

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10148	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 46, Cod Postal 427175		1214	2675	I		32/12	14/1	CC	432	C1	CL	87	1	1214	DA
					I		32/12	13/1	A	2243	C2	CA	85	1	1214	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HALOSTĂ		MARIUS	9999999999999	Loc. neidentificata	874/ 2675	10148		Conventie	act notarial	4480/ 01.01.1995	NOTARIAT	si sotia
HALOSTĂ		MARIUCA	9999999999999	Loc. neidentificata								
VLAIC		ANUCA	9999999999999	Loc. neidentificata	1801/ 2675	10148		Reconstituire	act administrativ	47546/ 05.02.2003	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
HALOSTĂ		MARIUS	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10148-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
HALOSTĂ		MARIUCA	9999999999999	Loc. neidentificata								
VLAIC		ANUCA	9999999999999	Loc. neidentificata								
HALOSTĂ		MARIUS	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10148-C2		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
HALOSTĂ		MARIUCA	9999999999999	Loc. neidentificata								
VLAIC		ANUCA	9999999999999	Loc. neidentificata								

Pagina nr. 1

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizării: 2025

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VLAIC		ANUCA	999999999999999	Loc. neidentificata	UZUFRUCT VIAGER	874/2675	10148	act notarial	4480/01.01.1995	NOTARIAT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		parte din nr. topografice 341,342,371 identificate in CF 1214 Monor, Diferenta de suprafata se afla in Sector 78 la ID 10168

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10149	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175	26230	26230	800	I		-	-	DR	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MONOR			4347356	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Doctor Paul Tanco nr 1, Cod Postal 999999	1/1	10149		Lege	act administrativ	44/10.07.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MONOR	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			Strada Paraului - tronson 1

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 11

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10150	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427176			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10150		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		
					neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10151	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 44, Cod Postal 427175			2403	I		32	207, 208	CC	636	C1	CL	140	1		DA
											C2	CIE	48	1		NU
											C3	CA	20	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGAN		IOANA	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10151		Reconstituire	act administrativ	47689/ 30.06.2004	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
MARGA		MĂRIUCA	9999999999999	Loc. neidentificata								
DRĂGAN		SIMION	9999999999999	Loc. neidentificata								
DRĂGAN		FLORENTINA	03.04.1957	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 119, Cod Postal 427175	1/1	10151		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRĂGAN		FLORENTINA	03.04.1957	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 119, Cod Postal 427175	1/1	10151-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

Pagina nr. 5

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui DRĂGAN FLORENTINA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10151	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 338,339 identificate în CF 172 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 6
 Inregistrare sistematica UAT Monor
 Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
10152	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 42, Cod Postal 427175			2282	I		32	205	CC	758	C1	CL	135	2		DA						
											C2	CA	132	1		DA						
					I		32	205, 206	A	1524	C3	CA	17	1		DA						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRAN		ION	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10152		Reconstituire	act administrativ	47590/ 19.02.2003	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
DOBRAN		ANUCA	15.08.1947	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 118, Cod Postal 427175	1/1	10152		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DOBRAN		ANUCA	15.08.1947	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 118, Cod Postal 427175	1/1	10152-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DOBRAN		ANUCA	15.08.1947	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 118, Cod Postal 427175	1/1	10152-C2						
DOBRAN		ANUCA	15.08.1947	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 118, Cod Postal 427175	1/1	10152-C3						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui DOBRAN ANUCA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10152	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 336,337 identificate in CF 773 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 8
 Inregistrare sistematica UAT Monor
 Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
10153	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 40, Cod Postal 427175	25392	25392	2166	I		32	203	CC	691	C1	CL	162	2		NU						
											C2	CA	91	1		DA						
					I		32	203, 204	F	1475	C3	CA	84	1		NU						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANCO		DRAGOȘ- FLORIN	18.03.1996	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 194, Cod Postal 999999	1/1	10153		Convenție	act notarial	1540/ 11.08.2021	Marian Laurentiu Nicolae	si sotia
TANCO		IOANA-LIA	28.07.1998	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 117, Cod Postal 427175								bun comun
TANCO		DRAGOȘ- FLORIN	18.03.1996	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 194, Cod Postal 999999	1/1	10153-C2		Convenție	act notarial	1540/ 11.08.2021	Marian Laurentiu Nicolae	si sotia
TANCO		IOANA-LIA	28.07.1998	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 117, Cod Postal 427175								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10154	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 38, Cod Postal 427175	25389	25389	2275	I		32	201	CC	681	C1	CL	122	2		DA
					I		32	202	A	1594	C2	CA	109	1		DA
											C3	CA	38	1		DA
											C4	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIF		IOANA	99999999999999	Loc. neidentificata	2155/ 2275	10154		Reconstituire	act administrativ	47498/ 03.02.2003	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
TRIF		ION	99999999999999	Loc. neidentificata								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	120/ 2275	10154		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GOGOAȘĂ		OVIDIU	25.08.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bastionului nr 16, Cod Postal 420129	1/1	10154		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GOGOAȘĂ		LEONTINA	28.08.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bastionului nr 16, Cod Postal 420129								
GOGOAȘĂ		OVIDIU	25.08.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bastionului nr 16, Cod Postal 420129	1/1	10154-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GOGOAȘĂ		LEONTINA	28.08.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bastionului nr 16, Cod Postal 420129								

Spre publicare

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

GOGOAȘĂ		OVIDIU	25.08.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bastionului nr 16, Cod Postal 420129	1/1	10154-C2		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GOGOAȘĂ		LEONTINA	28.08.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bastionului nr 16, Cod Postal 420129								
GOGOAȘĂ		OVIDIU	25.08.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bastionului nr 16, Cod Postal 420129	1/1	10154-C3		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GOGOAȘĂ		LEONTINA	28.08.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bastionului nr 16, Cod Postal 420129								
GOGOAȘĂ		OVIDIU	25.08.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bastionului nr 16, Cod Postal 420129	1/1	10154-C4		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GOGOAȘĂ		LEONTINA	28.08.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bastionului nr 16, Cod Postal 420129								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui GOGOAȘĂ OVIDIU și GOGOAȘĂ LEONTINA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10154	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 335/3/2,335/2,334/1/b ,334/2 identificate in CF 25389,1231,555 Monor

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10155	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 36, Cod Postal 427175			2819	I		32	199	CC	491	C1	CL	102	2		DA
											C2	CA	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MALOVI		IONIȚA	26.12.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 115, Cod Postal 427175	3/8	10155		Succesiune	act notarial	57/ 28.08.2014	NP VAIDA MARSINETA	
HORDOAN		MARIOARA	01.11.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Intrarea Fagului nr 4, Cod Postal 420105, scara A	3/8	10155		Succesiune	act notarial	57/ 28.08.2014	NP VAIDA MARSINETA	
MALOVI		IONIȚA	26.12.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 115, Cod Postal 427175	3/8	10155-C1		Succesiune	act notarial	57/ 28.08.2014	NP VAIDA MARSINETA	
HORDOAN		MARIOARA	01.11.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Intrarea Fagului nr 4, Cod Postal 420105, scara A	3/8	10155-C1		Succesiune	act notarial	57/ 28.08.2014	NP VAIDA MARSINETA	

Pagina nr. 13

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

MALOVI		IONIȚA	26.12.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 115, Cod Postal 427175	3/8	10155-C2		Succesiune	act notarial	57/ 28.08.2014	NP VAIDA MARSINETA	
HORDOAN		MARIOARA	01.11.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Intrarea Fagului nr 4, Cod Postal 420105, scara A	3/8	10155-C2		Succesiune	act notarial	57/ 28.08.2014	NP VAIDA MARSINETA	
MALOVI		IONIȚA	26.12.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 115, Cod Postal 427175	1/8	10155		Succesiune	act notarial	67/ 26.08.2015	NP VAIDA MARSINETA	
HORDOAN		MARIOARA	01.11.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Intrarea Fagului nr 4, Cod Postal 420105, scara A	1/8	10155		Succesiune	act notarial	67/ 26.08.2015	NP VAIDA MARSINETA	
MALOVI		IONIȚA	26.12.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 115, Cod Postal 427175	1/8	10155-C1		Succesiune	act notarial	67/ 26.08.2015	NP VAIDA MARSINETA	
HORDOAN		MARIOARA	01.11.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Intrarea Fagului nr 4, Cod Postal 420105, scara A	1/8	10155-C1		Succesiune	act notarial	67/ 26.08.2015	NP VAIDA MARSINETA	
MALOVI		IONIȚA	26.12.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 115, Cod Postal 427175	1/8	10155-C2		Succesiune	act notarial	67/ 26.08.2015	NP VAIDA MARSINETA	
HORDOAN		MARIOARA	01.11.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Intrarea Fagului nr 4, Cod Postal 420105, scara A	1/8	10155-C2		Succesiune	act notarial	67/ 26.08.2015	NP VAIDA MARSINETA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		parte din nr. topografice 332,333/2,334/1/a/2,3 35/1 identificate in CF 357,1271 Monor

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10156	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 34, Cod Postal 427175	25199	25199	904	I		32/17	57	CC	297	C1	CL	99	1		DA
							32/17	57,58	A	607	C2	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CINCEA		ANUCA	99999999999999	Loc. neidentificata	654/ 904	10156		Reconstituire	act administrativ	47066/ 30.11.1995	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
SAVU		TUDORICA	23.07.1959	judet MURES, UAT Sângeorgiu de Mures, loc. Sângeorgiu de Mures, str Borzas nr 37, Cod Postal 547530	125/ 904	10156		Conventie	act notarial	1342/ 30.06.2015	NP Almasan Olimpia	bun propriu
SAVU		TUDORICA	23.07.1959	judet MURES, UAT Sângeorgiu de Mures, loc. Sângeorgiu de Mures, str Borzas nr 37, Cod Postal 547530	125/ 904	10156		Conventie	act notarial	4594/ 17.12.2018	NP IVANUS- SUCEAVA Daniela Florina	bun propriu
SAVU		TUDORICA	23.07.1959	judet MURES, UAT Sângeorgiu de Mures, loc. Sângeorgiu de Mures, str Borzas nr 37, Cod Postal 547530	1/2	10156-C1		Conventie	act notarial	1342/ 30.06.2015	NP Almasan Olimpia	bun propriu
SAVU		TUDORICA	23.07.1959	judet MURES, UAT Sângeorgiu de Mures, loc. Sângeorgiu de Mures, str Borzas nr 37, Cod Postal 547530	1/2	10156-C1		Conventie	act notarial	4594/ 17.12.2018	NP IVANUS- SUCEAVA Daniela Florina	bun propriu
SAVU		TUDORICA	23.07.1959	judet MURES, UAT Sângeorgiu de Mures, loc. Sângeorgiu de Mures, str Borzas nr 37, Cod Postal 547530	1/2	10156-C2		Conventie	act notarial	1342/ 30.06.2015	NP Almasan Olimpia	bun propriu
SAVU		TUDORICA	23.07.1959	judet MURES, UAT Sângeorgiu de Mures, loc. Sângeorgiu de Mures, str Borzas nr 37, Cod Postal 547530	1/2	10156-C2		Conventie	act notarial	4594/ 17.12.2018	NP IVANUS- SUCEAVA Daniela Florina	bun propriu

Spre publicare

Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

SAVU		TUDORICA	23.07.1959	judet MURES, UAT Sângeorgiu de Mures, loc. Sângeorgiu de Mures, str Borzas nr 37, Cod Postal 547530	1/2	10156			act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	bun propriu
------	--	----------	------------	---	-----	-------	--	--	--------------	------------------	----------------------	-------------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 654/904 în favoarea lui SAVU TUDORICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10156	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 332,333/2,334/1/a/2,334/1/a/1,335/1,357/1 identificate in CF 357,1271,25199 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10157	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 32, Cod Postal 427175			1716	I		32	197	CC	548	C1	CL	114	2		DA
											C2	CA	44	1		DA
											C3	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILEA		IOAN	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10157		Reconstituire	act administrativ	47688/ 28.06.2004	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
MATEI		IOANA	11.09.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Pietrosul nr 10, Cod Postal 420141, scara A	1/1	10157		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MATEI		IOANA	11.09.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Pietrosul nr 10, Cod Postal 420141, scara A	1/1	10157-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MATEI		IOANA	11.09.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Pietrosul nr 10, Cod Postal 420141, scara A	1/1	10157-C2						
MATEI		IOANA	11.09.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Pietrosul nr 10, Cod Postal 420141, scara A	1/1	10157-C3						

Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui MATEI IOANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10157	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 330/1/2,330/2/2,328/a /2,331/2,333/1/2, identificate in CF 627,955 Monor

Spre publicare

CIRA		DUMITRU	12.07.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 30, Cod Postal 427175	1/1	10158-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIRA		IOANA-VERONICA	24.01.1976	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 30, Cod Postal 427175								
CIRA		DUMITRU	12.07.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 30, Cod Postal 427175	1/1	10158-C2		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIRA		IOANA-VERONICA	24.01.1976	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 30, Cod Postal 427175								
CIRA		DUMITRU	12.07.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 30, Cod Postal 427175	1/1	10158-C3		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIRA		IOANA-VERONICA	24.01.1976	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 30, Cod Postal 427175								
CIRA		DUMITRU	12.07.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 30, Cod Postal 427175	1/1	10158-C4		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIRA		IOANA-VERONICA	24.01.1976	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 30, Cod Postal 427175								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui CIRA DUMITRU, CIRA IOANA-VERONICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10158	împrejmuit		parte din nr. topografice 331/1,333/1/1,331/2,333/1/2, identificate in CF 955,955/1 Monor

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10159	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 28, Cod Postal 427175	31	1760 (IE 25152)	3001	I		32	193	CC	625	C1	CL	113	2	1760	DA
					I		32	193, 194	A	2376	C2	CA	154	1	1760	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AVRAM		IRINA	09.07.1948	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Unirii nr 9, Cod Postal 400015, etaj 2	1/1	10159		Succesiune	act notarial	147/18.11.2004	NP Dogaru Catalin Liviu	
AVRAM		IRINA	09.07.1948	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Unirii nr 9, Cod Postal 400015, etaj 2	1/1	10159-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
AVRAM		IRINA	09.07.1948	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Unirii nr 9, Cod Postal 400015, etaj 2	1/1	10159-C2						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 21

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10160	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 26, Cod Postal 427175	25096	25096	2906	I		32	191	CC	655	C1	CL	103	2		NU
											C2	CA	36	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERCHI		FELICIA	09.05.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 26, Cod Postal 427175	1/2	10160		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1544/ 14.02.2012	Judecatoria Bistrita	
FERCHI		PAVEL	30.08.1966	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 26, Cod Postal 427175	1/2	10160						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 22

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10161	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 24, Cod Postal 427175			2591	I		32	189, 190	CC	819	C1	CL	195	3		DA
											C2	CA	272	1		DA
											C3	CA	437	1		NU
											C4	CA	22	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FURDUI		MARIA	99999999999999	Loc. neidentificata	1590/ 2591	10161		Reconstituire	act administrativ	47139/ 12.12.2001	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
POP		OTILIA	99999999999999	Loc. neidentificata								
RUS		DORA	99999999999999	Loc. neidentificata								
FURDUI		GELU	99999999999999	Loc. neidentificata								
ECHIM		IONEL	99999999999999	Loc. neidentificata	1001/ 2591	10161		Conventie	act notarial	2874/ 01.01.2002	NP MARIAN STANA	si sotia
ECHIM		VALERIA MARIA	99999999999999	Loc. neidentificata								
ECHIM		ALIN-ILIE	20.03.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 24, Cod Postal 427175	1/1	10161		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ECHIM		MARIA-IULIA	15.05.1986	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 109, Cod Postal 427175								

Pagina nr. 23

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

ECHIM		ALIN-ILIE	20.03.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 24, Cod Postal 427175	1/1	10161-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ECHIM		MARIA-IULIA	15.05.1986	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 109, Cod Postal 427175								
ECHIM		ALIN-ILIE	20.03.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 24, Cod Postal 427175	1/1	10161-C2		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ECHIM		MARIA-IULIA	15.05.1986	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 109, Cod Postal 427175								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ECHIM ALIN-ILIE, ECHIM MARIA-IULIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10161	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 327/2,328/1/2 identificate in CF 503 Monor

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10162	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii, Cod Postal 427175	61	1805 (IE 25175)	1746	I		32/17	70,70/1	A	1746						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOS		MIHAILA	999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10162		Reconstituire	act administrativ	47093/07.06.1996	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
NEAGOȘ		ILIE	10.02.1967	Loc. neidentificata	1/1	10162		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEAGOȘ		IOAN	10.02.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Florești nr 81, Cod Postal 400558, bloc V.5, scara I, etaj IX								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui NEAGOȘ ILIE, NEAGOȘ IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10162	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 25

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 77

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10163	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 22, Cod Postal 427175			826	I		32/17	69	CC	826	C1	CL	157	2		DA
											C2	CA	51	1		DA
											C3	CA	103	1		DA
											C4	CA	11	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOS		MIHAILĂ	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10163		Reconstituire	act administrativ	47093/07.06.1996	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
NEAGOȘ		ILIE	10.02.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Floresti nr 81, Cod Postal 400558, scara VIII, etaj IV	1/1	10163		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEAGOȘ		IOAN	10.02.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Florești nr 81, Cod Postal 400558, bloc V.5, scara I, etaj IX								

Pagina nr. 26

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor

Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

NEAGOȘ		ILIE	10.02.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Floresti nr 81, Cod Postal 400558, scara VIII, etaj IV	1/1	10163-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEAGOȘ		IOAN	10.02.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Florești nr 81, Cod Postal 400558, bloc V.5, scara I, etaj IX								
NEAGOȘ		ILIE	10.02.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Floresti nr 81, Cod Postal 400558, scara VIII, etaj IV	1/1	10163-C2		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEAGOȘ		IOAN	10.02.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Florești nr 81, Cod Postal 400558, bloc V.5, scara I, etaj IX								
NEAGOȘ		ILIE	10.02.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Floresti nr 81, Cod Postal 400558, scara VIII, etaj IV	1/1	10163-C3		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEAGOȘ		IOAN	10.02.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Florești nr 81, Cod Postal 400558, bloc V.5, scara I, etaj IX								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui NEAGOȘ ILIE, NEAGOȘ IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10163	neîmprejmuit		parte din nr. topografic 326/4/1 identificat în CF 1712/bis Monor

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII														
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)									
10164	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 20, Cod Postal 427175	25662	1149 (IE 25662)	1885	I	325/2	32	187	CC	651	C1	CL	125	1	1149	DA									
					I						32						188	F	1234	C2	CA	78	1	1149	DA
																			C3	CA	23	1	1149	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHELESCU		ANUCA	19.06.1963	judet NEAMT, UAT Piatra-Neamt, loc. Piatra-Neamt, str Alexandru Lăpușneanu nr 33, Cod Postal 610089, bloc B4, scara A, etaj 2	216/1885	10164		Succesiune	act notarial	119/07.12.2022	NP Dogaru Catalin Liviu	nascuta Boarescu
ANGHELESCU		ANUCA	19.06.1963	judet NEAMT, UAT Piatra-Neamt, loc. Piatra-Neamt, str Alexandru Lăpușneanu nr 33, Cod Postal 610089, bloc B4, scara A, etaj 2	487/1885	10164		Succesiune	act notarial	119/07.12.2022	NP Dogaru Catalin Liviu	nascuta Boarescu
BOARESCU		DUMITRU	999999999999	Loc. neidentificata	1182/1885	10164		Reconstituire	act administrativ	47195/15.05.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
BOARESCU		MIHAI	999999999999	Loc. neidentificata								
BOARESCU		ILIE	999999999999	Loc. neidentificata								
ANGHELESCU		ANUCA	19.06.1963	judet NEAMT, UAT Piatra-Neamt, loc. Piatra-Neamt, str Alexandru Lăpușneanu nr 33, Cod Postal 610089, bloc B4, scara A, etaj 2	1182/1885	10164		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

Pagina nr. 28

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

ANGHELESCU		ANUCA	19.06.1963	judet NEAMT, UAT Piatra-Neamt, loc. Piatra-Neamt, str Alexandru Lăpușneanu nr 33, Cod Postal 610089, bloc B4, scara A, etaj 2	1/1	10164-C1							
ANGHELESCU		ANUCA	19.06.1963	judet NEAMT, UAT Piatra-Neamt, loc. Piatra-Neamt, str Alexandru Lăpușneanu nr 33, Cod Postal 610089, bloc B4, scara A, etaj 2	1/1	10164-C2	Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI			
ANGHELESCU		ANUCA	19.06.1963	judet NEAMT, UAT Piatra-Neamt, loc. Piatra-Neamt, str Alexandru Lăpușneanu nr 33, Cod Postal 610089, bloc B4, scara A, etaj 2	1/1	10164-C3							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică asupra cotei de 1182/1885 în favoarea lui ANGHELESCU ANUCA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10164	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 325/2,326/4/2 identificate in CF 25662,1481 Monor	

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10165	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			213	I		32	186	A	213						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAD		AUGUSTIN	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10165		Reconstituire	act administrativ	47060/1/ 29.06.1998	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
RAD		EUGEN	21.11.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Nasaudului nr 1, Cod Postal 420110, scara B	1/1	10165			act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui RAD EUGEN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10165	neîmprejmuit		parte din nr. topografic 326/4/2 identificat in CF 1481 Monor

Pagina nr. 30

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10166	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 18, Cod Postal 427175			455	I		32	185/1, 186/1	CC	240	C1	CL	130	1		DA
											C2	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAD		ANA	99999999999999	Loc. neidentificata	399/ 455	10166		Reconstituire	act administrativ	47463/ 03.02.2003	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	56/ 455	10166		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RAD		EUGEN	21.11.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Nasaudului nr 1, Cod Postal 420110, scara B	1/1	10166		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RAD		EUGEN	21.11.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Nasaudului nr 1, Cod Postal 420110, scara B	1/1	10166-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RAD		EUGEN	21.11.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Nasaudului nr 1, Cod Postal 420110, scara B	1/1	10166-C2						

Pagina nr. 31

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui RAD EUGEN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10166	neîmprejmuit		parte din nr. topografic 326/4/2 identificat în CF 1481 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 32
 Inregistrare sistematica UAT Monor
 Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 77

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10167	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Fabricii nr 16, Cod Postal 427175			251	I		32	185	CC	251	C1	CL	69	2		DA
											C2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAD		AUGUSTIN	99999999999999	Loc. neidentificata	183/251	10167		Reconstituire	act administrativ	47060/1/29.06.1998	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	68/251	10167		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RAD		EUGEN	21.11.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Nasaudului nr 1, Cod Postal 420110, scara B	1/1	10167		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RAD		EUGEN	21.11.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Nasaudului nr 1, Cod Postal 420110, scara B	1/1	10167-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RAD		EUGEN	21.11.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Nasaudului nr 1, Cod Postal 420110, scara B	1/1	10167-C2						

Pagina nr. 33

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 77, anul realizarii: 2025

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui RAD EUGEN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10167	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 324,326/4/2 identificate in CF 163,1481 Monor

Spre publicare