

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tiha Bârgăului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6116	Intravilan, Loc. Piatra Fântânele, UAT. Tiha Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud			25209	I		-	-	CC	1	CA	47	1		DA
					I		-	-	F						
					E		-	-	F						
					E		-	-	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Tiha Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	6116		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
HALOSTĂ		ELENA	01.06.1949	Loc. Prundu Bârgaului, Str. Vadul Secului, Nr.15, UAT. Prundu Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - HALOSTĂ ELENA				act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6116	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tiha Bârgăului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6117	Intravilan, Loc. Piatra Fântânele, UAT. Tiha Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud		28431	1015	I		-	-	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PRUNDU BÂRGĂULUI			4347410	Loc. Neidentificata, UAT. Prundu Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	6117		Lege	Înscris sub semnătura privată	73/2018 / 09.03.2018	SC MOCO PRODCOM SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tiha Bârgăului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6118	Intravilan, Loc. Piatra Fântânele, Nr.111A, UAT. Tiha Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud		28430	8769	I		-	-	CC	1	CL	71	1		DA
					I		-	-	F	2	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HALOSTĂ		DOREL	23.03.1974	Loc. Prundu Bârgaului, Str. Morii, Nr.7, UAT. Prundu Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	6118		Convenție	act notarial	67 / 01.01.1999	BNP BRIA EUGENIA	
HALOSTĂ		DOREL	23.03.1974	Loc. Prundu Bârgaului, Str. Morii, Nr.7, UAT. Prundu Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Construire	act administrativ	8141 / 25.07.2024	PRIMĂRIA COMUNEI TIHA BÂRGĂULUI	
HALOSTĂ		DOREL	23.03.1974	Loc. Prundu Bârgaului, Str. Morii, Nr.7, UAT. Prundu Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tiha Bârgăului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6119	Intravilan, Loc. Piatra Fântânele, Nr.117B, UAT. Tiha Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud		25048	1229	I	421/210/6/3/3/1/2	-	-	CC	1	CL	71	2		DA
										2	CA	50	1		DA
										3	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVELEAN		ȘTEFAN	22.06.1971	Loc. Piatra Fântânele, Nr.109B, UAT. Tiha Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud	365/1229	6119		Convenție	act notarial	193 / 13.05.2017	BRIA EUGENIA FLOAREA	
PAVELEAN		SILVIA-GEORGETA	01.04.1973	Loc. Piatra Fântânele, Nr.109B, UAT. Tiha Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Tiha Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud	864/1229	6119		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
PAVELEAN		ȘTEFAN	22.06.1971	Loc. Piatra Fântânele, Nr.109B, UAT. Tiha Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PAVELEAN		SILVIA-GEORGETA	01.04.1973	Loc. Piatra Fântânele, Nr.109B, UAT. Tiha Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 864/1229 părți, în favoarea lui - PAVELEAN ȘTEFAN, PAVELEAN SILVIA-GEORGETA			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6119	Împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza urmarirea imobiliara, asupra cotei de 365/1229, pentru suma de 11.583,16 lei, suma compusa din 9.895,86 lei reprezentand debit principal, dobanda aferenta creditului acordat, comision bancar restant si 1.687,30 lei cheltuieli de executare silita in favoarea lui INVESTCAPITAL LTD	act administrativ	774 / 22.01.2019	E.J. RADU CRISAN	6119	Împrajmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tiha Bârgăului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6120	Intravilan, Loc. Piatra Fântânele, UAT. Tiha Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud			1348	I		-	-	CC	1	CIE	116	1		DA
					I		-	-	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Tiha Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	6120, C1		Lege	act normativ	1705 / 21.12.2006	GUVERNUL ROMÂNIEI	
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SOMEȘ-TISA			42066043	Loc. Cluj-Napoca, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6120, C1		Lege	act normativ	107 / 08.10.1996	PARLAMETUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tiha Bârgăului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10870	Intravilan, Loc. Piatra Fântânele, UAT. Tiha Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud			1476	I		-	-	P						
					E		-	-	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Tiha Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	10870		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10870	Neîmprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tiha Bârgăului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10871	Tarla: -, Parcela: -		28446	65058	E		-	-	CC	1	CAS	133	2	28446-C1	DA
					E		-	-	P	2	CA	49	1	28446-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PRUNDU BÂRGĂULUI			4347410	Loc. Neidentificata, UAT. Prundu Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	10871		Lege	act normativ	905/2002 / 22.08.2002	GUVERNUL ROMÂNIEI	
COMUNA PRUNDU BÂRGĂULUI			4347410	Loc. Neidentificata, UAT. Prundu Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Construire	înscriș sub semnătura privată	DOCUMENTATIA NR. 211 / 01.07.2022	BRUJ GUTIU OVIDIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit			