

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10172	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Podul lui Voica nr 10, Cod Postal 427175			733	I		32	18,19	CC	733	C1	CL	77	1		DA
											C2	CA	91	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORGA		IOAN	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10172		Reconstituire	act administrativ	47549/05.02.2003	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
HORGA		IOAN	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10172-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
HORGA		IOAN	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10172-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			parte din nr. topografice 369,370/1, identificate in CF 26242 Monor

Pagina nr. 1

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10173	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Podul lui Voica nr 2, Cod Postal 427175			3217	I		32	413	CC	614	C1	CL	103	2		DA
											C2	CA	143	1		DA
											C3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		SIMION	99999999999999	Loc. neidentificata	2995/ 3217	10173		Reconstituire	act administrativ	47700/ 17.01.2005	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
RUS		IOANA	99999999999999	Loc. neidentificata								
RUS		IOAN	99999999999999	Loc. neidentificata								
RUS		IOANA	99999999999999	Loc. neidentificata								
BOARESCU		FIRONICA	99999999999999	Loc. neidentificata								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	222/ 3217	10173		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RUS		IOAN-VICENȚIU	21.05.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Podul lui Voica nr 2, Cod Postal 427175	1/1	10173			act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RUS		IOAN-VICENȚIU	21.05.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Podul lui Voica nr 2, Cod Postal 427175	1/1	10173-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

Pagina nr. 2

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

RUS		IOAN-VICENȚIU	21.05.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Podul lui Voica nr 2, Cod Postal 427175	1/1	10173-C2		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RUS		IOAN-VICENȚIU	21.05.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Podul lui Voica nr 2, Cod Postal 427175	1/1	10173-C3		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui RUS IOAN-VICENȚIU	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10173	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 367,368, identificate in CF 193 Monor

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10174	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Brutariei nr 23, Cod Postal 427175			3382	I		32	134	CC	492	C1	CL	73	2		DA
											C2	CA	68	1		DA
											C3	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ECHIM		ION	999999999999999	Loc. neidentificata	2701/ 3382	10174		Reconstituire	act administrativ	47257/ 09.05.2002	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	681/ 3382	10174		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ECHIM		ANUCA	23.07.1948	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str 72, Cod Postal 427175	1/1	10174		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ECHIM		ANUCA	23.07.1948	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str 72, Cod Postal 427175	1/1	10174-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ECHIM		ANUCA	23.07.1948	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str 72, Cod Postal 427175	1/1	10174-C2						
ECHIM		ANUCA	23.07.1948	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str 72, Cod Postal 427175	1/1	10174-C3						

Pagina nr. 4

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ECHIM ANUCA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10174	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 365,366/1, identificate in CF 704 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 5
 Inregistrare sistematica UAT Monor
 Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10175	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 1, Cod Postal 427175	25125	25125	3433	I		-	-	CC	1035	C1	CL	89	1		DA
					I		-	-	A	2398	C2	CA	97	1		DA
											C3	CA	28	1		DA
											C4	CA	42	1		DA
											C5	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PÎNTEA		DUMITRU-DINU	14.03.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 1, Cod Postal 427175	3/16	10175		Succesiune	act notarial	20/ 20.03.2014	NP DRAGUT MARIA	
PÎNTEA		DUMITRU-DINU	14.03.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 1, Cod Postal 427175	3/32	10175-C1						
PÎNTEA		DUMITRU-DINU	14.03.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 1, Cod Postal 427175	3/32	10175-C2						
PÎNTEA		DUMITRU-DINU	14.03.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 1, Cod Postal 427175	13/16	10175		Conventie	act notarial	1114/ 08.05.2014	NP DRAGUT MAXIMILIAN IULIUS	
PÎNTEA		DUMITRU-DINU	14.03.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 1, Cod Postal 427175	29/32	10175-C1						
PÎNTEA		DUMITRU-DINU	14.03.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 1, Cod Postal 427175	29/32	10175-C2						
PÎNTEA		DUMITRU-DINU	14.03.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 1, Cod Postal 427175	1/1	10175-C3		Conventie	inscris sub semnatura privata	230/ 27.07.2018	PFA Viorel T. POP	

Spre publicare

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

PÎNTEA		DUMITRU-DINU	14.03.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 1, Cod Postal 427175	1/1	10175-C4		Conventie	inscris sub semnatura privata	230/ 27.07.2018	PFA Viorel T. POP	
PÎNTEA		DUMITRU-DINU	14.03.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 1, Cod Postal 427175	1/1	10175-C5		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PINTEA		MARIUCA	07.02.1939	Loc. neidentificata	UZUFRUCT VIAGER	20/32	10175 10175-C1 10175-C2 10175-C3 10175-C4	act notarial	1114/08/05/2014	NP DRAGUT MAXIMILIAN IULIUS		
PINTEA		MARIUCA	07.02.1939	Loc. neidentificata	IPOTECA LEGALA		10175 10175-C1 10175-C2 10175-C3 10175-C4	act notarial	1114/08/05/2014	NP DRAGUT MAXIMILIAN IULIUS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10176	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 3, Cod Postal 427175	25258	25258	3455	I		32	218/2	CC	1279	C1	CL	153	2		DA
					I		32	217	F	2176	C2	CA	71	1		DA
											C3	CA	68	1		DA
											C4	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODORAN-BORTĂȘ		ANUCHIȚA-SANDA	20.06.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str CRINILOR nr 2, Cod Postal 420199, scara B, etaj 7, ap. 37	1/1	10176		Sucesiune	act administrativ	47419/ 14.10.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
TODORAN-BORTĂȘ		ANUCHIȚA-SANDA	20.06.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str CRINILOR nr 2, Cod Postal 420199, scara B, etaj 7, ap. 37	1/1	10176-C1		Construire	act administrativ	3177/ 06.12.2018	PRIMARIA COMUNEI MONOR	
TODORAN-BORTĂȘ		GRIGORE	18.03.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 125, Cod Postal 427175								
TODORAN-BORTĂȘ		ANUCHIȚA-SANDA	20.06.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str CRINILOR nr 2, Cod Postal 420199, scara B, etaj 7, ap. 37	1/1	10176-C2						
TODORAN-BORTĂȘ		GRIGORE	18.03.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 125, Cod Postal 427175								
TODORAN-BORTĂȘ		ANUCHIȚA-SANDA	20.06.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str CRINILOR nr 2, Cod Postal 420199, scara B, etaj 7, ap. 37	1/1	10176-C3						

Spre publicare

Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

TODORAN-BORTĂȘ		GRIGORE	18.03.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 125, Cod Postal 427175	1/1	10176-C3		Construire	act administrativ	3177/ 06.12.2018	PRIMARIA COMUNEI MONOR	
TODORAN-BORTĂȘ		ANUCHIȚA-SANDA	20.06.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str CRINILOR nr 2, Cod Postal 420199, scara B, etaj 7, ap. 37	1/1	10176-C4		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TODORAN-BORTĂȘ		GRIGORE	18.03.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 125, Cod Postal 427175								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TODORAN-BORTĂȘ		GRIGORE	18.03.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 125, Cod Postal 427175	SUPERFICIE	1/1	10176	act administrativ	47419/ 14/10/2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
10177	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 5, Cod Postal 427175	25522	25522	3151	I		32	214	CC	1287	C1	CL	175	1		DA		
					I		32	215	A	1864	C2	CA	110	1		NU		
													C3	CA	12	1		NU
													C4	CA	173	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANCO		MĂRIUCA	2181116060778	Loc. neidentificata	1/1	10177		Reconstituire	act administrativ	47559/ 05.02.2003	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	Proprietar decedat
TANCO		DUMITRU	9999999999999	Loc. neidentificata								
TANCO		IOAN	9999999999999	Loc. neidentificata								
BORTĂȘ		IOANA	9999999999999	Loc. neidentificata								
TANCO		IONUȚ-SIMION	03.12.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 124, Cod Postal 427175	1/1	10177		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TANCO		IONUȚ-SIMION	03.12.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 124, Cod Postal 427175	1/1	10177-C1						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui TANCO IONUȚ-SIMION	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10177	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 344,345/1,346/1, identificate in CF 25522 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10178	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10178		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10179	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 7, Cod Postal 427175	25022	25022	2635	I		32	212	CC	585	C1	CL	55	1		DA
											C2	CA	66	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURCA		DUMITRU	99999999999999	Loc. neidentificata	2600/ 2635	10179		Reconstituire	act administrativ	47330/ 19.06.2002	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	35/ 2635	10179		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ȚURCA		VASILE	12.10.1978	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 7, Cod Postal 427175	1/1	10179		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ȚURCA		VASILE	12.10.1978	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 7, Cod Postal 427175	1/1	10179-C1						
ȚURCA		VASILE	12.10.1978	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 7, Cod Postal 427175	1/1	10179-C2						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Pagina nr. 13

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ȚURCA VASILE	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10179	neîmprejmuit		parte din nr. topografic 349/2, identificat în CF 1042 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 14
Înregistrare sistematică UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10180	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175	26244	26244	479	I		-	-	DR	479						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MONOR			4347356	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 408, Cod Postal 427175	1/1	10180		Lege	act administrativ	44/ 14.07.2024	Consiliul Local al Comunei Monor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			Strada Paraului - tronson 2

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10181	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10181		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10182	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului, Cod Postal 427175			3311	I		32	211	A	3311						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ECHIM		VICTOR	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10182		Reconstituire	act administrativ	47375/ 08.08.2002	C.JSDPAT BISTRITA- NASAUD	
ECHIM		LEONID	14.08.1972	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Strada Coreea, nr. 1, Cod Postal 427175	1/1	10182		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ECHIM LEONID	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10182	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 350,351, identificate in CF 510 Monor

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10183	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 9, Cod Postal 427175			1082	I		32	209	CC	422	C1	CL	101	1		DA
					I		32	208	A	660	C2	CA	78	1		DA
											C3	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CACULA		AUGUSTIN	9999999999999999	Loc. neidentificata	1000/ 1082	10183		Constituire	act administrativ	47068/1/ 29.06.1998	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	82/ 1082	10183		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CACOLA		AUGUSTIN	07.05.1962	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 121, Cod Postal 427175	1/1	10183		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CACOLA		AUGUSTIN	07.05.1962	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 121, Cod Postal 427175	1/1	10183-C1						
CACOLA		AUGUSTIN	07.05.1962	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 121, Cod Postal 427175	1/1	10183-C2						
CACOLA		AUGUSTIN	07.05.1962	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 121, Cod Postal 427175	1/1	10183-C3						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Spre publicare

Pagina nr. 18

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui CACOLA AUGUSTIN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10183	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 351,352, identificate in CF 510,1193 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10184	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10184		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10185	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10185		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		
					neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10186	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2385	I		32	210	F	2385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOȘ		OLIVIA	9999999999999	Loc. neidentificata	2195/2385	10186		Reconstituire	act administrativ	47426/15.10.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	190/2385	10186		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEAGOȘ		LIVIU-EMILIAN	17.04.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Constantin Roman Vivu nr 84, Cod Postal 420024, ap. 10	1/1	10186		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui NEAGOȘ LIVIU-EMILIAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10186	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 353/2,354/2,353/1,354/1, identificate in CF 1193 Monor

Pagina nr. 22

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10187	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Paraului nr 11, Cod Postal 427175	26271	26271	1118	I		32/17	39	CC	503	C1	CL	131	1		DA
							32/17	39/1	F	615	C2	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ECHIM		SIMION	999999999999999	Loc. neidentificata	1065/ 1118	10187		Constituie	act administrativ	47056/ 27.10.1995	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	53/ 1118	10187		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COSTEA		ALINA-VIOLETA	25.11.1980	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Nicolae Balcescu nr 40, Cod Postal 420185	1/1	10187		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COSTEA		ALINA-VIOLETA	25.11.1980	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Nicolae Balcescu nr 40, Cod Postal 420185	1/1	10187-C1						
COSTEA		ALINA-VIOLETA	25.11.1980	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Nicolae Balcescu nr 40, Cod Postal 420185	1/1	10187-C2						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Pagina nr. 23

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui COSTEA ALINA-VIOLETA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10187	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 353/4,354/4, identificate in CF 26271 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10188	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2384	I		32/17	3	F	2384						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEAGOȘ		SOFICA	9999999999999	Loc. neidentificata	2300/ 2384	10188		Reconstituire	act administrativ	67169/ 21.03.2002	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD			
NEAGOȘ		MIHĂILĂ	9999999999999	Loc. neidentificata										
NEAGOȘ		ILIE	9999999999999	Loc. neidentificata										
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	84/ 2384	10188		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI			
NEAGOȘ		ILIE	10.02.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Floresti nr 81, Cod Postal 400558, scara VIII, etaj IV, ap. 213	1/1	10188		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI			
NEAGOȘ		IOAN	10.02.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Floresti nr 81, Cod Postal 400558, bloc V5, scara I, etaj IX, ap. 28										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Pagina nr. 25

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui NEAGOȘ IOAN si NEAGOȘ ILIE	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10188	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 353/3,354/3,357/2, identificate in CF 803,1198 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10189	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Brutariei nr 21, Cod Postal 427175			4106	I		32/17	21/1	CC	661	C1	CL	144	1		DA
					I		32/17	21/2	A	298	C2	CA	116	1		DA
					I		32/17	21/2	A	3147	C3	CA	10	1		DA
											C4	CA	15	1		DA
											C5	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRECUB		GRIGORE	9999999999999999	Loc. neidentificata	3640/ 4106	10189		Reconstituire	act administrativ	47083/ 26.01.1996	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	466/ 4106	10189		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PRECUB		SIMION	24.12.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 73, Cod Postal 427175	1/1	10189		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PRECUB		AURELIA	28.02.1961	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Brutariei nr 21, Cod Postal 427175								
PRECUB		SIMION	24.12.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 73, Cod Postal 427175	1/1	10189-C1 10189-C2 10189-C3 10189-C4 10189-C5						
PRECUB		AURELIA	28.02.1961	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Brutariei nr 21, Cod Postal 427175								

Pagina nr. 27

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui PRECUB SIMION si PRECUB AURELIA		act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10189	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 363,364/2b, identificate in CF 1140 Monor

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10190	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Brutariei, Cod Postal 427175			2182	I		32/17	1	A	2182						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ECHIM		ILIE	99999999999999	Loc. neidentificata	2048/ 2182	10190		Reconstituire	act administrativ	47243/ 11.02.2002	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
ECHIM		MARIA	99999999999999	Loc. neidentificata								
ECHIM		SIMION	99999999999999	Loc. neidentificata								
ECHIM		ION	99999999999999	Loc. neidentificata								
ECHIM		GEORGE	99999999999999	Loc. neidentificata								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	134/ 2182	10190		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ECHIM		MĂRIE	25.07.1945	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 386, Cod Postal 427175	1/1	10190		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ECHIM MĂRIE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10190	neîmprejmuit		parte din nr. topografic 364/2a identificat în CF 656 Monor, diferența de suprafață se află în sector 78 la ID 10191

Spre publicare

Pagina nr. 30
Înregistrare sistematică UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10191	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Brutariei, Cod Postal 427175			2735	I		32/17	1	F	2735						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ECHIM		ILIE	9999999999999	Loc. neidentificata	2047/ 2735	10191		Reconstituire	act administrativ	47243/ 11.02.2002	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
ECHIM		MARIA	9999999999999	Loc. neidentificata								
ECHIM		SIMION	9999999999999	Loc. neidentificata								
ECHIM		ION	9999999999999	Loc. neidentificata								
ECHIM		GEORGE	9999999999999	Loc. neidentificata								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	688/ 2735	10191		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ECHIM		IOAN	30.06.1969	judet BRASOV, UAT Brasov, loc. Brasov, str Muncitorilor nr 14, Cod Postal 500265, bloc 3, scara B, ap. 5	1/1	10191		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Pagina nr. 31

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ECHIM IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10191	neîmprejmuit		parte din nr. topografic 364/2a, identificat în CF 656 Monor, diferența de suprafață se află în sector 78 la ID 10190

Spre publicare

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematică UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10192	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Brutariei nr 17, Cod Postal 427175	25508	25508	5031	I		32	134	CC	551	C1	CL	110	1		DA
					I		32	137	A	4177	C2	CA	128	1		DA
					I		-	-	HB	303						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂLĂGEAN		MARIUS-TRAIAN	15.11.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieu, loc. Posmus, str Stejarului nr 31, Cod Postal 427292	5018/ 5031	10192		Convenție	act notarial	1500/ 14.07.2023	NP Marian Laurentiu Nicolae	
SĂLĂGEAN		GAROFIȚA	16.01.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieu, loc. Posmus nr. 222, Cod Postal 427292								
SĂLĂGEAN		MARIUS-TRAIAN	15.11.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieu, loc. Posmus, str Stejarului nr 31, Cod Postal 427292	1/1	10192-C1		Convenție	act notarial	1500/ 14.07.2023	NP Marian Laurentiu Nicolae	
SĂLĂGEAN		GAROFIȚA	16.01.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieu, loc. Posmus nr. 222, Cod Postal 427292								
SĂLĂGEAN		MARIUS-TRAIAN	15.11.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieu, loc. Posmus, str Stejarului nr 31, Cod Postal 427292	1/1	10192-C2						
SĂLĂGEAN		GAROFIȚA	16.01.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieu, loc. Posmus nr. 222, Cod Postal 427292								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	13/ 5031	10192		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

SĂLĂGEAN		MARIUS-TRAIAN	15.11.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieu, loc. Posmus, str Stejarului nr 31, Cod Postal 427292	13/5031	10192							
SĂLĂGEAN		GAROFIȚA	16.01.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieu, loc. Posmus nr. 222, Cod Postal 427292				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 13/5031 în favoarea lui SĂLĂGEAN MARIUS-TRAIAN și SĂLĂGEAN GAROFIȚA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10192	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10193	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Brutariei nr 15, Cod Postal 427175	25205	803/1 (IE 25205)	1720	I		-	-	CC	645	C1	CL	119	2	803/1	DA
					I		-	-	F	1075	C2	CA	54	1	803/1	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEDEA		ANA-IOANA	08.04.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Mariselu, loc. Mariselu nr. 107, Cod Postal 427150	156/1720	10193		Convenție	act notarial	6975/01.01.1991	Notariatul de Stat jud. Bistrita-Nasaud	
CHEDEA		NICOLAE	30.08.1960	judet BISTRITA NASAUD, UAT Mariselu, loc. Mariselu nr. 107, Cod Postal 427150								
CHEDEA		ANA-IOANA	08.04.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Mariselu, loc. Mariselu nr. 107, Cod Postal 427150	5/8	10193-C1						
CHEDEA		NICOLAE	30.08.1960	judet BISTRITA NASAUD, UAT Mariselu, loc. Mariselu nr. 107, Cod Postal 427150								
CHEUDEA		ANA IOANA	0000000000000	Loc. neidentificata	94/1720	10193		Succesiune	act notarial	204/01.01.1995	Notariatul de Stat Bistrita	
CHEUDEA		ANA IOANA	0000000000001	Loc. neidentificata	3/8	10193-C1						
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1470/1720	10193		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHEDEA		ANA-IOANA	08.04.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Mariselu, loc. Mariselu nr. 107, Cod Postal 427150	1470/1720	10193		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHEDEA		NICOLAE	30.08.1960	judet BISTRITA NASAUD, UAT Mariselu, loc. Mariselu nr. 107, Cod Postal 427150								

Spre publicare

Pagina nr. 35

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1470/1720 în favoarea lui CHEDEA ANA-IOANA și CHEDEA NICOLAE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10193	împrejmuit		parte din nr. topografice 358,357/2,364/1/2 identificate în CF 618,803 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 36
 Inregistrare sistematică UAT Monor
 Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10194	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Brutariei nr 13, Cod Postal 427175			1947	I		32/17	27	CC	551	C1	CL	72	1		DA
					I		32/17	28	A	177	C2	CA	44	1		DA
					I		32/17	28/1	F	1219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎTA		ARTENIE	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10194		Reconstituire	act administrativ	47063/1/ 17.11.1998	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
ONIGAȘ		IOAN	05.04.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Gheorghe Pop de Basesti nr 10, Cod Postal 420173, scara B, etaj 1, ap. 13	1/1	10194		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ONIGAȘ		IOAN	05.04.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Gheorghe Pop de Basesti nr 10, Cod Postal 420173, scara B, etaj 1, ap. 13	1/1	10194-C1						
ONIGAȘ		IOAN	05.04.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Gheorghe Pop de Basesti nr 10, Cod Postal 420173, scara B, etaj 1, ap. 13	1/1	10194-C2						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ONIGAȘ IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10194	împrejmuit		parte din nr. topografice 358,357/2 identificate in CF 803 Monor

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10195	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Brutariei nr 11, Cod Postal 427175			1239	I		32/17	29	CC	337	C1	CL	55	1		NU
											C2	CA	17	1		NU
											C3	CA	20	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		ALEXANDRU	999999999999999	Loc. neidentificata	265/ 1239	10195		Constituire	act administrativ	47057/ 27.10.1995	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	974/ 1239	10195		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
OPREA		LUCICA	20.06.1956	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 78, Cod Postal 427175	974/ 1239	10195		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII											
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
Se notează posesia faptică în favoarea lui OPREA LUCICA	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10195	împrejmuit		parte din nr. topografice 359,360 identificate în CF 189 Monor				

Spre publicare

Pagina nr. 39

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10196	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Brutariei nr 9, Cod Postal 427175			1539	I		32	140	CC	551	C1	CL	151	2		NU
					I		32	141	A	988	C2	CA	18	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CINCEA		MIHAI	99999999999999	Loc. neidentificata	1534/1539	10196		Reconstituire	act administrativ	47145/04.02.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
CINCEA		VASILE	99999999999999	Loc. neidentificata								
ILIE		FIRONICA	99999999999999	Loc. neidentificata								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	5/1539	10196		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CINCIA		MIHAIL	12.04.1951	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 79, Cod Postal 427175	1/1	10196			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CINCIA		VICTORIȚA	23.12.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 79, Cod Postal 427175								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII											
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
Se notează posesia faptică în favoarea lui CINCIA MIHAIL si CINCIA VICTORIȚA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10196	împrejmuit		parte din nr. topografice 359,360 identificate in CF 189 Monor				

Spre publicare

Pagina nr. 40

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10197	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Brutariei nr 7, Cod Postal 427175			1717	I		32	144	CC	370	C1	CL	77	1		NU
					I		32	143	F	1347	C2 C3	CA CA	47 9	1 1		NU NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RÂNJA		DUMITRU	9999999999999999	Loc. neidentificata	1692/ 1717	10197		Reconstituire	act administrativ	47237/ 23.01.2019	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	25/ 1717	10197		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIOBANU		MIHAELA	17.08.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Brutariei nr 7, Cod Postal 427175	1/1	10197		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIOBANU		LUCIAN	19.02.1976	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 80, Cod Postal 427175								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui CIOBANU LUCIAN si CIOBANU MIHAELA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10197	neîmprejmuit		parte din nr. topografic 356/3 identificat in CF 605 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 41

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10198	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Brutariei nr 5, Cod Postal 427175			2029	I		32/17	36	CC	306	C1	CL	106	1		DA
					I		32/17	35	F	1723	C2	CA	96	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTEZATU		SIMION	99999999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10198		Reconstituire	act administrativ	47054/1/05.04.1996	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
TALBI		PATRICIA	30.09.1993	Loc. neidentificata	1/1	10198		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TALBI		PATRICIA	30.09.1993	Loc. neidentificata	1/1	10198-C1						
TALBI		PATRICIA	30.09.1993	Loc. neidentificata	1/1	10198-C2						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui TALBI PATRICIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10198	împrejmuit		parte din nr. topografice 356/1,356/2 identificate in CF 506,184 Monor

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10199	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Brutariei nr 3, Cod Postal 427175			2125	I		32	144	CC	663	C1	CL	77	1		DA
					I		32	145	A	1462	C2	CA	100	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ECHIM		GHEORGHE	999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10199		Reconstituire	act administrativ	47208/ 31.05.2002	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
ECHIM		VASILE	999999999999	Loc. neidentificata								
DRĂGAN		CHIRICHIȚA	999999999999	Loc. neidentificata								
GEORZA		MARIA	999999999999	Loc. neidentificata								
ECHIM		FIRONICA	10.08.1951	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 82, Cod Postal 427175	1/1	10199 10199-C1 10199-C2		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
HODOROGA		ANA-MARIANA	18.02.1987	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Sigmir, str Forestierului nr 27, Cod Postal 420003								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ECHIM FIRONICA si HODOROGA ANA-MARIANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10199	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 355,356/1 identificate in CF 184 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 43

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10200	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Podul lui Voica, Cod Postal 427175			732	I		32/12	13/1	A	732						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAIC		ANUCA	9999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10200		Reconstituire	act administrativ	47546/ 05.02.2003	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
HALOSTA		MARIUS	26.01.1954	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrîta, loc. Bistrîta, al Greuceanu nr 3, Cod Postal 420094, scara C, ap. 9	1/1	10200		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
HALOSTĂ		MĂRIUCA	17.06.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrîta, loc. Bistrîta, al Greuceanu nr 3, Cod Postal 420094, scara C, etaj 4, ap. 9								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui HALOSTA MARIUS, HALOSTĂ MĂRIUCA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10200	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 341,342,371, identificate in CF 1214 Monor, diferenta de suprafata se afla in sector 77 la ID 10148

Spre publicare

Pagina nr. 44

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10201	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Podul lui Voica nr 4, Cod Postal 427175	26242	26242	772	I		32	5	CC	531	C1	CL	93	1		DA
					I		-	6	A	241	C2	CA	82	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORZA		VASILE	9999999999999	Loc. neidentificata	350/ 772	10201		Reconstituire	act administrativ	47157/ 20.03.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
GEORZA		SIMION	9999999999999	Loc. neidentificata								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	422/ 772	10201		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GIORZA		VIORICA	03.05.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Podul lui Voica nr 4, Cod Postal 427175	1/1	10201		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GIORZA		VIORICA	03.05.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Podul lui Voica nr 4, Cod Postal 427175	1/1	10201-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GIORZA		VIORICA	03.05.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Podul lui Voica nr 4, Cod Postal 427175	1/1	10201-C2						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Pagina nr. 45

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui GIORZA VIORICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10201	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 369,370/1, identificate in CF 26242 Monor, diferenta de suprafata se afla in sector 78 la ID 10202

Spre publicare

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10202	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Podul lui Voica nr 6, Cod Postal 427175			786	I I		32	5	CC	424	C1	CL	104	1		DA
							-	6	A	362	C2	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORZA		VASILE	9999999999999	Loc. neidentificata	350/786	10202		Reconstituire	act administrativ	47157/20.03.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
GEORZA		SIMION	9999999999999	Loc. neidentificata				Reconstituire	act administrativ	47157/20.03.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	436/786	10202		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GEORZA		MARCEL	28.01.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 130, Cod Postal 427175	1/1	10202		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GEORZA		MARCEL	28.01.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 130, Cod Postal 427175	1/1	10202-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GEORZA		MARCEL	28.01.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 130, Cod Postal 427175	1/1	10202-C2						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Pagina nr. 47

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizarii: 2026

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui GEORZA MARCEL	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10202	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 369,370/1, identificate în CF 26242 Monor, diferența de suprafață se află în sector 78 la ID 10201

Spre publicare

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematică UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 78, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 78

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10203	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Podul lui Voica nr 8, Cod Postal 427175	65	1814 (IE 25185)	829	I		-	-	CC	549	C1	CL	89	1	1814	DA
									F	280	C2	CA	85	1	1814	DA
											C3	CA	35	2	1814	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ECHIM		PARASCHIVA	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10203		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	4130/ 01.01.2008	Judecatoria Bistrita	
ECHIM		PARASCHIVA	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10203-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	4130/ 01.01.2008	Judecatoria Bistrita	
ECHIM		VASILE	9999999999999	Loc. neidentificata								
ECHIM		PARASCHIVA	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10203-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	4130/ 01.01.2008	Judecatoria Bistrita	
ECHIM		VASILE	9999999999999	Loc. neidentificata								
ECHIM		PARASCHIVA	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10203-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	4130/ 01.01.2008	Judecatoria Bistrita	
ECHIM		VASILE	9999999999999	Loc. neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ECHIM		VASILE	9999999999999	Loc. neidentificata	SUPERFICIE		10203	hotarare judecatoreasca	4130/01/01/2008	Judecatoria Bistrita		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare