DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54897	992	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 119444 imobilul se află situat în p. c. A257/136

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65590 / 28/08/2019		
Act Notarial nr. 25, din 27/08/2019 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOJOI MARIANA**, căsătorită cu 2) **BOJOI MARCEL**, - bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOJOI MARIANA**, căsătorită cu 2) **BOJOI MARCEL**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54897	992	Conform TP 119444 imobilul se află situat în p. c. A257/136

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	257	-	
2	arabil	DA	592	-	257/136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.414,015 675.080,5	2	641.423,758 675.079,971	9.758
2	641.423,758 675.079,971	3	641.429,532 675.079,652	5.782
3	641.429,532 675.079,652	4	641.433,41 675.079,481	3.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.433,41 675.079,481	5	641.436,35 675.129,371	49.977
5	641.436,35 675.129,371	6	641.436,465 675.131,317	1.95
6	641.436,465 675.131,317	7	641.417,015 675.130,5	19.467
7	641.417,015 675.130,5	8	641.416,17 675.117,277	13.25
8	641.416,17 675.117,277	9	641.414,414 675.088,018	29.311
9	641.414,414 675.088,018	1	641.414,015 675.080,5	7.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		777	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

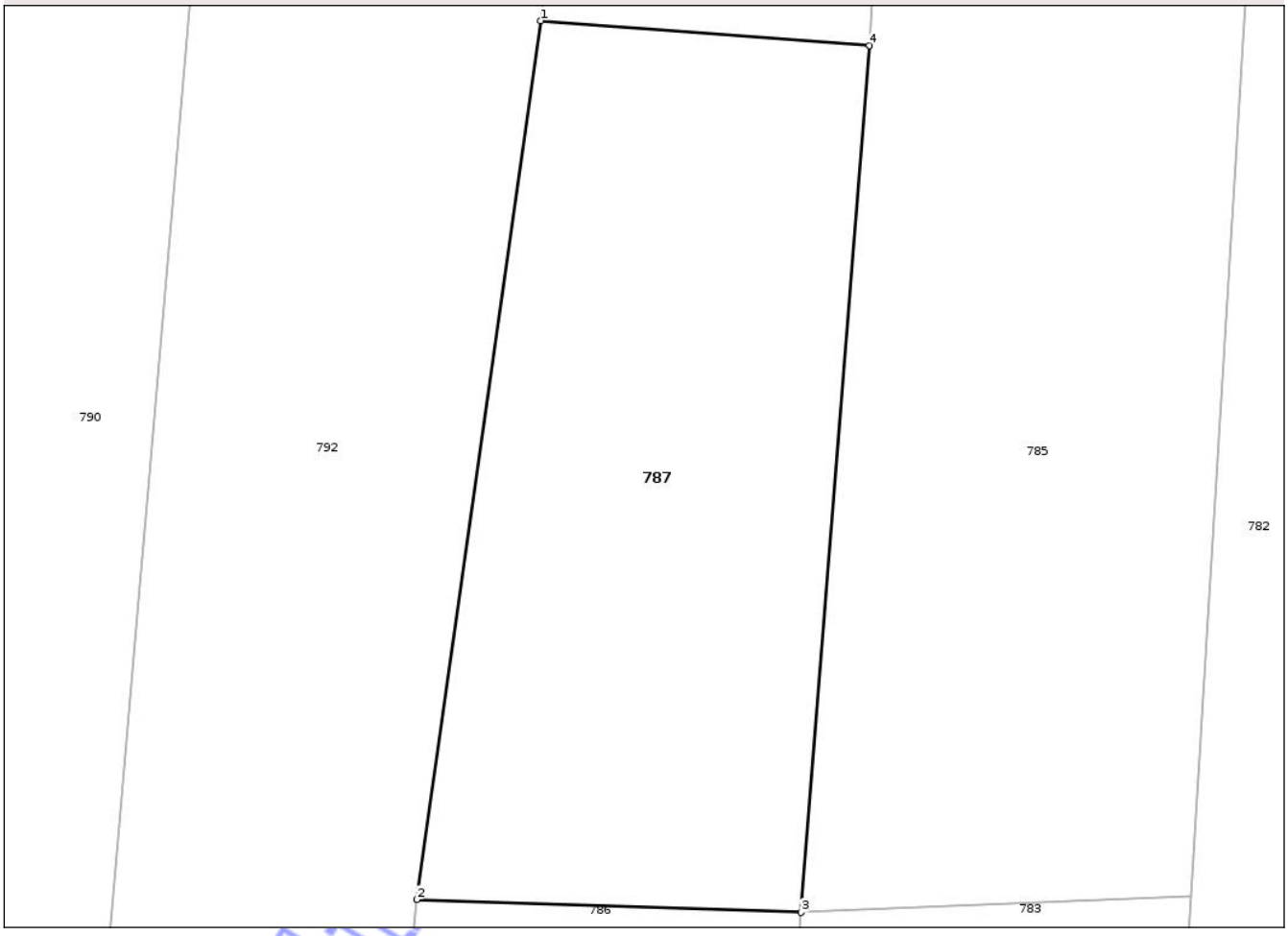
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	777	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.404,031 675.174,903	2	641.397,847 675.131,134	44.203
2	641.397,847 675.131,134	3	641.417,015 675.130,5	19.179
3	641.417,015 675.130,5	4	641.420,426 675.173,675	43.31
4	641.420,426 675.173,675	1	641.404,031 675.174,903	16.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		878	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	257	-	
2	arabil	DA	378	-	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.365,907 675.082,904	2	641.370,362 675.082,694	4.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.370,362 675.082,694	3	641.374,364 675.082,485	4.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.374,364 675.082,485	4	641.377,362 675.082,306	3.003
5	641.380,044 675.082,188	6	641.381,386 675.082,105	1.345
7	641.382,41 675.082,061	8	641.384,757 675.081,917	2.351
9	641.387,274 675.081,802	10	641.387,294 675.081,864	0.065
11	641.390,772 675.081,513	12	641.393,109 675.081,367	2.342
13	641.393,151 675.081,911	14	641.393,506 675.085,58	3.686
15	641.394,138 675.093,502	16	641.394,543 675.098,369	4.884
17	641.395,018 675.103,256	18	641.395,502 675.109,273	6.036
19	641.395,981 675.113,436	20	641.396,414 675.117,296	3.885
21	641.381,581 675.118,531	22	641.381,218 675.110,071	8.468
23	641.368,752 675.111,12	24	641.366,78 675.091,119	20.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.377,362 675.082,306	5	641.380,044 675.082,188	2.685
6	641.381,386 675.082,105	7	641.382,41 675.082,061	1.025
8	641.384,757 675.081,917	9	641.387,274 675.081,802	2.52
10	641.387,294 675.081,864	11	641.390,772 675.081,513	3.496
12	641.393,109 675.081,367	13	641.393,151 675.081,911	0.546
14	641.393,506 675.085,58	15	641.394,138 675.093,502	7.947
16	641.394,543 675.098,369	17	641.395,018 675.103,256	4.91
18	641.395,502 675.109,273	19	641.395,981 675.113,436	4.19
20	641.396,414 675.117,296	21	641.381,581 675.118,531	14.885
22	641.381,218 675.110,071	23	641.368,752 675.111,12	12.511
24	641.366,78 675.091,119	1	641.365,907 675.082,904	8.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34697, din 23/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURALIUC D. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

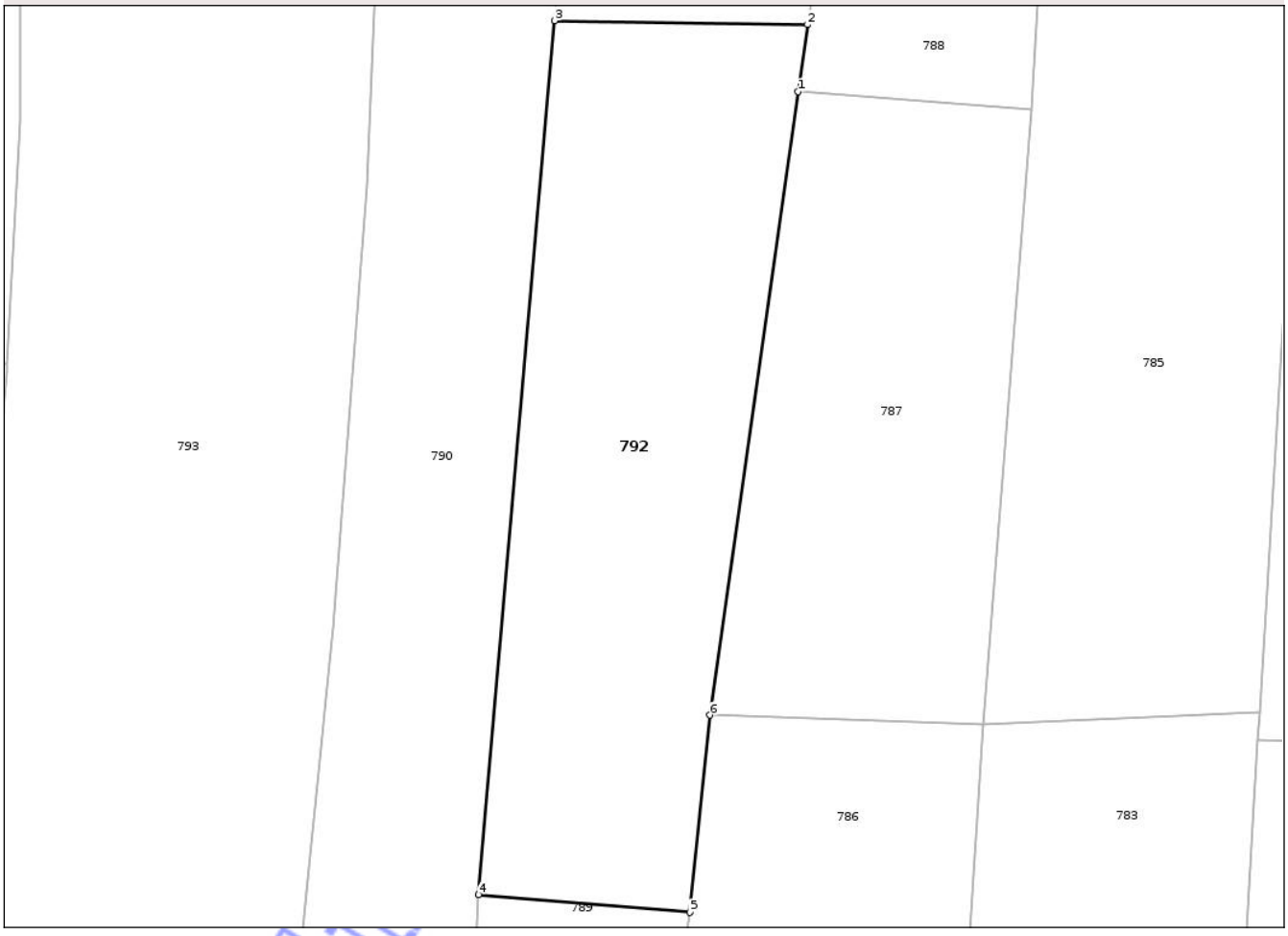
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.404,031 675.174,903	2	641.404,694 675.179,601	4.744
2	641.404,694 675.179,601	3	641.386,927 675.179,883	17.77
3	641.386,927 675.179,883	4	641.381,581 675.118,531	61.584
4	641.381,581 675.118,531	5	641.396,414 675.117,296	14.885
5	641.396,414 675.117,296	6	641.397,847 675.131,134	13.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.397,847 675.131,134	1	641.404,031 675.174,903	44.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85924, din 03/03/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE D. ANA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

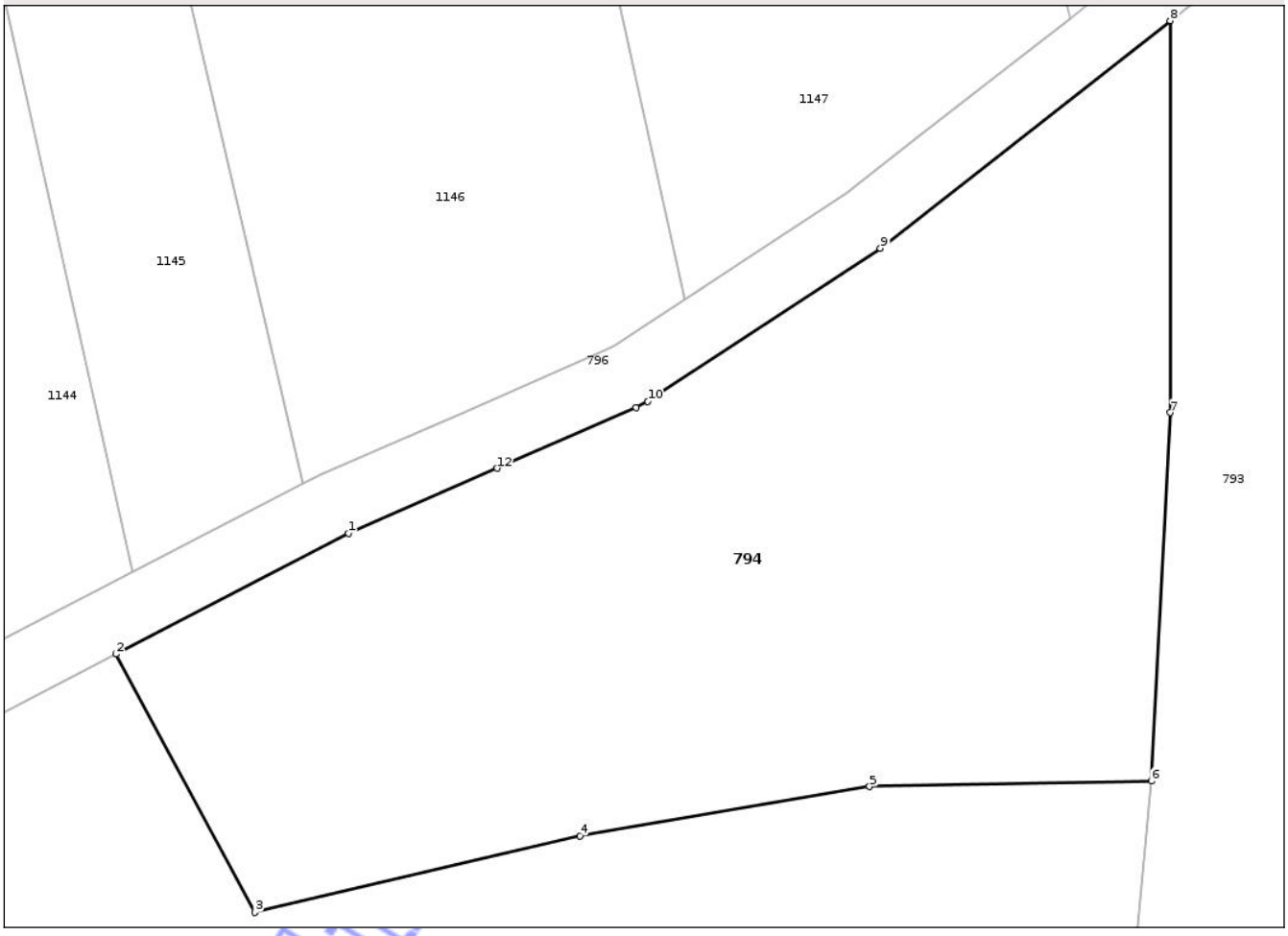
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.311,294 675.167,295	2	641.300,524 675.161,71	12.132
2	641.300,524 675.161,71	3	641.306,97 675.149,766	13.573
3	641.306,97 675.149,766	4	641.322,011 675.153,311	15.453
4	641.322,011 675.153,311	5	641.335,416 675.155,585	13.596
5	641.335,416 675.155,585	6	641.348,458 675.155,838	13.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.348,458 675.155,838	7	641.349,338 675.172,875	17.06
7	641.349,338 675.172,875	8	641.349,338 675.190,994	18.119
8	641.349,338 675.190,994	9	641.335,92 675.180,474	17.051
9	641.335,92 675.180,474	10	641.325,143 675.173,397	12.893
10	641.325,143 675.173,397	11	641.324,597 675.173,102	0.62
11	641.324,597 675.173,102	12	641.318,177 675.170,3	7.005
12	641.318,177 675.170,3	1	641.311,294 675.167,295	7.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.000	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	641.271,609 675.145,749	2	641.290,133 675.156,212	21.275
4	641.300,524 675.161,71	5	641.311,294 675.167,295	12.132
7	641.324,597 675.173,102	8	641.325,143 675.173,397	0.62
10	641.349,338 675.190,994	11	641.375,649 675.212,15	33.761
13	641.403,664 675.234,148	14	641.405,996 675.235,84	2.882
16	641.416,244 675.243,276	17	641.425,386 675.248,249	10.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	641.290,133 675.156,212	3	641.295,143 675.158,919	5.694
5	641.311,294 675.167,295	6	641.318,177 675.170,3	7.511
8	641.325,143 675.173,397	9	641.335,92 675.180,474	12.893
11	641.375,649 675.212,15	12	641.390,54 675.223,748	18.875
14	641.405,996 675.235,84	15	641.412,477 675.240,542	8.007
17	641.425,386 675.248,249	18	641.437,037 675.254,586	13.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	641.295,143 675.158,919	4	641.300,524 675.161,71	6.062
6	641.318,177 675.170,3	7	641.324,597 675.173,102	7.005
9	641.335,92 675.180,474	10	641.349,338 675.190,994	17.051
12	641.390,54 675.223,748	13	641.403,664 675.234,148	16.745
15	641.412,477 675.240,542	16	641.416,244 675.243,276	4.655
18	641.437,037 675.254,586	19	641.442,529 675.257,574	6.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	641.442,529 675.257,574	20	641.457,54 675.265,375	16.917
22	641.467,52 675.273,501	23	641.459,111 675.269,57	9.283
25	641.441,146 675.260,236	26	641.441,096 675.260,209	0.057
28	641.414,811 675.245,911	29	641.401,183 675.236,01	16.845
31	641.388,677 675.226,099	32	641.380,294 675.219,452	10.698
34	641.368,336 675.209,979	35	641.344,695 675.191,111	30.247
37	641.334,365 675.183,051	38	641.326,876 675.178,124	8.964
40	641.323,281 675.175,8	41	641.316,653 675.172,907	7.232
43	641.309,207 675.169,593	44	641.301,32 675.165,509	8.881
46	641.283,125 675.155,833	47	641.278,985 675.153,452	4.776
49	641.253,632 675.137,789	50	641.251,297 675.135,606	3.197
52	641.221,449 675.111,666	53	641.210,726 675.105,083	12.583
55	641.189,566 675.089,886	56	641.186,385 675.088,446	3.492
58	641.196,002 675.090,362	59	641.202,183 675.094,869	7.649
61	641.219,43 675.106,92	62	641.223,012 675.109,105	4.195
64	641.251,571 675.131,705	65	641.251,633 675.131,762	0.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	641.457,54 675.265,375	21	641.469,279 675.271,163	13.088
23	641.459,111 675.269,57	24	641.458,998 675.269,514	0.126
26	641.441,096 675.260,209	27	641.432,834 675.255,715	9.405
29	641.401,183 675.236,01	30	641.398,643 675.233,997	3.241
32	641.380,294 675.219,452	33	641.373,889 675.214,378	8.171
35	641.344,695 675.191,111	36	641.337,763 675.185,702	8.792
38	641.326,876 675.178,124	39	641.323,602 675.175,974	3.916
41	641.316,653 675.172,907	42	641.310,094 675.170,045	7.156
44	641.301,32 675.165,509	45	641.295,367 675.162,427	6.703
47	641.278,985 675.153,452	48	641.268,99 675.147,635	11.564
50	641.251,297 675.135,606	51	641.234,713 675.120,624	22.349
53	641.210,726 675.105,083	54	641.193,896 675.091,983	21.327
56	641.186,385 675.088,446	57	641.191,152 675.087,321	4.898
59	641.202,183 675.094,869	60	641.212,437 675.102,613	12.85
62	641.223,012 675.109,105	63	641.236,392 675.118,138	16.143
65	641.251,633 675.131,762	66	641.255,489 675.135,417	5.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	641.469,279 675.271,163	22	641.467,52 675.273,501	2.926
24	641.458,998 675.269,514	25	641.441,146 675.260,236	20.119
27	641.432,834 675.255,715	28	641.414,811 675.245,911	20.517
30	641.398,643 675.233,997	31	641.388,677 675.226,099	12.717
33	641.373,889 675.214,378	34	641.368,336 675.209,979	7.084
36	641.337,763 675.185,702	37	641.334,365 675.183,051	4.31
39	641.323,602 675.175,974	40	641.323,281 675.175,8	0.366
42	641.310,094 675.170,045	43	641.309,207 675.169,593	0.995
45	641.295,367 675.162,427	46	641.283,125 675.155,833	13.905
48	641.268,99 675.147,635	49	641.253,632 675.137,789	18.243
51	641.234,713 675.120,624	52	641.221,449 675.111,666	16.005
54	641.193,896 675.091,983	55	641.189,566 675.089,886	4.811
57	641.191,152 675.087,321	58	641.196,002 675.090,362	5.724
60	641.212,437 675.102,613	61	641.219,43 675.106,92	8.214
63	641.236,392 675.118,138	64	641.251,571 675.131,705	20.36
66	641.255,489 675.135,417	1	641.271,609 675.145,749	19.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57643	6.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8415 / 30/01/2026		
Act Administrativ nr. 151, din 11/12/2025 emis de Consiliul Local Flămânzi;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57643 a imobilului cu numarul cadastral 57643 / UAT Flămânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55927 inscris in cartea funciara 55927;	A1
Act Administrativ nr. 84, din 26/05/2022 emis de Consiliul Local al Orasului Flamanzi;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 55927 a imobilului cu numarul cadastral 55927 / UAT Flămânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52027 inscris in cartea funciara 52027;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55927/Flămânzi, inscrisa prin incheierea nr. 44963 din 31/05/2022;	
Act Administrativ nr. 60, din 30/06/2011 emis de CONSILIUL LOCAL FLAMANZI (împreună cu lista anexă ;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAŞUL FLĂMÎNZI**, CIF:9999999999999, - DOMENIUL PRIVAT. Lipsa C.U.I.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55927/Flămânzi, inscrisa prin incheierea nr. 44963 din 31/05/2022; pozitie transcrisa din CF 52027/Flămânzi, inscrisa prin incheierea nr. 26837 din 24/04/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

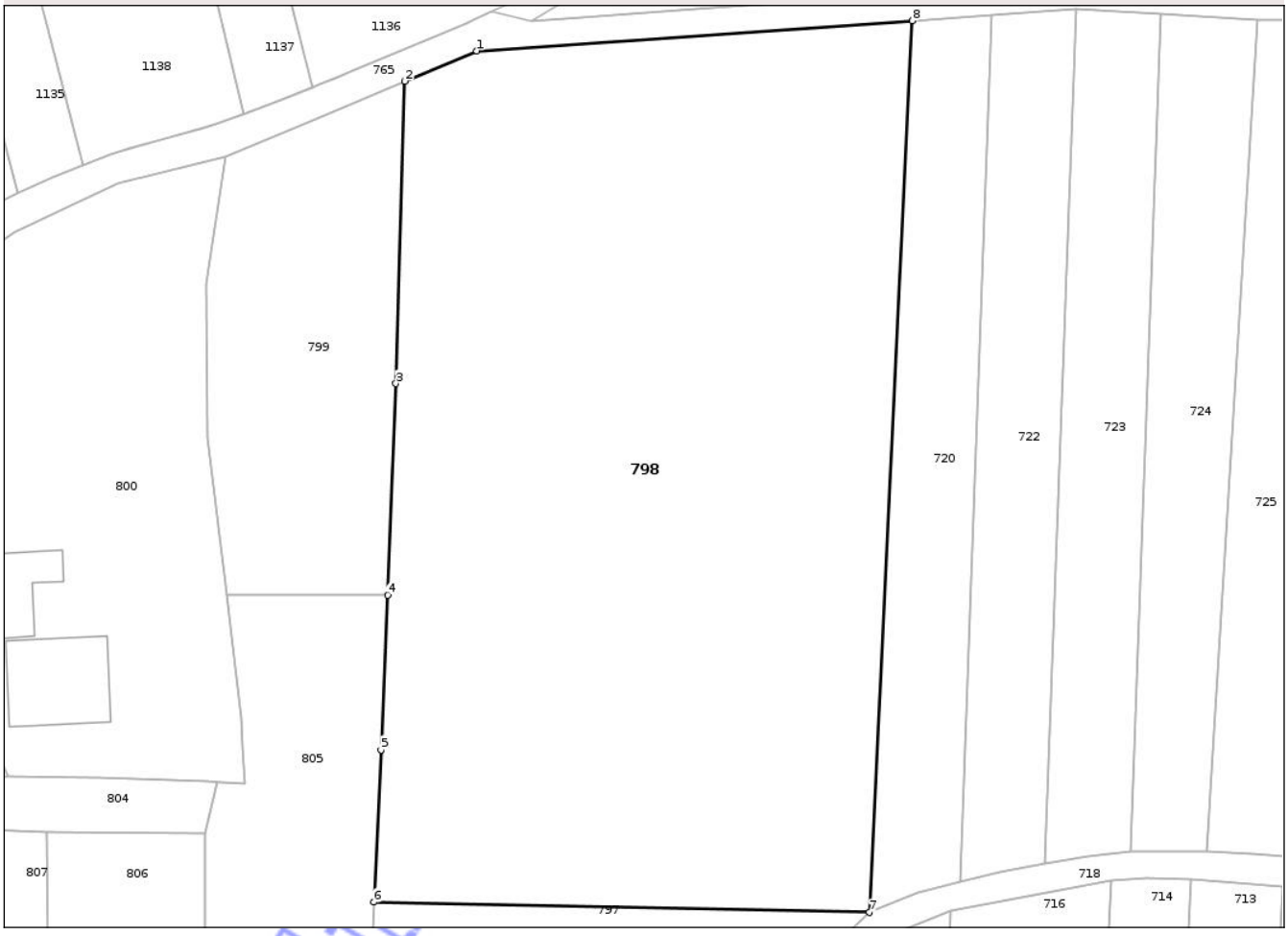
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57643	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.000	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.184,66 675.083,817	2	641.176,193 675.080,244	9.19
2	641.176,193 675.080,244	3	641.175,136 675.044,671	35.589
3	641.175,136 675.044,671	4	641.174,145 675.019,794	24.897
4	641.174,145 675.019,794	5	641.173,384 675.001,572	18.238
5	641.173,384 675.001,572	6	641.172,542 674.983,635	17.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.172,542 674.983,635	7	641.230,921 674.982,442	58.391
7	641.230,921 674.982,442	8	641.235,968 675.087,365	105.043
8	641.235,968 675.087,365	1	641.184,66 675.083,817	51.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 157043, din 28/07/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN ILIE PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

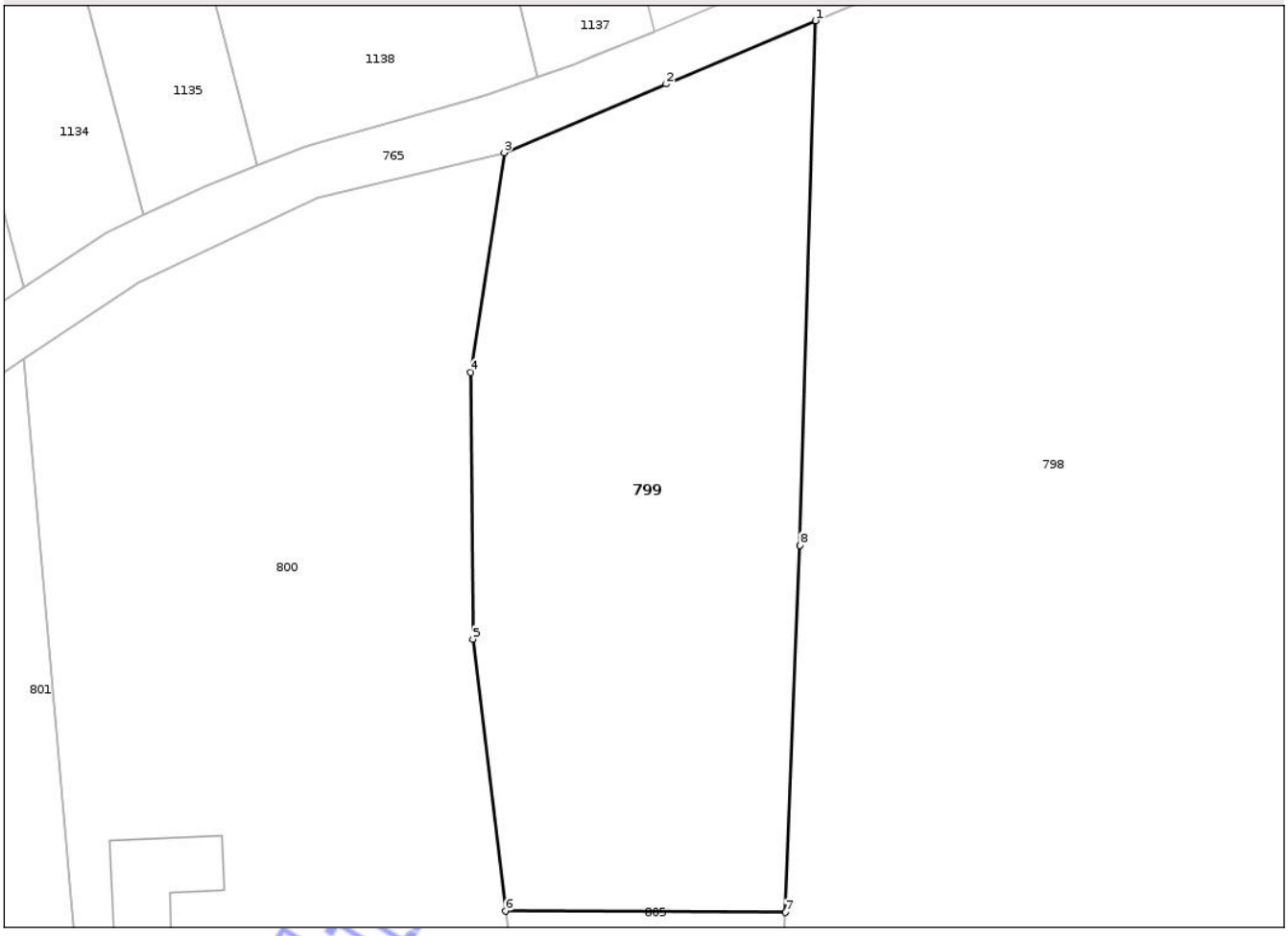
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	-	257/171	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.176,193 675.080,244	2	641.166,049 675.075,954	11.014
2	641.166,049 675.075,954	3	641.155,062 675.071,307	11.929
3	641.155,062 675.071,307	4	641.152,782 675.056,402	15.078
4	641.152,782 675.056,402	5	641.152,931 675.038,326	18.077
5	641.152,931 675.038,326	6	641.155,151 675.019,875	18.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.155,151 675.019,875	7	641.174,145 675.019,794	18.995
7	641.174,145 675.019,794	8	641.175,136 675.044,671	24.897
8	641.175,136 675.044,671	1	641.176,193 675.080,244	35.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	257	-	
2	arabil	DA	1.100	-	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	641.122,477 675.057,327	2	641.127,185 675.003,428	54.104
2	641.127,185 675.003,428	3	641.129,401 674.998,435	5.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.129,401 674.998,435	4	641.140,01 674.998,256	10.61
4	641.140,01 674.998,256	5	641.152,859 674.997,806	12.857
5	641.152,859 674.997,806	6	641.157,346 674.997,618	4.492
6	641.157,346 674.997,618	7	641.157,1 675.001,891	4.28
7	641.157,1 675.001,891	8	641.156,902 675.005,317	3.431
8	641.156,902 675.005,317	9	641.155,151 675.019,875	14.664
9	641.155,151 675.019,875	10	641.152,931 675.038,326	18.583
10	641.152,931 675.038,326	11	641.152,782 675.056,402	18.077
11	641.152,782 675.056,402	12	641.155,062 675.071,307	15.078
12	641.155,062 675.071,307	13	641.142,422 675.068,209	13.014
13	641.142,422 675.068,209	14	641.130,25 675.062,519	13.436
14	641.130,25 675.062,519	1	641.122,477 675.057,327	9.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		355	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

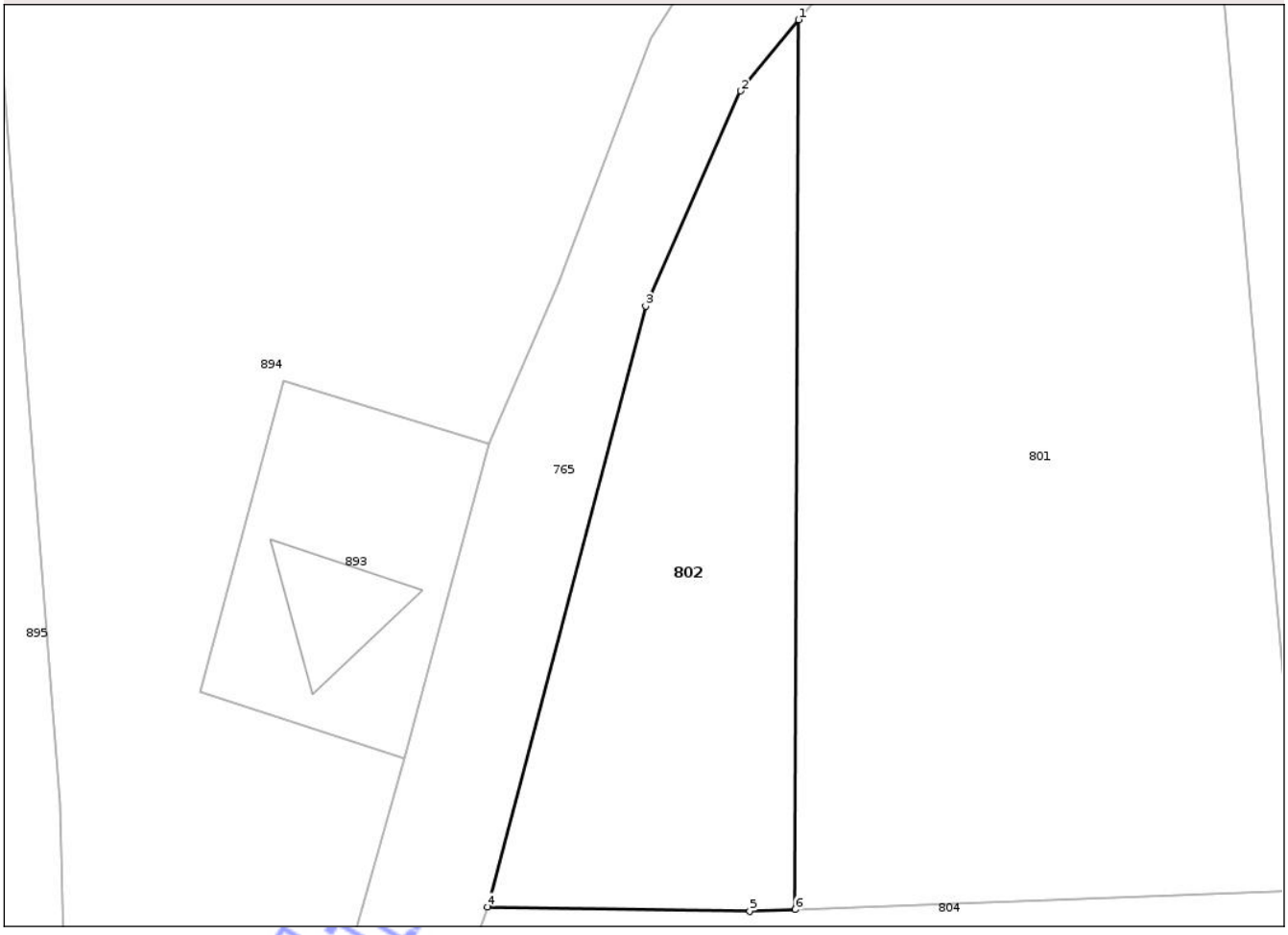
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	355	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.104,15 675.038,969	2	641.101,444 675.035,657	4.277
2	641.101,444 675.035,657	3	641.097,015 675.025,627	10.964
3	641.097,015 675.025,627	4	641.089,634 674.997,615	28.968
4	641.089,634 674.997,615	5	641.101,871 674.997,417	12.239
5	641.101,871 674.997,417	6	641.103,994 674.997,495	2.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.103,994 674.997,495	1	641.104,15 675.038,969	41.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.315	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.315	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.152,582 674.991,765	2	641.152,838 674.949,145	42.621
2	641.152,838 674.949,145	3	641.170,942 674.949,56	18.108
3	641.170,942 674.949,56	4	641.172,542 674.983,635	34.112
4	641.172,542 674.983,635	5	641.173,384 675.001,572	17.956
5	641.173,384 675.001,572	6	641.174,145 675.019,794	18.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.174,145 675.019,794	7	641.155,151 675.019,875	18.995
7	641.155,151 675.019,875	8	641.156,902 675.005,317	14.664
8	641.156,902 675.005,317	9	641.157,1 675.001,891	3.431
9	641.157,1 675.001,891	10	641.157,346 674.997,618	4.28
10	641.157,346 674.997,618	11	641.154,122 674.997,753	3.227
11	641.154,122 674.997,753	1	641.152,582 674.991,765	6.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.645	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

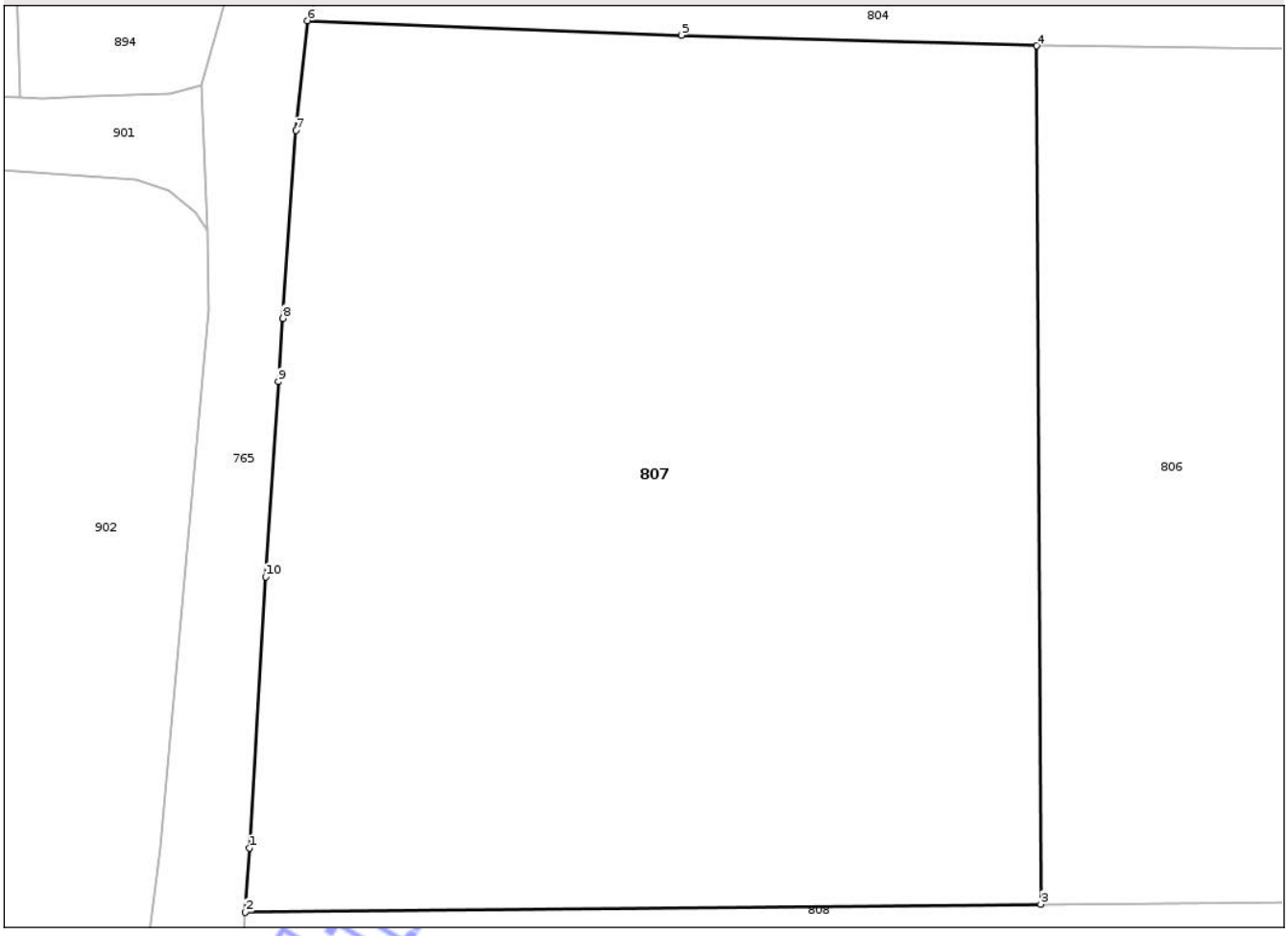
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.645	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.084,476 674.941,544	2	641.084,221 674.937,502	4.05
2	641.084,221 674.937,502	3	641.134,268 674.938,014	50.05
3	641.134,268 674.938,014	4	641.134,011 674.991,952	53.938
4	641.134,011 674.991,952	5	641.111,656 674.992,613	22.365
5	641.111,656 674.992,613	6	641.088,123 674.993,528	23.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.088,123 674.993,528	7	641.087,422 674.986,63	6.933
7	641.087,422 674.986,63	8	641.086,585 674.974,818	11.842
8	641.086,585 674.974,818	9	641.086,286 674.970,859	3.97
9	641.086,286 674.970,859	10	641.085,49 674.958,594	12.292
10	641.085,49 674.958,594	1	641.084,476 674.941,544	17.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		128	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

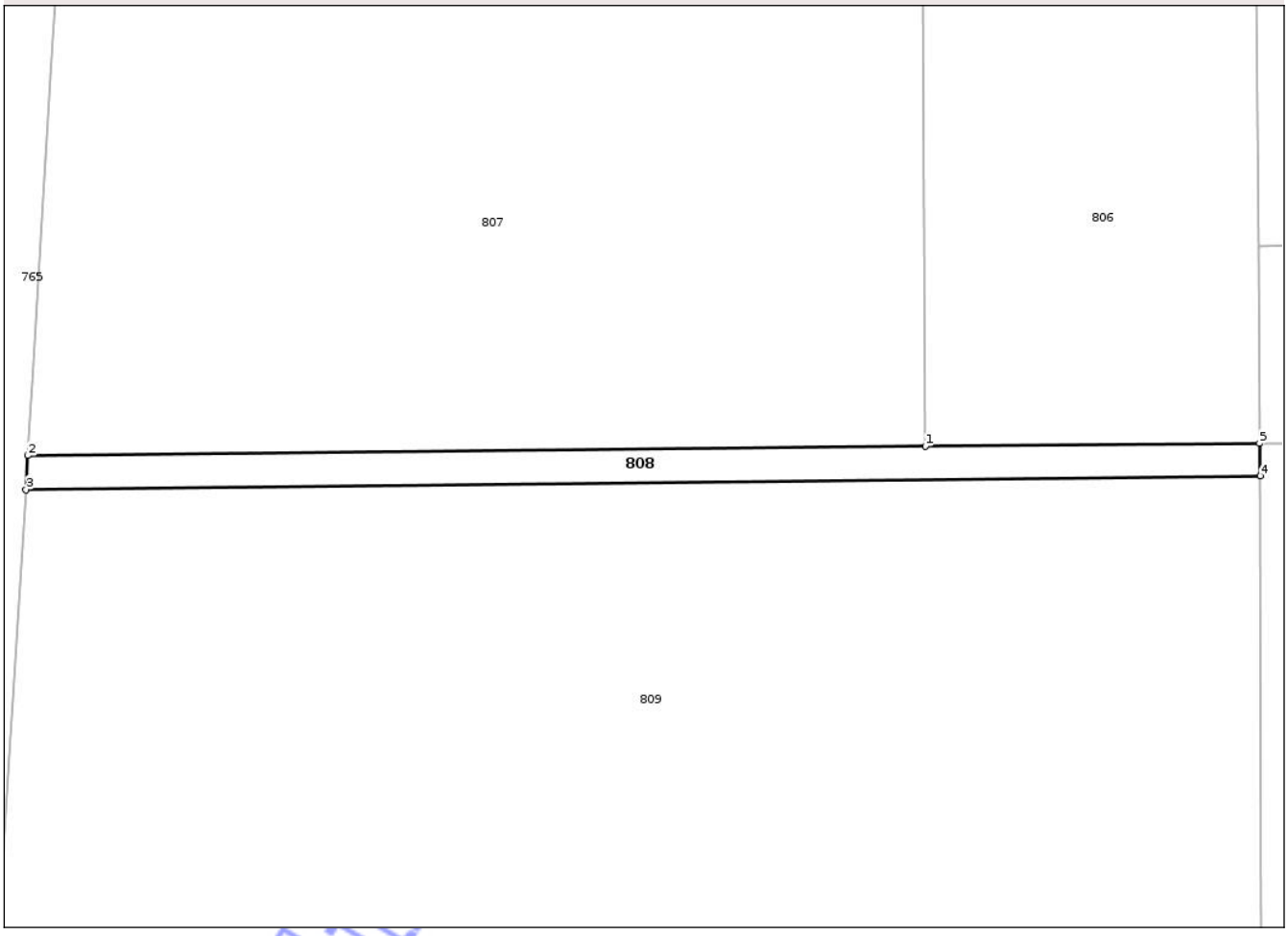
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	128	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.134,268 674.938,014	2	641.084,221 674.937,502	50.05
2	641.084,221 674.937,502	3	641.084,117 674.935,602	1.903
3	641.084,117 674.935,602	4	641.152,947 674.936,359	68.834
4	641.152,947 674.936,359	5	641.152,904 674.938,172	1.813
5	641.152,904 674.938,172	1	641.134,268 674.938,014	18.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.153	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.153	-	255	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.125,305 674.847,278	2	641.126,453 674.840,336	7.037
2	641.126,453 674.840,336	3	641.154,003 674.839,092	27.578
3	641.154,003 674.839,092	4	641.178,977 674.836,898	25.069
4	641.178,977 674.836,898	5	641.195,53 674.835,397	16.621
5	641.195,53 674.835,397	6	641.229,765 674.832,888	34.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.229,765 674.832,888	7	641.244,953 674.831,375	15.264
7	641.244,953 674.831,375	8	641.256,847 674.830,325	11.94
8	641.256,847 674.830,325	9	641.256,728 674.832,764	2.442
9	641.256,728 674.832,764	10	641.266,264 674.832,009	9.566
10	641.266,264 674.832,009	11	641.266,879 674.839,298	7.315
11	641.266,879 674.839,298	12	641.220,153 674.842,528	46.837
12	641.220,153 674.842,528	13	641.179,642 674.844,811	40.575
13	641.179,642 674.844,811	14	641.153,659 674.846,463	26.035
14	641.153,659 674.846,463	1	641.125,305 674.847,278	28.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51135	883	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45498 / 21/08/2013		
Act Administrativ nr. 121, din 23/12/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (anexa nr. 27 la HG 971 din 2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAŞUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51135	883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	883	-	252	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.084,466 674.839,248	2	641.084,674 674.843,335	4.093
3	641.085,748 674.843,24	4	641.098,132 674.842,145	12.432
5	641.098,598 674.848,21	6	641.087,77 674.848,777	10.842
7	641.078,339 674.849,271	8	641.078,341 674.849,313	0.042
9	641.071,364 674.851,873	10	641.065,397 674.852,069	5.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.084,674 674.843,335	3	641.085,748 674.843,24	1.079
4	641.098,132 674.842,145	5	641.098,598 674.848,21	6.083
6	641.087,77 674.848,777	7	641.078,339 674.849,271	9.444
8	641.078,341 674.849,313	9	641.071,364 674.851,873	7.432
10	641.065,397 674.852,069	11	641.047,423 674.852,425	17.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	641.047,423 674.852,425	12	641.021,203 674.852,904	26.224
13	640.997,895 674.853,232	14	640.992,502 674.856,077	6.098
15	640.994,297 674.845,468	16	641.022,456 674.845,365	28.16
17	641.024,434 674.844,793	18	641.024,424 674.843,186	1.607
19	641.024,447 674.843,185	20	641.075,601 674.842,777	51.155
21	641.077,499 674.841,504	22	641.078,576 674.839,587	2.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	641.021,203 674.852,904	13	640.997,895 674.853,232	23.311
14	640.992,502 674.856,077	15	640.994,297 674.845,468	10.76
16	641.022,456 674.845,365	17	641.024,434 674.844,793	2.059
18	641.024,424 674.843,186	19	641.024,447 674.843,185	0.023
20	641.075,601 674.842,777	21	641.077,499 674.841,504	2.286
22	641.078,576 674.839,587	1	641.084,466 674.839,248	5.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55090	2.177	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:395 mp; S. construita desfasurata:395 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101108 / 17/12/2019		
Act Administrativ nr. 26, din 29/03/2019 emis de Consiliul Local Flămânzi (+Anexa nr. 1 -Inventarul bunurilor care aparţin domeniului privat al oraşului Flămânzi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAŞUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniu privat	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORAŞUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

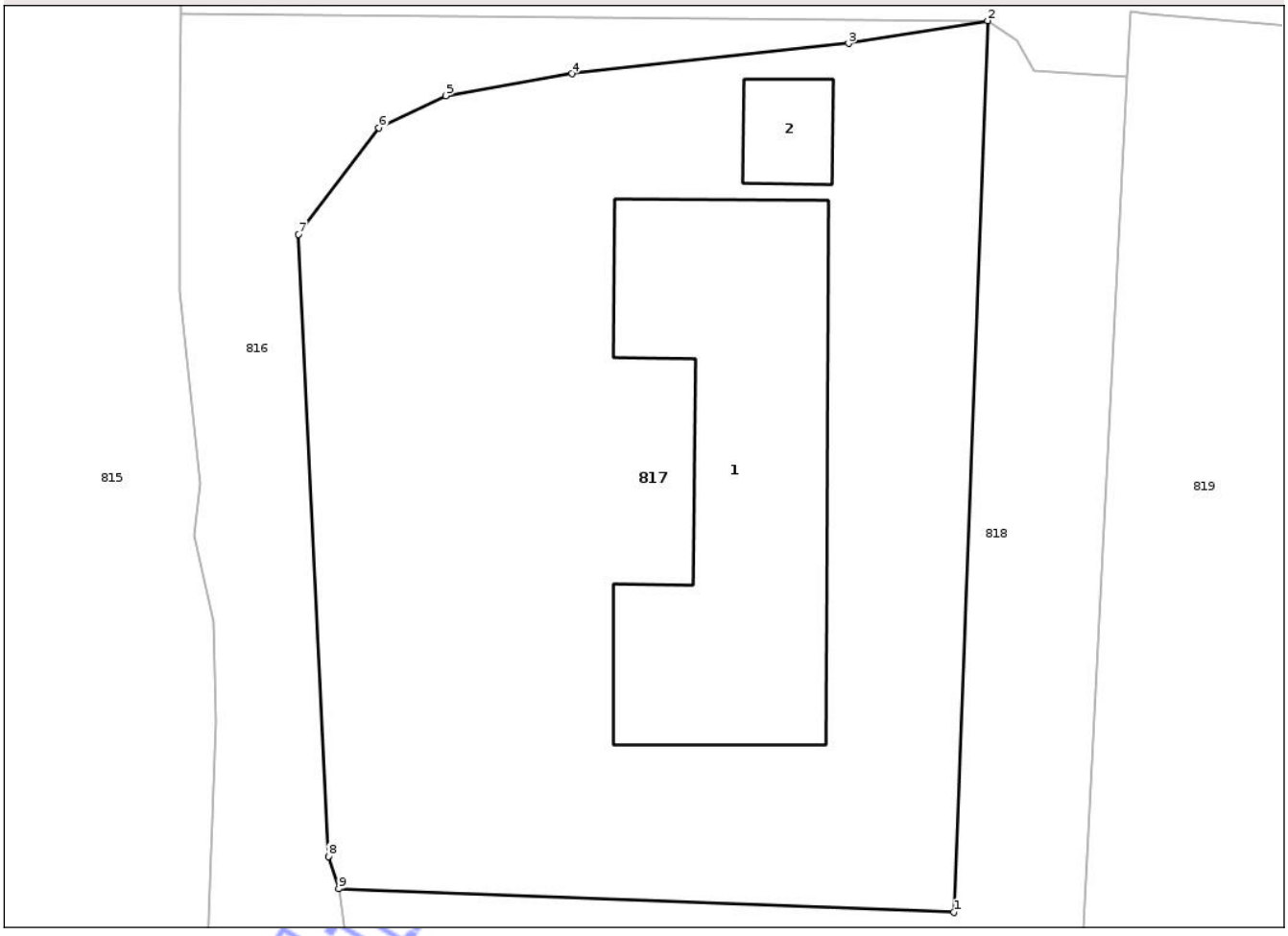
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55090	2.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.177	-	253	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	395	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:395 mp; S. construita desfasurata:395 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.073,451 674.786,288	2	641.075,601 674.842,777	56.53
2	641.075,601 674.842,777	3	641.066,781 674.841,335	8.937
3	641.066,781 674.841,335	4	641.049,229 674.839,423	17.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.049,229 674.839,423	5	641.041,222 674.838,018	8.129
5	641.041,222 674.838,018	6	641.036,994 674.835,994	4.688
6	641.036,994 674.835,994	7	641.031,894 674.829,246	8.458
7	641.031,894 674.829,246	8	641.033,78 674.789,827	39.464
8	641.033,78 674.789,827	9	641.034,432 674.787,772	2.156
9	641.034,432 674.787,772	1	641.073,451 674.786,288	39.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:218
Nr. cadastral vechi:395
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50757	2.642	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32694 / 14/04/2022		
Act Administrativ nr. 62, din 14/04/2022 emis de Consiliul Local al Orașului Flămânzi (act notarial nr 1621 din 14-12-2021, emis de Birou Individual Notarial "Nastasă Alexandru");		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniu public	
	OBSERVATII: în seria rangului încheierii nr. 98454 din 21.12.2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

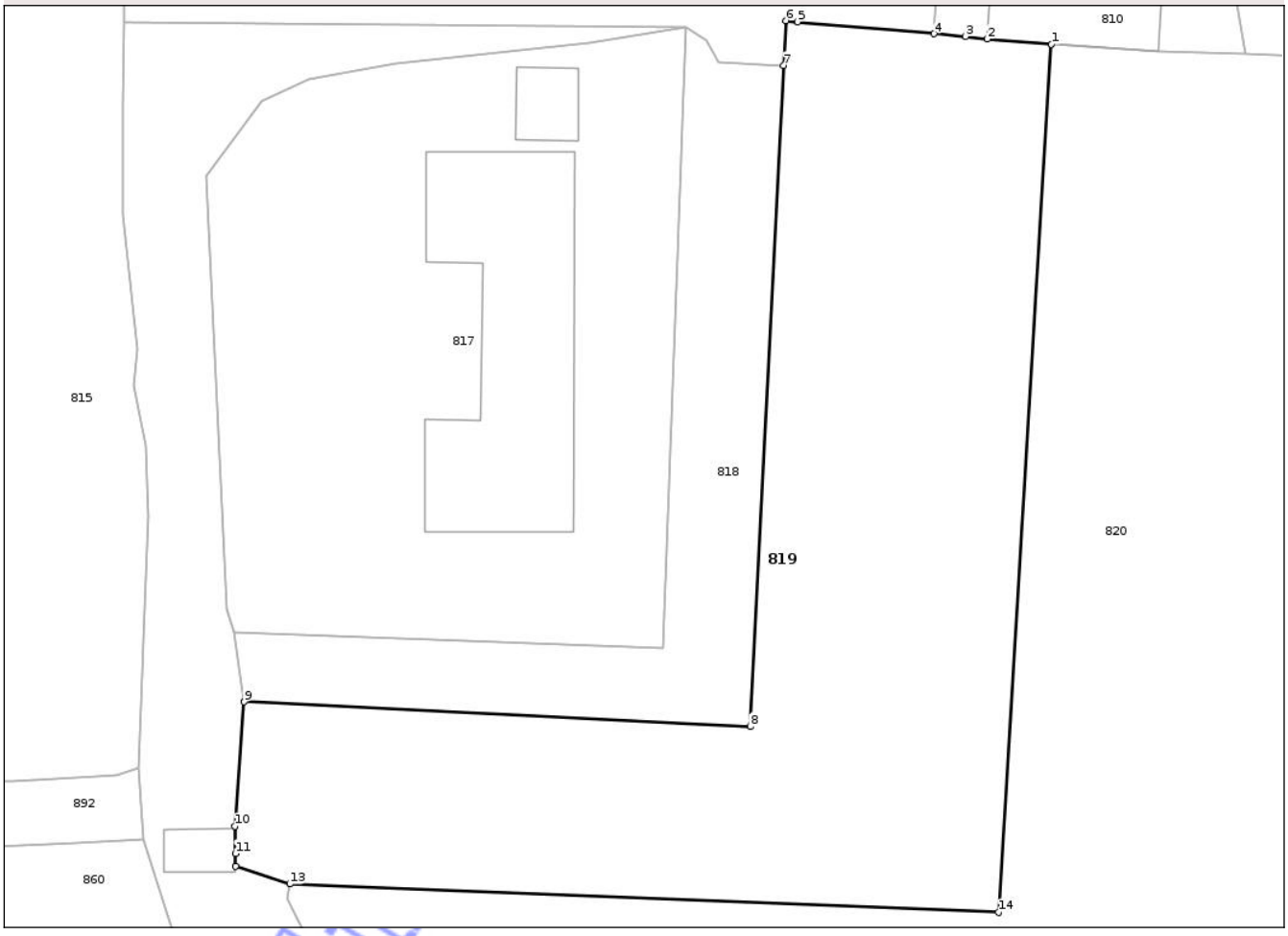
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50757	2.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	-	255/1	-	
2	curti constructii	DA	1.000	-	257/1	-	
3	curti constructii	DA	1.000	-	257/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.108,82 674.841,204	2	641.102,998 674.841,675	5.841
2	641.102,998 674.841,675	3	641.101,026 674.841,912	1.986
3	641.101,026 674.841,912	4	641.098,132 674.842,145	2.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.098,132 674.842,145	5	641.085,748 674.843,24	12.432
5	641.085,748 674.843,24	6	641.084,674 674.843,335	1.079
6	641.084,674 674.843,335	7	641.084,466 674.839,248	4.093
7	641.084,466 674.839,248	8	641.081,412 674.779,196	60.129
8	641.081,412 674.779,196	9	641.035,387 674.781,429	46.079
9	641.035,387 674.781,429	10	641.034,527 674.770,116	11.345
10	641.034,527 674.770,116	11	641.034,569 674.767,646	2.471
11	641.034,569 674.767,646	12	641.034,589 674.766,495	1.151
12	641.034,589 674.766,495	13	641.039,529 674.764,874	5.199
13	641.039,529 674.764,874	14	641.104,017 674.762,302	64.54
14	641.104,017 674.762,302	1	641.108,82 674.841,204	79.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.995	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 82452 imobilul se află situat în p. c. A257/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82452, din 04/01/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORGHI C. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GORGHI C. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

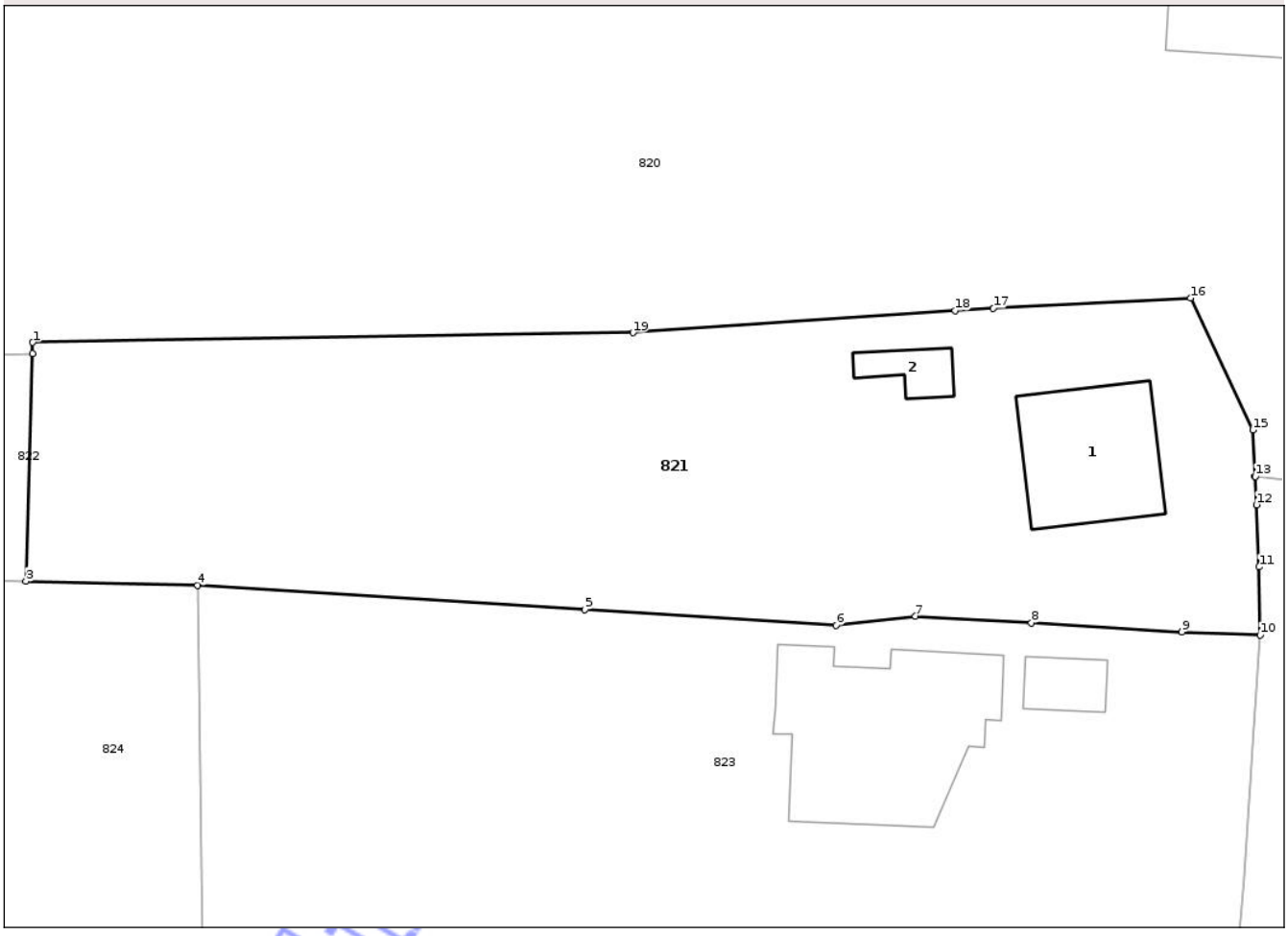
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.995	Conform TP 82452 imobilul se află situat în p. c. A257/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	257	-	
2	arabil	DA	1.295	-	257/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.184,135 674.726,039	2	641.184,097 674.725,206	0.834
2	641.184,097 674.725,206	3	641.183,609 674.707,866	17.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.183,609 674.707,866	4	641.196,689 674.707,566	13.084
4	641.196,689 674.707,566	5	641.226,177 674.705,716	29.546
5	641.226,177 674.705,716	6	641.245,308 674.704,515	19.168
6	641.245,308 674.704,515	7	641.251,352 674.705,227	6.086
7	641.251,352 674.705,227	8	641.260,195 674.704,708	8.858
8	641.260,195 674.704,708	9	641.271,648 674.704,022	11.474
9	641.271,648 674.704,022	10	641.277,611 674.703,782	5.967
10	641.277,611 674.703,782	11	641.277,522 674.708,964	5.183
11	641.277,522 674.708,964	12	641.277,321 674.713,697	4.737
12	641.277,321 674.713,697	13	641.277,225 674.715,831	2.136
13	641.277,225 674.715,831	14	641.277,198 674.715,834	0.027
14	641.277,198 674.715,834	15	641.277,039 674.719,388	3.558
15	641.277,039 674.719,388	16	641.272,298 674.729,416	11.092
16	641.272,298 674.729,416	17	641.257,295 674.728,627	15.024
17	641.257,295 674.728,627	18	641.254,378 674.728,473	2.921
18	641.254,378 674.728,473	19	641.229,844 674.726,783	24.592
19	641.229,844 674.726,783	1	641.184,135 674.726,039	45.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Invatator Constantin Maxim, Nr. 3, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56368	2.382	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 106353 imobilul se află situat în p. c. A257/7

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Invatator Constantin Maxim, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Invatator Constantin Maxim, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
870 / 08/01/2024		
Act Notarial nr. 31, din 05/01/2024 emis de NP PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURARIU MARIA-BIANCA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MURARIU MARIA-BIANCA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

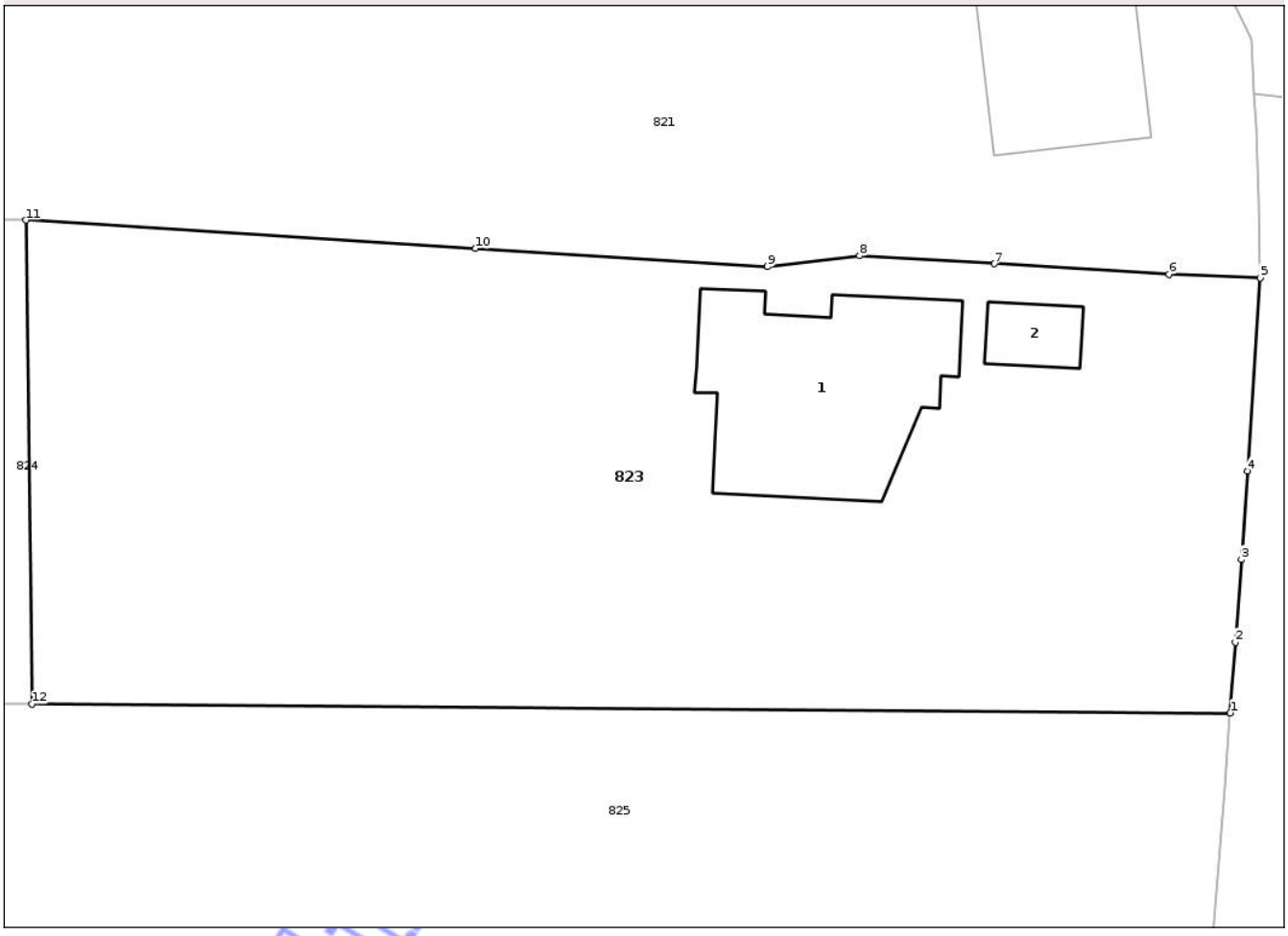
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56368	2.382	Conform TP 106353 imobilul se află situat în p. c. A257/7

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	-	257	-	
2	arabil	DA	1.182	-	257/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.275,649 674.675,292	2	641.275,973 674.679,917	4.636
2	641.275,973 674.679,917	3	641.276,364 674.685,348	5.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.276,364 674.685,348	4	641.276,795 674.691,122	5.79
4	641.276,795 674.691,122	5	641.277,611 674.703,782	12.686
5	641.277,611 674.703,782	6	641.271,648 674.704,022	5.967
6	641.271,648 674.704,022	7	641.260,195 674.704,708	11.474
7	641.260,195 674.704,708	8	641.251,352 674.705,227	8.858
8	641.251,352 674.705,227	9	641.245,308 674.704,515	6.086
9	641.245,308 674.704,515	10	641.226,177 674.705,716	19.168
10	641.226,177 674.705,716	11	641.196,689 674.707,566	29.546
11	641.196,689 674.707,566	12	641.197,104 674.675,881	31.687
12	641.197,104 674.675,881	1	641.275,649 674.675,292	78.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 4, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56074	3.050	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 37232 imobilul se află situat în p. c. A257/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56074-C1	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa P construita in anul 1985 din chirpici, acoperita cu azbest
A1.2	56074-C2	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa P construita in anul 1985 din chirpici, acoperita azbest
A1.3	56074-C3	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99256 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. 1588, din 16/11/2022 emis de BIN Roman Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56074 a imobilului cu numarul cadastral 56074 / UAT Flămânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56033 inscris in cartea funciara 56033;	A1
Act Administrativ nr. 37232, din 01/07/1994 emis de CJSDPAT BOTOȘANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEON CONSTANTIN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56033/Flămânzi, inscrisa prin incheierea nr. 70207 din 01/09/2022;	
Act Administrativ nr. 21126, din 31/08/2022 emis de Primăria orașului Flămânzi;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LEON CONSTANTIN**, bun propriu 2) **LEON SILVIA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56033/Flămânzi, inscrisa prin incheierea nr. 70207 din 01/09/2022;	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **LEON CONSTANTIN**, bun propriu 2) **LEON SILVIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare juridică

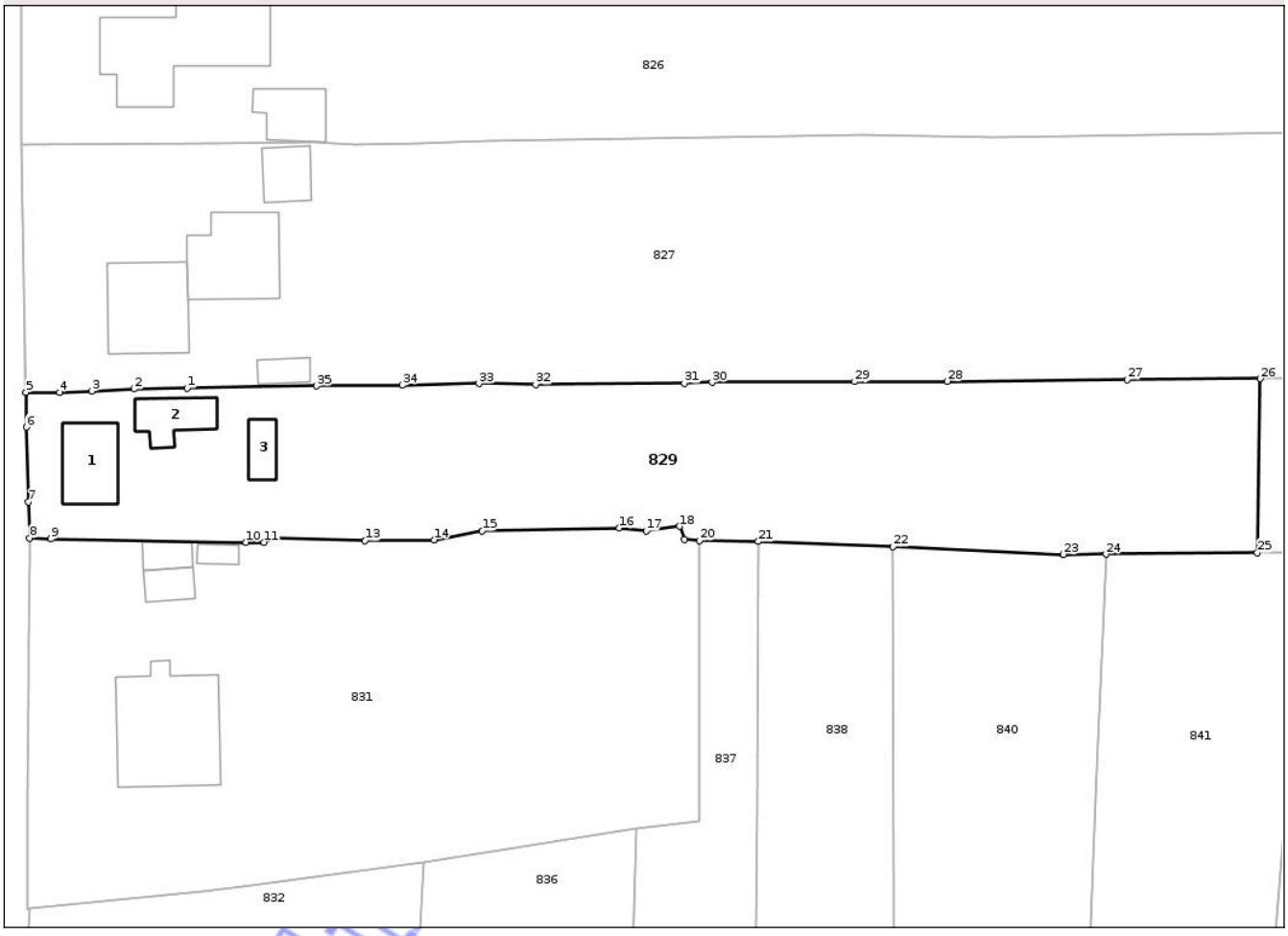
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56074	3.050	Conform TP 37232 imobilul se află situat în p. c. A257/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	109	-	257/3	-	
2	livada	DA	191	-	257/3	-	
3	vie	DA	300	-	257/3	-	
4	arabil	DA	2.450	-	257/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56074-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa P construita in anul 1985 din chirpici, acoperita cu azbest
A1.2	56074-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa P construita in anul 1985 din chirpici, acoperita azbest
A1.3	56074-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.089,228 674.596,402	2	641.082,589 674.596,304	6.639
3	641.077,308 674.596,057	4	641.073,253 674.595,896	4.058
5	641.069,053 674.595,897	6	641.069,109 674.591,541	4.356
7	641.069,384 674.582,189	8	641.069,533 674.577,679	4.513
9	641.072,19 674.577,582	10	641.096,609 674.577,156	24.422
11	641.098,878 674.577,143	12	641.100,164 674.577,726	1.412
13	641.111,503 674.577,337	14	641.120,129 674.577,456	8.627
15	641.126,144 674.578,584	16	641.143,328 674.578,936	17.188
17	641.146,678 674.578,549	18	641.150,835 674.579,133	4.198
19	641.151,498 674.577,482	20	641.153,328 674.577,375	1.833
21	641.160,692 674.577,25	22	641.177,577 674.576,606	16.897
23	641.198,896 674.575,632	24	641.204,227 674.575,65	5.331
25	641.223,161 674.575,858	26	641.223,515 674.597,599	21.744
27	641.206,846 674.597,454	28	641.184,34 674.597,262	22.508
29	641.172,776 674.597,21	30	641.154,911 674.597,129	17.865
31	641.151,452 674.597,013	32	641.132,839 674.596,863	18.613
33	641.125,751 674.596,989	34	641.116,157 674.596,791	9.596
35	641.105,396 674.596,678	1	641.089,228 674.596,402	16.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.082,589 674.596,304	3	641.077,308 674.596,057	5.287
4	641.073,253 674.595,896	5	641.069,053 674.595,897	4.201
6	641.069,109 674.591,541	7	641.069,384 674.582,189	9.357
8	641.069,533 674.577,679	9	641.072,19 674.577,582	2.659
10	641.096,609 674.577,156	11	641.098,878 674.577,143	2.269
12	641.100,164 674.577,726	13	641.111,503 674.577,337	11.346
14	641.120,129 674.577,456	15	641.126,144 674.578,584	6.12
16	641.143,328 674.578,936	17	641.146,678 674.578,549	3.372
18	641.150,835 674.579,133	19	641.151,498 674.577,482	1.78
20	641.153,328 674.577,375	21	641.160,692 674.577,25	7.365
22	641.177,577 674.576,606	23	641.198,896 674.575,632	21.341
24	641.204,227 674.575,65	25	641.223,161 674.575,858	18.935
26	641.223,515 674.597,599	27	641.206,846 674.597,454	16.669
28	641.184,34 674.597,262	29	641.172,776 674.597,21	11.564
30	641.154,911 674.597,129	31	641.151,452 674.597,013	3.462
32	641.132,839 674.596,863	33	641.125,751 674.596,989	7.089
34	641.116,157 674.596,791	35	641.105,396 674.596,678	10.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 5, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51887	3.600	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 153631 imobilul se află situat în p. c. A280/49, A257/210

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 5, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 5, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57431 / 19/08/2016		
Act Notarial nr. 332, din 18/08/2016 emis de BINI PUŞCAŞU GABRIEL TIBERIU - Botoşani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **BUCUR ANA-MARIA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUCUR CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **BUCUR ANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51887	3.600	Conform TP 153631 imobilul se află situat în p. c. A280/49, A257/210

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	700	-	280	-	
2	arabil	DA	2.008	-	280/49	-	
3	arabil	DA	892	-	257/210	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.363,18 674.663,358	2	641.364,05 674.671,18	7.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.364,05 674.671,18	3	641.366,703 674.695,537	24.501
3	641.366,703 674.695,537	4	641.372,228 674.748,346	53.098
4	641.372,228 674.748,346	5	641.342,118 674.758,04	31.631
5	641.342,118 674.758,04	6	641.332,357 674.759,876	9.933
6	641.332,357 674.759,876	7	641.326,388 674.699,982	60.19
7	641.326,388 674.699,982	8	641.323,304 674.669,453	30.684
8	641.323,304 674.669,453	1	641.363,18 674.663,358	40.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.640	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 160395, din 08/12/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAPAU D. NATALIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

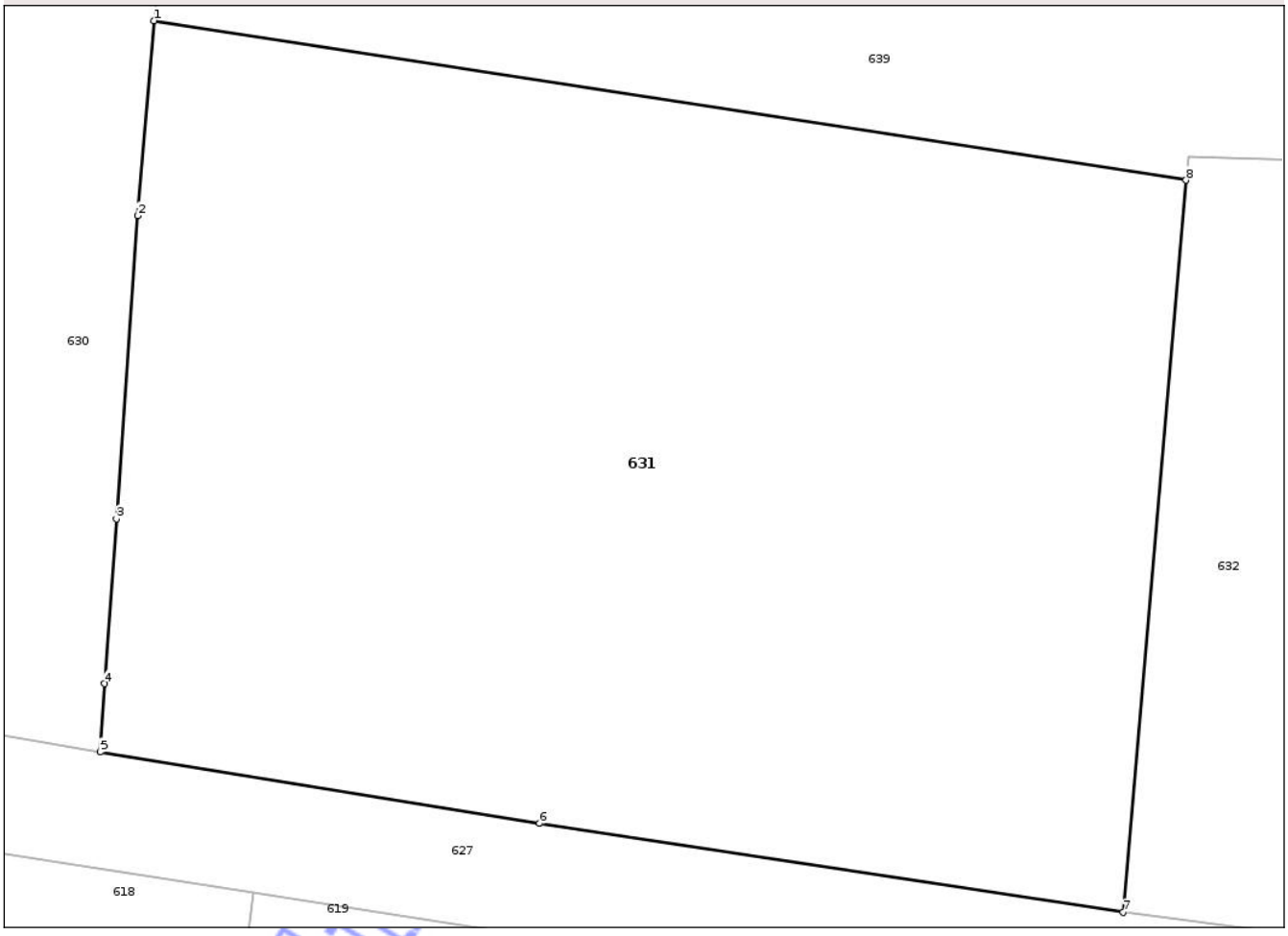
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.640	-	280/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.390,523 674.701,899	2	641.389,577 674.690,434	11.503
2	641.389,577 674.690,434	3	641.388,314 674.672,622	17.857
3	641.388,314 674.672,622	4	641.387,627 674.662,93	9.716
4	641.387,627 674.662,93	5	641.387,357 674.658,923	4.016
5	641.387,357 674.658,923	6	641.413,227 674.654,717	26.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.413,227 674.654,717	7	641.447,559 674.649,494	34.727
7	641.447,559 674.649,494	8	641.451,268 674.692,53	43.196
8	641.451,268 674.692,53	1	641.390,523 674.701,899	61.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50144	1.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55701 / 12/08/2016		
Act Notarial nr. 34, din 11/08/2016 emis de BIN Puşcaşu Gabriel Tiberiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **TĂRUŞ ANA**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŢĂRUŞ MARIUS-CĂTĂLIN**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŢĂRUŞ CONSTANTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50144	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	-	280/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.447,559 674.649,494	2	641.471,525 674.646,305	24.178
2	641.471,525 674.646,305	3	641.479,558 674.693,02	47.401
3	641.479,558 674.693,02	4	641.464,677 674.693,516	14.889
4	641.464,677 674.693,516	5	641.451,431 674.693,92	13.252
5	641.451,431 674.693,92	6	641.451,268 674.692,53	1.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.451,268 674.692,53	1	641.447,559 674.649,494	43.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 159722, din 22/11/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN GH. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

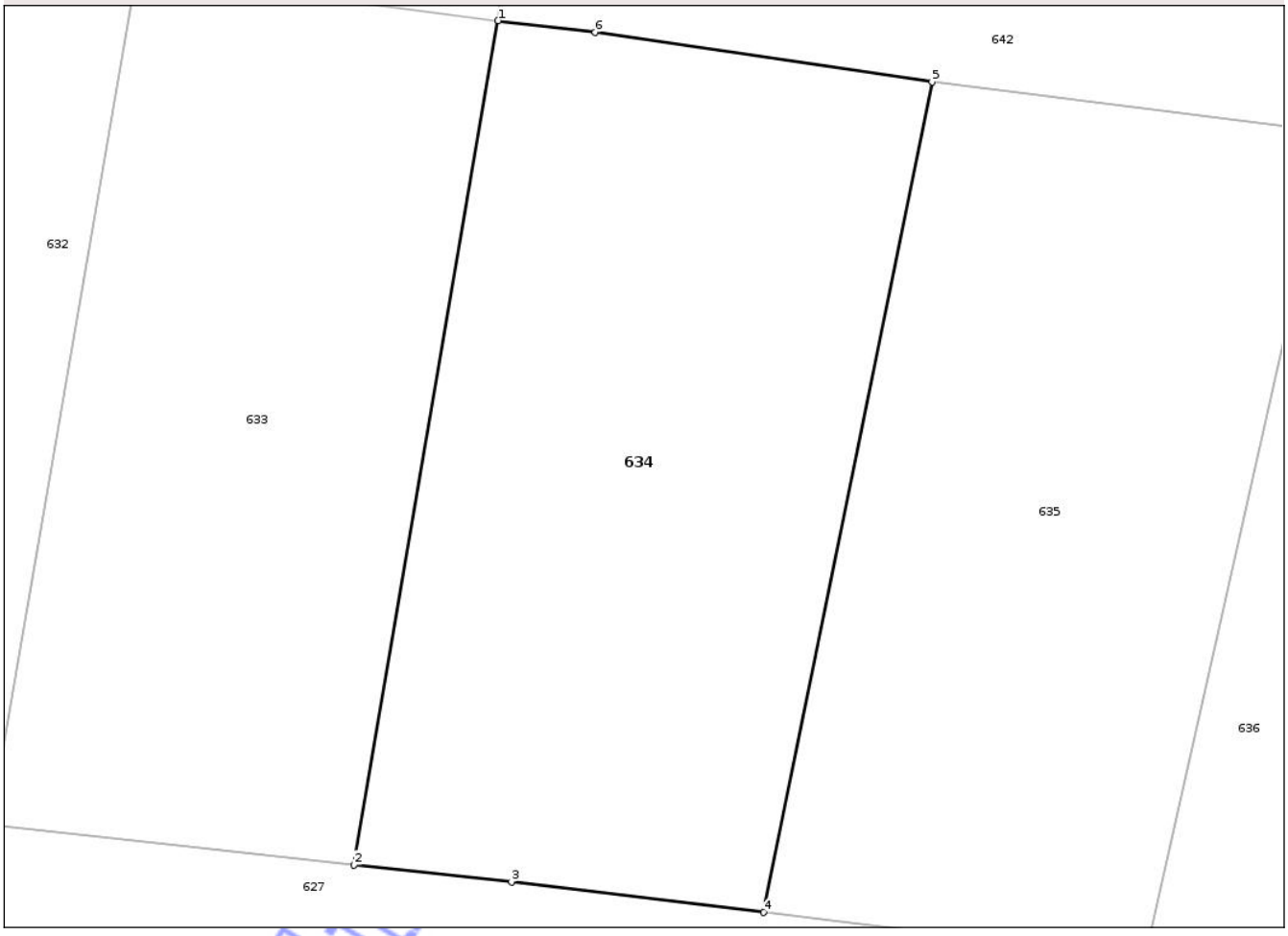
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	-	280/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.499,569 674.690,654	2	641.491,628 674.644,122	47.204
2	641.491,628 674.644,122	3	641.500,307 674.643,183	8.73
3	641.500,307 674.643,183	4	641.514,22 674.641,507	14.013
4	641.514,22 674.641,507	5	641.523,517 674.687,29	46.717
5	641.523,517 674.687,29	6	641.504,933 674.690,01	18.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.504,933 674.690,01	1	641.499,569 674.690,654	5.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 157012, din 30/06/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IFTODI T. ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

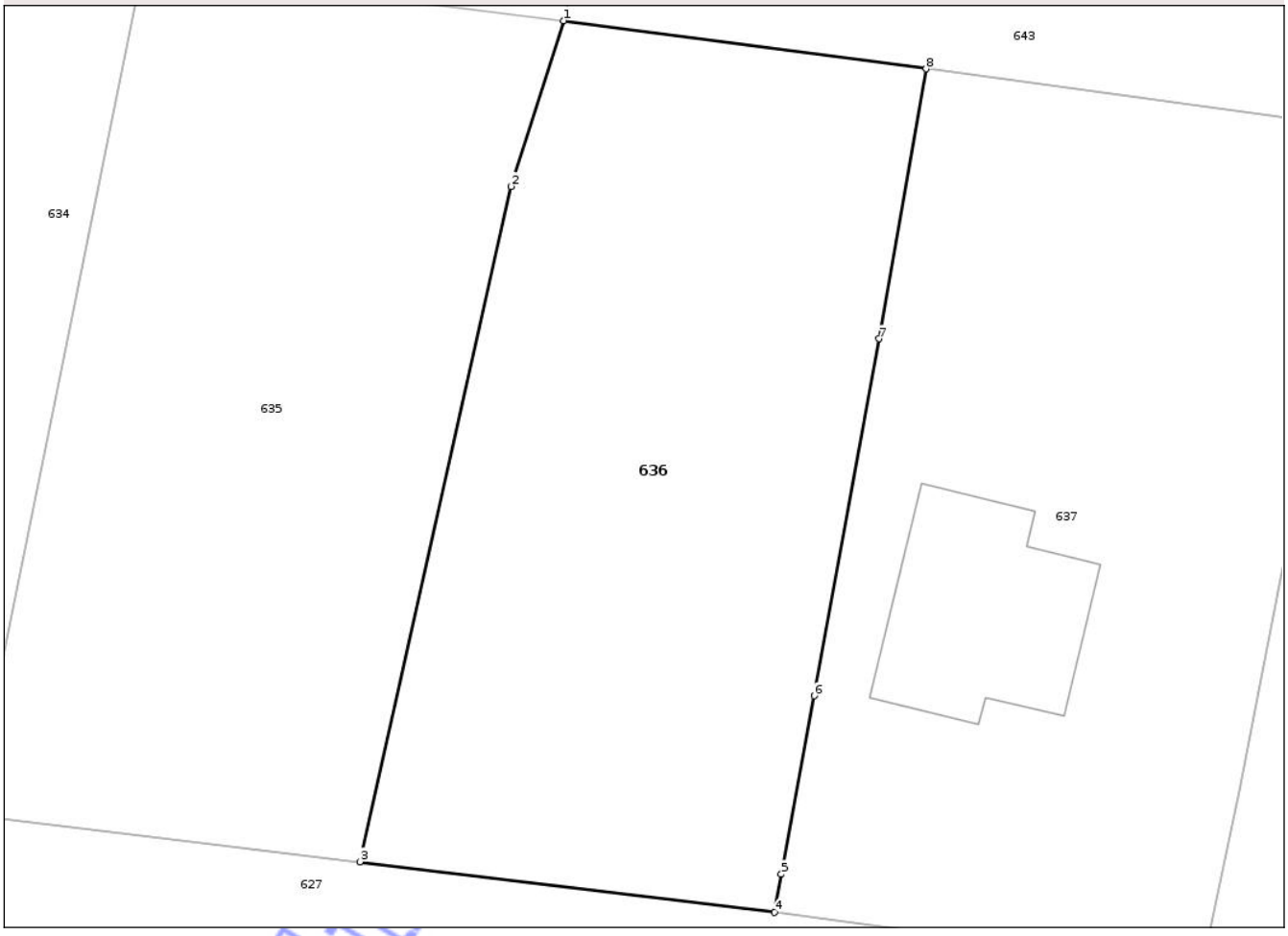
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	285/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.546,285 674.684,416	2	641.543,455 674.675,461	9.392
2	641.543,455 674.675,461	3	641.535,285 674.638,97	37.394
3	641.535,285 674.638,97	4	641.557,72 674.636,234	22.601
4	641.557,72 674.636,234	5	641.558,082 674.638,285	2.083
5	641.558,082 674.638,285	6	641.559,859 674.647,932	9.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.559,859 674.647,932	7	641.563,371 674.667,23	19.615
7	641.563,371 674.667,23	8	641.565,913 674.681,817	14.807
8	641.565,913 674.681,817	1	641.546,285 674.684,416	19.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 13, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53077	1.486	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53077-C1	Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Spatiu de locuit, parter, construit in anul 2020 din caramida acoperit cu tabla. Detine Certificat de Performanta Energetica nr. 3133/25.01.2022, emis de auditor energetic Aostacioaie C. Marian.
A1.2	53077-C2	Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94197 / 09/11/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 09/11/2022 emis de OCPI Botosani serviciu cadastru;		
B6	se noteaza repoziționarea ca urmare a actualizarii geometriei imobilului	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 24751, din 08/11/2022 emis de PRIMARIA FLAMANZI;		
B7	se noteaza modificarea categoriilor de folosinta care vor fi arabil si curti constructii	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 24737, din 08/11/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI FLAMANZI;		
B8	se noteaza modificarea adresei imobilului care va fi str. Crinului fn	A1, A1.1
37003 / 19/04/2023		
Act Administrativ nr. 13566, din 03/04/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI FLAMANZI;		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului in sensul schimbarii destinatiei constructiei C1 din spatiu de joaca in spatiu de locuit	A1, A1.1
64467 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. 875, din 11/07/2023 emis de BIN Nastasa Alexandru;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUCHIAN GEORGIANA-MIHAELA**, căsătorită cu 2) **LUCHIAN NICU-SABIN**, bun comun	
Act Notarial nr. 876, din 11/07/2023 emis de BIN Nastasa Alexandru;		
B12	se notează se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare şi amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:17029745, prin Sucursala Botoșani	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B13	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LUCHIAN GEORGIANA-MIHAELA**, căsătorită cu 2) **LUCHIAN NICU-SABIN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
64467 / 11/07/2023	

Document vizualizat în format public

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 876, din 11/07/2023 emis de BIN Nastasa Alexandru;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:212500 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:17029745, prin Sucursala Botoșani	

Neutilizabil in circuitul civil

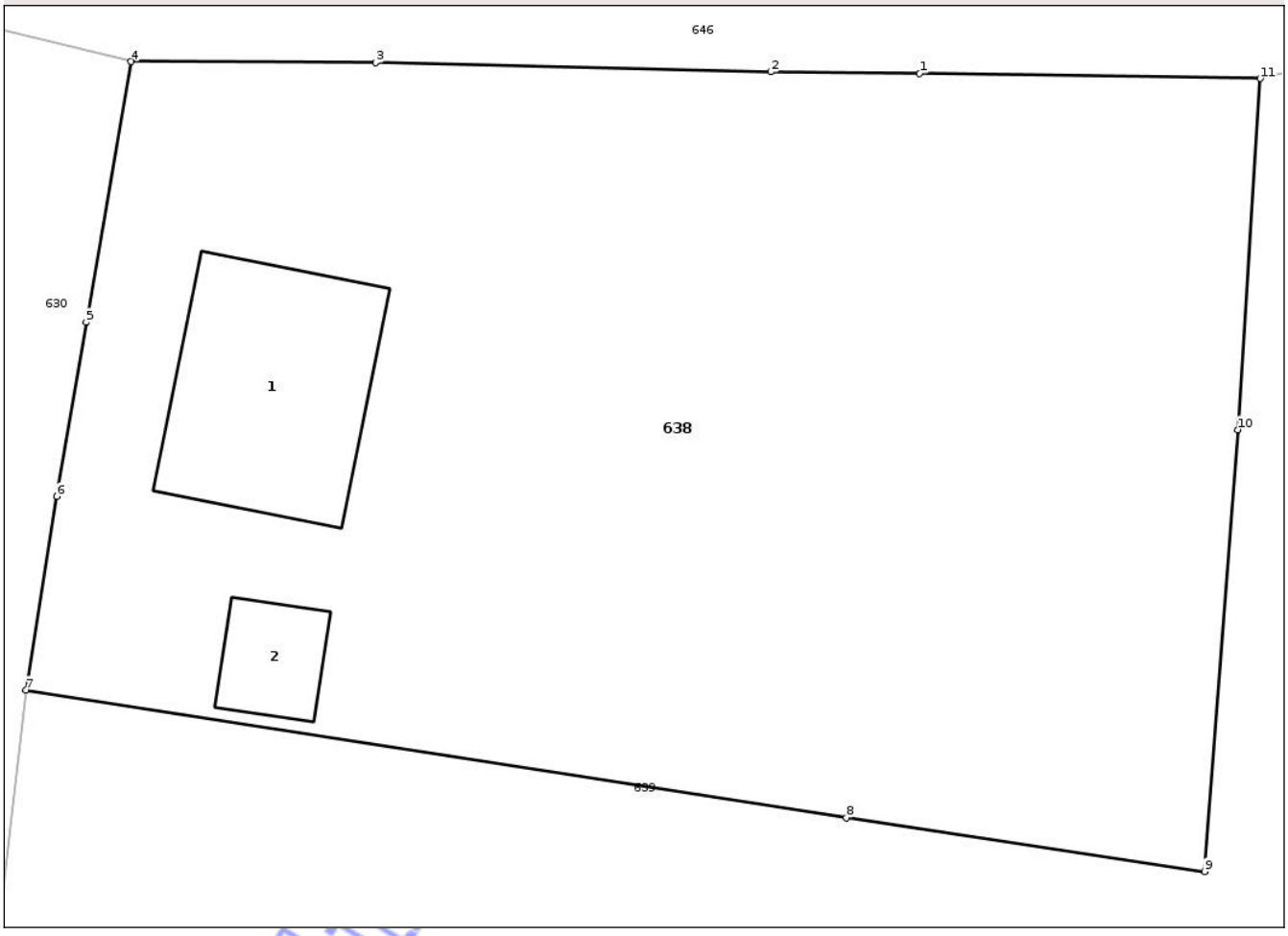
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53077	1.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	257/407	-	
2	curti constructii	DA	200	-	280/65	-	
3	arabil	DA	286	-	280/65	-	
4	arabil	DA	600	-	257/407	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53077-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Spatiu de locuit, parter, construit in anul 2020 din caramida acoperit cu tabla. Detine Certificat de Performanta Energetica nr. 3133/25.01.2022, emis de auditor energetic Aostacioaie C. Marian.
A1.2	53077-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.429,916 674.741,925	2	641.423,613 674.741,986	6.303
2	641.423,613 674.741,986	3	641.406,897 674.742,376	16.72
3	641.406,897 674.742,376	4	641.396,559 674.742,425	10.338
4	641.396,559 674.742,425	5	641.394,653 674.731,402	11.186
5	641.394,653 674.731,402	6	641.393,41 674.724,047	7.46
6	641.393,41 674.724,047	7	641.392,103 674.715,857	8.294
7	641.392,103 674.715,857	8	641.426,812 674.710,477	35.123
8	641.426,812 674.710,477	9	641.441,973 674.708,196	15.332
9	641.441,973 674.708,196	10	641.443,373 674.726,869	18.725
10	641.443,373 674.726,869	11	641.444,33 674.741,708	14.87
11	641.444,33 674.741,708	1	641.429,916 674.741,925	14.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 167477 imobilul se află situat în p. c. A280/18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 167477, din 19/05/2016 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADRIAN GH. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	Conform TP 167477 imobilul se află situat în p. c. A280/18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	450	-	280/18	-	
2	arabil	DA	550	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.488,505 674.741,197	2	641.482,135 674.742,272	6.46
2	641.482,135 674.742,272	3	641.467,462 674.742,497	14.674
3	641.467,462 674.742,497	4	641.464,677 674.693,516	49.06
4	641.464,677 674.693,516	5	641.479,558 674.693,02	14.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.479,558 674.693,02	6	641.484,341 674.692,622	4.8
6	641.484,341 674.692,622	7	641.486,558 674.719,484	26.954
7	641.486,558 674.719,484	1	641.488,505 674.741,197	21.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 3, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	257	-	
2	curti constructii	DA	360	-	280	-	
3	arabil	DA	300	-	257	-	
4	arabil	DA	1.040	-	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.598,411 674.723,06	2	641.594,718 674.723,653	3.74
2	641.594,718 674.723,653	3	641.573,41 674.727,077	21.581
3	641.573,41 674.727,077	4	641.568,943 674.727,717	4.513
4	641.568,943 674.727,717	5	641.563,562 674.728,573	5.449
5	641.563,562 674.728,573	6	641.555,326 674.729,748	8.319
6	641.555,326 674.729,748	7	641.553,074 674.717,942	12.019
7	641.553,074 674.717,942	8	641.550,58 674.704,961	13.218
8	641.550,58 674.704,961	9	641.548,916 674.695,961	9.152
9	641.548,916 674.695,961	10	641.546,285 674.684,416	11.841
10	641.546,285 674.684,416	11	641.565,913 674.681,817	19.799
11	641.565,913 674.681,817	12	641.589,936 674.678,556	24.243
12	641.589,936 674.678,556	13	641.593,195 674.695,621	17.374
13	641.593,195 674.695,621	14	641.597,188 674.716,189	20.952
14	641.597,188 674.716,189	1	641.598,411 674.723,06	6.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:655
Nr. cadastral vechi:824
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51444	2.086	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 79740 imobilul se află situat în p. c. A257/59

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51444-C1	Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; casă cu suprafaţa construită la sol de 176,00 m.p.
A1.2	51444-C2	Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3	51444-C3	Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4	51444-C4	Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32613 / 06/08/2008		
Act Administrativ nr. 79740, din 27/05/1998 emis de CJSDPAT Botoşani (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARDINIUC RADU**, căsătorit cu 2) **MARDINIUC ELENA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 655)	
Act Administrativ nr. 17, din 22/07/1991 emis de Primaria Oras Flamanzi (Autorizatie de constructie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARDINIUC RADU**, căsătorit cu 2) **MARDINIUC ELENA**, bun comun	
45279 / 23/06/2015		
Act Notarial nr. 3229, din 22/06/2015 emis de SPN ,,ANIŢEI şi ASOCIAŢII";		
B3	se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire și dezmembrare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSALA BOTOSANI**, CIF:17029745	
7329 / 30/01/2018		
Act Notarial nr. 525, din 29/01/2018 emis de SPN" Reta Aniței și Asociații "-Botoşani;		
B4	se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSALA BOTOSANI**, CIF:17029745	
10582 / 08/02/2018		
Act Notarial nr. 525, din 29/01/2018 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;		
B5	se îndreaptă eroarea din cuprinsul cărții funciare în sensul că se va bifa interdicțiile notate sub nr. 7329/30.01.2018	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARDINIUC RADU**, căsătorit cu 2) **MARDINIUC ELENA**, bun comun	

Document valabil în format civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45279 / 23/06/2015		
Act Notarial nr. 3229, din 22/06/2015 emis de SPN ,,ANIŢEI şi ASOCIAŢII";		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:220000 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSALA BOTOSANI**, CIF:17029745	
7329 / 30/01/2018		
Act Notarial nr. 525, din 29/01/2018 emis de SPN" Reta Aniţei şi Asociaţii "-Botoşani;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSALA BOTOSANI**, CIF:17029745	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51444	2.086	Conform TP 79740 imobilul se află situat în p. c. A257/59

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	160	-	257/59	-	
2	curti constructii	DA	850	-	280	-	
3	arabil	DA	1.076	-	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51444-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; casă cu suprafaţa construită la sol de 176,00 m.p.
A1.2	51444-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3	51444-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4	51444-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.621,611 674.719,509	2	641.621,712 674.720,458	0.954
2	641.621,712 674.720,458	3	641.609,61 674.721,882	12.186
3	641.609,61 674.721,882	4	641.598,445 674.723,267	11.25
4	641.598,445 674.723,267	5	641.598,411 674.723,06	0.209
5	641.598,411 674.723,06	6	641.597,188 674.716,189	6.979
6	641.597,188 674.716,189	7	641.593,195 674.695,621	20.952
7	641.593,195 674.695,621	8	641.589,936 674.678,556	17.374
8	641.589,936 674.678,556	9	641.585,109 674.654,251	24.78
9	641.585,109 674.654,251	10	641.582,863 674.642,82	11.649
10	641.582,863 674.642,82	11	641.580,843 674.633,138	9.89
11	641.580,843 674.633,138	12	641.592,938 674.631,728	12.177
12	641.592,938 674.631,728	13	641.602,835 674.630,384	9.988
13	641.602,835 674.630,384	14	641.615,194 674.688,042	58.967
14	641.615,194 674.688,042	15	641.616,911 674.697,405	9.519
15	641.616,911 674.697,405	1	641.621,611 674.719,509	22.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 1A, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.392	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 157069 imobilul se află situat în p. c. A280/48

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 1A, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 157069, din 16/08/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU PETRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UNGUREANU PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.392	Conform TP 157069 imobilul se află situat în p. c. A280/48

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	280	-	
2	arabil	DA	1.142	-	280/48	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.602,835 674.630,384	2	641.609,215 674.629,418	6.453
3	641.614,926 674.628,699	4	641.619,729 674.628,805	4.805
5	641.619,833 674.628,808	6	641.620,765 674.633,617	4.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.609,215 674.629,418	3	641.614,926 674.628,699	5.755
4	641.619,729 674.628,805	5	641.619,833 674.628,808	0.104
6	641.620,765 674.633,617	7	641.621,382 674.636,836	3.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	641.621,382 674.636,836	8	641.622,311 674.641,443	4.699
9	641.622,671 674.643,715	10	641.622,978 674.645,997	2.303
11	641.623,97 674.652,069	12	641.624,483 674.655,268	3.239
13	641.624,493 674.656,373	14	641.624,917 674.658,003	1.684
15	641.625,611 674.662,471	16	641.626,917 674.670,095	7.735
17	641.628,515 674.680,064	18	641.630,003 674.688,822	8.884
19	641.631,534 674.697,986	20	641.631,865 674.700,106	2.145
21	641.631,954 674.700,711	22	641.632,225 674.701,658	0.985
23	641.634,203 674.713,666	24	641.634,763 674.717,088	3.467
25	641.633,432 674.718,598	26	641.621,712 674.720,458	11.866
27	641.621,611 674.719,509	28	641.616,911 674.697,405	22.599
29	641.615,194 674.688,042	1	641.602,835 674.630,384	58.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	641.622,311 674.641,443	9	641.622,671 674.643,715	2.3
10	641.622,978 674.645,997	11	641.623,97 674.652,069	6.153
12	641.624,483 674.655,268	13	641.624,493 674.656,373	1.105
14	641.624,917 674.658,003	15	641.625,611 674.662,471	4.522
16	641.626,917 674.670,095	17	641.628,515 674.680,064	10.096
18	641.630,003 674.688,822	19	641.631,534 674.697,986	9.291
20	641.631,865 674.700,106	21	641.631,954 674.700,711	0.611
22	641.632,225 674.701,658	23	641.634,203 674.713,666	12.171
24	641.634,763 674.717,088	25	641.633,432 674.718,598	2.014
26	641.621,712 674.720,458	27	641.621,611 674.719,509	0.954
28	641.616,911 674.697,405	29	641.615,194 674.688,042	9.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.033	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

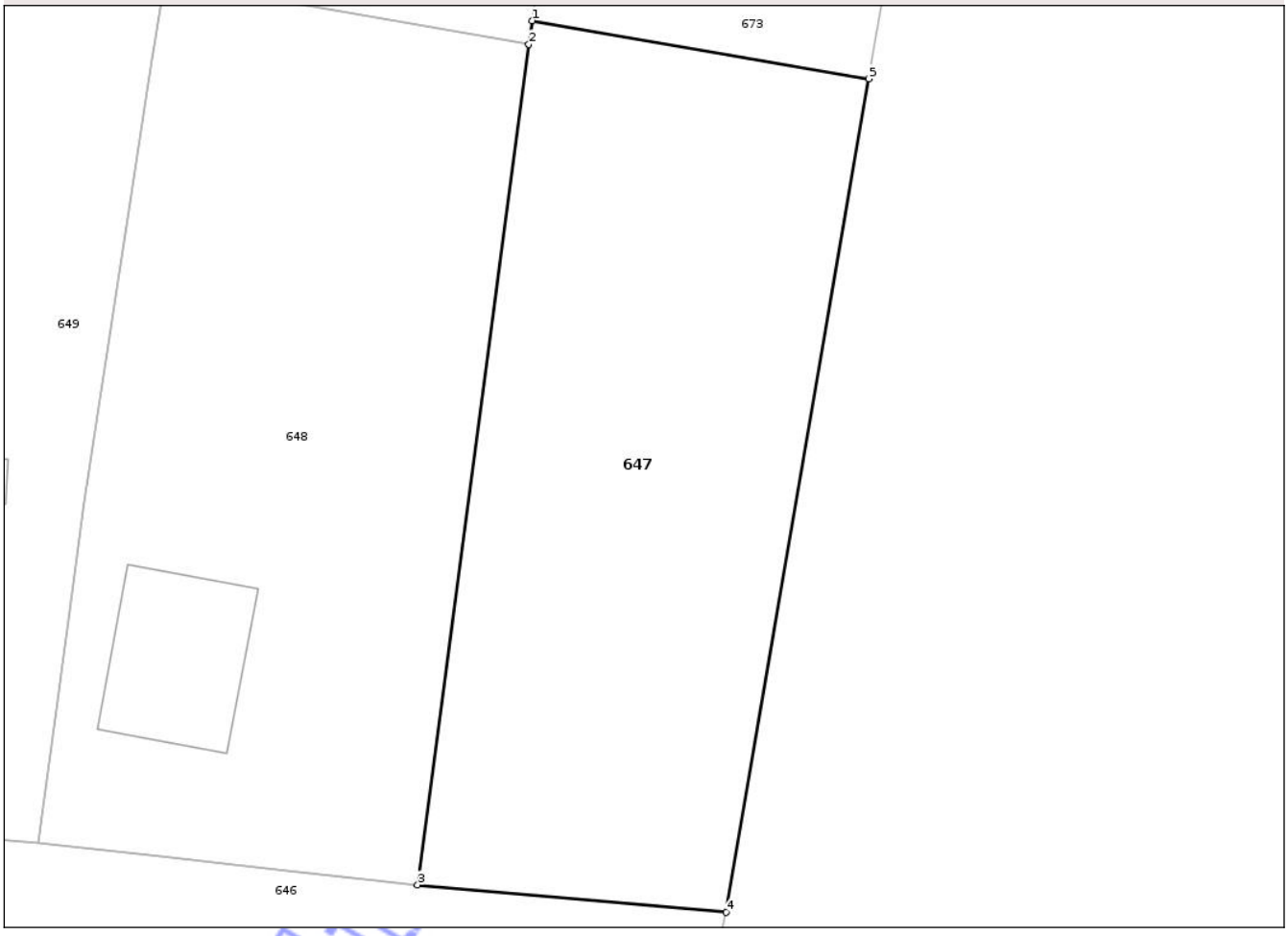
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.033	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.625,503 674.782,691	2	641.625,286 674.781,261	1.447
2	641.625,286 674.781,261	3	641.618,528 674.730,172	51.534
3	641.618,528 674.730,172	4	641.637,303 674.728,499	18.849
4	641.637,303 674.728,499	5	641.645,968 674.779,159	51.395
5	641.645,968 674.779,159	1	641.625,503 674.782,691	20.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50613	1.164	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 106341 imobilul se află situat în p. c. A257/175

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5		Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34542 / 25/08/2011		
Act Administrativ nr. 106341, din 28/06/2002 emis de CJSDPATBotoşani (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TROCIN DUMITRU**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TROCIN DUMITRU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50613	1.164	Conform TP 106341 imobilul se află situat în p. c. A257/175

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	257	-	
2	arabil	DA	464	-	257/175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.595,43 674.732,721	2	641.597,256 674.746,248	13.65
2	641.597,256 674.746,248	3	641.598,231 674.753,468	7.286
3	641.598,231 674.753,468	4	641.599,706 674.763,051	9.696
4	641.599,706 674.763,051	5	641.602,383 674.780,28	17.436
5	641.602,383 674.780,28	6	641.603,041 674.784,354	4.126
6	641.603,041 674.784,354	7	641.586,677 674.787,011	16.579
7	641.586,677 674.787,011	8	641.581,814 674.787,801	4.927
8	641.581,814 674.787,801	9	641.579,493 674.767,645	20.29
9	641.579,493 674.767,645	10	641.575,147 674.767,903	4.354
10	641.575,147 674.767,903	11	641.575,223 674.745,764	22.139
11	641.575,223 674.745,764	12	641.575,387 674.737,898	7.868
12	641.575,387 674.737,898	13	641.575,315 674.734,543	3.357
13	641.575,315 674.734,543	14	641.586,468 674.733,534	11.198
14	641.586,468 674.733,534	1	641.595,43 674.732,721	8.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50645	1.030	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1435 / 11/01/2013		
Act Notarial nr. 06, din 10/01/2013 emis de BNP "Gabriel Tiberiu Puşcaşu" Botoşani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAPĂU FLORIN**, , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50645	1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.030	-	257/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.559,309 674.737,276	2	641.560,092 674.742,323	5.108
2	641.560,092 674.742,323	3	641.566,069 674.789,309	47.364
3	641.566,069 674.789,309	4	641.546,285 674.791,723	19.93
4	641.546,285 674.791,723	5	641.540,02 674.740,569	51.537
5	641.540,02 674.740,569	1	641.559,309 674.737,276	19.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.260	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 159779, din 25/11/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDEIANU I. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

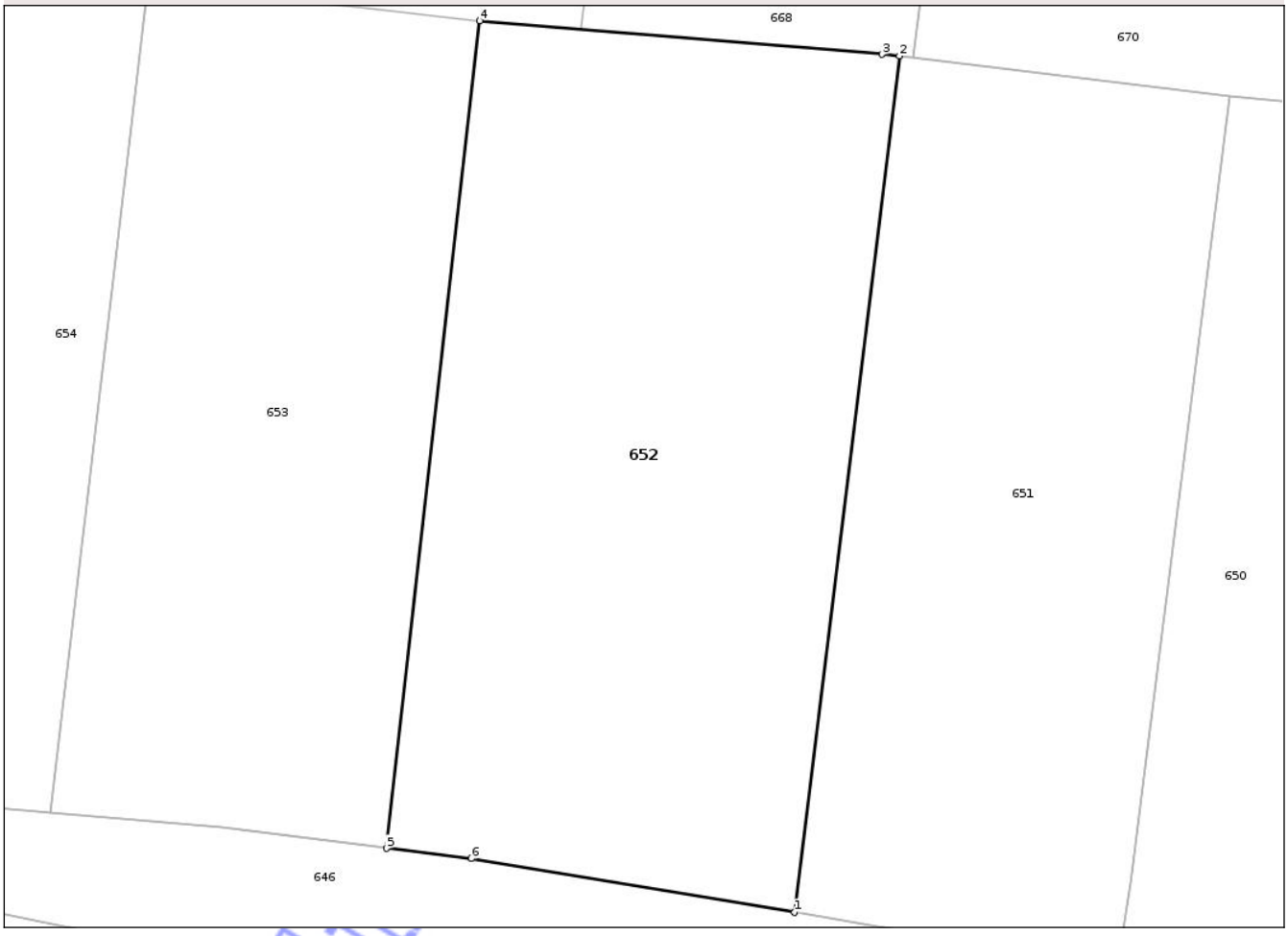
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.260	888	257/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.540,02 674.740,569	2	641.546,285 674.791,723	51.537
2	641.546,285 674.791,723	3	641.545,228 674.791,812	1.061
3	641.545,228 674.791,812	4	641.521,186 674.793,824	24.126
4	641.521,186 674.793,824	5	641.515,621 674.744,397	49.74
5	641.515,621 674.744,397	6	641.520,681 674.743,793	5.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.520,681 674.743,793	1	641.540,02 674.740,569	19.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50348	1.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24927 / 26/08/2010		
Act Notarial nr. 3024, din 25/08/2010 emis de BNPAMarta Săndulache Dârjan-Irina Mihaela Bărculeţ;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50348 a imobilului cu numarul cadastral 50348/Flamânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50332 inscris in cartea funciara 50332;	A1
3926 / 20/01/2017		
Act Notarial nr. 30, din 19/01/2017 emis de "Gabriel Tiberiu Puşcaşu" BIN Botoşani;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JITARIU MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50348	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	257/477	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.460,662 674.748,269	2	641.470,618 674.748,323	9.956
2	641.470,618 674.748,323	3	641.481,869 674.747,691	11.268
3	641.481,869 674.747,691	4	641.495,491 674.746,515	13.673
4	641.495,491 674.746,515	5	641.501,352 674.796,226	50.055
5	641.501,352 674.796,226	6	641.466,758 674.801,694	35.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.466,758 674.801,694	7	641.466,634 674.801,08	0.627
7	641.466,634 674.801,08	8	641.466,094 674.796,486	4.626
8	641.466,094 674.796,486	9	641.464,736 674.784,065	12.495
9	641.464,736 674.784,065	10	641.462,779 674.766,664	17.511
10	641.462,779 674.766,664	11	641.461,452 674.755,02	11.719
11	641.461,452 674.755,02	1	641.460,662 674.748,269	6.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 16, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50349	1.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 16, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 16, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 16, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 16, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25474 / 31/08/2010		
Act Notarial nr. 3025, din 25/08/2010 emis de BNP MARTA SĂNDULACHE DÂRJAN-IRINA MIHAELA BĂRCULEŢ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN MIHAI-MARIAN**, căsătorit cu 2) **PRODAN FLORENTINA-DANIELA**, - bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PRODAN MIHAI-MARIAN**, căsătorit cu 2) **PRODAN FLORENTINA-DANIELA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25474 / 31/08/2010		
Act Notarial nr. 3025, din 25/08/2010 emis de BNP MARTA SĂNDULACHE DÂRJAN-IRINA MIHAELA BĂRCULEŢ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTtemporar până la data de 10.10.2010, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALICIUC IOAN**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50349	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	257/477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.449,579 674.803,299	2	641.440,994 674.748,087	55.875

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.440,994 674.748,087	3	641.448,495 674.748,133	7.501
3	641.448,495 674.748,133	4	641.460,662 674.748,269	12.168
4	641.460,662 674.748,269	5	641.461,452 674.755,02	6.797
5	641.461,452 674.755,02	6	641.462,779 674.766,664	11.719
6	641.462,779 674.766,664	7	641.464,736 674.784,065	17.511
7	641.464,736 674.784,065	8	641.466,094 674.796,486	12.495
8	641.466,094 674.796,486	9	641.466,634 674.801,08	4.626
9	641.466,634 674.801,08	1	641.449,579 674.803,299	17.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 24, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50245	1.210	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	50245-C2	Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 24, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; casa cu regim de înălţime S+P+M, construită din cărămidă şi BCA, acoperită cu tablă
A1.3	50245-C3	Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 24, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4	50245-C4	Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 24, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20897 / 26/07/2010		
Act Notarial nr. 4541, din 23/07/2010 emis de BNPA RETA ANITEI - ANA MARIA VATAVU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50245 a imobilului cu numarul cadastral 50245/Flamânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50223 inscris in cartea funciara 50223;	A1, A1.2
21164 / 28/07/2010		
Act Notarial nr. 4541, din 23/07/2010 emis de BNPA RETA ANITEI - ANA MARIA VATAVU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **MUSCALU FLORENTINA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MUSCALU FLORENTINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50245	1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	-	257/335	-	
2	arabil	DA	831	-	257/335	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	50245-C2	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; casa cu regim de înălţime S+P+M, construită din cărămidă şi BCA, acoperită cu tablă
A1.3	50245-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4	50245-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.383,692 674.765,447	2	641.381,451 674.751,467	14.158
2	641.381,451 674.751,467	3	641.392,659 674.750,014	11.302
3	641.392,659 674.750,014	4	641.400,942 674.748,964	8.349
4	641.400,942 674.748,964	5	641.402,175 674.758,708	9.822
5	641.402,175 674.758,708	6	641.402,724 674.765,606	6.92
6	641.402,724 674.765,606	7	641.403,325 674.768,915	3.363
7	641.403,325 674.768,915	8	641.404,006 674.769,108	0.708
8	641.404,006 674.769,108	9	641.410,567 674.808,769	40.2
9	641.410,567 674.808,769	10	641.408,138 674.809,169	2.462
10	641.408,138 674.809,169	11	641.390,243 674.812,116	18.136
11	641.390,243 674.812,116	12	641.388,908 674.802,964	9.25
12	641.388,908 674.802,964	13	641.385,74 674.780,76	22.428
13	641.385,74 674.780,76	1	641.383,692 674.765,447	15.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50624	1.060	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47621 / 18/11/2011		
Act Notarial nr. 7705, din 17/11/2011 emis de BNPA "Reta Aniţei-Ana Maria Vatavu" Botoşani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂBINAT ELENA-ANGELA**, , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50624	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.060	-	257/93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.340,607 674.763,727	2	641.342,844 674.763,438	2.256
2	641.342,844 674.763,438	3	641.359,053 674.758,139	17.053
3	641.359,053 674.758,139	4	641.366,39 674.813,433	55.779
4	641.366,39 674.813,433	5	641.346,63 674.816,69	20.027
5	641.346,63 674.816,69	6	641.346,54 674.815,901	0.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.346,54 674.815,901	7	641.345,791 674.809,31	6.634
7	641.345,791 674.809,31	1	641.340,607 674.763,727	45.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.246	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	257	-	
2	arabil	DA	246	-	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		constructii anexa	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.3		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	641.335,751 674.868,662	2	641.334,078 674.868,74	1.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.334,078 674.868,74	3	641.330,87 674.868,933	3.214
3	641.330,87 674.868,933	4	641.326,022 674.869,229	4.857
4	641.326,022 674.869,229	5	641.320,738 674.869,538	5.292
5	641.320,738 674.869,538	6	641.317,055 674.869,761	3.691
6	641.317,055 674.869,761	7	641.315,289 674.869,892	1.77
7	641.315,289 674.869,892	8	641.313,221 674.870,026	2.073
8	641.313,221 674.870,026	9	641.311,871 674.868,793	1.829
9	641.311,871 674.868,793	10	641.311,571 674.864,946	3.859
10	641.311,571 674.864,946	11	641.310,097 674.848,617	16.396
11	641.310,097 674.848,617	12	641.307,627 674.818,95	29.769
12	641.307,627 674.818,95	13	641.315,622 674.818,222	8.028
13	641.315,622 674.818,222	14	641.320,434 674.817,784	4.832
14	641.320,434 674.817,784	15	641.324,886 674.817,489	4.462
15	641.324,886 674.817,489	16	641.332,079 674.817,001	7.21
16	641.332,079 674.817,001	17	641.333,409 674.836,53	19.574
17	641.333,409 674.836,53	18	641.334,356 674.849,49	12.995
18	641.334,356 674.849,49	1	641.335,751 674.868,662	19.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Str. Ciobanului, FN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55895	1.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25944 / 24/03/2022		
Act Administrativ nr. 160398, din 08/12/2004 emis de CJSDPAT Botoşani (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODOI ION**, (decedat), bun propriu. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

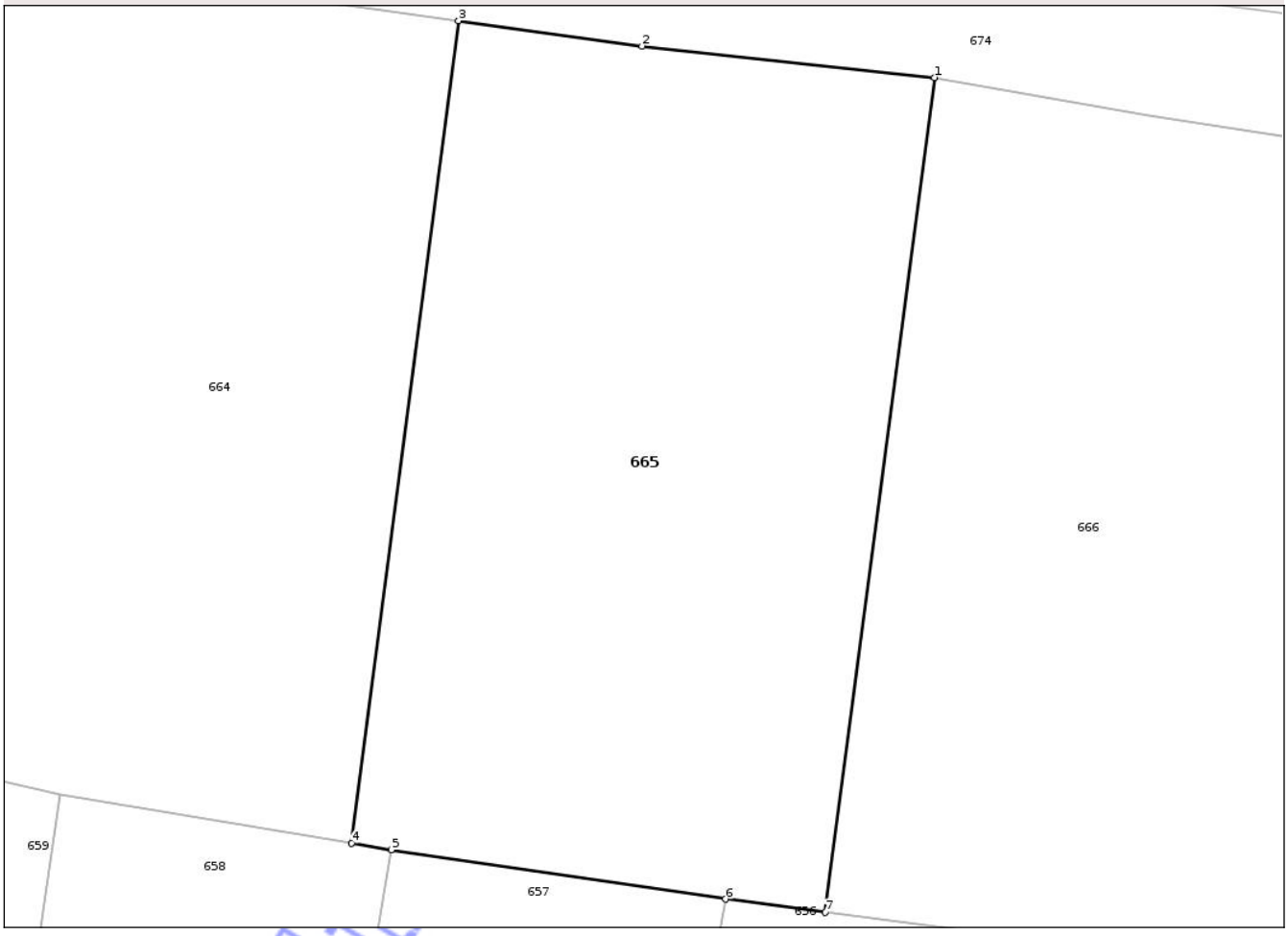
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55895	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	-	257/428	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.443,862 674.856,044	2	641.425,933 674.857,958	18.031
2	641.425,933 674.857,958	3	641.414,687 674.859,516	11.353
3	641.414,687 674.859,516	4	641.408,138 674.809,169	50.771
4	641.408,138 674.809,169	5	641.410,567 674.808,769	2.462
5	641.410,567 674.808,769	6	641.431,044 674.805,741	20.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.431,044 674.805,741	7	641.437,173 674.804,934	6.182
7	641.437,173 674.804,934	1	641.443,862 674.856,044	51.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 5, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.060	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	257	-	
2	arabil	DA	460	-	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	641.593,814 674.837,982	2	641.593,679 674.836,705	1.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.593,679 674.836,705	3	641.592,214 674.825,358	11.441
3	641.592,214 674.825,358	4	641.590,68 674.813,78	11.68
4	641.590,68 674.813,78	5	641.589,882 674.809,079	4.769
5	641.589,882 674.809,079	6	641.586,754 674.787,522	21.782
6	641.586,754 674.787,522	7	641.586,677 674.787,011	0.517
7	641.586,677 674.787,011	8	641.603,041 674.784,354	16.579
8	641.603,041 674.784,354	9	641.606,722 674.784,51	3.684
9	641.606,722 674.784,51	10	641.606,768 674.785,42	0.91
10	641.606,768 674.785,42	11	641.607,994 674.793,898	8.567
11	641.607,994 674.793,898	12	641.609,922 674.805,848	12.104
12	641.609,922 674.805,848	13	641.612,178 674.821,513	15.826
13	641.612,178 674.821,513	14	641.612,981 674.828,874	7.405
14	641.612,981 674.828,874	15	641.613,707 674.834,091	5.267
15	641.613,707 674.834,091	16	641.614,031 674.836,869	2.797
16	641.614,031 674.836,869	17	641.605,162 674.837,351	8.882
17	641.605,162 674.837,351	1	641.593,814 674.837,982	11.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Recenzare: Intravilanul Orasului Flamanzi, Str. Ciobanului, parcela cadastrala 257

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55730	4.152	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60684 / 26/08/2021		
Act Normativ nr. 121, din 17/02/2010 emis de Guvernul României ((hotărâre pentru modificarea anexei nr. 27 la HG nr. 971/2002) +Anexă -inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Flămânzi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55730	4.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.152	-	257	-	Str. Ciobanului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	641.285,275 674.680,815	2	641.285,653 674.682,145	1.382
4	641.296,417 674.704,821	5	641.298,557 674.710,707	6.263
7	641.302,563 674.734,915	8	641.303,246 674.744,694	9.803
10	641.304,56 674.752,083	11	641.303,984 674.763,925	11.856
13	641.310,097 674.848,617	14	641.311,571 674.864,946	16.396
16	641.313,221 674.870,026	17	641.315,289 674.869,892	2.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	641.285,653 674.682,145	3	641.286,654 674.684,841	2.876
5	641.298,557 674.710,707	6	641.300,345 674.718,164	7.669
8	641.303,246 674.744,694	9	641.303,518 674.748,164	3.481
11	641.303,984 674.763,925	12	641.307,627 674.818,95	55.145
14	641.311,571 674.864,946	15	641.311,871 674.868,793	3.859
17	641.315,289 674.869,892	18	641.317,055 674.869,761	1.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	641.286,654 674.684,841	4	641.296,417 674.704,821	22.238
6	641.300,345 674.718,164	7	641.302,563 674.734,915	16.897
9	641.303,518 674.748,164	10	641.304,56 674.752,083	4.056
12	641.307,627 674.818,95	13	641.310,097 674.848,617	29.769
15	641.311,871 674.868,793	16	641.313,221 674.870,026	1.829
18	641.317,055 674.869,761	19	641.320,738 674.869,538	3.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	641.320,738 674.869,538	20	641.326,022 674.869,229	5.292
22	641.334,078 674.868,74	23	641.335,751 674.868,662	1.674
25	641.368,257 674.865,504	26	641.375,118 674.864,815	6.896
28	641.414,687 674.859,516	29	641.425,933 674.857,958	11.353
31	641.457,007 674.853,683	32	641.472,484 674.851,393	15.646
34	641.534,635 674.843,786	35	641.552,058 674.841,852	17.53
37	641.572,88 674.839,498	38	641.583,172 674.838,766	10.317
40	641.593,814 674.837,982	41	641.605,162 674.837,351	11.366
43	641.633,058 674.836,175	44	641.652,953 674.835,667	19.901
46	641.655,33 674.833,05	47	641.657,733 674.842,29	9.547
49	641.636,179 674.842,802	50	641.616,389 674.843,83	19.817
52	641.585,932 674.845,305	53	641.575,297 674.845,823	10.648
55	641.545,01 674.849,547	56	641.537,272 674.850,587	7.808
58	641.524,955 674.852,329	59	641.524,428 674.852,527	0.563
61	641.515,542 674.853,674	62	641.495,692 674.856,114	19.999
64	641.472,11 674.859,026	65	641.457,557 674.860,975	14.682
67	641.438,606 674.863,28	68	641.428,278 674.864,501	10.399
70	641.398,415 674.868,208	71	641.378,035 674.870,724	20.534
73	641.350,797 674.873,796	74	641.340,774 674.874,94	10.089
76	641.300,992 674.878,749	77	641.295,394 674.879,067	5.607
79	641.282,717 674.879,644	80	641.274,108 674.879,805	8.611
82	641.281,175 674.874,325	83	641.300,694 674.872,47	19.607
85	641.304,961 674.869,711	86	641.304,053 674.847,079	22.65
88	641.302,601 674.842,49	89	641.296,58 674.838,04	7.487
91	641.281,909 674.837,284	92	641.266,879 674.839,298	15.164
94	641.275,7 674.831,445	95	641.286,297 674.830,824	10.615
97	641.301,15 674.824,589	98	641.297,566 674.772,116	52.595
100	641.295,676 674.744,443	101	641.294,031 674.719,585	24.913
103	641.286,803 674.699,203	1	641.285,275 674.680,815	18.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	641.326,022 674.869,229	21	641.330,87 674.868,933	4.857
23	641.335,751 674.868,662	24	641.349,573 674.867,301	13.889
26	641.375,118 674.864,815	27	641.399,032 674.861,684	24.118
29	641.425,933 674.857,958	30	641.443,862 674.856,044	18.031
32	641.472,484 674.851,393	33	641.513,046 674.846,308	40.88
35	641.552,058 674.841,852	36	641.554,018 674.841,555	1.983
38	641.583,172 674.838,766	39	641.586,557 674.838,532	3.394
41	641.605,162 674.837,351	42	641.614,031 674.836,869	8.882
44	641.652,953 674.835,667	45	641.652,797 674.833,373	2.3
47	641.657,733 674.842,29	48	641.650,369 674.842,488	7.367
50	641.616,389 674.843,83	51	641.596,352 674.844,8	20.06
53	641.575,297 674.845,823	54	641.555,398 674.848,067	20.025
56	641.537,272 674.850,587	57	641.535,235 674.851,047	2.088
59	641.524,428 674.852,527	60	641.517,78 674.853,485	6.717
62	641.495,692 674.856,114	63	641.476,085 674.858,495	19.752
65	641.457,557 674.860,975	66	641.448,422 674.862,088	9.203
68	641.428,278 674.864,501	69	641.418,439 674.865,613	9.902
71	641.378,035 674.870,724	72	641.359,565 674.872,732	18.579
74	641.340,774 674.874,94	75	641.320,193 674.877,323	20.718
77	641.295,394 674.879,067	78	641.288,752 674.879,38	6.65
80	641.274,108 674.879,805	81	641.273,98 674.874,513	5.294
83	641.300,694 674.872,47	84	641.303,173 674.871,719	2.591
86	641.304,053 674.847,079	87	641.303,04 674.843,879	3.357
89	641.296,58 674.838,04	90	641.292,268 674.836,956	4.446
92	641.266,879 674.839,298	93	641.266,264 674.832,009	7.315
95	641.286,297 674.830,824	96	641.301,34 674.829,505	15.101
98	641.297,566 674.772,116	99	641.296,683 674.758,703	13.442
101	641.294,031 674.719,585	102	641.290,659 674.707,172	12.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	641.330,87 674.868,933	22	641.334,078 674.868,74	3.214
24	641.349,573 674.867,301	25	641.368,257 674.865,504	18.77
27	641.399,032 674.861,684	28	641.414,687 674.859,516	15.804
30	641.443,862 674.856,044	31	641.457,007 674.853,683	13.356
33	641.513,046 674.846,308	34	641.534,635 674.843,786	21.735
36	641.554,018 674.841,555	37	641.572,88 674.839,498	18.974
39	641.586,557 674.838,532	40	641.593,814 674.837,982	7.277
42	641.614,031 674.836,869	43	641.633,058 674.836,175	19.04
45	641.652,797 674.833,373	46	641.655,33 674.833,05	2.553
48	641.650,369 674.842,488	49	641.636,179 674.842,802	14.193
51	641.596,352 674.844,8	52	641.585,932 674.845,305	10.432
54	641.555,398 674.848,067	55	641.545,01 674.849,547	10.493
57	641.535,235 674.851,047	58	641.524,955 674.852,329	10.359
60	641.517,78 674.853,485	61	641.515,542 674.853,674	2.246
63	641.476,085 674.858,495	64	641.472,11 674.859,026	4.01
66	641.448,422 674.862,088	67	641.438,606 674.863,28	9.888
69	641.418,439 674.865,613	70	641.398,415 674.868,208	20.191
72	641.359,565 674.872,732	73	641.350,797 674.873,796	8.832
75	641.320,193 674.877,323	76	641.300,992 674.878,749	19.254
78	641.288,752 674.879,38	79	641.282,717 674.879,644	6.041
81	641.273,98 674.874,513	82	641.281,175 674.874,325	7.197
84	641.303,173 674.871,719	85	641.304,961 674.869,711	2.689
87	641.303,04 674.843,879	88	641.302,601 674.842,49	1.456
90	641.292,268 674.836,956	91	641.281,909 674.837,284	10.364
93	641.266,264 674.832,009	94	641.275,7 674.831,445	9.453
96	641.301,34 674.829,505	97	641.301,15 674.824,589	4.92
99	641.296,683 674.758,703	100	641.295,676 674.744,443	14.296
102	641.290,659 674.707,172	103	641.286,803 674.699,203	8.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vizualizare Document ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 2, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50283	1.216	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50283-C1	Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:80 mp; casa
A1.2	50283-C2	Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa (grajd)
A1.3	50283-c3	Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19288 / 09/07/2010		
Act Notarial nr. 915, din 08/07/2010 emis de BNP PUSCASU GABRIEL TIBERIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50283 a imobilului cu numarul cadastral 50283/Flamânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50257 inscris in cartea funciara 50257;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 5878, din 21/11/2007 emis de JUDECATORIA BOTOSANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AVĂDĂNEI MARIA**, - bun propriu 2) **IFTINCA CONSTANTIN**, - bun comun	
Act Normativ nr. 164516, din 07/01/2008 emis de COMISIA JUDETEANĂ BOTOŞANI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVĂDĂNEI MARIA**, - bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **AVĂDĂNEI MARIA**, - bun propriu 2) **IFTINCA CONSTANTIN**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial în circuitul civil

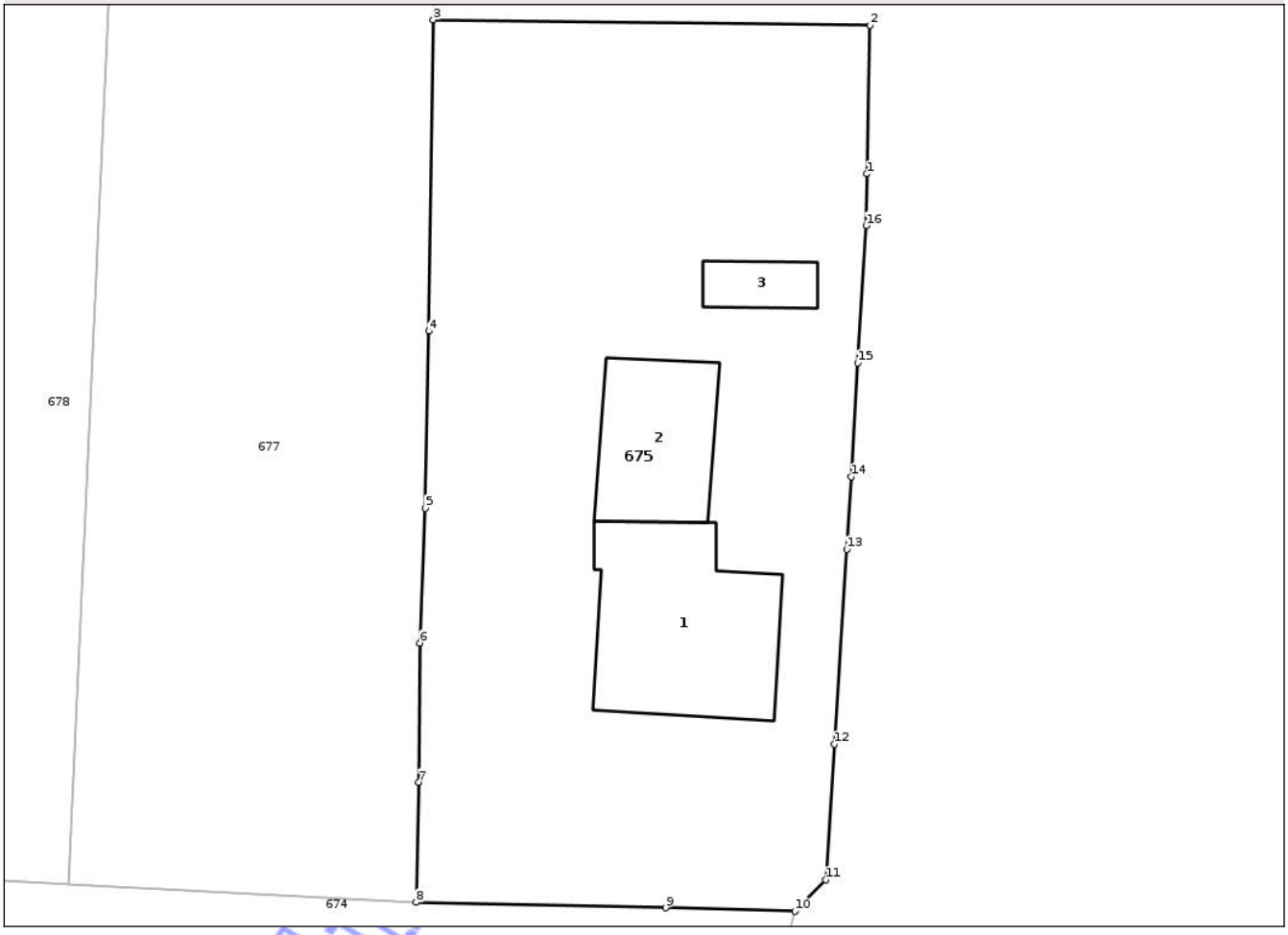
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50283	1.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	257/505	-	
2	arabil	DA	716	-	257/505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50283-C1	constructii de locuinte	Din acte: 80 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:80 mp; casa
A1.2	50283-C2	constructii anexa	Din acte: 16 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa (grajd)
A1.3	50283-c3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.661,833 674.884,206	2	641.662,014 674.892,646	8.442
2	641.662,014 674.892,646	3	641.637,154 674.892,963	24.861
3	641.637,154 674.892,963	4	641.636,897 674.875,266	17.699
4	641.636,897 674.875,266	5	641.636,699 674.865,199	10.069
5	641.636,699 674.865,199	6	641.636,399 674.857,548	7.657
6	641.636,399 674.857,548	7	641.636,322 674.849,614	7.934
7	641.636,322 674.849,614	8	641.636,179 674.842,802	6.813
8	641.636,179 674.842,802	9	641.650,369 674.842,488	14.193
9	641.650,369 674.842,488	10	641.657,733 674.842,29	7.367
10	641.657,733 674.842,29	11	641.659,505 674.844,078	2.518
11	641.659,505 674.844,078	12	641.659,979 674.851,781	7.718
12	641.659,979 674.851,781	13	641.660,69 674.862,867	11.109
13	641.660,69 674.862,867	14	641.660,944 674.866,987	4.128
14	641.660,944 674.866,987	15	641.661,311 674.873,453	6.476
15	641.661,311 674.873,453	16	641.661,793 674.881,266	7.828
16	641.661,793 674.881,266	1	641.661,833 674.884,206	2.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 2A, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50284	1.152	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 164516 imobilul se află situat în p. c. A257/505

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 2A, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 2A, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19288 / 09/07/2010		
Act Notarial nr. 915, din 08/07/2010 emis de BNP GABRIEL TIBERIU PUSCASU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50284 a imobilului cu numarul cadastral 50284/Flamânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50257 inscris in cartea funciara 50257;	A1
19538 / 13/07/2010		
Act Notarial nr. 915, din 08/07/2010 emis de BNP GABRIEL TIBERIU PUSCASU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IFTINCA CĂTĂLIN**, căsătorit cu 2) **IFTINCA DANIELA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IFTINCA CĂTĂLIN**, căsătorit cu 2) **IFTINCA DANIELA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

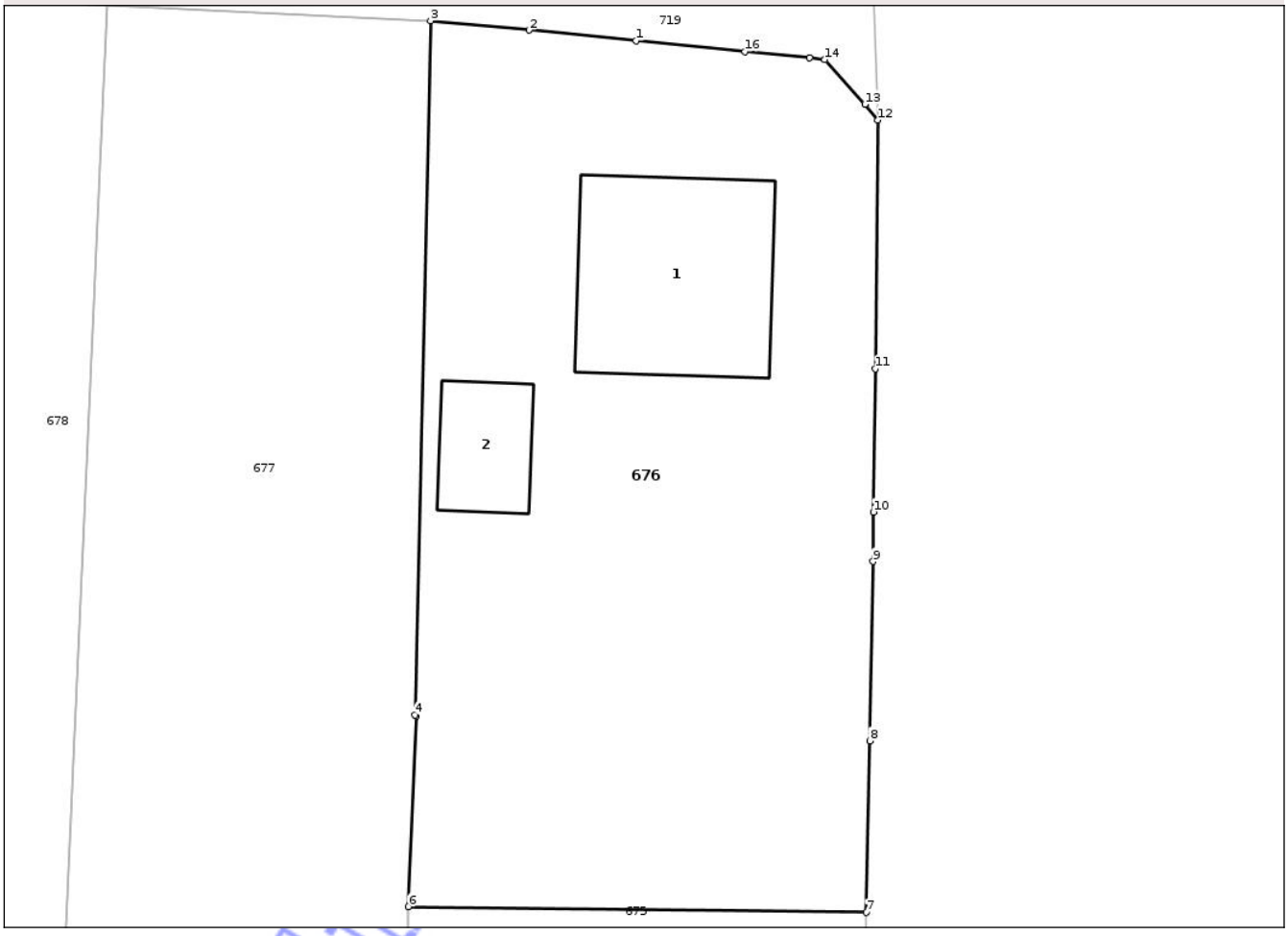
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50284	1.152	Conform TP 164516 imobilul se află situat în p. c. A257/505

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	257	-	
2	arabil	DA	552	-	257/505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.649,505 674.939,9	2	641.643,701 674.940,47	5.832
2	641.643,701 674.940,47	3	641.638,369 674.940,984	5.357

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.638,369 674.940,984	4	641.637,505 674.903,356	37.638
4	641.637,505 674.903,356	5	641.637,573 674.903,268	0.111
5	641.637,573 674.903,268	6	641.637,154 674.892,963	10.314
6	641.637,154 674.892,963	7	641.662,014 674.892,646	24.861
7	641.662,014 674.892,646	8	641.662,198 674.901,951	9.307
8	641.662,198 674.901,951	9	641.662,383 674.911,665	9.716
9	641.662,383 674.911,665	10	641.662,4 674.914,352	2.687
10	641.662,4 674.914,352	11	641.662,493 674.922,115	7.764
11	641.662,493 674.922,115	12	641.662,641 674.935,601	13.486
12	641.662,641 674.935,601	13	641.661,935 674.936,451	1.106
13	641.661,935 674.936,451	14	641.659,758 674.938,875	3.258
14	641.659,758 674.938,875	15	641.658,935 674.938,961	0.828
15	641.658,935 674.938,961	16	641.655,43 674.939,312	3.522
16	641.655,43 674.939,312	1	641.649,505 674.939,9	5.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 4, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57062	1.831	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87466 / 30/08/2024		
Act Notarial nr. 279, din 29/08/2024 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LOGHIN ILIE-FLORIN**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LOGHIN SIMONA-GABRIELA**, bun propriu	
18063 / 20/02/2026		
Act Administrativ nr. 38, din 19/08/2025 emis de Primaria Oras Flamanzi;		
B7	se noteaza modificarea numelui proprietarei din Murariu in Loghin ca urmare a casatoriei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57062	1.831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.831	-	257/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.637,154 674.892,963	2	641.637,573 674.903,268	10.314
2	641.637,573 674.903,268	3	641.637,505 674.903,356	0.111
3	641.637,505 674.903,356	4	641.638,369 674.940,984	37.638
4	641.638,369 674.940,984	5	641.620,817 674.941,828	17.572
5	641.620,817 674.941,828	6	641.616,389 674.843,83	98.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.616,389 674.843,83	7	641.636,179 674.842,802	19.817
7	641.636,179 674.842,802	8	641.636,322 674.849,614	6.813
8	641.636,322 674.849,614	9	641.636,399 674.857,548	7.934
9	641.636,399 674.857,548	10	641.636,699 674.865,199	7.657
10	641.636,699 674.865,199	11	641.636,897 674.875,266	10.069
11	641.636,897 674.875,266	1	641.637,154 674.892,963	17.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55911	2.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87432 / 19/08/2025		
Act Notarial nr. 249, din 18/08/2025 emis de BIN Puşcaşu Gabriel-Tiberiu Loc. Botoşani;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIREŞ AUREL-FLORIN**, căsătorit cu 2) **CIREŞ GEORGIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55911	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	-	257/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.600,235 674.943,229	2	641.596,352 674.844,8	98.505
2	641.596,352 674.844,8	3	641.616,389 674.843,83	20.06
3	641.616,389 674.843,83	4	641.620,817 674.941,828	98.097
4	641.620,817 674.941,828	1	641.600,235 674.943,229	20.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 78867 imobilul se află situat în p. c. A257/38

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78867, din 18/03/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTARU V. VASILE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RISTARU V. VASILE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

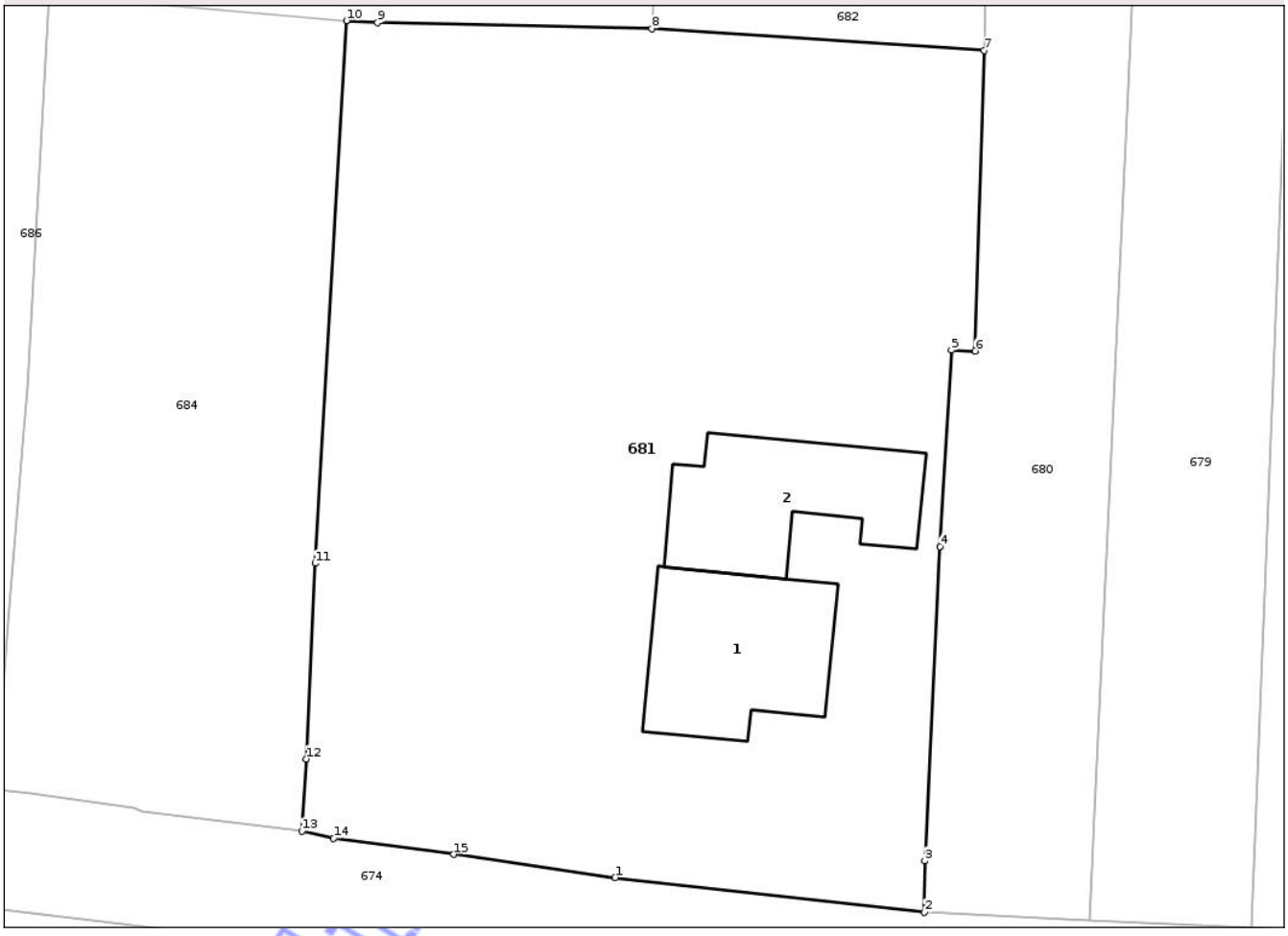
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	Conform TP 78867 imobilul se află situat în p. c. A257/38

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	257	-	
2	arabil	DA	1.500	-	257/38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.555,398 674.848,067	2	641.575,297 674.845,823	20.025
2	641.575,297 674.845,823	3	641.575,333 674.849,122	3.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.575,333 674.849,122	4	641.576,293 674.869,347	20.247
4	641.576,293 674.869,347	5	641.577,036 674.881,971	12.646
5	641.577,036 674.881,971	6	641.578,575 674.881,911	1.54
6	641.578,575 674.881,911	7	641.579,149 674.901,23	19.327
7	641.579,149 674.901,23	8	641.557,758 674.902,636	21.437
8	641.557,758 674.902,636	9	641.540,095 674.903,026	17.668
9	641.540,095 674.903,026	10	641.538,098 674.903,148	2.001
10	641.538,098 674.903,148	11	641.536,081 674.868,265	34.941
11	641.536,081 674.868,265	12	641.535,502 674.855,682	12.597
12	641.535,502 674.855,682	13	641.535,235 674.851,047	4.642
13	641.535,235 674.851,047	14	641.537,272 674.850,587	2.088
14	641.537,272 674.850,587	15	641.545,01 674.849,547	7.808
15	641.545,01 674.849,547	1	641.555,398 674.848,067	10.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Splaiul Ciobanului, Nr. 8, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55970	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53588 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. 251, din 30/06/2022 emis de BIN „Puşcaşu Gabriel Tiberiu" Botoşani (-sediul secundar: oraş Flămânzi);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LOGHIN ILIE-FLORIN**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MURARIU SIMONA-GABRIELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55970	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/355	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.590,497 674.944,547	2	641.588,469 674.900,466	44.129
2	641.588,469 674.900,466	3	641.585,932 674.845,305	55.219
3	641.585,932 674.845,305	4	641.596,352 674.844,8	10.432
4	641.596,352 674.844,8	5	641.600,235 674.943,229	98.505
5	641.600,235 674.943,229	1	641.590,497 674.944,547	9.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		830	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	830	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.543,164 674.951,059	2	641.541,935 674.932,492	18.608
2	641.541,935 674.932,492	3	641.540,095 674.903,026	29.523
3	641.540,095 674.903,026	4	641.557,758 674.902,636	17.668
4	641.557,758 674.902,636	5	641.560,485 674.948,954	46.398
5	641.560,485 674.948,954	1	641.543,164 674.951,059	17.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56275	1.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84680 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 1147, din 24/08/2023 emis de BNI Nastasă Alexandru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI MARIUS CIPRIAN**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56275	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.538,098 674.903,148	2	641.519,529 674.904,742	18.637
2	641.519,529 674.904,742	3	641.518,973 674.904,798	0.559
3	641.518,973 674.904,798	4	641.517,549 674.879,575	25.263
4	641.517,549 674.879,575	5	641.516,329 674.864,526	15.099
5	641.516,329 674.864,526	6	641.515,68 674.855,78	8.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.515,68 674.855,78	7	641.515,542 674.853,674	2.111
7	641.515,542 674.853,674	8	641.517,78 674.853,485	2.246
8	641.517,78 674.853,485	9	641.524,428 674.852,527	6.717
9	641.524,428 674.852,527	10	641.524,955 674.852,329	0.563
10	641.524,955 674.852,329	11	641.535,235 674.851,047	10.359
11	641.535,235 674.851,047	12	641.535,502 674.855,682	4.642
12	641.535,502 674.855,682	13	641.536,081 674.868,265	12.597
13	641.536,081 674.868,265	1	641.538,098 674.903,148	34.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.016	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 78867 imobilul se află situat în p. c. A257/42

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78867, din 18/03/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTARU V. VASILE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RISTARU V. VASILE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.016	Conform TP 78867 imobilul se află situat în p. c. A257/42

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	257	-	
2	arabil	DA	466	-	257/42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.495,692 674.856,114	2	641.515,542 674.853,674	19.999
2	641.515,542 674.853,674	3	641.515,68 674.855,78	2.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.515,68 674.855,78	4	641.516,329 674.864,526	8.77
4	641.516,329 674.864,526	5	641.517,549 674.879,575	15.099
5	641.517,549 674.879,575	6	641.518,973 674.904,798	25.263
6	641.518,973 674.904,798	7	641.499,497 674.906,785	19.578
7	641.499,497 674.906,785	8	641.498,124 674.888,489	18.348
8	641.498,124 674.888,489	9	641.497,544 674.882,048	6.467
9	641.497,544 674.882,048	10	641.497,048 674.875,113	6.953
10	641.497,048 674.875,113	11	641.496,216 674.863,183	11.959
11	641.496,216 674.863,183	1	641.495,692 674.856,114	7.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50509	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153700 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 515, din 19/12/2024 emis de SPN "Ţăranu Ana-Miler Ramona" Botoşani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JITARIU GABRIEL-CONSTANTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50509	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.503,125 674.956,487	2	641.483,971 674.959,827	19.443
2	641.483,971 674.959,827	3	641.482,793 674.943,313	16.556
3	641.482,793 674.943,313	4	641.482,61 674.939,8	3.518
4	641.482,61 674.939,8	5	641.479,01 674.908,36	31.645
5	641.479,01 674.908,36	6	641.484,347 674.907,84	5.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.484,347 674.907,84	7	641.499,497 674.906,785	15.187
7	641.499,497 674.906,785	1	641.503,125 674.956,487	49.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55688	1.054	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 157005 imobilul se află situat în p. c. A257/415

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73803 / 07/10/2021		
Act Notarial nr. 379, din 05/10/2021 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLESCACIUC DENISA-MIHAELA**, bun propriu	
79259 / 29/08/2023		
Act Administrativ nr. 6, din 18/04/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI FLAMANZI;		
B3	se notează modificarea menţiuni de sub B2 în sensul înscrierii numelui actual al petentei respectiv PLESCACIUC DENISA-MIHAELA (fostă JITARIU DENISA-MIHAELA), ca urmare a căsătoriei	A1
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PLESCACIUC DENISA-MIHAELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55688	1.054	Conform TP 157005 imobilul se află situat în p. c. A257/415

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	257	-	
2	arabil	DA	654	-	257/415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.463,574 674.962,586	2	641.462,252 674.943,899	18.734
2	641.462,252 674.943,899	3	641.461,215 674.931,429	12.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.461,215 674.931,429	4	641.459,988 674.909,967	21.497
4	641.459,988 674.909,967	5	641.479,01 674.908,36	19.09
5	641.479,01 674.908,36	6	641.482,61 674.939,8	31.645
6	641.482,61 674.939,8	7	641.482,793 674.943,313	3.518
7	641.482,793 674.943,313	8	641.483,971 674.959,827	16.556
8	641.483,971 674.959,827	1	641.463,574 674.962,586	20.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 167436, din 08/03/2011 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LISAN GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.448,422 674.862,088	2	641.456,507 674.963,367	101.602
2	641.456,507 674.963,367	3	641.446,786 674.964,53	9.79
3	641.446,786 674.964,53	4	641.442,839 674.915,417	49.271
4	641.442,839 674.915,417	5	641.438,87 674.867,432	48.149
5	641.438,87 674.867,432	6	641.438,606 674.863,28	4.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.438,606 674.863,28	1	641.448,422 674.862,088	9.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 24, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.070	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 97978 imobilul se află situat în p. c. A257/446

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 24, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 24, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97978, din 21/10/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTINIUC VIOREL**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COSTINIUC VIOREL**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.070	Conform TP 97978 imobilul se află situat în p. c. A257/446

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	257	-	
2	arabil	DA	470	-	257/446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.438,606 674.863,28	2	641.438,87 674.867,432	4.16
2	641.438,87 674.867,432	3	641.442,839 674.915,417	48.149

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.442,839 674.915,417	4	641.422,224 674.917,734	20.745
4	641.422,224 674.917,734	5	641.418,439 674.865,613	52.258
5	641.418,439 674.865,613	6	641.428,278 674.864,501	9.902
6	641.428,278 674.864,501	1	641.438,606 674.863,28	10.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.030	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 146352, din 22/12/2003 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTNARU MARIA**, Lipsa C.N.P. 2) **PALICIUC NECULAI**, Lipsa C.N.P. 3) **PALICIUC PETRU**, Lipsa C.N.P. 4) **ROTARU ECATERINA**, Lipsa C.N.P. 5) **AONOFRISEI GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

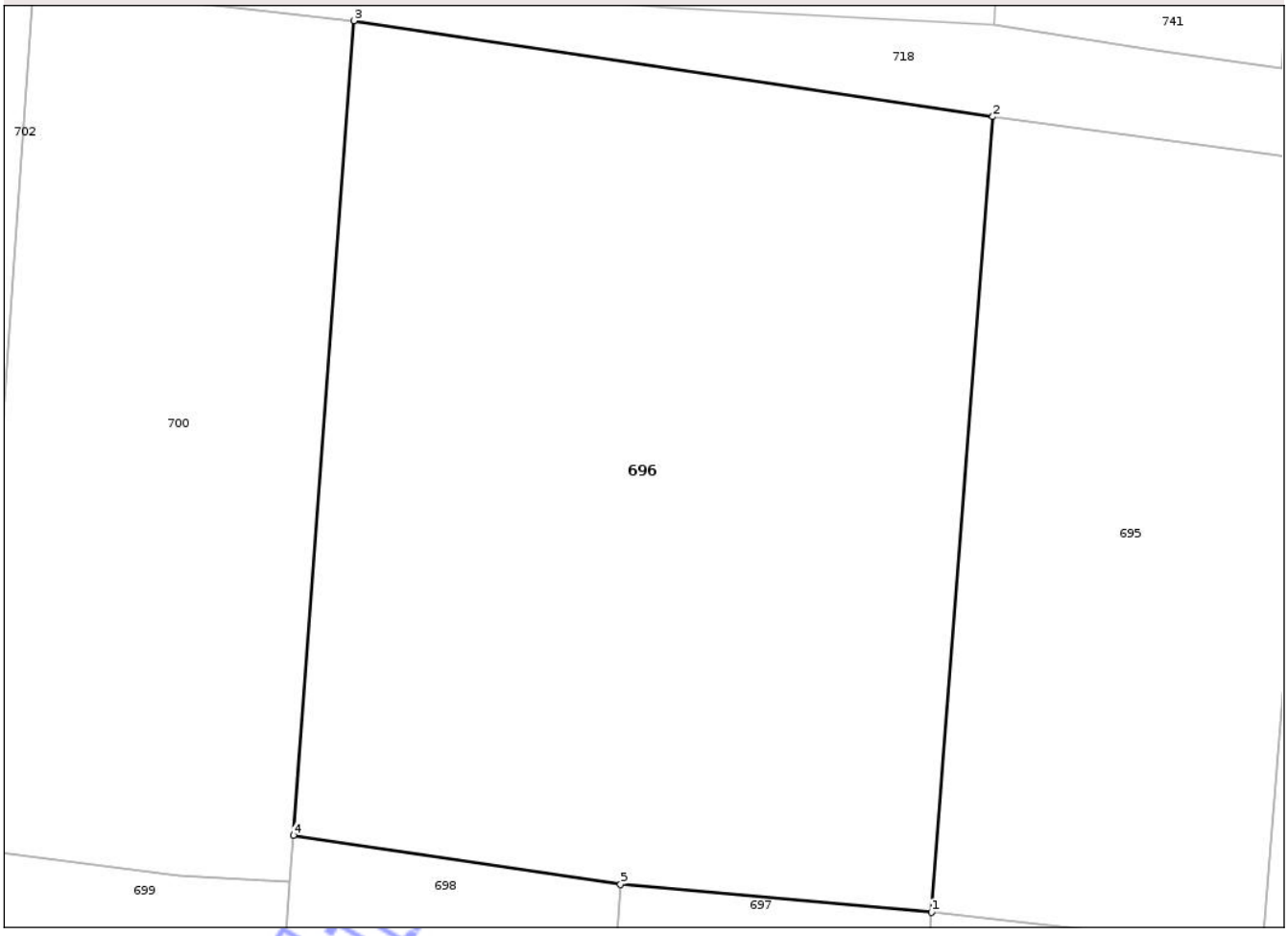
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.030	-	257/356	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.422,224 674.917,734	2	641.426,065 674.967,3	49.715
2	641.426,065 674.967,3	3	641.386,207 674.973,279	40.304
3	641.386,207 674.973,279	4	641.382,432 674.922,539	50.88
4	641.382,432 674.922,539	5	641.402,844 674.919,481	20.64
5	641.402,844 674.919,481	1	641.422,224 674.917,734	19.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.016	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60524, din 22/02/1996 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAPĂU I. PARASCHIVA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.016	-	257/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.422,224 674.917,734	2	641.402,844 674.919,481	19.459
2	641.402,844 674.919,481	3	641.400,92 674.891,305	28.241
3	641.400,92 674.891,305	4	641.399,078 674.875,479	15.933
4	641.399,078 674.875,479	5	641.398,415 674.868,208	7.301
5	641.398,415 674.868,208	6	641.418,439 674.865,613	20.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.418,439 674.865,613	1	641.422,224 674.917,734	52.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:660
Nr. cadastral vechi:828

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51447	1.080	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44346 / 13/10/2008		
Act Notarial nr. 5663, din 10/10/2008 emis de BNP"Marta Săndulache Dârjan" Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMINICIANU MIHAELA**, căsătorită cu. Lipsa C.N.P. 2) **SIMINICIANU DUMITRU**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 660)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44346 / 13/10/2008		
Act Notarial nr. 5663, din 10/10/2008 emis de BNP"Marta Săndulache Dârjan" Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN MIHAI**, Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 660)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51447	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.080	-	257/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.386,207 674.973,279	2	641.366,22 674.975,479	20.107
2	641.366,22 674.975,479	3	641.362,553 674.923,602	52.007
3	641.362,553 674.923,602	4	641.362,497 674.921,681	1.922
4	641.362,497 674.921,681	5	641.375,237 674.920,013	12.849
5	641.375,237 674.920,013	6	641.382,218 674.919,661	6.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.382,218 674.919,661	7	641.382,432 674.922,539	2.886
7	641.382,432 674.922,539	1	641.386,207 674.973,279	50.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		983	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 159724, din 15/11/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROATA CONSTANTA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	983	-	257/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.324,988 674.927,13	2	641.320,193 674.877,323	50.037
2	641.320,193 674.877,323	3	641.340,774 674.874,94	20.718
3	641.340,774 674.874,94	4	641.340,987 674.877,956	3.024
4	641.340,987 674.877,956	5	641.341,391 674.889,362	11.413
5	641.341,391 674.889,362	6	641.341,861 674.899,863	10.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.341,861 674.899,863	7	641.342,844 674.917,624	17.788
7	641.342,844 674.917,624	8	641.343,22 674.925,553	7.937
8	641.343,22 674.925,553	9	641.343,23 674.925,873	0.32
9	641.343,23 674.925,873	1	641.324,988 674.927,13	18.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51170	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59480 / 25/10/2013		
Act Notarial nr. 634, din 24/10/2013 emis de BN GABRIEL TIBERIU PUŞCAŞU (sediu secundar oraş Flămânzi);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEPLINSCHI CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **CEPLINSCHI ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

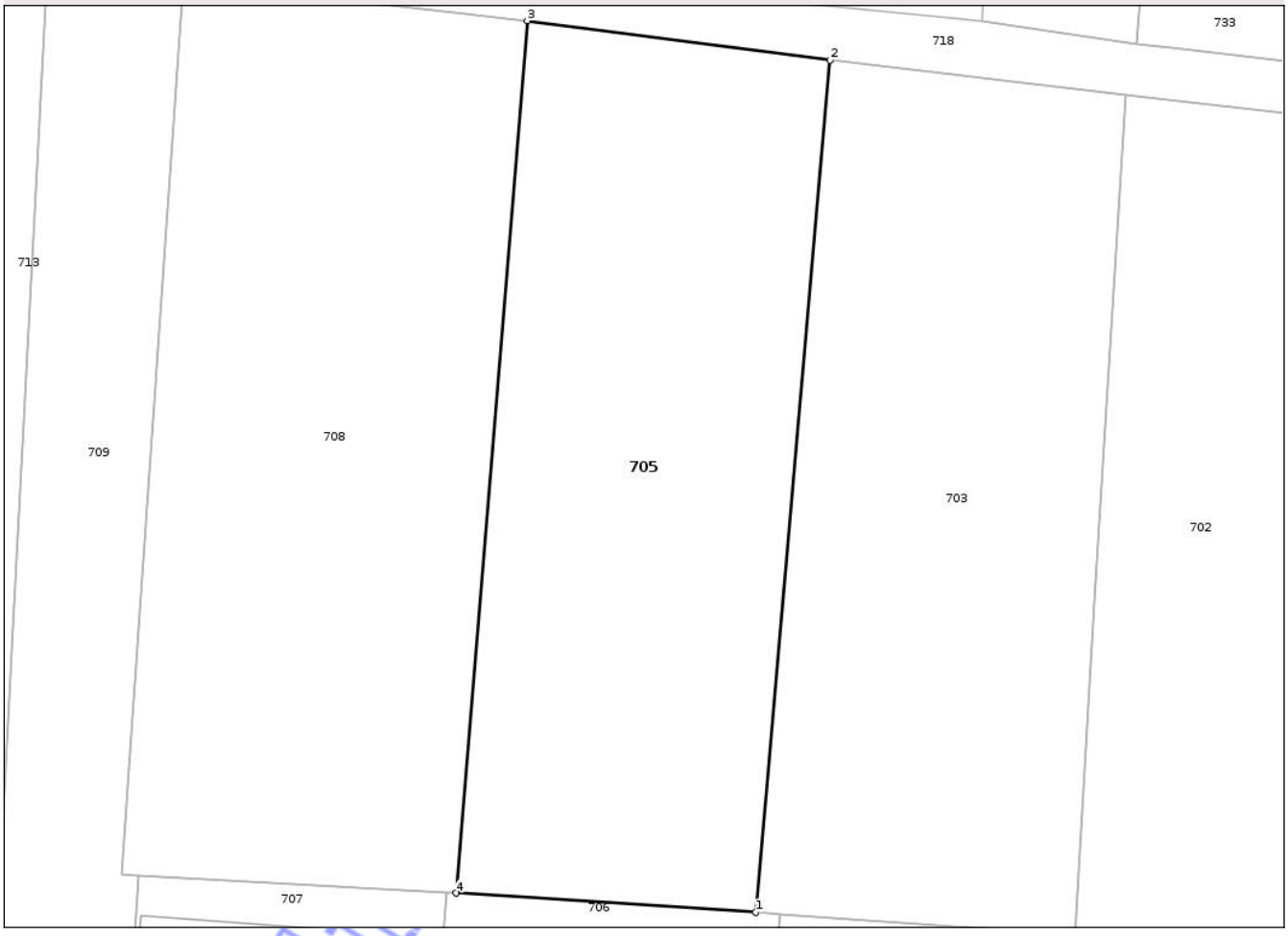
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51170	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/486	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.323,441 674.927,237	2	641.328,045 674.979,866	52.83
2	641.328,045 674.979,866	3	641.309,313 674.982,306	18.89
3	641.309,313 674.982,306	4	641.304,919 674.928,422	54.062
4	641.304,919 674.928,422	1	641.323,441 674.927,237	18.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53473	928	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47406 / 28/06/2018		
Act Notarial nr. 52, din 07/09/2017 emis de BIN Puşcaşu Gabriel Tiberiu" Botoşani (-sediul secundar: oraş Flămânzi);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SIMINICEANU IONUŢ**, bun propriu	
63548 / 30/08/2018		
Act Notarial nr. 1919, din 28/08/2018 emis de BIN Podut Adelina Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SIMINICEANU IONUŢ**, bun propriu	
50905 / 04/08/2020		
Act Notarial nr. 52, din 07/09/2017 emis de BIN „Puşcaşu Gabriel Tiberiu" Botoşani (-sediul secundar: oraş Flămânzi);		
B7	se îndreaptă eroarea materială din încheierea nr. 47406/28.06.2018, în sensul înscrierii corecte a datei întocmirii certificatului de moştenitor nr. 52, respectiv 07.09.2017, în loc de 07.06.2017	A1
52393 / 10/08/2020		
Act Notarial nr. 1513, din 04/08/2020 emis de BIN„Humelnicu Coca" Botoşani (inscris sub semnatura privata nr documentaţie cadastrală nr. 52393 din 10-08-2020, emis de PFA Gologan Iulian, avizată de Serviciul Cadastru din cadrul OCPI Botoşani);		
B8	se notează repoziţionare prin actualizare geometrie imobil	A1
B9	se notează diminuarea suprafeţei imobilului de la 1000 m.p. la 924 m. p.	A1
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIMINICEANU IONUŢ**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53473	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	928	-	257/49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.282,717 674.879,644	2	641.288,752 674.879,38	6.041
2	641.288,752 674.879,38	3	641.295,394 674.879,067	6.65
3	641.295,394 674.879,067	4	641.300,992 674.878,749	5.607
4	641.300,992 674.878,749	5	641.301,339 674.885,65	6.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.301,339 674.885,65	6	641.301,708 674.891,517	5.879
6	641.301,708 674.891,517	7	641.302,204 674.898,252	6.754
7	641.302,204 674.898,252	8	641.302,851 674.906,628	8.401
8	641.302,851 674.906,628	9	641.304,309 674.928,459	21.879
9	641.304,309 674.928,459	10	641.285,249 674.929,528	19.09
10	641.285,249 674.929,528	11	641.284,468 674.913,588	15.96
11	641.284,468 674.913,588	12	641.283,631 674.896,658	16.951
12	641.283,631 674.896,658	1	641.282,717 674.879,644	17.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56931	1.150	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13410 / 16/02/2024		
Act Administrativ nr. 85892, din 25/02/1999 emis de CJSDPAT Botoşani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUDU CONSTANTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56931	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.150	-	257/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.304,919 674.928,422	2	641.309,313 674.982,306	54.062
2	641.309,313 674.982,306	3	641.288,044 674.984,767	21.411
3	641.288,044 674.984,767	4	641.284,274 674.929,565	55.331
4	641.284,274 674.929,565	5	641.285,249 674.929,528	0.976
5	641.285,249 674.929,528	6	641.304,309 674.928,459	19.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.304,309 674.928,459	1	641.304,919 674.928,422	0.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		874	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Diferenta de 126 mp se afla la imobilul ID 710

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48766, din 03/03/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REBENCIUC PROFIRA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	874	Diferenta de 126 mp se afla la imobilul ID 710

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	874	-	257/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.284,468 674.913,588	2	641.285,249 674.929,528	15.96
2	641.285,249 674.929,528	3	641.284,274 674.929,565	0.976
3	641.284,274 674.929,565	4	641.288,044 674.984,767	55.331
4	641.288,044 674.984,767	5	641.279,62 674.985,444	8.451
5	641.279,62 674.985,444	6	641.274,108 674.879,805	105.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.274,108 674.879,805	7	641.282,717 674.879,644	8.611
7	641.282,717 674.879,644	8	641.283,631 674.896,658	17.039
8	641.283,631 674.896,658	1	641.284,468 674.913,588	16.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		126	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Diferenta de 874 mp se afla la imobilul ID 709.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48766, din 03/03/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REBENCIUC PROFIRA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

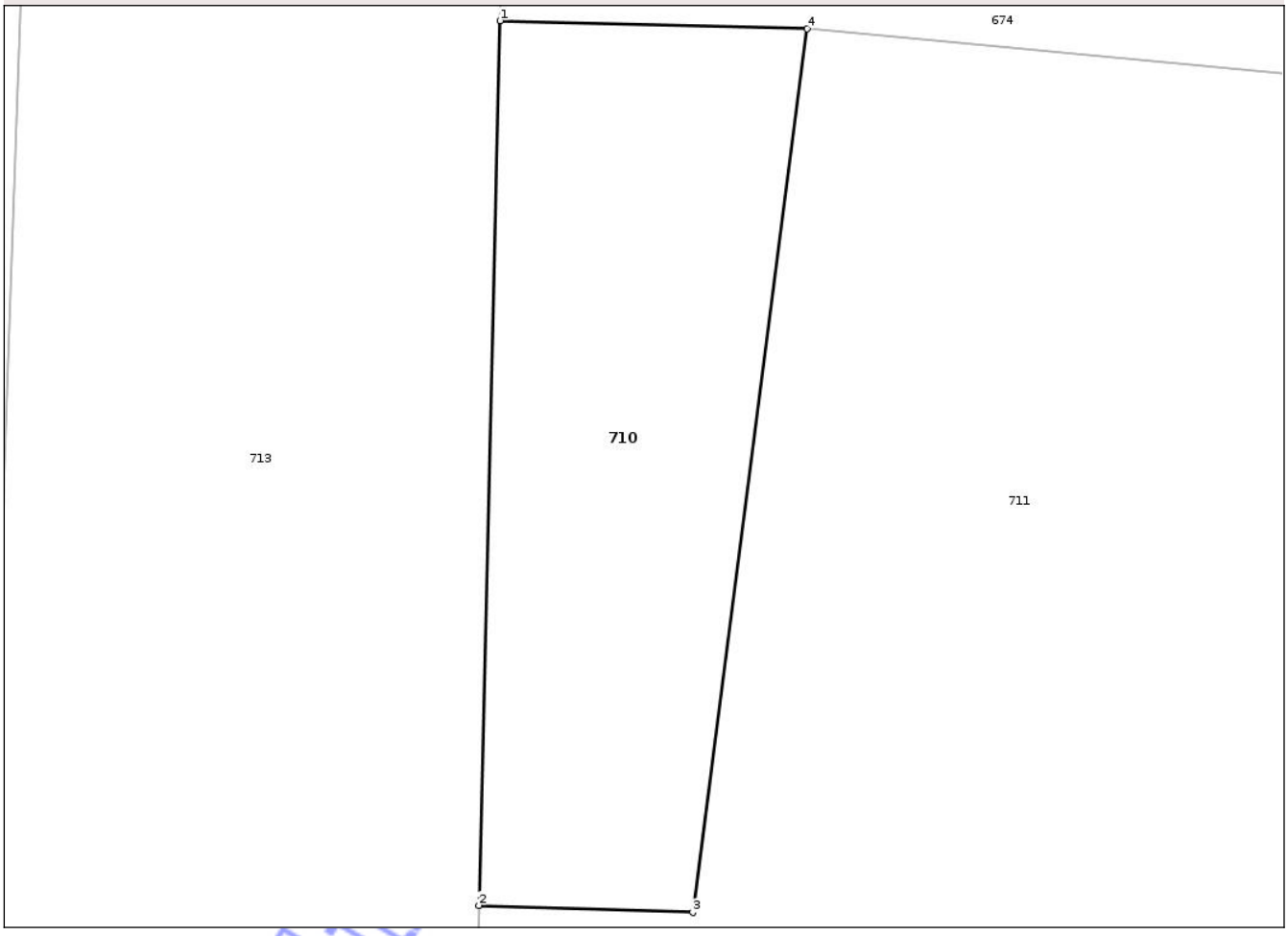
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	126	Diferenta de 874 mp se afla la imobilul ID 709.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	126	-	257/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.273,98 674.874,513	2	641.273,484 674.853,83	20.688
2	641.273,484 674.853,83	3	641.278,489 674.853,668	5.008
3	641.278,489 674.853,668	4	641.281,175 674.874,325	20.83
4	641.281,175 674.874,325	1	641.273,98 674.874,513	7.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		772	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

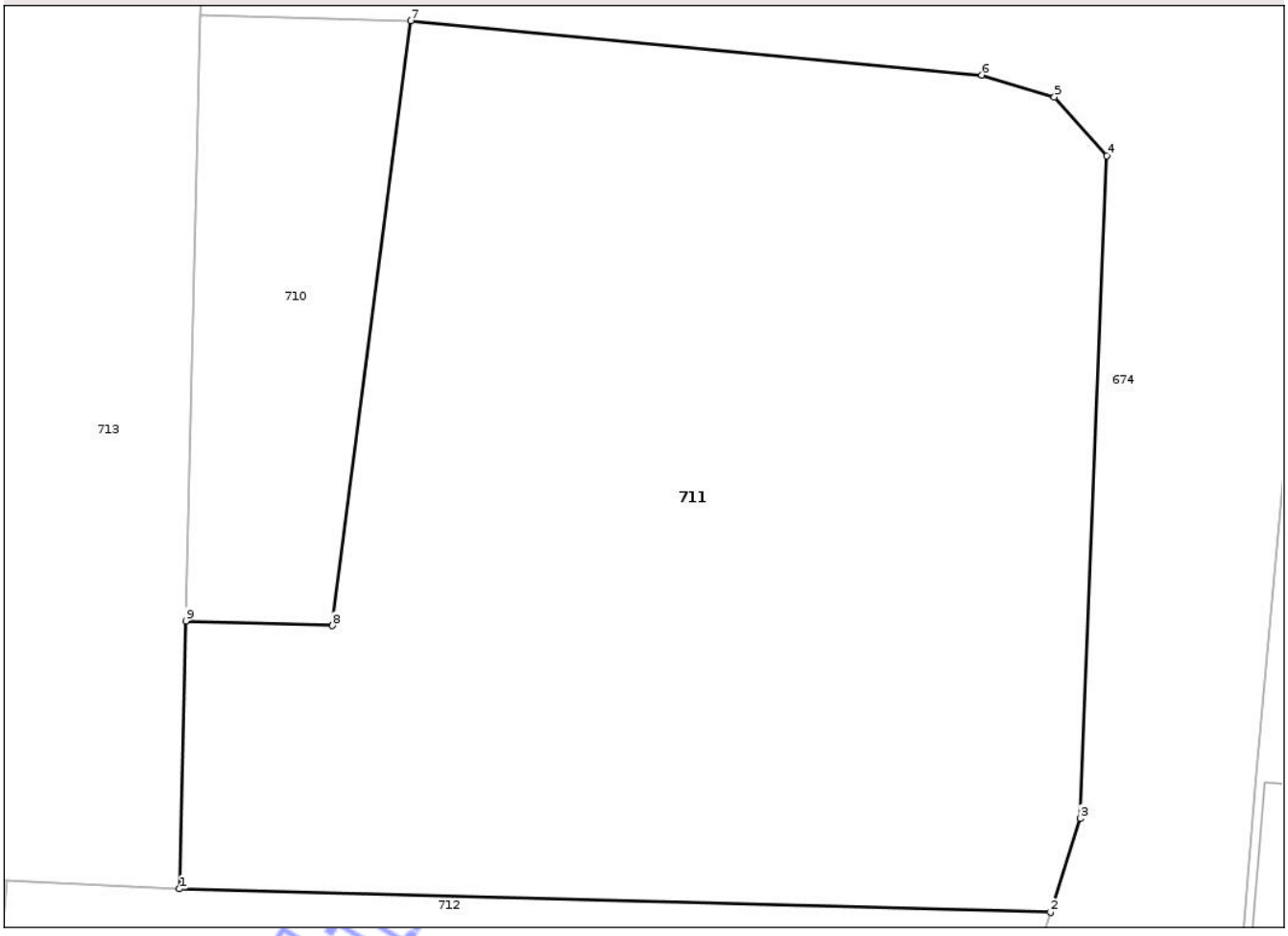
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	772	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.273,265 674.844,682	2	641.303,04 674.843,879	29.787
2	641.303,04 674.843,879	3	641.304,053 674.847,079	3.357
3	641.304,053 674.847,079	4	641.304,961 674.869,711	22.65
4	641.304,961 674.869,711	5	641.303,173 674.871,719	2.689
5	641.303,173 674.871,719	6	641.300,694 674.872,47	2.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.300,694 674.872,47	7	641.281,175 674.874,325	19.607
7	641.281,175 674.874,325	8	641.278,489 674.853,668	20.83
8	641.278,489 674.853,668	9	641.273,484 674.853,83	5.008
9	641.273,484 674.853,83	1	641.273,265 674.844,682	9.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.560	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60538, din 03/09/2018 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUCAIL C. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.560	-	257/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.279,62 674.985,444	2	641.268,847 674.986,295	10.807
2	641.268,847 674.986,295	3	641.262,816 674.876,528	109.932
3	641.262,816 674.876,528	4	641.261,723 674.844,971	31.576
4	641.261,723 674.844,971	5	641.267,356 674.844,949	5.633
5	641.267,356 674.844,949	6	641.273,265 674.844,682	5.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.273,265 674.844,682	7	641.273,484 674.853,83	9.151
7	641.273,484 674.853,83	8	641.273,98 674.874,513	20.688
8	641.273,98 674.874,513	9	641.274,108 674.879,805	5.294
9	641.274,108 674.879,805	1	641.279,62 674.985,444	105.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 50, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51894	1.180	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 79747 imobilul se află situat în p. c. A257/15

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 50, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68865 / 30/09/2014		
Act Notarial nr. 42, din 17/07/2014 emis de BIN “Gabriel Tiberiu Puşcaşu”;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PLEŞCA MIHAI**, bun comun	
74167 / 23/10/2014		
Act Notarial nr. 1831, din 22/10/2014 emis de BNP “Iordache Cristina Carmen”-Botoşani;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLEŞCA VALERICA**, căsătorită cu 2) **PLEŞCA MIHAI**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B7	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PLEŞCA VALERICA**, căsătorită cu 2) **PLEŞCA MIHAI**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51894	1.180	Conform TP 79747 imobilul se află situat în p. c. A257/15

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	257	-	
2	arabil	DA	880	-	257/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.235,046 674.845,87	2	641.251,606 674.845,011	16.583
2	641.251,606 674.845,011	3	641.251,679 674.848,888	3.877
3	641.251,679 674.848,888	4	641.251,946 674.857,613	8.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.251,946 674.857,613	5	641.252,342 674.864,62	7.018
5	641.252,342 674.864,62	6	641.253,023 674.878,298	13.694
6	641.253,023 674.878,298	7	641.253,307 674.882,747	4.459
7	641.253,307 674.882,747	8	641.254,893 674.907,57	24.874
8	641.254,893 674.907,57	9	641.255,438 674.917,735	10.18
9	641.255,438 674.917,735	10	641.238,543 674.918,145	16.9
10	641.238,543 674.918,145	11	641.238,397 674.907,721	10.425
11	641.238,397 674.907,721	12	641.237,71 674.891,691	16.044
12	641.237,71 674.891,691	13	641.237,535 674.887,62	4.075
13	641.237,535 674.887,62	14	641.237,185 674.882,197	5.435
14	641.237,185 674.882,197	15	641.236,527 674.869,691	12.523
15	641.236,527 674.869,691	16	641.236,062 674.862,208	7.498
16	641.236,062 674.862,208	17	641.235,333 674.850,486	11.744
17	641.235,333 674.850,486	1	641.235,046 674.845,87	4.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 46, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55886	1.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5595 / 20/01/2023		
Act Notarial nr. 07, din 19/01/2023 emis de BIN "Puşcaşu Gabriel – Tiberiu " Botoşani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLEŞCA MIHAI**, căsătorit cu 2) **PLEŞCA VALERICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55886	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	-	257/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.259,44 674.986,133	2	641.240,474 674.982,702	19.274
2	641.240,474 674.982,702	3	641.239,845 674.961,72	20.991
3	641.239,845 674.961,72	4	641.239,183 674.939,725	22.005
4	641.239,183 674.939,725	5	641.238,543 674.918,145	21.59
5	641.238,543 674.918,145	6	641.255,438 674.917,735	16.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.255,438 674.917,735	7	641.257,464 674.945,962	28.3
7	641.257,464 674.945,962	1	641.259,44 674.986,133	40.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 48, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.420	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 45796 imobilul se află situat în p. c. A257/70

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 48, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45796, din 25/11/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢAPU MARIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŢAPU MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

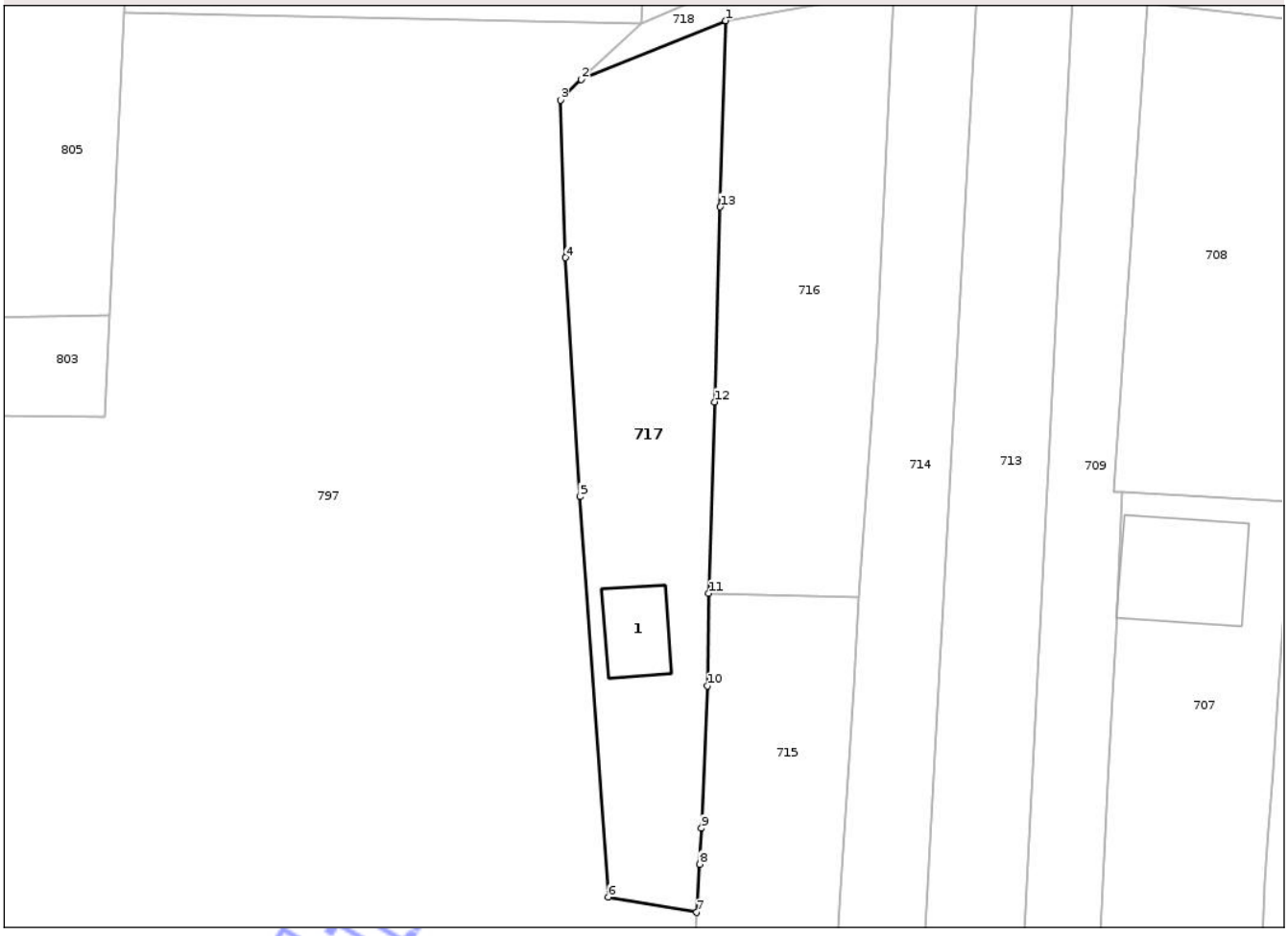
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.420	Conform TP 45796 imobilul se află situat în p. c. A257/70

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	257	-	
2	arabil	DA	870	-	257/70	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.240,474 674.982,702	2	641.224,154 674.976,075	17.614
2	641.224,154 674.976,075	3	641.221,79 674.973,755	3.313
3	641.221,79 674.973,755	4	641.222,373 674.955,992	17.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.222,373 674.955,992	5	641.224,025 674.929,077	26.966
5	641.224,025 674.929,077	6	641.227,232 674.883,921	45.27
6	641.227,232 674.883,921	7	641.237,185 674.882,197	10.102
7	641.237,185 674.882,197	8	641.237,535 674.887,62	5.435
8	641.237,535 674.887,62	9	641.237,71 674.891,691	4.075
9	641.237,71 674.891,691	10	641.238,397 674.907,721	16.044
10	641.238,397 674.907,721	11	641.238,543 674.918,145	10.425
11	641.238,543 674.918,145	12	641.239,183 674.939,725	21.59
12	641.239,183 674.939,725	13	641.239,845 674.961,72	22.005
13	641.239,845 674.961,72	1	641.240,474 674.982,702	20.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Recenzare: Intravilanul Orasului Flamanzi, Str. Bujorului, parcela cadastrala 257

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55739	1.378	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60685 / 26/08/2021		
Act Normativ nr. 121, din 17/02/2010 emis de Guvernul României ((hotărâre pentru modificarea anexei nr. 27 la HG nr. 971/2002) +Anexă -inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Flămânzi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55739	1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.378	-	257	-	Str. Bujorului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	641.463,723 674.967,986	2	641.463,574 674.962,586	5.402
4	641.503,125 674.956,487	5	641.523,245 674.953,835	20.295
7	641.560,485 674.948,954	8	641.580,23 674.945,953	19.971
10	641.600,235 674.943,229	11	641.620,817 674.941,828	20.63
13	641.643,701 674.940,47	14	641.649,505 674.939,9	5.832
16	641.658,935 674.938,961	17	641.659,758 674.938,875	0.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	641.463,574 674.962,586	3	641.483,971 674.959,827	20.583
5	641.523,245 674.953,835	6	641.543,164 674.951,059	20.111
8	641.580,23 674.945,953	9	641.590,497 674.944,547	10.363
11	641.620,817 674.941,828	12	641.638,369 674.940,984	17.572
14	641.649,505 674.939,9	15	641.655,43 674.939,312	5.955
17	641.659,758 674.938,875	18	641.661,935 674.936,451	3.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	641.483,971 674.959,827	4	641.503,125 674.956,487	19.443
6	641.543,164 674.951,059	7	641.560,485 674.948,954	17.449
9	641.590,497 674.944,547	10	641.600,235 674.943,229	9.827
12	641.638,369 674.940,984	13	641.643,701 674.940,47	5.357
15	641.655,43 674.939,312	16	641.658,935 674.938,961	3.522
18	641.661,935 674.936,451	19	641.662,641 674.935,601	1.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	641.662,641 674.935,601	20	641.662,29 674.945,817	10.222
22	641.650,707 674.947,025	23	641.648,336 674.947,26	2.383
25	641.639,628 674.948,153	26	641.632,576 674.948,769	7.078
28	641.620,671 674.949,856	29	641.611,244 674.950,746	9.469
31	641.600,927 674.951,755	32	641.590,962 674.952,717	10.012
34	641.581,812 674.953,569	35	641.564,684 674.955,538	17.241
37	641.542,579 674.958,054	38	641.542,568 674.957,837	0.217
40	641.534,42 674.958,829	41	641.526,454 674.959,74	8.019
43	641.508,157 674.961,712	44	641.504,46 674.962,18	3.726
46	641.502,275 674.962,538	47	641.493,794 674.963,563	8.543
49	641.484,297 674.964,794	1	641.463,723 674.967,986	20.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	641.662,29 674.945,817	21	641.653,581 674.946,73	8.756
23	641.648,336 674.947,26	24	641.642,162 674.947,891	6.206
26	641.632,576 674.948,769	27	641.622,052 674.949,745	10.57
29	641.611,244 674.950,746	30	641.603,515 674.951,517	7.767
32	641.590,962 674.952,717	33	641.583,686 674.953,406	7.308
35	641.564,684 674.955,538	36	641.542,812 674.958,026	22.013
38	641.542,568 674.957,837	39	641.539,52 674.958,203	3.07
41	641.526,454 674.959,74	42	641.522,155 674.960,253	4.329
44	641.504,46 674.962,18	45	641.502,251 674.962,413	2.222
47	641.493,794 674.963,563	48	641.486,722 674.964,77	7.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	641.653,581 674.946,73	22	641.650,707 674.947,025	2.89
24	641.642,162 674.947,891	25	641.639,628 674.948,153	2.548
27	641.622,052 674.949,745	28	641.620,671 674.949,856	1.385
30	641.603,515 674.951,517	31	641.600,927 674.951,755	2.599
33	641.583,686 674.953,406	34	641.581,812 674.953,569	1.881
36	641.542,812 674.958,026	37	641.542,579 674.958,054	0.235
39	641.539,52 674.958,203	40	641.534,42 674.958,829	5.137
42	641.522,155 674.960,253	43	641.508,157 674.961,712	14.074
45	641.502,251 674.962,413	46	641.502,275 674.962,538	0.127
48	641.486,722 674.964,77	49	641.484,297 674.964,794	2.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55810	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94984 / 10/12/2021		
Act Notarial nr. 488, din 08/12/2021 emis de NP PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADOCHIȚEI DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55810	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.251,612 674.988,22	2	641.256,664 674.989,009	5.114
2	641.256,664 674.989,009	3	641.261,681 674.989,563	5.048
3	641.261,681 674.989,563	4	641.265,285 675.088,124	98.627
4	641.265,285 675.088,124	5	641.255,225 675.088,736	10.079
5	641.255,225 675.088,736	1	641.251,612 674.988,22	100.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.027	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

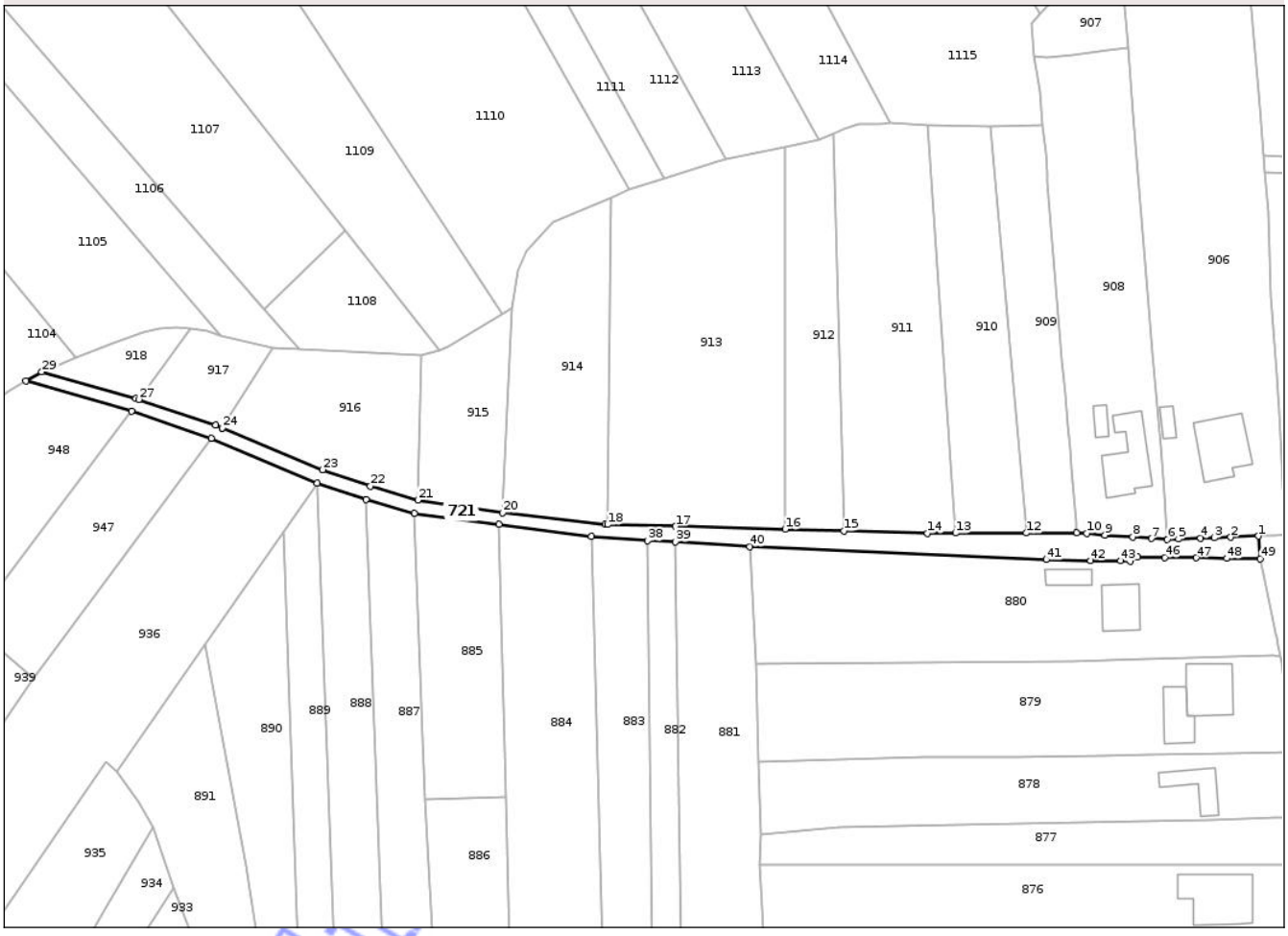
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.027	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	640.977,989 674.907,265	2	640.971,919 674.906,986	6.077
4	640.965,32 674.906,784	5	640.960,473 674.906,633	4.85
7	640.954,615 674.906,73	8	640.950,439 674.907,049	4.188
10	640.940,416 674.907,806	11	640.938,249 674.907,93	2.171
13	640.911,723 674.907,895	14	640.905,614 674.907,887	6.11
16	640.874,463 674.908,728	17	640.850,509 674.909,374	23.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	640.971,919 674.906,986	3	640.968,355 674.906,872	3.566
5	640.960,473 674.906,633	6	640.958,061 674.906,482	2.417
8	640.950,439 674.907,049	9	640.944,415 674.907,495	6.04
11	640.938,249 674.907,93	12	640.927,222 674.907,916	11.027
14	640.905,614 674.907,887	15	640.887,273 674.908,382	18.348
17	640.850,509 674.909,374	18	640.835,634 674.909,775	14.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	640.968,355 674.906,872	4	640.965,32 674.906,784	3.036
6	640.958,061 674.906,482	7	640.954,615 674.906,73	3.455
9	640.944,415 674.907,495	10	640.940,416 674.907,806	4.011
12	640.927,222 674.907,916	13	640.911,723 674.907,895	15.498
15	640.887,273 674.908,382	16	640.874,463 674.908,728	12.814
18	640.835,634 674.909,775	19	640.835,081 674.909,829	0.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	640.835,081 674.909,829	20	640.812,697 674.912,326	22.523
22	640.783,775 674.918,151	23	640.773,349 674.921,755	11.031
25	640.751,415 674.930,854	26	640.749,938 674.931,466	1.6
28	640.732,477 674.937,304	29	640.711,93 674.943,097	21.348
31	640.731,525 674.934,459	32	640.748,986 674.928,621	18.411
34	640.782,881 674.915,287	35	640.793,366 674.912,235	10.92
37	640.832,044 674.907,191	38	640.844,425 674.906,224	12.419
40	640.866,751 674.904,92	41	640.931,591 674.902,086	64.903
43	640.947,854 674.901,824	44	640.949,918 674.901,762	2.065
46	640.957,483 674.902,599	47	640.964,407 674.902,49	6.925
49	640.978,357 674.902,279	1	640.977,989 674.907,265	5.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	640.812,697 674.912,326	21	640.794,133 674.915,081	18.767
23	640.773,349 674.921,755	24	640.751,411 674.930,847	23.748
26	640.749,938 674.931,466	27	640.733,141 674.937,082	17.71
29	640.711,93 674.943,097	30	640.708,451 674.941,072	4.025
32	640.748,986 674.928,621	33	640.772,19 674.918,851	25.177
35	640.793,366 674.912,235	36	640.811,833 674.909,76	18.632
38	640.844,425 674.906,224	39	640.850,495 674.905,968	6.075
41	640.931,591 674.902,086	42	640.941,284 674.901,864	9.695
44	640.949,918 674.901,762	45	640.951,566 674.902,691	1.892
47	640.964,407 674.902,49	48	640.971,023 674.902,35	6.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	640.794,133 674.915,081	22	640.783,775 674.918,151	10.803
24	640.751,411 674.930,847	25	640.751,415 674.930,854	0.008
27	640.733,141 674.937,082	28	640.732,477 674.937,304	0.701
30	640.708,451 674.941,072	31	640.731,525 674.934,459	24.003
33	640.772,19 674.918,851	34	640.782,881 674.915,287	11.269
36	640.811,833 674.909,76	37	640.832,044 674.907,191	20.374
39	640.850,495 674.905,968	40	640.866,751 674.904,92	16.289
42	640.941,284 674.901,864	43	640.947,854 674.901,824	6.571
45	640.951,566 674.902,691	46	640.957,483 674.902,599	5.917
48	640.971,023 674.902,35	49	640.978,357 674.902,279	7.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32076, din 23/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AONOFRIESEI GH. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.297,504 675.087,437	2	641.287,058 675.087,533	10.446
2	641.287,058 675.087,533	3	641.281,43 674.988,845	98.848
3	641.281,43 674.988,845	4	641.291,137 674.988,131	9.733
4	641.291,137 674.988,131	1	641.297,504 675.087,437	99.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56025	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74046 / 10/08/2023		
Act Notarial nr. 816, din 08/08/2023 emis de Birou Individual Notarial „Elena Roman”, Botoșani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTNARU GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **BUTNARU MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56025	1.000	Teren intravilan neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.310,419 674.985,776	2	641.318,146 675.085,153	99.677
2	641.318,146 675.085,153	3	641.316,854 675.085,359	1.309
3	641.316,854 675.085,359	4	641.308,166 675.086,551	8.77
4	641.308,166 675.086,551	5	641.300,497 674.987,313	99.534
5	641.300,497 674.987,313	1	641.310,419 674.985,776	10.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55471	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71534 / 09/10/2020		
Act Administrativ nr. 37250, din 03/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA BOTOSANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURALIUC CONSTANTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55471	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.317,186 674.984,523	2	641.327,361 674.983,278	10.251
2	641.327,361 674.983,278	3	641.333,271 675.082,822	99.719
3	641.333,271 675.082,822	4	641.324,061 675.084,141	9.304
4	641.324,061 675.084,141	5	641.316,656 674.984,621	99.795
5	641.316,656 674.984,621	1	641.317,186 674.984,523	0.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24529, din 09/12/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN C. MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.353,651 675.079,48	2	641.343,651 675.081,051	10.123
2	641.343,651 675.081,051	3	641.343,165 675.081,127	0.492
3	641.343,165 675.081,127	4	641.337,457 674.982,246	99.046
4	641.337,457 674.982,246	5	641.347,039 674.980,896	9.677
5	641.347,039 674.980,896	1	641.353,651 675.079,48	98.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37195, din 30/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂRUŞ GH. VASILE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.367,875 674.977,782	2	641.370,674 675.029,424	51.718
2	641.370,674 675.029,424	3	641.372,822 675.077,222	47.846
3	641.372,822 675.077,222	4	641.365,47 675.077,623	7.363
4	641.365,47 675.077,623	5	641.363,3 675.077,964	2.197
5	641.363,3 675.077,964	6	641.357,528 674.979,647	98.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.357,528 674.979,647	7	641.357,527 674.979,625	0.023
7	641.357,527 674.979,625	1	641.367,875 674.977,782	10.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50854	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30667 / 31/07/2012		
Act Administrativ nr. 82447, din 04/01/1999 emis de Comisia Judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROFTEI VASILE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

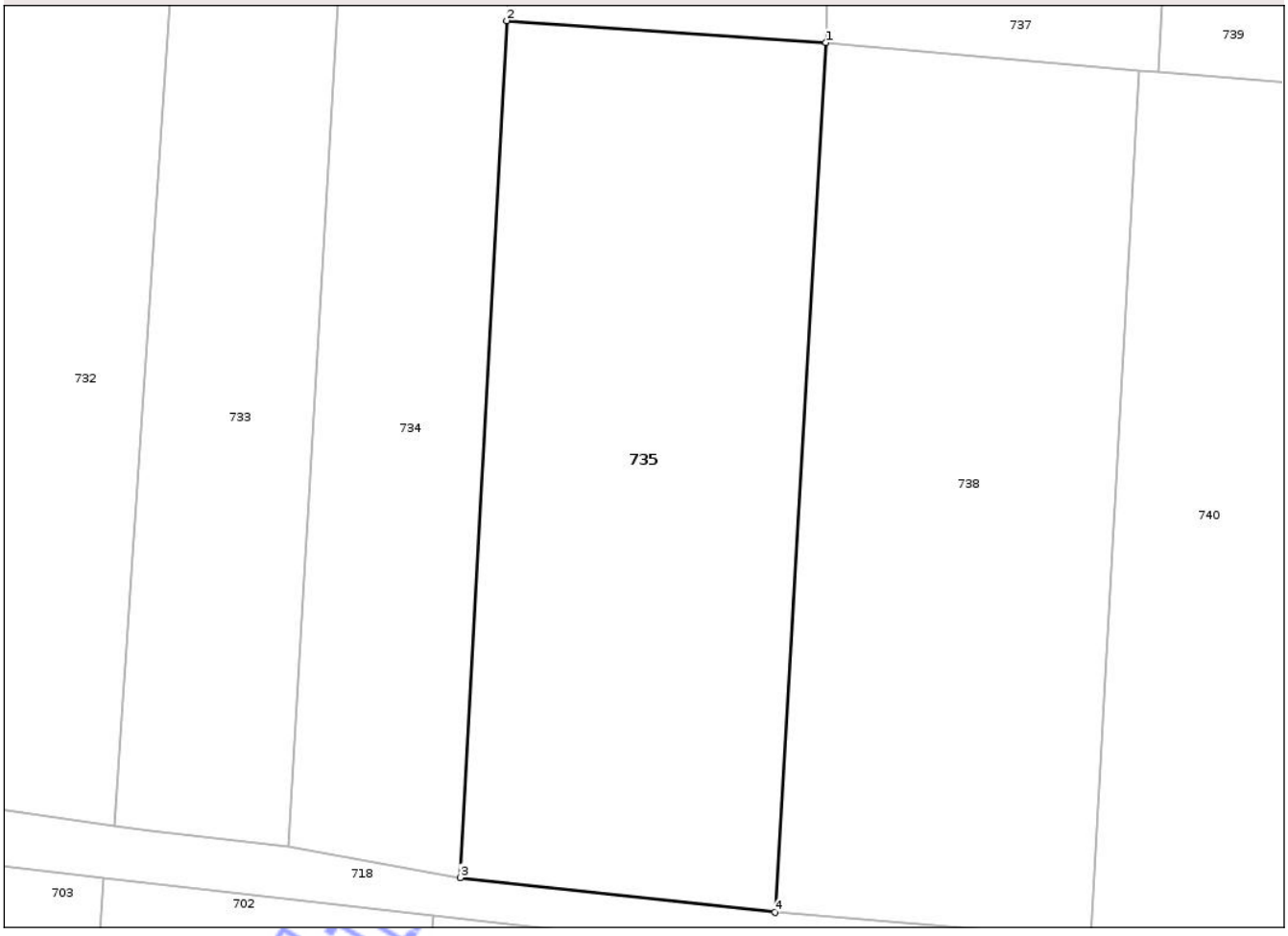
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50854	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.389,938 675.028,104	2	641.370,674 675.029,424	19.309
2	641.370,674 675.029,424	3	641.367,875 674.977,782	51.718
3	641.367,875 674.977,782	4	641.386,862 674.975,685	19.103
4	641.386,862 674.975,685	1	641.389,938 675.028,104	52.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104076, din 30/07/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAINER LUCREŢIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

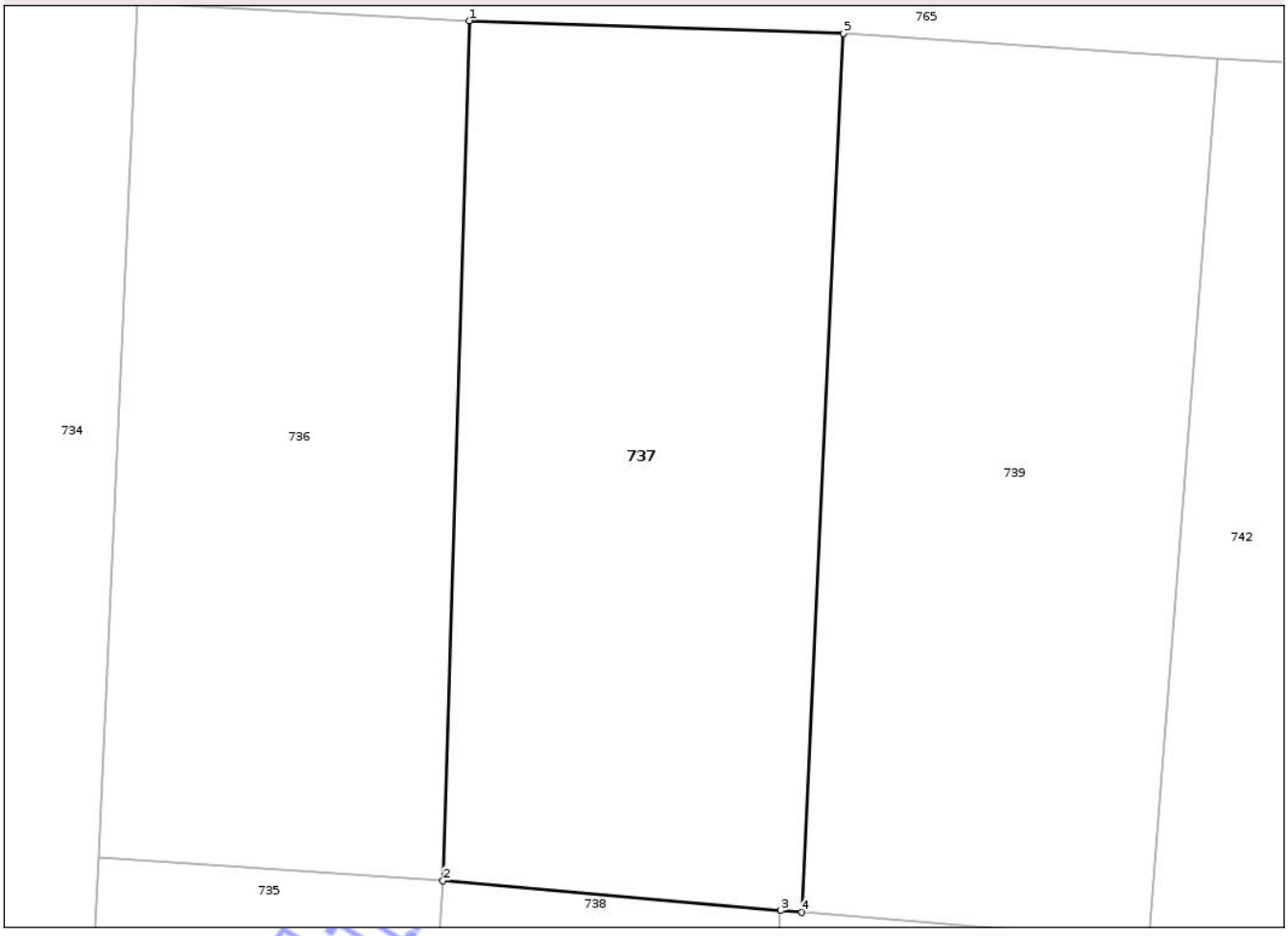
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.391,428 675.076,206	2	641.389,938 675.028,104	48.126
2	641.389,938 675.028,104	3	641.408,854 675.026,422	18.991
3	641.408,854 675.026,422	4	641.410,038 675.026,323	1.188
4	641.410,038 675.026,323	5	641.412,36 675.075,505	49.237
5	641.412,36 675.075,505	1	641.391,428 675.076,206	20.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55383	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41364 / 30/06/2020		
Act Notarial nr. 1078, din 29/06/2020 emis de BIN "Poduţ Adelina Maria" Botoşani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLTUŢĂ VASILE**, căsătorit cu 2) **BĂLTUŢĂ ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

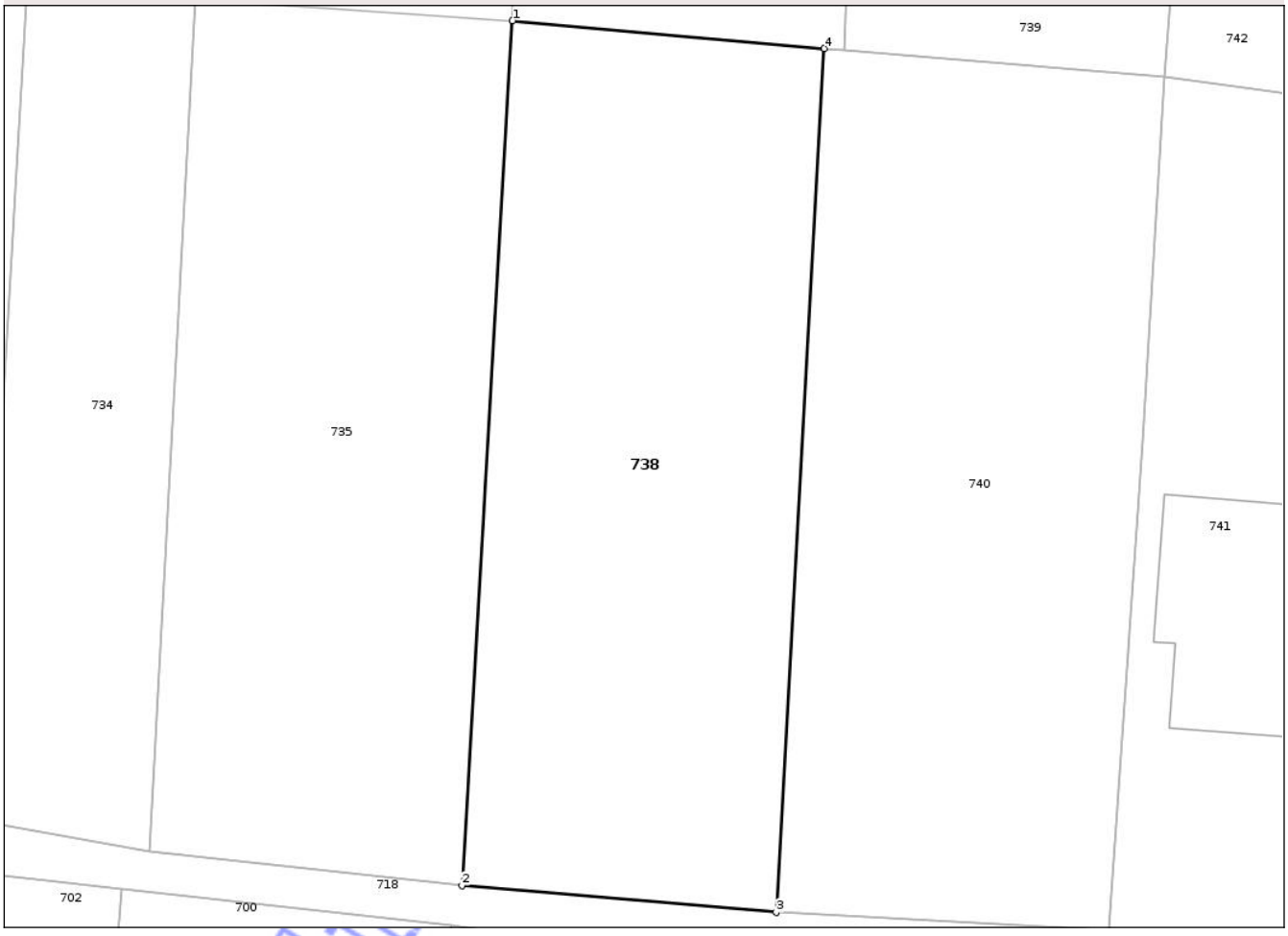
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55383	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.389,938 675.028,104	2	641.386,862 674.975,685	52.509
2	641.386,862 674.975,685	3	641.405,936 674.974,072	19.142
3	641.405,936 674.974,072	4	641.408,854 675.026,422	52.432
4	641.408,854 675.026,422	1	641.389,938 675.028,104	18.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Sat Cordun

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52125	1.069	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55338 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. 02, din 27/01/2011 emis de BNP GABRIEL TIBERIU PUȘCAȘU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOJOI SILVIA**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

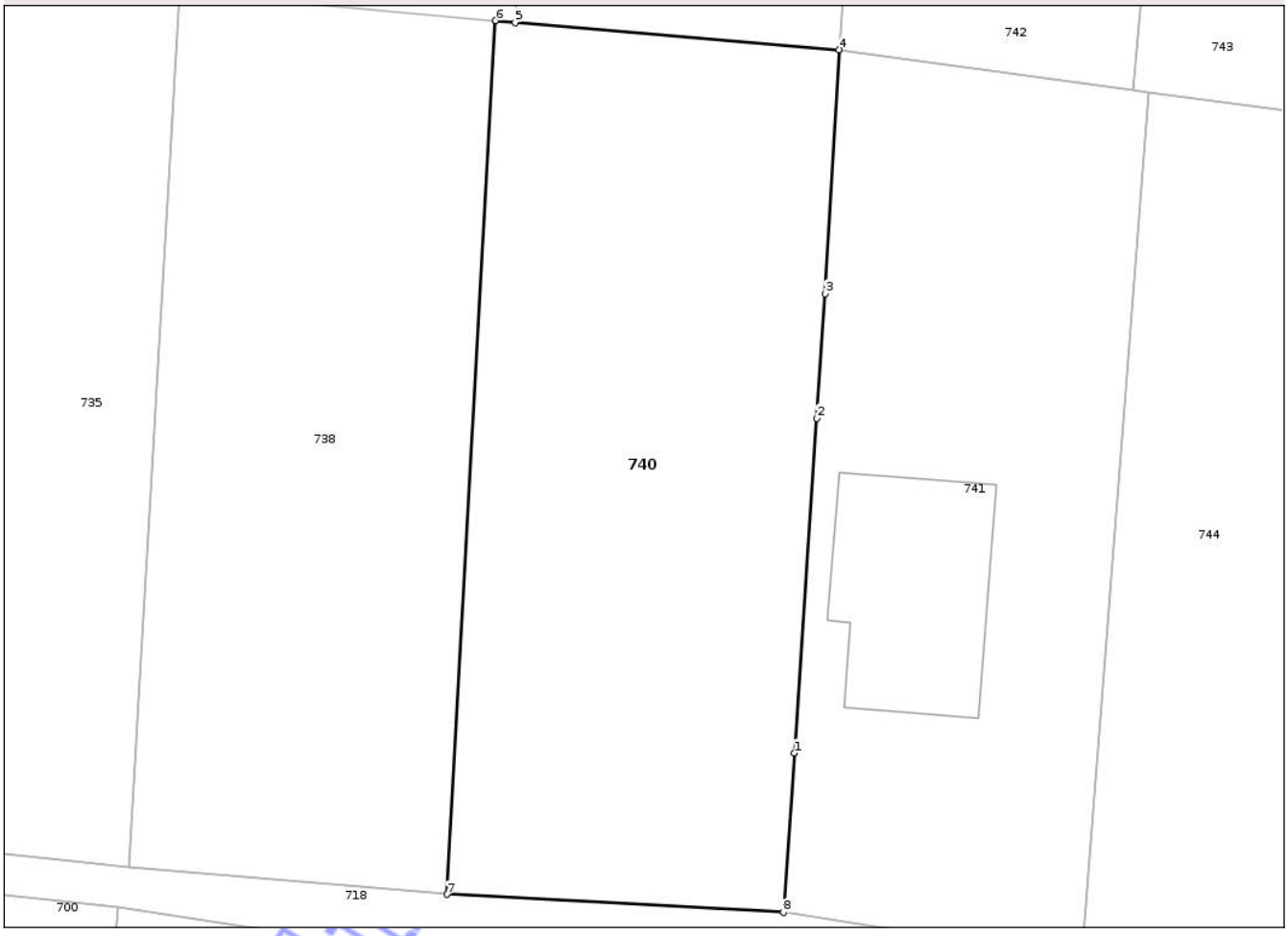
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52125	1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.069	-	257/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.426,774 674.982,535	2	641.428,144 675.002,599	20.11
2	641.428,144 675.002,599	3	641.428,637 675.010,061	7.479
3	641.428,637 675.010,061	4	641.429,485 675.024,69	14.653
4	641.429,485 675.024,69	5	641.410,038 675.026,323	19.515
5	641.410,038 675.026,323	6	641.408,854 675.026,422	1.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.408,854 675.026,422	7	641.405,936 674.974,072	52.432
7	641.405,936 674.974,072	8	641.426,121 674.972,991	20.214
8	641.426,121 674.972,991	1	641.426,774 674.982,535	9.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		909	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

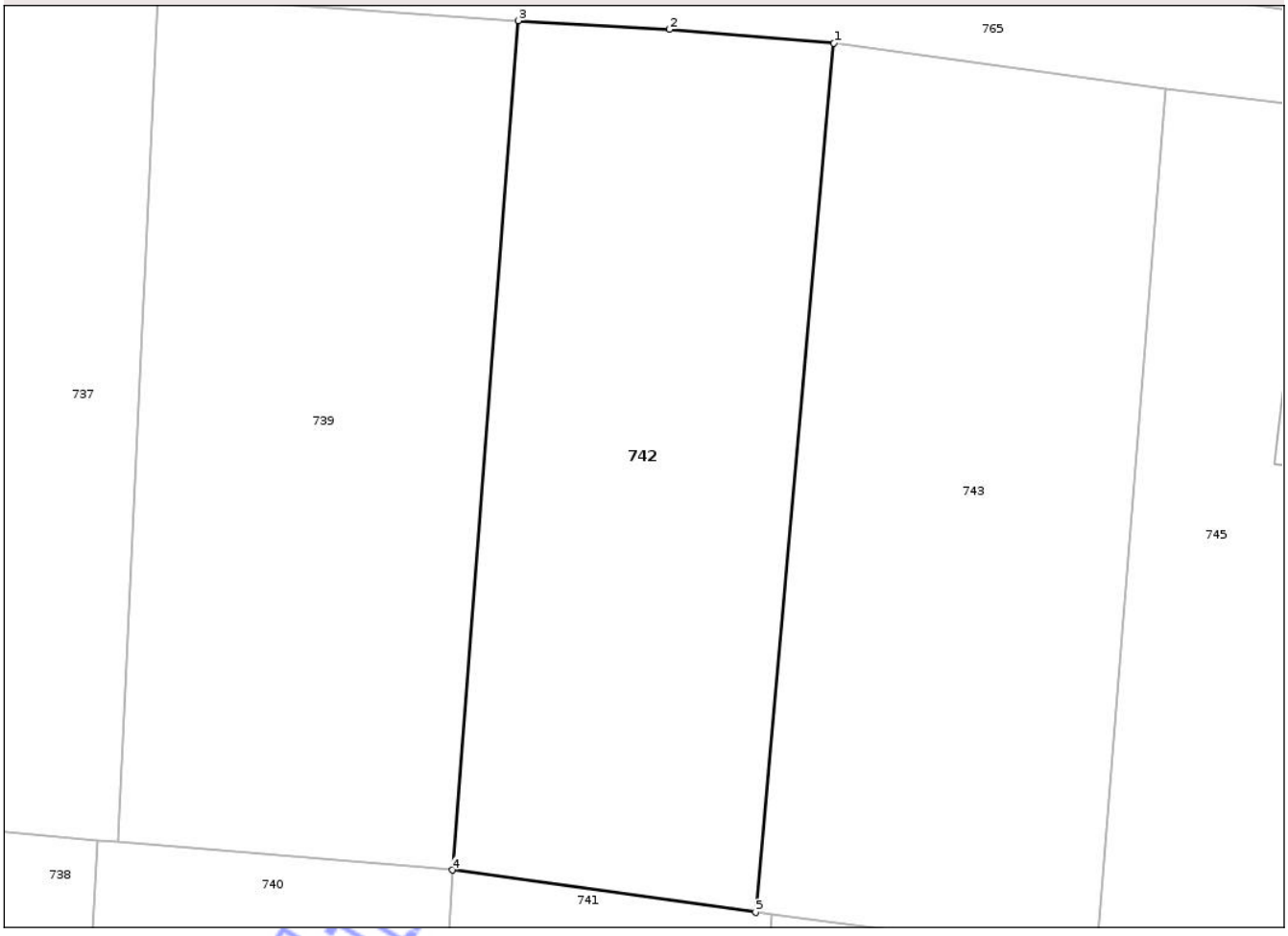
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	909	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.451,691 675.072,78	2	641.442,123 675.073,581	9.601
2	641.442,123 675.073,581	3	641.433,319 675.074,082	8.819
3	641.433,319 675.074,082	4	641.429,485 675.024,69	49.54
4	641.429,485 675.024,69	5	641.447,137 675.022,23	17.823
5	641.447,137 675.022,23	1	641.451,691 675.072,78	50.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Strada Bujorului, FN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55816	1.026	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99284 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 513, din 17/12/2021 emis de BIN,,PUSCASU Gabriel Tiberiu" Botoșani;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPERCĂ CEZAR**, căsătorit cu 2) **CIUPERCĂ FLORENTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55816	1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.026	-	257/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.444,075 674.970,344	2	641.463,723 674.967,986	19.789
2	641.463,723 674.967,986	3	641.464,358 674.975,549	7.59
3	641.464,358 674.975,549	4	641.467,695 675.019,61	44.187
4	641.467,695 675.019,61	5	641.467,012 675.019,677	0.686
5	641.467,012 675.019,677	6	641.448,077 675.022,098	19.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.448,077 675.022,098	7	641.446,622 675.003,334	18.82
7	641.446,622 675.003,334	8	641.444,656 674.978,125	25.286
8	641.444,656 674.978,125	1	641.444,075 674.970,344	7.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57222	1.040	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31807 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 91, din 27/03/2025 emis de BIN "Puşcaşu Gabriel Tiberiu" Botoşani (-Sediul secundar: oraş Flămânzi);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JITARIU GABRIEL-CONSTANTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57222	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.040	-	257/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.464,358 674.975,549	2	641.463,723 674.967,986	7.59
2	641.463,723 674.967,986	3	641.484,297 674.964,794	20.82
3	641.484,297 674.964,794	4	641.484,64 674.972,8	8.013
4	641.484,64 674.972,8	5	641.485,346 674.987,296	14.513
5	641.485,346 674.987,296	6	641.486,094 675.005,68	18.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.486,094 675.005,68	7	641.486,618 675.017,742	12.073
7	641.486,618 675.017,742	8	641.467,695 675.019,61	19.015
8	641.467,695 675.019,61	1	641.464,358 674.975,549	44.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52110	1.009	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 32066 imobilul se află situat în p. c. A257/95

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45168 / 12/06/2019		
Act Notarial nr. 194, din 11/06/2019 emis de SPN „PUȘCAȘU, STANCIU-ȘFAIȚER (şi ASOCIAŢII” Botoşani - sediu secundar: oraş Flămânzi);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PREUTESCU SEBASTIAN-COSMIN**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZĂMOSTEANU MARIANA-ROXANA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREUTESCU SEBASTIAN-COSMIN**, bun propriu 2) **ZĂMOSTEANU MARIANA-ROXANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52110	1.009	Conform TP 32066 imobilul se află situat în p. c. A257/95

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	257	-	
2	arabil	DA	609	-	257/95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.486,618 675.017,742	2	641.486,094 675.005,68	12.073
2	641.486,094 675.005,68	3	641.485,346 674.987,296	18.4
3	641.485,346 674.987,296	4	641.484,64 674.972,8	14.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.484,64 674.972,8	5	641.484,297 674.964,794	8.013
5	641.484,297 674.964,794	6	641.486,722 674.964,77	2.425
6	641.486,722 674.964,77	7	641.493,794 674.963,563	7.175
7	641.493,794 674.963,563	8	641.502,275 674.962,538	8.543
8	641.502,275 674.962,538	9	641.502,552 674.965,034	2.512
9	641.502,552 674.965,034	10	641.502,812 674.968,282	3.259
10	641.502,812 674.968,282	11	641.503,37 674.975,153	6.893
11	641.503,37 674.975,153	12	641.503,785 674.981,096	5.958
12	641.503,785 674.981,096	13	641.504,395 674.988,102	7.033
13	641.504,395 674.988,102	14	641.505,053 674.998,153	10.072
14	641.505,053 674.998,153	15	641.505,743 675.007,52	9.392
15	641.505,743 675.007,52	16	641.506,159 675.015,885	8.375
16	641.506,159 675.015,885	17	641.497,503 675.016,574	8.683
17	641.497,503 675.016,574	18	641.495,452 675.016,794	2.064
18	641.495,452 675.016,794	1	641.486,618 675.017,742	8.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Dumitru Trocin, Nr. 13, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51251	992	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 167440 imobilul se află situat în p. c. A257/105

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Dumitru Trocin, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Dumitru Trocin, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Dumitru Trocin, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44600 / 01/07/2014		
Act Notarial nr. 196, din 26/06/2014 emis de NP PUSCASU GABRIEL TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVĂTĂMĂNIŢEI DUMITRU**, căsătorit cu 2) **AVĂTĂMĂNIŢEI ELENA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AVĂTĂMĂNIŢEI DUMITRU**, căsătorit cu 2) **AVĂTĂMĂNIŢEI ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51251	992	Conform TP 167440 imobilul se află situat în p. c. A257/105

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	257	-	
2	arabil	DA	392	-	257/105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.530,543 675.062,505	2	641.527,774 675.062,77	2.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.527,774 675.062,77	3	641.523,882 675.063,299	3.928
3	641.523,882 675.063,299	4	641.510,585 675.065,106	13.419
4	641.510,585 675.065,106	5	641.508,499 675.041,912	23.288
5	641.508,499 675.041,912	6	641.507,273 675.030,08	11.895
6	641.507,273 675.030,08	7	641.507,328 675.029,198	0.884
7	641.507,328 675.029,198	8	641.506,973 675.024,932	4.281
8	641.506,973 675.024,932	9	641.506,159 675.015,885	9.084
9	641.506,159 675.015,885	10	641.518,575 675.014,541	12.488
10	641.518,575 675.014,541	11	641.526,112 675.013,68	7.587
11	641.526,112 675.013,68	12	641.527,619 675.029,166	15.559
12	641.527,619 675.029,166	13	641.528,409 675.038,575	9.442
13	641.528,409 675.038,575	14	641.528,622 675.040,904	2.339
14	641.528,622 675.040,904	15	641.529,487 675.049,516	8.656
15	641.529,487 675.049,516	16	641.530,281 675.058,834	9.352
16	641.530,281 675.058,834	1	641.530,543 675.062,505	3.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54863	1.074	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18303 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 50, din 07/03/2019 emis de SPN"Pușcașu, Stanciu-Șfaițer (și Asociații" Botoșani-sediul secundar: oraș Flămânzi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR ANGELA**, căsătorită cu 2) **BUCUR PETRU**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUCUR ANGELA**, căsătorită cu 2) **BUCUR PETRU**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54863	1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	-	257/99	-	
2	arabil	DA	190	-	257/99	-	
3	vie	DA	338	-	257/99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.545,352 675.007,564	2	641.545,511 675.009,545	1.987

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.545,511 675.009,545	3	641.545,481 675.011,061	1.516
3	641.545,481 675.011,061	4	641.526,112 675.013,68	19.545
4	641.526,112 675.013,68	5	641.525,301 675.003,178	10.534
5	641.525,301 675.003,178	6	641.524,318 674.994,565	8.669
6	641.524,318 674.994,565	7	641.523,85 674.984,052	10.523
7	641.523,85 674.984,052	8	641.523,049 674.971,994	12.085
8	641.523,049 674.971,994	9	641.522,155 674.960,253	11.775
9	641.522,155 674.960,253	10	641.526,454 674.959,74	4.329
10	641.526,454 674.959,74	11	641.534,42 674.958,829	8.019
11	641.534,42 674.958,829	12	641.539,52 674.958,203	5.137
12	641.539,52 674.958,203	13	641.542,568 674.957,837	3.07
13	641.542,568 674.957,837	14	641.542,579 674.958,054	0.217
14	641.542,579 674.958,054	15	641.543,433 674.974,397	16.366
15	641.543,433 674.974,397	16	641.543,967 674.983,034	8.653
16	641.543,967 674.983,034	17	641.545,116 675.003,324	20.323
17	641.545,116 675.003,324	1	641.545,352 675.007,564	4.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.133	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78813, din 27/02/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALICIUC ANA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.133	-	257/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.564,684 674.955,538	2	641.568,749 675.004,748	49.378
2	641.568,749 675.004,748	3	641.557,573 675.006,079	11.256
3	641.557,573 675.006,079	4	641.548,95 675.007,098	8.682
4	641.548,95 675.007,098	5	641.545,352 675.007,564	3.629
5	641.545,352 675.007,564	6	641.545,116 675.003,324	4.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.545,116 675.003,324	7	641.543,967 674.983,034	20.323
7	641.543,967 674.983,034	8	641.543,433 674.974,397	8.653
8	641.543,433 674.974,397	9	641.542,579 674.958,054	16.366
9	641.542,579 674.958,054	10	641.542,812 674.958,026	0.235
10	641.542,812 674.958,026	1	641.564,684 674.955,538	22.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55001	1.007	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75310 / 25/09/2019		
Act Notarial nr. 556, din 23/02/2001 emis de NP Marta Sandulache Darjan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AIRINEI CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **AIRINEI ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55001	1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.007	-	257/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.549,394 675.056,58	2	641.549,765 675.059,534	2.978
3	641.546,662 675.059,967	4	641.537,509 675.061,353	9.257
5	641.530,543 675.062,505	6	641.530,281 675.058,834	3.68
7	641.529,487 675.049,516	8	641.528,622 675.040,904	8.656
9	641.528,409 675.038,575	10	641.527,619 675.029,166	9.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.549,765 675.059,534	3	641.546,662 675.059,967	3.133
4	641.537,509 675.061,353	5	641.530,543 675.062,505	7.06
6	641.530,281 675.058,834	7	641.529,487 675.049,516	9.352
8	641.528,622 675.040,904	9	641.528,409 675.038,575	2.339
10	641.527,619 675.029,166	11	641.526,112 675.013,68	15.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	641.526,112 675.013,68	12	641.545,481 675.011,061	19.545
13	641.545,511 675.009,545	14	641.545,352 675.007,564	1.987
15	641.548,95 675.007,098	16	641.550,055 675.029,579	22.509
17	641.546,761 675.029,815	18	641.547,624 675.041,974	12.19
19	641.547,901 675.045,858	20	641.548,1 675.049,46	3.608
21	641.548,484 675.051,498	1	641.549,394 675.056,58	5.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	641.545,481 675.011,061	13	641.545,511 675.009,545	1.516
14	641.545,352 675.007,564	15	641.548,95 675.007,098	3.629
16	641.550,055 675.029,579	17	641.546,761 675.029,815	3.303
18	641.547,624 675.041,974	19	641.547,901 675.045,858	3.894
20	641.548,1 675.049,46	21	641.548,484 675.051,498	2.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		837	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	837	-	1A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.581,812 674.953,569	2	641.582,031 674.957,346	3.783
2	641.582,031 674.957,346	3	641.582,596 674.964,978	7.654
3	641.582,596 674.964,978	4	641.583,182 674.973,763	8.805
4	641.583,182 674.973,763	5	641.583,911 674.982,834	9.1
5	641.583,911 674.982,834	6	641.585,48 675.002,713	19.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.585,48 675.002,713	7	641.568,749 675.004,748	16.854
7	641.568,749 675.004,748	8	641.564,684 674.955,538	49.378
8	641.564,684 674.955,538	1	641.581,812 674.953,569	17.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52493	983	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63994 / 08/09/2017		
Act Notarial nr. 442, din 07/09/2017 emis de BIN ,,PUSCASU Gabriel Tiberiu”;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN ELENA**, căsătorită cu 2) **CĂLIN IOAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

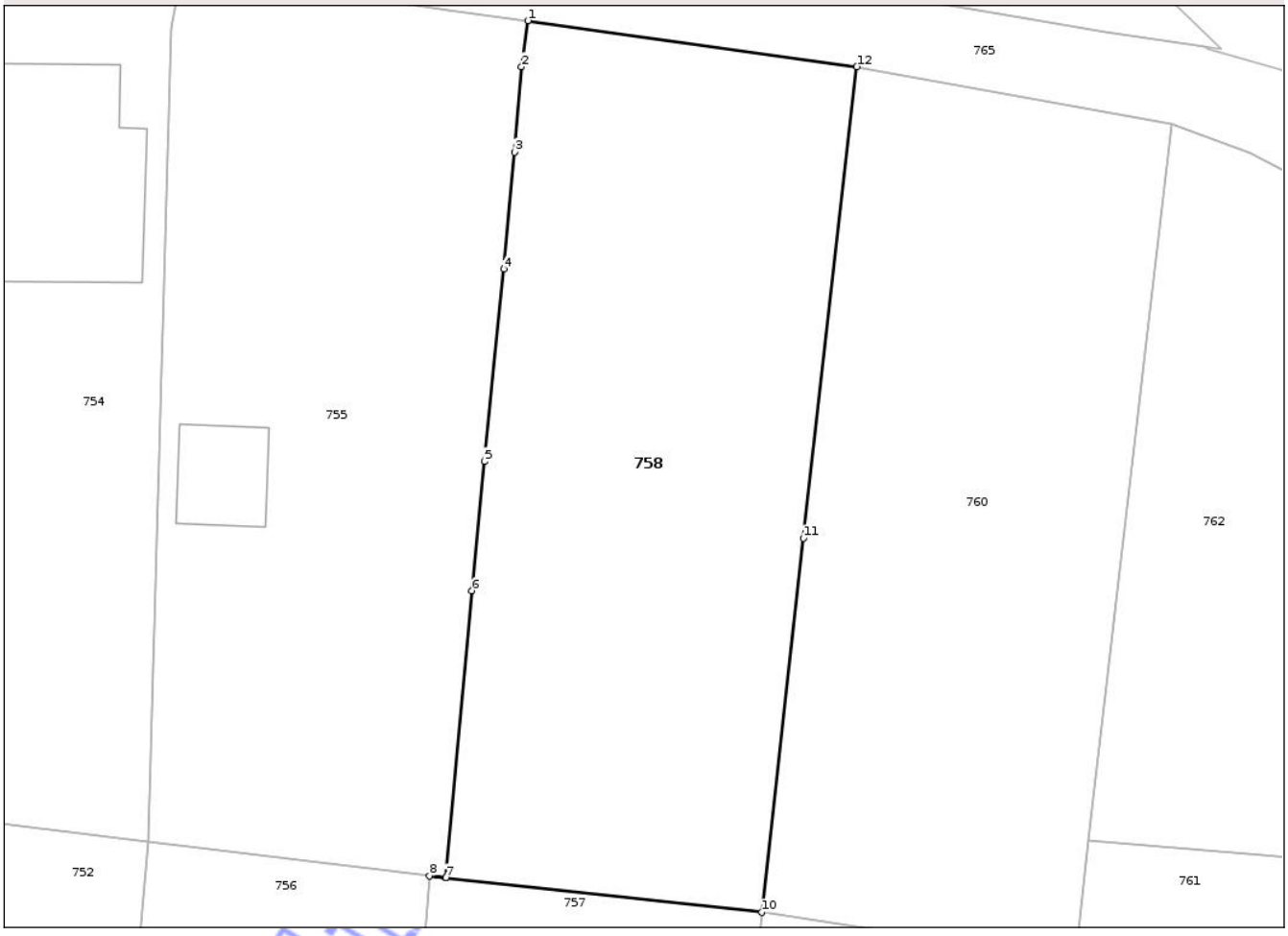
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52493	983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	983	-	257/117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.591,345 675.053,472	2	641.590,964 675.050,735	2.763
2	641.590,964 675.050,735	3	641.590,542 675.045,664	5.089
3	641.590,542 675.045,664	4	641.589,894 675.038,726	6.968
4	641.589,894 675.038,726	5	641.588,757 675.027,307	11.476
5	641.588,757 675.027,307	6	641.588,023 675.019,633	7.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.588,023 675.019,633	7	641.586,464 675.002,601	17.103
7	641.586,464 675.002,601	8	641.585,48 675.002,713	0.99
8	641.585,48 675.002,713	9	641.586,454 675.002,601	0.981
9	641.586,454 675.002,601	10	641.605,233 675.000,533	18.892
10	641.605,233 675.000,533	11	641.607,721 675.022,744	22.35
11	641.607,721 675.022,744	12	641.610,897 675.050,748	28.183
12	641.610,897 675.050,748	1	641.591,345 675.053,472	19.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50632	950	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45920 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 321, din 04/11/2011 emis de BNP "Gabriel Tiberiu Puşcaşu" Botoşani (-sediu secundar Flămânzi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN ELENA**, căsătorită cu 2) **CĂLIN IOAN**, , bun comun	
11235 / 26/03/2012		
Act Notarial nr. 79, din 26/03/2012 emis de BNPA MIHAI ŞULEAP ŞI SABINA-ELENA UDIŞTEANU;		
B3	se notează interdicţiile de grevare, înstrăinare, construire, demolare, extindere şi închirirere	A1
	1) **PROCREDIT BANK S.A.**, CIF:14622194, prin SUCURSALA IAŞI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11235 / 26/03/2012		
Act Notarial nr. 79, din 26/03/2012 emis de BNPA MIHAI ŞULEAP ŞI SABINA-ELENA UDIŞTEANU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:110000 RONplus dobânzile şi celelalte obligaţii de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **PROCREDIT BANK S.A.**, CIF:14622194, prin SUCURSALA IAŞI	

Neutilizabil în circuitul civil

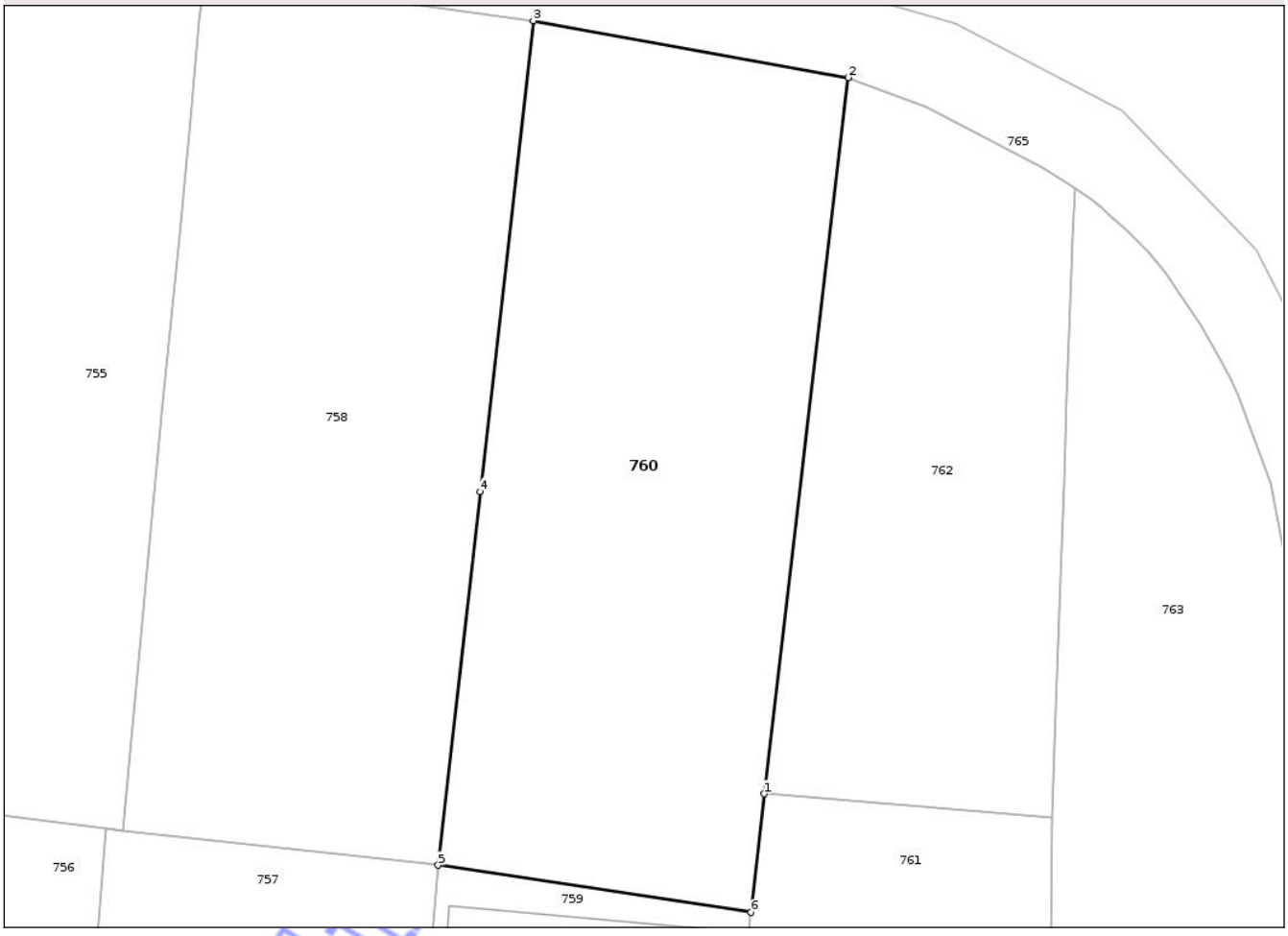
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50632	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	950	-	257/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.624,634 675.004,776	2	641.629,627 675.047,363	42.879
2	641.629,627 675.047,363	3	641.610,897 675.050,748	19.034
3	641.610,897 675.050,748	4	641.607,721 675.022,744	28.183
4	641.607,721 675.022,744	5	641.605,233 675.000,533	22.35
5	641.605,233 675.000,533	6	641.623,854 674.997,73	18.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.623,854 674.997,73	1	641.624,634 675.004,776	7.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

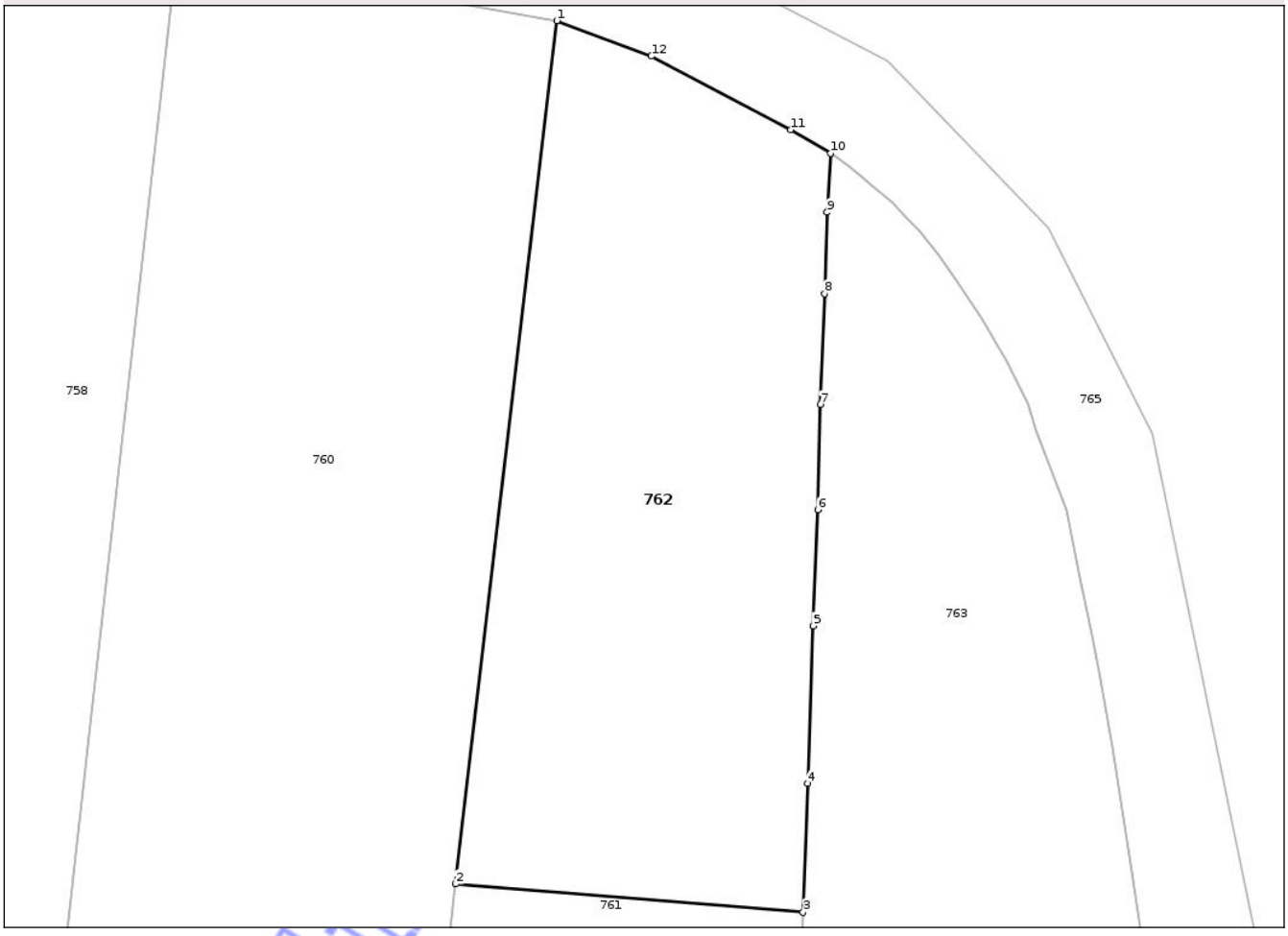
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	630	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.629,627 675.047,363	2	641.624,634 675.004,776	42.879
2	641.624,634 675.004,776	3	641.641,792 675.003,377	17.215
3	641.641,792 675.003,377	4	641.642,012 675.009,751	6.377
4	641.642,012 675.009,751	5	641.642,3 675.017,514	7.769
5	641.642,3 675.017,514	6	641.642,522 675.023,238	5.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.642,522 675.023,238	7	641.642,643 675.028,432	5.195
7	641.642,643 675.028,432	8	641.642,846 675.033,903	5.475
8	641.642,846 675.033,903	9	641.642,982 675.037,916	4.015
9	641.642,982 675.037,916	10	641.643,146 675.040,822	2.91
10	641.643,146 675.040,822	11	641.641,185 675.041,982	2.278
11	641.641,185 675.041,982	12	641.634,303 675.045,614	7.782
12	641.634,303 675.045,614	1	641.629,627 675.047,363	4.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:303
Nr. cadastral vechi:484
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51625	1.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 85885 imobilul se află situat în p. c. A257/113

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18580 / 19/12/2005		
Act Notarial nr. 2510, din 07/12/2005 emis de BNP "Gabriel Tiberiu PUŞCAŞU" Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂNUCĂ ION**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **MĂNUCĂ SIMONA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 303)	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MĂNUCĂ ION**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **MĂNUCĂ SIMONA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în sistemul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51625	1.000	Conform TP 85885 imobilul se află situat în p. c. A257/113

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	257	-	
2	arabil	DA	400	-	257/113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.662,29 674.945,817	2	641.662,5 674.954,421	8.607
3	641.662,542 674.956,802	4	641.662,641 674.962,014	5.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.662,5 674.954,421	3	641.662,542 674.956,802	2.381
4	641.662,641 674.962,014	5	641.662,71 674.966,873	4.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.662,71 674.966,873	6	641.662,65 674.970,843	3.97
7	641.662,788 674.970,973	8	641.662,769 674.971,514	0.541
9	641.662,87 674.972,662	10	641.662,844 674.975,085	2.423
11	641.662,66 674.978,345	12	641.662,389 674.981,537	3.203
13	641.662,222 674.982,002	14	641.661,719 674.982,032	0.503
15	641.661,593 674.983,367	16	641.660,82 674.986,441	3.169
17	641.660,472 674.988,421	18	641.660,109 674.992,643	4.237
19	641.659,949 674.993,58	20	641.641,654 674.992,801	18.312
21	641.640,923 674.982,747	22	641.640,006 674.956,92	25.843
23	641.639,628 674.948,153	24	641.642,162 674.947,891	2.548
25	641.648,336 674.947,26	26	641.650,707 674.947,025	2.383
27	641.653,581 674.946,73	1	641.662,29 674.945,817	8.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.662,65 674.970,843	7	641.662,788 674.970,973	0.189
8	641.662,769 674.971,514	9	641.662,87 674.972,662	1.153
10	641.662,844 674.975,085	11	641.662,66 674.978,345	3.266
12	641.662,389 674.981,537	13	641.662,222 674.982,002	0.494
14	641.661,719 674.982,032	15	641.661,593 674.983,367	1.341
16	641.660,82 674.986,441	17	641.660,472 674.988,421	2.011
18	641.660,109 674.992,643	19	641.659,949 674.993,58	0.951
20	641.641,654 674.992,801	21	641.640,923 674.982,747	10.08
22	641.640,006 674.956,92	23	641.639,628 674.948,153	8.776
24	641.642,162 674.947,891	25	641.648,336 674.947,26	6.206
26	641.650,707 674.947,025	27	641.653,581 674.946,73	2.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50658	1.020	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46738 / 14/11/2011		
Act Notarial nr. 15, din 31/03/2011 emis de BNP GABRIEL TIBERIU PUSCASU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CĂLIN IOAN**, căsătorit cu	
50407 / 09/12/2011		
Act Notarial nr. 330, din 08/12/2011 emis de BNP "Gabriel Tiberiu Puşcaşu" Flămânzi;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CĂLIN IOAN**, căsătorit cu 2) **CĂLIN ELENA**, , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

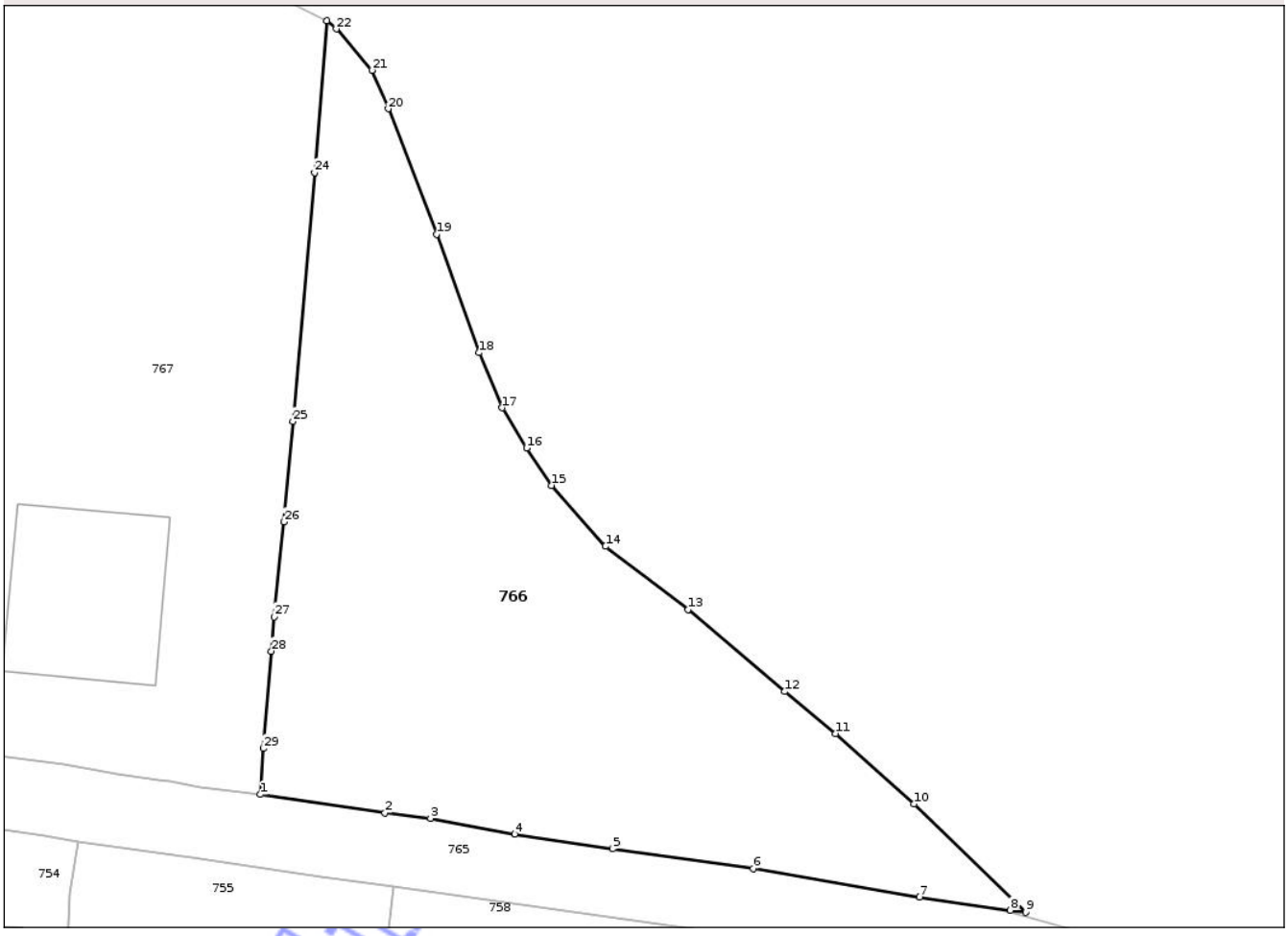
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50658	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.020	-	257/342	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.582,642 675.059,505	2	641.590,754 675.058,297	8.201
3	641.593,733 675.057,953	4	641.599,222 675.056,926	5.584
5	641.605,618 675.055,955	6	641.614,781 675.054,682	9.251
7	641.625,637 675.052,805	8	641.631,569 675.051,958	5.992
9	641.632,558 675.051,817	10	641.625,263 675.058,877	10.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.590,754 675.058,297	3	641.593,733 675.057,953	2.999
4	641.599,222 675.056,926	5	641.605,618 675.055,955	6.469
6	641.614,781 675.054,682	7	641.625,637 675.052,805	11.017
8	641.631,569 675.051,958	9	641.632,558 675.051,817	0.998
10	641.625,263 675.058,877	11	641.620,174 675.063,476	6.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	641.620,174 675.063,476	12	641.616,837 675.066,206	4.312
13	641.610,545 675.071,553	14	641.605,15 675.075,673	6.788
15	641.601,618 675.079,647	16	641.600,005 675.082,079	2.918
17	641.598,412 675.084,707	18	641.596,887 675.088,29	3.894
19	641.594,126 675.096,017	20	641.590,967 675.104,182	8.754
21	641.589,904 675.106,698	22	641.587,581 675.109,388	3.554
23	641.586,96 675.109,928	24	641.586,162 675.100,02	9.94
25	641.584,746 675.083,811	26	641.584,176 675.077,265	6.571
27	641.583,516 675.071,082	28	641.583,341 675.068,834	2.255
29	641.582,818 675.062,498	1	641.582,642 675.059,505	2.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	641.616,837 675.066,206	13	641.610,545 675.071,553	8.257
14	641.605,15 675.075,673	15	641.601,618 675.079,647	5.317
16	641.600,005 675.082,079	17	641.598,412 675.084,707	3.074
18	641.596,887 675.088,29	19	641.594,126 675.096,017	8.205
20	641.590,967 675.104,182	21	641.589,904 675.106,698	2.732
22	641.587,581 675.109,388	23	641.586,96 675.109,928	0.823
24	641.586,162 675.100,02	25	641.584,746 675.083,811	16.27
26	641.584,176 675.077,265	27	641.583,516 675.071,082	6.218
28	641.583,341 675.068,834	29	641.582,818 675.062,498	6.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55073	910	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70620 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 362, din 01/09/2022 emis de BIN "Puşcaşu Gabriel – Tiberiu" Flămânzi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPERCĂ VALENTIN**, căsătorit cu 2) **CIUPERCĂ IONELA-GARIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

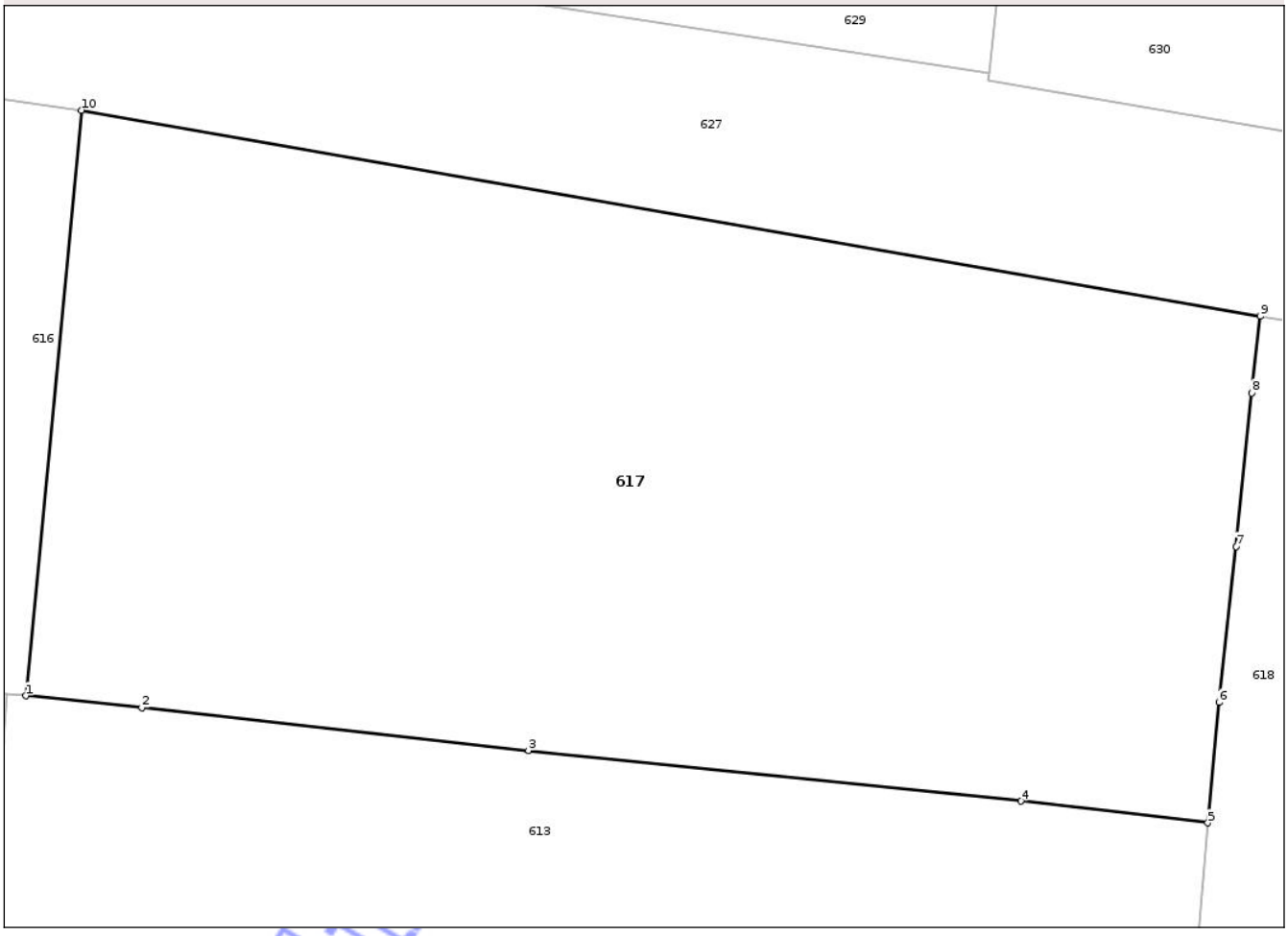
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55073	910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	910	-	280/105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.327,199 674.640,117	2	641.331,523 674.639,674	4.346
2	641.331,523 674.639,674	3	641.345,975 674.638,076	14.54
3	641.345,975 674.638,076	4	641.364,364 674.636,188	18.486
4	641.364,364 674.636,188	5	641.371,349 674.635,378	7.031
5	641.371,349 674.635,378	6	641.371,76 674.639,865	4.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.371,76 674.639,865	7	641.372,411 674.645,685	5.857
7	641.372,411 674.645,685	8	641.372,983 674.651,413	5.756
8	641.372,983 674.651,413	9	641.373,305 674.654,273	2.878
9	641.373,305 674.654,273	10	641.329,284 674.661,959	44.687
10	641.329,284 674.661,959	1	641.327,199 674.640,117	21.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85889, din 25/02/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARIU VASILE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

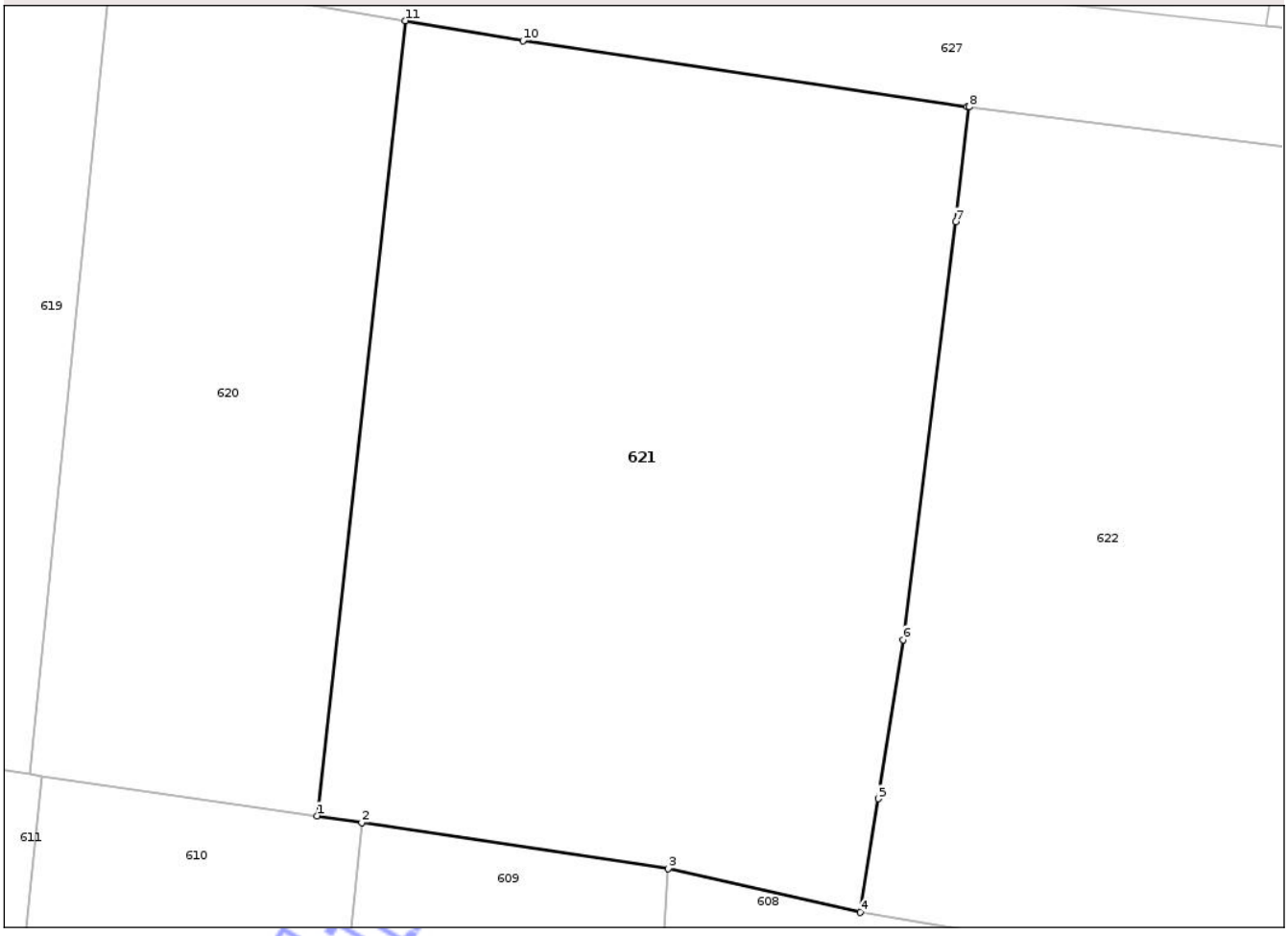
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.000	-	280/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.428,395 674.591,553	2	641.431,368 674.591,111	3.006
2	641.431,368 674.591,111	3	641.451,796 674.588,049	20.655
3	641.451,796 674.588,049	4	641.464,587 674.585,134	13.119
4	641.464,587 674.585,134	5	641.465,783 674.592,694	7.654
5	641.465,783 674.592,694	6	641.467,434 674.603,273	10.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.467,434 674.603,273	7	641.470,93 674.631,082	28.028
7	641.470,93 674.631,082	8	641.471,839 674.638,734	7.705
8	641.471,839 674.638,734	9	641.471,702 674.638,745	0.137
9	641.471,702 674.638,745	10	641.442,108 674.643,126	29.917
10	641.442,108 674.643,126	11	641.434,281 674.644,462	7.94
11	641.434,281 674.644,462	1	641.428,395 674.591,553	53.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50269	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37563 / 09/12/2010		
Act Notarial nr. 1670, din 08/12/2010 emis de BNPA (IORDACHE CRISTINA CARMEN - BICIUSCA MIHAELA ELENA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50269 a imobilului cu numarul cadastral 50269/Flamânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50242 inscris in cartea funciara 50242;	A1
1661 / 19/01/2011		
Act Notarial nr. 169, din 14/01/2011 emis de BNP Fomin Simion Rădăuţi;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARDINIUC LUCIAN**, căsătorit cu 2) **MARDINIUC LUMINIŢA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
10028 / 11/02/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 10028, din 11/02/2020 emis de P.F.A. Butnariu Ioan (documentație avizată sub nr);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului prin repozitionare, cu modificarea geometriei anterior receptionate si fara modificarea suprafetei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50269	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	280/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.390,65 674.597,43	2	641.409,247 674.594,313	18.857
2	641.409,247 674.594,313	3	641.414,612 674.647,819	53.774
3	641.414,612 674.647,819	4	641.396,351 674.650,69	18.485
4	641.396,351 674.650,69	1	641.390,65 674.597,43	53.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.043	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.043	-	280	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.520,809 674.632,432	2	641.518,457 674.618,124	14.5
2	641.518,457 674.618,124	3	641.516,309 674.604,057	14.231
3	641.516,309 674.604,057	4	641.514,787 674.592,79	11.369
4	641.514,787 674.592,79	5	641.512,617 674.577,782	15.164
5	641.512,617 674.577,782	6	641.518,759 674.576,955	6.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.518,759 674.576,955	7	641.534,922 674.574,943	16.288
7	641.534,922 674.574,943	8	641.550,223 674.574,514	15.307
8	641.550,223 674.574,514	9	641.553,204 674.599,237	24.903
9	641.553,204 674.599,237	10	641.554,784 674.613,542	14.392
10	641.554,784 674.613,542	11	641.556,463 674.628,47	15.022
11	641.556,463 674.628,47	1	641.520,809 674.632,432	35.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 14, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		945	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 82387 imobilul se află situat în p. c. A280/46

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 14, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82387, din 01/09/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTARU VASILE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RISTARU VASILE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	945	Conform TP 82387 imobilul se află situat în p. c. A280/46

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	-	280	-	
2	arabil	DA	365	-	280/46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.574,8 674.626,548	2	641.572,271 674.605,027	21.668
2	641.572,271 674.605,027	3	641.570,776 674.592,892	12.227
3	641.570,776 674.592,892	4	641.568,432 674.572,703	20.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.568,432 674.572,703	5	641.578,31 674.571,581	9.941
5	641.578,31 674.571,581	6	641.584,991 674.570,754	6.732
6	641.584,991 674.570,754	7	641.588,06 674.592,254	21.719
7	641.588,06 674.592,254	8	641.588,81 674.596,418	4.23
8	641.588,81 674.596,418	9	641.589,763 674.602,79	6.443
9	641.589,763 674.602,79	10	641.591,148 674.613,18	10.482
10	641.591,148 674.613,18	11	641.592,418 674.621,397	8.314
11	641.592,418 674.621,397	12	641.592,937 674.624,518	3.164
12	641.592,937 674.624,518	1	641.574,8 674.626,548	18.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Recenzare: Intravilanul Orasului Flamanzi, Str. Cihirului, parcela cadastrala 280

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55741	2.393	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60668 / 26/08/2021		
Act Normativ nr. 121, din 17/02/2010 emis de Guvernul României ((hotărâre pentru modificarea anexei nr. 27 la HG nr. 971/2002) +Anexă -inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Flămânzi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55741	2.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.393	-	280	-	Str. Cihirului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	641.617,438 674.622,108	2	641.617,853 674.628,019	5.926
4	641.614,926 674.628,699	5	641.609,215 674.629,418	5.755
7	641.592,938 674.631,728	8	641.580,843 674.633,138	12.177
10	641.557,72 674.636,234	11	641.535,285 674.638,97	22.601
13	641.500,307 674.643,183	14	641.491,628 674.644,122	8.73
16	641.447,559 674.649,494	17	641.413,227 674.654,717	34.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	641.617,853 674.628,019	3	641.619,729 674.628,805	2.034
5	641.609,215 674.629,418	6	641.602,835 674.630,384	6.453
8	641.580,843 674.633,138	9	641.574,846 674.633,953	6.051
11	641.535,285 674.638,97	12	641.514,22 674.641,507	21.218
14	641.491,628 674.644,122	15	641.471,525 674.646,305	20.221
17	641.413,227 674.654,717	18	641.387,357 674.658,923	26.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	641.619,729 674.628,805	4	641.614,926 674.628,699	4.805
6	641.602,835 674.630,384	7	641.592,938 674.631,728	9.988
9	641.574,846 674.633,953	10	641.557,72 674.636,234	17.277
12	641.514,22 674.641,507	13	641.500,307 674.643,183	14.013
15	641.471,525 674.646,305	16	641.447,559 674.649,494	24.178
18	641.387,357 674.658,923	19	641.363,153 674.663,086	24.56

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	641.363,153 674.663,086	20	641.363,18 674.663,358	0.274
22	641.323,177 674.668,462	23	641.307,302 674.671,095	16.092
25	641.289,878 674.674,733	26	641.288,368 674.675,247	1.596
28	641.285,776 674.677,933	29	641.285,716 674.668,662	9.271
31	641.300,732 674.666,089	32	641.306,334 674.665,045	5.698
34	641.329,284 674.661,959	35	641.373,305 674.654,273	44.687
37	641.414,612 674.647,819	38	641.434,281 674.644,462	19.954
40	641.471,702 674.638,745	41	641.471,839 674.638,734	0.137
43	641.499,629 674.635,471	44	641.507,36 674.634,37	7.809
46	641.556,463 674.628,47	47	641.563,555 674.627,712	7.133
49	641.592,937 674.624,518	50	641.602,952 674.623,447	10.071
52	641.617,052 674.622,147	1	641.617,438 674.622,108	0.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	641.363,18 674.663,358	21	641.323,304 674.669,453	40.339
23	641.307,302 674.671,095	24	641.294,87 674.673,566	12.675
26	641.288,368 674.675,247	27	641.286,804 674.676,38	1.931
29	641.285,716 674.668,662	30	641.289,309 674.668,038	3.647
32	641.306,334 674.665,045	33	641.308,562 674.664,745	2.248
35	641.373,305 674.654,273	36	641.396,351 674.650,69	23.323
38	641.434,281 674.644,462	39	641.442,108 674.643,126	7.94
41	641.471,839 674.638,734	42	641.499,573 674.635,18	27.961
44	641.507,36 674.634,37	45	641.520,809 674.632,432	13.588
47	641.563,555 674.627,712	48	641.574,8 674.626,548	11.305
50	641.602,952 674.623,447	51	641.612,665 674.622,421	9.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	641.323,304 674.669,453	22	641.323,177 674.668,462	1.0
24	641.294,87 674.673,566	25	641.289,878 674.674,733	5.127
27	641.286,804 674.676,38	28	641.285,776 674.677,933	1.862
30	641.289,309 674.668,038	31	641.300,732 674.666,089	11.588
33	641.308,562 674.664,745	34	641.329,284 674.661,959	20.909
36	641.396,351 674.650,69	37	641.414,612 674.647,819	18.485
39	641.442,108 674.643,126	40	641.471,702 674.638,745	29.917
42	641.499,573 674.635,18	43	641.499,629 674.635,471	0.296
45	641.520,809 674.632,432	46	641.556,463 674.628,47	35.873
48	641.574,8 674.626,548	49	641.592,937 674.624,518	18.251
51	641.612,665 674.622,421	52	641.617,052 674.622,147	4.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52186	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85577 / 25/11/2015		
Act Notarial nr. 752, din 23/11/2015 emis de BIN PUSCASU GABRIEL TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRICOP IONUŢ**, - bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TĂZLĂUANU MIRELA-NICOLETA**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52186	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.545,885 675.118,02	2	641.541,643 675.066,195	51.998
2	641.541,643 675.066,195	3	641.549,056 675.065,123	7.49
3	641.549,056 675.065,123	4	641.551,82 675.064,709	2.795
4	641.551,82 675.064,709	5	641.561,232 675.063,348	9.51
5	641.561,232 675.063,348	6	641.561,618 675.068,393	5.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.561,618 675.068,393	7	641.562,482 675.078,977	10.619
7	641.562,482 675.078,977	8	641.562,927 675.086,368	7.404
8	641.562,927 675.086,368	9	641.563,644 675.095,595	9.255
9	641.563,644 675.095,595	10	641.564,67 675.113,751	18.185
10	641.564,67 675.113,751	1	641.545,885 675.118,02	19.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50663	1.050	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 85890 imobilul se află situat în p. c. A257/127

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51483 / 16/12/2011		
Act Notarial nr. 337, din 15/12/2011 emis de BNP"Gabriel Tiberiu Puşcaşu"-Flămânzi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRICOP IONUŢ**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TĂZLĂUANU MIRELA-NICOLETA**, bun propriu	
74070 / 13/10/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2651, din 15/10/2015 emis de Câmpan Adriana inspector în cadrul OCPI Botoşani;		
B4	se notează repoziționarea imobilului prin actualizare geometrie imobil	A1
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PRICOP IONUŢ**, bun propriu 2) **TĂZLĂUANU MIRELA-NICOLETA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50663	1.050	Conform TP 85890 imobilul se află situat în p. c. A257/127

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	257	-	
2	arabil	DA	650	-	257/127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.521,723 675.069,086	2	641.527,621 675.068,263	5.956
2	641.527,621 675.068,263	3	641.534,422 675.067,241	6.877
3	641.534,422 675.067,241	4	641.540,703 675.066,331	6.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.540,703 675.066,331	5	641.541,643 675.066,195	0.949
5	641.541,643 675.066,195	6	641.545,885 675.118,02	51.998
6	641.545,885 675.118,02	7	641.532,582 675.120,421	13.519
7	641.532,582 675.120,421	8	641.526,296 675.121,555	6.387
8	641.526,296 675.121,555	9	641.523,782 675.095,231	26.444
9	641.523,782 675.095,231	10	641.522,69 675.081,221	14.052
10	641.522,69 675.081,221	11	641.522,705 675.081,128	0.095
11	641.522,705 675.081,128	1	641.521,723 675.069,086	12.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55032	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96068 / 28/11/2019		
Act Notarial nr. 1026, din 27/11/2019 emis de BIN Pușcașu Gabriel Tiberiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDILIUC TEODORA-MĂDĂLINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55032	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.526,296 675.121,555	2	641.508,366 675.125,664	18.395
2	641.508,366 675.125,664	3	641.502,643 675.071,258	54.707
3	641.502,643 675.071,258	4	641.521,723 675.069,086	19.203
4	641.521,723 675.069,086	5	641.522,705 675.081,128	12.082
5	641.522,705 675.081,128	6	641.522,69 675.081,221	0.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.522,69 675.081,221	7	641.523,782 675.095,231	14.052
7	641.523,782 675.095,231	1	641.526,296 675.121,555	26.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119408, din 22/09/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REBENCIUC MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

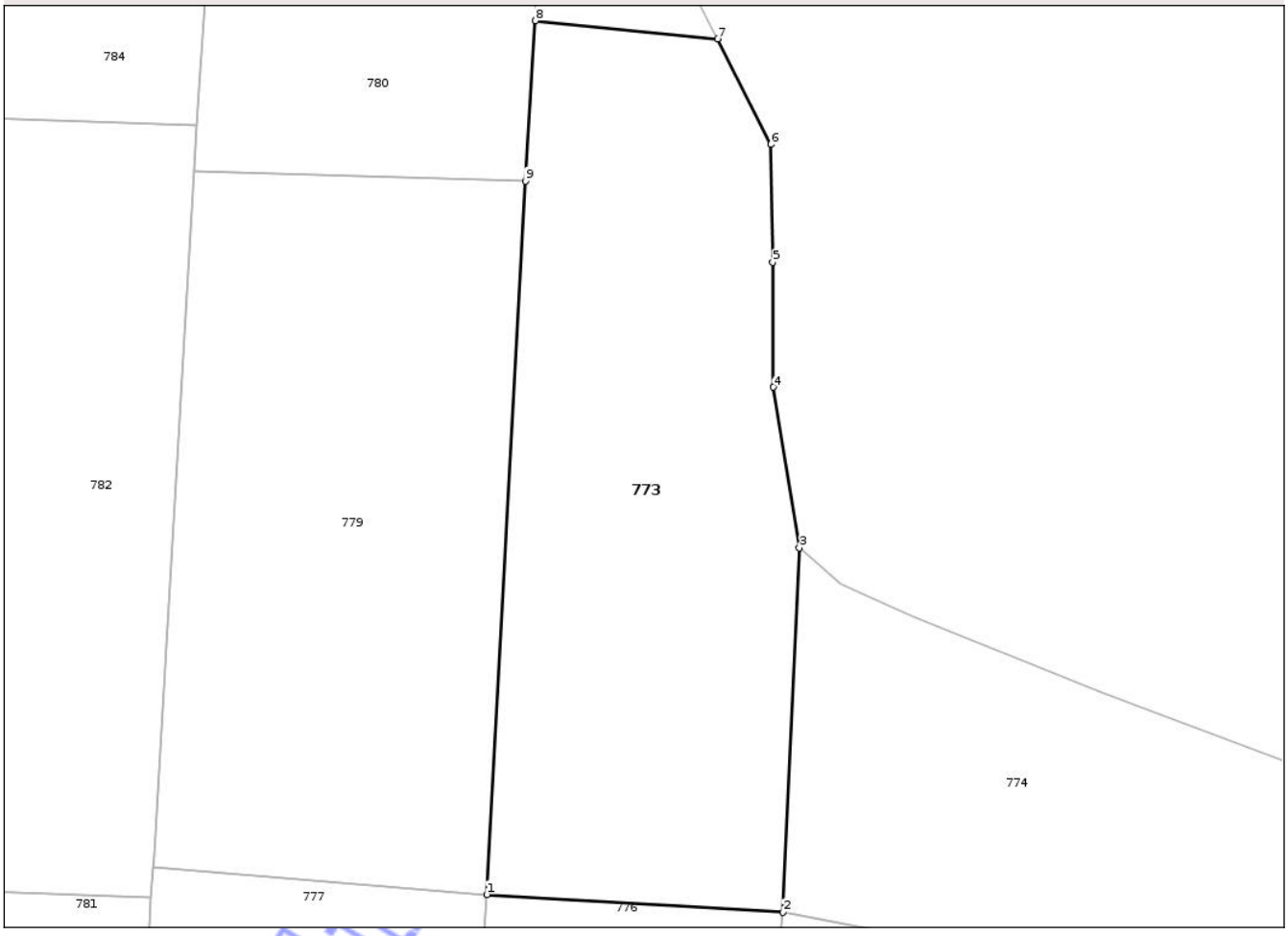
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/425	-	256/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.478,08 675.128,906	2	641.497,427 675.127,746	19.381
2	641.497,427 675.127,746	3	641.498,484 675.151,526	23.803
3	641.498,484 675.151,526	4	641.496,793 675.162,007	10.617
4	641.496,793 675.162,007	5	641.496,748 675.170,152	8.145
5	641.496,748 675.170,152	6	641.496,623 675.177,855	7.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.496,623 675.177,855	7	641.493,148 675.184,74	7.712
7	641.493,148 675.184,74	8	641.481,233 675.185,921	11.974
8	641.481,233 675.185,921	9	641.480,6 675.175,467	10.473
9	641.480,6 675.175,467	1	641.478,08 675.128,906	46.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34695, din 23/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDURARU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

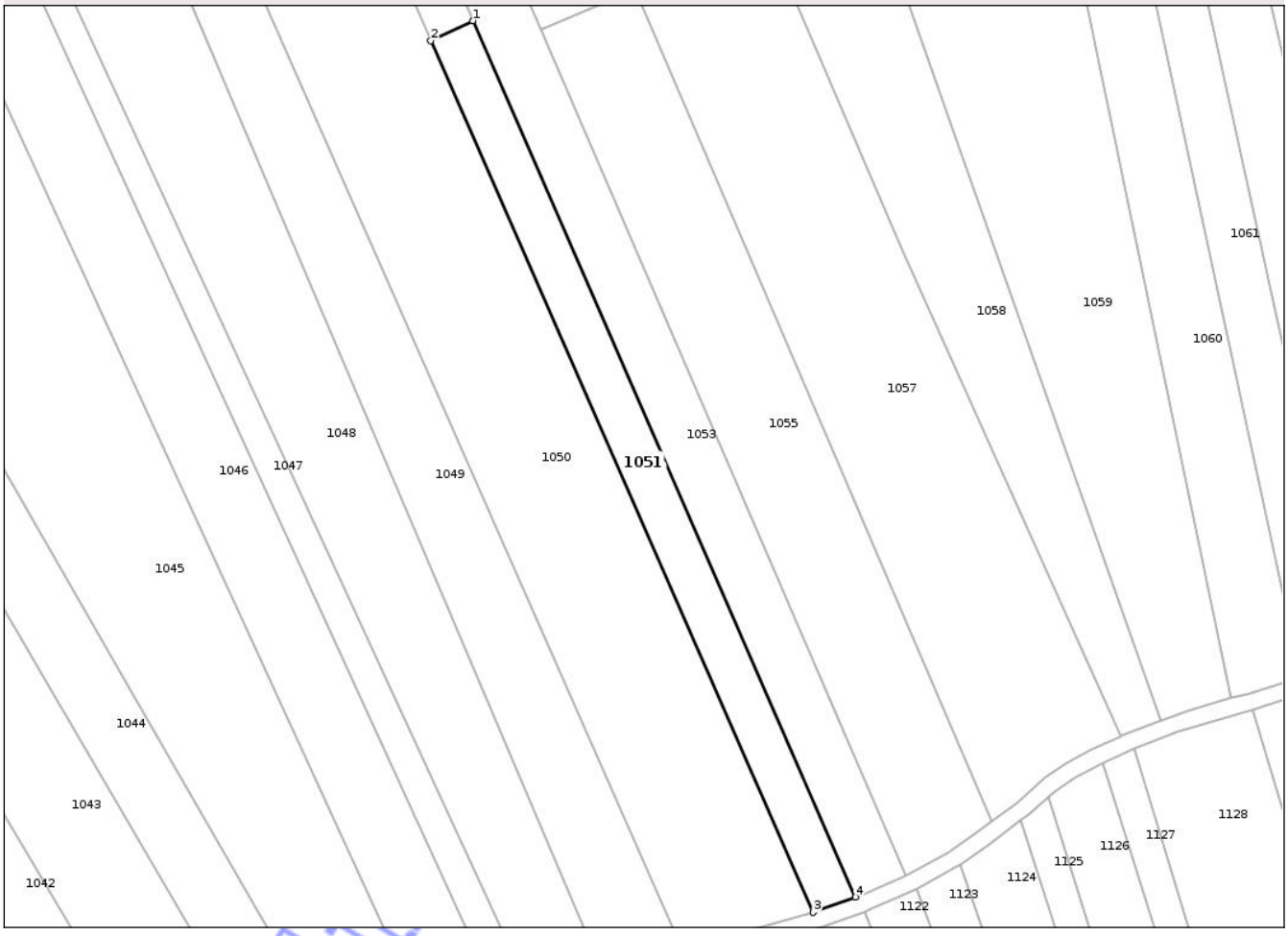
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.400	-	257/241	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.857,891 675.384,299	2	640.850,346 675.380,735	8.345
2	640.850,346 675.380,735	3	640.919,158 675.224,096	171.087
3	640.919,158 675.224,096	4	640.926,694 675.226,815	8.011
4	640.926,694 675.226,815	1	640.857,891 675.384,299	171.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 150076, din 26/05/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINTEA STEFAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

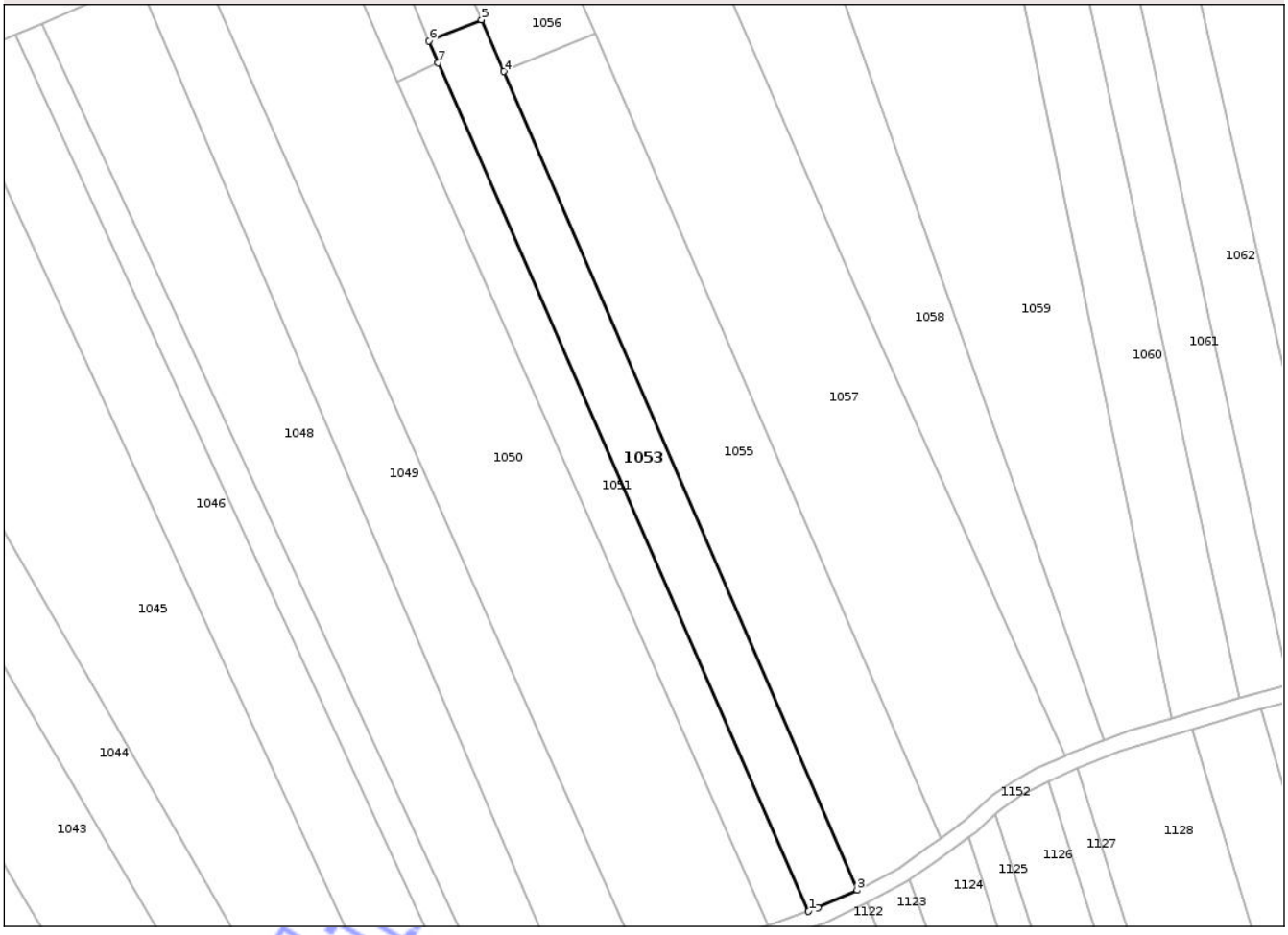
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.800	-	257/115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.926,694 675.226,815	2	640.928,476 675.227,458	1.894
2	640.928,476 675.227,458	3	640.935,733 675.230,759	7.973
3	640.935,733 675.230,759	4	640.870,083 675.382,7	165.518
4	640.870,083 675.382,7	5	640.865,933 675.392,303	10.461
5	640.865,933 675.392,303	6	640.856,189 675.388,344	10.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.856,189 675.388,344	7	640.857,891 675.384,299	4.388
7	640.857,891 675.384,299	1	640.926,694 675.226,815	171.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60498, din 18/10/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORGHI ADELA**, Lipsa C.N.P. 2) **GORGHI NECULAI**, Lipsa C.N.P. 3) **GORGHI CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P. 4) **GORGHI NUTA**, Lipsa C.N.P. 5) **GORGHI ELENA**, Lipsa C.N.P. 6) **GORGHI RUXANDA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

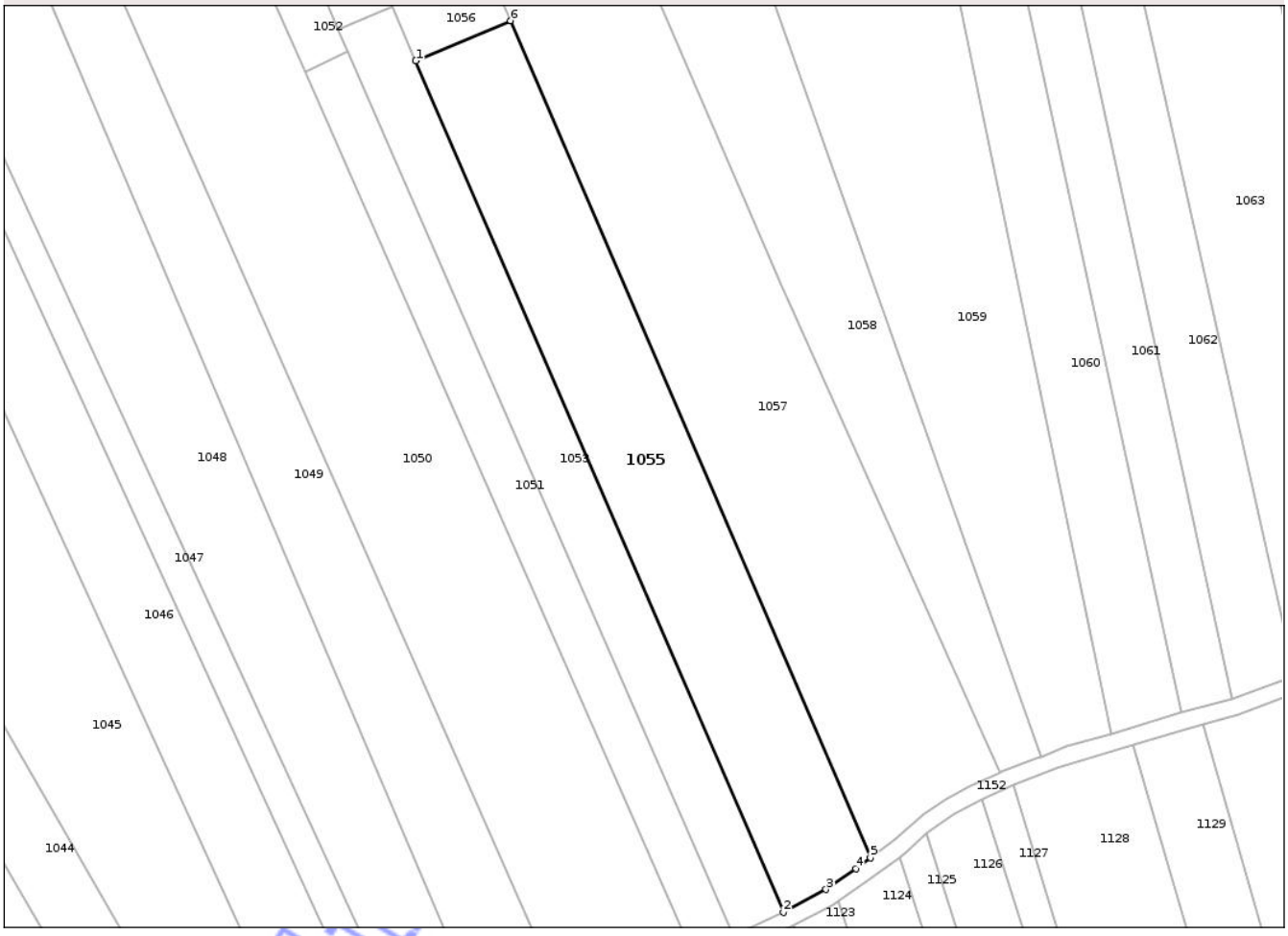
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.000	-	257/213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.870,083 675.382,7	2	640.935,733 675.230,759	165.518
2	640.935,733 675.230,759	3	640.943,364 675.234,856	8.661
3	640.943,364 675.234,856	4	640.948,714 675.238,555	6.504
4	640.948,714 675.238,555	5	640.951,281 675.240,475	3.206
5	640.951,281 675.240,475	6	640.887,014 675.389,837	162.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.887,014 675.389,837	1	640.870,083 675.382,7	18.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95785, din 31/10/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONOFRIESEI D. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.500	-	257/247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.963,447 675.467,087	2	640.953,293 675.459,862	12.462
2	640.953,293 675.459,862	3	640.994,231 675.262,558	201.506
3	640.994,231 675.262,558	4	640.997,229 675.263,409	3.117
4	640.997,229 675.263,409	5	641.006,847 675.266,432	10.082
5	641.006,847 675.266,432	1	640.963,447 675.467,087	205.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55513	1.917	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4316 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. 29, din 21/01/2021 emis de BIN"Puşcaşu Gabriel – Tiberiu " (cu sediul secundar în oraș Flămânzi, județul Botoşani);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITORAC ELVIS-ALEXANDRU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

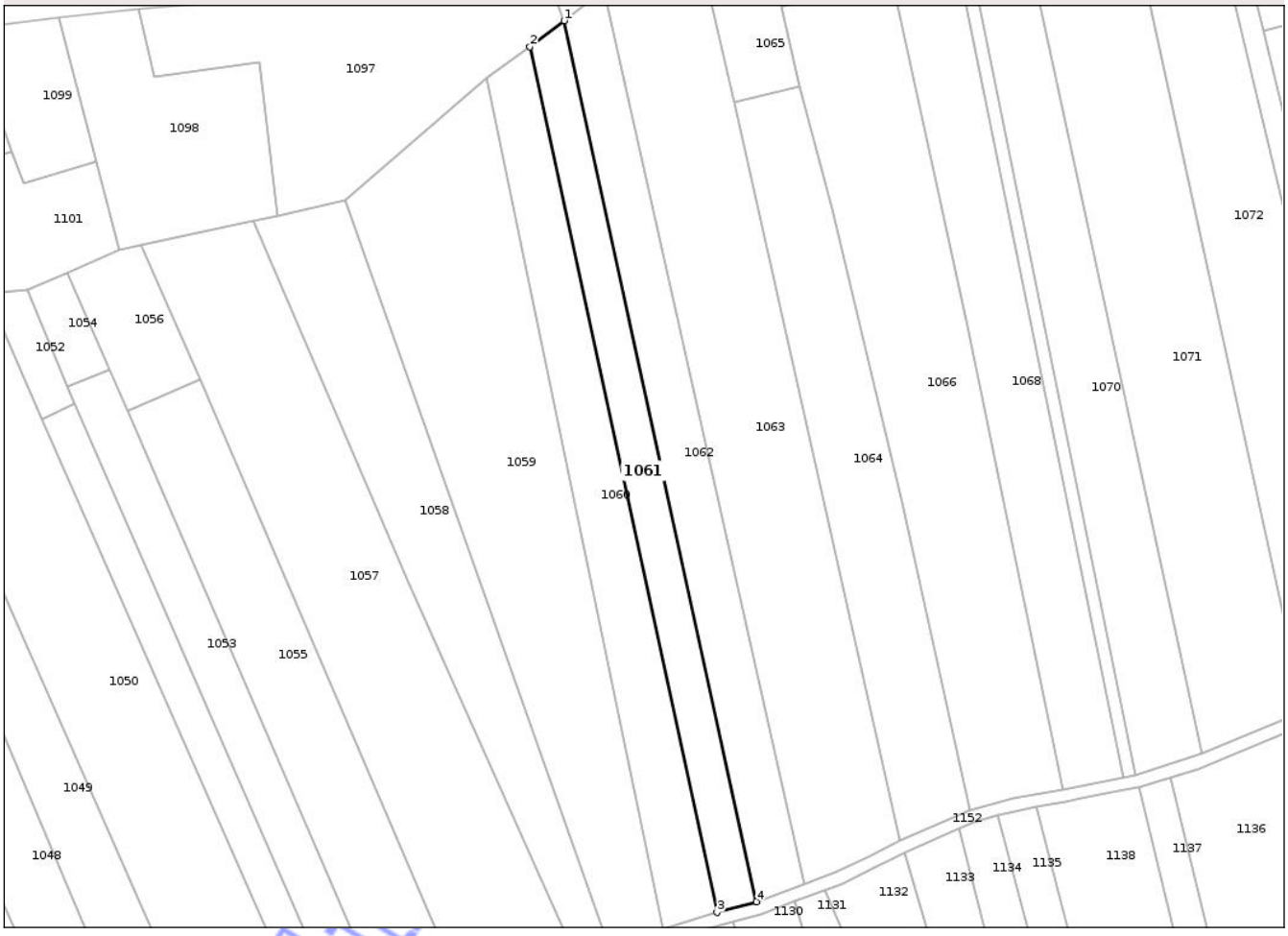
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55513	1.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.917	-	257/248	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.971,384 675.473,103	2	640.963,447 675.467,087	9.96
2	640.963,447 675.467,087	3	641.006,847 675.266,432	205.295
3	641.006,847 675.266,432	4	641.016,004 675.268,901	9.484
4	641.016,004 675.268,901	1	640.971,384 675.473,103	209.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53173	5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92081 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 124, din 08/06/2000 emis de BNP Ana Țăranu Botoșani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DOBINCIUC RUXANDA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CIBU ELENA**, bun propriu	
Act Notarial nr. 16, din 02/03/2017 emis de "Gabriel Tiberiu Puşcaşu" (Birou Individual Notarial - Sediu secundar Flămânzi);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ALEXA LILIANA**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GORGHI GEORGICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

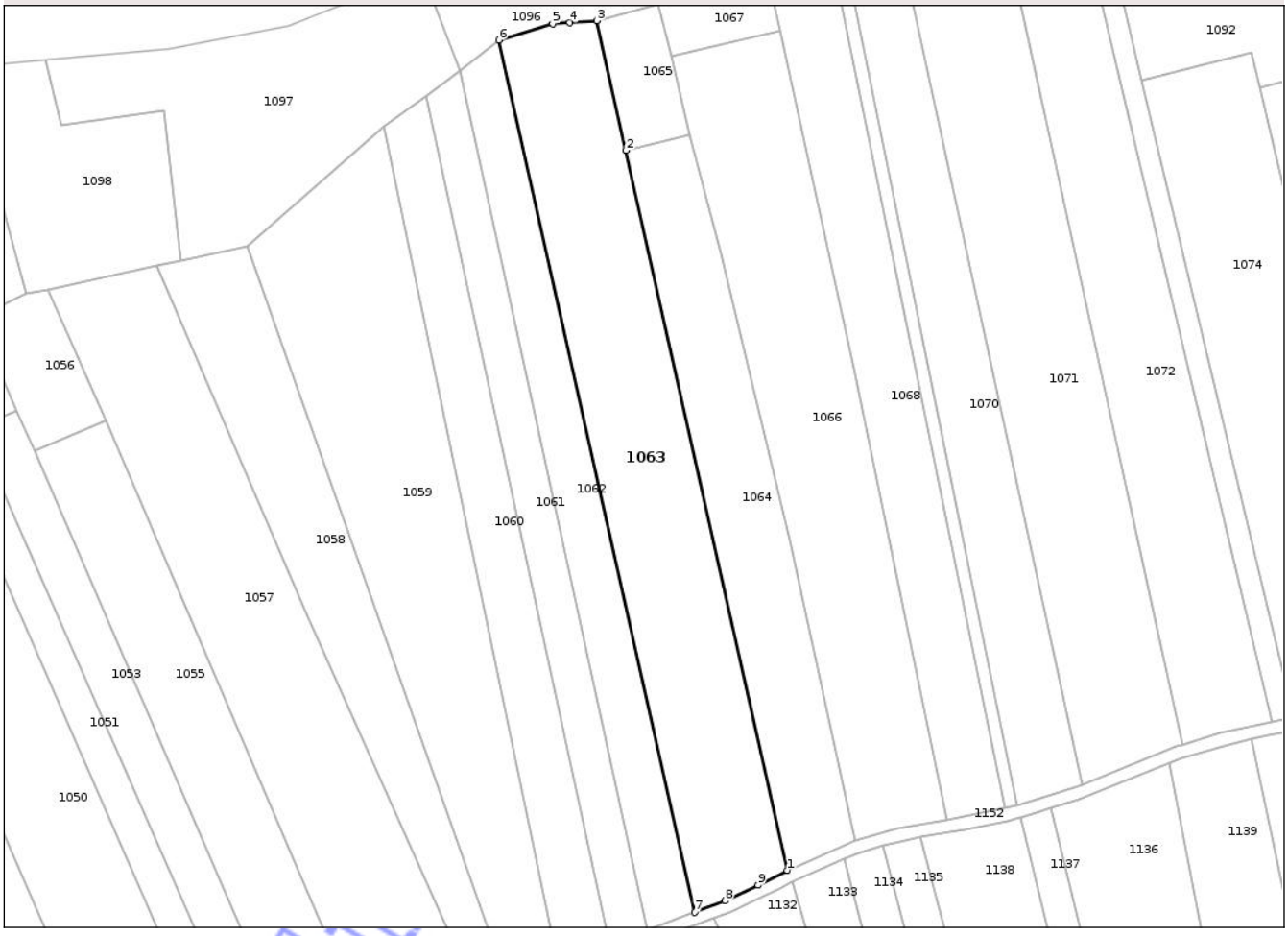
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53173	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.000	-	257/260	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.049,263 675.282,997	2	641.010,827 675.454,173	175.438
2	641.010,827 675.454,173	3	641.003,912 675.484,969	31.563
3	641.003,912 675.484,969	4	640.997,481 675.484,504	6.448
4	640.997,481 675.484,504	5	640.993,406 675.484,209	4.085
5	640.993,406 675.484,209	6	640.980,616 675.480,387	13.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.980,616 675.480,387	7	641.027,179 675.273,014	212.536
7	641.027,179 675.273,014	8	641.034,42 675.275,76	7.744
8	641.034,42 675.275,76	9	641.042,265 675.279,524	8.701
9	641.042,265 675.279,524	1	641.049,263 675.282,997	7.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

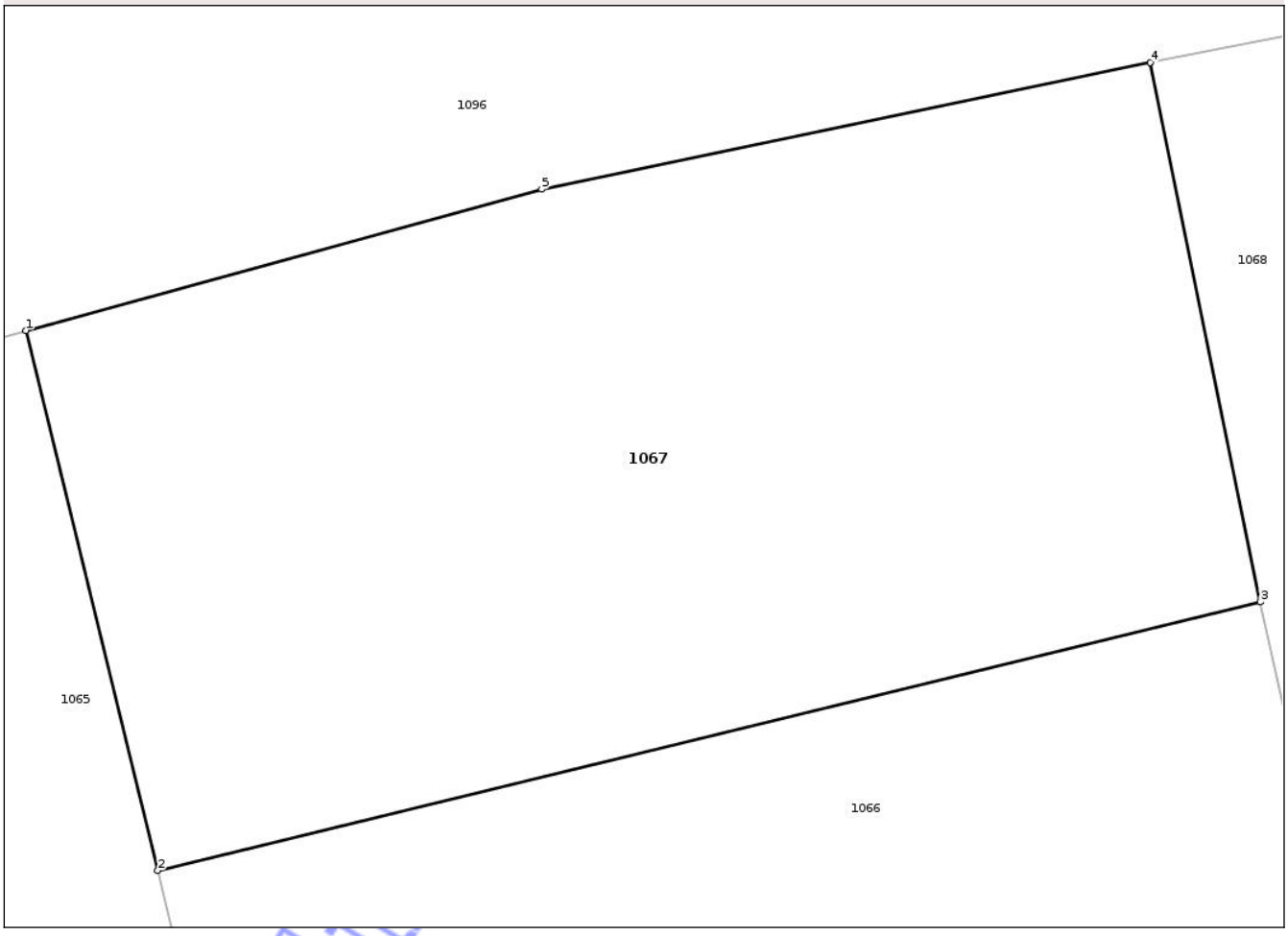
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	350	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.018,643 675.489,002	2	641.021,719 675.476,415	12.957
2	641.021,719 675.476,415	3	641.047,448 675.482,679	26.48
3	641.047,448 675.482,679	4	641.044,877 675.495,248	12.829
4	641.044,877 675.495,248	5	641.030,68 675.492,297	14.5
5	641.030,68 675.492,297	1	641.018,643 675.489,002	12.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		610	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	610	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.060,515 675.497,118	2	641.101,122 675.297,769	203.443
2	641.101,122 675.297,769	3	641.104,062 675.298,367	3.0
3	641.104,062 675.298,367	4	641.063,509 675.497,449	203.17
4	641.063,509 675.497,449	5	641.063,85 675.497,498	0.344
5	641.063,85 675.497,498	1	641.060,515 675.497,118	3.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36726, din 25/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.000	-	257/265	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.076,997 675.499,421	2	641.119,468 675.303,357	200.611
2	641.119,468 675.303,357	3	641.141,978 675.312,5	24.296
3	641.141,978 675.312,5	4	641.143,275 675.312,882	1.352
4	641.143,275 675.312,882	5	641.101,277 675.505,484	197.128
5	641.101,277 675.505,484	1	641.076,997 675.499,421	25.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85945, din 14/03/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURALIUC D. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	-	257/268	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.133,688 675.470,851	2	641.169,698 675.319,463	155.612
2	641.169,698 675.319,463	3	641.192,916 675.323,718	23.605
3	641.192,916 675.323,718	4	641.166,915 675.447,275	126.264
4	641.166,915 675.447,275	5	641.161,861 675.469,188	22.488
5	641.161,861 675.469,188	6	641.159,822 675.477,469	8.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.159,822 675.477,469	1	641.133,688 675.470,851	26.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50078	4.600	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25496 / 14/10/2009		
Act Notarial nr. 214, din 13/10/2009 emis de BNP "Gabriel Tiberiu Puşcaşu" Flămânzi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL MARIA**, căsătorită cu 2) **APOSTOL TRIFAN**, , bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50078	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.600	-	257/270	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.174,435 675.472,381	2	641.184,804 675.429,573	44.046
2	641.184,804 675.429,573	3	641.191,979 675.393,074	37.198
3	641.191,979 675.393,074	4	641.206,029 675.326,779	67.768
4	641.206,029 675.326,779	5	641.233,318 675.329,651	27.439
5	641.233,318 675.329,651	6	641.226,557 675.368,651	39.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.226,557 675.368,651	7	641.219,838 675.398,498	30.594
7	641.219,838 675.398,498	8	641.199,434 675.490,815	94.545
8	641.199,434 675.490,815	9	641.171,074 675.485,192	28.912
9	641.171,074 675.485,192	1	641.174,435 675.472,381	13.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

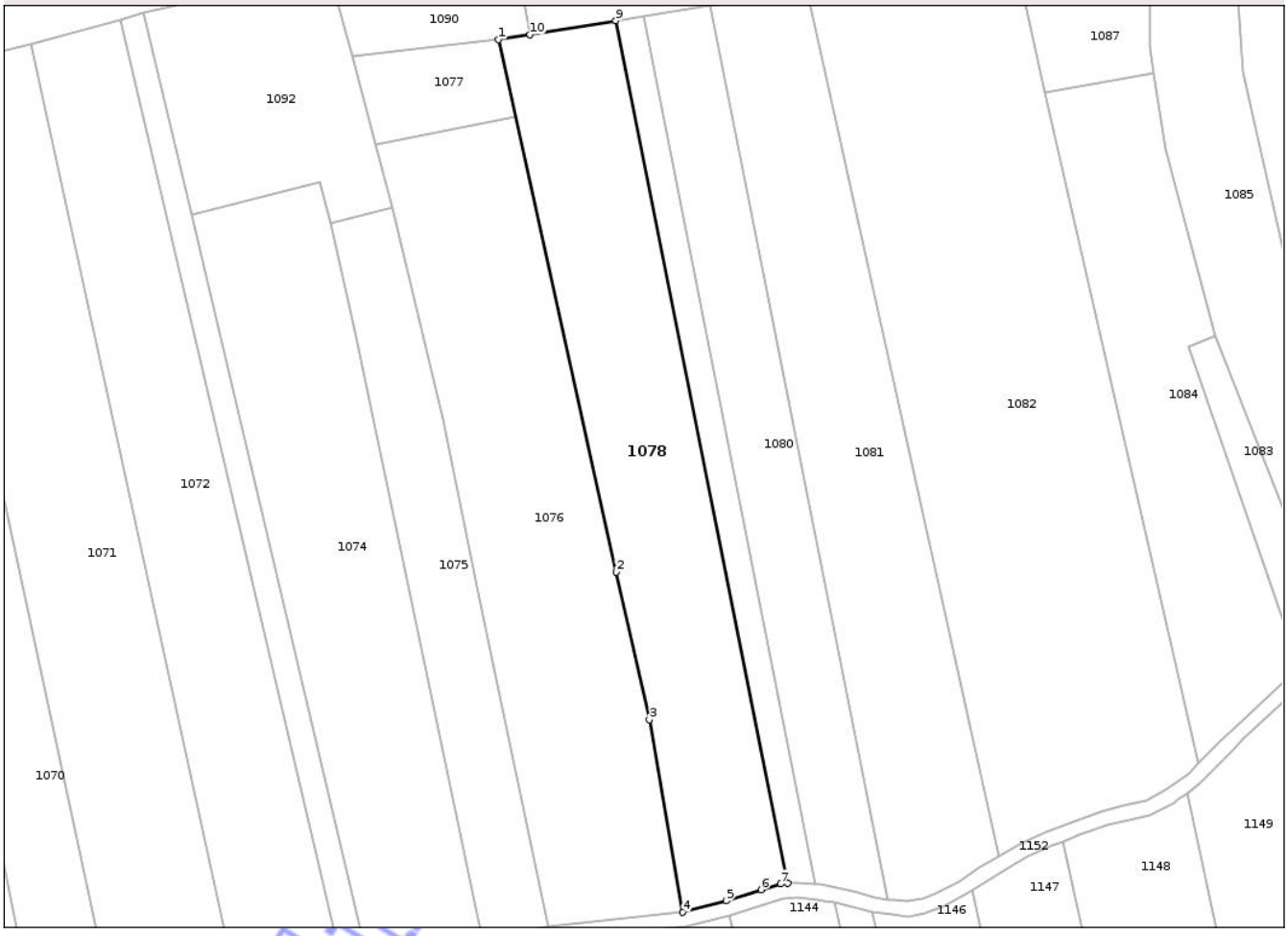
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.000	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.196,009 675.506,311	2	641.219,838 675.398,498	110.415
2	641.219,838 675.398,498	3	641.226,557 675.368,651	30.594
3	641.226,557 675.368,651	4	641.233,318 675.329,651	39.581
4	641.233,318 675.329,651	5	641.242,149 675.331,972	9.131
5	641.242,149 675.331,972	6	641.249,163 675.334,223	7.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.249,163 675.334,223	7	641.253,089 675.335,401	4.099
7	641.253,089 675.335,401	8	641.254,551 675.335,498	1.465
8	641.254,551 675.335,498	9	641.219,755 675.510,15	178.085
9	641.219,755 675.510,15	10	641.202,37 675.507,34	17.611
10	641.202,37 675.507,34	1	641.196,009 675.506,311	6.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87930, din 22/06/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURALIUC D. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.500	-	257/273	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.225,338 675.511,14	2	641.260,224 675.335,34	179.228
2	641.260,224 675.335,34	3	641.261,072 675.335,27	0.851
3	641.261,072 675.335,27	4	641.268,061 675.333,83	7.135
4	641.268,061 675.333,83	5	641.272,196 675.332,679	4.293
5	641.272,196 675.332,679	6	641.274,815 675.332,302	2.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.274,815 675.332,302	7	641.238,955 675.513,277	184.493
7	641.238,955 675.513,277	1	641.225,338 675.511,14	13.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79769, din 26/06/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIPERI V. TRIFAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

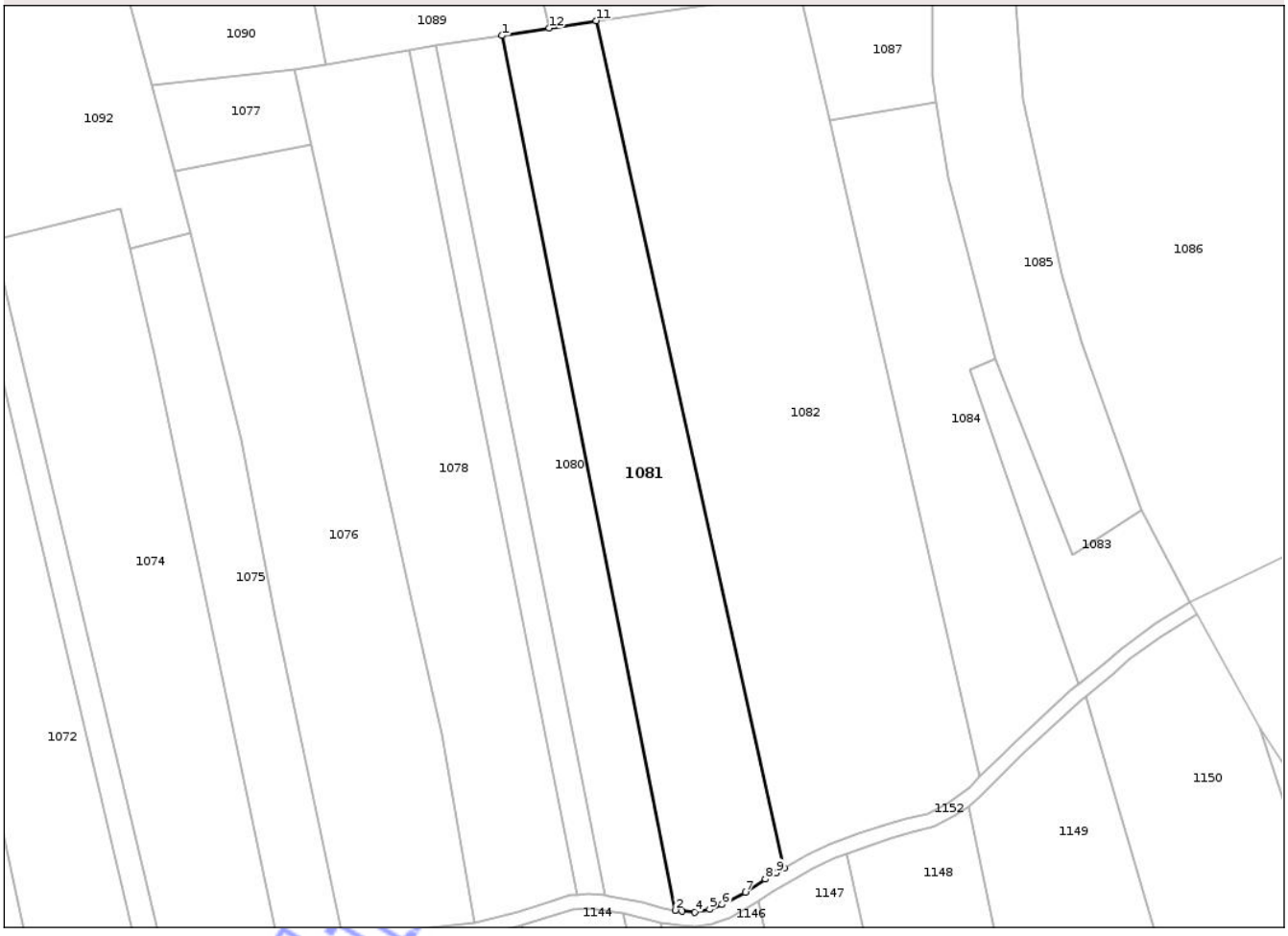
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.000	-	275/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.238,955 675.513,277	2	641.274,815 675.332,302	184.493
2	641.274,815 675.332,302	3	641.276,201 675.332,103	1.4
3	641.276,201 675.332,103	4	641.278,844 675.331,841	2.656
4	641.278,844 675.331,841	5	641.281,933 675.332,469	3.152
5	641.281,933 675.332,469	6	641.284,55 675.333,438	2.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.284,55 675.333,438	7	641.289,366 675.335,977	5.444
7	641.289,366 675.335,977	8	641.293,501 675.338,699	4.951
8	641.293,501 675.338,699	9	641.295,802 675.340,055	2.671
9	641.295,802 675.340,055	10	641.297,372 675.340,98	1.822
10	641.297,372 675.340,98	11	641.258,433 675.516,333	179.624
11	641.258,433 675.516,333	12	641.248,738 675.514,812	9.813
12	641.248,738 675.514,812	1	641.238,955 675.513,277	9.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		870	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

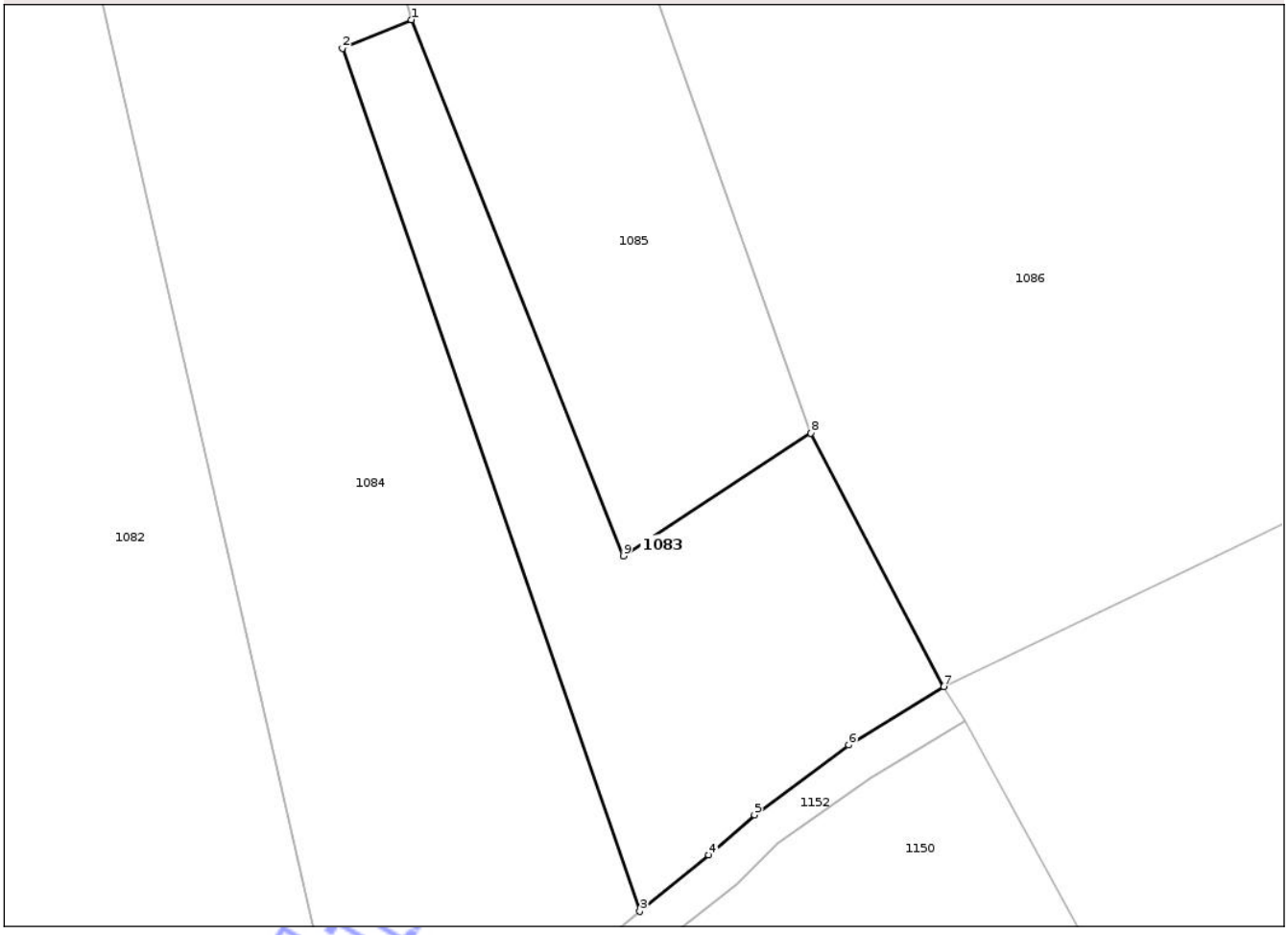
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	870	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.341,16 675.446,306	2	641.335,942 675.444,15	5.646
2	641.335,942 675.444,15	3	641.358,399 675.379,097	68.82
3	641.358,399 675.379,097	4	641.363,607 675.383,338	6.716
4	641.363,607 675.383,338	5	641.367,055 675.386,368	4.59
5	641.367,055 675.386,368	6	641.374,157 675.391,629	8.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.374,157 675.391,629	7	641.381,349 675.396,036	8.435
7	641.381,349 675.396,036	8	641.371,311 675.415,147	21.587
8	641.371,311 675.415,147	9	641.357,168 675.405,888	16.905
9	641.357,168 675.405,888	1	641.341,16 675.446,306	43.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 159776, din 25/11/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLIPCA V. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.200	-	257/277	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.348,225 675.584,921	2	641.332,611 675.590,315	16.519
2	641.332,611 675.590,315	3	641.329,609 675.576,172	14.458
3	641.329,609 675.576,172	4	641.328,088 675.546,595	29.616
4	641.328,088 675.546,595	5	641.328,049 675.521,695	24.9
5	641.328,049 675.521,695	6	641.328,023 675.504,655	17.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.328,023 675.504,655	7	641.328,839 675.499,54	5.18
7	641.328,839 675.499,54	8	641.328,844 675.499,508	0.032
8	641.328,844 675.499,508	9	641.331,309 675.484,065	15.638
9	641.331,309 675.484,065	10	641.341,16 675.446,306	39.023
10	641.341,16 675.446,306	11	641.357,168 675.405,888	43.473
11	641.357,168 675.405,888	12	641.371,311 675.415,147	16.905
12	641.371,311 675.415,147	13	641.359,164 675.449,364	36.309
13	641.359,164 675.449,364	14	641.354,859 675.463,943	15.201
14	641.354,859 675.463,943	15	641.346,885 675.499,876	36.807
15	641.346,885 675.499,876	16	641.345,175 675.523,409	23.595
16	641.345,175 675.523,409	17	641.345,135 675.538,59	15.181
17	641.345,135 675.538,59	1	641.348,225 675.584,921	46.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.834	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60549, din 04/04/1996 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDEIANU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P. 2) **ONOFRICIUC TOADER**, Lipsa C.N.P. 3) **GURALIUC MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

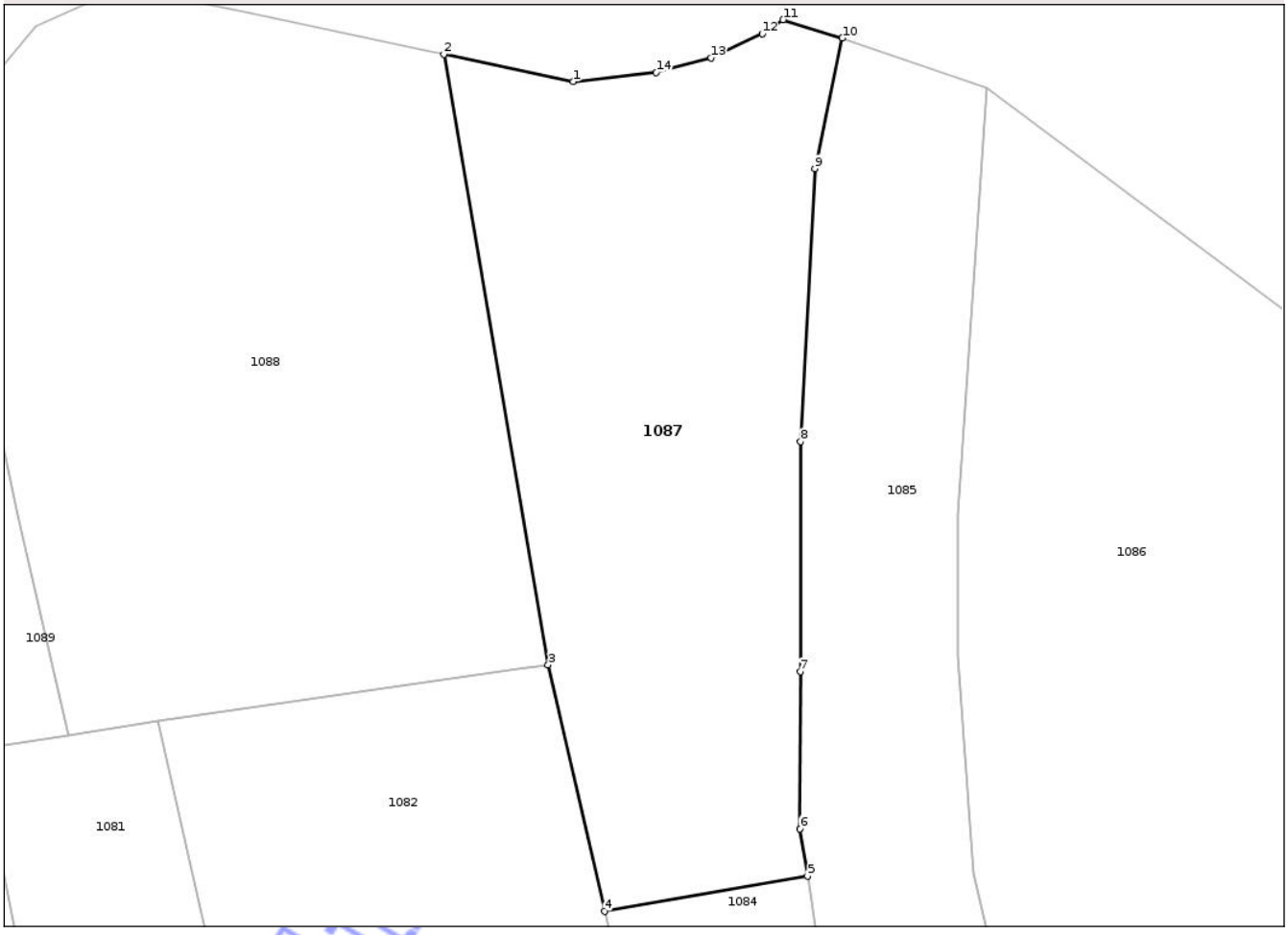
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.834	-	257/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.303,407 675.585,607	2	641.289,372 675.588,556	14.342
2	641.289,372 675.588,556	3	641.300,691 675.522,42	67.098
3	641.300,691 675.522,42	4	641.306,806 675.495,721	27.39
4	641.306,806 675.495,721	5	641.328,839 675.499,54	22.362
5	641.328,839 675.499,54	6	641.328,023 675.504,655	5.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.328,023 675.504,655	7	641.328,049 675.521,695	17.04
7	641.328,049 675.521,695	8	641.328,088 675.546,595	24.9
8	641.328,088 675.546,595	9	641.329,609 675.576,172	29.616
9	641.329,609 675.576,172	10	641.332,611 675.590,315	14.458
10	641.332,611 675.590,315	11	641.326,184 675.592,303	6.728
11	641.326,184 675.592,303	12	641.323,915 675.590,791	2.727
12	641.323,915 675.590,791	13	641.318,383 675.588,164	6.125
13	641.318,383 675.588,164	14	641.312,413 675.586,611	6.169
14	641.312,413 675.586,611	1	641.303,407 675.585,607	9.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.860	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 85911 imobilul se află situat în p. c. A257/508

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85911, din 03/03/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SADAGURSCHI D. PROFIRA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

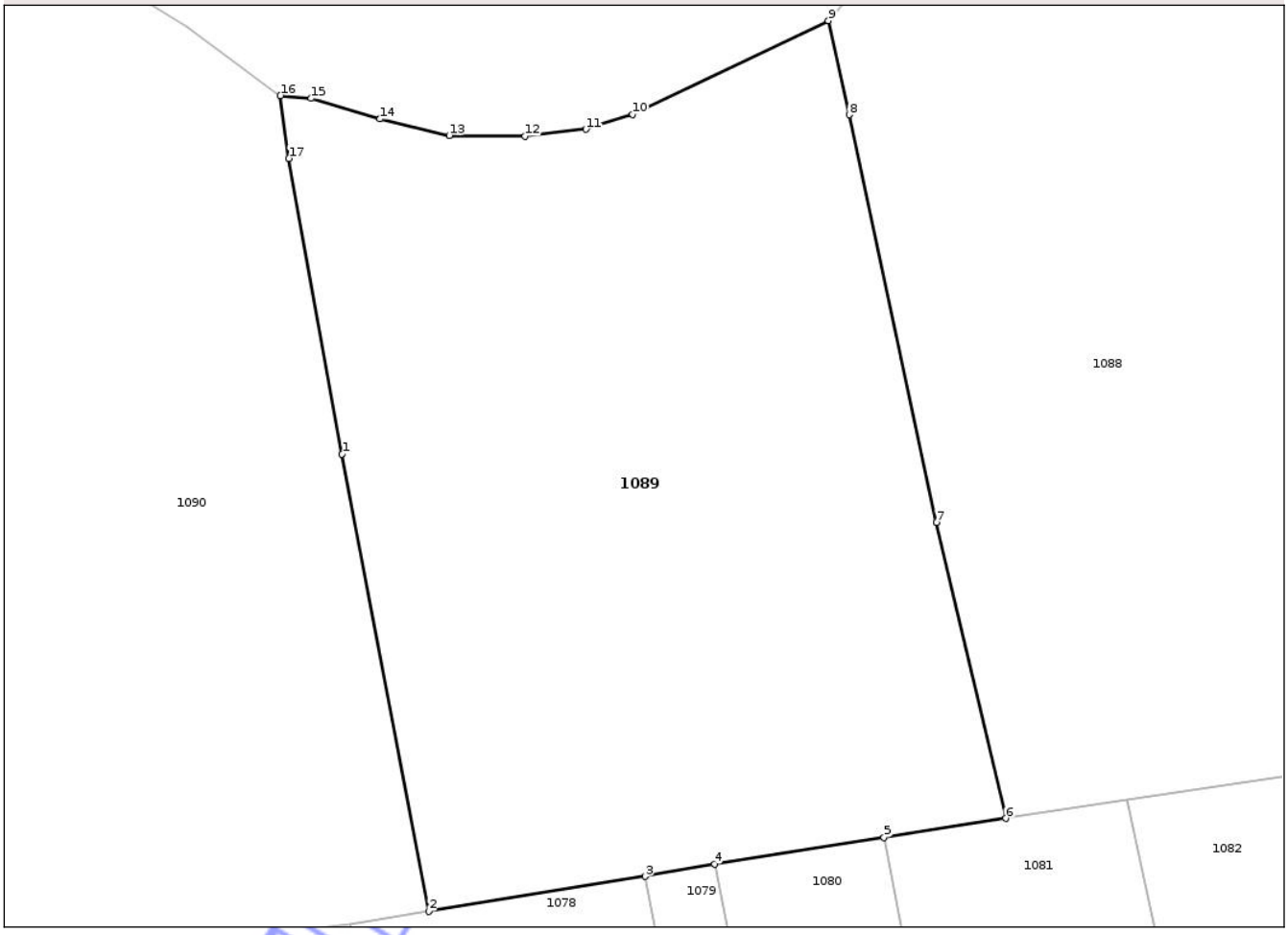
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.860	Conform TP 85911 imobilul se află situat în p. c. A257/508

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.760	-	257/508	-	
2	livada	NU	100	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.195,417 675.544,072	2	641.202,37 675.507,34	37.385
2	641.202,37 675.507,34	3	641.219,755 675.510,15	17.611
3	641.219,755 675.510,15	4	641.225,338 675.511,14	5.67
4	641.225,338 675.511,14	5	641.238,955 675.513,277	13.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.238,955 675.513,277	6	641.248,738 675.514,812	9.903
6	641.248,738 675.514,812	7	641.243,18 675.538,579	24.409
7	641.243,18 675.538,579	8	641.236,163 675.571,323	33.487
8	641.236,163 675.571,323	9	641.234,472 675.578,883	7.746
9	641.234,472 675.578,883	10	641.218,75 675.571,368	17.425
10	641.218,75 675.571,368	11	641.215,0 675.570,165	3.938
11	641.215,0 675.570,165	12	641.210,117 675.569,599	4.915
12	641.210,117 675.569,599	13	641.204,032 675.569,669	6.086
13	641.204,032 675.569,669	14	641.198,453 675.570,984	5.731
14	641.198,453 675.570,984	15	641.192,941 675.572,636	5.755
15	641.192,941 675.572,636	16	641.190,458 675.572,86	2.493
16	641.190,458 675.572,86	17	641.191,136 675.567,812	5.093
17	641.191,136 675.567,812	1	641.195,417 675.544,072	24.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.219	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 34748 imobilul se află situat în p. c. L257/203

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34748, din 08/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AIONICESEI PROFIRA**, Lipsa C.N.P. 2) **MAXIM VASILE**, Lipsa C.N.P. 3) **MAXIM CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P. 4) **MAXIM GHEORGHE**, Lipsa C.N.P. 5) **VERSTIUC MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.219	Conform TP 34748 imobilul se află situat în p. c. L257/203

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.759	-	257/203	-	
2	livada	NU	460	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.166,421 675.502,928	2	641.196,009 675.506,311	29.78
2	641.196,009 675.506,311	3	641.202,37 675.507,34	6.444
3	641.202,37 675.507,34	4	641.195,417 675.544,072	37.385
4	641.195,417 675.544,072	5	641.191,136 675.567,812	24.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.191,136 675.567,812	6	641.190,458 675.572,86	5.093
6	641.190,458 675.572,86	7	641.182,809 675.578,42	9.457
7	641.182,809 675.578,42	8	641.168,806 675.587,204	16.53
8	641.168,806 675.587,204	9	641.159,526 675.589,23	9.499
9	641.159,526 675.589,23	10	641.143,676 675.586,16	16.145
10	641.143,676 675.586,16	11	641.146,25 675.576,742	9.764
11	641.146,25 675.576,742	12	641.158,939 675.530,306	48.138
12	641.158,939 675.530,306	1	641.166,421 675.502,928	28.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30174, din 28/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂRU I. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

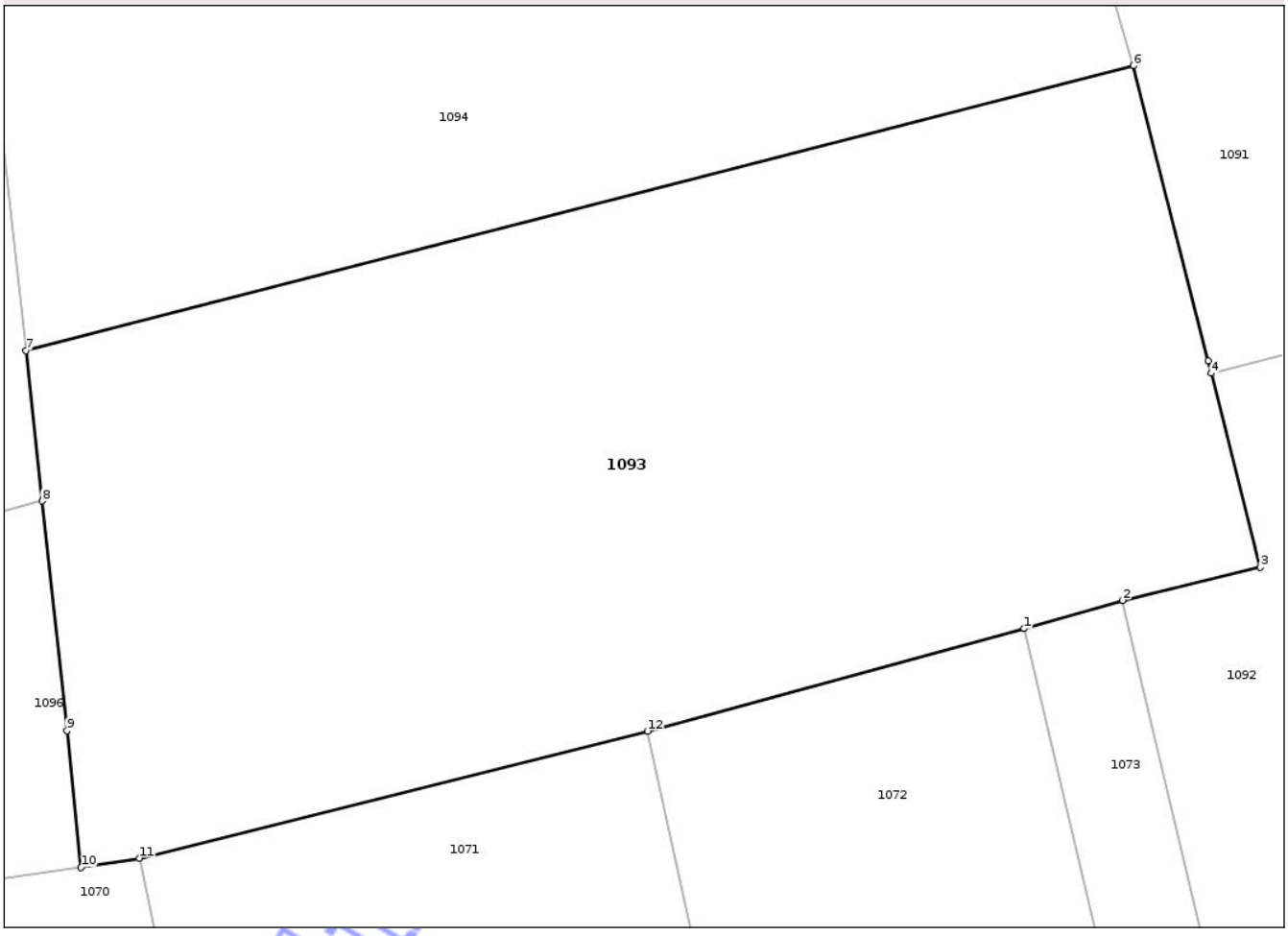
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.400	-	257/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.119,264 675.510,375	2	641.123,966 675.511,725	4.891
2	641.123,966 675.511,725	3	641.130,554 675.513,296	6.773
3	641.130,554 675.513,296	4	641.128,21 675.522,562	9.557
4	641.128,21 675.522,562	5	641.128,058 675.523,161	0.619
5	641.128,058 675.523,161	6	641.124,496 675.537,241	14.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.124,496 675.537,241	7	641.071,573 675.523,64	54.643
7	641.071,573 675.523,64	8	641.072,349 675.516,465	7.217
8	641.072,349 675.516,465	9	641.073,535 675.505,502	11.028
9	641.073,535 675.505,502	10	641.074,213 675.498,982	6.555
10	641.074,213 675.498,982	11	641.076,997 675.499,421	2.819
11	641.076,997 675.499,421	12	641.101,277 675.505,484	25.026
12	641.101,277 675.505,484	1	641.119,264 675.510,375	18.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55451	2.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79492 / 06/11/2020		
Act Notarial nr. 408, din 05/11/2020 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **PRODAN GEORGIANA-IONELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

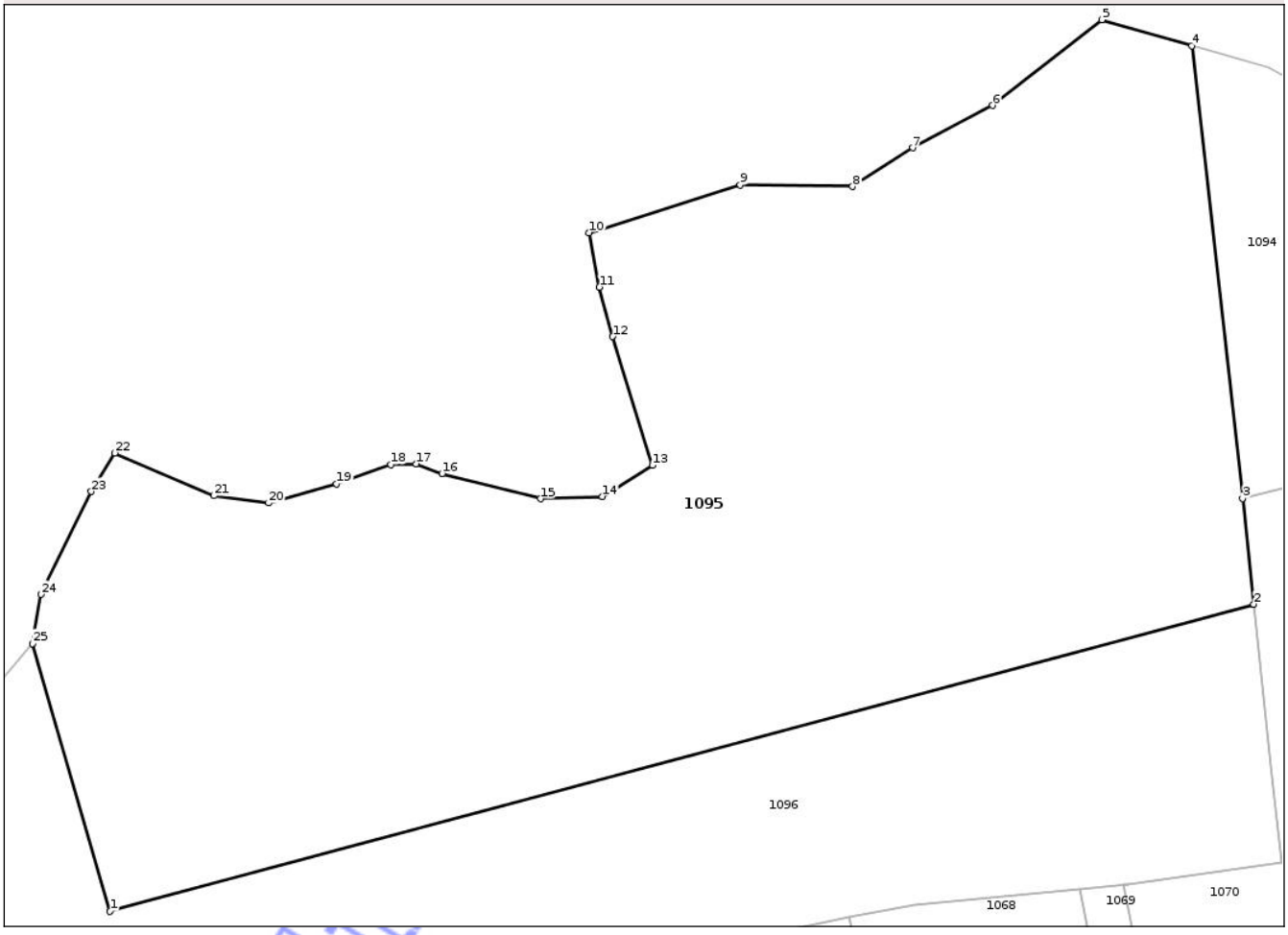
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55451	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	-	257/503	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.994,732 675.495,653	2	641.072,349 675.516,465	80.358
3	641.071,573 675.523,64	4	641.068,137 675.554,326	30.877
5	641.062,033 675.556,085	6	641.054,61 675.550,281	9.423
7	641.049,196 675.547,403	8	641.045,113 675.544,78	4.853
9	641.037,498 675.544,885	10	641.027,245 675.541,645	10.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.072,349 675.516,465	3	641.071,573 675.523,64	7.217
4	641.068,137 675.554,326	5	641.062,033 675.556,085	6.353
6	641.054,61 675.550,281	7	641.049,196 675.547,403	6.131
8	641.045,113 675.544,78	9	641.037,498 675.544,885	7.616
10	641.027,245 675.541,645	11	641.027,935 675.537,962	3.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	641.027,935 675.537,962	12	641.028,831 675.534,614	3.465
13	641.031,534 675.525,888	14	641.028,147 675.523,77	3.994
15	641.023,931 675.523,619	16	641.017,247 675.525,329	6.899
17	641.015,503 675.525,989	18	641.013,779 675.525,948	1.724
19	641.010,098 675.524,629	20	641.005,483 675.523,338	4.792
21	641.001,781 675.523,818	22	640.995,05 675.526,717	7.328
23	640.993,457 675.524,107	24	640.990,05 675.517,143	7.753
25	640.989,447 675.513,81	1	640.994,732 675.495,653	18.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	641.028,831 675.534,614	13	641.031,534 675.525,888	9.136
14	641.028,147 675.523,77	15	641.023,931 675.523,619	4.218
16	641.017,247 675.525,329	17	641.015,503 675.525,989	1.865
18	641.013,779 675.525,948	19	641.010,098 675.524,629	3.91
20	641.005,483 675.523,338	21	641.001,781 675.523,818	3.733
22	640.995,05 675.526,717	23	640.993,457 675.524,107	3.058
24	640.990,05 675.517,143	25	640.989,447 675.513,81	3.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

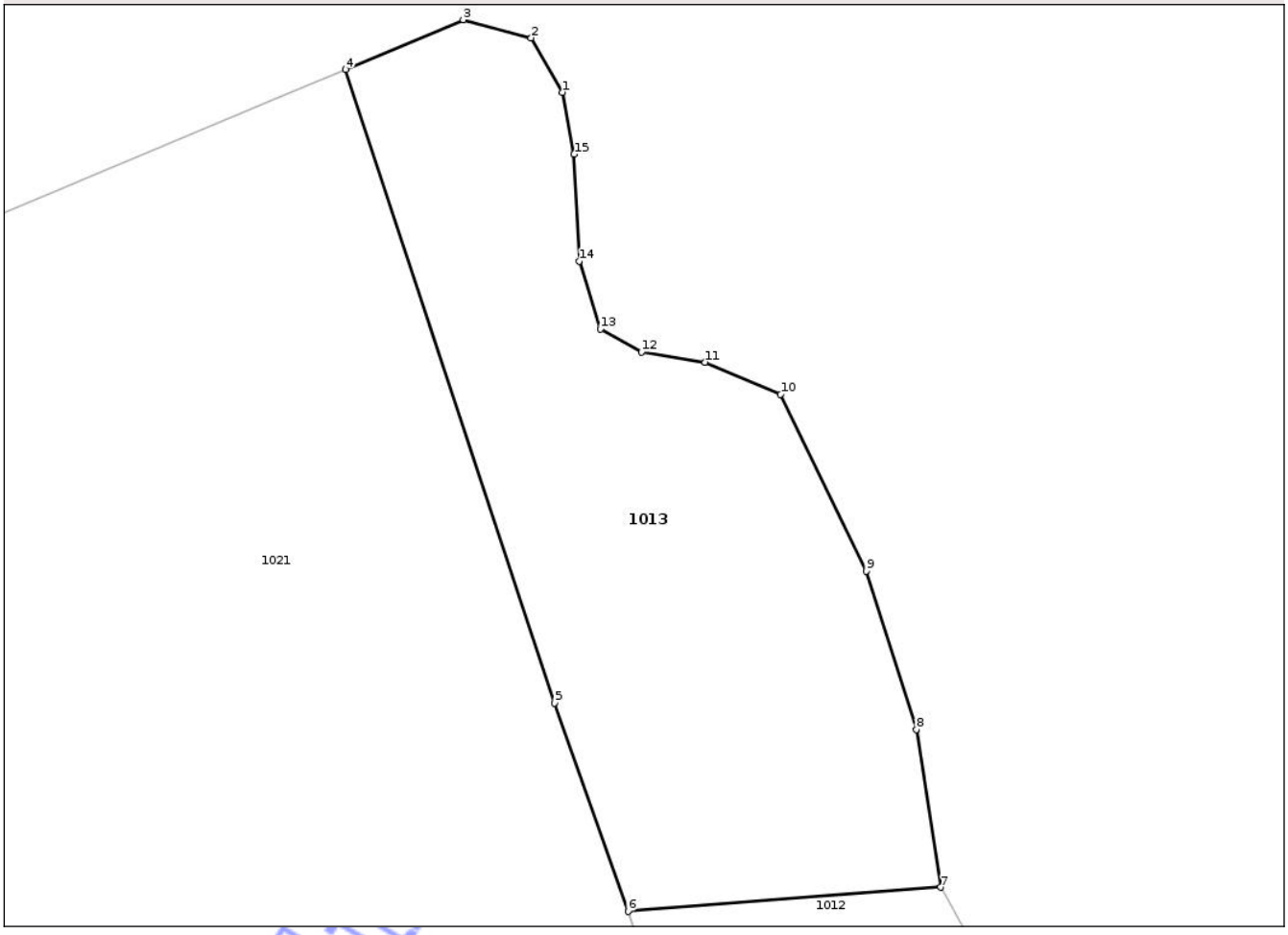
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	660	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.697,813 675.501,055	2	640.696,187 675.503,881	3.26
2	640.696,187 675.503,881	3	640.692,65 675.504,824	3.661
3	640.692,65 675.504,824	4	640.686,527 675.502,251	6.642
4	640.686,527 675.502,251	5	640.697,418 675.469,343	34.663
5	640.697,418 675.469,343	6	640.701,224 675.458,515	11.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.701,224 675.458,515	7	640.717,484 675.459,764	16.308
7	640.717,484 675.459,764	8	640.716,213 675.467,963	8.298
8	640.716,213 675.467,963	9	640.713,603 675.476,181	8.622
9	640.713,603 675.476,181	10	640.709,161 675.485,376	10.211
10	640.709,161 675.485,376	11	640.705,239 675.487,038	4.26
11	640.705,239 675.487,038	12	640.701,914 675.487,558	3.365
12	640.701,914 675.487,558	13	640.699,784 675.488,766	2.449
13	640.699,784 675.488,766	14	640.698,681 675.492,291	3.694
14	640.698,681 675.492,291	15	640.698,421 675.497,843	5.558
15	640.698,421 675.497,843	1	640.697,813 675.501,055	3.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		837	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

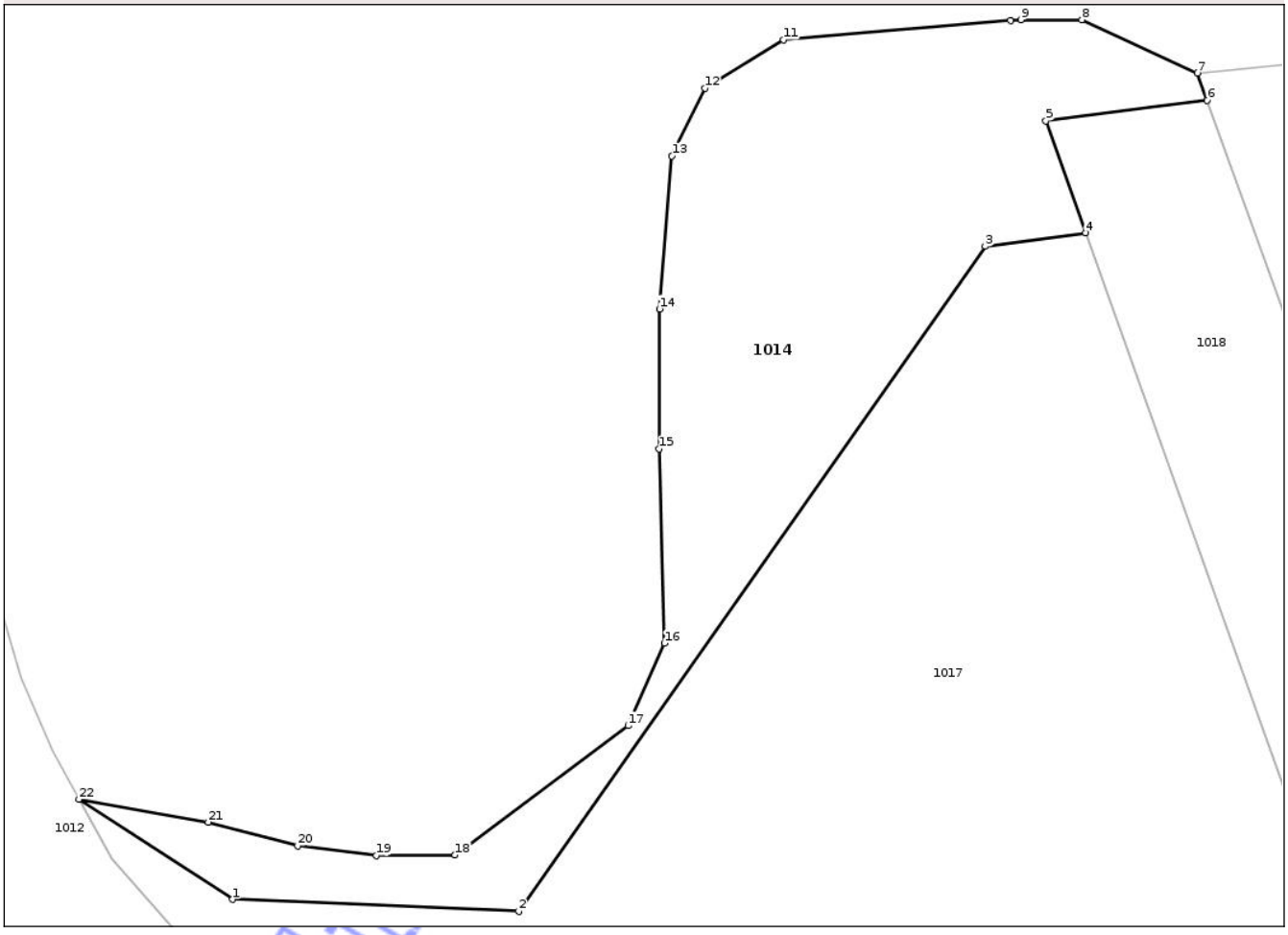
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	432	-	257	-	
2	neproductiv	NU	405	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.747,401 675.415,043	2	640.766,126 675.414,263	18.741
3	640.796,663 675.457,739	4	640.803,243 675.458,619	6.639
5	640.800,63 675.465,941	6	640.811,192 675.467,287	10.647
7	640.810,552 675.469,07	8	640.802,983 675.472,553	8.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.766,126 675.414,263	3	640.796,663 675.457,739	53.128
4	640.803,243 675.458,619	5	640.800,63 675.465,941	7.775
6	640.811,192 675.467,287	7	640.810,552 675.469,07	1.894
8	640.802,983 675.472,553	9	640.798,985 675.472,553	3.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	640.798,985 675.472,553	10	640.798,31 675.472,496	0.678
11	640.783,463 675.471,234	12	640.778,32 675.468,079	6.034
13	640.776,15 675.463,643	14	640.775,352 675.453,654	10.021
15	640.775,296 675.444,492	16	640.775,665 675.431,792	12.705
17	640.773,284 675.426,404	18	640.761,96 675.417,952	14.13
19	640.756,806 675.417,903	20	640.751,659 675.418,536	5.186
21	640.745,802 675.420,106	22	640.737,336 675.421,591	8.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	640.798,31 675.472,496	11	640.783,463 675.471,234	14.9
12	640.778,32 675.468,079	13	640.776,15 675.463,643	4.938
14	640.775,352 675.453,654	15	640.775,296 675.444,492	9.162
16	640.775,665 675.431,792	17	640.773,284 675.426,404	5.891
18	640.761,96 675.417,952	19	640.756,806 675.417,903	5.154
20	640.751,659 675.418,536	21	640.745,802 675.420,106	6.063
22	640.737,336 675.421,591	1	640.747,401 675.415,043	12.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

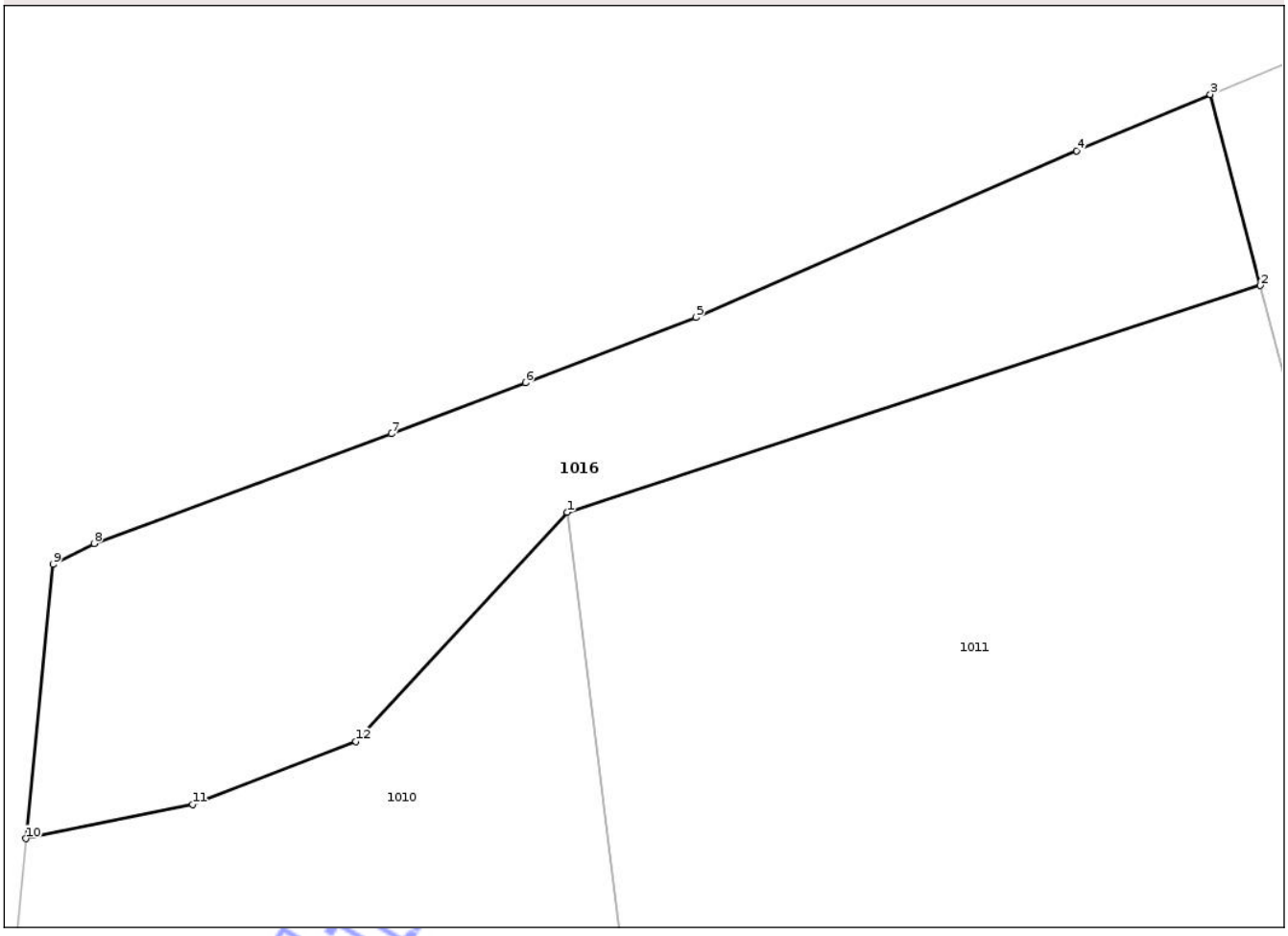
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	930	-	257	-	
2	neproductiv	NU	430	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.612,045 675.460,212	2	640.662,635 675.476,742	53.221
2	640.662,635 675.476,742	3	640.658,991 675.490,678	14.405
3	640.658,991 675.490,678	4	640.649,23 675.486,576	10.588
4	640.649,23 675.486,576	5	640.621,449 675.474,405	30.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.621,449 675.474,405	6	640.609,014 675.469,642	13.316
6	640.609,014 675.469,642	7	640.599,224 675.465,938	10.467
7	640.599,224 675.465,938	8	640.577,511 675.457,944	23.138
8	640.577,511 675.457,944	9	640.574,528 675.456,404	3.357
9	640.574,528 675.456,404	10	640.572,543 675.436,42	20.082
10	640.572,543 675.436,42	11	640.584,705 675.438,934	12.419
11	640.584,705 675.438,934	12	640.596,629 675.443,497	12.767
12	640.596,629 675.443,497	1	640.612,045 675.460,212	22.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		639	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

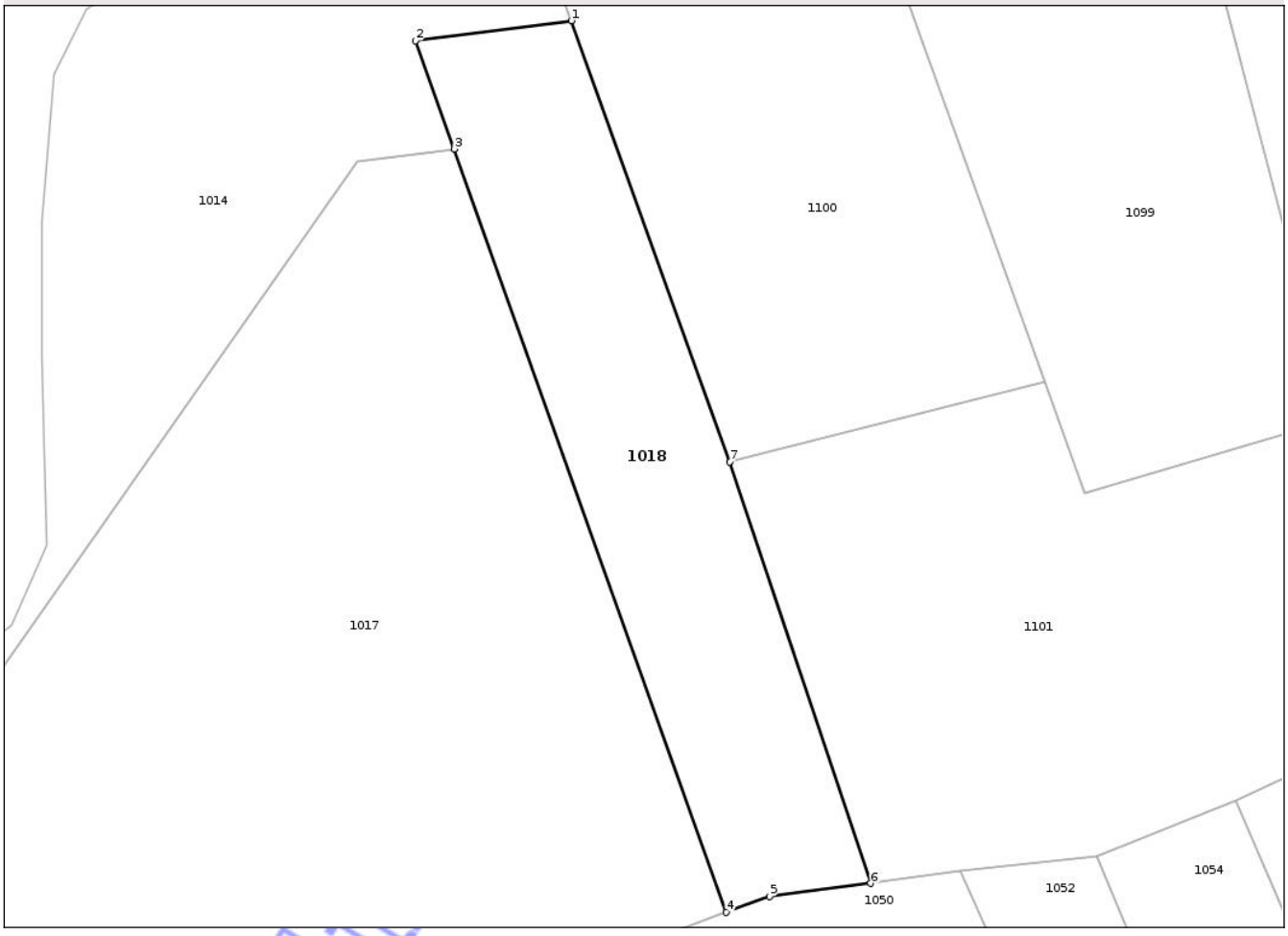
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	639	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.811,192 675.467,287	2	640.800,63 675.465,941	10.647
2	640.800,63 675.465,941	3	640.803,243 675.458,619	7.775
3	640.803,243 675.458,619	4	640.821,675 675.406,962	54.847
4	640.821,675 675.406,962	5	640.824,616 675.408,042	3.133
5	640.824,616 675.408,042	6	640.831,468 675.408,92	6.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.831,468 675.408,92	7	640.821,905 675.437,426	30.066
7	640.821,905 675.437,426	1	640.811,192 675.467,287	31.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.314 Masurata: 1.134	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAŞUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

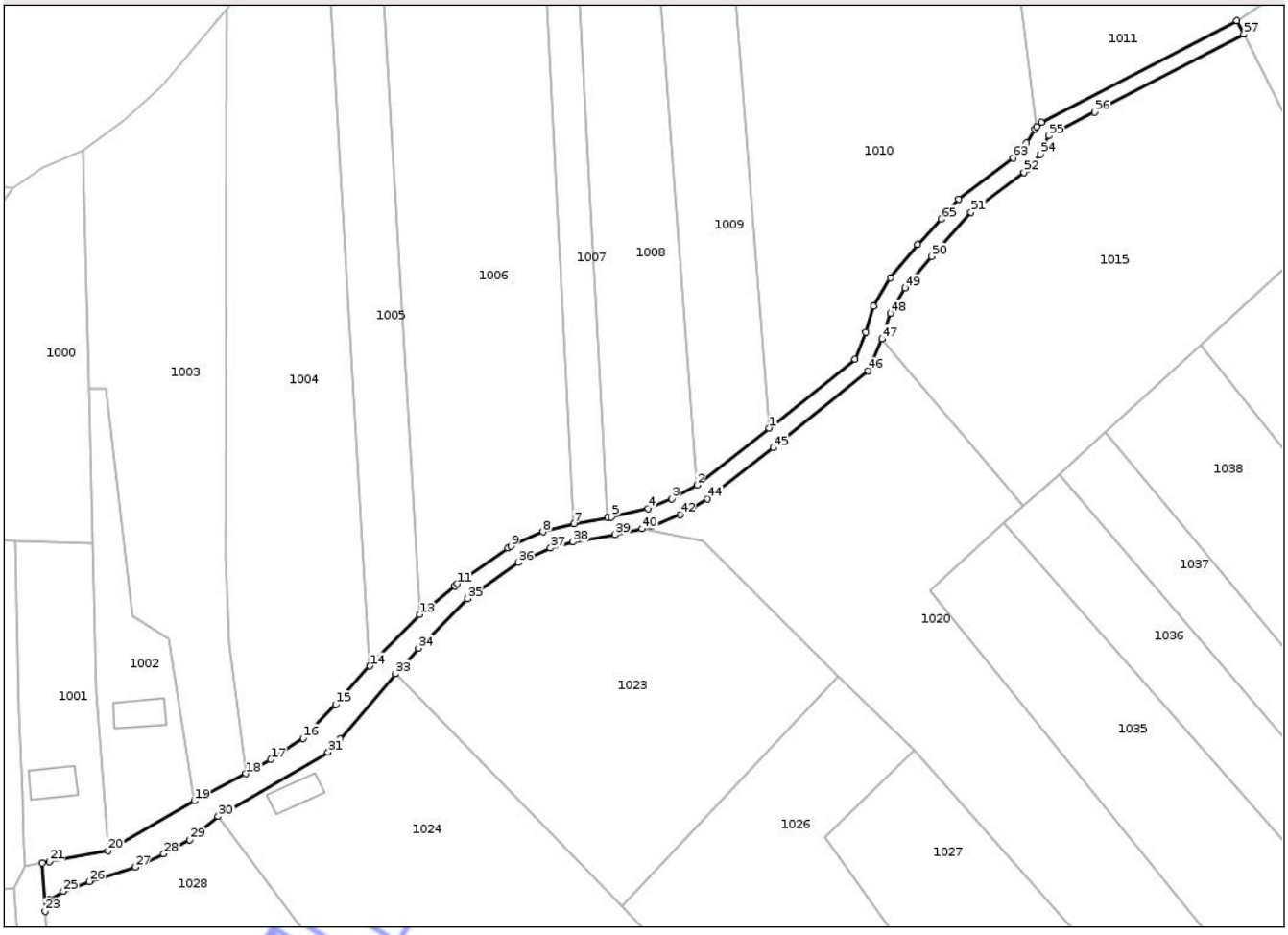
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.314 Masurata: 1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.134	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	640.573,936 675.294,28	2	640.560,016 675.283,25	17.761
4	640.550,607 675.278,704	5	640.543,488 675.277,083	7.301
7	640.536,336 675.275,823	8	640.530,372 675.274,256	6.166
10	640.523,547 675.271,117	11	640.513,786 675.264,226	11.948
13	640.506,532 675.258,299	14	640.496,918 675.248,354	13.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	640.560,016 675.283,25	3	640.555,153 675.280,642	5.518
5	640.543,488 675.277,083	6	640.542,784 675.276,959	0.714
8	640.530,372 675.274,256	9	640.524,124 675.271,447	6.85
11	640.513,786 675.264,226	12	640.513,321 675.263,832	0.61
14	640.496,918 675.248,354	15	640.490,338 675.240,969	9.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	640.555,153 675.280,642	4	640.550,607 675.278,704	4.942
6	640.542,784 675.276,959	7	640.536,336 675.275,823	6.548
9	640.524,124 675.271,447	10	640.523,547 675.271,117	0.665
12	640.513,321 675.263,832	13	640.506,532 675.258,299	8.758
15	640.490,338 675.240,969	16	640.484,087 675.234,447	9.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	640.484,087 675.234,447	17	640.477,836 675.230,32	7.491
19	640.463,117 675.222,382	20	640.446,41 675.212,774	19.272
22	640.433,755 675.210,371	23	640.434,278 675.201,06	9.326
25	640.437,81 675.204,919	26	640.442,858 675.206,813	5.392
28	640.457,192 675.212,169	29	640.462,179 675.214,83	5.652
31	640.488,906 675.231,755	32	640.491,214 675.234,308	3.442
34	640.506,303 675.251,806	35	640.515,784 675.261,396	13.486
37	640.531,792 675.271,096	38	640.536,09 675.272,261	4.452
40	640.549,445 675.274,846	41	640.551,376 675.275,326	1.99
43	640.559,1 675.278,827	44	640.562,108 675.280,576	3.48
46	640.593,054 675.305,284	47	640.595,771 675.311,451	6.739
49	640.600,182 675.321,253	50	640.605,232 675.327,346	7.914
52	640.623,13 675.343,558	53	640.623,683 675.344,076	0.758
55	640.627,89 675.350,605	56	640.636,737 675.355,195	9.967
58	640.664,189 675.372,817	59	640.626,508 675.353,268	42.45
61	640.625,172 675.351,876	62	640.623,59 675.349,291	3.03
64	640.610,516 675.338,437	65	640.607,168 675.334,561	5.122
67	640.597,336 675.323,248	68	640.594,129 675.317,786	6.334
70	640.590,534 675.307,566	1	640.573,936 675.294,28	21.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	640.477,836 675.230,32	18	640.473,001 675.227,626	5.535
20	640.446,41 675.212,774	21	640.435,095 675.210,632	11.516
23	640.434,278 675.201,06	24	640.435,184 675.203,306	2.422
26	640.442,858 675.206,813	27	640.451,642 675.209,579	9.209
29	640.462,179 675.214,83	30	640.467,712 675.219,352	7.146
32	640.491,214 675.234,308	33	640.501,9 675.246,841	16.47
35	640.515,784 675.261,396	36	640.525,544 675.268,287	11.948
38	640.536,09 675.272,261	39	640.544,257 675.273,705	8.294
41	640.551,376 675.275,326	42	640.556,79 675.277,589	5.868
44	640.562,108 675.280,576	45	640.574,72 675.290,466	16.027
47	640.595,771 675.311,451	48	640.597,318 675.316,374	5.16
50	640.605,232 675.327,346	51	640.612,893 675.335,889	11.475
53	640.623,683 675.344,076	54	640.626,221 675.347,037	3.899
56	640.636,737 675.355,195	57	640.665,533 675.370,186	32.464
59	640.626,508 675.353,268	60	640.625,512 675.352,434	1.299
62	640.623,59 675.349,291	63	640.621,053 675.346,331	3.899
65	640.607,168 675.334,561	66	640.602,622 675.329,627	6.709
68	640.594,129 675.317,786	69	640.592,543 675.312,711	5.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	640.473,001 675.227,626	19	640.463,117 675.222,382	11.189
21	640.435,095 675.210,632	22	640.433,755 675.210,371	1.365
24	640.435,184 675.203,306	25	640.437,81 675.204,919	3.081
27	640.451,642 675.209,579	28	640.457,192 675.212,169	6.125
30	640.467,712 675.219,352	31	640.488,906 675.231,755	24.556
33	640.501,9 675.246,841	34	640.506,303 675.251,806	6.636
36	640.525,544 675.268,287	37	640.531,792 675.271,096	6.85
39	640.544,257 675.273,705	40	640.549,445 675.274,846	5.312
42	640.556,79 675.277,589	43	640.559,1 675.278,827	2.621
45	640.574,72 675.290,466	46	640.593,054 675.305,284	23.574
48	640.597,318 675.316,374	49	640.600,182 675.321,253	5.658
51	640.612,893 675.335,889	52	640.623,13 675.343,558	12.791
54	640.626,221 675.347,037	55	640.627,89 675.350,605	3.939
57	640.665,533 675.370,186	58	640.664,189 675.372,817	2.955
60	640.625,512 675.352,434	61	640.625,172 675.351,876	0.653
63	640.621,053 675.346,331	64	640.610,516 675.338,437	13.166
66	640.602,622 675.329,627	67	640.597,336 675.323,248	8.284
69	640.592,543 675.312,711	70	640.590,534 675.307,566	5.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.074	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

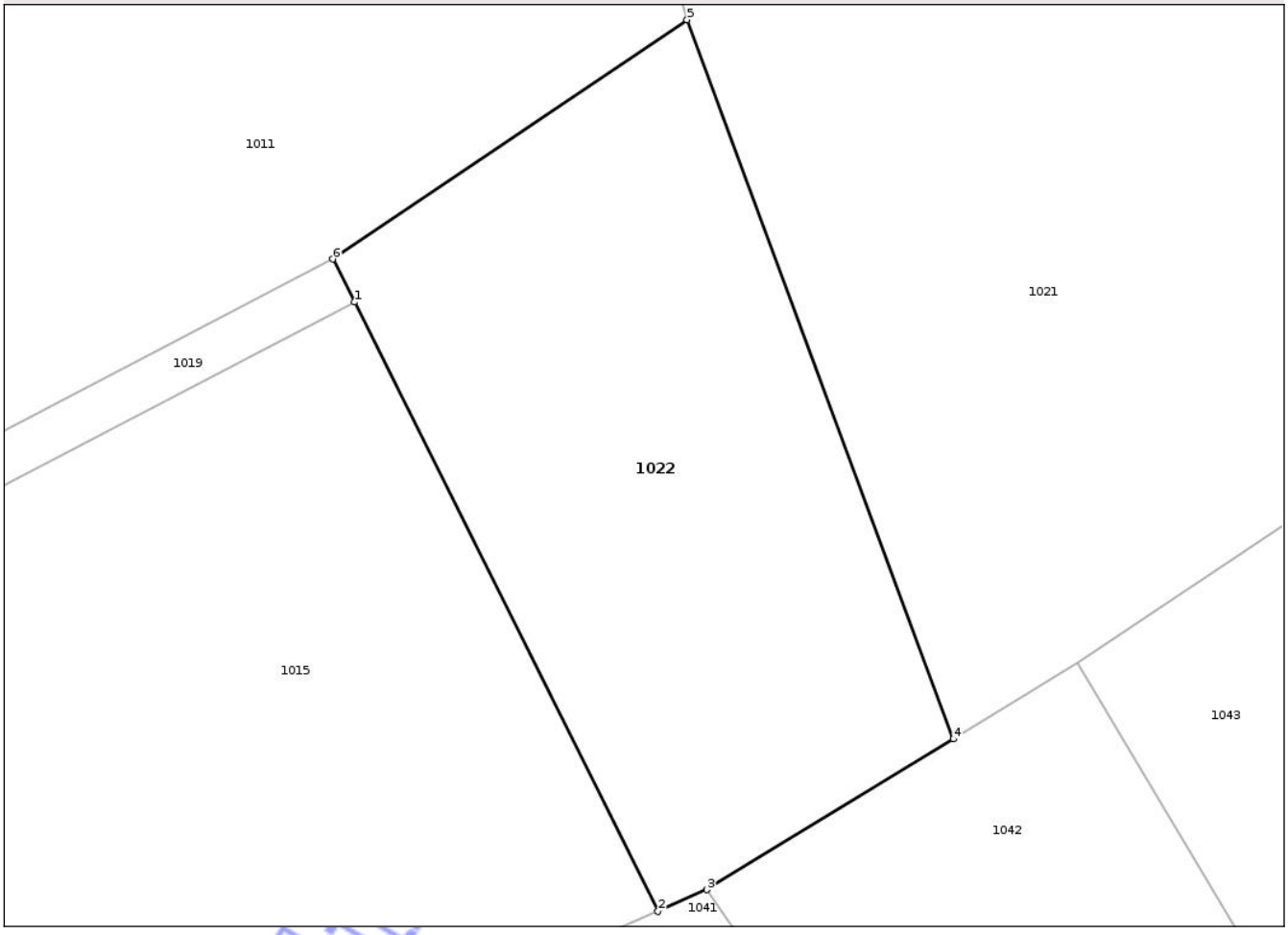
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.074	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.665,533 675.370,186	2	640.684,179 675.332,773	41.802
2	640.684,179 675.332,773	3	640.687,178 675.334,101	3.28
3	640.687,178 675.334,101	4	640.702,339 675.343,36	17.765
4	640.702,339 675.343,36	5	640.685,964 675.387,518	47.097
5	640.685,964 675.387,518	6	640.664,189 675.372,817	26.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.664,189 675.372,817	1	640.665,533 675.370,186	2.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Nicolae Iorga, Nr. 2, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.157	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 45792 imobilul se află situat în p. c. CC245, F245, V245, A245

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Nicolae Iorga, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45792, din 21/11/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAINER D. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VAINER D. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

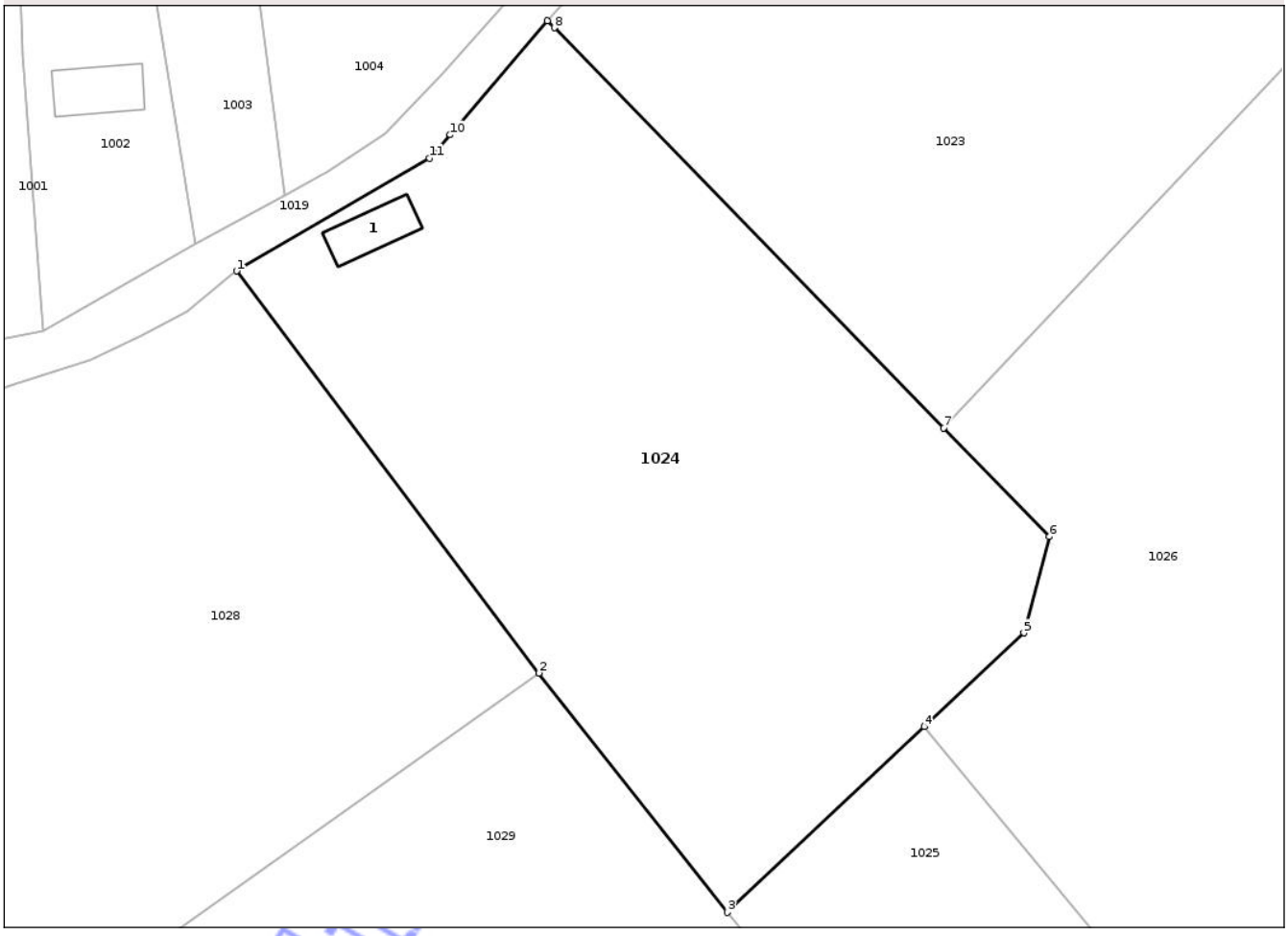
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.157	Conform TP 45792 imobilul se află situat în p. c. CC245, F245, V245, A245

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	384	-	245	-	
2	faneata	DA	440	-	245	-	
3	vie	DA	1.000	-	245	-	
4	arabil	DA	1.703	-	245	-	
5	livada	DA	630	-	245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.467,712 675.219,352	2	640.500,979 675.175,195	55.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.500,979 675.175,195	3	640.521,686 675.148,906	33.465
3	640.521,686 675.148,906	4	640.543,347 675.169,301	29.751
4	640.543,347 675.169,301	5	640.554,286 675.179,601	15.025
5	640.554,286 675.179,601	6	640.557,11 675.190,165	10.935
6	640.557,11 675.190,165	7	640.545,474 675.202,11	16.676
7	640.545,474 675.202,11	8	640.502,657 675.246,064	61.362
8	640.502,657 675.246,064	9	640.501,9 675.246,841	1.084
9	640.501,9 675.246,841	10	640.491,214 675.234,308	16.47
10	640.491,214 675.234,308	11	640.488,906 675.231,755	3.442
11	640.488,906 675.231,755	1	640.467,712 675.219,352	24.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56059	1.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 45803 imobilul se află situat în p. c. A257/216

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82975 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. 76, din 10/11/2021 emis de BIN Puscasu Gabriel Tiberiu (sediu secundar oraș Flămânzi);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CEPLINSCHI DUMITRU**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BĂLAN ELENA**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CEPLINSCHI DUMITRU**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BĂLAN ELENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56059	1.800	Conform TP 45803 imobilul se află situat în p. c. A257/216

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.650	-	257/216	-	
2	livada	NU	150	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.854,138 675.473,799	2	640.862,791 675.440,347	34.553
2	640.862,791 675.440,347	3	640.868,046 675.420,032	20.984
3	640.868,046 675.420,032	4	640.873,219 675.421,129	5.288
4	640.873,219 675.421,129	5	640.899,255 675.426,651	26.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.899,255 675.426,651	6	640.904,959 675.427,861	5.83
6	640.904,959 675.427,861	7	640.900,805 675.463,593	35.973
7	640.900,805 675.463,593	8	640.876,323 675.460,01	24.743
8	640.876,323 675.460,01	9	640.872,64 675.475,749	16.164
9	640.872,64 675.475,749	1	640.854,138 675.473,799	18.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.060	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

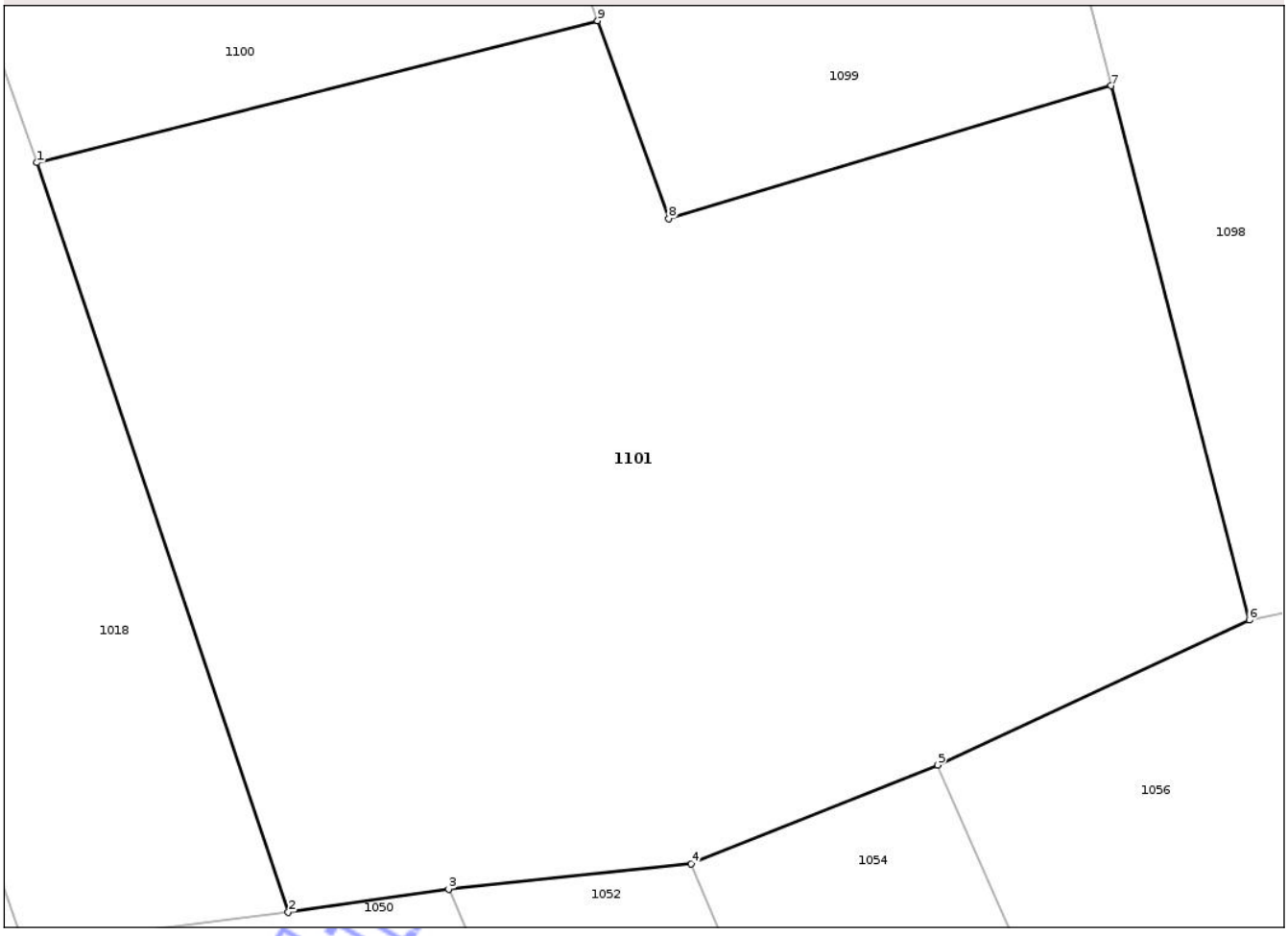
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.060	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.821,905 675.437,426	2	640.831,468 675.408,92	30.066
2	640.831,468 675.408,92	3	640.837,575 675.409,805	6.171
3	640.837,575 675.409,805	4	640.846,813 675.410,766	9.288
4	640.846,813 675.410,766	5	640.856,188 675.414,524	10.1
5	640.856,188 675.414,524	6	640.868,046 675.420,032	13.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.868,046 675.420,032	7	640.862,791 675.440,347	20.984
7	640.862,791 675.440,347	8	640.845,947 675.435,3	17.584
8	640.845,947 675.435,3	9	640.843,244 675.442,822	7.993
9	640.843,244 675.442,822	1	640.821,905 675.437,426	22.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97884, din 16/10/2001 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORGHI IONITA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

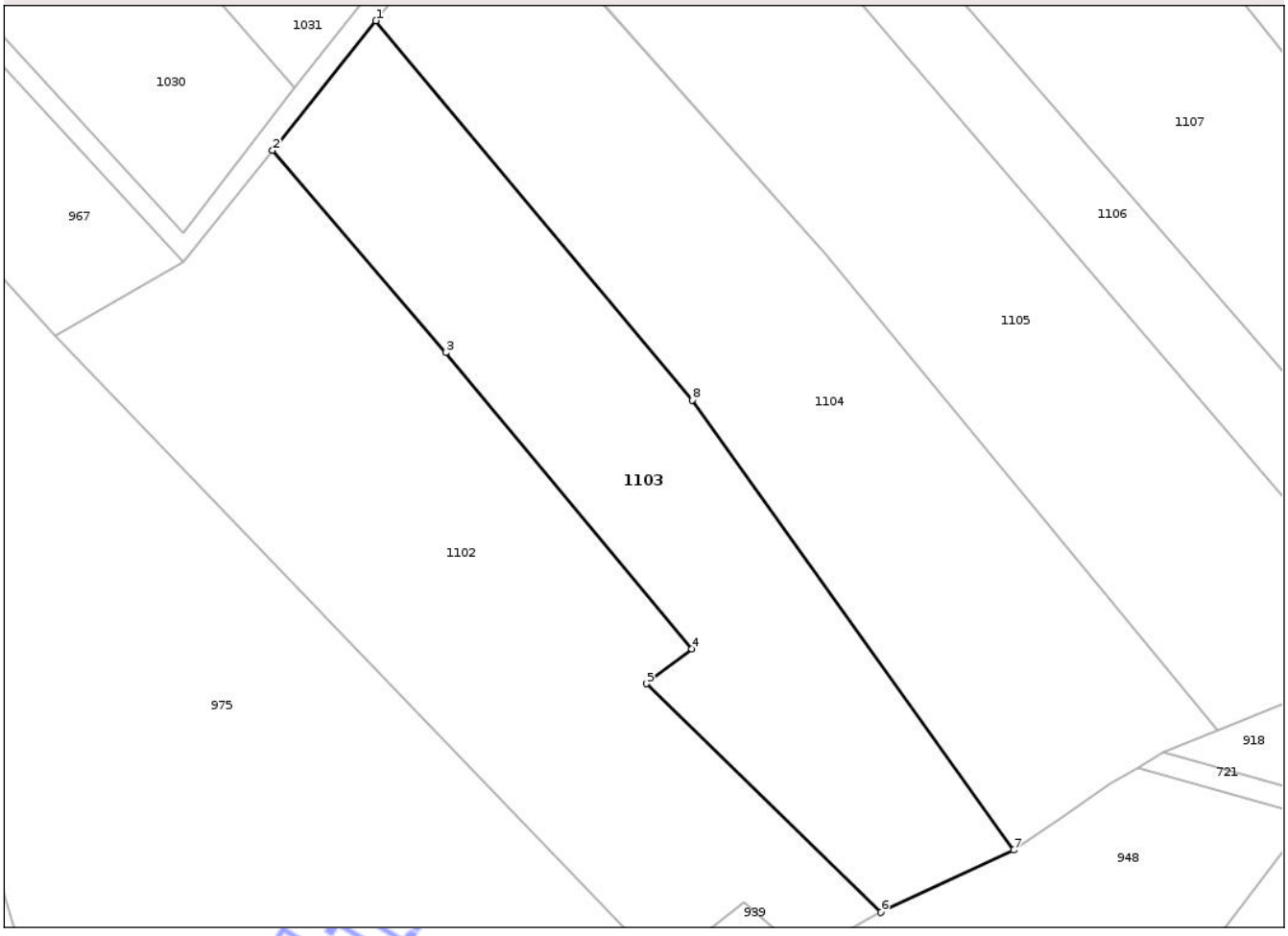
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.500	-	257/282	-	
2	neproductiv	DA	500	-	257/282	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.605,356 675.041,958	2	640.591,384 675.024,444	22.404
2	640.591,384 675.024,444	3	640.614,854 674.997,132	36.011
3	640.614,854 674.997,132	4	640.648,062 674.957,113	52.003
4	640.648,062 674.957,113	5	640.641,986 674.952,392	7.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.641,986 674.952,392	6	640.673,67 674.921,497	44.253
6	640.673,67 674.921,497	7	640.691,619 674.929,906	19.821
7	640.691,619 674.929,906	8	640.648,135 674.990,707	74.75
8	640.648,135 674.990,707	1	640.605,356 675.041,958	66.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 48800 imobilul se află situat în p. c. P257/283

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48800, din 24/03/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOBJILĂ T. PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

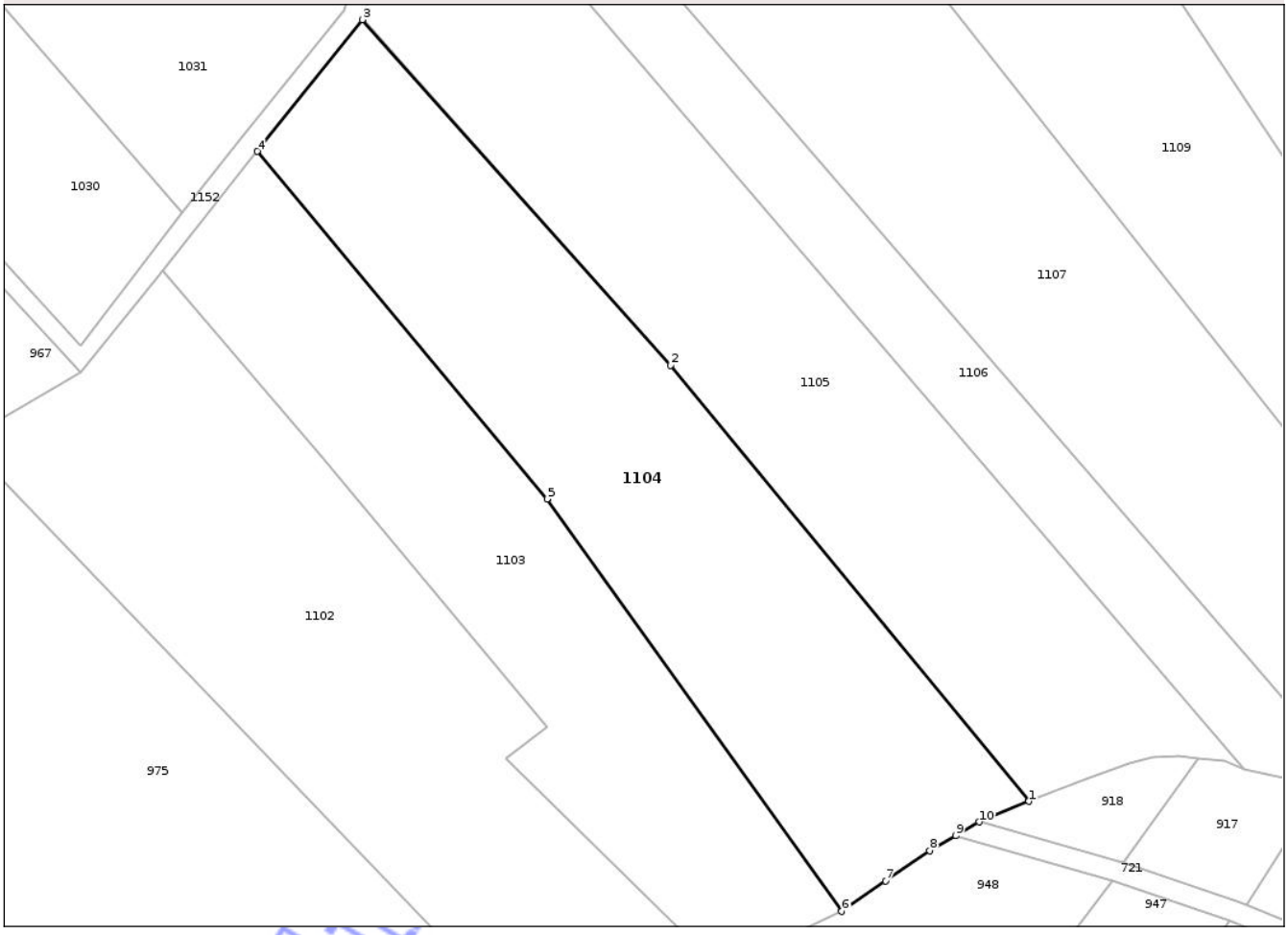
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	Conform TP 48800 imobilul se află situat în p. c. P257/283

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.200	-	257/283	-	
2	neproductiv	DA	800	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.719,247 674.946,124	2	640.666,345 675.010,401	83.248
2	640.666,345 675.010,401	3	640.620,832 675.061,357	68.322
3	640.620,832 675.061,357	4	640.605,356 675.041,958	24.816
4	640.605,356 675.041,958	5	640.648,135 674.990,707	66.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.648,135 674.990,707	6	640.691,619 674.929,906	74.75
6	640.691,619 674.929,906	7	640.698,119 674.934,373	7.887
7	640.698,119 674.934,373	8	640.704,619 674.938,841	7.887
8	640.704,619 674.938,841	9	640.708,451 674.941,072	4.435
9	640.708,451 674.941,072	10	640.711,93 674.943,097	4.025
10	640.711,93 674.943,097	1	640.719,247 674.946,124	7.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.341	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 34696 imobilul se află situat în p. c. L257/284

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34696, din 23/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎMBATIN MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

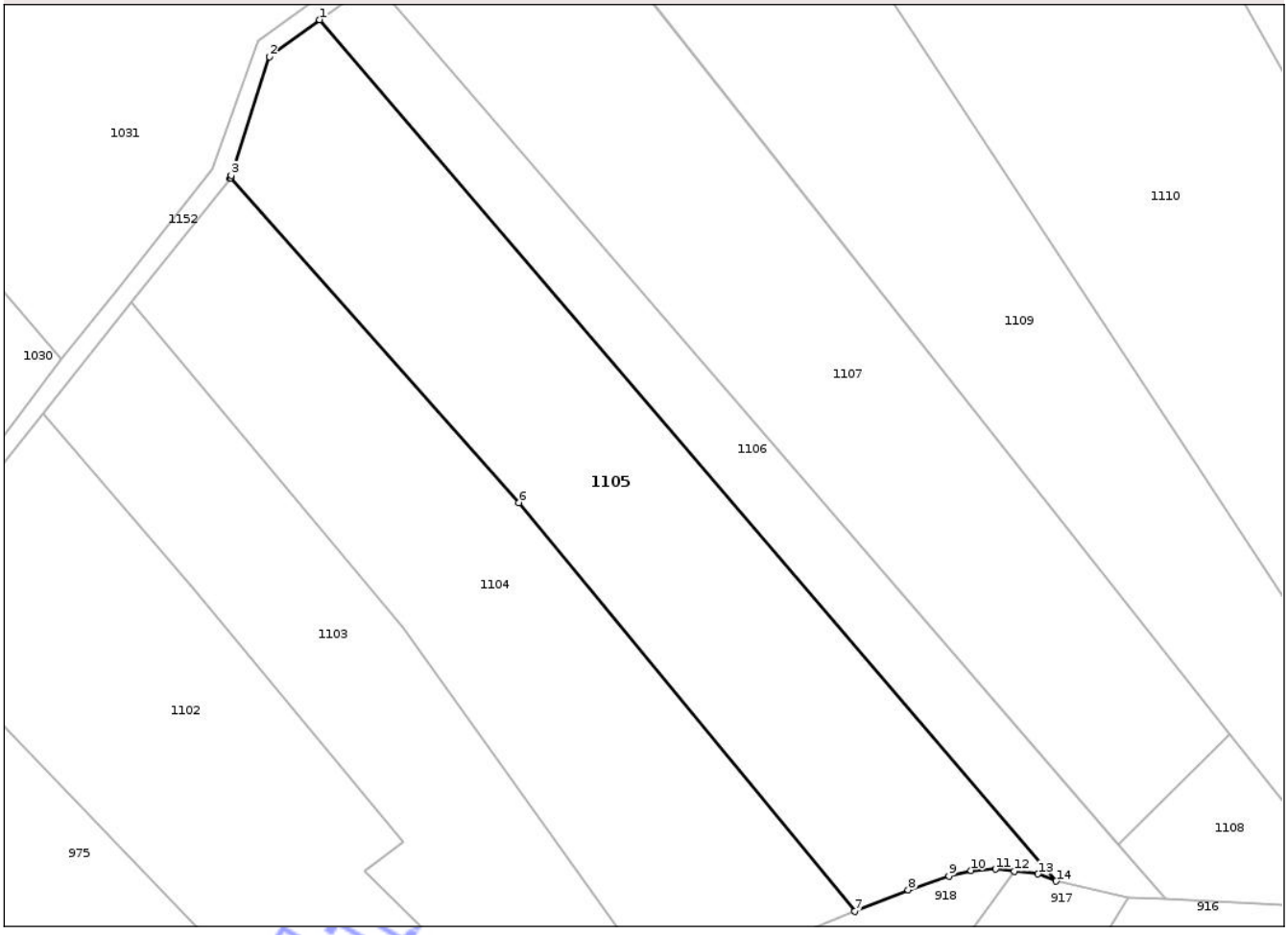
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.341	Conform TP 34696 imobilul se află situat în p. c. L257/284

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.881	888	257/284	-	
2	neproductiv	DA	460	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.634,986 675.086,35	2	640.627,047 675.080,552	9.831
2	640.627,047 675.080,552	3	640.621,012 675.061,911	19.593
3	640.621,012 675.061,911	4	640.620,922 675.061,466	0.454
4	640.620,922 675.061,466	5	640.620,832 675.061,357	0.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.620,832 675.061,357	6	640.666,345 675.010,401	68.322
6	640.666,345 675.010,401	7	640.719,247 674.946,124	83.248
7	640.719,247 674.946,124	8	640.727,65 674.949,493	9.053
8	640.727,65 674.949,493	9	640.734,036 674.951,697	6.756
9	640.734,036 674.951,697	10	640.737,552 674.952,561	3.62
10	640.737,552 674.952,561	11	640.741,401 674.952,769	3.855
11	640.741,401 674.952,769	12	640.744,352 674.952,435	2.969
12	640.744,352 674.952,435	13	640.748,108 674.952,008	3.78
13	640.748,108 674.952,008	14	640.750,956 674.950,876	3.065
14	640.750,956 674.950,876	1	640.634,986 675.086,35	178.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 153616, din 10/06/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN M. COSTACHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

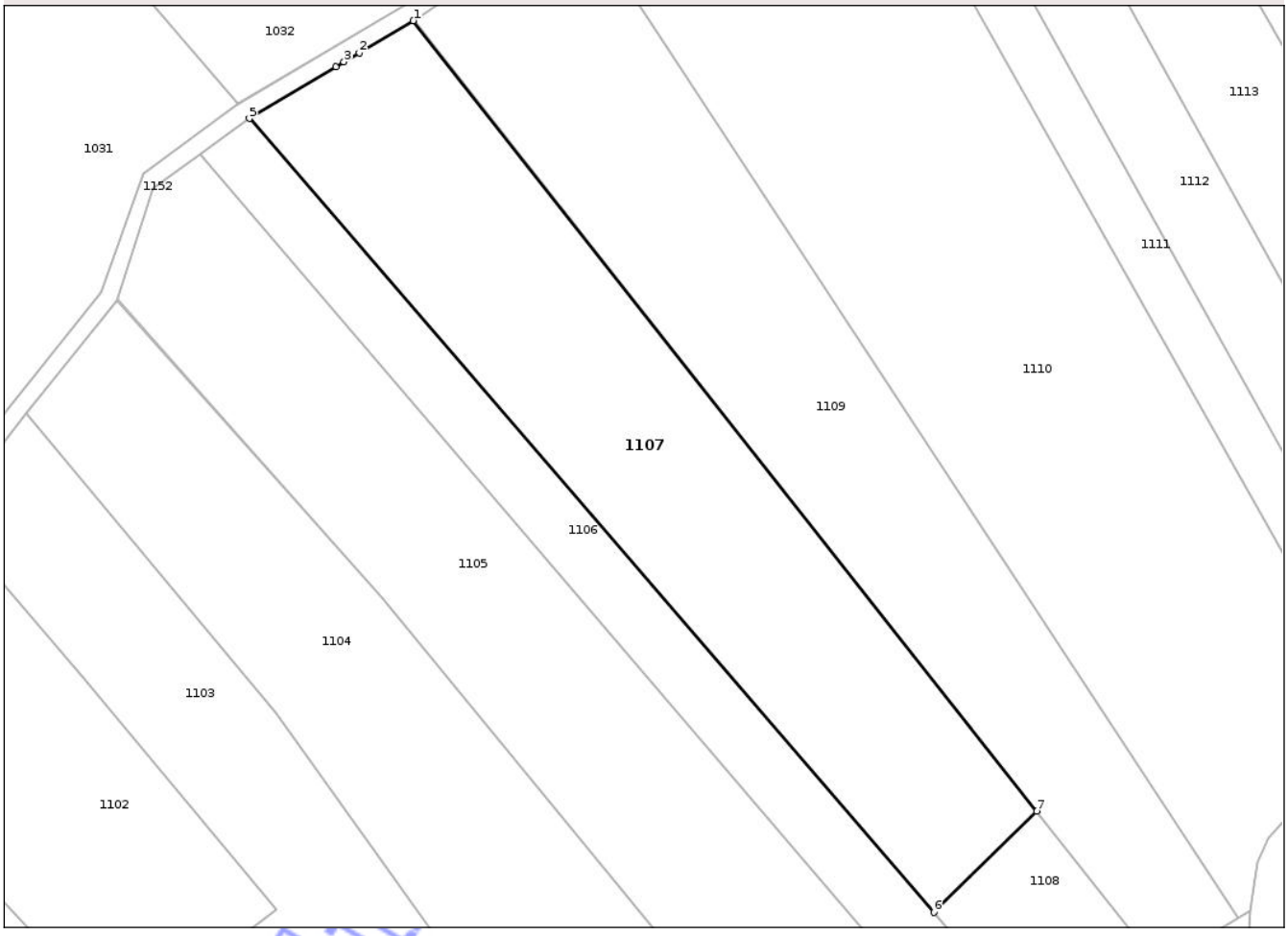
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.000	-	257/287	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.671,586 675.109,142	2	640.662,334 675.103,668	10.751
2	640.662,334 675.103,668	3	640.659,691 675.102,104	3.07
3	640.659,691 675.102,104	4	640.658,278 675.101,269	1.642
4	640.658,278 675.101,269	5	640.643,504 675.092,418	17.223
5	640.643,504 675.092,418	6	640.760,684 674.956,687	179.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.760,684 674.956,687	7	640.778,307 674.973,971	24.684
7	640.778,307 674.973,971	1	640.671,586 675.109,142	172.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 127607 imobilul se află situat în p. c. L257/289

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127607, din 29/11/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODOI PAVEL**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

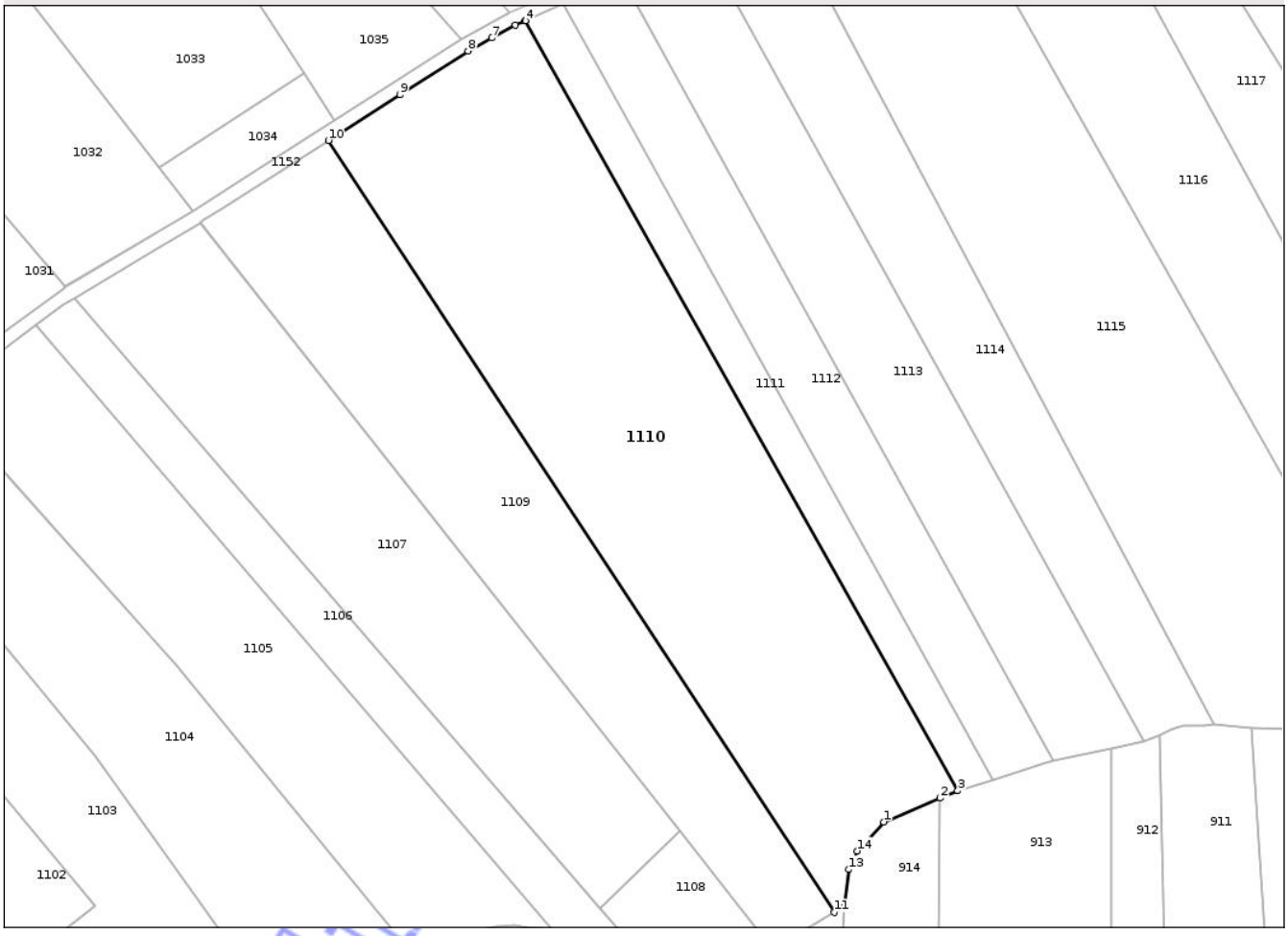
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	Conform TP 127607 imobilul se află situat în p. c. L257/289

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	7.700	-	257/289	-	
2	neproductiv	DA	1.100	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.823,799 674.975,882	2	640.836,328 674.981,171	13.599
2	640.836,328 674.981,171	3	640.840,26 674.982,831	4.268
3	640.840,26 674.982,831	4	640.743,954 675.154,053	196.448
4	640.743,954 675.154,053	5	640.743,934 675.154,089	0.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.743,934 675.154,089	6	640.741,74 675.153,126	2.396
6	640.741,74 675.153,126	7	640.736,486 675.150,234	5.996
7	640.736,486 675.150,234	8	640.731,233 675.147,342	5.996
8	640.731,233 675.147,342	9	640.716,025 675.137,617	18.052
9	640.716,025 675.137,617	10	640.700,113 675.127,435	18.891
10	640.700,113 675.127,435	11	640.812,748 674.955,767	205.321
11	640.812,748 674.955,767	12	640.814,864 674.957,058	2.479
12	640.814,864 674.957,058	13	640.816,055 674.965,291	8.318
13	640.816,055 674.965,291	14	640.817,932 674.969,412	4.528
14	640.817,932 674.969,412	1	640.823,799 674.975,882	8.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 127628 imobilul se află situat în p. c. A257/290

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127628, din 29/11/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODOI CATINCA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

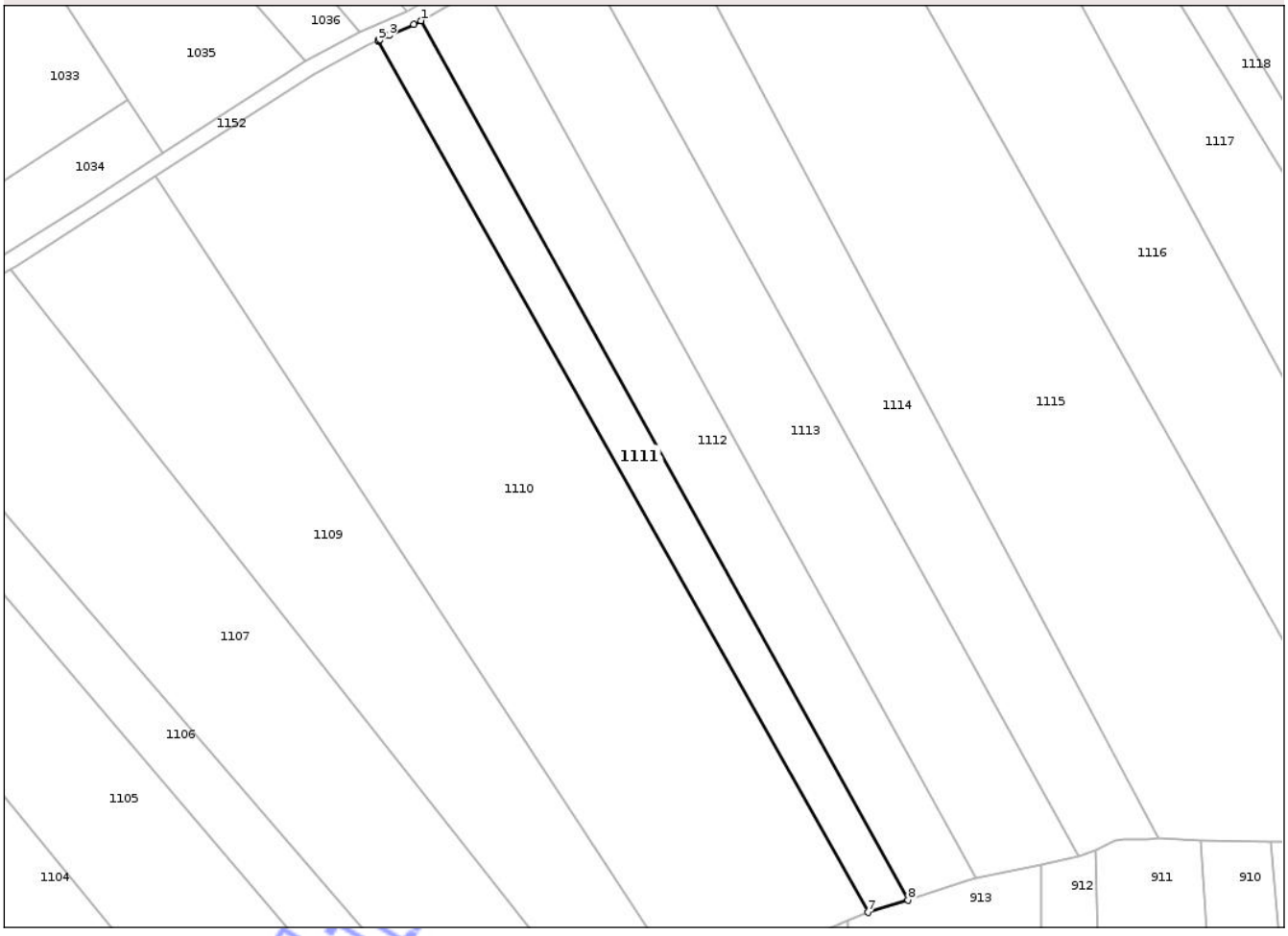
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	Conform TP 127628 imobilul se află situat în p. c. A257/290

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.480	-	257/290	-	
2	neproductiv	DA	220	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.752,33 675.157,951	2	640.750,961 675.157,182	1.57
2	640.750,961 675.157,182	3	640.746,071 675.155,027	5.343
3	640.746,071 675.155,027	4	640.744,254 675.154,229	1.984
4	640.744,254 675.154,229	5	640.743,934 675.154,089	0.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.743,934 675.154,089	6	640.743,954 675.154,053	0.041
6	640.743,954 675.154,053	7	640.840,26 674.982,831	196.448
7	640.840,26 674.982,831	8	640.848,129 674.985,257	8.235
8	640.848,129 674.985,257	1	640.752,33 675.157,951	197.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36719, din 25/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABRÎNZOAIE C. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

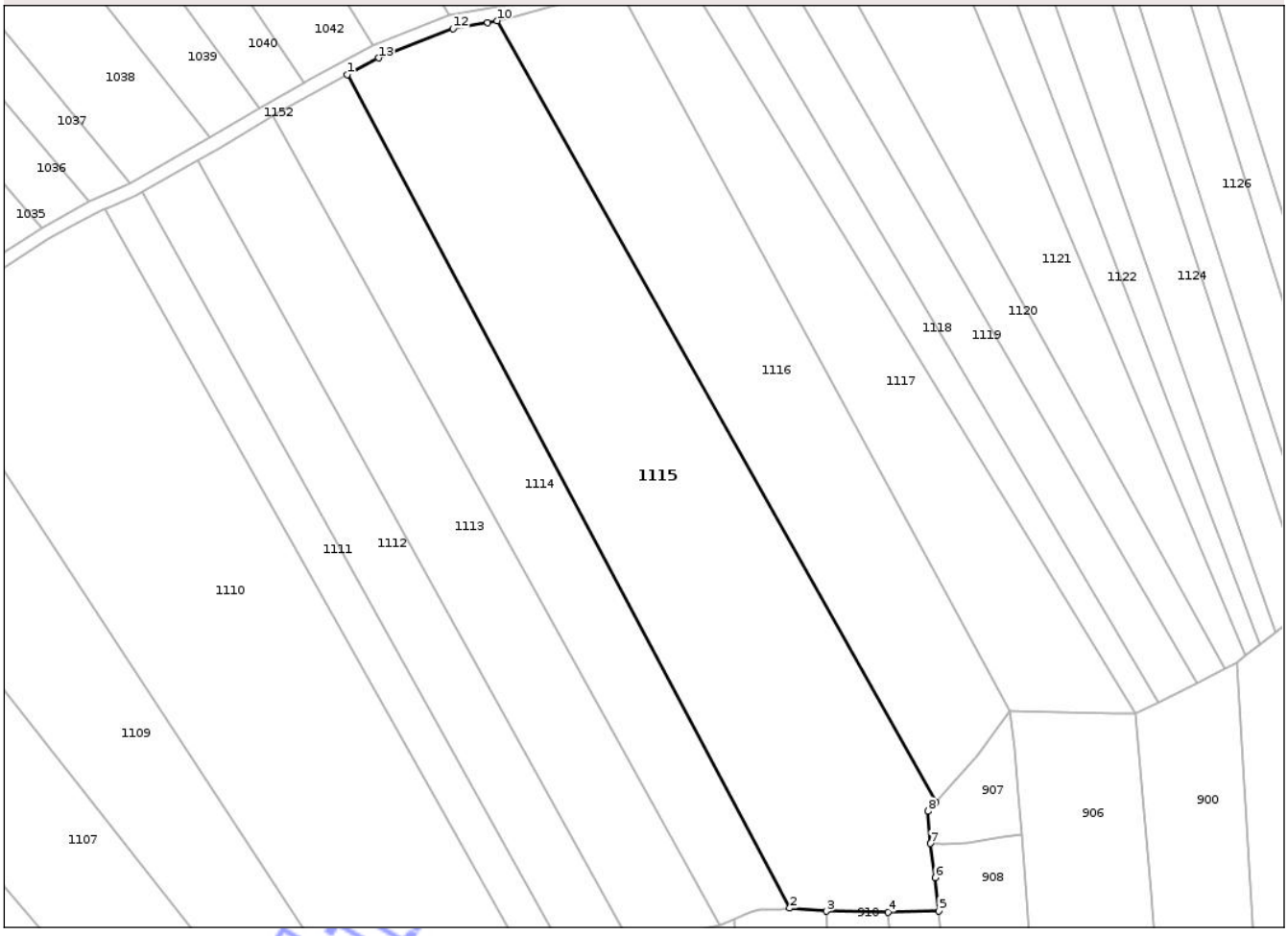
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	7.000	-	257/294	-	
2	neproductiv	DA	1.200	-	257/294	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.798,239 675.184,161	2	640.897,386 674.997,529	211.334
2	640.897,386 674.997,529	3	640.905,622 674.996,849	8.264
3	640.905,622 674.996,849	4	640.919,408 674.996,593	13.789
4	640.919,408 674.996,593	5	640.930,828 674.996,928	11.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.930,828 674.996,928	6	640.930,075 675.004,352	7.462
6	640.930,075 675.004,352	7	640.928,93 675.012,027	7.76
7	640.928,93 675.012,027	8	640.928,438 675.019,22	7.21
8	640.928,438 675.019,22	9	640.930,186 675.021,211	2.649
9	640.930,186 675.021,211	10	640.831,822 675.196,225	200.762
10	640.831,822 675.196,225	11	640.829,637 675.195,839	2.218
11	640.829,637 675.195,839	12	640.821,938 675.194,477	7.819
12	640.821,938 675.194,477	13	640.805,223 675.187,882	17.969
13	640.805,223 675.187,882	1	640.798,239 675.184,161	7.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.640	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 87964 imobilul se află situat în p. c. L257/296

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87964, din 25/10/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSCALU D. PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

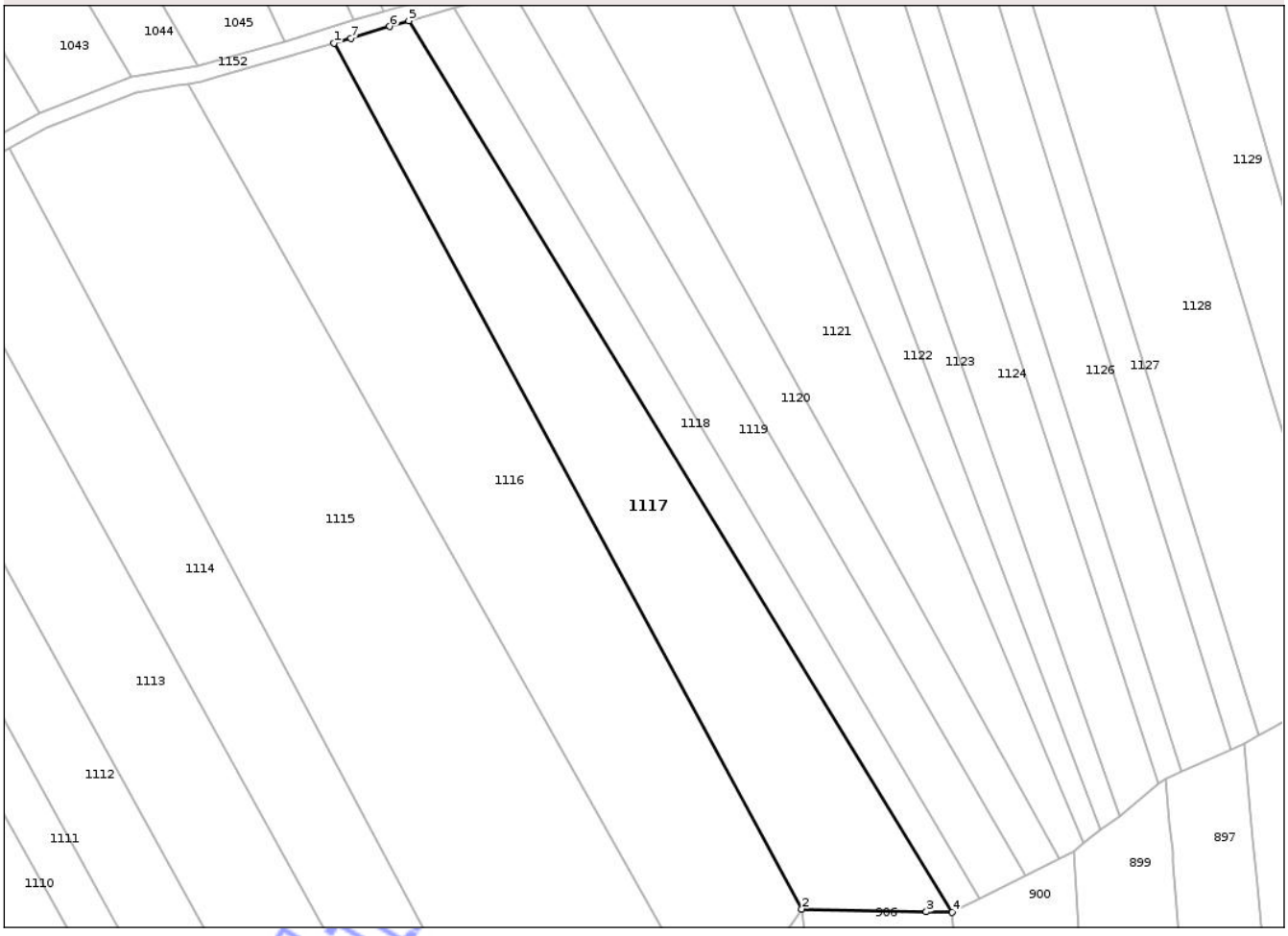
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.640	Conform TP 87964 imobilul se află situat în p. c. L257/296

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.965	-	257/296	-	
2	neproductiv	DA	675	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.859,082 675.203,768	2	640.946,729 675.041,726	184.227
2	640.946,729 675.041,726	3	640.970,081 675.041,204	23.358
3	640.970,081 675.041,204	4	640.974,927 675.041,095	4.847
4	640.974,927 675.041,095	5	640.873,092 675.207,975	195.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.873,092 675.207,975	6	640.869,547 675.206,898	3.706
6	640.869,547 675.206,898	7	640.862,274 675.204,723	7.591
7	640.862,274 675.204,723	1	640.859,082 675.203,768	3.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 95784 imobilul se află situat în p. c. P257/298

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95784, din 31/10/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUCAIL P. RUXANDA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

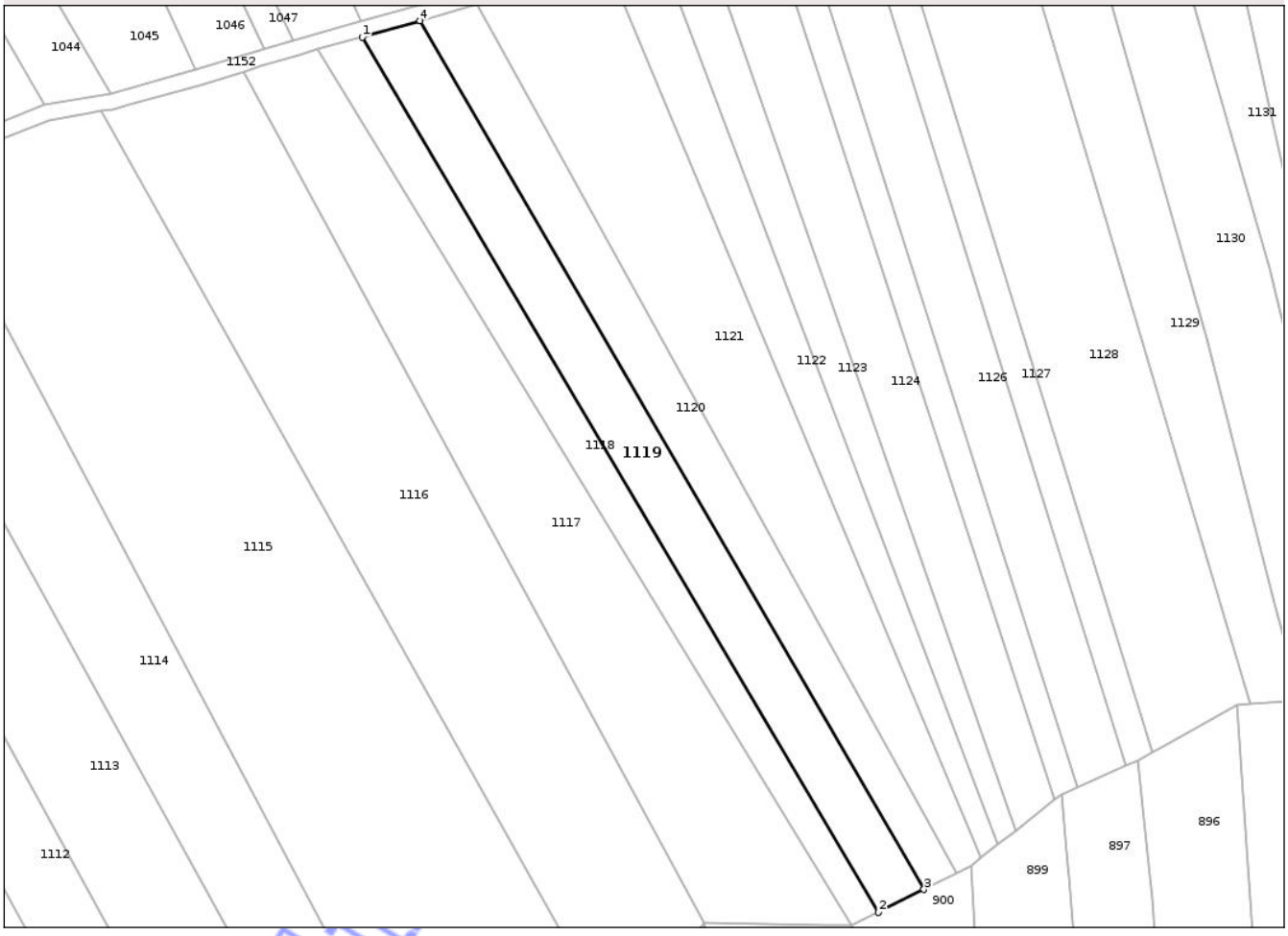
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Conform TP 95784 imobilul se află situat în p. c. P257/298

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.630	-	257/298	-	
2	neproductiv	DA	370	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.881,618 675.210,303	2	640.980,022 675.043,655	193.532
2	640.980,022 675.043,655	3	640.988,696 675.048,007	9.705
3	640.988,696 675.048,007	4	640.892,649 675.213,433	191.288
4	640.892,649 675.213,433	1	640.881,618 675.210,303	11.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 94337 imobilul se află situat în p. c. L257/292

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94337, din 01/08/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IFTINCA PAVEL**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

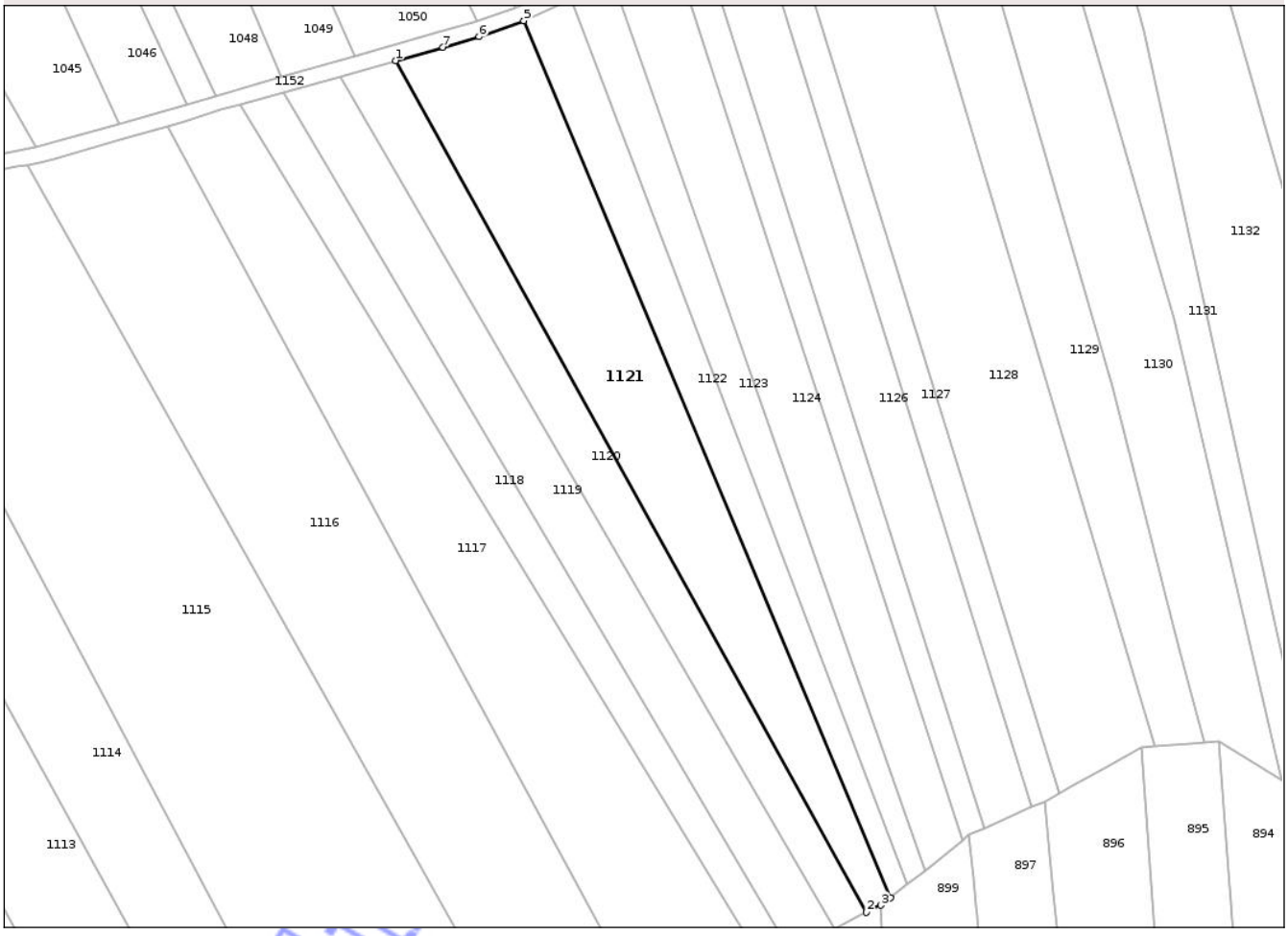
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	Conform TP 94337 imobilul se află situat în p. c. L257/292

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.650	-	257/292	-	
2	neproductiv	NU	250	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.903,476 675.216,496	2	640.994,925 675.051,131	188.966
2	640.994,925 675.051,131	3	640.997,697 675.052,522	3.101
3	640.997,697 675.052,522	4	640.999,561 675.054,004	2.382
4	640.999,561 675.054,004	5	640.928,325 675.224,214	184.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.928,325 675.224,214	6	640.919,64 675.221,088	9.231
6	640.919,64 675.221,088	7	640.912,578 675.219,07	7.344
7	640.912,578 675.219,07	1	640.903,476 675.216,496	9.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

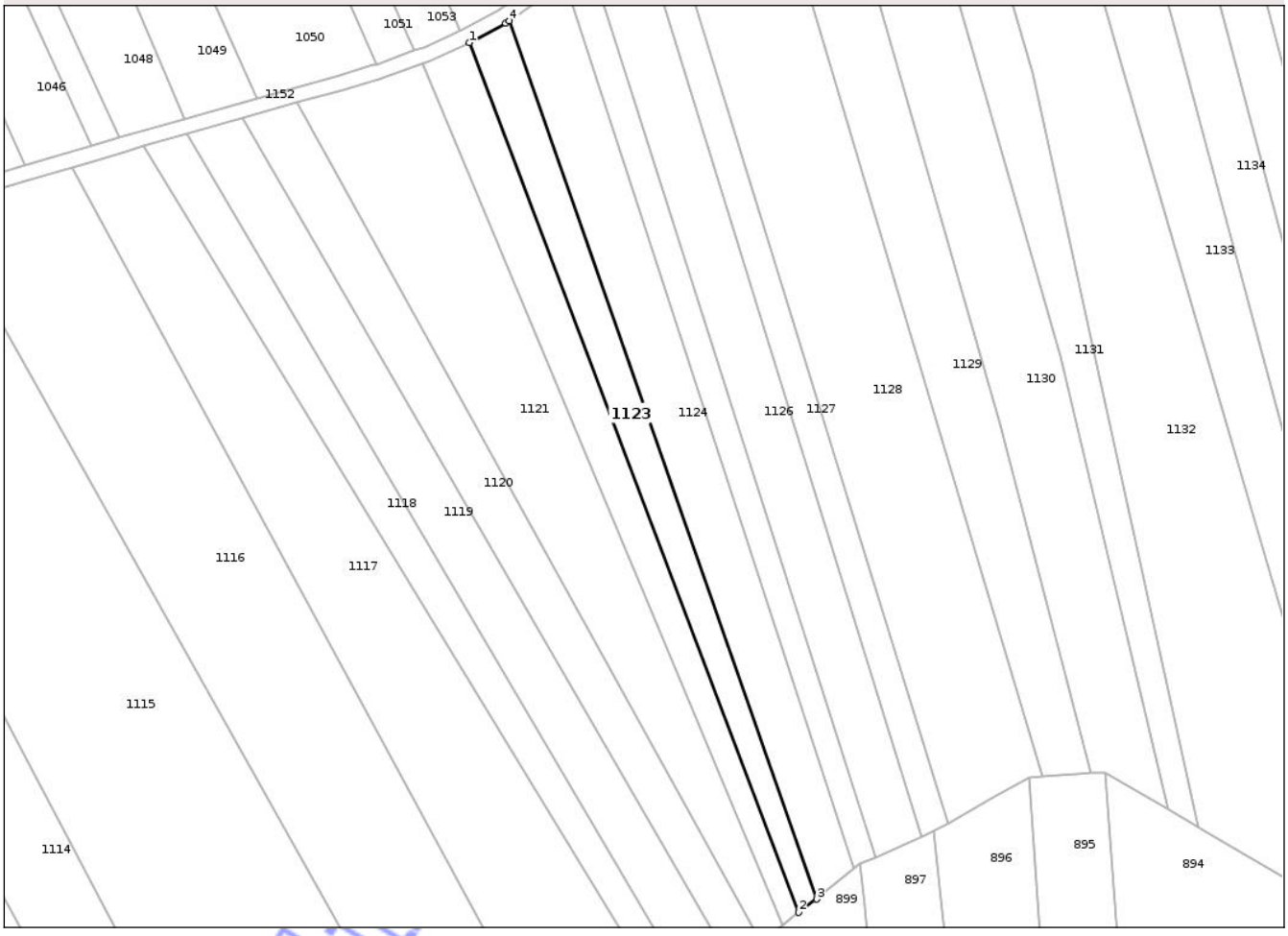
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.060	-	257	-	
2	neproductiv	DA	140	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.937,654 675.228,37	2	641.002,772 675.056,558	183.738
2	641.002,772 675.056,558	3	641.006,273 675.059,164	4.365
3	641.006,273 675.059,164	4	640.945,522 675.232,701	183.863
4	640.945,522 675.232,701	5	640.944,787 675.232,215	0.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.944,787 675.232,215	1	640.937,654 675.228,37	8.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 34700 imobilul se află situat în p. c. L257/304

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34700, din 23/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDEANU GH. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

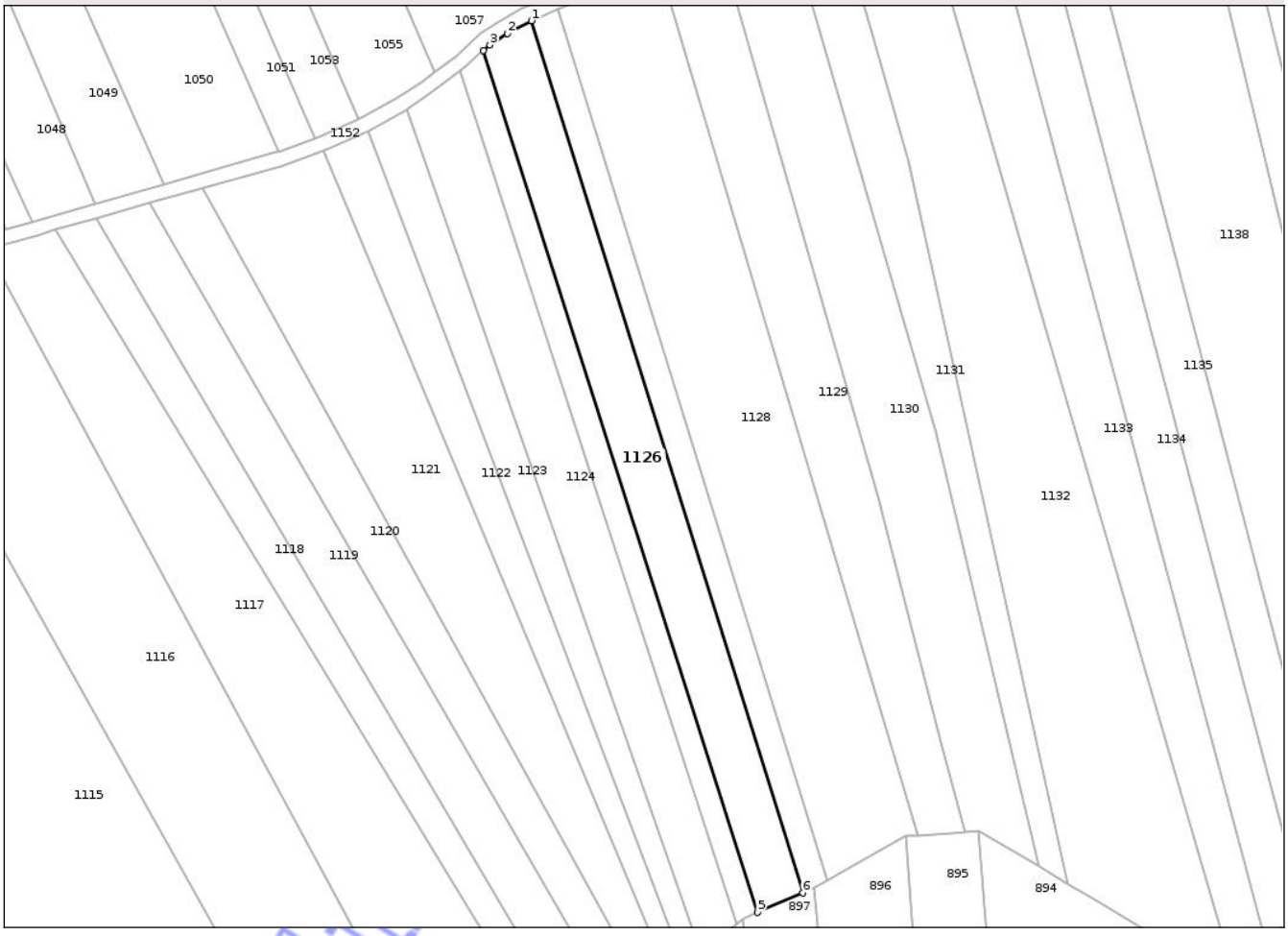
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Conform TP 34700 imobilul se află situat în p. c. L257/304

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.770	-	257/304	-	
2	neproductiv	DA	230	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.971,298 675.251,002	2	640.966,306 675.248,39	5.635
2	640.966,306 675.248,39	3	640.962,717 675.246,016	4.303
3	640.962,717 675.246,016	4	640.961,396 675.244,837	1.771
4	640.961,396 675.244,837	5	641.017,868 675.067,493	186.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.017,868 675.067,493	6	641.027,14 675.071,54	10.116
6	641.027,14 675.071,54	1	640.971,298 675.251,002	187.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 97882 imobilul se află situat în p. c. L257/306

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97882, din 19/06/2001 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU AD. AUREL**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

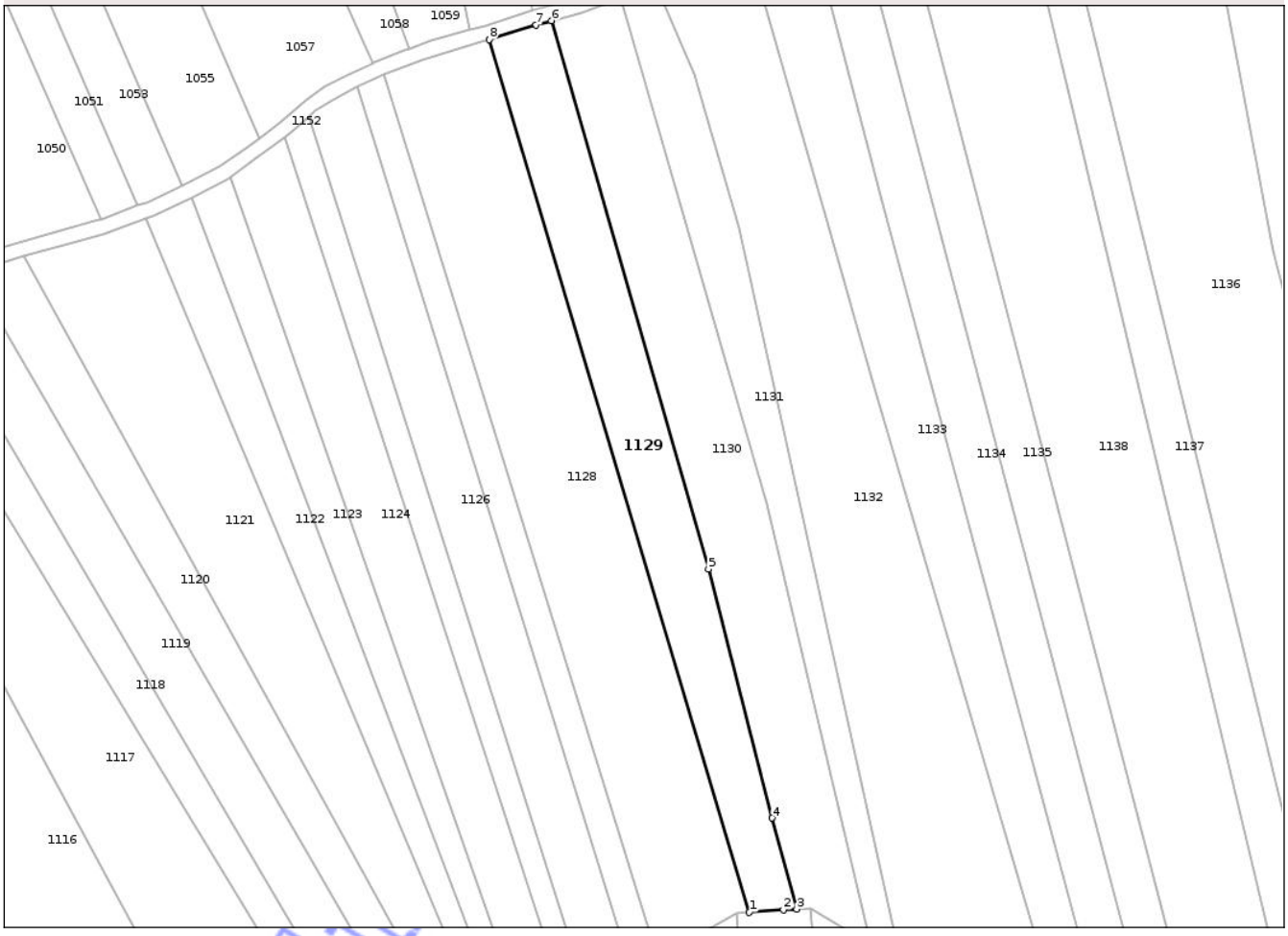
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	Conform TP 97882 imobilul se află situat în p. c. L257/306

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.025	-	257/306	-	
2	neproductiv	DA	175	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.050,989 675.083,352	2	641.057,906 675.083,841	6.934
2	641.057,906 675.083,841	3	641.060,621 675.084,033	2.722
3	641.060,621 675.084,033	4	641.055,645 675.102,502	19.128
4	641.055,645 675.102,502	5	641.042,663 675.153,081	52.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.042,663 675.153,081	6	641.010,72 675.264,369	115.782
6	641.010,72 675.264,369	7	641.007,628 675.263,536	3.202
7	641.007,628 675.263,536	8	640.998,129 675.260,547	9.958
8	640.998,129 675.260,547	1	641.050,989 675.083,352	184.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53093	1.500	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 106311 imobilul se află situat în p. c. L257/33

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90757 / 14/12/2017		
Act Notarial nr. 782, din 13/12/2017 emis de BIN Pușcașu Gabriel Tiberiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **APOSTOL DORINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

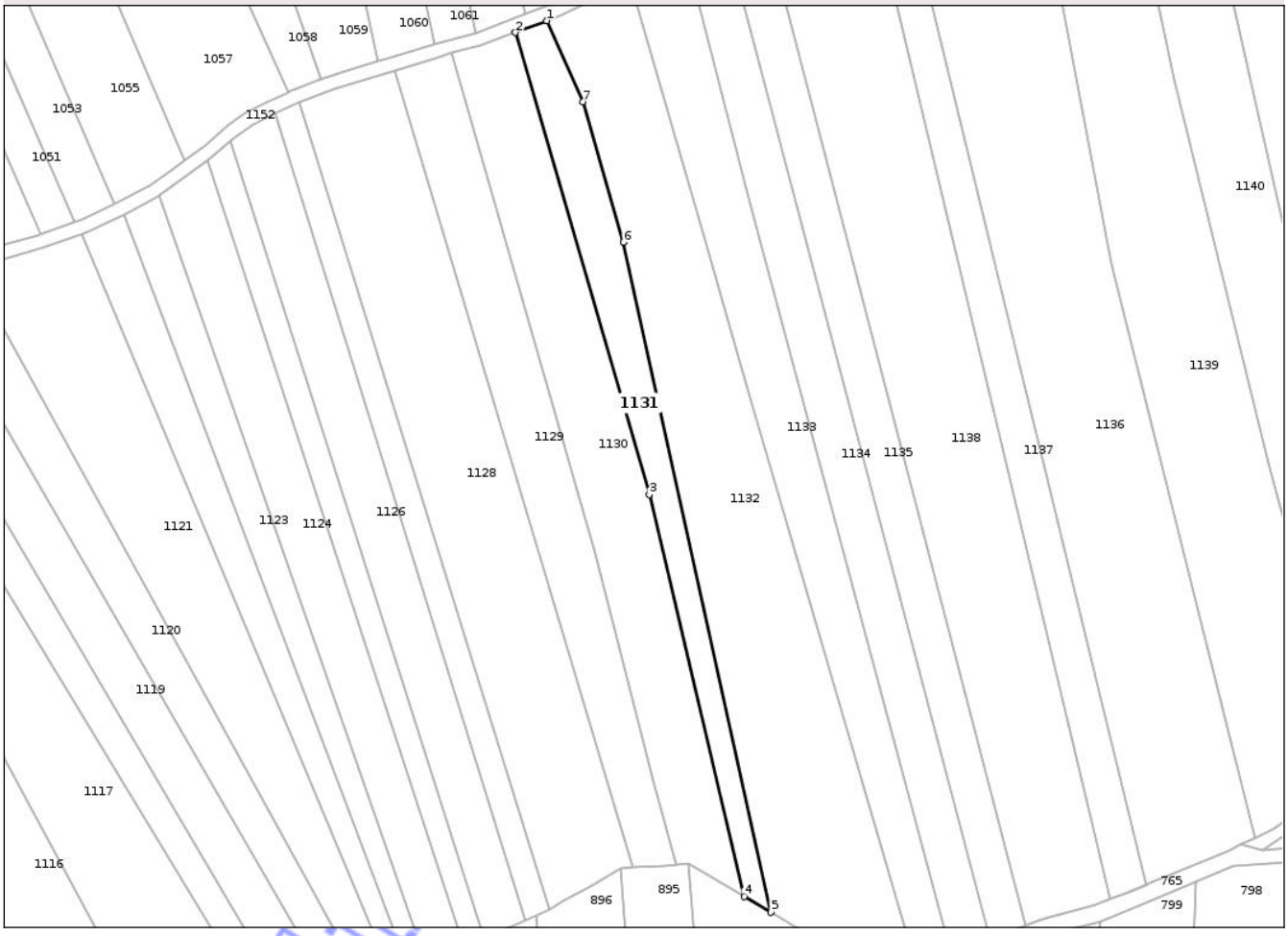
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53093	1.500	Conform TP 106311 imobilul se află situat în p. c. L257/33

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.370	-	257/33	-	
2	neproductiv	DA	130	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.031,877 675.271,587	2	641.024,886 675.268,975	7.463
2	641.024,886 675.268,975	3	641.054,653 675.166,309	106.895
3	641.054,653 675.166,309	4	641.075,739 675.076,921	91.842
4	641.075,739 675.076,921	5	641.081,681 675.073,408	6.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.081,681 675.073,408	6	641.048,942 675.222,349	152.497
6	641.048,942 675.222,349	7	641.039,923 675.253,592	32.518
7	641.039,923 675.253,592	1	641.031,877 675.271,587	19.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45771, din 20/11/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAXIM IL. COSTACHE]**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

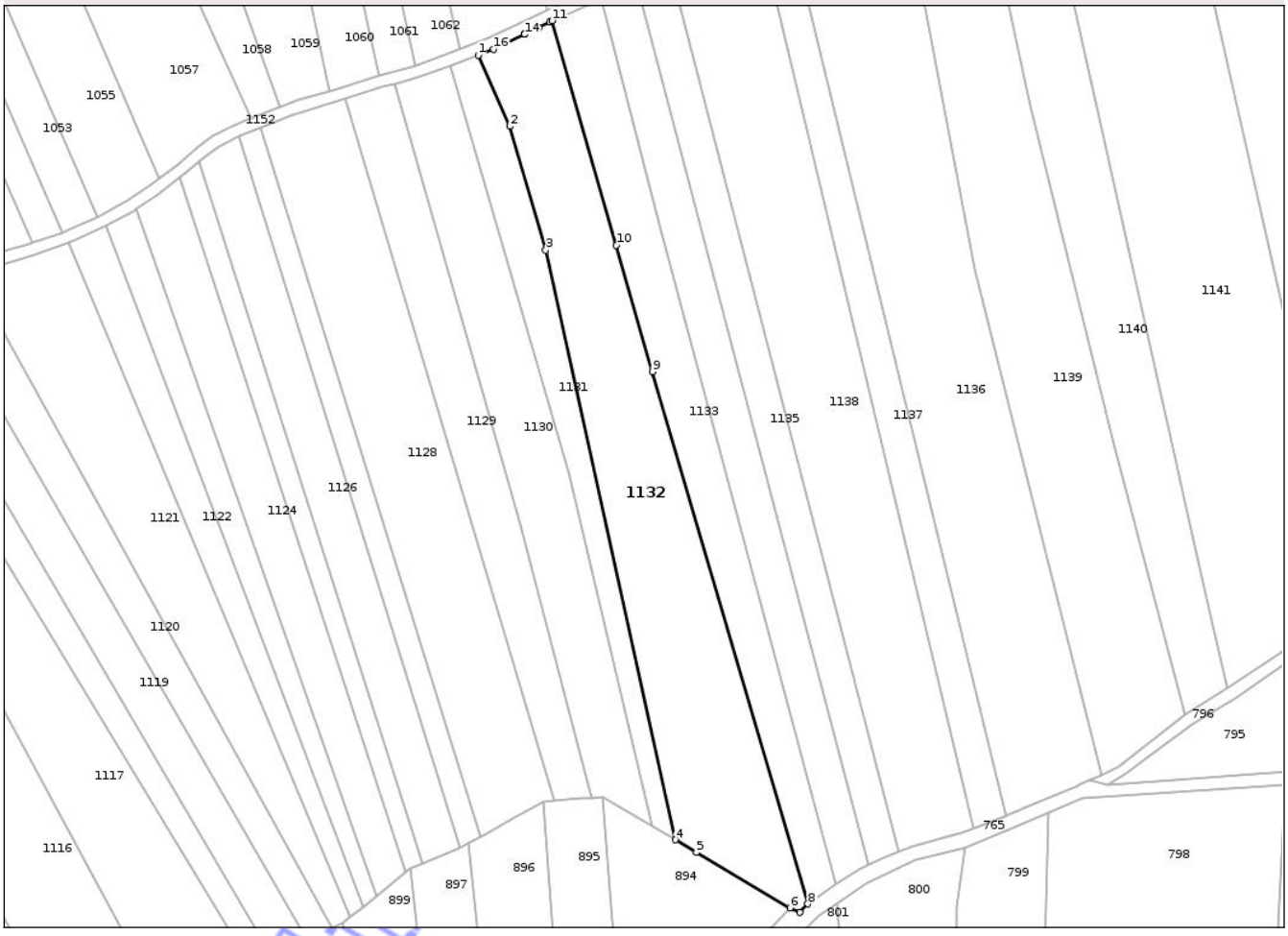
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.000	-	257/311	-	
2	neproductiv	DA	800	-	257/311	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.031,877 675.271,587	2	641.039,923 675.253,592	19.712
2	641.039,923 675.253,592	3	641.048,942 675.222,349	32.518
3	641.048,942 675.222,349	4	641.081,681 675.073,408	152.497
4	641.081,681 675.073,408	5	641.087,04 675.070,24	6.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.087,04 675.070,24	6	641.110,703 675.056,253	27.488
6	641.110,703 675.056,253	7	641.113,209 675.055,105	2.756
7	641.113,209 675.055,105	8	641.115,281 675.057,227	2.966
8	641.115,281 675.057,227	9	641.075,968 675.191,628	140.033
9	641.075,968 675.191,628	10	641.066,823 675.223,548	33.204
10	641.066,823 675.223,548	11	641.050,537 675.280,28	59.023
11	641.050,537 675.280,28	12	641.050,006 675.280,017	0.593
12	641.050,006 675.280,017	13	641.047,185 675.278,617	3.149
13	641.047,185 675.278,617	14	641.043,599 675.276,837	4.004
14	641.043,599 675.276,837	15	641.043,563 675.276,819	0.04
15	641.043,563 675.276,819	16	641.035,718 675.273,055	8.701
16	641.035,718 675.273,055	1	641.031,877 675.271,587	4.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24498, din 06/12/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEONTESCU C. MARIANA**, Lipsa C.N.P. 2) **GURALIUC C. VASILE**, Lipsa C.N.P. 3) **CUCIUREANU ANA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

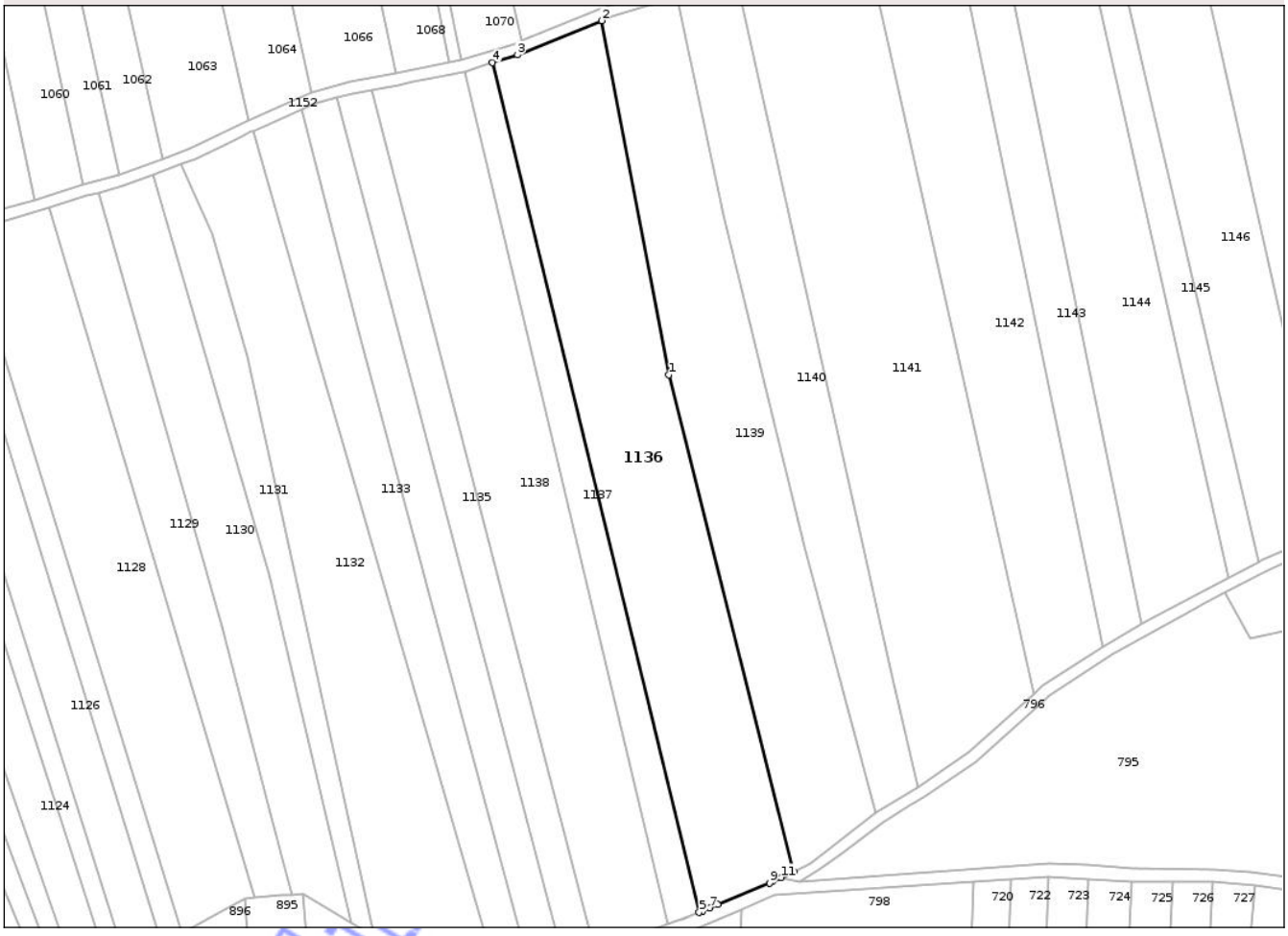
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.900	-	257/465	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.157,476 675.217,584	2	641.140,154 675.308,522	92.572
2	641.140,154 675.308,522	3	641.118,536 675.299,751	23.33
3	641.118,536 675.299,751	4	641.112,137 675.297,75	6.704
4	641.112,137 675.297,75	5	641.165,257 675.079,51	224.612
5	641.165,257 675.079,51	6	641.166,164 675.079,874	0.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.166,164 675.079,874	7	641.168,093 675.080,682	2.092
7	641.168,093 675.080,682	8	641.170,022 675.081,49	2.092
8	641.170,022 675.081,49	9	641.183,362 675.087,076	14.462
9	641.183,362 675.087,076	10	641.184,258 675.087,482	0.983
10	641.184,258 675.087,482	11	641.186,385 675.088,446	2.336
11	641.186,385 675.088,446	12	641.189,566 675.089,886	3.492
12	641.189,566 675.089,886	1	641.157,476 675.217,584	131.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 34710 imobilul se află situat în p. c. L257/314, ATN257/514

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34710, din 24/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUCU AUREL**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Conform TP 34710 imobilul se află situat în p. c. L257/314, ATN257/514

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.000	-	257/314	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.101,514 675.294,788	2	641.091,505 675.292,785	10.207
2	641.091,505 675.292,785	3	641.087,85 675.292,054	3.728
3	641.087,85 675.292,054	4	641.087,797 675.292,044	0.054
4	641.087,797 675.292,044	5	641.081,066 675.290,824	6.84
5	641.081,066 675.290,824	6	641.138,294 675.070,425	227.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.138,294 675.070,425	7	641.141,481 675.071,679	3.424
7	641.141,481 675.071,679	8	641.143,708 675.072,308	2.314
8	641.143,708 675.072,308	9	641.145,804 675.072,9	2.177
9	641.145,804 675.072,9	10	641.152,211 675.074,71	6.658
10	641.152,211 675.074,71	11	641.153,871 675.075,179	1.726
11	641.153,871 675.075,179	12	641.157,271 675.076,402	3.613
12	641.157,271 675.076,402	13	641.104,957 675.295,504	225.261
13	641.104,957 675.295,504	14	641.104,66 675.295,428	0.306
14	641.104,66 675.295,428	1	641.101,514 675.294,788	3.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.200	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.175,314 675.317,388	2	641.170,108 675.316,384	5.302
2	641.170,108 675.316,384	3	641.163,901 675.315,076	6.343
3	641.163,901 675.315,076	4	641.163,896 675.315,074	0.005
4	641.163,896 675.315,074	5	641.159,665 675.314,124	4.337
5	641.159,665 675.314,124	6	641.171,526 675.258,656	56.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.171,526 675.258,656	7	641.192,465 675.173,348	87.84
7	641.192,465 675.173,348	8	641.210,726 675.105,083	70.665
8	641.210,726 675.105,083	9	641.221,449 675.111,666	12.583
9	641.221,449 675.111,666	10	641.215,014 675.139,706	28.769
10	641.215,014 675.139,706	1	641.175,314 675.317,388	182.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 37294 imobilul se află situat în p. c. L257/319, CC257/319

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37294, din 23/09/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PISLARU C. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

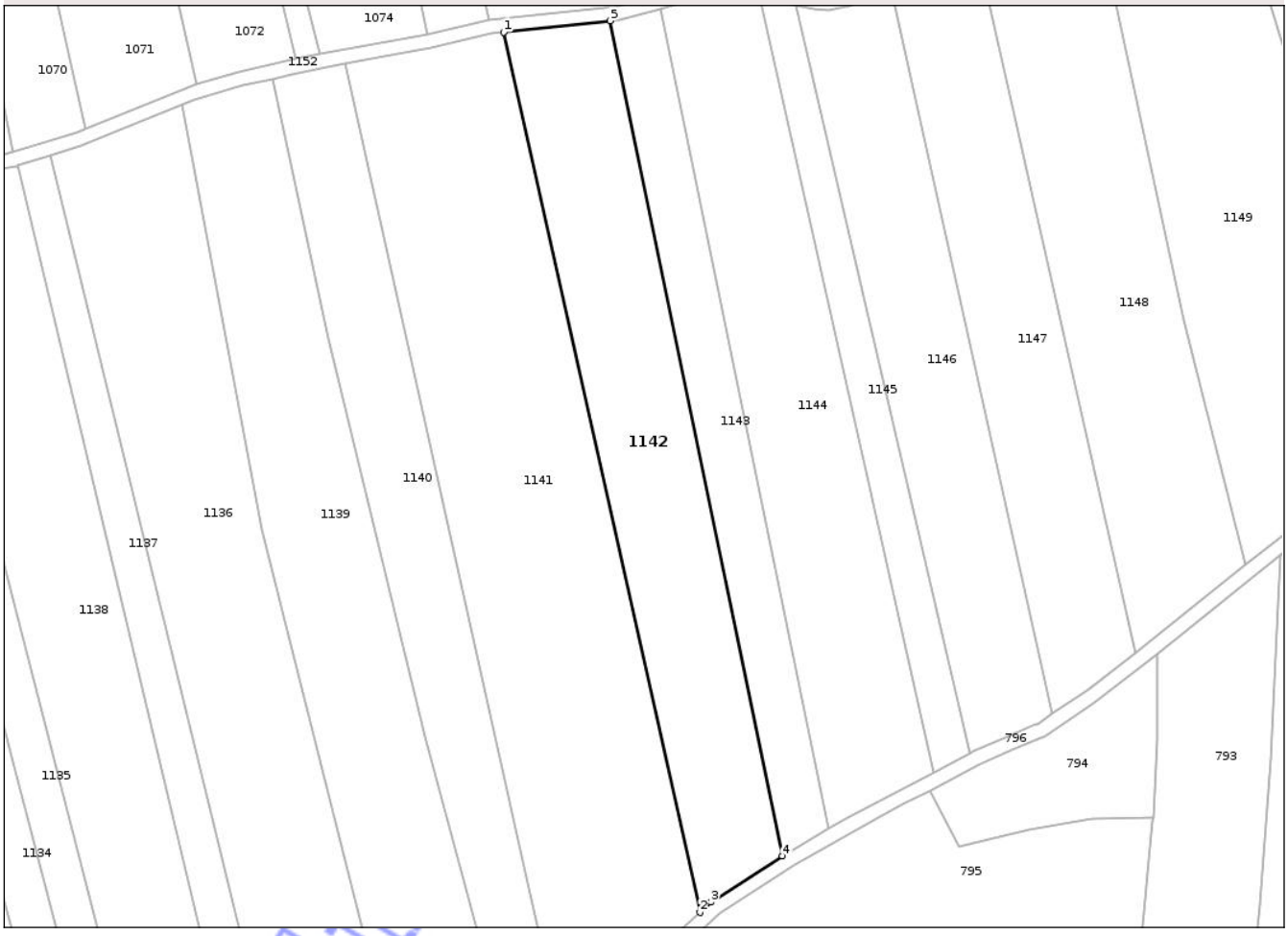
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	Conform TP 37294 imobilul se află situat în p. c. L257/319, CC257/319

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.000	-	257/319	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.209,239 675.324,104	2	641.251,297 675.135,606	193.133
2	641.251,297 675.135,606	3	641.253,632 675.137,789	3.197
3	641.253,632 675.137,789	4	641.268,99 675.147,635	18.243
4	641.268,99 675.147,635	5	641.232,04 675.326,532	182.674
5	641.232,04 675.326,532	1	641.209,239 675.324,104	22.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32069, din 22/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU M. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

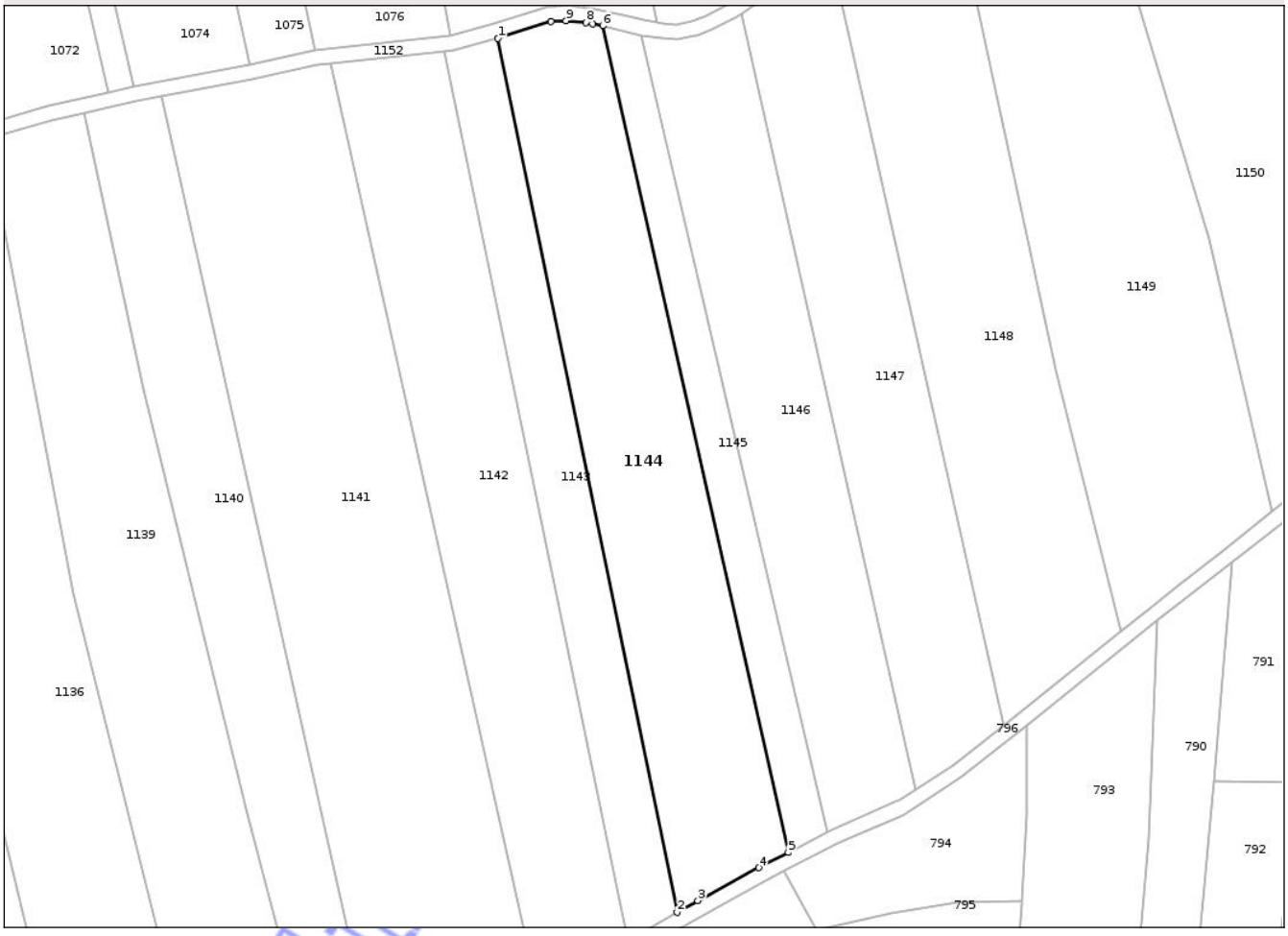
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.000	-	257/321	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.242,911 675.329,071	2	641.278,985 675.153,452	179.285
2	641.278,985 675.153,452	3	641.283,125 675.155,833	4.776
3	641.283,125 675.155,833	4	641.295,367 675.162,427	13.905
4	641.295,367 675.162,427	5	641.301,32 675.165,509	6.703
5	641.301,32 675.165,509	6	641.263,999 675.331,604	170.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.263,999 675.331,604	7	641.261,99 675.332,018	2.051
7	641.261,99 675.332,018	8	641.260,644 675.332,295	1.374
8	641.260,644 675.332,295	9	641.256,624 675.332,628	4.034
9	641.256,624 675.332,628	10	641.253,626 675.332,43	3.004
10	641.253,626 675.332,43	1	641.242,911 675.329,071	11.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37233, din 03/07/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVIDESCU D. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

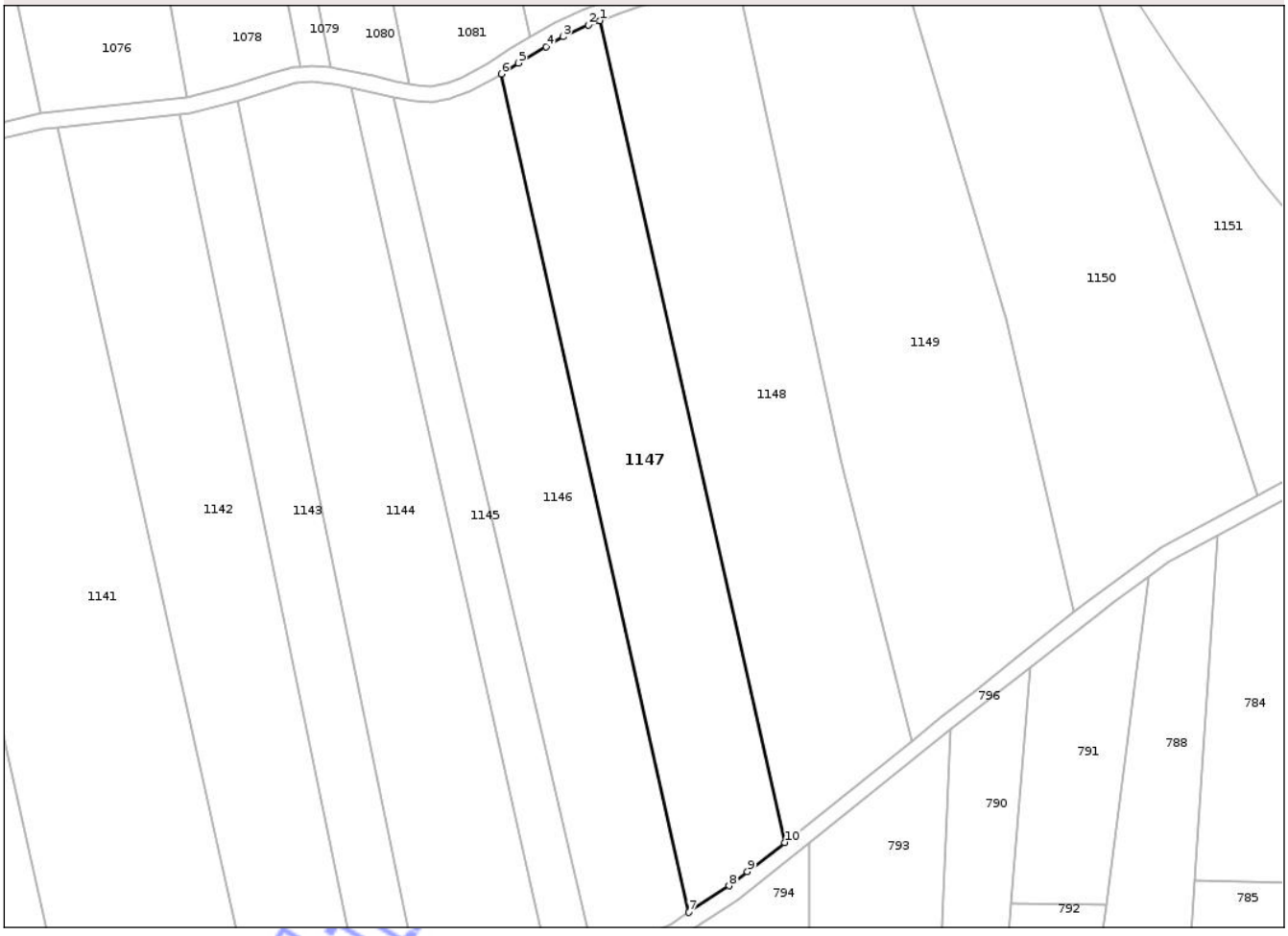
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.200	-	257/326	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.310,28 675.344,021	2	641.308,101 675.343,226	2.32
2	641.308,101 675.343,226	3	641.303,377 675.341,038	5.206
3	641.303,377 675.341,038	4	641.300,254 675.339,197	3.625
4	641.300,254 675.339,197	5	641.295,089 675.336,152	5.996
5	641.295,089 675.336,152	6	641.291,976 675.334,103	3.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.291,976 675.334,103	7	641.326,876 675.178,124	159.835
7	641.326,876 675.178,124	8	641.334,365 675.183,051	8.964
8	641.334,365 675.183,051	9	641.337,763 675.185,702	4.31
9	641.337,763 675.185,702	10	641.344,695 675.191,111	8.792
10	641.344,695 675.191,111	1	641.310,28 675.344,021	156.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 2, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52573	3.482	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52573-C1	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; LOCUINTA parter construita din caramida in anul 1940, acoperita cu tabla; fara certificat de performanta energetica.
A1.2	52573-C2	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA GOSPODAREASCA parter, construita din chirpici in anul 1985, acoperita cu tabla; fara certificat de performanta energetica.
A1.3	52573-C3	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	52573-C4	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30865 / 09/05/2017		
Act Administrativ nr. 55116, din 15/12/1995 emis de CJSDPAT BOTOȘANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAȘ DUMITRU**, - bun propriu	
Act Notarial nr. 3287, din 28/08/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT BOTOSANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRAȘ DUMITRU**, - bun propriu 2) **DUMITRAȘ ALEXANDRINA**, - bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DUMITRAȘ DUMITRU**, - bun propriu 2) **DUMITRAȘ ALEXANDRINA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

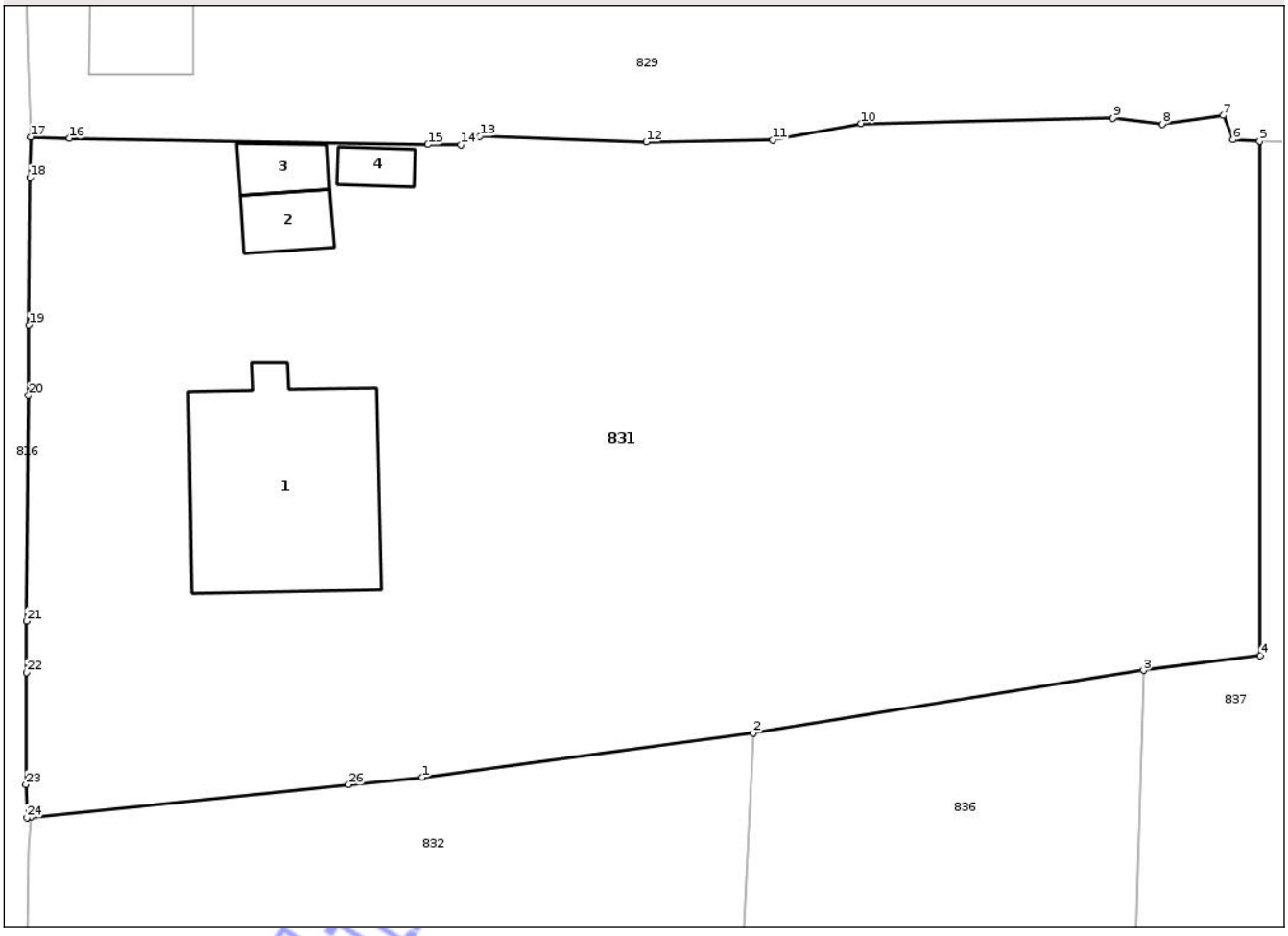
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52573	3.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	-	268/1	-	
2	arabil	DA	2.176	-	268/1	-	
3	vie	DA	427	-	268/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52573-C1	constructii de locuinte	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; LOCUINTA parter construita din caramida in anul 1940, acoperita cu tabla; fara certificat de performanta energetica.
A1.2	52573-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA GOSPODAREASCA parter, construita din chirpici in anul 1985, acoperita cu tabla; fara certificat de performanta energetica.
A1.3	52573-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	52573-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.096,233 674.534,069	2	641.118,789 674.537,092	22.758
3	641.145,399 674.541,344	4	641.153,365 674.542,347	8.029
5	641.153,328 674.577,375	6	641.151,498 674.577,482	1.833
7	641.150,835 674.579,133	8	641.146,678 674.578,549	4.198
9	641.143,328 674.578,936	10	641.126,144 674.578,584	17.188
11	641.120,129 674.577,456	12	641.111,503 674.577,337	8.627
13	641.100,164 674.577,726	14	641.098,878 674.577,143	1.412
15	641.096,609 674.577,156	16	641.072,19 674.577,582	24.422
17	641.069,533 674.577,679	18	641.069,49 674.574,908	2.771
19	641.069,424 674.564,856	20	641.069,384 674.560,065	4.791
21	641.069,266 674.544,696	22	641.069,261 674.541,196	3.499
23	641.069,214 674.533,581	24	641.069,287 674.531,327	2.256
25	641.069,532 674.531,352	26	641.091,221 674.533,572	21.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.118,789 674.537,092	3	641.145,399 674.541,344	26.948
4	641.153,365 674.542,347	5	641.153,328 674.577,375	35.028
6	641.151,498 674.577,482	7	641.150,835 674.579,133	1.78
8	641.146,678 674.578,549	9	641.143,328 674.578,936	3.372
10	641.126,144 674.578,584	11	641.120,129 674.577,456	6.12
12	641.111,503 674.577,337	13	641.100,164 674.577,726	11.346
14	641.098,878 674.577,143	15	641.096,609 674.577,156	2.269
16	641.072,19 674.577,582	17	641.069,533 674.577,679	2.659
18	641.069,49 674.574,908	19	641.069,424 674.564,856	10.052
20	641.069,384 674.560,065	21	641.069,266 674.544,696	15.37
22	641.069,261 674.541,196	23	641.069,214 674.533,581	7.615
24	641.069,287 674.531,327	25	641.069,532 674.531,352	0.247
26	641.091,221 674.533,572	1	641.096,233 674.534,069	5.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:492
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:704

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 156, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51212	428	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51212-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 156, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASA CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL DE 90,00 M.P.
A1.2	51212-C2	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 156, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL DE 50,00 M.P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8175 / 14/03/2007		
Act Administrativ nr. 36695, din 21/04/1994 emis de Comisia Județeană Botoşani (Titlu proprietate. decizia nr. 185 din 10-04-1998 (anulare titlu de proprietate) pronunţată de Tribunalul Botoşani dosar nr. 2509/1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMINICIANU GHEORGHE**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 492)	
Act Administrativ nr. 1, din 04/03/1976 emis de Consiliul Popular al Comunei Flămânzi (Autorizatie de constructie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIMINICIANU GHEORGHE**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 2, din 25/05/1987 emis de Consiliul Popular al Comunei Flămânzi (Autorizatie de constructie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SIMINICIANU GHEORGHE**, bun propriu. Lipsa C.N.P. 2) **SIMINICIANU ELENA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
67931 / 29/11/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2179, din 03/12/2013 emis de Corlat Traian-inspector în cadrul OCPI Botoşani (referat nr);		
B4	se notează repoziţionare prin actualizare geometrie imobil	A1, A1.1, A1.2
48165 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 15808, din 18/05/2023 emis de Primăria orașului Flămânzi (adresa de recenzie nr);		
B5	Se notează recenzarea imobilului conform noului nomenclator stradal al orașului Flămânzi pe „Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 154, Jud. Botosani”	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51212	428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	-	271	-	
2	arabil	DA	61	-	270/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51212-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASA CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL DE 90,00 M.P.
A1.2	51212-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL DE 50,00 M.P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.098,737 674.437,65	2	641.099,251 674.440,108	2.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.099,251 674.440,108	3	641.099,991 674.444,213	4.17
3	641.099,991 674.444,213	4	641.101,804 674.454,528	10.473
4	641.101,804 674.454,528	5	641.103,037 674.461,23	6.814
5	641.103,037 674.461,23	6	641.103,942 674.466,6	5.446
6	641.103,942 674.466,6	7	641.088,319 674.468,732	15.768
7	641.088,319 674.468,732	8	641.087,925 674.465,514	3.242
8	641.087,925 674.465,514	9	641.087,399 674.460,876	4.668
9	641.087,399 674.460,876	10	641.087,116 674.459,197	1.703
10	641.087,116 674.459,197	11	641.086,159 674.454,668	4.629
11	641.086,159 674.454,668	12	641.085,008 674.449,299	5.491
12	641.085,008 674.449,299	13	641.084,009 674.444,271	5.126
13	641.084,009 674.444,271	14	641.083,803 674.443,563	0.737
14	641.083,803 674.443,563	15	641.087,56 674.442,11	4.029
15	641.087,56 674.442,11	16	641.097,95 674.437,919	11.203
16	641.097,95 674.437,919	1	641.098,737 674.437,65	0.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 150, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50407	2.420	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50407-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 150, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu tablă
A1.2	50407-C2	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 150, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; garjd construit din chirpici, acoperit cu azbociment
A1.3	50407-C3	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 150, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	50407-C4	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 150, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5	50407-C5	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 150, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.6	50407-C6	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 150, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32228 / 29/10/2010		
Act Administrativ nr. 36718, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT BOTOȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARAMĂ DUMITRU**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 18887, din 01/10/2010 emis de PRIMĂRIA FLĂMÂNZI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ARAMĂ DUMITRU**, bun propriu 2) **ARAMĂ ELENA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ARAMĂ DUMITRU**, bun propriu 2) **ARAMĂ ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50407	2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	-	273	-	
2	vie	DA	336	-	273	-	
3	vie	DA	68	-	268/2	-	
4	arabil	DA	1.428	-	273	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50407-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu tablă
A1.2	50407-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; garjd construit din chirpici, acoperit cu azbociment
A1.3	50407-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	50407-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5	50407-C5	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.6	50407-C6	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.160,514 674.543,967	2	641.160,692 674.577,25	33.283
3	641.153,328 674.577,375	4	641.153,365 674.542,347	35.028
5	641.145,399 674.541,344	6	641.144,883 674.521,763	19.588
7	641.142,64 674.473,783	8	641.140,979 674.453,661	20.191
9	641.139,834 674.441,98	10	641.140,111 674.441,461	0.588
11	641.139,528 674.436,274	12	641.138,353 674.426,954	9.394
13	641.157,902 674.422,082	14	641.158,406 674.426,69	4.635
15	641.159,801 674.438,517	16	641.160,816 674.446,92	8.464
17	641.161,669 674.449,568	18	641.162,171 674.453,683	4.146
19	641.162,004 674.458,647	20	641.162,539 674.462,132	3.526
21	641.162,526 674.476,964	22	641.160,73 674.510,599	33.683
23	641.160,427 674.528,945	1	641.160,514 674.543,967	15.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.160,692 674.577,25	3	641.153,328 674.577,375	7.365
4	641.153,365 674.542,347	5	641.145,399 674.541,344	8.029
6	641.144,883 674.521,763	7	641.142,64 674.473,783	48.033
8	641.140,979 674.453,661	9	641.139,834 674.441,98	11.737
10	641.140,111 674.441,461	11	641.139,528 674.436,274	5.219
12	641.138,353 674.426,954	13	641.157,902 674.422,082	20.147
14	641.158,406 674.426,69	15	641.159,801 674.438,517	11.909
16	641.160,816 674.446,92	17	641.161,669 674.449,568	2.782
18	641.162,171 674.453,683	19	641.162,004 674.458,647	4.966
20	641.162,539 674.462,132	21	641.162,526 674.476,964	14.832
22	641.160,73 674.510,599	23	641.160,427 674.528,945	18.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 148, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51049	187	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51049-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 148, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASĂ DIN CHIRPICI ACOPERITĂ CU AZBEST , COMPUSĂ DIN 2CAMERE ŞI SALĂ , EDIFICATĂ ÎN 1952 , NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27908 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 953, din 22/05/2013 emis de BNP"NOTARIAS"-Botoşani;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51049 a imobilului cu numarul cadastral 51049/Flamânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51048 inscris in cartea funciara 51048;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 85968, din 15/04/1999 emis de Comisia Judeţeană Botoşani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRÂNZĂ ELENA**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 14295, din 14/05/2013 emis de Primăria oraşului Flămânzi;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRÂNZĂ ELENA**, bun propriu 2) **BRÎNZĂ IOAN**, (decedat). Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

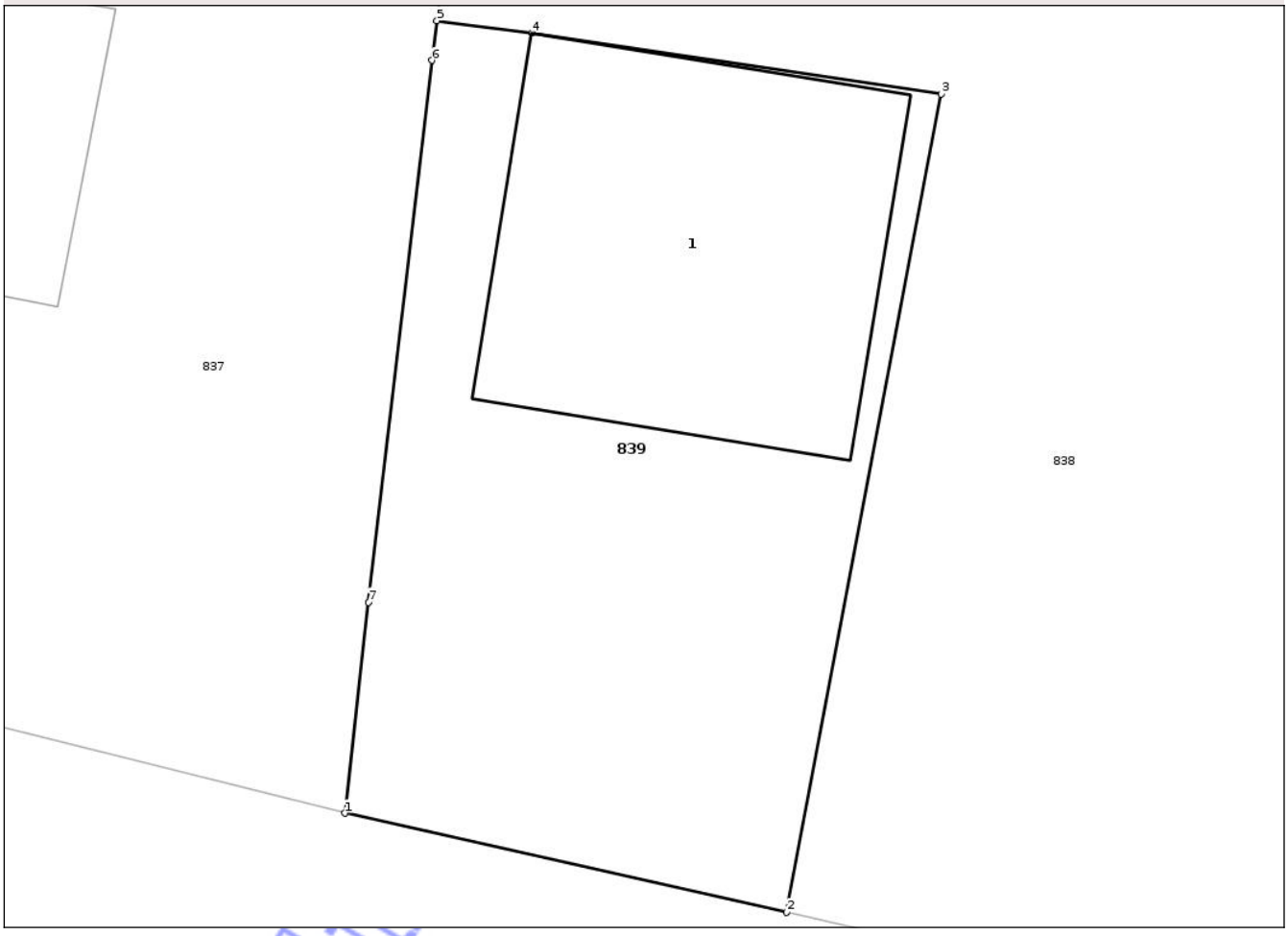
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51049	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	187	-	274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51049-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASĂ DIN CHIRPICI ACOPERITĂ CU AZBEST , COMPUSĂ DIN 2CAMERE ŞI SALĂ , EDIFICATĂ ÎN 1952 , NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.157,902 674.422,082	2	641.167,554 674.419,919	9.891
2	641.167,554 674.419,919	3	641.170,925 674.437,787	18.183

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.170,925 674.437,787	4	641.161,987 674.439,115	9.035
4	641.161,987 674.439,115	5	641.159,906 674.439,384	2.099
5	641.159,906 674.439,384	6	641.159,801 674.438,517	0.873
6	641.159,801 674.438,517	7	641.158,406 674.426,69	11.909
7	641.158,406 674.426,69	1	641.157,902 674.422,082	4.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:642
Nr. cadastral vechi:813

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 142, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51436	3.610	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51436-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 142, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; casă construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din trei camere si dependinte, cu suprafaţa construită la sol de 132,00 m.p.
A1.2	51436-C2	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 142, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; grajd construit din chirpici, acoperit cu tigla, cu suprafaţă construită la sol de 120,00 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41781 / 26/09/2008		
Act Notarial nr. 3903, din 26/09/2008 emis de BNPA "Cornelia Agachi-Stelian Agachi" Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCU CONSTANTIN VICTOR**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **MARCU NICOLETA ALINA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 642)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51436	3.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	815	-	276	-	
2	arabil	DA	1.062	-	276	-	
3	vie	DA	910	-	276	-	
4	livada	DA	823	-	276	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51436-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; casă construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din trei camere si dependinte, cu suprafaţa construită la sol de 132,00 m.p.
A1.2	51436-C2	constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; grajd construit din chirpici, acoperit cu tigla, cu suprafaţă construită la sol de 120,00 m.p.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.223,161 674.575,858	2	641.204,227 674.575,65	18.935
3	641.203,105 674.548,754	4	641.202,354 674.529,445	19.323
5	641.199,717 674.471,011	6	641.199,421 674.463,009	8.008
7	641.198,793 674.455,989	8	641.198,518 674.446,564	9.429
9	641.198,362 674.438,441	10	641.197,956 674.428,66	9.79
11	641.197,597 674.421,746	12	641.197,348 674.416,109	5.642
13	641.197,128 674.413,381	14	641.197,125 674.413,343	0.038
15	641.197,118 674.413,26	16	641.201,369 674.412,375	4.342
17	641.209,362 674.410,689	18	641.215,435 674.409,458	6.197
19	641.216,163 674.417,672	20	641.216,509 674.421,715	4.058
21	641.217,22 674.429,377	22	641.217,845 674.436,303	6.954
23	641.218,592 674.444,548	24	641.219,54 674.455,75	11.242
25	641.220,984 674.468,899	26	641.222,502 674.488,931	20.089
27	641.223,787 674.504,439	28	641.224,614 674.515,896	11.487
29	641.225,561 674.530,296	30	641.228,094 674.561,742	31.547
31	641.229,175 674.575,932	1	641.223,161 674.575,858	6.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.204,227 674.575,65	3	641.203,105 674.548,754	26.919
4	641.202,354 674.529,445	5	641.199,717 674.471,011	58.494
6	641.199,421 674.463,009	7	641.198,793 674.455,989	7.047
8	641.198,518 674.446,564	9	641.198,362 674.438,441	8.125
10	641.197,956 674.428,66	11	641.197,597 674.421,746	6.923
12	641.197,348 674.416,109	13	641.197,128 674.413,381	2.737
14	641.197,125 674.413,343	15	641.197,118 674.413,26	0.084
16	641.201,369 674.412,375	17	641.209,362 674.410,689	8.169
18	641.215,435 674.409,458	19	641.216,163 674.417,672	8.246
20	641.216,509 674.421,715	21	641.217,22 674.429,377	7.695
22	641.217,845 674.436,303	23	641.218,592 674.444,548	8.278
24	641.219,54 674.455,75	25	641.220,984 674.468,899	13.228
26	641.222,502 674.488,931	27	641.223,787 674.504,439	15.562
28	641.224,614 674.515,896	29	641.225,561 674.530,296	14.431
30	641.228,094 674.561,742	31	641.229,175 674.575,932	14.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57090	2.100	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102169 / 08/10/2024		
Act Notarial nr. 4643, din 07/10/2024 emis de SPN ANIŢEI şi ASOCIAȚII Loc. Botoşani;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57090 a imobilului cu numarul cadastral 57090 / UAT Flămânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50338 inscris in cartea funciara 50338;	A1
102171 / 08/10/2024		
Act Notarial nr. 4644, din 07/10/2024 emis de SPN „Aniței și Asociații”, Botoșani;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRAȘ COSTEL-VALENTIN**, căsătorit cu 2) **PETRAȘ DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57090	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.344	-	278	-	
2	vie	DA	756	-	278	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.269,566 674.576,026	2	641.268,662 674.576,025	0.904
2	641.268,662 674.576,025	3	641.258,173 674.576,007	10.489
3	641.258,173 674.576,007	4	641.246,81 674.576,08	11.363
4	641.246,81 674.576,08	5	641.245,877 674.562,343	13.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.245,877 674.562,343	6	641.245,249 674.549,668	12.691
6	641.245,249 674.549,668	7	641.244,549 674.535,803	13.882
7	641.244,549 674.535,803	8	641.243,546 674.518,05	17.782
8	641.243,546 674.518,05	9	641.241,2 674.481,506	36.619
9	641.241,2 674.481,506	10	641.261,646 674.478,956	20.604
10	641.261,646 674.478,956	11	641.263,304 674.496,625	17.747
11	641.263,304 674.496,625	12	641.264,786 674.512,806	16.249
12	641.264,786 674.512,806	13	641.265,611 674.522,621	9.849
13	641.265,611 674.522,621	14	641.266,622 674.534,569	11.991
14	641.266,622 674.534,569	15	641.267,391 674.544,522	9.983
15	641.267,391 674.544,522	16	641.267,94 674.552,282	7.78
16	641.267,94 674.552,282	17	641.269,389 674.572,571	20.34
17	641.269,389 674.572,571	18	641.269,505 674.574,485	1.918
18	641.269,505 674.574,485	1	641.269,566 674.576,026	1.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 160, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 160, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:377 mp; S. construita desfasurata:377 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	
Act Administrativ nr. 24179 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

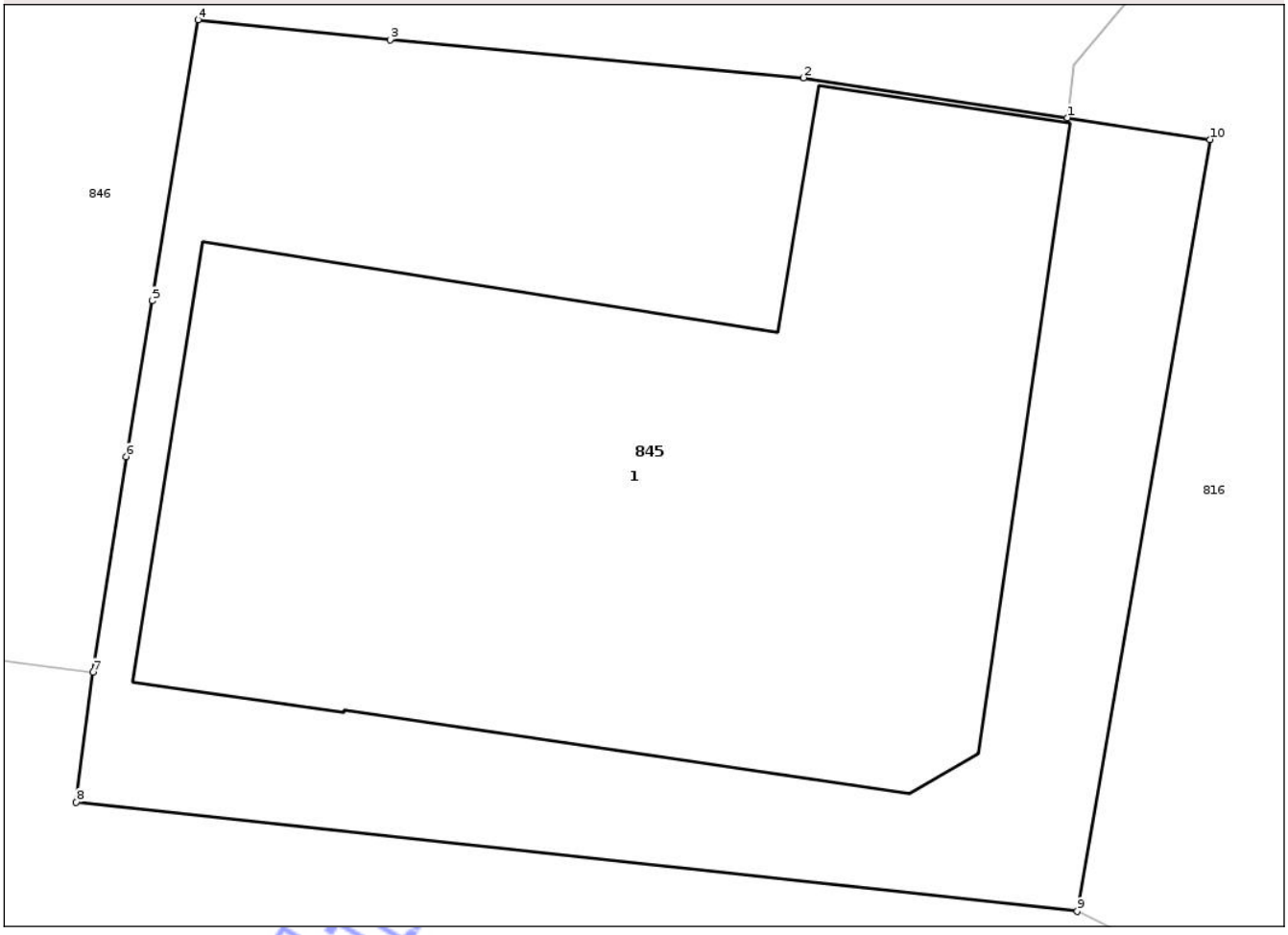
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	266	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	377	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:377 mp; S. construita desfasurata:377 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.050,784 674.491,959	2	641.042,986 674.493,136	7.886
2	641.042,986 674.493,136	3	641.030,801 674.494,261	12.237
3	641.030,801 674.494,261	4	641.025,135 674.494,848	5.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.025,135 674.494,848	5	641.023,772 674.486,568	8.392
5	641.023,772 674.486,568	6	641.023,011 674.481,978	4.652
6	641.023,011 674.481,978	7	641.022,037 674.475,622	6.431
7	641.022,037 674.475,622	8	641.021,539 674.471,796	3.859
8	641.021,539 674.471,796	9	641.051,073 674.468,574	29.71
9	641.051,073 674.468,574	10	641.054,981 674.491,32	23.08
10	641.054,981 674.491,32	1	641.050,784 674.491,959	4.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50087	1.883	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26537 / 23/10/2009		
Act Notarial nr. 9346, din 22/10/2009 emis de BNPA RETA ANITEI-ANA MARIA VATAVU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDEANU CĂTĂLIN-IOAN**, , căsătorit cu 2) **RĂDEANU ROXANA**, , bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂDEANU CĂTĂLIN-IOAN**, , căsătorit cu 2) **RĂDEANU ROXANA**, , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50087	1.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	266	-	
2	arabil	DA	1.283	-	266	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.022,037 674.475,622	2	641.023,011 674.481,978	6.431
3	641.023,772 674.486,568	4	641.025,135 674.494,848	8.392
5	641.030,801 674.494,261	6	641.042,986 674.493,136	12.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.023,011 674.481,978	3	641.023,772 674.486,568	4.652
4	641.025,135 674.494,848	5	641.030,801 674.494,261	5.696
6	641.042,986 674.493,136	7	641.050,784 674.491,959	7.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	641.050,784 674.491,959	8	641.050,966 674.493,52	1.572
9	641.053,368 674.496,401	10	641.053,406 674.500,574	4.173
11	641.053,485 674.506,651	12	641.053,593 674.510,797	4.148
13	641.053,638 674.514,812	14	641.053,781 674.518,79	3.98
15	641.053,802 674.522,843	16	641.053,865 674.524,906	2.064
17	641.053,889 674.526,963	18	641.053,932 674.530,97	4.007
19	641.054,057 674.534,543	20	641.054,184 674.538,701	4.16
21	641.054,178 674.542,16	22	641.054,303 674.544,3	2.143
23	641.054,303 674.545,218	24	641.052,231 674.545,319	2.074
25	641.034,431 674.545,706	26	641.024,099 674.545,723	10.332
27	641.022,705 674.535,093	28	641.021,347 674.525,992	9.202
29	641.020,319 674.520,005	30	641.018,897 674.509,941	10.165
31	641.017,283 674.500,359	32	641.016,05 674.491,015	9.425
33	641.015,154 674.484,543	34	641.013,926 674.476,6	8.037
35	641.017,879 674.476,144	1	641.022,037 674.475,622	4.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	641.050,966 674.493,52	9	641.053,368 674.496,401	3.751
10	641.053,406 674.500,574	11	641.053,485 674.506,651	6.078
12	641.053,593 674.510,797	13	641.053,638 674.514,812	4.016
14	641.053,781 674.518,79	15	641.053,802 674.522,843	4.053
16	641.053,865 674.524,906	17	641.053,889 674.526,963	2.057
18	641.053,932 674.530,97	19	641.054,057 674.534,543	3.575
20	641.054,184 674.538,701	21	641.054,178 674.542,16	3.459
22	641.054,303 674.544,3	23	641.054,303 674.545,218	0.918
24	641.052,231 674.545,319	25	641.034,431 674.545,706	17.804
26	641.024,099 674.545,723	27	641.022,705 674.535,093	10.721
28	641.021,347 674.525,992	29	641.020,319 674.520,005	6.074
30	641.018,897 674.509,941	31	641.017,283 674.500,359	9.717
32	641.016,05 674.491,015	33	641.015,154 674.484,543	6.534
34	641.013,926 674.476,6	35	641.017,879 674.476,144	3.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		932	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 60473 imobilul se află situat în p. c. A257/9

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60473, din 27/09/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLEŞCA ALEXANDRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

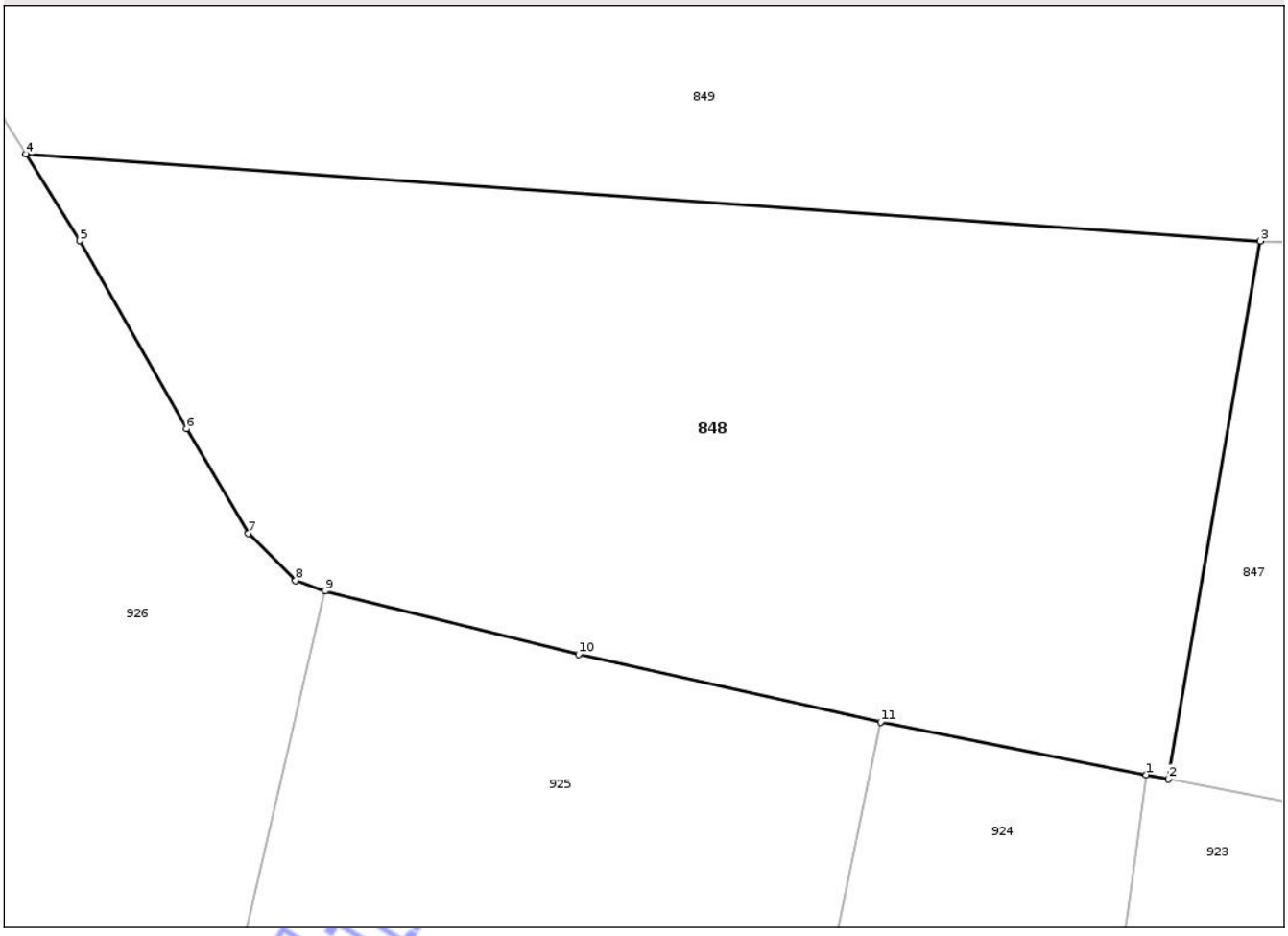
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	932	Conform TP 60473 imobilul se află situat în p. c. A257/9

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	932	-	259	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.910,318 674.578,69	2	640.911,27 674.578,505	0.971
2	640.911,27 674.578,505	3	640.915,219 674.601,615	23.445
3	640.915,219 674.601,615	4	640.862,134 674.605,342	53.216
4	640.862,134 674.605,342	5	640.864,456 674.601,623	4.385
5	640.864,456 674.601,623	6	640.869,034 674.593,548	9.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.869,034 674.593,548	7	640.871,698 674.589,047	5.23
7	640.871,698 674.589,047	8	640.873,733 674.587,026	2.868
8	640.873,733 674.587,026	9	640.875,0 674.586,577	1.344
9	640.875,0 674.586,577	10	640.885,902 674.583,865	11.234
10	640.885,902 674.583,865	11	640.898,889 674.580,949	13.31
11	640.898,889 674.580,949	1	640.910,318 674.578,69	11.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 5, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 104037 imobilul se află situat în p. c. A257/29

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 5, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104037, din 03/07/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRISIUC D. NECULAI**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRISIUC D. NECULAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	Conform TP 104037 imobilul se află situat în p. c. A257/29

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	257	-	
2	arabil	DA	800	-	257/29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.038,511 674.612,792	2	641.010,511 674.613,759	28.016
2	641.010,511 674.613,759	3	640.968,06 674.615,397	42.483
3	640.968,06 674.615,397	4	640.967,759 674.598,938	16.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	640.967,759 674.598,938	5	641.000,135 674.597,883	32.394
5	641.000,135 674.597,883	6	641.033,39 674.596,746	33.274
6	641.033,39 674.596,746	7	641.039,603 674.596,513	6.217
7	641.039,603 674.596,513	8	641.047,369 674.596,233	7.771
8	641.047,369 674.596,233	9	641.054,244 674.595,992	6.88
9	641.054,244 674.595,992	10	641.053,97 674.599,696	3.715
10	641.053,97 674.599,696	11	641.053,891 674.604,833	5.138
11	641.053,891 674.604,833	12	641.053,523 674.612,197	7.373
12	641.053,523 674.612,197	1	641.038,511 674.612,792	15.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 7, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.648	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 45777 imobilul se află situat în p. c. A257/10

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 7, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 7, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45777, din 21/11/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSU SILVIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **URSU SILVIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.648	Conform TP 45777 imobilul se află situat în p. c. A257/10

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	257	-	
2	arabil	DA	1.948	-	257/10	-	
3	vie	DA	200	-	257/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.038,511 674.612,792	2	641.053,523 674.612,197	15.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.053,523 674.612,197	3	641.053,169 674.625,323	13.13
3	641.053,169 674.625,323	4	641.049,022 674.625,439	4.149
4	641.049,022 674.625,439	5	641.033,892 674.625,903	15.137
5	641.033,892 674.625,903	6	641.001,821 674.626,856	32.085
6	641.001,821 674.626,856	7	640.986,164 674.627,729	15.681
7	640.986,164 674.627,729	8	640.969,025 674.628,577	17.161
8	640.969,025 674.628,577	9	640.938,067 674.629,872	30.985
9	640.938,067 674.629,872	10	640.844,85 674.634,937	93.354
10	640.844,85 674.634,937	11	640.849,314 674.627,947	8.294
11	640.849,314 674.627,947	12	640.852,645 674.622,17	6.669
12	640.852,645 674.622,17	13	640.907,663 674.618,303	55.153
13	640.907,663 674.618,303	14	640.968,06 674.615,397	60.468
14	640.968,06 674.615,397	15	641.010,511 674.613,759	42.483
15	641.010,511 674.613,759	1	641.038,511 674.612,792	28.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 11, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50828	2.470	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 11, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.4		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 11, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.5		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 11, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29637 / 24/07/2012		
Act Notarial nr. 173, din 19/07/2012 emis de BNP"Gabriel Tiberiu Puşcaşu"-Botoşani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDILIUC ALEXANDRU-PETRU**, căsătorit cu 2) **DIDILIUC ANDREEA-ALINA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DIDILIUC ALEXANDRU-PETRU**, căsătorit cu 2) **DIDILIUC ANDREEA-ALINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29637 / 24/07/2012		
Act Notarial nr. 173, din 19/07/2012 emis de BNP"Gabriel Tiberiu Puşcaşu"-Botoşani;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEON CONSTANTIN** 2) **LEON DIDINA**	

Document civil fără regim juridic

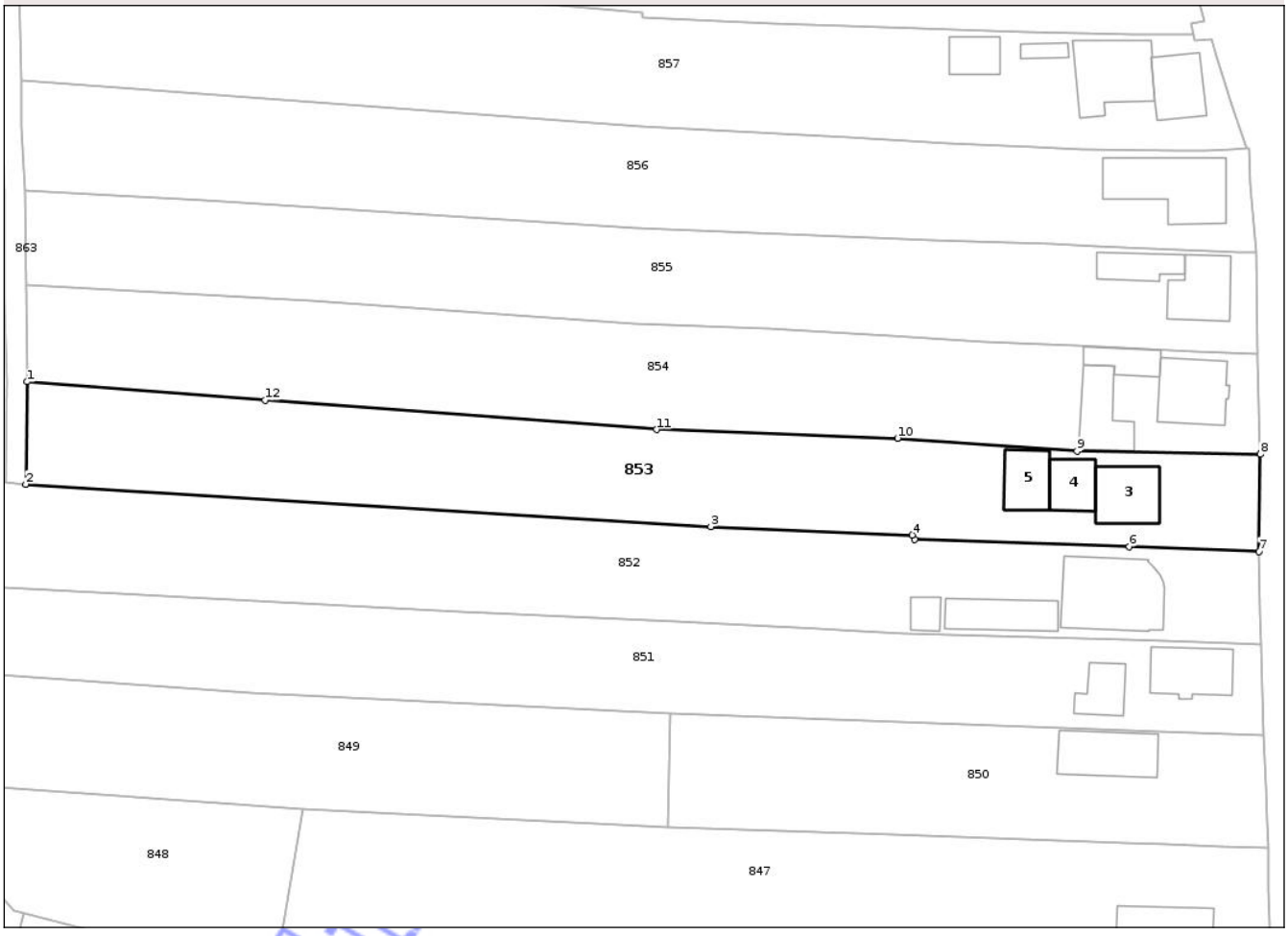
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50828	2.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	257/12	-	
2	arabil	DA	1.770	-	257/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.4		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.5		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.875,532 674.663,016	2	640.875,355 674.648,299	14.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.875,355 674.648,299	3	640.973,932 674.642,191	98.766
3	640.973,932 674.642,191	4	641.002,891 674.640,993	28.984
4	641.002,891 674.640,993	5	641.003,232 674.640,357	0.721
5	641.003,232 674.640,357	6	641.034,158 674.639,33	30.943
6	641.034,158 674.639,33	7	641.052,84 674.638,635	18.695
7	641.052,84 674.638,635	8	641.052,986 674.652,603	13.969
8	641.052,986 674.652,603	9	641.026,617 674.653,057	26.373
9	641.026,617 674.653,057	10	641.000,793 674.654,895	25.889
10	641.000,793 674.654,895	11	640.966,139 674.656,151	34.677
11	640.966,139 674.656,151	12	640.909,77 674.660,34	56.524
12	640.909,77 674.660,34	1	640.875,532 674.663,016	34.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36698, din 21/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEPLENSCHI MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

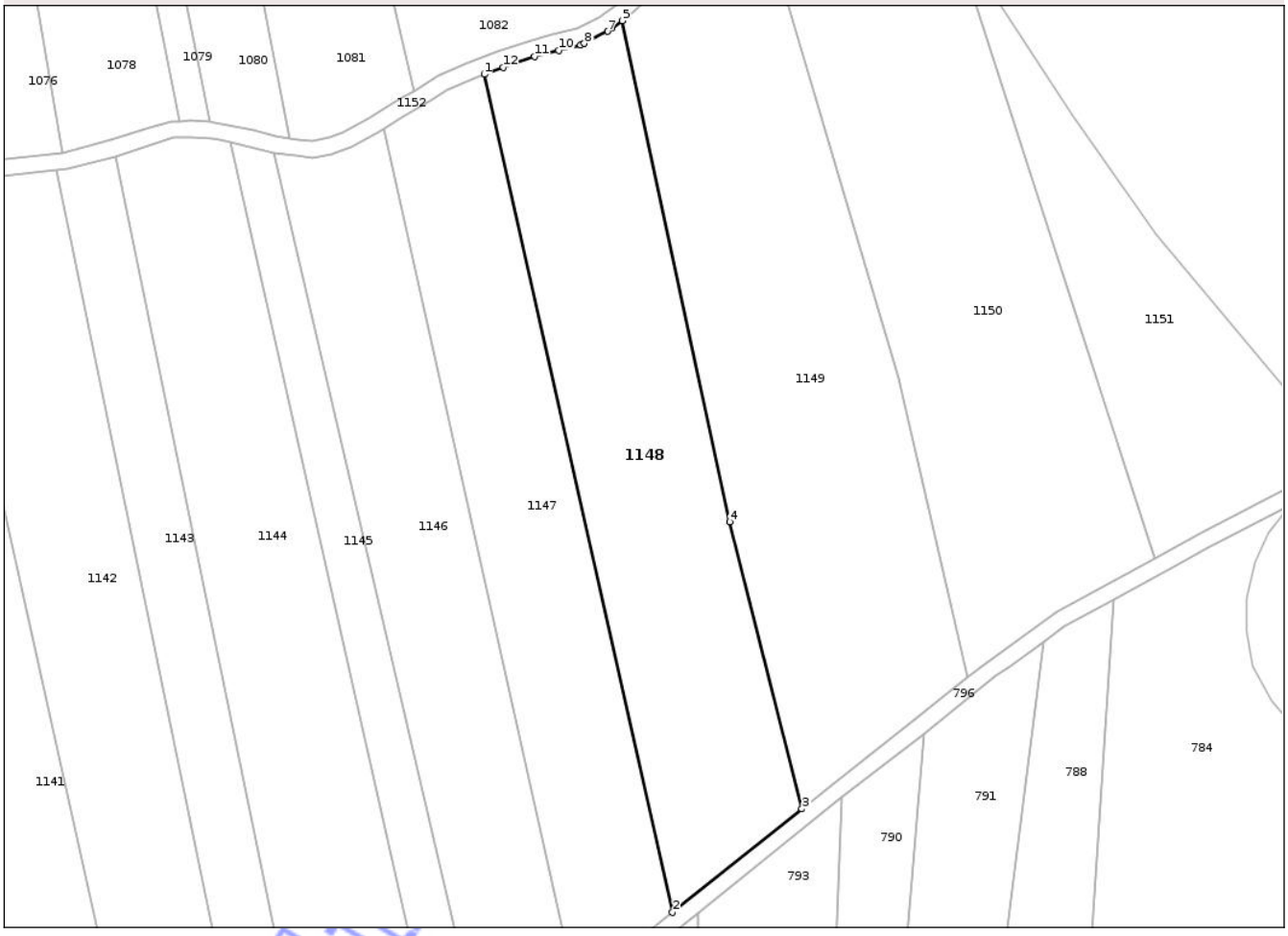
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.000	-	257/327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.310,28 675.344,021	2	641.344,695 675.191,111	156.735
2	641.344,695 675.191,111	3	641.368,336 675.209,979	30.247
3	641.368,336 675.209,979	4	641.355,11 675.262,382	54.046
4	641.355,11 675.262,382	5	641.335,515 675.353,796	93.491
5	641.335,515 675.353,796	6	641.333,658 675.352,437	2.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.333,658 675.352,437	7	641.332,874 675.351,863	0.972
7	641.332,874 675.351,863	8	641.328,582 675.349,64	4.834
8	641.328,582 675.349,64	9	641.327,921 675.349,394	0.705
9	641.327,921 675.349,394	10	641.323,868 675.348,41	4.17
10	641.323,868 675.348,41	11	641.319,498 675.347,289	4.512
11	641.319,498 675.347,289	12	641.313,773 675.345,295	6.062
12	641.313,773 675.345,295	1	641.310,28 675.344,021	3.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45772, din 20/11/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORGHI GH. VASILE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

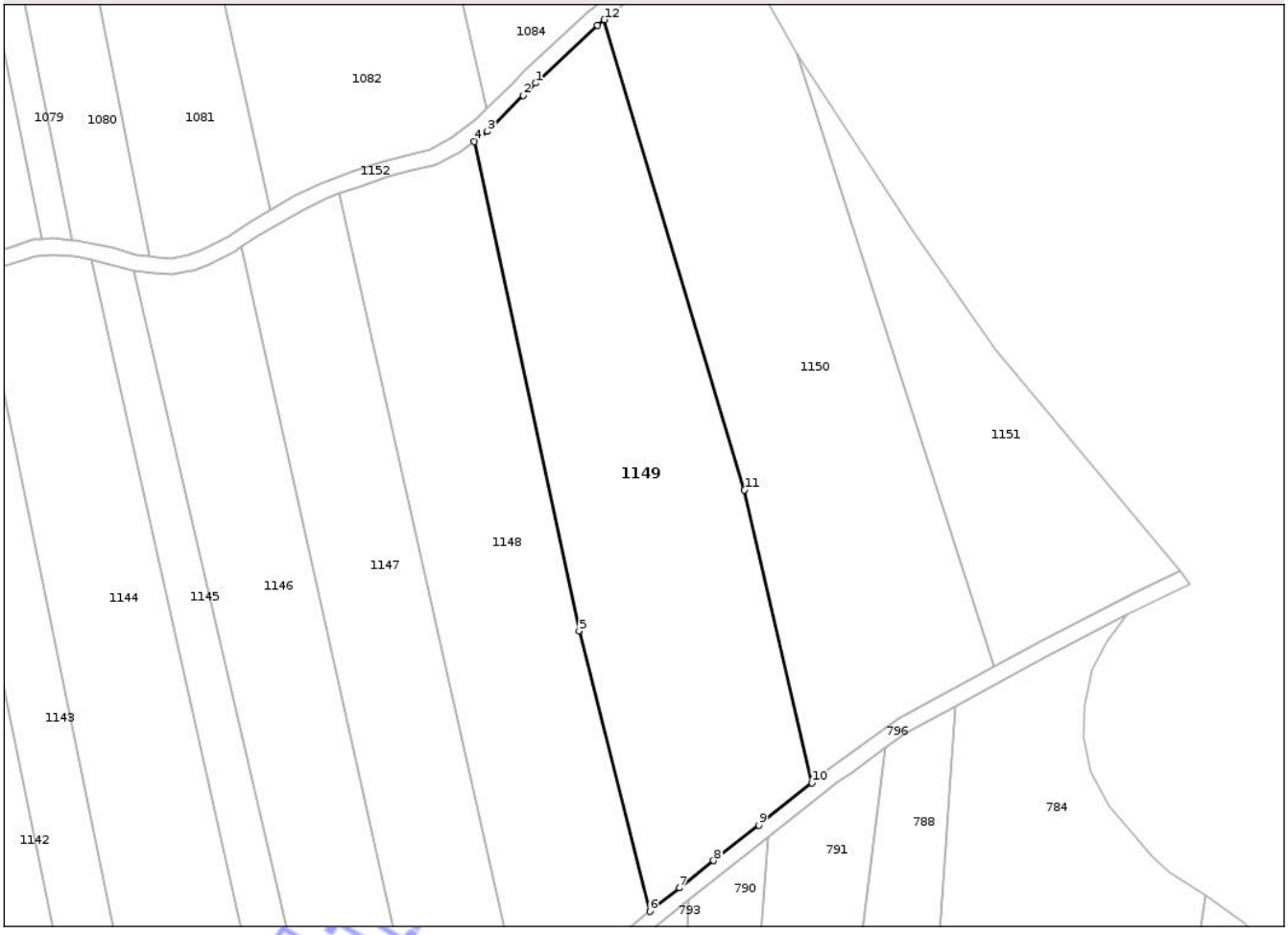
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.000	-	257/323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.346,996 675.364,678	2	641.344,66 675.362,404	3.26
2	641.344,66 675.362,404	3	641.337,981 675.355,667	9.487
3	641.337,981 675.355,667	4	641.335,515 675.353,796	3.095
4	641.335,515 675.353,796	5	641.355,11 675.262,382	93.491
5	641.355,11 675.262,382	6	641.368,336 675.209,979	54.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.368,336 675.209,979	7	641.373,889 675.214,378	7.084
7	641.373,889 675.214,378	8	641.380,294 675.219,452	8.171
8	641.380,294 675.219,452	9	641.388,677 675.226,099	10.698
9	641.388,677 675.226,099	10	641.398,643 675.233,997	12.717
10	641.398,643 675.233,997	11	641.386,027 675.288,652	56.092
11	641.386,027 675.288,652	12	641.359,83 675.376,505	91.675
12	641.359,83 675.376,505	13	641.358,546 675.375,484	1.64
13	641.358,546 675.375,484	1	641.346,996 675.364,678	15.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

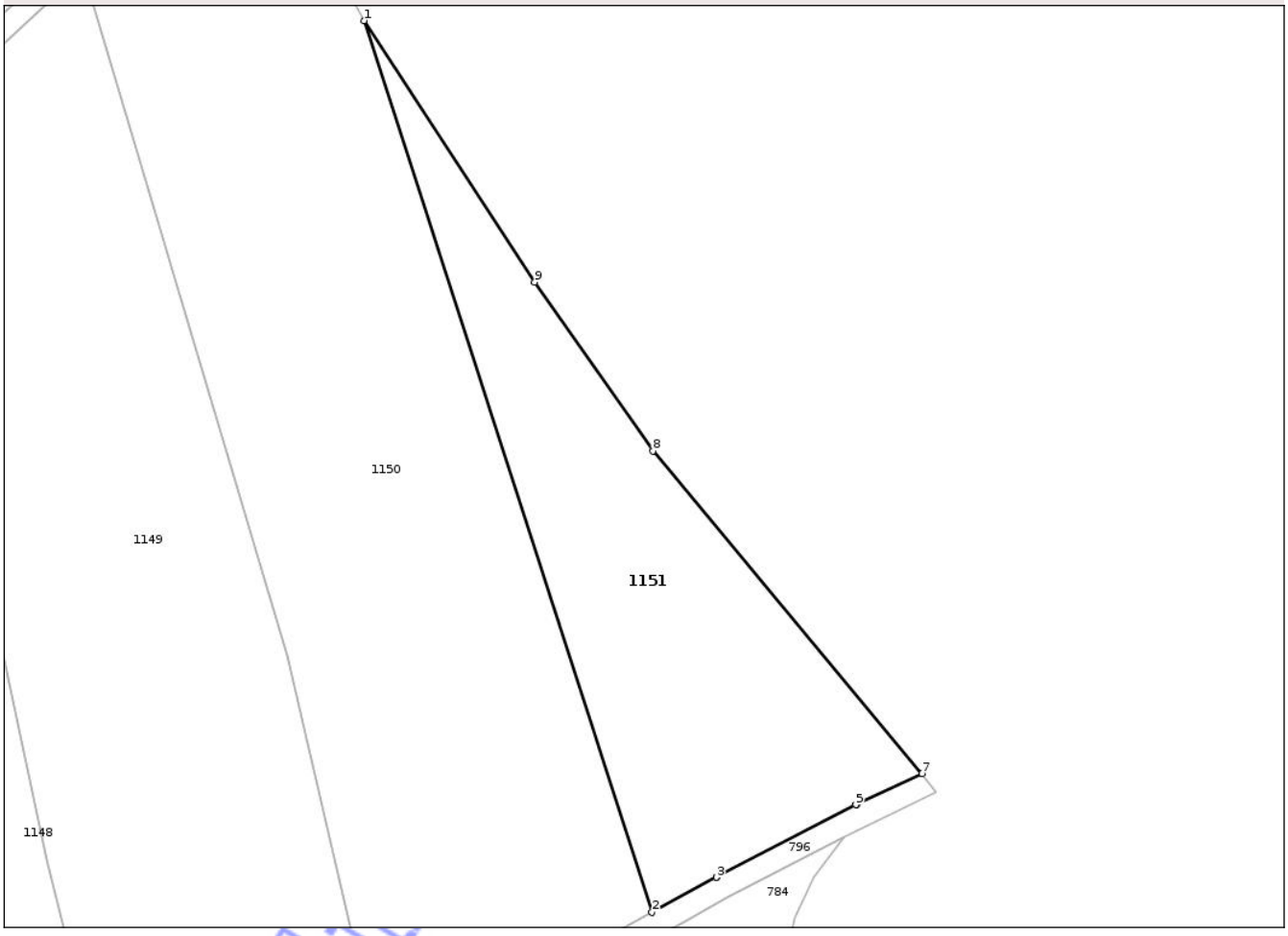
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.100	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.395,846 675.370,06	2	641.432,834 675.255,715	120.178
2	641.432,834 675.255,715	3	641.441,096 675.260,209	9.405
3	641.441,096 675.260,209	4	641.441,146 675.260,236	0.057
4	641.441,146 675.260,236	5	641.458,998 675.269,514	20.119
5	641.458,998 675.269,514	6	641.459,111 675.269,57	0.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.459,111 675.269,57	7	641.467,52 675.273,501	9.283
7	641.467,52 675.273,501	8	641.432,931 675.314,892	53.941
8	641.432,931 675.314,892	9	641.417,759 675.336,53	26.427
9	641.417,759 675.336,53	1	641.395,846 675.370,06	40.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 42A, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50256	2.725	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 42A, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 42A, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 42A, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18446 / 01/07/2010		
Act Notarial nr. 2215, din 30/06/2010 emis de BNPAMARTASĂNDULACHE DÎRJAN-IRINA MIHAELA BĂRCULEŢ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXA COSTEL**, căsătorit cu 2) **ALEXA IONELA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXA COSTEL**, căsătorit cu 2) **ALEXA IONELA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50256	2.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	-	192	-	
2	arabil	DA	1.047	-	192	-	
3	vie	DA	346	-	192	-	
4	livada	DA	317	-	192	-	
5	faneata	DA	400	-	192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.432,147 674.809,618	2	640.428,807 674.784,527	25.312
2	640.428,807 674.784,527	3	640.429,753 674.784,14	1.022
3	640.429,753 674.784,14	4	640.449,458 674.776,074	21.292
4	640.449,458 674.776,074	5	640.451,741 674.787,701	11.849
5	640.451,741 674.787,701	6	640.450,843 674.804,403	16.726
6	640.450,843 674.804,403	7	640.448,218 674.820,301	16.114
7	640.448,218 674.820,301	8	640.441,1 674.851,437	31.939
8	640.441,1 674.851,437	9	640.432,008 674.885,243	35.007
9	640.432,008 674.885,243	10	640.429,636 674.911,321	26.185
10	640.429,636 674.911,321	11	640.413,655 674.907,467	16.439
11	640.413,655 674.907,467	12	640.404,652 674.905,296	9.262
12	640.404,652 674.905,296	13	640.413,997 674.872,541	34.062
13	640.413,997 674.872,541	14	640.422,527 674.840,946	32.726
14	640.422,527 674.840,946	15	640.431,071 674.813,123	29.105
15	640.431,071 674.813,123	16	640.432,137 674.809,65	3.634
16	640.432,137 674.809,65	1	640.432,147 674.809,618	0.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 42, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.928	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 42, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 42, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 42, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34763, din 10/06/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXA D. FEBRONIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXA D. FEBRONIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	914	-	193	-	
2	arabil	DA	2.582	-	193	-	
3	livada	DA	300	-	193	-	
4	vie	DA	132	-	193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.429,64 674.784,181	2	640.429,753 674.784,14	0.12
3	640.428,807 674.784,527	4	640.432,147 674.809,618	25.312
5	640.432,137 674.809,65	6	640.431,071 674.813,123	3.634
7	640.422,527 674.840,946	8	640.413,997 674.872,541	32.726
9	640.404,652 674.905,296	10	640.403,465 674.929,168	23.901
11	640.401,113 674.929,049	12	640.392,814 674.928,63	8.31
13	640.387,728 674.863,333	14	640.387,854 674.845,877	17.456
15	640.389,076 674.828,768	16	640.390,549 674.824,398	4.612
17	640.390,221 674.815,027	18	640.390,013 674.810,709	4.324
19	640.387,782 674.793,612	20	640.388,034 674.793,575	0.255
21	640.393,441 674.792,809	22	640.397,631 674.791,971	4.273
23	640.404,294 674.790,369	24	640.407,995 674.789,479	3.807
25	640.410,894 674.788,79	26	640.412,637 674.788,362	1.795
27	640.415,661 674.787,639	28	640.418,833 674.786,879	3.262
29	640.423,076 674.785,836	30	640.427,63 674.784,782	4.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.429,753 674.784,14	3	640.428,807 674.784,527	1.022
4	640.432,147 674.809,618	5	640.432,137 674.809,65	0.033
6	640.431,071 674.813,123	7	640.422,527 674.840,946	29.105
8	640.413,997 674.872,541	9	640.404,652 674.905,296	34.062
10	640.403,465 674.929,168	11	640.401,113 674.929,049	2.355
12	640.392,814 674.928,63	13	640.387,728 674.863,333	65.495
14	640.387,854 674.845,877	15	640.389,076 674.828,768	17.153
16	640.390,549 674.824,398	17	640.390,221 674.815,027	9.376
18	640.390,013 674.810,709	19	640.387,782 674.793,612	17.241
20	640.388,034 674.793,575	21	640.393,441 674.792,809	5.461
22	640.397,631 674.791,971	23	640.404,294 674.790,369	6.853
24	640.407,995 674.789,479	25	640.410,894 674.788,79	2.979
26	640.412,637 674.788,362	27	640.415,661 674.787,639	3.109
28	640.418,833 674.786,879	29	640.423,076 674.785,836	4.369
30	640.427,63 674.784,782	1	640.429,64 674.784,181	2.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.707	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 147758, din 23/02/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANUCA T. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STEFANUCA T. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	228	-	197	-	
2	arabil	DA	1.280	-	197	-	
3	vie	DA	740	-	197	-	
4	faneata	DA	84	-	197	-	
5	livada	DA	700	-	197	-	
6	arabil	DA	1.535	-	197/1	-	
7	livada	DA	140	-	197/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.326,284 674.796,011	2	640.330,458 674.808,979	13.624
3	640.331,88 674.815,496	4	640.336,924 674.833,41	18.611
5	640.340,663 674.844,249	6	640.359,28 674.923,804	81.704
7	640.346,284 674.911,128	8	640.327,851 674.889,57	28.364
9	640.315,757 674.874,186	10	640.314,099 674.872,521	2.35
11	640.312,083 674.870,914	12	640.309,9 674.870,618	2.203
13	640.308,478 674.870,654	14	640.307,055 674.870,69	1.423
15	640.303,038 674.872,507	16	640.298,709 674.874,519	4.774
17	640.294,742 674.875,715	18	640.294,278 674.875,855	0.484
19	640.290,568 674.876,098	20	640.286,084 674.875,526	4.521
21	640.280,437 674.873,948	22	640.275,203 674.871,262	5.883
23	640.266,916 674.865,568	24	640.270,914 674.858,465	8.151
25	640.282,723 674.839,177	26	640.287,911 674.831,233	9.488
27	640.292,568 674.824,889	28	640.298,356 674.816,688	10.038
29	640.300,117 674.813,789	30	640.302,693 674.810,862	3.899
31	640.308,176 674.805,318	32	640.310,334 674.803,007	3.161
33	640.322,032 674.796,452	1	640.326,284 674.796,011	4.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.330,458 674.808,979	3	640.331,88 674.815,496	6.67
4	640.336,924 674.833,41	5	640.340,663 674.844,249	11.465
6	640.359,28 674.923,804	7	640.346,284 674.911,128	18.154
8	640.327,851 674.889,57	9	640.315,757 674.874,186	19.569
10	640.314,099 674.872,521	11	640.312,083 674.870,914	2.578
12	640.309,9 674.870,618	13	640.308,478 674.870,654	1.423
14	640.307,055 674.870,69	15	640.303,038 674.872,507	4.409
16	640.298,709 674.874,519	17	640.294,742 674.875,715	4.143
18	640.294,278 674.875,855	19	640.290,568 674.876,098	3.718
20	640.286,084 674.875,526	21	640.280,437 674.873,948	5.863
22	640.275,203 674.871,262	23	640.266,916 674.865,568	10.055
24	640.270,914 674.858,465	25	640.282,723 674.839,177	22.616
26	640.287,911 674.831,233	27	640.292,568 674.824,889	7.87
28	640.298,356 674.816,688	29	640.300,117 674.813,789	3.391
30	640.302,693 674.810,862	31	640.308,176 674.805,318	7.798
32	640.310,334 674.803,007	33	640.322,032 674.796,452	13.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 56, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.021	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 56, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 56, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78811, din 27/02/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU D. MARIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOBANU D. MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	-	199	-	
2	arabil	DA	501	-	199	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.262,801 674.884,176	2	640.267,132 674.882,642	4.595
3	640.268,058 674.884,669	4	640.269,988 674.886,362	2.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.267,132 674.882,642	3	640.268,058 674.884,669	2.229
4	640.269,988 674.886,362	5	640.277,542 674.888,274	7.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.277,542 674.888,274	6	640.284,926 674.889,6	7.502
7	640.293,055 674.889,798	8	640.294,742 674.875,715	14.183
9	640.298,709 674.874,519	10	640.303,038 674.872,507	4.774
11	640.307,055 674.870,69	12	640.308,478 674.870,654	1.423
13	640.305,99 674.901,201	14	640.305,8 674.905,634	4.437
15	640.306,159 674.908,574	16	640.298,348 674.909,607	7.879
17	640.289,122 674.910,789	18	640.282,407 674.911,177	6.726
19	640.278,109 674.910,531	20	640.266,321 674.894,909	19.57
21	640.262,753 674.885,597	1	640.262,801 674.884,176	1.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.284,926 674.889,6	7	640.293,055 674.889,798	8.132
8	640.294,742 674.875,715	9	640.298,709 674.874,519	4.143
10	640.303,038 674.872,507	11	640.307,055 674.870,69	4.409
12	640.308,478 674.870,654	13	640.305,99 674.901,201	30.648
14	640.305,8 674.905,634	15	640.306,159 674.908,574	2.963
16	640.298,348 674.909,607	17	640.289,122 674.910,789	9.302
18	640.282,407 674.911,177	19	640.278,109 674.910,531	4.347
20	640.266,321 674.894,909	21	640.262,753 674.885,597	9.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19113, din 07/09/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNUCĂ AD. MANOLE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

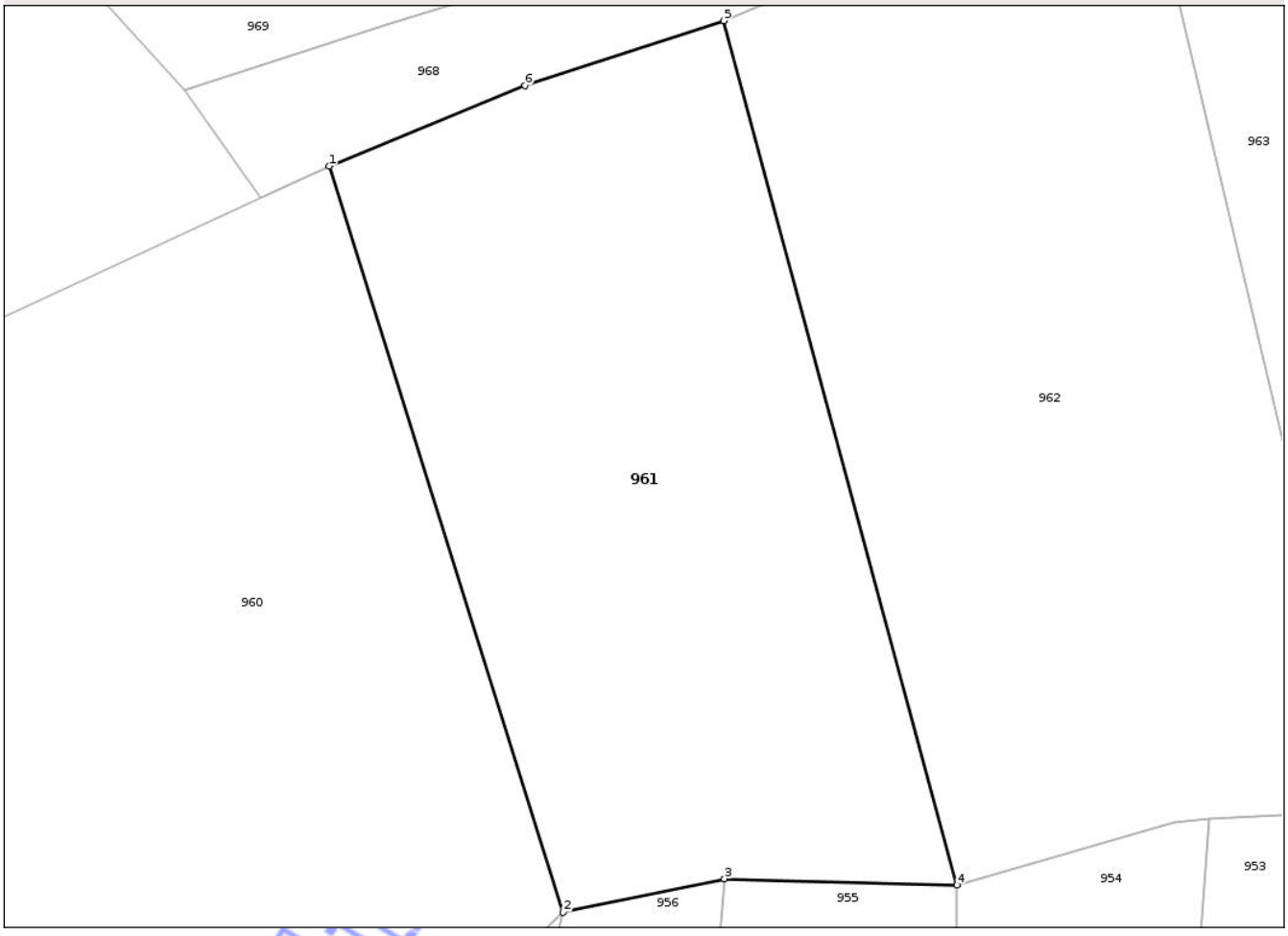
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	900	-	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.347,133 674.962,459	2	640.359,28 674.923,804	40.519
2	640.359,28 674.923,804	3	640.367,64 674.925,549	8.541
3	640.367,64 674.925,549	4	640.379,709 674.925,221	12.073
4	640.379,709 674.925,221	5	640.367,601 674.969,991	46.378
5	640.367,601 674.969,991	6	640.357,286 674.966,634	10.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.357,286 674.966,634	1	640.347,133 674.962,459	10.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127612, din 07/12/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDAALC PROFIRA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

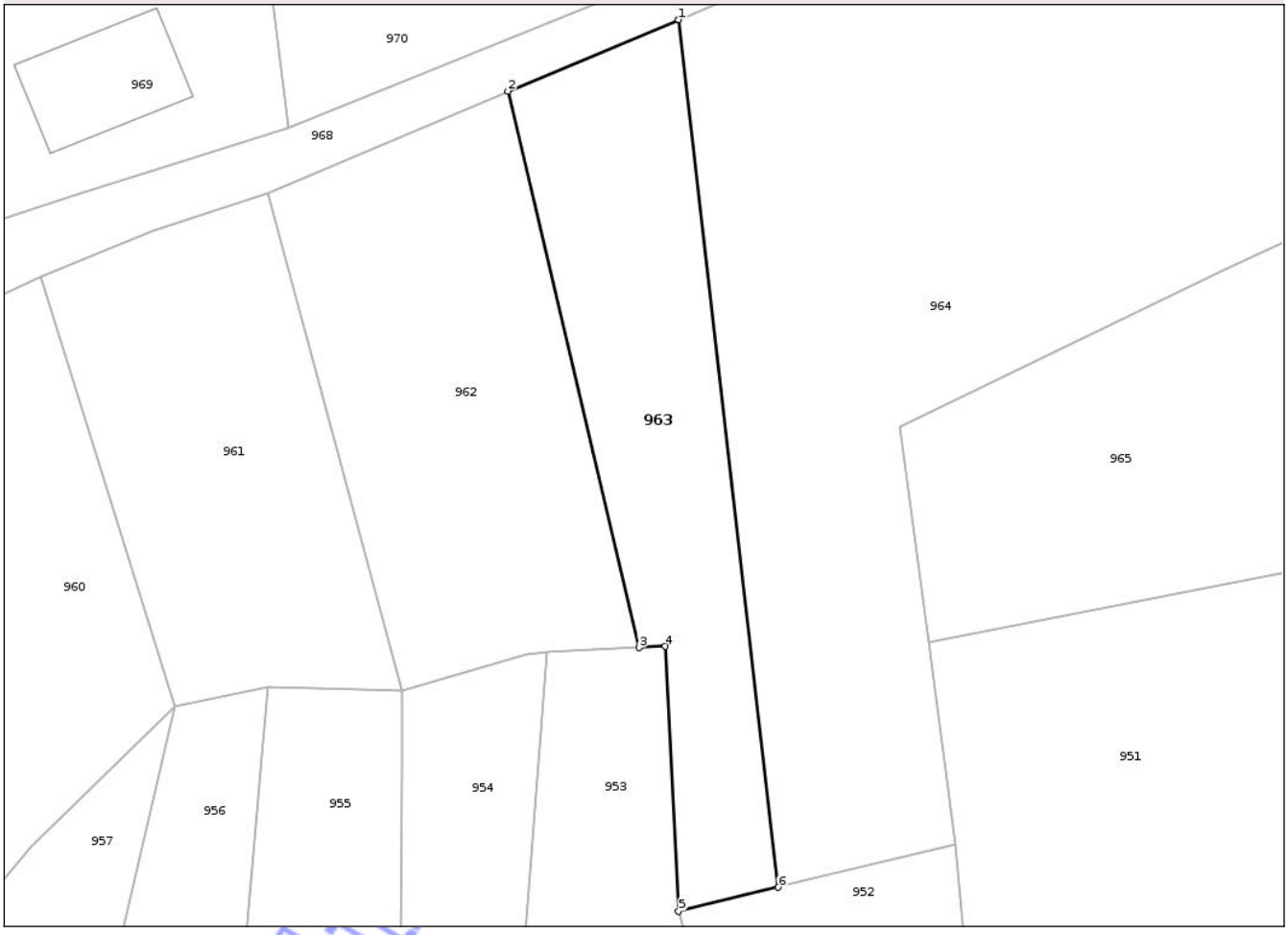
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	900	-	202/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.404,655 674.985,611	2	640.389,257 674.979,195	16.682
2	640.389,257 674.979,195	3	640.401,113 674.929,049	51.528
3	640.401,113 674.929,049	4	640.403,465 674.929,168	2.355
4	640.403,465 674.929,168	5	640.404,652 674.905,296	23.901
5	640.404,652 674.905,296	6	640.413,655 674.907,467	9.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.413,655 674.907,467	1	640.404,655 674.985,611	78.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.013	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

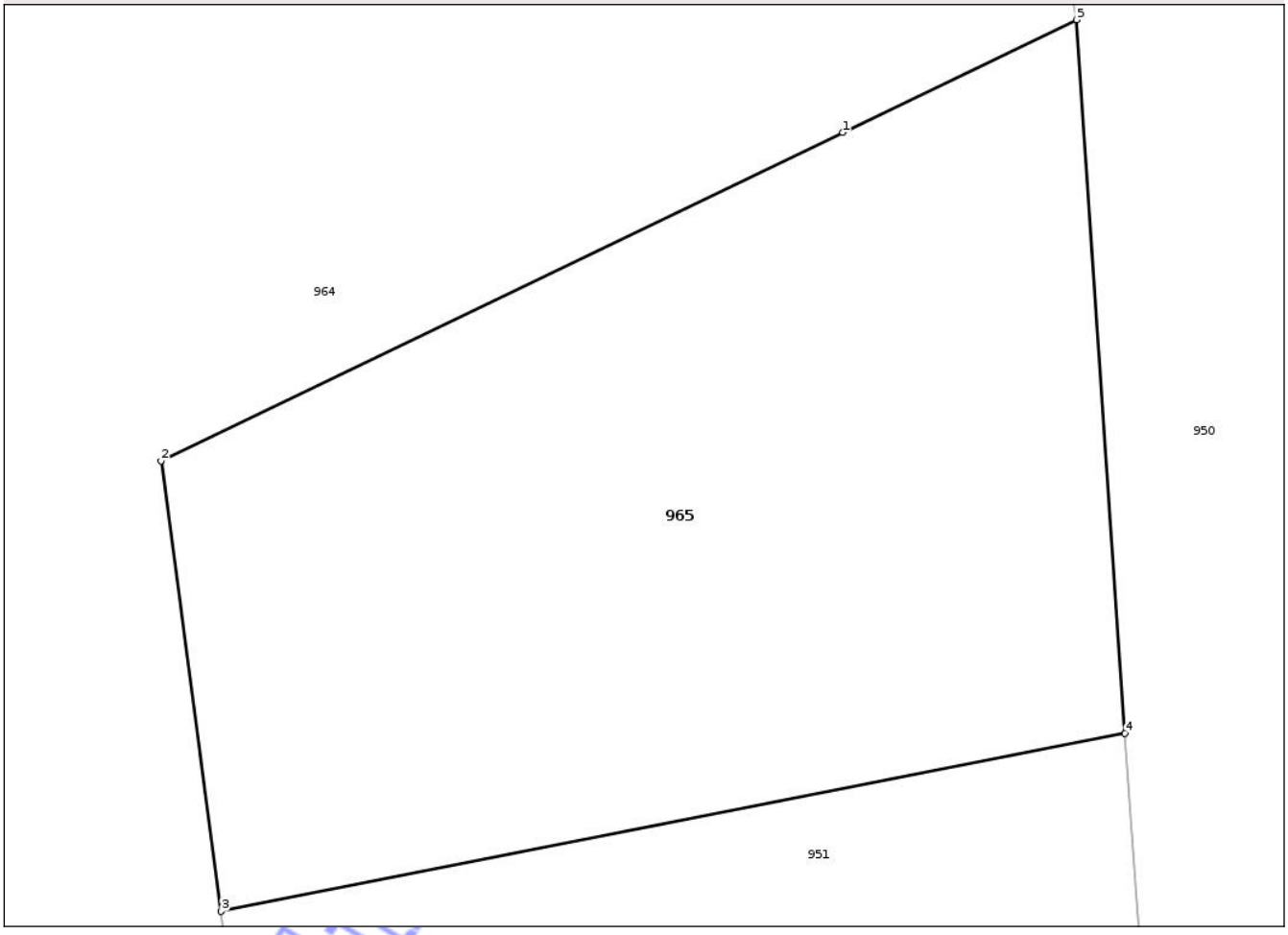
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	158	-	189	-	
2	faneata	NU	855	-	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.453,984 674.963,064	2	640.424,623 674.948,938	32.582
2	640.424,623 674.948,938	3	640.427,207 674.929,55	19.56
3	640.427,207 674.929,55	4	640.466,164 674.937,208	39.702
4	640.466,164 674.937,208	5	640.464,063 674.967,913	30.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.464,063 674.967,913	1	640.453,984 674.963,064	11.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52458	1.600	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5290 / 30/01/2017		
Act Notarial nr. 259, din 30/01/2017 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAINER IONUŢ-ALIN**, căsătorit cu 2) **VAINER FELICIA-IONELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52458	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.600	-	204/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.561,99 674.999,404	2	640.579,346 675.009,303	19.981
2	640.579,346 675.009,303	3	640.523,294 675.069,997	82.617
3	640.523,294 675.069,997	4	640.506,514 675.059,474	19.806
4	640.506,514 675.059,474	1	640.561,99 674.999,404	81.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.545	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92817, din 02/02/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARAMA RUXANDRA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

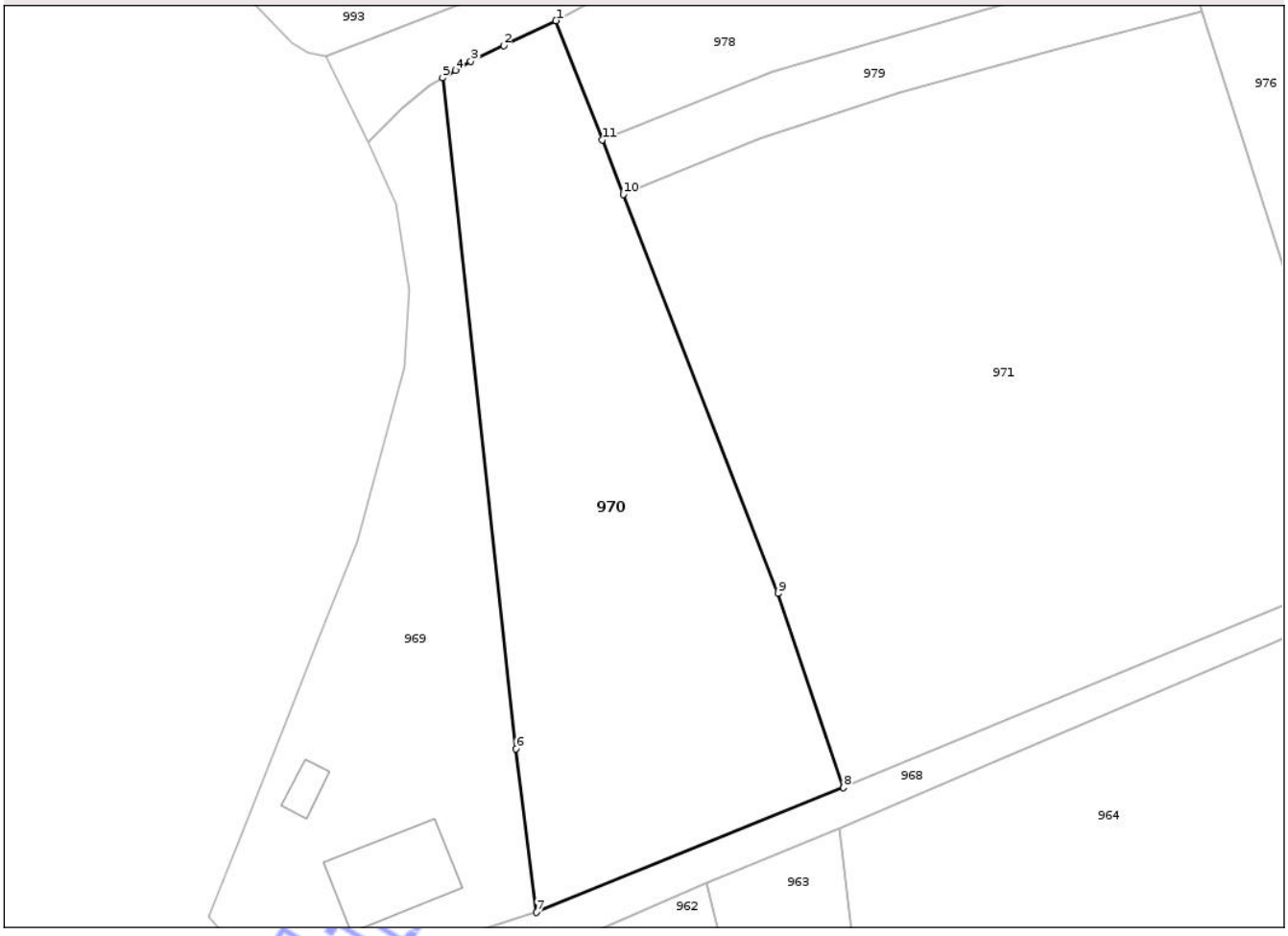
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	180	-	208	-	
2	arabil	DA	1.933	-	208	-	
3	faneata	DA	432	-	208	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.371,745 675.079,161	2	640.365,671 675.076,271	6.726
2	640.365,671 675.076,271	3	640.361,872 675.074,472	4.204
3	640.361,872 675.074,472	4	640.360,089 675.073,415	2.073
4	640.360,089 675.073,415	5	640.358,603 675.072,535	1.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.358,603 675.072,535	6	640.367,096 674.994,79	78.208
6	640.367,096 674.994,79	7	640.369,485 674.975,851	19.09
7	640.369,485 674.975,851	8	640.405,095 674.990,304	38.431
8	640.405,095 674.990,304	9	640.397,481 675.012,787	23.738
9	640.397,481 675.012,787	10	640.379,544 675.059,047	49.615
10	640.379,544 675.059,047	11	640.377,093 675.065,368	6.779
11	640.377,093 675.065,368	1	640.371,745 675.079,161	14.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.878	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Diferenta de 600 mp se afla la imobilul ID 966. Conform TP 45776 imobilul se află situat în p. c. A210

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45776, din 21/11/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXA TD. ION**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

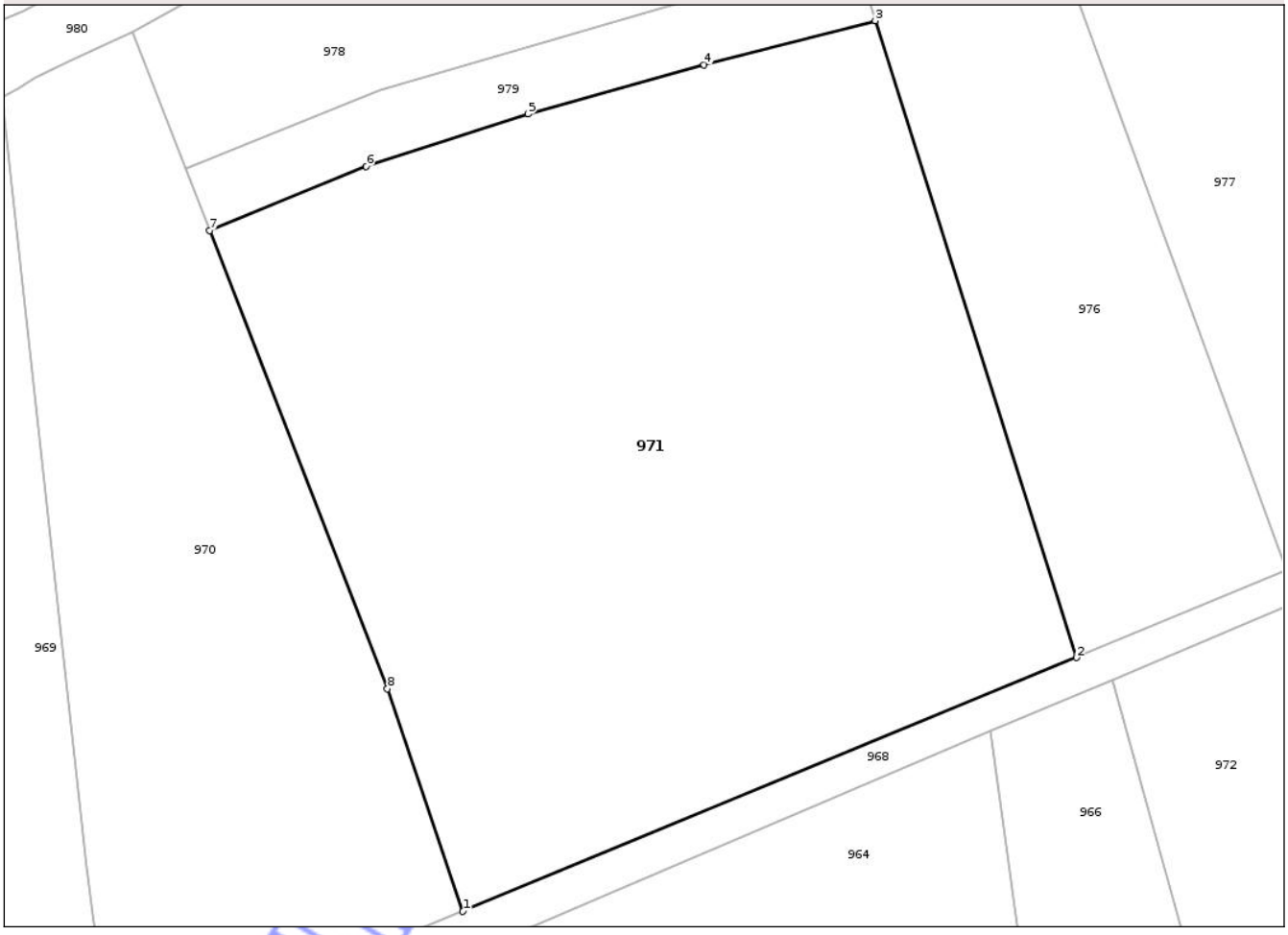
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.878	Diferenta de 600 mp se afla la imobilul ID 966. Conform TP 45776 imobilul se află situat în p. c. A210

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.378	-	210	-	
2	arabil	NU	2.500	-	209	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.405,095 674.990,304	2	640.467,053 675.015,935	67.051
2	640.467,053 675.015,935	3	640.446,755 675.080,248	67.44
3	640.446,755 675.080,248	4	640.429,458 675.075,8	17.859
4	640.429,458 675.075,8	5	640.411,662 675.070,829	18.478

Document Informativ

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.411,662 675.070,829	6	640.395,341 675.065,544	17.155
6	640.395,341 675.065,544	7	640.379,544 675.059,047	17.081
7	640.379,544 675.059,047	8	640.397,481 675.012,787	49.615
8	640.397,481 675.012,787	1	640.405,095 674.990,304	23.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

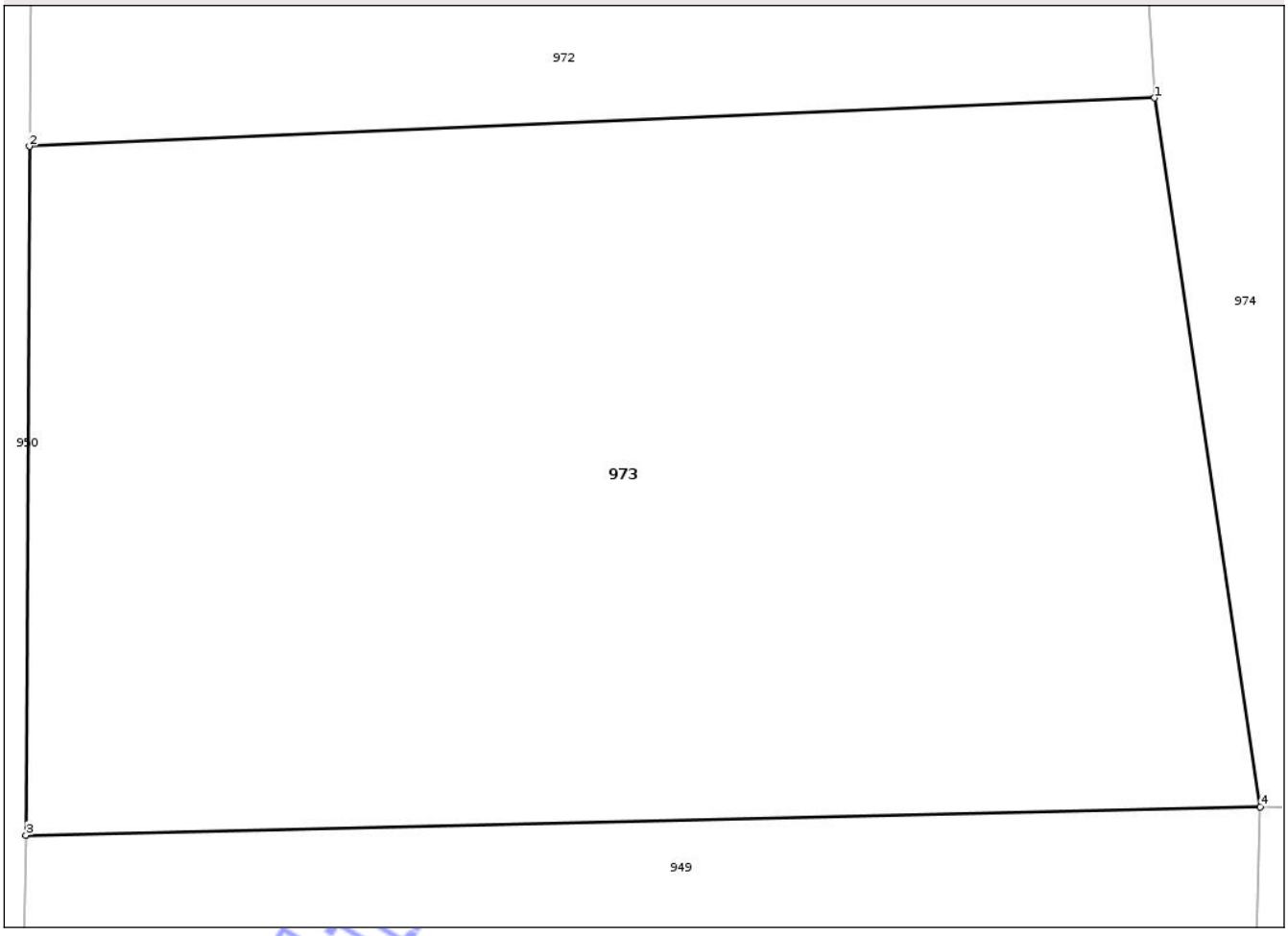
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	360	-	187	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.517,67 674.885,582	2	640.494,162 674.884,573	23.529
2	640.494,162 674.884,573	3	640.494,089 674.870,196	14.377
3	640.494,089 674.870,196	4	640.519,883 674.870,785	25.8
4	640.519,883 674.870,785	1	640.517,67 674.885,582	14.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.036	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

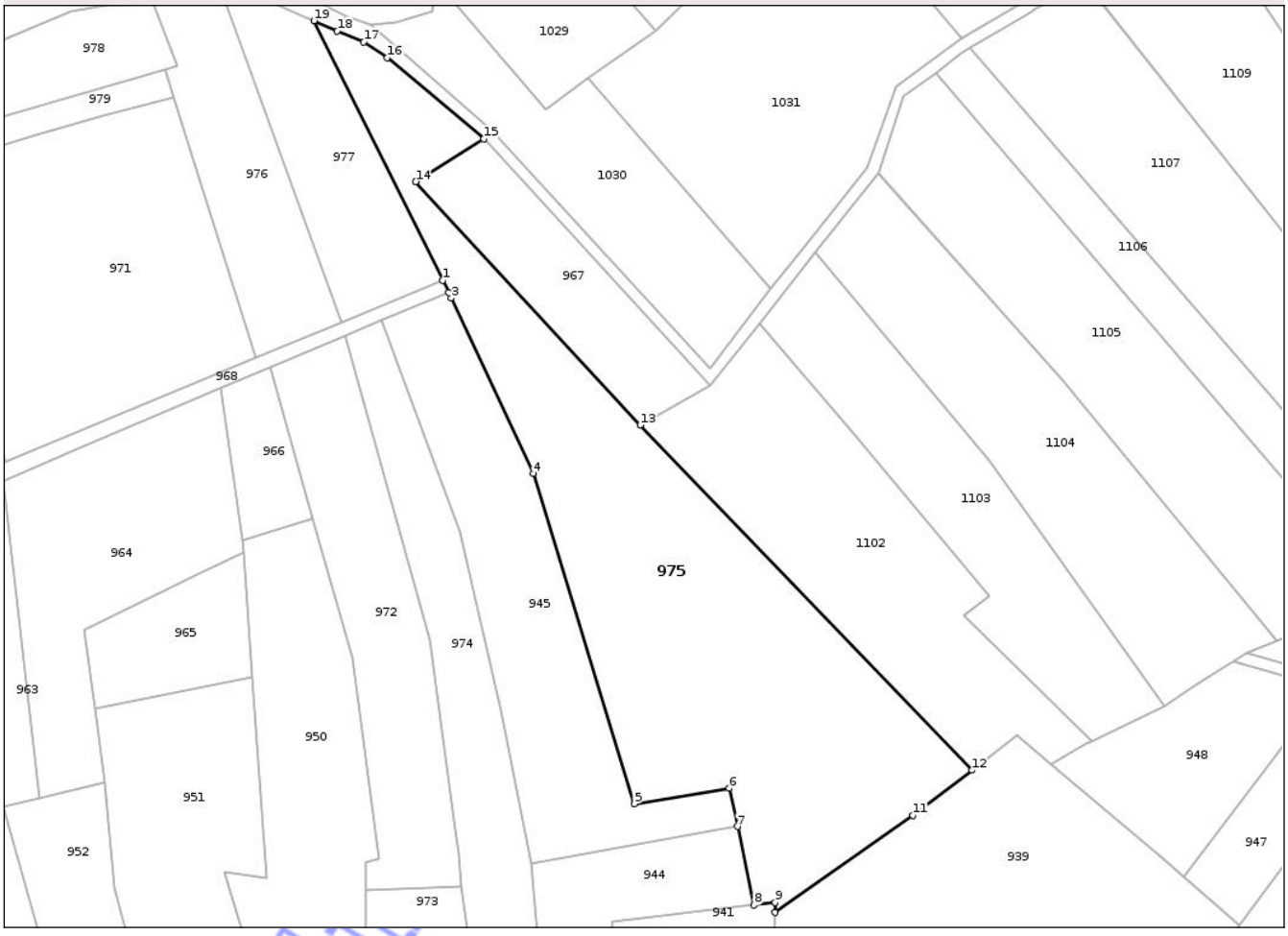
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.080	-	174	-	
2	faneata	DA	1.650	-	176	-	
3	faneata	DA	1.660	-	204	-	
4	faneata	DA	160	-	177	-	
5	faneata	DA	500	-	178	-	
6	faneata	DA	1.986	-	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.513,138 675.035,132	2	640.514,641 675.032,119	3.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.514,641 675.032,119	3	640.515,321 675.030,755	1.524
3	640.515,321 675.030,755	4	640.535,528 674.987,482	47.758
4	640.535,528 674.987,482	5	640.560,561 674.905,944	85.294
5	640.560,561 674.905,944	6	640.584,019 674.909,812	23.775
6	640.584,019 674.909,812	7	640.586,017 674.900,331	9.689
7	640.586,017 674.900,331	8	640.590,095 674.880,983	19.773
8	640.590,095 674.880,983	9	640.595,352 674.881,615	5.295
9	640.595,352 674.881,615	10	640.595,227 674.879,174	2.444
10	640.595,227 674.879,174	11	640.629,376 674.903,091	41.691
11	640.629,376 674.903,091	12	640.643,981 674.914,245	18.377
12	640.643,981 674.914,245	13	640.561,99 674.999,404	118.215
13	640.561,99 674.999,404	14	640.506,514 675.059,474	81.767
14	640.506,514 675.059,474	15	640.523,294 675.069,997	19.806
15	640.523,294 675.069,997	16	640.499,524 675.090,012	31.074
16	640.499,524 675.090,012	17	640.493,683 675.093,971	7.057
17	640.493,683 675.093,971	18	640.487,139 675.096,622	7.061
18	640.487,139 675.096,622	19	640.481,392 675.099,161	6.283
19	640.481,392 675.099,161	1	640.513,138 675.035,132	71.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		480	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

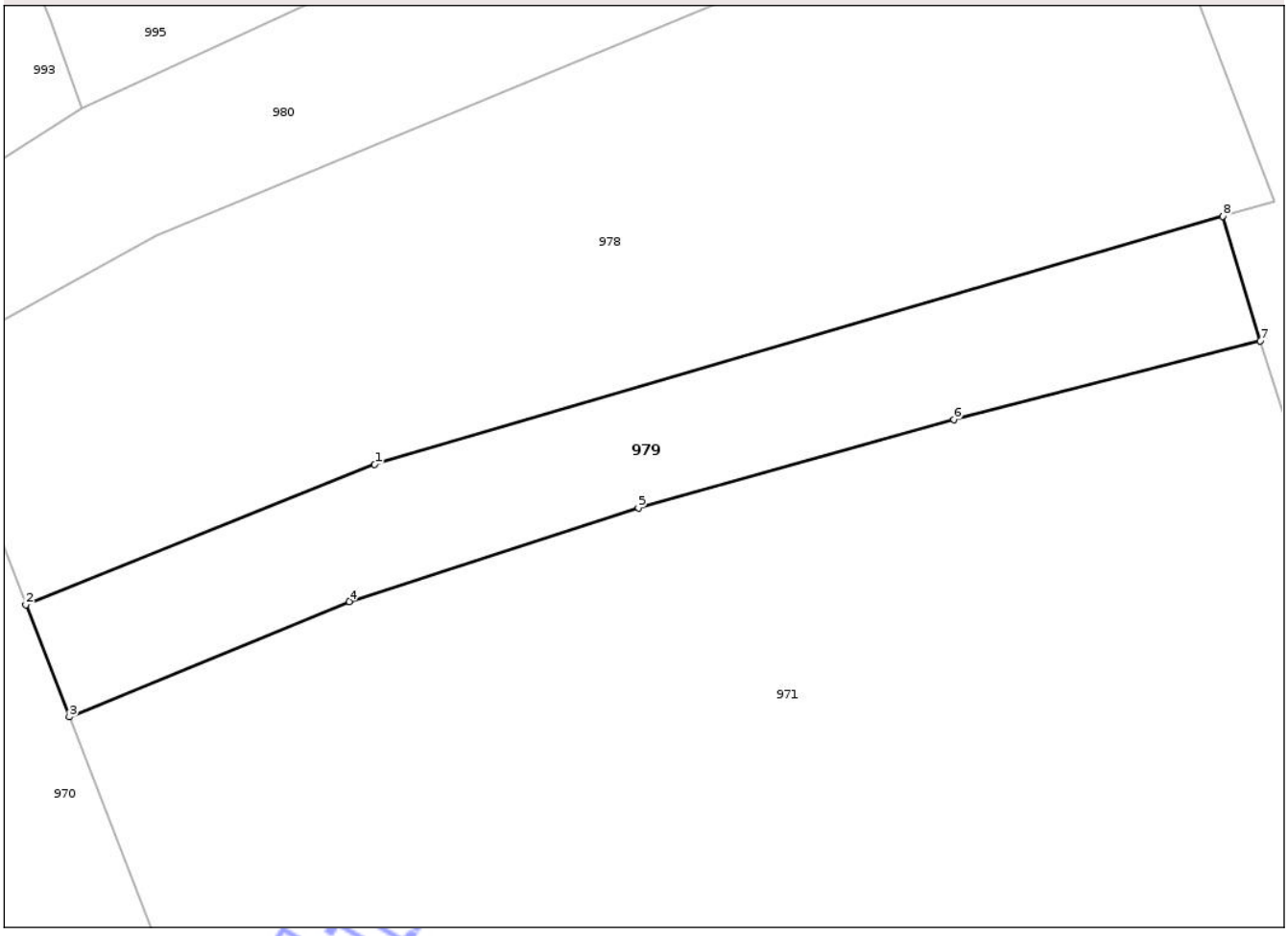
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	260	-	209	-	
2	arabil	DA	220	-	210	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.396,776 675.073,274	2	640.377,093 675.065,368	21.212
2	640.377,093 675.065,368	3	640.379,544 675.059,047	6.779
3	640.379,544 675.059,047	4	640.395,341 675.065,544	17.081
4	640.395,341 675.065,544	5	640.411,662 675.070,829	17.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.411,662 675.070,829	6	640.429,458 675.075,8	18.478
6	640.429,458 675.075,8	7	640.446,755 675.080,248	17.859
7	640.446,755 675.080,248	8	640.444,641 675.087,261	7.325
8	640.444,641 675.087,261	1	640.396,776 675.073,274	49.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.677	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

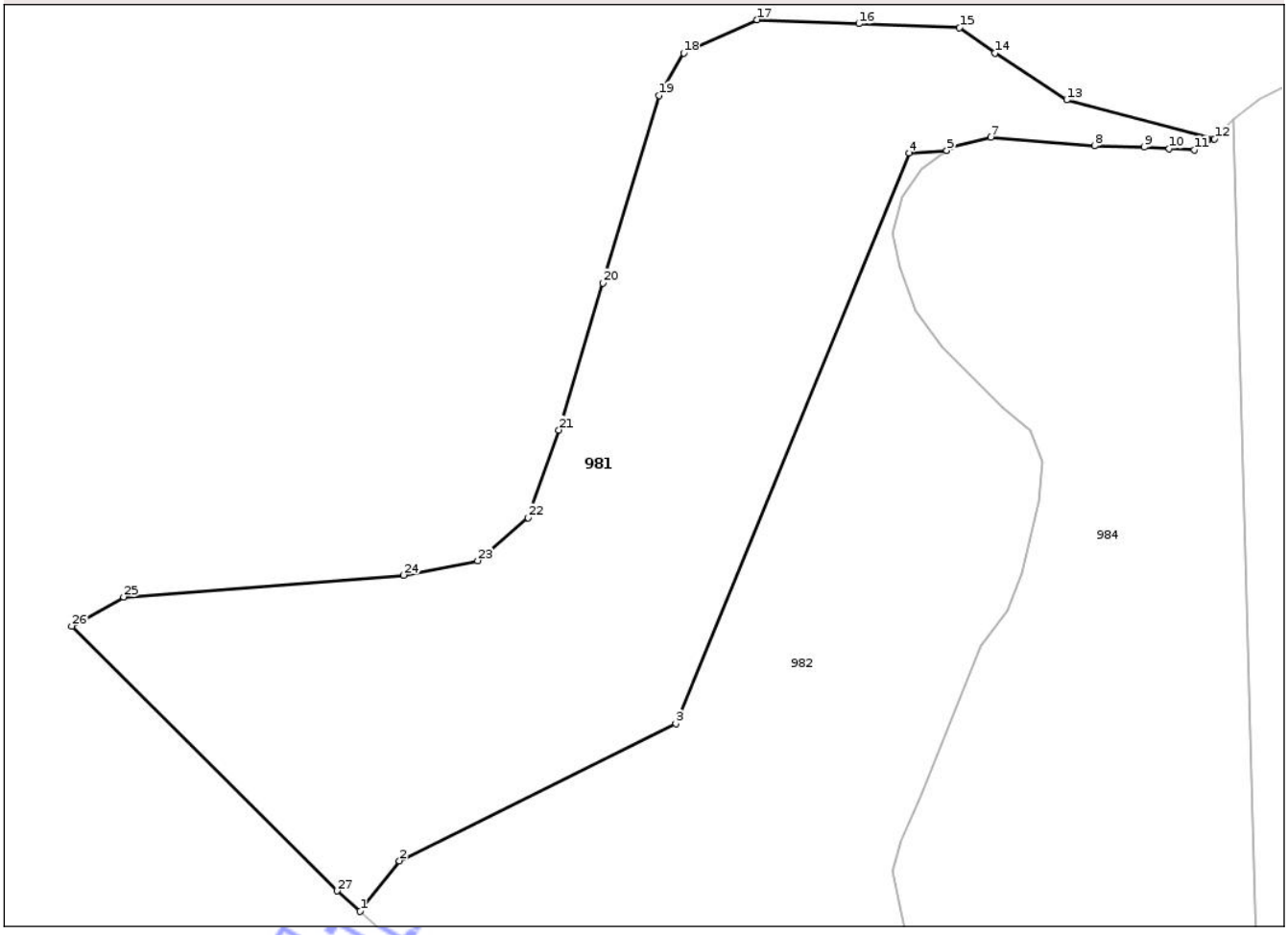
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.000	-	224	-	
2	arabil	DA	2.277	-	848	-	
3	neproductiv	NU	2.400	-	224	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.166,977 675.179,88	2	640.172,544 675.187,053	9.08
3	640.211,765 675.206,472	4	640.244,848 675.287,346	87.379
5	640.250,188 675.287,689	6	640.250,809 675.288,133	0.764
7	640.256,46 675.289,552	8	640.271,161 675.288,32	14.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.172,544 675.187,053	3	640.211,765 675.206,472	43.765
4	640.244,848 675.287,346	5	640.250,188 675.287,689	5.351
6	640.250,809 675.288,133	7	640.256,46 675.289,552	5.826
8	640.271,161 675.288,32	9	640.278,203 675.288,133	7.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	640.278,203 675.288,133	10	640.281,765 675.287,959	3.566
11	640.285,326 675.287,784	12	640.288,165 675.289,311	3.223
13	640.267,203 675.294,838	14	640.257,022 675.301,445	12.137
15	640.252,023 675.305,099	16	640.237,718 675.305,644	14.315
17	640.223,297 675.306,194	18	640.212,899 675.301,463	11.424
19	640.209,365 675.295,46	20	640.201,404 675.268,889	27.738
21	640.195,17 675.248,08	22	640.190,822 675.235,65	13.169
23	640.183,673 675.229,565	24	640.173,123 675.227,494	10.751
25	640.133,44 675.224,421	26	640.126,076 675.220,296	8.44
27	640.163,735 675.182,775	1	640.166,977 675.179,88	4.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	640.281,765 675.287,959	11	640.285,326 675.287,784	3.566
12	640.288,165 675.289,311	13	640.267,203 675.294,838	21.679
14	640.257,022 675.301,445	15	640.252,023 675.305,099	6.192
16	640.237,718 675.305,644	17	640.223,297 675.306,194	14.431
18	640.212,899 675.301,463	19	640.209,365 675.295,46	6.966
20	640.201,404 675.268,889	21	640.195,17 675.248,08	21.723
22	640.190,822 675.235,65	23	640.183,673 675.229,565	9.388
24	640.173,123 675.227,494	25	640.133,44 675.224,421	39.802
26	640.126,076 675.220,296	27	640.163,735 675.182,775	53.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52454	2.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5295 / 30/01/2017		
Act Notarial nr. 259, din 30/01/2017 emis de NP Agachi Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAINER IONUŢ-ALIN**, căsătorit cu 2) **VAINER FELICIA-IONELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

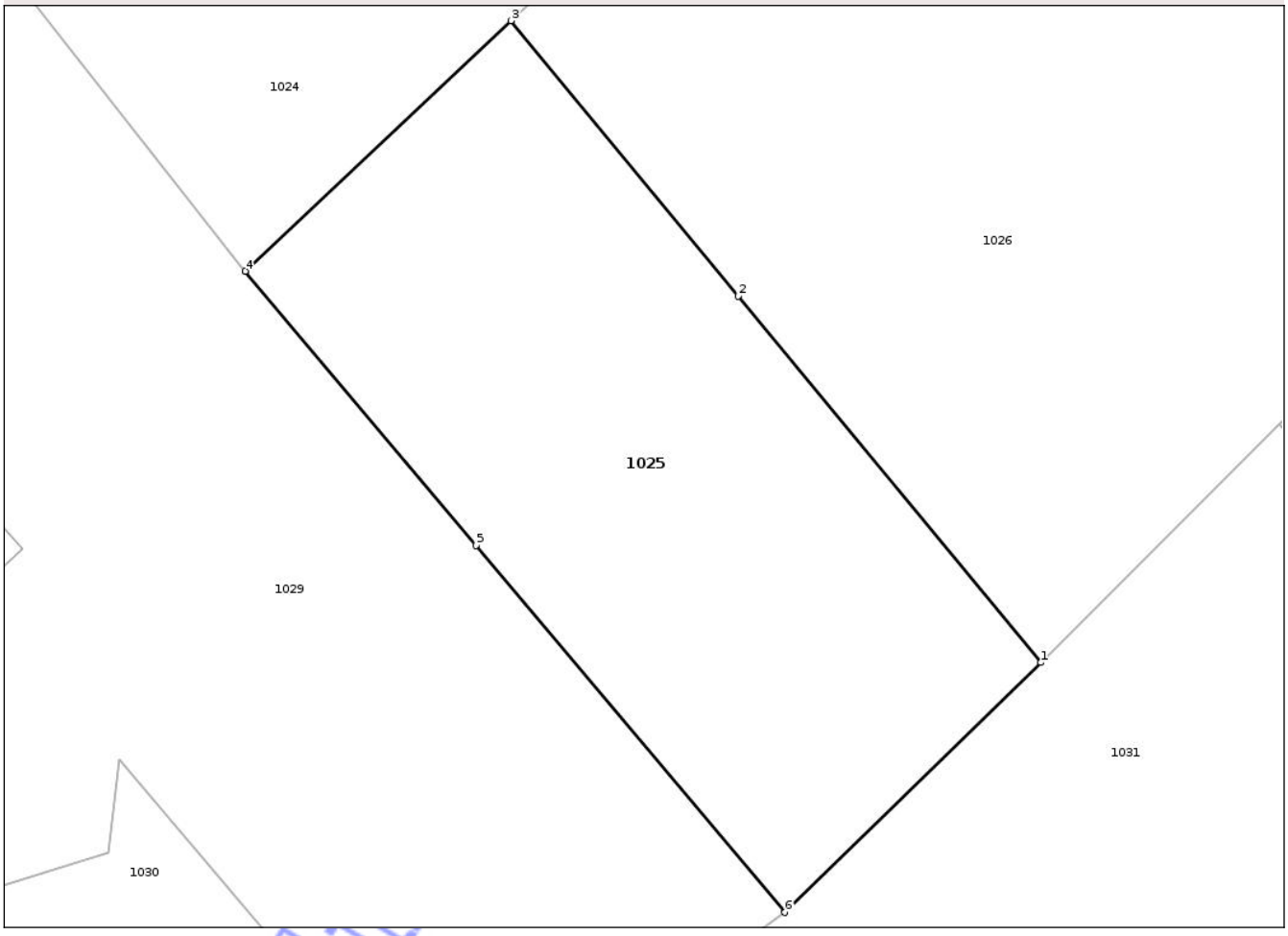
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52454	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.000	-	257/223	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.586,551 675.117,031	2	640.561,881 675.146,877	38.722
2	640.561,881 675.146,877	3	640.543,347 675.169,301	29.092
3	640.543,347 675.169,301	4	640.521,686 675.148,906	29.751
4	640.521,686 675.148,906	5	640.540,491 675.126,548	29.214
5	640.540,491 675.126,548	6	640.565,696 675.096,679	39.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.565,696 675.096,679	1	640.586,551 675.117,031	29.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52456	5.300	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87849 / 19/12/2016		
Act Notarial nr. 2739, din 16/12/2016 emis de NP Podut Adelina Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAINER IONUŢ-ALIN**, căsătorit cu 2) **VAINER FELICIA-IONELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

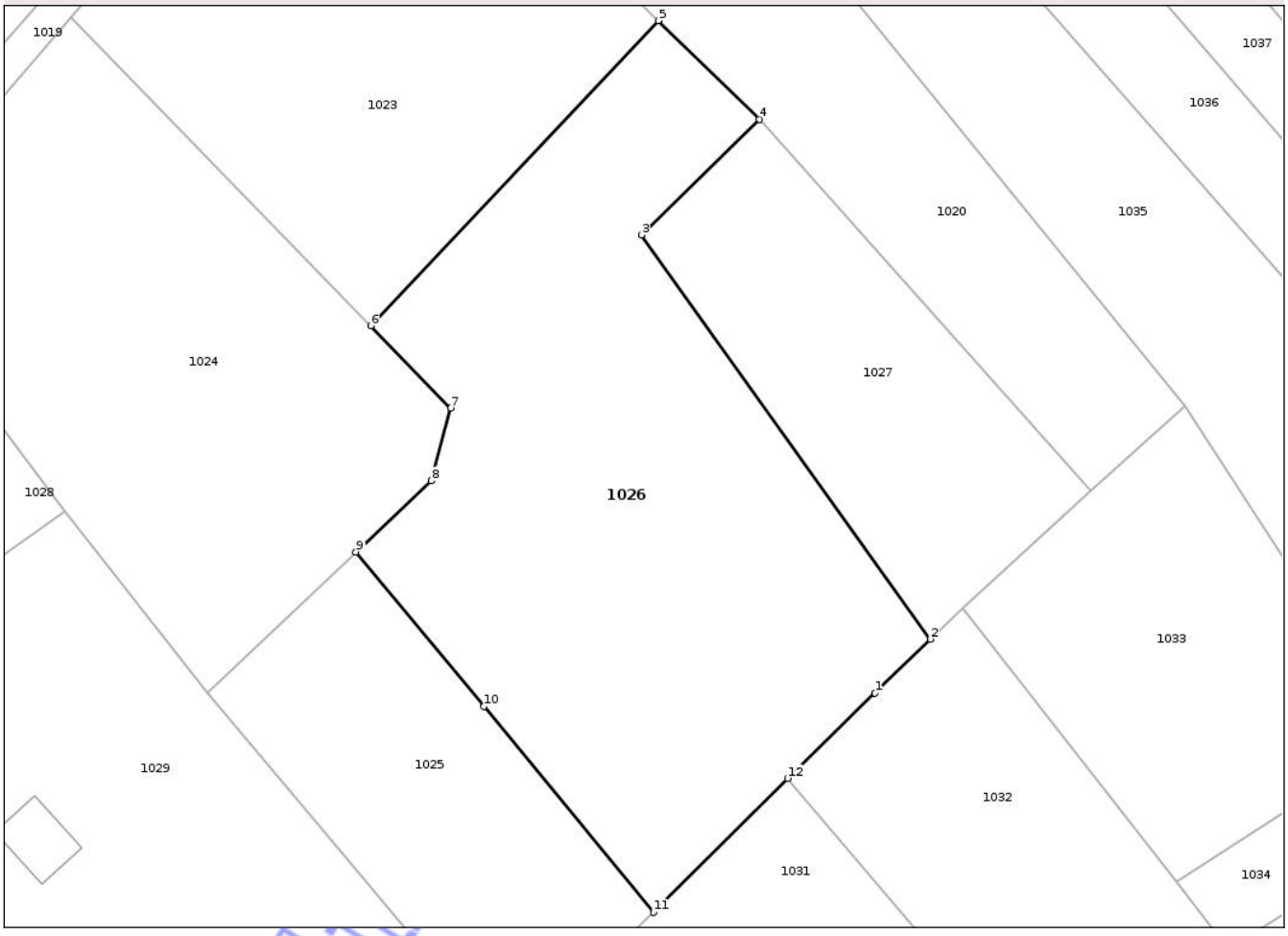
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52456	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.300	-	257/223	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.618,682 675.148,845	2	640.626,688 675.156,643	11.176
2	640.626,688 675.156,643	3	640.584,765 675.215,279	72.081
3	640.584,765 675.215,279	4	640.601,913 675.232,046	23.983
4	640.601,913 675.232,046	5	640.587,227 675.246,326	20.485
5	640.587,227 675.246,326	6	640.545,474 675.202,11	60.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.545,474 675.202,11	7	640.557,11 675.190,165	16.676
7	640.557,11 675.190,165	8	640.554,286 675.179,601	10.935
8	640.554,286 675.179,601	9	640.543,347 675.169,301	15.025
9	640.543,347 675.169,301	10	640.561,881 675.146,877	29.092
10	640.561,881 675.146,877	11	640.586,551 675.117,031	38.722
11	640.586,551 675.117,031	12	640.605,991 675.136,484	27.501
12	640.605,991 675.136,484	1	640.618,682 675.148,845	17.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45792, din 21/11/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAINER D. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

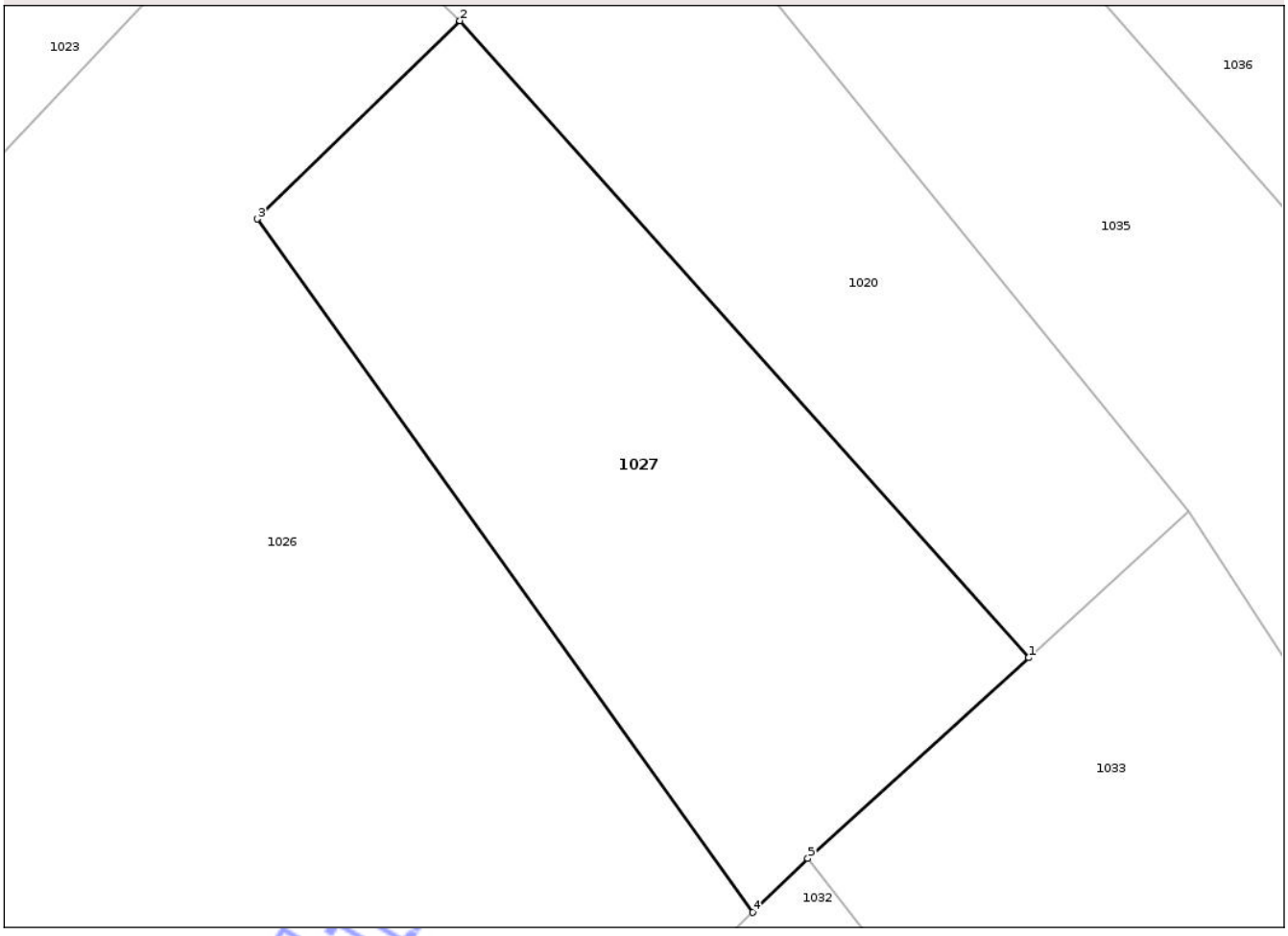
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.000	-	257/223	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.650,066 675.178,184	2	640.601,913 675.232,046	72.248
2	640.601,913 675.232,046	3	640.584,765 675.215,279	23.983
3	640.584,765 675.215,279	4	640.626,688 675.156,643	72.081
4	640.626,688 675.156,643	5	640.631,372 675.161,207	6.54
5	640.631,372 675.161,207	1	640.650,066 675.178,184	25.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:433
Nr. cadastral vechi:657

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lutariei, Nr. 5, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51541	3.910	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51541-C1	Loc. Flamânzi, Str Lutariei, Nr. 5, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; casa compusă din două camere şi sală în suprafaţă construită la sol de 54,00 m.p.
A1.2	51541-C2	Loc. Flamânzi, Str Lutariei, Nr. 5, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24257 / 28/11/2006		
Act Notarial nr. 5228, din 20/11/2006 emis de BNP «Marta Săndulache-Dârjan» Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ACHIHAEI ELENA**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 433)	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ACHIHAEI ELENA**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

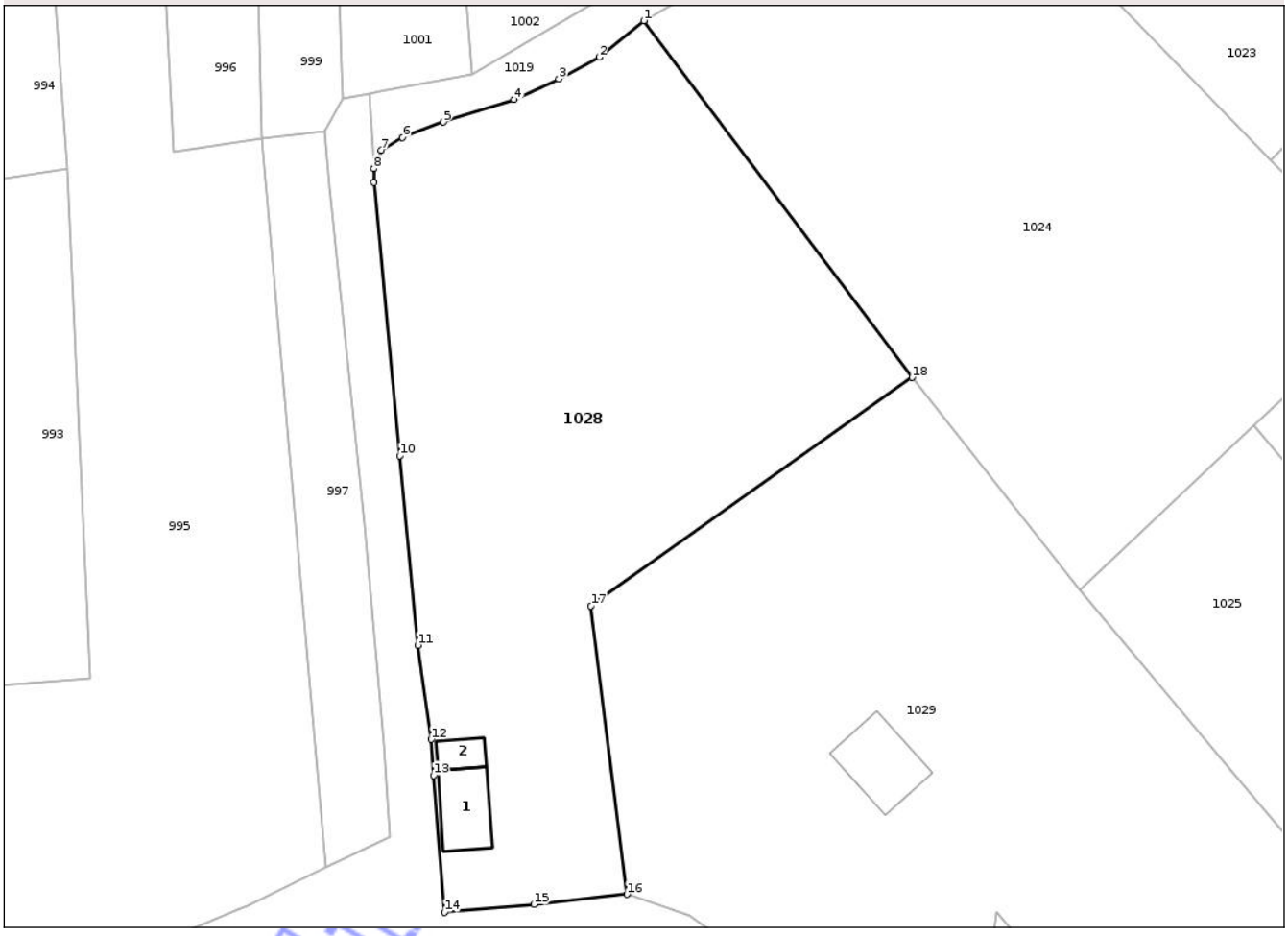
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51541	3.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	-	244	-	
2	vie	DA	450	-	244	-	
3	arabil	DA	2.764	-	244	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51541-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; casa compusă din două camere şi sală în suprafaţă construită la sol de 54,00 m.p.
A1.2	51541-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.467,712 675.219,352	2	640.462,179 675.214,83	7.146
2	640.462,179 675.214,83	3	640.457,192 675.212,169	5.652
3	640.457,192 675.212,169	4	640.451,642 675.209,579	6.125
4	640.451,642 675.209,579	5	640.442,858 675.206,813	9.209
5	640.442,858 675.206,813	6	640.437,81 675.204,919	5.392
6	640.437,81 675.204,919	7	640.435,184 675.203,306	3.081
7	640.435,184 675.203,306	8	640.434,278 675.201,06	2.422
8	640.434,278 675.201,06	9	640.434,312 675.199,332	1.728
9	640.434,312 675.199,332	10	640.437,459 675.165,521	33.957
10	640.437,459 675.165,521	11	640.439,722 675.142,071	23.559
11	640.439,722 675.142,071	12	640.441,351 675.130,419	11.765
12	640.441,351 675.130,419	13	640.441,688 675.125,96	4.472
13	640.441,688 675.125,96	14	640.443,0 675.109,004	17.006
14	640.443,0 675.109,004	15	640.454,089 675.109,991	11.133
15	640.454,089 675.109,991	16	640.465,608 675.111,238	11.586
16	640.465,608 675.111,238	17	640.461,17 675.146,95	35.987
17	640.461,17 675.146,95	18	640.500,979 675.175,195	48.811
18	640.500,979 675.175,195	1	640.467,712 675.219,352	55.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50262	2.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19096 / 08/07/2010		
Act Notarial nr. 2283, din 07/07/2010 emis de BNPAMARTA SANDULACHE DARJAN IRINA MIHAELA BARCULEŢ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXA PETRU**, căsătorit cu 2) **ALEXA PETRONELA**, , bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

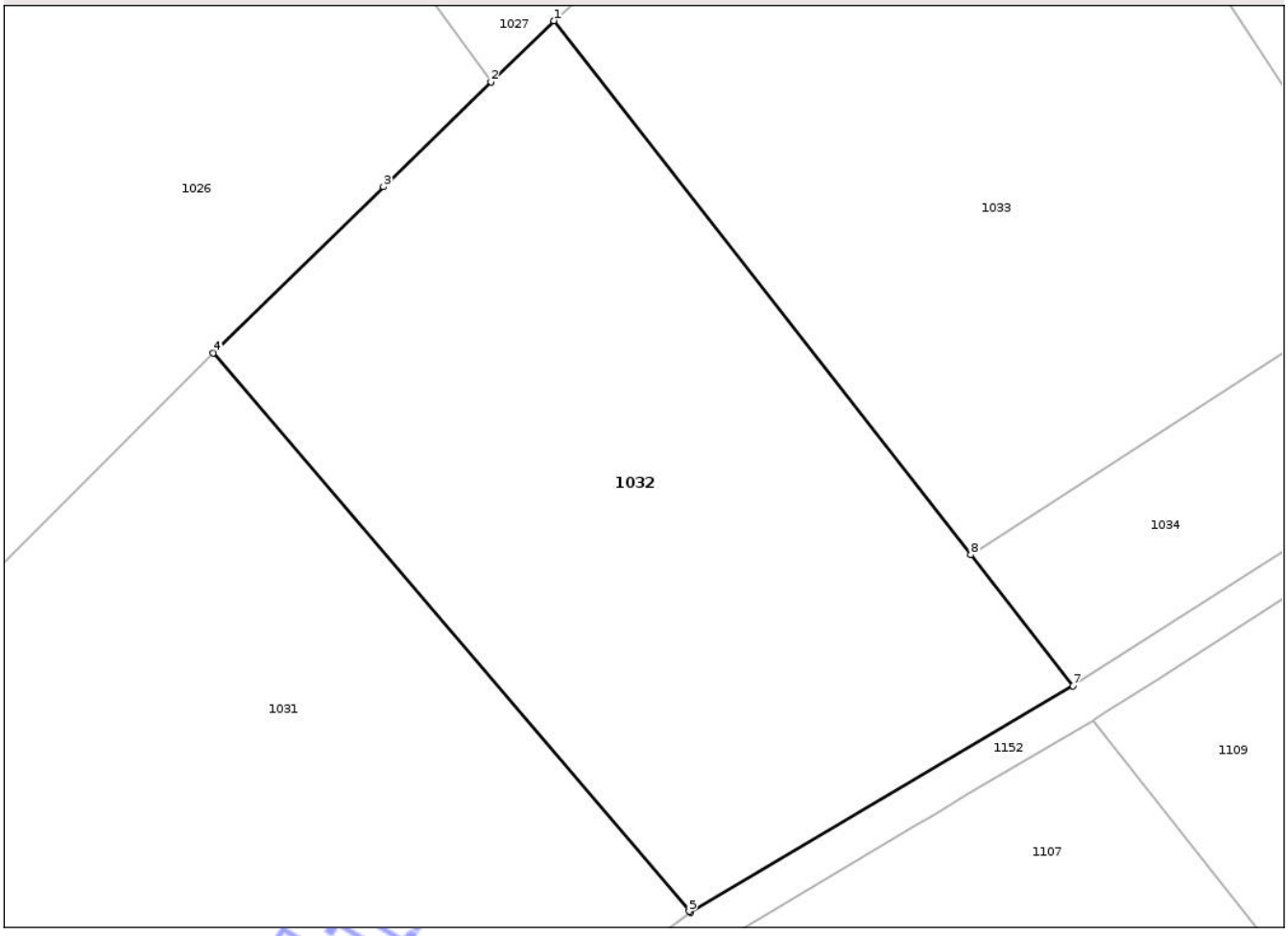
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50262	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.000	-	257/225	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.631,372 675.161,207	2	640.626,688 675.156,643	6.54
2	640.626,688 675.156,643	3	640.618,682 675.148,845	11.176
3	640.618,682 675.148,845	4	640.605,991 675.136,484	17.716
4	640.605,991 675.136,484	5	640.641,466 675.094,935	54.633
5	640.641,466 675.094,935	6	640.641,539 675.094,85	0.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.641,539 675.094,85	7	640.670,059 675.111,724	33.138
7	640.670,059 675.111,724	8	640.662,45 675.121,456	12.353
8	640.662,45 675.121,456	1	640.631,372 675.161,207	50.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		470	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

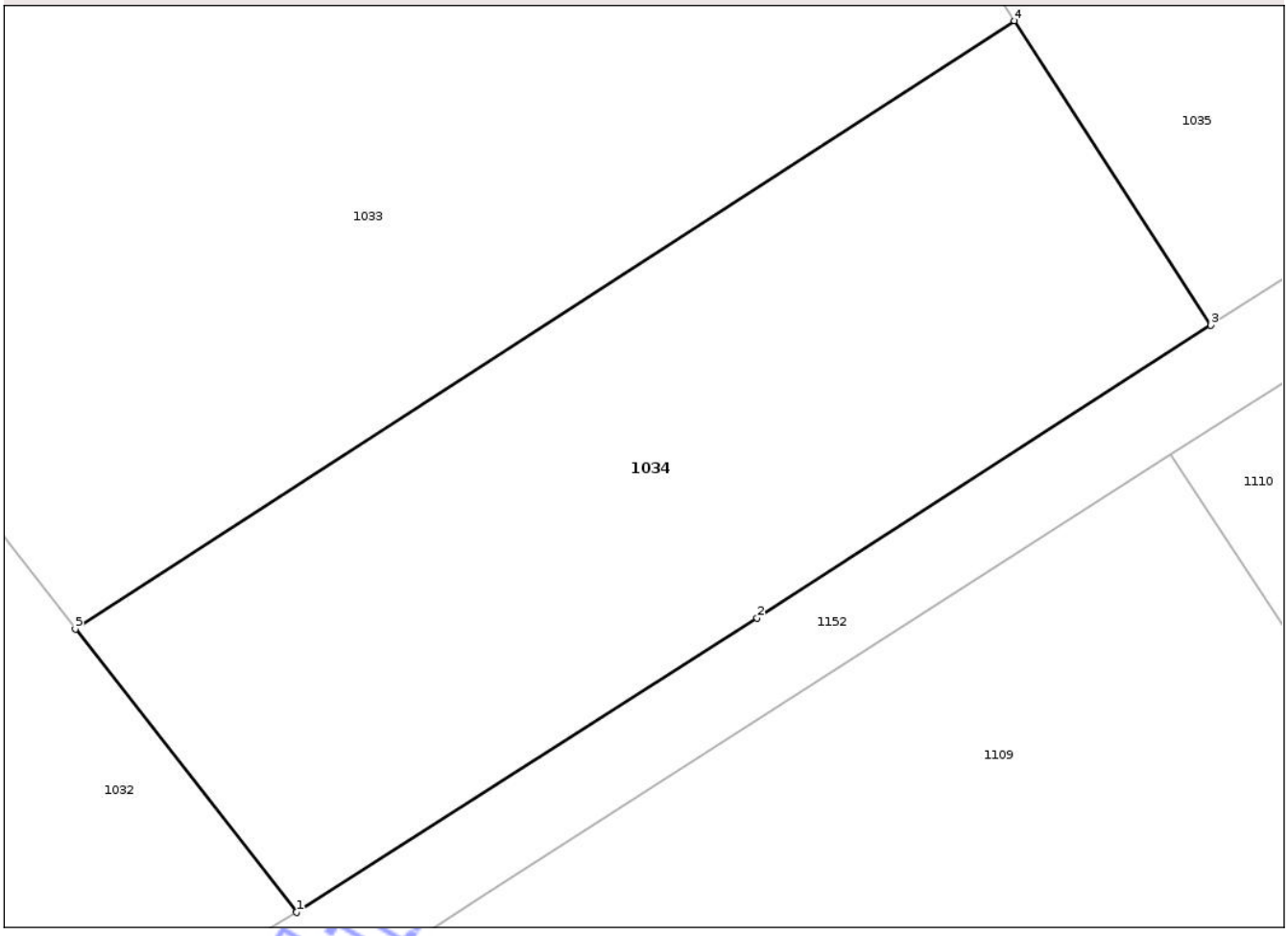
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	470	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.670,059 675.111,724	2	640.685,9 675.121,832	18.791
2	640.685,9 675.121,832	3	640.701,5 675.131,889	18.562
3	640.701,5 675.131,889	4	640.694,746 675.142,35	12.452
4	640.694,746 675.142,35	5	640.662,45 675.121,456	38.465
5	640.662,45 675.121,456	1	640.670,059 675.111,724	12.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55537	4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60759 / 26/08/2021		
Act Notarial nr. 292, din 25/08/2021 emis de BIN"Gabriel Tiberiu Puşcaşu" (Sediu secundar Flămânzi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAXIM ANCUŢA-MARIA**, căsătorită cu 2) **MAXIM MIHAI CRISTIAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

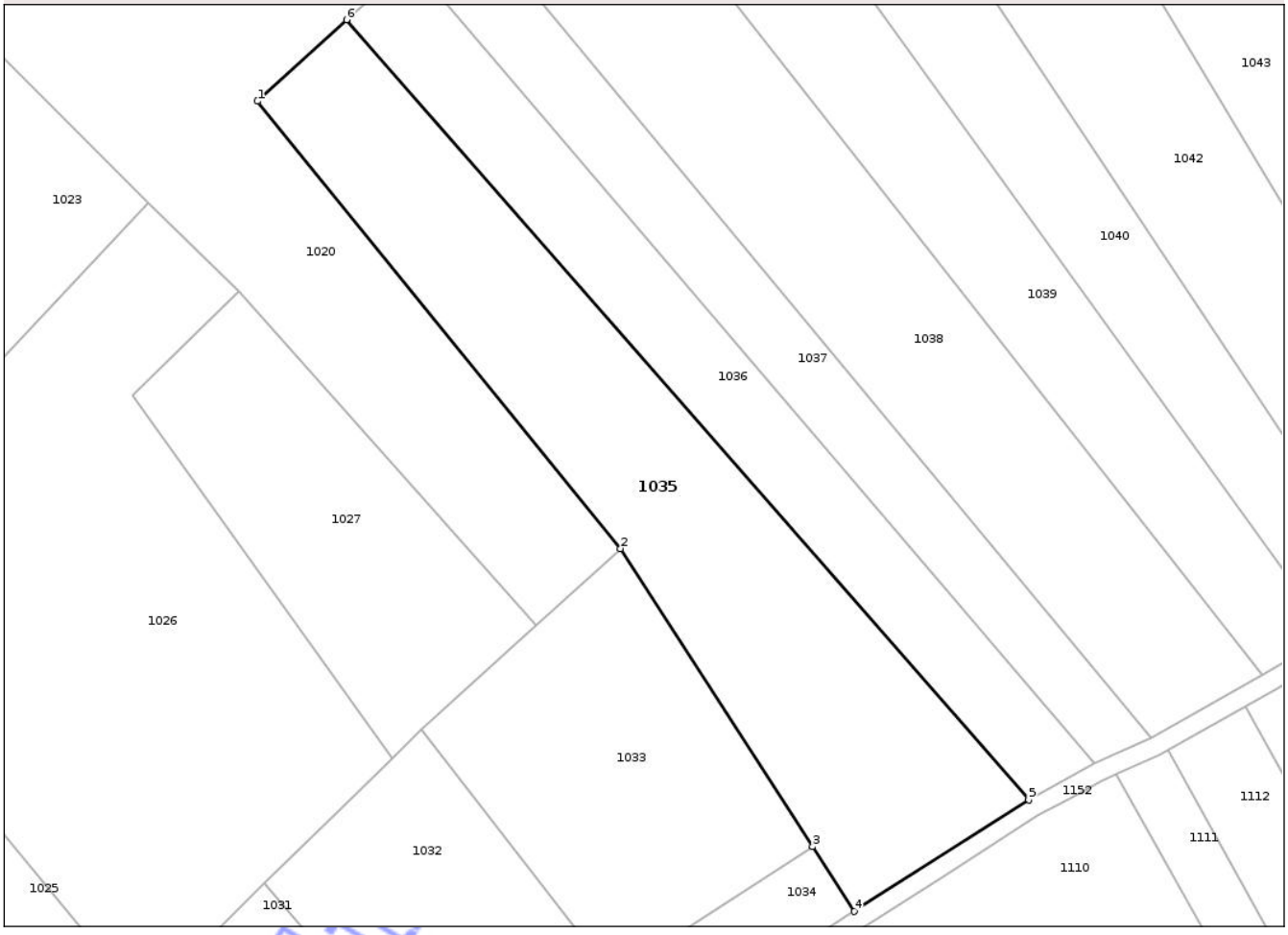
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55537	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.000	-	257/467	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.604,905 675.262,848	2	640.663,645 675.190,516	93.179
2	640.663,645 675.190,516	3	640.694,746 675.142,35	57.334
3	640.694,746 675.142,35	4	640.701,5 675.131,889	12.452
4	640.701,5 675.131,889	5	640.729,7 675.149,923	33.473
5	640.729,7 675.149,923	6	640.619,308 675.276,017	167.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.619,308 675.276,017	1	640.604,905 675.262,848	19.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.864	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

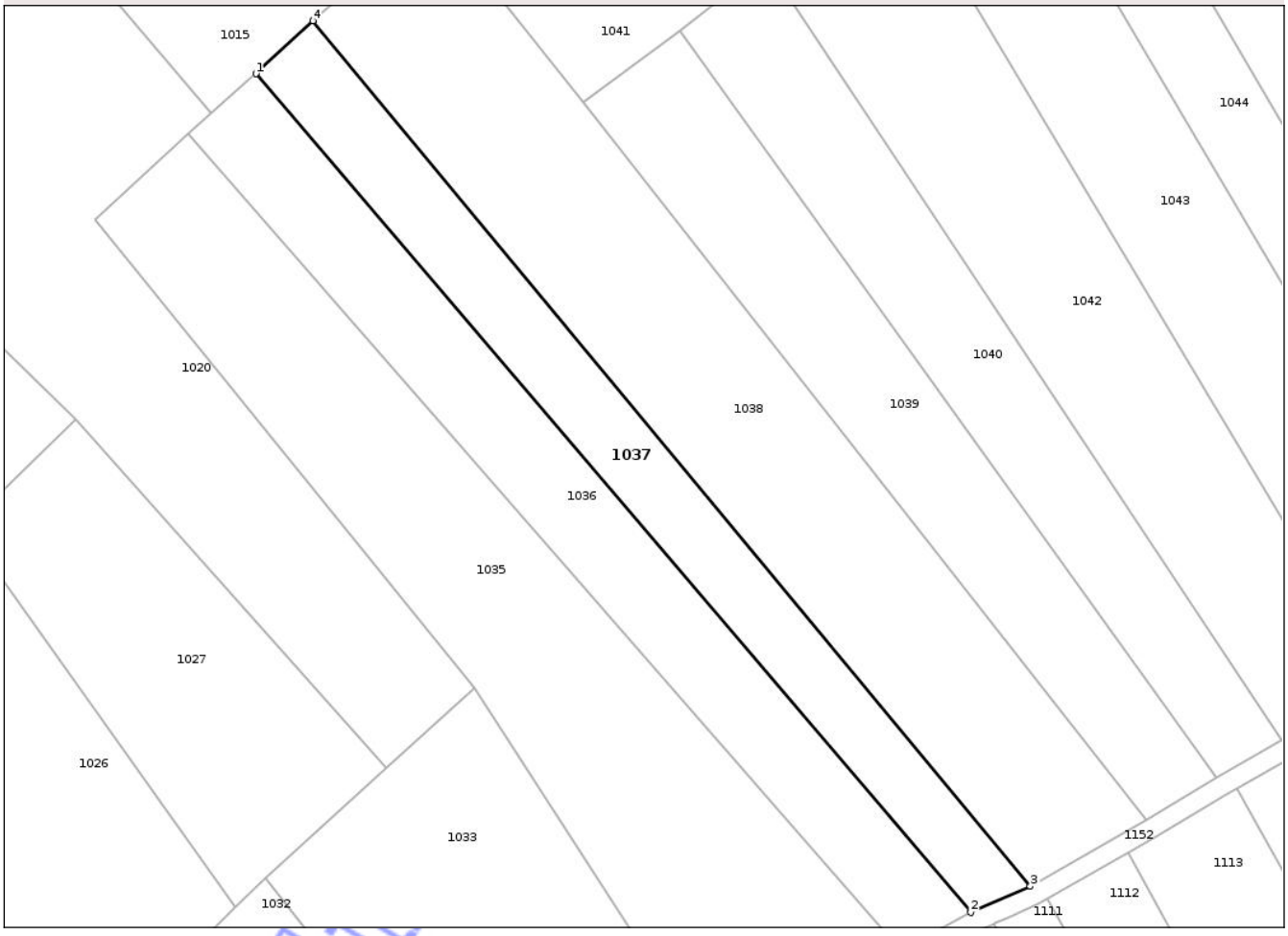
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.864	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.629,84 675.285,373	2	640.740,411 675.155,819	170.324
2	640.740,411 675.155,819	3	640.749,618 675.159,86	10.055
3	640.749,618 675.159,86	4	640.638,678 675.293,549	173.726
4	640.638,678 675.293,549	1	640.629,84 675.285,373	12.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 15, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56971	2.450	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56971-C1	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 15, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 75.00 mp, construita in anul 1995.
A1.2	56971-C2	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 15, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Grajd (P) Sc = Sdc = 46.00 mp, construit in anul 1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24128 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. 12807, din 20/03/2024 emis de Primăria orașului Flămânzi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GURALIUC MARIA**, bun propriu	
Act Notarial nr. 04, din 01/02/2024 emis de BIN Pușcașu Gabriel Tiberiu (-sediu secundar oraș Flămânzi);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GURALIUC MARIA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GURALIUC MIHAELA**, bun propriu	
Act Notarial nr. 09, din 22/02/2024 emis de BIN Pușcașu Gabriel Tiberiu (-sediu secundar oraș Flămânzi);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **GURALIUC MARIA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **GURALIUC MIHAELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

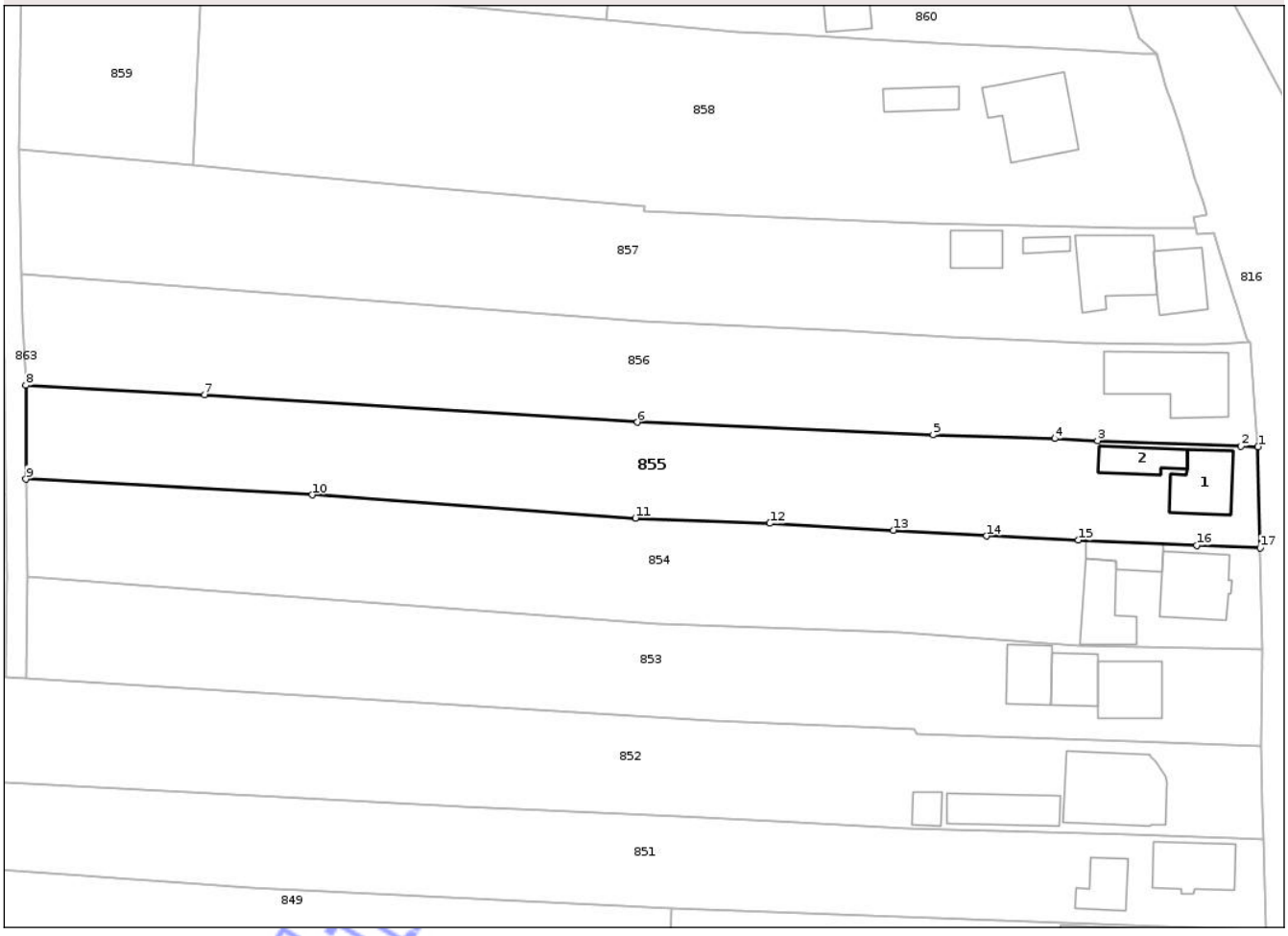
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56971	2.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	257/14	-	
2	arabil	DA	2.100	-	257/14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56971-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 75.00 mp, construita in anul 1995.
A1.2	56971-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Grajd (P) Sc = Sdc = 46.00 mp, construit in anul 1996.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.052,352 674.681,598	2	641.049,848 674.681,657	2.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.049,848 674.681,657	3	641.029,288 674.682,486	20.576
3	641.029,288 674.682,486	4	641.023,104 674.682,758	6.19
4	641.023,104 674.682,758	5	641.005,674 674.683,307	17.438
5	641.005,674 674.683,307	6	640.963,165 674.685,116	42.547
6	640.963,165 674.685,116	7	640.900,948 674.689,063	62.343
7	640.900,948 674.689,063	8	640.875,284 674.690,426	25.7
8	640.875,284 674.690,426	9	640.875,322 674.676,934	13.491
9	640.875,322 674.676,934	10	640.916,406 674.674,687	41.145
10	640.916,406 674.674,687	11	640.962,869 674.671,362	46.582
11	640.962,869 674.671,362	12	640.982,189 674.670,604	19.335
12	640.982,189 674.670,604	13	640.999,929 674.669,605	17.768
13	640.999,929 674.669,605	14	641.013,361 674.668,786	13.457
14	641.013,361 674.668,786	15	641.026,54 674.668,206	13.192
15	641.026,54 674.668,206	16	641.043,524 674.667,433	17.001
16	641.043,524 674.667,433	17	641.052,662 674.667,086	9.144
17	641.052,662 674.667,086	1	641.052,352 674.681,598	14.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 19, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 104045 imobilul se află situat în p. c. A257/472

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 19, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 19, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 19, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 19, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104045, din 03/07/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPOVICI GH. MIHAI**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPOVICI GH. MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	Conform TP 104045 imobilul se află situat în p. c. A257/472

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	257	-	
2	arabil	DA	2.200	-	257/472	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.043,427 674.712,925	2	641.034,65 674.712,982	8.777
3	641.019,127 674.713,324	4	641.003,847 674.713,74	15.286
5	640.982,777 674.714,561	6	640.964,083 674.715,38	18.713
7	640.964,167 674.716,099	8	640.932,058 674.718,818	32.224
9	640.911,671 674.720,756	10	640.899,293 674.721,933	12.434
11	640.874,261 674.724,314	12	640.874,656 674.706,292	18.026
13	640.963,829 674.699,685	14	640.993,795 674.698,146	30.005
15	641.008,064 674.697,265	16	641.020,365 674.696,771	12.31
17	641.027,423 674.696,426	18	641.041,383 674.696,313	13.961
19	641.045,002 674.696,3	20	641.048,72 674.696,392	3.719
21	641.050,973 674.696,597	22	641.050,775 674.697,176	0.612
23	641.049,341 674.701,662	24	641.048,639 674.703,764	2.216
25	641.047,73 674.706,57	26	641.046,69 674.709,879	3.469
27	641.045,968 674.712,221	28	641.043,631 674.712,076	2.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.034,65 674.712,982	3	641.019,127 674.713,324	15.527
4	641.003,847 674.713,74	5	640.982,777 674.714,561	21.086
6	640.964,083 674.715,38	7	640.964,167 674.716,099	0.724
8	640.932,058 674.718,818	9	640.911,671 674.720,756	20.478
10	640.899,293 674.721,933	11	640.874,261 674.724,314	25.144
12	640.874,656 674.706,292	13	640.963,829 674.699,685	89.417
14	640.993,795 674.698,146	15	641.008,064 674.697,265	14.297
16	641.020,365 674.696,771	17	641.027,423 674.696,426	7.066
18	641.041,383 674.696,313	19	641.045,002 674.696,3	3.619
20	641.048,72 674.696,392	21	641.050,973 674.696,597	2.262
22	641.050,775 674.697,176	23	641.049,341 674.701,662	4.71
24	641.048,639 674.703,764	25	641.047,73 674.706,57	2.949
26	641.046,69 674.709,879	27	641.045,968 674.712,221	2.451
28	641.043,631 674.712,076	1	641.043,427 674.712,925	0.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 23, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 106336 imobilul se află situat în p. c. A257/18

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 23, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 23, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 23, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106336, din 27/06/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUSNEI V. AUREL**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PUSNEI V. AUREL**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Conform TP 106336 imobilul se află situat în p. c. A257/18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	-	257	-	
2	arabil	DA	500	-	257/18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.037,74 674.737,925	2	641.037,811 674.738,001	0.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.037,811 674.738,001	3	641.036,846 674.738,82	1.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.036,846 674.738,82	4	641.035,262 674.740,161	2.075
5	641.033,63 674.745,22	6	641.032,082 674.750,158	5.175
7	641.028,678 674.761,32	8	641.026,225 674.768,986	8.049
9	641.020,188 674.768,648	10	641.012,725 674.768,278	7.472
11	641.000,135 674.767,805	12	640.995,935 674.767,623	4.204
13	640.995,946 674.767,497	14	640.993,689 674.767,642	2.261
15	640.989,671 674.767,826	16	640.983,064 674.768,059	6.611
17	640.976,562 674.768,171	18	640.965,652 674.768,534	10.916
19	640.960,72 674.768,742	20	640.958,741 674.742,88	25.937
21	640.977,464 674.741,171	22	640.985,674 674.740,7	8.223
23	640.996,376 674.740,007	24	641.008,814 674.739,43	12.452
25	641.020,837 674.738,8	26	641.027,4 674.738,442	6.572
27	641.035,713 674.738,038	1	641.037,74 674.737,925	2.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.035,262 674.740,161	5	641.033,63 674.745,22	5.316
6	641.032,082 674.750,158	7	641.028,678 674.761,32	11.669
8	641.026,225 674.768,986	9	641.020,188 674.768,648	6.047
10	641.012,725 674.768,278	11	641.000,135 674.767,805	12.599
12	640.995,935 674.767,623	13	640.995,946 674.767,497	0.126
14	640.993,689 674.767,642	15	640.989,671 674.767,826	4.022
16	640.983,064 674.768,059	17	640.976,562 674.768,171	6.503
18	640.965,652 674.768,534	19	640.960,72 674.768,742	4.936
20	640.958,741 674.742,88	21	640.977,464 674.741,171	18.801
22	640.985,674 674.740,7	23	640.996,376 674.740,007	10.725
24	641.008,814 674.739,43	25	641.020,837 674.738,8	12.039
26	641.027,4 674.738,442	27	641.035,713 674.738,038	8.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97884, din 16/10/2001 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORGHI IONITA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

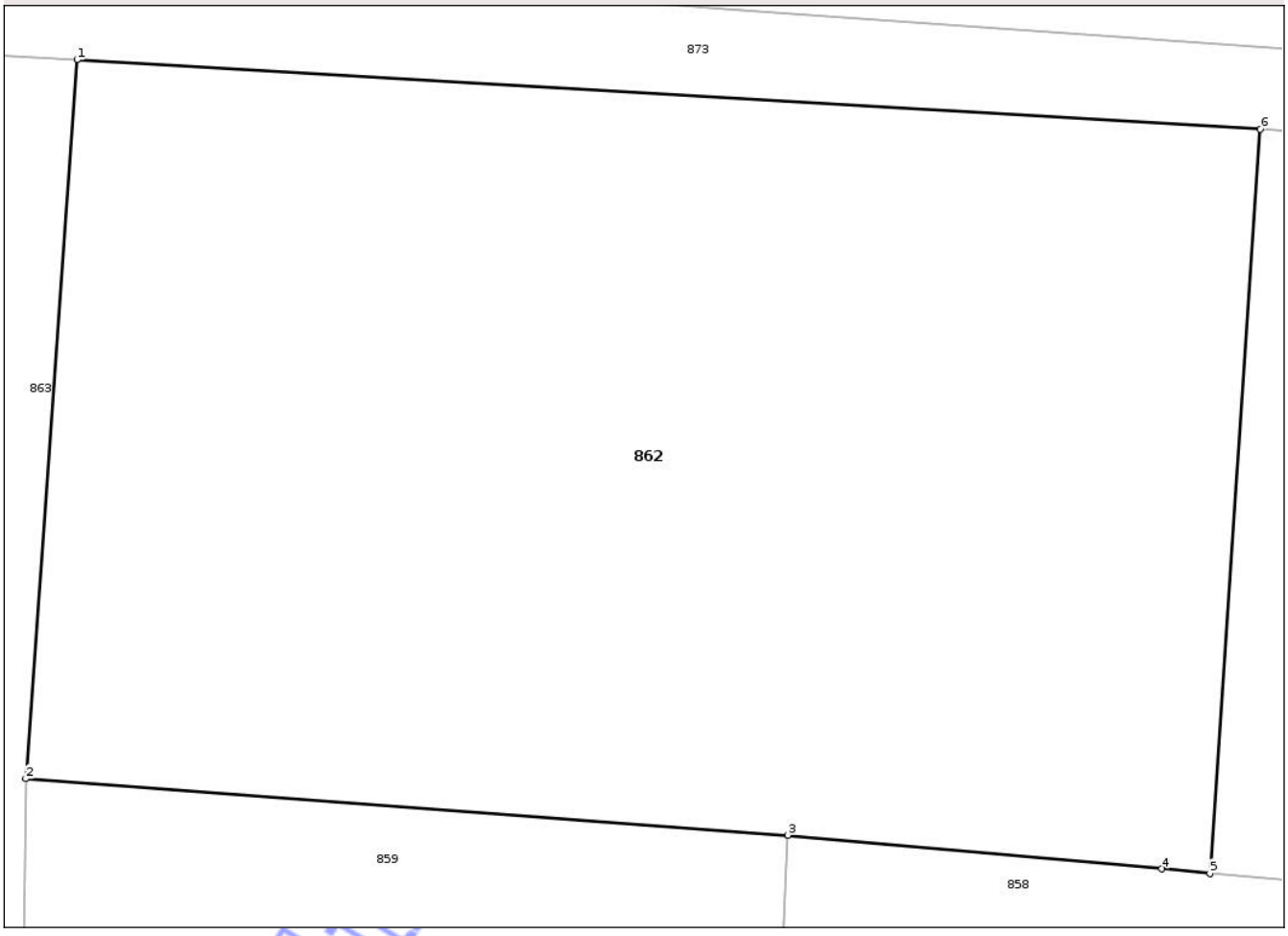
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/282	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.876,386 674.774,488	2	640.874,648 674.750,089	24.461
2	640.874,648 674.750,089	3	640.900,545 674.748,177	25.967
3	640.900,545 674.748,177	4	640.913,244 674.747,031	12.75
4	640.913,244 674.747,031	5	640.914,88 674.746,882	1.643
5	640.914,88 674.746,882	6	640.916,59 674.772,137	25.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.916,59 674.772,137	1	640.876,386 674.774,488	40.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		378	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	378	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.874,648 674.750,089	2	640.876,386 674.774,488	24.461
3	640.873,414 674.774,647	4	640.872,723 674.765,288	9.385
5	640.871,999 674.755,122	6	640.871,656 674.750,302	4.833
7	640.871,649 674.750,134	8	640.871,431 674.737,137	12.999
9	640.871,216 674.724,253	10	640.871,538 674.711,101	13.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.876,386 674.774,488	3	640.873,414 674.774,647	2.976
4	640.872,723 674.765,288	5	640.871,999 674.755,122	10.191
6	640.871,656 674.750,302	7	640.871,649 674.750,134	0.168
8	640.871,431 674.737,137	9	640.871,216 674.724,253	12.886
10	640.871,538 674.711,101	11	640.871,657 674.706,226	4.876

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	640.871,657 674.706,226	12	640.871,658 674.706,173	0.053
13	640.872,147 674.693,828	14	640.872,284 674.690,362	3.469
15	640.872,322 674.676,889	16	640.872,355 674.674,73	2.16
17	640.872,531 674.663,011	18	640.872,357 674.648,485	14.528
19	640.875,355 674.648,299	20	640.875,532 674.663,016	14.718
21	640.875,322 674.676,934	22	640.875,284 674.690,426	13.491
23	640.874,729 674.699,673	24	640.874,656 674.706,292	6.619
25	640.874,261 674.724,314	1	640.874,648 674.750,089	25.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	640.871,658 674.706,173	13	640.872,147 674.693,828	12.354
14	640.872,284 674.690,362	15	640.872,322 674.676,889	13.473
16	640.872,355 674.674,73	17	640.872,531 674.663,011	11.72
18	640.872,357 674.648,485	19	640.875,355 674.648,299	3.004
20	640.875,532 674.663,016	21	640.875,322 674.676,934	13.92
22	640.875,284 674.690,426	23	640.874,729 674.699,673	9.264
24	640.874,656 674.706,292	25	640.874,261 674.724,314	18.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85946, din 14/03/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALICIUC C. NECULAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

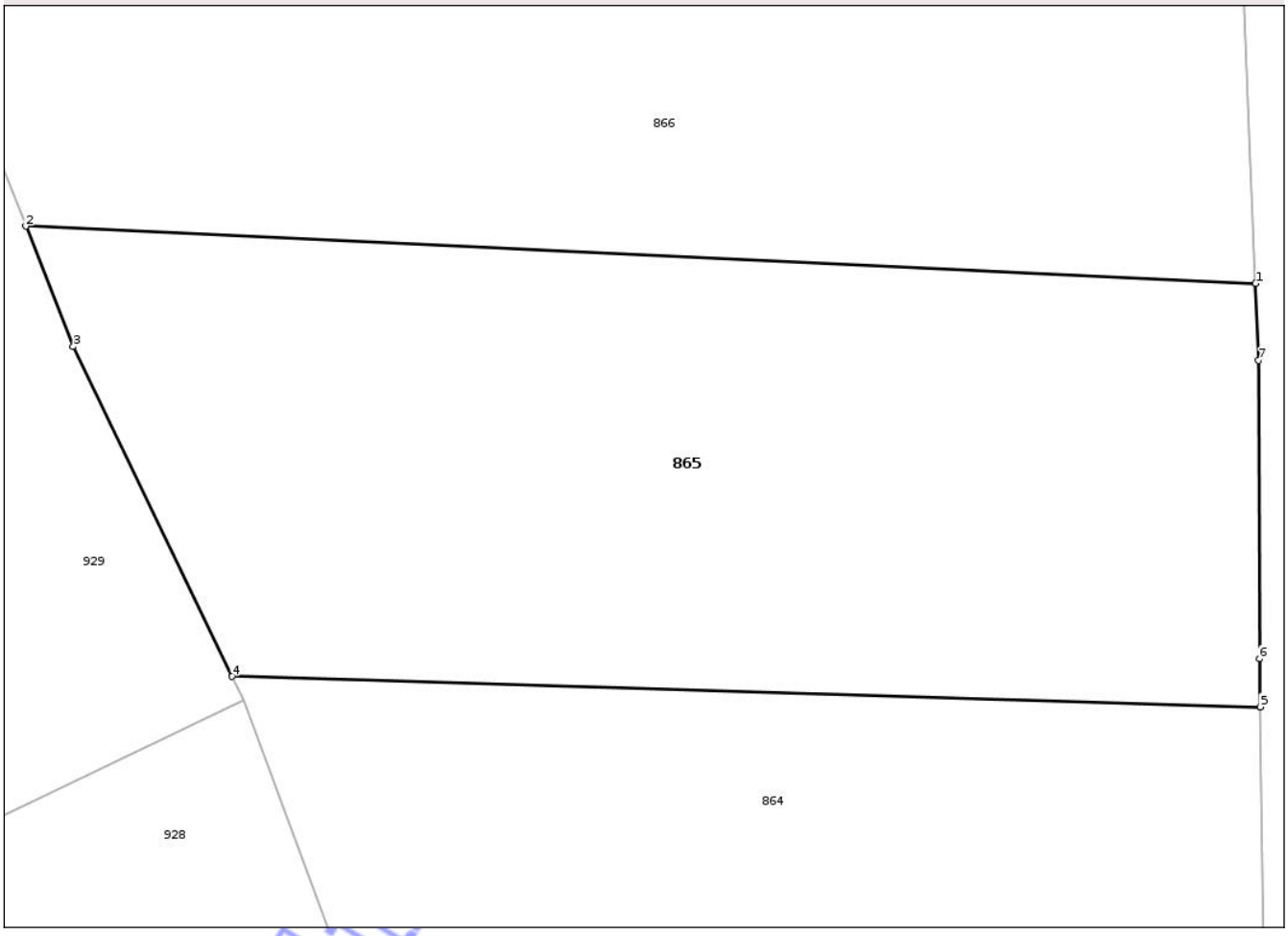
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.872,147 674.693,828	2	640.816,609 674.696,407	55.598
2	640.816,609 674.696,407	3	640.818,743 674.690,974	5.837
3	640.818,743 674.690,974	4	640.825,923 674.676,1	16.516
4	640.825,923 674.676,1	5	640.872,355 674.674,73	46.452
5	640.872,355 674.674,73	6	640.872,322 674.676,889	2.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.872,322 674.676,889	7	640.872,284 674.690,362	13.473
7	640.872,284 674.690,362	1	640.872,147 674.693,828	3.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26764, din 15/12/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVĂDANEI I. MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

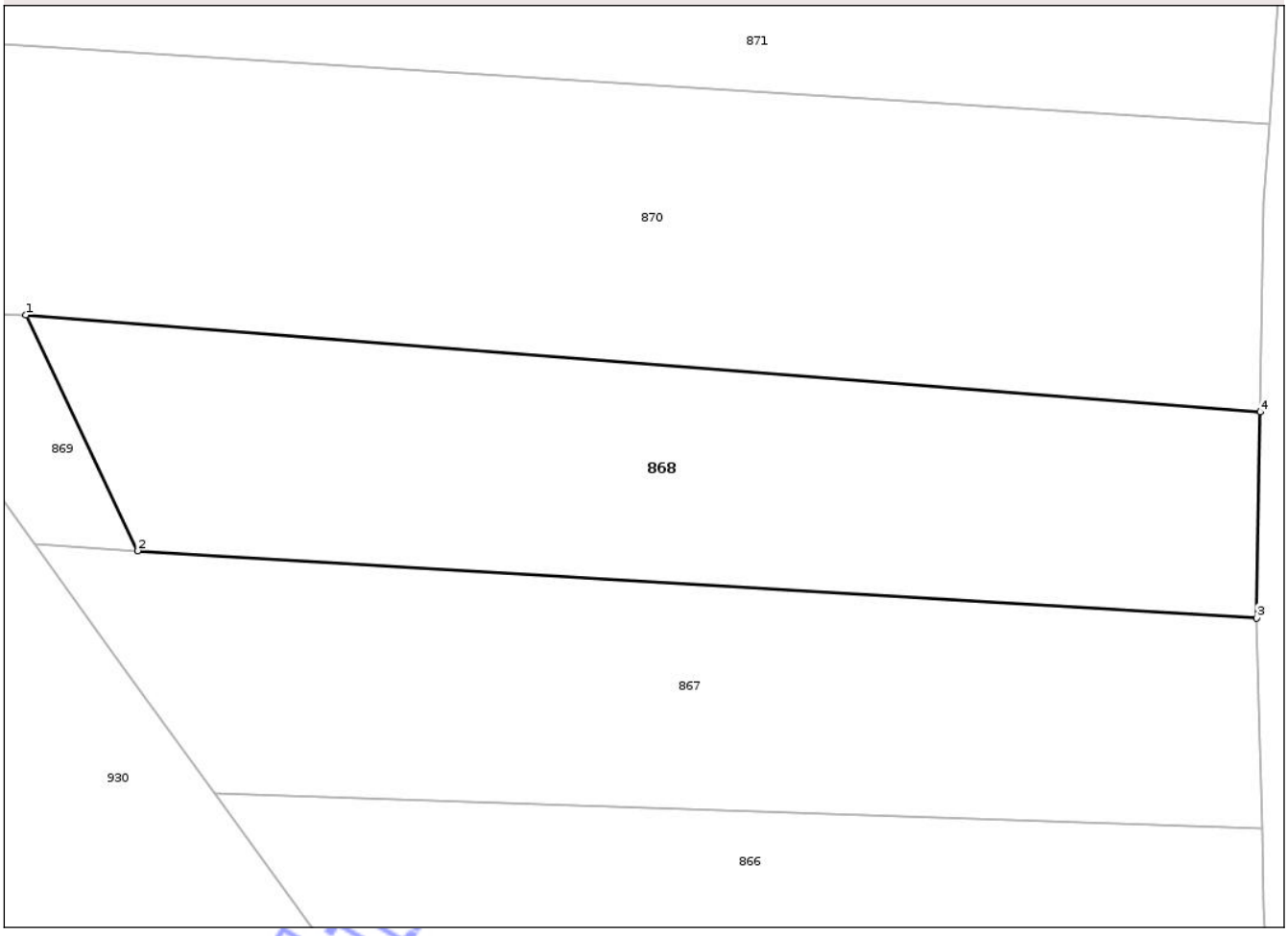
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.794,137 674.743,198	2	640.801,155 674.728,463	16.321
2	640.801,155 674.728,463	3	640.871,216 674.724,253	70.187
3	640.871,216 674.724,253	4	640.871,431 674.737,137	12.886
4	640.871,431 674.737,137	1	640.794,137 674.743,198	77.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.617	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

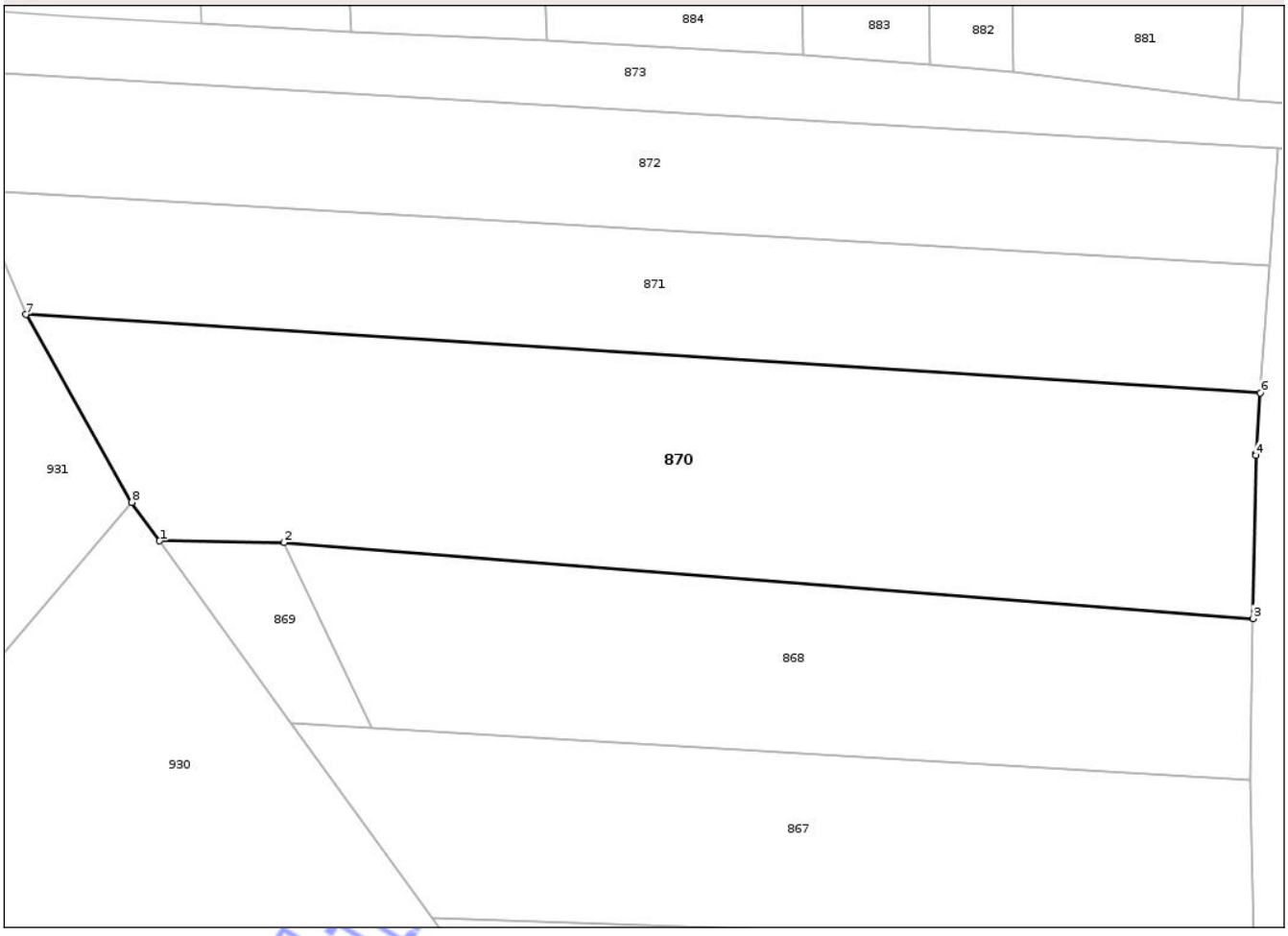
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.617	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.784,225 674.743,324	2	640.794,137 674.743,198	9.913
2	640.794,137 674.743,198	3	640.871,431 674.737,137	77.532
3	640.871,431 674.737,137	4	640.871,649 674.750,134	12.999
4	640.871,649 674.750,134	5	640.871,656 674.750,302	0.168
5	640.871,656 674.750,302	6	640.871,999 674.755,122	4.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.871,999 674.755,122	7	640.773,56 674.761,356	98.636
7	640.773,56 674.761,356	8	640.782,002 674.746,394	17.18
8	640.782,002 674.746,394	1	640.784,225 674.743,324	3.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95813, din 16/10/2001 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIŞMAN P. IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.769,361 674.771,216	2	640.872,723 674.765,288	103.531
2	640.872,723 674.765,288	3	640.873,414 674.774,647	9.385
3	640.873,414 674.774,647	4	640.764,372 674.780,953	109.224
4	640.764,372 674.780,953	5	640.767,626 674.774,93	6.846
5	640.767,626 674.774,93	1	640.769,361 674.771,216	4.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 27, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.624	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 141546 imobilul se află situat în p. c. A257/243

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 27, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 27, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 27, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 27, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 27, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 141546, din 20/10/2003 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOLOSIN GH. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VOLOSIN GH. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.624	Conform TP 141546 imobilul se află situat în p. c. A257/243

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	-	257	-	
2	arabil	DA	1.424	-	257/243	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.988,905 674.786,959	2	640.988,565 674.793,254	6.304
2	640.988,565 674.793,254	3	640.988,408 674.795,556	2.307
3	640.988,408 674.795,556	4	640.979,109 674.795,289	9.303
4	640.979,109 674.795,289	5	640.960,469 674.795,32	18.64
5	640.960,469 674.795,32	6	640.942,696 674.795,557	17.775
6	640.942,696 674.795,557	7	640.918,818 674.796,356	23.891
7	640.918,818 674.796,356	8	640.909,205 674.796,91	9.629
8	640.909,205 674.796,91	9	640.870,914 674.797,715	38.299
9	640.870,914 674.797,715	10	640.870,831 674.791,009	6.706
10	640.870,831 674.791,009	11	640.870,249 674.778,504	12.519
11	640.870,249 674.778,504	12	640.898,406 674.776,225	28.249
12	640.898,406 674.776,225	13	640.929,811 674.773,969	31.486
13	640.929,811 674.773,969	14	640.957,079 674.771,871	27.349
14	640.957,079 674.771,871	15	640.975,169 674.771,188	18.102
15	640.975,169 674.771,188	16	640.986,436 674.770,681	11.279
16	640.986,436 674.770,681	17	640.989,798 674.770,617	3.362
17	640.989,798 674.770,617	18	640.989,163 674.782,707	12.106
18	640.989,163 674.782,707	1	640.988,905 674.786,959	4.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 29, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55935	2.390	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55935-C1	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 29, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; casa de locuit construita in anul 1992 din chirpici acoperita cu tabla , fara certificat energetic
A1.2	55935-C2	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 29, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37368 / 05/05/2022		
Act Administrativ nr. 160486, din 12/04/2005 emis de CJSDPAT BOTOŞANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULINIUC CONSTANTIN**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 16127, din 04/05/2022 emis de Primăria comunei Flămânzi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ULINIUC CONSTANTIN**, bun propriu 2) **ULINIUC MIHAELA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ULINIUC CONSTANTIN**, bun propriu 2) **ULINIUC MIHAELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55935	2.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	257/43	-	
2	arabil	DA	1.790	-	257/43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55935-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; casa de locuit construita in anul 1992 din chirpici acoperita cu tabla , fara certificat energetic
A1.2	55935-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.987,293 674.816,175	2	640.965,99 674.816,603	21.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.965,99 674.816,603	3	640.955,153 674.817,895	10.914
3	640.955,153 674.817,895	4	640.948,288 674.818,599	6.901
4	640.948,288 674.818,599	5	640.940,535 674.817,618	7.815
5	640.940,535 674.817,618	6	640.932,906 674.817,213	7.64
6	640.932,906 674.817,213	7	640.913,306 674.816,366	19.618
7	640.913,306 674.816,366	8	640.891,288 674.815,872	22.024
8	640.891,288 674.815,872	9	640.870,014 674.815,01	21.291
9	640.870,014 674.815,01	10	640.870,914 674.797,715	17.318
10	640.870,914 674.797,715	11	640.909,205 674.796,91	38.299
11	640.909,205 674.796,91	12	640.918,818 674.796,356	9.629
12	640.918,818 674.796,356	13	640.942,696 674.795,557	23.891
13	640.942,696 674.795,557	14	640.960,469 674.795,32	17.775
14	640.960,469 674.795,32	15	640.979,109 674.795,289	18.64
15	640.979,109 674.795,289	16	640.988,408 674.795,556	9.303
16	640.988,408 674.795,556	17	640.988,003 674.802,276	6.733
17	640.988,003 674.802,276	18	640.987,83 674.804,996	2.725
18	640.987,83 674.804,996	1	640.987,293 674.816,175	11.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.035	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

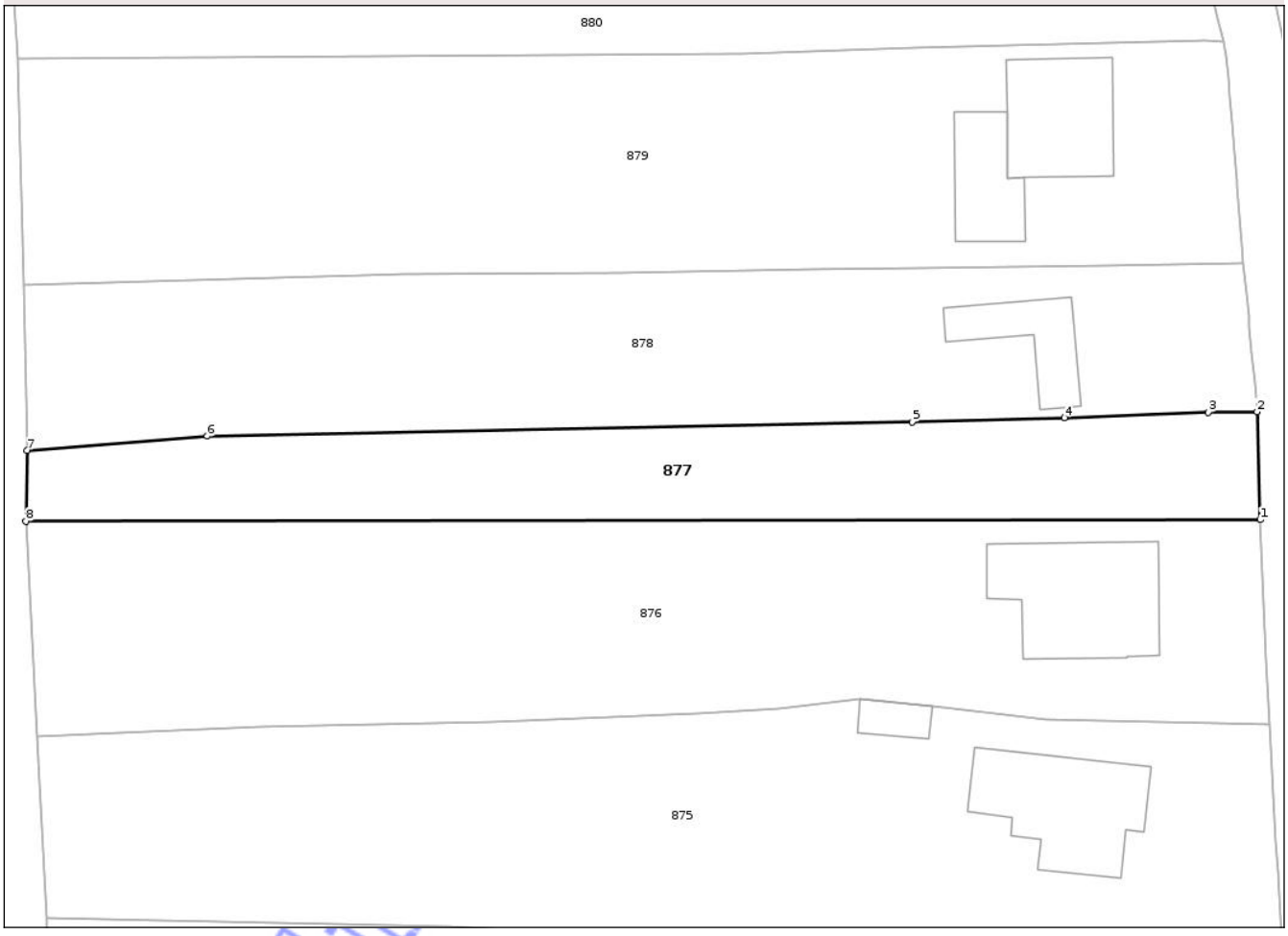
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.035	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.986,356 674.835,581	2	640.986,057 674.845,841	10.264
2	640.986,057 674.845,841	3	640.981,43 674.845,807	4.627
3	640.981,43 674.845,807	4	640.967,722 674.845,252	13.719
4	640.967,722 674.845,252	5	640.953,254 674.844,886	14.472
5	640.953,254 674.844,886	6	640.886,2 674.843,535	67.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.886,2 674.843,535	7	640.869,066 674.842,157	17.19
7	640.869,066 674.842,157	8	640.868,94 674.835,431	6.727
8	640.868,94 674.835,431	1	640.986,356 674.835,581	117.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 31, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.719	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	257	-	
2	arabil	DA	1.219	-	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.984,723 674.860,003	2	640.971,61 674.859,773	13.115
2	640.971,61 674.859,773	3	640.954,183 674.859,503	17.429
3	640.954,183 674.859,503	4	640.943,709 674.859,335	10.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	640.943,709 674.859,335	5	640.925,448 674.859,061	18.263
5	640.925,448 674.859,061	6	640.904,966 674.858,895	20.483
6	640.904,966 674.858,895	7	640.868,742 674.857,878	36.238
7	640.868,742 674.857,878	8	640.869,066 674.842,157	15.725
8	640.869,066 674.842,157	9	640.886,2 674.843,535	17.19
9	640.886,2 674.843,535	10	640.953,254 674.844,886	67.067
10	640.953,254 674.844,886	11	640.967,722 674.845,252	14.472
11	640.967,722 674.845,252	12	640.981,43 674.845,807	13.719
12	640.981,43 674.845,807	13	640.986,057 674.845,841	4.627
13	640.986,057 674.845,841	14	640.985,822 674.848,59	2.759
14	640.985,822 674.848,59	15	640.985,536 674.851,393	2.818
15	640.985,536 674.851,393	16	640.985,338 674.853,91	2.525
16	640.985,338 674.853,91	17	640.985,268 674.854,892	0.984
17	640.985,268 674.854,892	18	640.985,072 674.857,103	2.22
18	640.985,072 674.857,103	1	640.984,723 674.860,003	2.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 35, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 87930 imobilul se află situat în p. c. A257/150

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 35, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 35, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87930, din 22/06/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURALIUC D. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GURALIUC D. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	Conform TP 87930 imobilul se află situat în p. c. A257/150

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	-	257	-	
2	arabil	DA	1.400	-	257/150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.982,835 674.881,039	2	640.982,33 674.883,22	2.239
3	640.981,864 674.885,108	4	640.981,717 674.885,922	0.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.982,33 674.883,22	3	640.981,864 674.885,108	1.945
4	640.981,717 674.885,922	5	640.981,774 674.885,996	0.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.981,774 674.885,996	6	640.981,288 674.888,664	2.712
7	640.979,347 674.897,492	8	640.979,109 674.898,998	1.525
9	640.978,357 674.902,279	10	640.971,023 674.902,35	7.334
11	640.964,407 674.902,49	12	640.957,483 674.902,599	6.925
13	640.951,566 674.902,691	14	640.949,918 674.901,762	1.892
15	640.947,854 674.901,824	16	640.941,284 674.901,864	6.571
17	640.931,591 674.902,086	18	640.866,751 674.904,92	64.903
19	640.868,149 674.879,383	20	640.936,951 674.879,87	68.804
21	640.953,44 674.880,453	22	640.981,157 674.881,065	27.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.981,288 674.888,664	7	640.979,347 674.897,492	9.038
8	640.979,109 674.898,998	9	640.978,357 674.902,279	3.366
10	640.971,023 674.902,35	11	640.964,407 674.902,49	6.617
12	640.957,483 674.902,599	13	640.951,566 674.902,691	5.917
14	640.949,918 674.901,762	15	640.947,854 674.901,824	2.065
16	640.941,284 674.901,864	17	640.931,591 674.902,086	9.695
18	640.866,751 674.904,92	19	640.868,149 674.879,383	25.575
20	640.936,951 674.879,87	21	640.953,44 674.880,453	16.499
22	640.981,157 674.881,065	1	640.982,835 674.881,039	1.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

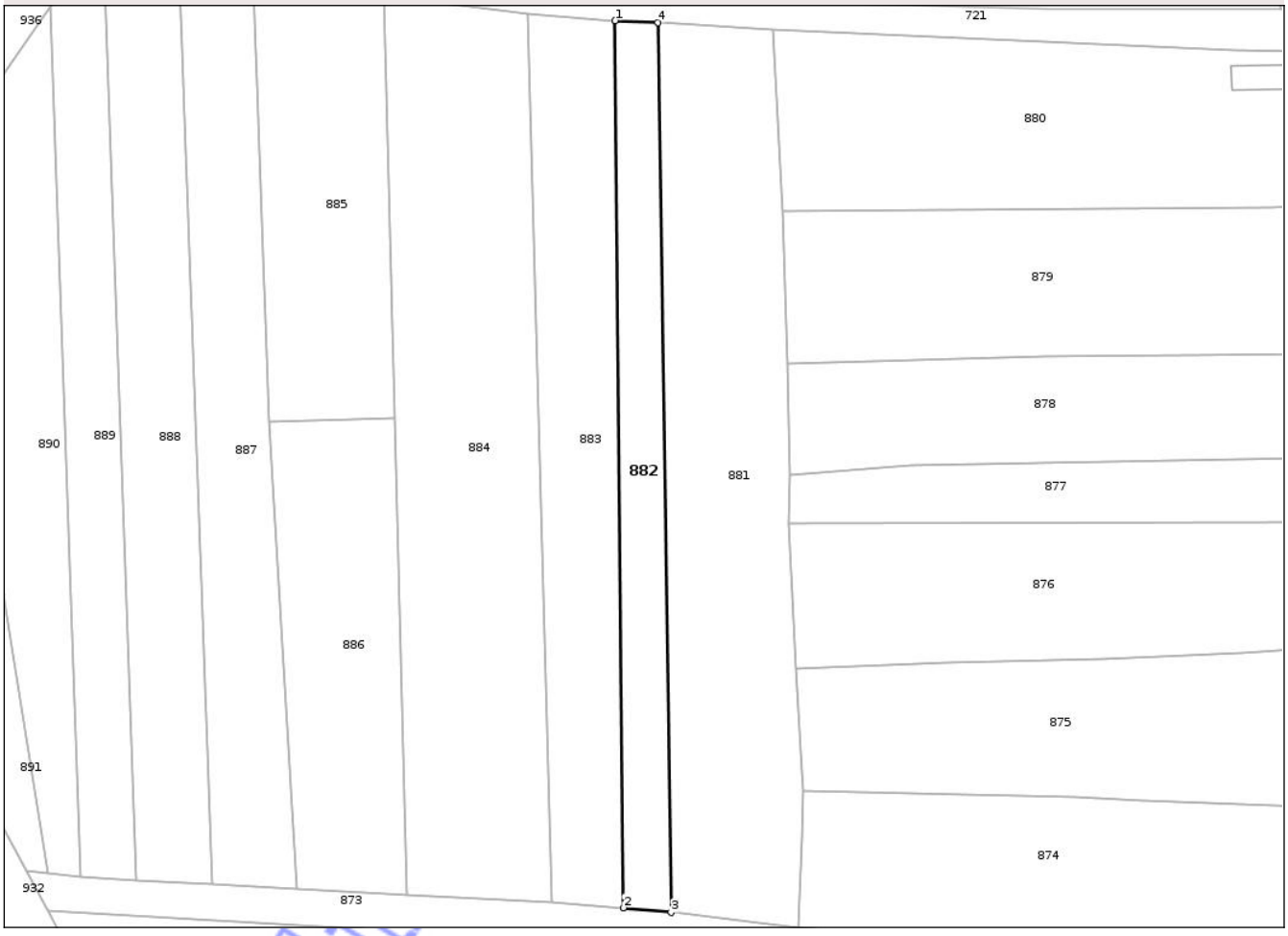
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.844,425 674.906,224	2	640.845,621 674.781,267	124.963
2	640.845,621 674.781,267	3	640.852,342 674.780,639	6.75
3	640.852,342 674.780,639	4	640.850,495 674.905,968	125.342
4	640.850,495 674.905,968	1	640.844,425 674.906,224	6.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Recenzare: Intravilan Flamanzi, DE 257/2, FN, parcela cadastrala 257/152

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56265	2.560	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55770 / 19/06/2023		
Act Notarial nr. 4291, din 25/07/2002 emis de BNPA CORNELIA AGACHI - STELIAN AGACHI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRAŞ IONEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

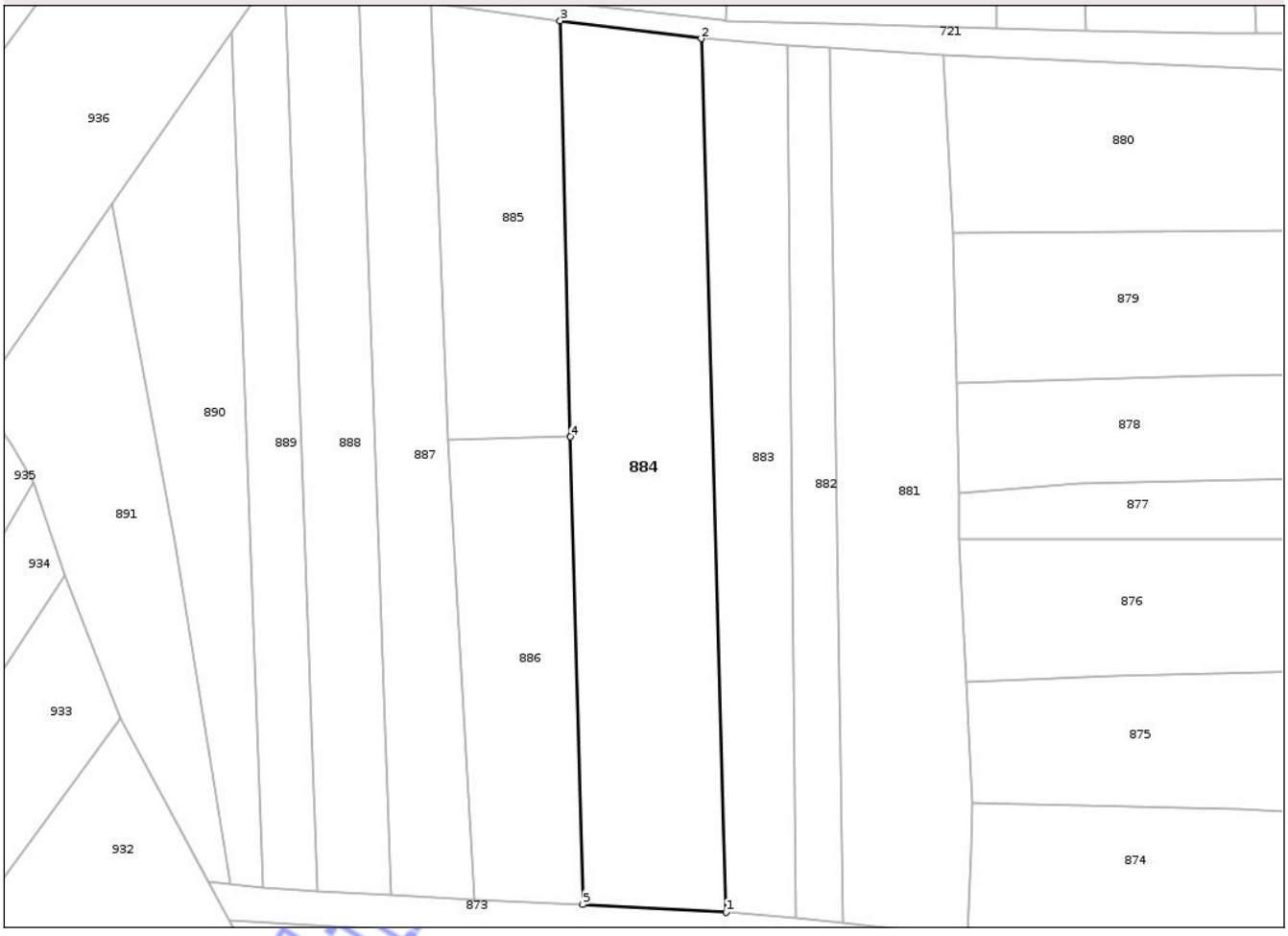
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56265	2.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.560	-	257/152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.835,579 674.782,063	2	640.832,044 674.907,191	125.178
2	640.832,044 674.907,191	3	640.811,833 674.909,76	20.374
3	640.811,833 674.909,76	4	640.813,302 674.850,165	59.613
4	640.813,302 674.850,165	5	640.815,072 674.783,164	67.025
5	640.815,072 674.783,164	1	640.835,579 674.782,063	20.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94337, din 01/08/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IFTINCA PAVEL**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	-	257/153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.795,672 674.849,718	2	640.799,553 674.783,884	65.948
2	640.799,553 674.783,884	3	640.815,072 674.783,164	15.535
3	640.815,072 674.783,164	4	640.813,302 674.850,165	67.025
4	640.813,302 674.850,165	1	640.795,672 674.849,718	17.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50774	1.400	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19858 / 25/05/2012		
Act Notarial nr. 2984, din 25/05/2012 emis de BNPA ANITEI RETA-VATAVU ANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOLOŞIN MARIUS-GABRIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

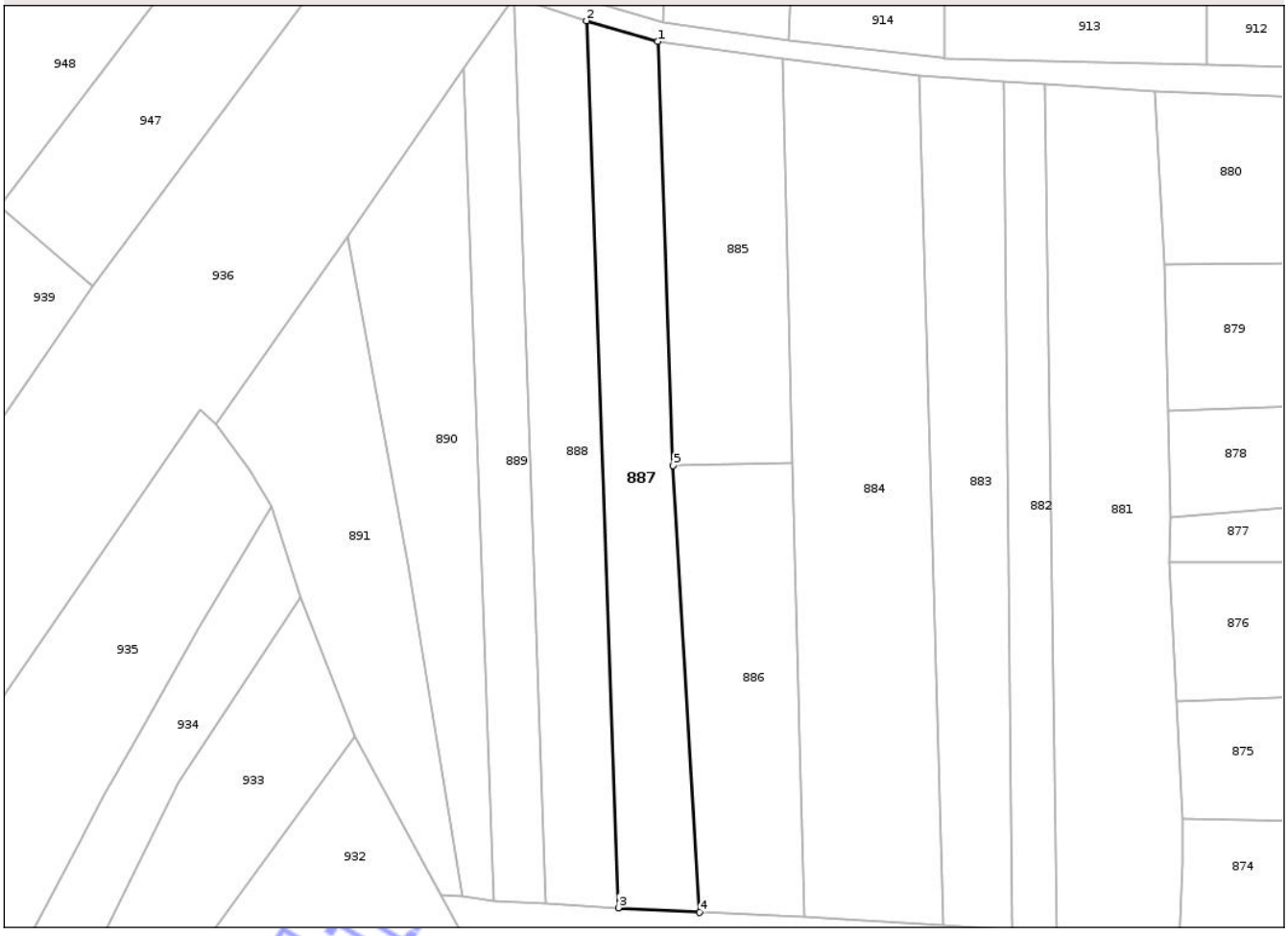
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50774	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	-	257/483	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.793,366 674.912,235	2	640.782,881 674.915,287	10.92
2	640.782,881 674.915,287	3	640.787,565 674.784,569	130.802
3	640.787,565 674.784,569	4	640.799,553 674.783,884	12.007
4	640.799,553 674.783,884	5	640.795,672 674.849,718	65.948
5	640.795,672 674.849,718	1	640.793,366 674.912,235	62.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 122, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54987	2.448	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54987-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 122, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Casa de locuit construita din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din sufragerie, trei dormitoare, bucatarie, baie si trei holuri, in anul 1996.
A1.2	54987-C2	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 122, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca,construita din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din trei camere si sufragerie, in anul 1998.
A1.3	54987-C3	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 122, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Garaj, construit din chirpici, acoperit cu tabla,in anul 1998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71117 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 1111, din 05/03/1996 emis de BNP RETA ANIȚEI (Contract de vanzare - cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURALIUC NECULAI**, căsătorit cu 2) **GURALIUC CORNELIA-DIDI**, bun comun	
Act Administrativ nr. 19026, din 29/08/2019 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI FLĂMÂNZI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GURALIUC NECULAI**, căsătorit cu 2) **GURALIUC CORNELIA-DIDI**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54987	2.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	280/5	-	
2	arabil	DA	841	-	280/5	-	
3	vie	DA	1.000	-	280/5	-	
4	livada	DA	207	-	280/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54987-C1	constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Casa de locuit construita din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din sufragerie, trei dormitoare, bucatarie, baie si trei holuri, in anul 1996.
A1.2	54987-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca,construita din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din trei camere si sufragerie, in anul 1998.
A1.3	54987-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Garaj, construit din chirpici, acoperit cu tabla,in anul 1998.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.497,024 674.481,546	2	641.477,935 674.484,707	19.349
2	641.477,935 674.484,707	3	641.471,963 674.445,22	39.936
3	641.471,963 674.445,22	4	641.468,523 674.423,535	21.956
4	641.468,523 674.423,535	5	641.465,453 674.399,869	23.865
5	641.465,453 674.399,869	6	641.463,711 674.390,262	9.763
6	641.463,711 674.390,262	7	641.462,125 674.379,844	10.538
7	641.462,125 674.379,844	8	641.460,231 674.367,266	12.72
8	641.460,231 674.367,266	9	641.459,548 674.362,309	5.004
9	641.459,548 674.362,309	10	641.479,106 674.358,399	19.945
10	641.479,106 674.358,399	11	641.480,468 674.367,48	9.183
11	641.480,468 674.367,48	12	641.481,255 674.373,368	5.94
12	641.481,255 674.373,368	13	641.483,873 674.390,212	17.046
13	641.483,873 674.390,212	14	641.486,694 674.408,472	18.476
14	641.486,694 674.408,472	15	641.487,464 674.414,073	5.654
15	641.487,464 674.414,073	16	641.488,942 674.425,148	11.173
16	641.488,942 674.425,148	17	641.491,488 674.444,0	19.023
17	641.491,488 674.444,0	1	641.497,024 674.481,546	37.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 124, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56978	2.436	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56978-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 124, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 125.00 mp, construita in anul 1994.
A1.2	56978-C2	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 124, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexa Gospodareasca (P) Sc = Sdc = 98.00 mp, construita in anul 1992.
A1.3	56978-C3	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 124, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa Gospodareasca (P) Sc = Sdc = 26.00 mp, construita in anul 1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26737 / 02/04/2024		
Act Administrativ nr. 37271, din 31/08/1996 emis de Comisia judeteana Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRIMIA COSTICĂ**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 12332, din 07/03/2024 emis de Primăria orașului Flămânzi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IRIMIA COSTICĂ**, bun propriu 2) **IRIMIA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în format civil

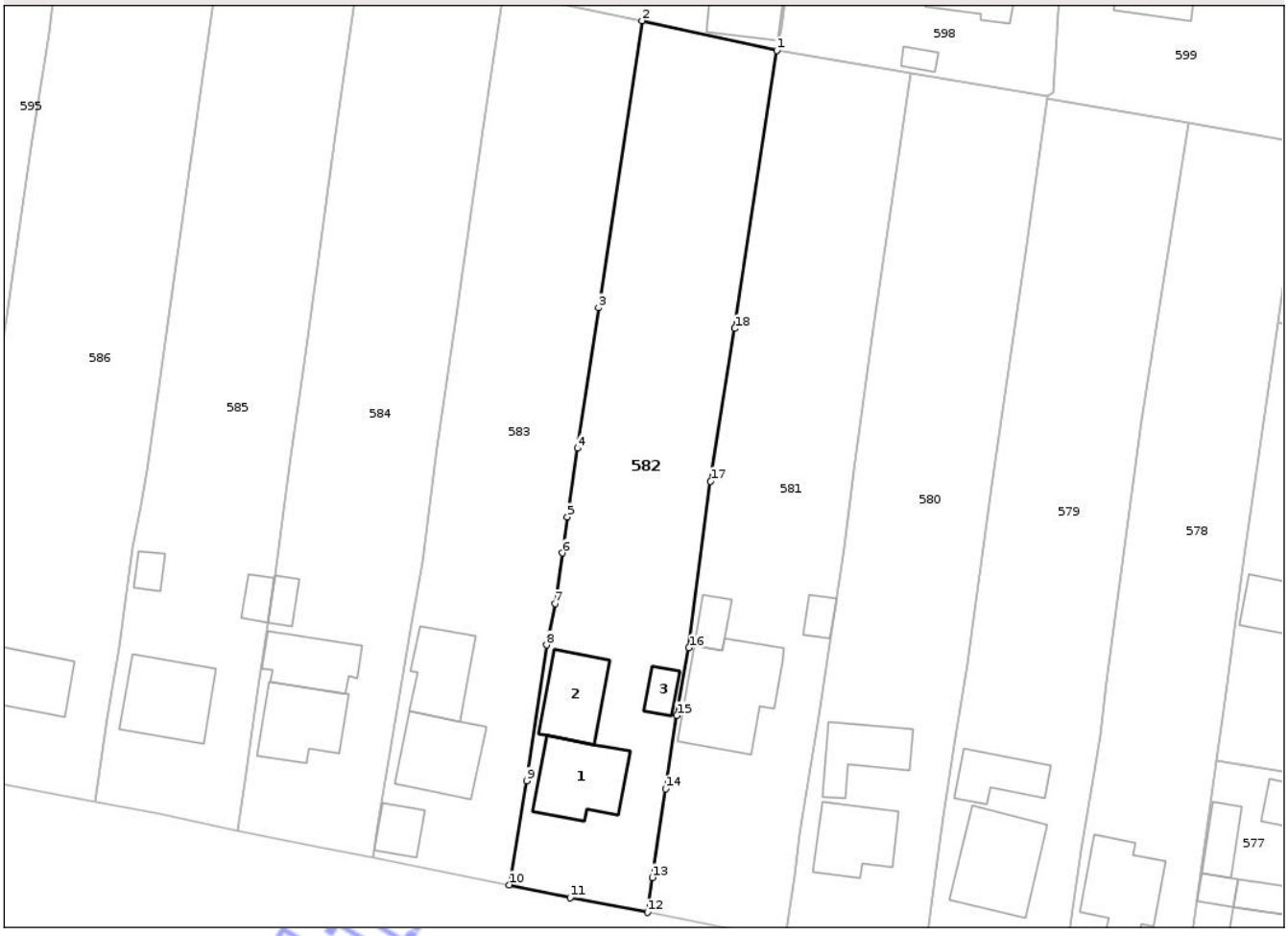
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56978	2.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	280/4	-	
2	vie	DA	500	-	280/4	-	
3	arabil	DA	1.436	-	280/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56978-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 125.00 mp, construita in anul 1994.
A1.2	56978-C2	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexa Gospodareasca (P) Sc = Sdc = 98.00 mp, construita in anul 1992.
A1.3	56978-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa Gospodareasca (P) Sc = Sdc = 26.00 mp, construita in anul 1999.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.477,935 674.484,707	2	641.458,78 674.488,926	19.614
2	641.458,78 674.488,926	3	641.452,586 674.448,142	41.252
3	641.452,586 674.448,142	4	641.449,579 674.428,21	20.157
4	641.449,579 674.428,21	5	641.448,159 674.418,478	9.835
5	641.448,159 674.418,478	6	641.447,444 674.413,341	5.187
6	641.447,444 674.413,341	7	641.446,408 674.406,163	7.252
7	641.446,408 674.406,163	8	641.445,222 674.400,268	6.013
8	641.445,222 674.400,268	9	641.442,371 674.380,982	19.495
9	641.442,371 674.380,982	10	641.439,935 674.366,214	14.968
10	641.439,935 674.366,214	11	641.448,573 674.364,425	8.821
11	641.448,573 674.364,425	12	641.459,548 674.362,309	11.177
12	641.459,548 674.362,309	13	641.460,231 674.367,266	5.004
13	641.460,231 674.367,266	14	641.462,125 674.379,844	12.72
14	641.462,125 674.379,844	15	641.463,711 674.390,262	10.538
15	641.463,711 674.390,262	16	641.465,453 674.399,869	9.763
16	641.465,453 674.399,869	17	641.468,523 674.423,535	23.865
17	641.468,523 674.423,535	18	641.471,963 674.445,22	21.956
18	641.471,963 674.445,22	1	641.477,935 674.484,707	39.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.287	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136512, din 24/05/2003 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIDERSA CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P. 2) **ATODIRESEI ELENA**, Lipsa C.N.P. 3) **GHIDERSA GHEORGHE**, Lipsa C.N.P. 4) **SAVA MARIA**, Lipsa C.N.P. 5) **CALIN ANA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIDERSA CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P. 2) **ATODIRESEI ELENA**, Lipsa C.N.P. 3) **GHIDERSA GHEORGHE**, Lipsa C.N.P. 4) **SAVA MARIA**, Lipsa C.N.P. 5) **CALIN ANA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

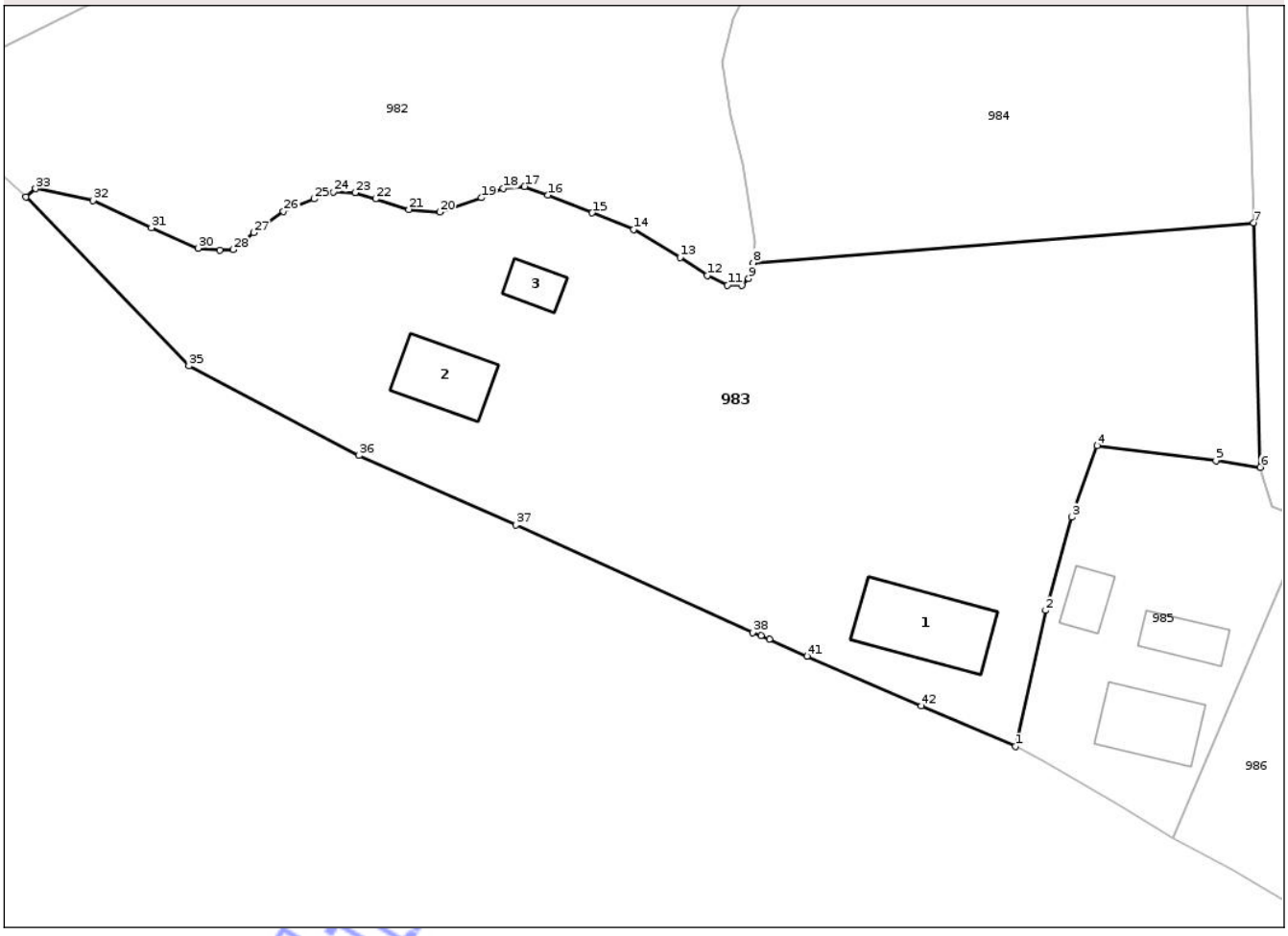
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	-	222/2	-	
2	curti constructii	DA	252	-	223	-	
3	arabil	DA	768	-	222/2	-	
4	livada	DA	360	-	222/2	-	
5	pasune	DA	1.052	-	223	-	
6	vie	DA	143	-	223	-	
7	arabil	DA	400	-	223	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	640.271,036 675.119,413	2	640.273,975 675.132,6	13.51
2	640.273,975 675.132,6	3	640.276,522 675.141,627	9.38
3	640.276,522 675.141,627	4	640.278,989 675.148,559	7.358
4	640.278,989 675.148,559	5	640.290,494 675.147,12	11.595
5	640.290,494 675.147,12	6	640.294,797 675.146,471	4.351
6	640.294,797 675.146,471	7	640.294,153 675.170,166	23.704
7	640.294,153 675.170,166	8	640.245,597 675.166,3	48.71
8	640.245,597 675.166,3	9	640.245,179 675.164,746	1.609
9	640.245,179 675.164,746	10	640.244,517 675.164,13	0.905
10	640.244,517 675.164,13	11	640.243,111 675.164,13	1.406
11	640.243,111 675.164,13	12	640.241,156 675.165,054	2.162
12	640.241,156 675.165,054	13	640.238,532 675.166,801	3.153
13	640.238,532 675.166,801	14	640.234,006 675.169,513	5.276
14	640.234,006 675.169,513	15	640.229,976 675.171,119	4.339
15	640.229,976 675.171,119	16	640.225,678 675.172,833	4.627
16	640.225,678 675.172,833	17	640.223,429 675.173,67	2.4
17	640.223,429 675.173,67	18	640.221,345 675.173,478	2.093
18	640.221,345 675.173,478	19	640.219,247 675.172,585	2.28
19	640.219,247 675.172,585	20	640.215,221 675.171,2	4.257
20	640.215,221 675.171,2	21	640.212,213 675.171,443	3.018
21	640.212,213 675.171,443	22	640.208,964 675.172,46	3.405
22	640.208,964 675.172,46	23	640.206,983 675.173,067	2.072
23	640.206,983 675.173,067	24	640.204,865 675.173,154	2.119
24	640.204,865 675.173,154	25	640.203,002 675.172,46	1.988
25	640.203,002 675.172,46	26	640.200,032 675.171,253	3.206
26	640.200,032 675.171,253	27	640.197,137 675.169,202	3.547
27	640.197,137 675.169,202	28	640.195,174 675.167,56	2.56
28	640.195,174 675.167,56	29	640.193,879 675.167,531	1.295
29	640.193,879 675.167,531	30	640.191,764 675.167,694	2.122
30	640.191,764 675.167,694	31	640.187,229 675.169,693	4.956
31	640.187,229 675.169,693	32	640.181,541 675.172,311	6.261
32	640.181,541 675.172,311	33	640.176,0 675.173,469	5.661
33	640.176,0 675.173,469	34	640.175,054 675.172,666	1.241
34	640.175,054 675.172,666	35	640.190,855 675.156,287	22.758
35	640.190,855 675.156,287	36	640.207,353 675.147,601	18.645
36	640.207,353 675.147,601	37	640.222,593 675.140,875	16.658
37	640.222,593 675.140,875	38	640.245,535 675.130,469	25.192
38	640.245,535 675.130,469	39	640.246,361 675.130,148	0.886
39	640.246,361 675.130,148	40	640.247,186 675.129,826	0.886
40	640.247,186 675.129,826	41	640.250,821 675.128,173	3.993
41	640.250,821 675.128,173	42	640.261,898 675.123,351	12.081
42	640.261,898 675.123,351	1	640.271,036 675.119,413	9.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 138555, din 29/07/2003 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURSUC MARIA**, Lipsa C.N.P. 2) **UNGUREANU SANDINA**, Lipsa C.N.P. 3) **PITORAC DUMITRU**, Lipsa C.N.P. 4) **STOLERU ELENA**, Lipsa C.N.P. 5) **PITORAC COSTEL**, Lipsa C.N.P. 6) **PITORAC ANA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

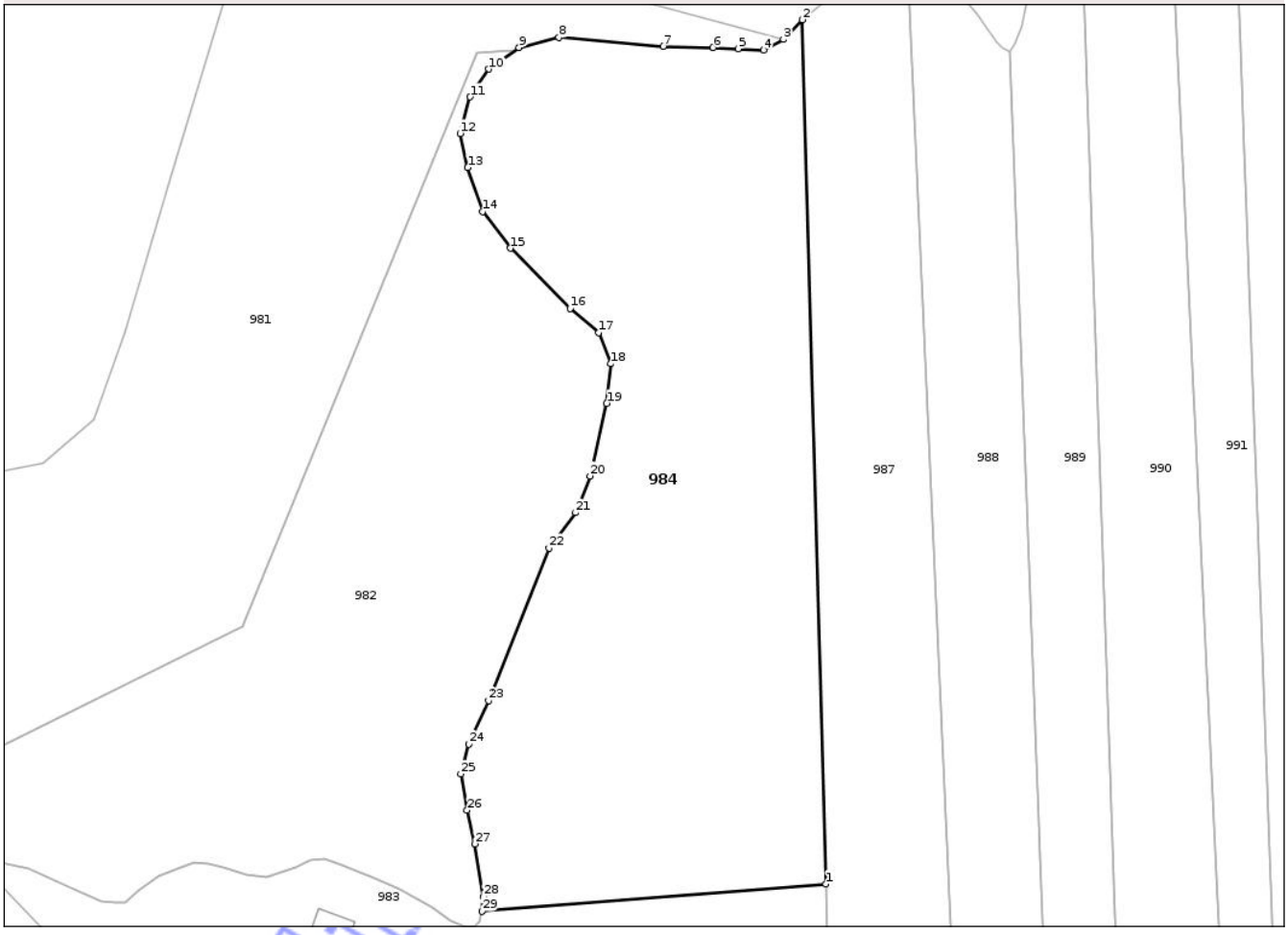
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	442	-	222/3	-	
2	vie	DA	479	-	227	-	
3	vie	DA	718	-	226	-	
4	livada	DA	1.528	-	225/1	-	
5	neproductiv	DA	1.833	-	224/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.294,153 675.170,166	2	640.290,84 675.292,054	121.933
3	640.288,165 675.289,311	4	640.285,326 675.287,784	3.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.290,84 675.292,054	3	640.288,165 675.289,311	3.831
4	640.285,326 675.287,784	5	640.281,765 675.287,959	3.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.281,765 675.287,959	6	640.278,203 675.288,133	3.566
7	640.271,161 675.288,32	8	640.256,46 675.289,552	14.753
9	640.250,809 675.288,133	10	640.246,552 675.285,094	5.231
11	640.243,901 675.281,17	12	640.242,508 675.276,029	5.327
13	640.243,553 675.271,209	14	640.245,708 675.265,01	6.563
15	640.249,578 675.259,828	16	640.258,039 675.251,313	12.005
17	640.262,083 675.247,939	18	640.263,724 675.243,532	4.702
19	640.263,208 675.237,951	20	640.260,824 675.227,695	10.529
21	640.258,816 675.222,526	22	640.255,054 675.217,532	6.253
23	640.246,525 675.196,01	24	640.243,713 675.189,911	6.716
25	640.242,589 675.185,68	26	640.243,472 675.180,565	5.19
27	640.244,597 675.175,826	28	640.245,722 675.168,355	7.555
29	640.245,597 675.166,3	1	640.294,153 675.170,166	48.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.278,203 675.288,133	7	640.271,161 675.288,32	7.045
8	640.256,46 675.289,552	9	640.250,809 675.288,133	5.826
10	640.246,552 675.285,094	11	640.243,901 675.281,17	4.735
12	640.242,508 675.276,029	13	640.243,553 675.271,209	4.932
14	640.245,708 675.265,01	15	640.249,578 675.259,828	6.467
16	640.258,039 675.251,313	17	640.262,083 675.247,939	5.266
18	640.263,724 675.243,532	19	640.263,208 675.237,951	5.606
20	640.260,824 675.227,695	21	640.258,816 675.222,526	5.545
22	640.255,054 675.217,532	23	640.246,525 675.196,01	23.151
24	640.243,713 675.189,911	25	640.242,589 675.185,68	4.378
26	640.243,472 675.180,565	27	640.244,597 675.175,826	4.871
28	640.245,722 675.168,355	29	640.245,597 675.166,3	2.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:402
Nr. cadastral vechi:619

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 60, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50991	1.970	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 60, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62544 / 19/08/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 896, din 11/02/2009 emis de Judecătoria Botoșani;		
B2	se notează divorțul soților Lozneanu Maria și Lozneanu Ionuț Iulian si revenirea fostei soții la numele avut anterior respectiv Ghidersa Maria	A1
Act Notarial nr. 2587, din 19/08/2019 emis de SPN ,,NOTARIAS" Botoșani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VIȘAN DANUȚ PETRU**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAHARIA MARIA**, bun propriu	
53097 / 12/08/2020		
Act Administrativ nr. 53097, din 12/08/2020 emis de BCPI Botosani, Inspector Irina Corneschi (documentație vizată);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice privind integrarea geometriei imobilului in sistemul integrat de cadastru si CF	A1
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B6	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VIȘAN DANUȚ PETRU**, bun propriu 2) **ZAHARIA MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

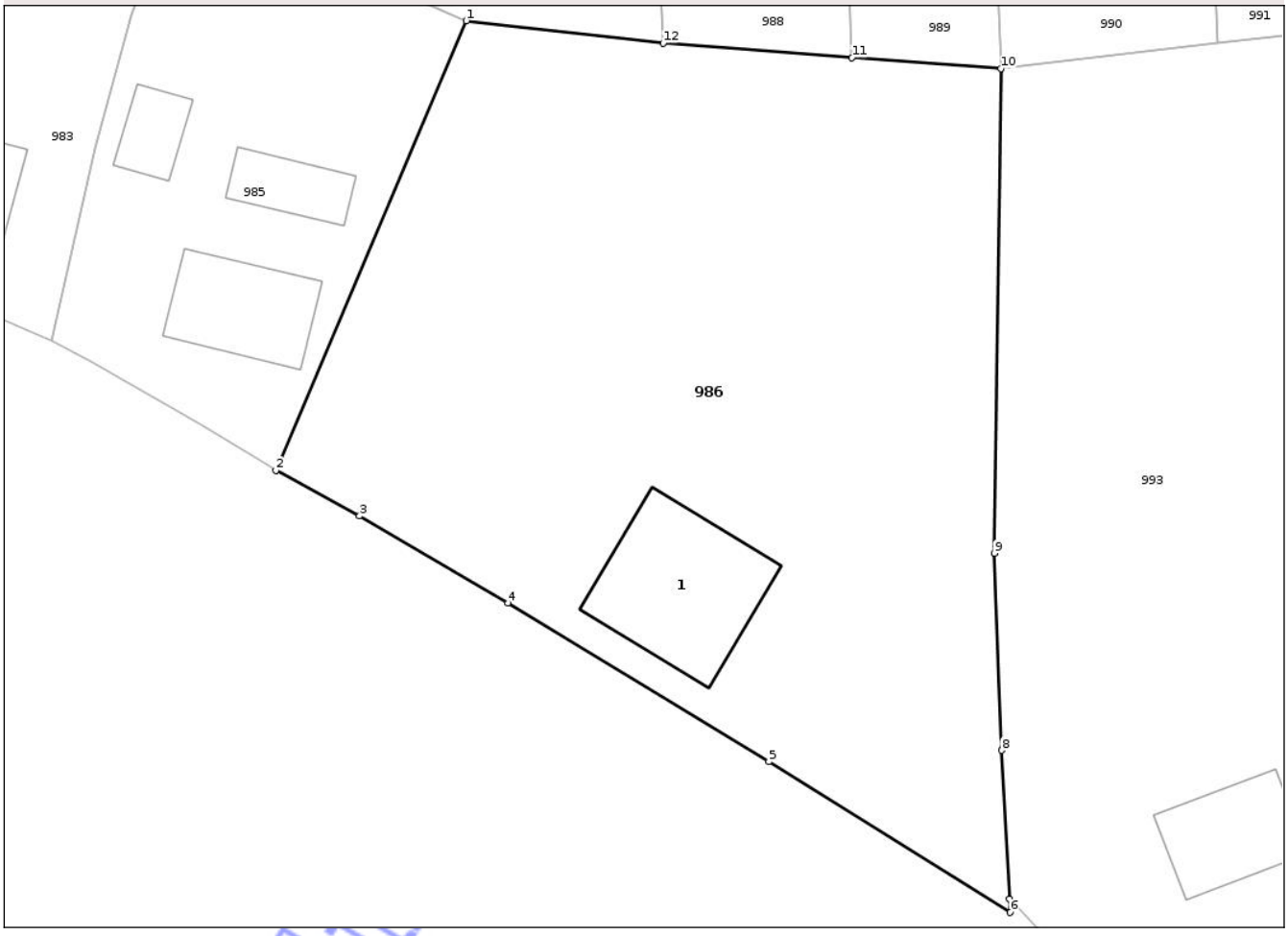
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50991	1.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	-	220	-	
2	arabil	DA	1.700	-	220	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.299,368 675.141,261	2	640.286,363 675.110,589	33.315
2	640.286,363 675.110,589	3	640.292,076 675.107,468	6.51
3	640.292,076 675.107,468	4	640.302,217 675.101,54	11.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	640.302,217 675.101,54	5	640.320,041 675.090,707	20.858
5	640.320,041 675.090,707	6	640.336,531 675.080,426	19.433
6	640.336,531 675.080,426	7	640.336,483 675.081,333	0.909
7	640.336,483 675.081,333	8	640.335,947 675.091,482	10.163
8	640.335,947 675.091,482	9	640.335,455 675.104,925	13.452
9	640.335,455 675.104,925	10	640.335,896 675.137,987	33.065
10	640.335,896 675.137,987	11	640.325,712 675.138,754	10.213
11	640.325,712 675.138,754	12	640.312,809 675.139,726	12.939
12	640.312,809 675.139,726	1	640.299,368 675.141,261	13.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.098	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19066, din 16/08/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVĂTĂMĂNIŢEI ION**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.026	-	229	-	
2	vie	DA	72	-	229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.320,204 675.287,609	2	640.319,17 675.287,991	1.102
2	640.319,17 675.287,991	3	640.318,218 675.288,852	1.283
3	640.318,218 675.288,852	4	640.317,042 675.290,599	2.105
4	640.317,042 675.290,599	5	640.315,448 675.292,805	2.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.315,448 675.292,805	6	640.312,669 675.296,242	4.42
6	640.312,669 675.296,242	7	640.309,643 675.298,619	3.847
7	640.309,643 675.298,619	8	640.307,823 675.299,176	1.904
8	640.307,823 675.299,176	9	640.305,639 675.299,175	2.184
9	640.305,639 675.299,175	10	640.312,809 675.139,726	159.61
10	640.312,809 675.139,726	11	640.325,712 675.138,754	12.939
11	640.325,712 675.138,754	1	640.320,204 675.287,609	148.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP87916 imobilul se află situat în p. c. A231

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87916, din 22/06/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR ELENA**, Lipsa C.N.P. 2) **CUCU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P. 3) **CUCU LICA**, Lipsa C.N.P. 4) **DURNEATA ELENA**, Lipsa C.N.P. 5) **CUCU MARIA**, Lipsa C.N.P. 6) **GASPAR NATALIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	Conform TP87916 imobilul se află situat în p. c. A231

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	-	231	-	
2	arabil	DA	800	-	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.335,896 675.137,987	2	640.350,734 675.139,775	14.945
2	640.350,734 675.139,775	3	640.340,876 675.348,55	209.007
3	640.340,876 675.348,55	4	640.328,963 675.345,492	12.3
4	640.328,963 675.345,492	5	640.330,258 675.307,895	37.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.330,258 675.307,895	1	640.335,896 675.137,987	170.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP78853 imobilul se află situat în p. c. A232

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78853, din 18/03/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LISMAN VALENTIN**, Lipsa C.N.P. 2) **LISMAN ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	Conform TP78853 imobilul se află situat în p. c. A232

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.385	-	232	-	
2	arabil	DA	415	-	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.340,876 675.348,55	2	640.350,734 675.139,775	209.007
2	640.350,734 675.139,775	3	640.358,142 675.140,57	7.451
3	640.358,142 675.140,57	4	640.350,413 675.352,092	211.663
4	640.350,413 675.352,092	5	640.344,901 675.350,224	5.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.344,901 675.350,224	1	640.340,876 675.348,55	4.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lutariei, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.114	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lutariei, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26700, din 06/12/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VERŞTIUC N. SAVA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VERŞTIUC N. SAVA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	-	218	-	
2	vie	DA	370	-	218	-	
3	arabil	DA	3.313	-	218	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.368,84 675.141,717	2	640.358,142 675.140,57	10.759
3	640.350,734 675.139,775	4	640.335,896 675.137,987	14.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.358,142 675.140,57	3	640.350,734 675.139,775	7.451
4	640.335,896 675.137,987	5	640.335,455 675.104,925	33.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.335,455 675.104,925	6	640.335,947 675.091,482	13.452
7	640.336,483 675.081,333	8	640.336,486 675.081,332	0.003
9	640.341,079 675.076,569	10	640.343,015 675.075,523	2.201
11	640.345,07 675.075,05	12	640.350,455 675.077,109	5.765
13	640.353,726 675.078,36	14	640.360,577 675.081,127	7.389
15	640.363,143 675.082,5	16	640.370,253 675.086,996	8.413
17	640.380,246 675.093,315	18	640.378,473 675.098,326	5.316
19	640.374,072 675.109,102	20	640.373,032 675.113,204	4.232
21	640.371,097 675.135,707	22	640.399,163 675.137,947	28.155
23	640.396,312 675.201,065	24	640.376,249 675.197,995	20.296
25	640.367,329 675.196,868	1	640.368,84 675.141,717	55.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.335,947 675.091,482	7	640.336,483 675.081,333	10.163
8	640.336,486 675.081,332	9	640.341,079 675.076,569	6.617
10	640.343,015 675.075,523	11	640.345,07 675.075,05	2.109
12	640.350,455 675.077,109	13	640.353,726 675.078,36	3.502
14	640.360,577 675.081,127	15	640.363,143 675.082,5	2.91
16	640.370,253 675.086,996	17	640.380,246 675.093,315	11.823
18	640.378,473 675.098,326	19	640.374,072 675.109,102	11.639
20	640.373,032 675.113,204	21	640.371,097 675.135,707	22.587
22	640.399,163 675.137,947	23	640.396,312 675.201,065	63.182
24	640.376,249 675.197,995	25	640.367,329 675.196,868	8.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lutariei, Nr. 3, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lutariei, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 153669, din 29/06/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDALAC RUXANDA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BIDALAC RUXANDA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	-	217	-	
2	arabil	DA	1.307	-	217/1	-	
3	arabil	DA	1.799	-	236	-	
4	arabil	DA	701	-	237/2	-	
5	arabil	DA	1.500	-	257/422	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.394,017 675.099,683	2	640.397,737 675.101,199	4.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.397,737 675.101,199	3	640.417,355 675.109,34	21.24
3	640.417,355 675.109,34	4	640.418,517 675.109,822	1.258
4	640.418,517 675.109,822	5	640.428,375 675.114,537	10.927
5	640.428,375 675.114,537	6	640.420,422 675.204,712	90.525
6	640.420,422 675.204,712	7	640.409,437 675.203,178	11.092
7	640.409,437 675.203,178	8	640.401,352 675.357,381	154.414
8	640.401,352 675.357,381	9	640.398,434 675.358,224	3.037
9	640.398,434 675.358,224	10	640.395,473 675.357,946	2.974
10	640.395,473 675.357,946	11	640.389,785 675.356,069	5.99
11	640.389,785 675.356,069	12	640.385,563 675.354,032	4.687
12	640.385,563 675.354,032	13	640.396,312 675.201,065	153.344
13	640.396,312 675.201,065	14	640.399,163 675.137,947	63.182
14	640.399,163 675.137,947	15	640.371,097 675.135,707	28.155
15	640.371,097 675.135,707	16	640.373,032 675.113,204	22.587
16	640.373,032 675.113,204	17	640.374,072 675.109,102	4.232
17	640.374,072 675.109,102	18	640.378,473 675.098,326	11.639
18	640.378,473 675.098,326	19	640.380,246 675.093,315	5.316
19	640.380,246 675.093,315	1	640.394,017 675.099,683	15.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

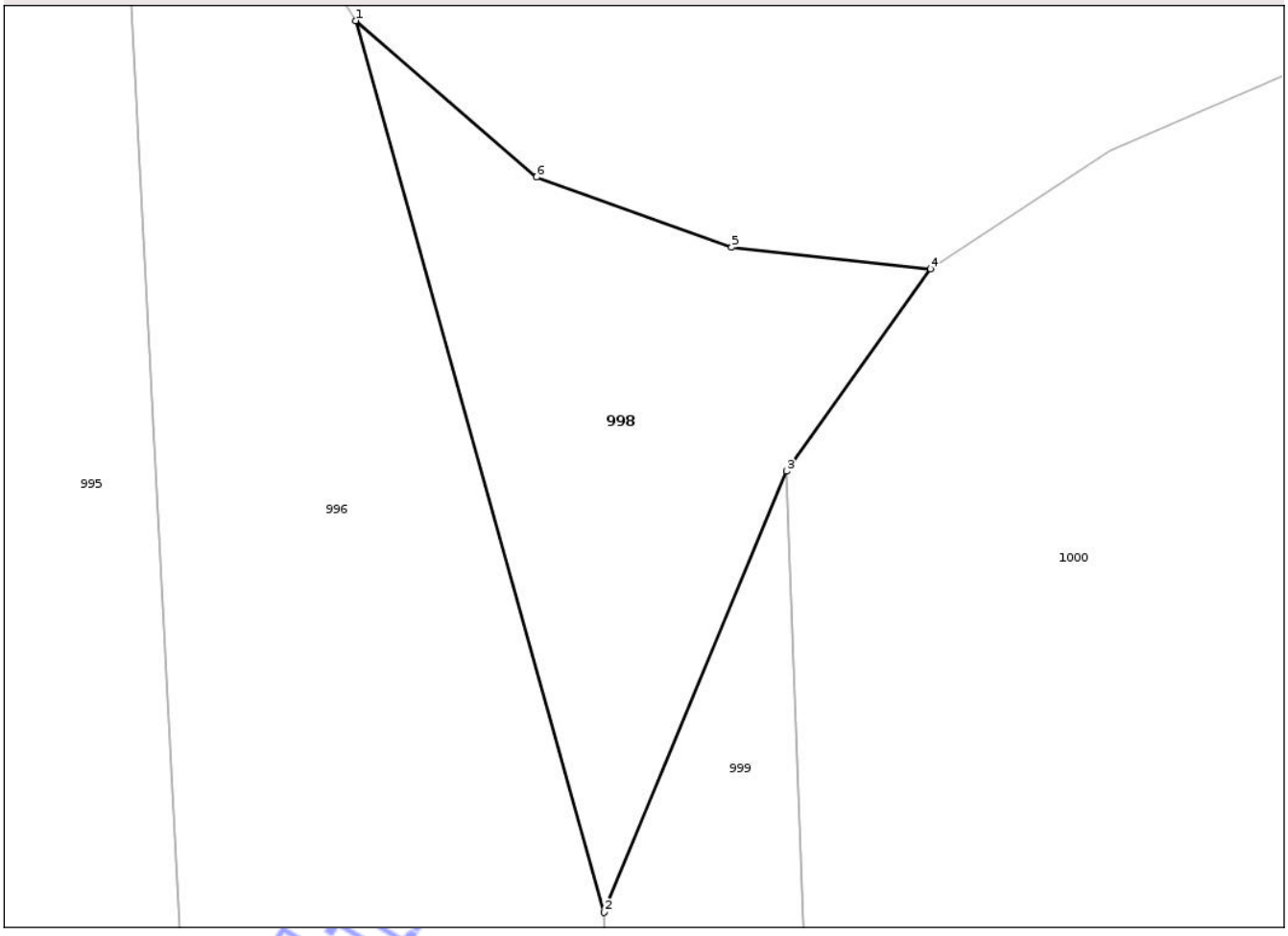
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	-	238	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.409,175 675.348,754	2	640.417,358 675.319,425	30.449
2	640.417,358 675.319,425	3	640.423,369 675.333,931	15.703
3	640.423,369 675.333,931	4	640.428,119 675.340,592	8.181
4	640.428,119 675.340,592	5	640.421,564 675.341,306	6.593
5	640.421,564 675.341,306	6	640.415,139 675.343,609	6.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.415,139 675.343,609	1	640.409,175 675.348,754	7.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.280	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

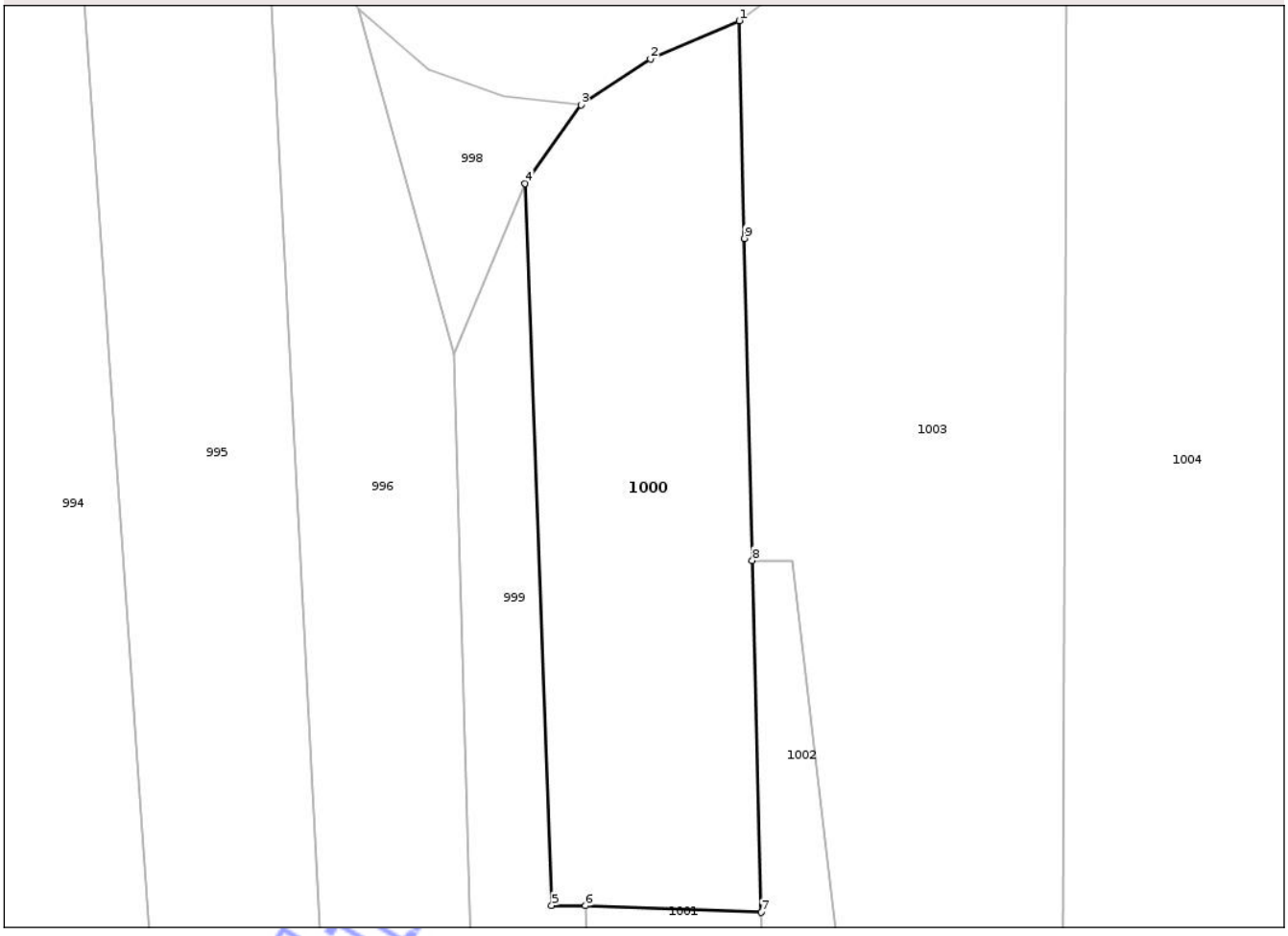
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.280	-	238	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.441,573 675.347,743	2	640.434,019 675.344,489	8.225
2	640.434,019 675.344,489	3	640.428,119 675.340,592	7.071
3	640.428,119 675.340,592	4	640.423,369 675.333,931	8.181
4	640.423,369 675.333,931	5	640.425,632 675.272,61	61.363
5	640.425,632 675.272,61	6	640.428,506 675.272,578	2.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.428,506 675.272,578	7	640.443,434 675.272,023	14.938
7	640.443,434 675.272,023	8	640.442,699 675.301,907	29.893
8	640.442,699 675.301,907	9	640.442,027 675.329,254	27.356
9	640.442,027 675.329,254	1	640.441,573 675.347,743	18.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Nicolae Iorga, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		930	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	-	238	-	
2	curti constructii	DA	200	-	240	-	
3	arabil	DA	100	-	240	-	
4	arabil	DA	190	-	238	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.430,414 675.209,746	2	640.433,755 675.210,371	3.399

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.433,755 675.210,371	3	640.435,095 675.210,632	1.365
3	640.435,095 675.210,632	4	640.446,41 675.212,774	11.516
4	640.446,41 675.212,774	5	640.444,141 675.243,261	30.571
5	640.444,141 675.243,261	6	640.443,434 675.272,023	28.771
6	640.443,434 675.272,023	7	640.428,506 675.272,578	14.938
7	640.428,506 675.272,578	8	640.429,322 675.239,139	33.448
8	640.429,322 675.239,139	9	640.430,0 675.223,447	15.707
9	640.430,0 675.223,447	10	640.430,302 675.213,44	10.011
10	640.430,302 675.213,44	1	640.430,414 675.209,746	3.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 45791 imobilul se află situat în p. c. ATN257/406, A241/1, CC241/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45791, din 21/11/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXA T. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	Conform TP 45791 imobilul se află situat în p. c. ATN257/406, A241/1, CC241/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	352	-	241/1	-	
2	arabil	DA	3.248	-	241/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.473,001 675.227,626	2	640.477,836 675.230,32	5.535
2	640.477,836 675.230,32	3	640.484,087 675.234,447	7.491
3	640.484,087 675.234,447	4	640.490,338 675.240,969	9.034
4	640.490,338 675.240,969	5	640.496,918 675.248,354	9.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.496,918 675.248,354	6	640.487,913 675.401,851	153.761
6	640.487,913 675.401,851	7	640.481,818 675.392,126	11.477
7	640.481,818 675.392,126	8	640.474,61 675.382,733	11.84
8	640.474,61 675.382,733	9	640.469,445 675.375,108	9.21
9	640.469,445 675.375,108	10	640.469,133 675.269,378	105.73
10	640.469,133 675.269,378	11	640.469,762 675.252,697	16.692
11	640.469,762 675.252,697	1	640.473,001 675.227,626	25.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.570	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 94338 imobilul se află situat în p. c. F251/531, A292/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94338, din 01/08/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAINER D. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

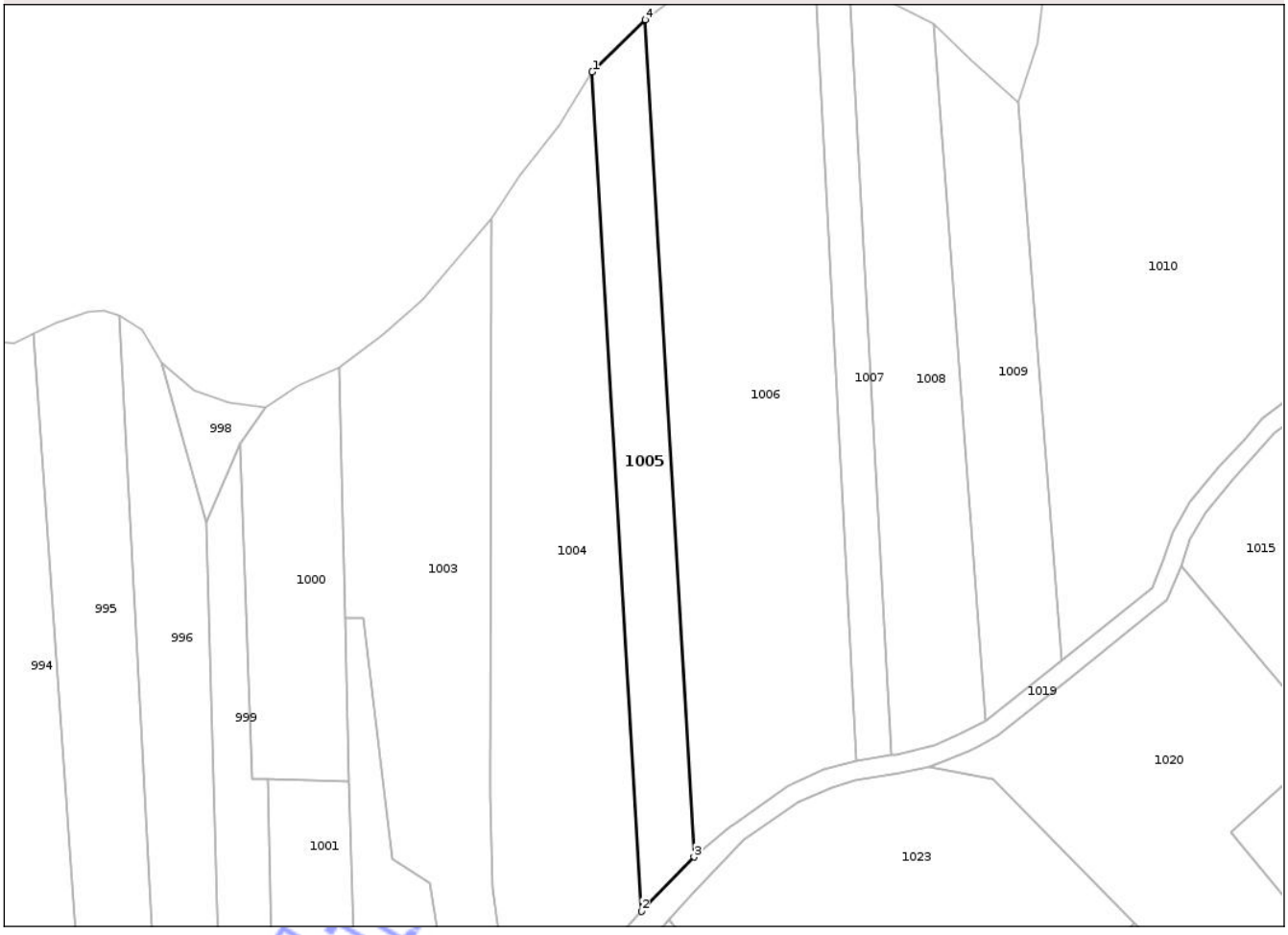
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.570	Conform TP 94338 imobilul se află situat în p. c. F251/531, A292/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	-	241	-	
2	arabil	DA	1.120	-	241	-	
3	arabil	DA	130	-	241	-	
4	padure	DA	75	-	257	-	
5	padure	NU	65	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.487,913 675.401,851	2	640.496,918 675.248,354	153.761
2	640.496,918 675.248,354	3	640.506,532 675.258,299	13.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	640.506,532 675.258,299	4	640.497,646 675.411,375	153.334
4	640.497,646 675.411,375	1	640.487,913 675.401,851	13.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.670	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

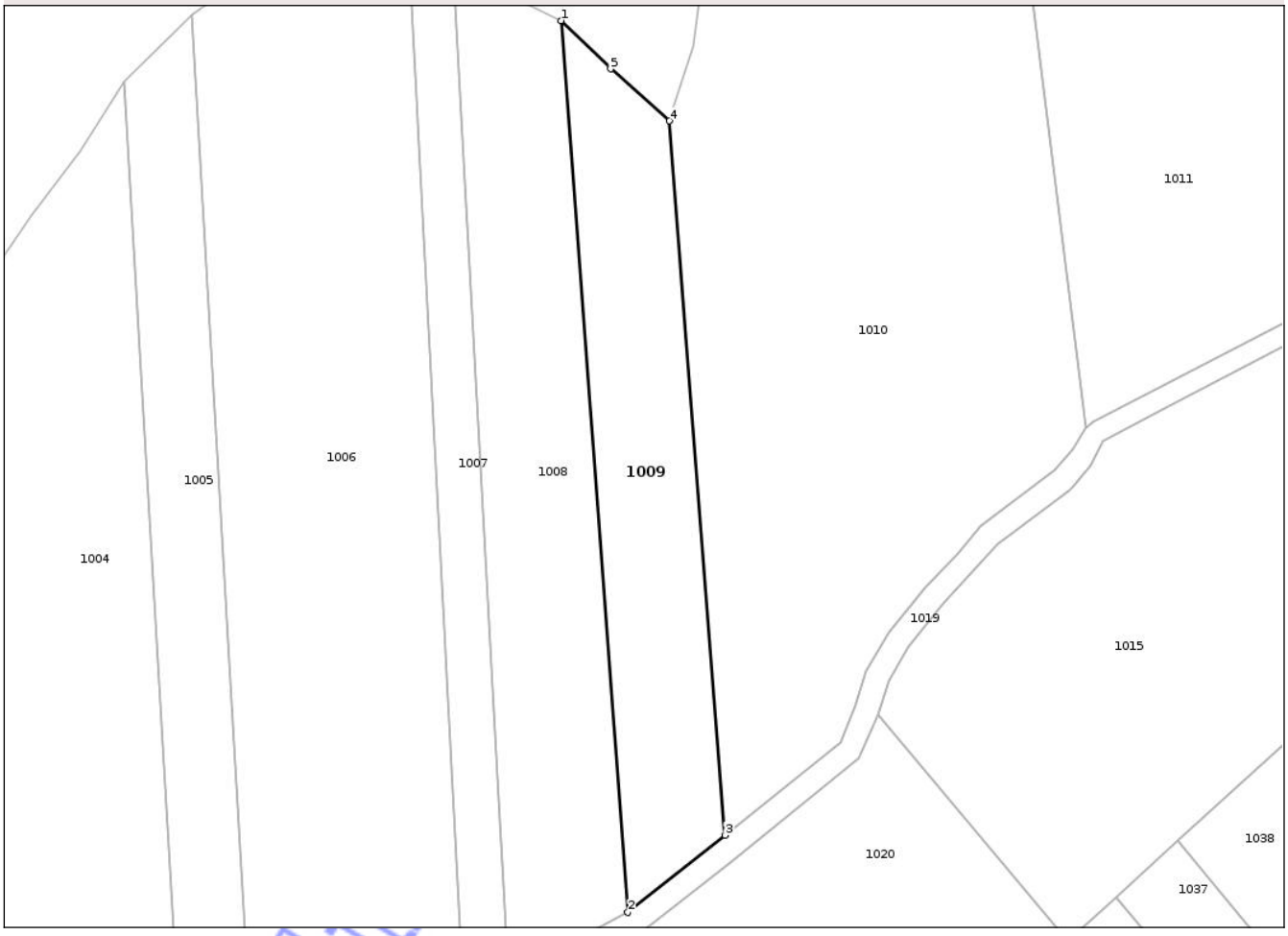
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.570	-	242	-	
2	faneata	DA	100	-	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.550,47 675.410,619	2	640.560,016 675.283,25	127.726
2	640.560,016 675.283,25	3	640.573,936 675.294,28	17.761
3	640.573,936 675.294,28	4	640.565,965 675.396,309	102.339
4	640.565,965 675.396,309	5	640.557,556 675.403,737	11.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.557,556 675.403,737	1	640.550,47 675.410,619	9.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 36750 imobilul se află situat în p. c. L257/220

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36750, din 26/05/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎNZARU IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

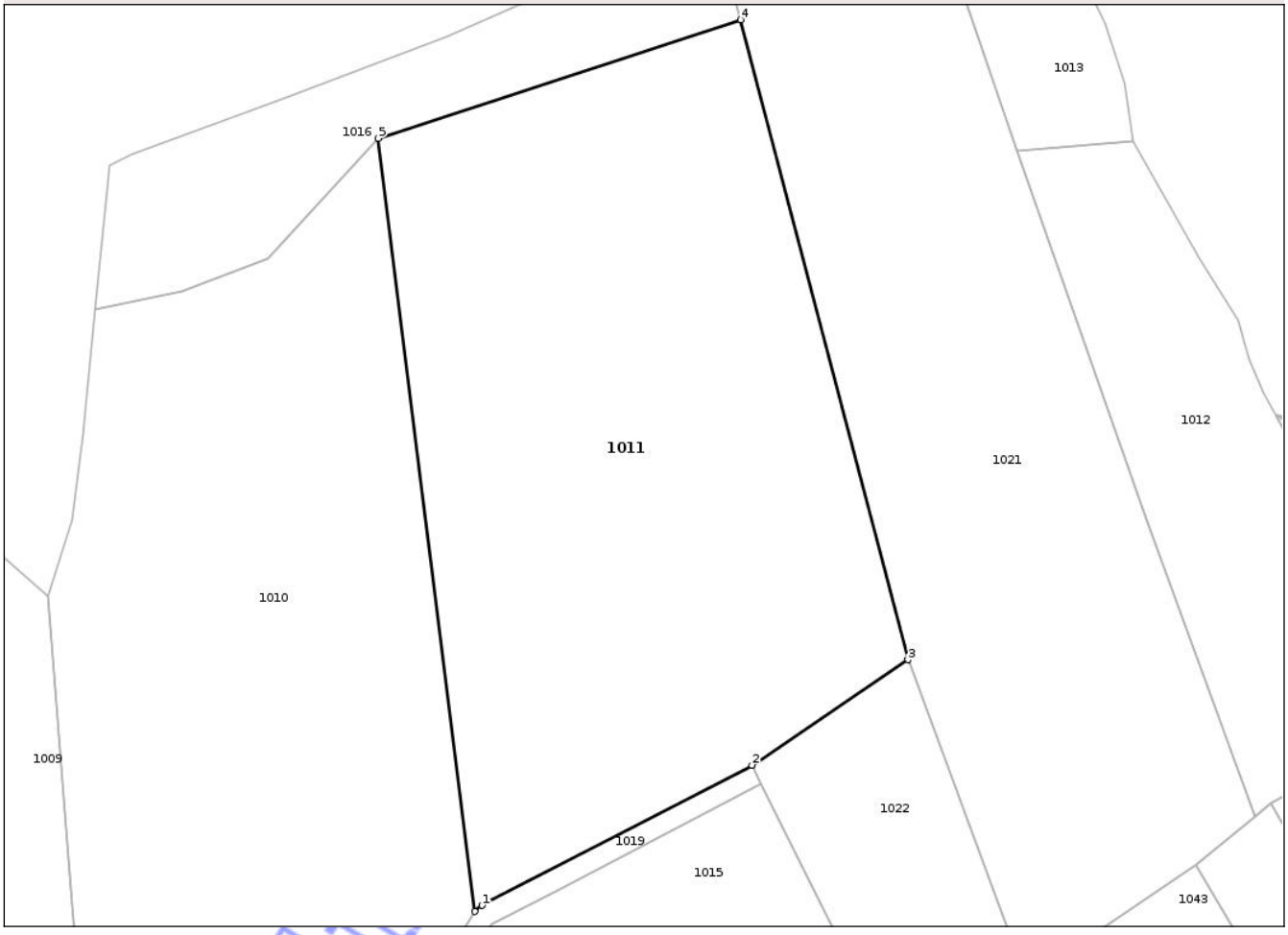
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	Conform TP 36750 imobilul se află situat în p. c. L257/220

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	-	242	-	
2	vie	DA	1.000	-	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.626,508 675.353,268	2	640.664,189 675.372,817	42.45
2	640.664,189 675.372,817	3	640.685,964 675.387,518	26.273
3	640.685,964 675.387,518	4	640.662,635 675.476,742	92.223
4	640.662,635 675.476,742	5	640.612,045 675.460,212	53.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.612,045 675.460,212	6	640.625,512 675.352,434	108.617
6	640.625,512 675.352,434	1	640.626,508 675.353,268	1.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.050	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45769, din 20/11/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIDERSA GH. VIOREL**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

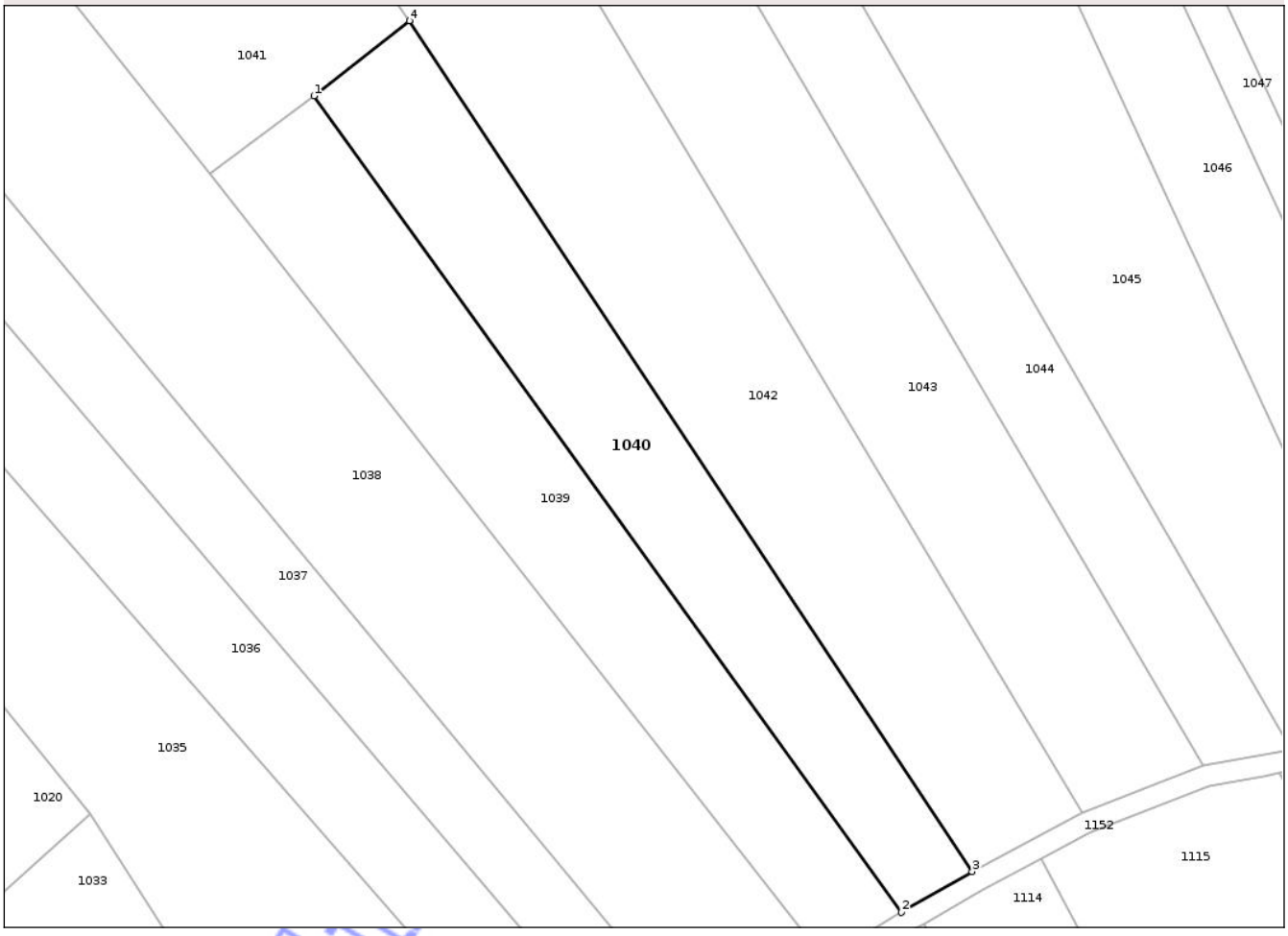
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.050	-	257/231	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.695,346 675.291,915	2	640.778,422 675.176,577	142.142
2	640.778,422 675.176,577	3	640.788,439 675.182,339	11.556
3	640.788,439 675.182,339	4	640.708,827 675.302,533	144.169
4	640.708,827 675.302,533	1	640.695,346 675.291,915	17.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85942, din 14/03/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURECIC GH. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

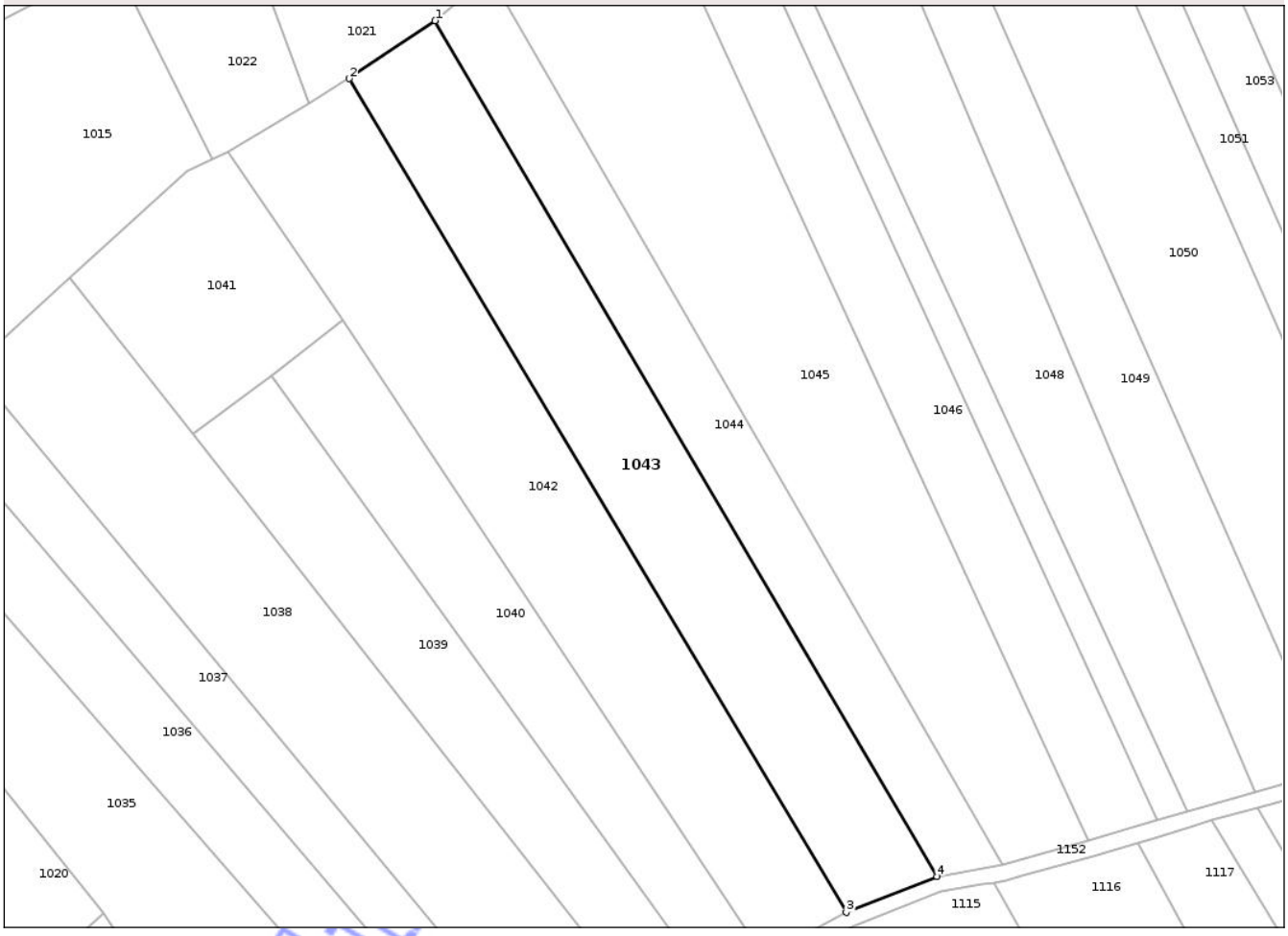
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	-	257/233	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.726,237 675.358,944	2	640.709,971 675.348,02	19.593
2	640.709,971 675.348,02	3	640.803,963 675.190,61	183.337
3	640.803,963 675.190,61	4	640.821,118 675.197,378	18.441
4	640.821,118 675.197,378	1	640.726,237 675.358,944	187.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82392, din 22/09/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AXINTE D. MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

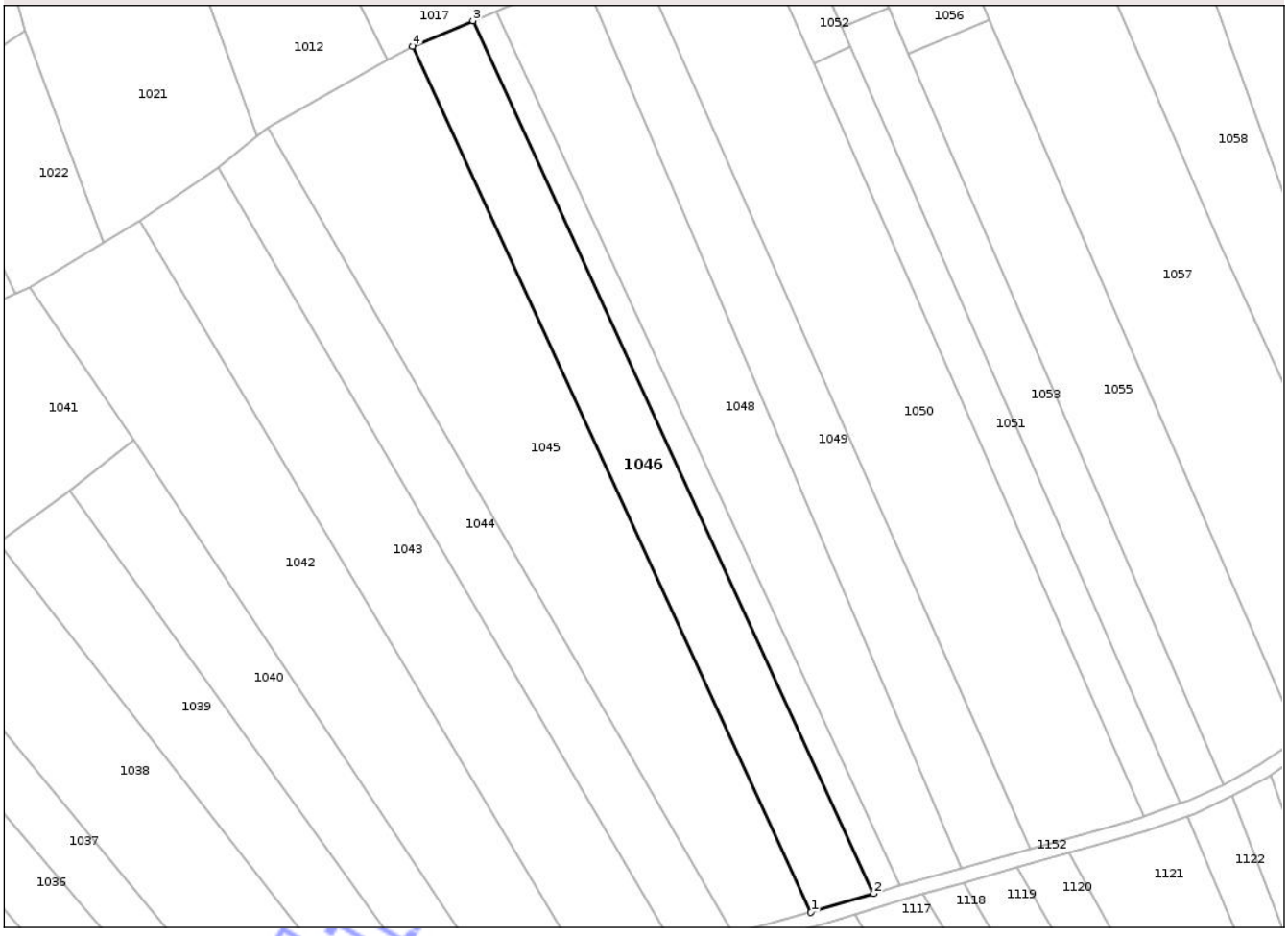
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	-	257/236	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.849,803 675.204,123	2	640.862,843 675.208,024	13.61
2	640.862,843 675.208,024	3	640.779,393 675.389,616	199.849
3	640.779,393 675.389,616	4	640.766,808 675.384,343	13.645
4	640.766,808 675.384,343	1	640.849,803 675.204,123	198.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94340, din 02/08/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUSNEI V. TOMA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

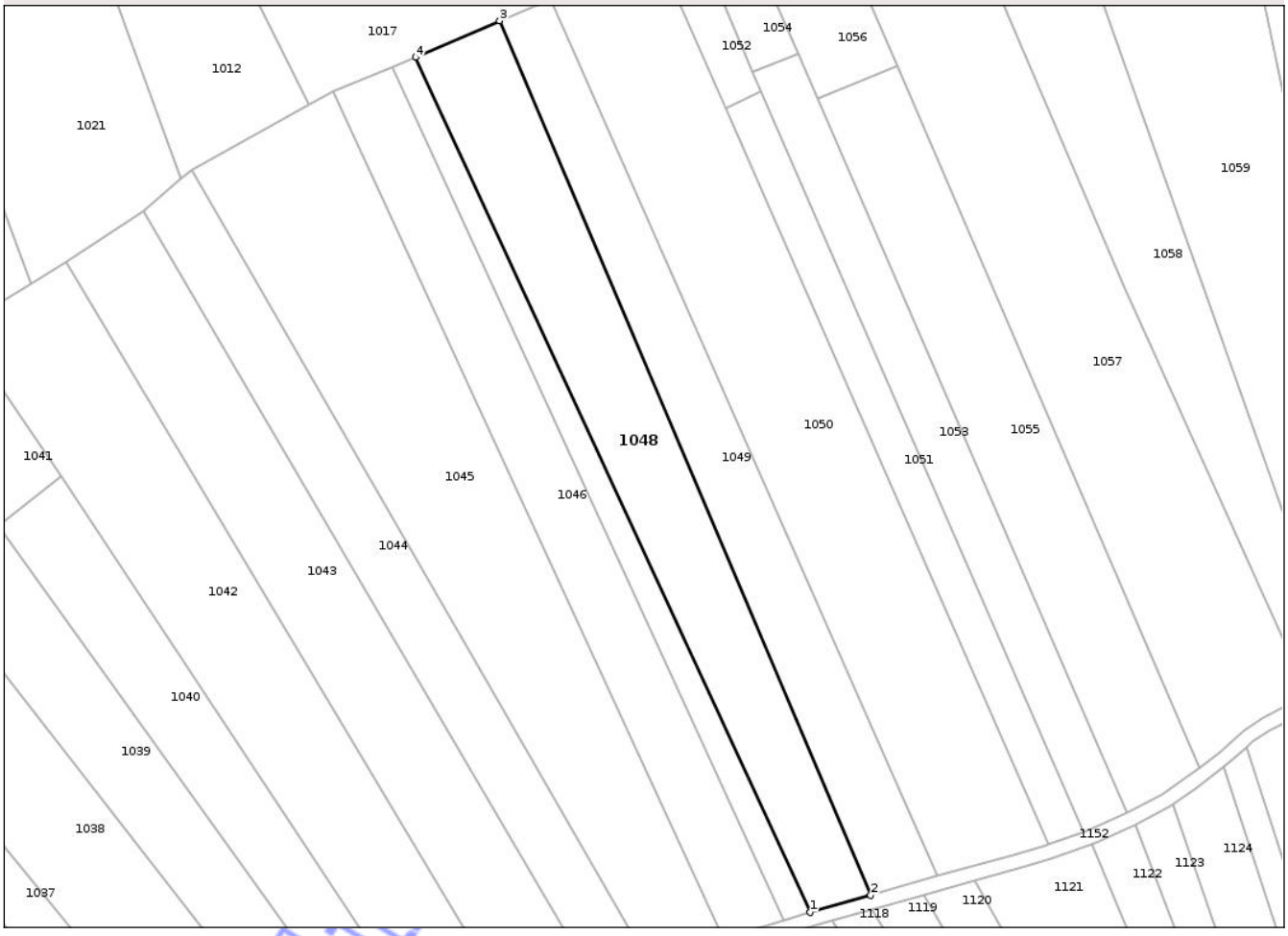
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.300	-	257/238	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.868,384 675.209,682	2	640.881,266 675.213,327	13.387
2	640.881,266 675.213,327	3	640.802,213 675.399,363	202.136
3	640.802,213 675.399,363	4	640.784,282 675.391,587	19.545
4	640.784,282 675.391,587	1	640.868,384 675.209,682	200.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34701, din 23/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRADINACIUC N. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

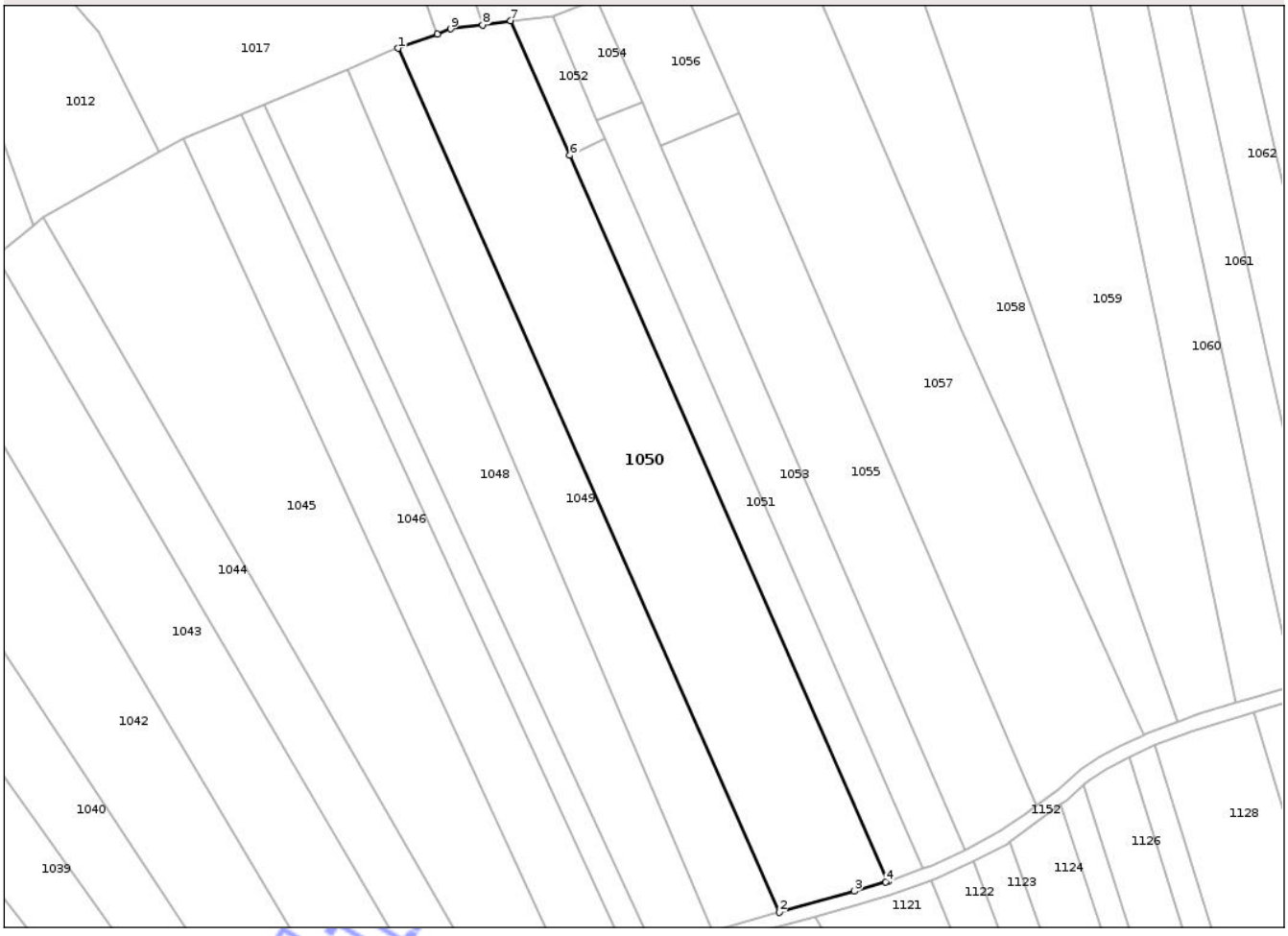
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.000	-	257/240	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.813,197 675.403,849	2	640.895,571 675.217,378	203.856
2	640.895,571 675.217,378	3	640.911,754 675.221,955	16.817
3	640.911,754 675.221,955	4	640.918,611 675.223,914	7.132
4	640.918,611 675.223,914	5	640.919,158 675.224,096	0.577
5	640.919,158 675.224,096	6	640.850,346 675.380,735	171.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.850,346 675.380,735	7	640.837,575 675.409,805	31.752
7	640.837,575 675.409,805	8	640.831,468 675.408,92	6.171
8	640.831,468 675.408,92	9	640.824,616 675.408,042	6.908
9	640.824,616 675.408,042	10	640.821,675 675.406,962	3.133
10	640.821,675 675.406,962	1	640.813,197 675.403,849	9.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		260	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

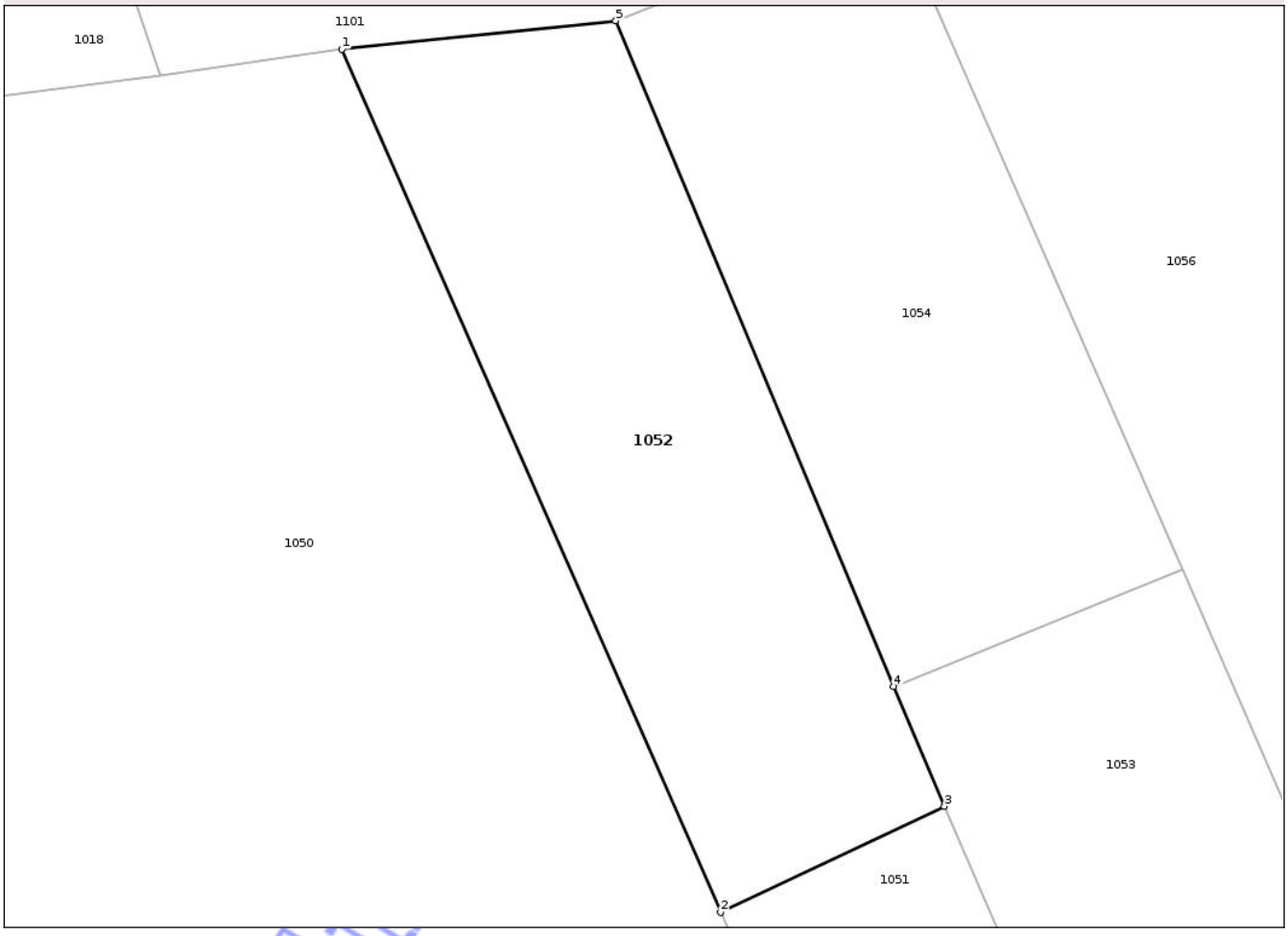
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	260	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.837,575 675.409,805	2	640.850,346 675.380,735	31.752
2	640.850,346 675.380,735	3	640.857,891 675.384,299	8.345
3	640.857,891 675.384,299	4	640.856,189 675.388,344	4.388
4	640.856,189 675.388,344	5	640.846,813 675.410,766	24.304
5	640.846,813 675.410,766	1	640.837,575 675.409,805	9.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

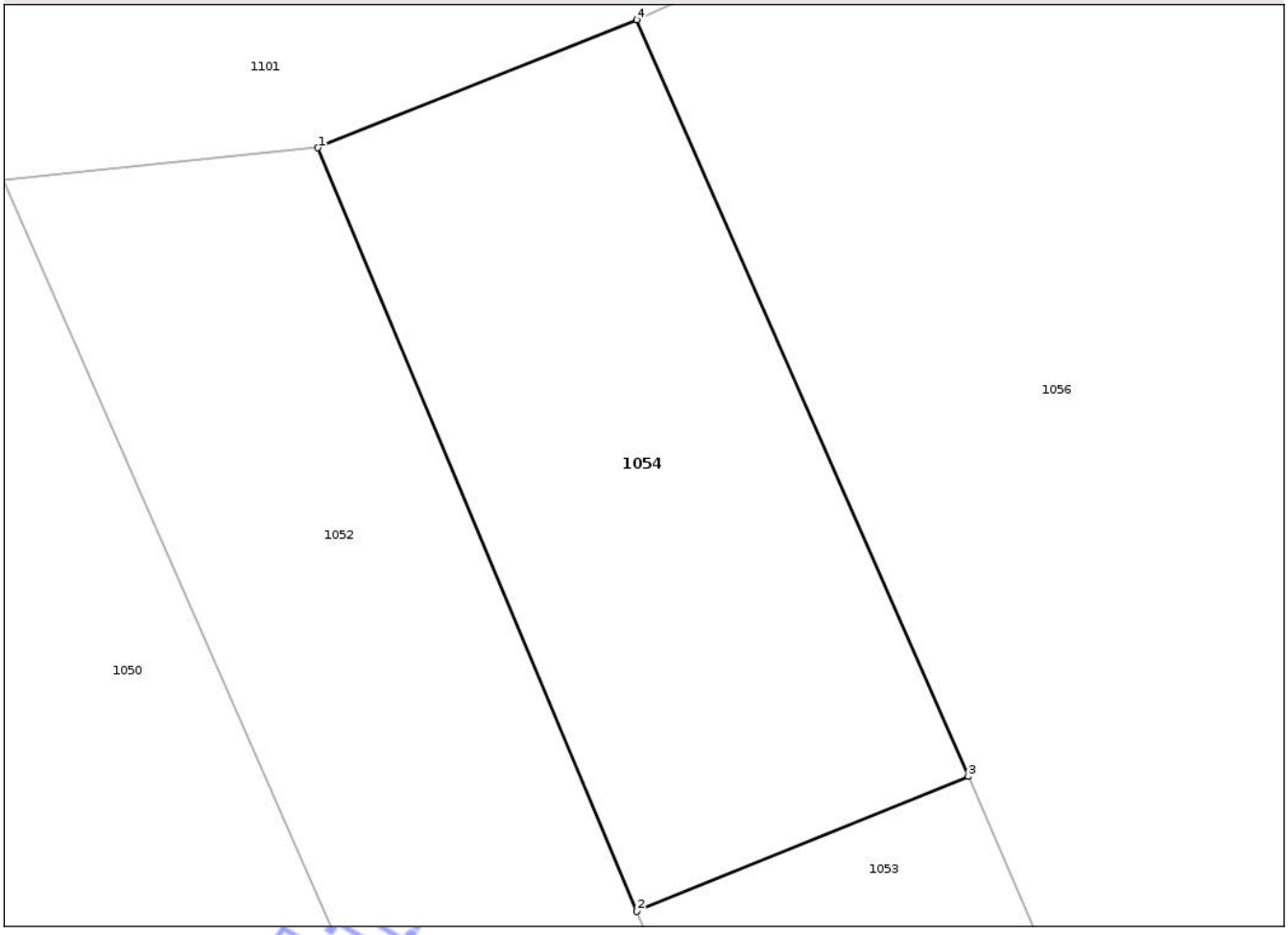
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	250	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.846,813 675.410,766	2	640.856,189 675.388,344	24.304
2	640.856,189 675.388,344	3	640.865,933 675.392,303	10.518
3	640.865,933 675.392,303	4	640.856,188 675.414,524	24.263
4	640.856,188 675.414,524	1	640.846,813 675.410,766	10.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		638	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

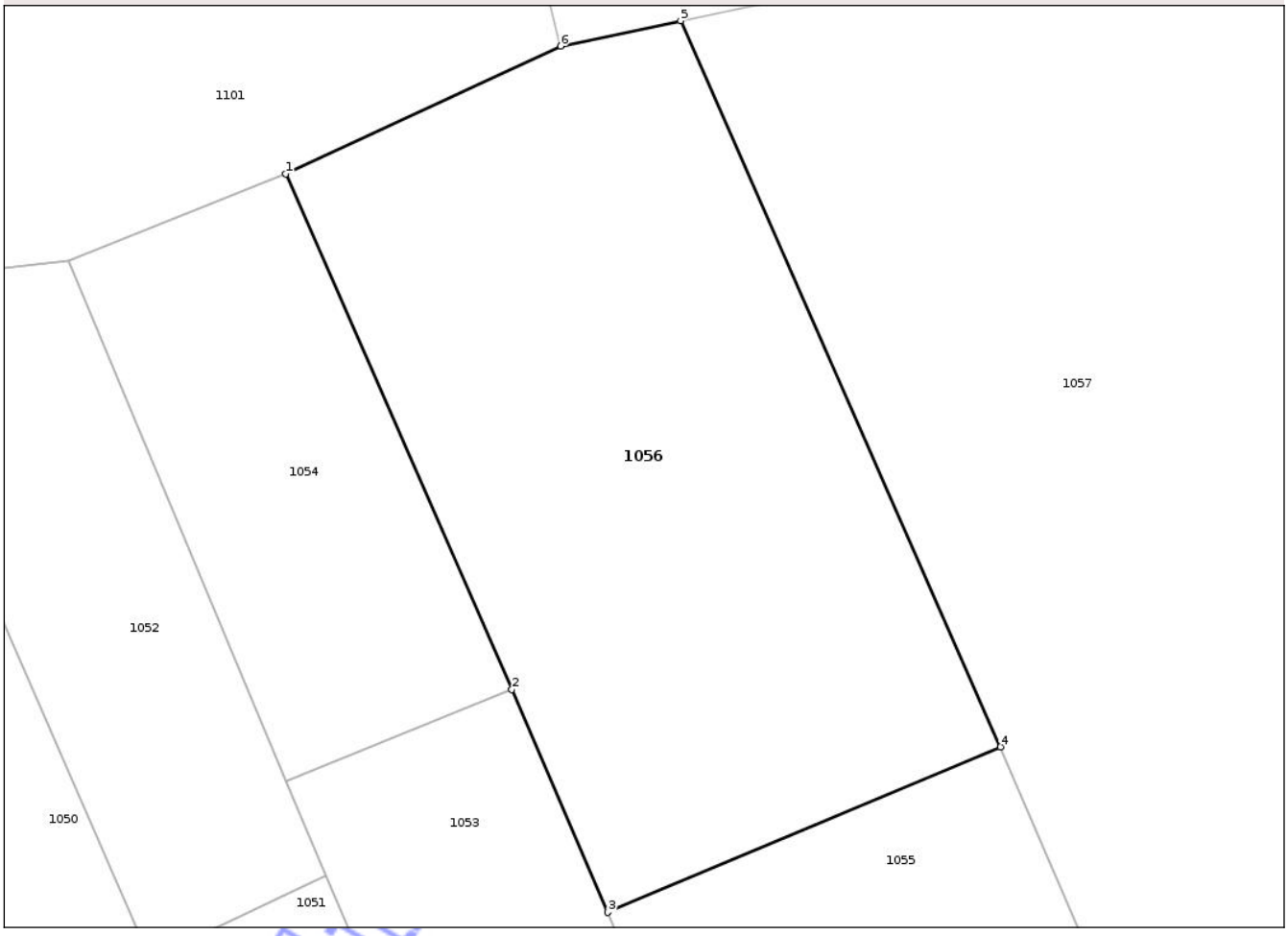
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	638	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.856,188 675.414,524	2	640.865,933 675.392,303	24.263
2	640.865,933 675.392,303	3	640.870,083 675.382,7	10.461
3	640.870,083 675.382,7	4	640.887,014 675.389,837	18.374
4	640.887,014 675.389,837	5	640.873,219 675.421,129	34.198
5	640.873,219 675.421,129	6	640.868,046 675.420,032	5.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.868,046 675.420,032	1	640.856,188 675.414,524	13.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55119, din 15/12/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURALIUC T. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

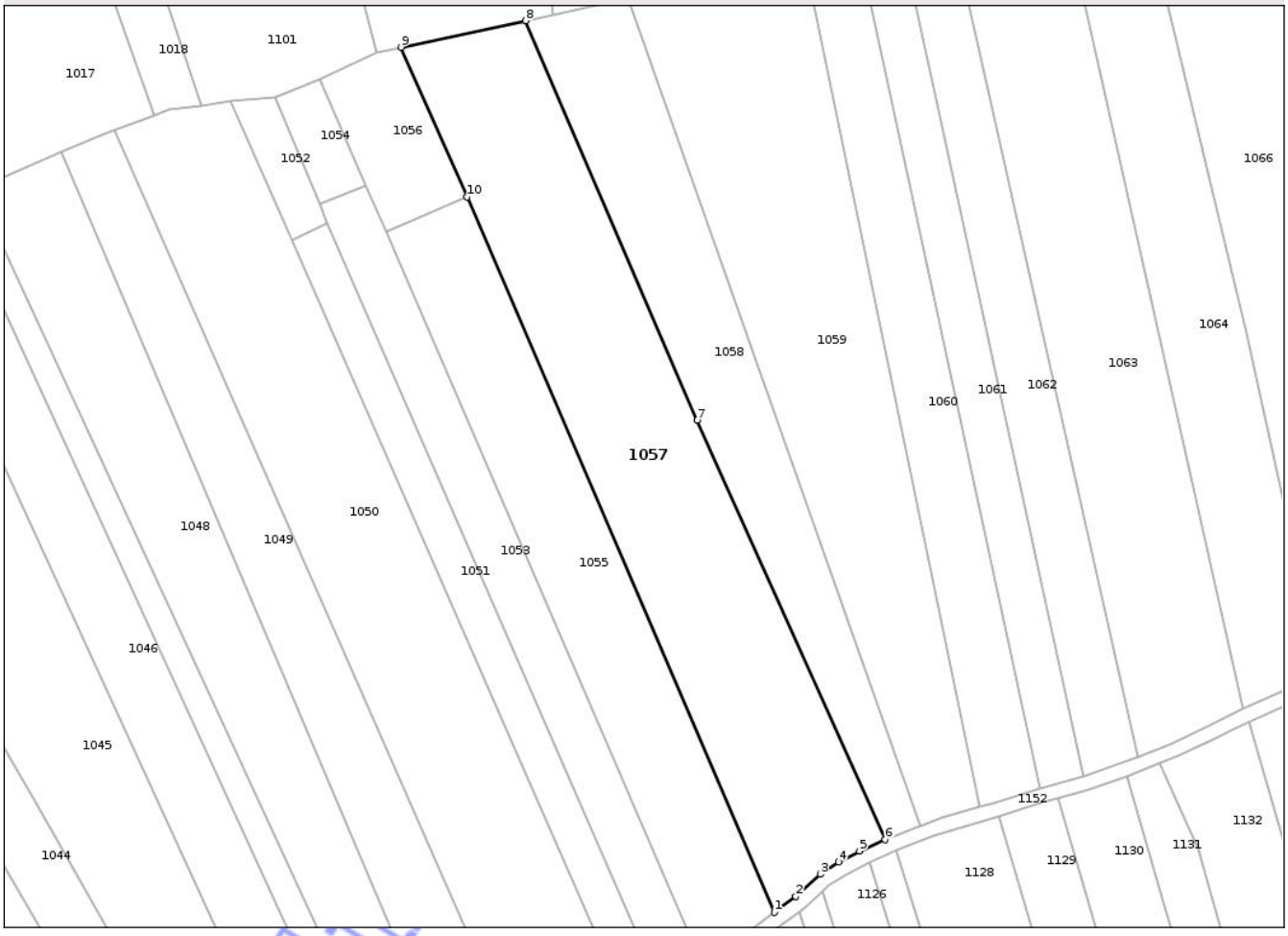
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.000	-	257/244	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.951,281 675.240,475	2	640.955,745 675.243,813	5.574
2	640.955,745 675.243,813	3	640.960,881 675.248,399	6.885
3	640.960,881 675.248,399	4	640.964,714 675.250,988	4.626
4	640.964,714 675.250,988	5	640.969,074 675.253,29	4.93
5	640.969,074 675.253,29	6	640.974,443 675.255,712	5.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.974,443 675.255,712	7	640.935,102 675.343,203	95.929
7	640.935,102 675.343,203	8	640.899,255 675.426,651	90.822
8	640.899,255 675.426,651	9	640.873,219 675.421,129	26.615
9	640.873,219 675.421,129	10	640.887,014 675.389,837	34.198
10	640.887,014 675.389,837	1	640.951,281 675.240,475	162.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82469, din 26/02/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SADAGURSCHI GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.800	-	257/245	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.981,73 675.258,574	2	640.920,671 675.431,437	183.33
2	640.920,671 675.431,437	3	640.904,959 675.427,861	16.114
3	640.904,959 675.427,861	4	640.899,255 675.426,651	5.83
4	640.899,255 675.426,651	5	640.935,102 675.343,203	90.822
5	640.935,102 675.343,203	6	640.974,443 675.255,712	95.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.974,443 675.255,712	7	640.974,699 675.255,827	0.281
7	640.974,699 675.255,827	8	640.980,935 675.258,273	6.699
8	640.980,935 675.258,273	1	640.981,73 675.258,574	0.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45770, din 20/11/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SADAGURSCHI ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

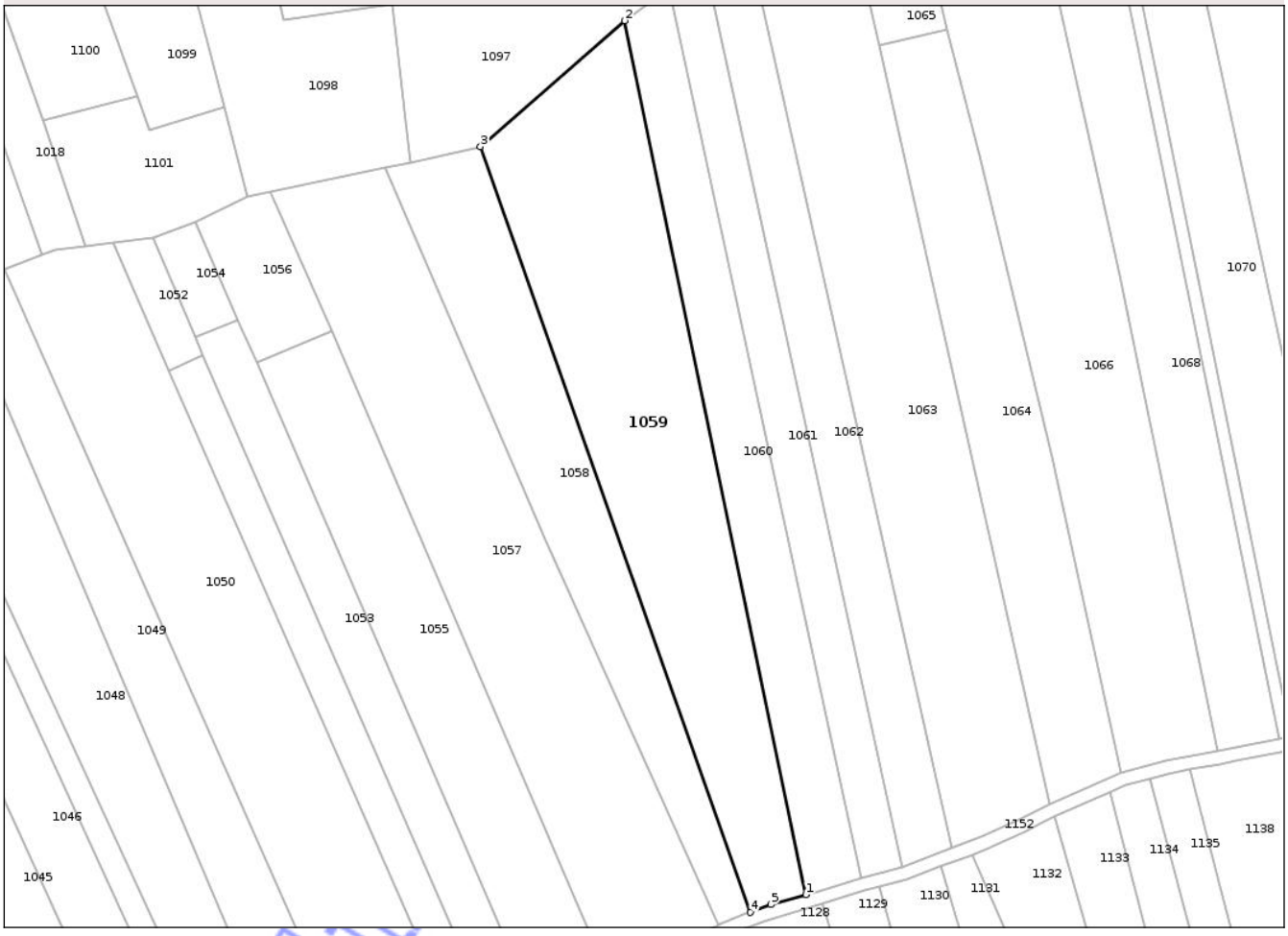
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.000	-	257/246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.994,231 675.262,558	2	640.953,293 675.459,862	201.506
2	640.953,293 675.459,862	3	640.920,671 675.431,437	43.269
3	640.920,671 675.431,437	4	640.981,73 675.258,574	183.33
4	640.981,73 675.258,574	5	640.986,346 675.260,321	4.936
5	640.986,346 675.260,321	1	640.994,231 675.262,558	8.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.360	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.360	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.016,004 675.268,901	2	641.027,179 675.273,014	11.908
2	641.027,179 675.273,014	3	640.980,616 675.480,387	212.536
3	640.980,616 675.480,387	4	640.971,384 675.473,103	11.759
4	640.971,384 675.473,103	1	641.016,004 675.268,901	209.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57705	3.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6441 / 26/01/2026		
Act Administrativ nr. 67966, din 19/01/1998 emis de CJSDPAT Botoşani (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBINCIUC MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

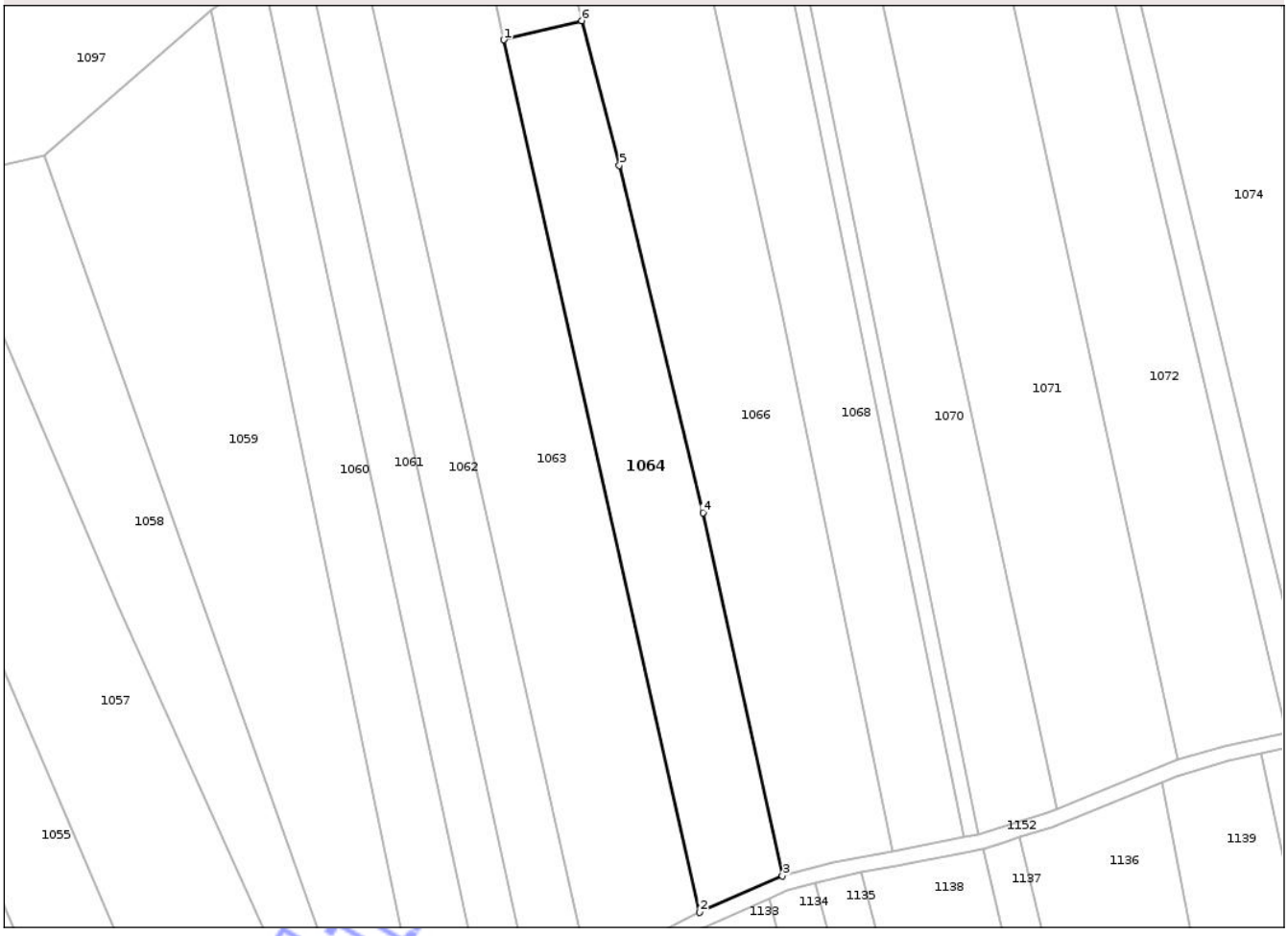
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57705	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.000	-	257/261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.010,827 675.454,173	2	641.049,263 675.282,997	175.438
2	641.049,263 675.282,997	3	641.065,528 675.290,181	17.781
3	641.065,528 675.290,181	4	641.049,926 675.361,381	72.89
4	641.049,926 675.361,381	5	641.033,525 675.429,499	70.064
5	641.033,525 675.429,499	6	641.026,103 675.457,907	29.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.026,103 675.457,907	1	641.010,827 675.454,173	15.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		493	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

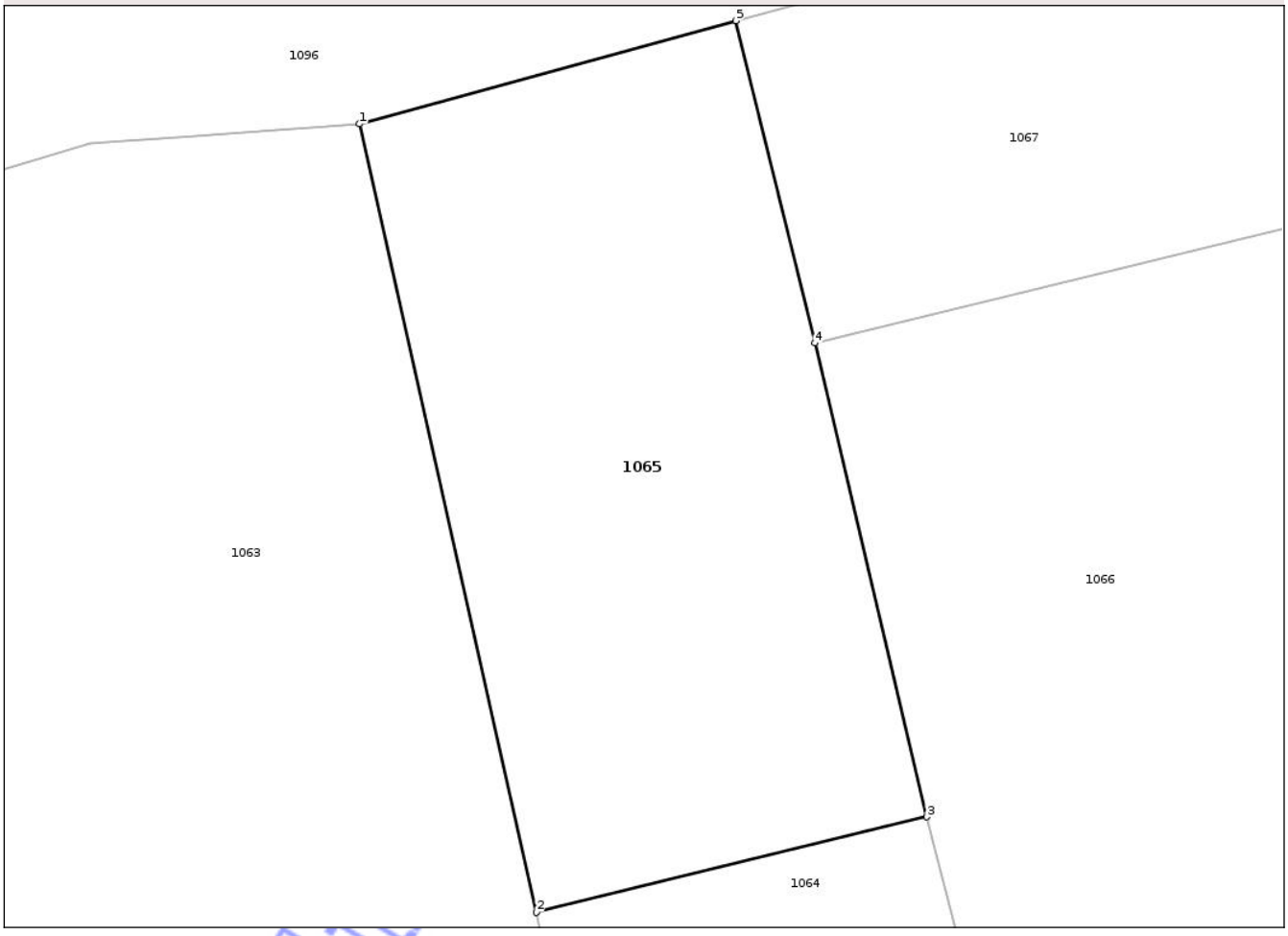
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	493	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.003,912 675.484,969	2	641.010,827 675.454,173	31.563
2	641.010,827 675.454,173	3	641.026,103 675.457,907	15.725
3	641.026,103 675.457,907	4	641.021,719 675.476,415	19.02
4	641.021,719 675.476,415	5	641.018,643 675.489,002	12.957
5	641.018,643 675.489,002	1	641.003,912 675.484,969	15.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82470, din 26/02/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTINIUC PROFIRA**, Lipsa C.N.P. 2) **JITARU NATALIA**, Lipsa C.N.P. 3) **COJOCARU RUXANDA**, Lipsa C.N.P. 4) **COJOCARU DUMITRU**, Lipsa C.N.P. 5) **COJOCARU MIHAI**, Lipsa C.N.P. 6) **BURDULEA MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

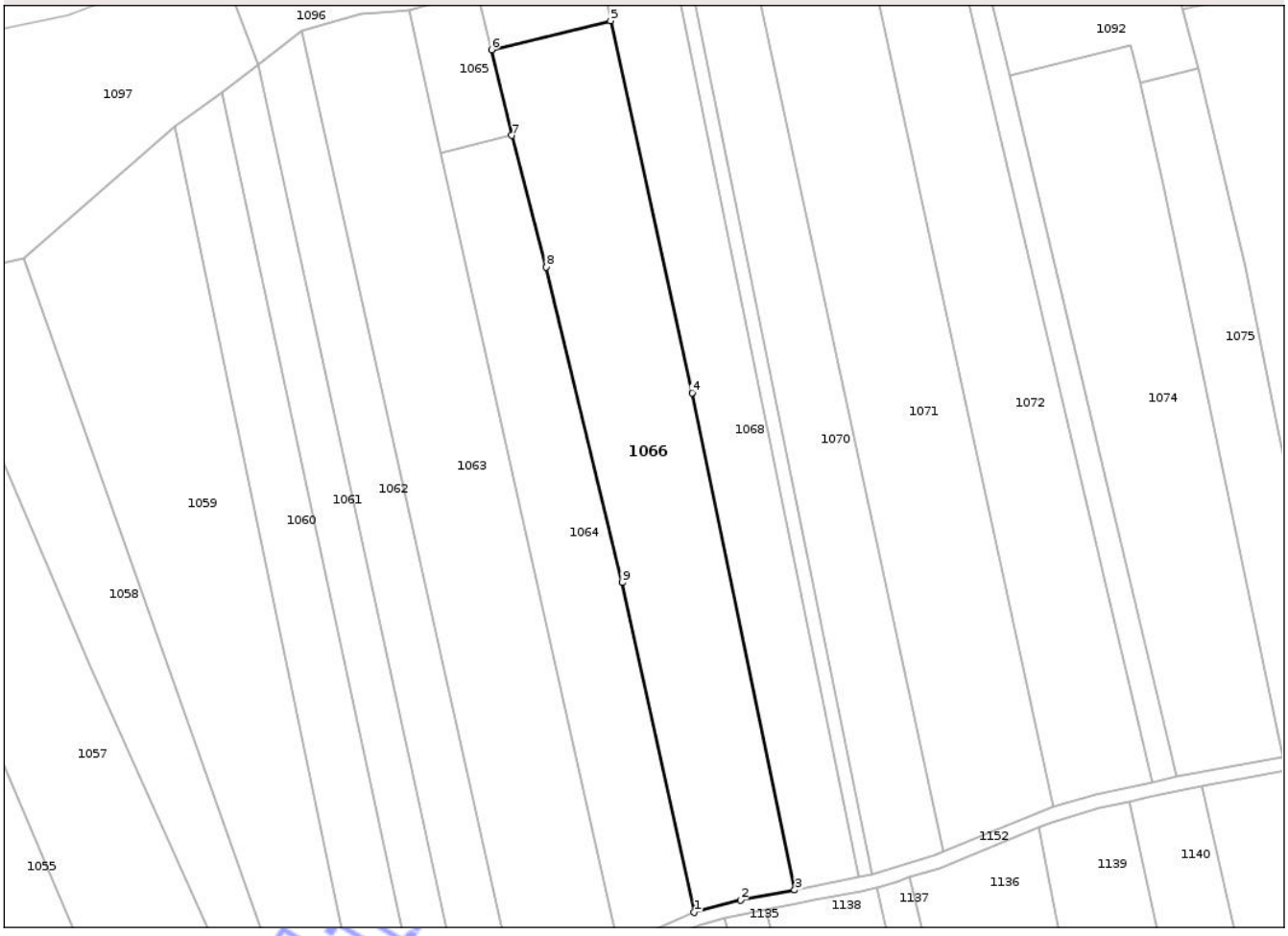
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.600	-	257/262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.065,528 675.290,181	2	641.075,545 675.292,872	10.372
2	641.075,545 675.292,872	3	641.087,261 675.294,996	11.908
3	641.087,261 675.294,996	4	641.065,072 675.402,346	109.62
4	641.065,072 675.402,346	5	641.047,448 675.482,679	82.244
5	641.047,448 675.482,679	6	641.021,719 675.476,415	26.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.021,719 675.476,415	7	641.026,103 675.457,907	19.02
7	641.026,103 675.457,907	8	641.033,525 675.429,499	29.362
8	641.033,525 675.429,499	9	641.049,926 675.361,381	70.064
9	641.049,926 675.361,381	1	641.065,528 675.290,181	72.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51840	3.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48460 / 18/07/2014		
Act Notarial nr. 228, din 16/07/2014 emis de BNP "Gabriel Tiberiu Puşcaşu "-Botoşani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN CONSTANTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48460 / 18/07/2014		
Act Notarial nr. 228, din 16/07/2014 emis de BNP "Gabriel Tiberiu Puşcaşu "-Botoşani;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN DIDINA** 2) **PRODAN CONSTANTIN**	

Neutilizabil în circuitul civil

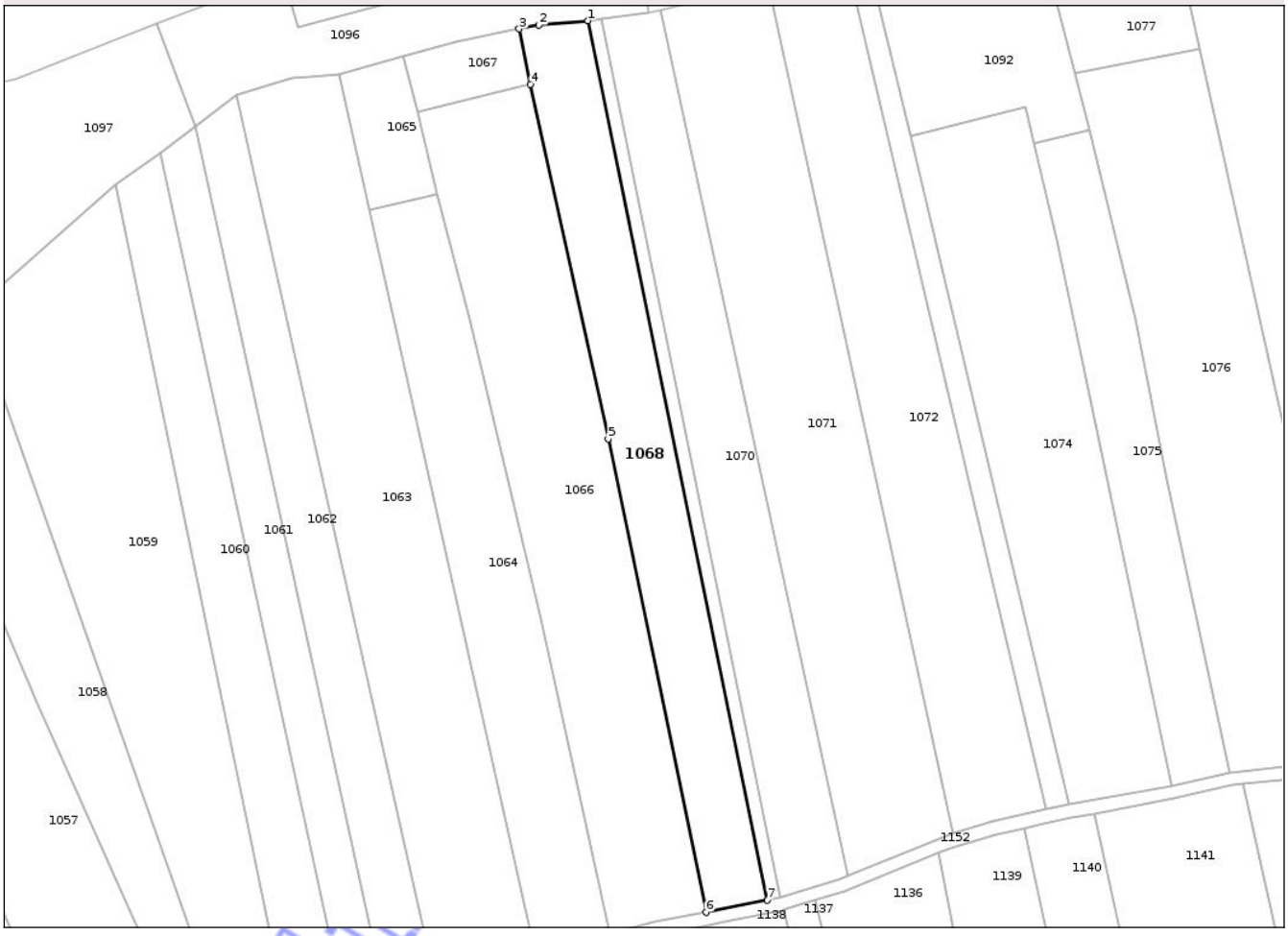
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51840	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.000	-	257/263	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.060,515 675.497,118	2	641.049,321 675.496,126	11.237
2	641.049,321 675.496,126	3	641.044,877 675.495,248	4.53
3	641.044,877 675.495,248	4	641.047,448 675.482,679	12.829
4	641.047,448 675.482,679	5	641.065,072 675.402,346	82.244
5	641.065,072 675.402,346	6	641.087,261 675.294,996	109.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.087,261 675.294,996	7	641.101,122 675.297,769	14.135
7	641.101,122 675.297,769	1	641.060,515 675.497,118	203.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87902, din 13/06/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUCAILA CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.000	-	257/264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.076,997 675.499,421	2	641.074,213 675.498,982	2.819
2	641.074,213 675.498,982	3	641.063,85 675.497,498	10.469
3	641.063,85 675.497,498	4	641.063,509 675.497,449	0.344
4	641.063,509 675.497,449	5	641.104,062 675.298,367	203.17
5	641.104,062 675.298,367	6	641.117,64 675.302,614	14.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.117,64 675.302,614	7	641.119,468 675.303,357	1.973
7	641.119,468 675.303,357	1	641.076,997 675.499,421	200.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36728, din 25/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂRU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.000	-	257/266	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.101,277 675.505,484	2	641.143,275 675.312,882	197.128
2	641.143,275 675.312,882	3	641.152,376 675.315,563	9.488
3	641.152,376 675.315,563	4	641.164,585 675.318,306	12.513
4	641.164,585 675.318,306	5	641.119,264 675.510,375	197.344
5	641.119,264 675.510,375	1	641.101,277 675.505,484	18.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32083, din 23/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTIC D. ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.000	-	257/267	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.119,264 675.510,375	2	641.164,585 675.318,306	197.344
2	641.164,585 675.318,306	3	641.169,698 675.319,463	5.242
3	641.169,698 675.319,463	4	641.133,688 675.470,851	155.612
4	641.133,688 675.470,851	5	641.123,966 675.511,725	42.015
5	641.123,966 675.511,725	1	641.119,264 675.510,375	4.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78867, din 18/03/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTARU V. VASILE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	-	257/269	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.192,916 675.323,718	2	641.206,029 675.326,779	13.465
2	641.206,029 675.326,779	3	641.191,979 675.393,074	67.768
3	641.191,979 675.393,074	4	641.184,804 675.429,573	37.198
4	641.184,804 675.429,573	5	641.174,435 675.472,381	44.046
5	641.174,435 675.472,381	6	641.161,861 675.469,188	12.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.161,861 675.469,188	7	641.166,915 675.447,275	22.488
7	641.166,915 675.447,275	1	641.192,916 675.323,718	126.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

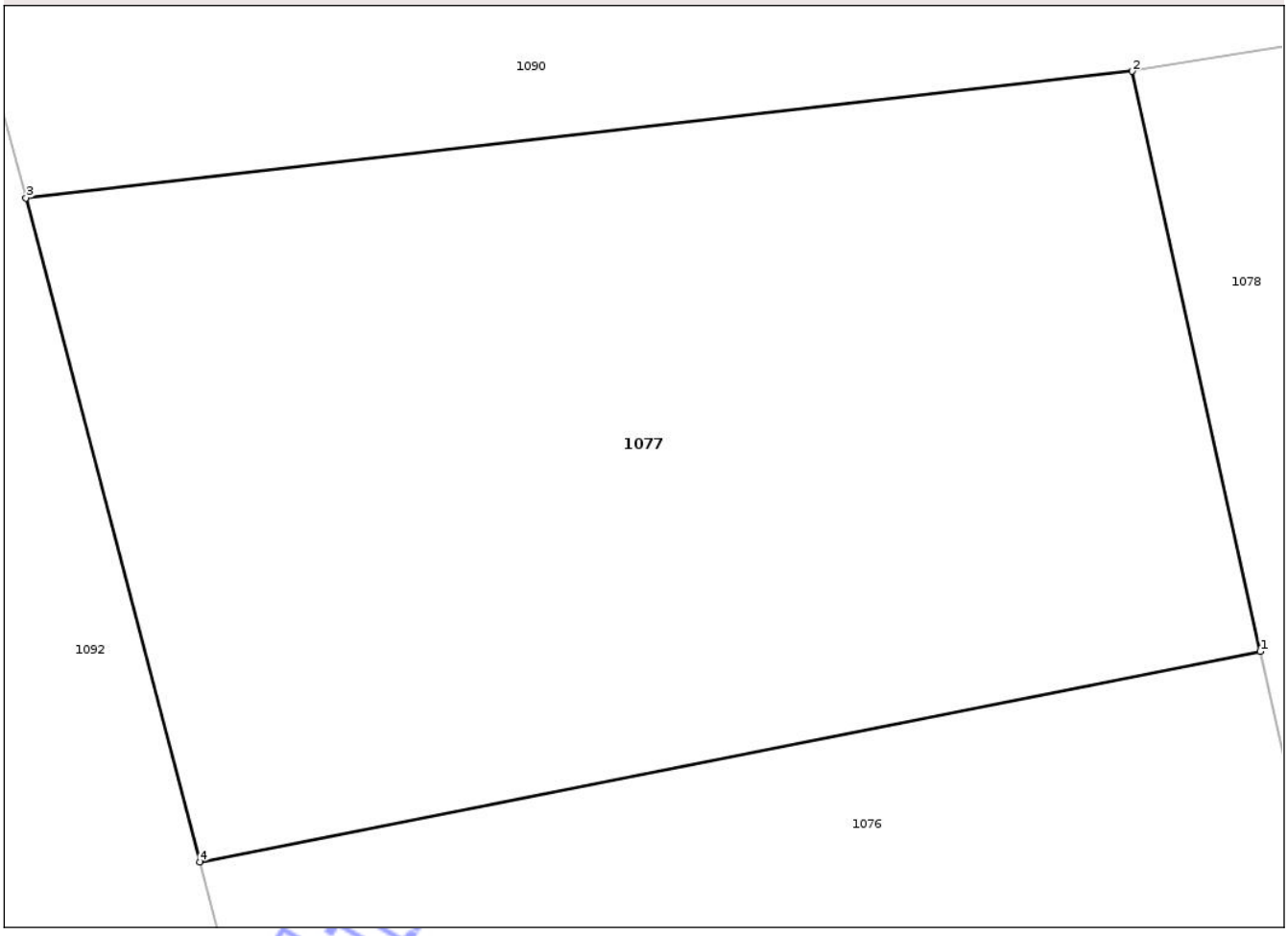
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	500	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.199,434 675.490,815	2	641.196,009 675.506,311	15.87
2	641.196,009 675.506,311	3	641.166,421 675.502,928	29.78
3	641.166,421 675.502,928	4	641.171,074 675.485,192	18.336
4	641.171,074 675.485,192	1	641.199,434 675.490,815	28.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34697, din 23/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURALIUC D. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

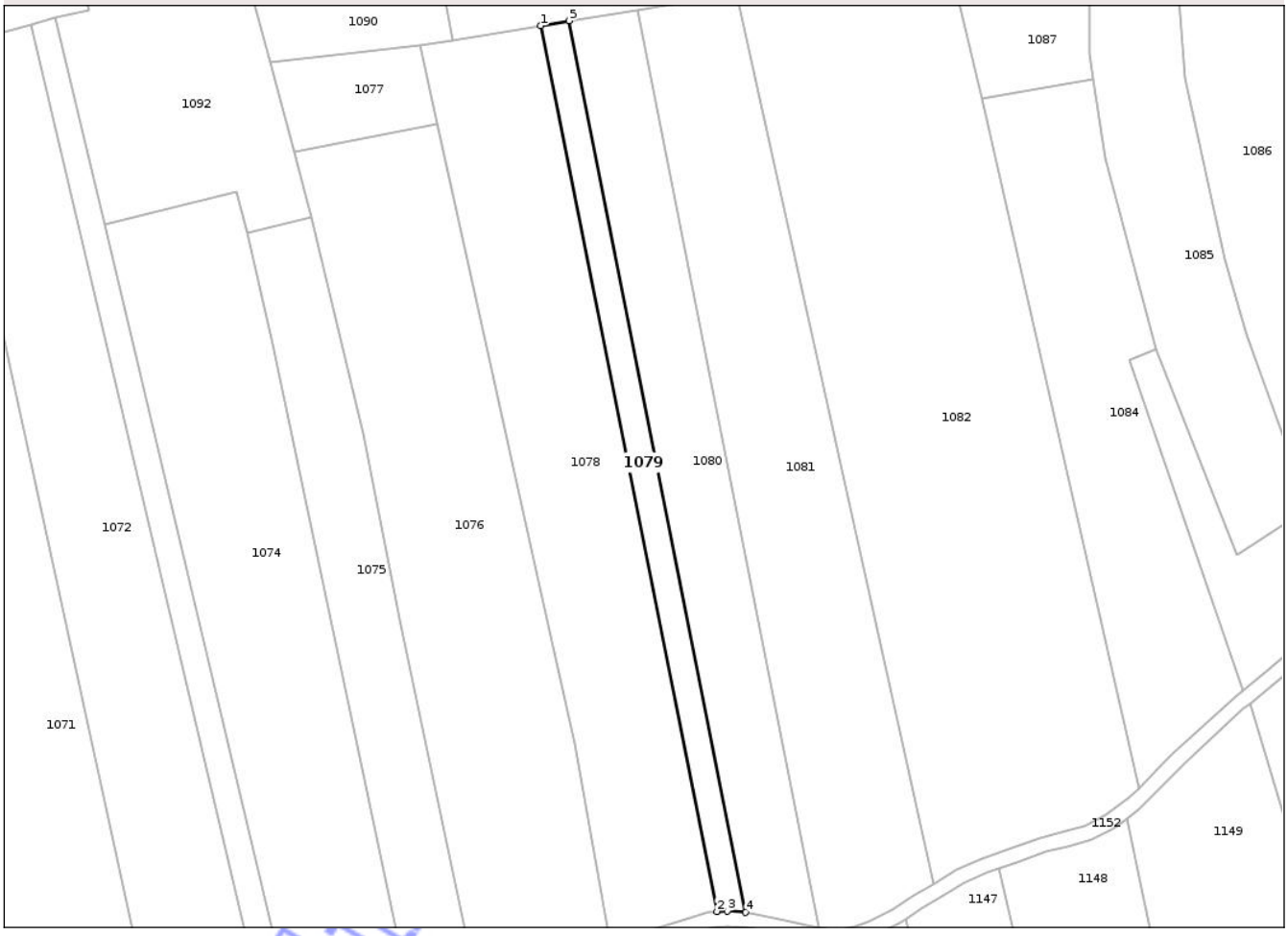
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.000	-	257/272	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.219,755 675.510,15	2	641.254,551 675.335,498	178.085
2	641.254,551 675.335,498	3	641.256,649 675.335,636	2.102
3	641.256,649 675.335,636	4	641.260,224 675.335,34	3.587
4	641.260,224 675.335,34	5	641.225,338 675.511,14	179.228
5	641.225,338 675.511,14	1	641.219,755 675.510,15	5.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 157027, din 15/07/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORCOV MIHAI**, Lipsa C.N.P. 2) **MORCOV STEFAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

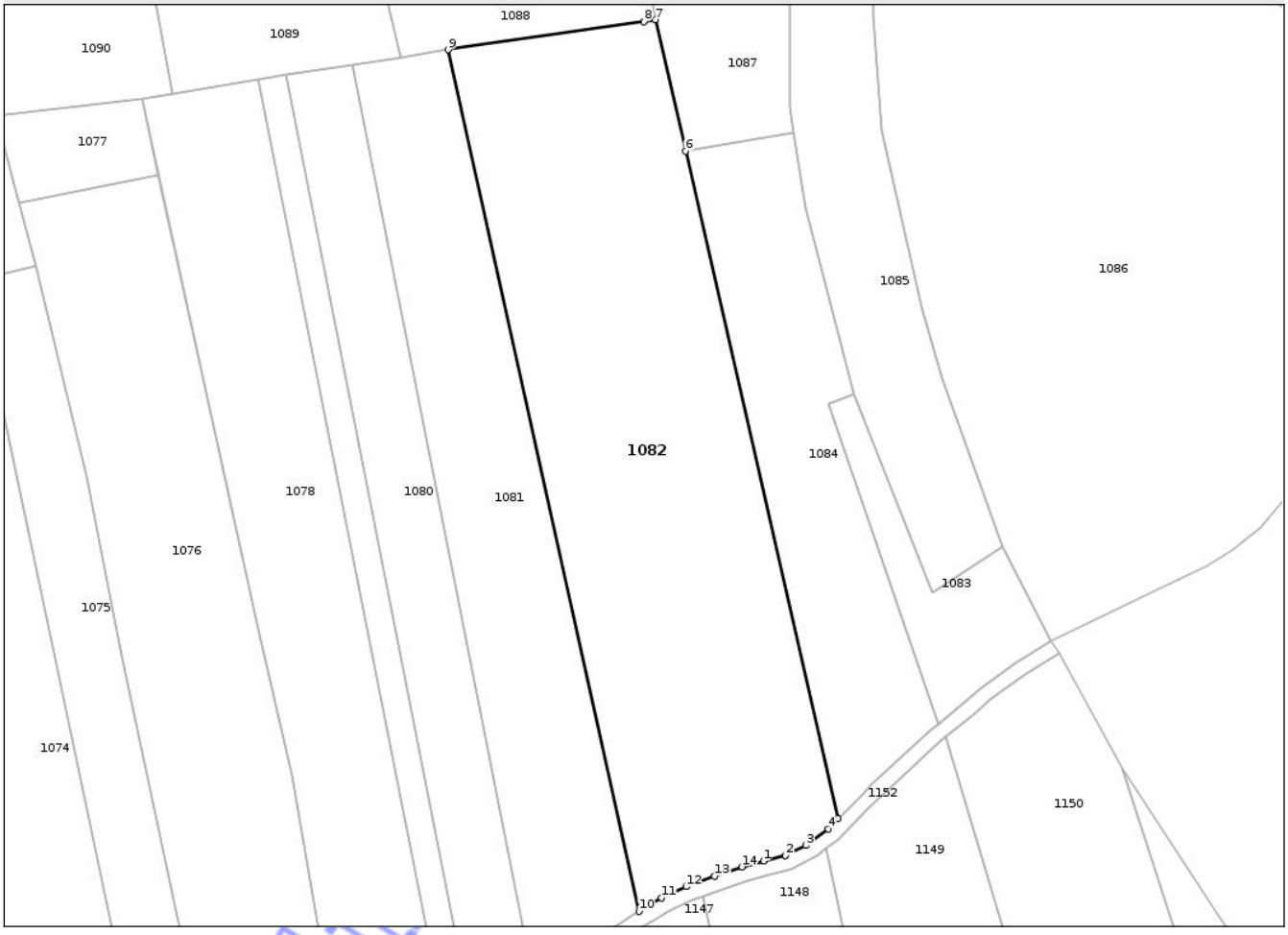
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	7.500	-	257/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.322,685 675.351,21	2	641.327,213 675.352,309	4.66
2	641.327,213 675.352,309	3	641.331,296 675.354,403	4.589
3	641.331,296 675.354,403	4	641.335,85 675.357,779	5.669
4	641.335,85 675.357,779	5	641.337,918 675.359,864	2.936
5	641.337,918 675.359,864	6	641.306,806 675.495,721	139.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.306,806 675.495,721	7	641.300,691 675.522,42	27.39
7	641.300,691 675.522,42	8	641.298,349 675.522,082	2.367
8	641.298,349 675.522,082	9	641.258,433 675.516,333	40.328
9	641.258,433 675.516,333	10	641.297,372 675.340,98	179.624
10	641.297,372 675.340,98	11	641.301,982 675.343,698	5.351
11	641.301,982 675.343,698	12	641.306,955 675.346,001	5.48
12	641.306,955 675.346,001	13	641.312,765 675.348,121	6.185
13	641.312,765 675.348,121	14	641.318,292 675.350,046	5.852
14	641.318,292 675.350,046	1	641.322,685 675.351,21	4.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67914, din 18/08/1996 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRGHI ADELA**, Lipsa C.N.P. 2) **SIRGHI CATINCA**, Lipsa C.N.P. 3) **SIRGHI MARIA**, Lipsa C.N.P. 4) **SÎRGHI GH. TOADER**, Lipsa C.N.P. 5) **CONSTANTIN ELENA**, Lipsa C.N.P. 6) **SIRGHI PETRU**, Lipsa C.N.P. 7) **SIRGHI NECULAI**, Lipsa C.N.P. 8) **SIRGHI PARASCHIVA**, Lipsa C.N.P. 9) **SIRGHI COSTACHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

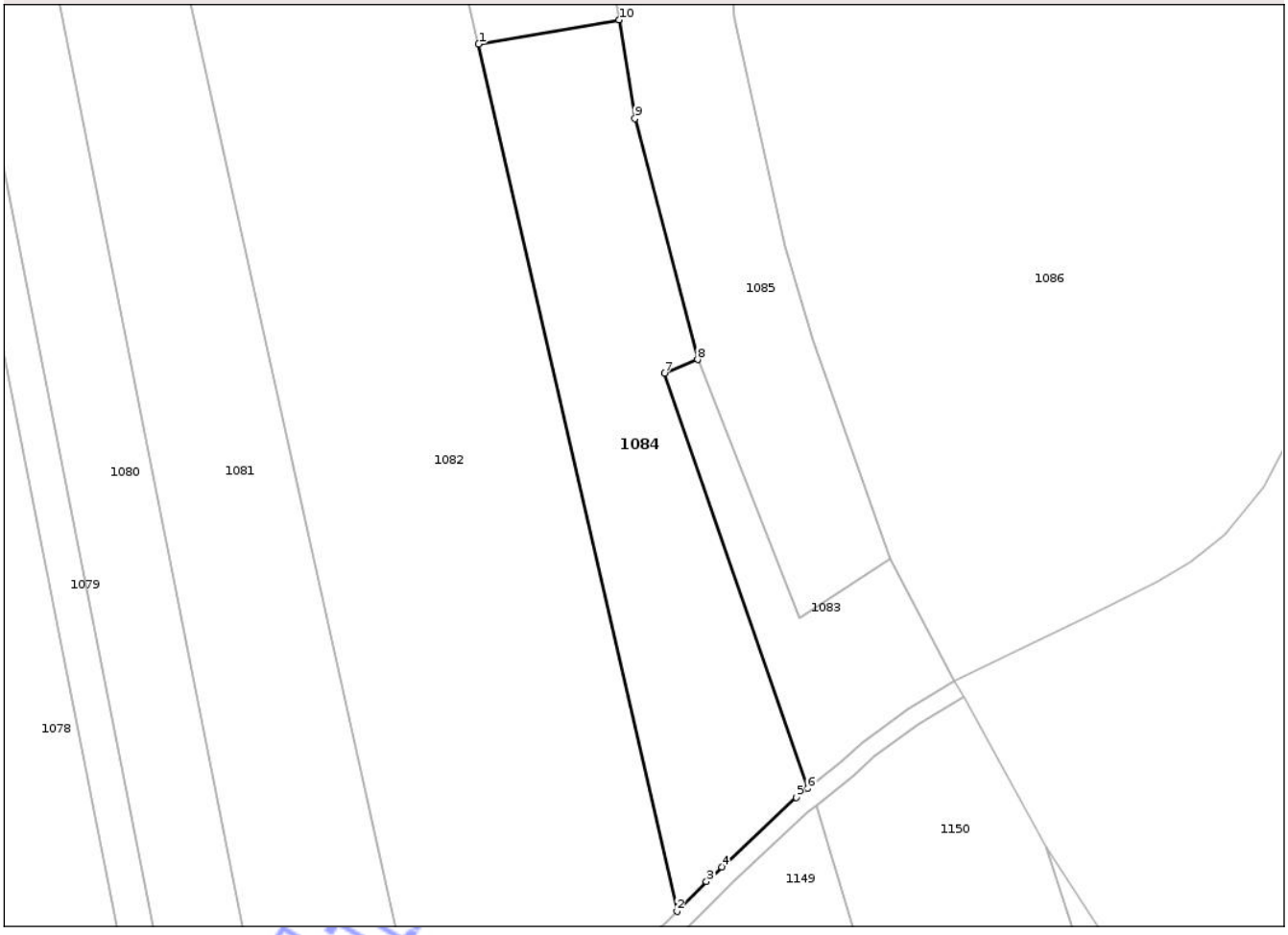
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.800	-	257/251	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.306,806 675.495,721	2	641.337,918 675.359,864	139.374
2	641.337,918 675.359,864	3	641.342,548 675.364,535	6.577
3	641.342,548 675.364,535	4	641.344,924 675.366,848	3.316
4	641.344,924 675.366,848	5	641.356,666 675.377,686	15.979
5	641.356,666 675.377,686	6	641.358,399 675.379,097	2.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.358,399 675.379,097	7	641.335,942 675.444,15	68.82
7	641.335,942 675.444,15	8	641.341,16 675.446,306	5.646
8	641.341,16 675.446,306	9	641.331,309 675.484,065	39.023
9	641.331,309 675.484,065	10	641.328,844 675.499,508	15.638
10	641.328,844 675.499,508	11	641.328,839 675.499,54	0.032
11	641.328,839 675.499,54	1	641.306,806 675.495,721	22.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51019	12.766	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 55029 imobilul se află situat în p. c. L257/275

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7902 / 06/02/2014		
Act Notarial nr. 34, din 05/02/2014 emis de NP Anitei Reta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **IVASUC ALEXANDRINA**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **COLIPCĂ ELENA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **IVASUC ALEXANDRA-MARIA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **IFTODIE CĂTĂLINA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **IVASUC NECULAI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

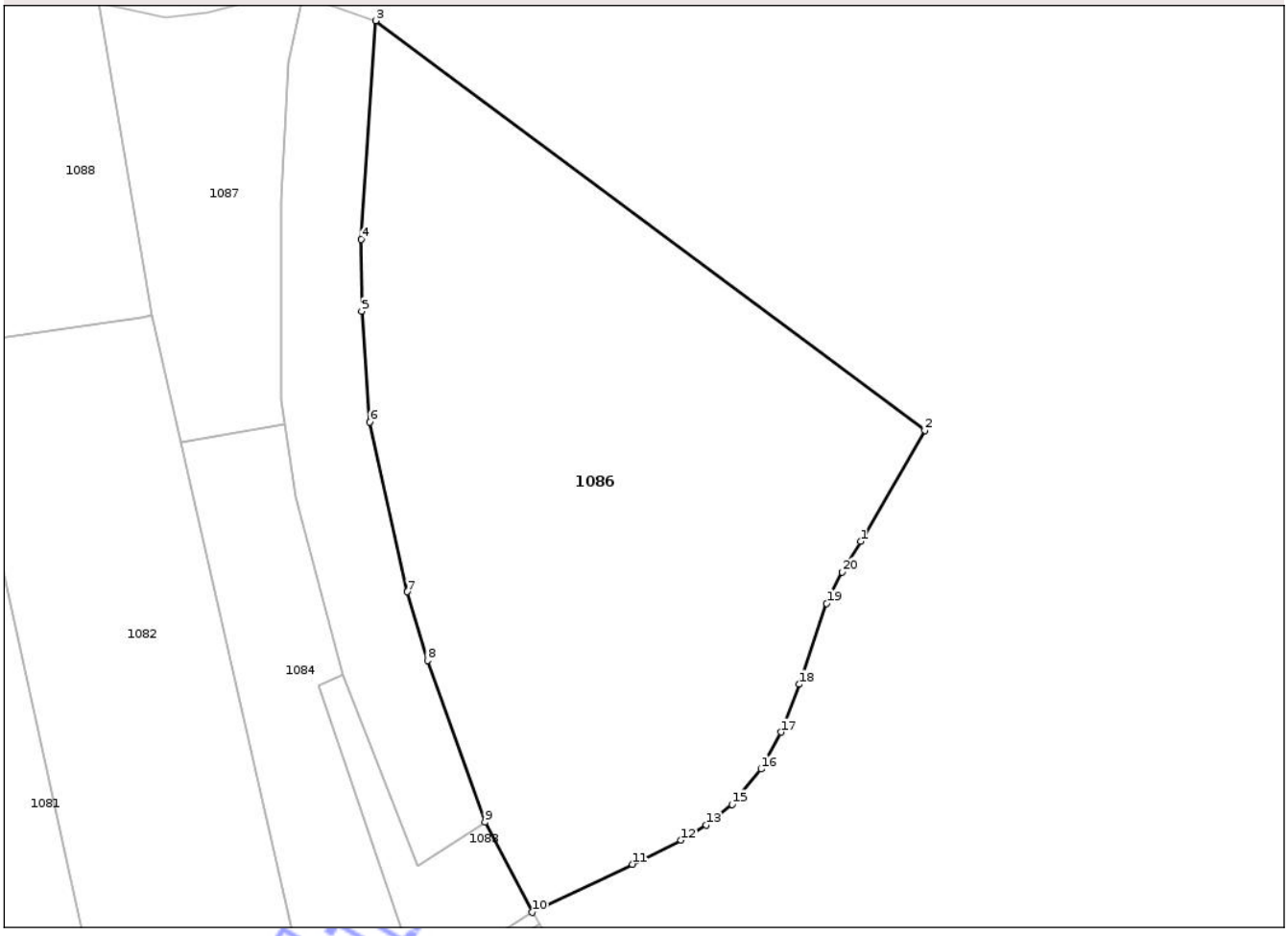
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51019	12.766	Conform TP 55029 imobilul se află situat în p. c. L257/275

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	10.180	-	257/275	-	
2	livada	DA	1.350	-	257	-	
3	livada	NU	1.236	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.451,04 675.474,618	2	641.464,633 675.498,164	27.187
2	641.464,633 675.498,164	3	641.348,225 675.584,921	145.181
3	641.348,225 675.584,921	4	641.345,135 675.538,59	46.434
4	641.345,135 675.538,59	5	641.345,175 675.523,409	15.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.345,175 675.523,409	6	641.346,885 675.499,876	23.595
6	641.346,885 675.499,876	7	641.354,859 675.463,943	36.807
7	641.354,859 675.463,943	8	641.359,164 675.449,364	15.201
8	641.359,164 675.449,364	9	641.371,311 675.415,147	36.309
9	641.371,311 675.415,147	10	641.381,349 675.396,036	21.587
10	641.381,349 675.396,036	11	641.402,613 675.406,23	23.58
11	641.402,613 675.406,23	12	641.412,951 675.411,308	11.518
12	641.412,951 675.411,308	13	641.418,291 675.414,573	6.259
13	641.418,291 675.414,573	14	641.421,022 675.416,555	3.376
14	641.421,022 675.416,555	15	641.423,767 675.418,911	3.617
15	641.423,767 675.418,911	16	641.429,918 675.426,38	9.676
16	641.429,918 675.426,38	17	641.434,132 675.434,206	8.888
17	641.434,132 675.434,206	18	641.438,045 675.444,335	10.859
18	641.438,045 675.444,335	19	641.443,816 675.461,505	18.114
19	641.443,816 675.461,505	20	641.447,114 675.468,114	7.386
20	641.447,114 675.468,114	1	641.451,04 675.474,618	7.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 4.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 45774 imobilul se află situat în p. c. L257/200

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45774, din 21/11/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATENCIUC TRIFAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

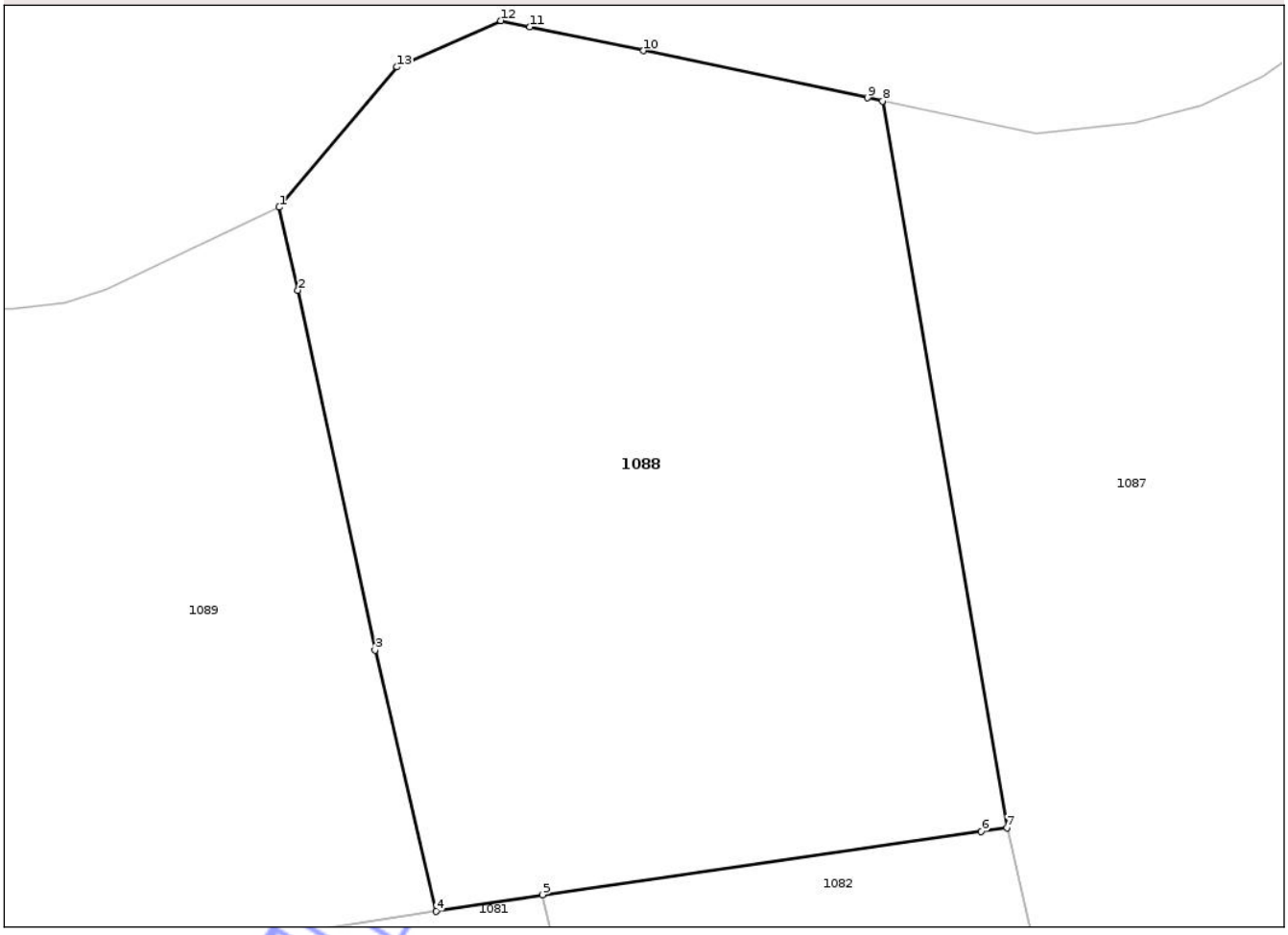
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 4.000	Conform TP 45774 imobilul se află situat în p. c. L257/200

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.850	-	257/200	-	
2	livada	NU	150	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.234,472 675.578,883	2	641.236,163 675.571,323	7.746
2	641.236,163 675.571,323	3	641.243,18 675.538,579	33.487
3	641.243,18 675.538,579	4	641.248,738 675.514,812	24.409
4	641.248,738 675.514,812	5	641.258,433 675.516,333	9.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.258,433 675.516,333	6	641.298,349 675.522,082	40.328
6	641.298,349 675.522,082	7	641.300,691 675.522,42	2.367
7	641.300,691 675.522,42	8	641.289,372 675.588,556	67.098
8	641.289,372 675.588,556	9	641.288,015 675.588,841	1.386
9	641.288,015 675.588,841	10	641.267,634 675.593,123	20.826
10	641.267,634 675.593,123	11	641.257,29 675.595,296	10.57
11	641.257,29 675.595,296	12	641.254,624 675.595,856	2.724
12	641.254,624 675.595,856	13	641.245,186 675.591,65	10.332
13	641.245,186 675.591,65	1	641.234,472 675.578,883	16.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 150069, din 24/05/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VENGHER CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P. 2) **VENGHER DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

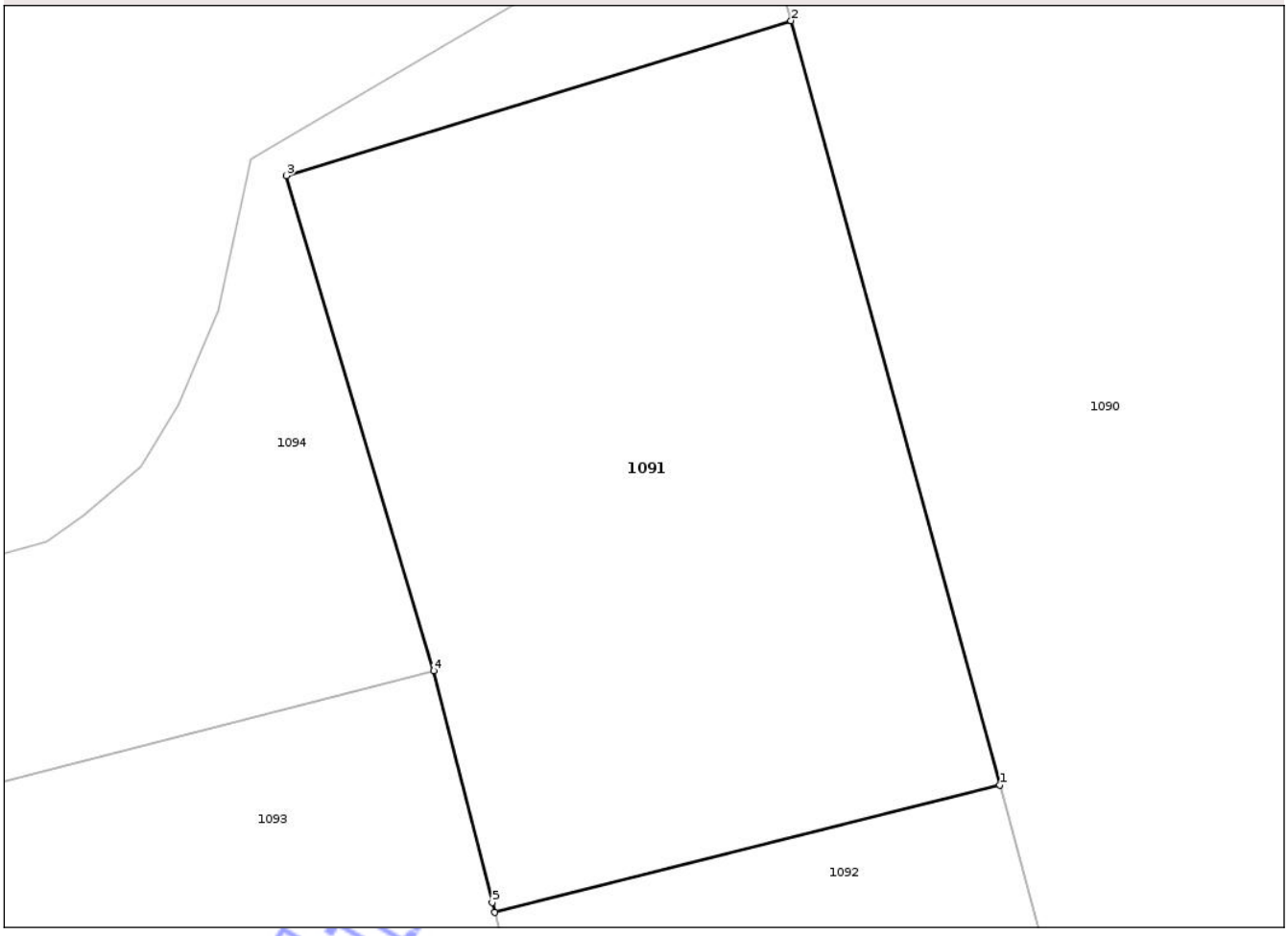
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.500	888	257/358	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.158,939 675.530,306	2	641.146,25 675.576,742	48.138
2	641.146,25 675.576,742	3	641.115,548 675.567,332	32.111
3	641.115,548 675.567,332	4	641.124,496 675.537,241	31.394
4	641.124,496 675.537,241	5	641.128,058 675.523,161	14.523
5	641.128,058 675.523,161	6	641.128,21 675.522,562	0.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.128,21 675.522,562	1	641.158,939 675.530,306	31.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.060	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

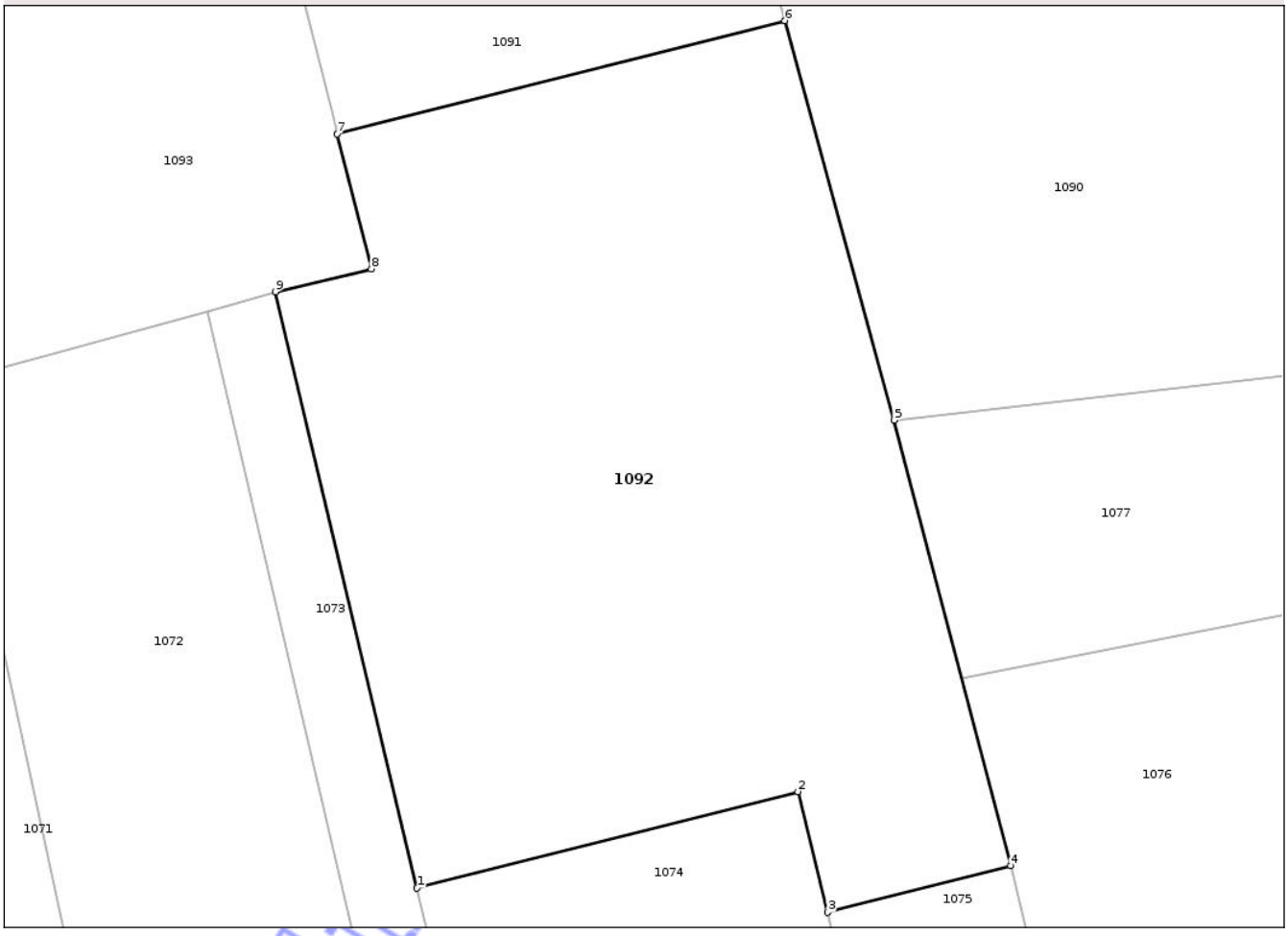
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.060	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.133,688 675.470,851	2	641.159,822 675.477,469	26.959
2	641.159,822 675.477,469	3	641.161,861 675.469,188	8.528
3	641.161,861 675.469,188	4	641.174,435 675.472,381	12.973
4	641.174,435 675.472,381	5	641.166,421 675.502,928	31.581
5	641.166,421 675.502,928	6	641.158,939 675.530,306	28.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.158,939 675.530,306	7	641.128,21 675.522,562	31.69
7	641.128,21 675.522,562	8	641.130,554 675.513,296	9.557
8	641.130,554 675.513,296	9	641.123,966 675.511,725	6.773
9	641.123,966 675.511,725	1	641.133,688 675.470,851	42.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.280	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

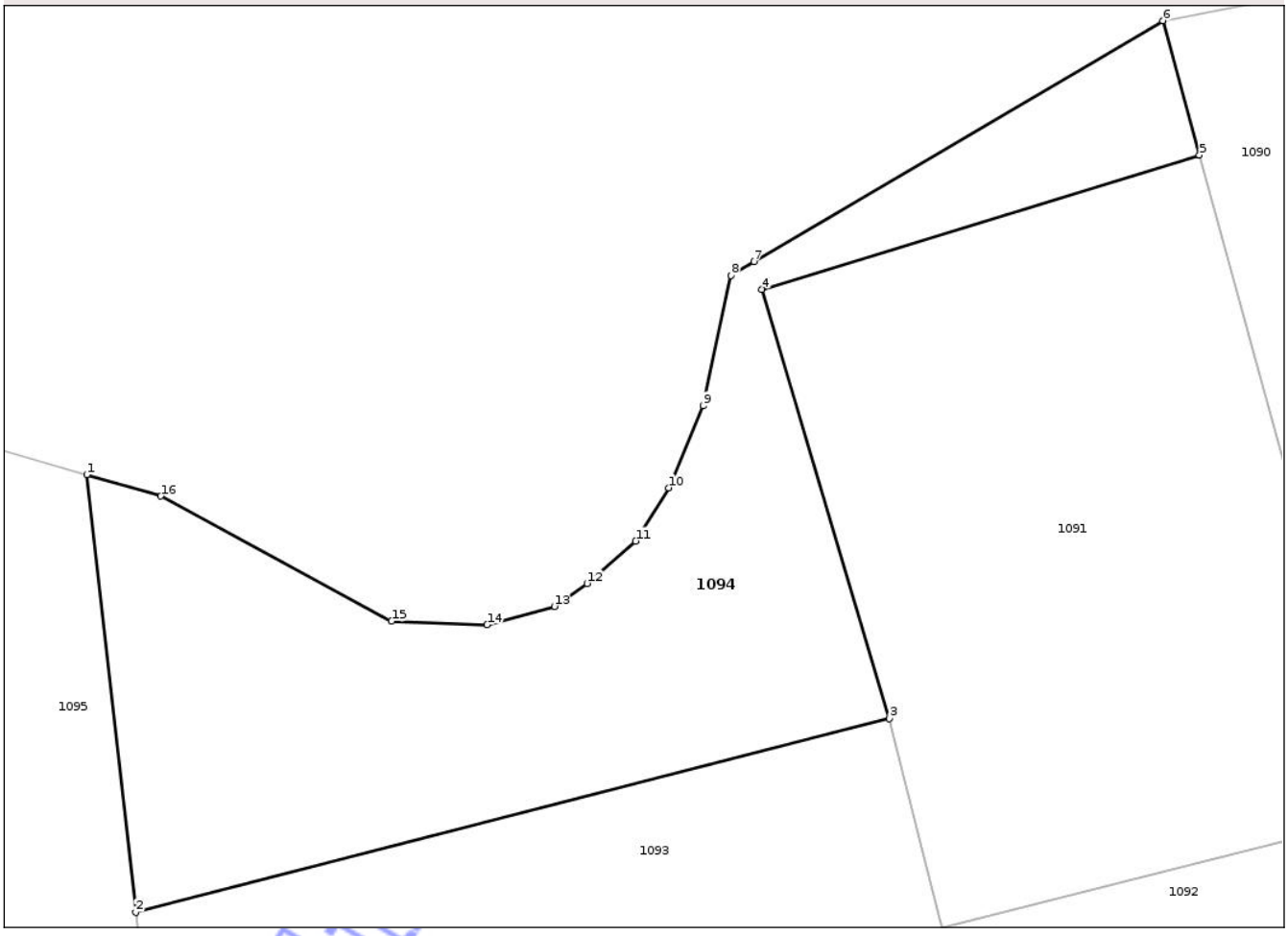
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	900	-	257	-	
2	livada	NU	380	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.068,137 675.554,326	2	641.071,573 675.523,64	30.877
2	641.071,573 675.523,64	3	641.124,496 675.537,241	54.643
3	641.124,496 675.537,241	4	641.115,548 675.567,332	31.394
4	641.115,548 675.567,332	5	641.146,25 675.576,742	32.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.146,25 675.576,742	6	641.143,676 675.586,16	9.764
6	641.143,676 675.586,16	7	641.114,976 675.569,255	33.308
7	641.114,976 675.569,255	8	641.113,364 675.568,305	1.872
8	641.113,364 675.568,305	9	641.111,398 675.559,165	9.349
9	641.111,398 675.559,165	10	641.108,986 675.553,41	6.241
10	641.108,986 675.553,41	11	641.106,673 675.549,668	4.399
11	641.106,673 675.549,668	12	641.103,266 675.546,701	4.518
12	641.103,266 675.546,701	13	641.100,959 675.545,09	2.813
13	641.100,959 675.545,09	14	641.096,237 675.543,806	4.894
14	641.096,237 675.543,806	15	641.089,536 675.544,06	6.706
15	641.089,536 675.544,06	16	641.073,337 675.552,827	18.419
16	641.073,337 675.552,827	1	641.068,137 675.554,326	5.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

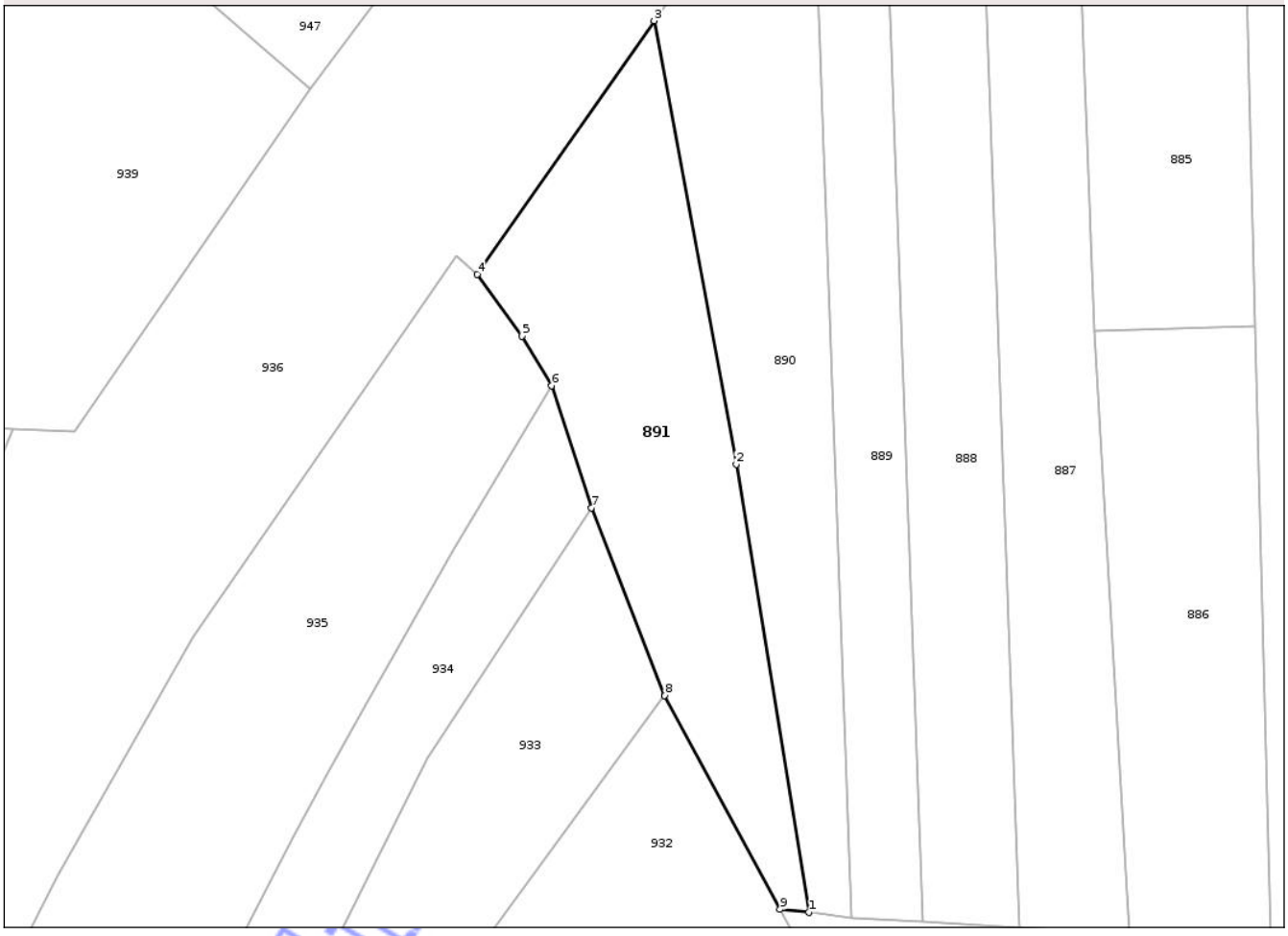
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.764,483 674.786,181	2	640.756,55 674.835,115	49.572
2	640.756,55 674.835,115	3	640.747,572 674.883,556	49.267
3	640.747,572 674.883,556	4	640.728,267 674.855,879	33.745
4	640.728,267 674.855,879	5	640.733,128 674.849,107	8.336
5	640.733,128 674.849,107	6	640.736,373 674.843,706	6.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.736,373 674.843,706	7	640.740,732 674.830,371	14.029
7	640.740,732 674.830,371	8	640.748,751 674.809,869	22.015
8	640.748,751 674.809,869	9	640.761,368 674.786,513	26.546
9	640.761,368 674.786,513	1	640.764,483 674.786,181	3.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67947, din 24/03/1997 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNUCĂ AD. PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/481	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.776,941 674.785,117	2	640.772,258 674.916,754	131.721
2	640.772,258 674.916,754	3	640.772,19 674.918,851	2.098
3	640.772,19 674.918,851	4	640.764,749 674.908,184	13.006
4	640.764,749 674.908,184	5	640.769,126 674.785,623	122.639
5	640.769,126 674.785,623	1	640.776,941 674.785,117	7.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50291	150	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; stalp telecomunicatii

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7253 / 25/02/2011		
Act Notarial nr. 5860, din 15/12/1999 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan (Contract de vanzare - cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPERCĂ DUMITRU**, căsătorit cu 2) **CIUPERCĂ DIDINA**, , bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50126/Flamânzi, inscrisa prin incheierea nr. 4624 din 15/12/1999;	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primăria Orașului Flămânzi (Adeverinta proprietate. Lege);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **S.C. ORANGE ROMANIA S.A.**, CIF:9010105	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15793 / 20/04/2011		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 25616, din 17/03/2011 emis de încheiat între S. C. ORANGE ROMANIA S. A. (şi soţii Ciupercă Dumitru şi Ciupercă Didina);		
C1	Intabulare, drept de INCHIRIEREpe o perioadă de 10 ani, începând cu data de 15.03.2011, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. ORANGE ROMANIA S.A.**, CIF:9010105	

Neautorizat în circuitul civil

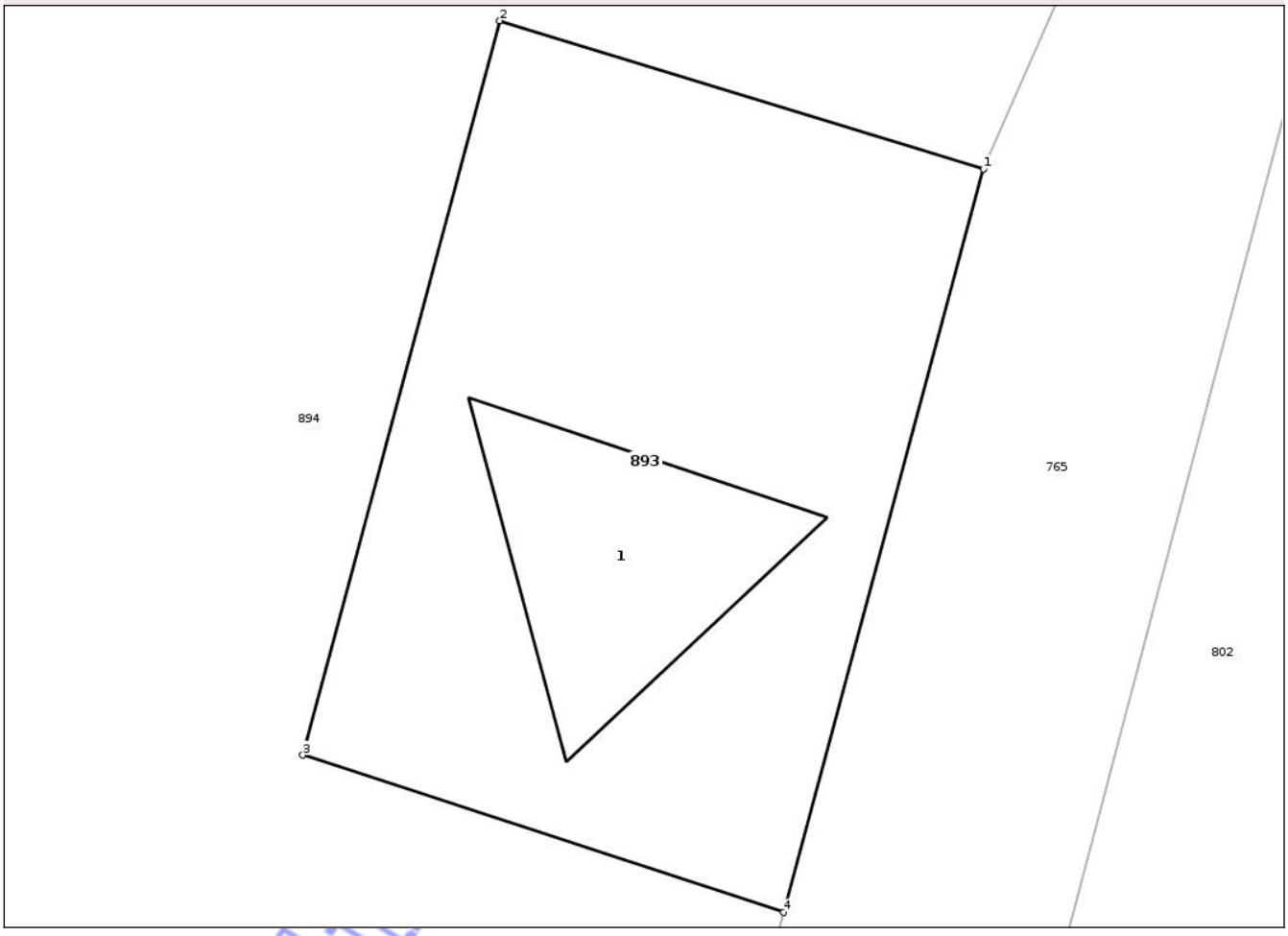
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50291	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	150	-	257/74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; stalp telecomunicatii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.089,686 675.019,228	2	641.080,143 675.022,148	9.979
2	641.080,143 675.022,148	3	641.076,254 675.007,67	14.991
3	641.076,254 675.007,67	4	641.085,742 675.004,57	9.981

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.085,742 675.004,57	1	641.089,686 675.019,228	15.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.450	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60469, din 27/09/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU D. COSTACHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.450	-	257/371	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.070,052 674.988,708	2	641.069,674 675.002,433	13.73
2	641.069,674 675.002,433	3	641.063,377 675.084,228	82.037
3	641.063,377 675.084,228	4	641.060,621 675.084,033	2.763
4	641.060,621 675.084,033	5	641.057,906 675.083,841	2.722
5	641.057,906 675.083,841	6	641.050,989 675.083,352	6.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.050,989 675.083,352	7	641.048,364 675.083,166	2.632
7	641.048,364 675.083,166	8	641.055,084 674.989,202	94.203
8	641.055,084 674.989,202	1	641.070,052 674.988,708	14.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Strada Plopului, nr. 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57181	770	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57181-C1	Loc. Flamânzi, Str Plopului, Nr. 7, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Grajd construit in anul 1995 din BCA, acoperit cu tabla
A1.2	57181-C2	Loc. Flamânzi, Str Plopului, Nr. 7, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie construita in anul 1995 din chirpici, acoperita cu azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24275 / 11/03/2025		
Act Notarial nr. 60, din 06/03/2025 emis de BIN Puşcaşu Gabriel-Tiberiu Loc. Botoşani;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57181 a imobilului cu numarul cadastral 57181 / UAT Flămânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55640 inscris in cartea funciara 55640;	A1
24281 / 11/03/2025		
Act Notarial nr. 61, din 06/03/2025 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUPERCĂ CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **CIUPERCĂ ANDREEA-LARISA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

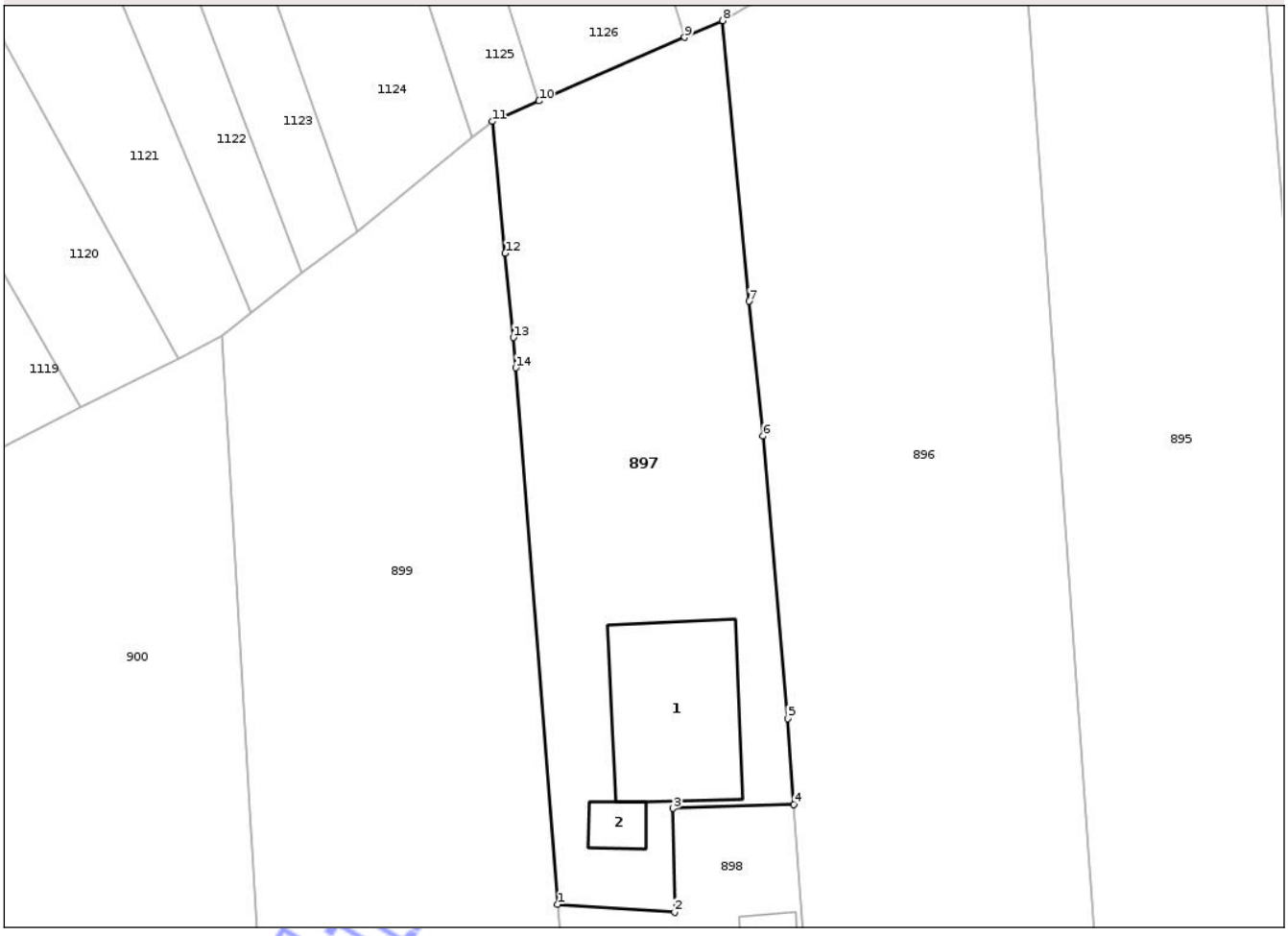
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57181	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	-	257/498	-	
2	arabil	DA	540	-	257/498	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57181-C1	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Grajd construit in anul 1995 din BCA, acoperit cu tabla
A1.2	57181-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie construita in anul 1995 din chirpici, acoperita cu azbociment

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.019,037 675.016,396	2	641.026,501 675.015,893	7.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.026,501 675.015,893	3	641.026,419 675.022,504	6.612
3	641.026,419 675.022,504	4	641.034,107 675.022,762	7.692
4	641.034,107 675.022,762	5	641.033,694 675.028,217	5.471
5	641.033,694 675.028,217	6	641.032,151 675.046,187	18.036
6	641.032,151 675.046,187	7	641.031,245 675.054,76	8.621
7	641.031,245 675.054,76	8	641.029,564 675.072,598	17.917
8	641.029,564 675.072,598	9	641.027,14 675.071,54	2.646
9	641.027,14 675.071,54	10	641.017,868 675.067,493	10.116
10	641.017,868 675.067,493	11	641.014,889 675.066,193	3.25
11	641.014,889 675.066,193	12	641.015,711 675.057,806	8.427
12	641.015,711 675.057,806	13	641.016,235 675.052,452	5.38
13	641.016,235 675.052,452	14	641.016,389 675.050,529	1.929
14	641.016,389 675.050,529	1	641.019,037 675.016,396	34.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54874	3.660	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54874-C1	Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casa de locuit construita din boltari, acoperita cu tabla, compusa din patru camere, bucatarie, baie si hol, in anul 1992, Sc=100,00 mp
A1.2	54874-C2	Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14743 / 26/02/2019		
Act Administrativ nr. 3, din 25/08/1992 emis de CONSILIUL LOCAL FLĂMÎNZI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RUSU GHEORGHE**, - bun propriu	
Act Notarial nr. 07, din 14/02/2019 emis de BIN NASTASA ALEXANDRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **RUSU GHEORGHE**, - bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **RUSU GHEORGHE**, - bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RUSU CARMEN**, - bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **RUSU CARMEN**, - bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RUSU MIHAI-MARIUS**, - bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **RUSU MIHAI-MARIUS**, - bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B9	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RUSU GHEORGHE**, - bun propriu 2) **RUSU CARMEN**, - bun propriu 3) **RUSU MIHAI-MARIUS**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65145 / 12/08/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 4895, din 05/08/2020 emis de Incheiat intre RCS&RDS SA (și Rusu GHeorghe , Rusu Carmen și Rusu Mihai Marius , + Act Adițional din data de 03-06-2021);		
C1	se notează LOCAȚIUNEA pe o perioadă de 10 ani de la data	A1, A1.1

Document emis în circuit civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	semnării contractului	A1, A1.1
	1) **RCS & RDS SA**, CIF:5888716	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54874	3.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	257/366	-	
2	livada	DA	2.860	-	257/366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54874-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casa de locuit construita din boltari, acoperita cu tabla, compusa din patru camere, bucatarie, baie si hol, in anul 1992, Sc=100,00 mp
A1.2	54874-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.980,015 674.977,999	2	640.979,437 674.986,713	8.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.979,437 674.986,713	3	640.979,152 674.990,319	3.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	640.979,152 674.990,319	4	640.978,314 675.000,921	10.635
5	640.974,927 675.041,095	6	640.970,081 675.041,204	4.847
7	640.946,729 675.041,726	8	640.947,789 675.033,398	8.395
9	640.948,758 675.022,95	10	640.949,536 675.014,005	8.979
11	640.950,469 674.999,406	12	640.953,843 674.960,571	38.98
13	640.954,81 674.947,262	14	640.956,564 674.926,799	20.539
15	640.957,312 674.916,424	16	640.958,05 674.907,26	9.195
17	640.958,061 674.906,482	18	640.960,473 674.906,633	2.417
19	640.965,32 674.906,784	20	640.968,355 674.906,872	3.036
21	640.971,919 674.906,986	22	640.977,989 674.907,265	6.077
23	640.981,486 674.907,391	24	640.983,981 674.907,514	2.498
25	640.983,816 674.909,396	26	640.983,339 674.917,884	8.502
27	640.983,114 674.923,721	28	640.982,466 674.934,425	10.723
29	640.982,077 674.942,412	30	640.980,719 674.959,789	17.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	640.978,314 675.000,921	5	640.974,927 675.041,095	40.317
6	640.970,081 675.041,204	7	640.946,729 675.041,726	23.358
8	640.947,789 675.033,398	9	640.948,758 675.022,95	10.492
10	640.949,536 675.014,005	11	640.950,469 674.999,406	14.629
12	640.953,843 674.960,571	13	640.954,81 674.947,262	13.344
14	640.956,564 674.926,799	15	640.957,312 674.916,424	10.401
16	640.958,05 674.907,26	17	640.958,061 674.906,482	0.778
18	640.960,473 674.906,633	19	640.965,32 674.906,784	4.85
20	640.968,355 674.906,872	21	640.971,919 674.906,986	3.566
22	640.977,989 674.907,265	23	640.981,486 674.907,391	3.499
24	640.983,981 674.907,514	25	640.983,816 674.909,396	1.889
26	640.983,339 674.917,884	27	640.983,114 674.923,721	5.841
28	640.982,466 674.934,425	29	640.982,077 674.942,412	7.997
30	640.980,719 674.959,789	1	640.980,015 674.977,999	18.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55139	1.343	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12987 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 1158, din 07/08/1995 emis de Notariatul de stat județean Botoșani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITORAC VIORICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55139	1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.343	-	257/128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.015,711 675.057,806	2	641.014,889 675.066,193	8.427
2	641.014,889 675.066,193	3	641.013,587 675.065,158	1.663
3	641.013,587 675.065,158	4	641.006,273 675.059,164	9.457
4	641.006,273 675.059,164	5	641.002,772 675.056,558	4.365
5	641.002,772 675.056,558	6	640.999,561 675.054,004	4.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.999,561 675.054,004	7	640.997,697 675.052,522	2.382
7	640.997,697 675.052,522	8	641.001,358 674.989,442	63.186
8	641.001,358 674.989,442	9	641.021,337 674.988,715	19.991
9	641.021,337 674.988,715	10	641.020,993 674.992,794	4.094
10	641.020,993 674.992,794	11	641.019,037 675.016,396	23.683
11	641.019,037 675.016,396	12	641.016,389 675.050,529	34.236
12	641.016,389 675.050,529	13	641.016,235 675.052,452	1.929
13	641.016,235 675.052,452	1	641.015,711 675.057,806	5.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Recenzare: Intravilanul Orasului Flamanzi, Str. Plopului, parcela cadastrala 257

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55712	466	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60683 / 26/08/2021		
Act Normativ nr. 121, din 17/02/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (, (hotărâre pentru modificarea anexei nr. 27 la HG nr. 971/2002) +Anexă -inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Flămânzi;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55712	466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	466	-	257	-	Str. Plopului

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.081,871 674.980,37	2	641.081,446 674.989,453	9.093
2	641.081,446 674.989,453	3	641.079,5 674.988,951	2.01
3	641.079,5 674.988,951	4	641.074,515 674.988,79	4.988
4	641.074,515 674.988,79	5	641.071,492 674.988,661	3.026
5	641.071,492 674.988,661	6	641.070,052 674.988,708	1.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.070,052 674.988,708	7	641.055,084 674.989,202	14.977
7	641.055,084 674.989,202	8	641.036,349 674.988,687	18.742
8	641.036,349 674.988,687	9	641.021,337 674.988,715	15.013
9	641.021,337 674.988,715	10	641.001,358 674.989,442	19.991
10	641.001,358 674.989,442	11	640.979,152 674.990,319	22.224
11	640.979,152 674.990,319	12	640.979,437 674.986,713	3.617
12	640.979,437 674.986,713	13	640.999,811 674.985,926	20.39
13	640.999,811 674.985,926	14	641.023,517 674.983,586	23.821
14	641.023,517 674.983,586	15	641.046,242 674.984,119	22.731
15	641.046,242 674.984,119	16	641.066,181 674.984,324	19.941
16	641.066,181 674.984,324	17	641.077,32 674.983,541	11.166
17	641.077,32 674.983,541	18	641.079,42 674.982,831	2.216
18	641.079,42 674.982,831	19	641.081,09 674.981,491	2.142
19	641.081,09 674.981,491	1	641.081,871 674.980,37	1.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.681	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 119482 imobilul se află situat în p. c. A257/365

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119482, din 21/10/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARAMA GEORGETA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ARAMA GEORGETA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.681	Conform TP 119482 imobilul se află situat în p. c. A257/365

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	257	-	
2	arabil	DA	1.381	-	257/365	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.023,517 674.983,586	2	640.999,811 674.985,926	23.821
2	640.999,811 674.985,926	3	641.000,37 674.976,043	9.899
3	641.000,37 674.976,043	4	641.002,199 674.946,633	29.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.002,199 674.946,633	5	641.002,903 674.935,623	11.033
5	641.002,903 674.935,623	6	641.003,651 674.925,609	10.042
6	641.003,651 674.925,609	7	641.003,789 674.922,309	3.303
7	641.003,789 674.922,309	8	641.004,177 674.917,028	5.295
8	641.004,177 674.917,028	9	641.004,473 674.912,363	4.674
9	641.004,473 674.912,363	10	641.004,545 674.909,169	3.195
10	641.004,545 674.909,169	11	641.008,776 674.909,582	4.251
11	641.008,776 674.909,582	12	641.016,66 674.910,333	7.919
12	641.016,66 674.910,333	13	641.023,162 674.910,841	6.522
13	641.023,162 674.910,841	14	641.026,384 674.911,095	3.232
14	641.026,384 674.911,095	15	641.026,327 674.912,82	1.726
15	641.026,327 674.912,82	16	641.025,976 674.919,161	6.351
16	641.025,976 674.919,161	17	641.025,126 674.936,628	17.487
17	641.025,126 674.936,628	18	641.024,003 674.960,249	23.648
18	641.024,003 674.960,249	1	641.023,517 674.983,586	23.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

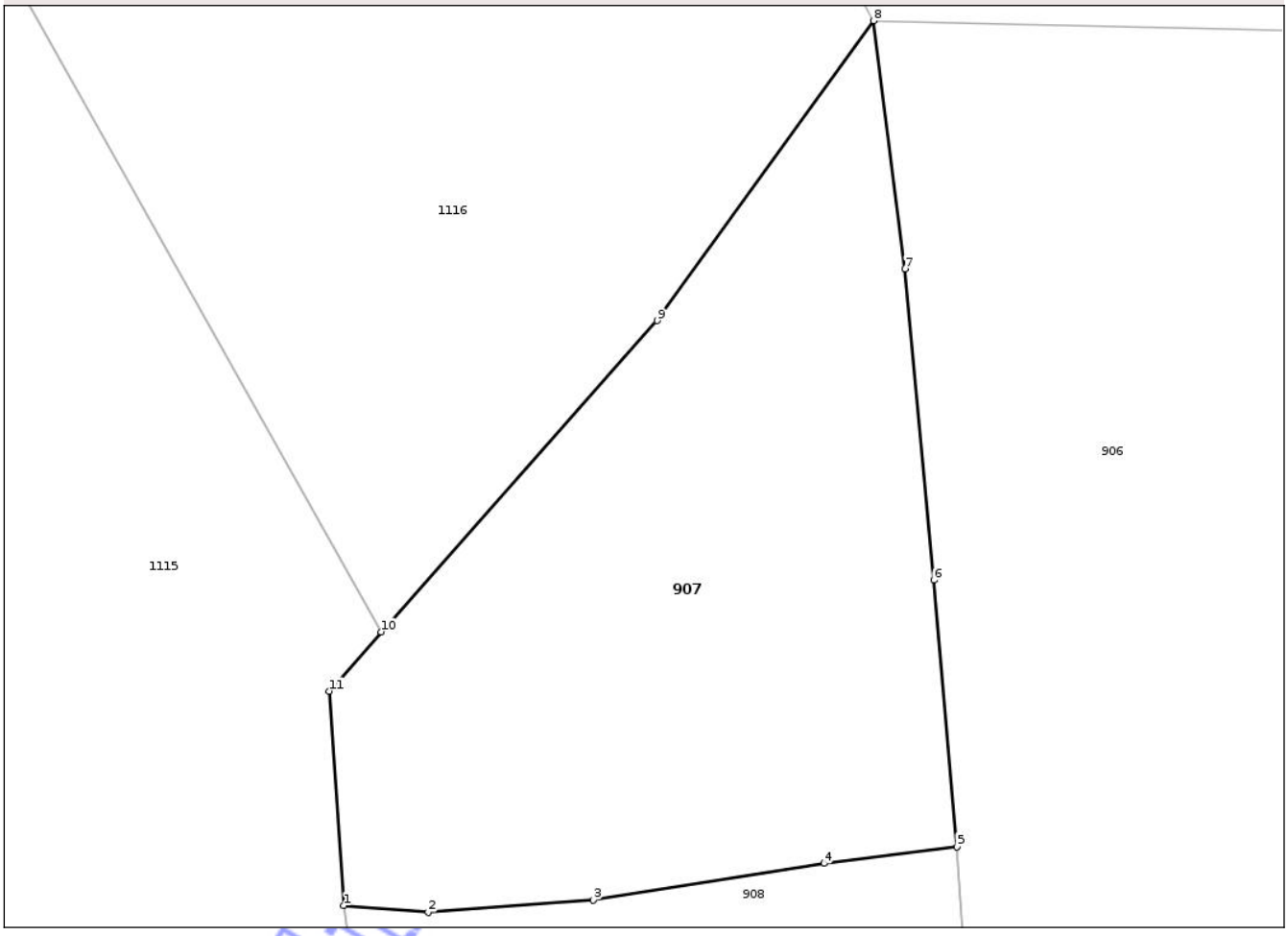
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	360	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.928,93 675.012,027	2	640.931,768 675.011,798	2.847
2	640.931,768 675.011,798	3	640.937,319 675.012,211	5.566
3	640.937,319 675.012,211	4	640.945,077 675.013,437	7.854
4	640.945,077 675.013,437	5	640.949,536 675.014,005	4.495
5	640.949,536 675.014,005	6	640.948,758 675.022,95	8.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.948,758 675.022,95	7	640.947,789 675.033,398	10.492
7	640.947,789 675.033,398	8	640.946,729 675.041,726	8.395
8	640.946,729 675.041,726	9	640.939,46 675.031,658	12.418
9	640.939,46 675.031,658	10	640.930,186 675.021,211	13.97
10	640.930,186 675.021,211	11	640.928,438 675.019,22	2.649
11	640.928,438 675.019,22	1	640.928,93 675.012,027	7.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106324, din 26/06/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERBUNSCHI VASILE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/962	-	
2	arabil	DA	300	-	247/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.905,622 674.996,849	2	640.911,723 674.907,895	89.163
2	640.911,723 674.907,895	3	640.927,222 674.907,916	15.498
3	640.927,222 674.907,916	4	640.919,408 674.996,593	89.02
4	640.919,408 674.996,593	1	640.905,622 674.996,849	13.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 119413 imobilul se află situat în p. c. A257/100

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119413, din 22/09/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN P. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

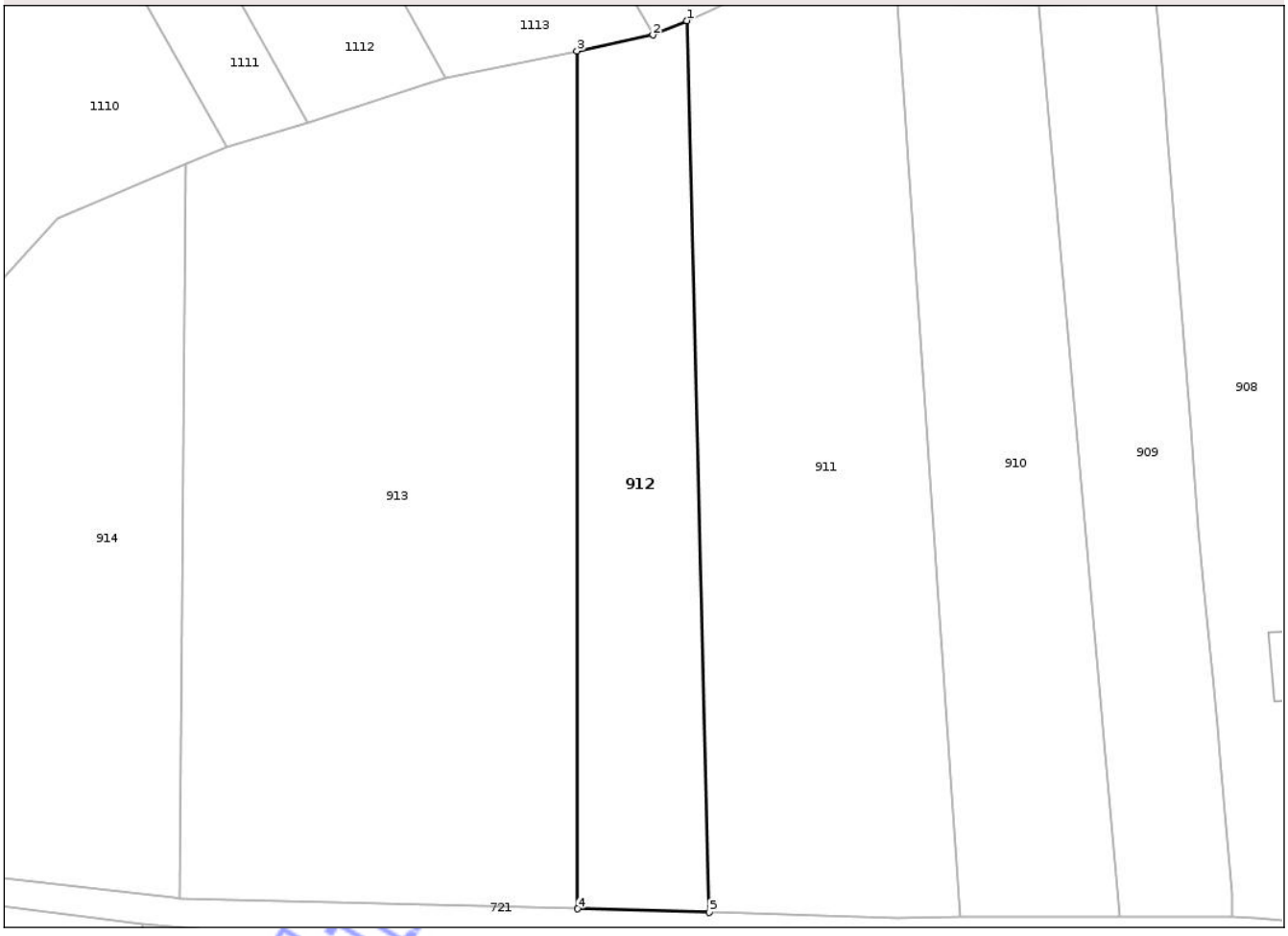
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	Conform TP 119413 imobilul se află situat în p. c. A257/100

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	257/100	-	
2	arabil	DA	500	-	247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.885,104 674.995,142	2	640.881,802 674.993,751	3.583
2	640.881,802 674.993,751	3	640.874,387 674.992,198	7.577
3	640.874,387 674.992,198	4	640.874,463 674.908,728	83.47
4	640.874,463 674.908,728	5	640.887,273 674.908,382	12.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.887,273 674.908,382	1	640.885,104 674.995,142	86.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60520, din 22/02/1996 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURSA I. COSTACHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

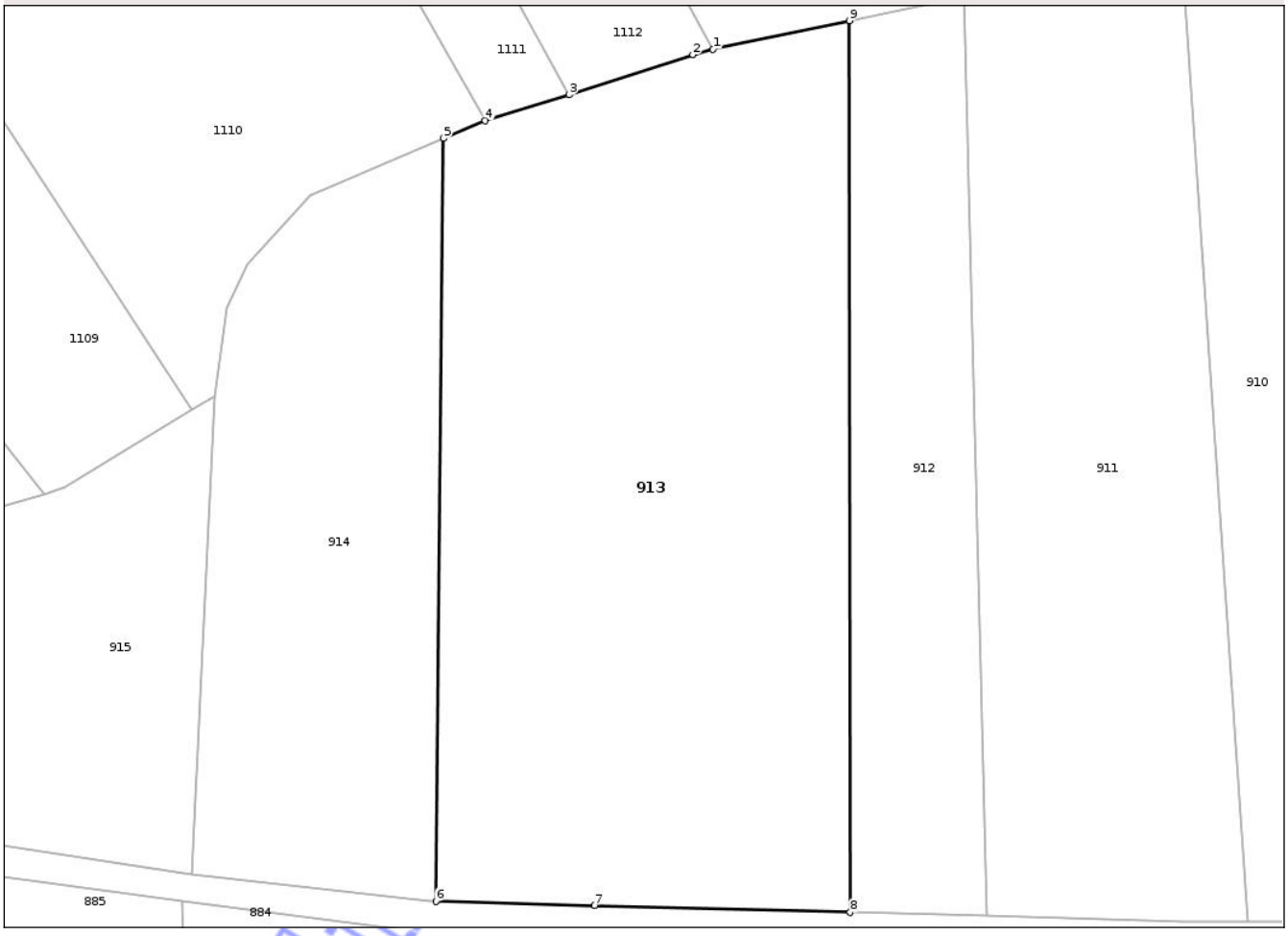
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	527/3544	-	
2	arabil	DA	1.000	-	527/359	-	
3	arabil	DA	1.000	-	247/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.861,616 674.989,524	2	640.859,721 674.989,02	1.961
2	640.859,721 674.989,02	3	640.848,129 674.985,257	12.188
3	640.848,129 674.985,257	4	640.840,26 674.982,831	8.235
4	640.840,26 674.982,831	5	640.836,328 674.981,171	4.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.836,328 674.981,171	6	640.835,634 674.909,775	71.399
6	640.835,634 674.909,775	7	640.850,509 674.909,374	14.88
7	640.850,509 674.909,374	8	640.874,463 674.908,728	23.963
8	640.874,463 674.908,728	9	640.874,387 674.992,198	83.47
9	640.874,387 674.992,198	1	640.861,616 674.989,524	13.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50768	715	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 161634 imobilul se află situat în p. c. A257/490

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12109 / 30/03/2012		
Act Administrativ nr. 161634, din 19/05/2006 emis de CJSDPAT BOTOȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRIU MĂRIOARA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

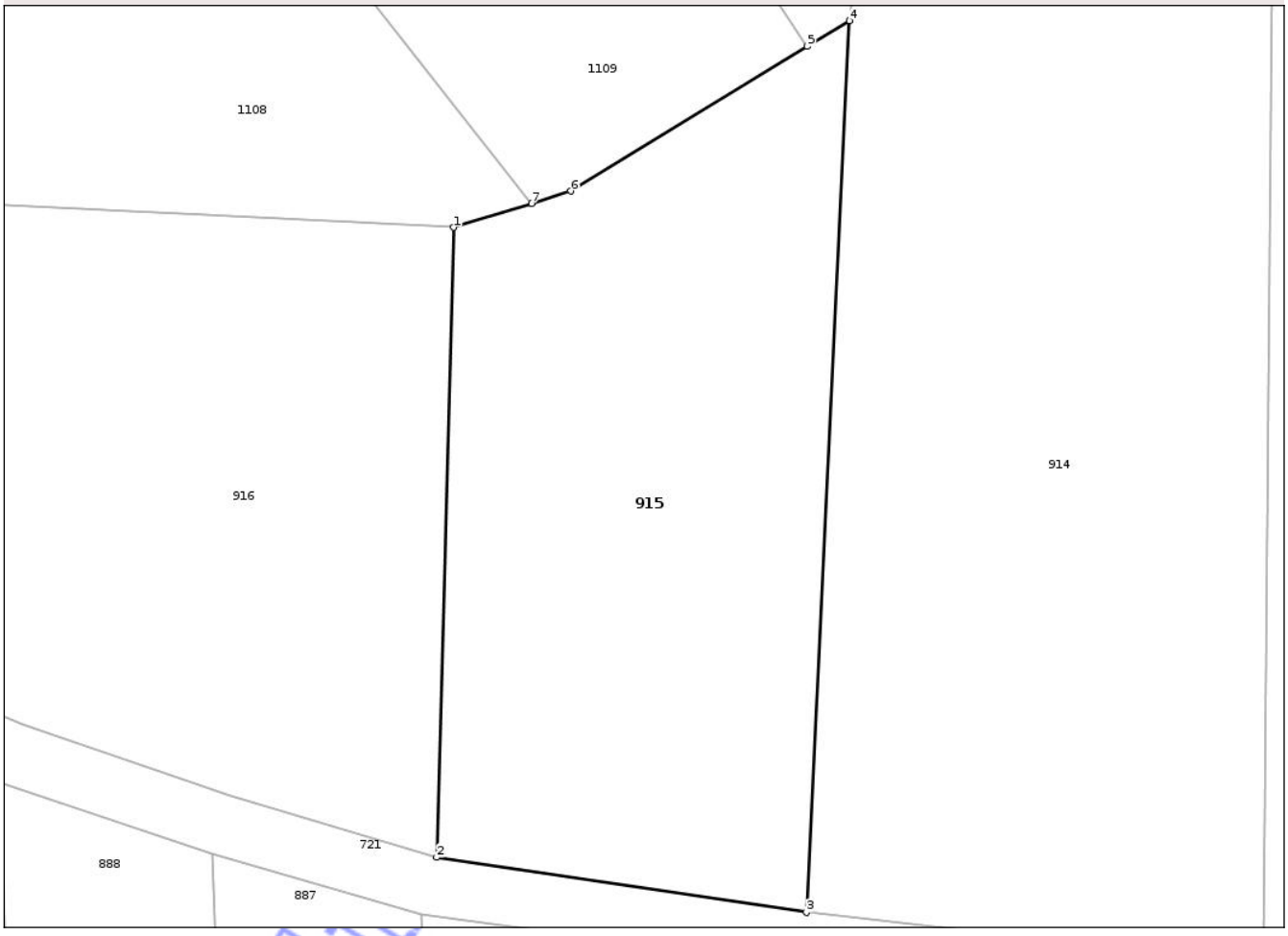
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50768	715	Conform TP 161634 imobilul se află situat în p. c. A257/490

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	-	257/490	-	
2	arabil	DA	115	-	247	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.794,994 674.946,688	2	640.794,133 674.915,081	31.618
2	640.794,133 674.915,081	3	640.812,697 674.912,326	18.767
3	640.812,697 674.912,326	4	640.814,864 674.957,058	44.785
4	640.814,864 674.957,058	5	640.812,748 674.955,767	2.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.812,748 674.955,767	6	640.800,858 674.948,507	13.931
6	640.800,858 674.948,507	7	640.798,898 674.947,891	2.055
7	640.798,898 674.947,891	1	640.794,994 674.946,688	4.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34711, din 24/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IFTINCA V. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

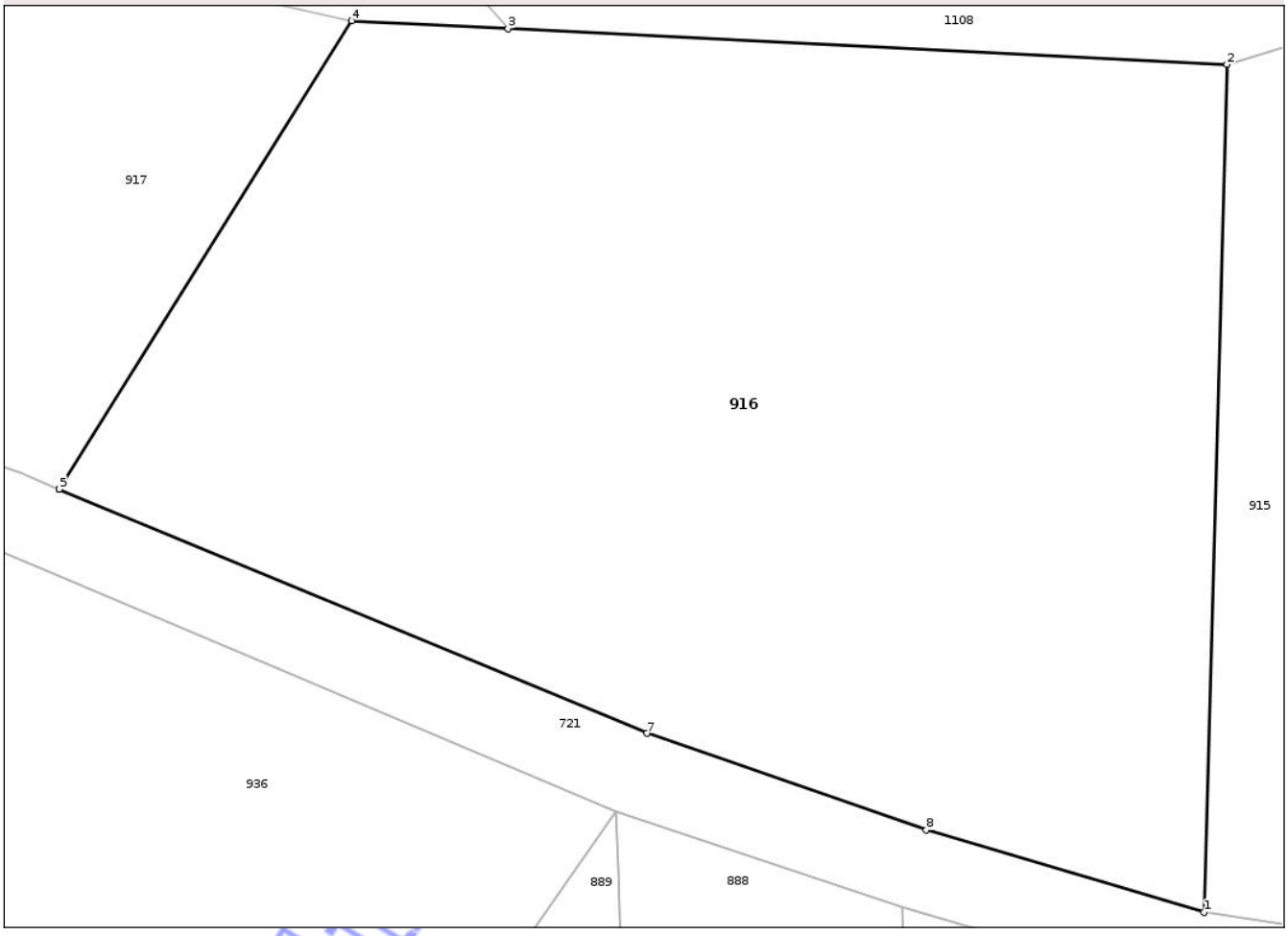
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/352	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.794,133 674.915,081	2	640.794,994 674.946,688	31.618
2	640.794,994 674.946,688	3	640.768,163 674.948,024	26.864
3	640.768,163 674.948,024	4	640.762,333 674.948,314	5.838
4	640.762,333 674.948,314	5	640.751,415 674.930,854	20.593
5	640.751,415 674.930,854	6	640.751,411 674.930,847	0.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.751,411 674.930,847	7	640.773,349 674.921,755	23.748
7	640.773,349 674.921,755	8	640.783,775 674.918,151	11.031
8	640.783,775 674.918,151	1	640.794,133 674.915,081	10.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

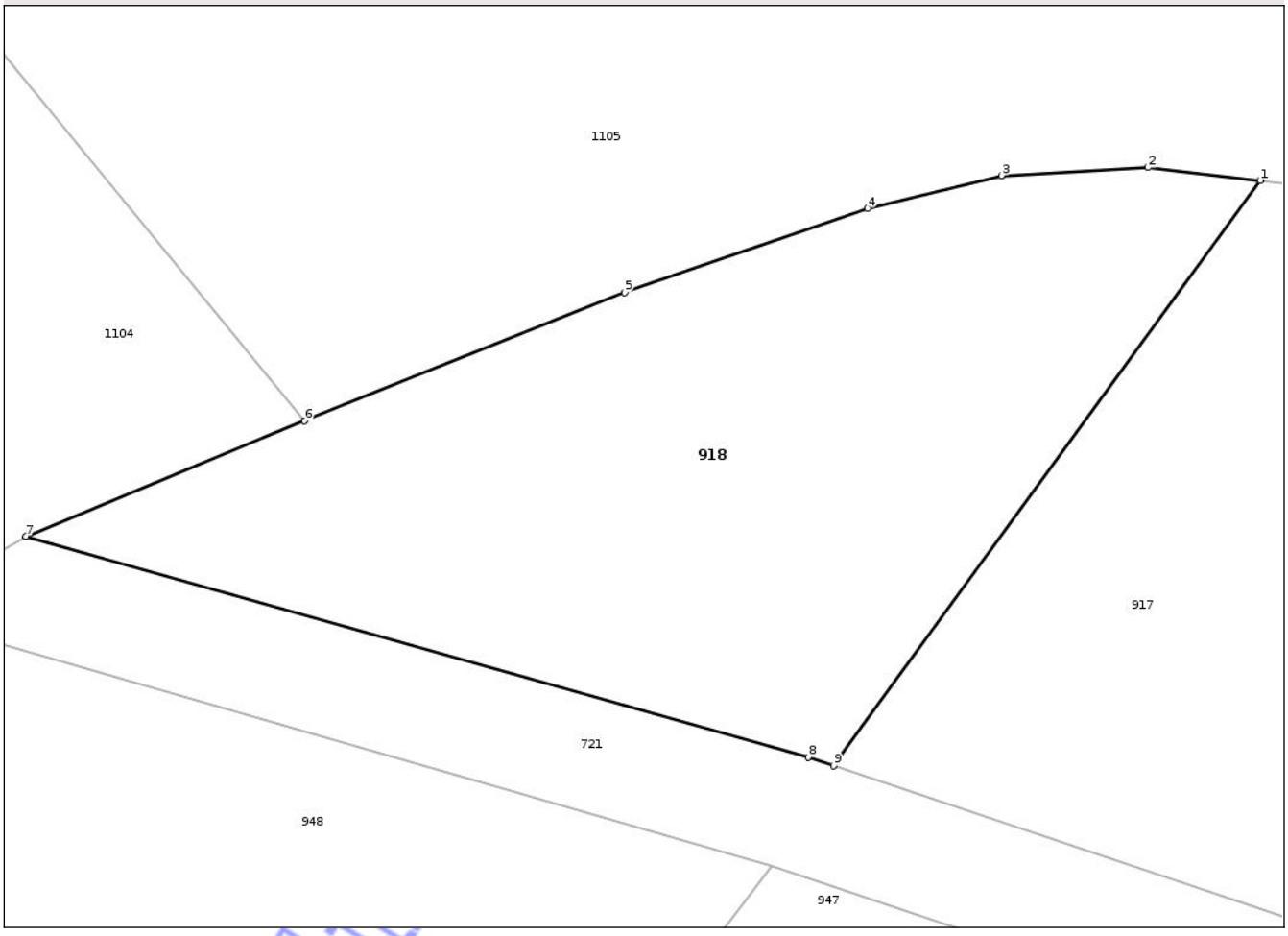
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	240	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.744,352 674.952,435	2	640.741,401 674.952,769	2.969
2	640.741,401 674.952,769	3	640.737,552 674.952,561	3.855
3	640.737,552 674.952,561	4	640.734,036 674.951,697	3.62
4	640.734,036 674.951,697	5	640.727,65 674.949,493	6.756
5	640.727,65 674.949,493	6	640.719,247 674.946,124	9.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.719,247 674.946,124	7	640.711,93 674.943,097	7.919
7	640.711,93 674.943,097	8	640.732,477 674.937,304	21.348
8	640.732,477 674.937,304	9	640.733,141 674.937,082	0.701
9	640.733,141 674.937,082	1	640.744,352 674.952,435	19.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 162, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55515	5.523	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55515-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 162, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; casa de locuit construita in anul 1919 din chirpici, acoperita cu tabla, fara certificat energetic
A1.2	55515-C2	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 162, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexa - grajd construita in anul 1920 din chirpici, acoperita cu tabla, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85112 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 41, din 30/07/2012 emis de BNP ASOCIATI RALUCA RAZUSI SI CODRIN MACOVEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **MĂNUCĂ PARASCHIVA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANUCA MIHAELA**, bun propriu	
66476 / 18/08/2022		
Act Notarial nr. 46, din 17/08/2022 emis de SPN,,Raluca Razuși și Alexandra Dascălu” loc Iași;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/64, cota initiala 6/64	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANUCA ANGELICA**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1, A1.1, A1.2
	1) **MĂNUCĂ ANDREEA**, bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1, A1.1, A1.2
	1) **MĂNUCĂ ELENA CLAUDIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55515	5.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	-	265	-	
2	vie	DA	690	-	265	-	
3	arabil	DA	4.161	-	265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55515-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; casa de locuit construita in anul 1919 din chirpici, acoperita cu tabla, fara certificat energetic
A1.2	55515-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexa - grajd construita in anul 1920 din chirpici, acoperita cu tabla, fara certificat energetic.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.977,285 674.478,198	2	640.982,357 674.477,653	5.101
3	640.985,147 674.477,354	4	640.994,485 674.476,471	9.38
5	640.997,925 674.476,173	6	640.999,781 674.476,001	1.864
7	641.003,578 674.475,668	8	641.013,59 674.474,776	10.051
9	641.013,926 674.476,6	10	641.015,154 674.484,543	8.037
11	641.016,05 674.491,015	12	641.017,283 674.500,359	9.425
13	641.018,897 674.509,941	14	641.020,319 674.520,005	10.165
15	641.021,347 674.525,992	16	641.022,705 674.535,093	9.202
17	641.024,099 674.545,723	18	641.025,463 674.573,404	27.714
19	640.963,867 674.574,823	20	640.958,724 674.538,941	36.248
21	640.955,623 674.517,596	22	640.954,641 674.510,545	7.118
23	640.954,12 674.506,408	24	640.977,178 674.504,688	23.122
25	640.976,349 674.491,826	26	640.976,56 674.482,118	9.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.982,357 674.477,653	3	640.985,147 674.477,354	2.806
4	640.994,485 674.476,471	5	640.997,925 674.476,173	3.453
6	640.999,781 674.476,001	7	641.003,578 674.475,668	3.812
8	641.013,59 674.474,776	9	641.013,926 674.476,6	1.854
10	641.015,154 674.484,543	11	641.016,05 674.491,015	6.534
12	641.017,283 674.500,359	13	641.018,897 674.509,941	9.717
14	641.020,319 674.520,005	15	641.021,347 674.525,992	6.074
16	641.022,705 674.535,093	17	641.024,099 674.545,723	10.721
18	641.025,463 674.573,404	19	640.963,867 674.574,823	61.613
20	640.958,724 674.538,941	21	640.955,623 674.517,596	21.57
22	640.954,641 674.510,545	23	640.954,12 674.506,408	4.169
24	640.977,178 674.504,688	25	640.976,349 674.491,826	12.889
26	640.976,56 674.482,118	1	640.977,285 674.478,198	3.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:374
Nr. cadastral vechi:573

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 166, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51573	1.916	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	51573-C2	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 166, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Casa de locuit, P+M, construita din BCA, acoperita cu tabla , in anul 2006, SC=106.5 mp, SD= 213 mp, detine certificat de performanta energetic.
A1.3	51573-C3	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 166, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.4	51573-C4	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 166, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9509 / 06/06/2006		
Act Notarial nr. 1069, din 24/05/2006 emis de BNP "Gabriel Tiberiu PUŞCAŞU" Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLHESCU DANIEL**, căsătorit cu 2) **DOLHESCU ELENA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 374)	
67457 / 25/09/2020		
Act Administrativ nr. 8, din 28/03/2007 emis de Primăria Orașului Flămânzi (autorizație de desființare nr);		
B2	se notează desființarea construcției C1 – casă	A1, A1.2
Act Notarial nr. 1646, din 24/09/2020 emis de BIN "Puşcaşu Gabriel – Tiberiu " Botoşani (act notarial nr 1815 din 14-10-2020, emis de Biroul individual notarial "Puşcaşu Gabriel – Tiberiu " Botoşani);		
B3	se notează diminuarea suprafeței rezultată din măsurători de la 2200 m.p. la 1973 m.p.	A1, A1.2
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 67457, din 25/09/2020 emis de PFA Butnariu Marius-Bogdan (, avizată de Serviciul Cadastru din cadrul OCPI Botoşani documentație cadastrală nr);		
B4	se notează repoziționarea imobilului	A1, A1.2
Act Administrativ nr. 24, din 28/07/2006 emis de Consiliul local al orașului Flămânzi; (Autorizatie de constructie. proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 20205 din 18-09-2020, act administrativ nr certificat de atestare a edificării construcției nr. 21527 din 14-10-2020, emis de Primăria Orașului Flămânzi);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DOLHESCU DANIEL**, căsătorit cu 2) **DOLHESCU ELENA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DOLHESCU DANIEL**, căsătorit cu 2) **DOLHESCU ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document public cu caracter civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51573	1.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	-	263	-	
2	arabil	DA	1.226	-	263	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	51573-C2	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Casa de locuit, P+M, construita din BCA, acoperita cu tabla , in anul 2006, SC=106.5 mp, SD= 213 mp, detine certificat de performanta energetic.
A1.3	51573-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.4	51573-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.951,122 674.480,596	2	640.951,158 674.480,813	0.22
3	640.951,268 674.482,112	4	640.952,827 674.495,523	13.502
5	640.954,12 674.506,408	6	640.954,641 674.510,545	4.169
7	640.955,623 674.517,596	8	640.958,724 674.538,941	21.57
9	640.963,867 674.574,823	10	640.963,858 674.574,823	0.009
11	640.941,291 674.575,813	12	640.940,343 674.561,691	14.154
13	640.939,116 674.543,548	14	640.937,621 674.527,568	16.05
15	640.934,154 674.506,648	16	640.933,257 674.501,907	4.825
17	640.932,059 674.496,318	18	640.930,661 674.490,174	6.301
19	640.929,405 674.484,85	20	640.938,315 674.483,088	9.083
21	640.942,648 674.482,244	1	640.951,122 674.480,596	8.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.951,158 674.480,813	3	640.951,268 674.482,112	1.304
4	640.952,827 674.495,523	5	640.954,12 674.506,408	10.961
6	640.954,641 674.510,545	7	640.955,623 674.517,596	7.118
8	640.958,724 674.538,941	9	640.963,867 674.574,823	36.248
10	640.963,858 674.574,823	11	640.941,291 674.575,813	22.588
12	640.940,343 674.561,691	13	640.939,116 674.543,548	18.184
14	640.937,621 674.527,568	15	640.934,154 674.506,648	21.205
16	640.933,257 674.501,907	17	640.932,059 674.496,318	5.716
18	640.930,661 674.490,174	19	640.929,405 674.484,85	5.47
20	640.938,315 674.483,088	21	640.942,648 674.482,244	4.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 170, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53475	1.068	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53475-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 170, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta parter construita in anul 1973, din chirpici, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83190 / 20/11/2020		
Act Notarial nr. 425, din 19/11/2020 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **JITARU MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53475	1.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	-	261	-	
2	arabil	DA	460	-	261	-	
3	livada	DA	300	-	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53475-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta parter construita in anul 1973, din chirpici, acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.921,765 674.576,884	2	640.916,098 674.577,566	5.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.916,098 674.577,566	3	640.911,27 674.578,505	4.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	640.911,27 674.578,505	4	640.910,318 674.578,69	0.971
5	640.909,595 674.573,251	6	640.907,433 674.559,338	14.08
7	640.905,21 674.542,592	8	640.904,239 674.533,998	8.648
9	640.903,021 674.527,176	10	640.899,992 674.516,36	11.232
11	640.898,365 674.510,044	12	640.895,765 674.500,041	10.335
13	640.895,413 674.498,676	14	640.896,658 674.498,145	1.353
15	640.899,892 674.496,79	16	640.909,754 674.492,65	10.696
17	640.910,573 674.497,401	18	640.913,065 674.511,97	14.781
19	640.914,381 674.519,709	20	640.915,834 674.527,224	7.654
21	640.916,87 674.536,48	22	640.919,059 674.553,914	17.571
23	640.920,011 674.560,868	24	640.921,292 674.572,215	11.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	640.910,318 674.578,69	5	640.909,595 674.573,251	5.487
6	640.907,433 674.559,338	7	640.905,21 674.542,592	16.893
8	640.904,239 674.533,998	9	640.903,021 674.527,176	6.93
10	640.899,992 674.516,36	11	640.898,365 674.510,044	6.523
12	640.895,765 674.500,041	13	640.895,413 674.498,676	1.41
14	640.896,658 674.498,145	15	640.899,892 674.496,79	3.507
16	640.909,754 674.492,65	17	640.910,573 674.497,401	4.821
18	640.913,065 674.511,97	19	640.914,381 674.519,709	7.85
20	640.915,834 674.527,224	21	640.916,87 674.536,48	9.314
22	640.919,059 674.553,914	23	640.920,011 674.560,868	7.019
24	640.921,292 674.572,215	1	640.921,765 674.576,884	4.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 128, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55608	2.510	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55608-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 128, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit construită din cărămidă, acoperită cu tablă. Anul construcției 1990. Valoare impozitare 50358.
A1.2	55608-C2	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 128, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexă gospodărească construită din cărămidă, acoperită cu tablă. Anul construcției 1993. Valoare impozitare 12898.
A1.3	55608-C3	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 128, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Grajd construit din cărămidă, acoperită cu tablă. Anul construcției 1990. Valoare impozitare 4009.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34934 / 20/05/2021		
Act Notarial nr. 141, din 19/05/2021 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA MĂRIOARA-FELICIA**, căsătorită cu 2) **TOMA MARIUS IONUȚ**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55608	2.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	763	-	280/8	-	
2	curti constructii	DA	821	-	280/8	-	
3	vie	DA	926	-	280/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55608-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit construită din cărămidă, acoperită cu tablă. Anul construcţiei 1990. Valoare impozitare 50358.
A1.2	55608-C2	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexă gospodărească construită din cărămidă, acoperită cu tablă. Anul construcţiei 1993. Valoare impozitare 12898.
A1.3	55608-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Grajd construit din cărămidă, acoperită cu tablă. Anul construcţiei 1990. Valoare impozitare 4009.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.439,143 674.493,039	2	641.418,37 674.495,286	20.894
2	641.418,37 674.495,286	3	641.415,269 674.472,894	22.606
3	641.415,269 674.472,894	4	641.410,92 674.441,497	31.697
4	641.410,92 674.441,497	5	641.408,93 674.427,127	14.507
5	641.408,93 674.427,127	6	641.406,584 674.410,193	17.095
6	641.406,584 674.410,193	7	641.404,256 674.394,259	16.103
7	641.404,256 674.394,259	8	641.402,226 674.379,759	14.642
8	641.402,226 674.379,759	9	641.401,325 674.373,911	5.917
9	641.401,325 674.373,911	10	641.413,389 674.371,497	12.302
10	641.413,389 674.371,497	11	641.420,467 674.370,092	7.216
11	641.420,467 674.370,092	12	641.421,259 674.374,809	4.783
12	641.421,259 674.374,809	13	641.426,01 674.403,463	29.046
13	641.426,01 674.403,463	14	641.427,494 674.411,976	8.641
14	641.427,494 674.411,976	15	641.429,624 674.428,291	16.453
15	641.429,624 674.428,291	16	641.432,006 674.444,763	16.643
16	641.432,006 674.444,763	17	641.436,174 674.473,49	29.028
17	641.436,174 674.473,49	1	641.439,143 674.493,039	19.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 132, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.710	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 132, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 132, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 132, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19129, din 09/09/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA IOAN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	280	-	
2	vie	DA	1.510	-	280	-	
3	arabil	DA	300	-	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.398,234 674.494,208	2	641.383,097 674.496,513	15.312
3	641.375,771 674.497,628	4	641.374,443 674.487,175	10.537
5	641.371,918 674.470,918	6	641.368,227 674.445,823	25.365
7	641.366,635 674.435,74	8	641.364,683 674.424,177	11.726
9	641.361,656 674.410,735	10	641.360,767 674.402,607	8.176
11	641.358,972 674.390,753	12	641.357,485 674.382,613	8.274
13	641.374,731 674.379,205	14	641.381,085 674.378,051	6.458
15	641.382,785 674.389,79	16	641.384,398 674.400,039	10.375
17	641.386,407 674.414,046	18	641.387,544 674.420,174	6.232
19	641.388,435 674.425,175	20	641.389,872 674.435,956	10.877
21	641.392,762 674.455,461	1	641.398,234 674.494,208	39.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.383,097 674.496,513	3	641.375,771 674.497,628	7.41
4	641.374,443 674.487,175	5	641.371,918 674.470,918	16.451
6	641.368,227 674.445,823	7	641.366,635 674.435,74	10.208
8	641.364,683 674.424,177	9	641.361,656 674.410,735	13.779
10	641.360,767 674.402,607	11	641.358,972 674.390,753	11.989
12	641.357,485 674.382,613	13	641.374,731 674.379,205	17.58
14	641.381,085 674.378,051	15	641.382,785 674.389,79	11.862
16	641.384,398 674.400,039	17	641.386,407 674.414,046	14.15
18	641.387,544 674.420,174	19	641.388,435 674.425,175	5.079
20	641.389,872 674.435,956	21	641.392,762 674.455,461	19.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 134, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.055	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 134, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:337 mp; S. construita desfasurata:337 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 134, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAŞUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORAŞUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.055	-	282	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	337	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:337 mp; S. construita desfasurata:337 mp;
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.364,683 674.424,177	2	641.366,635 674.435,74	11.726
2	641.366,635 674.435,74	3	641.368,227 674.445,823	10.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.368,227 674.445,823	4	641.352,727 674.448,567	15.742
4	641.352,727 674.448,567	5	641.346,115 674.449,733	6.713
5	641.346,115 674.449,733	6	641.334,216 674.451,83	12.083
6	641.334,216 674.451,83	7	641.319,089 674.454,497	15.36
7	641.319,089 674.454,497	8	641.317,388 674.439,948	14.648
8	641.317,388 674.439,948	9	641.315,385 674.420,394	19.657
9	641.315,385 674.420,394	10	641.314,552 674.411,835	8.6
10	641.314,552 674.411,835	11	641.313,49 674.401,224	10.664
11	641.313,49 674.401,224	12	641.312,505 674.391,202	10.07
12	641.312,505 674.391,202	13	641.333,366 674.387,194	21.243
13	641.333,366 674.387,194	14	641.350,965 674.383,892	17.906
14	641.350,965 674.383,892	15	641.357,485 674.382,613	6.644
15	641.357,485 674.382,613	16	641.358,972 674.390,753	8.274
16	641.358,972 674.390,753	17	641.360,767 674.402,607	11.989
17	641.360,767 674.402,607	18	641.361,656 674.410,735	8.176
18	641.361,656 674.410,735	1	641.364,683 674.424,177	13.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, str. Constantin Maxim

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55762	3.224	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63232 / 03/09/2021		
Act Normativ nr. 121, din 17/02/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI insotit de anexa;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55762	3.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.224	-	279	-	Str. Constantin Maxim

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	641.255,25 674.401,626	2	641.266,301 674.399,68	11.221
4	641.266,663 674.403,475	5	641.267,029 674.407,102	3.645
7	641.268,16 674.418,998	8	641.268,59 674.422,927	3.952
10	641.269,452 674.432,092	11	641.268,566 674.432,214	0.894
13	641.268,866 674.437,891	14	641.269,115 674.440,158	2.281
16	641.269,475 674.445,257	17	641.270,131 674.453,765	8.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	641.266,301 674.399,68	3	641.266,306 674.400,628	0.948
5	641.267,029 674.407,102	6	641.267,989 674.416,963	9.907
8	641.268,59 674.422,927	9	641.269,036 674.427,989	5.082
11	641.268,566 674.432,214	12	641.268,733 674.436,4	4.189
14	641.269,115 674.440,158	15	641.269,269 674.442,526	2.372
17	641.270,131 674.453,765	18	641.270,623 674.461,421	7.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	641.266,306 674.400,628	4	641.266,663 674.403,475	2.87
6	641.267,989 674.416,963	7	641.268,16 674.418,998	2.042
9	641.269,036 674.427,989	10	641.269,452 674.432,092	4.125
12	641.268,733 674.436,4	13	641.268,866 674.437,891	1.497
15	641.269,269 674.442,526	16	641.269,475 674.445,257	2.74
18	641.270,623 674.461,421	19	641.271,799 674.477,319	15.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	641.271,799 674.477,319	20	641.271,888 674.478,382	1.067
22	641.272,476 674.486,886	23	641.273,066 674.495,211	8.345
25	641.274,095 674.509,275	26	641.274,396 674.514,172	4.906
28	641.275,467 674.527,685	29	641.276,44 674.537,562	9.924
31	641.277,014 674.546,788	32	641.277,266 674.550,486	3.706
34	641.277,227 674.552,324	35	641.278,468 674.563,354	11.1
37	641.280,123 674.566,699	38	641.280,287 674.572,375	5.679
40	641.280,004 674.588,265	41	641.280,737 674.598,305	10.066
43	641.282,344 674.621,074	44	641.282,762 674.626,063	5.007
46	641.283,956 674.646,172	47	641.284,074 674.647,382	1.215
49	641.284,741 674.656,344	50	641.285,482 674.665,539	9.225
52	641.285,776 674.677,933	53	641.285,409 674.679,464	1.575
55	641.286,803 674.699,203	56	641.286,517 674.714,691	15.491
58	641.277,321 674.713,697	59	641.277,522 674.708,964	4.737
61	641.276,795 674.691,122	62	641.276,364 674.685,348	5.79
64	641.275,649 674.675,292	65	641.275,26 674.670,39	4.918
67	641.273,291 674.643,473	68	641.273,086 674.641,512	1.972
70	641.271,604 674.618,688	71	641.270,14 674.597,696	21.043
73	641.268,662 674.576,025	74	641.269,566 674.576,026	0.904
76	641.269,389 674.572,571	77	641.267,94 674.552,282	20.34
79	641.266,622 674.534,569	80	641.265,611 674.522,621	11.991
82	641.263,304 674.496,625	83	641.261,646 674.478,956	17.747
85	641.261,315 674.474,662	86	641.260,541 674.464,581	10.111
88	641.259,611 674.454,356	89	641.259,075 674.449,373	5.011
91	641.258,416 674.442,613	92	641.258,119 674.438,764	3.86
94	641.258,042 674.436,368	95	641.257,512 674.430,005	6.385
97	641.256,764 674.420,226	98	641.256,373 674.416,171	4.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	641.271,888 674.478,382	21	641.272,134 674.482,057	3.683
23	641.273,066 674.495,211	24	641.273,728 674.504,891	9.703
26	641.274,396 674.514,172	27	641.274,737 674.517,799	3.643
29	641.276,44 674.537,562	30	641.276,654 674.541,22	3.664
32	641.277,266 674.550,486	33	641.277,366 674.552,316	1.833
35	641.278,468 674.563,354	36	641.279,628 674.563,256	1.164
38	641.280,287 674.572,375	39	641.278,979 674.572,266	1.313
41	641.280,737 674.598,305	42	641.281,463 674.609,443	11.162
44	641.282,762 674.626,063	45	641.283,736 674.644,402	18.365
47	641.284,074 674.647,382	48	641.284,378 674.651,714	4.343
50	641.285,482 674.665,539	51	641.285,716 674.668,662	3.132
53	641.285,409 674.679,464	54	641.285,275 674.680,815	1.357
56	641.286,517 674.714,691	57	641.277,225 674.715,831	9.362
59	641.277,522 674.708,964	60	641.277,611 674.703,782	5.183
62	641.276,364 674.685,348	63	641.275,973 674.679,917	5.445
65	641.275,26 674.670,39	66	641.273,848 674.652,627	17.82
68	641.273,086 674.641,512	69	641.272,601 674.633,789	7.738
71	641.270,14 674.597,696	72	641.269,419 674.586,945	10.776
74	641.269,566 674.576,026	75	641.269,505 674.574,485	1.542
77	641.267,94 674.552,282	78	641.267,391 674.544,522	7.78
80	641.265,611 674.522,621	81	641.264,786 674.512,806	9.849
83	641.261,646 674.478,956	84	641.261,634 674.477,497	1.459
86	641.260,541 674.464,581	87	641.259,805 674.456,493	8.121
89	641.259,075 674.449,373	90	641.258,768 674.445,949	3.438
92	641.258,119 674.438,764	93	641.258,148 674.437,981	0.784
95	641.257,512 674.430,005	96	641.257,181 674.425,52	4.497
98	641.256,373 674.416,171	1	641.255,25 674.401,626	14.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	641.272,134 674.482,057	22	641.272,476 674.486,886	4.842
24	641.273,728 674.504,891	25	641.274,095 674.509,275	4.399
27	641.274,737 674.517,799	28	641.275,467 674.527,685	9.913
30	641.276,654 674.541,22	31	641.277,014 674.546,788	5.58
33	641.277,366 674.552,316	34	641.277,227 674.552,324	0.139
36	641.279,628 674.563,256	37	641.280,123 674.566,699	3.478
39	641.278,979 674.572,266	40	641.280,004 674.588,265	16.032
42	641.281,463 674.609,443	43	641.282,344 674.621,074	11.664
45	641.283,736 674.644,402	46	641.283,956 674.646,172	1.784
48	641.284,378 674.651,714	49	641.284,741 674.656,344	4.644
51	641.285,716 674.668,662	52	641.285,776 674.677,933	9.271
54	641.285,275 674.680,815	55	641.286,803 674.699,203	18.451
57	641.277,225 674.715,831	58	641.277,321 674.713,697	2.136
60	641.277,611 674.703,782	61	641.276,795 674.691,122	12.686
63	641.275,973 674.679,917	64	641.275,649 674.675,292	4.636
66	641.273,848 674.652,627	67	641.273,291 674.643,473	9.171
69	641.272,601 674.633,789	70	641.271,604 674.618,688	15.134
72	641.269,419 674.586,945	73	641.268,662 674.576,025	10.946
75	641.269,505 674.574,485	76	641.269,389 674.572,571	1.918
78	641.267,391 674.544,522	79	641.266,622 674.534,569	9.983
81	641.264,786 674.512,806	82	641.263,304 674.496,625	16.249
84	641.261,634 674.477,497	85	641.261,315 674.474,662	2.854
87	641.259,805 674.456,493	88	641.259,611 674.454,356	2.147
90	641.258,768 674.445,949	91	641.258,416 674.442,613	3.355
93	641.258,148 674.437,981	94	641.258,042 674.436,368	1.616
96	641.257,181 674.425,52	97	641.256,764 674.420,226	5.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11 OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 8, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.883	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36716, din 25/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITORAC D. NECULAI**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PITORAC D. NECULAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	280/16	-	
2	arabil	DA	1.383	-	280/16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.374,443 674.487,175	2	641.375,771 674.497,628	10.537
2	641.375,771 674.497,628	3	641.383,097 674.496,513	7.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.383,097 674.496,513	4	641.398,234 674.494,208	15.312
4	641.398,234 674.494,208	5	641.398,687 674.497,415	3.239
5	641.398,687 674.497,415	6	641.395,83 674.497,71	2.873
6	641.395,83 674.497,71	7	641.398,147 674.520,683	23.089
7	641.398,147 674.520,683	8	641.384,674 674.521,808	13.52
8	641.384,674 674.521,808	9	641.384,136 674.521,644	0.563
9	641.384,136 674.521,644	10	641.378,648 674.522,12	5.508
10	641.378,648 674.522,12	11	641.359,213 674.523,331	19.472
11	641.359,213 674.523,331	12	641.358,596 674.516,613	6.747
12	641.358,596 674.516,613	13	641.357,099 674.503,447	13.25
13	641.357,099 674.503,447	14	641.354,125 674.466,121	37.445
14	641.354,125 674.466,121	15	641.353,708 674.460,883	5.254
15	641.353,708 674.460,883	16	641.352,727 674.448,567	12.355
16	641.352,727 674.448,567	17	641.368,227 674.445,823	15.742
17	641.368,227 674.445,823	18	641.371,918 674.470,918	25.365
18	641.371,918 674.470,918	1	641.374,443 674.487,175	16.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50657	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15964 / 03/05/2012		
Act Notarial nr. 1028, din 02/05/2012 emis de BNPA "Cornelia Agachi-Stelian Agachi " Botoşani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **CĂLIN MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

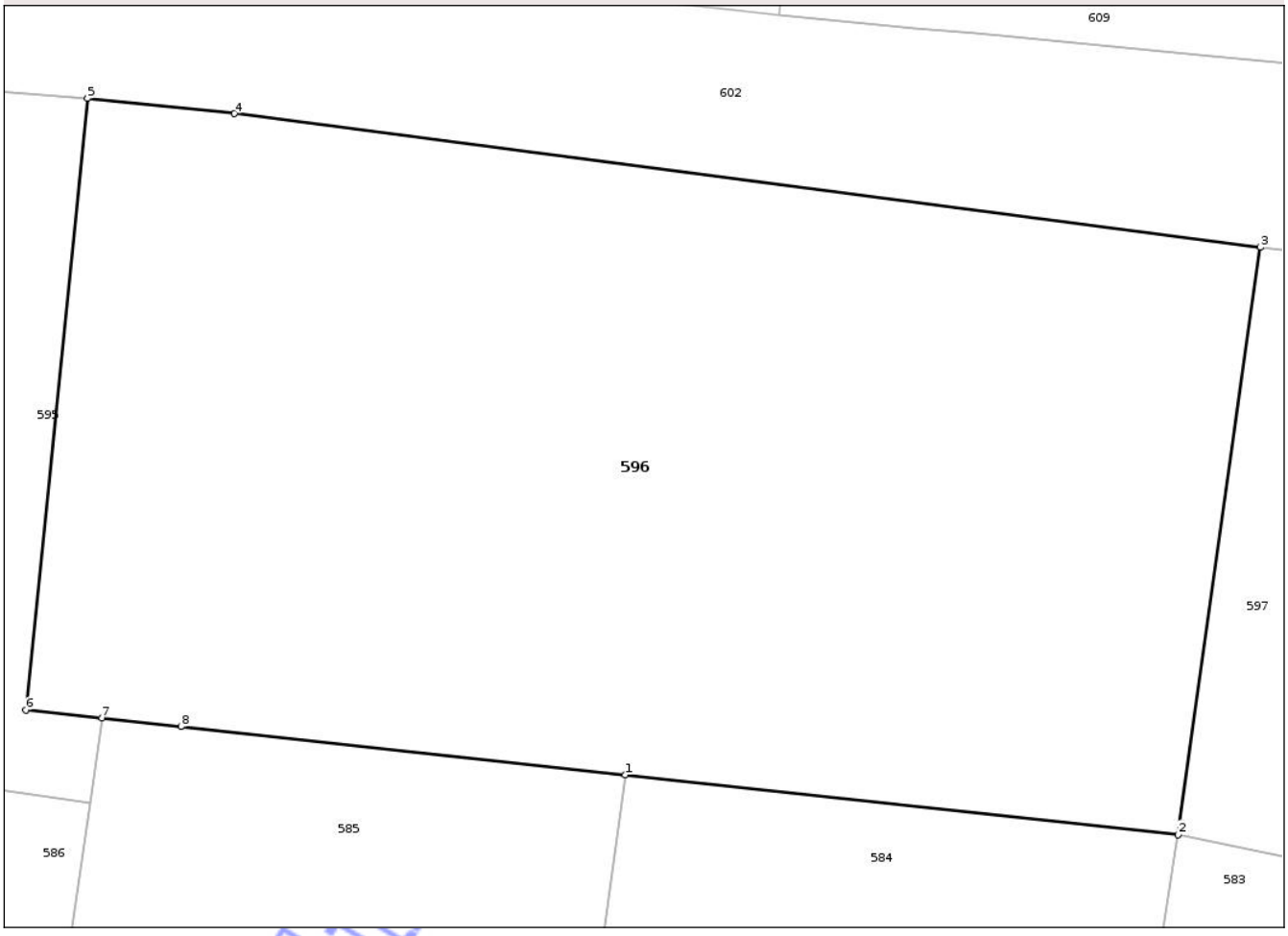
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50657	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	280/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.418,37 674.495,286	2	641.439,143 674.493,039	20.894
2	641.439,143 674.493,039	3	641.442,238 674.515,097	22.274
3	641.442,238 674.515,097	4	641.403,675 674.520,114	38.888
4	641.403,675 674.520,114	5	641.398,147 674.520,683	5.557
5	641.398,147 674.520,683	6	641.395,83 674.497,71	23.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.395,83 674.497,71	7	641.398,687 674.497,415	2.873
7	641.398,687 674.497,415	8	641.401,658 674.497,094	2.988
8	641.401,658 674.497,094	1	641.418,37 674.495,286	16.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 14, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.075	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 82435 imobilul se află situat în p. c. A280/13

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 14, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 14, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82435, din 05/12/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN C. IOAN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN C. IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

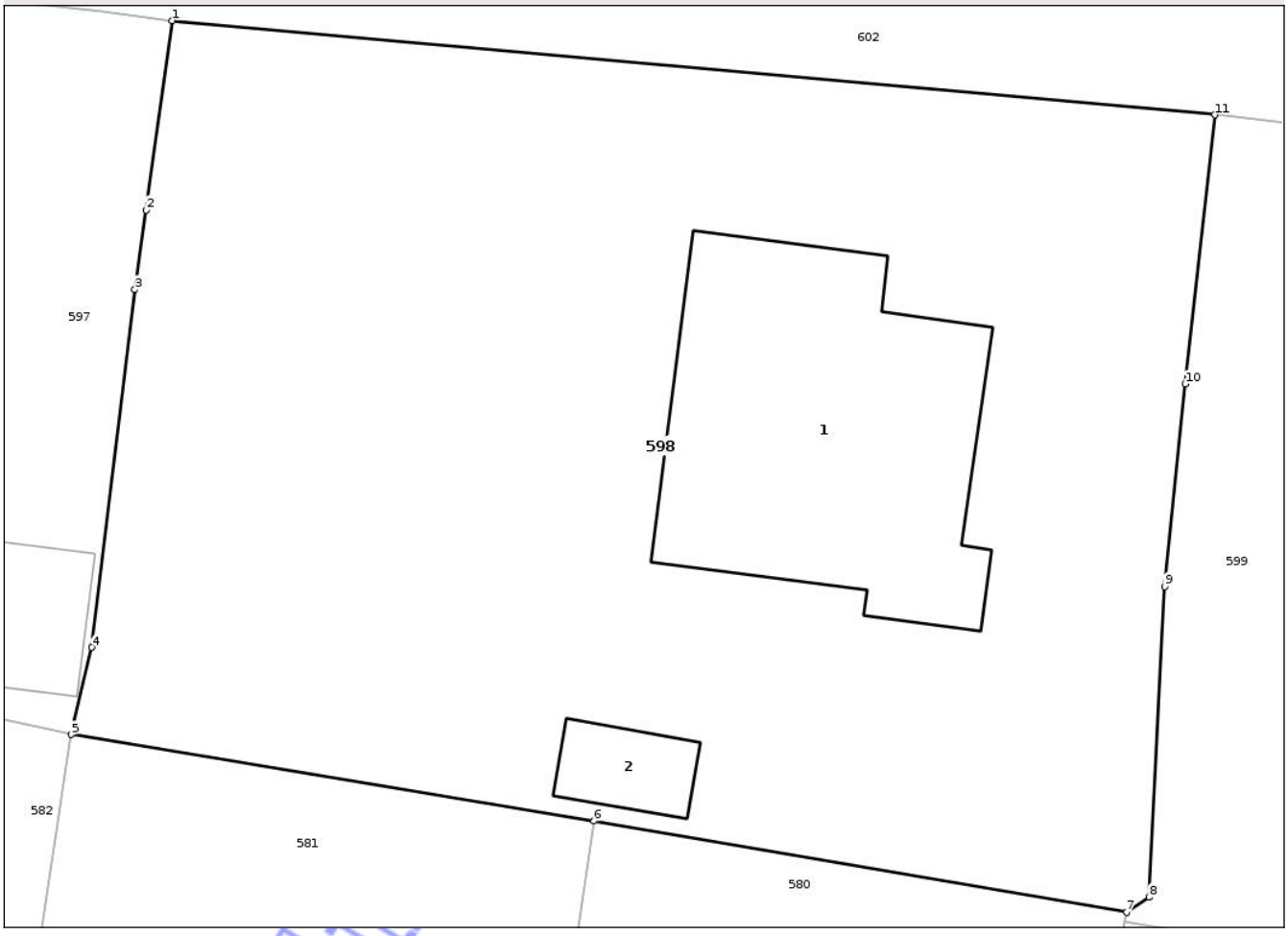
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.075	Conform TP 82435 imobilul se află situat în p. c. A280/13

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	280	-	
2	arabil	DA	375	-	280/13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.481,617 674.510,744	2	641.480,659 674.503,841	6.969
2	641.480,659 674.503,841	3	641.480,253 674.500,933	2.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.480,253 674.500,933	4	641.478,68 674.487,882	13.146
4	641.478,68 674.487,882	5	641.477,935 674.484,707	3.261
5	641.477,935 674.484,707	6	641.497,024 674.481,546	19.349
6	641.497,024 674.481,546	7	641.516,472 674.478,218	19.73
7	641.516,472 674.478,218	8	641.517,287 674.478,769	0.984
8	641.517,287 674.478,769	9	641.517,869 674.490,103	11.35
9	641.517,869 674.490,103	10	641.518,619 674.497,491	7.426
10	641.518,619 674.497,491	11	641.519,693 674.507,312	9.879
11	641.519,693 674.507,312	1	641.481,617 674.510,744	38.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 18, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 150053 imobilul se află situat în p. c. A280/14

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 18, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 18, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 18, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 150053, din 18/05/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVANIUC SILVIU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAVANIUC SILVIU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	Conform TP 150053 imobilul se află situat în p. c. A280/14

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	280	-	
2	arabil	DA	1.400	-	280/14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.597,636 674.495,745	2	641.598,112 674.498,252	2.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.598,112 674.498,252	3	641.596,806 674.499,883	2.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.596,806 674.499,883	4	641.580,975 674.501,461	15.909
5	641.572,191 674.502,364	6	641.567,404 674.502,779	4.805
7	641.558,666 674.503,621	8	641.556,72 674.503,751	1.95
9	641.555,699 674.496,002	10	641.555,166 674.491,047	4.984
11	641.554,529 674.485,827	12	641.554,03 674.481,893	3.965
13	641.552,809 674.471,584	14	641.549,272 674.446,08	25.748
15	641.587,976 674.439,926	16	641.588,979 674.445,666	5.827
17	641.590,519 674.454,707	18	641.592,927 674.468,357	13.86
19	641.593,712 674.472,897	20	641.594,946 674.479,846	7.057
21	641.595,354 674.482,142	22	641.596,193 674.487,182	5.109
23	641.596,961 674.491,658	1	641.597,636 674.495,745	4.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.580,975 674.501,461	5	641.572,191 674.502,364	8.831
6	641.567,404 674.502,779	7	641.558,666 674.503,621	8.778
8	641.556,72 674.503,751	9	641.555,699 674.496,002	7.815
10	641.555,166 674.491,047	11	641.554,529 674.485,827	5.258
12	641.554,03 674.481,893	13	641.552,809 674.471,584	10.382
14	641.549,272 674.446,08	15	641.587,976 674.439,926	39.191
16	641.588,979 674.445,666	17	641.590,519 674.454,707	9.171
18	641.592,927 674.468,357	19	641.593,712 674.472,897	4.608
20	641.594,946 674.479,846	21	641.595,354 674.482,142	2.333
22	641.596,193 674.487,182	23	641.596,961 674.491,658	4.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 23, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.892	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	280	-	
2	arabil	DA	892	-	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		constructii de locuinte	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.5		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.6		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.584,991 674.570,754	2	641.578,31 674.571,581	6.732
3	641.575,187 674.546,475	4	641.571,974 674.525,304	21.413
5	641.571,213 674.518,139	6	641.570,005 674.509,161	9.058
7	641.595,343 674.506,914	8	641.597,331 674.507,078	1.995
9	641.599,134 674.508,198	10	641.600,011 674.509,841	1.862
11	641.600,307 674.511,643	12	641.600,647 674.513,639	2.025
13	641.601,262 674.517,454	14	641.602,472 674.524,609	7.257
15	641.603,501 674.530,831	16	641.604,773 674.538,494	7.768
17	641.605,123 674.541,981	18	641.605,948 674.547,079	5.165
19	641.606,485 674.550,787	20	641.608,064 674.561,525	10.853
21	641.609,201 674.567,839	22	641.593,623 674.569,714	15.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.578,31 674.571,581	3	641.575,187 674.546,475	25.3
4	641.571,974 674.525,304	5	641.571,213 674.518,139	7.205
6	641.570,005 674.509,161	7	641.595,343 674.506,914	25.437
8	641.597,331 674.507,078	9	641.599,134 674.508,198	2.122
10	641.600,011 674.509,841	11	641.600,307 674.511,643	1.827
12	641.600,647 674.513,639	13	641.601,262 674.517,454	3.864
14	641.602,472 674.524,609	15	641.603,501 674.530,831	6.306
16	641.604,773 674.538,494	17	641.605,123 674.541,981	3.504
18	641.605,948 674.547,079	19	641.606,485 674.550,787	3.746
20	641.608,064 674.561,525	21	641.609,201 674.567,839	6.416
22	641.593,623 674.569,714	1	641.584,991 674.570,754	8.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 21, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.430	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 21, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 21, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32077, din 23/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZILĂ MIHAI**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUZILĂ MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	280/23	-	
2	arabil	DA	830	-	280/23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.548,365 674.515,239	2	641.547,775 674.511,217	4.065
2	641.547,775 674.511,217	3	641.551,35 674.510,784	3.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.551,35 674.510,784	4	641.570,005 674.509,161	18.726
4	641.570,005 674.509,161	5	641.571,213 674.518,139	9.058
5	641.571,213 674.518,139	6	641.571,974 674.525,304	7.205
6	641.571,974 674.525,304	7	641.575,187 674.546,475	21.413
7	641.575,187 674.546,475	8	641.578,31 674.571,581	25.3
8	641.578,31 674.571,581	9	641.568,432 674.572,703	9.941
9	641.568,432 674.572,703	10	641.555,585 674.573,981	12.91
10	641.555,585 674.573,981	11	641.553,74 674.559,851	14.249
11	641.553,74 674.559,851	12	641.551,991 674.545,748	14.211
12	641.551,991 674.545,748	13	641.550,585 674.533,433	12.394
13	641.550,585 674.533,433	1	641.548,365 674.515,239	18.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 17, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55869	2.600	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55869-C1	Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 17, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuinta parter, construita in anul 2004 din chirpici, acoperita cu tabla; detine certificat energetic nr.843/22.12.2021 – auditor energetic Aostacioaie Marin;
A1.2	55869-C2	Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 17, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3	55869-C3	Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 17, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.4	55869-C4	Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 17, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6619 / 25/01/2022		
Act Notarial nr. 1907, din 25/03/2002 emis de BNPA Cornelia Agachi - Stelian Agachi (act notarial nr 1490 din 27-03-2021, emis de BNPA Cornelia Agachi - Stelian Agachi);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLTUŢĂ VASILE**, căsătorit cu 2) **BĂLTUŢĂ ANA**, bun comun	
Act Administrativ nr. 20, din 21/08/2003 emis de PRIMARIA FLAMANZI (act administrativ nr 24412 din 21-12-2021, emis de PRIMARIA FLAMANZI;act administrativ nr 24425 din 21-12-2021, emis de PRIMARIA FLAMANZI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂLTUŢĂ VASILE**, căsătorit cu 2) **BĂLTUŢĂ ANA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂLTUŢĂ VASILE**, căsătorit cu 2) **BĂLTUŢĂ ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Intabulări în procedură civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55869	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	297	-	280/26	-	
2	arabil	DA	953	-	280/26	-	
3	arabil	DA	1.350	-	280/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55869-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuinta parter, construita in anul 2004 din chirpici, acoperita cu tabla; detine certificat energetic nr.843/22.12.2021 – auditor energetic Aostacioaie Marin;
A1.2	55869-C2	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3	55869-C3	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.4	55869-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Neautentificat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.499,759 674.579,553	2	641.492,887 674.580,594	6.95
2	641.492,887 674.580,594	3	641.486,531 674.517,515	63.399
3	641.486,531 674.517,515	4	641.496,683 674.516,488	10.203
4	641.496,683 674.516,488	5	641.504,703 674.515,719	8.058
5	641.504,703 674.515,719	6	641.516,876 674.514,595	12.224
6	641.516,876 674.514,595	7	641.527,108 674.513,555	10.284
7	641.527,108 674.513,555	8	641.531,961 674.551,686	38.439
8	641.531,961 674.551,686	9	641.534,922 674.574,943	23.445
9	641.534,922 674.574,943	10	641.518,759 674.576,955	16.288
10	641.518,759 674.576,955	11	641.512,617 674.577,782	6.198
11	641.512,617 674.577,782	1	641.499,759 674.579,553	12.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.205	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.205	-	280	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.468,404 674.519,513	2	641.486,531 674.517,515	18.237
2	641.486,531 674.517,515	3	641.492,887 674.580,594	63.399
3	641.492,887 674.580,594	4	641.483,259 674.582,054	9.738
4	641.483,259 674.582,054	5	641.473,541 674.583,657	9.849
5	641.473,541 674.583,657	6	641.471,121 674.554,665	29.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.471,121 674.554,665	7	641.470,38 674.543,429	11.26
7	641.470,38 674.543,429	8	641.469,854 674.535,704	7.743
8	641.469,854 674.535,704	9	641.469,112 674.527,14	8.596
9	641.469,112 674.527,14	10	641.468,696 674.523,645	3.52
10	641.468,696 674.523,645	1	641.468,404 674.519,513	4.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 104029 imobilul se află situat în p. c. L257/242

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104029, din 03/07/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHITANIUC I. PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

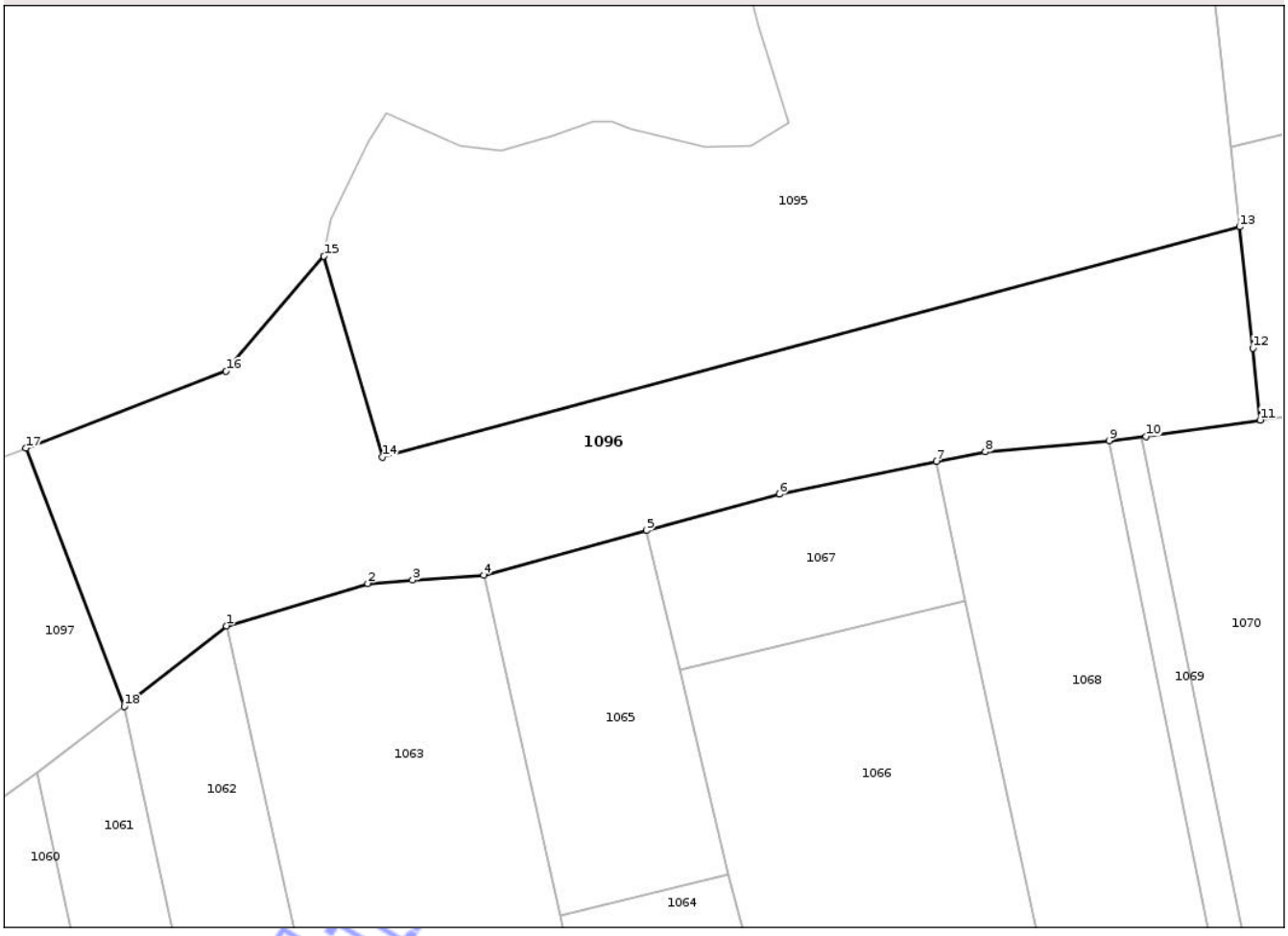
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	Conform TP 104029 imobilul se află situat în p. c. L257/242

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.485	-	257/242	-	
2	livada	NU	315	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.980,616 675.480,387	2	640.993,406 675.484,209	13.349
2	640.993,406 675.484,209	3	640.997,481 675.484,504	4.085
3	640.997,481 675.484,504	4	641.003,912 675.484,969	6.448
4	641.003,912 675.484,969	5	641.018,643 675.489,002	15.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.018,643 675.489,002	6	641.030,68 675.492,297	12.48
6	641.030,68 675.492,297	7	641.044,877 675.495,248	14.5
7	641.044,877 675.495,248	8	641.049,321 675.496,126	4.53
8	641.049,321 675.496,126	9	641.060,515 675.497,118	11.237
9	641.060,515 675.497,118	10	641.063,85 675.497,498	3.357
10	641.063,85 675.497,498	11	641.074,213 675.498,982	10.469
11	641.074,213 675.498,982	12	641.073,535 675.505,502	6.555
12	641.073,535 675.505,502	13	641.072,349 675.516,465	11.028
13	641.072,349 675.516,465	14	640.994,732 675.495,653	80.358
14	640.994,732 675.495,653	15	640.989,447 675.513,81	18.91
15	640.989,447 675.513,81	16	640.980,597 675.503,397	13.666
16	640.980,597 675.503,397	17	640.962,475 675.496,458	19.405
17	640.962,475 675.496,458	18	640.971,384 675.473,103	24.997
18	640.971,384 675.473,103	1	640.980,616 675.480,387	11.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

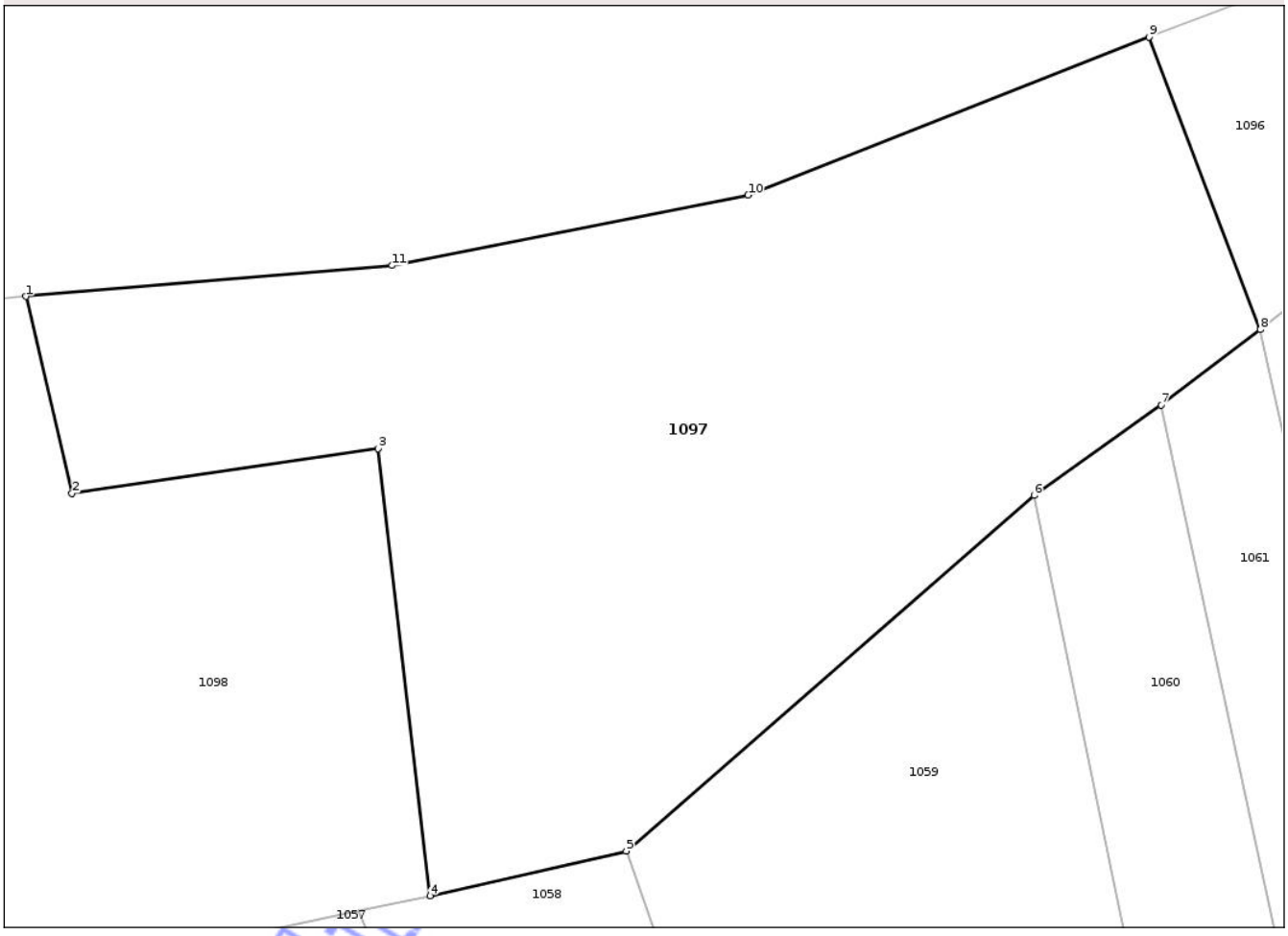
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.270	-	257	-	
2	livada	NU	830	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.872,64 675.475,749	2	640.876,323 675.460,01	16.164
2	640.876,323 675.460,01	3	640.900,805 675.463,593	24.743
3	640.900,805 675.463,593	4	640.904,959 675.427,861	35.973
4	640.904,959 675.427,861	5	640.920,671 675.431,437	16.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.920,671 675.431,437	6	640.953,293 675.459,862	43.269
6	640.953,293 675.459,862	7	640.963,447 675.467,087	12.462
7	640.963,447 675.467,087	8	640.971,384 675.473,103	9.96
8	640.971,384 675.473,103	9	640.962,475 675.496,458	24.997
9	640.962,475 675.496,458	10	640.930,412 675.483,85	34.452
10	640.930,412 675.483,85	11	640.901,941 675.478,225	29.021
11	640.901,941 675.478,225	1	640.872,64 675.475,749	29.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55803	700	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 60539 imobilul se află situat în p. c. P257/217

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97424 / 16/12/2021		
Act Notarial nr. 502, din 15/12/2021 emis de BIN,,PUSCASU Gabriel Tiberiu" loc. Botoșani;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂȘNEI PETRU-MARIUS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

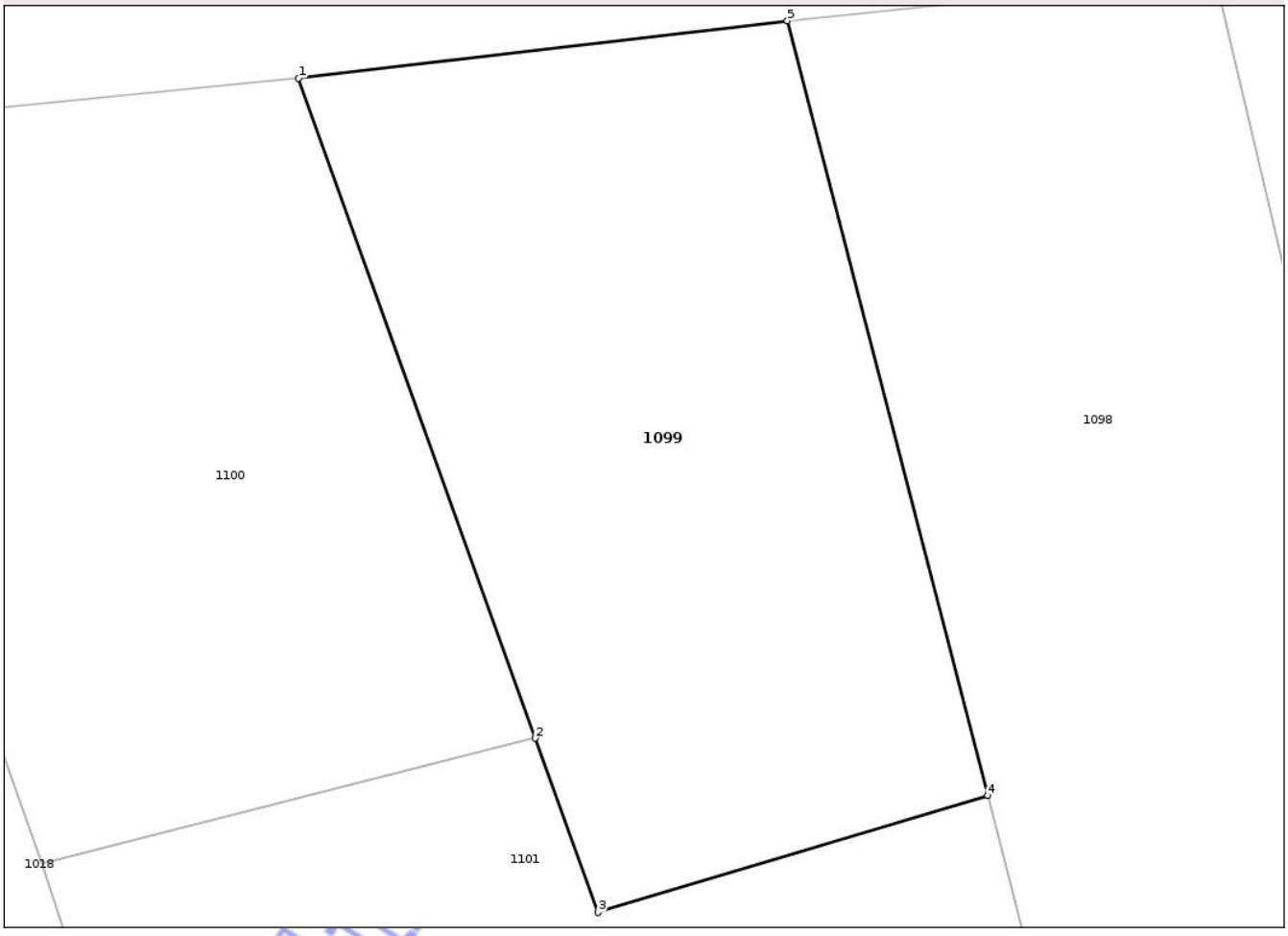
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55803	700	Conform TP 60539 imobilul se află situat în p. c. P257/217

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	523	-	257/217	-	Imobil neimprejmuit
1	livada	NU	177	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.833,001 675.471,324	2	640.843,244 675.442,822	30.287
2	640.843,244 675.442,822	3	640.845,947 675.435,3	7.993
3	640.845,947 675.435,3	4	640.862,791 675.440,347	17.584
4	640.862,791 675.440,347	5	640.854,138 675.473,799	34.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.854,138 675.473,799	1	640.833,001 675.471,324	21.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 94340 imobilul se află situat în p. c. L257/512

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94340, din 02/08/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUSNEI V. TOMA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

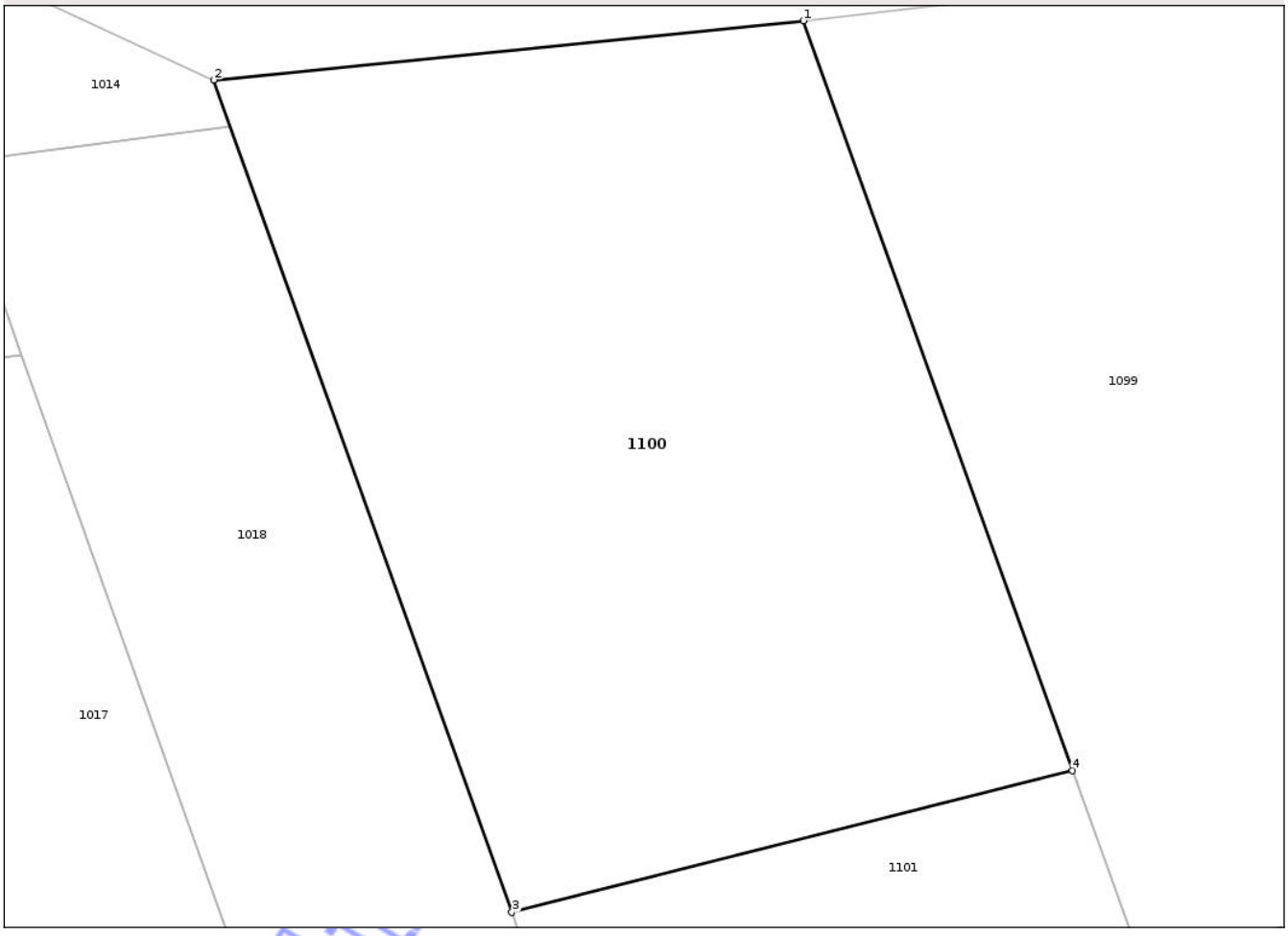
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	Conform TP 94340 imobilul se află situat în p. c. L257/512

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	500	-	257/512	-	
2	livada	NU	200	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.833,001 675.471,324	2	640.810,552 675.469,07	22.561
2	640.810,552 675.469,07	3	640.821,905 675.437,426	33.62
3	640.821,905 675.437,426	4	640.843,244 675.442,822	22.01
4	640.843,244 675.442,822	1	640.833,001 675.471,324	30.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 32070 imobilul se află situat în p. c. L257/281

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32070, din 22/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AXINTE GH. PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

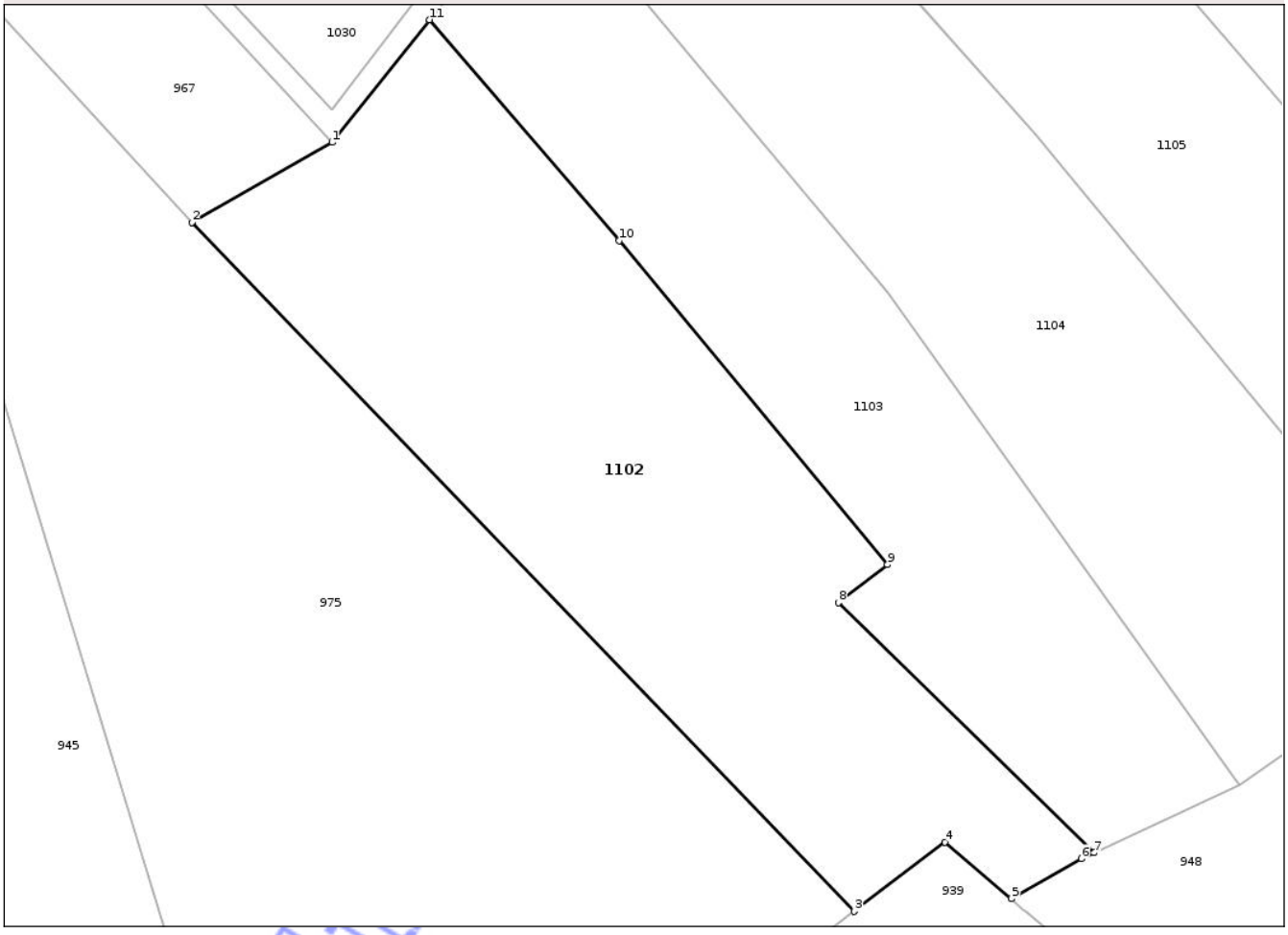
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	Conform TP 32070 imobilul se află situat în p. c. L257/281

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.450	-	257/281	-	
2	neproductiv	DA	1.200	-	175	-	
3	faneata	DA	1.200	-	204	-	
4	padure	DA	150	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.579,346 675.009,303	2	640.561,99 674.999,404	19.981
2	640.561,99 674.999,404	3	640.643,981 674.914,245	118.215
3	640.643,981 674.914,245	4	640.655,203 674.922,814	14.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	640.655,203 674.922,814	5	640.663,417 674.915,807	10.797
5	640.663,417 674.915,807	6	640.672,082 674.920,753	9.977
6	640.672,082 674.920,753	7	640.673,67 674.921,497	1.754
7	640.673,67 674.921,497	8	640.641,986 674.952,392	44.253
8	640.641,986 674.952,392	9	640.648,062 674.957,113	7.695
9	640.648,062 674.957,113	10	640.614,854 674.997,132	52.003
10	640.614,854 674.997,132	11	640.591,384 675.024,444	36.011
11	640.591,384 675.024,444	1	640.579,346 675.009,303	19.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 97951 imobilul se află situat în p. c. A257/346

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97951, din 30/05/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURSUC ANICA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

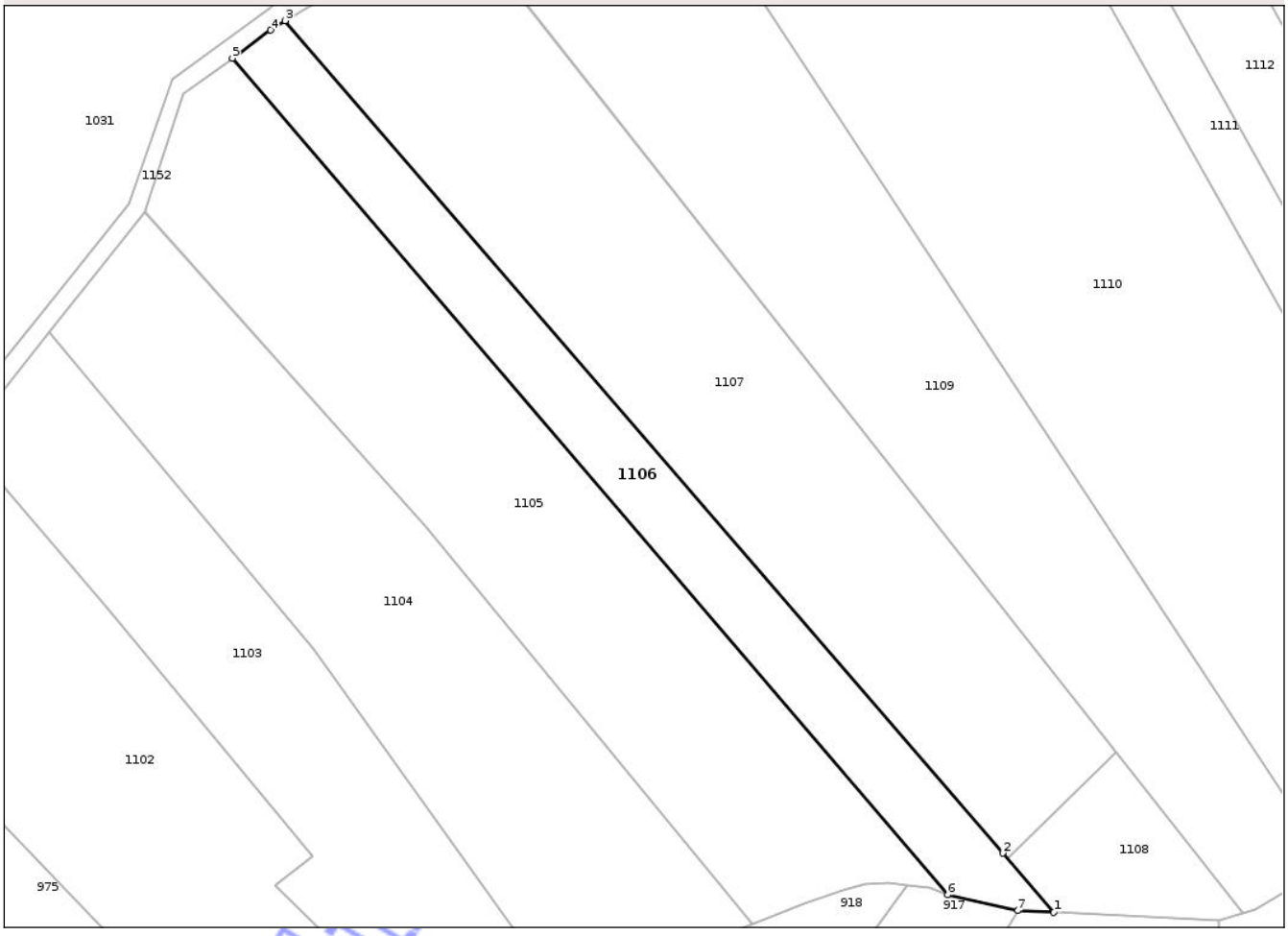
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Conform TP 97951 imobilul se află situat în p. c. A257/346

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.770	-	257/346	-	
2	neproductiv	DA	230	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.768,163 674.948,024	2	640.759,897 674.957,598	12.649
2	640.759,897 674.957,598	3	640.643,504 675.092,418	178.112
3	640.643,504 675.092,418	4	640.641,191 675.090,881	2.777
4	640.641,191 675.090,881	5	640.634,986 675.086,35	7.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.634,986 675.086,35	6	640.750,956 674.950,876	178.332
6	640.750,956 674.950,876	7	640.762,333 674.948,314	11.662
7	640.762,333 674.948,314	1	640.768,163 674.948,024	5.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		559	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

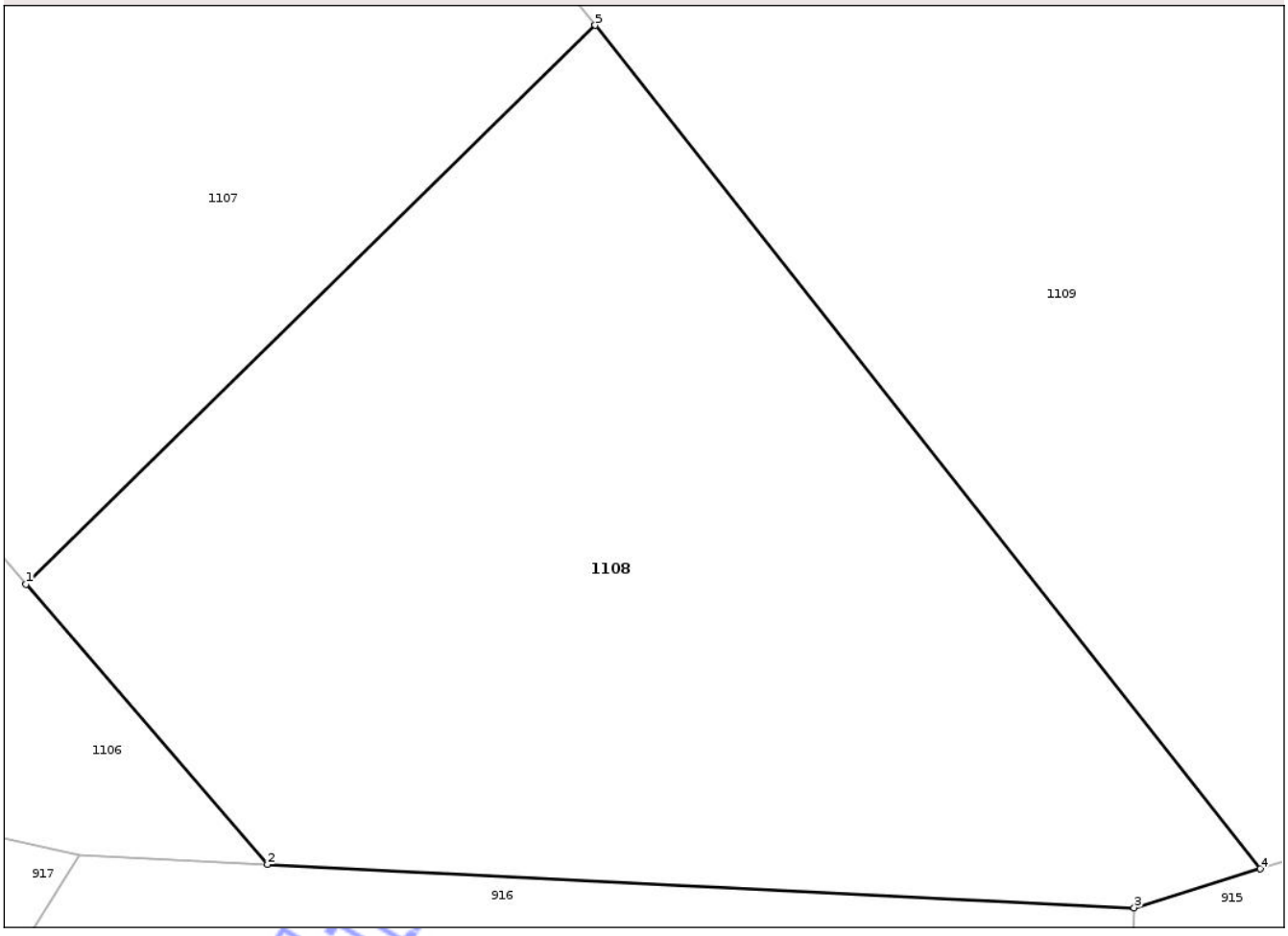
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	559	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.760,684 674.956,687	2	640.768,163 674.948,024	11.445
2	640.768,163 674.948,024	3	640.794,994 674.946,688	26.864
3	640.794,994 674.946,688	4	640.798,898 674.947,891	4.086
4	640.798,898 674.947,891	5	640.778,307 674.973,971	33.228
5	640.778,307 674.973,971	1	640.760,684 674.956,687	24.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 94293 imobilul se află situat în p. c. A257/288

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94293, din 30/03/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VORNICU LF. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

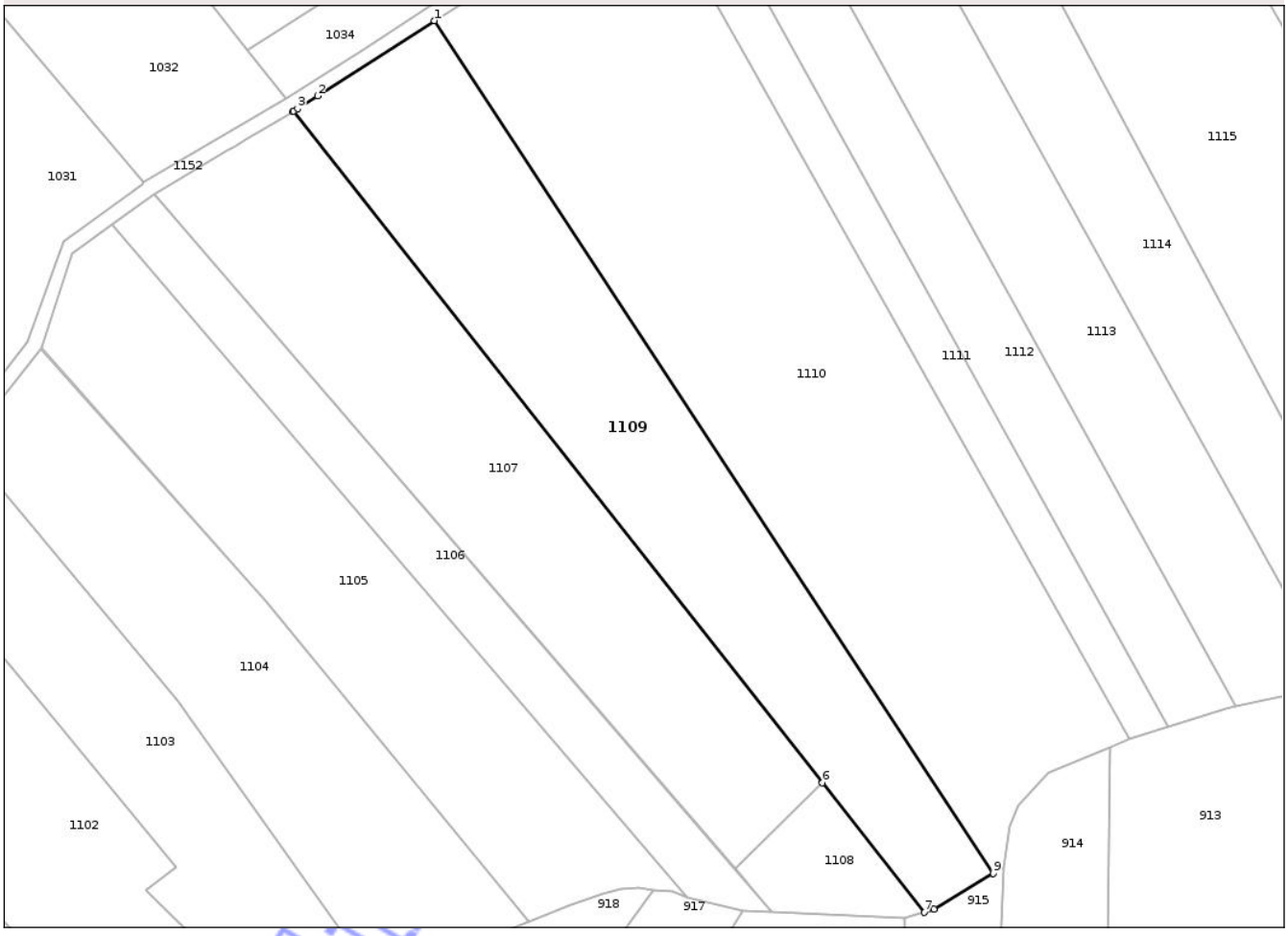
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	Conform TP 94293 imobilul se află situat în p. c. A257/288

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.600	-	257/288	-	
2	neproductiv	DA	500	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.700,113 675.127,435	2	640.676,521 675.112,305	28.026
2	640.676,521 675.112,305	3	640.672,49 675.109,72	4.789
3	640.672,49 675.109,72	4	640.671,678 675.109,199	0.964
4	640.671,678 675.109,199	5	640.671,586 675.109,142	0.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.671,586 675.109,142	6	640.778,307 674.973,971	172.223
6	640.778,307 674.973,971	7	640.798,898 674.947,891	33.228
7	640.798,898 674.947,891	8	640.800,858 674.948,507	2.055
8	640.800,858 674.948,507	9	640.812,748 674.955,767	13.931
9	640.812,748 674.955,767	1	640.700,113 675.127,435	205.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57243	2.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 153664 imobilul se află situat în p. c. L257/423

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30388 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 71, din 31/10/2024 emis de BIN Puscasu Gabriel Tiberiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HAPĂU ELENA**, bun propriu	
43571 / 09/05/2025		
Act Notarial nr. 122, din 08/05/2025 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HAPĂU ELENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

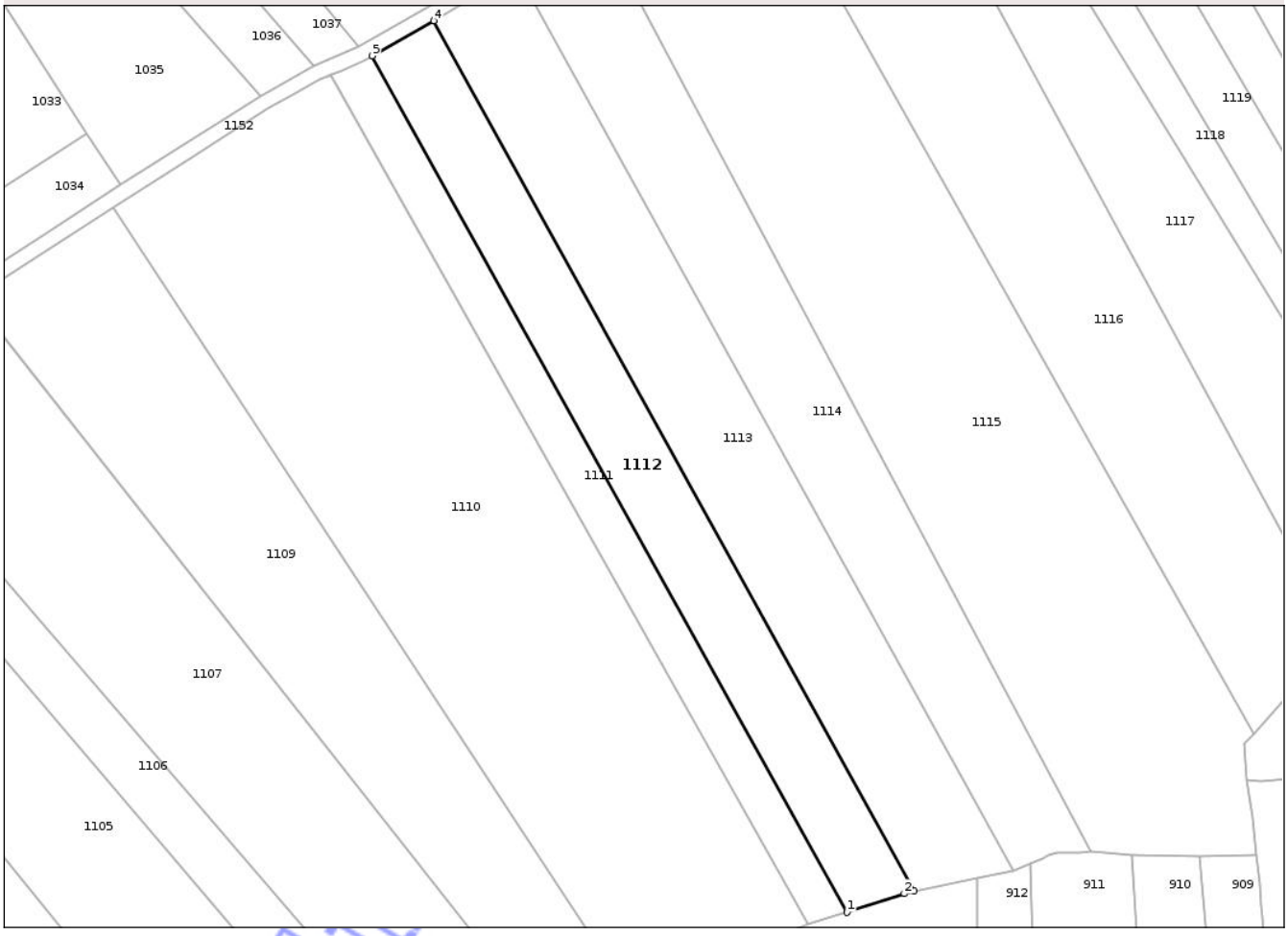
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57243	2.800	Conform TP 153664 imobilul se află situat în p. c. L257/423

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.460	-	257/423	-	
2	neproductiv	DA	340	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.848,129 674.985,257	2	640.859,721 674.989,02	12.188
2	640.859,721 674.989,02	3	640.861,616 674.989,524	1.961
3	640.861,616 674.989,524	4	640.764,753 675.165,014	200.448
4	640.764,753 675.165,014	5	640.752,33 675.157,951	14.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.752,33 675.157,951	1	640.848,129 674.985,257	197.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 160393, din 08/12/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICA MRIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

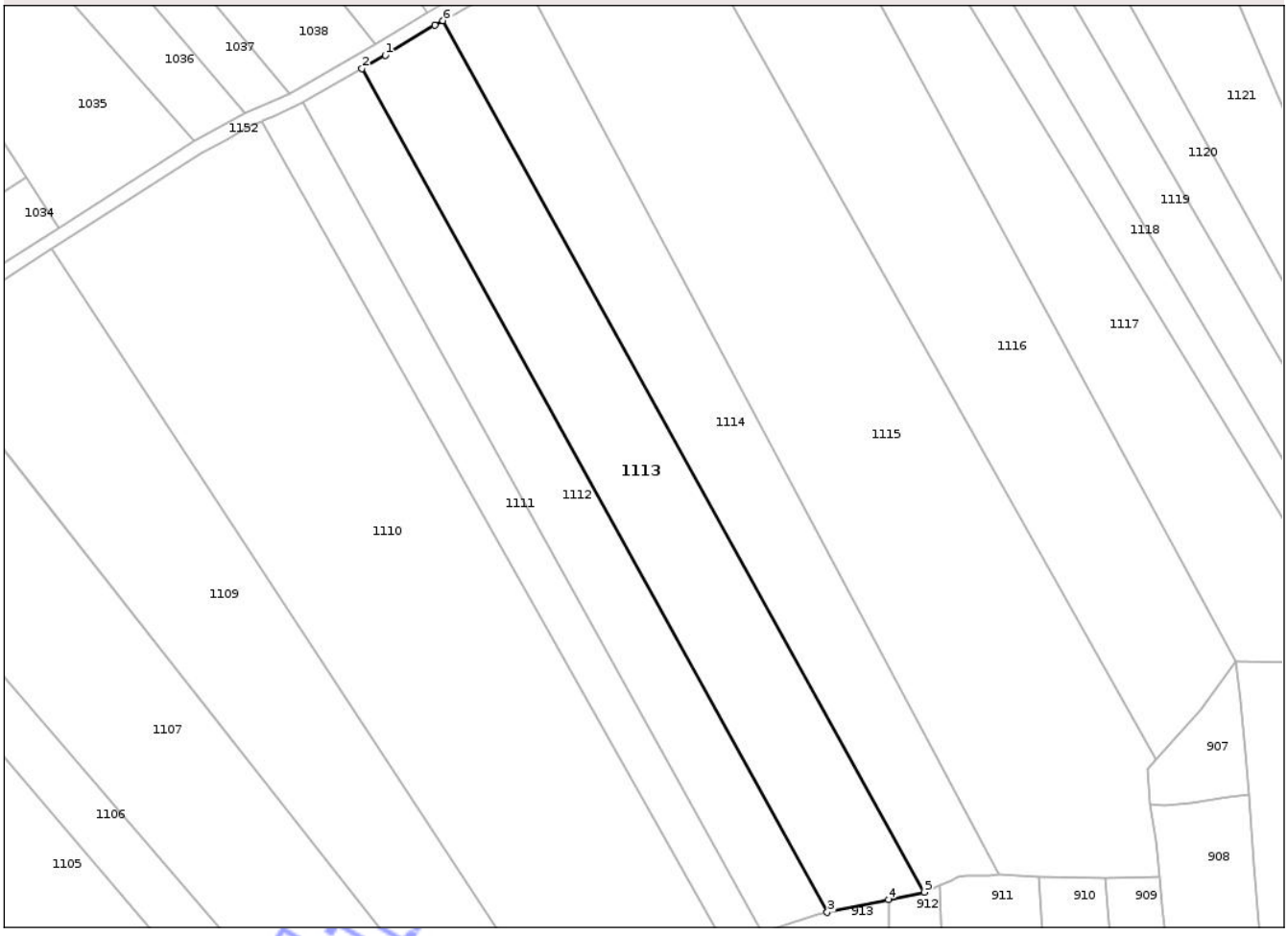
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.380	-	257/523	-	
2	neproductiv	DA	620	-	257/523	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.769,602 675.167,774	2	640.764,753 675.165,014	5.579
2	640.764,753 675.165,014	3	640.861,616 674.989,524	200.448
3	640.861,616 674.989,524	4	640.874,387 674.992,198	13.047
4	640.874,387 674.992,198	5	640.881,802 674.993,751	7.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.881,802 674.993,751	6	640.781,612 675.174,946	207.05
6	640.781,612 675.174,946	7	640.779,943 675.173,991	1.923
7	640.779,943 675.173,991	1	640.769,602 675.167,774	12.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34694, din 23/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAŞPAR V. VASILE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

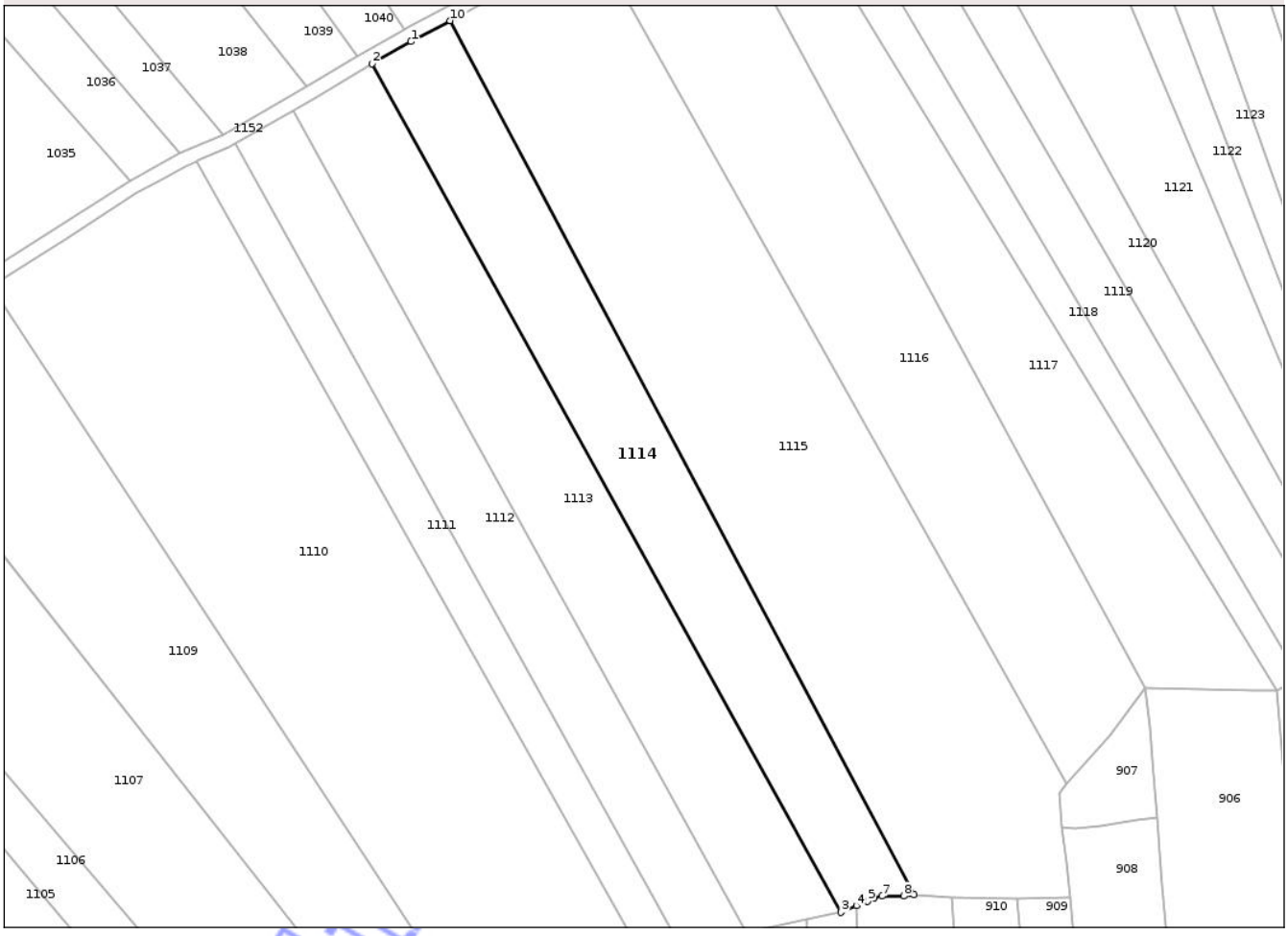
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.200	-	257/293	-	
2	neproductiv	DA	400	-	257/293	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.789,876 675.179,708	2	640.781,612 675.174,946	9.538
2	640.781,612 675.174,946	3	640.881,802 674.993,751	207.05
3	640.881,802 674.993,751	4	640.885,104 674.995,142	3.583
4	640.885,104 674.995,142	5	640.887,497 674.996,15	2.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.887,497 674.996,15	6	640.888,855 674.996,82	1.514
6	640.888,855 674.996,82	7	640.890,604 674.997,21	1.792
7	640.890,604 674.997,21	8	640.895,257 674.997,217	4.653
8	640.895,257 674.997,217	9	640.897,386 674.997,529	2.152
9	640.897,386 674.997,529	10	640.798,239 675.184,161	211.334
10	640.798,239 675.184,161	1	640.789,876 675.179,708	9.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32085, din 23/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMIHĂLĂCHIOAIEI TOMA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

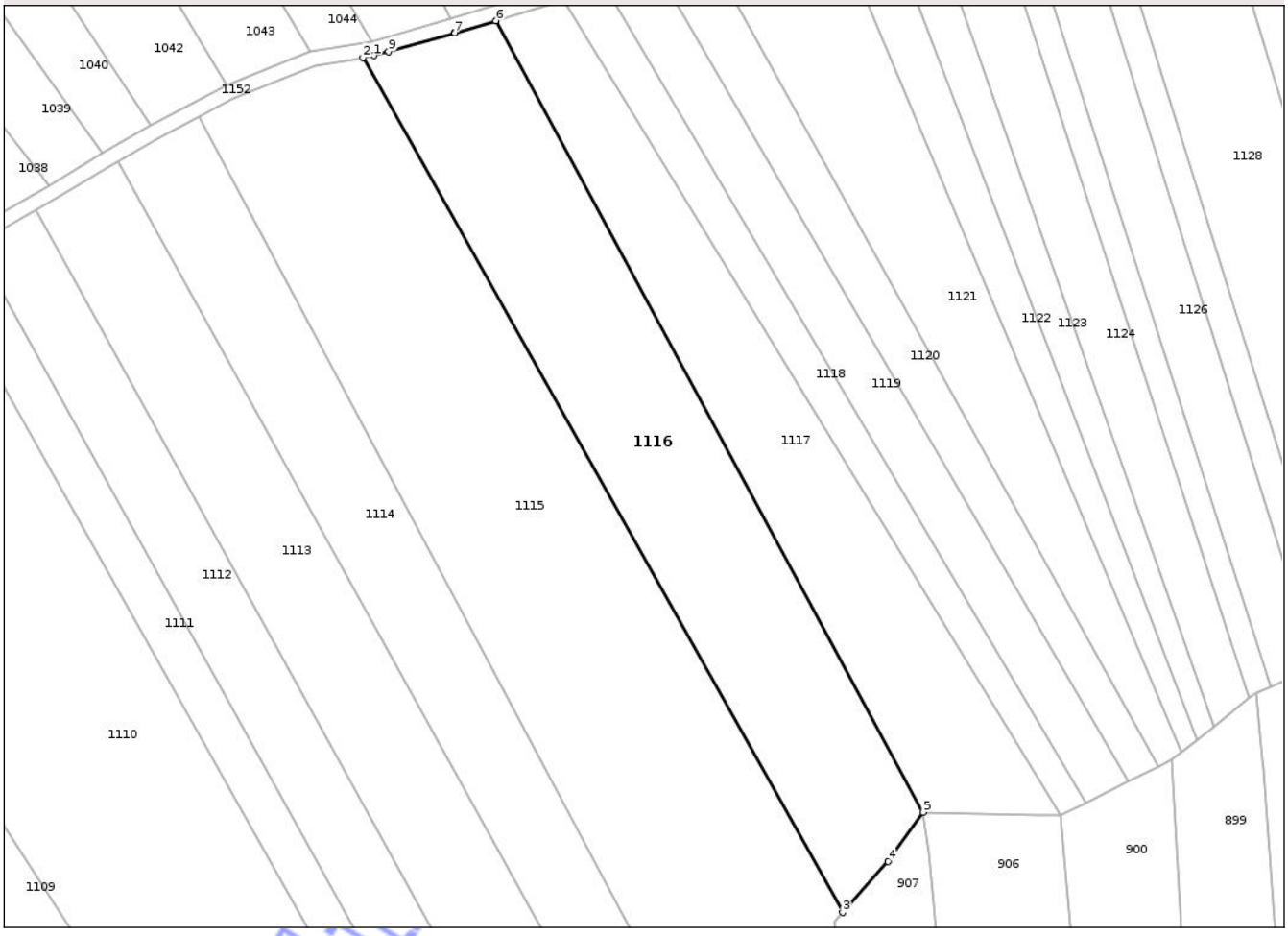
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.500	-	257/295	-	
2	neproductiv	DA	500	-	257/295	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.834,134 675.196,634	2	640.831,822 675.196,225	2.347
2	640.831,822 675.196,225	3	640.930,186 675.021,211	200.762
3	640.930,186 675.021,211	4	640.939,46 675.031,658	13.97
4	640.939,46 675.031,658	5	640.946,729 675.041,726	12.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.946,729 675.041,726	6	640.859,082 675.203,768	184.227
6	640.859,082 675.203,768	7	640.850,663 675.201,249	8.788
7	640.850,663 675.201,249	8	640.850,612 675.201,235	0.053
8	640.850,612 675.201,235	9	640.837,106 675.197,452	14.026
9	640.837,106 675.197,452	1	640.834,134 675.196,634	3.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.380	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

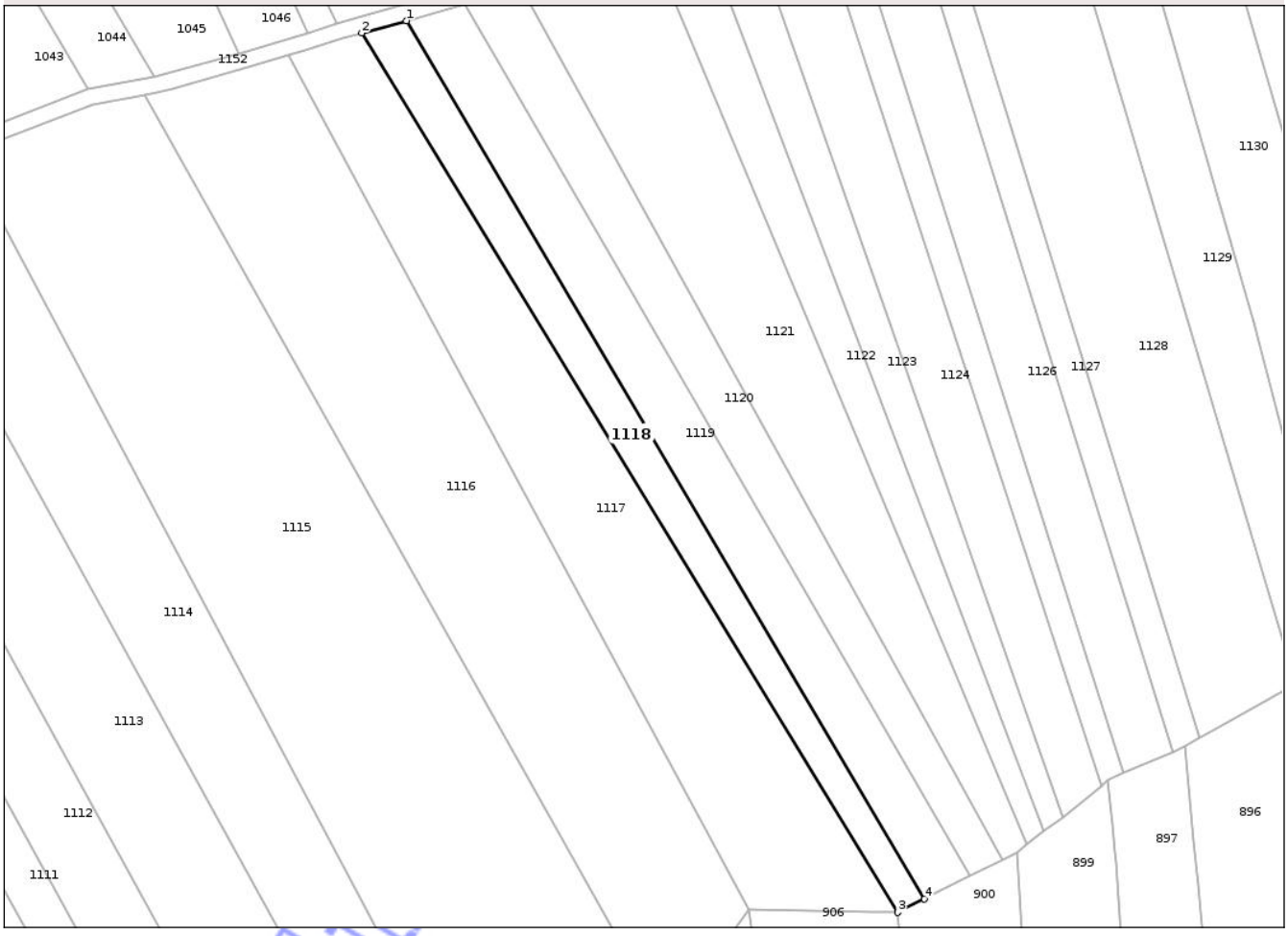
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.180	-	257	-	
2	neproductiv	DA	200	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.881,618 675.210,303	2	640.873,092 675.207,975	8.838
2	640.873,092 675.207,975	3	640.974,927 675.041,095	195.497
3	640.974,927 675.041,095	4	640.980,022 675.043,655	5.702
4	640.980,022 675.043,655	1	640.881,618 675.210,303	193.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 34704 imobilul se află situat în p. c. L257/299

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34704, din 24/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARAMĂ AURELIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

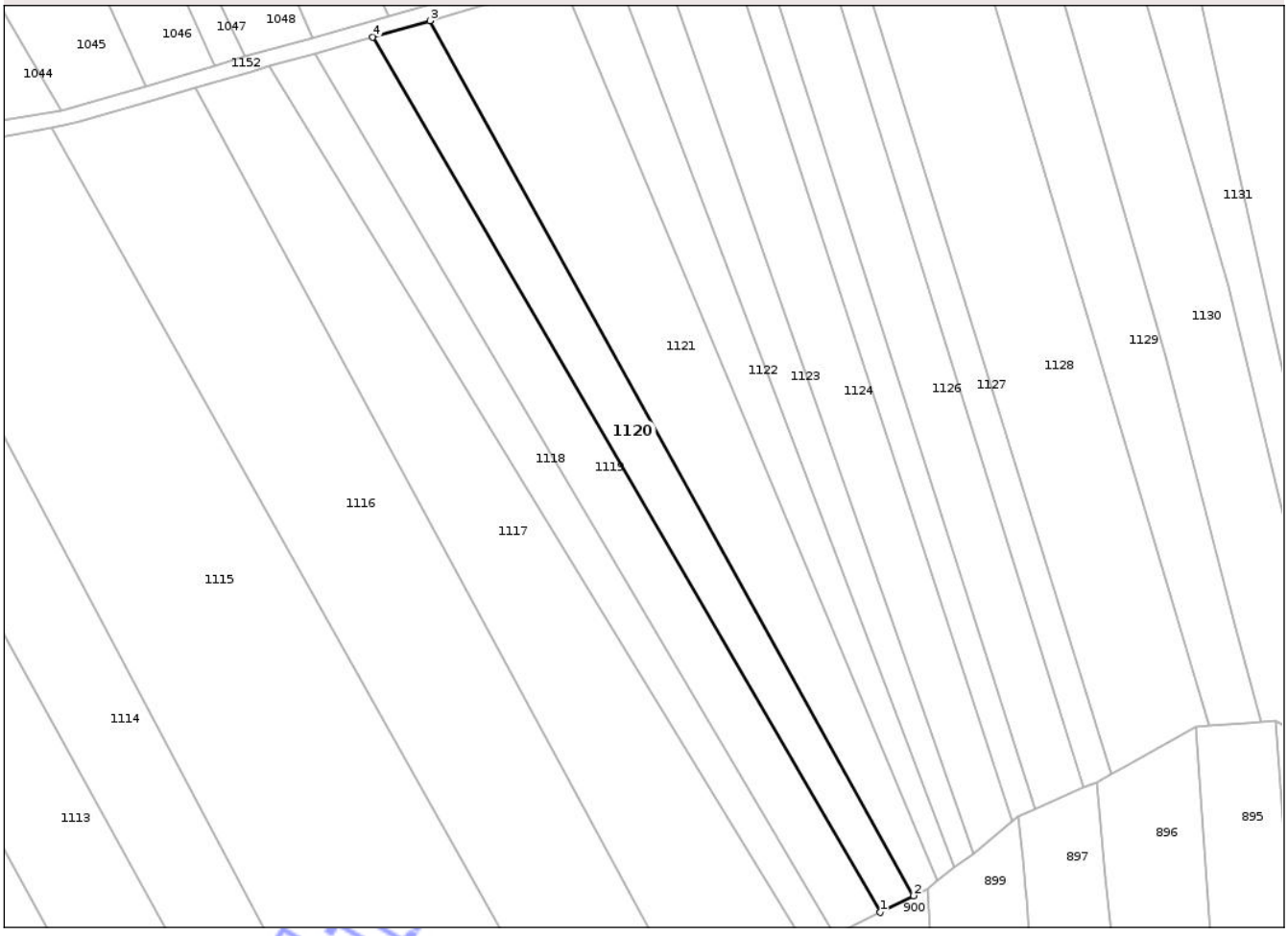
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	Conform TP 34704 imobilul se află situat în p. c. L257/299

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.430	-	257/299	-	
2	neproductiv	DA	270	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.988,696 675.048,007	2	640.994,925 675.051,131	6.968
2	640.994,925 675.051,131	3	640.903,476 675.216,496	188.966
3	640.903,476 675.216,496	4	640.892,649 675.213,433	11.252
4	640.892,649 675.213,433	1	640.988,696 675.048,007	191.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 124207 imobilul se află situat în p. c. L257/364

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 124207, din 13/11/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN D. MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

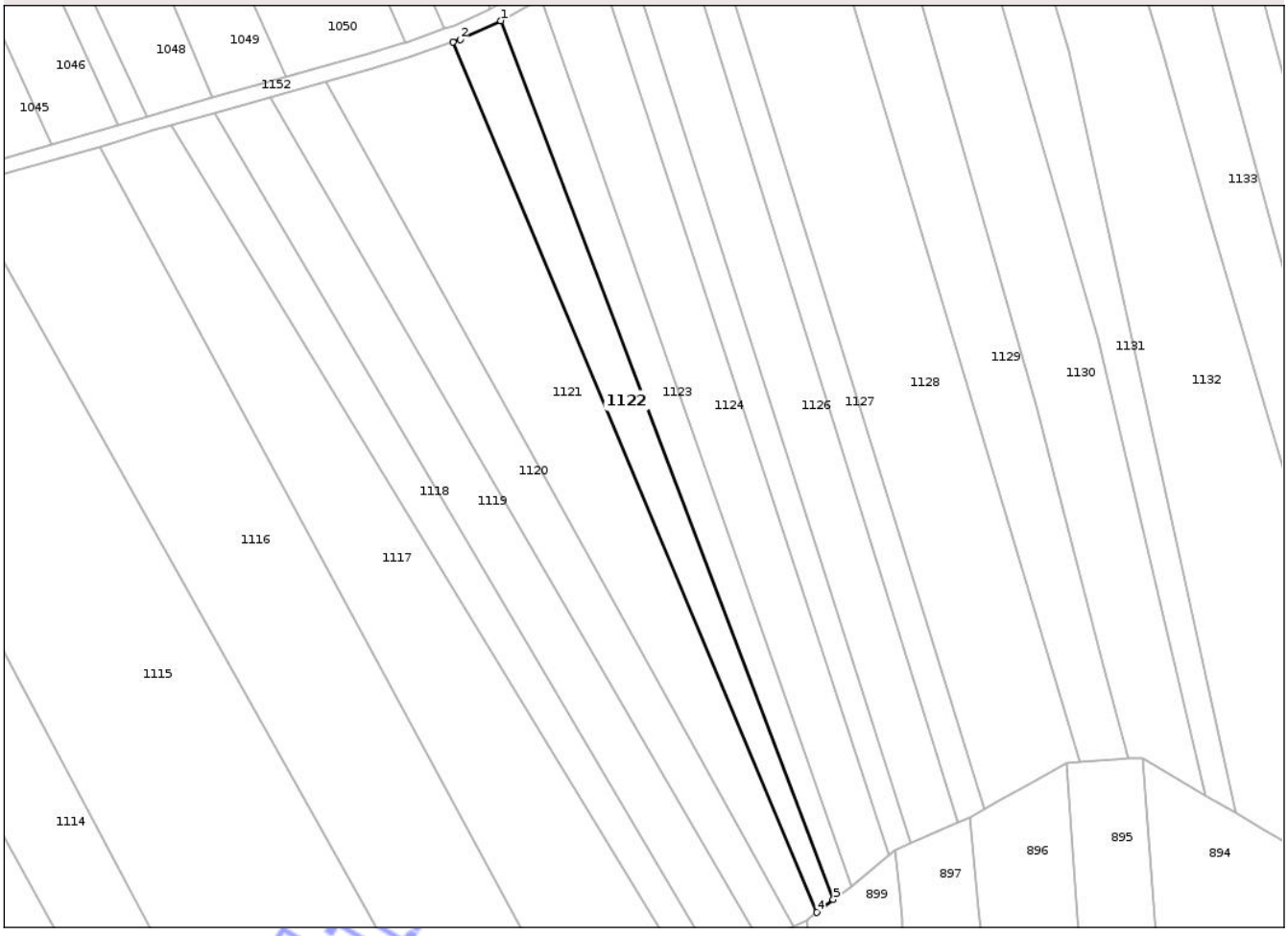
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	Conform TP 124207 imobilul se află situat în p. c. L257/364

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.160	-	257/364	-	
2	neproductiv	DA	140	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.937,654 675.228,37	2	640.929,718 675.224,727	8.732
2	640.929,718 675.224,727	3	640.928,325 675.224,214	1.484
3	640.928,325 675.224,214	4	640.999,561 675.054,004	184.515
4	640.999,561 675.054,004	5	641.002,772 675.056,558	4.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.002,772 675.056,558	1	640.937,654 675.228,37	183.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

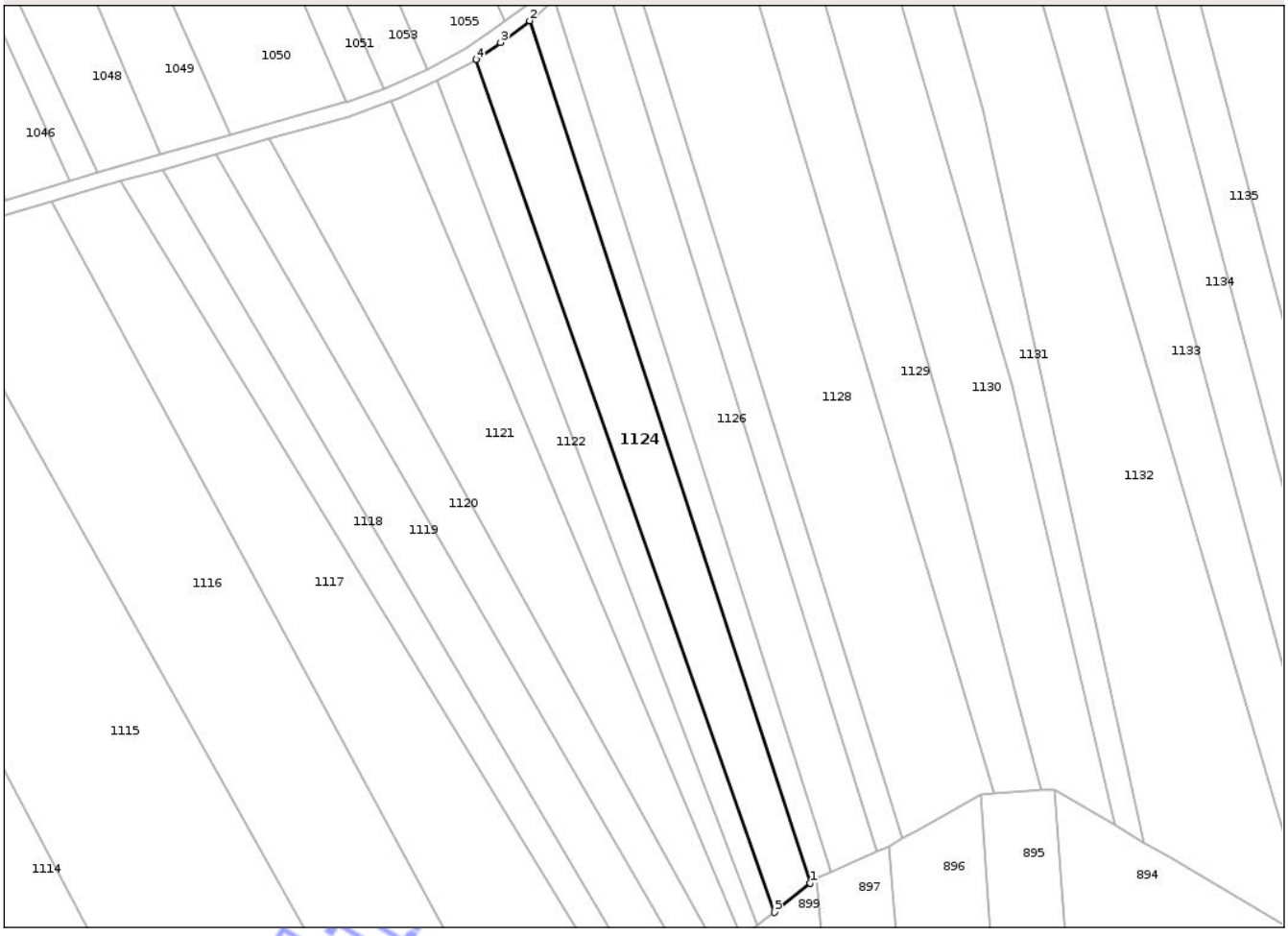
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.750	-	257	-	
2	neproductiv	DA	250	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.013,587 675.065,158	2	640.956,447 675.240,592	184.505
2	640.956,447 675.240,592	3	640.950,51 675.236,152	7.413
3	640.950,51 675.236,152	4	640.945,522 675.232,701	6.066
4	640.945,522 675.232,701	5	641.006,273 675.059,164	183.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.006,273 675.059,164	1	641.013,587 675.065,158	9.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 37249 imobilul se află situat în p. c. L257/303

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37249, din 03/07/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU I. PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

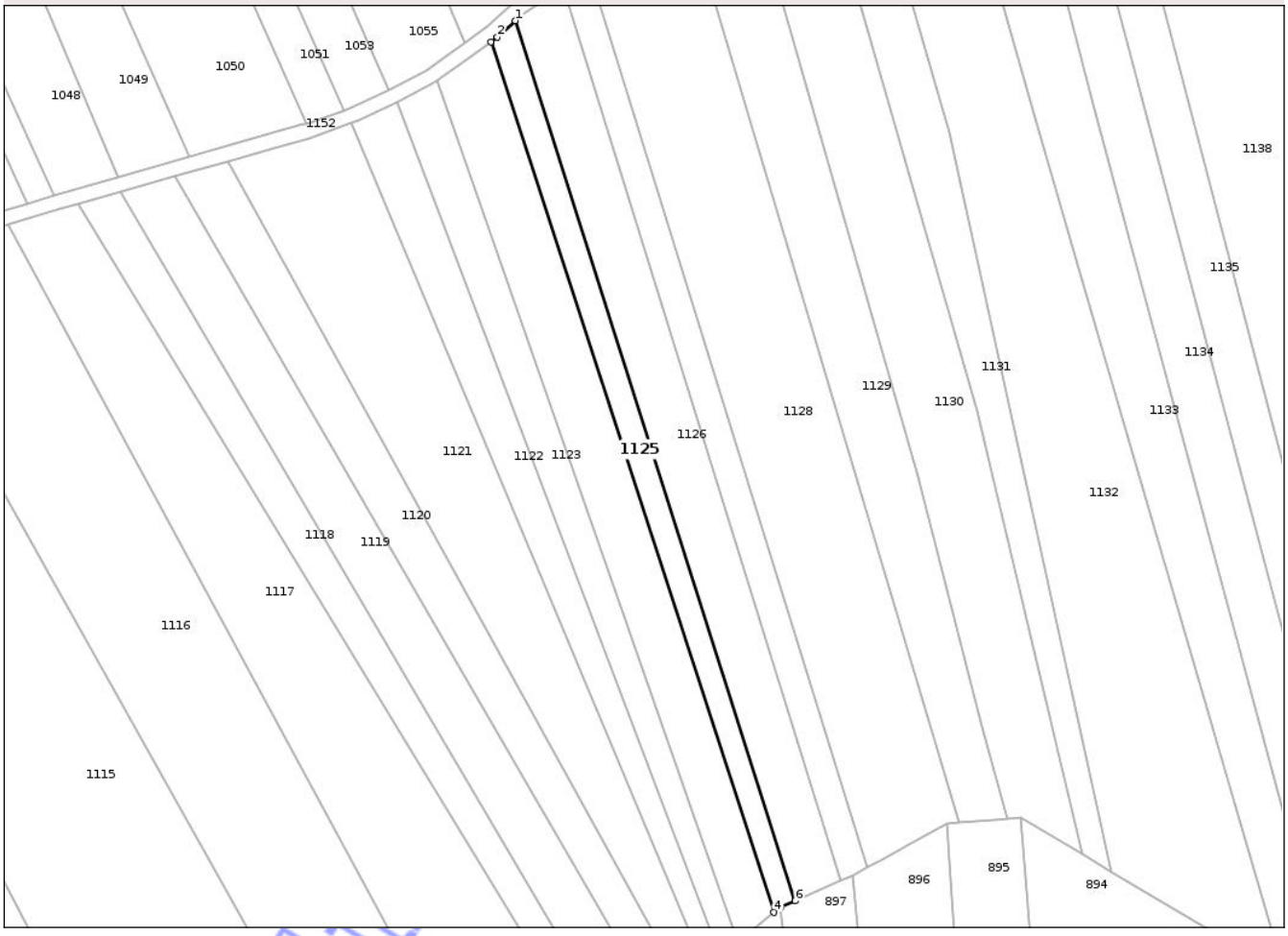
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	Conform TP 37249 imobilul se află situat în p. c. L257/303

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	880	-	257/303	-	
2	neproductiv	DA	120	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.961,396 675.244,837	2	640.957,743 675.241,575	4.897
2	640.957,743 675.241,575	3	640.956,447 675.240,592	1.627
3	640.956,447 675.240,592	4	641.013,587 675.065,158	184.505
4	641.013,587 675.065,158	5	641.014,889 675.066,193	1.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.014,889 675.066,193	6	641.017,868 675.067,493	3.25
6	641.017,868 675.067,493	1	640.961,396 675.244,837	186.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

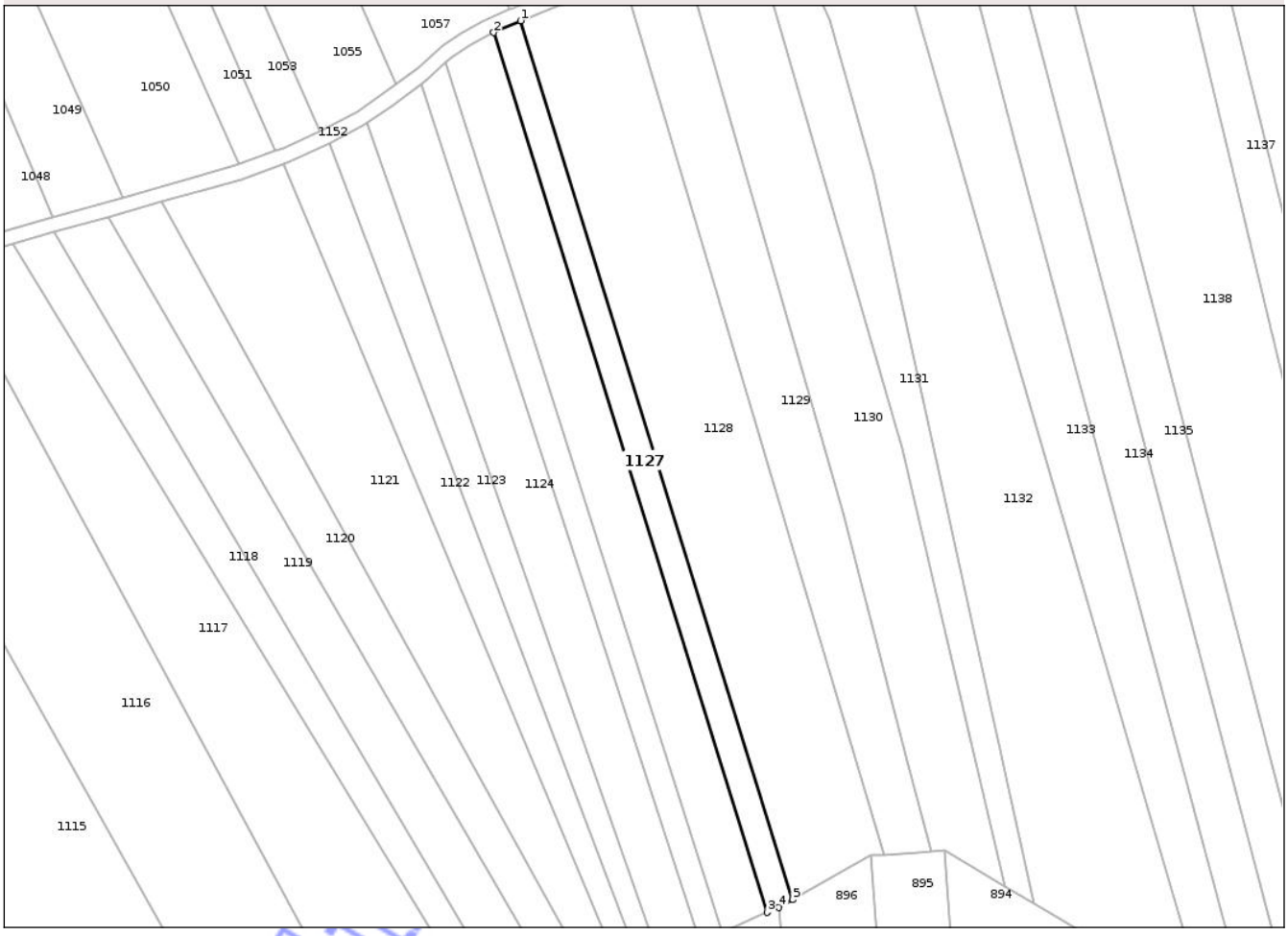
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	980	-	257	-	
2	neproductiv	DA	120	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.976,794 675.253,427	2	640.971,298 675.251,002	6.007
2	640.971,298 675.251,002	3	641.027,14 675.071,54	187.95
3	641.027,14 675.071,54	4	641.029,564 675.072,598	2.646
4	641.029,564 675.072,598	5	641.032,337 675.074,156	3.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.032,337 675.074,156	1	640.976,794 675.253,427	187.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 34711 imobilul se află situat în p. c. L257/306

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34711, din 24/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IFTINCA V. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

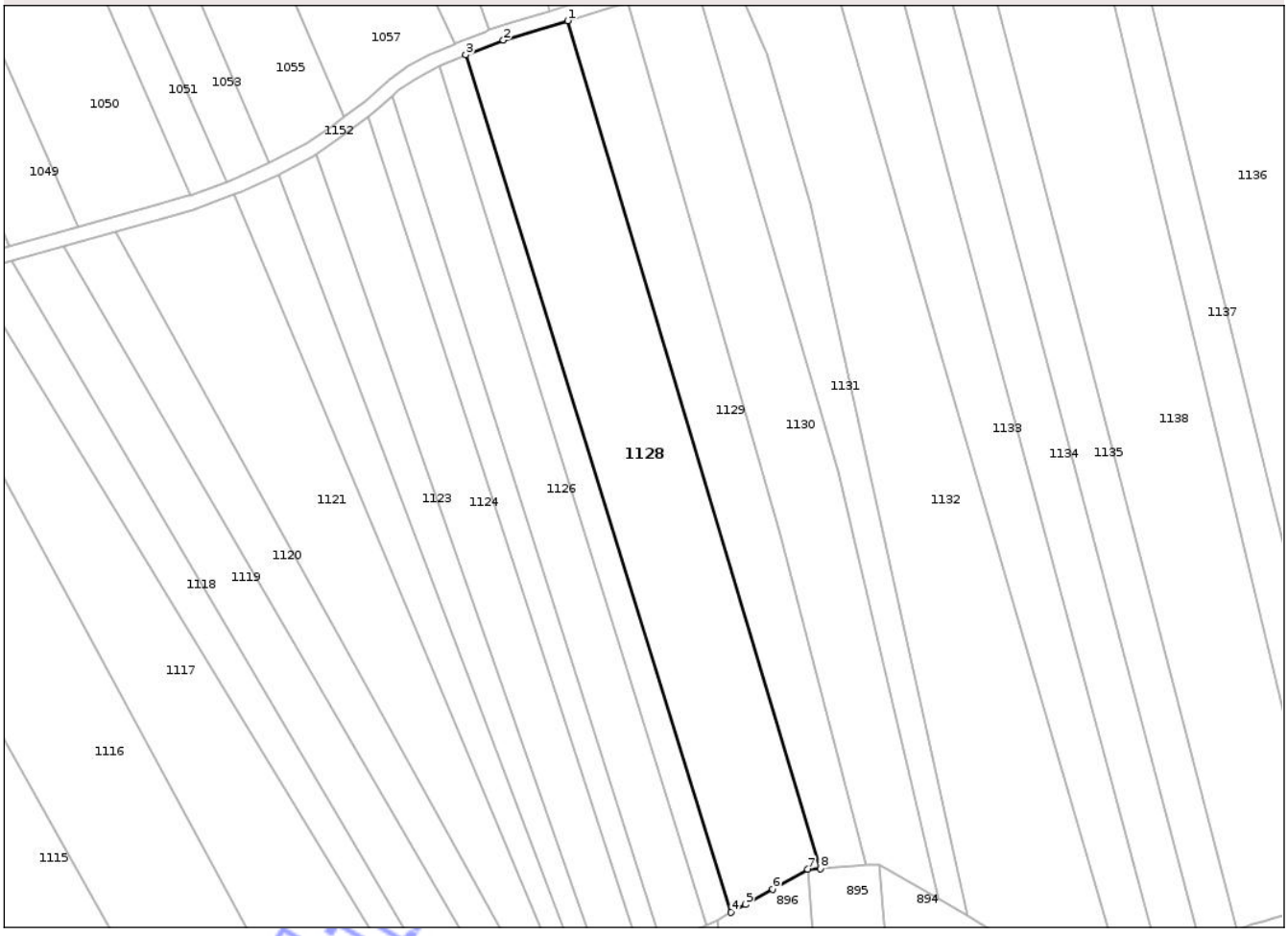
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	Conform TP 34711 imobilul se află situat în p. c. L257/306

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.650	-	257/306	-	
2	neproductiv	DA	350	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.998,129 675.260,547	2	640.984,651 675.256,472	14.081
2	640.984,651 675.256,472	3	640.976,794 675.253,427	8.427
3	640.976,794 675.253,427	4	641.032,337 675.074,156	187.677
4	641.032,337 675.074,156	5	641.035,273 675.075,807	3.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.035,273 675.075,807	6	641.040,981 675.079,015	6.548
6	641.040,981 675.079,015	7	641.048,364 675.083,166	8.47
7	641.048,364 675.083,166	8	641.050,989 675.083,352	2.632
8	641.050,989 675.083,352	1	640.998,129 675.260,547	184.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53091	2.800	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 106310 imobilul se află situat în p. c. L257/39

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90725 / 14/12/2017		
Act Notarial nr. 781, din 13/12/2017 emis de BNP "Gabriel Tiberiu Puşcaşu "-Botoşani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL DORINA**, căsătorită cu 2) **APOSTOL GHEORGHE**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

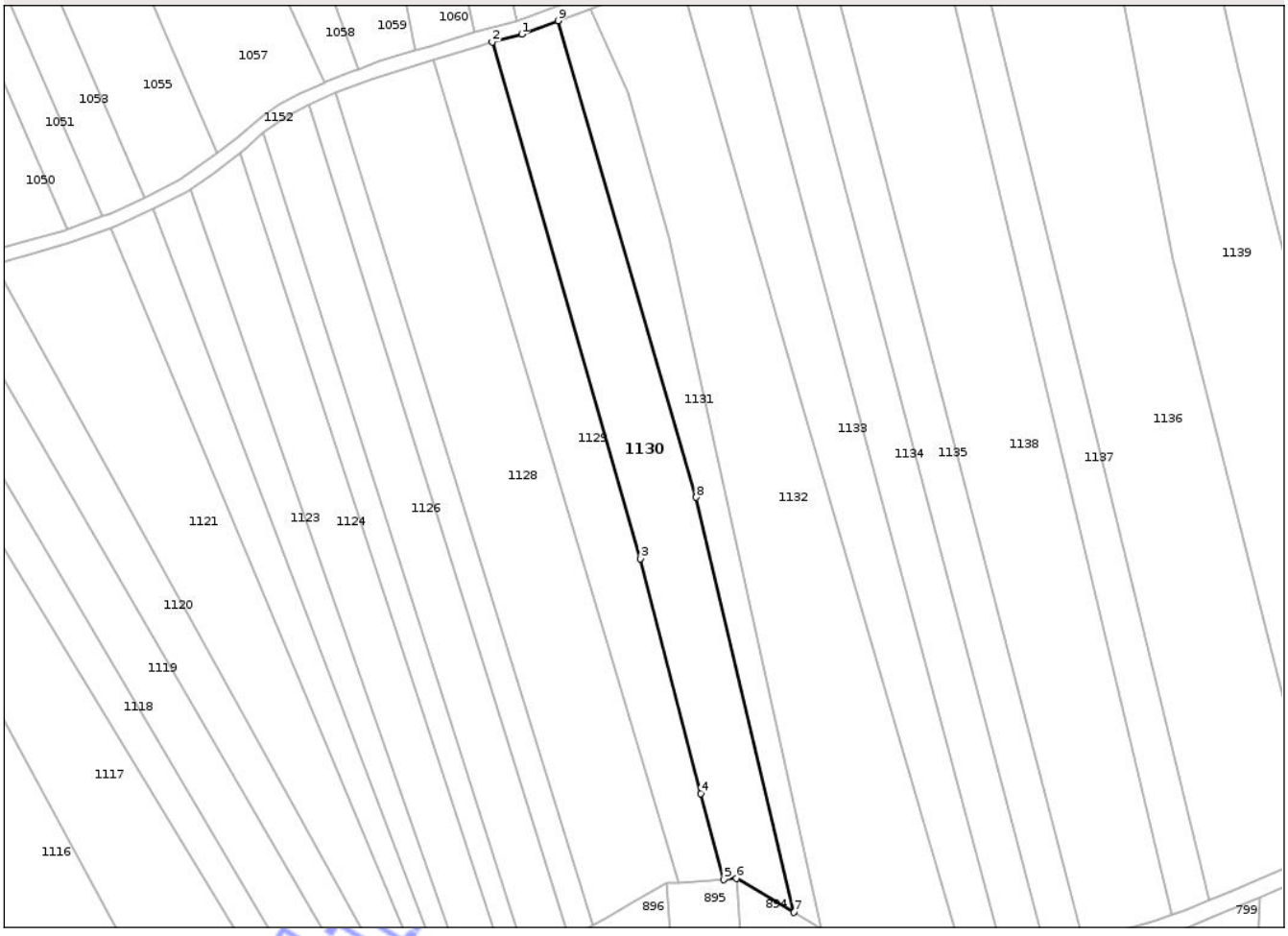
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53091	2.800	Conform TP 106310 imobilul se află situat în p. c. L257/39

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.670	-	257/39	-	
2	neproductiv	DA	130	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.017,04 675.266,086	2	641.010,72 675.264,369	6.549
2	641.010,72 675.264,369	3	641.042,663 675.153,081	115.782
3	641.042,663 675.153,081	4	641.055,645 675.102,502	52.218
4	641.055,645 675.102,502	5	641.060,621 675.084,033	19.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.060,621 675.084,033	6	641.063,377 675.084,228	2.763
6	641.063,377 675.084,228	7	641.075,739 675.076,921	14.36
7	641.075,739 675.076,921	8	641.054,653 675.166,309	91.842
8	641.054,653 675.166,309	9	641.024,886 675.268,975	106.895
9	641.024,886 675.268,975	1	641.017,04 675.266,086	8.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 174, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55610	1.850	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55610-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 174, Jud. Botosani	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:292 mp; Locuinta D+P+M construita in anul 1990 din caramida, acoperita cu tabla, Scd=292 mp; nu detine certificate de performanta energetica
A1.2	55610-C2	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 174, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasca parter construita in anul 1995 din BCA, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28854 / 22/04/2021		
Act Administrativ nr. 82465, din 26/02/1999 emis de CJSDPAT BOTOȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABĂCIOAEI PETRU**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 14141, din 06/04/2021 emis de Primăria Orașului Flămânzi (certificat pentru atestarea ca petentul este cunoscut de proprietar asupra construcțiilor pentru care solicită întabularea dreptului de proprietate nr);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ABĂCIOAEI PETRU**, bun propriu 2) **ABĂCIOAEI RODICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55610	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	-	259	-	
2	arabil	DA	1.436	-	259	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55610-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:292 mp; Locuinta D+P+M construita in anul 1990 din caramida, acoperita cu tabla, Scd=292 mp; nu detine certificate de performanta energetica
A1.2	55610-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasca parter construita in anul 1995 din BCA, acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.898,889 674.580,949	2	640.885,902 674.583,865	13.31
3	640.875,0 674.586,577	4	640.869,459 674.562,613	24.596
5	640.865,731 674.546,486	6	640.863,701 674.537,097	9.606
7	640.861,56 674.527,099	8	640.859,899 674.519,342	7.932
9	640.858,811 674.514,262	10	640.860,831 674.513,324	2.228
11	640.870,057 674.509,358	12	640.873,399 674.507,905	3.645
13	640.879,068 674.505,638	14	640.881,21 674.512,26	6.96
15	640.882,371 674.515,744	16	640.884,172 674.521,031	5.585
17	640.885,477 674.524,893	18	640.886,807 674.528,936	4.256
19	640.888,85 674.535,313	20	640.890,132 674.539,688	4.559
21	640.891,066 674.544,947	22	640.894,963 674.561,936	17.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.885,902 674.583,865	3	640.875,0 674.586,577	11.234
4	640.869,459 674.562,613	5	640.865,731 674.546,486	16.552
6	640.863,701 674.537,097	7	640.861,56 674.527,099	10.224
8	640.859,899 674.519,342	9	640.858,811 674.514,262	5.196
10	640.860,831 674.513,324	11	640.870,057 674.509,358	10.042
12	640.873,399 674.507,905	13	640.879,068 674.505,638	6.106
14	640.881,21 674.512,26	15	640.882,371 674.515,744	3.672
16	640.884,172 674.521,031	17	640.885,477 674.524,893	4.077
18	640.886,807 674.528,936	19	640.888,85 674.535,313	6.696
20	640.890,132 674.539,688	21	640.891,066 674.544,947	5.342
22	640.894,963 674.561,936	1	640.898,889 674.580,949	19.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:419
Nr. cadastral vechi:651

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 2, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51547	3.151	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51547-C1	Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; casă construită din nuiele şi lut, acoperită cu carton, compusă din două camere şi sală, cu suprafaţa construită la sol de 100,00 m.p.
A1.2	51547-C2	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20798 / 23/10/2006		
Act Notarial nr. 5071, din 12/10/2006 emis de BNPA "Cornelia AGACHI - Stelian AGACHI" Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHELARU CONSTANTIN-ROMEO**, căsătorit cu 2) **CHELARU ELENA-CRISTINA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 419)	
92079 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 283, din 29/08/2024 emis de BIN PUSCASU GABRIEL-TIBERIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 13-09-2024, emis de OCPI Botosani serviciu cadastru);		
B2	se noteaza repoziţionarea ca urmare a introducerii geomeriei in sistem si a actualizarii suprafetei din masuratori care va fi 3151 mp	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CHELARU CONSTANTIN-ROMEO**, căsătorit cu 2) **CHELARU ELENA-CRISTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

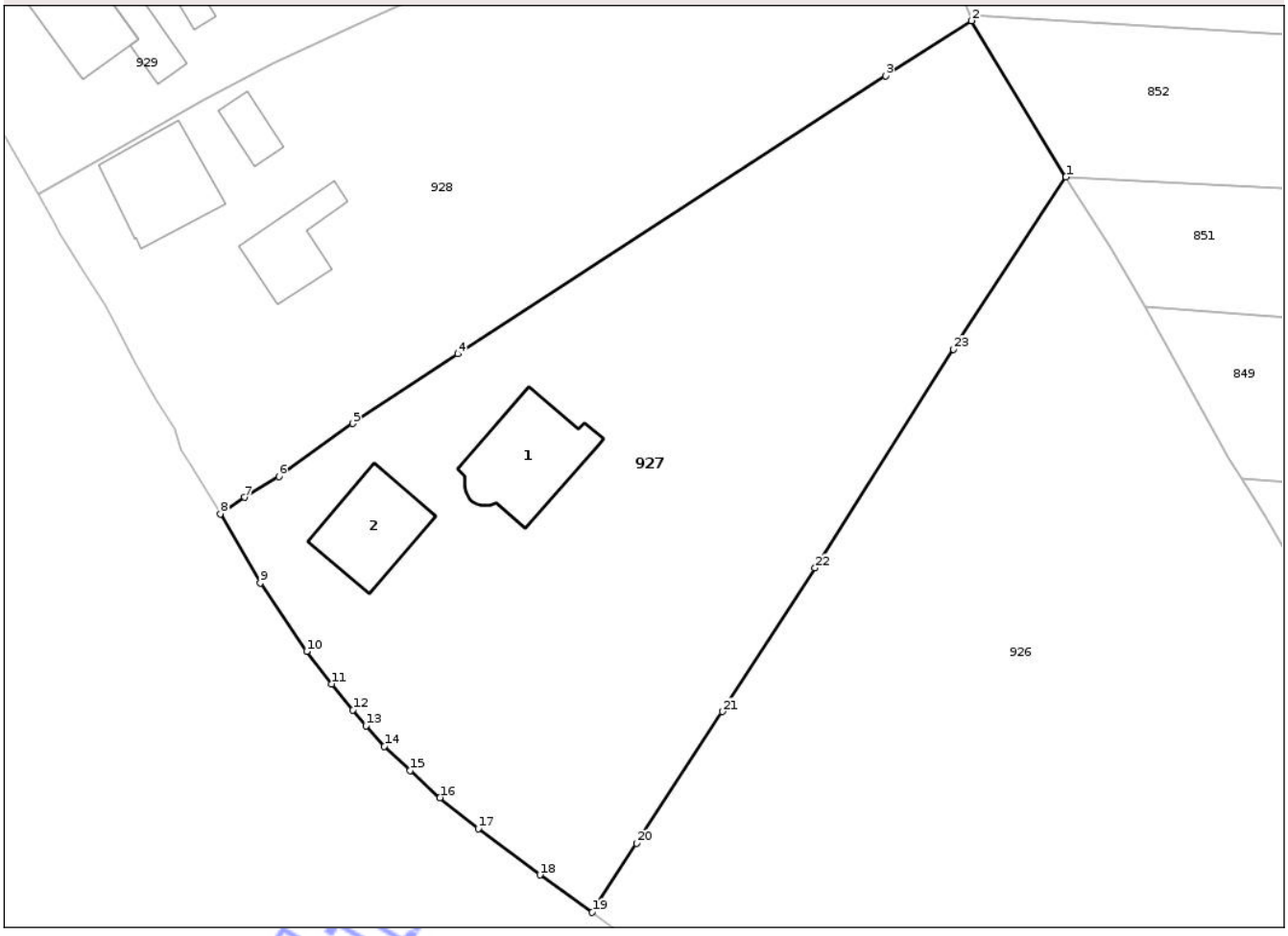
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51547	3.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	684	-	155	-	
2	arabil	DA	1.674	-	155	-	
3	vie	DA	481	-	155	-	
4	arabil	DA	312	-	155/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51547-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; casă construită din nuiele şi lut, acoperită cu carton, compusă din două camere şi sală, cu suprafaţa construită la sol de 100,00 m.p.
A1.2	51547-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.844,85 674.634,937	2	640.835,593 674.650,237	17.882
3	640.827,174 674.644,851	4	640.785,215 674.617,592	50.037
5	640.774,898 674.610,787	6	640.767,657 674.605,581	8.918
7	640.764,319 674.603,545	8	640.761,929 674.601,938	2.88
9	640.765,833 674.595,149	10	640.770,38 674.588,443	8.102
11	640.772,849 674.585,266	12	640.774,938 674.582,723	3.291
13	640.776,204 674.581,155	14	640.777,997 674.579,142	2.696
15	640.780,537 674.576,783	16	640.783,476 674.574,115	3.969
17	640.787,217 674.571,082	18	640.793,256 674.566,55	7.551
19	640.798,4 674.562,888	20	640.802,755 674.569,648	8.042
21	640.811,171 674.582,556	22	640.820,254 674.596,623	16.744
23	640.833,847 674.618,049	1	640.844,85 674.634,937	20.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.835,593 674.650,237	3	640.827,174 674.644,851	9.994
4	640.785,215 674.617,592	5	640.774,898 674.610,787	12.359
6	640.767,657 674.605,581	7	640.764,319 674.603,545	3.91
8	640.761,929 674.601,938	9	640.765,833 674.595,149	7.831
10	640.770,38 674.588,443	11	640.772,849 674.585,266	4.024
12	640.774,938 674.582,723	13	640.776,204 674.581,155	2.016
14	640.777,997 674.579,142	15	640.780,537 674.576,783	3.466
16	640.783,476 674.574,115	17	640.787,217 674.571,082	4.817
18	640.793,256 674.566,55	19	640.798,4 674.562,888	6.314
20	640.802,755 674.569,648	21	640.811,171 674.582,556	15.41
22	640.820,254 674.596,623	23	640.833,847 674.618,049	25.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.326	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 153633, din 17/06/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACHIHAEI PROFIRA**, Lipsa C.N.P. 2) **AGHIŢEI CH. MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

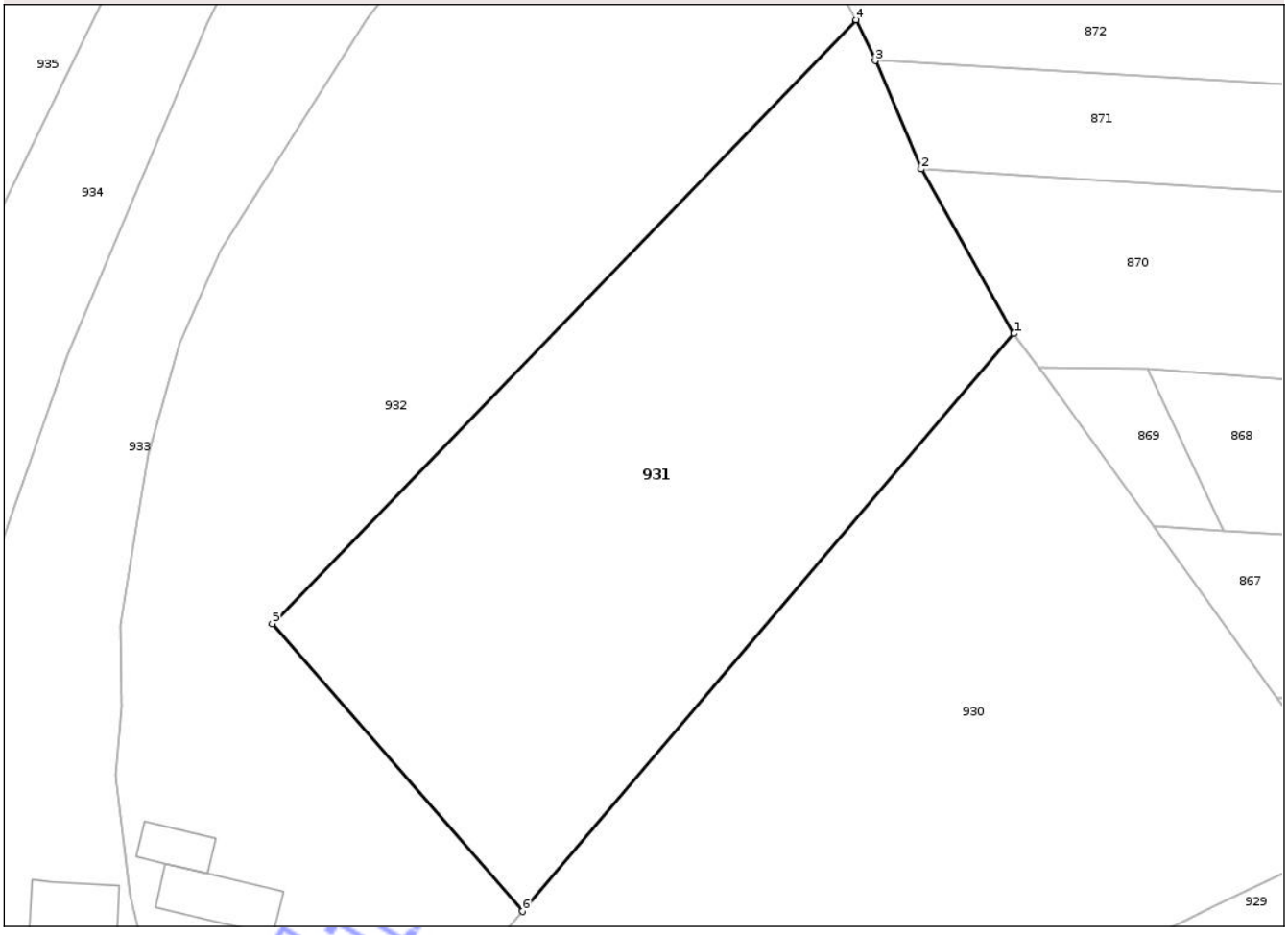
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.326	-	159/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.782,002 674.746,394	2	640.773,56 674.761,356	17.18
2	640.773,56 674.761,356	3	640.769,361 674.771,216	10.716
3	640.769,361 674.771,216	4	640.767,626 674.774,93	4.099
4	640.767,626 674.774,93	5	640.714,459 674.720,014	76.437
5	640.714,459 674.720,014	6	640.737,239 674.693,832	34.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.737,239 674.693,832	1	640.782,002 674.746,394	69.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 18, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.743	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 48815 imobilul se află situat în p. c. A168, 164, 162/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 18, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 18, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48815, din 27/03/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSCALU ION**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUSCALU ION**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.743	Conform TP 48815 imobilul se află situat în p. c. A168, 164, 162/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	-	168	-	
2	arabil	DA	1.197	-	164	-	
3	arabil	DA	1.150	-	162/1	-	
4	vie	DA	322	-	168	-	
5	arabil	DA	522	-	168	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.651,805 674.689,931	2	640.655,505 674.688,918	3.836
3	640.655,928 674.689,883	4	640.657,638 674.694,04	4.495
5	640.659,397 674.698,423	6	640.660,915 674.701,787	3.69
7	640.662,44 674.704,849	8	640.665,096 674.709,998	5.794
9	640.667,951 674.715,79	10	640.672,09 674.723,551	8.796
11	640.673,393 674.725,83	12	640.676,477 674.732,067	6.958
13	640.679,439 674.737,585	14	640.684,443 674.746,784	10.473
15	640.700,251 674.779,264	16	640.708,187 674.794,447	17.131
17	640.711,652 674.801,034	18	640.716,221 674.809,111	9.28
19	640.725,752 674.825,819	20	640.736,373 674.843,706	20.802
21	640.733,128 674.849,107	22	640.728,267 674.855,879	8.336
23	640.725,948 674.857,91	24	640.697,212 674.816,22	50.634
25	640.682,38 674.790,245	26	640.664,664 674.755,297	39.182
27	640.654,097 674.736,136	28	640.650,479 674.729,384	7.66
29	640.649,487 674.727,873	30	640.642,314 674.715,302	14.474
31	640.638,738 674.707,657	32	640.636,987 674.703,874	4.168
33	640.635,78 674.701,184	34	640.633,048 674.695,207	6.572
35	640.636,176 674.694,286	36	640.642,715 674.692,463	6.788
37	640.645,65 674.691,631	38	640.647,876 674.691,009	2.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.655,505 674.688,918	3	640.655,928 674.689,883	1.054
4	640.657,638 674.694,04	5	640.659,397 674.698,423	4.723
6	640.660,915 674.701,787	7	640.662,44 674.704,849	3.421
8	640.665,096 674.709,998	9	640.667,951 674.715,79	6.457
10	640.672,09 674.723,551	11	640.673,393 674.725,83	2.624
12	640.676,477 674.732,067	13	640.679,439 674.737,585	6.263
14	640.684,443 674.746,784	15	640.700,251 674.779,264	36.122
16	640.708,187 674.794,447	17	640.711,652 674.801,034	7.443
18	640.716,221 674.809,111	19	640.725,752 674.825,819	19.236
20	640.736,373 674.843,706	21	640.733,128 674.849,107	6.301
22	640.728,267 674.855,879	23	640.725,948 674.857,91	3.082
24	640.697,212 674.816,22	25	640.682,38 674.790,245	29.911
26	640.664,664 674.755,297	27	640.654,097 674.736,136	21.881
28	640.650,479 674.729,384	29	640.649,487 674.727,873	1.808
30	640.642,314 674.715,302	31	640.638,738 674.707,657	8.44
32	640.636,987 674.703,874	33	640.635,78 674.701,184	2.948
34	640.633,048 674.695,207	35	640.636,176 674.694,286	3.261
36	640.642,715 674.692,463	37	640.645,65 674.691,631	3.051
38	640.647,876 674.691,009	1	640.651,805 674.689,931	4.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 22, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.625	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 22, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36745, din 26/05/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL D. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **APOSTOL D. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	-	171	-	
2	arabil	DA	1.870	-	171	-	
3	livada	DA	234	-	171	-	
4	vie	DA	873	-	171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.605,23 674.704,651	2	640.618,941 674.699,101	14.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.618,941 674.699,101	3	640.621,178 674.704,309	5.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	640.621,178 674.704,309	4	640.622,665 674.708,281	4.242
5	640.625,572 674.714,929	6	640.627,482 674.719,416	4.876
7	640.630,277 674.725,495	8	640.633,664 674.734,398	9.526
9	640.637,426 674.743,957	10	640.652,225 674.778,437	37.522
11	640.677,449 674.839,018	12	640.674,76 674.839,147	2.692
13	640.644,025 674.825,722	14	640.638,71 674.822,439	6.247
15	640.632,034 674.817,101	16	640.625,928 674.806,646	12.107
17	640.622,781 674.793,036	18	640.619,823 674.775,256	18.024
19	640.616,768 674.757,625	20	640.615,023 674.747,913	9.868
21	640.612,642 674.734,749	22	640.610,57 674.726,719	8.293
23	640.609,119 674.720,64	24	640.605,618 674.706,264	14.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	640.622,665 674.708,281	5	640.625,572 674.714,929	7.256
6	640.627,482 674.719,416	7	640.630,277 674.725,495	6.691
8	640.633,664 674.734,398	9	640.637,426 674.743,957	10.273
10	640.652,225 674.778,437	11	640.677,449 674.839,018	65.622
12	640.674,76 674.839,147	13	640.644,025 674.825,722	33.539
14	640.638,71 674.822,439	15	640.632,034 674.817,101	8.548
16	640.625,928 674.806,646	17	640.622,781 674.793,036	13.969
18	640.619,823 674.775,256	19	640.616,768 674.757,625	17.893
20	640.615,023 674.747,913	21	640.612,642 674.734,749	13.378
22	640.610,57 674.726,719	23	640.609,119 674.720,64	6.25
24	640.605,618 674.706,264	1	640.605,23 674.704,651	1.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52248	7.149	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3593 / 19/01/2016		
Act Notarial nr. 5153, din 10/04/1992 emis de Notariatul de Stat Botoşani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTENAŞU DUMITRU**, (decedat) 2) **MUNTENAŞU ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

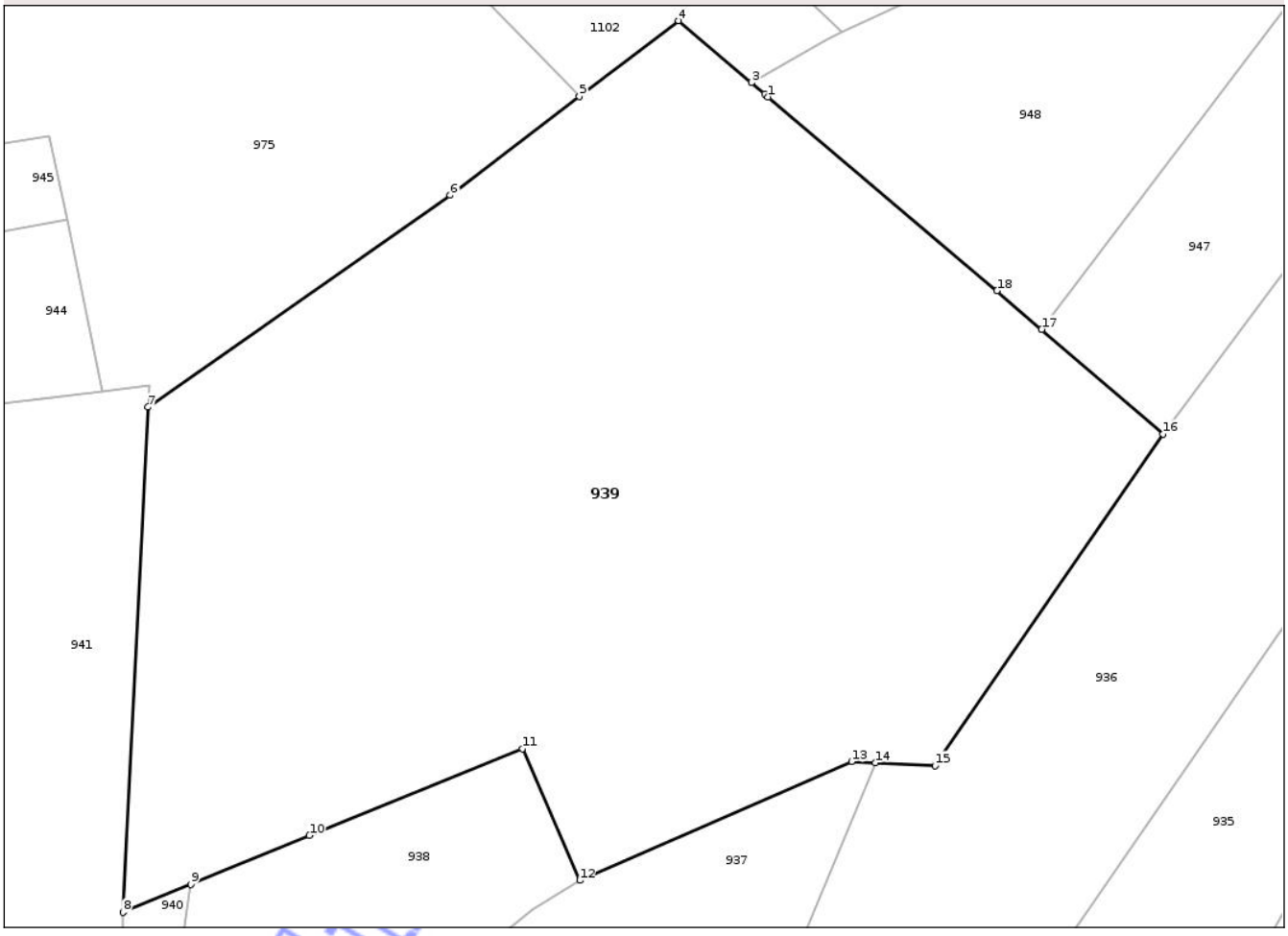
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52248	7.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	-	174	-	
2	arabil	DA	3.838	-	174	-	
3	arabil	DA	1.000	-	175	-	
4	arabil	DA	500	-	170	-	
5	arabil	DA	436	-	172/1	-	
6	vie	DA	507	-	174	-	
7	faneata	DA	300	-	174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.665,302 674.914,2	2	640.664,93 674.914,517	0.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.664,93 674.914,517	3	640.663,417 674.915,807	1.989
3	640.663,417 674.915,807	4	640.655,203 674.922,814	10.797
4	640.655,203 674.922,814	5	640.643,981 674.914,245	14.119
5	640.643,981 674.914,245	6	640.629,376 674.903,091	18.377
6	640.629,376 674.903,091	7	640.595,227 674.879,174	41.691
7	640.595,227 674.879,174	8	640.592,387 674.822,121	57.124
8	640.592,387 674.822,121	9	640.600,043 674.825,291	8.286
9	640.600,043 674.825,291	10	640.613,445 674.830,812	14.495
10	640.613,445 674.830,812	11	640.637,531 674.840,603	26.0
11	640.637,531 674.840,603	12	640.644,025 674.825,722	16.236
12	640.644,025 674.825,722	13	640.674,76 674.839,147	33.539
13	640.674,76 674.839,147	14	640.677,449 674.839,018	2.692
14	640.677,449 674.839,018	15	640.684,202 674.838,693	6.761
15	640.684,202 674.838,693	16	640.709,985 674.876,123	45.451
16	640.709,985 674.876,123	17	640.696,256 674.887,96	18.127
17	640.696,256 674.887,96	18	640.691,195 674.892,324	6.683
18	640.691,195 674.892,324	1	640.665,302 674.914,2	33.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53494	4.174	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77929 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 30, din 20/09/2022 emis de BIN Cheptine Andi Claudiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAHU CARMEN VASILICA**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53494	4.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.930	-	181/2	-	
2	arabil	DA	1.040	-	180/1	-	
3	arabil	DA	1.204	-	179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.590,395 674.763,834	2	640.592,307 674.809,34	45.546
2	640.592,307 674.809,34	3	640.592,387 674.822,121	12.781
3	640.592,387 674.822,121	4	640.595,227 674.879,174	57.124
4	640.595,227 674.879,174	5	640.595,352 674.881,615	2.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.595,352 674.881,615	6	640.590,095 674.880,983	5.295
6	640.590,095 674.880,983	7	640.555,105 674.876,779	35.242
7	640.555,105 674.876,779	8	640.554,244 674.808,824	67.96
8	640.554,244 674.808,824	9	640.551,771 674.787,078	21.887
9	640.551,771 674.787,078	10	640.562,13 674.786,676	10.366
10	640.562,13 674.786,676	11	640.560,863 674.770,092	16.632
11	640.560,863 674.770,092	12	640.570,109 674.768,133	9.452
12	640.570,109 674.768,133	1	640.590,395 674.763,834	20.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 30, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 30, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 30, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94300, din 05/05/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHITANIUC D. ELENA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHITANIUC D. ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	288	-	181/1	-	
2	arabil	DA	514	-	181/1	-	
3	vie	DA	278	-	181/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.566,633 674.748,107	2	640.568,156 674.753,029	5.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.568,156 674.753,029	3	640.569,106 674.759,979	7.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	640.569,106 674.759,979	4	640.570,109 674.768,133	8.215
5	640.560,863 674.770,092	6	640.562,13 674.786,676	16.632
7	640.551,771 674.787,078	8	640.551,335 674.779,637	7.453
9	640.550,505 674.774,059	10	640.549,039 674.765,067	9.111
11	640.547,789 674.761,064	12	640.544,987 674.752,415	9.091
13	640.543,171 674.746,311	14	640.541,713 674.741,42	5.103
15	640.540,251 674.735,884	16	640.539,628 674.733,677	2.294
17	640.541,703 674.732,826	18	640.546,599 674.730,66	5.354
19	640.547,412 674.730,289	20	640.551,108 674.728,629	4.051
21	640.553,985 674.727,289	22	640.559,857 674.724,69	6.421
23	640.560,987 674.728,065	24	640.562,427 674.732,631	4.788
25	640.563,366 674.736,194	26	640.564,303 674.740,749	4.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	640.570,109 674.768,133	5	640.560,863 674.770,092	9.452
6	640.562,13 674.786,676	7	640.551,771 674.787,078	10.366
8	640.551,335 674.779,637	9	640.550,505 674.774,059	5.64
10	640.549,039 674.765,067	11	640.547,789 674.761,064	4.194
12	640.544,987 674.752,415	13	640.543,171 674.746,311	6.368
14	640.541,713 674.741,42	15	640.540,251 674.735,884	5.726
16	640.539,628 674.733,677	17	640.541,703 674.732,826	2.243
18	640.546,599 674.730,66	19	640.547,412 674.730,289	0.894
20	640.551,108 674.728,629	21	640.553,985 674.727,289	3.174
22	640.559,857 674.724,69	23	640.560,987 674.728,065	3.559
24	640.562,427 674.732,631	25	640.563,366 674.736,194	3.684
26	640.564,303 674.740,749	1	640.566,633 674.748,107	7.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 32, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57735	3.391	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57735-C1	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 32, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, Suprafata c. desfasurata=90,0 mp,Nr. niveluri:1 (P), Constructie in curs de edificare.
A1.2	57735-C2	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 32, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, Suprafata c. desfasurata=42, 0 mp,Nr. niveluri: 1(P), Constructie edificata in anul 1947.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16566 / 18/02/2026		
Act Notarial nr. 346, din 30/09/2025 emis de SPN "ANIȚEI și ASOCIAȚII" Botoșani;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.2
	1) **MUNTEANU MIHAELA**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.2
	1) **MUNTEANU ALEXANDRU-MIHAI**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B8	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEANU MIHAELA**, bun propriu 2) **MUNTEANU ALEXANDRU-MIHAI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutru Vadul în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57735	3.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	-	182	-	
2	arabil	DA	2.325	-	182	-	
3	vie	DA	522	-	182	-	
4	faneata	DA	148	-	182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57735-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, Suprafata c. desfasurata=90,0 mp,Nr. niveluri: 1 (P), Constructie in curs de edificare.
A1.2	57735-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, Suprafata c. desfasurata=42,0 mp,Nr. niveluri: 1(P), Constructie edificata in anul 1947.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.524,415 674.739,206	2	640.526,327 674.738,476	2.047
3	640.529,089 674.737,465	4	640.534,424 674.735,536	5.673
5	640.538,539 674.734,063	6	640.539,628 674.733,677	1.156
7	640.540,251 674.735,884	8	640.541,713 674.741,42	5.726
9	640.543,171 674.746,311	10	640.544,987 674.752,415	6.368
11	640.547,789 674.761,064	12	640.549,039 674.765,067	4.194
13	640.550,505 674.774,059	14	640.551,335 674.779,637	5.64
15	640.551,771 674.787,078	16	640.554,244 674.808,824	21.887
17	640.555,105 674.876,779	18	640.590,095 674.880,983	35.242
19	640.586,017 674.900,331	20	640.534,951 674.891,359	51.849
21	640.536,833 674.870,374	22	640.536,283 674.793,369	77.007
23	640.535,152 674.778,693	24	640.532,12 674.767,168	11.917
25	640.528,274 674.753,719	26	640.526,961 674.748,678	5.209
27	640.525,417 674.743,396	1	640.524,415 674.739,206	4.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.526,327 674.738,476	3	640.529,089 674.737,465	2.941
4	640.534,424 674.735,536	5	640.538,539 674.734,063	4.371
6	640.539,628 674.733,677	7	640.540,251 674.735,884	2.294
8	640.541,713 674.741,42	9	640.543,171 674.746,311	5.103
10	640.544,987 674.752,415	11	640.547,789 674.761,064	9.091
12	640.549,039 674.765,067	13	640.550,505 674.774,059	9.111
14	640.551,335 674.779,637	15	640.551,771 674.787,078	7.453
16	640.554,244 674.808,824	17	640.555,105 674.876,779	67.96
18	640.590,095 674.880,983	19	640.586,017 674.900,331	19.773
20	640.534,951 674.891,359	21	640.536,833 674.870,374	21.07
22	640.536,283 674.793,369	23	640.535,152 674.778,693	14.72
24	640.532,12 674.767,168	25	640.528,274 674.753,719	13.989
26	640.526,961 674.748,678	27	640.525,417 674.743,396	5.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 13, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.455	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 87918 imobilul se află situat în p. c. A280/29

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87918, din 22/06/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VERESTIUC CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VERESTIUC CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.455	Conform TP 87918 imobilul se află situat în p. c. A280/29

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	280	-	
2	arabil	DA	655	-	280/29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.426,644 674.545,995	2	641.425,484 674.535,822	10.239
2	641.425,484 674.535,822	3	641.424,139 674.523,811	12.087

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.424,139 674.523,811	4	641.429,213 674.523,297	5.1
4	641.429,213 674.523,297	5	641.431,556 674.523,132	2.349
5	641.431,556 674.523,132	6	641.439,962 674.522,323	8.445
6	641.439,962 674.522,323	7	641.443,379 674.522,007	3.431
7	641.443,379 674.522,007	8	641.447,283 674.521,672	3.918
8	641.447,283 674.521,672	9	641.448,144 674.536,957	15.309
9	641.448,144 674.536,957	10	641.448,516 674.545,156	8.208
10	641.448,516 674.545,156	11	641.449,104 674.552,994	7.86
11	641.449,104 674.552,994	12	641.450,793 674.572,103	19.184
12	641.450,793 674.572,103	13	641.451,796 674.588,049	15.977
13	641.451,796 674.588,049	14	641.431,368 674.591,111	20.655
14	641.431,368 674.591,111	15	641.428,237 674.558,908	32.355
15	641.428,237 674.558,908	16	641.427,724 674.555,234	3.71
16	641.427,724 674.555,234	1	641.426,644 674.545,995	9.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55135	1.460	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12372 / 18/02/2020		
Act Administrativ nr. 161638, din 22/05/2006 emis de CJSDPAT BOTOȘANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUDU VASILE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55135	1.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.460	-	280/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.388,413 674.597,804	2	641.386,836 674.576,37	21.492
2	641.386,836 674.576,37	3	641.385,218 674.554,374	22.055
3	641.385,218 674.554,374	4	641.383,694 674.534,858	19.575
4	641.383,694 674.534,858	5	641.383,379 674.530,801	4.07
5	641.383,379 674.530,801	6	641.383,202 674.528,315	2.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.383,202 674.528,315	7	641.403,594 674.525,964	20.527
7	641.403,594 674.525,964	8	641.403,8 674.528,032	2.079
8	641.403,8 674.528,032	9	641.404,383 674.533,762	5.759
9	641.404,383 674.533,762	10	641.405,717 674.547,72	14.022
10	641.405,717 674.547,72	11	641.406,224 674.553,976	6.277
11	641.406,224 674.553,976	12	641.406,728 674.559,992	6.037
12	641.406,728 674.559,992	13	641.408,004 674.574,084	14.149
13	641.408,004 674.574,084	14	641.410,027 674.594,182	20.2
14	641.410,027 674.594,182	15	641.409,247 674.594,313	0.791
15	641.409,247 674.594,313	16	641.390,65 674.597,43	18.857
16	641.390,65 674.597,43	1	641.388,413 674.597,804	2.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 1A, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 35157 imobilul se află situat în p. c. A280/35

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 1A, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35157, din 11/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMARANDEI GH. PETRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **AMARANDEI GH. PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	Conform TP 35157 imobilul se află situat în p. c. A280/35

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	280	-	
2	arabil	DA	1.700	-	280/35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.299,242 674.541,75	2	641.298,887 674.535,719	6.042
2	641.298,887 674.535,719	3	641.311,957 674.534,539	13.124
3	641.311,957 674.534,539	4	641.318,754 674.533,907	6.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.318,754 674.533,907	5	641.319,767 674.548,445	14.573
5	641.319,767 674.548,445	6	641.320,544 674.560,651	12.231
6	641.320,544 674.560,651	7	641.326,474 674.640,191	79.761
7	641.326,474 674.640,191	8	641.316,371 674.641,226	10.156
8	641.316,371 674.641,226	9	641.308,093 674.642,064	8.32
9	641.308,093 674.642,064	10	641.306,745 674.642,297	1.368
10	641.306,745 674.642,297	11	641.301,909 674.571,88	70.582
11	641.301,909 674.571,88	12	641.300,623 674.559,148	12.797
12	641.300,623 674.559,148	13	641.299,72 674.548,433	10.752
13	641.299,72 674.548,433	1	641.299,242 674.541,75	6.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.430	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32008, din 04/02/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂLĂVĂSTRU D. PETRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SĂLĂVĂSTRU D. PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	280/36	-	
2	arabil	DA	1.430	-	280/36	-	
3	vie	DA	200	-	280/36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.299,72 674.548,433	2	641.300,623 674.559,148	10.752
3	641.301,909 674.571,88	4	641.306,745 674.642,297	70.582
5	641.301,016 674.642,934	6	641.283,736 674.644,402	17.342
7	641.282,762 674.626,063	8	641.282,344 674.621,074	5.007
9	641.281,463 674.609,443	10	641.280,737 674.598,305	11.162
11	641.280,004 674.588,265	12	641.278,979 674.572,266	16.032
13	641.280,287 674.572,375	14	641.280,123 674.566,699	5.679
15	641.279,628 674.563,256	16	641.278,468 674.563,354	1.164
17	641.277,227 674.552,324	18	641.277,366 674.552,316	0.139
19	641.277,266 674.550,486	20	641.277,014 674.546,788	3.706
21	641.276,654 674.541,22	22	641.276,44 674.537,562	3.664
23	641.291,149 674.536,379	24	641.298,887 674.535,719	7.766
25	641.299,242 674.541,75	1	641.299,72 674.548,433	6.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.300,623 674.559,148	3	641.301,909 674.571,88	12.797
4	641.306,745 674.642,297	5	641.301,016 674.642,934	5.764
6	641.283,736 674.644,402	7	641.282,762 674.626,063	18.365
8	641.282,344 674.621,074	9	641.281,463 674.609,443	11.664
10	641.280,737 674.598,305	11	641.280,004 674.588,265	10.066
12	641.278,979 674.572,266	13	641.280,287 674.572,375	1.313
14	641.280,123 674.566,699	15	641.279,628 674.563,256	3.478
16	641.278,468 674.563,354	17	641.277,227 674.552,324	11.1
18	641.277,366 674.552,316	19	641.277,266 674.550,486	1.833
20	641.277,014 674.546,788	21	641.276,654 674.541,22	5.58
22	641.276,44 674.537,562	23	641.291,149 674.536,379	14.756
24	641.298,887 674.535,719	25	641.299,242 674.541,75	6.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:551
Nr. cadastral vechi:751

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51254	1.178	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64828 / 09/09/2021		
Act Notarial nr. 325, din 08/09/2021 emis de NP PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL MIHAI**, căsătorit cu 2) **APOSTOL VASILICA-ȘTEFANIA**, bun comun	
82833 / 12/08/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentație tehnică, din 25/07/2025 emis de PFA „Males Daniel Alexandru”;		
B4	se notează actualizarea informațiilor tehnice privind integrarea geometriei imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

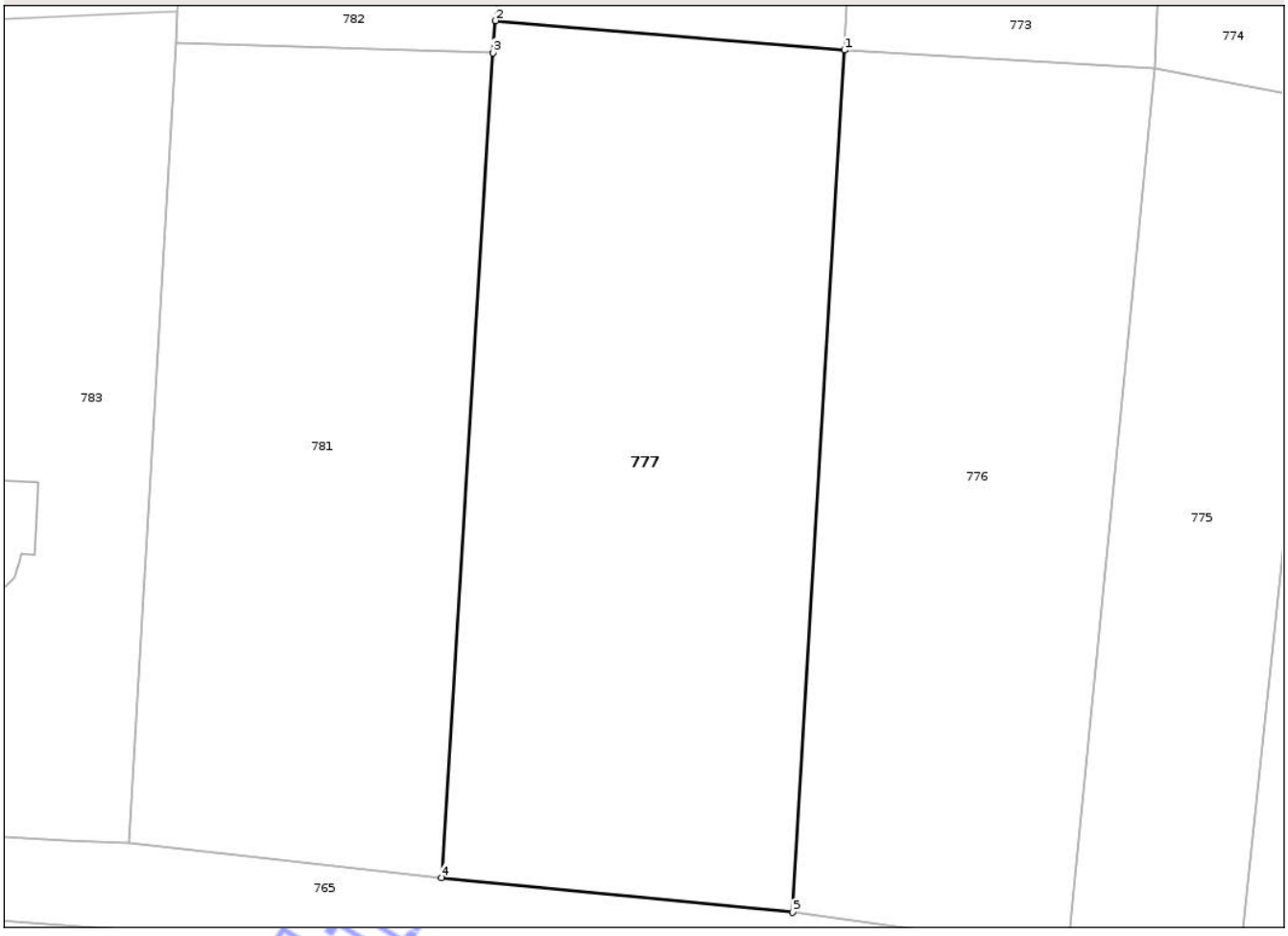
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51254	1.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.178	-	257/318	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.478,08 675.128,906	2	641.456,31 675.130,733	21.847
2	641.456,31 675.130,733	3	641.456,147 675.128,737	2.003
3	641.456,147 675.128,737	4	641.452,945 675.077,32	51.516
4	641.452,945 675.077,32	5	641.474,858 675.075,155	22.019
5	641.474,858 675.075,155	1	641.478,08 675.128,906	53.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82438, din 05/12/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAPĂU TOADER**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

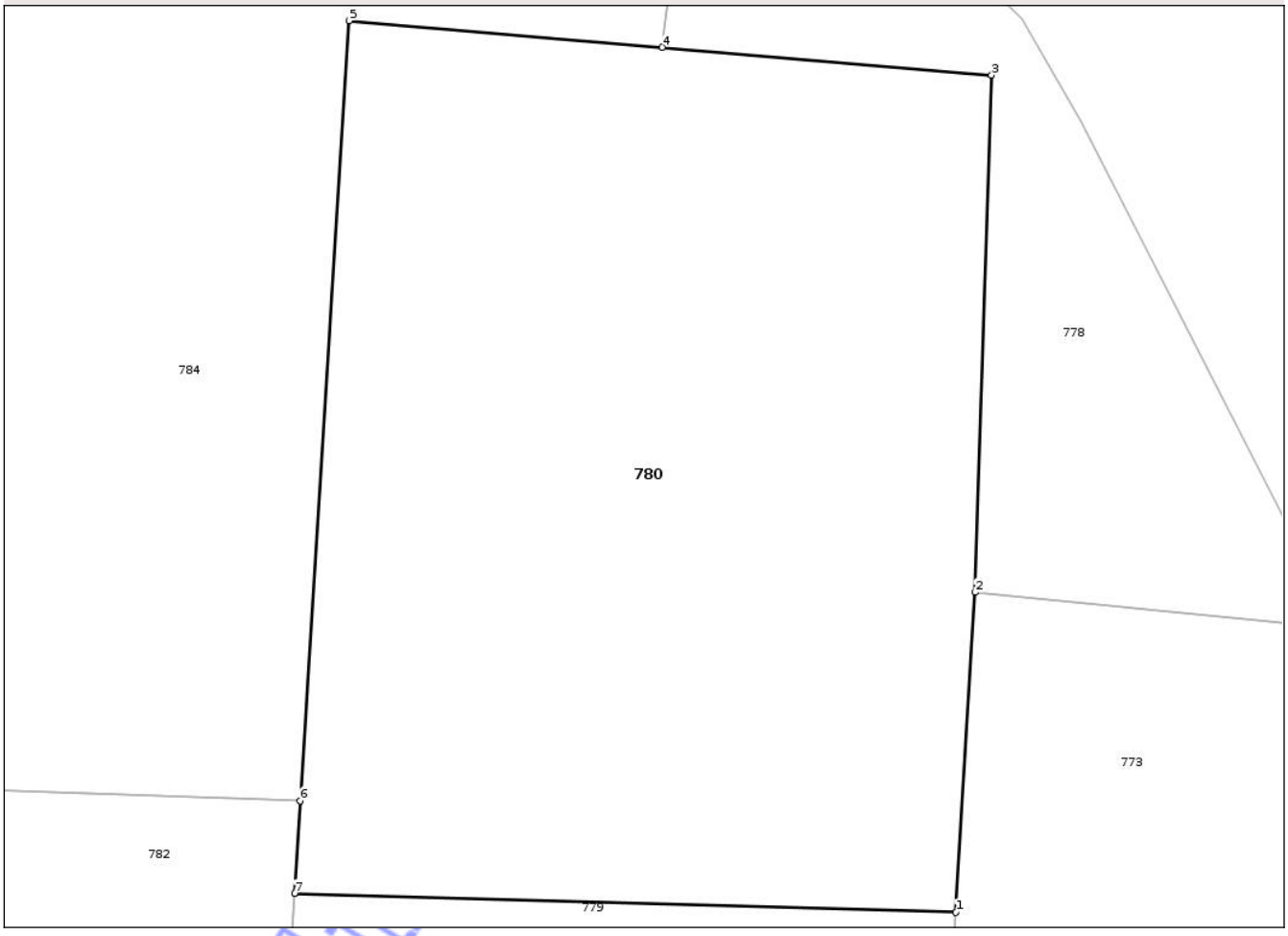
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	-	257/130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.480,6 675.175,467	2	641.481,233 675.185,921	10.473
2	641.481,233 675.185,921	3	641.481,768 675.202,811	16.898
3	641.481,768 675.202,811	4	641.470,995 675.203,721	10.811
4	641.470,995 675.203,721	5	641.460,76 675.204,586	10.271
5	641.460,76 675.204,586	6	641.459,151 675.179,106	25.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.459,151 675.179,106	7	641.458,974 675.176,093	3.019
7	641.458,974 675.176,093	1	641.480,6 675.175,467	21.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60548, din 04/04/1996 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIMAC AUREL**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

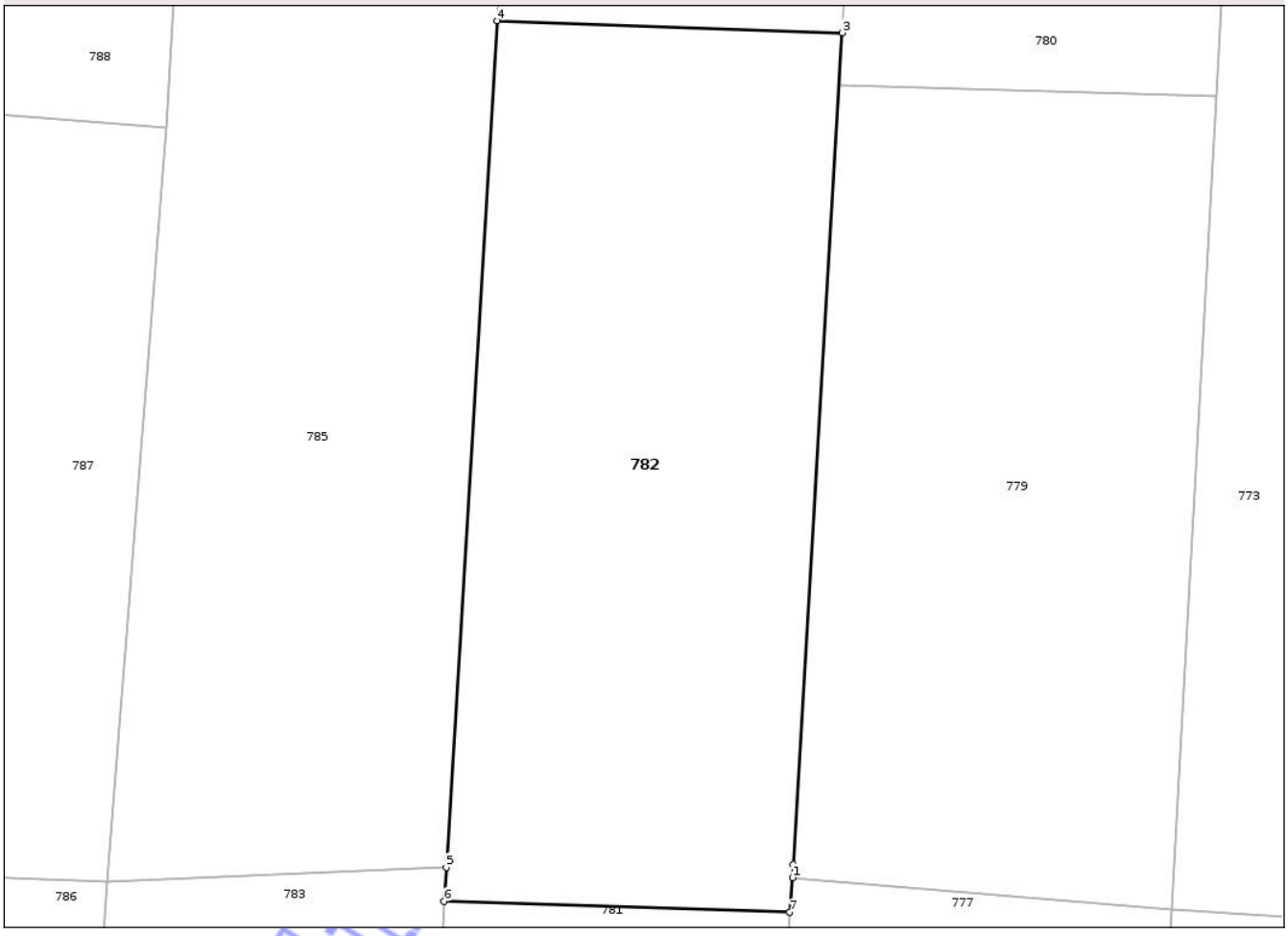
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.456,31 675.130,733	2	641.456,353 675.131,479	0.748
2	641.456,353 675.131,479	3	641.459,151 675.179,106	47.709
3	641.459,151 675.179,106	4	641.439,389 675.179,791	19.773
4	641.439,389 675.179,791	5	641.436,465 675.131,317	48.562
5	641.436,465 675.131,317	6	641.436,35 675.129,371	1.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.436,35 675.129,371	7	641.456,147 675.128,737	19.807
7	641.456,147 675.128,737	1	641.456,31 675.130,733	2.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.618	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 157082, din 30/08/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICUTARU I. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

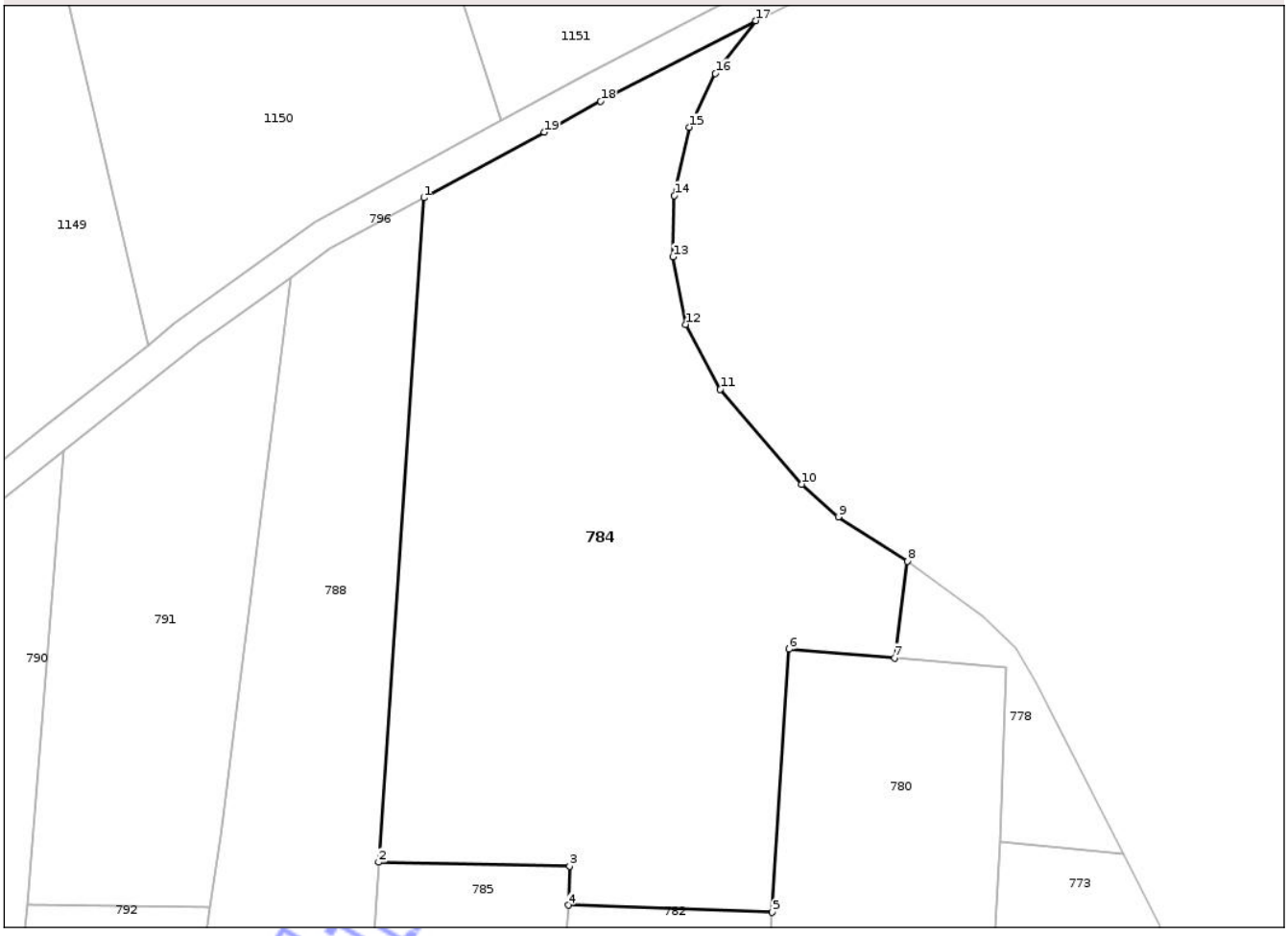
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.618	-	257/139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.425,386 675.248,249	2	641.421,014 675.183,955	64.442
2	641.421,014 675.183,955	3	641.439,515 675.183,584	18.505
3	641.439,515 675.183,584	4	641.439,389 675.179,791	3.795
4	641.439,389 675.179,791	5	641.459,151 675.179,106	19.773
5	641.459,151 675.179,106	6	641.460,76 675.204,586	25.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.460,76 675.204,586	7	641.470,995 675.203,721	10.271
7	641.470,995 675.203,721	8	641.472,24 675.213,093	9.454
8	641.472,24 675.213,093	9	641.465,534 675.217,373	7.956
9	641.465,534 675.217,373	10	641.462,003 675.220,541	4.744
10	641.462,003 675.220,541	11	641.454,112 675.229,706	12.094
11	641.454,112 675.229,706	12	641.450,754 675.235,998	7.132
12	641.450,754 675.235,998	13	641.449,511 675.242,517	6.636
13	641.449,511 675.242,517	14	641.449,658 675.248,47	5.955
14	641.449,658 675.248,47	15	641.451,098 675.255,069	6.754
15	641.451,098 675.255,069	16	641.453,628 675.260,272	5.786
16	641.453,628 675.260,272	17	641.457,54 675.265,375	6.43
17	641.457,54 675.265,375	18	641.442,529 675.257,574	16.917
18	641.442,529 675.257,574	19	641.437,037 675.254,586	6.253
19	641.437,037 675.254,586	1	641.425,386 675.248,249	13.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 157082, din 30/08/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICUTARU I. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.439,389 675.179,791	2	641.439,515 675.183,584	3.795
2	641.439,515 675.183,584	3	641.421,014 675.183,955	18.505
3	641.421,014 675.183,955	4	641.420,426 675.173,675	10.297
4	641.420,426 675.173,675	5	641.417,015 675.130,5	43.31
5	641.417,015 675.130,5	6	641.436,465 675.131,317	19.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.436,465 675.131,317	1	641.439,389 675.179,791	48.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50760	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7048 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 27, din 31/01/2013 emis de NP PUSCASU GABRIEL TIBERIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON GRIGORE-CRISTIAN**, căsătorit cu 2) **ANTON MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50760	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.393,151 675.081,911	2	641.414,015 675.080,5	20.911
2	641.414,015 675.080,5	3	641.414,414 675.088,018	7.529
3	641.414,414 675.088,018	4	641.416,17 675.117,277	29.311
4	641.416,17 675.117,277	5	641.417,015 675.130,5	13.25
5	641.417,015 675.130,5	6	641.397,847 675.131,134	19.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.397,847 675.131,134	7	641.396,414 675.117,296	13.912
7	641.396,414 675.117,296	8	641.395,981 675.113,436	3.885
8	641.395,981 675.113,436	9	641.395,502 675.109,273	4.19
9	641.395,502 675.109,273	10	641.395,018 675.103,256	6.036
10	641.395,018 675.103,256	11	641.394,543 675.098,369	4.91
11	641.394,543 675.098,369	12	641.394,138 675.093,502	4.884
12	641.394,138 675.093,502	13	641.393,506 675.085,58	7.947
13	641.393,506 675.085,58	1	641.393,151 675.081,911	3.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32057, din 22/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORGHI M. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.425,386 675.248,249	2	641.416,244 675.243,276	10.407
2	641.416,244 675.243,276	3	641.412,477 675.240,542	4.655
3	641.412,477 675.240,542	4	641.405,67 675.186,505	54.464
4	641.405,67 675.186,505	5	641.404,694 675.179,601	6.973
5	641.404,694 675.179,601	6	641.404,031 675.174,903	4.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.404,031 675.174,903	7	641.420,426 675.173,675	16.441
7	641.420,426 675.173,675	8	641.421,014 675.183,955	10.297
8	641.421,014 675.183,955	1	641.425,386 675.248,249	64.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79757, din 09/06/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VORNICU LZ. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

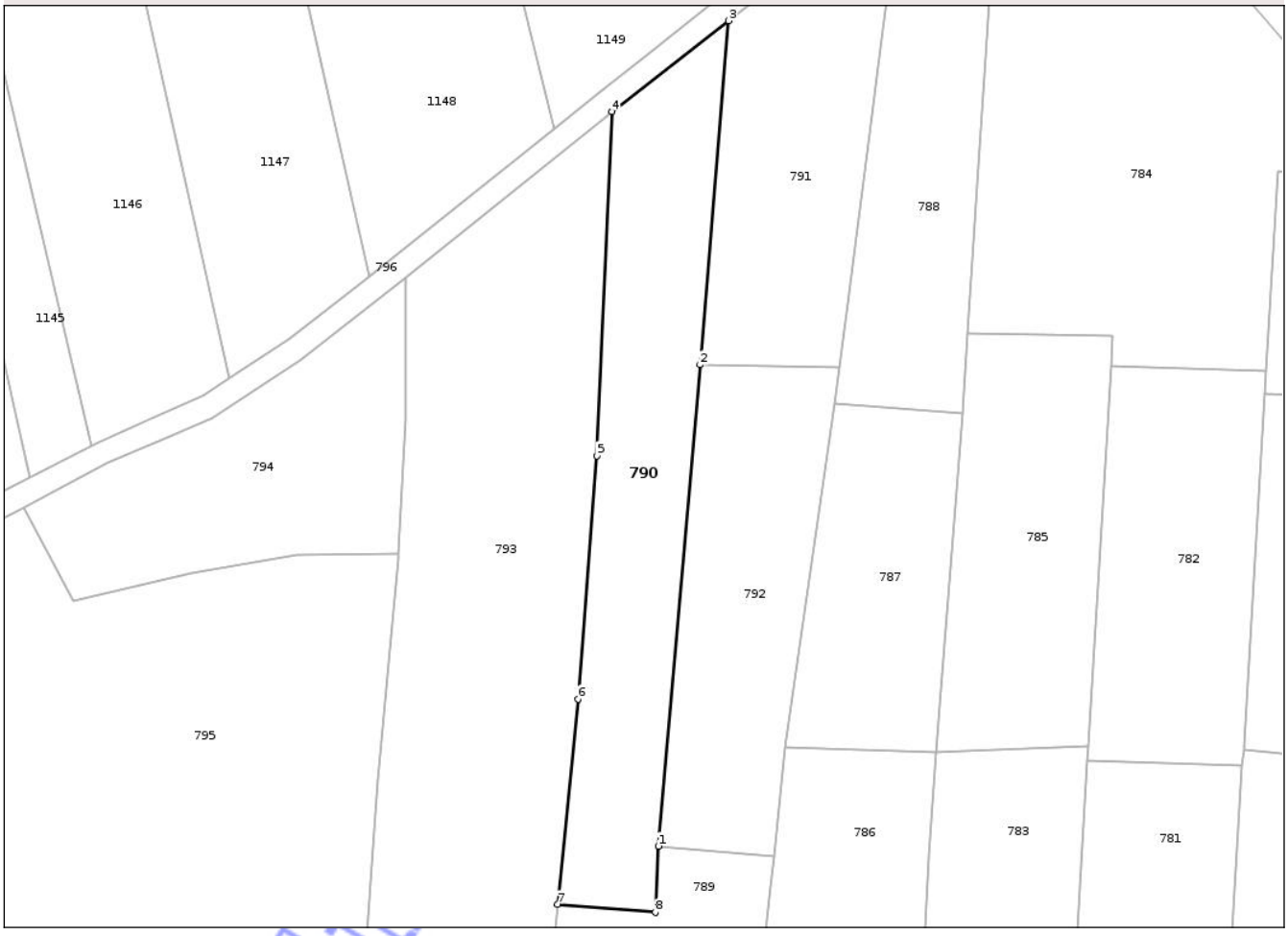
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.350	-	257/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.381,581 675.118,531	2	641.386,927 675.179,883	61.584
2	641.386,927 675.179,883	3	641.390,54 675.223,748	44.014
3	641.390,54 675.223,748	4	641.375,649 675.212,15	18.875
4	641.375,649 675.212,15	5	641.373,746 675.168,285	43.906
5	641.373,746 675.168,285	6	641.371,318 675.137,262	31.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.371,318 675.137,262	7	641.368,752 675.111,12	26.268
7	641.368,752 675.111,12	8	641.381,218 675.110,071	12.511
8	641.381,218 675.110,071	1	641.381,581 675.118,531	8.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32056, din 22/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUMINIŢĂ GEORGETA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

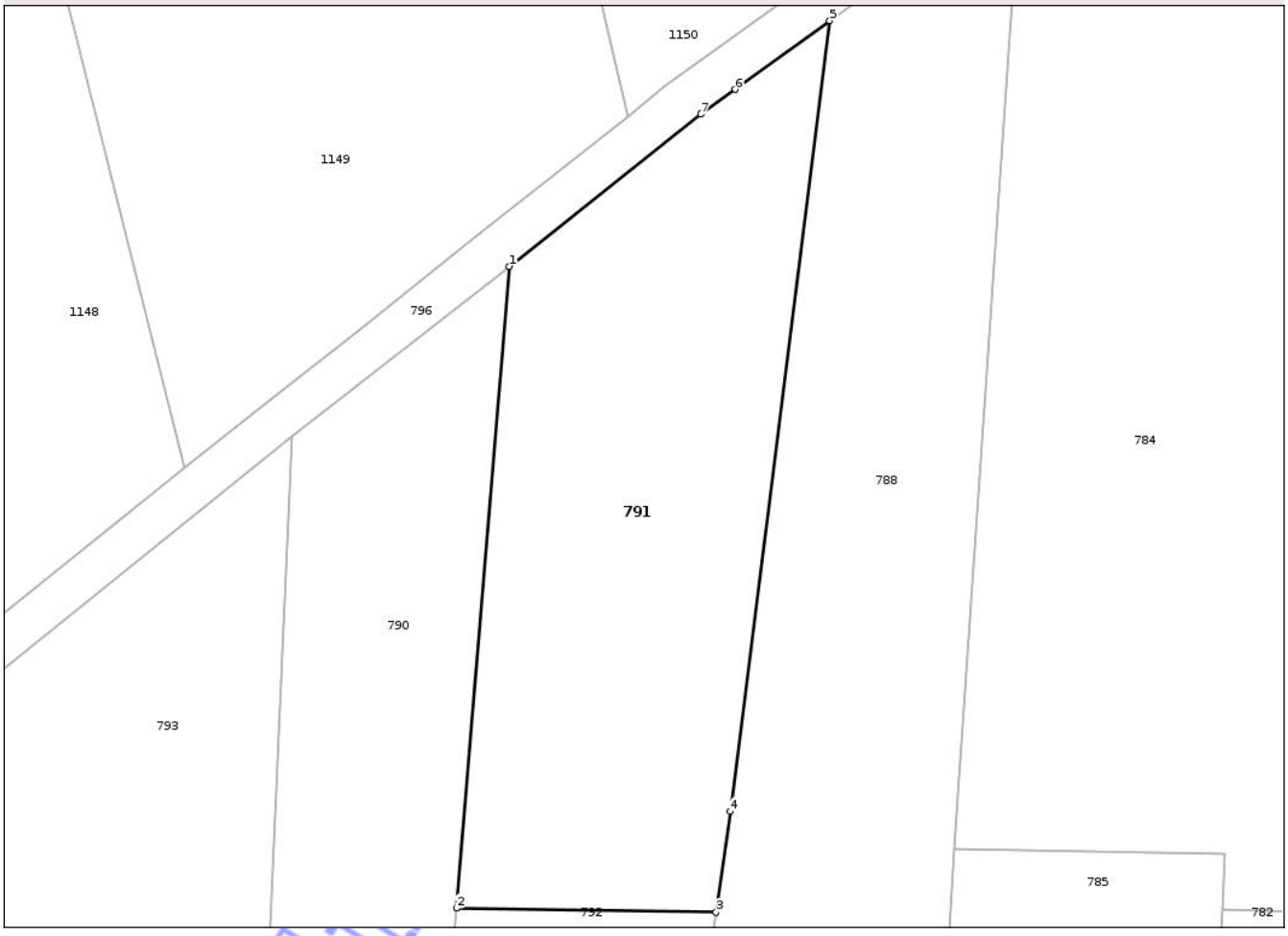
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.390,54 675.223,748	2	641.386,927 675.179,883	44.014
2	641.386,927 675.179,883	3	641.404,694 675.179,601	17.77
3	641.404,694 675.179,601	4	641.405,67 675.186,505	6.973
4	641.405,67 675.186,505	5	641.412,477 675.240,542	54.464
5	641.412,477 675.240,542	6	641.405,996 675.235,84	8.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.405,996 675.235,84	7	641.403,664 675.234,148	2.882
7	641.403,664 675.234,148	1	641.390,54 675.223,748	16.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51150	2.871	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55521 / 07/10/2013		
Act Notarial nr. 399, din 03/10/2013 emis de BNP ,, GABRIEL TIBERIU PUŞCAŞU";		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRAŞ VLAD-FLORIN**, căsătorit cu 2) **PETRAŞ ANDREEA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51150	2.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.871	-	257/273	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.349,338 675.190,994	2	641.349,338 675.172,875	18.119
2	641.349,338 675.172,875	3	641.348,458 675.155,838	17.06
3	641.348,458 675.155,838	4	641.348,428 675.155,239	0.599
4	641.348,428 675.155,239	5	641.345,805 675.126,911	28.449
5	641.345,805 675.126,911	6	641.342,816 675.085,416	41.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.342,816 675.085,416	7	641.342,813 675.085,365	0.051
7	641.342,813 675.085,365	8	641.365,907 675.082,904	23.226
8	641.365,907 675.082,904	9	641.366,78 675.091,119	8.261
9	641.366,78 675.091,119	10	641.368,752 675.111,12	20.098
10	641.368,752 675.111,12	11	641.371,318 675.137,262	26.268
11	641.371,318 675.137,262	12	641.373,746 675.168,285	31.117
12	641.373,746 675.168,285	13	641.375,649 675.212,15	43.906
13	641.375,649 675.212,15	1	641.349,338 675.190,994	33.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.890	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

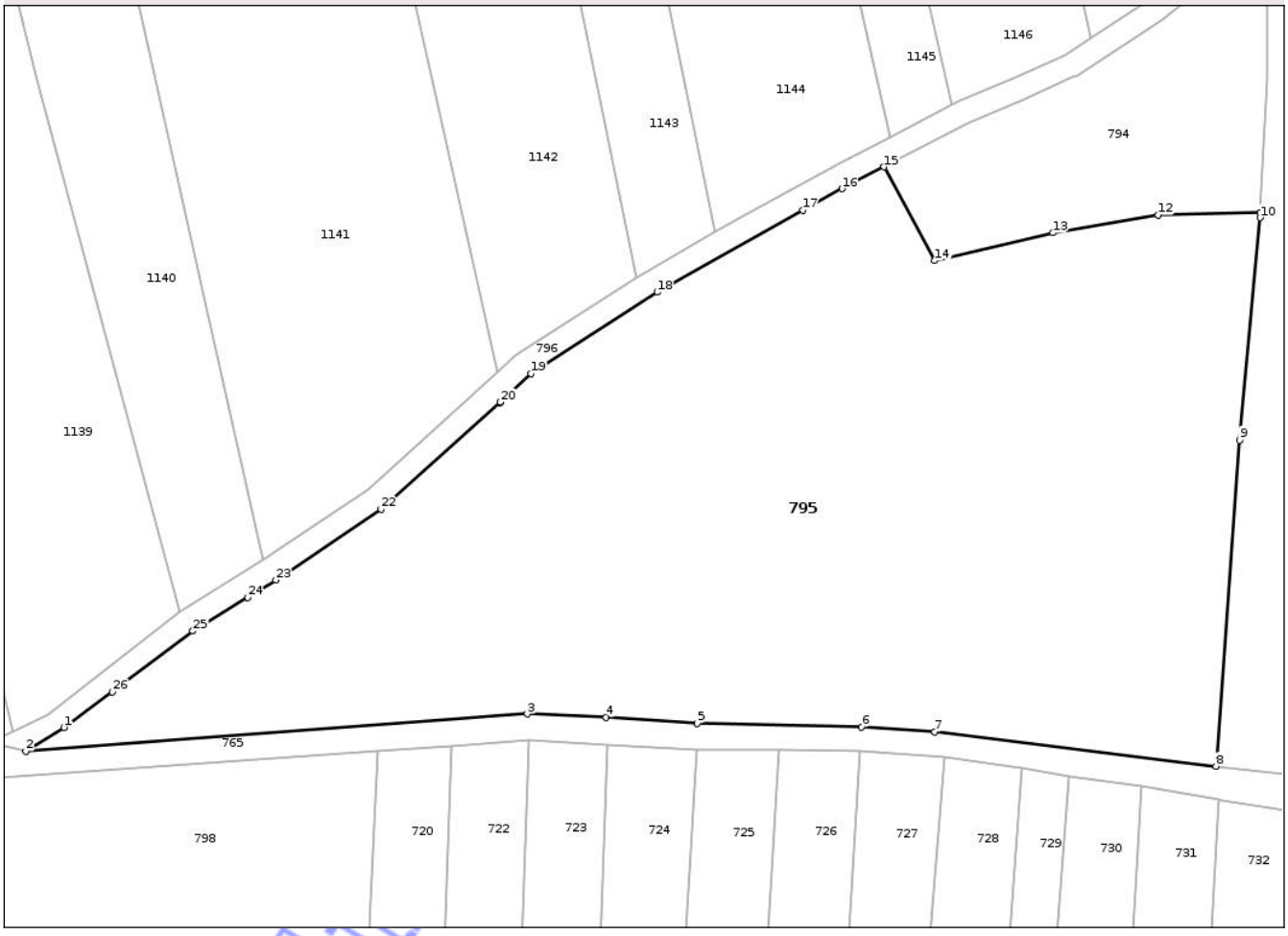
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.890	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.196,002 675.090,362	2	641.191,152 675.087,321	5.724
3	641.255,054 675.092,079	4	641.265,102 675.091,639	10.058
5	641.276,707 675.090,864	6	641.297,642 675.090,443	20.94
7	641.306,974 675.089,796	8	641.342,816 675.085,416	36.109
9	641.345,805 675.126,911	10	641.348,428 675.155,239	28.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.191,152 675.087,321	3	641.255,054 675.092,079	64.078
4	641.265,102 675.091,639	5	641.276,707 675.090,864	11.631
6	641.297,642 675.090,443	7	641.306,974 675.089,796	9.354
8	641.342,816 675.085,416	9	641.345,805 675.126,911	41.602
10	641.348,428 675.155,239	11	641.348,458 675.155,838	0.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	641.348,458 675.155,838	12	641.335,416 675.155,585	13.045
13	641.322,011 675.153,311	14	641.306,97 675.149,766	15.453
15	641.300,524 675.161,71	16	641.295,143 675.158,919	6.062
17	641.290,133 675.156,212	18	641.271,609 675.145,749	21.275
19	641.255,489 675.135,417	20	641.251,633 675.131,762	5.313
21	641.251,571 675.131,705	22	641.236,392 675.118,138	20.36
23	641.223,012 675.109,105	24	641.219,43 675.106,92	4.195
25	641.212,437 675.102,613	26	641.202,183 675.094,869	12.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	641.335,416 675.155,585	13	641.322,011 675.153,311	13.596
14	641.306,97 675.149,766	15	641.300,524 675.161,71	13.573
16	641.295,143 675.158,919	17	641.290,133 675.156,212	5.694
18	641.271,609 675.145,749	19	641.255,489 675.135,417	19.147
20	641.251,633 675.131,762	21	641.251,571 675.131,705	0.083
22	641.236,392 675.118,138	23	641.223,012 675.109,105	16.143
24	641.219,43 675.106,92	25	641.212,437 675.102,613	8.214
26	641.202,183 675.094,869	1	641.196,002 675.090,362	7.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57642	9.700	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8415 / 30/01/2026		
Act Administrativ nr. 151, din 11/12/2025 emis de Consiliul Local Flămânzi;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57642 a imobilului cu numarul cadastral 57642 / UAT Flămânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55927 inscris in cartea funciara 55927;	A1
Act Administrativ nr. 84, din 26/05/2022 emis de Consiliul Local al Orasului Flamanzi;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 55927 a imobilului cu numarul cadastral 55927 / UAT Flămânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52027 inscris in cartea funciara 52027;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55927/Flămânzi, inscrisa prin incheierea nr. 44963 din 31/05/2022;	
Act Administrativ nr. 60, din 30/06/2011 emis de CONSILIUL LOCAL FLAMANZI (împreună cu lista anexă ;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAŞUL FLĂMÎNZI**, CIF:9999999999999, - DOMENIUL PRIVAT. Lipsa C.U.I.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55927/Flămânzi, inscrisa prin incheierea nr. 44963 din 31/05/2022; pozitie transcrisa din CF 52027/Flămânzi, inscrisa prin incheierea nr. 26837 din 24/04/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57642	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.700	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.237,185 674.882,197	2	641.227,232 674.883,921	10.102
3	641.224,025 674.929,077	4	641.222,373 674.955,992	26.966
5	641.221,79 674.973,755	6	641.224,154 674.976,075	3.313
7	641.230,921 674.982,442	8	641.172,542 674.983,635	58.391
9	641.170,942 674.949,56	10	641.170,404 674.938,111	11.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.227,232 674.883,921	3	641.224,025 674.929,077	45.27
4	641.222,373 674.955,992	5	641.221,79 674.973,755	17.773
6	641.224,154 674.976,075	7	641.230,921 674.982,442	9.291
8	641.172,542 674.983,635	9	641.170,942 674.949,56	34.112
10	641.170,404 674.938,111	11	641.152,904 674.938,175	17.5

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	641.152,904 674.938,175	12	641.152,904 674.938,172	0.004
13	641.152,947 674.936,359	14	641.152,973 674.909,716	26.643
15	641.153,429 674.858,207	16	641.153,659 674.846,463	11.746
17	641.179,642 674.844,811	18	641.220,153 674.842,528	40.575
19	641.266,879 674.839,298	20	641.267,008 674.840,831	1.539
21	641.267,356 674.844,949	22	641.261,723 674.844,971	5.633
23	641.251,606 674.845,011	24	641.235,046 674.845,87	16.583
25	641.235,333 674.850,486	26	641.236,062 674.862,208	11.744
27	641.236,527 674.869,691	1	641.237,185 674.882,197	12.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	641.152,904 674.938,172	13	641.152,947 674.936,359	1.813
14	641.152,973 674.909,716	15	641.153,429 674.858,207	51.511
16	641.153,659 674.846,463	17	641.179,642 674.844,811	26.035
18	641.220,153 674.842,528	19	641.266,879 674.839,298	46.837
20	641.267,008 674.840,831	21	641.267,356 674.844,949	4.133
22	641.261,723 674.844,971	23	641.251,606 674.845,011	10.116
24	641.235,046 674.845,87	25	641.235,333 674.850,486	4.625
26	641.236,062 674.862,208	27	641.236,527 674.869,691	7.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.127,185 675.003,428	2	641.122,477 675.057,327	54.104
2	641.122,477 675.057,327	3	641.118,143 675.054,432	5.212
3	641.118,143 675.054,432	4	641.112,367 675.048,517	8.268
4	641.112,367 675.048,517	5	641.109,821 675.045,91	3.644
5	641.109,821 675.045,91	6	641.104,15 675.038,969	8.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.104,15 675.038,969	7	641.103,994 674.997,495	41.474
7	641.103,994 674.997,495	8	641.129,401 674.998,435	25.424
8	641.129,401 674.998,435	1	641.127,185 675.003,428	5.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 159722, din 22/11/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN GH. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

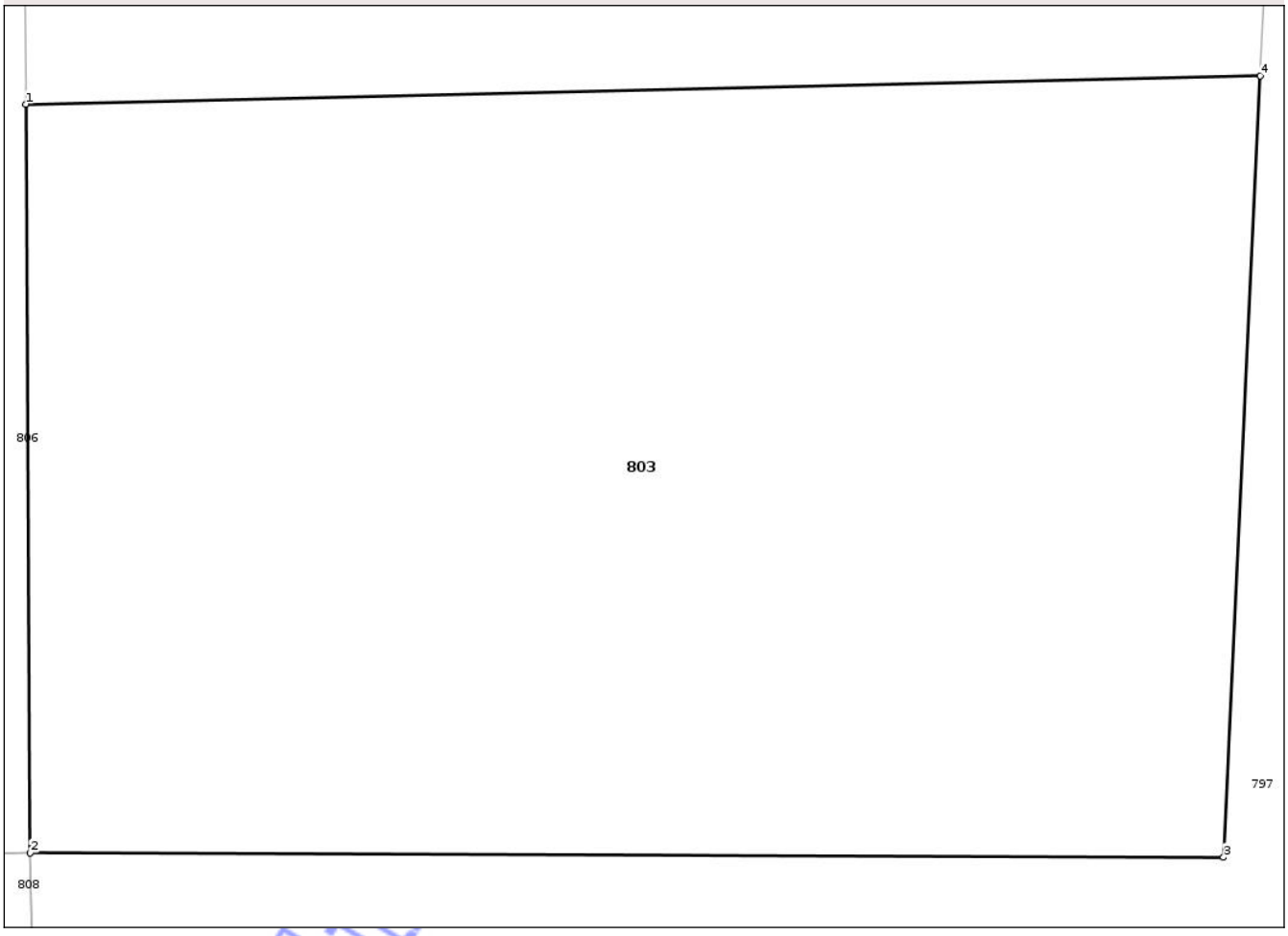
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	-	257/418	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.152,838 674.949,145	2	641.152,904 674.938,175	10.97
2	641.152,904 674.938,175	3	641.170,404 674.938,111	17.5
3	641.170,404 674.938,111	4	641.170,942 674.949,56	11.462
4	641.170,942 674.949,56	1	641.152,838 674.949,145	18.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Recenzare: Intravilanul Orasului Flamanzi, Str. Padurii, parcela cadastrala 257

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55749	355	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60686 / 26/08/2021		
Act Normativ nr. 121, din 17/02/2010 emis de Guvernul României (pentru modificarea anexei nr. 27 la Hotărârea Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al orașului Flămânzi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55749	355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	355	-	257	-	Str. Padurii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.089,634 674.997,615	2	641.088,123 674.993,528	4.357
2	641.088,123 674.993,528	3	641.111,656 674.992,613	23.55
3	641.111,656 674.992,613	4	641.134,011 674.991,952	22.365
4	641.134,011 674.991,952	5	641.152,582 674.991,765	18.572
5	641.152,582 674.991,765	6	641.154,122 674.997,753	6.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.154,122 674.997,753	7	641.152,859 674.997,806	1.265
7	641.152,859 674.997,806	8	641.140,01 674.998,256	12.857
8	641.140,01 674.998,256	9	641.129,401 674.998,435	10.61
9	641.129,401 674.998,435	10	641.103,994 674.997,495	25.424
10	641.103,994 674.997,495	11	641.101,871 674.997,417	2.125
11	641.101,871 674.997,417	1	641.089,634 674.997,615	12.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55453	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77729 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. 396, din 29/10/2020 emis de BIN Pușcașu Gabriel Tiberiu (-sediu secundar oraș Flămânzi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALICIUC IONEL**, căsătorit cu 2) **PALICIUC ALINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55453	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/455	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.152,582 674.991,765	2	641.134,011 674.991,952	18.572
2	641.134,011 674.991,952	3	641.134,268 674.938,014	53.938
3	641.134,268 674.938,014	4	641.152,904 674.938,172	18.637
4	641.152,904 674.938,172	5	641.152,904 674.938,175	0.004
5	641.152,904 674.938,175	6	641.152,838 674.949,145	10.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.152,838 674.949,145	1	641.152,582 674.991,765	42.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Intravilan Flămânzi, Oraș Flămânzi, Str. Dumitru Trocin, fn, jud. Botoșani- pc 257/458, pc. 257/501

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57054	5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57054-C1	Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Intravilan Flămânzi , Oraș Flămânzi , Str. Dumitru Trocin, fn, jud. Botoșani - pc 257/458, pc 257/501	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Anexă, supraf. constr. desfășurată = 118 mp, an 1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151884 / 16/12/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. plan de amplasament, din 09/07/2024 emis de PFA Clapon Stefan;		
B3	se notează îndreptare eroare materială în sensul că suprafața de 1358 mp. din p.c. 257/501 are categoria de folosință arabil și nu curți construcții cum din eroare a fost înscris	A1
77890 / 29/07/2025		
Act Notarial nr. 217, din 23/07/2025 emis de BIN "Puşcaşu Gabriel - Tiberiu" (Contract de donatie. Sediul secundar: oraş Flămânzi judeţul Botoşani);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BERBUNSCHI CRINA-ELENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

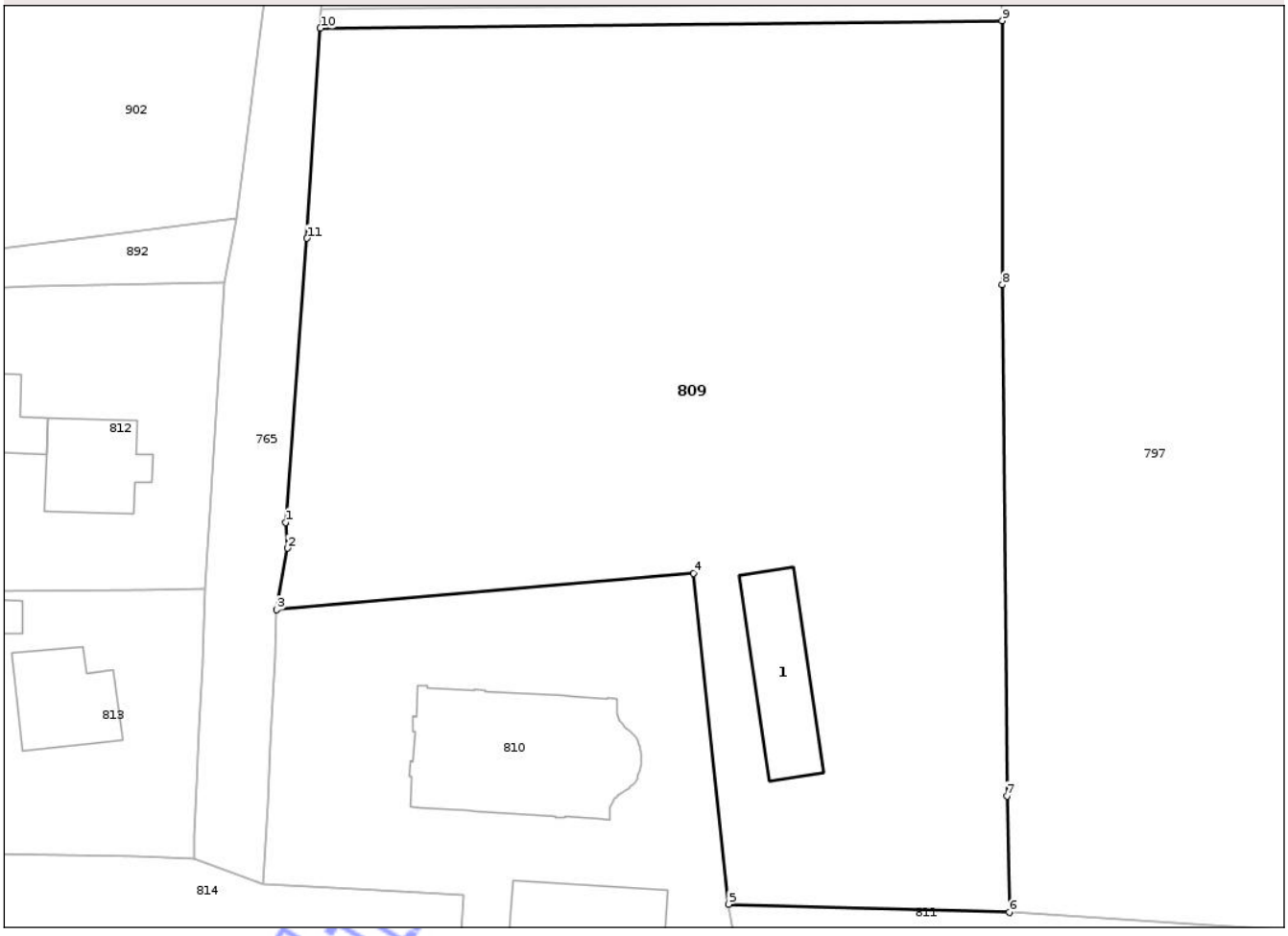
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57054	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.071	-	257/501	-	
2	arabil	DA	1.358	-	257/501	-	
3	livada	DA	631	-	257/501	-	
4	arabil	DA	1.940	-	257/458	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57054-C1	constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Anexă, supraf. constr. desfăşurată = 118 mp, an 1990

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.080,589 674.885,788	2	641.080,776 674.883,185	2.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.080,776 674.883,185	3	641.079,723 674.876,969	6.305
3	641.079,723 674.876,969	4	641.121,809 674.880,63	42.245
4	641.121,809 674.880,63	5	641.125,305 674.847,278	33.535
5	641.125,305 674.847,278	6	641.153,659 674.846,463	28.366
6	641.153,659 674.846,463	7	641.153,429 674.858,207	11.746
7	641.153,429 674.858,207	8	641.152,973 674.909,716	51.511
8	641.152,973 674.909,716	9	641.152,947 674.936,359	26.643
9	641.152,947 674.936,359	10	641.084,117 674.935,602	68.834
10	641.084,117 674.935,602	11	641.082,755 674.914,423	21.223
11	641.082,755 674.914,423	1	641.080,589 674.885,788	28.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 37, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57248	Din acte: 1.525 Masurata: 1.548	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 37, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp; S. construita desfasurata:262 mp; biserica
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 37, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30685 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 29, din 29/03/2024 emis de CONSILIUL LOCAL FLĂMÂNZI (, însoțit de Anexa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniu privat	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

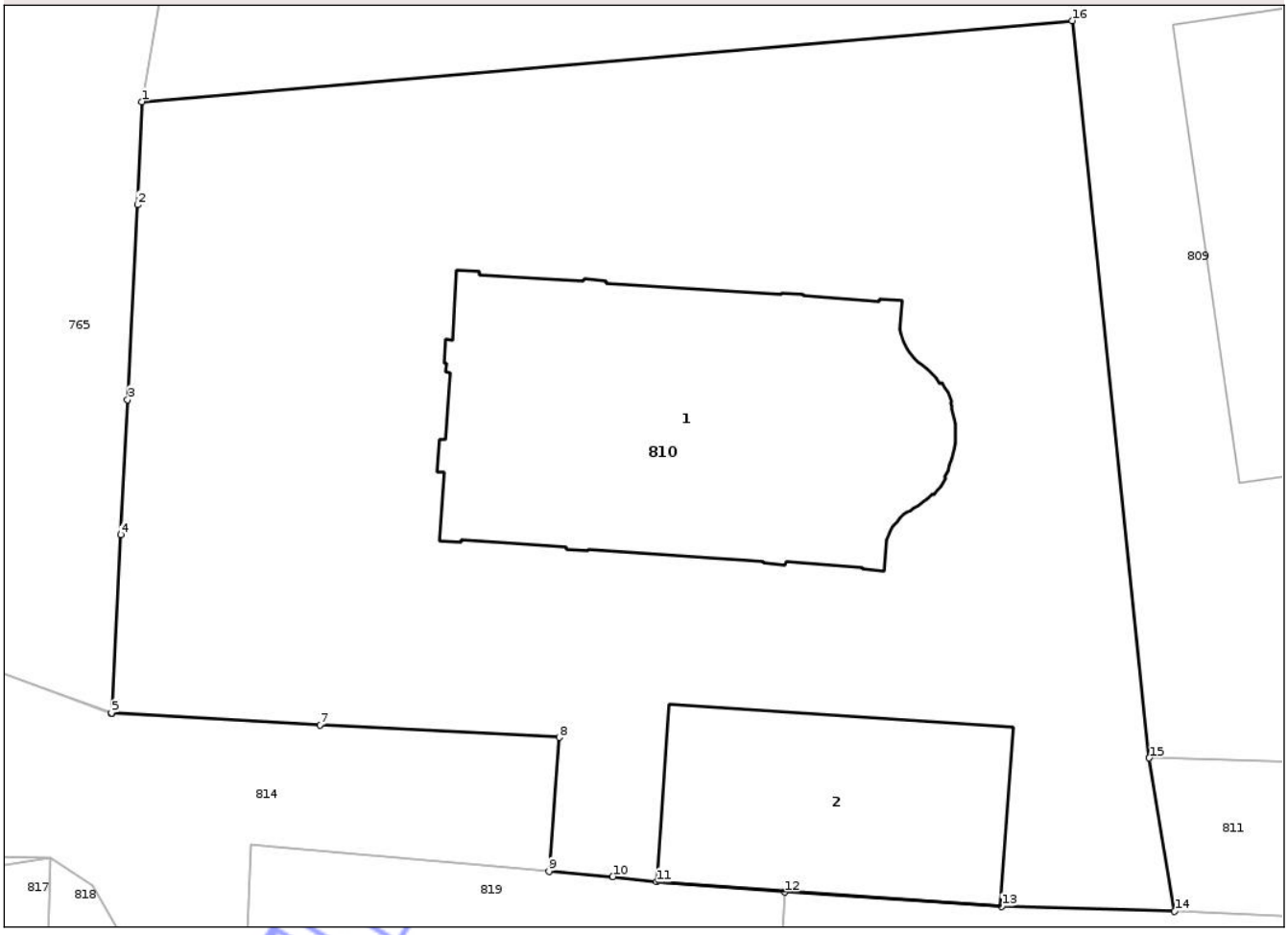
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57248	Din acte: 1.525 Masurata: 1.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.548	-	249	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	262	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp; S. construita desfasurata:262 mp; biserica
A1.2		constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.079,723 674.876,969	2	641.079,517 674.872,305	4.669
2	641.079,517 674.872,305	3	641.079,071 674.863,487	8.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.079,071 674.863,487	4	641.078,757 674.857,382	6.113
4	641.078,757 674.857,382	5	641.078,341 674.849,313	8.079
5	641.078,341 674.849,313	6	641.078,339 674.849,271	0.042
6	641.078,339 674.849,271	7	641.087,77 674.848,777	9.444
7	641.087,77 674.848,777	8	641.098,598 674.848,21	10.842
8	641.098,598 674.848,21	9	641.098,132 674.842,145	6.083
9	641.098,132 674.842,145	10	641.101,026 674.841,912	2.904
10	641.101,026 674.841,912	11	641.102,998 674.841,675	1.986
11	641.102,998 674.841,675	12	641.108,82 674.841,204	5.841
12	641.108,82 674.841,204	13	641.118,629 674.840,569	9.83
13	641.118,629 674.840,569	14	641.126,453 674.840,336	7.827
14	641.126,453 674.840,336	15	641.125,305 674.847,278	7.037
15	641.125,305 674.847,278	16	641.121,809 674.880,63	33.535
16	641.121,809 674.880,63	1	641.079,723 674.876,969	42.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48814, din 27/03/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARIU D. ALECU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROTARIU D. ALECU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	-	248	-	
2	arabil	DA	1.200	-	257/373	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.029,061 674.878,738	2	641.066,183 674.878,96	37.123
3	641.072,436 674.879,074	4	641.073,233 674.890,701	11.654
5	641.074,442 674.909,927	6	641.055,187 674.909,542	19.259
7	641.047,382 674.909,284	8	641.028,117 674.907,788	19.323
9	641.019,137 674.906,953	10	640.991,801 674.904,453	27.45
11	640.989,067 674.903,865	12	640.987,683 674.903,149	1.558
13	640.986,095 674.901,918	14	640.985,671 674.900,031	1.934
15	640.985,661 674.899,261	16	640.985,707 674.897,722	1.539
17	640.986,105 674.894,961	18	640.986,852 674.890,217	4.803
19	640.987,76 674.885,143	20	640.988,572 674.880,811	4.407
21	640.988,965 674.878,069	22	641.006,417 674.878,477	17.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.066,183 674.878,96	3	641.072,436 674.879,074	6.254
4	641.073,233 674.890,701	5	641.074,442 674.909,927	19.265
6	641.055,187 674.909,542	7	641.047,382 674.909,284	7.809
8	641.028,117 674.907,788	9	641.019,137 674.906,953	9.019
10	640.991,801 674.904,453	11	640.989,067 674.903,865	2.797
12	640.987,683 674.903,149	13	640.986,095 674.901,918	2.01
14	640.985,671 674.900,031	15	640.985,661 674.899,261	0.77
16	640.985,707 674.897,722	17	640.986,105 674.894,961	2.79
18	640.986,852 674.890,217	19	640.987,76 674.885,143	5.154
20	640.988,572 674.880,811	21	640.988,965 674.878,069	2.77
22	641.006,417 674.878,477	1	641.029,061 674.878,738	22.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95785, din 31/10/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONOFRIESEI D. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.500	-	257/312	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.062,936 675.285,757	2	641.050,537 675.280,28	13.555
2	641.050,537 675.280,28	3	641.066,823 675.223,548	59.023
3	641.066,823 675.223,548	4	641.075,968 675.191,628	33.204
4	641.075,968 675.191,628	5	641.115,281 675.057,227	140.033
5	641.115,281 675.057,227	6	641.115,921 675.057,758	0.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.115,921 675.057,758	7	641.120,256 675.060,653	5.212
7	641.120,256 675.060,653	8	641.122,46 675.062,126	2.651
8	641.122,46 675.062,126	9	641.077,699 675.228,914	172.69
9	641.077,699 675.228,914	1	641.062,936 675.285,757	58.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

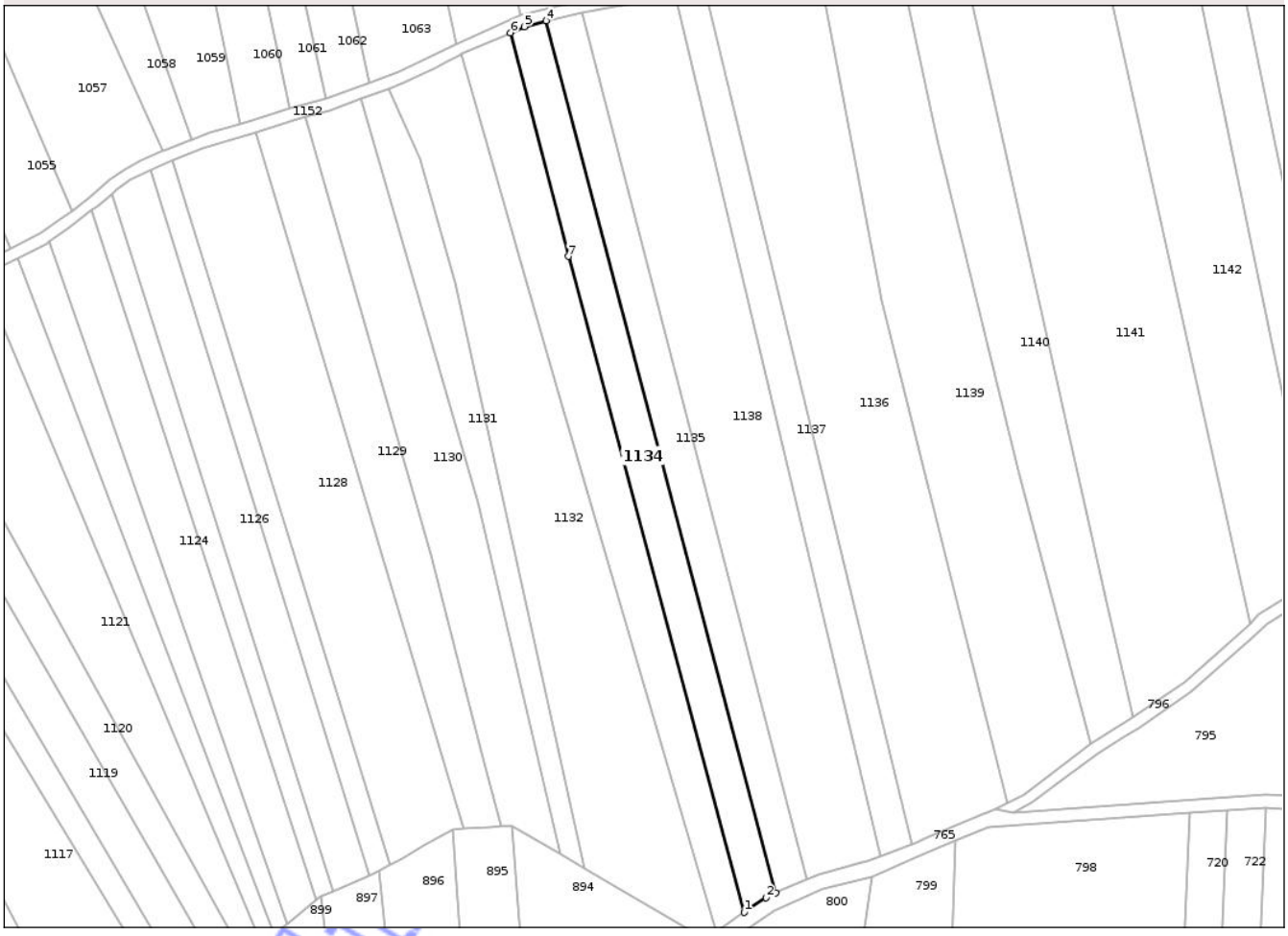
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.200	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.122,46 675.062,126	2	641.128,028 675.065,845	6.696
2	641.128,028 675.065,845	3	641.130,561 675.067,08	2.817
3	641.130,561 675.067,08	4	641.072,093 675.288,838	229.337
4	641.072,093 675.288,838	5	641.066,529 675.287,344	5.761
5	641.066,529 675.287,344	6	641.062,936 675.285,757	3.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.062,936 675.285,757	7	641.077,699 675.228,914	58.729
7	641.077,699 675.228,914	1	641.122,46 675.062,126	172.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

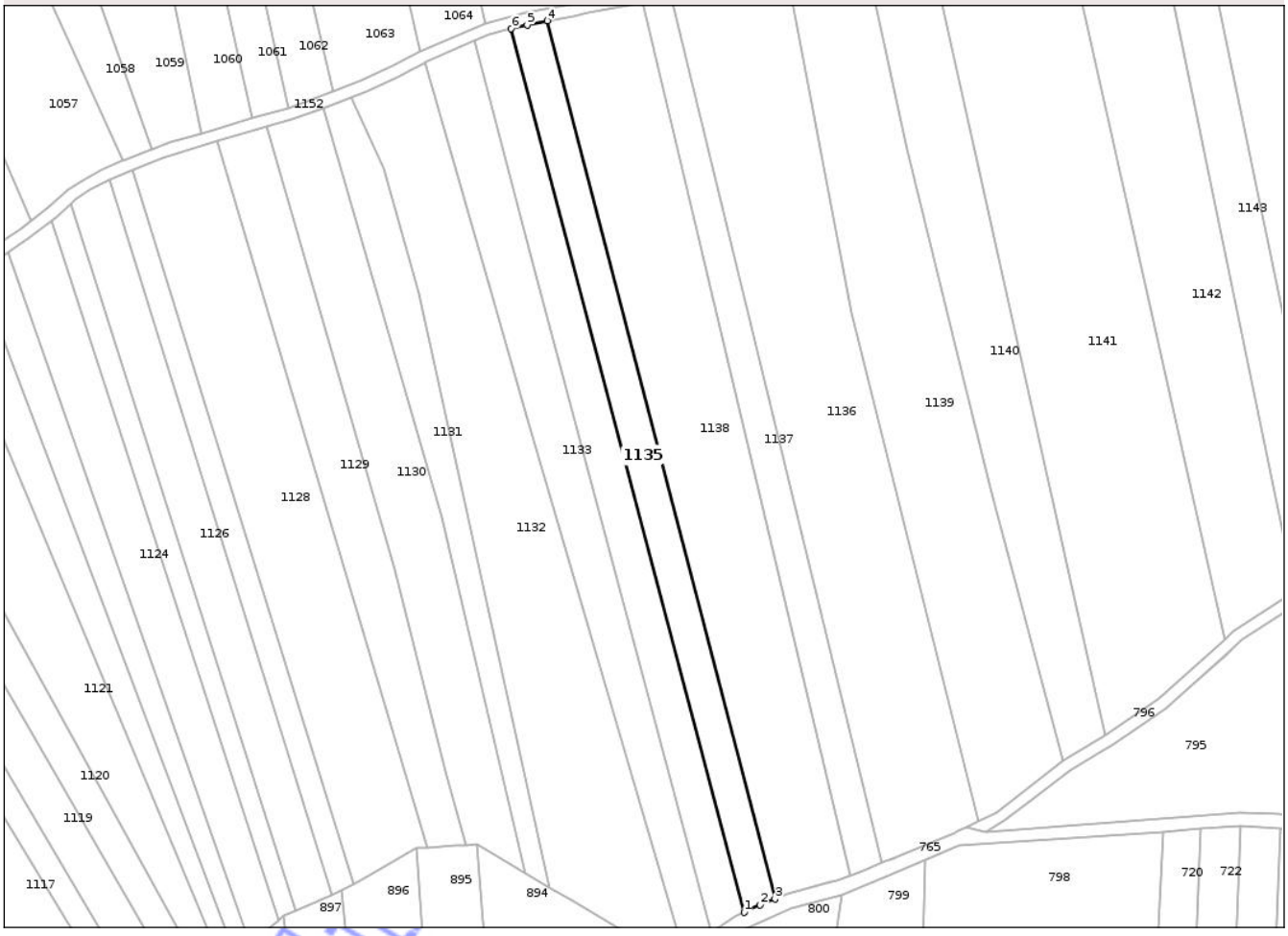
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.000	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.130,561 675.067,08	2	641.134,642 675.068,988	4.505
2	641.134,642 675.068,988	3	641.138,294 675.070,425	3.925
3	641.138,294 675.070,425	4	641.081,066 675.290,824	227.707
4	641.081,066 675.290,824	5	641.076,067 675.289,736	5.116
5	641.076,067 675.289,736	6	641.072,093 675.288,838	4.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.072,093 675.288,838	1	641.130,561 675.067,08	229.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94338, din 01/08/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAINER D. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

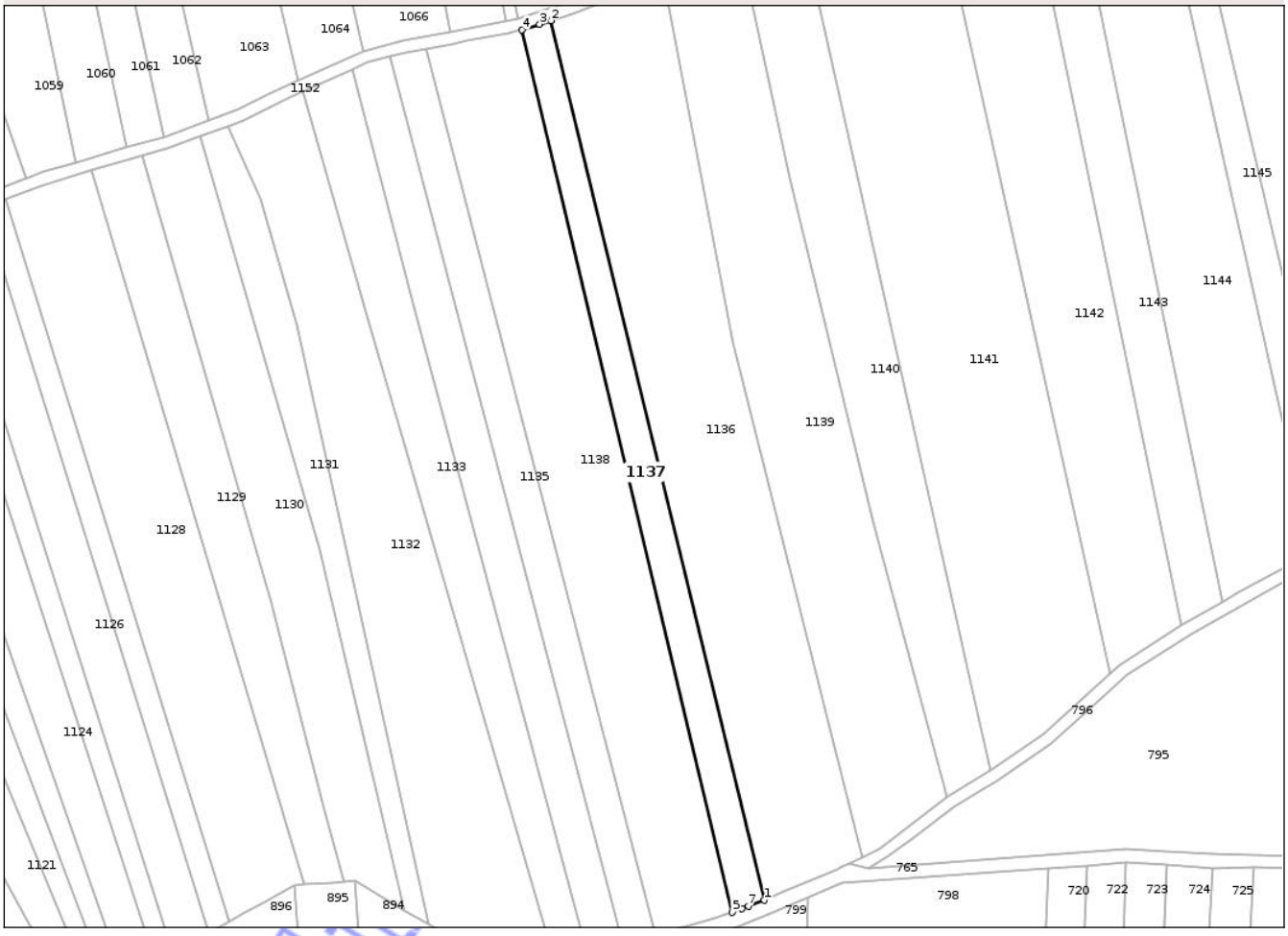
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.800	-	257/315	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.165,257 675.079,51	2	641.112,137 675.297,75	224.612
2	641.112,137 675.297,75	3	641.109,397 675.296,893	2.871
3	641.109,397 675.296,893	4	641.104,957 675.295,504	4.651
4	641.104,957 675.295,504	5	641.157,271 675.076,402	225.261
5	641.157,271 675.076,402	6	641.159,734 675.077,288	2.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.159,734 675.077,288	7	641.161,264 675.077,903	1.649
7	641.161,264 675.077,903	1	641.165,257 675.079,51	4.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60547, din 25/04/2013 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMARIŢEI DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

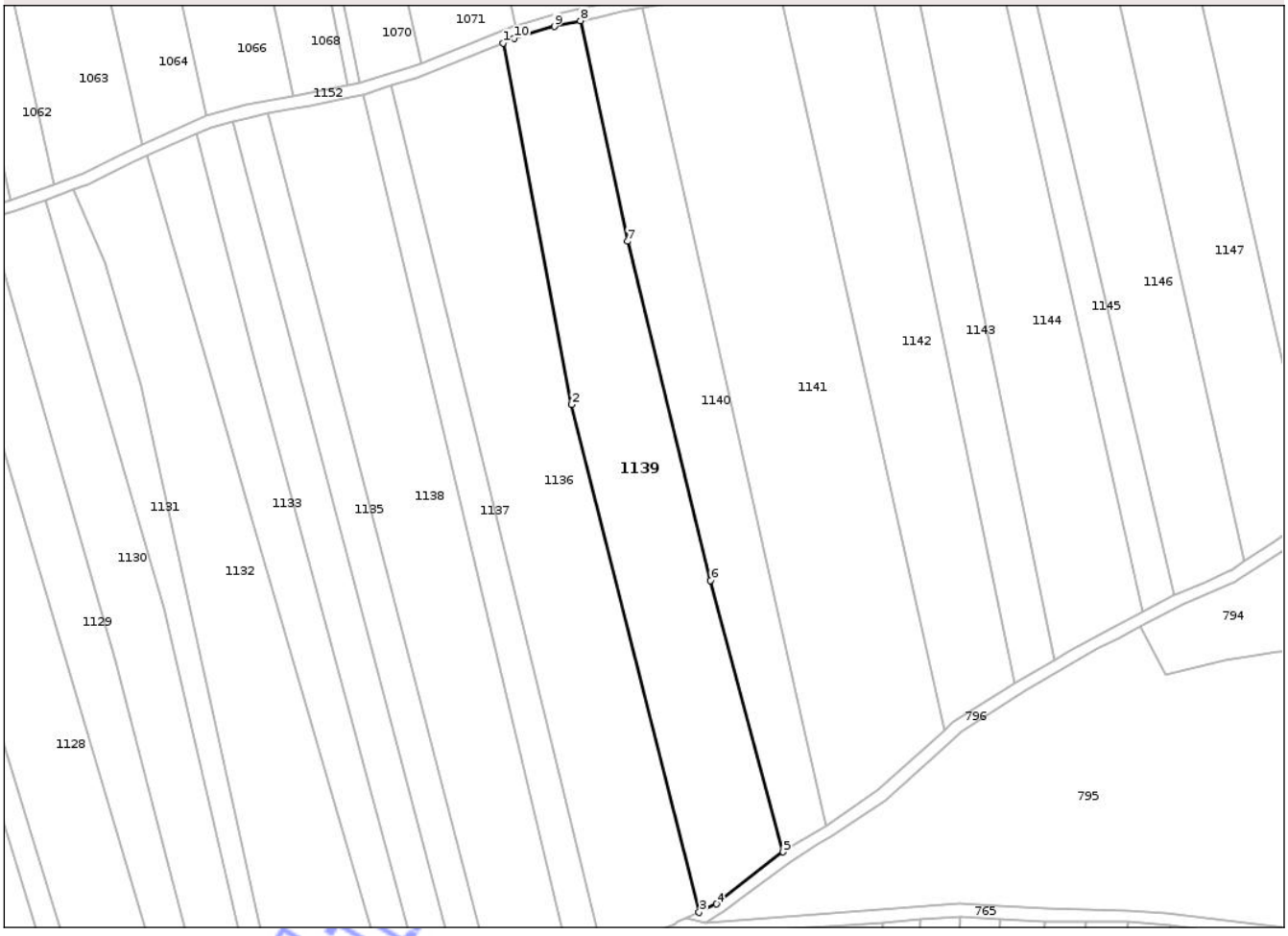
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.000	-	257/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.140,154 675.308,522	2	641.157,476 675.217,584	92.572
2	641.157,476 675.217,584	3	641.189,566 675.089,886	131.668
3	641.189,566 675.089,886	4	641.193,896 675.091,983	4.811
4	641.193,896 675.091,983	5	641.210,726 675.105,083	21.327
5	641.210,726 675.105,083	6	641.192,465 675.173,348	70.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.192,465 675.173,348	7	641.171,526 675.258,656	87.84
7	641.171,526 675.258,656	8	641.159,665 675.314,124	56.723
8	641.159,665 675.314,124	9	641.153,129 675.312,657	6.698
9	641.153,129 675.312,657	10	641.142,969 675.309,665	10.592
10	641.142,969 675.309,665	1	641.140,154 675.308,522	3.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94288, din 30/03/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBINCIUC N. ION**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

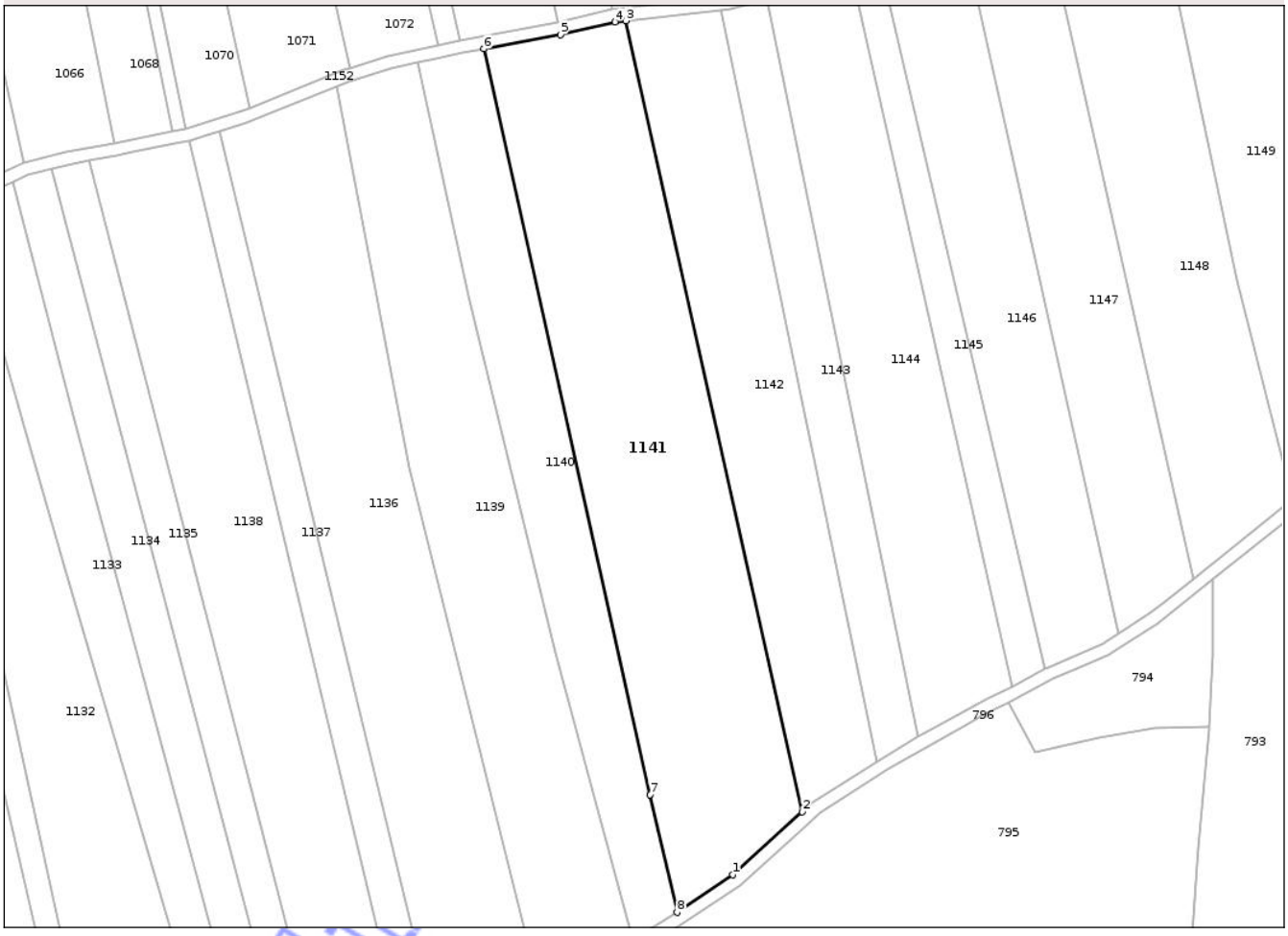
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	7.000	-	257/316	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.234,713 675.120,624	2	641.251,297 675.135,606	22.349
2	641.251,297 675.135,606	3	641.209,239 675.324,104	193.133
3	641.209,239 675.324,104	4	641.206,622 675.323,825	2.632
4	641.206,622 675.323,825	5	641.193,563 675.320,789	13.408
5	641.193,563 675.320,789	6	641.175,314 675.317,388	18.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.175,314 675.317,388	7	641.215,014 675.139,706	182.063
7	641.215,014 675.139,706	8	641.221,449 675.111,666	28.769
8	641.221,449 675.111,666	1	641.234,713 675.120,624	16.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54875	2.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14748 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 355, din 26/02/2019 emis de BIN NASTASA ALEXANDRU (act notarial nr 07 din 14-02-2019, emis de BIN NASTASA ALEXANDRU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU CARMEN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

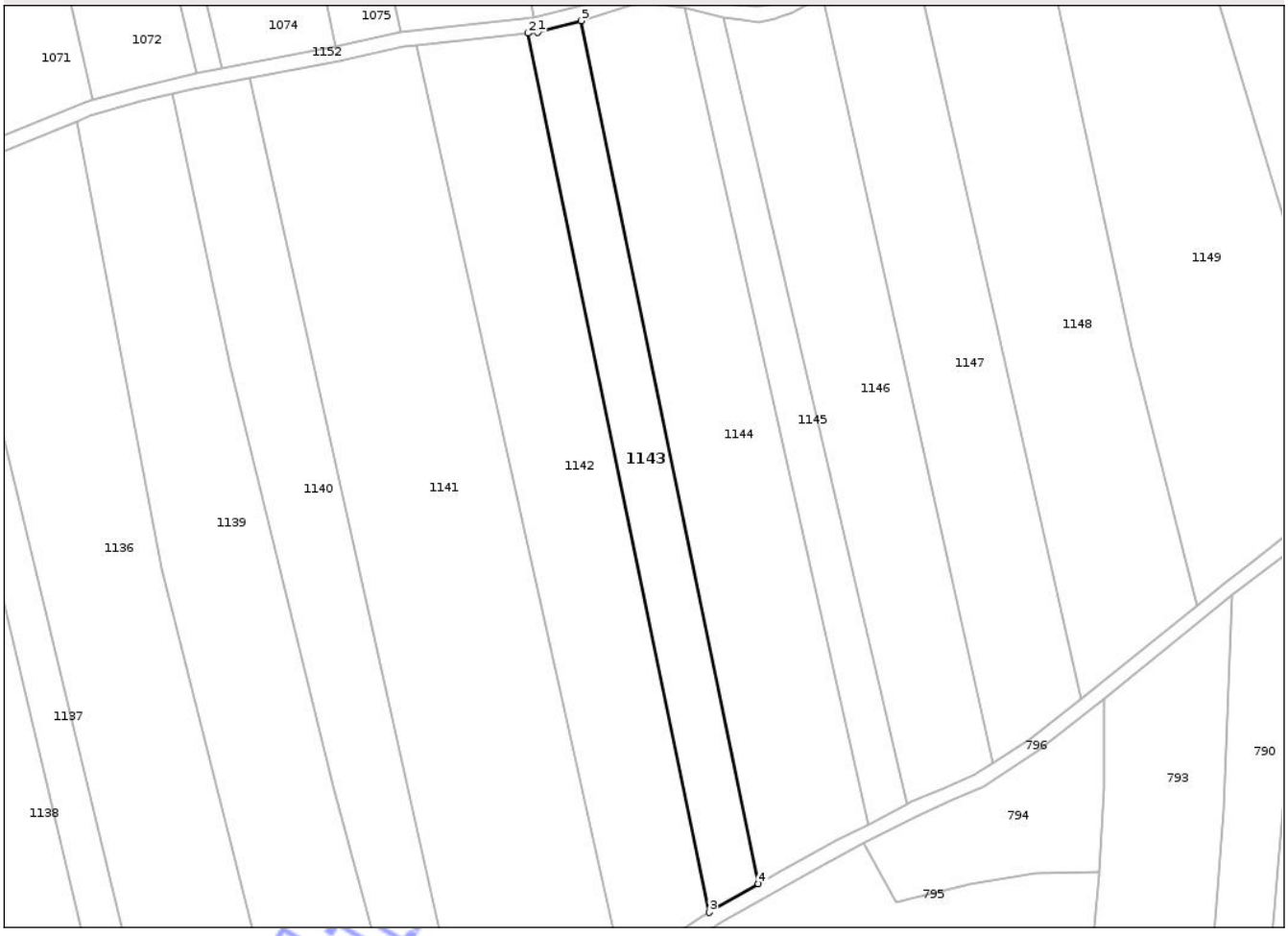
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54875	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.000	-	257/320	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.234,08 675.326,749	2	641.232,04 675.326,532	2.052
2	641.232,04 675.326,532	3	641.268,99 675.147,635	182.674
3	641.268,99 675.147,635	4	641.278,985 675.153,452	11.564
4	641.278,985 675.153,452	5	641.242,911 675.329,071	179.285
5	641.242,911 675.329,071	1	641.234,08 675.326,749	9.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.318	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

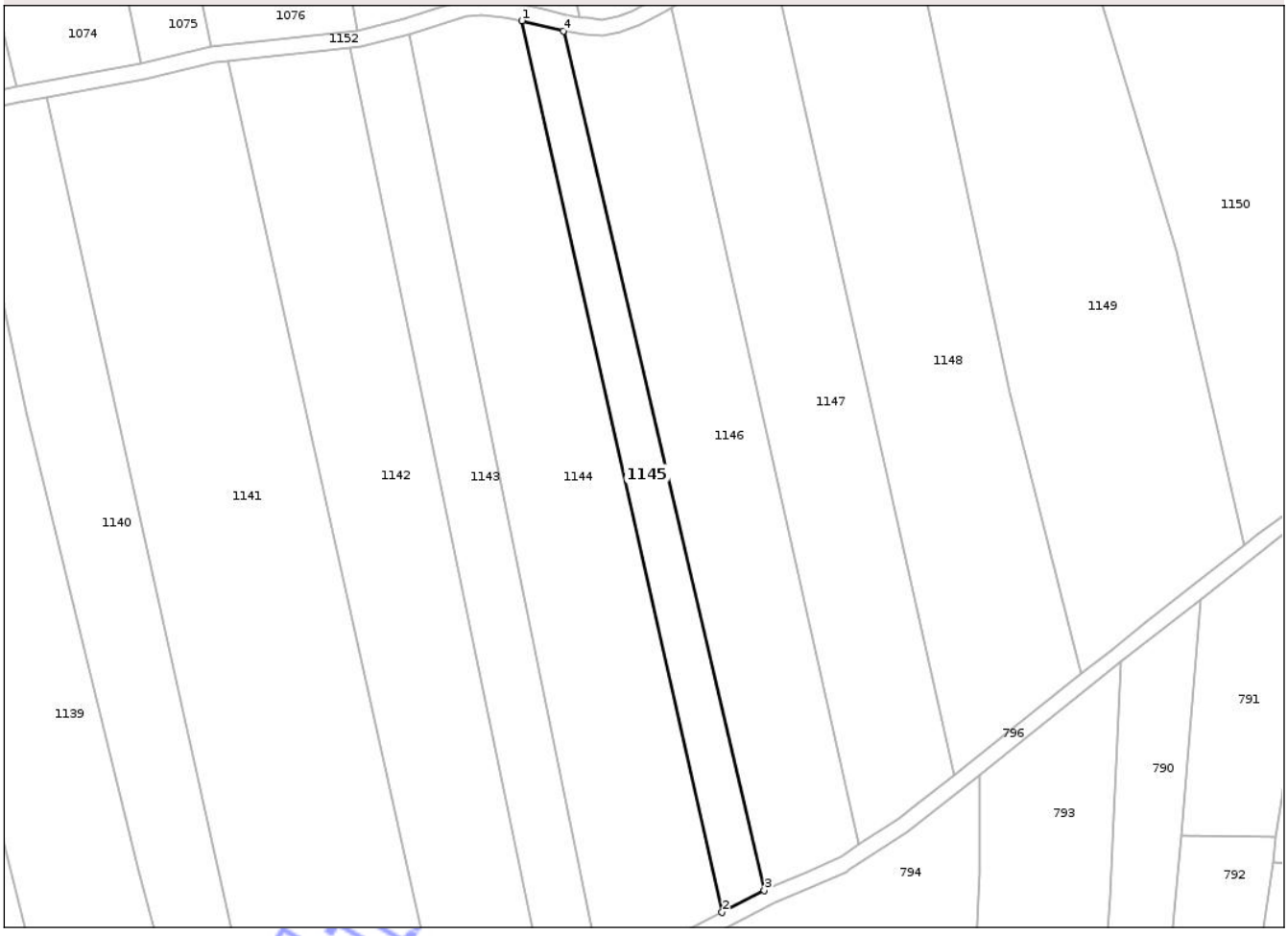
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.318	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.263,999 675.331,604	2	641.301,32 675.165,509	170.236
2	641.301,32 675.165,509	3	641.309,207 675.169,593	8.881
3	641.309,207 675.169,593	4	641.271,769 675.329,709	164.435
4	641.271,769 675.329,709	1	641.263,999 675.331,604	7.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37293, din 23/09/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARDINIUC D. TRIFAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.200	-	257/322	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.309,207 675.169,593	2	641.310,094 675.170,045	0.995
2	641.310,094 675.170,045	3	641.316,653 675.172,907	7.156
3	641.316,653 675.172,907	4	641.323,281 675.175,8	7.232
4	641.323,281 675.175,8	5	641.323,602 675.175,974	0.366
5	641.323,602 675.175,974	6	641.326,876 675.178,124	3.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.326,876 675.178,124	7	641.291,976 675.334,103	159.835
7	641.291,976 675.334,103	8	641.290,765 675.333,323	1.44
8	641.290,765 675.333,323	9	641.285,949 675.330,784	5.444
9	641.285,949 675.330,784	10	641.282,974 675.329,656	3.182
10	641.282,974 675.329,656	11	641.282,531 675.329,53	0.461
11	641.282,531 675.329,53	12	641.278,997 675.328,845	3.599
12	641.278,997 675.328,845	13	641.275,774 675.329,133	3.236
13	641.275,774 675.329,133	14	641.271,769 675.329,709	4.046
14	641.271,769 675.329,709	1	641.309,207 675.169,593	164.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 154, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51219	2.590	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9789 / 12/02/2016		
Act Administrativ nr. 236513, din 05/11/1966 emis de Sfatul Popular al comunei Scărișoreanu (seria C. 3 nr);		
B4	se notează schimbarea regimului juridic al imobilului, din bun propriu Tanase Maria în bun comun cu fostul soț Tanase Vasile	A1
Act Notarial nr. 35, din 14/12/2015 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **MIHAI FLORENTINA**, bun propriu	
18537 / 17/03/2016		
Act Notarial nr. 135, din 17/03/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32	A1
	1) **DAVIDESCU CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **DAVIDESCU MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51219	2.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	590	-	268	-	
2	arabil	DA	800	-	269	-	
3	arabil	DA	700	-	270	-	
4	arabil	DA	500	-	272	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.099,251 674.440,108	2	641.098,737 674.437,65	2.512
3	641.113,014 674.433,16	4	641.114,387 674.452,721	19.61
5	641.115,342 674.470,004	6	641.116,076 674.483,238	13.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.098,737 674.437,65	3	641.113,014 674.433,16	14.967
4	641.114,387 674.452,721	5	641.115,342 674.470,004	17.309
6	641.116,076 674.483,238	7	641.117,041 674.500,389	17.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	641.117,041 674.500,389	8	641.117,671 674.513,79	13.416
9	641.118,789 674.537,092	10	641.096,233 674.534,069	22.758
11	641.091,221 674.533,572	12	641.069,532 674.531,352	21.802
13	641.069,377 674.529,129	14	641.069,284 674.523,341	5.789
15	641.069,421 674.519,021	16	641.087,001 674.520,291	17.626
17	641.087,675 674.512,208	18	641.088,282 674.500,974	11.25
19	641.089,054 674.485,258	20	641.088,994 674.477,074	8.185
21	641.088,867 674.474,75	22	641.088,319 674.468,732	6.042
23	641.103,942 674.466,6	24	641.103,037 674.461,23	5.446
25	641.101,804 674.454,528	26	641.099,991 674.444,213	10.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	641.117,671 674.513,79	9	641.118,789 674.537,092	23.329
10	641.096,233 674.534,069	11	641.091,221 674.533,572	5.036
12	641.069,532 674.531,352	13	641.069,377 674.529,129	2.228
14	641.069,284 674.523,341	15	641.069,421 674.519,021	4.322
16	641.087,001 674.520,291	17	641.087,675 674.512,208	8.111
18	641.088,282 674.500,974	19	641.089,054 674.485,258	15.735
20	641.088,994 674.477,074	21	641.088,867 674.474,75	2.328
22	641.088,319 674.468,732	23	641.103,942 674.466,6	15.768
24	641.103,037 674.461,23	25	641.101,804 674.454,528	6.814
26	641.099,991 674.444,213	1	641.099,251 674.440,108	4.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		326	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127650, din 27/12/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMINICEANU GH. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SIMINICEANU GH. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

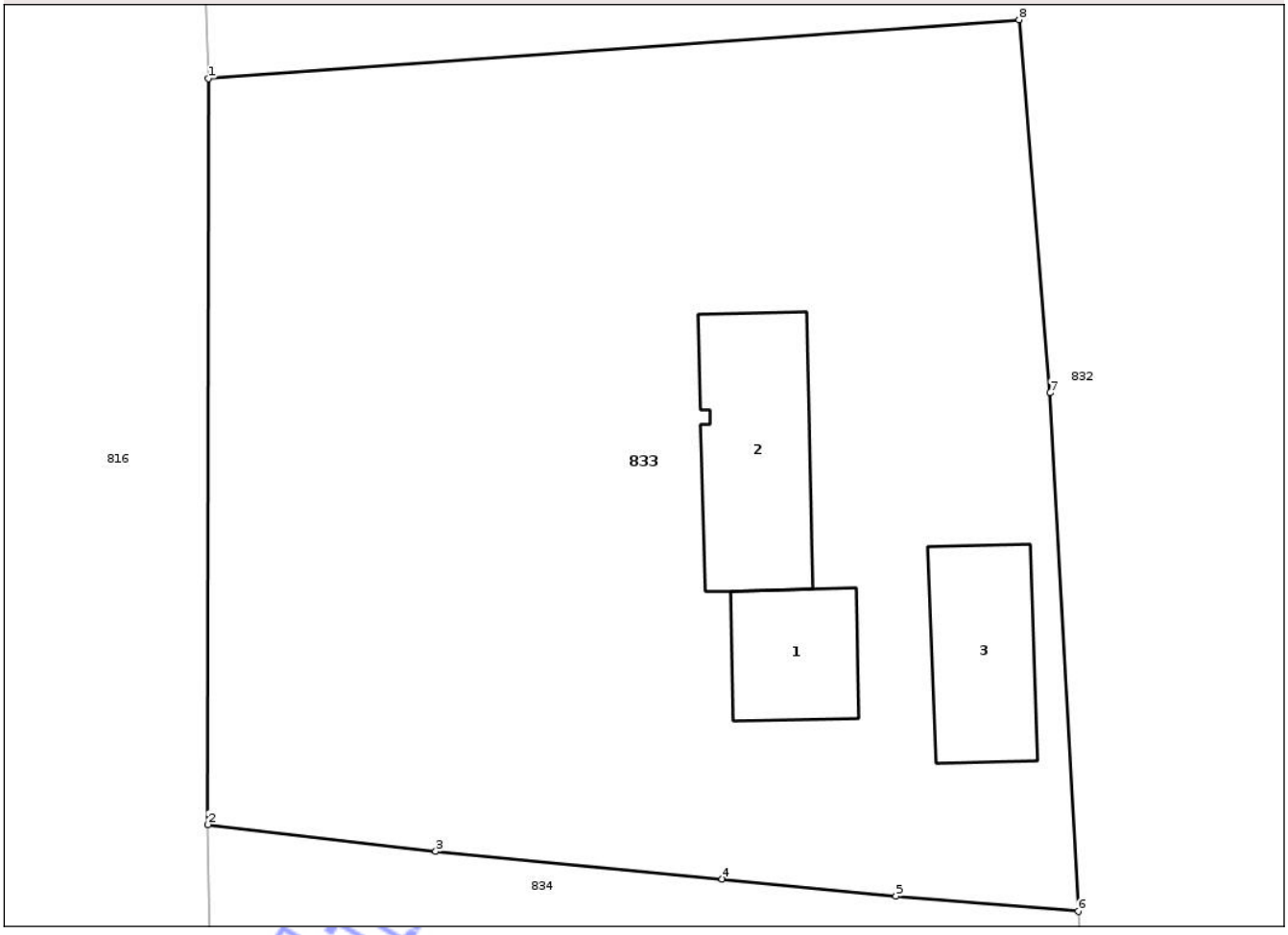
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	-	269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.069,421 674.519,021	2	641.069,409 674.502,855	16.165
2	641.069,409 674.502,855	3	641.074,346 674.502,275	4.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.074,346 674.502,275	4	641.080,561 674.501,677	6.243
4	641.080,561 674.501,677	5	641.084,33 674.501,299	3.788
5	641.084,33 674.501,299	6	641.088,282 674.500,974	3.965
6	641.088,282 674.500,974	7	641.087,675 674.512,208	11.25
7	641.087,675 674.512,208	8	641.087,001 674.520,291	8.111
8	641.087,001 674.520,291	1	641.069,421 674.519,021	17.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 158, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52265	972	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 158, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.4		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 158, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16512 / 09/03/2016		
Act Notarial nr. 377, din 08/03/2016 emis de NP IORDACHE CRISTINA CARMEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITORAC ANDREI**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B8	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PITORAC ANDREI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52265	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	-	269	-	
2	arabil	DA	269	-	269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.074,346 674.502,275	2	641.069,409 674.502,855	4.971
3	641.069,566 674.493,01	4	641.069,683 674.484,972	8.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.069,409 674.502,855	3	641.069,566 674.493,01	9.847
4	641.069,683 674.484,972	5	641.069,788 674.473,964	11.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.069,788 674.473,964	6	641.069,83 674.469,699	4.265
7	641.069,906 674.464,124	8	641.069,952 674.459,344	4.78
9	641.070,332 674.457,583	10	641.071,867 674.453,963	3.932
11	641.074,156 674.450,685	12	641.076,866 674.447,62	4.092
13	641.077,929 674.446,959	14	641.081,483 674.444,726	4.198
15	641.083,634 674.443,591	16	641.083,803 674.443,563	0.17
17	641.084,009 674.444,271	18	641.085,008 674.449,299	5.126
19	641.086,159 674.454,668	20	641.087,116 674.459,197	4.629
21	641.087,399 674.460,876	22	641.087,925 674.465,514	4.668
23	641.088,319 674.468,732	24	641.088,867 674.474,75	6.042
25	641.088,994 674.477,074	26	641.089,054 674.485,258	8.185
27	641.088,282 674.500,974	28	641.084,33 674.501,299	3.965
29	641.080,561 674.501,677	1	641.074,346 674.502,275	6.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.069,83 674.469,699	7	641.069,906 674.464,124	5.576
8	641.069,952 674.459,344	9	641.070,332 674.457,583	1.802
10	641.071,867 674.453,963	11	641.074,156 674.450,685	3.998
12	641.076,866 674.447,62	13	641.077,929 674.446,959	1.252
14	641.081,483 674.444,726	15	641.083,634 674.443,591	2.432
16	641.083,803 674.443,563	17	641.084,009 674.444,271	0.737
18	641.085,008 674.449,299	19	641.086,159 674.454,668	5.491
20	641.087,116 674.459,197	21	641.087,399 674.460,876	1.703
22	641.087,925 674.465,514	23	641.088,319 674.468,732	3.242
24	641.088,867 674.474,75	25	641.088,994 674.477,074	2.328
26	641.089,054 674.485,258	27	641.088,282 674.500,974	15.735
28	641.084,33 674.501,299	29	641.080,561 674.501,677	3.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 152, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.917	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	-	272	-	
2	arabil	DA	1.900	-	272	-	
3	vie	DA	380	-	272	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.138,353 674.426,954	2	641.139,528 674.436,274	9.394
2	641.139,528 674.436,274	3	641.140,111 674.441,461	5.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.140,111 674.441,461	4	641.139,834 674.441,98	0.588
4	641.139,834 674.441,98	5	641.140,979 674.453,661	11.737
5	641.140,979 674.453,661	6	641.142,64 674.473,783	20.191
6	641.142,64 674.473,783	7	641.144,883 674.521,763	48.033
7	641.144,883 674.521,763	8	641.145,399 674.541,344	19.588
8	641.145,399 674.541,344	9	641.118,789 674.537,092	26.948
9	641.118,789 674.537,092	10	641.117,671 674.513,79	23.329
10	641.117,671 674.513,79	11	641.117,041 674.500,389	13.416
11	641.117,041 674.500,389	12	641.116,076 674.483,238	17.178
12	641.116,076 674.483,238	13	641.115,342 674.470,004	13.254
13	641.115,342 674.470,004	14	641.114,387 674.452,721	17.309
14	641.114,387 674.452,721	15	641.113,014 674.433,16	19.61
15	641.113,014 674.433,16	1	641.138,353 674.426,954	26.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 146, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51050	2.526	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27908 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 953, din 22/05/2013 emis de BNP"NOTARIAS"-Botoşani;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51050 a imobilului cu numarul cadastral 51050/Flamânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51048 inscris in cartea funciara 51048;	A1
28427 / 27/05/2013		
Act Notarial nr. 954, din 22/05/2013 emis de BNP"NOTARIAS"-Botoşani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIVELLO ROSARIO**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **BRÎNZĂ LARISA-MIHAELA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIVELLO ROSARIO**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **BRÎNZĂ LARISA-MIHAELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
135110 / 27/11/2025		
Somatie nr. 1153/2025, din 25/11/2025 emis de BEJ GHEORGHIU CRISTINA MARIA (hotarare judecatoreasca nr încheiere din 05-11-2025, emis de Judecatoria Botosani-incuviintare executare silita (dosar nr. 14871/193/2025));		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditoarea PLUS CREDIT I.F.N. S.A. privind recuperarea creantei debitoarei Brînză Larisa Mihaela, pentru suma de 3.100,62 lei, sumă compusă din 2.200 lei creanță/alte sume instanță și 20,00 lei taxă judiciară de timbru și 880,62 lei cheltuielile de executare silită la care se vor calcula în continuare dobânzi și penalități de întârziere	A1

Document generat în baza Legii 17/2023 privind accesul la informații de interes public

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51050	2.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	-	274	-	
2	vie	DA	124	-	274	-	
3	arabil	DA	2.122	-	274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.160,514 674.543,967	2	641.160,427 674.528,945	15.023
3	641.160,73 674.510,599	4	641.162,526 674.476,964	33.683
5	641.162,539 674.462,132	6	641.162,004 674.458,647	3.526
7	641.162,171 674.453,683	8	641.161,669 674.449,568	4.146
9	641.160,816 674.446,92	10	641.159,906 674.439,384	7.591
11	641.161,987 674.439,115	12	641.170,925 674.437,787	9.035
13	641.167,554 674.419,919	14	641.178,722 674.417,415	11.446
15	641.178,787 674.423,521	16	641.178,588 674.436,666	13.147
17	641.179,002 674.450,513	18	641.179,261 674.456,844	6.336
19	641.178,932 674.462,264	20	641.178,367 674.475,119	12.867
21	641.177,888 674.491,701	22	641.177,796 674.509,662	17.962
23	641.177,696 674.533,363	24	641.177,577 674.576,606	43.243
25	641.160,692 674.577,25	1	641.160,514 674.543,967	33.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.160,427 674.528,945	3	641.160,73 674.510,599	18.348
4	641.162,526 674.476,964	5	641.162,539 674.462,132	14.832
6	641.162,004 674.458,647	7	641.162,171 674.453,683	4.966
8	641.161,669 674.449,568	9	641.160,816 674.446,92	2.782
10	641.159,906 674.439,384	11	641.161,987 674.439,115	2.099
12	641.170,925 674.437,787	13	641.167,554 674.419,919	18.183
14	641.178,722 674.417,415	15	641.178,787 674.423,521	6.106
16	641.178,588 674.436,666	17	641.179,002 674.450,513	13.854
18	641.179,261 674.456,844	19	641.178,932 674.462,264	5.43
20	641.178,367 674.475,119	21	641.177,888 674.491,701	16.589
22	641.177,796 674.509,662	23	641.177,696 674.533,363	23.701
24	641.177,577 674.576,606	25	641.160,692 674.577,25	16.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 144, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.638	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 144, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 144, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 144, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 144, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60469, din 27/09/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU D. COSTACHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNGUREANU D. COSTACHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	-	275	-	
2	livada	DA	120	-	275	-	
3	vie	DA	686	-	275	-	
4	arabil	DA	2.172	-	275	-	
5	livada	DA	264	-	275	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.195,318 674.413,802	2	641.197,125 674.413,343	1.864
3	641.197,128 674.413,381	4	641.197,348 674.416,109	2.737
5	641.197,597 674.421,746	6	641.197,956 674.428,66	6.923
7	641.198,362 674.438,441	8	641.198,518 674.446,564	8.125
9	641.198,793 674.455,989	10	641.199,421 674.463,009	7.047
11	641.199,717 674.471,011	12	641.202,354 674.529,445	58.494
13	641.203,105 674.548,754	14	641.204,227 674.575,65	26.919
15	641.198,896 674.575,632	16	641.177,577 674.576,606	21.341
17	641.177,696 674.533,363	18	641.177,796 674.509,662	23.701
19	641.177,888 674.491,701	20	641.178,367 674.475,119	16.589
21	641.178,932 674.462,264	22	641.179,261 674.456,844	5.43
23	641.179,002 674.450,513	24	641.178,588 674.436,666	13.854
25	641.178,787 674.423,521	26	641.178,722 674.417,415	6.106
27	641.178,723 674.417,35	28	641.189,123 674.415,121	10.635
29	641.191,2 674.414,657	1	641.195,318 674.413,802	4.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.197,125 674.413,343	3	641.197,128 674.413,381	0.038
4	641.197,348 674.416,109	5	641.197,597 674.421,746	5.642
6	641.197,956 674.428,66	7	641.198,362 674.438,441	9.79
8	641.198,518 674.446,564	9	641.198,793 674.455,989	9.429
10	641.199,421 674.463,009	11	641.199,717 674.471,011	8.008
12	641.202,354 674.529,445	13	641.203,105 674.548,754	19.323
14	641.204,227 674.575,65	15	641.198,896 674.575,632	5.331
16	641.177,577 674.576,606	17	641.177,696 674.533,363	43.243
18	641.177,796 674.509,662	19	641.177,888 674.491,701	17.962
20	641.178,367 674.475,119	21	641.178,932 674.462,264	12.867
22	641.179,261 674.456,844	23	641.179,002 674.450,513	6.336
24	641.178,588 674.436,666	25	641.178,787 674.423,521	13.147
26	641.178,722 674.417,415	27	641.178,723 674.417,35	0.065
28	641.189,123 674.415,121	29	641.191,2 674.414,657	2.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 140, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53501	3.200	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53501-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 140, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casa construita in anul 1973 din chirpici, acoperita cu tabla, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	53501-C2	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 140, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd construit in anul 1976 din chirpici, acoperit cu azbociment
A1.3	53501-C3	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 140, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	53501-C4	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 140, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96543 / 21/12/2018		
Act Notarial nr. 1441, din 21/12/2018 emis de BIN „Ţăranu Ana" Botoşani (Contract de intretinere);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIŢESCU CONSTANTIN-COSMIN**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CHIŢESCU CONSTANTIN-COSMIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
96543 / 21/12/2018		
Act Notarial nr. 1441, din 21/12/2018 emis de BIN „Ţăranu Ana" Botoşani (Contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIŢĂSCU TRAIAN** 2) **CHIŢESCU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (obligație de întreținere), dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIŢĂSCU TRAIAN** 2) **CHIŢESCU MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53501	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	-	277	-	
2	vie	DA	758	-	277	-	
3	livada	DA	240	-	277	-	
4	arabil	DA	1.757	-	277	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53501-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casa construita in anul 1973 din chirpici, acoperita cu tabla, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	53501-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd construit in anul 1976 din chirpici, acoperit cu azbociment
A1.3	53501-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	53501-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.246,81 674.576,08	2	641.238,446 674.576,17	8.364
3	641.229,175 674.575,932	4	641.228,094 674.561,742	14.231
5	641.225,561 674.530,296	6	641.224,614 674.515,896	14.431
7	641.223,787 674.504,439	8	641.222,502 674.488,931	15.562
9	641.220,984 674.468,899	10	641.219,54 674.455,75	13.228
11	641.218,592 674.444,548	12	641.217,845 674.436,303	8.278
13	641.217,22 674.429,377	14	641.216,509 674.421,715	7.695
15	641.216,163 674.417,672	16	641.215,435 674.409,458	8.246
17	641.217,238 674.409,136	18	641.221,729 674.408,202	4.588
19	641.229,19 674.406,75	20	641.234,876 674.405,689	5.784
21	641.235,077 674.407,88	22	641.236,045 674.418,362	10.527
23	641.236,424 674.422,534	24	641.237,362 674.432,409	9.919
25	641.237,804 674.436,576	26	641.238,681 674.450,144	13.596
27	641.239,335 674.459,485	28	641.241,2 674.481,506	22.1
29	641.243,546 674.518,05	30	641.244,549 674.535,803	17.782
31	641.245,249 674.549,668	32	641.245,877 674.562,343	12.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.238,446 674.576,17	3	641.229,175 674.575,932	9.274
4	641.228,094 674.561,742	5	641.225,561 674.530,296	31.547
6	641.224,614 674.515,896	7	641.223,787 674.504,439	11.487
8	641.222,502 674.488,931	9	641.220,984 674.468,899	20.089
10	641.219,54 674.455,75	11	641.218,592 674.444,548	11.242
12	641.217,845 674.436,303	13	641.217,22 674.429,377	6.954
14	641.216,509 674.421,715	15	641.216,163 674.417,672	4.058
16	641.215,435 674.409,458	17	641.217,238 674.409,136	1.831
18	641.221,729 674.408,202	19	641.229,19 674.406,75	7.6
20	641.234,876 674.405,689	21	641.235,077 674.407,88	2.2
22	641.236,045 674.418,362	23	641.236,424 674.422,534	4.189
24	641.237,362 674.432,409	25	641.237,804 674.436,576	4.191
26	641.238,681 674.450,144	27	641.239,335 674.459,485	9.365
28	641.241,2 674.481,506	29	641.243,546 674.518,05	36.619
30	641.244,549 674.535,803	31	641.245,249 674.549,668	13.882
32	641.245,877 674.562,343	1	641.246,81 674.576,08	13.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 138, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57089	1.573	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57089-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 138, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; casă cu suprafaţa construită la sol de 134 m.p.
A1.2	57089-C2	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 138, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; anexă gospodărească cu suprafaţa construită la sol de 70 m.p.
A1.3	57089-C3	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 138, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102169 / 08/10/2024		
Act Notarial nr. 4643, din 07/10/2024 emis de SPN ANIŢEI şi ASOCIAȚII Loc. Botoşani;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57089 a imobilului cu numarul cadastral 57089 / UAT Flămânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50338 inscris in cartea funciara 50338;	A1
Act Notarial nr. 4685, din 01/11/2010 emis de BNPAMarta Săndulache Dârjan-Irina Mihaela Bărculeţ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHIU MIHAELA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50338/Flămânzi, inscrisa prin incheierea nr. 33042 din 05/11/2010;	
Act Notarial nr. 4643, din 07/10/2024 emis de SPN ANIŢEI şi ASOCIAȚII Loc. Botoşani;		
B4	se notează radierea propunerii de dezmembrare a imobilului înscrisă sub B3 prin încheierea 102169 / 08/10/2024	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GHEORGHIU MIHAELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57089	1.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	278	-	
2	arabil	DA	736	-	278	-	
3	livada	DA	437	-	278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57089-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; casă cu suprafaţa construită la sol de 134 m.p.
A1.2	57089-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; anexă gospodărească cu suprafaţa construită la sol de 70 m.p.
A1.3	57089-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.239,335 674.459,485	2	641.238,681 674.450,144	9.365
3	641.237,804 674.436,576	4	641.237,362 674.432,409	4.191
5	641.236,424 674.422,534	6	641.236,045 674.418,362	4.189
7	641.235,077 674.407,88	8	641.234,876 674.405,689	2.2
9	641.248,175 674.403,084	10	641.255,25 674.401,626	7.223
11	641.256,373 674.416,171	12	641.256,764 674.420,226	4.074
13	641.257,181 674.425,52	14	641.257,512 674.430,005	4.497
15	641.258,042 674.436,368	16	641.258,148 674.437,981	1.616
17	641.258,119 674.438,764	18	641.258,416 674.442,613	3.86
19	641.258,768 674.445,949	20	641.259,075 674.449,373	3.438
21	641.259,611 674.454,356	22	641.259,805 674.456,493	2.147
23	641.260,541 674.464,581	24	641.261,315 674.474,662	10.111
25	641.261,634 674.477,497	26	641.261,646 674.478,956	1.459
27	641.241,2 674.481,506	1	641.239,335 674.459,485	22.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.238,681 674.450,144	3	641.237,804 674.436,576	13.596
4	641.237,362 674.432,409	5	641.236,424 674.422,534	9.919
6	641.236,045 674.418,362	7	641.235,077 674.407,88	10.527
8	641.234,876 674.405,689	9	641.248,175 674.403,084	13.552
10	641.255,25 674.401,626	11	641.256,373 674.416,171	14.588
12	641.256,764 674.420,226	13	641.257,181 674.425,52	5.31
14	641.257,512 674.430,005	15	641.258,042 674.436,368	6.385
16	641.258,148 674.437,981	17	641.258,119 674.438,764	0.784
18	641.258,416 674.442,613	19	641.258,768 674.445,949	3.355
20	641.259,075 674.449,373	21	641.259,611 674.454,356	5.011
22	641.259,805 674.456,493	23	641.260,541 674.464,581	8.121
24	641.261,315 674.474,662	25	641.261,634 674.477,497	2.854
26	641.261,646 674.478,956	27	641.241,2 674.481,506	20.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Strada Mihail Struza, FN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56178	2.100	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Strada Mihail Struza, FN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Strada Mihail Struza, FN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105631 / 08/11/2023		
Act Notarial nr. 421, din 07/11/2023 emis de BIN "Puşcaşu Gabriel – Tiberiu" Botoşani;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU MARIA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B14	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROTARU MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56178	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	-	250/2	-	
2	arabil	DA	1.340	-	250/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.071,364 674.851,873	2	641.071,433 674.854,186	2.315
2	641.071,433 674.854,186	3	641.071,634 674.859,347	5.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.071,634 674.859,347	4	641.071,877 674.865,041	5.699
4	641.071,877 674.865,041	5	641.072,177 674.871,497	6.464
5	641.072,177 674.871,497	6	641.072,436 674.879,074	7.581
6	641.072,436 674.879,074	7	641.066,183 674.878,96	6.254
7	641.066,183 674.878,96	8	641.029,061 674.878,738	37.123
8	641.029,061 674.878,738	9	641.006,417 674.878,477	22.646
9	641.006,417 674.878,477	10	640.988,965 674.878,069	17.456
10	640.988,965 674.878,069	11	640.990,739 674.866,66	11.546
11	640.990,739 674.866,66	12	640.991,879 674.857,877	8.856
12	640.991,879 674.857,877	13	640.992,502 674.856,077	1.905
13	640.992,502 674.856,077	14	640.997,895 674.853,232	6.098
14	640.997,895 674.853,232	15	641.021,203 674.852,904	23.311
15	641.021,203 674.852,904	16	641.047,423 674.852,425	26.224
16	641.047,423 674.852,425	17	641.065,397 674.852,069	17.978
17	641.065,397 674.852,069	1	641.071,364 674.851,873	5.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 25, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.290	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 25, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 25, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 25, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 138584, din 30/07/2003 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REBENCIU D. ION**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **REBENCIU D. ION**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

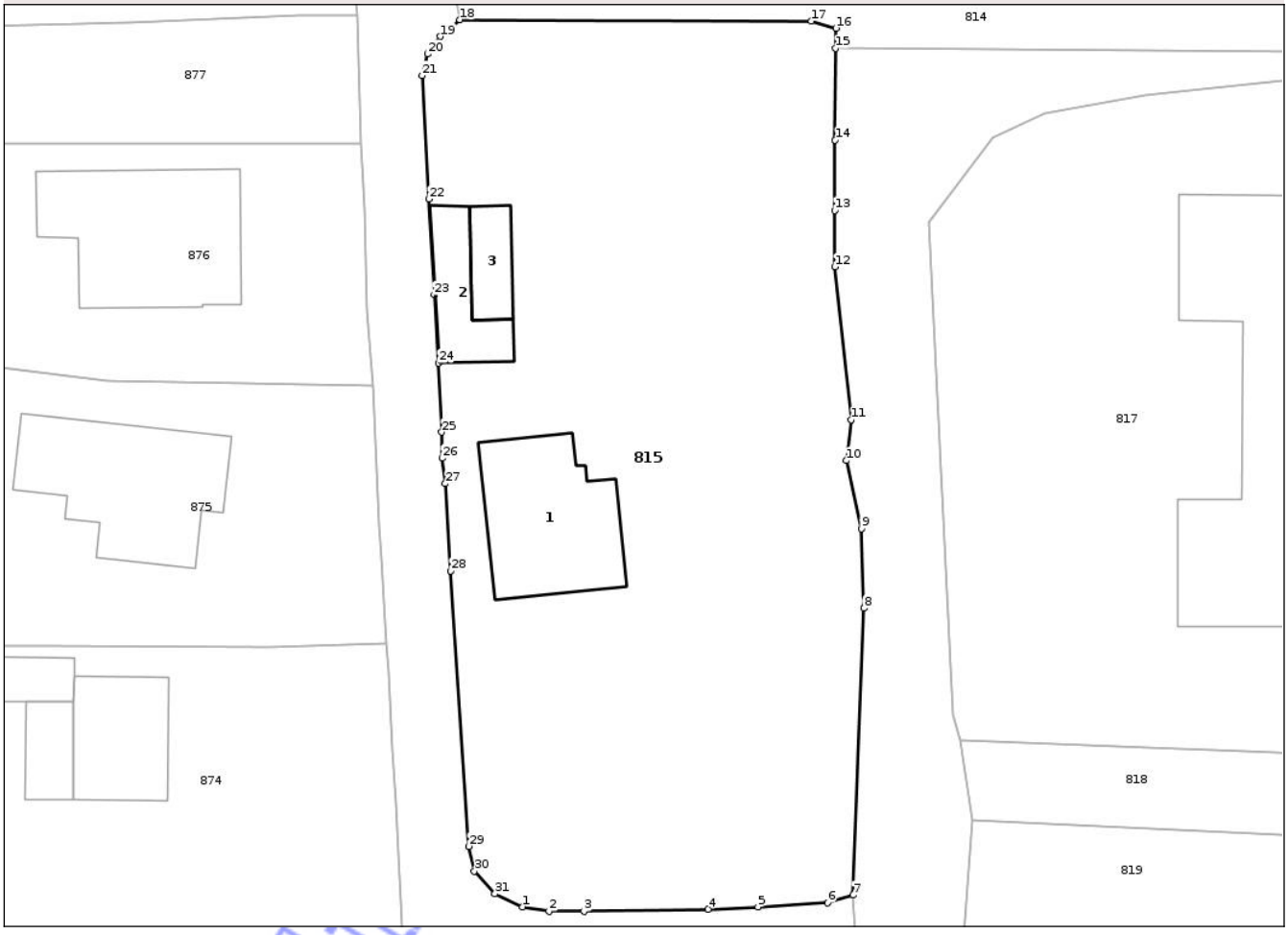
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	251	-	
2	vie	DA	432	-	251	-	
3	arabil	DA	1.158	-	251	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.999,319 674.774,443	2	641.001,438 674.774,115	2.144
3	641.004,248 674.774,085	4	641.014,208 674.774,256	9.961
5	641.018,197 674.774,438	6	641.023,769 674.774,77	5.582
7	641.025,82 674.775,386	8	641.026,68 674.798,342	22.972
9	641.026,474 674.804,723	10	641.025,289 674.810,169	5.573
11	641.025,64 674.813,442	12	641.024,34 674.825,687	12.314
13	641.024,334 674.830,216	14	641.024,376 674.835,839	5.623
15	641.024,424 674.843,186	16	641.024,434 674.844,793	1.607
17	641.022,456 674.845,365	18	640.994,297 674.845,468	28.16
19	640.992,75 674.844,13	20	640.991,705 674.842,732	1.745
21	640.991,276 674.841,005	22	640.991,79 674.831,109	9.909
23	640.992,233 674.823,442	24	640.992,579 674.817,989	5.464
25	640.992,836 674.812,454	26	640.992,865 674.810,358	2.096
27	640.993,121 674.808,33	28	640.993,571 674.801,341	7.004
29	640.995,022 674.779,3	30	640.995,462 674.777,311	2.037
31	640.997,103 674.775,501	1	640.999,319 674.774,443	2.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.001,438 674.774,115	3	641.004,248 674.774,085	2.811
4	641.014,208 674.774,256	5	641.018,197 674.774,438	3.993
6	641.023,769 674.774,77	7	641.025,82 674.775,386	2.142
8	641.026,68 674.798,342	9	641.026,474 674.804,723	6.384
10	641.025,289 674.810,169	11	641.025,64 674.813,442	3.292
12	641.024,34 674.825,687	13	641.024,334 674.830,216	4.529
14	641.024,376 674.835,839	15	641.024,424 674.843,186	7.347
16	641.024,434 674.844,793	17	641.022,456 674.845,365	2.059
18	640.994,297 674.845,468	19	640.992,75 674.844,13	2.045
20	640.991,705 674.842,732	21	640.991,276 674.841,005	1.78
22	640.991,79 674.831,109	23	640.992,233 674.823,442	7.68
24	640.992,579 674.817,989	25	640.992,836 674.812,454	5.541
26	640.992,865 674.810,358	27	640.993,121 674.808,33	2.044
28	640.993,571 674.801,341	29	640.995,022 674.779,3	22.088
30	640.995,462 674.777,311	31	640.997,103 674.775,501	2.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Oras. Flamanzi, Intravilan Flamanzi, Str. Mihail Sturdza, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51119	5.479	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Oras. Flamanzi, Intravilan Flamanzi, Str. Mihail Sturdza, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; monument "poarta fost conac boieresc"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45495 / 21/08/2013		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. 121 din 23-12-2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI şi anexa aferentă;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAŞUL FLĂMÎNZI**, CIF:9999999999999, - domeniul public. Lipsa C.U.I.	
71423 / 03/08/2023		
Act Administrativ nr. 16680, din 13/06/2023 emis de Primăria Flămânzi;		
B4	se notează adresa imobilului:: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Oras. Flamanzi, Intravilan Flamanzi, Str. Mihail Sturdza, Jud. Botosani	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentație cadastrală, din 04/07/2023 emis de PFA Cilibiu Eusebiu Laurentiu (, vizată de serviciul cadastru OCPI Botoşani);		
B5	se notează completarea rubricii Observaţii / Referinţe cu mențiunea STRADA MIHAIL STURDZA, pe care este amplasată o arcadă (poartă fost conac boieresc) , construită in anul 1835.	A1
/		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. 121 din 23-12-2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI şi anexa aferentă;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ORAŞUL FLĂMÎNZI**, CIF:9999999999999, - domeniul public. Lipsa C.U.I.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51119	5.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.479	-	267	-	STRADA MIHAIL STURDZA, pe care este amplasata o arcada (poarta fost conac boieresc) , construita in anul 1835

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; monument "poarta fost conac boieresc"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	641.024,447 674.843,185	2	641.024,424 674.843,186	0.023
4	641.024,334 674.830,216	5	641.024,34 674.825,687	4.529
7	641.025,289 674.810,169	8	641.026,474 674.804,723	5.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	641.024,424 674.843,186	3	641.024,376 674.835,839	7.347
5	641.024,34 674.825,687	6	641.025,64 674.813,442	12.314
8	641.026,474 674.804,723	9	641.026,68 674.798,342	6.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	641.024,376 674.835,839	4	641.024,334 674.830,216	5.623
6	641.025,64 674.813,442	7	641.025,289 674.810,169	3.292
9	641.026,68 674.798,342	10	641.025,82 674.775,386	22.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	641.025,82 674.775,386	11	641.026,225 674.768,986	6.413
11	641.026,225 674.768,986	12	641.028,678 674.761,32	8.049
12	641.028,678 674.761,32	13	641.032,082 674.750,158	11.669
13	641.032,082 674.750,158	14	641.033,63 674.745,22	5.175
14	641.033,63 674.745,22	15	641.035,262 674.740,161	5.316
15	641.035,262 674.740,161	16	641.036,846 674.738,82	2.075
16	641.036,846 674.738,82	17	641.037,811 674.738,001	1.266
17	641.037,811 674.738,001	18	641.037,74 674.737,925	0.104
18	641.037,74 674.737,925	19	641.038,572 674.735,14	2.906
19	641.038,572 674.735,14	20	641.039,138 674.733,365	1.863
20	641.039,138 674.733,365	21	641.039,324 674.732,853	0.545
21	641.039,324 674.732,853	22	641.040,117 674.730,434	2.545
22	641.040,117 674.730,434	23	641.041,281 674.726,899	3.723
23	641.041,281 674.726,899	24	641.042,54 674.722,635	4.446
24	641.042,54 674.722,635	25	641.043,316 674.720,152	2.601
25	641.043,316 674.720,152	26	641.043,82 674.718,738	1.502
26	641.043,82 674.718,738	27	641.044,437 674.716,83	2.005
27	641.044,437 674.716,83	28	641.044,995 674.714,923	1.987
28	641.044,995 674.714,923	29	641.043,084 674.714,49	1.96
29	641.043,084 674.714,49	30	641.043,427 674.712,925	1.602
30	641.043,427 674.712,925	31	641.043,631 674.712,076	0.873
31	641.043,631 674.712,076	32	641.045,968 674.712,221	2.341
32	641.045,968 674.712,221	33	641.046,69 674.709,879	2.451
33	641.046,69 674.709,879	34	641.047,73 674.706,57	3.469
34	641.047,73 674.706,57	35	641.048,639 674.703,764	2.949
35	641.048,639 674.703,764	36	641.049,341 674.701,662	2.216
36	641.049,341 674.701,662	37	641.050,775 674.697,176	4.71
37	641.050,775 674.697,176	38	641.050,973 674.696,597	0.612
38	641.050,973 674.696,597	39	641.051,295 674.696,638	0.324
39	641.051,295 674.696,638	40	641.051,624 674.691,385	5.263
40	641.051,624 674.691,385	41	641.052,352 674.681,598	9.815
41	641.052,352 674.681,598	42	641.052,662 674.667,086	14.515
42	641.052,662 674.667,086	43	641.052,674 674.666,373	0.713
43	641.052,674 674.666,373	44	641.052,986 674.652,603	13.773
44	641.052,986 674.652,603	45	641.052,84 674.638,635	13.969
45	641.052,84 674.638,635	46	641.053,019 674.629,971	8.666
46	641.053,019 674.629,971	47	641.053,169 674.625,323	4.651
47	641.053,169 674.625,323	48	641.053,523 674.612,197	13.13
48	641.053,523 674.612,197	49	641.053,891 674.604,833	7.373
49	641.053,891 674.604,833	50	641.053,97 674.599,696	5.138
50	641.053,97 674.599,696	51	641.054,244 674.595,992	3.715
51	641.054,244 674.595,992	52	641.054,244 674.589,926	6.066
52	641.054,244 674.589,926	53	641.054,276 674.585,108	4.818
53	641.054,276 674.585,108	54	641.054,31 674.580,297	4.811
54	641.054,31 674.580,297	55	641.054,319 674.576,825	3.472
55	641.054,319 674.576,825	56	641.054,363 674.573,242	3.583
56	641.054,363 674.573,242	57	641.054,399 674.568,492	4.75
57	641.054,399 674.568,492	58	641.054,444 674.562,244	6.248
58	641.054,444 674.562,244	59	641.054,434 674.557,341	4.903
59	641.054,434 674.557,341	60	641.054,41 674.552,659	4.682
60	641.054,41 674.552,659	61	641.054,467 674.547,577	5.082
61	641.054,467 674.547,577	62	641.054,447 674.545,211	2.366
62	641.054,447 674.545,211	63	641.054,303 674.545,218	0.144
63	641.054,303 674.545,218	64	641.054,303 674.544,3	0.918
64	641.054,303 674.544,3	65	641.054,178 674.542,16	2.143
65	641.054,178 674.542,16	66	641.054,184 674.538,701	3.459
66	641.054,184 674.538,701	67	641.054,057 674.534,543	4.16
67	641.054,057 674.534,543	68	641.053,932 674.530,97	3.575
68	641.053,932 674.530,97	69	641.053,889 674.526,963	4.007
69	641.053,889 674.526,963	70	641.053,865 674.524,906	2.057
70	641.053,865 674.524,906	71	641.053,802 674.522,843	2.064
71	641.053,802 674.522,843	72	641.053,781 674.518,79	4.053
72	641.053,781 674.518,79	73	641.053,638 674.514,812	3.98
73	641.053,638 674.514,812	74	641.053,593 674.510,797	4.016
74	641.053,593 674.510,797	75	641.053,485 674.506,651	4.148
75	641.053,485 674.506,651	76	641.053,406 674.500,574	6.078
76	641.053,406 674.500,574	77	641.053,368 674.496,401	4.173
77	641.053,368 674.496,401	78	641.050,966 674.493,52	3.751
78	641.050,966 674.493,52	79	641.050,784 674.491,959	1.572
79	641.050,784 674.491,959	80	641.054,981 674.491,32	4.245
80	641.054,981 674.491,32	81	641.051,073 674.468,574	23.08
81	641.051,073 674.468,574	82	641.069,952 674.459,344	21.014
82	641.069,952 674.459,344	83	641.069,906 674.464,124	4.78
83	641.069,906 674.464,124	84	641.069,83 674.469,699	5.576
84	641.069,83 674.469,699	85	641.069,788 674.473,964	4.265
85	641.069,788 674.473,964	86	641.069,683 674.484,972	11.008
86	641.069,683 674.484,972	87	641.069,566 674.493,01	8.038
87	641.069,566 674.493,01	88	641.069,409 674.502,855	9.847
88	641.069,409 674.502,855	89	641.069,421 674.519,021	16.165
89	641.069,421 674.519,021	90	641.069,284 674.523,341	4.322
90	641.069,284 674.523,341	91	641.069,377 674.529,129	5.789
91	641.069,377 674.529,129	92	641.069,532 674.531,352	2.228
92	641.069,532 674.531,352	93	641.069,287 674.531,327	0.247
93	641.069,287 674.531,327	94	641.069,214 674.533,581	2.256
94	641.069,214 674.533,581	95	641.069,261 674.541,196	7.615
95	641.069,261 674.541,196	96	641.069,266 674.544,696	3.499
96	641.069,266 674.544,696	97	641.069,384 674.560,065	15.37
97	641.069,384 674.560,065	98	641.069,424 674.564,856	4.791
98	641.069,424 674.564,856	99	641.069,49 674.574,908	10.052
99	641.069,49 674.574,908	100	641.069,533 674.577,679	2.771
100	641.069,533 674.577,679	101	641.069,384 674.582,189	4.513
101	641.069,384 674.582,189	102	641.069,109 674.591,541	9.357
102	641.069,109 674.591,541	103	641.069,053 674.595,897	4.356
103	641.069,053 674.595,897	104	641.068,99 674.595,899	0.063
104	641.068,99 674.595,899	105	641.068,818 674.609,528	13.63
105	641.068,818 674.609,528	106	641.068,478 674.626,779	17.254
106	641.068,478 674.626,779	107	641.068,527 674.626,875	0.108
107	641.068,527 674.626,875	108	641.068,511 674.638,527	11.652
108	641.068,511 674.638,527	109	641.068,407 674.651,142	12.616

Verificat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	641.068,407 674.651,142	110	641.068,314 674.661,986	10.844
112	641.068,228 674.669,846	113	641.068,171 674.673,885	4.04
115	641.067,84 674.678,655	116	641.067,321 674.683,995	5.365
118	641.066,326 674.694,912	119	641.066,173 674.696,684	1.779
121	641.065,661 674.703,088	122	641.065,505 674.704,86	1.779
124	641.064,962 674.710,78	125	641.059,368 674.725,415	15.668
127	641.039,253 674.763,546	128	641.039,529 674.764,874	1.357
130	641.034,569 674.767,646	131	641.034,527 674.770,116	2.471
133	641.034,432 674.787,772	134	641.033,78 674.789,827	2.156
136	641.036,994 674.835,994	137	641.041,222 674.838,018	4.688
139	641.066,781 674.841,335	140	641.075,601 674.842,777	8.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	641.068,314 674.661,986	111	641.068,266 674.666,042	4.056
113	641.068,171 674.673,885	114	641.068,115 674.675,677	1.793
116	641.067,321 674.683,995	117	641.066,625 674.692,091	8.125
119	641.066,173 674.696,684	120	641.065,914 674.700,509	3.834
122	641.065,505 674.704,86	123	641.065,06 674.709,699	4.859
125	641.059,368 674.725,415	126	641.042,355 674.757,456	36.278
128	641.039,529 674.764,874	129	641.034,589 674.766,495	5.199
131	641.034,527 674.770,116	132	641.035,387 674.781,429	11.345
134	641.033,78 674.789,827	135	641.031,894 674.829,246	39.464
137	641.041,222 674.838,018	138	641.049,229 674.839,423	8.129
140	641.075,601 674.842,777	1	641.024,447 674.843,185	51.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	641.068,266 674.666,042	112	641.068,228 674.669,846	3.804
114	641.068,115 674.675,677	115	641.067,84 674.678,655	2.991
117	641.066,625 674.692,091	118	641.066,326 674.694,912	2.837
120	641.065,914 674.700,509	121	641.065,661 674.703,088	2.591
123	641.065,06 674.709,699	124	641.064,962 674.710,78	1.085
126	641.042,355 674.757,456	127	641.039,253 674.763,546	6.834
129	641.034,589 674.766,495	130	641.034,569 674.767,646	1.151
132	641.035,387 674.781,429	133	641.034,432 674.787,772	6.415
135	641.031,894 674.829,246	136	641.036,994 674.835,994	8.458
138	641.049,229 674.839,423	139	641.066,781 674.841,335	17.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		774	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

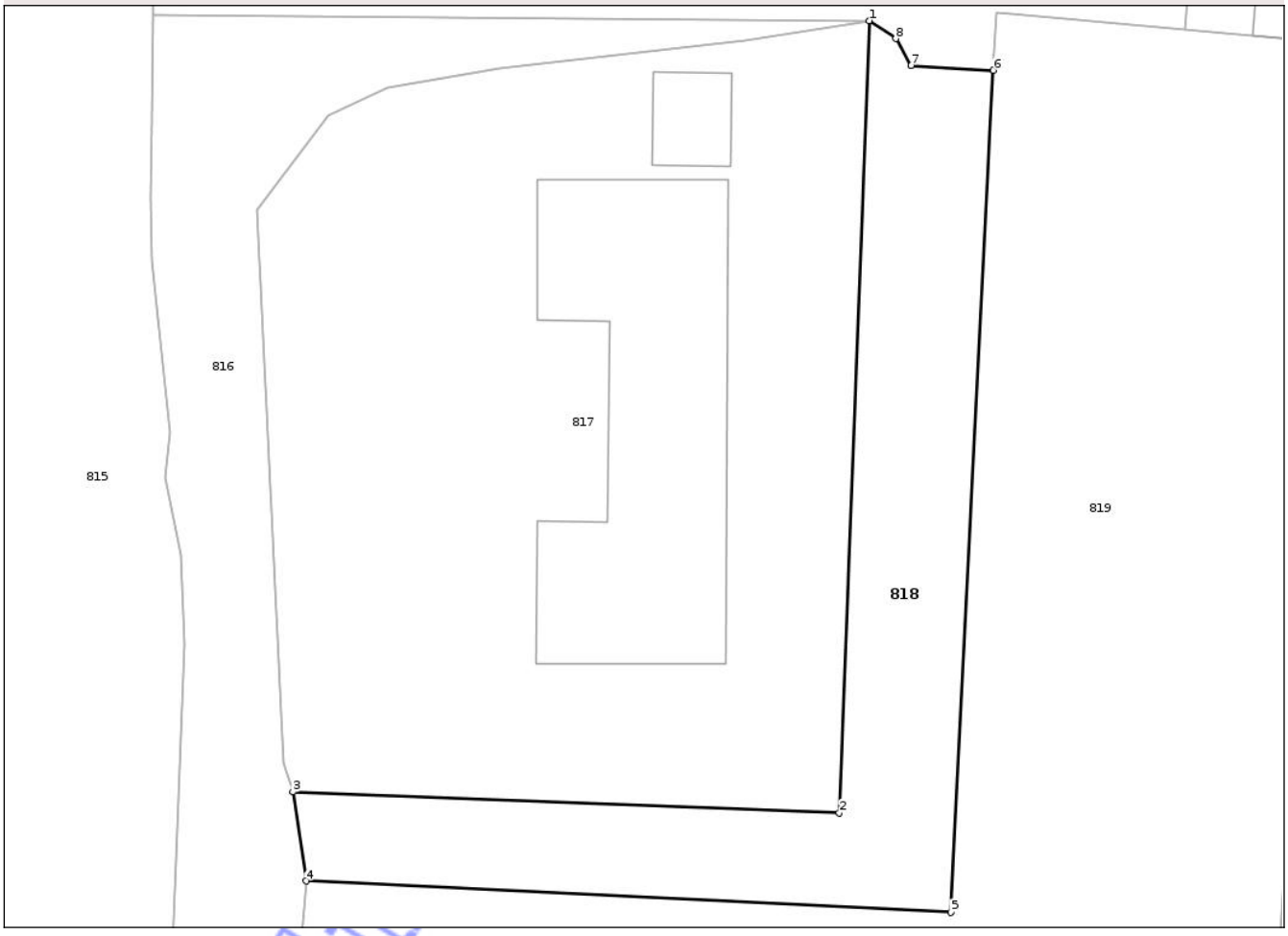
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	774	-	254	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.075,601 674.842,777	2	641.073,451 674.786,288	56.53
2	641.073,451 674.786,288	3	641.034,432 674.787,772	39.047
3	641.034,432 674.787,772	4	641.035,387 674.781,429	6.415
4	641.035,387 674.781,429	5	641.081,412 674.779,196	46.079
5	641.081,412 674.779,196	6	641.084,466 674.839,248	60.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.084,466 674.839,248	7	641.078,576 674.839,587	5.899
7	641.078,576 674.839,587	8	641.077,499 674.841,504	2.199
8	641.077,499 674.841,504	1	641.075,601 674.842,777	2.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55926	23.318	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55926-C1	Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:866 mp; S. construita desfasurata:866 mp; GRAJD BOVINE
A1.2	55926-C2	Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:786 mp; S. construita desfasurata:786 mp; GRAJD BOVINE
A1.3	55926-C3	Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:764 mp; S. construita desfasurata:764 mp; GRAJD BOVINE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44963 / 31/05/2022		
Act Administrativ nr. 84, din 26/05/2022 emis de Consiliul Local al Orasului Flamanzi;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55926 a imobilului cu numarul cadastral 55926 / UAT Flămânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52027 inscris in cartea funciara 52027;	A1
Act Administrativ nr. 60, din 30/06/2011 emis de CONSILIUL LOCAL FLAMANZI (împreună cu lista anexă ;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ORAŞUL FLĂMÎNZI**, CIF:9999999999999, - DOMENIUL PRIVAT. Lipsa C.U.I.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52027/Flămânzi, inscrisa prin incheierea nr. 26837 din 24/04/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

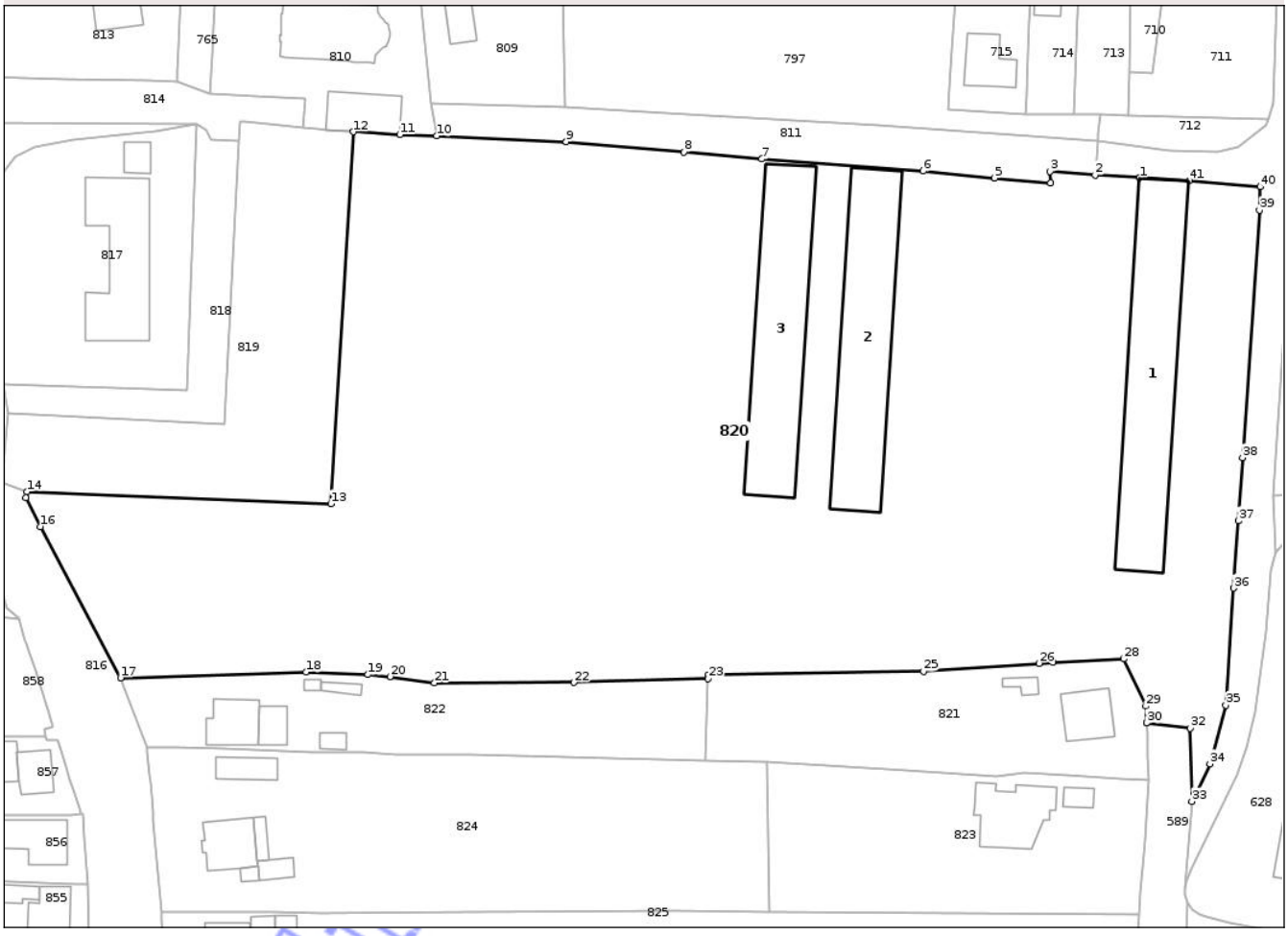
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55926	23.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	23.318	-	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55926-C1	constructii industriale si edilitare	866	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:866 mp; S. construita desfasurata:866 mp; GRAJD BOVINE
A1.2	55926-C2	constructii industriale si edilitare	786	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:786 mp; S. construita desfasurata:786 mp; GRAJD BOVINE
A1.3	55926-C3	constructii industriale si edilitare	764	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:764 mp; S. construita desfasurata:764 mp; GRAJD BOVINE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	641.275,7 674.831,445	2	641.266,264 674.832,009	9.453
2	641.266,264 674.832,009	3	641.256,728 674.832,764	9.566
3	641.256,728 674.832,764	4	641.256,847 674.830,325	2.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	641.256,847 674.830,325	5	641.244,953 674.831,375	11.94
7	641.195,53 674.835,397	8	641.178,977 674.836,898	16.621
10	641.126,453 674.840,336	11	641.118,629 674.840,569	7.827
13	641.104,017 674.762,302	14	641.039,529 674.764,874	64.54
16	641.042,355 674.757,456	17	641.059,368 674.725,415	36.278
19	641.111,894 674.726,075	20	641.116,559 674.725,639	4.685
22	641.155,591 674.724,412	23	641.184,097 674.725,206	28.518
25	641.229,844 674.726,783	26	641.254,378 674.728,473	24.592
28	641.272,298 674.729,416	29	641.277,039 674.719,388	11.092
31	641.277,225 674.715,831	32	641.286,517 674.714,691	9.362
34	641.290,659 674.707,172	35	641.294,031 674.719,585	12.863
37	641.296,683 674.758,703	38	641.297,566 674.772,116	13.442
40	641.301,34 674.829,505	41	641.286,297 674.830,824	15.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	641.244,953 674.831,375	6	641.229,765 674.832,888	15.264
8	641.178,977 674.836,898	9	641.154,003 674.839,092	25.069
11	641.118,629 674.840,569	12	641.108,82 674.841,204	9.83
14	641.039,529 674.764,874	15	641.039,253 674.763,546	1.357
17	641.059,368 674.725,415	18	641.098,727 674.726,625	39.377
20	641.116,559 674.725,639	21	641.126,004 674.724,302	9.539
23	641.184,097 674.725,206	24	641.184,135 674.726,039	0.834
26	641.254,378 674.728,473	27	641.257,295 674.728,627	2.921
29	641.277,039 674.719,388	30	641.277,198 674.715,834	3.558
32	641.286,517 674.714,691	33	641.286,803 674.699,203	15.491
35	641.294,031 674.719,585	36	641.295,676 674.744,443	24.913
38	641.297,566 674.772,116	39	641.301,15 674.824,589	52.595
41	641.286,297 674.830,824	1	641.275,7 674.831,445	10.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	641.229,765 674.832,888	7	641.195,53 674.835,397	34.326
9	641.154,003 674.839,092	10	641.126,453 674.840,336	27.578
12	641.108,82 674.841,204	13	641.104,017 674.762,302	79.048
15	641.039,253 674.763,546	16	641.042,355 674.757,456	6.834
18	641.098,727 674.726,625	19	641.111,894 674.726,075	13.178
21	641.126,004 674.724,302	22	641.155,591 674.724,412	29.587
24	641.184,135 674.726,039	25	641.229,844 674.726,783	45.715
27	641.257,295 674.728,627	28	641.272,298 674.729,416	15.024
30	641.277,198 674.715,834	31	641.277,225 674.715,831	0.027
33	641.286,803 674.699,203	34	641.290,659 674.707,172	8.853
36	641.295,676 674.744,443	37	641.296,683 674.758,703	14.296
39	641.301,15 674.824,589	40	641.301,34 674.829,505	4.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 14, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.952	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

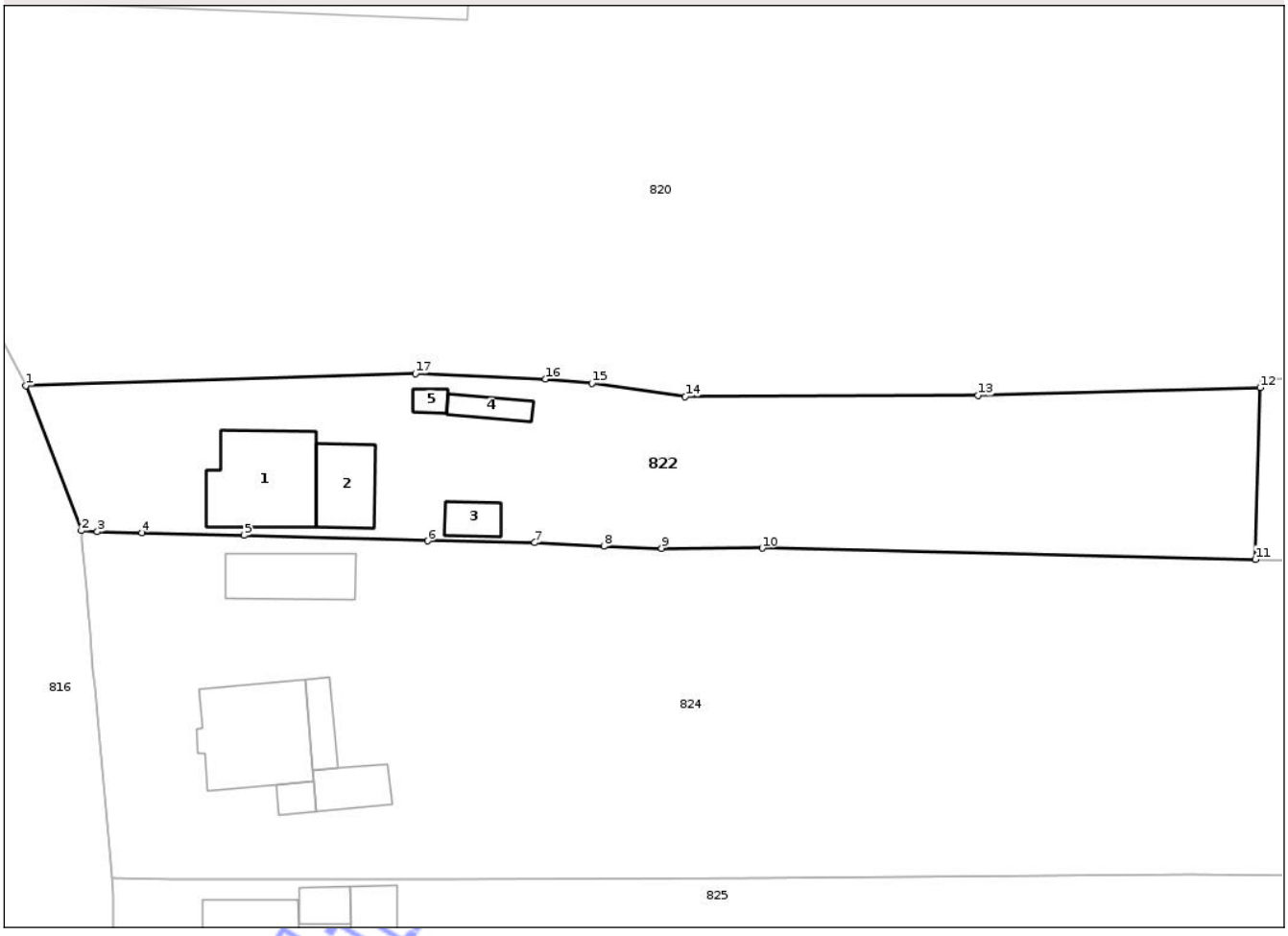
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	257	-	
2	arabil	DA	1.152	-	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.059,368 674.725,415	2	641.064,962 674.710,78	15.668
2	641.064,962 674.710,78	3	641.066,586 674.710,674	1.627
3	641.066,586 674.710,674	4	641.071,115 674.710,548	4.531
4	641.071,115 674.710,548	5	641.081,433 674.710,31	10.321
5	641.081,433 674.710,31	6	641.099,963 674.709,738	18.538
6	641.099,963 674.709,738	7	641.110,774 674.709,56	10.813
7	641.110,774 674.709,56	8	641.117,772 674.709,213	7.006
8	641.117,772 674.709,213	9	641.123,609 674.709,0	5.84
9	641.123,609 674.709,0	10	641.133,775 674.709,007	10.166
10	641.133,775 674.709,007	11	641.183,609 674.707,866	49.847
11	641.183,609 674.707,866	12	641.184,097 674.725,206	17.347
12	641.184,097 674.725,206	13	641.155,591 674.724,412	28.518
13	641.155,591 674.724,412	14	641.126,004 674.724,302	29.587
14	641.126,004 674.724,302	15	641.116,559 674.725,639	9.539
15	641.116,559 674.725,639	16	641.111,894 674.726,075	4.685
16	641.111,894 674.726,075	17	641.098,727 674.726,625	13.178
17	641.098,727 674.726,625	1	641.059,368 674.725,415	39.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 12, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.340	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 106352 imobilul se află situat în p. c. A257/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 12, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 12, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 12, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 12, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 12, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106352, din 29/06/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURARU P. IOAN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MURARU P. IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

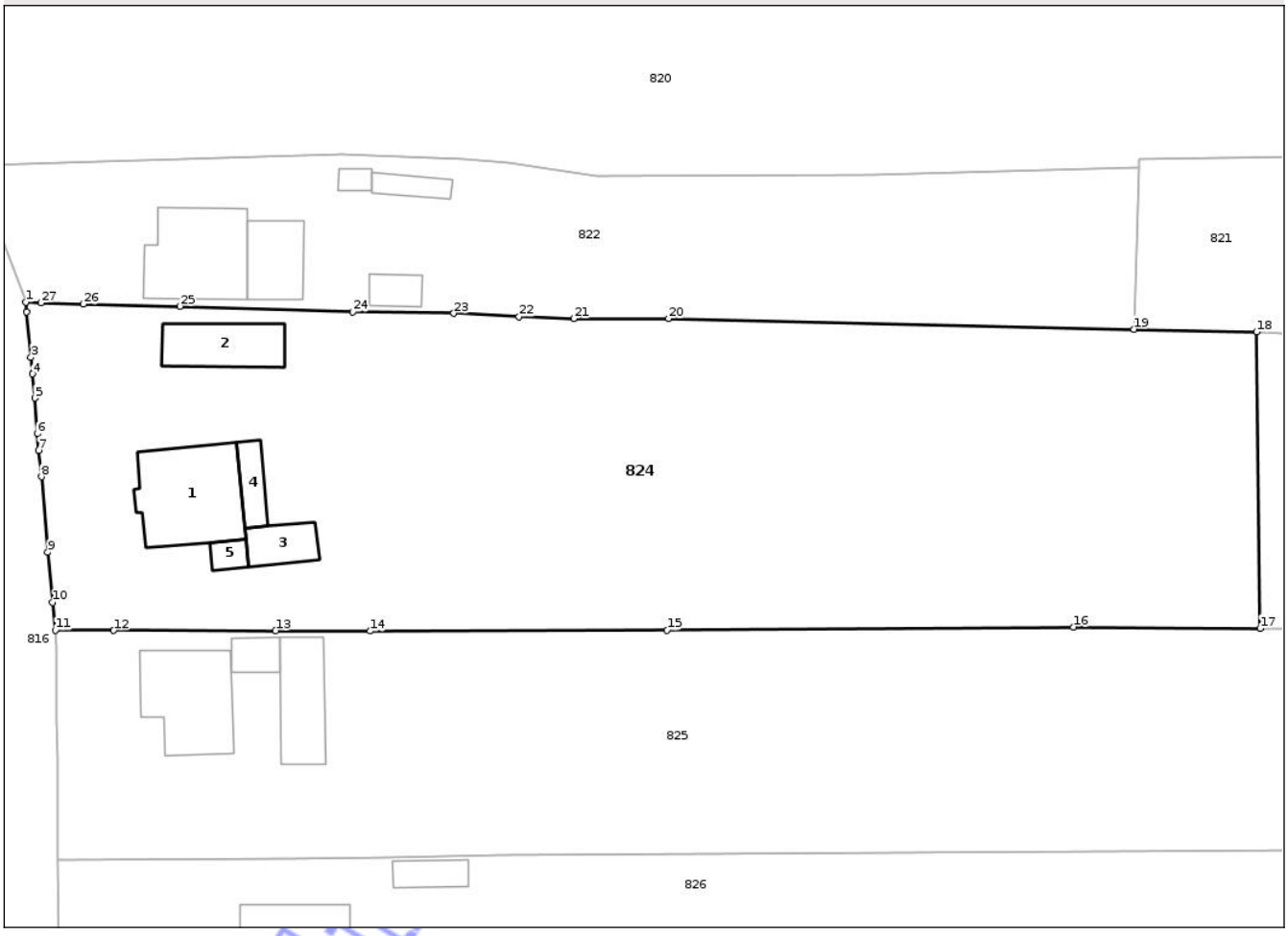
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.340	Conform TP 106352 imobilul se află situat în p. c. A257/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	-	257	-	
2	arabil	DA	2.340	-	257/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.064,962 674.710,78	2	641.065,06 674.709,699	1.085
3	641.065,505 674.704,86	4	641.065,661 674.703,088	1.779
5	641.065,914 674.700,509	6	641.066,173 674.696,684	3.834
7	641.066,326 674.694,912	8	641.066,625 674.692,091	2.837
9	641.067,321 674.683,995	10	641.067,84 674.678,655	5.365
11	641.068,115 674.675,677	12	641.074,356 674.675,651	6.241
13	641.091,695 674.675,632	14	641.101,805 674.675,584	10.11
15	641.133,597 674.675,694	16	641.177,107 674.676,031	43.511
17	641.197,104 674.675,881	18	641.196,689 674.707,566	31.687
19	641.183,609 674.707,866	20	641.133,775 674.709,007	49.847
21	641.123,609 674.709,0	22	641.117,772 674.709,213	5.84
23	641.110,774 674.709,56	24	641.099,963 674.709,738	10.813
25	641.081,433 674.710,31	26	641.071,115 674.710,548	10.321
27	641.066,586 674.710,674	1	641.064,962 674.710,78	1.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.065,06 674.709,699	3	641.065,505 674.704,86	4.859
4	641.065,661 674.703,088	5	641.065,914 674.700,509	2.591
6	641.066,173 674.696,684	7	641.066,326 674.694,912	1.779
8	641.066,625 674.692,091	9	641.067,321 674.683,995	8.125
10	641.067,84 674.678,655	11	641.068,115 674.675,677	2.991
12	641.074,356 674.675,651	13	641.091,695 674.675,632	17.34
14	641.101,805 674.675,584	15	641.133,597 674.675,694	31.793
16	641.177,107 674.676,031	17	641.197,104 674.675,881	19.997
18	641.196,689 674.707,566	19	641.183,609 674.707,866	13.084
20	641.133,775 674.709,007	21	641.123,609 674.709,0	10.166
22	641.117,772 674.709,213	23	641.110,774 674.709,56	7.006
24	641.099,963 674.709,738	25	641.081,433 674.710,31	18.538
26	641.071,115 674.710,548	27	641.066,586 674.710,674	4.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 10, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55141	4.900	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55141-C1	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit construita in anul 1991 din caramida, acoperita cu azbociment
A1.2	55141-C2	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Grajd construit in anul 1991 din chirpici, acoperit cu azbociment
A1.3	55141-C3	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14705 / 25/02/2020		
Act Administrativ nr. 60525, din 22/02/1996 emis de CJSDPAT Botoșani (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IFTODE CONSTANTIN**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 6, din 26/03/1991 emis de Primăria comunei Flămânzi (act administrativ nr 11753 din 19-02-2020, emis de Primăria orașului Flămânzi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IFTODE CONSTANTIN**, bun propriu 2) **IFTODE EMILIA ALEXANDRINA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IFTODE CONSTANTIN**, bun propriu 2) **IFTODE EMILIA ALEXANDRINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55141	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	-	257/3	-	
2	arabil	DA	3.810	-	257/3	-	
3	vie	DA	400	-	257/3	-	
4	livada	DA	200	-	257/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55141-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit construita in anul 1991 din caramida, acoperita cu azbociment
A1.2	55141-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Grajd construit in anul 1991 din chirpici, acoperit cu azbociment
A1.3	55141-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.204,182 674.652,22	2	641.229,808 674.652,472	25.627
3	641.252,985 674.652,473	4	641.273,848 674.652,627	20.864
5	641.275,26 674.670,39	6	641.275,649 674.675,292	4.918
7	641.197,104 674.675,881	8	641.177,107 674.676,031	19.997
9	641.133,597 674.675,694	10	641.101,805 674.675,584	31.793
11	641.091,695 674.675,632	12	641.074,356 674.675,651	17.34
13	641.068,115 674.675,677	14	641.068,171 674.673,885	1.793
15	641.068,228 674.669,846	16	641.068,266 674.666,042	3.804
17	641.068,314 674.661,986	18	641.068,407 674.651,142	10.844
19	641.093,36 674.651,251	20	641.103,801 674.651,346	10.441
21	641.115,79 674.651,644	1	641.204,182 674.652,22	88.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.229,808 674.652,472	3	641.252,985 674.652,473	23.177
4	641.273,848 674.652,627	5	641.275,26 674.670,39	17.82
6	641.275,649 674.675,292	7	641.197,104 674.675,881	78.547
8	641.177,107 674.676,031	9	641.133,597 674.675,694	43.511
10	641.101,805 674.675,584	11	641.091,695 674.675,632	10.11
12	641.074,356 674.675,651	13	641.068,115 674.675,677	6.241
14	641.068,171 674.673,885	15	641.068,228 674.669,846	4.04
16	641.068,266 674.666,042	17	641.068,314 674.661,986	4.056
18	641.068,407 674.651,142	19	641.093,36 674.651,251	24.953
20	641.103,801 674.651,346	21	641.115,79 674.651,644	11.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 8, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52559	3.916	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52559-C1	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; casa de locuit construita in anul 1990 din caramida, acoperita cu tabla, fara certificat energetic.
A1.2	52559-C2	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; – anexa gospodareasca construita in anul 1990 din chirpici, acoperita cu tigla, fara certificat energetic
A1.3	52559-C3	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1990 din caramida, acoperita cu tabla, fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26501 / 21/04/2017		
Act Administrativ nr. 24507, din 06/12/1993 emis de Comisia Județeană Botoșani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLOBODAȘU DUMITRU**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 13126, din 24/03/2017 emis de Primăria orașului Flămânzi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SLOBODAȘU DUMITRU**, bun propriu 2) **SLOBODAȘU GEORGETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

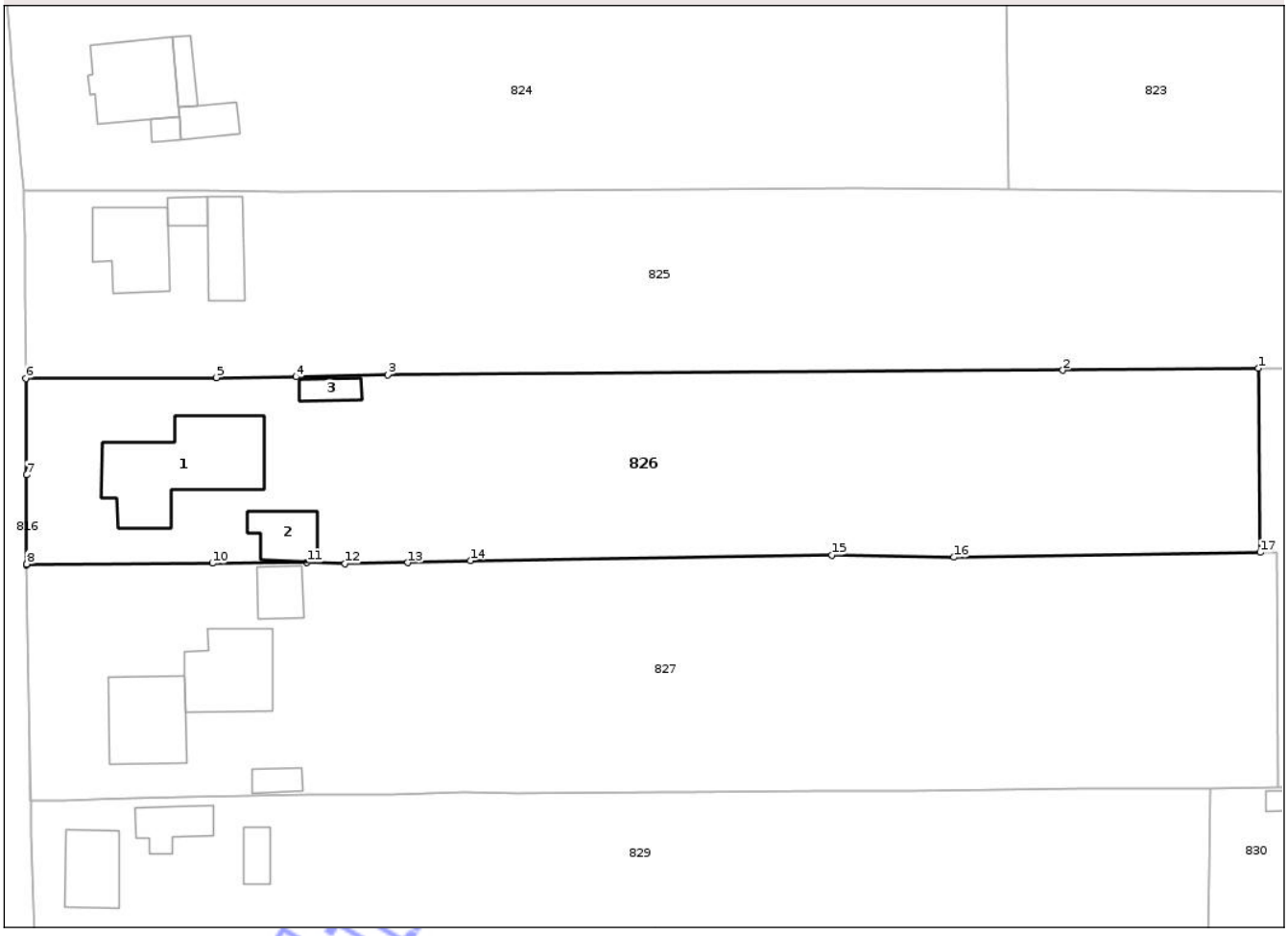
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52559	3.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	257/2	-	
2	vie	DA	300	-	257/2	-	
3	livada	DA	200	-	257/2	-	
4	arabil	DA	2.866	-	257/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52559-C1	constructii de locuinte	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; casa de locuit construita in anul 1990 din caramida, acoperita cu tabla, fara certificat energetic.
A1.2	52559-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; – anexa gospodareasca construita in anul 1990 din chirpici, acoperita cu tigla, fara certificat energetic
A1.3	52559-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1990 din caramida, acoperita cu tabla, fara certificat energetic

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.229,808 674.652,472	2	641.204,182 674.652,22	25.627
2	641.204,182 674.652,22	3	641.115,79 674.651,644	88.394
3	641.115,79 674.651,644	4	641.103,801 674.651,346	11.993
4	641.103,801 674.651,346	5	641.093,36 674.651,251	10.441
5	641.093,36 674.651,251	6	641.068,407 674.651,142	24.953
6	641.068,407 674.651,142	7	641.068,511 674.638,527	12.616
7	641.068,511 674.638,527	8	641.068,527 674.626,875	11.652
8	641.068,527 674.626,875	9	641.068,478 674.626,779	0.108
9	641.068,478 674.626,779	10	641.092,814 674.626,977	24.337
10	641.092,814 674.626,977	11	641.105,218 674.627,092	12.404
11	641.105,218 674.627,092	12	641.110,205 674.626,914	4.991
12	641.110,205 674.626,914	13	641.118,427 674.627,055	8.223
13	641.118,427 674.627,055	14	641.126,645 674.627,308	8.222
14	641.126,645 674.627,308	15	641.173,93 674.628,072	47.291
15	641.173,93 674.628,072	16	641.189,933 674.627,768	16.006
16	641.189,933 674.627,768	17	641.230,02 674.628,394	40.091
17	641.230,02 674.628,394	1	641.229,808 674.652,472	24.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:529
Nr. cadastral vechi:729

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 6, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50342	5.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50342-C1	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:116 mp; casă
A1.2	50342-C2	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:115 mp; anexă
A1.3	50342-C3	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anexă
A1.4	50342-C4	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; terasă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24282 / 24/07/2007		
Act Administrativ nr. 24479, din 08/11/1993 emis de CJSDPAT BOTOȘANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU MIHAI**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 529)	
Act Administrativ nr. 9311, din 01/01/2007 emis de Primaria Oras Flamanzi (Autorizatie de constructie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRIGORESCU MIHAI**, bun propriu 2) **GRIGORESCU ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50342	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.094	-	257/11	-	
2	vie	DA	615	-	257/11	-	
3	livada	DA	1.765	-	257/11	-	
4	arabil	DA	1.526	-	257/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50342-C1	constructii de locuinte	Din acte: 116 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:116 mp; casă
A1.2	50342-C2	constructii anexa	Din acte: 115 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:115 mp; anexă
A1.3	50342-C3	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anexă
A1.4	50342-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; terasă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.172,776 674.597,21	2	641.184,34 674.597,262	11.564
3	641.206,846 674.597,454	4	641.223,515 674.597,599	16.669
5	641.232,307 674.597,661	6	641.232,176 674.628,438	30.777
7	641.230,02 674.628,394	8	641.189,933 674.627,768	40.091
9	641.173,93 674.628,072	10	641.126,645 674.627,308	47.291
11	641.118,427 674.627,055	12	641.110,205 674.626,914	8.223
13	641.105,218 674.627,092	14	641.092,814 674.626,977	12.404
15	641.068,478 674.626,779	16	641.068,818 674.609,528	17.254
17	641.068,99 674.595,899	18	641.069,053 674.595,897	0.063
19	641.073,253 674.595,896	20	641.077,308 674.596,057	4.058
21	641.082,589 674.596,304	22	641.089,228 674.596,402	6.639
23	641.105,396 674.596,678	24	641.116,157 674.596,791	10.762
25	641.125,751 674.596,989	26	641.132,839 674.596,863	7.089
27	641.151,452 674.597,013	28	641.154,911 674.597,129	3.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.184,34 674.597,262	3	641.206,846 674.597,454	22.508
4	641.223,515 674.597,599	5	641.232,307 674.597,661	8.793
6	641.232,176 674.628,438	7	641.230,02 674.628,394	2.157
8	641.189,933 674.627,768	9	641.173,93 674.628,072	16.006
10	641.126,645 674.627,308	11	641.118,427 674.627,055	8.222
12	641.110,205 674.626,914	13	641.105,218 674.627,092	4.991
14	641.092,814 674.626,977	15	641.068,478 674.626,779	24.337
16	641.068,818 674.609,528	17	641.068,99 674.595,899	13.63
18	641.069,053 674.595,897	19	641.073,253 674.595,896	4.201
20	641.077,308 674.596,057	21	641.082,589 674.596,304	5.287
22	641.089,228 674.596,402	23	641.105,396 674.596,678	16.171
24	641.116,157 674.596,791	25	641.125,751 674.596,989	9.596
26	641.132,839 674.596,863	27	641.151,452 674.597,013	18.613
28	641.154,911 674.597,129	1	641.172,776 674.597,21	17.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 3, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55105	4.200	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55105-C1	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; casa de locuit construita in anul 1968 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din patru camere, doua sali, veranda si magazie fara certificat energetic
A1.2	55105-C2	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; grajd construit in anul 1968 din chirpici, acoperit cu azbociment, fara certificat energetic
A1.3	55105-C3	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; anexa (bucatarie de vara), construita in anul 1968 din chirpici, acoperita cu azbociment, fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3696 / 20/01/2020		
Act Administrativ nr. 24483, din 08/11/1993 emis de CJSDPAT BOTOȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURALIUC CONSTANTIN**, bun propriu	
Act Notarial nr. 4445, din 25/10/1985 emis de Notariatul de Stat Botoșani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GURALIUC CONSTANTIN**, bun propriu 2) **GURALIUC MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55105	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	-	258	-	
2	vie	DA	600	-	258	-	
3	livada	DA	200	-	258	-	
4	arabil	DA	2.185	-	258	-	
5	arabil	DA	385	-	259/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55105-C1	constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; casa de locuit construita in anul 1968 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din patru camere, doua sali, veranda si magazie fara certificat energetic
A1.2	55105-C2	constructii anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; grajd construit in anul 1968 din chirpici, acoperit cu azbociment, fara certificat energetic
A1.3	55105-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; anexa (bucatarie de vara), construita in anul 1968 din chirpici, acoperita cu azbociment, fara certificat energetic

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.054,244 674.589,926	2	641.054,244 674.595,992	6.066
3	641.047,369 674.596,233	4	641.039,603 674.596,513	7.771
5	641.033,39 674.596,746	6	641.000,135 674.597,883	33.274
7	640.967,759 674.598,938	8	640.915,219 674.601,615	52.608
9	640.911,27 674.578,505	10	640.916,098 674.577,566	4.918
11	640.921,765 674.576,884	12	640.931,245 674.576,264	9.5
13	640.941,291 674.575,813	14	640.963,858 674.574,823	22.588
15	640.963,867 674.574,823	16	641.025,463 674.573,404	61.613
17	641.024,099 674.545,723	18	641.034,431 674.545,706	10.332
19	641.052,231 674.545,319	20	641.054,303 674.545,218	2.074
21	641.054,447 674.545,211	22	641.054,467 674.547,577	2.366
23	641.054,41 674.552,659	24	641.054,434 674.557,341	4.682
25	641.054,444 674.562,244	26	641.054,399 674.568,492	6.248
27	641.054,363 674.573,242	28	641.054,319 674.576,825	3.583
29	641.054,31 674.580,297	30	641.054,276 674.585,108	4.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.054,244 674.595,992	3	641.047,369 674.596,233	6.88
4	641.039,603 674.596,513	5	641.033,39 674.596,746	6.217
6	641.000,135 674.597,883	7	640.967,759 674.598,938	32.394
8	640.915,219 674.601,615	9	640.911,27 674.578,505	23.445
10	640.916,098 674.577,566	11	640.921,765 674.576,884	5.708
12	640.931,245 674.576,264	13	640.941,291 674.575,813	10.057
14	640.963,858 674.574,823	15	640.963,867 674.574,823	0.009
16	641.025,463 674.573,404	17	641.024,099 674.545,723	27.714
18	641.034,431 674.545,706	19	641.052,231 674.545,319	17.804
20	641.054,303 674.545,218	21	641.054,447 674.545,211	0.144
22	641.054,467 674.547,577	23	641.054,41 674.552,659	5.082
24	641.054,434 674.557,341	25	641.054,444 674.562,244	4.903
26	641.054,399 674.568,492	27	641.054,363 674.573,242	4.75
28	641.054,319 674.576,825	29	641.054,31 674.580,297	3.472
30	641.054,276 674.585,108	1	641.054,244 674.589,926	4.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87906, din 13/06/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN T. TOMA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

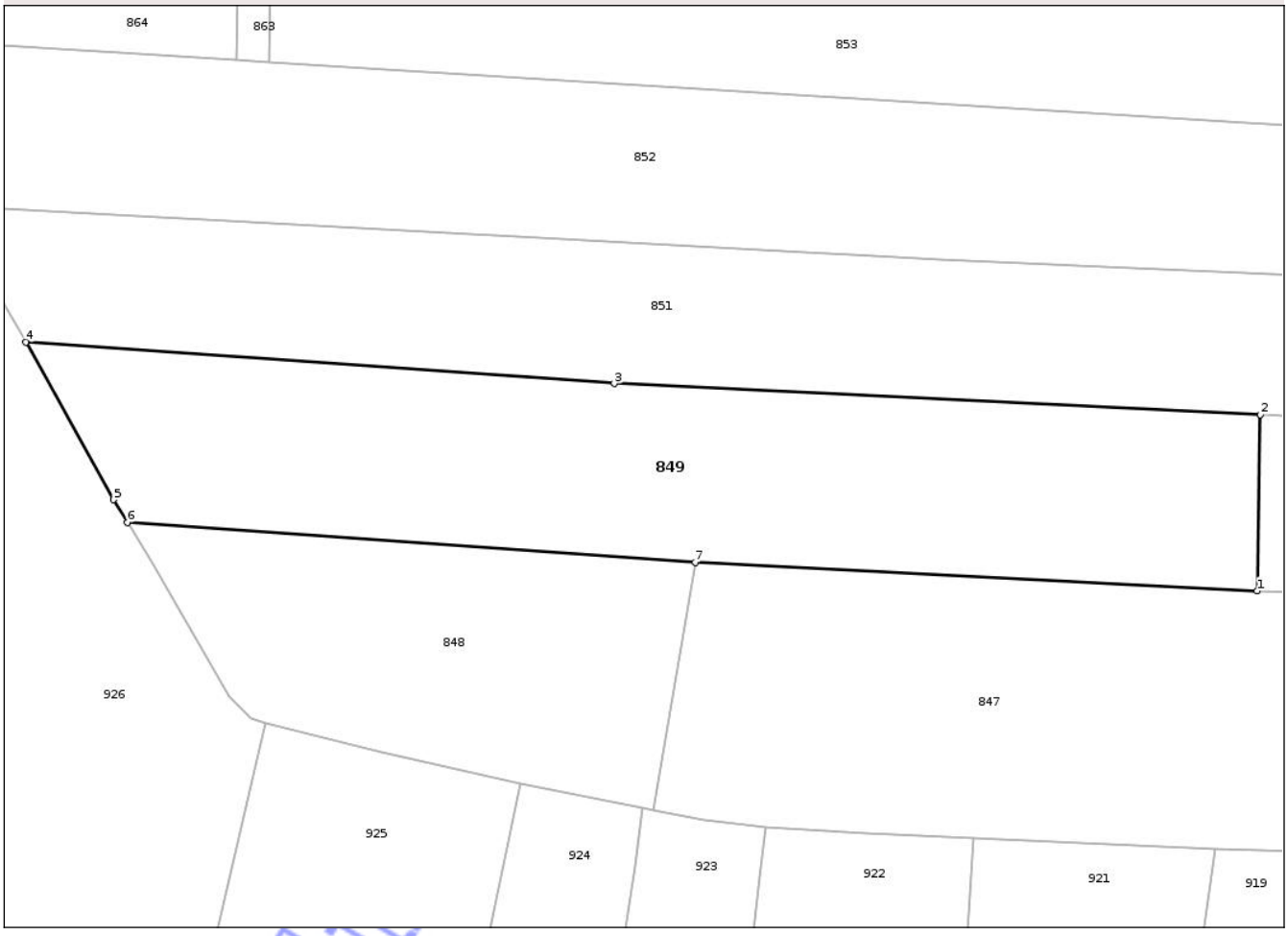
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	257/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.967,759 674.598,938	2	640.968,06 674.615,397	16.462
2	640.968,06 674.615,397	3	640.907,663 674.618,303	60.468
3	640.907,663 674.618,303	4	640.852,645 674.622,17	55.153
4	640.852,645 674.622,17	5	640.860,817 674.607,451	16.835
5	640.860,817 674.607,451	6	640.862,134 674.605,342	2.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.862,134 674.605,342	7	640.915,219 674.601,615	53.216
7	640.915,219 674.601,615	1	640.967,759 674.598,938	52.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 9, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50488	3.050	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 60534 imobilul se află situat în p. c. A257/11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	50488-C3	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 9, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:1454 mp;
A1.4	50488-C4	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 9, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.5	50488-C5	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 9, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19837 / 20/05/2011		
Act Notarial nr. 118, din 19/05/2011 emis de BNP PUSCASU GABRIEL TIBERIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIREŞ PETRICĂ**, , bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CIREŞ PETRICĂ**, , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50488	3.050	Conform TP 60534 imobilul se află situat în p. c. A257/11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	257	-	
2	arabil	DA	2.250	-	257/11	-	
3	vie	DA	100	-	257/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	50488-C3	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:1454 mp;
A1.4	50488-C4	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.5	50488-C5	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.053,019 674.629,971	2	641.052,84 674.638,635	8.666
2	641.052,84 674.638,635	3	641.034,158 674.639,33	18.695
3	641.034,158 674.639,33	4	641.003,232 674.640,357	30.943
4	641.003,232 674.640,357	5	641.002,891 674.640,993	0.721
5	641.002,891 674.640,993	6	640.973,932 674.642,191	28.984
6	640.973,932 674.642,191	7	640.875,355 674.648,299	98.766
7	640.875,355 674.648,299	8	640.872,357 674.648,485	3.004
8	640.872,357 674.648,485	9	640.835,395 674.650,775	37.033
9	640.835,395 674.650,775	10	640.835,593 674.650,237	0.573
10	640.835,593 674.650,237	11	640.844,85 674.634,937	17.882
11	640.844,85 674.634,937	12	640.938,067 674.629,872	93.354
12	640.938,067 674.629,872	13	640.969,025 674.628,577	30.985
13	640.969,025 674.628,577	14	640.986,164 674.627,729	17.161
14	640.986,164 674.627,729	15	641.001,821 674.626,856	15.681
15	641.001,821 674.626,856	16	641.033,892 674.625,903	32.085
16	641.033,892 674.625,903	17	641.049,022 674.625,439	15.137
17	641.049,022 674.625,439	18	641.053,169 674.625,323	4.149
18	641.053,169 674.625,323	1	641.053,019 674.629,971	4.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 13, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55506	2.620	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55506-C1	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta construita in anul 1984 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din 4 camere, hol si veranda. Fara certificat energetic.
A1.2	55506-C2	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1990 din caramida, acoperita cu tabla, compusa din 2 incaperi.
A1.3	55506-C3	Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85574 / 02/12/2020		
Act Administrativ nr. 67892, din 09/04/1996 emis de CJSDPAT BOTOŞANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎŞNEI MARIA**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 22634, din 17/11/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI FLAMANZI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PÎŞNEI MARIA**, bun propriu 2) **PÂŞNEI AUREL**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PÎŞNEI MARIA**, bun propriu 2) **PÂŞNEI AUREL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55506	2.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	-	257/13	-	
2	arabil	DA	2.213	-	257/13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55506-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta construita in anul 1984 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din 4 camere, hol si veranda. Fara certificat energetic.
A1.2	55506-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1990 din caramida, acoperita cu tabla, compusa din 2 incaperi.
A1.3	55506-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.043,524 674.667,433	2	641.026,54 674.668,206	17.001
2	641.026,54 674.668,206	3	641.013,361 674.668,786	13.192
3	641.013,361 674.668,786	4	640.999,929 674.669,605	13.457
4	640.999,929 674.669,605	5	640.982,189 674.670,604	17.768
5	640.982,189 674.670,604	6	640.962,869 674.671,362	19.335
6	640.962,869 674.671,362	7	640.916,406 674.674,687	46.582
7	640.916,406 674.674,687	8	640.875,322 674.676,934	41.145
8	640.875,322 674.676,934	9	640.875,532 674.663,016	13.92
9	640.875,532 674.663,016	10	640.909,77 674.660,34	34.343
10	640.909,77 674.660,34	11	640.966,139 674.656,151	56.524
11	640.966,139 674.656,151	12	641.000,793 674.654,895	34.677
12	641.000,793 674.654,895	13	641.026,617 674.653,057	25.889
13	641.026,617 674.653,057	14	641.052,986 674.652,603	26.373
14	641.052,986 674.652,603	15	641.052,674 674.666,373	13.773
15	641.052,674 674.666,373	16	641.052,662 674.667,086	0.713
16	641.052,662 674.667,086	1	641.043,524 674.667,433	9.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 17, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 150030 imobilul se află situat în p. c. A257/68

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 17, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 150030, din 14/05/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOLOSIN GH. MIHAI**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOLOSIN GH. MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

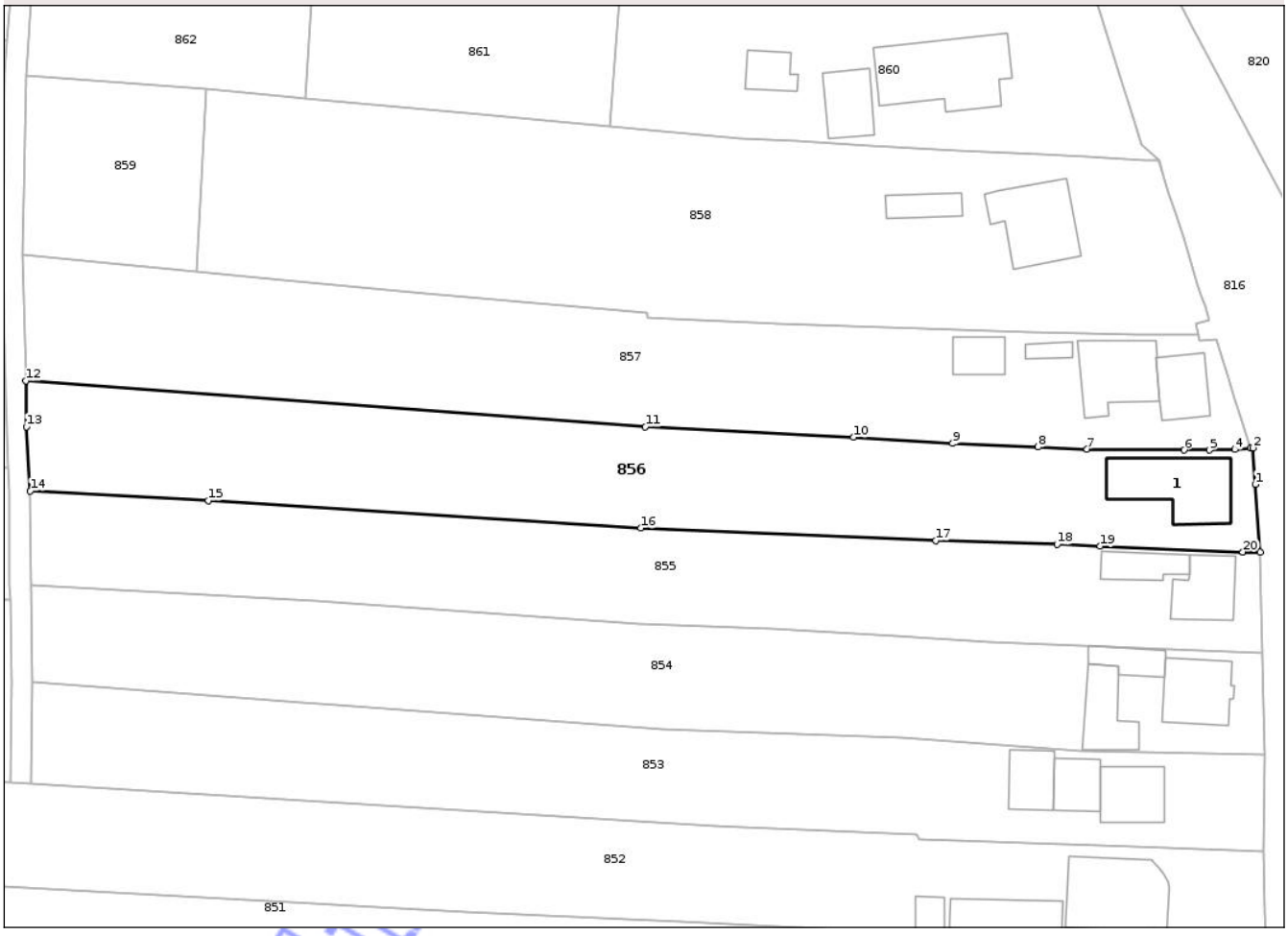
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	Conform TP 150030 imobilul se află situat în p. c. A257/68

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	-	257	-	
2	arabil	DA	1.950	-	257/68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.051,624 674.691,385	2	641.051,295 674.696,638	5.263
3	641.050,973 674.696,597	4	641.048,72 674.696,392	2.262
5	641.045,002 674.696,3	6	641.041,383 674.696,313	3.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.051,295 674.696,638	3	641.050,973 674.696,597	0.324
4	641.048,72 674.696,392	5	641.045,002 674.696,3	3.719
6	641.041,383 674.696,313	7	641.027,423 674.696,426	13.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	641.027,423 674.696,426	8	641.020,365 674.696,771	7.066
9	641.008,064 674.697,265	10	640.993,795 674.698,146	14.297
11	640.963,829 674.699,685	12	640.874,656 674.706,292	89.417
13	640.874,729 674.699,673	14	640.875,284 674.690,426	9.264
15	640.900,948 674.689,063	16	640.963,165 674.685,116	62.343
17	641.005,674 674.683,307	18	641.023,104 674.682,758	17.438
19	641.029,288 674.682,486	20	641.049,848 674.681,657	20.576
21	641.052,352 674.681,598	1	641.051,624 674.691,385	9.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	641.020,365 674.696,771	9	641.008,064 674.697,265	12.31
10	640.993,795 674.698,146	11	640.963,829 674.699,685	30.005
12	640.874,656 674.706,292	13	640.874,729 674.699,673	6.619
14	640.875,284 674.690,426	15	640.900,948 674.689,063	25.7
16	640.963,165 674.685,116	17	641.005,674 674.683,307	42.547
18	641.023,104 674.682,758	19	641.029,288 674.682,486	6.19
20	641.049,848 674.681,657	21	641.052,352 674.681,598	2.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 21, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 82429 imobilul se află situat în p. c. A257/17

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 21, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 21, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82429, din 17/11/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRINZA P. MARIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRINZA P. MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	Conform TP 82429 imobilul se află situat în p. c. A257/17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	257	-	
2	arabil	DA	2.700	-	257/17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.037,74 674.737,925	2	641.035,713 674.738,038	2.031
3	641.027,4 674.738,442	4	641.020,837 674.738,8	6.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.035,713 674.738,038	3	641.027,4 674.738,442	8.323
4	641.020,837 674.738,8	5	641.008,814 674.739,43	12.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.008,814 674.739,43	6	640.996,376 674.740,007	12.452
7	640.985,674 674.740,7	8	640.977,464 674.741,171	8.223
9	640.958,741 674.742,88	10	640.938,228 674.744,753	20.598
11	640.914,88 674.746,882	12	640.913,244 674.747,031	1.643
13	640.900,545 674.748,177	14	640.899,293 674.721,933	26.273
15	640.911,671 674.720,756	16	640.932,058 674.718,818	20.478
17	640.964,167 674.716,099	18	640.964,083 674.715,38	0.724
19	640.982,777 674.714,561	20	641.003,847 674.713,74	21.086
21	641.019,127 674.713,324	22	641.034,65 674.712,982	15.527
23	641.043,427 674.712,925	24	641.043,084 674.714,49	1.602
25	641.044,995 674.714,923	26	641.044,437 674.716,83	1.987
27	641.043,82 674.718,738	28	641.043,316 674.720,152	1.502
29	641.042,54 674.722,635	30	641.041,281 674.726,899	4.446
31	641.040,117 674.730,434	32	641.039,324 674.732,853	2.545
33	641.039,138 674.733,365	34	641.038,572 674.735,14	1.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.996,376 674.740,007	7	640.985,674 674.740,7	10.725
8	640.977,464 674.741,171	9	640.958,741 674.742,88	18.801
10	640.938,228 674.744,753	11	640.914,88 674.746,882	23.445
12	640.913,244 674.747,031	13	640.900,545 674.748,177	12.75
14	640.899,293 674.721,933	15	640.911,671 674.720,756	12.434
16	640.932,058 674.718,818	17	640.964,167 674.716,099	32.224
18	640.964,083 674.715,38	19	640.982,777 674.714,561	18.713
20	641.003,847 674.713,74	21	641.019,127 674.713,324	15.286
22	641.034,65 674.712,982	23	641.043,427 674.712,925	8.777
24	641.043,084 674.714,49	25	641.044,995 674.714,923	1.96
26	641.044,437 674.716,83	27	641.043,82 674.718,738	2.005
28	641.043,316 674.720,152	29	641.042,54 674.722,635	2.601
30	641.041,281 674.726,899	31	641.040,117 674.730,434	3.723
32	641.039,324 674.732,853	33	641.039,138 674.733,365	0.545
34	641.038,572 674.735,14	1	641.037,74 674.737,925	2.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		664	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

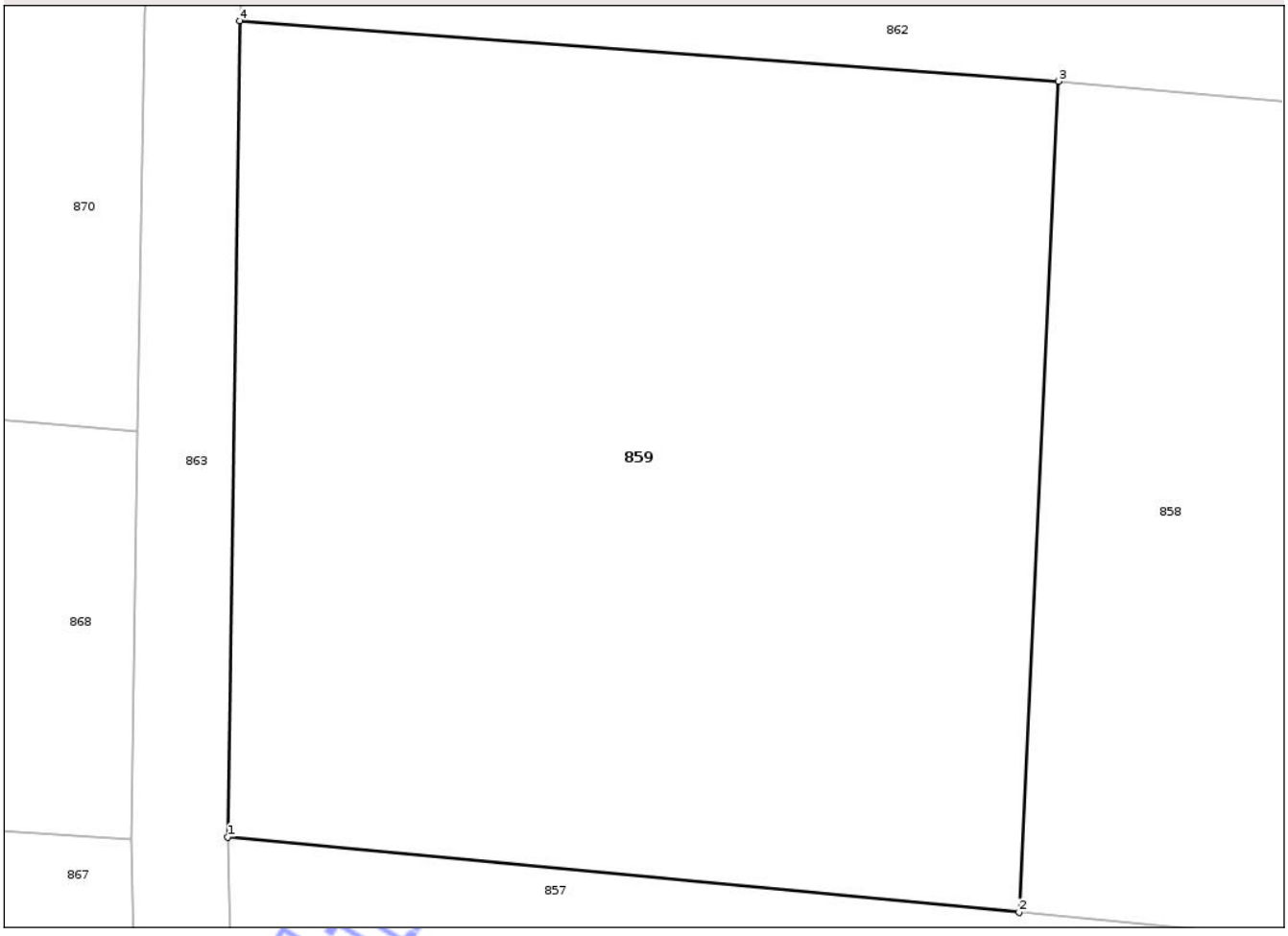
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	664	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.874,261 674.724,314	2	640.899,293 674.721,933	25.144
2	640.899,293 674.721,933	3	640.900,545 674.748,177	26.273
3	640.900,545 674.748,177	4	640.874,648 674.750,089	25.967
4	640.874,648 674.750,089	1	640.874,261 674.724,314	25.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.131	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78871, din 18/03/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODIREANU ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

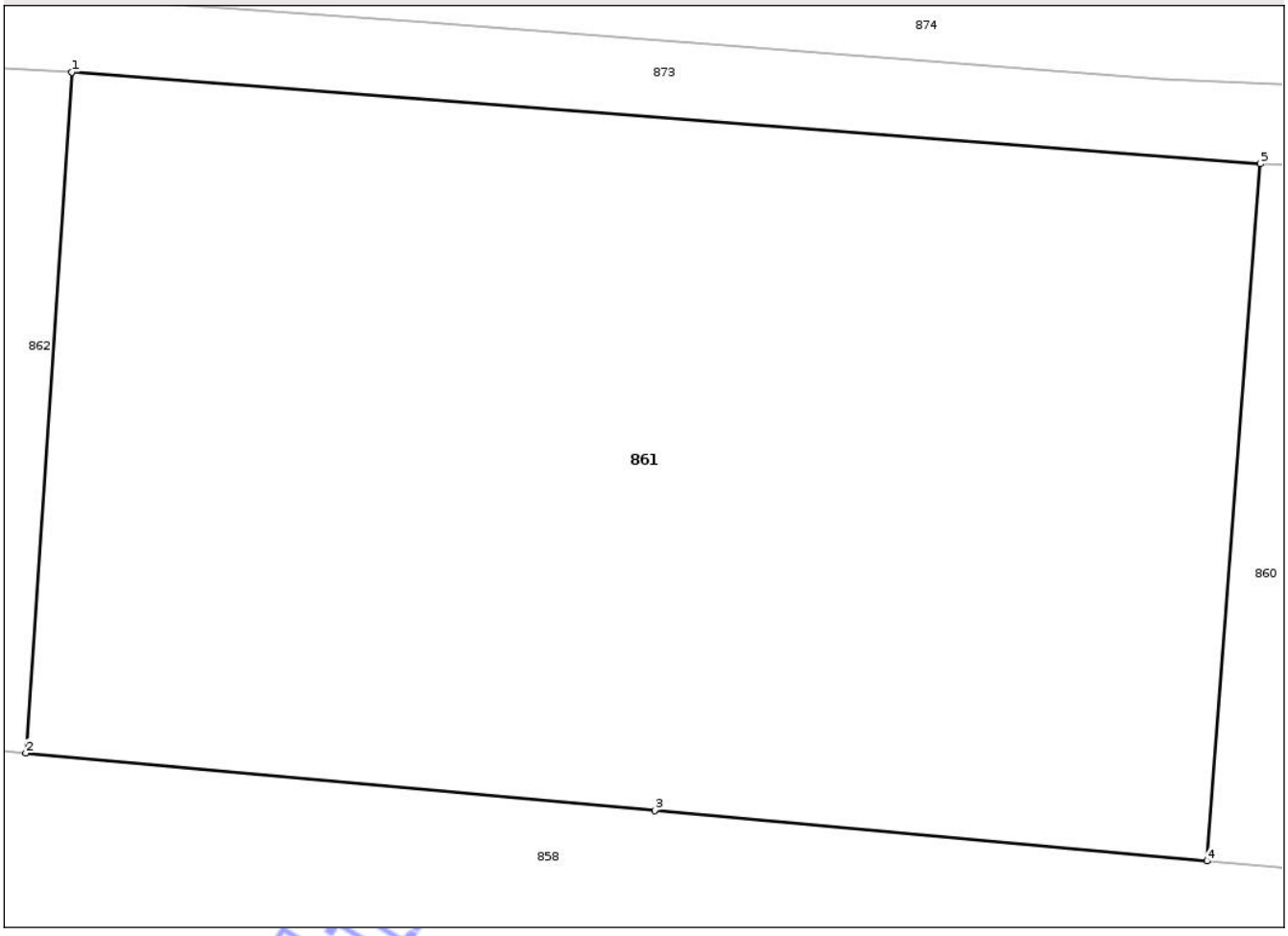
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.131	-	257/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.916,59 674.772,137	2	640.914,88 674.746,882	25.313
2	640.914,88 674.746,882	3	640.938,228 674.744,753	23.445
3	640.938,228 674.744,753	4	640.958,741 674.742,88	20.598
4	640.958,741 674.742,88	5	640.960,72 674.768,742	25.937
5	640.960,72 674.768,742	1	640.916,59 674.772,137	44.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.067	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119408, din 22/09/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REBENCIUC MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

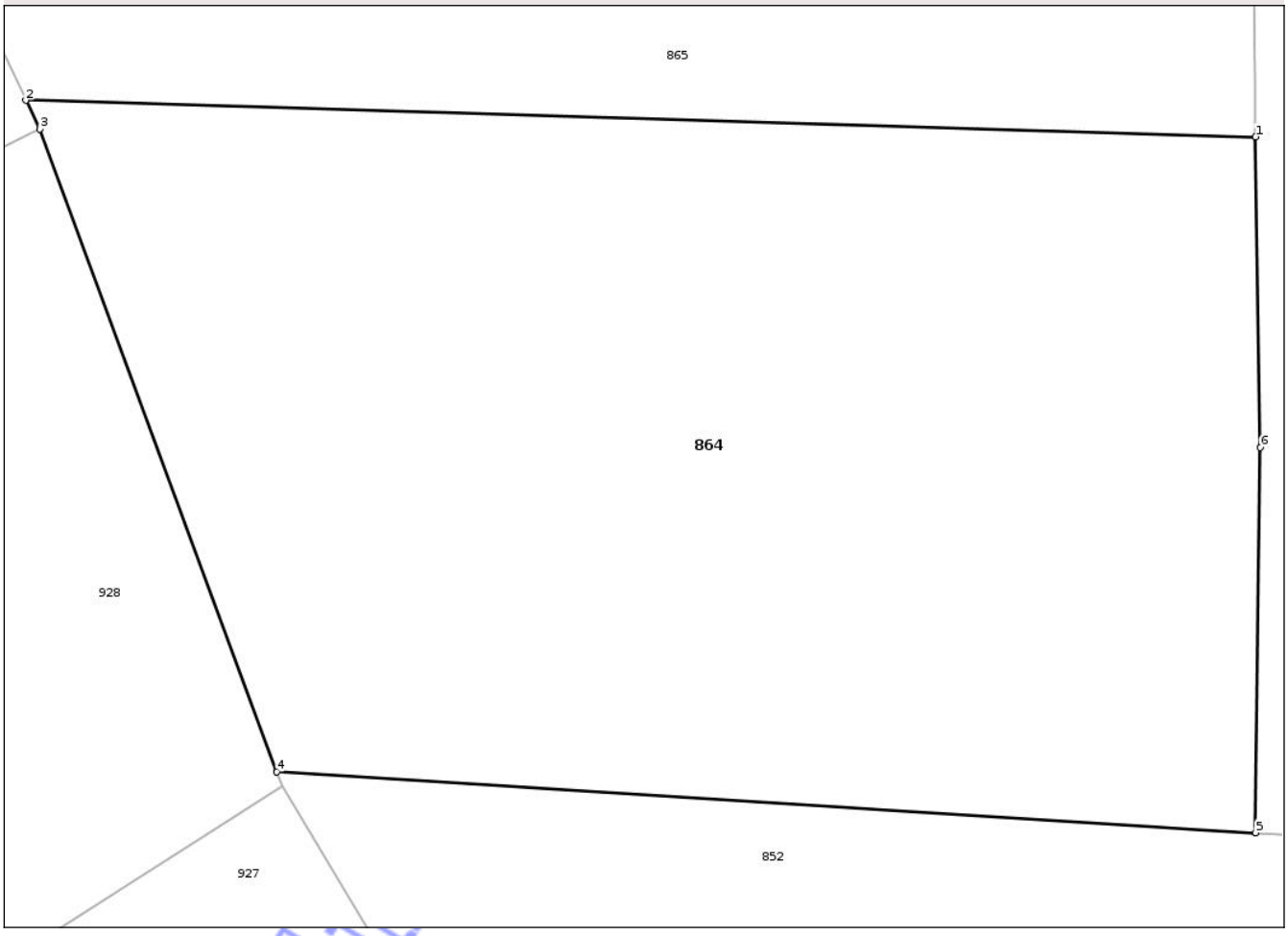
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.067	-	257/463	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.872,355 674.674,73	2	640.825,923 674.676,1	46.452
2	640.825,923 674.676,1	3	640.826,448 674.675,014	1.206
3	640.826,448 674.675,014	4	640.835,395 674.650,775	25.838
4	640.835,395 674.650,775	5	640.872,357 674.648,485	37.033
5	640.872,357 674.648,485	6	640.872,531 674.663,011	14.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.872,531 674.663,011	1	640.872,355 674.674,73	11.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.011	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

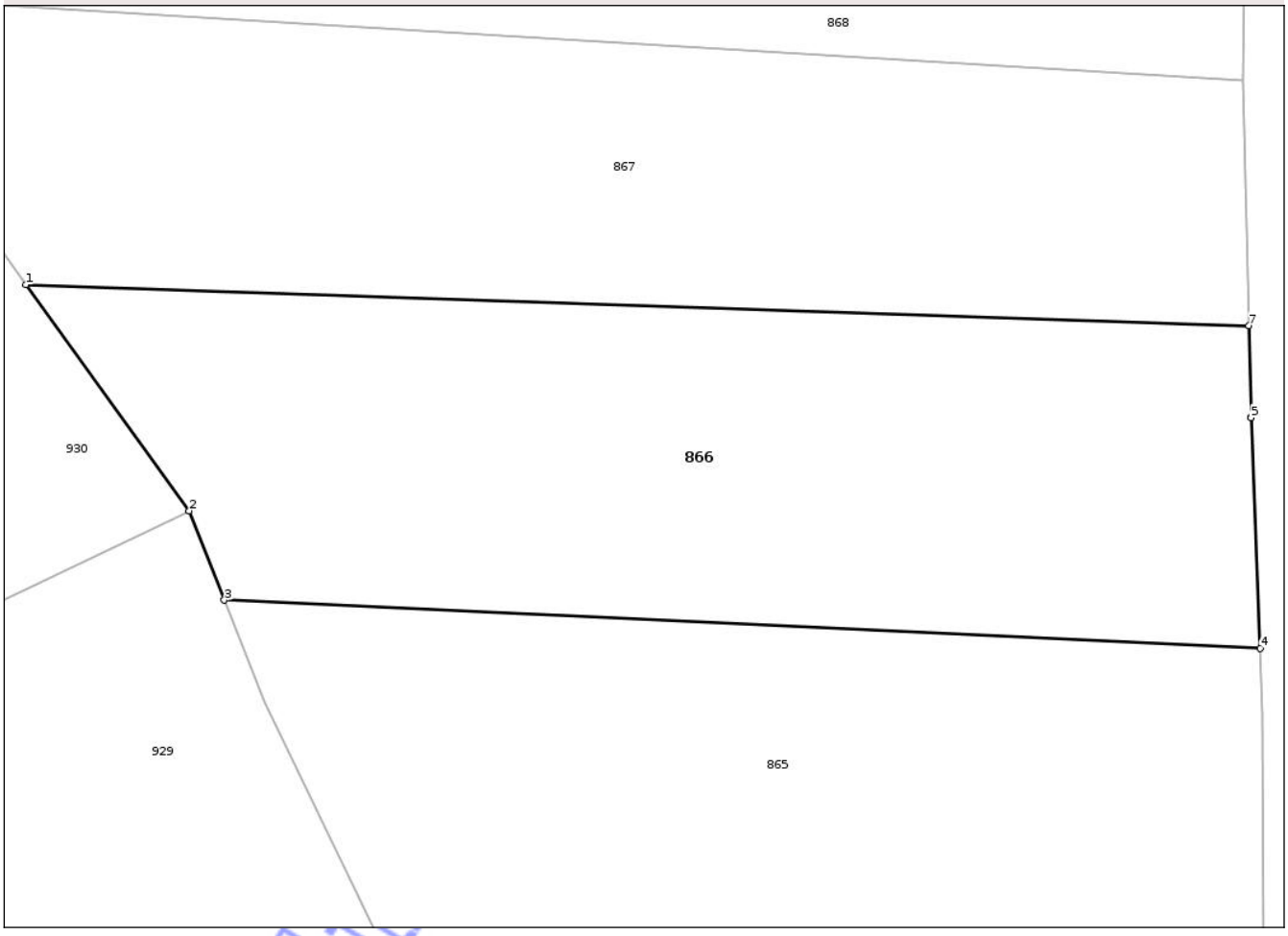
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.011	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.805,97 674.713,29	2	640.814,731 674.701,189	14.939
2	640.814,731 674.701,189	3	640.816,609 674.696,407	5.138
3	640.816,609 674.696,407	4	640.872,147 674.693,828	55.598
4	640.872,147 674.693,828	5	640.871,658 674.706,173	12.354
5	640.871,658 674.706,173	6	640.871,657 674.706,226	0.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.871,657 674.706,226	7	640.871,538 674.711,101	4.876
7	640.871,538 674.711,101	1	640.805,97 674.713,29	65.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104054, din 03/07/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODOI ELENA**, Lipsa C.N.P. 2) **MUNTEANU ADELA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

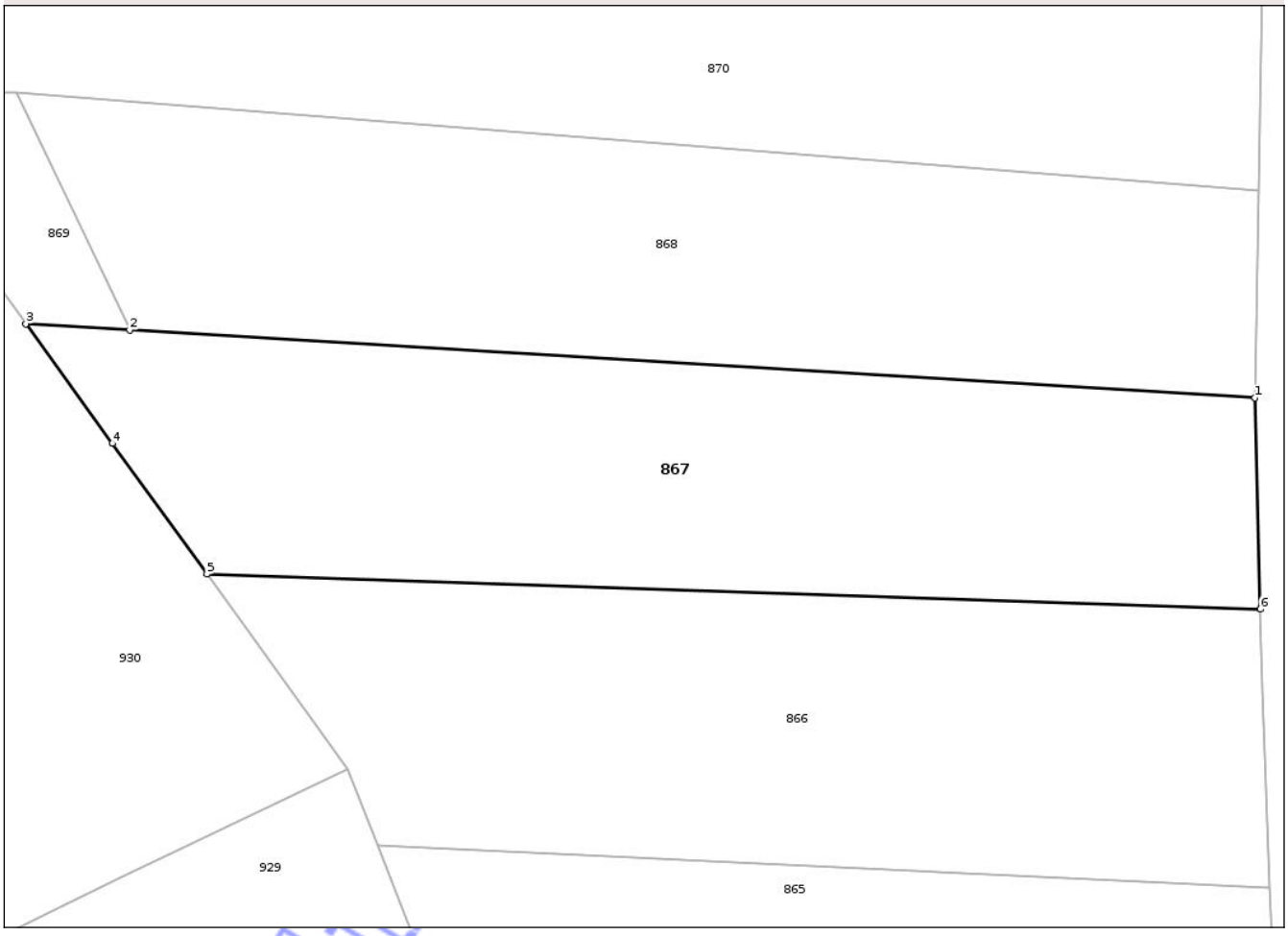
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.871,216 674.724,253	2	640.801,155 674.728,463	70.187
2	640.801,155 674.728,463	3	640.794,704 674.728,851	6.463
3	640.794,704 674.728,851	4	640.800,088 674.721,413	9.182
4	640.800,088 674.721,413	5	640.805,97 674.713,29	10.029
5	640.805,97 674.713,29	6	640.871,538 674.711,101	65.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.871,538 674.711,101	1	640.871,216 674.724,253	13.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		117	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

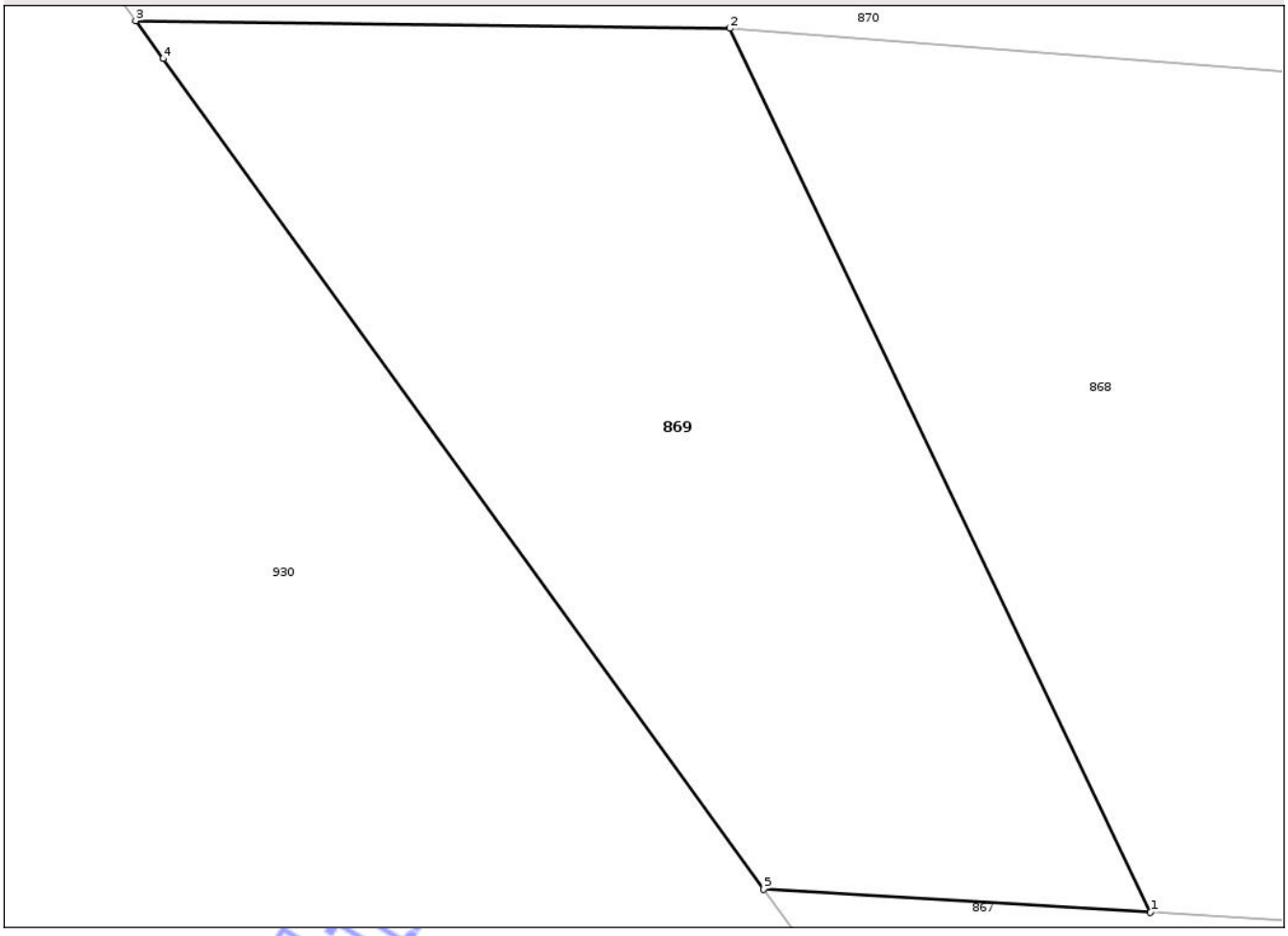
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	117	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.801,155 674.728,463	2	640.794,137 674.743,198	16.321
2	640.794,137 674.743,198	3	640.784,225 674.743,324	9.913
3	640.784,225 674.743,324	4	640.784,682 674.742,693	0.78
4	640.784,682 674.742,693	5	640.794,704 674.728,851	17.089
5	640.794,704 674.728,851	1	640.801,155 674.728,463	6.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55538	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60757 / 26/08/2021		
Act Notarial nr. 292, din 25/08/2021 emis de BIN Pușcașu Gabriel Tiberiu (-sediu secundar oraș Flămânzi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAXIM MIHAI CRISTIAN**, căsătorit cu 2) **MAXIM ANCUŢA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

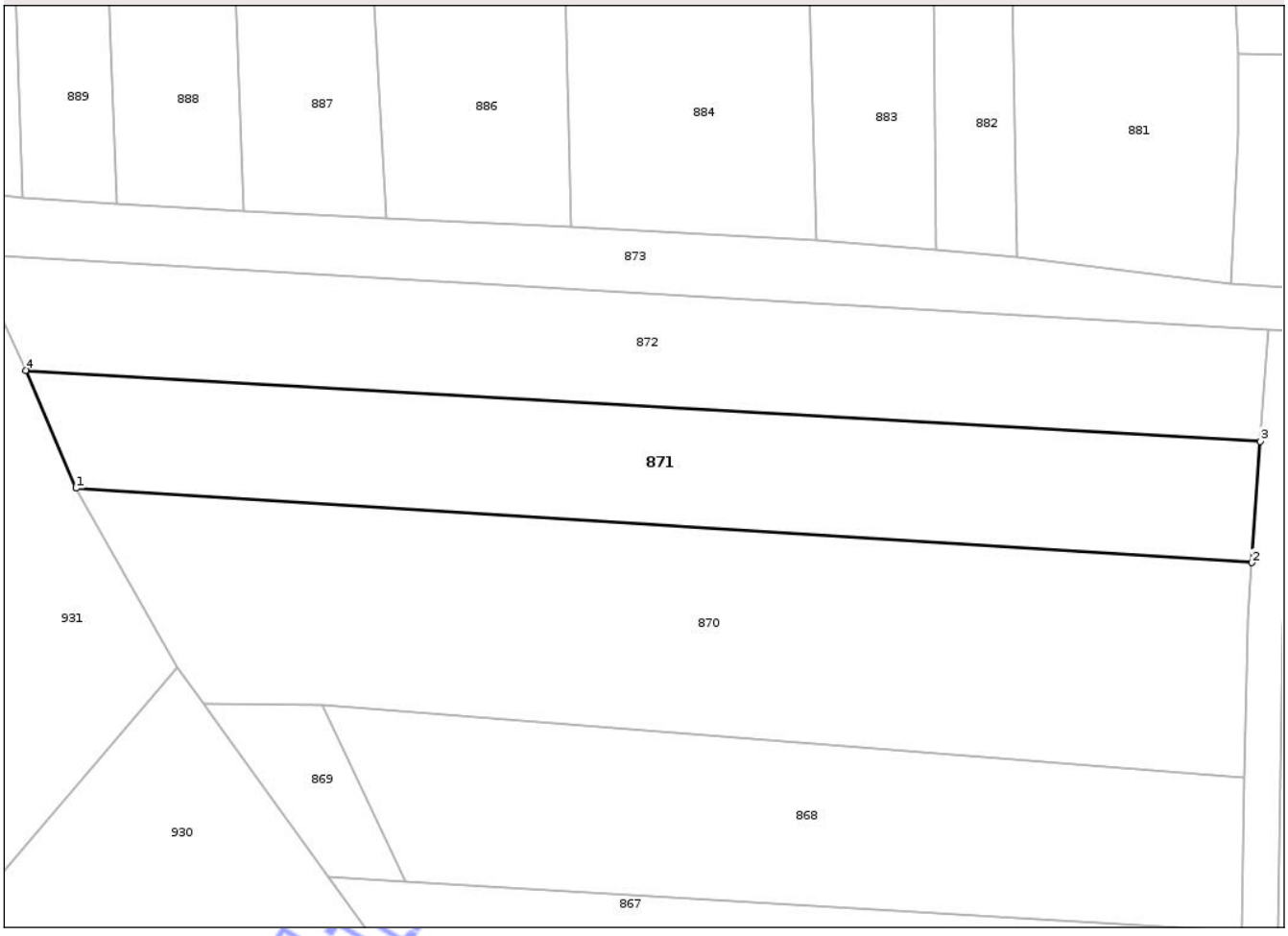
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55538	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/466	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.773,56 674.761,356	2	640.871,999 674.755,122	98.636
2	640.871,999 674.755,122	3	640.872,723 674.765,288	10.191
3	640.872,723 674.765,288	4	640.769,361 674.771,216	103.531
4	640.769,361 674.771,216	1	640.773,56 674.761,356	10.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		884	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

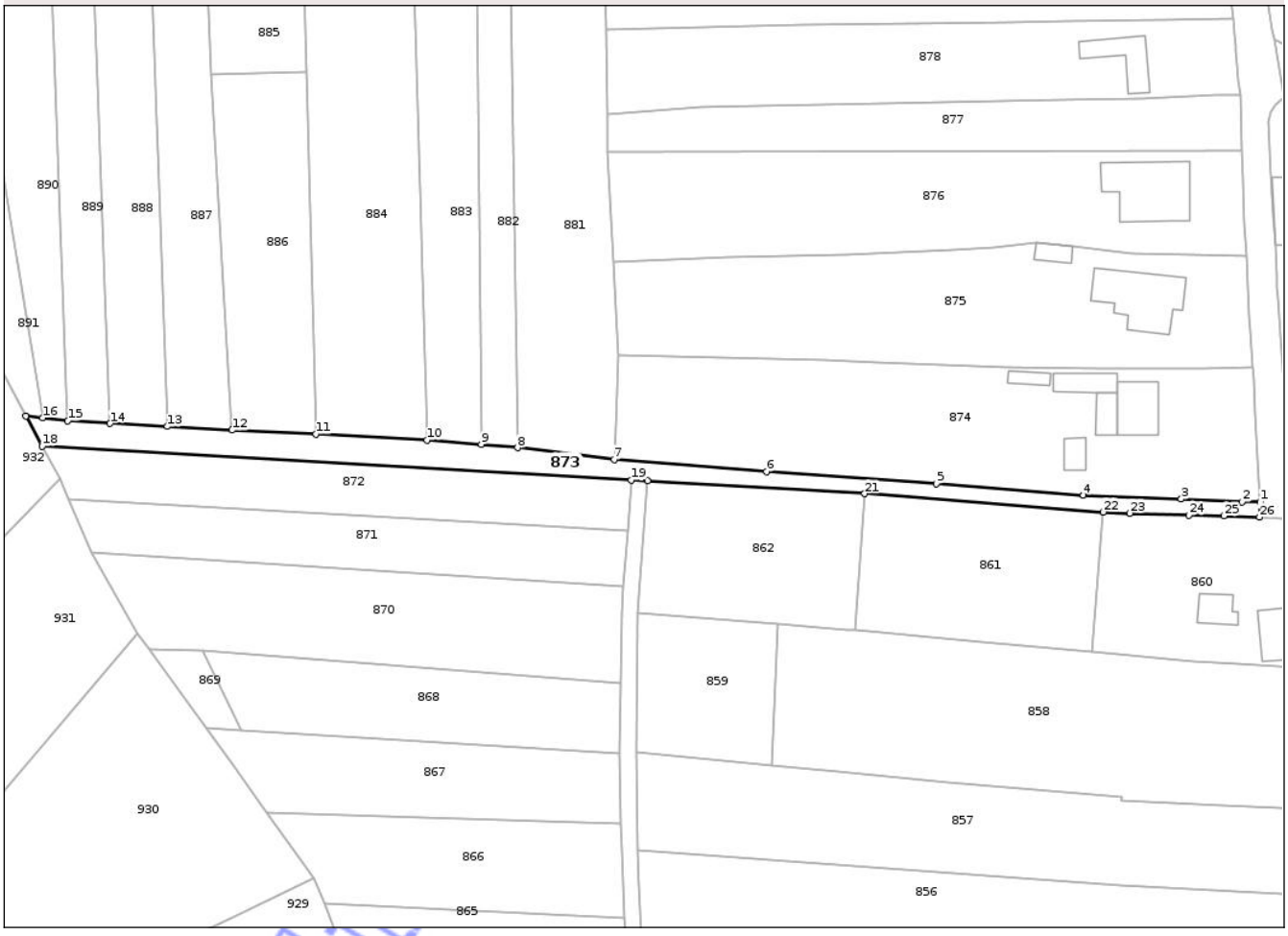
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	884	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.989,798 674.770,617	2	640.986,436 674.770,681	3.362
3	640.975,169 674.771,188	4	640.957,079 674.771,871	18.102
5	640.929,811 674.773,969	6	640.898,406 674.776,225	31.486
7	640.870,249 674.778,504	8	640.852,342 674.780,639	18.034
9	640.845,621 674.781,267	10	640.835,579 674.782,063	10.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.986,436 674.770,681	3	640.975,169 674.771,188	11.279
4	640.957,079 674.771,871	5	640.929,811 674.773,969	27.349
6	640.898,406 674.776,225	7	640.870,249 674.778,504	28.249
8	640.852,342 674.780,639	9	640.845,621 674.781,267	6.75
10	640.835,579 674.782,063	11	640.815,072 674.783,164	20.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	640.815,072 674.783,164	12	640.799,553 674.783,884	15.535
13	640.787,565 674.784,569	14	640.776,941 674.785,117	10.638
15	640.769,126 674.785,623	16	640.764,483 674.786,181	4.676
17	640.761,368 674.786,513	18	640.764,372 674.780,953	6.32
19	640.873,414 674.774,647	20	640.876,386 674.774,488	2.976
21	640.916,59 674.772,137	22	640.960,72 674.768,742	44.261
23	640.965,652 674.768,534	24	640.976,562 674.768,171	10.916
25	640.983,064 674.768,059	26	640.989,671 674.767,826	6.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	640.799,553 674.783,884	13	640.787,565 674.784,569	12.007
14	640.776,941 674.785,117	15	640.769,126 674.785,623	7.832
16	640.764,483 674.786,181	17	640.761,368 674.786,513	3.132
18	640.764,372 674.780,953	19	640.873,414 674.774,647	109.224
20	640.876,386 674.774,488	21	640.916,59 674.772,137	40.273
22	640.960,72 674.768,742	23	640.965,652 674.768,534	4.936
24	640.976,562 674.768,171	25	640.983,064 674.768,059	6.503
26	640.989,671 674.767,826	1	640.989,798 674.770,617	2.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:450
Nr. cadastral vechi:594
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 29A, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51518	2.218	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 127614 imobilul se află situat în p. c. A257/60

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 29A, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64233 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 25, din 30/08/2018 emis de SPN"Pușcașu, Stanciu-Șfaiter (și Asociații"-Botoșani);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUCU IULIAN**, căsătorit cu 2) **CUCU ELENA CLAUDIA**, bun comun	
6565 / 29/01/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 6565, din 29/01/2020 emis de BCPI Botosani (- Lupu Ramona Adina consilier cadastru);		
B3	se noteaza repoziționarea ca urmare a actualizarii informatiilor tehnice prin introducerea geometriei imobilului in sistem	A1
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CUCU IULIAN**, căsătorit cu 2) **CUCU ELENA CLAUDIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în afara circuitului civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51518	2.218	Conform TP 127614 imobilul se află situat în p. c. A257/60

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	257	-	
2	arabil	DA	1.518	-	257/60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.986,606 674.830,293	2	640.986,356 674.835,581	5.294
2	640.986,356 674.835,581	3	640.868,94 674.835,431	117.416
3	640.868,94 674.835,431	4	640.870,014 674.815,01	20.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	640.870,014 674.815,01	5	640.891,288 674.815,872	21.291
5	640.891,288 674.815,872	6	640.913,306 674.816,366	22.024
6	640.913,306 674.816,366	7	640.932,906 674.817,213	19.618
7	640.932,906 674.817,213	8	640.940,535 674.817,618	7.64
8	640.940,535 674.817,618	9	640.948,288 674.818,599	7.815
9	640.948,288 674.818,599	10	640.955,153 674.817,895	6.901
10	640.955,153 674.817,895	11	640.965,99 674.816,603	10.914
11	640.965,99 674.816,603	12	640.987,293 674.816,175	21.307
12	640.987,293 674.816,175	13	640.986,892 674.822,193	6.031
13	640.986,892 674.822,193	1	640.986,606 674.830,293	8.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 33, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.418	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 35189 imobilul se află situat în p. c. A257/31

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 33, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Mihail Sturza, Nr. 33, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35189, din 30/06/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AIFTINCĂI P. MARIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AIFTINCĂI P. MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.418	Conform TP 35189 imobilul se află situat în p. c. A257/31

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	257	-	
2	arabil	DA	1.718	-	257/31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.983,119 674.879,642	2	640.982,835 674.881,039	1.425
2	640.982,835 674.881,039	3	640.981,157 674.881,065	1.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	640.981,157 674.881,065	4	640.953,44 674.880,453	27.724
4	640.953,44 674.880,453	5	640.936,951 674.879,87	16.499
5	640.936,951 674.879,87	6	640.868,149 674.879,383	68.804
6	640.868,149 674.879,383	7	640.868,742 674.857,878	21.513
7	640.868,742 674.857,878	8	640.904,966 674.858,895	36.238
8	640.904,966 674.858,895	9	640.925,448 674.859,061	20.483
9	640.925,448 674.859,061	10	640.943,709 674.859,335	18.263
10	640.943,709 674.859,335	11	640.954,183 674.859,503	10.475
11	640.954,183 674.859,503	12	640.971,61 674.859,773	17.429
12	640.971,61 674.859,773	13	640.984,723 674.860,003	13.115
13	640.984,723 674.860,003	14	640.984,55 674.861,699	1.705
14	640.984,55 674.861,699	15	640.984,187 674.867,295	5.608
15	640.984,187 674.867,295	16	640.984,139 674.867,79	0.498
16	640.984,139 674.867,79	17	640.984,038 674.869,051	1.265
17	640.984,038 674.869,051	18	640.983,676 674.873,267	4.231
18	640.983,676 674.873,267	19	640.983,458 674.875,687	2.43
19	640.983,458 674.875,687	20	640.983,297 674.877,513	1.833
20	640.983,297 674.877,513	1	640.983,119 674.879,642	2.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 34, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.545	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 34, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94300, din 05/05/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHITANIUC D. ELENA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHITANIUC D. ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	-	184	-	
2	arabil	DA	1.749	-	184	-	
3	vie	DA	390	-	184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.524,415 674.739,206	2	640.525,417 674.743,396	4.308
3	640.526,961 674.748,678	4	640.528,274 674.753,719	5.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.525,417 674.743,396	3	640.526,961 674.748,678	5.503
4	640.528,274 674.753,719	5	640.532,12 674.767,168	13.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.532,12 674.767,168	6	640.535,152 674.778,693	11.917
7	640.536,283 674.793,369	8	640.536,833 674.870,374	77.007
9	640.519,883 674.870,785	10	640.517,754 674.796,693	74.122
11	640.516,817 674.788,617	12	640.515,649 674.783,331	5.414
13	640.511,585 674.775,958	14	640.509,315 674.773,907	3.06
15	640.506,506 674.766,513	16	640.504,399 674.760,871	6.022
17	640.501,62 674.753,271	18	640.500,075 674.749,599	3.984
19	640.503,198 674.748,082	20	640.504,981 674.747,312	1.942
21	640.513,405 674.743,762	1	640.524,415 674.739,206	11.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.535,152 674.778,693	7	640.536,283 674.793,369	14.72
8	640.536,833 674.870,374	9	640.519,883 674.870,785	16.955
10	640.517,754 674.796,693	11	640.516,817 674.788,617	8.13
12	640.515,649 674.783,331	13	640.511,585 674.775,958	8.418
14	640.509,315 674.773,907	15	640.506,506 674.766,513	7.91
16	640.504,399 674.760,871	17	640.501,62 674.753,271	8.092
18	640.500,075 674.749,599	19	640.503,198 674.748,082	3.473
20	640.504,981 674.747,312	21	640.513,405 674.743,762	9.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.223	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.223	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.866,751 674.904,92	2	640.850,495 674.905,968	16.289
2	640.850,495 674.905,968	3	640.852,342 674.780,639	125.342
3	640.852,342 674.780,639	4	640.870,249 674.778,504	18.034
4	640.870,249 674.778,504	5	640.870,831 674.791,009	12.519
5	640.870,831 674.791,009	6	640.870,914 674.797,715	6.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.870,914 674.797,715	7	640.870,014 674.815,01	17.318
7	640.870,014 674.815,01	8	640.868,94 674.835,431	20.449
8	640.868,94 674.835,431	9	640.869,066 674.842,157	6.727
9	640.869,066 674.842,157	10	640.868,742 674.857,878	15.725
10	640.868,742 674.857,878	11	640.868,149 674.879,383	21.513
11	640.868,149 674.879,383	1	640.866,751 674.904,92	25.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

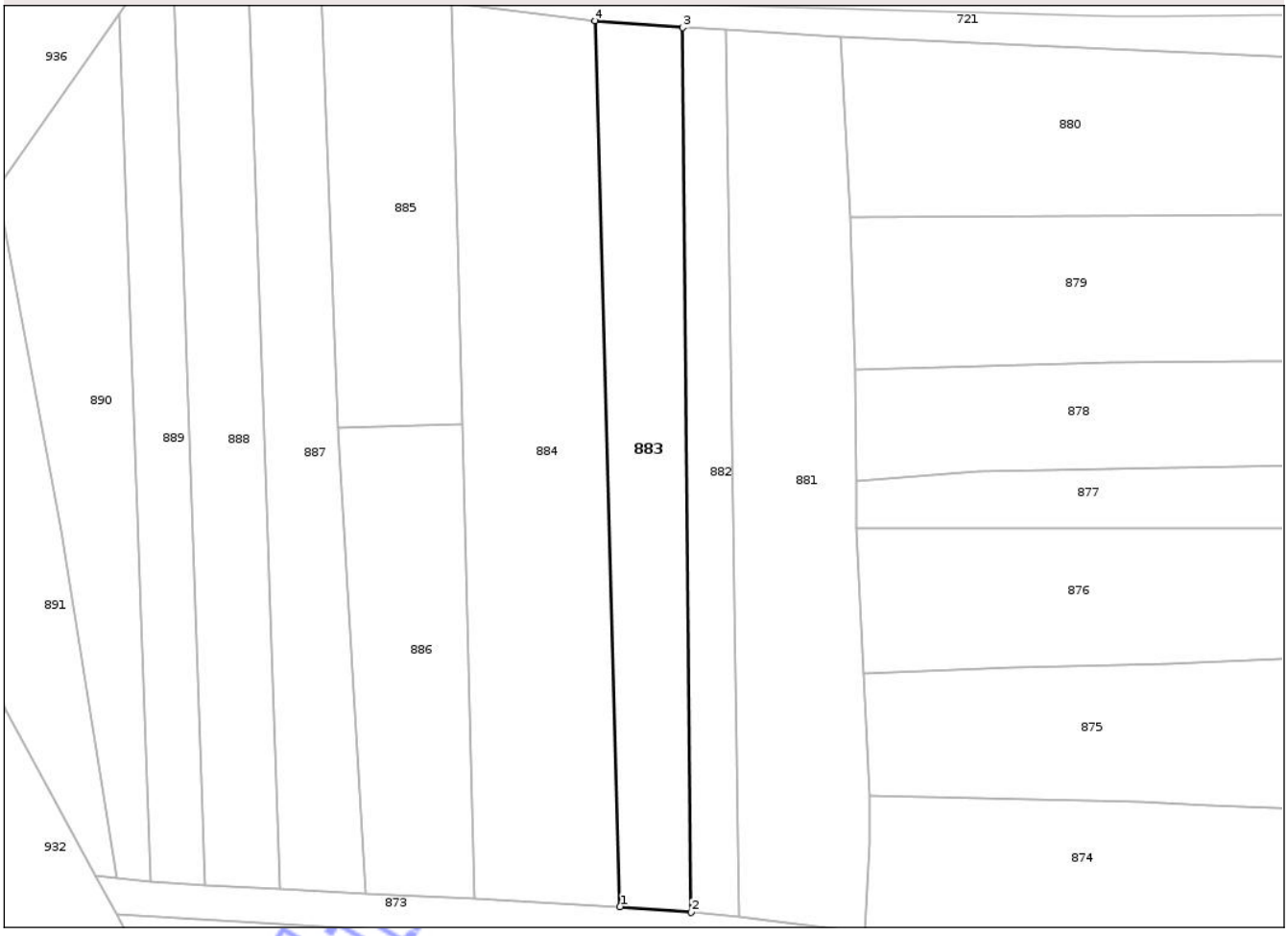
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.835,579 674.782,063	2	640.845,621 674.781,267	10.073
2	640.845,621 674.781,267	3	640.844,425 674.906,224	124.963
3	640.844,425 674.906,224	4	640.832,044 674.907,191	12.419
4	640.832,044 674.907,191	1	640.835,579 674.782,063	125.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, D.e. 257/2, F.N

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56305	1.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86617 / 21/09/2023		
Act Notarial nr. 369, din 20/09/2023 emis de BIN "Puşcaşu Gabriel – Tiberiu" Botoşani;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IFTIMESCU ADRIAN-FLORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

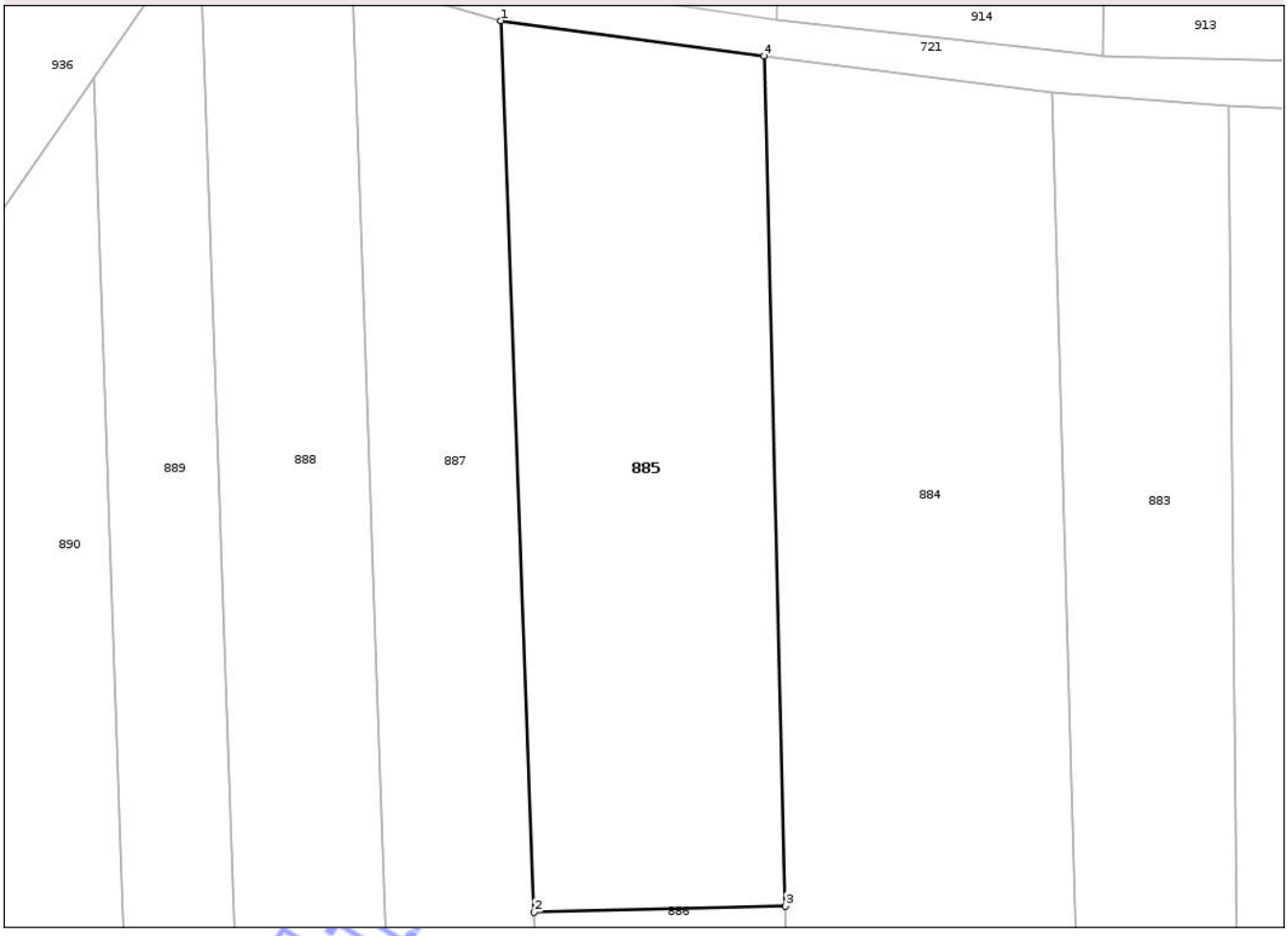
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56305	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	-	257/154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.793,366 674.912,235	2	640.795,672 674.849,718	62.56
2	640.795,672 674.849,718	3	640.813,302 674.850,165	17.635
3	640.813,302 674.850,165	4	640.811,833 674.909,76	59.613
4	640.811,833 674.909,76	1	640.793,366 674.912,235	18.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Recenzare: Intravilan Flamanzi, De 257/4, FN, parcela cadastrala 257/482

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55942	1.400	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39273 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. 42, din 29/07/2015 emis de BIN IORDACHE CRISTINA CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **ŞTEFĂNUCĂ RODICA**, - bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŞTEFĂNUCĂ RAMONA-MARIA**, - bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PUŞCHIU LAURA**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

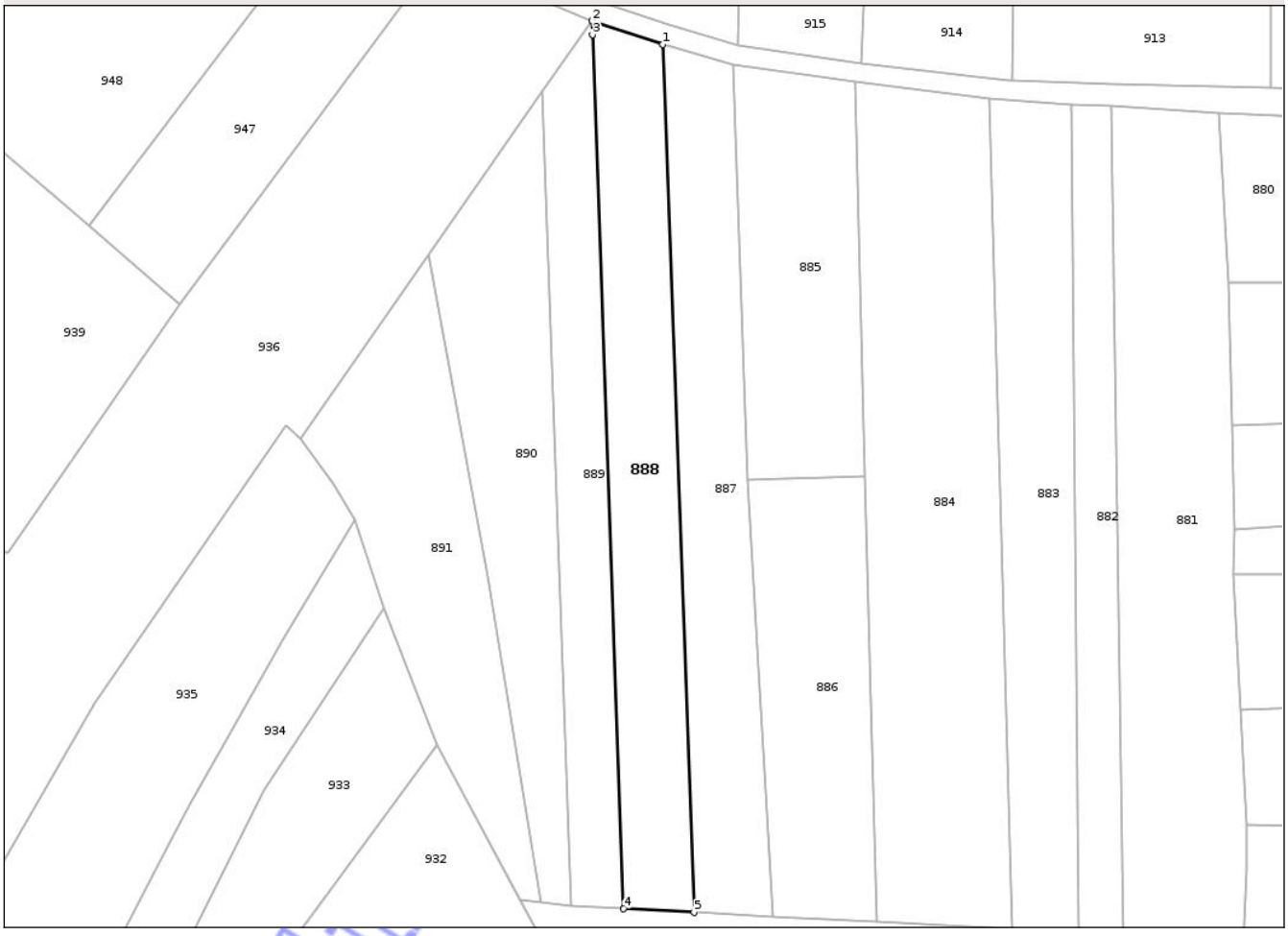
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55942	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	-	257/482	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.782,881 674.915,287	2	640.772,19 674.918,851	11.269
2	640.772,19 674.918,851	3	640.772,258 674.916,754	2.098
3	640.772,258 674.916,754	4	640.776,941 674.785,117	131.721
4	640.776,941 674.785,117	5	640.787,565 674.784,569	10.638
5	640.787,565 674.784,569	1	640.782,881 674.915,287	130.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50015	1.300	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4935 / 18/01/2022		
Act Notarial nr. 17, din 17/01/2022 emis de BIN Pușcașu Gabriel-Tiberiu", Botoșani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOLOȘIN MARIUS GABRIEL**, căsătorit cu 2) **VOLOȘIN GEORGIANA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

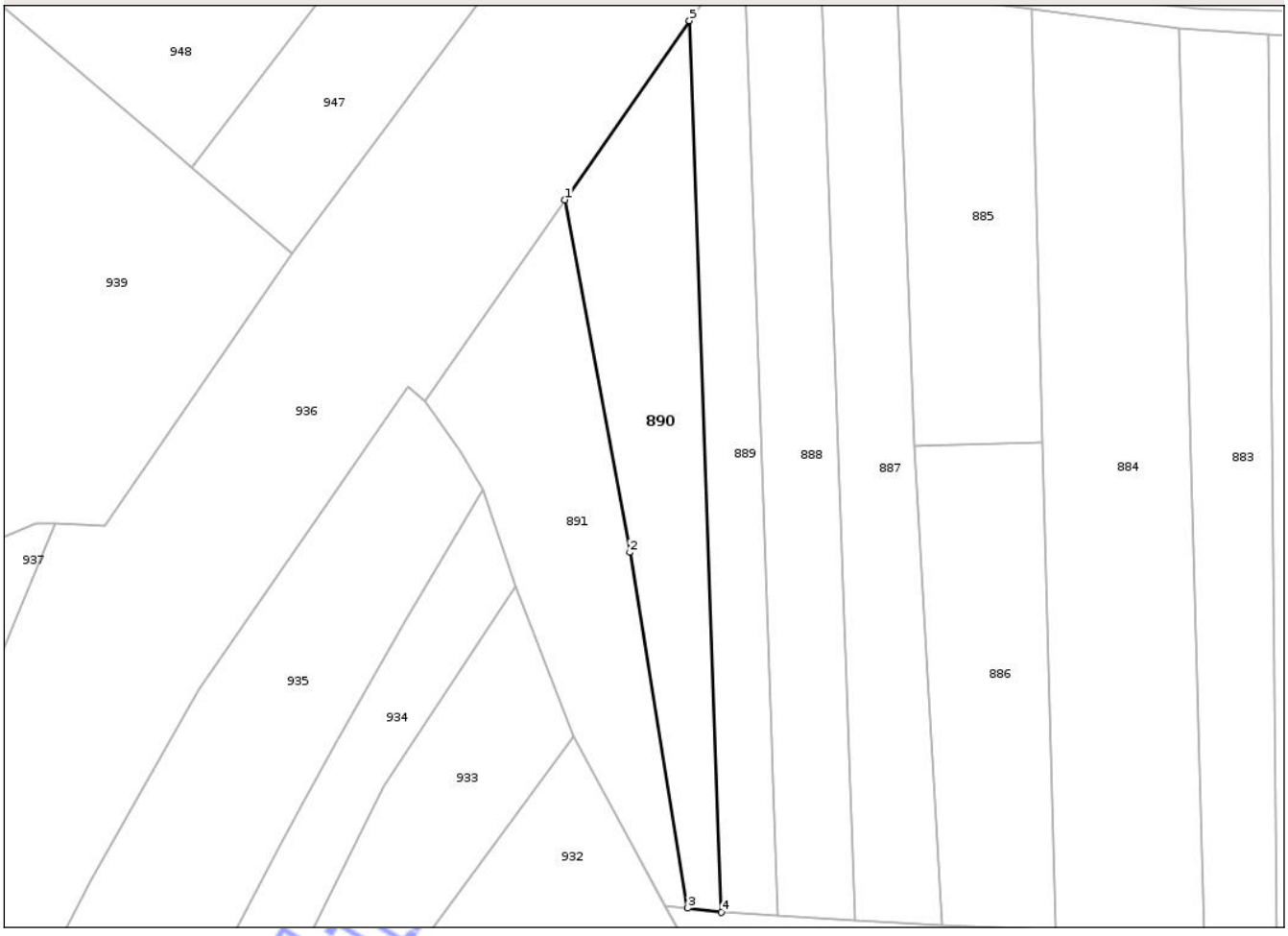
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50015	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	-	257/267	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.747,572 674.883,556	2	640.756,55 674.835,115	49.267
2	640.756,55 674.835,115	3	640.764,483 674.786,181	49.572
3	640.764,483 674.786,181	4	640.769,126 674.785,623	4.676
4	640.769,126 674.785,623	5	640.764,749 674.908,184	122.639
5	640.764,749 674.908,184	1	640.747,572 674.883,556	30.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Str. Fantanii, parcelele cadastrale 257, 250

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55772	1.395	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63231 / 03/09/2021		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI+ Anexa nr. 27 la HG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55772	1.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	512	-	257	-	
2	drum	DA	883	-	250	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	641.025,82 674.775,386	2	641.023,769 674.774,77	2.142
4	641.014,208 674.774,256	5	641.004,248 674.774,085	9.961
7	640.999,319 674.774,443	8	640.997,103 674.775,501	2.455
10	640.995,022 674.779,3	11	640.993,571 674.801,341	22.088
13	640.992,865 674.810,358	14	640.992,836 674.812,454	2.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	641.023,769 674.774,77	3	641.018,197 674.774,438	5.582
5	641.004,248 674.774,085	6	641.001,438 674.774,115	2.811
8	640.997,103 674.775,501	9	640.995,462 674.777,311	2.444
11	640.993,571 674.801,341	12	640.993,121 674.808,33	7.004
14	640.992,836 674.812,454	15	640.992,579 674.817,989	5.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	641.018,197 674.774,438	4	641.014,208 674.774,256	3.993
6	641.001,438 674.774,115	7	640.999,319 674.774,443	2.144
9	640.995,462 674.777,311	10	640.995,022 674.779,3	2.037
12	640.993,121 674.808,33	13	640.992,865 674.810,358	2.044
15	640.992,579 674.817,989	16	640.992,233 674.823,442	5.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	640.992,233 674.823,442	17	640.991,79 674.831,109	7.68
17	640.991,79 674.831,109	18	640.991,276 674.841,005	9.909
18	640.991,276 674.841,005	19	640.991,705 674.842,732	1.78
19	640.991,705 674.842,732	20	640.992,75 674.844,13	1.745
20	640.992,75 674.844,13	21	640.994,297 674.845,468	2.045
21	640.994,297 674.845,468	22	640.992,502 674.856,077	10.76
22	640.992,502 674.856,077	23	640.991,879 674.857,877	1.905
23	640.991,879 674.857,877	24	640.990,739 674.866,66	8.856
24	640.990,739 674.866,66	25	640.988,965 674.878,069	11.546
25	640.988,965 674.878,069	26	640.988,572 674.880,811	2.77
26	640.988,572 674.880,811	27	640.987,76 674.885,143	4.407
27	640.987,76 674.885,143	28	640.986,852 674.890,217	5.154
28	640.986,852 674.890,217	29	640.986,105 674.894,961	4.803
29	640.986,105 674.894,961	30	640.985,707 674.897,722	2.79
30	640.985,707 674.897,722	31	640.985,661 674.899,261	1.539
31	640.985,661 674.899,261	32	640.985,671 674.900,031	0.77
32	640.985,671 674.900,031	33	640.986,095 674.901,918	1.934
33	640.986,095 674.901,918	34	640.987,683 674.903,149	2.01
34	640.987,683 674.903,149	35	640.989,067 674.903,865	1.558
35	640.989,067 674.903,865	36	640.991,801 674.904,453	2.797
36	640.991,801 674.904,453	37	641.019,137 674.906,953	27.45
37	641.019,137 674.906,953	38	641.028,117 674.907,788	9.019
38	641.028,117 674.907,788	39	641.047,382 674.909,284	19.323
39	641.047,382 674.909,284	40	641.055,187 674.909,542	7.809
40	641.055,187 674.909,542	41	641.074,442 674.909,927	19.259
41	641.074,442 674.909,927	42	641.075,66 674.916,485	6.67
42	641.075,66 674.916,485	43	641.049,086 674.913,005	26.8
43	641.049,086 674.913,005	44	641.045,861 674.912,663	3.243
44	641.045,861 674.912,663	45	641.041,182 674.912,294	4.694
45	641.041,182 674.912,294	46	641.033,545 674.911,684	7.662
46	641.033,545 674.911,684	47	641.026,384 674.911,095	7.185
47	641.026,384 674.911,095	48	641.023,162 674.910,841	3.232
48	641.023,162 674.910,841	49	641.016,66 674.910,333	6.522
49	641.016,66 674.910,333	50	641.008,776 674.909,582	7.919
50	641.008,776 674.909,582	51	641.004,545 674.909,169	4.251
51	641.004,545 674.909,169	52	640.989,241 674.908,041	15.345
52	640.989,241 674.908,041	53	640.986,174 674.907,738	3.082
53	640.986,174 674.907,738	54	640.983,981 674.907,514	2.205
54	640.983,981 674.907,514	55	640.981,486 674.907,391	2.498
55	640.981,486 674.907,391	56	640.977,989 674.907,265	3.499
56	640.977,989 674.907,265	57	640.978,357 674.902,279	5.0
57	640.978,357 674.902,279	58	640.979,109 674.898,998	3.366
58	640.979,109 674.898,998	59	640.979,347 674.897,492	1.525
59	640.979,347 674.897,492	60	640.981,288 674.888,664	9.038
60	640.981,288 674.888,664	61	640.981,774 674.885,996	2.712
61	640.981,774 674.885,996	62	640.981,717 674.885,922	0.093
62	640.981,717 674.885,922	63	640.981,864 674.885,108	0.827
63	640.981,864 674.885,108	64	640.982,33 674.883,22	1.945
64	640.982,33 674.883,22	65	640.982,835 674.881,039	2.239
65	640.982,835 674.881,039	66	640.983,119 674.879,642	1.425
66	640.983,119 674.879,642	67	640.983,297 674.877,513	2.136
67	640.983,297 674.877,513	68	640.983,458 674.875,687	1.833
68	640.983,458 674.875,687	69	640.983,676 674.873,267	2.43
69	640.983,676 674.873,267	70	640.984,038 674.869,051	4.231
70	640.984,038 674.869,051	71	640.984,139 674.867,79	1.265
71	640.984,139 674.867,79	72	640.984,187 674.867,295	0.498
72	640.984,187 674.867,295	73	640.984,55 674.861,699	5.608
73	640.984,55 674.861,699	74	640.984,723 674.860,003	1.705
74	640.984,723 674.860,003	75	640.985,072 674.857,103	2.921
75	640.985,072 674.857,103	76	640.985,268 674.854,892	2.22
76	640.985,268 674.854,892	77	640.985,338 674.853,91	0.984
77	640.985,338 674.853,91	78	640.985,536 674.851,393	2.525
78	640.985,536 674.851,393	79	640.985,822 674.848,59	2.818
79	640.985,822 674.848,59	80	640.986,057 674.845,841	2.759
80	640.986,057 674.845,841	81	640.986,356 674.835,581	10.264
81	640.986,356 674.835,581	82	640.986,606 674.830,293	5.294
82	640.986,606 674.830,293	83	640.986,892 674.822,193	8.105
83	640.986,892 674.822,193	84	640.987,293 674.816,175	6.031
84	640.987,293 674.816,175	85	640.987,83 674.804,996	11.192
85	640.987,83 674.804,996	86	640.988,003 674.802,276	2.725
86	640.988,003 674.802,276	87	640.988,408 674.795,556	6.733
87	640.988,408 674.795,556	88	640.988,565 674.793,254	2.307
88	640.988,565 674.793,254	89	640.988,905 674.786,959	6.304
89	640.988,905 674.786,959	90	640.989,163 674.782,707	4.26
90	640.989,163 674.782,707	91	640.989,798 674.770,617	12.106
91	640.989,798 674.770,617	92	640.989,671 674.767,826	2.795
92	640.989,671 674.767,826	93	640.993,689 674.767,642	4.022
93	640.993,689 674.767,642	94	640.995,946 674.767,497	2.261
94	640.995,946 674.767,497	95	640.995,935 674.767,623	0.126
95	640.995,935 674.767,623	96	641.000,135 674.767,805	4.204
96	641.000,135 674.767,805	97	641.012,725 674.768,278	12.599
97	641.012,725 674.768,278	98	641.020,188 674.768,648	7.472
98	641.020,188 674.768,648	99	641.026,225 674.768,986	6.047
99	641.026,225 674.768,986	1	641.025,82 674.775,386	6.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIEVI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50292	2.135	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7253 / 25/02/2011		
Act Notarial nr. 42, din 24/02/2011 emis de BNP GABRIEL TIBERIU PUŞCAŞU (sediu secundar oraş Flămînzi);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50292 a imobilului cu numarul cadastral 50292/Flamânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70 (identificator electronic 50126) inscris in cartea funciara 55 (identificator electronic 50126);	A1
69612 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. 598, din 28/09/2017 emis de BNP "Gabriel Tiberiu Puşcaşu "-Botoşani;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPERCA DIDINA**, bun propriu	
30867 / 26/03/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentatie tehnica, din 26/03/2025 emis de PFA GOLOGAN IULIAN;		
B5	se notează repoziționarea prin actualizare geometrie imobil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50292	2.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.135	-	257/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.089,686 675.019,228	2	641.092,979 675.026,741	8.203
2	641.092,979 675.026,741	3	641.097,276 675.038,104	12.149
3	641.097,276 675.038,104	4	641.104,583 675.049,78	13.773
4	641.104,583 675.049,78	5	641.110,703 675.056,253	8.908
5	641.110,703 675.056,253	6	641.087,04 675.070,24	27.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.087,04 675.070,24	7	641.081,681 675.073,408	6.225
7	641.081,681 675.073,408	8	641.075,739 675.076,921	6.903
8	641.075,739 675.076,921	9	641.063,377 675.084,228	14.36
9	641.063,377 675.084,228	10	641.069,674 675.002,433	82.037
10	641.069,674 675.002,433	11	641.070,052 674.988,708	13.73
11	641.070,052 674.988,708	12	641.071,492 674.988,661	1.441
12	641.071,492 674.988,661	13	641.074,515 674.988,79	3.026
13	641.074,515 674.988,79	14	641.079,5 674.988,951	4.988
14	641.079,5 674.988,951	15	641.081,446 674.989,453	2.01
15	641.081,446 674.989,453	16	641.085,742 675.004,57	15.715
16	641.085,742 675.004,57	17	641.076,254 675.007,67	9.981
17	641.076,254 675.007,67	18	641.080,143 675.022,148	14.991
18	641.080,143 675.022,148	1	641.089,686 675.019,228	9.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82427, din 17/11/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMNICEANU D. MIRCEA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

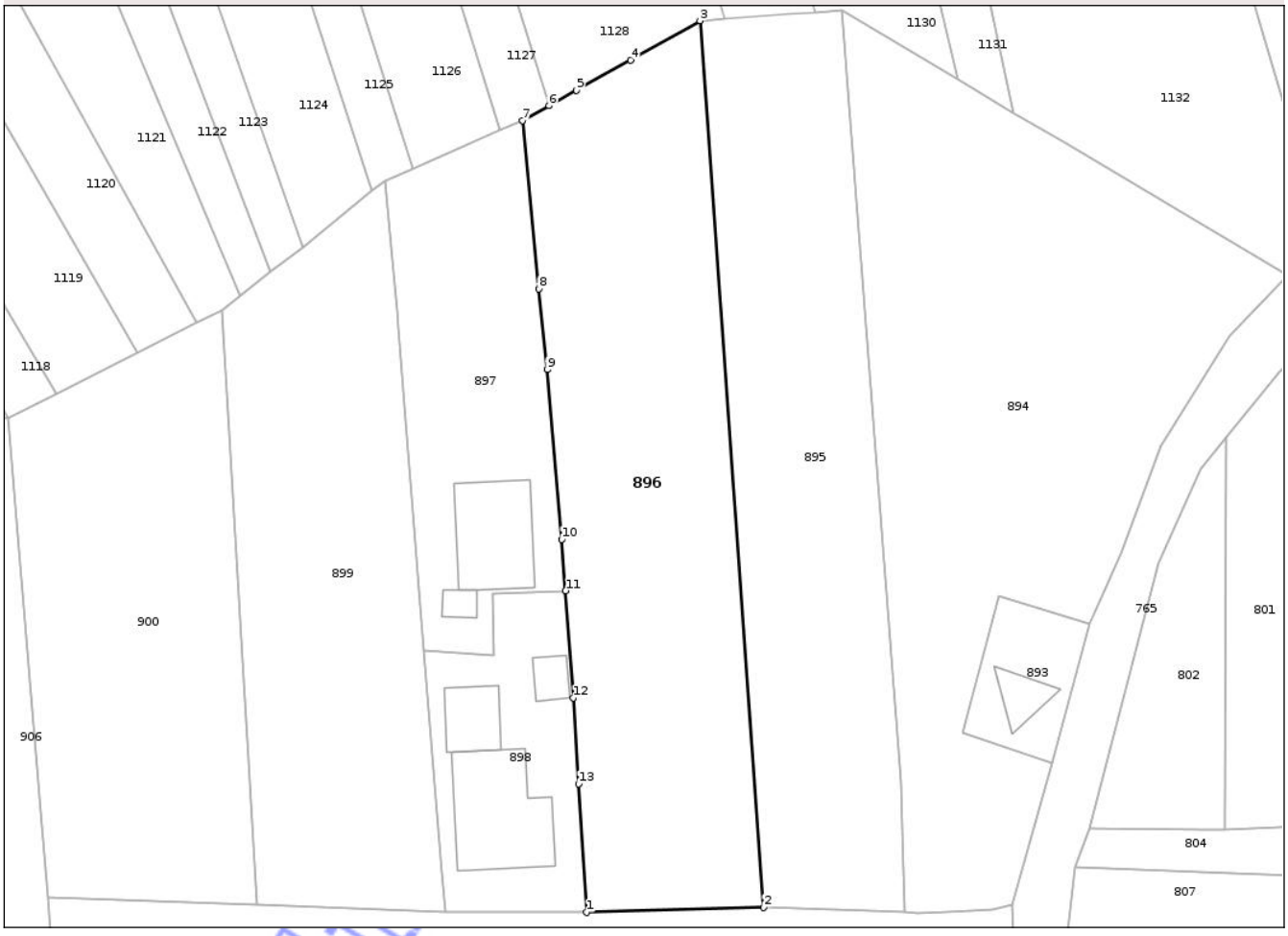
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.680	-	257/370	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.036,349 674.988,687	2	641.055,084 674.989,202	18.742
2	641.055,084 674.989,202	3	641.048,364 675.083,166	94.203
3	641.048,364 675.083,166	4	641.040,981 675.079,015	8.47
4	641.040,981 675.079,015	5	641.035,273 675.075,807	6.548
5	641.035,273 675.075,807	6	641.032,337 675.074,156	3.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.032,337 675.074,156	7	641.029,564 675.072,598	3.18
7	641.029,564 675.072,598	8	641.031,245 675.054,76	17.917
8	641.031,245 675.054,76	9	641.032,151 675.046,187	8.621
9	641.032,151 675.046,187	10	641.033,694 675.028,217	18.036
10	641.033,694 675.028,217	11	641.034,107 675.022,762	5.471
11	641.034,107 675.022,762	12	641.034,909 675.011,419	11.371
12	641.034,909 675.011,419	13	641.035,466 675.002,321	9.115
13	641.035,466 675.002,321	1	641.036,349 674.988,687	13.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Plopului, Nr. 7, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57180	470	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57180-C1	Loc. Flamânzi, Str Plopului, Nr. 7, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta construita in anul 1991 din chirpici, acoperita cu tabla. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	57180-C2	Loc. Flamânzi, Str Plopului, Nr. 7, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Bucatarie de vara, construita in anul 1995 din chirpici, acoperita cu azbociment.
A1.3	57180-C3	Loc. Flamânzi, Str Plopului, Nr. 7, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Grajd construit in anul 1995 din chirpici, acoperit cu azbociment.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24275 / 11/03/2025		
Act Notarial nr. 60, din 06/03/2025 emis de BIN Puşcaşu Gabriel-Tiberiu Loc. Botoşani;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57180 a imobilului cu numarul cadastral 57180 / UAT Flămânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55640 inscris in cartea funciara 55640;	A1
Act Notarial nr. 469, din 18/11/2021 emis de BIN,,PUSCASU Gabriel Tiberiu" loc. Botoşani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPERCĂ DUMITRU**, căsătorit cu 2) **CIUPERCĂ DIDINA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55640/Flămânzi, inscrisa prin incheierea nr. 89319 din 19/11/2021;	
Act Administrativ nr. 10689, din 19/01/2022 emis de PRIMARIA FLAMANZI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUPERCĂ DUMITRU**, căsătorit cu 2) **CIUPERCĂ DIDINA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55640/Flămânzi, inscrisa prin incheierea nr. 6625 din 25/01/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57180	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	-	257/498	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57180-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta construita in anul 1991 din chirpici, acoperita cu tabla. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	57180-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Bucatarie de vara, construita in anul 1995 din chirpici, acoperita cu azbociment.
A1.3	57180-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Grajd construit in anul 1995 din chirpici, acoperit cu azbociment.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.036,349 674.988,687	2	641.035,466 675.002,321	13.663
2	641.035,466 675.002,321	3	641.034,909 675.011,419	9.115
3	641.034,909 675.011,419	4	641.034,107 675.022,762	11.371
4	641.034,107 675.022,762	5	641.026,419 675.022,504	7.692
5	641.026,419 675.022,504	6	641.026,501 675.015,893	6.612
6	641.026,501 675.015,893	7	641.019,037 675.016,396	7.481
7	641.019,037 675.016,396	8	641.020,993 674.992,794	23.683
8	641.020,993 674.992,794	9	641.021,337 674.988,715	4.094
9	641.021,337 674.988,715	1	641.036,349 674.988,687	15.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 157036, din 15/07/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAS TRIFAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.300	-	257/163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.997,697 675.052,522	2	640.994,925 675.051,131	3.101
2	640.994,925 675.051,131	3	640.988,696 675.048,007	6.968
3	640.988,696 675.048,007	4	640.980,022 675.043,655	9.705
4	640.980,022 675.043,655	5	640.974,927 675.041,095	5.702
5	640.974,927 675.041,095	6	640.978,314 675.000,921	40.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.978,314 675.000,921	7	640.979,152 674.990,319	10.635
7	640.979,152 674.990,319	8	641.001,358 674.989,442	22.224
8	641.001,358 674.989,442	1	640.997,697 675.052,522	63.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19112, din 07/09/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU EMILIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

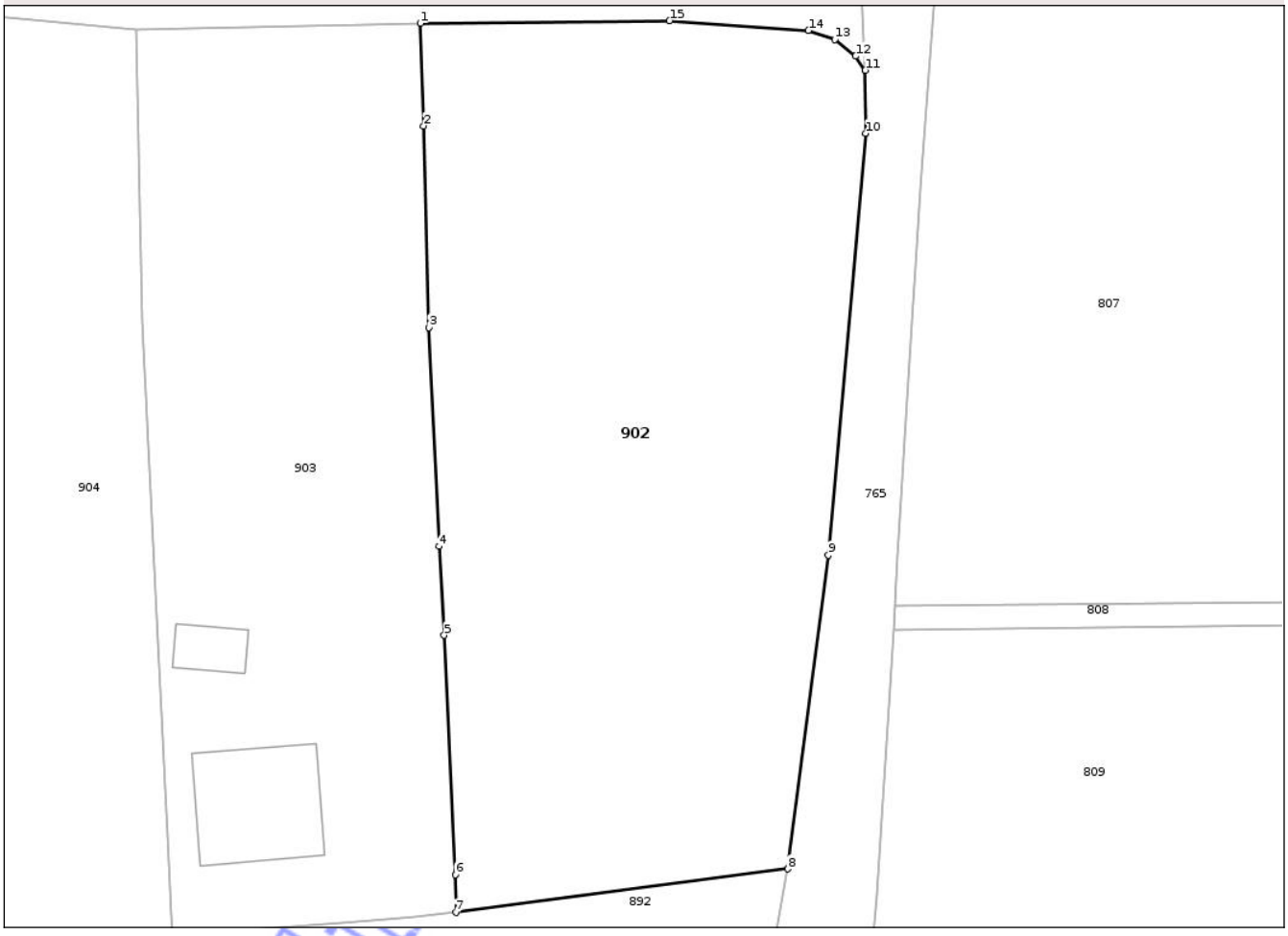
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	-	257/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.046,242 674.984,119	2	641.046,503 674.975,915	8.209
2	641.046,503 674.975,915	3	641.046,935 674.959,782	16.139
3	641.046,935 674.959,782	4	641.047,72 674.942,281	17.518
4	641.047,72 674.942,281	5	641.048,143 674.935,172	7.122
5	641.048,143 674.935,172	6	641.049,042 674.916,016	19.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.049,042 674.916,016	7	641.049,086 674.913,005	3.011
7	641.049,086 674.913,005	8	641.075,66 674.916,485	26.8
8	641.075,66 674.916,485	9	641.078,899 674.941,591	25.314
9	641.078,899 674.941,591	10	641.081,907 674.975,316	33.859
10	641.081,907 674.975,316	11	641.081,871 674.980,37	5.054
11	641.081,871 674.980,37	12	641.081,09 674.981,491	1.366
12	641.081,09 674.981,491	13	641.079,42 674.982,831	2.142
13	641.079,42 674.982,831	14	641.077,32 674.983,541	2.216
14	641.077,32 674.983,541	15	641.066,181 674.984,324	11.166
15	641.066,181 674.984,324	1	641.046,242 674.984,119	19.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.644	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 82421 imobilul se află situat în p. c. A257/374

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82421, din 06/11/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVATAMANITEI COSTEL**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AVATAMANITEI COSTEL**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.644	Conform TP 82421 imobilul se află situat în p. c. A257/374

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	650	-	257	-	
2	livada	DA	994	-	257/374	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.023,517 674.983,586	2	641.024,003 674.960,249	23.343
2	641.024,003 674.960,249	3	641.025,126 674.936,628	23.648

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.025,126 674.936,628	4	641.025,976 674.919,161	17.487
4	641.025,976 674.919,161	5	641.026,327 674.912,82	6.351
5	641.026,327 674.912,82	6	641.026,384 674.911,095	1.726
6	641.026,384 674.911,095	7	641.033,545 674.911,684	7.185
7	641.033,545 674.911,684	8	641.041,182 674.912,294	7.662
8	641.041,182 674.912,294	9	641.045,861 674.912,663	4.694
9	641.045,861 674.912,663	10	641.049,086 674.913,005	3.243
10	641.049,086 674.913,005	11	641.049,042 674.916,016	3.011
11	641.049,042 674.916,016	12	641.048,143 674.935,172	19.177
12	641.048,143 674.935,172	13	641.047,72 674.942,281	7.122
13	641.047,72 674.942,281	14	641.046,935 674.959,782	17.518
14	641.046,935 674.959,782	15	641.046,503 674.975,915	16.139
15	641.046,503 674.975,915	16	641.046,242 674.984,119	8.209
16	641.046,242 674.984,119	1	641.023,517 674.983,586	22.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103990, din 21/03/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VERŞTIUC C. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	-	257/161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.999,811 674.985,926	2	640.979,437 674.986,713	20.39
2	640.979,437 674.986,713	3	640.980,015 674.977,999	8.734
3	640.980,015 674.977,999	4	640.980,719 674.959,789	18.223
4	640.980,719 674.959,789	5	640.982,077 674.942,412	17.43
5	640.982,077 674.942,412	6	640.982,466 674.934,425	7.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.982,466 674.934,425	7	640.983,114 674.923,721	10.723
7	640.983,114 674.923,721	8	640.983,339 674.917,884	5.841
8	640.983,339 674.917,884	9	640.983,816 674.909,396	8.502
9	640.983,816 674.909,396	10	640.983,981 674.907,514	1.889
10	640.983,981 674.907,514	11	640.986,174 674.907,738	2.205
11	640.986,174 674.907,738	12	640.989,241 674.908,041	3.082
12	640.989,241 674.908,041	13	641.004,545 674.909,169	15.345
13	641.004,545 674.909,169	14	641.004,473 674.912,363	3.195
14	641.004,473 674.912,363	15	641.004,177 674.917,028	4.674
15	641.004,177 674.917,028	16	641.003,789 674.922,309	5.295
16	641.003,789 674.922,309	17	641.003,651 674.925,609	3.303
17	641.003,651 674.925,609	18	641.002,903 674.935,623	10.042
18	641.002,903 674.935,623	19	641.002,199 674.946,633	11.033
19	641.002,199 674.946,633	20	641.000,37 674.976,043	29.466
20	641.000,37 674.976,043	1	640.999,811 674.985,926	9.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Plopului, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56062	2.100	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56062-C1	Loc. Flamânzi, Str Plopului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta parter construita in anul 2022 din chirpici acoperita cu tabla, detine certificat energetic nr. 676/17.09.2022 – Auditor Aostacioae
A1.2	56062-C2	Loc. Flamânzi, Str Plopului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa construit in anul 1999 din BCA acoperit cu azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18734 / 22/02/2023		
Act Notarial nr. 329, din 21/02/2023 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **APOSTOL GEORGE-COSMIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18734 / 22/02/2023		
Act Notarial nr. 329, din 21/02/2023 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **APOSTOL GHEORGHE** 2) **APOSTOL DORINA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56062	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	-	257/40	-	
2	arabil	DA	405	-	257/40	-	
3	faneata	DA	300	-	257/40	-	
4	arabil	DA	800	-	247/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56062-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta parter construita in anul 2022 din chirpici acoperita cu tabla, detine certificat energetic nr. 676/17.09.2022 – Auditor Aostacioae
A1.2	56062-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa construit in anul 1999 din BCA acoperit cu azbociment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.950,469 674.999,406	2	640.949,536 675.014,005	14.629
3	640.945,077 675.013,437	4	640.937,319 675.012,211	7.854
5	640.931,768 675.011,798	6	640.928,93 675.012,027	2.847
7	640.930,075 675.004,352	8	640.930,828 674.996,928	7.462
9	640.931,439 674.990,916	10	640.931,753 674.986,522	4.405
11	640.931,902 674.984,444	12	640.934,257 674.955,44	29.1
13	640.934,976 674.945,695	14	640.935,637 674.938,271	7.453
15	640.936,35 674.931,446	16	640.936,865 674.926,486	4.987
17	640.937,149 674.922,113	18	640.938,193 674.910,181	11.977
19	640.938,249 674.907,93	20	640.940,416 674.907,806	2.171
21	640.944,415 674.907,495	22	640.950,439 674.907,049	6.04
23	640.954,615 674.906,73	24	640.958,061 674.906,482	3.455
25	640.958,05 674.907,26	26	640.957,312 674.916,424	9.195
27	640.956,564 674.926,799	28	640.954,81 674.947,262	20.539
29	640.953,843 674.960,571	1	640.950,469 674.999,406	38.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.949,536 675.014,005	3	640.945,077 675.013,437	4.495
4	640.937,319 675.012,211	5	640.931,768 675.011,798	5.566
6	640.928,93 675.012,027	7	640.930,075 675.004,352	7.76
8	640.930,828 674.996,928	9	640.931,439 674.990,916	6.044
10	640.931,753 674.986,522	11	640.931,902 674.984,444	2.083
12	640.934,257 674.955,44	13	640.934,976 674.945,695	9.771
14	640.935,637 674.938,271	15	640.936,35 674.931,446	6.862
16	640.936,865 674.926,486	17	640.937,149 674.922,113	4.382
18	640.938,193 674.910,181	19	640.938,249 674.907,93	2.251
20	640.940,416 674.907,806	21	640.944,415 674.907,495	4.011
22	640.950,439 674.907,049	23	640.954,615 674.906,73	4.188
24	640.958,061 674.906,482	25	640.958,05 674.907,26	0.778
26	640.957,312 674.916,424	27	640.956,564 674.926,799	10.401
28	640.954,81 674.947,262	29	640.953,843 674.960,571	13.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP36702 imobilul se află situat în p. c. A257/360

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36702, din 22/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODIRENCHI I. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	Conform TP36702 imobilul se află situat în p. c. A257/360

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	257/360	-	
2	arabil	DA	500	-	247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.930,828 674.996,928	2	640.919,408 674.996,593	11.425
2	640.919,408 674.996,593	3	640.927,222 674.907,916	89.02
3	640.927,222 674.907,916	4	640.938,249 674.907,93	11.027
4	640.938,249 674.907,93	5	640.938,193 674.910,181	2.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.938,193 674.910,181	6	640.937,149 674.922,113	11.977
6	640.937,149 674.922,113	7	640.936,865 674.926,486	4.382
7	640.936,865 674.926,486	8	640.936,35 674.931,446	4.987
8	640.936,35 674.931,446	9	640.935,637 674.938,271	6.862
9	640.935,637 674.938,271	10	640.934,976 674.945,695	7.453
10	640.934,976 674.945,695	11	640.934,257 674.955,44	9.771
11	640.934,257 674.955,44	12	640.931,902 674.984,444	29.1
12	640.931,902 674.984,444	13	640.931,753 674.986,522	2.083
13	640.931,753 674.986,522	14	640.931,439 674.990,916	4.405
14	640.931,439 674.990,916	1	640.930,828 674.996,928	6.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257	-	
2	arabil	DA	1.000	-	247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.905,614 674.907,887	2	640.911,723 674.907,895	6.11
2	640.911,723 674.907,895	3	640.905,622 674.996,849	89.163
3	640.905,622 674.996,849	4	640.897,386 674.997,529	8.264
4	640.897,386 674.997,529	5	640.895,257 674.997,217	2.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.895,257 674.997,217	6	640.890,604 674.997,21	4.653
6	640.890,604 674.997,21	7	640.888,855 674.996,82	1.792
7	640.888,855 674.996,82	8	640.887,497 674.996,15	1.514
8	640.887,497 674.996,15	9	640.885,104 674.995,142	2.597
9	640.885,104 674.995,142	10	640.887,273 674.908,382	86.787
10	640.887,273 674.908,382	1	640.905,614 674.907,887	18.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

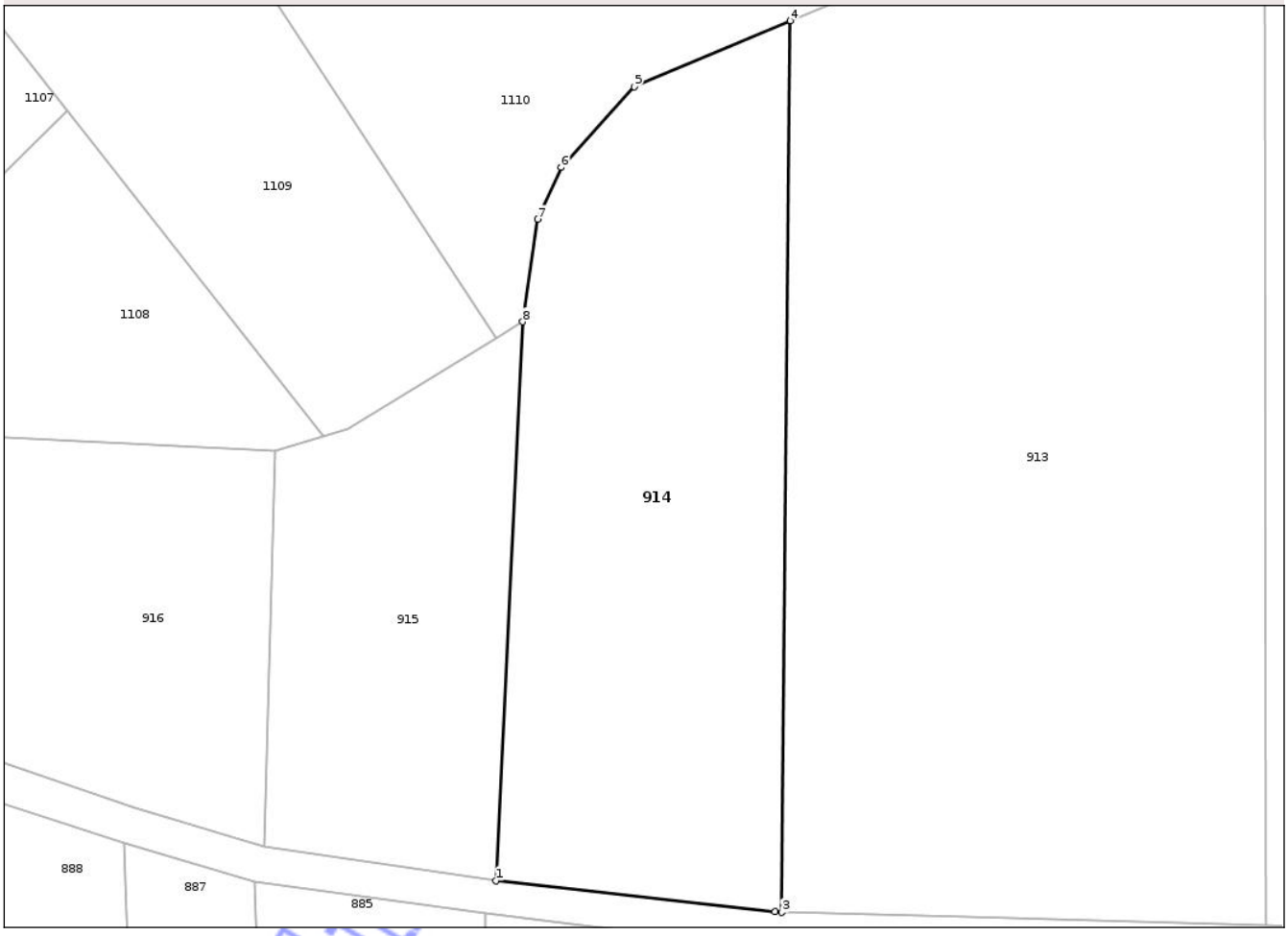
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	-	257	-	
2	arabil	DA	600	-	247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.812,697 674.912,326	2	640.835,081 674.909,829	22.523
2	640.835,081 674.909,829	3	640.835,634 674.909,775	0.555
3	640.835,634 674.909,775	4	640.836,328 674.981,171	71.399
4	640.836,328 674.981,171	5	640.823,799 674.975,882	13.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.823,799 674.975,882	6	640.817,932 674.969,412	8.734
6	640.817,932 674.969,412	7	640.816,055 674.965,291	4.528
7	640.816,055 674.965,291	8	640.814,864 674.957,058	8.318
8	640.814,864 674.957,058	1	640.812,697 674.912,326	44.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		355	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

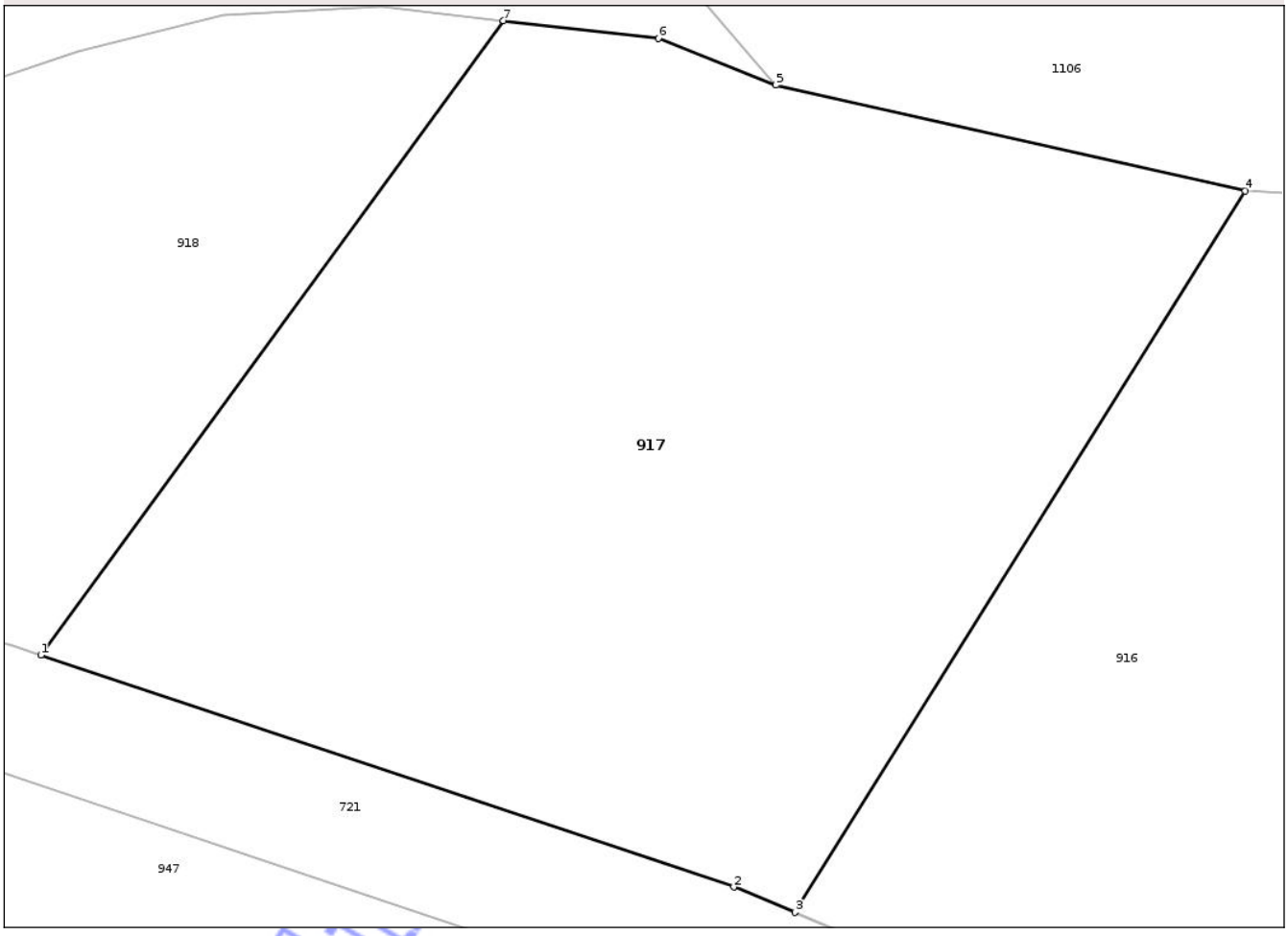
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	355	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.733,141 674.937,082	2	640.749,938 674.931,466	17.71
2	640.749,938 674.931,466	3	640.751,415 674.930,854	1.6
3	640.751,415 674.930,854	4	640.762,333 674.948,314	20.593
4	640.762,333 674.948,314	5	640.750,956 674.950,876	11.662
5	640.750,956 674.950,876	6	640.748,108 674.952,008	3.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.748,108 674.952,008	7	640.744,352 674.952,435	3.78
7	640.744,352 674.952,435	1	640.733,141 674.937,082	19.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 164, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		635	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 164, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 164, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 164, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92817, din 02/02/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARAMA RUXANDRA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ARAMA RUXANDRA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	-	264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.972,376 674.478,544	2	640.974,043 674.476,96	2.3
2	640.974,043 674.476,96	3	640.975,997 674.476,645	1.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	640.975,997 674.476,645	4	640.977,285 674.478,198	2.018
4	640.977,285 674.478,198	5	640.976,56 674.482,118	3.986
5	640.976,56 674.482,118	6	640.976,349 674.491,826	9.711
6	640.976,349 674.491,826	7	640.977,178 674.504,688	12.889
7	640.977,178 674.504,688	8	640.954,12 674.506,408	23.122
8	640.954,12 674.506,408	9	640.952,827 674.495,523	10.961
9	640.952,827 674.495,523	10	640.951,268 674.482,112	13.502
10	640.951,268 674.482,112	11	640.951,158 674.480,813	1.304
11	640.951,158 674.480,813	12	640.951,44 674.480,782	0.283
12	640.951,44 674.480,782	13	640.952,68 674.480,562	1.26
13	640.952,68 674.480,562	14	640.954,401 674.480,406	1.728
14	640.954,401 674.480,406	15	640.956,256 674.480,007	1.897
15	640.956,256 674.480,007	16	640.961,036 674.479,882	4.782
16	640.961,036 674.479,882	17	640.963,108 674.479,725	2.078
17	640.963,108 674.479,725	18	640.968,015 674.479,289	4.926
18	640.968,015 674.479,289	19	640.971,472 674.478,822	3.488
19	640.971,472 674.478,822	1	640.972,376 674.478,544	0.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 168, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57487	1.861	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57487-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 168, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit, parter, construita in anul 1973, SC=81.9 mp, SCD= 81.9 mp.
A1.2	57487-C2	Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Str. 1907, nr. 168.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa gospodareasca, parter, construita in anul 1977, SC=53.3 mp, SCD=53.3 mp
A1.3	57487-C3	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 168, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4	57487-C4	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 168, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5	57487-C5	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 168, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.6	57487-C6	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 168, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76886 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 20051, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA FLAMANZI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN DORINA**, bun propriu	
Act Notarial nr. 4, din 25/01/2018 emis de BIN PUSCASU GABRIEL TIBERIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CĂLIN DORINA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN DORINA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **DOLHESCU ELENA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **DOLHESCU ELENA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B7	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CĂLIN DORINA**, bun propriu 2) **DOLHESCU ELENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57487	1.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	-	262	-	
2	arabil	DA	1.103	-	262	-	
3	vie	DA	132	-	262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57487-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit, parter, construita in anul 1973, SC=81.9 mp, SCD= 81.9 mp.
A1.2	57487-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa gospodareasca, parter, construita in anul 1977, SC=53.3 mp, SCD=53.3 mp
A1.3	57487-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4	57487-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5	57487-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.6	57487-C6	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.941,291 674.575,813	2	640.931,245 674.576,264	10.057
3	640.921,765 674.576,884	4	640.921,292 674.572,215	4.693
5	640.920,011 674.560,868	6	640.919,059 674.553,914	7.019
7	640.916,87 674.536,48	8	640.915,834 674.527,224	9.314
9	640.914,381 674.519,709	10	640.913,065 674.511,97	7.85
11	640.910,573 674.497,401	12	640.909,754 674.492,65	4.821
13	640.922,756 674.487,463	14	640.929,405 674.484,85	7.144
15	640.930,661 674.490,174	16	640.932,059 674.496,318	6.301
17	640.933,257 674.501,907	18	640.934,154 674.506,648	4.825
19	640.937,621 674.527,568	20	640.939,116 674.543,548	16.05
21	640.940,343 674.561,691	1	640.941,291 674.575,813	14.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.931,245 674.576,264	3	640.921,765 674.576,884	9.5
4	640.921,292 674.572,215	5	640.920,011 674.560,868	11.419
6	640.919,059 674.553,914	7	640.916,87 674.536,48	17.571
8	640.915,834 674.527,224	9	640.914,381 674.519,709	7.654
10	640.913,065 674.511,97	11	640.910,573 674.497,401	14.781
12	640.909,754 674.492,65	13	640.922,756 674.487,463	13.998
14	640.929,405 674.484,85	15	640.930,661 674.490,174	5.47
16	640.932,059 674.496,318	17	640.933,257 674.501,907	5.716
18	640.934,154 674.506,648	19	640.937,621 674.527,568	21.205
20	640.939,116 674.543,548	21	640.940,343 674.561,691	18.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45773, din 21/11/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEONTOAIE DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

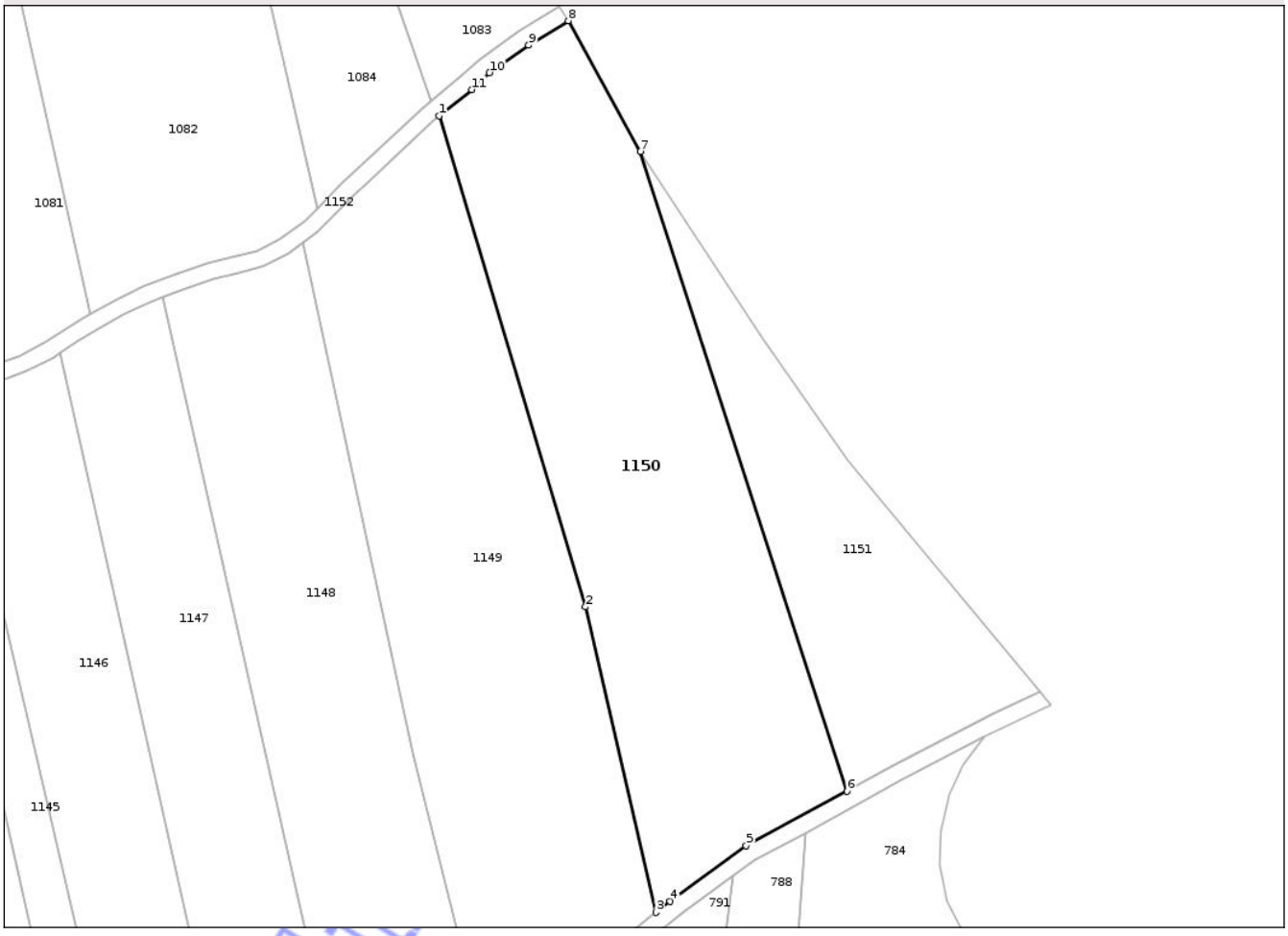
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.000	-	257/324	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.359,83 675.376,505	2	641.386,027 675.288,652	91.675
2	641.386,027 675.288,652	3	641.398,643 675.233,997	56.092
3	641.398,643 675.233,997	4	641.401,183 675.236,01	3.241
4	641.401,183 675.236,01	5	641.414,811 675.245,911	16.845
5	641.414,811 675.245,911	6	641.432,834 675.255,715	20.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.432,834 675.255,715	7	641.395,846 675.370,06	120.178
7	641.395,846 675.370,06	8	641.382,917 675.393,478	26.75
8	641.382,917 675.393,478	9	641.375,809 675.389,122	8.337
9	641.375,809 675.389,122	10	641.368,838 675.384,196	8.535
10	641.368,838 675.384,196	11	641.365,683 675.381,172	4.37
11	641.365,683 675.381,172	1	641.359,83 675.376,505	7.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.124	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

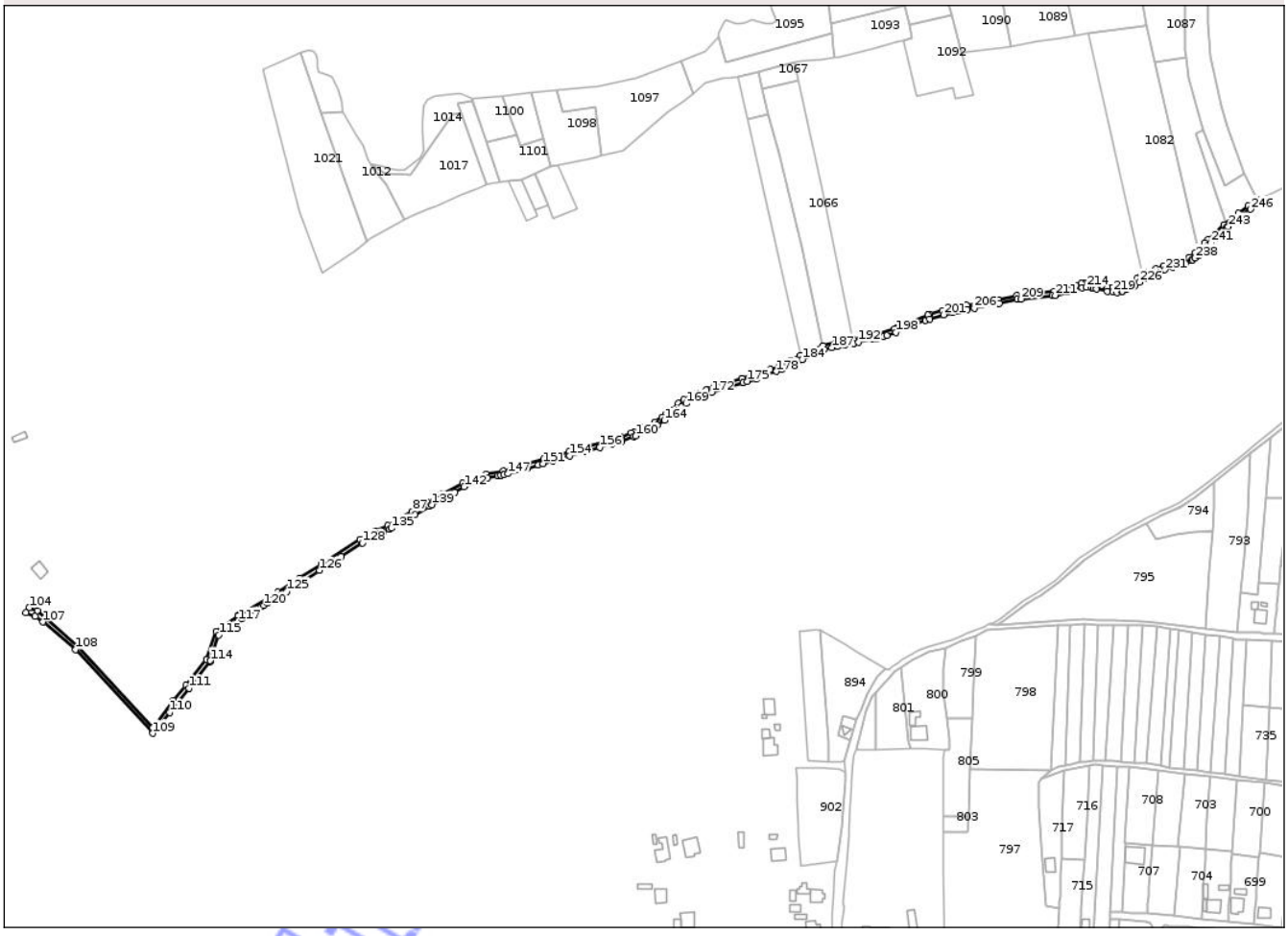
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.124	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	641.381,349 675.396,036	2	641.374,157 675.391,629	8.435
4	641.363,607 675.383,338	5	641.356,666 675.377,686	8.951
7	641.342,548 675.364,535	8	641.337,918 675.359,864	6.577
10	641.331,296 675.354,403	11	641.327,213 675.352,309	4.589
13	641.318,292 675.350,046	14	641.312,765 675.348,121	5.852
16	641.301,982 675.343,698	17	641.297,372 675.340,98	5.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	641.374,157 675.391,629	3	641.367,055 675.386,368	8.839
5	641.356,666 675.377,686	6	641.344,924 675.366,848	15.979
8	641.337,918 675.359,864	9	641.335,85 675.357,779	2.936
11	641.327,213 675.352,309	12	641.322,685 675.351,21	4.66
14	641.312,765 675.348,121	15	641.306,955 675.346,001	6.185
17	641.297,372 675.340,98	18	641.295,802 675.340,055	1.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	641.367,055 675.386,368	4	641.363,607 675.383,338	4.59
6	641.344,924 675.366,848	7	641.342,548 675.364,535	3.316
9	641.335,85 675.357,779	10	641.331,296 675.354,403	5.669
12	641.322,685 675.351,21	13	641.318,292 675.350,046	4.545
15	641.306,955 675.346,001	16	641.301,982 675.343,698	5.48
18	641.295,802 675.340,055	19	641.293,501 675.338,699	2.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	641.293,501 675.338,699	20	641.289,366 675.335,977	4.951
22	641.281,933 675.332,469	23	641.278,844 675.331,841	3.152
25	641.274,815 675.332,302	26	641.272,196 675.332,679	2.646
28	641.261,072 675.335,27	29	641.260,224 675.335,34	0.851
31	641.254,551 675.335,498	32	641.253,089 675.335,401	1.465
34	641.242,149 675.331,972	35	641.233,318 675.329,651	9.131
37	641.192,916 675.323,718	38	641.169,698 675.319,463	23.605
40	641.152,376 675.315,563	41	641.143,275 675.312,882	9.488
43	641.119,468 675.303,357	44	641.117,64 675.302,614	1.973
46	641.101,122 675.297,769	47	641.087,261 675.294,996	14.135
49	641.065,528 675.290,181	50	641.049,263 675.282,997	17.781
52	641.034,42 675.275,76	53	641.027,179 675.273,014	7.744
55	641.006,847 675.266,432	56	640.997,229 675.263,409	10.082
58	640.986,346 675.260,321	59	640.981,73 675.258,574	4.936
61	640.974,699 675.255,827	62	640.974,443 675.255,712	0.281
64	640.964,714 675.250,988	65	640.960,881 675.248,399	4.626
67	640.951,281 675.240,475	68	640.948,714 675.238,555	3.206
70	640.935,733 675.230,759	71	640.928,476 675.227,458	7.973
73	640.919,158 675.224,096	74	640.918,611 675.223,914	0.577
76	640.895,571 675.217,378	77	640.881,266 675.213,327	14.868
79	640.862,843 675.208,024	80	640.849,803 675.204,123	13.61
82	640.821,118 675.197,378	83	640.803,963 675.190,61	18.441
85	640.788,439 675.182,339	86	640.778,422 675.176,577	11.556
88	640.749,618 675.159,86	89	640.740,411 675.155,819	10.055
91	640.701,5 675.131,889	92	640.685,9 675.121,832	18.562
94	640.641,539 675.094,85	95	640.641,11 675.094,537	0.531
97	640.618,147 675.062,801	98	640.603,226 675.044,098	23.925
100	640.579,293 675.013,282	101	640.525,148 675.072,071	79.924
103	640.495,335 675.098,151	104	640.489,491 675.100,243	6.207
106	640.493,683 675.093,971	107	640.499,524 675.090,012	7.057
109	640.579,346 675.009,303	110	640.591,384 675.024,444	19.344
112	640.620,832 675.061,357	113	640.620,922 675.061,466	0.141
115	640.627,047 675.080,552	116	640.634,986 675.086,35	9.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	641.289,366 675.335,977	21	641.284,55 675.333,438	5.444
23	641.278,844 675.331,841	24	641.276,201 675.332,103	2.656
26	641.272,196 675.332,679	27	641.268,061 675.333,83	4.293
29	641.260,224 675.335,34	30	641.256,649 675.335,636	3.587
32	641.253,089 675.335,401	33	641.249,163 675.334,223	4.099
35	641.233,318 675.329,651	36	641.206,029 675.326,779	27.439
38	641.169,698 675.319,463	39	641.164,585 675.318,306	5.242
41	641.143,275 675.312,882	42	641.141,978 675.312,5	1.352
44	641.117,64 675.302,614	45	641.104,062 675.298,367	14.227
47	641.087,261 675.294,996	48	641.075,545 675.292,872	11.908
50	641.049,263 675.282,997	51	641.042,265 675.279,524	7.812
53	641.027,179 675.273,014	54	641.016,004 675.268,901	11.908
56	640.997,229 675.263,409	57	640.994,231 675.262,558	3.117
59	640.981,73 675.258,574	60	640.980,935 675.258,273	0.85
62	640.974,443 675.255,712	63	640.969,074 675.253,29	5.89
65	640.960,881 675.248,399	66	640.955,745 675.243,813	6.885
68	640.948,714 675.238,555	69	640.943,364 675.234,856	6.504
71	640.928,476 675.227,458	72	640.926,694 675.226,815	1.894
74	640.918,611 675.223,914	75	640.911,754 675.221,955	7.132
77	640.881,266 675.213,327	78	640.868,384 675.209,682	13.387
80	640.849,803 675.204,123	81	640.833,611 675.199,588	16.815
83	640.803,963 675.190,61	84	640.789,271 675.182,783	16.647
86	640.778,422 675.176,577	87	640.767,511 675.170,017	12.73
89	640.740,411 675.155,819	90	640.729,7 675.149,923	12.226
92	640.685,9 675.121,832	93	640.670,059 675.111,724	18.791
95	640.641,11 675.094,537	96	640.625,277 675.082,974	19.605
98	640.603,226 675.044,098	99	640.594,32 675.032,935	14.28
101	640.525,148 675.072,071	102	640.501,729 675.092,878	31.327
104	640.489,491 675.100,243	105	640.487,139 675.096,622	4.318
107	640.499,524 675.090,012	108	640.523,294 675.069,997	31.074
110	640.591,384 675.024,444	111	640.605,356 675.041,958	22.404
113	640.620,922 675.061,466	114	640.621,012 675.061,911	0.454
116	640.634,986 675.086,35	117	640.641,191 675.090,881	7.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	641.284,55 675.333,438	22	641.281,933 675.332,469	2.791
24	641.276,201 675.332,103	25	641.274,815 675.332,302	1.4
27	641.268,061 675.333,83	28	641.261,072 675.335,27	7.135
30	641.256,649 675.335,636	31	641.254,551 675.335,498	2.102
33	641.249,163 675.334,223	34	641.242,149 675.331,972	7.367
36	641.206,029 675.326,779	37	641.192,916 675.323,718	13.465
39	641.164,585 675.318,306	40	641.152,376 675.315,563	12.513
42	641.141,978 675.312,5	43	641.119,468 675.303,357	24.296
45	641.104,062 675.298,367	46	641.101,122 675.297,769	3.0
48	641.075,545 675.292,872	49	641.065,528 675.290,181	10.372
51	641.042,265 675.279,524	52	641.034,42 675.275,76	8.701
54	641.016,004 675.268,901	55	641.006,847 675.266,432	9.484
57	640.994,231 675.262,558	58	640.986,346 675.260,321	8.196
60	640.980,935 675.258,273	61	640.974,699 675.255,827	6.699
63	640.969,074 675.253,29	64	640.964,714 675.250,988	4.93
66	640.955,745 675.243,813	67	640.951,281 675.240,475	5.574
69	640.943,364 675.234,856	70	640.935,733 675.230,759	8.661
72	640.926,694 675.226,815	73	640.919,158 675.224,096	8.011
75	640.911,754 675.221,955	76	640.895,571 675.217,378	16.817
78	640.868,384 675.209,682	79	640.862,843 675.208,024	5.784
81	640.833,611 675.199,588	82	640.821,118 675.197,378	12.687
84	640.789,271 675.182,783	85	640.788,439 675.182,339	0.943
87	640.767,511 675.170,017	88	640.749,618 675.159,86	20.575
90	640.729,7 675.149,923	91	640.701,5 675.131,889	33.473
93	640.670,059 675.111,724	94	640.641,539 675.094,85	33.138
96	640.625,277 675.082,974	97	640.618,147 675.062,801	21.397
99	640.594,32 675.032,935	100	640.579,293 675.013,282	24.74
102	640.501,729 675.092,878	103	640.495,335 675.098,151	8.288
105	640.487,139 675.096,622	106	640.493,683 675.093,971	7.061
108	640.523,294 675.069,997	109	640.579,346 675.009,303	82.617
111	640.605,356 675.041,958	112	640.620,832 675.061,357	24.816
114	640.621,012 675.061,911	115	640.627,047 675.080,552	19.593
117	640.641,191 675.090,881	118	640.643,504 675.092,418	2.777

Verificat în SIPA/ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	640.643,504 675.092,418	119	640.658,278 675.101,269	17.223
121	640.662,334 675.103,668	122	640.671,586 675.109,142	10.751
124	640.672,49 675.109,72	125	640.676,521 675.112,305	4.789
127	640.716,025 675.137,617	128	640.731,233 675.147,342	18.052
130	640.741,74 675.153,126	131	640.743,934 675.154,089	2.396
133	640.746,071 675.155,027	134	640.750,961 675.157,182	5.343
136	640.764,753 675.165,014	137	640.769,602 675.167,774	5.579
139	640.781,612 675.174,946	140	640.789,876 675.179,708	9.538
142	640.805,223 675.187,882	143	640.821,938 675.194,477	17.969
145	640.831,822 675.196,225	146	640.834,134 675.196,634	2.347
148	640.850,612 675.201,235	149	640.850,663 675.201,249	0.053
151	640.862,274 675.204,723	152	640.869,547 675.206,898	7.591
154	640.881,618 675.210,303	155	640.892,649 675.213,433	11.466
157	640.912,578 675.219,07	158	640.919,64 675.221,088	7.344
160	640.929,718 675.224,727	161	640.937,654 675.228,37	8.732
163	640.945,522 675.232,701	164	640.950,51 675.236,152	6.066
166	640.957,743 675.241,575	167	640.961,396 675.244,837	4.897
169	640.966,306 675.248,39	170	640.971,298 675.251,002	5.635
172	640.984,651 675.256,472	173	640.998,129 675.260,547	14.081
175	641.010,72 675.264,369	176	641.017,04 675.266,086	6.549
178	641.031,877 675.271,587	179	641.035,718 675.273,055	4.112
181	641.043,599 675.276,837	182	641.047,185 675.278,617	4.004
184	641.050,537 675.280,28	185	641.062,936 675.285,757	13.555
187	641.072,093 675.288,838	188	641.076,067 675.289,736	4.074
190	641.087,797 675.292,044	191	641.087,85 675.292,054	0.054
193	641.101,514 675.294,788	194	641.104,66 675.295,428	3.211
196	641.109,397 675.296,893	197	641.112,137 675.297,75	2.871
199	641.140,154 675.308,522	200	641.142,969 675.309,665	3.038
202	641.159,665 675.314,124	203	641.163,896 675.315,074	4.337
205	641.170,108 675.316,384	206	641.175,314 675.317,388	5.302
208	641.206,622 675.323,825	209	641.209,239 675.324,104	2.632
211	641.234,08 675.326,749	212	641.242,911 675.329,071	9.131
214	641.256,624 675.332,628	215	641.260,644 675.332,295	4.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	640.658,278 675.101,269	120	640.659,691 675.102,104	1.642
122	640.671,586 675.109,142	123	640.671,678 675.109,199	0.108
125	640.676,521 675.112,305	126	640.700,113 675.127,435	28.026
128	640.731,233 675.147,342	129	640.736,486 675.150,234	5.996
131	640.743,934 675.154,089	132	640.744,254 675.154,229	0.35
134	640.750,961 675.157,182	135	640.752,33 675.157,951	1.57
137	640.769,602 675.167,774	138	640.779,943 675.173,991	12.066
140	640.789,876 675.179,708	141	640.798,239 675.184,161	9.474
143	640.821,938 675.194,477	144	640.829,637 675.195,839	7.819
146	640.834,134 675.196,634	147	640.837,106 675.197,452	3.083
149	640.850,663 675.201,249	150	640.859,082 675.203,768	8.788
152	640.869,547 675.206,898	153	640.873,092 675.207,975	3.706
155	640.892,649 675.213,433	156	640.903,476 675.216,496	11.252
158	640.919,64 675.221,088	159	640.928,325 675.224,214	9.231
161	640.937,654 675.228,37	162	640.944,787 675.232,215	8.103
164	640.950,51 675.236,152	165	640.956,447 675.240,592	7.413
167	640.961,396 675.244,837	168	640.962,717 675.246,016	1.771
170	640.971,298 675.251,002	171	640.976,794 675.253,427	6.007
173	640.998,129 675.260,547	174	641.007,628 675.263,536	9.958
176	641.017,04 675.266,086	177	641.024,886 675.268,975	8.361
179	641.035,718 675.273,055	180	641.043,563 675.276,819	8.701
182	641.047,185 675.278,617	183	641.050,006 675.280,017	3.149
185	641.062,936 675.285,757	186	641.066,529 675.287,344	3.928
188	641.076,067 675.289,736	189	641.081,066 675.290,824	5.116
191	641.087,85 675.292,054	192	641.091,505 675.292,785	3.728
194	641.104,66 675.295,428	195	641.104,957 675.295,504	0.306
197	641.112,137 675.297,75	198	641.118,536 675.299,751	6.704
200	641.142,969 675.309,665	201	641.153,129 675.312,657	10.592
203	641.163,896 675.315,074	204	641.163,901 675.315,076	0.005
206	641.175,314 675.317,388	207	641.193,563 675.320,789	18.563
209	641.209,239 675.324,104	210	641.232,04 675.326,532	22.93
212	641.242,911 675.329,071	213	641.253,626 675.332,43	11.229
215	641.260,644 675.332,295	216	641.261,99 675.332,018	1.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	640.659,691 675.102,104	121	640.662,334 675.103,668	3.07
123	640.671,678 675.109,199	124	640.672,49 675.109,72	0.964
126	640.700,113 675.127,435	127	640.716,025 675.137,617	18.891
129	640.736,486 675.150,234	130	640.741,74 675.153,126	5.996
132	640.744,254 675.154,229	133	640.746,071 675.155,027	1.984
135	640.752,33 675.157,951	136	640.764,753 675.165,014	14.29
138	640.779,943 675.173,991	139	640.781,612 675.174,946	1.923
141	640.798,239 675.184,161	142	640.805,223 675.187,882	7.914
144	640.829,637 675.195,839	145	640.831,822 675.196,225	2.218
147	640.837,106 675.197,452	148	640.850,612 675.201,235	14.026
150	640.859,082 675.203,768	151	640.862,274 675.204,723	3.331
153	640.873,092 675.207,975	154	640.881,618 675.210,303	8.838
156	640.903,476 675.216,496	157	640.912,578 675.219,07	9.459
159	640.928,325 675.224,214	160	640.929,718 675.224,727	1.484
162	640.944,787 675.232,215	163	640.945,522 675.232,701	0.881
165	640.956,447 675.240,592	166	640.957,743 675.241,575	1.627
168	640.962,717 675.246,016	169	640.966,306 675.248,39	4.303
171	640.976,794 675.253,427	172	640.984,651 675.256,472	8.427
174	641.007,628 675.263,536	175	641.010,72 675.264,369	3.202
177	641.024,886 675.268,975	178	641.031,877 675.271,587	7.463
180	641.043,563 675.276,819	181	641.043,599 675.276,837	0.04
183	641.050,006 675.280,017	184	641.050,537 675.280,28	0.593
186	641.066,529 675.287,344	187	641.072,093 675.288,838	5.761
189	641.081,066 675.290,824	190	641.087,797 675.292,044	6.84
192	641.091,505 675.292,785	193	641.101,514 675.294,788	10.207
195	641.104,957 675.295,504	196	641.109,397 675.296,893	4.651
198	641.118,536 675.299,751	199	641.140,154 675.308,522	23.33
201	641.153,129 675.312,657	202	641.159,665 675.314,124	6.698
204	641.163,901 675.315,076	205	641.170,108 675.316,384	6.343
207	641.193,563 675.320,789	208	641.206,622 675.323,825	13.408
210	641.232,04 675.326,532	211	641.234,08 675.326,749	2.052
213	641.253,626 675.332,43	214	641.256,624 675.332,628	3.004
216	641.261,99 675.332,018	217	641.263,999 675.331,604	2.051

Vizualizare Publicul Public

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	641.263,999 675.331,604	218	641.271,769 675.329,709	7.997
220	641.278,997 675.328,845	221	641.282,531 675.329,53	3.599
223	641.285,949 675.330,784	224	641.290,765 675.333,323	5.444
226	641.295,089 675.336,152	227	641.300,254 675.339,197	5.996
229	641.308,101 675.343,226	230	641.310,28 675.344,021	2.32
232	641.319,498 675.347,289	233	641.323,868 675.348,41	4.512
235	641.328,582 675.349,64	236	641.332,874 675.351,863	4.834
238	641.335,515 675.353,796	239	641.337,981 675.355,667	3.095
241	641.346,996 675.364,678	242	641.358,546 675.375,484	15.817
244	641.365,683 675.381,172	245	641.368,838 675.384,196	4.37
247	641.382,917 675.393,478	1	641.381,349 675.396,036	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	641.271,769 675.329,709	219	641.275,774 675.329,133	4.046
221	641.282,531 675.329,53	222	641.282,974 675.329,656	0.461
224	641.290,765 675.333,323	225	641.291,976 675.334,103	1.44
227	641.300,254 675.339,197	228	641.303,377 675.341,038	3.625
230	641.310,28 675.344,021	231	641.313,773 675.345,295	3.718
233	641.323,868 675.348,41	234	641.327,921 675.349,394	4.17
236	641.332,874 675.351,863	237	641.333,658 675.352,437	0.972
239	641.337,981 675.355,667	240	641.344,66 675.362,404	9.487
242	641.358,546 675.375,484	243	641.359,83 675.376,505	1.64
245	641.368,838 675.384,196	246	641.375,809 675.389,122	8.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	641.275,774 675.329,133	220	641.278,997 675.328,845	3.236
222	641.282,974 675.329,656	223	641.285,949 675.330,784	3.182
225	641.291,976 675.334,103	226	641.295,089 675.336,152	3.727
228	641.303,377 675.341,038	229	641.308,101 675.343,226	5.206
231	641.313,773 675.345,295	232	641.319,498 675.347,289	6.062
234	641.327,921 675.349,394	235	641.328,582 675.349,64	0.705
237	641.333,658 675.352,437	238	641.335,515 675.353,796	2.302
240	641.344,66 675.362,404	241	641.346,996 675.364,678	3.26
243	641.359,83 675.376,505	244	641.365,683 675.381,172	7.487
246	641.375,809 675.389,122	247	641.382,917 675.393,478	8.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.666	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

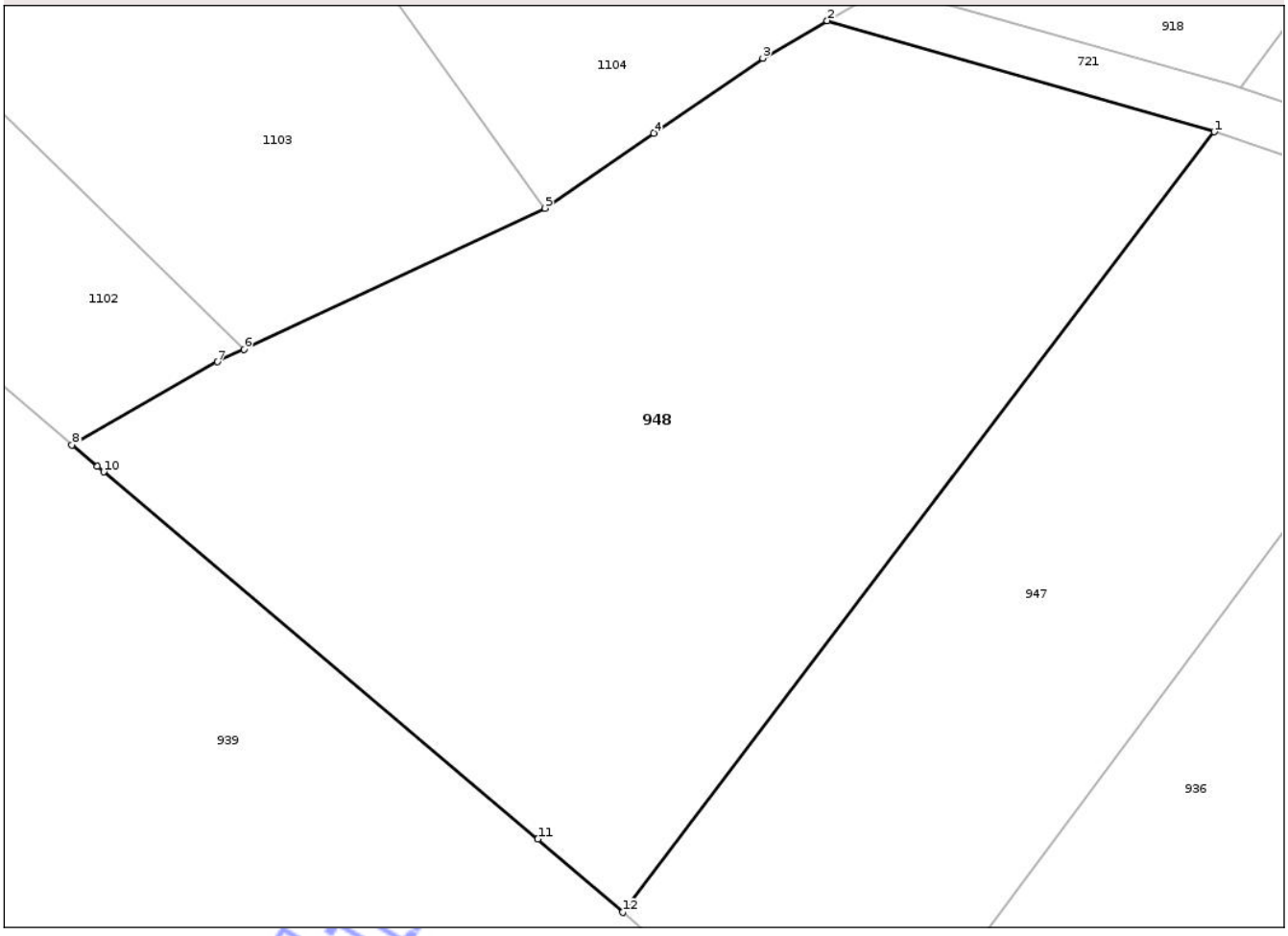
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.666	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.731,525 674.934,459	2	640.708,451 674.941,072	24.003
2	640.708,451 674.941,072	3	640.704,619 674.938,841	4.435
3	640.704,619 674.938,841	4	640.698,119 674.934,373	7.887
4	640.698,119 674.934,373	5	640.691,619 674.929,906	7.887
5	640.691,619 674.929,906	6	640.673,67 674.921,497	19.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.673,67 674.921,497	7	640.672,082 674.920,753	1.754
7	640.672,082 674.920,753	8	640.663,417 674.915,807	9.977
8	640.663,417 674.915,807	9	640.664,93 674.914,517	1.989
9	640.664,93 674.914,517	10	640.665,302 674.914,2	0.488
10	640.665,302 674.914,2	11	640.691,195 674.892,324	33.897
11	640.691,195 674.892,324	12	640.696,256 674.887,96	6.683
12	640.696,256 674.887,96	1	640.731,525 674.934,459	58.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 36, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51845	2.860	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51845-C1	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 36, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit, construita in anul 1966, din chirpici, acoperita cu azbociment, nu detine Certificat de performanta energetic
A1.2	51845-C2	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 36, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd construit in anul 1968 din chirpici, acoperit cu tigla, nu detine Certificat de performanta energetic
A1.3	51845-C3	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 36, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	51845-C4	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 36, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1191 / 08/01/2016		
Act Notarial nr. 08, din 07/01/2016 emis de Birou Notarial "Gabriel Tiberiu Puşcaşu" (Sediu Secundar Flămânzi);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MĂNUCA DUMITRU**, căsătorit cu 2) **MĂNUCA IRINA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MĂNUCA DUMITRU**, căsătorit cu 2) **MĂNUCA IRINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Document civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51845	2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	702	-	186/2	-	
2	arabil	DA	648	-	186/2	-	
3	vie	DA	1.510	-	186/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51845-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit, construita in anul 1966, din chirpici, acoperita cu azbociment, nu detine Certificat de performanta energetic
A1.2	51845-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd construit in anul 1968 din chirpici, acoperit cu tigla, nu detine Certificat de performanta energetic
A1.3	51845-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	51845-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.517,754 674.796,693	2	640.519,883 674.870,785	74.122
3	640.494,089 674.870,196	4	640.493,004 674.797,68	72.524
5	640.491,874 674.787,899	6	640.489,504 674.780,815	7.47
7	640.487,036 674.773,134	8	640.485,585 674.769,493	3.918
9	640.484,003 674.764,941	10	640.483,203 674.762,607	2.468
11	640.482,383 674.760,111	12	640.481,936 674.758,533	1.641
13	640.484,244 674.757,186	14	640.488,174 674.755,36	4.333
15	640.491,752 674.753,82	16	640.495,757 674.751,799	4.486
17	640.497,612 674.750,705	18	640.500,075 674.749,599	2.7
19	640.501,62 674.753,271	20	640.504,399 674.760,871	8.092
21	640.506,506 674.766,513	22	640.509,315 674.773,907	7.91
23	640.511,585 674.775,958	24	640.515,649 674.783,331	8.418
25	640.516,817 674.788,617	1	640.517,754 674.796,693	8.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.519,883 674.870,785	3	640.494,089 674.870,196	25.8
4	640.493,004 674.797,68	5	640.491,874 674.787,899	9.846
6	640.489,504 674.780,815	7	640.487,036 674.773,134	8.068
8	640.485,585 674.769,493	9	640.484,003 674.764,941	4.819
10	640.483,203 674.762,607	11	640.482,383 674.760,111	2.627
12	640.481,936 674.758,533	13	640.484,244 674.757,186	2.672
14	640.488,174 674.755,36	15	640.491,752 674.753,82	3.896
16	640.495,757 674.751,799	17	640.497,612 674.750,705	2.153
18	640.500,075 674.749,599	19	640.501,62 674.753,271	3.984
20	640.504,399 674.760,871	21	640.506,506 674.766,513	6.022
22	640.509,315 674.773,907	23	640.511,585 674.775,958	3.06
24	640.515,649 674.783,331	25	640.516,817 674.788,617	5.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:679
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:848

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 38, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51458	5.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51458-C1	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 38, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; casa construită din chirpici acoperită cu ţiglă, compusă din două camere, sală şi bucătărie, cu suprafaţă construită la sol de 62,00 m.p.
A1.2	51458-C2	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 38, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; grajd construit din chirpici acoperit cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 28,00 m. p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15607 / 08/07/2009		
Act Notarial nr. 117, din 07/07/2009 emis de BNP«Gabriel Tiberiu Puşcaşu» Flămânzi (cu clauză de întreţinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STURZU MARIA-MĂDĂLINA**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 679)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15607 / 08/07/2009		
Act Notarial nr. 117, din 07/07/2009 emis de BNP«Gabriel Tiberiu Puşcaşu» Flămânzi (cu clauză de întreţinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROTARIU PETRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 679)	
C2	se notează obligaţia de întreţinere şi înmormântare	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROTARIU PETRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 679)	
21936 / 30/03/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 46, din 19/01/2021 emis de Judecătoria Botoșani (în dosar nr. 5037/193/2020 având ca obiect punere sub interdicție);		
C3	se notează punerea sub interdicţie a numitului Rotariu Petru și numirea în calitate de tutore a numitei Pînzariu Elena	A1, A1.1, A1.2

Verificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51458	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	-	190	-	
2	arabil	DA	940	-	190	-	
3	vie	DA	462	-	190	-	
4	livada	DA	719	-	190	-	
5	arabil	DA	1.899	-	188	-	
6	faneata	DA	88	-	188	-	
7	arabil	DA	556	-	186/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51458-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; casa construită din chirpici acoperită cu ţiglă, compusă din două camere, sală şi bucătărie, cu suprafaţă construită la sol de 62,00 m.p.
A1.2	51458-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; grajd construit din chirpici acoperit cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 28,00 m.p.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.494,089 674.870,196	2	640.494,162 674.884,573	14.377
3	640.494,24 674.891,576	4	640.497,594 674.892,444	3.464
5	640.490,877 674.942,018	6	640.481,148 674.976,198	35.537
7	640.463,621 674.970,893	8	640.464,063 674.967,913	3.012
9	640.466,164 674.937,208	10	640.469,561 674.887,551	49.774
11	640.459,119 674.889,055	12	640.468,979 674.858,281	32.315
13	640.473,108 674.820,912	14	640.473,079 674.794,601	26.311
15	640.470,147 674.780,616	16	640.466,952 674.769,257	11.8
17	640.466,309 674.766,342	18	640.468,035 674.765,292	2.02
19	640.472,496 674.763,107	20	640.475,261 674.761,853	3.035
21	640.476,287 674.761,455	22	640.481,936 674.758,533	6.36
23	640.482,383 674.760,111	24	640.483,203 674.762,607	2.627
25	640.484,003 674.764,941	26	640.485,585 674.769,493	4.819
27	640.487,036 674.773,134	28	640.489,504 674.780,815	8.068
29	640.491,874 674.787,899	30	640.493,004 674.797,68	9.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.494,162 674.884,573	3	640.494,24 674.891,576	7.004
4	640.497,594 674.892,444	5	640.490,877 674.942,018	50.027
6	640.481,148 674.976,198	7	640.463,621 674.970,893	18.312
8	640.464,063 674.967,913	9	640.466,164 674.937,208	30.777
10	640.469,561 674.887,551	11	640.459,119 674.889,055	10.55
12	640.468,979 674.858,281	13	640.473,108 674.820,912	37.596
14	640.473,079 674.794,601	15	640.470,147 674.780,616	14.289
16	640.466,952 674.769,257	17	640.466,309 674.766,342	2.985
18	640.468,035 674.765,292	19	640.472,496 674.763,107	4.968
20	640.475,261 674.761,853	21	640.476,287 674.761,455	1.101
22	640.481,936 674.758,533	23	640.482,383 674.760,111	1.641
24	640.483,203 674.762,607	25	640.484,003 674.764,941	2.468
26	640.485,585 674.769,493	27	640.487,036 674.773,134	3.918
28	640.489,504 674.780,815	29	640.491,874 674.787,899	7.47
30	640.493,004 674.797,68	1	640.494,089 674.870,196	72.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 40, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.695	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 40, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 40, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 40, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 40, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.5		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 40, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127611, din 07/12/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADASCALITEI GH. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P. 2) **MAHUCA I. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ADASCALITEI GH. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P. 2) **MAHUCA I. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	888	191	-	
2	arabil	DA	1.517	888	191	-	
3	vie	DA	434	888	191	-	
4	arabil	DA	1.045	888	191	-	
5	arabil	DA	814	888	189	-	
6	faneata	DA	425	888	202/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.466,164 674.937,208	2	640.427,207 674.929,55	39.702
2	640.427,207 674.929,55	3	640.429,636 674.911,321	18.39
3	640.429,636 674.911,321	4	640.432,008 674.885,243	26.185
4	640.432,008 674.885,243	5	640.441,1 674.851,437	35.007
5	640.441,1 674.851,437	6	640.448,218 674.820,301	31.939
6	640.448,218 674.820,301	7	640.450,843 674.804,403	16.114
7	640.450,843 674.804,403	8	640.451,741 674.787,701	16.726
8	640.451,741 674.787,701	9	640.449,458 674.776,074	11.849
9	640.449,458 674.776,074	10	640.466,309 674.766,342	19.459
10	640.466,309 674.766,342	11	640.466,952 674.769,257	2.985
11	640.466,952 674.769,257	12	640.470,147 674.780,616	11.8
12	640.470,147 674.780,616	13	640.473,079 674.794,601	14.289
13	640.473,079 674.794,601	14	640.473,108 674.820,912	26.311
14	640.473,108 674.820,912	15	640.468,979 674.858,281	37.596
15	640.468,979 674.858,281	16	640.459,119 674.889,055	32.315
16	640.459,119 674.889,055	17	640.469,561 674.887,551	10.55
17	640.469,561 674.887,551	1	640.466,164 674.937,208	49.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 44, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51881	1.588	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 44, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 44, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 44, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64837 / 10/09/2014		
Act Notarial nr. 1484, din 09/09/2014 emis de NP IORDACHE CRISTINA CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXA IONEL**, căsătorit cu 2) **ALEXA ALINA-TEODORA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXA IONEL**, căsătorit cu 2) **ALEXA ALINA-TEODORA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64837 / 10/09/2014		
Act Notarial nr. 1337, din 29/08/2013 emis de NP IORDACHE CRISTINA CARMEN (declaraţie autentificată sub nr. 1821/07-11-2013 de NP IORDACHE CRISTINA CARMEN, declaraţie autentificată sub nr. 576/20-11-2013 de Ilie Olivia);		
C5	se radiază înscrierea dispusă prin încheierea nr. 53197/11.08.2014	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51881	1.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	-	194	-	
2	arabil	DA	790	-	193	-	
3	arabil	DA	112	-	194	-	
4	vie	DA	374	-	194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.387,782 674.793,612	2	640.390,013 674.810,709	17.241
3	640.390,221 674.815,027	4	640.390,549 674.824,398	9.376
5	640.389,076 674.828,768	6	640.387,854 674.845,877	17.153
7	640.387,728 674.863,333	8	640.392,814 674.928,63	65.495
9	640.390,975 674.928,457	10	640.379,709 674.925,221	11.721
11	640.379,709 674.918,318	12	640.379,342 674.875,146	43.174
13	640.378,216 674.863,329	14	640.378,051 674.860,097	3.237
15	640.377,214 674.843,751	16	640.376,708 674.839,863	3.921
17	640.376,355 674.837,148	18	640.375,688 674.824,495	12.671
19	640.374,725 674.814,035	20	640.373,752 674.802,933	11.145
21	640.372,894 674.794,751	22	640.383,681 674.794,169	10.802
23	640.384,763 674.794,06	1	640.387,782 674.793,612	3.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.390,013 674.810,709	3	640.390,221 674.815,027	4.324
4	640.390,549 674.824,398	5	640.389,076 674.828,768	4.612
6	640.387,854 674.845,877	7	640.387,728 674.863,333	17.456
8	640.392,814 674.928,63	9	640.390,975 674.928,457	1.847
10	640.379,709 674.925,221	11	640.379,709 674.918,318	6.903
12	640.379,342 674.875,146	13	640.378,216 674.863,329	11.871
14	640.378,051 674.860,097	15	640.377,214 674.843,751	16.367
16	640.376,708 674.839,863	17	640.376,355 674.837,148	2.738
18	640.375,688 674.824,495	19	640.374,725 674.814,035	10.504
20	640.373,752 674.802,933	21	640.372,894 674.794,751	8.227
22	640.383,681 674.794,169	23	640.384,763 674.794,06	1.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 46, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51470	2.073	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51470-C1	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 46, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit construita din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din doua camere, magaziesi sala, in anul 1950;Nu detine Certificat de Performanta energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46088 / 06/07/2017		
Act Notarial nr. 2674, din 06/07/2017 emis de SPN RALUCA RĂZUȘI ȘI ALEXANDRA DASCĂLU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DIMA LILIANA-DIANA**, bun propriu	
42715 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 1760, din 08/05/2023 emis de BIN "Covariuc Ioan" Rădăuți;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DIMA LILIANA-DIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51470	2.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	-	195	-	
2	arabil	DA	1.138	-	195	-	
3	vie	DA	612	-	195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51470-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit construita din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din doua camere, magaziesi sala, in anul 1950;Nu detine Certificat de Performanta energetic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.360,533 674.843,473	2	640.359,089 674.830,855	12.7
2	640.359,089 674.830,855	3	640.354,361 674.795,206	35.962
3	640.354,361 674.795,206	4	640.358,803 674.795,205	4.442
4	640.358,803 674.795,205	5	640.362,482 674.795,056	3.682
5	640.362,482 674.795,056	6	640.372,894 674.794,751	10.417
6	640.372,894 674.794,751	7	640.373,752 674.802,933	8.227
7	640.373,752 674.802,933	8	640.374,725 674.814,035	11.145
8	640.374,725 674.814,035	9	640.375,688 674.824,495	10.504
9	640.375,688 674.824,495	10	640.376,355 674.837,148	12.671
10	640.376,355 674.837,148	11	640.376,708 674.839,863	2.738
11	640.376,708 674.839,863	12	640.377,214 674.843,751	3.921
12	640.377,214 674.843,751	13	640.378,051 674.860,097	16.367
13	640.378,051 674.860,097	14	640.378,216 674.863,329	3.237
14	640.378,216 674.863,329	15	640.379,342 674.875,146	11.871
15	640.379,342 674.875,146	16	640.379,709 674.918,318	43.174
16	640.379,709 674.918,318	17	640.379,709 674.925,221	6.903
17	640.379,709 674.925,221	18	640.367,64 674.925,549	12.073
18	640.367,64 674.925,549	1	640.360,533 674.843,473	82.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 48, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50350	2.307	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50350-C1	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 48, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; casă cu suprafaţa construită la sol de 47 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37454 / 01/06/2016		
Actiune In Instanta nr. 11446, din 13/12/2015 emis de Judecatoria Botoșani;		
B8	se notează sentinta civilă pronunţată în dosar nr. 9205/193/2014 având ca obiect "grănițuire"	A1, A1.1
63248 / 05/08/2022		
Act Notarial nr. 308, din 04/08/2022 emis de BIN.,Pușcașu Gabriel Tiberiu” loc. Botoșani;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOGHEAN NECULAI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50350	2.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	-	196	-	
2	arabil	DA	1.549	-	196	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50350-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; casă cu suprafaţa construită la sol de 47 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.354,361 674.795,206	2	640.359,089 674.830,855	35.962
2	640.359,089 674.830,855	3	640.360,533 674.843,473	12.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	640.360,533 674.843,473	4	640.367,64 674.925,549	82.384
4	640.367,64 674.925,549	5	640.359,28 674.923,804	8.541
5	640.359,28 674.923,804	6	640.340,663 674.844,249	81.704
6	640.340,663 674.844,249	7	640.336,924 674.833,41	11.465
7	640.336,924 674.833,41	8	640.331,88 674.815,496	18.611
8	640.331,88 674.815,496	9	640.330,458 674.808,979	6.67
9	640.330,458 674.808,979	10	640.326,284 674.796,011	13.624
10	640.326,284 674.796,011	11	640.347,426 674.795,619	21.145
11	640.347,426 674.795,619	12	640.352,286 674.795,406	4.865
12	640.352,286 674.795,406	1	640.354,361 674.795,206	2.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 54, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		430	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

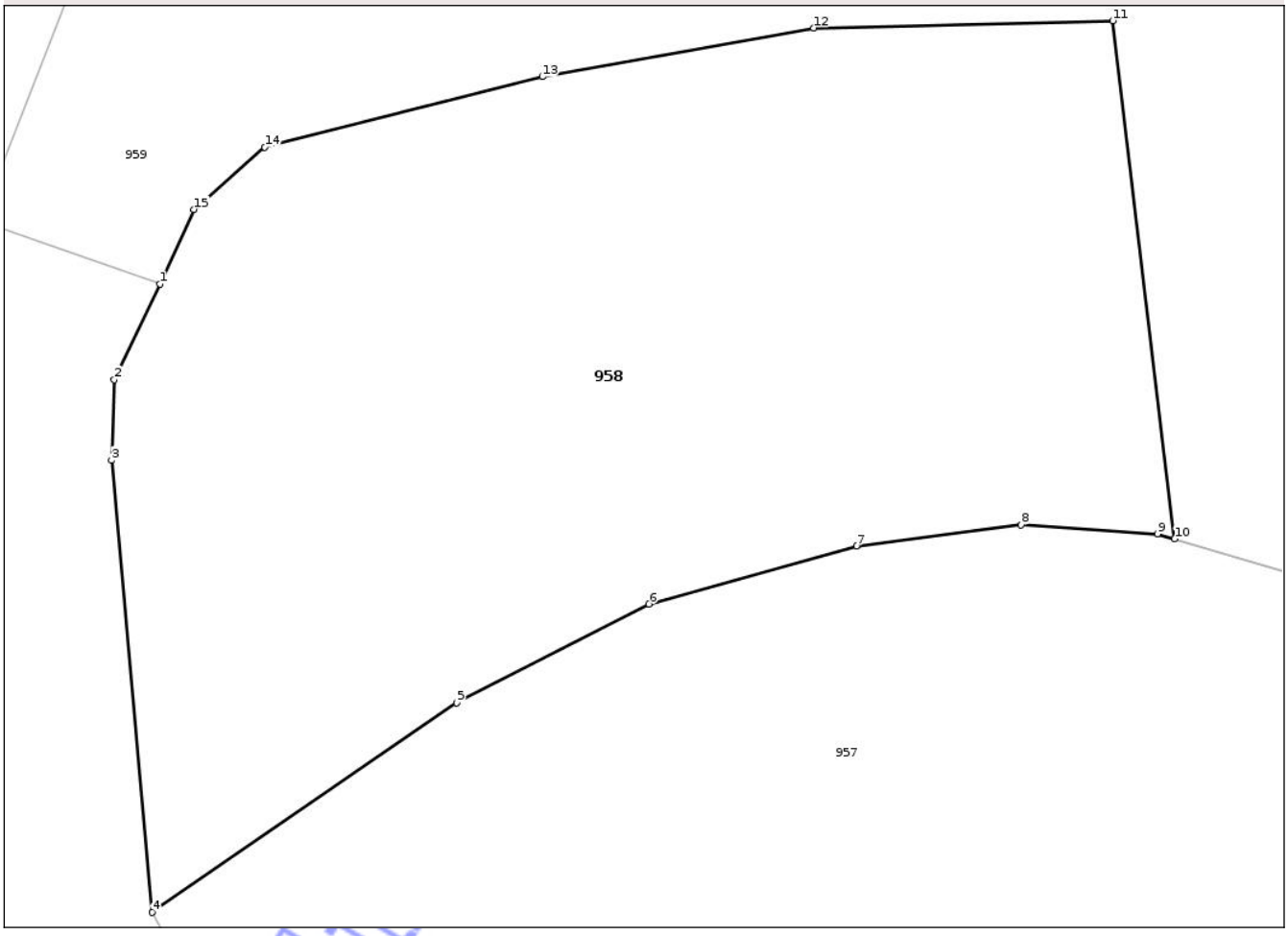
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	430	-	198	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.267,132 674.882,642	2	640.265,894 674.880,045	2.877
2	640.265,894 674.880,045	3	640.265,818 674.877,85	2.196
3	640.265,818 674.877,85	4	640.266,916 674.865,568	12.331
4	640.266,916 674.865,568	5	640.275,203 674.871,262	10.055
5	640.275,203 674.871,262	6	640.280,437 674.873,948	5.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.280,437 674.873,948	7	640.286,084 674.875,526	5.863
7	640.286,084 674.875,526	8	640.290,568 674.876,098	4.521
8	640.290,568 674.876,098	9	640.294,278 674.875,855	3.718
9	640.294,278 674.875,855	10	640.294,742 674.875,715	0.484
10	640.294,742 674.875,715	11	640.293,055 674.889,798	14.183
11	640.293,055 674.889,798	12	640.284,926 674.889,6	8.132
12	640.284,926 674.889,6	13	640.277,542 674.888,274	7.502
13	640.277,542 674.888,274	14	640.269,988 674.886,362	7.792
14	640.269,988 674.886,362	15	640.268,058 674.884,669	2.567
15	640.268,058 674.884,669	1	640.267,132 674.882,642	2.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 58, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 94322 imobilul se află situat în p. c. A201, CC204

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 58, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94322, din 01/08/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAINER RUXANDA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VAINER RUXANDA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

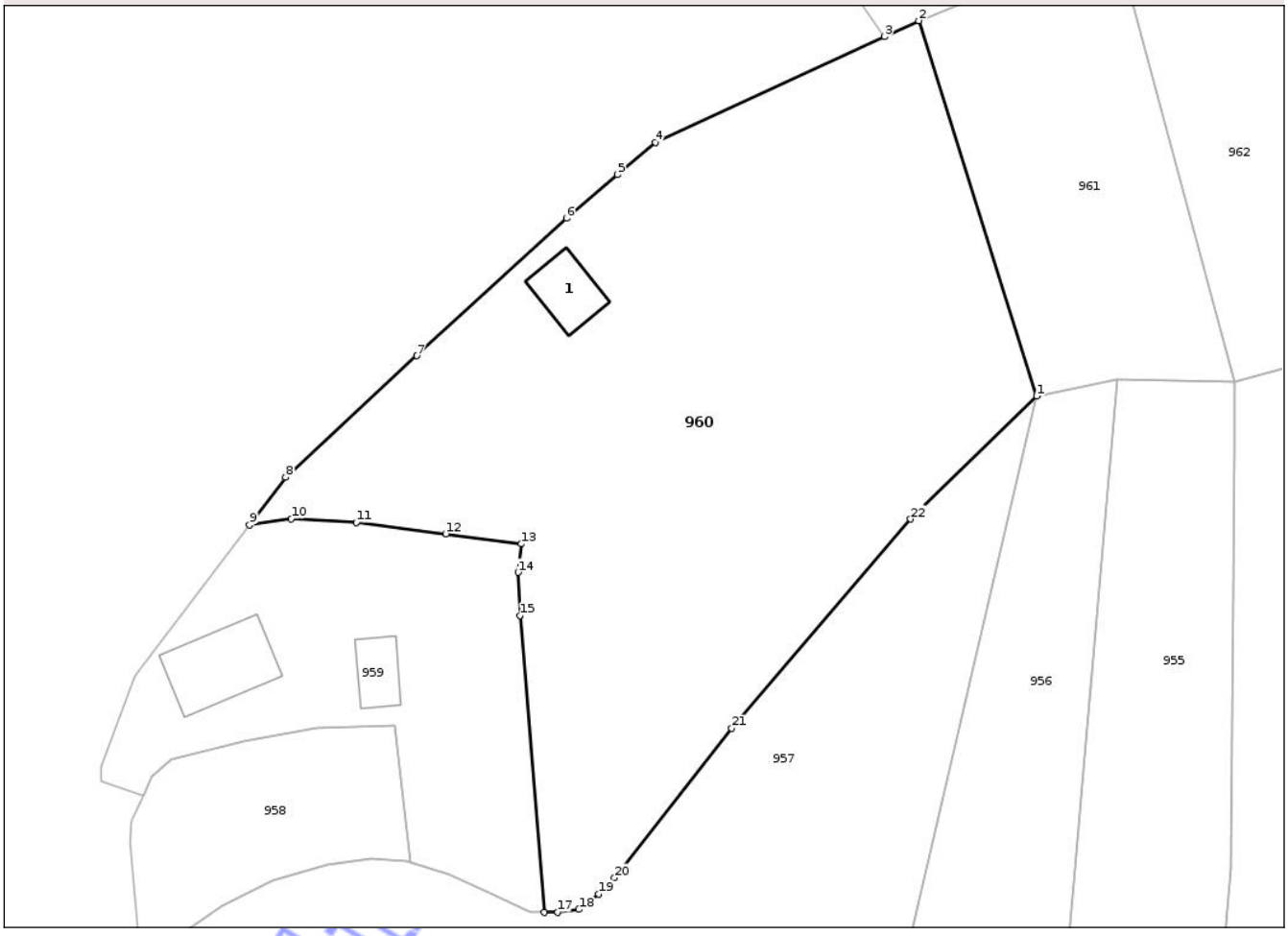
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	Conform TP 94322 imobilul se află situat în p. c. A201, CC204

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	154	-	201	-	
2	arabil	DA	2.996	-	201	-	
3	arabil	DA	150	-	200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.359,28 674.923,804	2	640.347,133 674.962,459	40.519
3	640.343,611 674.960,817	4	640.319,942 674.949,94	26.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.347,133 674.962,459	3	640.343,611 674.960,817	3.886
4	640.319,942 674.949,94	5	640.316,045 674.946,603	5.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.316,045 674.946,603	6	640.310,789 674.942,13	6.902
7	640.295,364 674.927,961	8	640.281,81 674.915,436	18.455
9	640.278,109 674.910,531	10	640.282,407 674.911,177	4.347
11	640.289,122 674.910,789	12	640.298,348 674.909,607	9.302
13	640.306,159 674.908,574	14	640.305,8 674.905,634	2.963
15	640.305,99 674.901,201	16	640.308,478 674.870,654	30.648
17	640.309,9 674.870,618	18	640.312,083 674.870,914	2.203
19	640.314,099 674.872,521	20	640.315,757 674.874,186	2.35
21	640.327,851 674.889,57	22	640.346,284 674.911,128	28.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.310,789 674.942,13	7	640.295,364 674.927,961	20.945
8	640.281,81 674.915,436	9	640.278,109 674.910,531	6.145
10	640.282,407 674.911,177	11	640.289,122 674.910,789	6.726
12	640.298,348 674.909,607	13	640.306,159 674.908,574	7.879
14	640.305,8 674.905,634	15	640.305,99 674.901,201	4.437
16	640.308,478 674.870,654	17	640.309,9 674.870,618	1.423
18	640.312,083 674.870,914	19	640.314,099 674.872,521	2.578
20	640.315,757 674.874,186	21	640.327,851 674.889,57	19.569
22	640.346,284 674.911,128	1	640.359,28 674.923,804	18.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.086	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

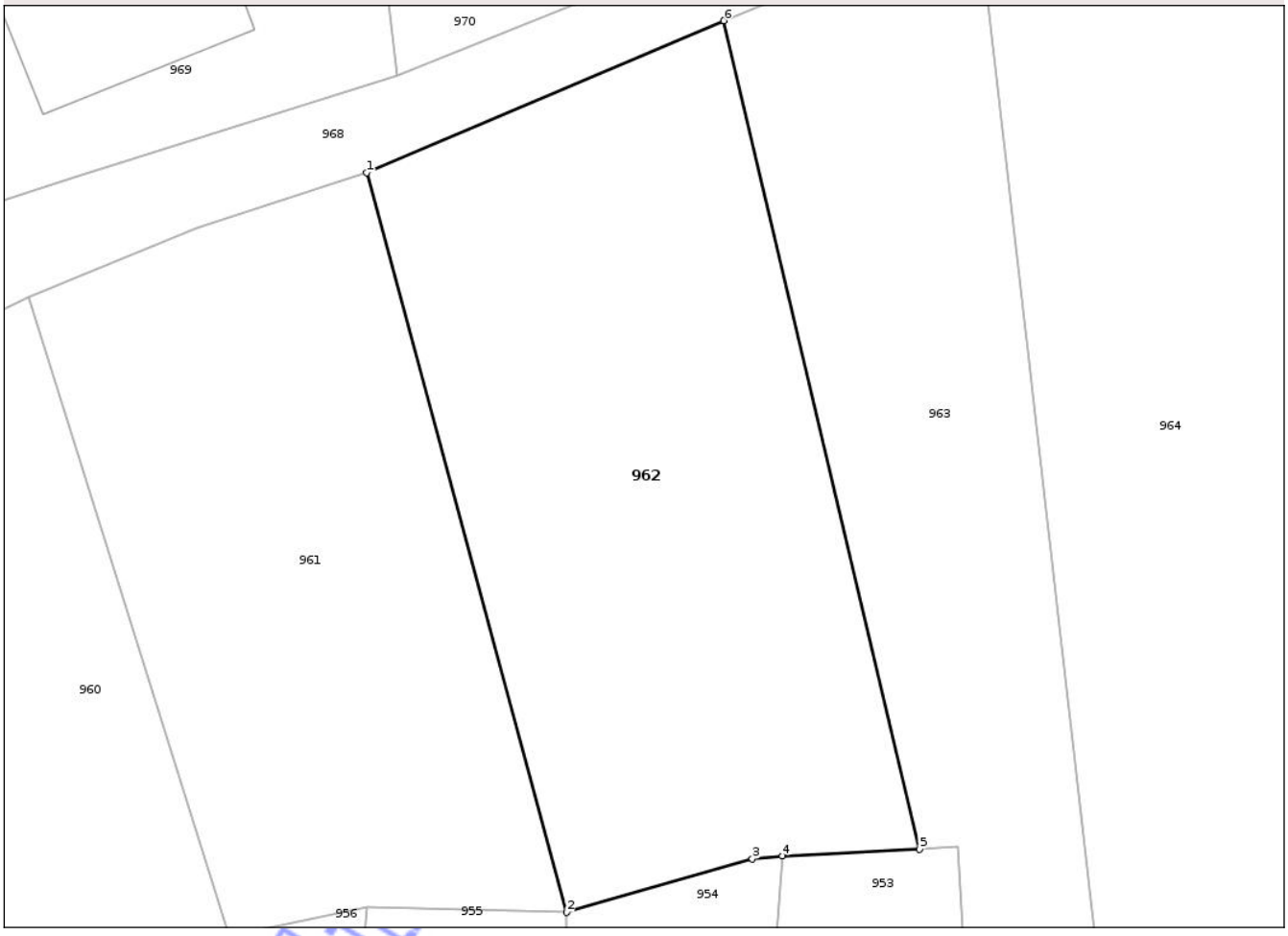
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.086	-	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.367,601 674.969,991	2	640.379,709 674.925,221	46.378
2	640.379,709 674.925,221	3	640.390,975 674.928,457	11.721
3	640.390,975 674.928,457	4	640.392,814 674.928,63	1.847
4	640.392,814 674.928,63	5	640.401,113 674.929,049	8.31
5	640.401,113 674.929,049	6	640.389,257 674.979,195	51.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.389,257 674.979,195	1	640.367,601 674.969,991	23.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52572	2.233	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52572-C1	Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; casa de locuit construita in anul 1993 din boltari, acoperita cu tabla, fara certificat energetic
A1.2	52572-C2	Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1993 din BCA, acoperit cu tabla, fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30425 / 08/05/2017		
Act Administrativ nr. 150046, din 18/05/2004 emis de Comisia Judeţeană Botoşani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROSU CONSTANTIN**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 1, din 28/01/1993 emis de Consiliul Local Flămânzi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GROSU CONSTANTIN**, bun propriu 2) **GROSU VIRGINIA**, bun comun	
Act Administrativ nr. 14504, din 24/04/2017 emis de Primăria Orașului Flămânzi;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GROSU CONSTANTIN**, bun propriu 2) **GROSU VIRGINIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imobiliar Civil

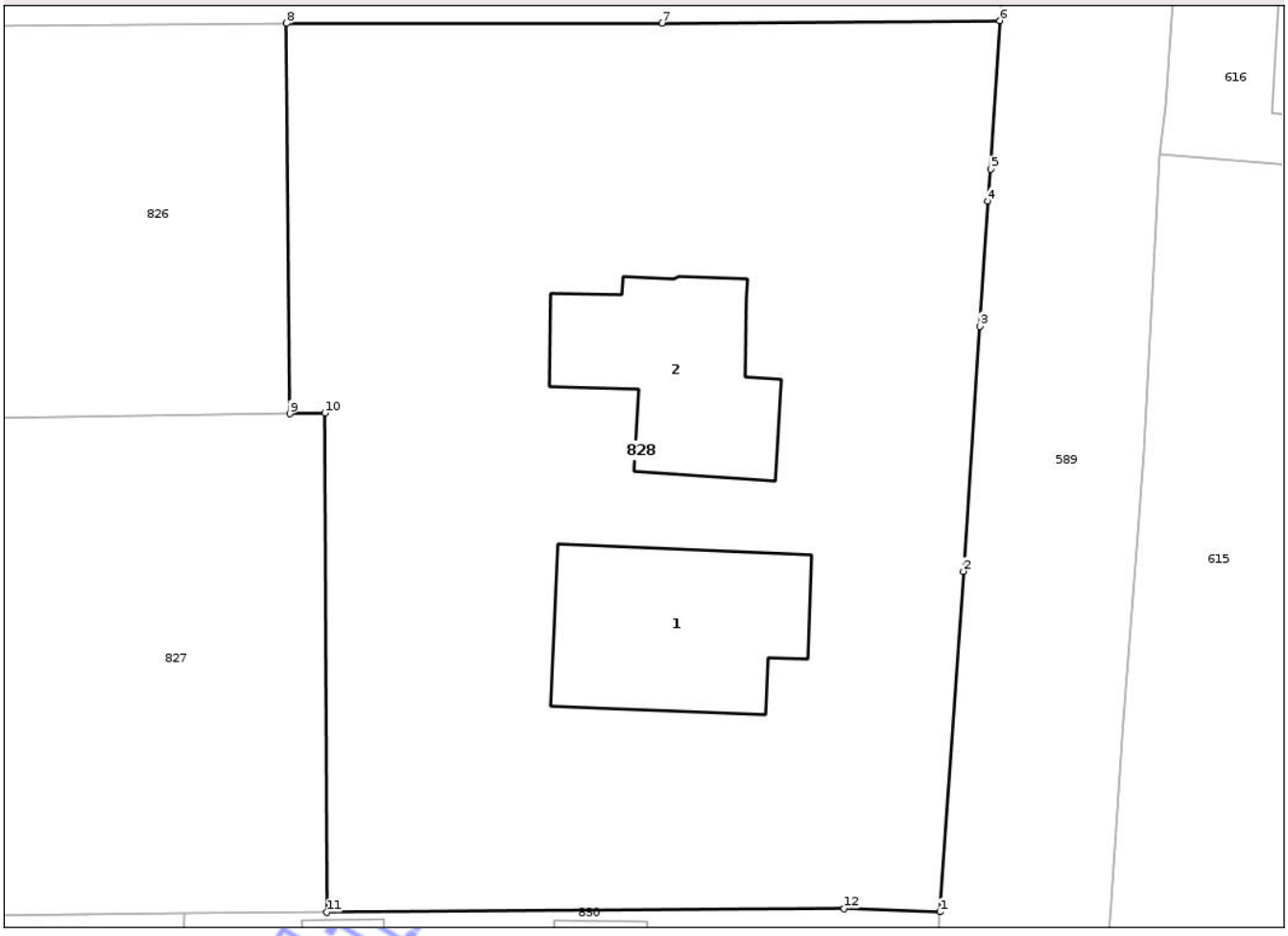
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52572	2.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	257/201	-	
2	vie	DA	400	-	257/201	-	
3	arabil	DA	1.033	-	257/201	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52572-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; casa de locuit construita in anul 1993 din boltari, acoperita cu tabla, fara certificat energetic
A1.2	52572-C2	constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1993 din BCA, acoperit cu tabla, fara certificat energetic

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.270,14 674.597,696	2	641.271,604 674.618,688	21.043
2	641.271,604 674.618,688	3	641.272,601 674.633,789	15.134
3	641.272,601 674.633,789	4	641.273,086 674.641,512	7.738
4	641.273,086 674.641,512	5	641.273,291 674.643,473	1.972
5	641.273,291 674.643,473	6	641.273,848 674.652,627	9.171
6	641.273,848 674.652,627	7	641.252,985 674.652,473	20.864
7	641.252,985 674.652,473	8	641.229,808 674.652,472	23.177
8	641.229,808 674.652,472	9	641.230,02 674.628,394	24.08
9	641.230,02 674.628,394	10	641.232,176 674.628,438	2.157
10	641.232,176 674.628,438	11	641.232,307 674.597,661	30.777
11	641.232,307 674.597,661	12	641.264,242 674.597,887	31.936
12	641.264,242 674.597,887	1	641.270,14 674.597,696	5.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Strada Mihail Sturza nr. 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56075	1.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Strada Mihail Sturza nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Strada Mihail Sturza nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Strada Mihail Sturza nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99259 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. 1589, din 16/11/2022 emis de BIN "Elena Roman" Botoşani;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIZITIU AUREL**, căsătorit cu 2) **VIZITIU LILIANA-LOREDANA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VIZITIU AUREL**, căsătorit cu 2) **VIZITIU LILIANA-LOREDANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

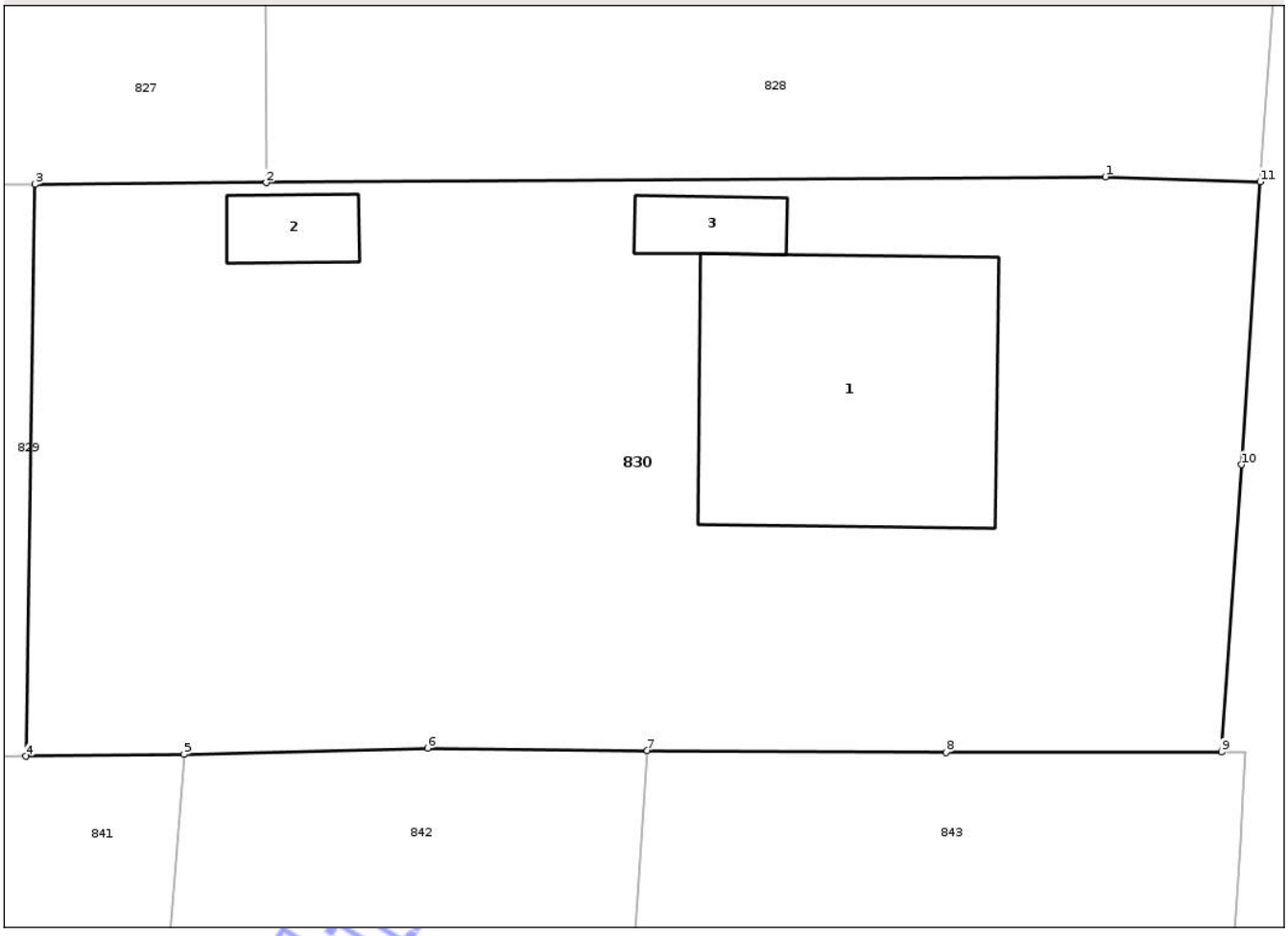
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56075	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	257/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.264,242 674.597,887	2	641.232,307 674.597,661	31.936
2	641.232,307 674.597,661	3	641.223,515 674.597,599	8.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.223,515 674.597,599	4	641.223,161 674.575,858	21.744
4	641.223,161 674.575,858	5	641.229,175 674.575,932	6.015
5	641.229,175 674.575,932	6	641.238,446 674.576,17	9.274
6	641.238,446 674.576,17	7	641.246,81 674.576,08	8.364
7	641.246,81 674.576,08	8	641.258,173 674.576,007	11.363
8	641.258,173 674.576,007	9	641.268,662 674.576,025	10.489
9	641.268,662 674.576,025	10	641.269,419 674.586,945	10.946
10	641.269,419 674.586,945	11	641.270,14 674.597,696	10.776
11	641.270,14 674.597,696	1	641.264,242 674.597,887	5.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 3, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.010	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	280	-	
2	arabil	DA	910	-	280	-	
3	arabil	DA	600	-	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.372,228 674.748,346	2	641.366,703 674.695,537	53.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.366,703 674.695,537	3	641.364,05 674.671,18	24.501
3	641.364,05 674.671,18	4	641.363,18 674.663,358	7.87
4	641.363,18 674.663,358	5	641.363,153 674.663,086	0.274
5	641.363,153 674.663,086	6	641.387,357 674.658,923	24.56
6	641.387,357 674.658,923	7	641.387,627 674.662,93	4.016
7	641.387,627 674.662,93	8	641.388,314 674.672,622	9.716
8	641.388,314 674.672,622	9	641.389,577 674.690,434	17.857
9	641.389,577 674.690,434	10	641.390,523 674.701,899	11.503
10	641.390,523 674.701,899	11	641.392,103 674.715,857	14.047
11	641.392,103 674.715,857	12	641.393,41 674.724,047	8.294
12	641.393,41 674.724,047	13	641.394,653 674.731,402	7.46
13	641.394,653 674.731,402	14	641.396,559 674.742,425	11.186
14	641.396,559 674.742,425	1	641.372,228 674.748,346	25.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		955	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

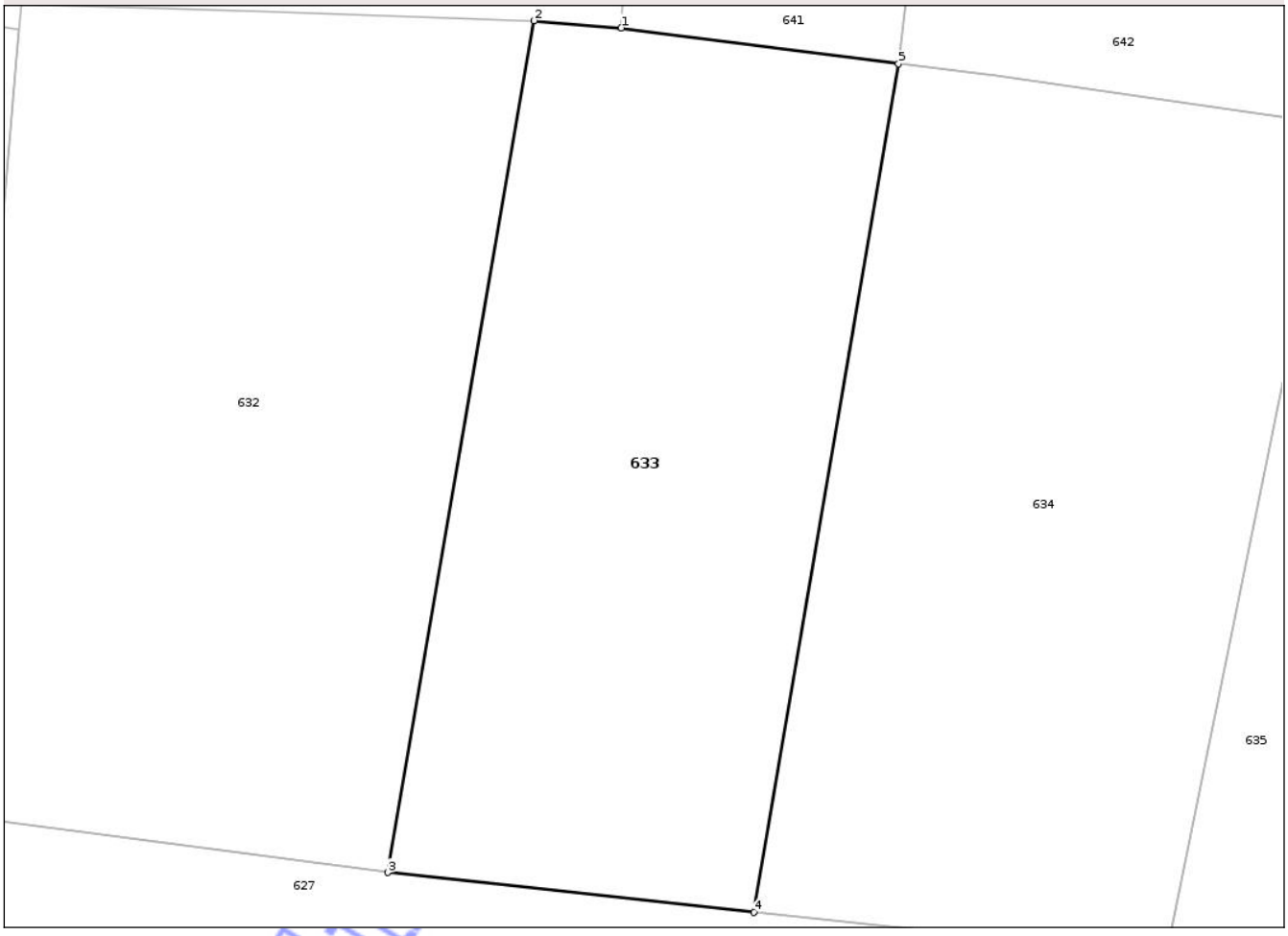
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	955	-	280	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.484,341 674.692,622	2	641.479,558 674.693,02	4.8
2	641.479,558 674.693,02	3	641.471,525 674.646,305	47.401
3	641.471,525 674.646,305	4	641.491,628 674.644,122	20.221
4	641.491,628 674.644,122	5	641.499,569 674.690,654	47.204
5	641.499,569 674.690,654	1	641.484,341 674.692,622	15.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.012	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104039, din 03/07/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLUCI P. MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

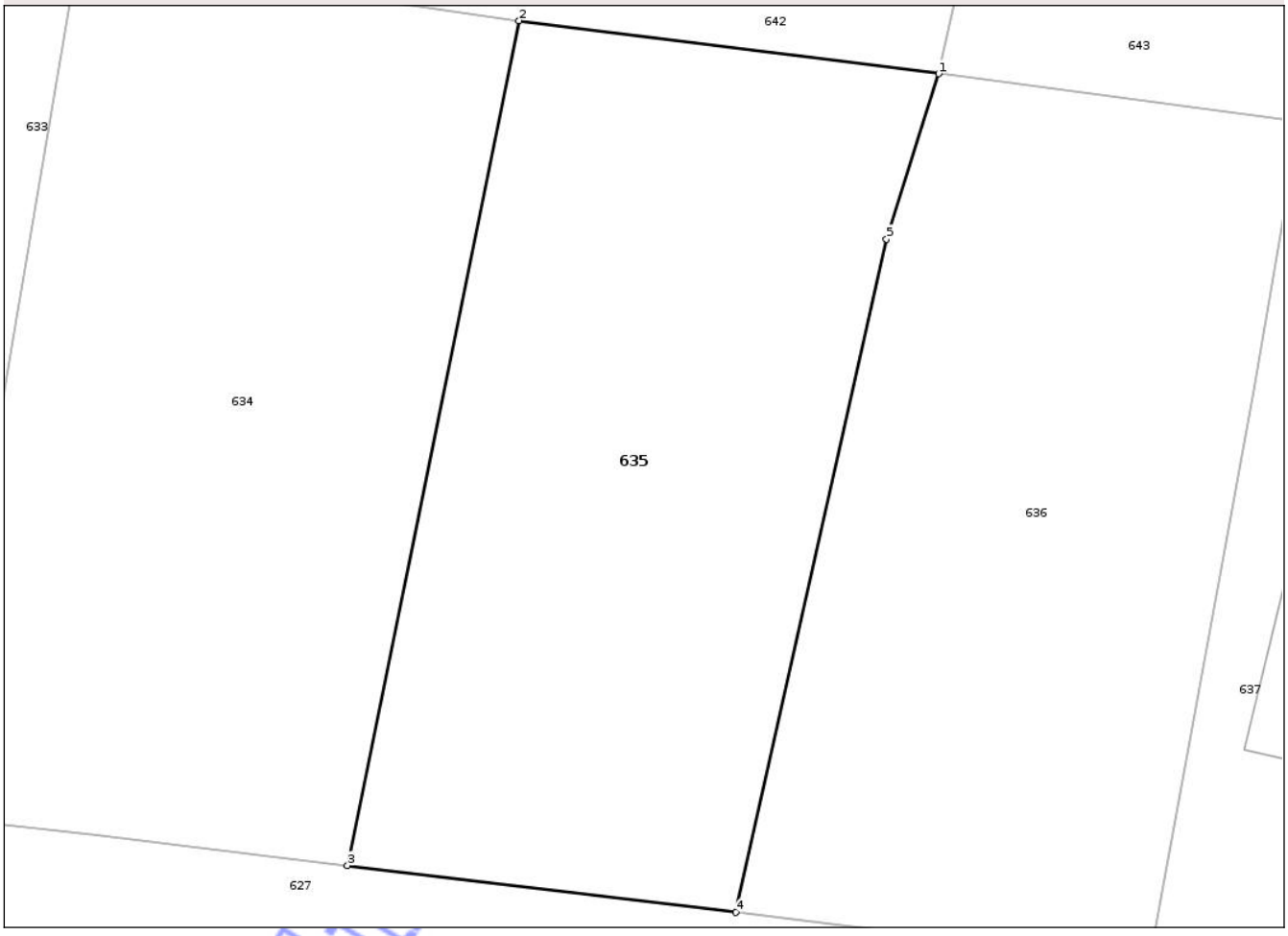
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.012	-	280/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.546,285 674.684,416	2	641.523,517 674.687,29	22.949
2	641.523,517 674.687,29	3	641.514,22 674.641,507	46.717
3	641.514,22 674.641,507	4	641.535,285 674.638,97	21.218
4	641.535,285 674.638,97	5	641.543,455 674.675,461	37.394
5	641.543,455 674.675,461	1	641.546,285 674.684,416	9.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:466
Nr. cadastral vechi:681
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50073	1.100	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 24487 imobilul se află situat în p. c. A280/4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50073-C1	Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; locuinţă parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24228 / 20/08/2010		
Act Administrativ nr. 20, din 28/06/2007 emis de Primăria oraşului Flămânzi;		
B3	se îndreaptă eroarea materială săvârşită cu ocazia întocmirii CFE 50073 Flămânzi în baza încheierii nr. 21390 din 07.09.2009 în sensul că se modifică numele proprietarului imobilului construcţie C1 din Amarandei Vasile în Amarandei Petru	A1, A1.1
24869 / 26/08/2010		
Act Notarial nr. 1218, din 25/08/2010 emis de BNP PUSCASU GABRIEL TIBERIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **AMARANDEI IRINA**, bun propriu	
40999 / 03/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 172, din 18/01/2018 emis de Judecatoria Botosani;		
B6	se notează desfacerea căsătoriei si revenirea numitei la numele avut anterior Amarandei Irina.	A1, A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. 2180, din 03/08/2020 emis de Judecatoria Botosani (hotarare judecatoreasca nr Decizia nr. 61 din 14-02-2023, emis de Tribunalul Botosani);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **AMARANDEI IRINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

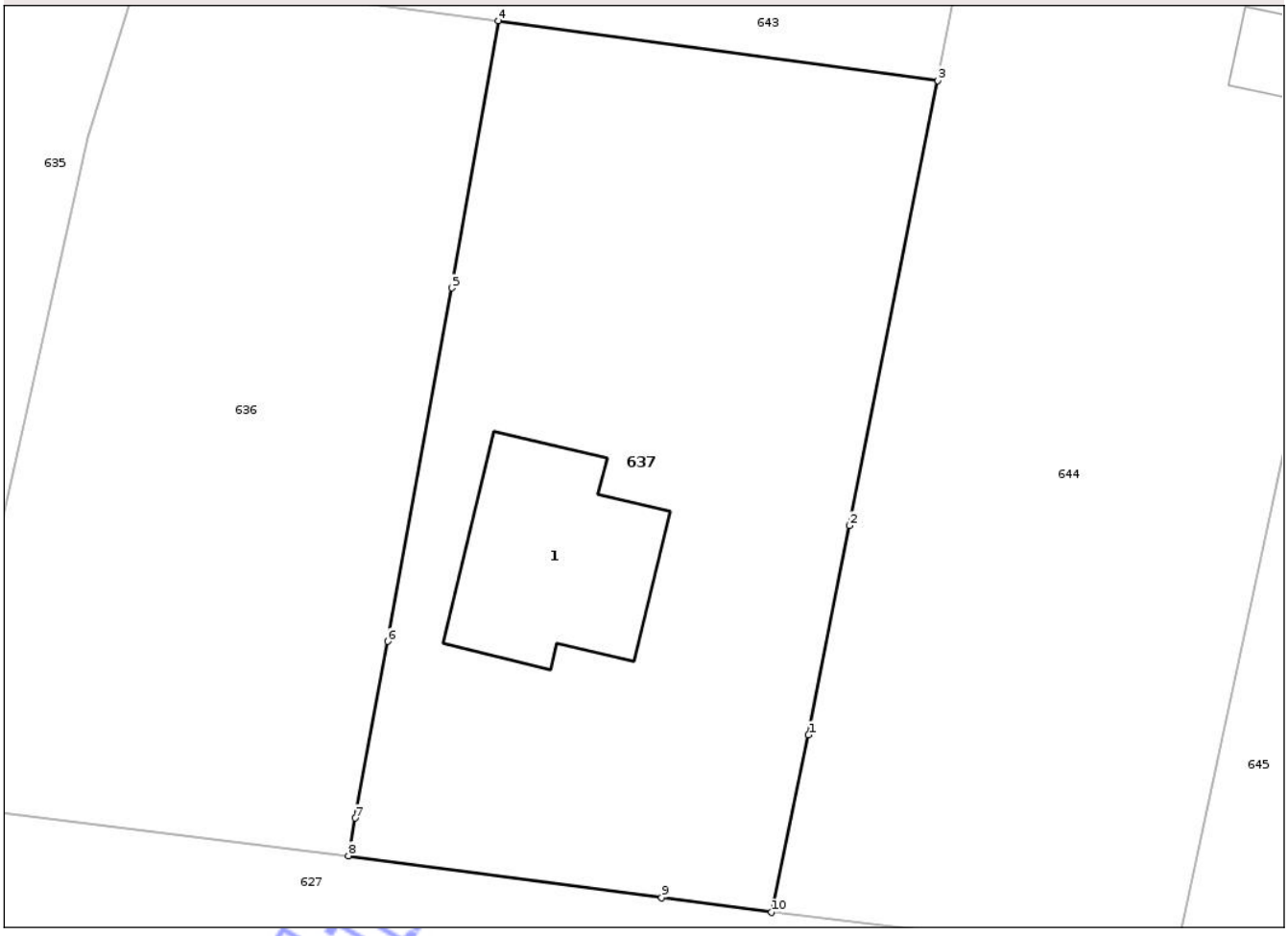
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50073	1.100	Conform TP 24487 imobilul se află situat în p. c. A280/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	280	-	
2	arabil	DA	700	-	280/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50073-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; locuinţă parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.582,863 674.642,82	2	641.585,109 674.654,251	11.649
2	641.585,109 674.654,251	3	641.589,936 674.678,556	24.78
3	641.589,936 674.678,556	4	641.565,913 674.681,817	24.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.565,913 674.681,817	5	641.563,371 674.667,23	14.807
5	641.563,371 674.667,23	6	641.559,859 674.647,932	19.615
6	641.559,859 674.647,932	7	641.558,082 674.638,285	9.81
7	641.558,082 674.638,285	8	641.557,72 674.636,234	2.083
8	641.557,72 674.636,234	9	641.574,846 674.633,953	17.277
9	641.574,846 674.633,953	10	641.580,843 674.633,138	6.051
10	641.580,843 674.633,138	1	641.582,863 674.642,82	9.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.858	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 169528 imobilul se află situat în p. c. A280/21

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 169528, din 07/12/2020 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADRIAN GHE. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

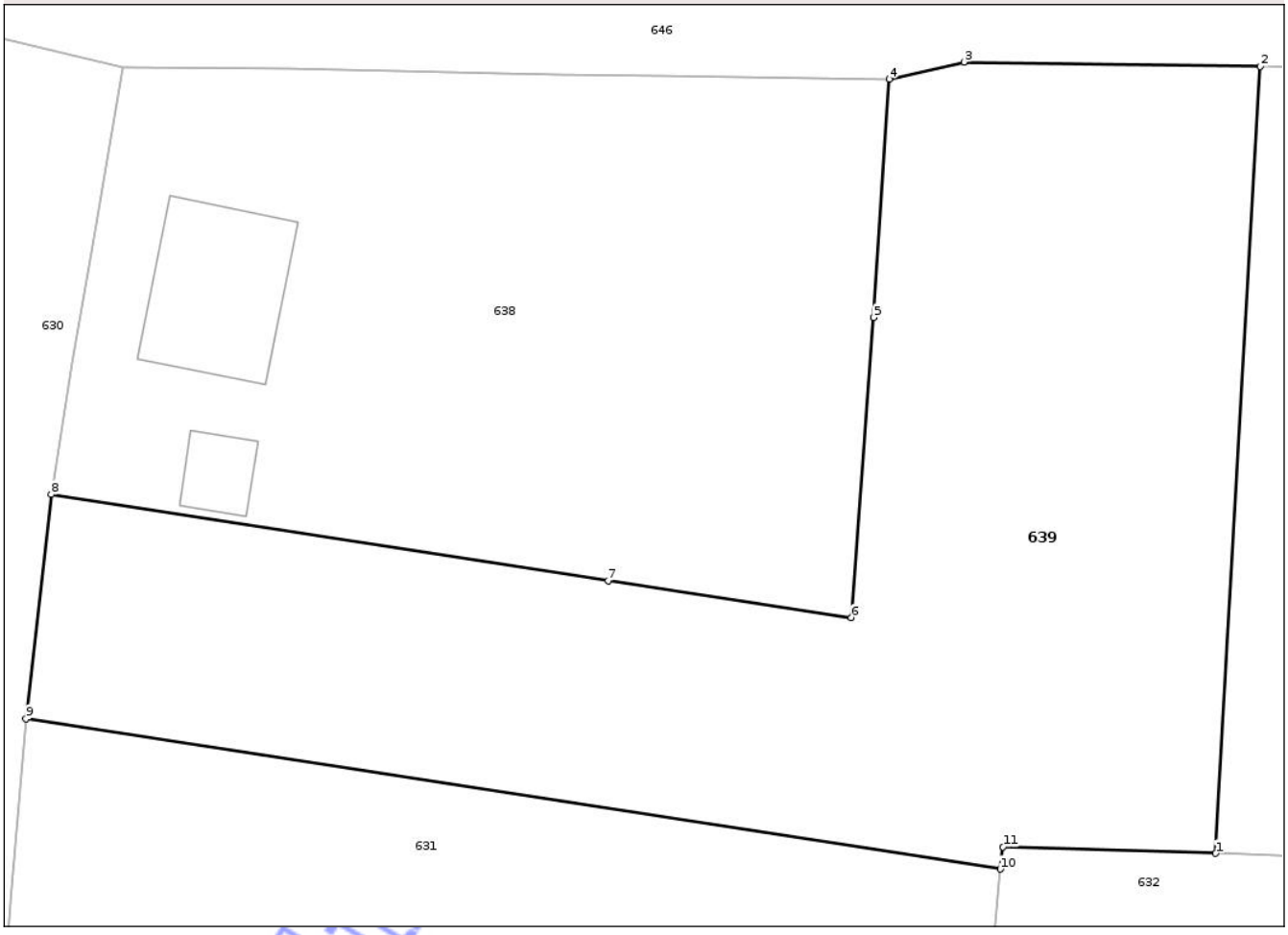
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.858	Conform TP 169528 imobilul se află situat în p. c. A280/21

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.258	.	280/21	-	
2	arabil	DA	600	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.464,677 674.693,516	2	641.467,462 674.742,497	49.06
2	641.467,462 674.742,497	3	641.448,999 674.742,78	18.466
3	641.448,999 674.742,78	4	641.444,33 674.741,708	4.79
4	641.444,33 674.741,708	5	641.443,373 674.726,869	14.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.443,373 674.726,869	6	641.441,973 674.708,196	18.725
6	641.441,973 674.708,196	7	641.426,812 674.710,477	15.332
7	641.426,812 674.710,477	8	641.392,103 674.715,857	35.123
8	641.392,103 674.715,857	9	641.390,523 674.701,899	14.047
9	641.390,523 674.701,899	10	641.451,268 674.692,53	61.463
10	641.451,268 674.692,53	11	641.451,431 674.693,92	1.4
11	641.451,431 674.693,92	1	641.464,677 674.693,516	13.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		695	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	445	-	280	-	
2	arabil	DA	250	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.488,505 674.741,197	2	641.486,558 674.719,484	21.8
2	641.486,558 674.719,484	3	641.484,341 674.692,622	26.954
3	641.484,341 674.692,622	4	641.499,569 674.690,654	15.355
4	641.499,569 674.690,654	5	641.502,837 674.718,372	27.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.502,837 674.718,372	6	641.498,838 674.719,34	4.114
6	641.498,838 674.719,34	7	641.499,727 674.727,215	7.925
7	641.499,727 674.727,215	8	641.500,415 674.736,896	9.706
8	641.500,415 674.736,896	9	641.500,532 674.738,54	1.648
9	641.500,532 674.738,54	10	641.500,549 674.738,891	0.351
10	641.500,549 674.738,891	11	641.491,351 674.740,717	9.377
11	641.491,351 674.740,717	1	641.488,505 674.741,197	2.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 9, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.388	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 160420 imobilul se află situat în p. c. A257/96

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 9, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 9, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 160420, din 08/02/2005 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN V. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALIN V. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

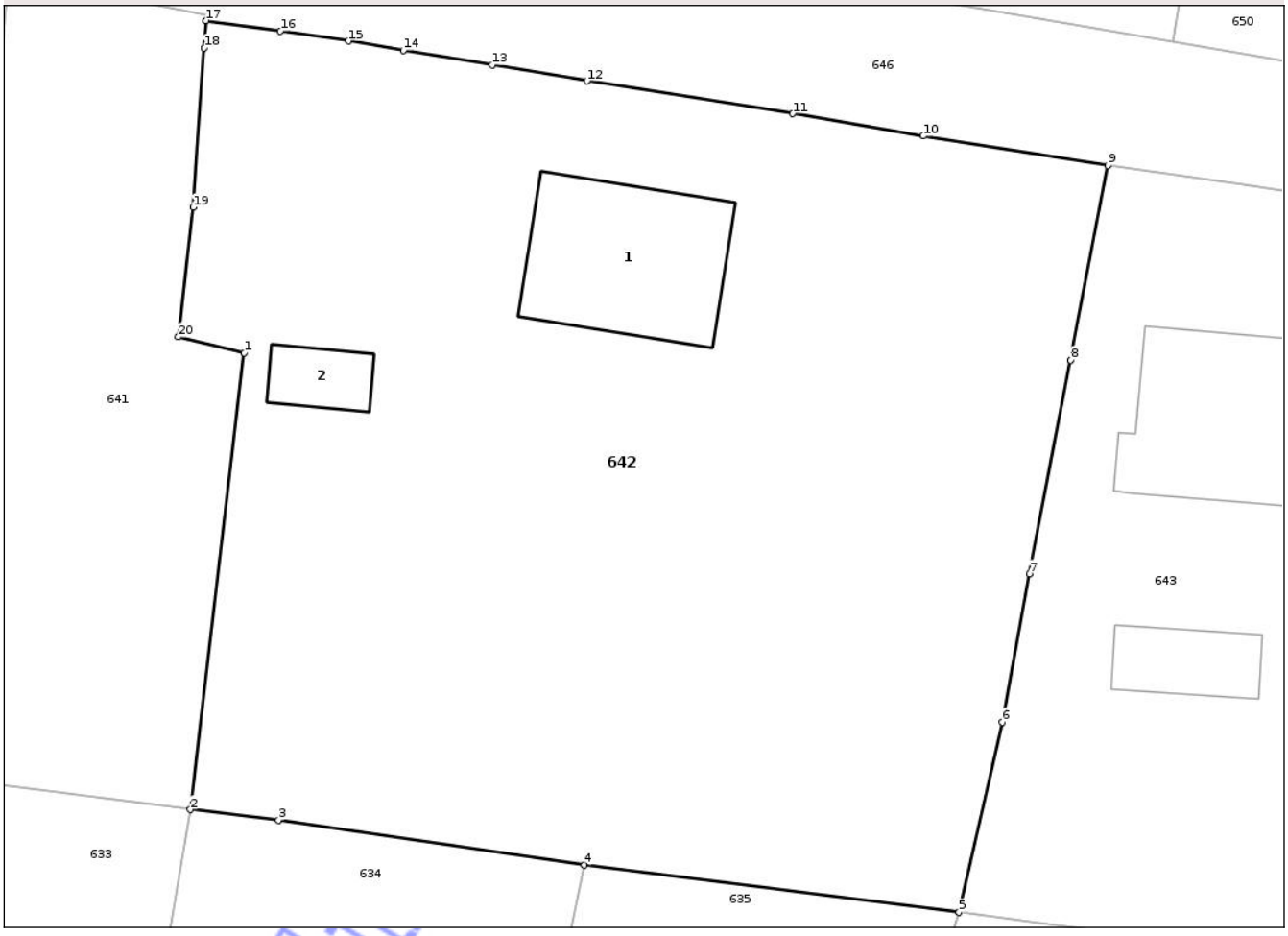
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.388	Conform TP 160420 imobilul se află situat în p. c. A257/96

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	257	-	
2	arabil	DA	350	-	257/96	-	
3	arabil	DA	1.238	-	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.502,837 674.718,372	2	641.499,569 674.690,654	27.91

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.499,569 674.690,654	3	641.504,933 674.690,01	5.403
3	641.504,933 674.690,01	4	641.523,517 674.687,29	18.782
4	641.523,517 674.687,29	5	641.546,285 674.684,416	22.949
5	641.546,285 674.684,416	6	641.548,916 674.695,961	11.841
6	641.548,916 674.695,961	7	641.550,58 674.704,961	9.152
7	641.550,58 674.704,961	8	641.553,074 674.717,942	13.218
8	641.553,074 674.717,942	9	641.555,326 674.729,748	12.019
9	641.555,326 674.729,748	10	641.544,117 674.731,536	11.351
10	641.544,117 674.731,536	11	641.536,173 674.732,894	8.06
11	641.536,173 674.732,894	12	641.523,678 674.734,886	12.653
12	641.523,678 674.734,886	13	641.517,905 674.735,855	5.853
13	641.517,905 674.735,855	14	641.512,511 674.736,741	5.467
14	641.512,511 674.736,741	15	641.509,172 674.737,304	3.387
15	641.509,172 674.737,304	16	641.505,034 674.737,922	4.183
16	641.505,034 674.737,922	17	641.500,532 674.738,54	4.544
17	641.500,532 674.738,54	18	641.500,415 674.736,896	1.648
18	641.500,415 674.736,896	19	641.499,727 674.727,215	9.706
19	641.499,727 674.727,215	20	641.498,838 674.719,34	7.925
20	641.498,838 674.719,34	1	641.502,837 674.718,372	4.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Recenzare: Intravilanul Orasului Flamanzi, Str. Crinului, parcela cadastrala 286

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55711	2.325	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60664 / 26/08/2021		
Act Normativ nr. 121, din 17/02/2010 emis de Guvernul României ((hotărâre pentru modificarea anexei nr. 27 la HG nr. 971/2002) +Anexă -inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Flămânzi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55711	2.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.325	-	286	-	Str. Crinului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	641.634,763 674.717,088	2	641.637,303 674.728,499	11.691
4	641.615,956 674.730,47	5	641.610,601 674.731,005	5.382
7	641.595,43 674.732,721	8	641.586,468 674.733,534	8.999
10	641.559,309 674.737,276	11	641.540,02 674.740,569	19.569
13	641.515,621 674.744,397	14	641.505,797 674.745,625	9.9
16	641.481,869 674.747,691	17	641.470,618 674.748,323	11.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	641.637,303 674.728,499	3	641.618,528 674.730,172	18.849
5	641.610,601 674.731,005	6	641.602,86 674.731,895	7.792
8	641.586,468 674.733,534	9	641.575,315 674.734,543	11.198
11	641.540,02 674.740,569	12	641.520,681 674.743,793	19.605
14	641.505,797 674.745,625	15	641.495,491 674.746,515	10.344
17	641.470,618 674.748,323	18	641.460,662 674.748,269	9.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	641.618,528 674.730,172	4	641.615,956 674.730,47	2.589
6	641.602,86 674.731,895	7	641.595,43 674.732,721	7.476
9	641.575,315 674.734,543	10	641.559,309 674.737,276	16.238
12	641.520,681 674.743,793	13	641.515,621 674.744,397	5.096
15	641.495,491 674.746,515	16	641.481,869 674.747,691	13.673
18	641.460,662 674.748,269	19	641.448,495 674.748,133	12.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	641.448,495 674.748,133	20	641.440,994 674.748,087	7.501
22	641.425,446 674.747,698	23	641.421,488 674.747,691	3.958
25	641.413,001 674.748,15	26	641.403,004 674.748,712	10.013
28	641.392,659 674.750,014	29	641.381,451 674.751,467	11.302
31	641.342,844 674.763,438	32	641.340,607 674.763,727	2.256
34	641.321,732 674.764,826	35	641.320,444 674.764,821	1.288
37	641.303,984 674.763,925	38	641.304,56 674.752,083	11.856
40	641.310,145 674.757,324	41	641.314,648 674.758,698	4.708
43	641.325,261 674.760,057	44	641.332,357 674.759,876	7.097
46	641.372,228 674.748,346	47	641.396,559 674.742,425	25.041
49	641.423,613 674.741,986	50	641.429,916 674.741,925	6.303
52	641.448,999 674.742,78	53	641.467,462 674.742,497	18.466
55	641.488,505 674.741,197	56	641.491,351 674.740,717	2.886
58	641.500,532 674.738,54	59	641.505,034 674.737,922	4.544
61	641.512,511 674.736,741	62	641.517,905 674.735,855	5.467
64	641.536,173 674.732,894	65	641.544,117 674.731,536	8.06
67	641.563,562 674.728,573	68	641.568,943 674.727,717	5.449
70	641.594,718 674.723,653	71	641.598,411 674.723,06	3.74
73	641.609,61 674.721,882	74	641.621,712 674.720,458	12.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	641.440,994 674.748,087	21	641.439,522 674.748,058	1.472
23	641.421,488 674.747,691	24	641.417,118 674.747,888	4.375
26	641.403,004 674.748,712	27	641.400,942 674.748,964	2.078
29	641.381,451 674.751,467	30	641.359,053 674.758,139	23.371
32	641.340,607 674.763,727	33	641.331,808 674.764,862	8.872
35	641.320,444 674.764,821	36	641.311,851 674.764,353	8.606
38	641.304,56 674.752,083	39	641.308,227 674.755,96	5.336
41	641.314,648 674.758,698	42	641.320,563 674.759,924	6.041
44	641.332,357 674.759,876	45	641.342,118 674.758,04	9.933
47	641.396,559 674.742,425	48	641.406,897 674.742,376	10.338
50	641.429,916 674.741,925	51	641.444,33 674.741,708	14.416
53	641.467,462 674.742,497	54	641.482,135 674.742,272	14.674
56	641.491,351 674.740,717	57	641.500,549 674.738,891	9.377
59	641.505,034 674.737,922	60	641.509,172 674.737,304	4.183
62	641.517,905 674.735,855	63	641.523,678 674.734,886	5.853
65	641.544,117 674.731,536	66	641.555,326 674.729,748	11.351
68	641.568,943 674.727,717	69	641.573,41 674.727,077	4.513
71	641.598,411 674.723,06	72	641.598,445 674.723,267	0.209
74	641.621,712 674.720,458	75	641.633,432 674.718,598	11.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	641.439,522 674.748,058	22	641.425,446 674.747,698	14.081
24	641.417,118 674.747,888	25	641.413,001 674.748,15	4.125
27	641.400,942 674.748,964	28	641.392,659 674.750,014	8.349
30	641.359,053 674.758,139	31	641.342,844 674.763,438	17.053
33	641.331,808 674.764,862	34	641.321,732 674.764,826	10.076
36	641.311,851 674.764,353	37	641.303,984 674.763,925	7.878
39	641.308,227 674.755,96	40	641.310,145 674.757,324	2.354
42	641.320,563 674.759,924	43	641.325,261 674.760,057	4.7
45	641.342,118 674.758,04	46	641.372,228 674.748,346	31.631
48	641.406,897 674.742,376	49	641.423,613 674.741,986	16.72
51	641.444,33 674.741,708	52	641.448,999 674.742,78	4.79
54	641.482,135 674.742,272	55	641.488,505 674.741,197	6.46
57	641.500,549 674.738,891	58	641.500,532 674.738,54	0.351
60	641.509,172 674.737,304	61	641.512,511 674.736,741	3.387
63	641.523,678 674.734,886	64	641.536,173 674.732,894	12.653
66	641.555,326 674.729,748	67	641.563,562 674.728,573	8.319
69	641.573,41 674.727,077	70	641.594,718 674.723,653	21.581
72	641.598,445 674.723,267	73	641.609,61 674.721,882	11.25
75	641.633,432 674.718,598	1	641.634,763 674.717,088	2.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripti civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 2, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 82425 imobilul se află situat în p. c. A257/180

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82425, din 06/11/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANUCA G. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANUCA G. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	Conform TP 82425 imobilul se află situat în p. c. A257/180

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	257	-	
2	arabil	DA	900	-	257/180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.625,286 674.781,261	2	641.606,722 674.784,51	18.845
2	641.606,722 674.784,51	3	641.603,041 674.784,354	3.684
3	641.603,041 674.784,354	4	641.602,383 674.780,28	4.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.602,383 674.780,28	5	641.599,706 674.763,051	17.436
5	641.599,706 674.763,051	6	641.598,231 674.753,468	9.696
6	641.598,231 674.753,468	7	641.597,256 674.746,248	7.286
7	641.597,256 674.746,248	8	641.595,43 674.732,721	13.65
8	641.595,43 674.732,721	9	641.602,86 674.731,895	7.476
9	641.602,86 674.731,895	10	641.610,601 674.731,005	7.792
10	641.610,601 674.731,005	11	641.615,956 674.730,47	5.382
11	641.615,956 674.730,47	12	641.618,528 674.730,172	2.589
12	641.618,528 674.730,172	1	641.625,286 674.781,261	51.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		778	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	778	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.566,069 674.789,309	2	641.560,092 674.742,323	47.364
2	641.560,092 674.742,323	3	641.559,309 674.737,276	5.108
3	641.559,309 674.737,276	4	641.575,315 674.734,543	16.238
4	641.575,315 674.734,543	5	641.575,387 674.737,898	3.357
5	641.575,387 674.737,898	6	641.575,223 674.745,764	7.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.575,223 674.745,764	7	641.575,147 674.767,903	22.139
7	641.575,147 674.767,903	8	641.579,493 674.767,645	4.354
8	641.579,493 674.767,645	9	641.581,814 674.787,801	20.29
9	641.581,814 674.787,801	1	641.566,069 674.789,309	15.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32006, din 04/02/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN C. IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

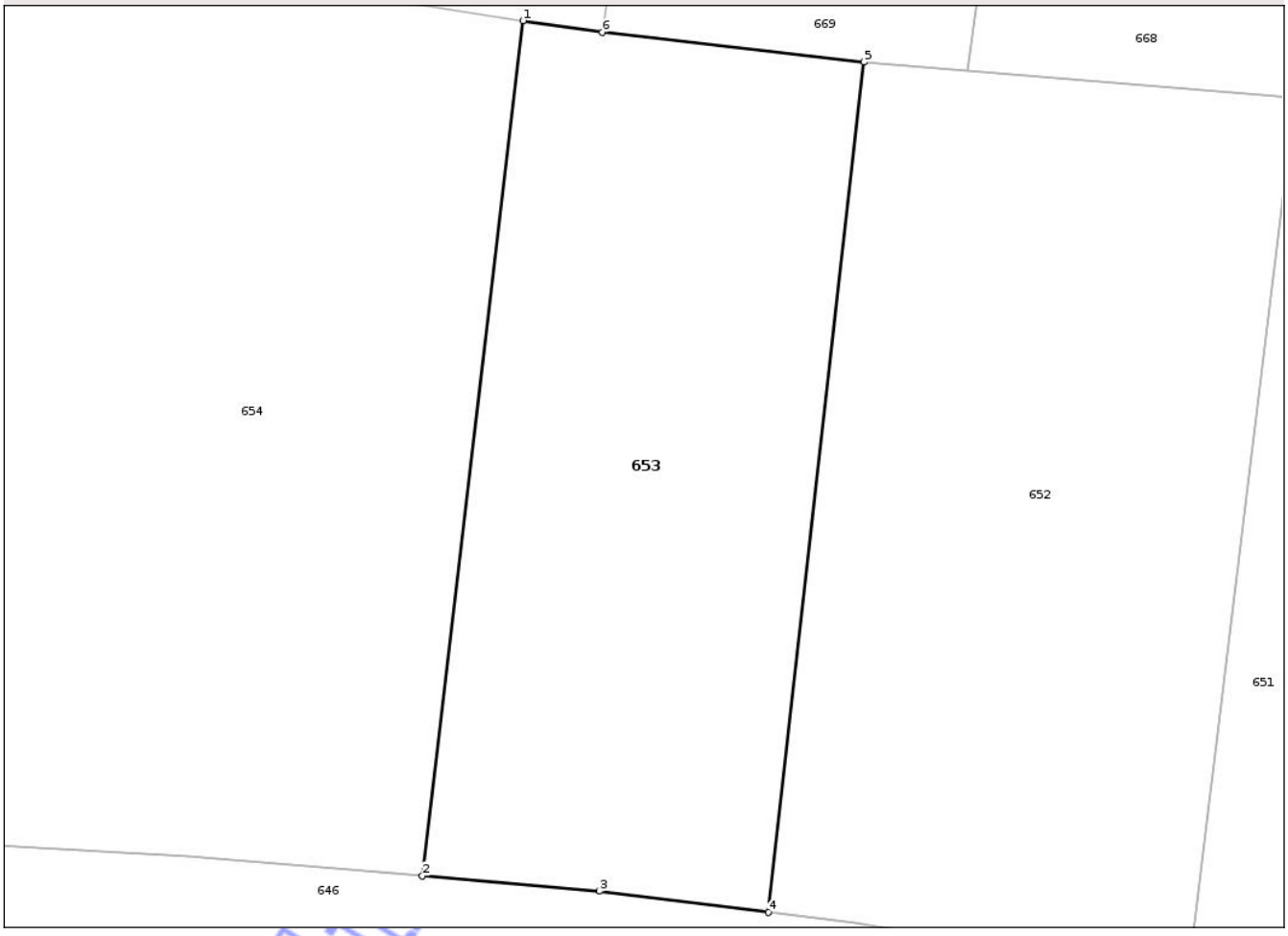
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.501,352 674.796,226	2	641.495,491 674.746,515	50.055
2	641.495,491 674.746,515	3	641.505,797 674.745,625	10.344
3	641.505,797 674.745,625	4	641.515,621 674.744,397	9.9
4	641.515,621 674.744,397	5	641.521,186 674.793,824	49.74
5	641.521,186 674.793,824	6	641.505,962 674.795,545	15.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.505,962 674.795,545	1	641.501,352 674.796,226	4.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50031	1.100	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80152 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. 436, din 20/10/2021 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN MIHAI MARIAN**, căsătorit cu 2) **PRODAN FLORENTINA-DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50031	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	-	257/291	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.431,044 674.805,741	2	641.425,969 674.776,837	29.346
2	641.425,969 674.776,837	3	641.423,242 674.760,718	16.349
3	641.423,242 674.760,718	4	641.421,488 674.747,691	13.144
4	641.421,488 674.747,691	5	641.425,446 674.747,698	3.958
5	641.425,446 674.747,698	6	641.439,522 674.748,058	14.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.439,522 674.748,058	7	641.440,994 674.748,087	1.472
7	641.440,994 674.748,087	8	641.449,579 674.803,299	55.875
8	641.449,579 674.803,299	9	641.437,173 674.804,934	12.513
9	641.437,173 674.804,934	1	641.431,044 674.805,741	6.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 22, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50246	1.230	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50246-C1	Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 22, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; casa construită din chirpici, acoperită cu azbociment
A1.2	50246-C2	Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 22, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20897 / 26/07/2010		
Act Notarial nr. 4541, din 23/07/2010 emis de BNPA (RETA ANITEI - ANA MARIA VATAVU);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50246 a imobilului cu numarul cadastral 50246/Flamânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50223 inscris in cartea funciara 50223;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 160485, din 12/04/2005 emis de CJSDPAT Botoşani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDLER ADELA**, , bun propriu	
Act Administrativ nr. 7, din 03/05/1996 emis de Consiliul Local Flămânzi (autorizaţie de construcţie nr);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SANDLER ADELA**, , bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SANDLER ADELA**, , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50246	1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	-	257/335	-	
2	arabil	DA	790	-	257/335	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50246-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; casa construită din chirpici, acoperită cu azbociment
A1.2	50246-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.423,242 674.760,718	2	641.425,969 674.776,837	16.349
2	641.425,969 674.776,837	3	641.431,044 674.805,741	29.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.431,044 674.805,741	4	641.410,567 674.808,769	20.699
4	641.410,567 674.808,769	5	641.404,006 674.769,108	40.2
5	641.404,006 674.769,108	6	641.403,325 674.768,915	0.708
6	641.403,325 674.768,915	7	641.402,724 674.765,606	3.363
7	641.402,724 674.765,606	8	641.402,175 674.758,708	6.92
8	641.402,175 674.758,708	9	641.400,942 674.748,964	9.822
9	641.400,942 674.748,964	10	641.403,004 674.748,712	2.078
10	641.403,004 674.748,712	11	641.413,001 674.748,15	10.013
11	641.413,001 674.748,15	12	641.417,118 674.747,888	4.125
12	641.417,118 674.747,888	13	641.421,488 674.747,691	4.375
13	641.421,488 674.747,691	1	641.423,242 674.760,718	13.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:432
Nr. cadastral vechi:658

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 26, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51540	1.420	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 26, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; S. construita desfasurata:280 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Crinului, Nr. 26, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1346 / 20/01/2009		
Act Notarial nr. 382, din 19/01/2008 emis de BNPA"Reta Aniţei-Ana Maria Vatavu"-Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂBINAT ELENA ANGELA**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 432)	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GĂBINAT ELENA ANGELA**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil.

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51540	1.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.420	-	257/184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	280	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; S. construita desfasurata:280 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.359,053 674.758,139	2	641.381,451 674.751,467	23.371
2	641.381,451 674.751,467	3	641.383,692 674.765,447	14.158
3	641.383,692 674.765,447	4	641.385,74 674.780,76	15.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.385,74 674.780,76	5	641.388,908 674.802,964	22.428
5	641.388,908 674.802,964	6	641.390,243 674.812,116	9.25
6	641.390,243 674.812,116	7	641.368,34 674.817,23	22.492
7	641.368,34 674.817,23	8	641.367,739 674.813,211	4.064
8	641.367,739 674.813,211	9	641.366,39 674.813,433	1.367
9	641.366,39 674.813,433	1	641.359,053 674.758,139	55.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		952	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

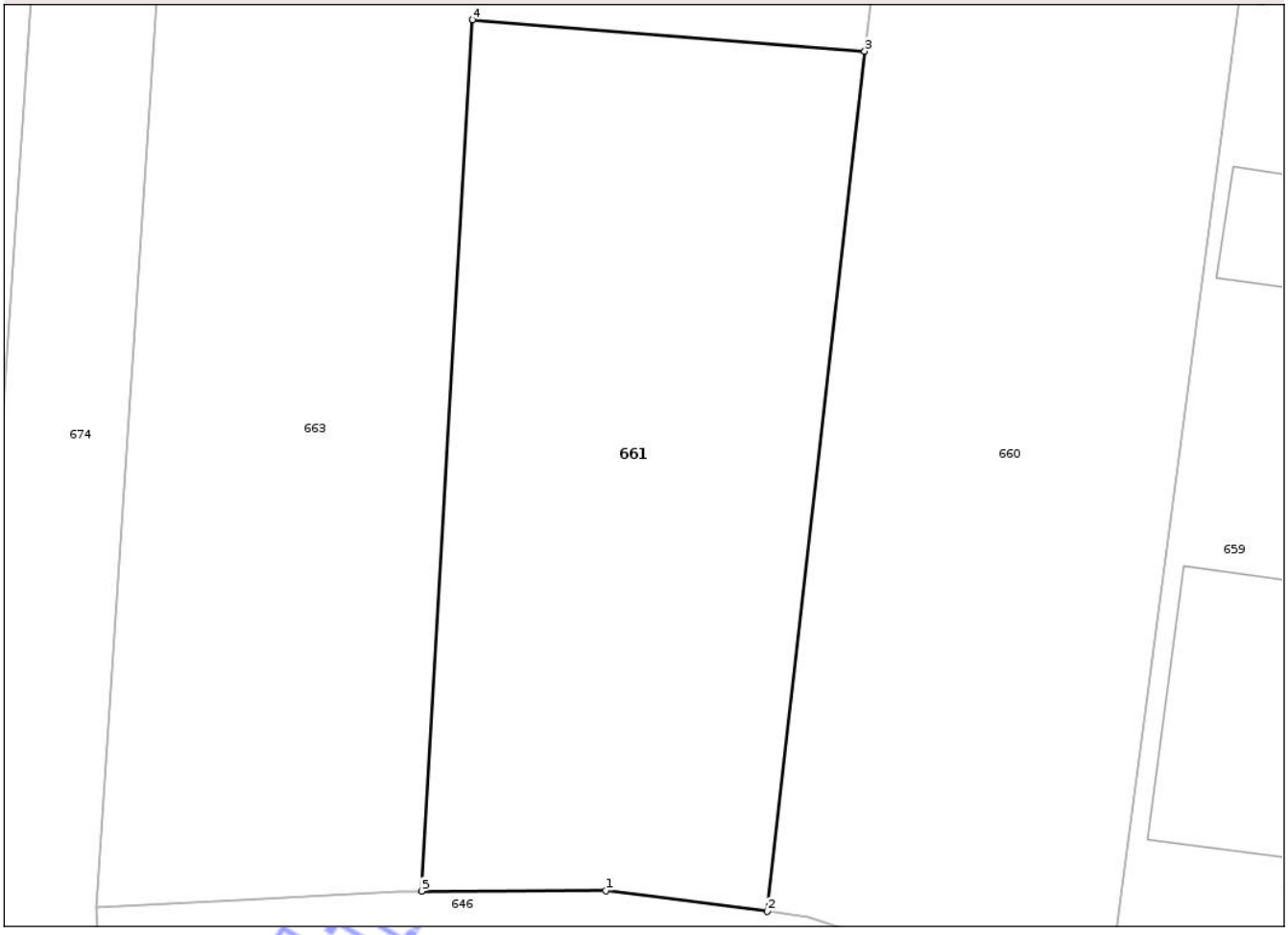
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	952	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.331,808 674.764,862	2	641.340,607 674.763,727	8.872
2	641.340,607 674.763,727	3	641.345,942 674.810,64	47.216
3	641.345,942 674.810,64	4	641.324,506 674.812,356	21.504
4	641.324,506 674.812,356	5	641.321,732 674.764,826	47.611
5	641.321,732 674.764,826	1	641.331,808 674.764,862	10.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 25, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 60455 imobilul se află situat în p. c. A257/414

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 25, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 25, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 25, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60455, din 27/09/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REBENGIUC V. IOAN**, Lipsa C.N.P. 2) **PINTRINJEL V. MARIA**, Lipsa C.N.P. 3) **REBENGIUC V. PETRU**, Lipsa C.N.P. 4) **REBENGIUC V. CONSTATIN**, Lipsa C.N.P. 5) **REBENGIUC PROFIRA**, Lipsa C.N.P. 6) **REBENGIUC V. ELENA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **REBENGIUC V. IOAN**, Lipsa C.N.P. 2) **PINTRINJEL V. MARIA**, Lipsa C.N.P. 3) **REBENGIUC V. PETRU**, Lipsa C.N.P. 4) **REBENGIUC V. CONSTATIN**, Lipsa C.N.P. 5) **REBENGIUC PROFIRA**, Lipsa C.N.P. 6) **REBENGIUC V. ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	Conform TP 60455 imobilul se află situat în p. c. A257/414

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	257	-	
2	arabil	DA	2.400	-	257/414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.315,622 674.818,222	2	641.307,627 674.818,95	8.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.307,627 674.818,95	3	641.303,984 674.763,925	55.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.303,984 674.763,925	4	641.311,851 674.764,353	7.878
5	641.320,444 674.764,821	6	641.321,732 674.764,826	1.288
7	641.324,506 674.812,356	8	641.345,942 674.810,64	21.504
9	641.346,54 674.815,901	10	641.346,63 674.816,69	0.794
11	641.366,39 674.813,433	12	641.367,739 674.813,211	1.367
13	641.368,34 674.817,23	14	641.372,154 674.843,219	26.267
15	641.375,118 674.864,815	16	641.368,257 674.865,504	6.896
17	641.349,573 674.867,301	18	641.335,751 674.868,662	13.889
19	641.334,356 674.849,49	20	641.333,409 674.836,53	12.995
21	641.332,079 674.817,001	22	641.324,886 674.817,489	7.21
23	641.320,434 674.817,784	1	641.315,622 674.818,222	4.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.311,851 674.764,353	5	641.320,444 674.764,821	8.606
6	641.321,732 674.764,826	7	641.324,506 674.812,356	47.611
8	641.345,942 674.810,64	9	641.346,54 674.815,901	5.295
10	641.346,63 674.816,69	11	641.366,39 674.813,433	20.027
12	641.367,739 674.813,211	13	641.368,34 674.817,23	4.064
14	641.372,154 674.843,219	15	641.375,118 674.864,815	21.799
16	641.368,257 674.865,504	17	641.349,573 674.867,301	18.77
18	641.335,751 674.868,662	19	641.334,356 674.849,49	19.223
20	641.333,409 674.836,53	21	641.332,079 674.817,001	19.574
22	641.324,886 674.817,489	23	641.320,434 674.817,784	4.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 172, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50321	1.167	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	50321-C2	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 172, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexă gospodărească construită din chirpici acoperită cu azbociment fără certificat energetic si fără lift
A1.3	50321-C3	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 172, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; casa de locuit parter cu pod inalt construita din BCA, acoperita cu tabla, fara certificat energetic si fara lift.
A1.4	50321-C4	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 172, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5	50321-C5	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 172, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24223 / 07/05/2013		
Act Notarial nr. 95, din 25/04/2013 emis de BNP "Gabriel Tiberiu Puşcaşu" Botoşani (sediu secundar: oraş Flămânzi);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **CRAUCIUC NICULINA**, căsătorită cu 2) **CRAUCIUC DUMITRU**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B7	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **CRAUCIUC NICULINA**, căsătorită cu 2) **CRAUCIUC DUMITRU**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24223 / 07/05/2013		
Act Notarial nr. 95, din 25/04/2013 emis de BNP "Gabriel Tiberiu Puşcaşu" Botoşani (sediu secundar: oraş Flămânzi);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **PLEŞCA ALEXANDRU** 2) **PLEŞCA ANA**	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50321	1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	-	260	-	
2	vie	DA	248	-	260	-	
3	arabil	DA	323	-	260	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	50321-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexă gospodărească construită din chirpici acoperită cu azbociment fără certificat energetic si fără lift
A1.3	50321-C3	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; casa de locuit parter cu pod inalt construita din BCA, acoperita cu tabla, fara certificat energetic si fara lift.
A1.4	50321-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5	50321-C5	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.910,318 674.578,69	2	640.898,889 674.580,949	11.65
3	640.894,963 674.561,936	4	640.891,066 674.544,947	17.43
5	640.890,132 674.539,688	6	640.888,85 674.535,313	4.559
7	640.886,807 674.528,936	8	640.885,477 674.524,893	4.256
9	640.884,172 674.521,031	10	640.882,371 674.515,744	5.585
11	640.881,21 674.512,26	12	640.879,068 674.505,638	6.96
13	640.889,099 674.501,363	14	640.895,413 674.498,676	6.862
15	640.895,765 674.500,041	16	640.898,365 674.510,044	10.335
17	640.899,992 674.516,36	18	640.903,021 674.527,176	11.232
19	640.904,239 674.533,998	20	640.905,21 674.542,592	8.648
21	640.907,433 674.559,338	22	640.909,595 674.573,251	14.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.898,889 674.580,949	3	640.894,963 674.561,936	19.414
4	640.891,066 674.544,947	5	640.890,132 674.539,688	5.342
6	640.888,85 674.535,313	7	640.886,807 674.528,936	6.696
8	640.885,477 674.524,893	9	640.884,172 674.521,031	4.077
10	640.882,371 674.515,744	11	640.881,21 674.512,26	3.672
12	640.879,068 674.505,638	13	640.889,099 674.501,363	10.903
14	640.895,413 674.498,676	15	640.895,765 674.500,041	1.41
16	640.898,365 674.510,044	17	640.899,992 674.516,36	6.523
18	640.903,021 674.527,176	19	640.904,239 674.533,998	6.93
20	640.905,21 674.542,592	21	640.907,433 674.559,338	16.893
22	640.909,595 674.573,251	1	640.910,318 674.578,69	5.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 176, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 176, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 176, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 176, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19140, din 06/10/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABĂCIOAIE I. MANOLE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ABĂCIOAIE I. MANOLE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.758	-	154	-	
2	vie	DA	3.042	-	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.875,0 674.586,577	2	640.873,733 674.587,026	1.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.873,733 674.587,026	3	640.871,698 674.589,047	2.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	640.871,698 674.589,047	4	640.869,034 674.593,548	5.23
5	640.864,456 674.601,623	6	640.862,134 674.605,342	4.385
7	640.860,817 674.607,451	8	640.852,645 674.622,17	16.835
9	640.849,314 674.627,947	10	640.844,85 674.634,937	8.294
11	640.833,847 674.618,049	12	640.820,254 674.596,623	25.373
13	640.811,171 674.582,556	14	640.802,755 674.569,648	15.41
15	640.798,4 674.562,888	16	640.804,767 674.558,17	7.925
17	640.807,666 674.555,936	18	640.809,769 674.554,324	2.65
19	640.818,216 674.547,605	20	640.832,652 674.535,835	18.626
21	640.832,722 674.535,725	22	640.836,118 674.530,811	5.973
23	640.842,149 674.521,177	24	640.845,9 674.519,711	4.027
25	640.858,811 674.514,262	26	640.859,899 674.519,342	5.196
27	640.861,56 674.527,099	28	640.863,701 674.537,097	10.224
29	640.865,731 674.546,486	30	640.869,459 674.562,613	16.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	640.869,034 674.593,548	5	640.864,456 674.601,623	9.283
6	640.862,134 674.605,342	7	640.860,817 674.607,451	2.486
8	640.852,645 674.622,17	9	640.849,314 674.627,947	6.669
10	640.844,85 674.634,937	11	640.833,847 674.618,049	20.157
12	640.820,254 674.596,623	13	640.811,171 674.582,556	16.744
14	640.802,755 674.569,648	15	640.798,4 674.562,888	8.042
16	640.804,767 674.558,17	17	640.807,666 674.555,936	3.66
18	640.809,769 674.554,324	19	640.818,216 674.547,605	10.793
20	640.832,652 674.535,835	21	640.832,722 674.535,725	0.13
22	640.836,118 674.530,811	23	640.842,149 674.521,177	11.366
24	640.845,9 674.519,711	25	640.858,811 674.514,262	14.014
26	640.859,899 674.519,342	27	640.861,56 674.527,099	7.932
28	640.863,701 674.537,097	29	640.865,731 674.546,486	9.606
30	640.869,459 674.562,613	1	640.875,0 674.586,577	24.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 4, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.826	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104054, din 03/07/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODOI ELENA**, Lipsa C.N.P. 2) **MUNTEANU ADELA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BODOI ELENA**, Lipsa C.N.P. 2) **MUNTEANU ADELA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

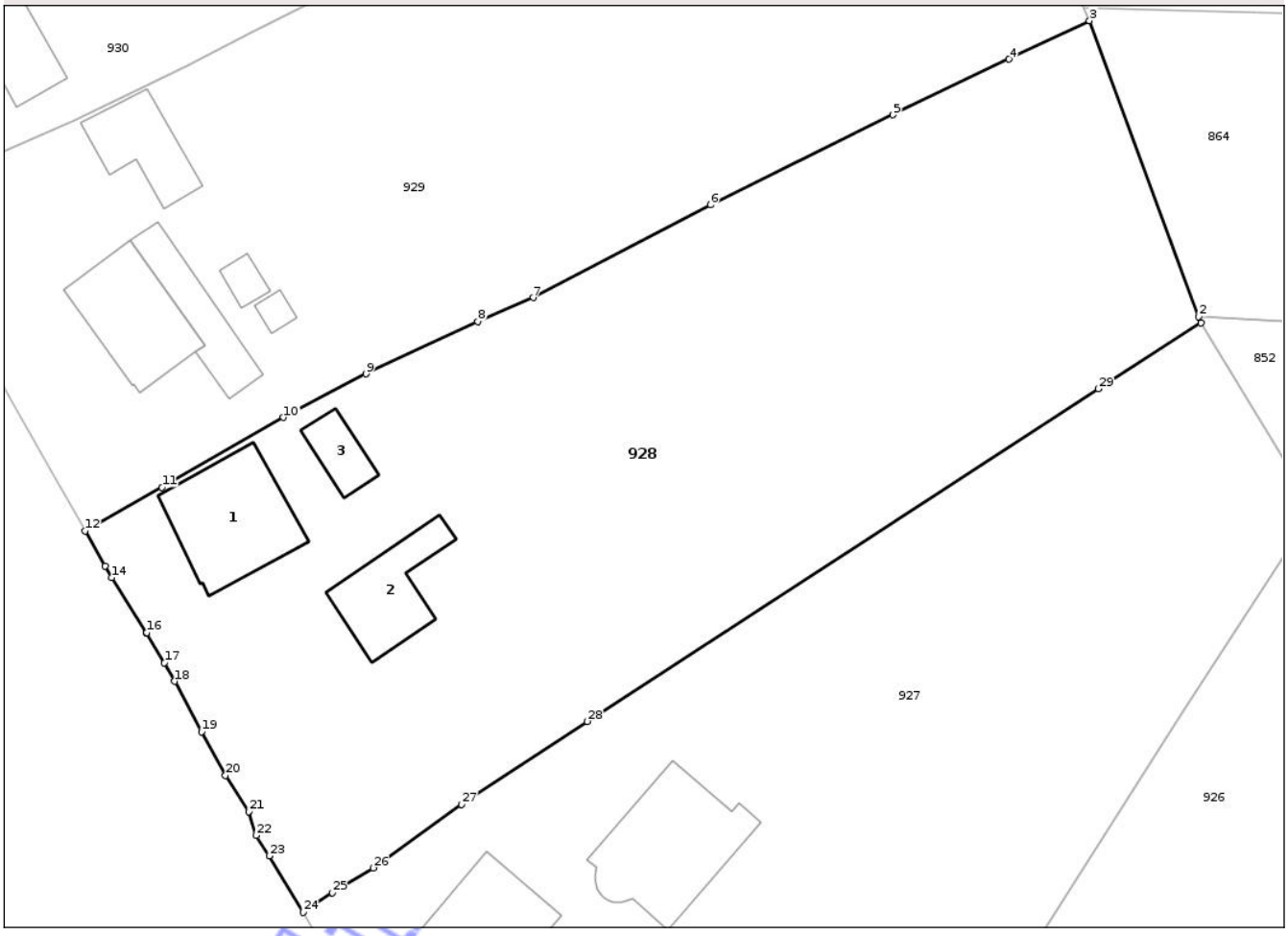
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	-	156	-	
2	vie	DA	616	-	156	-	
3	livada	DA	493	-	156	-	
4	arabil	DA	1.157	-	156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.835,593 674.650,237	2	640.835,395 674.650,775	0.573
3	640.826,448 674.675,014	4	640.819,858 674.671,862	7.305
5	640.810,317 674.667,303	6	640.795,336 674.659,924	16.699
7	640.780,804 674.652,325	8	640.776,254 674.650,367	4.953
9	640.767,061 674.646,071	10	640.760,3 674.642,498	7.647
11	640.750,336 674.636,755	12	640.744,035 674.633,201	7.234
13	640.745,673 674.630,313	14	640.746,194 674.629,371	1.076
15	640.749,018 674.624,873	16	640.749,091 674.624,87	0.073
17	640.750,544 674.622,405	18	640.751,383 674.620,876	1.744
19	640.753,584 674.616,751	20	640.755,537 674.613,146	4.1
21	640.757,442 674.610,201	22	640.758,059 674.608,246	2.05
23	640.759,124 674.606,563	24	640.761,929 674.601,938	5.409
25	640.764,319 674.603,545	26	640.767,657 674.605,581	3.91
27	640.774,898 674.610,787	28	640.785,215 674.617,592	12.359
29	640.827,174 674.644,851	1	640.835,593 674.650,237	9.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.835,395 674.650,775	3	640.826,448 674.675,014	25.838
4	640.819,858 674.671,862	5	640.810,317 674.667,303	10.574
6	640.795,336 674.659,924	7	640.780,804 674.652,325	16.4
8	640.776,254 674.650,367	9	640.767,061 674.646,071	10.147
10	640.760,3 674.642,498	11	640.750,336 674.636,755	11.501
12	640.744,035 674.633,201	13	640.745,673 674.630,313	3.32
14	640.746,194 674.629,371	15	640.749,018 674.624,873	5.311
16	640.749,091 674.624,87	17	640.750,544 674.622,405	2.861
18	640.751,383 674.620,876	19	640.753,584 674.616,751	4.676
20	640.755,537 674.613,146	21	640.757,442 674.610,201	3.508
22	640.758,059 674.608,246	23	640.759,124 674.606,563	1.992
24	640.761,929 674.601,938	25	640.764,319 674.603,545	2.88
26	640.767,657 674.605,581	27	640.774,898 674.610,787	8.918
28	640.785,215 674.617,592	29	640.827,174 674.644,851	50.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 6, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57198	2.741	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57198-C1	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 71.00 mp, construita in anul 1969.
A1.2	57198-C2	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	57198-C3	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4	57198-C4	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5	57198-C5	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16408 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 37, din 13/05/2005 emis de BNP " Coca Humelnicu" , Botoşani;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **REBENCIUC MARIA**, bun propriu	
Act Notarial nr. 67, din 29/09/2021 emis de BIN „ Puşcaşu Gabriel-Tiberiu", Botoşani;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **REBENCIUC MARIA**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 13341, din 11/03/2025 emis de Primăria Oraşului Flămânzi;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **REBENCIUC MARIA**, bun propriu	
132362 / 24/11/2025		
Act Notarial nr. 61, din 24/11/2025 emis de SPN INTEGRITAS;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **REBENCIUC MARIA**, bun propriu	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **NĂLBARU DANIELA - LENUŢA**, bun propriu	
148661 / 12/12/2025		
Act Notarial nr. 867, din 11/12/2025 emis de NP STANCIU ŞFAIŢER ECATERINA ROXANA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **REBENCIUC MARIA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B14	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **REBENCIUC MARIA**, bun propriu 2) **NĂLBARU DANIELA - LENUŢA**, bun propriu	

Extras din registrul cadastral

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

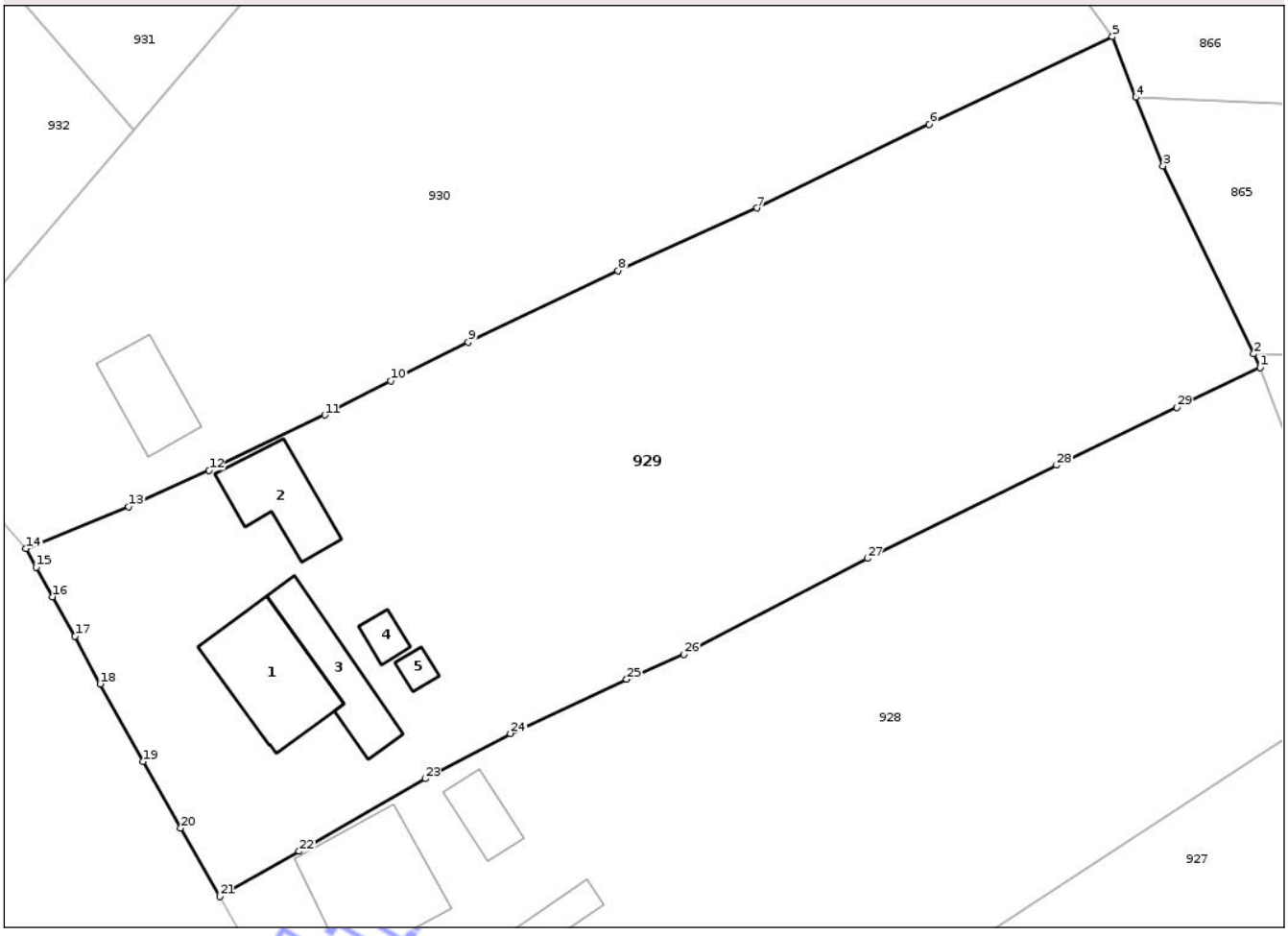
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57198	2.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	-	157	-	
2	vie	DA	648	-	157	-	
3	arabil	DA	1.863	-	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57198-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 71.00 mp, construita in anul 1969.
A1.2	57198-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	57198-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4	57198-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5	57198-C5	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.826,448 674.675,014	2	640.825,923 674.676,1	1.206
3	640.818,743 674.690,974	4	640.816,609 674.696,407	5.837
5	640.814,731 674.701,189	6	640.800,233 674.694,26	16.068
7	640.786,603 674.687,637	8	640.775,591 674.682,693	12.071
9	640.763,711 674.677,047	10	640.757,57 674.673,972	6.869
11	640.752,347 674.671,267	12	640.743,207 674.666,878	10.14
13	640.736,797 674.664,028	14	640.728,684 674.660,712	8.765
15	640.729,494 674.659,219	16	640.730,793 674.656,891	2.666
17	640.732,573 674.653,77	18	640.734,554 674.649,995	4.263
19	640.737,954 674.643,85	20	640.740,943 674.638,596	6.045
21	640.744,035 674.633,201	22	640.750,336 674.636,755	7.234
23	640.760,3 674.642,498	24	640.767,061 674.646,071	7.647
25	640.776,254 674.650,367	26	640.780,804 674.652,325	4.953
27	640.795,336 674.659,924	28	640.810,317 674.667,303	16.699
29	640.819,858 674.671,862	1	640.826,448 674.675,014	7.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.825,923 674.676,1	3	640.818,743 674.690,974	16.516
4	640.816,609 674.696,407	5	640.814,731 674.701,189	5.138
6	640.800,233 674.694,26	7	640.786,603 674.687,637	15.154
8	640.775,591 674.682,693	9	640.763,711 674.677,047	13.153
10	640.757,57 674.673,972	11	640.752,347 674.671,267	5.881
12	640.743,207 674.666,878	13	640.736,797 674.664,028	7.014
14	640.728,684 674.660,712	15	640.729,494 674.659,219	1.698
16	640.730,793 674.656,891	17	640.732,573 674.653,77	3.593
18	640.734,554 674.649,995	19	640.737,954 674.643,85	7.023
20	640.740,943 674.638,596	21	640.744,035 674.633,201	6.218
22	640.750,336 674.636,755	23	640.760,3 674.642,498	11.501
24	640.767,061 674.646,071	25	640.776,254 674.650,367	10.147
26	640.780,804 674.652,325	27	640.795,336 674.659,924	16.4
28	640.810,317 674.667,303	29	640.819,858 674.671,862	10.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 8, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55509	3.360	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82761 / 19/11/2020		
Act Notarial nr. 338, din 27/10/2015 emis de SPN „ANIŢEI şi ASOCIAŢII" Botoşani (act notarial nr 48 din 20-10-2016, emis de Biroul Individual Notarial „Puşcaşu Gabriel Tiberiu" Botoşani -sediul secundar: oraş Flămânzi);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACHIŢEI VASILE**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B7	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ACHIŢEI VASILE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55509	3.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	382	-	158	-	
2	arabil	DA	1.276	-	158	-	
3	arabil	DA	844	-	158/1	-	
4	vie	DA	690	-	158/1	-	
5	livada	DA	168	-	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.718,731 674.671,831	2	640.724,548 674.665,368	8.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.724,548 674.665,368	3	640.728,684 674.660,712	6.228
3	640.728,684 674.660,712	4	640.736,797 674.664,028	8.765
4	640.736,797 674.664,028	5	640.743,207 674.666,878	7.014
5	640.743,207 674.666,878	6	640.752,347 674.671,267	10.14
6	640.752,347 674.671,267	7	640.757,57 674.673,972	5.881
7	640.757,57 674.673,972	8	640.763,711 674.677,047	6.869
8	640.763,711 674.677,047	9	640.775,591 674.682,693	13.153
9	640.775,591 674.682,693	10	640.786,603 674.687,637	12.071
10	640.786,603 674.687,637	11	640.800,233 674.694,26	15.154
11	640.800,233 674.694,26	12	640.814,731 674.701,189	16.068
12	640.814,731 674.701,189	13	640.805,97 674.713,29	14.939
13	640.805,97 674.713,29	14	640.800,088 674.721,413	10.029
14	640.800,088 674.721,413	15	640.794,704 674.728,851	9.182
15	640.794,704 674.728,851	16	640.784,682 674.742,693	17.089
16	640.784,682 674.742,693	17	640.784,225 674.743,324	0.78
17	640.784,225 674.743,324	18	640.782,002 674.746,394	3.789
18	640.782,002 674.746,394	19	640.737,239 674.693,832	69.04
19	640.737,239 674.693,832	20	640.726,055 674.680,699	17.25
20	640.726,055 674.680,699	1	640.718,731 674.671,831	11.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 10, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.655	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 124253, din 23/11/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACHITEI GH. MARIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ACHITEI GH. MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.020	-	159	-	
2	arabil	DA	1.465	-	159	-	
3	vie	DA	910	-	159	-	
4	livada	DA	260	-	159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.716,194 674.674,187	2	640.718,731 674.671,831	3.461
3	640.726,055 674.680,699	4	640.737,239 674.693,832	17.25
5	640.714,459 674.720,014	6	640.767,626 674.774,93	76.437
7	640.764,372 674.780,953	8	640.761,655 674.785,983	5.717
9	640.748,751 674.809,869	10	640.723,132 674.774,974	43.29
11	640.709,799 674.753,981	12	640.705,974 674.745,514	9.291
13	640.703,143 674.735,391	14	640.702,217 674.729,386	6.076
15	640.700,613 674.719,855	16	640.700,784 674.712,486	7.371
17	640.700,244 674.706,164	18	640.701,56 674.695,278	10.965
19	640.703,542 674.687,175	20	640.703,088 674.687,082	0.463
21	640.703,809 674.684,493	22	640.704,232 674.681,5	3.022
23	640.709,324 674.678,808	24	640.713,688 674.676,528	4.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.718,731 674.671,831	3	640.726,055 674.680,699	11.501
4	640.737,239 674.693,832	5	640.714,459 674.720,014	34.705
6	640.767,626 674.774,93	7	640.764,372 674.780,953	6.846
8	640.761,655 674.785,983	9	640.748,751 674.809,869	27.149
10	640.723,132 674.774,974	11	640.709,799 674.753,981	24.868
12	640.705,974 674.745,514	13	640.703,143 674.735,391	10.511
14	640.702,217 674.729,386	15	640.700,613 674.719,855	9.665
16	640.700,784 674.712,486	17	640.700,244 674.706,164	6.346
18	640.701,56 674.695,278	19	640.703,542 674.687,175	8.342
20	640.703,088 674.687,082	21	640.703,809 674.684,493	2.687
22	640.704,232 674.681,5	23	640.709,324 674.678,808	5.76
24	640.713,688 674.676,528	1	640.716,194 674.674,187	3.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.236	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67947, din 24/03/1997 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNUCĂ AD. PETRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFĂNUCĂ AD. PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	209	888	160	-	
2	arabil	DA	738	888	161	-	
3	arabil	DA	599	888	163	-	
4	vie	DA	367	888	165	-	
5	arabil	DA	48	888	166	-	
6	vie	DA	275	888	166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.695,766 674.744,348	2	640.687,074 674.719,634	26.197
3	640.679,947 674.701,572	4	640.678,61 674.694,244	7.449
5	640.678,292 674.689,611	6	640.677,84 674.684,418	5.212
7	640.681,689 674.684,454	8	640.683,762 674.684,311	2.078
9	640.686,218 674.684,073	10	640.688,874 674.683,6	2.697
11	640.692,141 674.683,24	12	640.698,048 674.682,388	5.968
13	640.704,232 674.681,5	14	640.703,809 674.684,493	3.022
15	640.703,088 674.687,082	16	640.703,542 674.687,175	0.463
17	640.701,56 674.695,278	18	640.700,244 674.706,164	10.965
19	640.700,784 674.712,486	20	640.700,613 674.719,855	7.371
21	640.702,217 674.729,386	22	640.703,143 674.735,391	6.076
23	640.705,974 674.745,514	24	640.709,799 674.753,981	9.291
25	640.723,132 674.774,974	26	640.748,751 674.809,869	43.29
27	640.740,732 674.830,371	28	640.722,724 674.803,012	32.754
29	640.708,559 674.774,698	1	640.695,766 674.744,348	32.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.687,074 674.719,634	3	640.679,947 674.701,572	19.418
4	640.678,61 674.694,244	5	640.678,292 674.689,611	4.644
6	640.677,84 674.684,418	7	640.681,689 674.684,454	3.849
8	640.683,762 674.684,311	9	640.686,218 674.684,073	2.468
10	640.688,874 674.683,6	11	640.692,141 674.683,24	3.287
12	640.698,048 674.682,388	13	640.704,232 674.681,5	6.247
14	640.703,809 674.684,493	15	640.703,088 674.687,082	2.687
16	640.703,542 674.687,175	17	640.701,56 674.695,278	8.342
18	640.700,244 674.706,164	19	640.700,784 674.712,486	6.346
20	640.700,613 674.719,855	21	640.702,217 674.729,386	9.665
22	640.703,143 674.735,391	23	640.705,974 674.745,514	10.511
24	640.709,799 674.753,981	25	640.723,132 674.774,974	24.868
26	640.748,751 674.809,869	27	640.740,732 674.830,371	22.015
28	640.722,724 674.803,012	29	640.708,559 674.774,698	31.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 16, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.038	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 78809 imobilul se află situat în p. c. A162, V162, A167, CC167

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78809, din 09/02/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANUCA AD. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.038	Conform TP 78809 imobilul se află situat în p. c. A162, V162, A167, CC167

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	-	167	-	
2	arabil	DA	367	-	167	-	
3	vie	DA	264	-	162	-	
4	arabil	DA	980	-	162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.655,505 674.688,918	2	640.661,601 674.687,759	6.205
3	640.669,23 674.686,317	4	640.675,567 674.685,118	6.45
5	640.677,84 674.684,418	6	640.678,292 674.689,611	5.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.661,601 674.687,759	3	640.669,23 674.686,317	7.763
4	640.675,567 674.685,118	5	640.677,84 674.684,418	2.378
6	640.678,292 674.689,611	7	640.678,61 674.694,244	4.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	640.678,61 674.694,244	8	640.679,947 674.701,572	7.449
9	640.687,074 674.719,634	10	640.695,766 674.744,348	26.197
11	640.708,559 674.774,698	12	640.722,724 674.803,012	31.66
13	640.740,732 674.830,371	14	640.736,373 674.843,706	14.029
15	640.725,752 674.825,819	16	640.716,221 674.809,111	19.236
17	640.711,652 674.801,034	18	640.708,187 674.794,447	7.443
19	640.700,251 674.779,264	20	640.684,443 674.746,784	36.122
21	640.679,439 674.737,585	22	640.676,477 674.732,067	6.263
23	640.673,393 674.725,83	24	640.672,09 674.723,551	2.624
25	640.667,951 674.715,79	26	640.665,096 674.709,998	6.457
27	640.662,44 674.704,849	28	640.660,915 674.701,787	3.421
29	640.659,397 674.698,423	30	640.657,638 674.694,04	4.723
31	640.655,928 674.689,883	1	640.655,505 674.688,918	1.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	640.679,947 674.701,572	9	640.687,074 674.719,634	19.418
10	640.695,766 674.744,348	11	640.708,559 674.774,698	32.936
12	640.722,724 674.803,012	13	640.740,732 674.830,371	32.754
14	640.736,373 674.843,706	15	640.725,752 674.825,819	20.802
16	640.716,221 674.809,111	17	640.711,652 674.801,034	9.28
18	640.708,187 674.794,447	19	640.700,251 674.779,264	17.131
20	640.684,443 674.746,784	21	640.679,439 674.737,585	10.473
22	640.676,477 674.732,067	23	640.673,393 674.725,83	6.958
24	640.672,09 674.723,551	25	640.667,951 674.715,79	8.796
26	640.665,096 674.709,998	27	640.662,44 674.704,849	5.794
28	640.660,915 674.701,787	29	640.659,397 674.698,423	3.69
30	640.657,638 674.694,04	31	640.655,928 674.689,883	4.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.994	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34715, din 08/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIŞMAN I. PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.154	-	203	-	
2	pasune	DA	1.040	-	203	-	
3	pasune	DA	800	-	202/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.429,636 674.911,321	2	640.427,207 674.929,55	18.39
2	640.427,207 674.929,55	3	640.424,623 674.948,938	19.56
3	640.424,623 674.948,938	4	640.453,984 674.963,064	32.582
4	640.453,984 674.963,064	5	640.464,063 674.967,913	11.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.464,063 674.967,913	6	640.463,621 674.970,893	3.012
6	640.463,621 674.970,893	7	640.458,401 675.008,538	38.006
7	640.458,401 675.008,538	8	640.422,625 674.993,277	38.895
8	640.422,625 674.993,277	9	640.404,655 674.985,611	19.537
9	640.404,655 674.985,611	10	640.413,655 674.907,467	78.661
10	640.413,655 674.907,467	1	640.429,636 674.911,321	16.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Diferenta de 4878 mp se afla la imobilul ID 971

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45776, din 21/11/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXA TD. ION**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

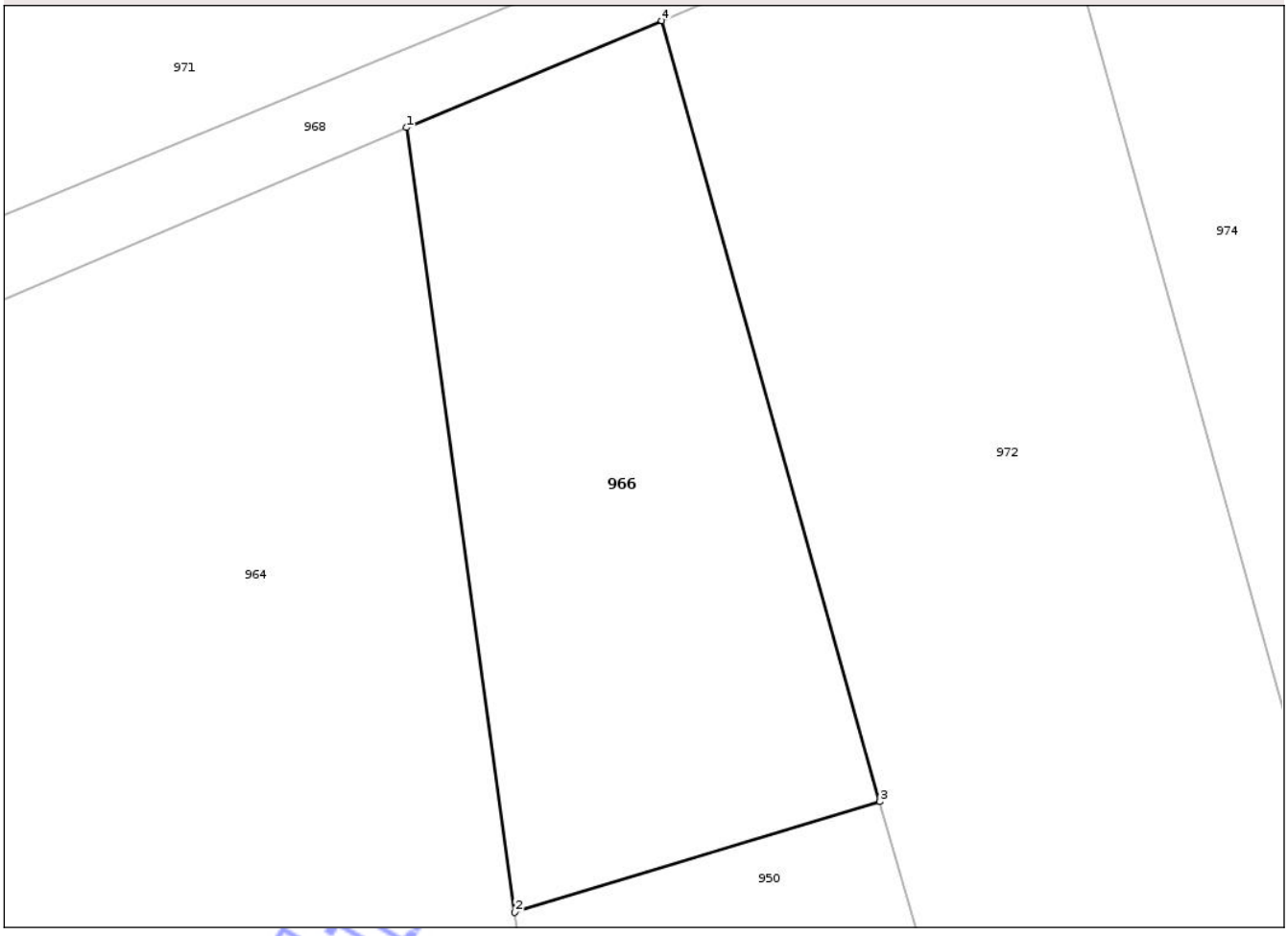
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	Diferenta de 4878 mp se afla la imobilul ID 971

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	600	-	204/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.458,401 675.008,538	2	640.463,621 674.970,893	38.006
2	640.463,621 674.970,893	3	640.481,148 674.976,198	18.312
3	640.481,148 674.976,198	4	640.470,671 675.013,659	38.899
4	640.470,671 675.013,659	1	640.458,401 675.008,538	13.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		756	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

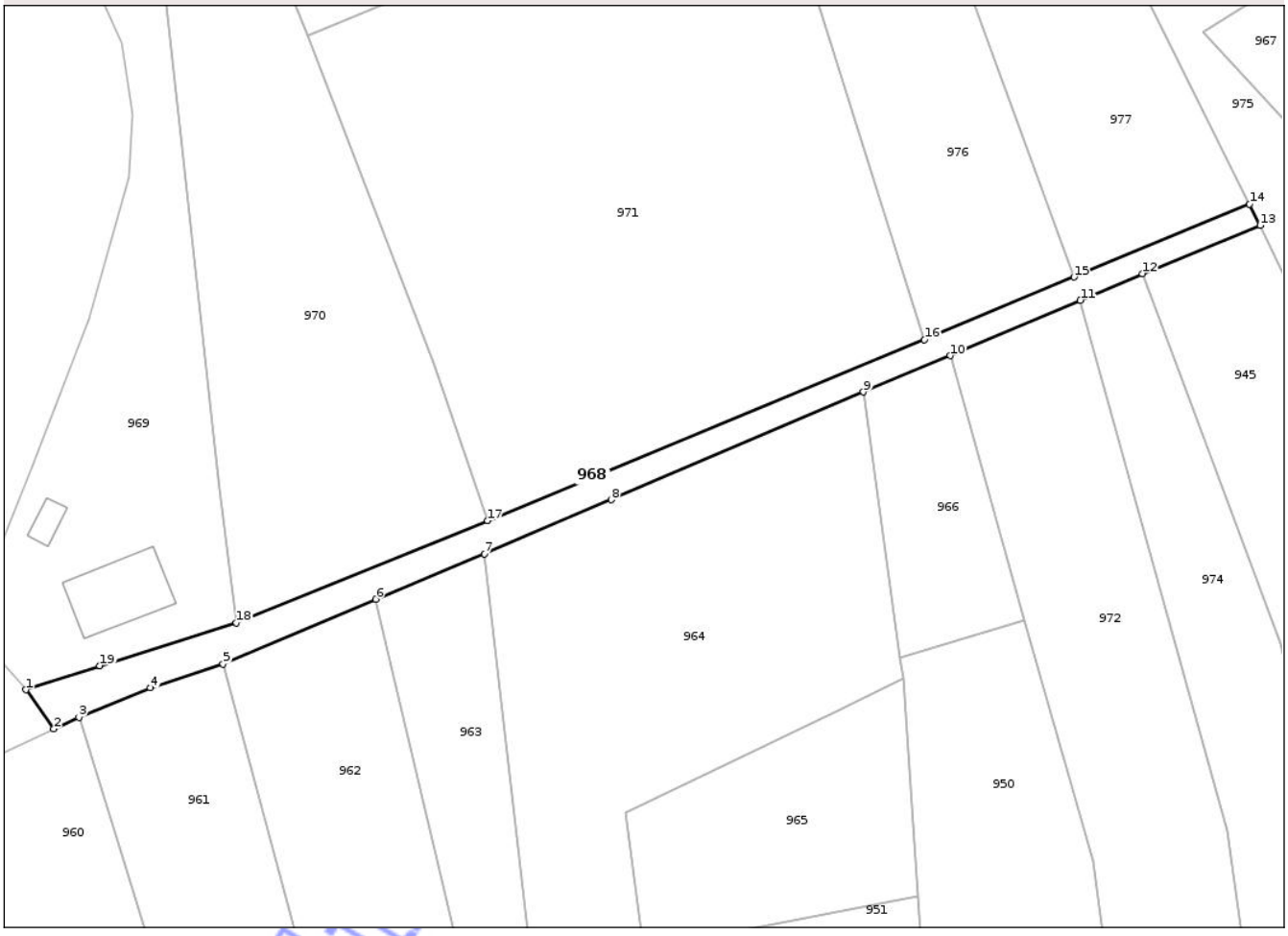
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	756	-	206	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.339,632 674.966,371	2	640.343,611 674.960,817	6.832
2	640.343,611 674.960,817	3	640.347,133 674.962,459	3.886
3	640.347,133 674.962,459	4	640.357,286 674.966,634	10.978
4	640.357,286 674.966,634	5	640.367,601 674.969,991	10.847
5	640.367,601 674.969,991	6	640.389,257 674.979,195	23.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.389,257 674.979,195	7	640.404,655 674.985,611	16.682
7	640.404,655 674.985,611	8	640.422,625 674.993,277	19.537
8	640.422,625 674.993,277	9	640.458,401 675.008,538	38.895
9	640.458,401 675.008,538	10	640.470,671 675.013,659	13.296
10	640.470,671 675.013,659	11	640.489,118 675.021,522	20.053
11	640.489,118 675.021,522	12	640.497,912 675.025,285	9.565
12	640.497,912 675.025,285	13	640.514,641 675.032,119	18.071
13	640.514,641 675.032,119	14	640.513,138 675.035,132	3.367
14	640.513,138 675.035,132	15	640.488,234 675.024,81	26.958
15	640.488,234 675.024,81	16	640.467,053 675.015,935	22.965
16	640.467,053 675.015,935	17	640.405,095 674.990,304	67.051
17	640.405,095 674.990,304	18	640.369,485 674.975,851	38.431
18	640.369,485 674.975,851	19	640.350,102 674.969,774	20.313
19	640.350,102 674.969,774	1	640.339,632 674.966,371	11.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50307	1.800	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 153666 imobilul se află situat în p. c. A212

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22415 / 06/08/2010		
Act Notarial nr. 827, din 06/08/2010 emis de BNP NOTARIAS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITORAC IOAN**, căsătorit cu 2) **PITORAC MARICELA**, - bun comun	
22482 / 06/08/2010		
Act Notarial nr. 827, din 06/08/2010 emis de BNP MARIAN VIORICA;		
B4	respins cererea introdusă de BNP Marian Viorica privind intabularea dreptului de proprietate a soţilor Pitorac Ioan şi Pitorac Maricela	A1
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PITORAC IOAN**, căsătorit cu 2) **PITORAC MARICELA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50307	1.800	Conform TP 153666 imobilul se află situat în p. c. A212

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	212	-	
2	arabil	DA	1.000	-	212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.331,508 674.975,375	2	640.339,632 674.966,371	12.127
2	640.339,632 674.966,371	3	640.350,102 674.969,774	11.009

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	640.350,102 674.969,774	4	640.369,485 674.975,851	20.313
4	640.369,485 674.975,851	5	640.367,096 674.994,79	19.09
5	640.367,096 674.994,79	6	640.358,603 675.072,535	78.208
6	640.358,603 675.072,535	7	640.357,153 675.071,676	1.685
7	640.357,153 675.071,676	8	640.353,852 675.069,084	4.197
8	640.353,852 675.069,084	9	640.349,972 675.065,152	5.524
9	640.349,972 675.065,152	10	640.353,181 675.057,927	7.906
10	640.353,181 675.057,927	11	640.354,729 675.047,926	10.12
11	640.354,729 675.047,926	12	640.354,196 675.038,965	8.977
12	640.354,196 675.038,965	13	640.348,63 675.018,825	20.895
13	640.348,63 675.018,825	14	640.343,952 675.006,88	12.828
14	640.343,952 675.006,88	15	640.340,449 674.997,936	9.606
15	640.340,449 674.997,936	16	640.335,391 674.985,155	13.745
16	640.335,391 674.985,155	1	640.331,508 674.975,375	10.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127611, din 07/12/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADASCALITEI GH. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P. 2) **MAHUCA I. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.275	-	204/3	-	
2	arabil	DA	788	-	187	-	
3	arabil	DA	271	-	186/3	-	
4	arabil	DA	366	-	186/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.509,988 674.946,443	2	640.489,118 675.021,522	77.926
2	640.489,118 675.021,522	3	640.470,671 675.013,659	20.053
3	640.470,671 675.013,659	4	640.481,148 674.976,198	38.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	640.481,148 674.976,198	5	640.490,877 674.942,018	35.537
5	640.490,877 674.942,018	6	640.497,594 674.892,444	50.027
6	640.497,594 674.892,444	7	640.494,24 674.891,576	3.464
7	640.494,24 674.891,576	8	640.494,162 674.884,573	7.004
8	640.494,162 674.884,573	9	640.517,67 674.885,582	23.529
9	640.517,67 674.885,582	10	640.517,155 674.893,695	8.13
10	640.517,155 674.893,695	11	640.516,923 674.895,639	1.957
11	640.516,923 674.895,639	12	640.516,692 674.897,582	1.957
12	640.516,692 674.897,582	1	640.509,988 674.946,443	49.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.227	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

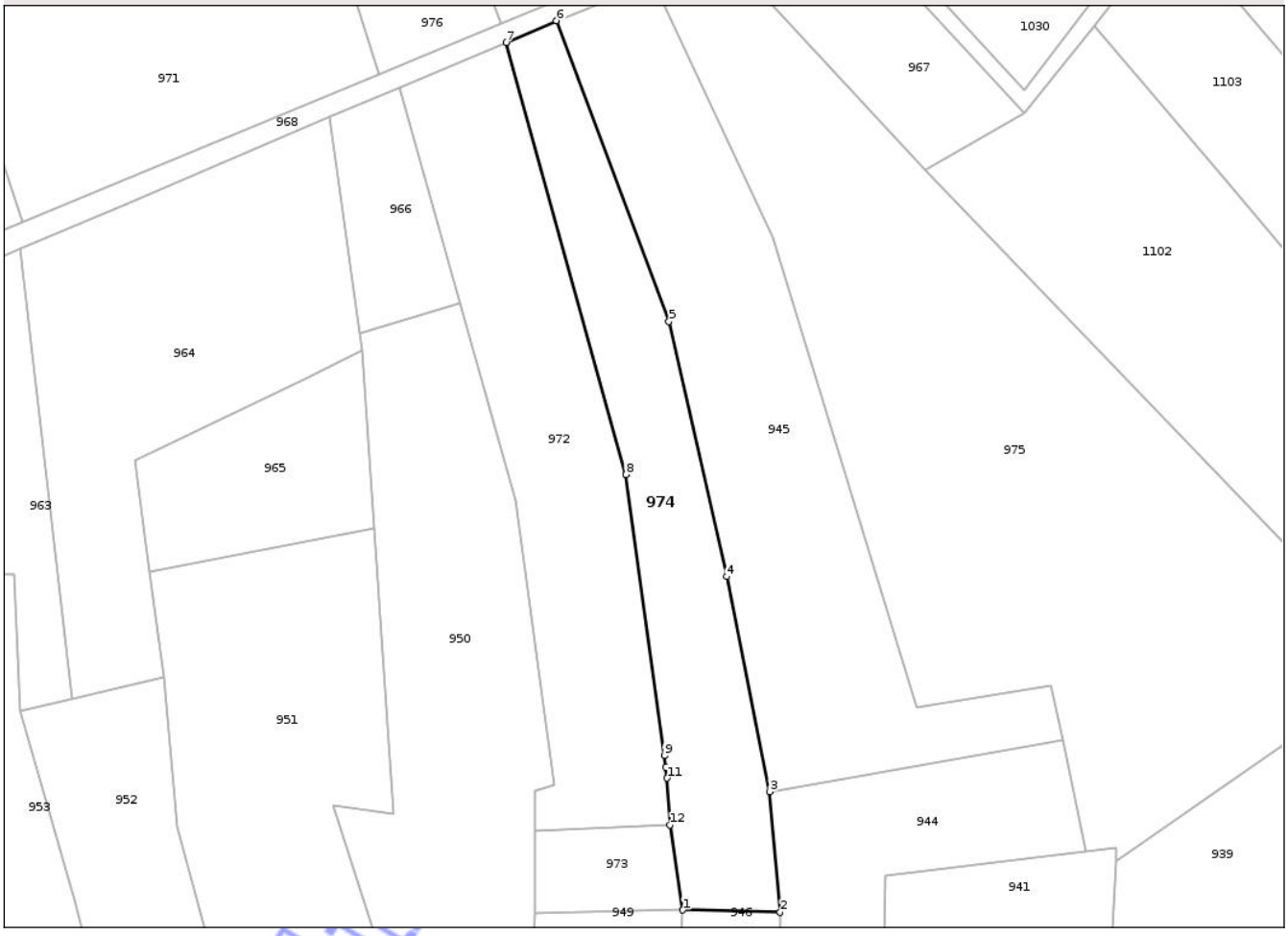
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.027	-	204	-	
2	faneata	DA	125	-	177	-	
3	faneata	NU	100	-	178	-	
4	arabil	NU	285	-	185	-	
5	arabil	NU	450	-	184	-	
6	arabil	NU	240	-	186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.519,883 674.870,785	2	640.536,833 674.870,374	16.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.536,833 674.870,374	3	640.534,951 674.891,359	21.07
3	640.534,951 674.891,359	4	640.527,493 674.928,7	38.079
4	640.527,493 674.928,7	5	640.517,486 674.972,995	45.411
5	640.517,486 674.972,995	6	640.497,912 675.025,285	55.834
6	640.497,912 675.025,285	7	640.489,118 675.021,522	9.565
7	640.489,118 675.021,522	8	640.509,988 674.946,443	77.926
8	640.509,988 674.946,443	9	640.516,692 674.897,582	49.319
9	640.516,692 674.897,582	10	640.516,923 674.895,639	1.957
10	640.516,923 674.895,639	11	640.517,155 674.893,695	1.957
11	640.517,155 674.893,695	12	640.517,67 674.885,582	8.13
12	640.517,67 674.885,582	1	640.519,883 674.870,785	14.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 153666, din 29/06/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARAMA ALECU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

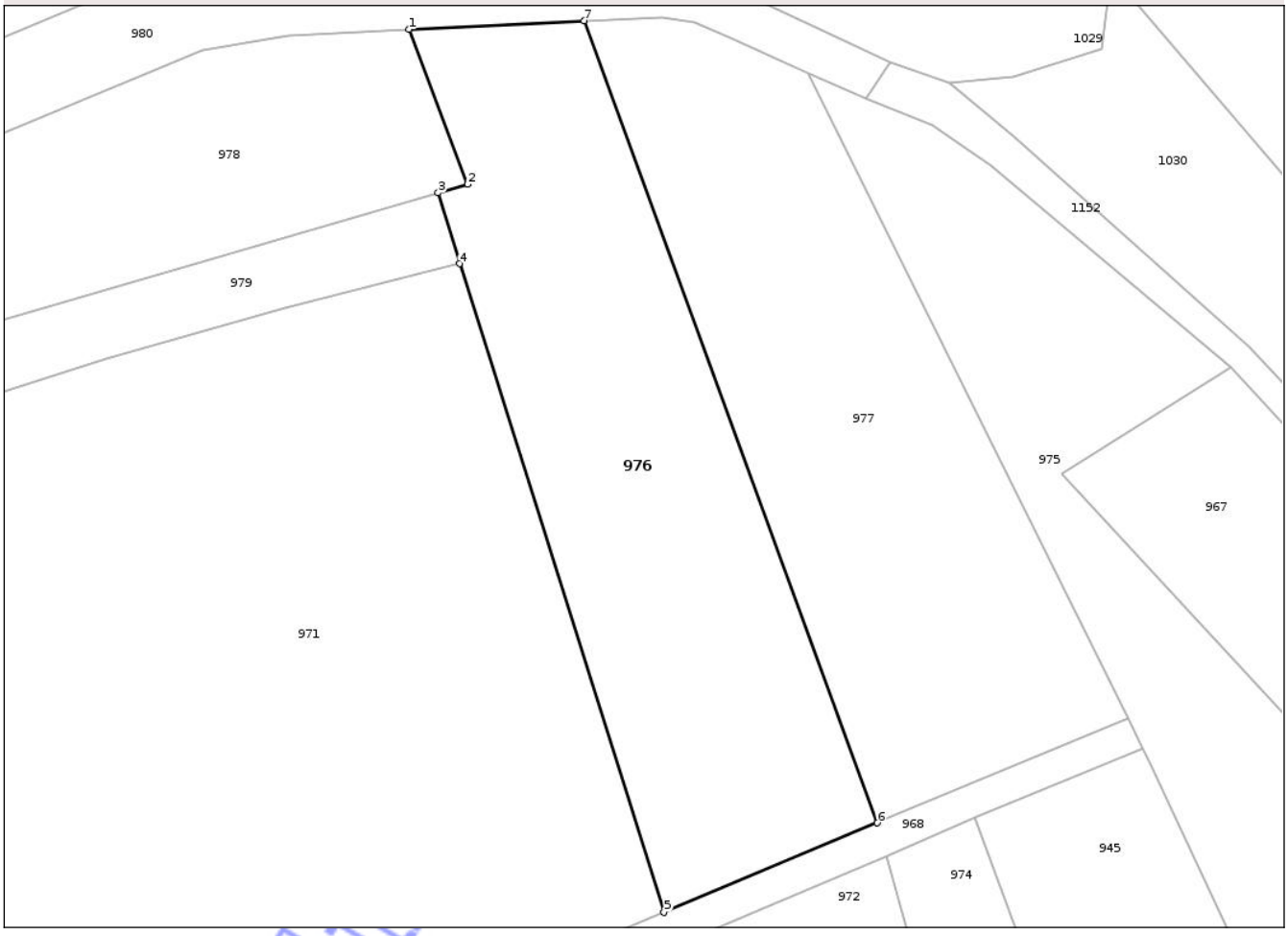
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	160	-	212	-	
2	faneata	DA	1.640	-	212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.441,729 675.103,472	2	640.447,552 675.088,112	16.427
2	640.447,552 675.088,112	3	640.444,641 675.087,261	3.033
3	640.444,641 675.087,261	4	640.446,755 675.080,248	7.325
4	640.446,755 675.080,248	5	640.467,053 675.015,935	67.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.467,053 675.015,935	6	640.488,234 675.024,81	22.965
6	640.488,234 675.024,81	7	640.459,141 675.104,332	84.677
7	640.459,141 675.104,332	1	640.441,729 675.103,472	17.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 19113 imobilul se află situat în p. c. A204

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19113, din 07/09/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNUCĂ AD. MANOLE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

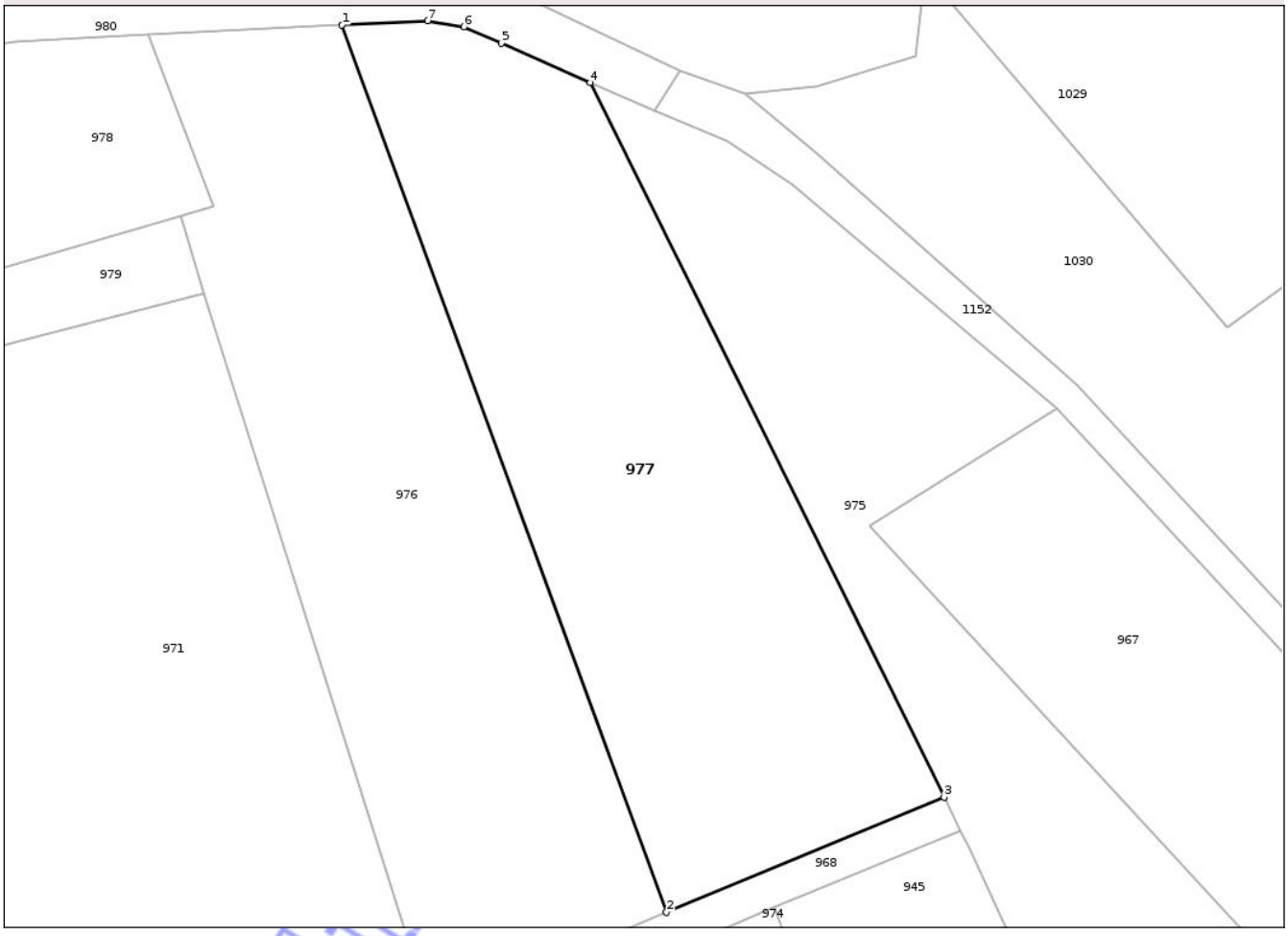
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	Conform TP 19113 imobilul se află situat în p. c. A204

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	660	-	212	-	
2	vie	DA	550	-	213	-	
3	faneata	DA	590	-	214	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.459,141 675.104,332	2	640.488,234 675.024,81	84.677
2	640.488,234 675.024,81	3	640.513,138 675.035,132	26.958
3	640.513,138 675.035,132	4	640.481,392 675.099,161	71.467
4	640.481,392 675.099,161	5	640.473,404 675.102,691	8.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.473,404 675.102,691	6	640.470,056 675.104,17	3.66
6	640.470,056 675.104,17	7	640.466,79 675.104,71	3.31
7	640.466,79 675.104,71	1	640.459,141 675.104,332	7.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.316	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19113, din 07/09/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNUCĂ AD. MANOLE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.316	-	211	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.371,745 675.079,161	2	640.377,093 675.065,368	14.794
2	640.377,093 675.065,368	3	640.396,776 675.073,274	21.212
3	640.396,776 675.073,274	4	640.444,641 675.087,261	49.866
4	640.444,641 675.087,261	5	640.447,552 675.088,112	3.033
5	640.447,552 675.088,112	6	640.441,729 675.103,472	16.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.441,729 675.103,472	7	640.429,779 675.102,865	11.966
7	640.429,779 675.102,865	8	640.421,251 675.101,406	8.652
8	640.421,251 675.101,406	9	640.384,447 675.086,193	39.824
9	640.384,447 675.086,193	1	640.371,745 675.079,161	14.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Recenzare: Intravilan Flamanzi, Str. Lutăriei, parcela cadastrala 215

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56902	1.712	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117503 / 15/12/2023		
Act Normativ nr. 121, din 17/02/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI+anexa (act administrativ nr 138 din 09-11-2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI FLAMANZI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56902	1.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.712	-	215	-	DS 215

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	640.349,972 675.065,152	2	640.353,852 675.069,084	5.524
4	640.358,603 675.072,535	5	640.360,089 675.073,415	1.727
7	640.365,671 675.076,271	8	640.371,745 675.079,161	6.726
10	640.421,251 675.101,406	11	640.429,779 675.102,865	8.652
13	640.459,141 675.104,332	14	640.466,79 675.104,71	7.658
16	640.473,404 675.102,691	17	640.481,392 675.099,161	8.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	640.353,852 675.069,084	3	640.357,153 675.071,676	4.197
5	640.360,089 675.073,415	6	640.361,872 675.074,472	2.073
8	640.371,745 675.079,161	9	640.384,447 675.086,193	14.519
11	640.429,779 675.102,865	12	640.441,729 675.103,472	11.966
14	640.466,79 675.104,71	15	640.470,056 675.104,17	3.31
17	640.481,392 675.099,161	18	640.487,139 675.096,622	6.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	640.357,153 675.071,676	4	640.358,603 675.072,535	1.685
6	640.361,872 675.074,472	7	640.365,671 675.076,271	4.204
9	640.384,447 675.086,193	10	640.421,251 675.101,406	39.824
12	640.441,729 675.103,472	13	640.459,141 675.104,332	17.433
15	640.470,056 675.104,17	16	640.473,404 675.102,691	3.66
18	640.487,139 675.096,622	19	640.489,491 675.100,243	4.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	640.489,491 675.100,243	20	640.476,483 675.106,379	14.383
22	640.465,608 675.111,238	23	640.454,089 675.109,991	11.586
25	640.441,688 675.125,96	26	640.441,351 675.130,419	4.472
28	640.437,459 675.165,521	29	640.434,312 675.199,332	33.957
31	640.433,755 675.210,371	32	640.430,414 675.209,746	3.399
34	640.428,802 675.198,728	35	640.433,086 675.157,019	41.928
37	640.436,25 675.118,303	38	640.428,375 675.114,537	8.729
40	640.417,355 675.109,34	41	640.397,737 675.101,199	21.24
43	640.380,246 675.093,315	44	640.370,253 675.086,996	11.823
46	640.360,577 675.081,127	47	640.353,726 675.078,36	7.389
49	640.345,07 675.075,05	1	640.349,972 675.065,152	11.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	640.476,483 675.106,379	21	640.473,461 675.108,532	3.711
23	640.454,089 675.109,991	24	640.443,0 675.109,004	11.133
26	640.441,351 675.130,419	27	640.439,722 675.142,071	11.765
29	640.434,312 675.199,332	30	640.434,278 675.201,06	1.728
32	640.430,414 675.209,746	33	640.428,24 675.205,681	4.61
35	640.433,086 675.157,019	36	640.435,544 675.129,935	27.195
38	640.428,375 675.114,537	39	640.418,517 675.109,822	10.927
41	640.397,737 675.101,199	42	640.394,017 675.099,683	4.017
44	640.370,253 675.086,996	45	640.363,143 675.082,5	8.413
47	640.353,726 675.078,36	48	640.350,455 675.077,109	3.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	640.473,461 675.108,532	22	640.465,608 675.111,238	8.306
24	640.443,0 675.109,004	25	640.441,688 675.125,96	17.006
27	640.439,722 675.142,071	28	640.437,459 675.165,521	23.559
30	640.434,278 675.201,06	31	640.433,755 675.210,371	9.326
33	640.428,24 675.205,681	34	640.428,802 675.198,728	6.975
36	640.435,544 675.129,935	37	640.436,25 675.118,303	11.653
39	640.418,517 675.109,822	40	640.417,355 675.109,34	1.258
42	640.394,017 675.099,683	43	640.380,246 675.093,315	15.172
45	640.363,143 675.082,5	46	640.360,577 675.081,127	2.91
48	640.350,455 675.077,109	49	640.345,07 675.075,05	5.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.323	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

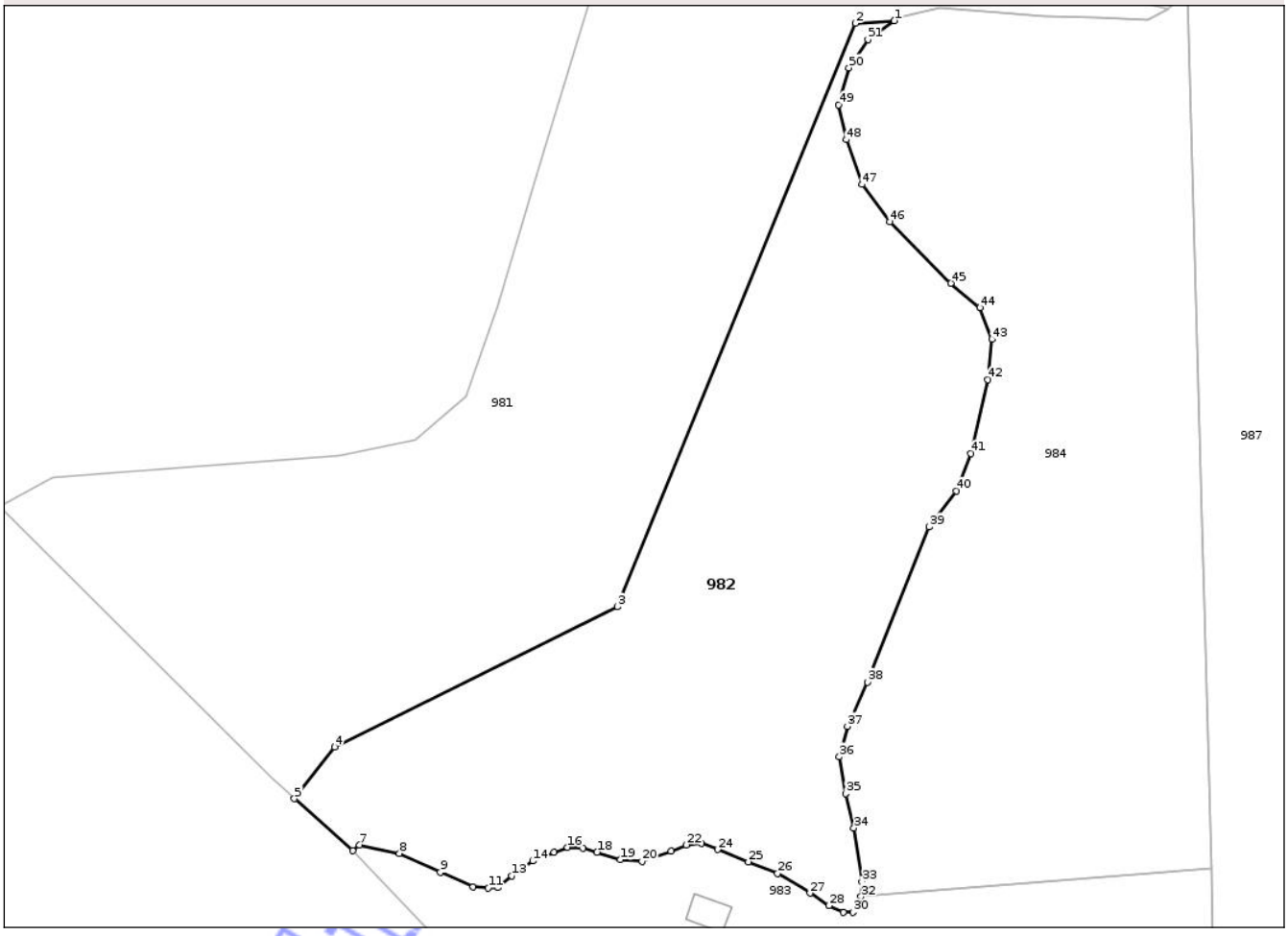
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	-	223	-	
2	arabil	DA	370	-	223	-	
3	neproductiv	DA	2.500	-	224	-	
4	arabil	DA	953	-	225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	640.250,188 675.287,689	2	640.244,848 675.287,346	5.351
4	640.172,544 675.187,053	5	640.166,977 675.179,88	9.08
7	640.176,0 675.173,469	8	640.181,541 675.172,311	5.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	640.244,848 675.287,346	3	640.211,765 675.206,472	87.379
5	640.166,977 675.179,88	6	640.175,054 675.172,666	10.83
8	640.181,541 675.172,311	9	640.187,229 675.169,693	6.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	640.211,765 675.206,472	4	640.172,544 675.187,053	43.765
6	640.175,054 675.172,666	7	640.176,0 675.173,469	1.241
9	640.187,229 675.169,693	10	640.191,764 675.167,694	4.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	640.191,764 675.167,694	11	640.193,879 675.167,531	2.122
11	640.193,879 675.167,531	12	640.195,174 675.167,56	1.295
12	640.195,174 675.167,56	13	640.197,137 675.169,202	2.56
13	640.197,137 675.169,202	14	640.200,032 675.171,253	3.547
14	640.200,032 675.171,253	15	640.203,002 675.172,46	3.206
15	640.203,002 675.172,46	16	640.204,865 675.173,154	1.988
16	640.204,865 675.173,154	17	640.206,983 675.173,067	2.119
17	640.206,983 675.173,067	18	640.208,964 675.172,46	2.072
18	640.208,964 675.172,46	19	640.212,213 675.171,443	3.405
19	640.212,213 675.171,443	20	640.215,221 675.171,2	3.018
20	640.215,221 675.171,2	21	640.219,247 675.172,585	4.257
21	640.219,247 675.172,585	22	640.221,345 675.173,478	2.28
22	640.221,345 675.173,478	23	640.223,429 675.173,67	2.093
23	640.223,429 675.173,67	24	640.225,678 675.172,833	2.4
24	640.225,678 675.172,833	25	640.229,976 675.171,119	4.627
25	640.229,976 675.171,119	26	640.234,006 675.169,513	4.339
26	640.234,006 675.169,513	27	640.238,532 675.166,801	5.276
27	640.238,532 675.166,801	28	640.241,156 675.165,054	3.153
28	640.241,156 675.165,054	29	640.243,111 675.164,13	2.162
29	640.243,111 675.164,13	30	640.244,517 675.164,13	1.406
30	640.244,517 675.164,13	31	640.245,179 675.164,746	0.905
31	640.245,179 675.164,746	32	640.245,597 675.166,3	1.609
32	640.245,597 675.166,3	33	640.245,722 675.168,355	2.058
33	640.245,722 675.168,355	34	640.244,597 675.175,826	7.555
34	640.244,597 675.175,826	35	640.243,472 675.180,565	4.871
35	640.243,472 675.180,565	36	640.242,589 675.185,68	5.19
36	640.242,589 675.185,68	37	640.243,713 675.189,911	4.378
37	640.243,713 675.189,911	38	640.246,525 675.196,01	6.716
38	640.246,525 675.196,01	39	640.255,054 675.217,532	23.151
39	640.255,054 675.217,532	40	640.258,816 675.222,526	6.253
40	640.258,816 675.222,526	41	640.260,824 675.227,695	5.545
41	640.260,824 675.227,695	42	640.263,208 675.237,951	10.529
42	640.263,208 675.237,951	43	640.263,724 675.243,532	5.606
43	640.263,724 675.243,532	44	640.262,083 675.247,939	4.702
44	640.262,083 675.247,939	45	640.258,039 675.251,313	5.266
45	640.258,039 675.251,313	46	640.249,578 675.259,828	12.005
46	640.249,578 675.259,828	47	640.245,708 675.265,01	6.467
47	640.245,708 675.265,01	48	640.243,553 675.271,209	6.563
48	640.243,553 675.271,209	49	640.242,508 675.276,029	4.932
49	640.242,508 675.276,029	50	640.243,901 675.281,17	5.327
50	640.243,901 675.281,17	51	640.246,552 675.285,094	4.735
51	640.246,552 675.285,094	1	640.250,188 675.287,689	4.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	221	-	
2	arabil	DA	260	-	221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.271,036 675.119,413	2	640.273,844 675.117,937	3.173

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.273,844 675.117,937	3	640.281,199 675.113,724	8.476
3	640.281,199 675.113,724	4	640.286,363 675.110,589	6.041
4	640.286,363 675.110,589	5	640.299,368 675.141,261	33.315
5	640.299,368 675.141,261	6	640.295,99 675.142,687	3.667
6	640.295,99 675.142,687	7	640.294,797 675.146,471	3.967
7	640.294,797 675.146,471	8	640.290,494 675.147,12	4.351
8	640.290,494 675.147,12	9	640.278,989 675.148,559	11.595
9	640.278,989 675.148,559	10	640.276,522 675.141,627	7.358
10	640.276,522 675.141,627	11	640.273,975 675.132,6	9.38
11	640.273,975 675.132,6	1	640.271,036 675.119,413	13.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.553	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26698, din 06/12/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVĂTĂMĂNIŢEI C. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	230	888	228	-	
2	arabil	DA	2.323	888	228	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.294,797 675.146,471	2	640.295,99 675.142,687	3.967
2	640.295,99 675.142,687	3	640.299,368 675.141,261	3.667
3	640.299,368 675.141,261	4	640.312,809 675.139,726	13.528
4	640.312,809 675.139,726	5	640.305,639 675.299,175	159.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.305,639 675.299,175	6	640.300,724 675.298,079	5.036
6	640.300,724 675.298,079	7	640.294,55 675.295,033	6.884
7	640.294,55 675.295,033	8	640.290,84 675.292,054	4.758
8	640.290,84 675.292,054	9	640.294,153 675.170,166	121.933
9	640.294,153 675.170,166	1	640.294,797 675.146,471	23.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.690	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104068, din 30/07/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIŞMAN PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.690	-	230	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.335,896 675.137,987	2	640.330,258 675.307,895	170.001
2	640.330,258 675.307,895	3	640.326,839 675.304,423	4.873
3	640.326,839 675.304,423	4	640.325,232 675.302,205	2.739
4	640.325,232 675.302,205	5	640.324,203 675.299,64	2.764
5	640.324,203 675.299,64	6	640.322,722 675.295,363	4.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.322,722 675.295,363	7	640.321,777 675.291,057	4.409
7	640.321,777 675.291,057	8	640.320,888 675.288,657	2.559
8	640.320,888 675.288,657	9	640.320,204 675.287,609	1.252
9	640.320,204 675.287,609	10	640.325,712 675.138,754	148.957
10	640.325,712 675.138,754	1	640.335,896 675.137,987	10.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.753	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 138555, din 29/07/2003 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURSUC MARIA**, Lipsa C.N.P. 2) **UNGUREANU SANDINA**, Lipsa C.N.P. 3) **PITORAC DUMITRU**, Lipsa C.N.P. 4) **STOLERU ELENA**, Lipsa C.N.P. 5) **PITORAC COSTEL**, Lipsa C.N.P. 6) **PITORAC ANA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.738	-	234	-	
2	arabil	DA	400	-	219	-	
3	arabil	DA	1.615	-	233	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.350,413 675.352,092	2	640.358,142 675.140,57	211.663
2	640.358,142 675.140,57	3	640.368,84 675.141,717	10.759
3	640.368,84 675.141,717	4	640.367,329 675.196,868	55.171
4	640.367,329 675.196,868	5	640.376,249 675.197,995	8.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.376,249 675.197,995	6	640.368,711 675.364,396	166.572
6	640.368,711 675.364,396	7	640.361,652 675.359,193	8.769
7	640.361,652 675.359,193	8	640.355,891 675.355,779	6.697
8	640.355,891 675.355,779	1	640.350,413 675.352,092	6.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 127612 imobilul se află situat în p. c. A234/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127612, din 07/12/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDALAC PROFIRA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

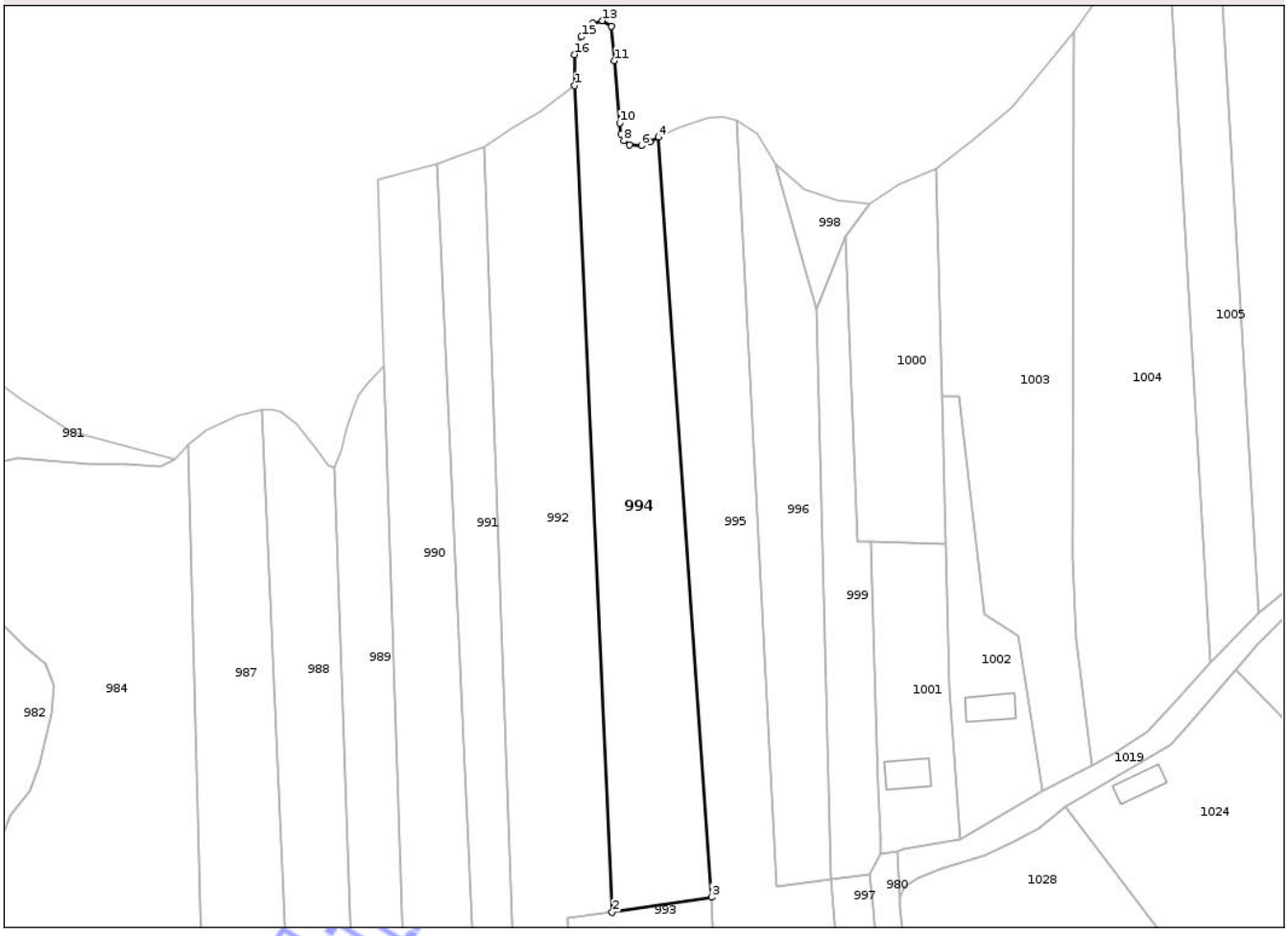
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	Conform TP 127612 imobilul se află situat în p. c. A234/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	-	235	-	
2	arabil	DA	900	-	236	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.368,711 675.364,396	2	640.376,249 675.197,995	166.572
2	640.376,249 675.197,995	3	640.396,312 675.201,065	20.296
3	640.396,312 675.201,065	4	640.385,563 675.354,032	153.344
4	640.385,563 675.354,032	5	640.383,946 675.353,144	1.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.383,946 675.353,144	6	640.382,166 675.352,303	1.969
6	640.382,166 675.352,303	7	640.379,758 675.352,424	2.411
7	640.379,758 675.352,424	8	640.378,636 675.353,281	1.412
8	640.378,636 675.353,281	9	640.378,117 675.354,675	1.487
9	640.378,117 675.354,675	10	640.377,762 675.356,921	2.274
10	640.377,762 675.356,921	11	640.376,682 675.369,419	12.545
11	640.376,682 675.369,419	12	640.376,13 675.376,33	6.932
12	640.376,13 675.376,33	13	640.374,348 675.377,476	2.118
13	640.374,348 675.377,476	14	640.372,369 675.376,973	2.042
14	640.372,369 675.376,973	15	640.370,06 675.374,235	3.581
15	640.370,06 675.374,235	16	640.368,741 675.370,648	3.822
16	640.368,741 675.370,648	1	640.368,711 675.364,396	6.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Diferenta de 734 mp se afla la imobilul ID 997. Conform TP 94322 imobilul se află situat în p. c. A238/2, A237/2, A257/403

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94322, din 01/08/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAINER RUXANDA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	Diferenta de 734 mp se afla la imobilul ID 997. Conform TP 94322 imobilul se află situat în p. c. A238/2, A237/2, A257/403

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	237/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.409,437 675.203,178	2	640.420,422 675.204,712	11.092
2	640.420,422 675.204,712	3	640.417,358 675.319,425	114.754
3	640.417,358 675.319,425	4	640.409,175 675.348,754	30.449
4	640.409,175 675.348,754	5	640.405,569 675.354,706	6.959
5	640.405,569 675.354,706	6	640.401,352 675.357,381	4.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.401,352 675.357,381	1	640.409,437 675.203,178	154.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		734	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Diferenta de 1800 mp se afla la imobilul ID 996. Conform TP 94322 imobilul se află situat în p. c. A238/2, A237/2, A257/403

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94322, din 01/08/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAINER RUXANDA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	734	Diferenta de 1800 mp se afla la imobilul ID 996. Conform TP 94322 imobilul se află situat în p. c. A238/2, A237/2, A257/403

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	734	-	216	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.428,24 675.205,681	2	640.420,422 675.204,712	7.878
2	640.420,422 675.204,712	3	640.428,375 675.114,537	90.525
3	640.428,375 675.114,537	4	640.436,25 675.118,303	8.729
4	640.436,25 675.118,303	5	640.435,544 675.129,935	11.653
5	640.435,544 675.129,935	6	640.433,086 675.157,019	27.195

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.433,086 675.157,019	7	640.428,802 675.198,728	41.928
7	640.428,802 675.198,728	1	640.428,24 675.205,681	6.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.030	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 94338 imobilul se află situat în p. c. A238/1, ATN257/411, ATN257/404, A239/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94338, din 01/08/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAINER D. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.030	Conform TP 94338 imobilul se află situat în p. c. A238/1, ATN257/411, ATN257/404, A239/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.030	-	238/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.423,369 675.333,931	2	640.417,358 675.319,425	15.703
2	640.417,358 675.319,425	3	640.420,422 675.204,712	114.754
3	640.420,422 675.204,712	4	640.428,24 675.205,681	7.878
4	640.428,24 675.205,681	5	640.430,414 675.209,746	4.61
5	640.430,414 675.209,746	6	640.430,302 675.213,44	3.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.430,302 675.213,44	7	640.430,0 675.223,447	10.011
7	640.430,0 675.223,447	8	640.429,322 675.239,139	15.707
8	640.429,322 675.239,139	9	640.428,506 675.272,578	33.448
9	640.428,506 675.272,578	10	640.425,632 675.272,61	2.874
10	640.425,632 675.272,61	1	640.423,369 675.333,931	61.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Str. Ciobanului, FN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55896	2.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25974 / 24/03/2022		
Act Administrativ nr. 167409, din 17/12/2009 emis de CJSDPAT Botoşani (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXA PROFIRA**, (decedată), bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55896	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	-	257/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.372,154 674.843,219	2	641.368,34 674.817,23	26.267
2	641.368,34 674.817,23	3	641.390,243 674.812,116	22.492
3	641.390,243 674.812,116	4	641.408,138 674.809,169	18.136
4	641.408,138 674.809,169	5	641.414,687 674.859,516	50.771
5	641.414,687 674.859,516	6	641.399,032 674.861,684	15.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.399,032 674.861,684	7	641.375,118 674.864,815	24.118
7	641.375,118 674.864,815	1	641.372,154 674.843,219	21.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.472,484 674.851,393	2	641.457,007 674.853,683	15.646
2	641.457,007 674.853,683	3	641.443,862 674.856,044	13.356
3	641.443,862 674.856,044	4	641.437,173 674.804,934	51.546
4	641.437,173 674.804,934	5	641.449,579 674.803,299	12.513
5	641.449,579 674.803,299	6	641.466,634 674.801,08	17.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.466,634 674.801,08	7	641.466,758 674.801,694	0.627
7	641.466,758 674.801,694	8	641.468,278 674.813,928	12.327
8	641.468,278 674.813,928	1	641.472,484 674.851,393	37.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 87972 imobilul se află situat în p. c. A257/192

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87972, din 29/10/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLUCI VALERIA**, Lipsa C.N.P. 2) **PITORAC IOAN**, Lipsa C.N.P. 3) **ISLARU ECATERINA**, Lipsa C.N.P. 4) **GLIGOR ELENA**, Lipsa C.N.P. 5) **PITORAC DUMITRU**, Lipsa C.N.P. 6) **SLOBODEANU NATALIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CLUCI VALERIA**, Lipsa C.N.P. 2) **PITORAC IOAN**, Lipsa C.N.P. 3) **ISLARU ECATERINA**, Lipsa C.N.P. 4) **GLIGOR ELENA**, Lipsa C.N.P. 5) **PITORAC DUMITRU**, Lipsa C.N.P. 6) **SLOBODEANU NATALIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Uz civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	Conform TP 87972 imobilul se află situat în p. c. A257/192

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	-	257/192	-	
2	arabil	DA	540	-	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.466,758 674.801,694	2	641.501,352 674.796,226	35.023
2	641.501,352 674.796,226	3	641.505,962 674.795,545	4.661
3	641.505,962 674.795,545	4	641.507,983 674.809,264	13.868
4	641.507,983 674.809,264	5	641.513,046 674.846,308	37.388
5	641.513,046 674.846,308	6	641.472,484 674.851,393	40.88
6	641.472,484 674.851,393	7	641.468,278 674.813,928	37.701
7	641.468,278 674.813,928	1	641.466,758 674.801,694	12.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 153601, din 03/06/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN C. ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

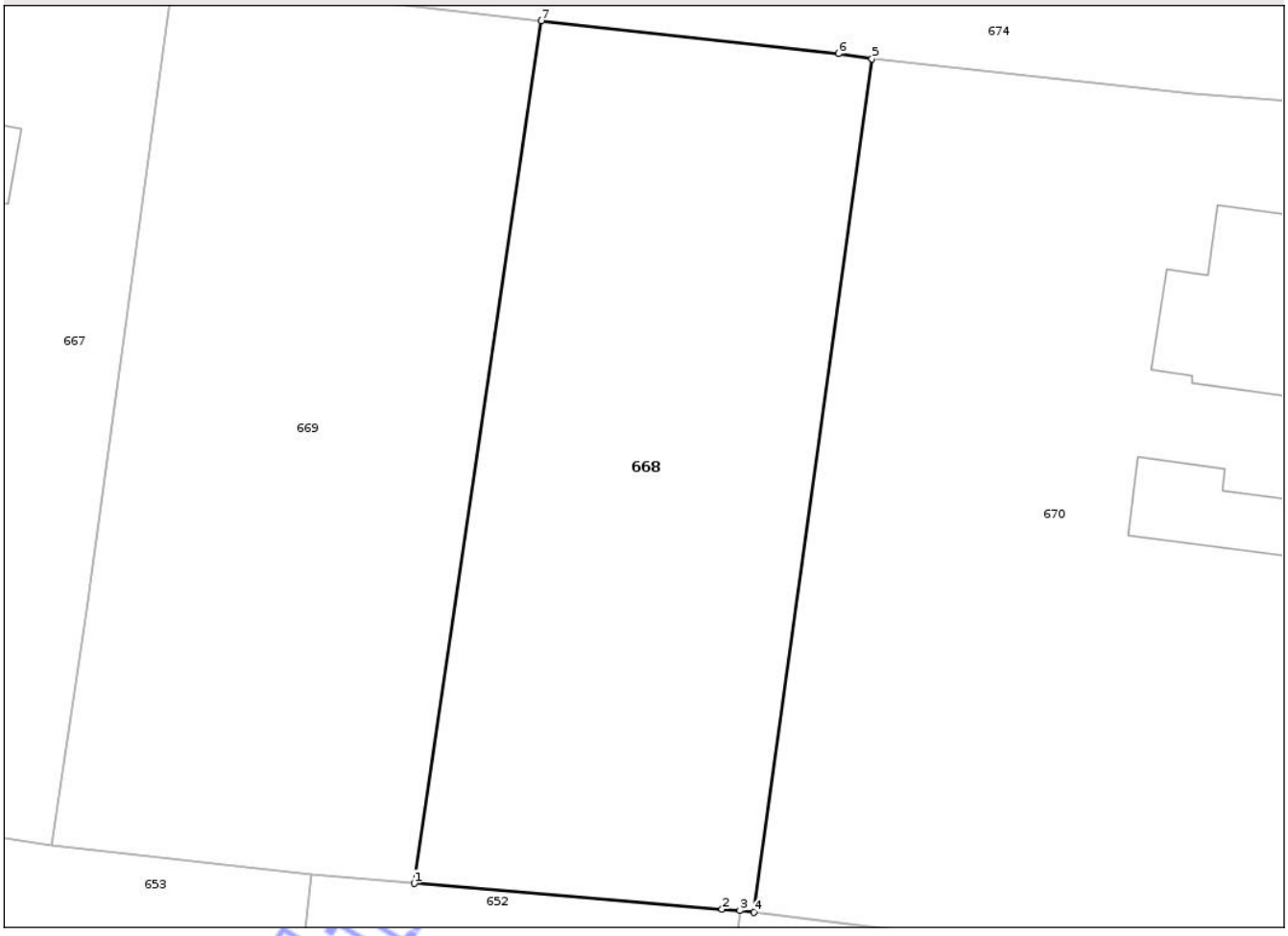
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.527,196 674.793,321	2	641.545,228 674.791,812	18.095
2	641.545,228 674.791,812	3	641.546,285 674.791,723	1.061
3	641.546,285 674.791,723	4	641.547,085 674.791,626	0.806
4	641.547,085 674.791,626	5	641.554,018 674.841,555	50.408
5	641.554,018 674.841,555	6	641.552,058 674.841,852	1.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.552,058 674.841,852	7	641.534,635 674.843,786	17.53
7	641.534,635 674.843,786	1	641.527,196 674.793,321	51.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 157019, din 15/07/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN P. IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	-	257/472	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.534,635 674.843,786	2	641.513,046 674.846,308	21.735
2	641.513,046 674.846,308	3	641.507,983 674.809,264	37.388
3	641.507,983 674.809,264	4	641.505,962 674.795,545	13.868
4	641.505,962 674.795,545	5	641.521,186 674.793,824	15.321
5	641.521,186 674.793,824	6	641.527,196 674.793,321	6.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.527,196 674.793,321	1	641.534,635 674.843,786	51.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.030	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

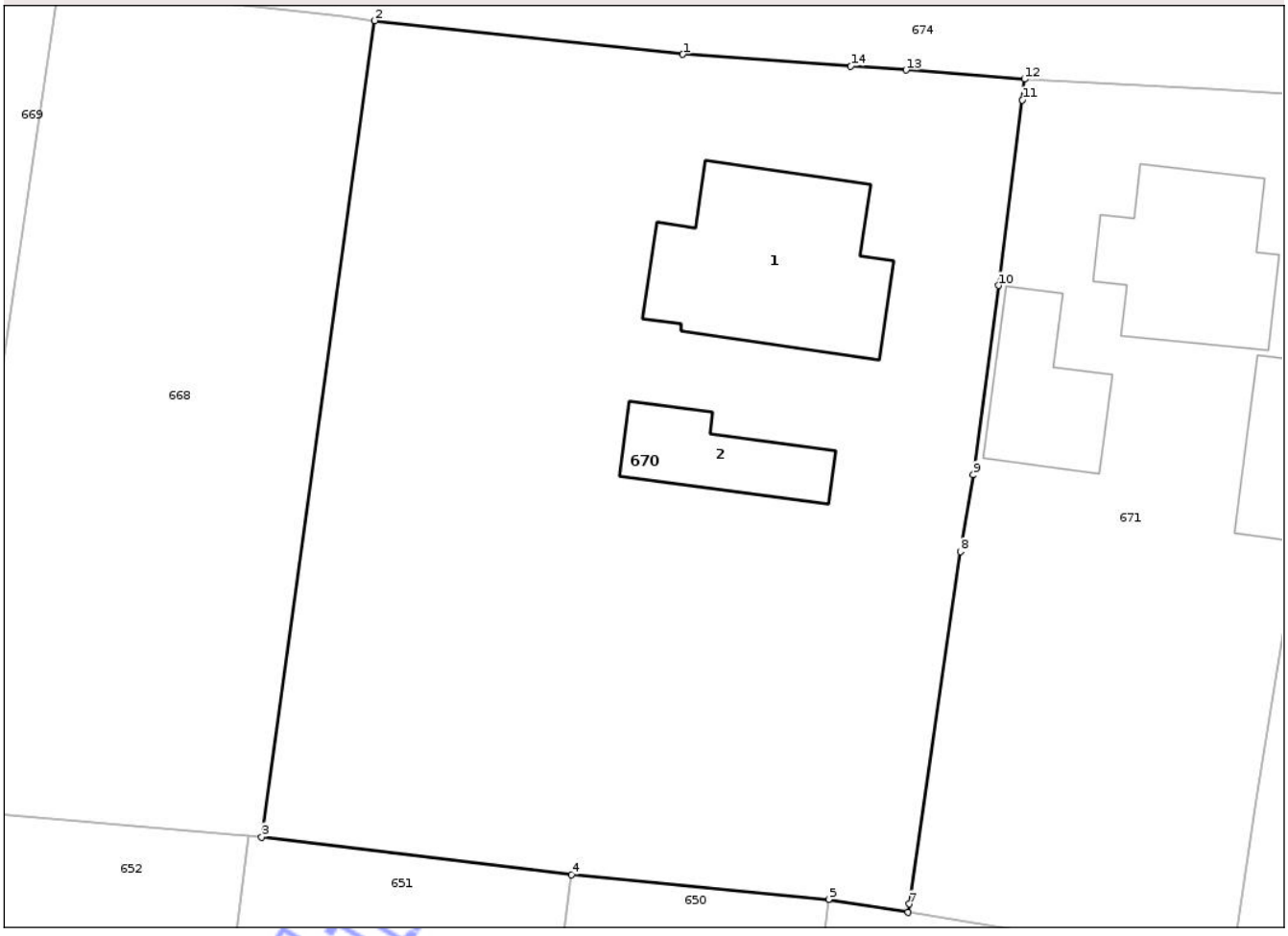
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	257	-	
2	arabil	DA	1.430	-	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.572,88 674.839,498	2	641.554,018 674.841,555	18.974
2	641.554,018 674.841,555	3	641.547,085 674.791,626	50.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.547,085 674.791,626	4	641.566,069 674.789,309	19.124
4	641.566,069 674.789,309	5	641.581,814 674.787,801	15.817
5	641.581,814 674.787,801	6	641.586,677 674.787,011	4.927
6	641.586,677 674.787,011	7	641.586,754 674.787,522	0.517
7	641.586,754 674.787,522	8	641.589,882 674.809,079	21.782
8	641.589,882 674.809,079	9	641.590,68 674.813,78	4.769
9	641.590,68 674.813,78	10	641.592,214 674.825,358	11.68
10	641.592,214 674.825,358	11	641.593,679 674.836,705	11.441
11	641.593,679 674.836,705	12	641.593,814 674.837,982	1.284
12	641.593,814 674.837,982	13	641.586,557 674.838,532	7.277
13	641.586,557 674.838,532	14	641.583,172 674.838,766	3.394
14	641.583,172 674.838,766	1	641.572,88 674.839,498	10.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.017	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.017	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.633,058 674.836,175	2	641.614,031 674.836,869	19.04
2	641.614,031 674.836,869	3	641.613,707 674.834,091	2.797
3	641.613,707 674.834,091	4	641.612,981 674.828,874	5.267
4	641.612,981 674.828,874	5	641.612,178 674.821,513	7.405
5	641.612,178 674.821,513	6	641.609,922 674.805,848	15.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.609,922 674.805,848	7	641.607,994 674.793,898	12.104
7	641.607,994 674.793,898	8	641.606,768 674.785,42	8.567
8	641.606,768 674.785,42	9	641.606,722 674.784,51	0.91
9	641.606,722 674.784,51	10	641.625,286 674.781,261	18.845
10	641.625,286 674.781,261	11	641.625,503 674.782,691	1.447
11	641.625,503 674.782,691	1	641.633,058 674.836,175	54.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

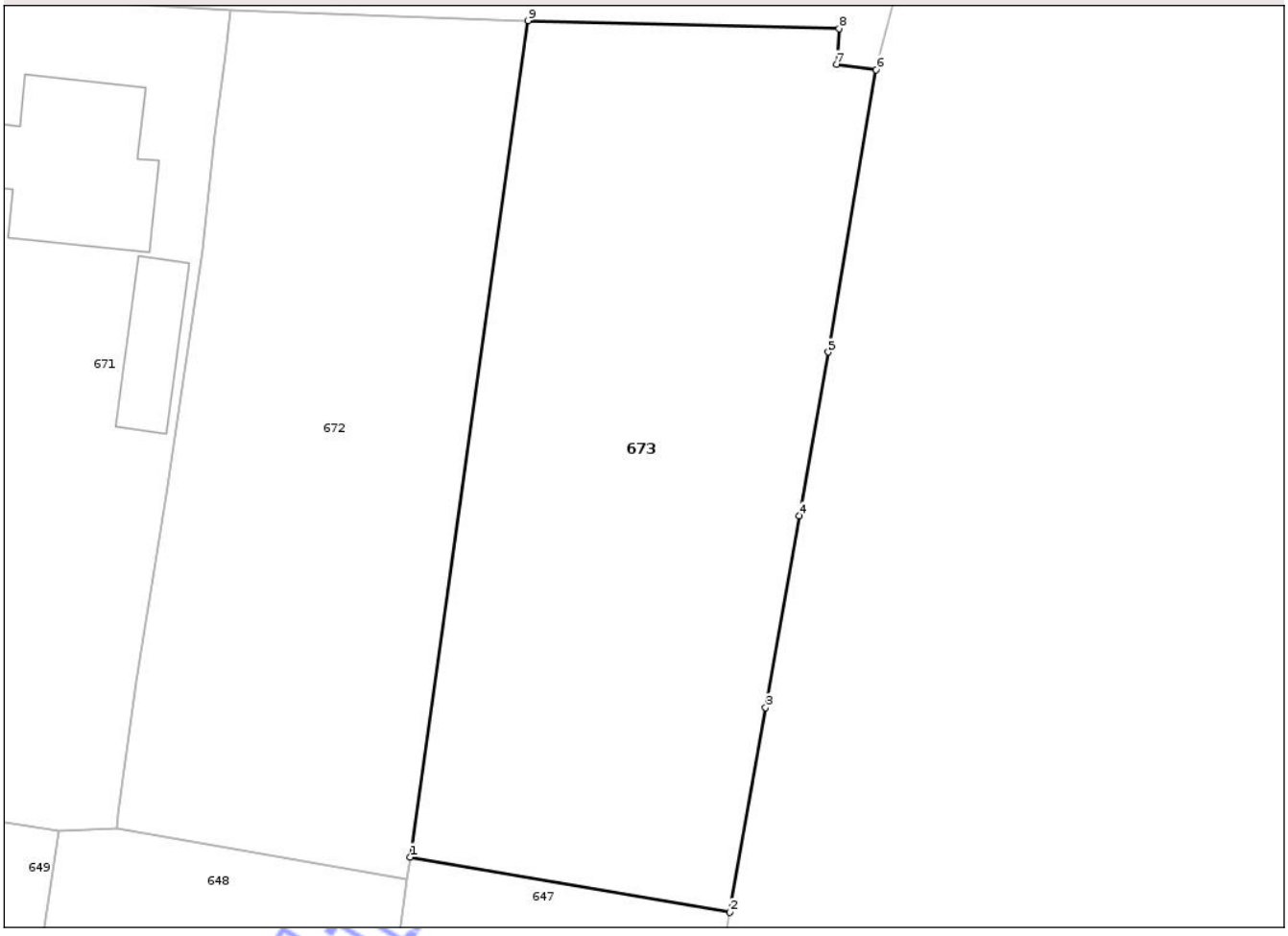
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.625,503 674.782,691	2	641.645,968 674.779,159	20.767
2	641.645,968 674.779,159	3	641.648,263 674.792,248	13.289
3	641.648,263 674.792,248	4	641.650,405 674.804,528	12.466
4	641.650,405 674.804,528	5	641.652,275 674.814,988	10.625
5	641.652,275 674.814,988	6	641.655,33 674.833,05	18.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.655,33 674.833,05	7	641.652,797 674.833,373	2.553
7	641.652,797 674.833,373	8	641.652,953 674.835,667	2.3
8	641.652,953 674.835,667	9	641.633,058 674.836,175	19.901
9	641.633,058 674.836,175	1	641.625,503 674.782,691	54.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82461, din 24/02/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALICIUC NECULAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.585,932 674.845,305	2	641.588,469 674.900,466	55.219
2	641.588,469 674.900,466	3	641.590,497 674.944,547	44.129
3	641.590,497 674.944,547	4	641.580,23 674.945,953	10.363
4	641.580,23 674.945,953	5	641.579,149 674.901,23	44.737
5	641.579,149 674.901,23	6	641.578,575 674.881,911	19.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.578,575 674.881,911	7	641.577,036 674.881,971	1.54
7	641.577,036 674.881,971	8	641.576,293 674.869,347	12.646
8	641.576,293 674.869,347	9	641.575,333 674.849,122	20.247
9	641.575,333 674.849,122	10	641.575,297 674.845,823	3.299
10	641.575,297 674.845,823	1	641.585,932 674.845,305	10.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		940	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97883, din 19/06/2001 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERBUNSCHI GH. IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

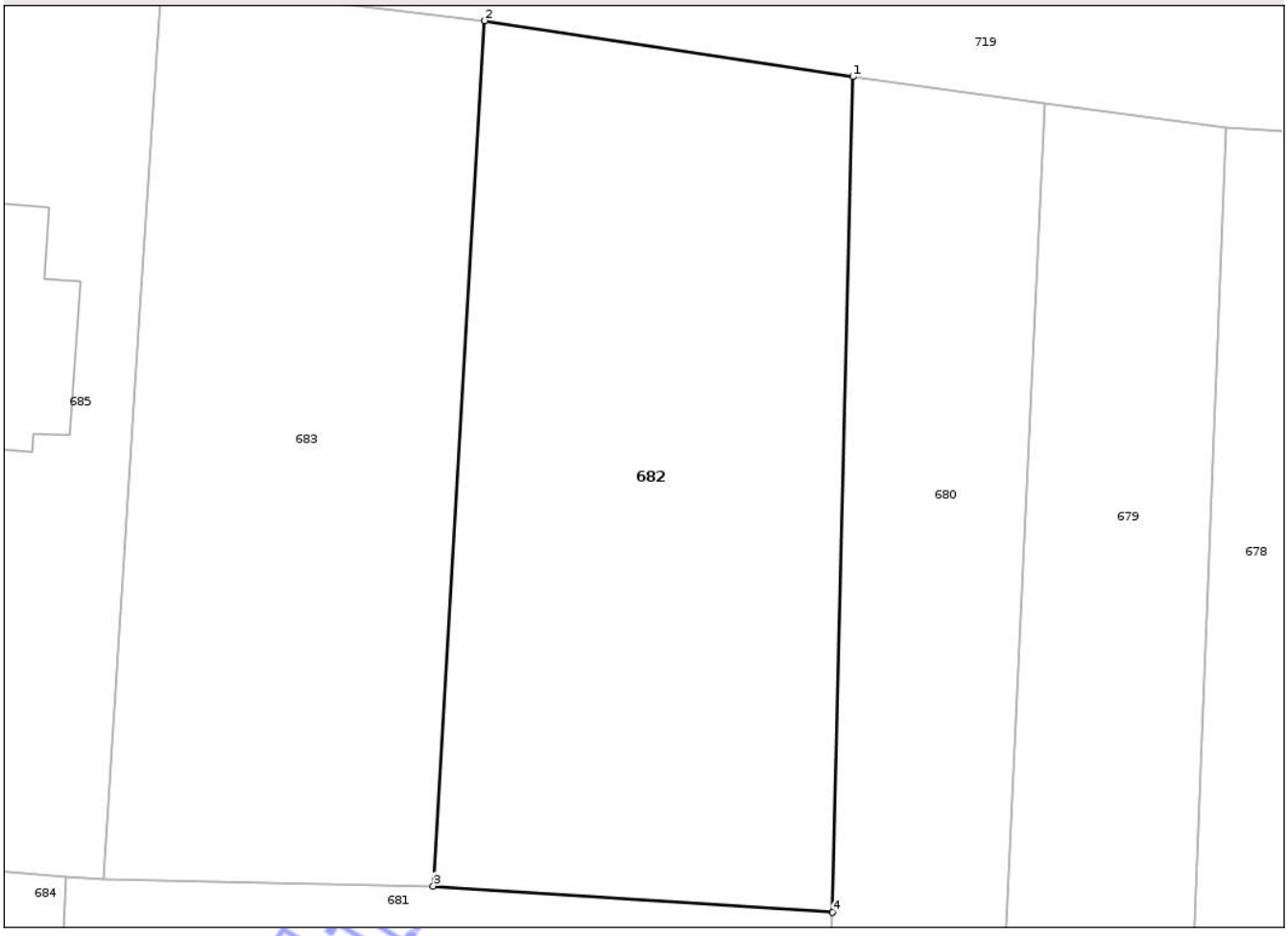
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	940	-	257/213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.580,23 674.945,953	2	641.560,485 674.948,954	19.971
2	641.560,485 674.948,954	3	641.557,758 674.902,636	46.398
3	641.557,758 674.902,636	4	641.579,149 674.901,23	21.437
4	641.579,149 674.901,23	1	641.580,23 674.945,953	44.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:761
Nr. cadastral vechi:895
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, intravilan Cordun

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51279	990	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 87977 imobilul se află situat în p. c. A257/110

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, intravilan Cordun	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13488 / 16/02/2024		
Act Notarial nr. 47, din 15/02/2024 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROȘANU DIANA-ELENA**, bun propriu	
138888 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 411, din 05/12/2024 emis de BIN PUSCASU GABRIEL-TIBERIU;		
B3	se notează actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului, care va avea suprafața din măsurători de ,,971 m.p.” în loc de ,,1.000 m.p.”	A1
64432 / 02/07/2025		
Act Administrativ nr. 7, din 22/04/2025 emis de Primăria Flămânzi;		
B4	se notează schimbarea numelui proprietarei prin căsătorie din SOFRONEA DIANA-ELENA în MOROȘANU DIANA-ELENA	A1
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Actiune in instanta);		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOROȘANU DIANA-ELENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în sistemul ANCPI

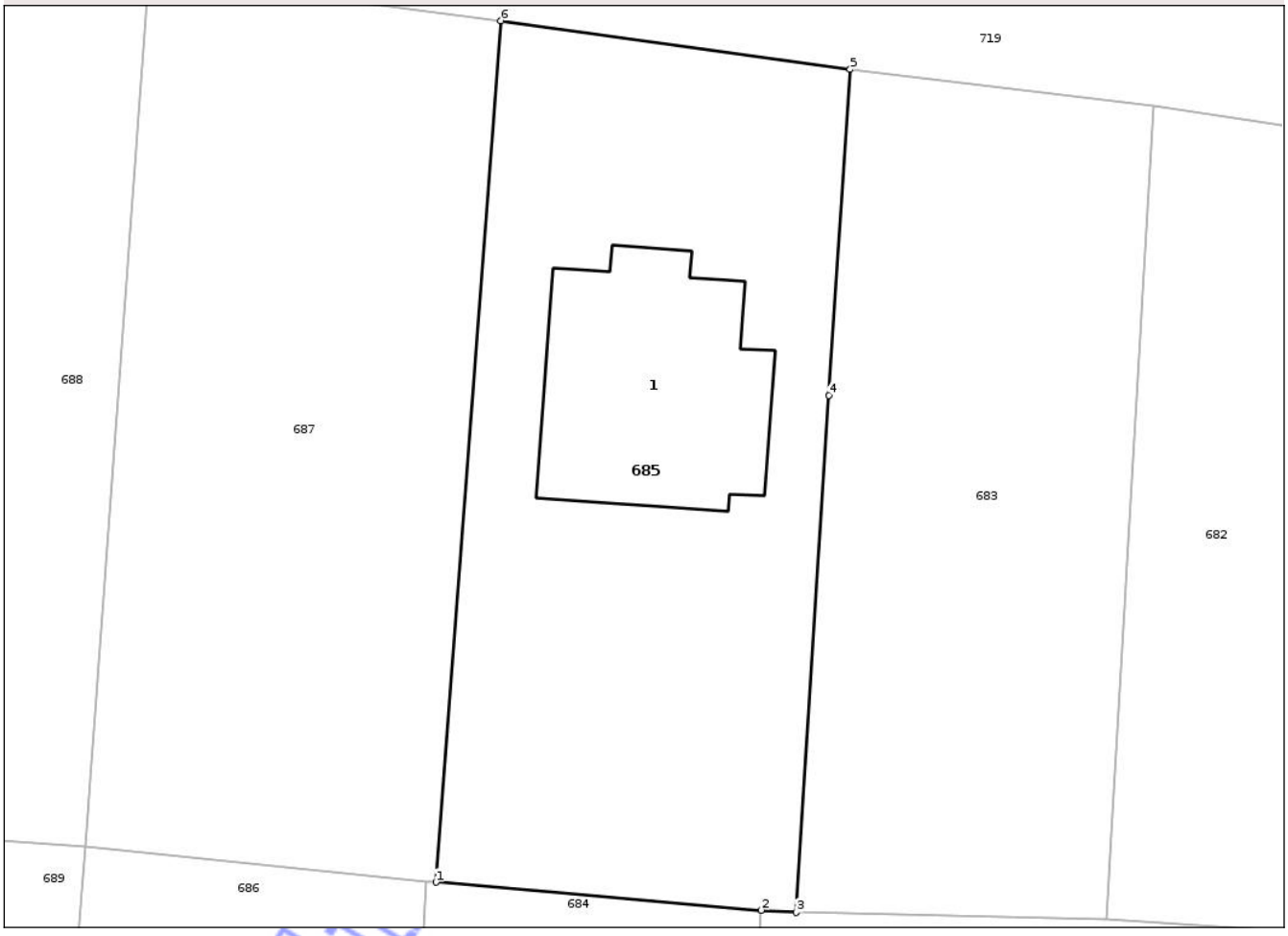
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51279	990	Conform TP 87977 imobilul se află situat în p. c. A257/110

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	257	-	
2	arabil	DA	490	-	257/110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.519,529 674.904,742	2	641.538,098 674.903,148	18.637
2	641.538,098 674.903,148	3	641.540,095 674.903,026	2.001
3	641.540,095 674.903,026	4	641.541,935 674.932,492	29.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.541,935 674.932,492	5	641.543,164 674.951,059	18.608
5	641.543,164 674.951,059	6	641.523,245 674.953,835	20.111
6	641.523,245 674.953,835	1	641.519,529 674.904,742	49.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55125	1.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128420 / 18/10/2024		
Act Notarial nr. 346, din 17/10/2024 emis de BIN „ Pușcașu Gabriel-Tiberiu”, Botoșani;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JITARIU MIHAI**, căsătorit cu 2) **JITARIU MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55125	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.503,125 674.956,487	2	641.499,497 674.906,785	49.834
2	641.499,497 674.906,785	3	641.518,973 674.904,798	19.578
3	641.518,973 674.904,798	4	641.519,529 674.904,742	0.559
4	641.519,529 674.904,742	5	641.523,245 674.953,835	49.234
5	641.523,245 674.953,835	1	641.503,125 674.956,487	20.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 20, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50021	998	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 9152 imobilul se află situat în p. c. A257/219

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 20, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21498 / 07/09/2009		
Act Notarial nr. 1473, din 04/09/2009 emis de BNP ANA TARANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURALIUC VASILE**, căsătorit cu 2) **GURALIUC MARICICA-ALINA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GURALIUC VASILE**, căsătorit cu 2) **GURALIUC MARICICA-ALINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50021	998	Conform TP 9152 imobilul se află situat în p. c. A257/219

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	-	257	-	
2	arabil	DA	218	-	257/219	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.499,497 674.906,785	2	641.484,347 674.907,84	15.187
2	641.484,347 674.907,84	3	641.481,669 674.888,55	19.475
3	641.481,669 674.888,55	4	641.476,852 674.889,277	4.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.476,852 674.889,277	5	641.475,285 674.878,14	11.247
5	641.475,285 674.878,14	6	641.472,11 674.859,026	19.375
6	641.472,11 674.859,026	7	641.476,085 674.858,495	4.01
7	641.476,085 674.858,495	8	641.495,692 674.856,114	19.752
8	641.495,692 674.856,114	9	641.496,216 674.863,183	7.088
9	641.496,216 674.863,183	10	641.497,048 674.875,113	11.959
10	641.497,048 674.875,113	11	641.497,544 674.882,048	6.953
11	641.497,544 674.882,048	12	641.498,124 674.888,489	6.467
12	641.498,124 674.888,489	1	641.499,497 674.906,785	18.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50067	947	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21500 / 07/09/2009		
Act Notarial nr. 1473, din 04/09/2009 emis de BNP ANA ŢĂRANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURALIUC VASILE**, căsătorit cu 2) **GURALIUC MARICICA ALINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50067	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	947	-	257/511	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.472,11 674.859,026	2	641.475,285 674.878,14	19.375
2	641.475,285 674.878,14	3	641.476,852 674.889,277	11.247
3	641.476,852 674.889,277	4	641.481,669 674.888,55	4.871
4	641.481,669 674.888,55	5	641.484,347 674.907,84	19.475
5	641.484,347 674.907,84	6	641.479,01 674.908,36	5.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.479,01 674.908,36	7	641.459,988 674.909,967	19.09
7	641.459,988 674.909,967	8	641.458,476 674.879,069	30.936
8	641.458,476 674.879,069	9	641.457,557 674.860,975	18.117
9	641.457,557 674.860,975	1	641.472,11 674.859,026	14.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119394, din 21/09/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN D. PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	-	257/237	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.448,422 674.862,088	2	641.457,557 674.860,975	9.203
2	641.457,557 674.860,975	3	641.458,476 674.879,069	18.117
3	641.458,476 674.879,069	4	641.459,988 674.909,967	30.936
4	641.459,988 674.909,967	5	641.461,215 674.931,429	21.497
5	641.461,215 674.931,429	6	641.462,252 674.943,899	12.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.462,252 674.943,899	7	641.463,574 674.962,586	18.734
7	641.463,574 674.962,586	8	641.456,507 674.963,367	7.11
8	641.456,507 674.963,367	1	641.448,422 674.862,088	101.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.030	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60456, din 27/09/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU DUMITRU**, Lipsa C.N.P. 2) **ASANDEI MARIEA**, Lipsa C.N.P. 3) **UNGUREANU ELENA**, Lipsa C.N.P. 4) **UNGUREANU TRIFAN**, Lipsa C.N.P. 5) **GURALIUC NATALIA**, Lipsa C.N.P. 6) **UNGUREANU PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.030	-	257/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.442,839 674.915,417	2	641.446,786 674.964,53	49.271
2	641.446,786 674.964,53	3	641.426,065 674.967,3	20.906
3	641.426,065 674.967,3	4	641.422,224 674.917,734	49.715
4	641.422,224 674.917,734	1	641.442,839 674.915,417	20.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 28, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.070	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 30118 imobilul se află situat în p. c. A257/47

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 28, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30118, din 04/02/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARCU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ARCU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.070	Conform TP 30118 imobilul se află situat în p. c. A257/47

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	257	-	
2	arabil	DA	770	-	257/47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.398,415 674.868,208	2	641.399,078 674.875,479	7.301
2	641.399,078 674.875,479	3	641.400,92 674.891,305	15.933
3	641.400,92 674.891,305	4	641.402,844 674.919,481	28.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.402,844 674.919,481	5	641.382,432 674.922,539	20.64
5	641.382,432 674.922,539	6	641.382,218 674.919,661	2.886
6	641.382,218 674.919,661	7	641.380,424 674.896,33	23.4
7	641.380,424 674.896,33	8	641.379,719 674.888,763	7.599
8	641.379,719 674.888,763	9	641.379,156 674.883,115	5.677
9	641.379,156 674.883,115	10	641.378,035 674.870,724	12.441
10	641.378,035 674.870,724	1	641.398,415 674.868,208	20.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 30, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		947	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	257	-	
2	arabil	DA	447	-	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.362,497 674.921,681	2	641.362,03 674.915,791	5.908
2	641.362,03 674.915,791	3	641.361,233 674.901,353	14.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.361,233 674.901,353	4	641.360,481 674.890,017	11.361
4	641.360,481 674.890,017	5	641.360,204 674.885,131	4.894
5	641.360,204 674.885,131	6	641.359,658 674.875,707	9.44
6	641.359,658 674.875,707	7	641.359,565 674.872,732	2.977
7	641.359,565 674.872,732	8	641.378,035 674.870,724	18.579
8	641.378,035 674.870,724	9	641.379,156 674.883,115	12.441
9	641.379,156 674.883,115	10	641.379,719 674.888,763	5.677
10	641.379,719 674.888,763	11	641.380,424 674.896,33	7.599
11	641.380,424 674.896,33	12	641.382,218 674.919,661	23.4
12	641.382,218 674.919,661	13	641.375,237 674.920,013	6.99
13	641.375,237 674.920,013	1	641.362,497 674.921,681	12.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:323
Nr. cadastral vechi:502
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 40, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51585	972	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 161607 imobilul se află situat în p. c. A257/487

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 40, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 40, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 40, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 40, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1239 / 02/02/2006		
Act Notarial nr. 244, din 16/01/2006 emis de BNP „Marta SĂNDULACHE DÂRJAN" Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMINICEANU DUMITRU**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **SIMINICEANU MIHAELA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 323)	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SIMINICEANU DUMITRU**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **SIMINICEANU MIHAELA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51585	972	Conform TP 161607 imobilul se află situat în p. c. A257/487

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	257	-	
2	arabil	DA	472	-	257/487	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.350,797 674.873,796	2	641.359,565 674.872,732	8.832
2	641.359,565 674.872,732	3	641.359,658 674.875,707	2.977
3	641.359,658 674.875,707	4	641.360,204 674.885,131	9.44
4	641.360,204 674.885,131	5	641.360,481 674.890,017	4.894
5	641.360,481 674.890,017	6	641.361,233 674.901,353	11.361
6	641.361,233 674.901,353	7	641.362,03 674.915,791	14.46
7	641.362,03 674.915,791	8	641.362,497 674.921,681	5.908
8	641.362,497 674.921,681	9	641.362,553 674.923,602	1.922
9	641.362,553 674.923,602	10	641.343,22 674.925,553	19.431
10	641.343,22 674.925,553	11	641.342,844 674.917,624	7.937
11	641.342,844 674.917,624	12	641.341,861 674.899,863	17.788
12	641.341,861 674.899,863	13	641.341,391 674.889,362	10.512
13	641.341,391 674.889,362	14	641.340,987 674.877,956	11.413
14	641.340,987 674.877,956	15	641.340,774 674.874,94	3.024
15	641.340,774 674.874,94	1	641.350,797 674.873,796	10.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56864	1.030	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119196 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 2005, din 18/12/2023 emis de BIN PODUŢ ADELINA -MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HODAN ELENA**, căsătorită cu 2) **HODAN MITRUŢĂ CONSTANTIN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56864	1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.030	-	257/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.343,22 674.925,553	2	641.362,553 674.923,602	19.431
2	641.362,553 674.923,602	3	641.366,22 674.975,479	52.007
3	641.366,22 674.975,479	4	641.346,327 674.977,751	20.023
4	641.346,327 674.977,751	5	641.344,473 674.947,677	30.13
5	641.344,473 674.947,677	6	641.343,23 674.925,873	21.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.343,23 674.925,873	1	641.343,22 674.925,553	0.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50393	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14873 / 09/03/2015		
Act Notarial nr. 183, din 06/03/2015 emis de BNP"Dudiță Elena Flavia"-Brașov;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEPLINSCHI ELENA**, căsătorită cu 2) **CEPLINSCHI CONSTANTIN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50393	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.346,327 674.977,751	2	641.328,045 674.979,866	18.404
2	641.328,045 674.979,866	3	641.323,441 674.927,237	52.83
3	641.323,441 674.927,237	4	641.324,988 674.927,13	1.551
4	641.324,988 674.927,13	5	641.343,23 674.925,873	18.286
5	641.343,23 674.925,873	6	641.344,473 674.947,677	21.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.344,473 674.947,677	1	641.346,327 674.977,751	30.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 20, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57242	5.973	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57242-C1	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 20, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 69.00 mp, construita in anul 1992.
A1.2	57242-C2	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 20, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa Gospodareasca (P) Sc = Sdc = 37.00 mp, construita in anul 1996.
A1.3	57242-C3	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 20, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.4	57242-C4	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 20, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30392 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 71, din 31/10/2024 emis de BIN Puscasu Gabriel Tiberiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IFTINCA CONSTANTIN**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 13186, din 07/03/2025 emis de Primaria Orasului Flamanzi;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IFTINCA CONSTANTIN**, bun propriu 2) **IFTINCA ELENA**, bun comun	
43587 / 09/05/2025		
Act Notarial nr. 123, din 08/05/2025 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IFTINCA CONSTANTIN**, bun propriu 2) **IFTINCA ELENA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **IFTINCA CONSTANTIN**, bun propriu 2) **IFTINCA ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiu

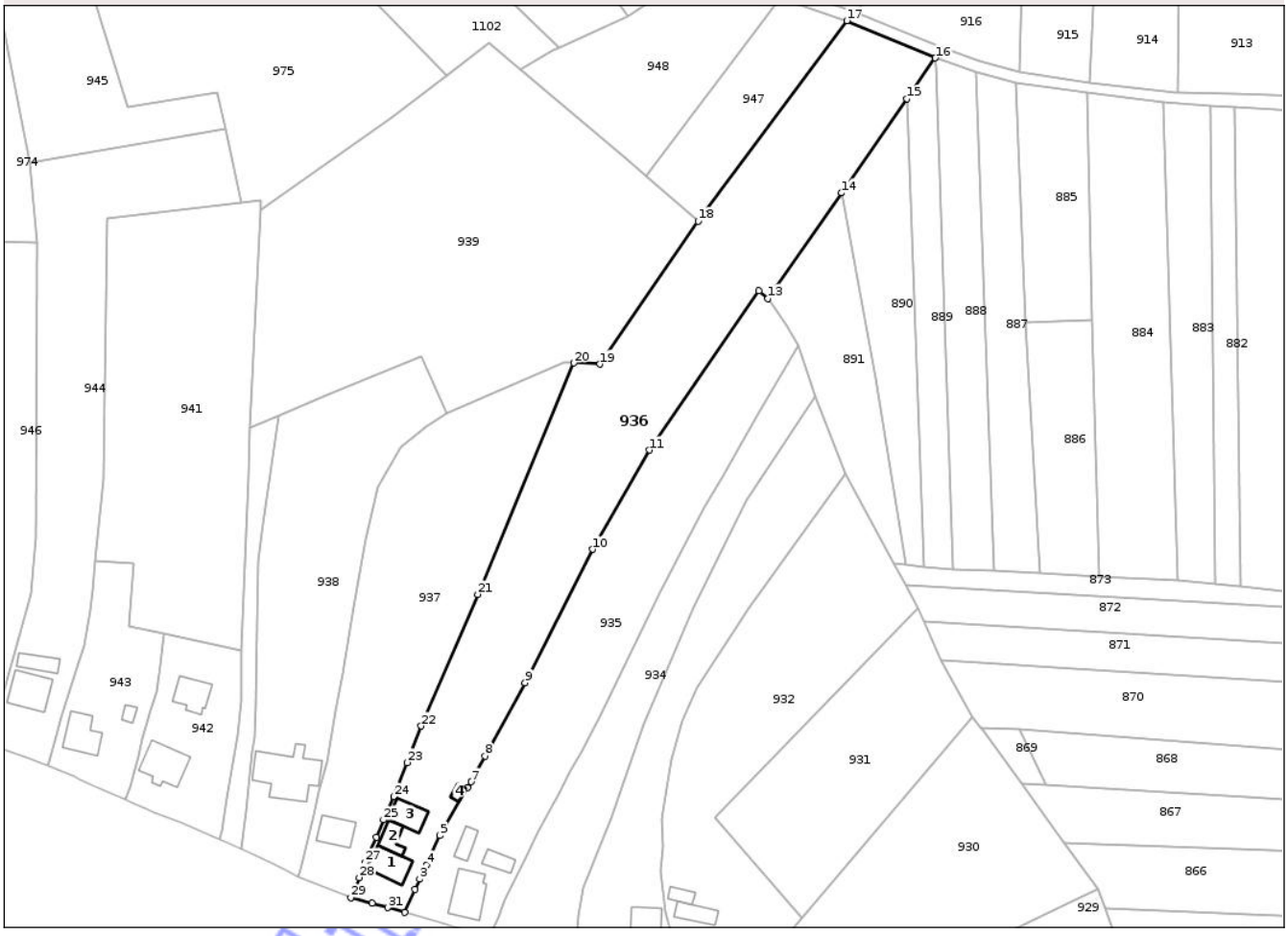
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57242	5.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	169	-	
2	arabil	DA	2.957	-	169	-	
3	vie	DA	516	-	169	-	
4	arabil	DA	2.000	-	257/353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57242-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 69.00 mp, construita in anul 1992.
A1.2	57242-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa Gospodareasca (P) Sc = Sdc = 37.00 mp, construita in anul 1996.
A1.3	57242-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.4	57242-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.633,048 674.695,207	2	640.635,78 674.701,184	6.572
3	640.636,987 674.703,874	4	640.638,738 674.707,657	4.168
5	640.642,314 674.715,302	6	640.649,487 674.727,873	14.474
7	640.650,479 674.729,384	8	640.654,097 674.736,136	7.66
9	640.664,664 674.755,297	10	640.682,38 674.790,245	39.182
11	640.697,212 674.816,22	12	640.725,948 674.857,91	50.634
13	640.728,267 674.855,879	14	640.747,572 674.883,556	33.745
15	640.764,749 674.908,184	16	640.772,19 674.918,851	13.006
17	640.748,986 674.928,621	18	640.709,985 674.876,123	65.4
19	640.684,202 674.838,693	20	640.677,449 674.839,018	6.761
21	640.652,225 674.778,437	22	640.637,426 674.743,957	37.522
23	640.633,664 674.734,398	24	640.630,277 674.725,495	9.526
25	640.627,482 674.719,416	26	640.625,572 674.714,929	4.876
27	640.622,665 674.708,281	28	640.621,178 674.704,309	4.242
29	640.618,941 674.699,101	30	640.624,514 674.697,534	5.789
31	640.628,619 674.696,444	1	640.633,048 674.695,207	4.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.635,78 674.701,184	3	640.636,987 674.703,874	2.948
4	640.638,738 674.707,657	5	640.642,314 674.715,302	8.44
6	640.649,487 674.727,873	7	640.650,479 674.729,384	1.808
8	640.654,097 674.736,136	9	640.664,664 674.755,297	21.881
10	640.682,38 674.790,245	11	640.697,212 674.816,22	29.911
12	640.725,948 674.857,91	13	640.728,267 674.855,879	3.082
14	640.747,572 674.883,556	15	640.764,749 674.908,184	30.026
16	640.772,19 674.918,851	17	640.748,986 674.928,621	25.177
18	640.709,985 674.876,123	19	640.684,202 674.838,693	45.451
20	640.677,449 674.839,018	21	640.652,225 674.778,437	65.622
22	640.637,426 674.743,957	23	640.633,664 674.734,398	10.273
24	640.630,277 674.725,495	25	640.627,482 674.719,416	6.691
26	640.625,572 674.714,929	27	640.622,665 674.708,281	7.256
28	640.621,178 674.704,309	29	640.618,941 674.699,101	5.668
30	640.624,514 674.697,534	31	640.628,619 674.696,444	4.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 24, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56280	3.200	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56280-C1	Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 24, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 178.00 mp, construita in anul 2002.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63582 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 2642, din 10/06/1999 emis de BNP Cornelia Agachi;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURSUC IOAN**, căsătorit cu 2) **BURSUC MIHAELA**, bun comun	
Act Administrativ nr. 31, din 30/08/2002 emis de Primaria Flamanzi (act administrativ nr 17503 din 04-07-2023, emis de Primaria Flamanzi;act administrativ nr 17505 din 04-07-2023, emis de Primaria Flamanzi);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BURSUC IOAN**, căsătorit cu 2) **BURSUC MIHAELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56280	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	172	-	
2	arabil	DA	900	-	172	-	
3	arabil	DA	1.800	-	172/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56280-C1	constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 178.00 mp, construita in anul 2002.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.644,025 674.825,722	2	640.637,531 674.840,603	16.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.637,531 674.840,603	3	640.613,445 674.830,812	26.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	640.613,445 674.830,812	4	640.600,043 674.825,291	14.495
5	640.596,055 674.796,913	6	640.594,828 674.787,325	9.666
7	640.594,383 674.769,848	8	640.593,998 674.749,709	20.143
9	640.593,598 674.740,864	10	640.593,193 674.737,463	3.425
11	640.591,447 674.721,536	12	640.590,885 674.716,932	4.638
13	640.590,209 674.711,787	14	640.593,227 674.710,373	3.333
15	640.598,463 674.707,876	16	640.601,527 674.706,408	3.398
17	640.605,23 674.704,651	18	640.605,618 674.706,264	1.659
19	640.609,119 674.720,64	20	640.610,57 674.726,719	6.25
21	640.612,642 674.734,749	22	640.615,023 674.747,913	13.378
23	640.616,768 674.757,625	24	640.619,823 674.775,256	17.893
25	640.622,781 674.793,036	26	640.625,928 674.806,646	13.969
27	640.632,034 674.817,101	28	640.638,71 674.822,439	8.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	640.600,043 674.825,291	5	640.596,055 674.796,913	28.657
6	640.594,828 674.787,325	7	640.594,383 674.769,848	17.483
8	640.593,998 674.749,709	9	640.593,598 674.740,864	8.854
10	640.593,193 674.737,463	11	640.591,447 674.721,536	16.022
12	640.590,885 674.716,932	13	640.590,209 674.711,787	5.19
14	640.593,227 674.710,373	15	640.598,463 674.707,876	5.801
16	640.601,527 674.706,408	17	640.605,23 674.704,651	4.099
18	640.605,618 674.706,264	19	640.609,119 674.720,64	14.796
20	640.610,57 674.726,719	21	640.612,642 674.734,749	8.293
22	640.615,023 674.747,913	23	640.616,768 674.757,625	9.868
24	640.619,823 674.775,256	25	640.622,781 674.793,036	18.024
26	640.625,928 674.806,646	27	640.632,034 674.817,101	12.107
28	640.638,71 674.822,439	1	640.644,025 674.825,722	6.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	510	-	171	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.584,51 674.714,281	2	640.590,209 674.711,787	6.221
2	640.590,209 674.711,787	3	640.590,885 674.716,932	5.19
3	640.590,885 674.716,932	4	640.591,447 674.721,536	4.638
4	640.591,447 674.721,536	5	640.593,193 674.737,463	16.022
5	640.593,193 674.737,463	6	640.593,598 674.740,864	3.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.593,598 674.740,864	7	640.593,998 674.749,709	8.854
7	640.593,998 674.749,709	8	640.594,383 674.769,848	20.143
8	640.594,383 674.769,848	9	640.594,828 674.787,325	17.483
9	640.594,828 674.787,325	10	640.596,055 674.796,913	9.666
10	640.596,055 674.796,913	11	640.600,043 674.825,291	28.657
11	640.600,043 674.825,291	12	640.592,387 674.822,121	8.286
12	640.592,387 674.822,121	13	640.592,307 674.809,34	12.781
13	640.592,307 674.809,34	14	640.590,395 674.763,834	45.546
14	640.590,395 674.763,834	15	640.590,385 674.750,641	13.193
15	640.590,385 674.750,641	16	640.589,278 674.741,659	9.05
16	640.589,278 674.741,659	17	640.586,439 674.725,077	16.824
17	640.586,439 674.725,077	18	640.585,221 674.716,532	8.631
18	640.585,221 674.716,532	1	640.584,51 674.714,281	2.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 28, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.116	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 28, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Octav Bancila, Nr. 28, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32070, din 22/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AXINTE GH. PETRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AXINTE GH. PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	-	180	-	
2	arabil	DA	591	-	180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.566,633 674.748,107	2	640.564,303 674.740,749	7.718
3	640.563,366 674.736,194	4	640.562,427 674.732,631	3.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	640.564,303 674.740,749	3	640.563,366 674.736,194	4.651
4	640.562,427 674.732,631	5	640.560,987 674.728,065	4.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.560,987 674.728,065	6	640.559,857 674.724,69	3.559
7	640.561,839 674.723,697	8	640.565,697 674.722,1	4.175
9	640.567,579 674.721,338	10	640.568,362 674.721,11	0.816
11	640.574,317 674.718,634	12	640.580,15 674.716,109	6.356
13	640.584,51 674.714,281	14	640.585,221 674.716,532	2.361
15	640.586,439 674.725,077	16	640.589,278 674.741,659	16.824
17	640.590,385 674.750,641	18	640.590,395 674.763,834	13.193
19	640.570,109 674.768,133	20	640.569,106 674.759,979	8.215
21	640.568,156 674.753,029	1	640.566,633 674.748,107	5.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.559,857 674.724,69	7	640.561,839 674.723,697	2.216
8	640.565,697 674.722,1	9	640.567,579 674.721,338	2.031
10	640.568,362 674.721,11	11	640.574,317 674.718,634	6.449
12	640.580,15 674.716,109	13	640.584,51 674.714,281	4.727
14	640.585,221 674.716,532	15	640.586,439 674.725,077	8.631
16	640.589,278 674.741,659	17	640.590,385 674.750,641	9.05
18	640.590,395 674.763,834	19	640.570,109 674.768,133	20.736
20	640.569,106 674.759,979	21	640.568,156 674.753,029	7.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104054, din 03/07/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODOI ELENA**, Lipsa C.N.P. 2) **MUNTEANU ADELA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

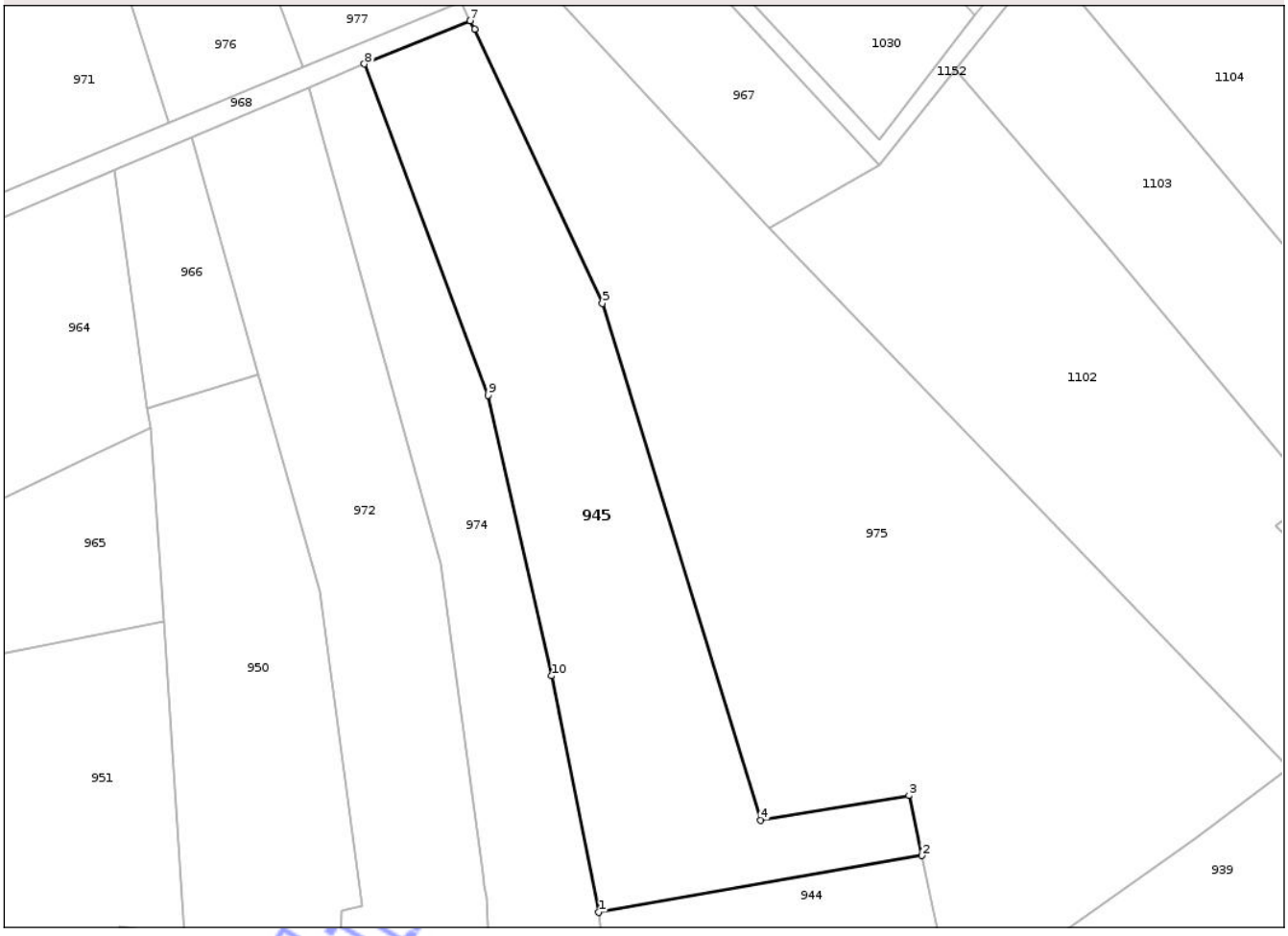
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	-	177/1	-	
2	arabil	DA	308	-	178/1	-	
3	faneata	DA	1.492	-	178/1	-	
4	faneata	DA	1.200	-	204/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.534,951 674.891,359	2	640.586,017 674.900,331	51.849
2	640.586,017 674.900,331	3	640.584,019 674.909,812	9.689
3	640.584,019 674.909,812	4	640.560,561 674.905,944	23.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	640.560,561 674.905,944	5	640.535,528 674.987,482	85.294
5	640.535,528 674.987,482	6	640.515,321 675.030,755	47.758
6	640.515,321 675.030,755	7	640.514,641 675.032,119	1.524
7	640.514,641 675.032,119	8	640.497,912 675.025,285	18.071
8	640.497,912 675.025,285	9	640.517,486 674.972,995	55.834
9	640.517,486 674.972,995	10	640.527,493 674.928,7	45.411
10	640.527,493 674.928,7	1	640.534,951 674.891,359	38.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56312	1.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2695 / 12/01/2024		
Act Notarial nr. 07, din 11/01/2024 emis de BIN „Puşcaşu Gabriel Tiberiu" Botoşani (-sediul secundar: oraş Flămânzi act notarial nr încheiere de rectificare nr. 02 din 18-01-2024, emis de Biroul Individual Notarial „Puşcaşu Gabriel Tiberiu" Botoşani -sediul secundar: oraş Flămânzi);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOLOȘIN ANDREI-OVIDIU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

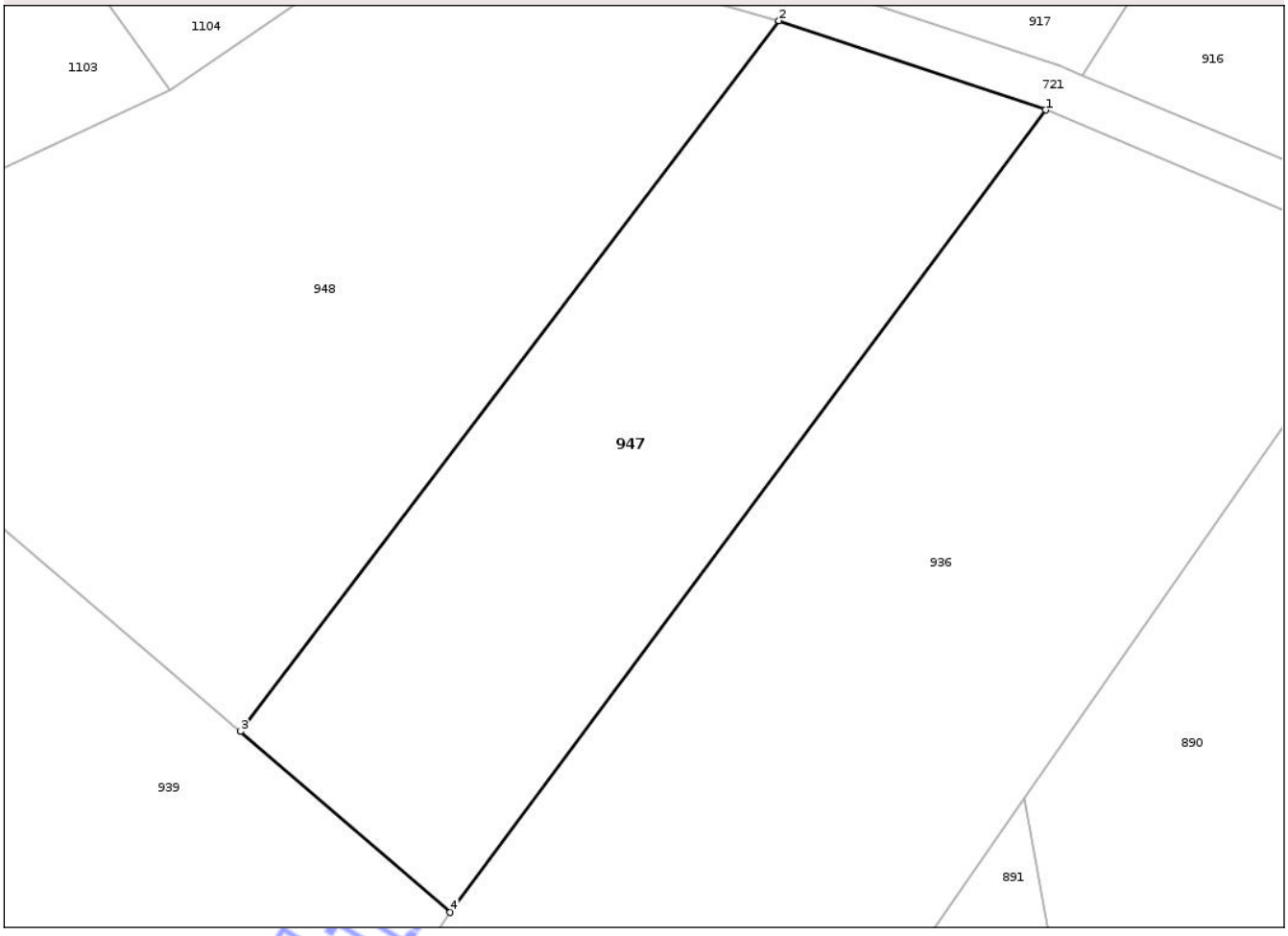
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56312	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	-	257/413	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.748,986 674.928,621	2	640.731,525 674.934,459	18.411
2	640.731,525 674.934,459	3	640.696,256 674.887,96	58.362
3	640.696,256 674.887,96	4	640.709,985 674.876,123	18.127
4	640.709,985 674.876,123	1	640.748,986 674.928,621	65.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Nicolae Iorga, Nr. 3, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		870	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 127612 imobilul se află situat în p. c. CC240

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Nicolae Iorga, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127612, din 07/12/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDALAC PROFIRA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BIDALAC PROFIRA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	870	Conform TP 127612 imobilul se află situat în p. c. CC240

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	240	-	
2	arabil	NU	320	-	240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.446,41 675.212,774	2	640.463,117 675.222,382	19.272
2	640.463,117 675.222,382	3	640.458,09 675.253,619	31.639
3	640.458,09 675.253,619	4	640.451,278 675.258,051	8.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	640.451,278 675.258,051	5	640.446,099 675.301,874	44.128
5	640.446,099 675.301,874	6	640.442,699 675.301,907	3.4
6	640.442,699 675.301,907	7	640.443,434 675.272,023	29.893
7	640.443,434 675.272,023	8	640.444,141 675.243,261	28.771
8	640.444,141 675.243,261	1	640.446,41 675.212,774	30.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.870	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	-	240	-	
2	arabil	DA	2.530	-	240	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.469,445 675.375,108	2	640.456,869 675.360,127	19.559
2	640.456,869 675.360,127	3	640.449,464 675.353,69	9.812
3	640.449,464 675.353,69	4	640.441,573 675.347,743	9.881
4	640.441,573 675.347,743	5	640.442,027 675.329,254	18.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.442,027 675.329,254	6	640.442,699 675.301,907	27.356
6	640.442,699 675.301,907	7	640.446,099 675.301,874	3.4
7	640.446,099 675.301,874	8	640.451,278 675.258,051	44.128
8	640.451,278 675.258,051	9	640.458,09 675.253,619	8.127
9	640.458,09 675.253,619	10	640.463,117 675.222,382	31.639
10	640.463,117 675.222,382	11	640.473,001 675.227,626	11.189
11	640.473,001 675.227,626	12	640.469,762 675.252,697	25.28
12	640.469,762 675.252,697	13	640.469,133 675.269,378	16.692
13	640.469,133 675.269,378	1	640.469,445 675.375,108	105.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 30146 imobilul se află situat în p. c. A242

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30146, din 07/02/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRU LZ. ALEXANDRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

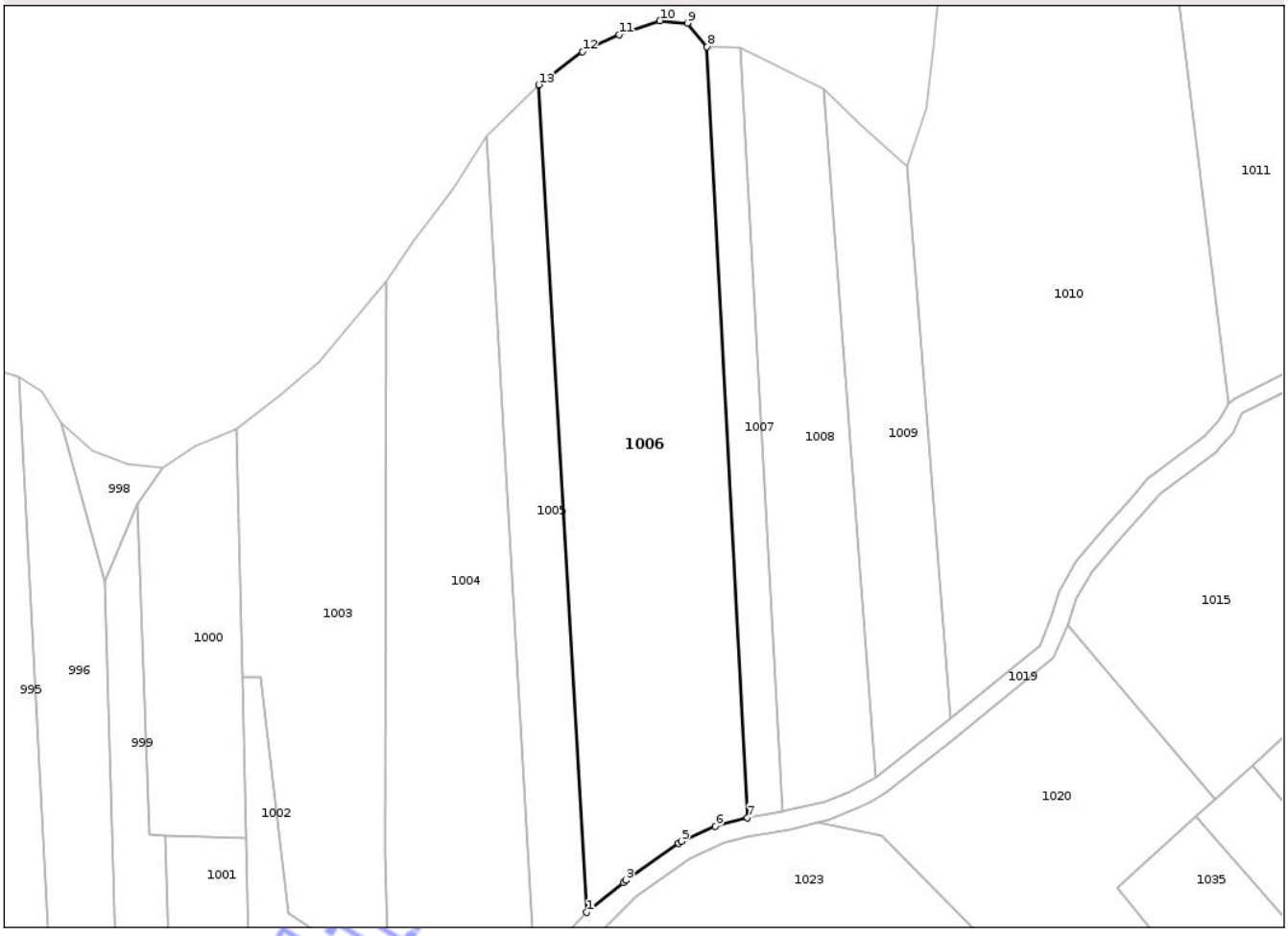
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	Conform TP 30146 imobilul se află situat în p. c. A242

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.045	-	242	-	
2	faneata	DA	270	-	242	-	
3	padure	DA	250	-	257	-	
4	padure	NU	135	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.506,532 675.258,299	2	640.513,321 675.263,832	8.758
2	640.513,321 675.263,832	3	640.513,786 675.264,226	0.61
3	640.513,786 675.264,226	4	640.523,547 675.271,117	11.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	640.523,547 675.271,117	5	640.524,124 675.271,447	0.665
5	640.524,124 675.271,447	6	640.530,372 675.274,256	6.85
6	640.530,372 675.274,256	7	640.536,336 675.275,823	6.166
7	640.536,336 675.275,823	8	640.528,846 675.418,445	142.819
8	640.528,846 675.418,445	9	640.525,163 675.422,786	5.693
9	640.525,163 675.422,786	10	640.520,091 675.423,245	5.093
10	640.520,091 675.423,245	11	640.512,535 675.420,678	7.98
11	640.512,535 675.420,678	12	640.505,751 675.417,526	7.48
12	640.505,751 675.417,526	13	640.497,646 675.411,375	10.175
13	640.497,646 675.411,375	1	640.506,532 675.258,299	153.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 164513 imobilul se află situat în p. c. A257/509

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 164513, din 22/10/2007 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORCHI MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

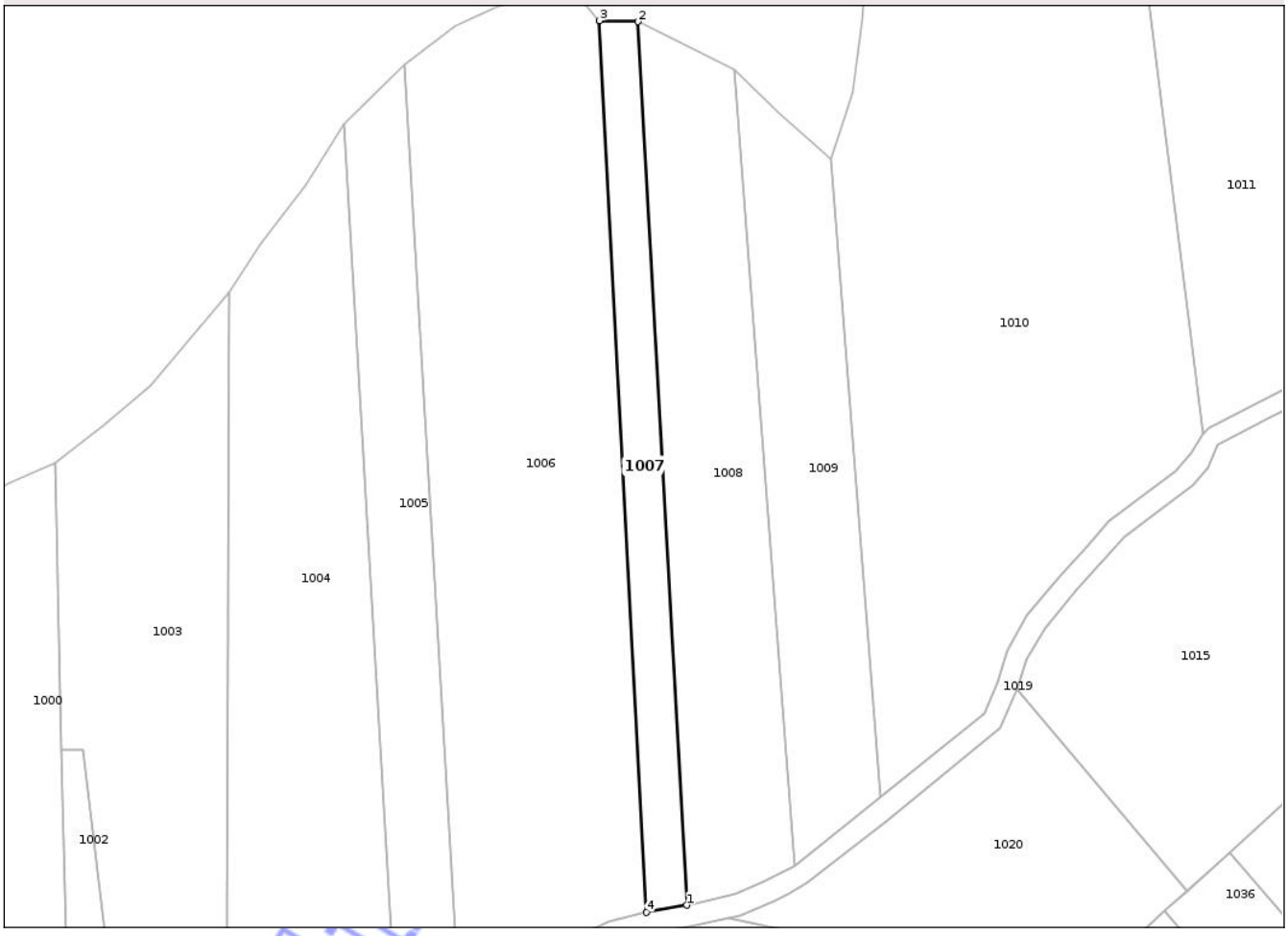
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	Conform TP 164513 imobilul se află situat în p. c. A257/509

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	-	242	-	
2	faneata	DA	50	-	242	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.542,784 675.276,959	2	640.535,026 675.418,293	141.547
2	640.535,026 675.418,293	3	640.528,846 675.418,445	6.182
3	640.528,846 675.418,445	4	640.536,336 675.275,823	142.819
4	640.536,336 675.275,823	1	640.542,784 675.276,959	6.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 45728 imobilul se află situat în p. c. A257/409, PD257/408, A242/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45728, din 27/09/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREU V. MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

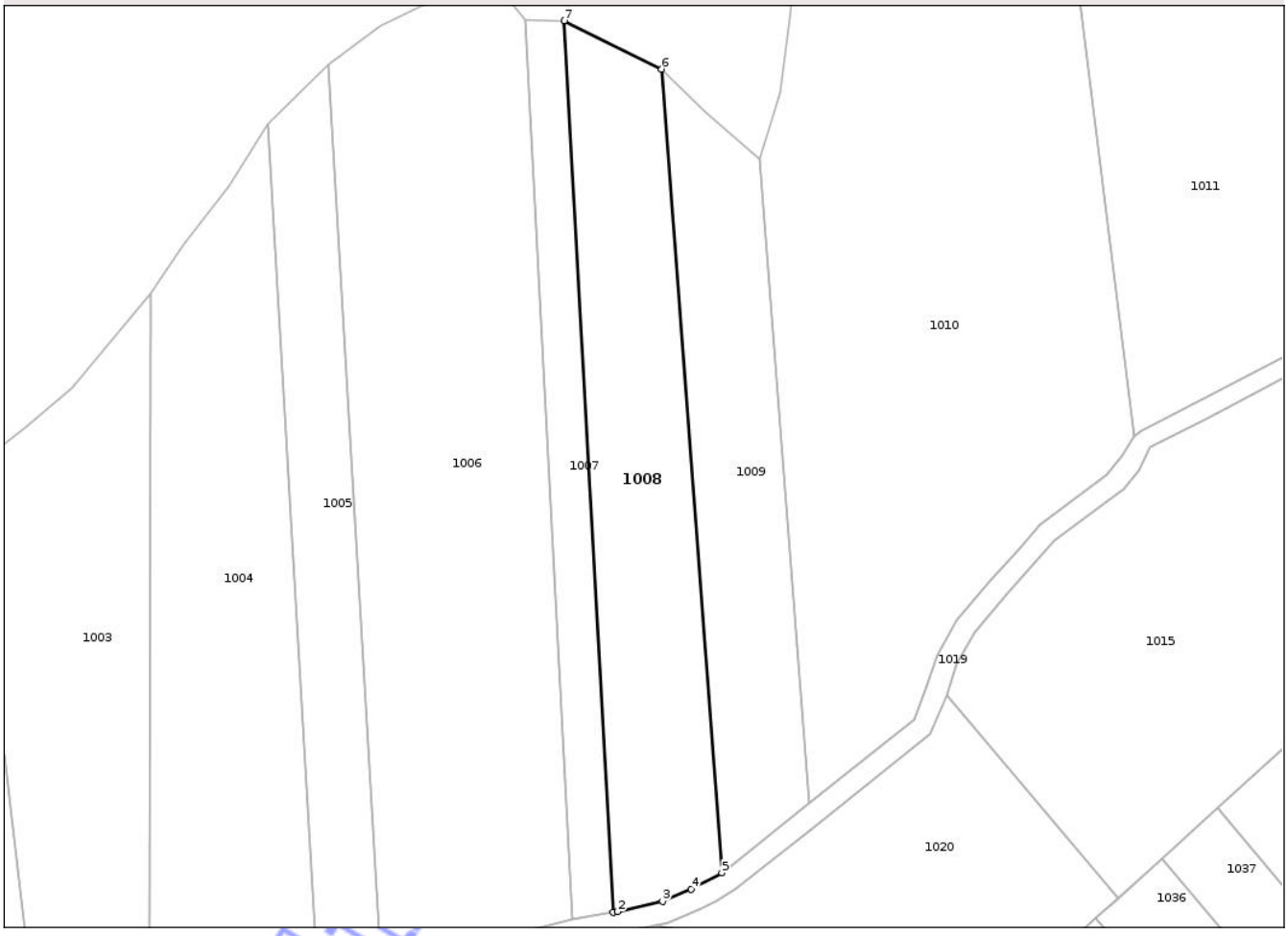
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	Conform TP 45728 imobilul se află situat în p. c. A257/409, PD257/408, A242/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	-	242/1	-	
2	faneata	DA	200	-	242	-	
3	padure	DA	400	-	257/408	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.542,784 675.276,959	2	640.543,488 675.277,083	0.714
2	640.543,488 675.277,083	3	640.550,607 675.278,704	7.301
3	640.550,607 675.278,704	4	640.555,153 675.280,642	4.942
4	640.555,153 675.280,642	5	640.560,016 675.283,25	5.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.560,016 675.283,25	6	640.550,47 675.410,619	127.726
6	640.550,47 675.410,619	7	640.535,026 675.418,293	17.246
7	640.535,026 675.418,293	1	640.542,784 675.276,959	141.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 104043 imobilul se află situat în p. c. L257/317

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104043, din 03/07/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU AGLAIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

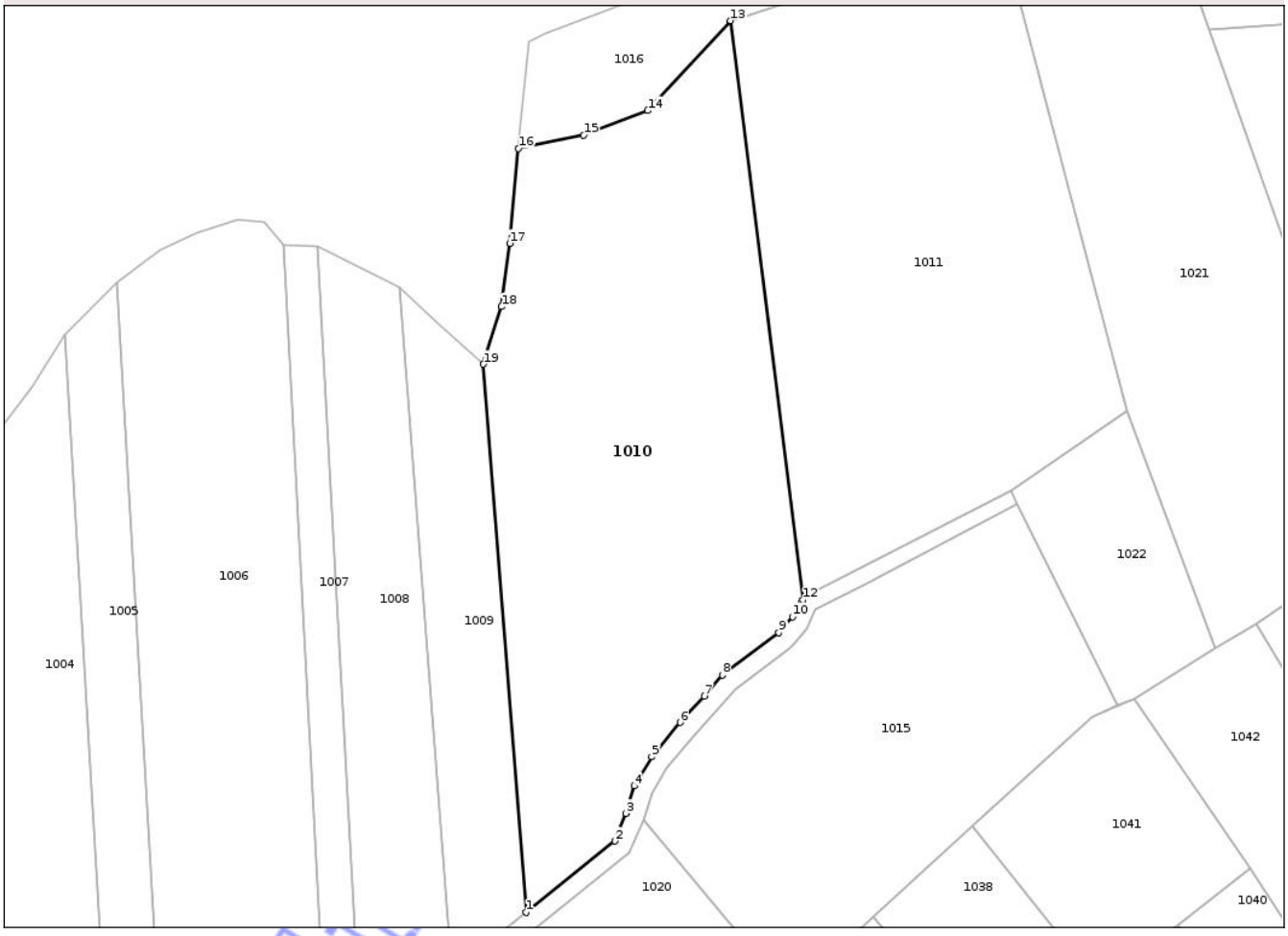
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	Conform TP 104043 imobilul se află situat în p. c. L257/317

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.300	-	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.573,936 675.294,28	2	640.590,534 675.307,566	21.261
2	640.590,534 675.307,566	3	640.592,543 675.312,711	5.523
3	640.592,543 675.312,711	4	640.594,129 675.317,786	5.317
4	640.594,129 675.317,786	5	640.597,336 675.323,248	6.334
5	640.597,336 675.323,248	6	640.602,622 675.329,627	8.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.602,622 675.329,627	7	640.607,168 675.334,561	6.709
7	640.607,168 675.334,561	8	640.610,516 675.338,437	5.122
8	640.610,516 675.338,437	9	640.621,053 675.346,331	13.166
9	640.621,053 675.346,331	10	640.623,59 675.349,291	3.899
10	640.623,59 675.349,291	11	640.625,172 675.351,876	3.03
11	640.625,172 675.351,876	12	640.625,512 675.352,434	0.653
12	640.625,512 675.352,434	13	640.612,045 675.460,212	108.617
13	640.612,045 675.460,212	14	640.596,629 675.443,497	22.739
14	640.596,629 675.443,497	15	640.584,705 675.438,934	12.767
15	640.584,705 675.438,934	16	640.572,543 675.436,42	12.419
16	640.572,543 675.436,42	17	640.570,862 675.418,79	17.71
17	640.570,862 675.418,79	18	640.569,367 675.407,0	11.885
18	640.569,367 675.407,0	19	640.565,965 675.396,309	11.22
19	640.565,965 675.396,309	1	640.573,936 675.294,28	102.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 36794 imobilul se află situat în p. c. L257/30

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36794, din 30/08/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎSLARU C. TOMA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

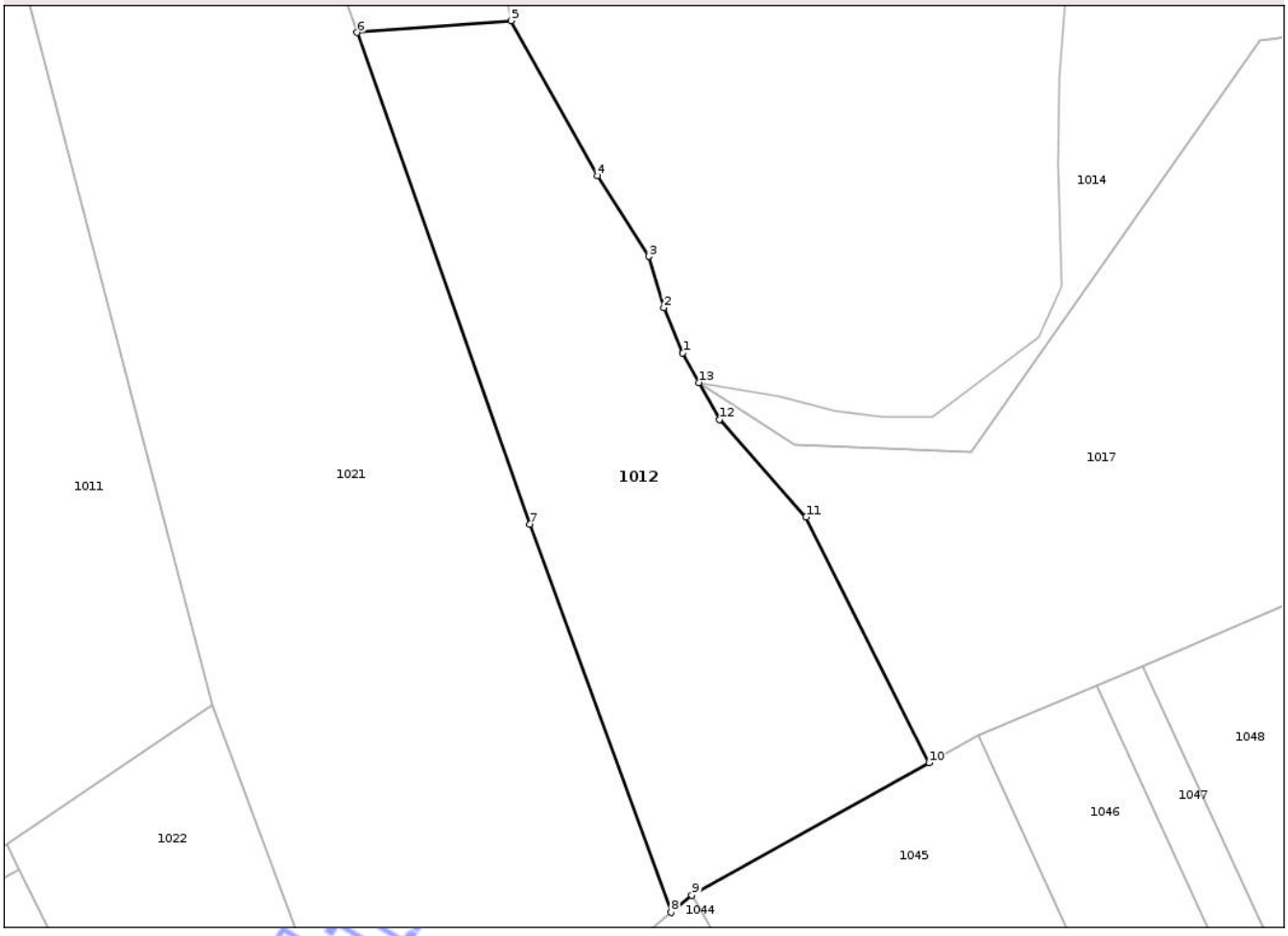
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	Conform TP 36794 imobilul se află situat în p. c. L257/30

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.015	-	257	-	
2	padure	NU	185	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.735,622 675.424,723	2	640.733,608 675.429,49	5.175
2	640.733,608 675.429,49	3	640.732,018 675.434,88	5.619
3	640.732,018 675.434,88	4	640.726,622 675.443,425	10.106
4	640.726,622 675.443,425	5	640.717,484 675.459,764	18.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.717,484 675.459,764	6	640.701,224 675.458,515	16.308
6	640.701,224 675.458,515	7	640.719,456 675.406,643	54.983
7	640.719,456 675.406,643	8	640.734,388 675.365,675	43.604
8	640.734,388 675.365,675	9	640.736,59 675.367,494	2.856
9	640.736,59 675.367,494	10	640.761,627 675.381,454	28.666
10	640.761,627 675.381,454	11	640.748,648 675.407,381	28.994
11	640.748,648 675.407,381	12	640.739,527 675.417,69	13.765
12	640.739,527 675.417,69	13	640.737,336 675.421,591	4.474
13	640.737,336 675.421,591	1	640.735,622 675.424,723	3.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60526, din 14/07/2008 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURSUC D. TRIFAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

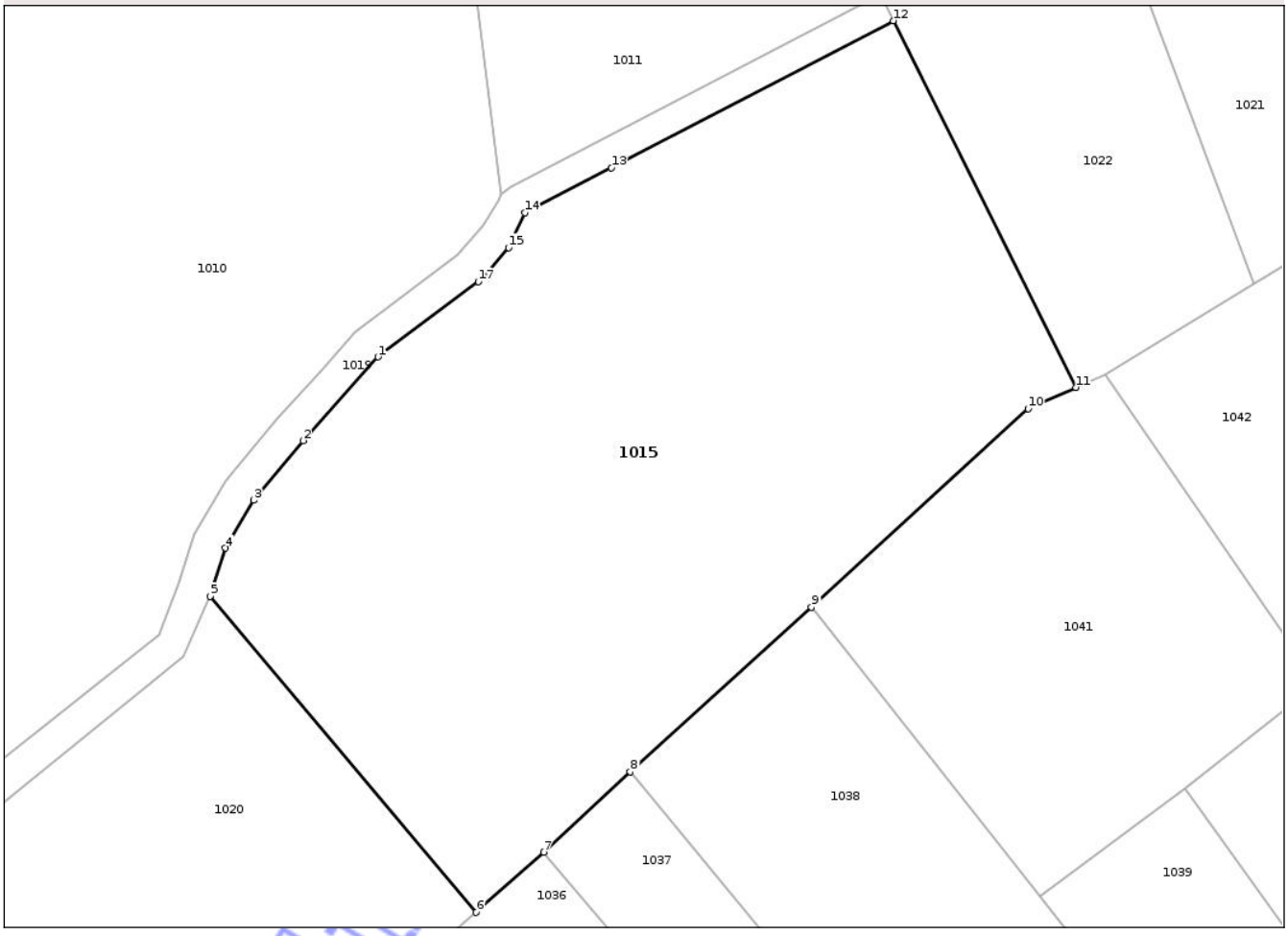
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.000	-	257/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.612,893 675.335,889	2	640.605,232 675.327,346	11.475
2	640.605,232 675.327,346	3	640.600,182 675.321,253	7.914
3	640.600,182 675.321,253	4	640.597,318 675.316,374	5.658
4	640.597,318 675.316,374	5	640.595,771 675.311,451	5.16
5	640.595,771 675.311,451	6	640.622,912 675.279,219	42.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.622,912 675.279,219	7	640.629,84 675.285,373	9.267
7	640.629,84 675.285,373	8	640.638,678 675.293,549	12.04
8	640.638,678 675.293,549	9	640.657,177 675.310,345	24.986
9	640.657,177 675.310,345	10	640.679,296 675.330,608	29.998
10	640.679,296 675.330,608	11	640.684,179 675.332,773	5.341
11	640.684,179 675.332,773	12	640.665,533 675.370,186	41.802
12	640.665,533 675.370,186	13	640.636,737 675.355,195	32.464
13	640.636,737 675.355,195	14	640.627,89 675.350,605	9.967
14	640.627,89 675.350,605	15	640.626,221 675.347,037	3.939
15	640.626,221 675.347,037	16	640.623,683 675.344,076	3.899
16	640.623,683 675.344,076	17	640.623,13 675.343,558	0.758
17	640.623,13 675.343,558	1	640.612,893 675.335,889	12.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.776	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

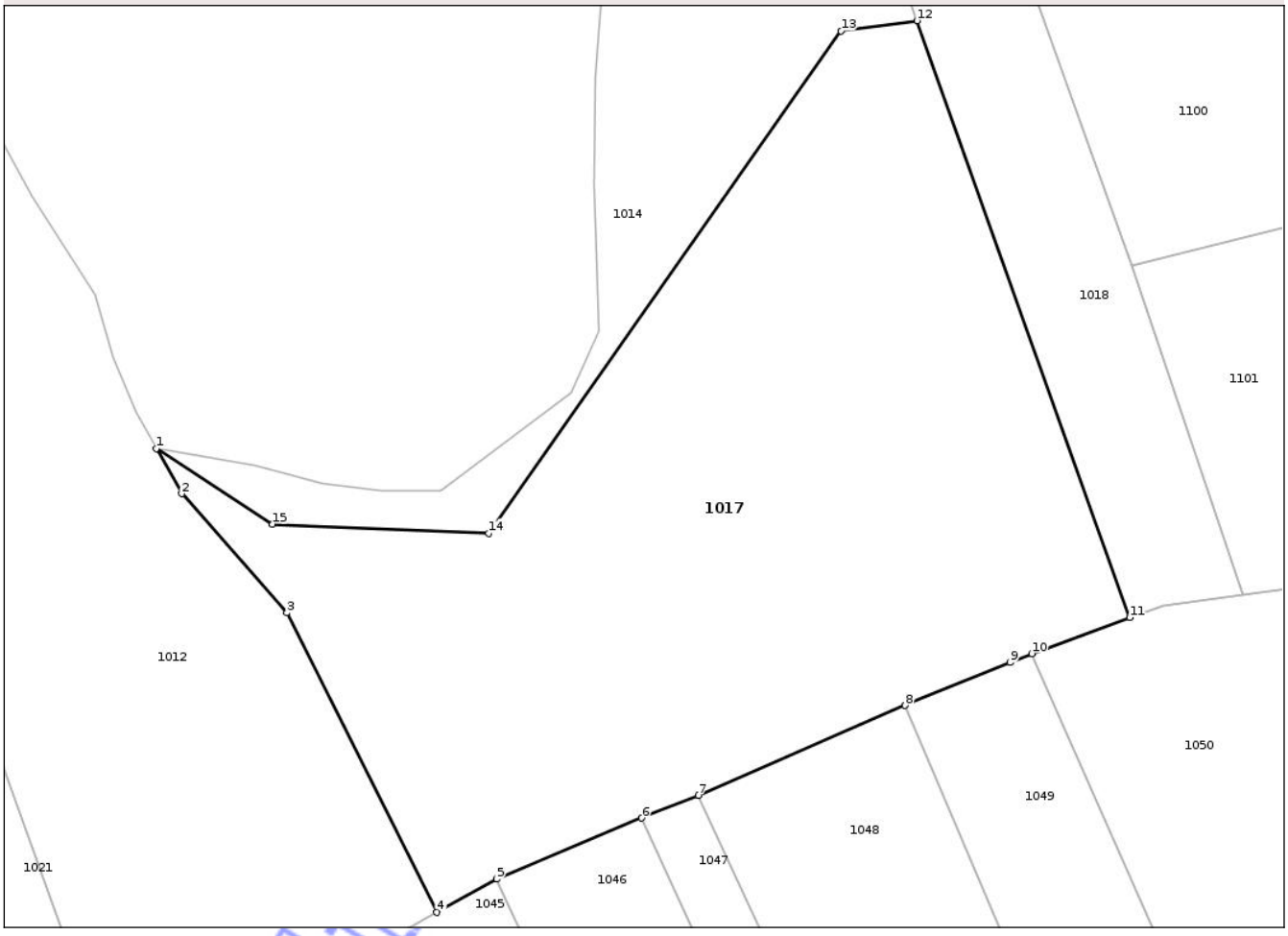
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.776	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.737,336 675.421,591	2	640.739,527 675.417,69	4.474
2	640.739,527 675.417,69	3	640.748,648 675.407,381	13.765
3	640.748,648 675.407,381	4	640.761,627 675.381,454	28.994
4	640.761,627 675.381,454	5	640.766,808 675.384,343	5.932
5	640.766,808 675.384,343	6	640.779,393 675.389,616	13.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.779,393 675.389,616	7	640.784,282 675.391,587	5.271
7	640.784,282 675.391,587	8	640.802,213 675.399,363	19.545
8	640.802,213 675.399,363	9	640.811,296 675.403,073	9.811
9	640.811,296 675.403,073	10	640.813,197 675.403,849	2.054
10	640.813,197 675.403,849	11	640.821,675 675.406,962	9.032
11	640.821,675 675.406,962	12	640.803,243 675.458,619	54.847
12	640.803,243 675.458,619	13	640.796,663 675.457,739	6.639
13	640.796,663 675.457,739	14	640.766,126 675.414,263	53.128
14	640.766,126 675.414,263	15	640.747,401 675.415,043	18.741
15	640.747,401 675.415,043	1	640.737,336 675.421,591	12.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 146368, din 23/12/2003 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURSUC GH. MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

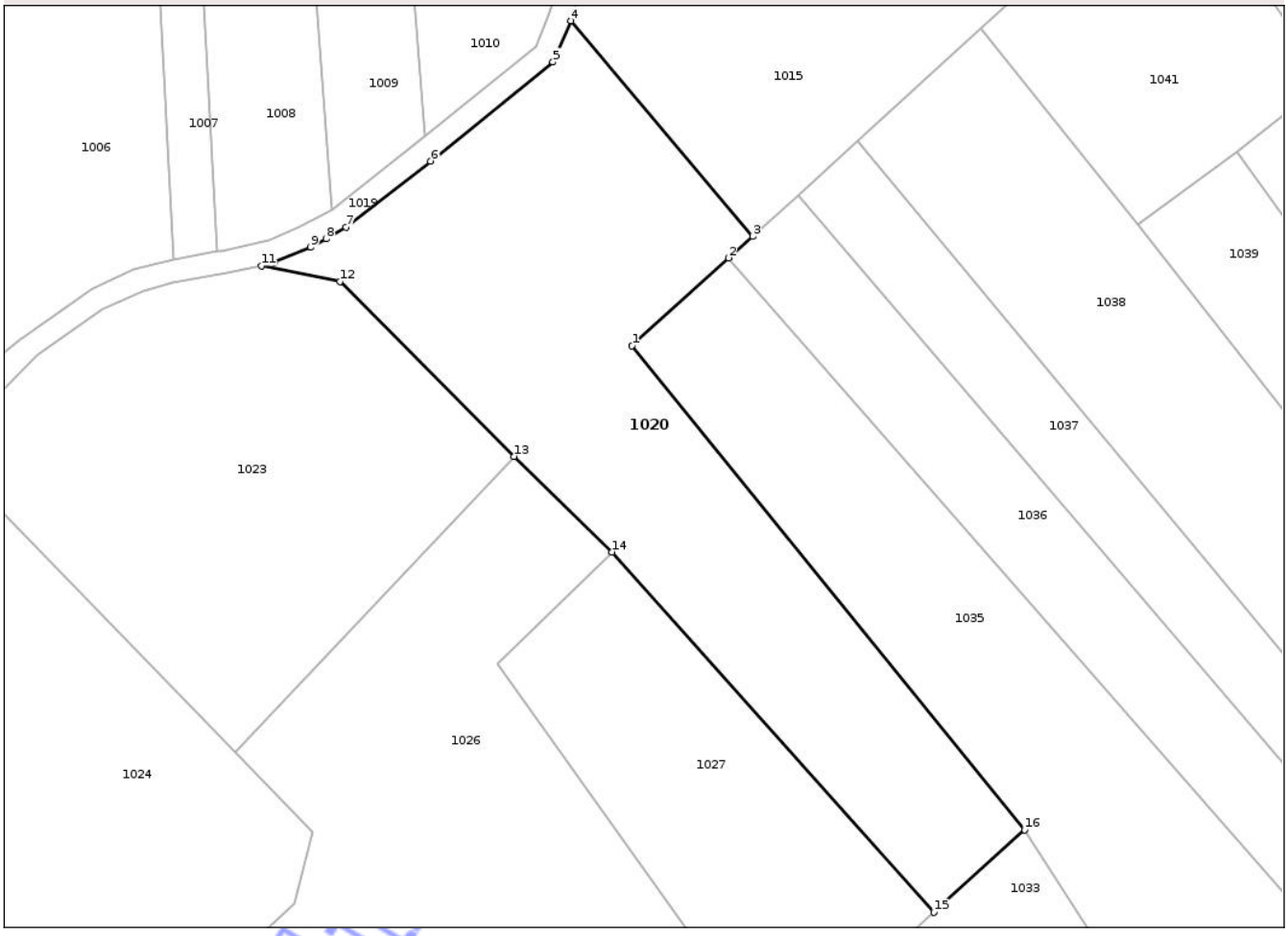
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.000	-	257/232	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.604,905 675.262,848	2	640.619,308 675.276,017	19.515
2	640.619,308 675.276,017	3	640.622,912 675.279,219	4.821
3	640.622,912 675.279,219	4	640.595,771 675.311,451	42.138
4	640.595,771 675.311,451	5	640.593,054 675.305,284	6.739
5	640.593,054 675.305,284	6	640.574,72 675.290,466	23.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.574,72 675.290,466	7	640.562,108 675.280,576	16.027
7	640.562,108 675.280,576	8	640.559,1 675.278,827	3.48
8	640.559,1 675.278,827	9	640.556,79 675.277,589	2.621
9	640.556,79 675.277,589	10	640.551,376 675.275,326	5.868
10	640.551,376 675.275,326	11	640.549,445 675.274,846	1.99
11	640.549,445 675.274,846	12	640.561,208 675.272,493	11.996
12	640.561,208 675.272,493	13	640.587,227 675.246,326	36.9
13	640.587,227 675.246,326	14	640.601,913 675.232,046	20.485
14	640.601,913 675.232,046	15	640.650,066 675.178,184	72.248
15	640.650,066 675.178,184	16	640.663,645 675.190,516	18.343
16	640.663,645 675.190,516	1	640.604,905 675.262,848	93.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.211	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127612, din 07/12/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDALAC PROFIRA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.041	-	257/112	-	
2	faneata	DA	1.170	-	257/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.686,527 675.502,251	2	640.682,844 675.500,703	3.994
2	640.682,844 675.500,703	3	640.658,991 675.490,678	25.874
3	640.658,991 675.490,678	4	640.662,635 675.476,742	14.405
4	640.662,635 675.476,742	5	640.685,964 675.387,518	92.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.685,964 675.387,518	6	640.702,339 675.343,36	47.097
6	640.702,339 675.343,36	7	640.709,971 675.348,02	8.942
7	640.709,971 675.348,02	8	640.726,237 675.358,944	19.593
8	640.726,237 675.358,944	9	640.734,388 675.365,675	10.572
9	640.734,388 675.365,675	10	640.719,456 675.406,643	43.604
10	640.719,456 675.406,643	11	640.701,224 675.458,515	54.983
11	640.701,224 675.458,515	12	640.697,418 675.469,343	11.477
12	640.697,418 675.469,343	1	640.686,527 675.502,251	34.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.446	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 34703 imobilul se află situat în p. c. L257/224

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34703, din 24/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAINER GH. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

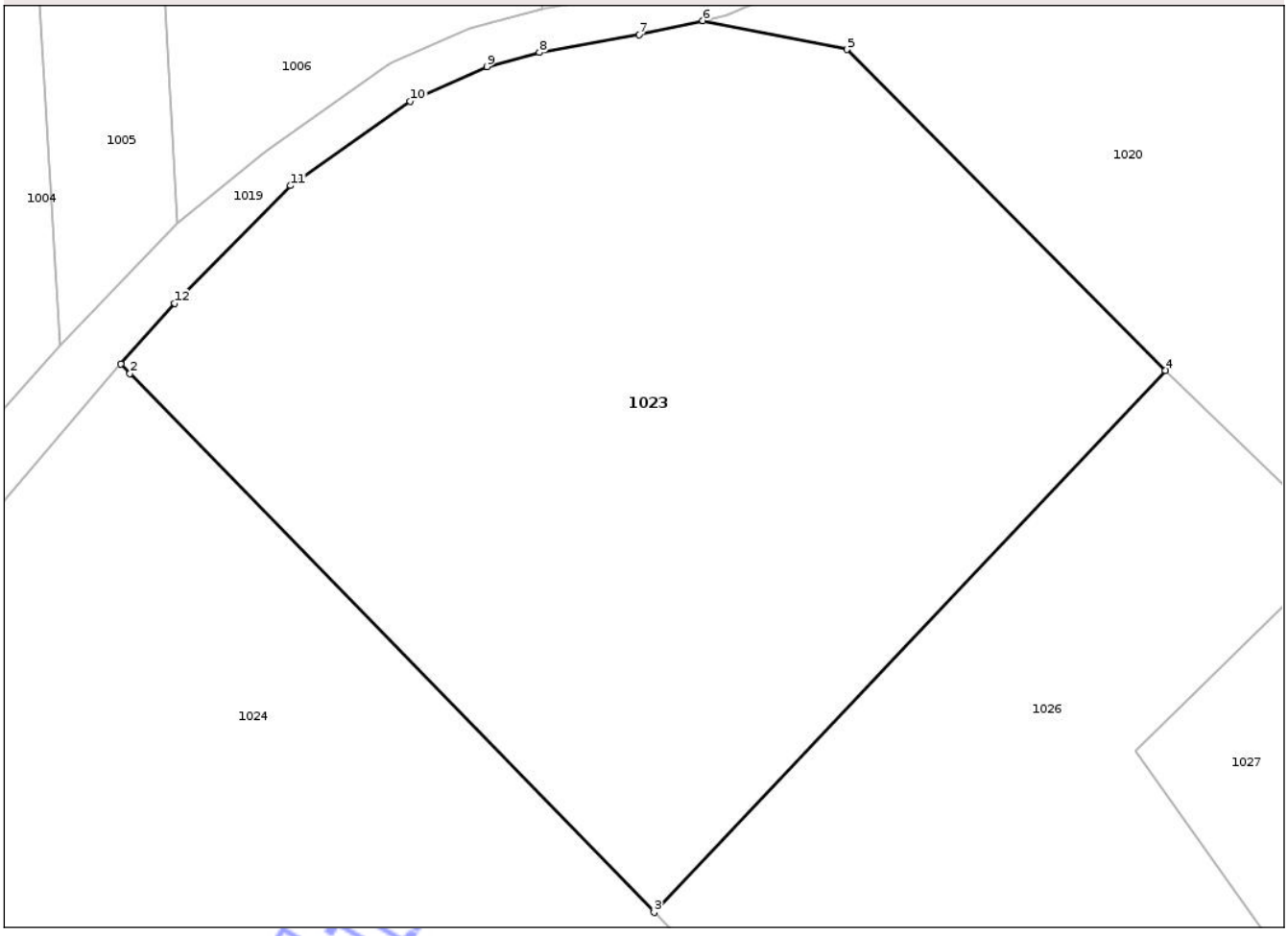
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.446	Conform TP 34703 imobilul se află situat în p. c. L257/224

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.000	-	257/224	-	
2	arabil	DA	1.200	-	245	-	
3	faneata	DA	246	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.501,9 675.246,841	2	640.502,657 675.246,064	1.084
2	640.502,657 675.246,064	3	640.545,474 675.202,11	61.362
3	640.545,474 675.202,11	4	640.587,227 675.246,326	60.814
4	640.587,227 675.246,326	5	640.561,208 675.272,493	36.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	640.561,208 675.272,493	6	640.549,445 675.274,846	11.996
6	640.549,445 675.274,846	7	640.544,257 675.273,705	5.312
7	640.544,257 675.273,705	8	640.536,09 675.272,261	8.294
8	640.536,09 675.272,261	9	640.531,792 675.271,096	4.452
9	640.531,792 675.271,096	10	640.525,544 675.268,287	6.85
10	640.525,544 675.268,287	11	640.515,784 675.261,396	11.948
11	640.515,784 675.261,396	12	640.506,303 675.251,806	13.486
12	640.506,303 675.251,806	1	640.501,9 675.246,841	6.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lutariei, Nr. 7, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.991	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lutariei, Nr. 7, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34743, din 08/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂDINACIUC M. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRĂDINACIUC M. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

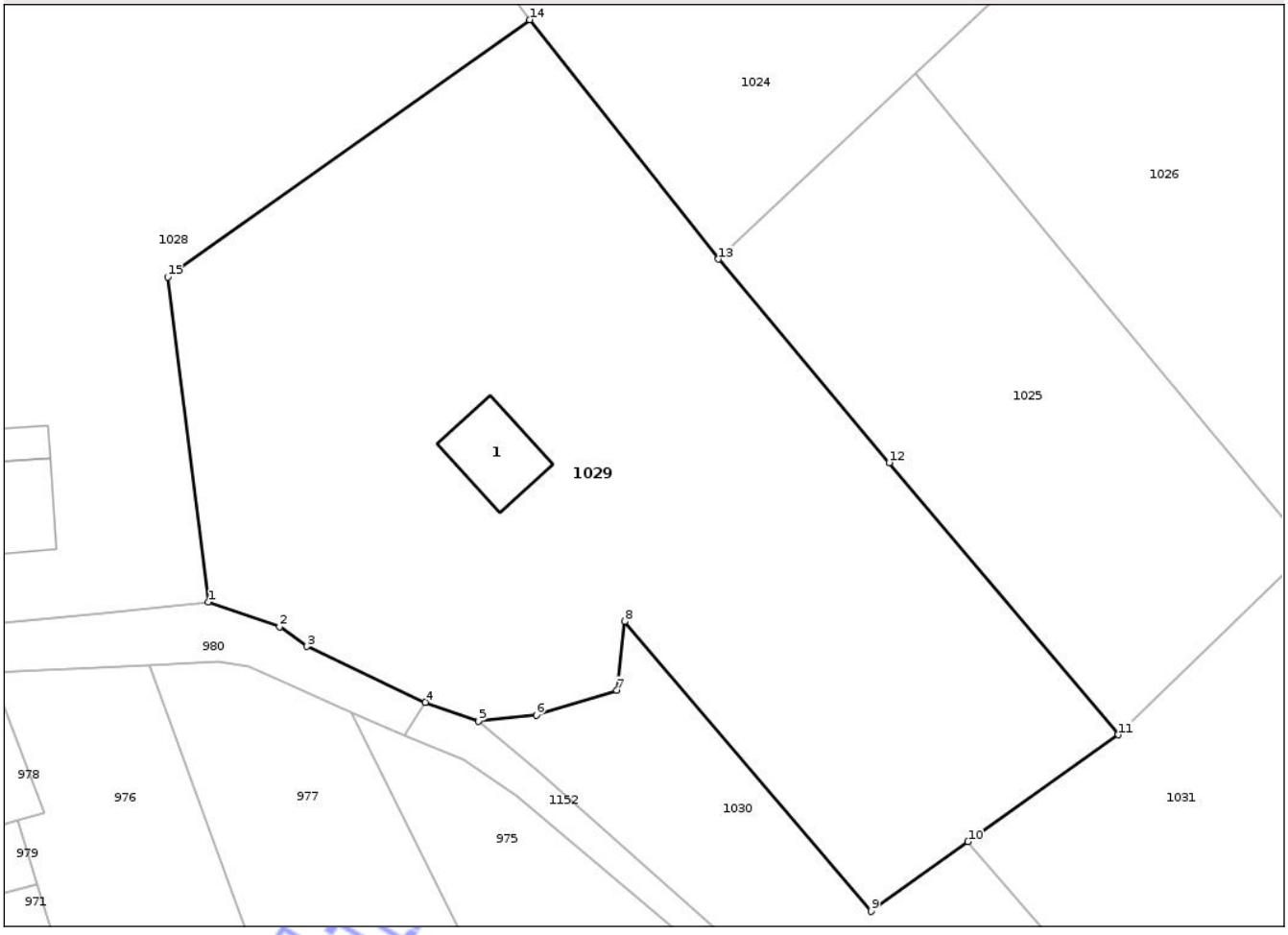
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	-	246	-	
2	arabil	DA	2.711	-	246	-	
3	livada	DA	2.000	-	257/221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.465,608 675.111,238	2	640.473,461 675.108,532	8.306
2	640.473,461 675.108,532	3	640.476,483 675.106,379	3.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	640.476,483 675.106,379	4	640.489,491 675.100,243	14.383
4	640.489,491 675.100,243	5	640.495,335 675.098,151	6.207
5	640.495,335 675.098,151	6	640.501,69 675.098,823	6.39
6	640.501,69 675.098,823	7	640.510,543 675.101,539	9.26
7	640.510,543 675.101,539	8	640.511,439 675.109,116	7.63
8	640.511,439 675.109,116	9	640.538,511 675.077,28	41.79
9	640.538,511 675.077,28	10	640.549,153 675.084,934	13.108
10	640.549,153 675.084,934	11	640.565,696 675.096,679	20.288
11	640.565,696 675.096,679	12	640.540,491 675.126,548	39.083
12	640.540,491 675.126,548	13	640.521,686 675.148,906	29.214
13	640.521,686 675.148,906	14	640.500,979 675.175,195	33.465
14	640.500,979 675.175,195	15	640.461,17 675.146,95	48.811
15	640.461,17 675.146,95	1	640.465,608 675.111,238	35.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.455	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

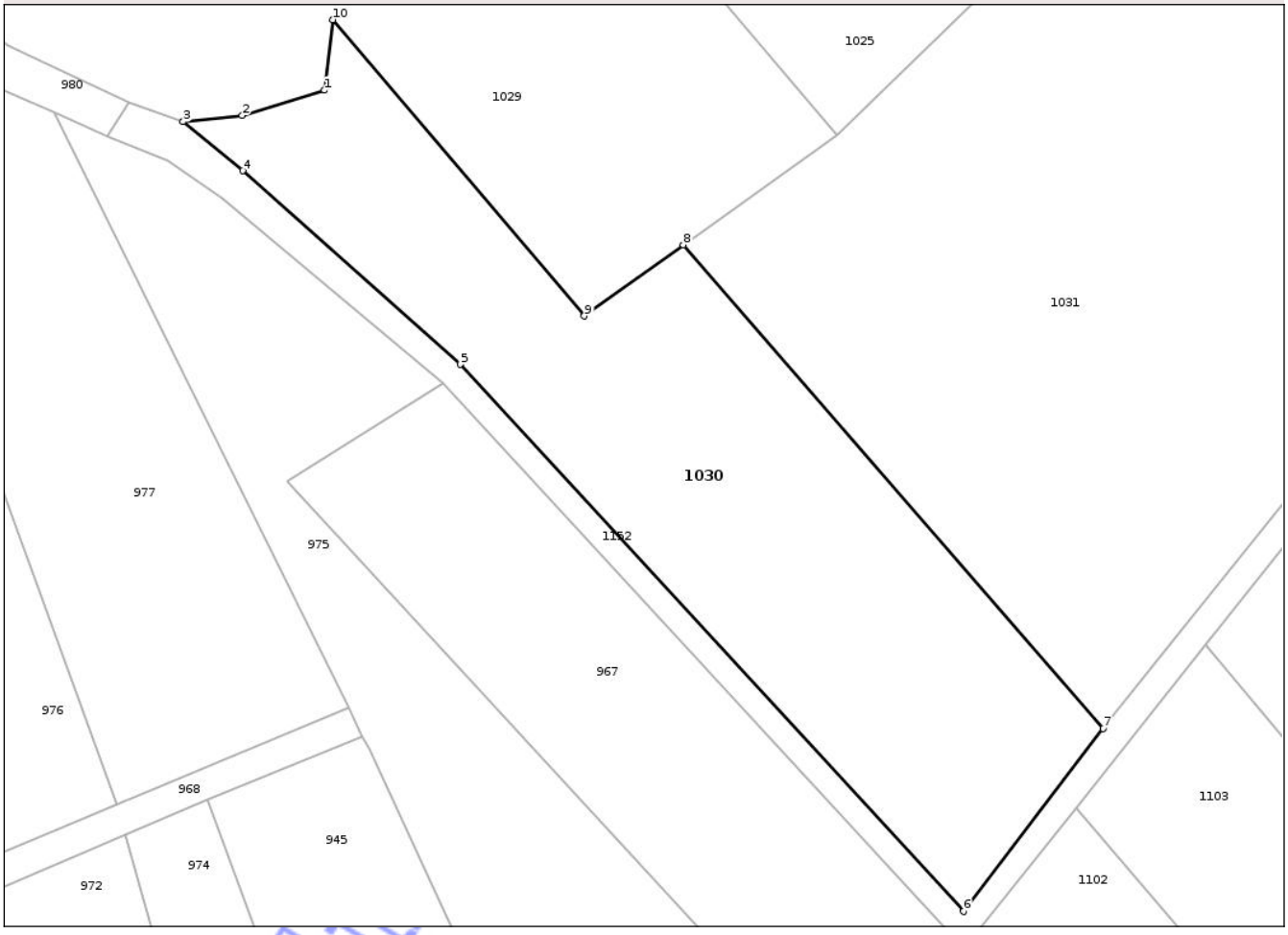
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.455	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.510,543 675.101,539	2	640.501,69 675.098,823	9.26
2	640.501,69 675.098,823	3	640.495,335 675.098,151	6.39
3	640.495,335 675.098,151	4	640.501,729 675.092,878	8.288
4	640.501,729 675.092,878	5	640.525,148 675.072,071	31.327
5	640.525,148 675.072,071	6	640.579,293 675.013,282	79.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.579,293 675.013,282	7	640.594,32 675.032,935	24.74
7	640.594,32 675.032,935	8	640.549,153 675.084,934	68.877
8	640.549,153 675.084,934	9	640.538,511 675.077,28	13.108
9	640.538,511 675.077,28	10	640.511,439 675.109,116	41.79
10	640.511,439 675.109,116	1	640.510,543 675.101,539	7.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.539	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45736, din 07/07/2008 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABRINZOAIE N. COSTACHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

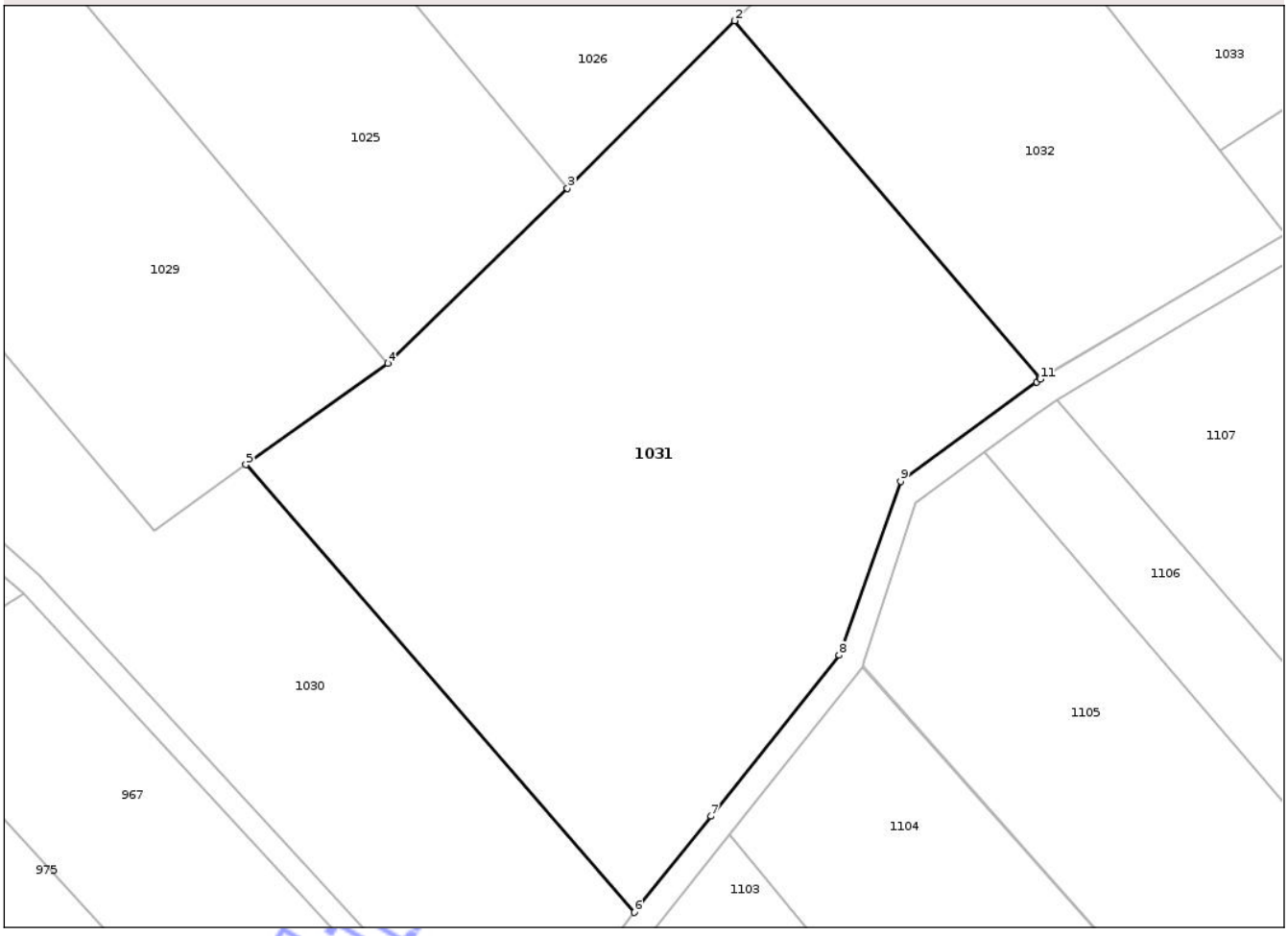
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.539	-	257/222	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.641,466 675.094,935	2	640.605,991 675.136,484	54.633
2	640.605,991 675.136,484	3	640.586,551 675.117,031	27.501
3	640.586,551 675.117,031	4	640.565,696 675.096,679	29.14
4	640.565,696 675.096,679	5	640.549,153 675.084,934	20.288
5	640.549,153 675.084,934	6	640.594,32 675.032,935	68.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.594,32 675.032,935	7	640.603,226 675.044,098	14.28
7	640.603,226 675.044,098	8	640.618,147 675.062,801	23.925
8	640.618,147 675.062,801	9	640.625,277 675.082,974	21.397
9	640.625,277 675.082,974	10	640.641,11 675.094,537	19.605
10	640.641,11 675.094,537	11	640.641,539 675.094,85	0.531
11	640.641,539 675.094,85	1	640.641,466 675.094,935	0.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45778, din 21/11/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXA D. GHIŢA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

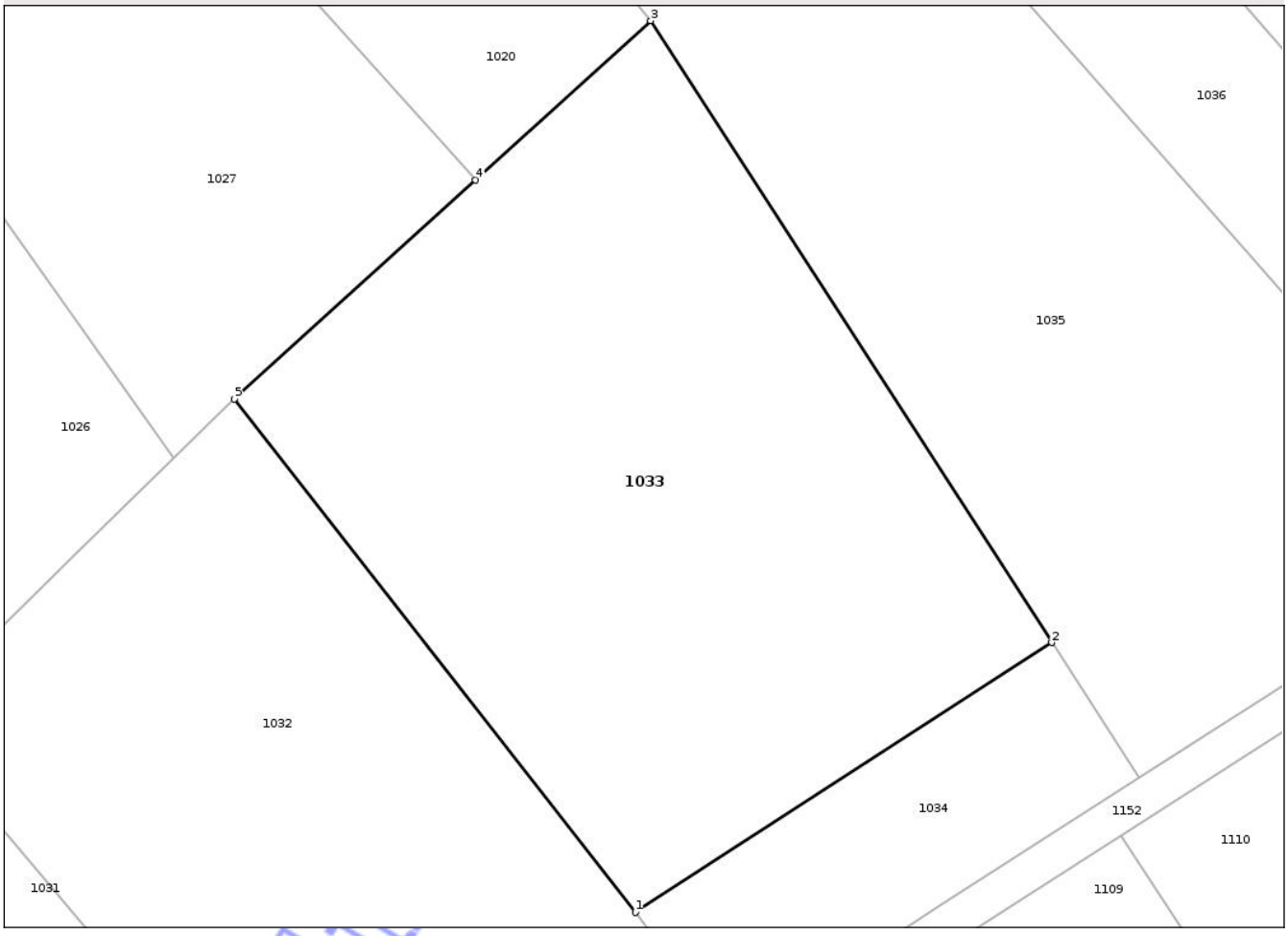
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.200	-	257/226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.662,45 675.121,456	2	640.694,746 675.142,35	38.465
2	640.694,746 675.142,35	3	640.663,645 675.190,516	57.334
3	640.663,645 675.190,516	4	640.650,066 675.178,184	18.343
4	640.650,066 675.178,184	5	640.631,372 675.161,207	25.253
5	640.631,372 675.161,207	1	640.662,45 675.121,456	50.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95813, din 16/10/2001 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIŞMAN P. IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

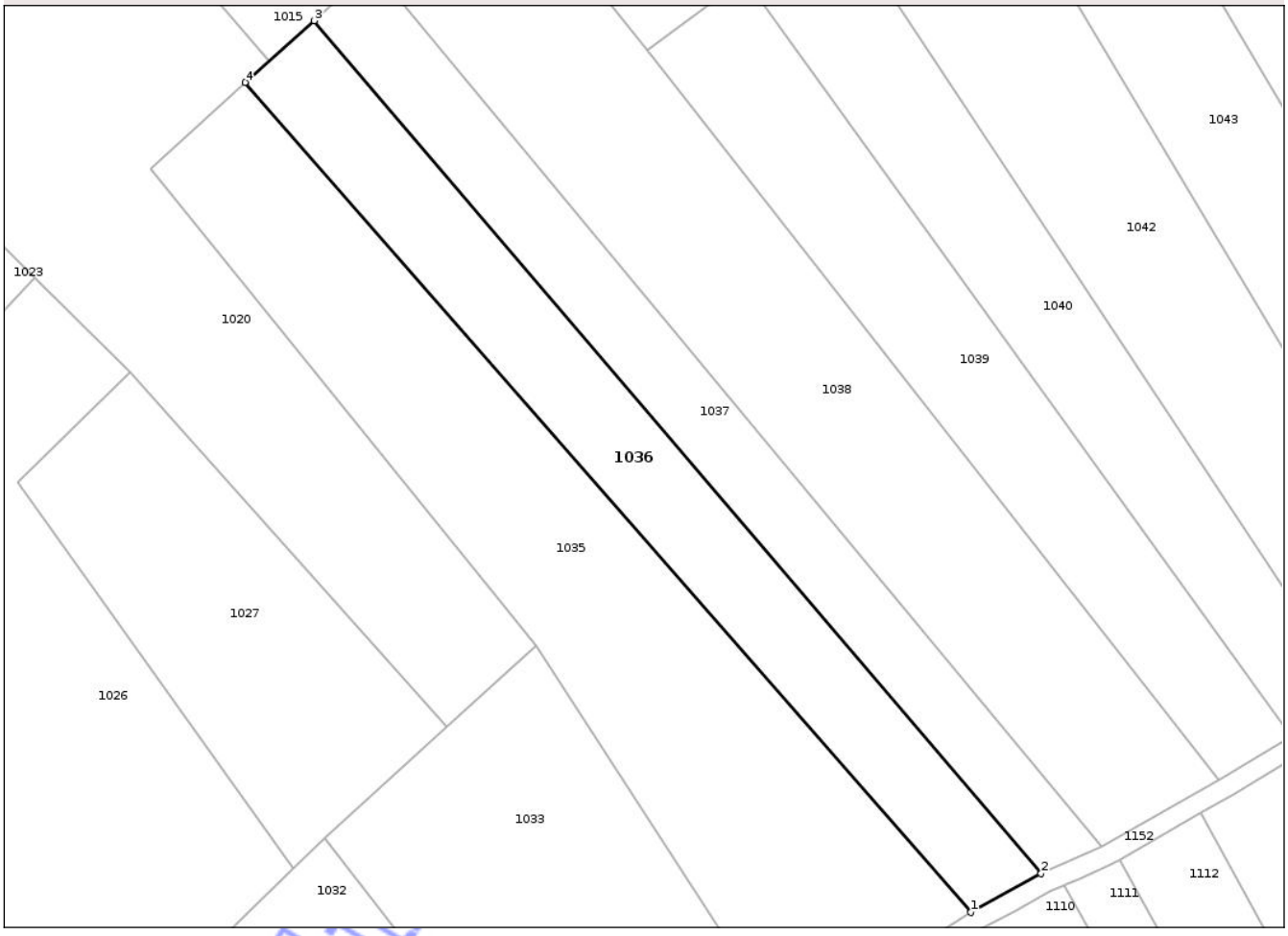
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.200	-	257/228	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.729,7 675.149,923	2	640.740,411 675.155,819	12.226
2	640.740,411 675.155,819	3	640.629,84 675.285,373	170.324
3	640.629,84 675.285,373	4	640.619,308 675.276,017	14.088
4	640.619,308 675.276,017	1	640.729,7 675.149,923	167.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34698, din 23/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

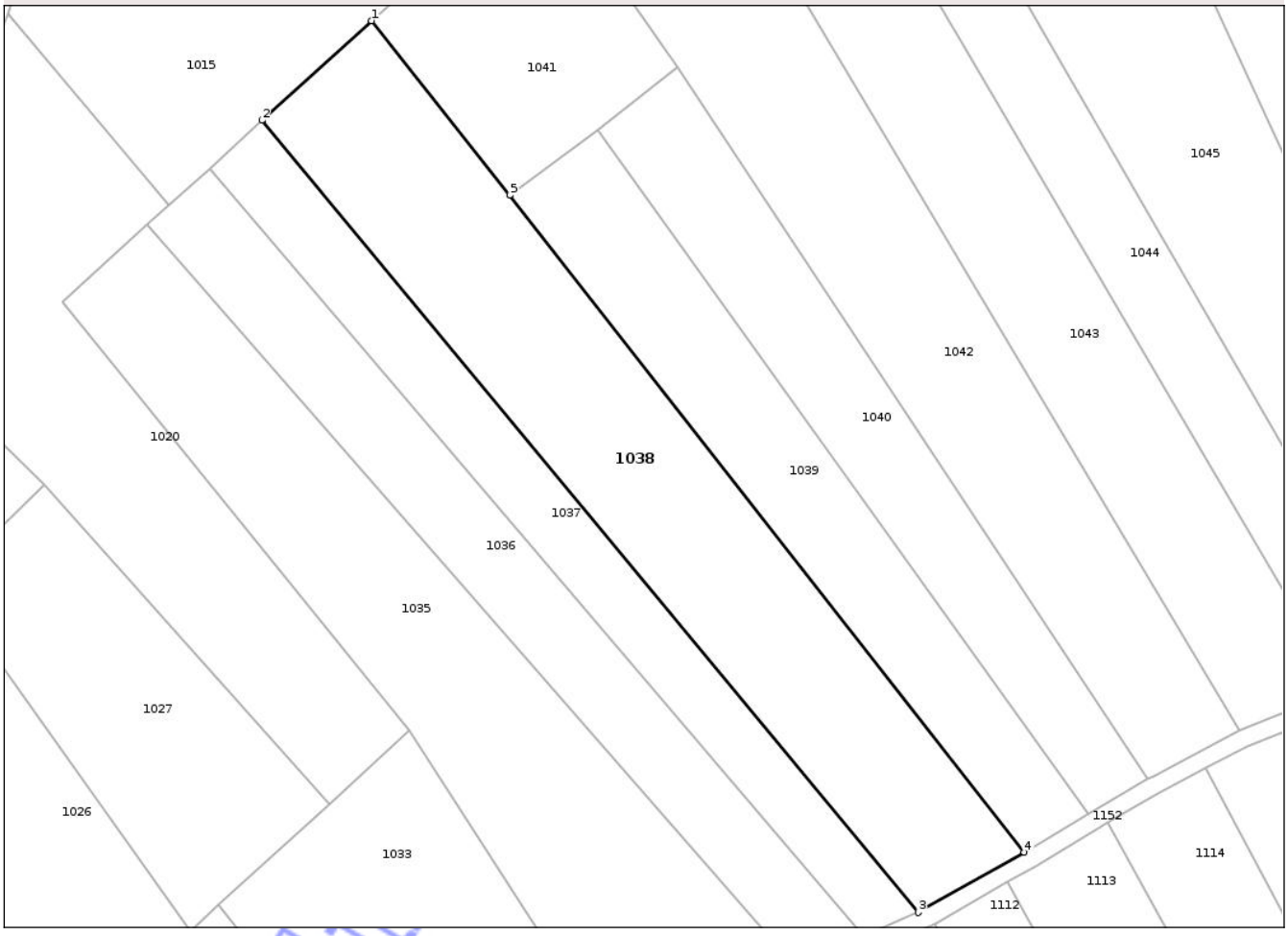
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.000	-	257/229	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.657,177 675.310,345	2	640.638,678 675.293,549	24.986
2	640.638,678 675.293,549	3	640.749,618 675.159,86	173.726
3	640.749,618 675.159,86	4	640.767,511 675.170,017	20.575
4	640.767,511 675.170,017	5	640.680,552 675.280,909	140.921
5	640.680,552 675.280,909	1	640.657,177 675.310,345	37.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32059, din 22/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINTELEA TR. MELANIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

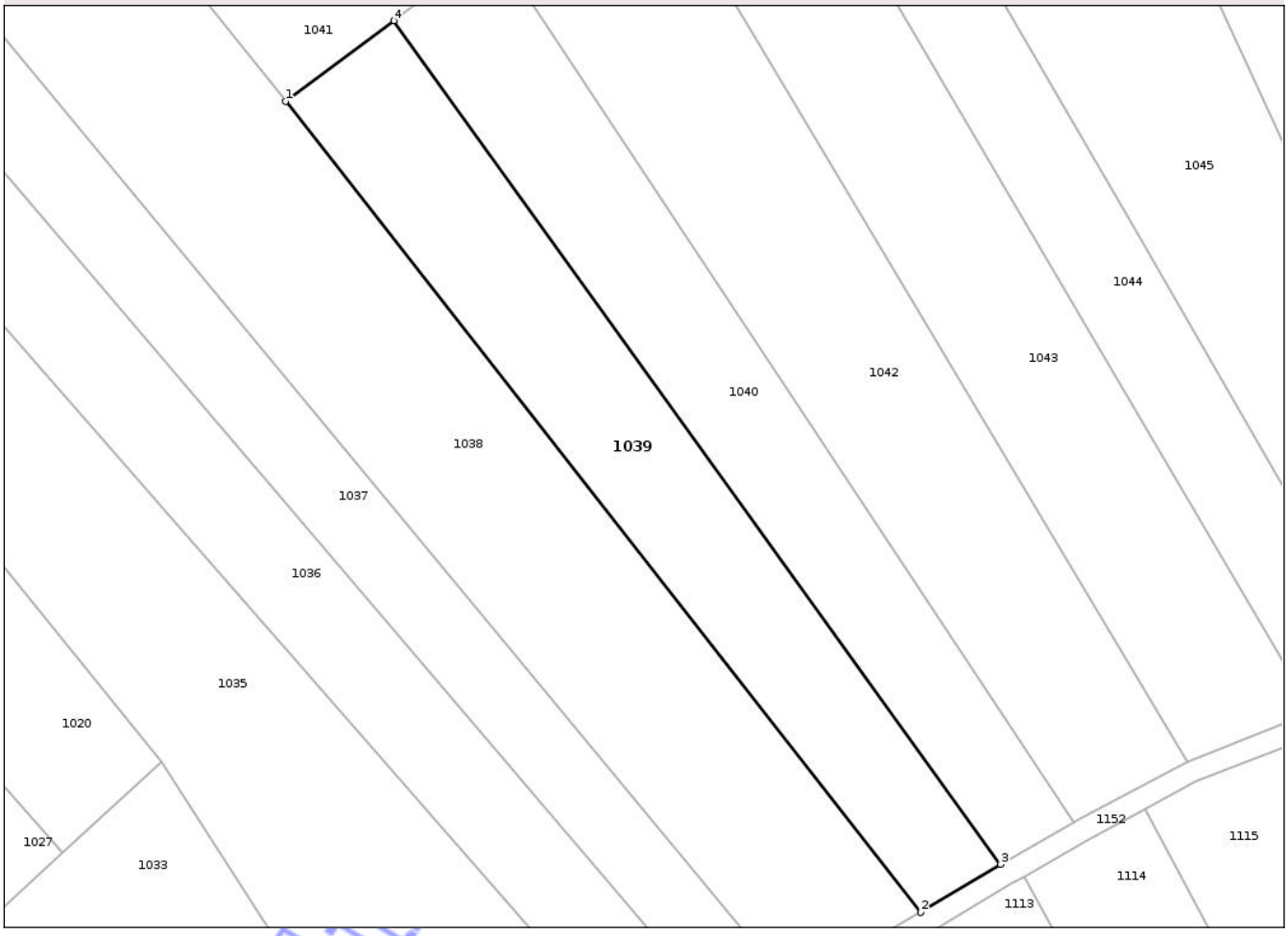
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.200	-	257/230	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.680,552 675.280,909	2	640.767,511 675.170,017	140.921
2	640.767,511 675.170,017	3	640.778,422 675.176,577	12.73
3	640.778,422 675.176,577	4	640.695,346 675.291,915	142.142
4	640.695,346 675.291,915	1	640.680,552 675.280,909	18.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.445	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

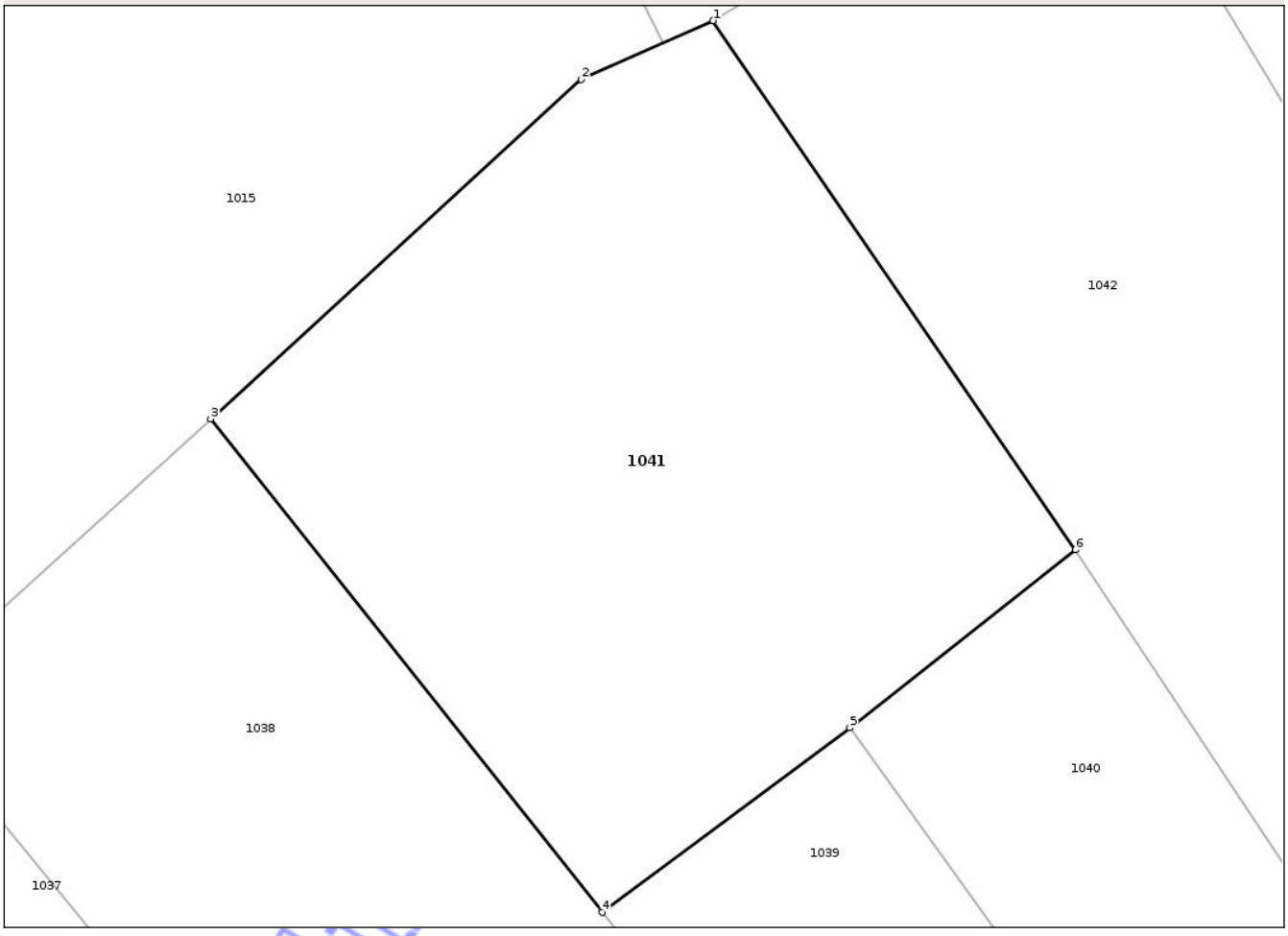
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.445	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.687,178 675.334,101	2	640.679,296 675.330,608	8.621
2	640.679,296 675.330,608	3	640.657,177 675.310,345	29.998
3	640.657,177 675.310,345	4	640.680,552 675.280,909	37.588
4	640.680,552 675.280,909	5	640.695,346 675.291,915	18.439
5	640.695,346 675.291,915	6	640.708,827 675.302,533	17.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.708,827 675.302,533	1	640.687,178 675.334,101	38.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97935, din 22/03/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTENAŞU ILIE MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

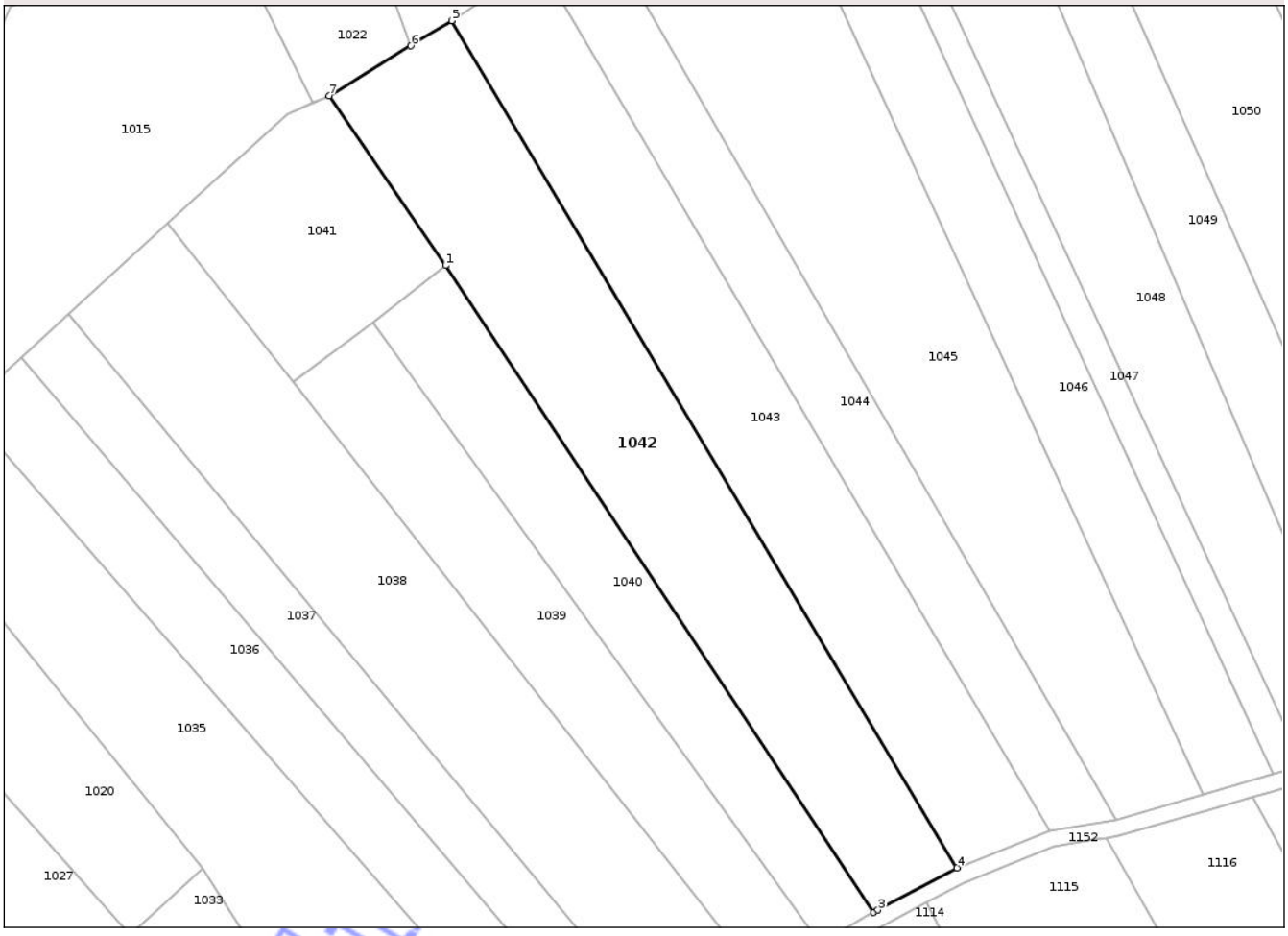
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.000	-	257/410	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.708,827 675.302,533	2	640.788,439 675.182,339	144.169
2	640.788,439 675.182,339	3	640.789,271 675.182,783	0.943
3	640.789,271 675.182,783	4	640.803,963 675.190,61	16.647
4	640.803,963 675.190,61	5	640.709,971 675.348,02	183.337
5	640.709,971 675.348,02	6	640.702,339 675.343,36	8.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.702,339 675.343,36	7	640.687,178 675.334,101	17.765
7	640.687,178 675.334,101	1	640.708,827 675.302,533	38.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53547	2.400	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86822 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 324, din 14/11/2018 emis de SPN Pușcașu, Stanciu-Șfaițer (și Asociații-sediu secundar oraș Flămânzi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POSTELNICU DUMITRU**, căsătorit cu 2) **POSTELNICU ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

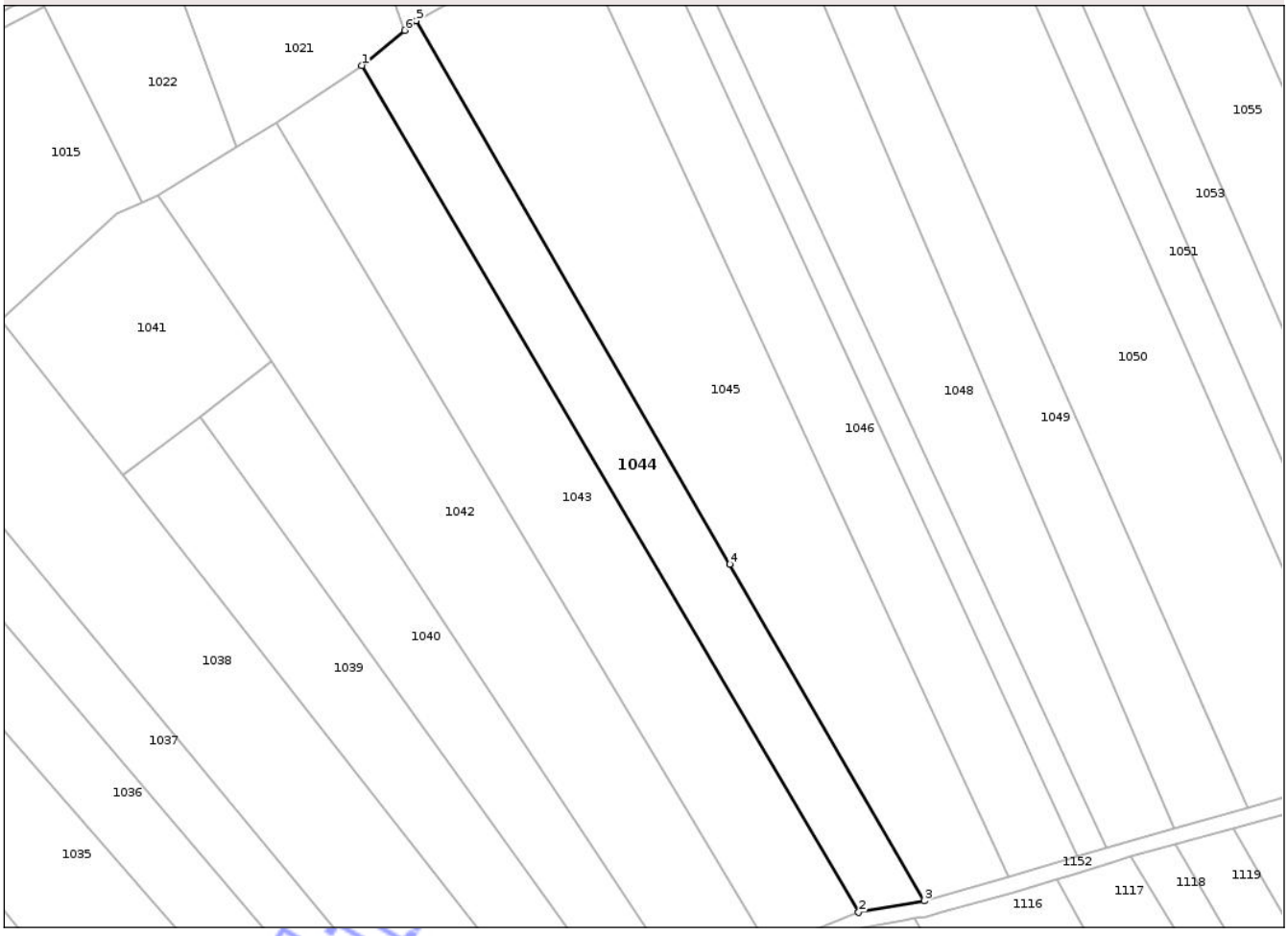
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53547	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.400	-	257/234	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.726,237 675.358,944	2	640.821,118 675.197,378	187.365
2	640.821,118 675.197,378	3	640.833,611 675.199,588	12.687
3	640.833,611 675.199,588	4	640.796,519 675.263,813	74.167
4	640.796,519 675.263,813	5	640.736,59 675.367,494	119.755
5	640.736,59 675.367,494	6	640.734,388 675.365,675	2.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.734,388 675.365,675	1	640.726,237 675.358,944	10.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32084, din 23/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

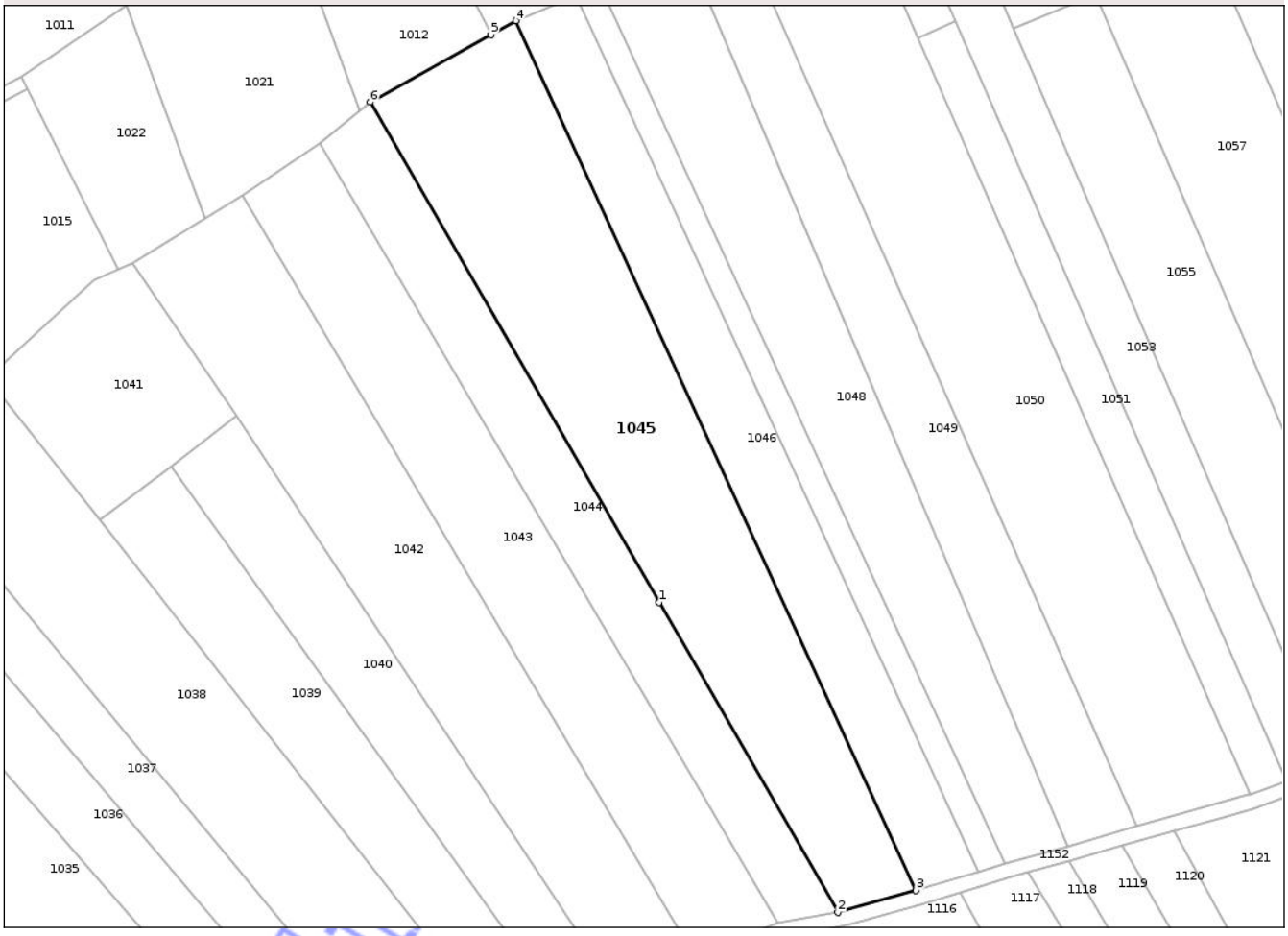
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.000	-	257/235	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.796,519 675.263,813	2	640.833,611 675.199,588	74.167
2	640.833,611 675.199,588	3	640.849,803 675.204,123	16.815
3	640.849,803 675.204,123	4	640.766,808 675.384,343	198.412
4	640.766,808 675.384,343	5	640.761,627 675.381,454	5.932
5	640.761,627 675.381,454	6	640.736,59 675.367,494	28.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	640.736,59 675.367,494	1	640.796,519 675.263,813	119.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

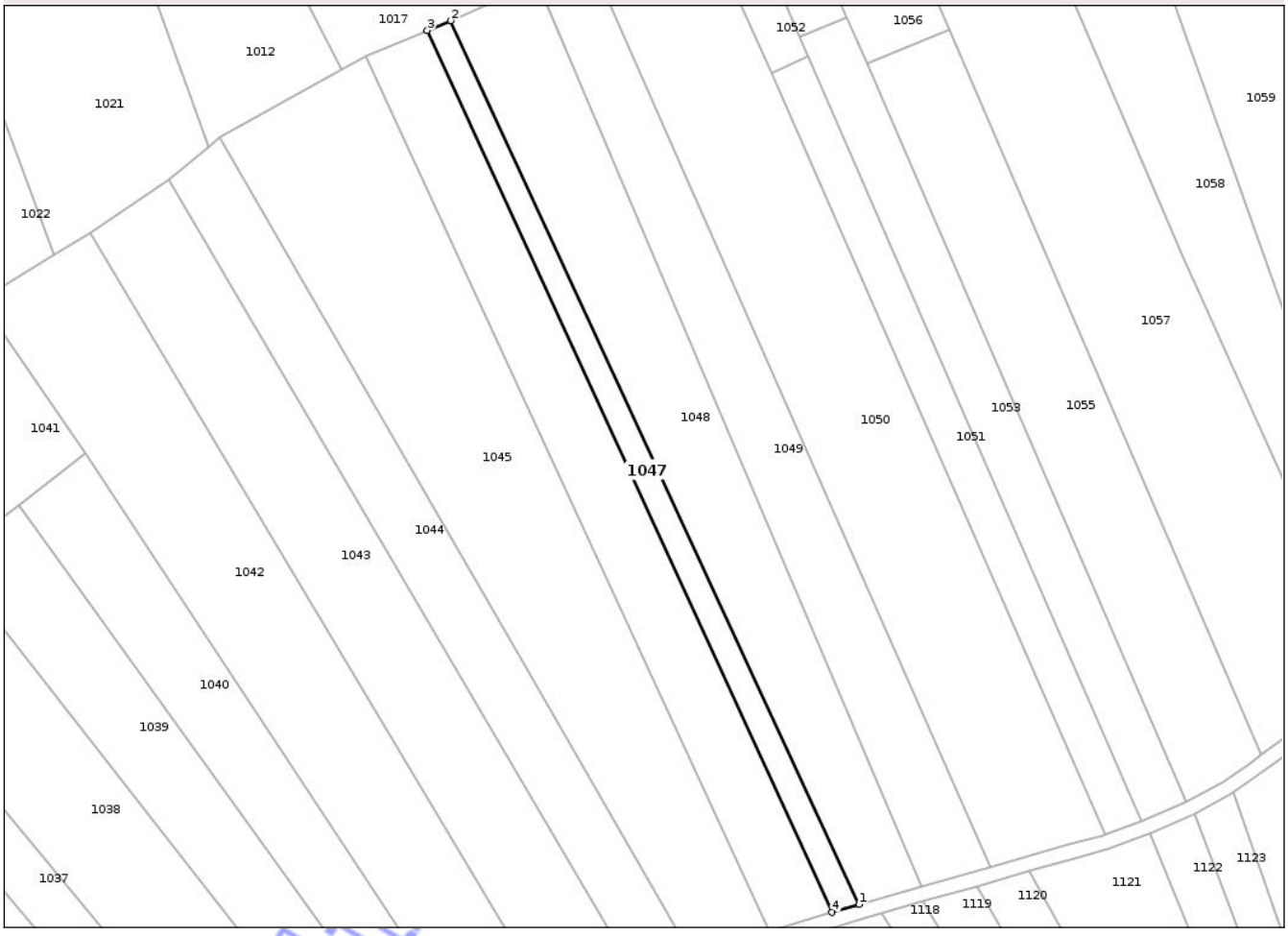
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.100	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.868,384 675.209,682	2	640.784,282 675.391,587	200.406
2	640.784,282 675.391,587	3	640.779,393 675.389,616	5.271
3	640.779,393 675.389,616	4	640.862,843 675.208,024	199.849
4	640.862,843 675.208,024	1	640.868,384 675.209,682	5.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45746, din 27/09/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂDINĂCIUC CATINCA**, Lipsa C.N.P. 2) **ACHIŢEI IOAN**, Lipsa C.N.P. 3) **ŞTEFĂNUCĂ MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

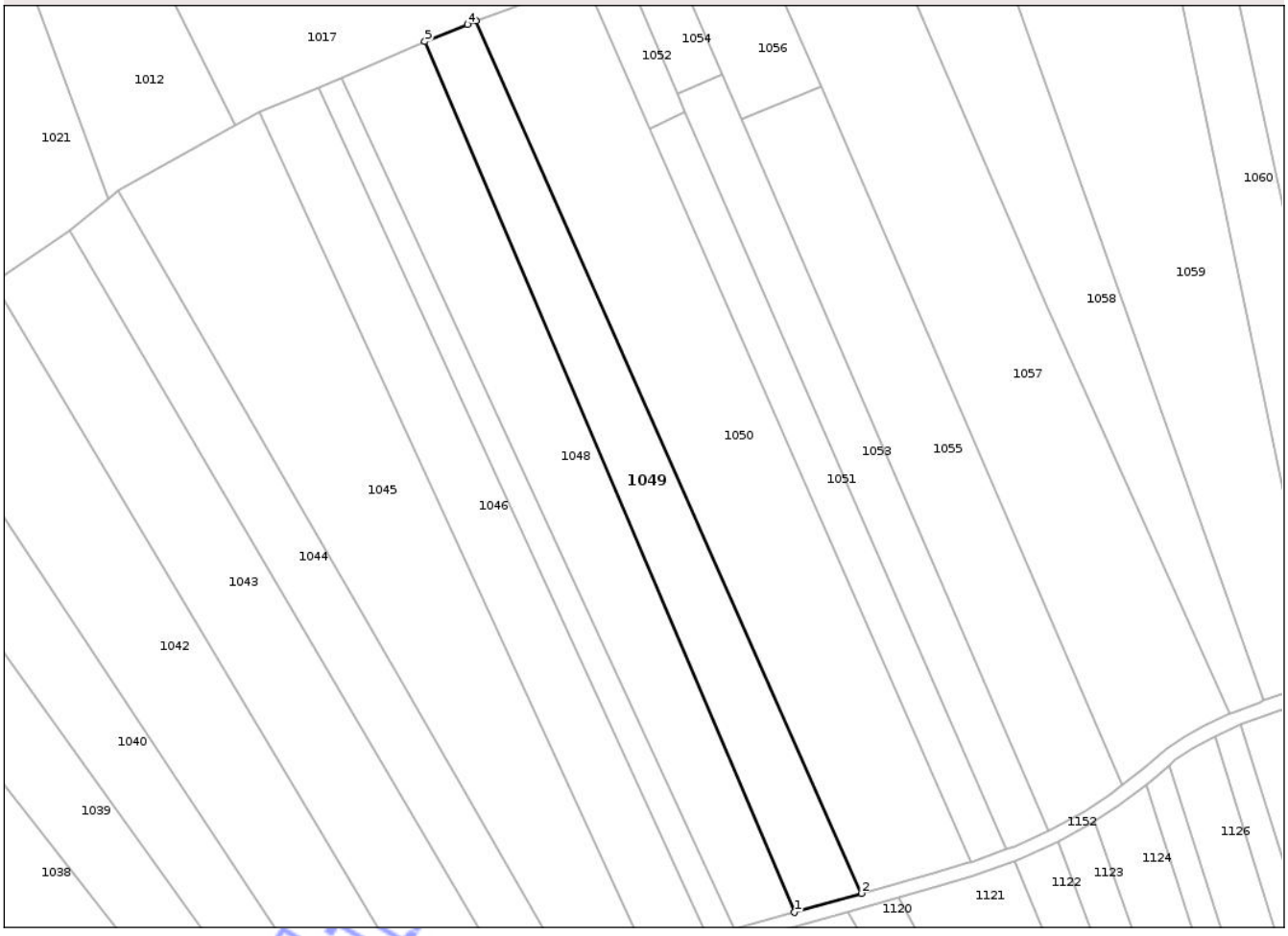
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.700	-	257/239	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	640.881,266 675.213,327	2	640.895,571 675.217,378	14.868
2	640.895,571 675.217,378	3	640.813,197 675.403,849	203.856
3	640.813,197 675.403,849	4	640.811,296 675.403,073	2.054
4	640.811,296 675.403,073	5	640.802,213 675.399,363	9.811
5	640.802,213 675.399,363	1	640.881,266 675.213,327	202.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55443	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24765 / 06/03/2023		
Act Notarial nr. 80, din 25/11/2022 emis de BIN "Puşcaşu Gabriel – Tiberiu" Botoşani;		
B7	se notează îndreptarea erorii materiale din încheierea nr. 91758 din 26.11.2021 în sensul că numele proprietarei este ”Mihăilă Petronela-Paula” în loc de ”Mihăilă Petronela Iuliana”	A1
39428 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 120, din 24/04/2023 emis de NP PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMINICEANU MARIA- IULIANA**, căsătorită cu 2) **SIMINICEANU IONUŢ**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55443	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/393	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.300,992 674.878,749	2	641.320,193 674.877,323	19.254
2	641.320,193 674.877,323	3	641.324,988 674.927,13	50.037
3	641.324,988 674.927,13	4	641.323,441 674.927,237	1.551
4	641.323,441 674.927,237	5	641.304,919 674.928,422	18.559
5	641.304,919 674.928,422	6	641.304,309 674.928,459	0.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.304,309 674.928,459	7	641.302,851 674.906,628	21.879
7	641.302,851 674.906,628	8	641.302,204 674.898,252	8.401
8	641.302,204 674.898,252	9	641.301,708 674.891,517	6.754
9	641.301,708 674.891,517	10	641.301,339 674.885,65	5.879
10	641.301,339 674.885,65	1	641.300,992 674.878,749	6.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		220	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	155	-	257	-	
2	arabil	DA	65	-	255	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.273,265 674.844,682	2	641.267,356 674.844,949	5.915
2	641.267,356 674.844,949	3	641.267,008 674.840,831	4.133
3	641.267,008 674.840,831	4	641.266,879 674.839,298	1.539
4	641.266,879 674.839,298	5	641.281,909 674.837,284	15.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.281,909 674.837,284	6	641.292,268 674.836,956	10.364
6	641.292,268 674.836,956	7	641.296,58 674.838,04	4.446
7	641.296,58 674.838,04	8	641.302,601 674.842,49	7.487
8	641.302,601 674.842,49	9	641.303,04 674.843,879	1.456
9	641.303,04 674.843,879	1	641.273,265 674.844,682	29.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 44, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 79757 imobilul se află situat în p. c. A257/67

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Ciobanului, Nr. 44, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79757, din 09/06/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VORNICU LZ. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VORNICU LZ. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	Conform TP 79757 imobilul se află situat în p. c. A257/67

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	257	-	
2	arabil	DA	200	-	257/67	-	
3	arabil	DA	1.010	-	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.268,847 674.986,295	2	641.263,553 674.986,521	5.298
2	641.263,553 674.986,521	3	641.259,44 674.986,133	4.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.259,44 674.986,133	4	641.257,464 674.945,962	40.219
4	641.257,464 674.945,962	5	641.255,438 674.917,735	28.3
5	641.255,438 674.917,735	6	641.254,893 674.907,57	10.18
6	641.254,893 674.907,57	7	641.253,307 674.882,747	24.874
7	641.253,307 674.882,747	8	641.253,023 674.878,298	4.459
8	641.253,023 674.878,298	9	641.252,342 674.864,62	13.694
9	641.252,342 674.864,62	10	641.251,946 674.857,613	7.018
10	641.251,946 674.857,613	11	641.251,679 674.848,888	8.729
11	641.251,679 674.848,888	12	641.251,606 674.845,011	3.877
12	641.251,606 674.845,011	13	641.261,723 674.844,971	10.116
13	641.261,723 674.844,971	14	641.262,816 674.876,528	31.576
14	641.262,816 674.876,528	1	641.268,847 674.986,295	109.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		887	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	887	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	641.463,574 674.962,586	2	641.463,723 674.967,986	5.402
4	641.435,651 674.971,489	5	641.426,121 674.972,991	9.647
7	641.386,862 674.975,685	8	641.367,875 674.977,782	19.103
10	641.357,528 674.979,647	11	641.349,183 674.980,615	8.401
13	641.337,457 674.982,246	14	641.327,555 674.983,255	9.953
16	641.310,419 674.985,776	17	641.300,497 674.987,313	10.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	641.463,723 674.967,986	3	641.444,075 674.970,344	19.789
5	641.426,121 674.972,991	6	641.405,936 674.974,072	20.214
8	641.367,875 674.977,782	9	641.357,527 674.979,625	10.511
11	641.349,183 674.980,615	12	641.347,039 674.980,896	2.162
14	641.327,555 674.983,255	15	641.317,186 674.984,523	10.447
17	641.300,497 674.987,313	18	641.291,137 674.988,131	9.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	641.444,075 674.970,344	4	641.435,651 674.971,489	8.502
6	641.405,936 674.974,072	7	641.386,862 674.975,685	19.142
9	641.357,527 674.979,625	10	641.357,528 674.979,647	0.023
12	641.347,039 674.980,896	13	641.337,457 674.982,246	9.677
15	641.317,186 674.984,523	16	641.310,419 674.985,776	6.882
18	641.291,137 674.988,131	19	641.281,43 674.988,845	9.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	641.281,43 674.988,845	20	641.276,015 674.989,369	5.44
22	641.261,681 674.989,563	23	641.256,664 674.989,009	5.048
25	641.246,305 674.987,194	26	641.241,577 674.986,056	4.863
28	641.230,921 674.982,442	29	641.224,154 674.976,075	9.291
31	641.259,44 674.986,133	32	641.263,553 674.986,521	4.132
34	641.279,62 674.985,444	35	641.288,044 674.984,767	8.451
37	641.328,045 674.979,866	38	641.346,327 674.977,751	18.404
40	641.386,207 674.973,279	41	641.426,065 674.967,3	40.304
43	641.456,507 674.963,367	1	641.463,574 674.962,586	7.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	641.276,015 674.989,369	21	641.270,662 674.989,624	5.36
23	641.256,664 674.989,009	24	641.251,612 674.988,22	5.114
26	641.241,577 674.986,056	27	641.236,639 674.984,833	5.088
29	641.224,154 674.976,075	30	641.240,474 674.982,702	17.614
32	641.263,553 674.986,521	33	641.268,847 674.986,295	5.298
35	641.288,044 674.984,767	36	641.309,313 674.982,306	21.411
38	641.346,327 674.977,751	39	641.366,22 674.975,479	20.023
41	641.426,065 674.967,3	42	641.446,786 674.964,53	20.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	641.270,662 674.989,624	22	641.261,681 674.989,563	8.981
24	641.251,612 674.988,22	25	641.246,305 674.987,194	5.405
27	641.236,639 674.984,833	28	641.230,921 674.982,442	6.197
30	641.240,474 674.982,702	31	641.259,44 674.986,133	19.274
33	641.268,847 674.986,295	34	641.279,62 674.985,444	10.807
36	641.309,313 674.982,306	37	641.328,045 674.979,866	18.89
39	641.366,22 674.975,479	40	641.386,207 674.973,279	20.107
42	641.446,786 674.964,53	43	641.456,507 674.963,367	9.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.027	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.027	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.235,968 675.087,365	2	641.230,921 674.982,442	105.043
2	641.230,921 674.982,442	3	641.236,639 674.984,833	6.197
3	641.236,639 674.984,833	4	641.241,577 674.986,056	5.088
4	641.241,577 674.986,056	5	641.245,392 675.088,016	102.032
5	641.245,392 675.088,016	1	641.235,968 675.087,365	9.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52243	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94987 / 10/12/2021		
Act Notarial nr. 489, din 08/12/2021 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADOCHIȚEI DANIEL**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

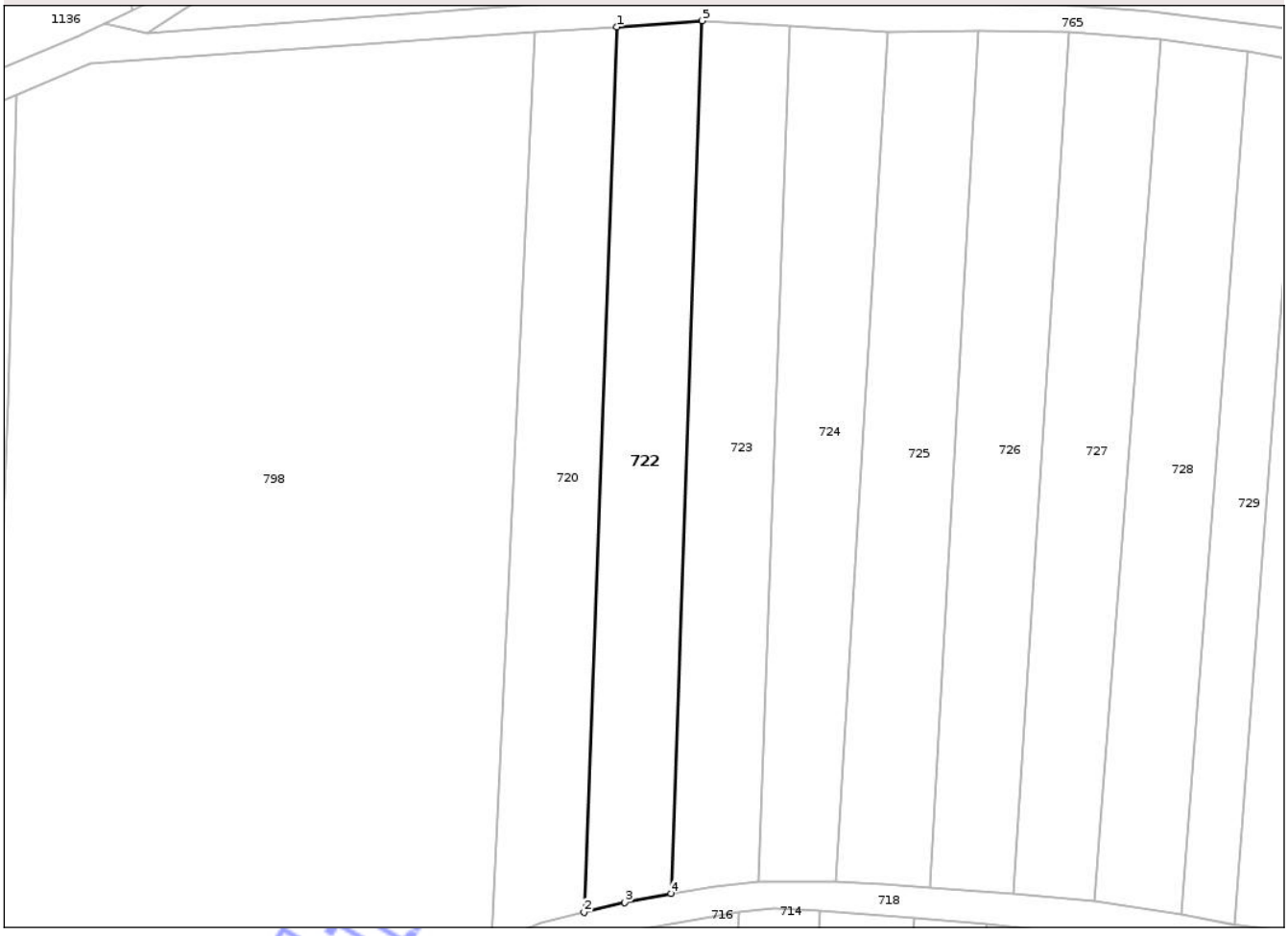
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52243	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.245,392 675.088,016	2	641.241,577 674.986,056	102.032
2	641.241,577 674.986,056	3	641.246,305 674.987,194	4.863
3	641.246,305 674.987,194	4	641.251,612 674.988,22	5.405
4	641.251,612 674.988,22	5	641.255,225 675.088,736	100.581
5	641.255,225 675.088,736	1	641.245,392 675.088,016	9.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37764, din 10/06/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANUCA M. RODICA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.265,285 675.088,124	2	641.261,681 674.989,563	98.627
2	641.261,681 674.989,563	3	641.270,662 674.989,624	8.981
3	641.270,662 674.989,624	4	641.276,642 675.087,446	98.005
4	641.276,642 675.087,446	1	641.265,285 675.088,124	11.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.042	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.042	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.287,058 675.087,533	2	641.276,642 675.087,446	10.416
2	641.276,642 675.087,446	3	641.270,662 674.989,624	98.005
3	641.270,662 674.989,624	4	641.276,015 674.989,369	5.36
4	641.276,015 674.989,369	5	641.281,43 674.988,845	5.44
5	641.281,43 674.988,845	1	641.287,058 675.087,533	98.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92809, din 28/01/2000 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTNARU GH. ION**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.308,166 675.086,551	2	641.297,504 675.087,437	10.699
2	641.297,504 675.087,437	3	641.291,137 674.988,131	99.51
3	641.291,137 674.988,131	4	641.300,497 674.987,313	9.396
4	641.300,497 674.987,313	1	641.308,166 675.086,551	99.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		612	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106328, din 27/06/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN V. AD. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	612	-	257/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.316,656 674.984,621	2	641.324,061 675.084,141	99.795
2	641.324,061 675.084,141	3	641.318,146 675.085,153	6.0
3	641.318,146 675.085,153	4	641.310,419 674.985,776	99.677
4	641.310,419 674.985,776	1	641.316,656 674.984,621	6.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50841	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35101 / 27/08/2012		
Act Notarial nr. 232, din 23/08/2012 emis de BNP PUSCASU GABRIEL TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUIBAR LILIANA**, căsătorită cu 2) **CUIBAR CONSTANTIN**, - bun comun	
71494 / 09/10/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentatie vizată 71494, din 09/10/2020 emis de OCPI Botosani, Inspector Adrei Loredana;		
B3	se noteaza repozitionare prin actualizare geometrie imobil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50841	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.343,165 675.081,127	2	641.333,271 675.082,822	10.038
2	641.333,271 675.082,822	3	641.327,361 674.983,278	99.719
3	641.327,361 674.983,278	4	641.327,555 674.983,255	0.196
4	641.327,555 674.983,255	5	641.337,457 674.982,246	9.953
5	641.337,457 674.982,246	1	641.343,165 675.081,127	99.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50225	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12589 / 18/05/2010		
Act Notarial nr. 705, din 18/05/2010 emis de BNP VALENTINA PODUT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HODAN MITRUŢĂ-CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **HODAN ELENA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50225	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.353,651 675.079,48	2	641.347,039 674.980,896	98.806
2	641.347,039 674.980,896	3	641.349,183 674.980,615	2.162
3	641.349,183 674.980,615	4	641.357,528 674.979,647	8.401
4	641.357,528 674.979,647	5	641.363,3 675.077,964	98.486
5	641.363,3 675.077,964	1	641.353,651 675.079,48	9.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		910	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

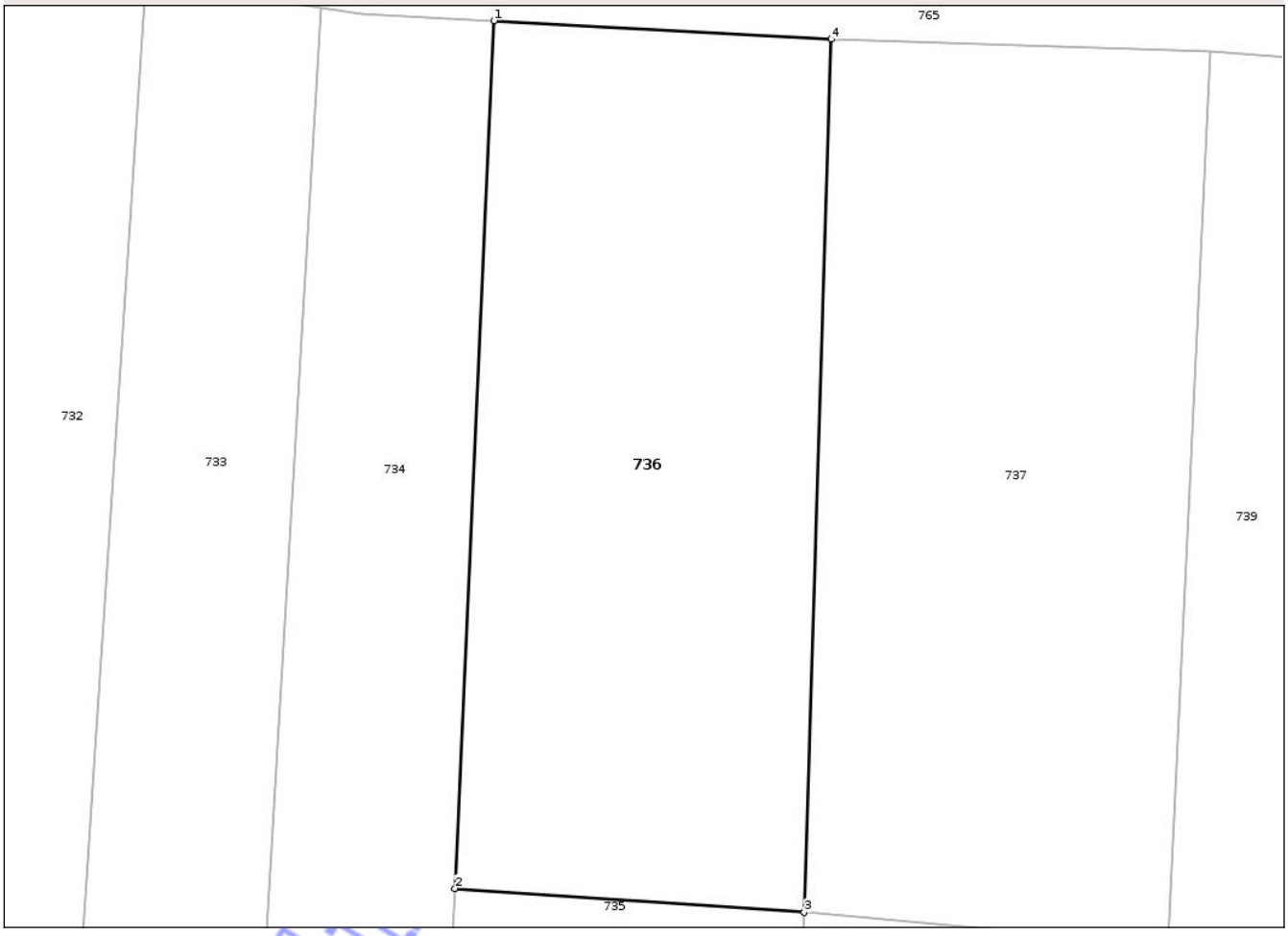
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	910	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.372,822 675.077,222	2	641.370,674 675.029,424	47.846
2	641.370,674 675.029,424	3	641.389,938 675.028,104	19.309
3	641.389,938 675.028,104	4	641.391,428 675.076,206	48.126
4	641.391,428 675.076,206	1	641.372,822 675.077,222	18.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32083, din 23/03/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTIC D. ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

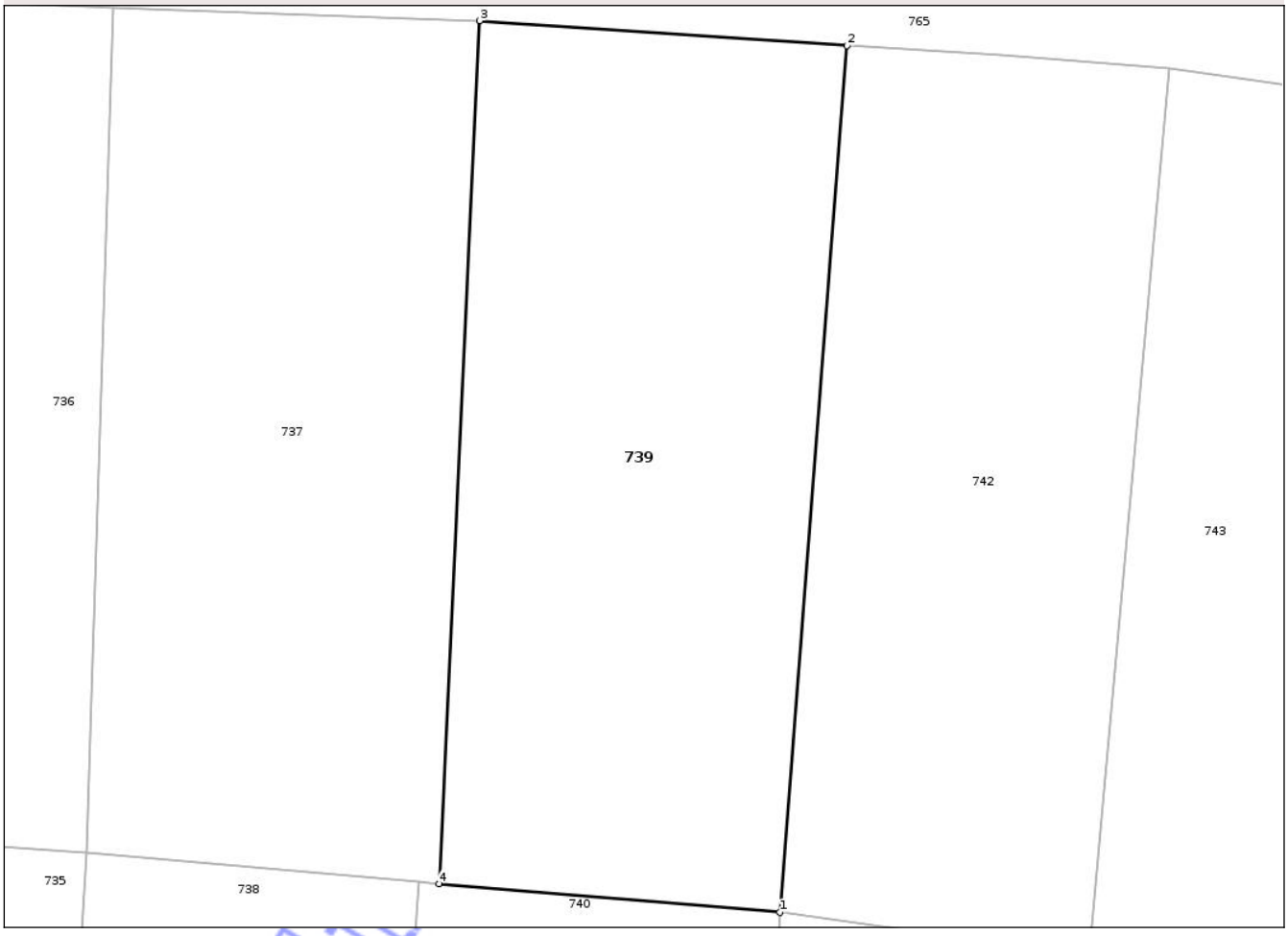
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.429,485 675.024,69	2	641.433,319 675.074,082	49.54
2	641.433,319 675.074,082	3	641.412,36 675.075,505	21.007
3	641.412,36 675.075,505	4	641.410,038 675.026,323	49.237
4	641.410,038 675.026,323	1	641.429,485 675.024,69	19.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Bujorului, Nr. 24, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52348	952	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 85917 imobilul se află situat în p. c. A257/91

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Bujorului, Nr. 24, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97107 / 03/12/2019		
Act Notarial nr. 1057, din 02/12/2019 emis de BIN,,PUSCASU Gabriel Tiberiu" Botoşani;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPERCĂ CEZAR**, căsătorit cu 2) **CIUPERCĂ FLORENTINA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B10	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUPERCĂ CEZAR**, căsătorit cu 2) **CIUPERCĂ FLORENTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52348	952	Conform TP 85917 imobilul se află situat în p. c. A257/91

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	-	257	-	
2	arabil	DA	252	-	257/91	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.429,485 675.024,69	2	641.428,637 675.010,061	14.653
2	641.428,637 675.010,061	3	641.428,144 675.002,599	7.479
3	641.428,144 675.002,599	4	641.426,774 674.982,535	20.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.426,774 674.982,535	5	641.426,121 674.972,991	9.566
5	641.426,121 674.972,991	6	641.435,651 674.971,489	9.647
6	641.435,651 674.971,489	7	641.444,075 674.970,344	8.502
7	641.444,075 674.970,344	8	641.444,656 674.978,125	7.802
8	641.444,656 674.978,125	9	641.446,622 675.003,334	25.286
9	641.446,622 675.003,334	10	641.448,077 675.022,098	18.82
10	641.448,077 675.022,098	11	641.447,137 675.022,23	0.949
11	641.447,137 675.022,23	1	641.429,485 675.024,69	17.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52088	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46478 / 26/06/2015		
Act Notarial nr. 265, din 25/06/2015 emis de BIN PUSCASU GABRIEL TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARDINIUC LUCIAN**, căsătorit cu 2) **MARDINIUC LUMINIȚA**, - bun comun	
21381 / 26/03/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 21381, din 26/03/2021 emis de intocmit de pfa Gologan Iulian (și avizat de Serviciul Cadastru din cadrul OCPI Botoșani inscris sub semnatura privata nr 21381 din 26-03-2021, emis de intocmit de pfa Gologan Iulian și avizat de Serviciul Cadastru din cadrul OCPI Botoșani);		
B3	se notează repoziționarea imobilului ca urmare a actualizării geometriei acestuia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

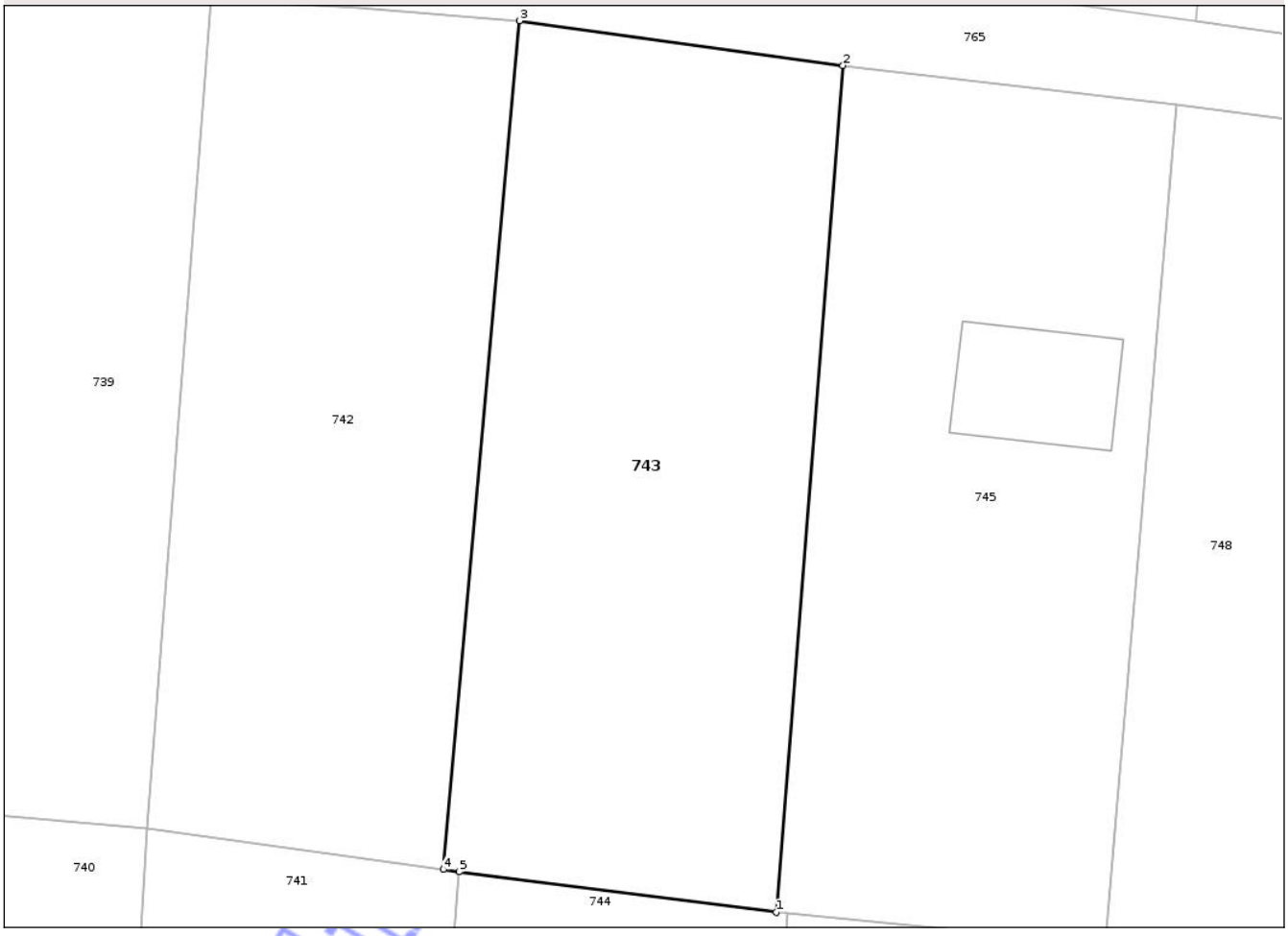
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52088	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.467,012 675.019,677	2	641.470,984 675.070,115	50.594
2	641.470,984 675.070,115	3	641.451,691 675.072,78	19.476
3	641.451,691 675.072,78	4	641.447,137 675.022,23	50.754
4	641.447,137 675.022,23	5	641.448,077 675.022,098	0.949
5	641.448,077 675.022,098	1	641.467,012 675.019,677	19.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55614	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 85909 imobilul se află situat în p. c. A257/92

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58628 / 19/08/2021		
Act Notarial nr. 270, din 18/08/2021 emis de BIN Pușcașu Gabriel Tiberiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPERCĂ FLORENTINA**, căsătorită cu 2) **CIUPERCĂ ALEXANDRU**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUPERCĂ FLORENTINA**, căsătorită cu 2) **CIUPERCĂ ALEXANDRU**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

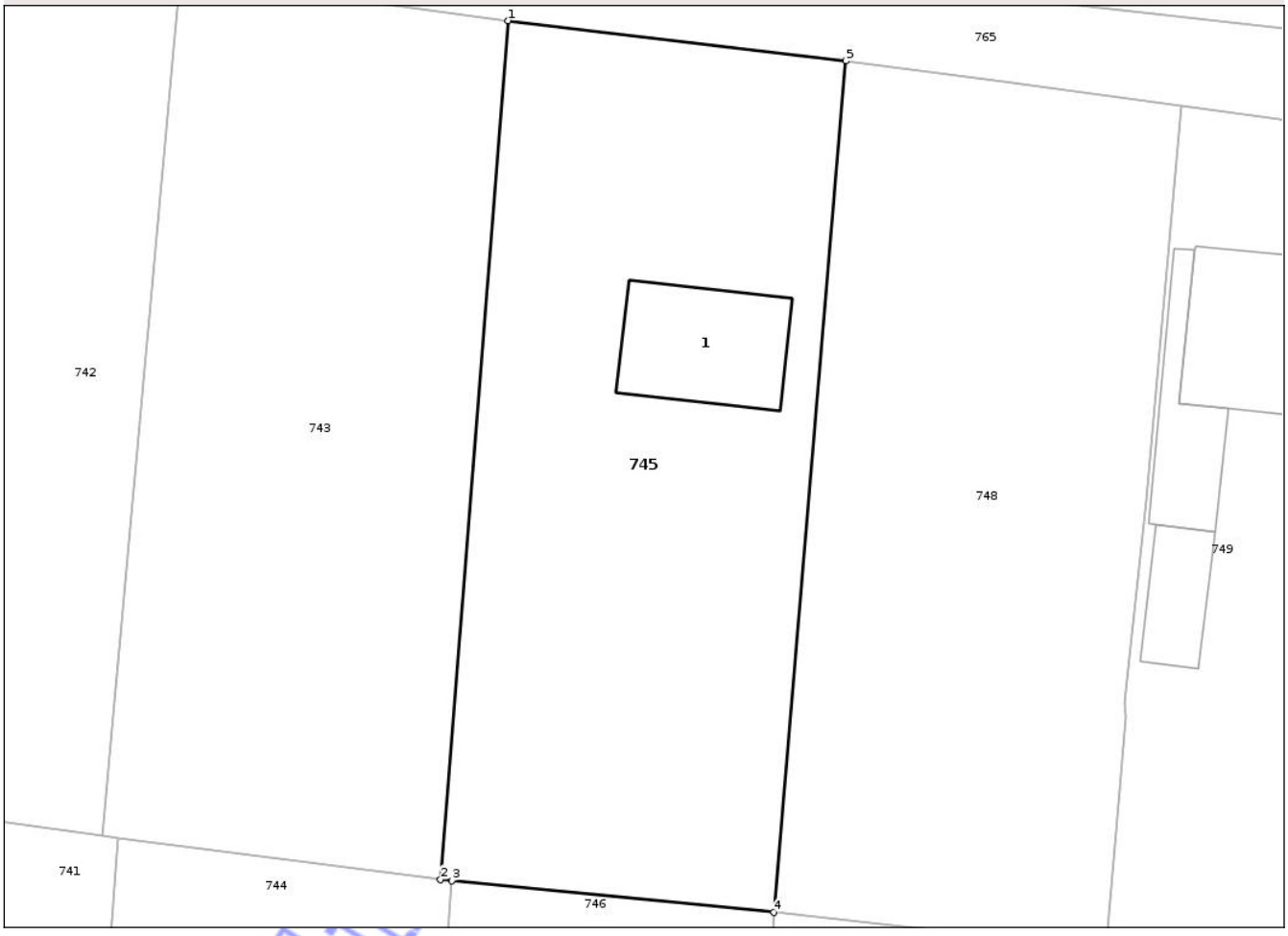
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55614	1.000	Conform TP 85909 imobilul se află situat în p. c. A257/92

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	257	-	
2	arabil	DA	700	-	257/92	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.470,984 675.070,115	2	641.467,012 675.019,677	50.594
2	641.467,012 675.019,677	3	641.467,695 675.019,61	0.686
3	641.467,695 675.019,61	4	641.486,618 675.017,742	19.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.486,618 675.017,742	5	641.490,848 675.067,757	50.194
5	641.490,848 675.067,757	1	641.470,984 675.070,115	20.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		985	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 141572, din 08/12/2003 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALICIUC P. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	985	-	257/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.500,163 675.066,541	2	641.490,848 675.067,757	9.394
2	641.490,848 675.067,757	3	641.486,618 675.017,742	50.194
3	641.486,618 675.017,742	4	641.495,452 675.016,794	8.885
4	641.495,452 675.016,794	5	641.497,503 675.016,574	2.064
5	641.497,503 675.016,574	6	641.506,159 675.015,885	8.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.506,159 675.015,885	7	641.506,973 675.024,932	9.084
7	641.506,973 675.024,932	8	641.507,328 675.029,198	4.281
8	641.507,328 675.029,198	9	641.507,273 675.030,08	0.884
9	641.507,273 675.030,08	10	641.508,499 675.041,912	11.895
10	641.508,499 675.041,912	11	641.510,585 675.065,106	23.288
11	641.510,585 675.065,106	1	641.500,163 675.066,541	10.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51871	1.061	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 32077 imobilul se află situat în p. c. A257/36

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52898 / 08/08/2014		
Act Notarial nr. 250, din 05/08/2014 emis de NP PUSCASU GABRIEL TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REBENCIUC CIPRIAN**, căsătorit cu 2) **REBENCIUC RAMONA-ANDREEA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **REBENCIUC CIPRIAN**, căsătorit cu 2) **REBENCIUC RAMONA-ANDREEA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51871	1.061	Conform TP 32077 imobilul se află situat în p. c. A257/36

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	257	-	
2	arabil	DA	361	-	257/36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.518,575 675.014,541	2	641.506,159 675.015,885	12.488
2	641.506,159 675.015,885	3	641.505,743 675.007,52	8.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.505,743 675.007,52	4	641.505,053 674.998,153	9.392
4	641.505,053 674.998,153	5	641.504,395 674.988,102	10.072
5	641.504,395 674.988,102	6	641.503,785 674.981,096	7.033
6	641.503,785 674.981,096	7	641.503,37 674.975,153	5.958
7	641.503,37 674.975,153	8	641.502,812 674.968,282	6.893
8	641.502,812 674.968,282	9	641.502,552 674.965,034	3.259
9	641.502,552 674.965,034	10	641.502,275 674.962,538	2.512
10	641.502,275 674.962,538	11	641.502,251 674.962,413	0.127
11	641.502,251 674.962,413	12	641.504,46 674.962,18	2.222
12	641.504,46 674.962,18	13	641.508,157 674.961,712	3.726
13	641.508,157 674.961,712	14	641.522,155 674.960,253	14.074
14	641.522,155 674.960,253	15	641.523,049 674.971,994	11.775
15	641.523,049 674.971,994	16	641.523,85 674.984,052	12.085
16	641.523,85 674.984,052	17	641.524,318 674.994,565	10.523
17	641.524,318 674.994,565	18	641.525,301 675.003,178	8.669
18	641.525,301 675.003,178	19	641.526,112 675.013,68	10.534
19	641.526,112 675.013,68	1	641.518,575 675.014,541	7.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55030	1.092	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55030-C1	Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CASA construita in anul 1997 din caramida acoperita cu tabla, cu indice de cartare (B) in stare buna (b), S. construită desfăşurată = 129 m
A1.2	55030-C2	Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA GOSPODAREASCA construita in anul 1997 din caramida acoperita cu tabla, S. construită desfăşurată = 63 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75309 / 25/09/2019		
Act Administrativ nr. 95844, din 19/02/2002 emis de CJSDPAT Botoşani (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AIRINEI CONSTANTIN**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 12078, din 30/08/2019 emis de Primăria orasului Flămânzi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AIRINEI CONSTANTIN**, bun propriu 2) **AIRINEI ELENA**, căsătorită cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imagoprotul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55030	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	-	257/220	-	
2	livada	DA	55	-	257/220	-	
3	livada	DA	61	-	257/220	-	
4	livada	DA	199	-	257/220	-	
5	vie	DA	241	-	257/220	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55030-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CASA construita in anul 1997 din caramida acoperita cu tabla, cu indice de cartare (B) in stare buna (b), S. construită desfăşurată = 129 m
A1.2	55030-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA GOSPODAREASCA construita in anul 1997 din caramida acoperita cu tabla, S. construită desfăşurată = 63 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.557,573 675.006,079	2	641.568,749 675.004,748	11.256
2	641.568,749 675.004,748	3	641.570,164 675.052,992	48.264
3	641.570,164 675.052,992	4	641.570,738 675.056,432	3.488
4	641.570,738 675.056,432	5	641.569,409 675.056,688	1.354
5	641.569,409 675.056,688	6	641.568,534 675.056,804	0.883
6	641.568,534 675.056,804	7	641.565,881 675.057,2	2.682
7	641.565,881 675.057,2	8	641.563,576 675.057,527	2.329
8	641.563,576 675.057,527	9	641.558,486 675.058,274	5.144
9	641.558,486 675.058,274	10	641.554,55 675.058,798	3.971
10	641.554,55 675.058,798	11	641.553,249 675.058,996	1.315
11	641.553,249 675.058,996	12	641.549,765 675.059,534	3.526
12	641.549,765 675.059,534	13	641.549,394 675.056,58	2.978
13	641.549,394 675.056,58	14	641.548,484 675.051,498	5.163
14	641.548,484 675.051,498	15	641.548,1 675.049,46	2.073
15	641.548,1 675.049,46	16	641.547,901 675.045,858	3.608
16	641.547,901 675.045,858	17	641.547,624 675.041,974	3.894
17	641.547,624 675.041,974	18	641.546,761 675.029,815	12.19
18	641.546,761 675.029,815	19	641.550,055 675.029,579	3.303
19	641.550,055 675.029,579	20	641.548,95 675.007,098	22.509
20	641.548,95 675.007,098	1	641.557,573 675.006,079	8.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Strada Dumitru Trocin f.n.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56152	1.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 104043 imobilul se află situat în p. c. A257/58

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Strada Dumitru Trocin f.n.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5845 / 25/01/2023		
Act Notarial nr. 4704, din 19/11/2001 emis de BNP "Marta Săndulache Dârjan" Botoşani (Contract de schimb. hotarare judecatoreasca nr 2553 din 06-07-2022, emis de Judecătoria Botoșani în dosar nr. 5122/193/2020, având ca obiect partaj judiciar);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AIRINEI CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **AIRINEI ELENA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B9	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **AIRINEI CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **AIRINEI ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56152	1.000	Conform TP 104043 imobilul se află situat în p. c. A257/58

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	257	-	
2	arabil	DA	750	-	257/58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.591,345 675.053,472	2	641.586,598 675.054,124	4.791
2	641.586,598 675.054,124	3	641.578,187 675.055,365	8.502
3	641.578,187 675.055,365	4	641.570,738 675.056,432	7.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.570,738 675.056,432	5	641.570,164 675.052,992	3.488
5	641.570,164 675.052,992	6	641.568,749 675.004,748	48.264
6	641.568,749 675.004,748	7	641.585,48 675.002,713	16.854
7	641.585,48 675.002,713	8	641.586,464 675.002,601	0.99
8	641.586,464 675.002,601	9	641.588,023 675.019,633	17.103
9	641.588,023 675.019,633	10	641.588,757 675.027,307	7.709
10	641.588,757 675.027,307	11	641.589,894 675.038,726	11.476
11	641.589,894 675.038,726	12	641.590,542 675.045,664	6.968
12	641.590,542 675.045,664	13	641.590,964 675.050,735	5.089
13	641.590,964 675.050,735	1	641.591,345 675.053,472	2.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Bujorului, Nr. 8, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50661	963	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 141576 imobilul se află situat în p. c. A257/337

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50661-C1	Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; casa de locuit construita in anul 2000 din chirpici, acoperita cu tabla, fara certificat energetic si fara lift
A1.2	50661-C2	Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; grajd construit in anul 2000 din boltari, acoperita cu tabla, fara certificat energetic si fara lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46735 / 14/11/2011		
Act Notarial nr. 15, din 31/03/2011 emis de BNP GABRIEL TIBERIU PUSCASU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CĂLIN IOAN**, căsătorit cu	
50408 / 09/12/2011		
Act Notarial nr. 330, din 08/12/2011 emis de BNP Gabriel Tiberiu Puşcaşu Botoşani (Sediu Secundar Flămânzi);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CĂLIN IOAN**, căsătorit cu 2) **CĂLIN ELENA**, bun comun	
88 / 04/01/2012		
Act Administrativ nr. 21264, din 28/12/2011 emis de PRIMARIA ORAŞULUI FLAMANZI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN IOAN**, căsătorit cu 2) **CĂLIN ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50661	963	Conform TP 141576 imobilul se află situat în p. c. A257/337

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	257	-	
2	arabil	DA	413	-	257/337	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50661-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; casa de locuit construita in anul 2000 din chirpici, acoperita cu tabla, fara certificat energetic si fara lift
A1.2	50661-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; grajd construit in anul 2000 din boltari, acoperita cu tabla, fara certificat energetic si fara lift

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.590,962 674.952,717	2	641.600,927 674.951,755	10.012
2	641.600,927 674.951,755	3	641.601,862 674.962,504	10.79
3	641.601,862 674.962,504	4	641.602,424 674.969,626	7.144
4	641.602,424 674.969,626	5	641.603,46 674.979,762	10.189
5	641.603,46 674.979,762	6	641.605,233 675.000,533	20.846
6	641.605,233 675.000,533	7	641.586,454 675.002,601	18.892
7	641.586,454 675.002,601	8	641.585,48 675.002,713	0.981
8	641.585,48 675.002,713	9	641.583,911 674.982,834	19.941
9	641.583,911 674.982,834	10	641.583,182 674.973,763	9.1
10	641.583,182 674.973,763	11	641.582,596 674.964,978	8.805
11	641.582,596 674.964,978	12	641.582,031 674.957,346	7.654
12	641.582,031 674.957,346	13	641.581,812 674.953,569	3.783
13	641.581,812 674.953,569	14	641.583,686 674.953,406	1.881
14	641.583,686 674.953,406	1	641.590,962 674.952,717	7.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52499	931	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:400 mp; S. construita desfasurata:400 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59756 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 1480, din 23/08/2021 emis de BIN " Puşcaşu Gabriel Tiberiu ” Botoşani;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIREŞ PETRICĂ**, căsătorit cu 2) **CIREŞ MIHAELA-VASILICA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIREŞ PETRICĂ**, căsătorit cu 2) **CIREŞ MIHAELA-VASILICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52499	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	931	-	257/108	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	400	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:400 mp; S. construita desfasurata:400 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.623,827 674.997,512	2	641.623,854 674.997,73	0.22
2	641.623,854 674.997,73	3	641.605,233 675.000,533	18.831
3	641.605,233 675.000,533	4	641.603,46 674.979,762	20.846
4	641.603,46 674.979,762	5	641.602,424 674.969,626	10.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.602,424 674.969,626	6	641.601,862 674.962,504	7.144
6	641.601,862 674.962,504	7	641.600,927 674.951,755	10.79
7	641.600,927 674.951,755	8	641.603,515 674.951,517	2.599
8	641.603,515 674.951,517	9	641.611,244 674.950,746	7.767
9	641.611,244 674.950,746	10	641.620,671 674.949,856	9.469
10	641.620,671 674.949,856	11	641.621,465 674.963,411	13.578
11	641.621,465 674.963,411	12	641.621,887 674.970,523	7.124
12	641.621,887 674.970,523	13	641.622,711 674.983,662	13.165
13	641.622,711 674.983,662	14	641.623,698 674.995,201	11.581
14	641.623,698 674.995,201	1	641.623,827 674.997,512	2.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50375	1.014	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 67974 imobilul se află situat în p. c. A257/111

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27530 / 20/09/2010		
Act Notarial nr. 207, din 15/09/2010 emis de BNPA RETA ANITEI-ANA MARIA VATAVU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLUCI D.DUMITRU**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CLUCI D.DUMITRU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50375	1.014	Conform TP 67974 imobilul se află situat în p. c. A257/111

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	-	257	-	
2	arabil	DA	364	-	257/111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.641,654 674.992,801	2	641.641,792 675.003,377	10.578
2	641.641,792 675.003,377	3	641.624,634 675.004,776	17.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.624,634 675.004,776	4	641.623,854 674.997,73	7.089
4	641.623,854 674.997,73	5	641.623,827 674.997,512	0.22
5	641.623,827 674.997,512	6	641.623,698 674.995,201	2.314
6	641.623,698 674.995,201	7	641.622,711 674.983,662	11.581
7	641.622,711 674.983,662	8	641.621,887 674.970,523	13.165
8	641.621,887 674.970,523	9	641.621,465 674.963,411	7.124
9	641.621,465 674.963,411	10	641.620,671 674.949,856	13.578
10	641.620,671 674.949,856	11	641.622,052 674.949,745	1.385
11	641.622,052 674.949,745	12	641.632,576 674.948,769	10.57
12	641.632,576 674.948,769	13	641.639,628 674.948,153	7.078
13	641.639,628 674.948,153	14	641.640,006 674.956,92	8.776
14	641.640,006 674.956,92	15	641.640,923 674.982,747	25.843
15	641.640,923 674.982,747	1	641.641,654 674.992,801	10.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55824	600	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28917 / 01/04/2022		
Act Notarial nr. 105, din 31/03/2022 emis de BIN Pușcașu Gabriel Tiberiu (-sediu secundar oraș Flămânzi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANUCĂ ION**, căsătorit 2) **MĂNUCĂ SIMONA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

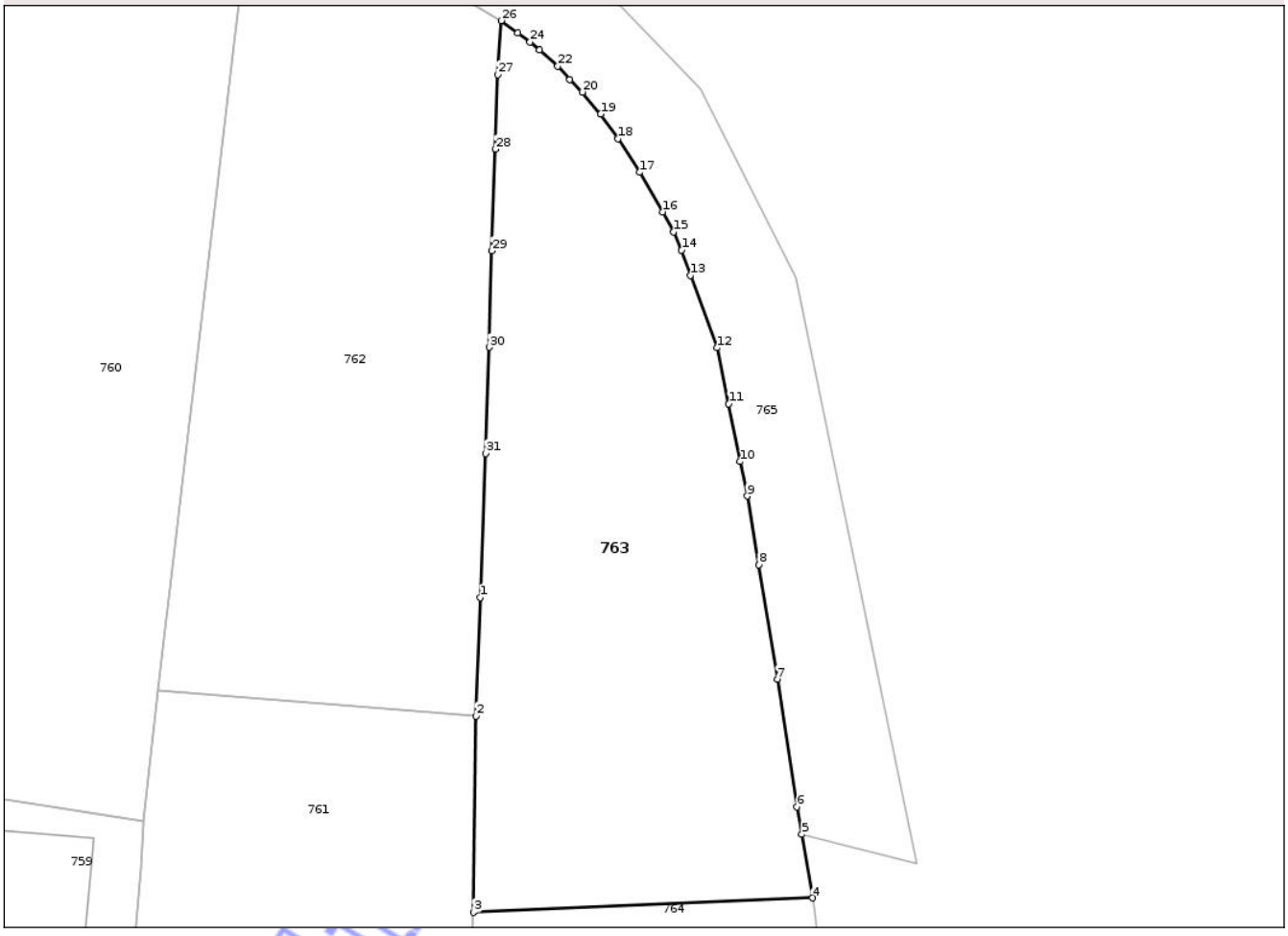
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55824	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	-	257/419	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.642,012 675.009,751	2	641.641,792 675.003,377	6.377
3	641.641,654 674.992,801	4	641.659,949 674.993,58	18.312
5	641.659,365 674.996,999	6	641.659,109 674.998,493	1.516
7	641.658,038 675.005,361	8	641.657,05 675.011,524	6.241
9	641.656,419 675.015,22	10	641.656,034 675.017,079	1.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.641,792 675.003,377	3	641.641,654 674.992,801	10.578
4	641.659,949 674.993,58	5	641.659,365 674.996,999	3.468
6	641.659,109 674.998,493	7	641.658,038 675.005,361	6.951
8	641.657,05 675.011,524	9	641.656,419 675.015,22	3.75
10	641.656,034 675.017,079	11	641.655,414 675.020,183	3.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	641.655,414 675.020,183	12	641.654,802 675.023,203	3.081
13	641.653,347 675.027,105	14	641.652,884 675.028,473	1.445
15	641.652,436 675.029,444	16	641.651,861 675.030,525	1.225
17	641.650,625 675.032,655	18	641.649,443 675.034,464	2.161
19	641.648,513 675.035,79	20	641.647,541 675.036,984	1.54
21	641.646,858 675.037,652	22	641.646,204 675.038,373	0.974
23	641.645,199 675.039,235	24	641.644,701 675.039,669	0.66
25	641.644,053 675.040,17	26	641.643,146 675.040,822	1.117
27	641.642,982 675.037,916	28	641.642,846 675.033,903	4.015
29	641.642,643 675.028,432	30	641.642,522 675.023,238	5.195
31	641.642,3 675.017,514	1	641.642,012 675.009,751	7.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	641.654,802 675.023,203	13	641.653,347 675.027,105	4.164
14	641.652,884 675.028,473	15	641.652,436 675.029,444	1.069
16	641.651,861 675.030,525	17	641.650,625 675.032,655	2.462
18	641.649,443 675.034,464	19	641.648,513 675.035,79	1.62
20	641.647,541 675.036,984	21	641.646,858 675.037,652	0.955
22	641.646,204 675.038,373	23	641.645,199 675.039,235	1.325
24	641.644,701 675.039,669	25	641.644,053 675.040,17	0.82
26	641.643,146 675.040,822	27	641.642,982 675.037,916	2.91
28	641.642,846 675.033,903	29	641.642,643 675.028,432	5.475
30	641.642,522 675.023,238	31	641.642,3 675.017,514	5.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Recenzare: Intravilanul Orasului Flamanzi, Str. Dumitru Trocin, parcela cadastrala 257

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55714	3.935	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60687 / 26/08/2021		
Act Notarial nr. 121, din 17/02/2010 emis de Guvernul Romaniei (, pentru modificarea anexei 27 la HG 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55714	3.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.935	-	257	-	Str. Dumitru Trocin

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	641.659,365 674.996,999	2	641.665,563 674.995,436	6.392
4	641.653,919 675.037,144	5	641.645,986 675.045,385	11.439
7	641.631,767 675.051,778	8	641.631,569 675.051,958	0.268
10	641.614,781 675.054,682	11	641.605,618 675.055,955	9.251
13	641.593,733 675.057,953	14	641.590,754 675.058,297	2.999
16	641.578,727 675.059,975	17	641.576,748 675.060,385	2.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	641.665,563 674.995,436	3	641.659,061 675.026,973	32.2
5	641.645,986 675.045,385	6	641.636,051 675.050,583	11.212
8	641.631,569 675.051,958	9	641.625,637 675.052,805	5.992
11	641.605,618 675.055,955	12	641.599,222 675.056,926	6.469
14	641.590,754 675.058,297	15	641.582,642 675.059,505	8.201
17	641.576,748 675.060,385	18	641.575,93 675.060,477	0.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	641.659,061 675.026,973	4	641.653,919 675.037,144	11.397
6	641.636,051 675.050,583	7	641.631,767 675.051,778	4.448
9	641.625,637 675.052,805	10	641.614,781 675.054,682	11.017
12	641.599,222 675.056,926	13	641.593,733 675.057,953	5.584
15	641.582,642 675.059,505	16	641.578,727 675.059,975	3.943
18	641.575,93 675.060,477	19	641.573,254 675.060,871	2.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	641.573,254 675.060,871	20	641.569,795 675.061,437	3.505
22	641.562,603 675.062,466	23	641.561,196 675.062,703	1.426
25	641.551,82 675.064,709	26	641.549,056 675.065,123	2.795
28	641.540,703 675.066,331	29	641.534,422 675.067,241	6.347
31	641.521,723 675.069,086	32	641.502,643 675.071,258	19.203
34	641.474,858 675.075,155	35	641.452,945 675.077,32	22.019
37	641.429,532 675.079,652	38	641.423,758 675.079,971	5.782
40	641.393,151 675.081,911	41	641.393,109 675.081,367	0.546
43	641.387,294 675.081,864	44	641.387,274 675.081,802	0.065
46	641.382,41 675.082,061	47	641.381,386 675.082,105	1.025
49	641.377,362 675.082,306	50	641.374,364 675.082,485	3.003
52	641.365,907 675.082,904	53	641.342,813 675.085,365	23.226
55	641.306,974 675.089,796	56	641.297,642 675.090,443	9.354
58	641.265,102 675.091,639	59	641.255,054 675.092,079	10.058
61	641.186,385 675.088,446	62	641.184,258 675.087,482	2.336
64	641.170,022 675.081,49	65	641.166,164 675.079,874	4.183
67	641.153,871 675.075,179	68	641.141,481 675.071,679	12.875
70	641.130,561 675.067,08	71	641.128,028 675.065,845	2.817
73	641.120,256 675.060,653	74	641.115,921 675.057,758	5.212
76	641.113,209 675.055,105	77	641.110,703 675.056,253	2.756
79	641.097,276 675.038,104	80	641.092,979 675.026,741	12.149
82	641.085,742 675.004,57	83	641.081,446 674.989,453	15.715
85	641.081,907 674.975,316	86	641.078,899 674.941,591	33.859
88	641.074,442 674.909,927	89	641.073,233 674.890,701	19.265
91	641.072,177 674.871,497	92	641.071,877 674.865,041	6.464
94	641.071,433 674.854,186	95	641.071,364 674.851,873	2.315
97	641.078,757 674.857,382	98	641.079,071 674.863,487	6.113
100	641.079,723 674.876,969	101	641.080,776 674.883,185	6.305
103	641.082,755 674.914,423	104	641.084,117 674.935,602	21.223
106	641.084,476 674.941,544	107	641.085,49 674.958,594	17.08
109	641.086,585 674.974,818	110	641.087,422 674.986,63	11.842
112	641.089,634 674.997,615	113	641.097,015 675.025,627	28.968
115	641.104,15 675.038,969	116	641.109,821 675.045,91	8.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	641.569,795 675.061,437	21	641.565,513 675.062,033	4.323
23	641.561,196 675.062,703	24	641.561,232 675.063,348	0.646
26	641.549,056 675.065,123	27	641.541,643 675.066,195	7.49
29	641.534,422 675.067,241	30	641.527,621 675.068,263	6.877
32	641.502,643 675.071,258	33	641.492,003 675.072,738	10.743
35	641.452,945 675.077,32	36	641.433,41 675.079,481	19.654
38	641.423,758 675.079,971	39	641.414,015 675.080,5	9.758
41	641.393,109 675.081,367	42	641.390,772 675.081,513	2.342
44	641.387,274 675.081,802	45	641.384,757 675.081,917	2.52
47	641.381,386 675.082,105	48	641.380,044 675.082,188	1.345
50	641.374,364 675.082,485	51	641.370,362 675.082,694	4.008
53	641.342,813 675.085,365	54	641.342,816 675.085,416	0.051
56	641.297,642 675.090,443	57	641.276,707 675.090,864	20.94
59	641.255,054 675.092,079	60	641.191,152 675.087,321	64.078
62	641.184,258 675.087,482	63	641.183,362 675.087,076	0.983
65	641.166,164 675.079,874	66	641.159,734 675.077,288	6.931
68	641.141,481 675.071,679	69	641.134,642 675.068,988	7.349
71	641.128,028 675.065,845	72	641.122,46 675.062,126	6.696
74	641.115,921 675.057,758	75	641.115,281 675.057,227	0.832
77	641.110,703 675.056,253	78	641.104,583 675.049,78	8.908
80	641.092,979 675.026,741	81	641.089,686 675.019,228	8.203
83	641.081,446 674.989,453	84	641.081,871 674.980,37	9.093
86	641.078,899 674.941,591	87	641.075,66 674.916,485	25.314
89	641.073,233 674.890,701	90	641.072,436 674.879,074	11.654
92	641.071,877 674.865,041	93	641.071,634 674.859,347	5.699
95	641.071,364 674.851,873	96	641.078,341 674.849,313	7.432
98	641.079,071 674.863,487	99	641.079,517 674.872,305	8.829
101	641.080,776 674.883,185	102	641.080,589 674.885,788	2.61
104	641.084,117 674.935,602	105	641.084,221 674.937,502	1.903
107	641.085,49 674.958,594	108	641.086,286 674.970,859	12.292
110	641.087,422 674.986,63	111	641.088,123 674.993,528	6.933
113	641.097,015 675.025,627	114	641.101,444 675.035,657	10.964
116	641.109,821 675.045,91	117	641.112,367 675.048,517	3.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	641.565,513 675.062,033	22	641.562,603 675.062,466	2.943
24	641.561,232 675.063,348	25	641.551,82 675.064,709	9.51
27	641.541,643 675.066,195	28	641.540,703 675.066,331	0.949
30	641.527,621 675.068,263	31	641.521,723 675.069,086	5.956
33	641.492,003 675.072,738	34	641.474,858 675.075,155	17.315
36	641.433,41 675.079,481	37	641.429,532 675.079,652	3.882
39	641.414,015 675.080,5	40	641.393,151 675.081,911	20.911
42	641.390,772 675.081,513	43	641.387,294 675.081,864	3.496
45	641.384,757 675.081,917	46	641.382,41 675.082,061	2.351
48	641.380,044 675.082,188	49	641.377,362 675.082,306	2.685
51	641.370,362 675.082,694	52	641.365,907 675.082,904	4.459
54	641.342,816 675.085,416	55	641.306,974 675.089,796	36.109
57	641.276,707 675.090,864	58	641.265,102 675.091,639	11.631
60	641.191,152 675.087,321	61	641.186,385 675.088,446	4.898
63	641.183,362 675.087,076	64	641.170,022 675.081,49	14.462
66	641.159,734 675.077,288	67	641.153,871 675.075,179	6.23
69	641.134,642 675.068,988	70	641.130,561 675.067,08	4.505
72	641.122,46 675.062,126	73	641.120,256 675.060,653	2.651
75	641.115,281 675.057,227	76	641.113,209 675.055,105	2.966
78	641.104,583 675.049,78	79	641.097,276 675.038,104	13.773
81	641.089,686 675.019,228	82	641.085,742 675.004,57	15.18
84	641.081,871 674.980,37	85	641.081,907 674.975,316	5.054
87	641.075,66 674.916,485	88	641.074,442 674.909,927	6.67
90	641.072,436 674.879,074	91	641.072,177 674.871,497	7.581
93	641.071,634 674.859,347	94	641.071,433 674.854,186	5.164
96	641.078,341 674.849,313	97	641.078,757 674.857,382	8.079
99	641.079,517 674.872,305	100	641.079,723 674.876,969	4.669
102	641.080,589 674.885,788	103	641.082,755 674.914,423	28.717
105	641.084,221 674.937,502	106	641.084,476 674.941,544	4.05
108	641.086,286 674.970,859	109	641.086,585 674.974,818	3.97
111	641.088,123 674.993,528	112	641.089,634 674.997,615	4.357
114	641.101,444 675.035,657	115	641.104,15 675.038,969	4.277
117	641.112,367 675.048,517	118	641.118,143 675.054,432	8.268

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	641.118,143 675.054,432	119	641.122,477 675.057,327	5.212
121	641.142,422 675.068,209	122	641.155,062 675.071,307	13.014
124	641.176,193 675.080,244	125	641.184,66 675.083,817	9.19
127	641.245,392 675.088,016	128	641.255,225 675.088,736	9.859
130	641.276,642 675.087,446	131	641.287,058 675.087,533	10.416
133	641.308,166 675.086,551	134	641.316,854 675.085,359	8.77
136	641.324,061 675.084,141	137	641.333,271 675.082,822	9.304
139	641.343,651 675.081,051	140	641.353,651 675.079,48	10.123
142	641.365,47 675.077,623	143	641.372,822 675.077,222	7.363
145	641.412,36 675.075,505	146	641.433,319 675.074,082	21.007
148	641.451,691 675.072,78	149	641.470,984 675.070,115	19.476
151	641.500,163 675.066,541	152	641.510,585 675.065,106	10.52
154	641.527,774 675.062,77	155	641.530,543 675.062,505	2.782
157	641.546,662 675.059,967	158	641.549,765 675.059,534	3.133
160	641.554,55 675.058,798	161	641.558,486 675.058,274	3.971
163	641.565,881 675.057,2	164	641.568,534 675.056,804	2.682
166	641.570,738 675.056,432	167	641.578,187 675.055,365	7.525
169	641.591,345 675.053,472	170	641.610,897 675.050,748	19.741
172	641.634,303 675.045,614	173	641.641,185 675.041,982	7.782
175	641.644,053 675.040,17	176	641.644,701 675.039,669	0.82
178	641.646,204 675.038,373	179	641.646,858 675.037,652	0.974
181	641.648,513 675.035,79	182	641.649,443 675.034,464	1.62
184	641.651,861 675.030,525	185	641.652,436 675.029,444	1.225
187	641.653,347 675.027,105	188	641.654,802 675.023,203	4.164
190	641.656,034 675.017,079	191	641.656,419 675.015,22	1.898
193	641.658,038 675.005,361	194	641.659,109 674.998,493	6.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	641.122,477 675.057,327	120	641.130,25 675.062,519	9.347
122	641.155,062 675.071,307	123	641.166,049 675.075,954	11.929
125	641.184,66 675.083,817	126	641.235,968 675.087,365	51.431
128	641.255,225 675.088,736	129	641.265,285 675.088,124	10.079
131	641.287,058 675.087,533	132	641.297,504 675.087,437	10.446
134	641.316,854 675.085,359	135	641.318,146 675.085,153	1.309
137	641.333,271 675.082,822	138	641.343,165 675.081,127	10.038
140	641.353,651 675.079,48	141	641.363,3 675.077,964	9.767
143	641.372,822 675.077,222	144	641.391,428 675.076,206	18.634
146	641.433,319 675.074,082	147	641.442,123 675.073,581	8.819
149	641.470,984 675.070,115	150	641.490,848 675.067,757	20.003
152	641.510,585 675.065,106	153	641.523,882 675.063,299	13.419
155	641.530,543 675.062,505	156	641.537,509 675.061,353	7.06
158	641.549,765 675.059,534	159	641.553,249 675.058,996	3.526
161	641.558,486 675.058,274	162	641.563,576 675.057,527	5.144
164	641.568,534 675.056,804	165	641.569,409 675.056,688	0.883
167	641.578,187 675.055,365	168	641.586,598 675.054,124	8.502
170	641.610,897 675.050,748	171	641.629,627 675.047,363	19.034
173	641.641,185 675.041,982	174	641.643,146 675.040,822	2.278
176	641.644,701 675.039,669	177	641.645,199 675.039,235	0.66
179	641.646,858 675.037,652	180	641.647,541 675.036,984	0.955
182	641.649,443 675.034,464	183	641.650,625 675.032,655	2.161
185	641.652,436 675.029,444	186	641.652,884 675.028,473	1.069
188	641.654,802 675.023,203	189	641.655,414 675.020,183	3.081
191	641.656,419 675.015,22	192	641.657,05 675.011,524	3.75
194	641.659,109 674.998,493	1	641.659,365 674.996,999	1.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	641.130,25 675.062,519	121	641.142,422 675.068,209	13.436
123	641.166,049 675.075,954	124	641.176,193 675.080,244	11.014
126	641.235,968 675.087,365	127	641.245,392 675.088,016	9.447
129	641.265,285 675.088,124	130	641.276,642 675.087,446	11.378
132	641.297,504 675.087,437	133	641.308,166 675.086,551	10.699
135	641.318,146 675.085,153	136	641.324,061 675.084,141	6.0
138	641.343,165 675.081,127	139	641.343,651 675.081,051	0.492
141	641.363,3 675.077,964	142	641.365,47 675.077,623	2.197
144	641.391,428 675.076,206	145	641.412,36 675.075,505	20.944
147	641.442,123 675.073,581	148	641.451,691 675.072,78	9.601
150	641.490,848 675.067,757	151	641.500,163 675.066,541	9.394
153	641.523,882 675.063,299	154	641.527,774 675.062,77	3.928
156	641.537,509 675.061,353	157	641.546,662 675.059,967	9.257
159	641.553,249 675.058,996	160	641.554,55 675.058,798	1.315
162	641.563,576 675.057,527	163	641.565,881 675.057,2	2.329
165	641.569,409 675.056,688	166	641.570,738 675.056,432	1.354
168	641.586,598 675.054,124	169	641.591,345 675.053,472	4.791
171	641.629,627 675.047,363	172	641.634,303 675.045,614	4.992
174	641.643,146 675.040,822	175	641.644,053 675.040,17	1.117
177	641.645,199 675.039,235	178	641.646,204 675.038,373	1.325
180	641.647,541 675.036,984	181	641.648,513 675.035,79	1.54
183	641.650,625 675.032,655	184	641.651,861 675.030,525	2.462
186	641.652,884 675.028,473	187	641.653,347 675.027,105	1.445
189	641.655,414 675.020,183	190	641.656,034 675.017,079	3.165
192	641.657,05 675.011,524	193	641.658,038 675.005,361	6.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document generat din eTerra

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.185	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

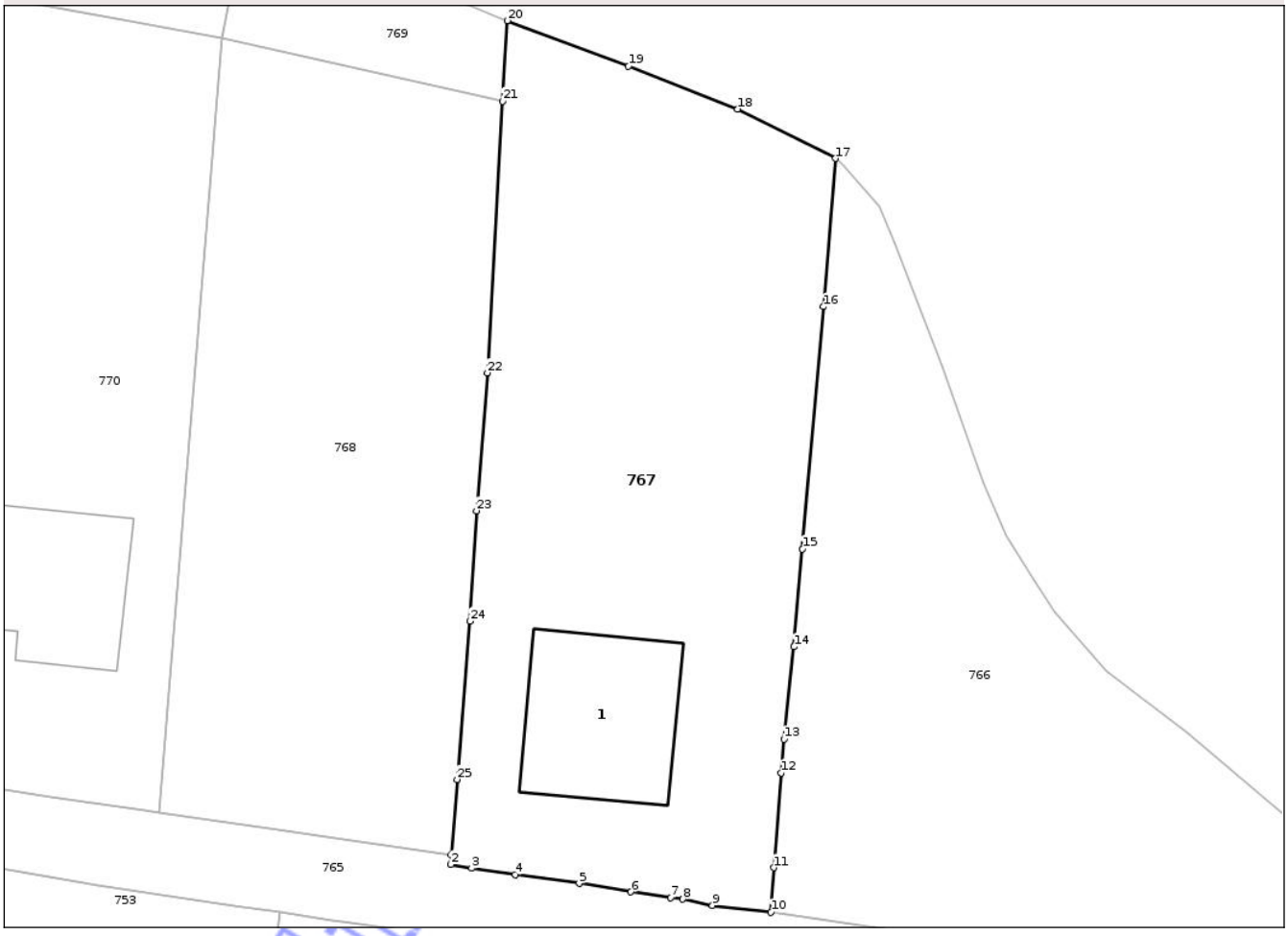
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	257	-	
2	arabil	DA	635	-	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.561,232 675.063,348	2	641.561,196 675.062,703	0.646
3	641.562,603 675.062,466	4	641.565,513 675.062,033	2.943
5	641.569,795 675.061,437	6	641.573,254 675.060,871	3.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.561,196 675.062,703	3	641.562,603 675.062,466	1.426
4	641.565,513 675.062,033	5	641.569,795 675.061,437	4.323
6	641.573,254 675.060,871	7	641.575,93 675.060,477	2.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	641.575,93 675.060,477	8	641.576,748 675.060,385	0.823
9	641.578,727 675.059,975	10	641.582,642 675.059,505	3.943
11	641.582,818 675.062,498	12	641.583,341 675.068,834	6.358
13	641.583,516 675.071,082	14	641.584,176 675.077,265	6.218
15	641.584,746 675.083,811	16	641.586,162 675.100,02	16.27
17	641.586,96 675.109,928	18	641.580,414 675.113,236	7.335
19	641.573,105 675.116,11	20	641.564,974 675.119,141	8.678
21	641.564,67 675.113,751	22	641.563,644 675.095,595	18.185
23	641.562,927 675.086,368	24	641.562,482 675.078,977	7.404
25	641.561,618 675.068,393	1	641.561,232 675.063,348	5.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	641.576,748 675.060,385	9	641.578,727 675.059,975	2.022
10	641.582,642 675.059,505	11	641.582,818 675.062,498	2.997
12	641.583,341 675.068,834	13	641.583,516 675.071,082	2.255
14	641.584,176 675.077,265	15	641.584,746 675.083,811	6.571
16	641.586,162 675.100,02	17	641.586,96 675.109,928	9.94
18	641.580,414 675.113,236	19	641.573,105 675.116,11	7.853
20	641.564,974 675.119,141	21	641.564,67 675.113,751	5.398
22	641.563,644 675.095,595	23	641.562,927 675.086,368	9.255
24	641.562,482 675.078,977	25	641.561,618 675.068,393	10.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51904	1.240	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
408 / 06/01/2015		
Act Notarial nr. 654, din 02/12/2014 emis de BNP "Gabriel Tiberiu Puşcaşu "-Botoşani;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARDINIUC LUMINIŢA**, căsătorită cu 2) **MARDINIUC LUCIAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51904	1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.240	-	280/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.371,349 674.635,378	2	641.370,732 674.628,368	7.037
2	641.370,732 674.628,368	3	641.368,101 674.600,562	27.93
3	641.368,101 674.600,562	4	641.388,413 674.597,804	20.498
4	641.388,413 674.597,804	5	641.390,65 674.597,43	2.268
5	641.390,65 674.597,43	6	641.396,351 674.650,69	53.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.396,351 674.650,69	7	641.373,305 674.654,273	23.323
7	641.373,305 674.654,273	8	641.372,983 674.651,413	2.878
8	641.372,983 674.651,413	9	641.372,411 674.645,685	5.756
9	641.372,411 674.645,685	10	641.371,76 674.639,865	5.857
10	641.371,76 674.639,865	1	641.371,349 674.635,378	4.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50270	1.050	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37563 / 09/12/2010		
Act Notarial nr. 1670, din 08/12/2010 emis de BNPA (IORDACHE CRISTINA CARMEN - BICIUSCA MIHAELA ELENA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50270 a imobilului cu numarul cadastral 50270/Flamânzi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50242 inscris in cartea funciara 50242;	A1
Act Notarial nr. 52, din 22/09/2008 emis de BNP HUMENIUC ANCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŞOLDĂNESCU CORNELIA**, bun propriu	
37920 / 13/12/2010		
Act Notarial nr. 1671, din 08/12/2010 emis de BNPA (Iordache Cristina Carmen-Biciuşcă Mihaela Elena Botoşani);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŞOLDĂNESCU CORNELIA**, bun propriu	
10026 / 11/02/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 10026, din 11/02/2020 emis de PFA Butnariu Ioan (documentație cadastrală nr);		
B5	se notează repoziţionare prin actualizare geometrie imobil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50270	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.050	-	280/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.428,395 674.591,553	2	641.434,281 674.644,462	53.235
2	641.434,281 674.644,462	3	641.414,612 674.647,819	19.954
3	641.414,612 674.647,819	4	641.409,247 674.594,313	53.774
4	641.409,247 674.594,313	5	641.410,027 674.594,182	0.791
5	641.410,027 674.594,182	1	641.428,395 674.591,553	18.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 8, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.670	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37273, din 31/08/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTINIUC LUCIAN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARTINIUC LUCIAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

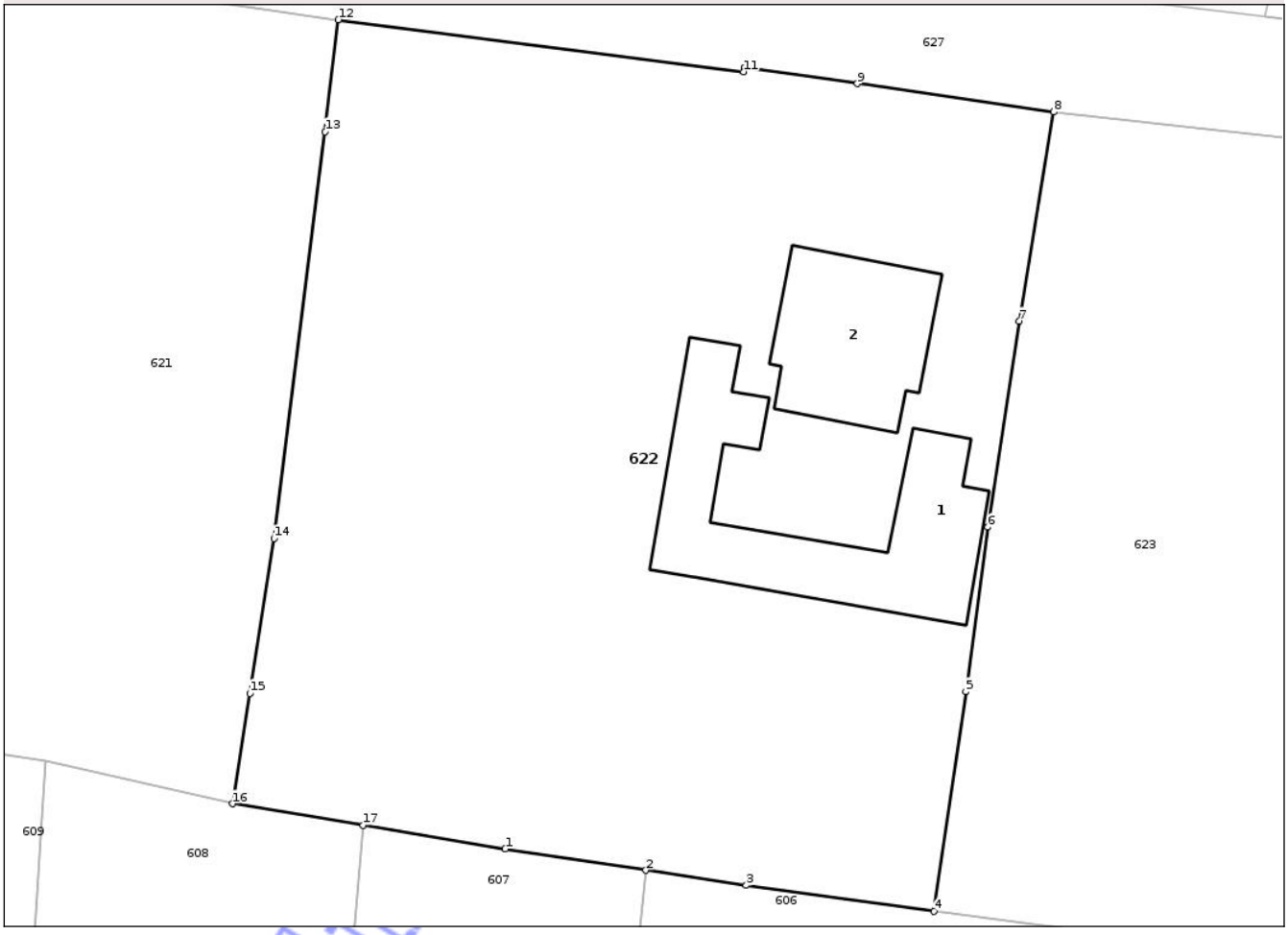
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	888	280/45	-	
2	arabil	DA	1.970	888	280/43	-	
3	vie	DA	200	888	280/43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2		constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.483,259 674.582,054	2	641.492,887 674.580,594	9.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.492,887 674.580,594	3	641.499,759 674.579,553	6.95
3	641.499,759 674.579,553	4	641.512,617 674.577,782	12.979
4	641.512,617 674.577,782	5	641.514,787 674.592,79	15.164
5	641.514,787 674.592,79	6	641.516,309 674.604,057	11.369
6	641.516,309 674.604,057	7	641.518,457 674.618,124	14.231
7	641.518,457 674.618,124	8	641.520,809 674.632,432	14.5
8	641.520,809 674.632,432	9	641.507,36 674.634,37	13.588
9	641.507,36 674.634,37	10	641.499,629 674.635,471	7.809
10	641.499,629 674.635,471	11	641.499,573 674.635,18	0.296
11	641.499,573 674.635,18	12	641.471,839 674.638,734	27.961
12	641.471,839 674.638,734	13	641.470,93 674.631,082	7.705
13	641.470,93 674.631,082	14	641.467,434 674.603,273	28.028
14	641.467,434 674.603,273	15	641.465,783 674.592,694	10.708
15	641.465,783 674.592,694	16	641.464,587 674.585,134	7.654
16	641.464,587 674.585,134	17	641.473,541 674.583,657	9.076
17	641.473,541 674.583,657	1	641.483,259 674.582,054	9.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:625
Nr. cadastral vechi:801
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 12, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51332	993	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 104063 imobilul se află situat în p. c. A280/45

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 12, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35088 / 20/08/2008		
Act Notarial nr. 3091, din 19/08/2008 emis de B.N.P.,,Marta Săndulache Dârjan" Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVĂTĂMĂNIŢEI PETRU MARIAN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **AVĂTĂMĂNIŢEI CRISTINA ALINA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 625)	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **AVĂTĂMĂNIŢEI PETRU MARIAN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **AVĂTĂMĂNIŢEI CRISTINA ALINA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în sistemul ANCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51332	993	Conform TP 104063 imobilul se află situat în p. c. A280/45

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	280	-	
2	arabil	DA	493	-	280/45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.574,8 674.626,548	2	641.563,555 674.627,712	11.305
2	641.563,555 674.627,712	3	641.556,463 674.628,47	7.133
3	641.556,463 674.628,47	4	641.554,784 674.613,542	15.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.554,784 674.613,542	5	641.553,204 674.599,237	14.392
5	641.553,204 674.599,237	6	641.550,223 674.574,514	24.903
6	641.550,223 674.574,514	7	641.555,585 674.573,981	5.388
7	641.555,585 674.573,981	8	641.568,432 674.572,703	12.91
8	641.568,432 674.572,703	9	641.570,776 674.592,892	20.325
9	641.570,776 674.592,892	10	641.572,271 674.605,027	12.227
10	641.572,271 674.605,027	1	641.574,8 674.626,548	21.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 18, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51899	1.375	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 60483 imobilul se află situat în p. c. A280/47

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 18, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 18, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 18, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 18, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125494 / 10/11/2025		
Act Notarial nr. 347, din 06/11/2025 emis de NP PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLACHI ANDREI**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOLACHI ANDREI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51899	1.375	Conform TP 60483 imobilul se află situat în p. c. A280/47

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	280	-	
2	arabil	DA	575	-	280/47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.609,201 674.567,839	2	641.611,334 674.578,188	10.567
3	641.612,248 674.584,293	4	641.612,834 674.586,674	2.452
5	641.613,747 674.592,31	6	641.613,582 674.592,338	0.168
7	641.614,605 674.597,772	8	641.614,749 674.597,845	0.161
9	641.615,773 674.603,953	10	641.617,885 674.616,556	12.779
11	641.616,478 674.617,612	12	641.617,045 674.621,276	3.708
13	641.617,438 674.622,108	14	641.617,052 674.622,147	0.389
15	641.612,665 674.622,421	16	641.602,952 674.623,447	9.767
17	641.592,937 674.624,518	18	641.592,418 674.621,397	3.164
19	641.591,148 674.613,18	20	641.589,763 674.602,79	10.482
21	641.588,81 674.596,418	22	641.588,06 674.592,254	4.23
23	641.584,991 674.570,754	24	641.593,623 674.569,714	8.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.611,334 674.578,188	3	641.612,248 674.584,293	6.173
4	641.612,834 674.586,674	5	641.613,747 674.592,31	5.709
6	641.613,582 674.592,338	7	641.614,605 674.597,772	5.53
8	641.614,749 674.597,845	9	641.615,773 674.603,953	6.194
10	641.617,885 674.616,556	11	641.616,478 674.617,612	1.759
12	641.617,045 674.621,276	13	641.617,438 674.622,108	0.92
14	641.617,052 674.622,147	15	641.612,665 674.622,421	4.396
16	641.602,952 674.623,447	17	641.592,937 674.624,518	10.071
18	641.592,418 674.621,397	19	641.591,148 674.613,18	8.314
20	641.589,763 674.602,79	21	641.588,81 674.596,418	6.443
22	641.588,06 674.592,254	23	641.584,991 674.570,754	21.719
24	641.593,623 674.569,714	1	641.609,201 674.567,839	15.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 7, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50564	2.680	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 67921 imobilul se află situat în p. c. A280/1, A257/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Chihirului, Nr. 7, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60620 / 31/08/2016		
Act Notarial nr. 1350, din 29/08/2016 emis de NP Nastasa Alexandru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN IONUŢ-MARIUS**, căsătorit cu 2) **PRODAN ELENA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PRODAN IONUŢ-MARIUS**, căsătorit cu 2) **PRODAN ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50564	2.680	Conform TP 67921 imobilul se află situat în p. c. A280/1, A257/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	280	-	
2	arabil	DA	1.680	-	280/1	-	
3	arabil	DA	600	-	257/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.296,417 674.704,821	2	641.286,654 674.684,841	22.238
3	641.285,653 674.682,145	4	641.285,275 674.680,815	1.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.286,654 674.684,841	3	641.285,653 674.682,145	2.876
4	641.285,275 674.680,815	5	641.285,409 674.679,464	1.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.285,409 674.679,464	6	641.285,776 674.677,933	1.575
7	641.286,804 674.676,38	8	641.288,368 674.675,247	1.931
9	641.289,878 674.674,733	10	641.294,87 674.673,566	5.127
11	641.307,302 674.671,095	12	641.323,177 674.668,462	16.092
13	641.323,304 674.669,453	14	641.326,388 674.699,982	30.684
15	641.332,357 674.759,876	16	641.325,261 674.760,057	7.097
17	641.320,563 674.759,924	18	641.314,648 674.758,698	6.041
19	641.310,145 674.757,324	20	641.308,227 674.755,96	2.354
21	641.304,56 674.752,083	22	641.303,518 674.748,164	4.056
23	641.303,246 674.744,694	24	641.302,563 674.734,915	9.803
25	641.300,345 674.718,164	26	641.298,557 674.710,707	7.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.285,776 674.677,933	7	641.286,804 674.676,38	1.862
8	641.288,368 674.675,247	9	641.289,878 674.674,733	1.596
10	641.294,87 674.673,566	11	641.307,302 674.671,095	12.675
12	641.323,177 674.668,462	13	641.323,304 674.669,453	1.0
14	641.326,388 674.699,982	15	641.332,357 674.759,876	60.19
16	641.325,261 674.760,057	17	641.320,563 674.759,924	4.7
18	641.314,648 674.758,698	19	641.310,145 674.757,324	4.708
20	641.308,227 674.755,96	21	641.304,56 674.752,083	5.336
22	641.303,518 674.748,164	23	641.303,246 674.744,694	3.481
24	641.302,563 674.734,915	25	641.300,345 674.718,164	16.897
26	641.298,557 674.710,707	1	641.296,417 674.704,821	6.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		145	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

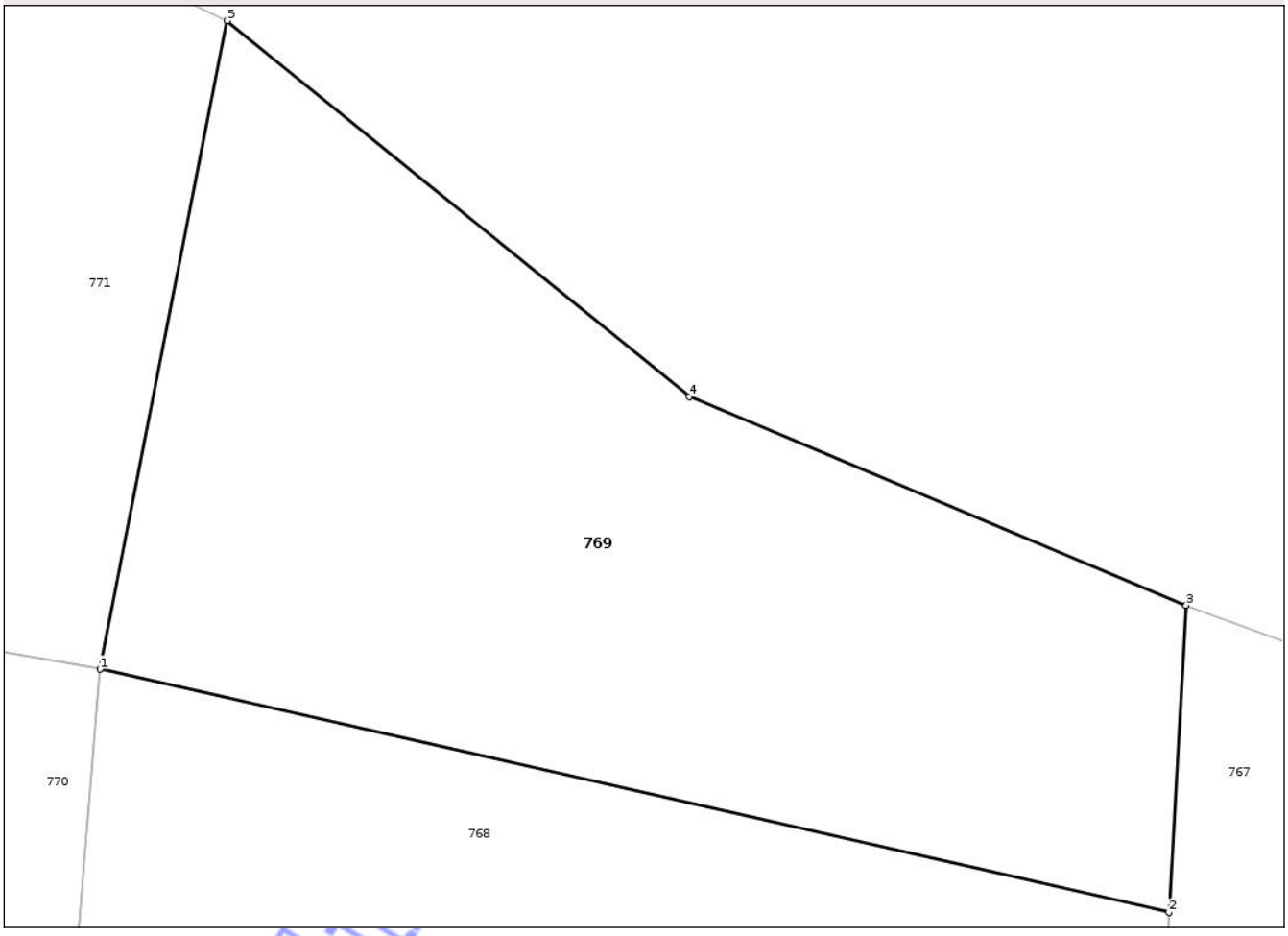
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	145	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.545,885 675.118,02	2	641.564,67 675.113,751	19.263
2	641.564,67 675.113,751	3	641.564,974 675.119,141	5.398
3	641.564,974 675.119,141	4	641.556,237 675.122,801	9.472
4	641.556,237 675.122,801	5	641.548,123 675.129,399	10.459
5	641.548,123 675.129,399	1	641.545,885 675.118,02	11.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		180	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

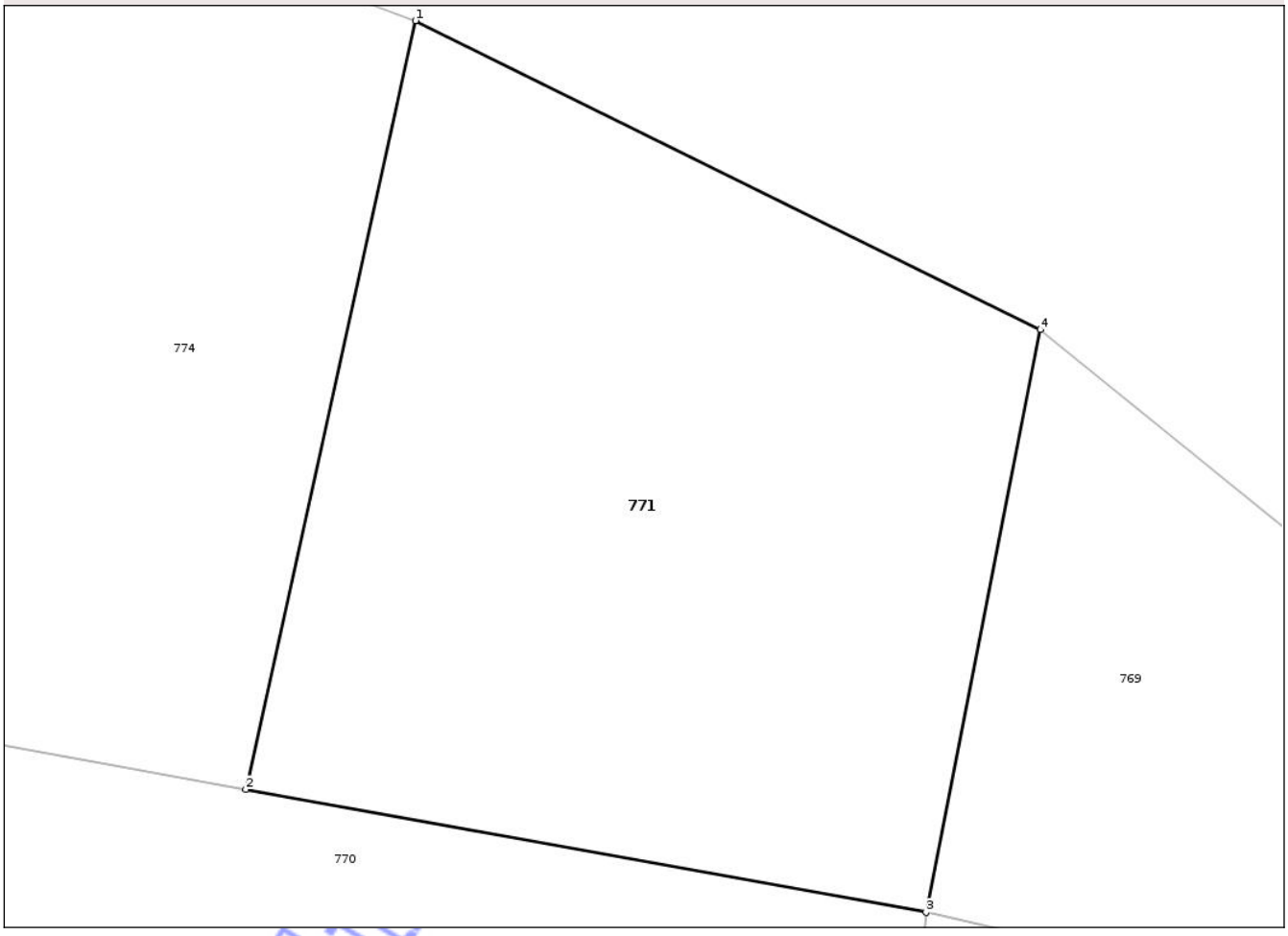
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	180	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.535,903 675.135,433	2	641.532,582 675.120,421	15.375
2	641.532,582 675.120,421	3	641.545,885 675.118,02	13.519
3	641.545,885 675.118,02	4	641.548,123 675.129,399	11.597
4	641.548,123 675.129,399	1	641.535,903 675.135,433	13.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 157083, din 30/08/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REBENCIUC T. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

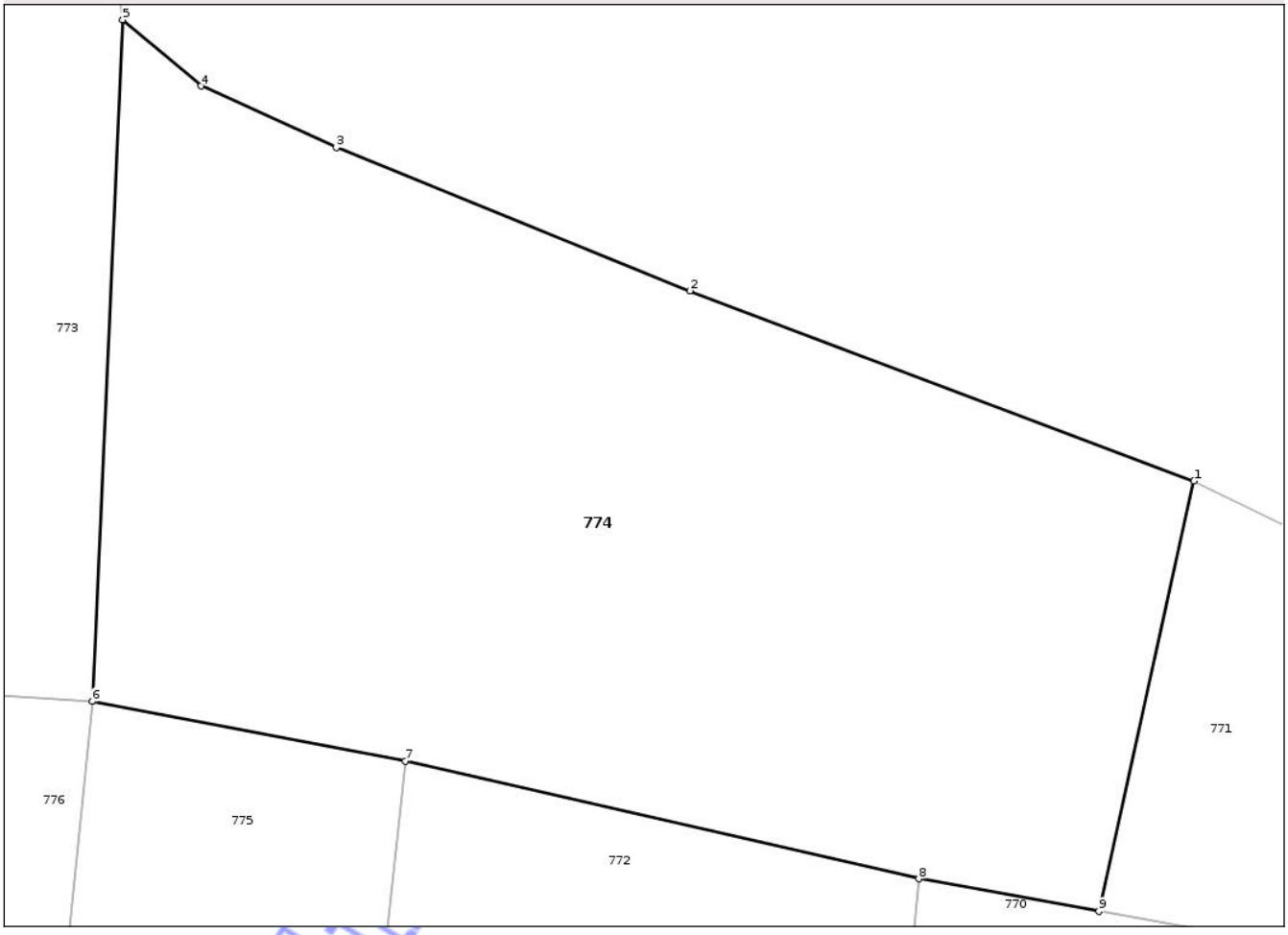
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	-	257/485	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.535,903 675.135,433	2	641.518,295 675.142,069	18.817
2	641.518,295 675.142,069	3	641.505,95 675.147,064	13.317
3	641.505,95 675.147,064	4	641.501,221 675.149,211	5.194
4	641.501,221 675.149,211	5	641.498,484 675.151,526	3.585
5	641.498,484 675.151,526	6	641.497,427 675.127,746	23.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.497,427 675.127,746	7	641.508,366 675.125,664	11.136
7	641.508,366 675.125,664	8	641.526,296 675.121,555	18.395
8	641.526,296 675.121,555	9	641.532,582 675.120,421	6.387
9	641.532,582 675.120,421	1	641.535,903 675.135,433	15.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 114, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.328	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAŞUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ORAŞUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.328	-	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	230	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

NEOFICIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.571,667 674.368,83	2	641.572,559 674.375,121	6.354
3	641.572,846 674.378,376	4	641.568,75 674.379,105	4.16
5	641.562,389 674.380,166	6	641.540,442 674.383,864	22.257
7	641.537,145 674.360,449	8	641.535,722 674.352,37	8.204
9	641.534,766 674.347,208	10	641.534,549 674.346,274	0.959
11	641.558,019 674.341,469	12	641.561,092 674.341,041	3.103
13	641.564,938 674.340,227	14	641.568,565 674.339,632	3.675
15	641.569,668 674.341,642	16	641.572,708 674.354,923	13.624
17	641.573,421 674.358,655	18	641.570,494 674.358,78	2.93
19	641.570,74 674.360,882	20	641.571,525 674.364,388	3.593
21	641.571,595 674.366,917	1	641.571,667 674.368,83	1.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.572,559 674.375,121	3	641.572,846 674.378,376	3.268
4	641.568,75 674.379,105	5	641.562,389 674.380,166	6.448
6	641.540,442 674.383,864	7	641.537,145 674.360,449	23.646
8	641.535,722 674.352,37	9	641.534,766 674.347,208	5.249
10	641.534,549 674.346,274	11	641.558,019 674.341,469	23.956
12	641.561,092 674.341,041	13	641.564,938 674.340,227	3.931
14	641.568,565 674.339,632	15	641.569,668 674.341,642	2.293
16	641.572,708 674.354,923	17	641.573,421 674.358,655	3.8
18	641.570,494 674.358,78	19	641.570,74 674.360,882	2.117
20	641.571,525 674.364,388	21	641.571,595 674.366,917	2.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 116, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.136	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 67957 imobilul se află situat în p. c. A280/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 116, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67957, din 12/08/1997 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITORAC D. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PITORAC D. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.136	Conform TP 67957 imobilul se află situat în p. c. A280/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	-	280	-	
2	arabil	DA	1.366	-	280/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.540,442 674.383,864	2	641.540,784 674.386,289	2.449
2	641.540,784 674.386,289	3	641.541,595 674.392,263	6.029
3	641.541,595 674.392,263	4	641.544,407 674.412,952	20.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.544,407 674.412,952	5	641.549,272 674.446,08	33.483
5	641.549,272 674.446,08	6	641.552,809 674.471,584	25.748
6	641.552,809 674.471,584	7	641.536,502 674.474,494	16.564
7	641.536,502 674.474,494	8	641.529,88 674.432,206	42.804
8	641.529,88 674.432,206	9	641.524,799 674.395,083	37.468
9	641.524,799 674.395,083	10	641.523,89 674.387,523	7.615
10	641.523,89 674.387,523	11	641.522,863 674.381,24	6.366
11	641.522,863 674.381,24	12	641.521,19 674.371,176	10.202
12	641.521,19 674.371,176	13	641.519,007 674.355,972	15.36
13	641.519,007 674.355,972	14	641.518,241 674.350,442	5.583
14	641.518,241 674.350,442	15	641.523,532 674.349,488	5.376
15	641.523,532 674.349,488	16	641.530,439 674.348,191	7.028
16	641.530,439 674.348,191	17	641.534,766 674.347,208	4.437
17	641.534,766 674.347,208	18	641.535,722 674.352,37	5.249
18	641.535,722 674.352,37	19	641.537,145 674.360,449	8.204
19	641.537,145 674.360,449	1	641.540,442 674.383,864	23.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 118, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 106349 imobilul se află situat în p. c. A280/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 118, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 118, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106349, din 29/06/2002 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEDOR IOAN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FEDOR IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

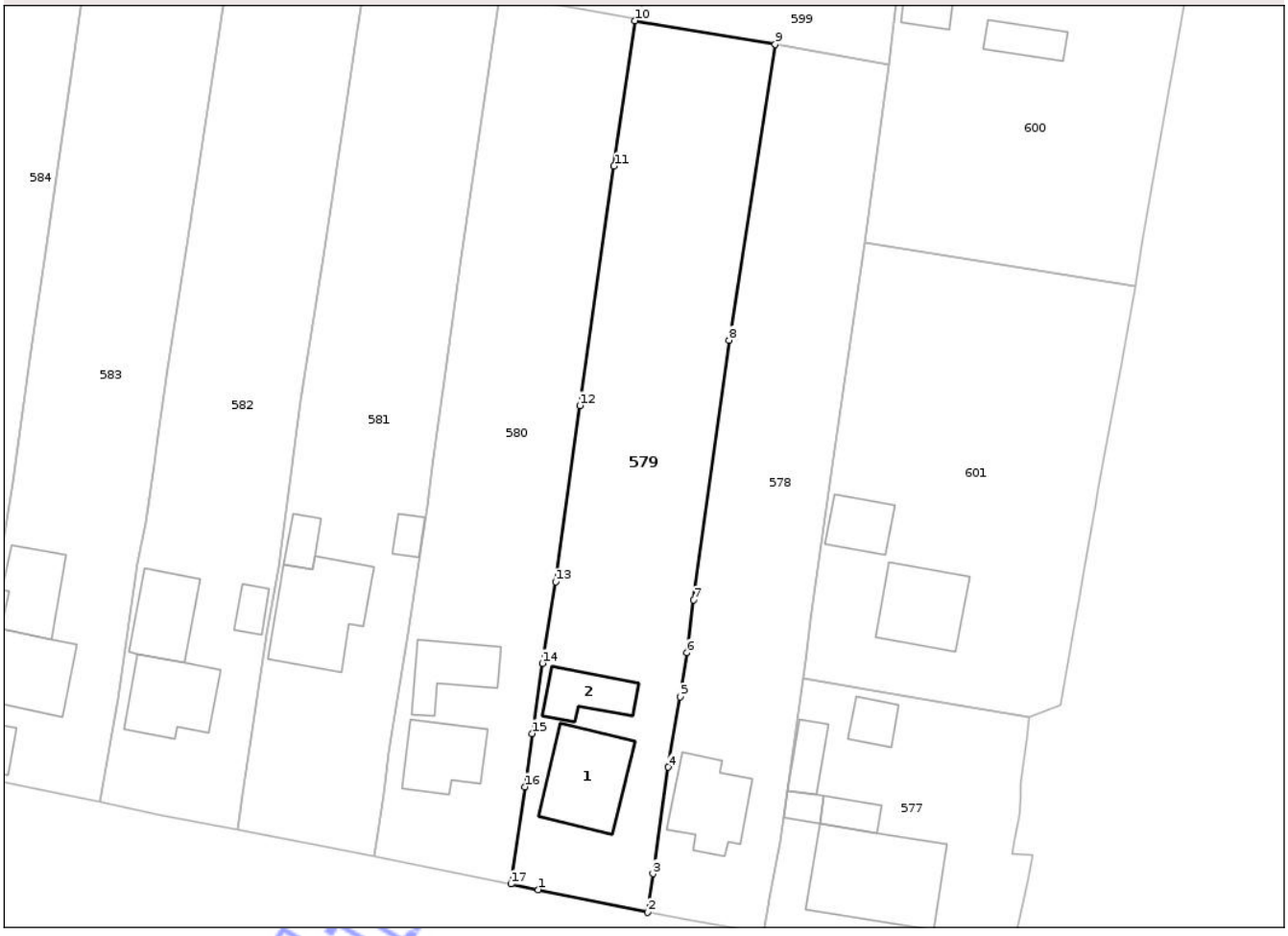
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Conform TP 106349 imobilul se află situat în p. c. A280/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	280	-	
2	arabil	DA	1.600	-	280/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.502,587 674.353,698	2	641.518,241 674.350,442	15.989
2	641.518,241 674.350,442	3	641.519,007 674.355,972	5.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.519,007 674.355,972	4	641.521,19 674.371,176	15.36
4	641.521,19 674.371,176	5	641.522,863 674.381,24	10.202
5	641.522,863 674.381,24	6	641.523,89 674.387,523	6.366
6	641.523,89 674.387,523	7	641.524,799 674.395,083	7.615
7	641.524,799 674.395,083	8	641.529,88 674.432,206	37.468
8	641.529,88 674.432,206	9	641.536,502 674.474,494	42.804
9	641.536,502 674.474,494	10	641.516,421 674.477,87	20.363
10	641.516,421 674.477,87	11	641.513,435 674.457,087	20.996
11	641.513,435 674.457,087	12	641.508,534 674.422,874	34.563
12	641.508,534 674.422,874	13	641.505,09 674.397,671	25.437
13	641.505,09 674.397,671	14	641.503,162 674.386,046	11.784
14	641.503,162 674.386,046	15	641.501,69 674.375,987	10.166
15	641.501,69 674.375,987	16	641.500,667 674.368,401	7.655
16	641.500,667 674.368,401	17	641.498,671 674.354,496	14.047
17	641.498,671 674.354,496	1	641.502,587 674.353,698	3.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 120, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55465	2.468	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55465-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 120, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa parter construita din chirpici, acoperita cu tabla, in anul 1990, SC=102,00 mp, SD=102,00 mp
A1.2	55465-C2	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 120, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie anexa, parter, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, in anul 1992. SC=86,00 mp, SD=86,00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70298 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. 2884, din 31/08/2022 emis de SPN NOTARIAS;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXA RADU ȘTEFAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70298 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. 2884, din 31/08/2022 emis de SPN NOTARIAS;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GURALIUC ANA**	
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării obligației de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GURALIUC ANA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55465	2.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	280/6	-	
2	arabil	DA	1.968	-	280/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55465-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa parter construita din chirpici, acoperita cu tabla, in anul 1990, SC=102,00 mp, SD=102,00 mp
A1.2	55465-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie anexa, parter, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, in anul 1992. SC=86,00 mp, SD=86,00 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.516,472 674.478,218	2	641.497,024 674.481,546	19.73
2	641.497,024 674.481,546	3	641.491,488 674.444,0	37.952
3	641.491,488 674.444,0	4	641.488,942 674.425,148	19.023
4	641.488,942 674.425,148	5	641.487,464 674.414,073	11.173
5	641.487,464 674.414,073	6	641.486,694 674.408,472	5.654
6	641.486,694 674.408,472	7	641.483,873 674.390,212	18.476
7	641.483,873 674.390,212	8	641.481,255 674.373,368	17.046
8	641.481,255 674.373,368	9	641.480,468 674.367,48	5.94
9	641.480,468 674.367,48	10	641.479,106 674.358,399	9.183
10	641.479,106 674.358,399	11	641.498,671 674.354,496	19.951
11	641.498,671 674.354,496	12	641.500,667 674.368,401	14.047
12	641.500,667 674.368,401	13	641.501,69 674.375,987	7.655
13	641.501,69 674.375,987	14	641.503,162 674.386,046	10.166
14	641.503,162 674.386,046	15	641.505,09 674.397,671	11.784
15	641.505,09 674.397,671	16	641.508,534 674.422,874	25.437
16	641.508,534 674.422,874	17	641.513,435 674.457,087	34.563
17	641.513,435 674.457,087	18	641.516,421 674.477,87	20.996
18	641.516,421 674.477,87	1	641.516,472 674.478,218	0.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 126, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55687	2.461	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55687-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 126, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casă construită în 1991, din cărămidă, cu fundație din beton, acoperită cu țiglă, compusă din patru camere, două holuri, baie – nu deţine certificat de performanţă energetică
A1.2	55687-C2	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 126, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexă gospodărească construită în 2000, din chirpici, acoperită cu țiglă
A1.3	55687-C3	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 126, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă gospodărească construită în 1997, din chirpici, acoperită cu azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6650 / 25/01/2022		
Act Notarial nr. 33, din 12/01/2022 emis de BIN Nastasa Alexandru (act notarial nr 36 din 12-01-2022, emis de BIN Nastasa Alexandru);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MURARIU VLĂDUȚ-FLORIN**, căsătorit cu 2) **MURARIU MĂDĂLINA-IULIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

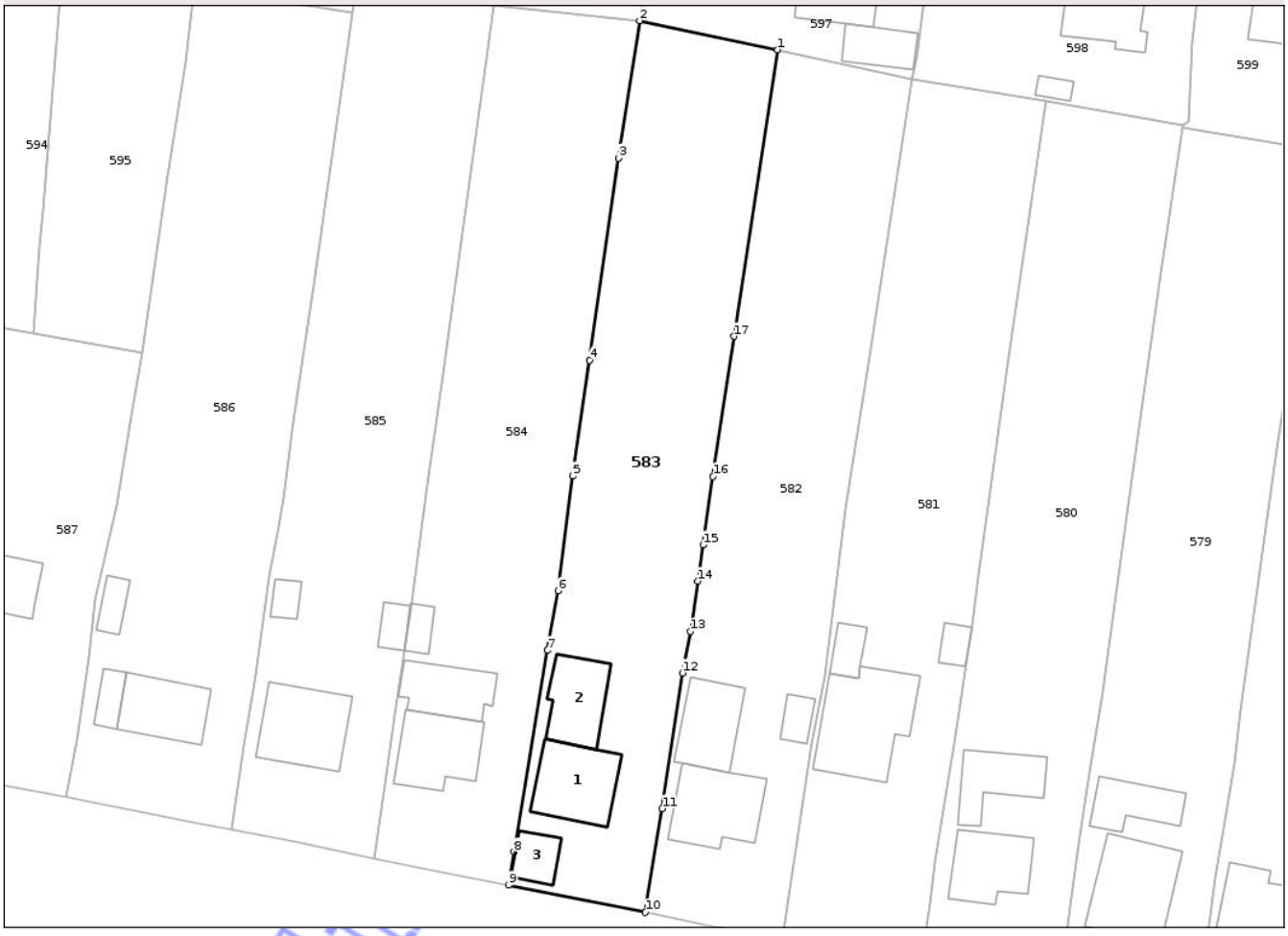
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55687	2.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	-	280/3	-	
2	arabil	DA	650	-	280/3	-	
3	vie	DA	659	-	280/3	-	
4	livada	DA	623	-	280/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55687-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casă construită în 1991, din cărămidă, cu fundaţie din beton, acoperită cu ţiglă, compusă din patru camere, două holuri, baie – nu deţine certificat de performanţă energetică
A1.2	55687-C2	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexă gospodărească construită în 2000, din chirpici, acoperită cu ţiglă
A1.3	55687-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă gospodărească construită în 1997, din chirpici, acoperită cu azbociment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.458,78 674.488,926	2	641.439,143 674.493,039	20.063
2	641.439,143 674.493,039	3	641.436,174 674.473,49	19.773
3	641.436,174 674.473,49	4	641.432,006 674.444,763	29.028
4	641.432,006 674.444,763	5	641.429,624 674.428,291	16.643
5	641.429,624 674.428,291	6	641.427,494 674.411,976	16.453
6	641.427,494 674.411,976	7	641.426,01 674.403,463	8.641
7	641.426,01 674.403,463	8	641.421,259 674.374,809	29.046
8	641.421,259 674.374,809	9	641.420,467 674.370,092	4.783
9	641.420,467 674.370,092	10	641.439,935 674.366,214	19.851
10	641.439,935 674.366,214	11	641.442,371 674.380,982	14.968
11	641.442,371 674.380,982	12	641.445,222 674.400,268	19.495
12	641.445,222 674.400,268	13	641.446,408 674.406,163	6.013
13	641.446,408 674.406,163	14	641.447,444 674.413,341	7.252
14	641.447,444 674.413,341	15	641.448,159 674.418,478	5.187
15	641.448,159 674.418,478	16	641.449,579 674.428,21	9.835
16	641.449,579 674.428,21	17	641.452,586 674.448,142	20.157
17	641.452,586 674.448,142	1	641.458,78 674.488,926	41.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 130, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50401	2.450	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 82428 imobilul se află situat în p. c. A280/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50401-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 130, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; CASĂ DE LOCUIT COMPUSĂ DIN CINCI CAMERE, TREI HOLURI, BIROU, BAIE ŞI DEBARA
A1.2	50401-C2	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 130, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; GRAJD
A1.3	50401-C3	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 130, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33541 / 10/11/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5743, din 09/11/2009 emis de Judecătoria Botoşani (decizie nr. 50A din 07-04-2010 pronunţată de Tribunalul Botoşani (copii simple));		
B3	se notează respingerea cererii înaintată de numita Ungureanu Mariana privind reexaminarea încheierii nr. 31325 din 22.10.2010 şi menţinerea dispoziţiilor încheierii menţionată anterior.	A1, A1.1, A1.2
26297 / 02/07/2012		
Act Notarial nr. 911, din 29/06/2012 emis de BNP "Gabriel Tiberiu Puşcaşu" Botoşani;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN CĂTĂLIN**, căsătorit cu 2) **CĂLIN GABRIELA**, , bun comun	
13202 / 26/02/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13202, din 26/02/2015 emis de OCPI Botoșani, Inspector Lupu Adina Ramona;		
B8	se notează repoziționare prin actualizare geometrie imobil	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B9	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CĂLIN CĂTĂLIN**, căsătorit cu 2) **CĂLIN GABRIELA**, , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare de circulație

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50401	2.450	Conform TP 82428 imobilul se află situat în p. c. A280/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	-	280	-	
2	arabil	DA	1.700	-	280/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50401-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; CASĂ DE LOCUIT COMPUSĂ DIN CINCI CAMERE, TREI HOLURI, BIROU, BAIE ŞI DEBARA
A1.2	50401-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; GRAJD
A1.3	50401-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.410,92 674.441,497	2	641.415,269 674.472,894	31.697
2	641.415,269 674.472,894	3	641.418,37 674.495,286	22.606
3	641.418,37 674.495,286	4	641.401,658 674.497,094	16.81
4	641.401,658 674.497,094	5	641.398,687 674.497,415	2.988
5	641.398,687 674.497,415	6	641.398,234 674.494,208	3.239
6	641.398,234 674.494,208	7	641.392,762 674.455,461	39.131
7	641.392,762 674.455,461	8	641.389,872 674.435,956	19.718
8	641.389,872 674.435,956	9	641.388,435 674.425,175	10.877
9	641.388,435 674.425,175	10	641.387,544 674.420,174	5.079
10	641.387,544 674.420,174	11	641.386,407 674.414,046	6.232
11	641.386,407 674.414,046	12	641.384,398 674.400,039	14.15
12	641.384,398 674.400,039	13	641.382,785 674.389,79	10.375
13	641.382,785 674.389,79	14	641.381,085 674.378,051	11.862
14	641.381,085 674.378,051	15	641.390,21 674.376,222	9.307
15	641.390,21 674.376,222	16	641.401,325 674.373,911	11.353
16	641.401,325 674.373,911	17	641.402,226 674.379,759	5.917
17	641.402,226 674.379,759	18	641.404,256 674.394,259	14.642
18	641.404,256 674.394,259	19	641.406,584 674.410,193	16.103
19	641.406,584 674.410,193	20	641.408,93 674.427,127	17.095
20	641.408,93 674.427,127	1	641.410,92 674.441,497	14.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 136, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51906	2.310	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51906-C1	Loc. Flamânzi, Str 1907, Nr. 136, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:365 mp; S. construita desfasurata:365 mp; SEDIUL FOSTULUI CAP FLAMANZI, CONSTRUIT DIN CARAMIDA, ACOPERIT CU TABLA, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2710 / 15/01/2026		
Act Administrativ nr. 37, din 17/03/2025 emis de Consiliul Local Flămânzi (HCL);		
B3	se notează schimbarea domenialităţii imobilului din domeniul public , in domeniul privat	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ORAŞUL FLAMANZI**, CIF:3372173, domeniul privat	
	OBSERVATII: in seria rangului incheierii nr. 68817 din 30.09.2014	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51906	2.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.310	-	283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51906-C1	constructii administrative si social culturale	365	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:365 mp; S. construita desfasurata:365 mp; SEDIUL FOSTULUI CAP FLAMANZI, CONSTRUIT DIN CARAMIDA, ACOPERIT CU TABLA, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.317,388 674.439,948	2	641.319,089 674.454,497	14.648
3	641.310,158 674.455,859	4	641.300,063 674.455,443	10.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.319,089 674.454,497	3	641.310,158 674.455,859	9.034
4	641.300,063 674.455,443	5	641.291,668 674.457,045	8.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.291,668 674.457,045	6	641.289,237 674.428,341	28.807
7	641.281,836 674.429,645	8	641.275,877 674.430,821	6.074
9	641.269,452 674.432,092	10	641.269,036 674.427,989	4.125
11	641.268,59 674.422,927	12	641.268,16 674.418,998	3.952
13	641.267,989 674.416,963	14	641.267,029 674.407,102	9.907
15	641.266,663 674.403,475	16	641.266,306 674.400,628	2.87
17	641.270,747 674.399,753	18	641.279,88 674.397,839	9.332
19	641.282,343 674.397,304	20	641.284,495 674.396,887	2.191
21	641.286,499 674.396,448	22	641.289,477 674.395,831	3.041
23	641.294,024 674.394,949	24	641.305,738 674.392,533	11.96
25	641.312,505 674.391,202	26	641.313,49 674.401,224	10.07
27	641.314,552 674.411,835	28	641.315,385 674.420,394	8.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.289,237 674.428,341	7	641.281,836 674.429,645	7.515
8	641.275,877 674.430,821	9	641.269,452 674.432,092	6.55
10	641.269,036 674.427,989	11	641.268,59 674.422,927	5.082
12	641.268,16 674.418,998	13	641.267,989 674.416,963	2.042
14	641.267,029 674.407,102	15	641.266,663 674.403,475	3.645
16	641.266,306 674.400,628	17	641.270,747 674.399,753	4.527
18	641.279,88 674.397,839	19	641.282,343 674.397,304	2.521
20	641.284,495 674.396,887	21	641.286,499 674.396,448	2.052
22	641.289,477 674.395,831	23	641.294,024 674.394,949	4.632
24	641.305,738 674.392,533	25	641.312,505 674.391,202	6.896
26	641.313,49 674.401,224	27	641.314,552 674.411,835	10.664
28	641.315,385 674.420,394	1	641.317,388 674.439,948	19.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:272
Nr. cadastral vechi:414

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Invatator Constantin Maxim, Nr. 2, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51659	633	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51659-C1	Loc. Flamânzi, Str Invatator Constantin Maxim, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Dispensar veterinar cu suprafata construit desfasurata de 276.48 mp
A1.2	51659-C2	Loc. Flamânzi, Str Invatator Constantin Maxim, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Terasa cu suprafata construita de 5.46 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71827 / 14/10/2014		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2030, din 15/10/2014 emis de Vereştiuc Romică-consilier în cadrul OCPI Botoşani;		
B3	se notează repoziţionarea imobilului	A1, A1.1, A1.2
100258 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. 1046, din 14/03/2007 emis de Societatea Civilă “MENTOR” (- Birou Notarial cu sediul în Bucureşti);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICUTARU MARIA**	
	OBSERVATII: inscris in seria rangului incheierii 8045 din 20.03.2007	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51659	633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	-	282	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51659-C1	constructii administrative si social culturale	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Dispensar veterinar cu suprafata construit desfasurata de 276.48 mp
A1.2	51659-C2	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Terasa cu suprafata construita de 5.46 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.270,131 674.453,765	2	641.269,475 674.445,257	8.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.269,475 674.445,257	3	641.269,269 674.442,526	2.74
3	641.269,269 674.442,526	4	641.269,115 674.440,158	2.372
4	641.269,115 674.440,158	5	641.268,866 674.437,891	2.281
5	641.268,866 674.437,891	6	641.268,733 674.436,4	1.497
6	641.268,733 674.436,4	7	641.268,566 674.432,214	4.189
7	641.268,566 674.432,214	8	641.269,452 674.432,092	0.894
8	641.269,452 674.432,092	9	641.275,877 674.430,821	6.55
9	641.275,877 674.430,821	10	641.281,836 674.429,645	6.074
10	641.281,836 674.429,645	11	641.289,237 674.428,341	7.515
11	641.289,237 674.428,341	12	641.291,668 674.457,045	28.807
12	641.291,668 674.457,045	13	641.288,26 674.459,524	4.214
13	641.288,26 674.459,524	14	641.288,228 674.459,527	0.033
14	641.288,228 674.459,527	15	641.270,623 674.461,421	17.706
15	641.270,623 674.461,421	1	641.270,131 674.453,765	7.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.122	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 157082 imobilul se află situat în p. c. A283/1, A280/56, A280/51

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 157082, din 30/08/2004 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICUTARU I. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MICUTARU I. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.122	Conform TP 157082 imobilul se află situat în p. c. A283/1, A280/56, A280/51

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	281	-	
2	curti constructii	DA	400	-	280	-	
3	arabil	DA	600	-	280/56	-	
4	arabil	DA	722	-	280/51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.317,13 674.526,257	2	641.297,543 674.527,721	19.641
3	641.297,2 674.521,393	4	641.296,822 674.510,687	10.714
5	641.296,427 674.501,551	6	641.295,768 674.495,086	6.498
7	641.295,247 674.487,591	8	641.294,979 674.480,083	7.513
9	641.294,526 674.475,122	10	641.279,997 674.476,227	14.571
11	641.271,799 674.477,319	12	641.270,623 674.461,421	15.941
13	641.288,228 674.459,527	14	641.288,26 674.459,524	0.033
15	641.291,668 674.457,045	16	641.300,063 674.455,443	8.547
17	641.310,158 674.455,859	18	641.319,089 674.454,497	9.034
19	641.334,216 674.451,83	20	641.334,33 674.470,47	18.64
21	641.327,671 674.471,245	22	641.319,531 674.471,958	8.17
23	641.314,071 674.472,743	24	641.314,218 674.481,474	8.732
25	641.315,327 674.499,751	26	641.315,46 674.504,233	4.484
27	641.315,902 674.508,608	28	641.316,502 674.523,297	14.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.297,543 674.527,721	3	641.297,2 674.521,393	6.336
4	641.296,822 674.510,687	5	641.296,427 674.501,551	9.144
6	641.295,768 674.495,086	7	641.295,247 674.487,591	7.513
8	641.294,979 674.480,083	9	641.294,526 674.475,122	4.981
10	641.279,997 674.476,227	11	641.271,799 674.477,319	8.27
12	641.270,623 674.461,421	13	641.288,228 674.459,527	17.706
14	641.288,26 674.459,524	15	641.291,668 674.457,045	4.214
16	641.300,063 674.455,443	17	641.310,158 674.455,859	10.104
18	641.319,089 674.454,497	19	641.334,216 674.451,83	15.36
20	641.334,33 674.470,47	21	641.327,671 674.471,245	6.705
22	641.319,531 674.471,958	23	641.314,071 674.472,743	5.517
24	641.314,218 674.481,474	25	641.315,327 674.499,751	18.311
26	641.315,46 674.504,233	27	641.315,902 674.508,608	4.397
28	641.316,502 674.523,297	1	641.317,13 674.526,257	3.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 2, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.188	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 87905 imobilul se află situat în p. c. A280/20

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87905, din 13/06/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GURALIUC C. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GURALIUC C. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.188	Conform TP 87905 imobilul se află situat în p. c. A280/20

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	-	280/20	-	
2	arabil	DA	768	-	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.294,979 674.480,083	2	641.295,247 674.487,591	7.513
3	641.295,768 674.495,086	4	641.296,427 674.501,551	6.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.295,247 674.487,591	3	641.295,768 674.495,086	7.513
4	641.296,427 674.501,551	5	641.296,822 674.510,687	9.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	641.296,822 674.510,687	6	641.297,2 674.521,393	10.714
7	641.297,543 674.527,721	8	641.297,469 674.527,726	0.074
9	641.278,289 674.529,391	10	641.275,467 674.527,685	3.298
11	641.274,737 674.517,799	12	641.274,396 674.514,172	3.643
13	641.274,095 674.509,275	14	641.273,728 674.504,891	4.399
15	641.273,066 674.495,211	16	641.272,476 674.486,886	8.345
17	641.272,134 674.482,057	18	641.271,888 674.478,382	3.683
19	641.271,799 674.477,319	20	641.279,997 674.476,227	8.27
21	641.294,526 674.475,122	1	641.294,979 674.480,083	4.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.297,2 674.521,393	7	641.297,543 674.527,721	6.336
8	641.297,469 674.527,726	9	641.278,289 674.529,391	19.252
10	641.275,467 674.527,685	11	641.274,737 674.517,799	9.913
12	641.274,396 674.514,172	13	641.274,095 674.509,275	4.906
14	641.273,728 674.504,891	15	641.273,066 674.495,211	9.703
16	641.272,476 674.486,886	17	641.272,134 674.482,057	4.842
18	641.271,888 674.478,382	19	641.271,799 674.477,319	1.067
20	641.279,997 674.476,227	21	641.294,526 674.475,122	14.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 4, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.134	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	280	-	
2	arabil	DA	784	-	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	641.334,33 674.470,47	2	641.334,755 674.477,79	7.332
2	641.334,755 674.477,79	3	641.335,61 674.486,822	9.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.335,61 674.486,822	4	641.336,528 674.502,533	15.737
4	641.336,528 674.502,533	5	641.337,377 674.513,168	10.669
5	641.337,377 674.513,168	6	641.338,312 674.524,541	11.412
6	641.338,312 674.524,541	7	641.334,598 674.524,721	3.719
7	641.334,598 674.524,721	8	641.329,473 674.525,213	5.148
8	641.329,473 674.525,213	9	641.322,169 674.525,822	7.329
9	641.322,169 674.525,822	10	641.317,13 674.526,257	5.058
10	641.317,13 674.526,257	11	641.316,502 674.523,297	3.025
11	641.316,502 674.523,297	12	641.315,902 674.508,608	14.702
12	641.315,902 674.508,608	13	641.315,46 674.504,233	4.397
13	641.315,46 674.504,233	14	641.315,327 674.499,751	4.484
14	641.315,327 674.499,751	15	641.314,218 674.481,474	18.311
15	641.314,218 674.481,474	16	641.314,071 674.472,743	8.732
16	641.314,071 674.472,743	17	641.319,531 674.471,958	5.517
17	641.319,531 674.471,958	18	641.327,671 674.471,245	8.17
18	641.327,671 674.471,245	1	641.334,33 674.470,47	6.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 6, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.489	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	280	-	
2	arabil	DA	1.089	-	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.340,325 674.524,445	2	641.338,312 674.524,541	2.016
2	641.338,312 674.524,541	3	641.337,377 674.513,168	11.412
3	641.337,377 674.513,168	4	641.336,528 674.502,533	10.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.336,528 674.502,533	5	641.335,61 674.486,822	15.737
5	641.335,61 674.486,822	6	641.334,755 674.477,79	9.073
6	641.334,755 674.477,79	7	641.334,33 674.470,47	7.332
7	641.334,33 674.470,47	8	641.334,216 674.451,83	18.64
8	641.334,216 674.451,83	9	641.346,115 674.449,733	12.083
9	641.346,115 674.449,733	10	641.352,727 674.448,567	6.713
10	641.352,727 674.448,567	11	641.353,708 674.460,883	12.355
11	641.353,708 674.460,883	12	641.354,125 674.466,121	5.254
12	641.354,125 674.466,121	13	641.357,099 674.503,447	37.445
13	641.357,099 674.503,447	14	641.358,596 674.516,613	13.25
14	641.358,596 674.516,613	15	641.359,213 674.523,331	6.747
15	641.359,213 674.523,331	1	641.340,325 674.524,445	18.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 12, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		964	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 67922 imobilul se află situat în p. c. A280/16

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 12, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 12, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67922, din 18/08/1996 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANUCA MITICA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANUCA MITICA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	964	Conform TP 67922 imobilul se află situat în p. c. A280/16

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	280	-	
2	arabil	DA	364	-	280/16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.481,617 674.510,744	2	641.479,075 674.511,072	2.563
2	641.479,075 674.511,072	3	641.462,733 674.512,885	16.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.462,733 674.512,885	4	641.457,284 674.513,493	5.483
4	641.457,284 674.513,493	5	641.442,238 674.515,097	15.131
5	641.442,238 674.515,097	6	641.439,143 674.493,039	22.274
6	641.439,143 674.493,039	7	641.458,78 674.488,926	20.063
7	641.458,78 674.488,926	8	641.477,935 674.484,707	19.614
8	641.477,935 674.484,707	9	641.478,68 674.487,882	3.261
9	641.478,68 674.487,882	10	641.480,253 674.500,933	13.146
10	641.480,253 674.500,933	11	641.480,659 674.503,841	2.936
11	641.480,659 674.503,841	1	641.481,617 674.510,744	6.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 16, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.137	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 82440 imobilul se află situat în p. c. A280/12

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 16, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82440, din 05/12/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN I. ION**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CĂLIN I. ION**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

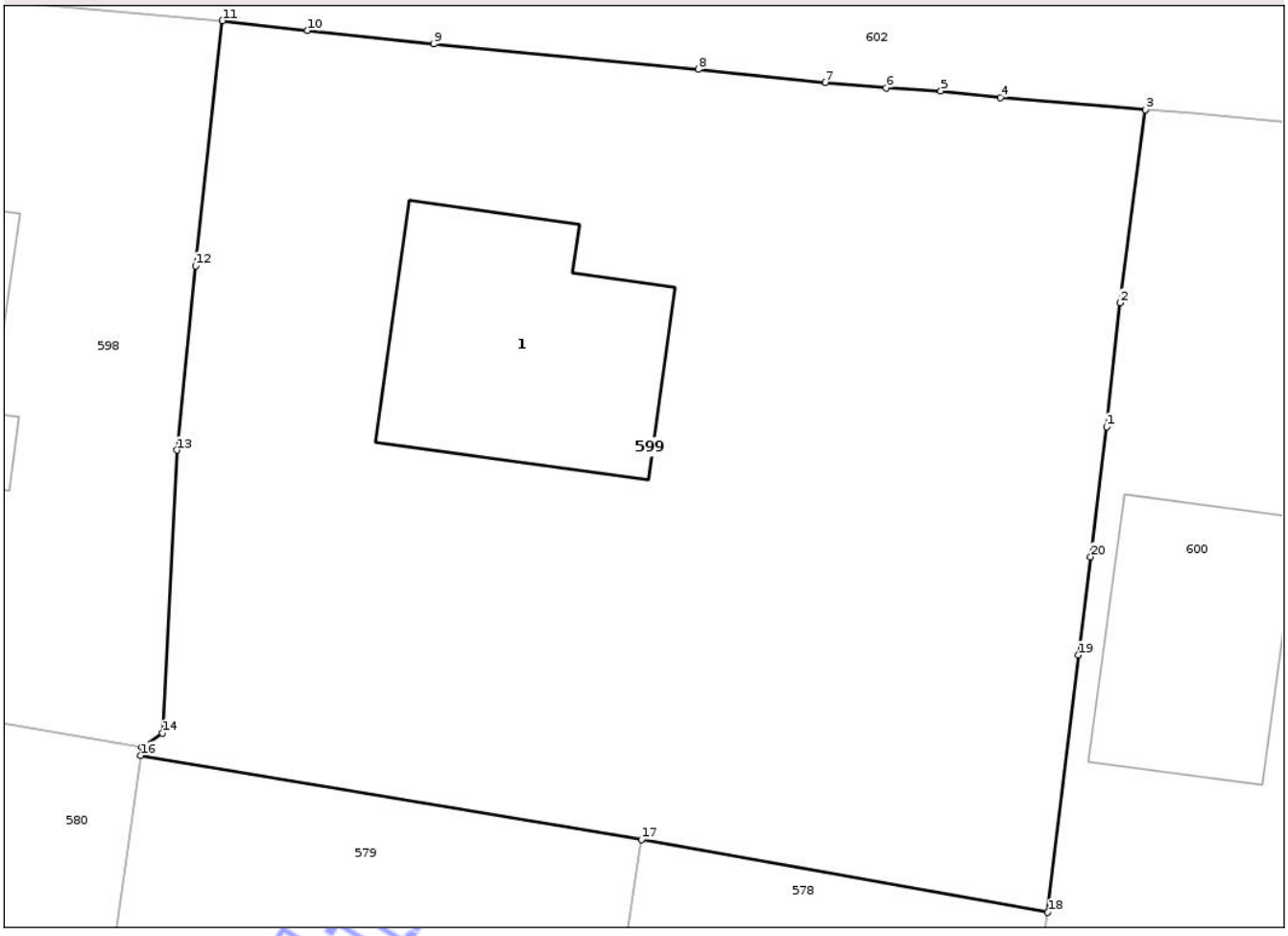
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.137	Conform TP 82440 imobilul se află situat în p. c. A280/12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	280	-	
2	arabil	DA	537	-	280/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.555,166 674.491,047	2	641.555,699 674.496,002	4.984
2	641.555,699 674.496,002	3	641.556,72 674.503,751	7.815
3	641.556,72 674.503,751	4	641.550,912 674.504,237	5.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.550,912 674.504,237	5	641.548,515 674.504,497	2.411
5	641.548,515 674.504,497	6	641.546,318 674.504,621	2.201
6	641.546,318 674.504,621	7	641.543,883 674.504,841	2.445
7	641.543,883 674.504,841	8	641.538,785 674.505,36	5.124
8	641.538,785 674.505,36	9	641.528,171 674.506,377	10.663
9	641.528,171 674.506,377	10	641.523,106 674.506,92	5.094
10	641.523,106 674.506,92	11	641.519,693 674.507,312	3.436
11	641.519,693 674.507,312	12	641.518,619 674.497,491	9.879
12	641.518,619 674.497,491	13	641.517,869 674.490,103	7.426
13	641.517,869 674.490,103	14	641.517,287 674.478,769	11.35
14	641.517,287 674.478,769	15	641.516,472 674.478,218	0.984
15	641.516,472 674.478,218	16	641.516,421 674.477,87	0.352
16	641.516,421 674.477,87	17	641.536,502 674.474,494	20.363
17	641.536,502 674.474,494	18	641.552,809 674.471,584	16.564
18	641.552,809 674.471,584	19	641.554,03 674.481,893	10.382
19	641.554,03 674.481,893	20	641.554,529 674.485,827	3.965
20	641.554,529 674.485,827	1	641.555,166 674.491,047	5.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Conform TP 82441 imobilul se află situat în p. c. A280/10

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 82441, din 05/12/1998 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAFIŢA PAULA LILIANA**, Lipsa C.N.P. 2) **SIMION ECATERINA**, Lipsa C.N.P. 3) **GAFIŢA FLORINEL DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GAFIŢA PAULA LILIANA**, Lipsa C.N.P. 2) **SIMION ECATERINA**, Lipsa C.N.P. 3) **GAFIŢA FLORINEL DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	Conform TP 82441 imobilul se află situat în p. c. A280/10

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	-	280	-	
2	arabil	DA	1.200	-	280/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	641.587,976 674.439,926	2	641.549,272 674.446,08	39.191
2	641.549,272 674.446,08	3	641.544,407 674.412,952	33.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	641.544,407 674.412,952	4	641.541,595 674.392,263	20.879
4	641.541,595 674.392,263	5	641.540,784 674.386,289	6.029
5	641.540,784 674.386,289	6	641.540,442 674.383,864	2.449
6	641.540,442 674.383,864	7	641.562,389 674.380,166	22.257
7	641.562,389 674.380,166	8	641.568,75 674.379,105	6.448
8	641.568,75 674.379,105	9	641.572,846 674.378,376	4.16
9	641.572,846 674.378,376	10	641.577,373 674.380,01	4.813
10	641.577,373 674.380,01	11	641.579,302 674.390,972	11.13
11	641.579,302 674.390,972	12	641.579,937 674.394,786	3.867
12	641.579,937 674.394,786	13	641.580,684 674.398,908	4.19
13	641.580,684 674.398,908	14	641.582,35 674.408,628	9.861
14	641.582,35 674.408,628	15	641.582,73 674.410,884	2.288
15	641.582,73 674.410,884	16	641.584,098 674.418,387	7.626
16	641.584,098 674.418,387	17	641.585,982 674.428,358	10.148
17	641.585,982 674.428,358	1	641.587,976 674.439,926	11.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani, Recenzare: Intravilanul Orasului Flamanzi, Str. Lanului, parcela cadastrala 280

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55728	2.263	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60671 / 26/08/2021		
Act Normativ nr. 121, din 17/02/2010 emis de GUVERNUL ROMANIE (Lege. , (hotărâre pentru modificarea anexei nr. 27 la HG nr. 971/2002) +Anexă -inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Flămânzi;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL FLĂMÂNZI**, CIF:3372173, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55728	2.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.263	-	280	-	Str. Lanului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	641.276,44 674.537,562	2	641.275,467 674.527,685	9.924
4	641.297,469 674.527,726	5	641.297,543 674.527,721	0.074
7	641.322,169 674.525,822	8	641.329,473 674.525,213	7.329
10	641.338,312 674.524,541	11	641.340,325 674.524,445	2.016
13	641.378,648 674.522,12	14	641.384,136 674.521,644	5.508
16	641.398,147 674.520,683	17	641.403,675 674.520,114	5.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	641.275,467 674.527,685	3	641.278,289 674.529,391	3.298
5	641.297,543 674.527,721	6	641.317,13 674.526,257	19.641
8	641.329,473 674.525,213	9	641.334,598 674.524,721	5.148
11	641.340,325 674.524,445	12	641.359,213 674.523,331	18.921
14	641.384,136 674.521,644	15	641.384,674 674.521,808	0.563
17	641.403,675 674.520,114	18	641.442,238 674.515,097	38.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	641.278,289 674.529,391	4	641.297,469 674.527,726	19.252
6	641.317,13 674.526,257	7	641.322,169 674.525,822	5.058
9	641.334,598 674.524,721	10	641.338,312 674.524,541	3.719
12	641.359,213 674.523,331	13	641.378,648 674.522,12	19.472
15	641.384,674 674.521,808	16	641.398,147 674.520,683	13.52
18	641.442,238 674.515,097	19	641.457,284 674.513,493	15.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	641.457,284 674.513,493	20	641.462,733 674.512,885	5.483
22	641.481,617 674.510,744	23	641.519,693 674.507,312	38.231
25	641.528,171 674.506,377	26	641.538,785 674.505,36	10.663
28	641.546,318 674.504,621	29	641.548,515 674.504,497	2.201
31	641.556,72 674.503,751	32	641.558,666 674.503,621	1.95
34	641.572,191 674.502,364	35	641.580,975 674.501,461	8.831
37	641.598,112 674.498,252	38	641.600,011 674.509,841	11.743
40	641.597,331 674.507,078	41	641.595,343 674.506,914	1.995
43	641.551,35 674.510,784	44	641.547,775 674.511,217	3.6
46	641.540,013 674.511,977	47	641.537,683 674.512,261	2.347
49	641.527,108 674.513,555	50	641.516,876 674.514,595	10.284
52	641.496,683 674.516,488	53	641.486,531 674.517,515	10.203
55	641.460,378 674.520,247	56	641.447,283 674.521,672	13.173
58	641.439,962 674.522,323	59	641.431,556 674.523,132	8.445
61	641.424,139 674.523,811	62	641.420,856 674.524,181	3.304
64	641.403,594 674.525,964	65	641.383,202 674.528,315	20.527
67	641.362,074 674.529,907	68	641.354,74 674.530,523	7.36
70	641.341,618 674.531,667	71	641.318,754 674.533,907	22.974
73	641.298,887 674.535,719	74	641.291,149 674.536,379	7.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	641.462,733 674.512,885	21	641.479,075 674.511,072	16.442
23	641.519,693 674.507,312	24	641.523,106 674.506,92	3.436
26	641.538,785 674.505,36	27	641.543,883 674.504,841	5.124
29	641.548,515 674.504,497	30	641.550,912 674.504,237	2.411
32	641.558,666 674.503,621	33	641.567,404 674.502,779	8.778
35	641.580,975 674.501,461	36	641.596,806 674.499,883	15.909
38	641.600,011 674.509,841	39	641.599,134 674.508,198	1.862
41	641.595,343 674.506,914	42	641.570,005 674.509,161	25.437
44	641.547,775 674.511,217	45	641.543,805 674.511,572	3.986
47	641.537,683 674.512,261	48	641.533,94 674.512,608	3.759
50	641.516,876 674.514,595	51	641.504,703 674.515,719	12.224
53	641.486,531 674.517,515	54	641.468,404 674.519,513	18.237
56	641.447,283 674.521,672	57	641.443,379 674.522,007	3.918
59	641.431,556 674.523,132	60	641.429,213 674.523,297	2.349
62	641.420,856 674.524,181	63	641.409,876 674.525,252	11.032
65	641.383,202 674.528,315	66	641.375,678 674.528,676	7.532
68	641.354,74 674.530,523	69	641.345,506 674.531,397	9.276
71	641.318,754 674.533,907	72	641.311,957 674.534,539	6.826
74	641.291,149 674.536,379	1	641.276,44 674.537,562	14.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	641.479,075 674.511,072	22	641.481,617 674.510,744	2.563
24	641.523,106 674.506,92	25	641.528,171 674.506,377	5.094
27	641.543,883 674.504,841	28	641.546,318 674.504,621	2.445
30	641.550,912 674.504,237	31	641.556,72 674.503,751	5.829
33	641.567,404 674.502,779	34	641.572,191 674.502,364	4.805
36	641.596,806 674.499,883	37	641.598,112 674.498,252	2.09
39	641.599,134 674.508,198	40	641.597,331 674.507,078	2.122
42	641.570,005 674.509,161	43	641.551,35 674.510,784	18.726
45	641.543,805 674.511,572	46	641.540,013 674.511,977	3.814
48	641.533,94 674.512,608	49	641.527,108 674.513,555	6.898
51	641.504,703 674.515,719	52	641.496,683 674.516,488	8.058
54	641.468,404 674.519,513	55	641.460,378 674.520,247	8.059
57	641.443,379 674.522,007	58	641.439,962 674.522,323	3.431
60	641.429,213 674.523,297	61	641.424,139 674.523,811	5.1
63	641.409,876 674.525,252	64	641.403,594 674.525,964	6.323
66	641.375,678 674.528,676	67	641.362,074 674.529,907	13.66
69	641.345,506 674.531,397	70	641.341,618 674.531,667	3.897
72	641.311,957 674.534,539	73	641.298,887 674.535,719	13.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:715
Nr. cadastral vechi:869
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 19, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50192	1.300	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 87933 imobilul se află situat în p. c. A280/40

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 19, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51101 / 27/11/2008		
Act Administrativ nr. 87933, din 22/06/1996 emis de CJSDPAT BOTOŞANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA MIHAI**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 715)	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAHARIA MIHAI**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50192	1.300	Conform TP 87933 imobilul se află situat în p. c. A280/40

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	280	-	
2	arabil	DA	1.100	-	280/24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		necunoscut	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.534,922 674.574,943	2	641.531,961 674.551,686	23.445
2	641.531,961 674.551,686	3	641.527,108 674.513,555	38.439
3	641.527,108 674.513,555	4	641.533,94 674.512,608	6.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.533,94 674.512,608	5	641.537,683 674.512,261	3.759
5	641.537,683 674.512,261	6	641.540,013 674.511,977	2.347
6	641.540,013 674.511,977	7	641.543,805 674.511,572	3.814
7	641.543,805 674.511,572	8	641.547,775 674.511,217	3.986
8	641.547,775 674.511,217	9	641.548,365 674.515,239	4.065
9	641.548,365 674.515,239	10	641.550,585 674.533,433	18.33
10	641.550,585 674.533,433	11	641.551,991 674.545,748	12.394
11	641.551,991 674.545,748	12	641.553,74 674.559,851	14.211
12	641.553,74 674.559,851	13	641.555,585 674.573,981	14.249
13	641.555,585 674.573,981	14	641.550,223 674.574,514	5.388
14	641.550,223 674.574,514	1	641.534,922 674.574,943	15.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 15, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.420	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 55089 imobilul se află situat în p. c. A280/28

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 15, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55089, din 30/06/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂVĂLUCĂ CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂVĂLUCĂ CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.420	Conform TP 55089 imobilul se află situat în p. c. A280/28

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	280	-	
2	arabil	DA	720	-	280/28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.473,541 674.583,657	2	641.464,587 674.585,134	9.076
2	641.464,587 674.585,134	3	641.451,796 674.588,049	13.119
3	641.451,796 674.588,049	4	641.450,793 674.572,103	15.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.450,793 674.572,103	5	641.449,104 674.552,994	19.184
5	641.449,104 674.552,994	6	641.448,516 674.545,156	7.86
6	641.448,516 674.545,156	7	641.448,144 674.536,957	8.208
7	641.448,144 674.536,957	8	641.447,283 674.521,672	15.309
8	641.447,283 674.521,672	9	641.460,378 674.520,247	13.173
9	641.460,378 674.520,247	10	641.468,404 674.519,513	8.059
10	641.468,404 674.519,513	11	641.468,696 674.523,645	4.142
11	641.468,696 674.523,645	12	641.469,112 674.527,14	3.52
12	641.469,112 674.527,14	13	641.469,854 674.535,704	8.596
13	641.469,854 674.535,704	14	641.470,38 674.543,429	7.743
14	641.470,38 674.543,429	15	641.471,121 674.554,665	11.26
15	641.471,121 674.554,665	1	641.473,541 674.583,657	29.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 11, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.448	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 87964 imobilul se află situat în p. c. A280/30

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 11, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 11, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.3		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 11, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87964, din 25/10/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSCALU D. PETRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUSCALU D. PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.448	Conform TP 87964 imobilul se află situat în p. c. A280/30

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	-	280	-	
2	arabil	DA	708	-	280/30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.427,724 674.555,234	2	641.428,237 674.558,908	3.71

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	641.428,237 674.558,908	3	641.431,368 674.591,111	32.355
3	641.431,368 674.591,111	4	641.428,395 674.591,553	3.006
4	641.428,395 674.591,553	5	641.410,027 674.594,182	18.555
5	641.410,027 674.594,182	6	641.408,004 674.574,084	20.2
6	641.408,004 674.574,084	7	641.406,728 674.559,992	14.149
7	641.406,728 674.559,992	8	641.406,224 674.553,976	6.037
8	641.406,224 674.553,976	9	641.405,717 674.547,72	6.277
9	641.405,717 674.547,72	10	641.404,383 674.533,762	14.022
10	641.404,383 674.533,762	11	641.403,8 674.528,032	5.759
11	641.403,8 674.528,032	12	641.403,594 674.525,964	2.079
12	641.403,594 674.525,964	13	641.409,876 674.525,252	6.323
13	641.409,876 674.525,252	14	641.420,856 674.524,181	11.032
14	641.420,856 674.524,181	15	641.424,139 674.523,811	3.304
15	641.424,139 674.523,811	16	641.425,484 674.535,822	12.087
16	641.425,484 674.535,822	17	641.426,644 674.545,995	10.239
17	641.426,644 674.545,995	1	641.427,724 674.555,234	9.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 5, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55082	1.500	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; Conform TP 60497 imobilul se află situat în p. c. A280/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 5, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3158 / 17/01/2020		
Act Notarial nr. 05, din 16/01/2020 emis de BIN "Puşcaşu Gabriel – Tiberiu " (cu sediul secundar în oraș Flămânzi, județul Botoşani);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN GABI-FLORIN**, căsătorit cu 2) **CĂLIN ADINELA-FLORENTINA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CĂLIN GABI-FLORIN**, căsătorit cu 2) **CĂLIN ADINELA-FLORENTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55082	1.500	Conform TP 60497 imobilul se află situat în p. c. A280/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	280	-	
2	arabil	DA	700	-	280/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.362,074 674.529,907	2	641.375,678 674.528,676	13.66
2	641.375,678 674.528,676	3	641.383,202 674.528,315	7.532
3	641.383,202 674.528,315	4	641.383,379 674.530,801	2.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	641.383,379 674.530,801	5	641.383,694 674.534,858	4.07
5	641.383,694 674.534,858	6	641.385,218 674.554,374	19.575
6	641.385,218 674.554,374	7	641.386,836 674.576,37	22.055
7	641.386,836 674.576,37	8	641.388,413 674.597,804	21.492
8	641.388,413 674.597,804	9	641.368,101 674.600,562	20.498
9	641.368,101 674.600,562	10	641.367,252 674.600,677	0.857
10	641.367,252 674.600,677	11	641.365,147 674.571,913	28.841
11	641.365,147 674.571,913	12	641.364,1 674.558,392	13.562
12	641.364,1 674.558,392	13	641.363,638 674.551,696	6.711
13	641.363,638 674.551,696	14	641.362,829 674.540,828	10.899
14	641.362,829 674.540,828	1	641.362,074 674.529,907	10.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 3, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56907	4.676	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56907-C1	Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 93.00 mp, construita in anul 1995.
A1.2	56907-C2	Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa Gospodareasca (P) Sc = Sdc = 73.00 mp, construita in anul 1999.
A1.3	56907-C3	Loc. Flamânzi, Str Lanului, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Grajd (P) Sc = Sdc = 51.00 mp, construit in anul 1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119738 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 68, din 08/04/2008 emis de BNP Marta Sandulache Darjan (act administrativ nr 60522 din 22-02-1996, emis de Comisia Judeteana Botosani;act administrativ nr 55118 din 15-12-1995, emis de Comisia Judeteana Botosani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi Succesiune, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLOBODEANU AUREL**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 7, din 02/05/1995 emis de Consiliul Local Flamanzi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SLOBODEANU AUREL**, bun propriu 2) **SLOBODEANU ELENA**, bun comun	
Act Administrativ nr. 24578, din 12/12/2023 emis de Primaria Orasului Flamanzi;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SLOBODEANU AUREL**, bun propriu 2) **SLOBODEANU ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare de act civil

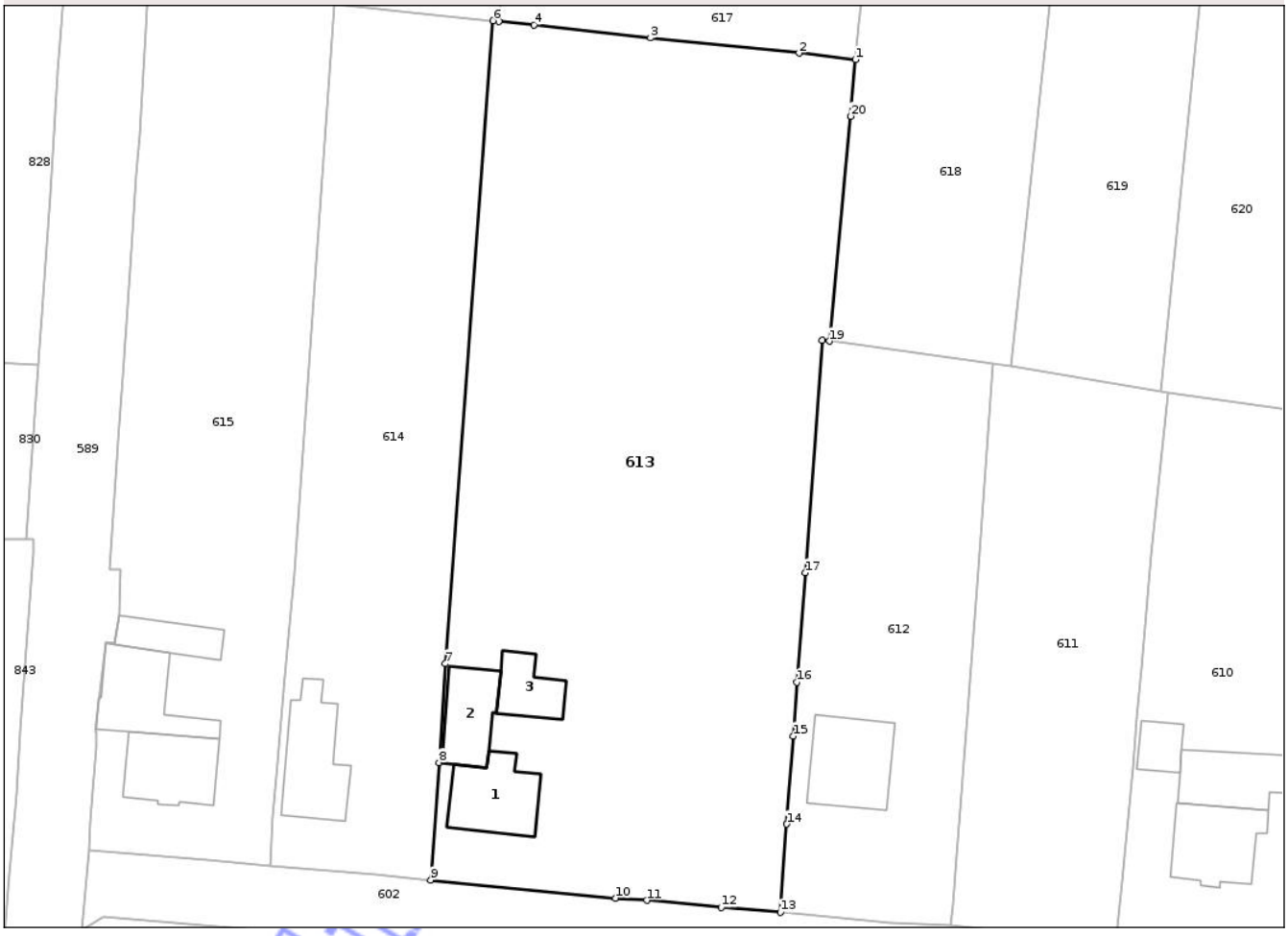
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56907	4.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	280/34	-	
2	arabil	DA	2.970	-	280/34	-	
3	arabil	DA	1.206	-	280/33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56907-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 93.00 mp, construita in anul 1995.
A1.2	56907-C2	constructii anexa	Din acte: 66 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa Gospodareasca (P) Sc = Sdc = 73.00 mp, construita in anul 1999.
A1.3	56907-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Grajd (P) Sc = Sdc = 51.00 mp, construit in anul 1997.

Neautentificat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.371,349 674.635,378	2	641.364,364 674.636,188	7.031
2	641.364,364 674.636,188	3	641.345,975 674.638,076	18.486
3	641.345,975 674.638,076	4	641.331,523 674.639,674	14.54
4	641.331,523 674.639,674	5	641.327,199 674.640,117	4.346
5	641.327,199 674.640,117	6	641.326,474 674.640,191	0.729
6	641.326,474 674.640,191	7	641.320,544 674.560,651	79.761
7	641.320,544 674.560,651	8	641.319,767 674.548,445	12.231
8	641.319,767 674.548,445	9	641.318,754 674.533,907	14.573
9	641.318,754 674.533,907	10	641.341,618 674.531,667	22.974
10	641.341,618 674.531,667	11	641.345,506 674.531,397	3.897
11	641.345,506 674.531,397	12	641.354,74 674.530,523	9.276
12	641.354,74 674.530,523	13	641.362,074 674.529,907	7.36
13	641.362,074 674.529,907	14	641.362,829 674.540,828	10.947
14	641.362,829 674.540,828	15	641.363,638 674.551,696	10.899
15	641.363,638 674.551,696	16	641.364,1 674.558,392	6.711
16	641.364,1 674.558,392	17	641.365,147 674.571,913	13.562
17	641.365,147 674.571,913	18	641.367,252 674.600,677	28.841
18	641.367,252 674.600,677	19	641.368,101 674.600,562	0.857
19	641.368,101 674.600,562	20	641.370,732 674.628,368	27.93
20	641.370,732 674.628,368	1	641.371,349 674.635,378	7.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Str Invatator Constantin Maxim, Nr. 4, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57450	1.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57450-C1	Loc. Flamânzi, Str Invatator Constantin Maxim, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit, parter, construita in anul 1992, SC=84.2 mp, SCD= 84.2 mp
A1.2	57450-C2	Loc. Flamânzi, Str Invatator Constantin Maxim, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca, parter, construita in anul 1994, SC=22.0 mp, SCD=22.0 mp
A1.3	57450-C3	Loc. Flamânzi, Str Invatator Constantin Maxim, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64039 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 82453, din 04/01/1999 emis de Comisia judeteana Botoșani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORGHI VIOREL**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 18933, din 26/06/2025 emis de PRIMARIA FLAMANZI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GORGHI VIOREL**, bun propriu 2) **GORGHI ELENA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 24179, din 15/11/2024 emis de Primaria Oras Flamanzi (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GORGHI VIOREL**, bun propriu 2) **GORGHI ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57450	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	280/37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57450-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit, parter, construita in anul 1992, SC=84.2 mp, SCD= 84.2 mp
A1.2	57450-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca, parter, construita in anul 1994, SC=22.0 mp, SCD=22.0 mp
A1.3	57450-C3	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.329,284 674.661,959	2	641.308,562 674.664,745	20.909
2	641.308,562 674.664,745	3	641.306,334 674.665,045	2.248
3	641.306,334 674.665,045	4	641.300,732 674.666,089	5.698
4	641.300,732 674.666,089	5	641.289,309 674.668,038	11.588
5	641.289,309 674.668,038	6	641.285,716 674.668,662	3.647
6	641.285,716 674.668,662	7	641.285,482 674.665,539	3.132
7	641.285,482 674.665,539	8	641.284,741 674.656,344	9.225
8	641.284,741 674.656,344	9	641.284,378 674.651,714	4.644
9	641.284,378 674.651,714	10	641.284,074 674.647,382	4.343
10	641.284,074 674.647,382	11	641.283,956 674.646,172	1.215
11	641.283,956 674.646,172	12	641.283,736 674.644,402	1.784
12	641.283,736 674.644,402	13	641.301,016 674.642,934	17.342
13	641.301,016 674.642,934	14	641.306,745 674.642,297	5.764
14	641.306,745 674.642,297	15	641.308,093 674.642,064	1.368
15	641.308,093 674.642,064	16	641.316,371 674.641,226	8.32
16	641.316,371 674.641,226	17	641.326,474 674.640,191	10.156
17	641.326,474 674.640,191	18	641.327,199 674.640,117	0.729
18	641.327,199 674.640,117	1	641.329,284 674.661,959	21.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	-	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.502,643 675.071,258	2	641.508,366 675.125,664	54.707
2	641.508,366 675.125,664	3	641.497,427 675.127,746	11.136
3	641.497,427 675.127,746	4	641.492,003 675.072,738	55.275
4	641.492,003 675.072,738	1	641.502,643 675.071,258	10.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 141574, din 08/12/2003 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRSAN CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

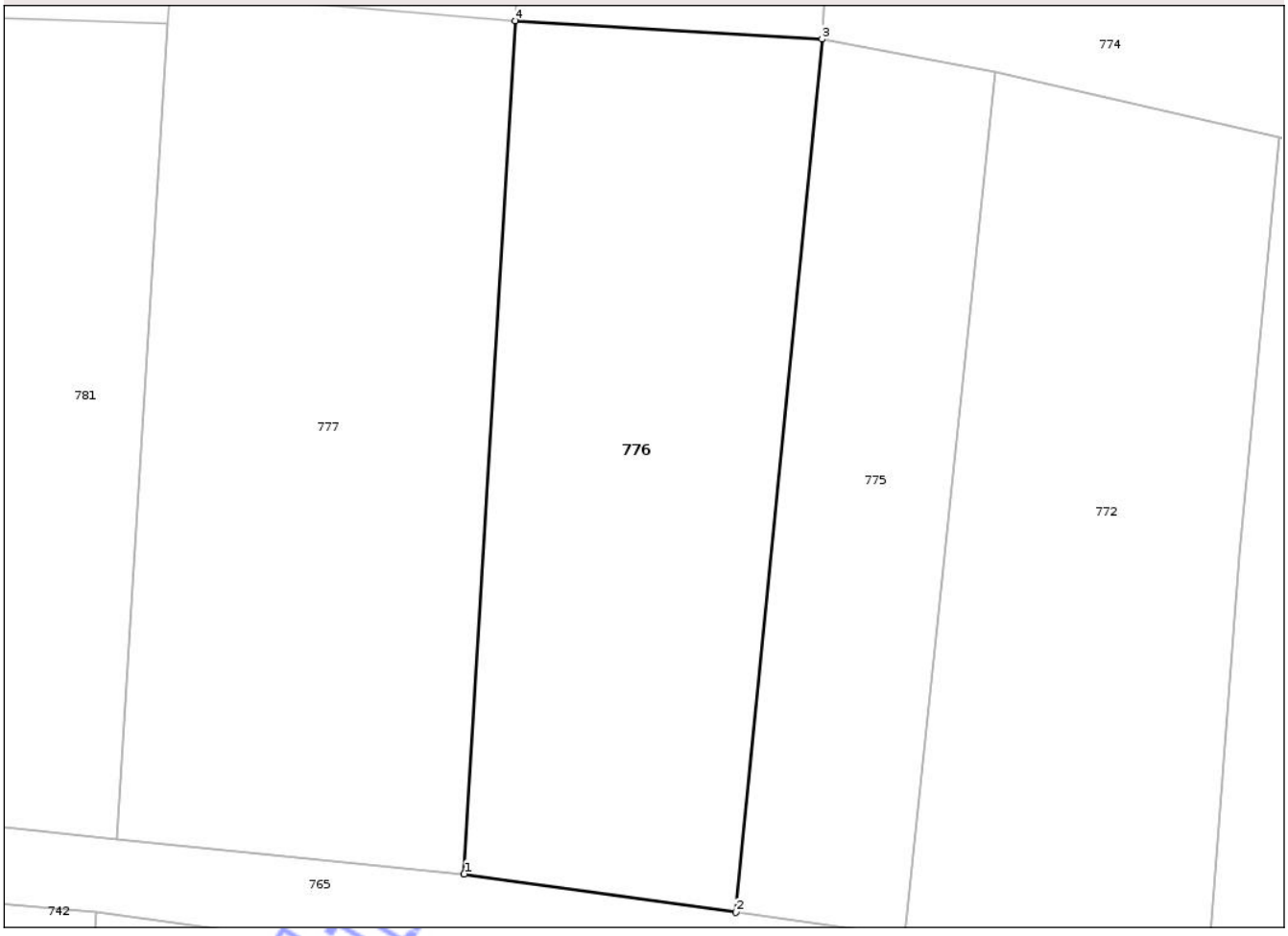
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.474,858 675.075,155	2	641.492,003 675.072,738	17.315
2	641.492,003 675.072,738	3	641.497,427 675.127,746	55.275
3	641.497,427 675.127,746	4	641.478,08 675.128,906	19.381
4	641.478,08 675.128,906	1	641.474,858 675.075,155	53.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		190	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

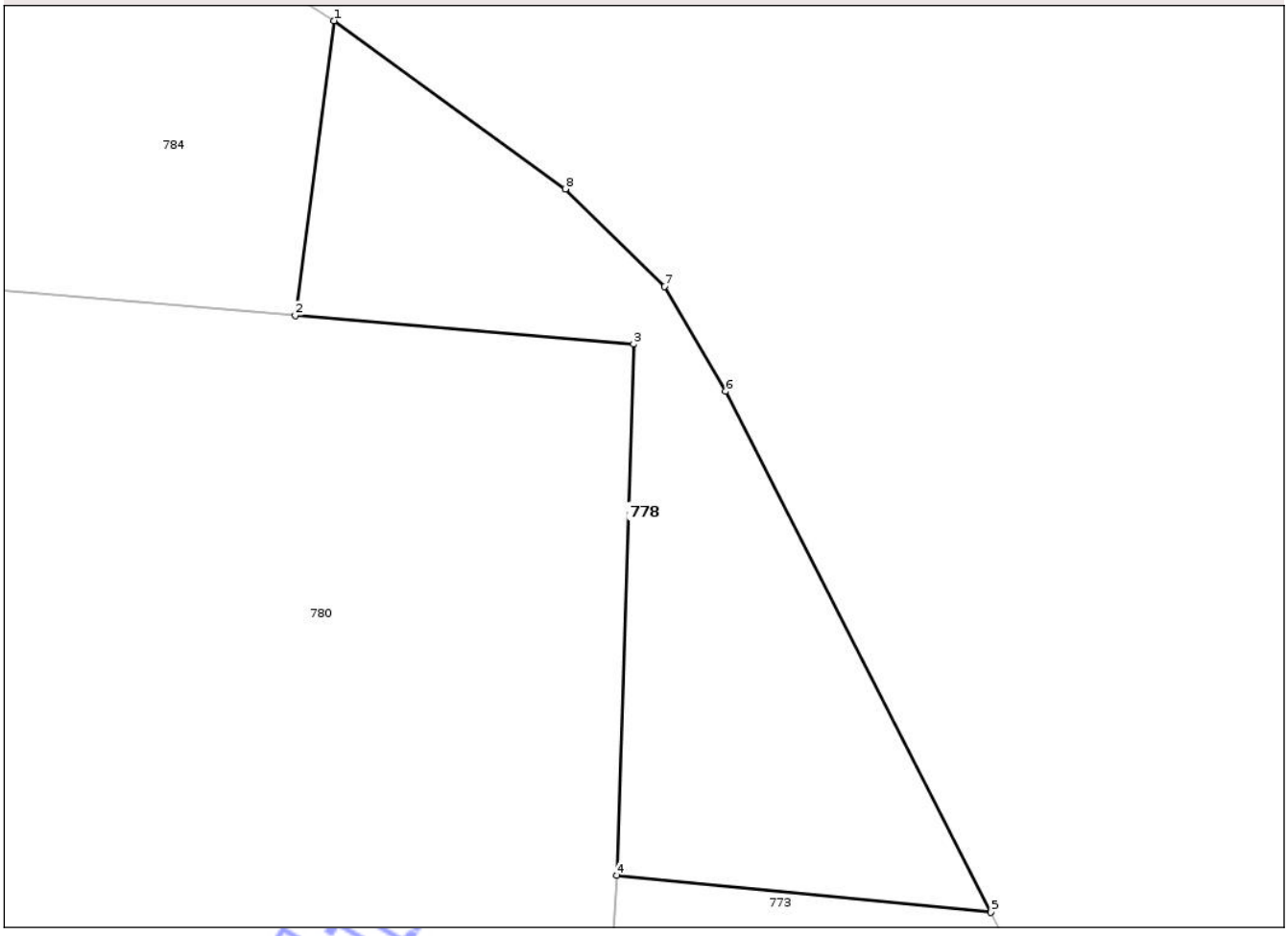
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	190	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.472,24 675.213,093	2	641.470,995 675.203,721	9.454
2	641.470,995 675.203,721	3	641.481,768 675.202,811	10.811
3	641.481,768 675.202,811	4	641.481,233 675.185,921	16.898
4	641.481,233 675.185,921	5	641.493,148 675.184,74	11.974
5	641.493,148 675.184,74	6	641.484,704 675.201,308	18.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	641.484,704 675.201,308	7	641.482,762 675.204,641	3.857
7	641.482,762 675.204,641	8	641.479,595 675.207,745	4.435
8	641.479,595 675.207,745	1	641.472,24 675.213,093	9.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85893, din 25/02/1999 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU D. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

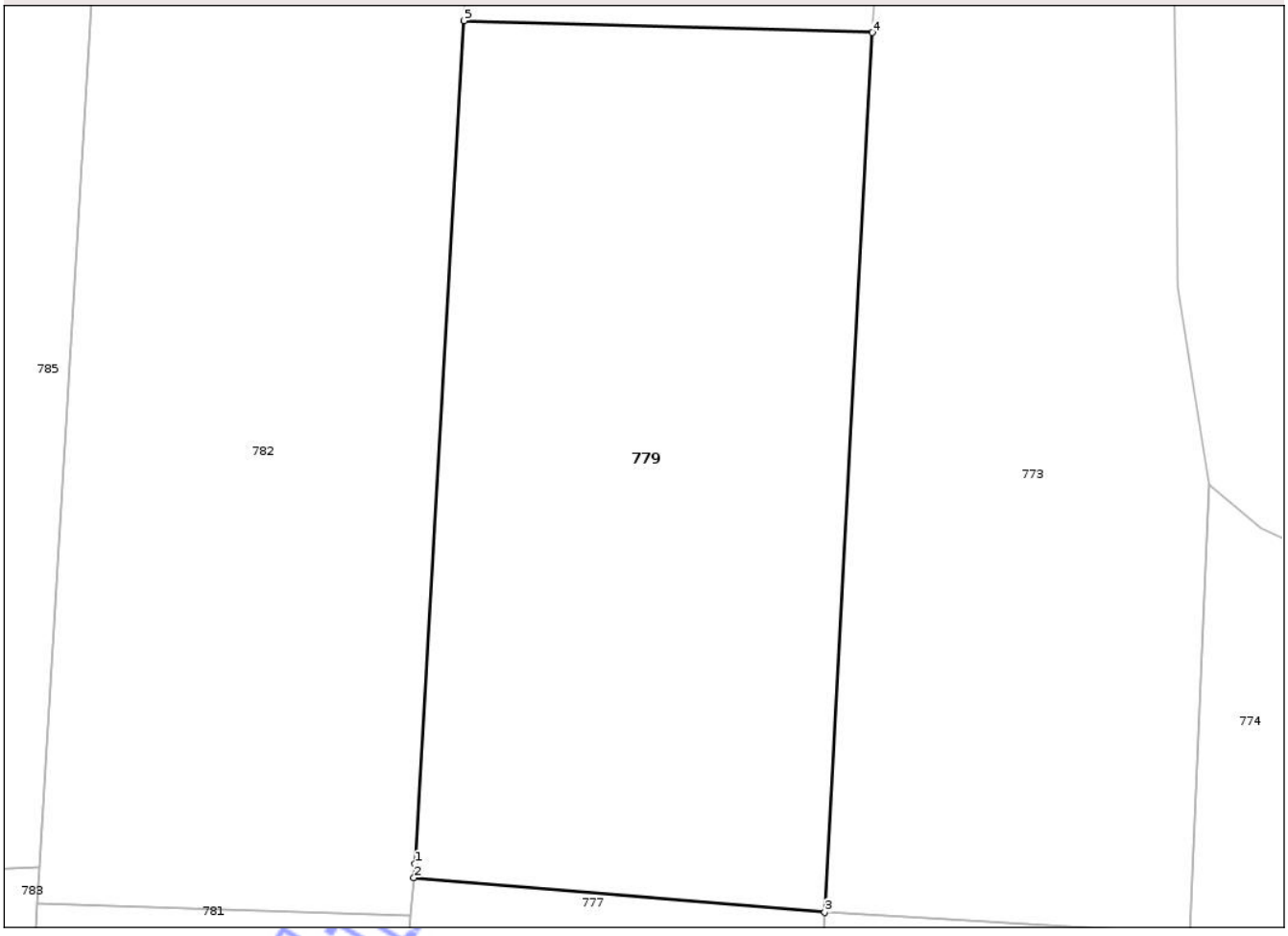
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.456,353 675.131,479	2	641.456,31 675.130,733	0.748
2	641.456,31 675.130,733	3	641.478,08 675.128,906	21.847
3	641.478,08 675.128,906	4	641.480,6 675.175,467	46.629
4	641.480,6 675.175,467	5	641.458,974 675.176,093	21.635
5	641.458,974 675.176,093	1	641.456,353 675.131,479	44.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Flamânzi, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52039	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52272 / 21/07/2015		
Act Notarial nr. 289, din 17/07/2015 emis de BIN „Puşcaşu Gabriel Tiberiu" Botoşani (-sediu secundar: oraş Flămânzi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂȘNEI AUREL**, căsătorit cu 2) **PÎȘNEI MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

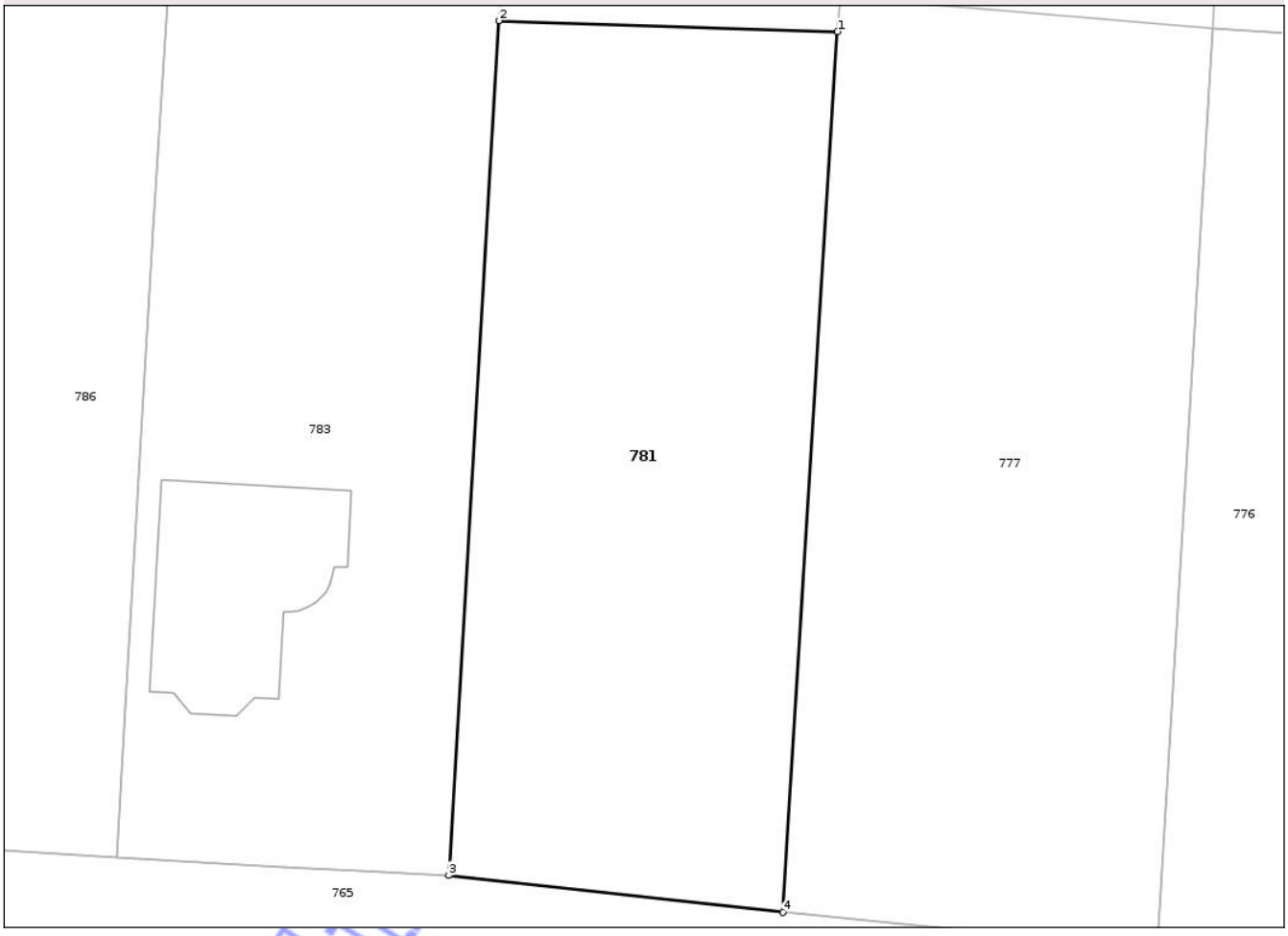
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52039	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	257/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	641.456,147 675.128,737	2	641.436,35 675.129,371	19.807
2	641.436,35 675.129,371	3	641.433,41 675.079,481	49.977
3	641.433,41 675.079,481	4	641.452,945 675.077,32	19.654
4	641.452,945 675.077,32	1	641.456,147 675.128,737	51.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil