 mp</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 2220 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

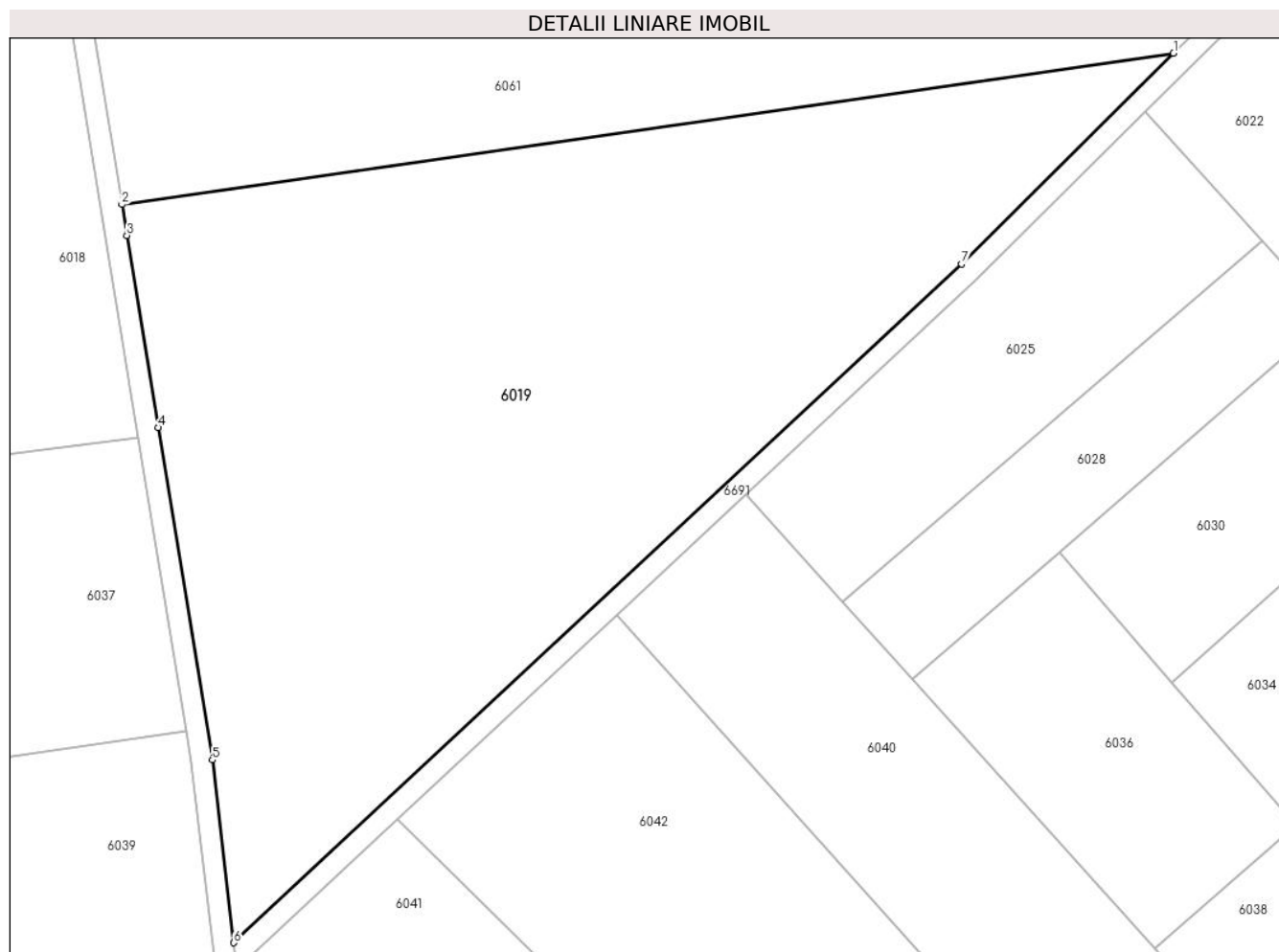
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
745 / 10/04/1920		
Act Notarial nr. 164, din 01/01/1920 emis de -;		
C1	se intabuleaza dreptul de uzufruct viager in fav. 1) UDOVICZA PAVEL <i>OBSERVATII: ,asupra 11510 mp</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34076	13.730	Arabil in Doszalyak

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.730	-	-	3015	Den. de loc: Doseliac, se identifica cu nr. topografic 3015 din CF 34076(CF vechi 3182 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.169,36 417.912,464	2	256.974,24 417.884,402	197.128
2	256.974,24 417.884,402	3	256.975,171 417.878,681	5.796
3	256.975,171 417.878,681	4	256.980,975 417.843,033	36.118
4	256.980,975 417.843,033	5	256.991,004 417.781,425	62.419
5	256.991,004 417.781,425	6	256.994,996 417.747,519	34.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.994,996 417.747,519	7	257.130,034 417.873,386	184.602
7	257.130,034 417.873,386	1	257.169,36 417.912,464	55.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4080 Carasova

Nr. topografic:3049

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.612	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
729 / 23/07/1980		
Act Notarial nr. CM nr.122/1978, din 01/01/1978 emis de Notariatul de stat jud Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) TINCUL MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) TINCUL MARIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MOLDOVAN ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

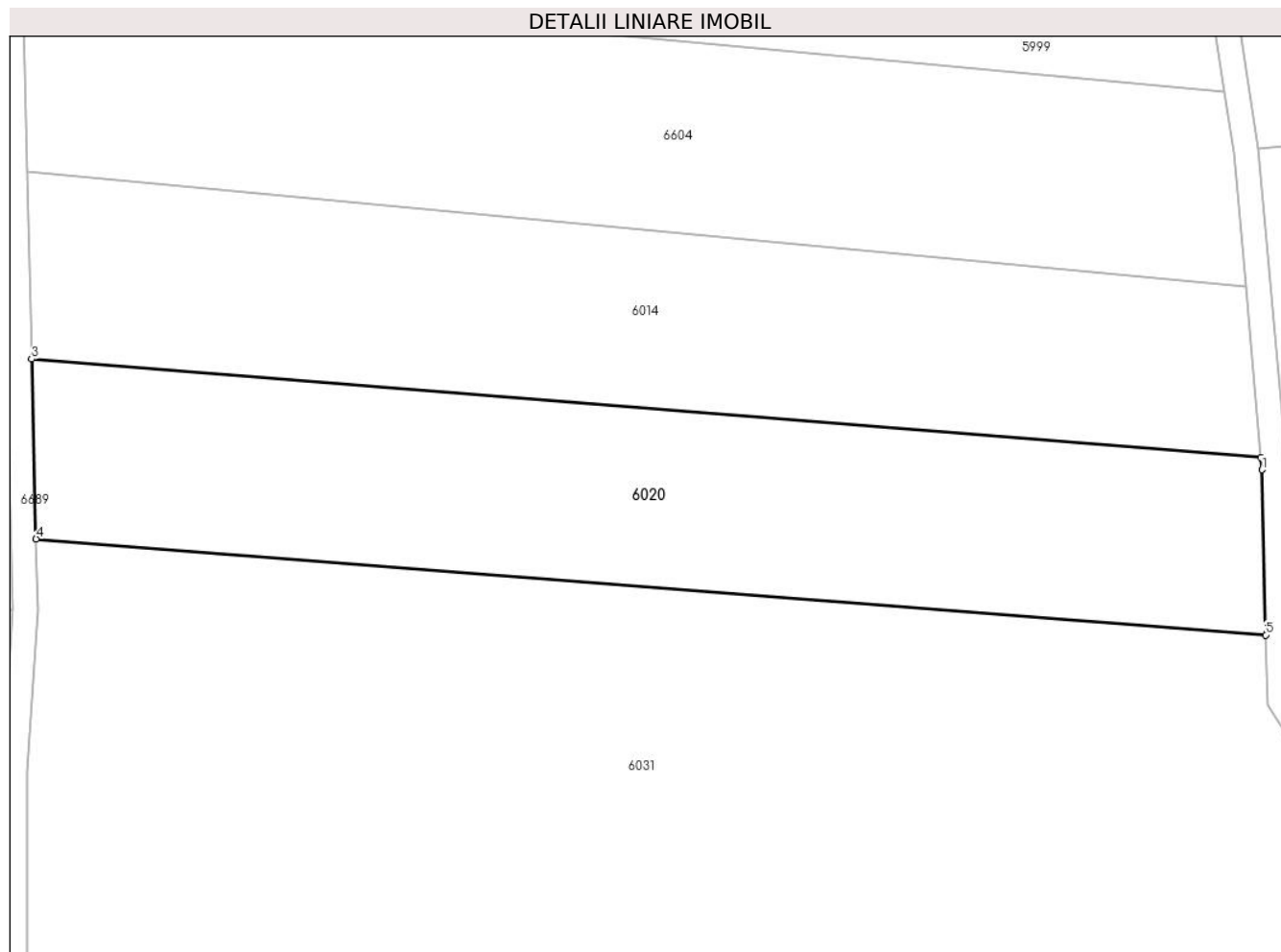
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.612	-	-	3049	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3049 din 4080 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.755,21 417.885,358	2	256.755,036 417.887,329	1.978
2	256.755,036 417.887,329	3	256.558,31 417.903,051	197.354
3	256.558,31 417.903,051	4	256.559,028 417.874,307	28.753
4	256.559,028 417.874,307	5	256.755,839 417.858,923	197.412
5	256.755,839 417.858,923	1	256.755,21 417.885,358	26.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3972, 3973, 2239, 1610

Carasova

TEREN Extravilan

Nr. topografic:3017/a, 3017/b, 3018/b, 3019

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.663	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3787/31.10.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TODOR PETRU	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3902/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TODOR PETRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

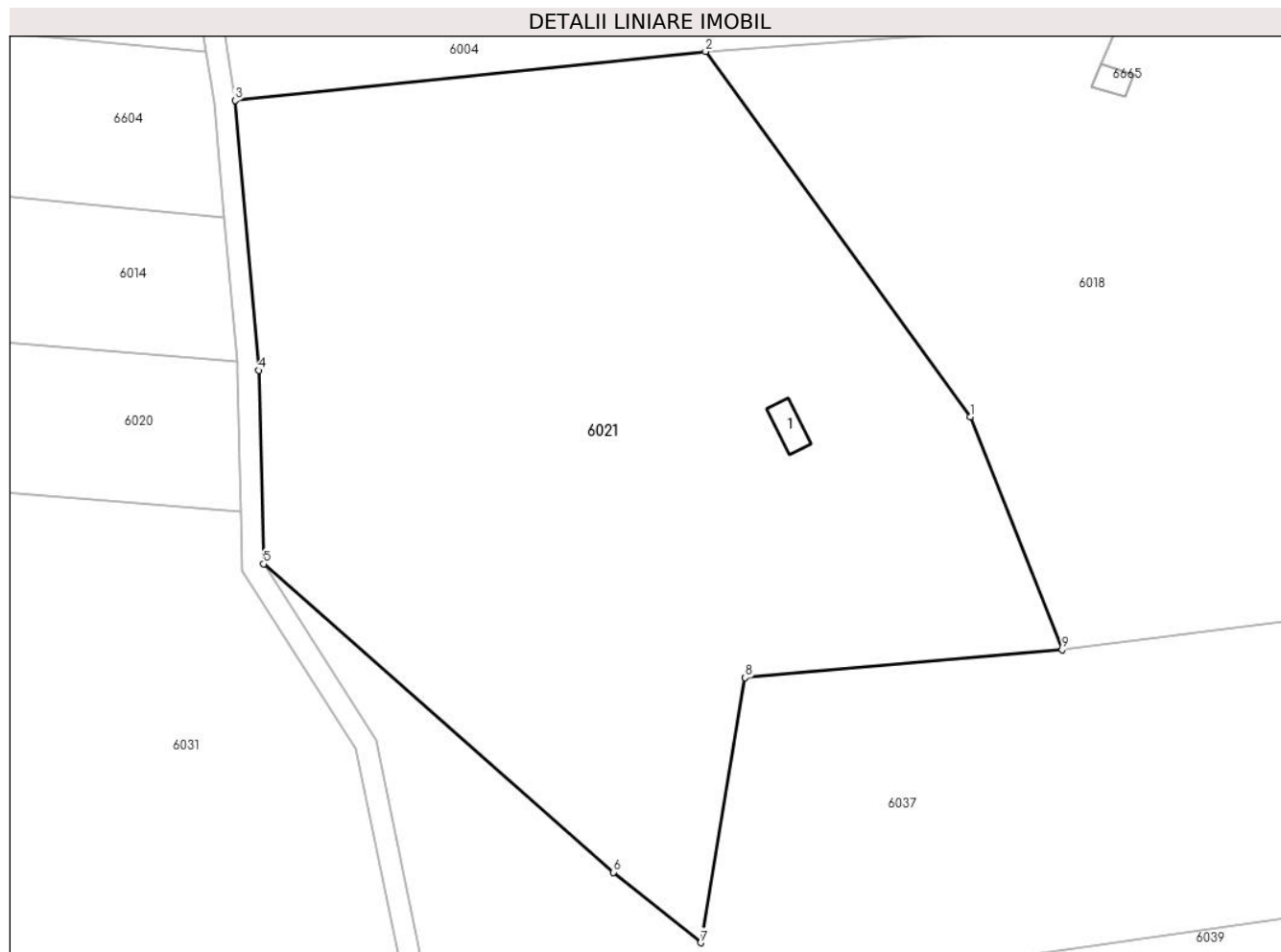
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	45	-	-	3017/a, 3017/b, 3018/b, 3019	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3017/a din CF vechi 3972 Carasova, total cu nr. top 3017/b din CF vechi 3973 Carasova, partial cu nr. top 3018/b din CF 2239 Carasova, si partial cu nr. top 3019 din CF vechi 1610 Carasova.
2	faneata	NU	3.837	-	-	3017/a, 3017/b, 3018/b, 3019	Faneata impadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3017/a din CF vechi 3972 Carasova, total cu nr. top 3017/b din CF vechi 3973 Carasova, partial cu nr. top 3018/b din CF 2239 Carasova, si partial cu nr. top 3019 din CF vechi 1610 Carasova.
3	livada	NU	3.872	-	-	3017/a, 3017/b, 3018/b, 3019	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3017/a din CF vechi 3972 Carasova, total cu nr. top 3017/b din CF vechi 3973 Carasova, partial cu nr. top 3018/b din CF 2239 Carasova, si partial cu nr. top 3019 din CF vechi 1610 Carasova.

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
4	faneata	NU	7.909	-	-	3017/a, 3017/b, 3018/b, 3019	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3017/a din CF vechi 3972 Carasova, total cu nr. top 3017/b din CF vechi 3973 Carasova, partial cu nr. top 3018/b din CF 2239 Carasova, si partial cu nr. top 3019 din CF vechi 1610 Carasova.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.893,803 417.876,774	2	256.843,699 417.945,885	85.362
2	256.843,699 417.945,885	3	256.754,706 417.936,619	89.474
3	256.754,706 417.936,619	4	256.759,206 417.885,582	51.235
4	256.759,206 417.885,582	5	256.760,077 417.848,989	36.603
5	256.760,077 417.848,989	6	256.826,288 417.790,725	88.196
6	256.826,288 417.790,725	7	256.842,794 417.777,397	21.215
7	256.842,794 417.777,397	8	256.851,217 417.827,506	50.812
8	256.851,217 417.827,506	9	256.911,199 417.832,757	60.211
9	256.911,199 417.832,757	1	256.893,803 417.876,774	47.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2713 Carasova

Nr. topografic:2974

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.665	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1296 / 01/08/1934		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 90/934, din 01/01/1934 emis de Judecatoria Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) TINCUL MARTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) TINCUL NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

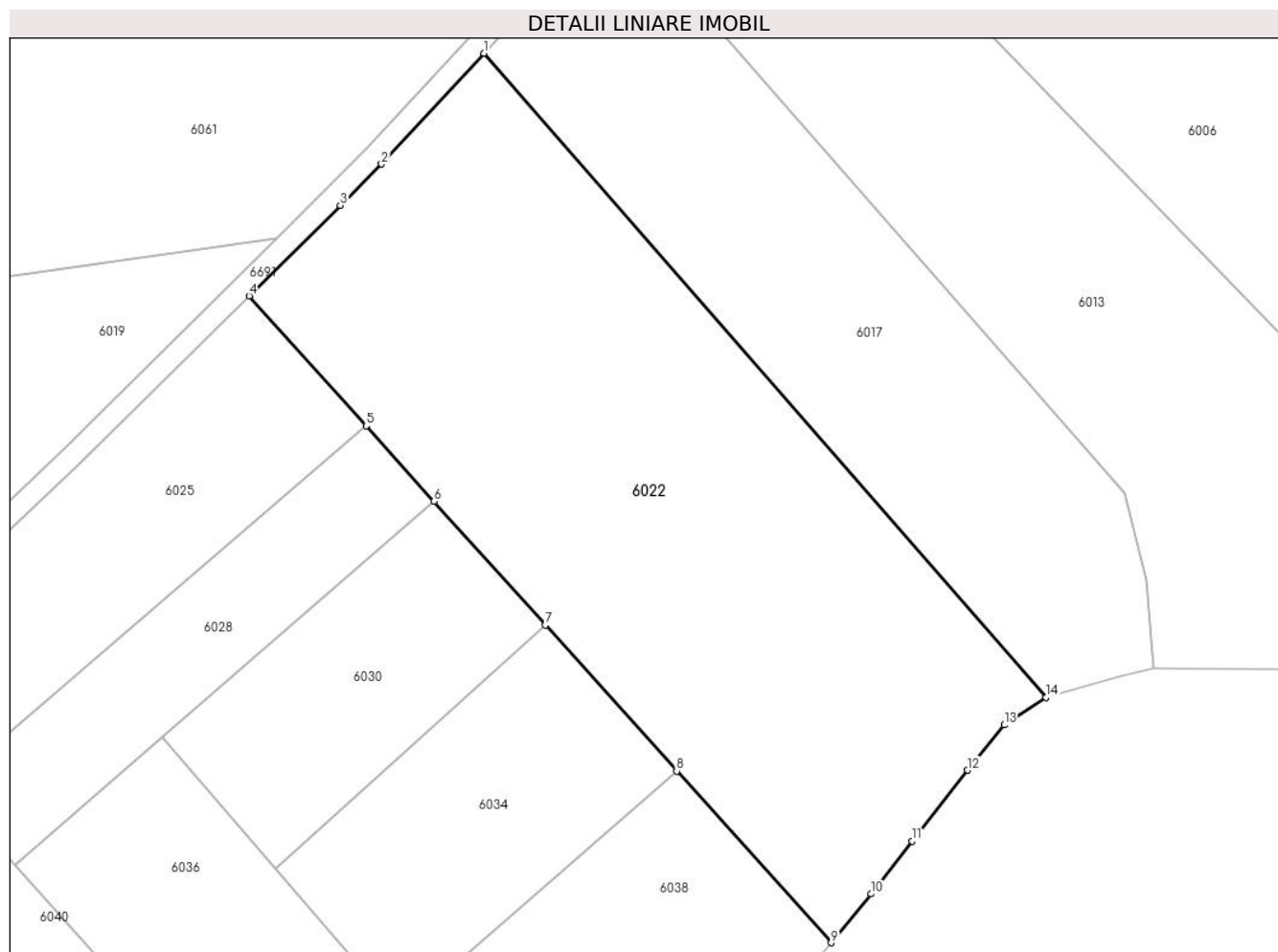
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.665	-	-	2974	Den. de loc : Palasc, se identifica total cu nr. top 2974 din CF vechi 2713 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.207,683 417.946,625	2	257.188,77 417.926,113	27.901
2	257.188,77 417.926,113	3	257.181,106 417.918,498	10.804
3	257.181,106 417.918,498	4	257.164,235 417.901,733	23.785
4	257.164,235 417.901,733	5	257.185,91 417.877,652	32.399
5	257.185,91 417.877,652	6	257.198,488 417.863,679	18.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.198,488 417.863,679	7	257.219,077 417.840,806	30.775
7	257.219,077 417.840,806	8	257.243,399 417.813,785	36.355
8	257.243,399 417.813,785	9	257.272,016 417.781,993	42.775
9	257.272,016 417.781,993	10	257.279,376 417.791,036	11.66
10	257.279,376 417.791,036	11	257.287,034 417.800,816	12.422
11	257.287,034 417.800,816	12	257.297,301 417.813,928	16.654
12	257.297,301 417.813,928	13	257.304,066 417.822,298	10.762
13	257.304,066 417.822,298	14	257.311,832 417.827,419	9.302
14	257.311,832 417.827,419	1	257.207,683 417.946,625	158.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3869, 3943, 3771, 4734

Carasova

Nr. topografic: 2876/a/1, 2876/a/3, 2876/a/5,

2876/b, 3067/a/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34802	15.485	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1194 / 27/02/1901		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1901 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1094 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/105 1) POZDERCA IACOB <i>OBSERVATII: Provine din CF 34802</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1094 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/105 1) POZDERCA NICOLAE <i>OBSERVATII: Provine din CF 34802</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1094 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/105 1) POZDERCA MAOIA , min <i>OBSERVATII: Provine din CF 34802</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1094 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/105 1) POZDERCA STANA <i>OBSERVATII: Provine din CF 34802</i>	A1
595 / 25/01/1910		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1910 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1094 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/105 1) POZDERCA IACOB <i>OBSERVATII: Provine din CF 34802</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1094 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/105 1) POZDERCA NICOLAE <i>OBSERVATII: Provine din CF 34802</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1094 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/105 1) FRACACI MARIA <i>OBSERVATII: Provine din CF 34802</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1094 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/105 1) POZDERCA STANA <i>OBSERVATII: Provine din CF 34802</i>	A1
637 / 11/06/1967		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1967 emis de -;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1094 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 35/105 1) POZDERCA ION <i>OBSERVATII: Provine din CF 34802</i>	A1
5269 / 12/11/1999		
Act Notarial nr. 7882/1999, din 01/01/1999 emis de -;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/105	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) POZDERCA IOAN , , si sotia 2) POZDERCA ANA , bun comun <i>OBSERVATII: Provine din CF 34802</i>	
3006 / 23/01/2009		
Act Notarial nr. 159/2009, din 01/01/2009 emis de -;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, asupra 1094 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/105 1) POZDERCA IOAN , , si sotia 2) POZDERCA ANA , N Facraci <i>OBSERVATII: Provine din CF 34802</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 14391 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2734/23.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B13	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) POZDERCA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI

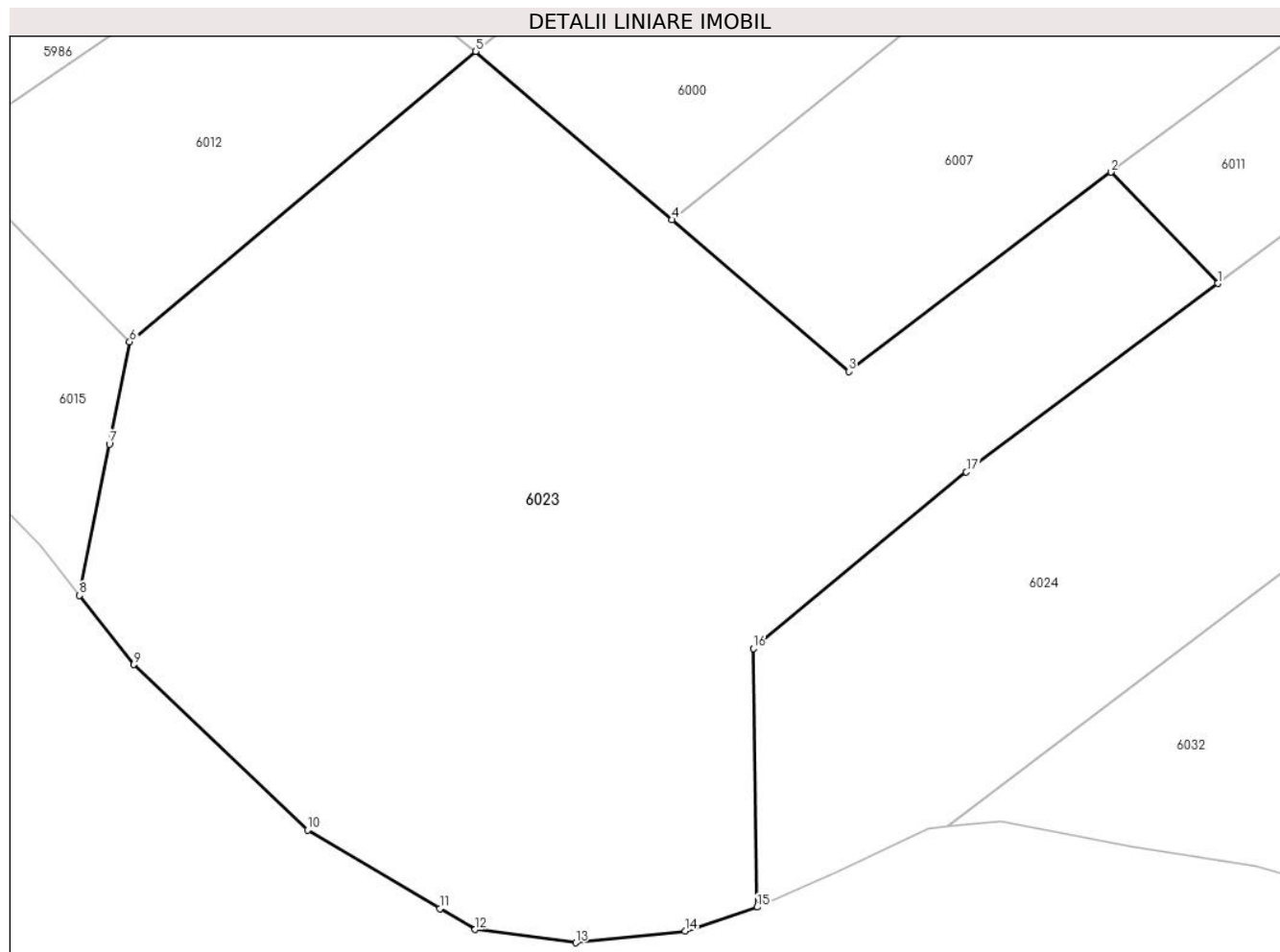
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5269 / 12/11/1999		
Act Notarial nr. 7882/1999, din 01/01/1999 emis de -;		
C1	intabulare, drept de intretinere, asupra 35/105 parti din suprafata de 1094 mp 1) POZDERCA MAGDALENA <i>OBSERVATII: Provine din CF 34802</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34802	15.485	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.916	-	-	2876/a/1, 2876/a/3, 2876/a/5, 2876/b, 3067/a/2	Faneata impadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 2876/a/1 din CF vechi 3896 Carasova, total cu nr. top 2876/a/3 din CF vechi 3869Carasova si total cu nr. top 2876/5 din CF 3943 Carasova, total cu nr. top 2876/b din CF 34802 (CF vechi 4737 Carasova) si total cu nr. top 3067/a/2 din CF 3771 Carasova,
2	faneata	NU	7.569	-	-	2876/a/1, 2876/a/3, 2876/a/5, 2876/b, 3067/a/2	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 2876/a/1 din CF vechi 3896 Carasova, total cu nr. top 2876/a/3 din CF vechi 3869Carasova si total cu nr. top 2876/5 din CF 3943 Carasova, total cu nr. top 2876/b din CF 34802 (CF vechi 4737 Carasova) si total cu nr. top 3067/a/2 din CF 3771 Carasova,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.291,463 417.898,703	2	256.273,007 417.917,906	26.634
2	256.273,007 417.917,906	3	256.227,78 417.883,522	56.813
3	256.227,78 417.883,522	4	256.197,22 417.909,698	40.238
4	256.197,22 417.909,698	5	256.163,317 417.938,736	44.639
5	256.163,317 417.938,736	6	256.103,535 417.888,658	77.985
6	256.103,535 417.888,658	7	256.100,024 417.870,996	18.007
7	256.100,024 417.870,996	8	256.094,892 417.844,909	26.587
8	256.094,892 417.844,909	9	256.104,271 417.832,981	15.174
9	256.104,271 417.832,981	10	256.134,249 417.804,413	41.41
10	256.134,249 417.804,413	11	256.157,113 417.790,851	26.584
11	256.157,113 417.790,851	12	256.163,193 417.787,245	7.069
12	256.163,193 417.787,245	13	256.180,598 417.784,974	17.553
13	256.180,598 417.784,974	14	256.199,499 417.786,976	19.006
14	256.199,499 417.786,976	15	256.211,917 417.791,13	13.095
15	256.211,917 417.791,13	16	256.211,255 417.835,71	44.585
16	256.211,255 417.835,71	17	256.248,028 417.866,179	47.756
17	256.248,028 417.866,179	1	256.291,463 417.898,703	54.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3869 Carasova

Nr. topografic:2876/a/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.314	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2881/28.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GERA PETER	A1

C. Partea III. SARCINI .

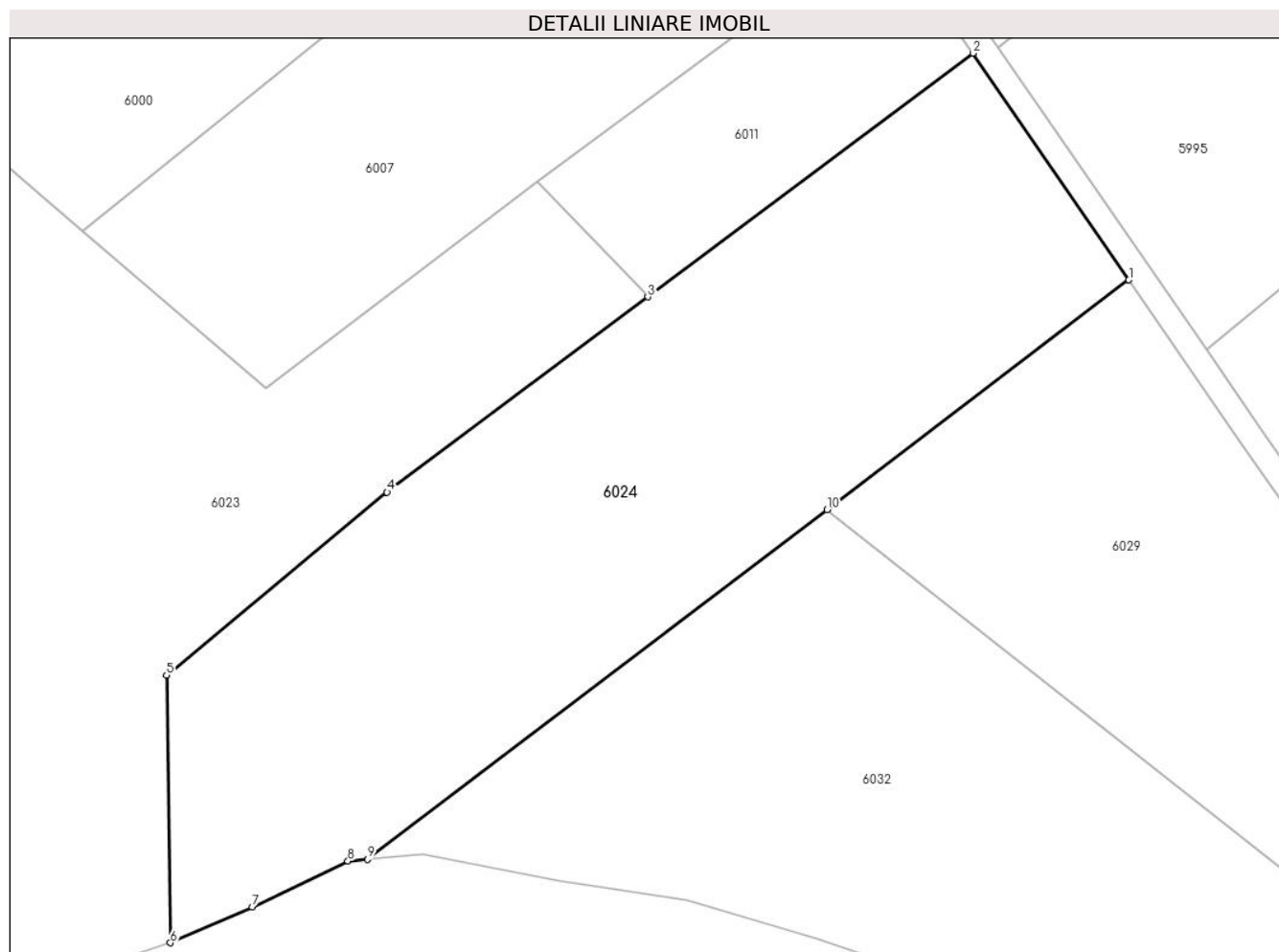
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.314	-	-	2876/a/1	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 2876/a/1 din CF vechi 3896 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.371,649 417.901,509	2	256.345,633 417.939,266	45.852
2	256.345,633 417.939,266	3	256.291,463 417.898,703	67.673
3	256.291,463 417.898,703	4	256.248,028 417.866,179	54.262
4	256.248,028 417.866,179	5	256.211,255 417.835,71	47.756
5	256.211,255 417.835,71	6	256.211,917 417.791,13	44.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.211,917 417.791,13	7	256.225,565 417.797,087	14.891
7	256.225,565 417.797,087	8	256.241,49 417.804,729	17.664
8	256.241,49 417.804,729	9	256.244,743 417.805,013	3.265
9	256.244,743 417.805,013	10	256.321,342 417.863,257	96.228
10	256.321,342 417.863,257	1	256.371,649 417.901,509	63.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:957, 2512 Carasova

Nr. topografic:2972, 2973

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.991	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4457 / 30/06/1890		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1890 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1496 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) REBEZSILA NEDELKO <i>OBSERVATII: Provine din CF 957 Carasova</i>	A1
1436 / 20/02/1910		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1910 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1495 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOGDAN NICOLA <i>OBSERVATII: Provine din CF 2512 Carasova</i>	A1
4457 / 30/06/1890		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1890 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1496 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) REBEZSILA ANA, , n Tynkul <i>OBSERVATII: Provine din CF 957 Carasova</i>	A1
1162 / 01/06/1928		
Act Notarial nr. CVC FN, din 11/05/1928 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, asupra 1496 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) IFCA TODOR <i>OBSERVATII: Provine din CF 957 Carasova</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

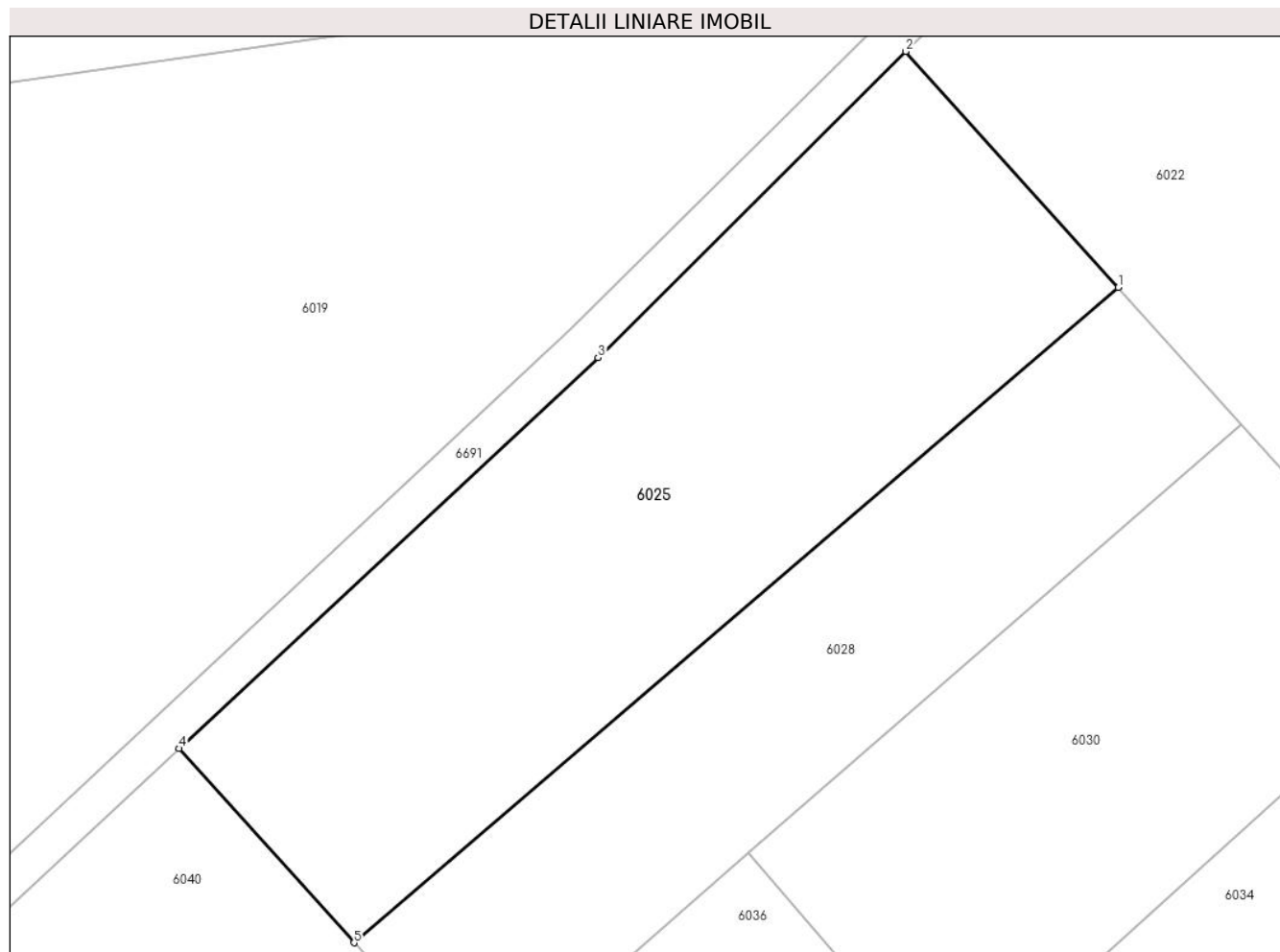
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.991	-	-	2972, 2973	Den. de loc : Palasc, se identifica partial cu nr. top 2972 din CF vechi 957 Carasova, partial cu nr. top 2973 din CF 2512 Carasova,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.185,91 417.877,652	2	257.164,235 417.901,733	32.399
2	257.164,235 417.901,733	3	257.132,808 417.870,503	44.305
3	257.132,808 417.870,503	4	257.090,054 417.830,653	58.446
4	257.090,054 417.830,653	5	257.107,893 417.810,834	26.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.107,893 417.810,834	1	257.185,91 417.877,652	102.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:79 Carasova
Nr. topografic:3052/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.455	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3841 / 27/05/1904		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1904 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) FILKA MARIA, , n. Domanenat	A1
4082 / 05/01/1909		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1909 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) FILKA MARIA, , n. Domanenat	A1
1802 / 22/11/1923		
Act Notarial nr. FN, din 19/11/1923 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) FILCA IOAN, , si 2) FILCA MARIA, , n. Domanenat	A1

C. Partea III. SARCINI .

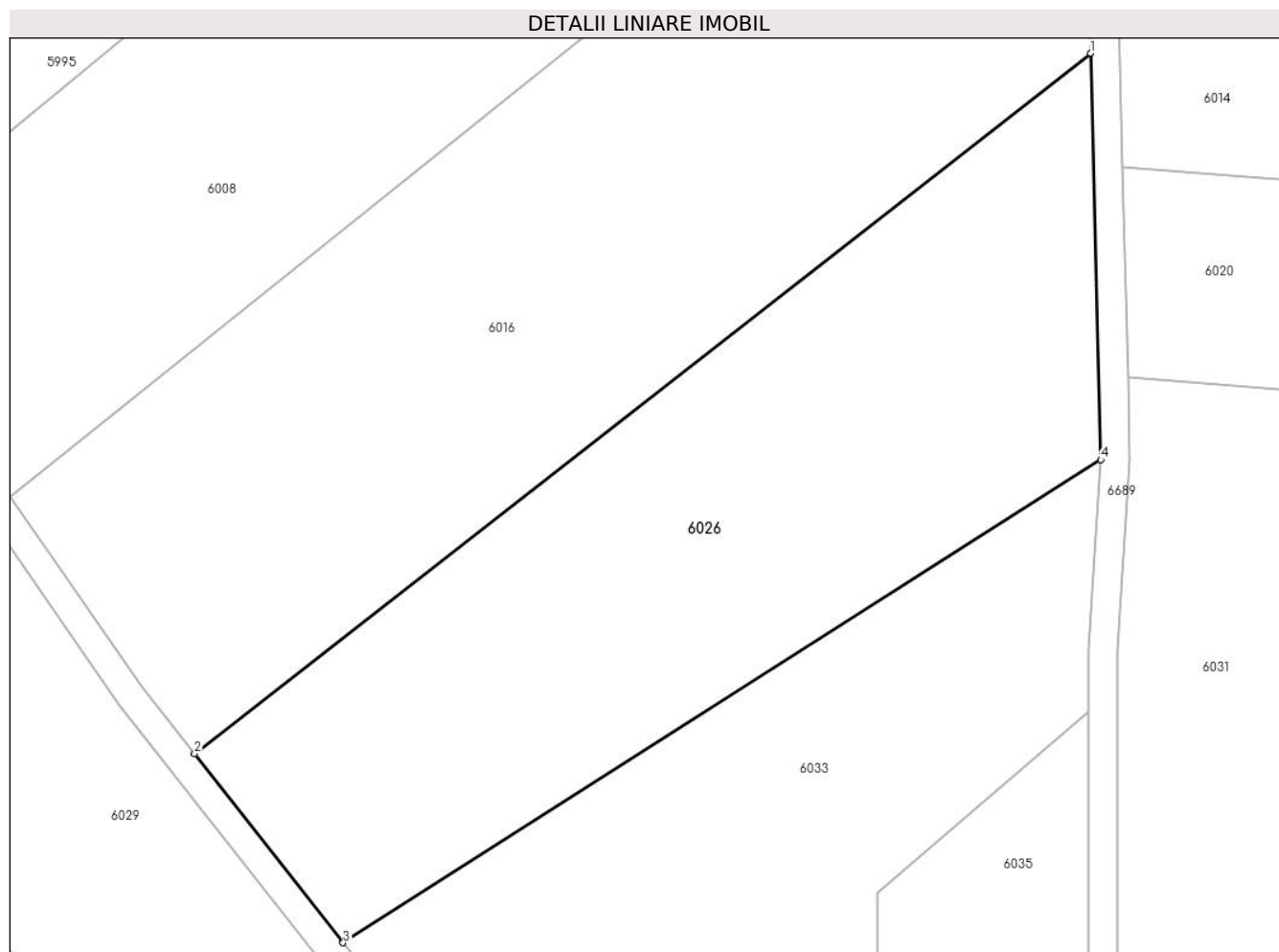
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.455	-	-	3052/b	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3052/b din CF 79 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.553,921 417.918,533	2	256.431,65 417.823,01	155.161
2	256.431,65 417.823,01	3	256.451,914 417.797,223	32.796
3	256.451,914 417.797,223	4	256.555,307 417.863,107	122.6
4	256.555,307 417.863,107	1	256.553,921 417.918,533	55.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:957, 2512 Carasova

Nr. topografic:2972, 2973

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.968	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4457 / 30/06/1890		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1890 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 984 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) REBEZSILA NEDELKO <i>OBSERVATII: Provine din CF 957 Carasova</i>	A1
1436 / 20/02/1910		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1910 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 984 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOGDAN NICOLA <i>OBSERVATII: Provine din CF 2512 Carasova</i>	A1
4457 / 30/06/1890		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1890 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 984 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) REBEZSILA ANA, , n Tynkul <i>OBSERVATII: Provine din CF 957 Carasova</i>	A1
1162 / 01/06/1928		
Act Notarial nr. CVC FN, din 11/05/1928 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, asupra 984 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) IFCA TODOR <i>OBSERVATII: Provine din CF 957 Carasova</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

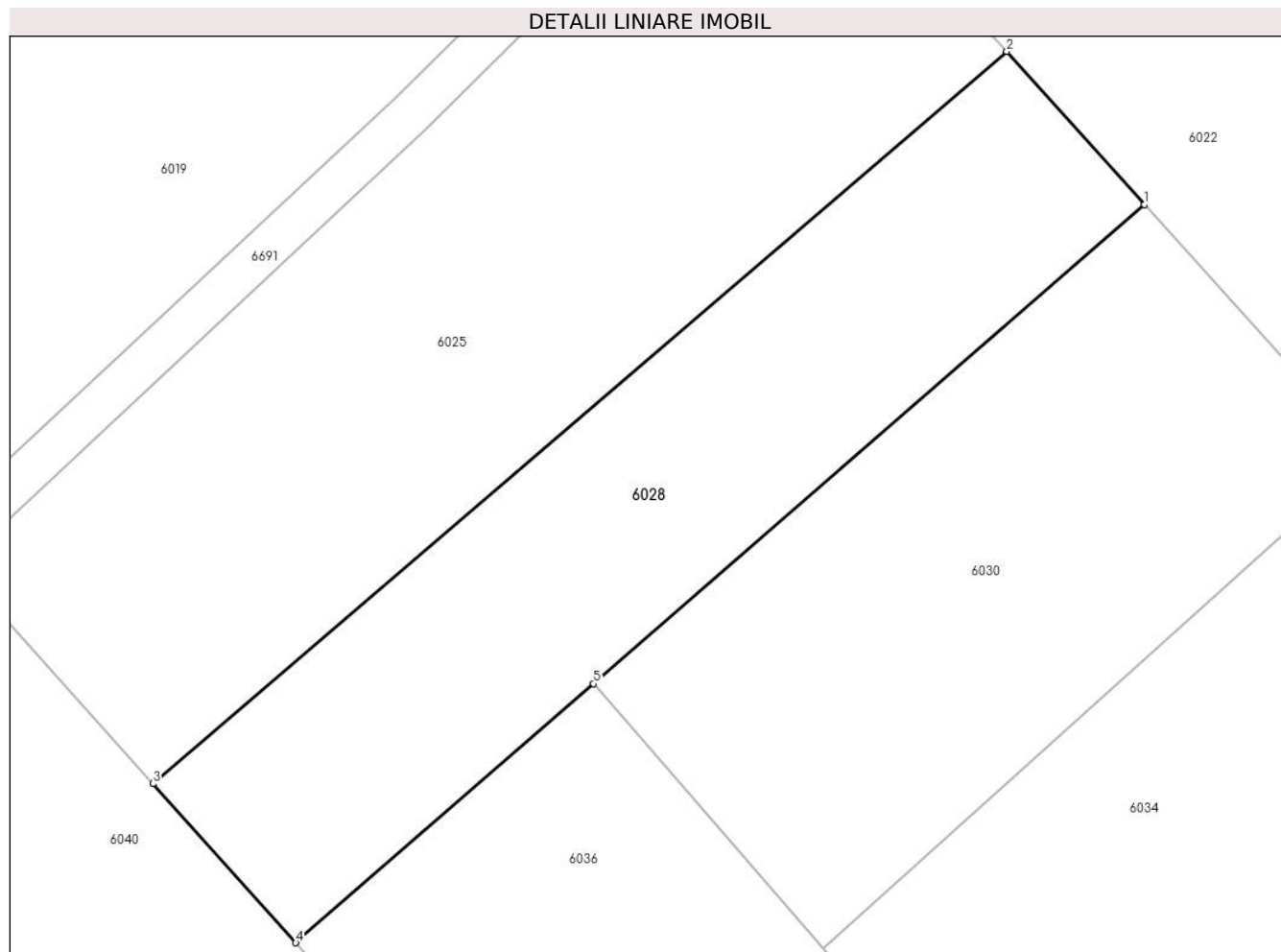
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.968	-	-	2972, 2973	Den. de loc : Palasc, se identifica partial cu nr. top 2972 din CF vechi 957 Carasova, partial cu nr. top 2973 din CF 2512 Carasova,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.198,488 417.863,679	2	257.185,91 417.877,652	18.801
2	257.185,91 417.877,652	3	257.107,893 417.810,834	102.72
3	257.107,893 417.810,834	4	257.120,959 417.796,319	19.53
4	257.120,959 417.796,319	5	257.148,164 417.819,956	36.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.148,164 417.819,956	1	257.198,488 417.863,679	66.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3742 CARASOVA

Nr. topografic:3065/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32175	6.343	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52064 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 2655, din 21/09/2021 emis de Todorescu Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HOTNOGU MARIA , , casatorita , bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 588 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

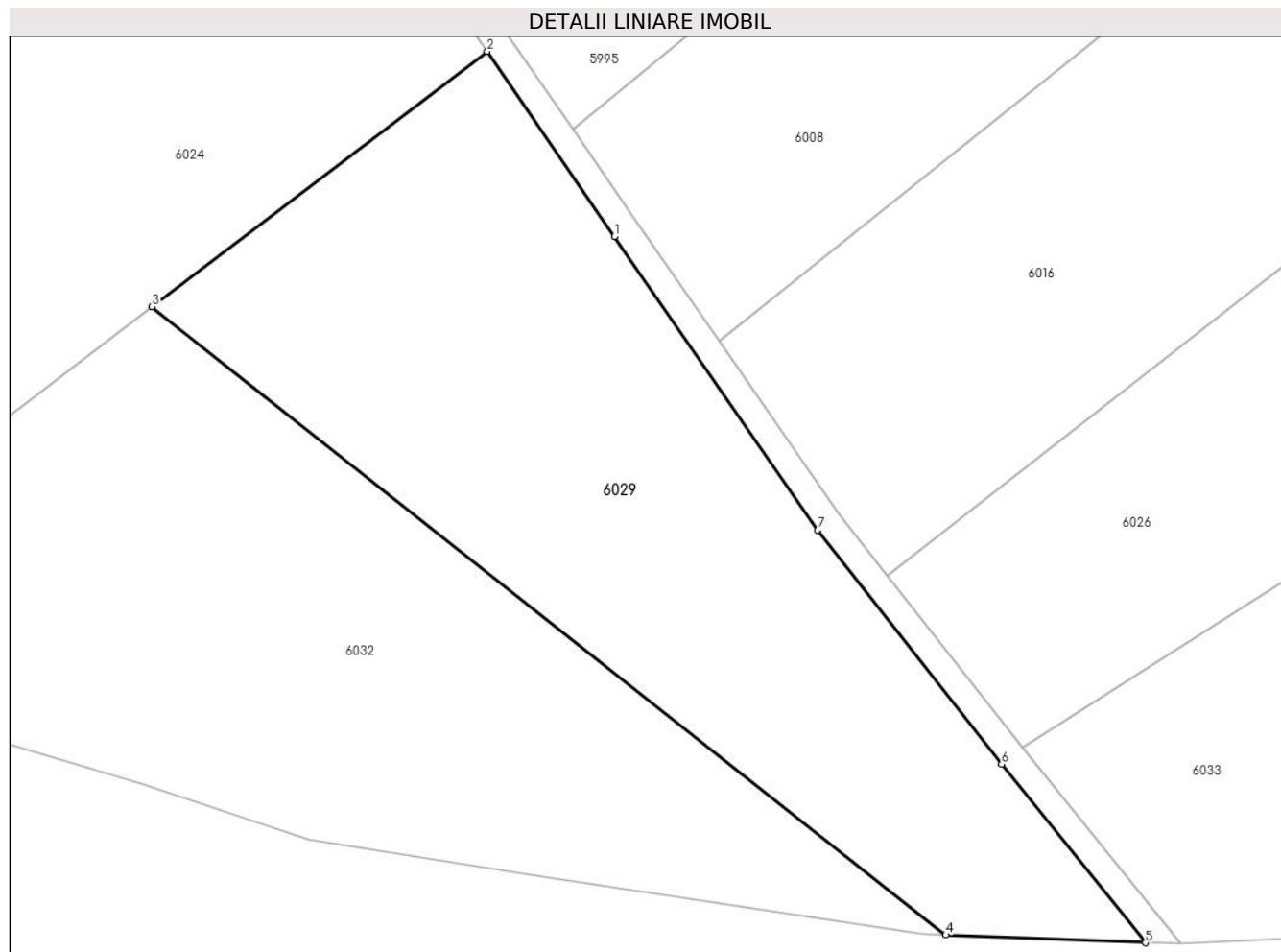
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32175	6.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	6.343	-	-	3065/b	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3065/b din CF 32175 (CF vechi 3742 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.390,741 417.873,801	2	256.371,649 417.901,509	33.648
2	256.371,649 417.901,509	3	256.321,342 417.863,257	63.198
3	256.321,342 417.863,257	4	256.440,43 417.769,164	151.774
4	256.440,43 417.769,164	5	256.470,388 417.767,988	29.981
5	256.470,388 417.767,988	6	256.448,786 417.794,73	34.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.448,786 417.794,73	7	256.421,228 417.829,798	44.6
7	256.421,228 417.829,798	1	256.390,741 417.873,801	53.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2512 Carasova

Nr. topografic:2973

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.101	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1436 / 20/02/1910		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1910 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOGDAN NICOLA	A1

C. Partea III. SARCINI .

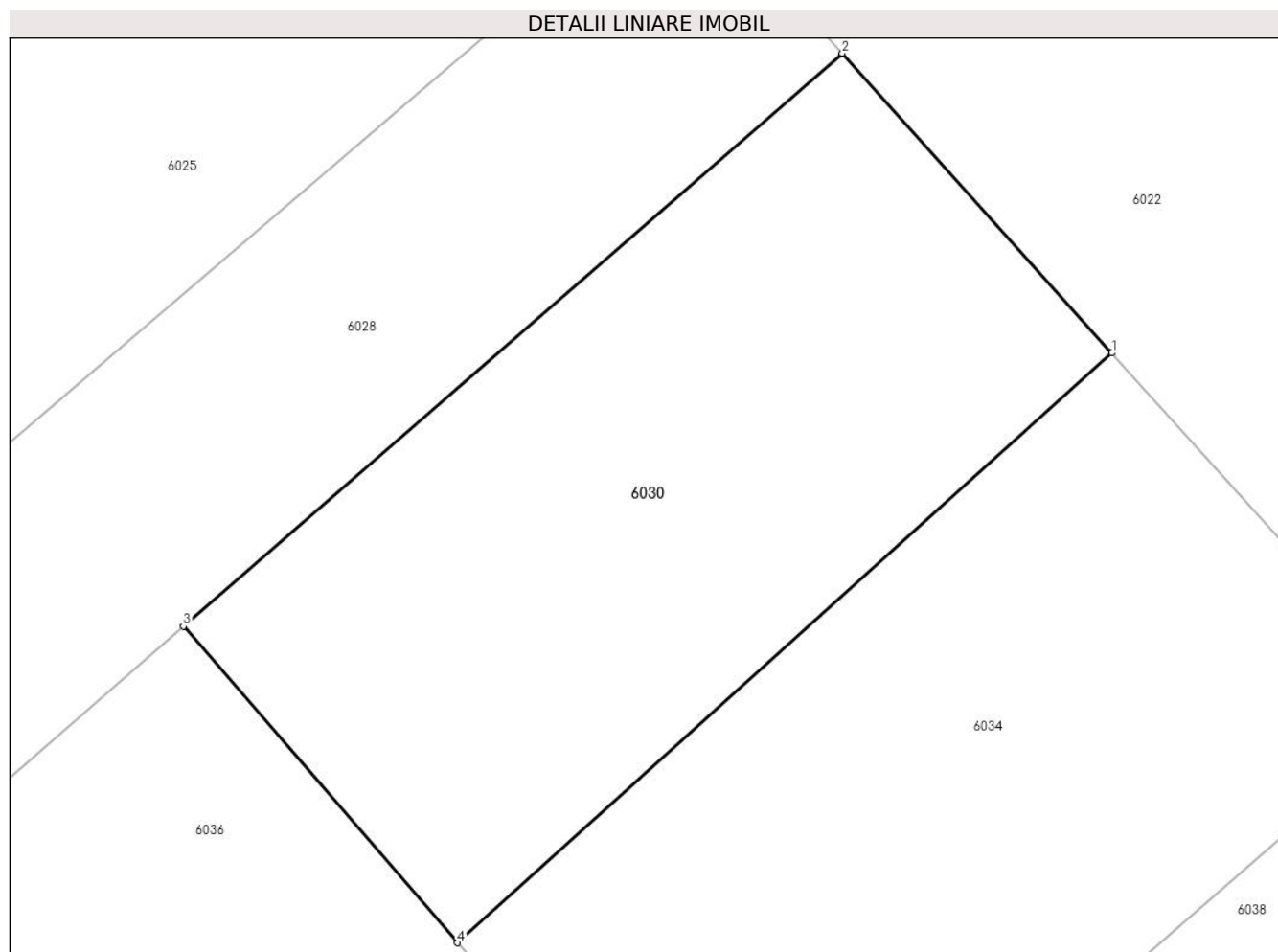
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.101	-	-	2973	Den. de loc : Palasc, se identifica partial c cu nr. top 2973 din CF 2512 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.219,077 417.840,806	2	257.198,488 417.863,679	30.775
2	257.198,488 417.863,679	3	257.148,164 417.819,956	66.664
3	257.148,164 417.819,956	4	257.169,113 417.795,798	31.976
4	257.169,113 417.795,798	1	257.219,077 417.840,806	67.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1798,107 Carasova
Nr. topografic:3050,3051

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.119	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2245 / 29/04/1996		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr.1711/96, din 01/01/1996 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie,asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16 1) LUPANCU IOAN, ,si sotia 2) LUPANCU MAGDALENA, ,n Beneduc,bun comun <i>OBSERVATII: Provenit din cf 107 Carasova</i>	A1
2246 / 29/04/1996		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.1710/96, din 01/01/1996 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere,asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16 1) LUPANCU IOAN, ,si sotia 2) LUPANCU MAGDALENA, ,n Beneduc,bun comun <i>OBSERVATII: Provenit din cf 107 Carasova</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 13364 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2551/09.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) LUPANCU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI

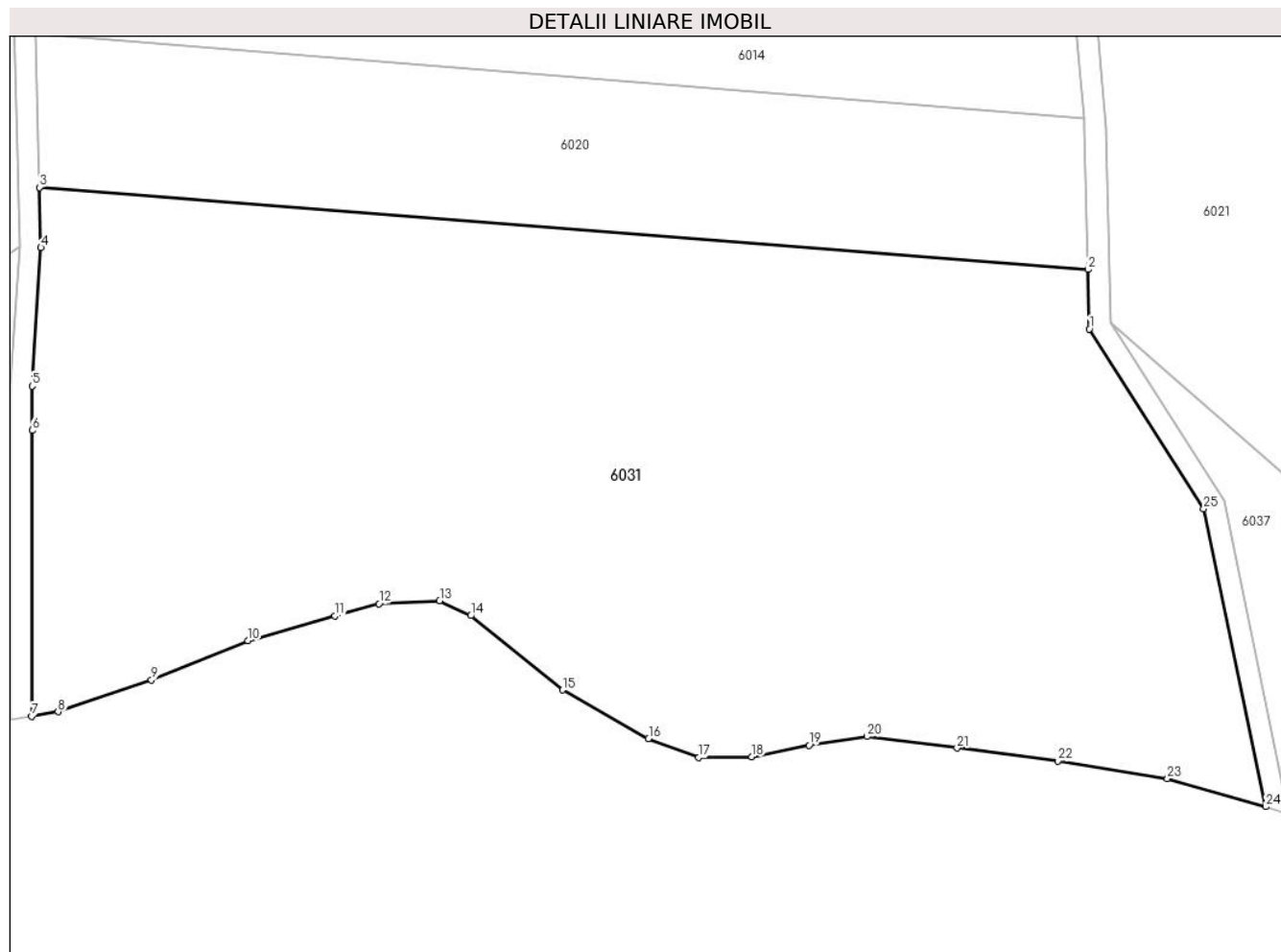
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2246 / 29/04/1996		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.1710/96, din 01/01/1996 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
C1	Intabulare drept de intretinere,asupra cotei de 13/16 in favoarea lui: 1) BENEDUC GHEORGHE <i>OBSERVATII: Provenit din cf 107 Carasova,asupra 5755 mp</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.119	-	-	3050,3051	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3051 din 107 Carasova si cu nr. topografic 3050 din 1798 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.756,105 417.847,78	2	256.755,839 417.858,923	11.146
3	256.559,028 417.874,307	4	256.559,31 417.863,03	11.28
5	256.557,672 417.837,069	6	256.557,66 417.828,744	8.325
7	256.557,585 417.775,196	8	256.562,545 417.775,998	5.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	256.755,839 417.858,923	3	256.559,028 417.874,307	197.412
4	256.559,31 417.863,03	5	256.557,672 417.837,069	26.013
6	256.557,66 417.828,744	7	256.557,585 417.775,196	53.549
8	256.562,545 417.775,998	9	256.580,09 417.781,955	18.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	256.580,09 417.781,955	10	256.598,207 417.789,309	19.553
11	256.614,524 417.793,951	12	256.622,752 417.796,291	8.554
13	256.634,165 417.796,842	14	256.640,004 417.794,033	6.48
15	256.657,228 417.780,094	16	256.673,376 417.771,001	18.533
17	256.682,764 417.767,42	18	256.692,766 417.767,595	10.003
19	256.703,491 417.769,742	20	256.714,334 417.771,352	10.962
21	256.731,279 417.769,199	22	256.750,159 417.766,788	19.034
23	256.770,742 417.763,452	24	256.789,206 417.758,199	19.197
25	256.777,56 417.814,079	1	256.756,105 417.847,78	39.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	256.598,207 417.789,309	11	256.614,524 417.793,951	16.964
12	256.622,752 417.796,291	13	256.634,165 417.796,842	11.426
14	256.640,004 417.794,033	15	256.657,228 417.780,094	22.157
16	256.673,376 417.771,001	17	256.682,764 417.767,42	10.047
18	256.692,766 417.767,595	19	256.703,491 417.769,742	10.938
20	256.714,334 417.771,352	21	256.731,279 417.769,199	17.081
22	256.750,159 417.766,788	23	256.770,742 417.763,452	20.851
24	256.789,206 417.758,199	25	256.777,56 417.814,079	57.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2552 Carasova

Nr. topografic:3065/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31016	7.125	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25969 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 1960, din 27/09/2012 emis de DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BISTRIAN DORIN NICOLAE, bun comun cu sotia 2) BISTRIAN MARIA GABRIELA, nascuta DAMIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, asupra 5755 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) LICARET VICHENTIE VALENTIN, bun comun cu sotia 2) LICARET IULIA STANCA, nascuta TODORAN	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1370 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

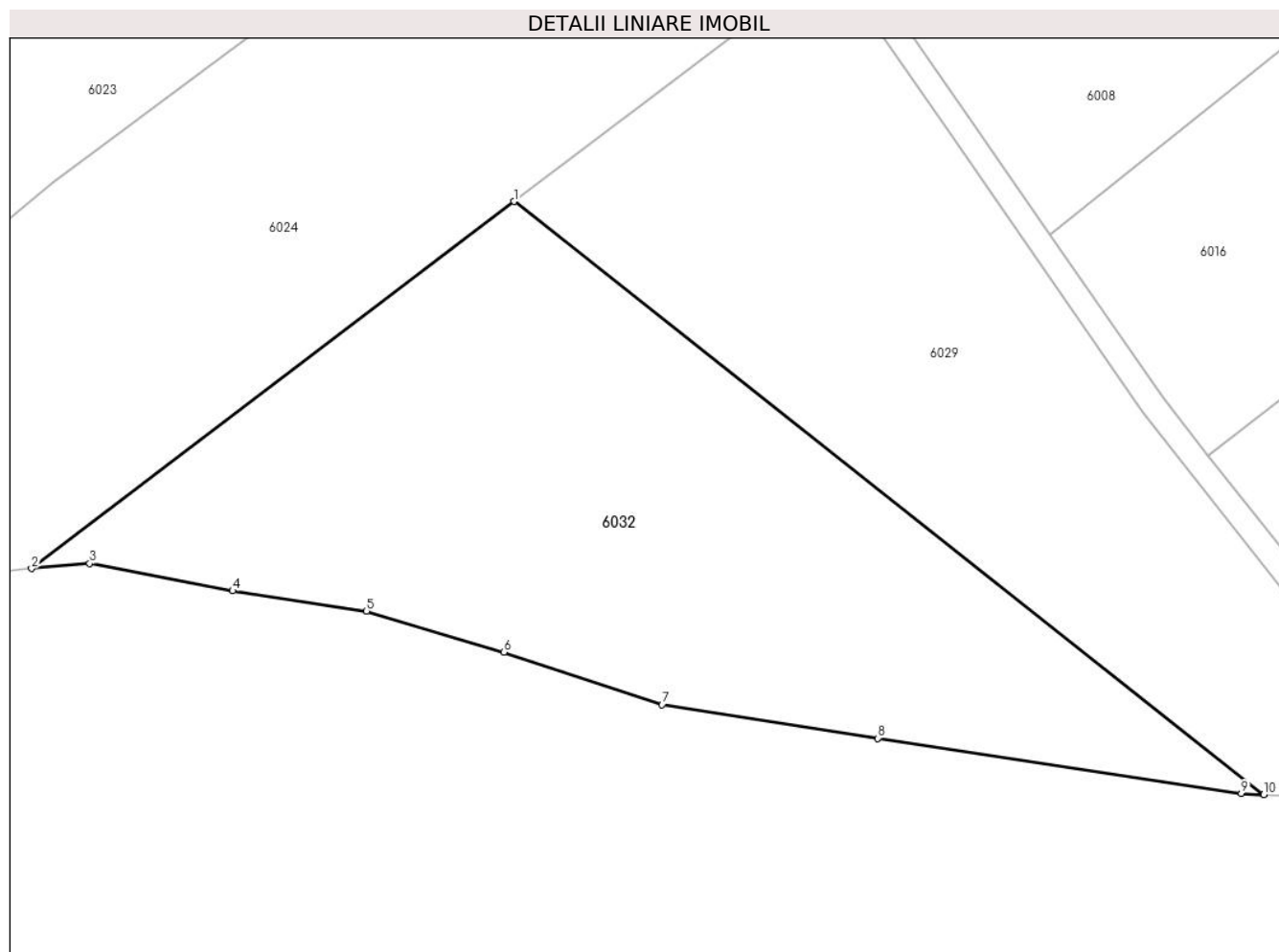
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31016	7.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.125	-	-	3065/a	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 3065/a din CF 31016 (CF vechi 2552 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.321,342 417.863,257	2	256.244,743 417.805,013	96.228
2	256.244,743 417.805,013	3	256.253,965 417.805,818	9.257
3	256.253,965 417.805,818	4	256.276,678 417.801,485	23.123
4	256.276,678 417.801,485	5	256.297,94 417.798,234	21.509
5	256.297,94 417.798,234	6	256.319,774 417.791,762	22.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.319,774 417.791,762	7	256.344,876 417.783,406	26.457
7	256.344,876 417.783,406	8	256.379,171 417.778,07	34.707
8	256.379,171 417.778,07	9	256.436,864 417.769,304	58.355
9	256.436,864 417.769,304	10	256.440,43 417.769,164	3.569
10	256.440,43 417.769,164	1	256.321,342 417.863,257	151.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32173	4.500	Sector cadastral:16 Teren neimprijmuit; Arabil in Dosleac-

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33066 / 23/07/2018	
Act Administrativ nr. 10849, din 08/03/2018 emis de BCPI Resita;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-in seria rangului incheierea CF nr. 10849/08.03.2018- dare in plata -act notarial nr. 386/07.03.2018 emis de Stefaniga Marinela., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) NEAGUL MARIA	
<i>OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 32148/Carasova, inscrisa prin incheierea nr. 17026 din 17/04/2018;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

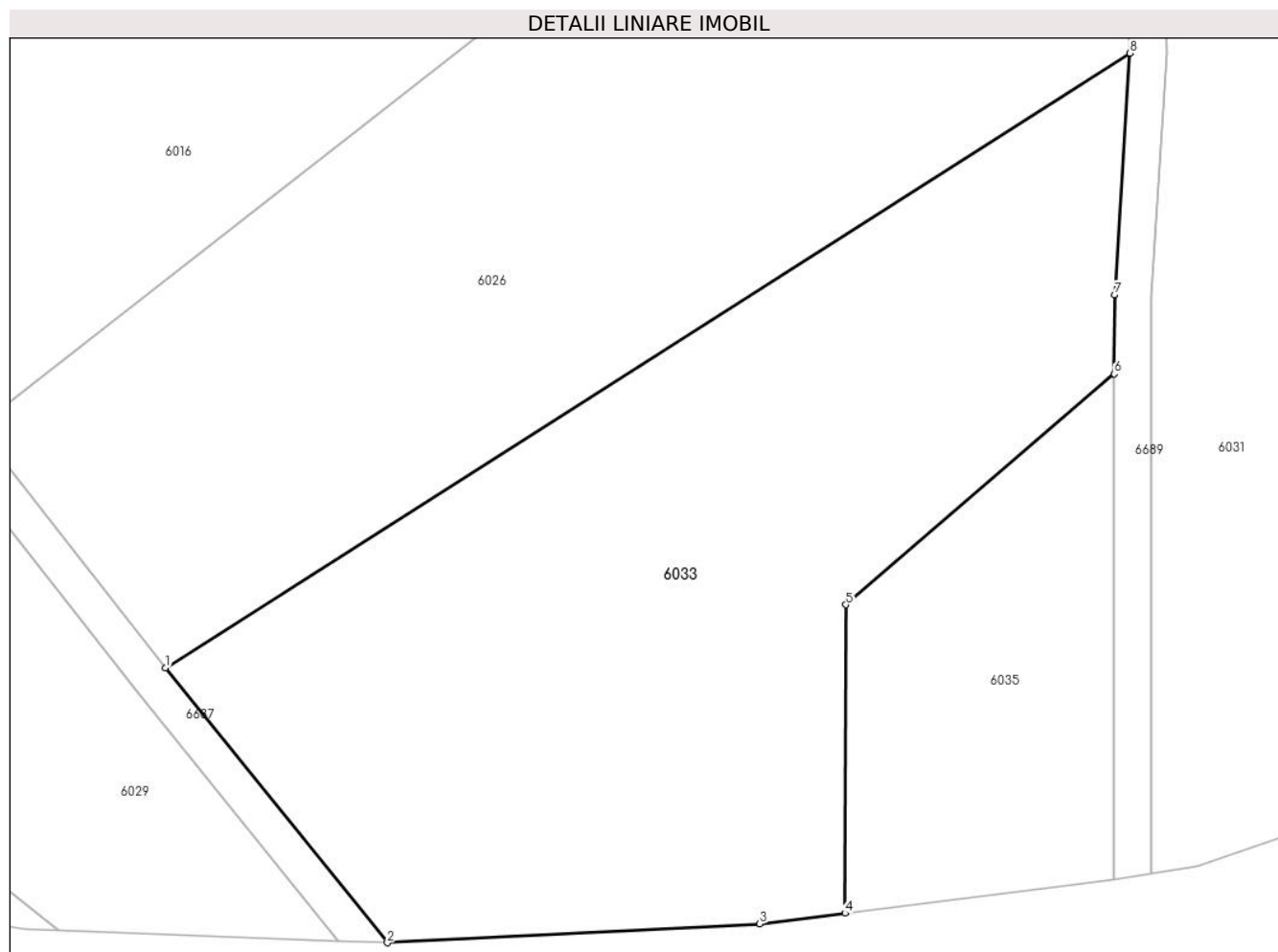
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32173	4.500	Arabil in Dosleac-

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	-	-	-	Arabil in Dosleac. Nr top 3052/a provine din CF 3450 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.451,914 417.797,223	2	256.475,698 417.767,779	37.85
2	256.475,698 417.767,779	3	256.515,639 417.769,798	39.991
3	256.515,639 417.769,798	4	256.524,785 417.770,943	9.218
4	256.524,785 417.770,943	5	256.524,866 417.803,996	33.053
5	256.524,866 417.803,996	6	256.553,66 417.828,75	37.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.553,66 417.828,75	7	256.553,672 417.837,198	8.448
7	256.553,672 417.837,198	8	256.555,307 417.863,107	25.96
8	256.555,307 417.863,107	1	256.451,914 417.797,223	122.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2512 Carasova

Nr. topografic:2973

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.417	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1436 / 20/02/1910		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1910 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOGDAN NICOLA	A1

C. Partea III. SARCINI .

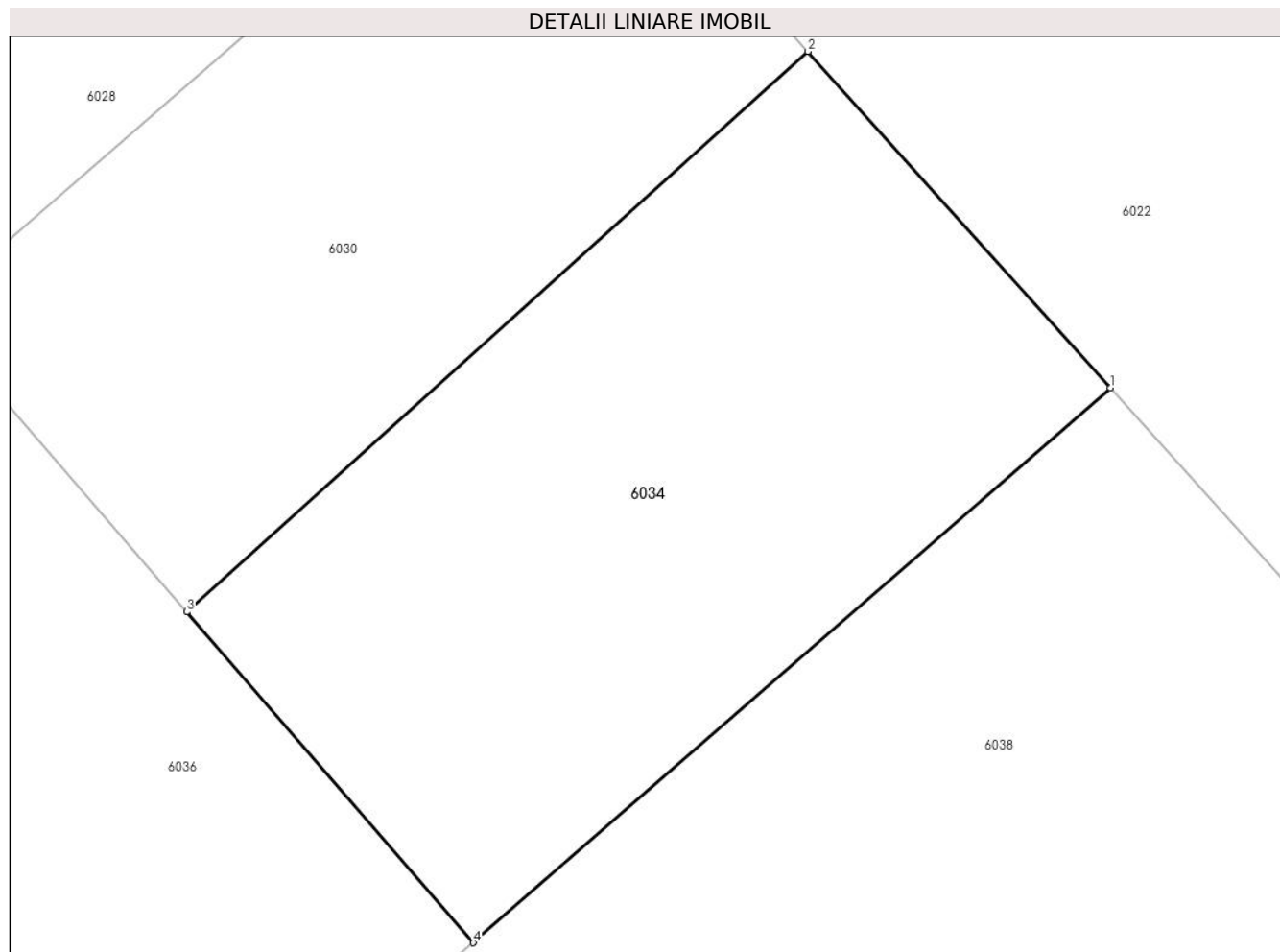
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.417	-	-	2973	Den. de loc : Palasc, se identifica partial c cu nr. top 2973 din CF 2512 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.243,399 417.813,785	2	257.219,077 417.840,806	36.355
2	257.219,077 417.840,806	3	257.169,113 417.795,798	67.246
3	257.169,113 417.795,798	4	257.192,16 417.769,22	35.179
4	257.192,16 417.769,22	1	257.243,399 417.813,785	67.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32174	1.255	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33066 / 23/07/2018	
Act Administrativ nr. 10849, din 08/03/2018 emis de BCPI Resita;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE-in seria rangului incheierea CF nr. 10849/08.03.2018- dare in plata -act notarial nr. 386/07.03.2018 emis de Stefaniga Marinela., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) NEAGUL MARIA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32148/Carasova, inscrisa prin incheierea nr. 17026 din 17/04/2018;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

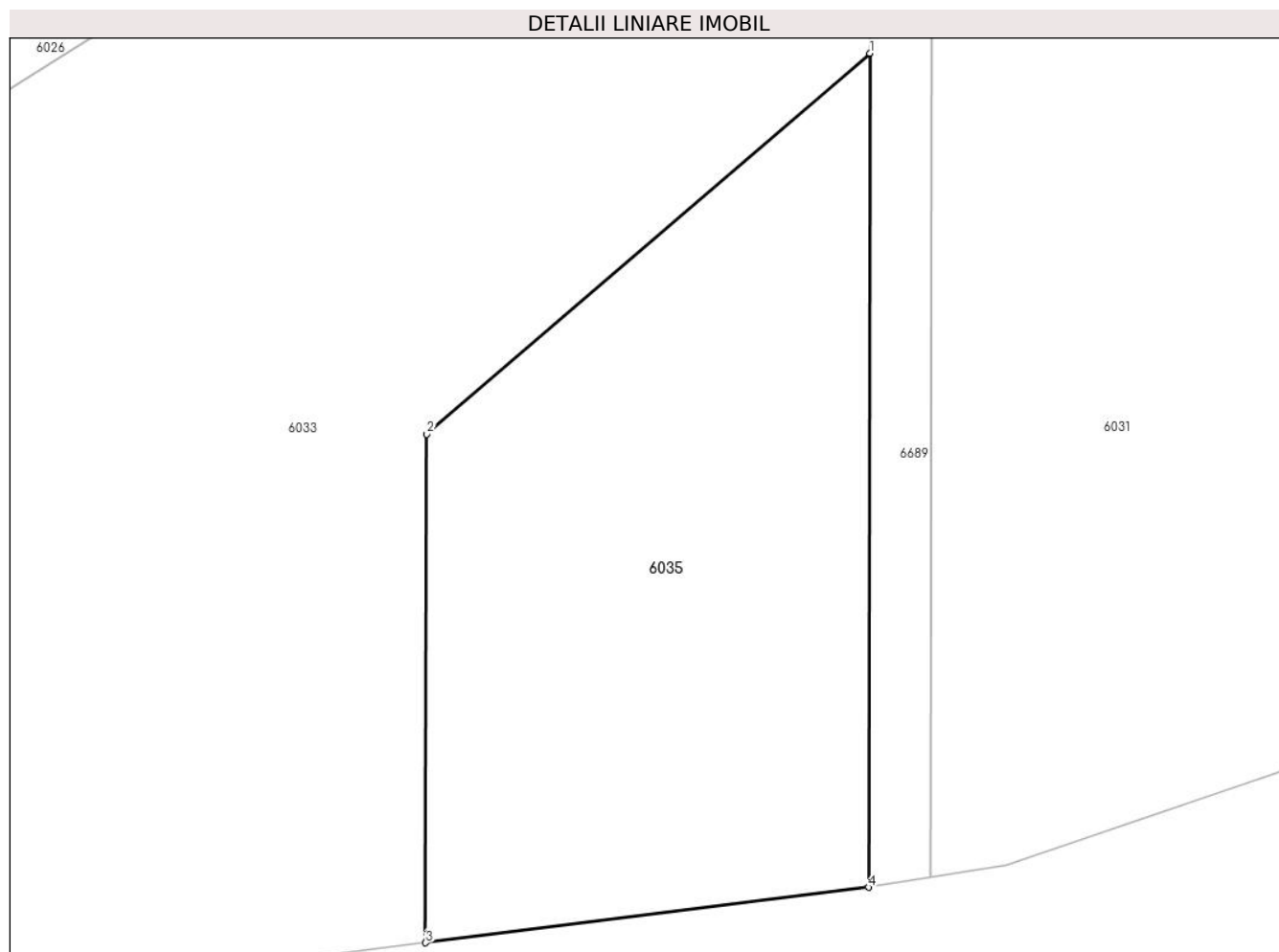
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32174	1.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.255	-	-	-	Arabil în Dosleac. Nr top 3052/a provine din CF 3450 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.553,66 417.828,75	2	256.524,866 417.803,996	37.972
2	256.524,866 417.803,996	3	256.524,785 417.770,943	33.053
3	256.524,785 417.770,943	4	256.553,584 417.774,548	29.023
4	256.553,584 417.774,548	1	256.553,66 417.828,75	54.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:957 Carasova

Nr. topografic:2972

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.379	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4457 / 30/06/1890		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1890 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) REBEZSILA NEDELKO <i>OBSERVATII: Provine din CF 957 Carasova</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) REBEZSILA ANA, , n Tynkul <i>OBSERVATII: Provine din CF 957 Carasova</i>	A1
1162 / 01/06/1928		
Act Notarial nr. CVC FN, din 11/05/1928 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) IFCA TODOR <i>OBSERVATII: Provine din CF 957 Carasova</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

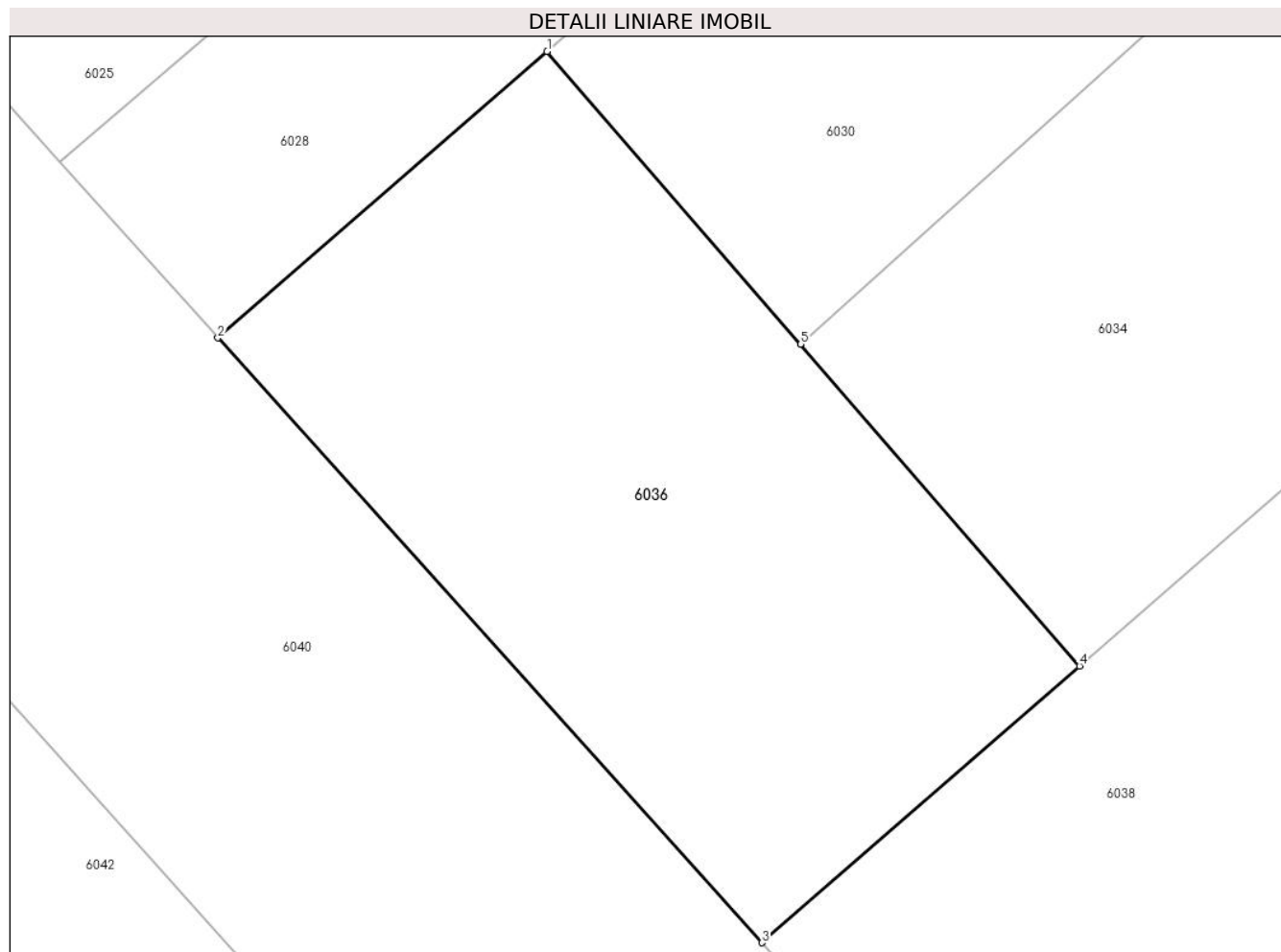
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.379	-	-	2972	Den. de loc : Palasc, se identifica partial cu nr. top 2972 din CF vechi 957 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.148,164 417.819,956	2	257.120,959 417.796,319	36.04
2	257.120,959 417.796,319	3	257.165,905 417.746,385	67.183
3	257.165,905 417.746,385	4	257.192,16 417.769,22	34.796
4	257.192,16 417.769,22	5	257.169,113 417.795,798	35.179
5	257.169,113 417.795,798	1	257.148,164 417.819,956	31.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2816, 206 Carasova

Nr. topografic:3016, 3018/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30133	17.898	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
364 / 02/05/1973		
Act Notarial nr. 149/1973, din 01/01/1973 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 7973 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 1) CUREAC MAGDALENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2816Carasova)</i>	A1
1961 / 09/04/1996		
Act Notarial nr. 109/1996, din 01/01/1996 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 7973 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 1) CALINA MARIUS <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2816Carasova)</i>	A1
6965 / 19/03/2012		
Act Notarial nr. 51, din 14/03/2012 emis de NEAMTU CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, asupra 7973 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) POZDERCA MARIUS	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 9925 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2342/06.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B5	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 15240/17898 mp in favoarea lui: 1) POZDERCA MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

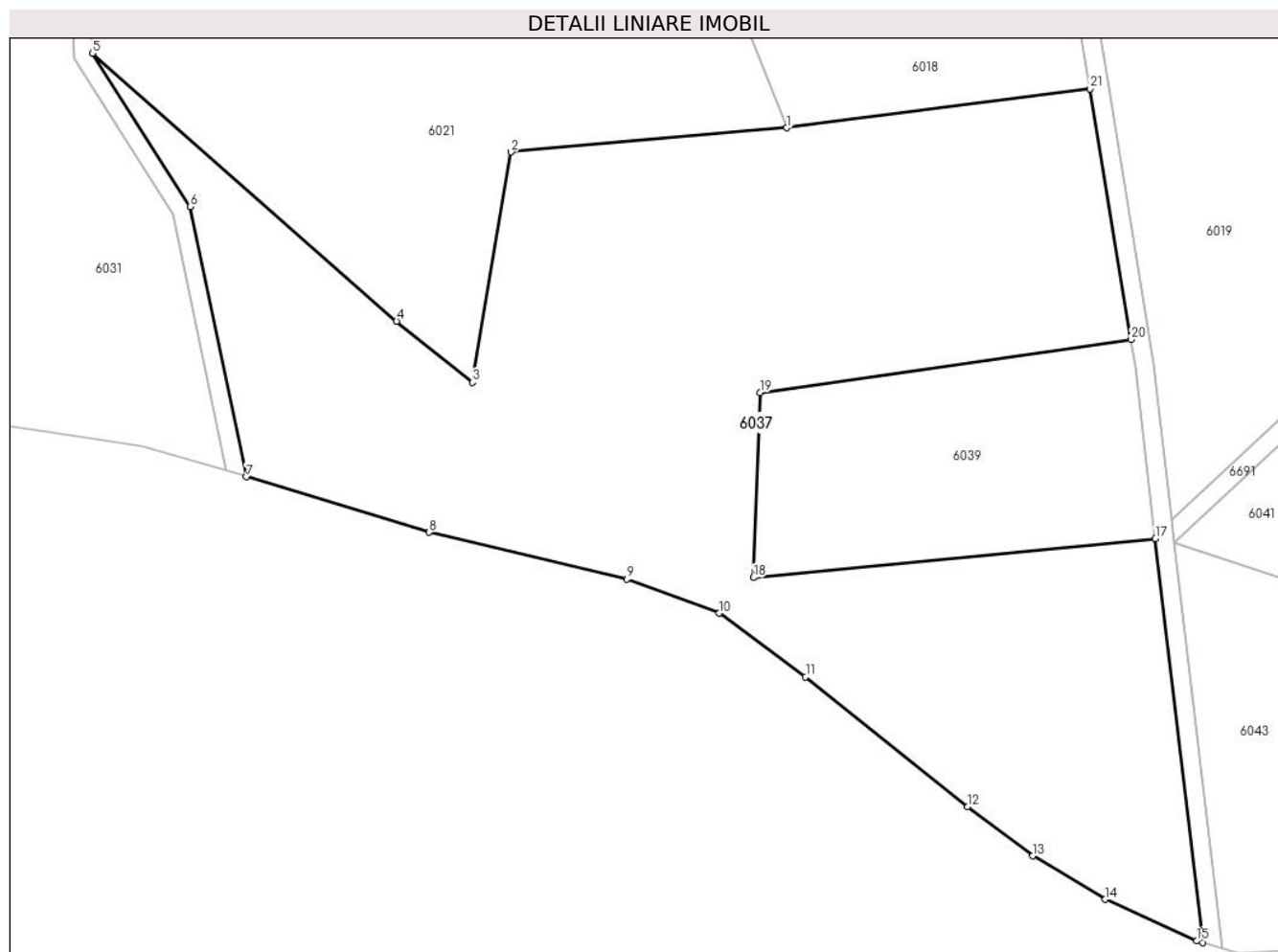
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30133	17.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.014	-	-	3016, 3018/a	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3016 din CF 30133 (CF vechi 2816 Carasova), partial cu nr. top 3018/a din CF 206 Carasova
2	faneata	NU	12.884	-	-	3016, 3018/a	Den. de loc : Doseliac, se identifica partial cu nr. top 3016 din CF 30133 (CF vechi 2816 Carasova), partial cu nr. top 3018/a din CF 206 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.911,199 417.832,757	2	256.851,217 417.827,506	60.211
3	256.842,794 417.777,397	4	256.826,288 417.790,725	21.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	256.851,217 417.827,506	3	256.842,794 417.777,397	50.812
4	256.826,288 417.790,725	5	256.760,077 417.848,989	88.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.760,077 417.848,989	6	256.781,327 417.815,611	39.568
7	256.793,565 417.756,892	8	256.833,408 417.744,809	41.635
9	256.876,405 417.734,593	10	256.896,521 417.727,184	21.436
11	256.915,301 417.713,334	12	256.950,582 417.685,124	45.172
13	256.964,752 417.674,408	14	256.980,56 417.664,98	18.406
15	257.000,434 417.655,917	16	257.001,798 417.655,526	1.419
17	256.991,452 417.743,409	18	256.903,992 417.734,952	87.868
19	256.905,432 417.775,166	20	256.986,086 417.786,745	81.481
21	256.977,211 417.841,26	1	256.911,199 417.832,757	66.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.781,327 417.815,611	7	256.793,565 417.756,892	59.981
8	256.833,408 417.744,809	9	256.876,405 417.734,593	44.194
10	256.896,521 417.727,184	11	256.915,301 417.713,334	23.336
12	256.950,582 417.685,124	13	256.964,752 417.674,408	17.766
14	256.980,56 417.664,98	15	257.000,434 417.655,917	21.842
16	257.001,798 417.655,526	17	256.991,452 417.743,409	88.49
18	256.903,992 417.734,952	19	256.905,432 417.775,166	40.24
20	256.986,086 417.786,745	21	256.977,211 417.841,26	55.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:957, 2512 Carasova

Nr. topografic:2972, 2973

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.780	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4457 / 30/06/1890		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1890 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2390 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) REBEZSILA NEDELKO <i>OBSERVATII: Provine din CF 957 Carasova</i>	A1
1436 / 20/02/1910		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1910 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2390 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOGDAN NICOLA <i>OBSERVATII: Provine din CF 2512 Carasova</i>	A1
4457 / 30/06/1890		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1890 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2390 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) REBEZSILA ANA, , n Tynkul <i>OBSERVATII: Provine din CF 957 Carasova</i>	A1
1162 / 01/06/1928		
Act Notarial nr. CVC FN, din 11/05/1928 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, asupra 2390 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) IFCA TODOR <i>OBSERVATII: Provine din CF 957 Carasova</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

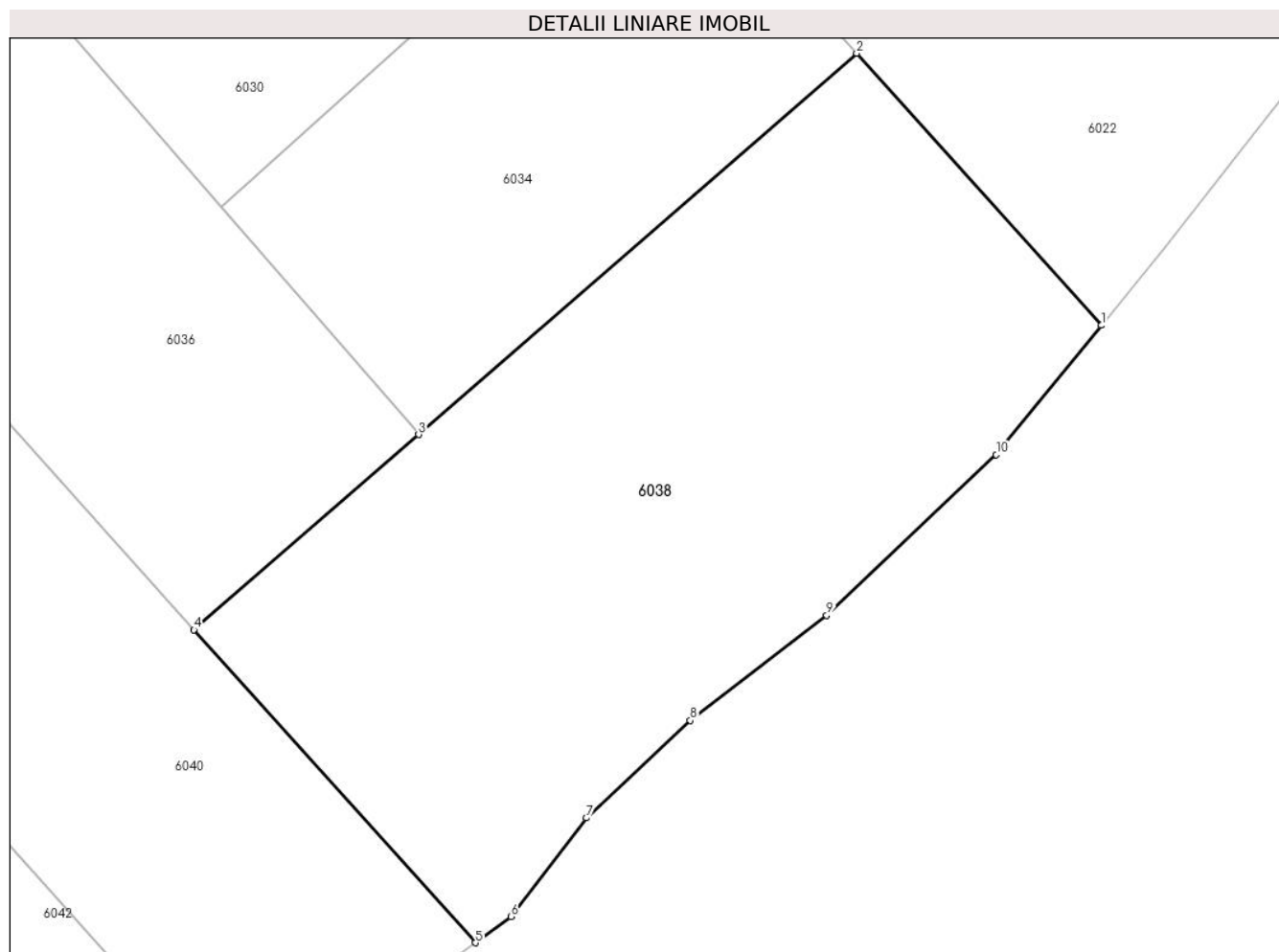
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.780	-	-	2972, 2973	Den. de loc : Palasc, se identifica partial cu nr. top 2972 din CF vechi 957 Carasova, partial cu nr. top 2973 din CF 2512 Carasova,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.272,016 417.781,993	2	257.243,399 417.813,785	42.775
2	257.243,399 417.813,785	3	257.192,16 417.769,22	67.907
3	257.192,16 417.769,22	4	257.165,905 417.746,385	34.796
4	257.165,905 417.746,385	5	257.198,809 417.709,831	49.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.198,809 417.709,831	6	257.202,988 417.712,876	5.171
6	257.202,988 417.712,876	7	257.211,776 417.724,416	14.505
7	257.211,776 417.724,416	8	257.223,933 417.735,814	16.664
8	257.223,933 417.735,814	9	257.239,888 417.748,116	20.147
9	257.239,888 417.748,116	10	257.259,721 417.766,887	27.308
10	257.259,721 417.766,887	1	257.272,016 417.781,993	19.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2816 Carasova

Nr. topografic:3016

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30133	3.536	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
364 / 02/05/1973		
Act Notarial nr. 149/1973, din 01/01/1973 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 1) CUREAC MAGDALENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2816Carasova)</i>	A1
1961 / 09/04/1996		
Act Notarial nr. 109/1996, din 01/01/1996 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 1) CALINA MARIUS <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2816Carasova)</i>	A1
6965 / 19/03/2012		
Act Notarial nr. 51, din 14/03/2012 emis de NEAMTU CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) POZDERCA MARIUS	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.3881/01.11.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B4	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) TINCUL MAGDALENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

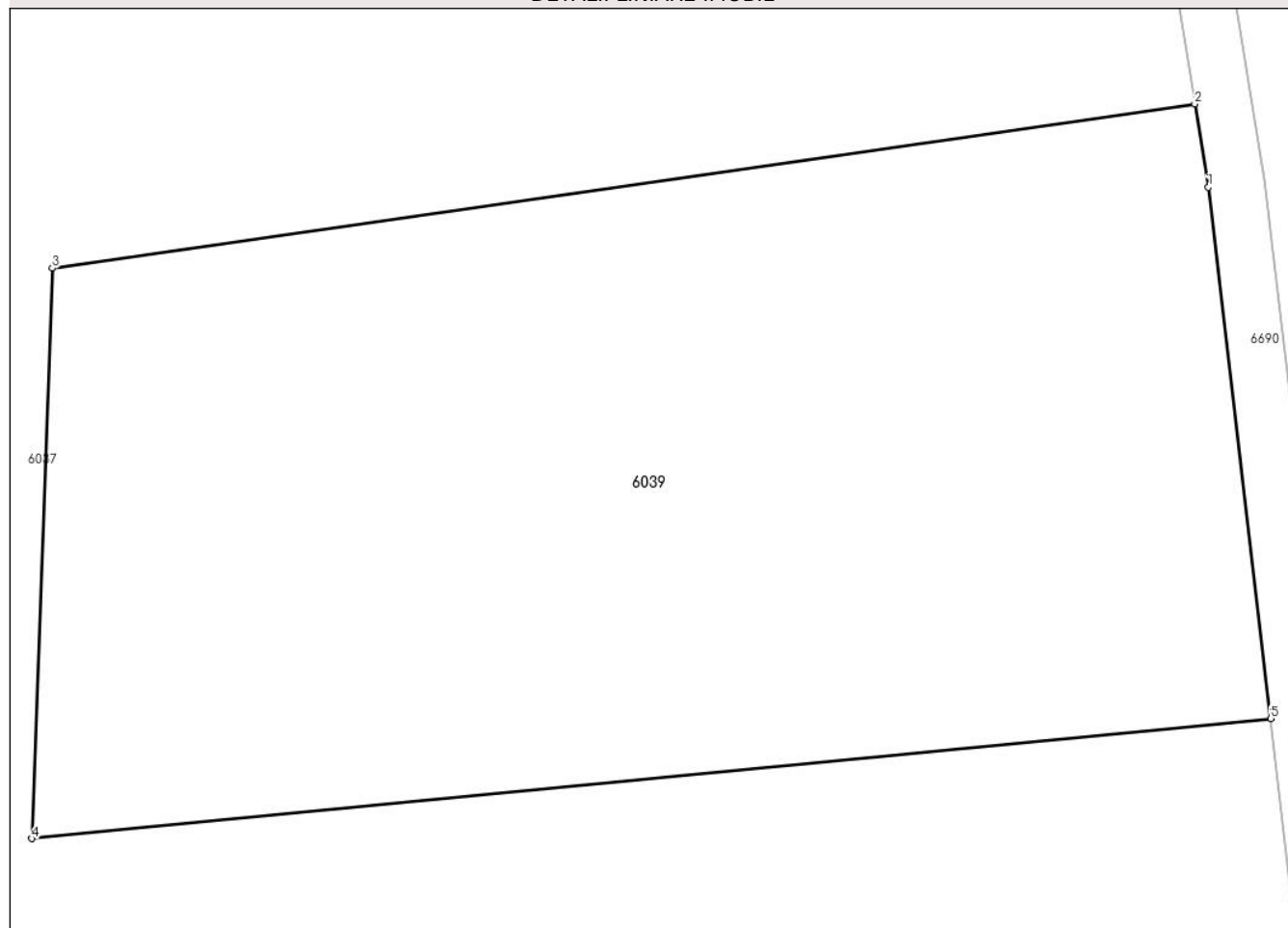
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30133	3.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.536	-	-	3016	Den. de loc : Doselias, se identifica partial cu nr. top 3016 din CF 30133 (CF vechi 2816 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.987,042 417.780,869	2	256.986,086 417.786,745	5.953
2	256.986,086 417.786,745	3	256.905,432 417.775,166	81.481
3	256.905,432 417.775,166	4	256.903,992 417.734,952	40.24
4	256.903,992 417.734,952	5	256.991,452 417.743,409	87.868
5	256.991,452 417.743,409	1	256.987,042 417.780,869	37.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3575 Carasova

Nr. topografic:2971

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.278	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1349 / 14/08/1934		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 3774/934, din 01/01/1934 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BISINA IACOB	A1

C. Partea III. SARCINI .

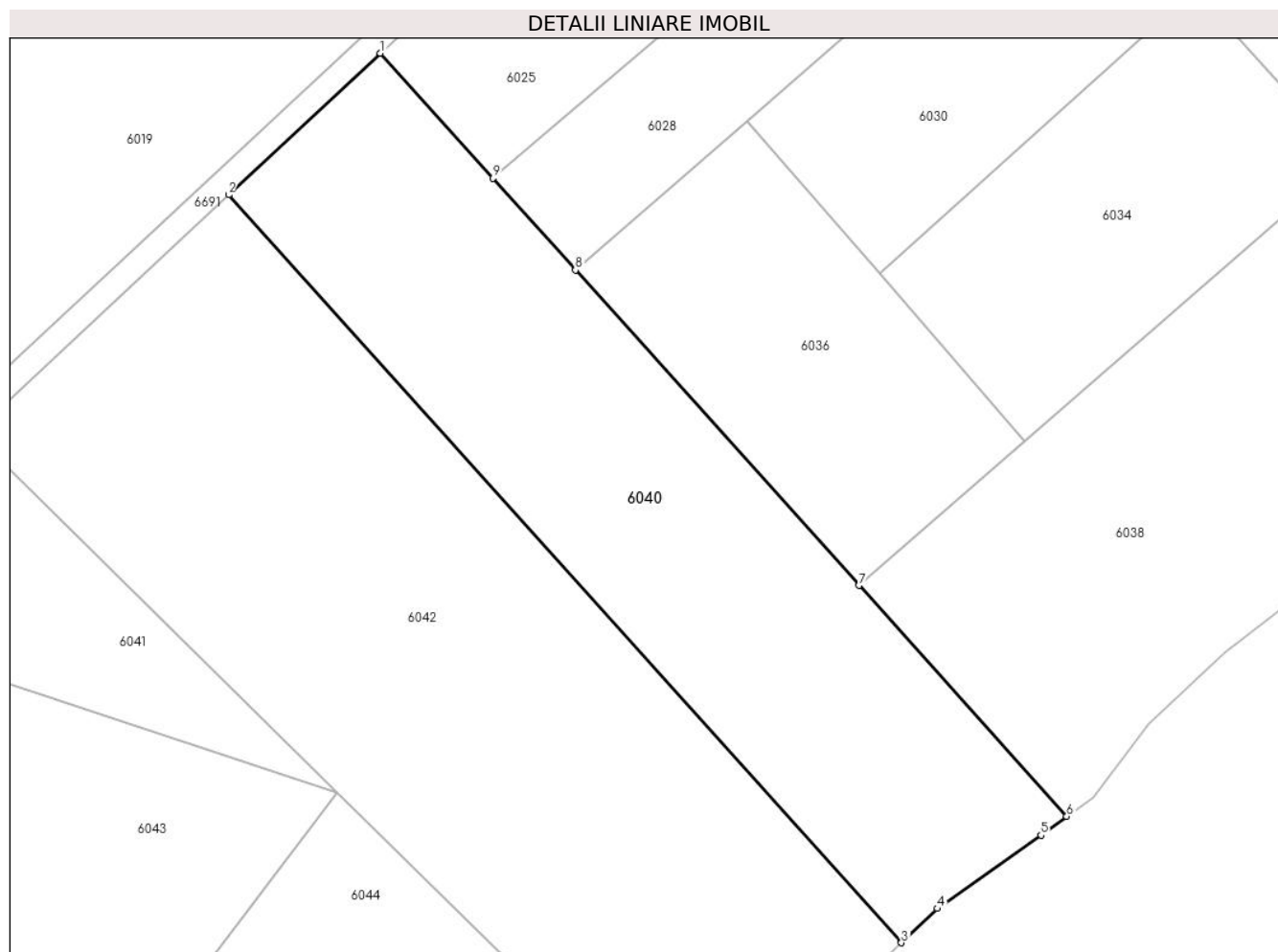
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.278	-	-	2971	Den. de loc : Palasc, se identifica total c cu nr. top 2971 din CF 3575 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.090,054 417.830,653	2	257.066,001 417.808,234	32.881
2	257.066,001 417.808,234	3	257.172,605 417.689,801	159.344
3	257.172,605 417.689,801	4	257.178,278 417.695,226	7.849
4	257.178,278 417.695,226	5	257.194,716 417.706,848	20.132
5	257.194,716 417.706,848	6	257.198,809 417.709,831	5.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.198,809 417.709,831	7	257.165,905 417.746,385	49.182
7	257.165,905 417.746,385	8	257.120,959 417.796,319	67.183
8	257.120,959 417.796,319	9	257.107,893 417.810,834	19.53
9	257.107,893 417.810,834	1	257.090,054 417.830,653	26.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6041

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:135 Carasova
Nr. topografic:2970

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.654	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8226 / 23/12/1902		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1902 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 779 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 64/1024 1) PADINYANCZ GYUREGY	A1
1097 / 14/06/1939		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 6630/938, din 01/01/1939 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 779 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 256/1024 1) PAUTA MARIA, n. Bisina	A1
672 / 12/06/1958		
Act Notarial nr. CM nr. 367, din 01/01/1958 emis de Notariatul de Stat al Raionului Resita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 779 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 88/1024 1) VACA MARTA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 779 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1024 1) VACA IOAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 779 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1024 1) VACA MARIA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 779 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1024 1) TODOR STANA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 779 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/1024 1) VACA IOAN	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 779 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/1024 1) VACA PETRU, , min	A1
7 / 05/01/1959		
Act Notarial nr. CM nr. 202/1957, din 01/01/1959 emis de Not Stat Resita;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 779 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 88/1024 1) VACA ION, , fiu	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 779 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 88/1024 1) TINCUL MARIA, , fiica	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 779 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 88/1024 1) TODOR STANA, , fiica	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 779 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 44/1024 1) VACA IOAN, , minor, nepot	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 779 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 44/1024 1) VACA PETRU, , minor, nepot	A1
/		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 875 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

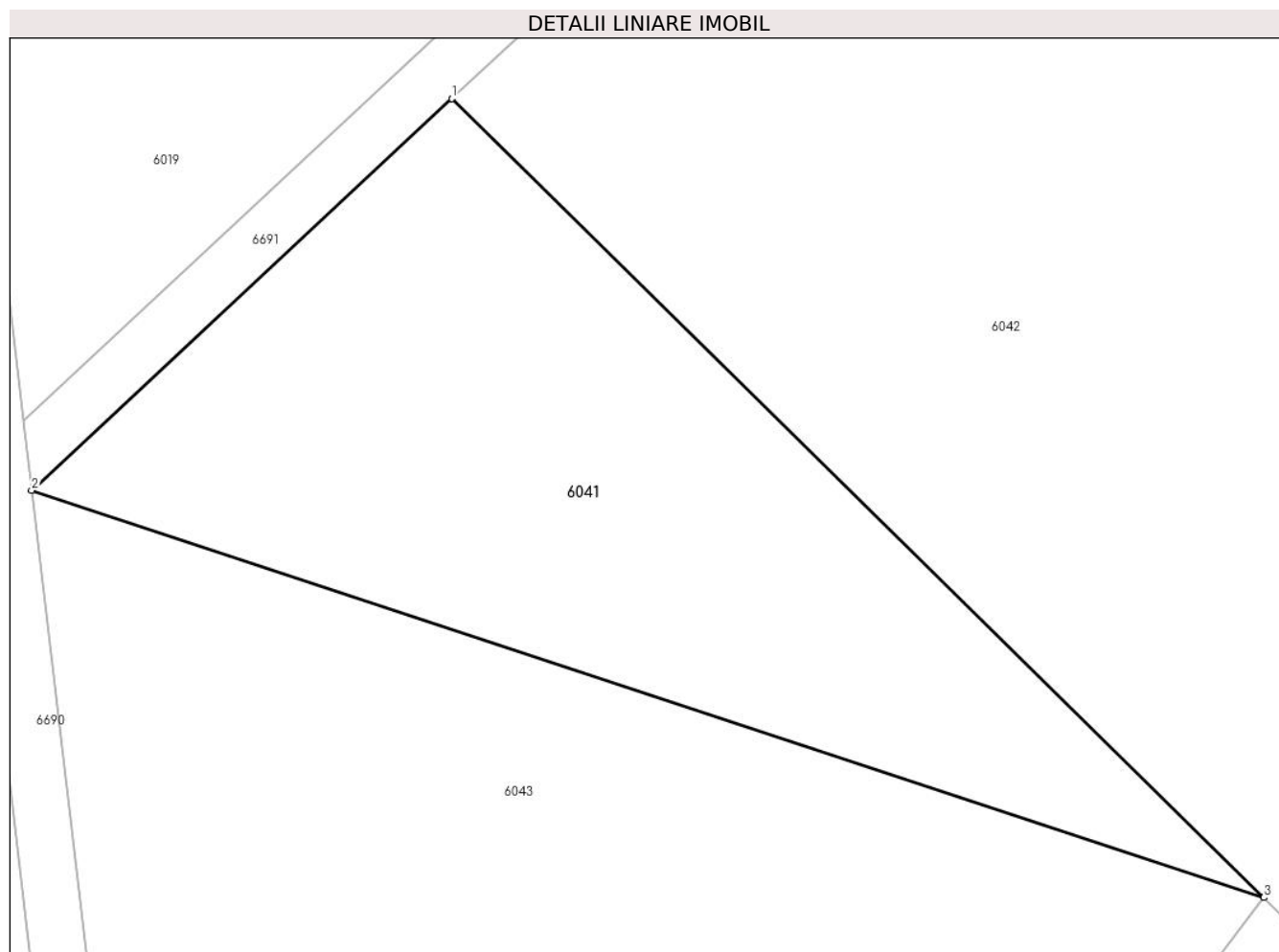
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.654	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.654	-	-	2970	Den. de loc : Palasc, se identifica partial cu nr. top 2970 din CF 135 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.025,465 417.770,451	2	256.995,576 417.742,591	40.86
2	256.995,576 417.742,591	3	257.083,241 417.713,637	92.323
3	257.083,241 417.713,637	1	257.025,465 417.770,451	81.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6042

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:135 Carasova
Nr. topografic:2970

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.934	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8226 / 23/12/1902		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1902 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra 3739 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 64/1024 1) PADINYANCZ GYUREGY	A1
1097 / 14/06/1939		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 6630/938, din 01/01/1939 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 3739 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 256/1024 1) PAUTA MARIA, n. Bisina	A1
672 / 12/06/1958		
Act Notarial nr. CM nr. 367, din 01/01/1958 emis de Notariatul de Stat al Raionului Resita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 3739 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 88/1024 1) VACA MARTA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 3739 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1024 1) VACA IOAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 3739 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1024 1) VACA MARIA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 3739 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1024 1) TODOR STANA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 3739 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/1024 1) VACA IOAN	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 3739 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/1024 1) VACA PETRU, , min	A1
7 / 05/01/1959		
Act Notarial nr. CM nr. 202/1957, din 01/01/1959 emis de Not Stat Resita;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 3739 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 88/1024 1) VACA ION, , fiu	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 3739 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 88/1024 1) TINCUL MARIA, , fiica	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 3739 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 88/1024 1) TODOR STANA, , fiica	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 3739 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 44/1024 1) VACA IOAN, , minor, nepot	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 3739 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 44/1024 1) VACA PETRU, , minor, nepot	A1
/		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 4195 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

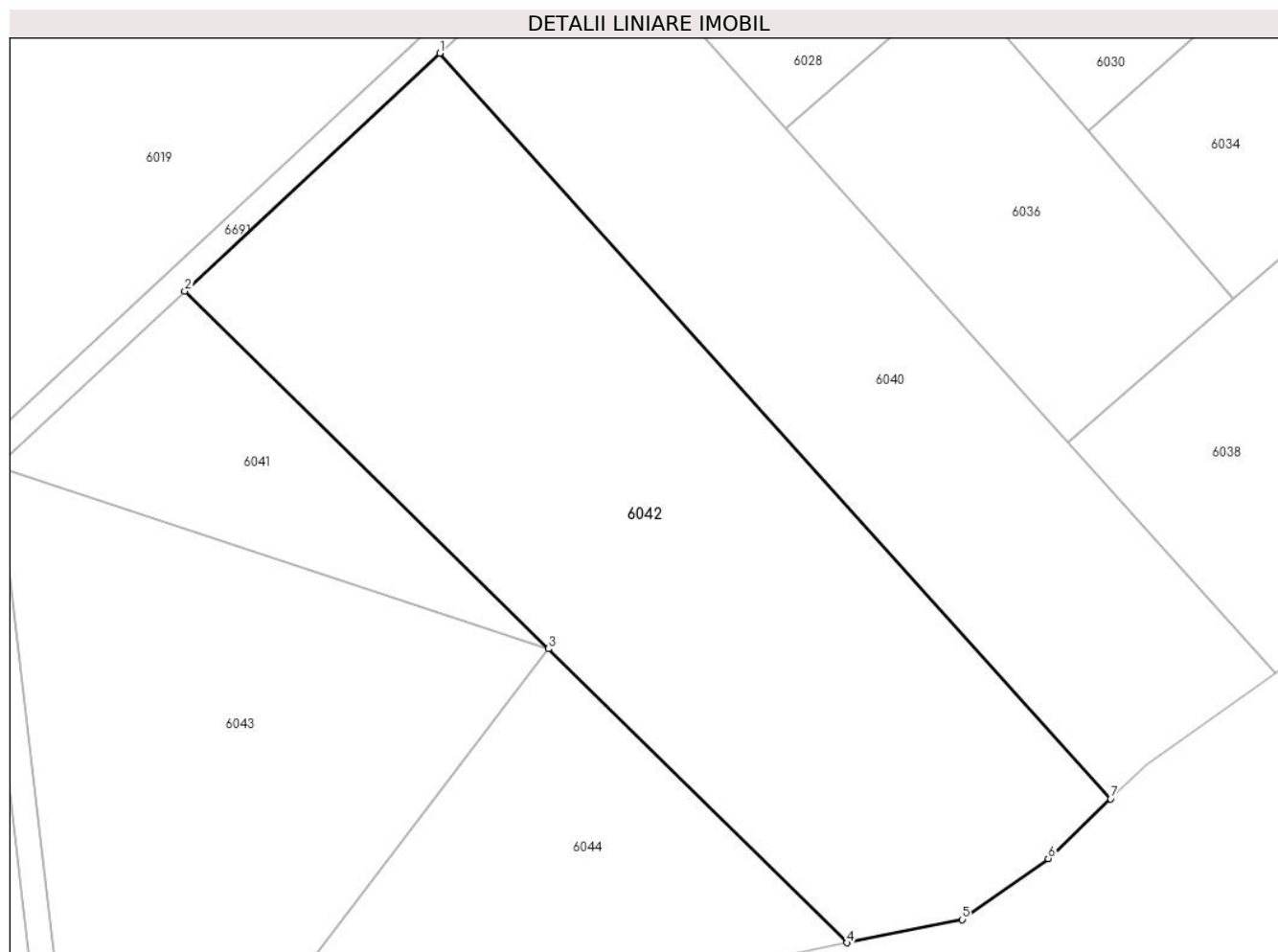
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.934	-	-	2970	Den. de loc : Palasc, se identifica partial cu nr. top 2970 din CF 135 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.066,001 417.808,234	2	257.025,465 417.770,451	55.414
2	257.025,465 417.770,451	3	257.083,241 417.713,637	81.03
3	257.083,241 417.713,637	4	257.130,724 417.666,944	66.595
4	257.130,724 417.666,944	5	257.149,065 417.670,625	18.707
5	257.149,065 417.670,625	6	257.162,704 417.680,334	16.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.162,704 417.680,334	7	257.172,605 417.689,801	13.699
7	257.172,605 417.689,801	1	257.066,001 417.808,234	159.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3995 Carasova
Nr. topografic:2969/a, 2969/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.676	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria Mixta Resita;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661

C. Partea III. SARCINI .

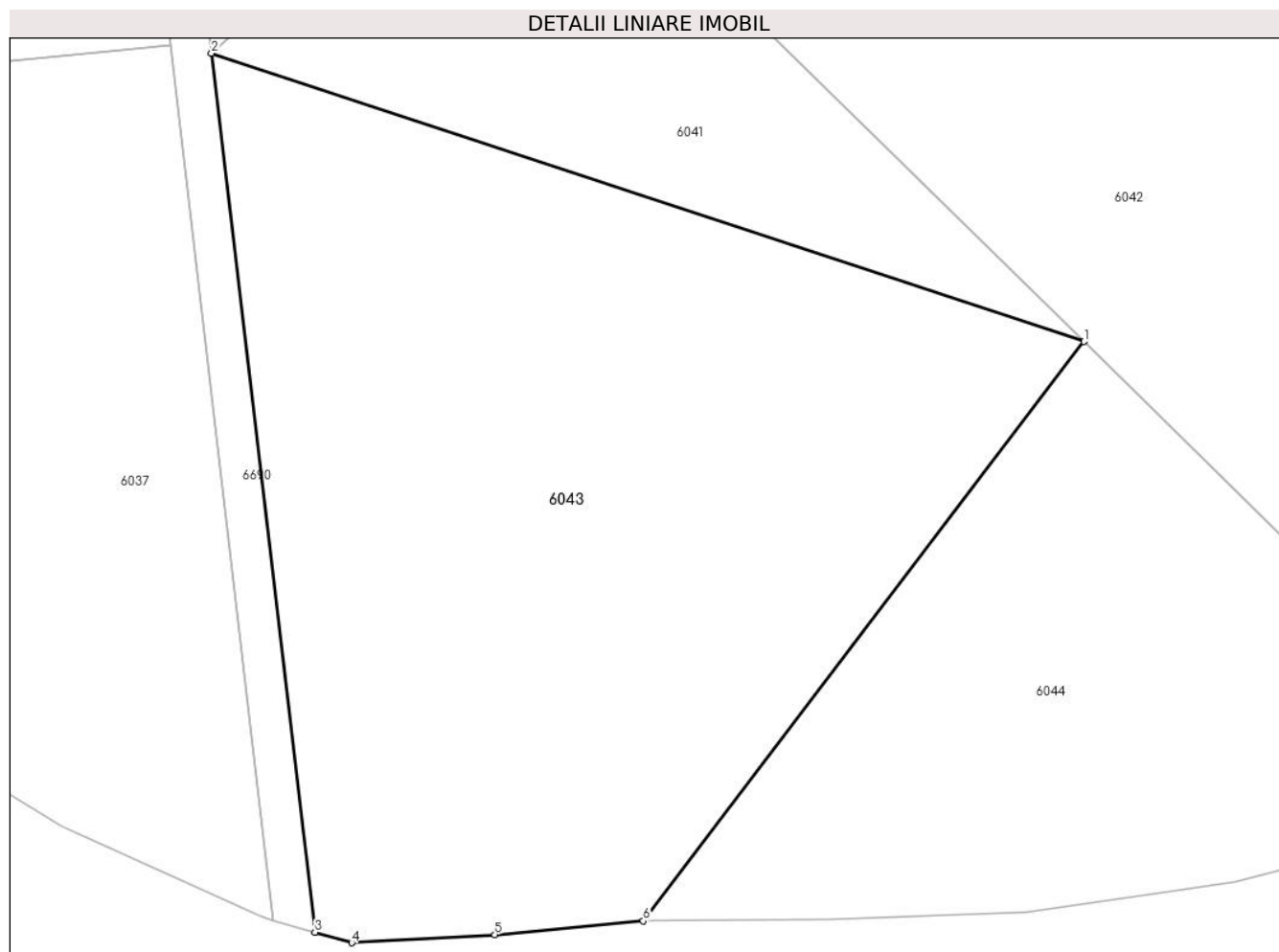
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.676	-	-	2969/a, 2969/b	Den. de loc : Doseliac, se identifica total cu nr. top 2969/a, 2969/b din CF vechi 3995 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.083,241 417.713,637	2	256.995,576 417.742,591	92.323
2	256.995,576 417.742,591	3	257.005,966 417.654,33	88.87
3	257.005,966 417.654,33	4	257.009,671 417.653,268	3.855
4	257.009,671 417.653,268	5	257.024,054 417.654,086	14.406
5	257.024,054 417.654,086	6	257.038,968 417.655,469	14.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.038,968 417.655,469	1	257.083,241 417.713,637	73.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6044

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:135 Carasova
Nr. topografic:2970

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.624	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8226 / 23/12/1902		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1902 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra 1237 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 64/1024 1) PADINYANCZ GYUREGY	A1
1097 / 14/06/1939		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 6630/938, din 01/01/1939 emis de Judecatoria Mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 1237 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 256/1024 1) PAUTA MARIA, n. Bisina	A1
672 / 12/06/1958		
Act Notarial nr. CM nr. 367, din 01/01/1958 emis de Notariatul de Stat al Raionului Resita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 1237 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 88/1024 1) VACA MARTA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 1237 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1024 1) VACA IOAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 1237 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1024 1) VACA MARIA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 1237 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/1024 1) TODOR STANA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 1237 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/1024 1) VACA IOAN	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, asupra 1237 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/1024 1) VACA PETRU, , min	A1
7 / 05/01/1959		
Act Notarial nr. CM nr. 202/1957, din 01/01/1959 emis de Not Stat Resita;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 1237 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 88/1024 1) VACA ION, , fiu	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 1237 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 88/1024 1) TINCUL MARIA, , fiica	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 1237 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 88/1024 1) TODOR STANA, , fiica	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 1237 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 44/1024 1) VACA IOAN, , minor, nepot	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 1237 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 44/1024 1) VACA PETRU, , minor, nepot	A1
/		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 1387 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

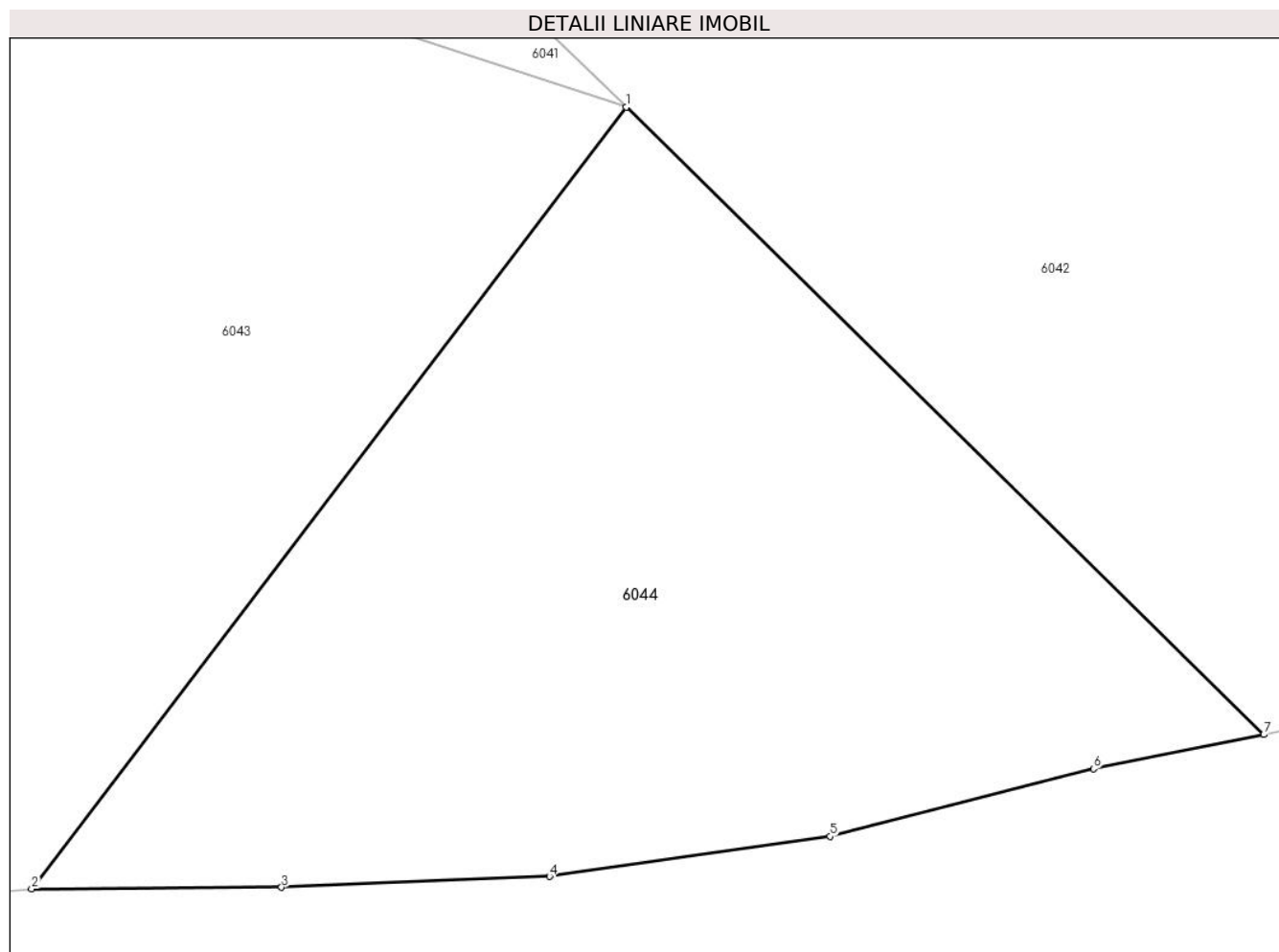
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.624	-	-	2970	Den. de loc : Palasc, se identifica partial cu nr. top 2970 din CF 135 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.083,241 417.713,637	2	257.038,968 417.655,469	73.1
2	257.038,968 417.655,469	3	257.057,581 417.655,581	18.614
3	257.057,581 417.655,581	4	257.077,528 417.656,389	19.963
4	257.077,528 417.656,389	5	257.098,429 417.659,372	21.112
5	257.098,429 417.659,372	6	257.118,058 417.664,402	20.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.118,058 417.664,402	7	257.130,724 417.666,944	12.919
7	257.130,724 417.666,944	1	257.083,241 417.713,637	66.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:519 Nermed

Nr. topografic:191

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.036	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1977 / 11/05/1910		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1910 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5 1) VATAV PETER	A1
6363 / 08/08/1913		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1913 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5 1) VATAV PETER	A1

C. Partea III. SARCINI .

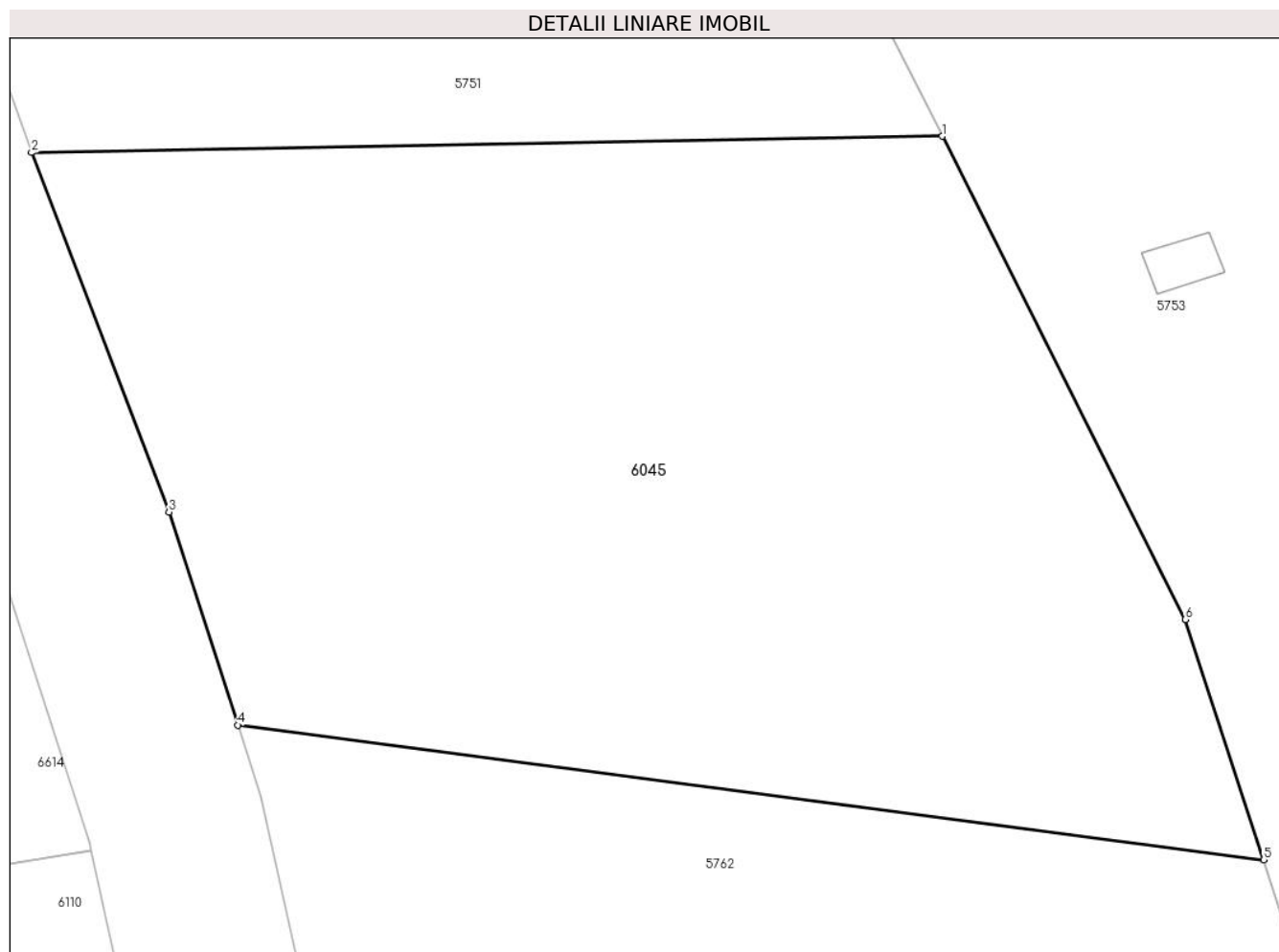
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.036	-	-	191	Den. de loc : Breg, se identifica cu nr. topografic 191 din CF 519 Nermed

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.198,699 419.435,598	2	256.116,587 419.434,126	82.125
2	256.116,587 419.434,126	3	256.128,971 419.401,741	34.672
3	256.128,971 419.401,741	4	256.135,165 419.382,547	20.169
4	256.135,165 419.382,547	5	256.227,696 419.370,409	93.323
5	256.227,696 419.370,409	6	256.220,606 419.392,059	22.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.220,606 419.392,059	1	256.198,699 419.435,598	48.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1728 Carasova

Nr. topografic:3098

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.826	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2812 / 13/06/1997		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 2591/97, din 01/01/1997 emis de NP NEAMTU C;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere,asupra 4135 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TINCUL MARIAN, ,si sotia 2) TINCUL MAGDALENA, ,n Samac,bun comun	A1
1973 / 22/02/2006		
Act Notarial nr. CVC nr.833, din 10/02/2006 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 4135 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TINCUL MARIAN, ,si sotia 2) TINCUL MAGDALENA, ,nasc Ghera	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra 2691 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

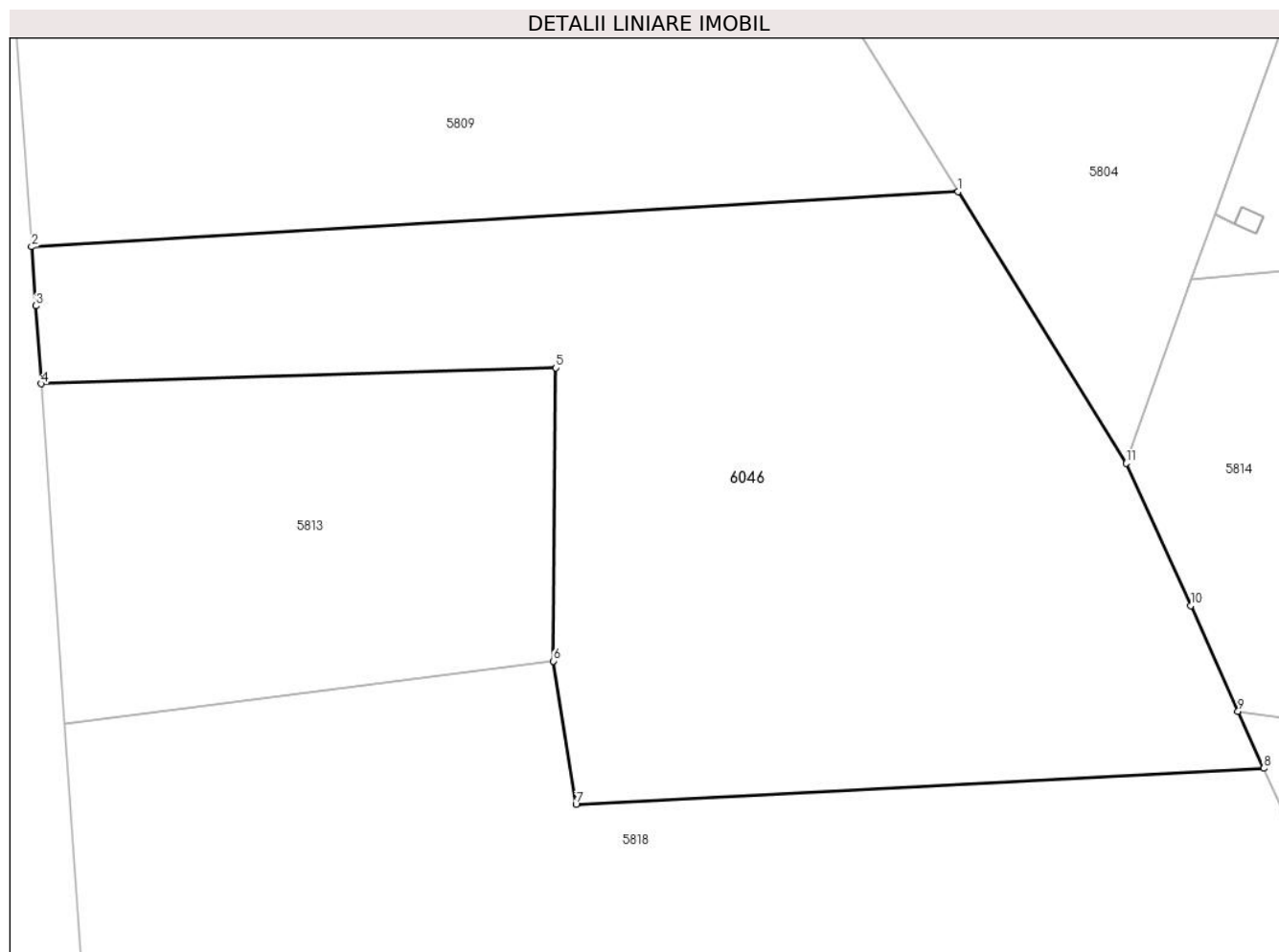
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2812 / 13/06/1997		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 2591/97, din 01/01/1997 emis de NP NEAMTU C;		
C1	Intabulare drept de intretinere in favoarea lui: 1) TINCUL MIHAI, , si sotia 2) TINCUL MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.826	-	-	3098	Den. de loc : Doselias se identifica partial cu nr. topografic 3098 din CF 1728 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.378,404 418.908,738	2	256.258,762 418.901,613	119.854
2	256.258,762 418.901,613	3	256.259,315 418.894,002	7.631
3	256.259,315 418.894,002	4	256.259,989 418.883,948	10.076
4	256.259,989 418.883,948	5	256.326,475 418.885,994	66.518
5	256.326,475 418.885,994	6	256.326,17 418.848,164	37.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.326,17 418.848,164	7	256.329,065 418.829,662	18.727
7	256.329,065 418.829,662	8	256.417,879 418.834,312	88.936
8	256.417,879 418.834,312	9	256.414,556 418.841,679	8.081
9	256.414,556 418.841,679	10	256.408,416 418.855,291	14.933
10	256.408,416 418.855,291	11	256.400,125 418.873,67	20.162
11	256.400,125 418.873,67	1	256.378,404 418.908,738	41.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1547, 3394 Carasova
Nr. topografic:3063/2, 3089/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.837	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1260 / 12/12/1981		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 216/1981, din 01/01/1981 emis de Judecatoria Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de succesiune prin iesire din indiviziune, asupra 1798 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) LUGOJAN MIHAI-NICOLAE <i>OBSERVATII: Provine din CF 1547 Carasova</i>	A1
102 / 05/02/1970		
Act Notarial nr. CM nr. 558/1969, din 01/01/1970 emis de Not. Jud. Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de desfacerea comunitatii de bunuri, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FERA MARTA, , sotie <i>OBSERVATII: Provine din CF 3394 Carasova</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de desfacerea comunitatii de bunuri, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FERA MARIA <i>OBSERVATII: Provine din CF 3394 Carasova,</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3284 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

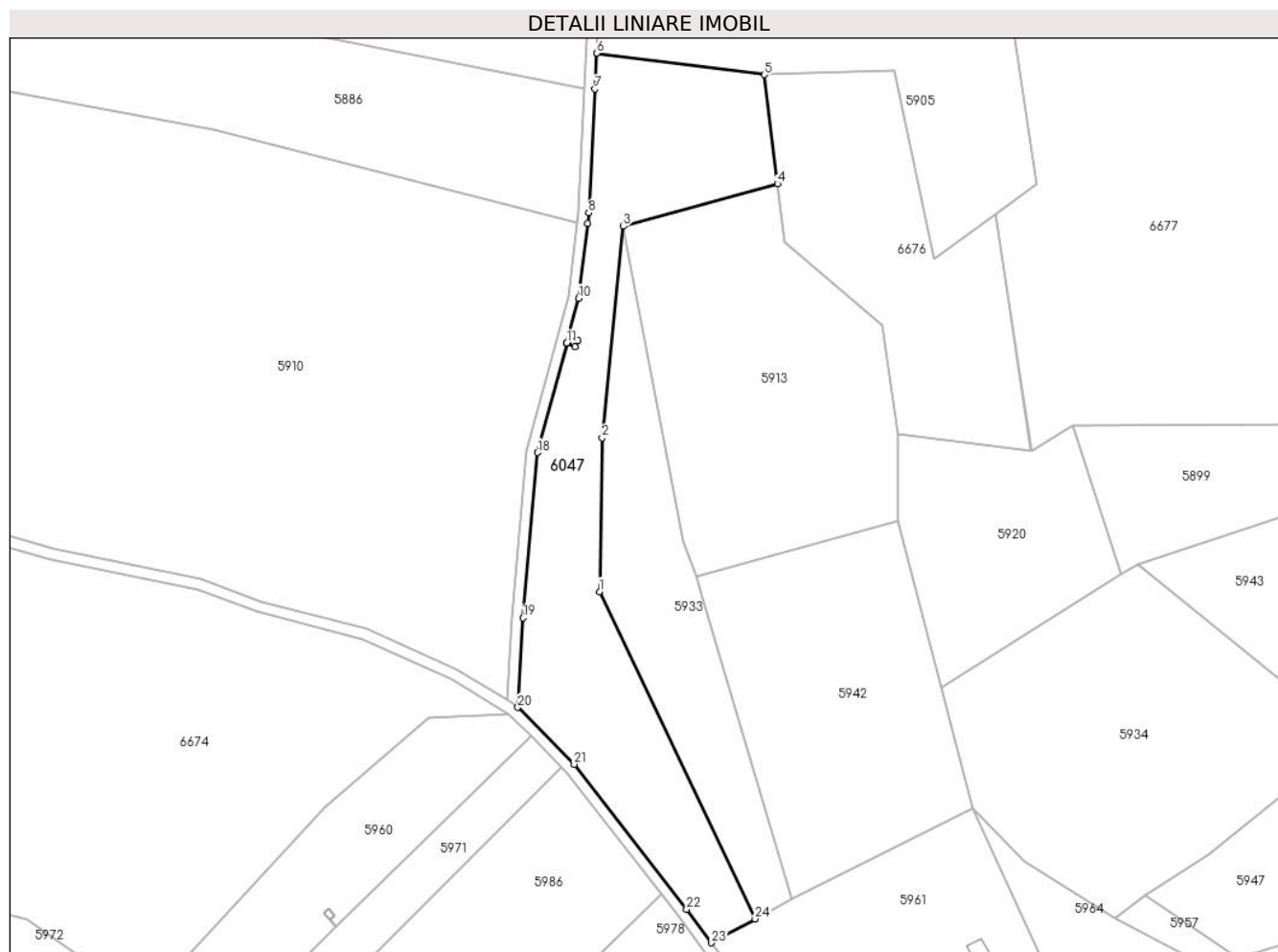
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.837	-	-	3063/2, 3089/b	Den. de loc : Doselias, se identifica total cu nr. top 3063/2 din CF vechi 1547 Carasova, total cu nr. top 3089/b din CF vechi 3394 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.182,933 418.244,524	2	256.183,932 418.301,485	56.97
3	256.191,765 418.379,835	4	256.248,93 418.395,582	59.294
5	256.244,044 418.436,002	6	256.181,895 418.443,935	62.653
7	256.181,231 418.430,688	8	256.178,931 418.384,845	45.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	256.183,932 418.301,485	3	256.191,765 418.379,835	78.741
4	256.248,93 418.395,582	5	256.244,044 418.436,002	40.714
6	256.181,895 418.443,935	7	256.181,231 418.430,688	13.264
8	256.178,931 418.384,845	9	256.178,469 418.380,873	3.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	256.178,469 418.380,873	10	256.175,252 418.353,205	27.855
11	256.170,835 418.336,675	12	256.171,102 418.336,552	0.293
13	256.172,084 418.338,677	14	256.174,906 418.337,378	3.106
15	256.173,921 418.335,249	16	256.171,1 418.336,548	3.106
17	256.170,834 418.336,67	18	256.159,98 418.296,046	42.049
19	256.154,558 418.234,831	20	256.152,656 418.201,667	33.219
21	256.173,595 418.180,567	22	256.215,221 418.126,842	67.964
23	256.224,464 418.114,5	24	256.240,646 418.123,33	18.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	256.175,252 418.353,205	11	256.170,835 418.336,675	17.11
12	256.171,102 418.336,552	13	256.172,084 418.338,677	2.341
14	256.174,906 418.337,378	15	256.173,921 418.335,249	2.346
16	256.171,1 418.336,548	17	256.170,834 418.336,67	0.292
18	256.159,98 418.296,046	19	256.154,558 418.234,831	61.454
20	256.152,656 418.201,667	21	256.173,595 418.180,567	29.726
22	256.215,221 418.126,842	23	256.224,464 418.114,5	15.42
24	256.240,646 418.123,33	1	256.182,933 418.244,524	134.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:3043/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.021	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1225 / 11/07/1940		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie de predare a mostenirii nr GI5392/938, din 01/01/1938 emis de Judecatoria mixta Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FILCA ECATERINA , ,nasc. Curiac 2) VARGA ILIE	A1
333 / 02/03/1942		
Act Notarial nr. Decizie de predare mostenire nr. 4191/1921, din 01/01/1942 emis de Judecatoria mixta Oravita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 5755 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VORGA ION	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 2266 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

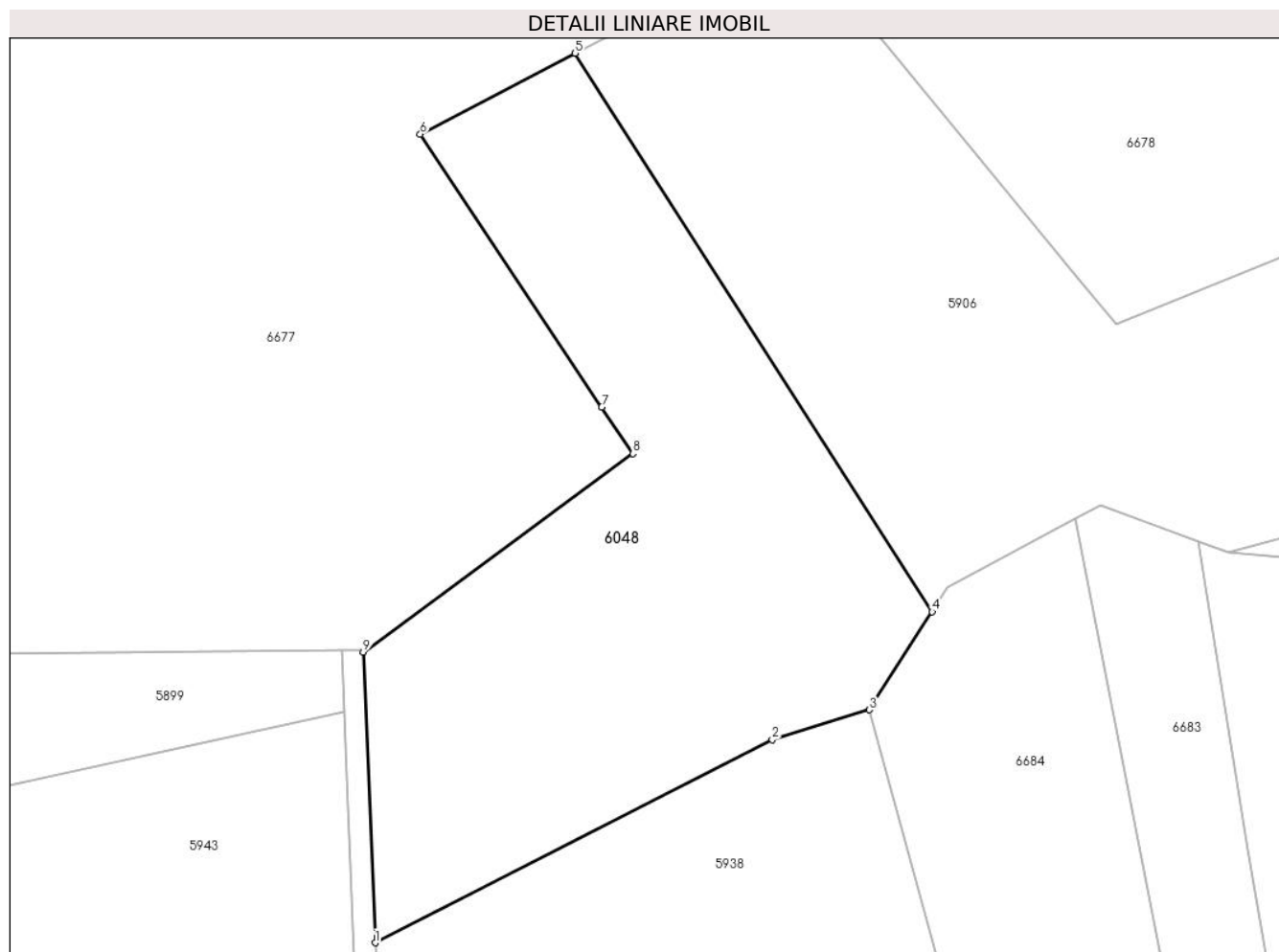
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.021	-	-	3043/a	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3043/a din 2876 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.540,778 418.253,382	2	256.614,031 418.290,831	82.271
2	256.614,031 418.290,831	3	256.631,997 418.296,339	18.792
3	256.631,997 418.296,339	4	256.643,557 418.314,431	21.47
4	256.643,557 418.314,431	5	256.577,695 418.417,434	122.259
5	256.577,695 418.417,434	6	256.549,084 418.402,528	32.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.549,084 418.402,528	7	256.582,593 418.352,191	60.47
7	256.582,593 418.352,191	8	256.588,327 418.343,577	10.348
8	256.588,327 418.343,577	9	256.538,563 418.307,002	61.76
9	256.538,563 418.307,002	1	256.540,778 418.253,382	53.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:57- IABALCEA

Nr. topografic:89

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32430	5.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; ARABIL in BREG STUDENAC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3077 / 11/07/2001		
Act Notarial nr. CM nr.176/2001, din 11/07/2001 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) BEUL NICOLAE	A1
6744 / 14/02/2020		
Act Notarial nr. 393, din 13/02/2020 emis de Dobre Florica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BEUL NICOLAE , si sotia 2) BEUL VIORICA-MARIA , , bun comun	A1
Act Notarial nr. 394, din 13/02/2020 emis de Dobre Florica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) BEUL NICOLAE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) BEUL VIORICA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI

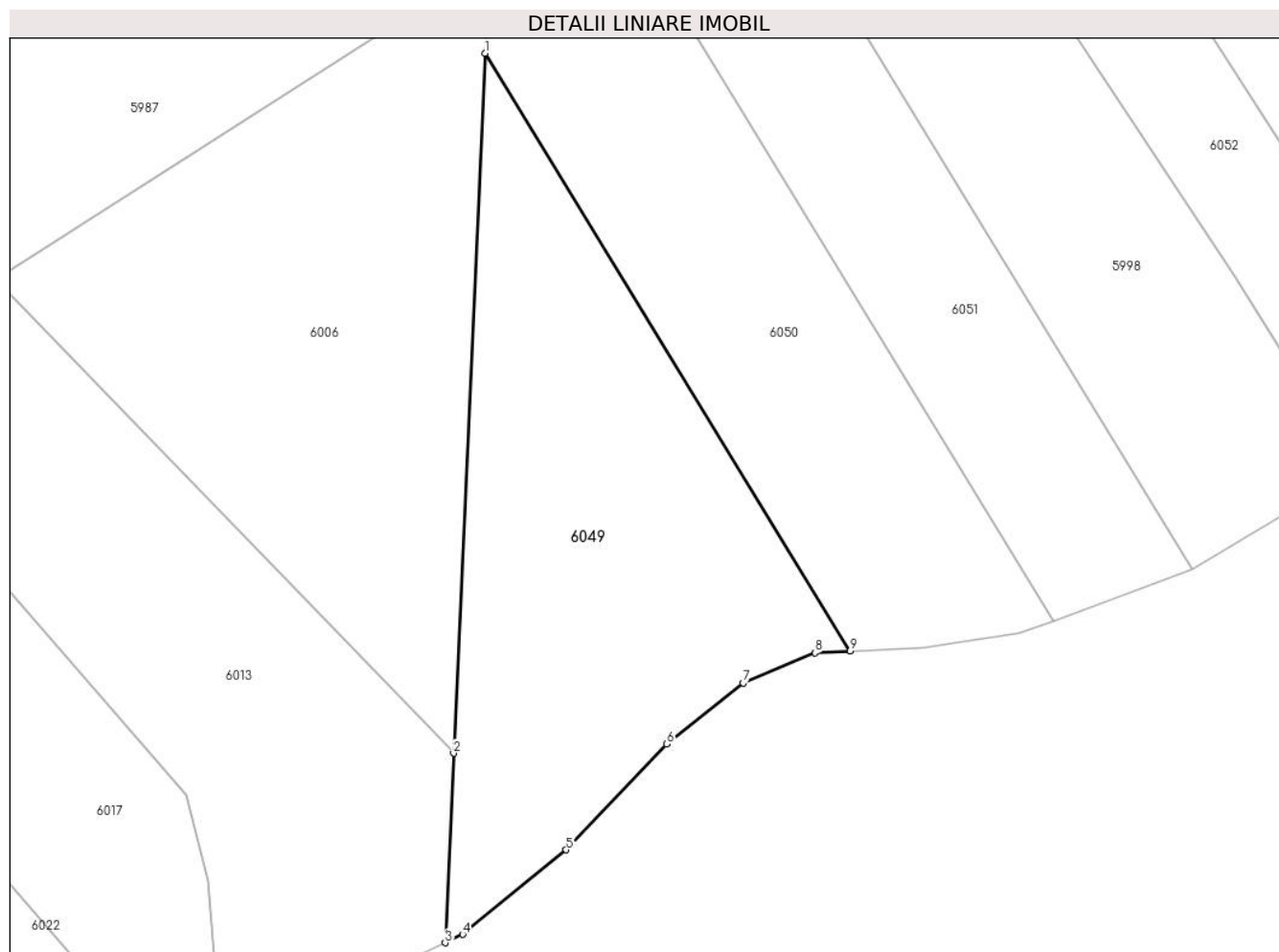
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6744 / 14/02/2020		
Act Notarial nr. 393, din 13/02/2020 emis de Dobre Florica;		
C1	In temeiul art.2256 coroborat cu dispozitiile art.2249 si 2386 pct. 4 din Cod Civil ,se inscrie ipoteca legala asupra cotei de 2/4 parti in favoarea lui 1) BEUL MARIA 2) BEUL MARIA-LIUBITA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32430	5.755	ARABIL in BREG STUDENAC

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.755	-	-	89	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 89 din CF 32430(CF vechi 57 labalcea)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.381,953 418.003,175	2	257.376,138 417.872,858	130.446
2	257.376,138 417.872,858	3	257.374,564 417.837,584	35.309
3	257.374,564 417.837,584	4	257.377,842 417.839,128	3.623
4	257.377,842 417.839,128	5	257.397,103 417.854,861	24.87
5	257.397,103 417.854,861	6	257.415,807 417.874,567	27.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.415,807 417.874,567	7	257.430,047 417.885,936	18.222
7	257.430,047 417.885,936	8	257.443,444 417.891,578	14.536
8	257.443,444 417.891,578	9	257.450,004 417.891,914	6.569
9	257.450,004 417.891,914	1	257.381,953 418.003,175	130.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:57- IABALCEA

Nr. topografic:90

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32428	5.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3077 / 11/07/2001		
Act Notarial nr. CM nr.176/2001, din 11/07/2001 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) BEUL NICOLAE	A1
6767 / 14/02/2020		
Act Notarial nr. 393, din 13/02/2020 emis de Dobre Florica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BEUL NICOLAE, si sotia 2) BEUL VIORICA-MARIA	A1
Act Notarial nr. 394, din 13/02/2020 emis de Dobre Florica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) BEUL NICOLAE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) BEUL VIORICA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI

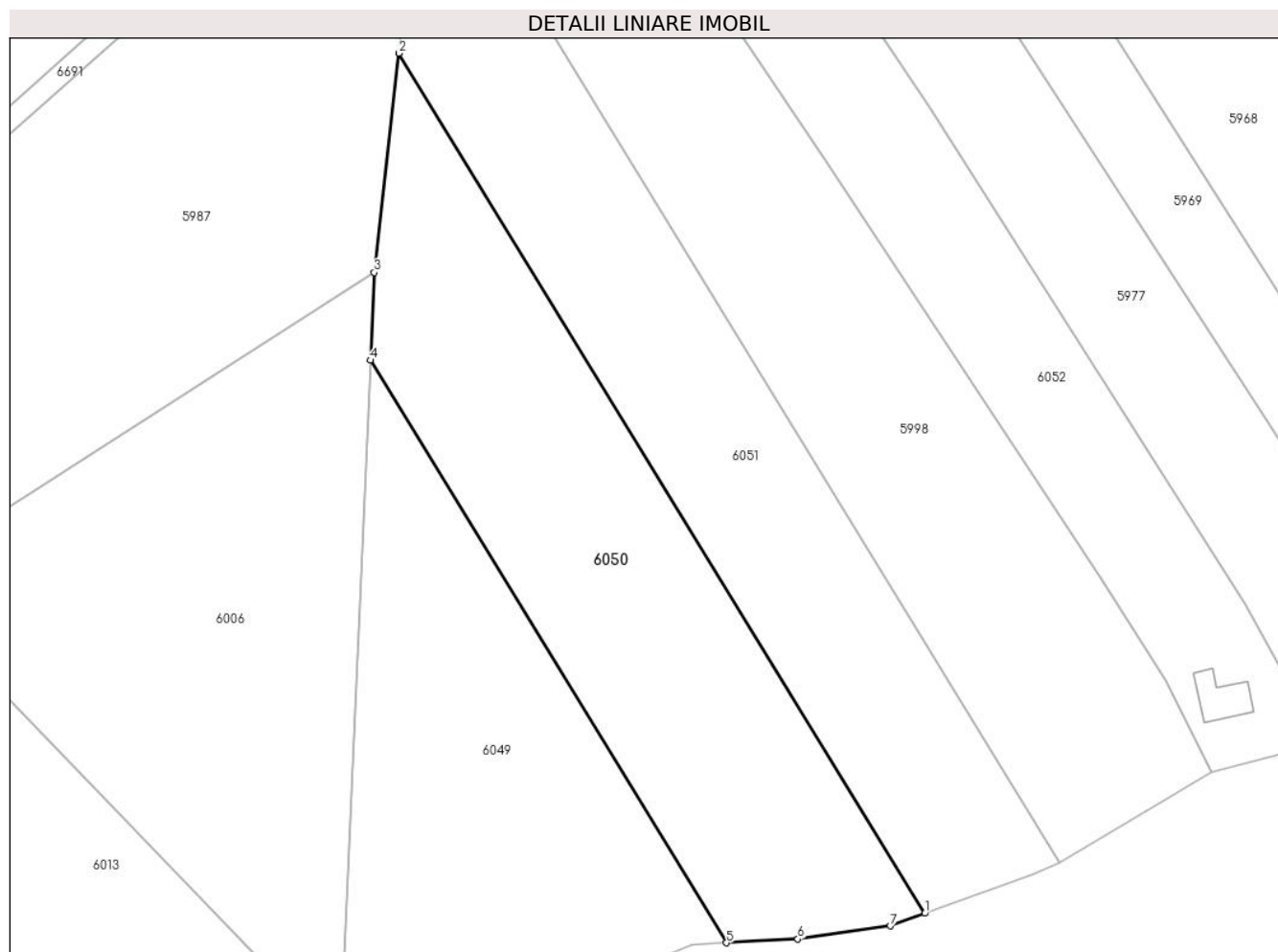
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6767 / 14/02/2020		
Act Notarial nr. 393, din 13/02/2020 emis de Dobre Florica;		
C1	In temeiul art.2256 coroborat cu dispozitiile art.2249 si 2386 pct. 4 din Cod Civil ,se inscrie ipoteca legala asupra cotei de 2/4 parti in favoarea lui 1) BEUL MARIA 2) BEUL MARIA-LIUBITA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32428	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.755	-	-	90	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 90 din CF 32428(CF vechi 57 labalcea)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.487,893 417.897,531	2	257.387,412 418.061,815	192.576
2	257.387,412 418.061,815	3	257.382,7 418.019,915	42.164
3	257.382,7 418.019,915	4	257.381,953 418.003,175	16.757
4	257.381,953 418.003,175	5	257.450,004 417.891,914	130.422
5	257.450,004 417.891,914	6	257.463,613 417.892,613	13.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.463,613 417.892,613	7	257.481,306 417.895,139	17.873
7	257.481,306 417.895,139	1	257.487,893 417.897,531	7.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:57- IABALCEA

Nr. topografic:91

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32421	5.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3077 / 11/07/2001		
Act Notarial nr. CM nr.176/2001, din 11/07/2001 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) BEUL NICOLAE	A1
6766 / 14/02/2020		
Act Notarial nr. 393, din 13/02/2020 emis de Dobre Florica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BEUL NICOLAE, si sotia 2) BEUL VIORICA-MARIA	A1
Act Notarial nr. 394, din 13/02/2020 emis de Dobre Florica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) BEUL NICOLAE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) BEUL VIORICA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI

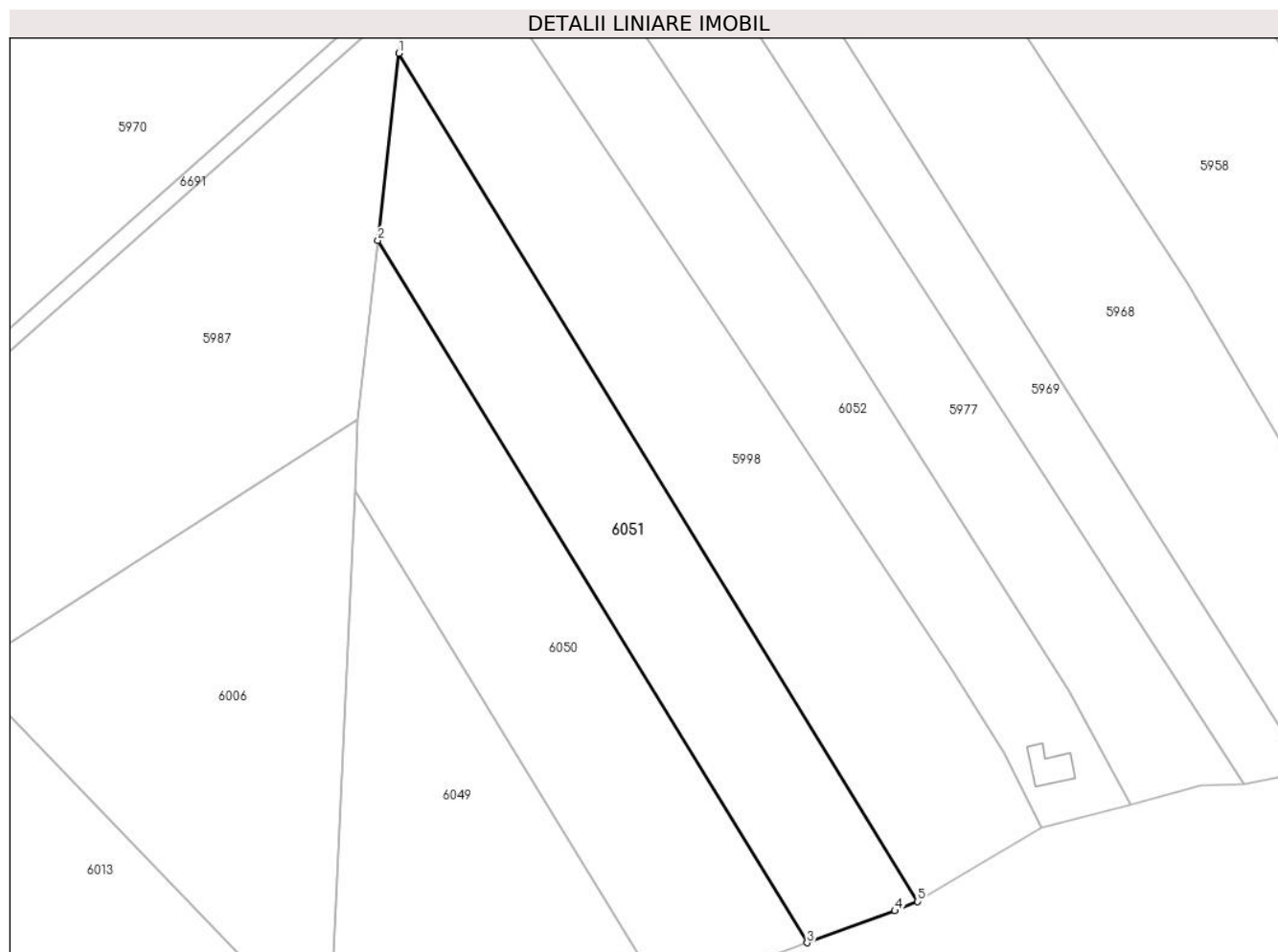
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6766 / 14/02/2020		
Act Notarial nr. 393, din 13/02/2020 emis de Dobre Florica;		
C1	In temeiul art.2256 coroborat cu dispozitiile art.2249 si 2386 pct. 4 din Cod Civil ,se inscrie ipoteca legala asupra cotei de 2/4 parti in favoarea lui 1) BEUL MARIA 2) BEUL MARIA-LIUBITA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32421	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.755	-	-	91	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 91 din CF 32421(CF vechi 57 labalcea)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.392,337 418.105,618	2	257.387,412 418.061,815	44.079
2	257.387,412 418.061,815	3	257.487,893 417.897,531	192.576
3	257.487,893 417.897,531	4	257.508,436 417.904,992	21.855
4	257.508,436 417.904,992	5	257.513,698 417.907,198	5.706
5	257.513,698 417.907,198	1	257.392,337 418.105,618	232.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:160- IABALCEA

Adresa: Jud. Caraş-Severin, loc. Iabalcea, den loc. Breg Studenac

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32646	5.755	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32646-C1	Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Salas. An construire 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46265 / 06/11/2020	
Act Notarial nr. 2594, din 05/11/2020 emis de Onofrei Camelia Ramona;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PURCEL ALEXANDRA-LAVINIA, necasatorita, bun propriu	
37092 / 07/05/2024	
Act Administrativ nr. 1073, din 18/04/2024 emis de Comuna Carasova;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- in cond.art.37 ,alin.2 din Lg.7/1996 ,republicata ,modificata si completata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANCU ALEXANDRA-LAVINIA	

C. Partea III. SARCINI .

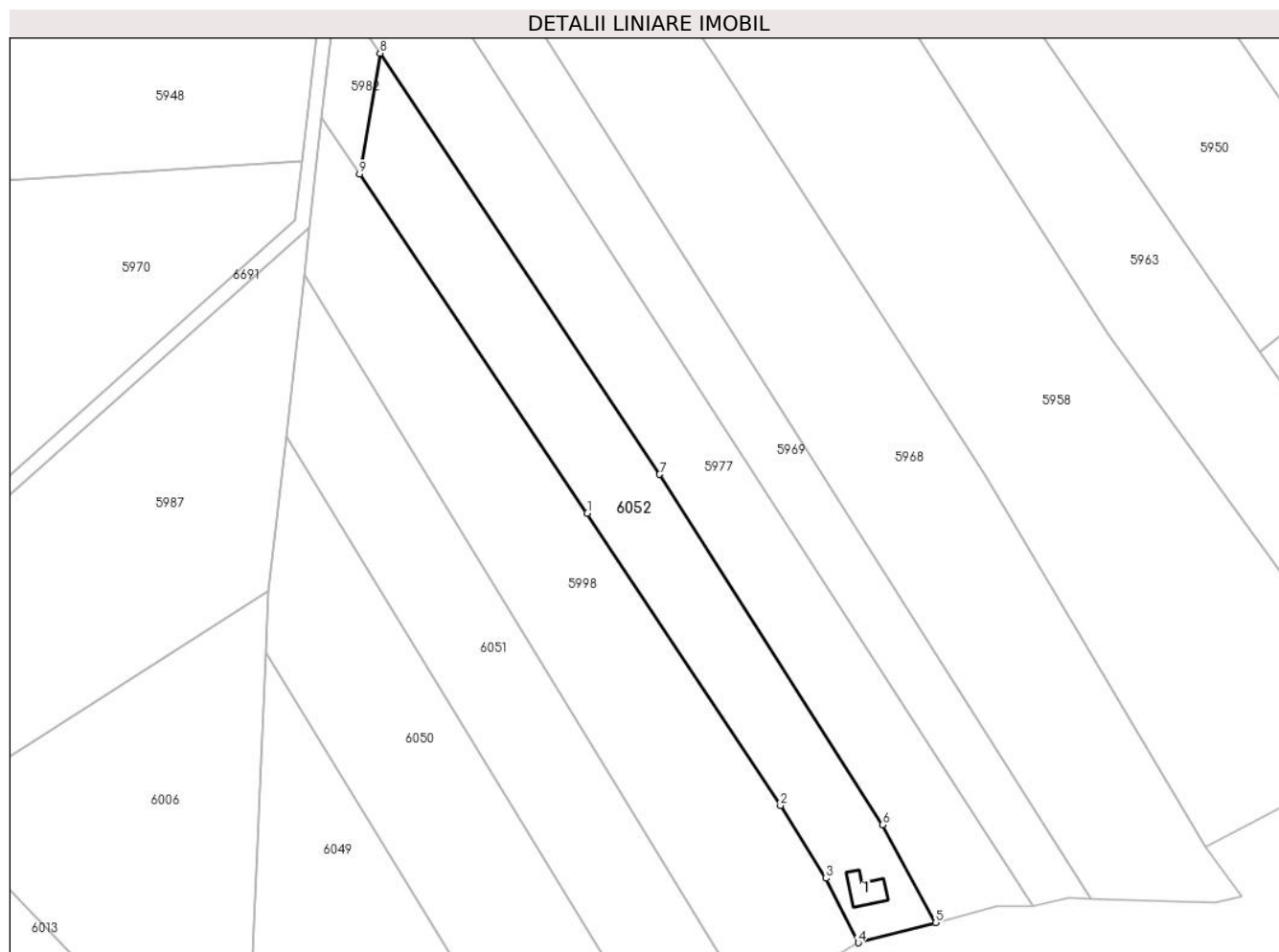
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32646	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	72	-	-	92/a	
2	arabil	NU	5.683	-	-	92/a	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32646-C1	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Salas. An construire 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.469,168 418.040,973	2	257.521,572 417.961,753	94.984
2	257.521,572 417.961,753	3	257.533,914 417.941,988	23.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	257.533,914 417.941,988	4	257.542,692 417.924,523	19.547
4	257.542,692 417.924,523	5	257.563,738 417.929,969	21.739
5	257.563,738 417.929,969	6	257.549,238 417.956,509	30.243
6	257.549,238 417.956,509	7	257.488,789 418.051,501	112.595
7	257.488,789 418.051,501	8	257.412,94 418.165,704	137.096
8	257.412,94 418.165,704	9	257.407,355 418.132,928	33.247
9	257.407,355 418.132,928	1	257.469,168 418.040,973	110.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4659 Carasova

Nr. topografic:103/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.516	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; salaj

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28500 / 02/11/2007		
Act Notarial nr. CVC nr.6288/2007, din 01/01/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SIMION IULIA-TEODORA, ,necasatorita	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

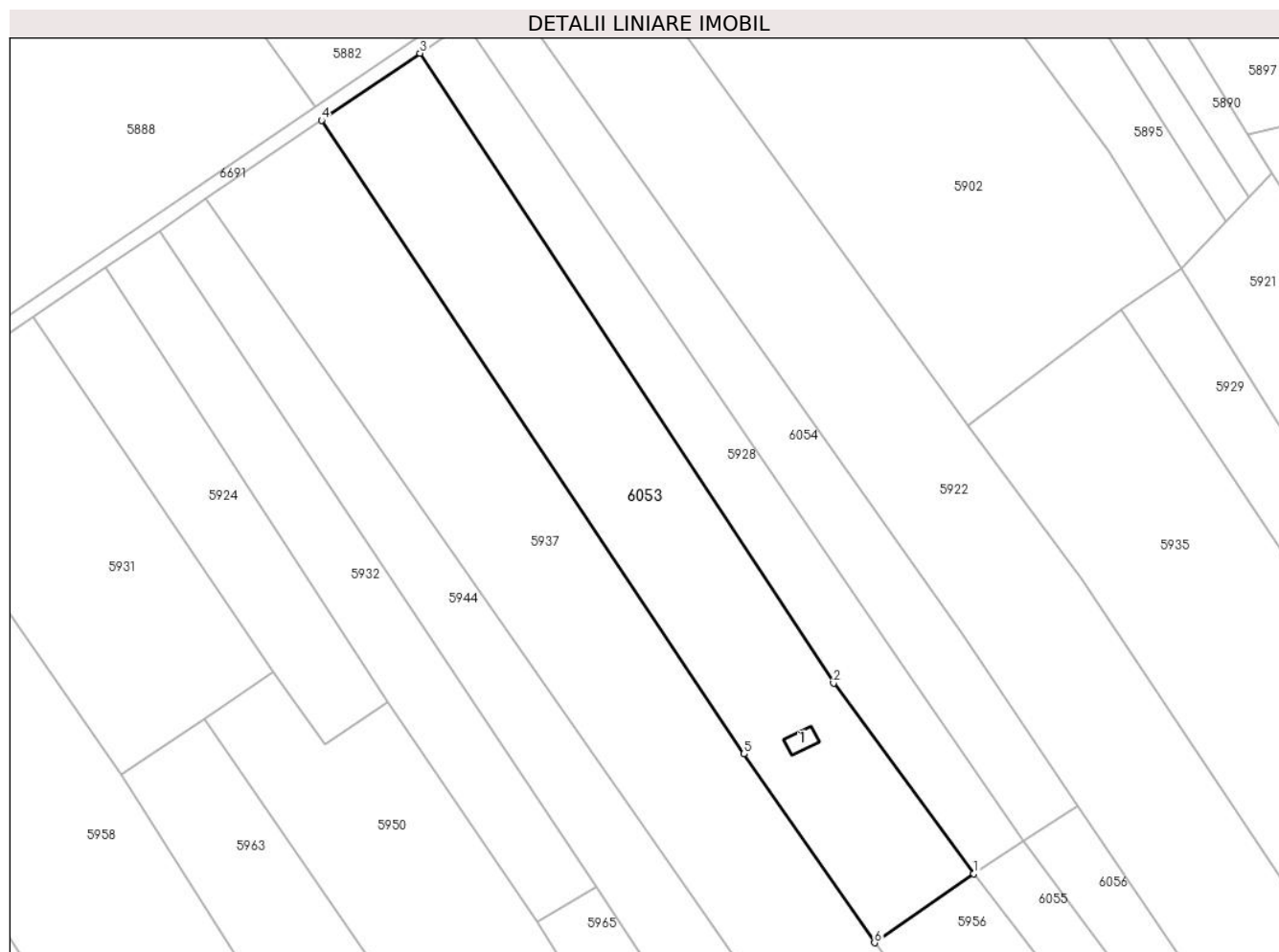
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	40	-	-	103/b	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 103/b din CF 4659 Carasova
2	faneata	NU	8.476	-	-	103/b	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 103/b din CF 4659 Carasova

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; salaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.777,369 418.163,802	2	257.739,29 418.215,52	64.225
2	257.739,29 418.215,52	3	257.627,023 418.386,382	204.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	257.627,023 418.386,382	4	257.600,267 418.368,169	32.367
4	257.600,267 418.368,169	5	257.714,97 418.196,33	206.605
5	257.714,97 418.196,33	6	257.750,386 418.145,074	62.302
6	257.750,386 418.145,074	1	257.777,369 418.163,802	32.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:98 labalcea
Nr. topografic:104/b/2

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.527	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17580 / 13/12/2005		
Act Notarial nr. CM nr.108, din 06/12/2005 emis de BNP STUPARU ADRIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FILCA IELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

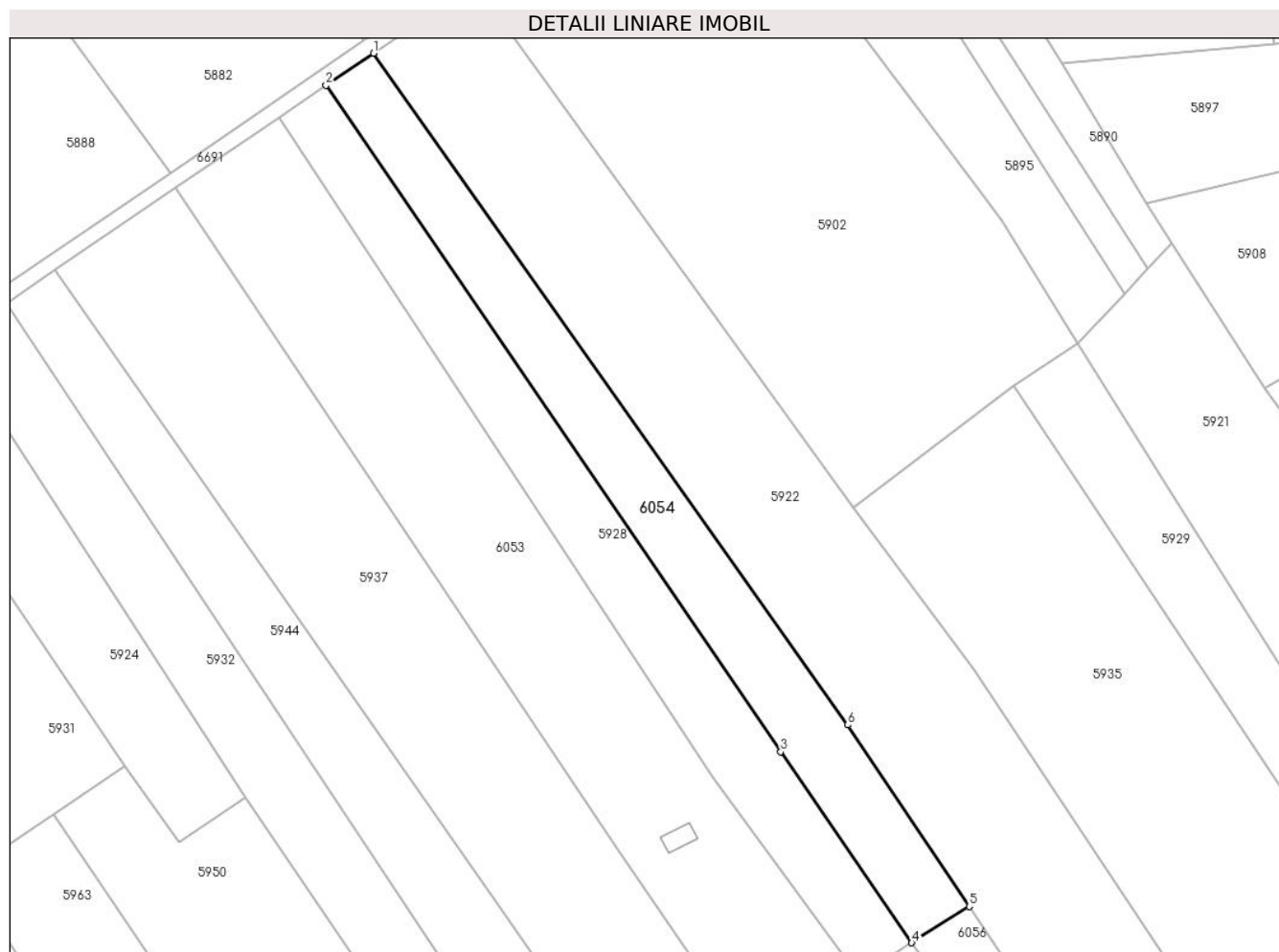
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.527	-	-	104/b/2	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 104/b/2 din CF 98 labalcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.651,378 418.402,959	2	257.639,159 418.394,642	14.781
2	257.639,159 418.394,642	3	257.756,855 418.222,216	208.765
3	257.756,855 418.222,216	4	257.790,807 418.172,794	59.961
4	257.790,807 418.172,794	5	257.805,667 418.182,175	17.573
5	257.805,667 418.182,175	6	257.774,258 418.229,172	56.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.774,258 418.229,172	1	257.651,378 418.402,959	212.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4679 Carasova

Nr. topografic:104/a/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.280	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21739 / 27/08/2007		
Act Notarial nr. CVC nr.4429/2007, din 01/01/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CARAMIDARU DAN ADRIAN, ,necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

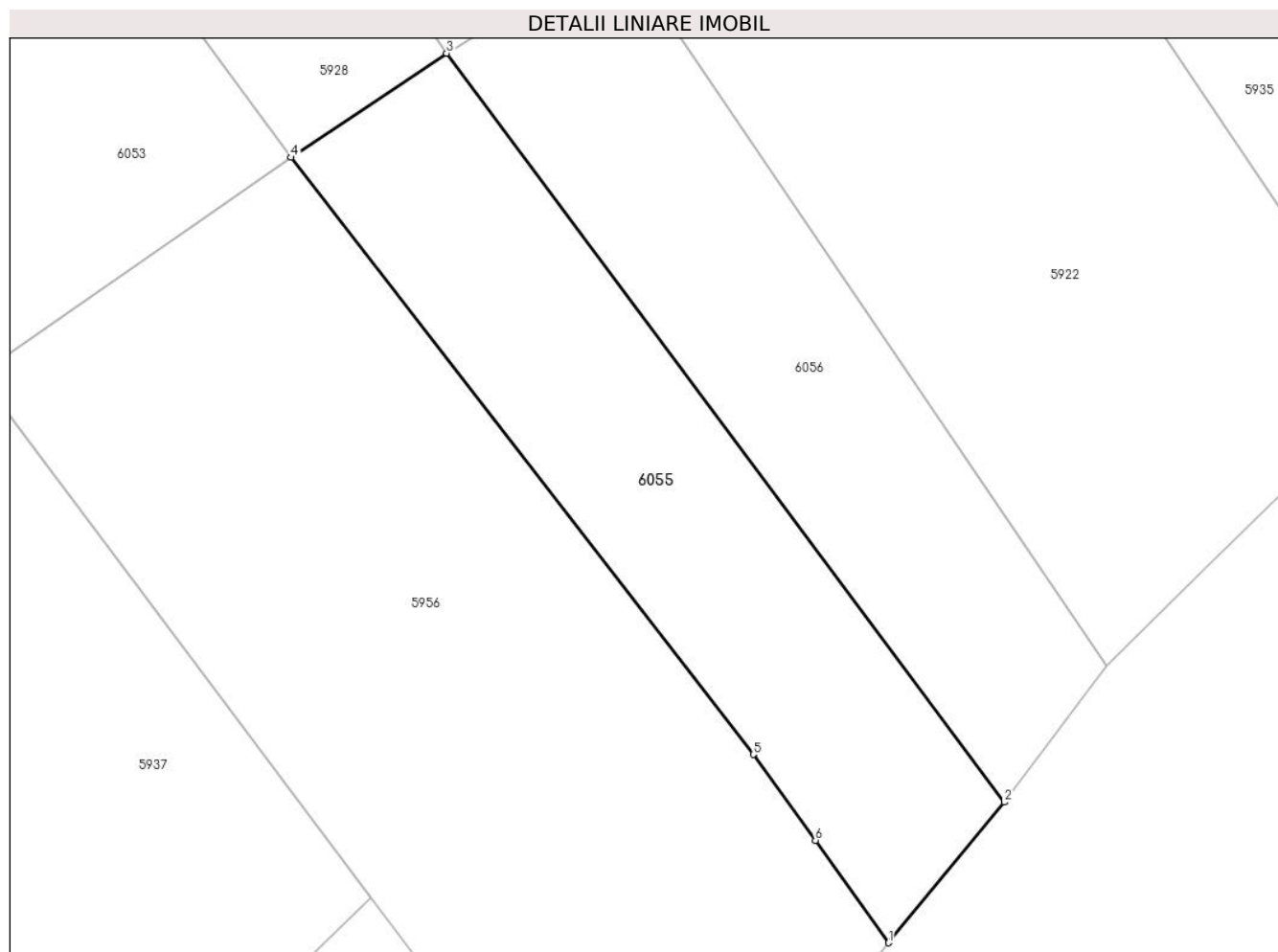
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.280	-	-	104/a/1	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 104/a/1 din CF 4679 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.829,005 418.096,006	2	257.839,005 418.108,146	15.728
2	257.839,005 418.108,146	3	257.790,807 418.172,794	80.638
3	257.790,807 418.172,794	4	257.777,369 418.163,802	16.169
4	257.777,369 418.163,802	5	257.817,31 418.112,262	65.205
5	257.817,31 418.112,262	6	257.822,673 418.104,846	9.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.822,673 418.104,846	1	257.829,005 418.096,006	10.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4662 Carasova

Nr. topografic:104/b/1

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.228	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21734 / 27/08/2007		
Act Notarial nr. CVC nr.4431/2007, din 01/01/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CARAMIDARU DAN-ADRIAN, ,necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

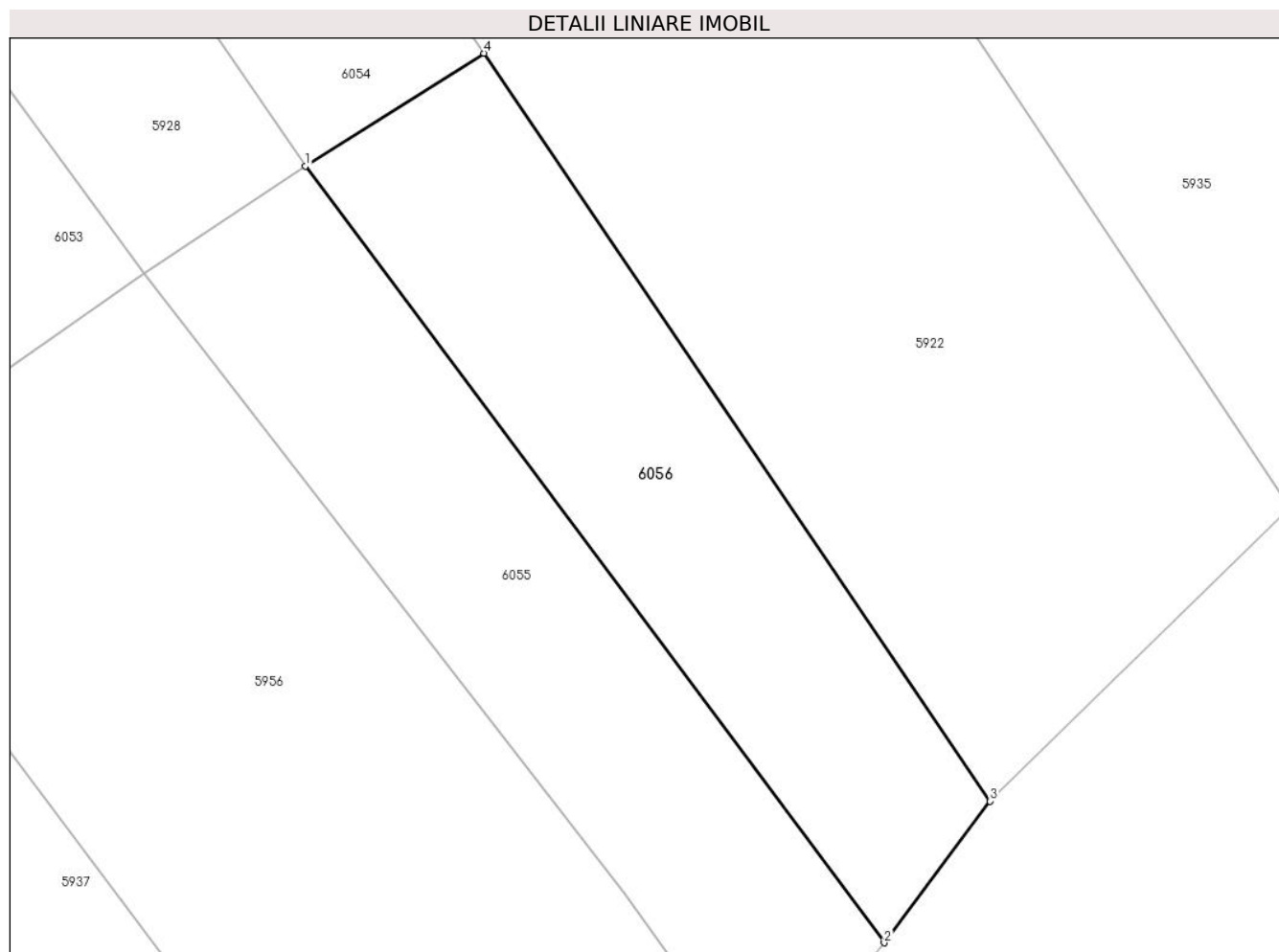
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.228	-	-	104/b/1	Den. de loc : BREG STUDENAC, se identifica cu nr. topografic 104/b/1 din CF 4662 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.790,807 418.172,794	2	257.839,005 418.108,146	80.638
2	257.839,005 418.108,146	3	257.847,79 418.119,93	14.699
3	257.847,79 418.119,93	4	257.805,667 418.182,175	75.158
4	257.805,667 418.182,175	1	257.790,807 418.172,794	17.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3930 Carasova

Nr. topografic:3143/b

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.068	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
404 / 25/05/1965		
Act Notarial nr. CM nr.116/1965, din 01/01/1965 emis de Notariatul de stat Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TODOR PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

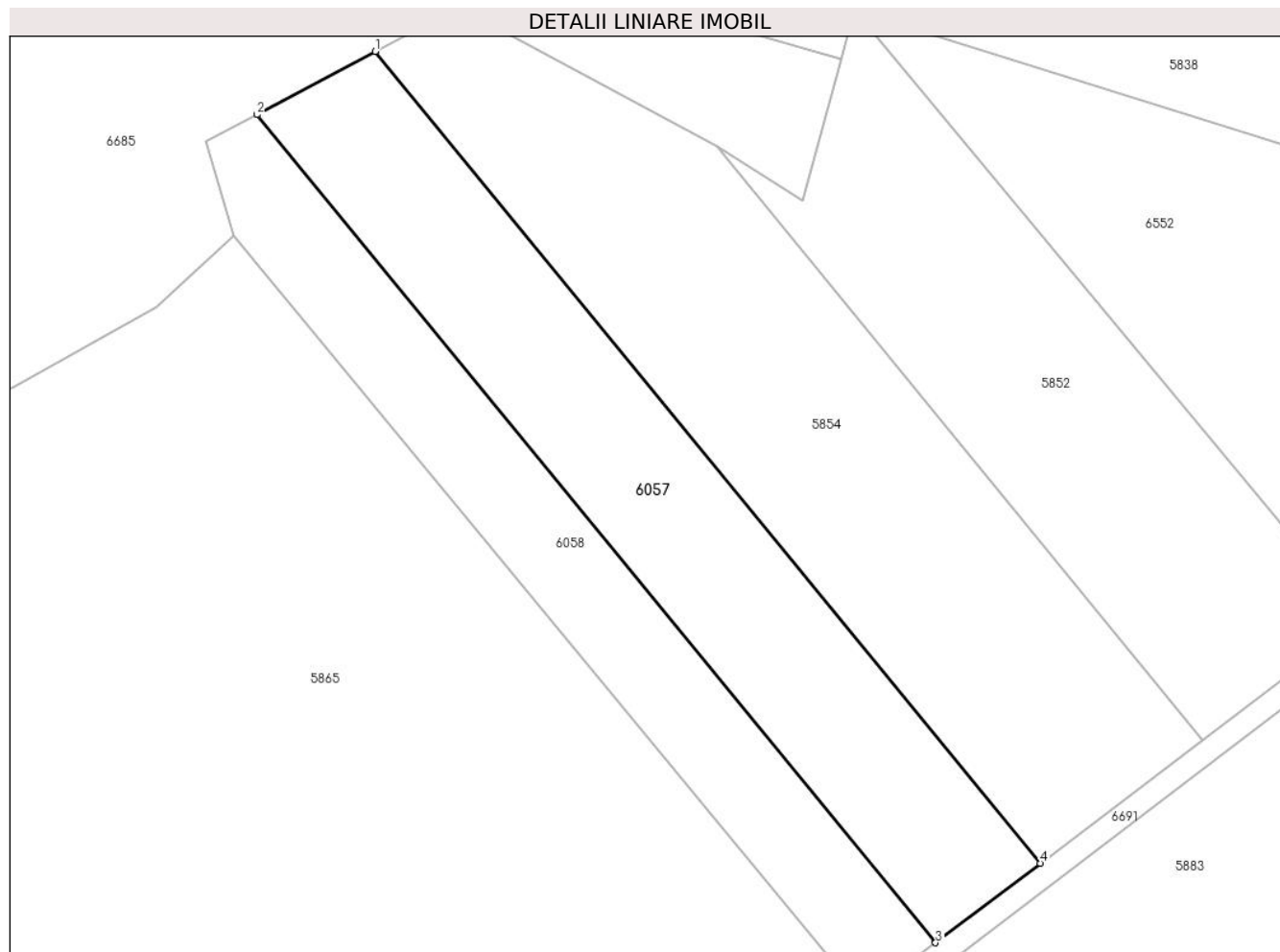
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.068	-	-	3143/b	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3143/b din CF 3930 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.685,258 418.648,896	2	257.665,073 418.638,098	22.892
2	257.665,073 418.638,098	3	257.781,11 418.496,634	182.967
3	257.781,11 418.496,634	4	257.799,011 418.510,217	22.471
4	257.799,011 418.510,217	1	257.685,258 418.648,896	179.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3449 Carasova

Nr. topografic:3143/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.877	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7363 / 07/09/1912		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie de predarea mosteniri NR.1910, din 01/01/1912 emis de Judecatoria rurala Bocsa-Montana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3 1) GIURGIULEANA CATALINA, ,nasc.Mihaila 2) MIHAILA MARC	A1
552 / 14/03/1929		
Act Notarial nr. CVC FN, din 25/01/1929 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) BORCA NEDELEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

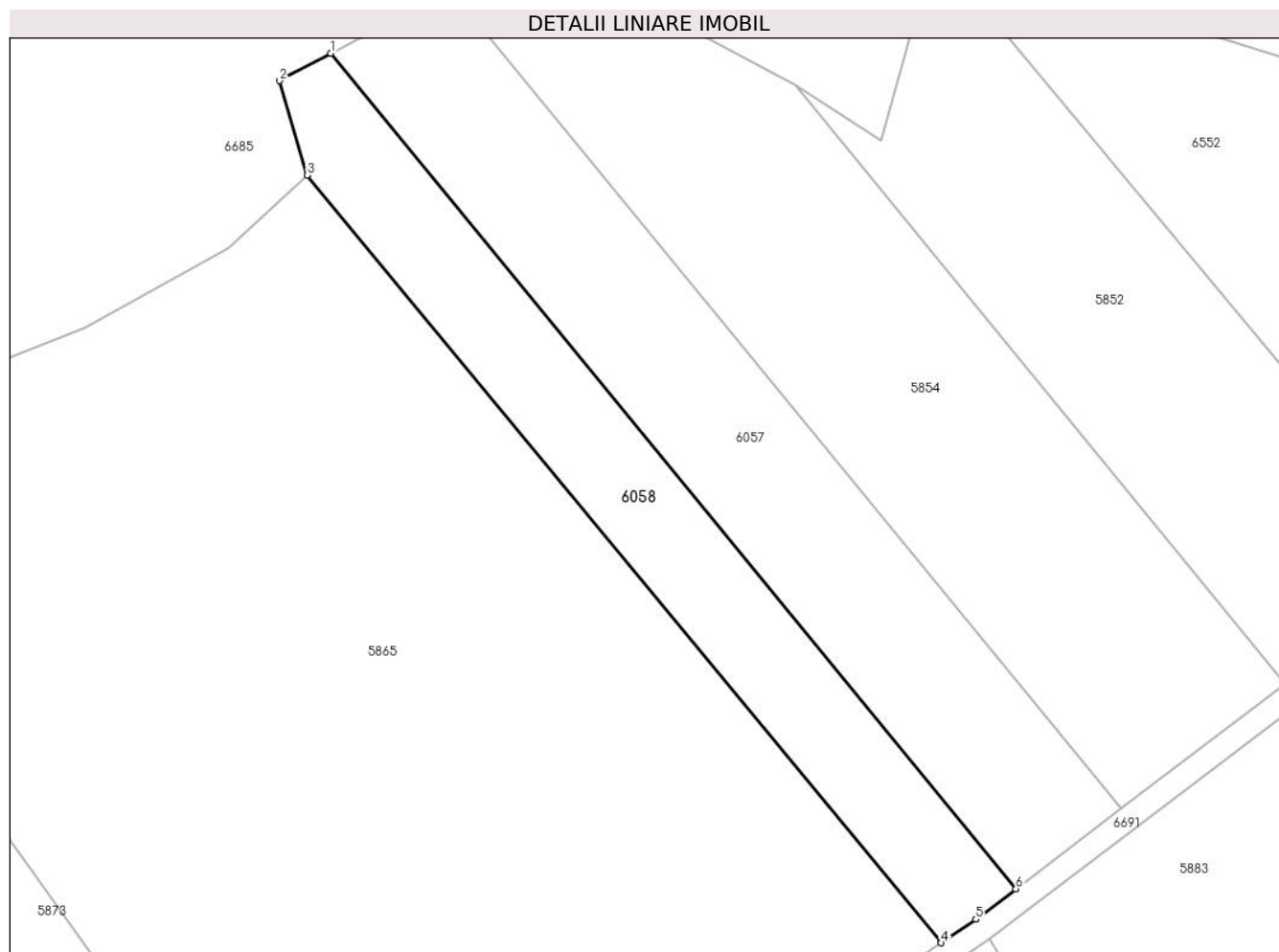
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.877	-	-	3143/a	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3143/a din CF 3449 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.665,073 418.638,098	2	257.656,359 418.633,436	9.882
2	257.656,359 418.633,436	3	257.661,025 418.617,436	16.667
3	257.661,025 418.617,436	4	257.768,487 418.487,511	168.608
4	257.768,487 418.487,511	5	257.774,318 418.491,48	7.054
5	257.774,318 418.491,48	6	257.781,11 418.496,634	8.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.781,11 418.496,634	1	257.665,073 418.638,098	182.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:57 Carasova
Nr. topografic:5451/3155

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31683	5.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24663 / 22/06/2015		
Act Notarial nr. 1704, din 19/06/2015 emis de DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PATRASCU MATEIA GHEORGHE, nec.bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

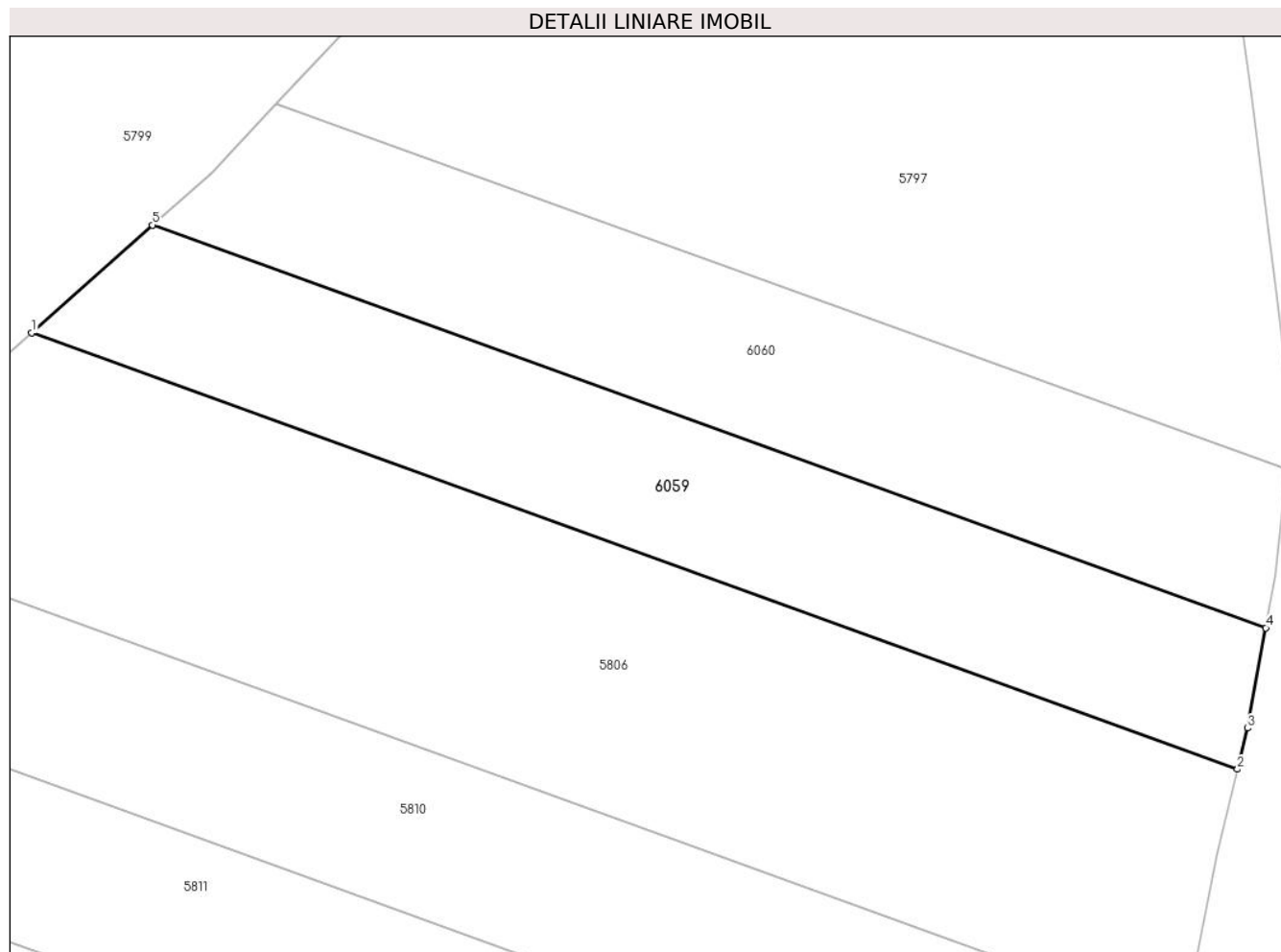
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24663 / 22/06/2015		
Act Notarial nr. 1704, din 19/06/2015 emis de DOBRE FLORICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRASCU MIHAI, si sotia 2) PATRASCU ROZALIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31683	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	-	5451/3155	Faneata impadurita..Den. de loc: Doseliac, se identifica cu nr. topografic 5451/3155 din CF 31683(CF vechi 57 Carasova)
2	faneata	NU	2.855	-	-	5451/3155	Den. de loc: Doseliac, se identifica cu nr. topografic 5451/3155 din CF 31683 (CF vechi 57 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.862,238 419.008,57	2	258.080,533 418.929,685	232.112
2	258.080,533 418.929,685	3	258.082,329 418.937,096	7.626
3	258.082,329 418.937,096	4	258.085,621 418.955,245	18.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	258.085,621 418.955,245	5	257.884,112 419.028,063	214.262
5	257.884,112 419.028,063	1	257.862,238 419.008,57	29.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3803 Carasova

Nr. topografic:5452/3155

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1097 / 07/06/1941		
Act Notarial nr. CVC FN, din 04/06/1941 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOMANEANT TODOR 2) DOMANEANT MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

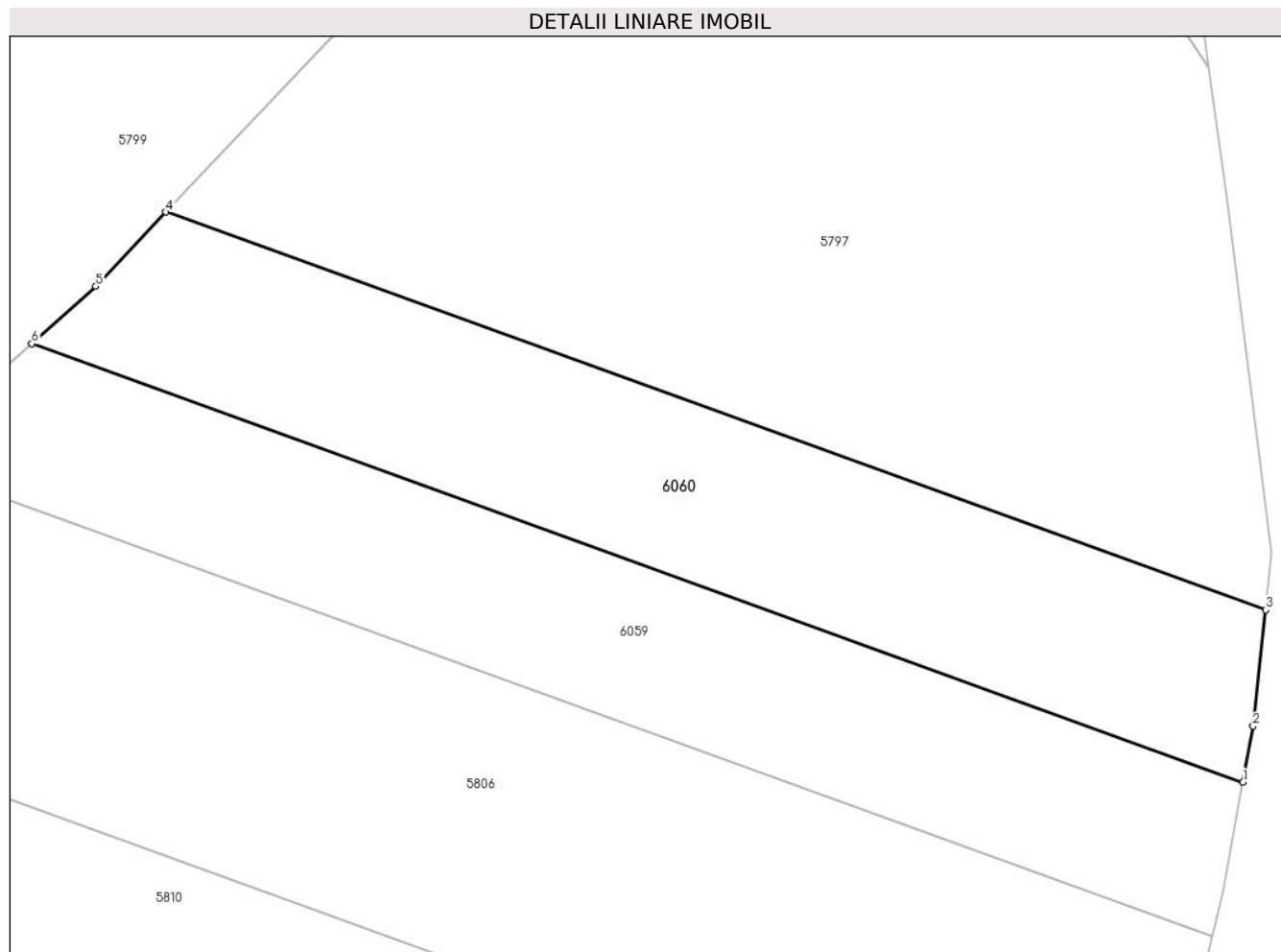
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.755	-	-	5452/3155	Den. de loc: Doseliasc, se identifica cu nr. topografic 5452/3155 din CF 3803 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.085,621 418.955,245	2	258.087,306 418.964,534	9.44
2	258.087,306 418.964,534	3	258.089,406 418.983,836	19.417
3	258.089,406 418.983,836	4	257.906,468 419.049,944	194.517
4	257.906,468 419.049,944	5	257.894,805 419.037,591	16.988
5	257.894,805 419.037,591	6	257.884,112 419.028,063	14.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.884,112 419.028,063	1	258.085,621 418.955,245	214.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:186- CARASOVA

Nr. topografic:3014

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31512	11.510	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1524 / 13/08/1941		
Act Notarial nr. Mostenire nr.0, din 01/01/1941 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BOGDAN NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 186- CARASOVA)</i>	A1
37520 / 29/09/2014		
Act Notarial nr. 218, din 29/09/2014 emis de Dobre Florica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SUBMILCH AZEMINA MIHAELA , nasc.Bogdan	A1

C. Partea III. SARCINI .

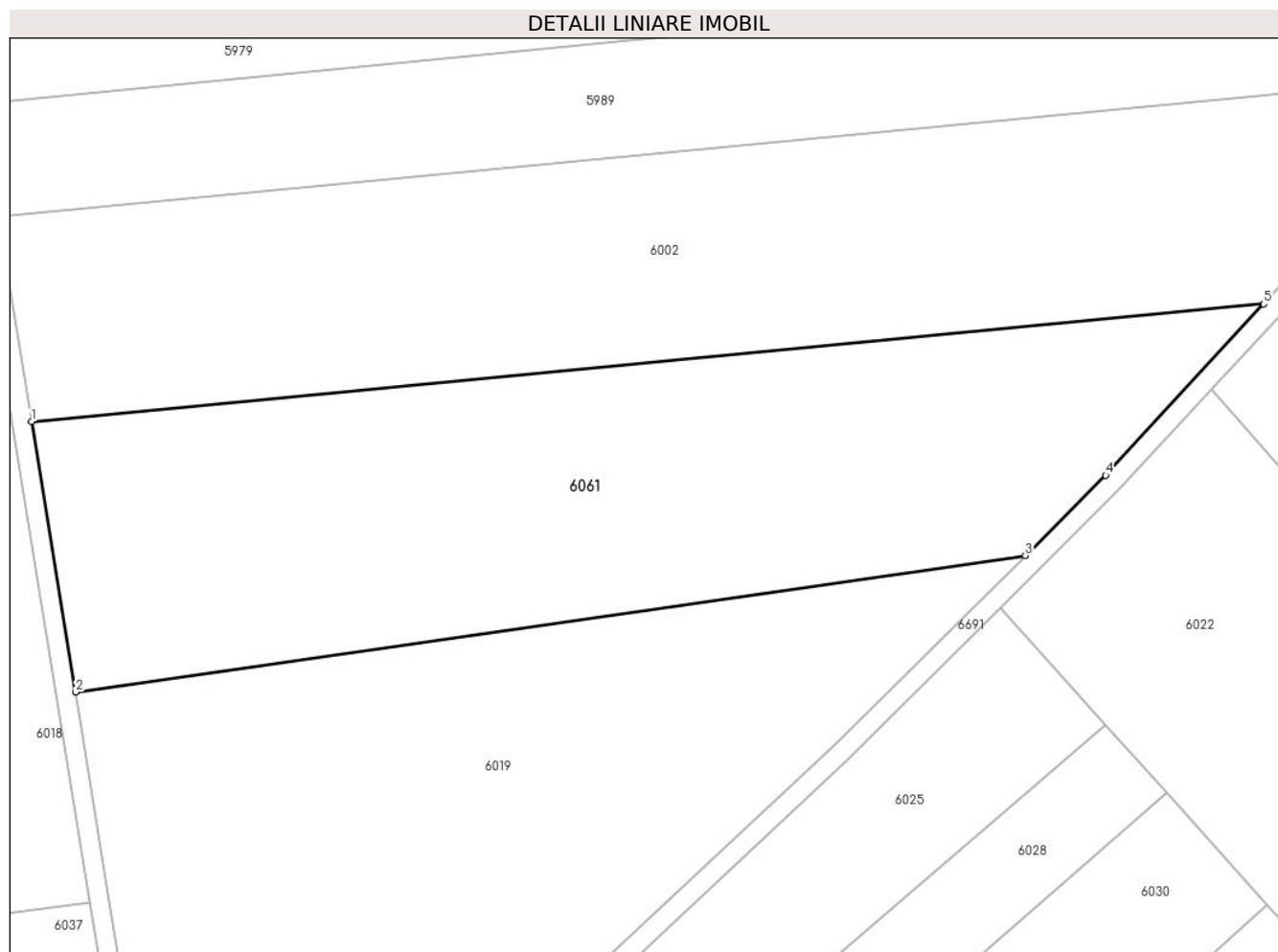
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31512	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.510	-	-	3014-Carasova	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3014 din CF 31512 (CF vechi 186 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.965,2 417.939,927	2	256.974,24 417.884,402	56.256
2	256.974,24 417.884,402	3	257.169,36 417.912,464	197.128
3	257.169,36 417.912,464	4	257.185,888 417.928,889	23.301
4	257.185,888 417.928,889	5	257.218,34 417.964,084	47.873
5	257.218,34 417.964,084	1	256.965,2 417.939,927	254.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3042 Carasova

Nr. topografic:3128

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30949	6.714	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
513 / 01/06/1973		
Act Notarial nr. Mostenire nr. 678/1972, din 01/01/1972 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire,asupra 4476 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STOIANOVICI NICOLAE , minor <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3042 Carasova)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,asupra 2238 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

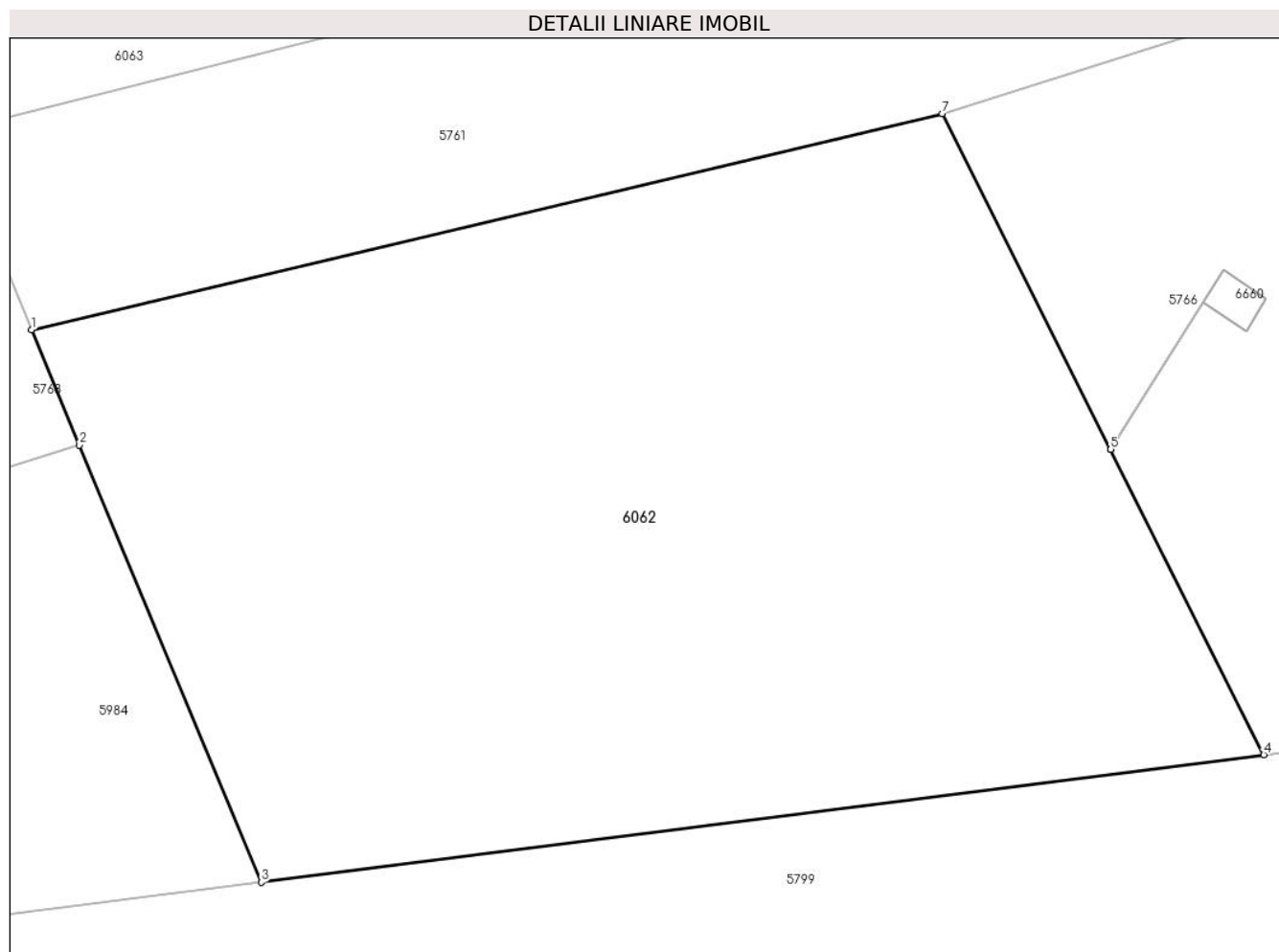
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30949	6.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.714	-	-	3128	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3128 din CF 30949 (CF vechi 3042 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.376,482 419.280,033	2	257.381,475 419.268,026	13.005
2	257.381,475 419.268,026	3	257.400,418 419.222,47	49.337
3	257.400,418 419.222,47	4	257.504,924 419.235,756	105.348
4	257.504,924 419.235,756	5	257.488,97 419.267,568	35.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.488,97 419.267,568	6	257.488,968 419.267,573	0.006
6	257.488,968 419.267,573	7	257.471,431 419.302,542	39.119
7	257.471,431 419.302,542	1	257.376,482 419.280,033	97.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:233 Carasova
Nr. topografic:3126

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.857	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
950 / 29/08/1979		
Act Notarial nr. CM nr.150/1979, din 01/01/1979 emis de NOT STAT.JUD. C-S;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TINCUL MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

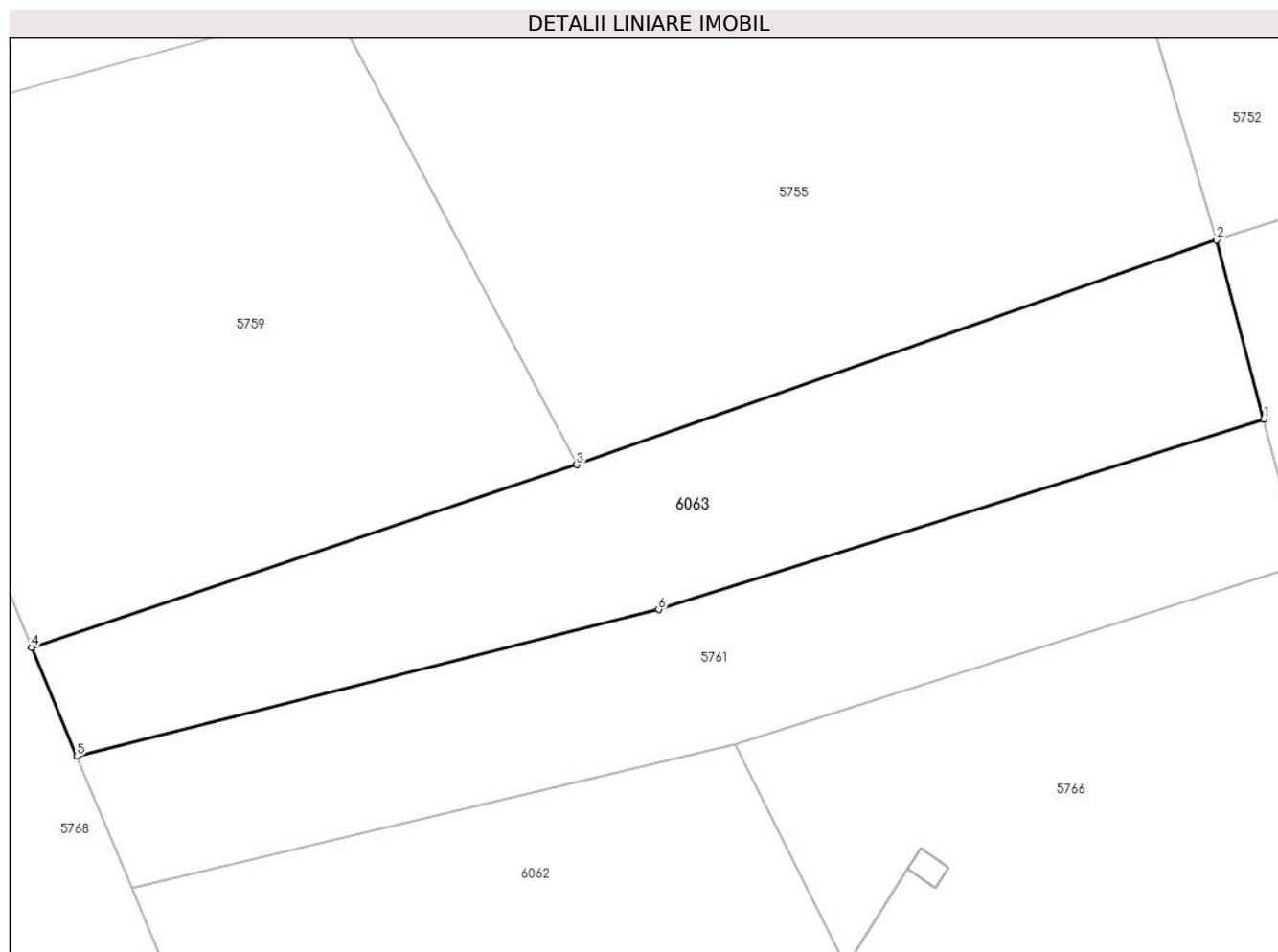
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.857	-	-	3126	Faneata împadurita. Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3126 din CF 233 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.554,682 419.353,671	2	257.547,236 419.381,852	29.149
2	257.547,236 419.381,852	3	257.446,561 419.346,518	106.696
3	257.446,561 419.346,518	4	257.360,772 419.317,814	90.464
4	257.360,772 419.317,814	5	257.367,888 419.300,701	18.534
5	257.367,888 419.300,701	6	257.459,453 419.323,722	94.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.459,453 419.323,722	1	257.554,682 419.353,671	99.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:244 Carasova
Nr. topografic:3146

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.278	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.1835/21.06.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HATEGAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

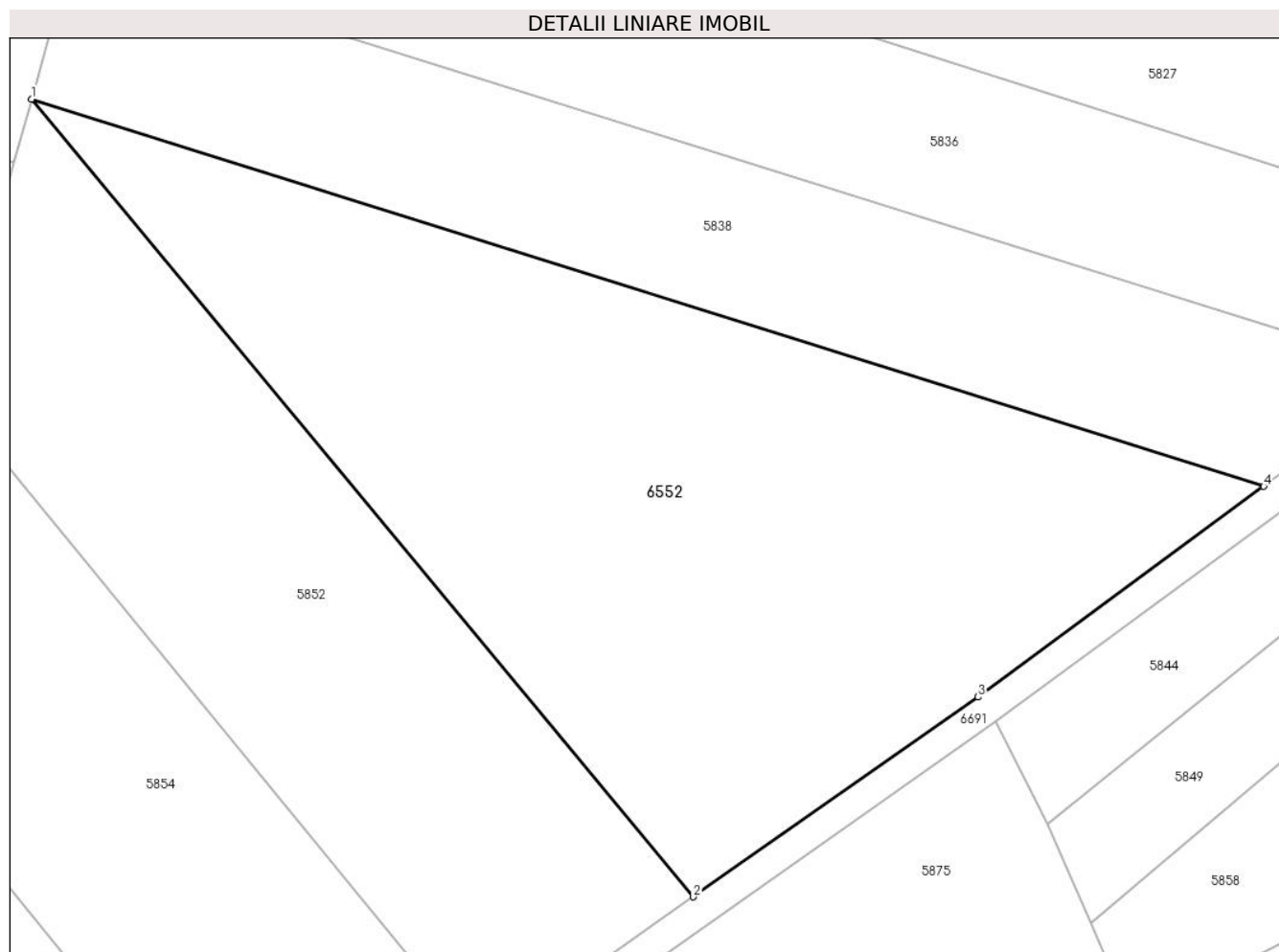
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.278	-	-	3146	Den. de loc : Doseliac se identifica cu nr. topografic 3146 din CF 244 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.767,215 418.656,018	2	257.854,067 418.551,37	135.994
2	257.854,067 418.551,37	3	257.891,413 418.577,594	45.634
3	257.891,413 418.577,594	4	257.928,918 418.605,205	46.573
4	257.928,918 418.605,205	1	257.767,215 418.656,018	169.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2831 Carasova

Nr. topografic:2988/a

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.935	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2850 / 12/12/1930		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 4290/922, din 01/01/1930 emis de Judecatoria Mixta Oravita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune asupra 3240 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 1) BEUL NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune asupra 3240 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 1) BEUL PETRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune asupra 3240 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 1) MIHAILA MARIA, , n. Beul	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 695 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

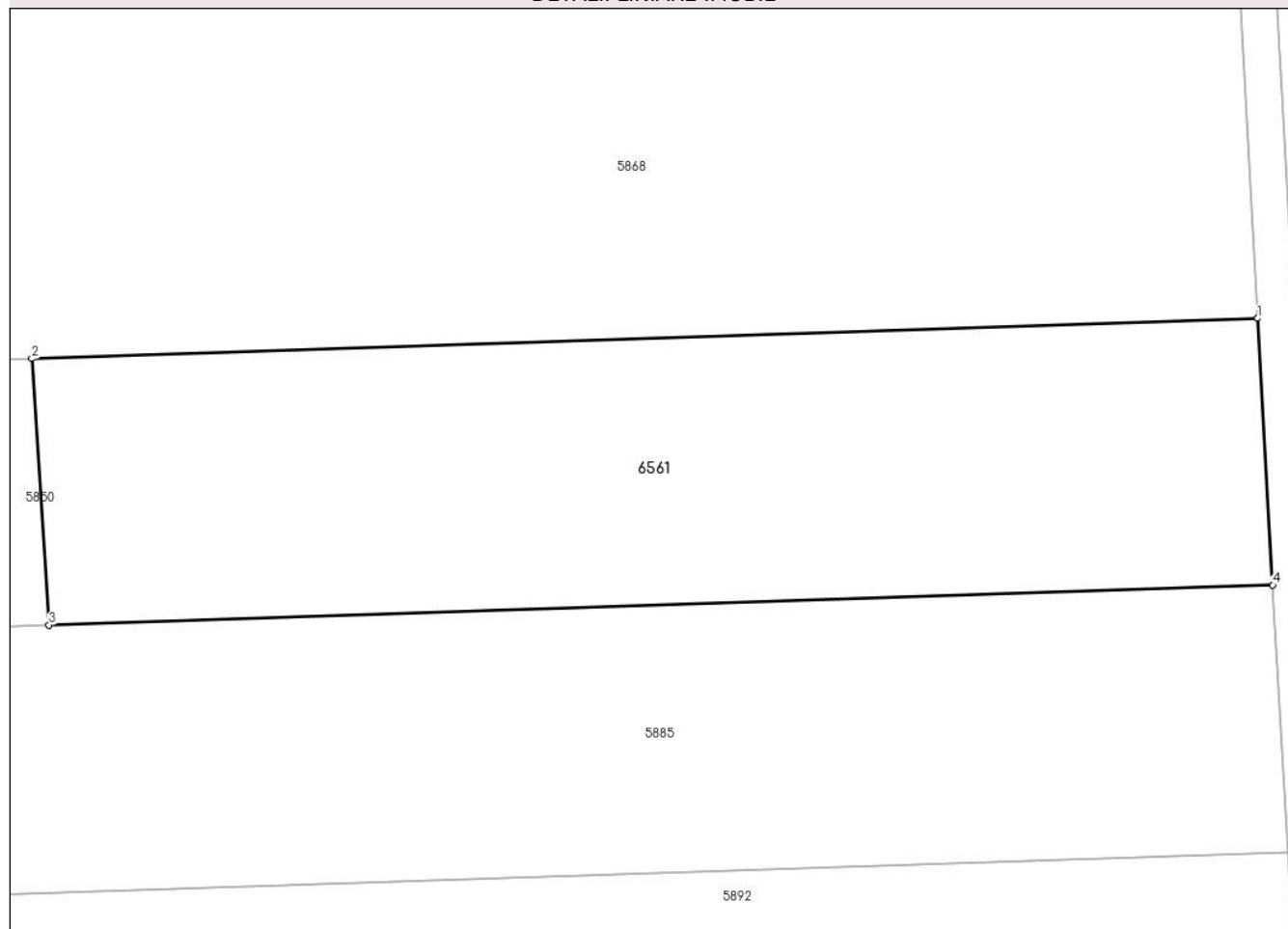
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.935	-	-	2988/a	Den. de loc : Doselias, se identifica partial cu nr. top 2988/a din CF vechi 2831 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.389,086 418.492,218	2	257.254,547 418.487,809	134.611
2	257.254,547 418.487,809	3	257.256,43 418.458,593	29.276
3	257.256,43 418.458,593	4	257.390,727 418.462,995	134.369
4	257.390,727 418.462,995	1	257.389,086 418.492,218	29.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1715 Carasova
Nr. topografic:3048

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.984	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1523 / 12/08/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 1196/139, din 01/01/1941 emis de JUD MIXTA RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, asupra 5940 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN MARTA, , n. Rebegila 2) REBEGILA ION	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 44 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

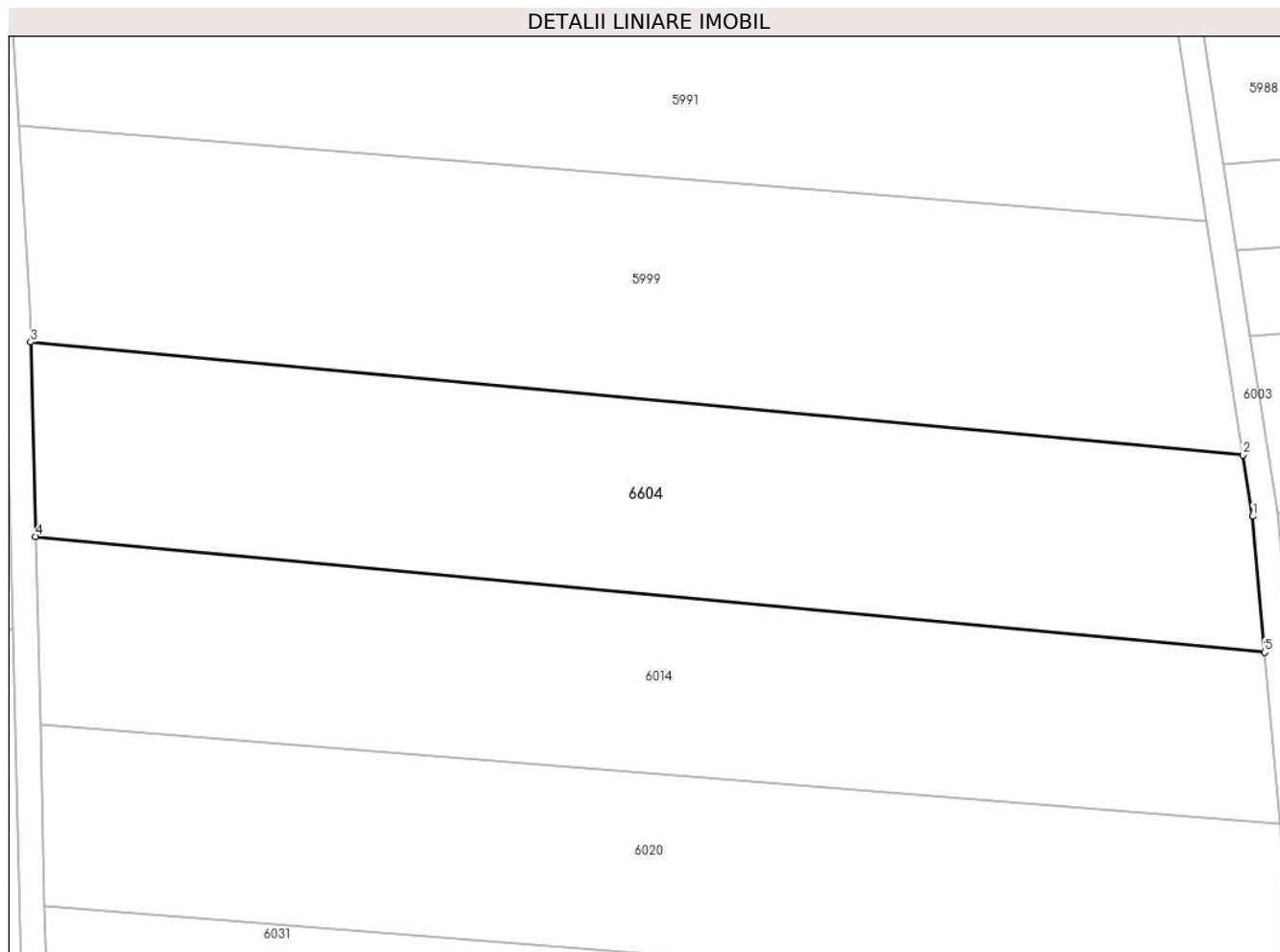
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1523 / 13/08/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. GI 1196/139, din 01/01/1941 emis de JUD MIXTA RESITA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT- vidual, asupra 5940 mp, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REBEGILA ROZALIA, , n. Paun	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.984	-	-	3048	Den. de loc : Doseliac se identifica partial cu nr. topografic 3048 din 1715 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.750,733 417.936,134	2	256.749,219 417.945,856	9.839
2	256.749,219 417.945,856	3	256.556,792 417.963,76	193.258
3	256.556,792 417.963,76	4	256.557,562 417.932,936	30.834
4	256.557,562 417.932,936	5	256.752,633 417.914,586	195.932
5	256.752,633 417.914,586	1	256.750,733 417.936,134	21.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.051	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2700/20.08.2024 , emisa de PRIMARIA COMUNEI CARASOVA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VATAV MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

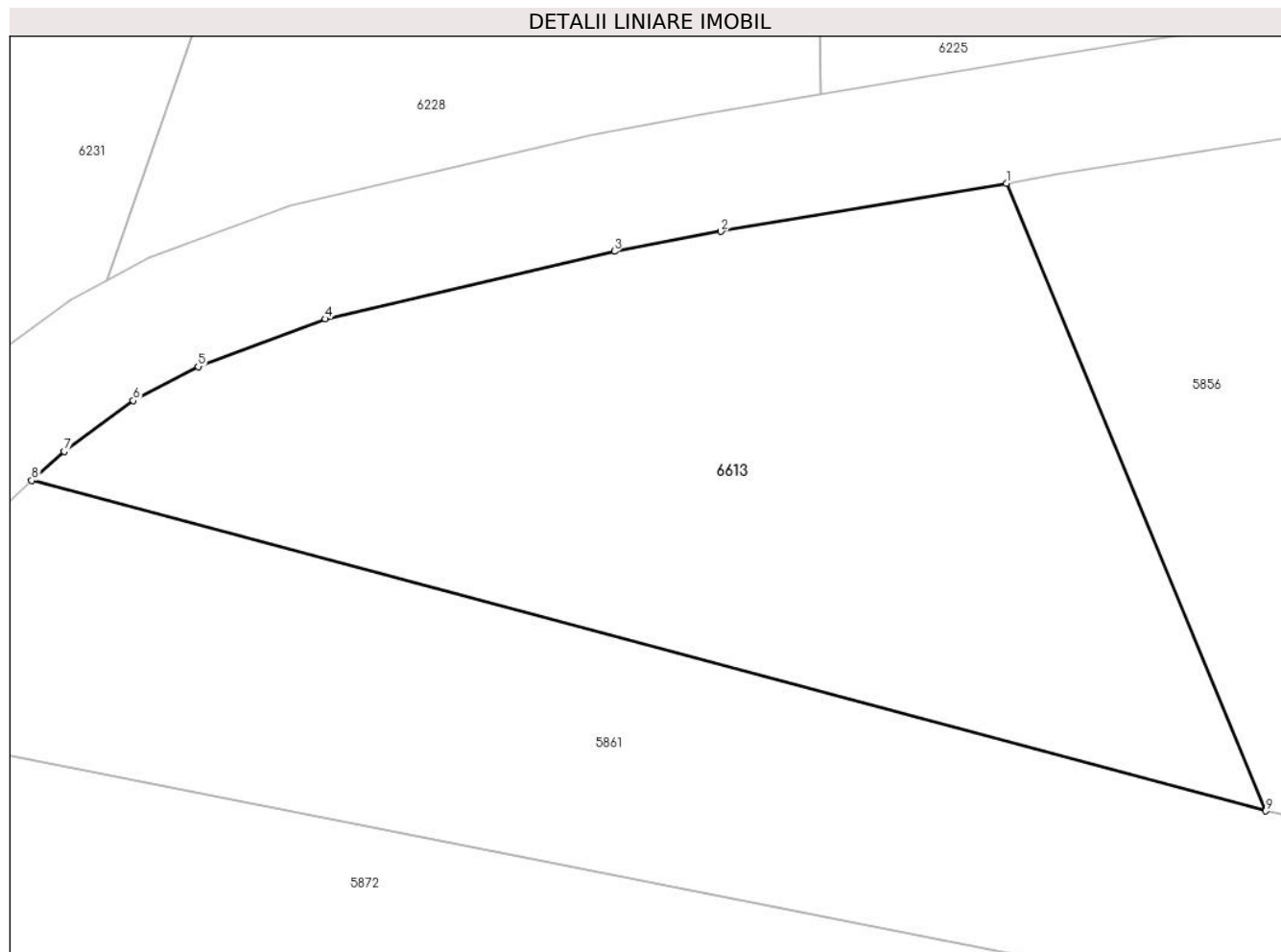
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.051	-	-	-	Den. de loc : Doselias

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.083,569 418.611,911	2	256.045,047 418.605,432	39.063
2	256.045,047 418.605,432	3	256.030,656 418.602,752	14.638
3	256.030,656 418.602,752	4	255.991,653 418.593,62	40.058
4	255.991,653 418.593,62	5	255.974,483 418.587,208	18.328
5	255.974,483 418.587,208	6	255.965,736 418.582,622	9.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	255.965,736 418.582,622	7	255.956,388 418.575,768	11.592
7	255.956,388 418.575,768	8	255.952,016 418.571,852	5.869
8	255.952,016 418.571,852	9	256.118,571 418.527,307	172.409
9	256.118,571 418.527,307	1	256.083,569 418.611,911	91.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4596 Carasova

Nr. cadastral vechi:160

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Stalp LEA nr. 88-400 KV SC ANINA-RESITA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4110 / 14/07/2004		
Act Normativ nr. L318/2003, din 08/07/2003 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 32, HG 365/02.07.1998 emisa de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, - domeniu public	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA, CIF: 13328043	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

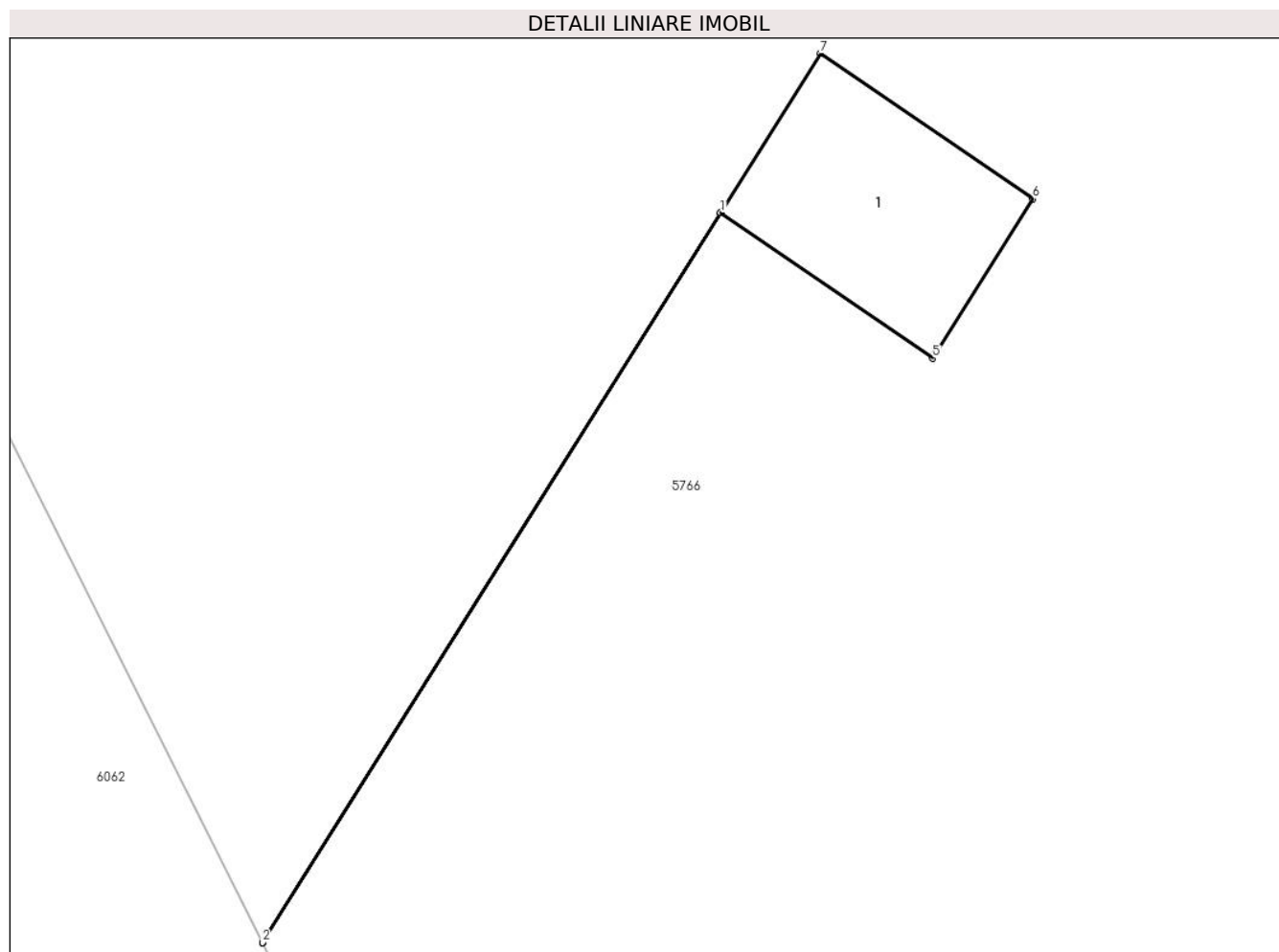
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 29/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA, CIF: 13328043	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	21	-	-	-	Stalp LEA nr. 88- 400 KV SC ANINA-RESITA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; Stalp LEA nr. 88- 400 KV SC ANINA-RESITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.498,605 419.282,91	2	257.488,968 419.267,573	18.113
2	257.488,968 419.267,573	3	257.488,97 419.267,568	0.006
3	257.488,97 419.267,568	4	257.498,609 419.282,908	18.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	257.498,609 419.282,908	5	257.503,07 419.279,852	5.407
5	257.503,07 419.279,852	6	257.505,175 419.283,202	3.956
6	257.505,175 419.283,202	7	257.500,71 419.286,26	5.412
7	257.500,71 419.286,26	1	257.498,605 419.282,91	3.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4596 Carasova

Nr. cadastral vechi:159

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Stalp LEA nr. 87-400 KV SC ANINA-RESITA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4110 / 14/07/2004		
Act Normativ nr. L318/2003, din 08/07/2003 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 32, HG 365/02.07.1998 emisa de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, - domeniu public	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA , CIF: 13328043	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

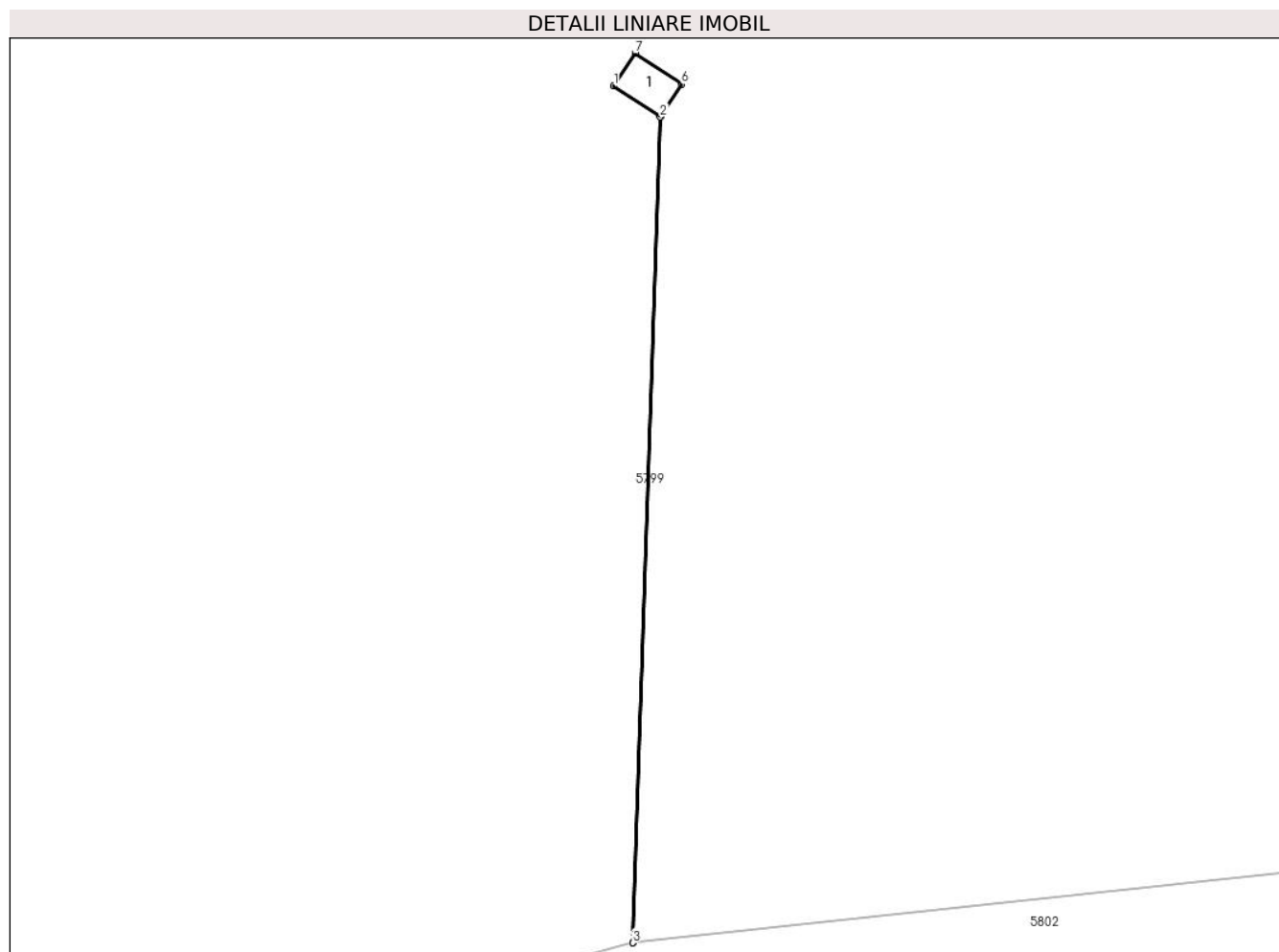
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 29/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA , CIF: 13328043	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	18	-	-	-	Stalp LEA nr. 87- 400 KV SC ANINA-RESITA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; Stalp LEA nr. 87- 400 KV SC ANINA-RESITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.364,661 419.071,972	2	257.368,884 419.069,172	5.067
2	257.368,884 419.069,172	3	257.366,375 418.994,247	74.967
3	257.366,375 418.994,247	4	257.366,38 418.994,247	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	257.366,38 418.994,247	5	257.368,889 419.069,18	74.975
5	257.368,889 419.069,18	6	257.370,812 419.072,153	3.54
6	257.370,812 419.072,153	7	257.366,589 419.074,953	5.067
7	257.366,589 419.074,953	1	257.364,661 419.071,972	3.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4596 Carasova

Nr. cadastral vechi:158

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		127	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Salp LEA nr. 86-400 KV SC ANINA-RESITA
A1.2		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Salp LEA nr. 86-400 KV SC ANINA-RESITA
A1.3		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Salp LEA nr. 86-400 KV SC ANINA-RESITA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4110 / 14/07/2004		
Act Normativ nr. L318/2003, din 08/07/2003 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 32, HG 365/02.07.1998 emisa de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, - domeniu public	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA , CIF: 13328043	A1

C. Partea III. SARCINI

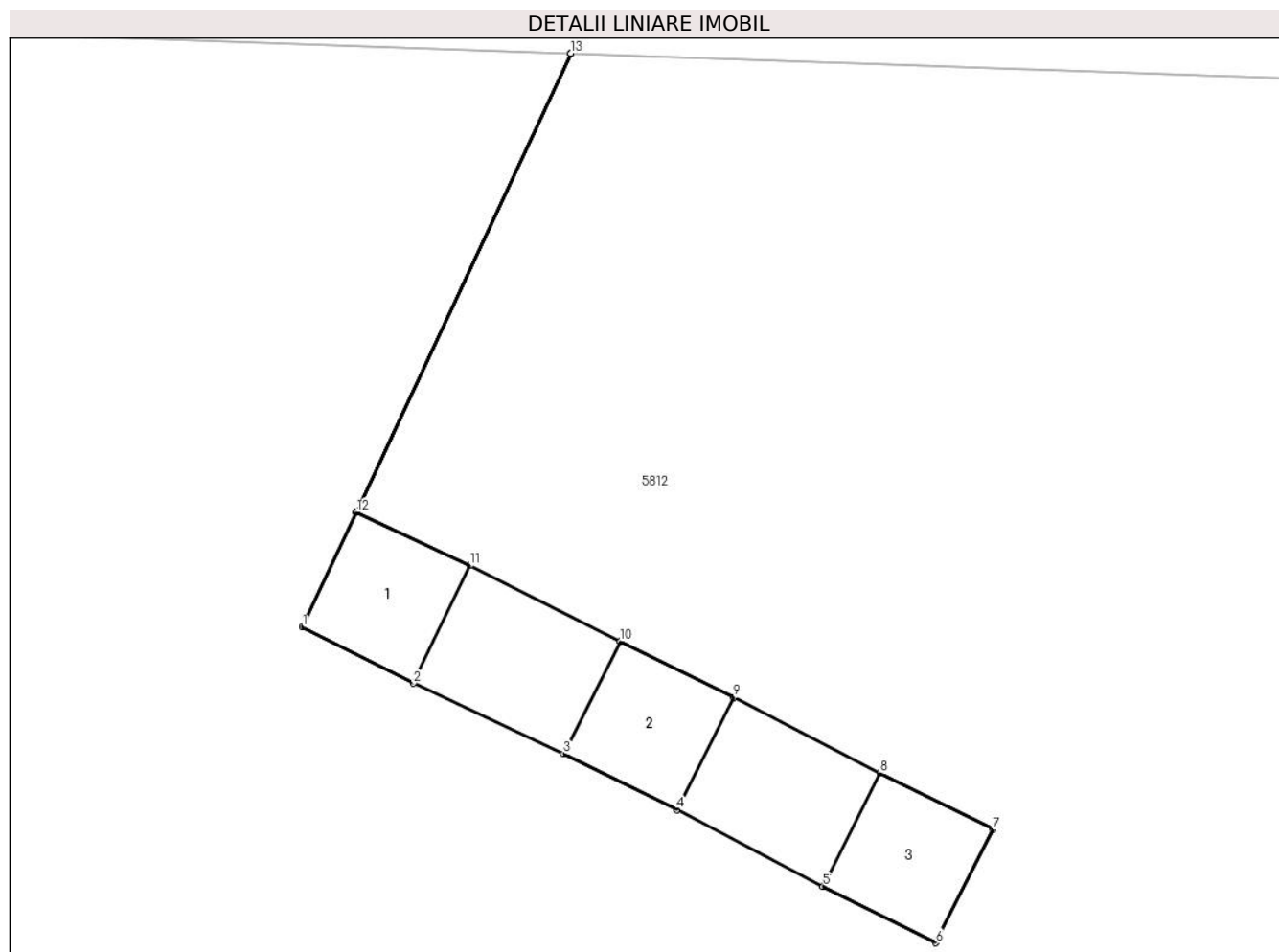
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 29/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA , CIF: 13328043	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	127	-	-	-	Salp LEA nr. 86 - 400 KV SC ANINA-RESITA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; Salp LEA nr. 86- 400 KV SC ANINA-RESITA
A1.2		construcții industriale și edilitare	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:22 mp; Salp LEA nr. 86- 400 KV SC ANINA-RESITA
A1.3		construcții industriale și edilitare	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:22 mp; Salp LEA nr. 86- 400 KV SC ANINA-RESITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.257,534 418.921,421	2	257.261,691 418.919,315	4.66
2	257.261,691 418.919,315	3	257.267,304 418.916,675	6.203
3	257.267,304 418.916,675	4	257.271,554 418.914,579	4.739
4	257.271,554 418.914,579	5	257.277,037 418.911,707	6.19
5	257.277,037 418.911,707	6	257.281,255 418.909,598	4.716
6	257.281,255 418.909,598	7	257.283,397 418.913,842	4.754
7	257.283,397 418.913,842	8	257.279,178 418.915,952	4.717
8	257.279,178 418.915,952	9	257.273,693 418.918,789	6.175
9	257.273,693 418.918,789	10	257.269,443 418.920,886	4.739
10	257.269,443 418.920,886	11	257.263,81 418.923,729	6.31
11	257.263,81 418.923,729	12	257.259,55 418.925,722	4.704
12	257.259,55 418.925,722	13	257.267,583 418.942,911	18.973
13	257.267,583 418.942,911	14	257.267,578 418.942,911	0.005
14	257.267,578 418.942,911	15	257.259,545 418.925,724	18.971
15	257.259,545 418.925,724	1	257.257,534 418.921,421	4.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4596 Carasova

Nr. cadastral vechi:157

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		43	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4110 / 14/07/2004		
Act Normativ nr. L318/2003, din 08/07/2003 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 32, HG 365/02.07.1998 emisa de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, - domeniu public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA, CIF: 13328043	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 29/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA, CIF: 13328043	A1

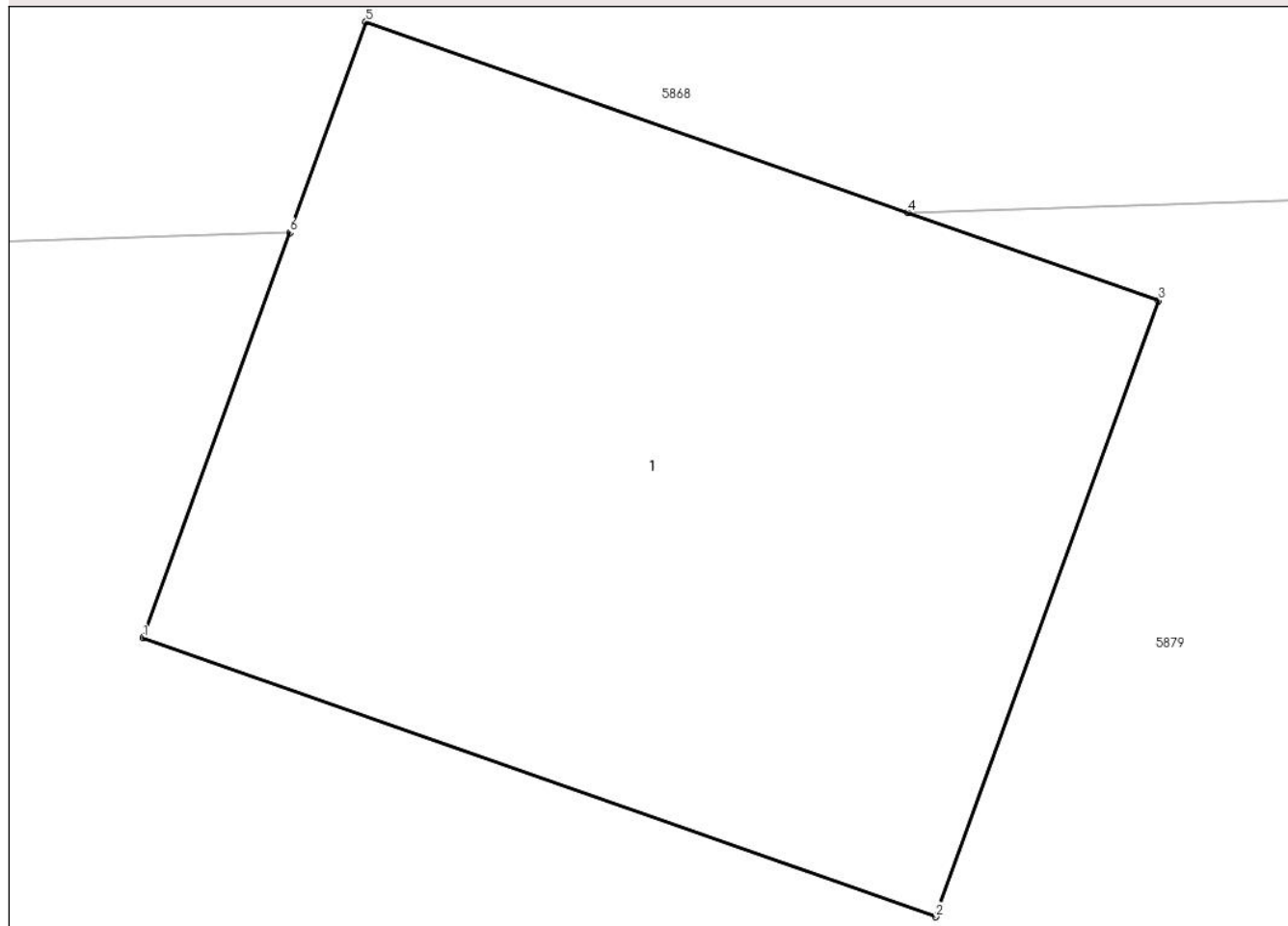
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	43	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	43	-	-	-	Stalp LEA nr. 85- 400 KV SC ANINA-RESITA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Stalp LEA nr. 85- 400 KV SC ANINA-RESITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.110,158 418.479,523	2	257.117,195 418.477,047	7.46
2	257.117,195 418.477,047	3	257.119,176 418.482,514	5.815
3	257.119,176 418.482,514	4	257.116,947 418.483,299	2.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	257.116,947 418.483,299	5	257.112,139 418.484,99	5.097
5	257.112,139 418.484,99	6	257.111,46 418.483,119	1.991
6	257.111,46 418.483,119	1	257.110,158 418.479,523	3.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4596 Carasova

Nr. cadastral vechi:156

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		23	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4110 / 14/07/2004		
Act Normativ nr. L318/2003, din 08/07/2003 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 32, HG 365/02.07.1998 emisa de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, - domeniu public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA, CIF: 13328043	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 29/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA, CIF: 13328043	A1

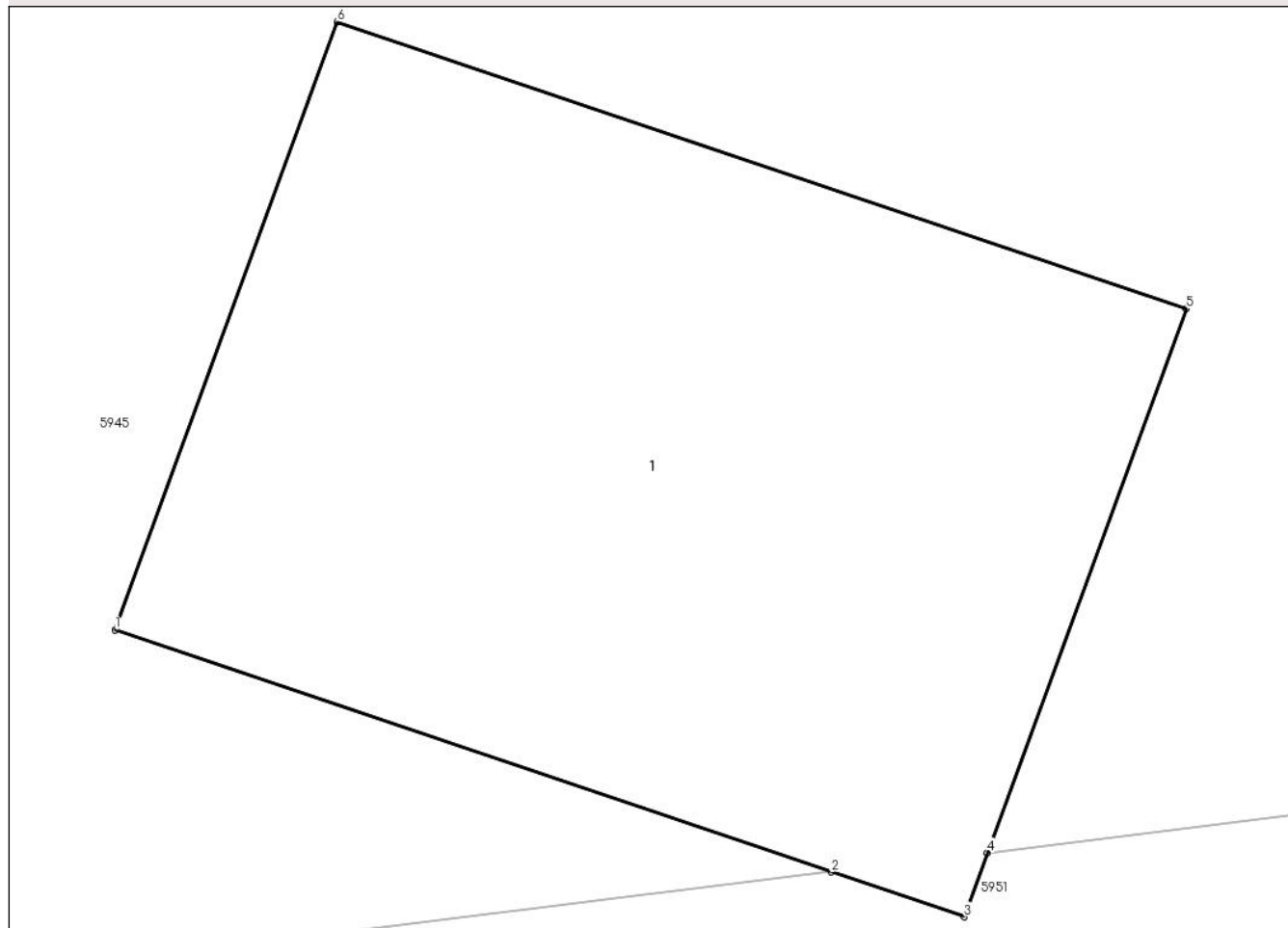
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	23	-	-	-	Stalp LEA nr. 84- 400 KV SC ANINA-RESITA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Stalp LEA nr. 84- 400 KV SC ANINA-RESITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.995,796 418.157,585	2	257.000,274 418.156,072	4.727
2	257.000,274 418.156,072	3	257.001,106 418.155,791	0.878
3	257.001,106 418.155,791	4	257.001,252 418.156,192	0.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	257.001,252 418.156,192	5	257.002,496 418.159,592	3.62
5	257.002,496 418.159,592	6	256.997,186 418.161,386	5.605
6	256.997,186 418.161,386	1	256.995,796 418.157,585	4.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4596 Carasova

Nr. cadastral vechi:155

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Stalp LEA nr. 83-400 KV SC ANINA-RESITA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4110 / 14/07/2004		
Act Normativ nr. L318/2003, din 08/07/2003 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 32, HG 365/02.07.1998 emisa de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, - domeniu public	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. L318/2003, din 08/07/2003 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 32, HG 365/02.07.1998 emisa de Guvernul Romaniei);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA , CIF: 13328043	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

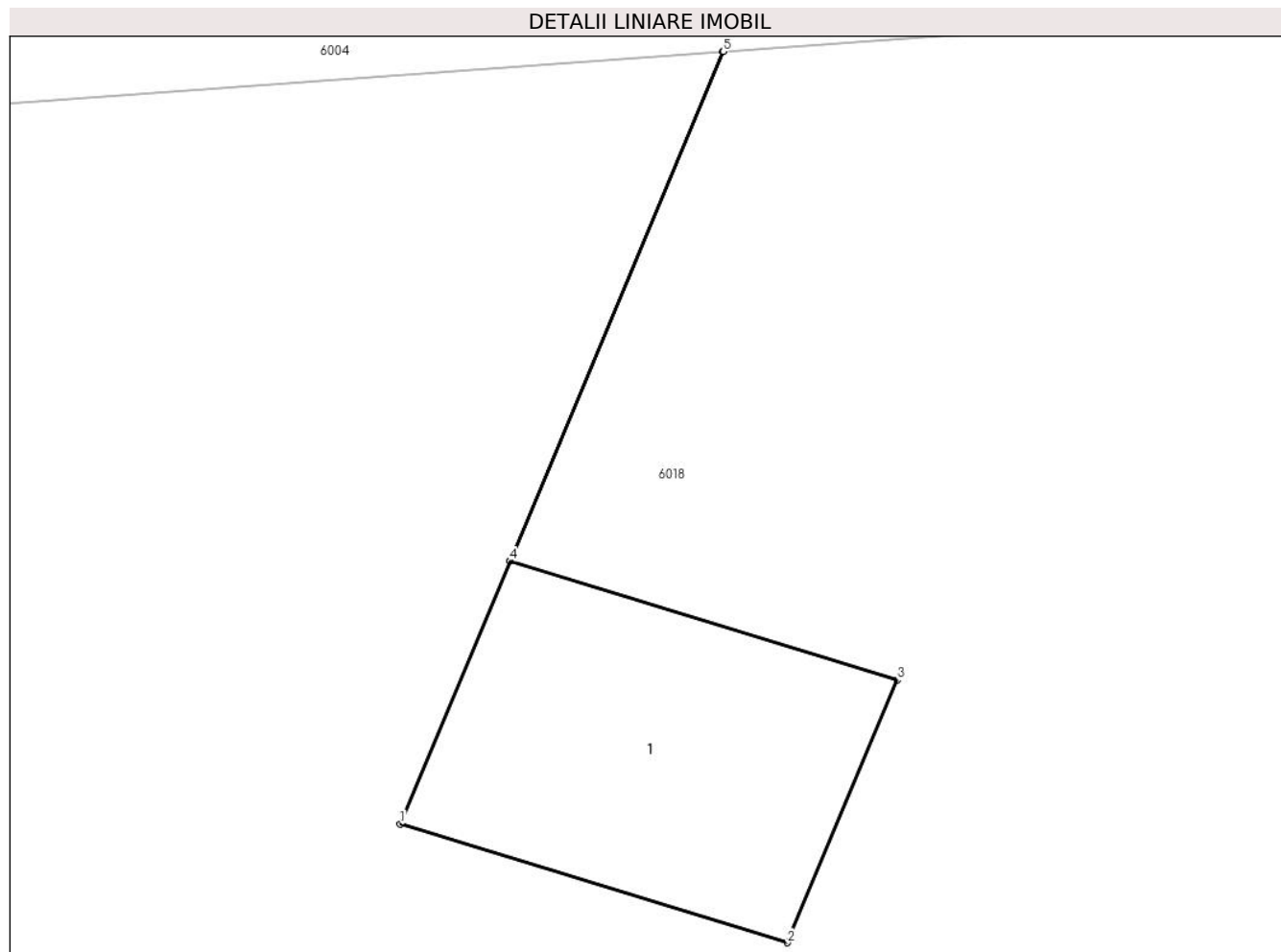
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 29/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani 1) COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA , CIF: 13328043	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	29	-	-	-	Stalp LEA nr. 83- 400 KV SC ANINA-RESITA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; Stalp LEA nr. 83- 400 KV SC ANINA-RESITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.916,837 417.939,224	2	256.923,033 417.937,323	6.481
2	256.923,033 417.937,323	3	256.924,79 417.941,523	4.553
3	256.924,79 417.941,523	4	256.918,599 417.943,422	6.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.918,599 417.943,422	5	256.922,007 417.951,569	8.831
5	256.922,007 417.951,569	6	256.922,001 417.951,569	0.006
6	256.922,001 417.951,569	7	256.918,594 417.943,424	8.829
7	256.918,594 417.943,424	1	256.916,837 417.939,224	4.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3902, din 01/11/2024 emis de Primaria Comunei Carasova;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

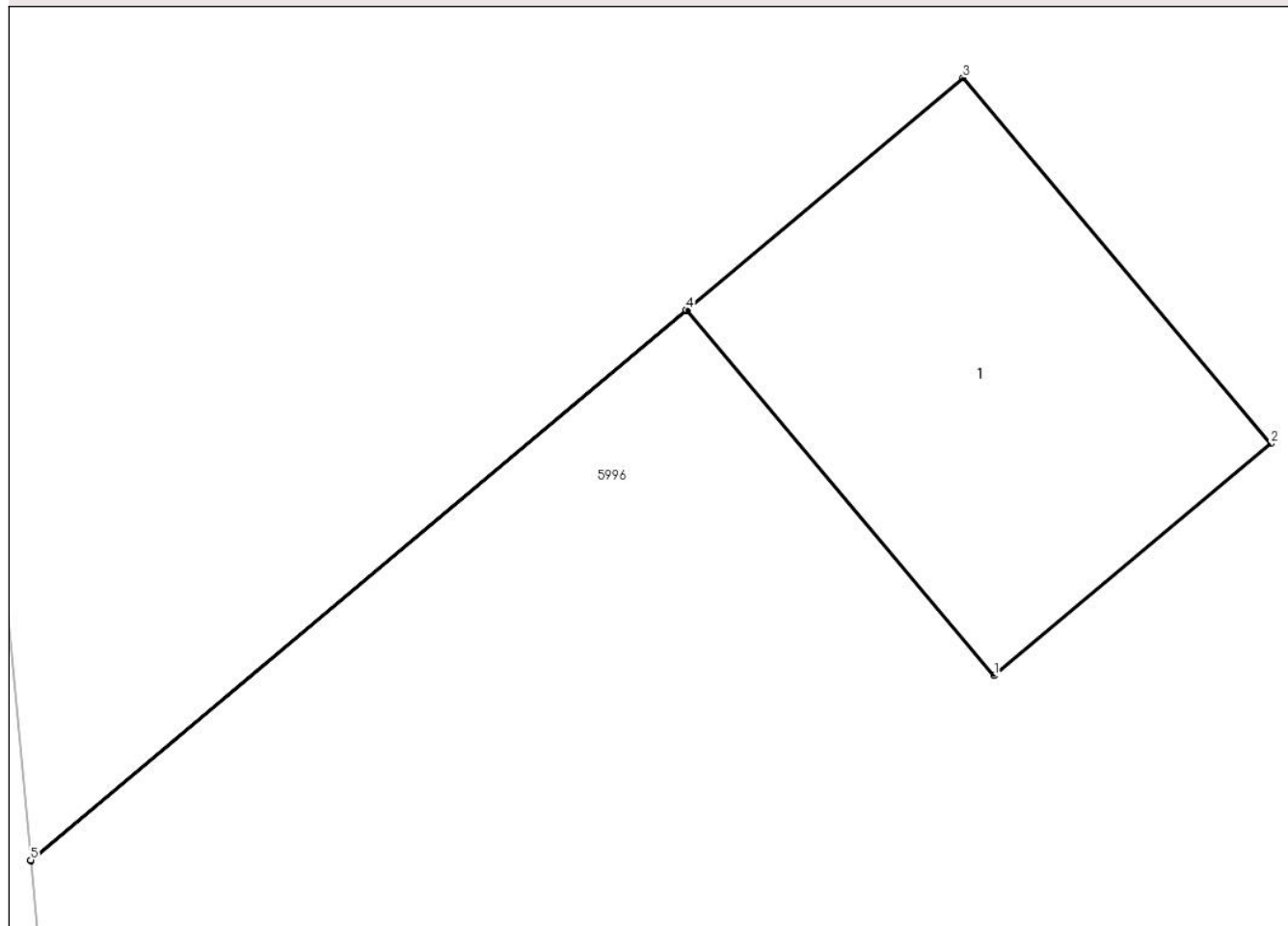
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	7	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	255.907,154 418.020,428	2	255.908,952 418.021,935	2.346
2	255.908,952 418.021,935	3	255.906,952 418.024,312	3.106
3	255.906,952 418.024,312	4	255.905,154 418.022,805	2.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	255.905,154 418.022,805	5	255.900,894 418.019,232	5.559
5	255.900,894 418.019,232	6	255.900,895 418.019,226	0.006
6	255.900,895 418.019,226	7	255.905,157 418.022,801	5.563
7	255.905,157 418.022,801	1	255.907,154 418.020,428	3.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3902, din 01/11/2024 emis de Primaria Comunei Carasova;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

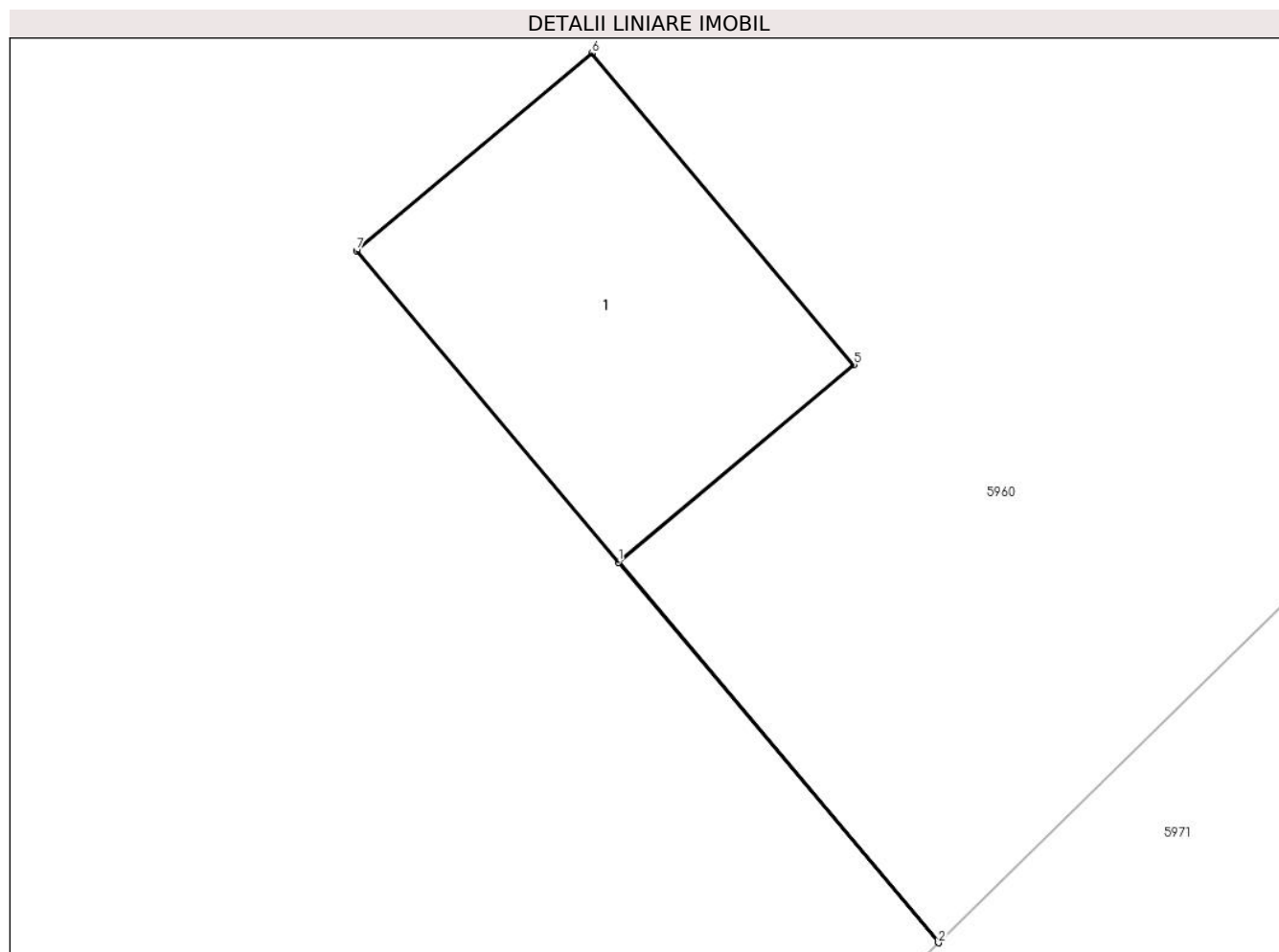
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	7	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.082,886 418.123,157	2	256.085,329 418.120,253	3.795
2	256.085,329 418.120,253	3	256.085,333 418.120,257	0.005
3	256.085,333 418.120,257	4	256.082,889 418.123,16	3.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.082,889 418.123,16	5	256.084,683 418.124,664	2.341
5	256.084,683 418.124,664	6	256.082,683 418.127,041	3.106
6	256.082,683 418.127,041	7	256.080,885 418.125,534	2.346
7	256.080,885 418.125,534	1	256.082,886 418.123,157	3.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3902, din 01/11/2024 emis de Primaria Comunei Carasova;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

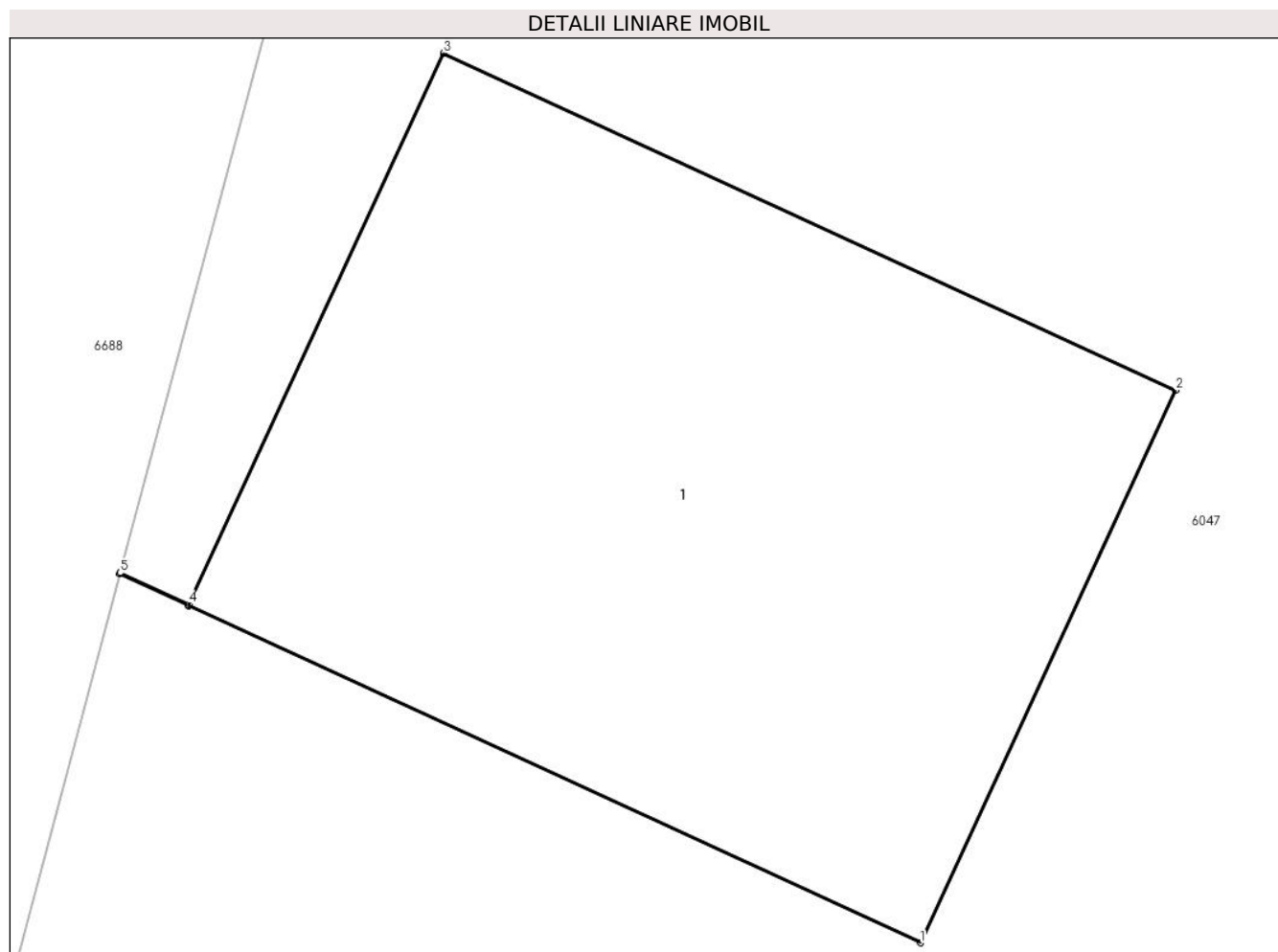
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	7	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.173,921 418.335,249	2	256.174,906 418.337,378	2.346
2	256.174,906 418.337,378	3	256.172,084 418.338,677	3.106
3	256.172,084 418.338,677	4	256.171,102 418.336,552	2.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.171,102 418.336,552	5	256.170,835 418.336,675	0.293
5	256.170,835 418.336,675	6	256.170,834 418.336,67	0.005
6	256.170,834 418.336,67	7	256.171,1 418.336,548	0.292
7	256.171,1 418.336,548	1	256.173,921 418.335,249	3.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3902, din 01/11/2024 emis de Primaria Comunei Carasova;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

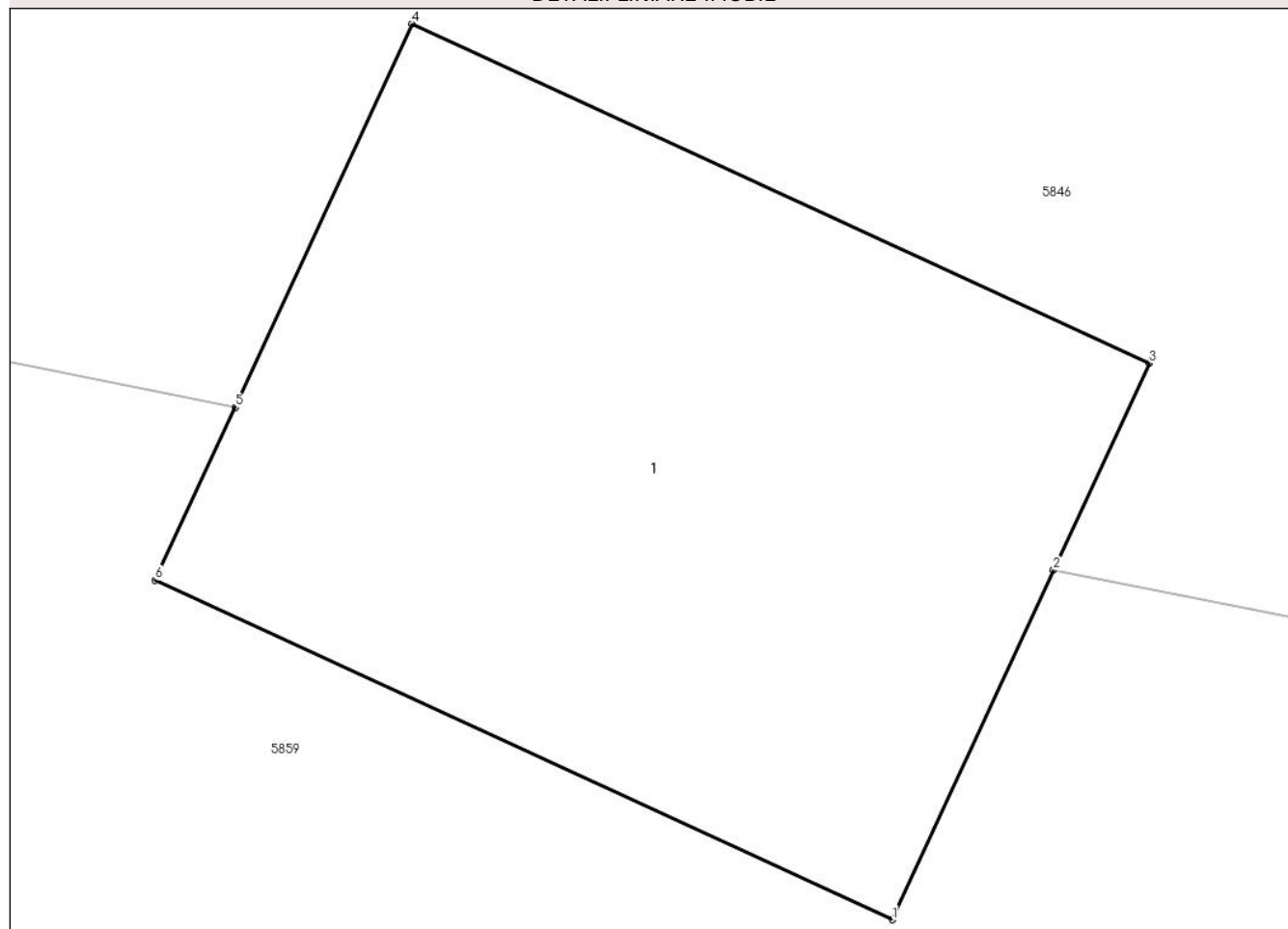
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	7	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.279,9 418.583,55	2	256.280,519 418.584,888	1.473
2	256.280,519 418.584,888	3	256.280,885 418.585,679	0.872
3	256.280,885 418.585,679	4	256.278,063 418.586,978	3.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.278,063 418.586,978	5	256.277,384 418.585,51	1.617
5	256.277,384 418.585,51	6	256.277,078 418.584,849	0.729
6	256.277,078 418.584,849	1	256.279,9 418.583,55	3.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3902, din 01/11/2024 emis de Primaria Comunei Carasova;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

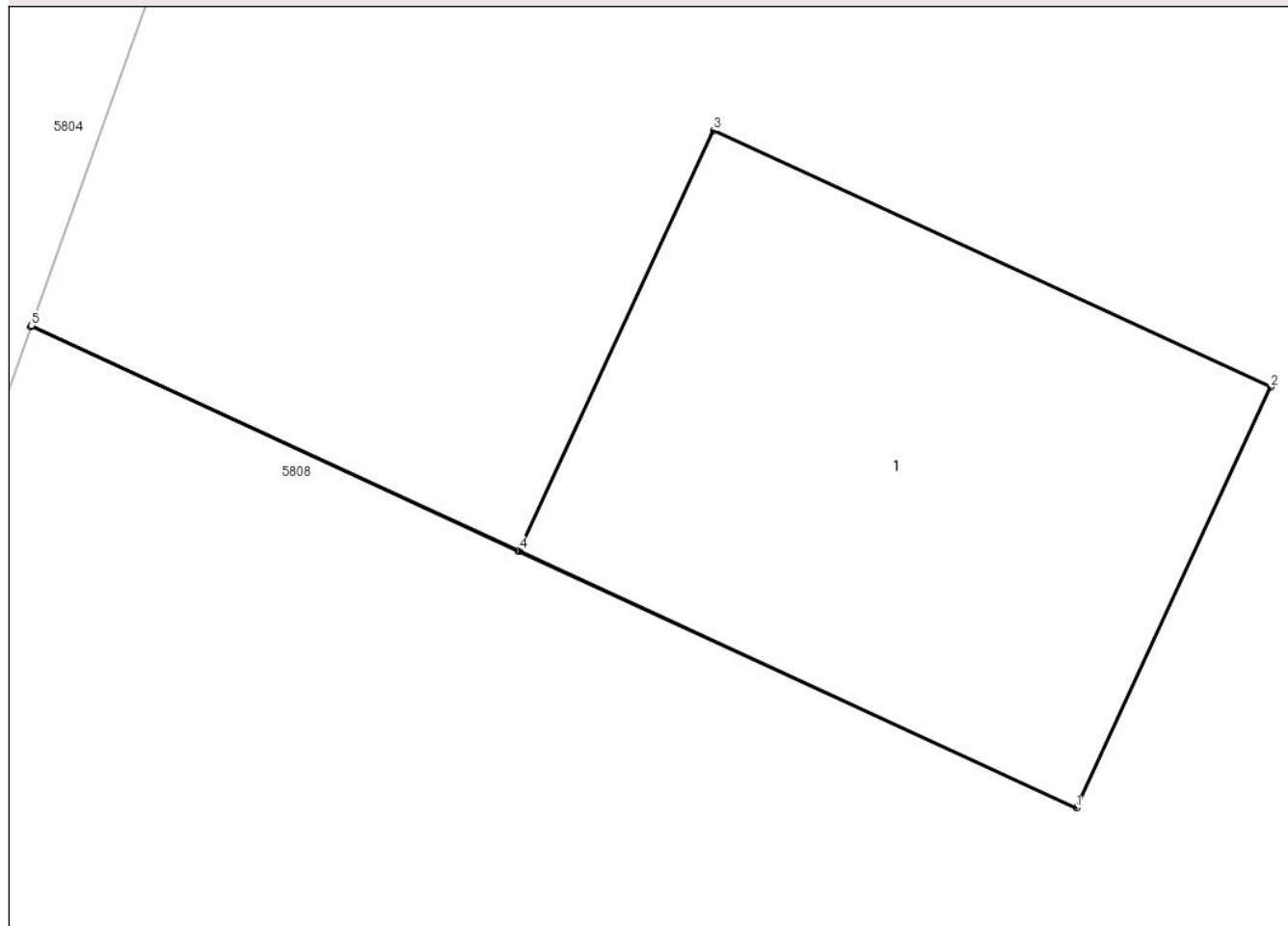
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	7	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	7	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.416,872 418.903,33	2	256.417,856 418.905,459	2.346
2	256.417,856 418.905,459	3	256.415,034 418.906,758	3.106
3	256.415,034 418.906,758	4	256.414,052 418.904,633	2.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.414,052 418.904,633	5	256.411,58 418.905,771	2.721
5	256.411,58 418.905,771	6	256.411,578 418.905,766	0.005
6	256.411,578 418.905,766	7	256.414,05 418.904,629	2.721
7	256.414,05 418.904,629	1	256.416,872 418.903,33	3.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3902, din 01/11/2024 emis de Primaria Comunei Carasova;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

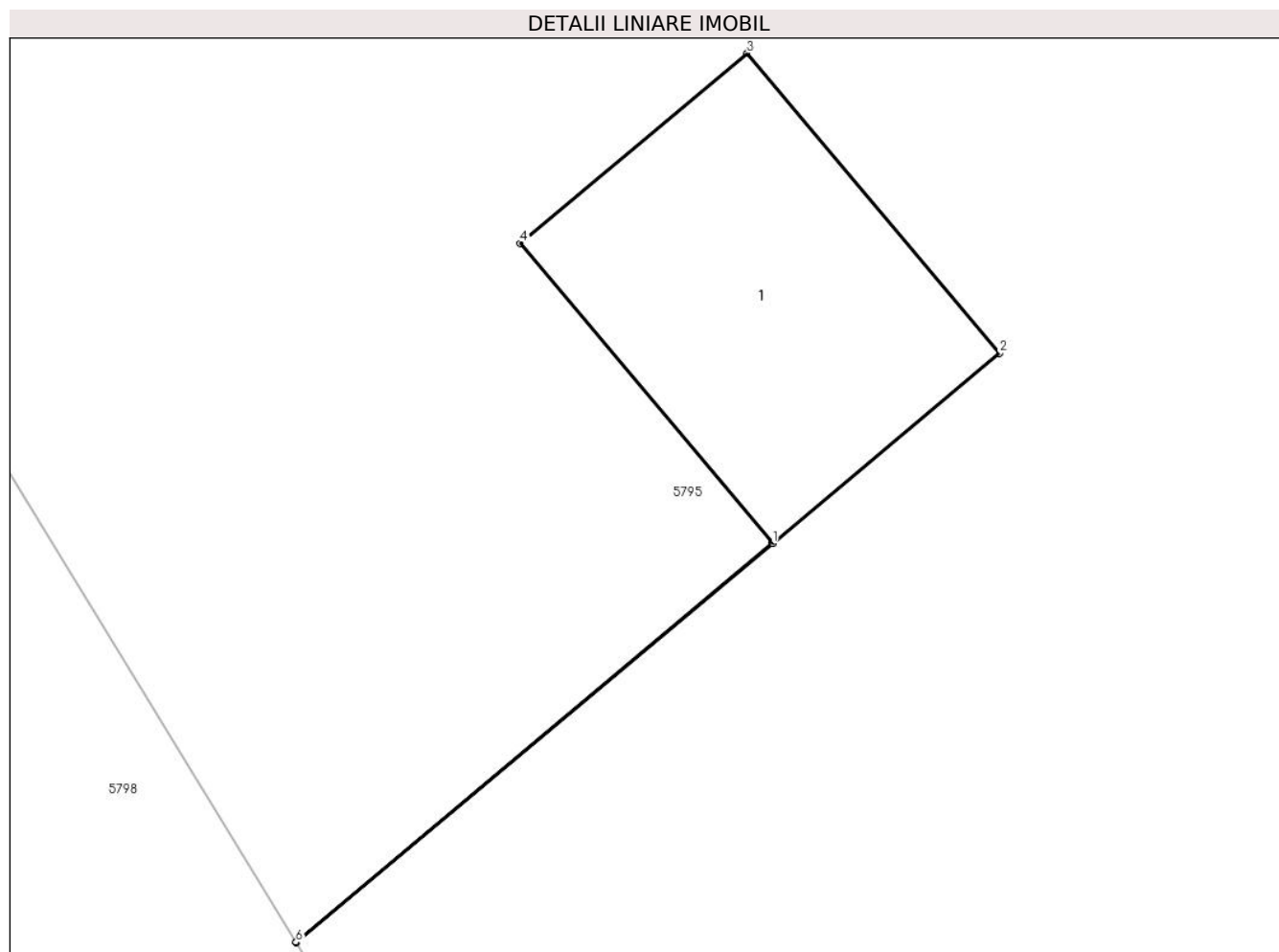
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	7	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.476,153 419.042,551	2	256.477,951 419.044,058	2.346
2	256.477,951 419.044,058	3	256.475,952 419.046,435	3.106
3	256.475,952 419.046,435	4	256.474,154 419.044,928	2.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.474,154 419.044,928	5	256.476,15 419.042,555	3.101
5	256.476,15 419.042,555	6	256.472,375 419.039,391	4.925
6	256.472,375 419.039,391	7	256.472,377 419.039,387	0.005
7	256.472,377 419.039,387	1	256.476,153 419.042,551	4.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3902, din 01/11/2024 emis de Primaria Comunei Carasova;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

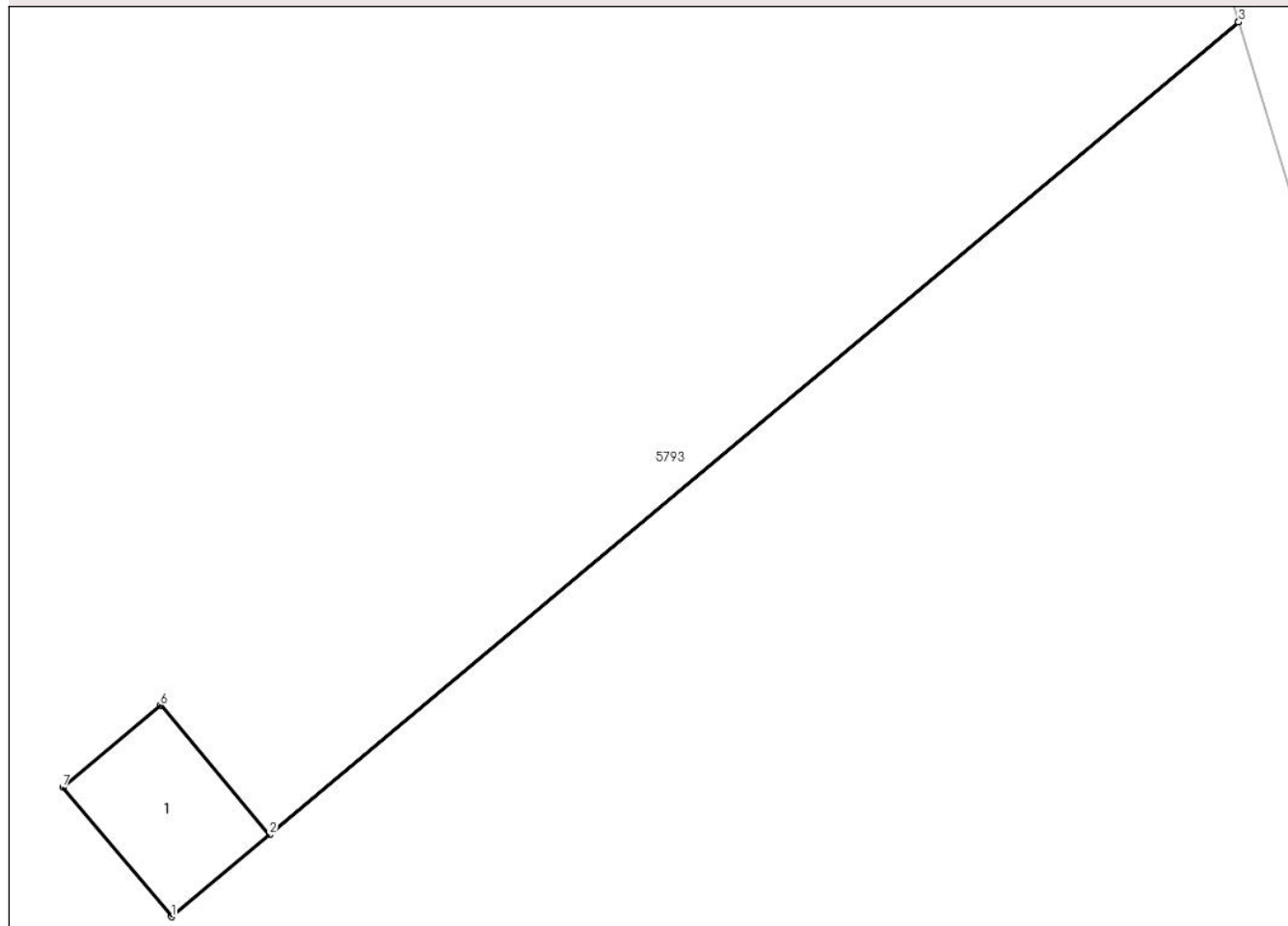
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	7	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.582,188 419.113,936	2	256.583,986 419.115,442	2.346
2	256.583,986 419.115,442	3	256.601,808 419.130,377	23.252
3	256.601,808 419.130,377	4	256.601,806 419.130,382	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.601,806 419.130,382	5	256.583,982 419.115,446	23.255
5	256.583,982 419.115,446	6	256.581,986 419.117,82	3.101
6	256.581,986 419.117,82	7	256.580,188 419.116,313	2.346
7	256.580,188 419.116,313	1	256.582,188 419.113,936	3.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3902, din 01/11/2024 emis de Primaria Comunei Carasova;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

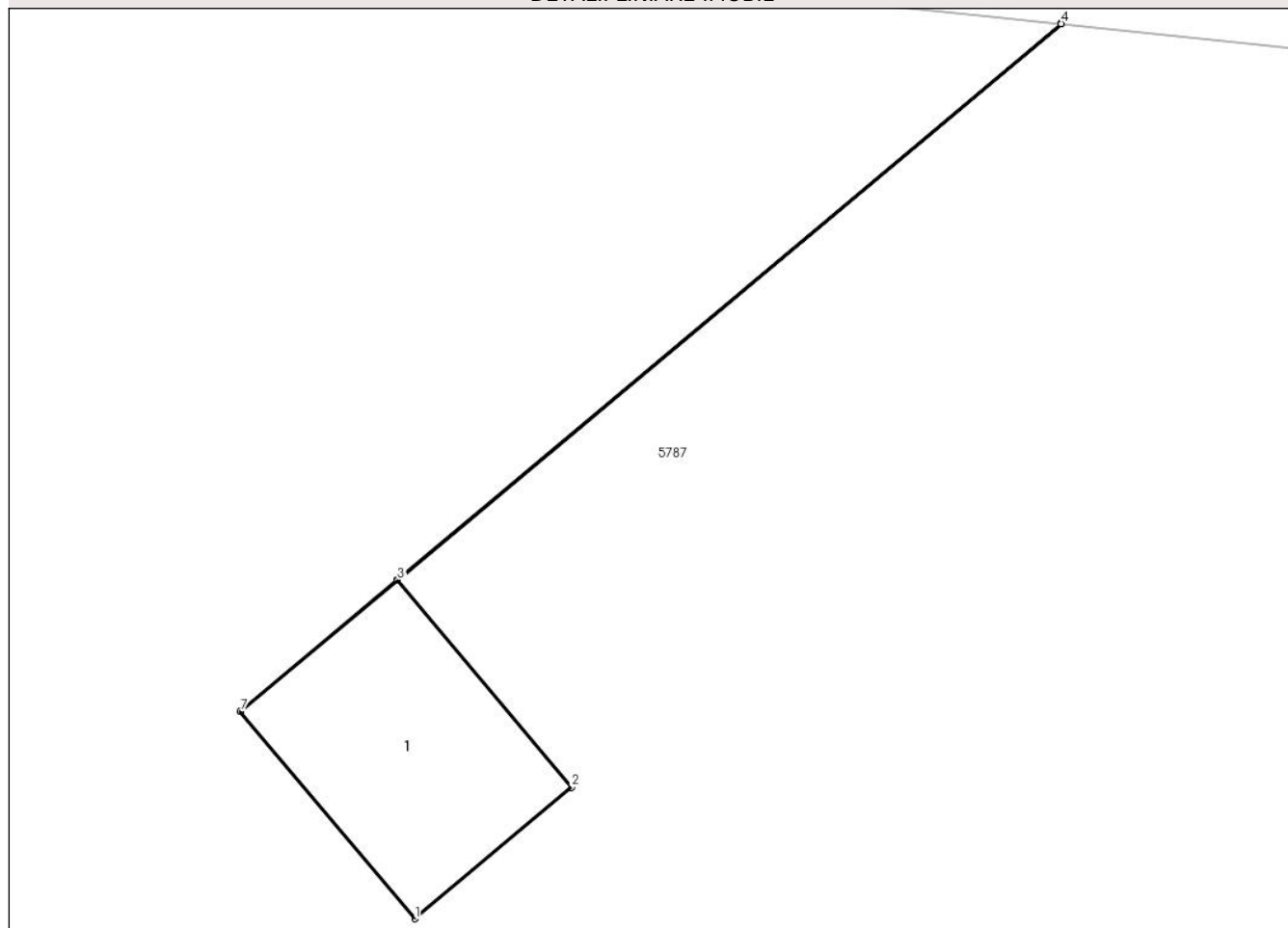
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	7	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.746,084 419.223,991	2	256.747,882 419.225,497	2.346
2	256.747,882 419.225,497	3	256.745,886 419.227,871	3.101
3	256.745,886 419.227,871	4	256.753,494 419.234,246	9.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.753,494 419.234,246	5	256.753,487 419.234,247	0.007
5	256.753,487 419.234,247	6	256.745,883 419.227,875	9.921
6	256.745,883 419.227,875	7	256.744,085 419.226,368	2.346
7	256.744,085 419.226,368	1	256.746,084 419.223,991	3.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3995 Carasova
Nr. topografic:3083/a/1, 3083/a/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45.543	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1441 / 31/07/1941	
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria Mixta Resita;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	

C. Partea III. SARCINI .

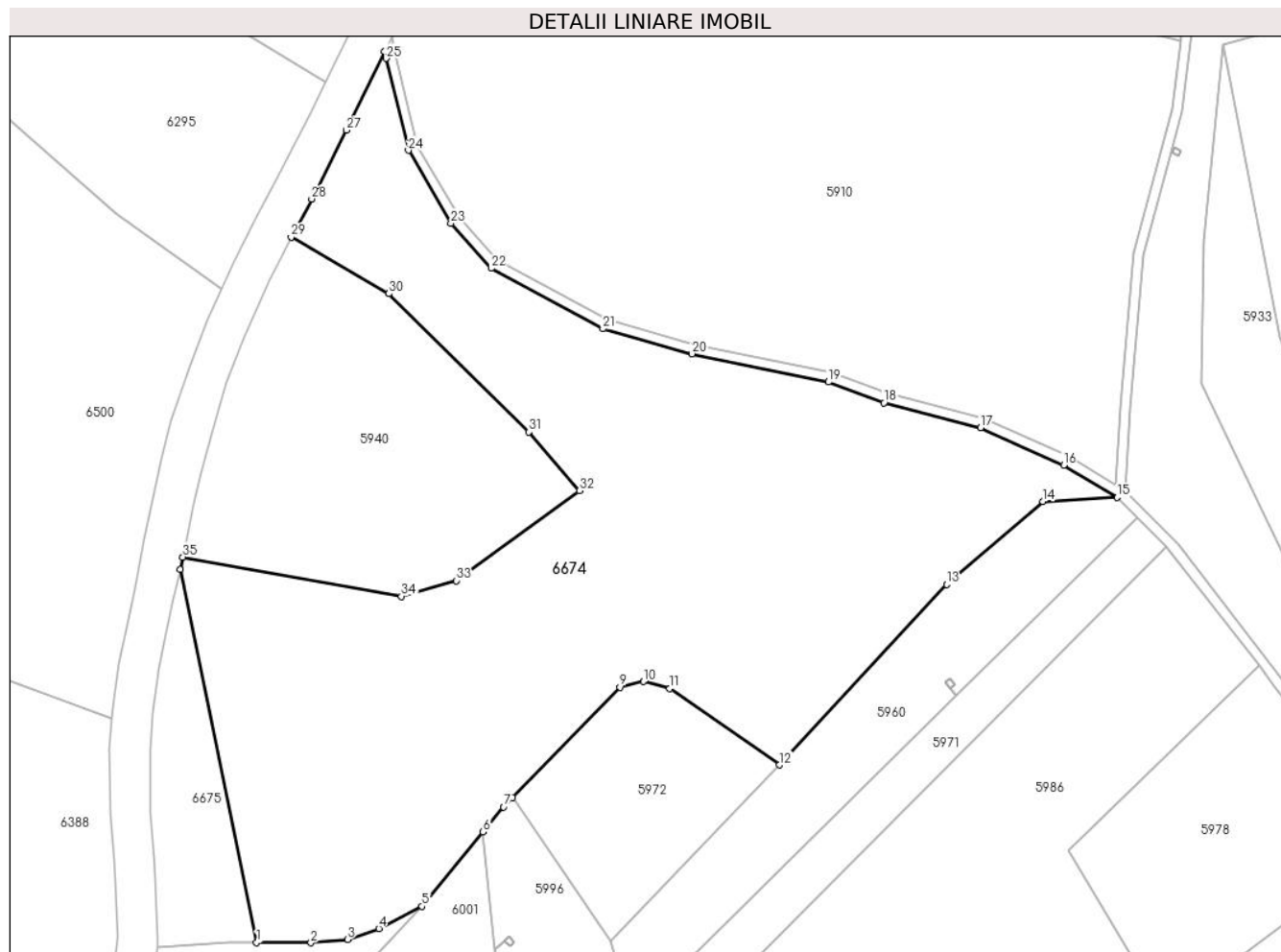
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	45.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	45.543	-	-	3083/a/1, 3083/a/2	Den. de loc; Doseleac. Se identifica partial cu nr. top 3083/a/1, 3083/a/2 din CF 3995 Carasova

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	255.806,128 418.022,048	2	255.827,787 418.021,928	21.659
3	255.842,442 418.023,213	4	255.854,938 418.027,597	13.242
5	255.872,123 418.036,443	6	255.896,45 418.066,036	38.308
7	255.904,663 418.076,027	8	255.908,24 418.079,707	5.132
9	255.951,029 418.123,73	10	255.960,373 418.126,024	9.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	255.827,787 418.021,928	3	255.842,442 418.023,213	14.712
4	255.854,938 418.027,597	5	255.872,123 418.036,443	19.329
6	255.896,45 418.066,036	7	255.904,663 418.076,027	12.934
8	255.908,24 418.079,707	9	255.951,029 418.123,73	61.391
10	255.960,373 418.126,024	11	255.970,916 418.123,2	10.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	255.970,916 418.123,2	12	256.014,667 418.092,725	53.319
13	256.081,305 418.164,627	14	256.119,687 418.197,666	50.643
15	256.149,343 418.199,327	16	256.127,99 418.212,138	24.901
17	256.094,883 418.226,99	18	256.056,314 418.237,019	39.852
19	256.034,215 418.245,246	20	255.979,847 418.256,505	55.522
21	255.944,281 418.266,488	22	255.899,664 418.290,526	50.681
23	255.883,627 418.308,502	24	255.866,724 418.337,561	33.617
25	255.857,84 418.374,168	26	255.857,165 418.376,947	2.86
27	255.841,987 418.345,602	28	255.828,117 418.318,219	30.696
29	255.819,96 418.302,996	30	255.858,864 418.280,477	44.952
31	255.914,815 418.225,305	32	255.934,917 418.202,053	30.737
33	255.885,73 418.166,183	34	255.863,86 418.159,91	22.751
35	255.776,762 418.175,579	36	255.775,673 418.170,595	5.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	256.014,667 418.092,725	13	256.081,305 418.164,627	98.033
14	256.119,687 418.197,666	15	256.149,343 418.199,327	29.702
16	256.127,99 418.212,138	17	256.094,883 418.226,99	36.286
18	256.056,314 418.237,019	19	256.034,215 418.245,246	23.581
20	255.979,847 418.256,505	21	255.944,281 418.266,488	36.94
22	255.899,664 418.290,526	23	255.883,627 418.308,502	24.09
24	255.866,724 418.337,561	25	255.857,84 418.374,168	37.67
26	255.857,165 418.376,947	27	255.841,987 418.345,602	34.827
28	255.828,117 418.318,219	29	255.819,96 418.302,996	17.27
30	255.858,864 418.280,477	31	255.914,815 418.225,305	78.578
32	255.934,917 418.202,053	33	255.885,73 418.166,183	60.877
34	255.863,86 418.159,91	35	255.776,762 418.175,579	88.497
36	255.775,673 418.170,595	1	255.806,128 418.022,048	151.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.617	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 602, din 23/08/1991 emis de Prefectura Judetului Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA , CIF:3227661, - domeniu privat	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CARASOVA , CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

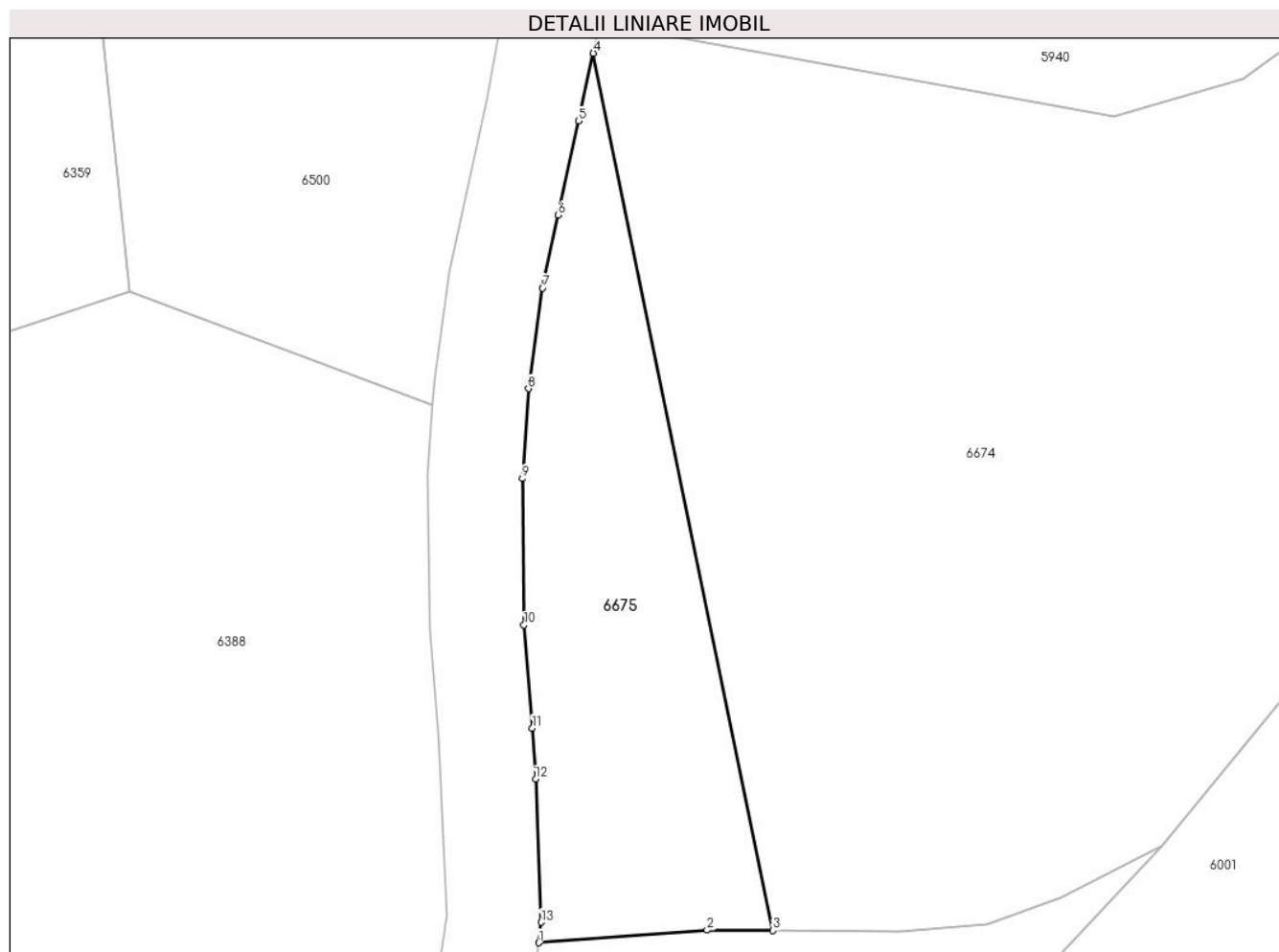
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.617	-	484	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	255.766,451 418.019,983	2	255.794,931 418.022,111	28.56
2	255.794,931 418.022,111	3	255.806,128 418.022,048	11.197
3	255.806,128 418.022,048	4	255.775,673 418.170,595	151.636
4	255.775,673 418.170,595	5	255.773,17 418.159,135	11.73
5	255.773,17 418.159,135	6	255.769,701 418.143,199	16.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	255.769,701 418.143,199	7	255.767,079 418.130,816	12.657
7	255.767,079 418.130,816	8	255.764,688 418.113,8	17.183
8	255.764,688 418.113,8	9	255.763,627 418.098,586	15.251
9	255.763,627 418.098,586	10	255.763,922 418.073,769	24.819
10	255.763,922 418.073,769	11	255.765,328 418.056,34	17.485
11	255.765,328 418.056,34	12	255.765,91 418.047,698	8.662
12	255.765,91 418.047,698	13	255.766,797 418.023,453	24.262
13	255.766,797 418.023,453	1	255.766,451 418.019,983	3.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3853 Carasova
Nr. topografic:3042/a/1

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.334	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1441 / 31/07/1941	
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria Mixta Resita;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) BOCSAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

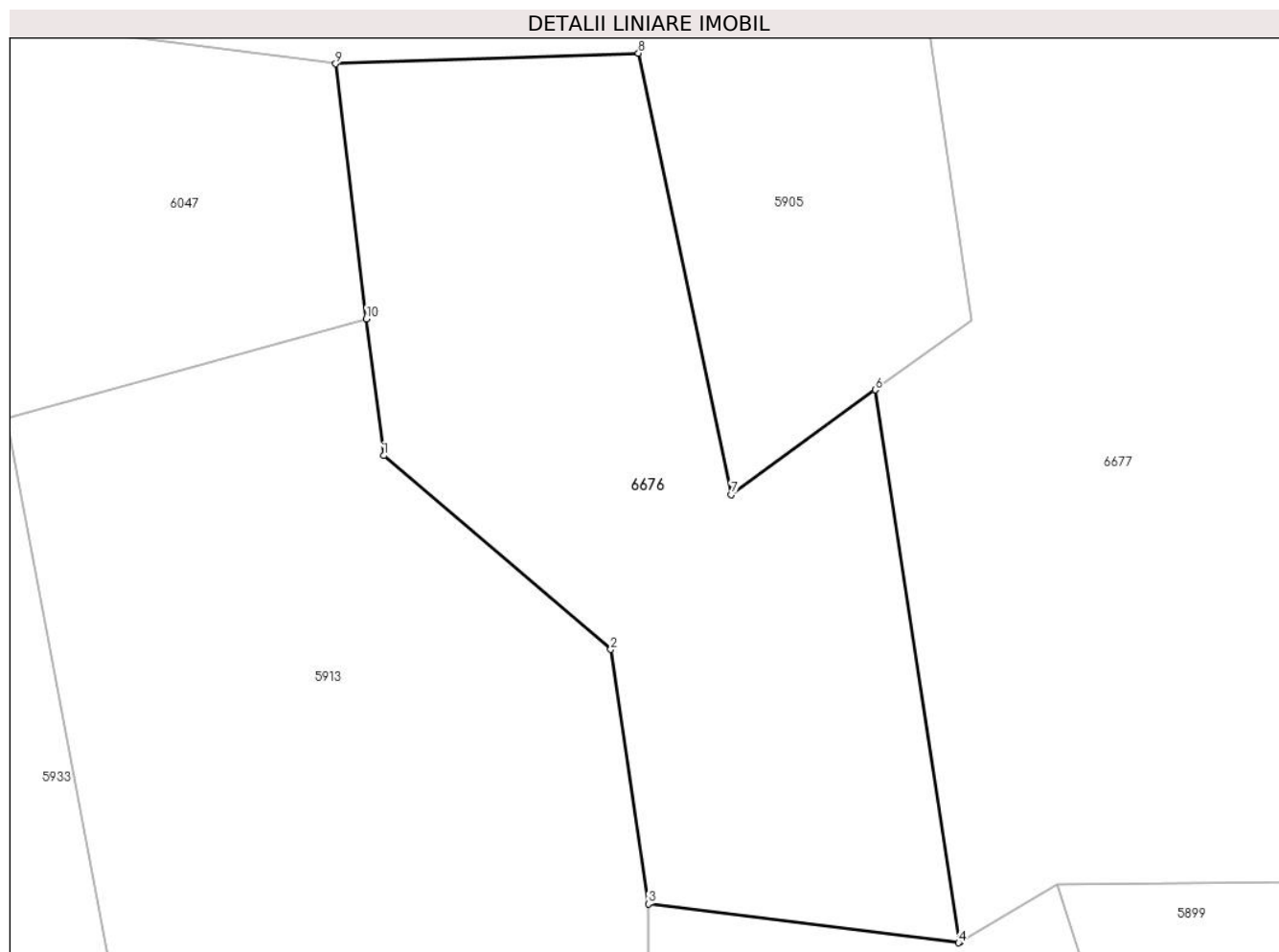
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.334	-	-	3042/a/1	Den. de loc: Doseliac. Se identifica cu nr. top 3042/a/1 din CF 3853 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.251,671 418.373,88	2	256.287,677 418.343,178	47.319
2	256.287,677 418.343,178	3	256.293,641 418.302,813	40.802
3	256.293,641 418.302,813	4	256.342,86 418.296,665	49.601
4	256.342,86 418.296,665	5	256.343,036 418.296,768	0.205
5	256.343,036 418.296,768	6	256.329,617 418.384,319	88.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.329,617 418.384,319	7	256.306,785 418.367,718	28.229
7	256.306,785 418.367,718	8	256.292,084 418.437,674	71.484
8	256.292,084 418.437,674	9	256.244,044 418.436,002	48.069
9	256.244,044 418.436,002	10	256.248,93 418.395,582	40.714
10	256.248,93 418.395,582	1	256.251,671 418.373,88	21.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3957 Carasova
Nr. topografic:3042/a/2, 3042/a/3

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		63.341	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1441 / 31/07/1941	
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria Mixta Resita;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) SCOALA PRIMARA, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

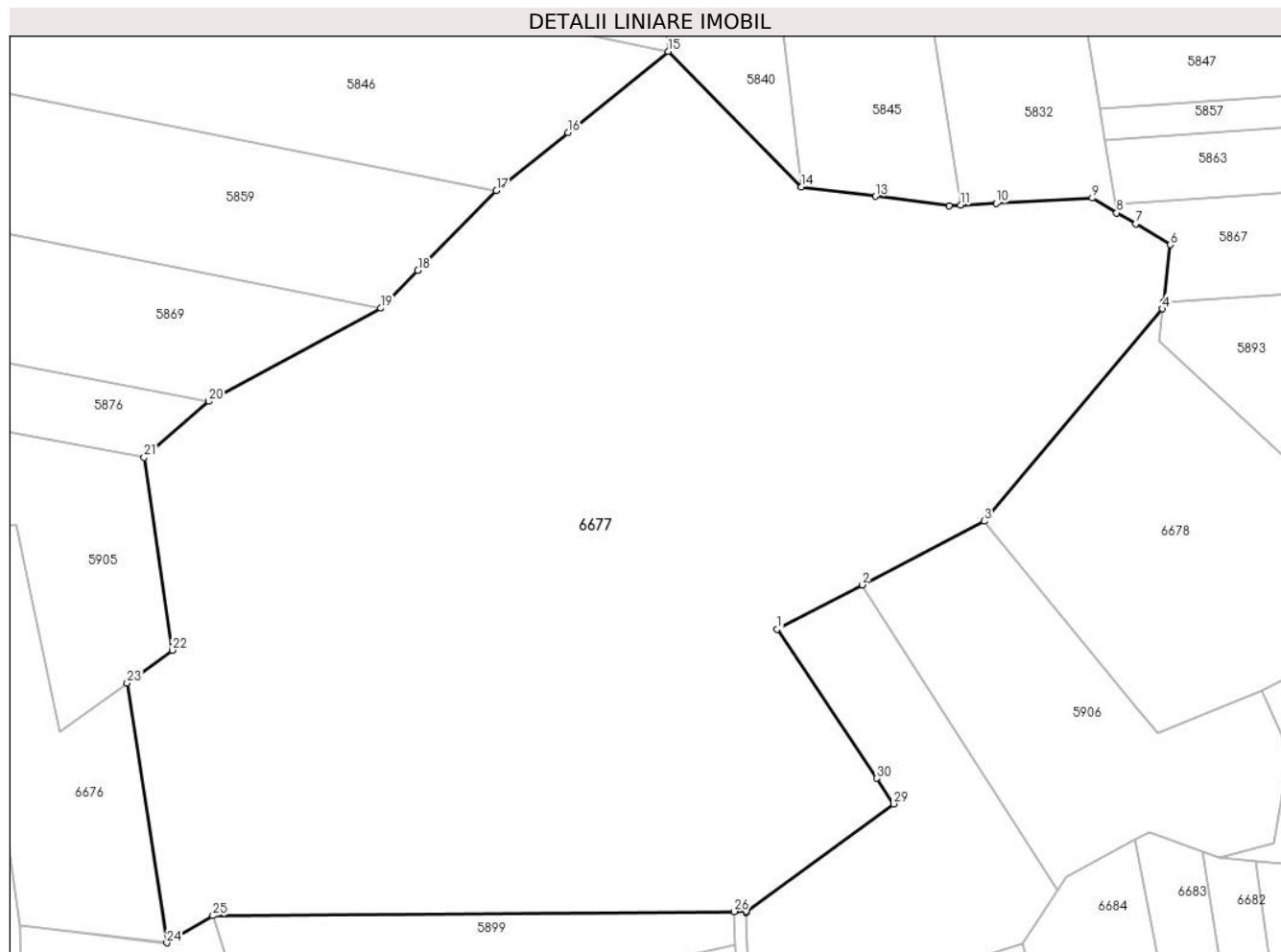
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	63.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.673	-	-	3042/a/2, 3042/a/3	Pasune împadurita. Se identifica cu nr top 3042/a/2, 3042/a/3 din CF 3957 Carasova.
2	pasune	NU	55.668	-	-	3042/a/2, 3042/a/3	Se identifica cu nr top 3042/a/2, 3042/a/3 din CF 3957 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.549,084 418.402,528	2	256.577,695 418.417,434	32.261
3	256.618,915 418.438,909	4	256.679,141 418.510,456	93.521
5	256.679,417 418.512,731	6	256.681,769 418.532,114	19.525
7	256.670,042 418.539,077	8	256.663,667 418.542,862	7.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	256.577,695 418.417,434	3	256.618,915 418.438,909	46.479
4	256.679,141 418.510,456	5	256.679,417 418.512,731	2.292
6	256.681,769 418.532,114	7	256.670,042 418.539,077	13.639
8	256.663,667 418.542,862	9	256.655,345 418.547,803	9.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	256.655,345 418.547,803	10	256.622,938 418.546,043	32.454
11	256.610,967 418.545,392	12	256.607,204 418.545,188	3.768
13	256.582,221 418.548,4	14	256.557,239 418.551,612	25.188
15	256.512,278 418.597,271	16	256.478,51 418.569,937	43.445
17	256.454,308 418.550,346	18	256.427,801 418.523,494	37.732
19	256.415,19 418.510,719	20	256.357,215 418.479,266	65.958
21	256.335,398 418.460,384	22	256.344,851 418.395,397	65.67
23	256.329,617 418.384,319	24	256.343,036 418.296,768	88.573
25	256.358,57 418.305,897	26	256.534,548 418.307,276	175.984
27	256.538,544 418.307,441	28	256.538,563 418.307,002	0.44
29	256.588,327 418.343,577	30	256.582,593 418.352,191	10.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	256.622,938 418.546,043	11	256.610,967 418.545,392	11.989
12	256.607,204 418.545,188	13	256.582,221 418.548,4	25.188
14	256.557,239 418.551,612	15	256.512,278 418.597,271	64.079
16	256.478,51 418.569,937	17	256.454,308 418.550,346	31.136
18	256.427,801 418.523,494	19	256.415,19 418.510,719	17.95
20	256.357,215 418.479,266	21	256.335,398 418.460,384	28.853
22	256.344,851 418.395,397	23	256.329,617 418.384,319	18.836
24	256.343,036 418.296,768	25	256.358,57 418.305,897	18.017
26	256.534,548 418.307,276	27	256.538,544 418.307,441	4.0
28	256.538,563 418.307,002	29	256.588,327 418.343,577	61.76
30	256.582,593 418.352,191	1	256.549,084 418.402,528	60.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3931 Carasova
Nr. topografic:3042/a/4

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.920	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1441 / 31/07/1941	
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria Mixta Resita;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MIRCIONEA IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

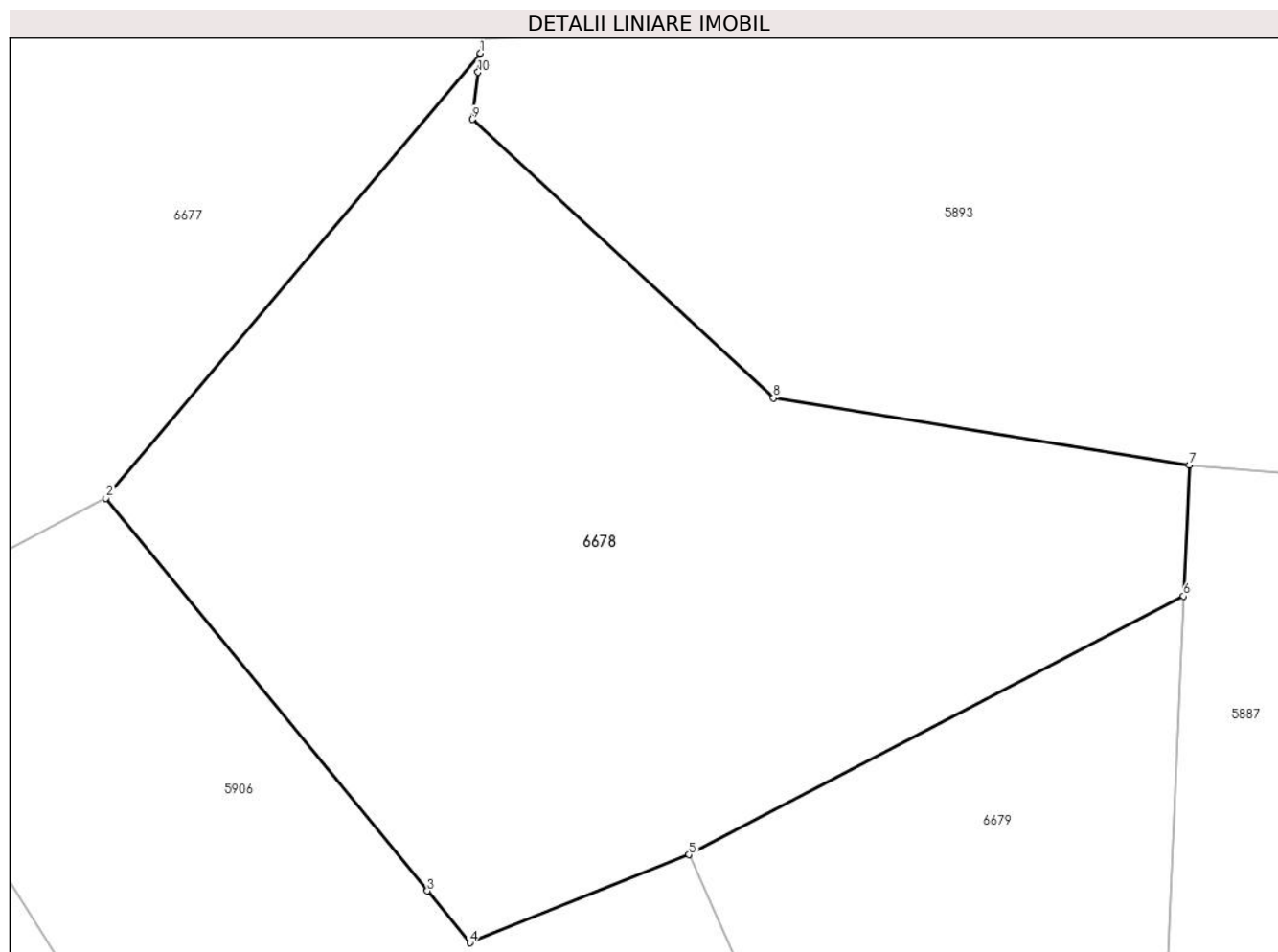
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.909	-	-	3042/a/4	Pasune împadurita. Den. de loc: Doseliac. Se identifica cu nr, top 3042/a/4 din CF 3931 Carasova.
2	pasune	NU	7.011	-	-	3042/a/4	Den. de loc: Doseliac. Se identifica cu nr, top 3042/a/4 din CF 3931 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.679,141 418.510,456	2	256.618,915 418.438,909	93.521
2	256.618,915 418.438,909	3	256.670,618 418.375,801	81.583
3	256.670,618 418.375,801	4	256.677,437 418.367,478	10.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.677,437 418.367,478	5	256.712,696 418.381,636	37.995
5	256.712,696 418.381,636	6	256.792,239 418.423,195	89.745
6	256.792,239 418.423,195	7	256.793,164 418.444,264	21.089
7	256.793,164 418.444,264	8	256.726,285 418.455,03	67.74
8	256.726,285 418.455,03	9	256.677,852 418.499,84	65.982
9	256.677,852 418.499,84	10	256.678,768 418.507,386	7.602
10	256.678,768 418.507,386	1	256.679,141 418.510,456	3.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3881 Carasova
Nr. topografic:3042/a/5, 3042/a/6

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.980	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1441 / 31/07/1941	
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria Mixta Resita;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1
	1) DOBRA MICLEA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

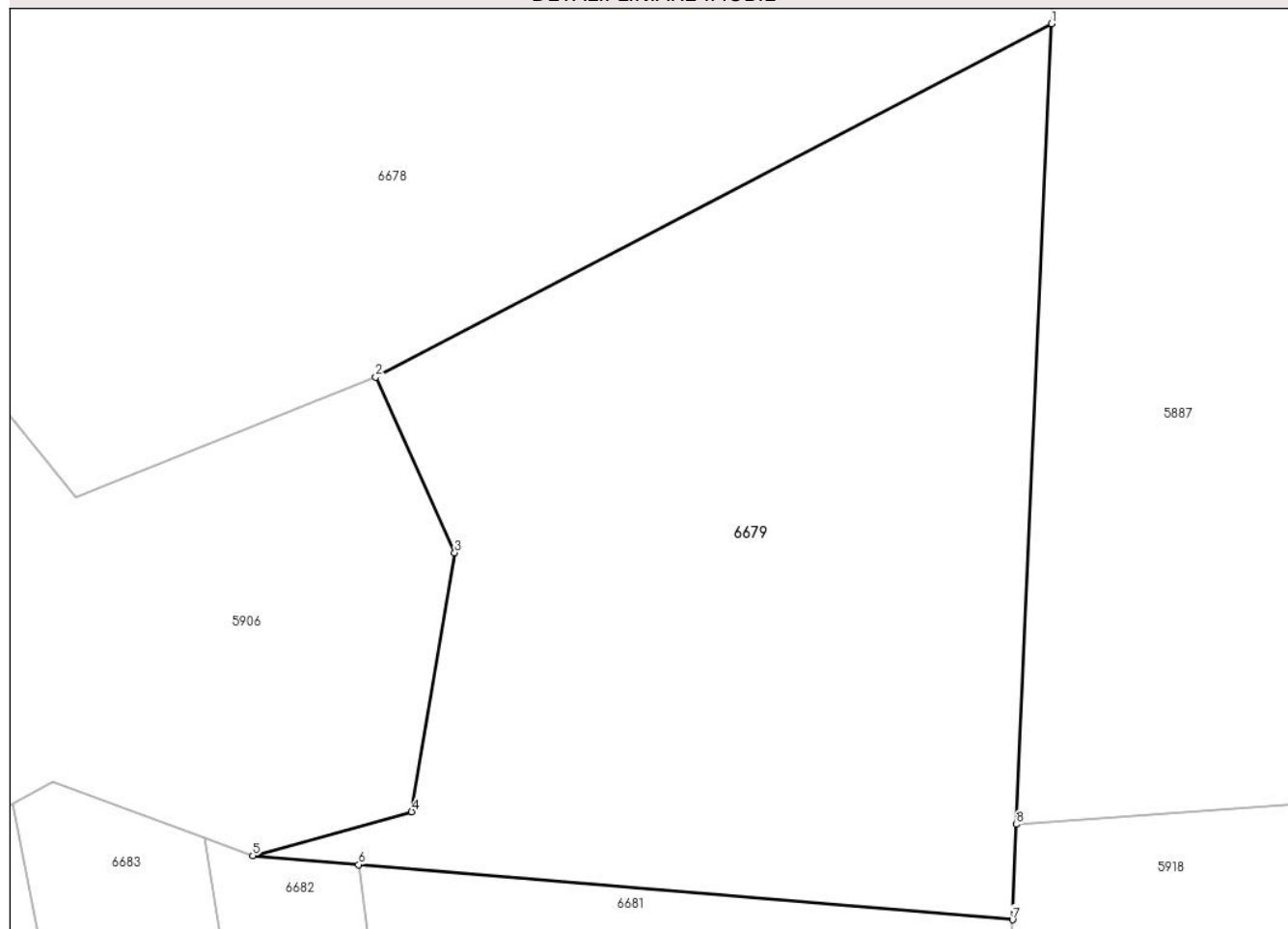
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.980	-	-	3042/a/5, 3042/a/6	Den. de loc; Doseliac. Se identifica cu nr. top 3042/a/5, 3042/a/6 din CF 3881 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.792,239 418.423,195	2	256.712,696 418.381,636	89.745
2	256.712,696 418.381,636	3	256.721,991 418.361,009	22.625
3	256.721,991 418.361,009	4	256.716,915 418.330,551	30.878
4	256.716,915 418.330,551	5	256.698,226 418.325,373	19.393
5	256.698,226 418.325,373	6	256.710,68 418.324,325	12.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.710,68 418.324,325	7	256.787,616 418.317,852	77.208
7	256.787,616 418.317,852	8	256.788,108 418.329,056	11.215
8	256.788,108 418.329,056	1	256.792,239 418.423,195	94.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33996	8.406	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2510 / 28/05/1997		
Act Notarial nr. dosar nr 206/97, din 01/01/1997 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VORGA MIHAI	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VORGA MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

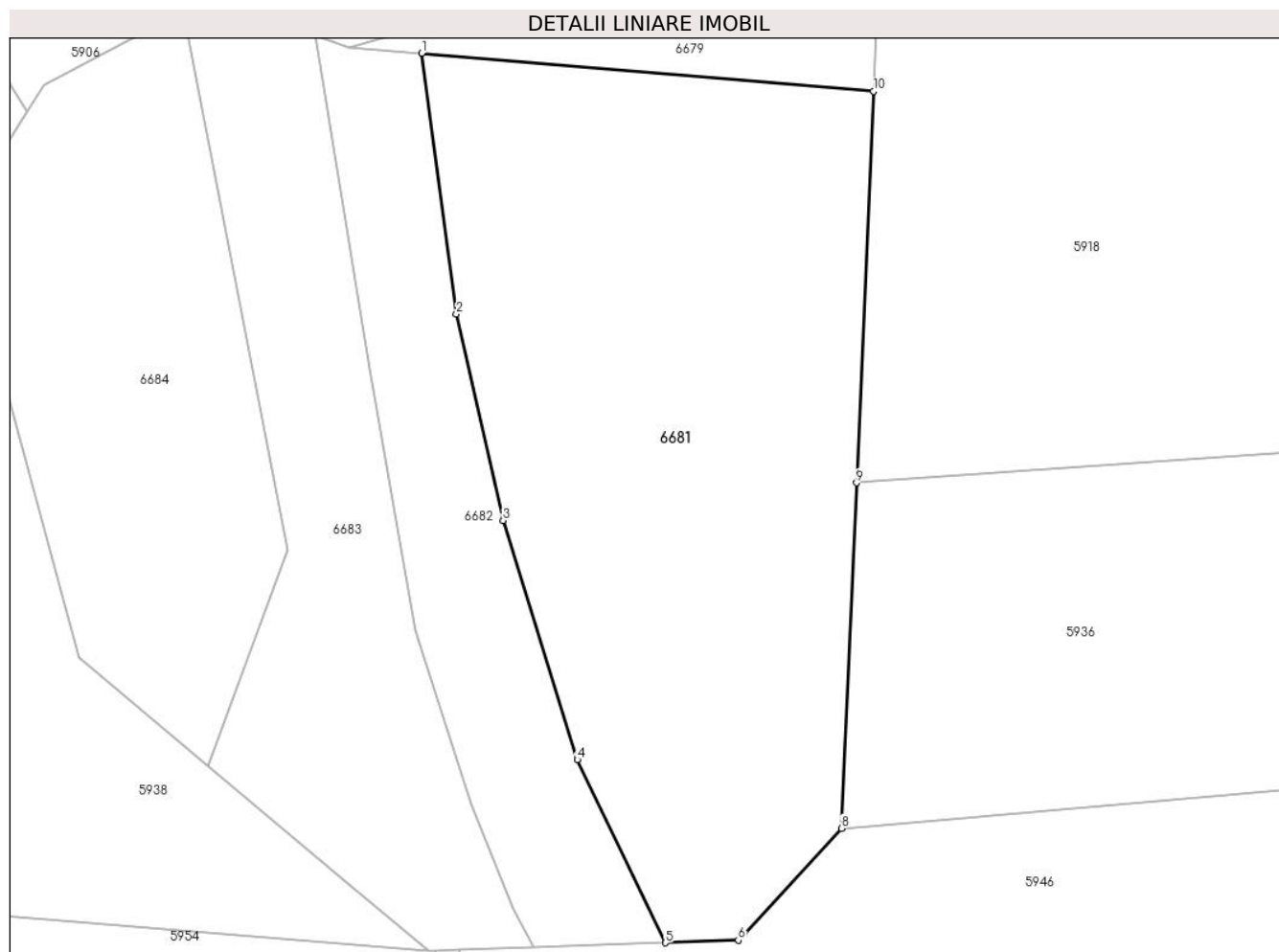
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33996	8.406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.406	-	-	3042/a/7	Faneata împadurita. Den. de loc: Doseliac. Se identifica cu nr. top 3042/a/7 din CF 33996 (CF VECHI 3818 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.710,68 418.324,325	2	256.716,59 418.279,976	44.741
2	256.716,59 418.279,976	3	256.724,541 418.244,854	36.011
3	256.724,541 418.244,854	4	256.737,173 418.204,142	42.626
4	256.737,173 418.204,142	5	256.752,154 418.172,999	34.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.752,154 418.172,999	6	256.764,587 418.173,424	12.44
6	256.764,587 418.173,424	7	256.765,674 418.174,605	1.605
7	256.765,674 418.174,605	8	256.782,113 418.192,457	24.268
8	256.782,113 418.192,457	9	256.784,693 418.251,254	58.853
9	256.784,693 418.251,254	10	256.787,616 418.317,852	66.662
10	256.787,616 418.317,852	1	256.710,68 418.324,325	77.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3918 Carasova

Nr. topografic:3042/a/8

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	33992	2.895	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2510 / 28/05/1997		
Act Notarial nr. dosar nr 206/97, din 01/01/1997 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VORGA MIHAI	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VORGA MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

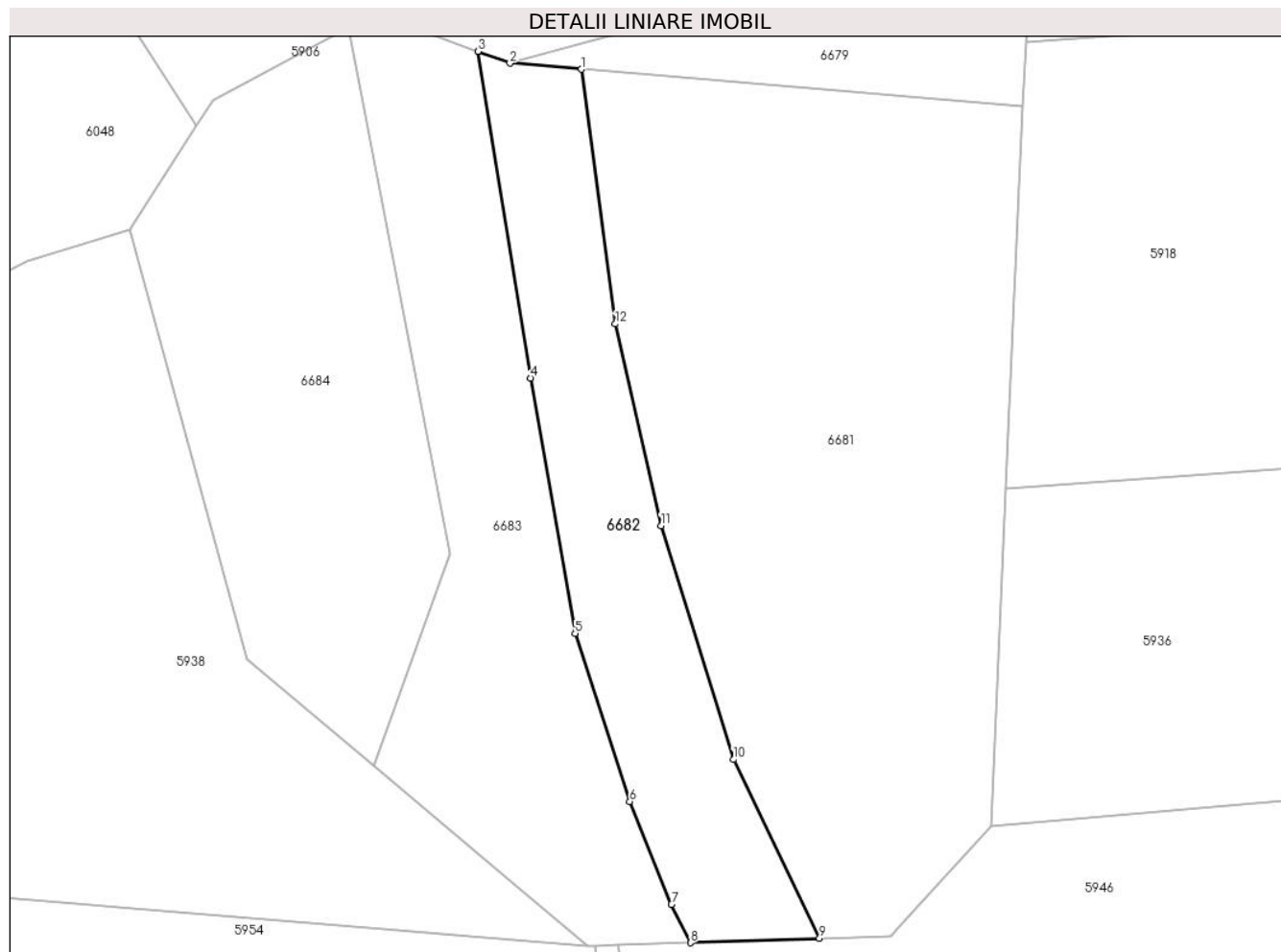
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33992	2.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.895	-	-	3042/a/8	Faneata împadurita. Den. de loc: Doseliac. Se identifica cu nr. top 3042/a/8 din CF 33992 (CF vechi 3918 Carasova)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.710,68 418.324,325	2	256.698,226 418.325,373	12.498
2	256.698,226 418.325,373	3	256.692,621 418.327,424	5.968
3	256.692,621 418.327,424	4	256.701,763 418.270,577	57.577
4	256.701,763 418.270,577	5	256.709,568 418.226,075	45.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.709,568 418.226,075	6	256.719,101 418.196,792	30.796
6	256.719,101 418.196,792	7	256.726,346 418.178,904	19.299
7	256.726,346 418.178,904	8	256.729,722 418.172,232	7.477
8	256.729,722 418.172,232	9	256.752,154 418.172,999	22.446
9	256.752,154 418.172,999	10	256.737,173 418.204,142	34.559
10	256.737,173 418.204,142	11	256.724,541 418.244,854	42.626
11	256.724,541 418.244,854	12	256.716,59 418.279,976	36.011
12	256.716,59 418.279,976	1	256.710,68 418.324,325	44.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3918 Carasova

Nr. topografic:3042/a/9

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33995	3.924	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2510 / 28/05/1997		
Act Notarial nr. dosar nr 206/97, din 01/01/1997 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VORGA MIHAI	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VORGA MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

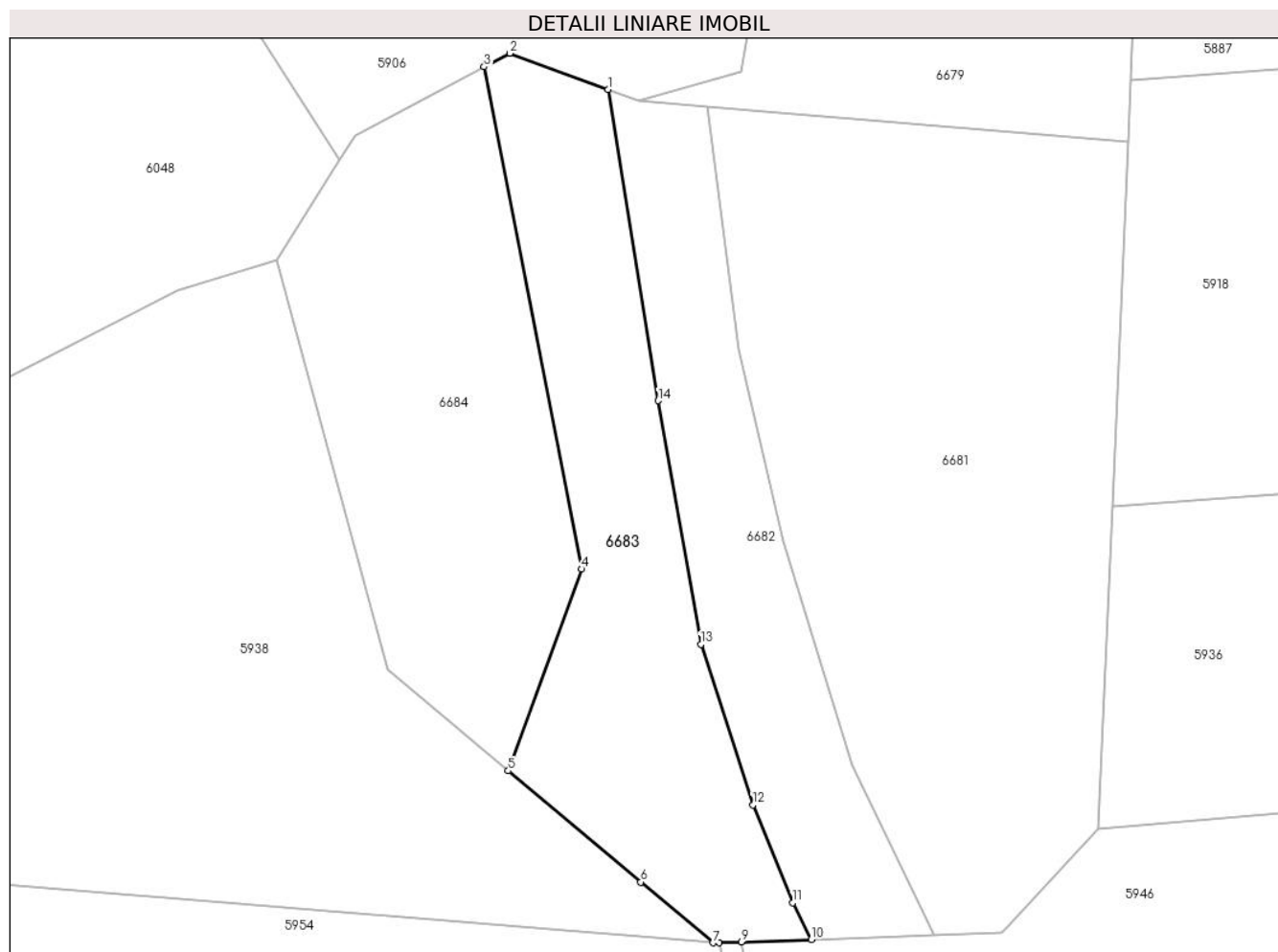
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33995	3.924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.920	-	-	3042/a/9	Den. de loc: Doseliac. Se identifica cu nr. top 3042/a/9 din CF 33995 (CF vechi 3918 Carasova)
2	faneata	NU	2.004	-	-	3042/a/9	Faneata impadurita. Den. de loc: Doseliac. Se identifica cu nr. top 3042/a/9 din CF 33995 (CF vechi 3918 Carasova).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.692,621 418.327,424	2	256.674,644 418.334,003	19.143
2	256.674,644 418.334,003	3	256.669,994 418.331,515	5.274
3	256.669,994 418.331,515	4	256.687,846 418.239,836	93.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.687,846 418.239,836	5	256.674,395 418.203,019	39.197
5	256.674,395 418.203,019	6	256.698,602 418.182,693	31.608
6	256.698,602 418.182,693	7	256.711,79 418.171,619	17.221
7	256.711,79 418.171,619	8	256.712,915 418.171,658	1.126
8	256.712,915 418.171,658	9	256.716,963 418.171,796	4.05
9	256.716,963 418.171,796	10	256.729,722 418.172,232	12.766
10	256.729,722 418.172,232	11	256.726,346 418.178,904	7.477
11	256.726,346 418.178,904	12	256.719,101 418.196,792	19.299
12	256.719,101 418.196,792	13	256.709,568 418.226,075	30.796
13	256.709,568 418.226,075	14	256.701,763 418.270,577	45.181
14	256.701,763 418.270,577	1	256.692,621 418.327,424	57.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3995 Carasova
Nr. topografic:3042/a/10

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.276	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1441 / 31/07/1941	
Hotarare Judecatoreasca nr. R.A 11910, din 11/07/1941 emis de Judecatoria Mixta Resita;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	

C. Partea III. SARCINI .

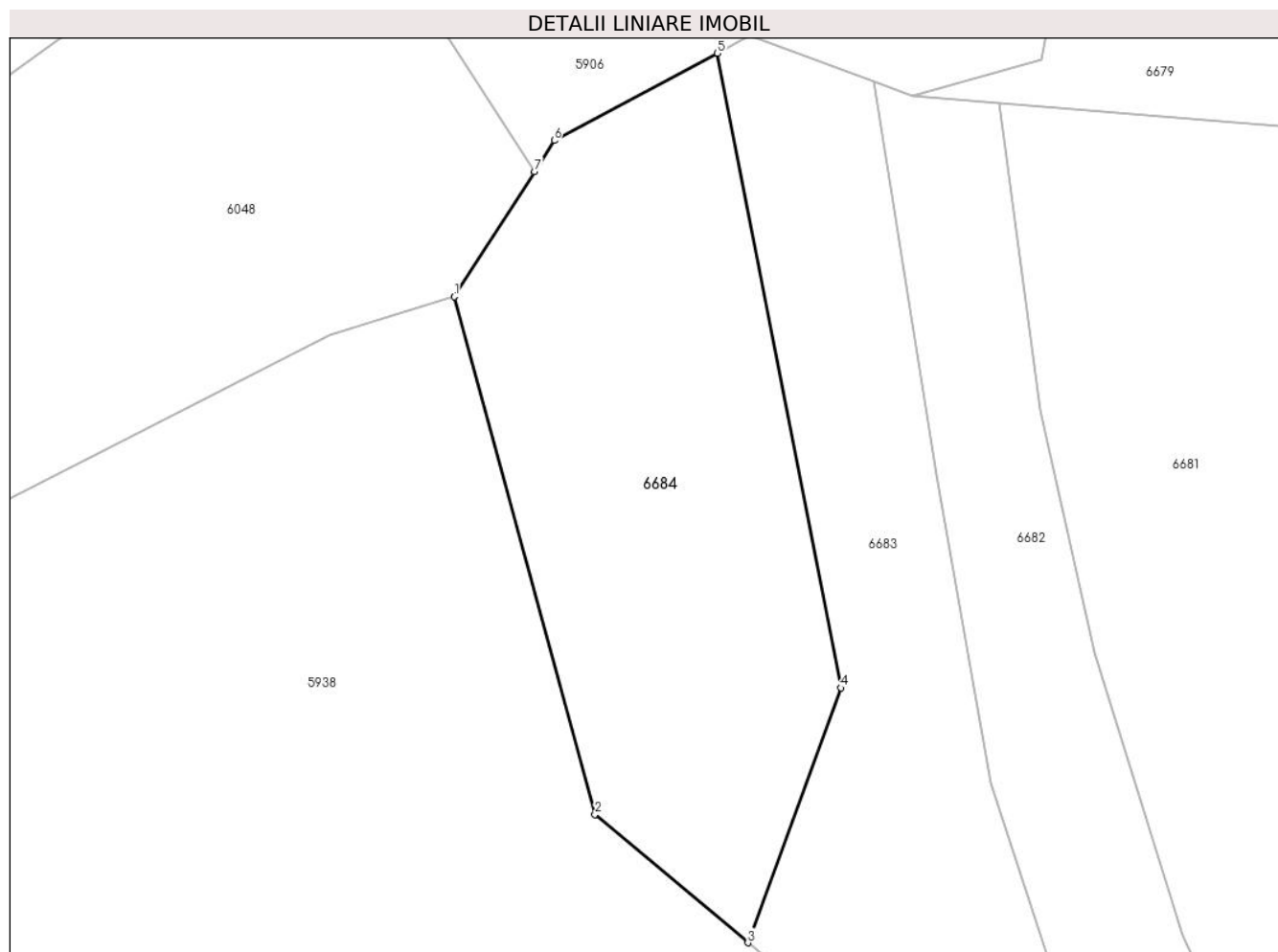
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.276	-	-	3042/a/10	Pasune împadurita. Se identifica total cu nr. top 3042/a/10 din CF 3995 Carasova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.631,997 418.296,339	2	256.652,308 418.221,565	77.484
2	256.652,308 418.221,565	3	256.674,395 418.203,019	28.841
3	256.674,395 418.203,019	4	256.687,846 418.239,836	39.197
4	256.687,846 418.239,836	5	256.669,994 418.331,515	93.401
5	256.669,994 418.331,515	6	256.646,412 418.318,9	26.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.646,412 418.318,9	7	256.643,557 418.314,431	5.303
7	256.643,557 418.314,431	1	256.631,997 418.296,339	21.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30298	10.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Corespunzator nr top 3165;/a/1/2 ,din doc. tehnica cad si;HCL Carasova nr 75/30. 11. 2009

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
32030 / 17/12/2009	
Act Administrativ nr. 75, din 30/11/2009 emis de CONSILIUL LOCAL CARASOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de impropietarire in baza Legii Agrare,in seria rangului, prin incheierea de Cf nmr 1441 din 31.07. 1941 din CF pe hirtie 3995 Carasova, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

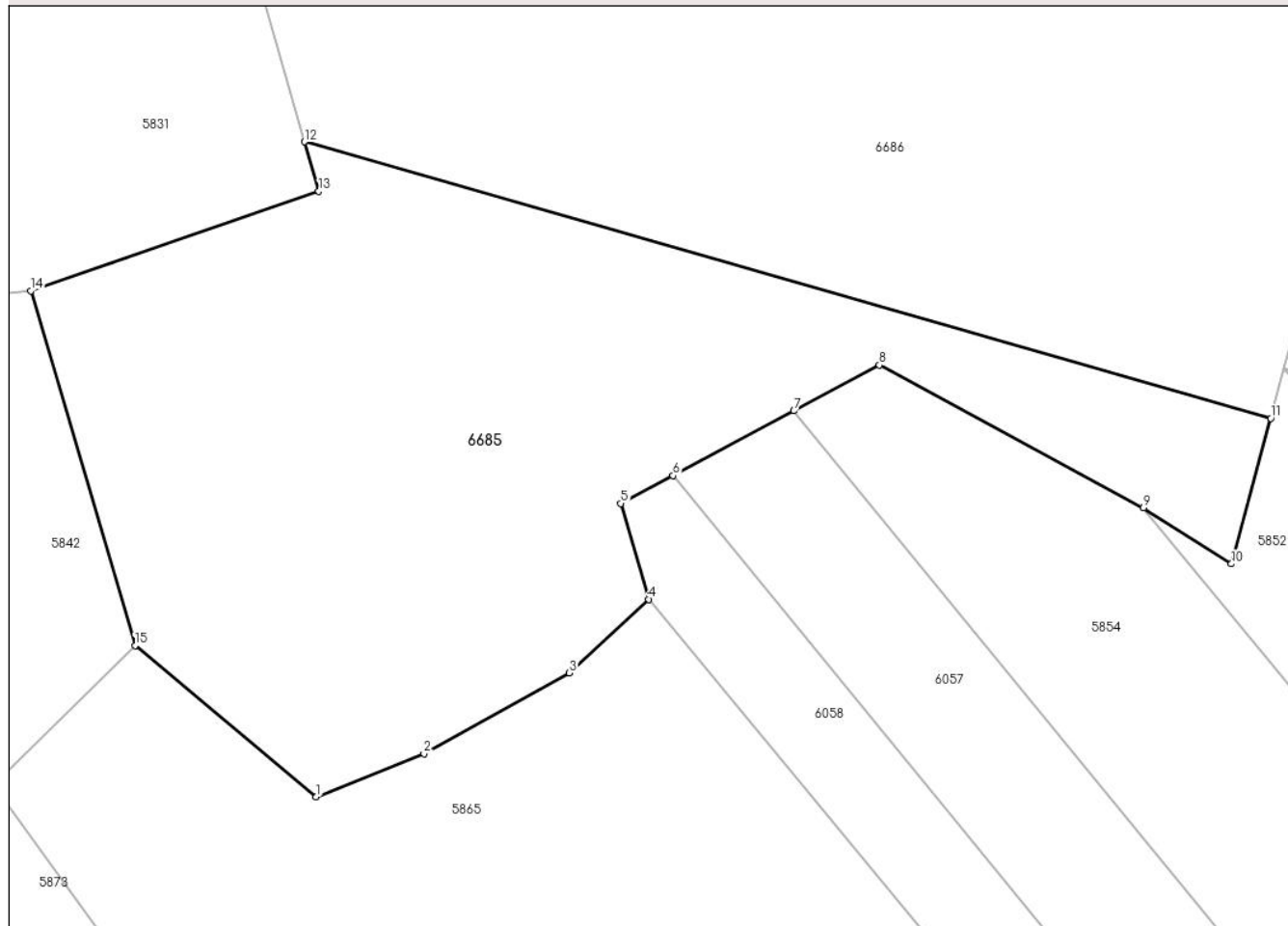
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30298	10.000	Corespunzator nr top 3165;/a/1/2 ,din doc. tehnica cad si;HCL Carasova nr 75/30. 11. 2009

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.000	-	-	-	Corespunzator nr top 3165;/a/1/2 ,din doc. tehnica cad si;HCL Carasova nr 75/30. 11. 2009

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.605,416 418.584,448	2	257.623,447 418.591,641	19.413
2	257.623,447 418.591,641	3	257.647,756 418.605,124	27.798
3	257.647,756 418.605,124	4	257.661,025 418.617,436	18.101
4	257.661,025 418.617,436	5	257.656,359 418.633,436	16.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.656,359 418.633,436	6	257.665,073 418.638,098	9.882
6	257.665,073 418.638,098	7	257.685,258 418.648,896	22.892
7	257.685,258 418.648,896	8	257.699,539 418.656,535	16.196
8	257.699,539 418.656,535	9	257.743,681 418.632,685	50.173
9	257.743,681 418.632,685	10	257.758,365 418.623,344	17.403
10	257.758,365 418.623,344	11	257.764,953 418.647,666	25.198
11	257.764,953 418.647,666	12	257.603,502 418.693,849	167.927
12	257.603,502 418.693,849	13	257.605,871 418.685,603	8.58
13	257.605,871 418.685,603	14	257.557,748 418.668,936	50.927
14	257.557,748 418.668,936	15	257.575,177 418.609,696	61.751
15	257.575,177 418.609,696	1	257.605,416 418.584,448	39.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30297	55.999	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Corespunzator nr top 3165/a/1/3 ,din doc. tehnica cad si HCL Carasova nr 75/30. 11. 2009

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
32029 / 17/12/2009	
Act Administrativ nr. 75, din 30/11/2009 emis de CONSILIUL LOCAL CARASOVA (act administrativ nr. 24421/28-09-2009 emis de OCPI BCPI CARAS-SEVERIN;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de impropietarire in baza Legii Agrare, in seria rangului , prin incheierea de Cf nr 1441 din 31. 07. 1941 din CF pe hirtie 3995 Carasova, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA , CIF:3227661
	A1

C. Partea III. SARCINI .

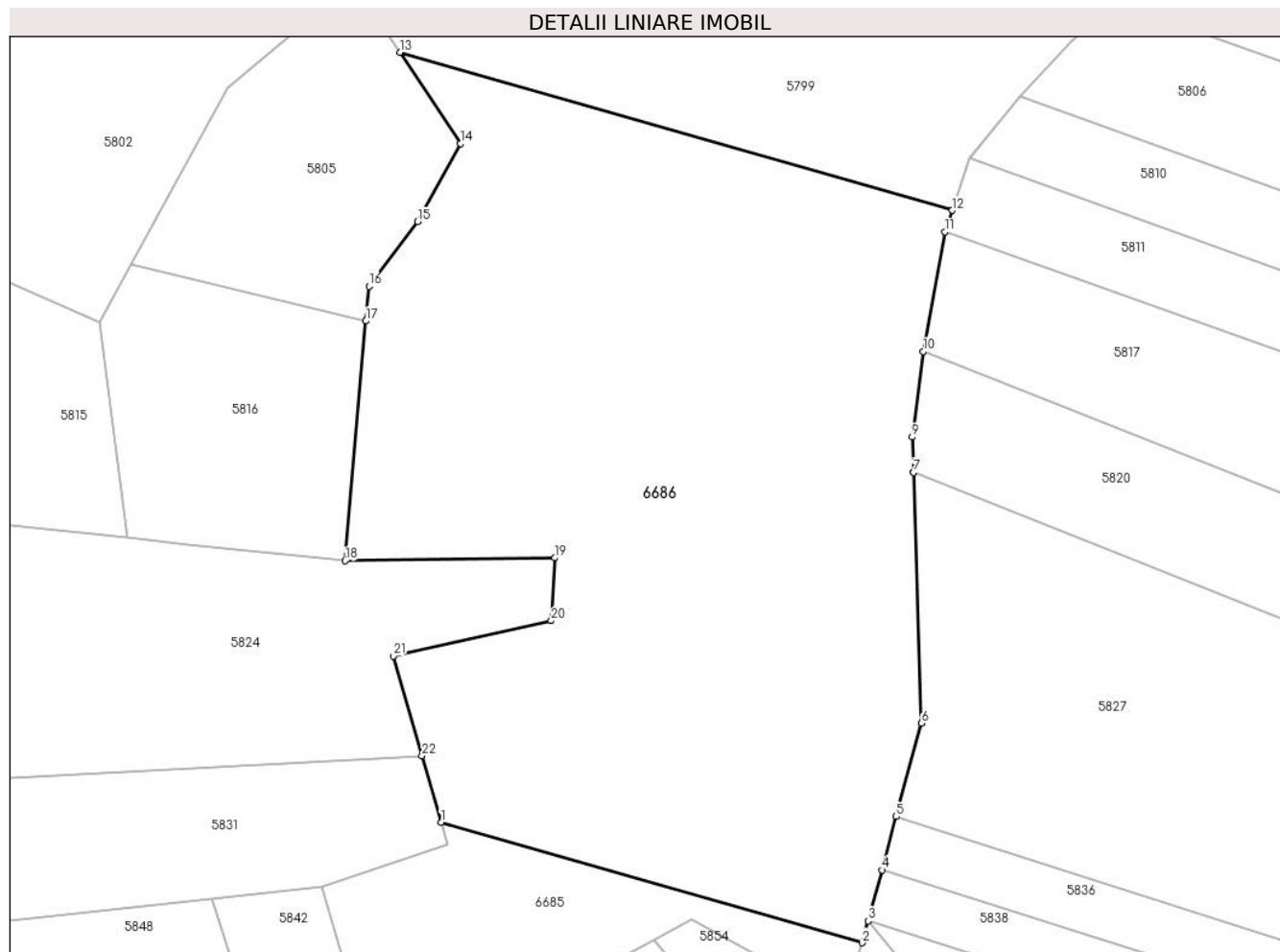
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30297	55.999	Corespunzator nr top 3165/a/1/3 ,din doc. tehnica cad si HCL Carasova nr 75/30. 11. 2009

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	55.999	-	-	-	Corespunzator nr top 3165/a/1/3 ,din doc. tehnica cad si HCL Carasova nr 75/30. 11. 2009

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.603,502 418.693,849	2	257.764,953 418.647,666	167.927	2	257.764,953 418.647,666	3	257.767,215 418.656,018	8.652
3	257.767,215 418.656,018	4	257.772,51 418.675,567	20.254	4	257.772,51 418.675,567	5	257.778,056 418.696,046	21.217
5	257.778,056 418.696,046	6	257.787,756 418.731,856	37.1	6	257.787,756 418.731,856	7	257.784,596 418.828,063	96.259
7	257.784,596 418.828,063	8	257.784,587 418.828,34	0.277	8	257.784,587 418.828,34	9	257.784,152 418.841,579	13.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	257.784,152 418.841,579	10	257.788,412 418.874,452	33.147
11	257.796,772 418.920,332	12	257.799,515 418.928,534	8.648
13	257.587,644 418.989,14	14	257.611,019 418.954,205	42.034
15	257.594,38 418.924,22	16	257.575,82 418.899,5	30.912
17	257.574,653 418.886,108	18	257.566,644 418.794,17	92.287
19	257.647,157 418.795,269	20	257.645,718 418.771,172	24.14
21	257.585,17 418.757,642	22	257.596,15 418.719,433	39.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	257.788,412 418.874,452	11	257.796,772 418.920,332	46.636
12	257.799,515 418.928,534	13	257.587,644 418.989,14	220.368
14	257.611,019 418.954,205	15	257.594,38 418.924,22	34.292
16	257.575,82 418.899,5	17	257.574,653 418.886,108	13.443
18	257.566,644 418.794,17	19	257.647,157 418.795,269	80.52
20	257.645,718 418.771,172	21	257.585,17 418.757,642	62.041
22	257.596,15 418.719,433	1	257.603,502 418.693,849	26.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.629	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

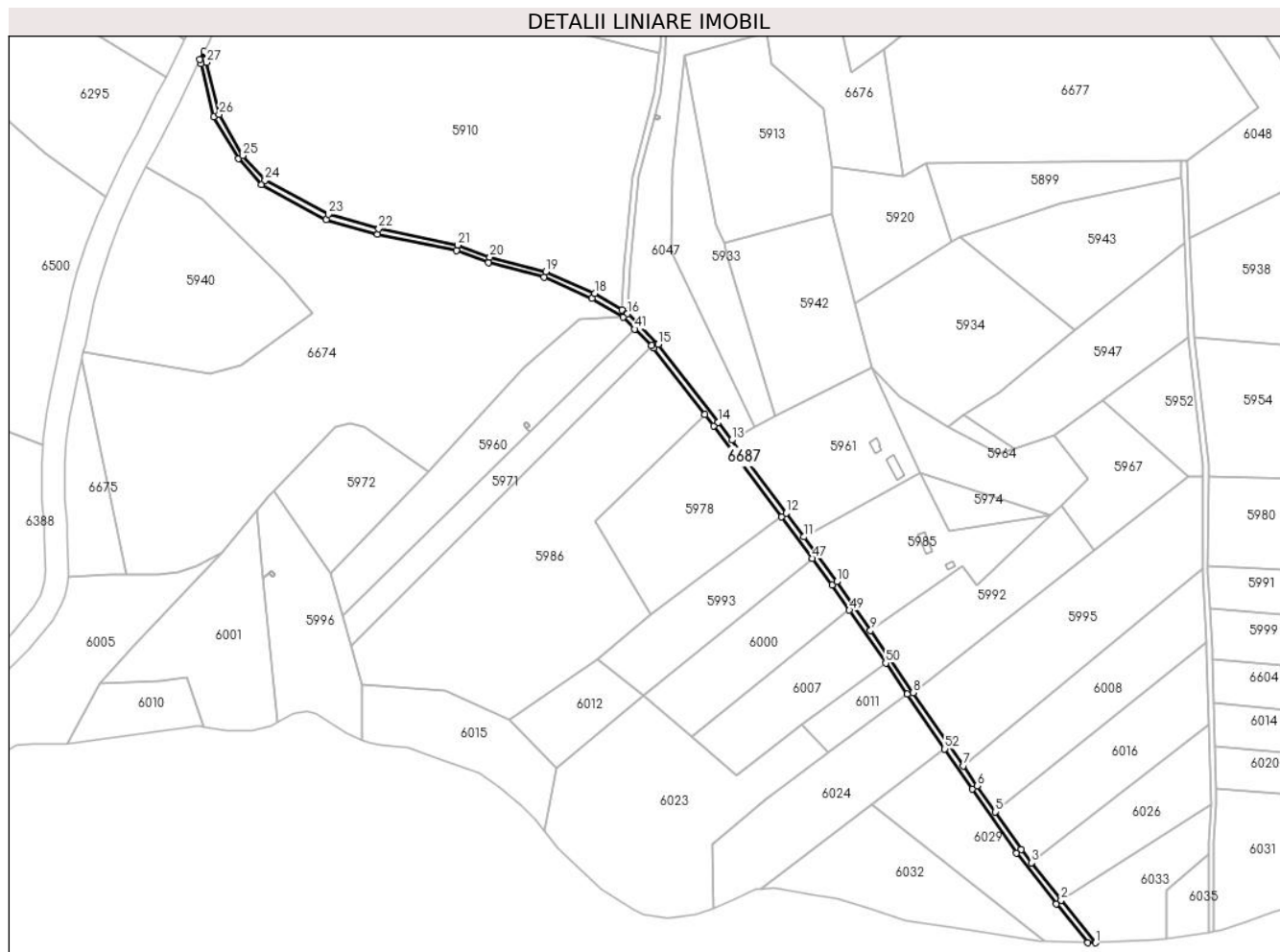
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.629	-	-	-	DE-drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	256.475,698 417.767,779	2	256.451,914 417.797,223	37.85
2	256.451,914 417.797,223	3	256.431,65 417.823,01	32.79
3	256.431,65 417.823,01	4	256.424,448 417.832,175	11.65
4	256.424,448 417.832,175	5	256.406,504 417.858,074	31.50
5	256.406,504 417.858,074	6	256.394,032 417.876,075	21.89
6	256.394,032 417.876,075	7	256.384,522 417.889,877	16.76
7	256.384,522 417.889,877	8	256.349,796 417.940,273	61.20
8	256.349,796 417.940,273	9	256.320,275 417.983,116	52.02
9	256.320,275 417.983,116	10	256.297,0 418.016,895	41.02
10	256.297,0 418.016,895	11	256.274,25 418.047,76	38.34
11	256.274,25 418.047,76	12	256.262,18 418.064,136	20.34
12	256.262,18 418.064,136	13	256.224,464 418.114,5	62.92
13	256.224,464 418.114,5	14	256.215,221 418.126,842	15.42
14	256.215,221 418.126,842	15	256.173,595 418.180,567	67.96
15	256.173,595 418.180,567	16	256.152,656 418.201,667	29.72
16	256.152,656 418.201,667	17	256.148,801 418.204,317	4.677
17	256.148,801 418.204,317	18	256.129,844 418.215,691	22.10
18	256.129,844 418.215,691	19	256.096,214 418.230,776	36.85
19	256.096,214 418.230,776	20		
20		21		
21		22		
22		23		
23		24		
24		25		
25		26		
26		27		

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	256.096,214 418.230,776	20	256.057,519 418.240,839	39.98 3	20	256.057,519 418.240,839	21	256.035,325 418.249,102	23.68 2	21	256.035,325 418.249,102	22	255.980,794 418.260,394	55.68 8
22	255.980,794 418.260,394	23	255.945,788 418.270,219	36.35 8	23	255.945,788 418.270,219	24	255.902,18 418.293,714	49.53 5	24	255.902,18 418.293,714	25	255.886,881 418.310,863	22.98 2
25	255.886,881 418.310,863	26	255.870,474 418.339,069	32.63 1	26	255.870,474 418.339,069	27	255.861,727 418.375,112	37.08 8	27	255.861,727 418.375,112	28	255.859,907 418.382,609	7.716
28	255.859,907 418.382,609	29	255.857,165 418.376,947	6.291	29	255.857,165 418.376,947	30	255.857,84 418.374,168	2.86	30	255.857,84 418.374,168	31	255.866,724 418.337,561	37.67
31	255.866,724 418.337,561	32	255.883,627 418.308,502	33.61 7	32	255.883,627 418.308,502	33	255.899,664 418.290,526	24.09	33	255.899,664 418.290,526	34	255.944,281 418.266,488	50.68 1
34	255.944,281 418.266,488	35	255.979,847 418.256,505	36.94	35	255.979,847 418.256,505	36	256.034,215 418.245,246	55.52 2	36	256.034,215 418.245,246	37	256.056,314 418.237,019	23.58 1
37	256.056,314 418.237,019	38	256.094,883 418.226,99	39.85 2	38	256.094,883 418.226,99	39	256.127,99 418.212,138	36.28 6	39	256.127,99 418.212,138	40	256.149,343 418.199,327	24.90 1
40	256.149,343 418.199,327	41	256.157,484 418.191,123	11.55 8	41	256.157,484 418.191,123	42	256.168,937 418.179,582	16.25 9	42	256.168,937 418.179,582	43	256.170,583 418.177,924	2.337
43	256.170,583 418.177,924	44	256.205,883 418.132,363	57.63 6	44	256.205,883 418.132,363	45	256.212,039 418.124,418	10.05 1	45	256.212,039 418.124,418	46	256.258,969 418.061,751	78.29 2
46	256.258,969 418.061,751	47	256.280,17 418.032,986	35.73 4	47	256.280,17 418.032,986	48	256.293,742 418.014,573	22.87 4	48	256.293,742 418.014,573	49	256.305,734 417.997,17	21.13 5
49	256.305,734 417.997,17	50	256.330,825 417.960,755	44.22 2	50	256.330,825 417.960,755	51	256.345,633 417.939,266	26.09 7	51	256.345,633 417.939,266	52	256.371,649 417.901,509	45.85 2
52	256.371,649 417.901,509	53	256.390,741 417.873,801	33.64 8	53	256.390,741 417.873,801	54	256.421,228 417.829,798	53.53 2	54	256.421,228 417.829,798	55	256.448,786 417.794,73	44.6
55	256.448,786 417.794,73	56	256.470,388 417.767,988	34.37 8	56	256.470,388 417.767,988	1	256.475,698 417.767,779	5.314					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.712	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

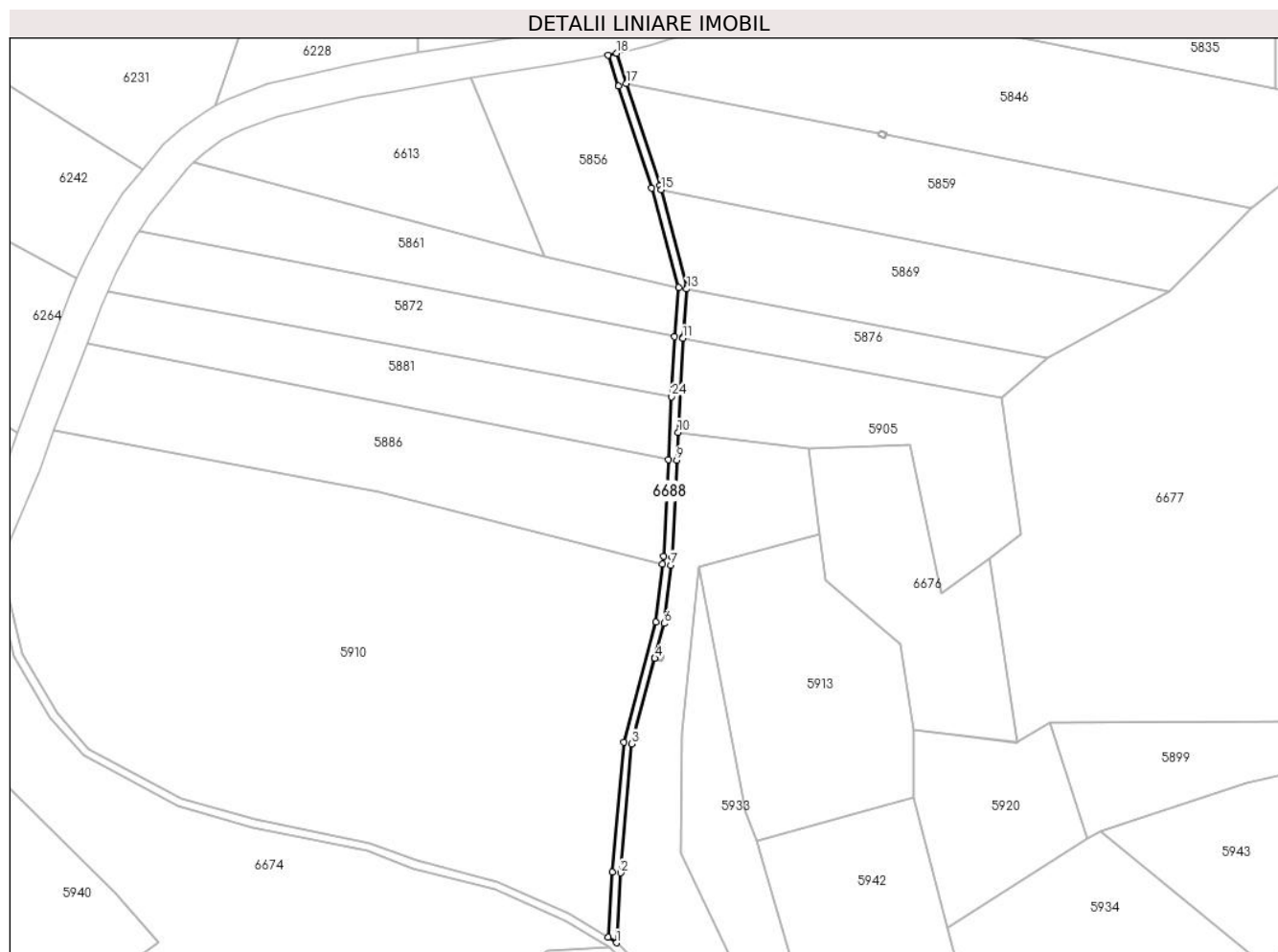
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.712	-	-	-	DE-drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.152,656 418.201,667	2	256.154,558 418.234,831	33.219
3	256.159,98 418.296,046	4	256.170,834 418.336,67	42.049
5	256.170,835 418.336,675	6	256.175,252 418.353,205	17.11
7	256.178,469 418.380,873	8	256.178,931 418.384,845	3.998
9	256.181,231 418.430,688	10	256.181,895 418.443,935	13.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	256.154,558 418.234,831	3	256.159,98 418.296,046	61.454
4	256.170,834 418.336,67	5	256.170,835 418.336,675	0.005
6	256.175,252 418.353,205	7	256.178,469 418.380,873	27.855
8	256.178,931 418.384,845	9	256.181,231 418.430,688	45.901
10	256.181,895 418.443,935	11	256.184,129 418.488,462	44.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	256.184,129 418.488,462	12	256.184,153 418.488,935	0.474
13	256.186,032 418.511,897	14	256.186,123 418.513,018	1.125
15	256.173,753 418.558,974	16	256.173,21 418.560,991	2.088
17	256.157,412 418.609,355	18	256.152,709 418.623,753	15.146
19	256.148,756 418.622,969	20	256.153,609 418.608,113	15.628
21	256.169,375 418.559,849	22	256.182,08 418.512,65	48.879
23	256.180,161 418.489,199	24	256.178,734 418.460,751	28.484
25	256.177,236 418.430,888	26	256.174,942 418.385,176	45.769
27	256.174,496 418.381,335	28	256.171,312 418.353,956	27.563
29	256.156,026 418.296,744	30	256.150,568 418.235,122	61.863
31	256.148,801 418.204,317	1	256.152,656 418.201,667	4.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	256.184,153 418.488,935	13	256.186,032 418.511,897	23.038
14	256.186,123 418.513,018	15	256.173,753 418.558,974	47.592
16	256.173,21 418.560,991	17	256.157,412 418.609,355	50.88
18	256.152,709 418.623,753	19	256.148,756 418.622,969	4.029
20	256.153,609 418.608,113	21	256.169,375 418.559,849	50.774
22	256.182,08 418.512,65	23	256.180,161 418.489,199	23.53
24	256.178,734 418.460,751	25	256.177,236 418.430,888	29.9
26	256.174,942 418.385,176	27	256.174,496 418.381,335	3.867
28	256.171,312 418.353,956	29	256.156,026 418.296,744	59.22
30	256.150,568 418.235,122	31	256.148,801 418.204,317	30.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.134	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

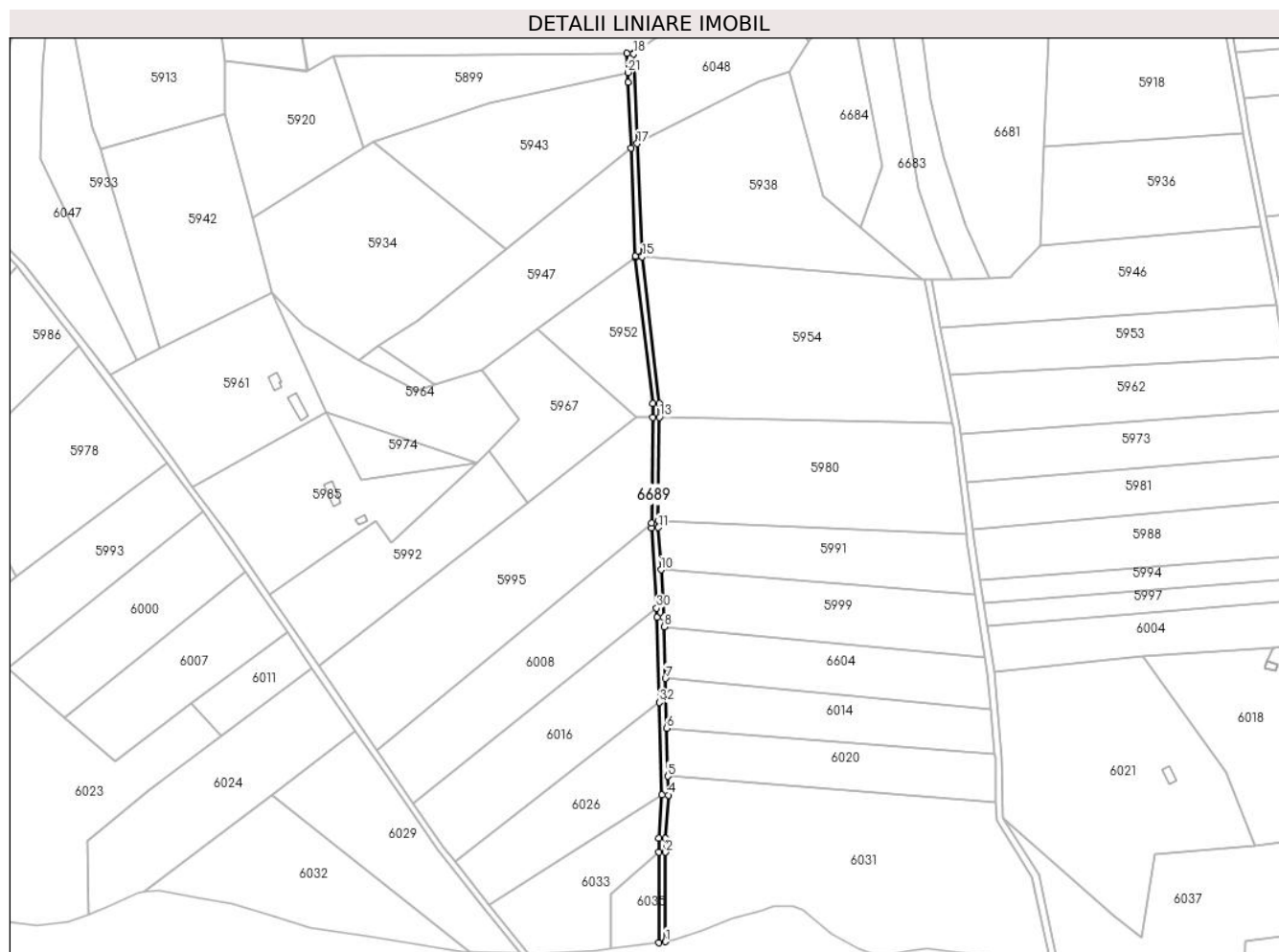
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.134	-	-	-	DE-drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.557,585 417.775,196	2	256.557,66 417.828,744	53.549
3	256.557,672 417.837,069	4	256.559,31 417.863,03	26.013
5	256.559,028 417.874,307	6	256.558,31 417.903,051	28.753
7	256.557,562 417.932,936	8	256.556,792 417.963,76	30.834
9	256.556,643 417.969,71	10	256.554,922 417.998,066	28.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	256.557,66 417.828,744	3	256.557,672 417.837,069	8.325
4	256.559,31 417.863,03	5	256.559,028 417.874,307	11.28
6	256.558,31 417.903,051	7	256.557,562 417.932,936	29.894
8	256.556,792 417.963,76	9	256.556,643 417.969,71	5.952
10	256.554,922 417.998,066	11	256.553,391 418.023,301	25.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	256.553,391 418.023,301	12	256.553,432 418.027,572	4.271
13	256.554,022 418.089,365	14	256.554,102 418.097,773	8.408
15	256.543,638 418.185,491	16	256.543,552 418.186,207	0.721
17	256.540,778 418.253,382	18	256.538,563 418.307,002	53.666
19	256.538,544 418.307,441	20	256.534,548 418.307,276	4.0
21	256.535,017 418.295,927	22	256.535,266 418.289,884	6.048
23	256.536,886 418.250,68	24	256.539,562 418.185,887	64.849
25	256.539,664 418.185,035	26	256.550,1 418.097,554	88.101
27	256.550,022 418.089,438	28	256.549,416 418.025,884	63.557
29	256.549,39 418.023,199	30	256.552,309 417.975,085	48.202
31	256.552,646 417.969,538	32	256.553,921 417.918,533	51.021
33	256.555,307 417.863,107	34	256.553,672 417.837,198	25.96
35	256.553,66 417.828,75	36	256.553,584 417.774,548	54.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	256.553,432 418.027,572	13	256.554,022 418.089,365	61.796
14	256.554,102 418.097,773	15	256.543,638 418.185,491	88.34
16	256.543,552 418.186,207	17	256.540,778 418.253,382	67.232
18	256.538,563 418.307,002	19	256.538,544 418.307,441	0.44
20	256.534,548 418.307,276	21	256.535,017 418.295,927	11.359
22	256.535,266 418.289,884	23	256.536,886 418.250,68	39.237
24	256.539,562 418.185,887	25	256.539,664 418.185,035	0.858
26	256.550,1 418.097,554	27	256.550,022 418.089,438	8.117
28	256.549,416 418.025,884	29	256.549,39 418.023,199	2.686
30	256.552,309 417.975,085	31	256.552,646 417.969,538	5.557
32	256.553,921 417.918,533	33	256.555,307 417.863,107	55.444
34	256.553,672 417.837,198	35	256.553,66 417.828,75	8.448
36	256.553,584 417.774,548	1	256.557,585 417.775,196	4.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.879	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661	A1

C. Partea III. SARCINI .

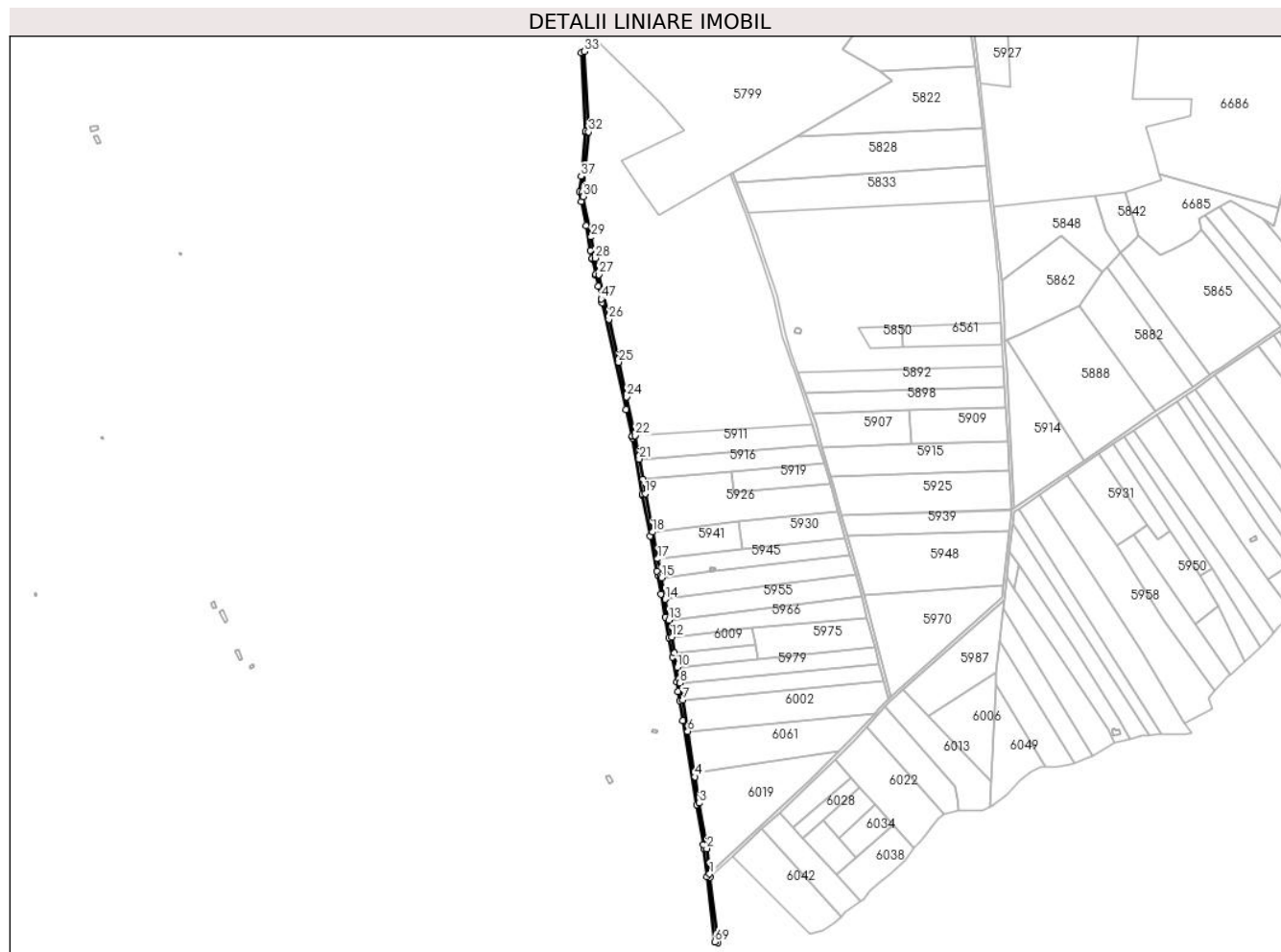
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.879	-	-	-	DE-drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	256.994,996 417.747,519	2	256.991,004 417.781,425	34.14	2	256.991,004 417.781,425	3	256.980,975 417.843,033	62.41 9	3	256.980,975 417.843,033	4	256.975,171 417.878,681	36.11 8
4	256.975,171 417.878,681	5	256.974,24 417.884,402	5.796	5	256.974,24 417.884,402	6	256.965,2 417.939,927	56.25 6	6	256.965,2 417.939,927	7	256.958,35 417.982,004	42.63
7	256.958,35 417.982,004	8	256.954,57 418.005,221	23.52 3	8	256.954,57 418.005,221	9	256.953,596 418.011,206	6.064	9	256.953,596 418.011,206	10	256.950,898 418.026,569	15.59 9
10	256.950,898 418.026,569	11	256.947,51 418.045,86	19.58 6	11	256.947,51 418.045,86	12	256.943,743 418.067,309	21.77 7	12	256.943,743 418.067,309	13	256.939,66 418.090,561	23.60 8
13	256.939,66 418.090,561	14	256.934,719 418.118,695	28.56 5	14	256.934,719 418.118,695	15	256.929,676 418.147,411	29.15 5	15	256.929,676 418.147,411	16	256.929,018 418.151,156	3.802
16	256.929,018 418.151,156	17	256.924,721 418.173,252	22.51	17	256.924,721 418.173,252	18	256.917,687 418.209,426	36.85 1	18	256.917,687 418.209,426	19	256.907,597 418.261,315	52.86 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	256.907,597 418.261,315	20	256.904,329 418.280,406	19.368	20	256.904,329 418.280,406	21	256.899,609 418.307,975	27.97	21	256.899,609 418.307,975	22	256.894,142 418.339,908	32.398
22	256.894,142 418.339,908	23	256.894,074 418.340,206	0.306	23	256.894,074 418.340,206	24	256.882,306 418.392,225	53.333	24	256.882,306 418.392,225	25	256.871,741 418.438,92	47.876
25	256.871,741 418.438,92	26	256.858,605 418.496,981	59.528	26	256.858,605 418.496,981	27	256.844,963 418.557,281	61.824	27	256.844,963 418.557,281	28	256.839,957 418.579,408	22.686
28	256.839,957 418.579,408	29	256.834,517 418.608,206	29.307	29	256.834,517 418.608,206	30	256.824,179 418.662,939	55.701	30	256.824,179 418.662,939	31	256.823,028 418.669,037	6.206
31	256.823,028 418.669,037	32	256.831,03 418.750,26	81.616	32	256.831,03 418.750,26	33	256.825,362 418.858,914	108.802	33	256.825,362 418.858,914	34	256.821,455 418.857,042	4.332
34	256.821,455 418.857,042	35	256.827,069 418.750,846	106.345	35	256.827,069 418.750,846	36	256.826,918 418.749,321	1.532	36	256.826,918 418.749,321	37	256.821,095 418.690,214	59.393
37	256.821,095 418.690,214	38	256.818,99 418.668,858	21.459	38	256.818,99 418.668,858	39	256.821,378 418.656,216	12.865	39	256.821,378 418.656,216	40	256.827,532 418.623,639	33.153
40	256.827,532 418.623,639	41	256.833,86 418.590,133	34.099	41	256.833,86 418.590,133	42	256.835,891 418.579,38	10.944	42	256.835,891 418.579,38	43	256.836,039 418.578,595	0.798
43	256.836,039 418.578,595	44	256.840,696 418.558,013	21.102	44	256.840,696 418.558,013	45	256.841,146 418.556,025	2.039	45	256.841,146 418.556,025	46	256.844,396 418.541,66	14.728
46	256.844,396 418.541,66	47	256.848,319 418.524,317	17.781	47	256.848,319 418.524,317	48	256.849,5 418.519,098	5.352	48	256.849,5 418.519,098	49	256.882,115 418.374,939	147.802
49	256.882,115 418.374,939	50	256.890,217 418.339,128	36.716	50	256.890,217 418.339,128	51	256.890,647 418.336,616	2.548	51	256.890,647 418.336,616	52	256.903,662 418.260,596	77.126
52	256.903,662 418.260,596	53	256.903,832 418.259,723	0.889	53	256.903,832 418.259,723	54	256.914,67 418.203,983	56.785	54	256.914,67 418.203,983	55	256.923,841 418.156,821	48.045
55	256.923,841 418.156,821	56	256.925,084 418.150,428	6.513	56	256.925,084 418.150,428	57	256.929,461 418.125,508	25.302	57	256.929,461 418.125,508	58	256.934,969 418.094,143	31.844
58	256.934,969 418.094,143	59	256.939,754 418.066,9	27.66	59	256.939,754 418.066,9	60	256.944,431 418.040,27	27.039	60	256.944,431 418.040,27	61	256.950,188 418.007,25	33.518
61	256.950,188 418.007,25	62	256.952,337 417.994,046	13.378	62	256.952,337 417.994,046	63	256.954,421 417.981,246	12.968	63	256.954,421 417.981,246	64	256.958,817 417.954,241	27.36
64	256.958,817 417.954,241	65	256.977,211 417.841,26	114.469	65	256.977,211 417.841,26	66	256.986,086 417.786,745	55.233	66	256.986,086 417.786,745	67	256.987,042 417.780,869	5.953
67	256.987,042 417.780,869	68	256.991,452 417.743,409	37.719	68	256.991,452 417.743,409	69	257.001,798 417.655,526	88.49	69	257.001,798 417.655,526	70	257.005,966 417.654,33	4.336
70	257.005,966 417.654,33	71	256.995,576 417.742,591	88.87	71	256.995,576 417.742,591	1	256.994,996 417.747,519	4.962					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.576	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA CARASOVA, CIF:3227661

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.576	-	-	-	DE-drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	258.001,504 418.658,299	2	257.966,68 418.638,173	40.22 2	2	257.966,68 418.638,173	3	257.964,589 418.636,33	2.787	3	257.964,589 418.636,33	4	257.946,927 418.620,759	23.54 5
4	257.946,927 418.620,759	5	257.931,134 418.606,836	21.05 4	5	257.931,134 418.606,836	6	257.928,918 418.605,205	2.751	6	257.928,918 418.605,205	7	257.891,413 418.577,594	46.57 3
7	257.891,413 418.577,594	8	257.854,067 418.551,37	45.63 4	8	257.854,067 418.551,37	9	257.843,046 418.543,631	13.46 6	9	257.843,046 418.543,631	10	257.826,825 418.531,323	20.36 2
10	257.826,825 418.531,323	11	257.799,011 418.510,217	34.91 5	11	257.799,011 418.510,217	12	257.781,11 418.496,634	22.47 1	12	257.781,11 418.496,634	13	257.774,318 418.491,48	8.526
13	257.774,318 418.491,48	14	257.768,487 418.487,511	7.054	14	257.768,487 418.487,511	15	257.684,96 418.430,656	101.0 4	15	257.684,96 418.430,656	16	257.673,983 418.423,184	13.27 9
16	257.673,983 418.423,184	17	257.671,18 418.421,276	3.391	17	257.671,18 418.421,276	18	257.649,006 418.406,183	26.82 3	18	257.649,006 418.406,183	19	257.598,756 418.371,98	60.78 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	257.598,756 418.371,98	20	257.502,518 418.306,473	116.4 17	20	257.502,518 418.306,473	21	257.407,162 418.241,567	115.3 5	21	257.407,162 418.241,567	22	257.403,264 418.239,648	4.345
22	257.403,264 418.239,648	23	257.403,303 418.238,94	0.709	23	257.403,303 418.238,94	24	257.400,182 418.211,182	27.93 3	24	257.400,182 418.211,182	25	257.391,787 418.136,521	75.13 2
25	257.391,787 418.136,521	26	257.389,959 418.120,27	16.35 4	26	257.389,959 418.120,27	27	257.240,438 417.987,364	200.0 51	27	257.240,438 417.987,364	28	257.236,93 417.984,246	4.694
28	257.236,93 417.984,246	29	257.223,768 417.969,971	19.41 7	29	257.223,768 417.969,971	30	257.218,34 417.964,084	8.007	30	257.218,34 417.964,084	31	257.185,888 417.928,889	47.87 3
31	257.185,888 417.928,889	32	257.169,36 417.912,464	23.30 1	32	257.169,36 417.912,464	33	257.130,034 417.873,386	55.44 1	33	257.130,034 417.873,386	34	256.994,996 417.747,519	184.6 02
34	256.994,996 417.747,519	35	256.995,576 417.742,591	4.962	35	256.995,576 417.742,591	36	257.025,465 417.770,451	40.86	36	257.025,465 417.770,451	37	257.066,001 417.808,234	55.41 4
37	257.066,001 417.808,234	38	257.090,054 417.830,653	32.88 1	38	257.090,054 417.830,653	39	257.132,808 417.870,503	58.44 6	39	257.132,808 417.870,503	40	257.164,235 417.901,733	44.30 5
40	257.164,235 417.901,733	41	257.181,106 417.918,498	23.78 5	41	257.181,106 417.918,498	42	257.188,77 417.926,113	10.80 4	42	257.188,77 417.926,113	43	257.207,683 417.946,625	27.90 1
43	257.207,683 417.946,625	44	257.232,078 417.973,083	35.98 8	44	257.232,078 417.973,083	45	257.239,736 417.981,388	11.29 7	45	257.239,736 417.981,388	46	257.256,75 417.996,511	22.76 3
46	257.256,75 417.996,511	47	257.393,763 418.118,299	183.3 16	47	257.393,763 418.118,299	48	257.397,12 418.148,155	30.04 4	48	257.397,12 418.148,155	49	257.401,102 418.183,563	35.63 2
49	257.401,102 418.183,563	50	257.405,262 418.220,562	37.23 1	50	257.405,262 418.220,562	51	257.407,073 418.236,667	16.20 7	51	257.407,073 418.236,667	52	257.413,192 418.240,832	7.402
52	257.413,192 418.240,832	53	257.441,873 418.260,355	34.69 5	53	257.441,873 418.260,355	54	257.479,615 418.286,044	45.65 5	54	257.479,615 418.286,044	55	257.521,886 418.314,818	51.13 5
55	257.521,886 418.314,818	56	257.541,727 418.328,322	24.00 1	56	257.541,727 418.328,322	57	257.556,282 418.338,23	17.60 8	57	257.556,282 418.338,23	58	257.568,904 418.346,821	15.26 8
58	257.568,904 418.346,821	59	257.600,267 418.368,169	37.93 9	59	257.600,267 418.368,169	60	257.627,023 418.386,382	32.36 7	60	257.627,023 418.386,382	61	257.639,159 418.394,642	14.68
61	257.639,159 418.394,642	62	257.651,378 418.402,959	14.78 1	62	257.651,378 418.402,959	63	257.677,82 418.420,958	31.98 6	63	257.677,82 418.420,958	64	257.737,646 418.461,68	72.37 1
64	257.737,646 418.461,68	65	257.759,156 418.476,321	26.02	65	257.759,156 418.476,321	66	257.766,161 418.481,089	8.474	66	257.766,161 418.481,089	67	257.776,654 418.488,231	12.69 3
67	257.776,654 418.488,231	68	257.842,247 418.538,003	82.33 9	68	257.842,247 418.538,003	69	257.845,405 418.540,4	3.965	69	257.845,405 418.540,4	70	257.893,748 418.574,346	59.07 1
70	257.893,748 418.574,346	71	257.933,647 418.603,719	49.54 5	71	257.933,647 418.603,719	72	257.969,026 418.634,909	47.16 4	72	257.969,026 418.634,909	73	258.001,54 418.653,7	37.55 3
73	258.001,54 418.653,7	1	258.001,504 418.658,299	4.599										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

