DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Cvartal 19, P 655, Str Campului, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20237	Din acte: 1.470 Masurata: 1.869	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20237-C1	Loc. Galbinasi, Cvartal 19, P 655, Str Campului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp;
A1.2	20237-C2	Loc. Galbinasi, Cvartal 19, P 655, Str Campului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	20237-C4	Loc. Galbinasi, Cvartal 19, P 655, Str Campului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5	20237-C5	Loc. Galbinasi, Cvartal 19, P 655, Str Campului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.6	20237-C6	Loc. Galbinasi, Cvartal 19, P 655, Str Campului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13148 / 30/10/2009		
Act Administrativ nr. 5, din 27/05/2003 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (; act administrativ nr. 3011/19.11.2009-PRIMARIA GALBINASI; act administrativ nr. 3/16-06-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI; act administrativ nr. 13/22.07.2009-PRIMARIA COMUNEI GALBINASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIUT MIHAI**	
19956 / 13/07/2017		
Act Notarial nr. 179, din 12/07/2017 emis de Ciobanu Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIUT IONICA**	
91 / 04/01/2024		
Act Notarial nr. 157, din 13/09/2023 emis de NP BUCUR VERONICA (; act administrativ nr 3739 din 08.09.2023, emis de PRIMARIA GALBINASI);		
B4	se respinge cererea privind actualizarea informațiilor tehnice intrucât nu s-au depus completările solicitate prin referatul de completare.	A1
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MARIUT IONICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9636 / 07/04/2017		
Act Notarial nr. 77, din 05/04/2017 emis de Ciobanu Mariana;		
C2	se noteaza radierea privilegiului inscris la C1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20237	Din acte: 1.470 Masurata: 1.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.869	19	655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20237-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp;
A1.2	20237-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	20237-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5	20237-C5	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.6	20237-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.409,516 314.551,946	2	613.442,1 314.590,408	50.409
2	613.442,1 314.590,408	3	613.450,615 314.600,319	13.066
3	613.450,615 314.600,319	4	613.456,092 314.606,693	8.404
4	613.456,092 314.606,693	5	613.443,823 314.618,728	17.186
5	613.443,823 314.618,728	6	613.441,648 314.618,358	2.206
6	613.441,648 314.618,358	7	613.423,852 314.605,476	21.969
7	613.423,852 314.605,476	8	613.407,796 314.593,867	19.813
8	613.407,796 314.593,867	9	613.400,975 314.588,994	8.383
9	613.400,975 314.588,994	10	613.386,473 314.578,669	17.802
10	613.386,473 314.578,669	11	613.404,133 314.558,197	27.037
11	613.404,133 314.558,197	1	613.409,516 314.551,946	8.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Campului, Nr. 2, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.092	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Campului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Str Campului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1606, din 22/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ALBU ION** 2) **DRAGOMIR MARIA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR MARIA** 2) **ALBU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

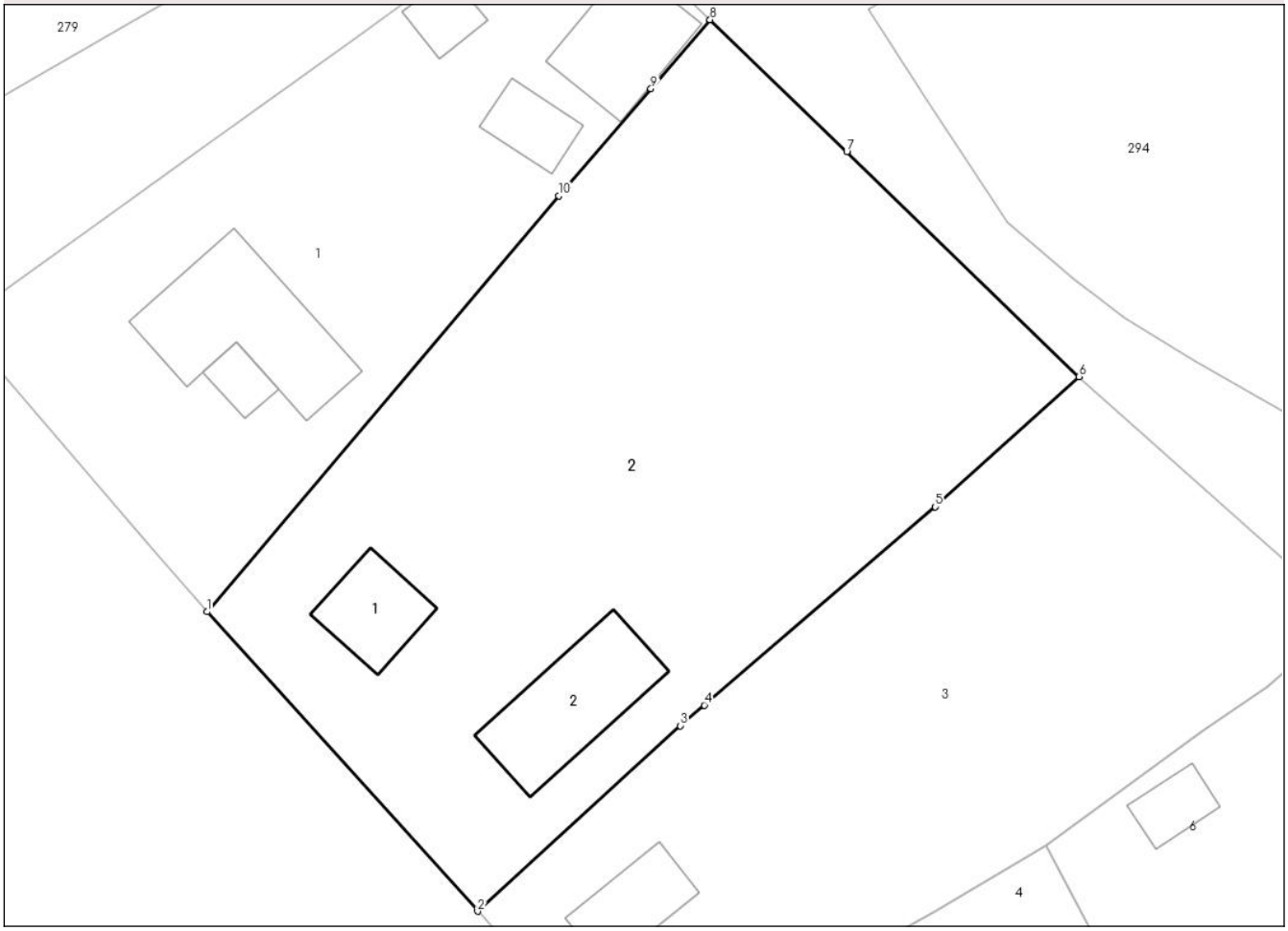
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.514	19	655, 656	-	
2	arabil	DA	1.578	19	655, 656, 657	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.409,516 314.551,946	2	613.434,574 314.524,256	37.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.434,574 314.524,256	3	613.453,347 314.541,409	25.429
3	613.453,347 314.541,409	4	613.455,565 314.543,312	2.922
4	613.455,565 314.543,312	5	613.476,935 314.561,656	28.163
5	613.476,935 314.561,656	6	613.490,267 314.573,696	17.964
6	613.490,267 314.573,696	7	613.468,749 314.594,484	29.919
7	613.468,749 314.594,484	8	613.456,092 314.606,693	17.586
8	613.456,092 314.606,693	9	613.450,615 314.600,319	8.404
9	613.450,615 314.600,319	10	613.442,1 314.590,408	13.066
10	613.442,1 314.590,408	1	613.409,516 314.551,946	50.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1610, din 22/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **RADUCANU NICOLETA** 2) **MOLEA STEFAN**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOLEA STEFAN** 2) **RADUCANU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

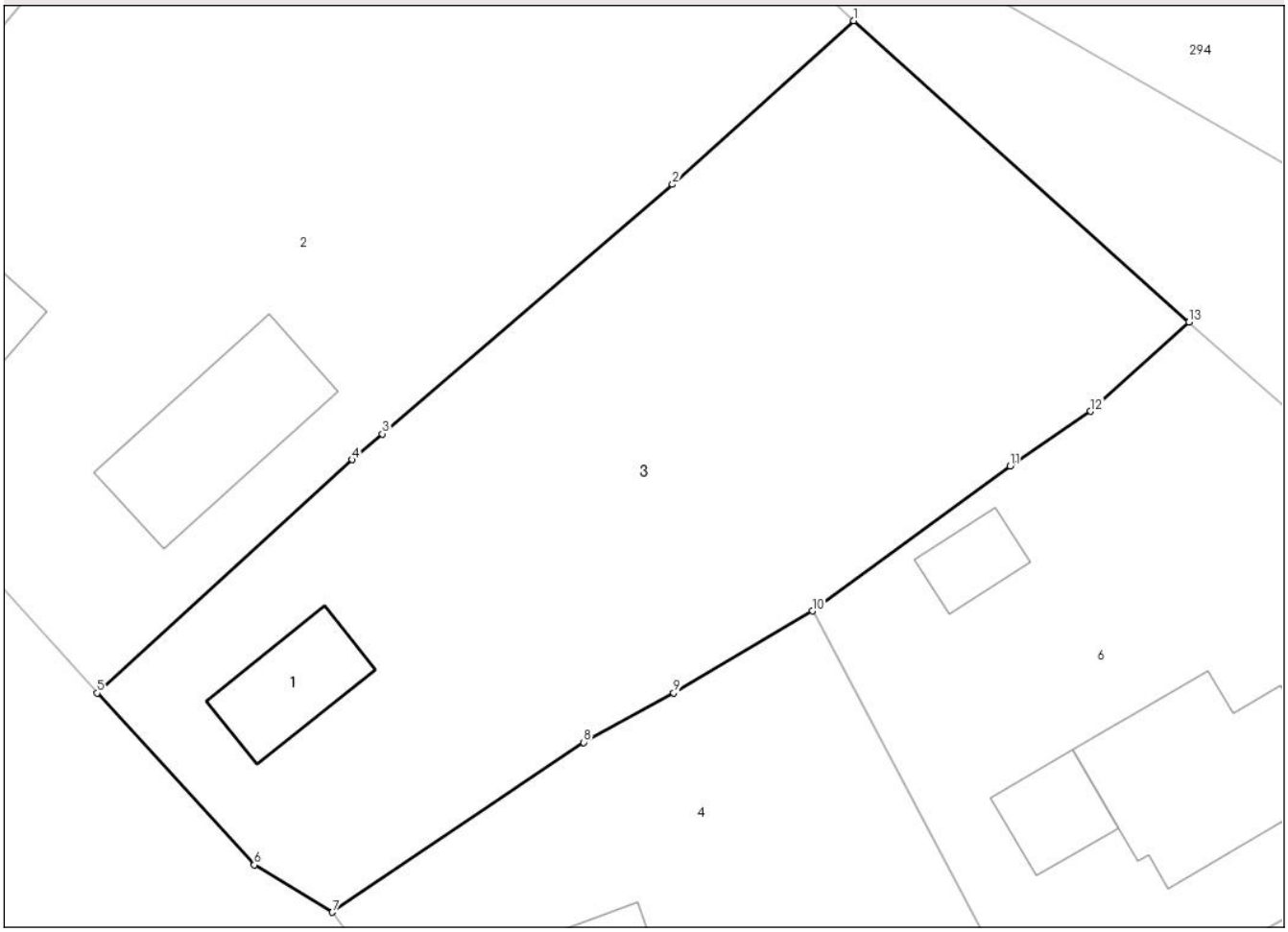
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	19	655	-	
2	arabil	DA	1.548	19	656, 657	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.490,267 314.573,696	2	613.476,935 314.561,656	17.964
2	613.476,935 314.561,656	3	613.455,565 314.543,312	28.163
3	613.455,565 314.543,312	4	613.453,347 314.541,409	2.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.453,347 314.541,409	5	613.434,574 314.524,256	25.429
5	613.434,574 314.524,256	6	613.446,141 314.511,617	17.133
6	613.446,141 314.511,617	7	613.451,89 314.508,133	6.722
7	613.451,89 314.508,133	8	613.470,401 314.520,619	22.328
8	613.470,401 314.520,619	9	613.477,025 314.524,269	7.563
9	613.477,025 314.524,269	10	613.487,226 314.530,282	11.841
10	613.487,226 314.530,282	11	613.501,784 314.540,958	18.053
11	613.501,784 314.540,958	12	613.507,724 314.544,974	7.17
12	613.507,724 314.544,974	13	613.514,963 314.551,524	9.762
13	613.514,963 314.551,524	1	613.490,267 314.573,696	33.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.305	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1612, din 22/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PIRCA MIHAI** 2) **PIRCA GEORGETA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PIRCA GEORGETA** 2) **PIRCA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

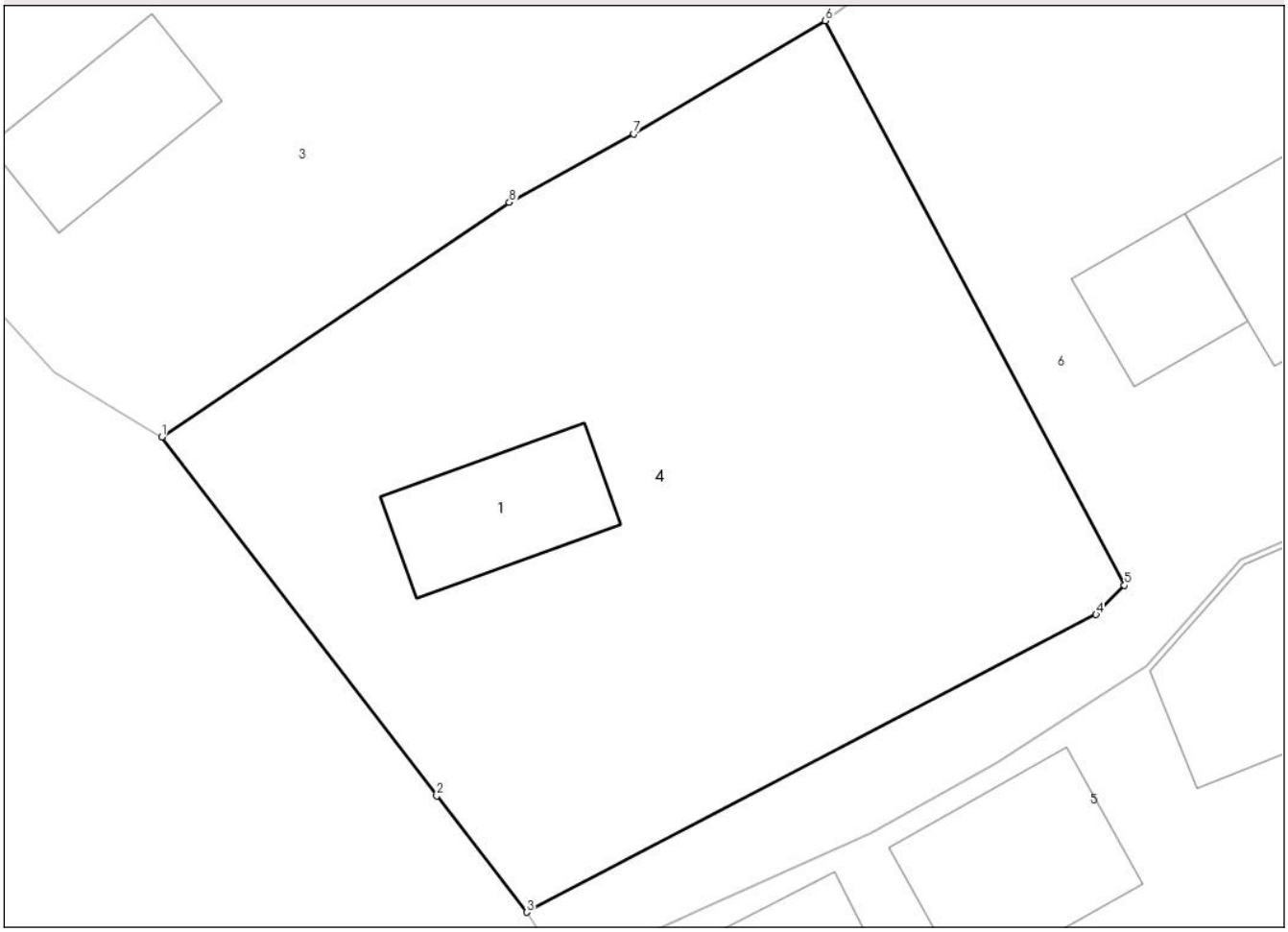
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.305	22	732, 733	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.451,89 314.508,133	2	613.466,541 314.489,038	24.068
2	613.466,541 314.489,038	3	613.471,325 314.482,856	7.817
3	613.471,325 314.482,856	4	613.501,657 314.498,688	34.215
4	613.501,657 314.498,688	5	613.503,167 314.500,244	2.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.503,167 314.500,244	6	613.487,226 314.530,282	34.006
6	613.487,226 314.530,282	7	613.477,025 314.524,269	11.841
7	613.477,025 314.524,269	8	613.470,401 314.520,619	7.563
8	613.470,401 314.520,619	1	613.451,89 314.508,133	22.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.073	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.413	22	736,737,738, 739,740	-	
2	arabil	DA	660	22	736,737	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.558,745 314.486,473	2	613.563,346 314.488,226	4.924
3	613.570,079 314.489,357	4	613.573,169 314.491,916	4.012
5	613.580,404 314.496,984	6	613.573,213 314.506,023	11.55
7	613.556,05 314.527,595	8	613.548,196 314.521,854	9.729
9	613.542,453 314.517,861	10	613.533,057 314.513,642	10.3
11	613.516,629 314.504,752	12	613.509,333 314.501,613	7.943
13	613.504,328 314.495,931	14	613.496,36 314.490,828	9.462
15	613.489,629 314.487,044	16	613.480,471 314.482,964	10.026
17	613.474,178 314.480,076	18	613.473,44 314.479,585	0.886
19	613.479,729 314.470,653	20	613.485,799 314.459,895	12.352
21	613.511,952 314.469,197	22	613.518,807 314.471,635	7.276
23	613.529,672 314.475,271	24	613.542,114 314.480,065	13.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.563,346 314.488,226	3	613.570,079 314.489,357	6.827
4	613.573,169 314.491,916	5	613.580,404 314.496,984	8.833
6	613.573,213 314.506,023	7	613.556,05 314.527,595	27.567
8	613.548,196 314.521,854	9	613.542,453 314.517,861	6.995
10	613.533,057 314.513,642	11	613.516,629 314.504,752	18.679
12	613.509,333 314.501,613	13	613.504,328 314.495,931	7.572
14	613.496,36 314.490,828	15	613.489,629 314.487,044	7.722
16	613.480,471 314.482,964	17	613.474,178 314.480,076	6.924
18	613.473,44 314.479,585	19	613.479,729 314.470,653	10.924
20	613.485,799 314.459,895	21	613.511,952 314.469,197	27.758
22	613.518,807 314.471,635	23	613.529,672 314.475,271	11.457
24	613.542,114 314.480,065	1	613.558,745 314.486,473	17.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.829	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;
A1.3	-C3	Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1607, din 22/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **FIERARU STANA** 2) **FIERARU ION**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FIERARU ION** 2) **FIERARU STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.829	22	734, 735	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.514,963 314.551,524	2	613.507,724 314.544,974	9.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.507,724 314.544,974	3	613.501,784 314.540,958	7.17
3	613.501,784 314.540,958	4	613.487,226 314.530,282	18.053
4	613.487,226 314.530,282	5	613.503,167 314.500,244	34.006
5	613.503,167 314.500,244	6	613.501,657 314.498,688	2.168
6	613.501,657 314.498,688	7	613.471,325 314.482,856	34.215
7	613.471,325 314.482,856	8	613.473,44 314.479,585	3.895
8	613.473,44 314.479,585	9	613.474,178 314.480,076	0.886
9	613.474,178 314.480,076	10	613.480,471 314.482,964	6.924
10	613.480,471 314.482,964	11	613.489,629 314.487,044	10.026
11	613.489,629 314.487,044	12	613.496,36 314.490,828	7.722
12	613.496,36 314.490,828	13	613.504,328 314.495,931	9.462
13	613.504,328 314.495,931	14	613.509,333 314.501,613	7.572
14	613.509,333 314.501,613	15	613.516,629 314.504,752	7.943
15	613.516,629 314.504,752	16	613.533,057 314.513,642	18.679
16	613.533,057 314.513,642	17	613.542,453 314.517,861	10.3
17	613.542,453 314.517,861	18	613.548,196 314.521,854	6.995
18	613.548,196 314.521,854	19	613.543,512 314.526,424	6.544
19	613.543,512 314.526,424	20	613.540,39 314.529,096	4.109
20	613.540,39 314.529,096	1	613.514,963 314.551,524	33.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Campului, Nr. 8, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		844	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Campului, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Str Campului, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1613, din 22/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PIRCA RADU**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIRCA RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

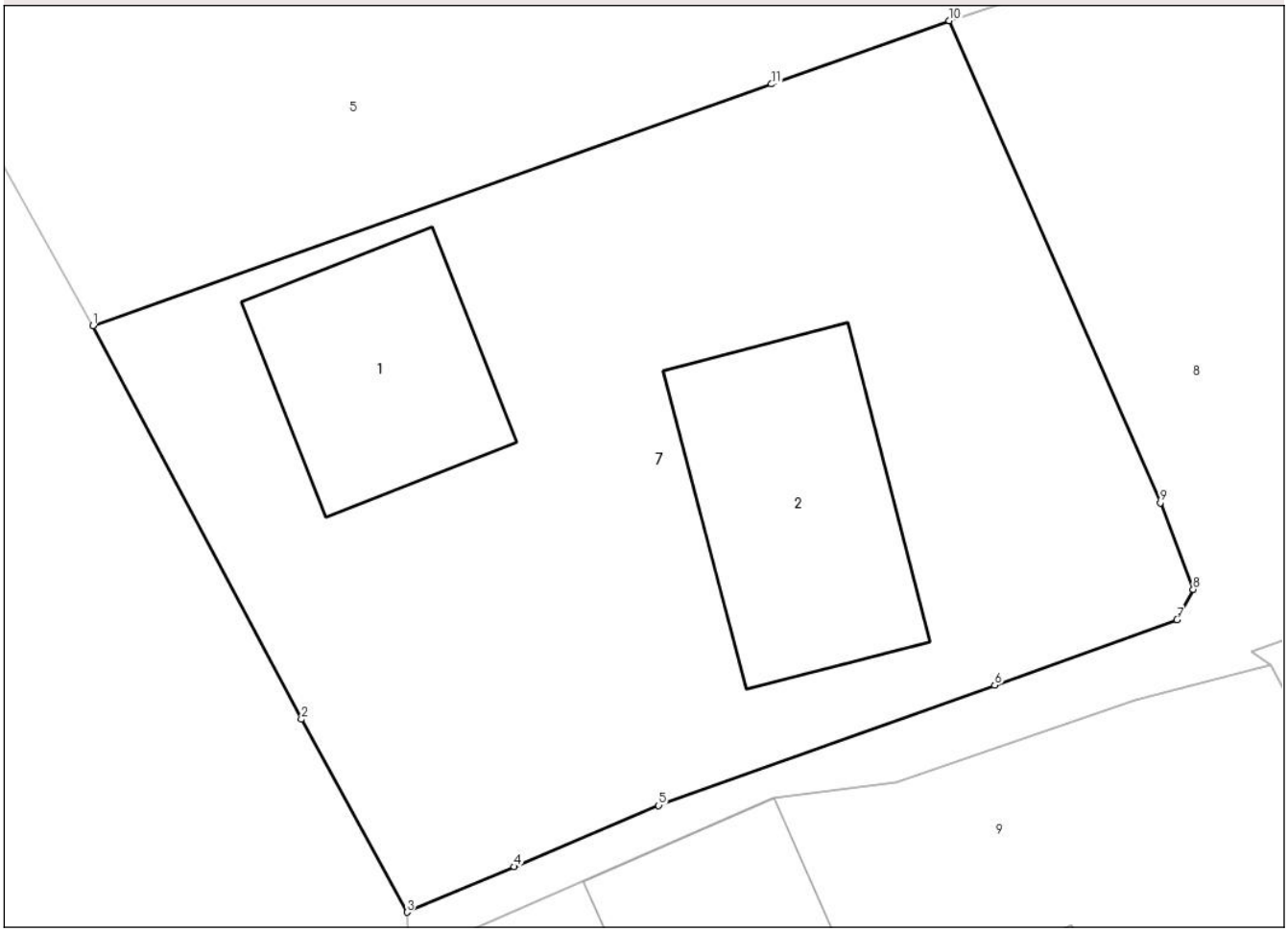
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	22	741,742	-	
2	arabil	DA	196	22	742	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	613.485,799 314.459,895	2	613.493,836 314.444,745	17.15
2	613.493,836 314.444,745	3	613.497,9 314.437,315	8.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.497,9 314.437,315	4	613.502,034 314.439,066	4.49
4	613.502,034 314.439,066	5	613.507,603 314.441,425	6.048
5	613.507,603 314.441,425	6	613.520,555 314.446,057	13.755
6	613.520,555 314.446,057	7	613.527,58 314.448,569	7.461
7	613.527,58 314.448,569	8	613.528,206 314.449,744	1.331
8	613.528,206 314.449,744	9	613.526,938 314.453,075	3.564
9	613.526,938 314.453,075	10	613.518,807 314.471,635	20.263
10	613.518,807 314.471,635	11	613.511,952 314.469,197	7.276
11	613.511,952 314.469,197	1	613.485,799 314.459,895	27.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.330	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

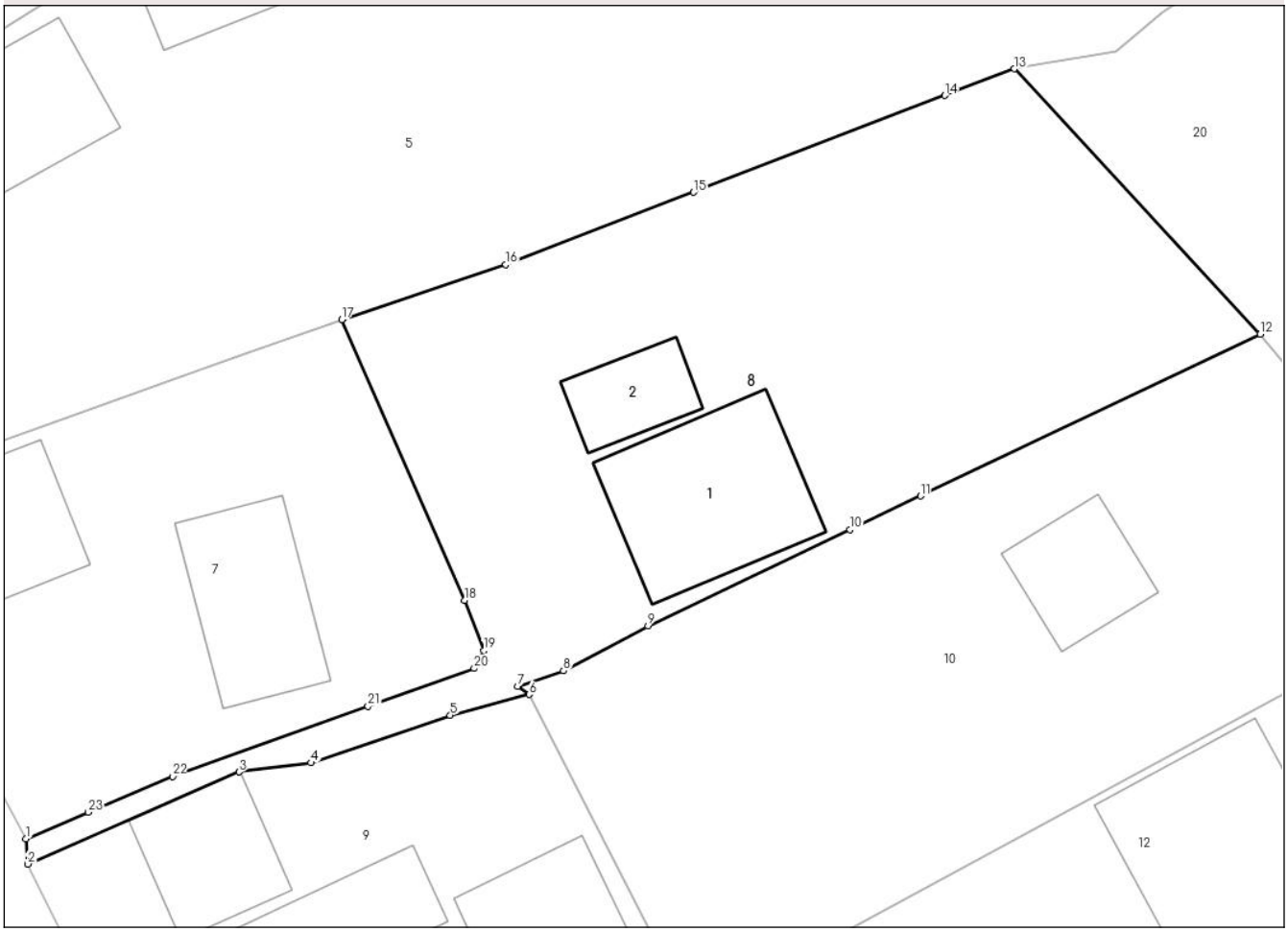
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	22	742, 743, 744	-	
2	arabil	DA	623	22	743, 744	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.497,9 314.437,315	2	613.498,014 314.435,631	1.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.498,014 314.435,631	3	613.512,021 314.441,729	15.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.512,021 314.441,729	4	613.516,782 314.442,331	4.799
5	613.525,997 314.445,473	6	613.531,211 314.446,845	5.391
7	613.530,456 314.447,365	8	613.533,498 314.448,411	3.217
9	613.539,089 314.451,381	10	613.552,454 314.457,743	14.802
11	613.557,136 314.459,972	12	613.579,633 314.470,682	24.916
13	613.563,346 314.488,226	14	613.558,745 314.486,473	4.924
15	613.542,114 314.480,065	16	613.529,672 314.475,271	13.334
17	613.518,807 314.471,635	18	613.526,938 314.453,075	20.263
19	613.528,206 314.449,744	20	613.527,58 314.448,569	1.331
21	613.520,555 314.446,057	22	613.507,603 314.441,425	13.755
23	613.502,034 314.439,066	1	613.497,9 314.437,315	4.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.516,782 314.442,331	5	613.525,997 314.445,473	9.736
6	613.531,211 314.446,845	7	613.530,456 314.447,365	0.917
8	613.533,498 314.448,411	9	613.539,089 314.451,381	6.331
10	613.552,454 314.457,743	11	613.557,136 314.459,972	5.186
12	613.579,633 314.470,682	13	613.563,346 314.488,226	23.939
14	613.558,745 314.486,473	15	613.542,114 314.480,065	17.823
16	613.529,672 314.475,271	17	613.518,807 314.471,635	11.457
18	613.526,938 314.453,075	19	613.528,206 314.449,744	3.564
20	613.527,58 314.448,569	21	613.520,555 314.446,057	7.461
22	613.507,603 314.441,425	23	613.502,034 314.439,066	6.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Câmpului, Nr. 10, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21179	Din acte: 928 Masurata: 879	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21179-C1	Loc. Galbinasi, Str Câmpului, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Construita in 1988, din chirpici, acoperita cu tigla
A1.2	21179-C2	Loc. Galbinasi, Str Câmpului, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:125 mp; P+E
A1.3	21179-C3	Loc. Galbinasi, Str Câmpului, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.4	21179-C4	Loc. Galbinasi, Str Câmpului, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49545 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 4218, din 28/09/2022 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUNEA GABI ANDREEA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUNEA GABI ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

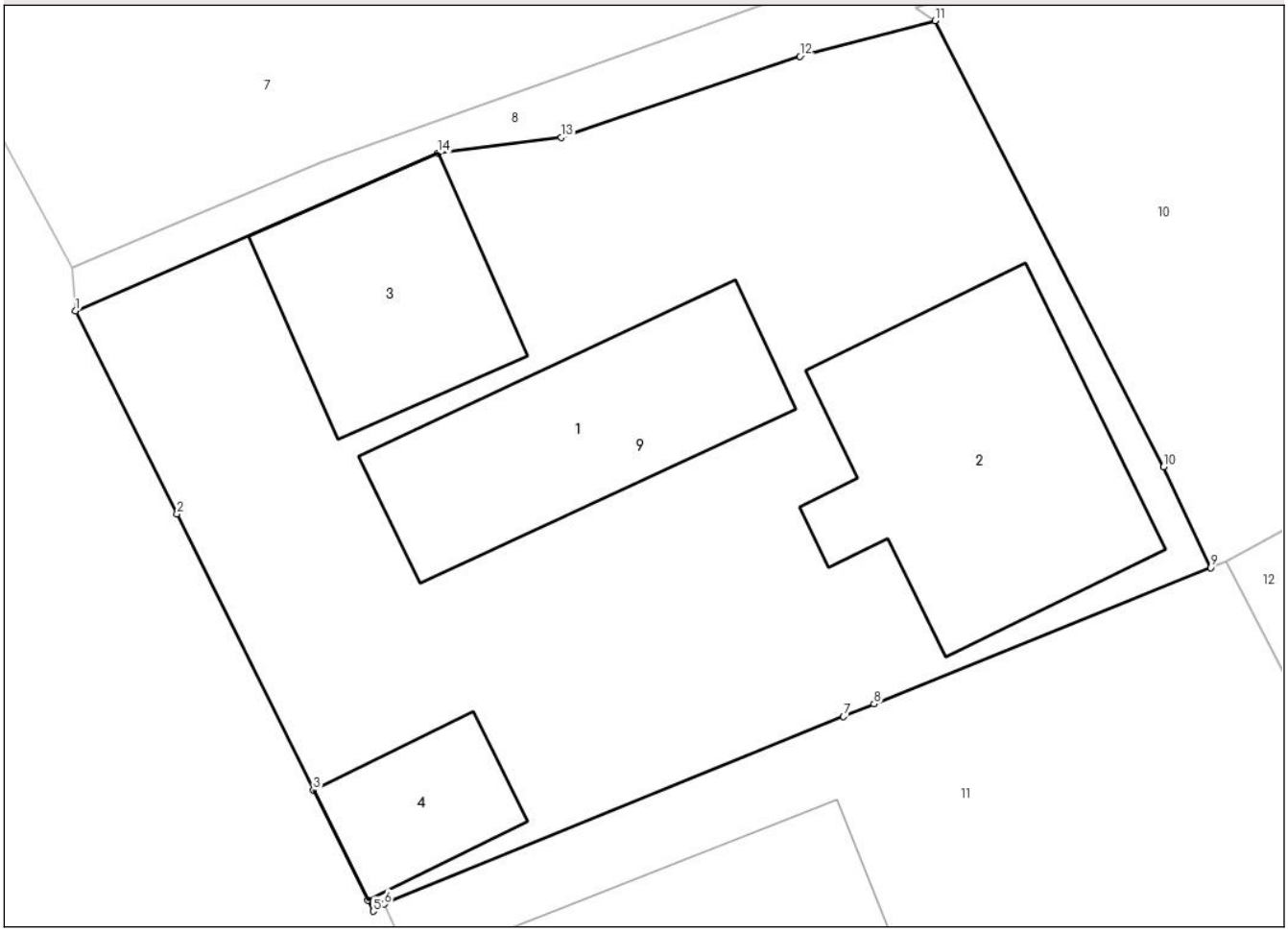
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21179	Din acte: 928 Masurata: 879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	22	748, 749	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21179-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Construita in 1988, din chirpici, acoperita cu tigla
A1.2	21179-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:125 mp; P+E
A1.3	21179-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.4	21179-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.498,014 314.435,631	2	613.501,934 314.427,796	8.761
2	613.501,934 314.427,796	3	613.507,203 314.417,12	11.905
3	613.507,203 314.417,12	4	613.509,3 314.412,872	4.737
4	613.509,3 314.412,872	5	613.509,511 314.412,444	0.477
5	613.509,511 314.412,444	6	613.509,944 314.412,722	0.515
6	613.509,944 314.412,722	7	613.527,675 314.419,963	19.153
7	613.527,675 314.419,963	8	613.528,866 314.420,446	1.285
8	613.528,866 314.420,446	9	613.541,86 314.425,721	14.024
9	613.541,86 314.425,721	10	613.540,047 314.429,611	4.292
10	613.540,047 314.429,611	11	613.531,211 314.446,845	19.367
11	613.531,211 314.446,845	12	613.525,997 314.445,473	5.391
12	613.525,997 314.445,473	13	613.516,782 314.442,331	9.736
13	613.516,782 314.442,331	14	613.512,021 314.441,729	4.799
14	613.512,021 314.441,729	1	613.498,014 314.435,631	15.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Campului, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.287	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

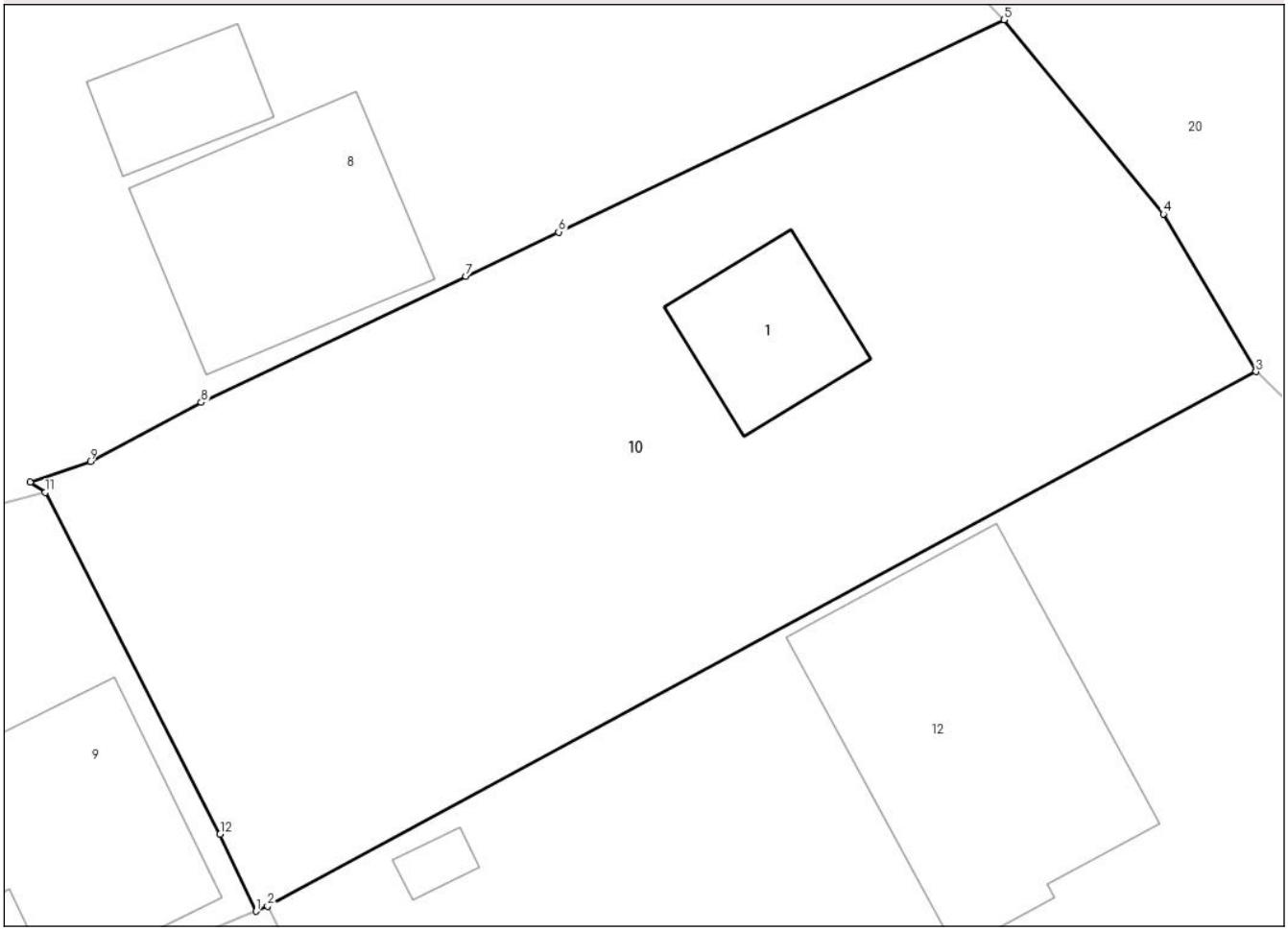
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.038	22	746,747,745	-	
2	arabil	DA	249	22	746,747	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.541,86 314.425,721	2	613.542,441 314.425,97	0.632
2	613.542,441 314.425,97	3	613.592,35 314.452,937	56.729
3	613.592,35 314.452,937	4	613.587,679 314.460,888	9.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.587,679 314.460,888	5	613.579,633 314.470,682	12.675
5	613.579,633 314.470,682	6	613.557,136 314.459,972	24.916
6	613.557,136 314.459,972	7	613.552,454 314.457,743	5.186
7	613.552,454 314.457,743	8	613.539,089 314.451,381	14.802
8	613.539,089 314.451,381	9	613.533,498 314.448,411	6.331
9	613.533,498 314.448,411	10	613.530,456 314.447,365	3.217
10	613.530,456 314.447,365	11	613.531,211 314.446,845	0.917
11	613.531,211 314.446,845	12	613.540,047 314.429,611	19.367
12	613.540,047 314.429,611	1	613.541,86 314.425,721	4.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:150

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20239	Din acte: 881 Masurata: 954	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20239-C1	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	20239-C2	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1147 / 08/02/2010		
Act Notarial nr. 281, din 03/02/2010 emis de CIOBANU MARIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GREERE RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

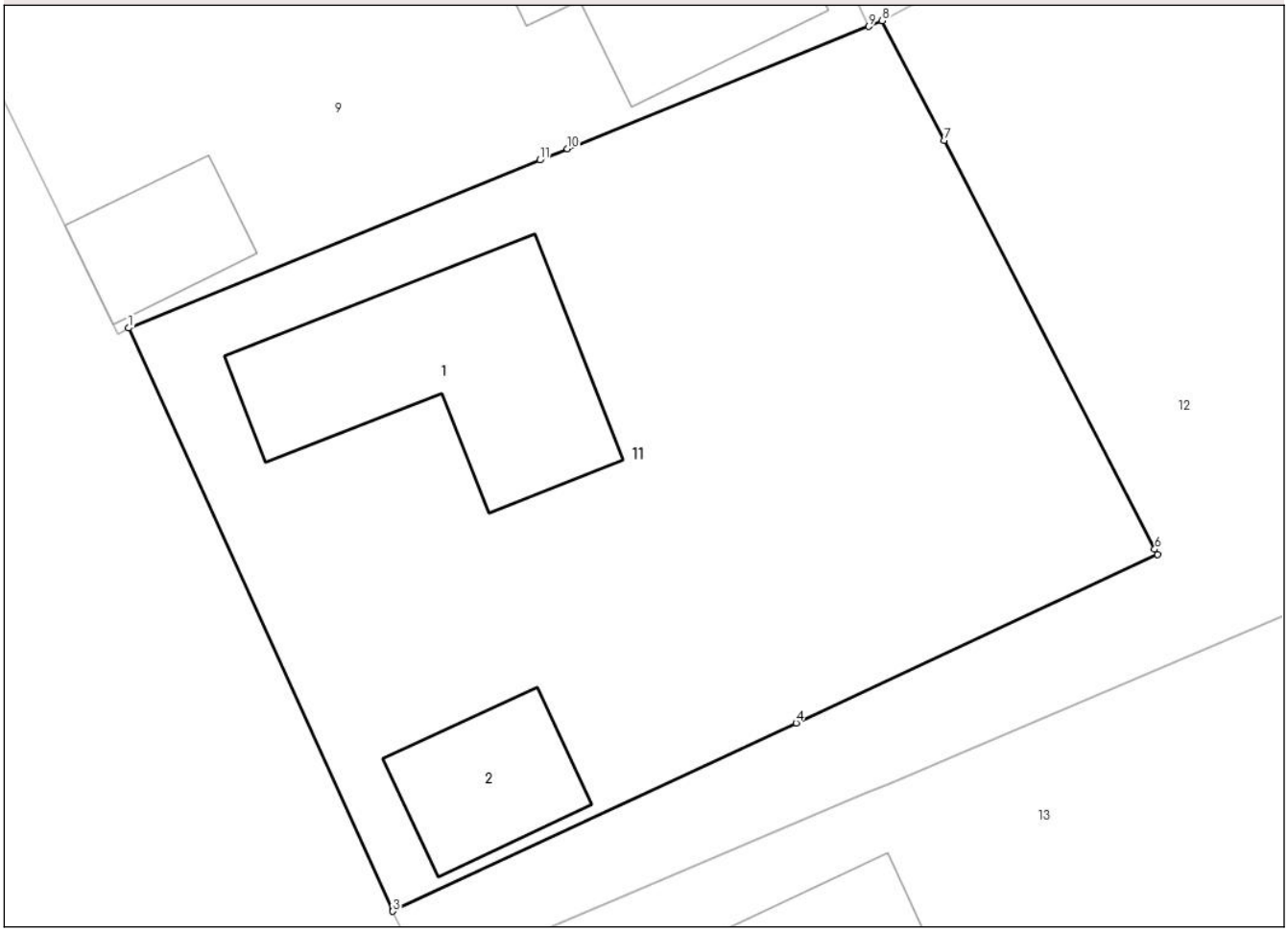
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20239	Din acte: 881 Masurata: 954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	22	751,750	-	
2	arabil	DA	417	22	751,750	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20239-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	20239-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.509,944 314.412,722	2	613.521,319 314.387,653	27.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.521,319 314.387,653	3	613.521,34 314.387,574	0.082
3	613.521,34 314.387,574	4	613.538,727 314.395,691	19.188
4	613.538,727 314.395,691	5	613.554,311 314.402,967	17.199
5	613.554,311 314.402,967	6	613.554,191 314.403,182	0.246
6	613.554,191 314.403,182	7	613.545,106 314.420,801	19.823
7	613.545,106 314.420,801	8	613.542,441 314.425,97	5.816
8	613.542,441 314.425,97	9	613.541,86 314.425,721	0.632
9	613.541,86 314.425,721	10	613.528,866 314.420,446	14.024
10	613.528,866 314.420,446	11	613.527,675 314.419,963	1.285
11	613.527,675 314.419,963	1	613.509,944 314.412,722	19.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.756	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1609, din 22/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **LAUTARESCU ANISOARA** 2) **LAUTARESCU PETRE**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LAUTARESCU PETRE** 2) **LAUTARESCU ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.503	22	752, 753	-	
2	arabil	DA	253	22	752	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 212	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.522,776 314.384,653	2	613.541,809 314.392,684	20.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.541,809 314.392,684	3	613.542,749 314.393,084	1.022
3	613.542,749 314.393,084	4	613.563,337 314.401,854	22.378
4	613.563,337 314.401,854	5	613.563,188 314.402,326	0.495
5	613.563,188 314.402,326	6	613.564,066 314.407,865	5.608
6	613.564,066 314.407,865	7	613.593,369 314.423,409	33.17
7	613.593,369 314.423,409	8	613.609,442 314.436,44	20.692
8	613.609,442 314.436,44	9	613.592,35 314.452,937	23.755
9	613.592,35 314.452,937	10	613.542,441 314.425,97	56.729
10	613.542,441 314.425,97	11	613.545,106 314.420,801	5.816
11	613.545,106 314.420,801	12	613.554,191 314.403,182	19.823
12	613.554,191 314.403,182	13	613.554,311 314.402,967	0.246
13	613.554,311 314.402,967	14	613.538,727 314.395,691	17.199
14	613.538,727 314.395,691	15	613.521,34 314.387,574	19.188
15	613.521,34 314.387,574	1	613.522,776 314.384,653	3.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		867	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

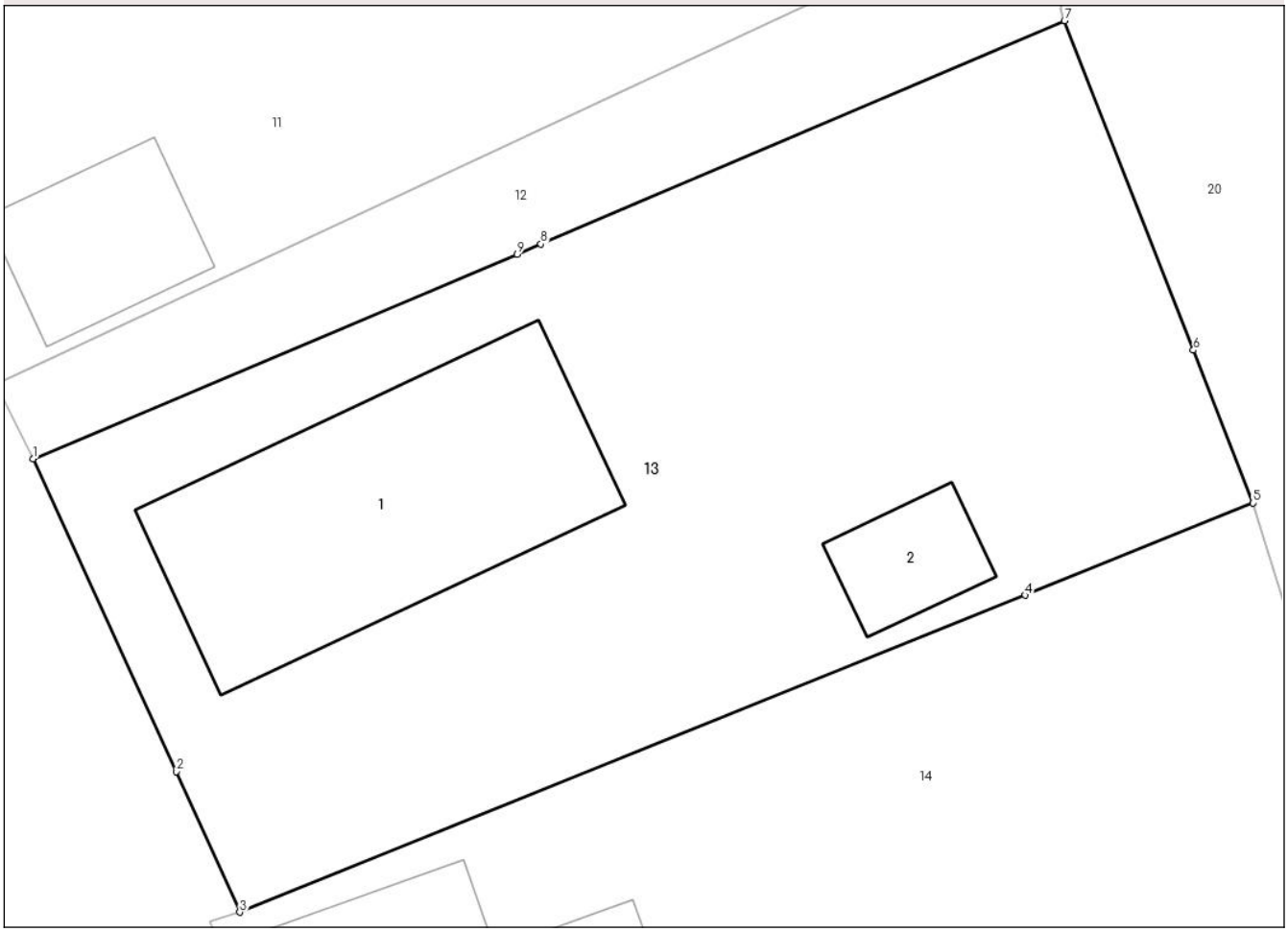
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	22	755	-	
2	arabil	DA	361	22	755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.522,776 314.384,653	2	613.528,423 314.372,357	13.531

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.528,423 314.372,357	3	613.530,907 314.366,839	6.051
3	613.530,907 314.366,839	4	613.561,787 314.379,289	33.295
4	613.561,787 314.379,289	5	613.570,756 314.382,905	9.67
5	613.570,756 314.382,905	6	613.568,404 314.388,913	6.452
6	613.568,404 314.388,913	7	613.563,337 314.401,854	13.898
7	613.563,337 314.401,854	8	613.542,749 314.393,084	22.378
8	613.542,749 314.393,084	9	613.541,809 314.392,684	1.022
9	613.541,809 314.392,684	1	613.522,776 314.384,653	20.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 565 Masurata: 1.235	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.3	-C3	Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99616, din 15/04/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN GH. FĂNICA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRĂGAN GH. FĂNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 565 Masurata: 1.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.235	22	757, 756	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.530,907 314.366,839	2	613.529,752 314.366,485	1.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.529,752 314.366,485	3	613.533,958 314.355,438	11.821
3	613.533,958 314.355,438	4	613.534,745 314.355,683	0.824
4	613.534,745 314.355,683	5	613.540,456 314.339,804	16.875
5	613.540,456 314.339,804	6	613.560,895 314.347,823	21.956
6	613.560,895 314.347,823	7	613.579,307 314.355,048	19.779
7	613.579,307 314.355,048	8	613.570,756 314.382,905	29.14
8	613.570,756 314.382,905	9	613.561,787 314.379,289	9.67
9	613.561,787 314.379,289	1	613.530,907 314.366,839	33.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21020	Din acte: 1.331 Masurata: 1.381	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21020-C1	Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28381 / 18/08/2023		
Act Notarial nr. 2681, din 17/08/2023 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CASAPU MARIANA** 2) **CASAPU DOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55833 / 20/08/2024		
Act Notarial nr. 2975, din 14/08/2024 emis de Nicolae Balas Didina;		
C2	se radiază înscrierea de sub C.1	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

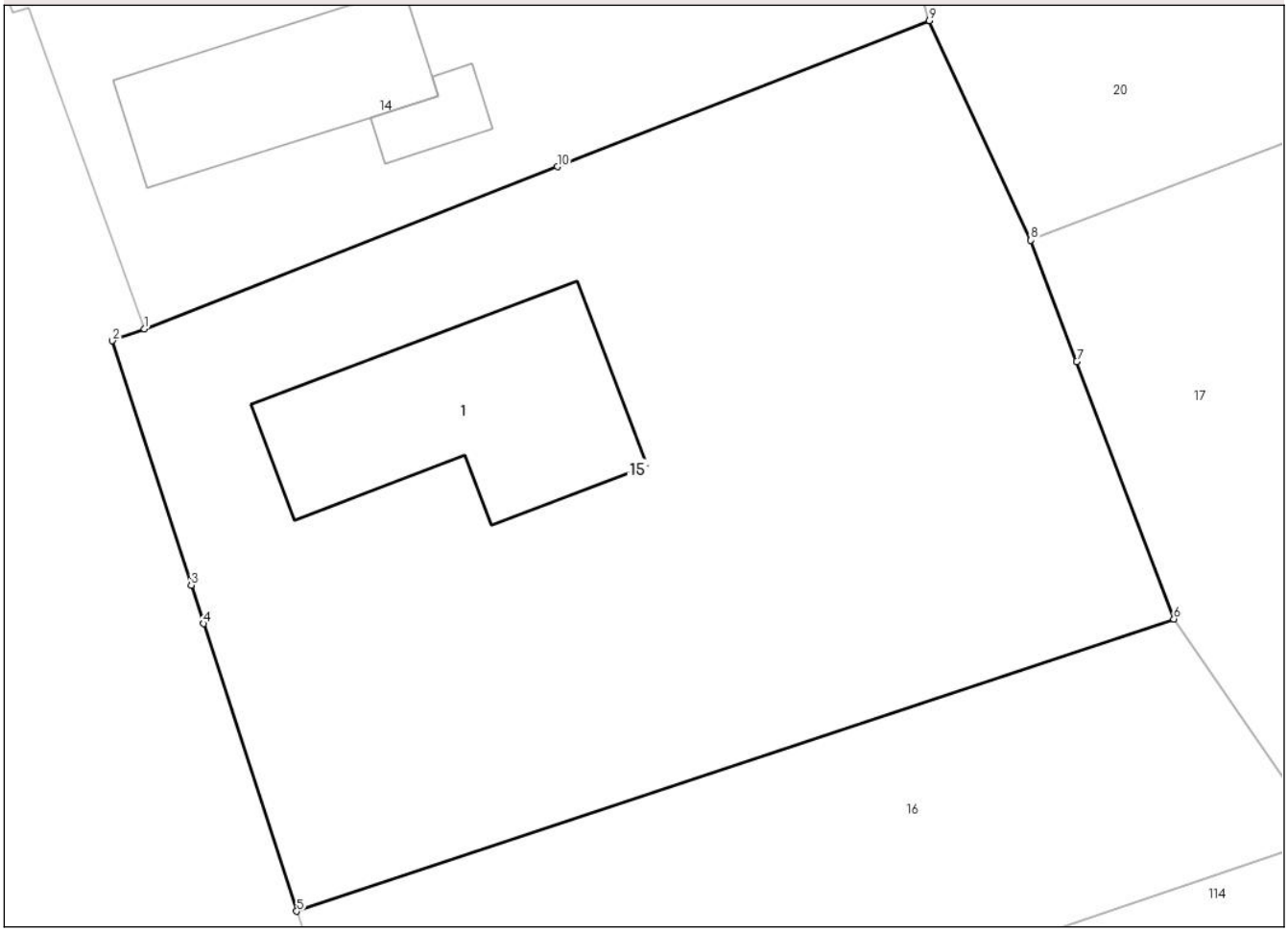
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21020	Din acte: 1.331 Masurata: 1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	763	22	758	-	
2	arabil	DA	618	22	758	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21020-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.540,456 314.339,804	2	613.538,869 314.339,213	1.693
2	613.538,869 314.339,213	3	613.542,78 314.327,114	12.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.542,78 314.327,114	4	613.543,396 314.325,21	2.001
4	613.543,396 314.325,21	5	613.548,0 314.310,983	14.953
5	613.548,0 314.310,983	6	613.591,408 314.325,447	45.754
6	613.591,408 314.325,447	7	613.586,591 314.338,184	13.617
7	613.586,591 314.338,184	8	613.584,323 314.344,182	6.412
8	613.584,323 314.344,182	9	613.579,307 314.355,048	11.968
9	613.579,307 314.355,048	10	613.560,895 314.347,823	19.779
10	613.560,895 314.347,823	1	613.540,456 314.339,804	21.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.689 Masurata: 1.171	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	-C3	Loc. Galbinasi, Str Campului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93719, din 12/08/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ELENA** 2) **COSTACHE ELENA** 3) **BOTEANU STANA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOTEANU STANA** 2) **COSTACHE ELENA** 3) **MARIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

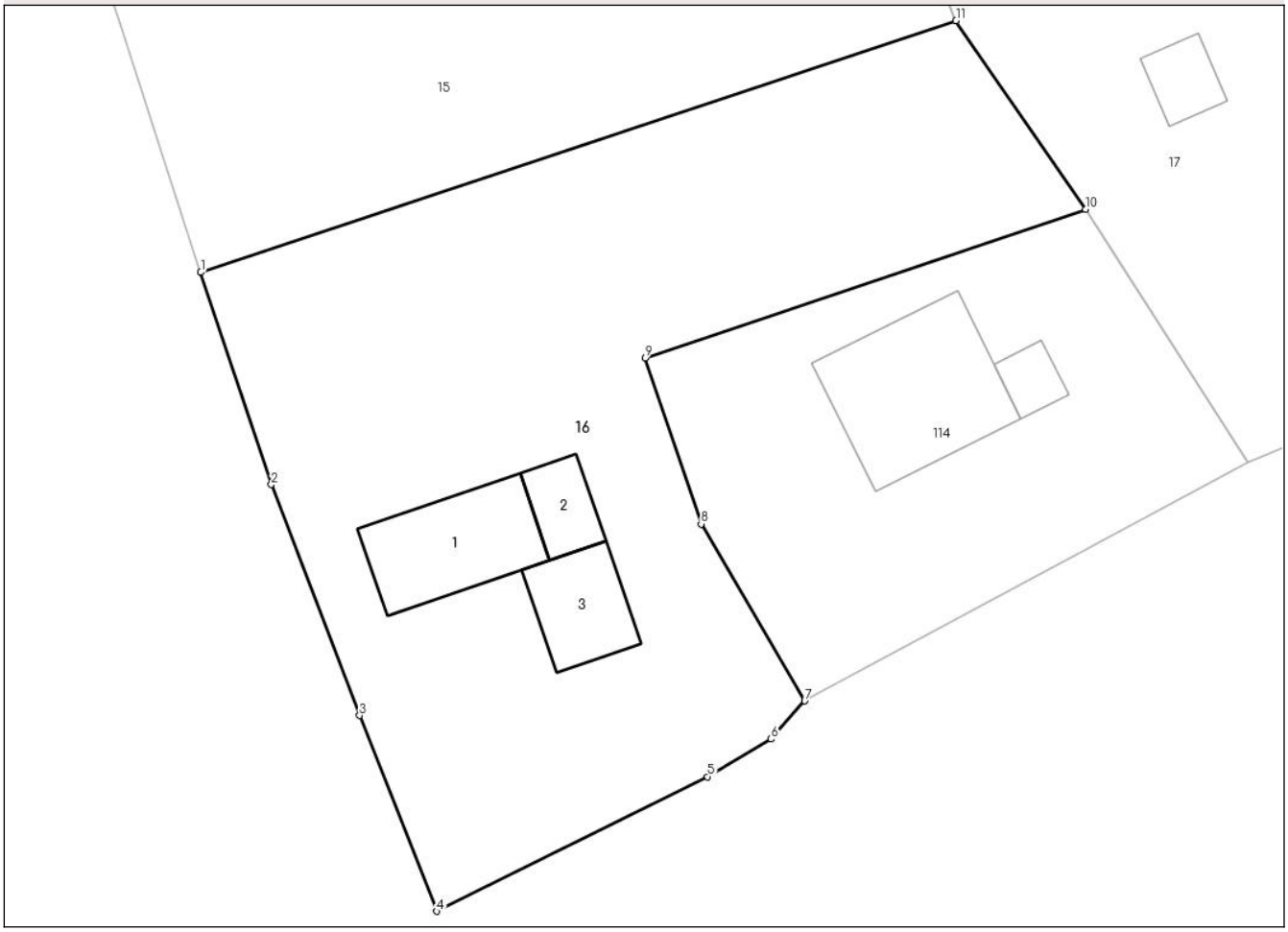
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.689 Masurata: 1.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	22	766, 767	-	
2	arabil	DA	606	22	765	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.548,0 314.310,983	2	613.552,057 314.298,789	12.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.552,057 314.298,789	3	613.557,135 314.285,511	14.216
3	613.557,135 314.285,511	4	613.561,553 314.274,267	12.081
4	613.561,553 314.274,267	5	613.577,132 314.281,998	17.392
5	613.577,132 314.281,998	6	613.580,783 314.284,167	4.247
6	613.580,783 314.284,167	7	613.582,713 314.286,355	2.918
7	613.582,713 314.286,355	8	613.576,763 314.296,52	11.778
8	613.576,763 314.296,52	9	613.573,53 314.306,048	10.062
9	613.573,53 314.306,048	10	613.598,85 314.314,608	26.728
10	613.598,85 314.314,608	11	613.591,408 314.325,447	13.148
11	613.591,408 314.325,447	1	613.548,0 314.310,983	45.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Agricultori, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.353	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

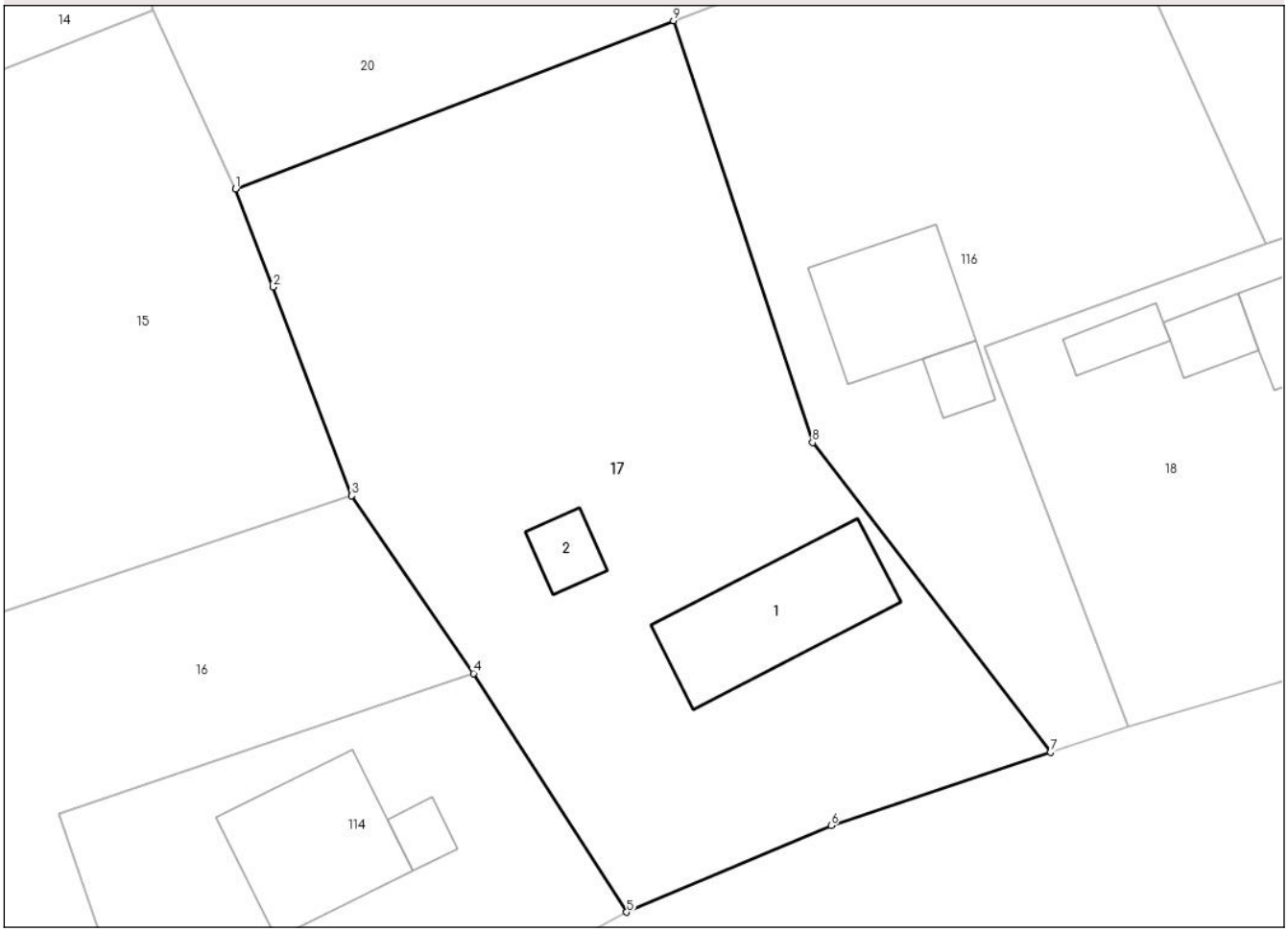
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	905	22	763,764	-	
2	arabil	DA	448	22	759	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	613.584,323 314.344,182	2	613.586,591 314.338,184	6.412
2	613.586,591 314.338,184	3	613.591,408 314.325,447	13.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.591,408 314.325,447	4	613.598,85 314.314,608	13.148
4	613.598,85 314.314,608	5	613.608,209 314.300,042	17.314
5	613.608,209 314.300,042	6	613.620,691 314.305,326	13.554
6	613.620,691 314.305,326	7	613.634,101 314.309,794	14.135
7	613.634,101 314.309,794	8	613.619,569 314.328,692	23.839
8	613.619,569 314.328,692	9	613.611,067 314.354,437	27.113
9	613.611,067 314.354,437	1	613.584,323 314.344,182	28.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Agricultori, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		698	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

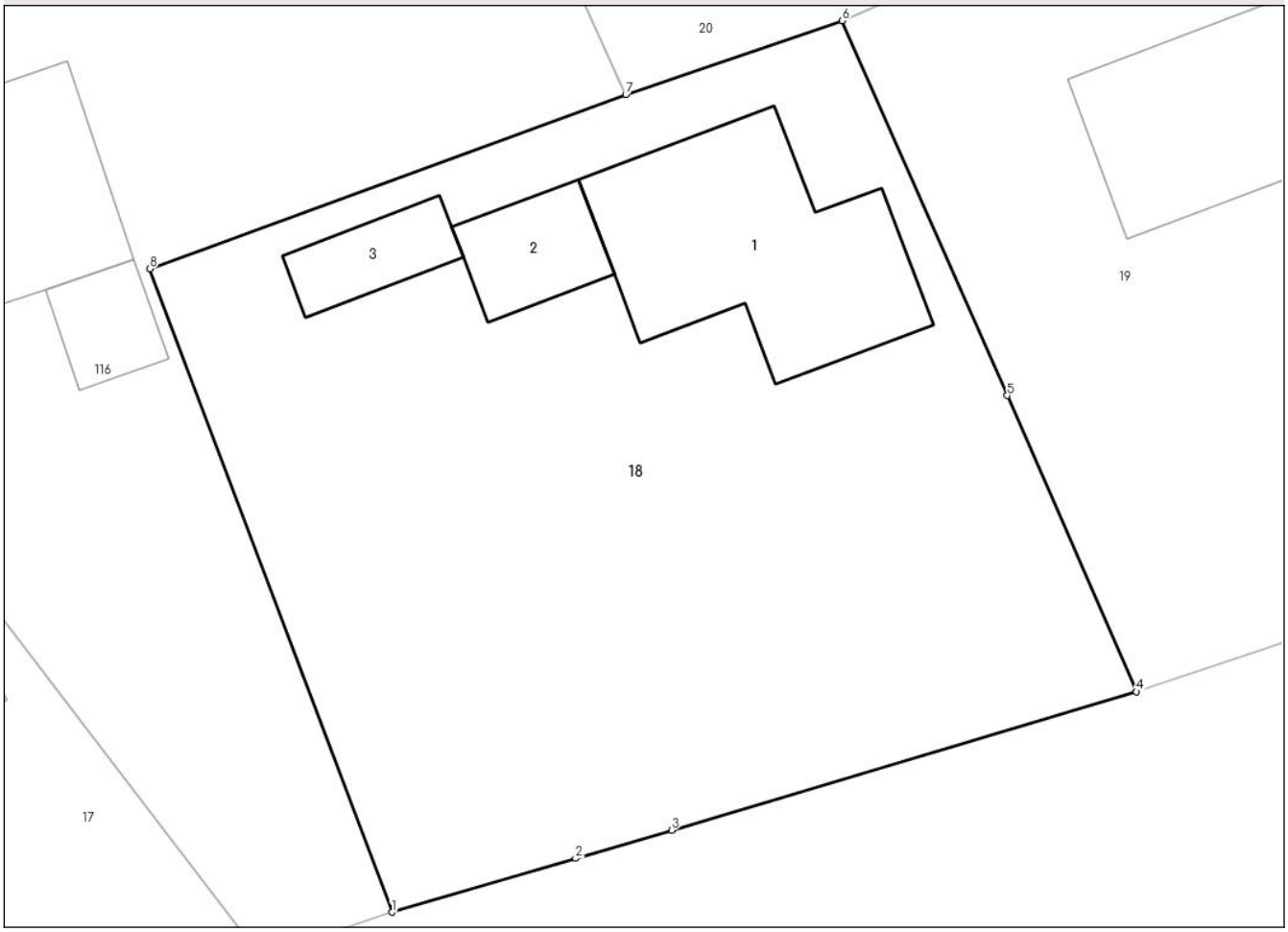
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	22	762	-	
2	arabil	DA	224	22	762	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	613.638,826 314.311,369	2	613.645,446 314.313,307	6.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.645,446 314.313,307	3	613.648,913 314.314,323	3.613
3	613.648,913 314.314,323	4	613.665,68 314.319,311	17.493
4	613.665,68 314.319,311	5	613.661,021 314.329,98	11.642
5	613.661,021 314.329,98	6	613.655,065 314.343,489	14.764
6	613.655,065 314.343,489	7	613.647,259 314.340,819	8.25
7	613.647,259 314.340,819	8	613.630,087 314.334,548	18.281
8	613.630,087 314.334,548	1	613.638,826 314.311,369	24.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.143	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

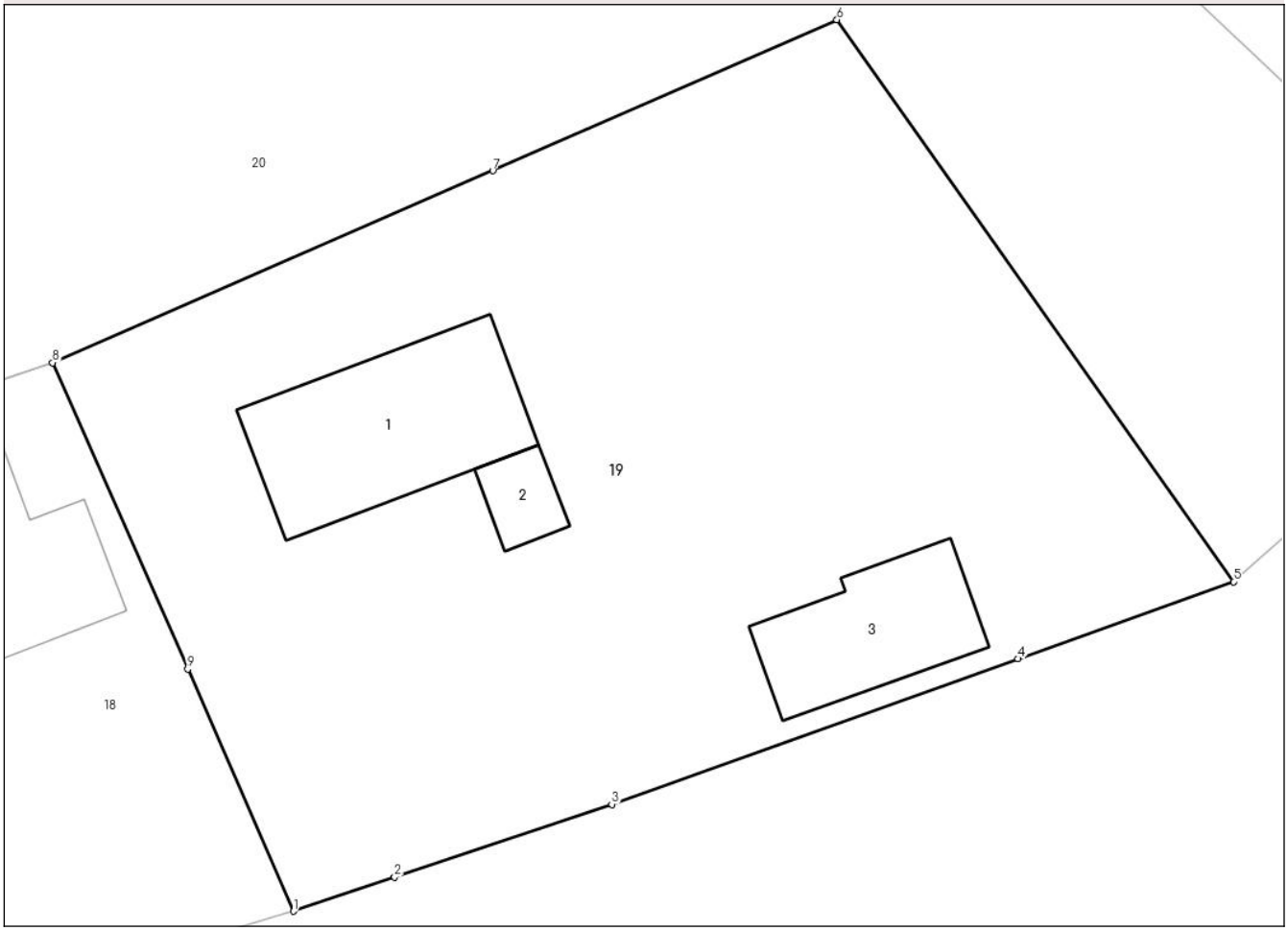
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	568	22	754, 768	-	
2	arabil	NU	104	22	754	-	
3	arabil	NU	471	22	754	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.665,68 314.319,311	2	613.670,145 314.320,808	4.709
2	613.670,145 314.320,808	3	613.679,73 314.324,021	10.109
3	613.679,73 314.324,021	4	613.697,652 314.330,433	19.034
4	613.697,652 314.330,433	5	613.707,155 314.333,833	10.093
5	613.707,155 314.333,833	6	613.689,662 314.358,601	30.323
6	613.689,662 314.358,601	7	613.674,478 314.351,948	16.578
7	613.674,478 314.351,948	8	613.655,065 314.343,489	21.176
8	613.655,065 314.343,489	9	613.661,021 314.329,98	14.764
9	613.661,021 314.329,98	1	613.665,68 314.319,311	11.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.382	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.382	22	754, 627	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.689,662 314.358,601	2	613.707,155 314.333,833	30.323
3	613.717,956 314.343,481	4	613.717,381 314.346,785	3.354
5	613.715,188 314.350,316	6	613.704,258 314.360,686	15.067
7	613.683,62 314.380,917	8	613.670,375 314.393,92	18.561
9	613.646,494 314.417,894	10	613.628,875 314.436,709	25.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.707,155 314.333,833	3	613.717,956 314.343,481	14.483
4	613.717,381 314.346,785	5	613.715,188 314.350,316	4.157
6	613.704,258 314.360,686	7	613.683,62 314.380,917	28.9
8	613.670,375 314.393,92	9	613.646,494 314.417,894	33.839
10	613.628,875 314.436,709	11	613.612,946 314.458,418	26.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.612,946 314.458,418	12	613.580,404 314.496,984	50.461
13	613.573,169 314.491,916	14	613.570,079 314.489,357	4.012
15	613.563,346 314.488,226	16	613.579,633 314.470,682	23.939
17	613.587,679 314.460,888	18	613.592,35 314.452,937	9.222
19	613.609,442 314.436,44	20	613.593,369 314.423,409	20.692
21	613.564,066 314.407,865	22	613.563,188 314.402,326	5.608
23	613.563,337 314.401,854	24	613.568,404 314.388,913	13.898
25	613.570,756 314.382,905	26	613.579,307 314.355,048	29.14
27	613.584,323 314.344,182	28	613.611,067 314.354,437	28.643
29	613.636,697 314.364,265	30	613.647,259 314.340,819	25.715
31	613.655,065 314.343,489	32	613.674,478 314.351,948	21.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.580,404 314.496,984	13	613.573,169 314.491,916	8.833
14	613.570,079 314.489,357	15	613.563,346 314.488,226	6.827
16	613.579,633 314.470,682	17	613.587,679 314.460,888	12.675
18	613.592,35 314.452,937	19	613.609,442 314.436,44	23.755
20	613.593,369 314.423,409	21	613.564,066 314.407,865	33.17
22	613.563,188 314.402,326	23	613.563,337 314.401,854	0.495
24	613.568,404 314.388,913	25	613.570,756 314.382,905	6.452
26	613.579,307 314.355,048	27	613.584,323 314.344,182	11.968
28	613.611,067 314.354,437	29	613.636,697 314.364,265	27.45
30	613.647,259 314.340,819	31	613.655,065 314.343,489	8.25
32	613.674,478 314.351,948	1	613.689,662 314.358,601	16.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		491	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

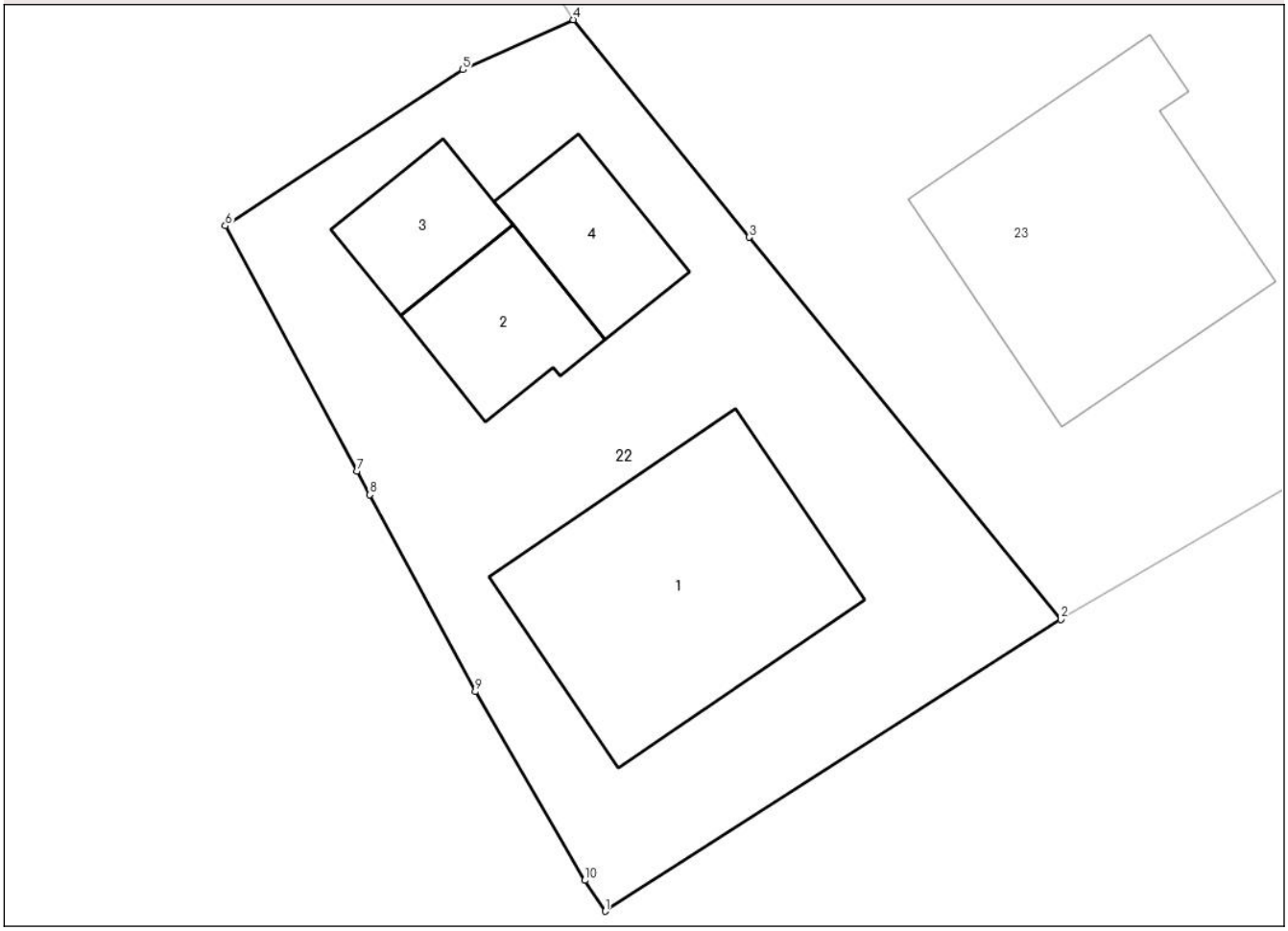
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	7	235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.990,68 314.341,83	2	613.007,235 314.352,42	19.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.007,235 314.352,42	3	612.995,912 314.366,302	17.914
3	612.995,912 314.366,302	4	612.989,509 314.374,2	10.167
4	612.989,509 314.374,2	5	612.985,501 314.372,387	4.399
5	612.985,501 314.372,387	6	612.976,862 314.366,718	10.333
6	612.976,862 314.366,718	7	612.981,64 314.357,8	10.117
7	612.981,64 314.357,8	8	612.982,12 314.356,95	0.976
8	612.982,12 314.356,95	9	612.985,95 314.349,8	8.111
9	612.985,95 314.349,8	10	612.989,93 314.342,95	7.922
10	612.989,93 314.342,95	1	612.990,68 314.341,83	1.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.795 Masurata: 1.853	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4	-C4	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5	-C5	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93720, din 12/08/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA C ION**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BADEA C ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.795 Masurata: 1.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.384	7	234	-	
2	arabil	DA	190	7	232	-	
3	arabil	DA	279	7	233	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.010,266 314.390,977	2	613.002,184 314.385,141	9.969
2	613.002,184 314.385,141	3	612.988,72 314.375,42	16.607
3	612.988,72 314.375,42	4	612.989,509 314.374,2	1.453
4	612.989,509 314.374,2	5	612.995,912 314.366,302	10.167
5	612.995,912 314.366,302	6	613.007,235 314.352,42	17.914
6	613.007,235 314.352,42	7	613.030,125 314.365,829	26.528
7	613.030,125 314.365,829	8	613.043,168 314.374,18	15.487
8	613.043,168 314.374,18	9	613.054,12 314.380,47	12.63
9	613.054,12 314.380,47	10	613.045,491 314.396,038	17.8
10	613.045,491 314.396,038	11	613.040,44 314.405,15	10.418
11	613.040,44 314.405,15	12	613.038,48 314.408,73	4.081
12	613.038,48 314.408,73	13	613.037,926 314.409,558	0.996
13	613.037,926 314.409,558	14	613.037,37 314.410,39	1.001
14	613.037,37 314.410,39	15	613.036,903 314.411,41	1.122
15	613.036,903 314.411,41	16	613.035,673 314.410,547	1.503
16	613.035,673 314.410,547	17	613.028,727 314.405,671	8.487
17	613.028,727 314.405,671	18	613.023,207 314.401,269	7.06
18	613.023,207 314.401,269	19	613.010,638 314.391,245	16.077
19	613.010,638 314.391,245	1	613.010,266 314.390,977	0.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 229, P 230, P 231, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20997	1.026	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; LOT 2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20997-C1	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 229, P 230, P 231, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; CONSTRUITA IN 1962, DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU CARTON. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	20997-C2	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 229, P 230, P 231, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUITA IN 2009, DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TIGLA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49578 / 03/07/2024		
Act Notarial nr. 2379, din 01/07/2024 emis de Nicolescu Victoria Miruna;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20997 a imobilului cu numarul cadastral 20997 / UAT Galbinaºi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20574 inscris in cartea funciara 20574;	A1
Act Notarial nr. 485, din 13/09/1998 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL OLTENITA (; hotarare judecatoreasca nr. 777/07-05-2014 emis de JUDECATORIA OLTENITA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **ROSOGA CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20574/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 42669 din 17/09/2014;	
Act Notarial nr. 2591, din 15/06/2018 emis de Ciobanu Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSOGA FLORENTINA** 2) **ROSOGA CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20574/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 20407 din 18/06/2018;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **ROSOGA CONSTANTIN** 2) **ROSOGA FLORENTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20574/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 20407 din 18/06/2018;	
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ROSOGA FLORENTINA** 2) **ROSOGA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

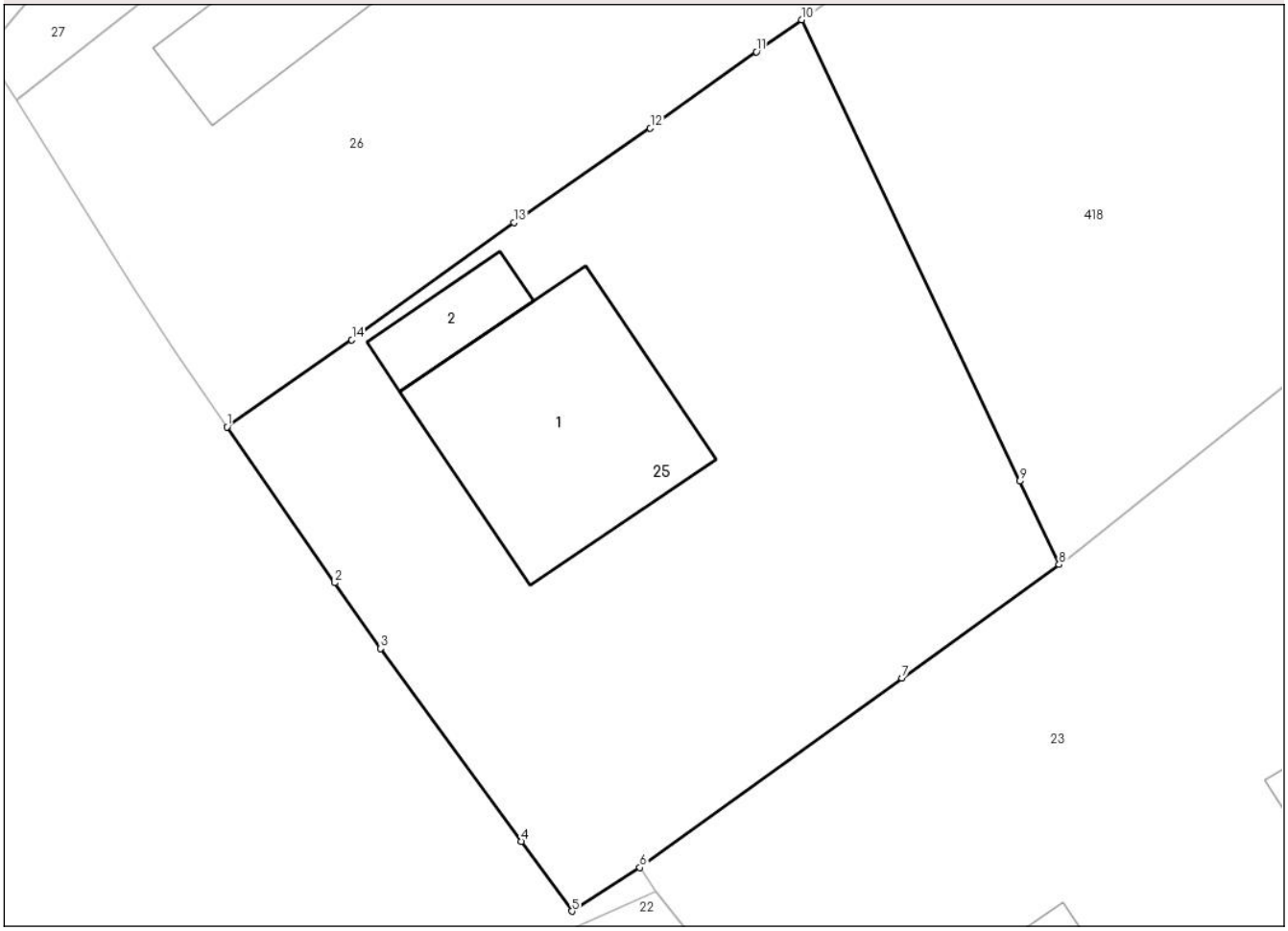
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20997	1.026	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	881	7	229, 230, 231	-	
2	arabil	DA	145	7	229, 230, 231	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20997-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; CONSTRUITA IN 1962, DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU CARTON. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	20997-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUITA IN 2009, DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TIGLA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.967,502 314.398,038	2	612.973,04 314.390,04	9.728
2	612.973,04 314.390,04	3	612.975,39 314.386,66	4.117
3	612.975,39 314.386,66	4	612.982,616 314.376,76	12.257
4	612.982,616 314.376,76	5	612.985,229 314.373,18	4.432
5	612.985,229 314.373,18	6	612.988,72 314.375,42	4.148
6	612.988,72 314.375,42	7	613.002,184 314.385,141	16.607
7	613.002,184 314.385,141	8	613.010,266 314.390,977	9.969
8	613.010,266 314.390,977	9	613.008,24 314.395,259	4.737
9	613.008,24 314.395,259	10	612.997,034 314.418,939	26.198
10	612.997,034 314.418,939	11	612.994,702 314.417,297	2.852
11	612.994,702 314.417,297	12	612.989,256 314.413,387	6.704
12	612.989,256 314.413,387	13	612.982,245 314.408,529	8.53
13	612.982,245 314.408,529	14	612.973,915 314.402,515	10.274
14	612.973,915 314.402,515	1	612.967,502 314.398,038	7.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 225,226,227,228, Str Nucilor, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21252	Din acte: 1.473 Masurata: 1.490	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21252-C1	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 225,226,227,228, Str Nucilor, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80.2 mp; Construita in 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30143 / 02/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1374, dosar nr. 1530/269/2022, din 06/09/2023 emis de JUDECĂTORIA OLTENIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN MIRCEA** 2) **DRĂGAN ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Accesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂGAN MIRCEA** 2) **DRĂGAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

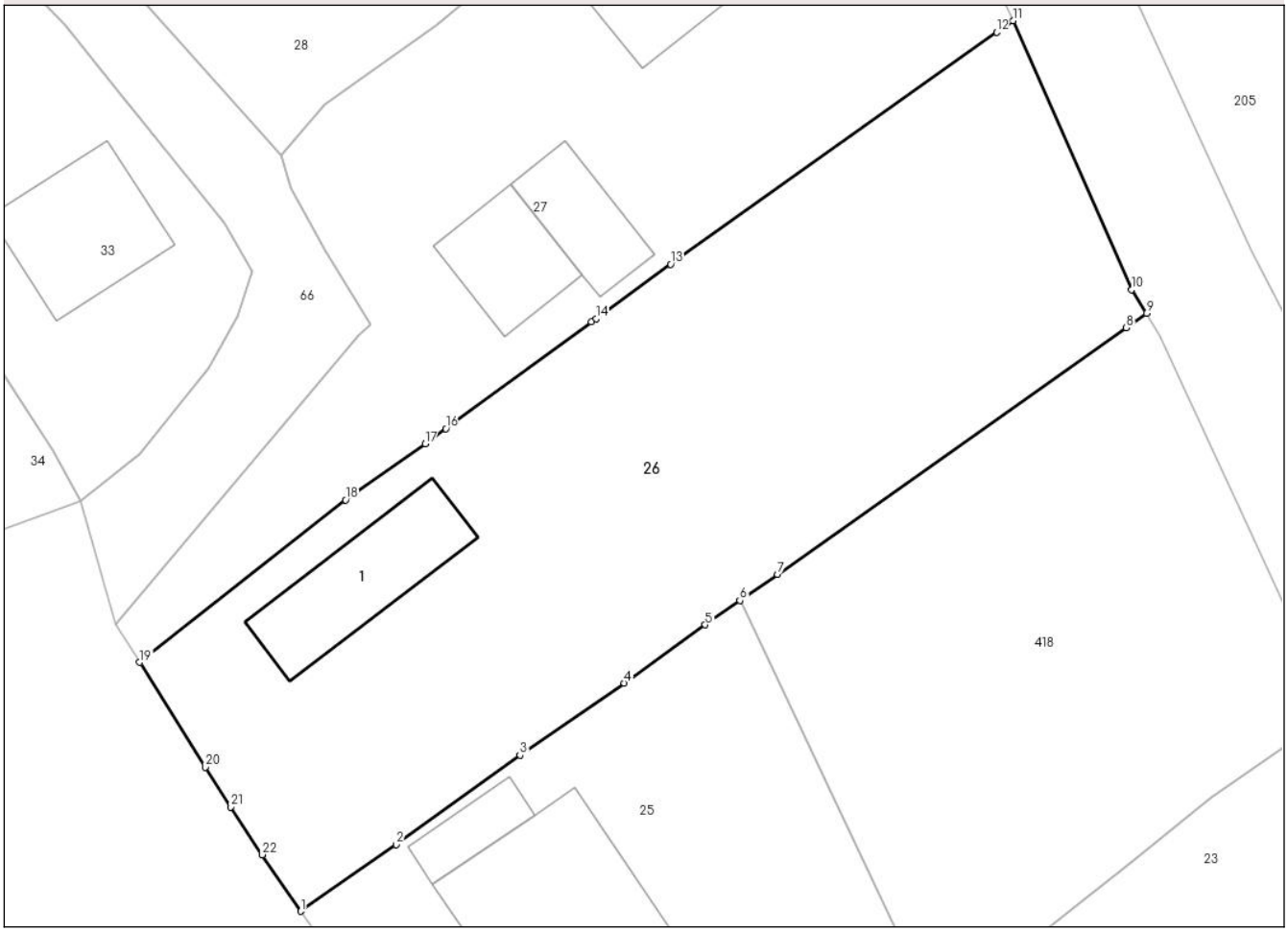
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21252	Din acte: 1.473 Masurata: 1.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.490	7	225,226,227, 228	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21252-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80.2 mp; Construita in 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.967,502 314.398,038	2	612.973,915 314.402,515	7.821
3	612.982,245 314.408,529	4	612.989,256 314.413,387	8.53
5	612.994,702 314.417,297	6	612.997,034 314.418,939	2.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.973,915 314.402,515	3	612.982,245 314.408,529	10.274
4	612.989,256 314.413,387	5	612.994,702 314.417,297	6.704
6	612.997,034 314.418,939	7	612.999,549 314.420,709	3.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	612.999,549 314.420,709	8	613.023,025 314.437,298	28.746
9	613.024,379 314.438,255	10	613.023,39 314.439,85	1.877
11	613.015,399 314.457,941	12	613.014,298 314.457,17	1.344
13	612.992,365 314.441,555	14	612.987,352 314.437,891	6.209
15	612.987,043 314.437,666	16	612.977,241 314.430,502	12.141
17	612.975,855 314.429,49	18	612.970,511 314.425,706	6.548
19	612.956,66 314.414,788	20	612.961,08 314.407,72	8.336
21	612.962,79 314.405,05	22	612.964,91 314.401,84	3.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	613.023,025 314.437,298	9	613.024,379 314.438,255	1.658
10	613.023,39 314.439,85	11	613.015,399 314.457,941	19.777
12	613.014,298 314.457,17	13	612.992,365 314.441,555	26.924
14	612.987,352 314.437,891	15	612.987,043 314.437,666	0.382
16	612.977,241 314.430,502	17	612.975,855 314.429,49	1.716
18	612.970,511 314.425,706	19	612.956,66 314.414,788	17.637
20	612.961,08 314.407,72	21	612.962,79 314.405,05	3.171
22	612.964,91 314.401,84	1	612.967,502 314.398,038	4.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.290	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	829	7	222, 223	-	
2	arabil	DA	313	7	222	-	
3	arabil	DA	148	7	224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.956,66 314.414,788	2	612.970,511 314.425,706	17.637
3	612.975,855 314.429,49	4	612.977,241 314.430,502	1.716
5	612.987,043 314.437,666	6	612.987,352 314.437,891	0.382
7	612.992,365 314.441,555	8	613.014,298 314.457,17	26.924
9	613.015,399 314.457,941	10	613.013,69 314.461,81	4.23
11	613.012,18 314.465,8	12	613.005,62 314.480,31	15.924
13	613.005,331 314.480,915	14	613.003,781 314.479,729	1.952
15	612.996,876 314.474,449	16	612.992,333 314.470,975	5.719
17	612.976,695 314.457,697	18	612.969,087 314.452,323	9.315
19	612.966,15 314.448,91	20	612.966,859 314.446,685	2.335
21	612.969,062 314.442,575	22	612.972,193 314.437,503	5.961
23	612.971,347 314.436,76	24	612.955,07 314.417,33	25.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.970,511 314.425,706	3	612.975,855 314.429,49	6.548
4	612.977,241 314.430,502	5	612.987,043 314.437,666	12.141
6	612.987,352 314.437,891	7	612.992,365 314.441,555	6.209
8	613.014,298 314.457,17	9	613.015,399 314.457,941	1.344
10	613.013,69 314.461,81	11	613.012,18 314.465,8	4.266
12	613.005,62 314.480,31	13	613.005,331 314.480,915	0.67
14	613.003,781 314.479,729	15	612.996,876 314.474,449	8.692
16	612.992,333 314.470,975	17	612.976,695 314.457,697	20.515
18	612.969,087 314.452,323	19	612.966,15 314.448,91	4.503
20	612.966,859 314.446,685	21	612.969,062 314.442,575	4.663
22	612.972,193 314.437,503	23	612.971,347 314.436,76	1.126
24	612.955,07 314.417,33	1	612.956,66 314.414,788	2.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.233	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

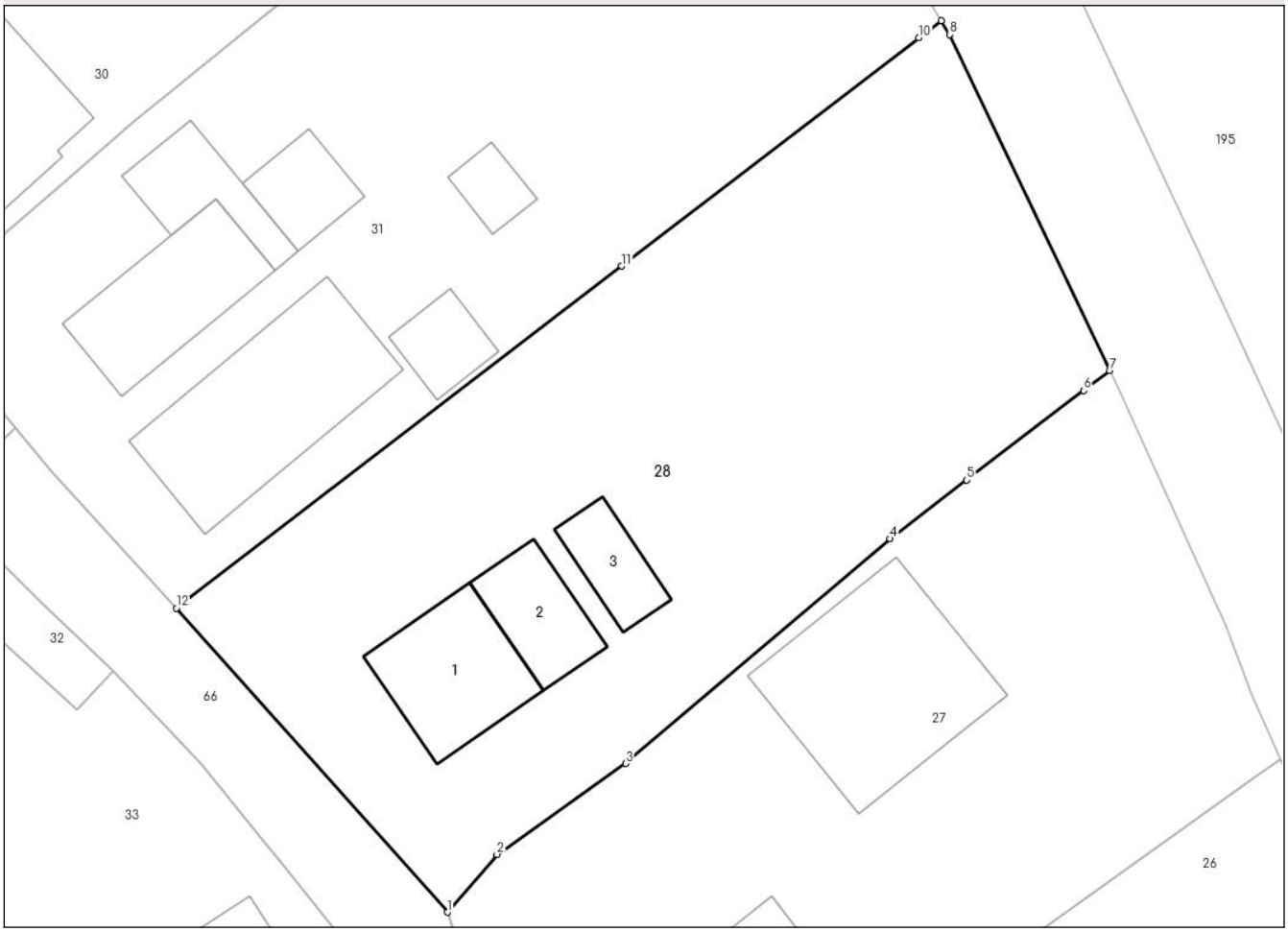
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.233	7	219,220,221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.966,15 314.448,91	2	612.969,087 314.452,323	4.503
2	612.969,087 314.452,323	3	612.976,695 314.457,697	9.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.976,695 314.457,697	4	612.992,333 314.470,975	20.515
4	612.992,333 314.470,975	5	612.996,876 314.474,449	5.719
5	612.996,876 314.474,449	6	613.003,781 314.479,729	8.692
6	613.003,781 314.479,729	7	613.005,331 314.480,915	1.952
7	613.005,331 314.480,915	8	612.995,86 314.500,77	21.998
8	612.995,86 314.500,77	9	612.995,357 314.501,585	0.958
9	612.995,357 314.501,585	10	612.994,049 314.500,581	1.649
10	612.994,049 314.500,581	11	612.976,458 314.487,085	22.172
11	612.976,458 314.487,085	12	612.950,124 314.466,881	33.192
12	612.950,124 314.466,881	1	612.966,15 314.448,91	24.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.898 Masurata: 1.850	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	-C3	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93712, din 11/08/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLUŢA C VASILE**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂLUŢA C VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

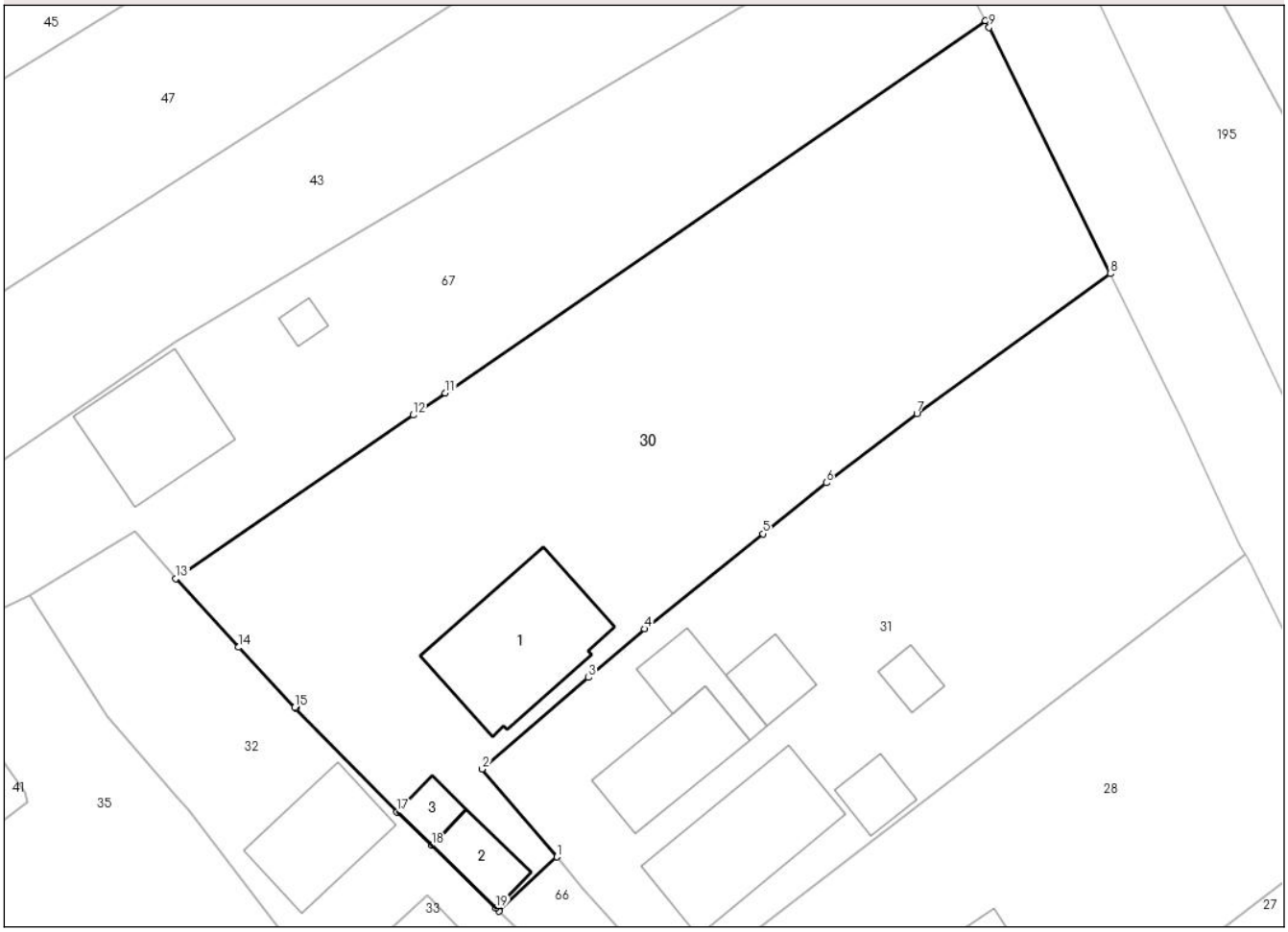
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.898 Masurata: 1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.029	7	213, 214	-	
2	arabil	DA	821	7	214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.940,621 314.477,539	2	612.934,701 314.484,527	9.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.934,701 314.484,527	3	612.943,138 314.491,794	11.135
3	612.943,138 314.491,794	4	612.947,597 314.495,657	5.9
4	612.947,597 314.495,657	5	612.956,994 314.503,217	12.061
5	612.956,994 314.503,217	6	612.962,026 314.507,265	6.458
6	612.962,026 314.507,265	7	612.969,225 314.512,773	9.064
7	612.969,225 314.512,773	8	612.984,594 314.523,869	18.956
8	612.984,594 314.523,869	9	612.974,97 314.543,44	21.809
9	612.974,97 314.543,44	10	612.974,683 314.543,974	0.606
10	612.974,683 314.543,974	11	612.931,756 314.514,402	52.127
11	612.931,756 314.514,402	12	612.929,205 314.512,645	3.098
12	612.929,205 314.512,645	13	612.910,364 314.499,664	22.88
13	612.910,364 314.499,664	14	612.915,331 314.494,195	7.388
14	612.915,331 314.494,195	15	612.919,806 314.489,419	6.545
15	612.919,806 314.489,419	16	612.919,882 314.489,343	0.107
16	612.919,882 314.489,343	17	612.927,929 314.481,122	11.504
17	612.927,929 314.481,122	18	612.930,679 314.478,447	3.836
18	612.930,679 314.478,447	19	612.935,784 314.473,481	7.122
19	612.935,784 314.473,481	20	612.936,051 314.473,222	0.372
20	612.936,051 314.473,222	1	612.940,621 314.477,539	6.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.475	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

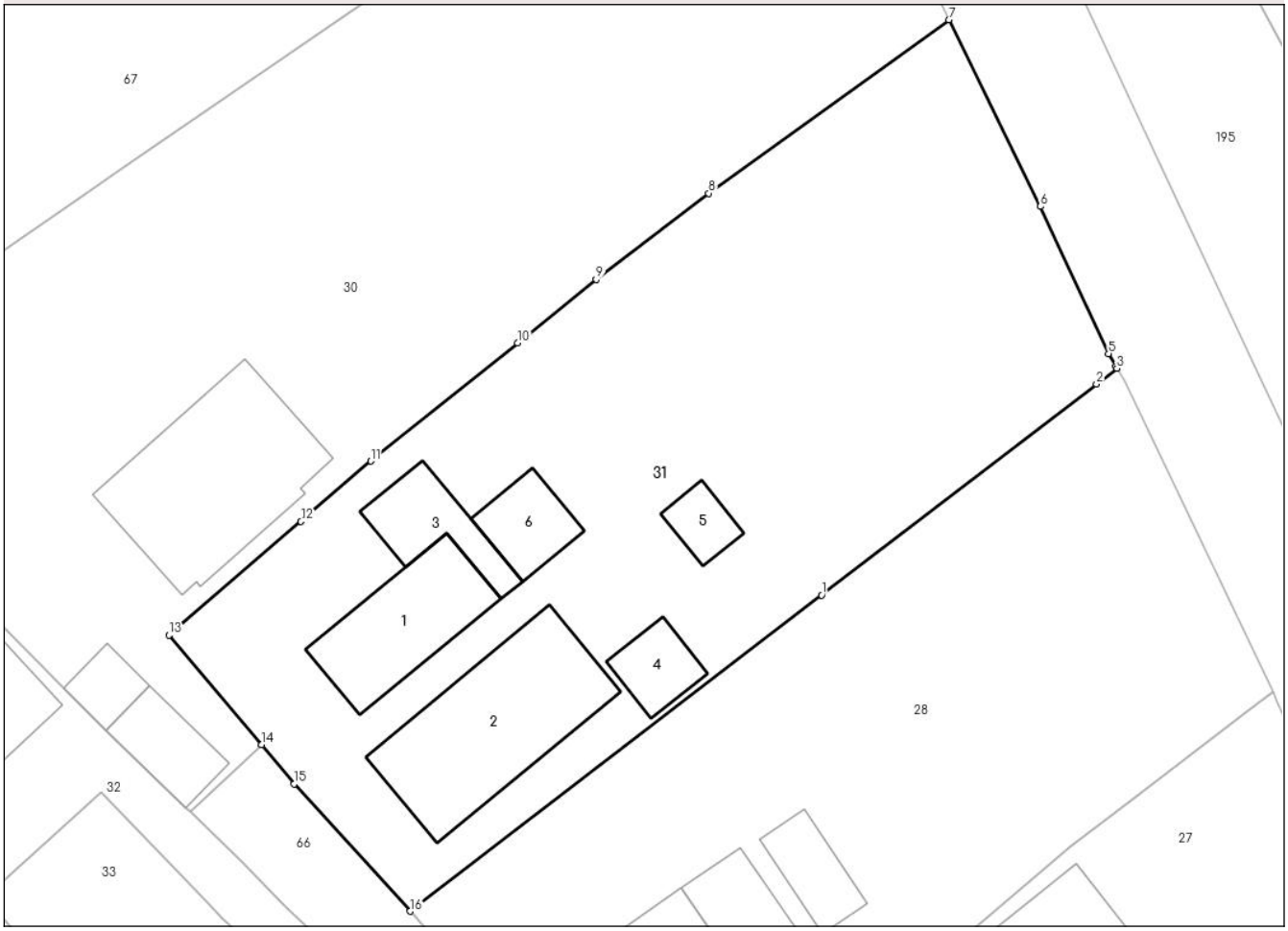
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	779	7	216,217	-	
2	arabil	DA	696	7	215,218	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.976,458 314.487,085	2	612.994,049 314.500,581	22.172
2	612.994,049 314.500,581	3	612.995,357 314.501,585	1.649
3	612.995,357 314.501,585	4	612.995,28 314.501,71	0.147
4	612.995,28 314.501,71	5	612.994,81 314.502,53	0.945
5	612.994,81 314.502,53	6	612.990,46 314.511,94	10.367
6	612.990,46 314.511,94	7	612.984,594 314.523,869	13.293
7	612.984,594 314.523,869	8	612.969,225 314.512,773	18.956
8	612.969,225 314.512,773	9	612.962,026 314.507,265	9.064
9	612.962,026 314.507,265	10	612.956,994 314.503,217	6.458
10	612.956,994 314.503,217	11	612.947,597 314.495,657	12.061
11	612.947,597 314.495,657	12	612.943,138 314.491,794	5.9
12	612.943,138 314.491,794	13	612.934,701 314.484,527	11.135
13	612.934,701 314.484,527	14	612.940,621 314.477,539	9.159
14	612.940,621 314.477,539	15	612.942,687 314.475,015	3.262
15	612.942,687 314.475,015	16	612.950,124 314.466,881	11.021
16	612.950,124 314.466,881	1	612.976,458 314.487,085	33.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20609	512	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20609-C1	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit in regim P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20388 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. 2885, din 30/07/2015 emis de Manolache Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20609 a imobilului cu numarul cadastral 20609/Galbinaºi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 258 (identificator electronic 20597) inscris in cartea funciara 52 (identificator electronic 20597);	A1
Act Administrativ nr. 7907, din 12/03/2015 emis de BCPI OLTENITA (; act administrativ nr. 1150/24-04-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI;);		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20597/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 12745 din 30/04/2015;	
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20597/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 12745 din 30/04/2015;	
20390 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. 2887, din 30/07/2015 emis de Manolache Niculae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA SANDA**	
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALUTA SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20609	512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	7	210,211,212	-	
2	arabil	DA	213	7	210, 211, 212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20609-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit in regim P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.898,738 314.498,32	2	612.898,916 314.498,042	0.33
3	612.904,886 314.488,712	4	612.910,387 314.482,369	8.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.898,916 314.498,042	3	612.904,886 314.488,712	11.077
4	612.910,387 314.482,369	5	612.911,291 314.481,326	1.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.911,291 314.481,326	6	612.918,422 314.471,987	11.75
7	612.922,898 314.467,757	8	612.930,327 314.474,496	10.03
9	612.936,882 314.467,685	10	612.938,063 314.466,458	1.703
11	612.944,23 314.460,845	12	612.946,403 314.463,152	3.169
13	612.942,088 314.467,236	14	612.939,402 314.469,974	3.836
15	612.936,051 314.473,222	16	612.935,784 314.473,481	0.372
17	612.930,679 314.478,447	18	612.927,929 314.481,122	3.836
19	612.919,882 314.489,343	20	612.919,806 314.489,419	0.107
21	612.915,331 314.494,195	22	612.910,364 314.499,664	7.388
23	612.909,756 314.500,365	24	612.907,141 314.503,379	3.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.918,422 314.471,987	7	612.922,898 314.467,757	6.159
8	612.930,327 314.474,496	9	612.936,882 314.467,685	9.453
10	612.938,063 314.466,458	11	612.944,23 314.460,845	8.339
12	612.946,403 314.463,152	13	612.942,088 314.467,236	5.941
14	612.939,402 314.469,974	15	612.936,051 314.473,222	4.667
16	612.935,784 314.473,481	17	612.930,679 314.478,447	7.122
18	612.927,929 314.481,122	19	612.919,882 314.489,343	11.504
20	612.919,806 314.489,419	21	612.915,331 314.494,195	6.545
22	612.910,364 314.499,664	23	612.909,756 314.500,365	0.928
24	612.907,141 314.503,379	1	612.898,738 314.498,32	9.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20608	734	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20608-C1	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit in regim P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20388 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. 2885, din 30/07/2015 emis de Manolache Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20608 a imobilului cu numarul cadastral 20608/Galbinaºi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 258 (identificator electronic 20597) inscris in cartea funciara 52 (identificator electronic 20597);	A1, A1.1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4113, din 02/12/2003 emis de BNP Mocanu Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINDRESCU VALERIA** 2) **MINDRESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: *pozitie transcrisa din CF 20597/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 1706 din 09/12/2003;*	
Act Administrativ nr. 7907, din 12/03/2015 emis de BCPI OLTENITA (; act administrativ nr. 1150/24-04-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI;);		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: *pozitie transcrisa din CF 20597/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 12745 din 30/04/2015;*	
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice	A1, A1.1
	OBSERVATII: *pozitie transcrisa din CF 20597/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 12745 din 30/04/2015;*	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20608	734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	7	210,211,212	-	
2	arabil	DA	295	7	210,211,212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20608-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit in regim P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.922,898 314.467,757	2	612.931,915 314.457,498	13.658
3	612.932,284 314.457,723	4	612.938,206 314.449,288	10.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.931,915 314.457,498	3	612.932,284 314.457,723	0.432
4	612.938,206 314.449,288	5	612.945,515 314.437,125	14.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.945,515 314.437,125	6	612.945,834 314.436,638	0.582
7	612.950,813 314.429,037	8	612.952,705 314.425,633	3.894
9	612.956,652 314.428,811	10	612.961,288 314.434,547	7.375
11	612.963,256 314.438,04	12	612.964,188 314.441,109	3.207
13	612.962,382 314.444,308	14	612.956,245 314.451,93	9.786
15	612.955,567 314.452,773	16	612.951,605 314.457,653	6.286
17	612.946,403 314.463,152	18	612.944,23 314.460,845	3.169
19	612.938,063 314.466,458	20	612.936,882 314.467,685	1.703
21	612.930,327 314.474,496	1	612.922,898 314.467,757	10.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.945,834 314.436,638	7	612.950,813 314.429,037	9.087
8	612.952,705 314.425,633	9	612.956,652 314.428,811	5.067
10	612.961,288 314.434,547	11	612.963,256 314.438,04	4.009
12	612.964,188 314.441,109	13	612.962,382 314.444,308	3.674
14	612.956,245 314.451,93	15	612.955,567 314.452,773	1.082
16	612.951,605 314.457,653	17	612.946,403 314.463,152	7.57
18	612.944,23 314.460,845	19	612.938,063 314.466,458	8.339
20	612.936,882 314.467,685	21	612.930,327 314.474,496	9.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 11, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 644 Masurata: 727	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	-C4	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5	-C5	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94351, din 12/11/2002 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE IORDOCHIA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ENACHE IORDOCHIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 644 Masurata: 727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	7	209	-	
2	arabil	DA	152	7	208	-	
3	arabil	DA	134	7	209	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.932,978 314.418,558	2	612.936,629 314.419,834	3.868
2	612.936,629 314.419,834	3	612.940,901 314.421,325	4.525
3	612.940,901 314.421,325	4	612.952,705 314.425,633	12.566
4	612.952,705 314.425,633	5	612.950,813 314.429,037	3.894
5	612.950,813 314.429,037	6	612.945,834 314.436,638	9.087
6	612.945,834 314.436,638	7	612.945,515 314.437,125	0.582
7	612.945,515 314.437,125	8	612.938,206 314.449,288	14.19
8	612.938,206 314.449,288	9	612.932,284 314.457,723	10.306
9	612.932,284 314.457,723	10	612.931,915 314.457,498	0.432
10	612.931,915 314.457,498	11	612.924,668 314.450,37	10.165
11	612.924,668 314.450,37	12	612.915,825 314.441,672	12.404
12	612.915,825 314.441,672	13	612.920,116 314.435,894	7.197
13	612.920,116 314.435,894	14	612.932,89 314.418,693	21.425
14	612.932,89 314.418,693	1	612.932,978 314.418,558	0.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.251 Masurata: 1.241	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93721, din 13/08/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE MARGARETA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.251 Masurata: 1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	7	205, 207	-	
2	arabil	DA	678	7	205, 206, 207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.932,978 314.418,558	2	612.932,89 314.418,693	0.161
3	612.920,116 314.435,894	4	612.915,825 314.441,672	7.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.932,89 314.418,693	3	612.920,116 314.435,894	21.425
4	612.915,825 314.441,672	5	612.924,668 314.450,37	12.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.924,668 314.450,37	6	612.931,915 314.457,498	10.165
7	612.922,898 314.467,757	8	612.918,422 314.471,987	6.159
9	612.911,291 314.481,326	10	612.910,387 314.482,369	1.38
11	612.904,886 314.488,712	12	612.898,916 314.498,042	11.077
13	612.898,738 314.498,32	14	612.891,44 314.494,807	8.1
15	612.890,075 314.494,15	16	612.892,327 314.491,099	3.792
17	612.898,358 314.482,632	18	612.898,535 314.481,865	0.787
19	612.893,145 314.477,842	20	612.885,571 314.473,311	8.826
21	612.889,405 314.468,621	22	612.893,354 314.463,919	6.14
23	612.900,509 314.455,353	24	612.906,708 314.447,932	9.669
25	612.914,804 314.438,211	26	612.930,189 314.417,747	25.602
27	612.931,634 314.418,25	1	612.932,978 314.418,558	1.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.931,915 314.457,498	7	612.922,898 314.467,757	13.658
8	612.918,422 314.471,987	9	612.911,291 314.481,326	11.75
10	612.910,387 314.482,369	11	612.904,886 314.488,712	8.396
12	612.898,916 314.498,042	13	612.898,738 314.498,32	0.33
14	612.891,44 314.494,807	15	612.890,075 314.494,15	1.515
16	612.892,327 314.491,099	17	612.898,358 314.482,632	10.395
18	612.898,535 314.481,865	19	612.893,145 314.477,842	6.726
20	612.885,571 314.473,311	21	612.889,405 314.468,621	6.058
22	612.893,354 314.463,919	23	612.900,509 314.455,353	11.161
24	612.906,708 314.447,932	25	612.914,804 314.438,211	12.651
26	612.930,189 314.417,747	27	612.931,634 314.418,25	1.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.376 Masurata: 1.444	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3	-C3	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4	-C4	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93576, din 24/01/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ST GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ENACHE ST GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.376 Masurata: 1.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	7	202, 204	-	
2	arabil	DA	480	7	203, 204	-	
3	arabil	DA	78	7	201	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.909,03 314.409,304	2	612.917,116 314.412,5	8.695
2	612.917,116 314.412,5	3	612.919,915 314.413,605	3.009
3	612.919,915 314.413,605	4	612.930,189 314.417,747	11.078
4	612.930,189 314.417,747	5	612.914,804 314.438,211	25.602
5	612.914,804 314.438,211	6	612.906,708 314.447,932	12.651
6	612.906,708 314.447,932	7	612.900,509 314.455,353	9.669
7	612.900,509 314.455,353	8	612.893,354 314.463,919	11.161
8	612.893,354 314.463,919	9	612.889,405 314.468,621	6.14
9	612.889,405 314.468,621	10	612.885,571 314.473,311	6.058
10	612.885,571 314.473,311	11	612.876,377 314.468,284	10.479
11	612.876,377 314.468,284	12	612.873,665 314.465,77	3.698
12	612.873,665 314.465,77	13	612.869,342 314.463,462	4.901
13	612.869,342 314.463,462	14	612.880,712 314.447,767	19.381
14	612.880,712 314.447,767	15	612.881,661 314.446,584	1.517
15	612.881,661 314.446,584	16	612.884,349 314.442,984	4.493
16	612.884,349 314.442,984	17	612.897,556 314.424,86	22.426
17	612.897,556 314.424,86	18	612.903,946 314.416,242	10.729
18	612.903,946 314.416,242	1	612.909,03 314.409,304	8.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.505	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	951	7	198, 199,200	-	
2	arabil	DA	554	7	198, 199	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	612.909,03 314.409,304	2	612.903,946 314.416,242	8.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.903,946 314.416,242	3	612.897,556 314.424,86	10.729
3	612.897,556 314.424,86	4	612.884,349 314.442,984	22.426
4	612.884,349 314.442,984	5	612.881,661 314.446,584	4.493
5	612.881,661 314.446,584	6	612.880,712 314.447,767	1.517
6	612.880,712 314.447,767	7	612.869,342 314.463,462	19.381
7	612.869,342 314.463,462	8	612.859,86 314.457,048	11.448
8	612.859,86 314.457,048	9	612.852,04 314.452,308	9.144
9	612.852,04 314.452,308	10	612.860,086 314.438,989	15.561
10	612.860,086 314.438,989	11	612.866,086 314.429,474	11.249
11	612.866,086 314.429,474	12	612.866,924 314.428,002	1.694
12	612.866,924 314.428,002	13	612.880,07 314.404,891	26.588
13	612.880,07 314.404,891	14	612.882,958 314.399,813	5.842
14	612.882,958 314.399,813	15	612.898,598 314.405,301	16.575
15	612.898,598 314.405,301	1	612.909,03 314.409,304	11.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.081 Masurata: 1.127	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93736, din 14/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU F VASILICA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU F VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.081 Masurata: 1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.040	7	194,195,196, 197	-	
2	arabil	DA	87	7	194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.882,958 314.399,813	2	612.880,07 314.404,891	5.842
2	612.880,07 314.404,891	3	612.866,924 314.428,002	26.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.866,924 314.428,002	4	612.866,086 314.429,474	1.694
4	612.866,086 314.429,474	5	612.860,086 314.438,989	11.249
5	612.860,086 314.438,989	6	612.852,04 314.452,308	15.561
6	612.852,04 314.452,308	7	612.849,224 314.451,091	3.068
7	612.849,224 314.451,091	8	612.843,998 314.447,288	6.463
8	612.843,998 314.447,288	9	612.837,762 314.443,567	7.262
9	612.837,762 314.443,567	10	612.850,686 314.417,385	29.198
10	612.850,686 314.417,385	11	612.852,046 314.413,835	3.802
11	612.852,046 314.413,835	12	612.856,864 314.405,584	9.555
12	612.856,864 314.405,584	13	612.860,526 314.399,12	7.429
13	612.860,526 314.399,12	14	612.864,313 314.392,437	7.681
14	612.864,313 314.392,437	15	612.873,79 314.395,946	10.106
15	612.873,79 314.395,946	16	612.878,069 314.397,53	4.563
16	612.878,069 314.397,53	17	612.882,728 314.399,732	5.153
17	612.882,728 314.399,732	1	612.882,958 314.399,813	0.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 31, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 925 Masurata: 873	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93463, din 20/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU MIHAI**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASII (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JIANU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

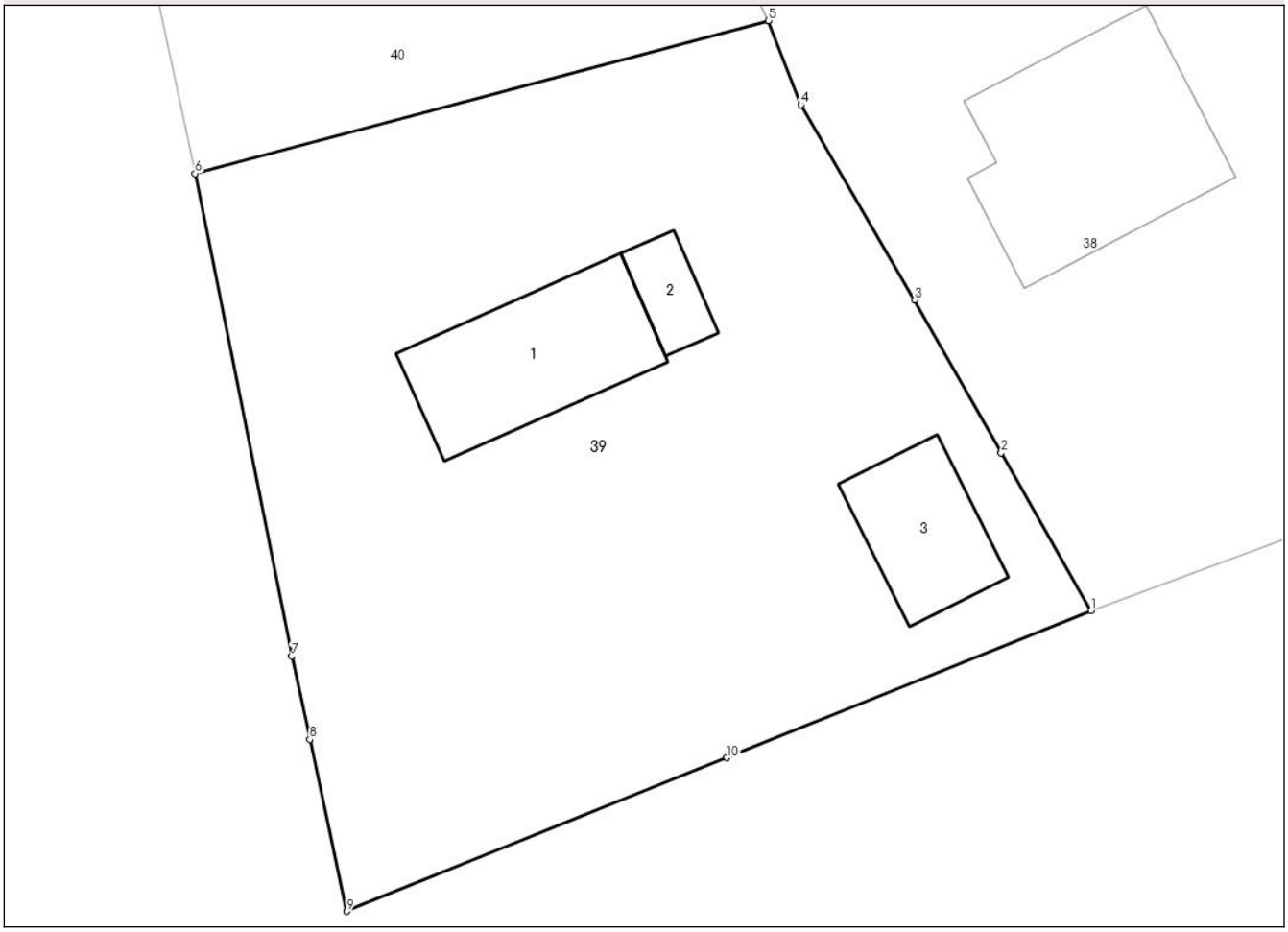
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 925 Masurata: 873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	7	193	-	
2	arabil	DA	115	7	193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.864,313 314.392,437	2	612.860,526 314.399,12	7.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.860,526 314.399,12	3	612.856,864 314.405,584	7.429
3	612.856,864 314.405,584	4	612.852,046 314.413,835	9.555
4	612.852,046 314.413,835	5	612.850,686 314.417,385	3.802
5	612.850,686 314.417,385	6	612.826,445 314.410,926	25.087
6	612.826,445 314.410,926	7	612.830,527 314.390,524	20.806
7	612.830,527 314.390,524	8	612.831,289 314.387,003	3.603
8	612.831,289 314.387,003	9	612.832,861 314.379,737	7.434
9	612.832,861 314.379,737	10	612.848,929 314.386,225	17.328
10	612.848,929 314.386,225	1	612.864,313 314.392,437	16.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 192, Sos Bucuresti, Nr. 29, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20707	Din acte: 596 Masurata: 585	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20707-C1	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 192, Sos Bucuresti, Nr. 29, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Construita in anul 1981 din chirpici, acoperita cu tabla
A1.2	20707-C2	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 192, Sos Bucuresti, Nr. 29, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Construita in anul 1981 din chirpici, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16689 / 13/06/2016		
Act Notarial nr. 144, din 08/06/2016 emis de Ciobanu Mariana;		
B4	se noteaza declaratie aut. nr. 144/08.06.2016- BNP Oltenita prin care Ilie Vasile declara ca a edificat impreuna cu sotia, Ilie Alexandrina, , constructiile intabulate in prezenta carte funciara	A1, A1.1, A1.2
3625 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 1846, din 14/02/2019 emis de PRIMARIA SECTORULUI 3 BUCURESTI;		
B5	se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular stabilit in urma divortului din Borcea Constanta Carmen in Ilie Constanta Carmen	A1, A1.1, A1.2
8877 / 20/03/2023		
Act Notarial nr. 40, din 09/03/2023 emis de Bucur Veronica;		
B6	se noteaza modificarea formei proprietatii comune din proprietate in devalmasie in proprietate pe cote parti, conform actului de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub nr.40/09.03.2023 emis de NP Bucur Veronica , respectiv cota de 1/2 ii revine proprietarului de la B3.1 si cota de 1/2 ii revine proprietarului de sub B3.2 din imobilul de la A1	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 41, din 09/03/2023 emis de Bucur Veronica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE CONSTANTA CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16398 / 09/06/2016		
Act Notarial nr. 145, din 08/06/2016 emis de Ciobanu Mariana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE VASILE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conf. art. 2386, alin. 4, Cod Civil,, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE VASILE**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE ALEXANDRINA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conf. art. 2386, alin. 4, Cod Civil,, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE ALEXANDRINA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

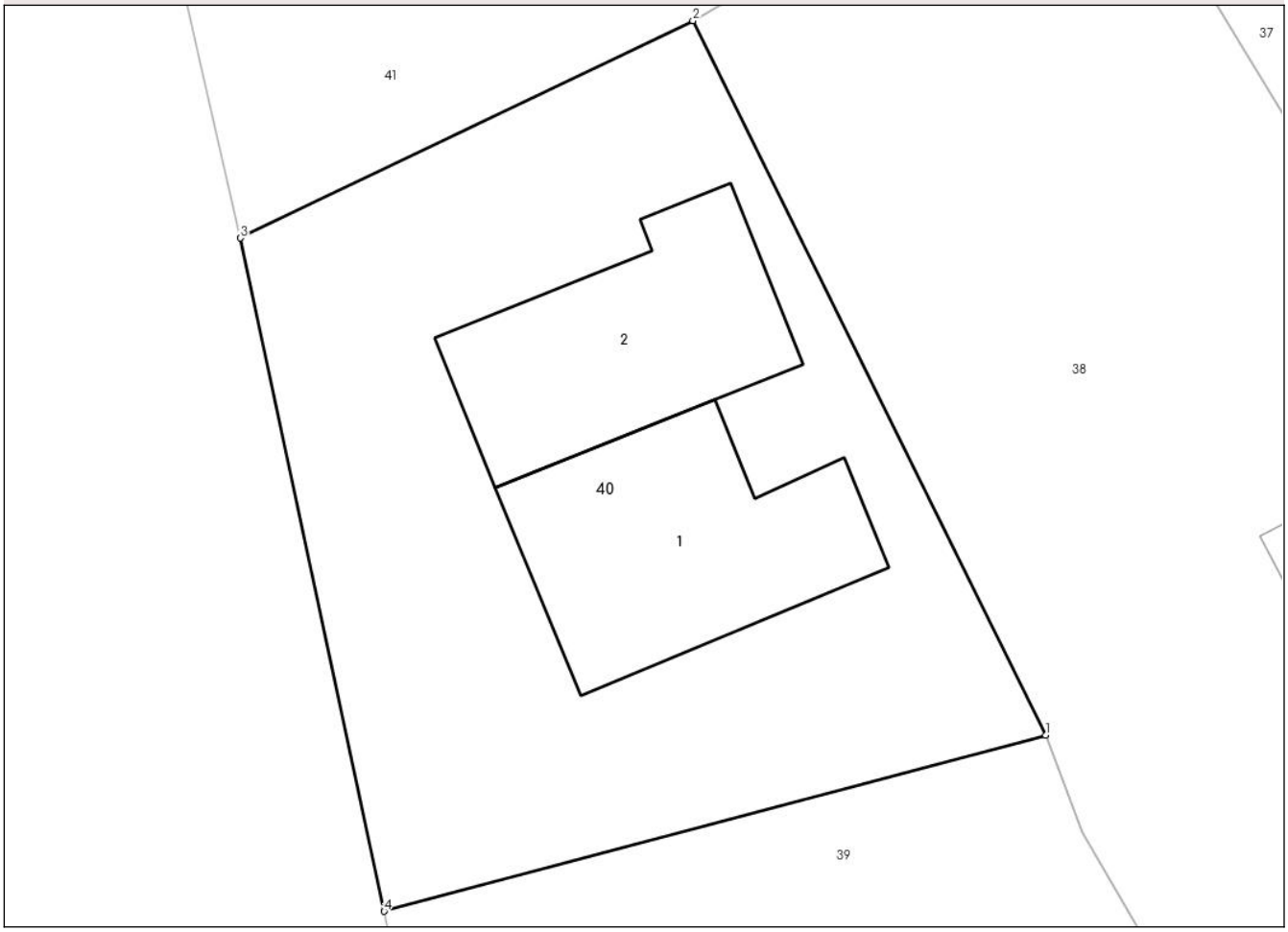
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20707	Din acte: 596 Masurata: 585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	7	192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20707-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Construita in anul 1981 din chirpici, acoperita cu tabla
A1.2	20707-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Construita in anul 1981 din chirpici, acoperita cu tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.850,686 314.417,385	2	612.837,762 314.443,567	29.198
2	612.837,762 314.443,567	3	612.821,181 314.435,602	18.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.821,181 314.435,602	4	612.826,445 314.410,926	25.231
4	612.826,445 314.410,926	1	612.850,686 314.417,385	25.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 27, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.212 Masurata: 1.209	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 27, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 27, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	-C3	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 27, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93819, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU ST PETRIŞOR**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞTEFĂNESCU ST PETRIŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.212 Masurata: 1.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	7	189, 191	-	
2	arabil	DA	707	7	189, 190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.821,181 314.435,602	2	612.837,762 314.443,567	18.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.837,762 314.443,567	3	612.843,998 314.447,288	7.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.843,998 314.447,288	4	612.849,224 314.451,091	6.463
5	612.852,04 314.452,308	6	612.859,86 314.457,048	9.144
7	612.869,342 314.463,462	8	612.873,665 314.465,77	4.901
9	612.876,377 314.468,284	10	612.885,571 314.473,311	10.479
11	612.893,145 314.477,842	12	612.898,535 314.481,865	6.726
13	612.898,358 314.482,632	14	612.892,327 314.491,099	10.395
15	612.868,74 314.478,187	16	612.859,962 314.473,382	10.007
17	612.853,394 314.469,786	18	612.849,568 314.467,883	4.273
19	612.845,417 314.465,818	20	612.832,201 314.457,88	15.417
21	612.817,754 314.450,657	22	612.819,763 314.441,825	9.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	612.849,224 314.451,091	5	612.852,04 314.452,308	3.068
6	612.859,86 314.457,048	7	612.869,342 314.463,462	11.448
8	612.873,665 314.465,77	9	612.876,377 314.468,284	3.698
10	612.885,571 314.473,311	11	612.893,145 314.477,842	8.826
12	612.898,535 314.481,865	13	612.898,358 314.482,632	0.787
14	612.892,327 314.491,099	15	612.868,74 314.478,187	26.89
16	612.859,962 314.473,382	17	612.853,394 314.469,786	7.488
18	612.849,568 314.467,883	19	612.845,417 314.465,818	4.636
20	612.832,201 314.457,88	21	612.817,754 314.450,657	16.152
22	612.819,763 314.441,825	1	612.821,181 314.435,602	6.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 25, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.038 Masurata: 1.040	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 25, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 25, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93054, din 13/07/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRCA N. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIRCA N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

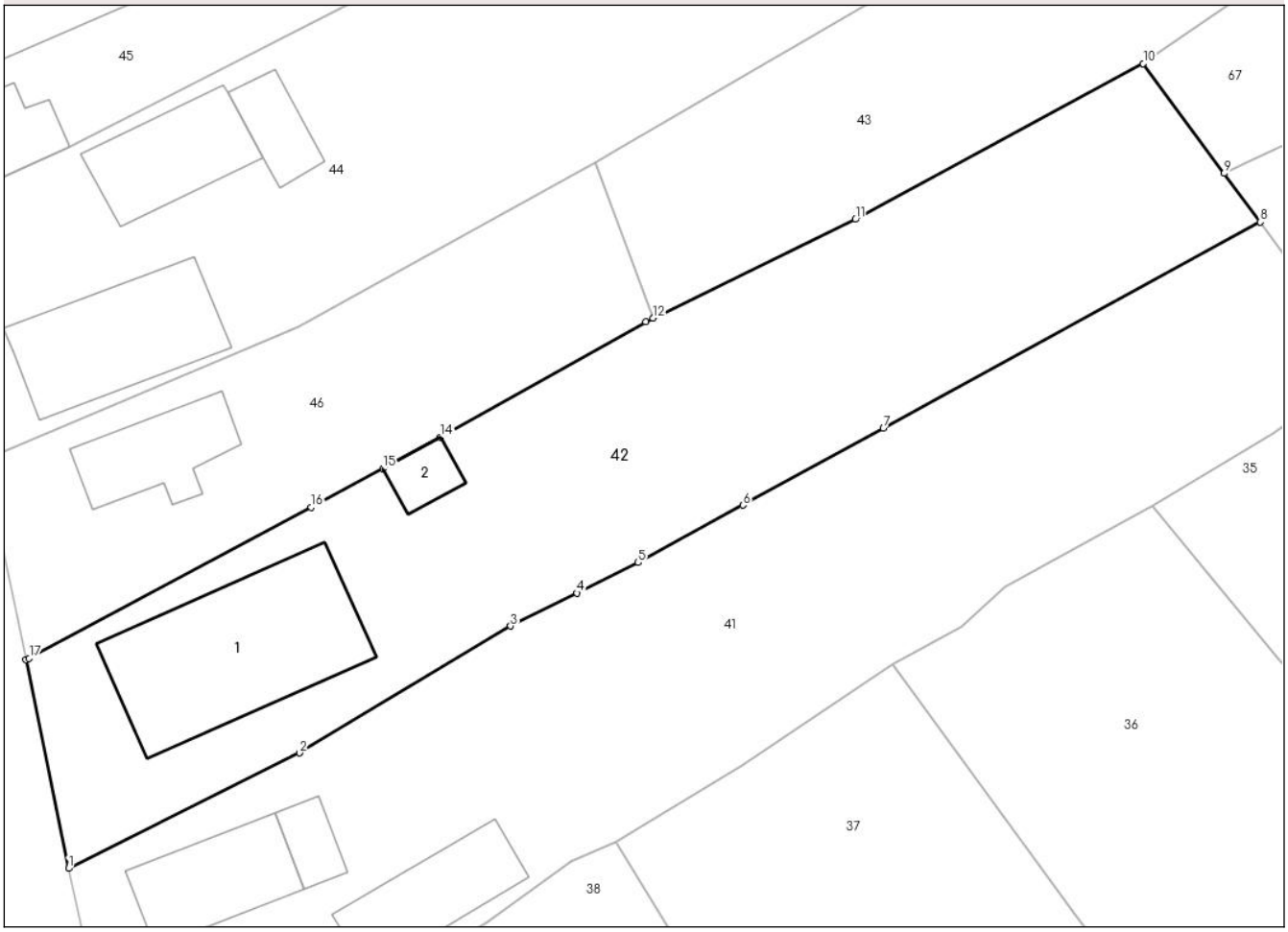
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.038 Masurata: 1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	7	186, 187	-	
2	arabil	DA	447	7	186, 187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.817,754 314.450,657	2	612.832,201 314.457,88	16.152
2	612.832,201 314.457,88	3	612.845,417 314.465,818	15.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.845,417 314.465,818	4	612.849,568 314.467,883	4.636
4	612.849,568 314.467,883	5	612.853,394 314.469,786	4.273
5	612.853,394 314.469,786	6	612.859,962 314.473,382	7.488
6	612.859,962 314.473,382	7	612.868,74 314.478,187	10.007
7	612.868,74 314.478,187	8	612.892,327 314.491,099	26.89
8	612.892,327 314.491,099	9	612.890,075 314.494,15	3.792
9	612.890,075 314.494,15	10	612.885,008 314.501,015	8.532
10	612.885,008 314.501,015	11	612.866,994 314.491,268	20.482
11	612.866,994 314.491,268	12	612.854,333 314.485,078	14.093
12	612.854,333 314.485,078	13	612.853,884 314.484,858	0.5
13	612.853,884 314.484,858	14	612.841,037 314.477,637	14.737
14	612.841,037 314.477,637	15	612.837,424 314.475,662	4.118
15	612.837,424 314.475,662	16	612.832,939 314.473,26	5.088
16	612.832,939 314.473,26	17	612.815,281 314.463,804	20.03
17	612.815,281 314.463,804	18	612.815,081 314.463,709	0.221
18	612.815,081 314.463,709	1	612.817,754 314.450,657	13.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20151	1.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7170 / 08/07/2009		
Act Notarial nr. 2163, din 06/07/2009 emis de MANOLACHE FLORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20151 a imobilului cu numarul cadastral 20151/Galbinaºi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20144 inscris in cartea funciara 20144;	A1
7171 / 08/07/2009		
Act Notarial nr. 2165, din 06/07/2009 emis de MANOLACHE FLORINA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOICAN ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GRIGORESCU ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20151	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	7	184, 185	-	
2	arabil	DA	975	7	184, 185	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.854,333 314.485,078	2	612.866,994 314.491,268	14.093
2	612.866,994 314.491,268	3	612.885,008 314.501,015	20.482
3	612.885,008 314.501,015	4	612.895,111 314.508,004	12.285
4	612.895,111 314.508,004	5	612.910,333 314.518,534	18.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.910,333 314.518,534	6	612.922,787 314.525,913	14.476
6	612.922,787 314.525,913	7	612.966,331 314.551,671	50.592
7	612.966,331 314.551,671	8	612.960,212 314.563,083	12.949
8	612.960,212 314.563,083	9	612.889,728 314.518,128	83.6
9	612.889,728 314.518,128	10	612.880,025 314.511,927	11.515
10	612.880,025 314.511,927	11	612.875,422 314.509,239	5.33
11	612.875,422 314.509,239	12	612.852,371 314.495,775	26.695
12	612.852,371 314.495,775	13	612.850,693 314.494,847	1.918
13	612.850,693 314.494,847	1	612.854,333 314.485,078	10.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Cvartal 7, Sos Bucuresti, Nr. 19, Jud. Calarasi, P 181, P 182, P 183

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21012	Din acte: 1.047 Masurata: 1.089	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21012-C1	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, Sos Bucuresti, Nr. 19, Jud. Calarasi, P 181, P 182, P 183	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	21012-C2	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, Sos Bucuresti, Nr. 19, Jud. Calarasi, P 181, P 182, P 183	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3	21012-C3	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, Sos Bucuresti, Nr. 19, Jud. Calarasi, P 181, P 182, P 183	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39450 / 13/09/2019		
Act Notarial nr. 69, din 08/02/2002 emis de NP - MARIANA CIOBANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BREZEANU STEFANA**	
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BREZEANU STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

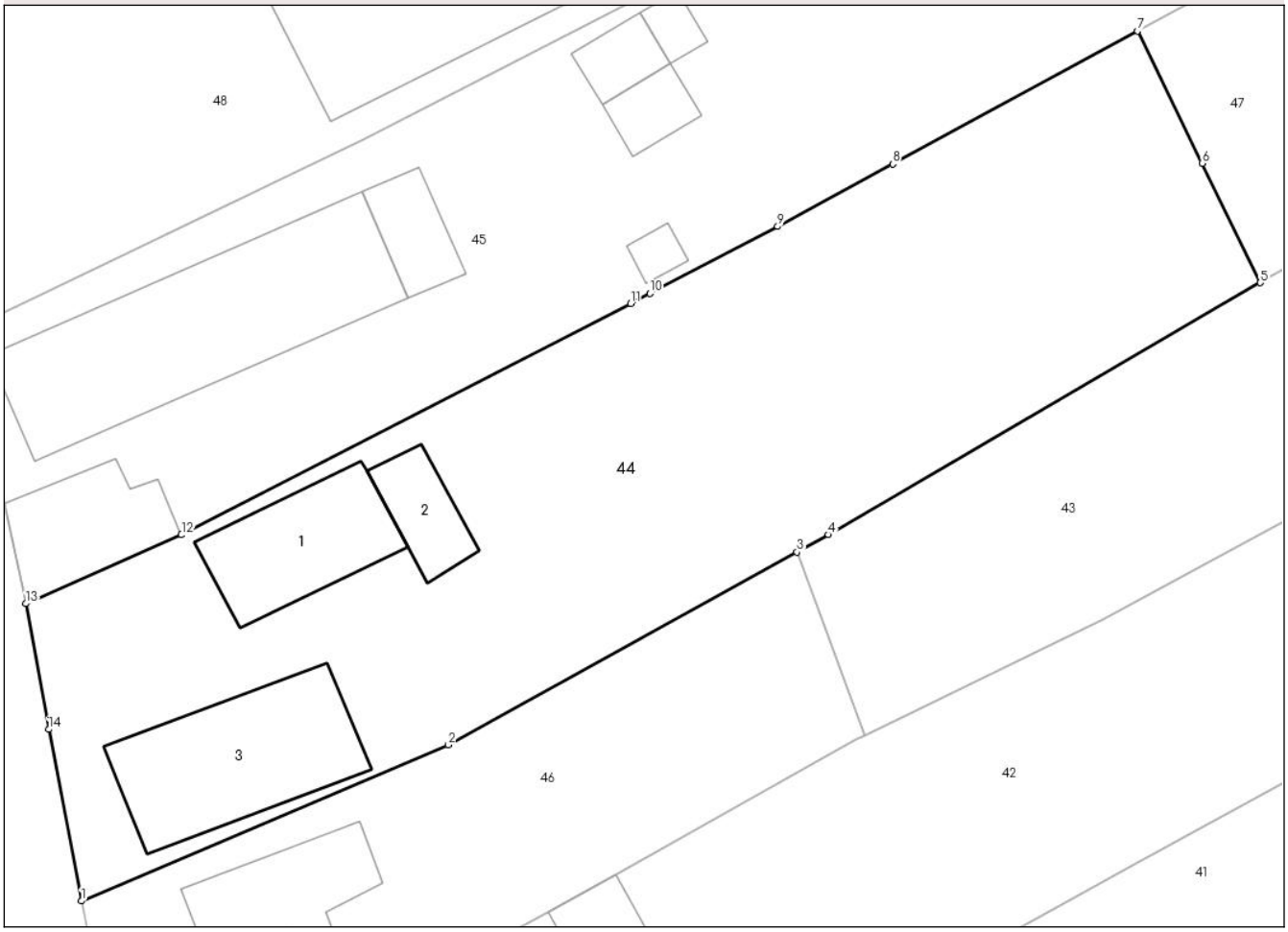
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21012	Din acte: 1.047 Masurata: 1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	7	181, 182, 183	-	
2	arabil	DA	210	7	181, 182, 183	-	
3	vie	DA	210	7	181, 182, 183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21012-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	21012-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3	21012-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.812,483 314.476,222	2	612.832,079 314.484,561	21.297
2	612.832,079 314.484,561	3	612.850,693 314.494,847	21.267
3	612.850,693 314.494,847	4	612.852,371 314.495,775	1.918
4	612.852,371 314.495,775	5	612.875,422 314.509,239	26.695
5	612.875,422 314.509,239	6	612.872,31 314.515,617	7.097
6	612.872,31 314.515,617	7	612.868,864 314.522,68	7.859
7	612.868,864 314.522,68	8	612.855,803 314.515,578	14.867
8	612.855,803 314.515,578	9	612.849,655 314.512,235	6.998
9	612.849,655 314.512,235	10	612.842,839 314.508,659	7.697
10	612.842,839 314.508,659	11	612.841,816 314.508,122	1.155
11	612.841,816 314.508,122	12	612.817,819 314.495,774	26.988
12	612.817,819 314.495,774	13	612.809,517 314.492,103	9.077
13	612.809,517 314.492,103	14	612.810,737 314.485,388	6.825
14	612.810,737 314.485,388	1	612.812,483 314.476,222	9.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 17, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.406	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	7	178, 179, 180	-	
2	arabil	DA	293	7	179, 178	-	
3	arabil	NU	1.395	13/1/3	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.7	-C7	constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.959,326 314.578,128	2	612.953,896 314.589,787	12.861
2	612.953,896 314.589,787	3	612.953,685 314.590,118	0.393
3	612.953,685 314.590,118	4	612.885,011 314.548,929	80.079
4	612.885,011 314.548,929	5	612.867,333 314.538,146	20.707
5	612.867,333 314.538,146	6	612.858,14 314.532,662	10.704
6	612.858,14 314.532,662	7	612.848,818 314.527,853	10.489
7	612.848,818 314.527,853	8	612.827,558 314.516,887	23.922
8	612.827,558 314.516,887	9	612.806,365 314.506,727	23.503
9	612.806,365 314.506,727	10	612.808,368 314.497,433	9.507
10	612.808,368 314.497,433	11	612.809,517 314.492,103	5.452
11	612.809,517 314.492,103	12	612.817,819 314.495,774	9.077
12	612.817,819 314.495,774	13	612.841,816 314.508,122	26.988
13	612.841,816 314.508,122	14	612.842,839 314.508,659	1.155
14	612.842,839 314.508,659	15	612.849,655 314.512,235	7.697
15	612.849,655 314.512,235	16	612.855,803 314.515,578	6.998
16	612.855,803 314.515,578	17	612.868,864 314.522,68	14.867
17	612.868,864 314.522,68	18	612.873,849 314.525,39	5.674
18	612.873,849 314.525,39	19	612.876,088 314.526,607	2.548
19	612.876,088 314.526,607	1	612.959,326 314.578,128	97.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 23, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20150	475	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20150-C1	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 23, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7170 / 08/07/2009		
Act Notarial nr. 2163, din 06/07/2009 emis de MANOLACHE FLORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20150 a imobilului cu numarul cadastral 20150/Galbinaºi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20144 inscris in cartea funciara 20144;	A1, A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. 489, din 17/03/2009 emis de JUDECATORIA OLTENITA JUD. CALARASI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIRNOGEANU VIOREL**	
	OBSERVATII: *pozitie transcrisa din CF 20144/Galbinaºi, inscrisa prin inchierea nr. 5603 din 27-MAY-09;*	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

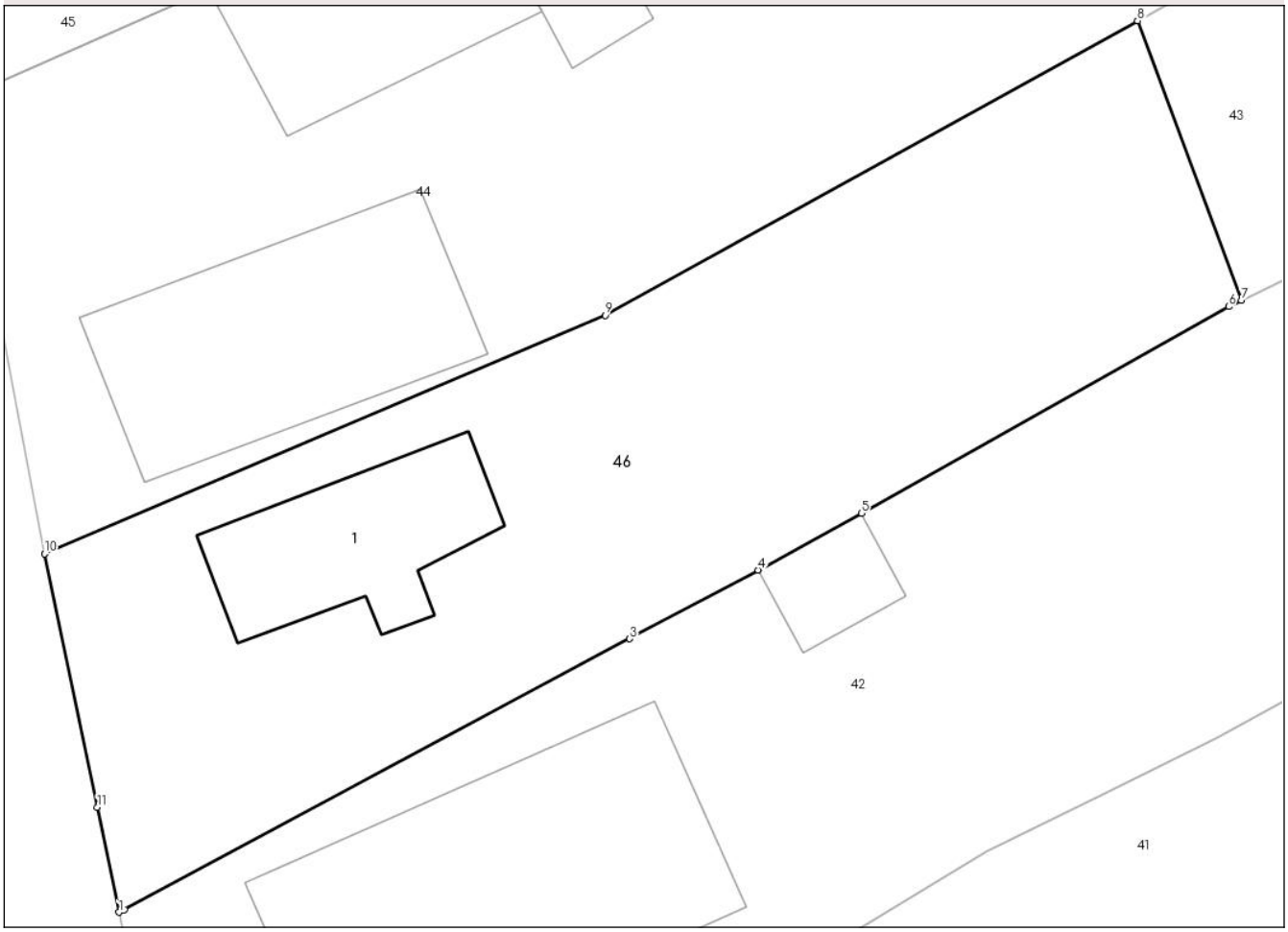
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20150	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	7	184,185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20150-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.815,081 314.463,709	2	612.815,281 314.463,804	0.221
2	612.815,281 314.463,804	3	612.832,939 314.473,26	20.03
3	612.832,939 314.473,26	4	612.837,424 314.475,662	5.088
4	612.837,424 314.475,662	5	612.841,037 314.477,637	4.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.841,037 314.477,637	6	612.853,884 314.484,858	14.737
6	612.853,884 314.484,858	7	612.854,333 314.485,078	0.5
7	612.854,333 314.485,078	8	612.850,693 314.494,847	10.425
8	612.850,693 314.494,847	9	612.832,079 314.484,561	21.267
9	612.832,079 314.484,561	10	612.812,483 314.476,222	21.297
10	612.812,483 314.476,222	11	612.814,33 314.467,376	9.037
11	612.814,33 314.467,376	1	612.815,081 314.463,709	3.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.476	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93735, din 14/08/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU ST ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

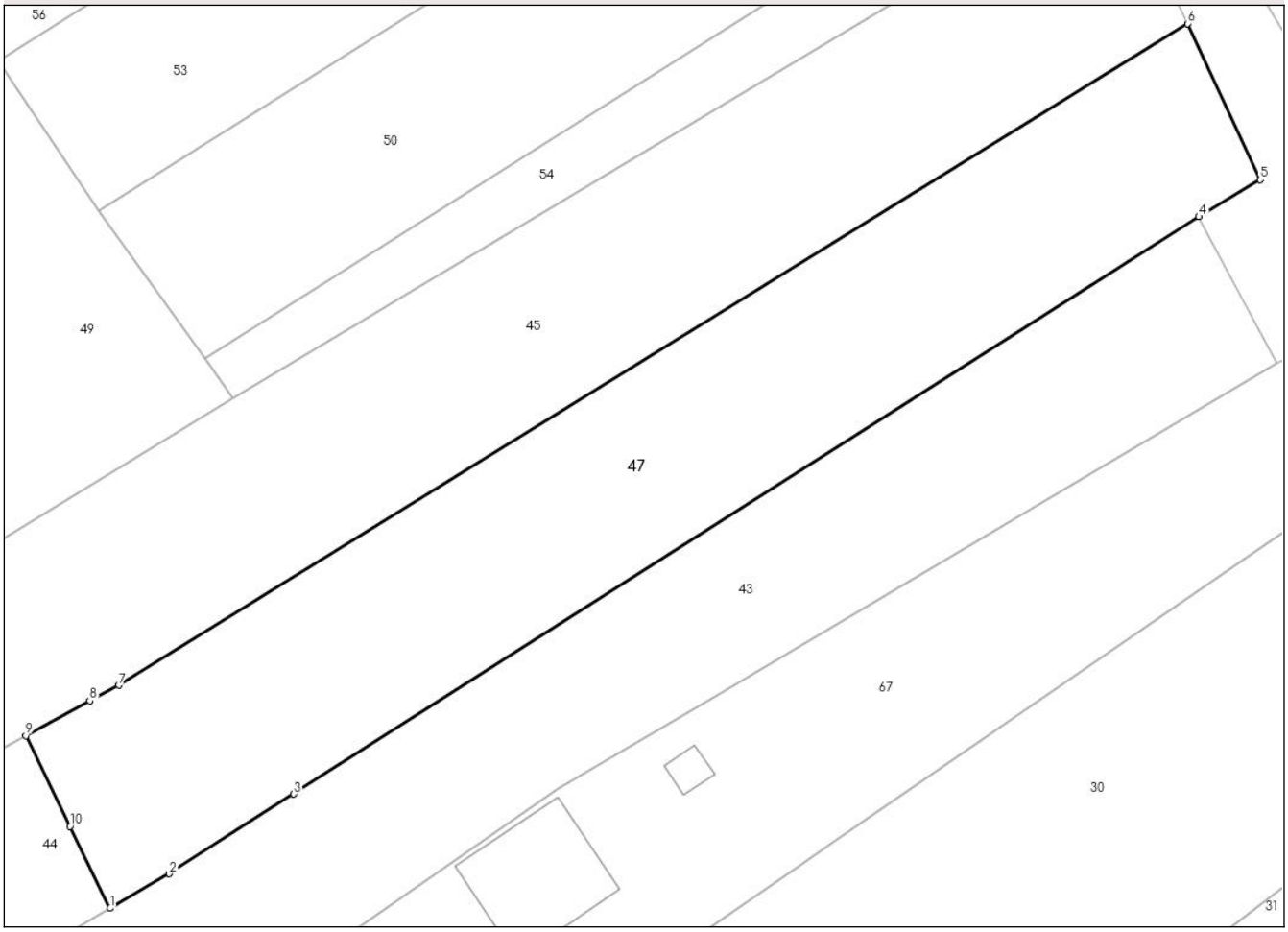
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.476	13/1/3	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.875,422 314.509,239	2	612.880,025 314.511,927	5.33
2	612.880,025 314.511,927	3	612.889,728 314.518,128	11.515
3	612.889,728 314.518,128	4	612.960,212 314.563,083	83.6
4	612.960,212 314.563,083	5	612.964,992 314.565,964	5.581
5	612.964,992 314.565,964	6	612.959,326 314.578,128	13.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.959,326 314.578,128	7	612.876,088 314.526,607	97.893
7	612.876,088 314.526,607	8	612.873,849 314.525,39	2.548
8	612.873,849 314.525,39	9	612.868,864 314.522,68	5.674
9	612.868,864 314.522,68	10	612.872,31 314.515,617	7.859
10	612.872,31 314.515,617	1	612.875,422 314.509,239	7.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 176, 177, Sos Bucuresti, Nr. 15, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20340	Din acte: 1.837 Masurata: 1.846	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20340-C1	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 176, 177, Sos Bucuresti, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1935, DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TIGLA, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	20340-C2	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 176, 177, Sos Bucuresti, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1995, DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.4	20340-C4	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 176, 177, Sos Bucuresti, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18915 / 30/09/2011		
Act Administrativ nr. 92806, din 20/10/1994 emis de CJPSDPAT CALARASI (; act notarial nr. 604/19-10-1998 emis de BNP OLTENITA; act notarial nr. 5912/19-10-1998 emis de BNP OLTENITA; act notarial nr. 181/10. 08.2011 - BNP Oltenita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **RADU GHEORGHE**	
B3	SE NOTEAZA RADIEREA CONSTRUCTIEI C3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

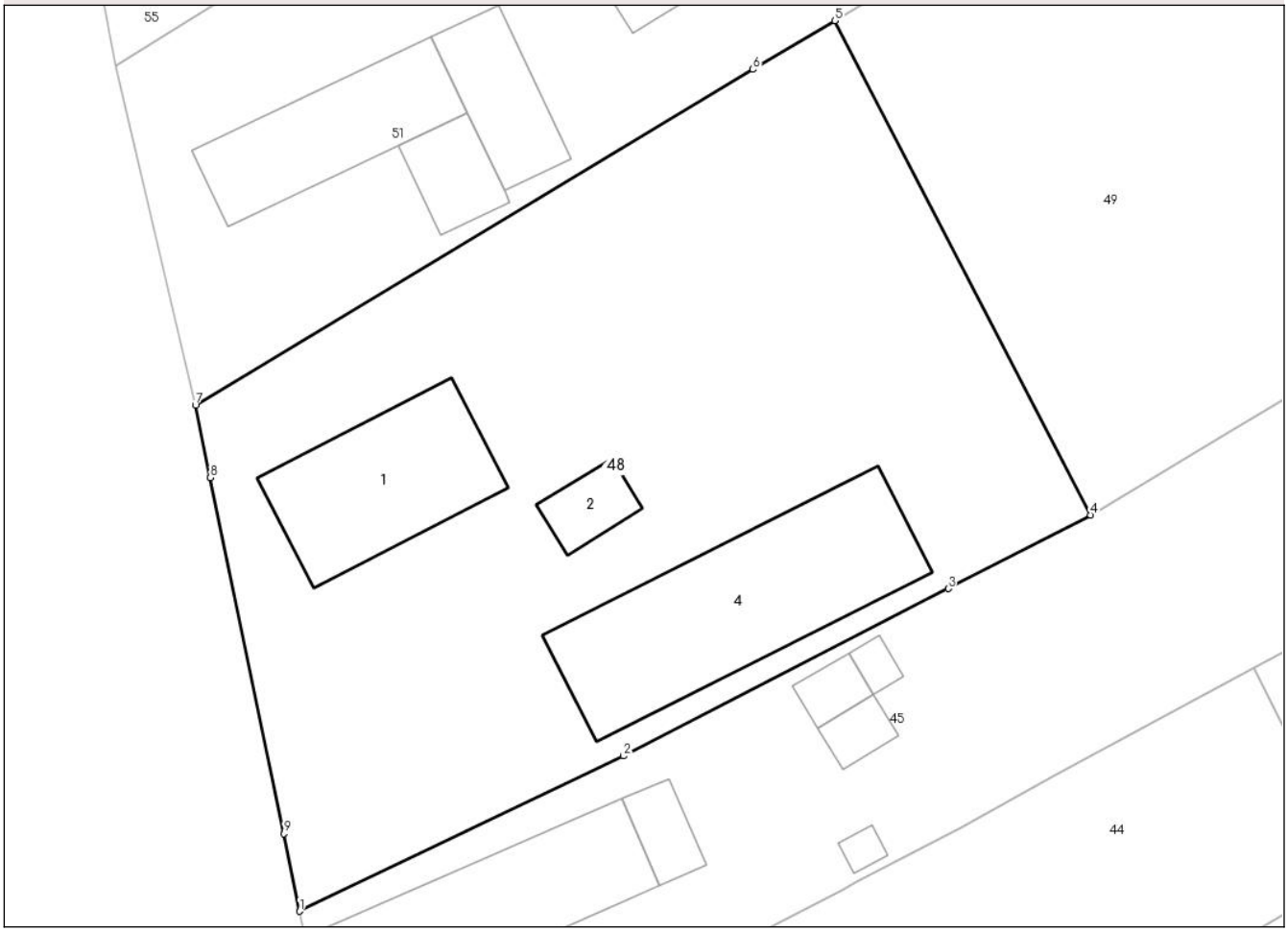
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20340	Din acte: 1.837 Masurata: 1.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	7	176	-	
2	arabil	DA	841	7	177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20340-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1935, DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TIGLA, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	20340-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1995, DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.4	20340-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.806,365 314.506,727	2	612.827,558 314.516,887	23.503
2	612.827,558 314.516,887	3	612.848,818 314.527,853	23.922
3	612.848,818 314.527,853	4	612.858,14 314.532,662	10.489
4	612.858,14 314.532,662	5	612.841,394 314.565,016	36.431
5	612.841,394 314.565,016	6	612.836,033 314.561,832	6.235
6	612.836,033 314.561,832	7	612.799,547 314.539,841	42.601
7	612.799,547 314.539,841	8	612.800,522 314.535,109	4.831
8	612.800,522 314.535,109	9	612.805,325 314.511,811	23.788
9	612.805,325 314.511,811	1	612.806,365 314.506,727	5.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.053	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

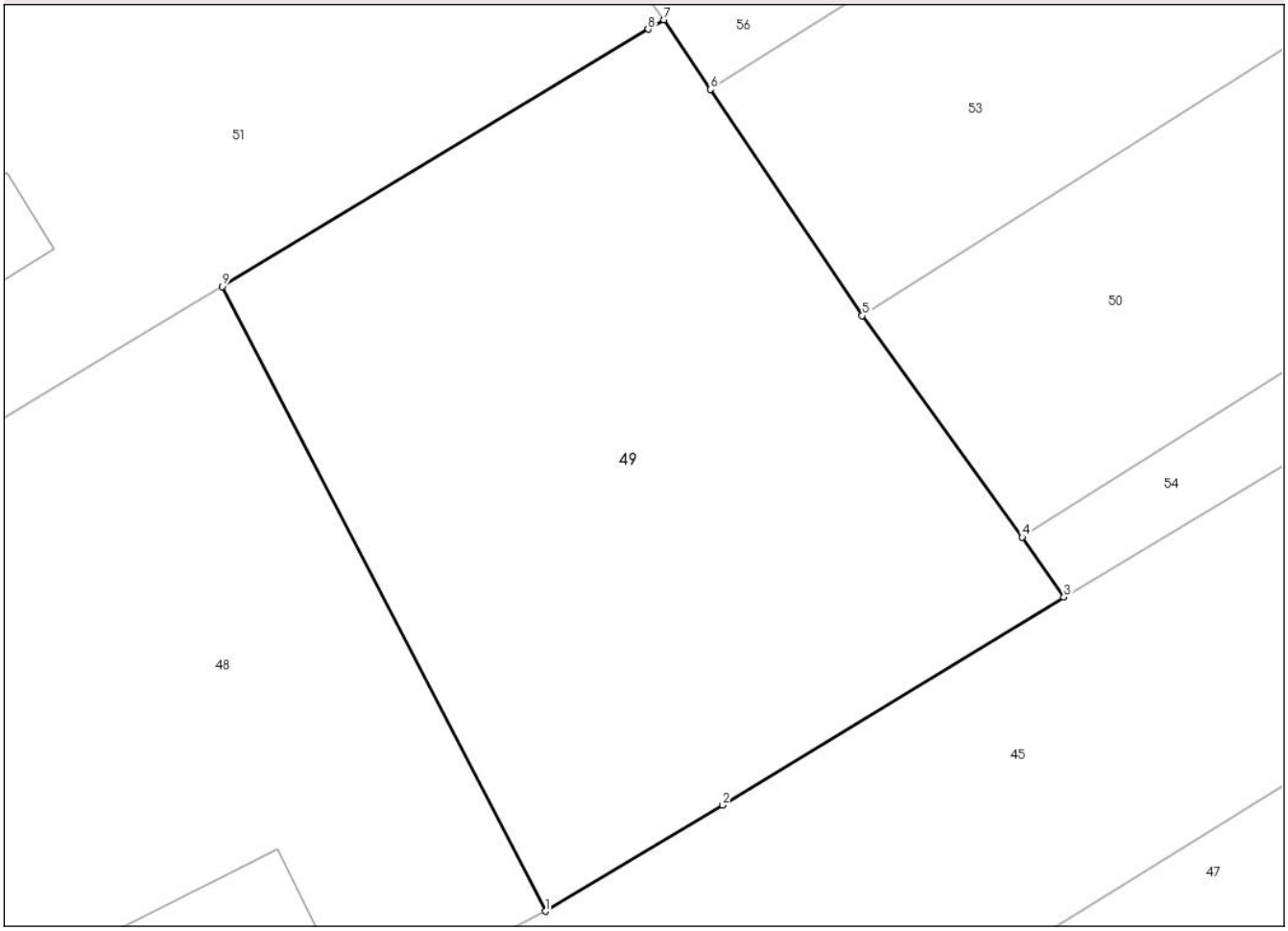
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.053	7	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.858,14 314.532,662	2	612.867,333 314.538,146	10.704
2	612.867,333 314.538,146	3	612.885,011 314.548,929	20.707
3	612.885,011 314.548,929	4	612.882,86 314.552,03	3.774
4	612.882,86 314.552,03	5	612.874,564 314.563,5	14.156
5	612.874,564 314.563,5	6	612.866,691 314.575,217	14.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.866,691 314.575,217	7	612.864,275 314.578,823	4.341
7	612.864,275 314.578,823	8	612.863,467 314.578,335	0.944
8	612.863,467 314.578,335	9	612.841,394 314.565,016	25.78
9	612.841,394 314.565,016	1	612.858,14 314.532,662	36.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20338	1.100	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9515 / 11/05/2012		
Act Notarial nr. 75, din 09/05/2012 emis de CIOBANU MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHEORGHE** 2) **RADU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

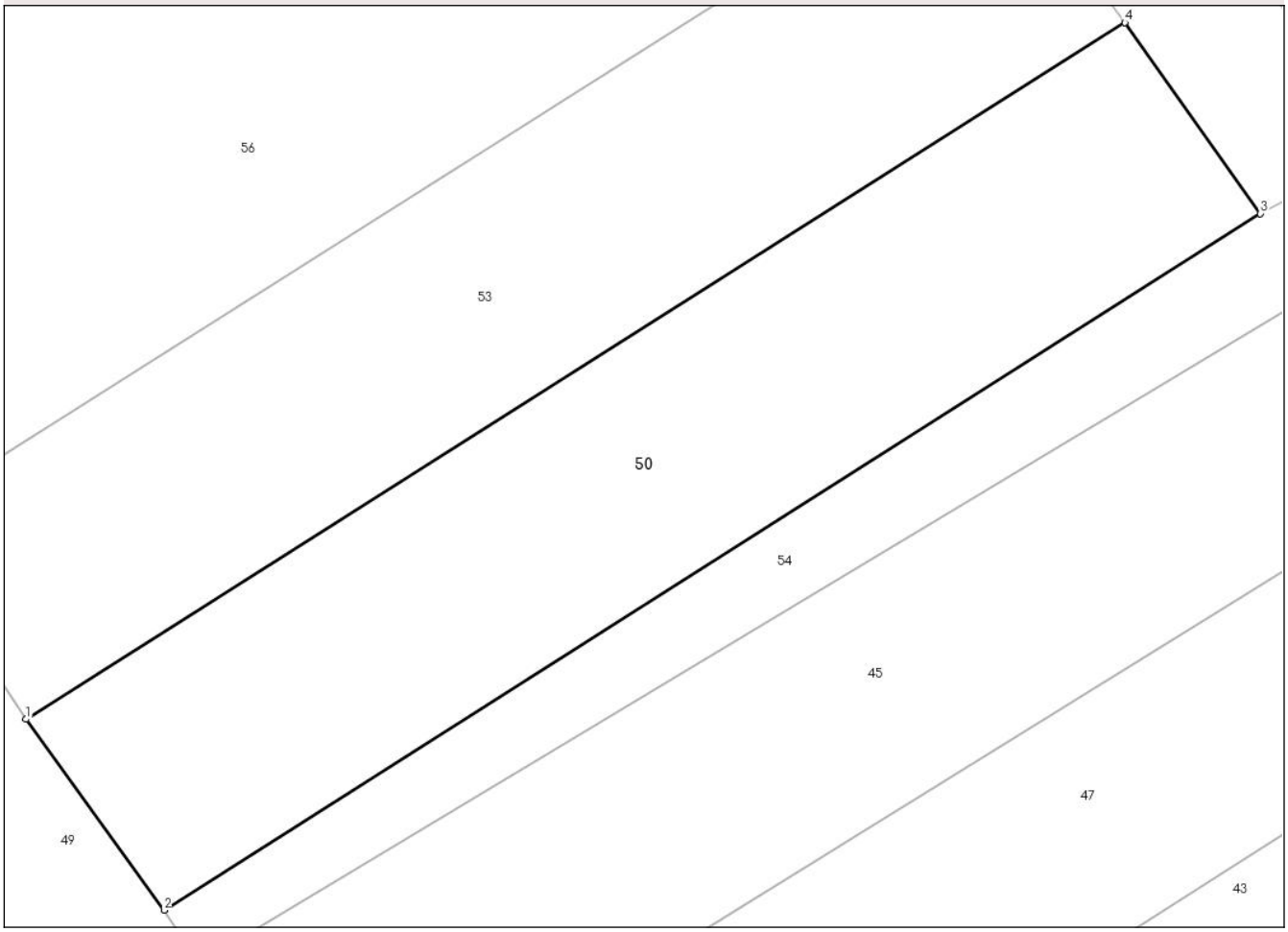
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20338	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	13/1/3	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.874,564 314.563,5	2	612.882,86 314.552,03	14.156
2	612.882,86 314.552,03	3	612.948,73 314.593,847	78.023
3	612.948,73 314.593,847	4	612.940,585 314.605,315	14.066
4	612.940,585 314.605,315	1	612.874,564 314.563,5	78.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 13, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 973 Masurata: 1.579	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	-C4	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94445, din 28/08/2003 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE BADEA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PETRE BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

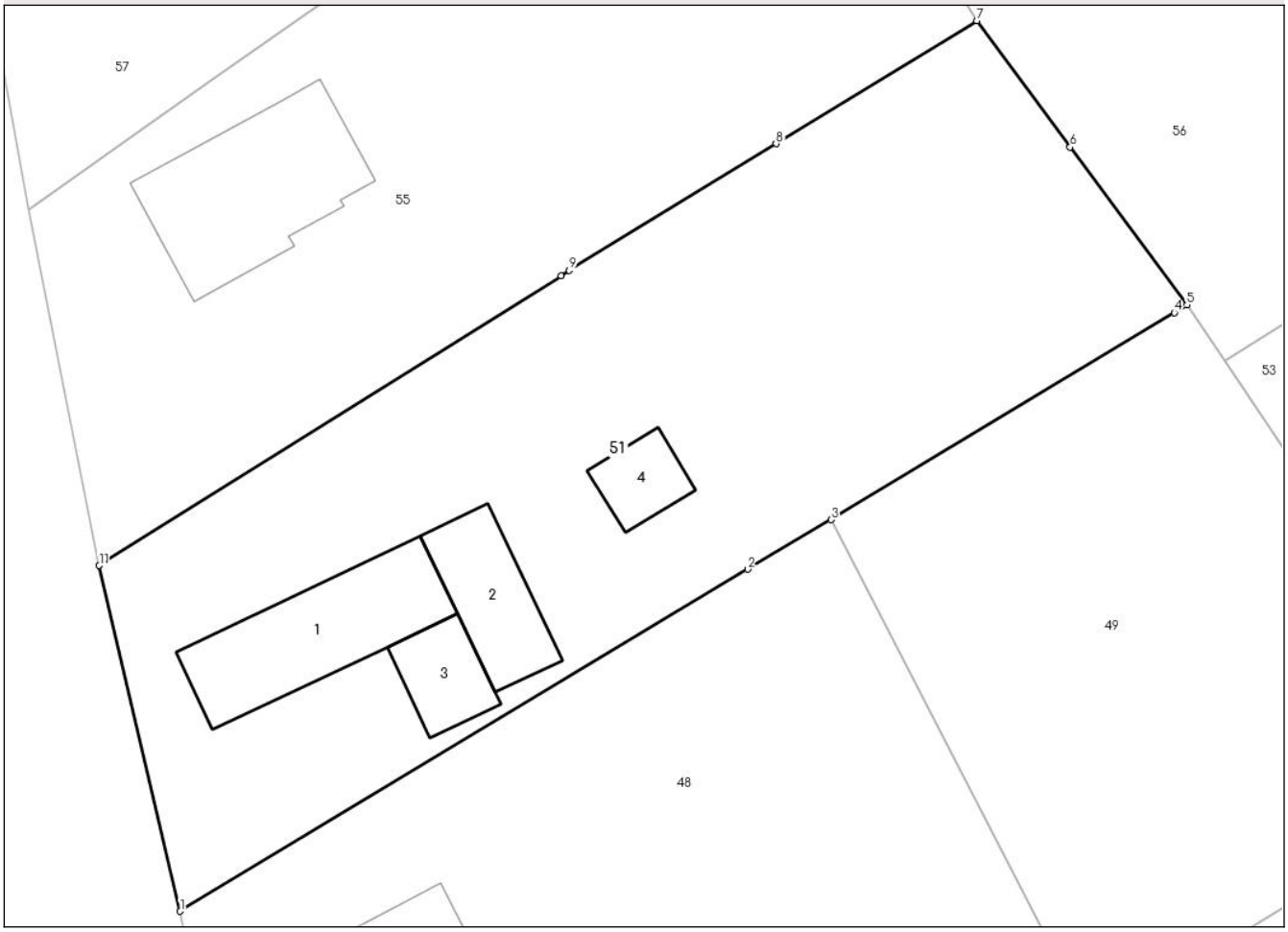
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 973 Masurata: 1.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	855	7	175	-	
2	arabil	DA	724	7	174	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.799,547 314.539,841	2	612.836,033 314.561,832	42.601
2	612.836,033 314.561,832	3	612.841,394 314.565,016	6.235
3	612.841,394 314.565,016	4	612.863,467 314.578,335	25.78
4	612.863,467 314.578,335	5	612.864,275 314.578,823	0.944
5	612.864,275 314.578,823	6	612.856,775 314.588,979	12.625
6	612.856,775 314.588,979	7	612.850,776 314.597,102	10.098
7	612.850,776 314.597,102	8	612.837,861 314.589,196	15.143
8	612.837,861 314.589,196	9	612.824,557 314.581,047	15.601
9	612.824,557 314.581,047	10	612.824,033 314.580,71	0.623
10	612.824,033 314.580,71	11	612.794,345 314.562,071	35.054
11	612.794,345 314.562,071	1	612.799,547 314.539,841	22.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20337	1.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16490 / 26/08/2011		
Act Administrativ nr. 92807, din 20/10/1994 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

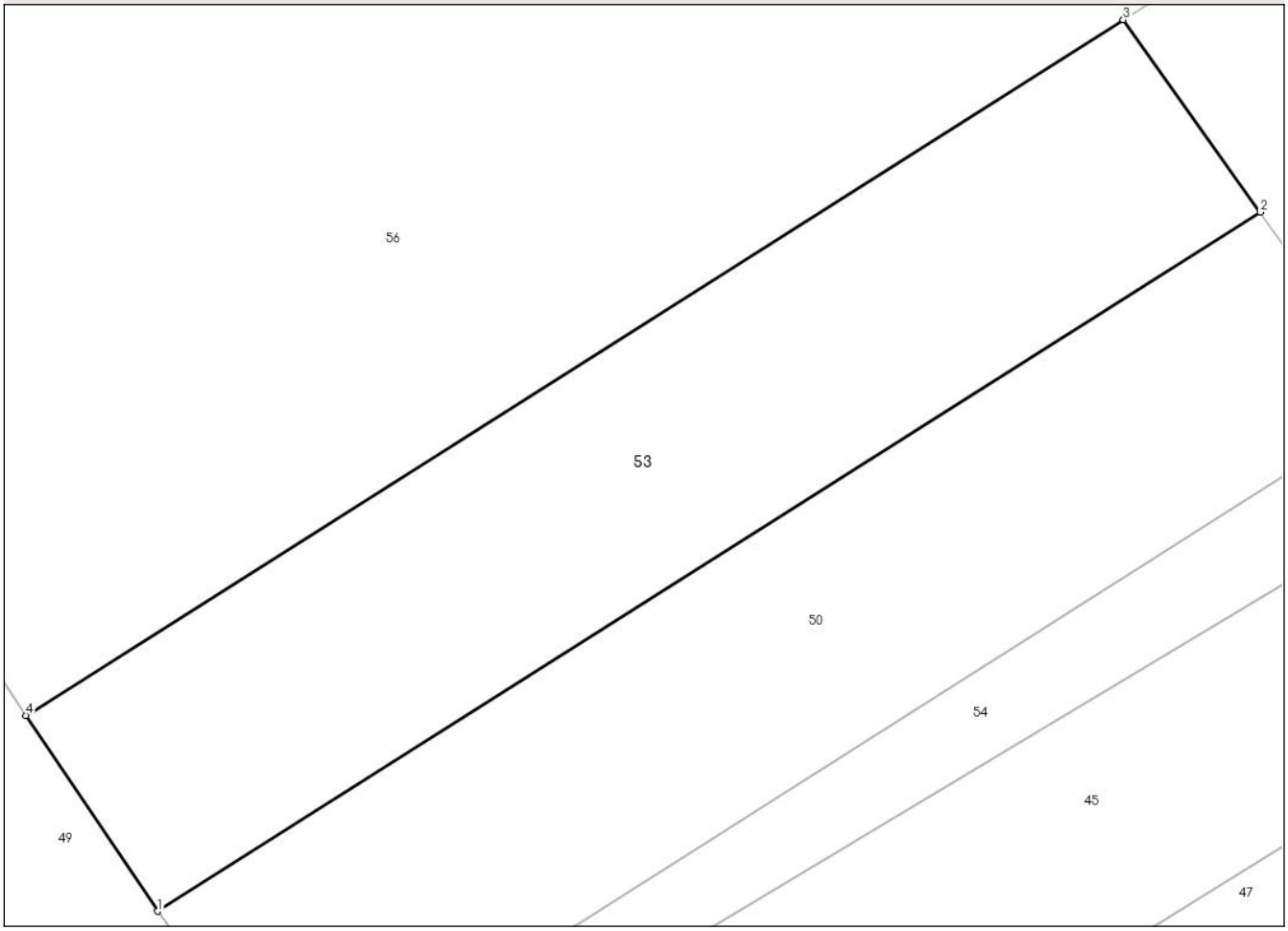
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20337	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	13/1/3	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.874,564 314.563,5	2	612.940,585 314.605,315	78.149
2	612.940,585 314.605,315	3	612.932,402 314.616,836	14.131
3	612.932,402 314.616,836	4	612.866,691 314.575,217	77.782
4	612.866,691 314.575,217	1	612.874,564 314.563,5	14.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		383	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

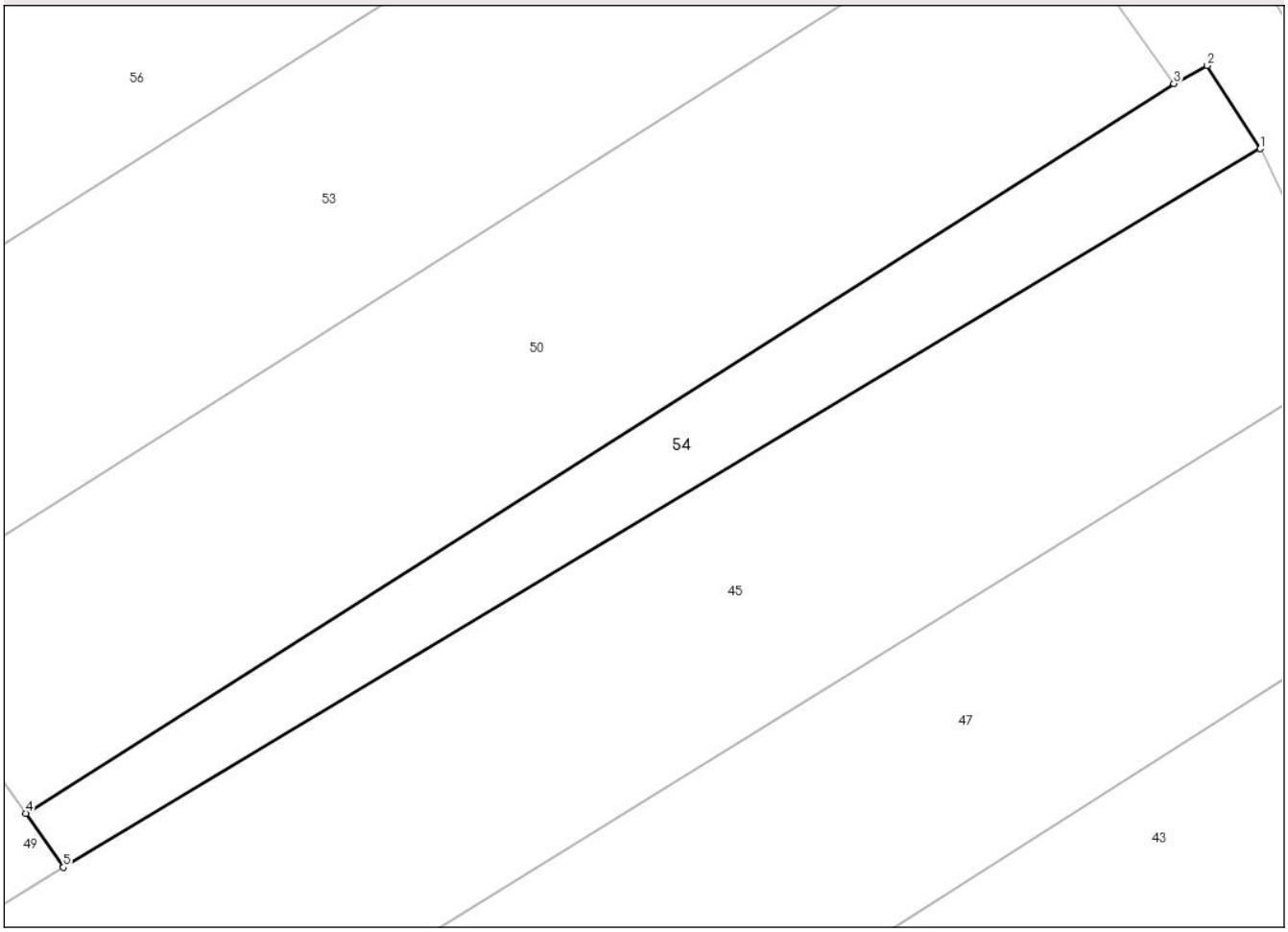
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	383	13/1/3	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.953,685 314.590,118	2	612.950,65 314.594,885	5.651
2	612.950,65 314.594,885	3	612.948,73 314.593,847	2.183
3	612.948,73 314.593,847	4	612.882,86 314.552,03	78.023
4	612.882,86 314.552,03	5	612.885,011 314.548,929	3.774
5	612.885,011 314.548,929	1	612.953,685 314.590,118	80.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:187

Adresa: Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 11, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20645	Din acte: 1.000 Masurata: 1.445	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20645-C2	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7043 / 27/02/2018		
Act Notarial nr. 125, din 27/02/2018 emis de CAZACU Cristina Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE GHEORGHE** 2) **NICOLAE MITUTA**	
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NICOLAE MITUTA** 2) **NICOLAE GHEORGHE**	
B7	Se noteaza radierea constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

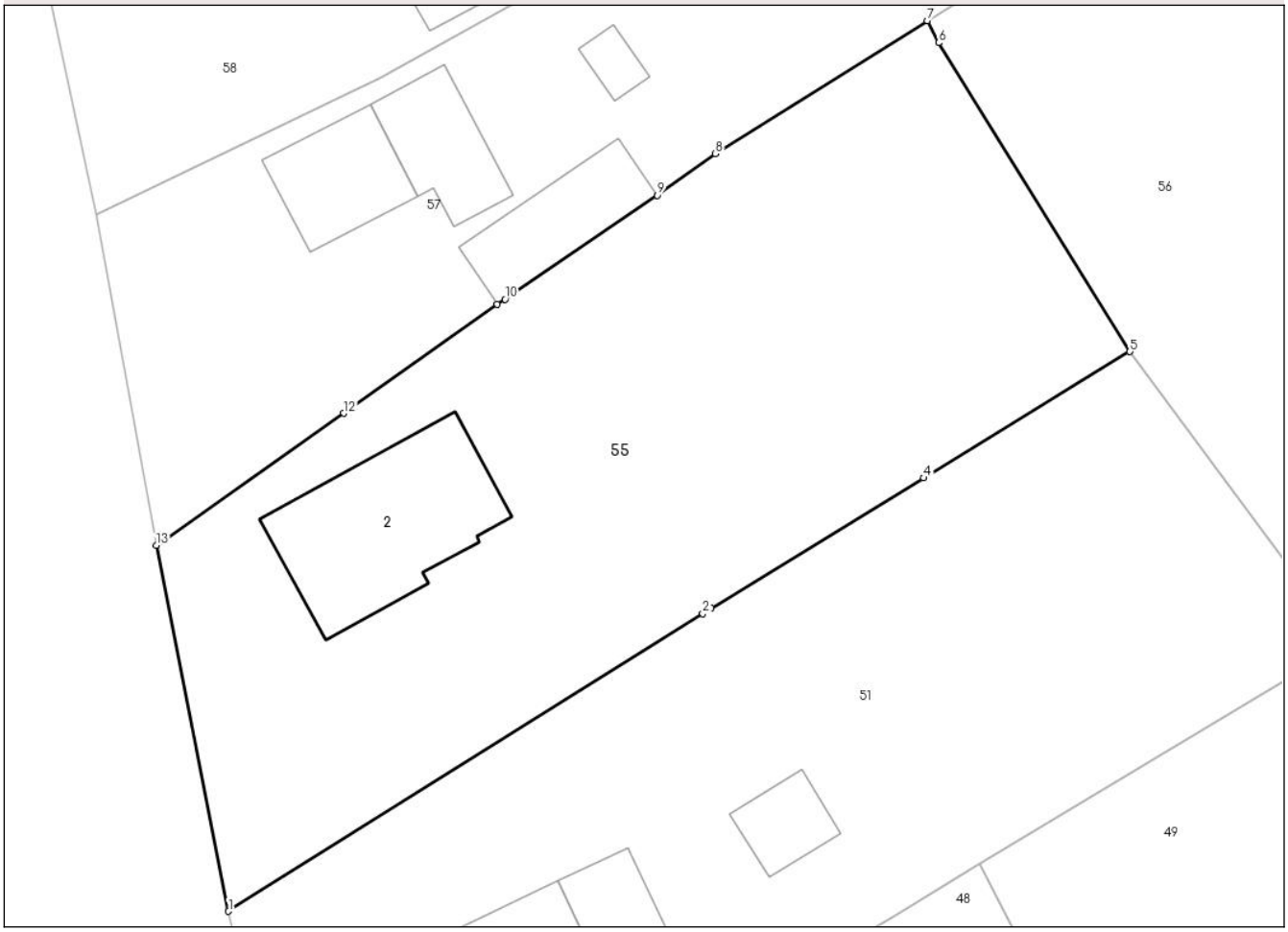
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20645	Din acte: 1.000 Masurata: 1.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.445	7	173	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20645-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.794,345 314.562,071	2	612.824,033 314.580,71	35.054
2	612.824,033 314.580,71	3	612.824,557 314.581,047	0.623
3	612.824,557 314.581,047	4	612.837,861 314.589,196	15.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	612.837,861 314.589,196	5	612.850,776 314.597,102	15.143
5	612.850,776 314.597,102	6	612.838,795 314.616,432	22.742
6	612.838,795 314.616,432	7	612.838,09 314.617,814	1.551
7	612.838,09 314.617,814	8	612.824,824 314.609,498	15.657
8	612.824,824 314.609,498	9	612.821,173 314.606,879	4.493
9	612.821,173 314.606,879	10	612.811,659 314.600,376	11.524
10	612.811,659 314.600,376	11	612.811,164 314.600,067	0.584
11	612.811,164 314.600,067	12	612.801,565 314.593,244	11.777
12	612.801,565 314.593,244	13	612.789,812 314.584,962	14.378
13	612.789,812 314.584,962	1	612.794,345 314.562,071	23.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.216	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

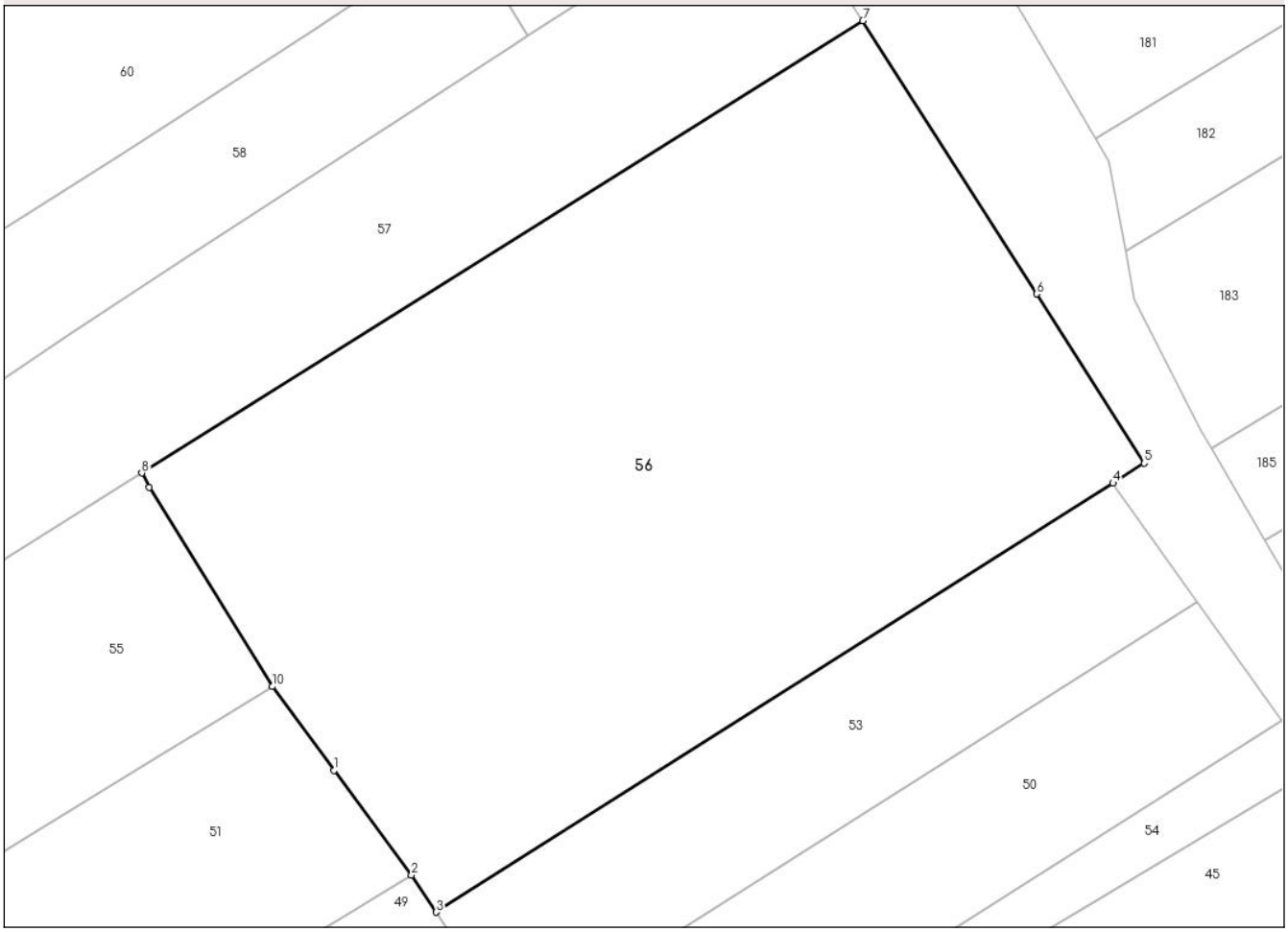
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.216	13/1/3	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.856,775 314.588,979	2	612.864,275 314.578,823	12.625
2	612.864,275 314.578,823	3	612.866,691 314.575,217	4.341
3	612.866,691 314.575,217	4	612.932,402 314.616,836	77.782
4	612.932,402 314.616,836	5	612.935,443 314.618,772	3.605
5	612.935,443 314.618,772	6	612.924,99 314.635,191	19.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.924,99 314.635,191	7	612.908,103 314.661,701	31.432
7	612.908,103 314.661,701	8	612.838,09 314.617,814	82.631
8	612.838,09 314.617,814	9	612.838,795 314.616,432	1.551
9	612.838,795 314.616,432	10	612.850,776 314.597,102	22.742
10	612.850,776 314.597,102	1	612.856,775 314.588,979	10.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.190	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

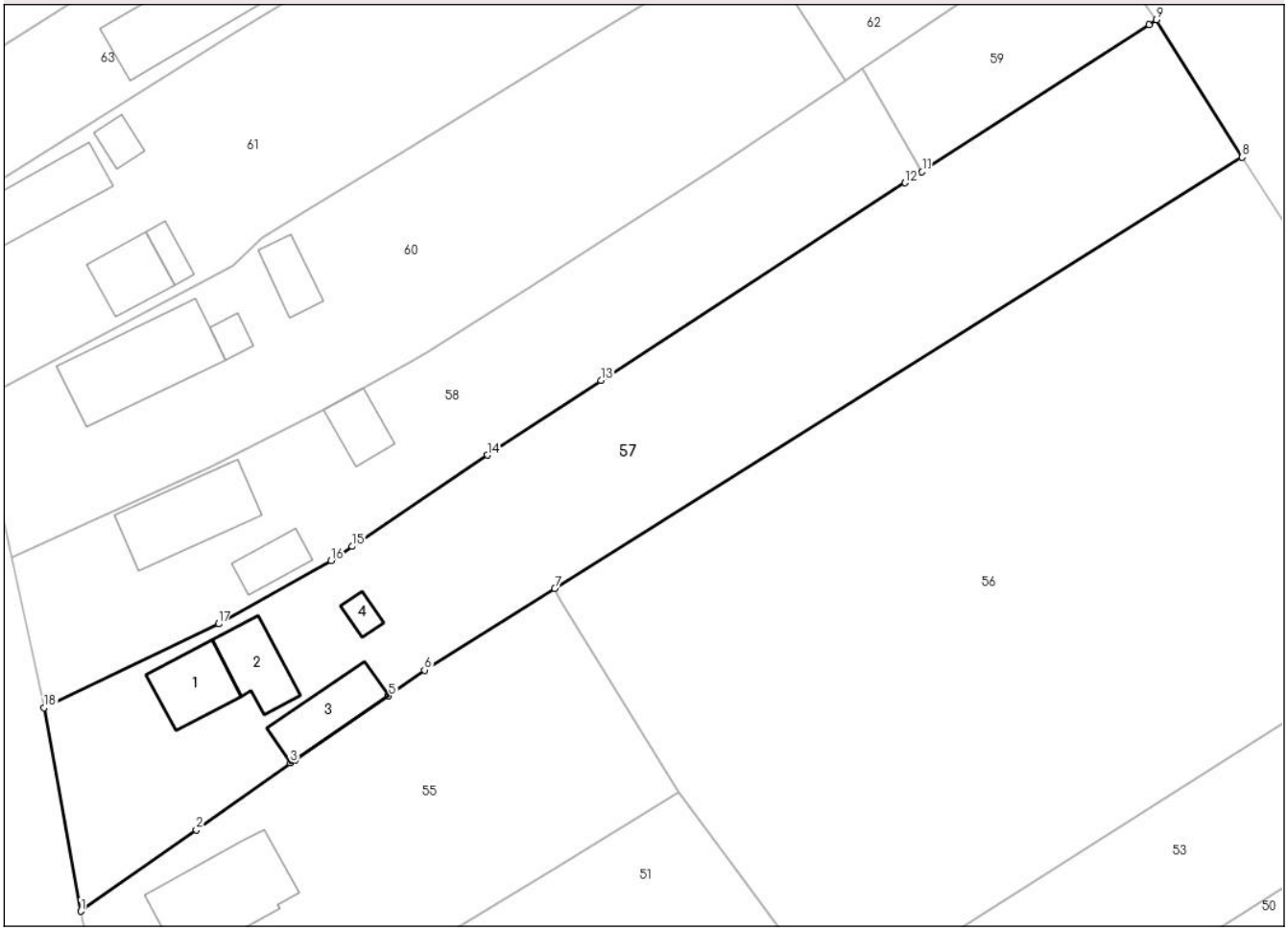
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	7	170, 171, 172	-	
2	arabil	DA	285	7	172	-	
3	arabil	NU	1.254	13/1/3	49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.789,812 314.584,962	2	612.801,565 314.593,244	14.378
2	612.801,565 314.593,244	3	612.811,164 314.600,067	11.777
3	612.811,164 314.600,067	4	612.811,659 314.600,376	0.584
4	612.811,659 314.600,376	5	612.821,173 314.606,879	11.524
5	612.821,173 314.606,879	6	612.824,824 314.609,498	4.493
6	612.824,824 314.609,498	7	612.838,09 314.617,814	15.657
7	612.838,09 314.617,814	8	612.908,103 314.661,701	82.631
8	612.908,103 314.661,701	9	612.899,382 314.675,686	16.481
9	612.899,382 314.675,686	10	612.898,609 314.675,185	0.921
10	612.898,609 314.675,185	11	612.875,512 314.660,21	27.527
11	612.875,512 314.660,21	12	612.873,784 314.659,089	2.06
12	612.873,784 314.659,089	13	612.842,782 314.638,989	36.948
13	612.842,782 314.638,989	14	612.831,215 314.631,39	13.84
14	612.831,215 314.631,39	15	612.817,433 314.622,085	16.629
15	612.817,433 314.622,085	16	612.815,311 314.620,653	2.56
16	612.815,311 314.620,653	17	612.803,834 314.614,203	13.165
17	612.803,834 314.614,203	18	612.786,074 314.605,671	19.703
18	612.786,074 314.605,671	1	612.789,812 314.584,962	21.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Cvartal 7, Sos Bucuresti, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20067	Din acte: 1.304 Masurata: 1.328	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20067-C1	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, Sos Bucuresti, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	20067-C2	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, Sos Bucuresti, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	20067-C3	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, Sos Bucuresti, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5114 / 15/05/2009		
Act Notarial nr. 1583, din 14/05/2009 emis de CIOBANU MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SIRGHI CRISTINEL**, , sot; 2) **SIRGHI POMPILIA**, , sotie;	
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SIRGHI CRISTINEL** 2) **SIRGHI POMPILIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5114 / 15/05/2009		
Act Notarial nr. 1583, din 14/05/2009 emis de CIOBANU MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SARGHI MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20067	Din acte: 1.304 Masurata: 1.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.065	7	169	-	
2	arabil	DA	263	7	167, 168	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20067-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	20067-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	20067-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.786,074 314.605,671	2	612.803,834 314.614,203	19.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.803,834 314.614,203	3	612.815,311 314.620,653	13.165
3	612.815,311 314.620,653	4	612.817,433 314.622,085	2.56
4	612.817,433 314.622,085	5	612.831,215 314.631,39	16.629
5	612.831,215 314.631,39	6	612.842,782 314.638,989	13.84
6	612.842,782 314.638,989	7	612.873,784 314.659,089	36.948
7	612.873,784 314.659,089	8	612.875,512 314.660,21	2.06
8	612.875,512 314.660,21	9	612.869,382 314.670,68	12.133
9	612.869,382 314.670,68	10	612.867,684 314.669,534	2.049
10	612.867,684 314.669,534	11	612.854,705 314.660,769	15.661
11	612.854,705 314.660,769	12	612.836,123 314.648,764	22.123
12	612.836,123 314.648,764	13	612.824,935 314.641,753	13.203
13	612.824,935 314.641,753	14	612.823,263 314.640,836	1.907
14	612.823,263 314.640,836	15	612.818,548 314.638,25	5.378
15	612.818,548 314.638,25	16	612.814,5 314.636,043	4.611
16	612.814,5 314.636,043	17	612.803,045 314.630,207	12.856
17	612.803,045 314.630,207	18	612.782,8 314.620,917	22.275
18	612.782,8 314.620,917	1	612.786,074 314.605,671	15.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		346	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

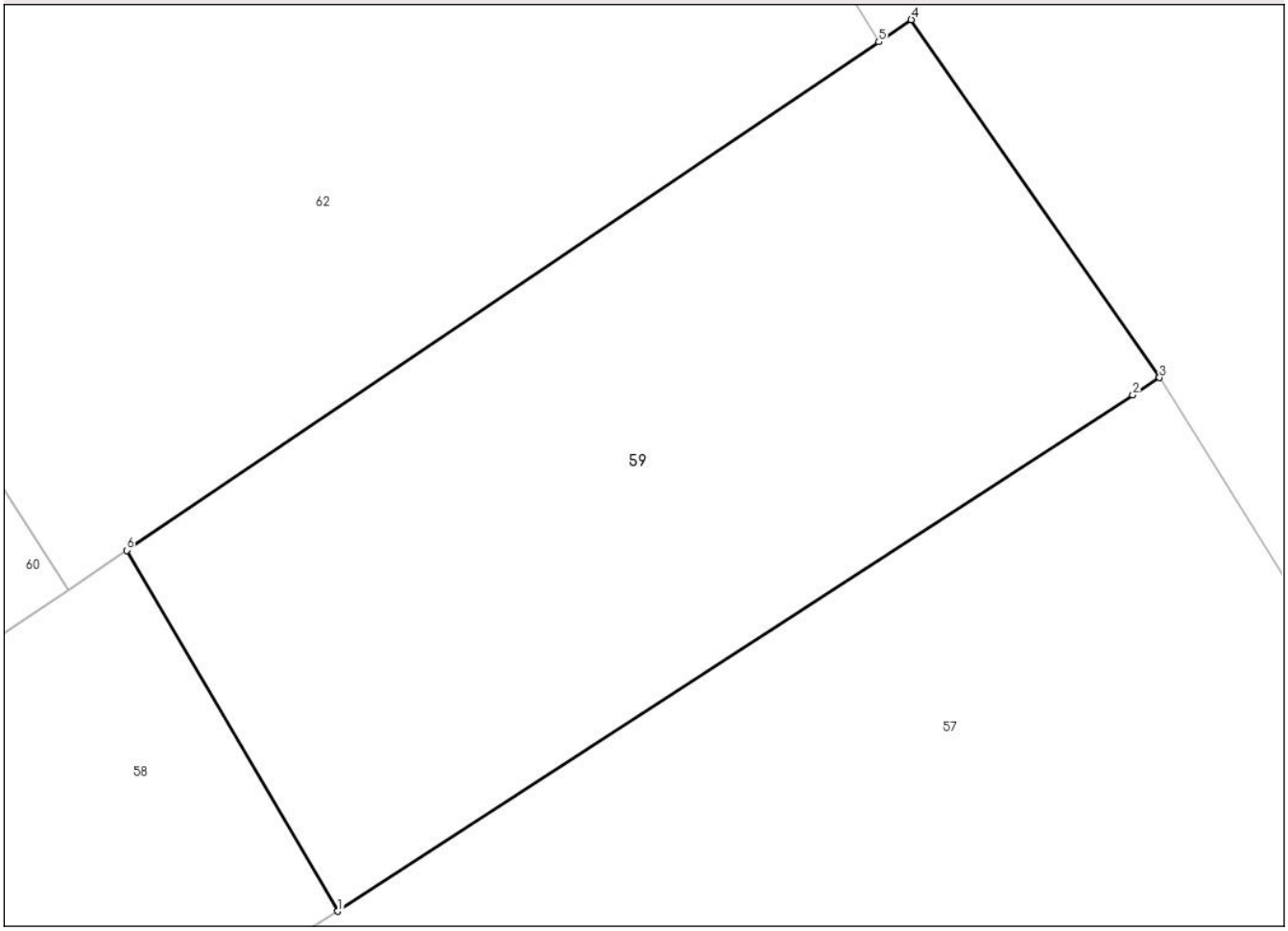
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	346	13/1/3	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.875,512 314.660,21	2	612.898,609 314.675,185	27.527
2	612.898,609 314.675,185	3	612.899,382 314.675,686	0.921
3	612.899,382 314.675,686	4	612.892,172 314.686,071	12.642
4	612.892,172 314.686,071	5	612.891,227 314.685,432	1.141
5	612.891,227 314.685,432	6	612.869,382 314.670,68	26.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.869,382 314.670,68	1	612.875,512 314.660,21	12.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:117

Adresa: Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20655	1.682	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20655-C1	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	20655-C2	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	20655-C3	Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82 / 29/01/2002		
Act Notarial nr. 266/2002 emis de BNP OLTENITA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU COSTEL** 2) **CIOBANU LENUTA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35)	
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOBANU COSTEL** 2) **CIOBANU LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

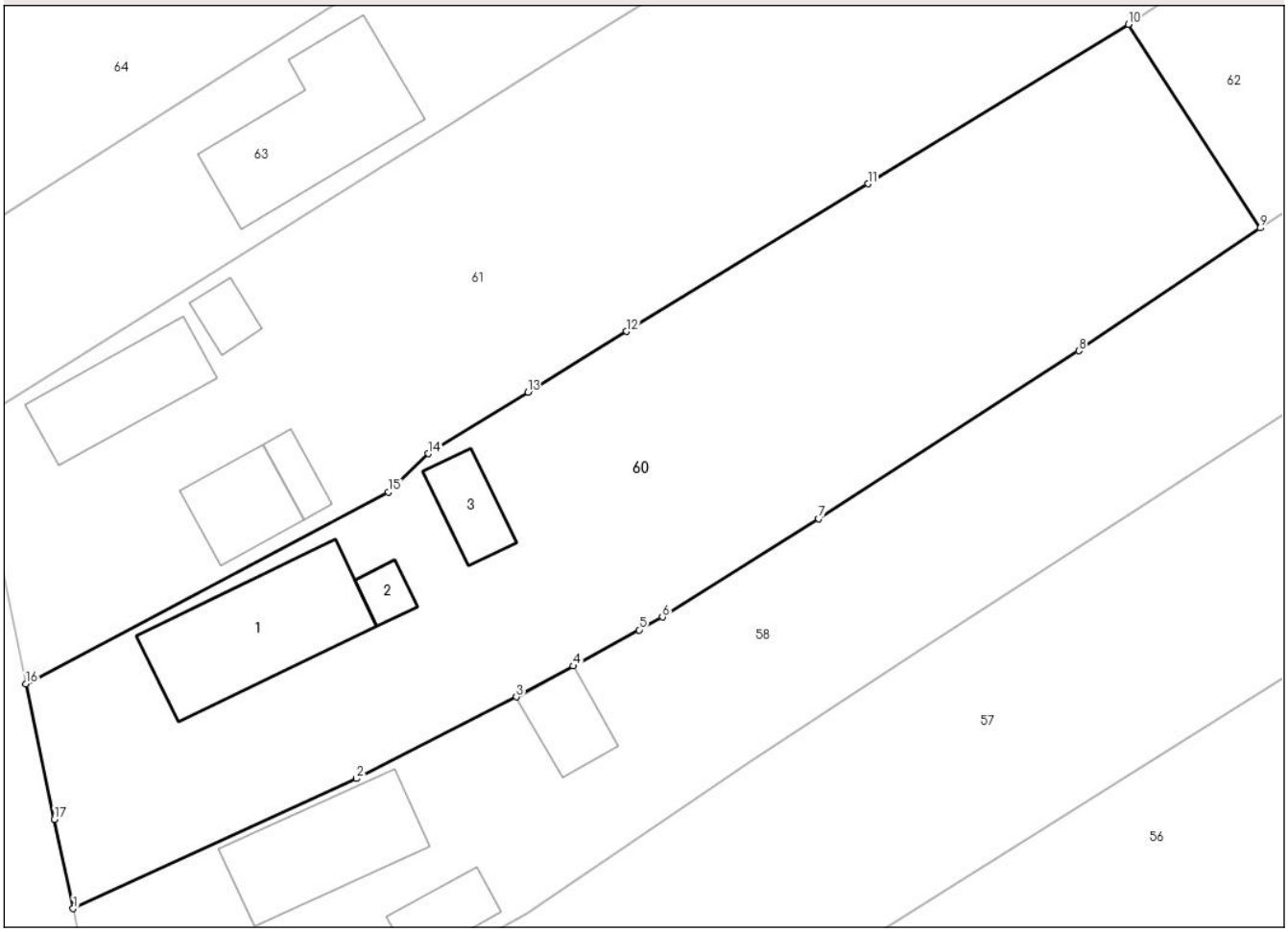
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20655	1.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.682	7	164,165,166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20655-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	20655-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	20655-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.782,8 314.620,917	2	612.803,045 314.630,207	22.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.803,045 314.630,207	3	612.814,5 314.636,043	12.856
3	612.814,5 314.636,043	4	612.818,548 314.638,25	4.611
4	612.818,548 314.638,25	5	612.823,263 314.640,836	5.378
5	612.823,263 314.640,836	6	612.824,935 314.641,753	1.907
6	612.824,935 314.641,753	7	612.836,123 314.648,764	13.203
7	612.836,123 314.648,764	8	612.854,705 314.660,769	22.123
8	612.854,705 314.660,769	9	612.867,684 314.669,534	15.661
9	612.867,684 314.669,534	10	612.858,253 314.684,094	17.348
10	612.858,253 314.684,094	11	612.839,627 314.672,702	21.834
11	612.839,627 314.672,702	12	612.822,382 314.662,155	20.215
12	612.822,382 314.662,155	13	612.815,307 314.657,802	8.307
13	612.815,307 314.657,802	14	612.808,194 314.653,424	8.352
14	612.808,194 314.653,424	15	612.805,349 314.650,679	3.953
15	612.805,349 314.650,679	16	612.779,42 314.636,981	29.325
16	612.779,42 314.636,981	17	612.781,457 314.627,301	9.892
17	612.781,457 314.627,301	1	612.782,8 314.620,917	6.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Sos Bucuresti, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.834	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

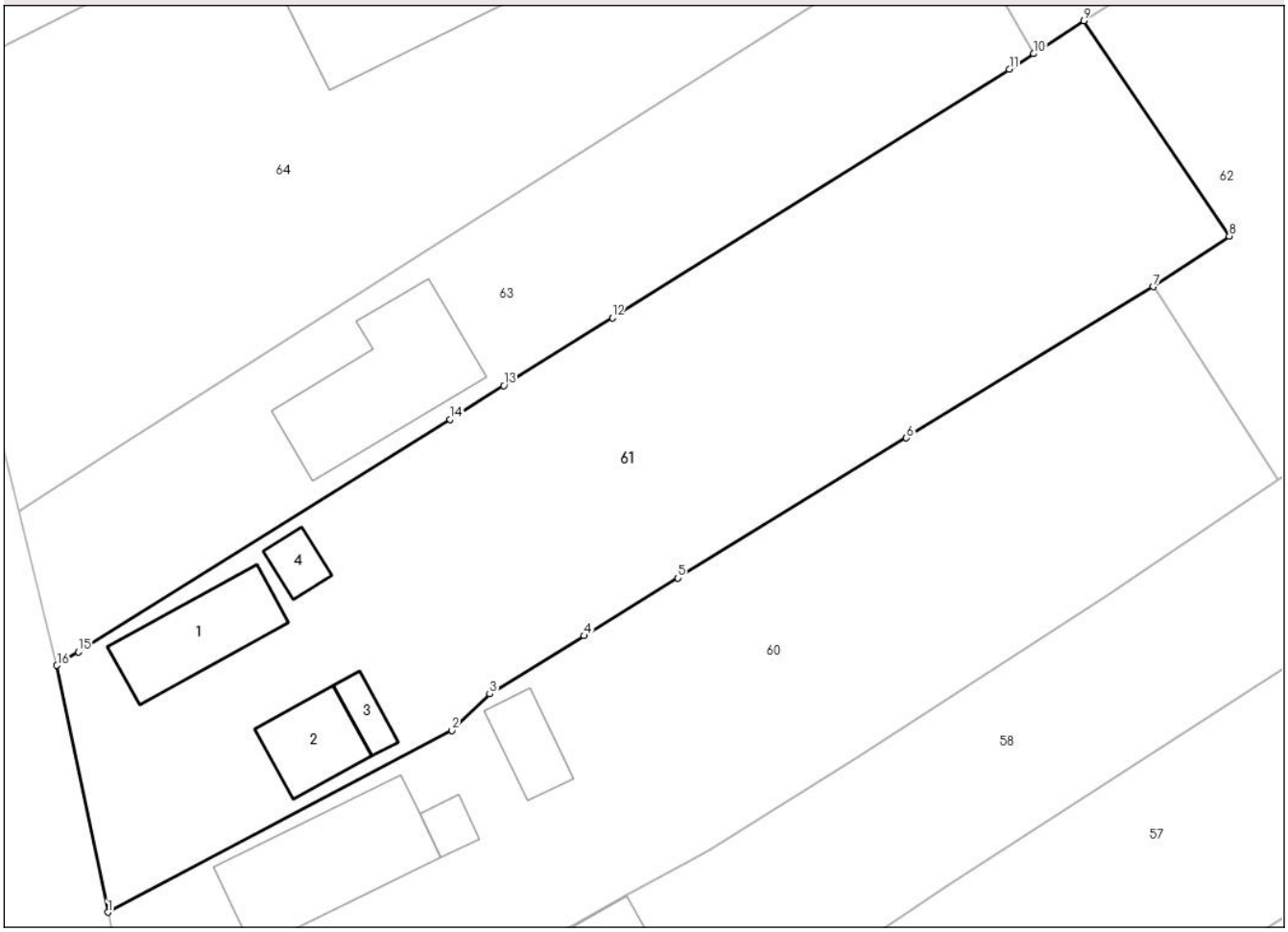
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	7	161, 163	-	
2	arabil	DA	917	7	161, 162	-	
3	arabil	NU	133	7	161, 162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.779,42 314.636,981	2	612.805,349 314.650,679	29.325
2	612.805,349 314.650,679	3	612.808,194 314.653,424	3.953
3	612.808,194 314.653,424	4	612.815,307 314.657,802	8.352
4	612.815,307 314.657,802	5	612.822,382 314.662,155	8.307
5	612.822,382 314.662,155	6	612.839,627 314.672,702	20.215
6	612.839,627 314.672,702	7	612.858,253 314.684,094	21.834
7	612.858,253 314.684,094	8	612.863,965 314.687,909	6.869
8	612.863,965 314.687,909	9	612.853,001 314.704,131	19.58
9	612.853,001 314.704,131	10	612.849,226 314.701,646	4.519
10	612.849,226 314.701,646	11	612.847,375 314.700,488	2.183
11	612.847,375 314.700,488	12	612.817,444 314.681,764	35.305
12	612.817,444 314.681,764	13	612.809,261 314.676,644	9.653
13	612.809,261 314.676,644	14	612.805,21 314.674,11	4.778
14	612.805,21 314.674,11	15	612.777,192 314.656,581	33.05
15	612.777,192 314.656,581	16	612.775,567 314.655,565	1.916
16	612.775,567 314.655,565	1	612.779,42 314.636,981	18.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		928	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	928	13/1/3	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.858,253 314.684,094	2	612.867,684 314.669,534	17.348
2	612.867,684 314.669,534	3	612.869,382 314.670,68	2.049
3	612.869,382 314.670,68	4	612.891,227 314.685,432	26.36
4	612.891,227 314.685,432	5	612.872,259 314.716,436	36.346
5	612.872,259 314.716,436	6	612.853,001 314.704,131	22.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.853,001 314.704,131	7	612.863,965 314.687,909	19.58
7	612.863,965 314.687,909	1	612.858,253 314.684,094	6.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 158,158/1,159,160, Sos Bucuresti, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21166	1.000	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21166-C1	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 158,158/1, 159,160, Sos Bucuresti, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27322 / 07/07/2022		
Act Notarial nr. 2929, din 06/07/2022 emis de Ciobanu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21166 a imobilului cu numarul cadastral 21166 / UAT Galbinaºi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20261 inscris in cartea funciara 20261;	A1
27680 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. 2930, din 06/07/2022 emis de Ciobanu Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU LILIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIRBU LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

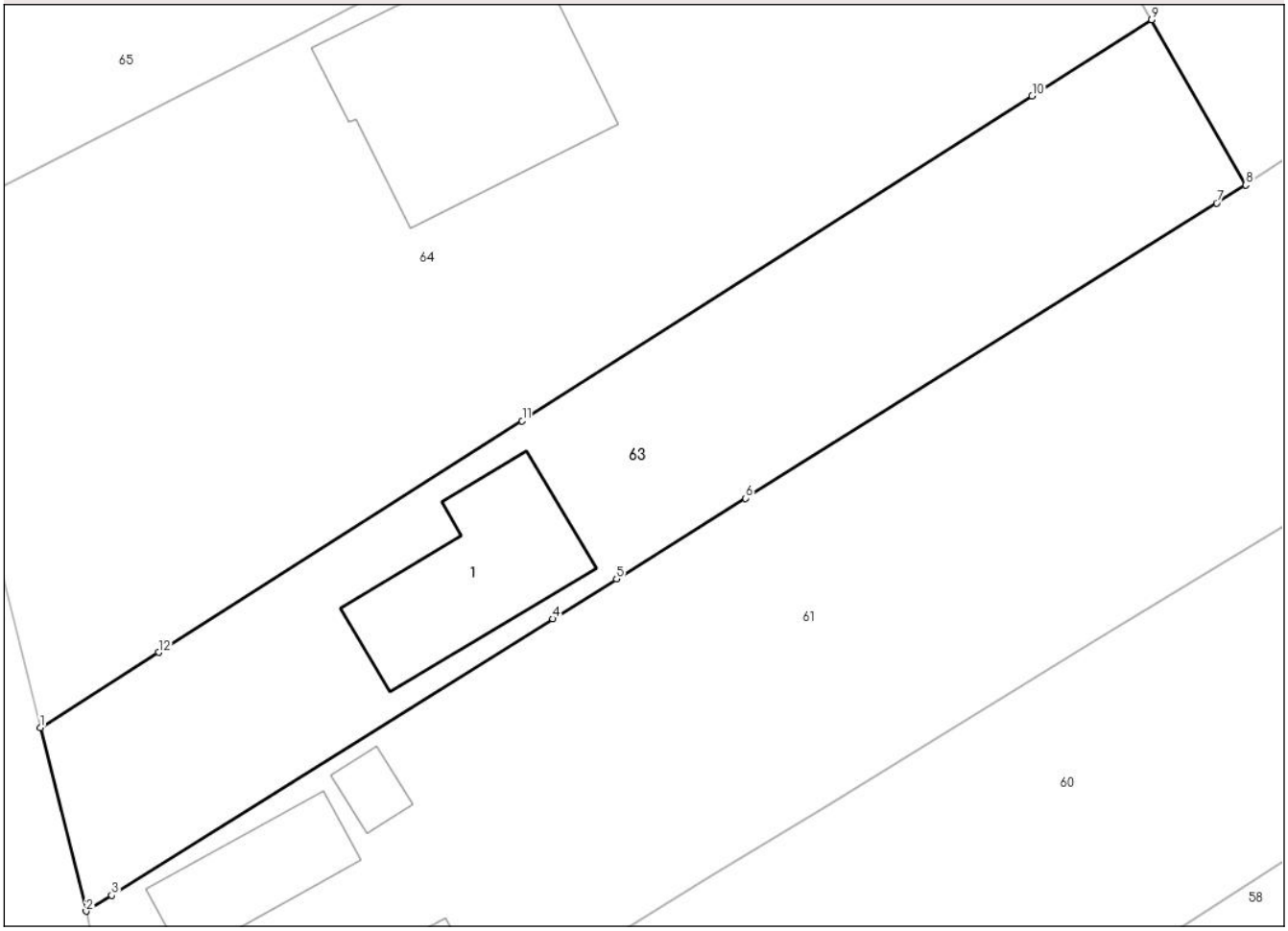
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21166	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	297	7	160	-	
2	arabil	DA	703	7	158,158/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21166-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.772,664 314.667,207	2	612.775,567 314.655,565	11.998
2	612.775,567 314.655,565	3	612.777,192 314.656,581	1.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.777,192 314.656,581	4	612.805,21 314.674,11	33.05
4	612.805,21 314.674,11	5	612.809,261 314.676,644	4.778
5	612.809,261 314.676,644	6	612.817,444 314.681,764	9.653
6	612.817,444 314.681,764	7	612.847,375 314.700,488	35.305
7	612.847,375 314.700,488	8	612.849,226 314.701,646	2.183
8	612.849,226 314.701,646	9	612.843,245 314.712,123	12.064
9	612.843,245 314.712,123	10	612.835,651 314.707,29	9.001
10	612.835,651 314.707,29	11	612.803,264 314.686,68	38.389
11	612.803,264 314.686,68	12	612.780,173 314.671,986	27.37
12	612.780,173 314.671,986	1	612.772,664 314.667,207	8.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 158,158/1,159,160, Sos Bucuresti, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21165	1.971	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21165-C1	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 158,158/1, 159,160, Sos Bucuresti, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; CONSTRUCTIE IN REGIM P.
A1.2	21165-C2	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 158,158/1, 159,160, Sos Bucuresti, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; GARAJ.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27322 / 07/07/2022		
Act Notarial nr. 2929, din 06/07/2022 emis de Ciobanu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21165 a imobilului cu numarul cadastral 21165 / UAT Galbinaºi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20261 inscris in cartea funciara 20261;	A1
Act Notarial nr. 119, din 08/07/2020 emis de Bucur Veronica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 400/2971, cota initiala 400/2971	A1
	1) **LIXANDRU DOBRITA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20261/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 19286 din 14/07/2020;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **LIXANDRU DOBRITA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20261/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 19286 din 14/07/2020;	
Act Notarial nr. 120, din 08/07/2020 emis de Bucur Veronica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2571/2971, cota initiala 2571/2971	A1
	1) **LIXANDRU DOBRITA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20261/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 19287 din 14/07/2020;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **LIXANDRU DOBRITA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20261/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 19287 din 14/07/2020;	
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LIXANDRU DOBRITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

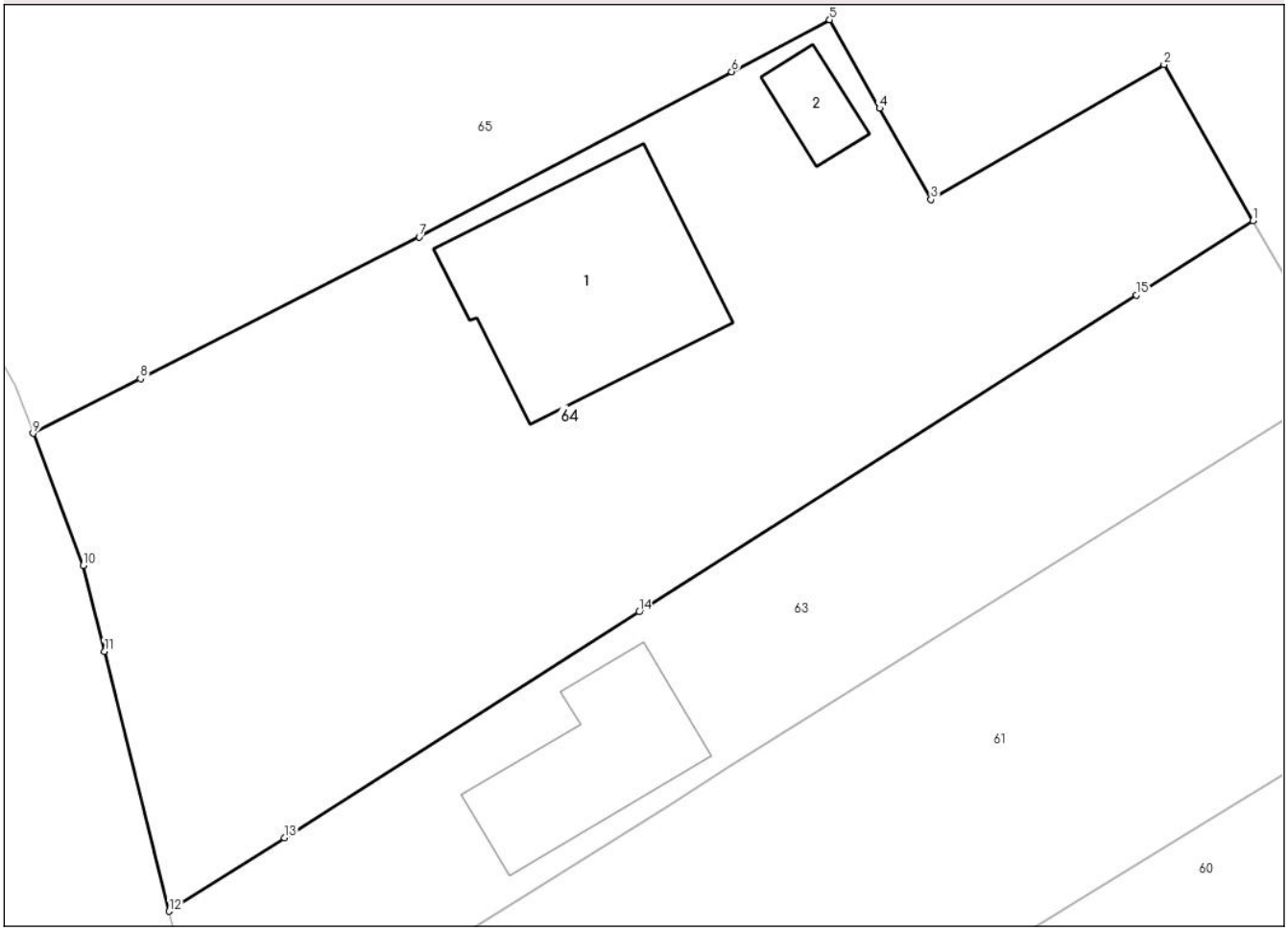
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21165	1.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	907	7	159	-	
2	arabil	DA	1.064	7	158,158/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21165-C1	constructii de locuinte	Din acte: 124 Masurata: 196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; CONSTRUCTIE IN REGIM P.
A1.2	21165-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; GARAJ.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.843,245 314.712,123	2	612.837,443 314.722,284	11.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.837,443 314.722,284	3	612.822,271 314.713,494	17.534
3	612.822,271 314.713,494	4	612.818,92 314.719,441	6.826
4	612.818,92 314.719,441	5	612.815,676 314.725,198	6.608
5	612.815,676 314.725,198	6	612.809,283 314.721,822	7.23
6	612.809,283 314.721,822	7	612.788,939 314.711,078	23.007
7	612.788,939 314.711,078	8	612.770,787 314.701,845	20.365
8	612.770,787 314.701,845	9	612.763,798 314.698,29	7.841
9	612.763,798 314.698,29	10	612.767,051 314.689,708	9.178
10	612.767,051 314.689,708	11	612.768,446 314.684,116	5.763
11	612.768,446 314.684,116	12	612.772,664 314.667,207	17.427
12	612.772,664 314.667,207	13	612.780,173 314.671,986	8.901
13	612.780,173 314.671,986	14	612.803,264 314.686,68	27.37
14	612.803,264 314.686,68	15	612.835,651 314.707,29	38.389
15	612.835,651 314.707,29	1	612.843,245 314.712,123	9.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 158,158/1,159,160,160/1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21178	7.697	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21178-C1	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 158,158/1, 159,160,160/1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; CONSTRUCTIE IN REGIM P.
A1.2	21178-C2	Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 158,158/1, 159,160,160/1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20 / 03/01/2023		
Act Notarial nr. 283, din 26/12/2022 emis de Bucur Veronica;		
B1	Se infiinteaza cf. 21178 a imobilului cu nr. cad. 21178/Galbinaºi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.20257\cf.20257; ~- nr.cad.20258\cf.20258;	A1
Act Notarial nr. 1056, din 26/04/2010 emis de MANOLACHE NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4697/7697, cota initiala 4697/7697	A1
	1) **LIXANDRU DOBRITA**, , necasatorita;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20257/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 4293 din 27/04/2010;	
Act Administrativ nr. 93689, din 09/06/1997 emis de CJPSDPAT CALARASI (; act notarial nr. 4865/13-08-1998 emis de BNP MANOLACHE NICOLAE; act administrativ nr. 40/03-09-1992 emis de PRIMARIA COMUNEI VASILATI; act administrativ nr. 31597/23-02-2009 emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI; act notarial nr. 7324/16-07-1998 emis de BNP SERBALESCU MIHAELA; act notarial nr. 7325/16-07-1998 emis de BNP SERBANESCU MIHAELA; act administrativ nr. 2/22-01-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI; hotarare judecatoreasca nr. 51774/20-09-2006 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3000/7697, cota initiala 3000/7697	A1
	1) **LIXANDRU DOBRITA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20258/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 1073 din 05/02/2010;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LIXANDRU DOBRITA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20258/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 1073 din 05/02/2010;	
5063 / 20/02/2023		
Act Administrativ nr. 3637, din 09/02/2023 emis de BCPI OLTENITA;		
B7	se noteaza receptia propunerii de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 21178, in baza cererii nr. 3637/09.02.2023, in doua (2) loturi, avand alocate numerele cadastrale 21212, 21213	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LIXANDRU DOBRITA**, , necasatorita;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21178	7.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.000	7	160/1	-	
2	arabil	DA	4.697	7	158,158/1, 159,160	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21178-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 207	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; CONSTRUCTIE IN REGIM P.
A1.2	21178-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.737,069 314.742,065	2	612.745,329 314.729,248	15.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.745,329 314.729,248	3	612.748,363 314.724,54	5.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.748,363 314.724,54	4	612.759,979 314.705,948	21.922
5	612.762,634 314.701,37	6	612.763,798 314.698,29	3.293
7	612.770,787 314.701,845	8	612.788,939 314.711,078	20.365
9	612.809,283 314.721,822	10	612.815,676 314.725,198	7.23
11	612.818,92 314.719,441	12	612.822,271 314.713,494	6.826
13	612.837,443 314.722,284	14	612.843,245 314.712,123	11.701
15	612.849,226 314.701,646	16	612.853,001 314.704,131	4.519
17	612.872,259 314.716,436	18	612.880,868 314.721,881	10.186
19	612.868,536 314.740,573	20	612.865,323 314.745,443	5.834
21	612.848,794 314.770,848	22	612.828,466 314.800,994	36.359
23	612.813,038 314.791,06	24	612.807,591 314.787,551	6.479
25	612.777,622 314.768,245	26	612.759,483 314.756,841	21.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	612.759,979 314.705,948	5	612.762,634 314.701,37	5.292
6	612.763,798 314.698,29	7	612.770,787 314.701,845	7.841
8	612.788,939 314.711,078	9	612.809,283 314.721,822	23.007
10	612.815,676 314.725,198	11	612.818,92 314.719,441	6.608
12	612.822,271 314.713,494	13	612.837,443 314.722,284	17.534
14	612.843,245 314.712,123	15	612.849,226 314.701,646	12.064
16	612.853,001 314.704,131	17	612.872,259 314.716,436	22.854
18	612.880,868 314.721,881	19	612.868,536 314.740,573	22.394
20	612.865,323 314.745,443	21	612.848,794 314.770,848	30.309
22	612.828,466 314.800,994	23	612.813,038 314.791,06	18.35
24	612.807,591 314.787,551	25	612.777,622 314.768,245	35.649
26	612.759,483 314.756,841	1	612.737,069 314.742,065	26.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Alexandru Odobescu, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		409	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	409	7	237	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.955,07 314.417,33	2	612.971,347 314.436,76	25.347
3	612.972,193 314.437,503	4	612.969,062 314.442,575	5.961
5	612.966,859 314.446,685	6	612.966,15 314.448,91	2.335
7	612.950,124 314.466,881	8	612.942,687 314.475,015	11.021
9	612.940,621 314.477,539	10	612.936,051 314.473,222	6.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.971,347 314.436,76	3	612.972,193 314.437,503	1.126
4	612.969,062 314.442,575	5	612.966,859 314.446,685	4.663
6	612.966,15 314.448,91	7	612.950,124 314.466,881	24.079
8	612.942,687 314.475,015	9	612.940,621 314.477,539	3.262
10	612.936,051 314.473,222	11	612.939,402 314.469,974	4.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	612.939,402 314.469,974	12	612.942,088 314.467,236	3.836
13	612.946,403 314.463,152	14	612.951,605 314.457,653	7.57
15	612.955,567 314.452,773	16	612.956,245 314.451,93	1.082
17	612.962,382 314.444,308	18	612.964,188 314.441,109	3.674
19	612.963,256 314.438,04	20	612.961,288 314.434,547	4.009
21	612.956,652 314.428,811	22	612.952,705 314.425,633	5.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	612.942,088 314.467,236	13	612.946,403 314.463,152	5.941
14	612.951,605 314.457,653	15	612.955,567 314.452,773	6.286
16	612.956,245 314.451,93	17	612.962,382 314.444,308	9.786
18	612.964,188 314.441,109	19	612.963,256 314.438,04	3.207
20	612.961,288 314.434,547	21	612.956,652 314.428,811	7.375
22	612.952,705 314.425,633	1	612.955,07 314.417,33	8.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.262	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

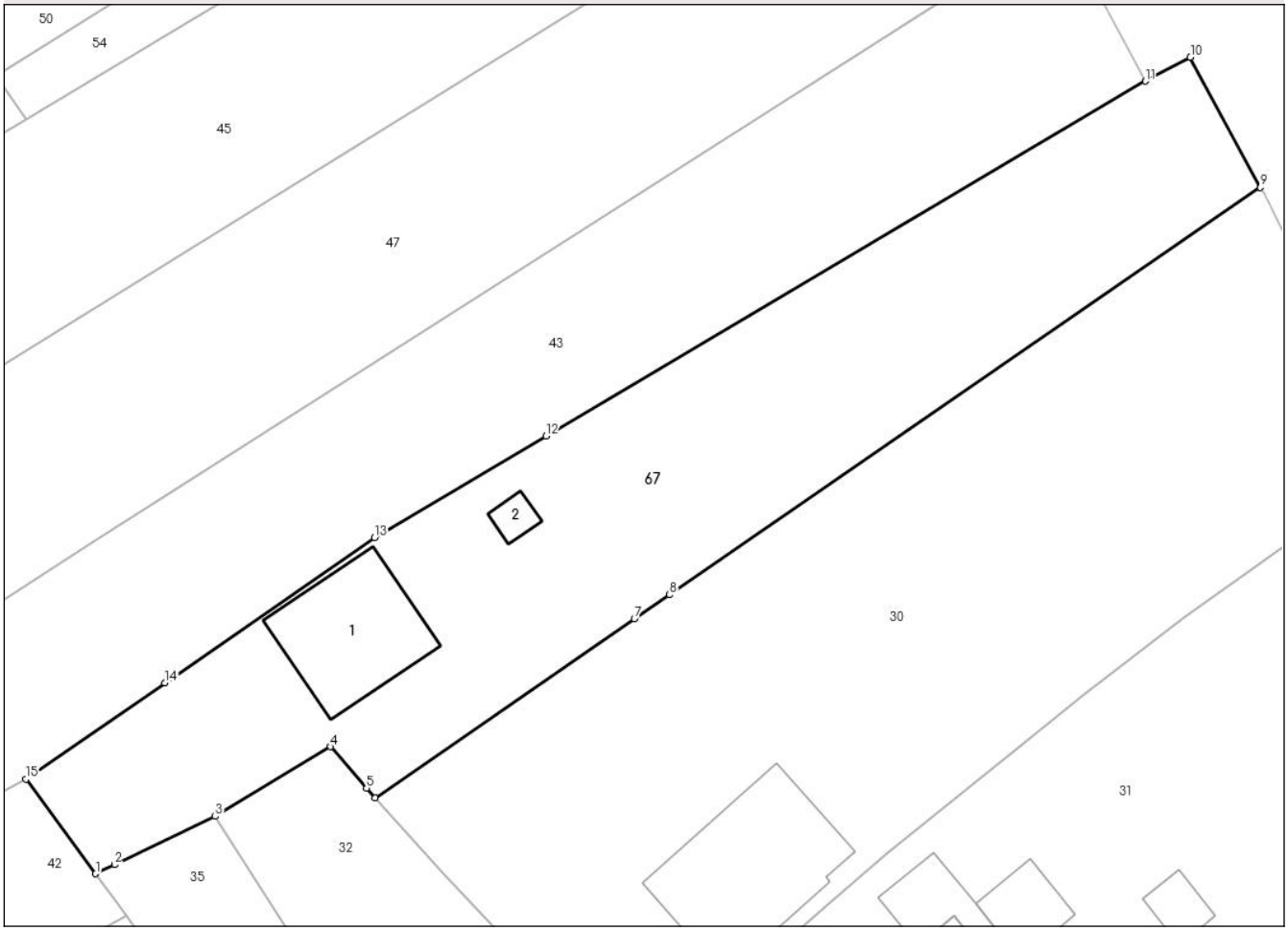
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	587	7	49	-	
2	arabil	NU	675	7	49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.890,075 314.494,15	2	612.891,44 314.494,807	1.515
2	612.891,44 314.494,807	3	612.898,738 314.498,32	8.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.898,738 314.498,32	4	612.907,141 314.503,379	9.808
4	612.907,141 314.503,379	5	612.909,756 314.500,365	3.99
5	612.909,756 314.500,365	6	612.910,364 314.499,664	0.928
6	612.910,364 314.499,664	7	612.929,205 314.512,645	22.88
7	612.929,205 314.512,645	8	612.931,756 314.514,402	3.098
8	612.931,756 314.514,402	9	612.974,683 314.543,974	52.127
9	612.974,683 314.543,974	10	612.969,604 314.553,416	10.721
10	612.969,604 314.553,416	11	612.966,331 314.551,671	3.709
11	612.966,331 314.551,671	12	612.922,787 314.525,913	50.592
12	612.922,787 314.525,913	13	612.910,333 314.518,534	14.476
13	612.910,333 314.518,534	14	612.895,111 314.508,004	18.509
14	612.895,111 314.508,004	15	612.885,008 314.501,015	12.285
15	612.885,008 314.501,015	1	612.890,075 314.494,15	8.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.227	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

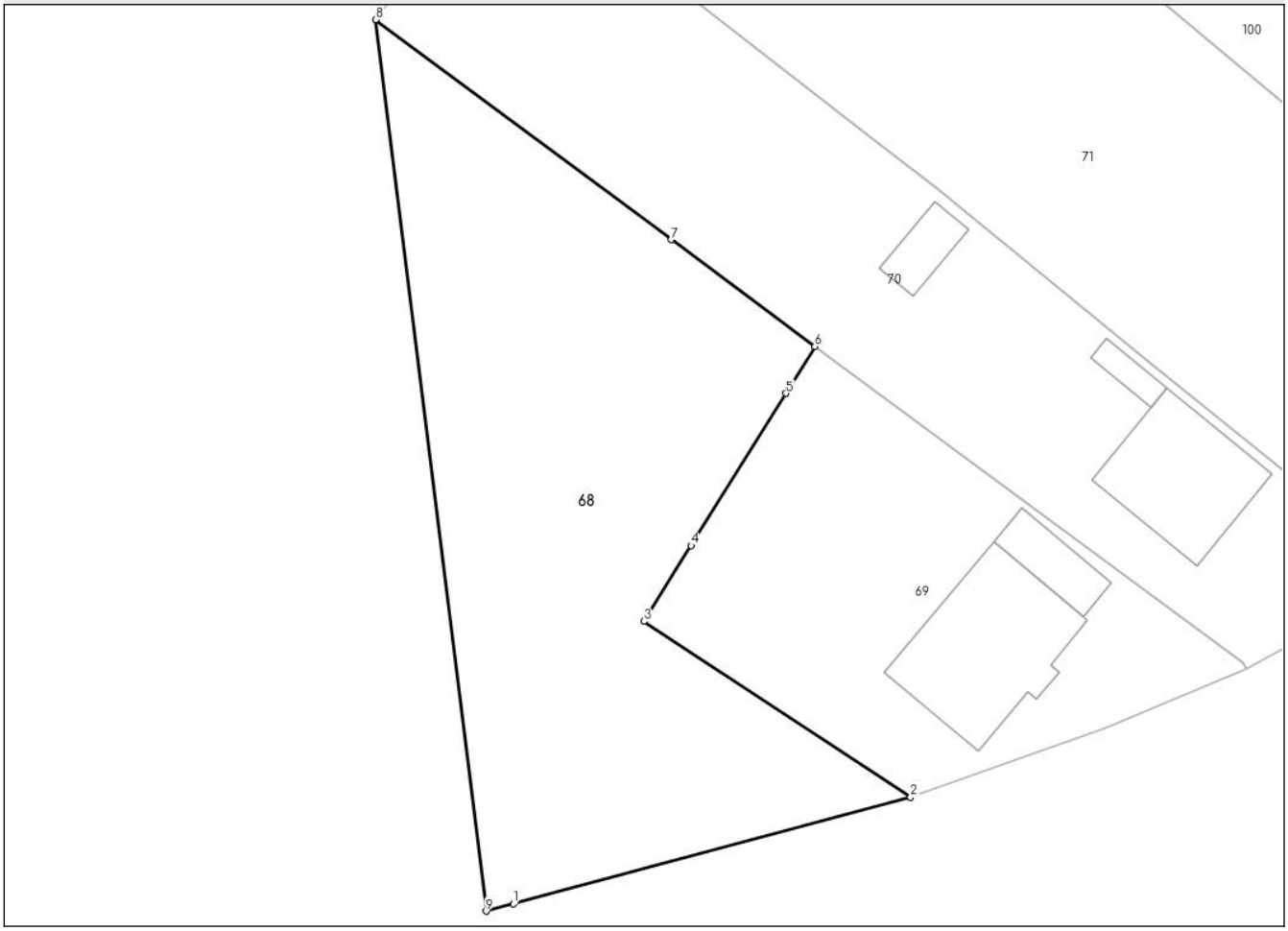
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.227	13/1/5	42, 43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.492,807 314.662,749	2	612.522,005 314.670,576	30.229
2	612.522,005 314.670,576	3	612.502,406 314.683,499	23.476
3	612.502,406 314.683,499	4	612.505,872 314.689,067	6.559
4	612.505,872 314.689,067	5	612.512,833 314.700,248	13.171
5	612.512,833 314.700,248	6	612.514,972 314.703,684	4.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.514,972 314.703,684	7	612.504,411 314.711,534	13.159
7	612.504,411 314.711,534	8	612.482,667 314.727,695	27.092
8	612.482,667 314.727,695	9	612.490,797 314.662,21	65.988
9	612.490,797 314.662,21	1	612.492,807 314.662,749	2.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Ciresului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		730	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Ciresului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Str Ciresului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1614, din 22/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PIRVU VASILE** 2) **PIRVU STEFANIA-ALEXANDRA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIRVU STEFANIA-ALEXANDRA** 2) **PIRVU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

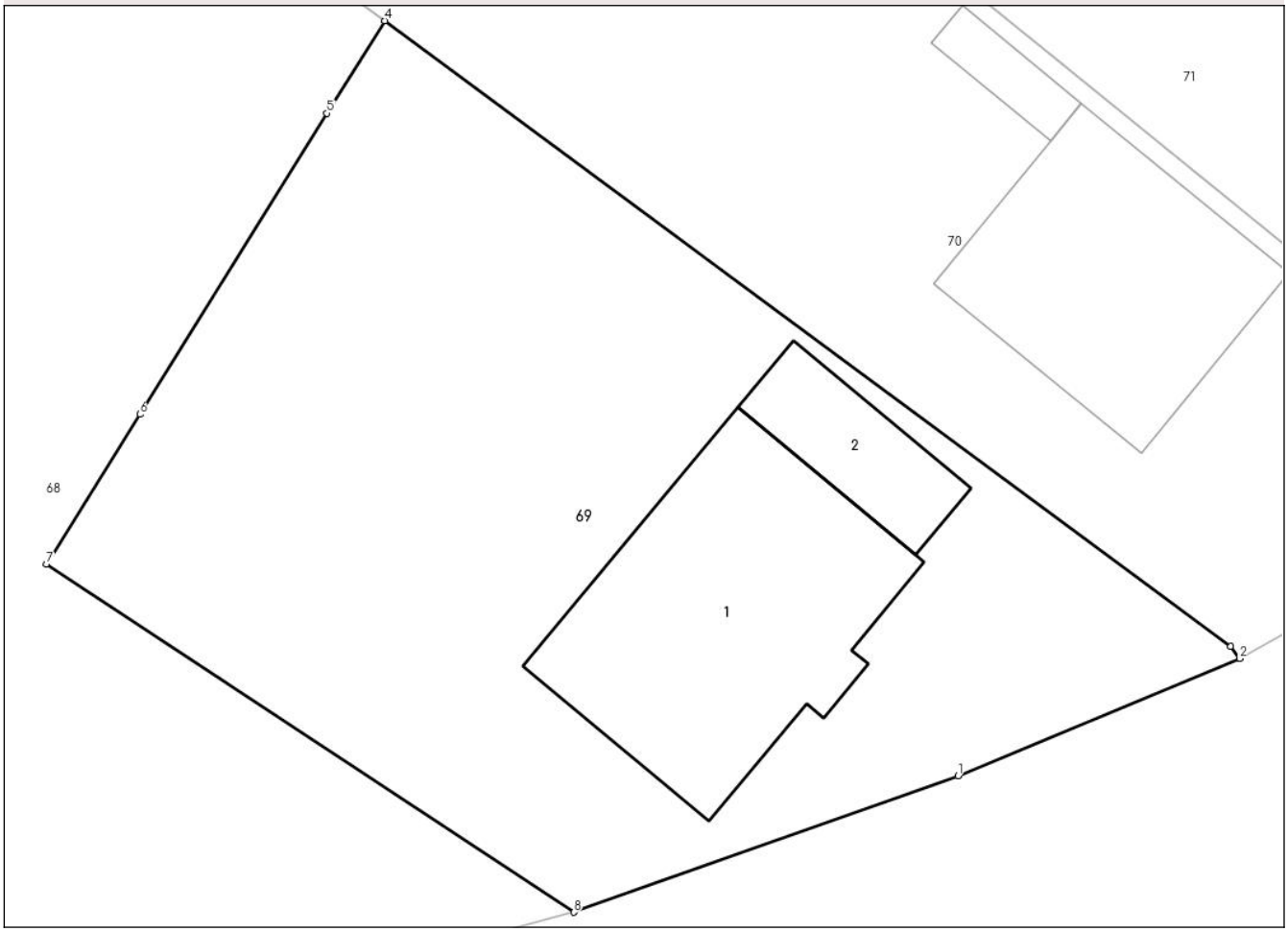
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	13/1/5	42, 43	-	
2	arabil	DA	81	13/1/5	42, 43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.536,286 314.675,638	2	612.546,757 314.679,997	11.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.546,757 314.679,997	3	612.546,429 314.680,454	0.563
3	612.546,429 314.680,454	4	612.514,972 314.703,684	39.105
4	612.514,972 314.703,684	5	612.512,833 314.700,248	4.047
5	612.512,833 314.700,248	6	612.505,872 314.689,067	13.171
6	612.505,872 314.689,067	7	612.502,406 314.683,499	6.559
7	612.502,406 314.683,499	8	612.522,005 314.670,576	23.476
8	612.522,005 314.670,576	1	612.536,286 314.675,638	15.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Ciresului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.189	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Ciresului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Str Ciresului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3	-C3	Loc. Galbinasi, Str Ciresului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1608, din 22/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **GARTAN CRISTIAN** 2) **GARTAN SANDA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GARTAN SANDA** 2) **GARTAN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

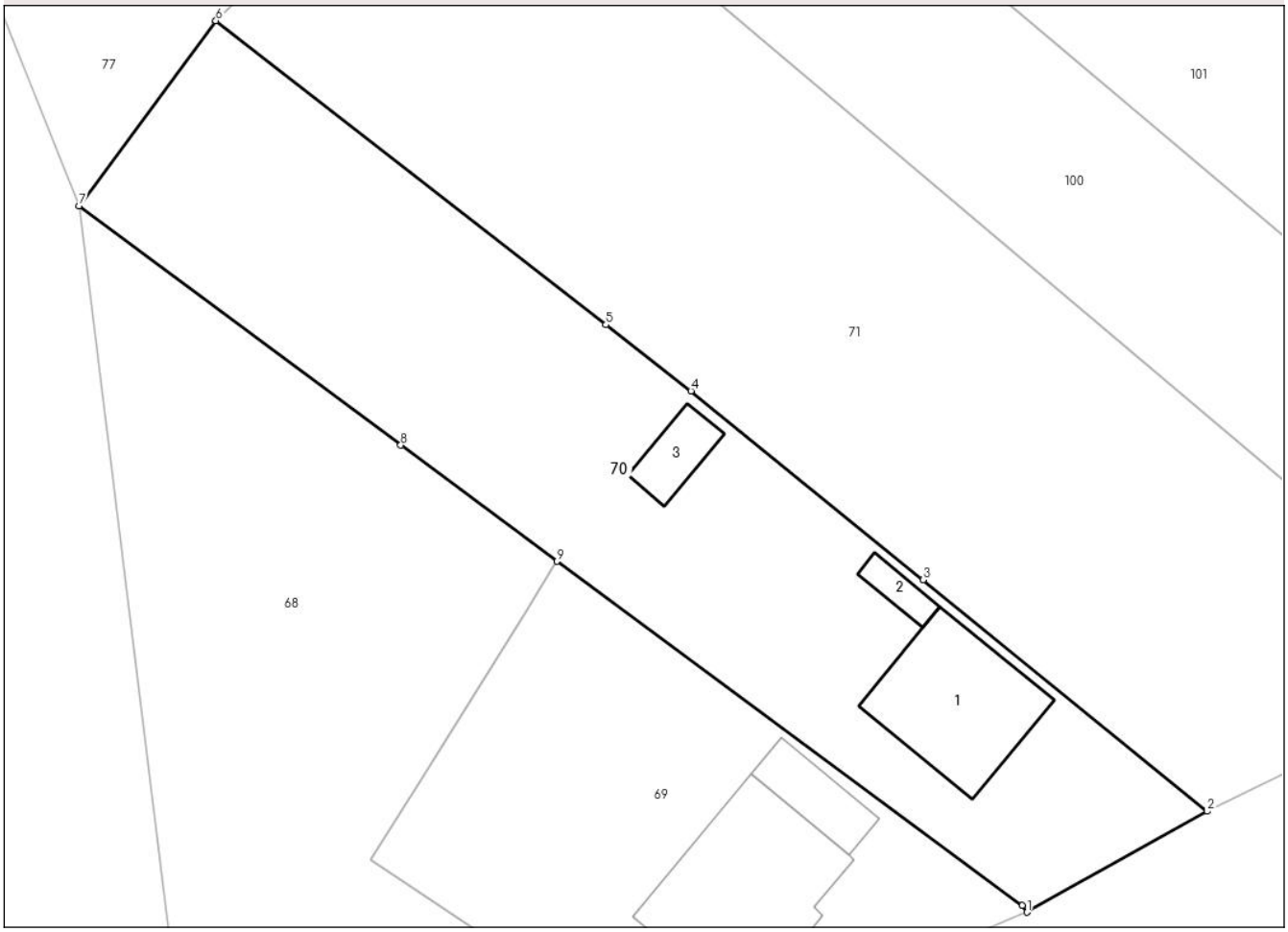
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	13/1/5	42, 43	-	
2	livada	DA	447	13/1/5	42, 43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.546,757 314.679,997	2	612.558,918 314.686,817	13.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.558,918 314.686,817	3	612.539,715 314.702,434	24.752
3	612.539,715 314.702,434	4	612.524,026 314.715,194	20.223
4	612.524,026 314.715,194	5	612.518,281 314.719,667	7.281
5	612.518,281 314.719,667	6	612.491,914 314.740,197	33.417
6	612.491,914 314.740,197	7	612.482,667 314.727,695	15.55
7	612.482,667 314.727,695	8	612.504,411 314.711,534	27.092
8	612.504,411 314.711,534	9	612.514,972 314.703,684	13.159
9	612.514,972 314.703,684	10	612.546,429 314.680,454	39.105
10	612.546,429 314.680,454	1	612.546,757 314.679,997	0.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93687, din 23/05/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA NICOLAE** 2) **PANA MARIN** 3) **GHITA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

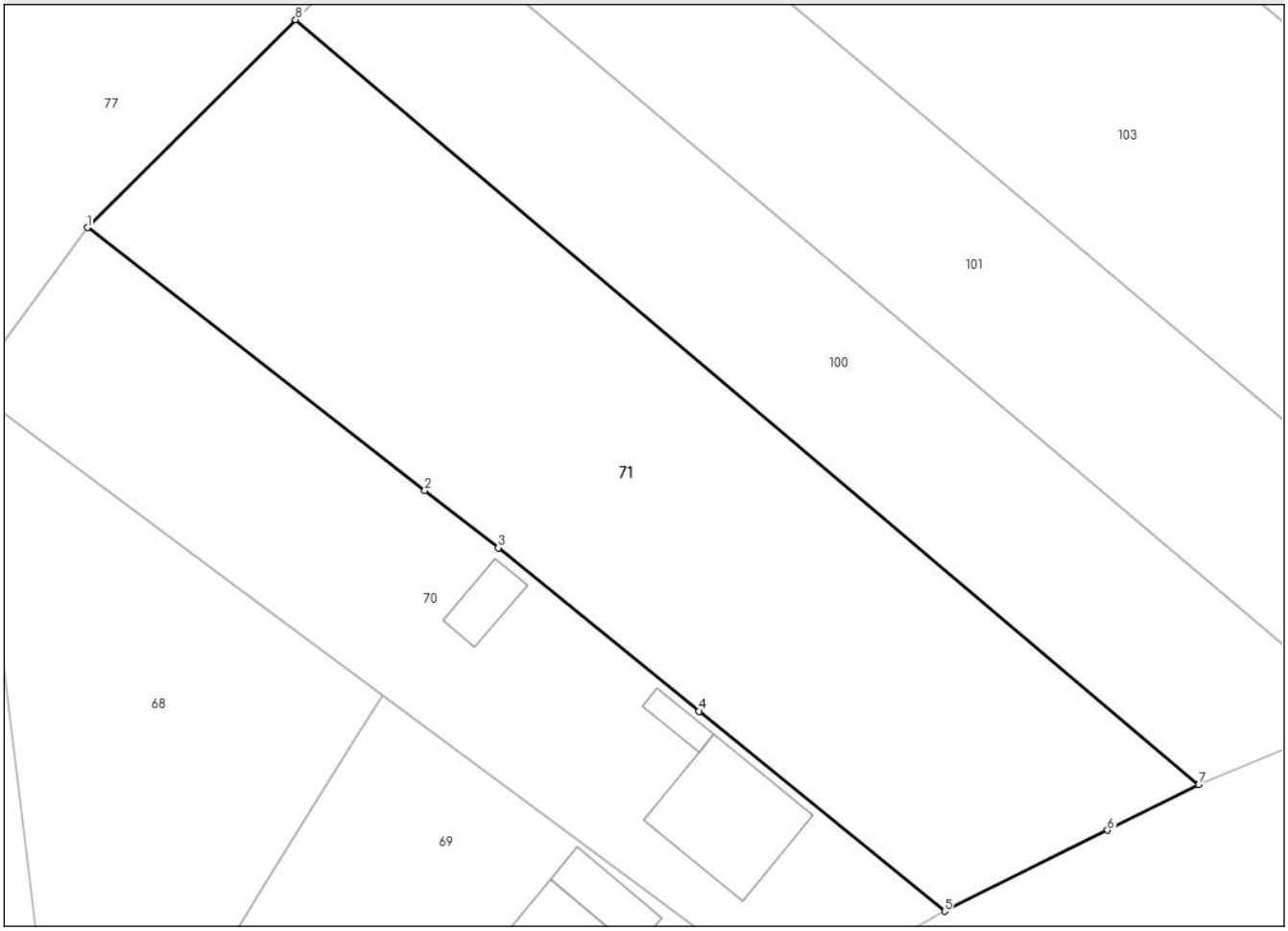
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	13/1/5	9	-	
2	arabil	DA	1.555	13/1/5	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.491,914 314.740,197	2	612.518,281 314.719,667	33.417
2	612.518,281 314.719,667	3	612.524,026 314.715,194	7.281
3	612.524,026 314.715,194	4	612.539,715 314.702,434	20.223
4	612.539,715 314.702,434	5	612.558,918 314.686,817	24.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.558,918 314.686,817	6	612.571,644 314.693,139	14.21
6	612.571,644 314.693,139	7	612.578,778 314.696,683	7.966
7	612.578,778 314.696,683	8	612.508,188 314.756,423	92.476
8	612.508,188 314.756,423	1	612.491,914 314.740,197	22.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Cvartal 13/1/15, P 12, Sos Bucuresti, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20361	Din acte: 785 Masurata: 1.053	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20361-C1	Loc. Galbinasi, Cvartal 13/1/15, P 12, Sos Bucuresti, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2	20361-C2	Loc. Galbinasi, Cvartal 13/1/15, P 12, Sos Bucuresti, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6156 / 29/03/2013		
Act Administrativ nr. 4107, din 04/03/2013 emis de BCPI OLTENITA;		
B3	se noteaza rectificarea limitelor de proprietate ale imobilului	A1
15682 / 02/06/2016		
Act Notarial nr. 2465, din 01/06/2016 emis de Manolache Niculae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SÎRBU CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SÎRBU MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SÎRBU CONSTANTIN** 2) **SÎRBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

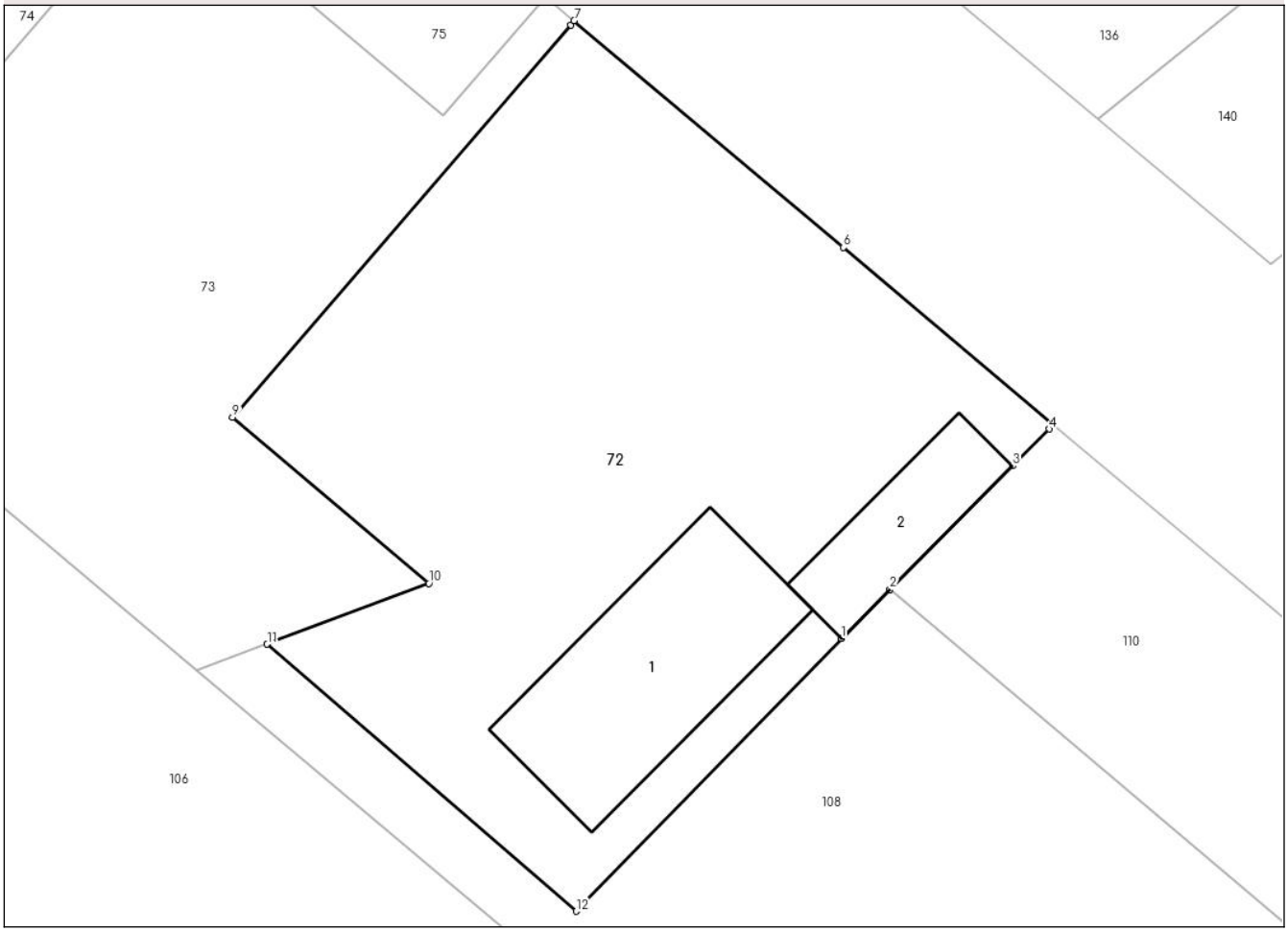
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20361	Din acte: 785 Masurata: 1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.053	13/1/15	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20361-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2	20361-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.632,313 314.789,88	2	612.634,89 314.792,476	3.658
2	612.634,89 314.792,476	3	612.641,378 314.799,009	9.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.641,378 314.799,009	4	612.643,307 314.800,961	2.744
4	612.643,307 314.800,961	5	612.643,544 314.801,2	0.337
5	612.643,544 314.801,2	6	612.632,418 314.810,57	14.546
6	612.632,418 314.810,57	7	612.618,161 314.822,577	18.639
7	612.618,161 314.822,577	8	612.617,983 314.822,342	0.295
8	612.617,983 314.822,342	9	612.600,08 314.801,576	27.418
9	612.600,08 314.801,576	10	612.610,477 314.792,797	13.608
10	612.610,477 314.792,797	11	612.601,912 314.789,57	9.153
11	612.601,912 314.789,57	12	612.618,263 314.775,435	21.614
12	612.618,263 314.775,435	1	612.632,313 314.789,88	20.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Cvartal 13/1/15, P 12, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20701	800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15227 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. 2309, din 26/05/2016 emis de Ciobanu Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARBU IULIAN VASILE**	
11885 / 21/04/2021		
Act Administrativ nr. 11369, din 16/04/2021 emis de BCPI OLTENITA;		
B3	se noteaza receptia propunerii de ALIPIRE in baza cererii nr.11369/11.04.2021, avand alocat numarul cadastral 21122	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

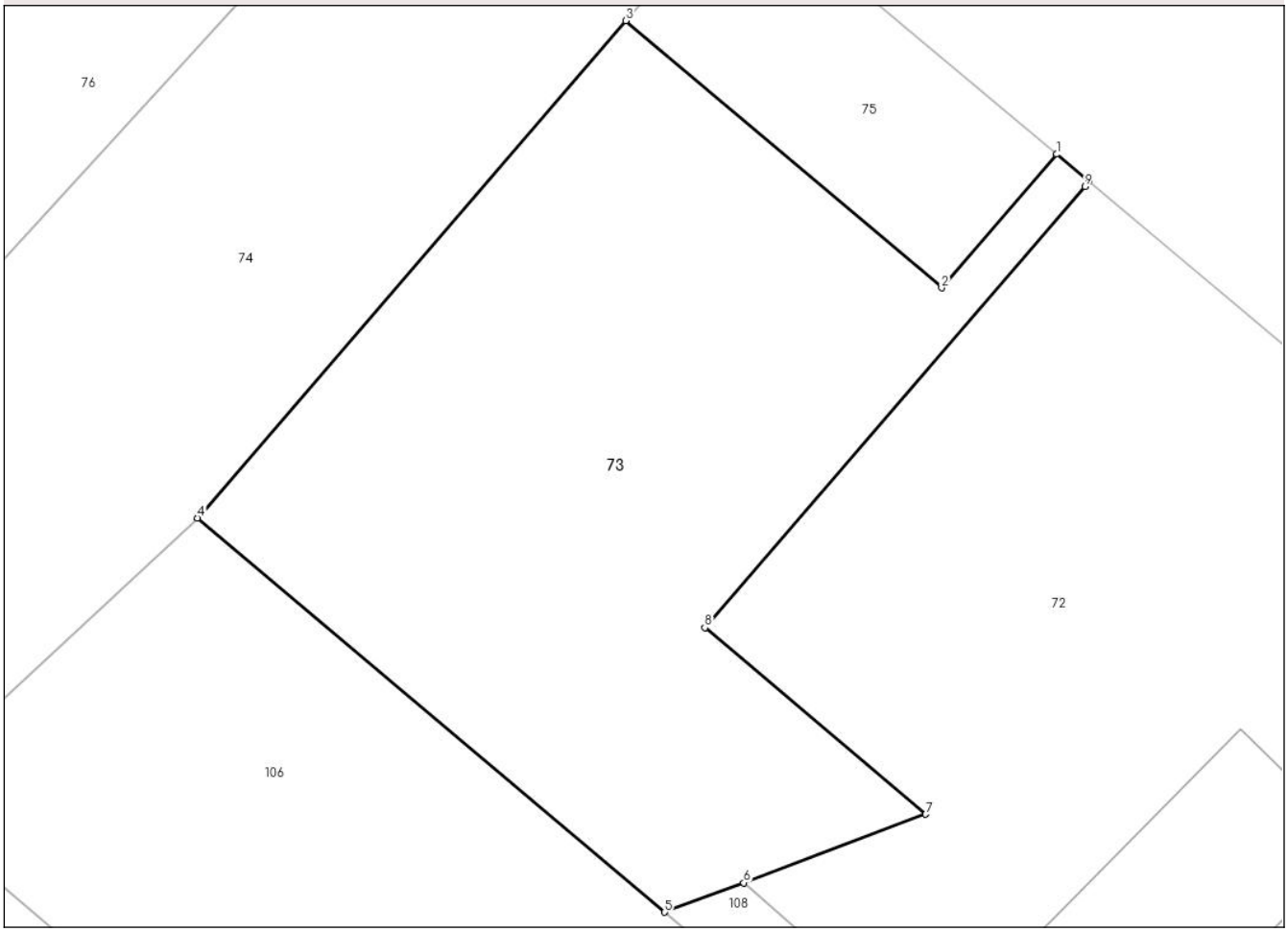
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20701	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	13/1/15	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.616,641 314.823,858	2	612.611,231 314.817,573	8.293
2	612.611,231 314.817,573	3	612.596,344 314.830,142	19.483
3	612.596,344 314.830,142	4	612.576,166 314.806,737	30.902
4	612.576,166 314.806,737	5	612.598,178 314.788,184	28.788
5	612.598,178 314.788,184	6	612.601,912 314.789,57	3.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.601,912 314.789,57	7	612.610,477 314.792,797	9.153
7	612.610,477 314.792,797	8	612.600,08 314.801,576	13.608
8	612.600,08 314.801,576	9	612.617,983 314.822,342	27.418
9	612.617,983 314.822,342	10	612.618,161 314.822,577	0.295
10	612.618,161 314.822,577	1	612.616,641 314.823,858	1.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv13/1/15, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20749	1.156	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37578 / 30/08/2017		
Act Notarial nr. 6669, din 29/08/2017 emis de HARAGA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU IULIAN VASILE**	
11885 / 21/04/2021		
Act Administrativ nr. 11369, din 16/04/2021 emis de BCPI OLTENITA;		
B3	se noteaza receptia propunerii de ALIPIRE in baza cererii nr.11369/11.04.2021, avand alocat numarul cadastral 21122	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

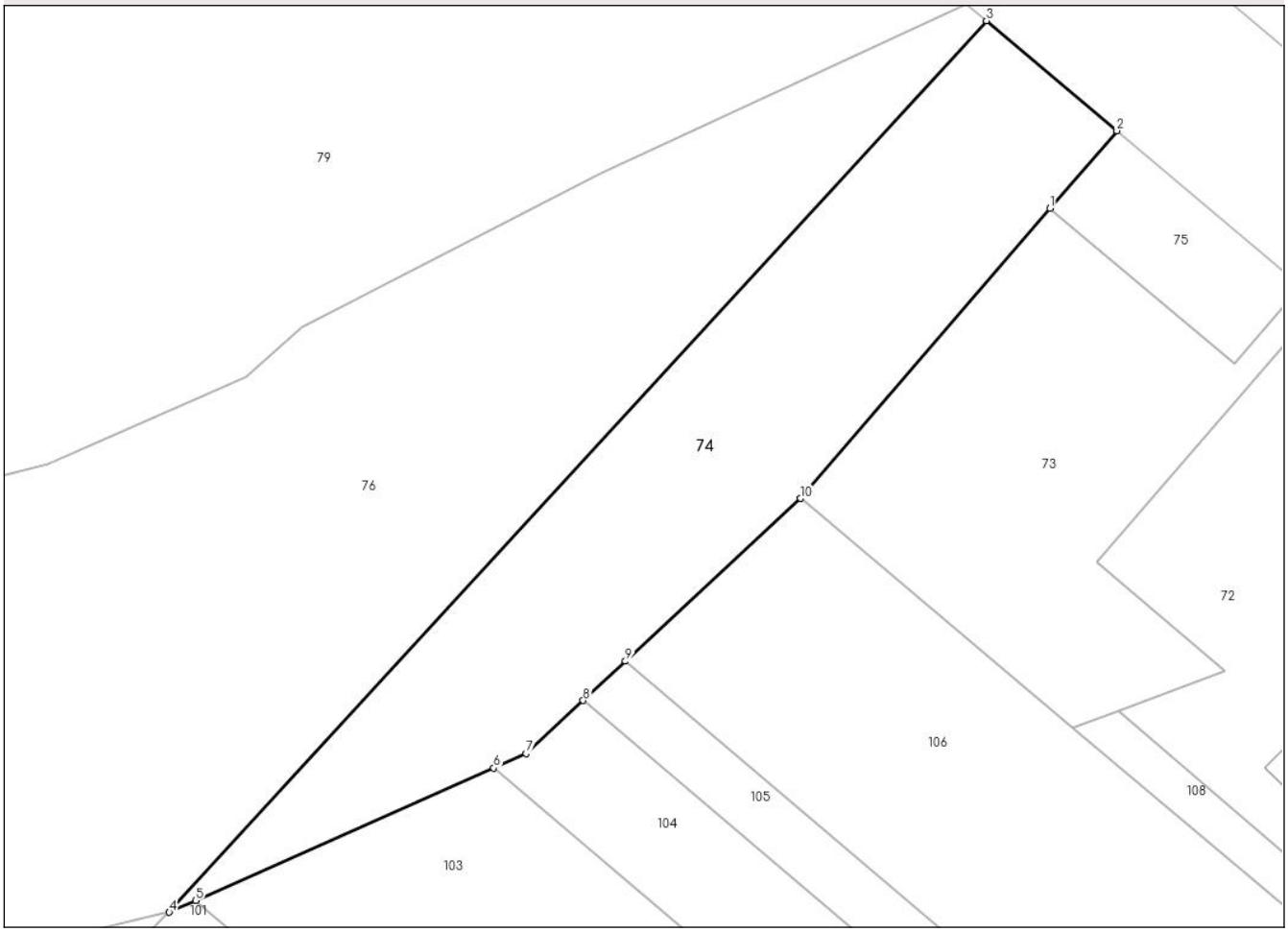
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20749	1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.156	13/1/15	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.596,344 314.830,142	2	612.601,746 314.836,402	8.269
2	612.601,746 314.836,402	3	612.591,205 314.845,28	13.782
3	612.591,205 314.845,28	4	612.525,199 314.773,348	97.627
4	612.525,199 314.773,348	5	612.527,332 314.774,294	2.333
5	612.527,332 314.774,294	6	612.551,409 314.784,975	26.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.551,409 314.784,975	7	612.554,035 314.786,14	2.873
7	612.554,035 314.786,14	8	612.558,638 314.790,424	6.288
8	612.558,638 314.790,424	9	612.562,044 314.793,594	4.653
9	612.562,044 314.793,594	10	612.576,166 314.806,737	19.292
10	612.576,166 314.806,737	1	612.596,344 314.830,142	30.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		161	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

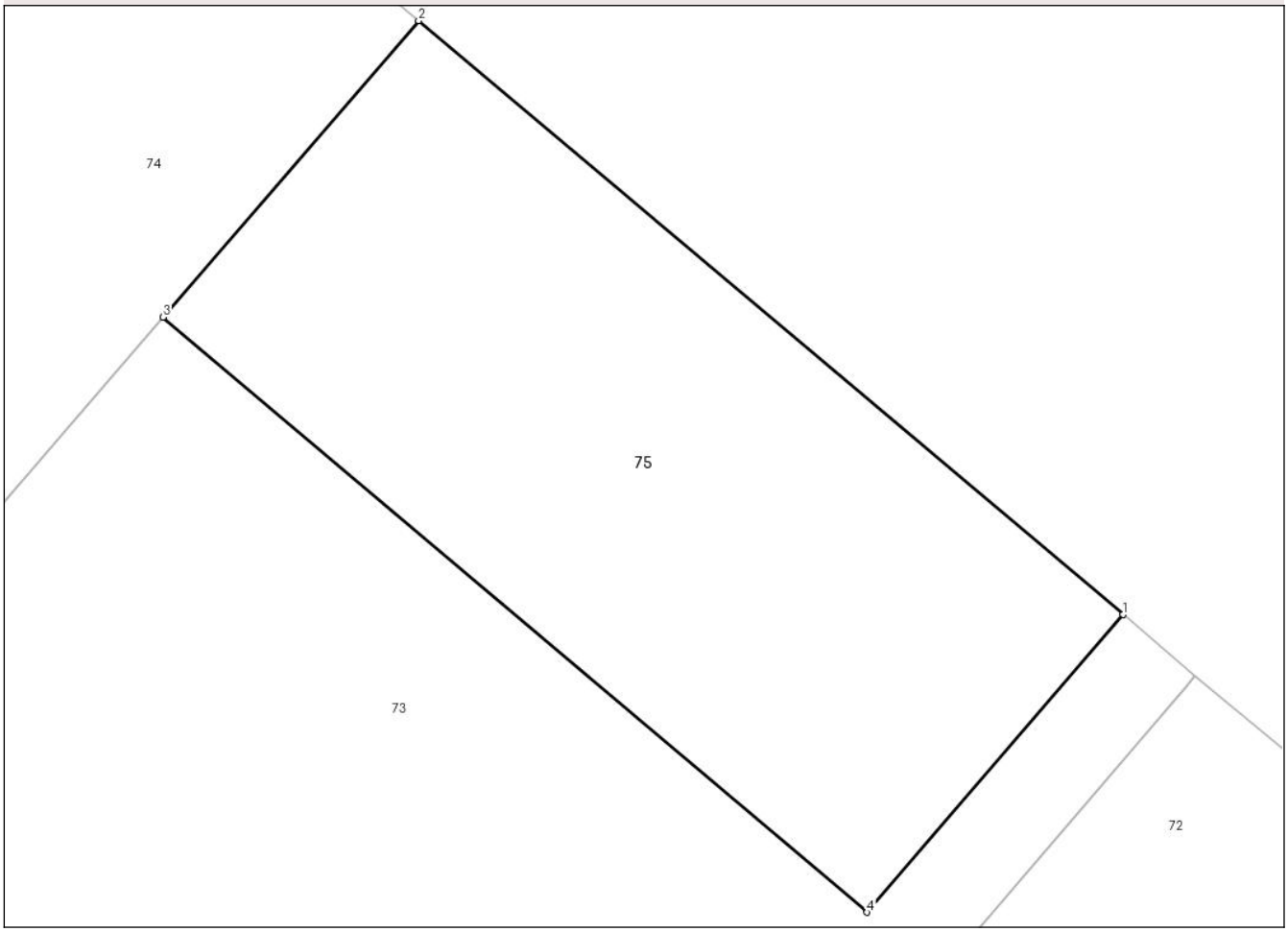
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	161	13/1/15	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.616,641 314.823,858	2	612.601,746 314.836,402	19.473
2	612.601,746 314.836,402	3	612.596,344 314.830,142	8.269
3	612.596,344 314.830,142	4	612.611,231 314.817,573	19.483
4	612.611,231 314.817,573	1	612.616,641 314.823,858	8.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T14, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20750	3.702	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37574 / 30/08/2017		
Act Notarial nr. 6670, din 29/08/2017 emis de HARAGA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU IULIAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

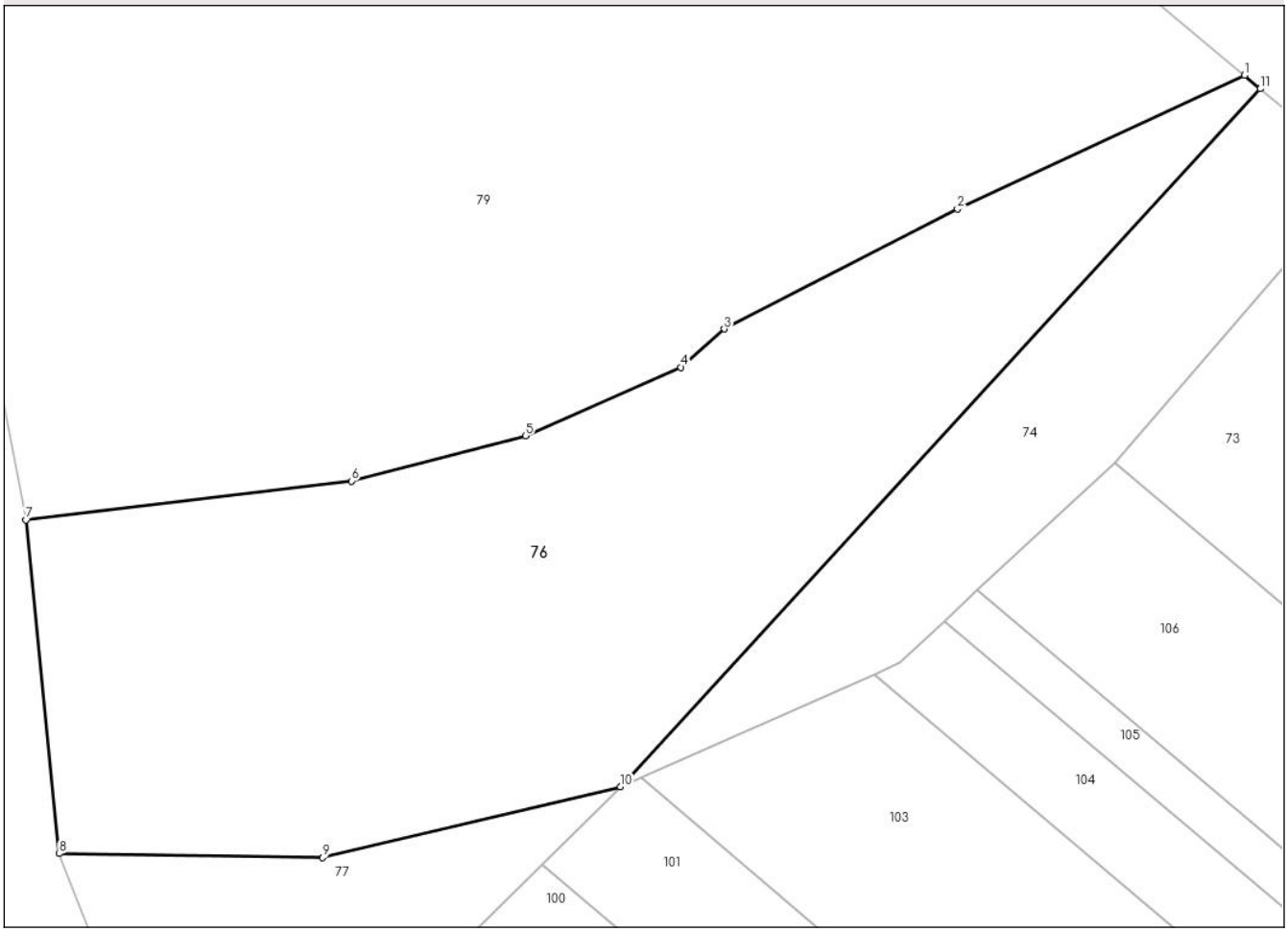
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20750	3.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.702	14	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.589,564 314.846,662	2	612.559,969 314.832,897	32.64
2	612.559,969 314.832,897	3	612.535,885 314.820,521	27.078
3	612.535,885 314.820,521	4	612.531,445 314.816,586	5.933
4	612.531,445 314.816,586	5	612.515,398 314.809,502	17.541
5	612.515,398 314.809,502	6	612.497,44 314.804,862	18.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.497,44 314.804,862	7	612.463,858 314.800,852	33.821
7	612.463,858 314.800,852	8	612.467,271 314.766,458	34.563
8	612.467,271 314.766,458	9	612.494,489 314.766,066	27.221
9	612.494,489 314.766,066	10	612.525,199 314.773,348	31.562
10	612.525,199 314.773,348	11	612.591,205 314.845,28	97.627
11	612.591,205 314.845,28	1	612.589,564 314.846,662	2.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.016	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

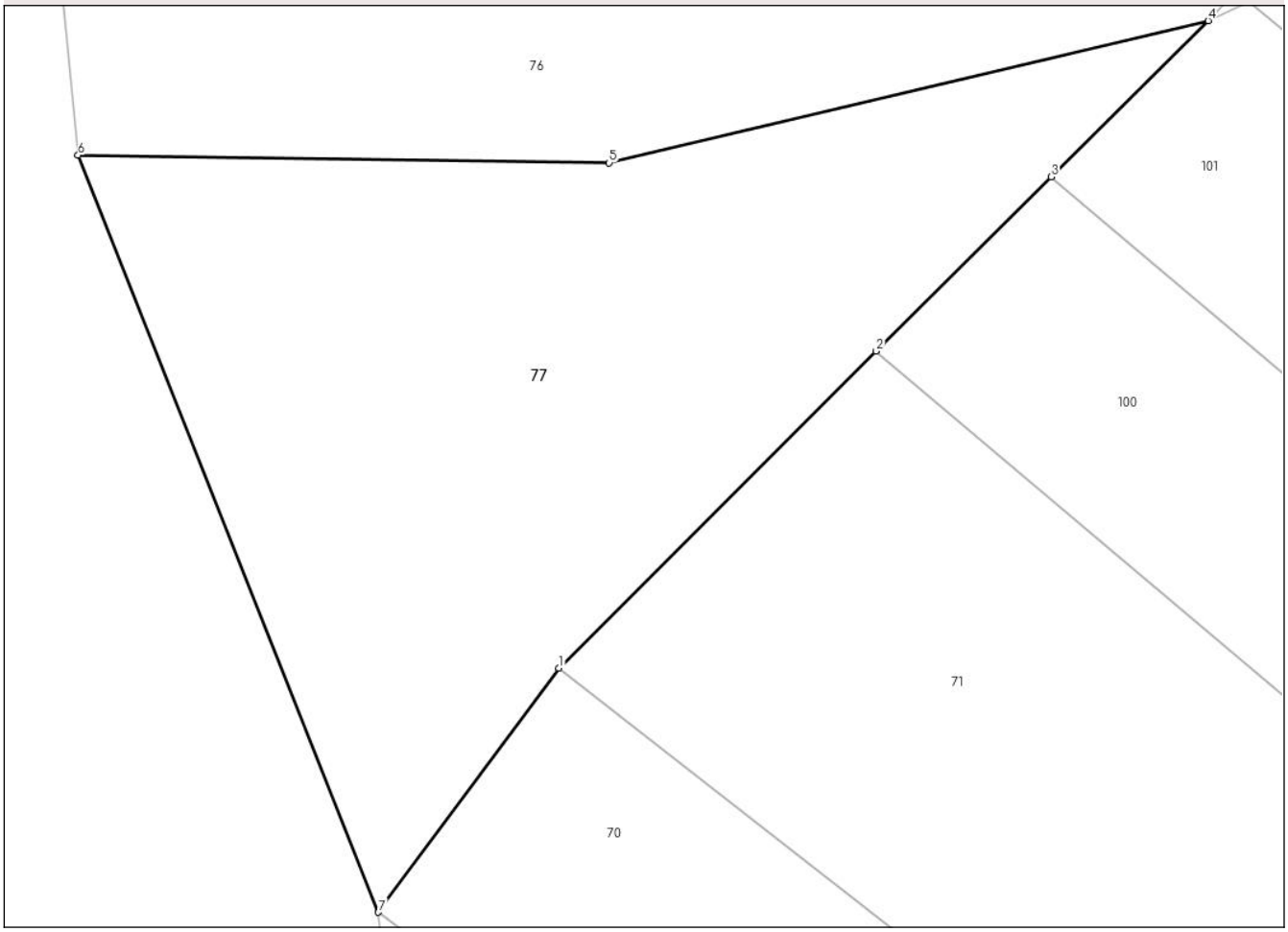
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.016	14	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.491,914 314.740,197	2	612.508,188 314.756,423	22.981
2	612.508,188 314.756,423	3	612.517,154 314.765,35	12.652
3	612.517,154 314.765,35	4	612.525,199 314.773,348	11.344
4	612.525,199 314.773,348	5	612.494,489 314.766,066	31.562
5	612.494,489 314.766,066	6	612.467,271 314.766,458	27.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.467,271 314.766,458	7	612.482,667 314.727,695	41.709
7	612.482,667 314.727,695	1	612.491,914 314.740,197	15.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20738	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29478 / 25/10/2016		
Act Normativ nr. 1303/2011 cu Anexa nr.44, din 26/01/2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; act administrativ nr 42 din 30.08.2016, emis de PRIMARIA GALBINASI;act administrativ nr 3720 din 18.10.2016, emis de PRIMARIA GALBINASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GALBINASI- DOMENIU PRIVAT**, CIF:17558053	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6295 / 28/02/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. D 8189/269/2022, din 03/01/2023 emis de JUDECATORIA OLTENITA;		
C1	se noteaza urmarirea silita emisa in dos. 269/2021- EJ Raportoru Georgeta pentru suma de 25.000 lei reprezentand penalitati si suma de 1.820 lei reprezentand cheltuieli de judecata, cheltuieli de executare silita	A1
	1) **STEFANESCU CONSTANTA** 2) **BOCANU DELIA OANA**	

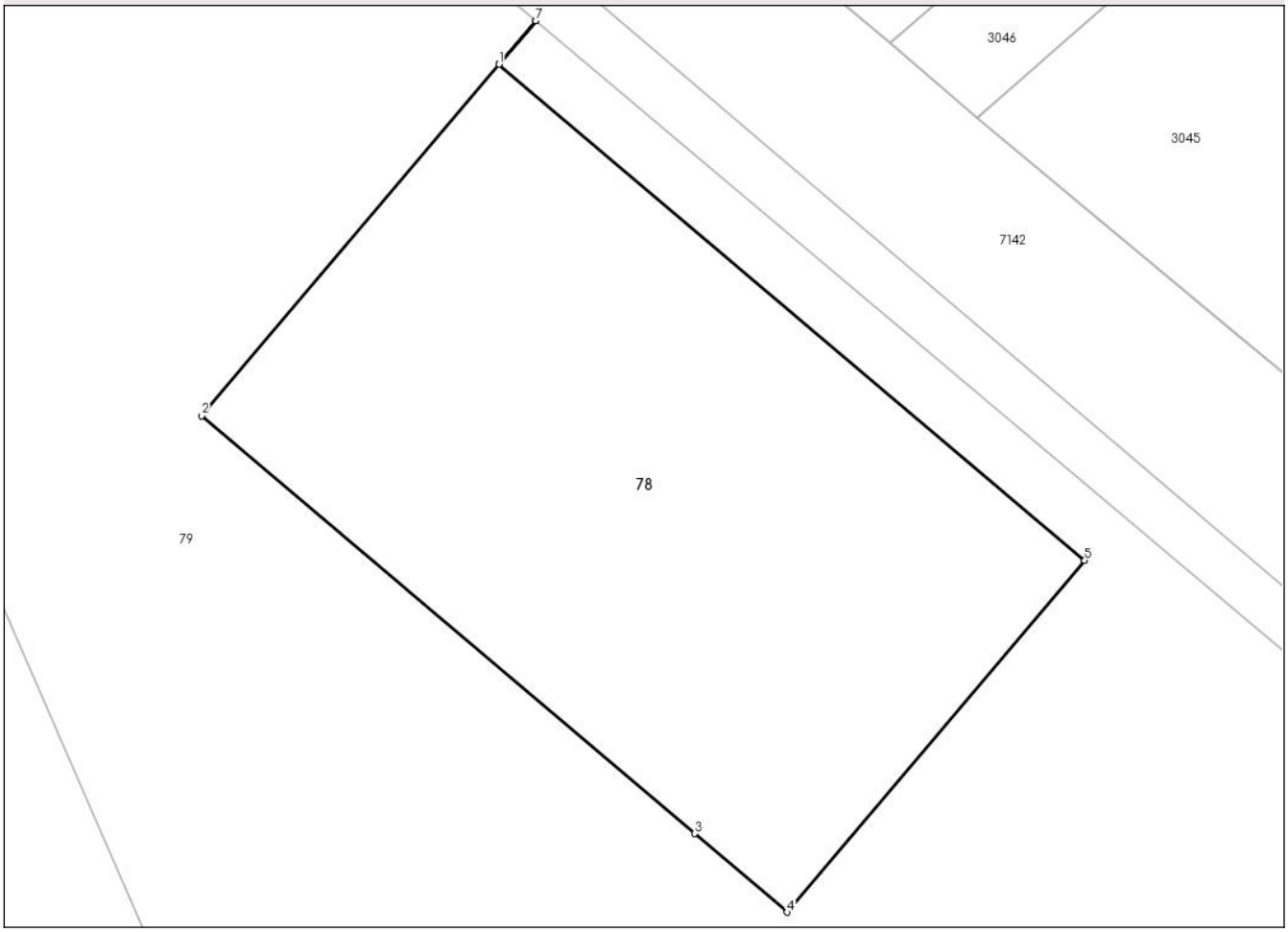
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20738	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.500	14	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.467,252 314.944,829	2	612.447,864 314.921,931	30.004
2	612.447,864 314.921,931	3	612.479,99 314.894,73	42.095
3	612.479,99 314.894,73	4	612.486,024 314.889,621	7.906
4	612.486,024 314.889,621	5	612.505,412 314.912,519	30.004
5	612.505,412 314.912,519	6	612.467,256 314.944,826	49.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.467,256 314.944,826	7	612.469,65 314.947,653	3.704
7	612.469,65 314.947,653	8	612.469,646 314.947,656	0.005
8	612.469,646 314.947,656	1	612.467,252 314.944,829	3.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.859	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

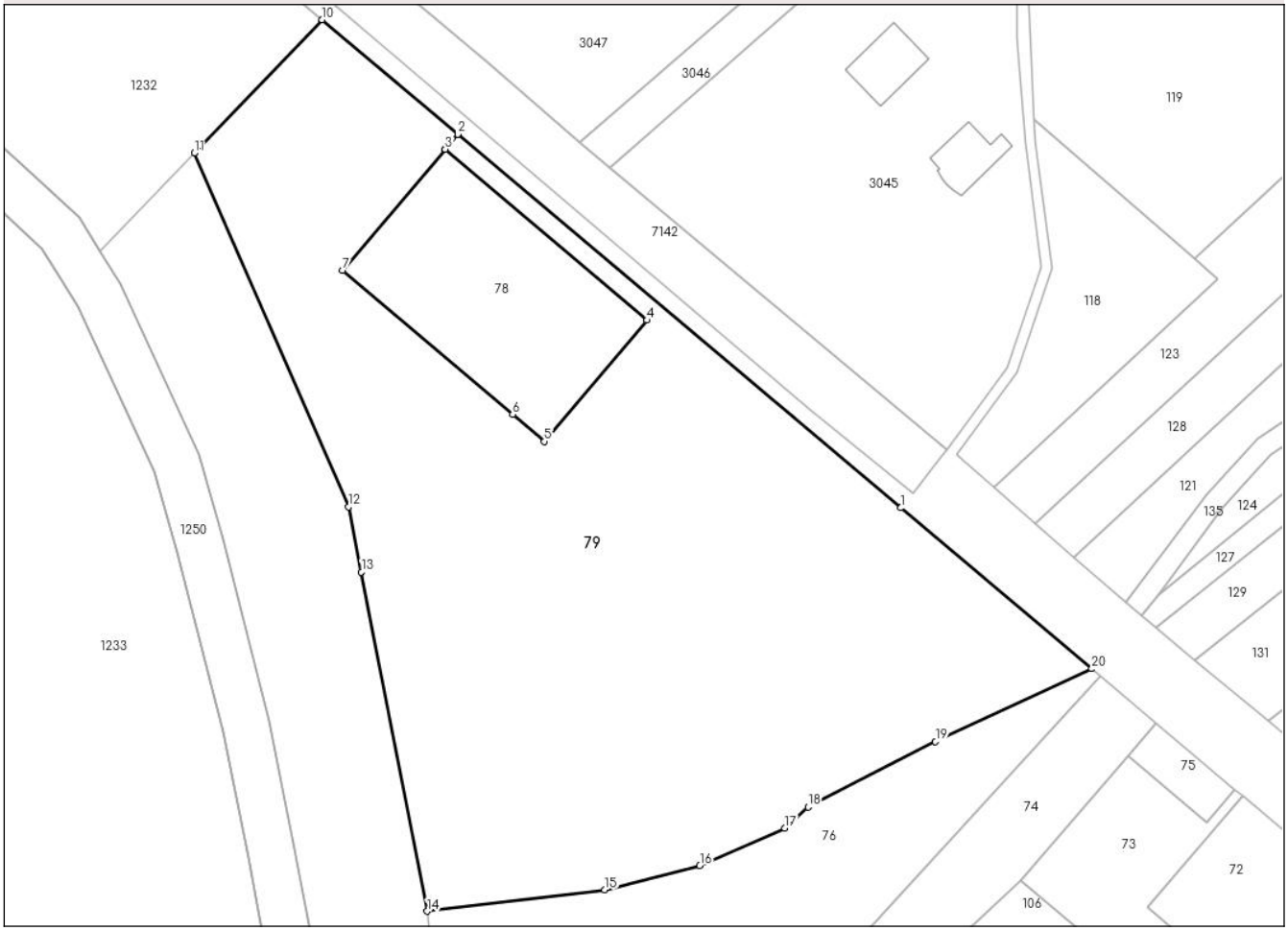
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.038	14	3,4	-	
2	neproductiv	NU	2.821	14	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.553,453 314.877,074	2	612.469,65 314.947,653	109.564
2	612.469,65 314.947,653	3	612.467,256 314.944,826	3.704
3	612.467,256 314.944,826	4	612.505,412 314.912,519	49.996
4	612.505,412 314.912,519	5	612.486,024 314.889,621	30.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.486,024 314.889,621	6	612.479,99 314.894,73	7.906
6	612.479,99 314.894,73	7	612.447,864 314.921,931	42.095
7	612.447,864 314.921,931	8	612.467,252 314.944,829	30.004
8	612.467,252 314.944,829	9	612.469,646 314.947,656	3.704
9	612.469,646 314.947,656	10	612.443,95 314.969,297	33.595
10	612.443,95 314.969,297	11	612.419,777 314.944,084	34.929
11	612.419,777 314.944,084	12	612.448,992 314.877,287	72.906
12	612.448,992 314.877,287	13	612.451,391 314.864,95	12.568
13	612.451,391 314.864,95	14	612.463,858 314.800,852	65.299
14	612.463,858 314.800,852	15	612.497,44 314.804,862	33.821
15	612.497,44 314.804,862	16	612.515,398 314.809,502	18.548
16	612.515,398 314.809,502	17	612.531,445 314.816,586	17.541
17	612.531,445 314.816,586	18	612.535,885 314.820,521	5.933
18	612.535,885 314.820,521	19	612.559,969 314.832,897	27.078
19	612.559,969 314.832,897	20	612.589,564 314.846,662	32.64
20	612.589,564 314.846,662	1	612.553,453 314.877,074	47.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.712	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	40.712	19	74, 75/1, 13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	614.306,915 314.191,594	2	614.304,13 314.197,14	6.206
4	614.301,405 314.207,129	5	614.299,592 314.211,101	4.366
7	614.293,506 314.221,32	8	614.288,487 314.227,801	8.197
10	614.279,583 314.240,627	11	614.276,699 314.246,939	6.94
13	614.270,617 314.266,235	14	614.268,099 314.273,51	7.698
16	614.264,07 314.282,87	17	614.260,725 314.287,947	6.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	614.304,13 314.197,14	3	614.302,889 314.201,971	4.988
5	614.299,592 314.211,101	6	614.297,253 314.215,489	4.972
8	614.288,487 314.227,801	9	614.283,136 314.234,908	8.896
11	614.276,699 314.246,939	12	614.273,271 314.257,798	11.387
14	614.268,099 314.273,51	15	614.266,467 314.278,163	4.931
17	614.260,725 314.287,947	18	614.256,788 314.291,78	5.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	614.302,889 314.201,971	4	614.301,405 314.207,129	5.367
6	614.297,253 314.215,489	7	614.293,506 314.221,32	6.931
9	614.283,136 314.234,908	10	614.279,583 314.240,627	6.733
12	614.273,271 314.257,798	13	614.270,617 314.266,235	8.845
15	614.266,467 314.278,163	16	614.264,07 314.282,87	5.282
18	614.256,788 314.291,78	19	614.252,876 314.294,682	4.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	614.252,876 314.294,682	20	614.246,243 314.297,667	7.274
22	614.236,024 314.301,943	23	614.231,573 314.303,11	4.601
25	614.171,989 314.293,298	26	614.142,498 314.286,791	30.2
28	614.087,531 314.274,695	29	614.076,808 314.268,669	12.3
31	614.100,275 314.216,195	32	614.107,844 314.180,86	36.137
34	614.099,227 314.091,622	35	614.074,273 314.036,342	60.651
37	614.011,028 313.962,315	38	614.035,539 313.938,854	33.929
40	614.040,665 313.933,627	41	614.042,814 313.929,248	4.878
43	614.054,302 313.959,904	44	614.061,359 313.968,455	11.087
46	614.105,548 313.998,733	47	614.121,053 314.010,276	19.33
49	614.164,804 314.062,892	50	614.167,47 314.057,027	6.442
52	614.184,282 314.083,827	53	614.192,492 314.098,314	16.652
55	614.201,214 314.119,782	56	614.205,38 314.127,617	8.874
58	614.213,638 314.142,156	59	614.219,314 314.148,894	8.81
61	614.226,941 314.154,995	62	614.241,65 314.163,674	17.079
20	614.246,243 314.297,667	21	614.242,462 314.299,556	4.227
23	614.231,573 314.303,11	24	614.223,231 314.303,238	8.343
26	614.142,498 314.286,791	27	614.124,189 314.281,643	19.019
29	614.076,808 314.268,669	30	614.081,592 314.252,007	17.335
32	614.107,844 314.180,86	33	614.108,919 314.138,073	42.801
35	614.074,273 314.036,342	36	614.047,588 314.002,462	43.127
38	614.035,539 313.938,854	39	614.039,231 313.935,42	5.042
41	614.042,814 313.929,248	42	614.046,373 313.940,826	12.113
44	614.061,359 313.968,455	45	614.074,619 313.980,96	18.226
47	614.121,053 314.010,276	48	614.143,097 314.033,286	31.865
50	614.167,47 314.057,027	51	614.173,087 314.066,954	11.406
53	614.192,492 314.098,314	54	614.196,656 314.105,662	8.446
56	614.205,38 314.127,617	57	614.206,227 314.129,513	2.077
59	614.219,314 314.148,894	60	614.224,571 314.153,099	6.732
62	614.241,65 314.163,674	63	614.263,798 314.172,22	23.74
21	614.242,462 314.299,556	22	614.236,024 314.301,943	6.866
24	614.223,231 314.303,238	25	614.171,989 314.293,298	52.197
27	614.124,189 314.281,643	28	614.087,531 314.274,695	37.311
30	614.081,592 314.252,007	31	614.100,275 314.216,195	40.392
33	614.108,919 314.138,073	34	614.099,227 314.091,622	47.451
36	614.047,588 314.002,462	37	614.011,028 313.962,315	54.299
39	614.039,231 313.935,42	40	614.040,665 313.933,627	2.296
42	614.046,373 313.940,826	43	614.054,302 313.959,904	20.66
45	614.074,619 313.980,96	46	614.105,548 313.998,733	35.672
48	614.143,097 314.033,286	49	614.164,804 314.062,892	36.711
51	614.173,087 314.066,954	52	614.184,282 314.083,827	20.249
54	614.196,656 314.105,662	55	614.201,214 314.119,782	14.837
57	614.206,227 314.129,513	58	614.213,638 314.142,156	14.655
60	614.224,571 314.153,099	61	614.226,941 314.154,995	3.035
63	614.263,798 314.172,22	1	614.306,915 314.191,594	47.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21186	11.437	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21186-C1	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	21186-C2	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3	21186-C3	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.4	21186-C4	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.5	21186-C5	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.6	21186-C6	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.7	21186-C7	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38720 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 4330, din 12/10/2023 emis de Ciobanu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21186 a imobilului cu numarul cadastral 21186 / UAT Galbinaºi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20751 inscris in cartea funciara 20751;	A1
Act Normativ nr. 1303 cu anexa nr.44, din 01/01/2011 emis de Guvernul Romaniei (; Act Administrativ nr 1810 din 11.05.2007, emis de PRIMARIA VASILATI; Act Administrativ nr 3421 din 04.10.2016, emis de Primaria Galbinasi; Act Administrativ nr 17 din 30.03.2016, emis de COMUNA GALBINASI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEproprietate privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GALBINASI-DOMENIUL PRIVAT**, CIF:17558053	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20751/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 30249 din 04/11/2016;	
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **COMUNA GALBINASI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21186	11.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.437	19	1	-	Lot 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21186-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	21186-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3	21186-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.4	21186-C4	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.5	21186-C5	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.6	21186-C6	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.7	21186-C7	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.273,159 313.929,282	2	614.274,483 313.926,181	3.372
3	614.276,301 313.921,923	4	614.278,068 313.923,01	2.075
5	614.283,534 313.926,252	6	614.302,076 313.935,711	20.815
7	614.327,55 313.948,133	8	614.324,899 313.952,66	5.246
9	614.322,908 313.956,059	10	614.317,515 313.965,338	10.732
11	614.309,203 313.980,495	12	614.303,167 313.992,651	13.572
13	614.294,408 314.010,326	14	614.278,802 314.040,93	34.353
15	614.256,416 314.085,639	16	614.238,511 314.125,905	44.067
17	614.224,571 314.153,099	18	614.219,314 314.148,894	6.732
19	614.213,638 314.142,156	20	614.206,227 314.129,513	14.655
21	614.205,38 314.127,617	22	614.201,214 314.119,782	8.874
23	614.196,656 314.105,662	24	614.192,492 314.098,314	8.446
25	614.219,918 314.041,701	26	614.225,199 314.030,904	12.019
27	614.232,793 314.015,752	28	614.236,019 314.009,254	7.255
29	614.241,657 313.997,876	30	614.246,577 313.987,651	11.347
31	614.250,995 313.978,126	32	614.256,473 313.966,462	12.886
33	614.259,085 313.961,354	34	614.260,695 313.957,541	4.139
35	614.265,617 313.946,323	36	614.270,366 313.935,822	11.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.274,483 313.926,181	3	614.276,301 313.921,923	4.63
4	614.278,068 313.923,01	5	614.283,534 313.926,252	6.355
6	614.302,076 313.935,711	7	614.327,55 313.948,133	28.341
8	614.324,899 313.952,66	9	614.322,908 313.956,059	3.939
10	614.317,515 313.965,338	11	614.309,203 313.980,495	17.287
12	614.303,167 313.992,651	13	614.294,408 314.010,326	19.726
14	614.278,802 314.040,93	15	614.256,416 314.085,639	50.0
16	614.238,511 314.125,905	17	614.224,571 314.153,099	30.559
18	614.219,314 314.148,894	19	614.213,638 314.142,156	8.81
20	614.206,227 314.129,513	21	614.205,38 314.127,617	2.077
22	614.201,214 314.119,782	23	614.196,656 314.105,662	14.837
24	614.192,492 314.098,314	25	614.219,918 314.041,701	62.906
26	614.225,199 314.030,904	27	614.232,793 314.015,752	16.949
28	614.236,019 314.009,254	29	614.241,657 313.997,876	12.698
30	614.246,577 313.987,651	31	614.250,995 313.978,126	10.5
32	614.256,473 313.966,462	33	614.259,085 313.961,354	5.737
34	614.260,695 313.957,541	35	614.265,617 313.946,323	12.25
36	614.270,366 313.935,822	1	614.273,159 313.929,282	7.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94340, din 11/11/2002 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIF D. STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

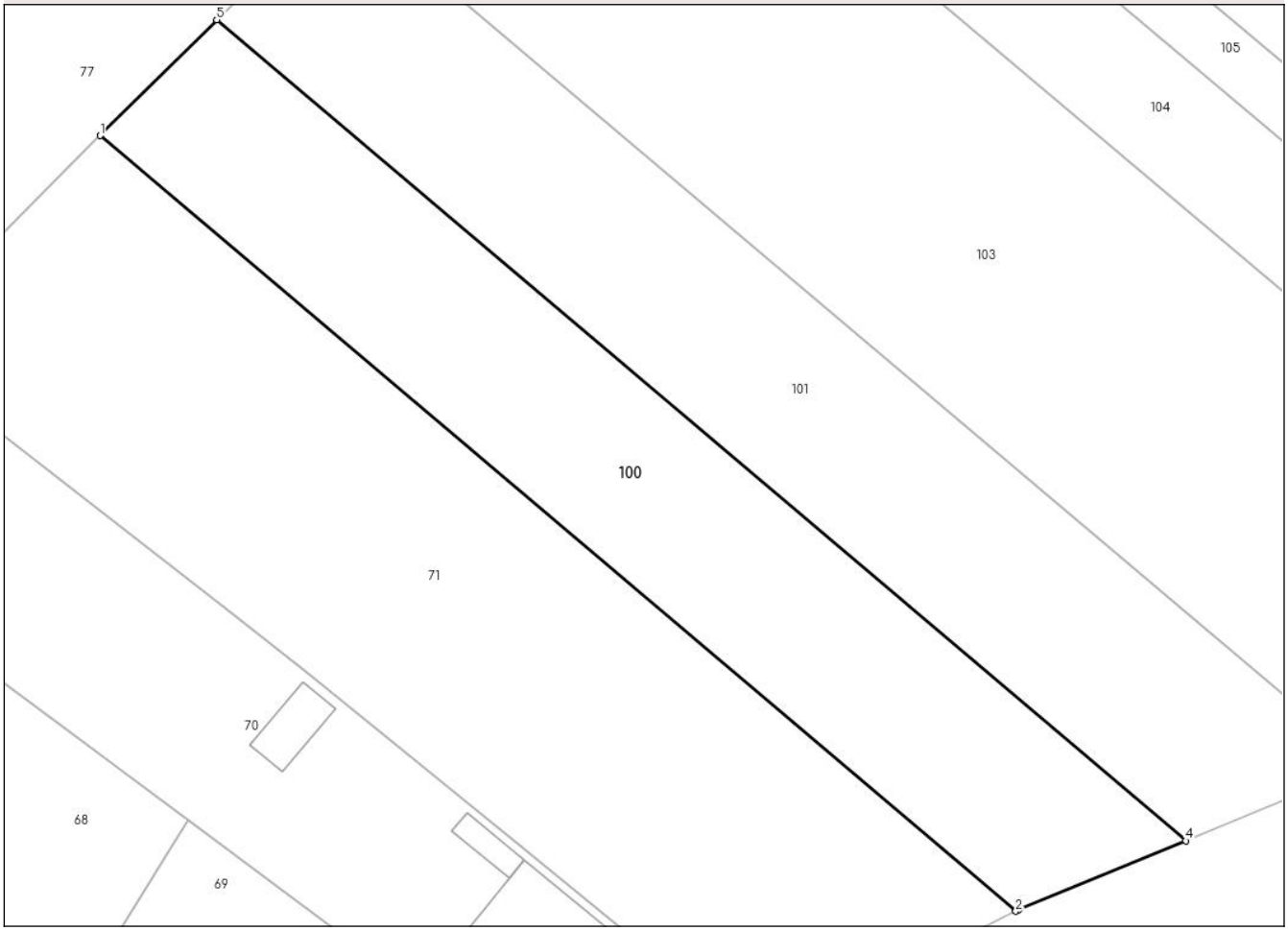
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	13/1/5	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.508,188 314.756,423	2	612.578,778 314.696,683	92.476
2	612.578,778 314.696,683	3	612.578,971 314.696,779	0.216
3	612.578,971 314.696,779	4	612.591,889 314.702,104	13.972
4	612.591,889 314.702,104	5	612.517,154 314.765,35	97.905
5	612.517,154 314.765,35	1	612.508,188 314.756,423	12.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9, din 06/01/2009 emis de JUDECATORIA OLTENITA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

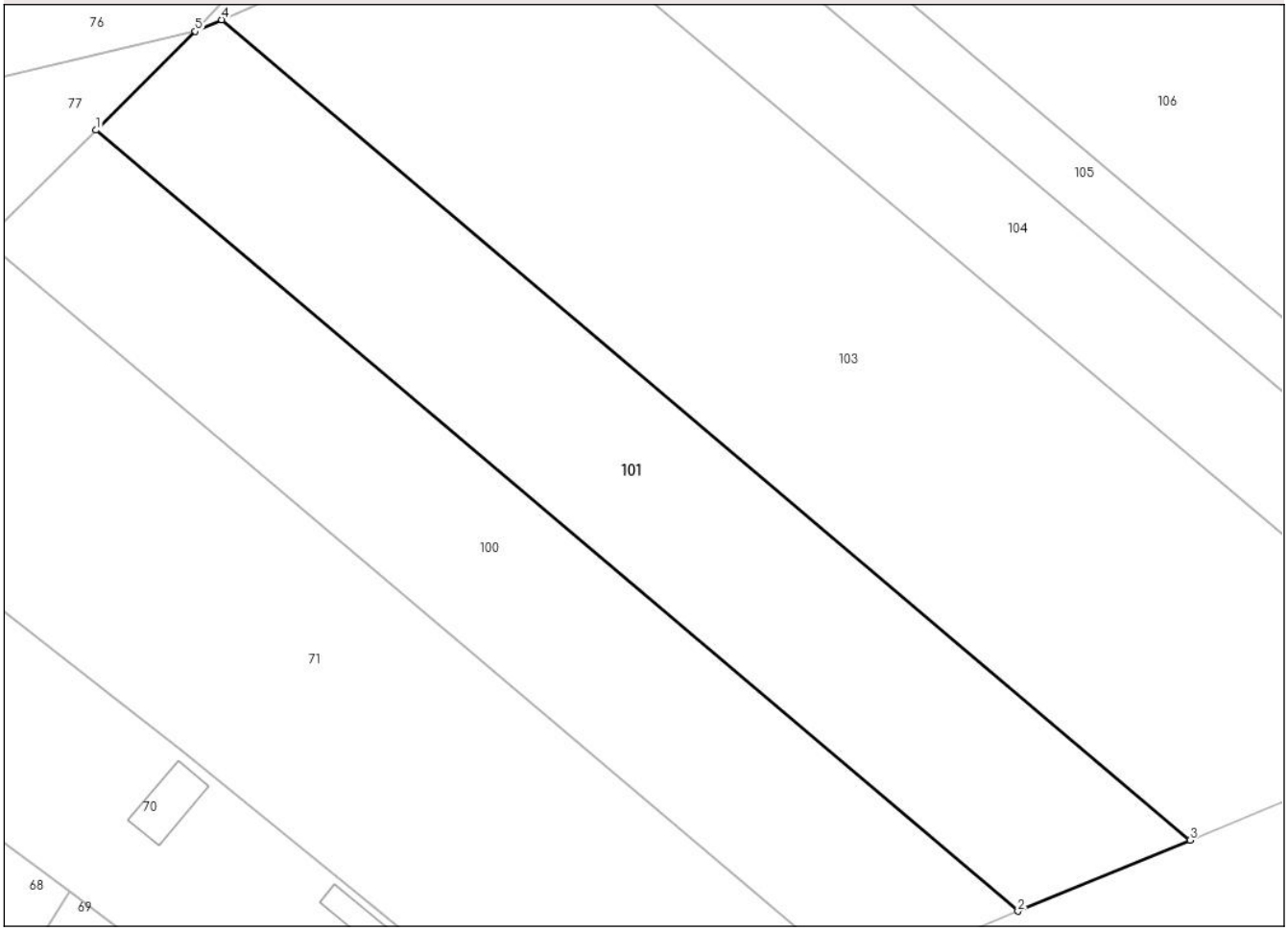
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.350	14	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.517,154 314.765,35	2	612.591,889 314.702,104	97.905
2	612.591,889 314.702,104	3	612.605,84 314.707,854	15.089
3	612.605,84 314.707,854	4	612.527,332 314.774,294	102.848
4	612.527,332 314.774,294	5	612.525,199 314.773,348	2.333
5	612.525,199 314.773,348	1	612.517,154 314.765,35	11.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 14, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21262	2.450	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51948 / 18/07/2024		
Act Notarial nr. 367, din 14/09/2001 emis de NP MANOLACHE NICULAE (; act notarial nr 242 din 29.05.2003, emis de NP MANOLACHE NICULAE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

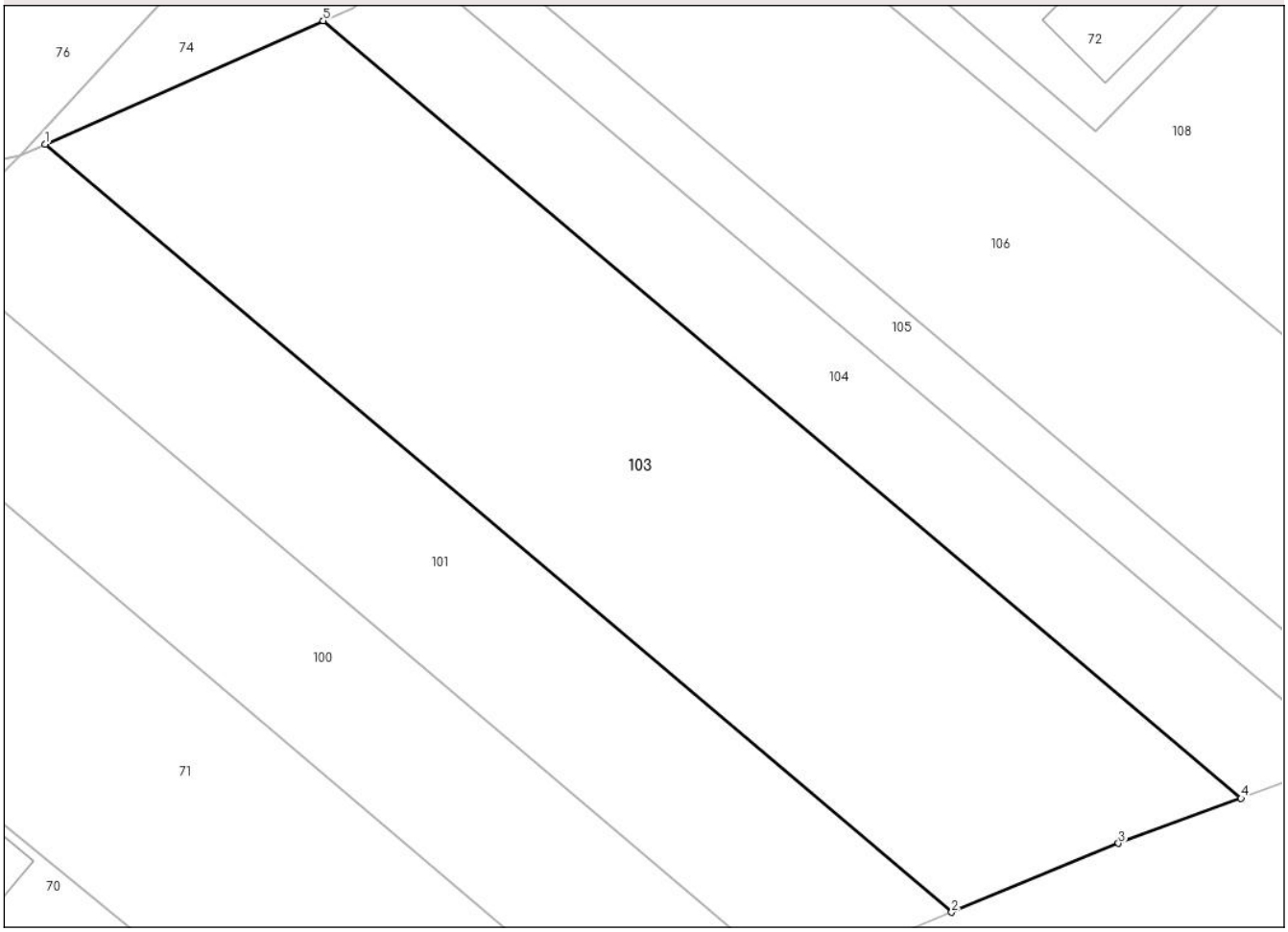
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21262	2.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.450	14	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.527,332 314.774,294	2	612.605,84 314.707,854	102.848
2	612.605,84 314.707,854	3	612.620,291 314.713,811	15.631
3	612.620,291 314.713,811	4	612.630,905 314.717,699	11.304
4	612.630,905 314.717,699	5	612.551,409 314.784,975	104.143
5	612.551,409 314.784,975	1	612.527,332 314.774,294	26.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		930	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

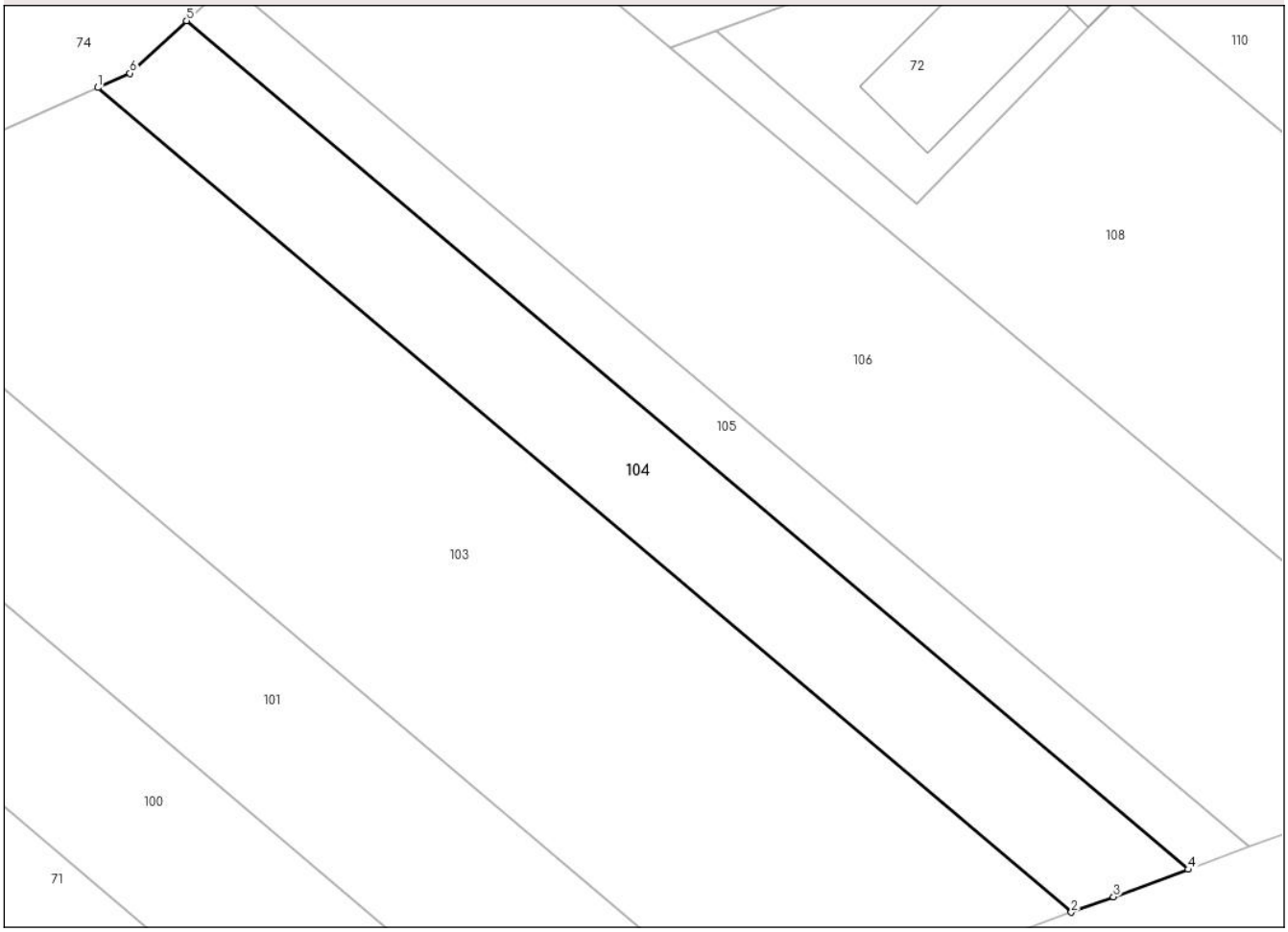
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	930	13/1/5	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.551,409 314.784,975	2	612.630,905 314.717,699	104.143
2	612.630,905 314.717,699	3	612.634,344 314.718,959	3.663
3	612.634,344 314.718,959	4	612.640,448 314.721,19	6.499
4	612.640,448 314.721,19	5	612.558,638 314.790,424	107.174
5	612.558,638 314.790,424	6	612.554,035 314.786,14	6.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.554,035 314.786,14	1	612.551,409 314.784,975	2.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93427, din 09/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	13/1/5	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.558,638 314.790,424	2	612.640,448 314.721,19	107.174
2	612.640,448 314.721,19	3	612.645,443 314.723,015	5.318
3	612.645,443 314.723,015	4	612.562,044 314.793,594	109.256
4	612.562,044 314.793,594	1	612.558,638 314.790,424	4.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93687, din 23/05/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA NICOLAE** 2) **PANA MARIN** 3) **GHITA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

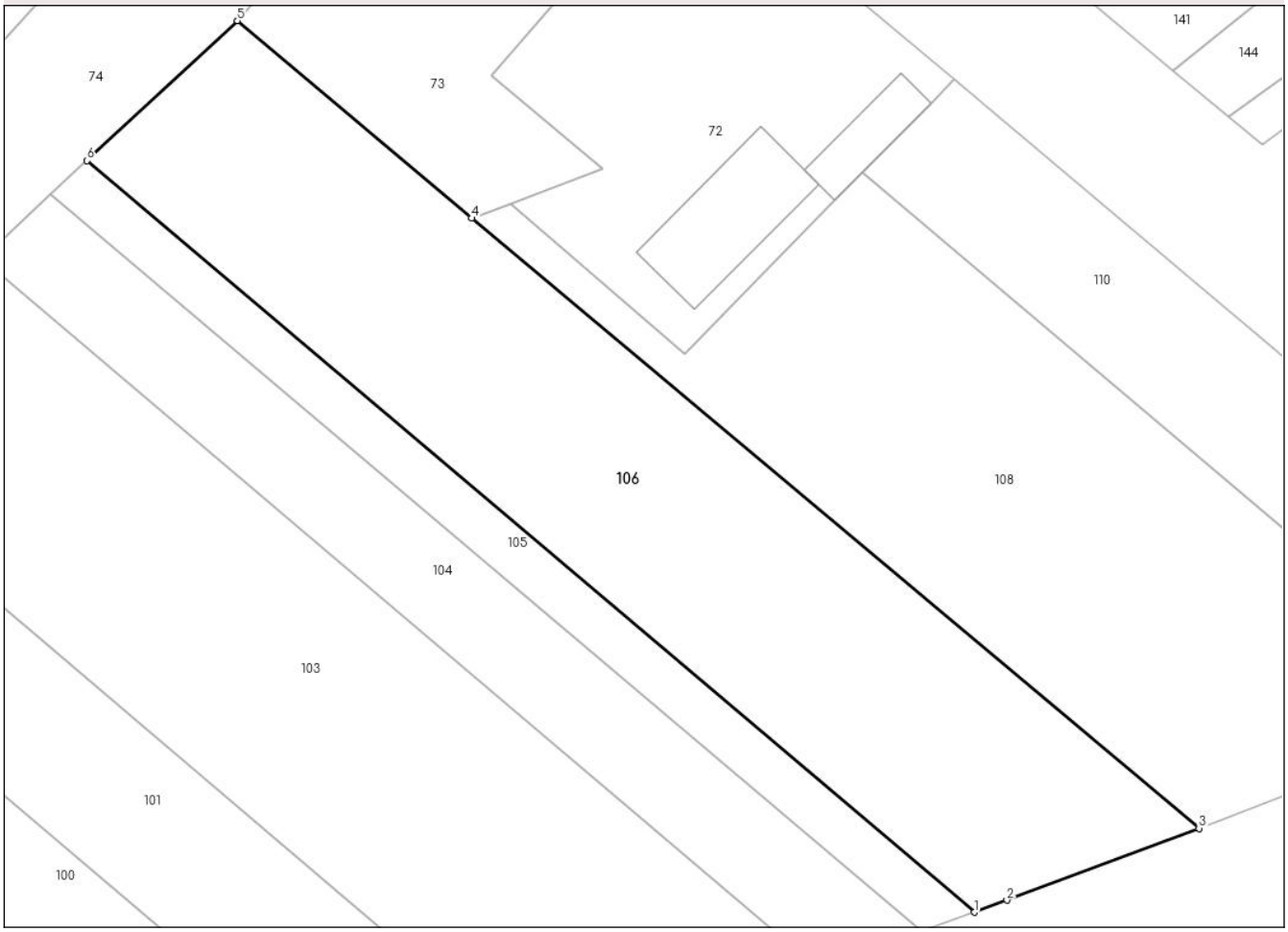
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	13/1/5	3,4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.645,443 314.723,015	2	612.648,509 314.724,136	3.265
2	612.648,509 314.724,136	3	612.666,571 314.730,892	19.284
3	612.666,571 314.730,892	4	612.598,178 314.788,184	89.219
4	612.598,178 314.788,184	5	612.576,166 314.806,737	28.788
5	612.576,166 314.806,737	6	612.562,044 314.793,594	19.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.562,044 314.793,594	1	612.645,443 314.723,015	109.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92475, din 15/08/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONE GH. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

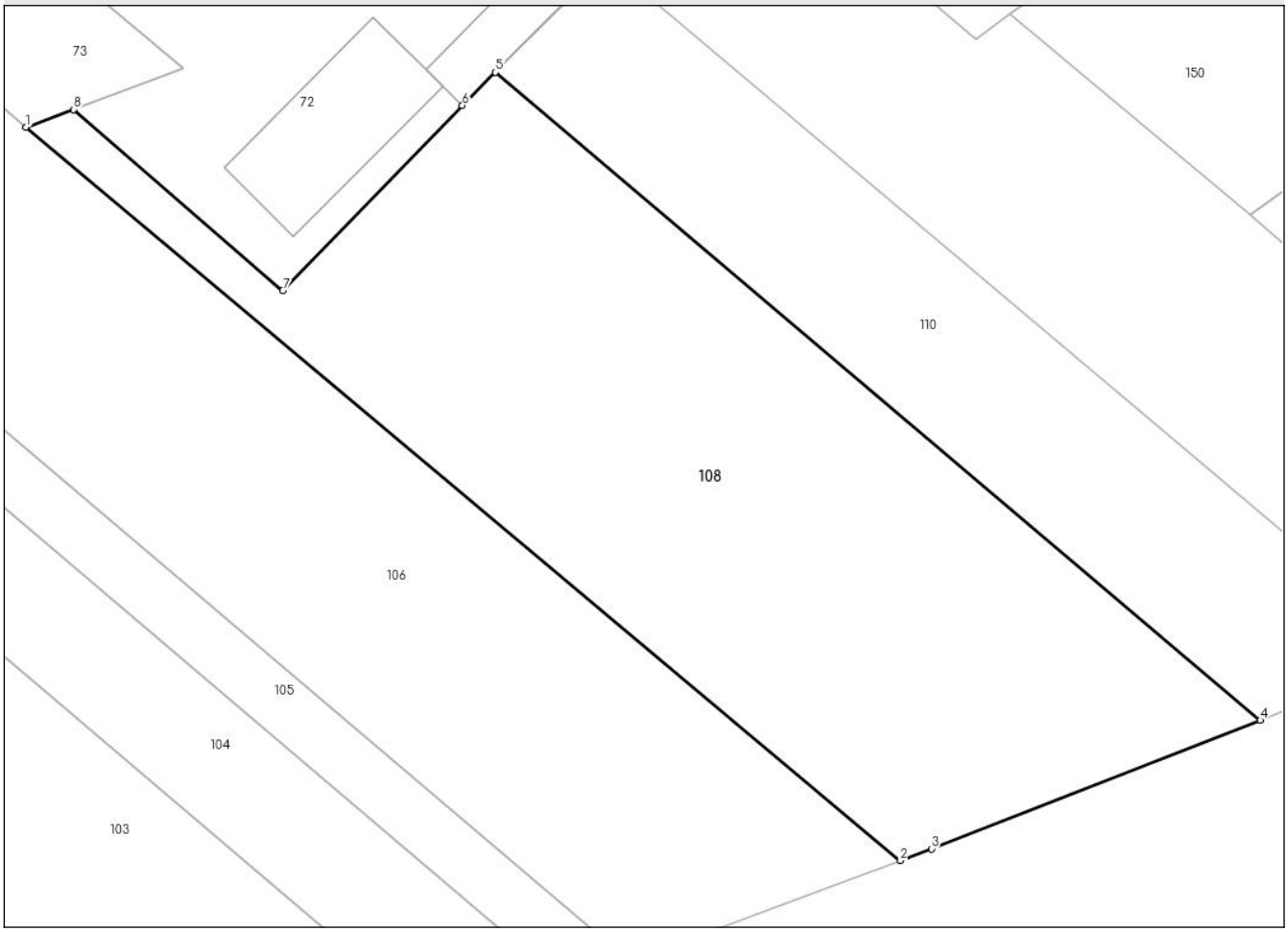
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	14	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.598,178 314.788,184	2	612.666,571 314.730,892	89.219
2	612.666,571 314.730,892	3	612.669,022 314.731,809	2.617
3	612.669,022 314.731,809	4	612.694,713 314.741,849	27.583
4	612.694,713 314.741,849	5	612.634,89 314.792,476	78.37
5	612.634,89 314.792,476	6	612.632,313 314.789,88	3.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.632,313 314.789,88	7	612.618,263 314.775,435	20.151
7	612.618,263 314.775,435	8	612.601,912 314.789,57	21.614
8	612.601,912 314.789,57	1	612.598,178 314.788,184	3.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92781, din 18/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE P. DUMITRU** 2) **ENE P. MARIN** 3) **TURDEANU P. SITA** 4) **ENE P. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

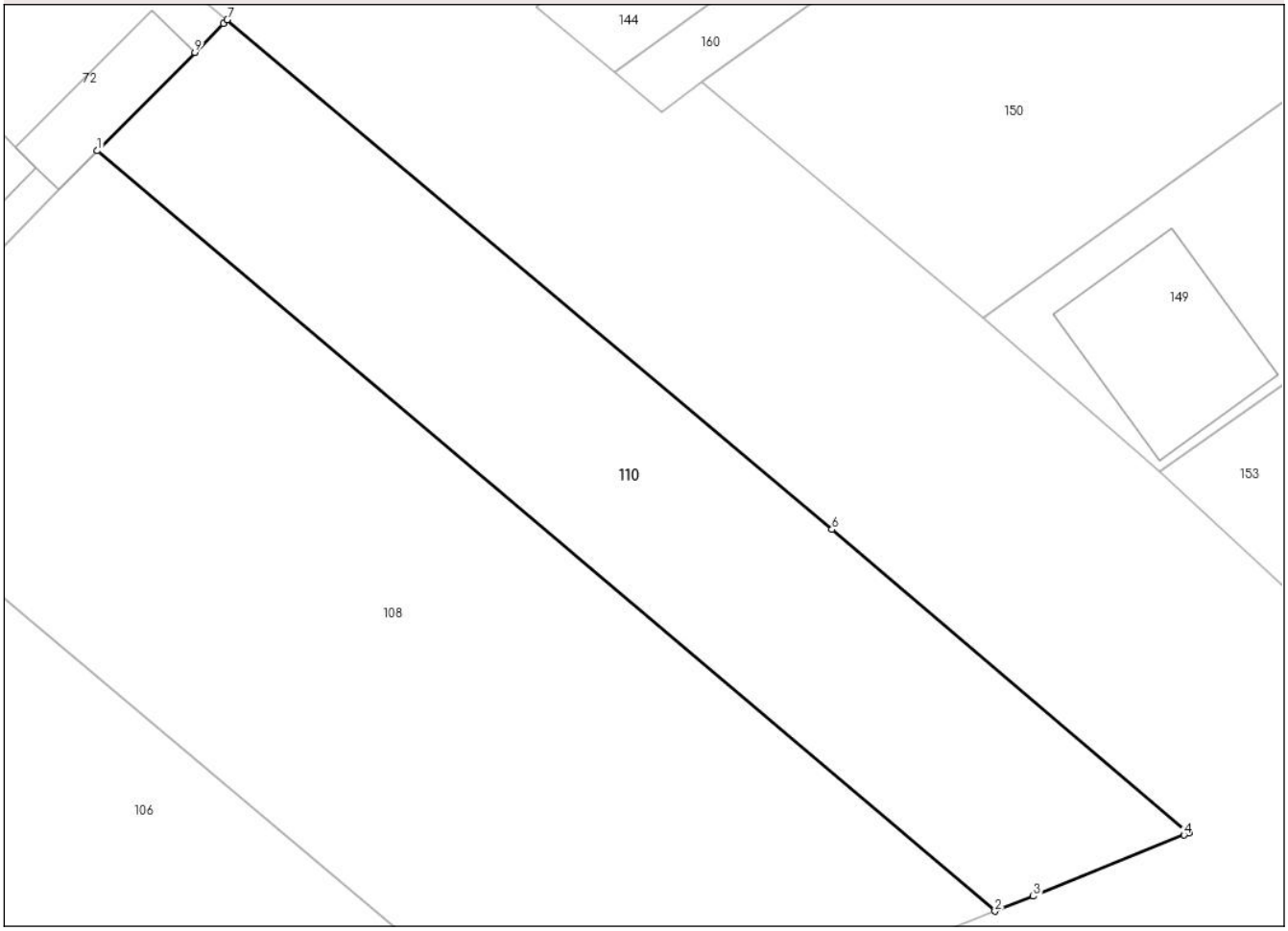
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	14	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.634,89 314.792,476	2	612.694,713 314.741,849	78.37
2	612.694,713 314.741,849	3	612.697,267 314.742,847	2.742
3	612.697,267 314.742,847	4	612.707,306 314.746,923	10.835
4	612.707,306 314.746,923	5	612.707,619 314.747,05	0.338
5	612.707,619 314.747,05	6	612.683,839 314.767,264	31.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.683,839 314.767,264	7	612.643,544 314.801,2	52.681
7	612.643,544 314.801,2	8	612.643,307 314.800,961	0.337
8	612.643,307 314.800,961	9	612.641,378 314.799,009	2.744
9	612.641,378 314.799,009	1	612.634,89 314.792,476	9.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Agricultori, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

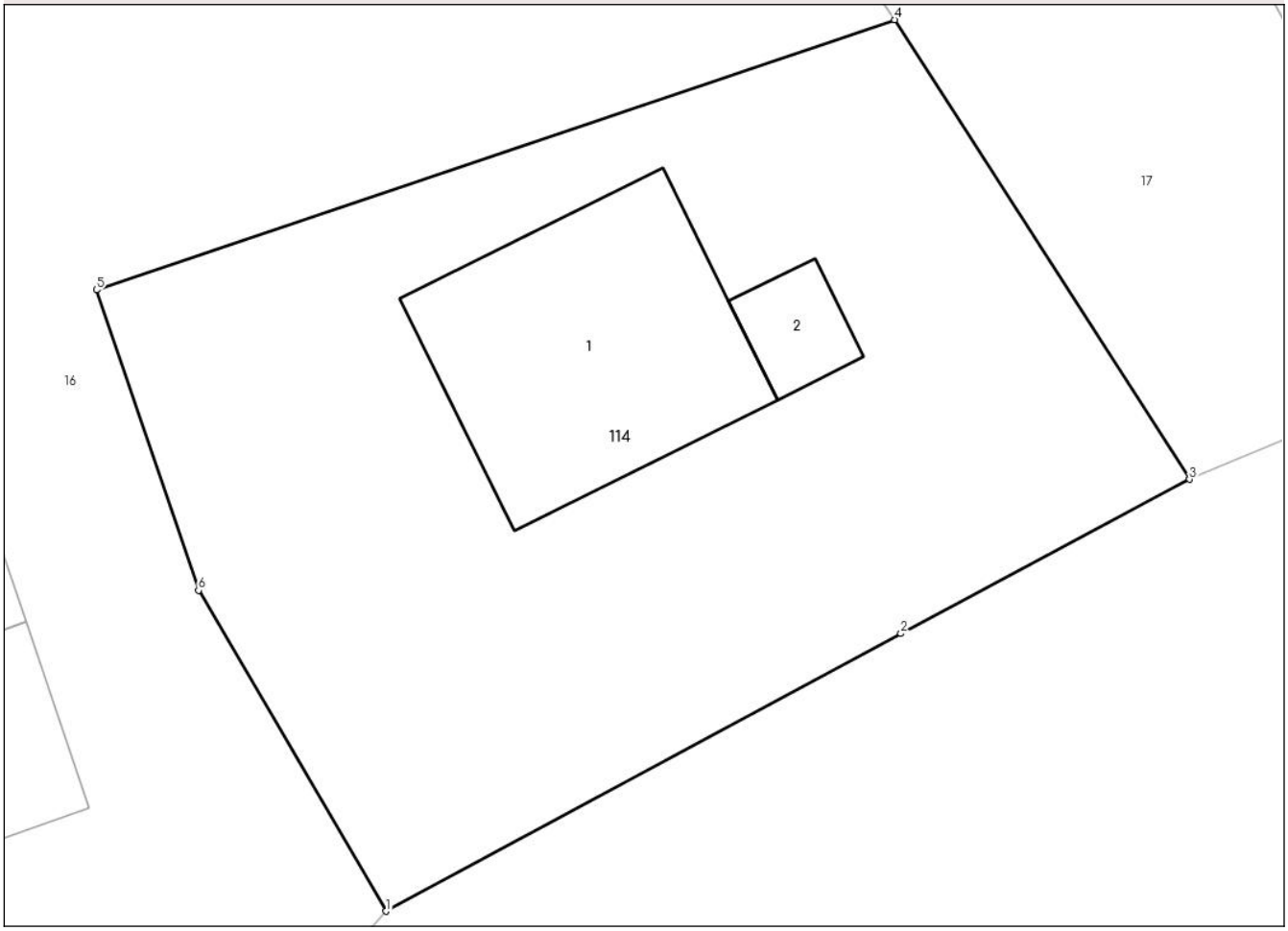
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	22	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.582,713 314.286,355	2	613.599,051 314.295,153	18.556
2	613.599,051 314.295,153	3	613.608,209 314.300,042	10.381
3	613.608,209 314.300,042	4	613.598,85 314.314,608	17.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.598,85 314.314,608	5	613.573,53 314.306,048	26.728
5	613.573,53 314.306,048	6	613.576,763 314.296,52	10.062
6	613.576,763 314.296,52	1	613.582,713 314.286,355	11.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Agricultori, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		947	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

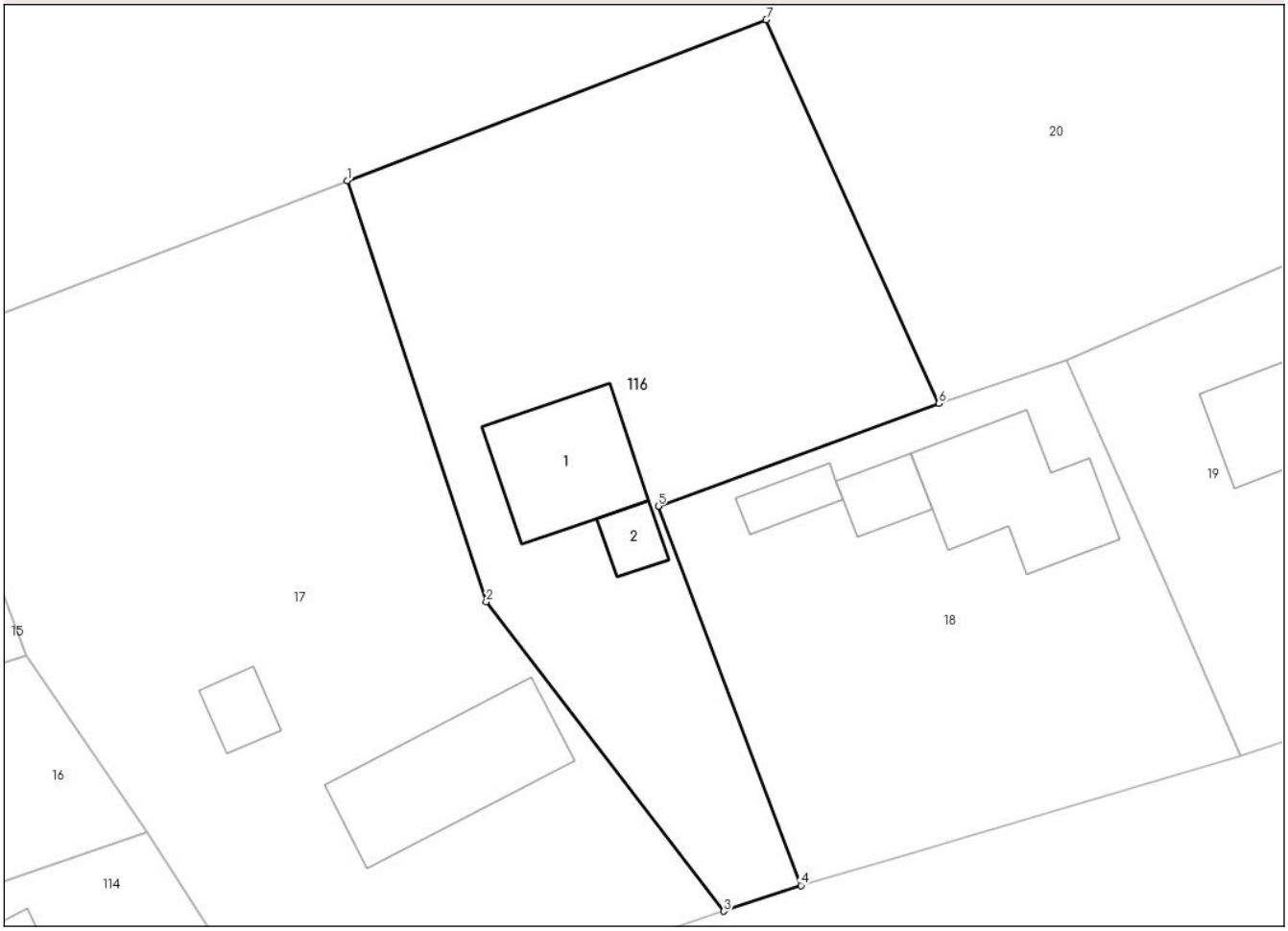
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	22	760,762	-	
2	arabil	DA	573	22	760,761	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	613.611,067 314.354,437	2	613.619,569 314.328,692	27.113
2	613.619,569 314.328,692	3	613.634,101 314.309,794	23.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.634,101 314.309,794	4	613.638,826 314.311,369	4.981
4	613.638,826 314.311,369	5	613.630,087 314.334,548	24.772
5	613.630,087 314.334,548	6	613.647,259 314.340,819	18.281
6	613.647,259 314.340,819	7	613.636,697 314.364,265	25.715
7	613.636,697 314.364,265	1	613.611,067 314.354,437	27.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 13/1/4, P 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20600	1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
618 / 12/01/2016		
Act Notarial nr. 71, din 08/01/2016 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOARCA SANDA GABRIELA** 2) **BUTOARCA IULIU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

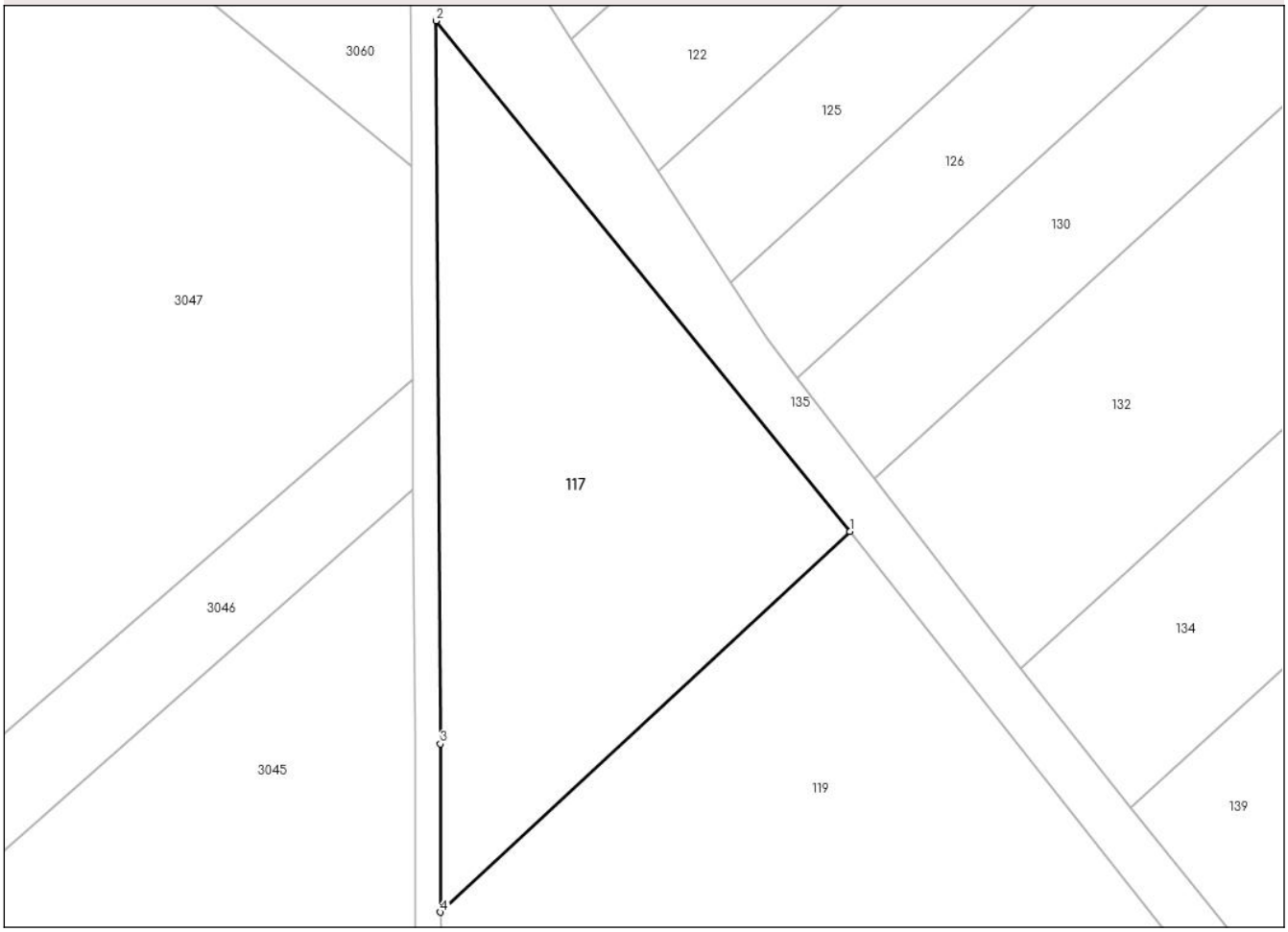
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20600	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.100	13/1/4	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.609,166 315.005,713	2	612.577,071 315.045,319	50.978
2	612.577,071 315.045,319	3	612.577,405 314.989,248	56.072
3	612.577,405 314.989,248	4	612.577,405 314.976,207	13.041
4	612.577,405 314.976,207	1	612.609,166 315.005,713	43.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 13/1/4, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20757	1.224	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2489 / 06/02/2017		
Act Normativ nr. 1303 cu anexa nr.44/2011, din 26/01/2012 emis de Guvernul Romaniei (; act administrativ nr 6 din 25.02.2013, emis de Primaria Galbinasi;act administrativ nr 3823 din 16.11.2016, emis de Primaria Galbinasi;act administrativ nr 18 din 30.04.2008, emis de Primaria Galbinasi;act administrativ nr 15 din 31.03.2009, emis de Primaria Galbinasi;act administrativ nr 15312 din 27.05.2016, emis de BCPI Oltenita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GALBINASI-DOMENIUL PRIVAT**, CIF:17558053	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6290 / 28/02/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. D 8189/269/2022, din 03/01/2023 emis de JUDECATORIA OLTENITA (; somatie nr 269/2021 din 21.02.2023, emis de EJ Raportoru Georgeta);		
C1	se noteaza urmarirea silita emisa in dos. 269/2021- EJ Raportoru Georgeta pentru suma de 25.000 lei reprezentand penalitati si suma de 1.820 lei reprezentand cheltuieli de judecata, cheltuieli de executare silita	A1
	1) **STEFANESCU CONSTANTA** 2) **BOCANU DELIA OANA**	

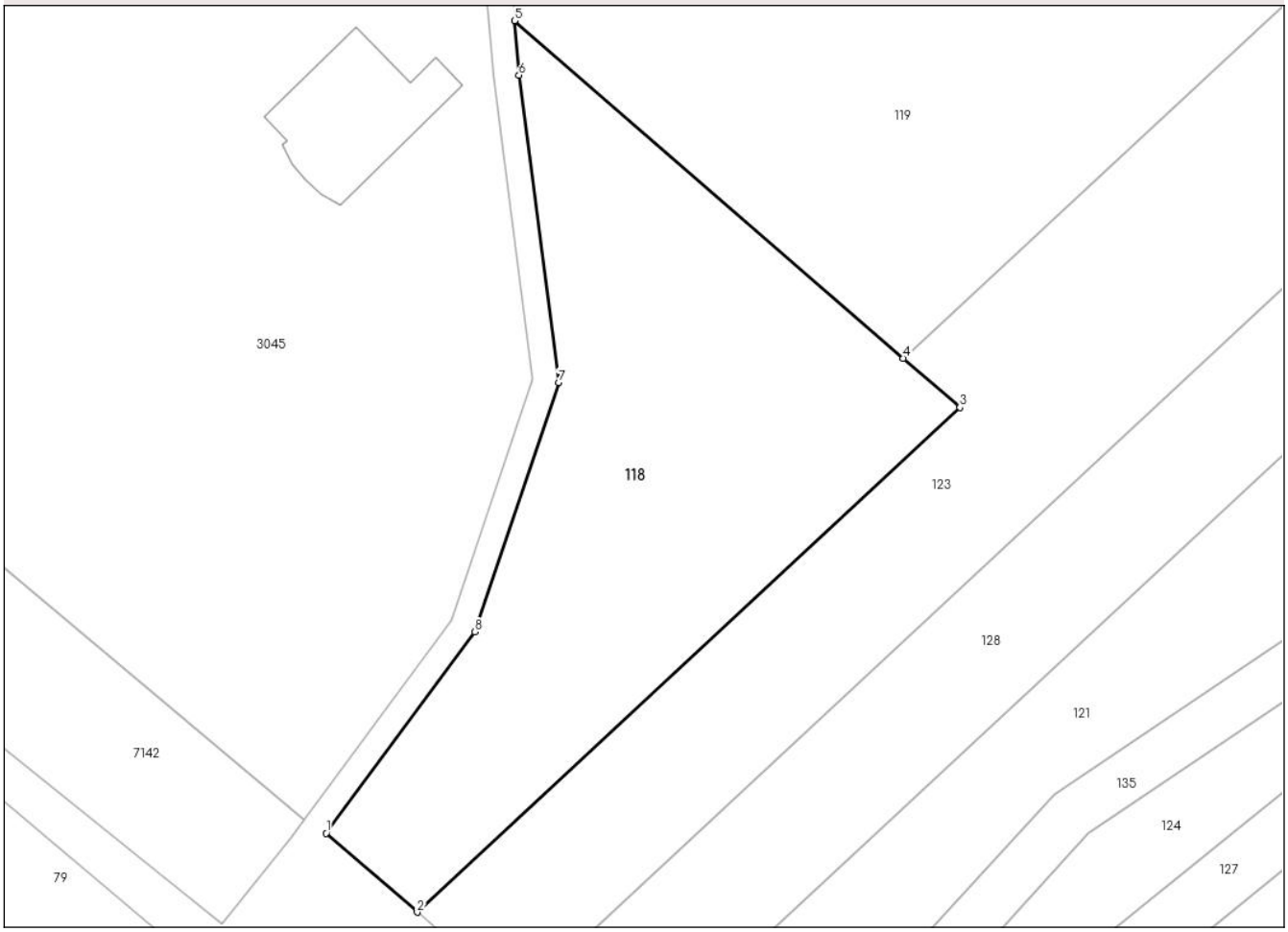
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20757	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.224	13/1/4	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.563,873 314.887,034	2	612.570,989 314.880,86	9.421
2	612.570,989 314.880,86	3	612.613,455 314.920,31	57.963
3	612.613,455 314.920,31	4	612.609,022 314.924,156	5.869
4	612.609,022 314.924,156	5	612.578,612 314.950,537	40.258
5	612.578,612 314.950,537	6	612.578,946 314.946,285	4.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.578,946 314.946,285	7	612.582,052 314.922,265	24.22
7	612.582,052 314.922,265	8	612.575,486 314.902,768	20.573
8	612.575,486 314.902,768	1	612.563,873 314.887,034	19.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.186	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

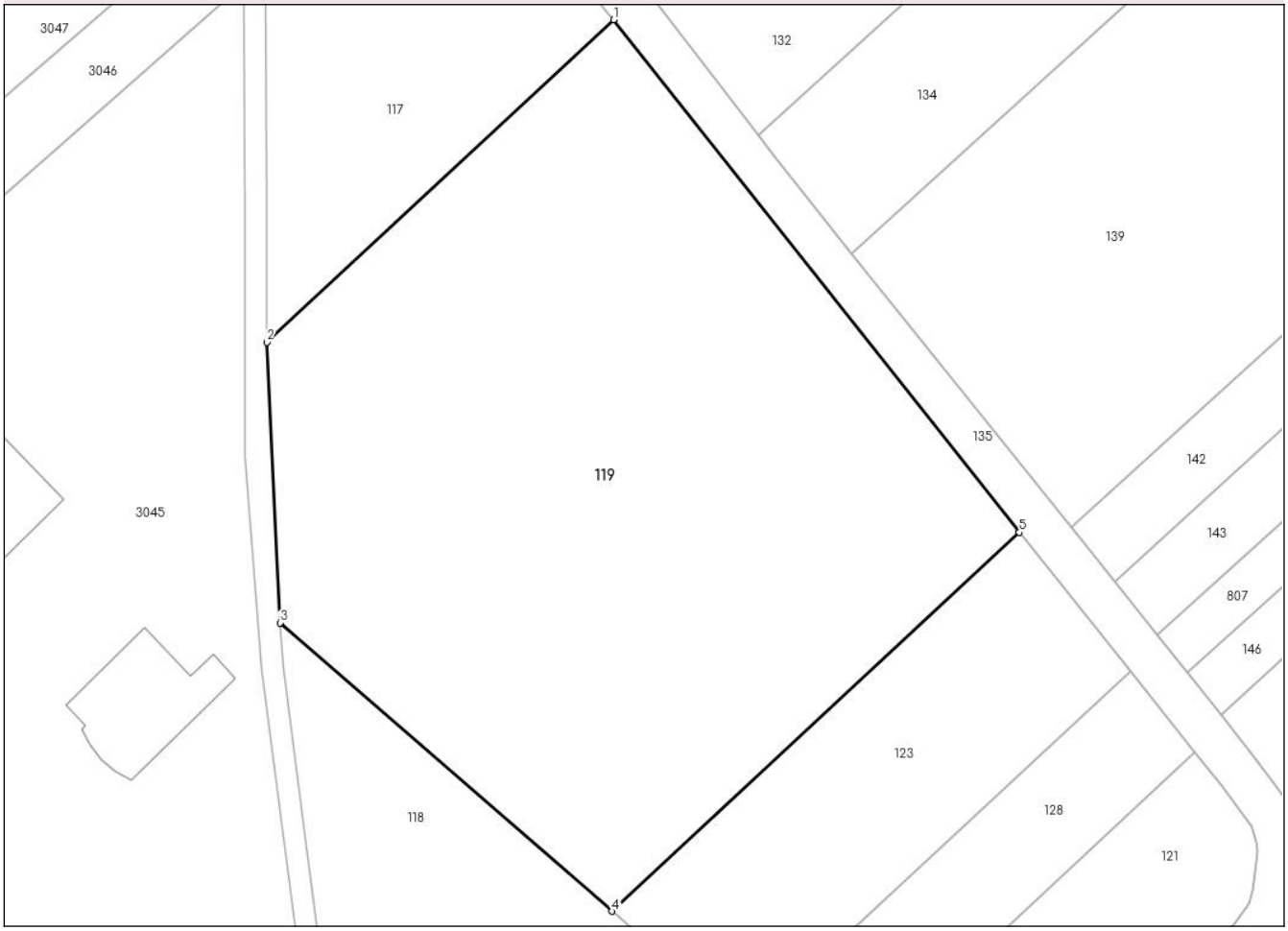
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.186	13/1/4	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.609,166 315.005,713	2	612.577,405 314.976,207	43.352
2	612.577,405 314.976,207	3	612.578,612 314.950,537	25.698
3	612.578,612 314.950,537	4	612.609,022 314.924,156	40.258
4	612.609,022 314.924,156	5	612.646,325 314.958,811	50.916
5	612.646,325 314.958,811	1	612.609,166 315.005,713	59.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 13/1/4 , P 1, 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20599	3.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
619 / 12/01/2016		
Act Notarial nr. 71, din 08/01/2016 emis de Nicolae Balas Didina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOARCA SANDA GABRIELA** 2) **BUTOARCA IULIU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

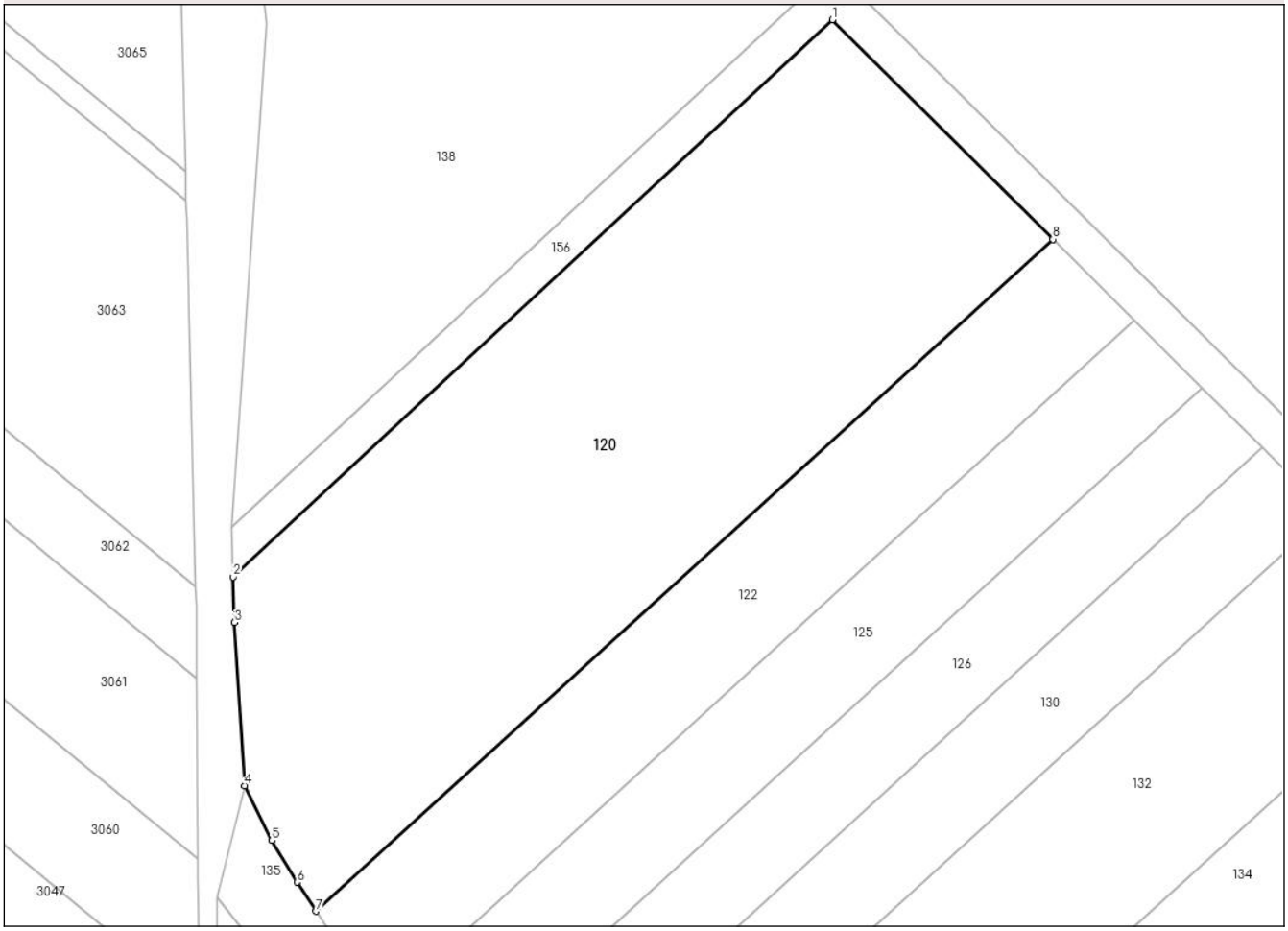
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20599	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	13/1/4	1, 2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.642,267 315.138,261	2	612.578,78 315.079,285	86.653
2	612.578,78 315.079,285	3	612.578,898 315.074,462	4.824
3	612.578,898 315.074,462	4	612.579,981 315.057,194	17.302
4	612.579,981 315.057,194	5	612.582,882 315.051,396	6.483
5	612.582,882 315.051,396	6	612.585,541 315.046,967	5.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.585,541 315.046,967	7	612.587,561 315.043,906	3.667
7	612.587,561 315.043,906	8	612.665,629 315.115,031	105.61
8	612.665,629 315.115,031	1	612.642,267 315.138,261	32.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92473, din 15/08/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

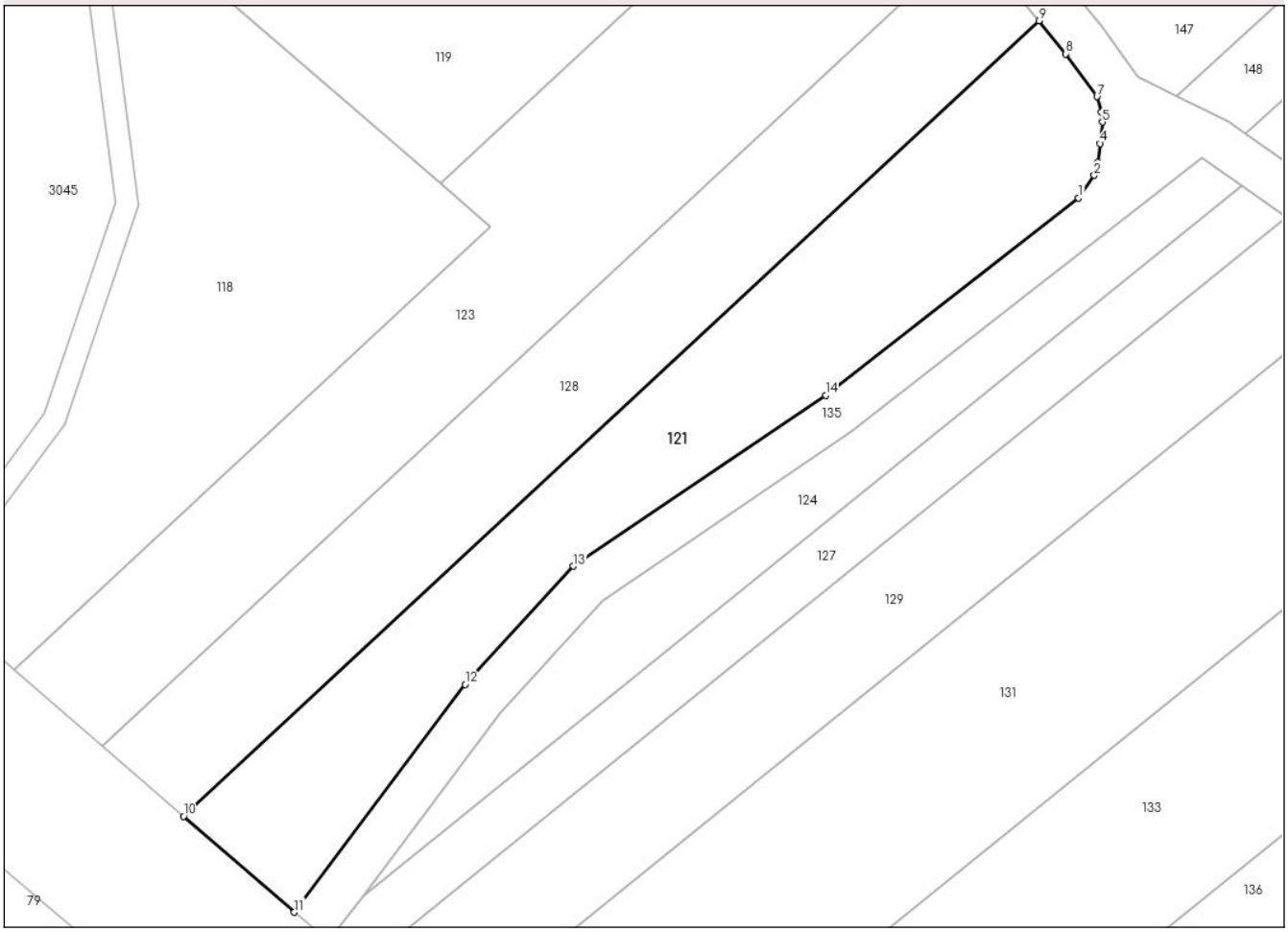
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	13/1	1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.665,971 314.922,899	2	612.667,362 314.924,91	2.445
2	612.667,362 314.924,91	3	612.667,665 314.926,064	1.193
3	612.667,665 314.926,064	4	612.667,887 314.927,743	1.694
4	612.667,887 314.927,743	5	612.668,109 314.929,651	1.921
5	612.668,109 314.929,651	6	612.667,992 314.930,514	0.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.667,992 314.930,514	7	612.667,619 314.931,924	1.459
7	612.667,619 314.931,924	8	612.664,8 314.935,734	4.74
8	612.664,8 314.935,734	9	612.662,433 314.938,691	3.788
9	612.662,433 314.938,691	10	612.586,112 314.867,79	104.172
10	612.586,112 314.867,79	11	612.596,0 314.859,244	13.069
11	612.596,0 314.859,244	12	612.611,234 314.879,539	25.376
12	612.611,234 314.879,539	13	612.620,885 314.890,08	14.292
13	612.620,885 314.890,08	14	612.643,399 314.905,3	27.176
14	612.643,399 314.905,3	1	612.665,971 314.922,899	28.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92795, din 19/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

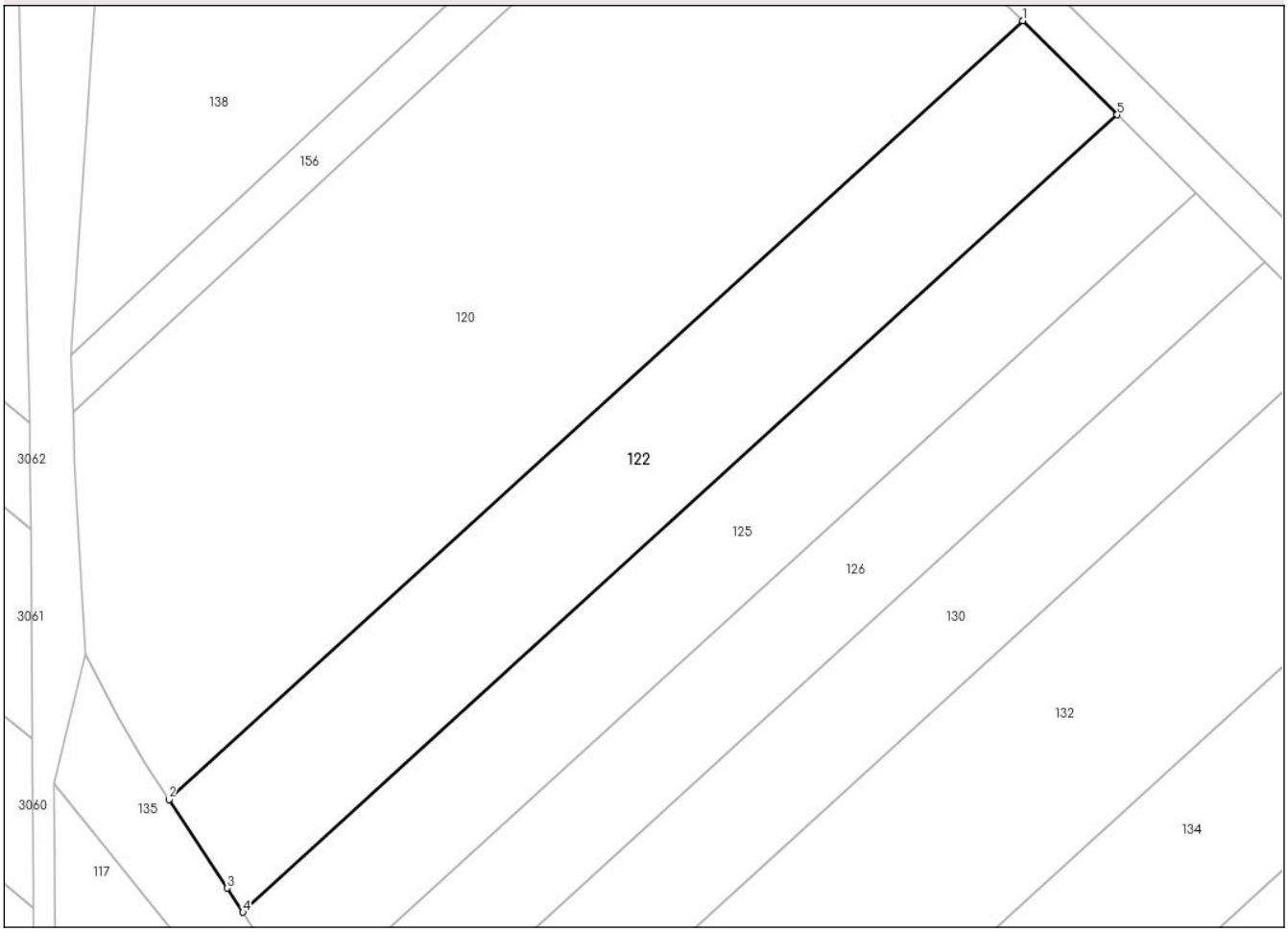
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	13/1/4	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.665,629 315.115,031	2	612.587,561 315.043,906	105.61
2	612.587,561 315.043,906	3	612.592,897 315.035,817	9.69
3	612.592,897 315.035,817	4	612.594,331 315.033,618	2.625
4	612.594,331 315.033,618	5	612.674,266 315.106,444	108.135
5	612.674,266 315.106,444	1	612.665,629 315.115,031	12.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93720, din 12/08/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	13/1/4	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.656,467 314.946,143	2	612.646,325 314.958,811	16.228
2	612.646,325 314.958,811	3	612.609,022 314.924,156	50.916
3	612.609,022 314.924,156	4	612.613,455 314.920,31	5.869
4	612.613,455 314.920,31	5	612.570,989 314.880,86	57.963
5	612.570,989 314.880,86	6	612.578,866 314.874,052	10.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.578,866 314.874,052	1	612.656,467 314.946,143	105.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		465	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

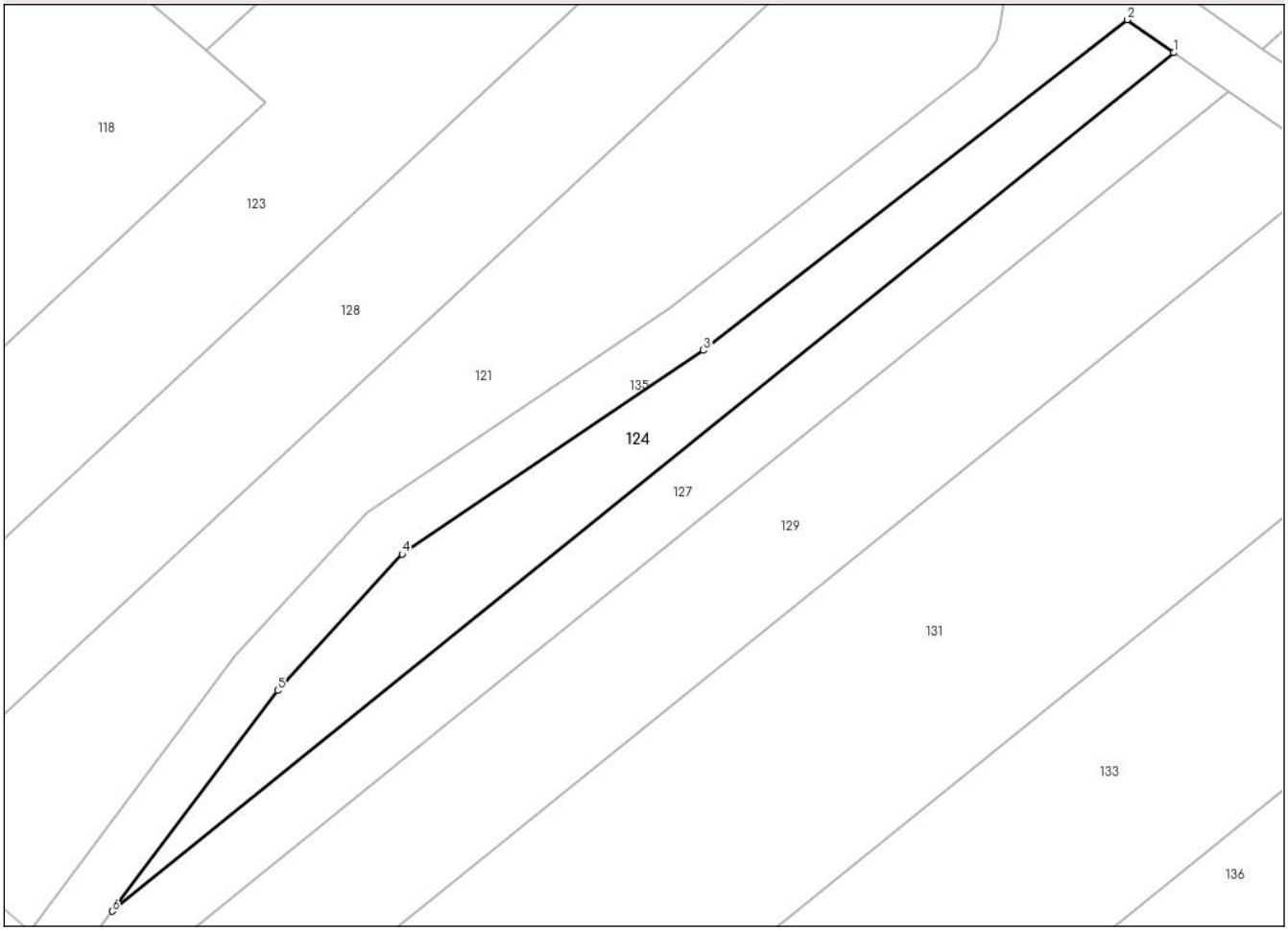
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	465	13/1/4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.680,483 314.924,005	2	612.677,012 314.926,437	4.238
2	612.677,012 314.926,437	3	612.645,751 314.902,062	39.641
3	612.645,751 314.902,062	4	612.623,517 314.887,031	26.838
4	612.623,517 314.887,031	5	612.614,316 314.876,982	13.625
5	612.614,316 314.876,982	6	612.602,102 314.860,711	20.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.602,102 314.860,711	1	612.680,483 314.924,005	100.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93356, din 25/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

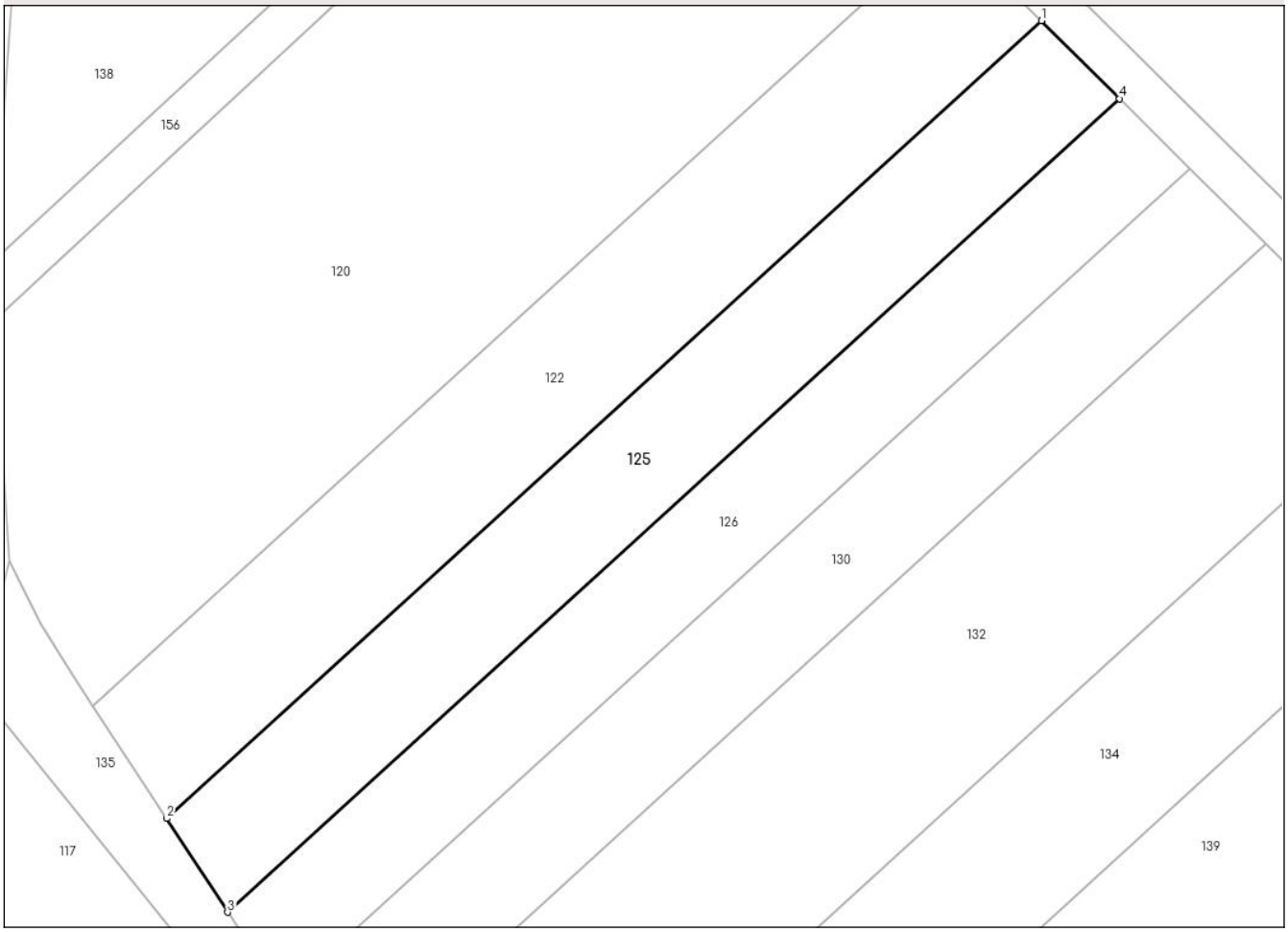
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	13/1/4	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.674,266 315.106,444	2	612.594,331 315.033,618	108.135
2	612.594,331 315.033,618	3	612.599,904 315.025,069	10.205
3	612.599,904 315.025,069	4	612.681,418 315.099,333	110.271
4	612.681,418 315.099,333	1	612.674,266 315.106,444	10.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93168, din 14/11/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEDU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

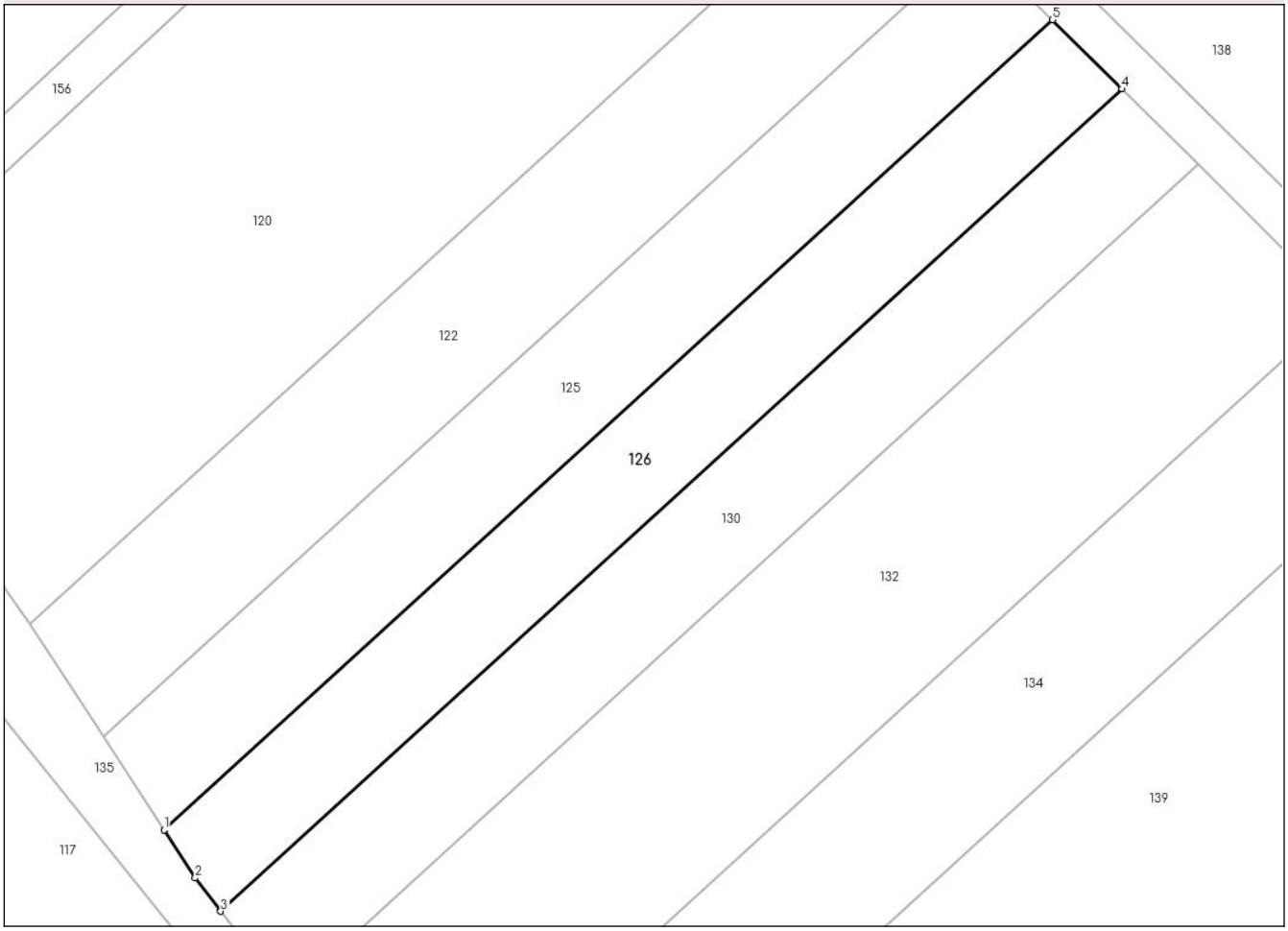
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/4	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.599,904 315.025,069	2	612.602,765 315.020,68	5.239
2	612.602,765 315.020,68	3	612.605,106 315.017,638	3.838
3	612.605,106 315.017,638	4	612.687,805 315.092,982	111.874
4	612.687,805 315.092,982	5	612.681,418 315.099,333	9.007
5	612.681,418 315.099,333	1	612.599,904 315.025,069	110.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93406, din 16/08/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DESPINA A. ENE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

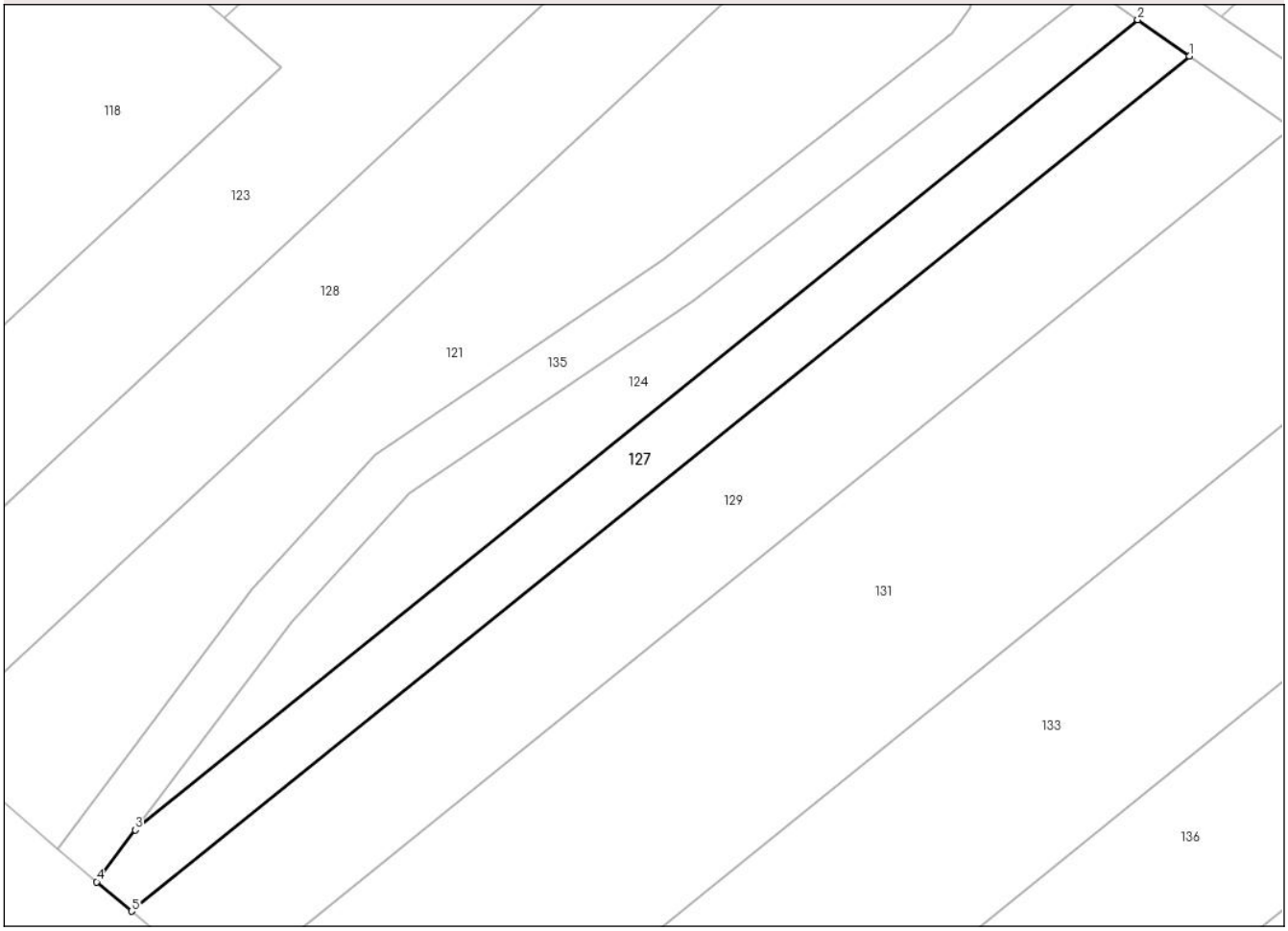
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	13/1/4	1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.684,524 314.921,173	2	612.680,483 314.924,005	4.935
2	612.680,483 314.924,005	3	612.602,102 314.860,711	100.746
3	612.602,102 314.860,711	4	612.599,069 314.856,669	5.053
4	612.599,069 314.856,669	5	612.601,804 314.854,374	3.57
5	612.601,804 314.854,374	1	612.684,524 314.921,173	106.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92881, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE C. MARIA** 2) **MIHALACHE C. CONSTANTA** 3) **ENACHE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

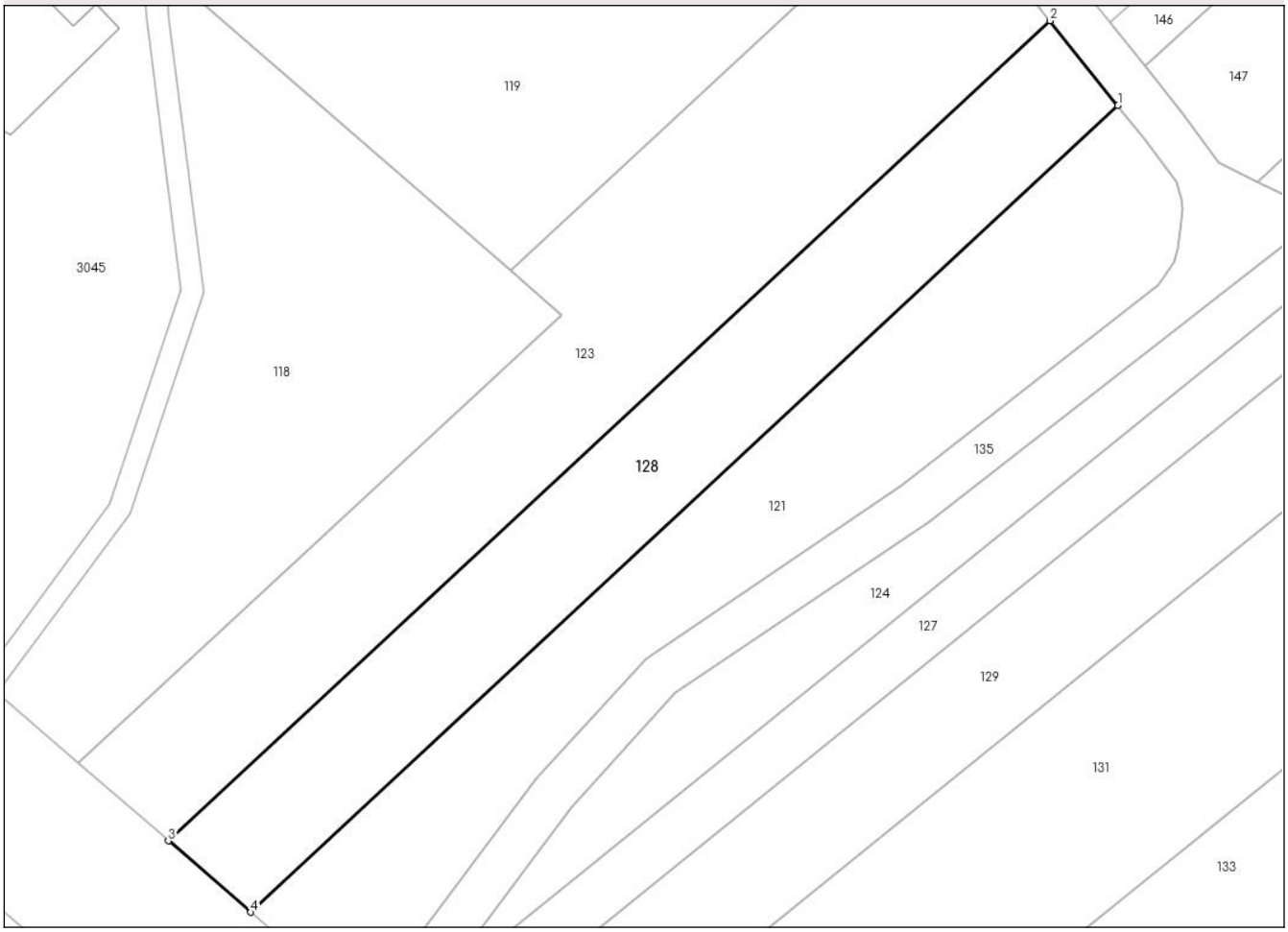
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1	1/2,1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.662,433 314.938,691	2	612.656,467 314.946,143	9.546
2	612.656,467 314.946,143	3	612.578,866 314.874,052	105.92
3	612.578,866 314.874,052	4	612.586,112 314.867,79	9.577
4	612.586,112 314.867,79	1	612.662,433 314.938,691	104.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93361, din 26/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSOGA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

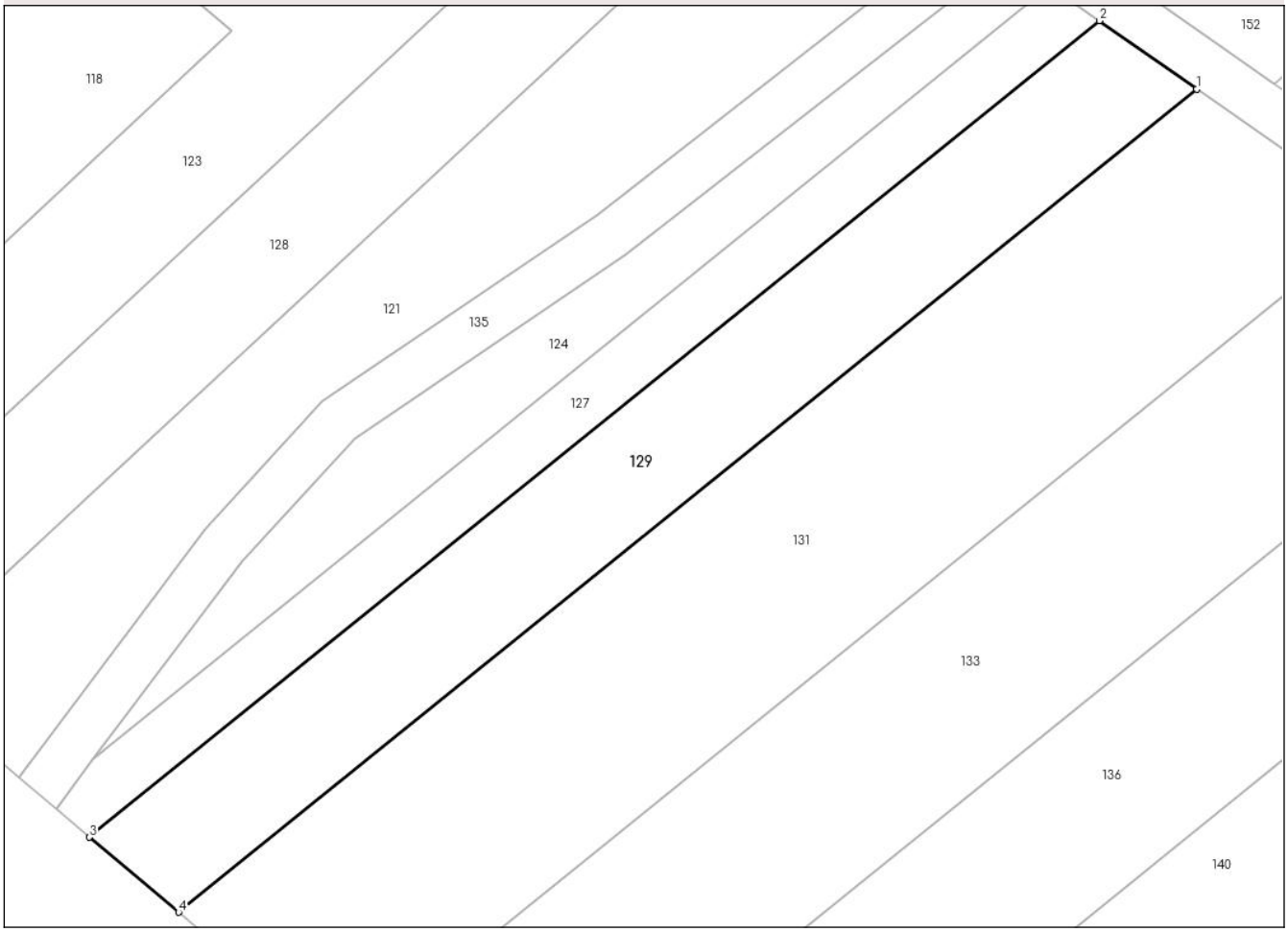
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/4	1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.692,507 314.915,58	2	612.684,524 314.921,173	9.747
2	612.684,524 314.921,173	3	612.601,804 314.854,374	106.324
3	612.601,804 314.854,374	4	612.609,116 314.848,239	9.545
4	612.609,116 314.848,239	1	612.692,507 314.915,58	107.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93448, din 18/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANILA ST. STAN** 2) **BANILA ST. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

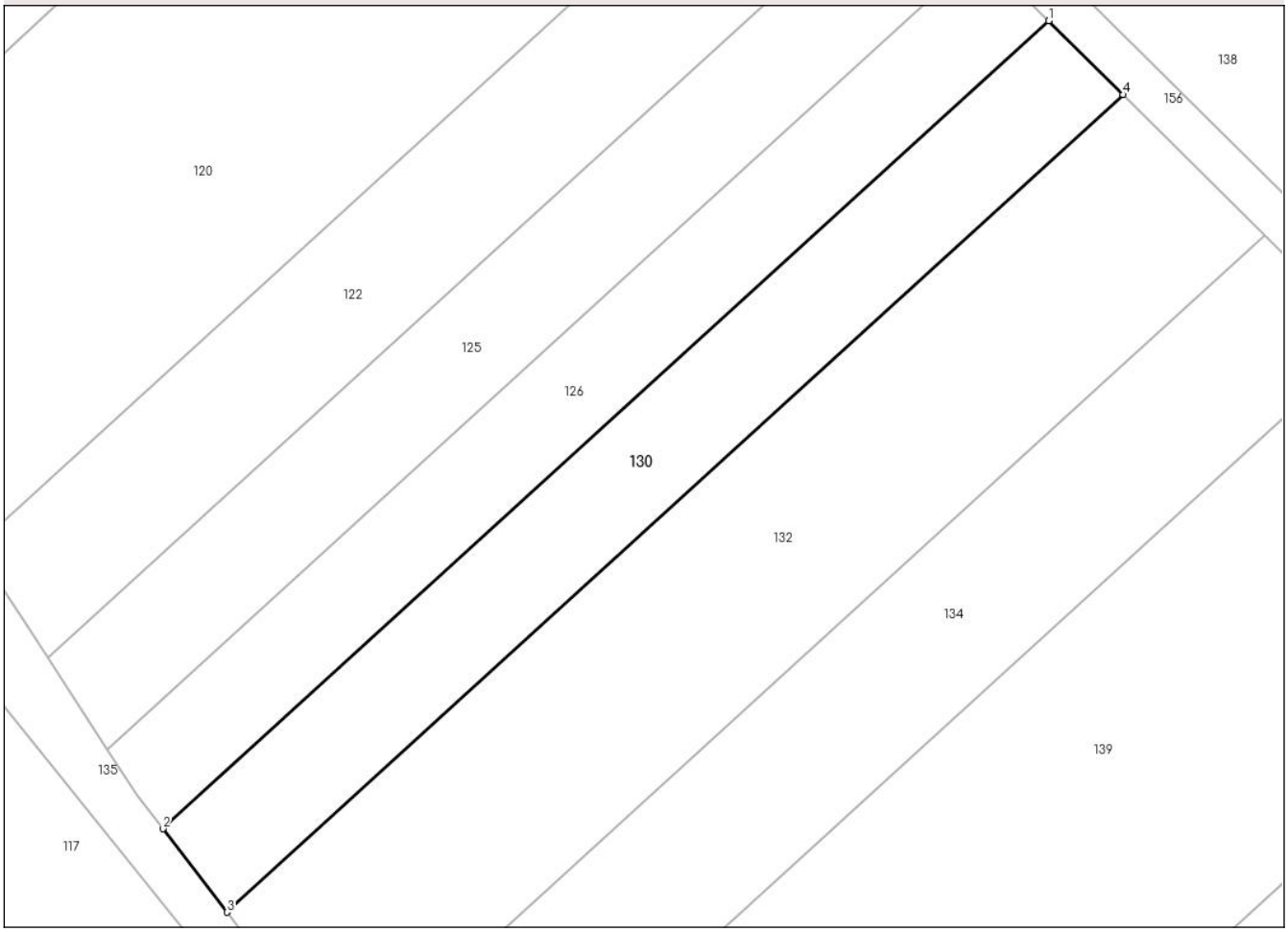
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	13/1/4	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.687,805 315.092,982	2	612.605,106 315.017,638	111.874
2	612.605,106 315.017,638	3	612.611,089 315.009,864	9.81
3	612.611,089 315.009,864	4	612.694,746 315.086,081	113.17
4	612.694,746 315.086,081	1	612.687,805 315.092,982	9.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93574, din 24/01/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR M. SITA** 2) **NITA M. CONSTANTIN** 3) **NITA M. GHEORGHE** 4) **STANCIU M. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

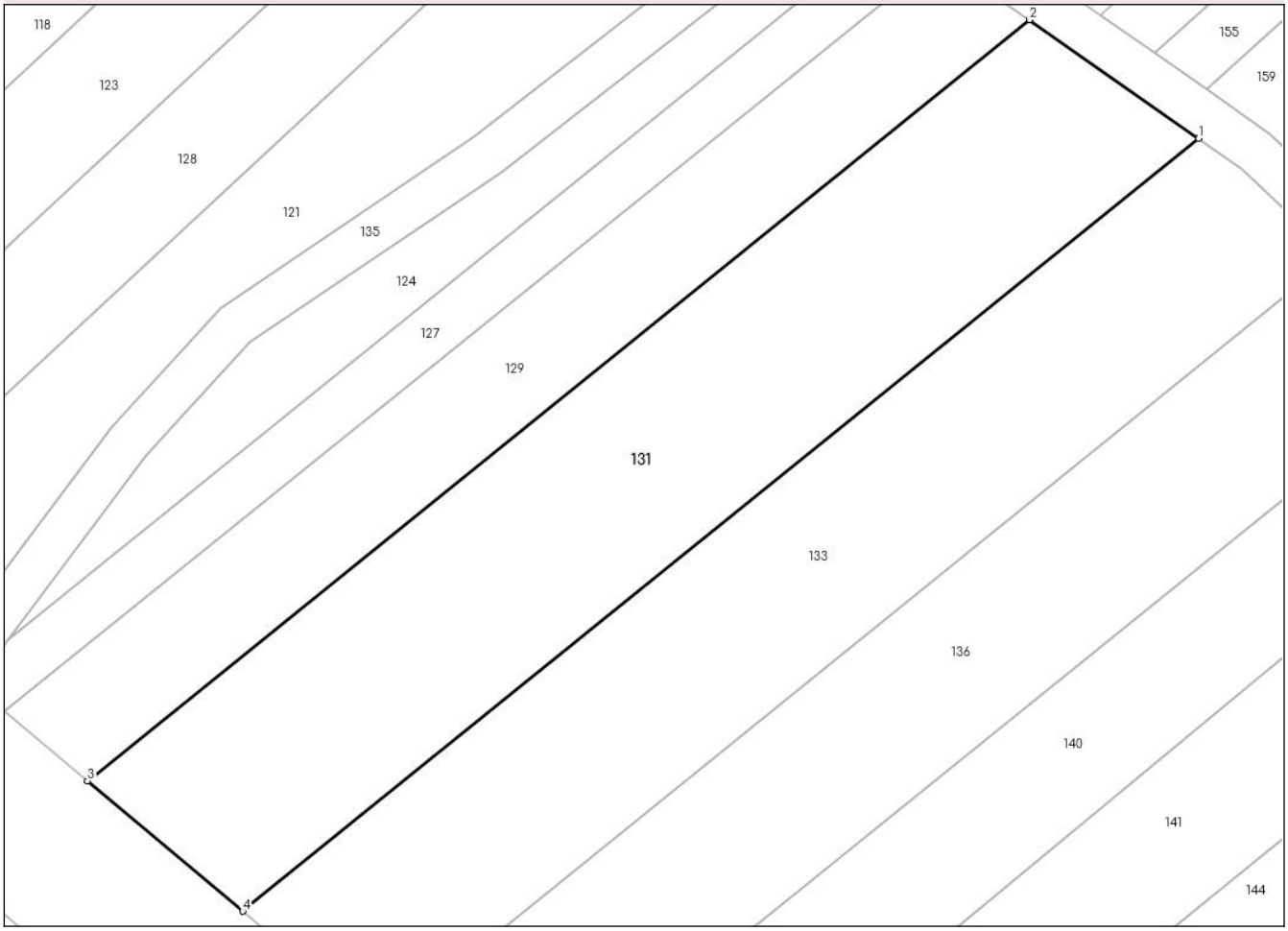
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	13/1/4	1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.707,5 314.905,074	2	612.692,507 314.915,58	18.308
2	612.692,507 314.915,58	3	612.609,116 314.848,239	107.186
3	612.609,116 314.848,239	4	612.622,849 314.836,715	17.928
4	612.622,849 314.836,715	1	612.707,5 314.905,074	108.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.120	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94166, din 22/02/2000 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIRTEJ I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

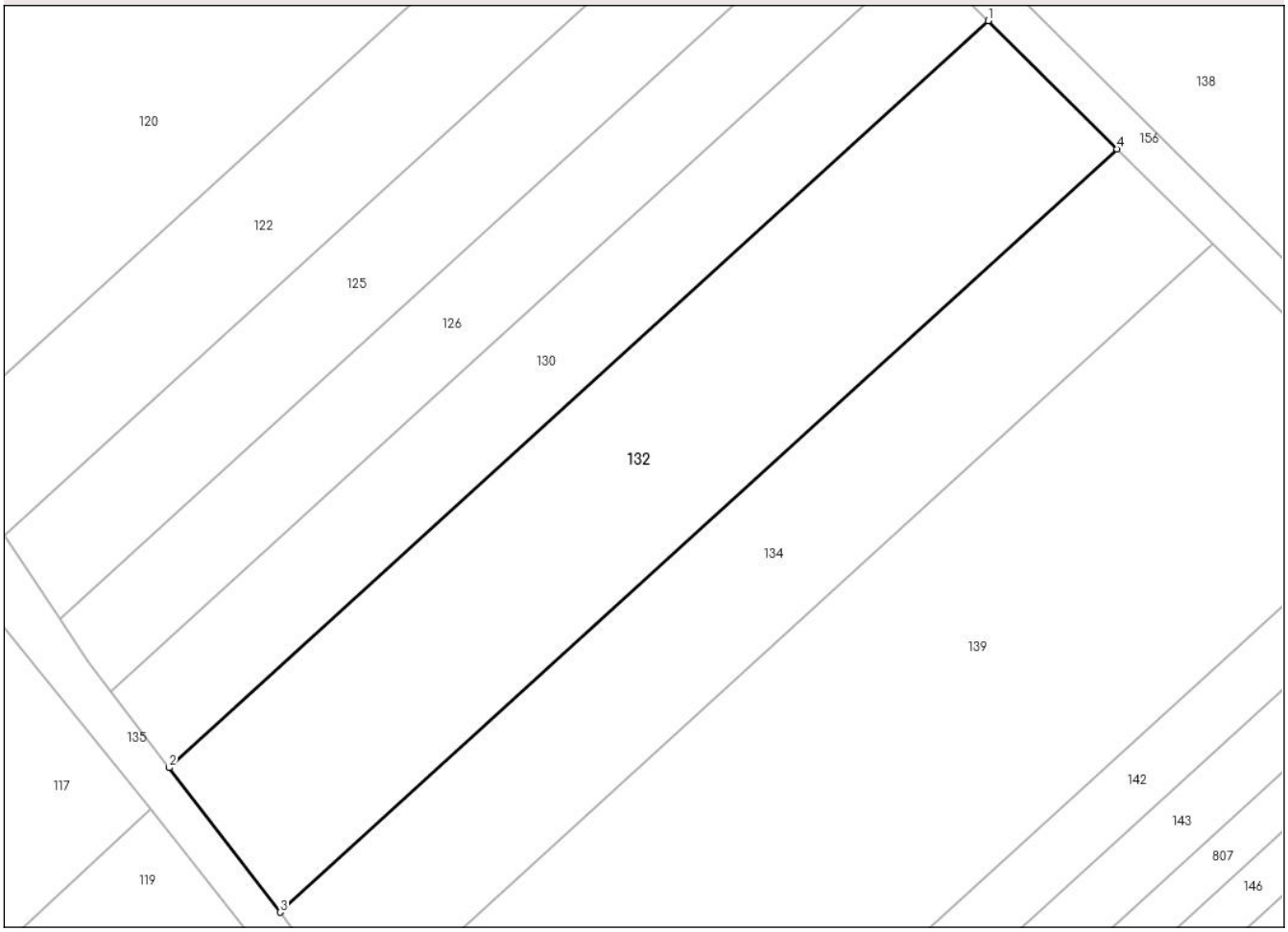
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.120	13/1/4	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.694,746 315.086,081	2	612.611,089 315.009,864	113.17
2	612.611,089 315.009,864	3	612.622,431 314.995,128	18.595
3	612.622,431 314.995,128	4	612.707,903 315.072,998	115.625
4	612.707,903 315.072,998	1	612.694,746 315.086,081	18.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93581, din 27/01/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITOI C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

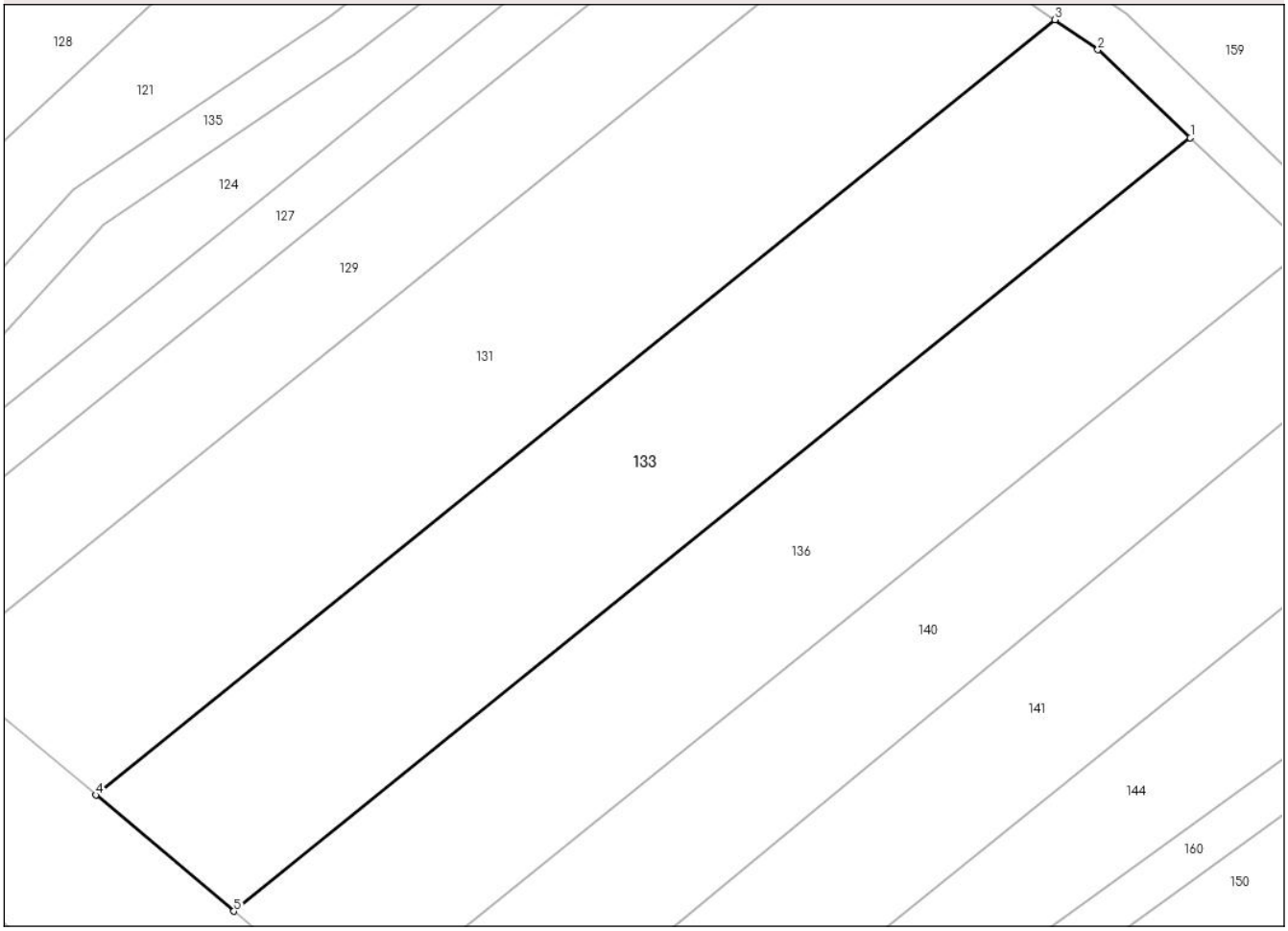
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	13/1/4	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.719,451 314.894,659	2	612.711,281 314.902,425	11.272
2	612.711,281 314.902,425	3	612.707,5 314.905,074	4.617
3	612.707,5 314.905,074	4	612.622,849 314.836,715	108.806
4	612.622,849 314.836,715	5	612.635,035 314.826,491	15.907
5	612.635,035 314.826,491	1	612.719,451 314.894,659	108.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 13/1/4; P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21089	1.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15742 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. 1146, din 20/05/2004 emis de BNP SIMION CRISTINA DENISA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU LIANA ELEONORA**	
14009 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 1146, din 20/05/2004 emis de SIMION CRISTINA DENISA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr.15742/16.06.2020 emisa de BCPI Oltenita in sensul ca din eroare nu s-a inscris si sotia Ionescu Liana-Eleonora, asa cum rezulta din contractul de vanzare cumparare atasat.	A1
Act Notarial nr. 45, din 26/04/2023 emis de Motatu Simona;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCULESCU ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

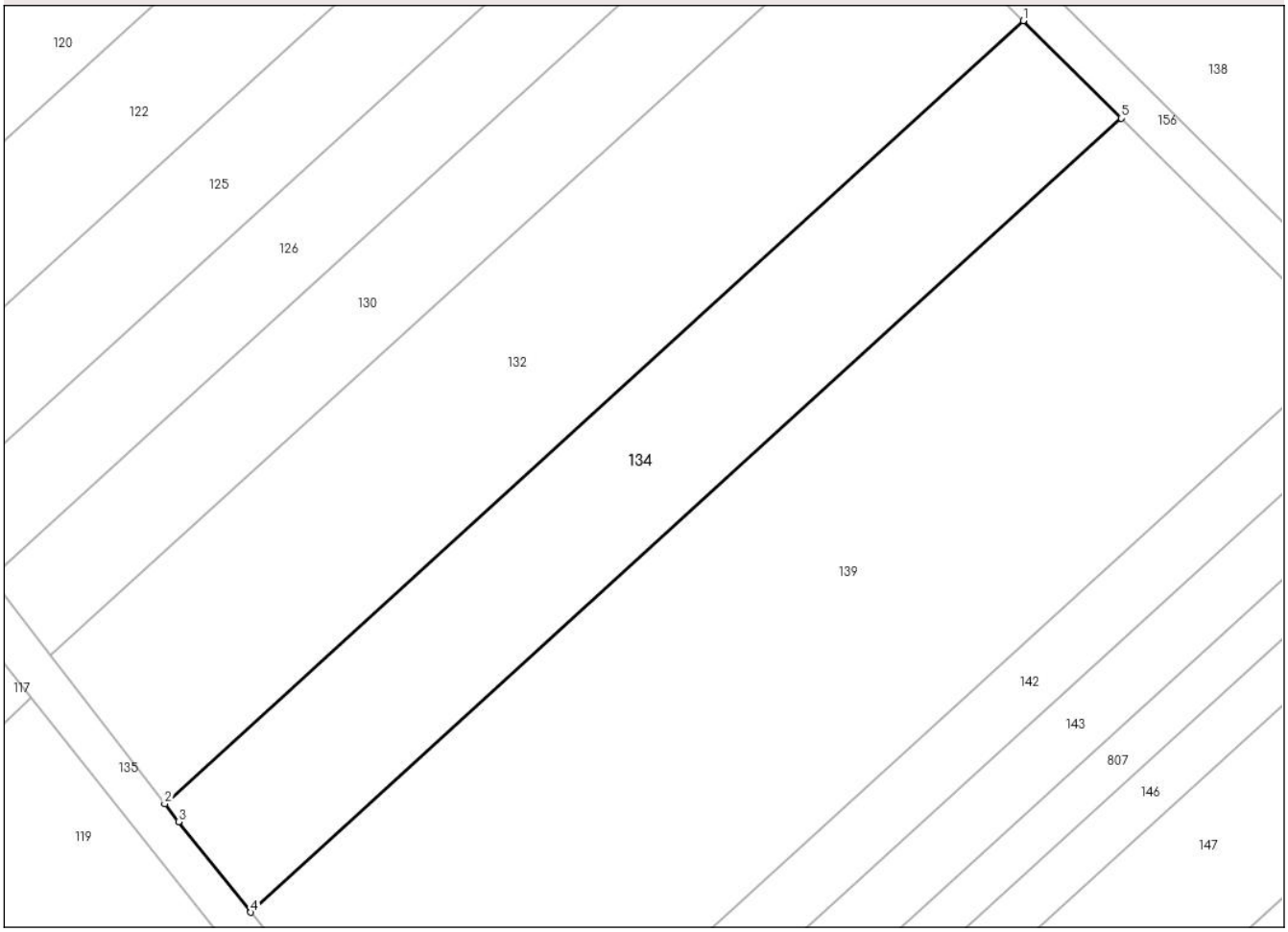
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21089	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.600	13/1/4	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.707,903 315.072,998	2	612.622,431 314.995,128	115.625
2	612.622,431 314.995,128	3	612.623,796 314.993,354	2.238
3	612.623,796 314.993,354	4	612.631,004 314.984,35	11.534
4	612.631,004 314.984,35	5	612.717,658 315.063,298	117.225
5	612.717,658 315.063,298	1	612.707,903 315.072,998	13.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.566	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.566	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	612.674,689 314.932,002	2	612.671,29 314.933,688	3.794
4	612.664,773 314.942,169	5	612.661,732 314.945,967	4.865
7	612.655,029 314.954,34	8	612.651,081 314.959,271	6.317
10	612.623,796 314.993,354	11	612.622,431 314.995,128	2.238
13	612.605,106 315.017,638	14	612.602,765 315.020,68	3.838
16	612.594,331 315.033,618	17	612.592,897 315.035,817	2.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	612.671,29 314.933,688	3	612.667,97 314.938,175	5.582
5	612.661,732 314.945,967	6	612.658,961 314.949,429	4.434
8	612.651,081 314.959,271	9	612.631,004 314.984,35	32.125
11	612.622,431 314.995,128	12	612.611,089 315.009,864	18.595
14	612.602,765 315.020,68	15	612.599,904 315.025,069	5.239
17	612.592,897 315.035,817	18	612.587,561 315.043,906	9.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	612.667,97 314.938,175	4	612.664,773 314.942,169	5.116
6	612.658,961 314.949,429	7	612.655,029 314.954,34	6.291
9	612.631,004 314.984,35	10	612.623,796 314.993,354	11.534
12	612.611,089 315.009,864	13	612.605,106 315.017,638	9.81
15	612.599,904 315.025,069	16	612.594,331 315.033,618	10.205
18	612.587,561 315.043,906	19	612.585,541 315.046,967	3.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	612.585,541 315.046,967	20	612.582,882 315.051,396	5.166
22	612.577,071 315.045,319	23	612.609,166 315.005,713	50.978
25	612.656,467 314.946,143	26	612.662,433 314.938,691	9.546
28	612.667,619 314.931,924	29	612.667,992 314.930,514	1.459
31	612.667,887 314.927,743	32	612.667,665 314.926,064	1.694
34	612.665,971 314.922,899	35	612.643,399 314.905,3	28.622
37	612.611,234 314.879,539	38	612.596,0 314.859,244	25.376
40	612.602,102 314.860,711	41	612.614,316 314.876,982	20.345
43	612.645,751 314.902,062	44	612.677,012 314.926,437	39.641
46	612.684,524 314.921,173	47	612.692,507 314.915,58	9.747
49	612.711,281 314.902,425	50	612.719,451 314.894,659	11.272
52	612.737,349 314.877,646	53	612.746,701 314.868,757	12.902
55	612.758,481 314.862,317	56	612.732,843 314.887,124	35.675
58	612.708,234 314.909,444	59	612.703,674 314.912,64	5.568
61	612.687,032 314.924,3	62	612.680,839 314.928,64	7.562
20	612.582,882 315.051,396	21	612.579,981 315.057,194	6.483
23	612.609,166 315.005,713	24	612.646,325 314.958,811	59.838
26	612.662,433 314.938,691	27	612.664,8 314.935,734	3.788
29	612.667,992 314.930,514	30	612.668,109 314.929,651	0.871
32	612.667,665 314.926,064	33	612.667,362 314.924,91	1.193
35	612.643,399 314.905,3	36	612.620,885 314.890,08	27.176
38	612.596,0 314.859,244	39	612.599,069 314.856,669	4.006
41	612.614,316 314.876,982	42	612.623,517 314.887,031	13.625
44	612.677,012 314.926,437	45	612.680,483 314.924,005	4.238
47	612.692,507 314.915,58	48	612.707,5 314.905,074	18.308
50	612.719,451 314.894,659	51	612.729,599 314.885,013	14.001
53	612.746,701 314.868,757	54	612.755,641 314.860,259	12.334
56	612.732,843 314.887,124	57	612.713,821 314.905,529	26.468
59	612.703,674 314.912,64	60	612.698,859 314.916,013	5.879
62	612.680,839 314.928,64	63	612.679,308 314.929,713	1.87
21	612.579,981 315.057,194	22	612.577,071 315.045,319	12.226
24	612.646,325 314.958,811	25	612.656,467 314.946,143	16.228
27	612.664,8 314.935,734	28	612.667,619 314.931,924	4.74
30	612.668,109 314.929,651	31	612.667,887 314.927,743	1.921
33	612.667,362 314.924,91	34	612.665,971 314.922,899	2.445
36	612.620,885 314.890,08	37	612.611,234 314.879,539	14.292
39	612.599,069 314.856,669	40	612.602,102 314.860,711	5.053
42	612.623,517 314.887,031	43	612.645,751 314.902,062	26.838
45	612.680,483 314.924,005	46	612.684,524 314.921,173	4.935
48	612.707,5 314.905,074	49	612.711,281 314.902,425	4.617
51	612.729,599 314.885,013	52	612.737,349 314.877,646	10.693
54	612.755,641 314.860,259	55	612.758,481 314.862,317	3.507
57	612.713,821 314.905,529	58	612.708,234 314.909,444	6.822
60	612.698,859 314.916,013	61	612.687,032 314.924,3	14.441
63	612.679,308 314.929,713	1	612.674,689 314.932,002	5.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 13/1/4, P 1/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20702	1.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4711 / 18/02/2016		
Act Administrativ nr. 93609, din 14/04/1997 emis de CJPSDPAT CALARASI (; act notarial nr. 546/18-09-2015 emis de BNP OLTENITA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

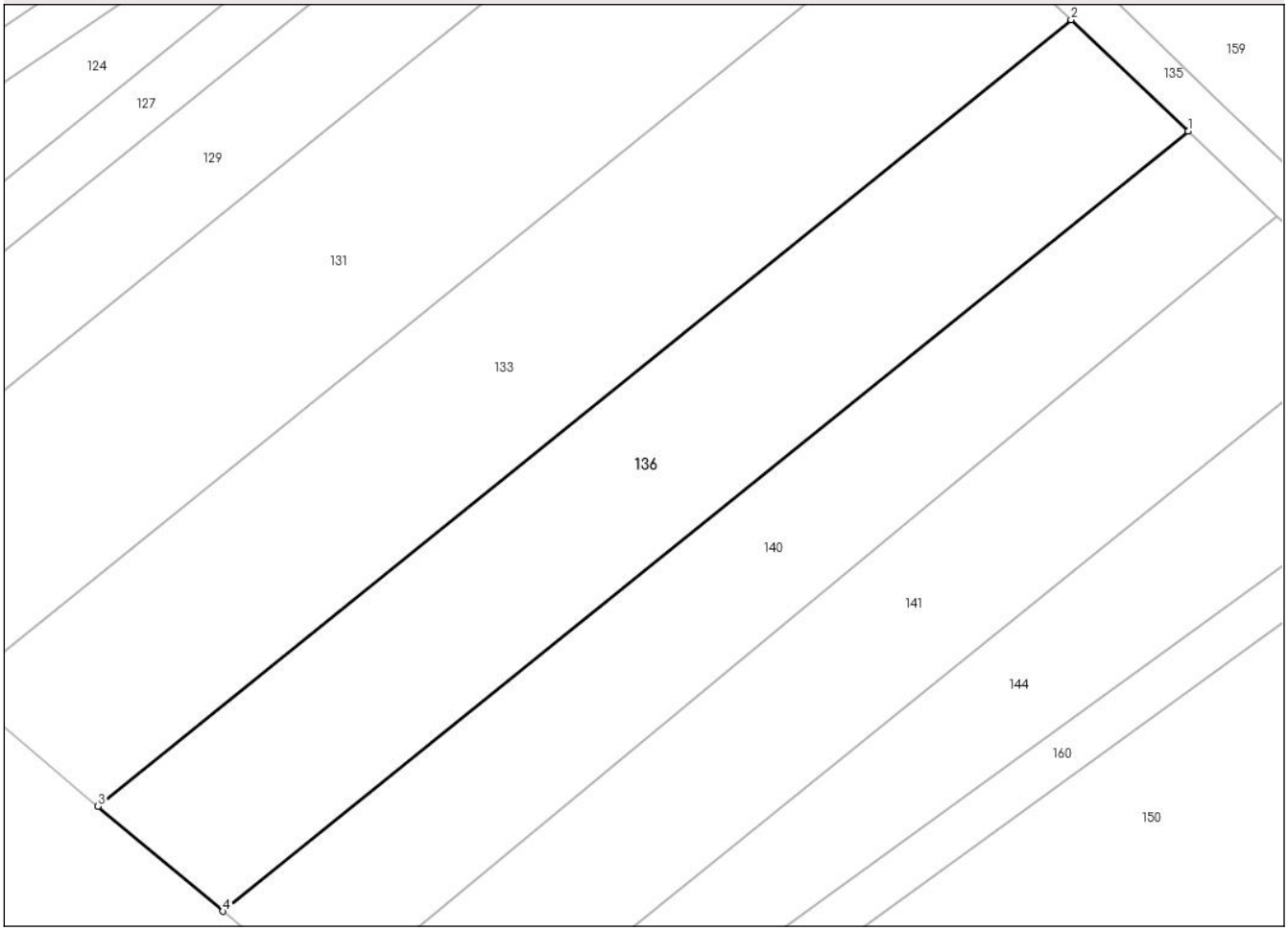
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20702	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	13/1/4	1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.729,599 314.885,013	2	612.719,451 314.894,659	14.001
2	612.719,451 314.894,659	3	612.635,035 314.826,491	108.503
3	612.635,035 314.826,491	4	612.645,87 314.817,399	14.144
4	612.645,87 314.817,399	1	612.729,599 314.885,013	107.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20916	15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34787 / 18/10/2018		
Act Administrativ nr. 12540, din 11/10/2018 emis de OCPI CALARASI/SERVICIUL CADASTRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20916/Galbinaºi a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Galbinaºi si Vasilati. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 25363/Vasilati care se sisteaza.	A1
Titlu Proprietate nr. 94023, din 01/02/1999 emis de cjsdpa tcalarasi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU ION** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25363/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 4747 din 09/12/2005; (provenita din conversia CF 250)*	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

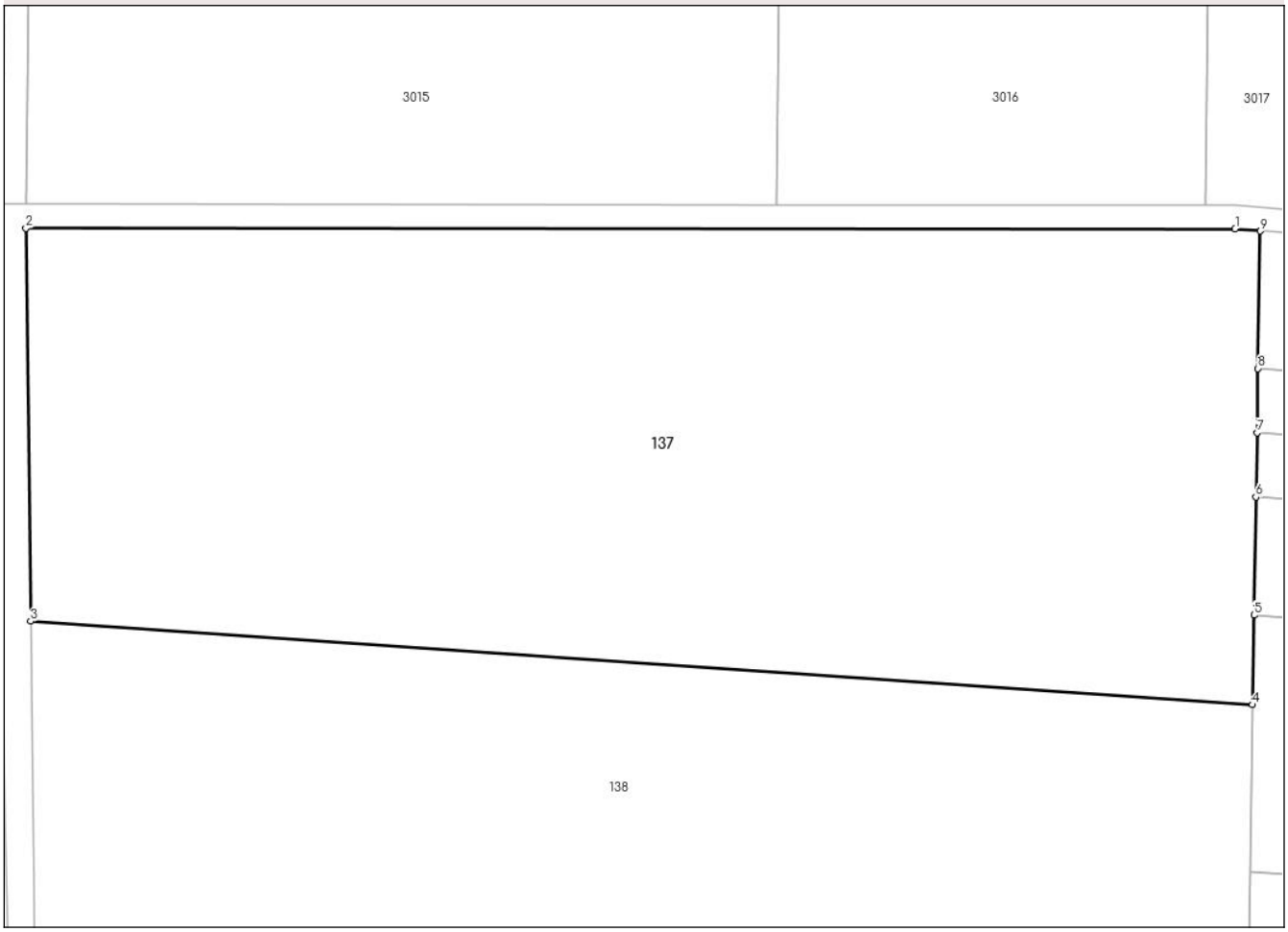
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20916	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	17	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.778,832 315.530,91	2	612.575,975 315.531,034	202.857
2	612.575,975 315.531,034	3	612.576,762 315.465,17	65.869
3	612.576,762 315.465,17	4	612.781,755 315.451,177	205.47
4	612.781,755 315.451,177	5	612.782,0 315.466,185	15.01
5	612.782,0 315.466,185	6	612.782,323 315.485,98	19.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.782,323 315.485,98	7	612.782,499 315.496,744	10.765
7	612.782,499 315.496,744	8	612.782,675 315.507,512	10.769
8	612.782,675 315.507,512	9	612.783,051 315.530,569	23.06
9	612.783,051 315.530,569	1	612.778,832 315.530,91	4.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		73.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94020, din 30/06/1999 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA VASILE** 2) **ENACHE AURELIA** 3) **LACATUS ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

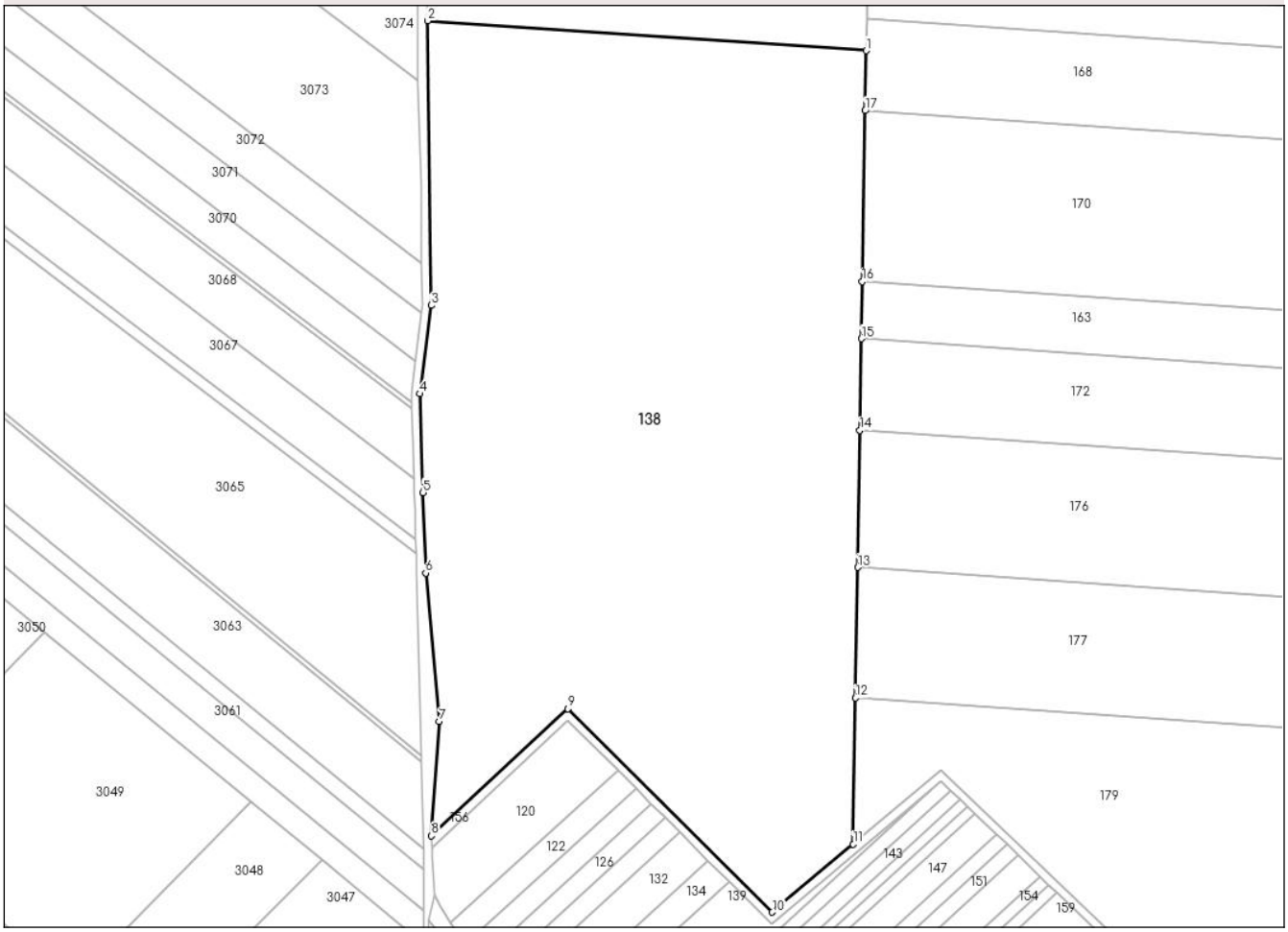
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	73.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	73.000	17	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.781,755 315.451,177	2	612.576,762 315.465,17	205.47
2	612.576,762 315.465,17	3	612.578,349 315.332,252	132.927
3	612.578,349 315.332,252	4	612.573,188 315.290,976	41.597
4	612.573,188 315.290,976	5	612.574,588 315.244,846	46.151
5	612.574,588 315.244,846	6	612.575,823 315.207,273	37.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.575,823 315.207,273	7	612.582,281 315.137,895	69.678
7	612.582,281 315.137,895	8	612.578,556 315.084,536	53.489
8	612.578,556 315.084,536	9	612.642,361 315.143,808	87.088
9	612.642,361 315.143,808	10	612.737,854 315.048,858	134.664
10	612.737,854 315.048,858	11	612.775,707 315.080,647	49.431
11	612.775,707 315.080,647	12	612.776,821 315.148,934	68.296
12	612.776,821 315.148,934	13	612.777,816 315.209,876	60.95
13	612.777,816 315.209,876	14	612.778,861 315.273,886	64.019
14	612.778,861 315.273,886	15	612.779,559 315.316,64	42.76
15	612.779,559 315.316,64	16	612.779,996 315.343,395	26.759
16	612.779,996 315.343,395	17	612.781,298 315.423,177	79.793
17	612.781,298 315.423,177	1	612.781,755 315.451,177	28.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.008	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93574, din 24/01/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR M. SITA** 2) **NITA M. CONSTANTIN** 3) **NITA M. GHEORGHE** 4) **STANCIU M. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

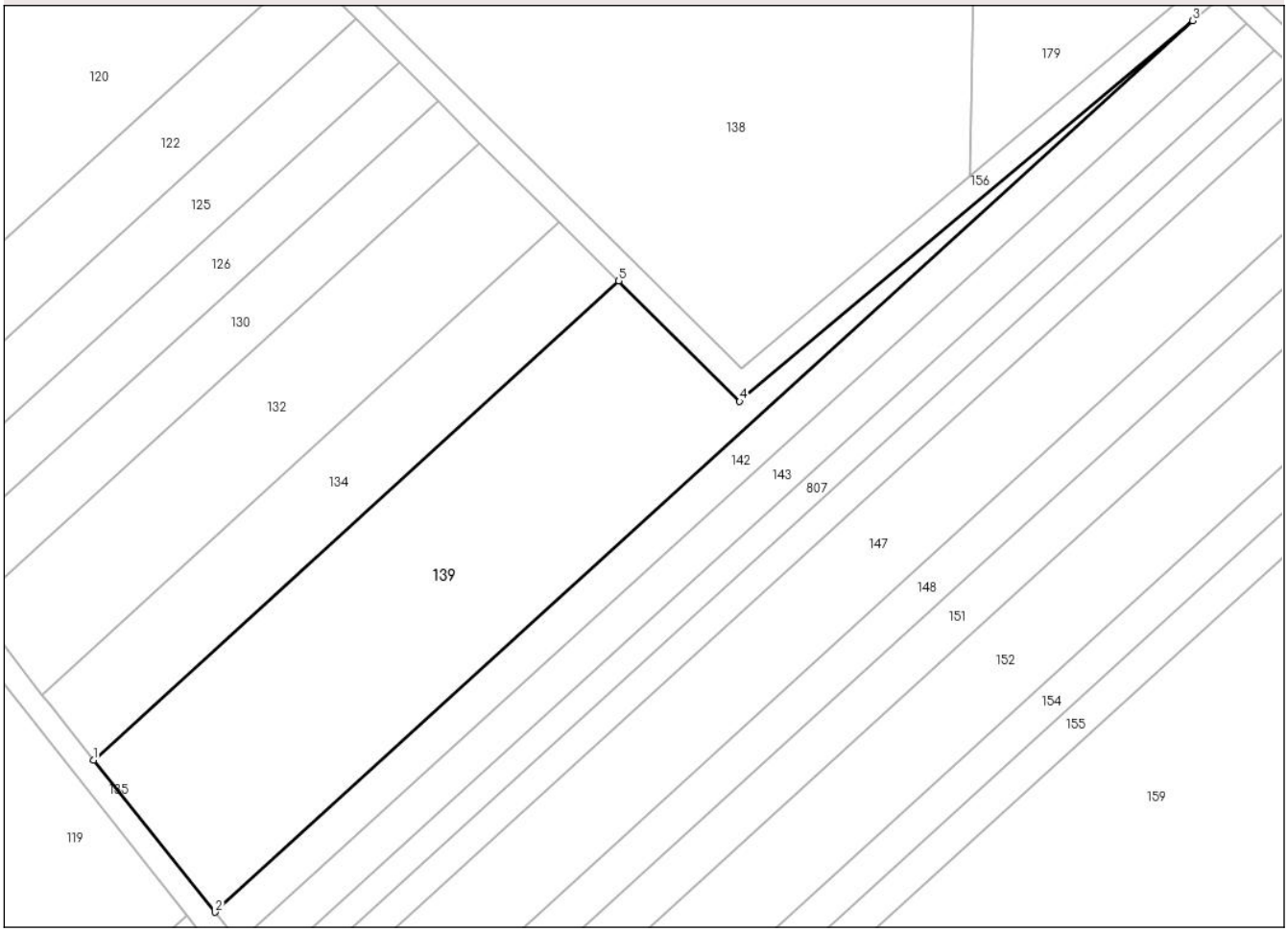
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.008	13/1/4	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.631,004 314.984,35	2	612.651,081 314.959,271	32.125
2	612.651,081 314.959,271	3	612.812,358 315.106,204	218.173
3	612.812,358 315.106,204	4	612.737,627 315.043,443	97.589
4	612.737,627 315.043,443	5	612.717,658 315.063,298	28.16
5	612.717,658 315.063,298	1	612.631,004 314.984,35	117.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93120, din 25/09/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA V. AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

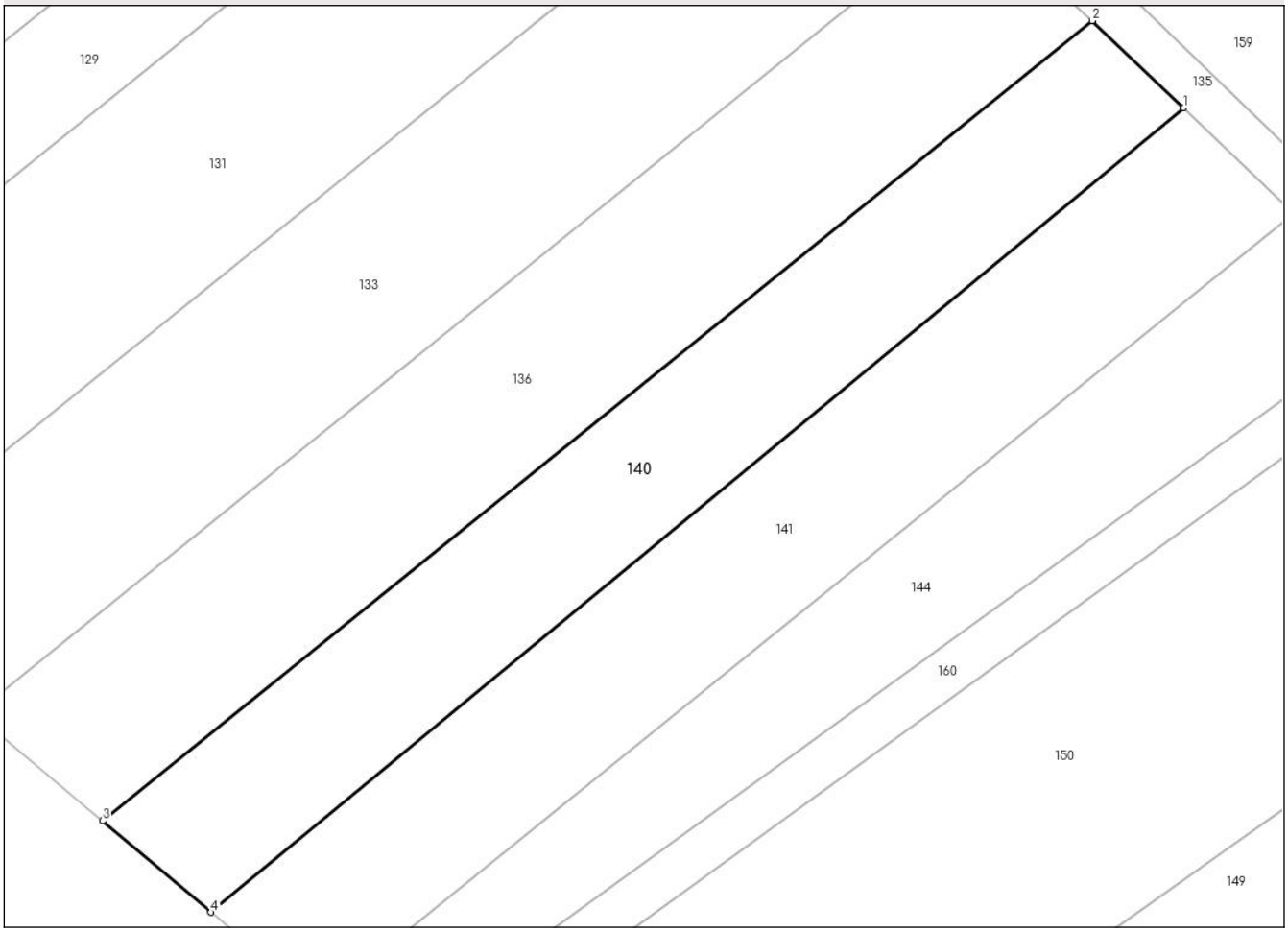
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	13/1/3	1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.737,349 314.877,646	2	612.729,599 314.885,013	10.693
2	612.729,599 314.885,013	3	612.645,87 314.817,399	107.621
3	612.645,87 314.817,399	4	612.655,062 314.809,685	12.0
4	612.655,062 314.809,685	1	612.737,349 314.877,646	106.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 140873, din 26/03/2009 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

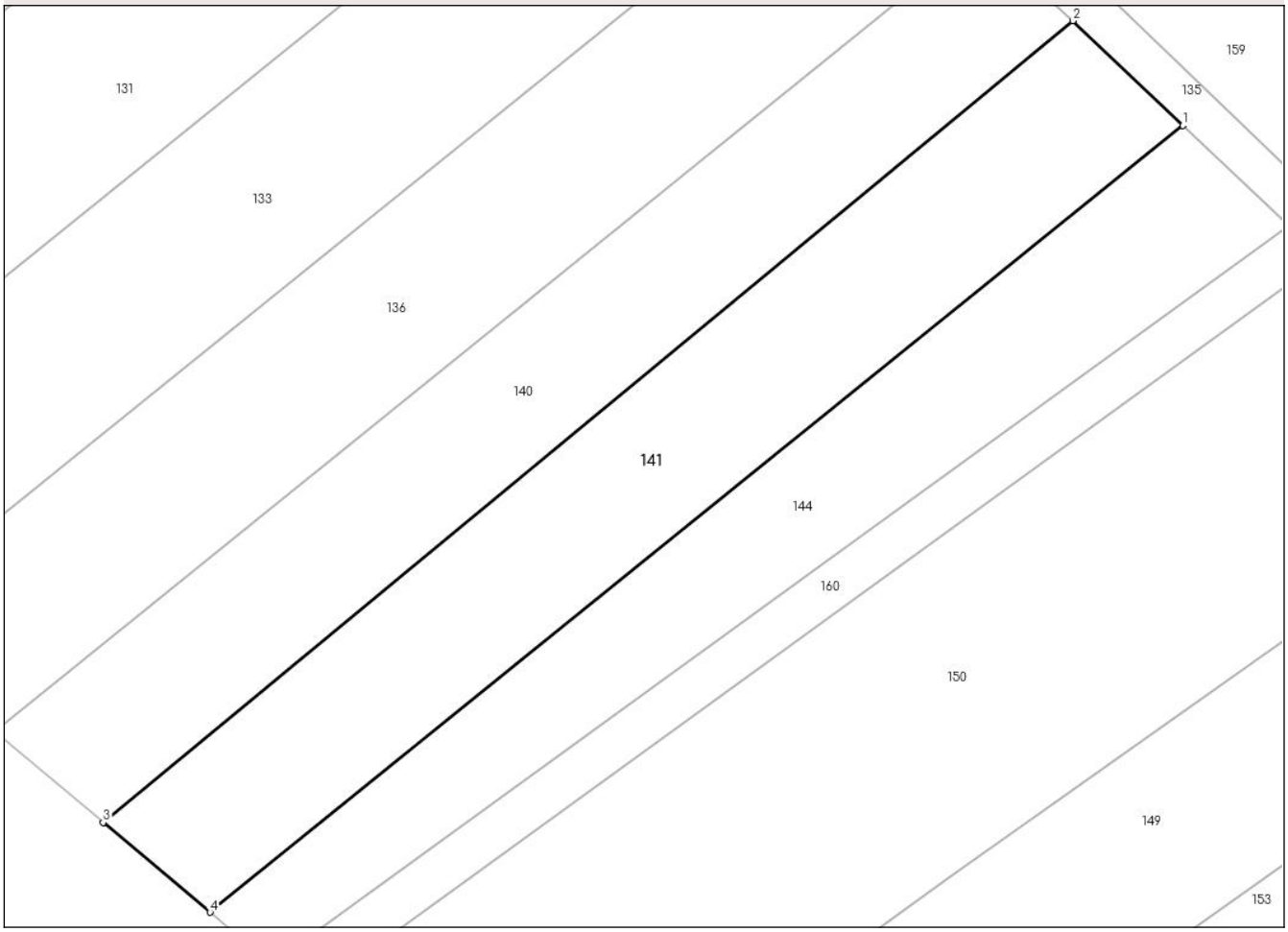
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	13/1/4	1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.746,701 314.868,757	2	612.737,349 314.877,646	12.902
2	612.737,349 314.877,646	3	612.655,062 314.809,685	106.723
3	612.655,062 314.809,685	4	612.664,129 314.802,078	11.835
4	612.664,129 314.802,078	1	612.746,701 314.868,757	106.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.414	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94317, din 05/11/2002 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

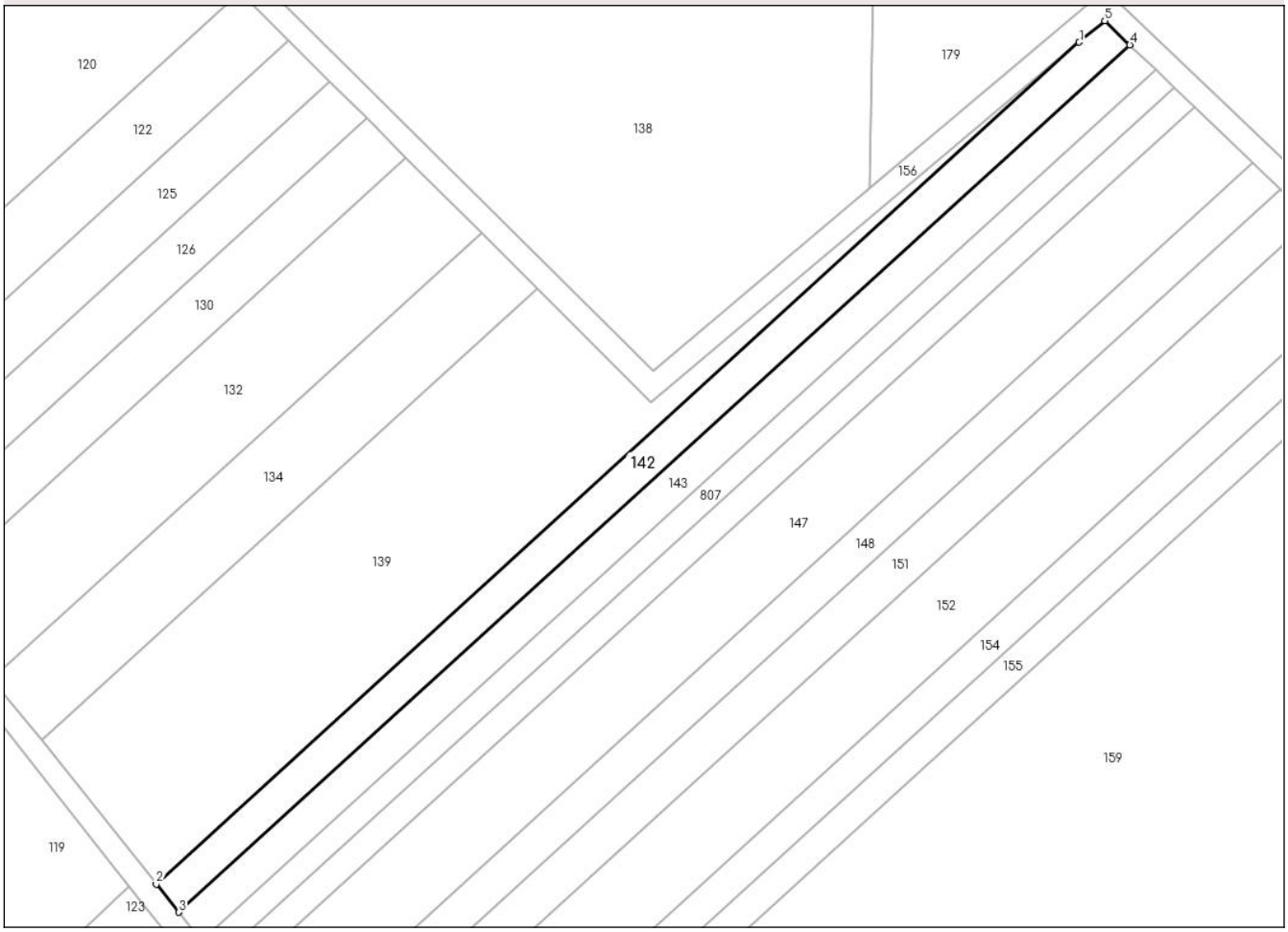
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.414	13/1/4	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.812,358 315.106,204	2	612.651,081 314.959,271	218.173
2	612.651,081 314.959,271	3	612.655,029 314.954,34	6.317
3	612.655,029 314.954,34	4	612.821,221 315.105,751	224.822
4	612.821,221 315.105,751	5	612.816,829 315.109,959	6.083
5	612.816,829 315.109,959	1	612.812,358 315.106,204	5.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.414	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93728, din 13/08/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUNA I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

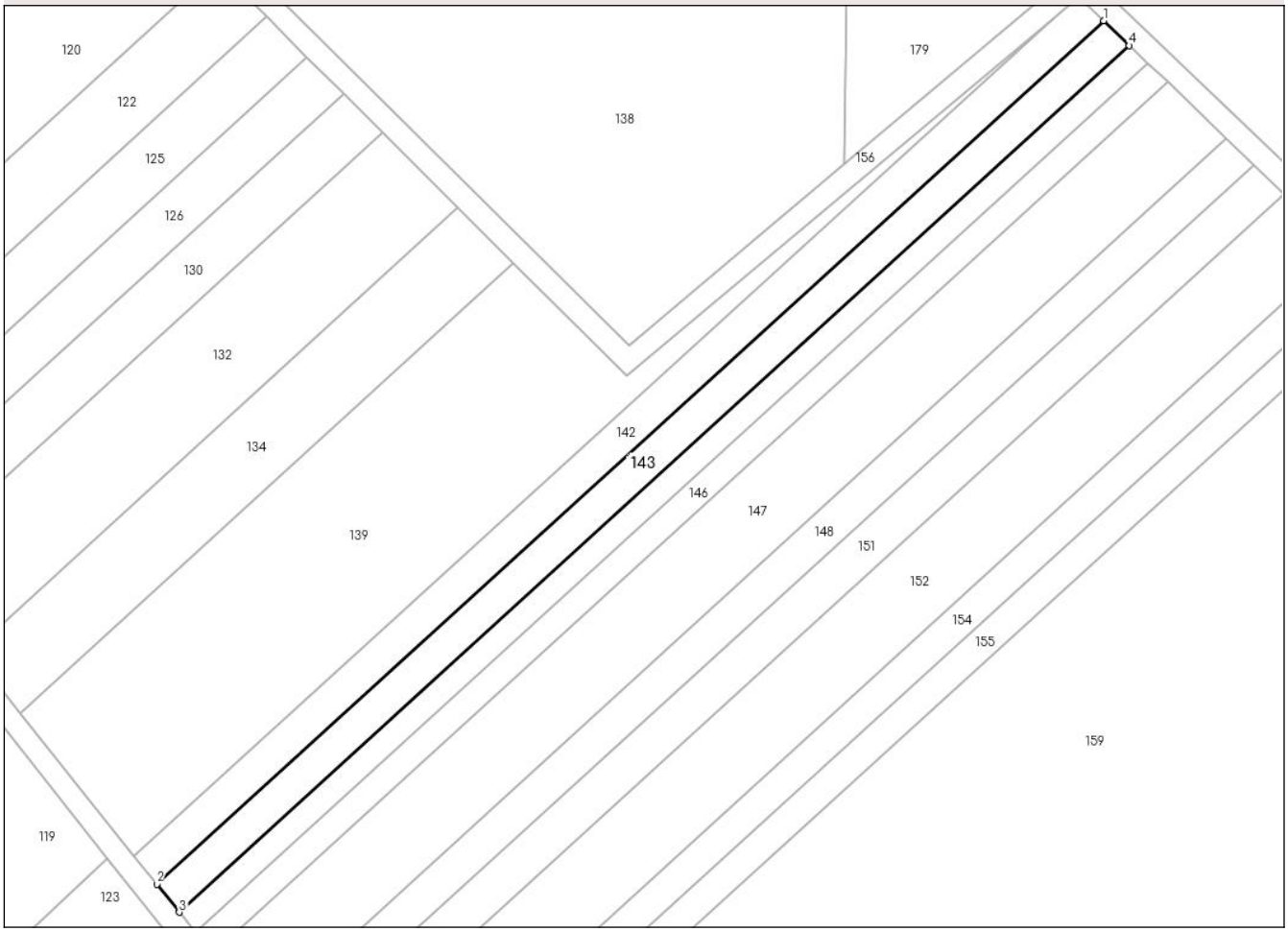
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.414	13/1/4	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.821,221 315.105,751	2	612.655,029 314.954,34	224.822
2	612.655,029 314.954,34	3	612.658,961 314.949,429	6.291
3	612.658,961 314.949,429	4	612.825,766 315.101,399	225.652
4	612.825,766 315.101,399	1	612.821,221 315.105,751	6.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92809, din 21/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

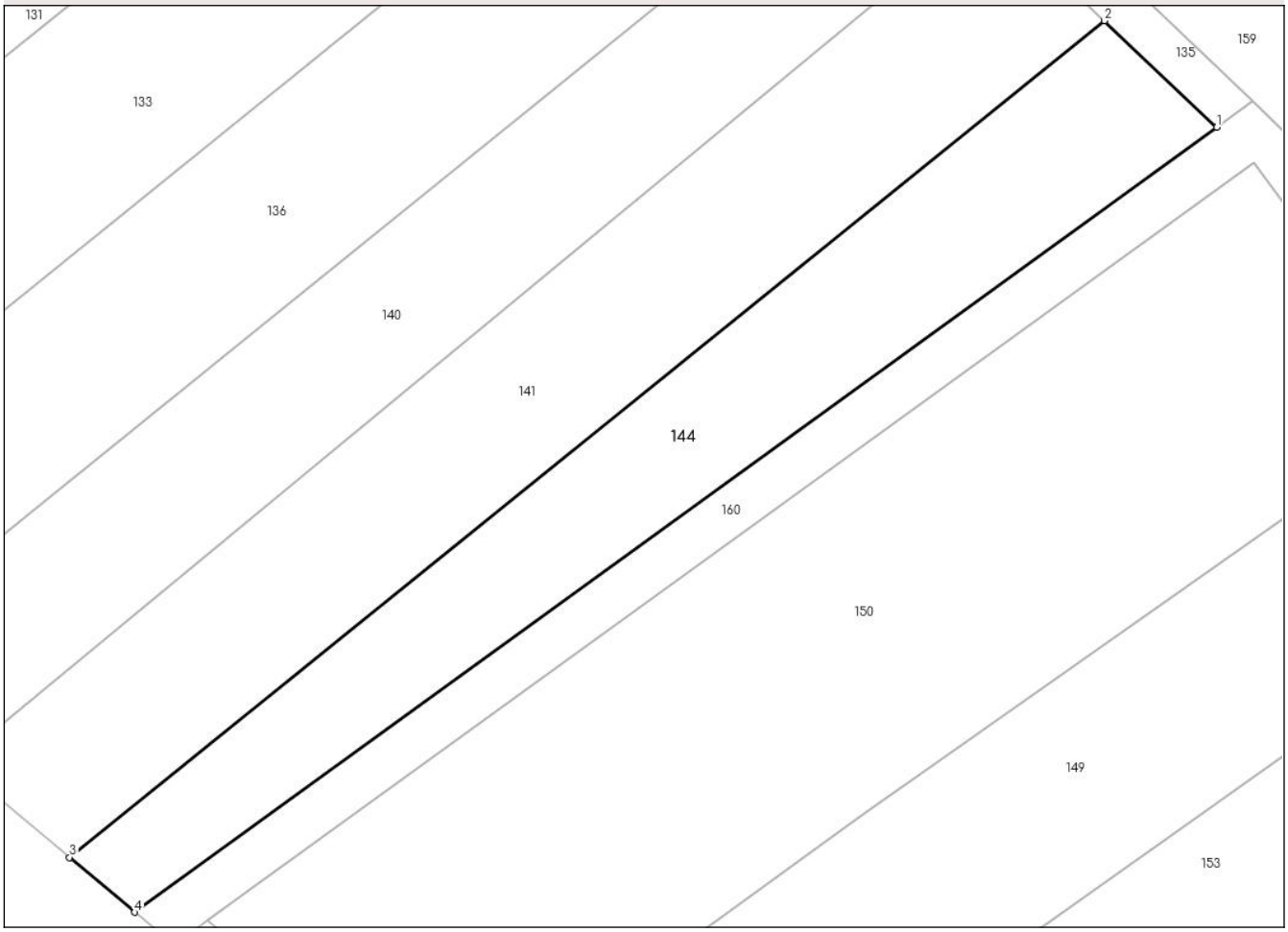
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1	1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.755,641 314.860,259	2	612.746,701 314.868,757	12.334
2	612.746,701 314.868,757	3	612.664,129 314.802,078	106.133
3	612.664,129 314.802,078	4	612.669,331 314.797,713	6.791
4	612.669,331 314.797,713	1	612.755,641 314.860,259	106.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93465, din 23/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU A. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/1	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.136,417 314.639,912	2	613.174,842 314.567,804	81.707
2	613.174,842 314.567,804	3	613.175,571 314.568,225	0.842
3	613.175,571 314.568,225	4	613.180,672 314.571,172	5.891
4	613.180,672 314.571,172	5	613.185,463 314.573,94	5.533
5	613.185,463 314.573,94	6	613.147,16 314.645,817	81.446

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.147,16 314.645,817	1	613.136,417 314.639,912	12.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93726, din 13/08/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIRTEJ MANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

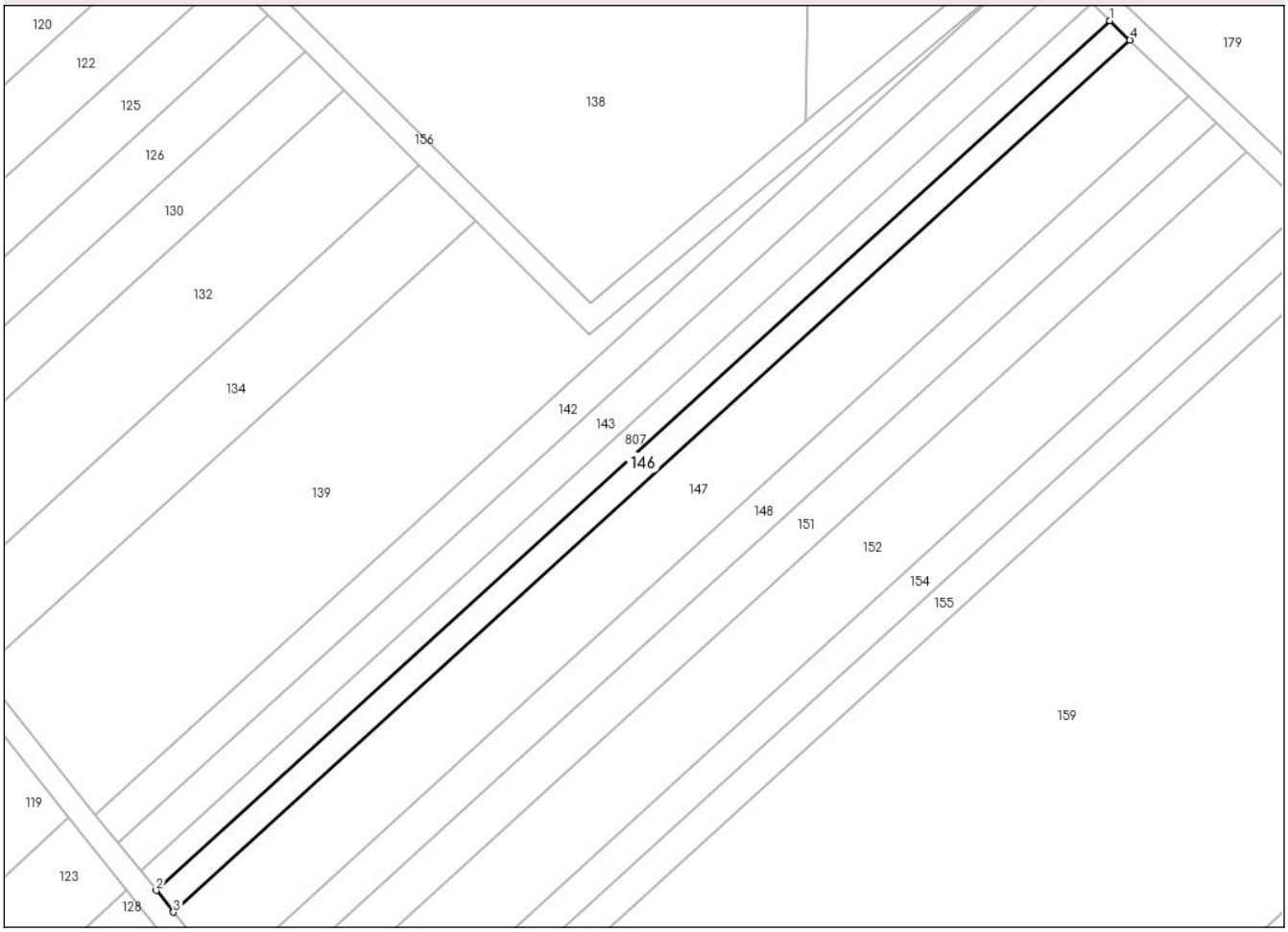
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	13/1/4	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.828,969 315.098,33	2	612.661,732 314.945,967	226.236
2	612.661,732 314.945,967	3	612.664,773 314.942,169	4.865
3	612.664,773 314.942,169	4	612.832,484 315.094,964	226.877
4	612.832,484 315.094,964	1	612.828,969 315.098,33	4.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.232	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94317, din 05/11/2002 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

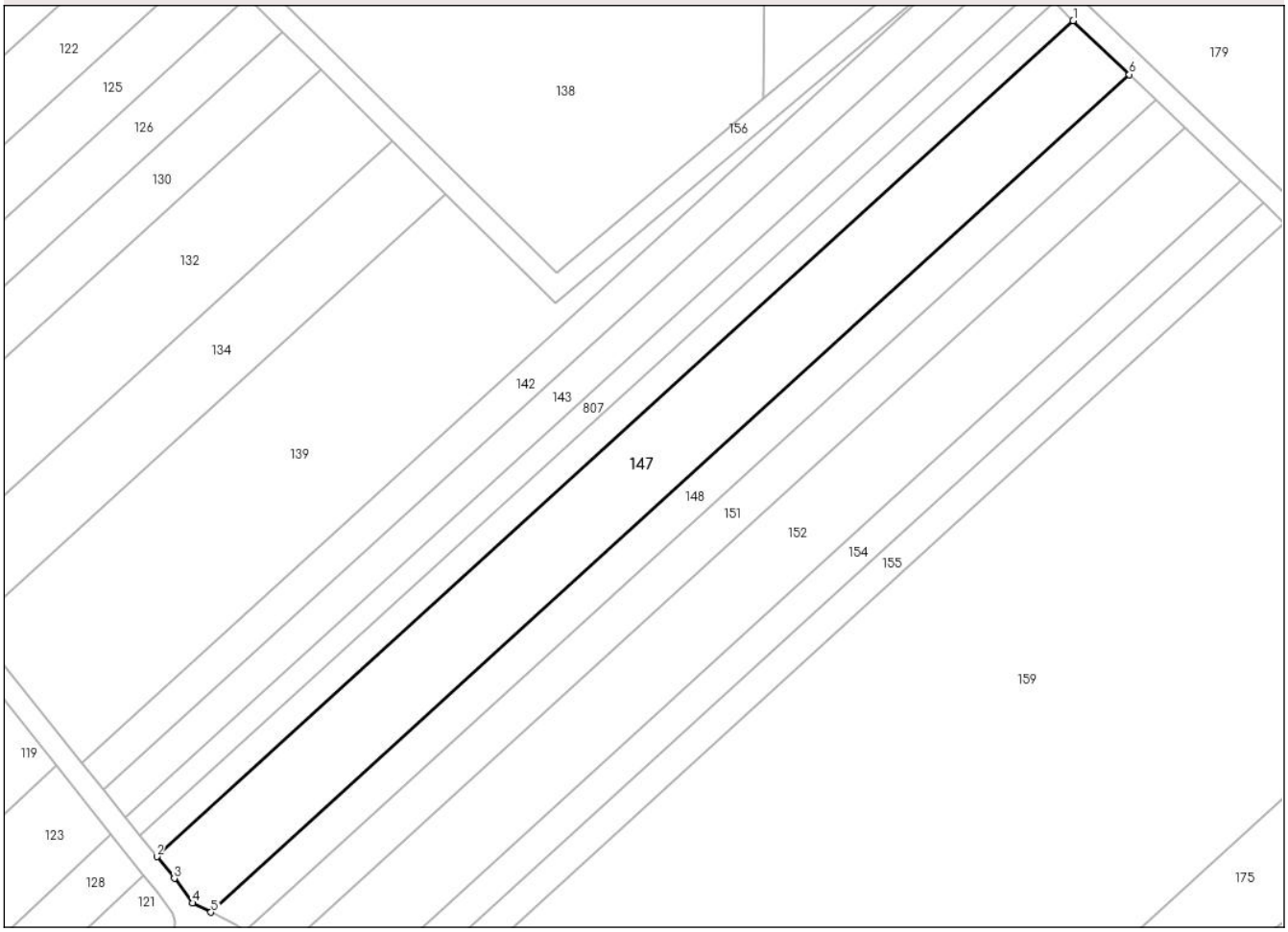
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.232	13/1/4	22,24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.832,484 315.094,964	2	612.664,773 314.942,169	226.877
2	612.664,773 314.942,169	3	612.667,97 314.938,175	5.116
3	612.667,97 314.938,175	4	612.671,29 314.933,688	5.582
4	612.671,29 314.933,688	5	612.674,689 314.932,002	3.794
5	612.674,689 314.932,002	6	612.842,758 315.085,124	227.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.842,758 315.085,124	1	612.832,484 315.094,964	14.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92961, din 14/04/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN C. TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

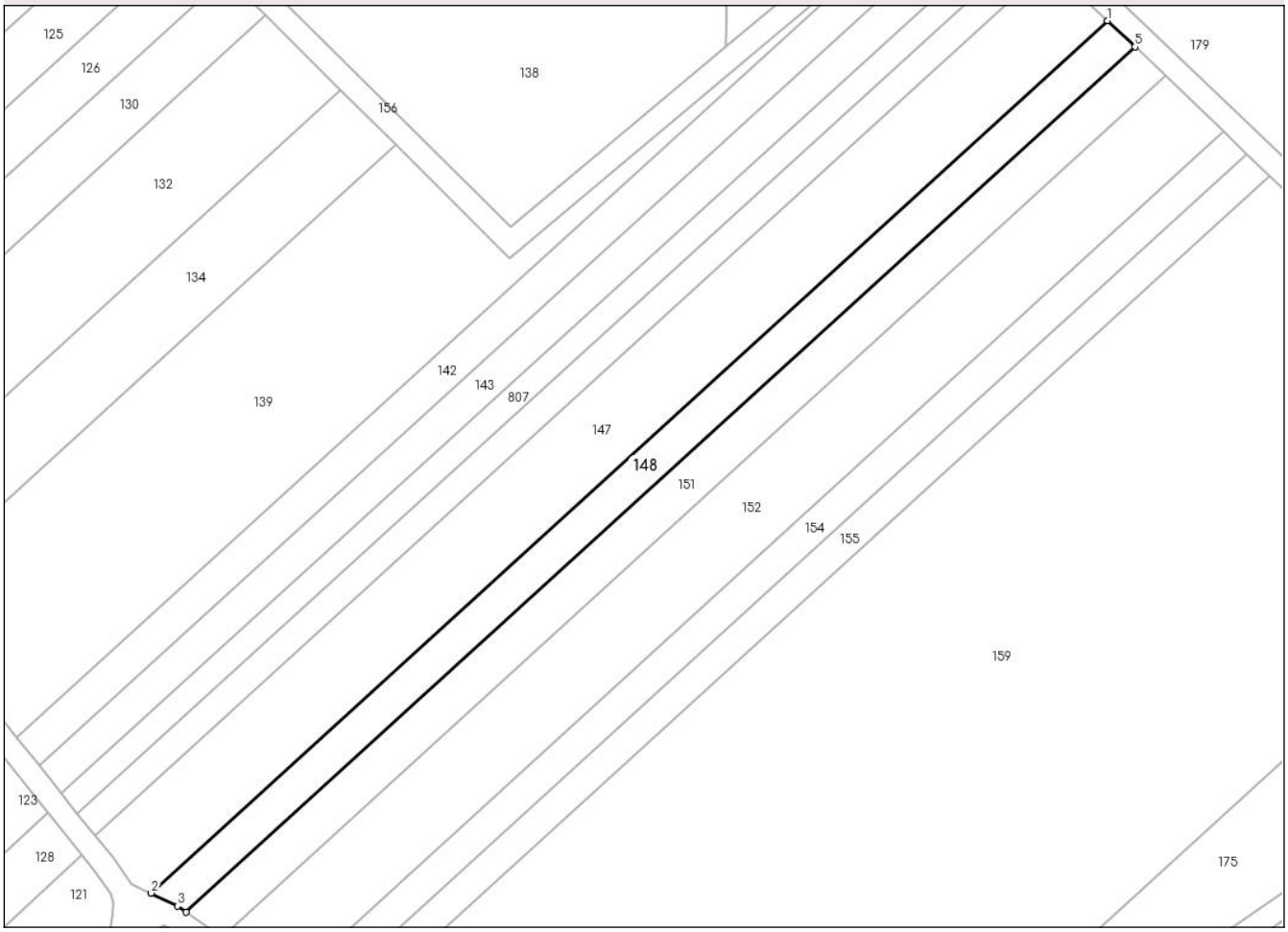
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	13/1/5	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.842,758 315.085,124	2	612.674,689 314.932,002	227.362
2	612.674,689 314.932,002	3	612.679,308 314.929,713	5.155
3	612.679,308 314.929,713	4	612.680,839 314.928,64	1.87
4	612.680,839 314.928,64	5	612.847,555 315.080,529	225.532
5	612.847,555 315.080,529	1	612.842,758 315.085,124	6.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20957	Din acte: 1.400 Masurata: 1.412	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20957-C1	Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32360 / 29/07/2019		
Act Notarial nr. 173, din 24/07/2019 emis de Ciobanu Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORI IONEL** 2) **FLORI MIHAELA**	
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLORI IONEL** 2) **FLORI MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

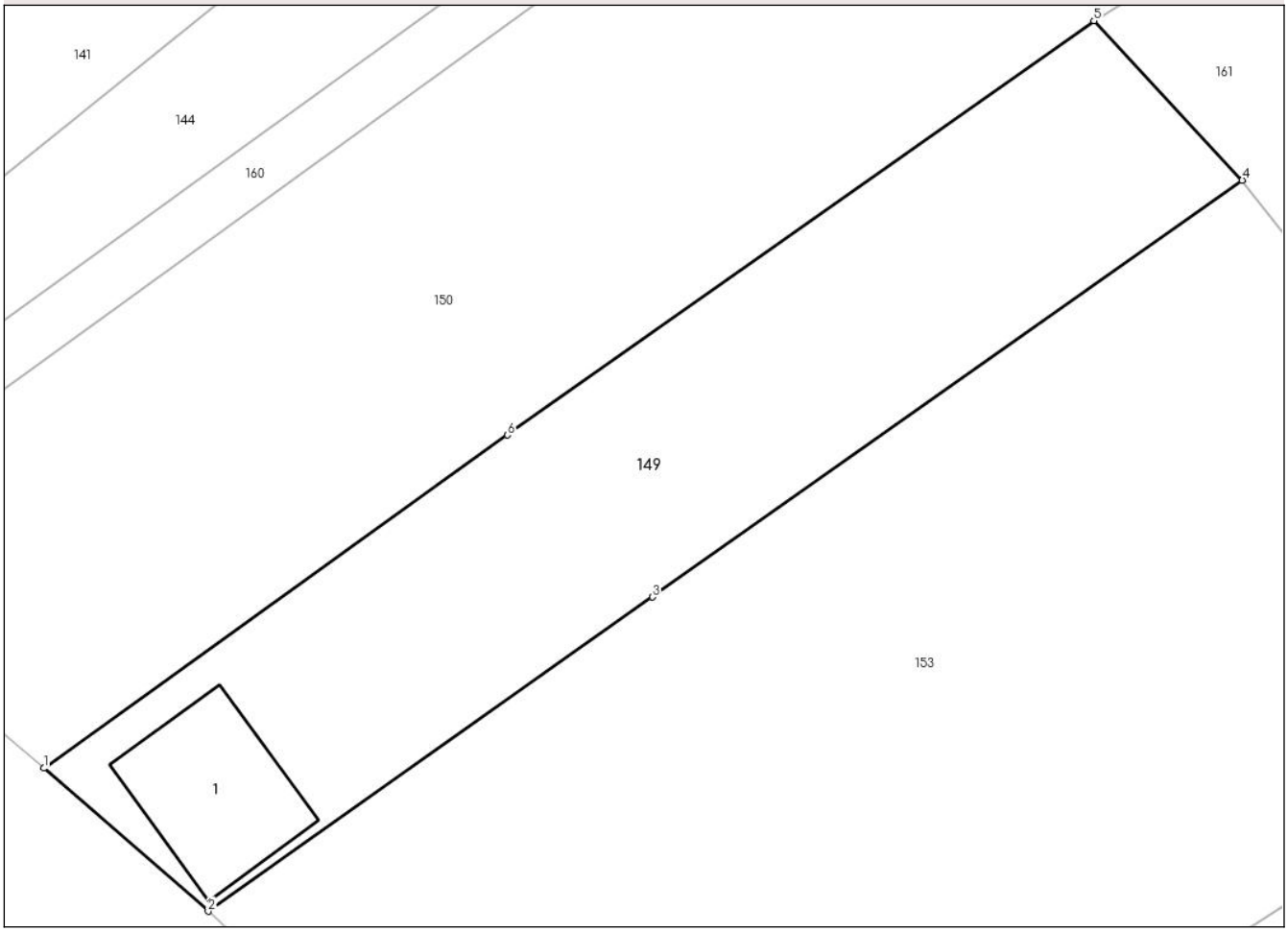
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20957	Din acte: 1.400 Masurata: 1.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	613	13/1/3	3	-	
2	arabil	NU	799	13/1/3	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20957-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.693,888 314.781,349	2	612.705,662 314.771,097	15.612
2	612.705,662 314.771,097	3	612.737,516 314.793,612	39.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.737,516 314.793,612	4	612.779,778 314.823,483	51.753
4	612.779,778 314.823,483	5	612.769,141 314.834,914	15.615
5	612.769,141 314.834,914	6	612.727,115 314.805,223	51.456
6	612.727,115 314.805,223	1	612.693,888 314.781,349	40.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:73
Nr. cadastral vechi:369

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 13/1/3, P 1,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20513	Din acte: 2.400 Masurata: 2.403	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
571 / 07/03/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 14, din 11/01/2005 emis de BNP SIMION CRISTINA DENISA (; CVC aut. nr. 1146/20.05.2004 - BNP SIMION CRISTINA DENISA, incheierea de rectificare nr. 1059/10.02.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU LIANA ELEONORA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 63)	
78479 / 27/12/2022		
Act Administrativ nr. 571, din 07/03/2005 emis de BCPI Oltenita;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
14010 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 45, din 26/04/2023 emis de Motatu Simona;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCULESCU ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

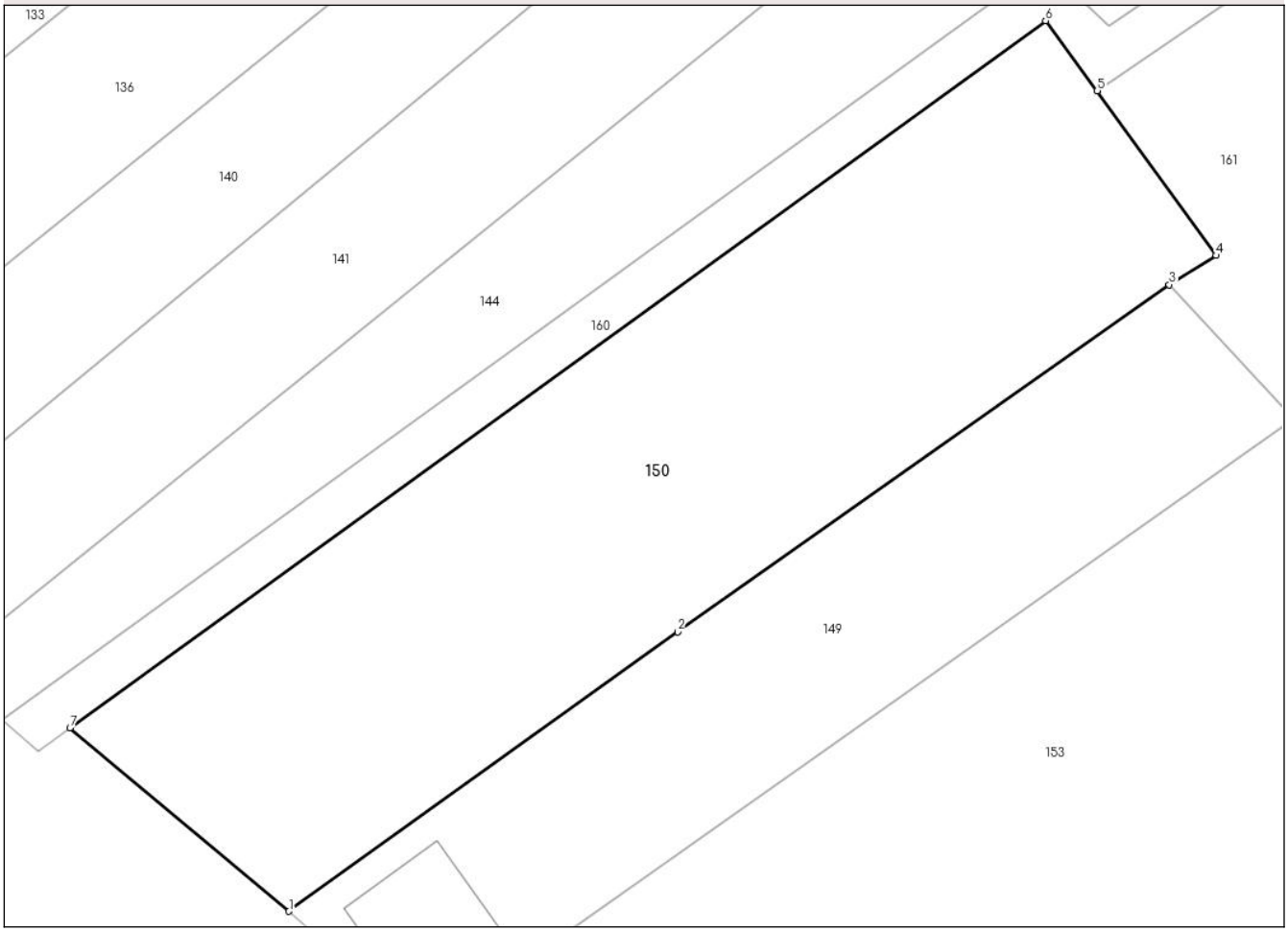
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20513	Din acte: 2.400 Masurata: 2.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.403	13/1/3	1,2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.693,888 314.781,349	2	612.727,115 314.805,223	40.915
2	612.727,115 314.805,223	3	612.769,141 314.834,914	51.456
3	612.769,141 314.834,914	4	612.773,16 314.837,411	4.732
4	612.773,16 314.837,411	5	612.763,0 314.851,5	17.37
5	612.763,0 314.851,5	6	612.758,571 314.857,48	7.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.758,571 314.857,48	7	612.675,168 314.797,04	103.0
7	612.675,168 314.797,04	1	612.693,888 314.781,349	24.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.660	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93582, din 27/01/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN S. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

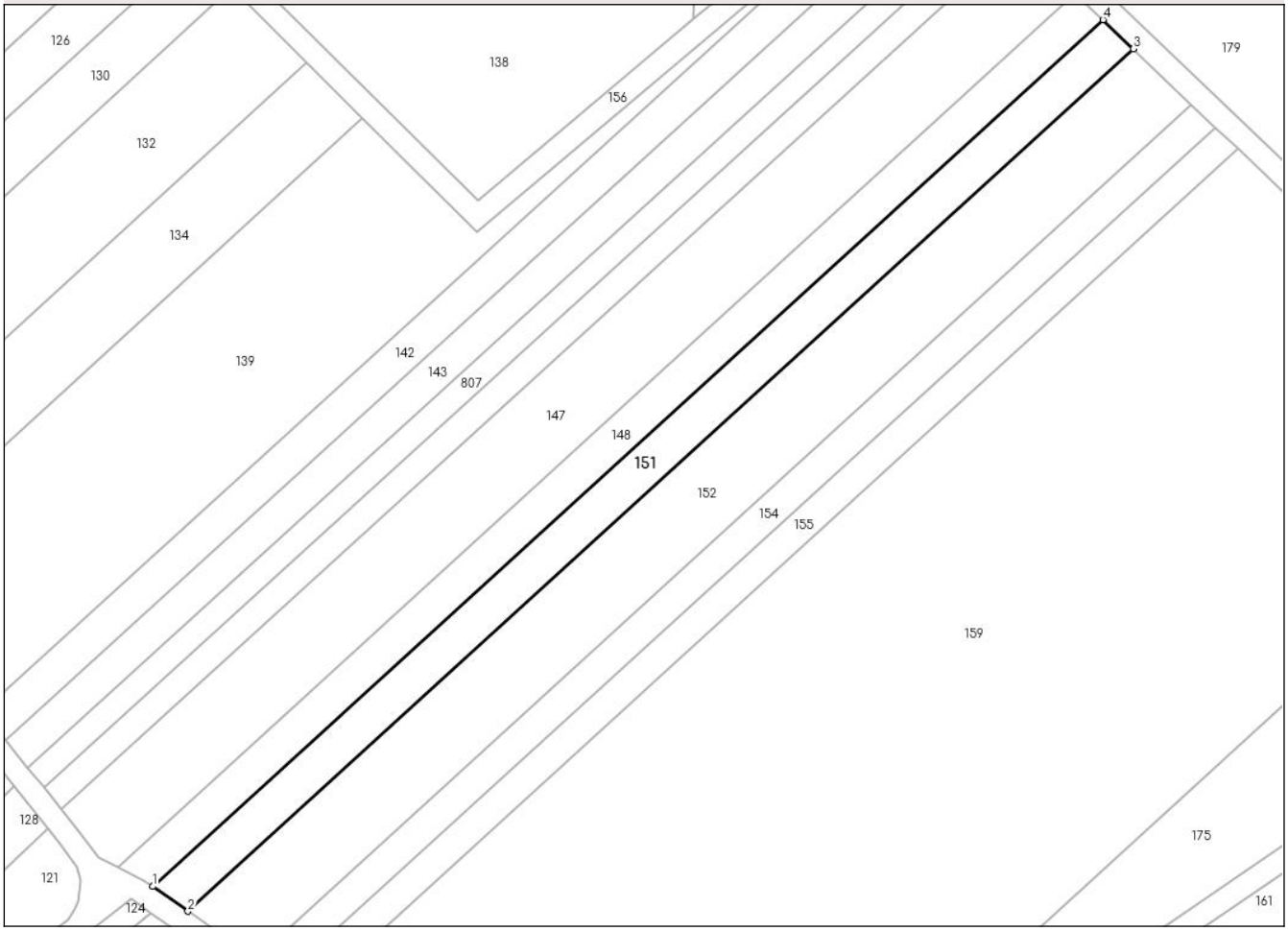
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.660	13/1/5	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.680,839 314.928,64	2	612.687,032 314.924,3	7.562
2	612.687,032 314.924,3	3	612.852,896 315.075,413	224.379
3	612.852,896 315.075,413	4	612.847,555 315.080,529	7.396
4	612.847,555 315.080,529	1	612.680,839 314.928,64	225.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.146	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93581, din 27/01/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITOI C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

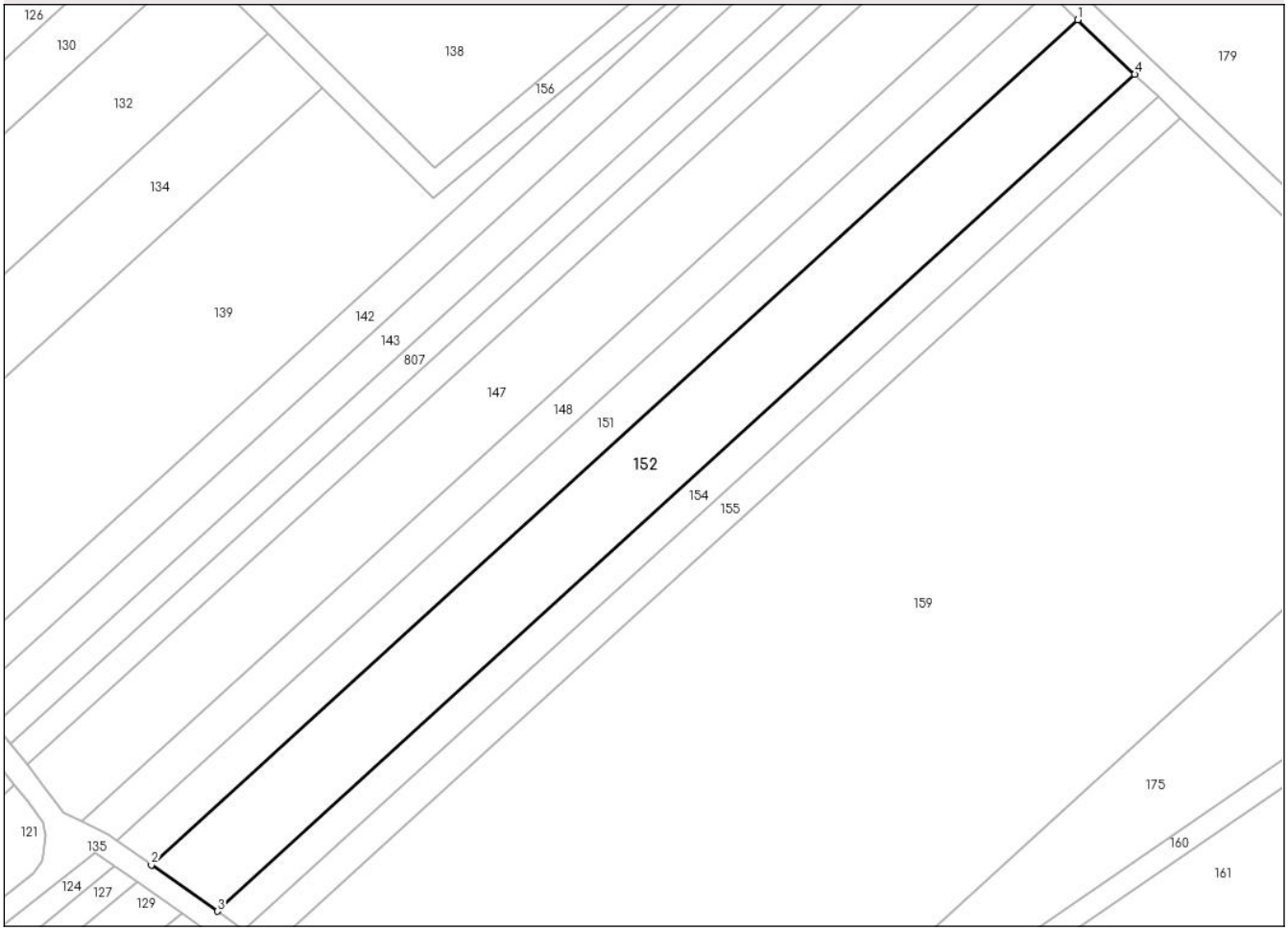
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.146	13/1/5	4,4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.852,896 315.075,413	2	612.687,032 314.924,3	224.379
2	612.687,032 314.924,3	3	612.698,859 314.916,013	14.441
3	612.698,859 314.916,013	4	612.863,096 315.065,644	222.178
4	612.863,096 315.065,644	1	612.852,896 315.075,413	14.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 13/1/3, P 4,4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21218	3.791	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24634 / 13/07/2023		
Act Notarial nr. 2226, din 12/07/2023 emis de dragos barcanescu (; act notarial nr 40 din 25.07.2023, emis de Nicolae Balas Didina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21218 a imobilului cu numarul cadastral 21218 / UAT Galbinaºi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20519 inscris in cartea funciara 20519;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 114, din 20/01/2004 emis de SIMION CRISTINA DENISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU LIANA ELEONORA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20519/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 571 din 07/03/2005; (provenita din conversia CF 74)	
Act Administrativ nr. 78477, din 27/12/2022 emis de BCPI Oltenita;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20519/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 78477 din 27/12/2022;	
Act Notarial nr. 45, din 26/04/2023 emis de Motatu Simona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCULESCU ALINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20519/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 14008 din 27/04/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

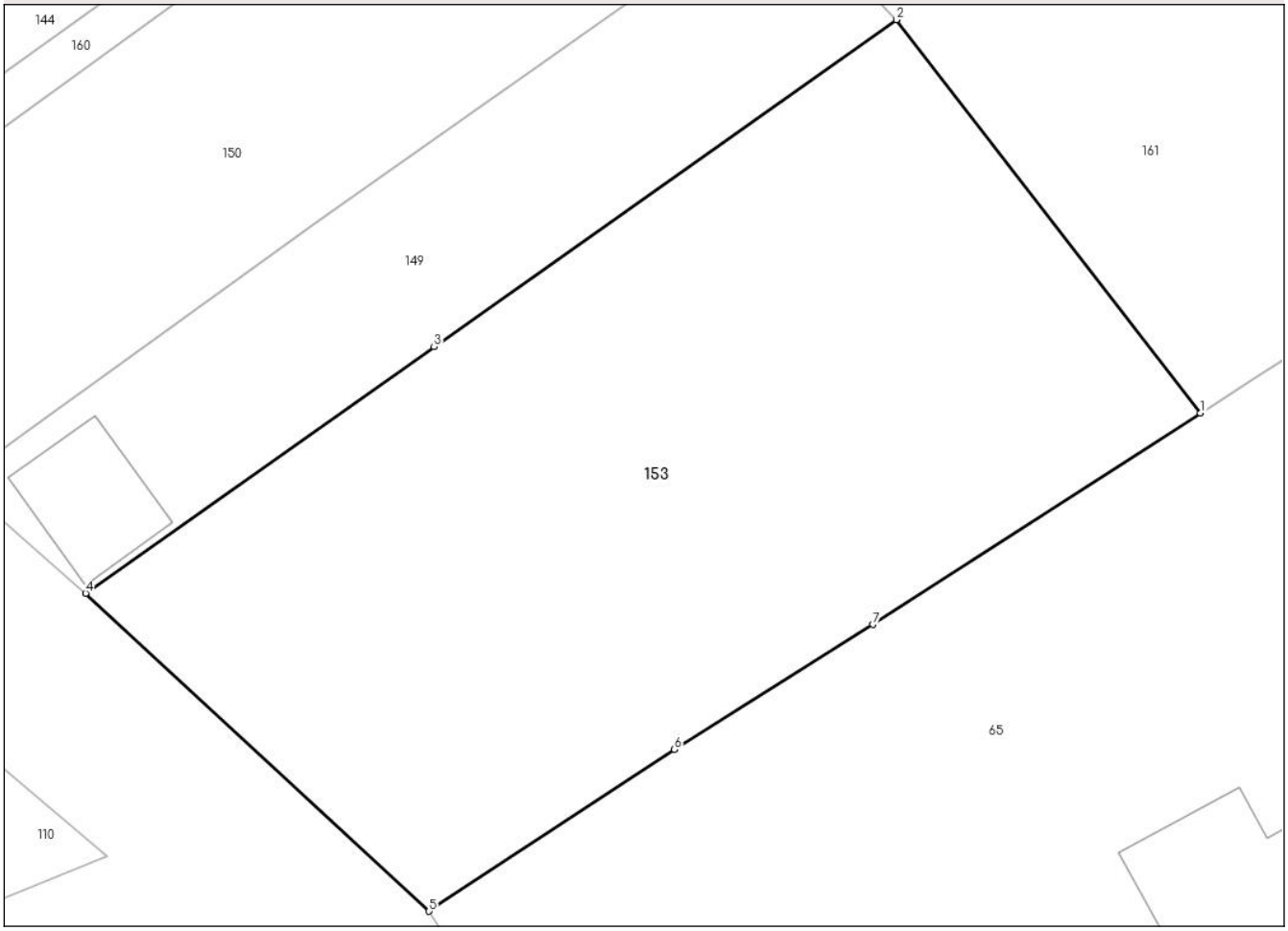
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21218	3.791	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.791	13/1/3	4,4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.807,591 314.787,551	2	612.779,778 314.823,483	45.439
2	612.779,778 314.823,483	3	612.737,516 314.793,612	51.753
3	612.737,516 314.793,612	4	612.705,662 314.771,097	39.008
4	612.705,662 314.771,097	5	612.737,069 314.742,065	42.77
5	612.737,069 314.742,065	6	612.759,483 314.756,841	26.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.759,483 314.756,841	7	612.777,622 314.768,245	21.426
7	612.777,622 314.768,245	1	612.807,591 314.787,551	35.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.272	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94481, din 04/12/2003 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

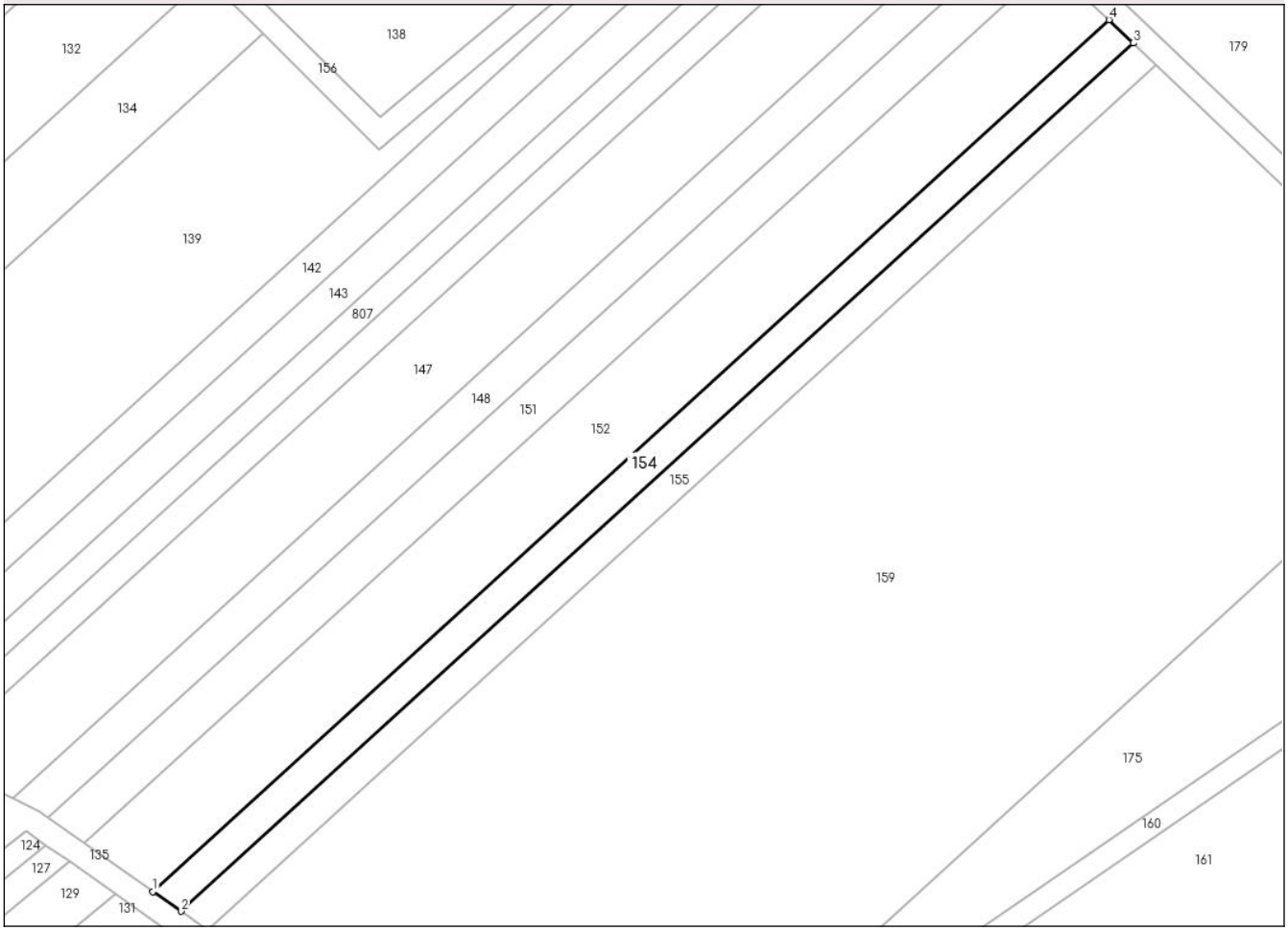
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.272	13/1/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.698,859 314.916,013	2	612.703,674 314.912,64	5.879
2	612.703,674 314.912,64	3	612.867,248 315.061,667	221.281
3	612.867,248 315.061,667	4	612.863,096 315.065,644	5.749
4	612.863,096 315.065,644	1	612.698,859 314.916,013	222.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92474, din 15/08/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE M. ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

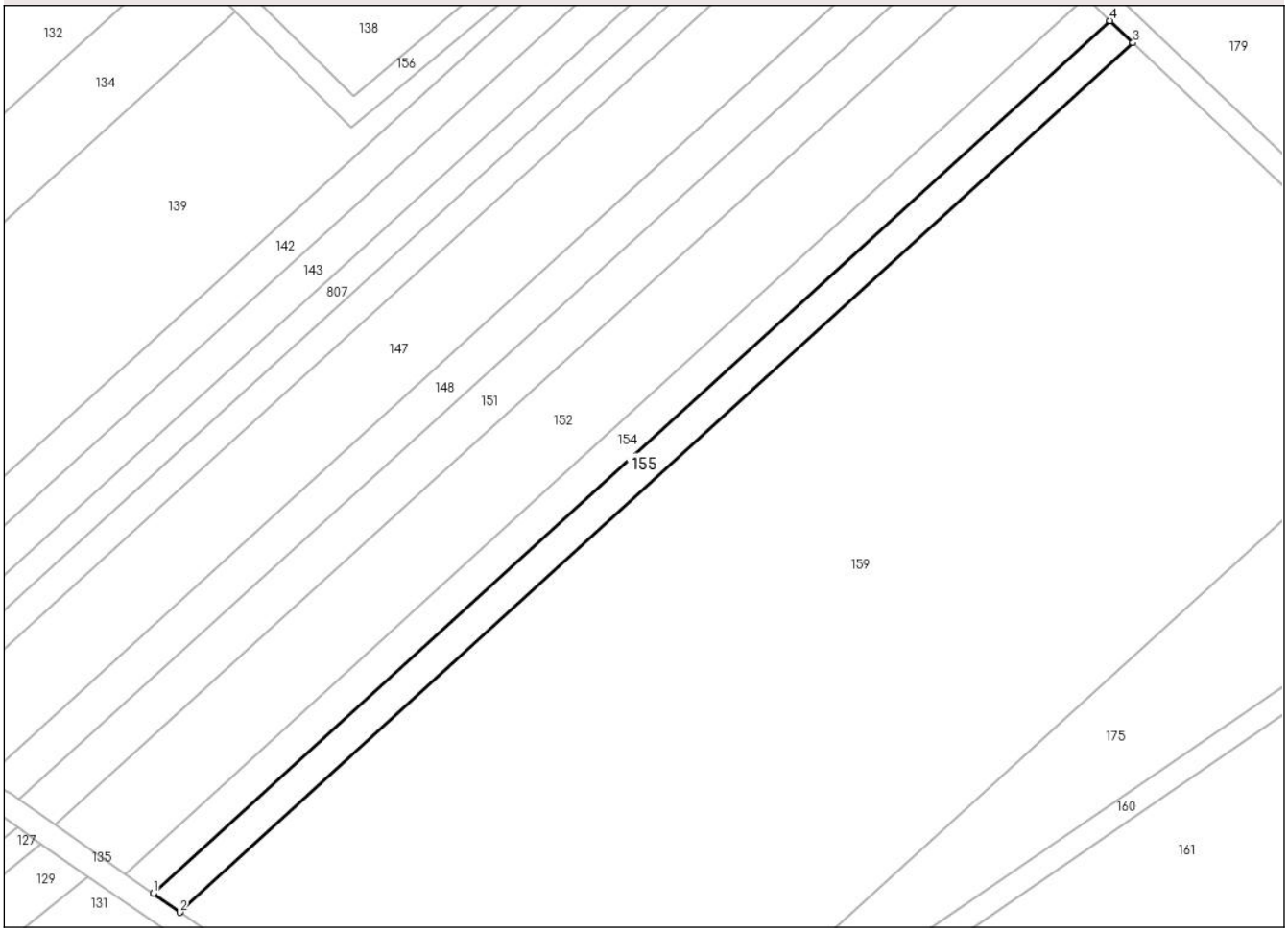
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	13/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.703,674 314.912,64	2	612.708,234 314.909,444	5.568
2	612.708,234 314.909,444	3	612.871,181 315.057,9	220.433
3	612.871,181 315.057,9	4	612.867,248 315.061,667	5.446
4	612.867,248 315.061,667	1	612.703,674 314.912,64	221.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.794	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

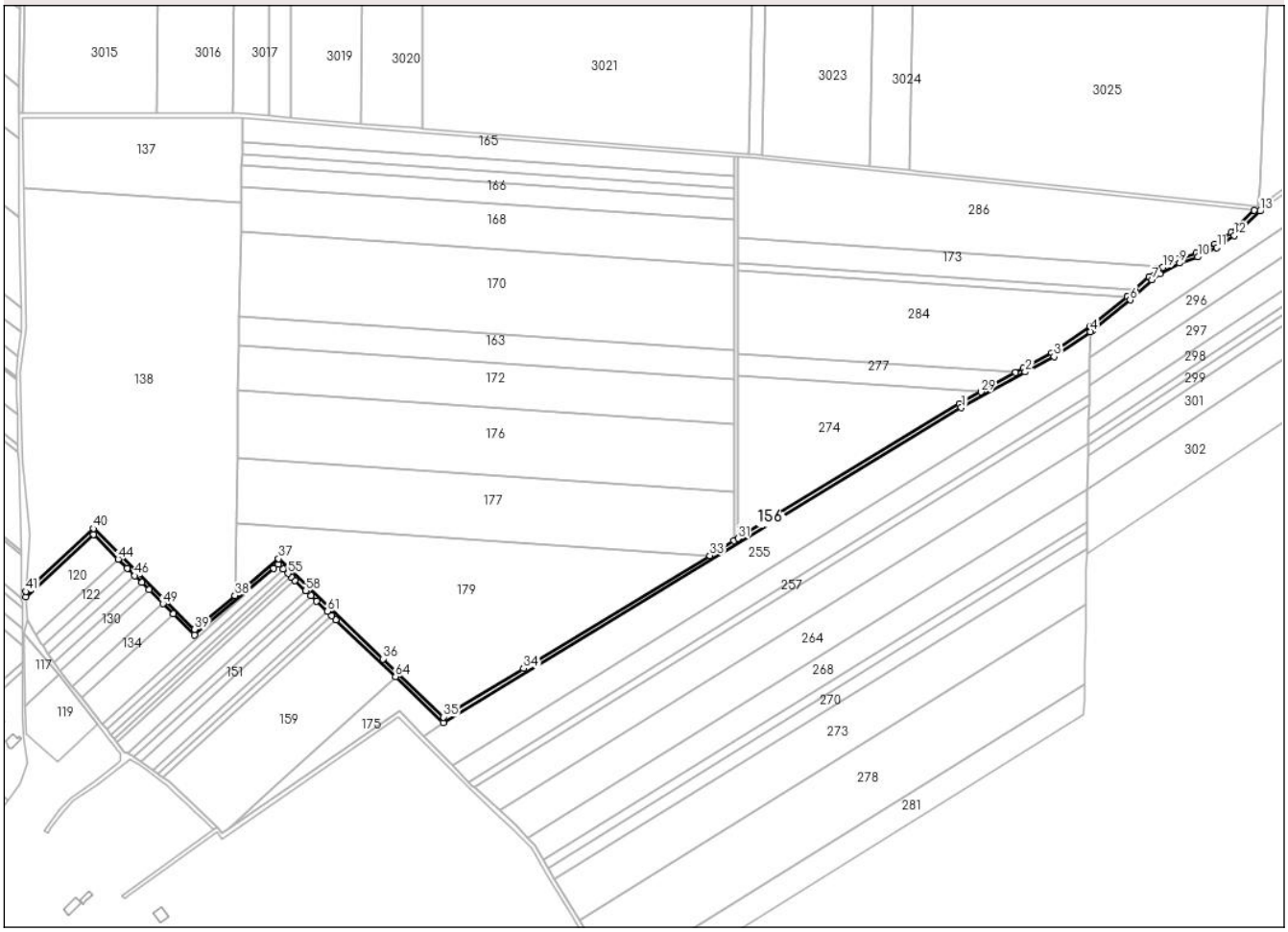
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.794	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	613.461,232 315.257,737	2	613.521,441 315.291,313	68.938
4	613.582,863 315.329,327	5	613.585,321 315.331,012	2.98
7	613.640,987 315.378,0	8	613.648,394 315.383,781	9.396
10	613.684,238 315.399,682	11	613.702,314 315.408,64	20.174
13	613.743,201 315.442,954	14	613.737,773 315.443,516	5.457
16	613.700,276 315.412,094	17	613.682,698 315.403,384	19.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	613.521,441 315.291,313	3	613.548,695 315.305,907	30.915
5	613.585,321 315.331,012	6	613.620,499 315.359,121	45.029
8	613.648,394 315.383,781	9	613.667,239 315.393,907	21.393
11	613.702,314 315.408,64	12	613.718,531 315.419,8	19.686
14	613.737,773 315.443,516	15	613.715,967 315.422,968	29.962
17	613.682,698 315.403,384	18	613.665,553 315.397,542	18.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	613.548,695 315.305,907	4	613.582,863 315.329,327	41.424
6	613.620,499 315.359,121	7	613.640,987 315.378,0	27.86
9	613.667,239 315.393,907	10	613.684,238 315.399,682	17.953
12	613.718,531 315.419,8	13	613.743,201 315.442,954	33.834
15	613.715,967 315.422,968	16	613.700,276 315.412,094	19.091
18	613.665,553 315.397,542	19	613.651,605 315.390,048	15.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	613.651,605 315.390,048	20	613.646,201 315.387,144	6.135
22	613.624,553 315.368,291	23	613.617,991 315.362,242	8.925
25	613.582,939 315.334,228	26	613.546,549 315.309,295	44.112
28	613.512,18 315.290,728	29	613.479,633 315.272,579	37.265
31	613.250,526 315.134,578	32	613.246,527 315.132,151	4.678
34	613.048,196 315.011,821	35	612.972,746 314.966,099	88.222
37	612.817,004 315.115,33	38	612.775,707 315.080,647	53.929
40	612.642,361 315.143,808	41	612.578,556 315.084,536	87.088
43	612.642,267 315.138,261	44	612.665,629 315.115,031	32.946
46	612.681,418 315.099,333	47	612.687,805 315.092,982	9.007
49	612.707,903 315.072,998	50	612.717,658 315.063,298	13.757
52	612.812,358 315.106,204	53	612.816,829 315.109,959	5.839
55	612.825,766 315.101,399	56	612.828,969 315.098,33	4.436
58	612.842,758 315.085,124	59	612.847,555 315.080,529	6.643
61	612.863,096 315.065,644	62	612.867,248 315.061,667	5.749
64	612.927,215 315.004,194	65	612.972,224 314.961,05	62.348
20	613.646,201 315.387,144	21	613.638,397 315.381,052	9.9
23	613.617,991 315.362,242	24	613.617,707 315.362,014	0.364
26	613.546,549 315.309,295	27	613.519,523 315.294,823	30.657
29	613.479,633 315.272,579	30	613.459,22 315.261,195	23.373
32	613.246,527 315.132,151	33	613.223,889 315.118,417	26.478
35	612.972,746 314.966,099	36	612.915,538 315.020,877	79.205
38	612.775,707 315.080,647	39	612.737,854 315.048,858	49.431
41	612.578,556 315.084,536	42	612.578,78 315.079,285	5.256
44	612.665,629 315.115,031	45	612.674,266 315.106,444	12.179
47	612.687,805 315.092,982	48	612.694,746 315.086,081	9.788
50	612.717,658 315.063,298	51	612.737,627 315.043,443	28.16
53	612.816,829 315.109,959	54	612.821,221 315.105,751	6.083
56	612.828,969 315.098,33	57	612.832,484 315.094,964	4.867
59	612.847,555 315.080,529	60	612.852,896 315.075,413	7.396
62	612.867,248 315.061,667	63	612.871,181 315.057,9	5.446
65	612.972,224 314.961,05	1	613.461,232 315.257,737	571.972
21	613.638,397 315.381,052	22	613.624,553 315.368,291	18.828
24	613.617,707 315.362,014	25	613.582,939 315.334,228	44.507
27	613.519,523 315.294,823	28	613.512,18 315.290,728	8.408
30	613.459,22 315.261,195	31	613.250,526 315.134,578	244.1
33	613.223,889 315.118,417	34	613.048,196 315.011,821	205.501
36	612.915,538 315.020,877	37	612.817,004 315.115,33	136.493
39	612.737,854 315.048,858	40	612.642,361 315.143,808	134.664
42	612.578,78 315.079,285	43	612.642,267 315.138,261	86.653
45	612.674,266 315.106,444	46	612.681,418 315.099,333	10.086
48	612.694,746 315.086,081	49	612.707,903 315.072,998	18.555
51	612.737,627 315.043,443	52	612.812,358 315.106,204	97.589
54	612.821,221 315.105,751	55	612.825,766 315.101,399	6.293
57	612.832,484 315.094,964	58	612.842,758 315.085,124	14.226
60	612.852,896 315.075,413	61	612.863,096 315.065,644	14.124
63	612.871,181 315.057,9	64	612.927,215 315.004,194	77.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92808, din 21/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

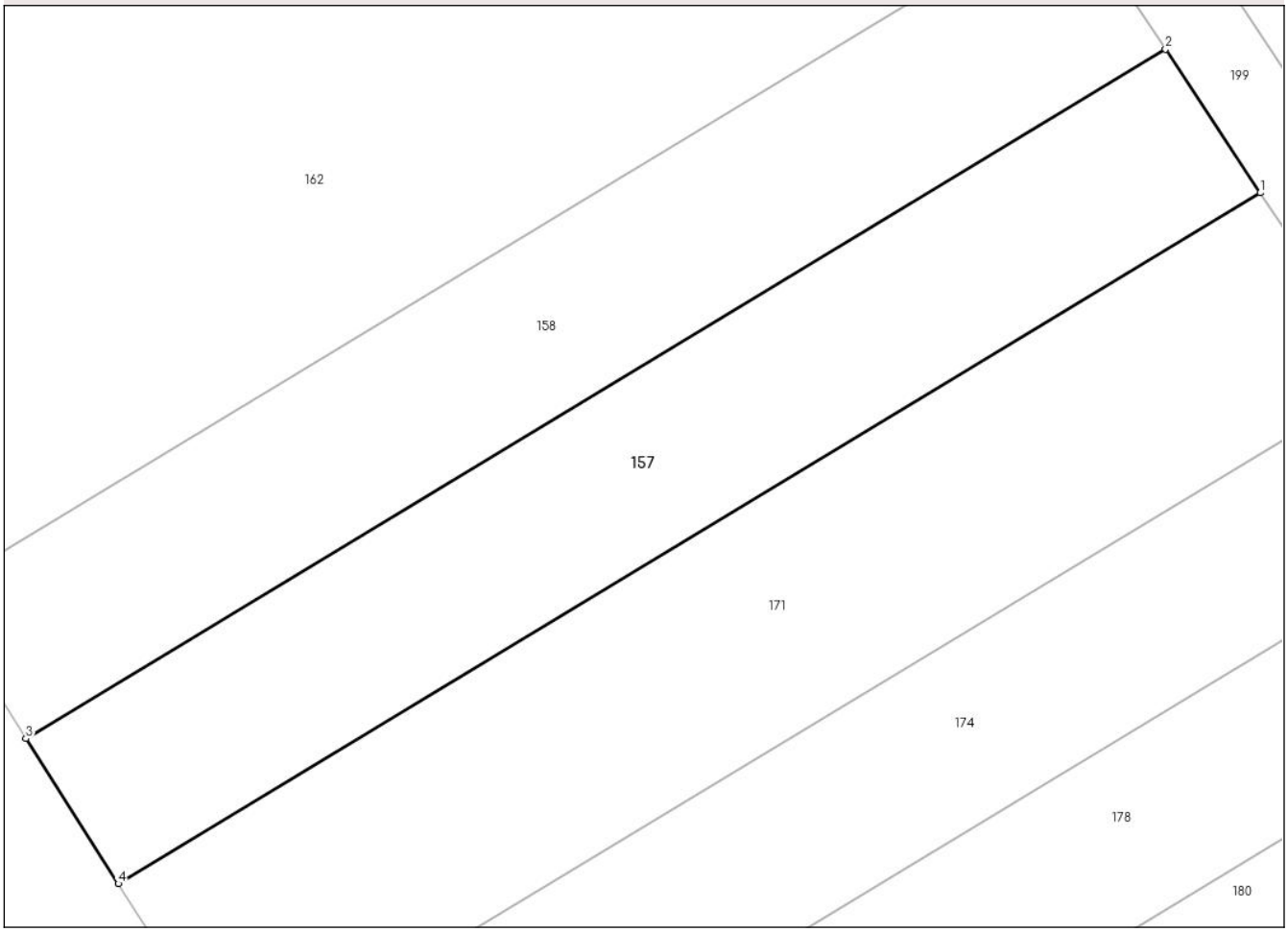
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.969,836 314.756,248	2	612.963,572 314.765,73	11.364
2	612.963,572 314.765,73	3	612.888,276 314.720,229	87.976
3	612.888,276 314.720,229	4	612.894,38 314.710,651	11.358
4	612.894,38 314.710,651	1	612.969,836 314.756,248	88.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92470, din 15/08/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STERE P. VASILE** 2) **STERE P. AUREL** 3) **HOGESCU LINA** 4) **COZEA ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

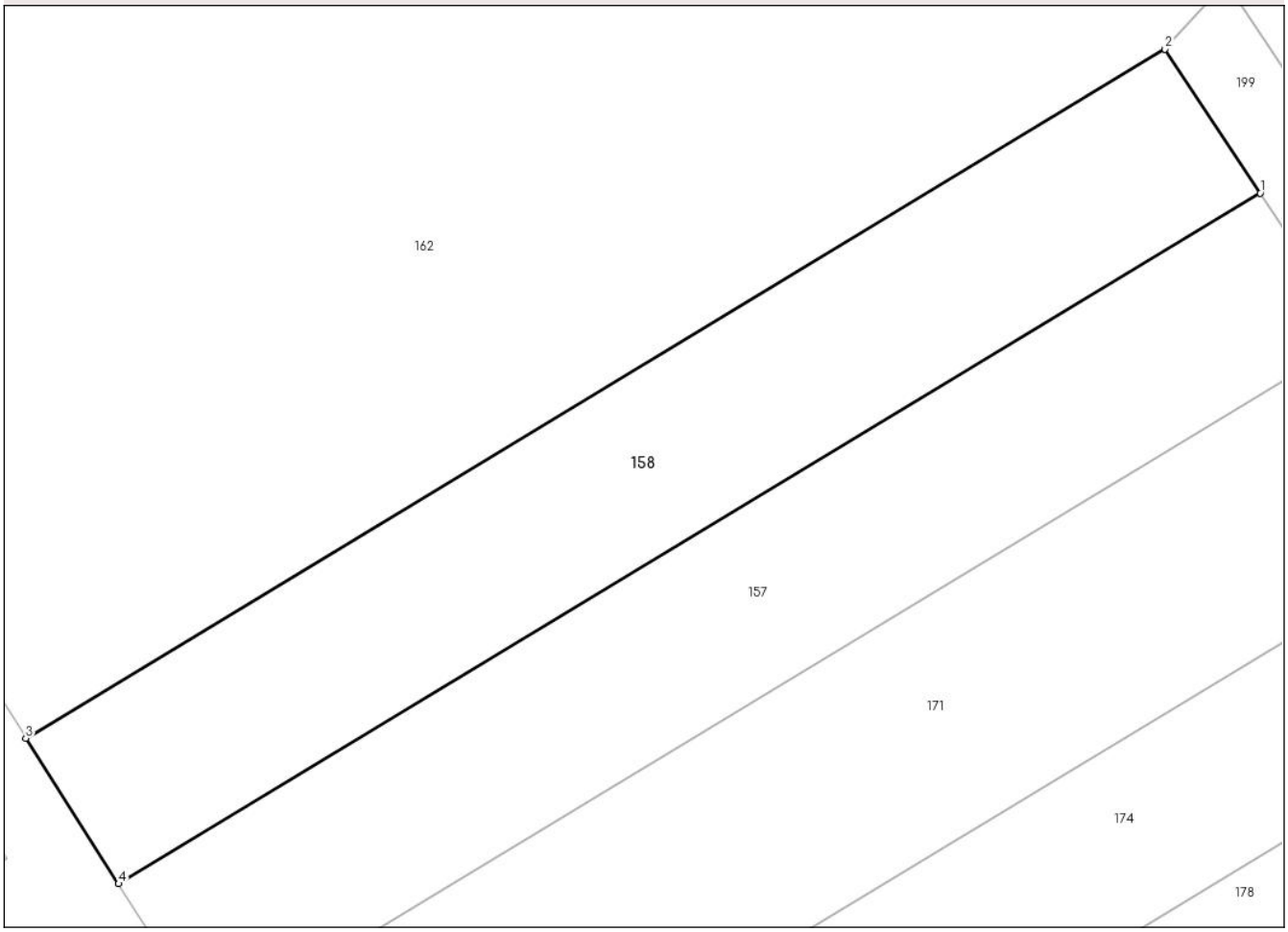
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.963,572 314.765,73	2	612.957,293 314.775,23	11.388
2	612.957,293 314.775,23	3	612.882,159 314.729,827	87.787
3	612.882,159 314.729,827	4	612.888,276 314.720,229	11.382
4	612.888,276 314.720,229	1	612.963,572 314.765,73	87.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20250	17.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171 / 11/01/2010		
Act Administrativ nr. 93622, din 16/04/1997 emis de CJPSDPAT CALARASI (; act administrativ nr. 92882/05-12-1994 emis de CJPSDPAT CALARASI; act notarial nr. 1293/29-03-2001 emis de BNP MARIANA CIOBANU; act notarial nr. 1993/24-05-1999 emis de BNP MANOLACHE NICULAE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIXANDRU DOBRITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

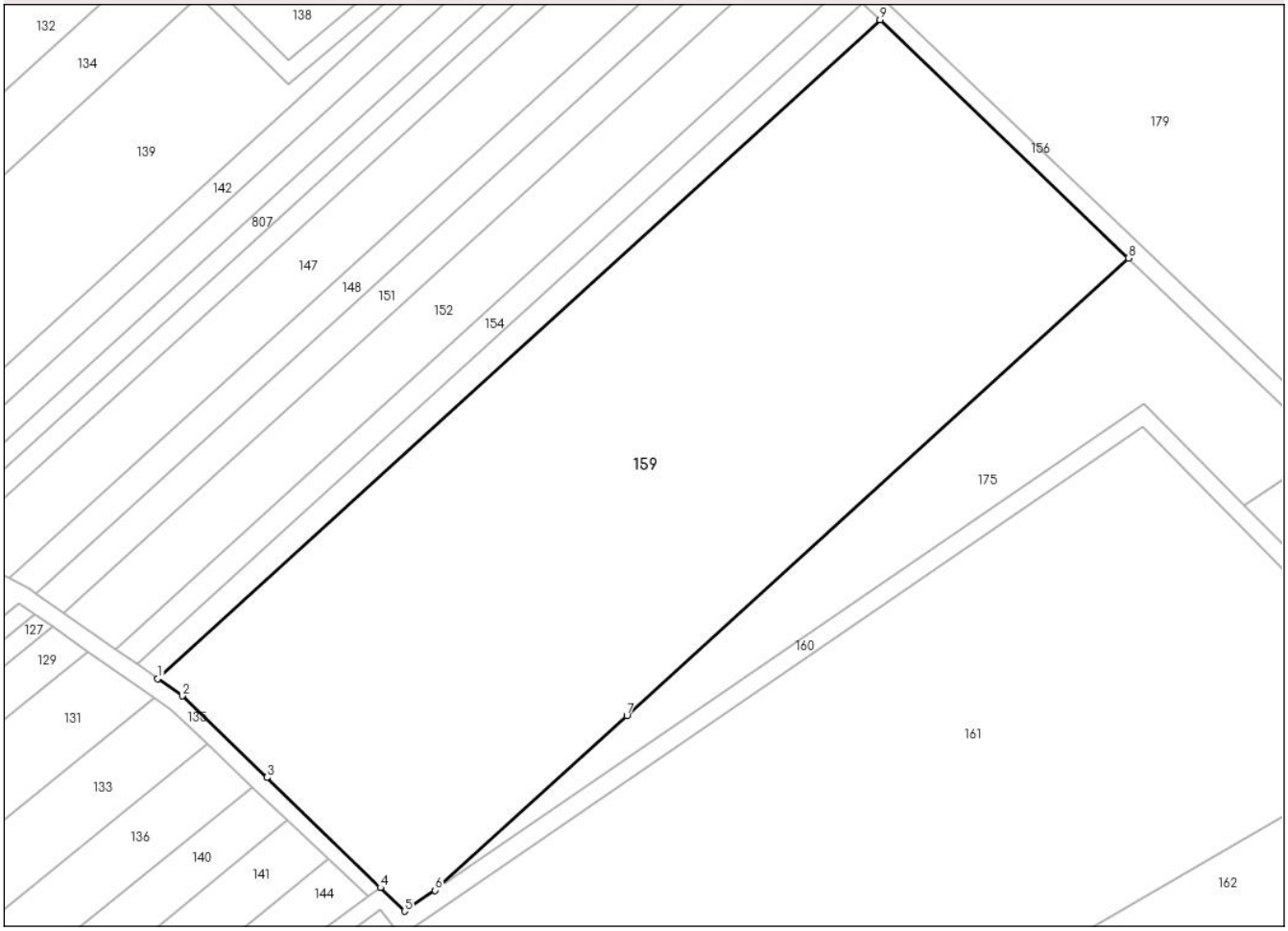
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20250	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	13/1	14	-	
2	arabil	NU	15.000	13/1/4	14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.708,234 314.909,444	2	612.713,821 314.905,529	6.822
2	612.713,821 314.905,529	3	612.732,843 314.887,124	26.468
3	612.732,843 314.887,124	4	612.758,481 314.862,317	35.675
4	612.758,481 314.862,317	5	612.763,965 314.857,011	7.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.763,965 314.857,011	6	612.770,824 314.861,711	8.315
6	612.770,824 314.861,711	7	612.814,048 314.901,091	58.473
7	612.814,048 314.901,091	8	612.927,215 315.004,194	153.091
8	612.927,215 315.004,194	9	612.871,181 315.057,9	77.615
9	612.871,181 315.057,9	1	612.708,234 314.909,444	220.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.825	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.825	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	612.996,186 314.905,007	2	612.981,261 314.920,166	21.273
4	612.930,843 314.971,372	5	612.770,824 314.861,711	193.989
7	612.758,481 314.862,317	8	612.755,641 314.860,259	3.507
10	612.672,49 314.795,062	11	612.675,168 314.797,04	3.329
13	612.763,0 314.851,5	14	612.930,342 314.966,18	202.867
16	613.024,888 314.873,121	17	613.037,426 314.861,712	16.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	612.981,261 314.920,166	3	612.953,472 314.948,389	39.608
5	612.770,824 314.861,711	6	612.763,965 314.857,011	8.315
8	612.755,641 314.860,259	9	612.669,331 314.797,713	106.59
11	612.675,168 314.797,04	12	612.758,571 314.857,48	103.0
14	612.930,342 314.966,18	15	612.996,823 314.898,659	94.757
17	613.037,426 314.861,712	18	613.039,79 314.859,192	3.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	612.953,472 314.948,389	4	612.930,843 314.971,372	32.254
6	612.763,965 314.857,011	7	612.758,481 314.862,317	7.631
9	612.669,331 314.797,713	10	612.672,49 314.795,062	4.124
12	612.758,571 314.857,48	13	612.763,0 314.851,5	7.442
15	612.996,823 314.898,659	16	613.024,888 314.873,121	37.945
18	613.039,79 314.859,192	19	613.049,293 314.849,061	13.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	613.049,293 314.849,061	20	613.055,201 314.842,762	8.636
22	613.069,146 314.819,545	23	613.076,055 314.808,044	13.417
25	613.092,784 314.780,194	26	613.097,468 314.772,395	9.097
28	613.110,676 314.750,407	29	613.116,853 314.740,123	11.996
31	613.126,829 314.723,516	32	613.132,043 314.714,835	10.126
34	613.142,918 314.696,731	35	613.148,099 314.688,105	10.062
37	613.158,423 314.670,917	38	613.164,111 314.661,448	11.046
40	613.163,082 314.670,93	41	613.152,632 314.688,326	20.293
43	613.132,99 314.721,026	44	613.100,776 314.774,657	62.562
46	613.071,158 314.823,965	47	613.066,876 314.831,093	8.315
49	613.052,109 314.851,905	50	613.040,239 314.864,56	17.351
52	613.001,551 314.899,766	53	612.999,596 314.901,544	2.643
53	612.999,596 314.901,544	1	612.996,186 314.905,007	4.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 13/1/3, P 4,4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21219	17.977	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24634 / 13/07/2023		
Act Notarial nr. 2226, din 12/07/2023 emis de dragos barcanescu (; act notarial nr 40 din 25.07.2023, emis de Nicolae Balas Didina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21219 a imobilului cu numarul cadastral 21219 / UAT Galbinaºi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20519 inscris in cartea funciara 20519;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 114, din 20/01/2004 emis de SIMION CRISTINA DENISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU LIANA ELEONORA** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20519/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 571 din 07/03/2005; (provenita din conversia CF 74)*	
Act Administrativ nr. 78477, din 27/12/2022 emis de BCPI Oltenita;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20519/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 78477 din 27/12/2022;	
Act Notarial nr. 45, din 26/04/2023 emis de Motatu Simona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCULESCU ALINA** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20519/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 14008 din 27/04/2023;*	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24635 / 13/07/2023		
Act Notarial nr. 2227, din 12/07/2023 emis de dragos barcanescu;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 49 ani	A1
	1) **GALBINASI SOLAR SRL**, CIF:47256405	

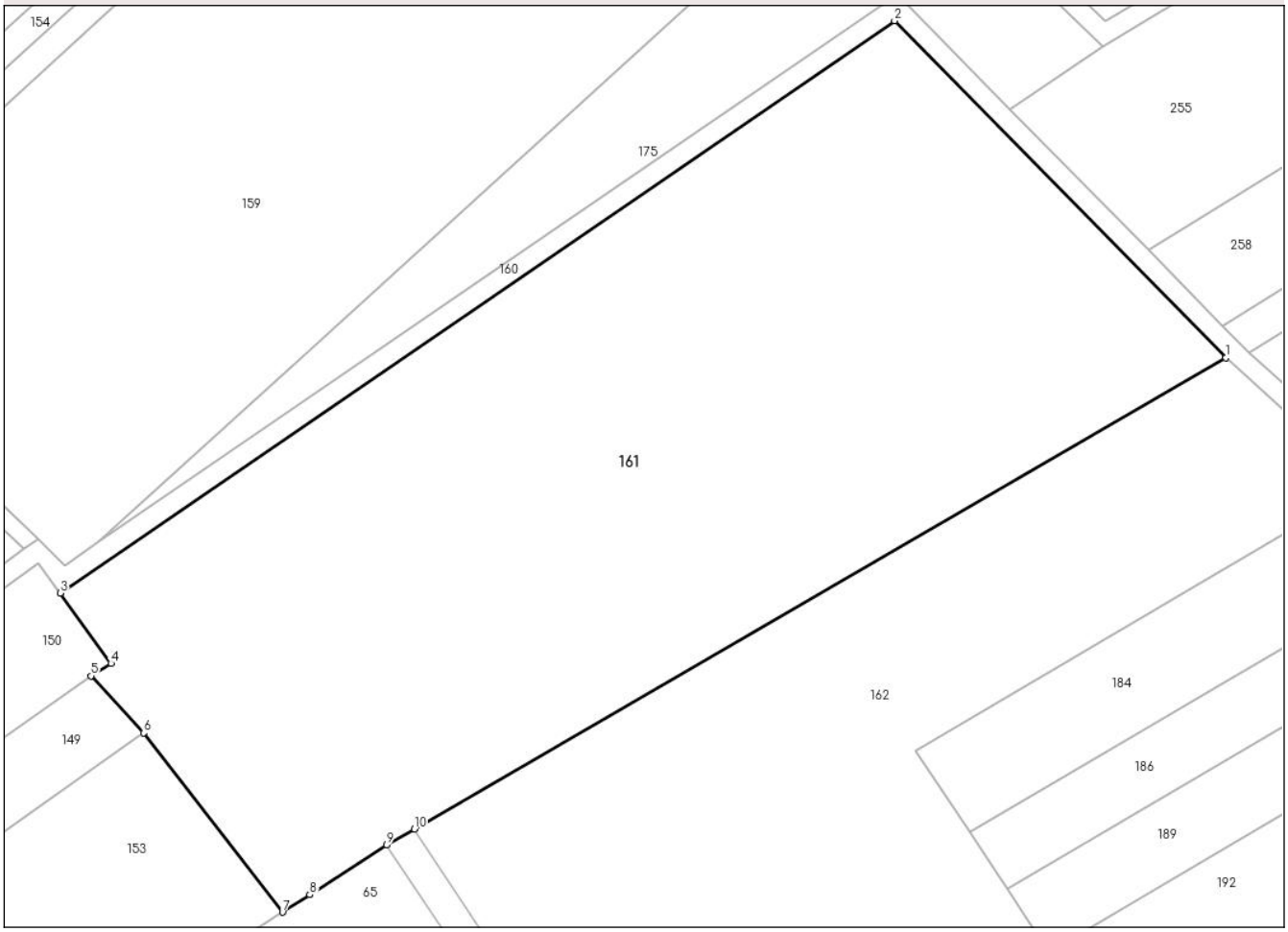
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21219	17.977	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.977	13/1/3	4, 4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.996,823 314.898,659	2	612.930,342 314.966,18	94.757
2	612.930,342 314.966,18	3	612.763,0 314.851,5	202.867
3	612.763,0 314.851,5	4	612.773,16 314.837,411	17.37
4	612.773,16 314.837,411	5	612.769,141 314.834,914	4.732
5	612.769,141 314.834,914	6	612.779,778 314.823,483	15.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.779,778 314.823,483	7	612.807,591 314.787,551	45.439
7	612.807,591 314.787,551	8	612.813,038 314.791,06	6.479
8	612.813,038 314.791,06	9	612.828,467 314.800,999	18.353
9	612.828,467 314.800,999	10	612.834,015 314.804,217	6.414
10	612.834,015 314.804,217	1	612.996,823 314.898,659	188.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.812	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

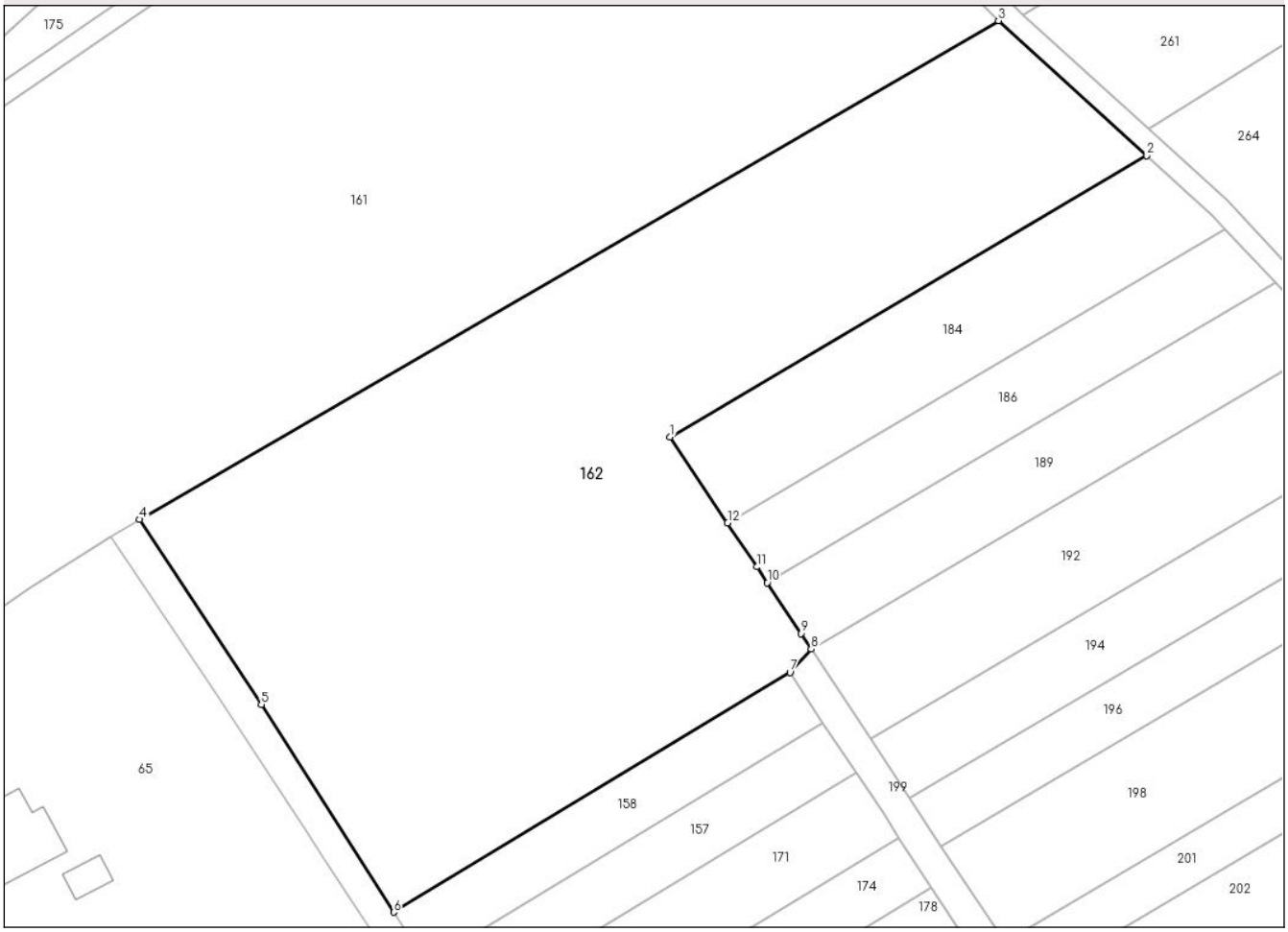
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.812	13/1/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.934,574 314.819,834	2	613.024,888 314.873,121	104.862
2	613.024,888 314.873,121	3	612.996,823 314.898,659	37.945
3	612.996,823 314.898,659	4	612.834,015 314.804,217	188.217
4	612.834,015 314.804,217	5	612.857,084 314.769,171	41.957
5	612.857,084 314.769,171	6	612.882,15 314.729,84	46.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.882,15 314.729,84	7	612.957,293 314.775,23	87.788
7	612.957,293 314.775,23	8	612.961,32 314.779,656	5.984
8	612.961,32 314.779,656	9	612.959,366 314.782,612	3.543
9	612.959,366 314.782,612	10	612.952,99 314.792,241	11.549
10	612.952,99 314.792,241	11	612.951,006 314.795,236	3.593
11	612.951,006 314.795,236	12	612.945,461 314.803,537	9.983
12	612.945,461 314.803,537	1	612.934,574 314.819,834	19.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93420, din 05/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU I. STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

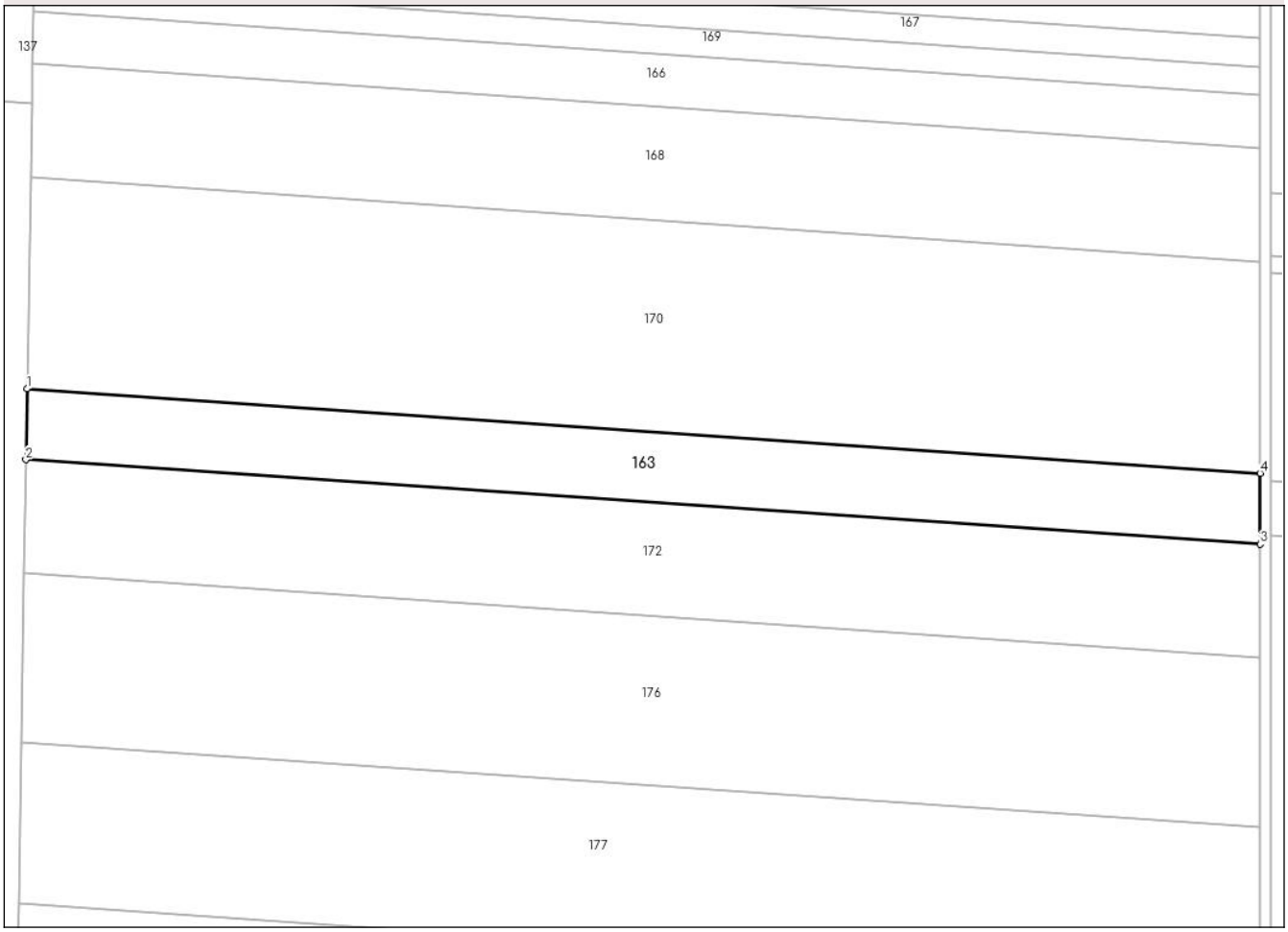
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	17/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.779,996 315.343,395	2	612.779,559 315.316,64	26.759
2	612.779,559 315.316,64	3	613.246,469 315.284,768	467.997
3	613.246,469 315.284,768	4	613.246,459 315.311,553	26.785
4	613.246,459 315.311,553	1	612.779,996 315.343,395	467.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20909	9.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34783 / 18/10/2018		
Act Administrativ nr. 12541, din 11/10/2018 emis de OCPI CALARASI/SERVICIUL CADASTRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20909/Galbinași a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Galbinași si Vasilati. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 25364/Vasilati care se sisteaza.	A1
Act Administrativ nr. 93427, din 01/02/1996 emis de cjsdpat calarasi (TITLU DE PROPRIETATE; certificat de mostenitor nr.415/2005 emis de bnp oltenita);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACARIE STEFANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25364/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 4746 din 09/12/2005; (provenita din conversia CF 251)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20909	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	17/1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.783,051 315.530,569	2	612.782,675 315.507,512	23.06
2	612.782,675 315.507,512	3	613.246,397 315.475,858	464.801
3	613.246,397 315.475,858	4	613.246,39 315.494,115	18.257
4	613.246,39 315.494,115	5	612.948,271 315.517,219	299.013
5	612.948,271 315.517,219	1	612.783,051 315.530,569	165.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93423, din 06/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA I. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

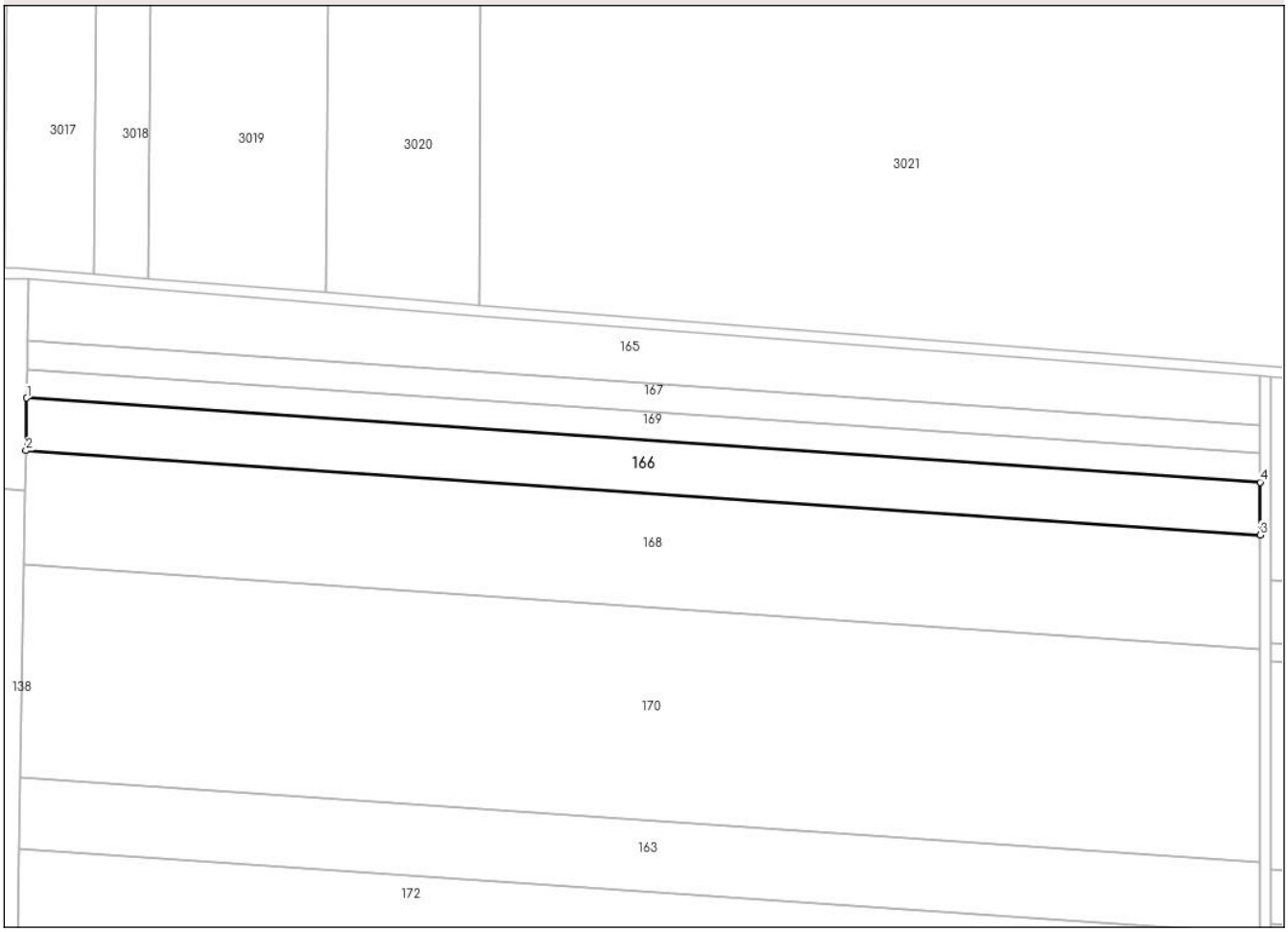
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	17/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.782,323 315.485,98	2	612.782,0 315.466,185	19.798
2	612.782,0 315.466,185	3	613.246,413 315.434,483	465.494
3	613.246,413 315.434,483	4	613.246,405 315.454,301	19.818
4	613.246,405 315.454,301	1	612.782,323 315.485,98	465.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20907	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34755 / 18/10/2018		
Act Administrativ nr. 12549, din 11/10/2018 emis de OCPI CALARASI/SERVICIUL CALARASI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20907/Galbinaºi a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Galbinaºi si Vasilati. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 24929/Vasilati care se sisteaza.	A1
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24929/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 41212 din 05/09/2014;	
Act Administrativ nr. 8122, din 21/12/2006 emis de BCPI OLTENITA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata la conversia cartii funciare nr. 270a localitatii Vasilati in sensul ca din eroare nu s-a mentionat suprafata parcelei si anume 5000m.p.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24929/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 34211 din 15/10/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

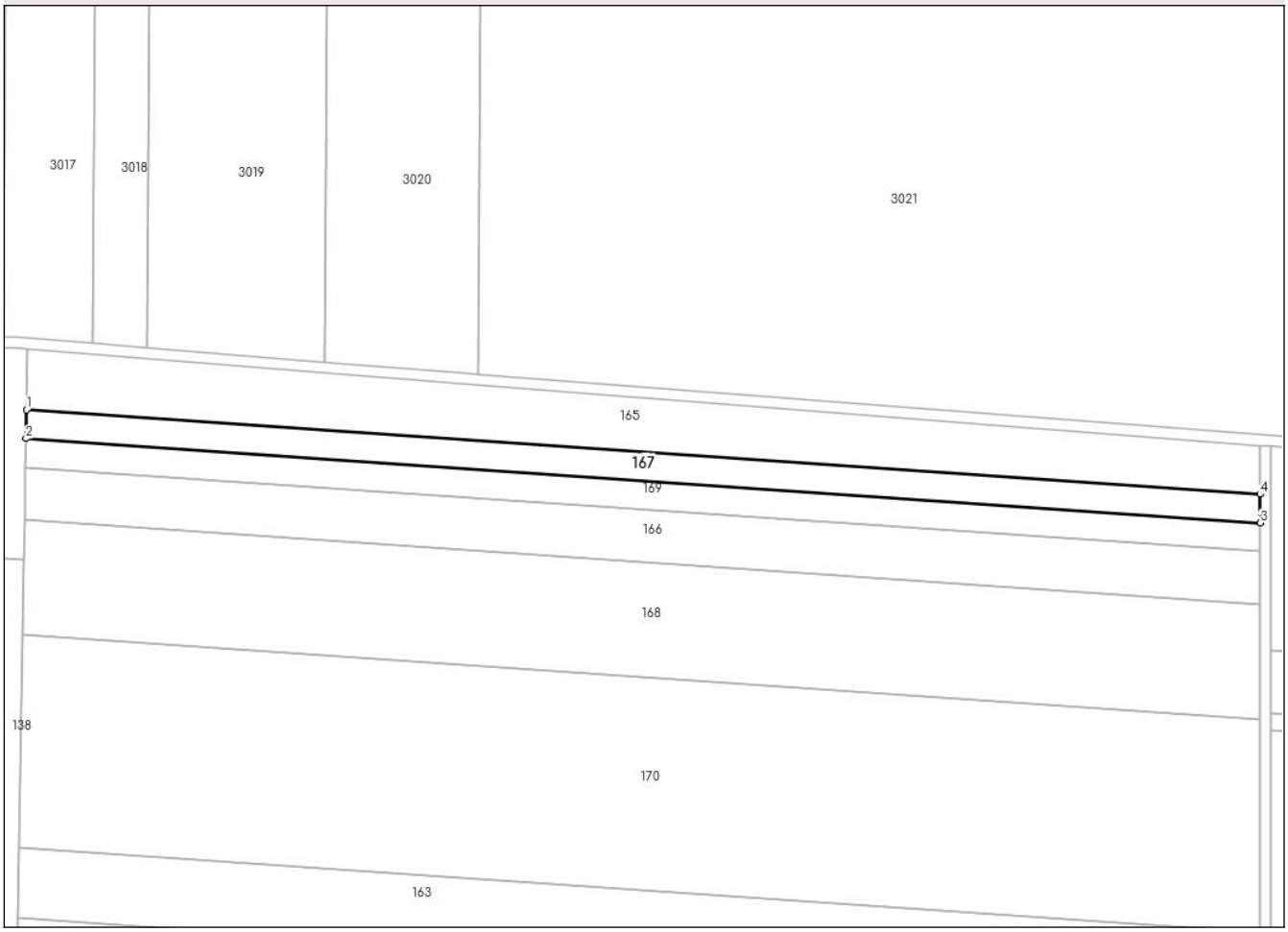
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20907	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.782,675 315.507,512	2	612.782,499 315.496,744	10.769
2	612.782,499 315.496,744	3	613.246,401 315.465,077	464.982
3	613.246,401 315.465,077	4	613.246,397 315.475,858	10.781
4	613.246,397 315.475,858	1	612.782,675 315.507,512	464.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.011	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93426, din 09/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE M. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

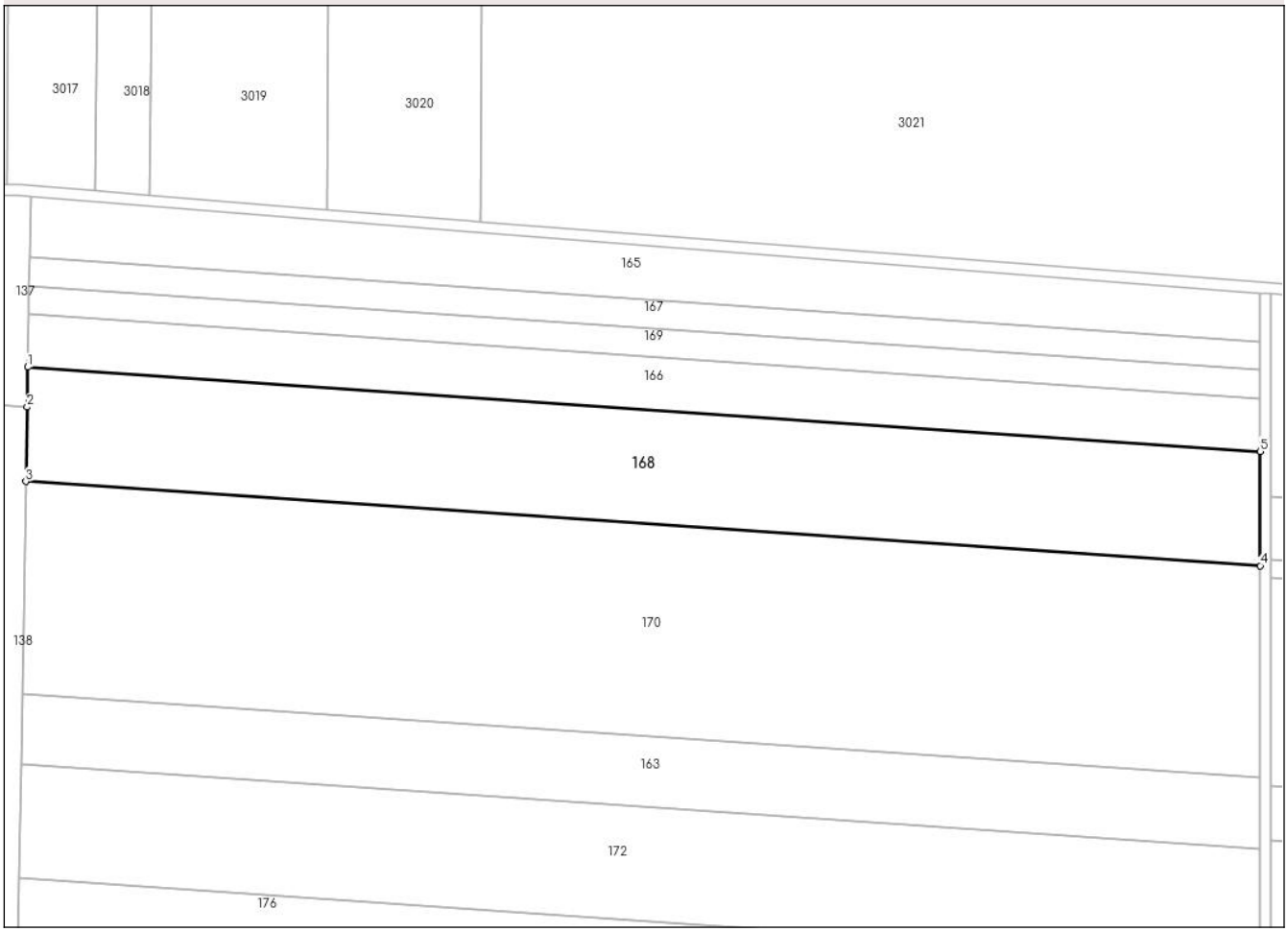
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.011	17/1	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.782,0 315.466,185	2	612.781,755 315.451,177	15.01
2	612.781,755 315.451,177	3	612.781,298 315.423,177	28.004
3	612.781,298 315.423,177	4	613.246,429 315.391,427	466.213
4	613.246,429 315.391,427	5	613.246,413 315.434,483	43.056
5	613.246,413 315.434,483	1	612.782,0 315.466,185	465.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20902	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34109 / 12/10/2018		
Act Administrativ nr. 12548, din 11/10/2018 emis de OCPI CALARASI/SERVICIUL CADASTRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20902/Galbinaºi a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Galbinaºi si Vasilati. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 24930/Vasilati care se sisteaza.	A1
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24930/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 41213 din 05/09/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

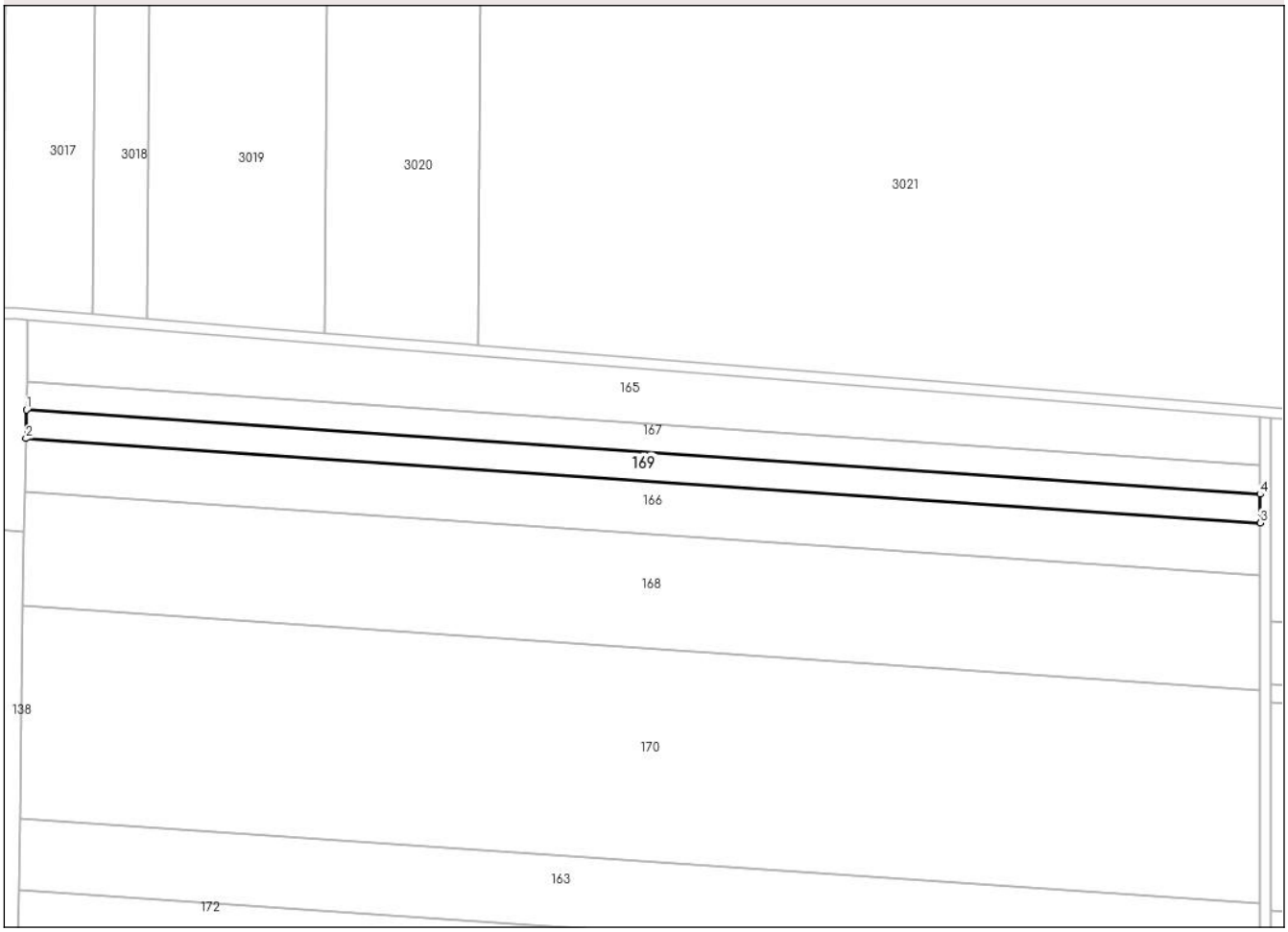
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20902	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.782,499 315.496,744	2	612.782,323 315.485,98	10.765
2	612.782,323 315.485,98	3	613.246,405 315.454,301	465.162
3	613.246,405 315.454,301	4	613.246,401 315.465,077	10.776
4	613.246,401 315.465,077	1	612.782,499 315.496,744	464.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.204	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93422, din 06/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODIN C. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

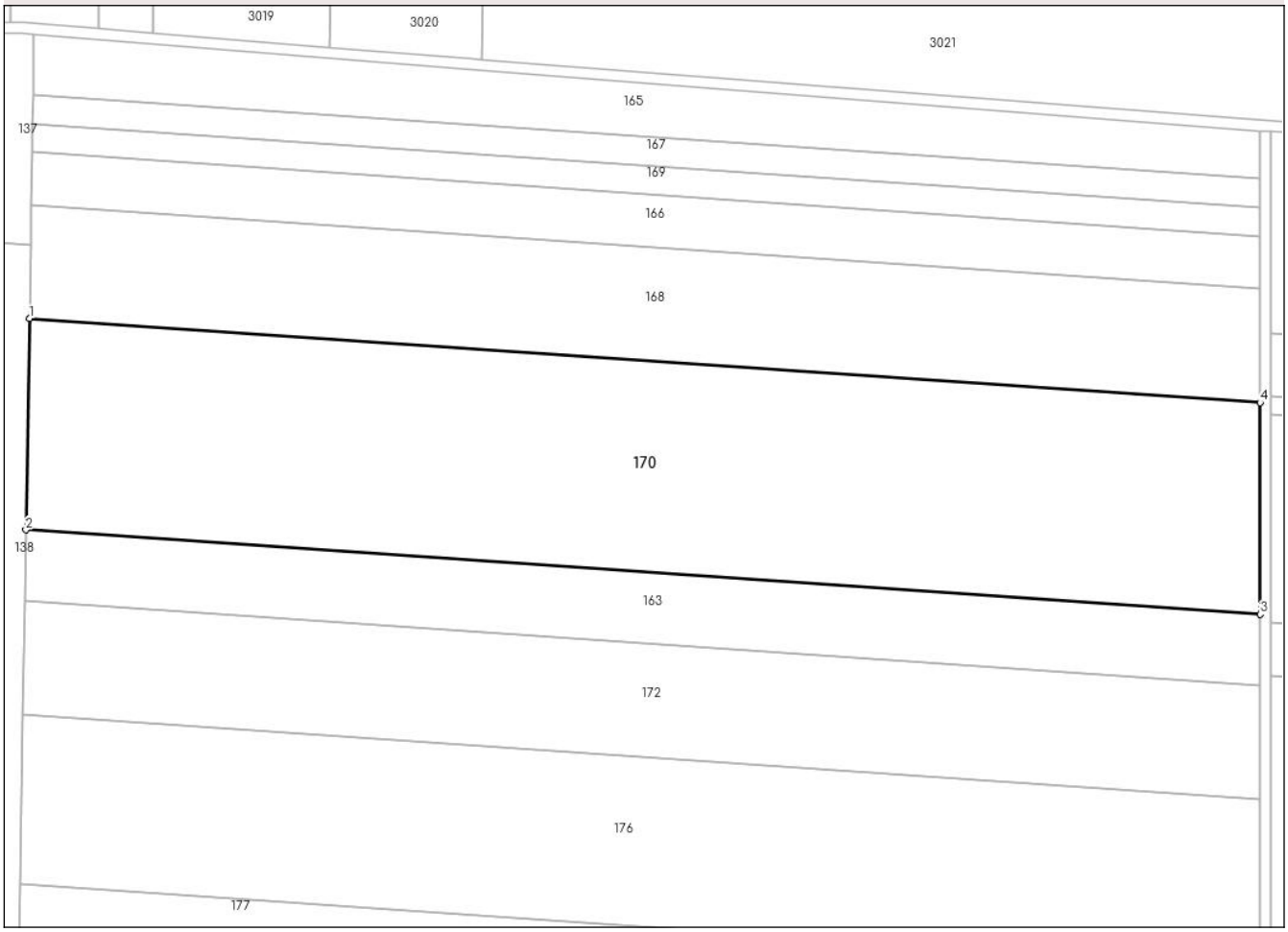
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.204	17/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.781,298 315.423,177	2	612.779,996 315.343,395	79.793
2	612.779,996 315.343,395	3	613.246,459 315.311,553	467.549
3	613.246,459 315.311,553	4	613.246,429 315.391,427	79.874
4	613.246,429 315.391,427	1	612.781,298 315.423,177	466.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93505, din 16/10/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

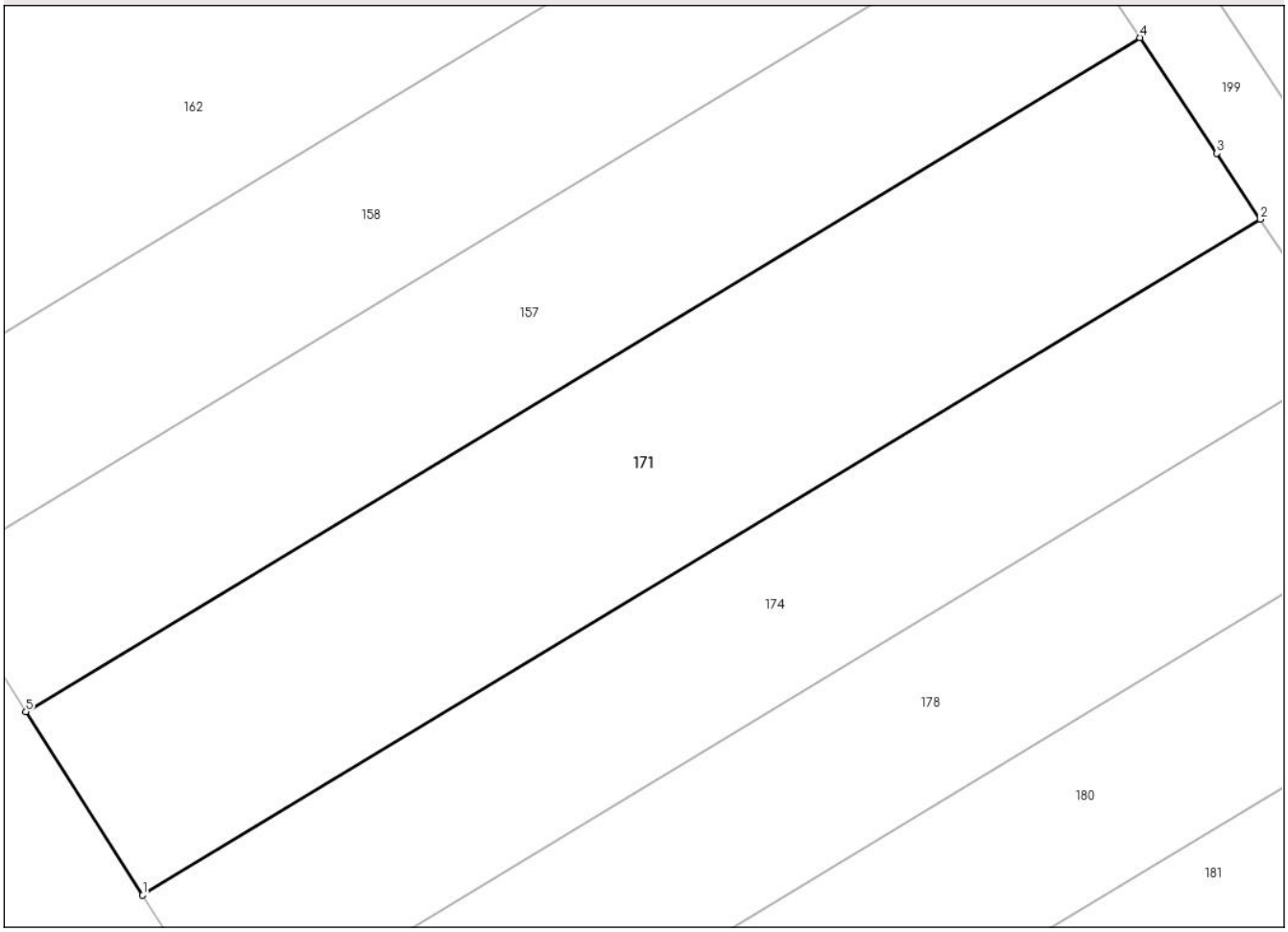
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	13/1	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.902,294 314.698,234	2	612.977,984 314.743,973	88.437
2	612.977,984 314.743,973	3	612.975,056 314.748,433	5.335
3	612.975,056 314.748,433	4	612.969,836 314.756,248	9.398
4	612.969,836 314.756,248	5	612.894,38 314.710,651	88.163
5	612.894,38 314.710,651	1	612.902,294 314.698,234	14.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93390, din 03/07/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MALANCA GHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

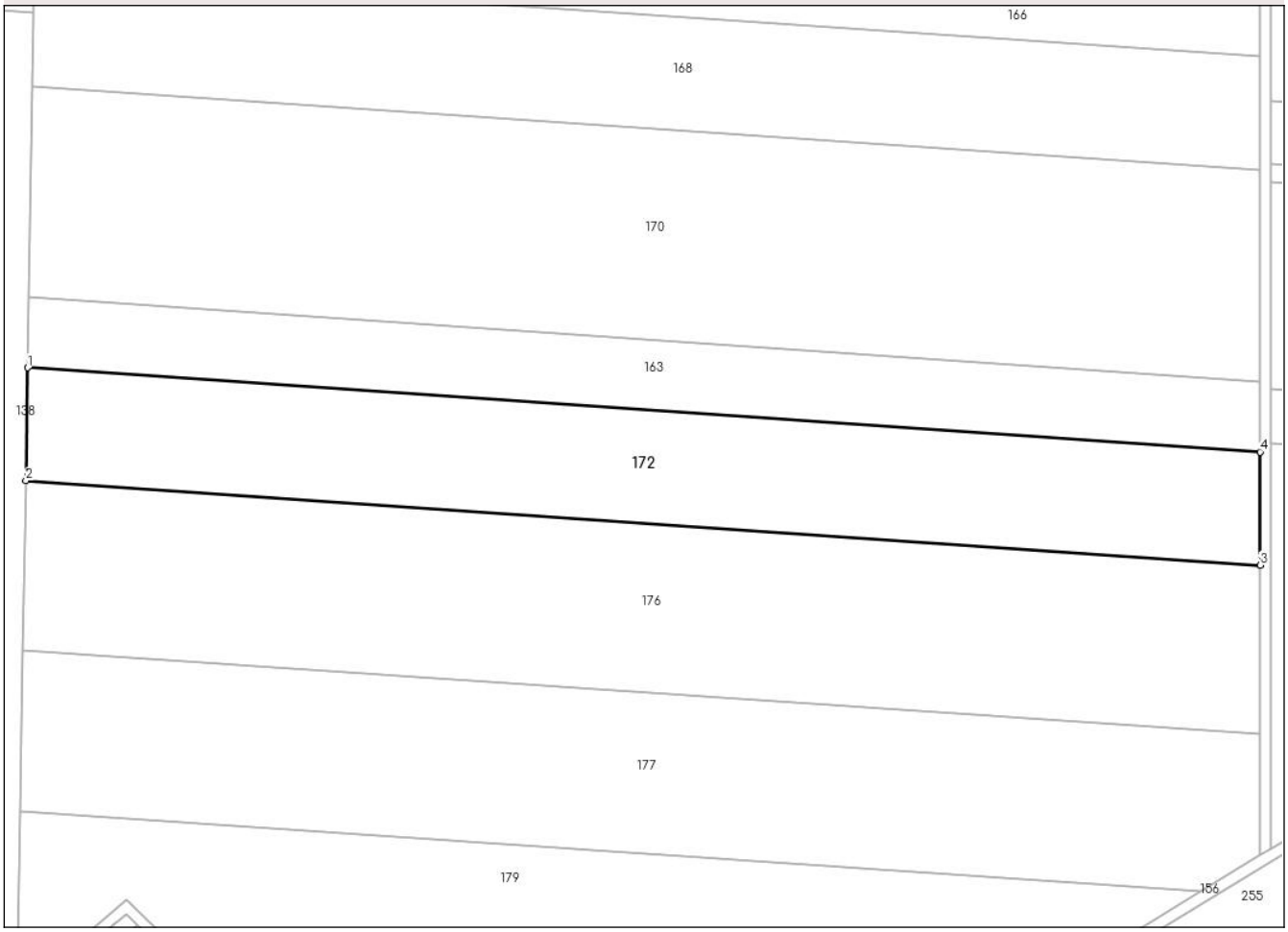
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	17/I	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.779,559 315.316,64	2	612.778,861 315.273,886	42.76
2	612.778,861 315.273,886	3	613.246,486 315.241,965	468.713
3	613.246,486 315.241,965	4	613.246,469 315.284,768	42.803
4	613.246,469 315.284,768	1	612.779,559 315.316,64	467.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20905	9.123	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34759 / 18/10/2018		
Act Administrativ nr. 12547, din 11/10/2018 emis de OCPI CALARASI/SERVICIUL CADASTRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20905/Galbinaºi a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Galbinaºi si Vasilati. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 24944/Vasilati care se sisteaza.	A1
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24944/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 41211 din 05/09/2014;	
Act Administrativ nr. 7968, din 18/12/2006 emis de BCPI OLTENITA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata la conversia cartii funciare nr.273 UAT Vasilati avand nr. cadastral 483 in sensul ca din eroare nu s-a inscris la rubrica parcela suprafata imobilului.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24944/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 34209 din 15/10/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

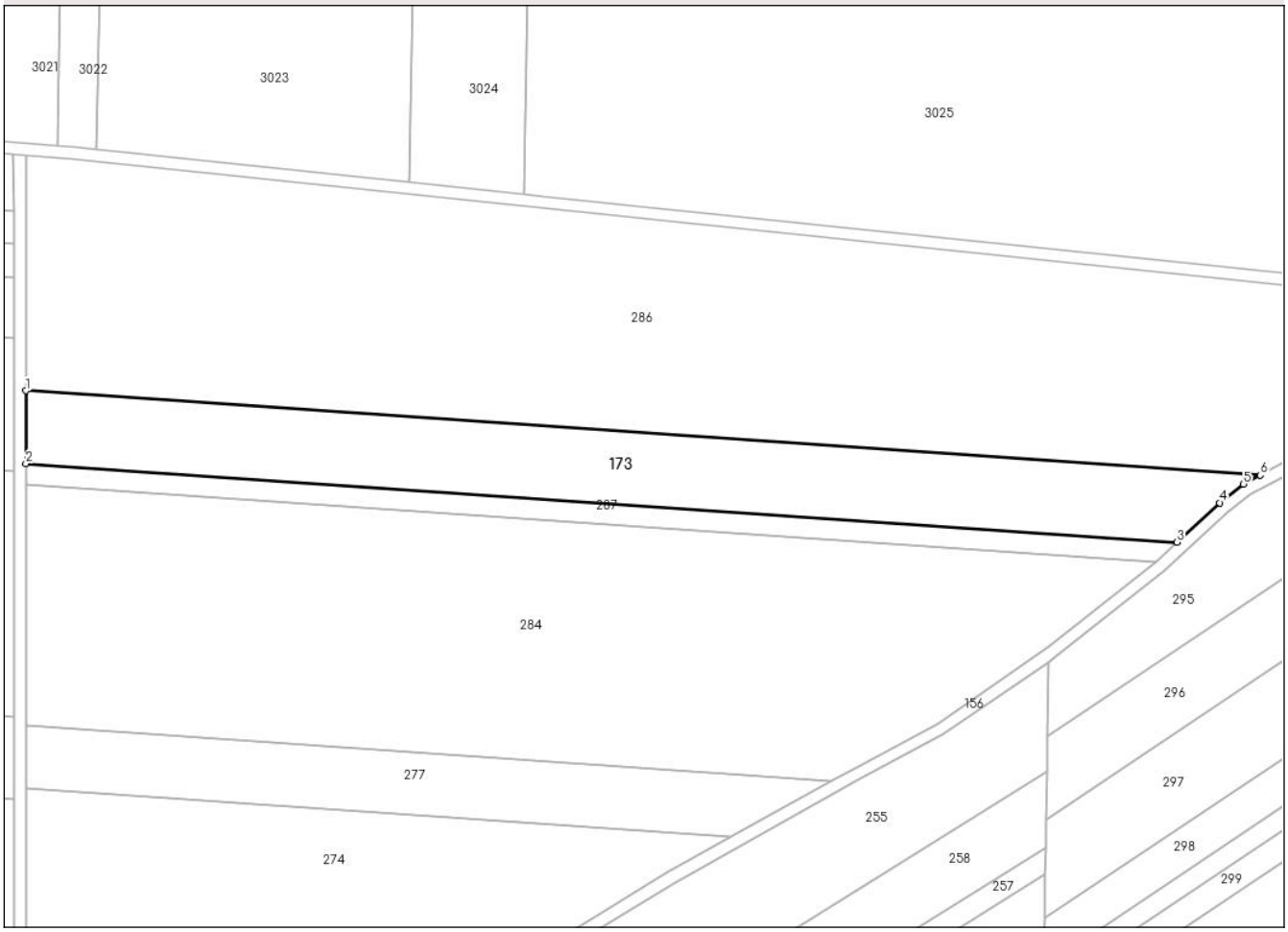
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20905	9.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.123	17/II	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.250,419 315.417,433	2	613.250,428 315.393,829	23.604
2	613.250,428 315.393,829	3	613.624,553 315.368,291	374.996
3	613.624,553 315.368,291	4	613.638,397 315.381,052	18.828
4	613.638,397 315.381,052	5	613.646,201 315.387,144	9.9
5	613.646,201 315.387,144	6	613.651,605 315.390,048	6.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.651,605 315.390,048	1	613.250,419 315.417,433	402.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93736, din 14/08/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU F. VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

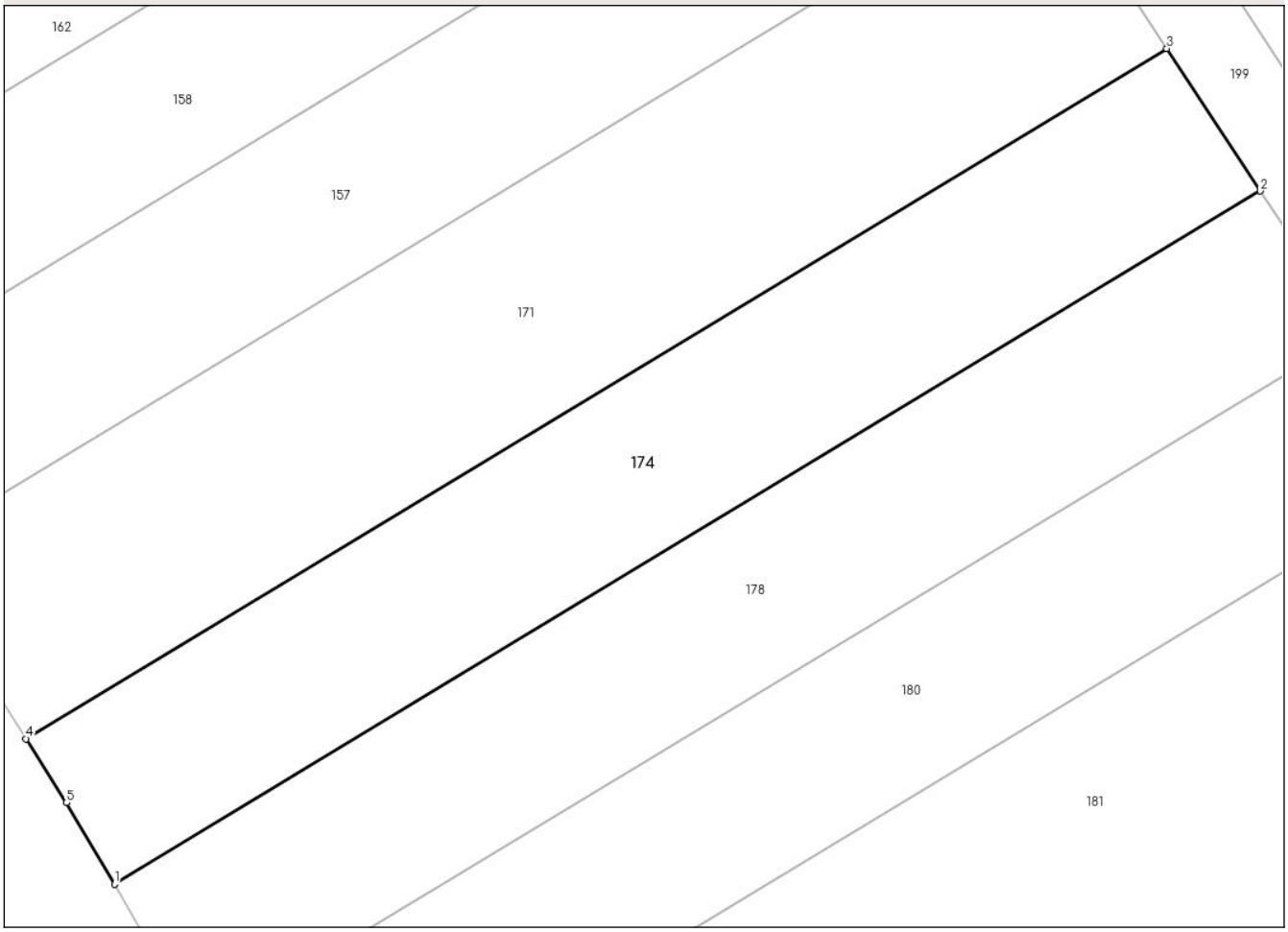
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/2	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.908,169 314.688,593	2	612.984,184 314.734,528	88.816
2	612.984,184 314.734,528	3	612.977,984 314.743,973	11.298
3	612.977,984 314.743,973	4	612.902,294 314.698,234	88.437
4	612.902,294 314.698,234	5	612.904,993 314.693,997	5.024
5	612.904,993 314.693,997	1	612.908,169 314.688,593	6.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.844	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

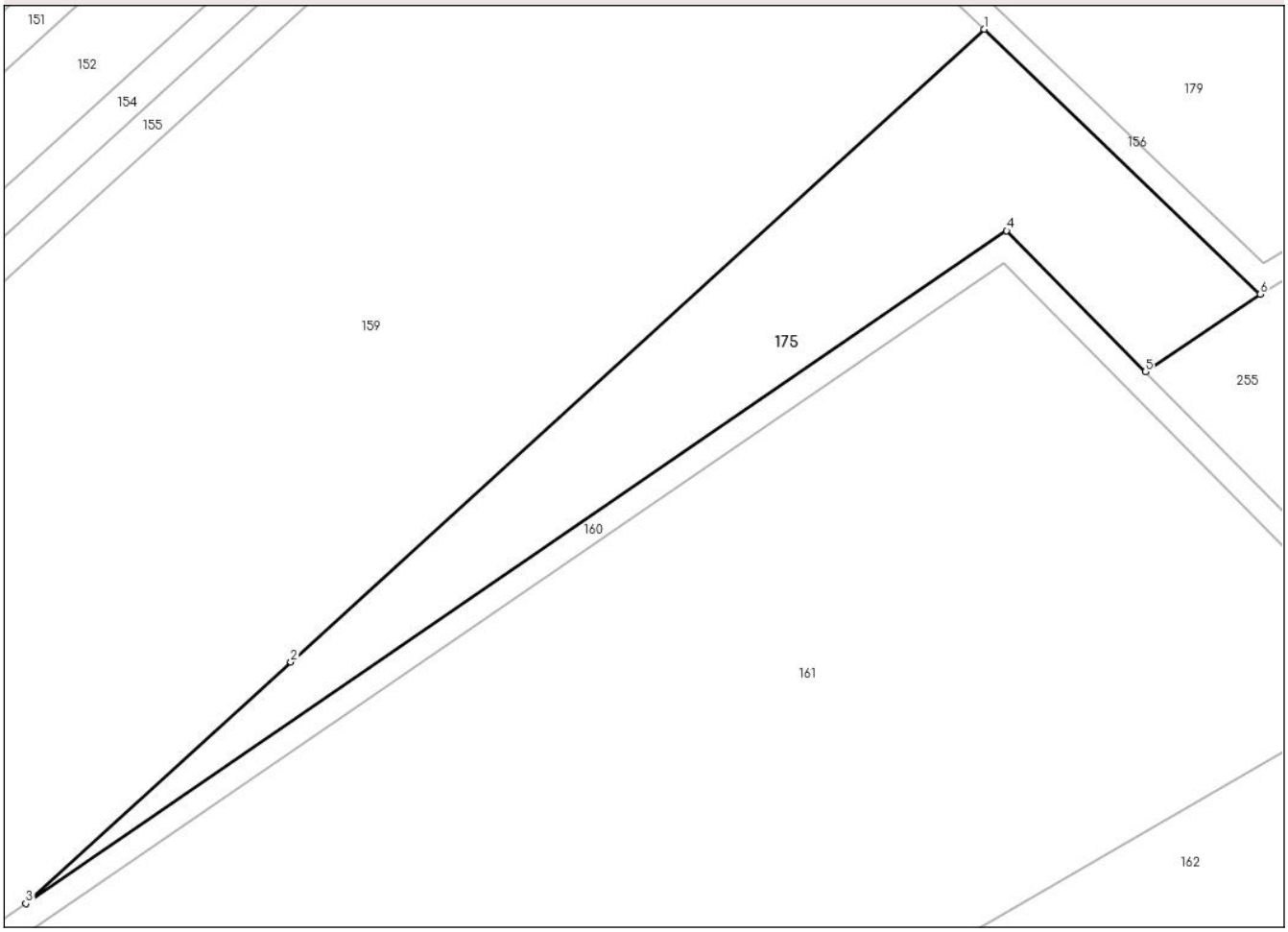
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.844	13/1/4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.927,215 315.004,194	2	612.814,048 314.901,091	153.091
2	612.814,048 314.901,091	3	612.770,824 314.861,711	58.473
3	612.770,824 314.861,711	4	612.930,843 314.971,372	193.989
4	612.930,843 314.971,372	5	612.953,472 314.948,389	32.254
5	612.953,472 314.948,389	6	612.972,224 314.961,05	22.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.972,224 314.961,05	1	612.927,215 315.004,194	62.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93474, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA M. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

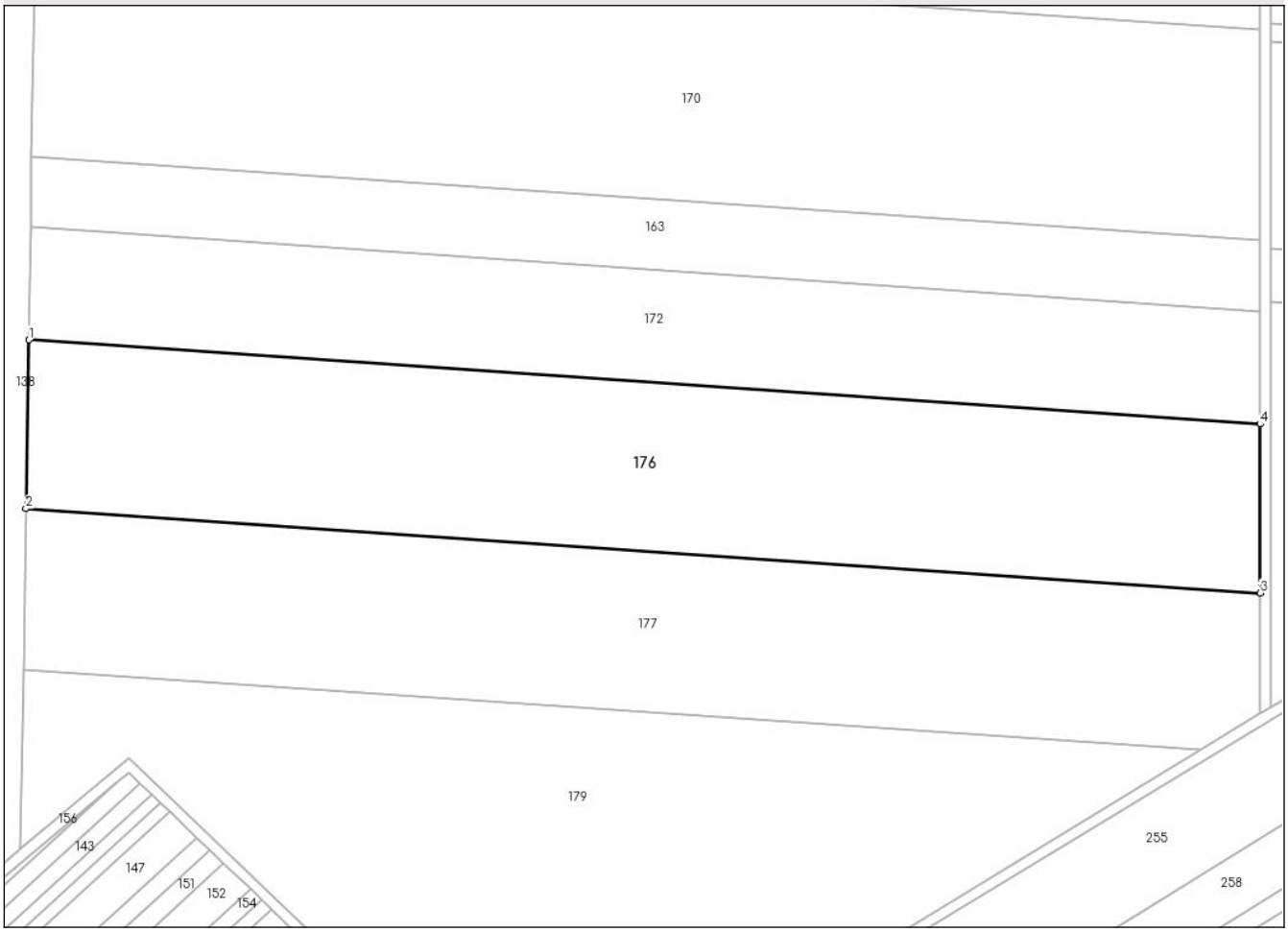
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	17/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.778,861 315.273,886	2	612.777,816 315.209,876	64.019
2	612.777,816 315.209,876	3	613.246,51 315.177,882	469.785
3	613.246,51 315.177,882	4	613.246,486 315.241,965	64.083
4	613.246,486 315.241,965	1	612.778,861 315.273,886	468.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20911	28.453	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34782 / 18/10/2018		
Act Administrativ nr. 12542, din 11/10/2018 emis de OCPI CALARASI/SERVICIUL CADASTRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20911/Galbinaºi a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Galbinaºi si Vasilati. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 25362/Vasilati care se sisteaza.	A1
Titlu Proprietate nr. 93477, din 01/02/1996 emis de cjsdpat calarasi (; certificat de mostenitor nr.343/26. 05.2005 emis de bnp oltenita);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BALUTA BOGDAN EMIL** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25362/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 4750 din 09/12/2005; (provenita din conversia CF 249)*	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GAMAN NINA** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25362/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 4750 din 09/12/2005; (provenita din conversia CF 249)*	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **IVAN PAULA** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25362/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 4750 din 09/12/2005; (provenita din conversia CF 249)*	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PANDELE ALEXANDRA** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25362/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 4750 din 09/12/2005; (provenita din conversia CF 249)*	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **OLTEANU STELA** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25362/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 4750 din 09/12/2005; (provenita din conversia CF 249)*	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

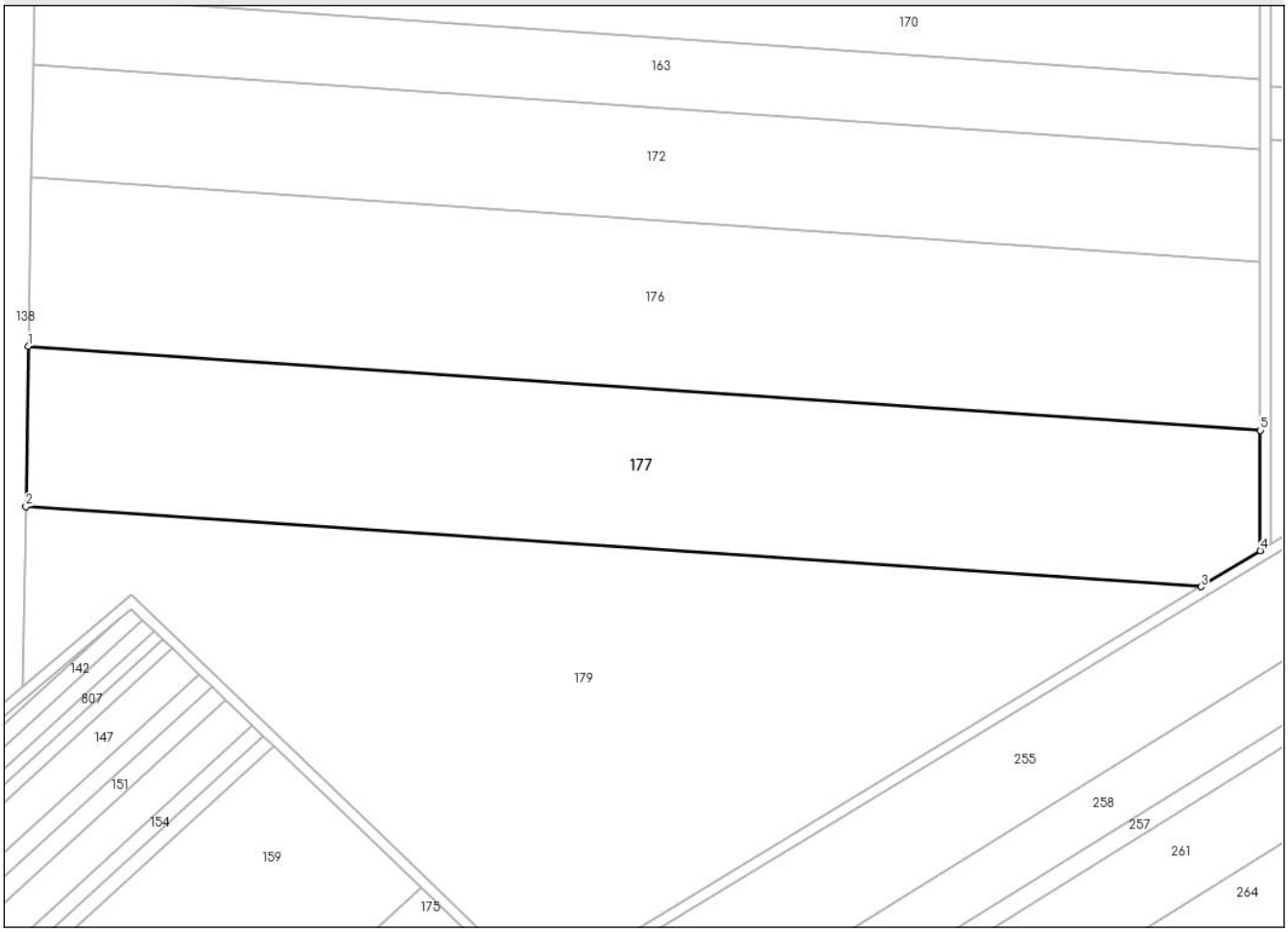
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20911	28.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.453	17/1	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.777,816 315.209,876	2	612.776,821 315.148,934	60.95
2	612.776,821 315.148,934	3	613.223,889 315.118,417	448.108
3	613.223,889 315.118,417	4	613.246,527 315.132,151	26.478
4	613.246,527 315.132,151	5	613.246,51 315.177,882	45.731
5	613.246,51 315.177,882	1	612.777,816 315.209,876	469.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

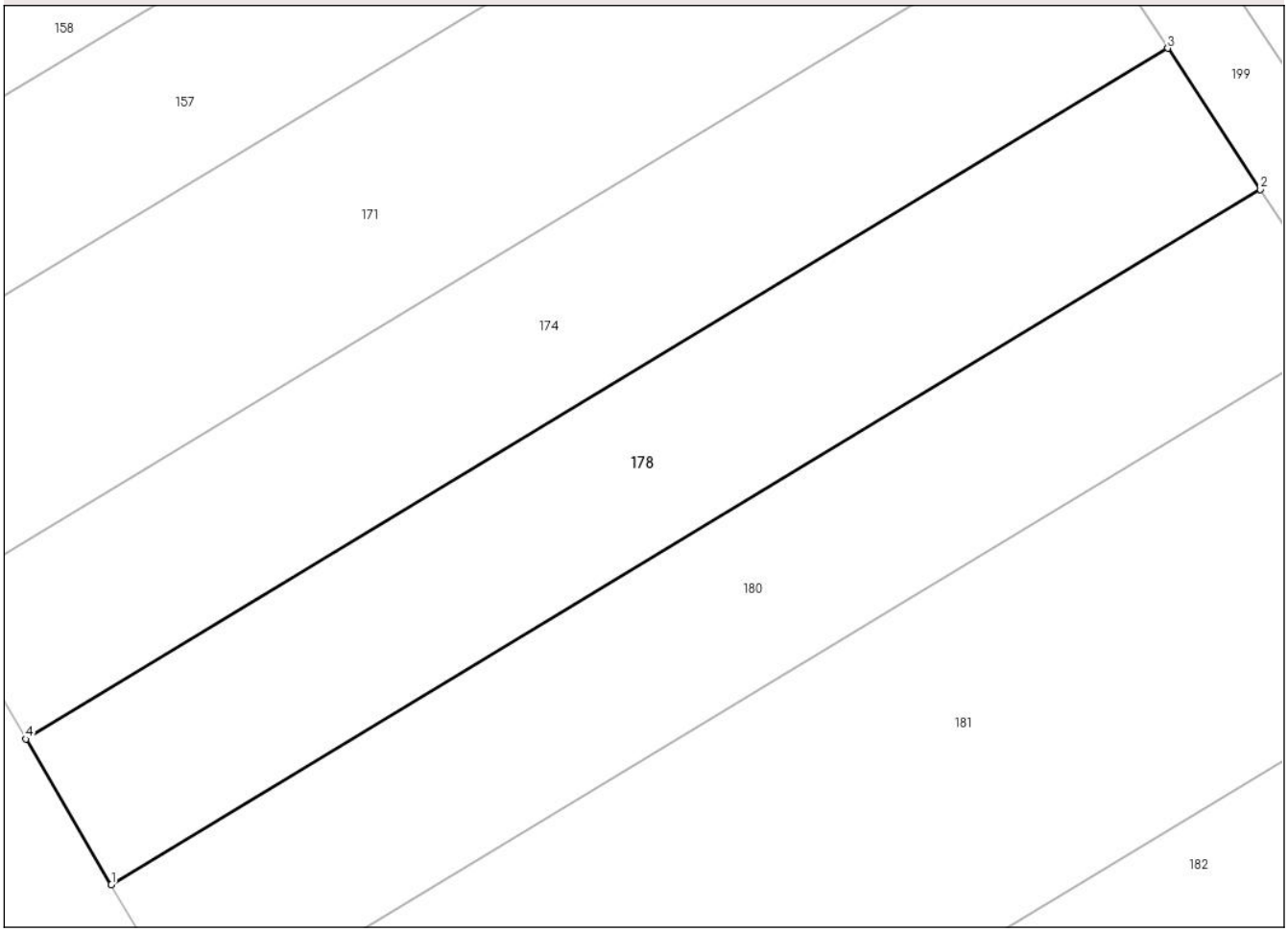
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/2	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.913,856 314.678,915	2	612.990,347 314.725,138	89.372
2	612.990,347 314.725,138	3	612.984,184 314.734,528	11.232
3	612.984,184 314.734,528	4	612.908,169 314.688,593	88.816
4	612.908,169 314.688,593	1	612.913,856 314.678,915	11.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 38.900 Masurata: 38.897	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93524, din 12/09/2005 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU M. ELENA** 2) **JALBA M. IOANA** 3) **MIHAI M. CONSTANTA** 4) **BALUTA ST. VICTOR** 5) **POPISTEANU M. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

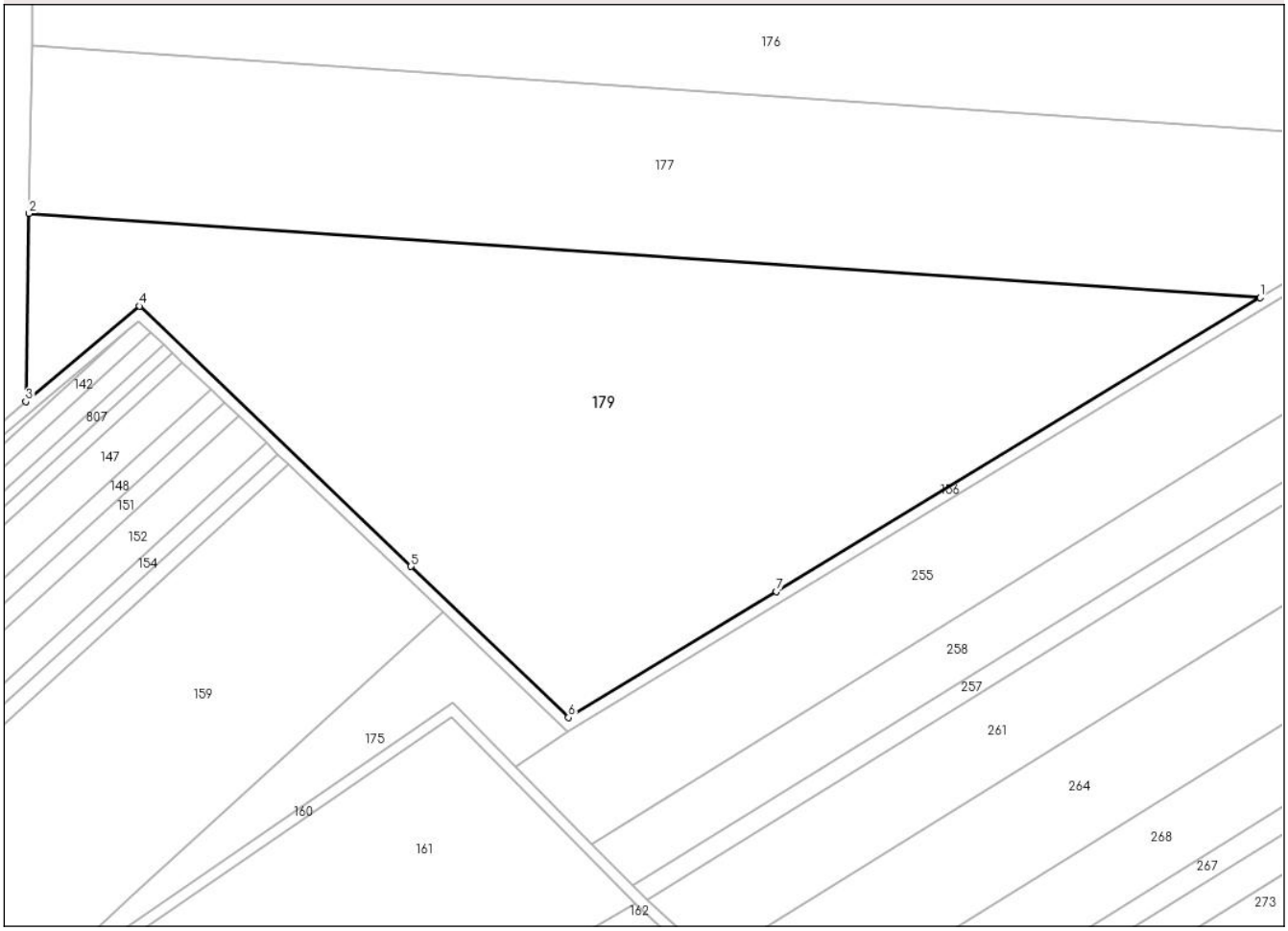
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 38.900 Masurata: 38.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.897	17/1	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.223,889 315.118,417	2	612.776,821 315.148,934	448.108
2	612.776,821 315.148,934	3	612.775,707 315.080,647	68.296
3	612.775,707 315.080,647	4	612.817,004 315.115,33	53.929
4	612.817,004 315.115,33	5	612.915,538 315.020,877	136.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.915,538 315.020,877	6	612.972,746 314.966,099	79.205
6	612.972,746 314.966,099	7	613.048,196 315.011,821	88.222
7	613.048,196 315.011,821	1	613.223,889 315.118,417	205.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93069, din 19/07/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANILA N. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

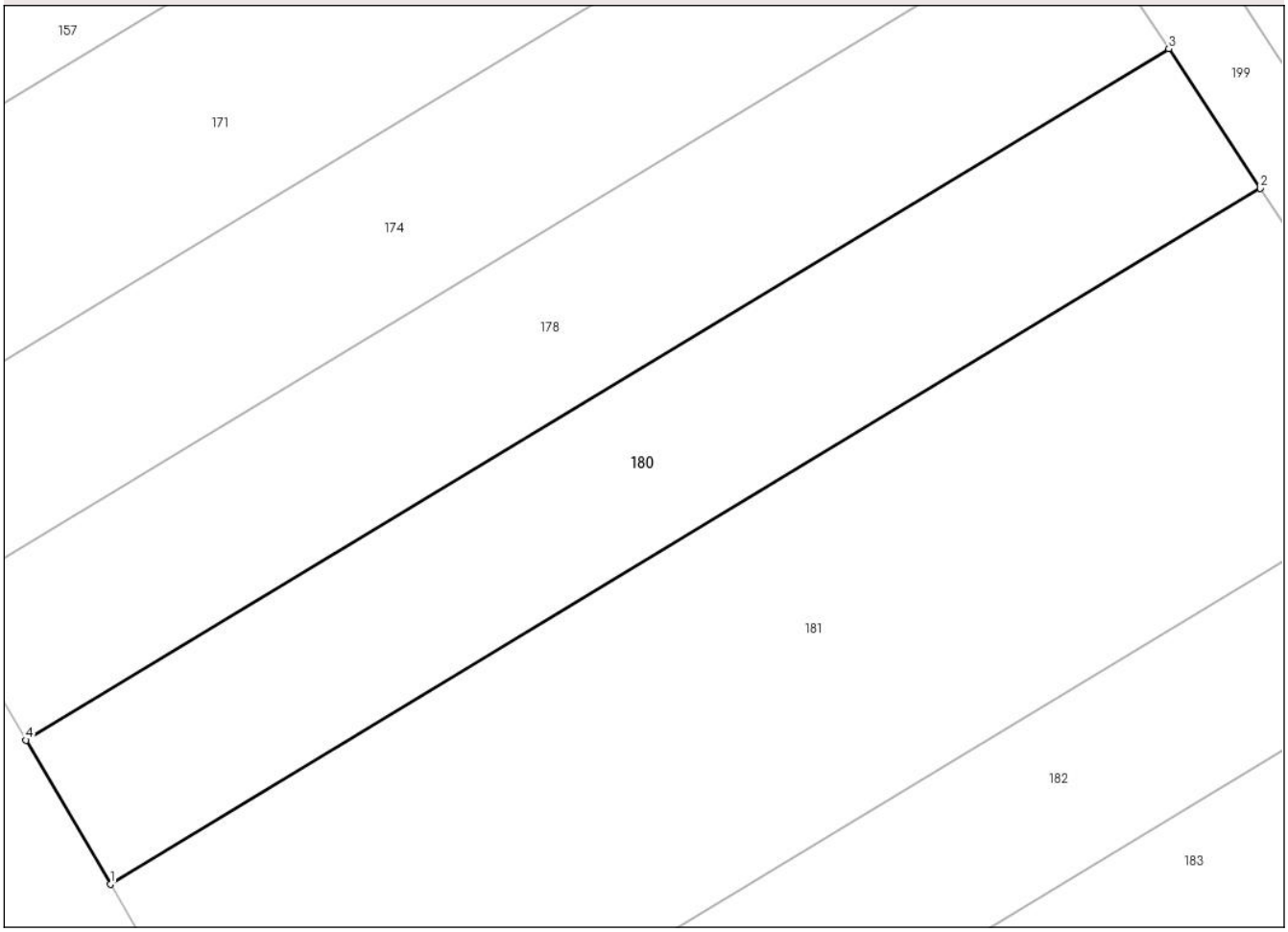
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/2	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.919,507 314.669,297	2	612.996,473 314.715,807	89.927
2	612.996,473 314.715,807	3	612.990,347 314.725,138	11.162
3	612.990,347 314.725,138	4	612.913,856 314.678,915	89.372
4	612.913,856 314.678,915	1	612.919,507 314.669,297	11.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93071, din 20/07/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

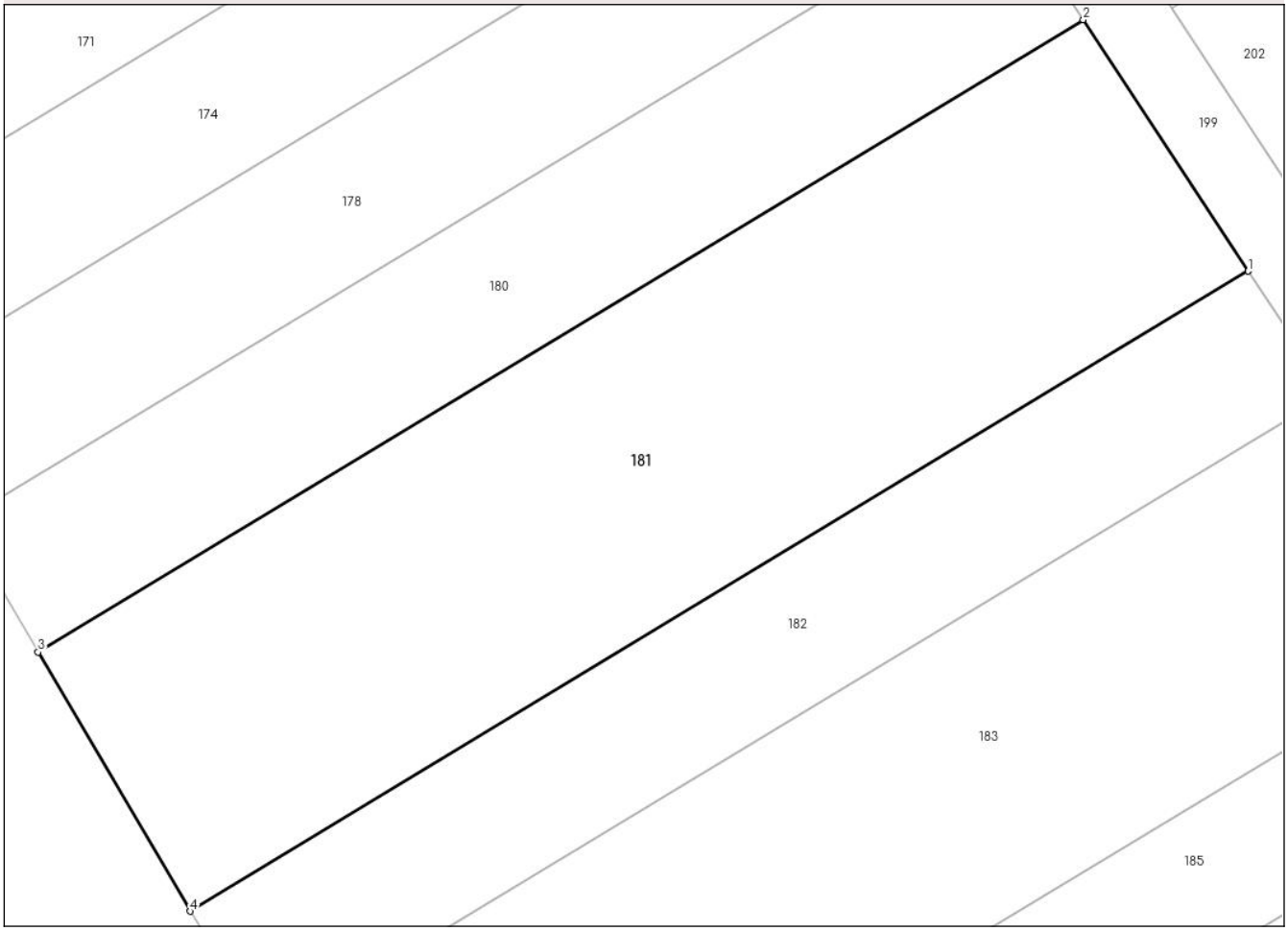
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	13/1/2	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.008,612 314.697,315	2	612.996,473 314.715,807	22.12
2	612.996,473 314.715,807	3	612.919,507 314.669,297	89.927
3	612.919,507 314.669,297	4	612.930,706 314.650,237	22.107
4	612.930,706 314.650,237	1	613.008,612 314.697,315	91.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93062, din 17/07/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANILA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

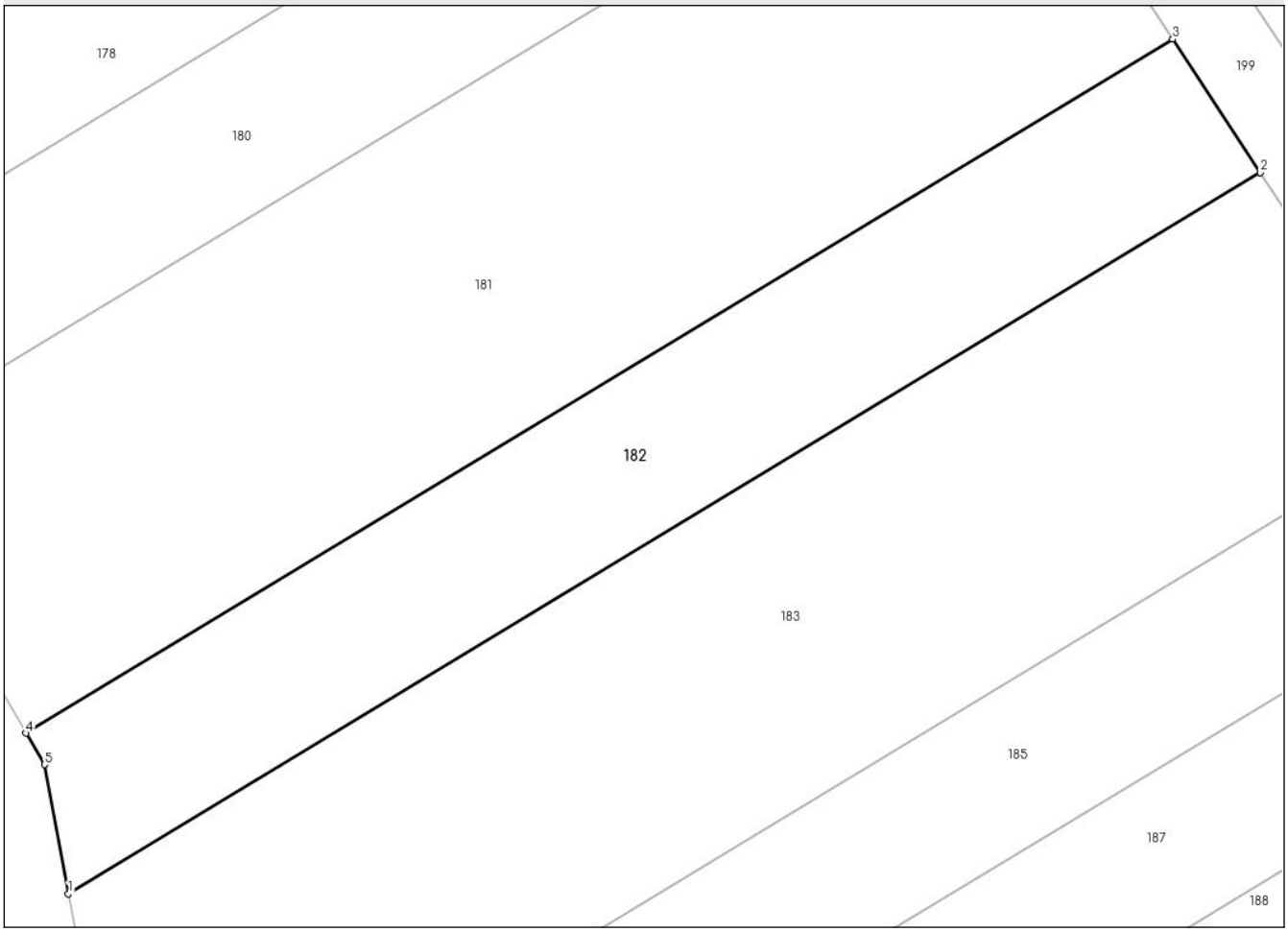
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/2	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.933,593 314.639,345	2	613.014,551 314.688,267	94.592
2	613.014,551 314.688,267	3	613.008,612 314.697,315	10.823
3	613.008,612 314.697,315	4	612.930,706 314.650,237	91.026
4	612.930,706 314.650,237	5	612.931,961 314.648,101	2.477
5	612.931,961 314.648,101	1	612.933,593 314.639,345	8.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93657, din 14/05/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURICA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

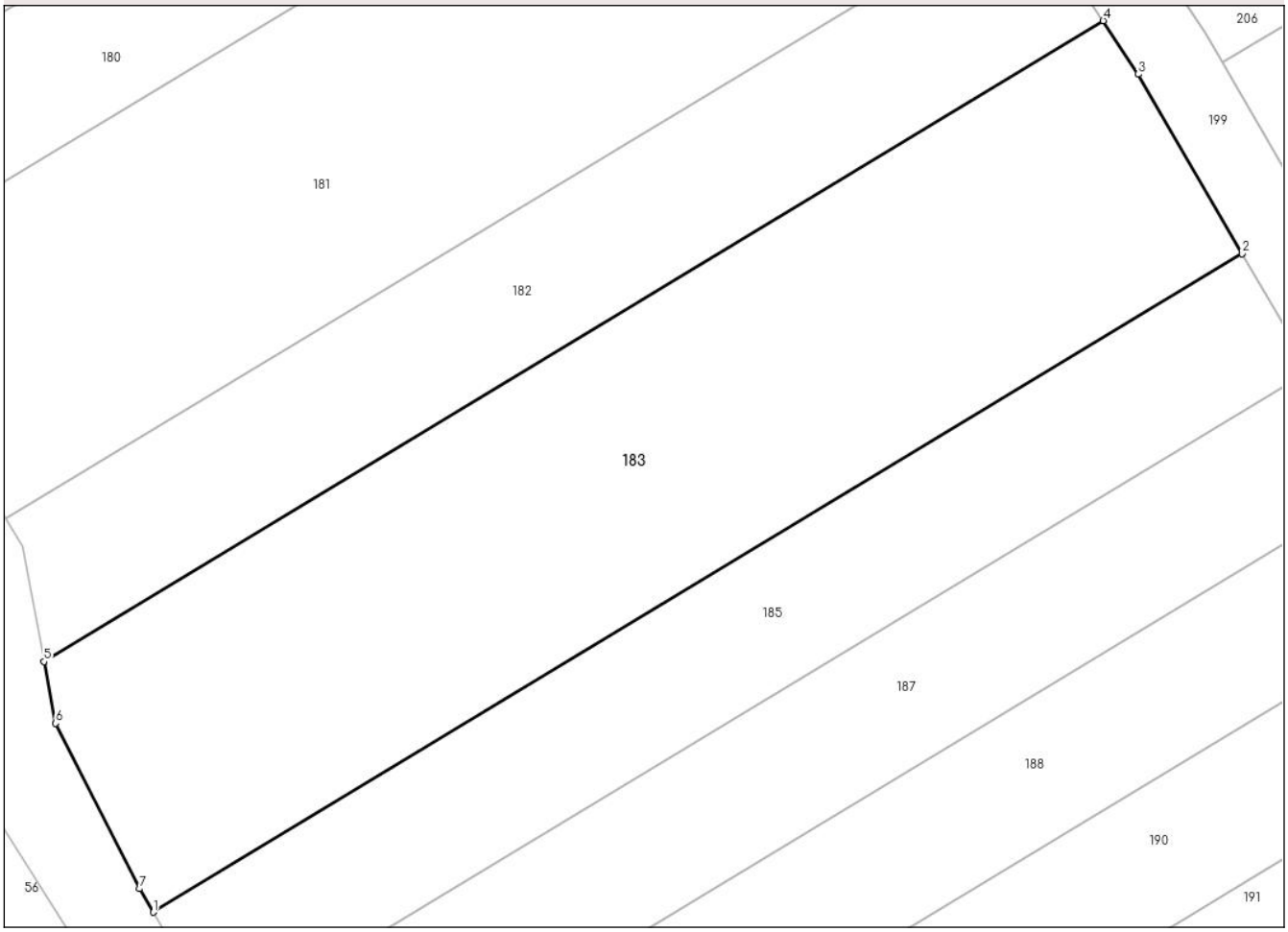
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	13/1/2	6,7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.941,951 314.620,204	2	613.025,164 314.670,49	97.227
2	613.025,164 314.670,49	3	613.017,228 314.684,189	15.832
3	613.017,228 314.684,189	4	613.014,551 314.688,267	4.878
4	613.014,551 314.688,267	5	612.933,593 314.639,345	94.592
5	612.933,593 314.639,345	6	612.934,475 314.634,618	4.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.934,475 314.634,618	7	612.940,908 314.622,003	14.161
7	612.940,908 314.622,003	1	612.941,951 314.620,204	2.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93105, din 20/09/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEANU STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

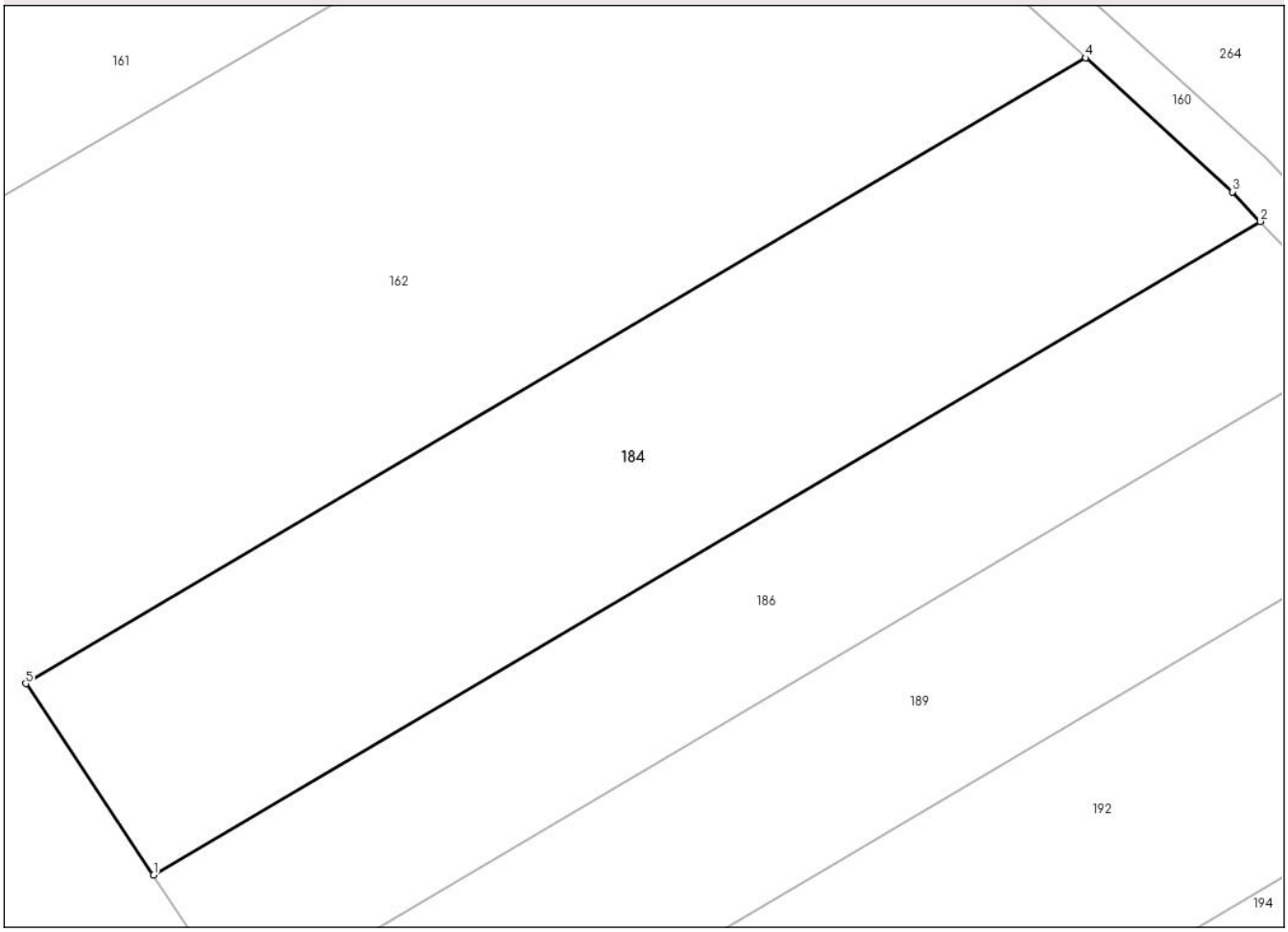
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	13/1/2	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.945,461 314.803,537	2	613.039,79 314.859,192	109.524
2	613.039,79 314.859,192	3	613.037,426 314.861,712	3.455
3	613.037,426 314.861,712	4	613.024,888 314.873,121	16.952
4	613.024,888 314.873,121	5	612.934,574 314.819,834	104.862
5	612.934,574 314.819,834	1	612.945,461 314.803,537	19.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93691, din 10/06/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANILA T. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

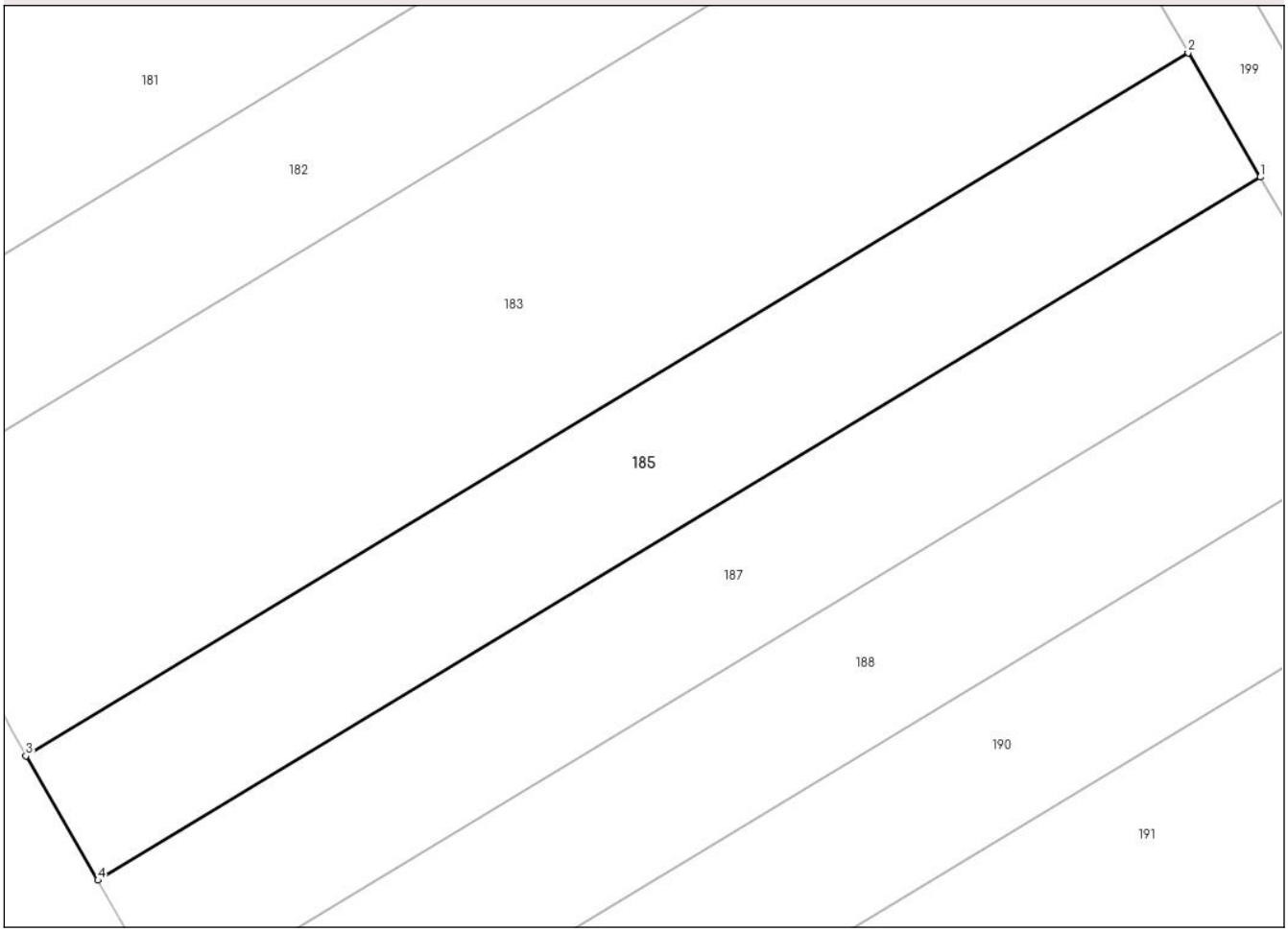
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/2	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.030,321 314.661,588	2	613.025,164 314.670,49	10.288
2	613.025,164 314.670,49	3	612.941,951 314.620,204	97.227
3	612.941,951 314.620,204	4	612.947,111 314.611,305	10.287
4	612.947,111 314.611,305	1	613.030,321 314.661,588	97.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93459, din 20/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POLITE GH. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

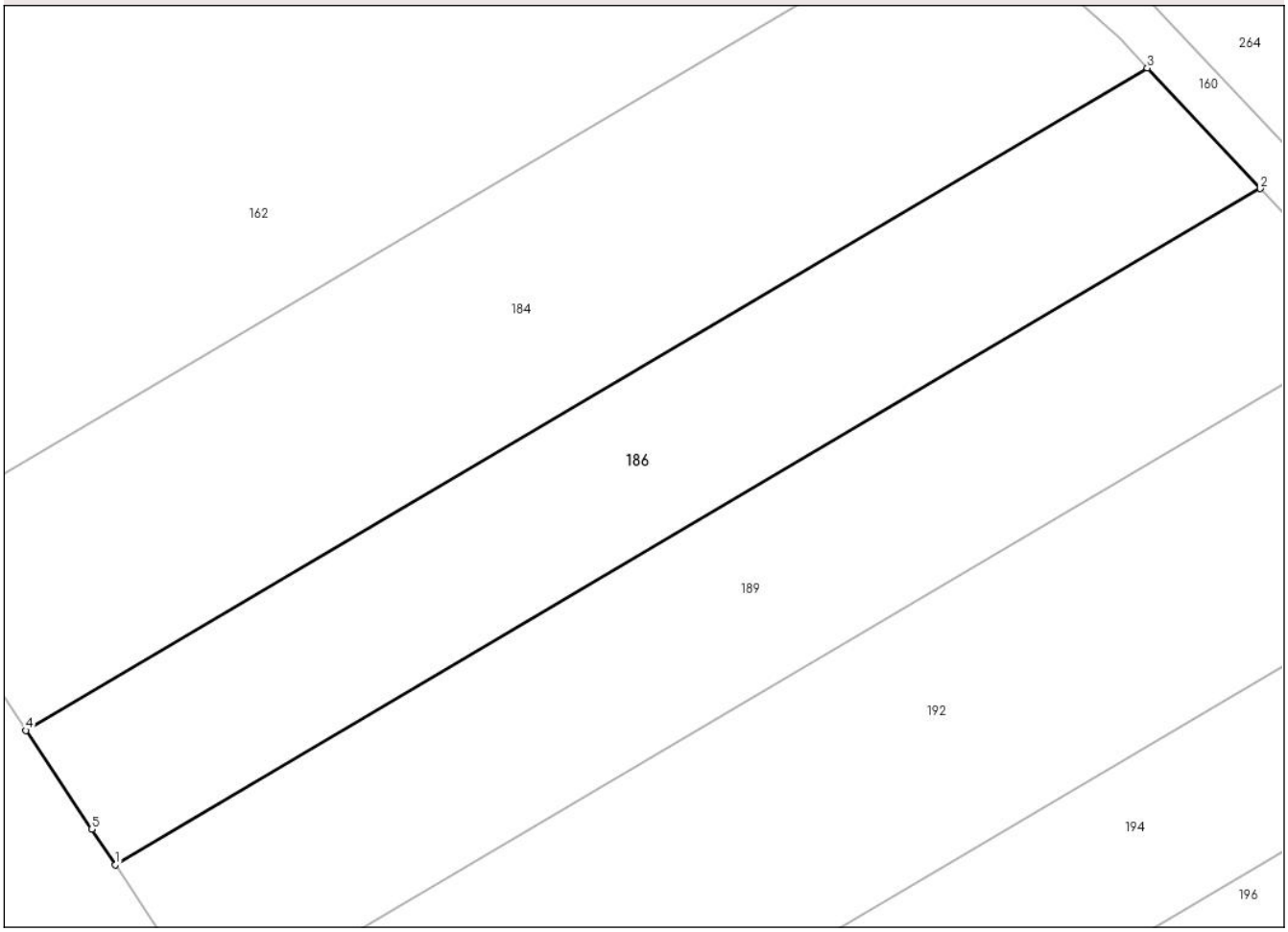
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	13/1/2	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.952,99 314.792,241	2	613.049,293 314.849,061	111.816
2	613.049,293 314.849,061	3	613.039,79 314.859,192	13.89
3	613.039,79 314.859,192	4	612.945,461 314.803,537	109.524
4	612.945,461 314.803,537	5	612.951,006 314.795,236	9.983
5	612.951,006 314.795,236	1	612.952,99 314.792,241	3.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93622, din 16/04/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU ION** 2) **DRAGOMIR TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

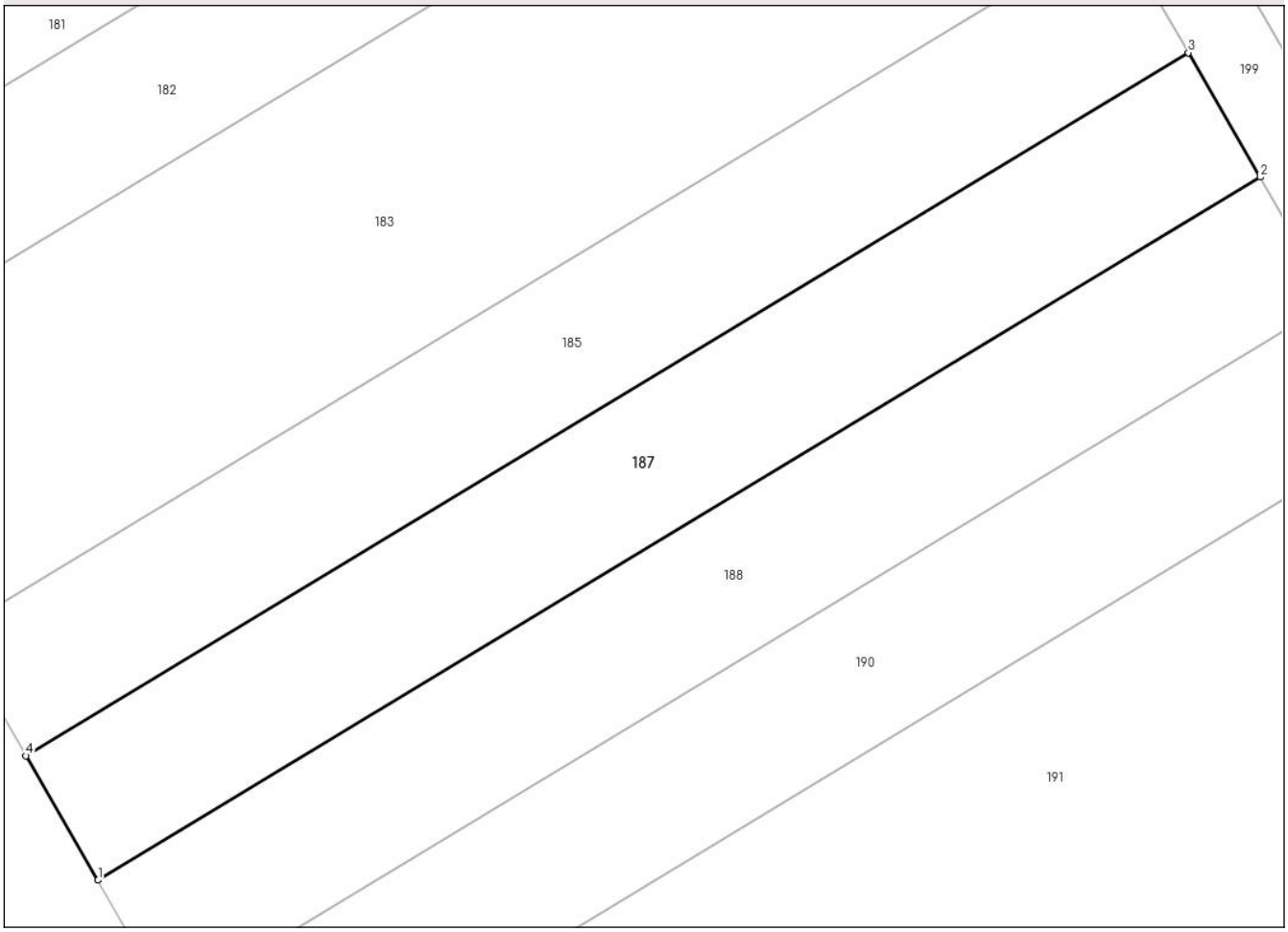
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/2	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.952,272 314.602,405	2	613.035,478 314.652,687	97.219
2	613.035,478 314.652,687	3	613.030,321 314.661,588	10.287
3	613.030,321 314.661,588	4	612.947,111 314.611,305	97.223
4	612.947,111 314.611,305	1	612.952,272 314.602,405	10.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93669, din 19/05/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERCEL M. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

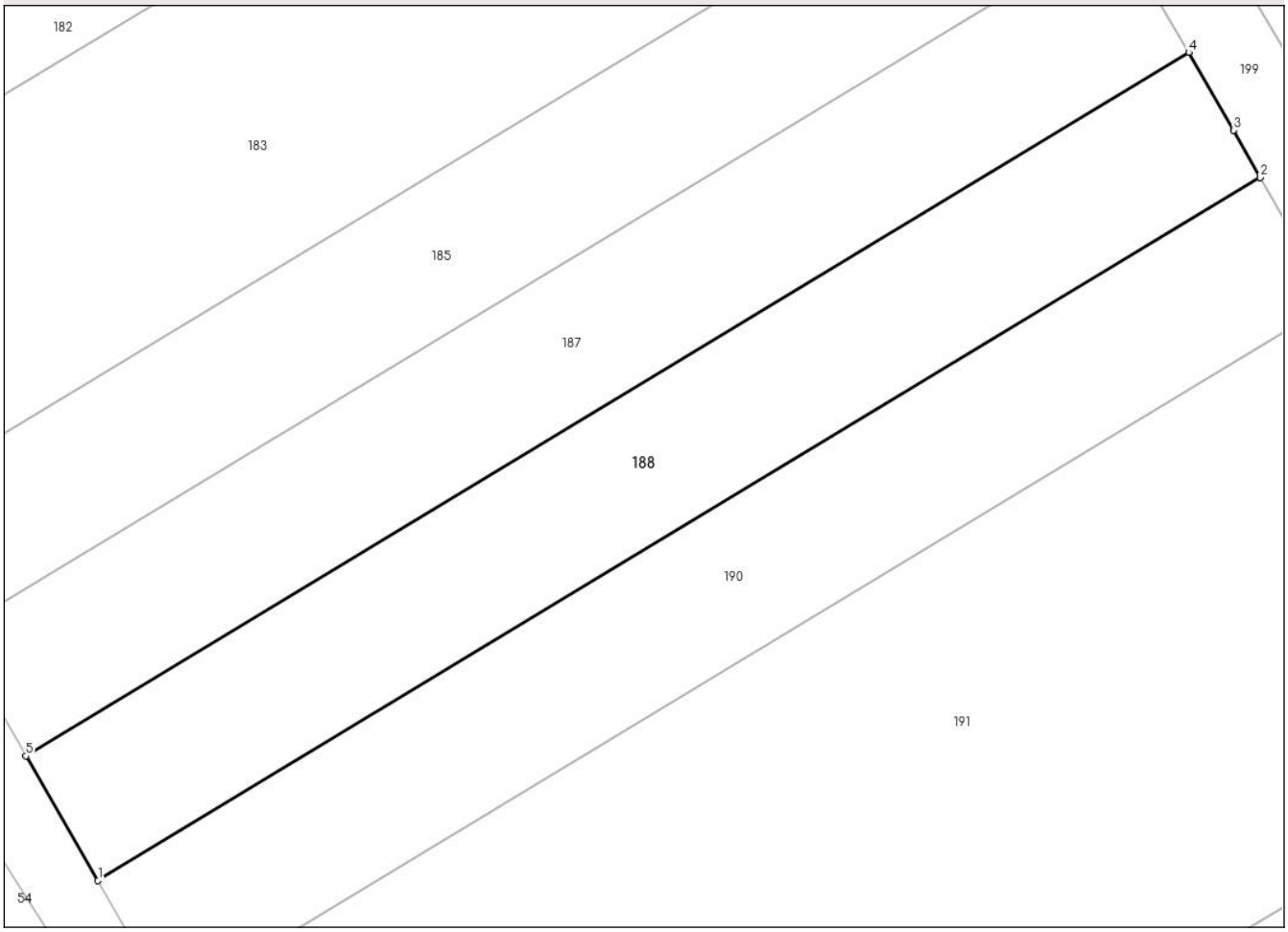
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/2	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.957,433 314.593,504	2	613.040,594 314.643,758	97.166
2	613.040,594 314.643,758	3	613.038,692 314.647,138	3.878
3	613.038,692 314.647,138	4	613.035,478 314.652,687	6.413
4	613.035,478 314.652,687	5	612.952,272 314.602,405	97.219
5	612.952,272 314.602,405	1	612.957,433 314.593,504	10.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93457, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POLITE GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	13/1/2	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.961,32 314.779,656	2	613.058,622 314.837,066	112.976
2	613.058,622 314.837,066	3	613.055,201 314.842,762	6.644
3	613.055,201 314.842,762	4	613.049,293 314.849,061	8.636
4	613.049,293 314.849,061	5	612.952,99 314.792,241	111.816
5	612.952,99 314.792,241	6	612.959,366 314.782,612	11.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.959,366 314.782,612	1	612.961,32 314.779,656	3.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93411, din 19/08/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

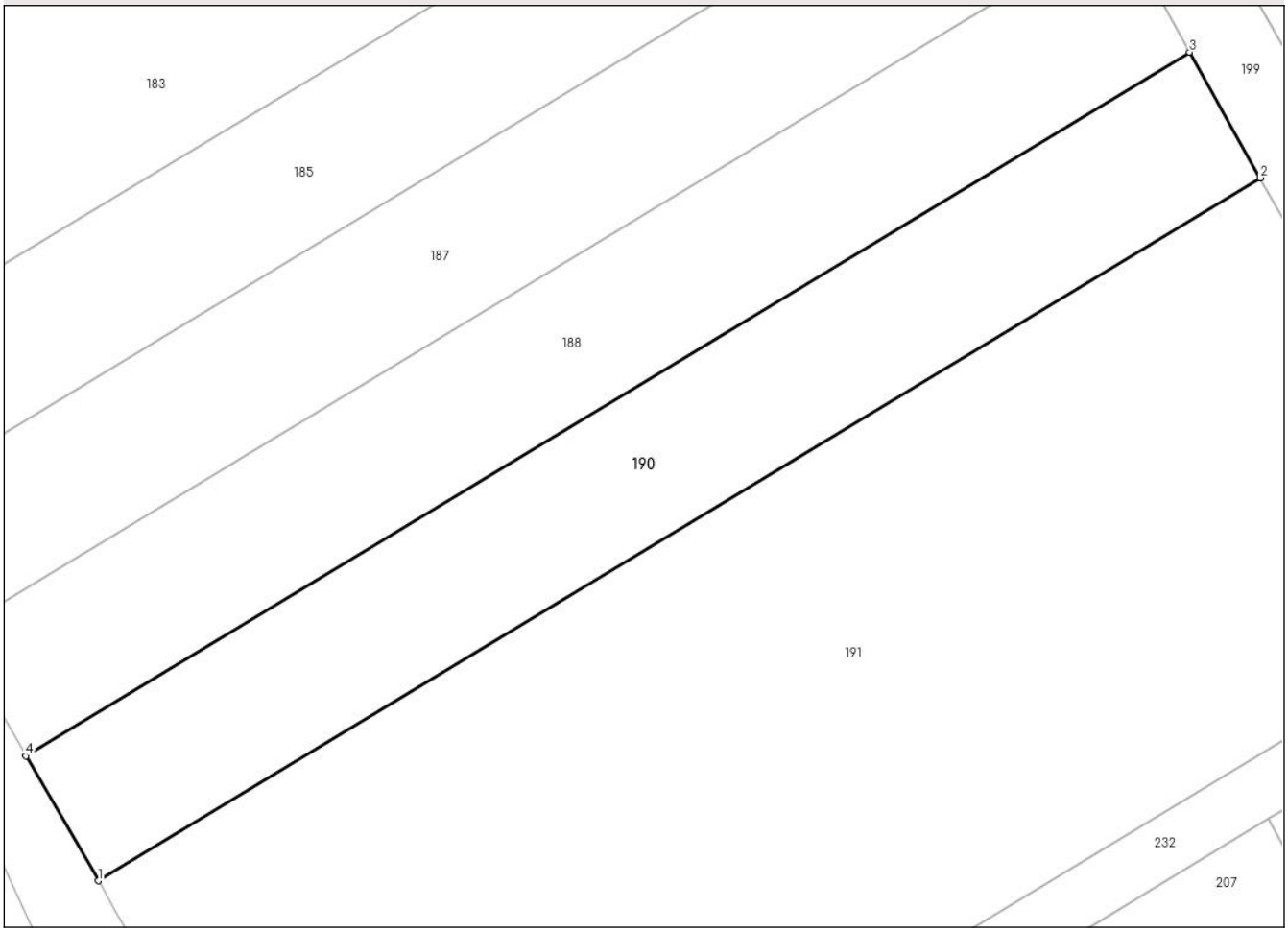
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.962,599 314.584,594	2	613.045,645 314.634,778	97.031
2	613.045,645 314.634,778	3	613.040,594 314.643,758	10.303
3	613.040,594 314.643,758	4	612.957,433 314.593,504	97.166
4	612.957,433 314.593,504	1	612.962,599 314.584,594	10.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 13/1/2; P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21088	3.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15346 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. 114, din 20/01/2004 emis de NP SIMION CRISTINA DENISA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU LIANA ELEONORA**	
14007 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 45, din 26/04/2023 emis de Motatu Simona;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCULESCU ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

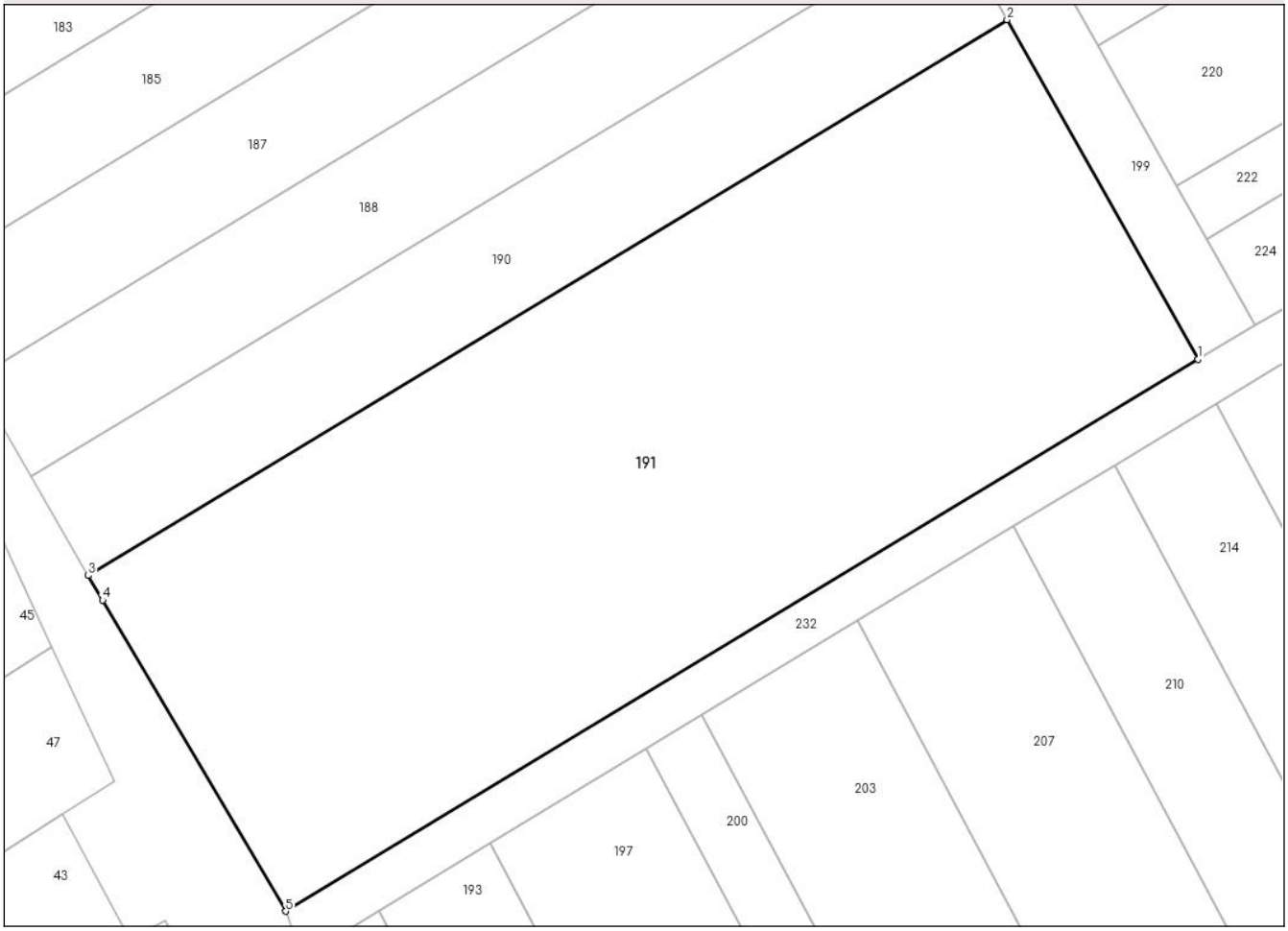
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21088	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	13/1/2	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.062,892 314.604,115	2	613.045,645 314.634,778	35.181
2	613.045,645 314.634,778	3	612.962,599 314.584,594	97.031
3	612.962,599 314.584,594	4	612.963,881 314.582,383	2.556
4	612.963,881 314.582,383	5	612.980,44 314.554,29	32.61
5	612.980,44 314.554,29	1	613.062,892 314.604,115	96.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93361, din 26/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSOGA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

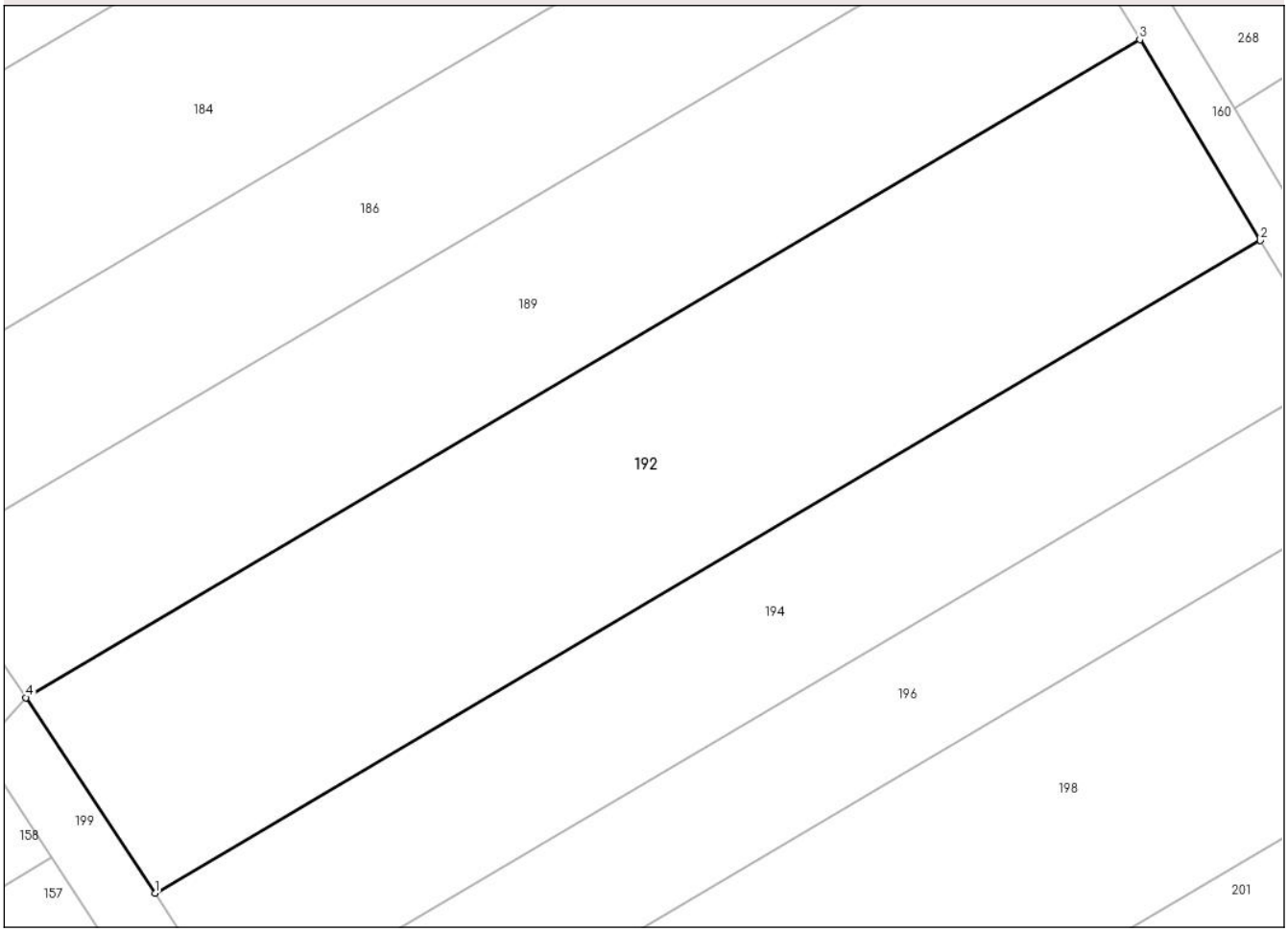
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	13/1/2	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.972,604 314.762,584	2	613.069,146 314.819,545	112.093
2	613.069,146 314.819,545	3	613.058,622 314.837,066	20.439
3	613.058,622 314.837,066	4	612.961,32 314.779,656	112.976
4	612.961,32 314.779,656	1	612.972,604 314.762,584	20.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92485, din 16/08/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HRISTU D. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.988,842 314.554,293	2	613.028,672 314.479,549	84.694
2	613.028,672 314.479,549	3	613.038,864 314.485,502	11.803
3	613.038,864 314.485,502	4	612.998,949 314.560,407	84.876
4	612.998,949 314.560,407	1	612.988,842 314.554,293	11.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93070, din 20/07/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEANU GH. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

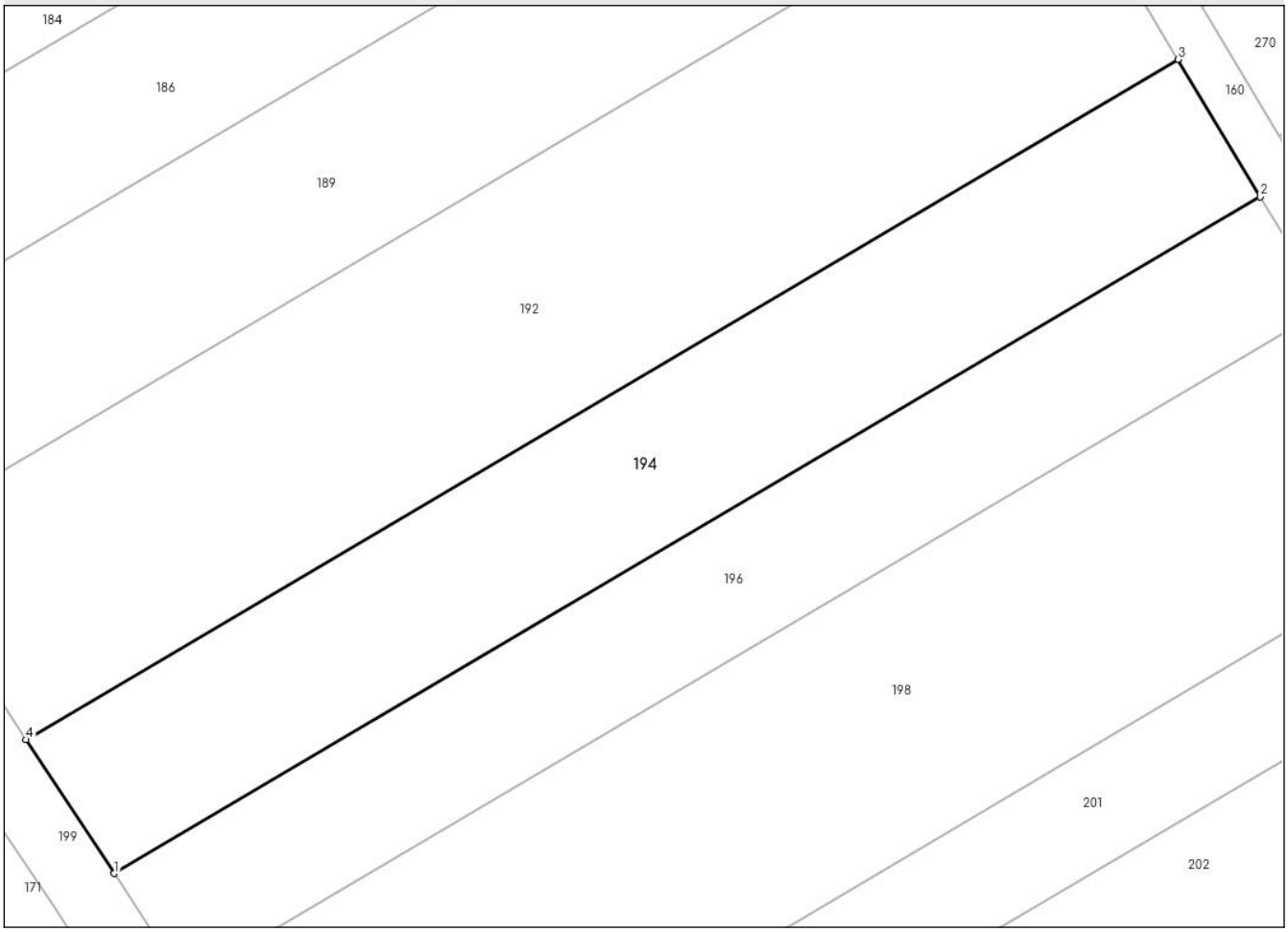
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	13/1/2	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.980,011 314.751,377	2	613.076,055 314.808,044	111.515
2	613.076,055 314.808,044	3	613.069,146 314.819,545	13.417
3	613.069,146 314.819,545	4	612.972,604 314.762,584	112.093
4	612.972,604 314.762,584	1	612.980,011 314.751,377	13.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93066, din 18/07/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	13/1/1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.017,467 314.473,006	2	613.028,672 314.479,549	12.975
2	613.028,672 314.479,549	3	612.988,842 314.554,293	84.694
3	612.988,842 314.554,293	4	612.981,893 314.550,088	8.122
4	612.981,893 314.550,088	5	612.982,85 314.547,32	2.929
5	612.982,85 314.547,32	6	612.997,95 314.515,04	35.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.997,95 314.515,04	7	613.012,66 314.483,53	34.774
7	613.012,66 314.483,53	1	613.017,467 314.473,006	11.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93488, din 27/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELU I. STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

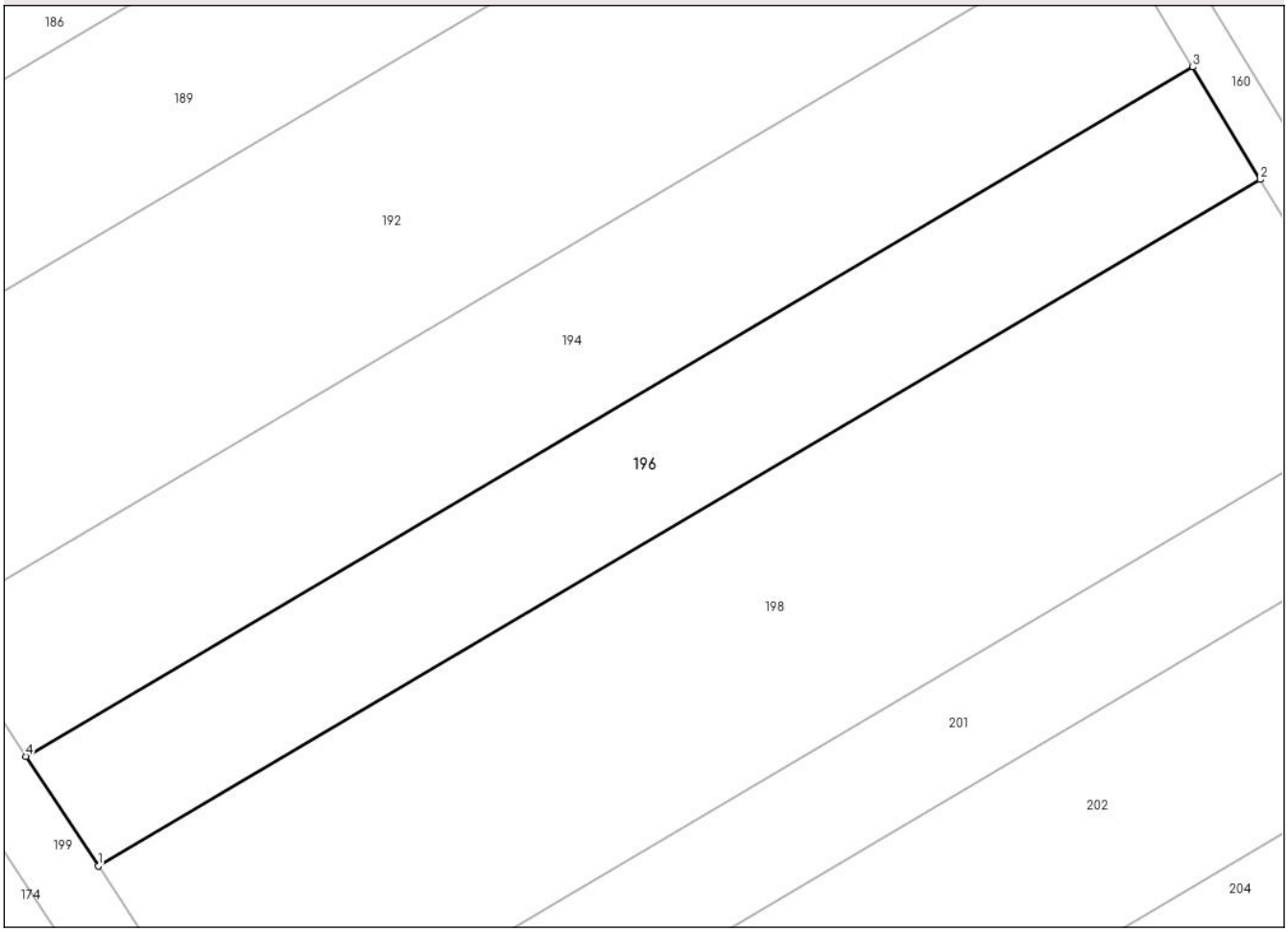
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	13/1/2	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.985,965 314.742,369	2	613.081,608 314.798,8	111.05
2	613.081,608 314.798,8	3	613.076,055 314.808,044	10.784
3	613.076,055 314.808,044	4	612.980,011 314.751,377	111.515
4	612.980,011 314.751,377	1	612.985,965 314.742,369	10.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93430, din 12/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODIN T. DIDINA** 2) **ROMANESCU T. AURICA** 3) **DRAGAN T. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	13/1/1	4,5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.038,864 314.485,502	2	613.040,053 314.486,196	1.377
2	613.040,053 314.486,196	3	613.047,973 314.490,822	9.172
3	613.047,973 314.490,822	4	613.049,065 314.491,463	1.266
4	613.049,065 314.491,463	5	613.053,09 314.493,829	4.669
5	613.053,09 314.493,829	6	613.013,061 314.568,945	85.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.013,061 314.568,945	7	612.998,949 314.560,407	16.494
7	612.998,949 314.560,407	1	613.038,864 314.485,502	84.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92413, din 16/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICA T. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

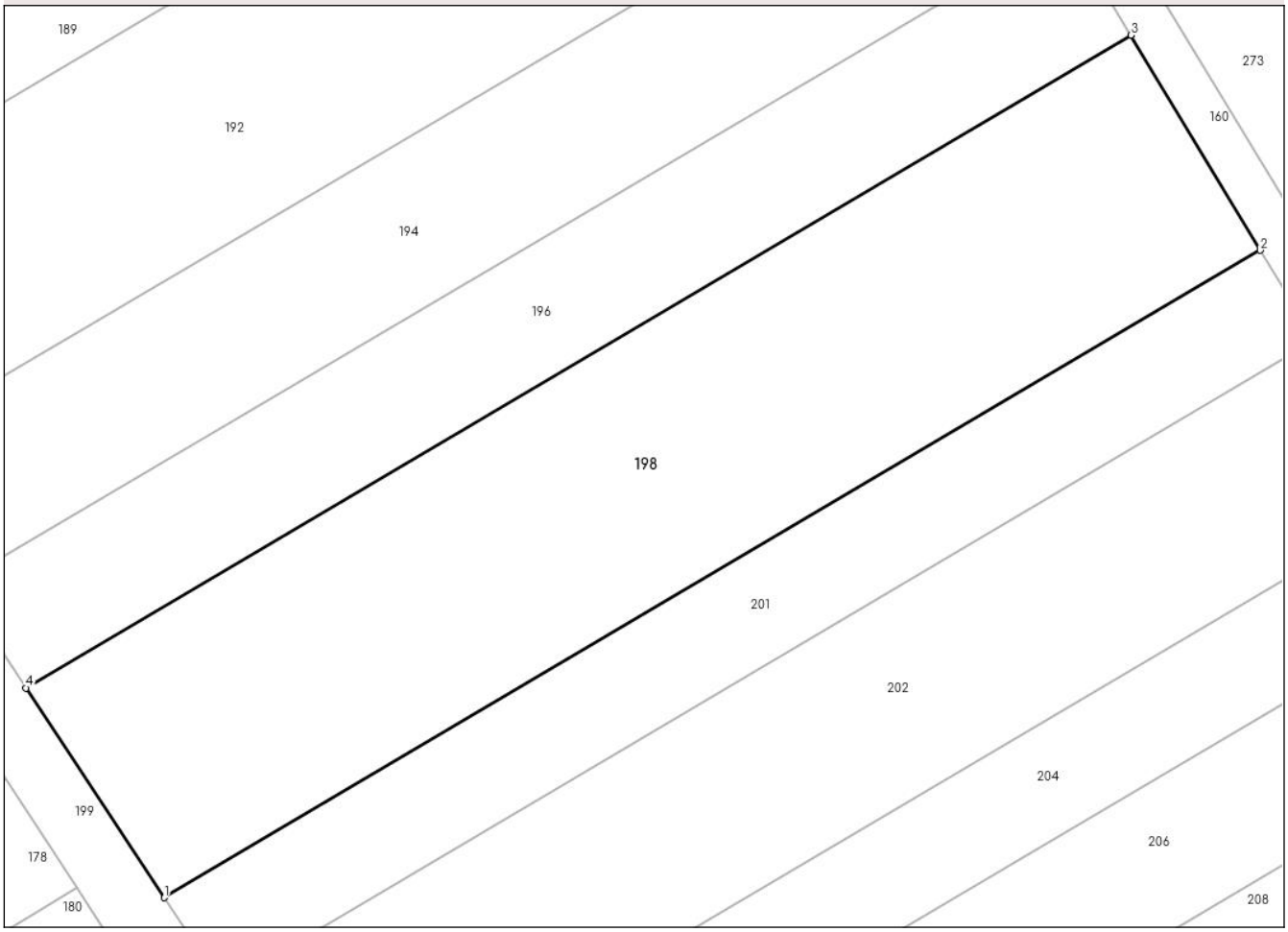
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	13/1	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.997,948 314.724,239	2	613.092,784 314.780,194	110.113
2	613.092,784 314.780,194	3	613.081,608 314.798,8	21.705
3	613.081,608 314.798,8	4	612.985,965 314.742,369	111.05
4	612.985,965 314.742,369	1	612.997,948 314.724,239	21.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.197	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.197	13/1/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.997,948 314.724,239	2	612.985,965 314.742,369	21.732
3	612.980,011 314.751,377	4	612.972,604 314.762,584	13.434
5	612.961,32 314.779,656	6	612.957,293 314.775,23	5.984
7	612.963,572 314.765,73	8	612.969,836 314.756,248	11.364
9	612.975,056 314.748,433	10	612.977,984 314.743,973	5.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.985,965 314.742,369	3	612.980,011 314.751,377	10.798
4	612.972,604 314.762,584	5	612.961,32 314.779,656	20.464
6	612.957,293 314.775,23	7	612.963,572 314.765,73	11.388
8	612.969,836 314.756,248	9	612.975,056 314.748,433	9.398
10	612.977,984 314.743,973	11	612.984,184 314.734,528	11.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	612.984,184 314.734,528	12	612.990,347 314.725,138	11.232
13	612.996,473 314.715,807	14	613.008,612 314.697,315	22.12
15	613.014,551 314.688,267	16	613.017,228 314.684,189	4.878
17	613.025,164 314.670,49	18	613.030,321 314.661,588	10.288
19	613.035,478 314.652,687	20	613.038,692 314.647,138	6.413
21	613.040,594 314.643,758	22	613.045,645 314.634,778	10.303
23	613.062,892 314.604,115	24	613.068,056 314.607,234	6.033
25	613.063,674 314.615,013	26	613.060,995 314.619,77	5.459
27	613.053,832 314.632,485	28	613.048,893 314.641,255	10.065
29	613.043,94 314.650,047	30	613.038,412 314.659,591	11.029
31	613.033,336 314.668,353	32	613.028,715 314.676,33	9.219
33	613.023,625 314.685,117	34	613.022,336 314.687,342	2.571
35	613.017,132 314.695,214	36	613.012,058 314.702,891	9.202
37	613.002,971 314.716,64	1	612.997,948 314.724,239	9.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	612.990,347 314.725,138	13	612.996,473 314.715,807	11.162
14	613.008,612 314.697,315	15	613.014,551 314.688,267	10.823
16	613.017,228 314.684,189	17	613.025,164 314.670,49	15.832
18	613.030,321 314.661,588	19	613.035,478 314.652,687	10.287
20	613.038,692 314.647,138	21	613.040,594 314.643,758	3.878
22	613.045,645 314.634,778	23	613.062,892 314.604,115	35.181
24	613.068,056 314.607,234	25	613.063,674 314.615,013	8.928
26	613.060,995 314.619,77	27	613.053,832 314.632,485	14.594
28	613.048,893 314.641,255	29	613.043,94 314.650,047	10.091
30	613.038,412 314.659,591	31	613.033,336 314.668,353	10.126
32	613.028,715 314.676,33	33	613.023,625 314.685,117	10.155
34	613.022,336 314.687,342	35	613.017,132 314.695,214	9.437
36	613.012,058 314.702,891	37	613.002,971 314.716,64	16.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93393, din 03/07/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALACEANU L. RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	13/1/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.053,09 314.493,829	2	613.058,157 314.496,806	5.877
2	613.058,157 314.496,806	3	613.018,093 314.571,989	85.192
3	613.018,093 314.571,989	4	613.013,061 314.568,945	5.881
4	613.013,061 314.568,945	1	613.053,09 314.493,829	85.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93215, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIN** 2) **TOMA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

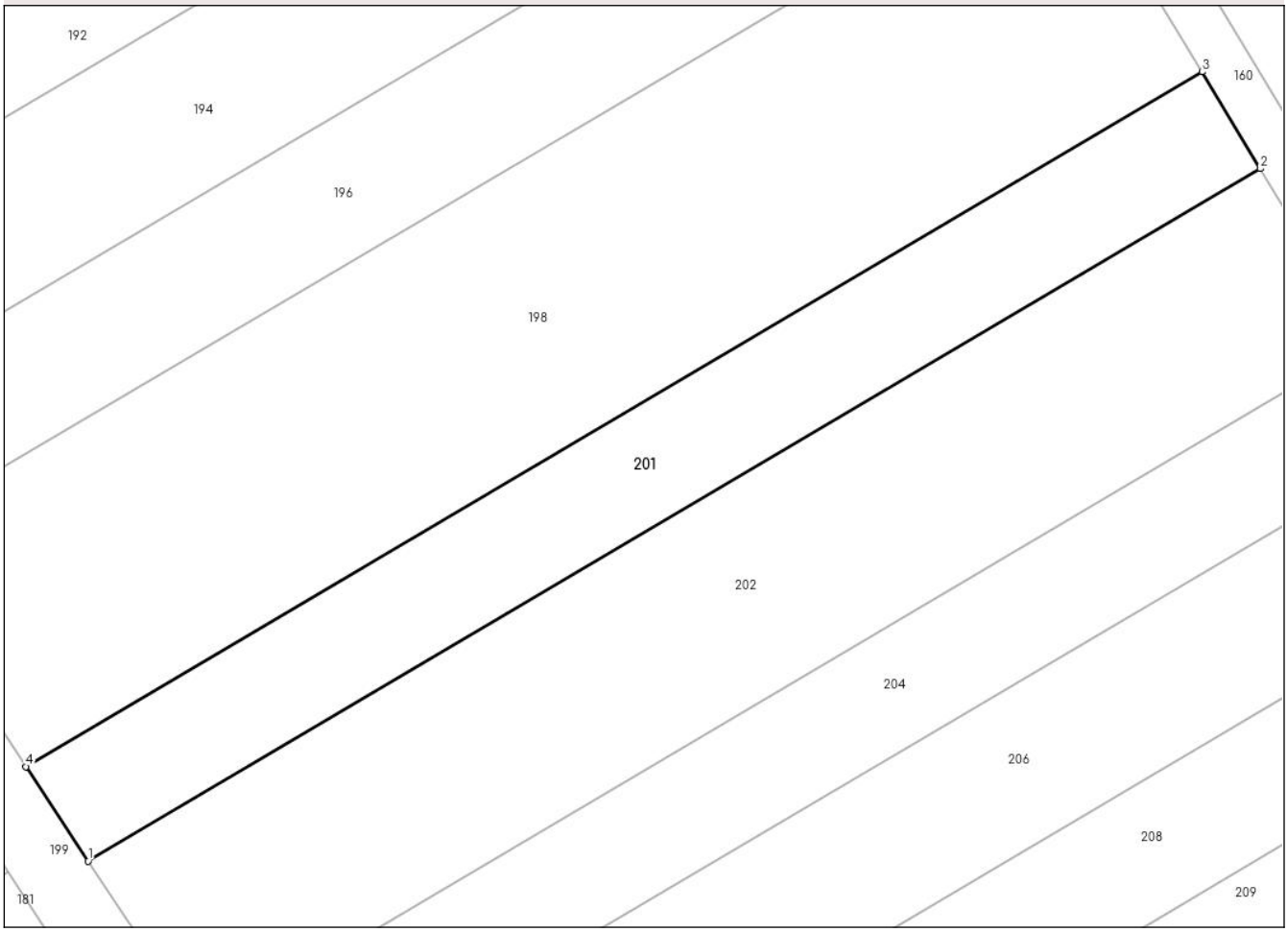
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/2	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.002,971 314.716,64	2	613.097,468 314.772,395	109.719
2	613.097,468 314.772,395	3	613.092,784 314.780,194	9.097
3	613.092,784 314.780,194	4	612.997,948 314.724,239	110.113
4	612.997,948 314.724,239	1	613.002,971 314.716,64	9.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93073, din 20/07/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDICA PARASCHIV** 2) **TUDICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

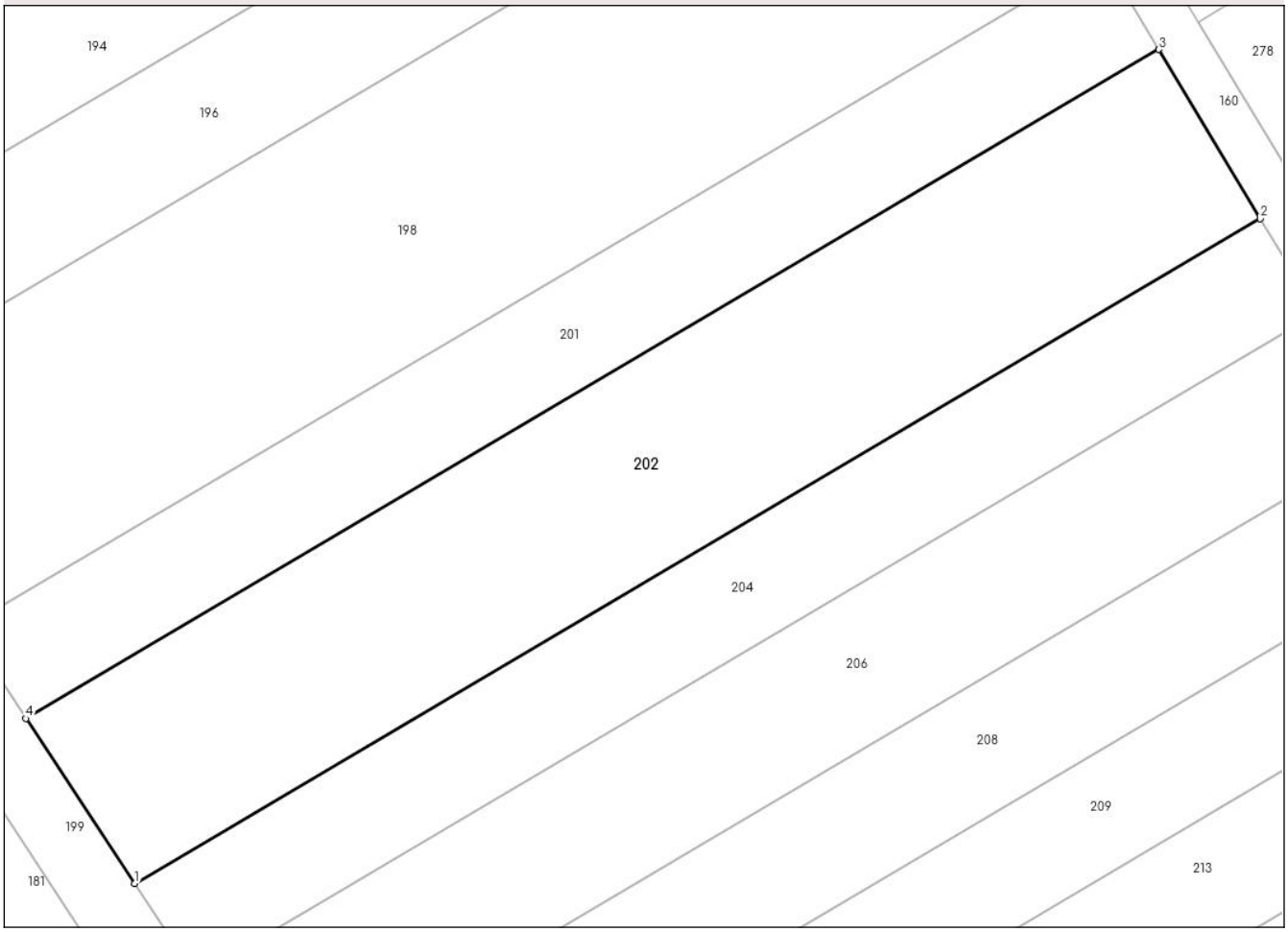
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	13/1/2	26,27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.012,058 314.702,891	2	613.105,944 314.758,285	109.01
2	613.105,944 314.758,285	3	613.097,468 314.772,395	16.46
3	613.097,468 314.772,395	4	613.002,971 314.716,64	109.719
4	613.002,971 314.716,64	1	613.012,058 314.702,891	16.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93430, din 12/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODIN T. DIDINA** 2) **ROMANESCU T. AURICA** 3) **DRAGAN T. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	13/1/1	7,8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.058,157 314.496,806	2	613.059,51 314.497,601	1.569
2	613.059,51 314.497,601	3	613.072,32 314.505,128	14.858
3	613.072,32 314.505,128	4	613.032,157 314.580,498	85.403
4	613.032,157 314.580,498	5	613.018,093 314.571,989	16.438
5	613.018,093 314.571,989	1	613.058,157 314.496,806	85.192

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/2	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.017,132 314.695,214	2	613.110,676 314.750,407	108.613
2	613.110,676 314.750,407	3	613.105,944 314.758,285	9.19
3	613.105,944 314.758,285	4	613.012,058 314.702,891	109.01
4	613.012,058 314.702,891	1	613.017,132 314.695,214	9.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92477, din 15/08/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODREANU C. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	632	13/1	86	-	
2	arabil	NU	1.768	13/1	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.060,56 314.386,42	2	613.073,457 314.399,351	18.263
2	613.073,457 314.399,351	3	613.078,547 314.403,296	6.44
3	613.078,547 314.403,296	4	613.076,348 314.407,289	4.558
4	613.076,348 314.407,289	5	613.074,002 314.411,59	4.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.074,002 314.411,59	6	613.068,786 314.421,026	10.782
6	613.068,786 314.421,026	7	613.067,051 314.424,179	3.599
7	613.067,051 314.424,179	8	613.061,145 314.434,908	12.247
8	613.061,145 314.434,908	9	613.065,294 314.437,2	4.74
9	613.065,294 314.437,2	10	613.040,053 314.486,196	55.115
10	613.040,053 314.486,196	11	613.038,864 314.485,502	1.377
11	613.038,864 314.485,502	12	613.028,672 314.479,549	11.803
12	613.028,672 314.479,549	13	613.017,467 314.473,006	12.975
13	613.017,467 314.473,006	14	613.031,41 314.442,48	33.56
14	613.031,41 314.442,48	15	613.045,87 314.414,47	31.522
15	613.045,87 314.414,47	1	613.060,56 314.386,42	31.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93492, din 30/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU ZAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

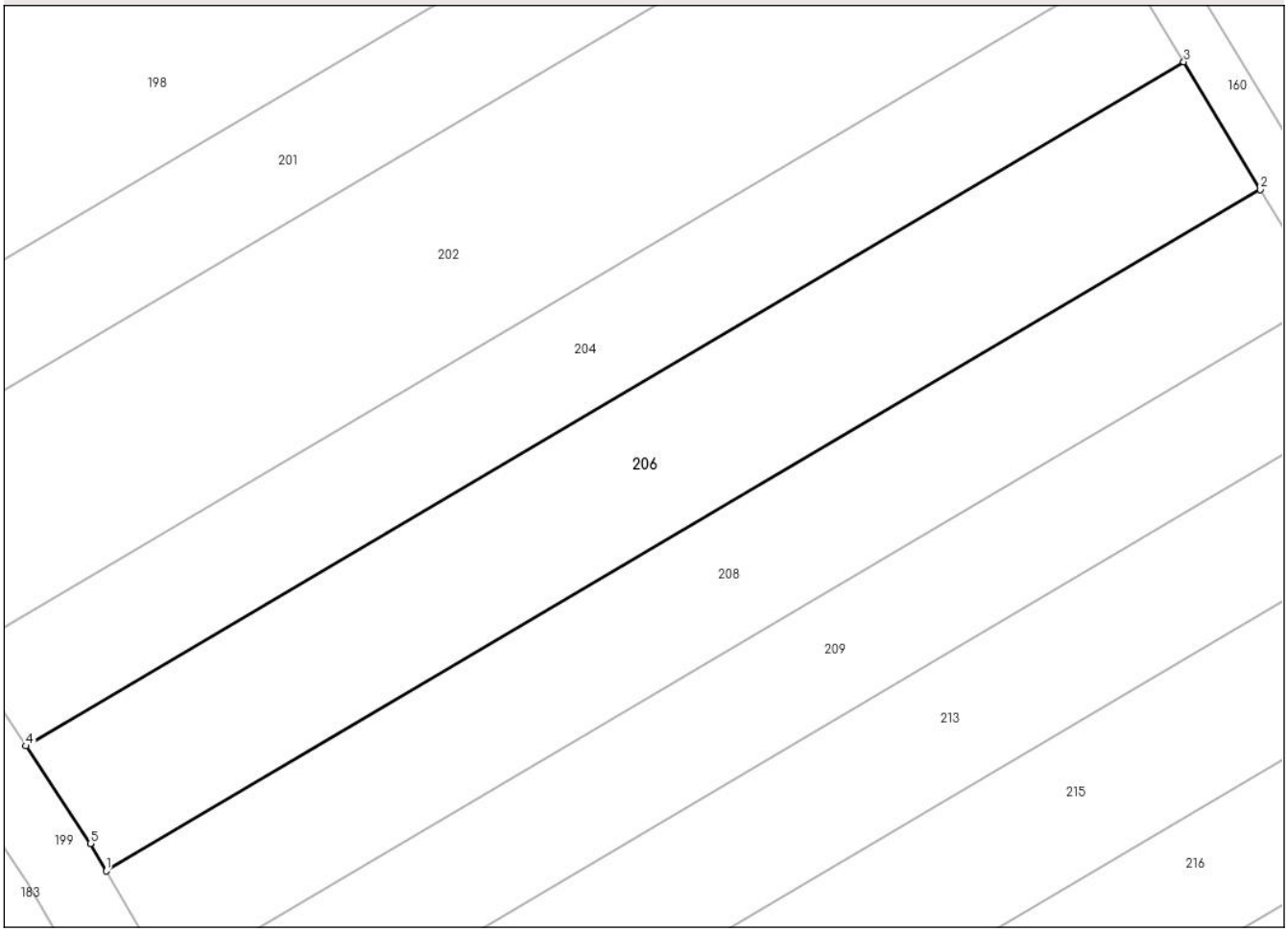
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	13/1/2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.023,625 314.685,117	2	613.116,853 314.740,123	108.246
2	613.116,853 314.740,123	3	613.110,676 314.750,407	11.996
3	613.110,676 314.750,407	4	613.017,132 314.695,214	108.613
4	613.017,132 314.695,214	5	613.022,336 314.687,342	9.437
5	613.022,336 314.687,342	1	613.023,625 314.685,117	2.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93258, din 20/03/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	13/1/1	9,10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.072,32 314.505,128	2	613.075,487 314.506,989	3.673
2	613.075,487 314.506,989	3	613.082,946 314.512,043	9.01
3	613.082,946 314.512,043	4	613.086,114 314.514,189	3.826
4	613.086,114 314.514,189	5	613.046,239 314.589,017	84.789
5	613.046,239 314.589,017	6	613.032,157 314.580,498	16.458

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.032,157 314.580,498	1	613.072,32 314.505,128	85.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142657, din 26/06/2017 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CASAPU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

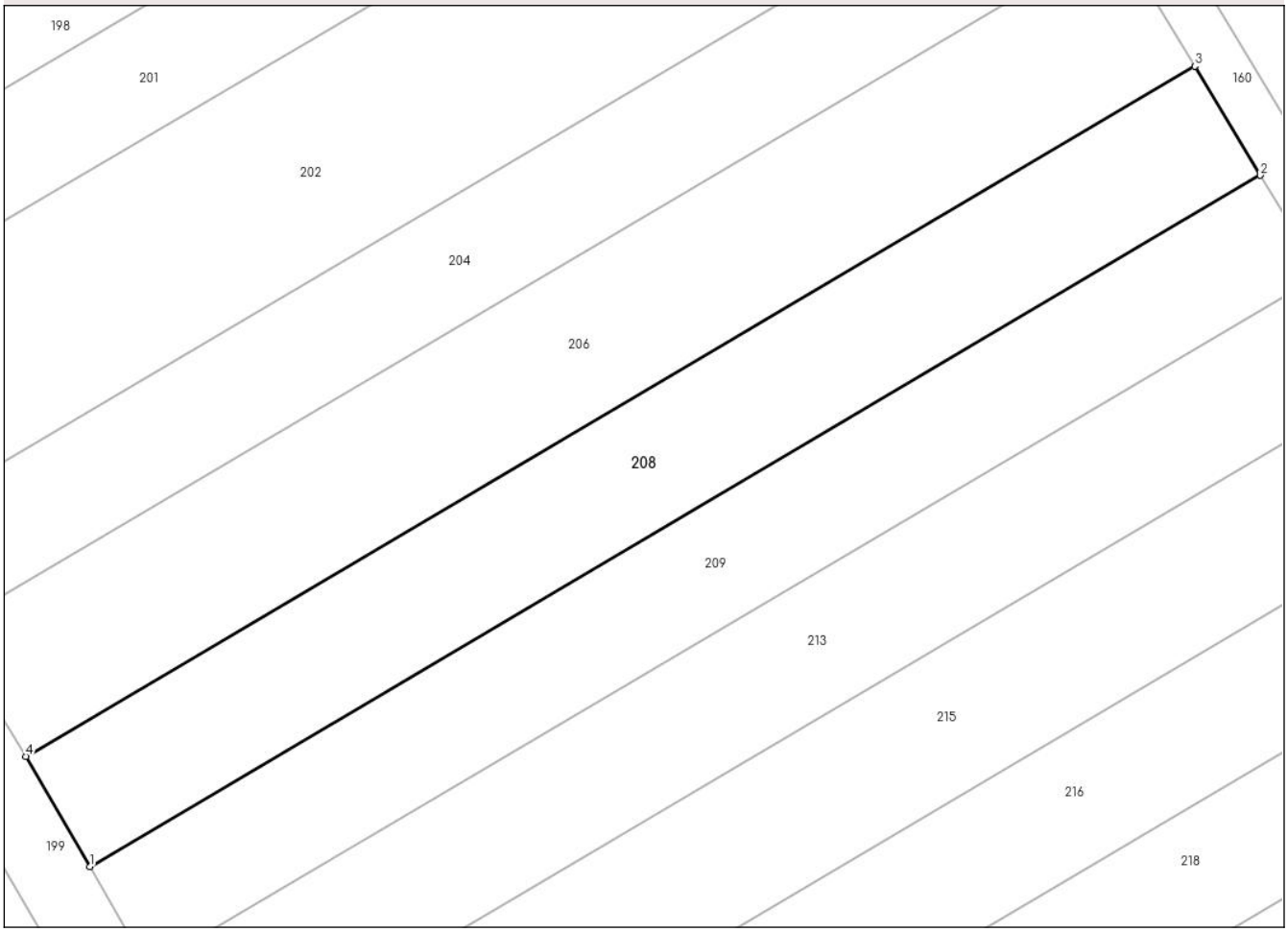
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	13/1/2	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.028,715 314.676,33	2	613.122,082 314.731,418	108.407
2	613.122,082 314.731,418	3	613.116,853 314.740,123	10.155
3	613.116,853 314.740,123	4	613.023,625 314.685,117	108.246
4	613.023,625 314.685,117	1	613.028,715 314.676,33	10.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/2	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.033,336 314.668,353	2	613.126,829 314.723,516	108.554
2	613.126,829 314.723,516	3	613.122,082 314.731,418	9.218
3	613.122,082 314.731,418	4	613.028,715 314.676,33	108.407
4	613.028,715 314.676,33	1	613.033,336 314.668,353	9.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93061, din 17/07/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	13/1/1	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.046,239 314.589,017	2	613.086,114 314.514,189	84.789
2	613.086,114 314.514,189	3	613.089,943 314.516,784	4.626
3	613.089,943 314.516,784	4	613.094,979 314.520,197	6.084
4	613.094,979 314.520,197	5	613.055,363 314.594,538	84.238
5	613.055,363 314.594,538	1	613.046,239 314.589,017	10.664

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142845, din 20/02/2018 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU SOFIA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINAºI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IANCU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	262	13/1/1	85	-	
2	arabil	NU	738	13/1/1	85	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.061,145 314.434,908	2	613.067,051 314.424,179	12.247
2	613.067,051 314.424,179	3	613.068,786 314.421,026	3.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.068,786 314.421,026	4	613.074,002 314.411,59	10.782
4	613.074,002 314.411,59	5	613.076,348 314.407,289	4.899
5	613.076,348 314.407,289	6	613.087,842 314.415,436	14.088
6	613.087,842 314.415,436	7	613.079,855 314.431,065	17.552
7	613.079,855 314.431,065	8	613.072,478 314.444,664	15.471
8	613.072,478 314.444,664	9	613.049,065 314.491,463	52.329
9	613.049,065 314.491,463	10	613.047,973 314.490,822	1.266
10	613.047,973 314.490,822	11	613.040,053 314.486,196	9.172
11	613.040,053 314.486,196	12	613.065,294 314.437,2	55.115
12	613.065,294 314.437,2	1	613.061,145 314.434,908	4.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93524, din 12/09/2005 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ELENA** 2) **JALBA IOANA** 3) **MIHAI CONSTANTA** 4) **BALUTA VICTOR** 5) **POPISTEANU ILEANA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINAºI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPISTEANU ILEANA** 2) **BALUTA VICTOR** 3) **MIHAI CONSTANTA** 4) **JALBA IOANA** 5) **BARBU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	13/1/1	84	-	
2	arabil	NU	730	13/1/1	84	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.087,842 314.415,436	2	613.098,99 314.423,323	13.656
2	613.098,99 314.423,323	3	613.091,536 314.437,347	15.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.091,536 314.437,347	4	613.059,51 314.497,601	68.236
4	613.059,51 314.497,601	5	613.058,157 314.496,806	1.569
5	613.058,157 314.496,806	6	613.053,09 314.493,829	5.877
6	613.053,09 314.493,829	7	613.049,065 314.491,463	4.669
7	613.049,065 314.491,463	8	613.072,478 314.444,664	52.329
8	613.072,478 314.444,664	9	613.079,855 314.431,065	15.471
9	613.079,855 314.431,065	1	613.087,842 314.415,436	17.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93459, din 20/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POLITE GH. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

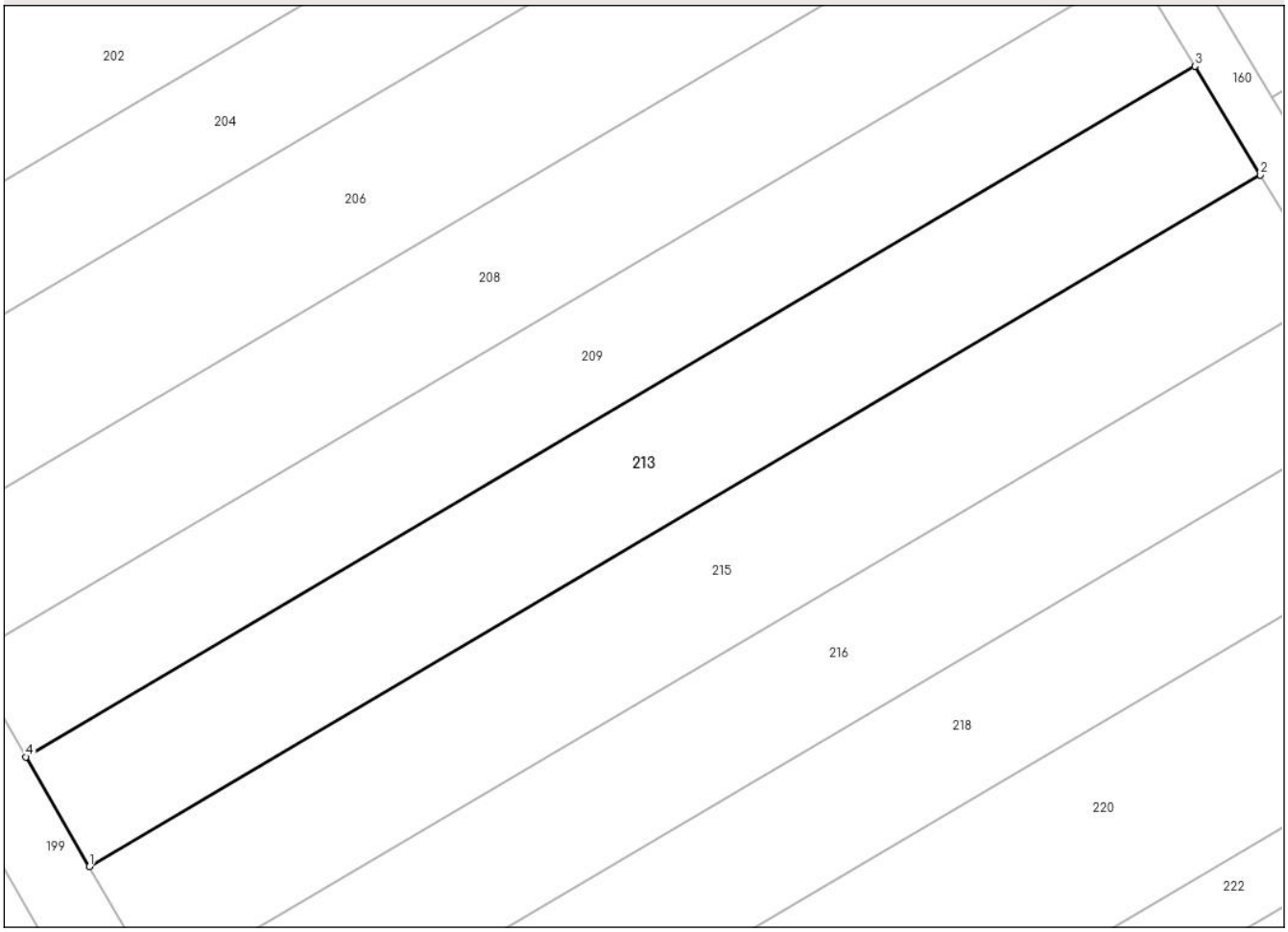
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	13/1/2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.038,412 314.659,591	2	613.132,043 314.714,835	108.714
2	613.132,043 314.714,835	3	613.126,829 314.723,516	10.126
3	613.126,829 314.723,516	4	613.033,336 314.668,353	108.554
4	613.033,336 314.668,353	1	613.038,412 314.659,591	10.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93795, din 07/11/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	13/1/1	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.094,979 314.520,197	2	613.100,337 314.523,827	6.472
2	613.100,337 314.523,827	3	613.104,046 314.525,959	4.278
3	613.104,046 314.525,959	4	613.064,542 314.600,091	84.001
4	613.064,542 314.600,091	5	613.055,363 314.594,538	10.728
5	613.055,363 314.594,538	1	613.094,979 314.520,197	84.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94174, din 23/02/2000 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PELMUS GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	13/1/2	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.043,94 314.650,047	2	613.137,722 314.705,38	108.889
2	613.137,722 314.705,38	3	613.132,043 314.714,835	11.029
3	613.132,043 314.714,835	4	613.038,412 314.659,591	108.714
4	613.038,412 314.659,591	1	613.043,94 314.650,047	11.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 13/1/2, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21057	1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54709 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 101, din 21/10/2015 emis de NP CIOBANU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PELMUS CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

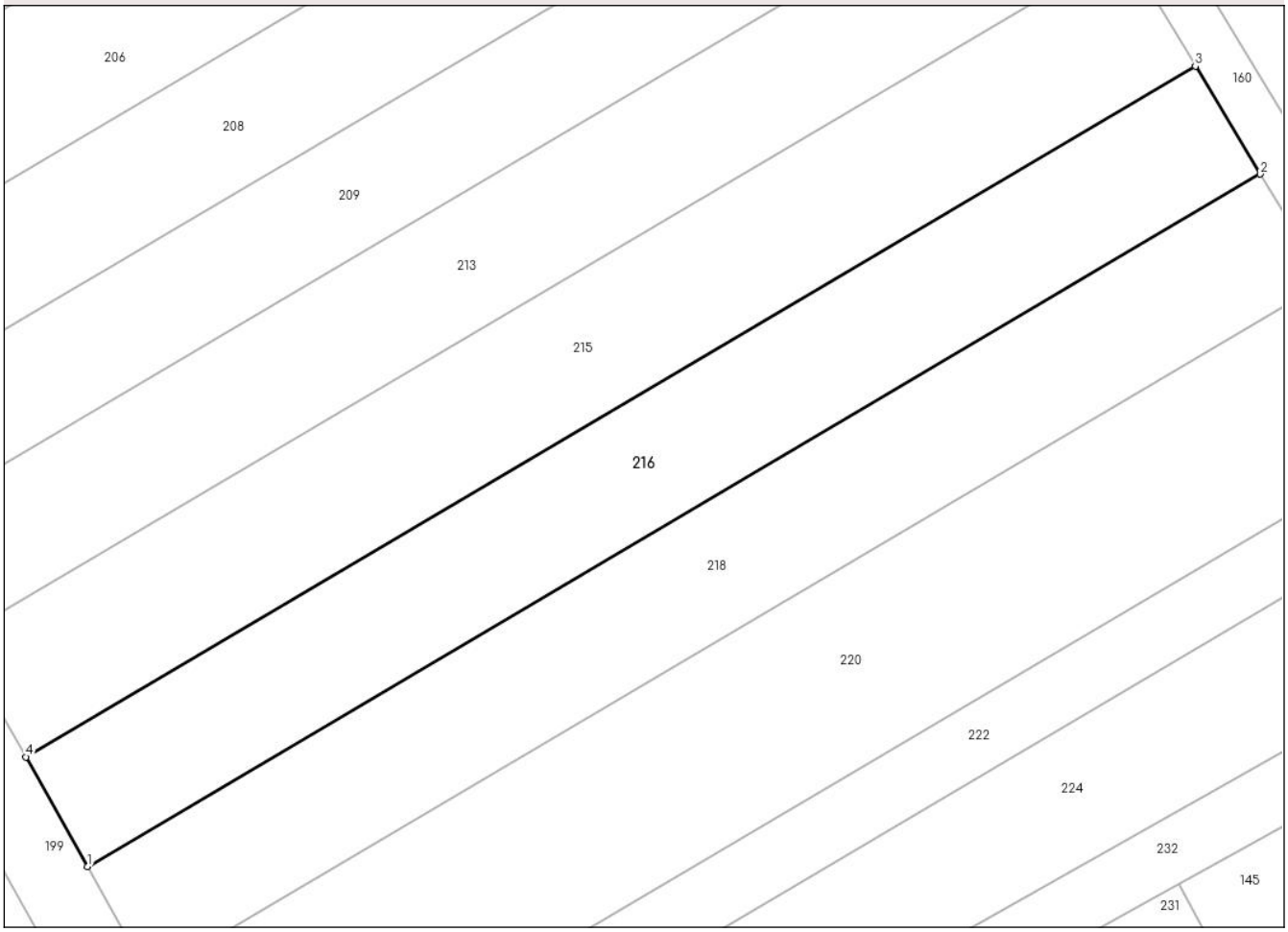
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21057	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	13/1/2	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.048,893 314.641,255	2	613.142,918 314.696,731	109.171
2	613.142,918 314.696,731	3	613.137,722 314.705,38	10.09
3	613.137,722 314.705,38	4	613.043,94 314.650,047	108.889
4	613.043,94 314.650,047	1	613.048,893 314.641,255	10.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20368	1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16547 / 09/06/2015		
Act Notarial nr. 2026, din 08/06/2015 emis de Manolache Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU VICTORITA** 2) **SIRBU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20368	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	13/1/1	13,14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.104,046 314.525,959	2	613.109,247 314.528,95	6.0
2	613.109,247 314.528,95	3	613.116,316 314.533,318	8.31
3	613.116,316 314.533,318	4	613.118,349 314.534,579	2.392
4	613.118,349 314.534,579	5	613.079,029 314.608,365	83.609
5	613.079,029 314.608,365	6	613.070,148 314.603,482	10.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.070,148 314.603,482	7	613.064,542 314.600,091	6.552
7	613.064,542 314.600,091	1	613.104,046 314.525,959	84.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93074, din 21/07/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLEA STEFAN** 2) **DUMITRU ION** 3) **GREERE VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

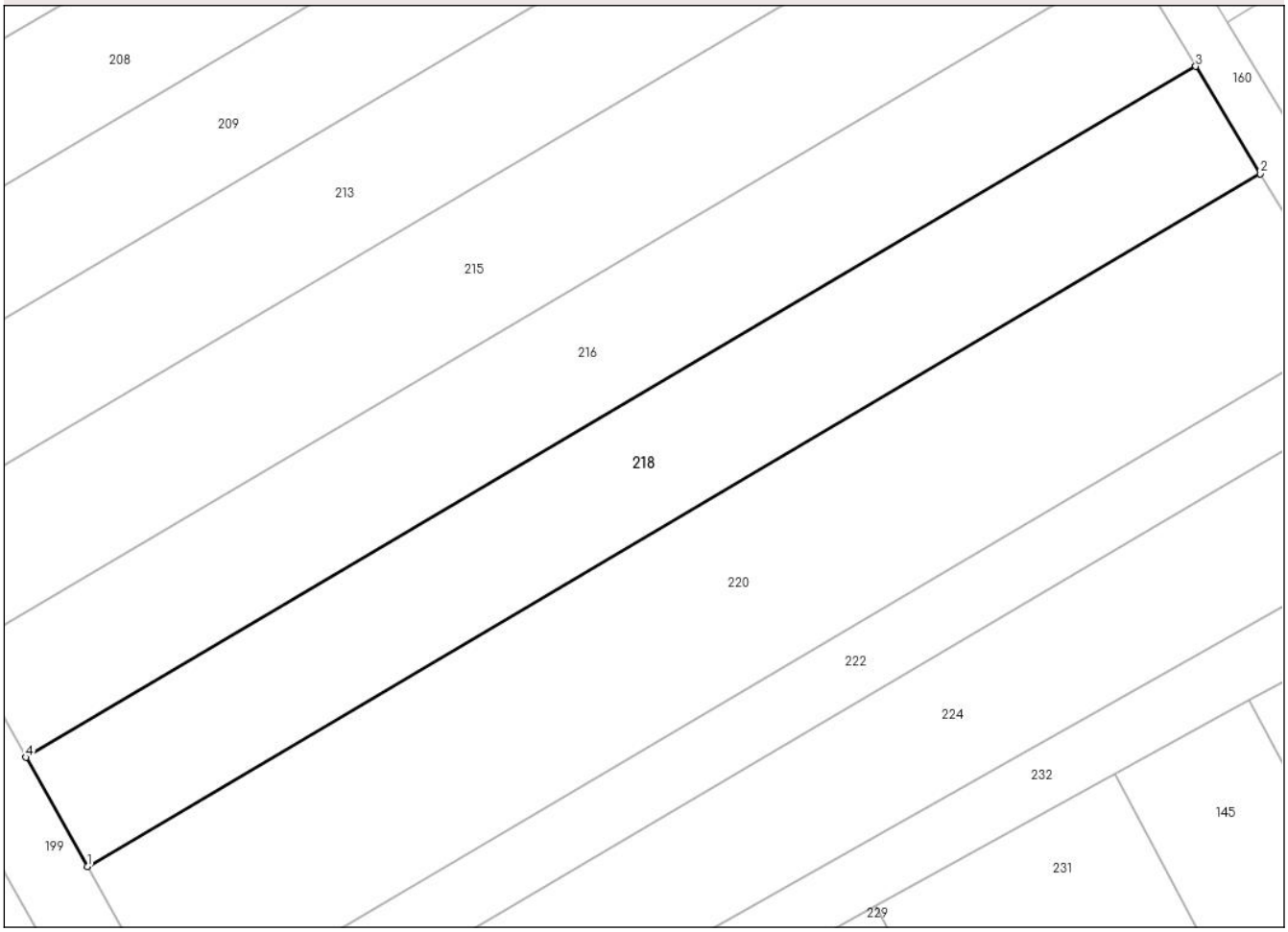
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	13/1/2	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.053,832 314.632,485	2	613.148,099 314.688,105	109.453
2	613.148,099 314.688,105	3	613.142,918 314.696,731	10.062
3	613.142,918 314.696,731	4	613.048,893 314.641,255	109.171
4	613.048,893 314.641,255	1	613.053,832 314.632,485	10.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94024, din 02/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	324	13/1/1	81,82,83	-	
2	arabil	NU	1.876	13/1/1	81,82,83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.059,51 314.497,601	2	613.091,536 314.437,347	68.236
2	613.091,536 314.437,347	3	613.098,99 314.423,323	15.882
3	613.098,99 314.423,323	4	613.117,334 314.435,666	22.11
4	613.117,334 314.435,666	5	613.110,517 314.447,709	13.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.110,517 314.447,709	6	613.109,669 314.449,207	1.721
6	613.109,669 314.449,207	7	613.114,475 314.452,656	5.916
7	613.114,475 314.452,656	8	613.082,946 314.512,043	67.238
8	613.082,946 314.512,043	9	613.075,487 314.506,989	9.01
9	613.075,487 314.506,989	10	613.072,32 314.505,128	3.673
10	613.072,32 314.505,128	1	613.059,51 314.497,601	14.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92480, din 15/08/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

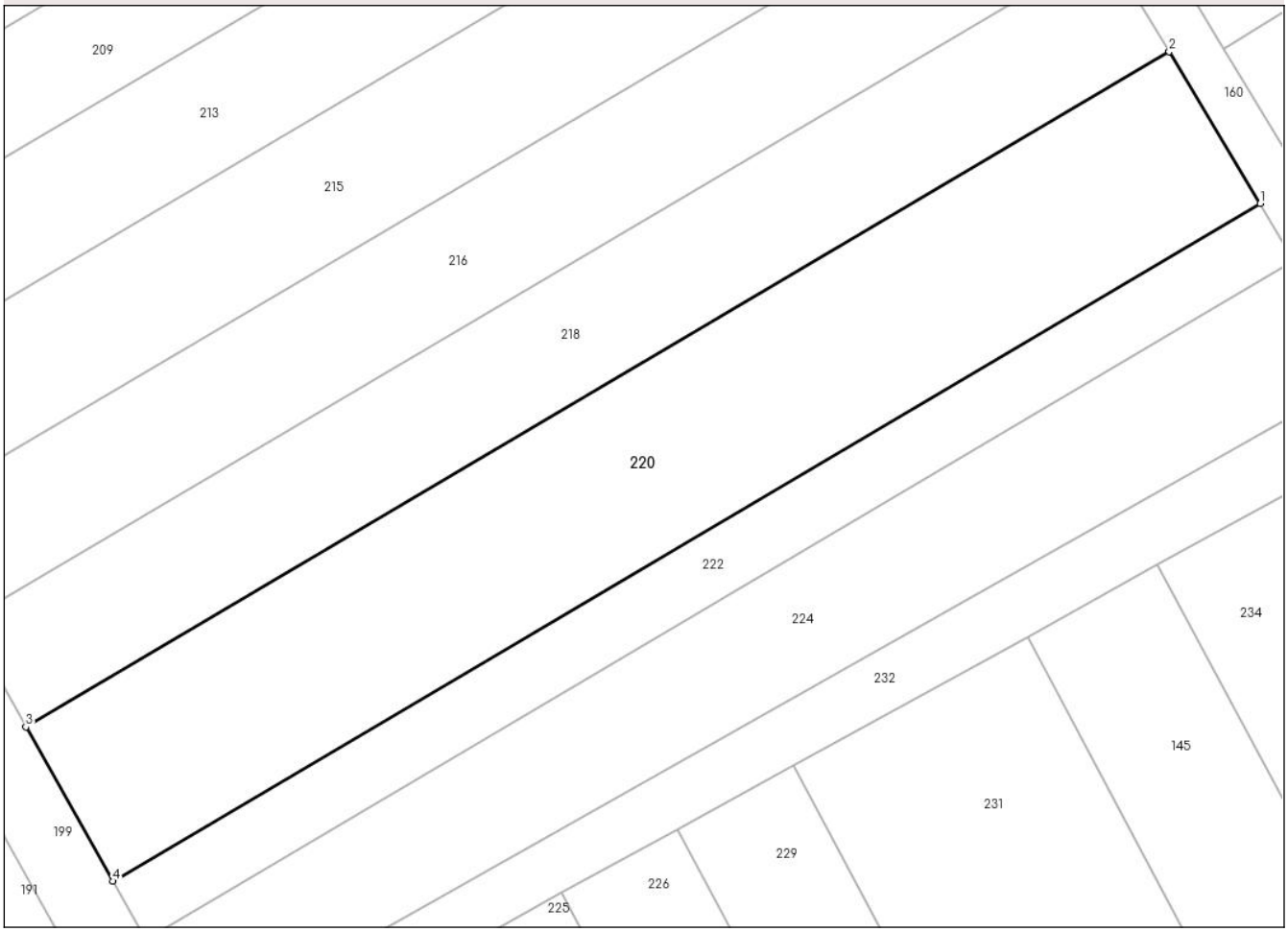
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	13/1	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.155,613 314.675,596	2	613.148,099 314.688,105	14.592
2	613.148,099 314.688,105	3	613.053,832 314.632,485	109.453
3	613.053,832 314.632,485	4	613.060,995 314.619,77	14.594
4	613.060,995 314.619,77	1	613.155,613 314.675,596	109.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93115, din 25/09/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

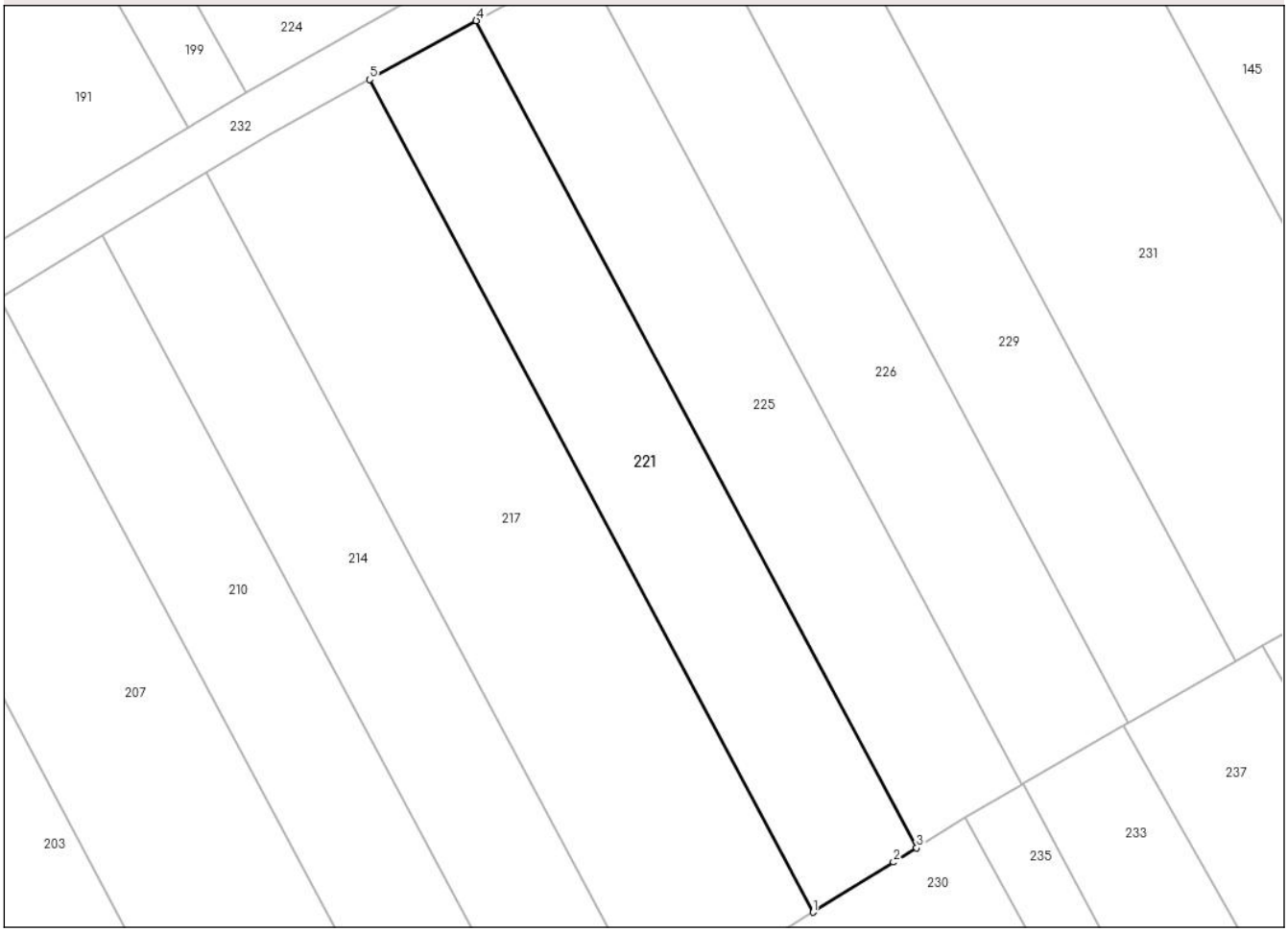
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	13/1/1	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.118,349 314.534,579	2	613.125,5 314.539,014	8.415
2	613.125,5 314.539,014	3	613.127,546 314.540,287	2.41
3	613.127,546 314.540,287	4	613.088,495 314.613,568	83.037
4	613.088,495 314.613,568	5	613.079,029 314.608,365	10.802
5	613.079,029 314.608,365	1	613.118,349 314.534,579	83.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94024, din 02/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

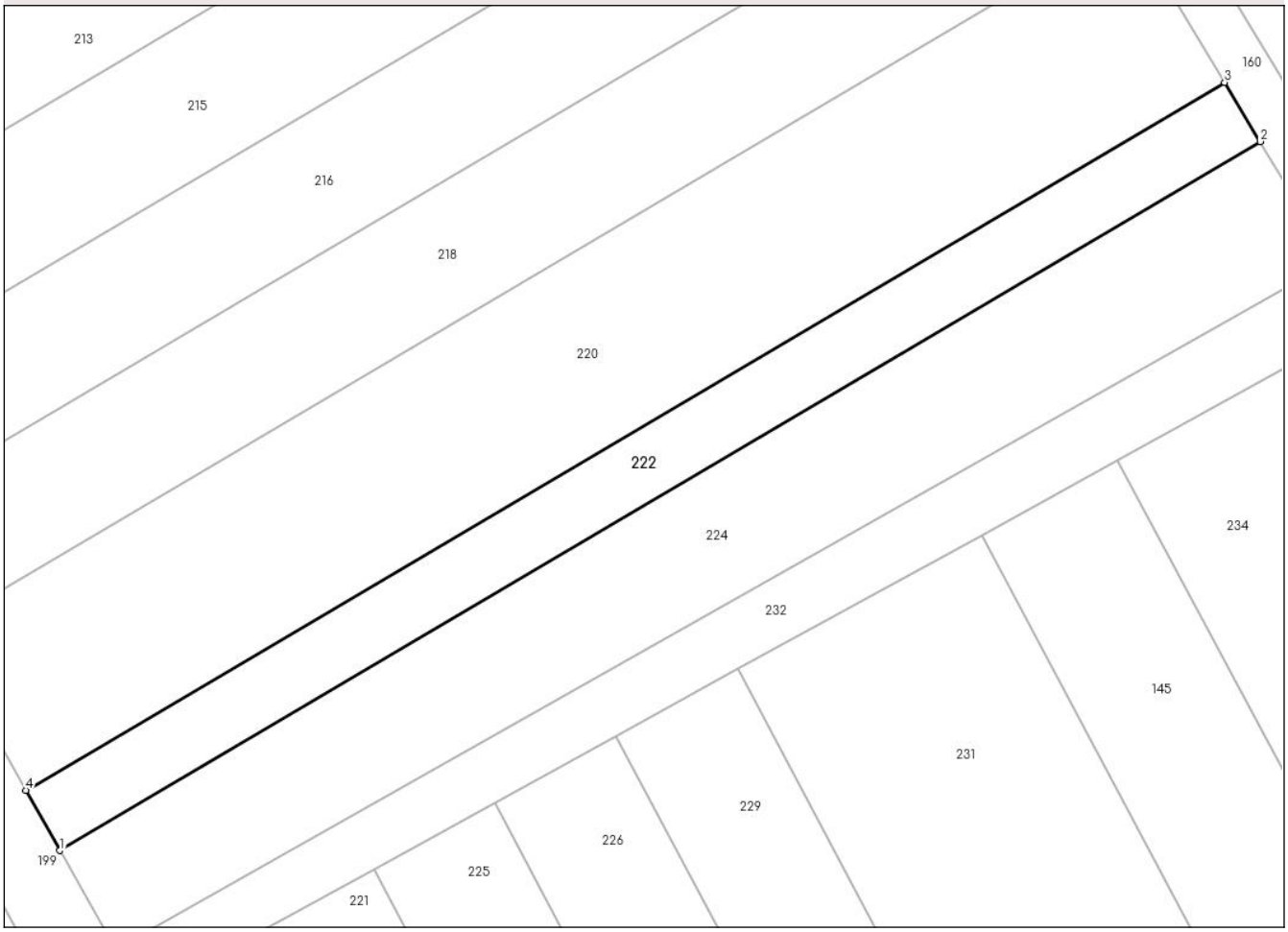
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	13/1/2	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.063,674 314.615,013	2	613.158,423 314.670,917	110.012
2	613.158,423 314.670,917	3	613.155,613 314.675,596	5.458
3	613.155,613 314.675,596	4	613.060,995 314.619,77	109.859
4	613.060,995 314.619,77	1	613.063,674 314.615,013	5.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 912	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93367, din 27/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR S. PETRA** 2) **SIRBU S. CONSTANTA** 3) **TINCU S. DUMITRA** 4) **ROMANESCU S. IOANA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROMANESCU S. IOANA** 2) **TINCU S. DUMITRA** 3) **SIRBU S. CONSTANTA** 4) **DRAGOMIR S. PETRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

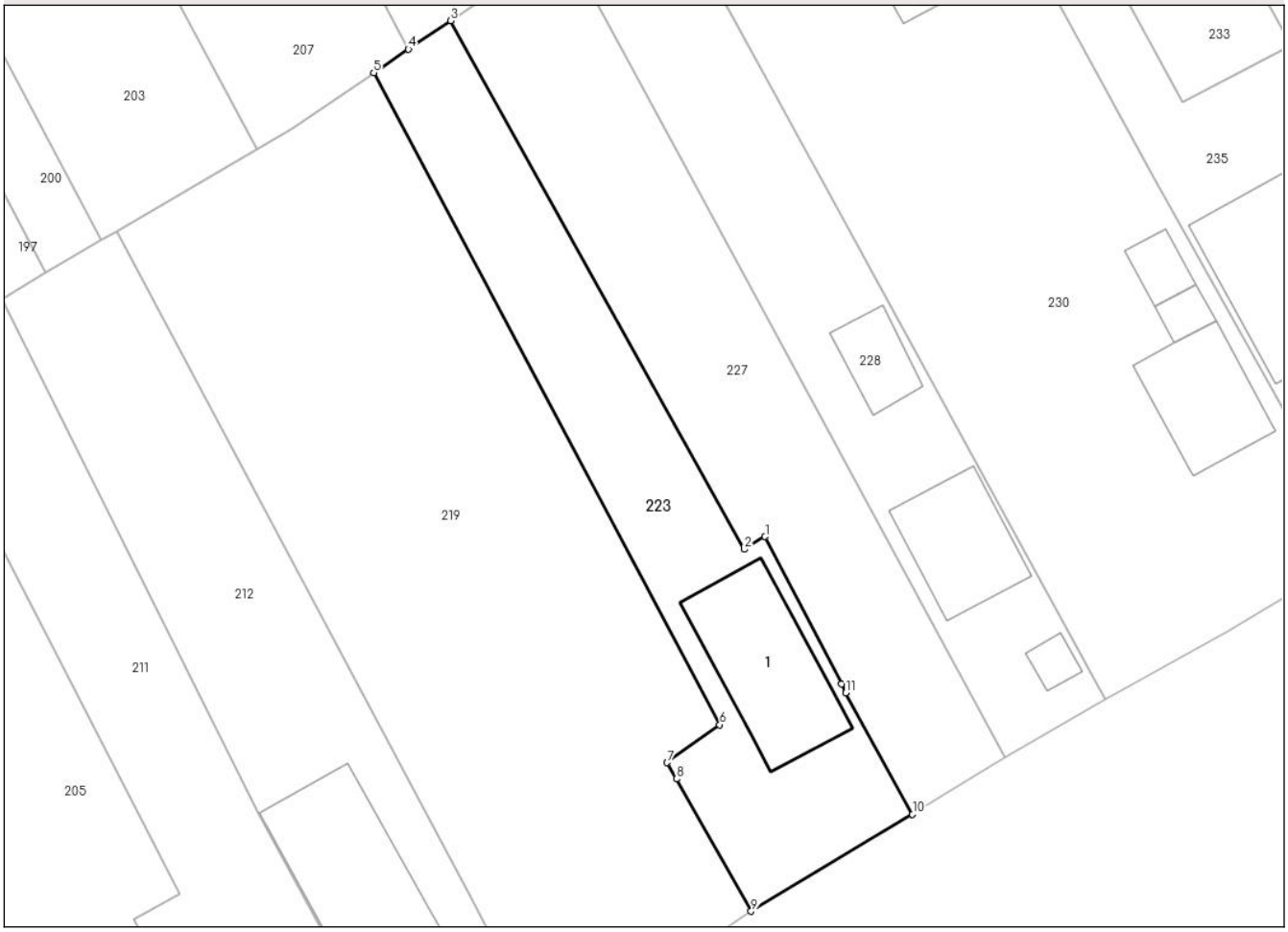
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	13/1/1	79	-	
2	arabil	NU	562	13/1/1	79	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.118,606 314.469,788	2	613.116,7 314.468,63	2.23
2	613.116,7 314.468,63	3	613.089,943 314.516,784	55.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.089,943 314.516,784	4	613.086,114 314.514,189	4.626
4	613.086,114 314.514,189	5	613.082,946 314.512,043	3.826
5	613.082,946 314.512,043	6	613.114,475 314.452,656	67.238
6	613.114,475 314.452,656	7	613.109,669 314.449,207	5.916
7	613.109,669 314.449,207	8	613.110,517 314.447,709	1.721
8	613.110,517 314.447,709	9	613.117,334 314.435,666	13.839
9	613.117,334 314.435,666	10	613.132,034 314.444,511	17.156
10	613.132,034 314.444,511	11	613.125,969 314.455,564	12.608
11	613.125,969 314.455,564	12	613.125,553 314.456,368	0.905
12	613.125,553 314.456,368	1	613.118,606 314.469,788	15.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92405, din 15/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRCA n. STEFAN** 2) **PIRCA N. DUMITRU** 3) **PIRCA N. GHEORGHE** 4) **PIRCA N. VASILE** 5) **PIRCA N. DUMITRA** 6) **MARIN N. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

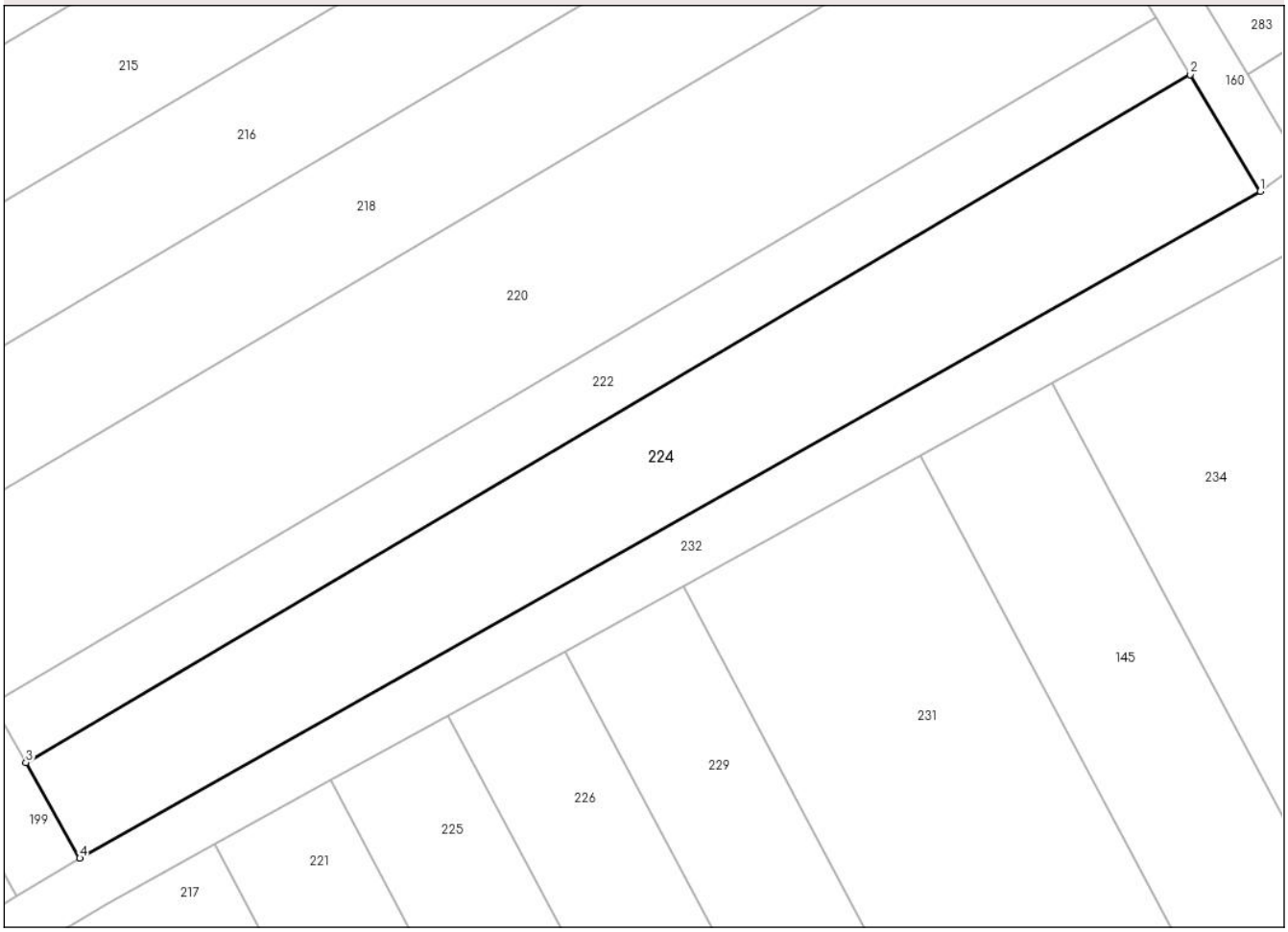
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	13/1	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.164,111 314.661,448	2	613.158,423 314.670,917	11.046
2	613.158,423 314.670,917	3	613.063,674 314.615,013	110.012
3	613.063,674 314.615,013	4	613.068,056 314.607,234	8.928
4	613.068,056 314.607,234	1	613.164,111 314.661,448	110.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94110, din 21/10/1999 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA C. ION** 2) **BADEA N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

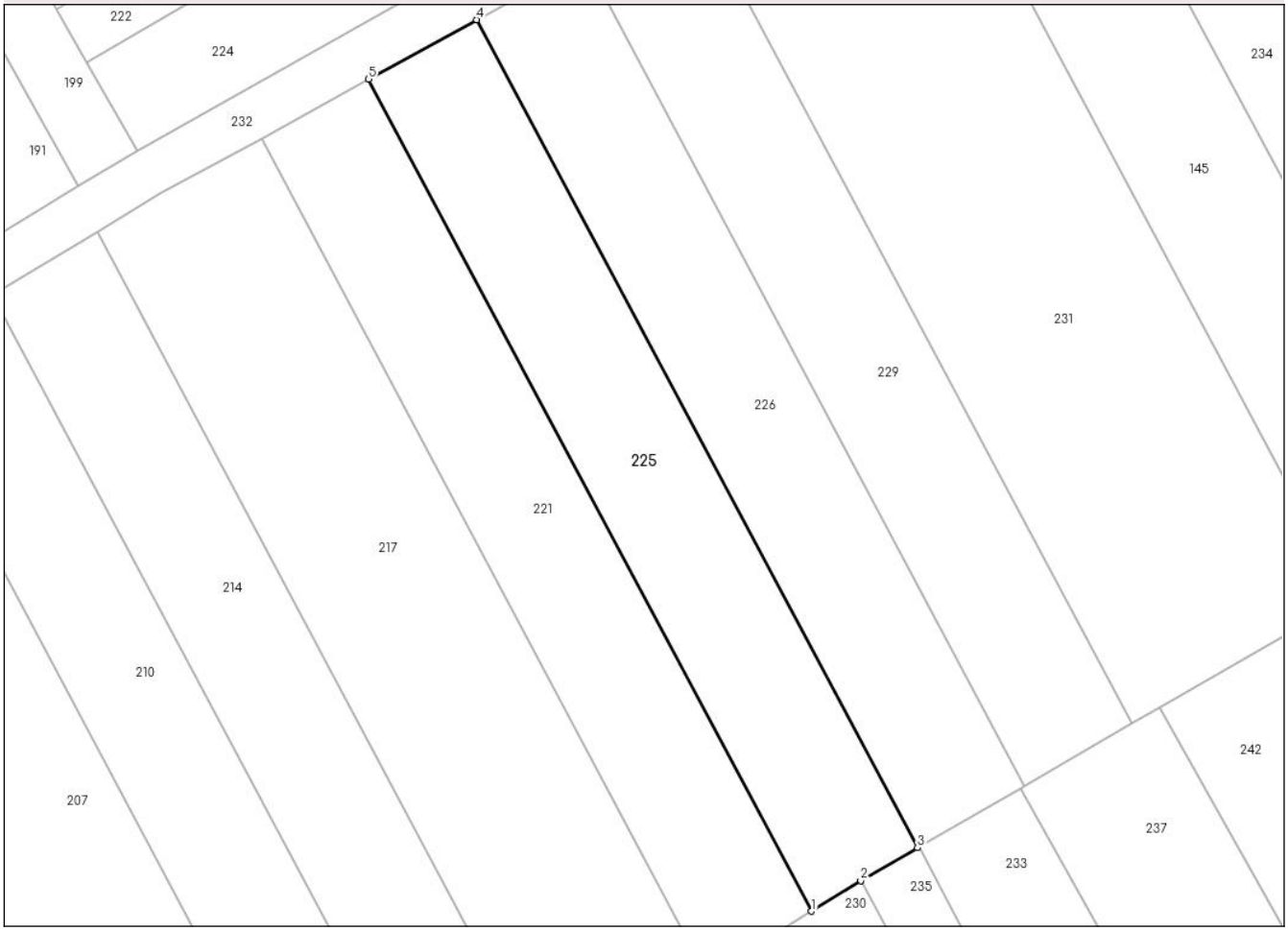
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	13/1/1	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.127,546 314.540,287	2	613.131,884 314.542,985	5.109
2	613.131,884 314.542,985	3	613.136,886 314.545,875	5.777
3	613.136,886 314.545,875	4	613.098,022 314.618,805	82.639
4	613.098,022 314.618,805	5	613.088,495 314.613,568	10.872
5	613.088,495 314.613,568	1	613.127,546 314.540,287	83.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93529, din 24/10/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE M. VASILE** 2) **ILIE M. GHEORGHE** 3) **STANCU M. ALEXANDRA** 4) **ANCA M. AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

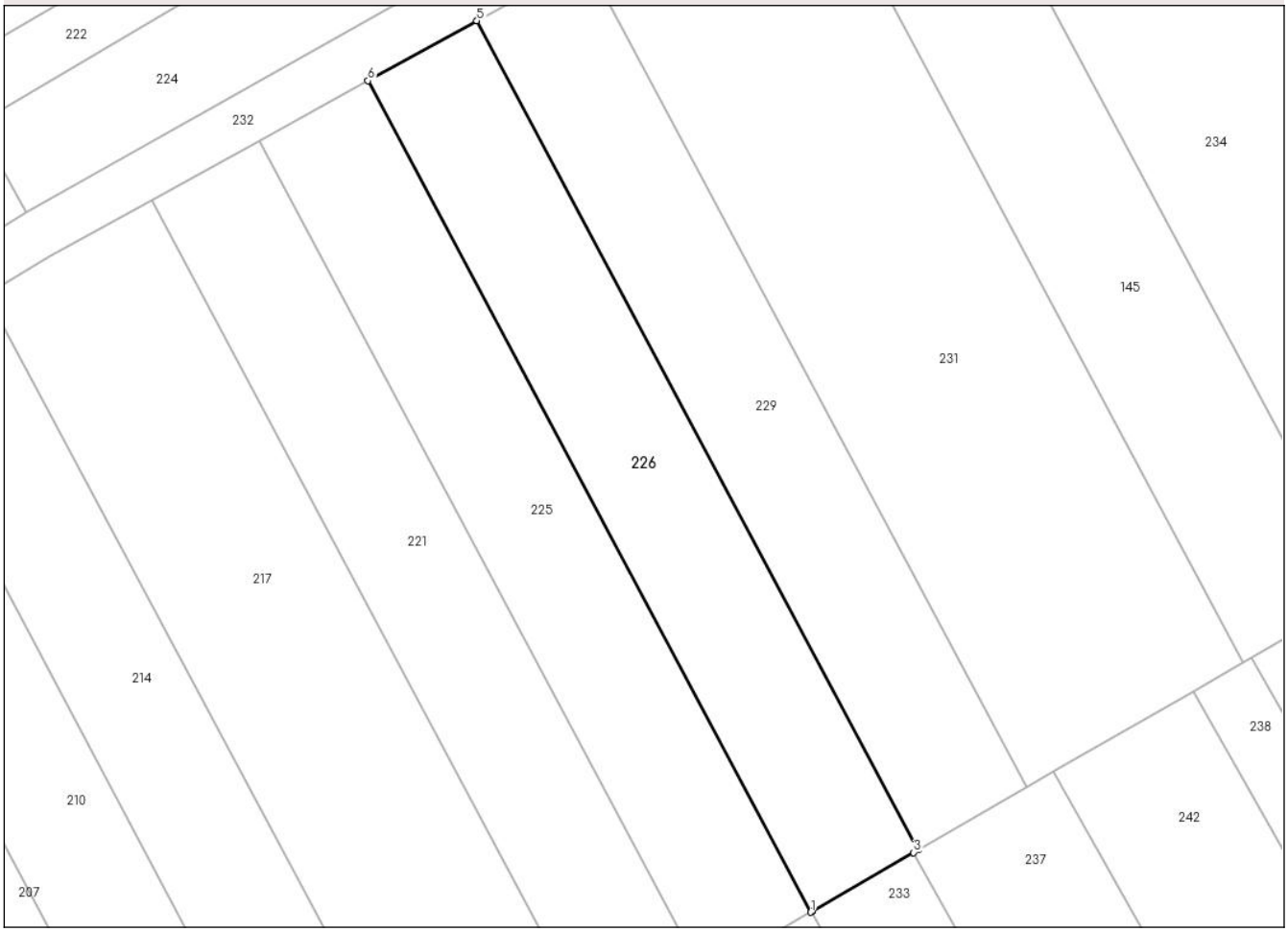
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	13/1/1	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.136,886 314.545,875	2	613.137,019 314.545,952	0.154
2	613.137,019 314.545,952	3	613.145,938 314.551,105	10.301
3	613.145,938 314.551,105	4	613.146,335 314.551,334	0.458
4	613.146,335 314.551,334	5	613.107,58 314.624,06	82.408
5	613.107,58 314.624,06	6	613.098,022 314.618,805	10.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.098,022 314.618,805	1	613.136,886 314.545,875	82.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		958	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	134	13/1/1	-	-	
2	arabil	NU	824	13/1/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.100,337 314.523,827	2	613.094,979 314.520,197	6.472
2	613.094,979 314.520,197	3	613.089,943 314.516,784	6.084
3	613.089,943 314.516,784	4	613.116,7 314.468,63	55.089
4	613.116,7 314.468,63	5	613.118,606 314.469,788	2.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.118,606 314.469,788	6	613.125,553 314.456,368	15.111
6	613.125,553 314.456,368	7	613.125,969 314.455,564	0.905
7	613.125,969 314.455,564	8	613.132,034 314.444,511	12.608
8	613.132,034 314.444,511	9	613.140,503 314.449,654	9.908
9	613.140,503 314.449,654	10	613.134,077 314.461,519	13.493
10	613.134,077 314.461,519	11	613.117,986 314.491,235	33.793
11	613.117,986 314.491,235	1	613.100,337 314.523,827	37.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 878	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3	-C3	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93367, din 27/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR S. PETRA** 2) **SIRBU S. CONSTANTA** 3) **TINCU S. DUMITRA** 4) **ROMANESCU S. IOANA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROMANESCU S. IOANA** 2) **TINCU S. DUMITRA** 3) **SIRBU S. CONSTANTA** 4) **DRAGOMIR S. PETRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	239	13/1/1	78	-	
2	curti constructii	NU	278	13/1/1	78	-	
3	arabil	NU	361	13/1/1	78	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.149,637 314.454,946	2	613.143,11 314.466,905	13.624
2	613.143,11 314.466,905	3	613.124,77 314.500,508	38.282
3	613.124,77 314.500,508	4	613.109,247 314.528,95	32.402
4	613.109,247 314.528,95	5	613.104,046 314.525,959	6.0
5	613.104,046 314.525,959	6	613.100,337 314.523,827	4.278
6	613.100,337 314.523,827	7	613.117,986 314.491,235	37.064
7	613.117,986 314.491,235	8	613.134,077 314.461,519	33.793
8	613.134,077 314.461,519	9	613.140,503 314.449,654	13.493
9	613.140,503 314.449,654	1	613.149,637 314.454,946	10.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93727, din 13/08/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

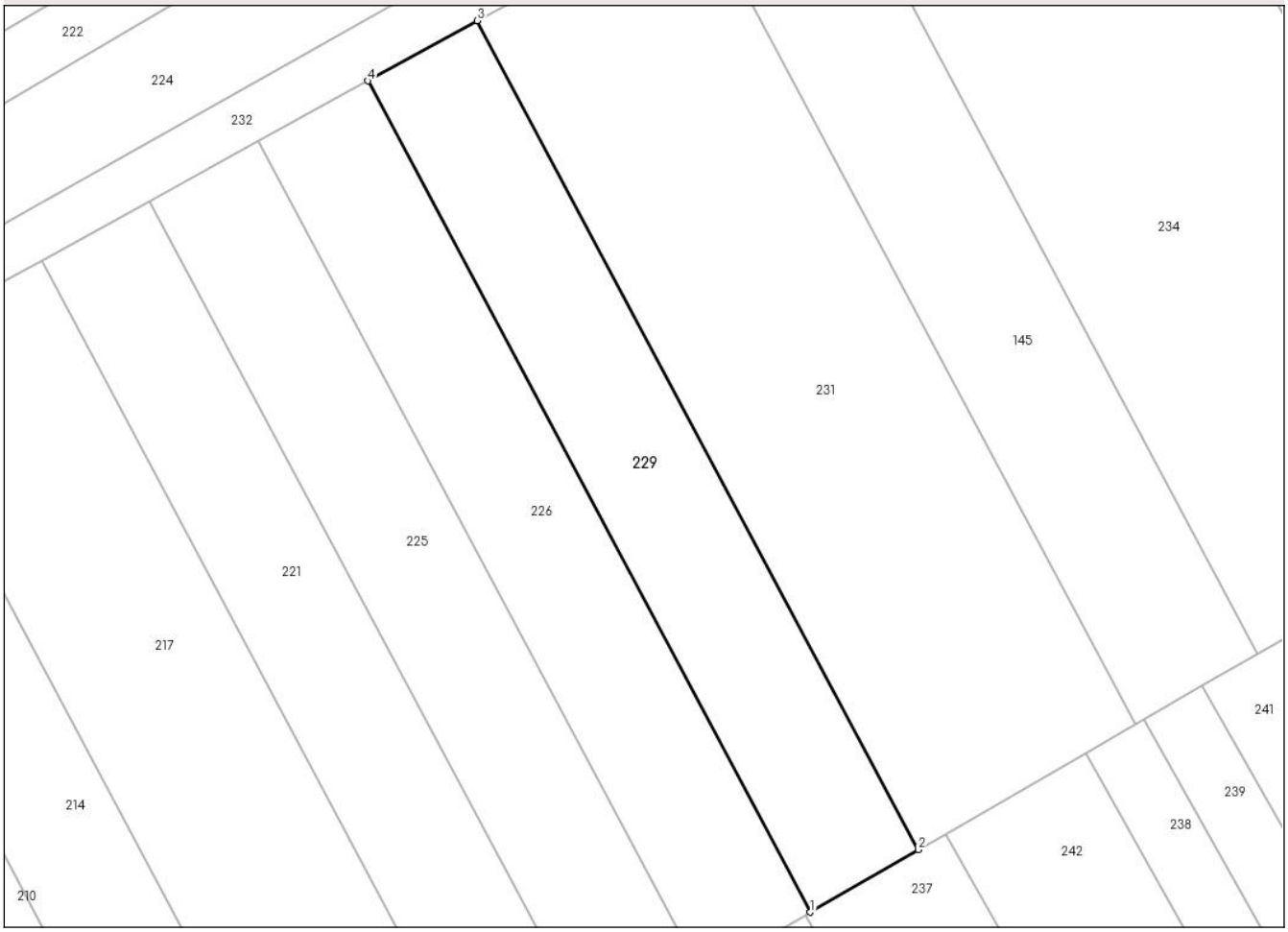
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	13/1/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.146,335 314.551,334	2	613.155,81 314.556,809	10.943
2	613.155,81 314.556,809	3	613.117,165 314.629,329	82.174
3	613.117,165 314.629,329	4	613.107,58 314.624,06	10.938
4	613.107,58 314.624,06	1	613.146,335 314.551,334	82.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.263	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	-C2	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4	-C4	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93050, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCU VIRANA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TINCU VIRANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	294	13/1/1	76	-	
2	curti constructii	NU	423	13/1/1	76	-	
3	arabil	DA	177	13/1/1	77	-	
4	arabil	NU	1.369	13/1/1	76,77	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.160,745 314.461,144	2	613.173,021 314.468,622	14.374
2	613.173,021 314.468,622	3	613.172,405 314.469,577	1.136
3	613.172,405 314.469,577	4	613.165,985 314.481,055	13.151
4	613.165,985 314.481,055	5	613.154,099 314.502,306	24.349
5	613.154,099 314.502,306	6	613.143,479 314.521,753	22.158
6	613.143,479 314.521,753	7	613.131,884 314.542,985	24.192
7	613.131,884 314.542,985	8	613.127,546 314.540,287	5.109
8	613.127,546 314.540,287	9	613.125,5 314.539,014	2.41
9	613.125,5 314.539,014	10	613.118,349 314.534,579	8.415
10	613.118,349 314.534,579	11	613.116,316 314.533,318	2.392
11	613.116,316 314.533,318	12	613.109,247 314.528,95	8.31
12	613.109,247 314.528,95	13	613.124,77 314.500,508	32.402
13	613.124,77 314.500,508	14	613.143,11 314.466,905	38.282
14	613.143,11 314.466,905	15	613.149,637 314.454,946	13.624
15	613.149,637 314.454,946	1	613.160,745 314.461,144	12.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94605, din 06/04/2006 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARBU GH. GHERGHINA** 2) **SARBU GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

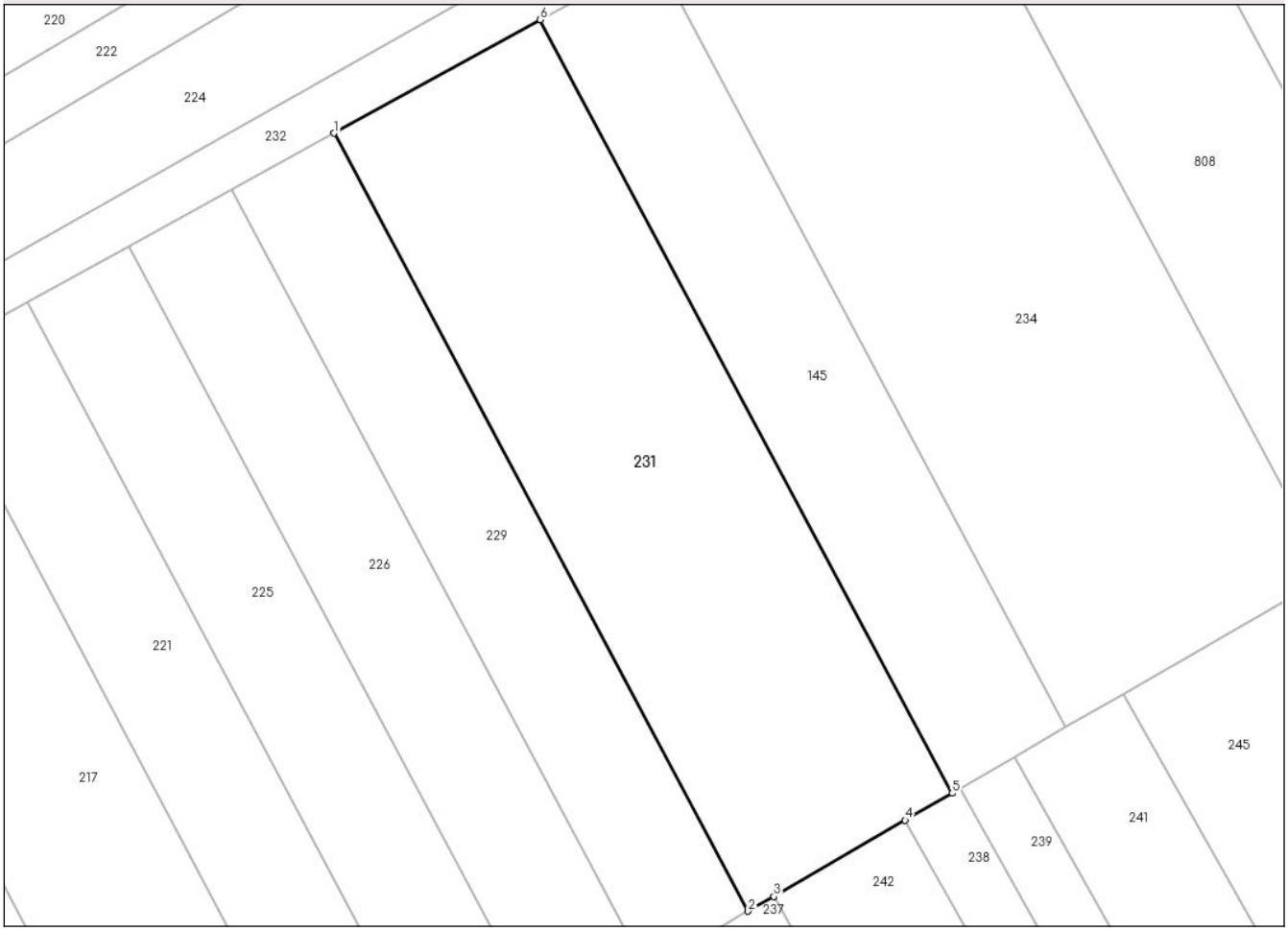
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	13/1/1	19,20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.117,165 314.629,329	2	613.155,81 314.556,809	82.174
2	613.155,81 314.556,809	3	613.158,199 314.558,189	2.759
3	613.158,199 314.558,189	4	613.170,465 314.565,276	14.166
4	613.170,465 314.565,276	5	613.174,842 314.567,804	5.055
5	613.174,842 314.567,804	6	613.136,417 314.639,912	81.707

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.136,417 314.639,912	1	613.117,165 314.629,329	21.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.036	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.036	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	613.187,709 314.667,19	2	613.199,292 314.672,813	12.876
4	613.227,044 314.686,285	5	613.235,422 314.690,352	9.313
7	613.256,158 314.700,38	8	613.267,809 314.706,014	12.942
10	613.291,138 314.717,296	11	613.292,471 314.717,941	1.481
13	613.326,85 314.733,443	14	613.329,505 314.734,64	2.912
16	613.341,716 314.740,142	17	613.347,912 314.743,071	6.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	613.199,292 314.672,813	3	613.220,9 314.683,302	24.019
5	613.235,422 314.690,352	6	613.244,594 314.694,787	10.188
8	613.267,809 314.706,014	9	613.279,469 314.711,653	12.952
11	613.292,471 314.717,941	12	613.302,984 314.722,681	11.532
14	613.329,505 314.734,64	15	613.338,763 314.738,811	10.154
17	613.347,912 314.743,071	18	613.350,35 314.744,573	2.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	613.220,9 314.683,302	4	613.227,044 314.686,285	6.83
6	613.244,594 314.694,787	7	613.256,158 314.700,38	12.846
9	613.279,469 314.711,653	10	613.291,138 314.717,296	12.962
12	613.302,984 314.722,681	13	613.326,85 314.733,443	26.18
15	613.338,763 314.738,811	16	613.341,716 314.740,142	3.239
18	613.350,35 314.744,573	19	613.347,969 314.749,517	5.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	613.347,969 314.749,517	20	613.345,762 314.748,152	2.595
22	613.183,763 314.671,557	23	613.167,363 314.663,803	18.141
25	613.068,056 314.607,234	26	613.062,892 314.604,115	6.033
28	612.981,893 314.550,088	29	612.988,842 314.554,293	8.122
31	613.013,061 314.568,945	32	613.018,093 314.571,989	5.881
34	613.046,239 314.589,017	35	613.055,363 314.594,538	10.664
37	613.070,148 314.603,482	38	613.079,029 314.608,365	10.135
40	613.098,022 314.618,805	41	613.107,58 314.624,06	10.907
43	613.136,417 314.639,912	44	613.147,16 314.645,817	12.259
46	613.173,433 314.660,26	1	613.187,709 314.667,19	15.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	613.345,762 314.748,152	21	613.339,178 314.745,039	7.283
23	613.167,363 314.663,803	24	613.164,111 314.661,448	4.015
26	613.062,892 314.604,115	27	612.980,44 314.554,29	96.337
29	612.988,842 314.554,293	30	612.998,949 314.560,407	11.812
32	613.018,093 314.571,989	33	613.032,157 314.580,498	16.438
35	613.055,363 314.594,538	36	613.064,542 314.600,091	10.728
38	613.079,029 314.608,365	39	613.088,495 314.613,568	10.802
41	613.107,58 314.624,06	42	613.117,165 314.629,329	10.938
44	613.147,16 314.645,817	45	613.172,002 314.659,473	28.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	613.339,178 314.745,039	22	613.183,763 314.671,557	171.911
24	613.164,111 314.661,448	25	613.068,056 314.607,234	110.298
27	612.980,44 314.554,29	28	612.981,893 314.550,088	4.446
30	612.998,949 314.560,407	31	613.013,061 314.568,945	16.494
33	613.032,157 314.580,498	34	613.046,239 314.589,017	16.458
36	613.064,542 314.600,091	37	613.070,148 314.603,482	6.552
39	613.088,495 314.613,568	40	613.098,022 314.618,805	10.872
42	613.117,165 314.629,329	43	613.136,417 314.639,912	21.969
45	613.172,002 314.659,473	46	613.173,433 314.660,26	1.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

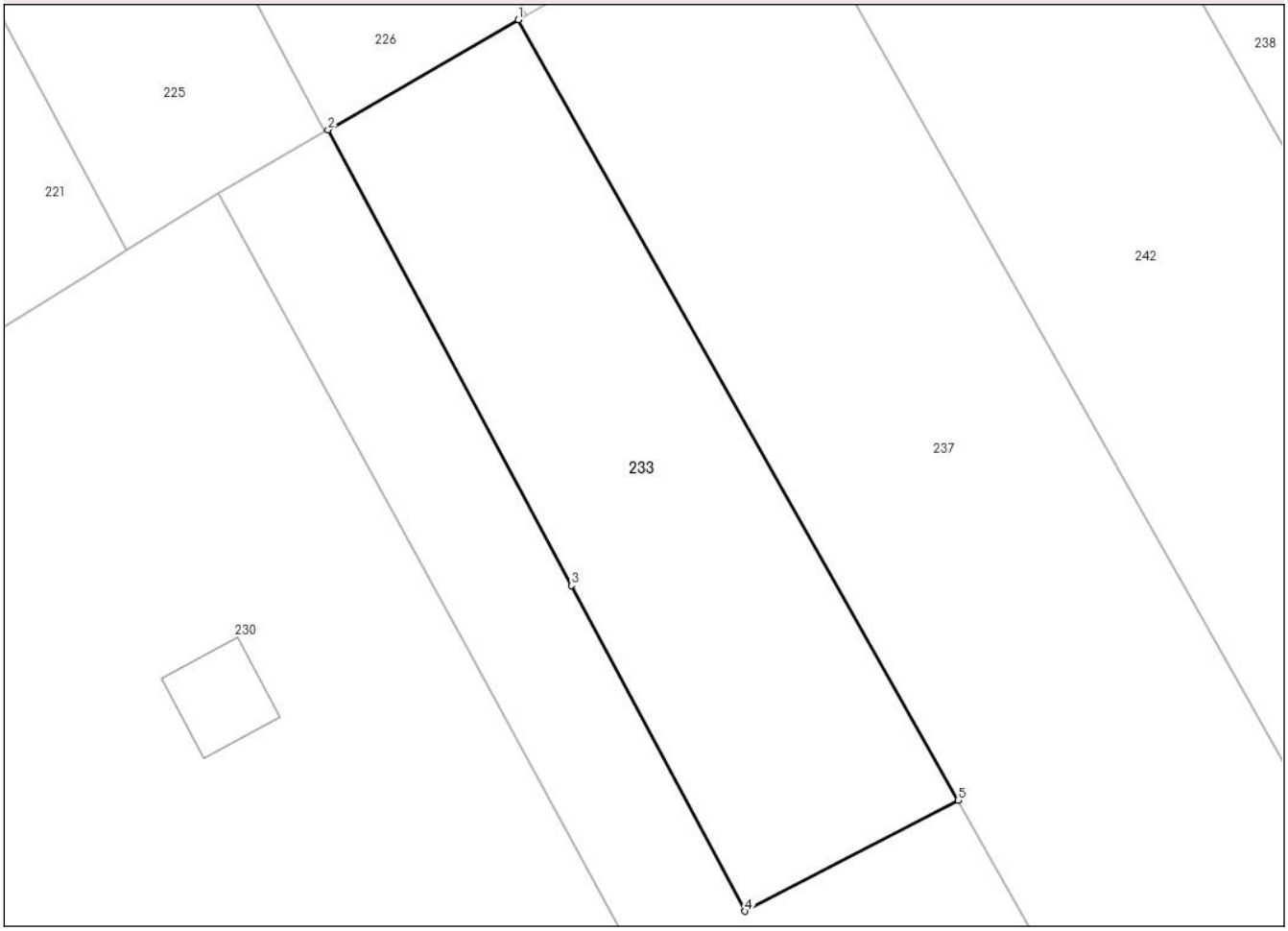
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	450	13/1/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.145,938 314.551,105	2	613.137,019 314.545,952	10.301
2	613.137,019 314.545,952	3	613.148,435 314.524,587	24.224
3	613.148,435 314.524,587	4	613.156,593 314.509,319	17.311
4	613.156,593 314.509,319	5	613.166,585 314.514,525	11.267
5	613.166,585 314.514,525	1	613.145,938 314.551,105	42.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93446, din 17/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUNA ST. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

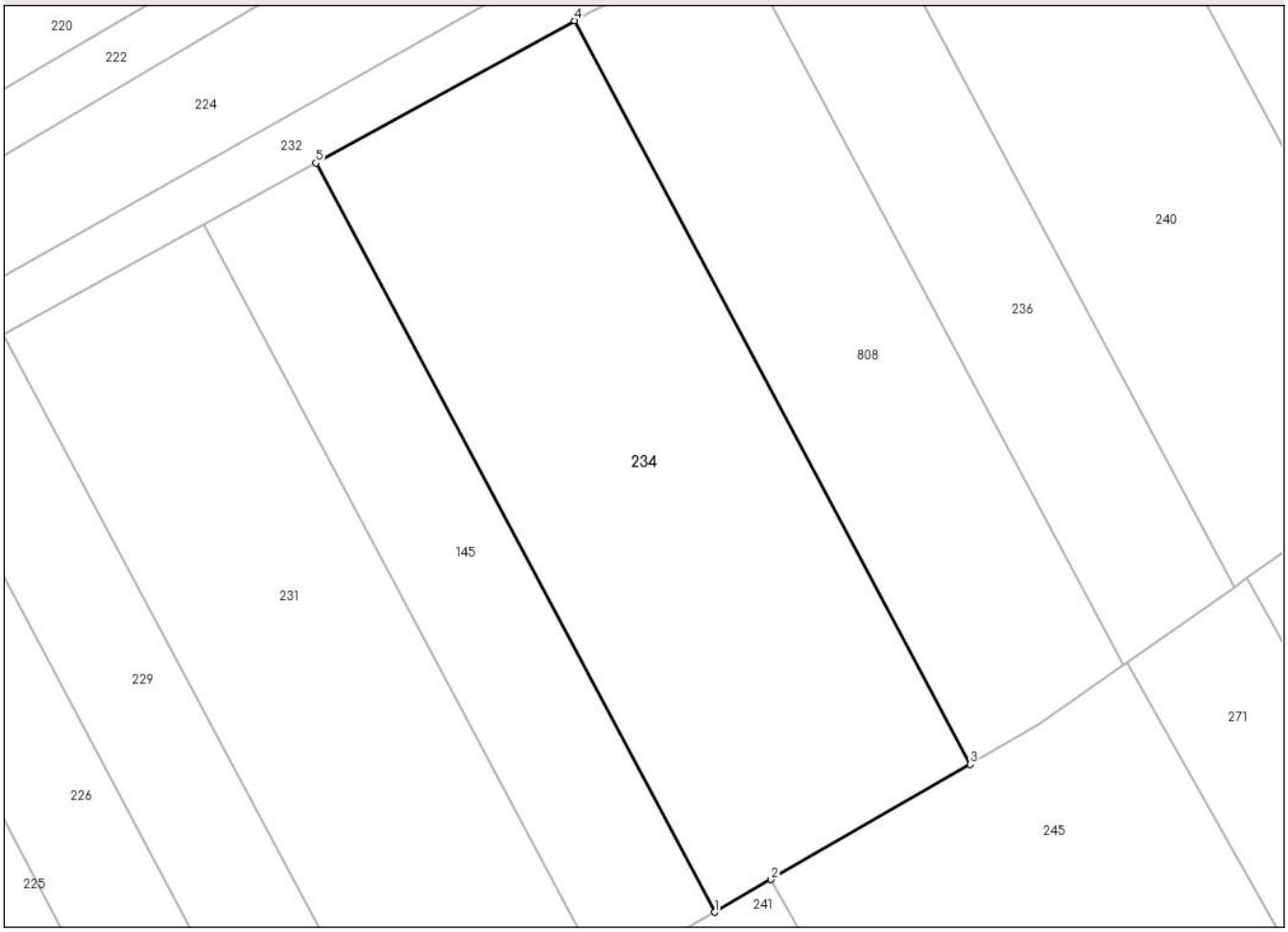
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	13/1/1	19,21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.185,463 314.573,94	2	613.190,876 314.577,067	6.251
2	613.190,876 314.577,067	3	613.210,02 314.588,128	22.11
3	613.210,02 314.588,128	4	613.172,002 314.659,473	80.842
4	613.172,002 314.659,473	5	613.147,16 314.645,817	28.348
5	613.147,16 314.645,817	1	613.185,463 314.573,94	81.446

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 945	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94109, din 21/10/1999 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ST. PETRA** 2) **NEAGU C. GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINAºI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAGU C. GHERGHINA** 2) **DRAGOMIR ST. PETRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	219	13/1/1	79	-	
2	curti constructii	NU	585	13/1/1	79	-	
3	arabil	NU	141	13/1/1	79	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.154,099 314.502,306	2	613.165,985 314.481,055	24.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.165,985 314.481,055	3	613.172,405 314.469,577	13.151
3	613.172,405 314.469,577	4	613.186,73 314.478,835	17.056
4	613.186,73 314.478,835	5	613.180,535 314.489,811	12.604
5	613.180,535 314.489,811	6	613.166,585 314.514,525	28.379
6	613.166,585 314.514,525	7	613.156,593 314.509,319	11.267
7	613.156,593 314.509,319	8	613.148,435 314.524,587	17.311
8	613.148,435 314.524,587	9	613.137,019 314.545,952	24.224
9	613.137,019 314.545,952	10	613.136,886 314.545,875	0.154
10	613.136,886 314.545,875	11	613.131,884 314.542,985	5.777
11	613.131,884 314.542,985	12	613.143,479 314.521,753	24.192
12	613.143,479 314.521,753	1	613.154,099 314.502,306	22.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T13/1/1, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20722	1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20138 / 07/07/2016		
Act Notarial nr. 178, din 06/07/2016 emis de Ciobanu Mariana (; Incheiere de rectificare nr. 7/13.07.2016 - Ciobanu Mariana;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSU FLORIN** 2) **OSU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20722	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.224,753 314.597,675	2	613.225,109 314.597,926	0.436
2	613.225,109 314.597,926	3	613.235,35 314.605,148	12.531
3	613.235,35 314.605,148	4	613.199,292 314.672,813	76.673
4	613.199,292 314.672,813	5	613.187,709 314.667,19	12.876
5	613.187,709 314.667,19	1	613.224,753 314.597,675	78.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93429, din 09/08/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCU TUDOR** 2) **TINCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	204	13/1/1	80	-	
2	arabil	NU	996	13/1/1	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.187,592 314.477,307	2	613.199,863 314.484,372	14.16
2	613.199,863 314.484,372	3	613.192,755 314.496,965	14.461
3	613.192,755 314.496,965	4	613.158,199 314.558,189	70.303
4	613.158,199 314.558,189	5	613.155,81 314.556,809	2.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.155,81 314.556,809	6	613.146,335 314.551,334	10.943
6	613.146,335 314.551,334	7	613.145,938 314.551,105	0.458
7	613.145,938 314.551,105	8	613.166,585 314.514,525	42.005
8	613.166,585 314.514,525	9	613.180,535 314.489,811	28.379
9	613.180,535 314.489,811	10	613.186,73 314.478,835	12.604
10	613.186,73 314.478,835	1	613.187,592 314.477,307	1.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93814, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLOGU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

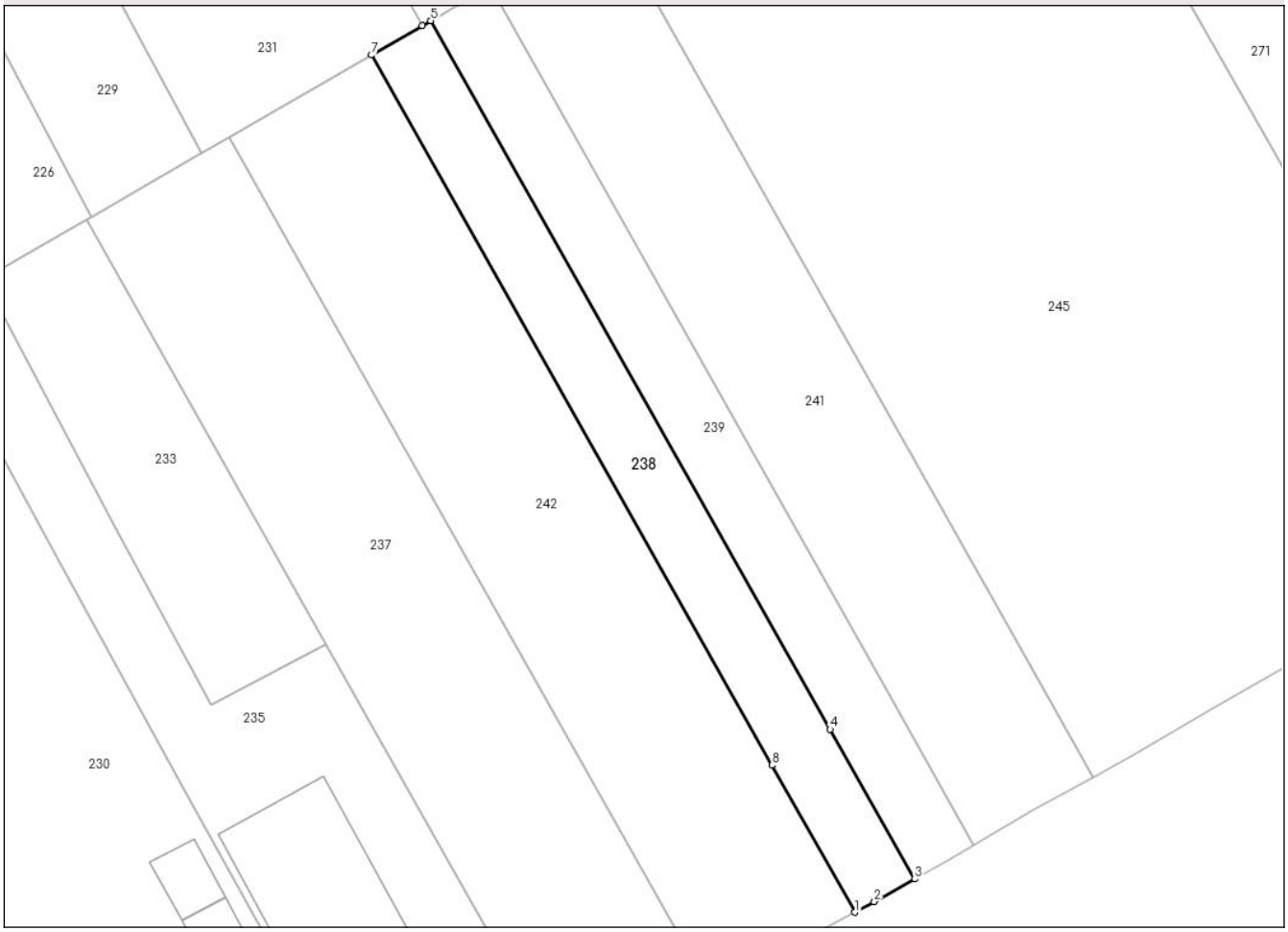
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	87	13/1/1	72	-	
2	arabil	NU	413	13/1/1	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.212,119 314.491,479	2	613.213,805 314.492,39	1.916
2	613.213,805 314.492,39	3	613.217,278 314.494,334	3.98
3	613.217,278 314.494,334	4	613.209,995 314.507,236	14.816
4	613.209,995 314.507,236	5	613.175,571 314.568,225	70.033

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.175,571 314.568,225	6	613.174,842 314.567,804	0.842
6	613.174,842 314.567,804	7	613.170,465 314.565,276	5.055
7	613.170,465 314.565,276	8	613.204,976 314.504,133	70.21
8	613.204,976 314.504,133	1	613.212,119 314.491,479	14.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92415, din 16/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU I. VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

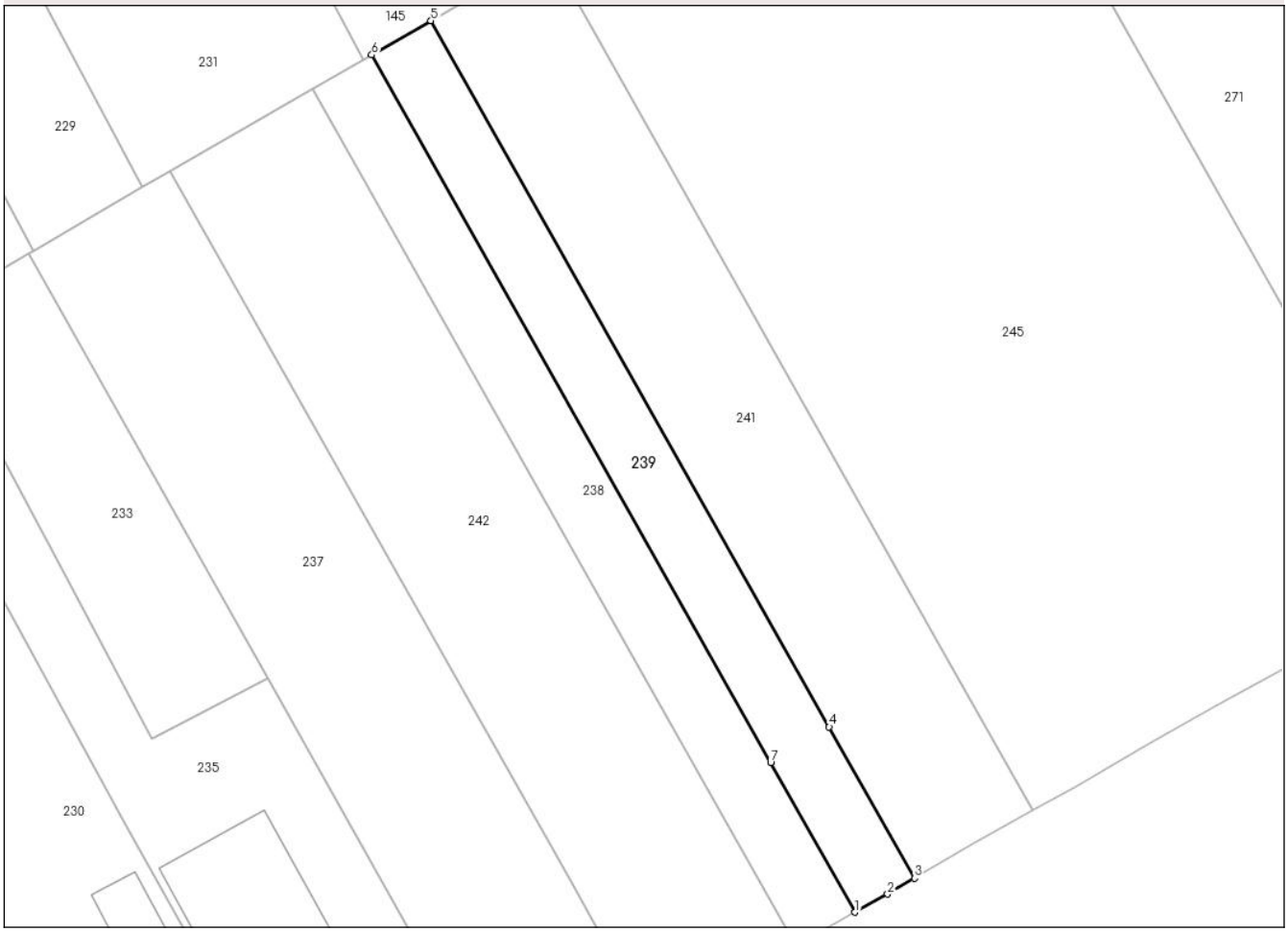
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	88	13/1	69	-	
2	arabil	NU	412	13/1	69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.217,278 314.494,334	2	613.220,075 314.495,899	3.205
2	613.220,075 314.495,899	3	613.222,389 314.497,263	2.686
3	613.222,389 314.497,263	4	613.215,027 314.510,305	14.976
4	613.215,027 314.510,305	5	613.180,672 314.571,172	69.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.180,672 314.571,172	6	613.175,571 314.568,225	5.891
6	613.175,571 314.568,225	7	613.209,995 314.507,236	70.033
7	613.209,995 314.507,236	1	613.217,278 314.494,334	14.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 13/1/1, P 28,29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21259	1.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52998 / 26/07/2024		
Act Notarial nr. 2645, din 25/07/2024 emis de Ciobanu Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢINCU SANDU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

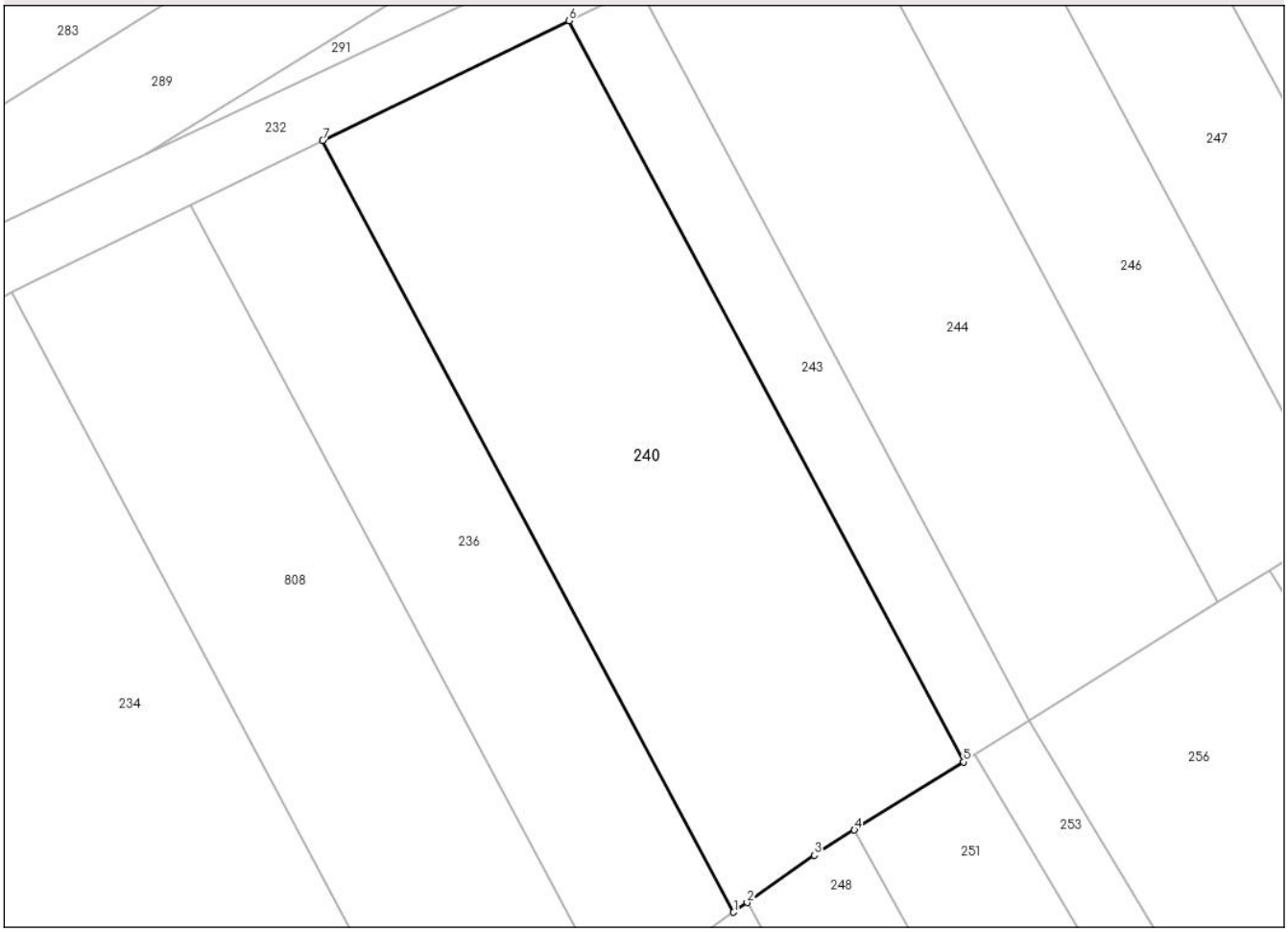
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21259	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	13/1/1	28,29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.235,35 314.605,148	2	613.236,536 314.605,984	1.451
2	613.236,536 314.605,984	3	613.242,43 314.610,14	7.212
3	613.242,43 314.610,14	4	613.245,957 314.612,346	4.16
4	613.245,957 314.612,346	5	613.255,524 314.618,328	11.283
5	613.255,524 314.618,328	6	613.220,9 314.683,302	73.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.220,9 314.683,302	7	613.199,292 314.672,813	24.019
7	613.199,292 314.672,813	1	613.235,35 314.605,148	76.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93575, din 24/01/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA GHEORGHE** 2) **ALBU DUMITRA** 3) **STEFAN IOANA** 4) **NICA ION** 5) **DIMA RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

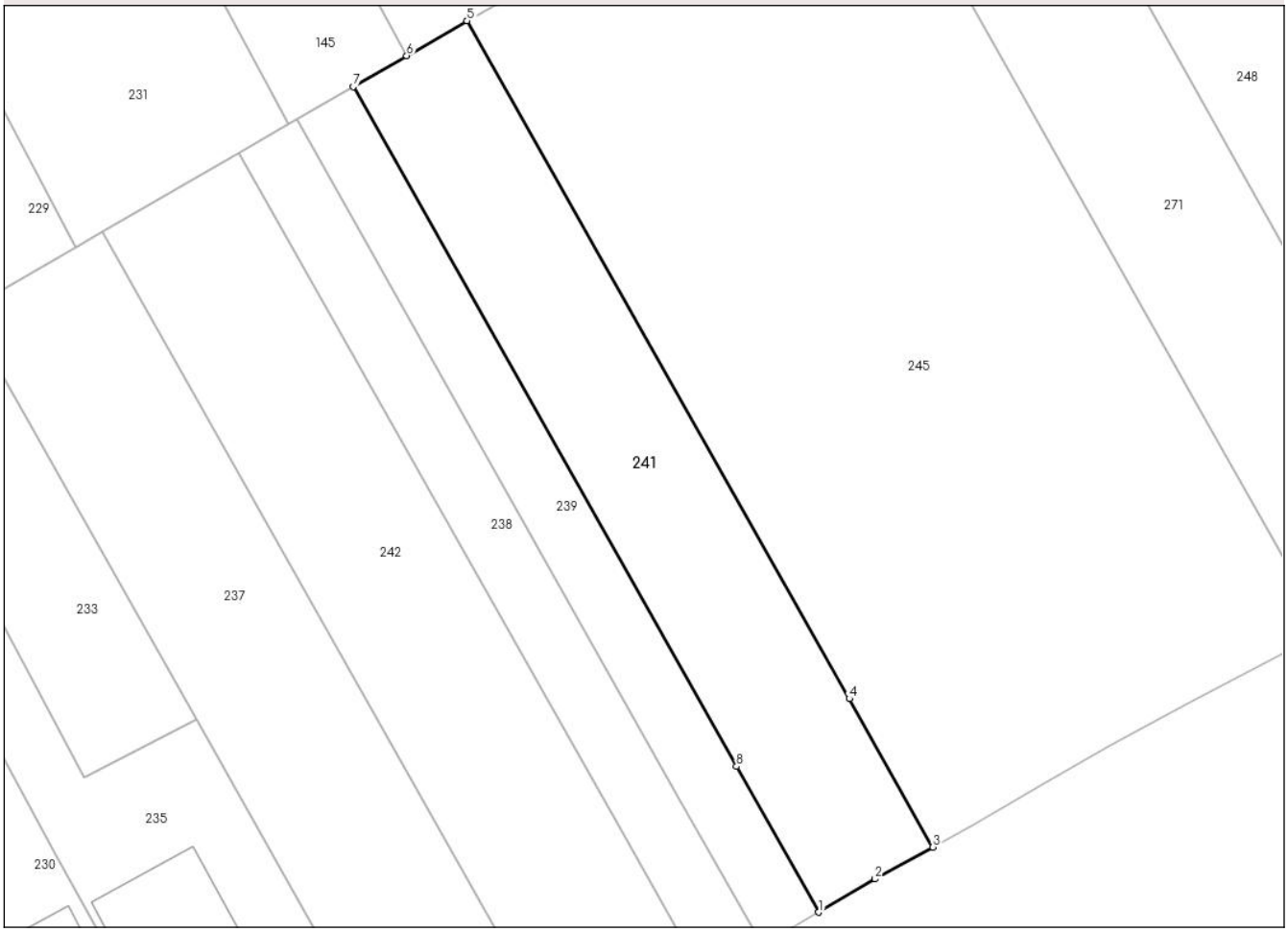
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	178	13/1/1	68	-	
2	arabil	NU	822	13/1/1	68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.222,389 314.497,263	2	613.227,44 314.500,239	5.863
2	613.227,44 314.500,239	3	613.232,628 314.503,095	5.922
3	613.232,628 314.503,095	4	613.225,134 314.516,372	15.246
4	613.225,134 314.516,372	5	613.190,876 314.577,067	69.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.190,876 314.577,067	6	613.185,463 314.573,94	6.251
6	613.185,463 314.573,94	7	613.180,672 314.571,172	5.533
7	613.180,672 314.571,172	8	613.215,027 314.510,305	69.893
8	613.215,027 314.510,305	1	613.222,389 314.497,263	14.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93734, din 14/08/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL NICULAE** 2) **ANGHEL MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	205	13/1/1	73	-	
2	arabil	NU	995	13/1/1	73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.199,863 314.484,372	2	613.202,48 314.485,878	3.019
2	613.202,48 314.485,878	3	613.208,753 314.489,661	7.325
3	613.208,753 314.489,661	4	613.212,119 314.491,479	3.826
4	613.212,119 314.491,479	5	613.204,976 314.504,133	14.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.204,976 314.504,133	6	613.170,465 314.565,276	70.21
6	613.170,465 314.565,276	7	613.158,199 314.558,189	14.166
7	613.158,199 314.558,189	8	613.192,755 314.496,965	70.303
8	613.192,755 314.496,965	1	613.199,863 314.484,372	14.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93389, din 03/07/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEANCA SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

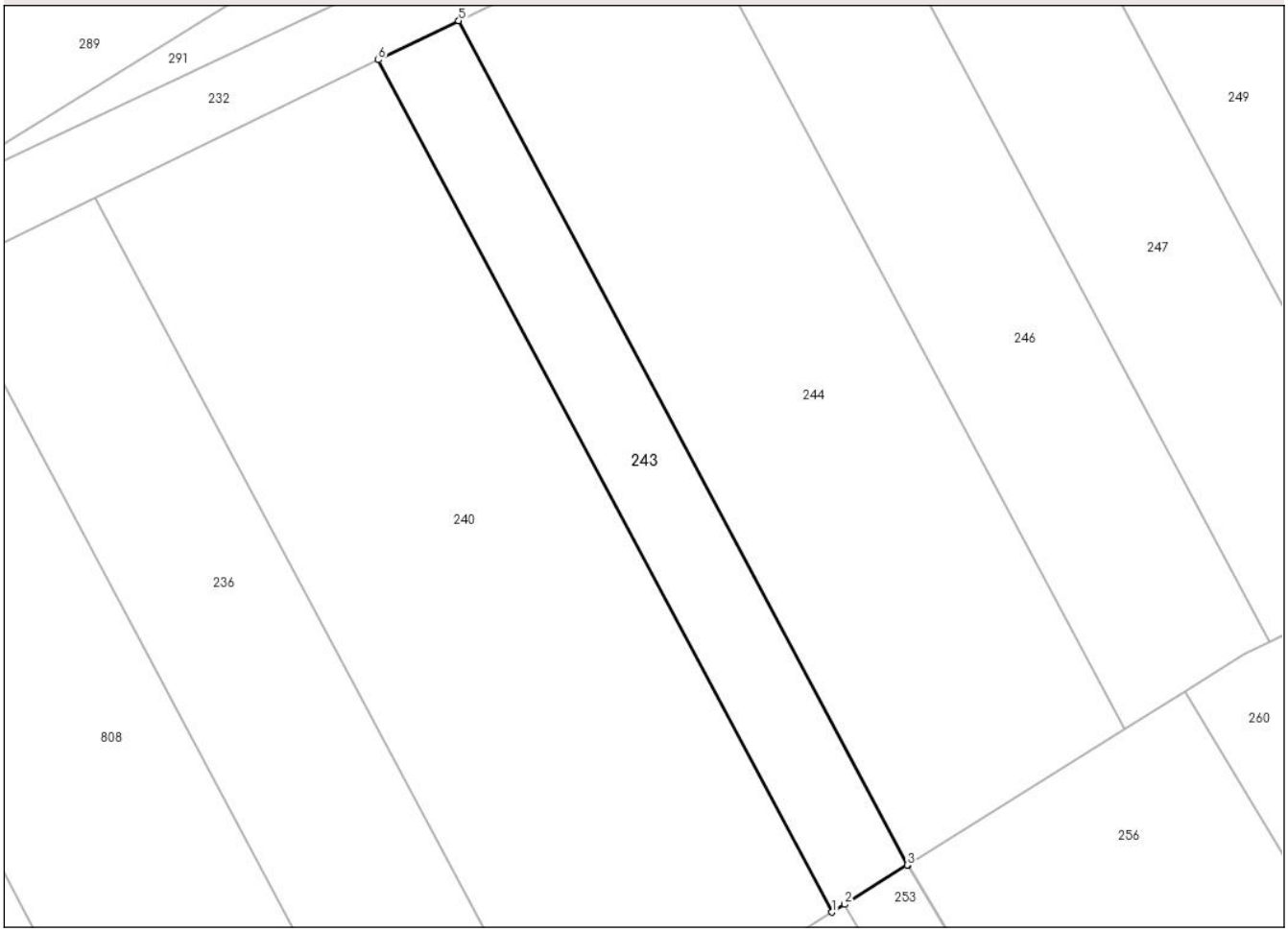
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	13/1/1	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.255,524 314.618,328	2	613.256,482 314.618,927	1.13
2	613.256,482 314.618,927	3	613.261,278 314.621,926	5.656
3	613.261,278 314.621,926	4	613.261,325 314.621,955	0.055
4	613.261,325 314.621,955	5	613.227,044 314.686,285	72.894
5	613.227,044 314.686,285	6	613.220,9 314.683,302	6.83

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.220,9 314.683,302	1	613.255,524 314.618,328	73.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93525, din 23/10/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ANGHELINA** 2) **ROMANESCU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	13/1/1	31,32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.261,325 314.621,955	2	613.277,886 314.632,311	19.532
2	613.277,886 314.632,311	3	613.244,594 314.694,787	70.793
3	613.244,594 314.694,787	4	613.235,422 314.690,352	10.188
4	613.235,422 314.690,352	5	613.227,044 314.686,285	9.313
5	613.227,044 314.686,285	1	613.261,325 314.621,955	72.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.418	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

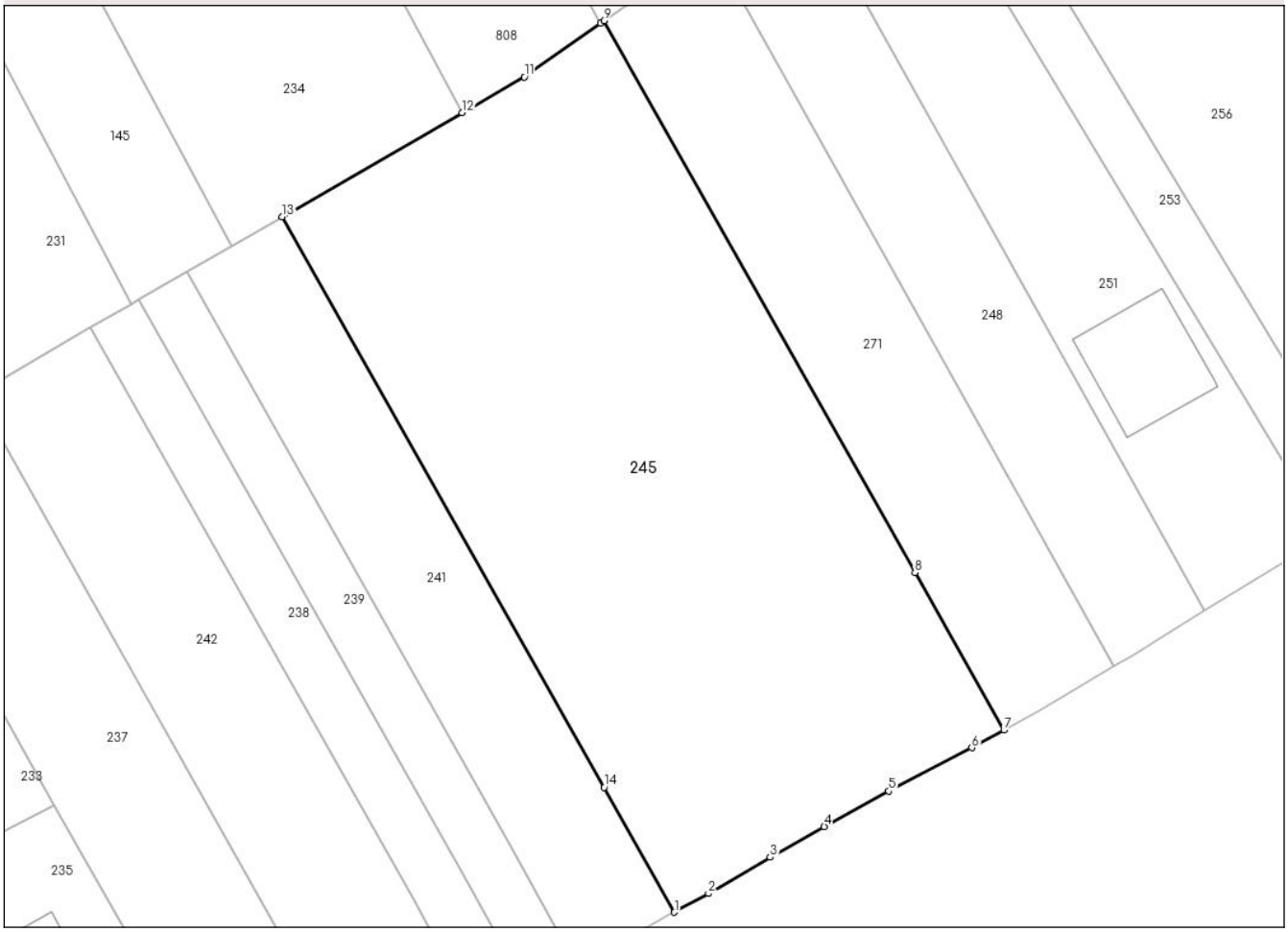
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	653	13/1/1	66,67	-	
2	arabil	NU	2.765	13/1/1	66,67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.232,628 314.503,095	2	613.236,245 314.505,086	4.129
2	613.236,245 314.505,086	3	613.242,817 314.508,943	7.62
3	613.242,817 314.508,943	4	613.248,585 314.512,199	6.624
4	613.248,585 314.512,199	5	613.255,442 314.515,975	7.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.255,442 314.515,975	6	613.264,312 314.520,599	10.003
6	613.264,312 314.520,599	7	613.267,703 314.522,463	3.87
7	613.267,703 314.522,463	8	613.258,246 314.539,218	19.24
8	613.258,246 314.539,218	9	613.225,109 314.597,926	67.414
9	613.225,109 314.597,926	10	613.224,753 314.597,675	0.436
10	613.224,753 314.597,675	11	613.216,631 314.591,947	9.939
11	613.216,631 314.591,947	12	613.210,02 314.588,128	7.635
12	613.210,02 314.588,128	13	613.190,876 314.577,067	22.11
13	613.190,876 314.577,067	14	613.225,134 314.516,372	69.696
14	613.225,134 314.516,372	1	613.232,628 314.503,095	15.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93928, din 04/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIELU ION STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	13/1/1	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.277,886 314.632,311	2	613.282,425 314.635,15	5.354
2	613.282,425 314.635,15	3	613.286,986 314.638,001	5.379
3	613.286,986 314.638,001	4	613.288,9 314.638,937	2.131
4	613.288,9 314.638,937	5	613.256,158 314.700,38	69.622
5	613.256,158 314.700,38	6	613.244,594 314.694,787	12.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.244,594 314.694,787	1	613.277,886 314.632,311	70.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94490, din 04/12/2003 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDICA NICOLAE** 2) **TUDICA PETRE** 3) **TINCU IOANA** 4) **NICUTA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

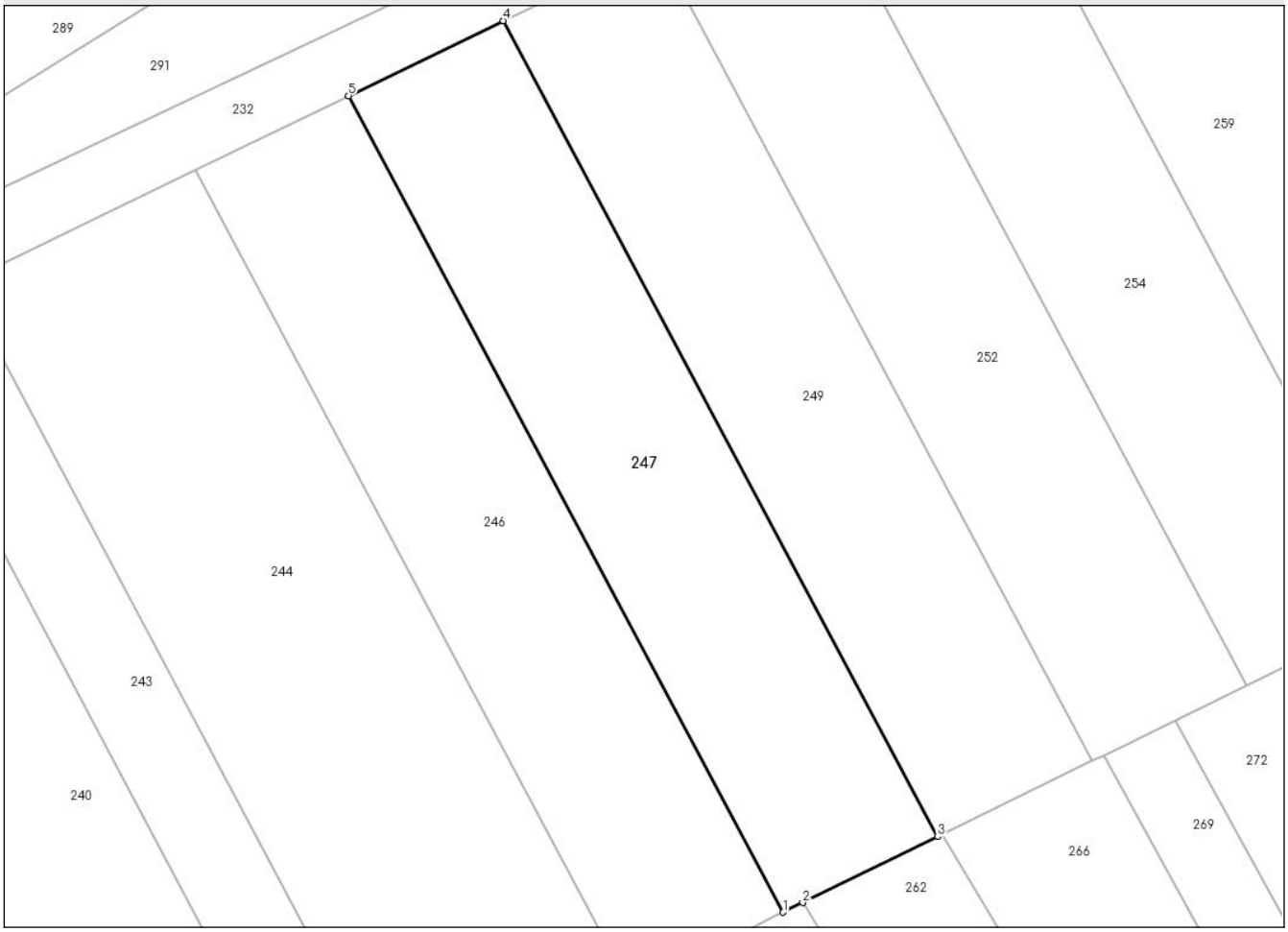
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	13/1/1	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.288,9 314.638,937	2	613.290,364 314.639,652	1.629
2	613.290,364 314.639,652	3	613.300,526 314.644,619	11.311
3	613.300,526 314.644,619	4	613.267,809 314.706,014	69.568
4	613.267,809 314.706,014	5	613.256,158 314.700,38	12.942
5	613.256,158 314.700,38	1	613.288,9 314.638,937	69.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93458, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

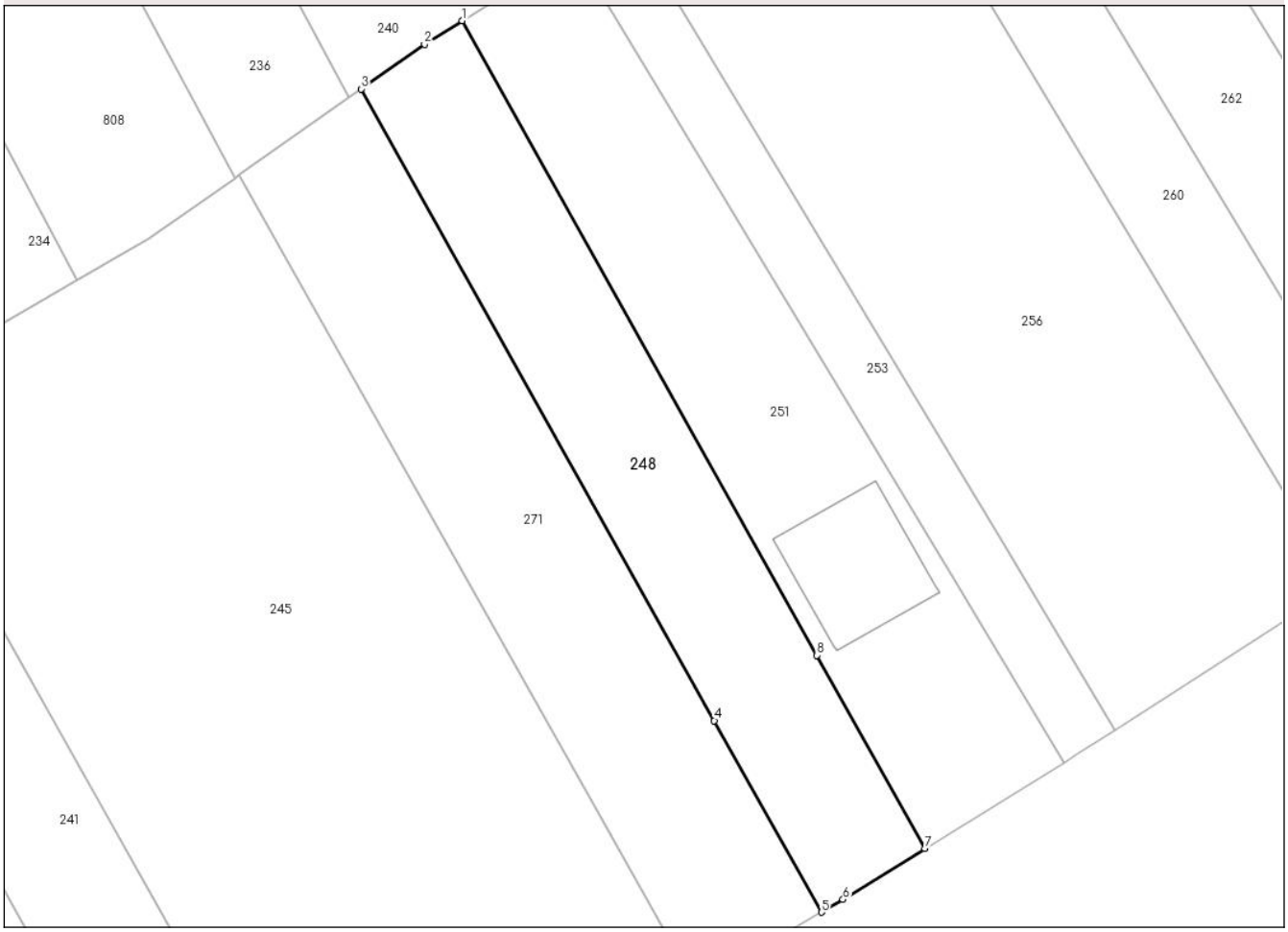
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	234	13/1/1	65	-	
2	arabil	NU	766	13/1/1	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.245,957 314.612,346	2	613.242,43 314.610,14	4.16
2	613.242,43 314.610,14	3	613.236,536 314.605,984	7.212
3	613.236,536 314.605,984	4	613.269,475 314.547,093	67.477
4	613.269,475 314.547,093	5	613.279,467 314.529,23	20.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.279,467 314.529,23	6	613.281,489 314.530,417	2.345
6	613.281,489 314.530,417	7	613.289,116 314.535,184	8.994
7	613.289,116 314.535,184	8	613.279,049 314.553,182	20.622
8	613.279,049 314.553,182	1	613.245,957 314.612,346	67.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93607, din 14/04/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEPADATU D. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	13/1/1	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.300,526 314.644,619	2	613.300,84 314.644,772	0.349
2	613.300,84 314.644,772	3	613.312,161 314.650,305	12.601
3	613.312,161 314.650,305	4	613.279,469 314.711,653	69.515
4	613.279,469 314.711,653	5	613.267,809 314.706,014	12.952
5	613.267,809 314.706,014	1	613.300,526 314.644,619	69.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.442	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

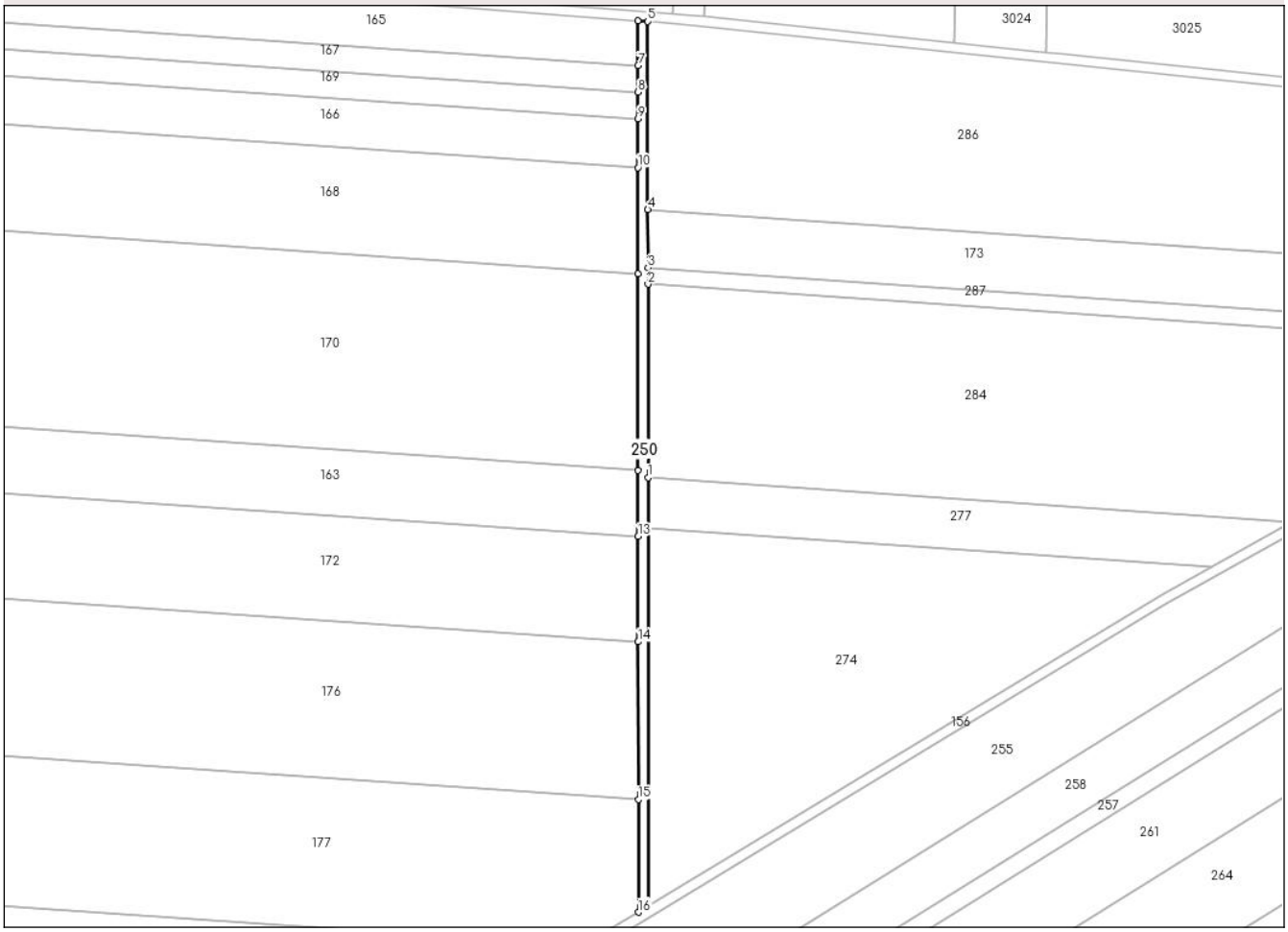
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.442	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.250,46 315.308,594	2	613.250,431 315.387,085	78.491
2	613.250,431 315.387,085	3	613.250,428 315.393,829	6.744
3	613.250,428 315.393,829	4	613.250,419 315.417,433	23.604
4	613.250,419 315.417,433	5	613.250,39 315.493,805	76.372
5	613.250,39 315.493,805	6	613.246,39 315.494,115	4.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.246,39 315.494,115	7	613.246,397 315.475,858	18.257
7	613.246,397 315.475,858	8	613.246,401 315.465,077	10.781
8	613.246,401 315.465,077	9	613.246,405 315.454,301	10.776
9	613.246,405 315.454,301	10	613.246,413 315.434,483	19.818
10	613.246,413 315.434,483	11	613.246,429 315.391,427	43.056
11	613.246,429 315.391,427	12	613.246,459 315.311,553	79.874
12	613.246,459 315.311,553	13	613.246,469 315.284,768	26.785
13	613.246,469 315.284,768	14	613.246,486 315.241,965	42.803
14	613.246,486 315.241,965	15	613.246,51 315.177,882	64.083
15	613.246,51 315.177,882	16	613.246,527 315.132,151	45.731
16	613.246,527 315.132,151	17	613.250,526 315.134,578	4.678
17	613.250,526 315.134,578	18	613.250,468 315.288,222	153.644
18	613.250,468 315.288,222	1	613.250,46 315.308,594	20.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.222	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92418, din 16/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRCA C. GHEORGHE** 2) **PIRCA C. ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PIRCA C. ALEXANDRU** 2) **PIRCA C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	429	13/1	62	-	
2	arabil	NU	793	13/1	62	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.302,101 314.543,194	2	613.291,6 314.560,626	20.351
2	613.291,6 314.560,626	3	613.256,482 314.618,927	68.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.256,482 314.618,927	4	613.255,524 314.618,328	1.13
4	613.255,524 314.618,328	5	613.245,957 314.612,346	11.283
5	613.245,957 314.612,346	6	613.279,049 314.553,182	67.79
6	613.279,049 314.553,182	7	613.289,116 314.535,184	20.622
7	613.289,116 314.535,184	1	613.302,101 314.543,194	15.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94168, din 22/02/2000 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARABULEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

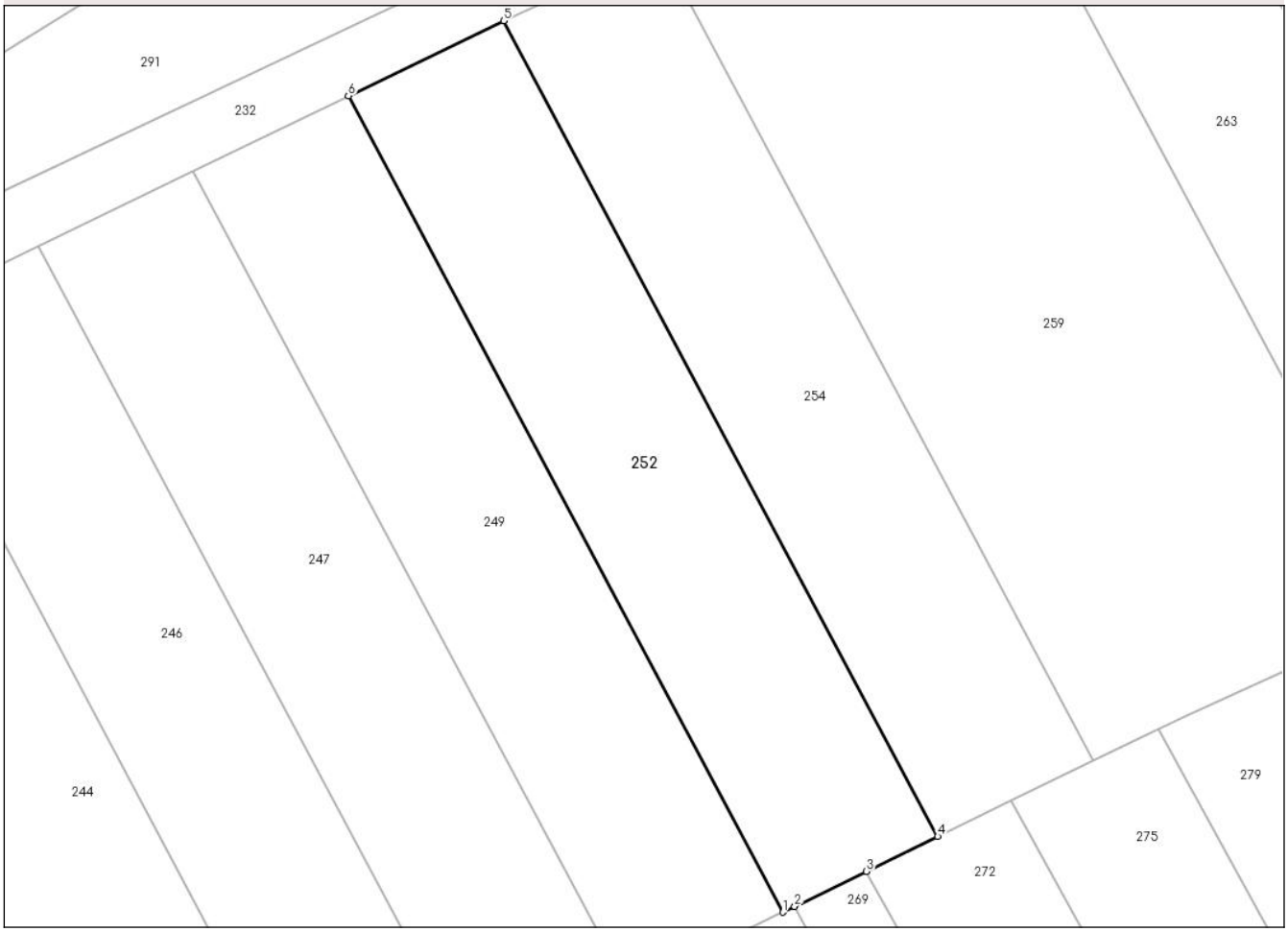
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	13/1/1	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.312,161 314.650,305	2	613.313,042 314.650,735	0.98
2	613.313,042 314.650,735	3	613.318,44 314.653,373	6.008
3	613.318,44 314.653,373	4	613.323,804 314.655,995	5.971
4	613.323,804 314.655,995	5	613.291,138 314.717,296	69.461
5	613.291,138 314.717,296	6	613.279,469 314.711,653	12.962

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.279,469 314.711,653	1	613.312,161 314.650,305	69.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93056, din 13/07/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSOGA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	115	13/1/1	61	-	
2	arabil	NU	385	13/1/1	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.302,101 314.543,194	2	613.303,257 314.543,906	1.358
2	613.303,257 314.543,906	3	613.306,887 314.546,209	4.299
3	613.306,887 314.546,209	4	613.296,465 314.563,511	20.198
4	613.296,465 314.563,511	5	613.261,278 314.621,926	68.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.261,278 314.621,926	6	613.256,482 314.618,927	5.656
6	613.256,482 314.618,927	7	613.291,6 314.560,626	68.061
7	613.291,6 314.560,626	1	613.302,101 314.543,194	20.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94446, din 28/08/2003 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMANESCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

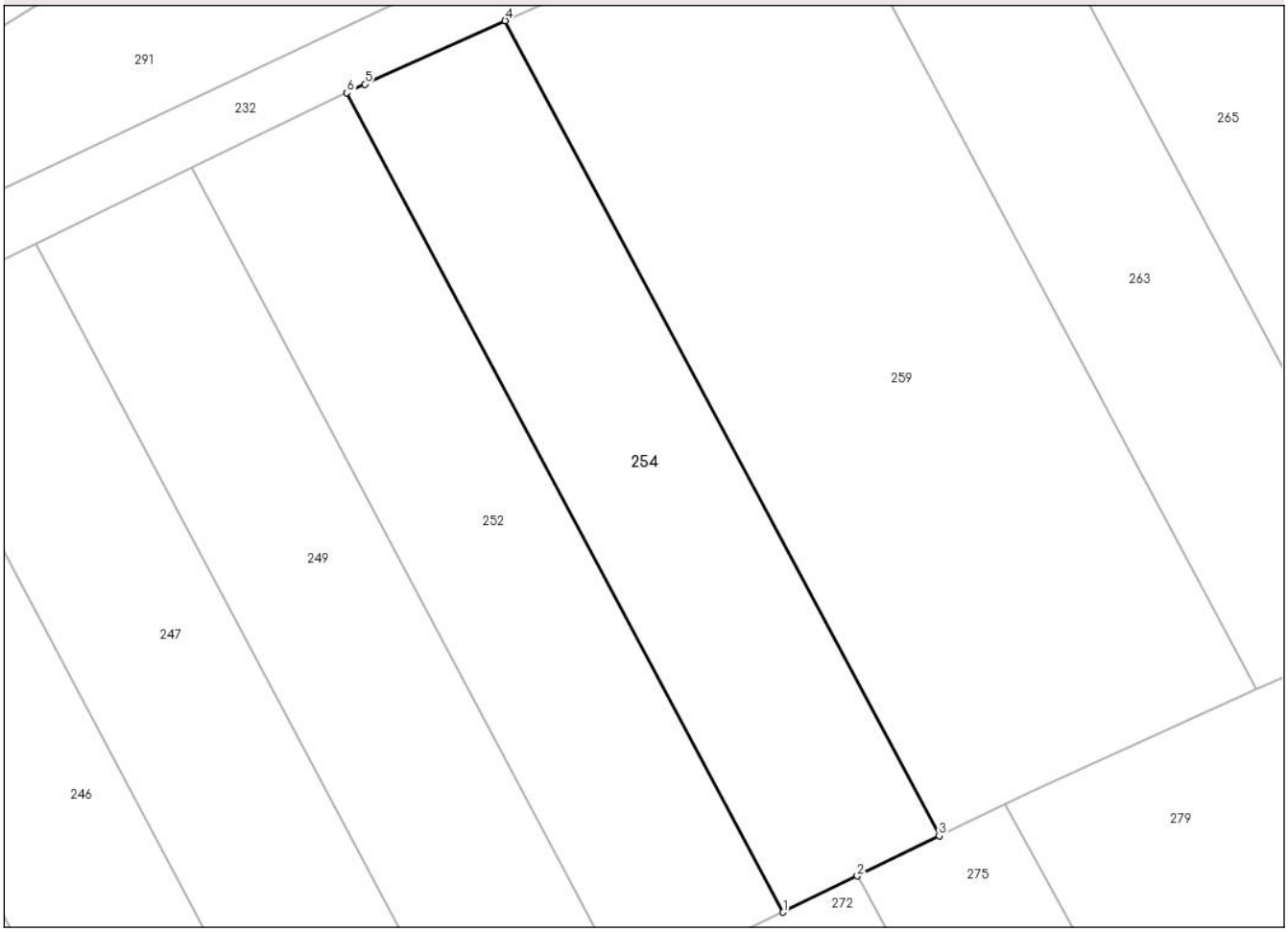
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	13/1/1	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.323,804 314.655,995	2	613.329,347 314.658,704	6.17
2	613.329,347 314.658,704	3	613.335,48 314.661,701	6.826
3	613.335,48 314.661,701	4	613.302,984 314.722,681	69.098
4	613.302,984 314.722,681	5	613.292,471 314.717,941	11.532
5	613.292,471 314.717,941	6	613.291,138 314.717,296	1.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.291,138 314.717,296	1	613.323,804 314.655,995	69.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:157
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:653
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20247	Din acte: 25.500 Masurata: 25.499	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40751 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	
41549 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. 4766, din 02/09/2014 emis de BCPI OLTENITA;		
B5	se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca s-a omis a se mentiona daca imobilul se afla sub incidenta art. 3, alin. (1) din Lg. Nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

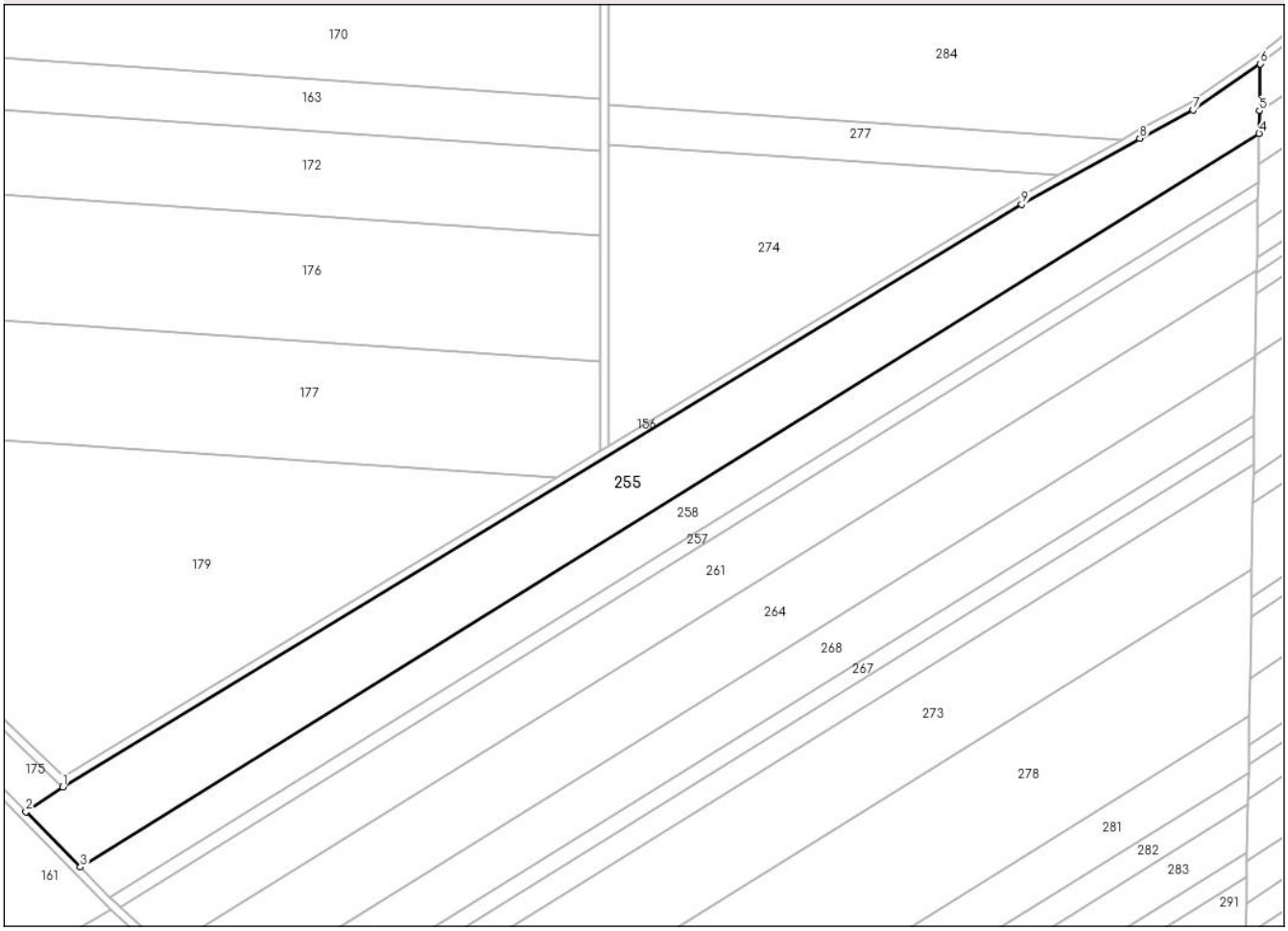
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20247	Din acte: 25.500 Masurata: 25.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.499	77/3	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.972,224 314.961,05	2	612.953,472 314.948,389	22.626
2	612.953,472 314.948,389	3	612.981,261 314.920,166	39.608
3	612.981,261 314.920,166	4	613.582,273 315.293,834	707.703
4	613.582,273 315.293,834	5	613.582,465 315.305,389	11.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.582,465 315.305,389	6	613.582,863 315.329,327	23.941
6	613.582,863 315.329,327	7	613.548,695 315.305,907	41.424
7	613.548,695 315.305,907	8	613.521,441 315.291,313	30.915
8	613.521,441 315.291,313	9	613.461,232 315.257,737	68.938
9	613.461,232 315.257,737	1	612.972,224 314.961,05	571.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	506	13/1/1	60/1	-	
2	arabil	NU	1.694	13/1/1	60/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.306,887 314.546,209	2	613.313,208 314.550,22	7.486
2	613.313,208 314.550,22	3	613.321,707 314.555,778	10.155
3	613.321,707 314.555,778	4	613.327,8 314.559,823	7.313
4	613.327,8 314.559,823	5	613.317,276 314.577,294	20.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.317,276 314.577,294	6	613.282,425 314.635,15	67.542
6	613.282,425 314.635,15	7	613.277,886 314.632,311	5.354
7	613.277,886 314.632,311	8	613.261,325 314.621,955	19.532
8	613.261,325 314.621,955	9	613.261,278 314.621,926	0.055
9	613.261,278 314.621,926	10	613.296,465 314.563,511	68.194
10	613.296,465 314.563,511	1	613.306,887 314.546,209	20.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 77/III, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20856	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14840 / 27/04/2018		
Act Notarial nr. 5799, din 19/11/2003 emis de NP MARIANA CIOBANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOILA MARIA** 2) **CIOILA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

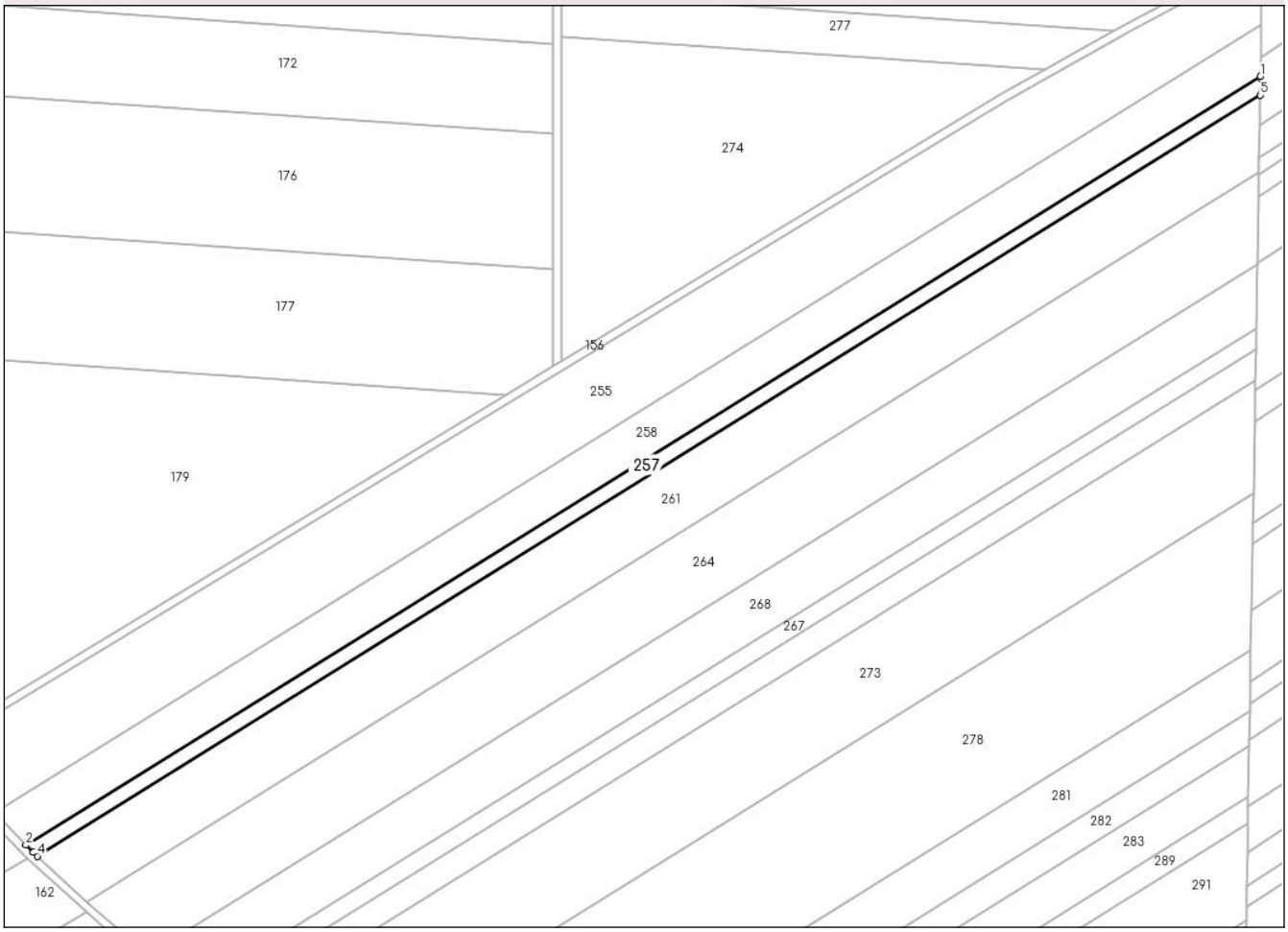
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20856	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77/III	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.581,863 315.269,141	2	612.996,186 314.905,007	689.646
2	612.996,186 314.905,007	3	612.999,596 314.901,544	4.86
3	612.999,596 314.901,544	4	613.001,551 314.899,766	2.643
4	613.001,551 314.899,766	5	613.581,719 315.260,475	683.159
5	613.581,719 315.260,475	1	613.581,863 315.269,141	8.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:125
Nr. cadastral vechi:629

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20505	14.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40758 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

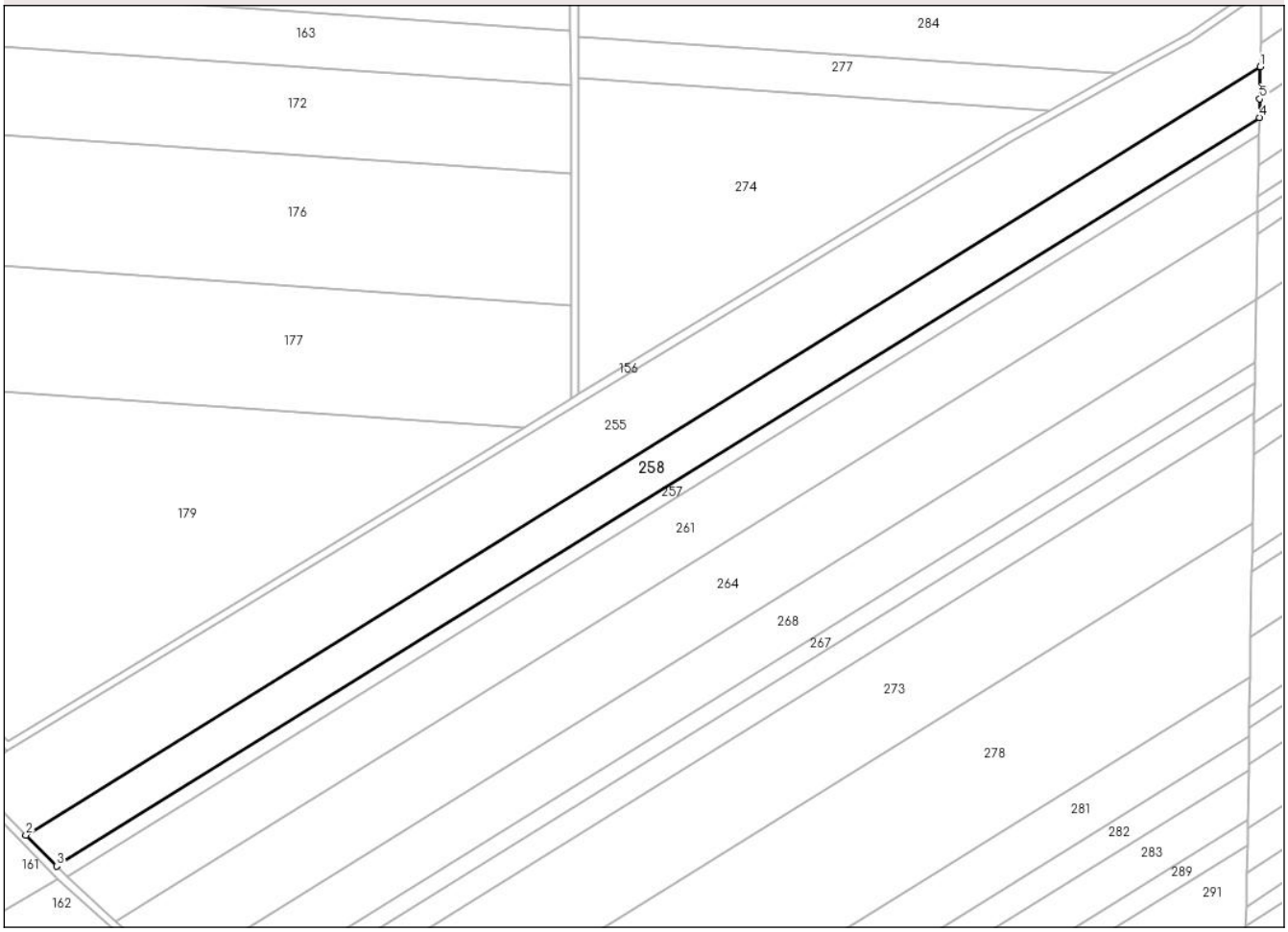
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20505	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	77/III	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.582,273 315.293,834	2	612.981,261 314.920,166	707.703
2	612.981,261 314.920,166	3	612.996,186 314.905,007	21.273
3	612.996,186 314.905,007	4	613.581,863 315.269,141	689.646
4	613.581,863 315.269,141	5	613.582,013 315.278,201	9.061
5	613.582,013 315.278,201	1	613.582,273 315.293,834	15.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93670, din 19/05/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	13/1/1	41-42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.335,48 314.661,701	2	613.340,394 314.664,103	5.47
2	613.340,394 314.664,103	3	613.342,273 314.665,021	2.091
3	613.342,273 314.665,021	4	613.359,245 314.672,651	18.608
4	613.359,245 314.672,651	5	613.326,85 314.733,443	68.885
5	613.326,85 314.733,443	6	613.302,984 314.722,681	26.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.302,984 314.722,681	1	613.335,48 314.661,701	69.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93423, din 06/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA I. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	186	13/1/1	60	-	
2	arabil	NU	614	13/1/1	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.327,8 314.559,823	2	613.331,489 314.562,271	4.427
2	613.331,489 314.562,271	3	613.335,309 314.565,039	4.717
3	613.335,309 314.565,039	4	613.324,862 314.582,382	20.246
4	613.324,862 314.582,382	5	613.290,364 314.639,652	66.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.290,364 314.639,652	6	613.288,9 314.638,937	1.629
6	613.288,9 314.638,937	7	613.286,986 314.638,001	2.131
7	613.286,986 314.638,001	8	613.282,425 314.635,15	5.379
8	613.282,425 314.635,15	9	613.317,276 314.577,294	67.542
9	613.317,276 314.577,294	1	613.327,8 314.559,823	20.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:124
Nr. cadastral vechi:626

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20406	20.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27520 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. 2882, din 10/12/2012 emis de MOISE MIRELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C SIG SLIVEN AGRO S.R.L.**, CIF:29558839	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

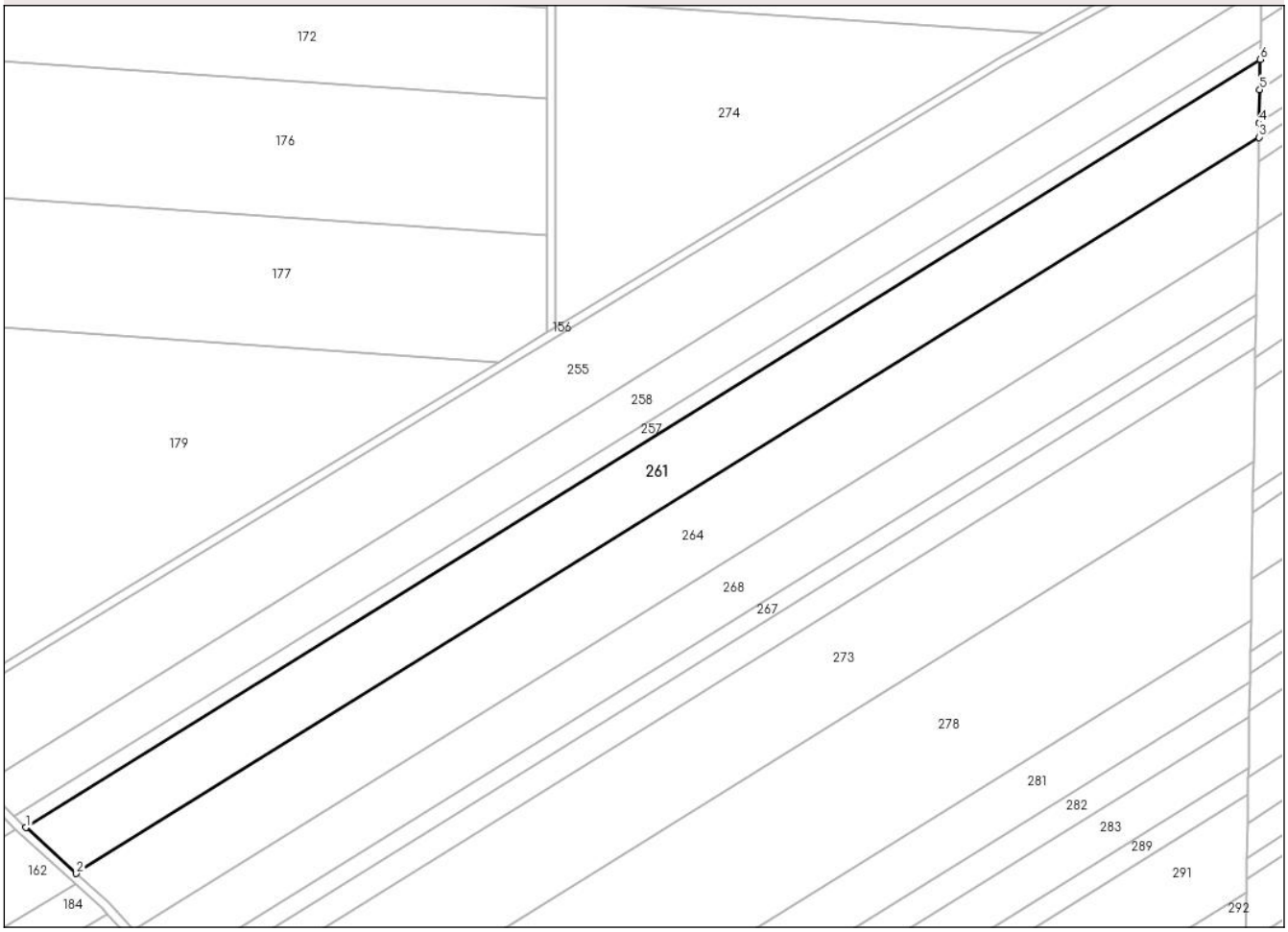
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20406	20.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.600	77/III	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.001,551 314.899,766	2	613.025,228 314.878,22	32.013
2	613.025,228 314.878,22	3	613.581,11 315.223,83	654.562
3	613.581,11 315.223,83	4	613.581,222 315.230,597	6.768
4	613.581,222 315.230,597	5	613.581,482 315.246,25	15.655
5	613.581,482 315.246,25	6	613.581,719 315.260,475	14.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.581,719 315.260,475	1	613.001,551 314.899,766	683.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92413, din 16/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICA T. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

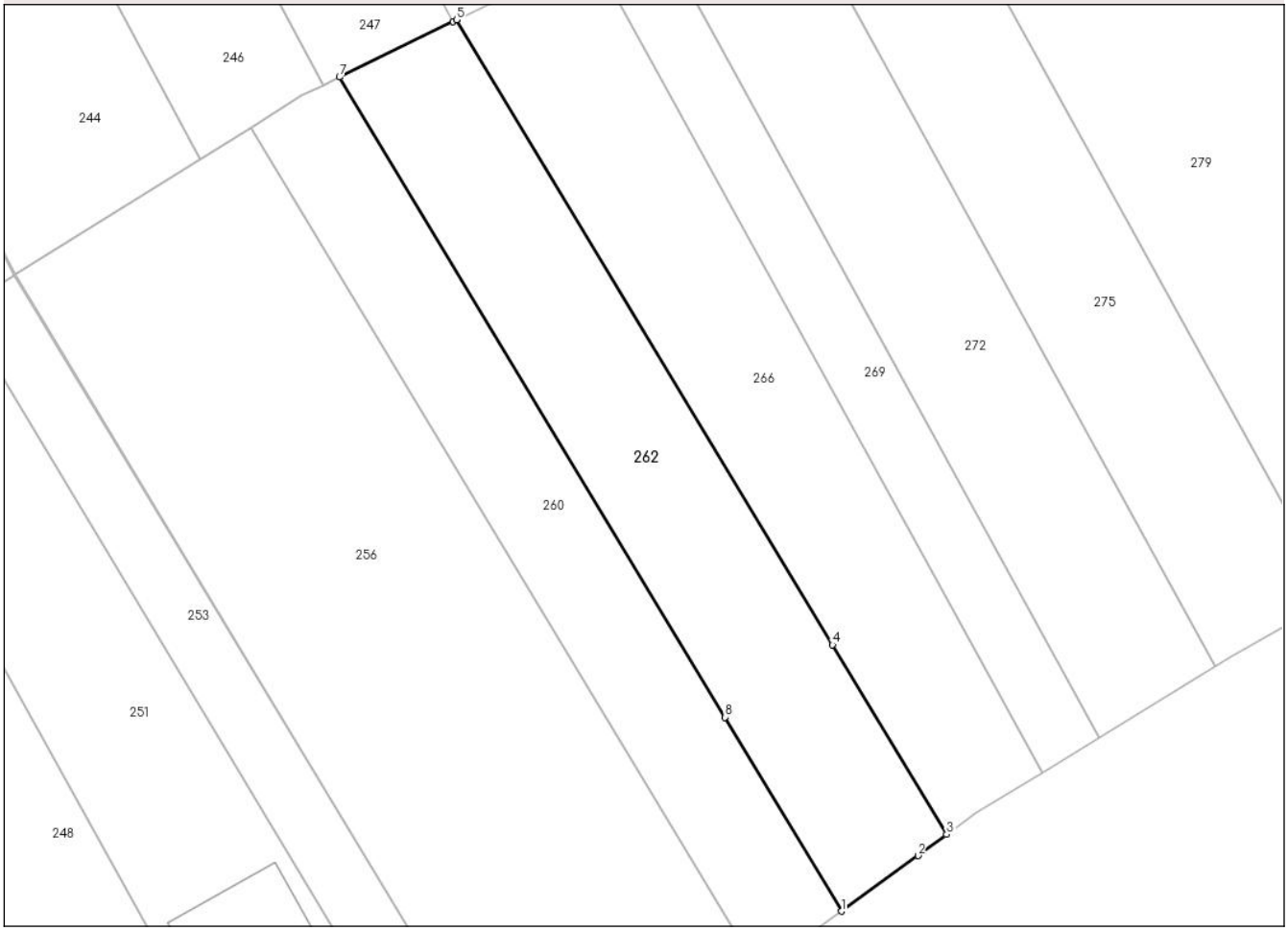
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	233	13/1	59	-	
2	arabil	NU	767	13/1	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.335,309 314.565,039	2	613.342,171 314.570,012	8.475
2	613.342,171 314.570,012	3	613.344,735 314.571,901	3.185
3	613.344,735 314.571,901	4	613.334,52 314.588,859	19.797
4	613.334,52 314.588,859	5	613.300,84 314.644,772	65.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.300,84 314.644,772	6	613.300,526 314.644,619	0.349
6	613.300,526 314.644,619	7	613.290,364 314.639,652	11.311
7	613.290,364 314.639,652	8	613.324,862 314.582,382	66.858
8	613.324,862 314.582,382	1	613.335,309 314.565,039	20.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93040, din 10/07/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GREERE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

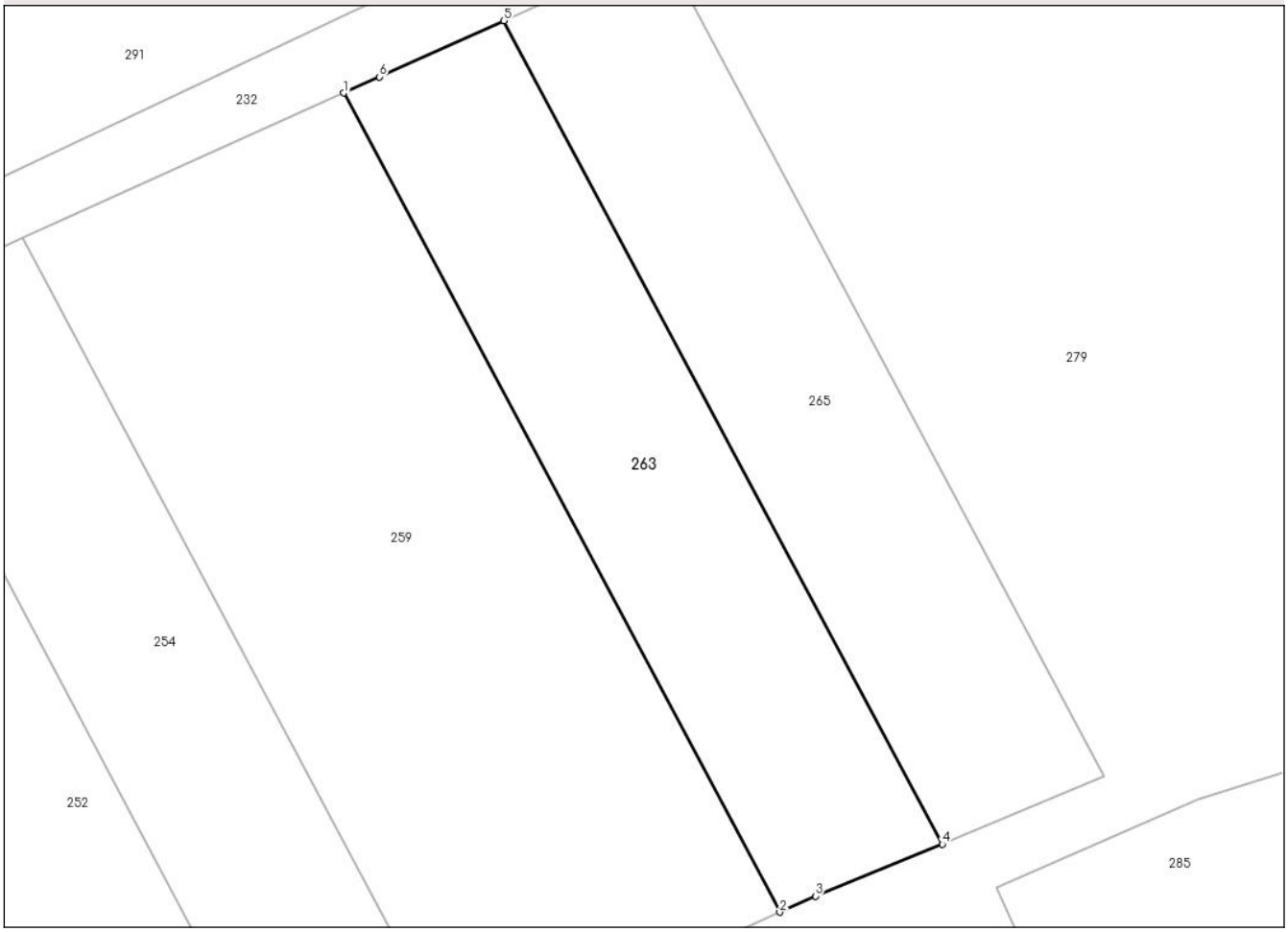
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	13/1/1	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.326,85 314.733,443	2	613.359,245 314.672,651	68.885
2	613.359,245 314.672,651	3	613.361,902 314.673,846	2.913
3	613.361,902 314.673,846	4	613.371,332 314.677,694	10.185
4	613.371,332 314.677,694	5	613.338,763 314.738,811	69.253
5	613.338,763 314.738,811	6	613.329,505 314.734,64	10.154

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.329,505 314.734,64	1	613.326,85 314.733,443	2.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121
Nr. cadastral vechi:620

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20493	23.311	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40766 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	
41549 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. 4766, din 02/09/2014 emis de BCPI OLTENITA;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca s-a omis a se mentiona daca imobilul se afla sub incidenta art. 3, alin. (1) din Lg. Nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

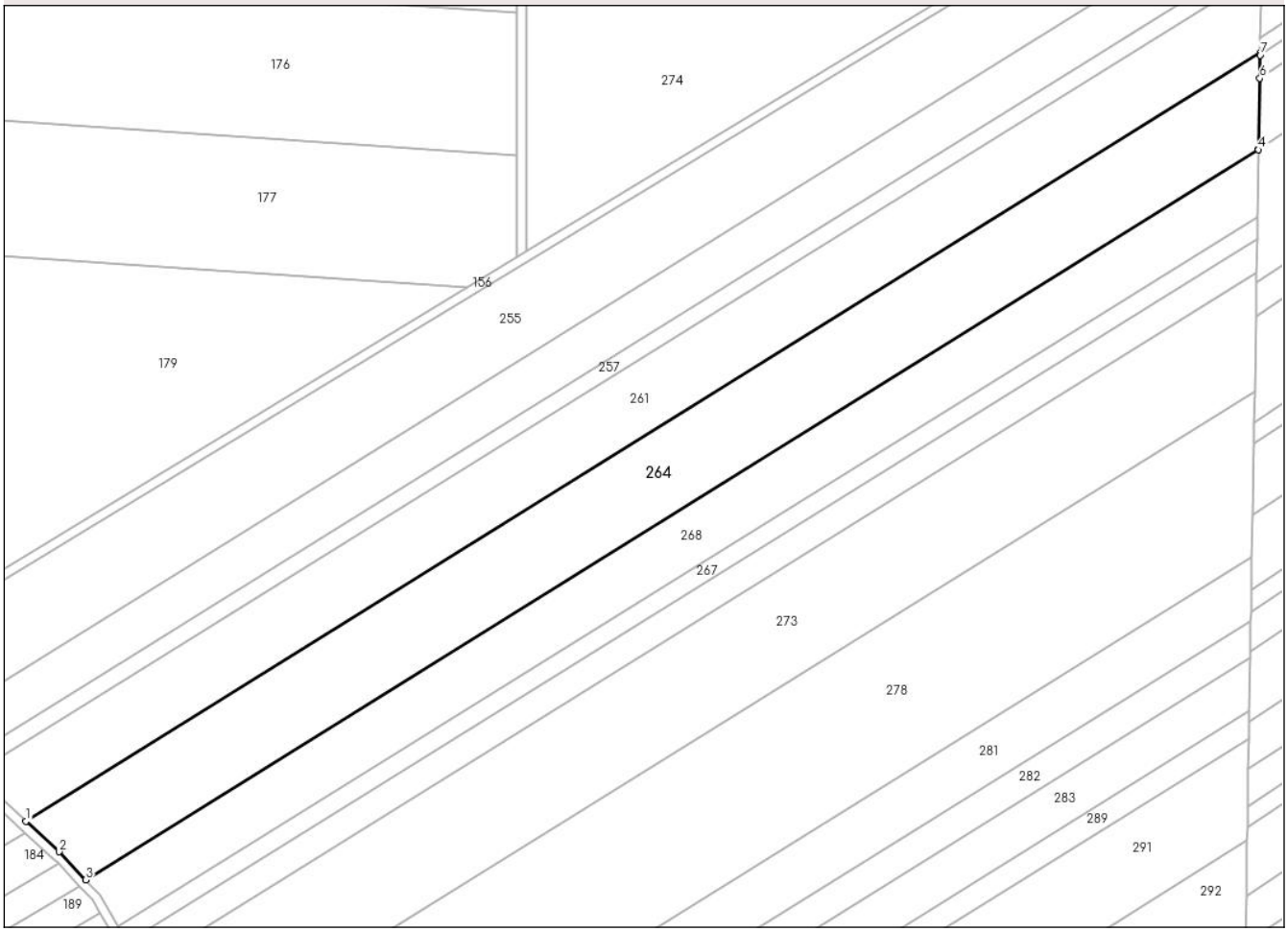
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20493	23.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.311	77/III	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.025,228 314.878,22	2	613.040,239 314.864,56	20.296
2	613.040,239 314.864,56	3	613.052,109 314.851,905	17.351
3	613.052,109 314.851,905	4	613.580,387 315.180,353	622.058
4	613.580,387 315.180,353	5	613.580,392 315.180,628	0.275
5	613.580,392 315.180,628	6	613.580,922 315.212,515	31.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.580,922 315.212,515	7	613.581,094 315.222,883	10.369
7	613.581,094 315.222,883	8	613.581,11 315.223,83	0.947
8	613.581,11 315.223,83	1	613.025,228 314.878,22	654.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94604, din 06/04/2006 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MALANCA GEORGETA** 2) **MALANCA GHEORGHE** 3) **MALANCA DUMITRU** 4) **TAMADAU MARIA** 5) **TINCU VASILICA** 6) **MALANCA STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

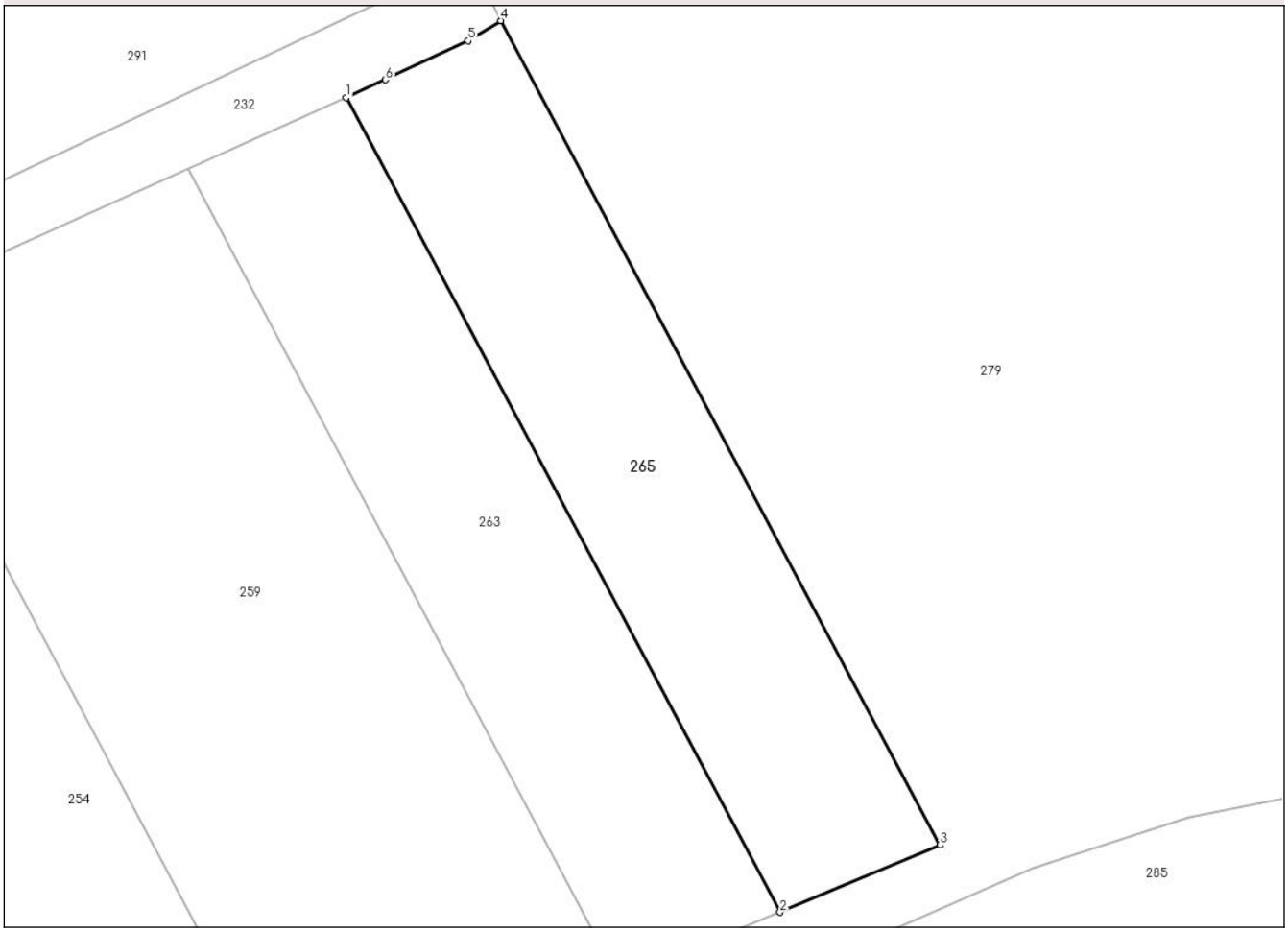
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	13/1/1	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.338,763 314.738,811	2	613.371,332 314.677,694	69.253
2	613.371,332 314.677,694	3	613.383,33 314.682,727	13.011
3	613.383,33 314.682,727	4	613.350,35 314.744,573	70.09
4	613.350,35 314.744,573	5	613.347,912 314.743,071	2.864
5	613.347,912 314.743,071	6	613.341,716 314.740,142	6.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.341,716 314.740,142	1	613.338,763 314.738,811	3.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	210	13/1/1	58/1	-	
2	arabil	NU	790	13/1/1	58/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.300,84 314.644,772	2	613.334,52 314.588,859	65.273
2	613.334,52 314.588,859	3	613.344,735 314.571,901	19.797
3	613.344,735 314.571,901	4	613.347,395 314.573,863	3.305
4	613.347,395 314.573,863	5	613.353,293 314.577,467	6.912

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.353,293 314.577,467	6	613.343,665 314.594,992	19.996
6	613.343,665 314.594,992	7	613.313,042 314.650,735	63.601
7	613.313,042 314.650,735	8	613.312,161 314.650,305	0.98
8	613.312,161 314.650,305	1	613.300,84 314.644,772	12.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 77/III P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20940	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1021 / 14/01/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 73, din 11/01/2019 emis de NP Nicolae Balas Didina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20940	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77/III	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.579,884 315.150,046	2	613.066,876 314.831,093	604.076
2	613.066,876 314.831,093	3	613.071,158 314.823,965	8.315
3	613.071,158 314.823,965	4	613.579,719 315.140,155	598.841
4	613.579,719 315.140,155	1	613.579,884 315.150,046	9.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20119	15.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41179 / 04/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

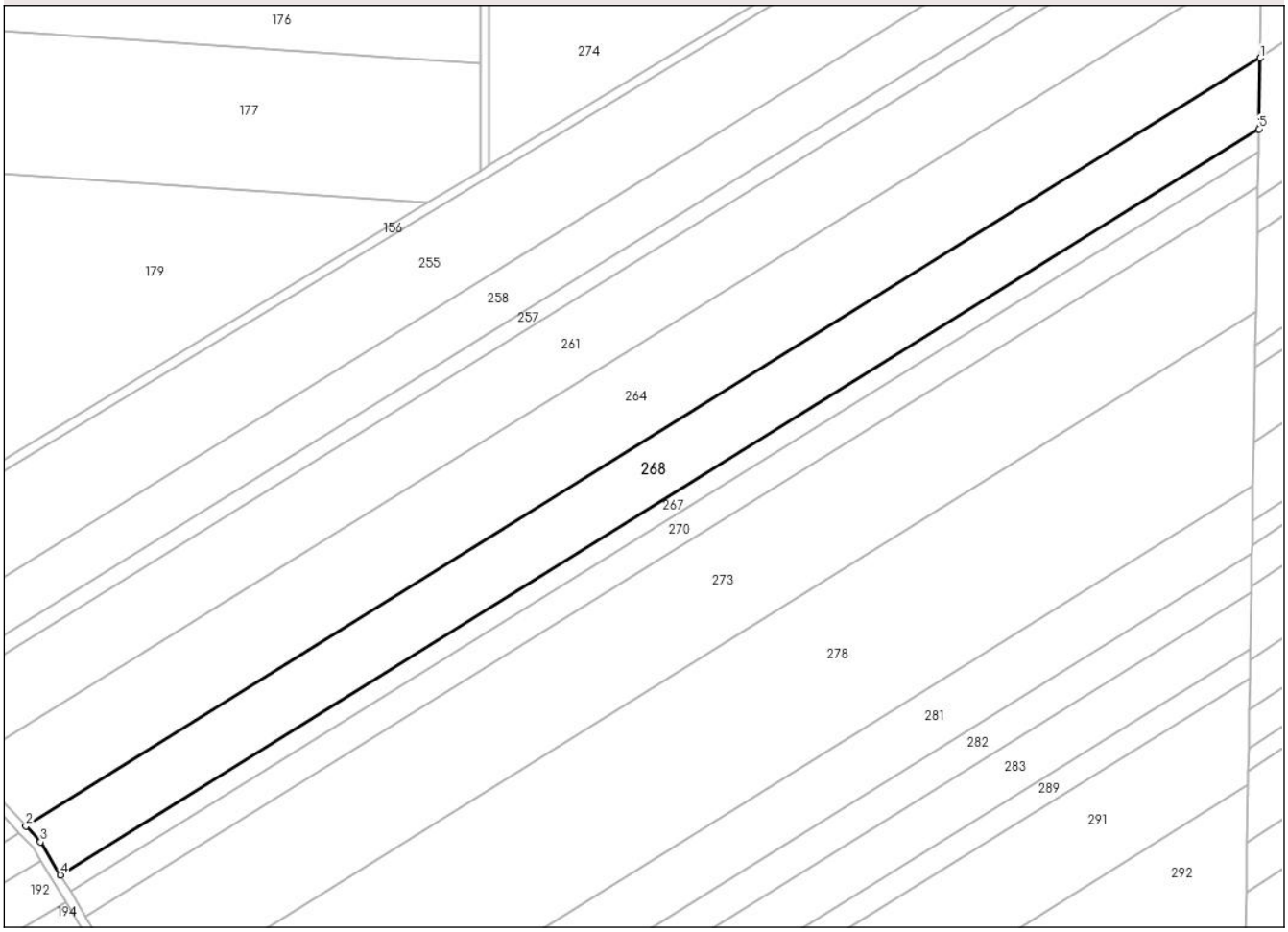
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20119	15.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	77/3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.580,387 315.180,353	2	613.052,109 314.851,905	622.058
2	613.052,109 314.851,905	3	613.058,41 314.845,187	9.211
3	613.058,41 314.845,187	4	613.066,876 314.831,093	16.441
4	613.066,876 314.831,093	5	613.579,884 315.150,046	604.076
5	613.579,884 315.150,046	1	613.580,387 315.180,353	30.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93814, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLOGU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

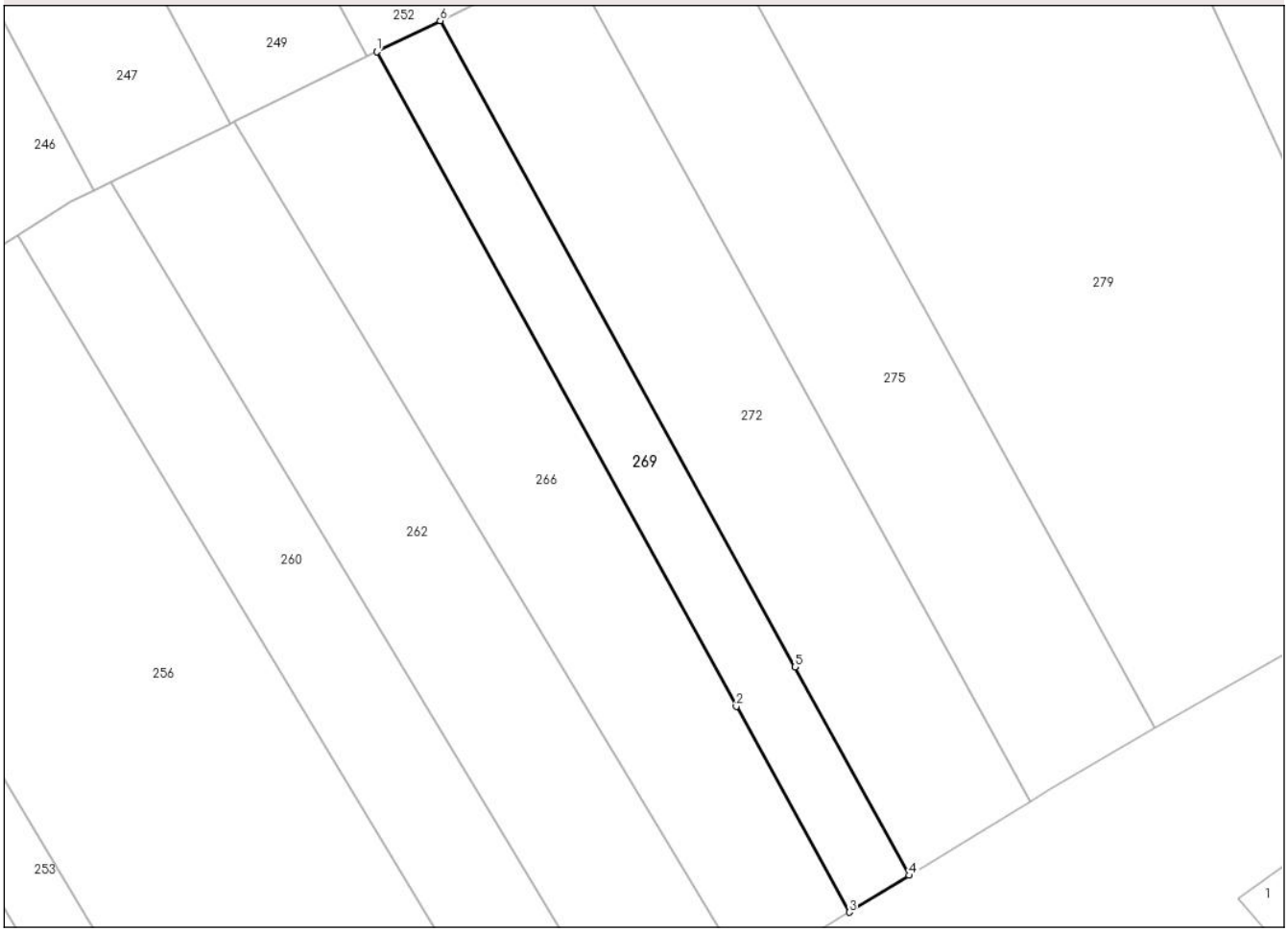
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	121	13/1/1	58	-	
2	arabil	NU	379	13/1/1	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.313,042 314.650,735	2	613.343,665 314.594,992	63.601
2	613.343,665 314.594,992	3	613.353,293 314.577,467	19.996
3	613.353,293 314.577,467	4	613.358,419 314.580,6	6.008
4	613.358,419 314.580,6	5	613.348,669 314.598,348	20.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.348,669 314.598,348	6	613.318,44 314.653,373	62.782
6	613.318,44 314.653,373	1	613.313,042 314.650,735	6.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:132
Nr. cadastral vechi:621

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20496	7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40767 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

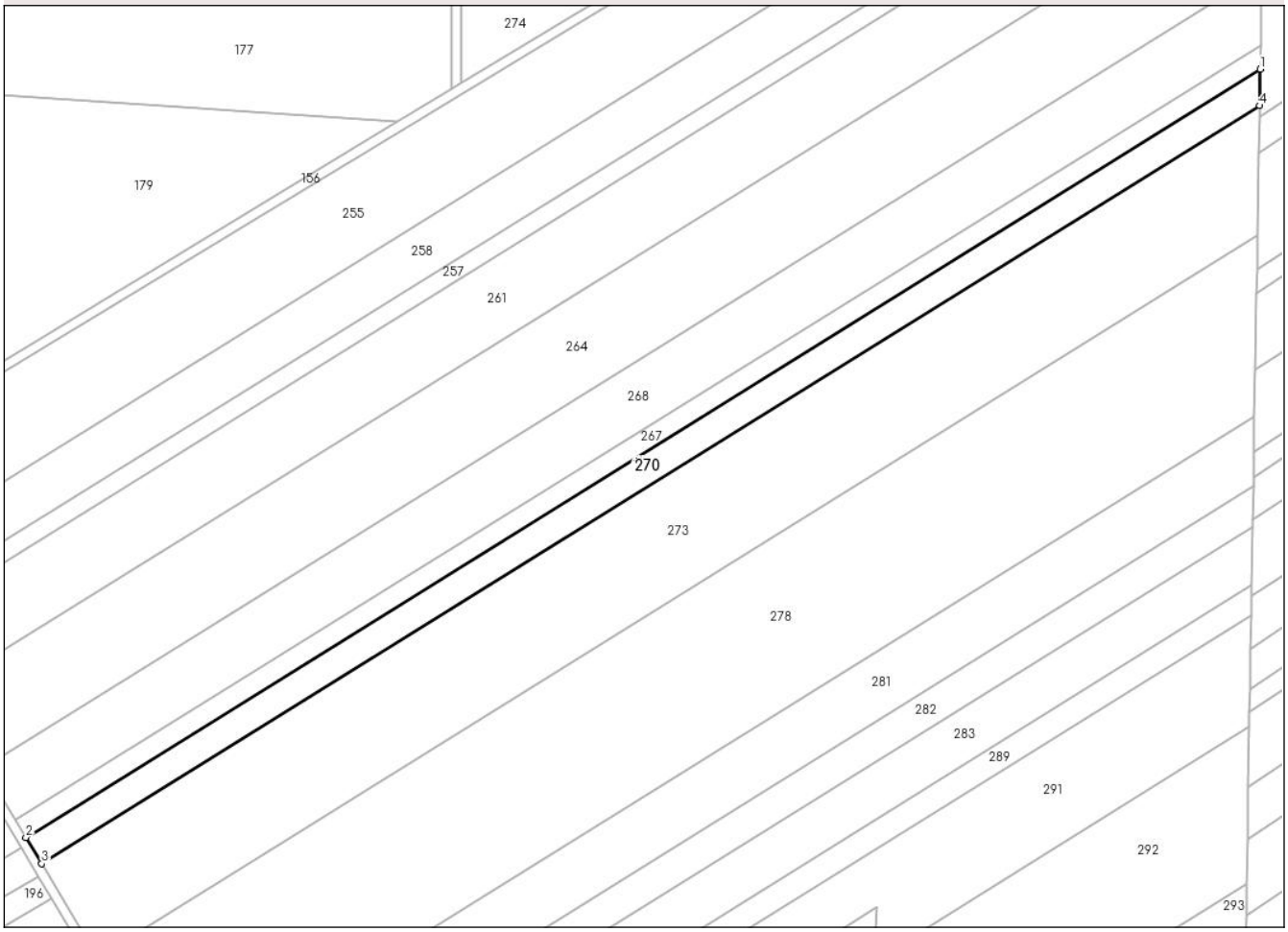
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20496	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	77/3	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.579,719 315.140,155	2	613.071,158 314.823,965	598.841
2	613.071,158 314.823,965	3	613.077,65 314.813,156	12.609
3	613.077,65 314.813,156	4	613.579,47 315.125,154	590.903
4	613.579,47 315.125,154	1	613.579,719 315.140,155	15.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93533, din 24/10/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRCA C. STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

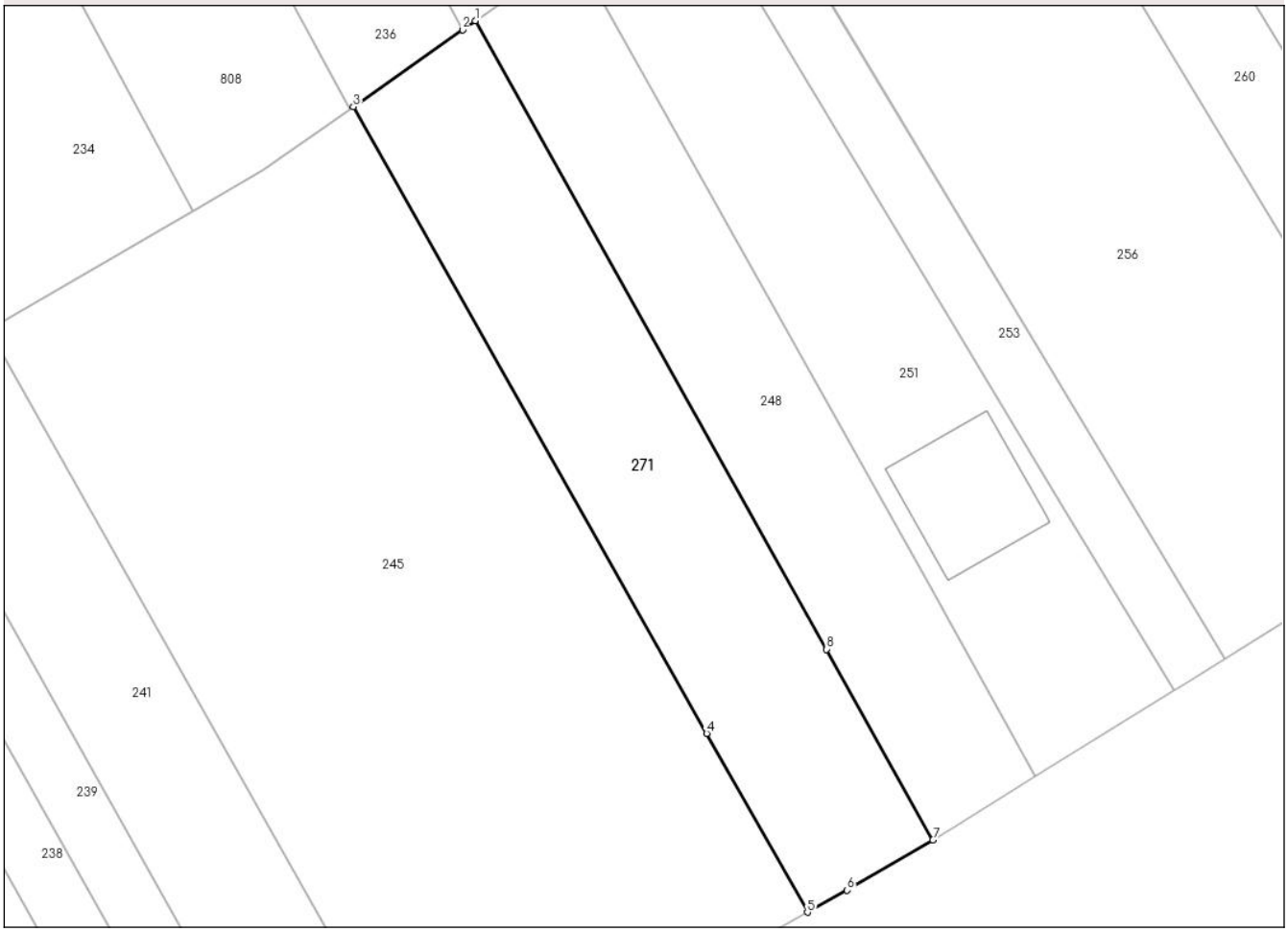
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	271	13/1/1	64	-	
2	arabil	NU	929	13/1/1	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.236,536 314.605,984	2	613.235,35 314.605,148	1.451
2	613.235,35 314.605,148	3	613.225,109 314.597,926	12.531
3	613.225,109 314.597,926	4	613.258,246 314.539,218	67.414
4	613.258,246 314.539,218	5	613.267,703 314.522,463	19.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.267,703 314.522,463	6	613.271,425 314.524,509	4.247
6	613.271,425 314.524,509	7	613.279,467 314.529,23	9.325
7	613.279,467 314.529,23	8	613.269,475 314.547,093	20.468
8	613.269,475 314.547,093	1	613.236,536 314.605,984	67.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 13/1/1, P 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21256	1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41765 / 09/05/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 302, din 19/02/2014 emis de JUDECATORIA OLTENITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINOVIC ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

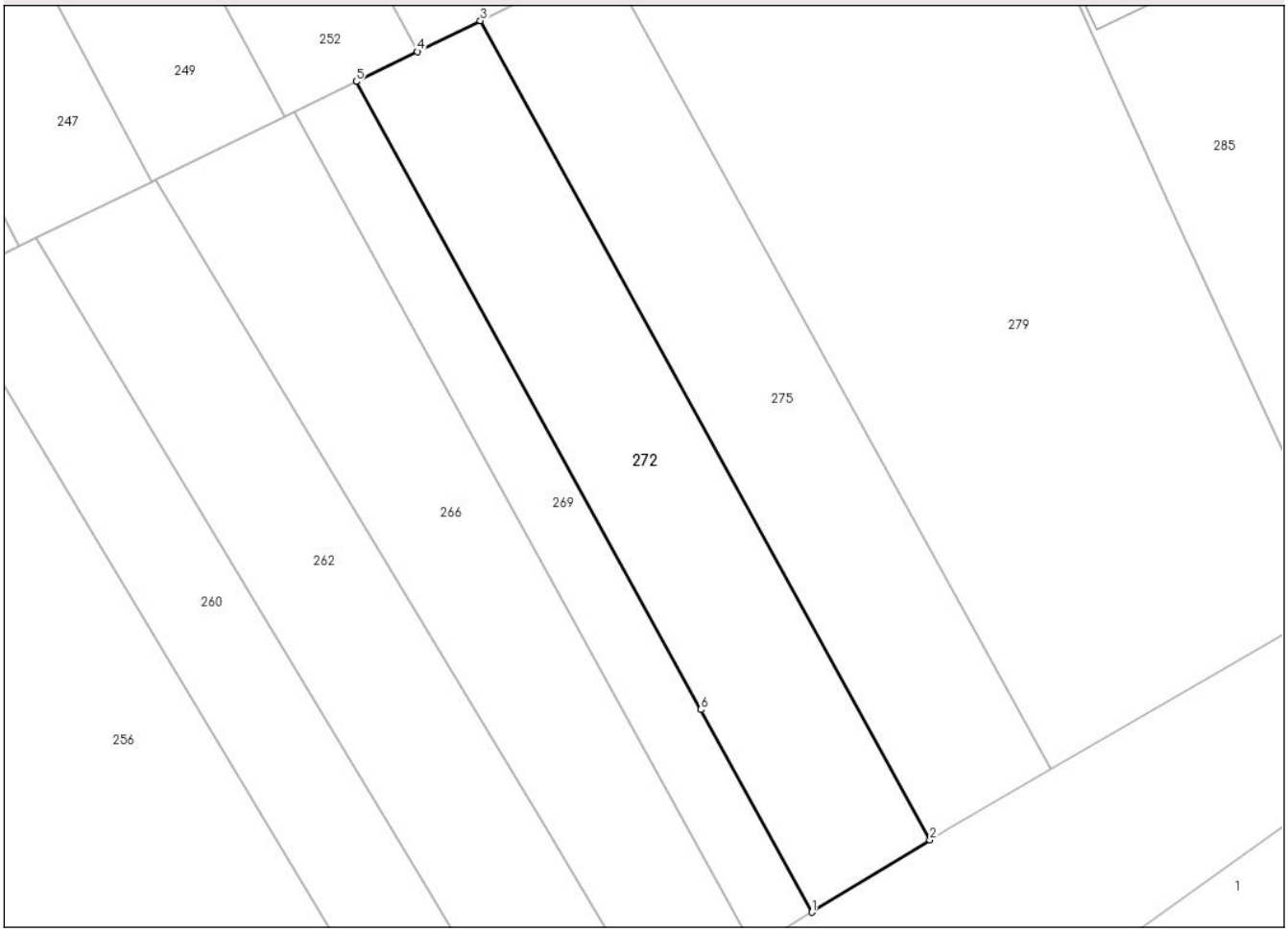
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21256	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	13/1/1	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.358,419 314.580,6	2	613.368,778 314.586,93	12.14
2	613.368,778 314.586,93	3	613.329,347 314.658,704	81.892
3	613.329,347 314.658,704	4	613.323,804 314.655,995	6.17
4	613.323,804 314.655,995	5	613.318,44 314.653,373	5.971
5	613.318,44 314.653,373	6	613.348,669 314.598,348	62.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.348,669 314.598,348	1	613.358,419 314.580,6	20.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:127
Nr. cadastral vechi:627

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20480	25.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40769 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 159/259, cota initiala 159/259	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	
41549 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. 4766, din 02/09/2014 emis de BCPI OLTENITA;		
B5	se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca s-a omis a se mentiona daca imobilul se afla sub incidenta art. 3, alin. (1) din Lg. Nr. 17/2014	A1
14254 / 19/05/2016		
Act Notarial nr. 1396, din 06/05/2016 emis de NICOLAE BALAS DIDINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 100/259, cota initiala 100/259	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

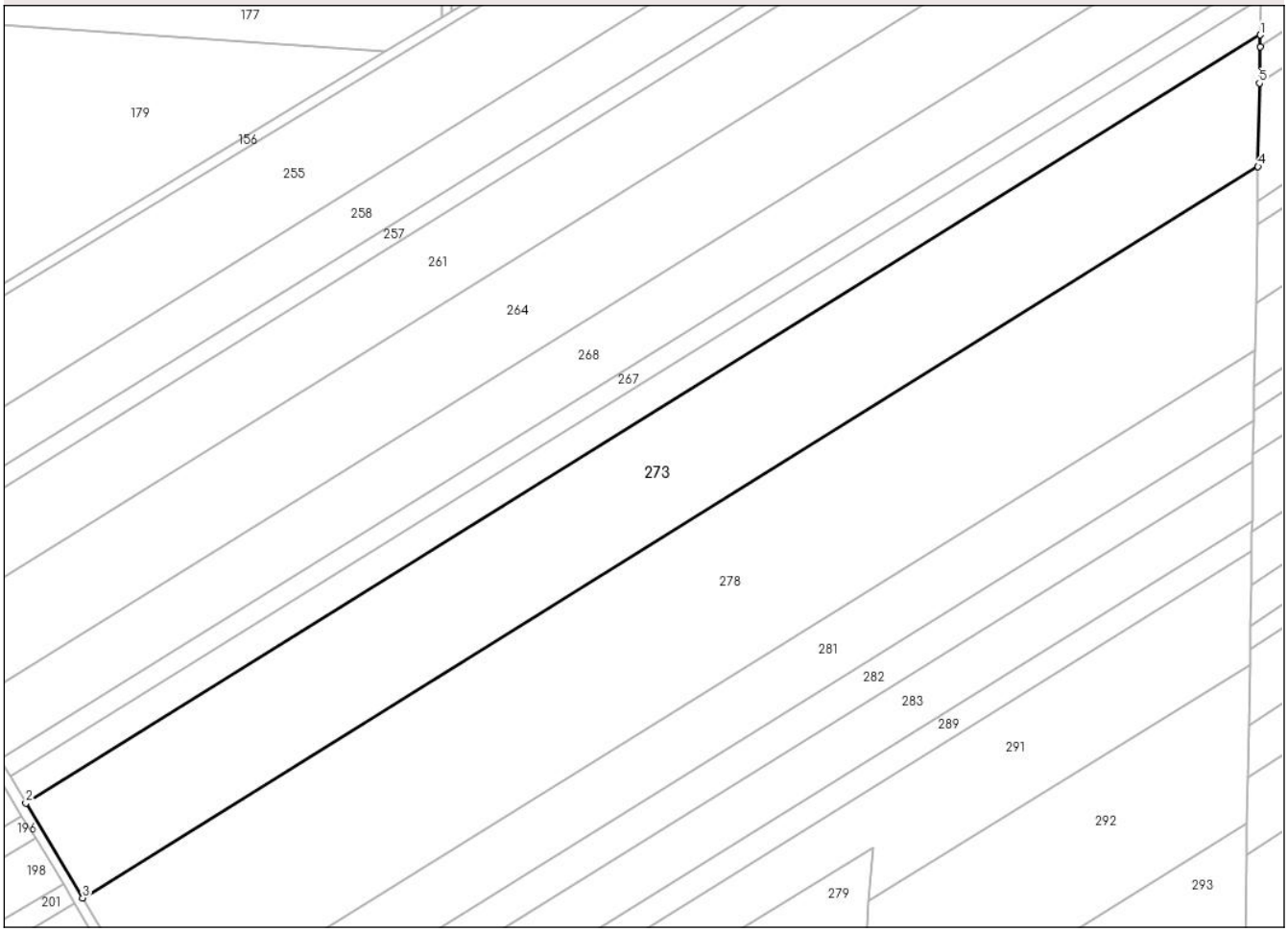
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20480	25.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.900	77/III	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.579,47 315.125,154	2	613.077,65 314.813,156	590.903
2	613.077,65 314.813,156	3	613.100,776 314.774,657	44.911
3	613.100,776 314.774,657	4	613.578,582 315.071,725	562.626
4	613.578,582 315.071,725	5	613.579,145 315.105,589	33.869
5	613.579,145 315.105,589	6	613.579,391 315.120,412	14.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.579,391 315.120,412	1	613.579,47 315.125,154	4.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93490, din 30/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREIANA D. STEFAN** 2) **CHELU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

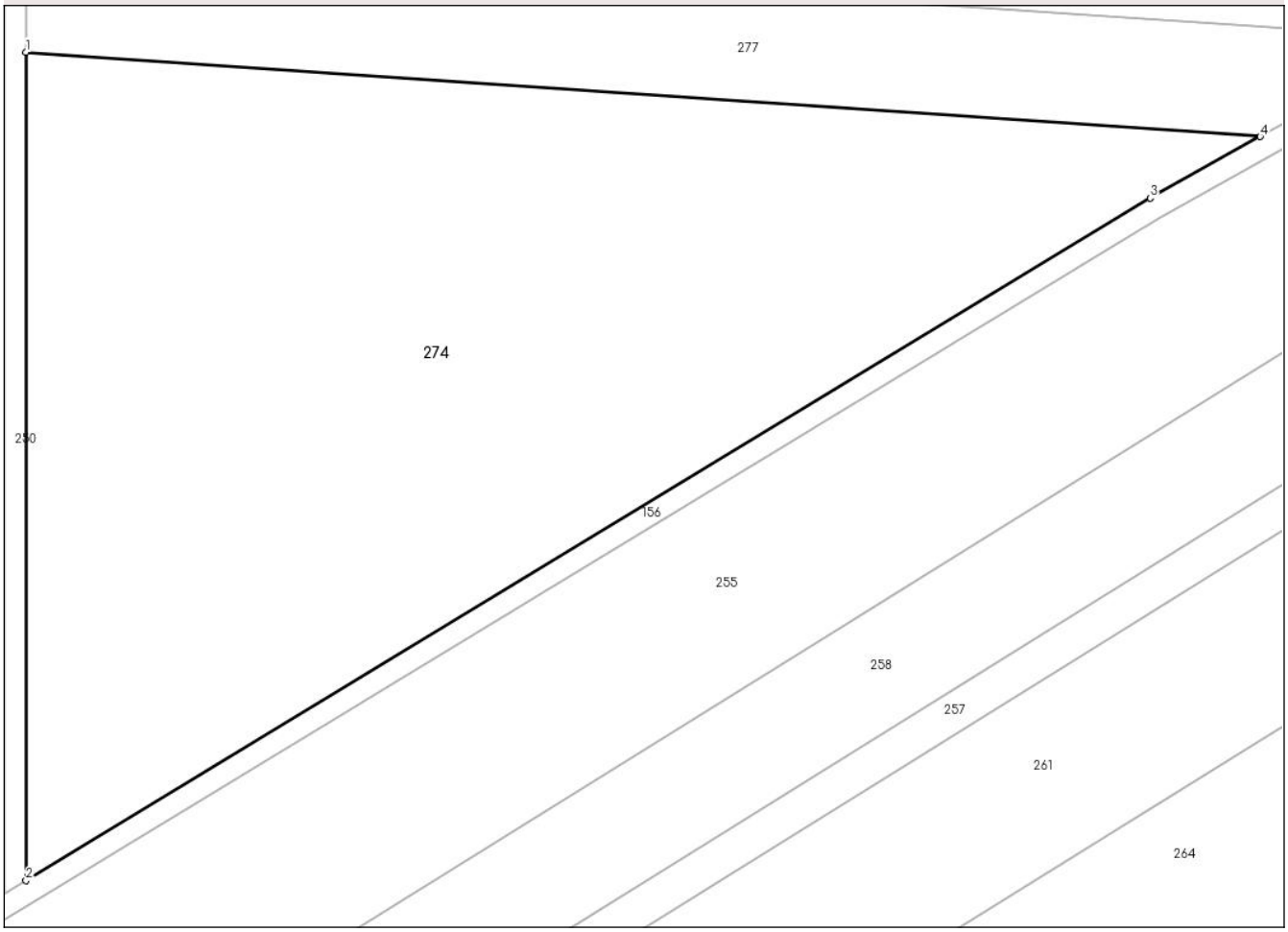
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	17/II	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.250,468 315.288,222	2	613.250,526 315.134,578	153.644
2	613.250,526 315.134,578	3	613.459,22 315.261,195	244.1
3	613.459,22 315.261,195	4	613.479,633 315.272,579	23.373
4	613.479,633 315.272,579	1	613.250,468 315.288,222	229.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93533, din 24/10/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRCA C. STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

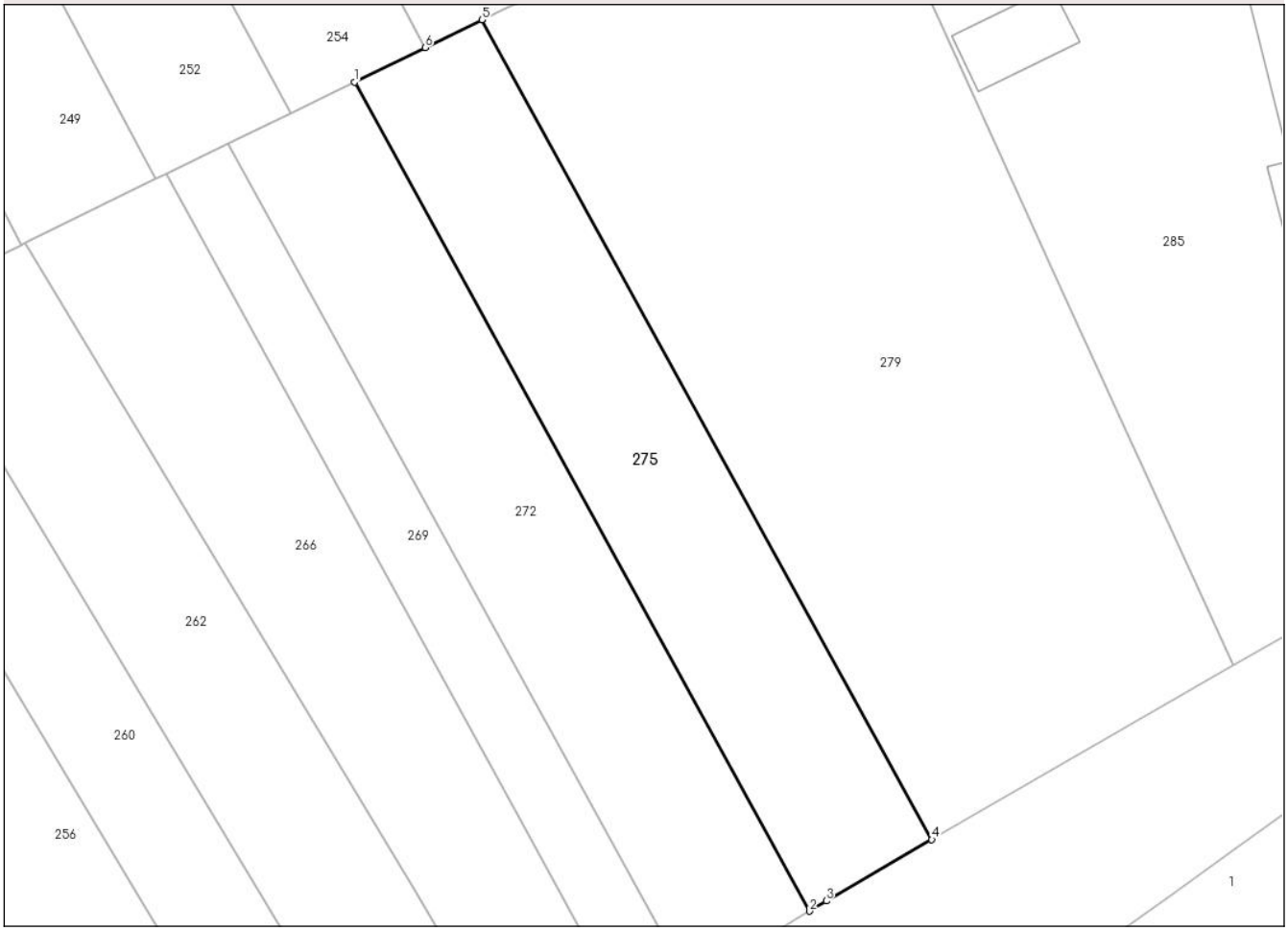
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/1	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.329,347 314.658,704	2	613.368,778 314.586,93	81.892
2	613.368,778 314.586,93	3	613.370,234 314.587,82	1.706
3	613.370,234 314.587,82	4	613.379,389 314.593,123	10.58
4	613.379,389 314.593,123	5	613.340,394 314.664,103	80.986
5	613.340,394 314.664,103	6	613.335,48 314.661,701	5.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.335,48 314.661,701	1	613.329,347 314.658,704	6.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20917	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34767 / 18/10/2018		
Act Administrativ nr. 12545, din 11/10/2018 emis de OCPI CALARASI/SERVICIUL CADASTRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20917/Galbinaºi a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Galbinaºi si Vasilati. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 24946/Vasilati care se sisteaza.	A1
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24946/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 41183 din 04/09/2014;	
Act Administrativ nr. 7971, din 18/12/2006 emis de BCPI OLTENITA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata la conversia cartii funciare nr. 239 a localitatii Vasilati in sensul ca din eroare nu s-a mentionat suprafata parcelei si anume 5000m.p.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24946/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 34218 din 15/10/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

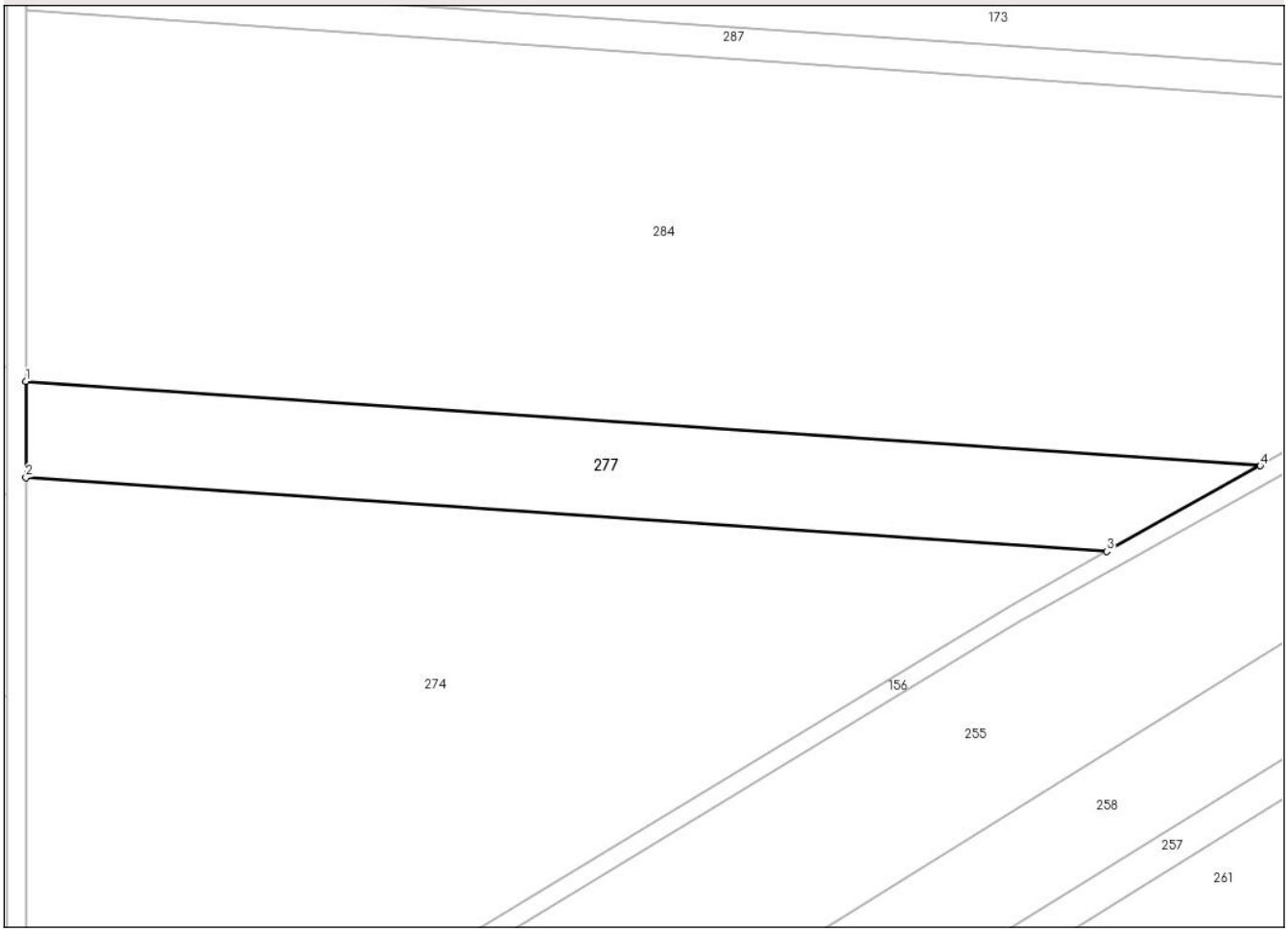
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20917	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.250,46 315.308,594	2	613.250,468 315.288,222	20.372
2	613.250,468 315.288,222	3	613.479,633 315.272,579	229.698
3	613.479,633 315.272,579	4	613.512,18 315.290,728	37.265
4	613.512,18 315.290,728	1	613.250,46 315.308,594	262.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.963	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93464, din 20/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN M. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

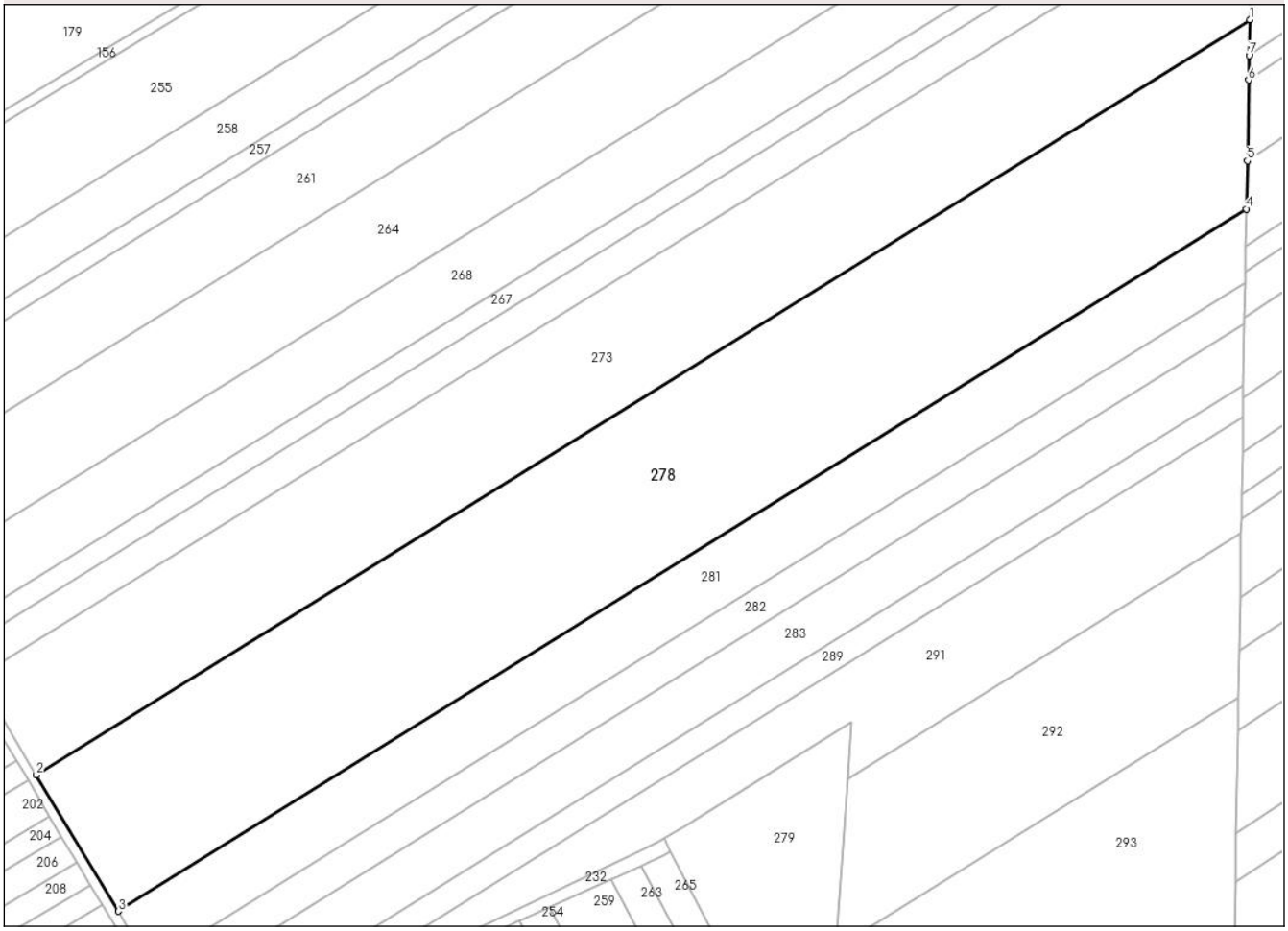
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.963	77/III	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.578,582 315.071,725	2	613.100,776 314.774,657	562.626
2	613.100,776 314.774,657	3	613.132,99 314.721,026	62.562
3	613.132,99 314.721,026	4	613.577,346 314.997,296	523.237
4	613.577,346 314.997,296	5	613.577,661 315.016,258	18.965
5	613.577,661 315.016,258	6	613.578,188 315.048,009	31.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.578,188 315.048,009	7	613.578,349 315.057,67	9.662
7	613.578,349 315.057,67	1	613.578,582 315.071,725	14.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.660	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

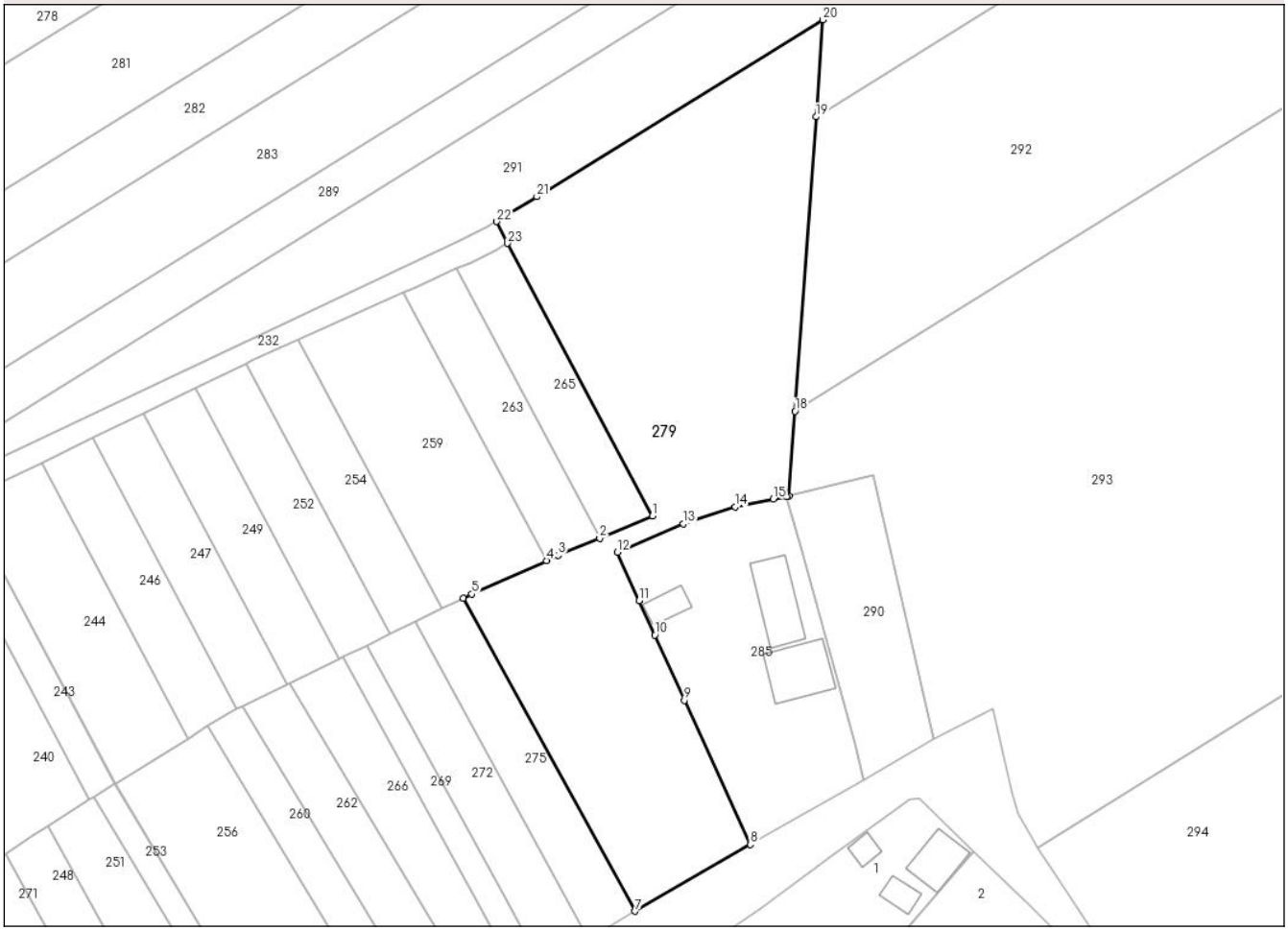
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.660	13/1/1	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.383,33 314.682,727	2	613.371,332 314.677,694	13.011
3	613.361,902 314.673,846	4	613.359,245 314.672,651	2.913
5	613.342,273 314.665,021	6	613.340,394 314.664,103	2.091
7	613.379,389 314.593,123	8	613.405,533 314.608,267	30.213
9	613.390,529 314.640,935	10	613.383,819 314.655,735	16.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.371,332 314.677,694	3	613.361,902 314.673,846	10.185
4	613.359,245 314.672,651	5	613.342,273 314.665,021	18.608
6	613.340,394 314.664,103	7	613.379,389 314.593,123	80.986
8	613.405,533 314.608,267	9	613.390,529 314.640,935	35.949
10	613.383,819 314.655,735	11	613.380,295 314.663,553	8.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.380,295 314.663,553	12	613.375,367 314.674,487	11.993
13	613.390,343 314.681,001	14	613.402,044 314.684,776	12.295
15	613.410,731 314.686,553	16	613.413,749 314.687,171	3.081
17	613.414,351 314.687,319	18	613.415,702 314.706,479	19.208
19	613.420,41 314.773,252	20	613.421,962 314.795,258	22.061
21	613.357,07 314.755,142	22	613.347,969 314.749,517	10.699
23	613.350,35 314.744,573	1	613.383,33 314.682,727	70.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.375,367 314.674,487	13	613.390,343 314.681,001	16.331
14	613.402,044 314.684,776	15	613.410,731 314.686,553	8.867
16	613.413,749 314.687,171	17	613.414,351 314.687,319	0.62
18	613.415,702 314.706,479	19	613.420,41 314.773,252	66.939
20	613.421,962 314.795,258	21	613.357,07 314.755,142	76.291
22	613.347,969 314.749,517	23	613.350,35 314.744,573	5.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:126
Nr. cadastral vechi:630

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20500	12.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40732 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	
41549 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. 4766, din 02/09/2014 emis de BCPI OLTENITA;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca s-a omis a se mentiona daca imobilul se afla sub incidenta art. 3, alin. (1) din Lg. Nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

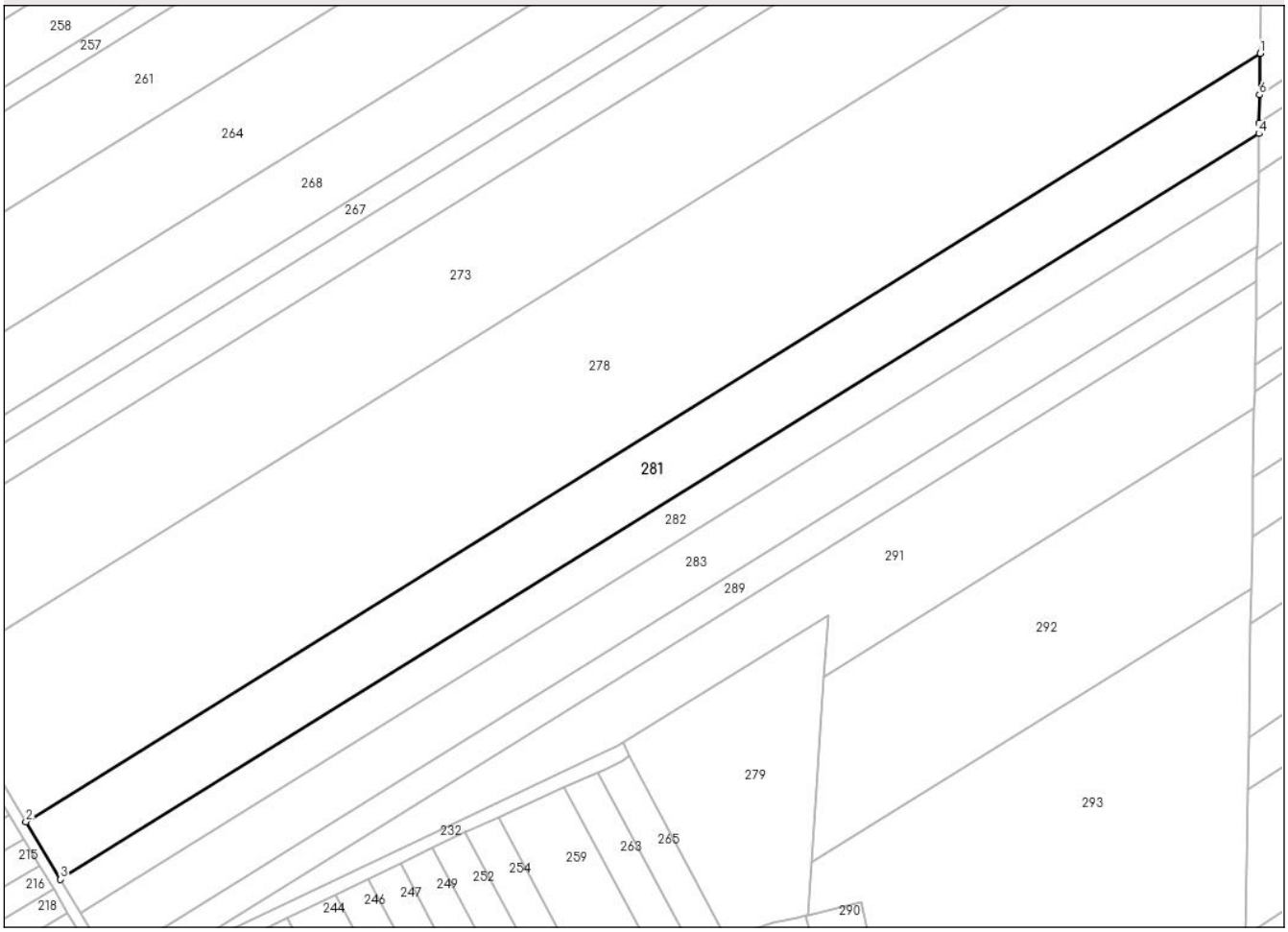
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20500	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	77/III	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.577,346 314.997,296	2	613.132,99 314.721,026	523.237
2	613.132,99 314.721,026	3	613.145,475 314.700,241	24.246
3	613.145,475 314.700,241	4	613.576,866 314.968,451	507.971
4	613.576,866 314.968,451	5	613.576,931 314.972,325	3.875
5	613.576,931 314.972,325	6	613.577,098 314.982,428	10.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.577,098 314.982,428	1	613.577,346 314.997,296	14.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:133
Nr. cadastral vechi:623

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20497	6.999	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40728 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	
41549 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. 4766, din 02/09/2014 emis de BCPI OLTENITA;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca s-a omis a se mentiona daca imobilul se afla sub incidenta art. 3, alin. (1) din Lg. Nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

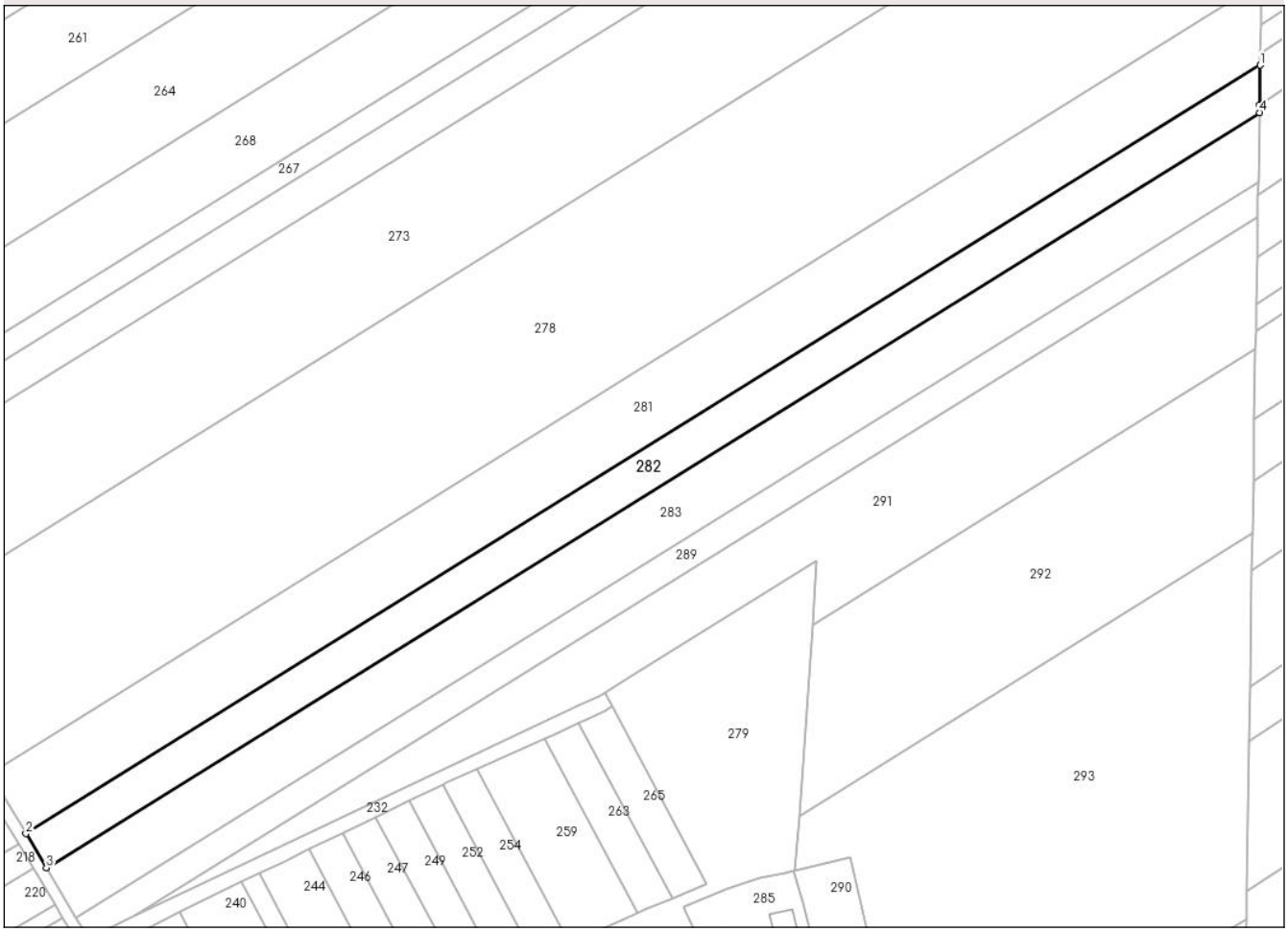
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20497	6.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.999	77/3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.576,866 314.968,451	2	613.145,475 314.700,241	507.971
2	613.145,475 314.700,241	3	613.152,632 314.688,326	13.899
3	613.152,632 314.688,326	4	613.576,591 314.951,915	499.22
4	613.576,591 314.951,915	5	613.576,637 314.954,679	2.764
5	613.576,637 314.954,679	1	613.576,866 314.968,451	13.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2
Nr. cadastral vechi:16

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20093	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104 / 17/09/1999		
Act Notarial nr. 3509/1999 emis de NP M. Ciobanu (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ESO - AGRA SRL - BUCURESTI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3027 / 02/03/2011		
Act Administrativ nr. 3588, din 25/03/2010 emis de DGFP CALARASI;		
C1	se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 3588 din 25.03.2010 pentru suma de 112.458 lei reprezentand obligatii fiscale datorate	A1
	1) **ANAF - DGFP CALARASI**, CIF:9999999999999	

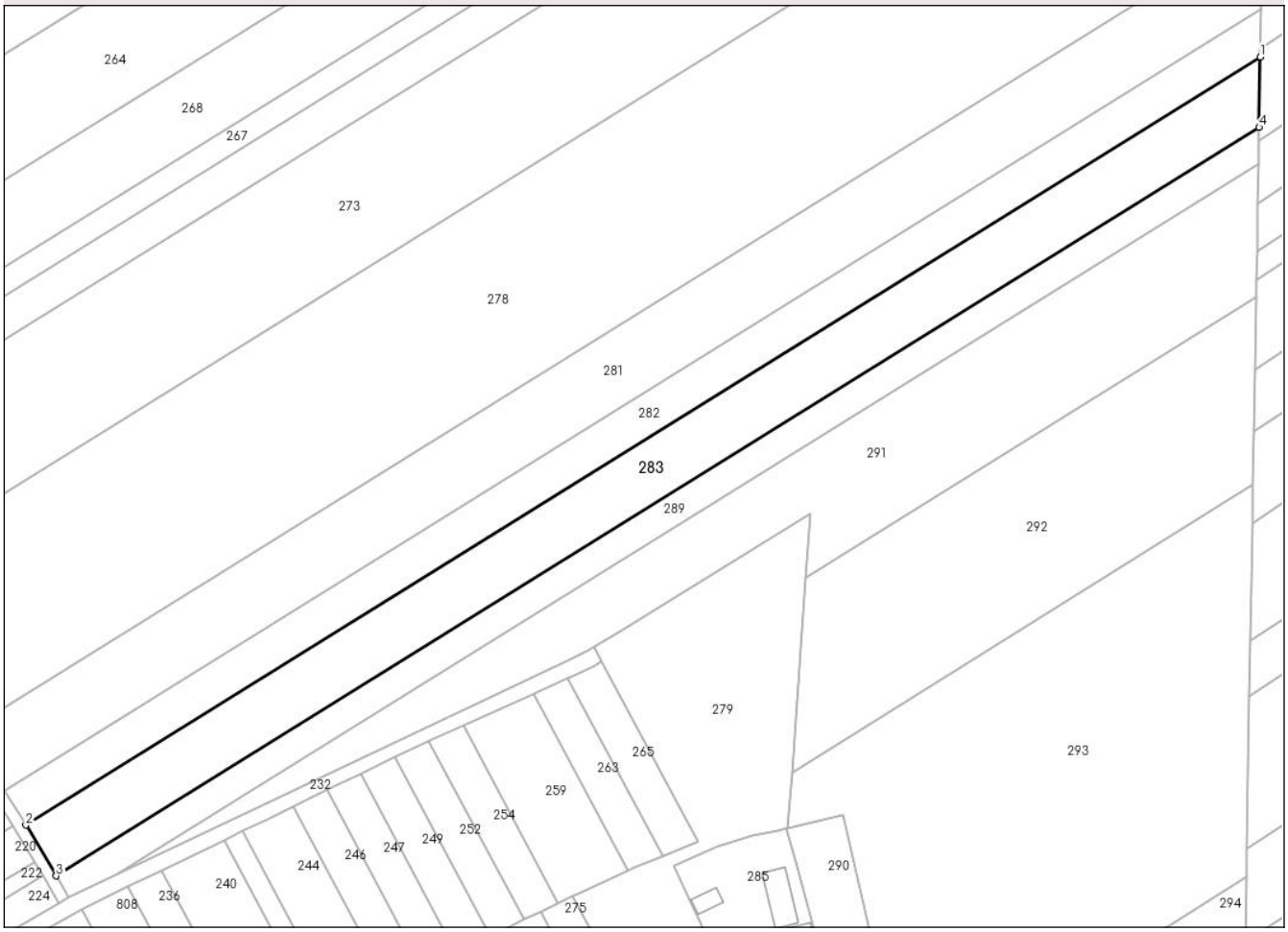
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20093	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	77/IV	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.576,591 314.951,915	2	613.152,632 314.688,326	499.22
2	613.152,632 314.688,326	3	613.163,082 314.670,93	20.293
3	613.163,082 314.670,93	4	613.576,19 314.927,773	486.443
4	613.576,19 314.927,773	1	613.576,591 314.951,915	24.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20906	25.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34769 / 18/10/2018		
Act Administrativ nr. 12544, din 11/10/2018 emis de OCPI CALARASI/SERVICIUL CADASTRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20906/Galbinaºi a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Galbinaºi si Vasilati. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 25381/Vasilati care se sisteaza.	A1
Titlu Proprietate nr. 93495, din 01/10/1996 emis de cjsdpat calarasi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRASCU CONSTANTIN** 2) **ANGHEL ELENA** 3) **CASAPU VASILICA** 4) **ANDREI ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25381/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 4938 din 16/12/2005; (provenita din conversia CF 302)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

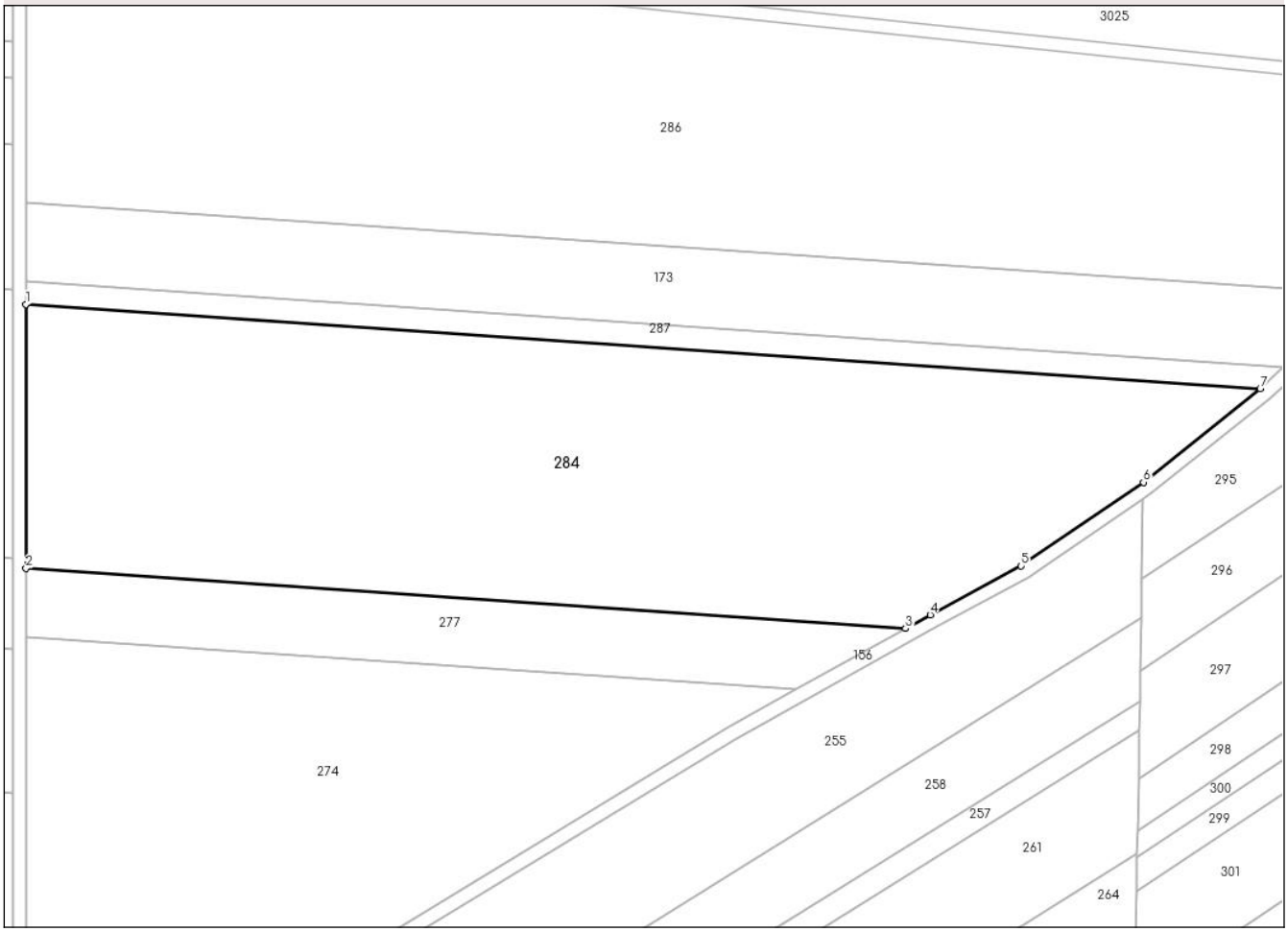
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20906	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	17/2	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.250,431 315.387,085	2	613.250,46 315.308,594	78.491
2	613.250,46 315.308,594	3	613.512,18 315.290,728	262.329
3	613.512,18 315.290,728	4	613.519,523 315.294,823	8.408
4	613.519,523 315.294,823	5	613.546,549 315.309,295	30.657
5	613.546,549 315.309,295	6	613.582,939 315.334,228	44.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.582,939 315.334,228	7	613.617,707 315.362,014	44.507
7	613.617,707 315.362,014	1	613.250,431 315.387,085	368.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Str Viilor, Nr. 31, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21164	Din acte: 2.404 Masurata: 2.468	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21164-C1	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Locuinta P - construita in 2016, din BCA, acoperita cu tabla
A1.2	21164-C2	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Anexa P - construita in 2016, din BCA, acoperita cu tabla
A1.3	21164-C3	Loc. Galbinasi, Str Viilor, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa P - construita in 2016, din panouri sandwich, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35537 / 07/09/2022		
Act Notarial nr. 4943, din 01/09/2022 emis de Ciobanu Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITIGOI IONEL** 2) **PITIGOI EUGENIA**	
17009 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 2133, din 18/05/2023 emis de PRIMARIA GALBINASI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PITIGOI IONEL** 2) **PITIGOI EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21164	Din acte: 2.404 Masurata: 2.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.558	16	55	-	
2	arabil	DA	910	16	55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21164-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Locuinta P - construita in 2016, din BCA, acoperita cu tabla
A1.2	21164-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Anexa P - construita in 2016, din BCA, acoperita cu tabla
A1.3	21164-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa P - construita in 2016, din panouri sandwich, acoperita cu tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.413,749 314.687,171	2	613.410,731 314.686,553	3.081
2	613.410,731 314.686,553	3	613.402,044 314.684,776	8.867
3	613.402,044 314.684,776	4	613.390,343 314.681,001	12.295
4	613.390,343 314.681,001	5	613.375,367 314.674,487	16.331
5	613.375,367 314.674,487	6	613.380,295 314.663,553	11.993
6	613.380,295 314.663,553	7	613.383,819 314.655,735	8.576
7	613.383,819 314.655,735	8	613.390,529 314.640,935	16.25
8	613.390,529 314.640,935	9	613.405,533 314.608,267	35.949
9	613.405,533 314.608,267	10	613.431,371 314.622,926	29.707
10	613.431,371 314.622,926	11	613.429,246 314.631,154	8.498
11	613.429,246 314.631,154	12	613.416,924 314.675,695	46.214
12	613.416,924 314.675,695	1	613.413,749 314.687,171	11.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.001	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93468, din 23/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU GH. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

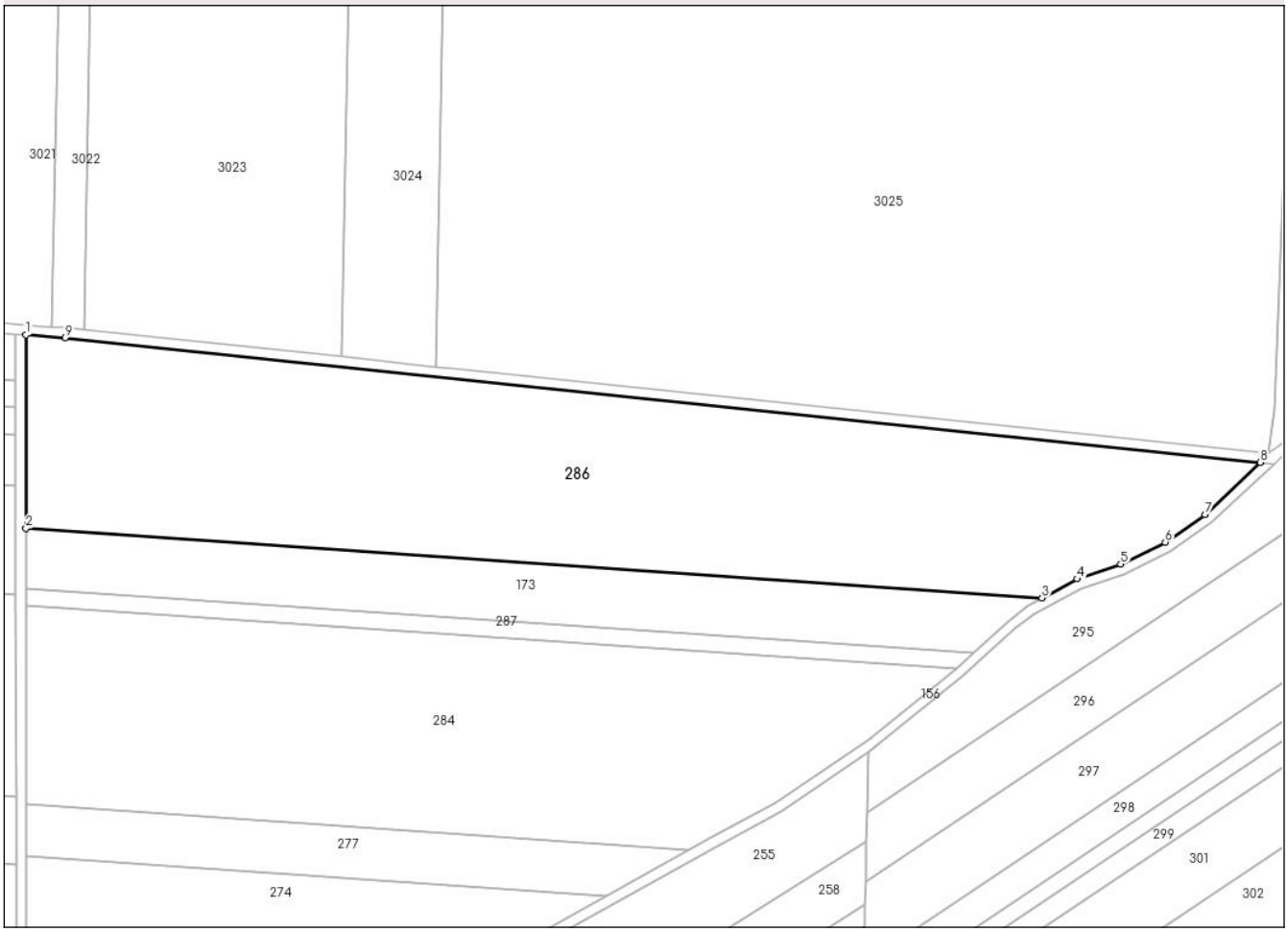
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.001	17/II	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.250,39 315.493,805	2	613.250,419 315.417,433	76.372
2	613.250,419 315.417,433	3	613.651,605 315.390,048	402.12
3	613.651,605 315.390,048	4	613.665,553 315.397,542	15.834
4	613.665,553 315.397,542	5	613.682,698 315.403,384	18.113
5	613.682,698 315.403,384	6	613.700,276 315.412,094	19.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.700,276 315.412,094	7	613.715,967 315.422,968	19.091
7	613.715,967 315.422,968	8	613.737,773 315.443,516	29.962
8	613.737,773 315.443,516	9	613.265,845 315.492,607	474.474
9	613.265,845 315.492,607	1	613.250,39 315.493,805	15.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20912	2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34772 / 18/10/2018		
Act Administrativ nr. 12543, din 11/10/2018 emis de OCPI CALARASI/SERVICIUL CADASTRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20912/Galbinaºi a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Galbinaºi si Vasilati. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 25372/Vasilati care se sisteaza.	A1
Titlu Proprietate nr. 93534, din 01/12/1996 emis de cjsdpat calarasi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRASCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 4749 din 09/12/2005; (provenita din conversia CF 271)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34772 / 18/10/2018		
Titlu Proprietate nr. 93534, din 01/12/1996 emis de cjsdpat calarasi;		
C1	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului timp de 10 ani incepand cu anul urmator celui in care s-a facut inscrierea proprietatii conf.art.32 din legea nr.18/1991	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Vasilati, inscrisa prin incheierea nr. 4749 din 09/12/2005; (provenita din conversia CF 271)	

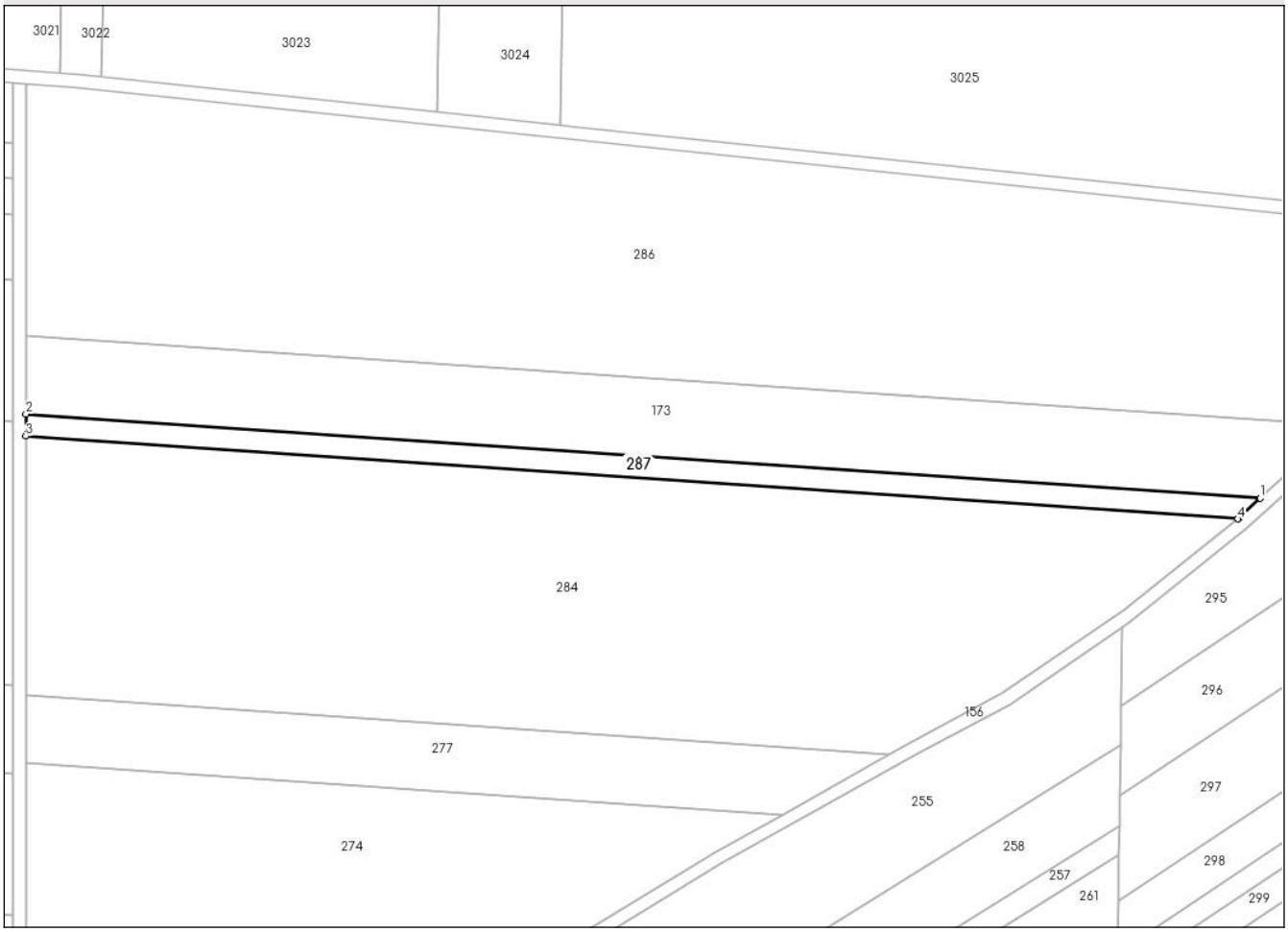
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20912	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	17/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.624,553 315.368,291	2	613.250,428 315.393,829	374.996
2	613.250,428 315.393,829	3	613.250,431 315.387,085	6.744
3	613.250,431 315.387,085	4	613.617,707 315.362,014	368.131
4	613.617,707 315.362,014	5	613.617,991 315.362,242	0.364
5	613.617,991 315.362,242	1	613.624,553 315.368,291	8.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20433	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41144 / 04/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

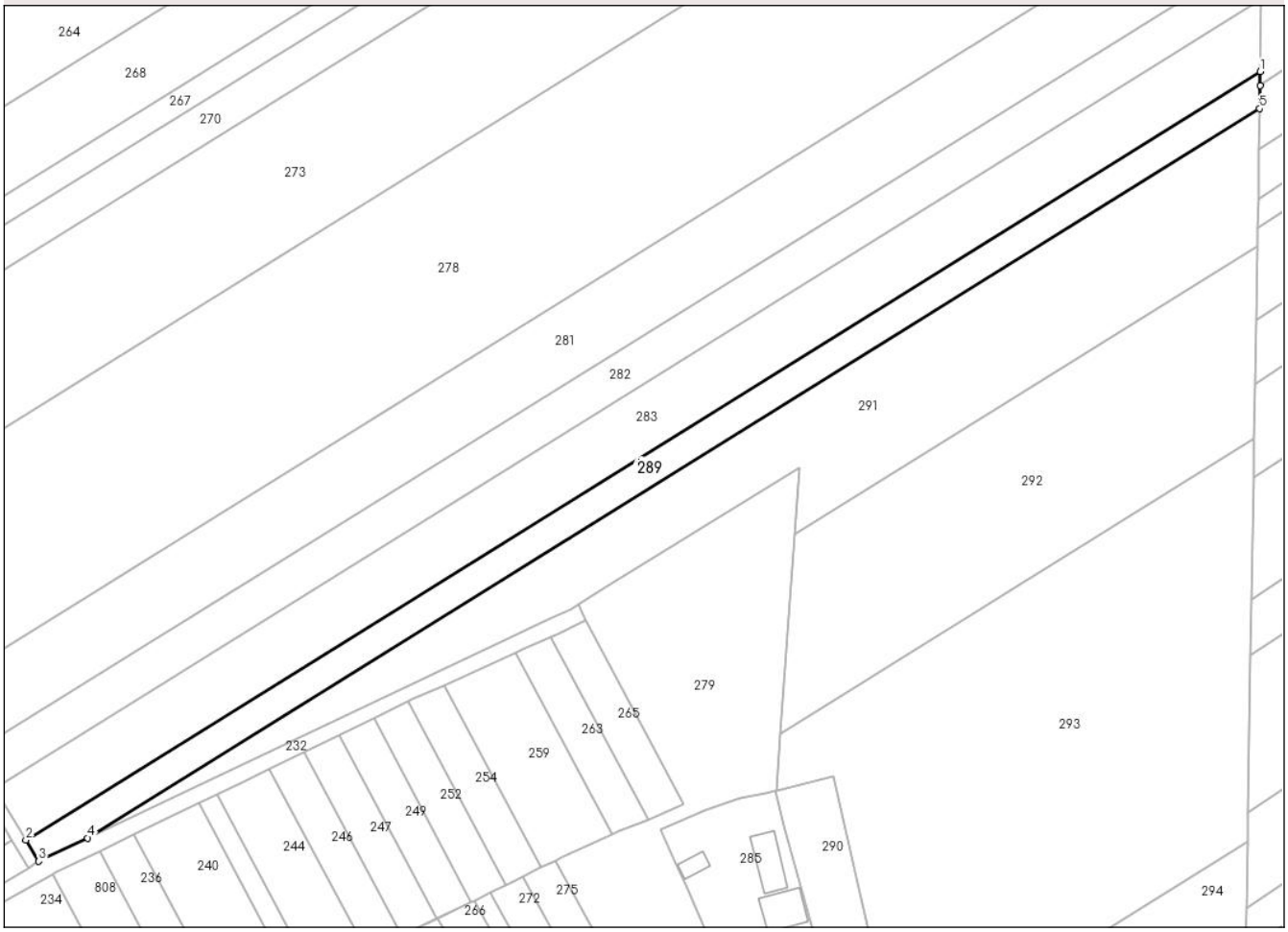
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20433	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77/4	2	-	TERENUL SE AFA AMPLASAT IN T 77/4 P2 IN FAPT SI IN TITLU DE PROPIETATE ESTE INSCRIS T 17/IV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.576,19 314.927,773	2	613.163,082 314.670,93	486.443
2	613.163,082 314.670,93	3	613.167,363 314.663,803	8.314
3	613.167,363 314.663,803	4	613.183,763 314.671,557	18.141
4	613.183,763 314.671,557	5	613.575,985 314.915,414	461.849
5	613.575,985 314.915,414	6	613.576,114 314.923,191	7.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.576,114 314.923,191	1	613.576,19 314.927,773	4.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.208	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ART. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

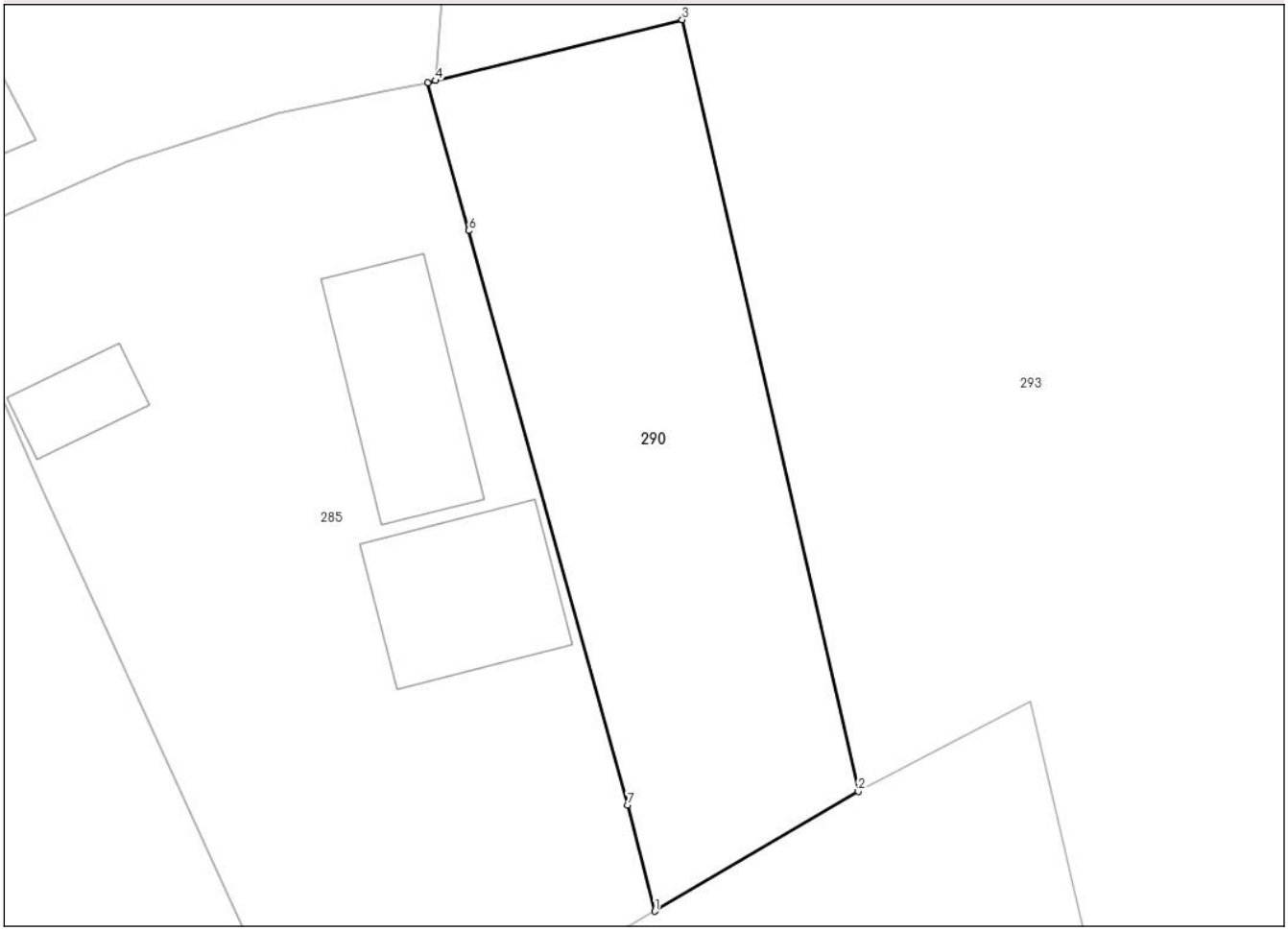
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.208	13/1/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.431,371 314.622,926	2	613.447,147 314.632,222	18.311
2	613.447,147 314.632,222	3	613.433,491 314.692,037	61.354
3	613.433,491 314.692,037	4	613.414,351 314.687,319	19.713
4	613.414,351 314.687,319	5	613.413,749 314.687,171	0.62
5	613.413,749 314.687,171	6	613.416,924 314.675,695	11.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.416,924 314.675,695	7	613.429,246 314.631,154	46.214
7	613.429,246 314.631,154	1	613.431,371 314.622,926	8.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94177, din 23/02/2000 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUTU GHE. OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

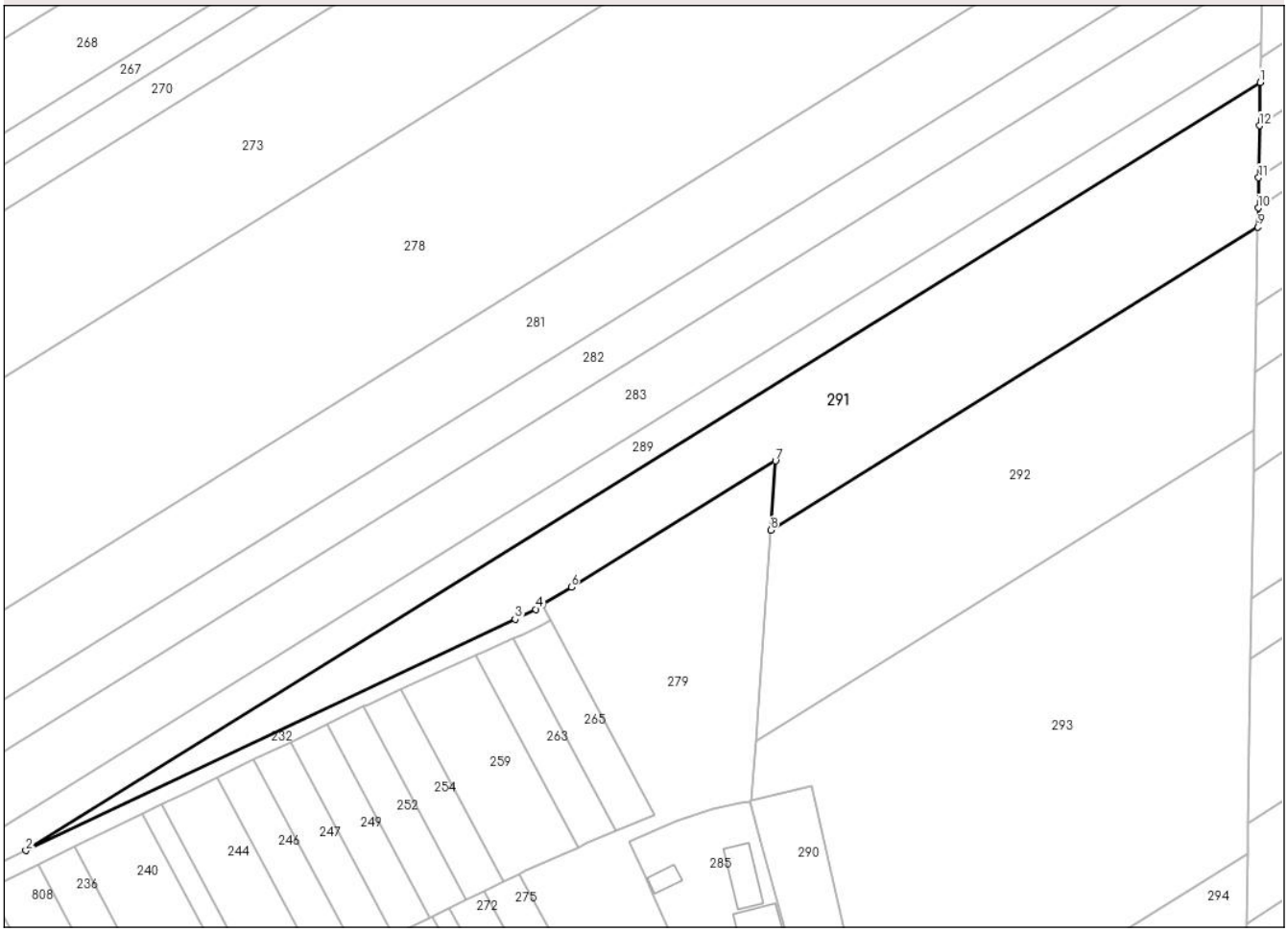
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	77/5	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.575,985 314.915,414	2	613.183,763 314.671,557	461.849
2	613.183,763 314.671,557	3	613.339,178 314.745,039	171.911
3	613.339,178 314.745,039	4	613.345,762 314.748,152	7.283
4	613.345,762 314.748,152	5	613.347,969 314.749,517	2.595
5	613.347,969 314.749,517	6	613.357,07 314.755,142	10.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.357,07 314.755,142	7	613.421,962 314.795,258	76.291
7	613.421,962 314.795,258	8	613.420,41 314.773,252	22.061
8	613.420,41 314.773,252	9	613.575,222 314.869,503	182.294
9	613.575,222 314.869,503	10	613.575,322 314.875,538	6.036
10	613.575,322 314.875,538	11	613.575,482 314.885,152	9.615
11	613.575,482 314.885,152	12	613.575,756 314.901,62	16.47
12	613.575,756 314.901,62	1	613.575,985 314.915,414	13.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20121	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41126 / 04/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

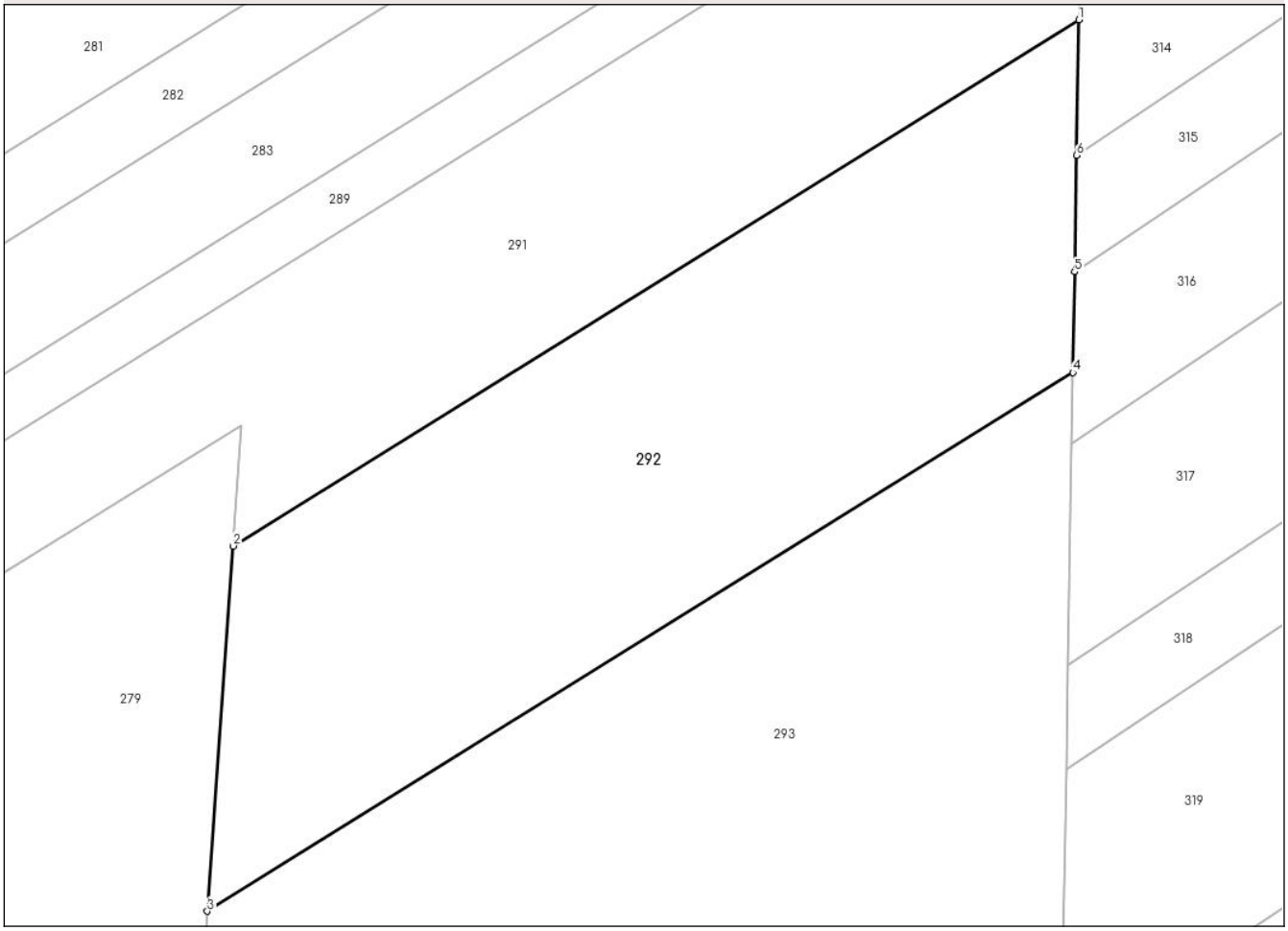
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20121	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	77/5	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.575,222 314.869,503	2	613.420,41 314.773,252	182.294
2	613.420,41 314.773,252	3	613.415,702 314.706,479	66.939
3	613.415,702 314.706,479	4	613.574,15 314.804,992	186.576
4	613.574,15 314.804,992	5	613.574,456 314.823,426	18.437
5	613.574,456 314.823,426	6	613.574,81 314.844,715	21.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.574,81 314.844,715	1	613.575,222 314.869,503	24.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20037	17.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41113 / 04/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

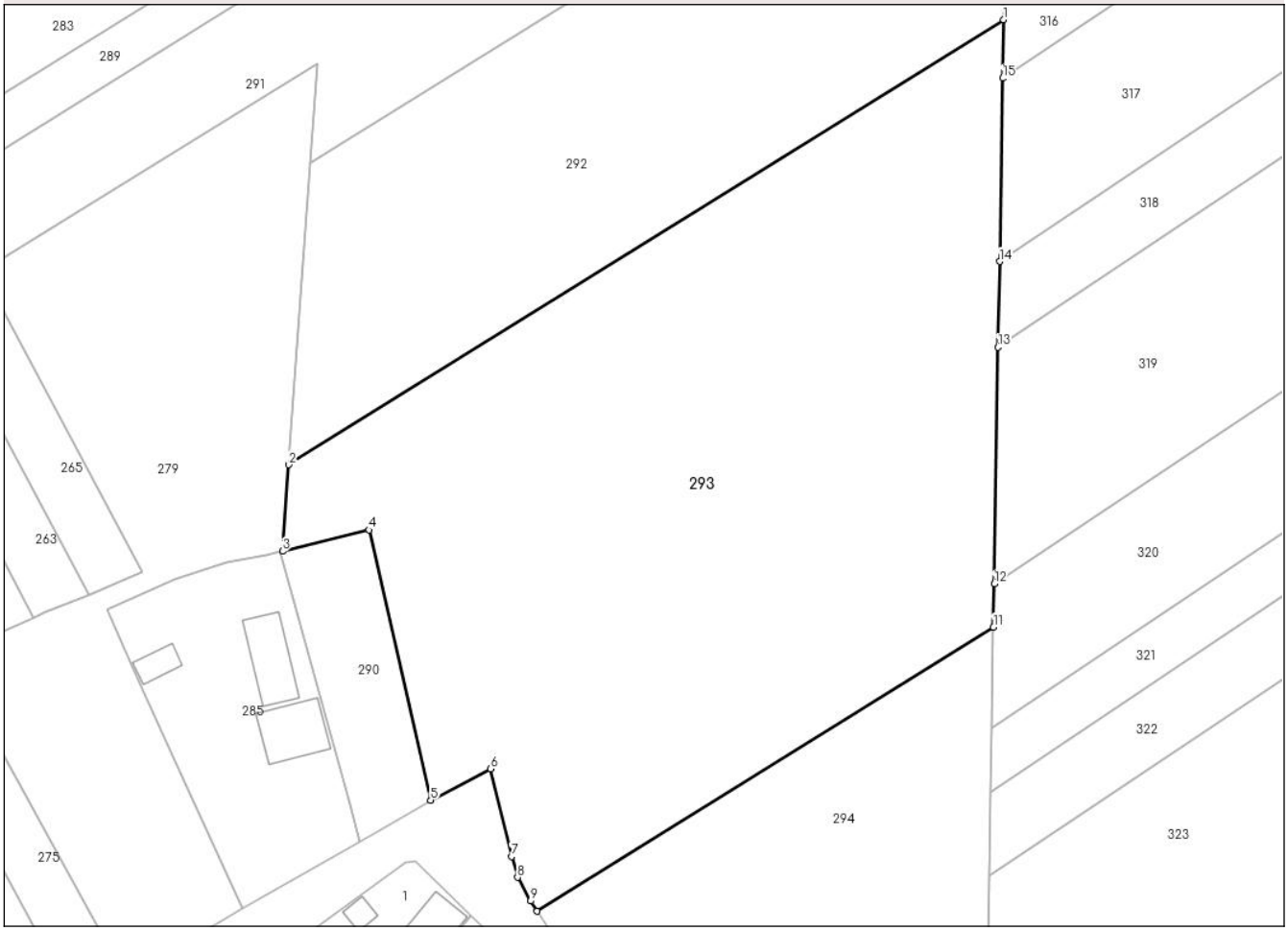
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20037	17.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.300	77/5	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.574,15 314.804,992	2	613.415,702 314.706,479	186.576
2	613.415,702 314.706,479	3	613.414,351 314.687,319	19.208
3	613.414,351 314.687,319	4	613.433,491 314.692,037	19.713
4	613.433,491 314.692,037	5	613.447,147 314.632,222	61.354
5	613.447,147 314.632,222	6	613.460,468 314.639,145	15.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.460,468 314.639,145	7	613.465,086 314.619,726	19.961
7	613.465,086 314.619,726	8	613.466,452 314.615,101	4.823
8	613.466,452 314.615,101	9	613.469,309 314.609,872	5.959
9	613.469,309 314.609,872	10	613.470,772 314.607,618	2.687
10	613.470,772 314.607,618	11	613.571,915 314.670,502	119.098
11	613.571,915 314.670,502	12	613.572,074 314.680,087	9.586
12	613.572,074 314.680,087	13	613.572,945 314.732,478	52.398
13	613.572,945 314.732,478	14	613.573,26 314.751,458	18.983
14	613.573,26 314.751,458	15	613.573,935 314.792,051	40.599
15	613.573,935 314.792,051	1	613.574,15 314.804,992	12.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20432	7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41142 / 04/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

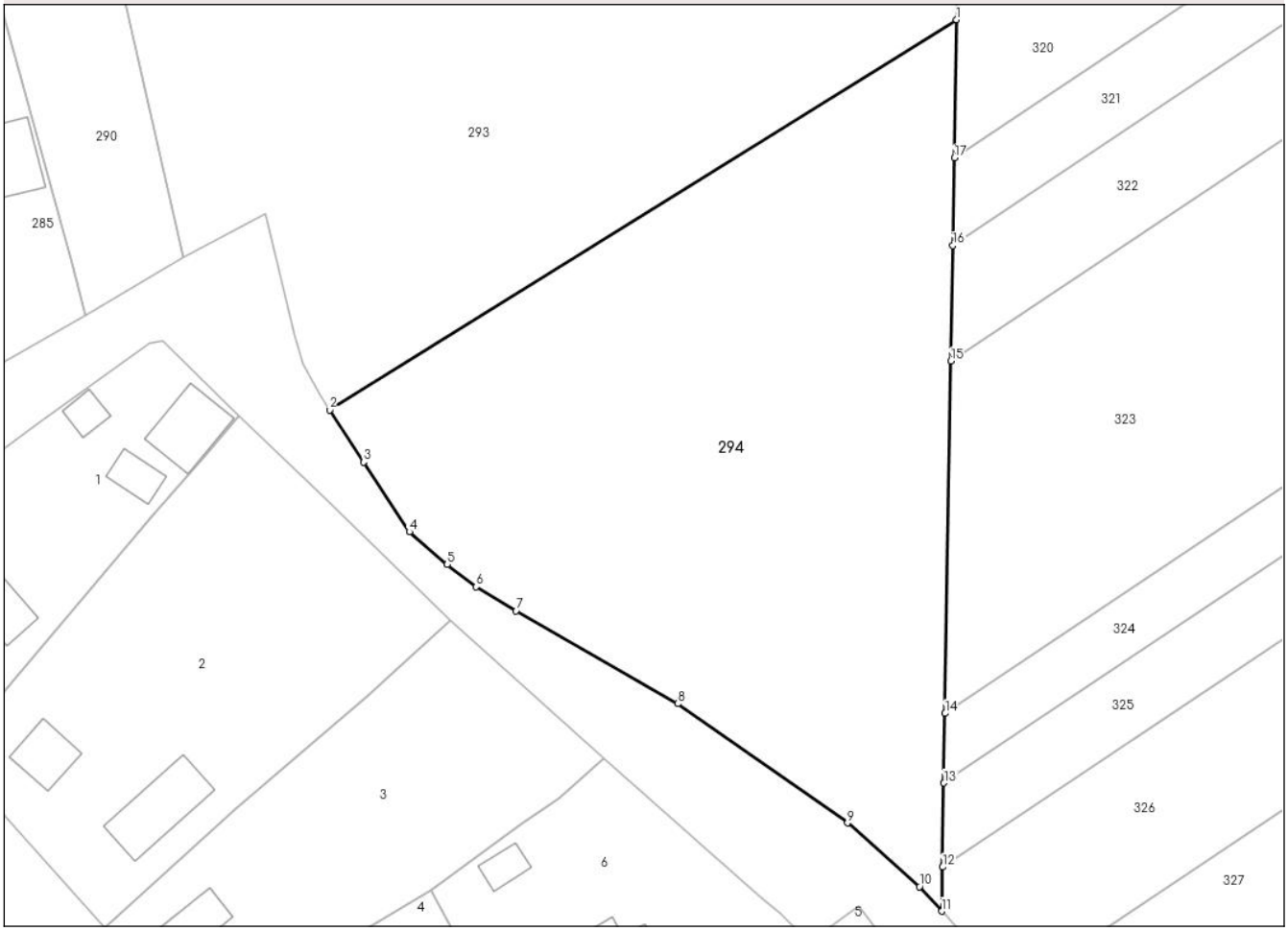
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20432	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	77/5	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.571,915 314.670,502	2	613.470,772 314.607,618	119.098
2	613.470,772 314.607,618	3	613.476,245 314.599,189	10.05
3	613.476,245 314.599,189	4	613.483,661 314.587,963	13.454
4	613.483,661 314.587,963	5	613.489,738 314.582,706	8.035
5	613.489,738 314.582,706	6	613.494,439 314.579,131	5.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.494,439 314.579,131	7	613.500,837 314.575,241	7.488
7	613.500,837 314.575,241	8	613.526,935 314.560,286	30.079
8	613.526,935 314.560,286	9	613.554,317 314.541,06	33.458
9	613.554,317 314.541,06	10	613.565,92 314.530,78	15.502
10	613.565,92 314.530,78	11	613.569,528 314.526,835	5.346
11	613.569,528 314.526,835	12	613.569,646 314.533,931	7.097
12	613.569,646 314.533,931	13	613.569,871 314.547,501	13.572
13	613.569,871 314.547,501	14	613.570,058 314.558,719	11.22
14	613.570,058 314.558,719	15	613.571,001 314.615,493	56.782
15	613.571,001 314.615,493	16	613.571,31 314.634,1	18.61
16	613.571,31 314.634,1	17	613.571,545 314.648,237	14.139
17	613.571,545 314.648,237	1	613.571,915 314.670,502	22.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:128
Nr. cadastral vechi:628

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20339	17.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21040 / 26/10/2011		
Act Notarial nr. 5035, din 20/10/2011 emis de SERBAN ANGELICA-VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20339	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	77/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.974,69 315.653,018	2	613.974,44 315.648,203	4.821
3	613.968,573 315.644,538	4	613.959,3 315.605,972	39.665
5	613.953,694 315.599,768	6	613.842,34 315.514,445	140.284
7	613.752,018 315.450,034	8	613.746,856 315.446,383	6.323
9	613.743,201 315.442,954	10	613.718,531 315.419,8	33.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.974,44 315.648,203	3	613.968,573 315.644,538	6.918
4	613.959,3 315.605,972	5	613.953,694 315.599,768	8.362
6	613.842,34 315.514,445	7	613.752,018 315.450,034	110.936
8	613.746,856 315.446,383	9	613.743,201 315.442,954	5.012
10	613.718,531 315.419,8	11	613.702,314 315.408,64	19.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.702,314 315.408,64	12	613.684,238 315.399,682	20.174
13	613.667,239 315.393,907	14	613.648,394 315.383,781	21.393
15	613.640,987 315.378,0	16	613.620,499 315.359,121	27.86
17	613.585,321 315.331,012	18	613.582,863 315.329,327	2.98
19	613.582,465 315.305,389	20	614.041,745 315.612,725	552.624
21	614.028,56 315.636,34	22	614.005,138 315.659,448	32.902
23	613.991,381 315.662,72	1	613.974,69 315.653,018	19.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.684,238 315.399,682	13	613.667,239 315.393,907	17.953
14	613.648,394 315.383,781	15	613.640,987 315.378,0	9.396
16	613.620,499 315.359,121	17	613.585,321 315.331,012	45.029
18	613.582,863 315.329,327	19	613.582,465 315.305,389	23.941
20	614.041,745 315.612,725	21	614.028,56 315.636,34	27.046
22	614.005,138 315.659,448	23	613.991,381 315.662,72	14.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20689	12.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14235 / 19/05/2016		
Act Notarial nr. 1388, din 06/05/2016 emis de NICOLAE BALAS DIDINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

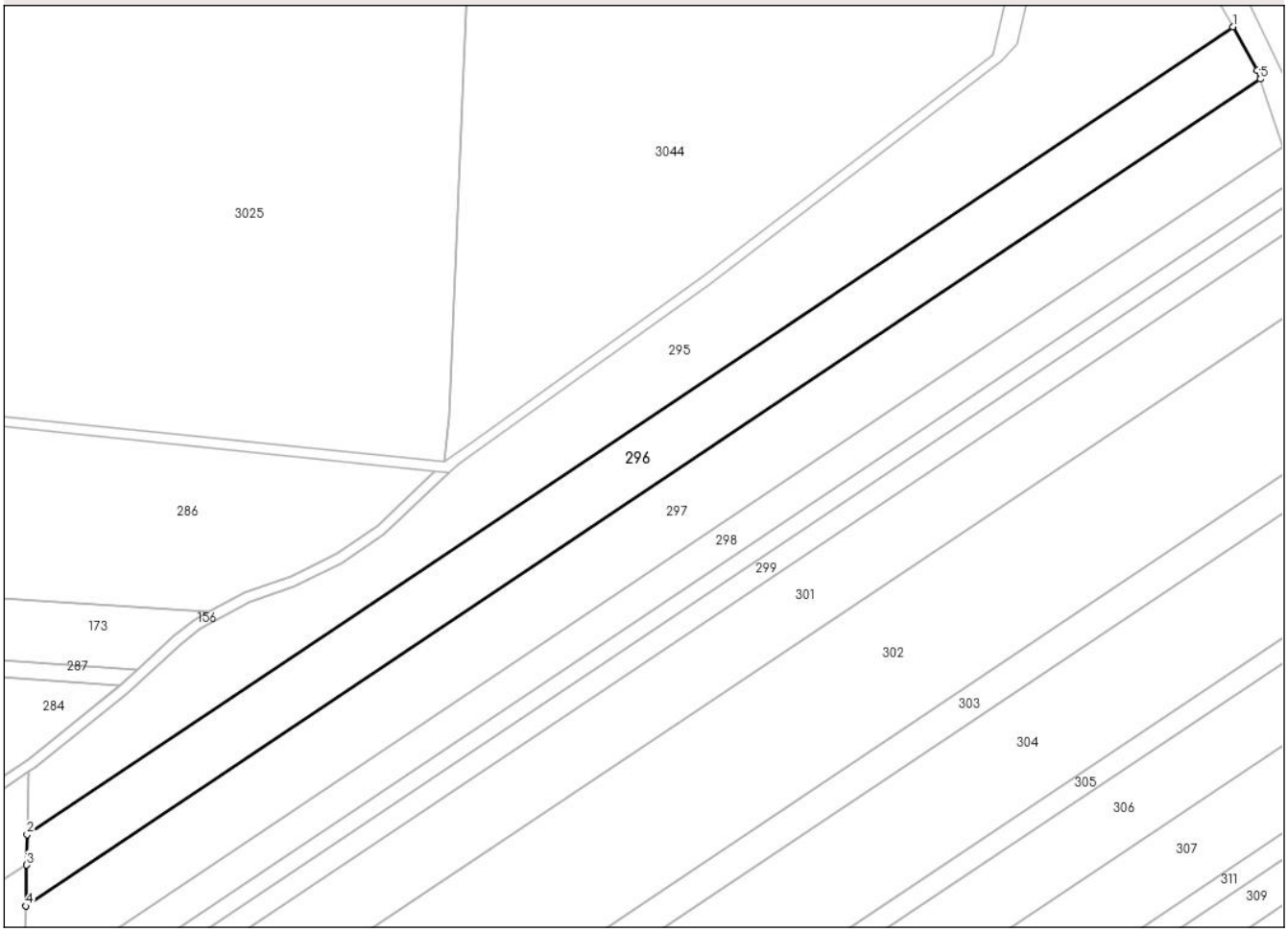
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20689	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	77/1	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.041,745 315.612,725	2	613.582,465 315.305,389	552.624
2	613.582,465 315.305,389	3	613.582,273 315.293,834	11.557
3	613.582,273 315.293,834	4	613.582,013 315.278,201	15.635
4	613.582,013 315.278,201	5	614.052,137 315.592,794	565.672
5	614.052,137 315.592,794	6	614.050,995 315.596,159	3.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.050,995 315.596,159	1	614.041,745 315.612,725	18.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20684	15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14239 / 19/05/2016		
Act Notarial nr. 1387, din 06/05/2016 emis de NICOLAE BALAS DIDINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

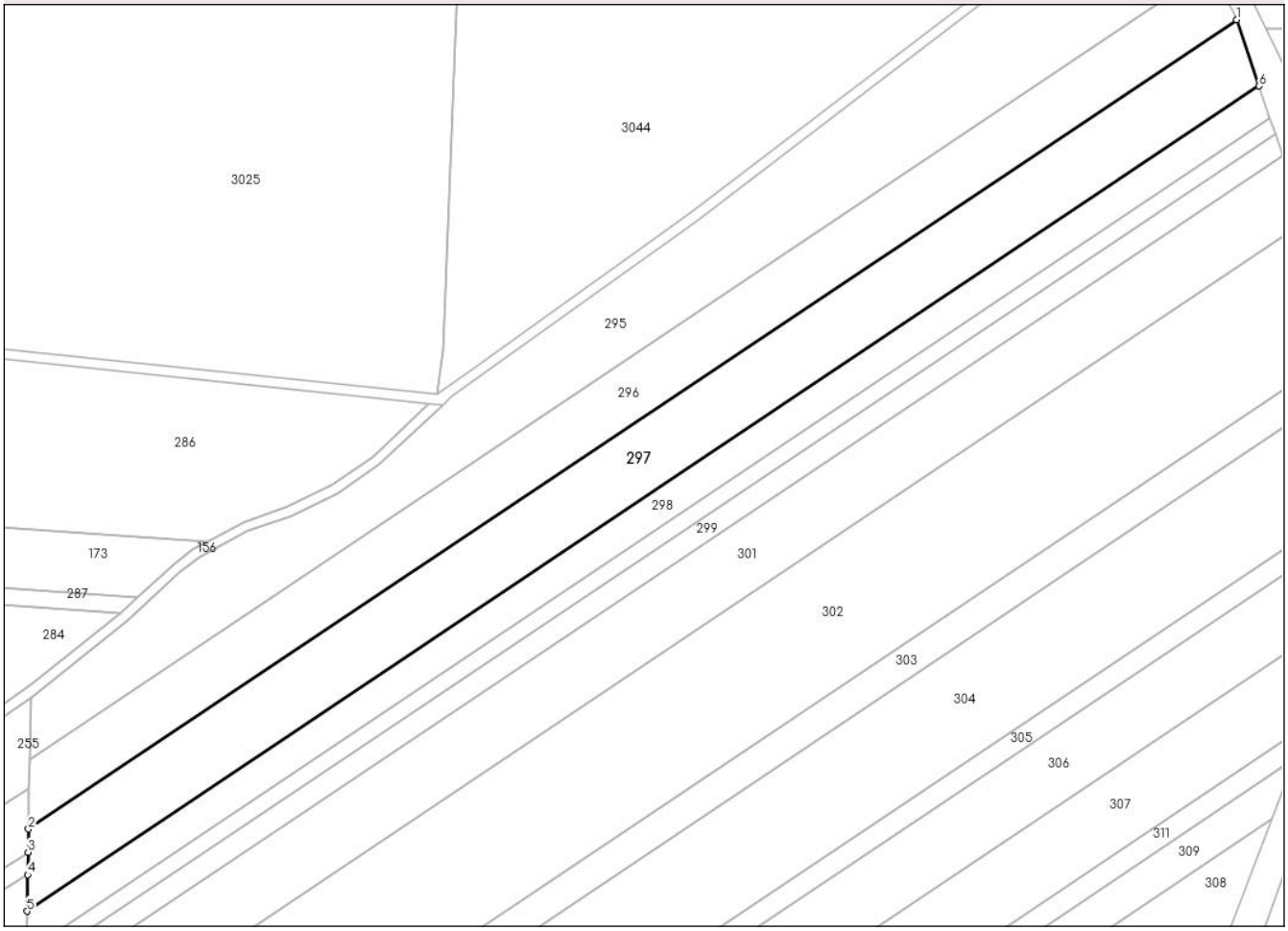
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20684	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	77/1	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.052,137 315.592,794	2	613.582,013 315.278,201	565.672
2	613.582,013 315.278,201	3	613.581,863 315.269,141	9.061
3	613.581,863 315.269,141	4	613.581,719 315.260,475	8.667
4	613.581,719 315.260,475	5	613.581,482 315.246,25	14.227
5	613.581,482 315.246,25	6	614.060,878 315.567,048	576.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.060,878 315.567,048	1	614.052,137 315.592,794	27.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.456	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94351, din 12/11/2002 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE IORDOCHIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.456	77/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.060,878 315.567,048	2	613.581,482 315.246,25	576.829
2	613.581,482 315.246,25	3	613.581,222 315.230,597	15.655
3	613.581,222 315.230,597	4	614.065,16 315.554,433	582.294
4	614.065,16 315.554,433	1	614.060,878 315.567,048	13.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93504, din 16/10/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA M. MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

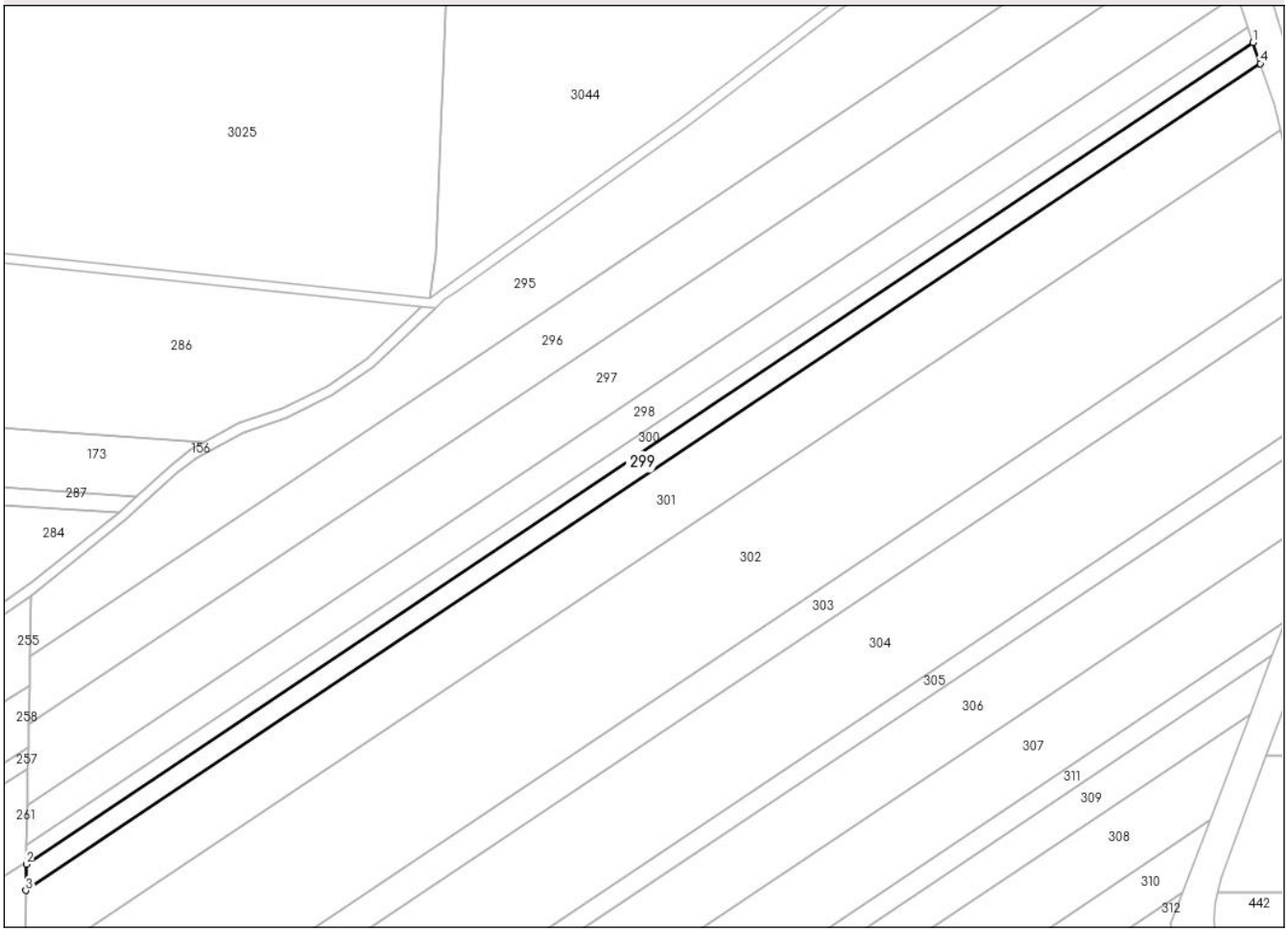
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77/I	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.067,27 315.548,218	2	613.581,094 315.222,883	584.987
2	613.581,094 315.222,883	3	613.580,922 315.212,515	10.369
3	613.580,922 315.212,515	4	614.070,106 315.539,863	588.607
4	614.070,106 315.539,863	1	614.067,27 315.548,218	8.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93492, din 30/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU ZAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

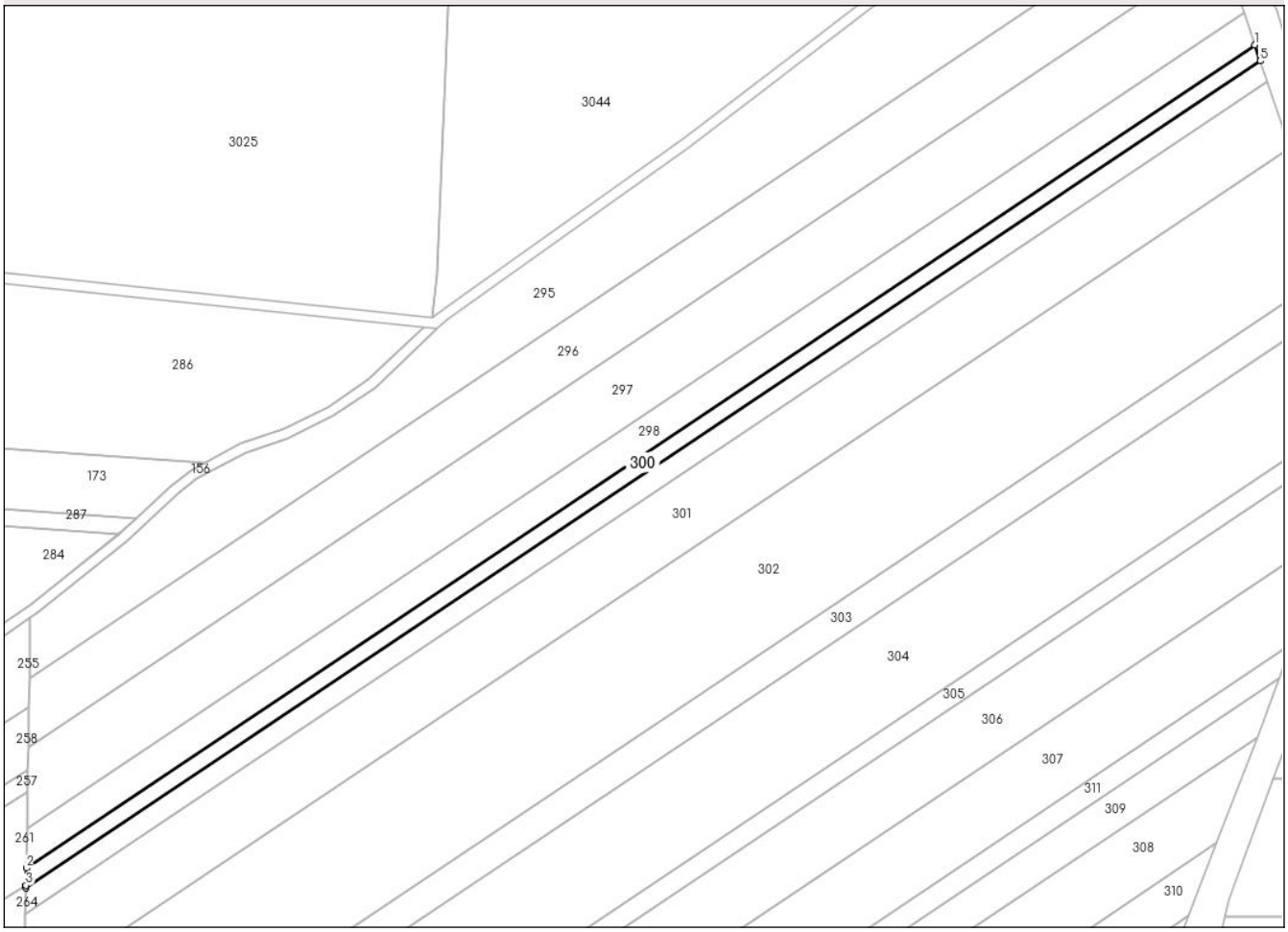
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	77/1	7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.065,16 315.554,433	2	613.581,222 315.230,597	582.294
2	613.581,222 315.230,597	3	613.581,11 315.223,83	6.768
3	613.581,11 315.223,83	4	613.581,094 315.222,883	0.947
4	613.581,094 315.222,883	5	614.067,27 315.548,218	584.987
5	614.067,27 315.548,218	1	614.065,16 315.554,433	6.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20038	15.566	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41178 / 04/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20038	15.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.566	77/1	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.070,106 315.539,863	2	613.580,922 315.212,515	588.607
2	613.580,922 315.212,515	3	613.580,392 315.180,628	31.891
3	613.580,392 315.180,628	4	614.077,905 315.513,549	598.628
4	614.077,905 315.513,549	5	614.075,705 315.523,37	10.064
5	614.075,705 315.523,37	1	614.070,106 315.539,863	17.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20682	30.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14326 / 19/05/2016		
Act Notarial nr. 1405, din 06/05/2016 emis de NICOLAE BALAS DIDINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

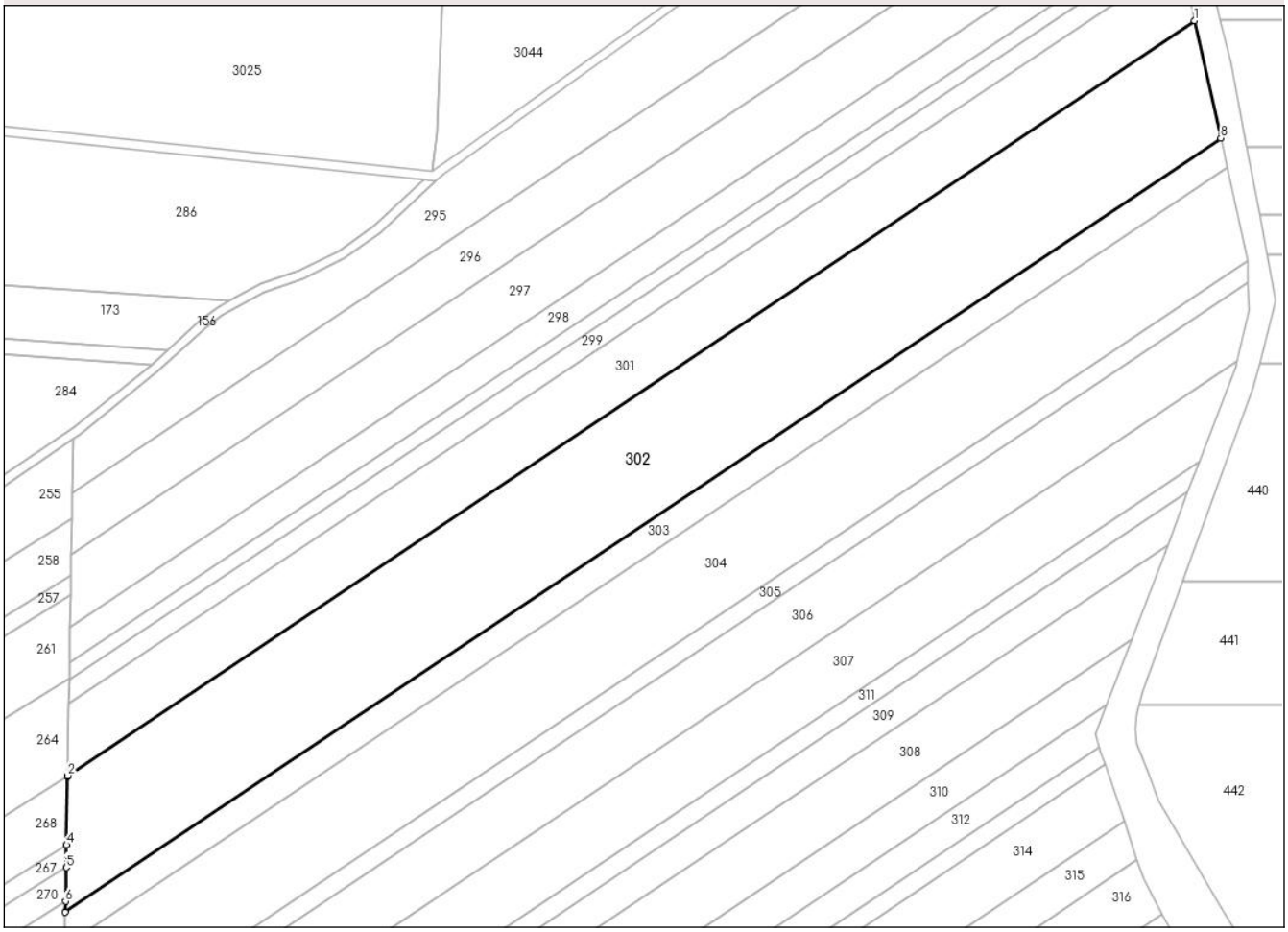
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20682	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	77/1	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.077,905 315.513,549	2	613.580,392 315.180,628	598.628
2	613.580,392 315.180,628	3	613.580,387 315.180,353	0.275
3	613.580,387 315.180,353	4	613.579,884 315.150,046	30.311
4	613.579,884 315.150,046	5	613.579,719 315.140,155	9.892
5	613.579,719 315.140,155	6	613.579,47 315.125,154	15.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.579,47 315.125,154	7	613.579,391 315.120,412	4.743
7	613.579,391 315.120,412	8	614.089,503 315.461,764	613.788
8	614.089,503 315.461,764	1	614.077,905 315.513,549	53.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20035	7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41174 / 04/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

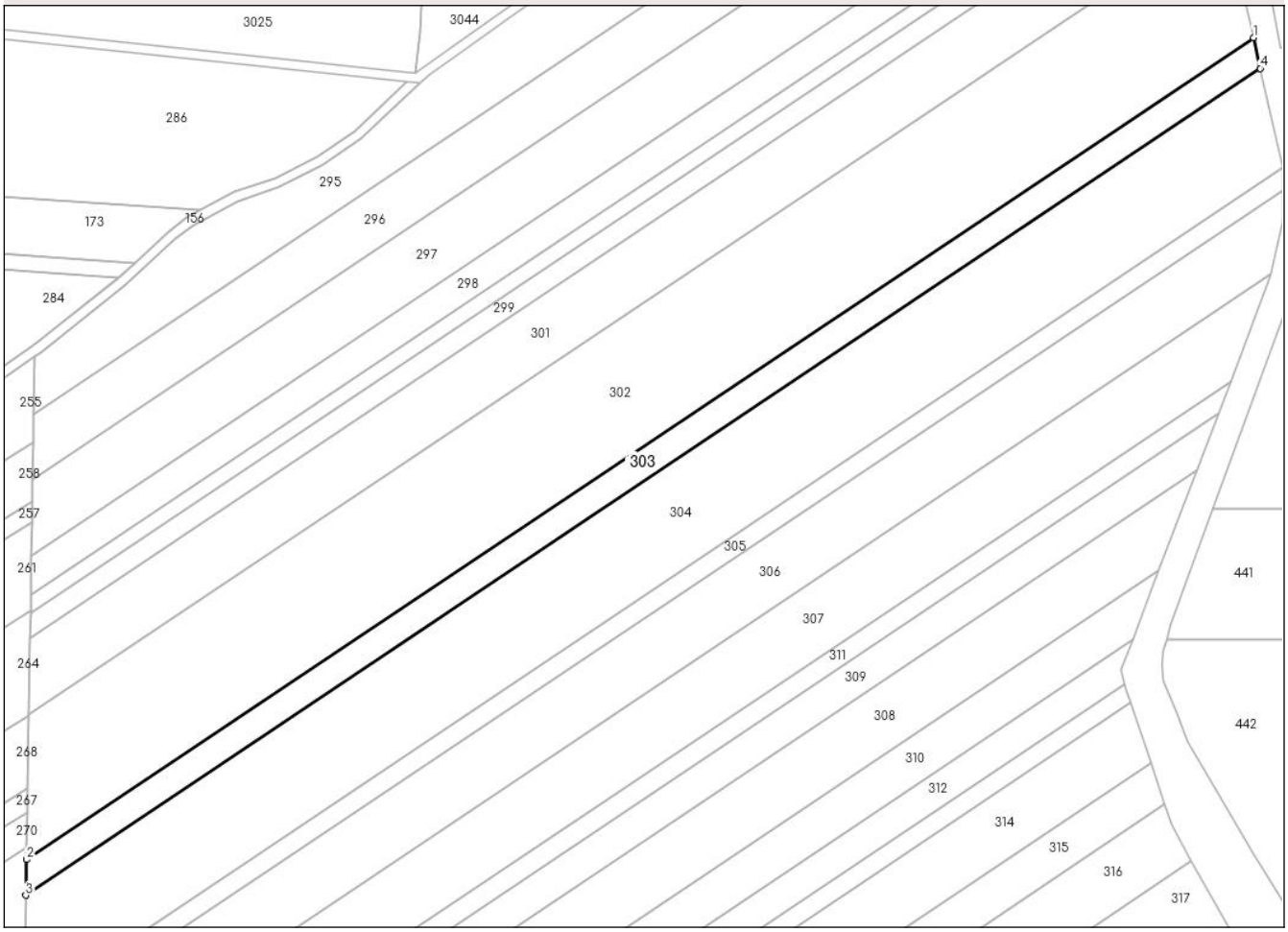
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20035	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	77/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.089,503 315.461,764	2	613.579,391 315.120,412	613.788
2	613.579,391 315.120,412	3	613.579,145 315.105,589	14.825
3	613.579,145 315.105,589	4	614.092,358 315.449,016	617.519
4	614.092,358 315.449,016	1	614.089,503 315.461,764	13.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20565	24.557	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14263 / 19/05/2016		
Act Notarial nr. 1407, din 06/05/2016 emis de NICOLAE BALAS DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

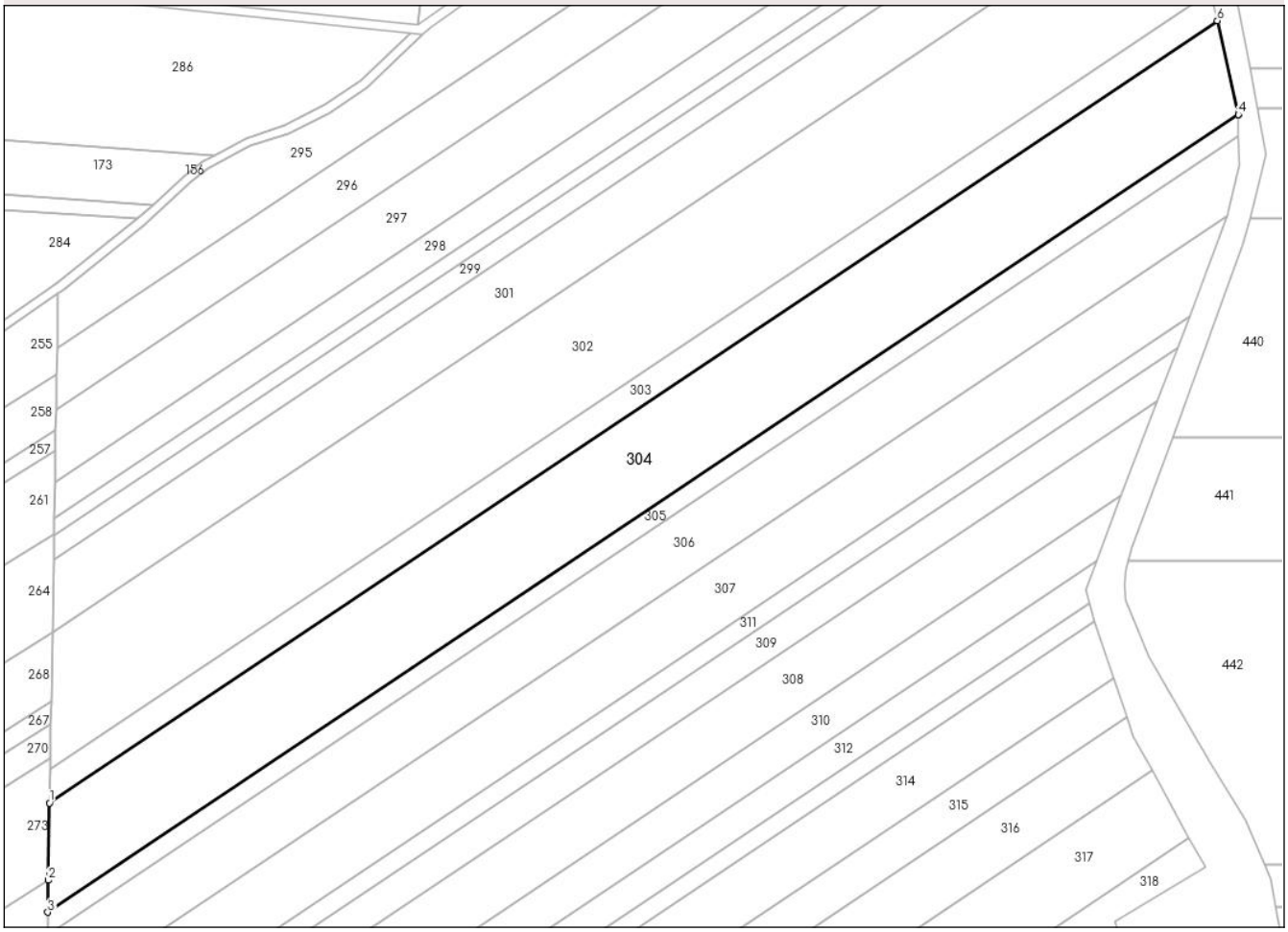
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20565	24.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.557	77/1	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.579,145 315.105,589	2	613.578,582 315.071,725	33.869
2	613.578,582 315.071,725	3	613.578,349 315.057,67	14.057
3	613.578,349 315.057,67	4	614.101,586 315.407,804	629.58
4	614.101,586 315.407,804	5	614.101,585 315.407,813	0.009
5	614.101,585 315.407,813	6	614.092,358 315.449,016	42.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.092,358 315.449,016	1	613.579,145 315.105,589	617.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 77/1, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21247	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56665 / 07/12/2023		
Act Administrativ nr. 93491, din 30/09/1996 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU BOGDAN-RADU** 2) **VOCU SERBAN MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

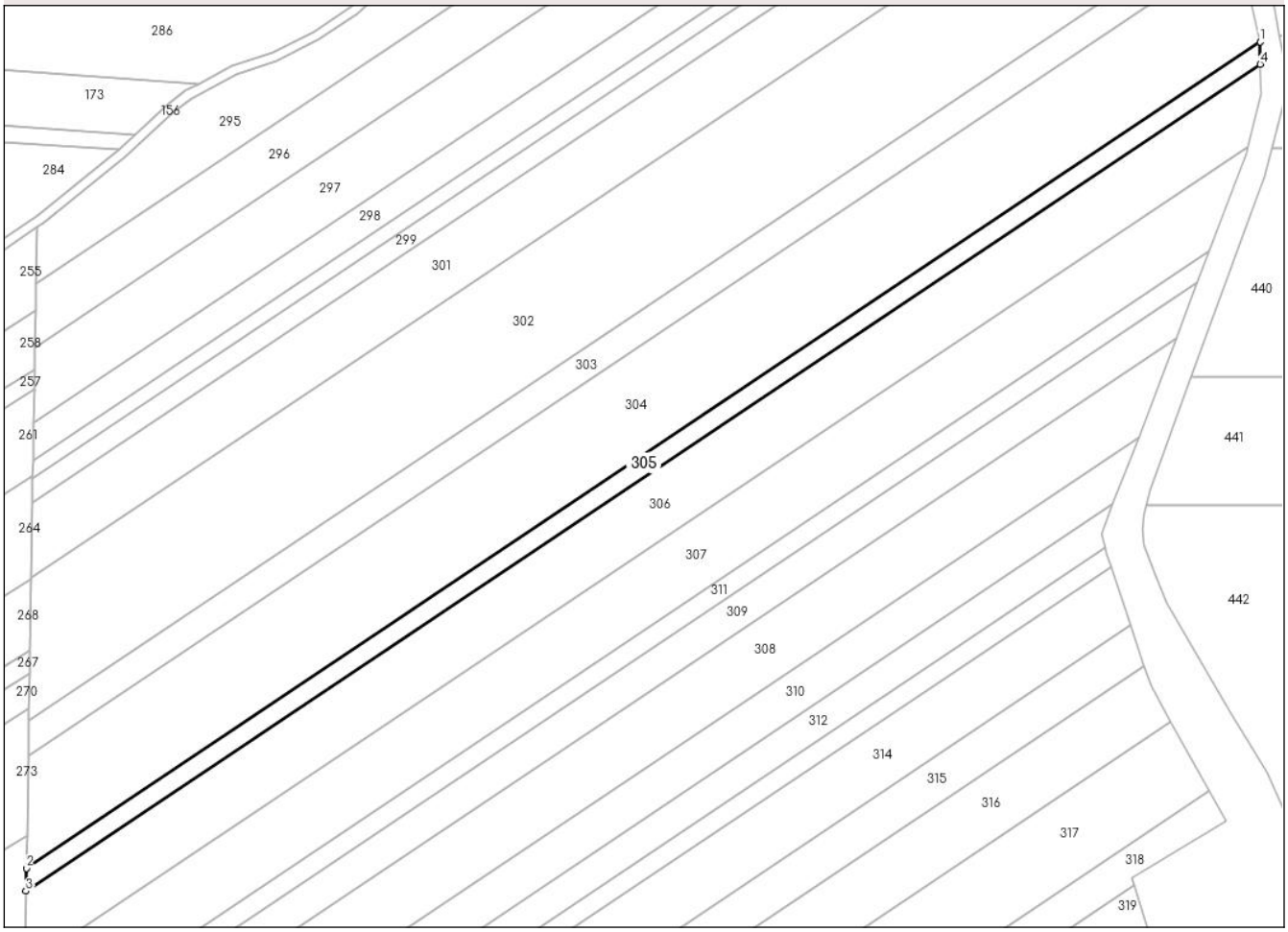
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21247	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.101,586 315.407,804	2	613.578,349 315.057,67	629.58
2	613.578,349 315.057,67	3	613.578,188 315.048,009	9.662
3	613.578,188 315.048,009	4	614.101,701 315.398,328	629.912
4	614.101,701 315.398,328	1	614.101,586 315.407,804	9.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119
Nr. cadastral vechi:632

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20503	16.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40734 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

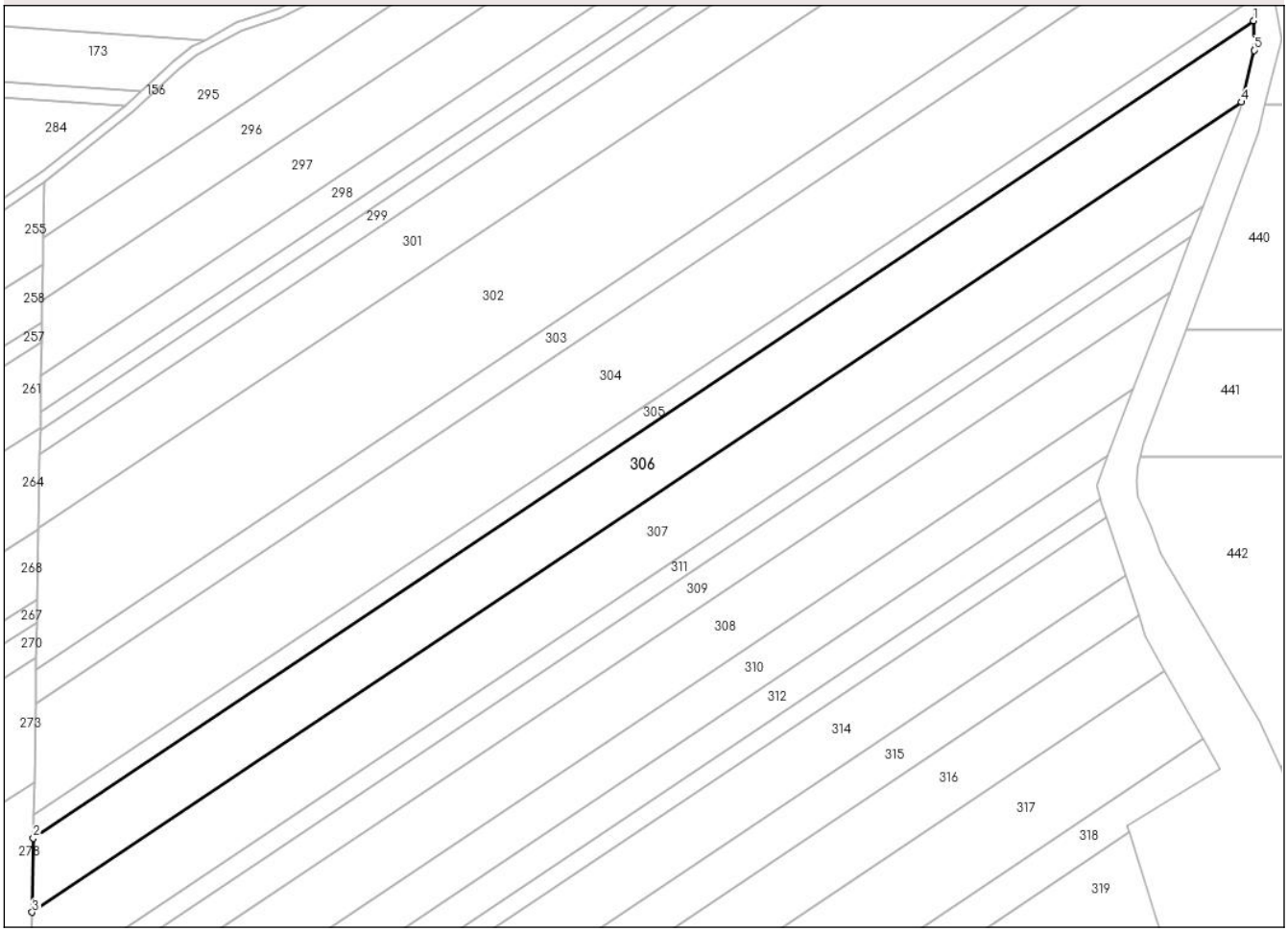
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20503	16.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.400	77/2	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.101,701 315.398,328	2	613.578,188 315.048,009	629.912
2	613.578,188 315.048,009	3	613.577,661 315.016,258	31.755
3	613.577,661 315.016,258	4	614.096,553 315.363,485	624.352
4	614.096,553 315.363,485	5	614.101,855 315.385,678	22.818
5	614.101,855 315.385,678	1	614.101,701 315.398,328	12.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:137
Nr. cadastral vechi:635

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20495	17.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40736 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	
41549 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. 4766, din 02/09/2014 emis de BCPI OLTENITA;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca s-a omis a se mentiona daca imobilul se afla sub incidenta art. 3, alin. (1) din Lg. Nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

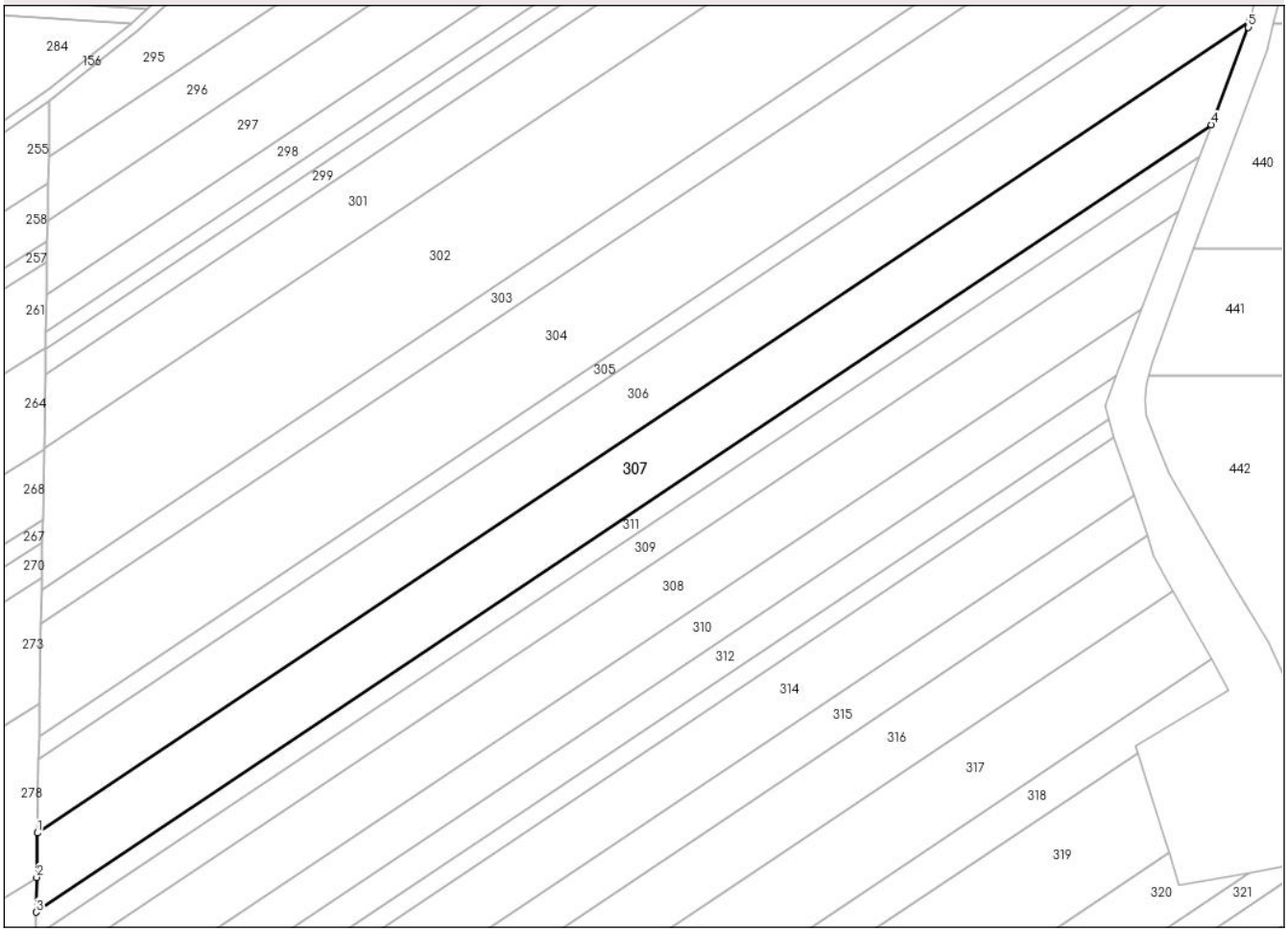
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20495	17.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.100	77/II	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.577,661 315.016,258	2	613.577,346 314.997,296	18.965
2	613.577,346 314.997,296	3	613.577,098 314.982,428	14.87
3	613.577,098 314.982,428	4	614.080,031 315.318,976	605.15
4	614.080,031 315.318,976	5	614.095,876 315.360,651	44.586
5	614.095,876 315.360,651	6	614.096,553 315.363,485	2.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.096,553 315.363,485	1	613.577,661 315.016,258	624.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20567	15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9169 / 30/03/2016		
Act Notarial nr. 923, din 21/03/2016 emis de BARCANESCU DRAGOS ANTONIU IOAN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20567	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	77/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.066,038 315.282,172	2	613.576,637 314.954,679	588.868
2	613.576,637 314.954,679	3	613.576,591 314.951,915	2.764
3	613.576,591 314.951,915	4	613.576,19 314.927,773	24.145
4	613.576,19 314.927,773	5	613.576,114 314.923,191	4.583
5	613.576,114 314.923,191	6	614.050,159 315.240,408	570.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.050,159 315.240,408	1	614.066,038 315.282,172	44.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:130
Nr. cadastral vechi:618

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20492	8.615	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40739 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

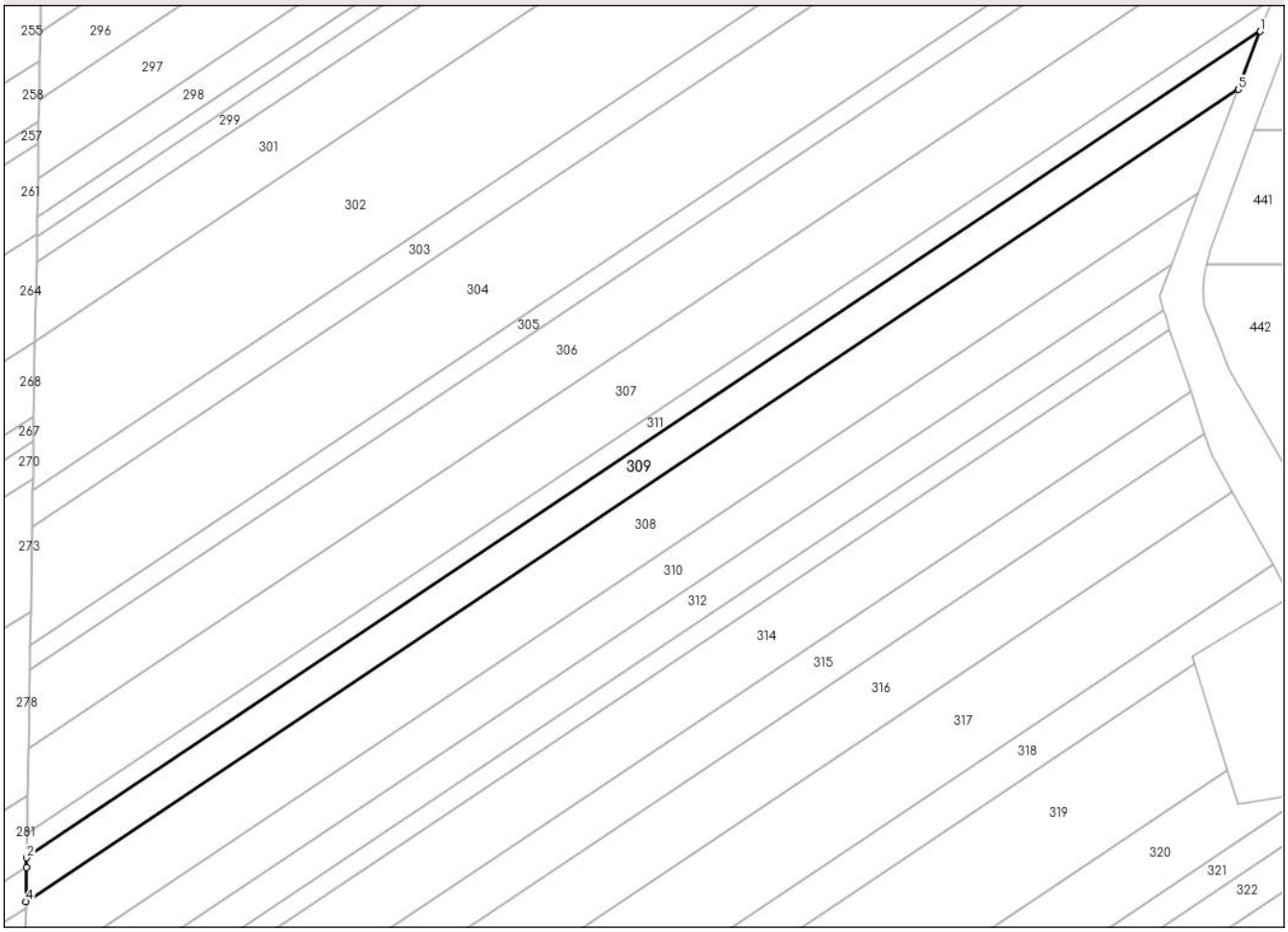
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20492	8.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.615	77/2	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.074,936 315.305,576	2	613.576,931 314.972,325	599.221
2	613.576,931 314.972,325	3	613.576,866 314.968,451	3.875
3	613.576,866 314.968,451	4	613.576,637 314.954,679	13.774
4	613.576,637 314.954,679	5	614.066,038 315.282,172	588.868
5	614.066,038 315.282,172	1	614.074,936 315.305,576	25.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123
Nr. cadastral vechi:624

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20494	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40721 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20494	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	77/II	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.050,159 315.240,408	2	613.576,114 314.923,191	570.39
2	613.576,114 314.923,191	3	613.575,985 314.915,414	7.778
3	613.575,985 314.915,414	4	613.575,756 314.901,62	13.796
4	613.575,756 314.901,62	5	614.039,281 315.211,797	557.732
5	614.039,281 315.211,797	1	614.050,159 315.240,408	30.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93384, din 02/07/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGAN ST. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77/II	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.080,031 315.318,976	2	613.577,098 314.982,428	605.15
2	613.577,098 314.982,428	3	613.576,931 314.972,325	10.104
3	613.576,931 314.972,325	4	614.074,936 315.305,576	599.221
4	614.074,936 315.305,576	1	614.080,031 315.318,976	14.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93418, din 05/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAUTARESCU PAUNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	77/II	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.039,281 315.211,797	2	613.575,756 314.901,62	557.732
2	613.575,756 314.901,62	3	613.575,482 314.885,152	16.47
3	613.575,482 314.885,152	4	614.035,986 315.193,308	554.098
4	614.035,986 315.193,308	5	614.034,445 315.199,077	5.971
5	614.034,445 315.199,077	1	614.039,281 315.211,797	13.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:131
Nr. cadastral vechi:619

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20501	4.390	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40741 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	
41549 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. 4766, din 02/09/2014 emis de BCPI OLTENITA;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca s-a omis a se mentiona daca imobilul se afla sub incidenta art. 3, alin. (1) din Lg. Nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

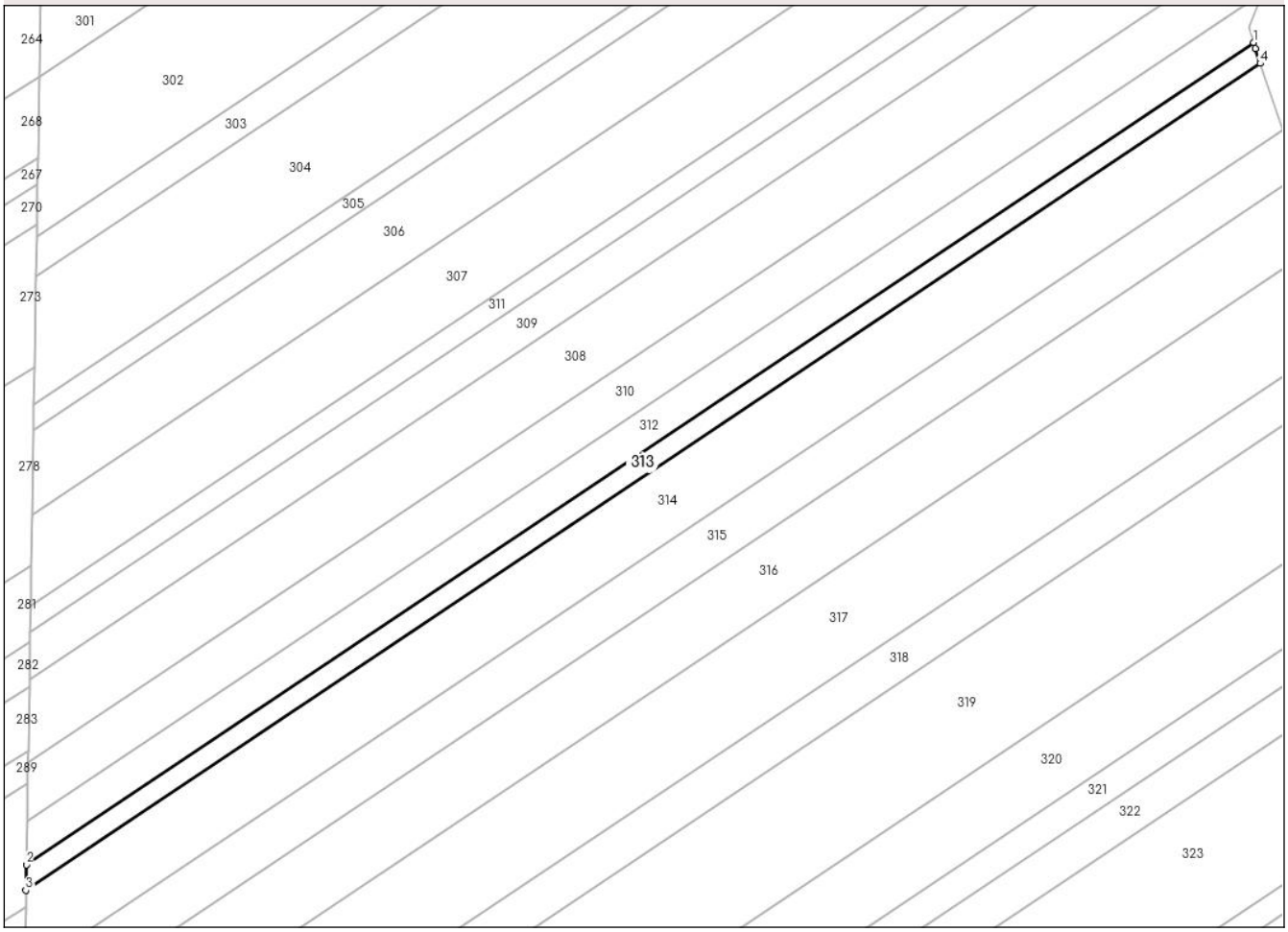
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20501	4.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.390	77/2	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.035,986 315.193,308	2	613.575,482 314.885,152	554.098
2	613.575,482 314.885,152	3	613.575,322 314.875,538	9.615
3	613.575,322 314.875,538	4	614.038,457 315.185,454	557.263
4	614.038,457 315.185,454	5	614.036,594 315.191,033	5.882
5	614.036,594 315.191,033	1	614.035,986 315.193,308	2.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:122
Nr. cadastral vechi:625

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20504	14.251	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40730 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

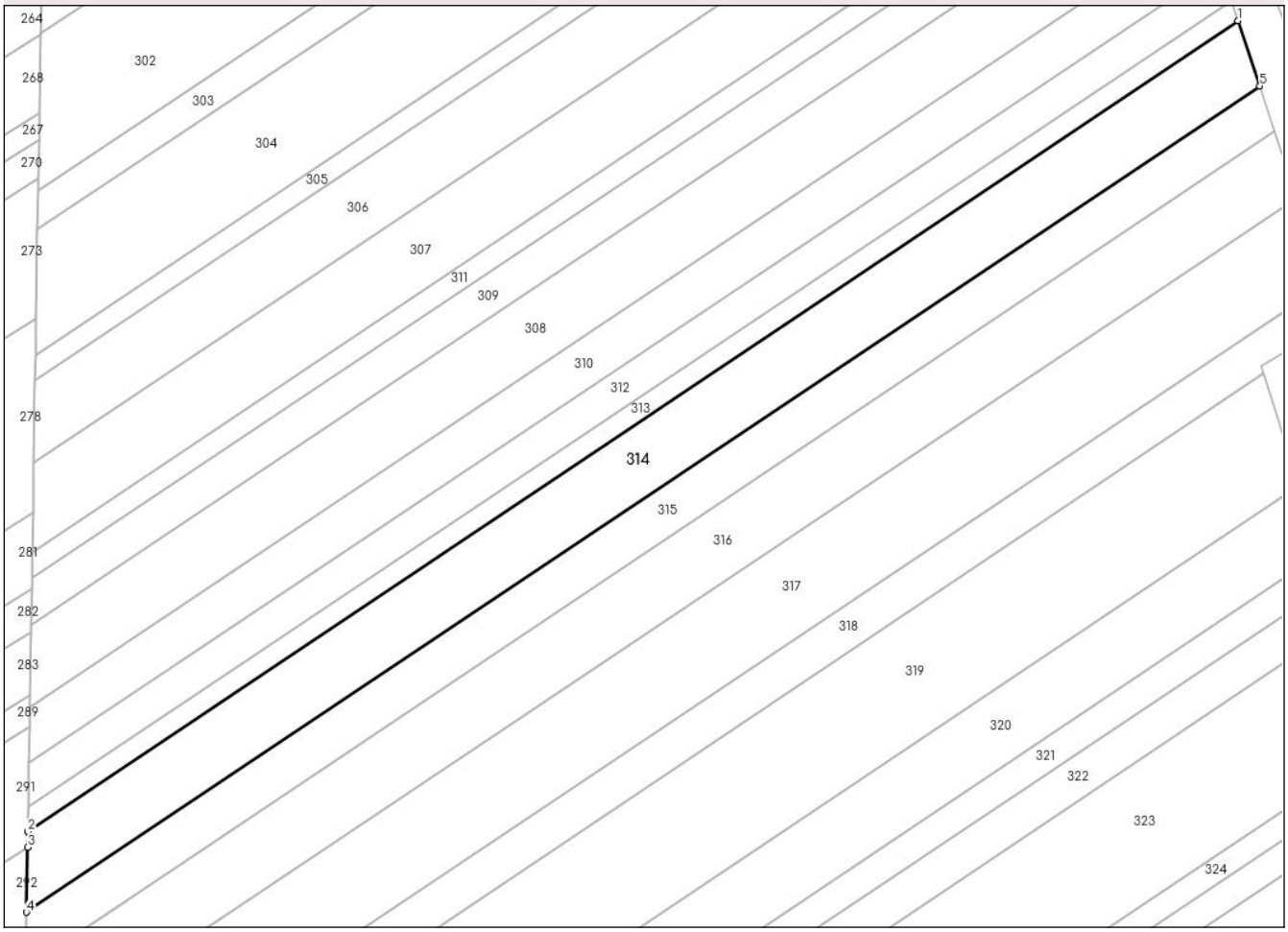
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20504	14.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.251	77/II	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.038,457 315.185,454	2	613.575,322 314.875,538	557.263
2	613.575,322 314.875,538	3	613.575,222 314.869,503	6.036
3	613.575,222 314.869,503	4	613.574,81 314.844,715	24.791
4	613.574,81 314.844,715	5	614.046,773 315.160,539	567.885
5	614.046,773 315.160,539	1	614.038,457 315.185,454	26.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196
Nr. cadastral vechi:688

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20613	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7561 / 02/06/2008		
Titlu Proprietate nr. 93945, din 12/07/2006 emis de CJPSDPAT CALARASI (; Certificat de mostenitor nr. 705/12.09.2006- BNP Oltenita;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/18, cota initiala 1/3	A1
	1) **TOMA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 196)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18	A1
	1) **NITA DUMITRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 196)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18	A1
	1) **NITA MARIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 196)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18	A1
	1) **NITA FANEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 196)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18	A1
	1) **NITA PAULA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 196)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/18, cota initiala 1/3	A1
	1) **SERBAN ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 196)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

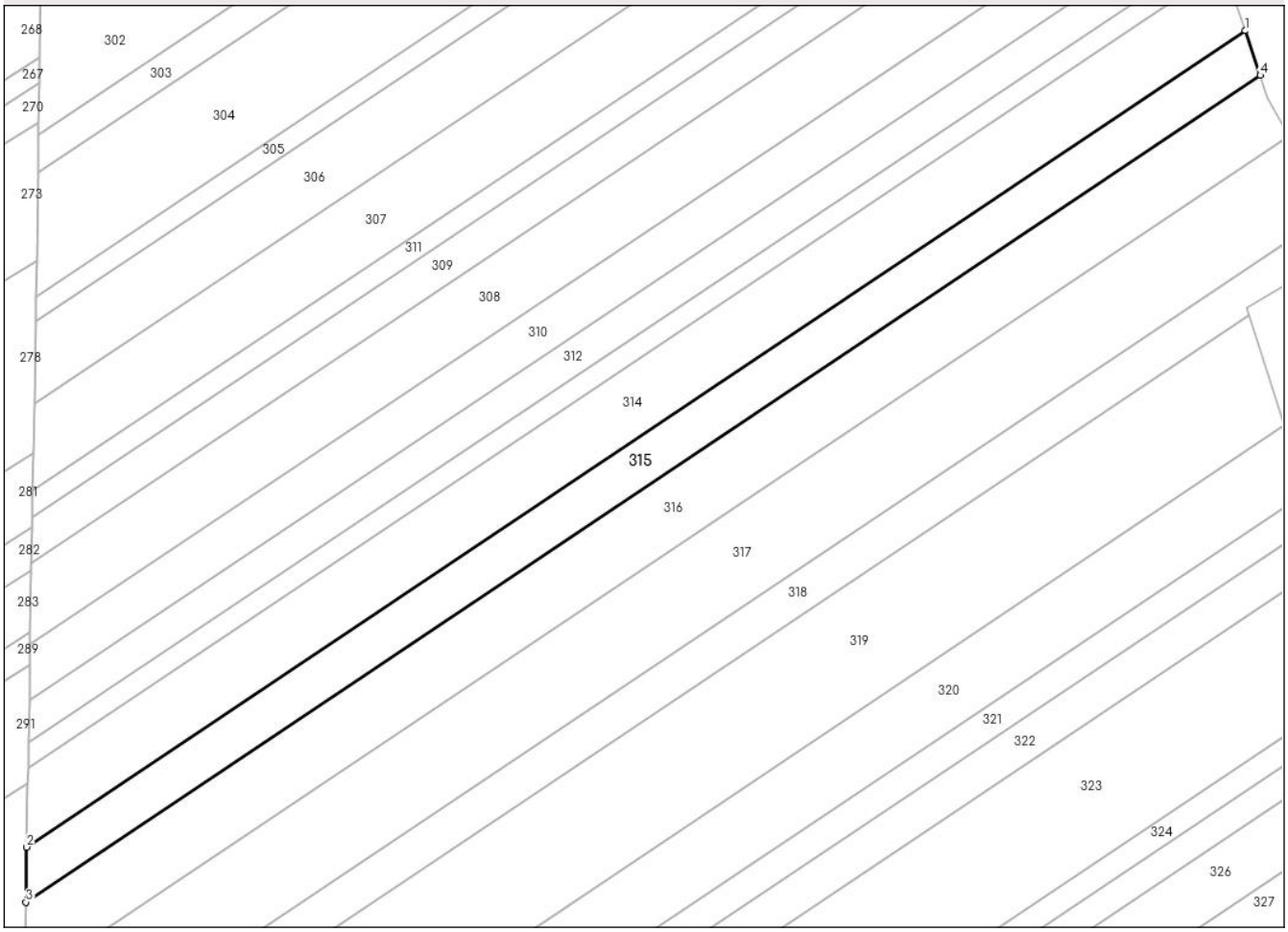
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20613	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	77/2	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.046,773 315.160,539	2	613.574,81 314.844,715	567.885
2	613.574,81 314.844,715	3	613.574,456 314.823,426	21.292
3	613.574,456 314.823,426	4	614.052,517 315.143,33	575.222
4	614.052,517 315.143,33	1	614.046,773 315.160,539	18.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20147	15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24845 / 26/07/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2310, din 22/11/2010 emis de JUDECATORIA OLTENITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRPILIU IONEL** 2) **PIRPILIU GABRIELA-FLORINA**	
25672 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. 2829, din 25/06/2019 emis de NP GAGIU MEDA (; hotarare judecatoreasca nr 2310 din 22.11.2010, emis de Judecatoria Oltenita);		
B5	se inscrie dreptul de proprietate in favoarea sotilor Pirpiliu Ionel si Pirpiliu Gabriela-Florina in in seria si rangul incheierii nr. 24845 din 26.07.2018	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43636 / 21/10/2019		
Somatie nr. D 974, din 27/09/2019 emis de BEJ GONT, PANAIT SI ASOCIATII;		
C1	se noteaza urmarirea silita emisa in dos. 974/2019 emisa de Bej Lucian Gont pentru suma de 80.500 USD si 49.424,07 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita	A1
	1) **SALAR SABER SHAREEF**	
3053 / 31/01/2020		
Act Notarial nr. 169, din 29/01/2020 emis de Mocanu Alexandra;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:65782 USDpana la data de 31.06.2020, asupra cotei de 1/2 din imobil, proprietatea lui Pirpiliu Ionel	A1
	1) **SALAR SABER M. SHAREEF**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:38127.37 LEIpana la data de 31.06.2020, asupra cotei de 1/2 din imobil, proprietatea lui Pirpiliu Ionel	A1
	1) **SALAR SABER M. SHAREEF**	
44840 / 15/12/2020		
Somatie nr. D ST209/2020, din 02/12/2020 emis de BEJ SCHIOPU CRISTIAN MARCEL (; hotarare judecatoreasca nr 13330/4/2020 din 19.06.2020, emis de JUDECATORIA SECTORULUI 4 BUCURESTI);		
C4	se noteaza urmarirea silita imobiliara emisa in Dosar executare silita nr. ST209/2020 – BEJA SCHIOPU SI TETU, asupra cotei din imobil detinut de Pirpiliu Ionel pentru suma de 1.390.066,27 lei.	A1
	1) **HALMAGYI ILDIKO - TIMEA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

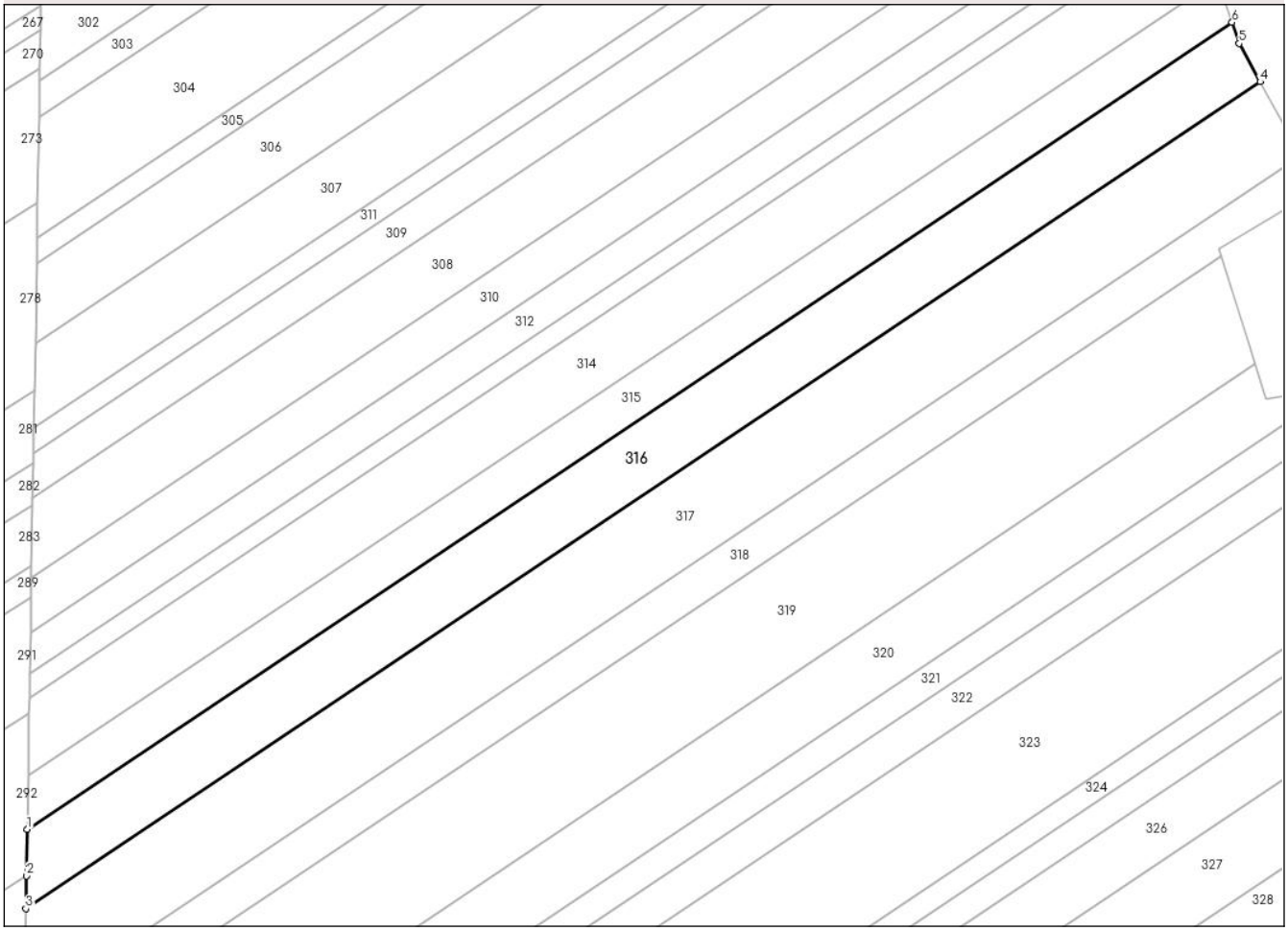
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20147	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	77/2	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.574,456 314.823,426	2	613.574,15 314.804,992	18.437
2	613.574,15 314.804,992	3	613.573,935 314.792,051	12.943
3	613.573,935 314.792,051	4	614.063,709 315.119,794	589.317
4	614.063,709 315.119,794	5	614.055,325 315.134,919	17.293
5	614.055,325 315.134,919	6	614.052,517 315.143,33	8.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.052,517 315.143,33	1	613.574,456 314.823,426	575.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20283	20.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10450 / 22/09/2010		
Act Notarial nr. 3712, din 15/07/2004 emis de BNP MANOLACHE NICULAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRPILIU GABRIELA FLORINA**	
243 / 05/01/2017		
Act Normativ nr. 902, din 22/12/2016 emis de Barbulescu Lidia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PIRPILIU GABRIELA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

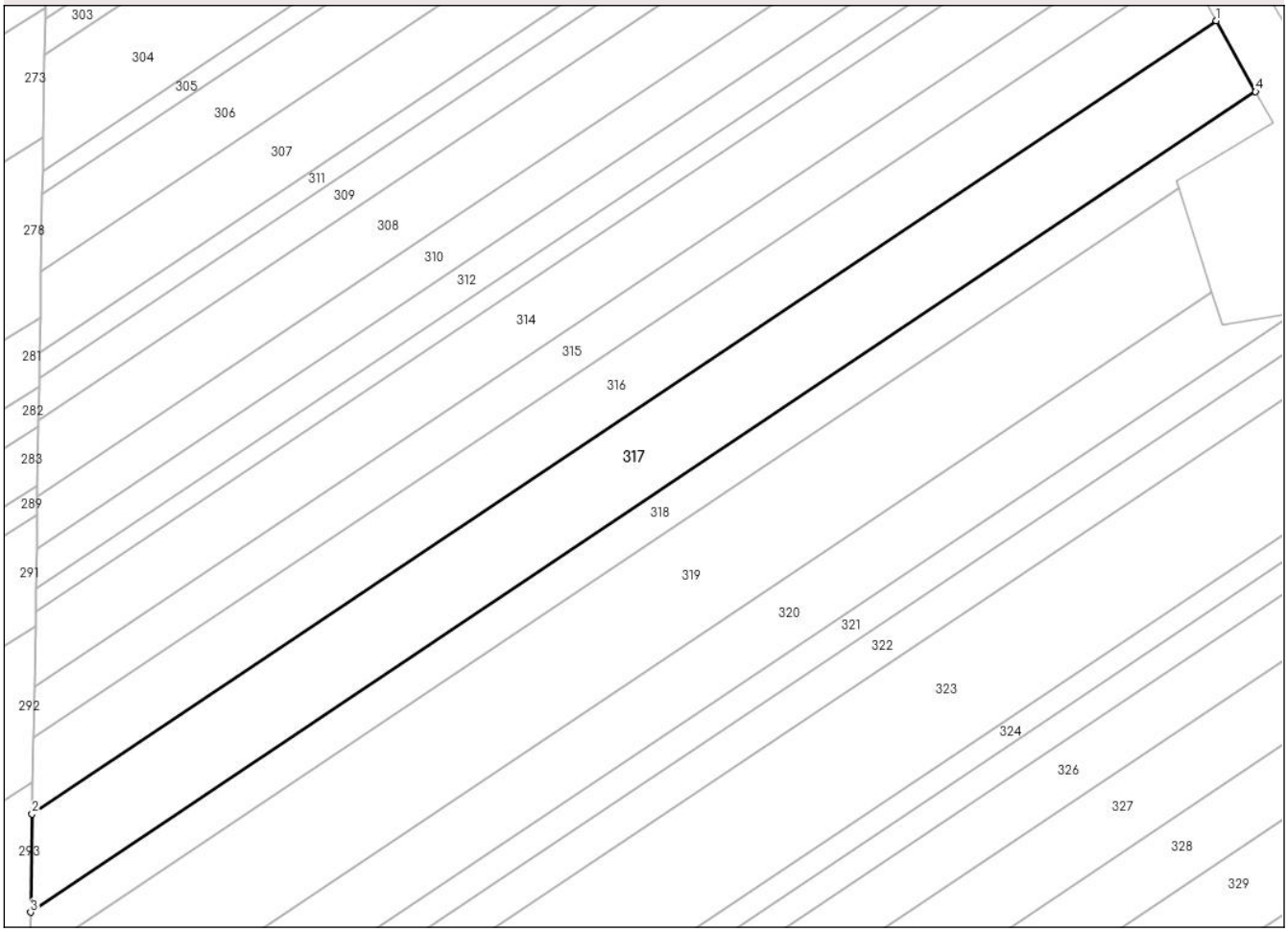
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20283	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	77/11	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.063,709 315.119,794	2	613.573,935 314.792,051	589.317
2	613.573,935 314.792,051	3	613.573,26 314.751,458	40.599
3	613.573,26 314.751,458	4	614.079,94 315.090,513	609.658
4	614.079,94 315.090,513	1	614.063,709 315.119,794	33.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20709	9.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30687 / 10/11/2016		
Act Notarial nr. 3650, din 08/11/2016 emis de Nicolae Balas Didina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

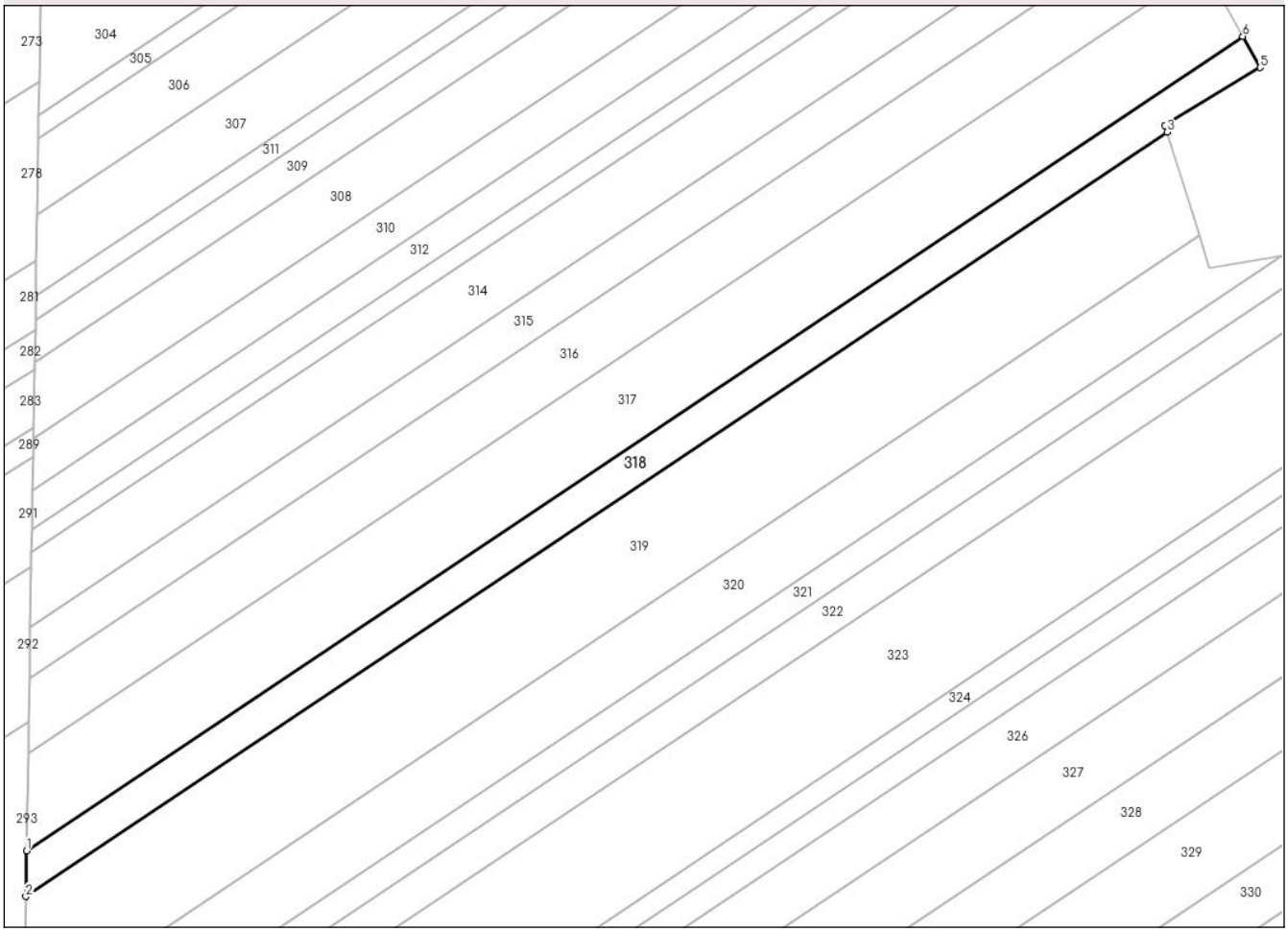
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20709	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	77/2	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.573,26 314.751,458	2	613.572,945 314.732,478	18.983
2	613.572,945 314.732,478	3	614.048,33 315.050,591	572.002
3	614.048,33 315.050,591	4	614.047,443 315.053,412	2.957
4	614.047,443 315.053,412	5	614.087,172 315.077,466	46.443
5	614.087,172 315.077,466	6	614.079,94 315.090,513	14.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.079,94 315.090,513	1	613.573,26 314.751,458	609.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20430	25.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42257 / 16/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

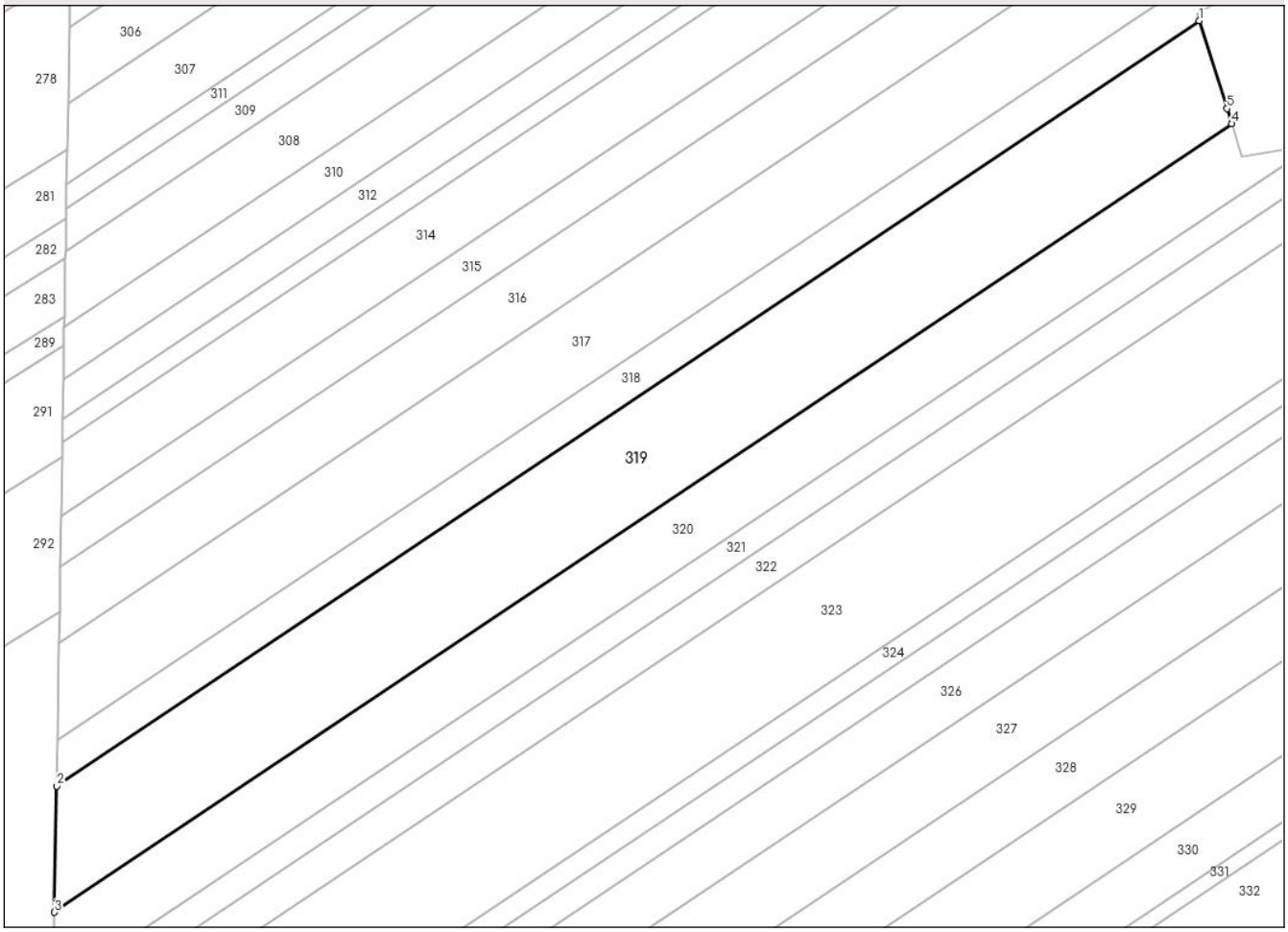
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20430	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	77/II	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.048,33 315.050,591	2	613.572,945 314.732,478	572.002
2	613.572,945 314.732,478	3	613.572,074 314.680,087	52.398
3	613.572,074 314.680,087	4	614.061,792 315.007,792	589.249
4	614.061,792 315.007,792	5	614.059,827 315.014,039	6.549
5	614.059,827 315.014,039	1	614.048,33 315.050,591	38.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.755	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93411, din 19/08/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

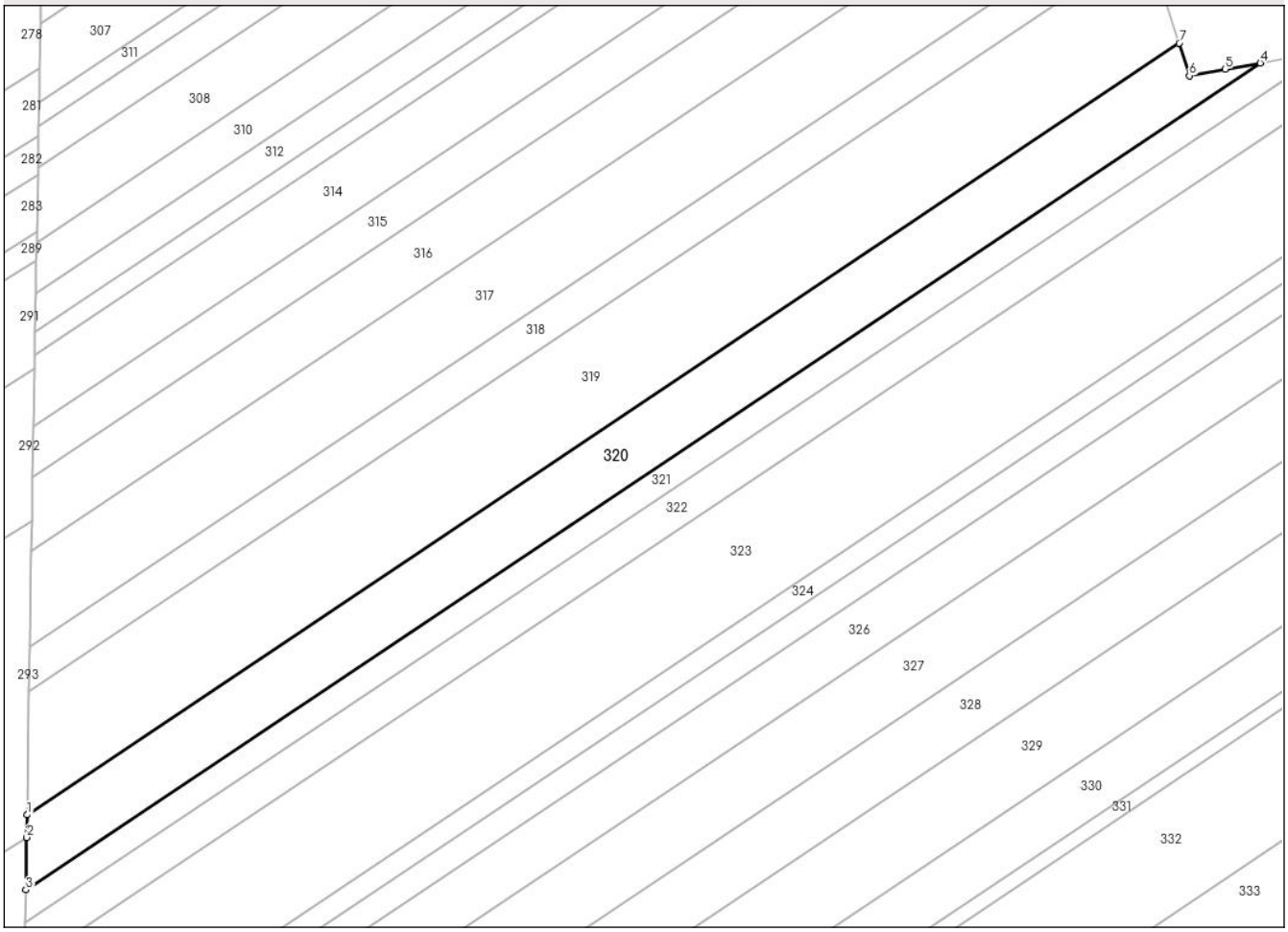
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.755	77/2	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.572,074 314.680,087	2	613.571,915 314.670,502	9.586
2	613.571,915 314.670,502	3	613.571,545 314.648,237	22.268
3	613.571,545 314.648,237	4	614.096,246 314.999,351	631.342
4	614.096,246 314.999,351	5	614.081,244 314.996,66	15.241
5	614.081,244 314.996,66	6	614.066,145 314.993,952	15.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.066,145 314.993,952	7	614.061,792 315.007,792	14.508
7	614.061,792 315.007,792	1	613.572,074 314.680,087	589.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20427	7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41132 / 04/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

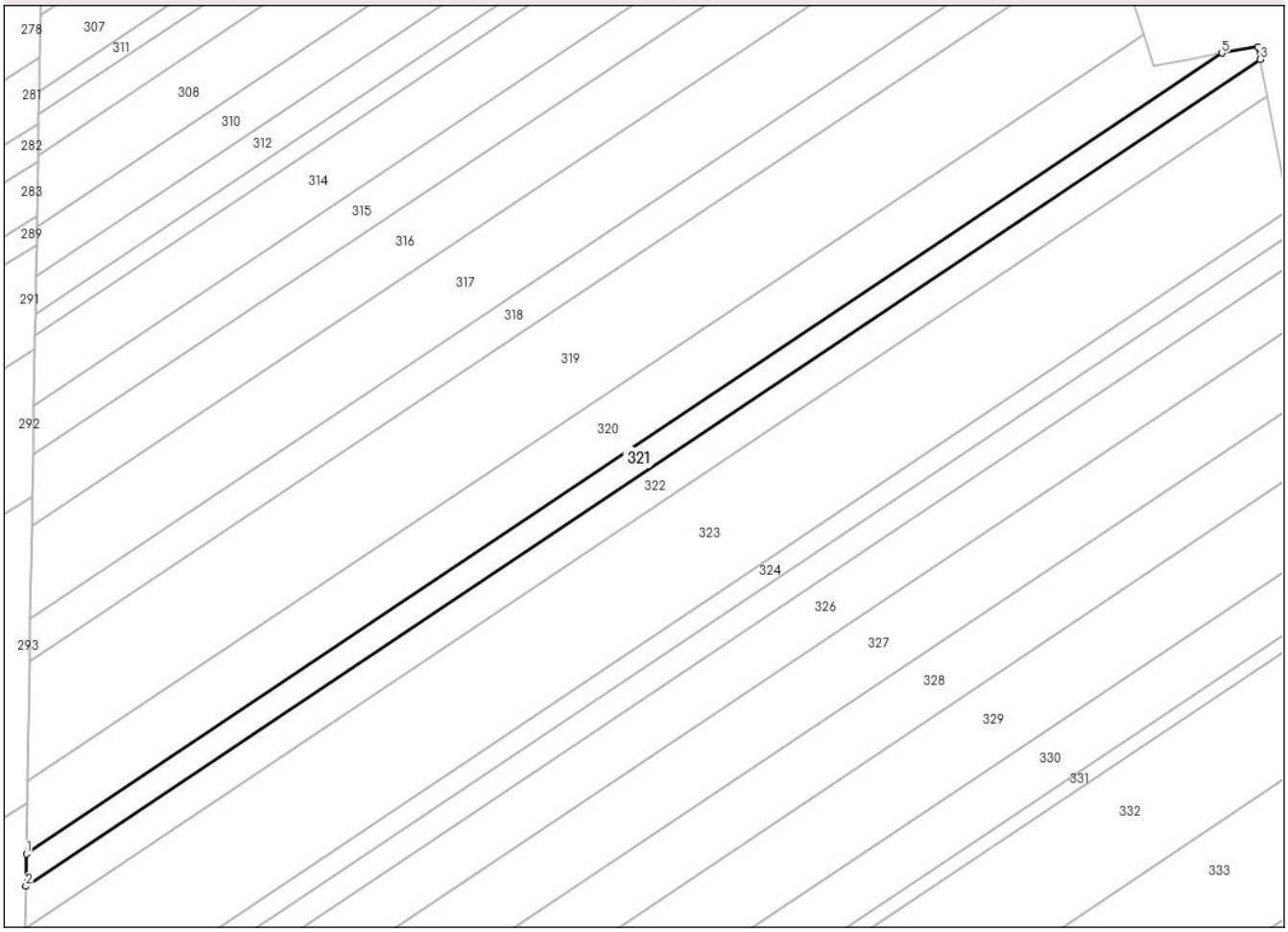
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20427	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	77/2	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.571,545 314.648,237	2	613.571,31 314.634,1	14.139
2	613.571,31 314.634,1	3	614.113,088 314.996,641	651.889
3	614.113,088 314.996,641	4	614.112,035 315.002,184	5.642
4	614.112,035 315.002,184	5	614.096,246 314.999,351	16.041
5	614.096,246 314.999,351	1	613.571,545 314.648,237	631.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20120	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41169 / 04/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

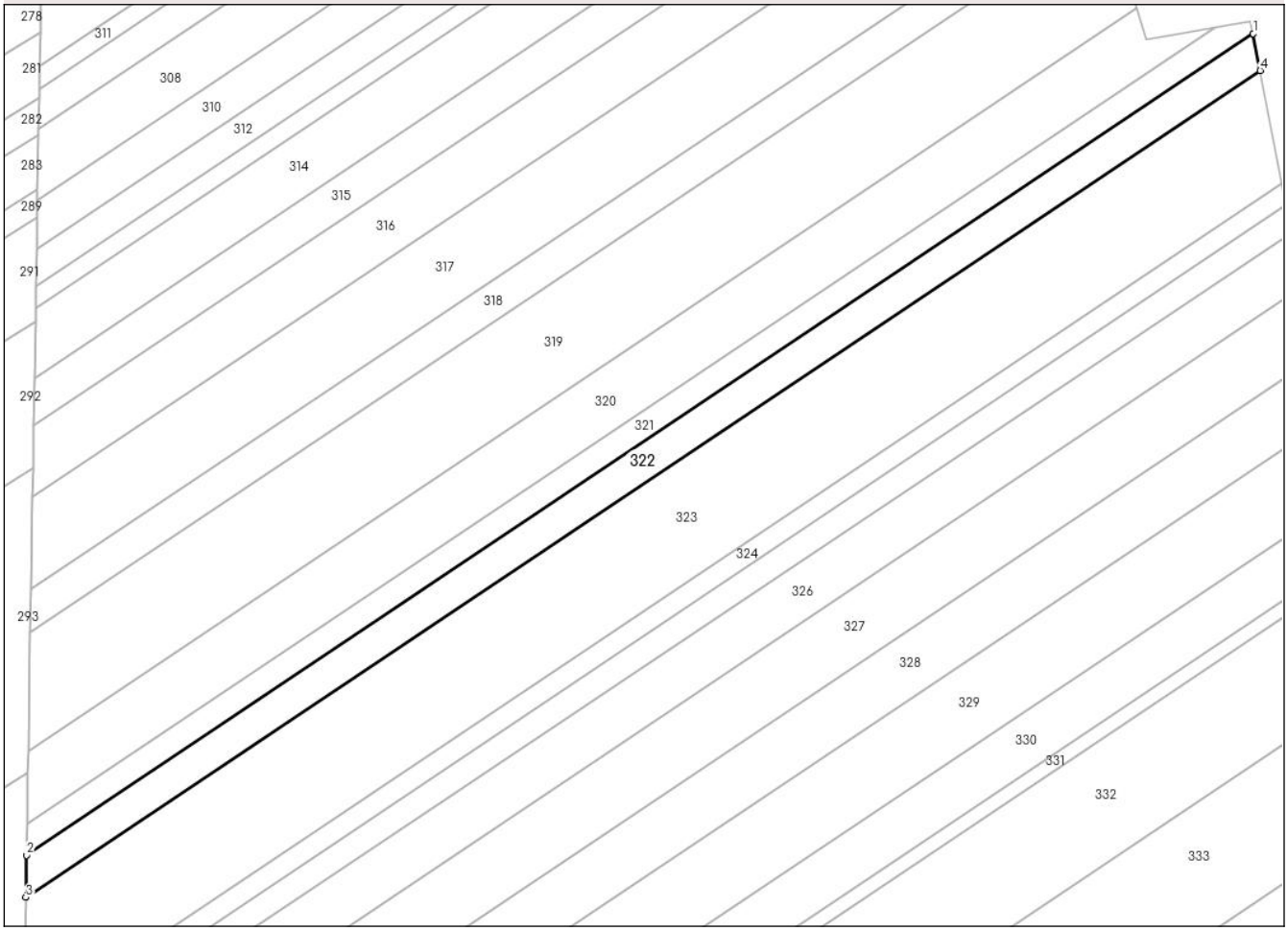
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20120	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	77/II	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.113,088 314.996,641	2	613.571,31 314.634,1	651.889
2	613.571,31 314.634,1	3	613.571,001 314.615,493	18.61
3	613.571,001 314.615,493	4	614.116,188 314.980,316	655.991
4	614.116,188 314.980,316	1	614.113,088 314.996,641	16.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20356	30.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41355 / 11/12/2018		
Act Notarial nr. 178, din 03/12/2018 emis de Nicolae Balas Didina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BUTOARCA SANDA-GABRIELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ILIESCU NICOLETA MIHAELA**	
228 / 07/01/2020		
Act Notarial nr. 165, din 20/12/2019 emis de Nicolae Balas Didina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ILIESCU NICOLETA MIHAELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BUTOARCA SANDA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

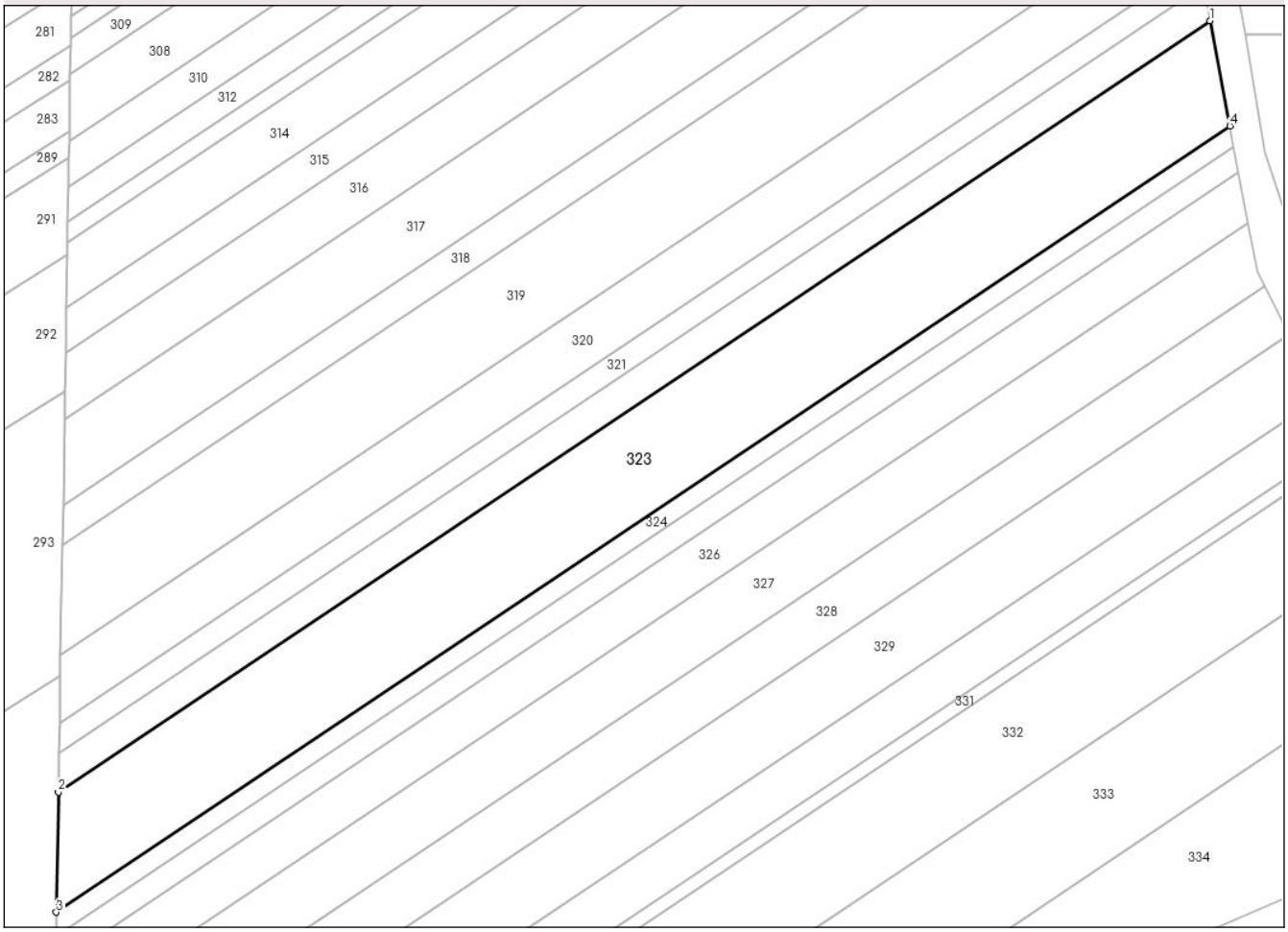
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20356	30.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.900	77/2	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.116,188 314.980,316	2	613.571,001 314.615,493	655.991
2	613.571,001 314.615,493	3	613.570,058 314.558,719	56.782
3	613.570,058 314.558,719	4	614.125,648 314.930,504	668.509
4	614.125,648 314.930,504	1	614.116,188 314.980,316	50.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:134
Nr. cadastral vechi:622

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20498	6.175	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40743 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

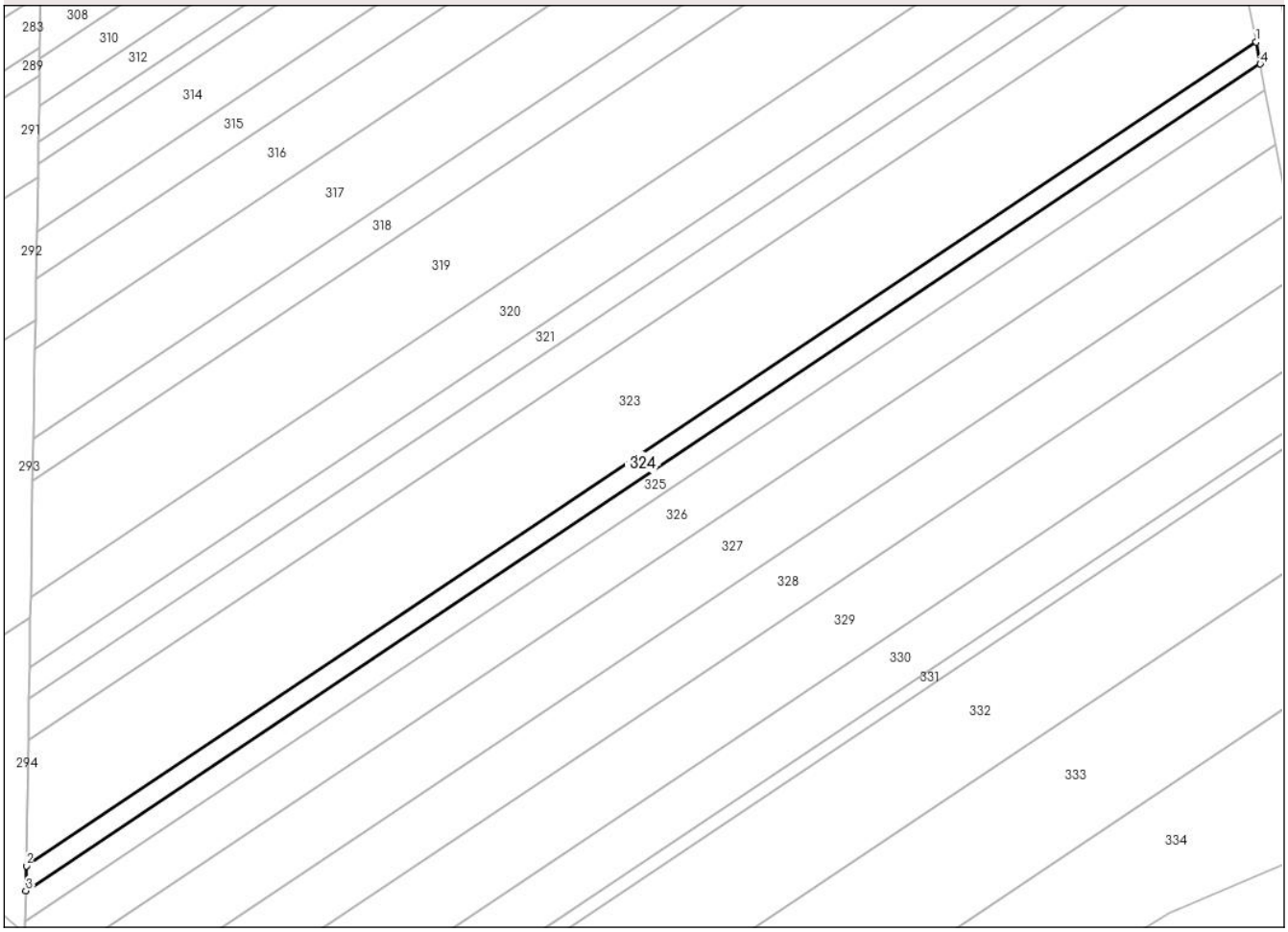
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20498	6.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.175	77/2	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.125,648 314.930,504	2	613.570,058 314.558,719	668.509
2	613.570,058 314.558,719	3	613.569,871 314.547,501	11.22
3	613.569,871 314.547,501	4	614.127,518 314.920,661	670.983
4	614.127,518 314.920,661	1	614.125,648 314.930,504	10.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:120
Nr. cadastral vechi:631

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20499	7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40745 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	
41549 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. 4766, din 02/09/2014 emis de BCPI OLTENITA;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca s-a omis a se mentiona daca imobilul se afla sub incidenta art. 3, alin. (1) din Lg. Nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

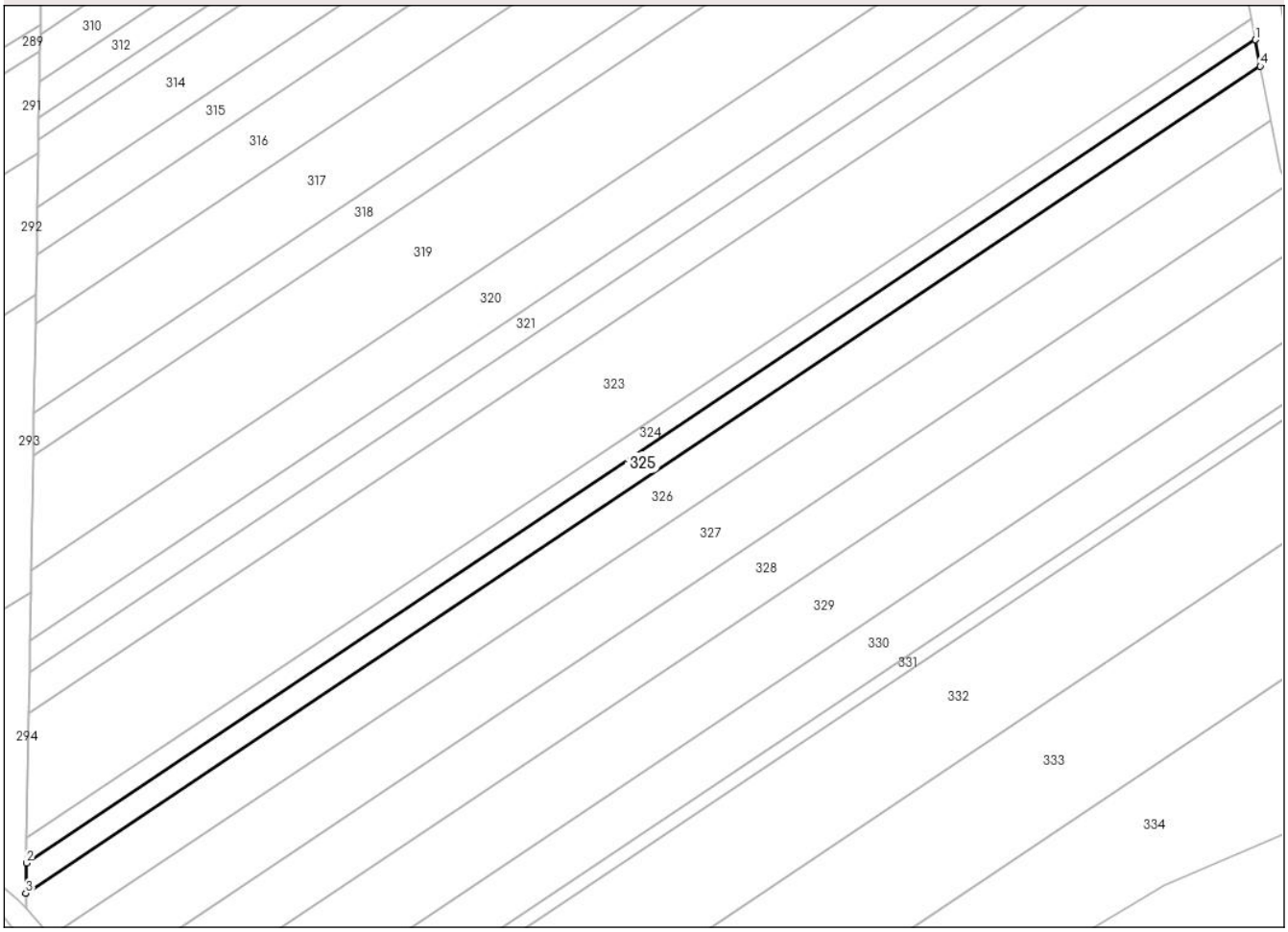
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20499	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	77/2	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.127,518 314.920,661	2	613.569,871 314.547,501	670.983
2	613.569,871 314.547,501	3	613.569,646 314.533,931	13.572
3	613.569,646 314.533,931	4	614.129,779 314.908,755	673.975
4	614.129,779 314.908,755	1	614.127,518 314.920,661	12.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:193
Nr. cadastral vechi:685

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20213	15.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1124 / 05/02/2010		
Act Notarial nr. 1157, din 22/12/2009 emis de MARINCAS-CARSTEA ANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE MIHAELA**	
41123 / 04/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

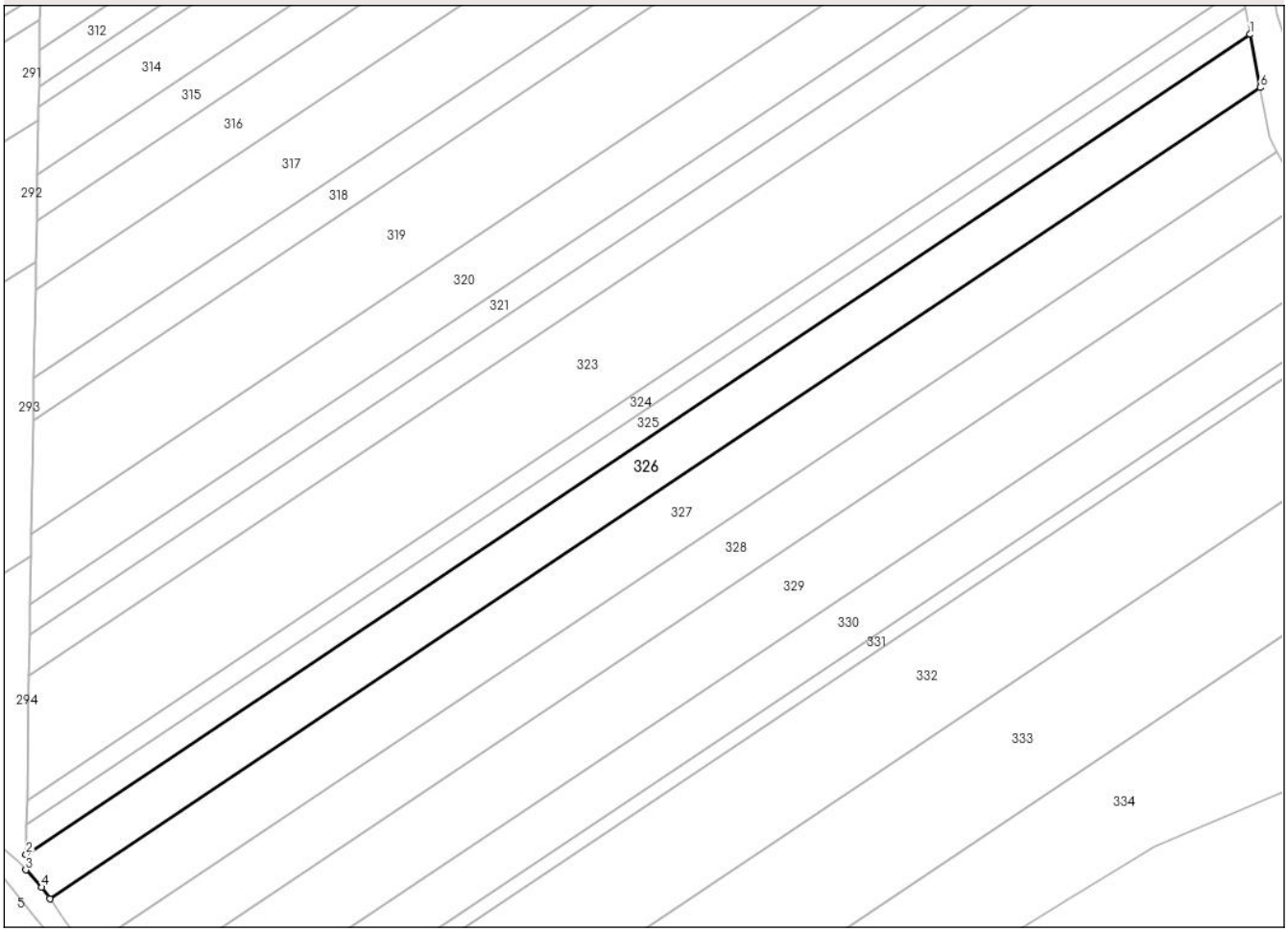
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20213	15.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.300	77/2	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.129,779 314.908,755	2	613.569,646 314.533,931	673.975
2	613.569,646 314.533,931	3	613.569,528 314.526,835	7.097
3	613.569,528 314.526,835	4	613.576,772 314.518,915	10.733
4	613.576,772 314.518,915	5	613.580,474 314.513,773	6.336
5	613.580,474 314.513,773	6	614.134,397 314.884,442	666.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.134,397 314.884,442	1	614.129,779 314.908,755	24.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:129
Nr. cadastral vechi:617

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20490	19.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40747 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

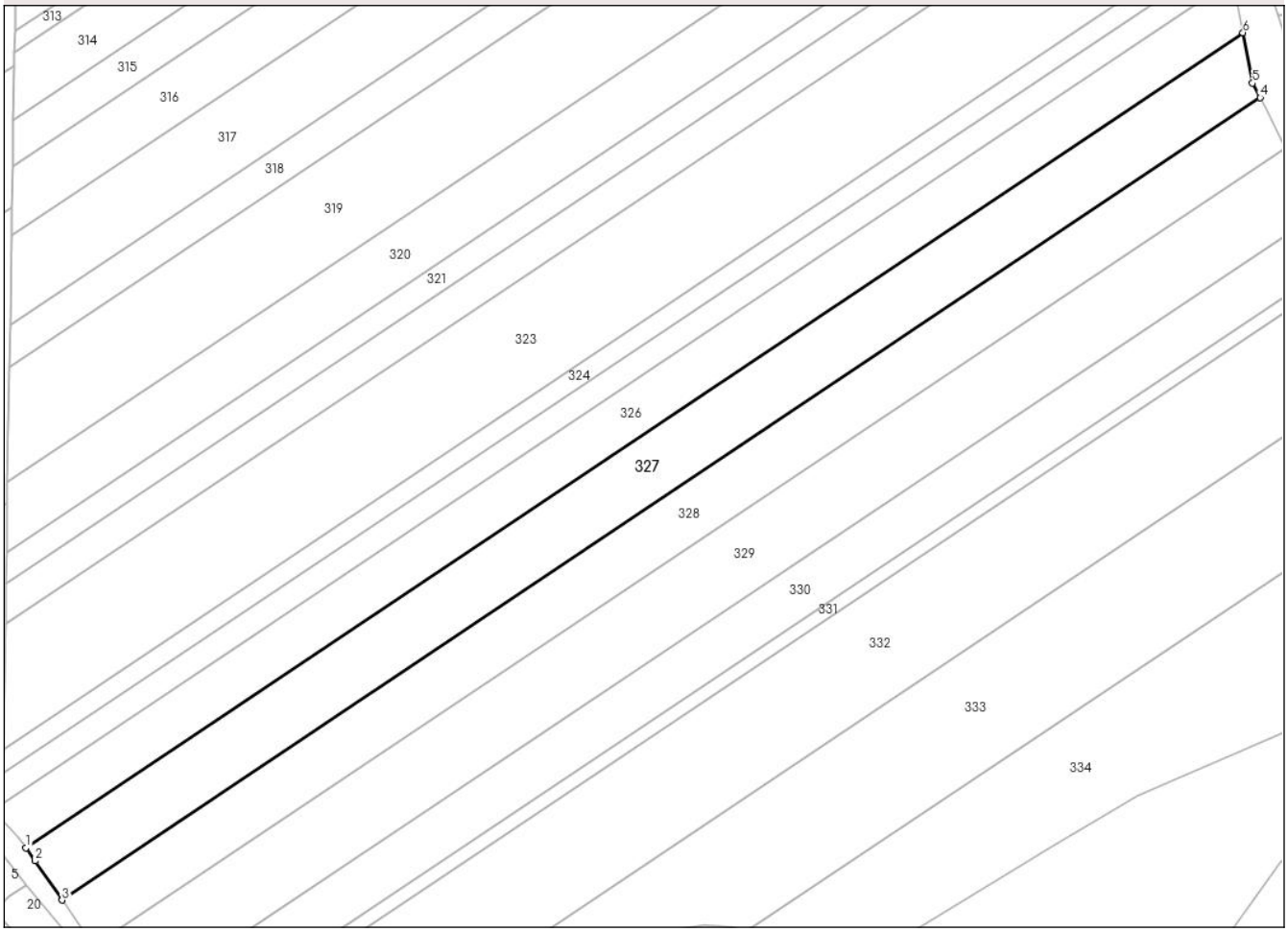
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20490	19.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.100	77/2	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.580,474 314.513,773	2	613.584,709 314.507,892	7.247
2	613.584,709 314.507,892	3	613.596,949 314.489,996	21.681
3	613.596,949 314.489,996	4	614.142,266 314.854,906	656.148
4	614.142,266 314.854,906	5	614.138,762 314.861,456	7.428
5	614.138,762 314.861,456	6	614.134,397 314.884,442	23.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.134,397 314.884,442	1	613.580,474 314.513,773	666.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93493, din 30/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUDITOAIA S. CORNEL** 2) **SUDITOAIA GEORGETA** 3) **MIRICA S. VASILICA** 4) **SUDITOAIA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

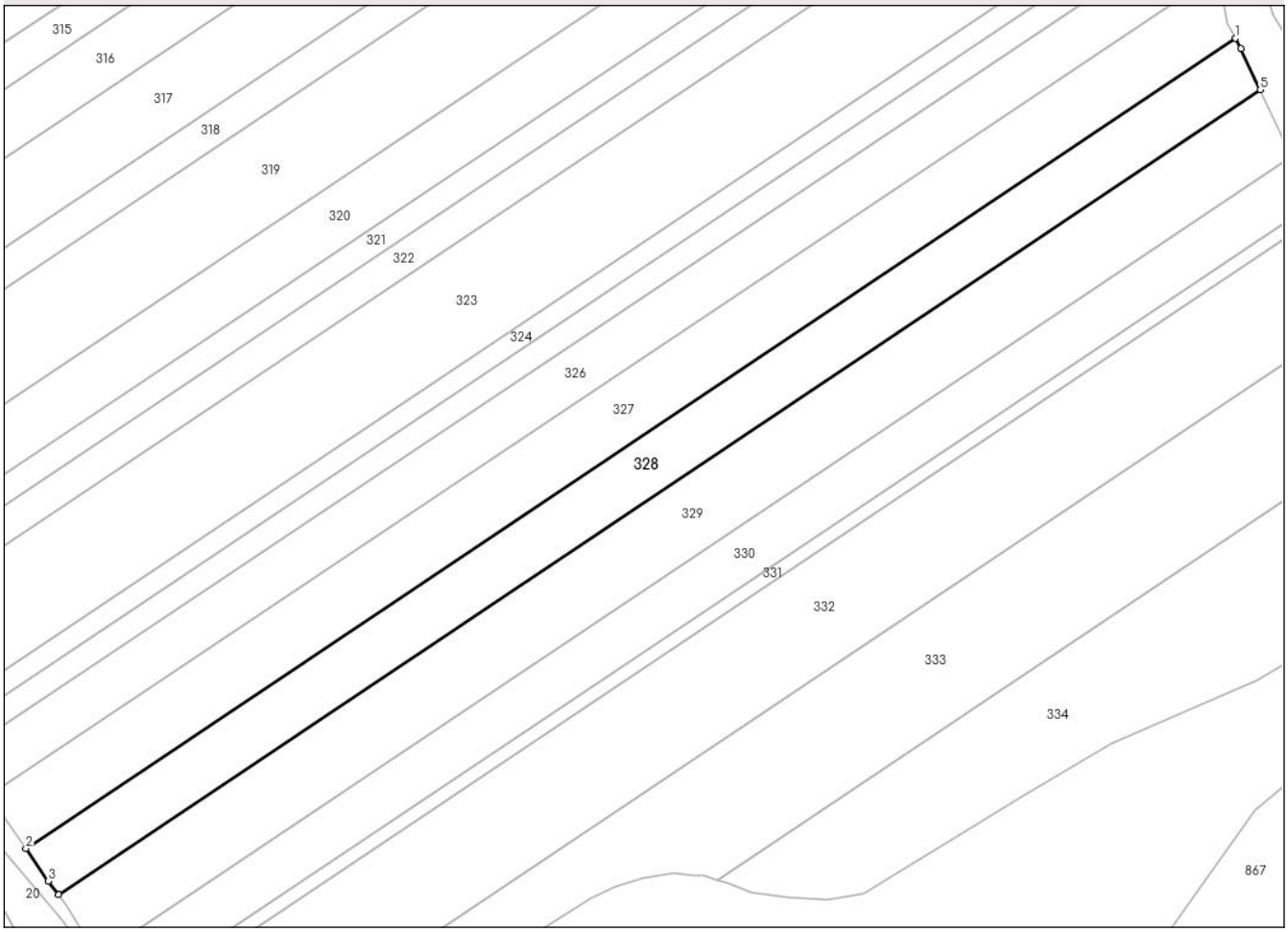
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.700	77/II	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.142,266 314.854,906	2	613.596,949 314.489,996	656.148
2	613.596,949 314.489,996	3	613.606,981 314.475,328	17.771
3	613.606,981 314.475,328	4	613.611,679 314.469,139	7.77
4	613.611,679 314.469,139	5	614.153,412 314.831,651	651.836
5	614.153,412 314.831,651	6	614.144,744 314.850,272	20.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.144,744 314.850,272	1	614.142,266 314.854,906	5.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20064	21.268	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41171 / 04/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

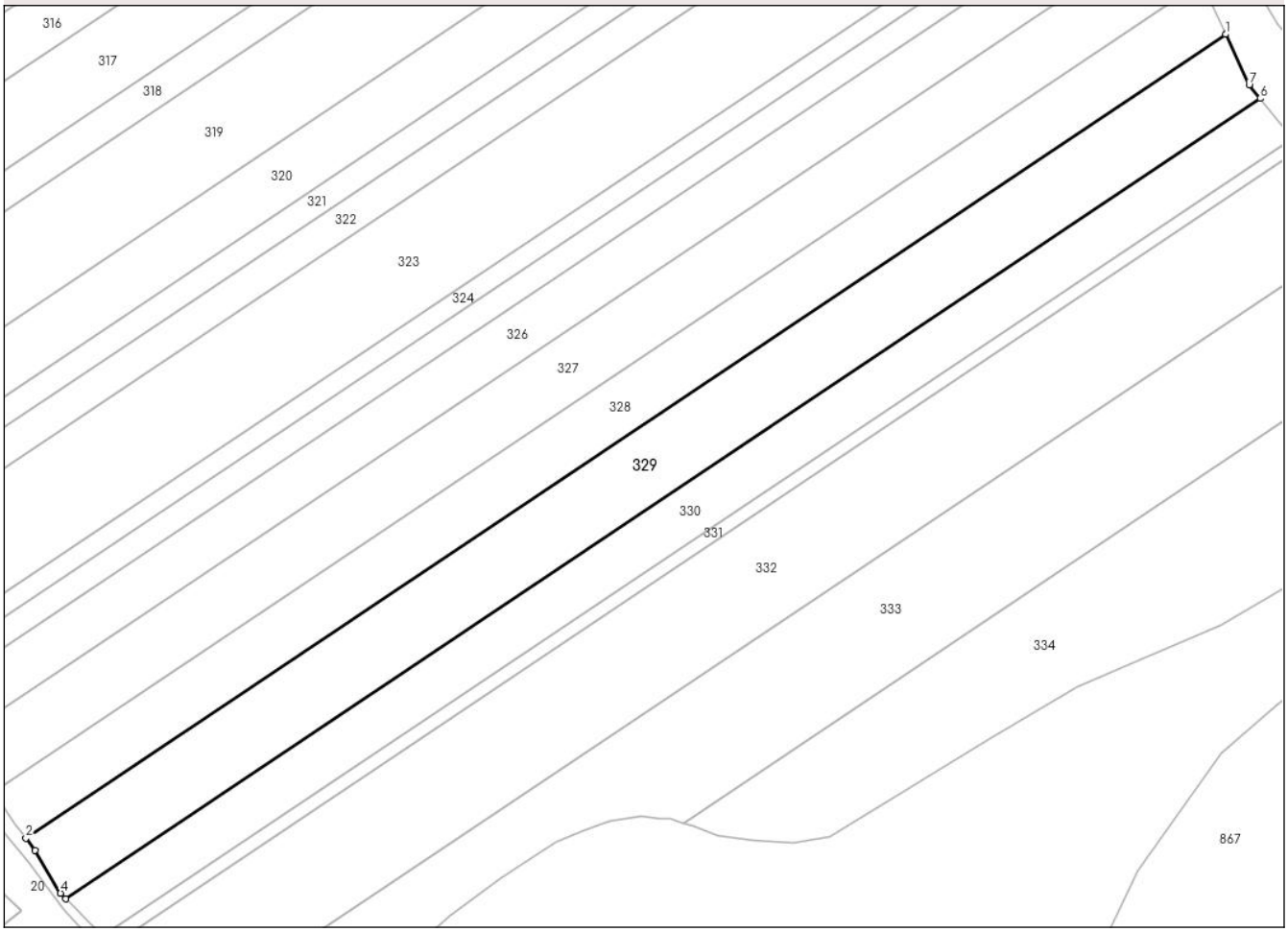
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20064	21.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.268	77/2	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.153,412 314.831,651	2	613.611,679 314.469,139	651.836
2	613.611,679 314.469,139	3	613.615,848 314.463,645	6.897
3	613.615,848 314.463,645	4	613.627,336 314.444,242	22.549
4	613.627,336 314.444,242	5	613.629,713 314.441,818	3.395
5	613.629,713 314.441,818	6	614.169,008 314.802,698	648.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.169,008 314.802,698	7	614.164,022 314.808,859	7.926
7	614.164,022 314.808,859	1	614.153,412 314.831,651	25.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20289	14.821	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24846 / 26/07/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 924, din 02/05/2011 emis de JUDECATORIA OLTENITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRPILIU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43625 / 21/10/2019		
Somatie nr. D 974, din 27/09/2019 emis de BEJ GONT, PANAIT SI ASOCIATII (; hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE din 03.09.2019, emis de Judecatoria Sectorului 4 Bucuresti);		
C1	se noteaza urmarirea silita pentru suma totala de 80500USD (la cursul BNR din ziua platii) si 49424,07 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita	A1
	1) **SALAR SABER SHAREF**	
3054 / 31/01/2020		
Act Notarial nr. 169, din 29/01/2020 emis de Mocanu Alexandra;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:65782 USDpana la data de 31.06.2020	A1
	1) **SALAR SABER M. SHAREEF**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:38127.37 LEIpana la data de 31.06.2020	A1
	1) **SALAR SABER M. SHAREEF**	
44846 / 15/12/2020		
Somatie nr. D ST 209/2020, din 02/12/2020 emis de BEJ SCHIOPU CRISTIAN MARCEL (; hotarare judecatoreasca nr 13330/4/2020 din 19.06.2020, emis de Judecatoria JUDECATORIA SECTORULUI 4 BUCURESTIsectorului 4 Bucuresti);		
C4	se noteaza urmarirea silita imobiliara emisa in Dosar executare silita nr. ST209/2020 – BEJA SCHIOPU SI TETU pentru suma de 1.389.978,18 lei.	A1
	1) **HALMAGYI ILDIKO - TIMEA**	

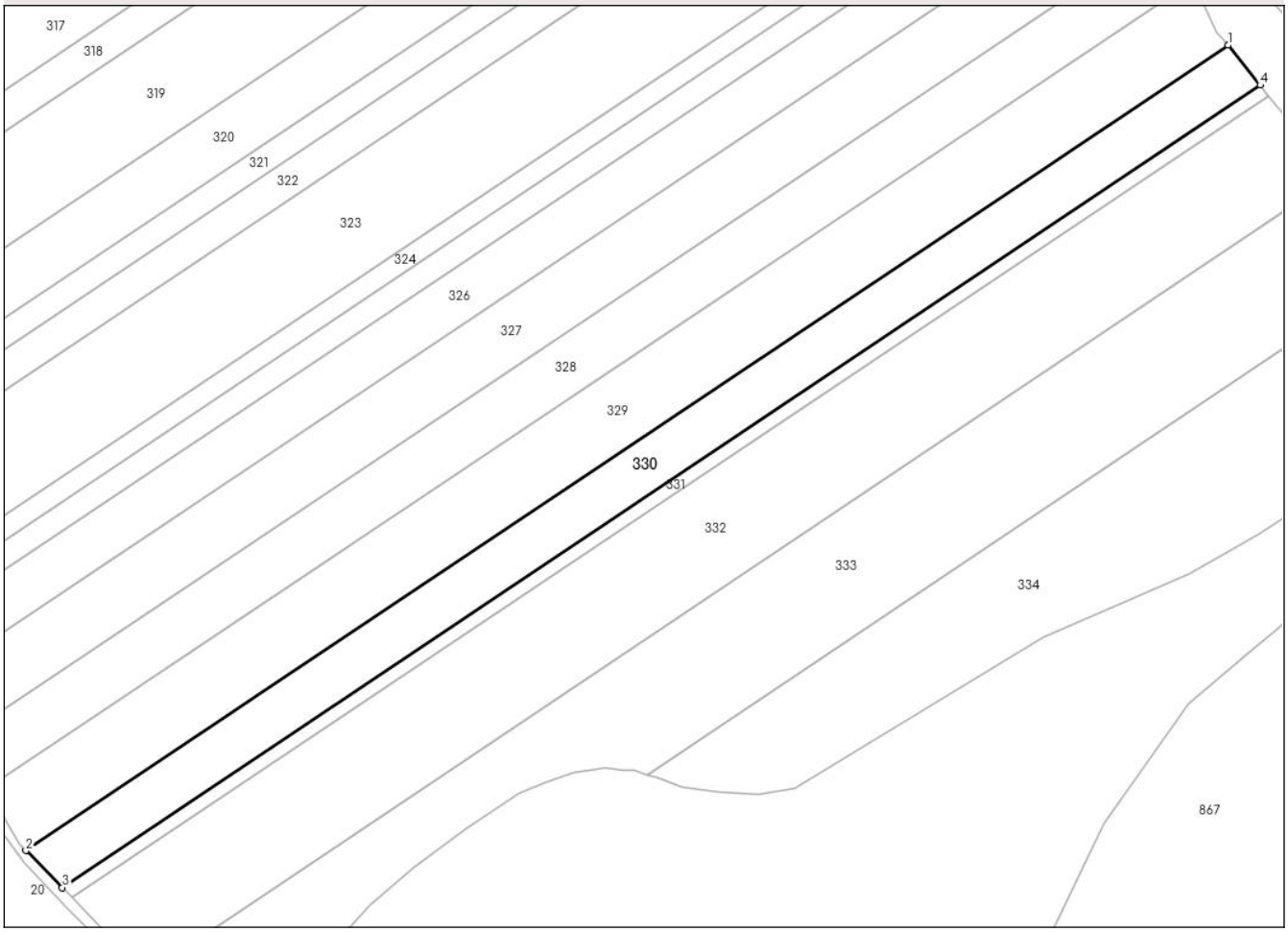
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20289	14.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.821	77/11	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.169,008 314.802,698	2	613.629,713 314.441,818	648.902
2	613.629,713 314.441,818	3	613.646,006 314.425,192	23.278
3	613.646,006 314.425,192	4	614.183,461 314.784,841	646.688
4	614.183,461 314.784,841	1	614.169,008 314.802,698	22.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136
Nr. cadastral vechi:634

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20408	4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27518 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. 2882, din 10/12/2012 emis de MOISE MIRELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C SIG SLIVEN AGRO S.R.L.**, CIF:29558839	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

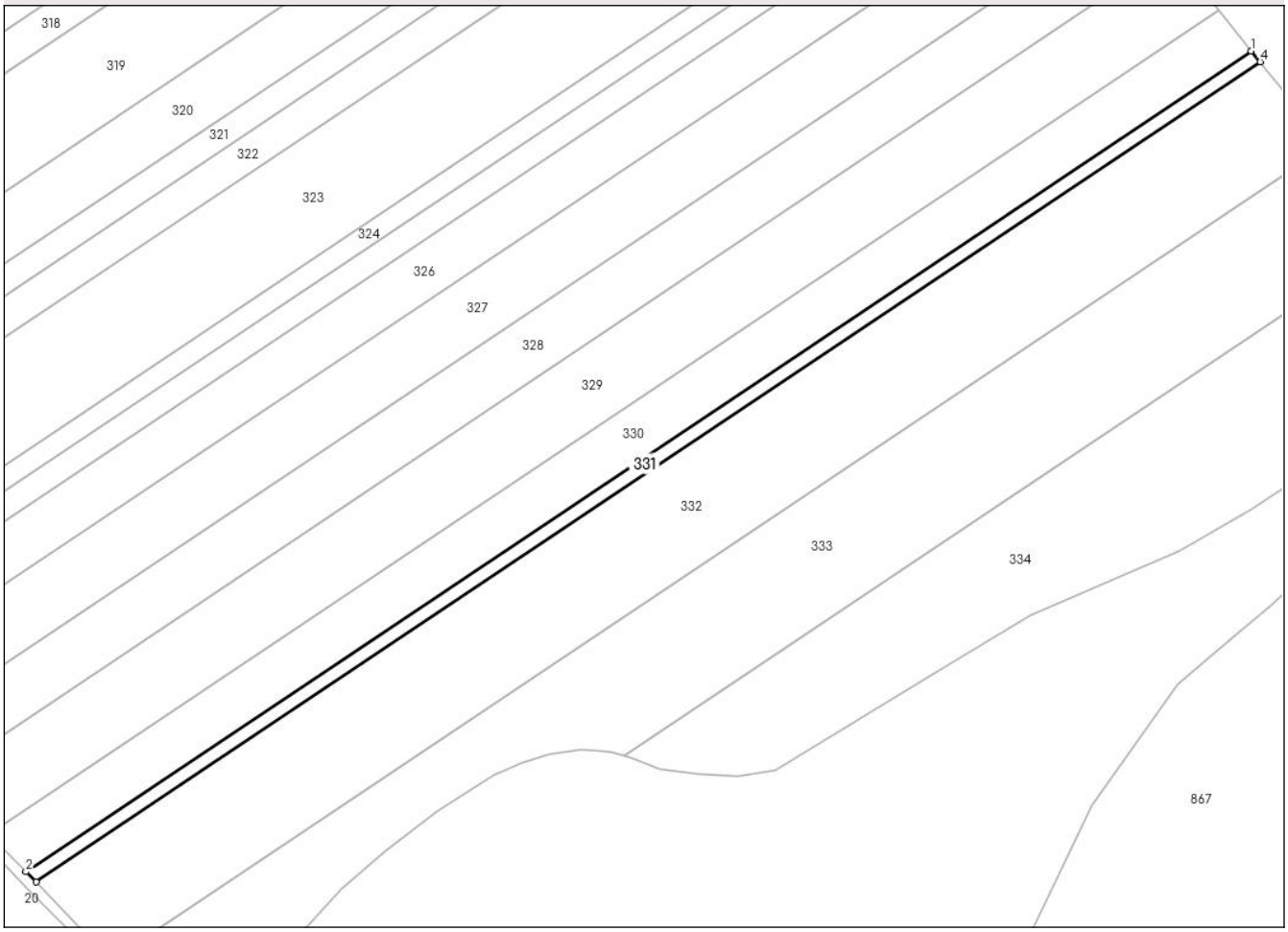
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20408	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	77/II	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.183,461 314.784,841	2	613.646,006 314.425,192	646.688
2	613.646,006 314.425,192	3	613.650,413 314.420,695	6.296
3	613.650,413 314.420,695	4	614.187,37 314.780,01	646.088
4	614.187,37 314.780,01	1	614.183,461 314.784,841	6.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:135
Nr. cadastral vechi:633

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20407	30.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27511 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. 2882, din 10/12/2012 emis de MOISE MIRELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C SIG SLIVEN AGRO S.R.L.**, CIF:29558839	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20407	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	77/II	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.187,37 314.780,01	2	613.650,413 314.420,695	646.088
2	613.650,413 314.420,695	3	613.670,227 314.400,477	28.308
3	613.670,227 314.400,477	4	613.684,122 314.387,175	19.236
4	613.684,122 314.387,175	5	614.216,811 314.743,634	640.953
5	614.216,811 314.743,634	1	614.187,37 314.780,01	46.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20467	28.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41549 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. 4766, din 02/09/2014 emis de BCPI OLTENITA;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca s-a omis a se mentiona daca imobilul se afla sub incidenta art. 3, alin. (1) din Lg. Nr. 17/2014	A1
42198 / 15/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

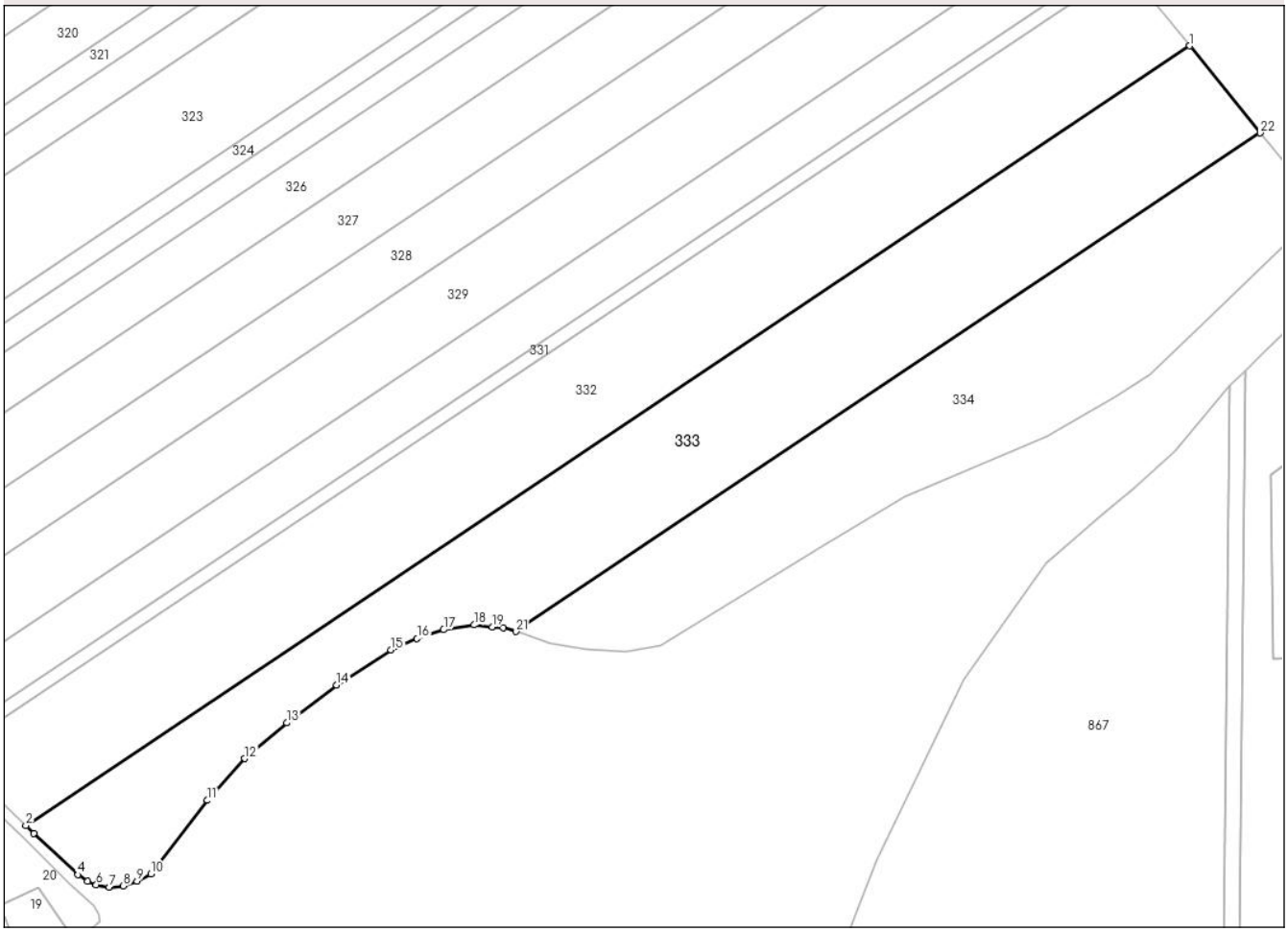
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20467	28.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.800	77/2	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.216,811 314.743,634	2	613.684,122 314.387,175	640.953
3	613.687,818 314.383,637	4	613.707,979 314.364,771	27.611
5	613.712,451 314.361,87	6	613.716,306 314.360,139	4.226
7	613.722,164 314.359,135	8	613.728,747 314.359,625	6.601
9	613.735,034 314.361,753	10	613.741,3 314.365,045	7.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.684,122 314.387,175	3	613.687,818 314.383,637	5.116
4	613.707,979 314.364,771	5	613.712,451 314.361,87	5.331
6	613.716,306 314.360,139	7	613.722,164 314.359,135	5.943
8	613.728,747 314.359,625	9	613.735,034 314.361,753	6.637
10	613.741,3 314.365,045	11	613.767,201 314.398,713	42.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.767,201 314.398,713	12	613.784,336 314.417,834	25.675
13	613.803,532 314.434,168	14	613.826,372 314.451,417	28.622
15	613.851,259 314.467,514	16	613.863,166 314.472,679	12.979
17	613.875,326 314.476,728	18	613.889,303 314.478,93	14.149
19	613.897,536 314.478,002	20	613.902,53 314.477,728	5.002
21	613.908,492 314.475,923	22	614.249,042 314.703,81	409.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.784,336 314.417,834	13	613.803,532 314.434,168	25.205
14	613.826,372 314.451,417	15	613.851,259 314.467,514	29.639
16	613.863,166 314.472,679	17	613.875,326 314.476,728	12.816
18	613.889,303 314.478,93	19	613.897,536 314.478,002	8.285
20	613.902,53 314.477,728	21	613.908,492 314.475,923	6.229
22	614.249,042 314.703,81	1	614.216,811 314.743,634	51.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20049	20.060	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41115 / 04/09/2014		
Act Notarial nr. 883, din 21/08/2014 emis de PITREL LIDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRISOHNE SRL**, CIF:33514067	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

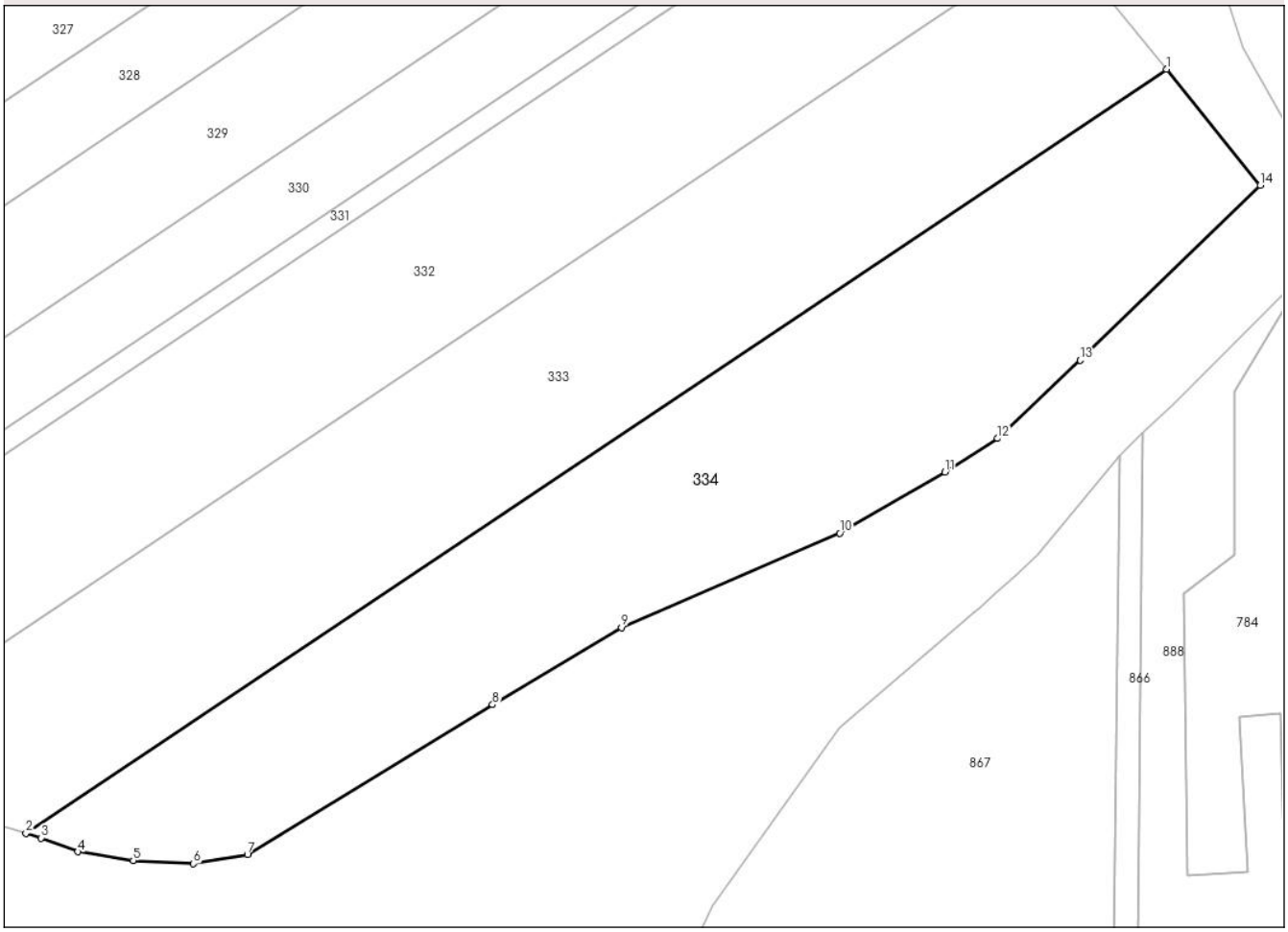
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20049	20.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.060	77/2	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.249,042 314.703,81	2	613.908,492 314.475,923	409.764
2	613.908,492 314.475,923	3	613.913,025 314.474,551	4.736
3	613.913,025 314.474,551	4	613.923,984 314.470,453	11.7
4	613.923,984 314.470,453	5	613.940,515 314.467,87	16.732
5	613.940,515 314.467,87	6	613.958,52 314.466,9	18.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.958,52 314.466,9	7	613.974,623 314.469,655	16.337
7	613.974,623 314.469,655	8	614.047,8 314.514,318	85.73
8	614.047,8 314.514,318	9	614.086,337 314.537,321	44.88
9	614.086,337 314.537,321	10	614.151,491 314.565,486	70.981
10	614.151,491 314.565,486	11	614.182,864 314.583,695	36.274
11	614.182,864 314.583,695	12	614.198,614 314.593,699	18.659
12	614.198,614 314.593,699	13	614.223,303 314.617,004	33.951
13	614.223,303 314.617,004	14	614.277,015 314.669,247	74.929
14	614.277,015 314.669,247	1	614.249,042 314.703,81	44.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21187	22.928	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21187-C1	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	21187-C2	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp;
A1.3	21187-C3	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp;
A1.4	21187-C4	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.5	21187-C5	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38720 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 4330, din 12/10/2023 emis de Ciobanu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21187 a imobilului cu numarul cadastral 21187 / UAT Galbinaºi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20751 inscris in cartea funciara 20751;	A1
Act Normativ nr. 1303 cu anexa nr.44, din 01/01/2011 emis de Guvernul Romaniei (; act administrativ nr 1810 din 11.05.2007, emis de PRIMARIA VASILATI;act administrativ nr 3421 din 04.10.2016, emis de Primaria Galbinasi;act administrativ nr 17 din 30.03.2016, emis de COMUNA GALBINASI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEproprietate privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GALBINASI-DOMENIUL PRIVAT**, CIF:17558053	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20751/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 30249 din 04/11/2016;	
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COMUNA GALBINASI-DOMENIUL PRIVAT**, CIF:17558053	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

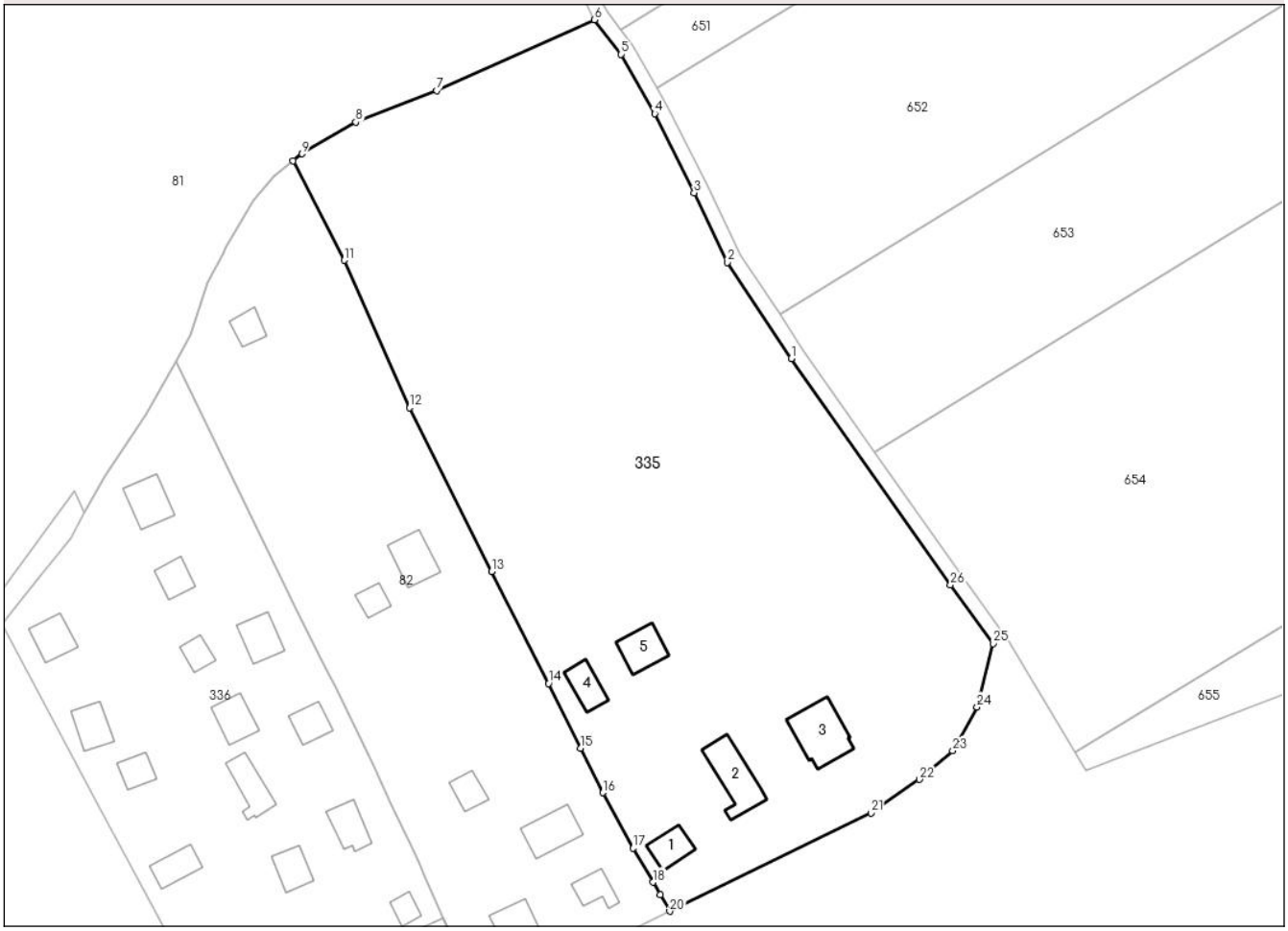
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21187	22.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	22.928	19	1	-	Lot 3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21187-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	21187-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp;
A1.3	21187-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp;
A1.4	21187-C4	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.5	21187-C5	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.360,748 314.099,091	2	614.343,303 314.125,372	31.544
3	614.334,147 314.144,343	4	614.323,381 314.165,964	24.153
5	614.314,223 314.182,168	6	614.306,915 314.191,594	11.927
7	614.263,798 314.172,22	8	614.241,65 314.163,674	23.74
9	614.226,941 314.154,995	10	614.224,571 314.153,099	3.035
11	614.238,511 314.125,905	12	614.256,416 314.085,639	44.067
13	614.278,802 314.040,93	14	614.294,408 314.010,326	34.353
15	614.303,167 313.992,651	16	614.309,203 313.980,495	13.572
17	614.317,515 313.965,338	18	614.322,908 313.956,059	10.732
19	614.324,899 313.952,66	20	614.327,55 313.948,133	5.246
21	614.382,517 313.974,936	22	614.395,754 313.984,154	16.13
23	614.404,863 313.991,975	24	614.411,514 314.003,896	13.651
25	614.415,876 314.021,24	26	614.404,289 314.037,287	19.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.343,303 314.125,372	3	614.334,147 314.144,343	21.065
4	614.323,381 314.165,964	5	614.314,223 314.182,168	18.613
6	614.306,915 314.191,594	7	614.263,798 314.172,22	47.27
8	614.241,65 314.163,674	9	614.226,941 314.154,995	17.079
10	614.224,571 314.153,099	11	614.238,511 314.125,905	30.559
12	614.256,416 314.085,639	13	614.278,802 314.040,93	50.0
14	614.294,408 314.010,326	15	614.303,167 313.992,651	19.726
16	614.309,203 313.980,495	17	614.317,515 313.965,338	17.287
18	614.322,908 313.956,059	19	614.324,899 313.952,66	3.939
20	614.327,55 313.948,133	21	614.382,517 313.974,936	61.154
22	614.395,754 313.984,154	23	614.404,863 313.991,975	12.006
24	614.411,514 314.003,896	25	614.415,876 314.021,24	17.884
26	614.404,289 314.037,287	1	614.360,748 314.099,091	75.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21185	11.855	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21185-C1	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	21185-C2	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.3	21185-C3	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.4	21185-C4	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.5	21185-C5	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.6	21185-C6	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.7	21185-C7	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.8	21185-C8	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.9	21185-C9	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.10	21185-C10	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.11	21185-C11	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.12	21185-C12	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.13	21185-C13	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.14	21185-C14	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.15	21185-C15	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.16	21185-C16	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.17	21185-C17	Loc. Galbinasi, Jud. Calarasi, Cv19, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38720 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 4330, din 12/10/2023 emis de Ciobanu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21185 a imobilului cu numarul cadastral 21185 / UAT Galbinaºi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20751 inscris in cartea funciara 20751;	A1
Act Normativ nr. 1303 cu anexa nr.44, din 01/01/2011 emis de Guvernul Romaniei (; act administrativ nr 1810 din 11.05.2007, emis de PRIMARIA VASILATI;act administrativ nr 17 din 30.03.2016, emis de COMUNA GALBINASI;act administrativ nr 3421 din 04.10.2016, emis de Primaria Galbinasi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEproprietate privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GALBINASI-DOMENIUL PRIVAT**, CIF:17558053	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20751/Galbinaºi, inscrisa prin incheierea nr. 30249 din 04/11/2016;	
/		
Act Administrativ nr. 6059, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17
	1) **IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL**, CIF:24342060 2) **COMUNA GALBINASI**, CIF:9999999999999	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43785 / 16/11/2023		
Somatie nr. 172/2023, din 14/11/2023 emis de GIURGEA BUCUR (; hotarare judecatoreasca nr 5253/269/2023 din 25.07.2023, emis de Judecătoria Oltenița);		
C1	se notează urmărirea silită în dosar executare nr. 172/2023 pentru suma de 40,00 euro și 145.184,31 lei reprezentând ctv. facturi fiscale, penalizari și cheltuieli de executare silită	A1
	1) **IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL**, CIF:24342060	
43792 / 16/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7249/269/2023, din 24/10/2023 emis de Judecatoria Oltenita (; somatie nr 217/2023 din 14.11.2023, emis de GIURGEA BUCUR);		
C2	se notează urmărirea silită în dosar executare nr. 217/2023 pentru suma de 40,00 euro și 36.943,17 lei reprezentând ctv. facturi fiscale, penalizari și cheltuieli de executare silită	A1
	1) **IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL**, CIF:24342060	
53933 / 02/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 177/269/2024, din 30/01/2024 emis de Judecatoria Oltenita (; somatie nr 291/2023 din 01.08.2024, emis de GIURGEA BUCUR);		
C3	se notează urmărirea silită în dosar executare nr. 291/2023 pentru suma de 40,00 euro și 61.246,46 lei reprezentând ctv. facturi fiscale, penalizari și cheltuieli de executare silită	A1
	1) **IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL**, CIF:24342060	
64818 / 26/09/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6110/269/2024, din 01/08/2024 emis de Judecatoria Oltenita (; somatie nr 92/2024 din 24.09.2024, emis de GIURGEA BUCUR);		
C4	se notează urmărirea silită emisă in dos. 92/2024 - BEJ Bucur Giurgea pentru suma de 40 eur si 117.693,95 lei reprezentând facturi si penalități și cheltuieli de executare silită	A1
	1) **IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL**, CIF:24342060	

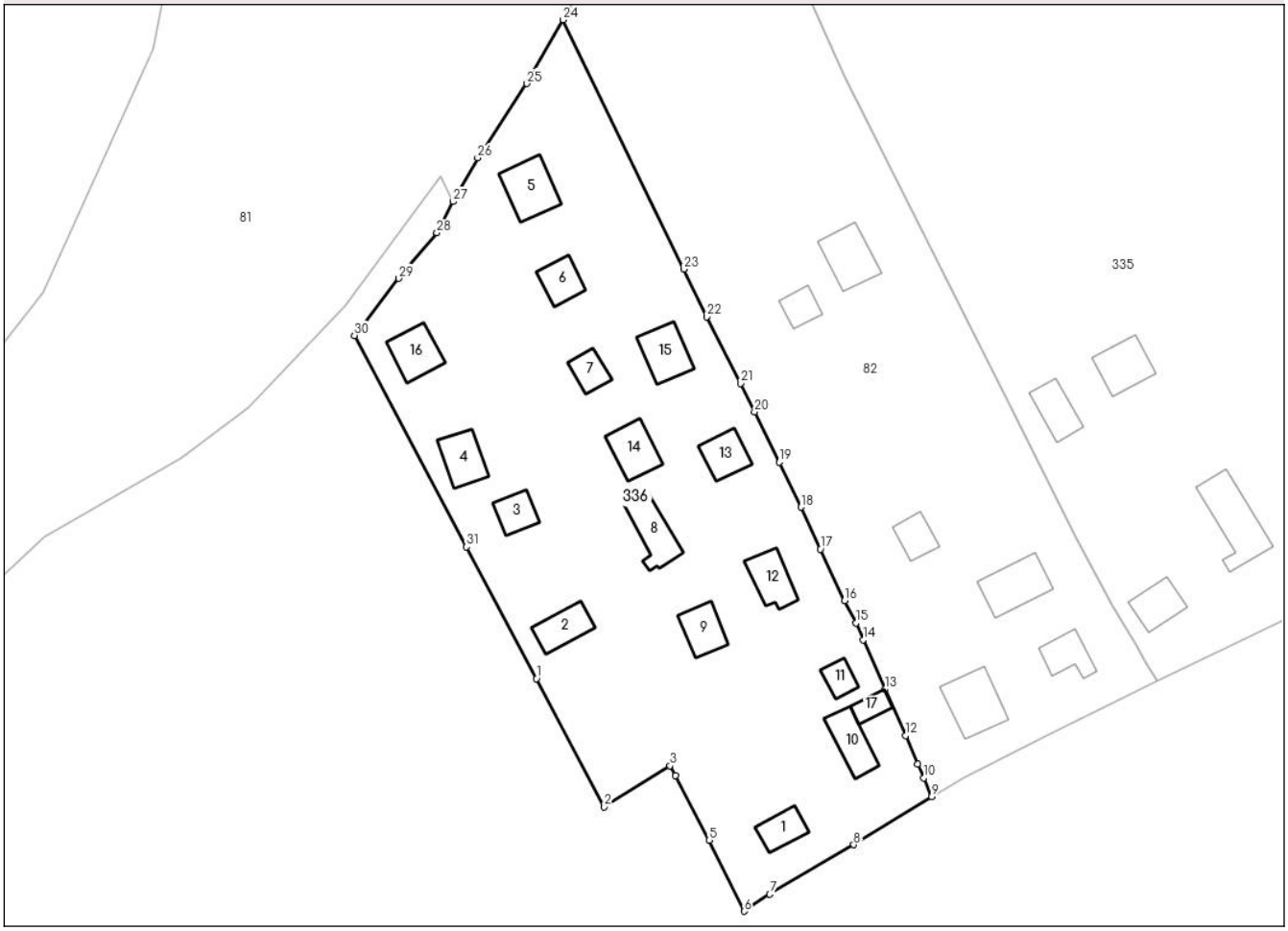
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21185	11.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.855	19	1	-	Lot 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21185-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	21185-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.3	21185-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.4	21185-C4	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.5	21185-C5	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.6	21185-C6	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.7	21185-C7	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.8	21185-C8	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.9	21185-C9	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.10	21185-C10	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.11	21185-C11	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.12	21185-C12	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.13	21185-C13	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.14	21185-C14	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.15	21185-C15	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.16	21185-C16	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.17	21185-C17	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.186,428 313.948,731	2	614.201,893 313.919,597	32.984
3	614.216,809 313.928,937	4	614.218,013 313.926,65	2.585
5	614.225,706 313.912,035	6	614.233,643 313.895,919	17.964
7	614.239,515 313.899,78	8	614.258,558 313.911,011	22.108
9	614.276,301 313.921,923	10	614.274,483 313.926,181	4.63
11	614.273,159 313.929,282	12	614.270,366 313.935,822	7.111
13	614.265,617 313.946,323	14	614.260,695 313.957,541	12.25
15	614.259,085 313.961,354	16	614.256,473 313.966,462	5.737
17	614.250,995 313.978,126	18	614.246,577 313.987,651	10.5
19	614.241,657 313.997,876	20	614.236,019 314.009,254	12.698
21	614.232,793 314.015,752	22	614.225,199 314.030,904	16.949
23	614.219,918 314.041,701	24	614.192,492 314.098,314	62.906
25	614.184,282 314.083,827	26	614.173,087 314.066,954	20.249
27	614.167,47 314.057,027	28	614.163,851 314.049,915	7.98
29	614.155,158 314.039,582	30	614.145,066 314.026,649	16.405
31	614.170,556 313.978,631	1	614.186,428 313.948,731	33.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.201,893 313.919,597	3	614.216,809 313.928,937	17.599
4	614.218,013 313.926,65	5	614.225,706 313.912,035	16.516
6	614.233,643 313.895,919	7	614.239,515 313.899,78	7.028
8	614.258,558 313.911,011	9	614.276,301 313.921,923	20.83
10	614.274,483 313.926,181	11	614.273,159 313.929,282	3.372
12	614.270,366 313.935,822	13	614.265,617 313.946,323	11.525
14	614.260,695 313.957,541	15	614.259,085 313.961,354	4.139
16	614.256,473 313.966,462	17	614.250,995 313.978,126	12.886
18	614.246,577 313.987,651	19	614.241,657 313.997,876	11.347
20	614.236,019 314.009,254	21	614.232,793 314.015,752	7.255
22	614.225,199 314.030,904	23	614.219,918 314.041,701	12.019
24	614.192,492 314.098,314	25	614.184,282 314.083,827	16.652
26	614.173,087 314.066,954	27	614.167,47 314.057,027	11.406
28	614.163,851 314.049,915	29	614.155,158 314.039,582	13.503
30	614.145,066 314.026,649	31	614.170,556 313.978,631	54.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Cvartal 7, P 229, P 230, P 231, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20996	992	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49578 / 03/07/2024		
Act Notarial nr. 2379, din 01/07/2024 emis de Nicolescu Victoria Miruna;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20996 a imobilului cu numarul cadastral 20996 / UAT Galbinaºi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20574 inscris in cartea funciara 20574;	A1
49579 / 03/07/2024		
Act Notarial nr. 2380, din 01/07/2024 emis de Nicolescu Victoria Miruna;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU DUMITRU** 2) **SIRBU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

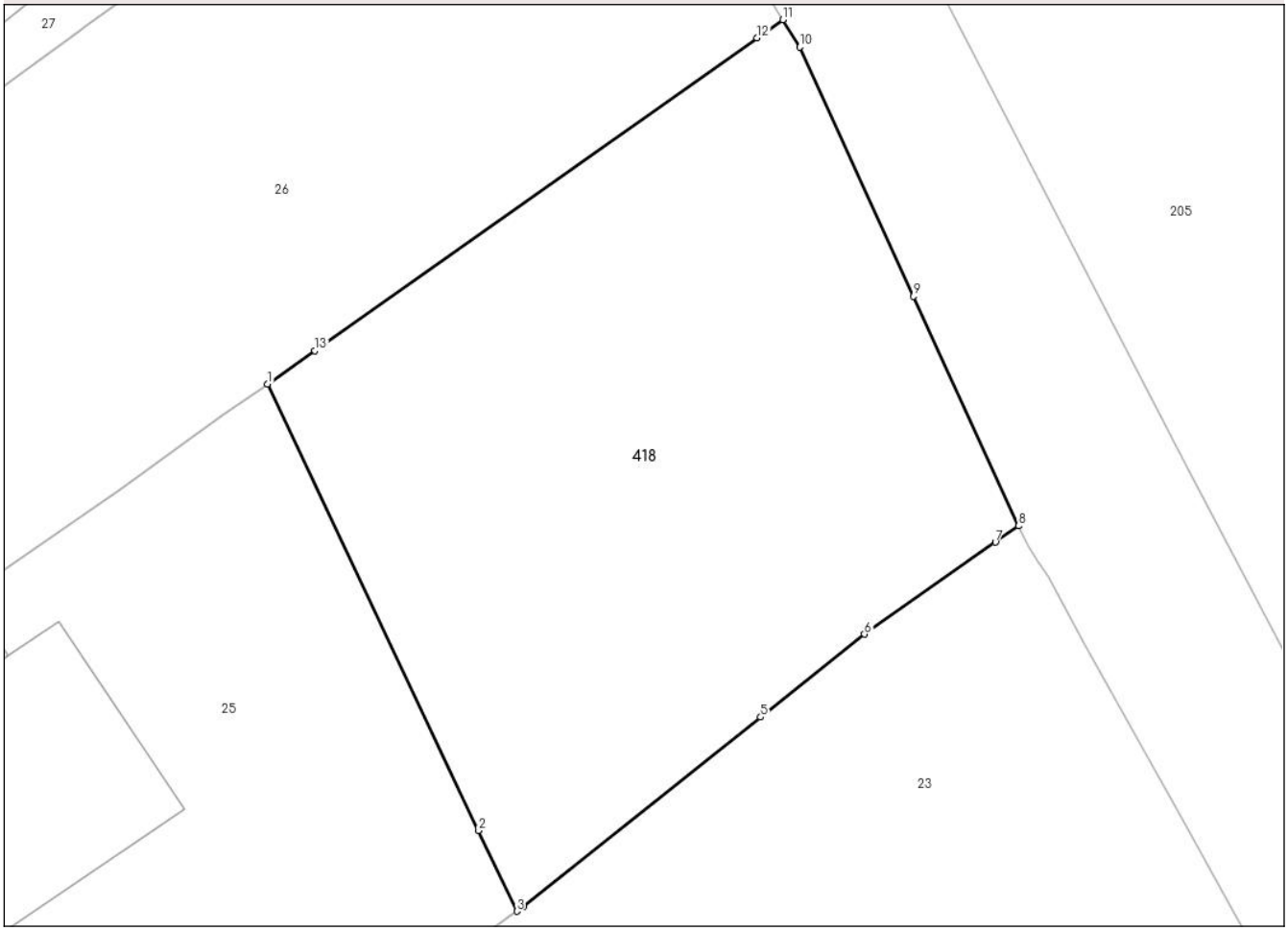
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20996	992	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	992	7	229, 230, 231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.997,034 314.418,939	2	613.008,24 314.395,259	26.198
2	613.008,24 314.395,259	3	613.010,266 314.390,977	4.737
3	613.010,266 314.390,977	4	613.010,638 314.391,245	0.458
4	613.010,638 314.391,245	5	613.023,207 314.401,269	16.077
5	613.023,207 314.401,269	6	613.028,727 314.405,671	7.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.028,727 314.405,671	7	613.035,673 314.410,547	8.487
7	613.035,673 314.410,547	8	613.036,903 314.411,41	1.503
8	613.036,903 314.411,41	9	613.031,33 314.423,59	13.394
9	613.031,33 314.423,59	10	613.025,28 314.436,8	14.53
10	613.025,28 314.436,8	11	613.024,379 314.438,255	1.711
11	613.024,379 314.438,255	12	613.023,025 314.437,298	1.658
12	613.023,025 314.437,298	13	612.999,549 314.420,709	28.746
13	612.999,549 314.420,709	1	612.997,034 314.418,939	3.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

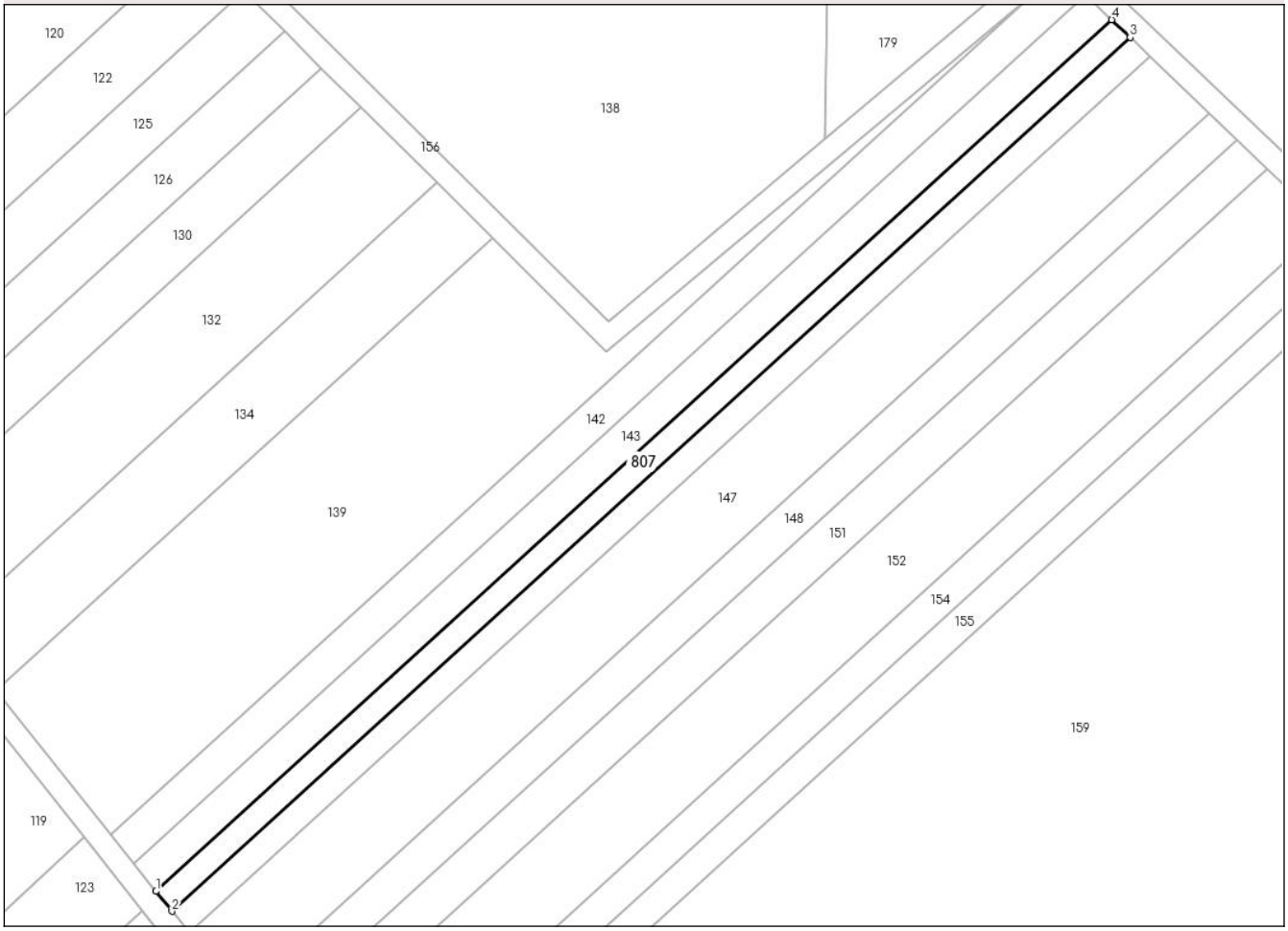
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13/1/4	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.658,961 314.949,429	2	612.661,732 314.945,967	4.434
2	612.661,732 314.945,967	3	612.828,969 315.098,33	226.236
3	612.828,969 315.098,33	4	612.825,766 315.101,399	4.436
4	612.825,766 315.101,399	1	612.658,961 314.949,429	225.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93114, din 21/09/1995 emis de CJSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMANESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	13/1/1	24,25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.210,02 314.588,128	2	613.216,631 314.591,947	7.635
2	613.216,631 314.591,947	3	613.224,753 314.597,675	9.939
3	613.224,753 314.597,675	4	613.187,709 314.667,19	78.769
4	613.187,709 314.667,19	5	613.173,433 314.660,26	15.869
5	613.173,433 314.660,26	6	613.172,002 314.659,473	1.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.172,002 314.659,473	1	613.210,02 314.588,128	80.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018