

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10086	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10086		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10087	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10087		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10088	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10088		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10089	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10089		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10090	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10090		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10091	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Doctor Paul Tanco nr -, Cod Postal 427175	25246	25246	1478	I		-	-	CC	1478	C1	CAS	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MONOR			4347356	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Monor	1/1	10091		Lege	act normativ	HG 905/ 22.08.2002	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public
COMUNA MONOR			4347356	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Monor	1/1	10091-C1		Construire	act administrativ	2992/ 11.11.2021	Primaria Comunei Monor	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10092	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Bisericii nr 8, Cod Postal 427175	85	25198	1207	I		-	-	CC	280	C1	CL	61	1		DA
					I		-	-	A	927	C2	CA	14	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POHODNICARU		ION	08.09.1950	judet IASI, UAT Miroslava, loc. Valea Adâncă, str Costea Voda nr 54, Cod Postal 707317	1/1	10092		Conventie	act notarial	1259/ 04.05.2018	Dragut Maria	si sotia
POHODNICARU		ELENA	17.01.1952	judet IASI, UAT Miroslava, loc. Valea Adâncă, str Costea Voda nr 54, Cod Postal 707317			bun comun					
POHODNICARU		ION	08.09.1950	judet IASI, UAT Miroslava, loc. Valea Adâncă, str Costea Voda nr 54, Cod Postal 707317	1/1	10092-C1		Conventie	act notarial	1259/ 04.05.2018	Dragut Maria	si sotia
POHODNICARU		ELENA	17.01.1952	judet IASI, UAT Miroslava, loc. Valea Adâncă, str Costea Voda nr 54, Cod Postal 707317			bun comun					

Pagina nr. 7

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor

Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10093	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Bisericii nr -, Cod Postal 427175		28	214	I	-	-	-	DR	214						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MONOR			4347356	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Doctor Paul Tanco nr 1, Cod Postal 427175	1/1	10093		Lege	act administrativ	6834/ 12.09.1890	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		parte din nr. topografic 556/2/2 identificat in CF 28 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10094	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Bisericii nr 2, Cod Postal 427175			1711	I		32	668	CC	1711	C1	CAS	359	1		DA
											C2	CA	49	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA MONOR			999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10094		Reconstituire	act administrativ	570703/09.11.2007	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA-MONOR			10443315	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 7, Cod Postal 427175	1/1	10094-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		parte din nr. topografic 556/2/2 identificat in CF 28 Monor

Pagina nr. 10

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10095	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Bisericii nr -, Cod Postal 427175			135	I		-	-	DR	135						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10095		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10095	neîmprejmuit		parte din nr. topografic 778 identificat in CF 1126 Monor

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10096	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Bisericii nr 4, Cod Postal 427175	25406	25406	3900	I		-	-	CC	780	C1	CAS	176	1		DA
					I		-	-	F	3120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MONOR			4347356	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Monor	1/1	10096		Lege	act normativ	905/22.08.2002	Guvernul Romaniei	domeniul public
COMUNA MONOR			4347356	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Monor	1/1	10096-C1		Construire	act administrativ	730/11.03.2024	Primaria Comunei Monor	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10097	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Doctor Paul Tanco nr -, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10097		Lege	act normativ	123/10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10098	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Bisericii nr 6, Cod Postal 427175			1704	I		-	-	CC	1038	C1	CA	130	1		DA
					I		-	-	F	666	C2	CA	58	1		DA
											C3	CA	60	1		NU
											C4	CA	23	1		NU
											C5	CA	109	1		NU
											C6	CA	226	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10098		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
POP		ANDREI-GHEORGHE	14.07.1999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Bisericii nr 11, Cod Postal 427175	1/1	10098		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
POP		ANDREI-GHEORGHE	14.07.1999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Bisericii nr 11, Cod Postal 427175	1/1	10098-C1						
POP		ANDREI-GHEORGHE	14.07.1999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Bisericii nr 11, Cod Postal 427175	1/1	10098-C2						

Spre publicare

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui POP ANDREI-GHEORGHE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10098	împrejmuit		parte din nr. topografice 778,779,782 identificate in CF 1126 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 15
 Inregistrare sistematica UAT Monor
 Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10099	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Doctor Paul Tanco nr 1, Cod Postal 427175	25569	25569	1688	I		-	-	CC	1688	C1	CAS	335	2		DA
											C2	CAS	127	1		DA
											C3	CA	16	1		DA
											C4	CA	51	1		DA
											C5	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MONOR			4347356	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Monor	1/1	10099		Lege	act normativ	905/ 22.08.2002	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public
COMUNA MONOR			4347356	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Monor	1/1	10099-C1		Lege	act administrativ	23/ 31.05.2022	Consiliul Local Monor	domeniul public
COMUNA MONOR			4347356	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Monor	1/1	10099-C2						domeniul public
COMUNA MONOR			4347356	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Monor	1/1	10099-C3						domeniul public
COMUNA MONOR			4347356	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Monor	1/1	10099-C4						domeniul public
COMUNA MONOR			4347356	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Monor	1/1	10099-C5						domeniul public

Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Monor

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10100	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Doctor Paul Tanco nr 3, Cod Postal 427175			4785	I		32	663	CC	896	C1	CL	142	2		DA
					I		32	664	A	3889	C2	CA	128	1		DA
										C3	CA	54	1	DA		
										C4	CA	17	1	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANCO		DUMITRU	999999999999999	Loc. neidentificata	4718/4785	10100		Reconstituire	act administrativ	47513/03.02.2003	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	67/4785	10100		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TANCO		GEORGE-ADRIAN	16.03.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Doctor Paul Tanco nr 3, Cod Postal 427175	1/1	10100		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NICULAI		GEORGETA-ADRIANA	27.03.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bradului nr 45, Cod Postal 420066								
TANCO		GEORGE-ADRIAN	16.03.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Doctor Paul Tanco nr 3, Cod Postal 427175	1/1							
NICULAI		GEORGETA-ADRIANA	27.03.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bradului nr 45, Cod Postal 420066		10100-C1						

TANCO		GEORGE-ADRIAN	16.03.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Doctor Paul Tanco nr 3, Cod Postal 427175	1/1	10100-C2		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NICULAI		GEORGETA-ADRIANA	27.03.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bradului nr 45, Cod Postal 420066								
TANCO		GEORGE-ADRIAN	16.03.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Doctor Paul Tanco nr 3, Cod Postal 427175	1/1	10100-C3						
NICULAI		GEORGETA-ADRIANA	27.03.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bradului nr 45, Cod Postal 420066								
TANCO		GEORGE-ADRIAN	16.03.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Doctor Paul Tanco nr 3, Cod Postal 427175	1/1	10100-C4						
NICULAI		GEORGETA-ADRIANA	27.03.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bradului nr 45, Cod Postal 420066								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui TANCO GEORGE-ADRIAN, NICULAI GEORGETA-ADRIANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10100	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 557,558 identificate in CF 1342 Monor

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10101	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 1, Cod Postal 427175	25250	25250	2506	I		32	660	CC	522	C1	CL	90	1		DA
					I		32	661, 662	F	1984						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ECHIM		ION	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10101		Reconstituire	act administrativ	47144/ 09.01.2002	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
CINCEA		ANUCA	9999999999999	Loc. neidentificata								
BÎZ		IOAN	9999999999999	Loc. neidentificata								
RUS		ILIE	9999999999999	Loc. neidentificata								
ȚÎRA		SIMION-FLORIN	03.04.1982	judet MURES, UAT Sânpetru de Câmpie, loc. Sânpetru de Câmpie nr. 356, Cod Postal 547555	1/1	10101		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ȚÎRA		SIMION-FLORIN	03.04.1982	judet MURES, UAT Sânpetru de Câmpie, loc. Sânpetru de Câmpie nr. 356, Cod Postal 547555	1/1	10101-C1						

Pagina nr. 20

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ȚĂRA SIMION-FLORIN	act normativ	7/ 13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10101	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 559/1,559/2,560 identificate in CF 875,25250 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10102	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			1600	I		32	662	F	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CINCEA		ANUCA	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10102		Reconstituire	act administrativ	46812/25.08.1999	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
TÎRĂ		IOANA	9999999999999	Loc. neidentificata								
ȚÎRA		SIMION-FLORIN	03.04.1982	judet MURES, UAT Sânpetru de Câmpie, loc. Sânpetru de Câmpie nr. 356, Cod Postal 547555	1/1	10102			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ȚÎRA SIMION-FLORIN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10102	neîmprejmuit		parte din nr. topografic 560 identificat in CF 875 Monor

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)											
10103	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 3, Cod Postal 427175	25140	14/1 (IE 25140)	2787	I		32	532	CC	902	C1	CL	114	1	25140	DA											
											I																

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		ANUCA	30.12.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr Turturelelor nr 1, Cod Postal 420174, scara C	250/2787	10103		Succesiune	act notarial	2272/04.11.2020	Dragut Maria	bun propriu
CRISTEA		ANUCA	30.12.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr Turturelelor nr 1, Cod Postal 420174, scara C	1/1	10103-C1						bun propriu
CRISTEA		ANUCA	30.12.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr Turturelelor nr 1, Cod Postal 420174, scara C	1/1	10103-C2						bun propriu
CRISTEA		ANUCA	30.12.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr Turturelelor nr 1, Cod Postal 420174, scara C	1/1	10103-C3						bun propriu

Spre publicare

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

ROIBAN		SIMION	9999999999999	Loc. neidentificata	2395/ 2787	10103		Reconstituire	act administrativ	47149/ 13.03.2002	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	142/ 2787	10103		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CRISTEA		ANUCA	30.12.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr Turturelelor nr 1, Cod Postal 420174, scara C	142/ 2787	10103		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CRISTEA		ANUCA	30.12.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr Turturelelor nr 1, Cod Postal 420174, scara C	1/1	10103-C4						
CRISTEA		ANUCA	30.12.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr Turturelelor nr 1, Cod Postal 420174, scara C	1/1	10103-C5						
CRISTEA		ANUCA	30.12.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr Turturelelor nr 1, Cod Postal 420174, scara C	1/1	10103-C6						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 2537/2787 în favoarea lui CRISTEA ANUCA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10103	imprejmuit		parte din nr. topografice 561/1,561/2,562 identificate in CF 14,25140 Monor

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10104	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, Cod postal 427175			1450	E		11	78/1	F	1450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		SIMION	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10104		Reconstituire	act administrativ	47700/ 17.01.2005	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
RUS		IOANA	9999999999999	Loc. neidentificata								
RUS		IOAN	9999999999999	Loc. neidentificata								
RUS		IOANA	9999999999999	Loc. neidentificata								
BOARESCU		FIRONICA	9999999999999	Loc. neidentificata								
POP		ANDREI-GHEORGHE	14.07.1999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Bisericii nr 11, Cod Postal 427175	1/1	10104			act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui POP ANDREI-GHEORGHE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10104	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10105	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 5, Cod Postal 427175			2498	I		32	656	CC	695	C1	CL	102	1		DA
					I		32	657	A	1803	C2	CA	56	1		DA
											C3	CA	32	1		DA
											C4	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MALLOVI		ILIE	16.04.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 404, Cod Postal 427175	2372/2498	10105		Reconstituire	act administrativ	47342/19.06.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	126/2498	10105		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MALLOVI		ILIE	16.04.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 404, Cod Postal 427175	126/2498	10105		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MALLOVI		ILIE	16.04.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 404, Cod Postal 427175	1/1	10105-C1						
MALLOVI		ILIE	16.04.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 404, Cod Postal 427175	1/1	10105-C2						

Spre publicare

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

MALOVI		ILIE	16.04.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 404, Cod Postal 427175	1/1	10105-C3		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MALOVI		ILIE	16.04.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 404, Cod Postal 427175	1/1	10105-C4						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 126/2498 în favoarea lui MALOVI ILIE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10105	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 560,562 identificate in CF 14,875 Monor

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
10106	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 7, Cod Postal 427175			2624	I		32	654, 655	CC	946	C1	CL	94	2		DA	
											C2	CA	12	1		DA	
												C3	CA	68		1	DA
												C4	CA	64		1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MALOVI		GHEORGHE	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10106		Reconstituire	act administrativ	47246/26.03.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
MALOVI		IOANA	01.06.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Gledin nr. 403, Cod Postal 427175	1/1	10106		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MALOVI		IOANA	01.06.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Gledin nr. 403, Cod Postal 427175	1/1	10106-C1						
MALOVI		IOANA	01.06.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Gledin nr. 403, Cod Postal 427175	1/1	10106-C2						
MALOVI		IOANA	01.06.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Gledin nr. 403, Cod Postal 427175	1/1	10106-C3						
MALOVI		IOANA	01.06.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Gledin nr. 403, Cod Postal 427175	1/1	10106-C4						

Pagina nr. 28

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui MALOVI IOANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10106	împrejmuit		parte din nr. topografice 566/2,563,564,565,566 /1 identificate in CF 652,1153 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 29
 Inregistrare sistematica UAT Monor
 Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10107	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 9, Cod Postal 427175			2897	I		32	652	CC	880	C1	CL	85	2		DA
					I		32	652,653	A	2017	C2	CA	75	1		NU
											C3	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȚÎRA		DUMITRU	04.10.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Garoafei nr 6, Cod Postal 427175, scara B	2743/ 2897	10107		Succesiune	act notarial	43/ 30.06.2022	NP OLTEAN CRISTINA	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	154/ 2897	10107		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ȚÎRA		DUMITRU	04.10.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Garoafei nr 6, Cod Postal 427175, scara B	154/ 2897	10107		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ȚÎRA		DUMITRU	04.10.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Garoafei nr 6, Cod Postal 427175, scara B	1/1	10107-C1		Succesiune	act notarial	43/ 30.06.2022	NP OLTEAN CRISTINA	
ȚÎRA		DUMITRU	04.10.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Garoafei nr 6, Cod Postal 427175, scara B	1/1	10107-C3						

Pagina nr. 30

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 154/2897 în favoarea lui ȚIRA DUMITRU	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10107	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 566/2,567,568,569,570 /1 identificate in CF 1153,1291 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 31
 Inregistrare sistematica UAT Monor
 Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10108	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 11, Cod Postal 427175	26157	26157	2406	I		-	-	CC	2406	C1	CL	146	2		DA
											C2	CA	139	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎZ		MARIANA	26.09.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Fantanele nr 4, Cod Postal 420123, scara A, etaj 1	2210/2406	10108		Succesiune	act notarial	49/21.06.2024	Dragut Maximilian Iulius	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	196/2406	10108		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BÎZ		MARIANA	26.09.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Fantanele nr 4, Cod Postal 420123, scara A, etaj 1	196/2406	10108		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BÎZ		MARIANA	26.09.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Fantanele nr 4, Cod Postal 420123, scara A, etaj 1	1/1	10108-C1		Succesiune	act notarial	49/21.06.2024	Dragut Maximilian Iulius	
BÎZ		MARIANA	26.09.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Fantanele nr 4, Cod Postal 420123, scara A, etaj 1	1/1	10108-C2						

Pagina nr. 32

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 196/2406 în favoarea lui BÎZ MARIANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10108	împrejmuit		parte din nr. topografice 569,570/1,571,572,573,574 identificat în CF 1291,26157 Monor

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10109	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 13, Cod Postal 427175		1665	2510	I		32/2	19	CC	770	C1	CL	93	2	1665	DA
					I		32/2	20	A	700	C2	CA	88	1	1665	DA
					I		32/2	20/1	F	1040						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUHA		DUMITRU	20.03.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 400, Cod Postal 427175	1/1	10109		Constituire	act administrativ	47046/05.04.1998	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
BUHA		DUMITRU	20.03.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 400, Cod Postal 427175	1/1	10109-C1		Conventie	act notarial	33/01.01.1977	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BISTRITA-NASAUD	
BUHA		IOANA	15.04.1946	Loc. neidentificata								
BUHA		DUMITRU	20.03.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 400, Cod Postal 427175	1/1	10109-C2						
BUHA		IOANA	15.04.1946	Loc. neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Pagina nr. 34

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		parte din nr. topografice 575,576/1,576/2 identificate in CF 296,1665 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10110	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 15, Cod Postal 427175	26260	26260	3118	I		32/2	22	CC	600	C1	CL	137	2		DA
					I		32/2	21/1	A	1177	C2	CA	73	1		DA
					I		32/2	21/2	F	1341	C3	CA	21	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ECHIM		IOAN	13.08.1958	Loc. neidentificata	2779/ 3118	10110		Conventie	act administrativ	47047/ 24.02.1998	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	bun comun
ECHIM		VIORICA	06.04.1962	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 399, Cod Postal 427175								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	339/ 3118	10110		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

Pagina nr. 36

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor

Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

ECHIM		VIORICA	06.04.1962	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 399, Cod Postal 427175	339/3118	10110		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ECHIM		IOAN	13.08.1958	Loc. neidentificata	1/1	10110-C1		Conventie	act notarial	3319/ 01.01.1988	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BISTRITA-NASAUD	bun comun
ECHIM		VIORICA	06.04.1962	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 399, Cod Postal 427175								
ECHIM		VIORICA	06.04.1962	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 399, Cod Postal 427175	1/1	10110-C2		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 339/3118 în favoarea lui ECHIM VIORICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10110	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 577,578,579/1,580/1 identificate in CF 91,26260 Monor

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10111	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10111		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10112	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii, Cod Postal 427175			2308	I		32/1	6	A	2308						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANCO		DUMITRU	9999999999999	Loc. neidentificata	2020/ 2308	10112		Reconstituire	act administrativ	47513/ 03.02.2003	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	288/ 2308	10112		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TANCO		GEORGE- ADRIAN	16.03.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Doctor Paul Tanco nr 3, Cod Postal 427175	1/1	10112		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NICULAI		GEORGETA- ADRIANA	27.03.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bradului nr 45, Cod Postal 420066								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui TANCO GEORGE-ADRIAN, NICULAI GEORGETA-ADRIANA	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10112	împrejmuit		parte din nr. topografice 579/2,580/2 identificate în CF 123 Monor

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10113	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10113		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10114	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10114		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10115	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 17, Cod Postal 427175	25263	25263	6187	I		32/2	23	CC	706	C1	CL	113	2		DA
					I		32/2	24	A	1981	C2	CA	91	1		DA
					I		32/2	24/1	F	3500	C3	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONCA		MARIANA	01.08.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Lunca nr. 118, Cod Postal 427315	6131/6187	10115		Conventie	act notarial	925/ 28.06.2019	Sasarman Claudia Mihaela	si sotul
SIMIONCA		VASILE	10.10.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Lunca nr. 118, Cod Postal 427315			bun comun					
SIMIONCA		MARIANA	01.08.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Lunca nr. 118, Cod Postal 427315	1/1	10115-C1	si sotul					
SIMIONCA		VASILE	10.10.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Lunca nr. 118, Cod Postal 427315			bun comun					
SIMIONCA		MARIANA	01.08.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Lunca nr. 118, Cod Postal 427315	1/1	10115-C2	si sotul					
SIMIONCA		VASILE	10.10.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Lunca nr. 118, Cod Postal 427315			bun comun					

Pagina nr. 42

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	56/6187	10115		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SIMIONCA		MARIANA	01.08.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Lunca nr. 118, Cod Postal 427315	56/6187	10115		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SIMIONCA		VASILE	10.10.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Lunca nr. 118, Cod Postal 427315								
SIMIONCA		MARIANA	01.08.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Lunca nr. 118, Cod Postal 427315	1/1	10115-C3						
SIMIONCA		VASILE	10.10.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Lunca nr. 118, Cod Postal 427315								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 56/6187 în favoarea lui SIMIONCA VASILE, SIMIONCA MARIANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10115	împrejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10116	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 6, Cod Postal 427175			984	I		32	702	CC	500	C1	CL	84	1		DA
											C2	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CINCEA		DUMITRU	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10116		Reconstituire	act administrativ	67168/ 21.03.2002	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
CINCEA		DUMITRU	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10116-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CINCEA		DUMITRU	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10116-C2						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		parte din nr. topografic 584,585 identificate in CF 983 Monor

Pagina nr. 44

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10117	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 10, Cod Postal 427175	25593	25593	652	I		-	-	CC	652	C1	CL	101	1		DA
											C2	CL	11	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEDEAN		FLORIN	09.07.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 10, Cod Postal 427175	1/1	10117		Convenție	act notarial	2755/ 01.01.2008	BNP Dragut Maria	bun propriu
DEDEAN		FLORIN	09.07.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 10, Cod Postal 427175	1/1	10117-C1						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Diferența de suprafață se află la ID 10119

Pagina nr. 45

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10118	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 8, Cod Postal 427175			1062	I		-	-	CC	1062	C1	CL	78	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10118		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
JANDIK		DANIELA-CAROLINA	26.08.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 8, Cod Postal 427175	1/1	10118		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
JANDIK		DANIELA-CAROLINA	26.08.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 8, Cod Postal 427175	1/1	10118-C1						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui JANDIK DANIELA-CAROLINA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10118	împrejmuit		parte din nr. topografice 586/2,587 identificate în CF 290 Monor

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 46

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10119	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii, Cod Postal 427175			193	I		-	-	A	193						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEDEAN		FLORIN	09.07.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 10, Cod Postal 427175	1/1	10119		Convenție	act notarial	2755/01.01.2008	BNP Dragut Maria	bun propriu
ECHIM		ALIN-CLAUDIU	04.05.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Petre Ispirescu nr 65, Cod Postal 420120, bloc 2, scara C	1/1	10119		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ECHIM		AURICA	05.05.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Petre Ispirescu nr 65, Cod Postal 420120, bloc 2, scara C								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ECHIM ALIN-CLAUDIU, ECHIM AURICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10119	neîmprejmuit		parte din nr. cadastral 25593 identificat în CF 25593; Diferența de suprafața se afla la ID 10117

Spre publicare

Pagina nr. 47

Inregistrare sistematică UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10120	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 2, Cod Postal 427175			3572	I		32	639	CC	1058	C1	CL	80	1		DA
											C2	CA	103	1		DA
											C3	CA	44	1		DA
											C4	CA	21	1		DA
											C5	CA	36	1		DA
											C6	CA	31	1		DA
											C7	CA	22	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGAN		DUMITRU	9999999999999	Loc. neidentificata	1966/ 3572	10120		Reconstituire	act administrativ	47428/ 15.10.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
MUREȘAN		MARIA	9999999999999	Loc. neidentificata								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1606/ 3572	10120		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRĂGAN		VASILE	24.05.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Sieut, str Domneasca nr 4, Cod Postal 427175, scara A, etaj 1	1/1	10120		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

Pagina nr. 48

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor

Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

DRĂGAN		VASILE	24.05.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Sieut, str Domneasca nr 4, Cod Postal 427175, scara A, etaj 1	1/1	10120-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRĂGAN		VASILE	24.05.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Sieut, str Domneasca nr 4, Cod Postal 427175, scara A, etaj 1	1/1	10120-C2						
DRĂGAN		VASILE	24.05.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Sieut, str Domneasca nr 4, Cod Postal 427175, scara A, etaj 1	1/1	10120-C3						
DRĂGAN		VASILE	24.05.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Sieut, str Domneasca nr 4, Cod Postal 427175, scara A, etaj 1	1/1	10120-C4						
DRĂGAN		VASILE	24.05.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Sieut, str Domneasca nr 4, Cod Postal 427175, scara A, etaj 1	1/1	10120-C5						
DRĂGAN		VASILE	24.05.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieut, loc. Sieut, str Domneasca nr 4, Cod Postal 427175, scara A, etaj 1	1/1	10120-C6						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui DRĂGAN VASILE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10120	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 582/1,582/2,583 identificate în CF 754 Monor

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10121	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 4, Cod Postal 427175			3219	I		32	641	CC	667	C1	CL	120	1		DA
											C2	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCI		IOAN	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10121		Reconstituire	act administrativ	47421/ 14.10.2002	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
BERCI		IOANA	9999999999999	Loc. neidentificata								
BERCIU		IOAN	18.11.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 391, Cod Postal 427175	1/1	10121		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BERCIU		FLORINA	13.05.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 391, Cod Postal 427175								
BERCIU		IOAN	18.11.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 391, Cod Postal 427175	1/1	10121-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BERCIU		FLORINA	13.05.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 391, Cod Postal 427175								
BERCIU		IOAN	18.11.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 391, Cod Postal 427175	1/1	10121-C2		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BERCIU		FLORINA	13.05.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 391, Cod Postal 427175								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui BERCIU IOAN, BERCIU FLORINA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10121	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 584,585,587 identificate in CF 290,983 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10122	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 19, Cod Postal 427175	25232	25232	4216	I		-	-	CC	1294	C1	CL	108	1		DA
										2922	C2	CA	45	1		DA
											C3	CA	46	1		NU
											C4	CA	57	1		NU
											C5	CA	80	1		NU
											C6	CA	72	1		NU
											C7	CA	360	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRAN		SIMONA-LĂCRĂMIOARA	06.11.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Aurel Vlaicu nr 31, Cod Postal 999999	3046/4216	10122		Succesiune	act notarial	3932/13.10.2017	NP DITIU IULIAN ANDREI	
CILIAN		ANUCA-VERGINICA	09.07.1960	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str SUCEVEI nr 4, Cod Postal 999999, scara A, ap. 16	1015/4216	10122						
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	155/4216	10122		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SIMIONCA		IOAN	21.12.1980	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 397, Cod Postal 427175	1/1	10122		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

Pagina nr. 52

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

SIMIONCA		IOAN	21.12.1980	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 397, Cod Postal 427175	1/1	10122-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SIMIONCA		IOAN	21.12.1980	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 397, Cod Postal 427175	1/1	10122-C2						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui SIMIONCA IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10122	împrejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10123	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			1738	I		32	520	F	1738						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROIBAN		SIMION	999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10123		Reconstituire	act administrativ	47149/13.03.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
CRISTEA		ANUCA	30.12.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr Turturelelor nr 1, Cod Postal 427175, scara C	1/1	10123			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui CRISTEA ANUCA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10123	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 593/2,592/2 identificate in CF 25143 Monor

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10124	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii, Cod Postal 427175	25594	25594	1225	I		-	-	A	1225						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ECHIM		ALIN-CLAUDIU	04.05.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Petre Ispirescu nr 65, Cod Postal 420120, bloc 2, scara C	1091/1225	10124		Conventie	act notarial	2988/22.11.2022	Dragut Maria	casatorit
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	134/1225	10124		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ECHIM		ALIN-CLAUDIU	04.05.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Petre Ispirescu nr 65, Cod Postal 420120, bloc 2, scara C	134/1225	10124		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 134/1225 în favoarea lui ECHIM ALIN-CLAUDIU	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10124	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 55

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10125	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Văii nr 12, Cod Postal 427175			1006	I		32/2	35	CC	582	C1	CL	84	1		DA
					I		32/2	34	A	424	C2	CA	63	1		NU
											C3	CA	16	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAD		ELISABETA	9999999999999	Loc. neidentificata	818/ 1006	10125		Reconstituire	act administrativ	47049/ 25.02.1998	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	188/ 1006	10125		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ECHIM		ALIN-CLAUDIU	04.05.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Petre Ispirescu nr 65, Cod Postal 420120, bloc 2, scara C	1/1	10125		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ECHIM		AURICA	05.05.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Petre Ispirescu nr 65, Cod Postal 420120, bloc 2, scara C								
ECHIM		ALIN-CLAUDIU	04.05.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Petre Ispirescu nr 65, Cod Postal 420120, bloc 2, scara C	1/1	10125-C1						
ECHIM		AURICA	05.05.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Petre Ispirescu nr 65, Cod Postal 420120, bloc 2, scara C								

Pagina nr. 56

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ECHIM ALIN-CLAUDIU, ECHIM AURICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10125	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 587,588,589/1/2, identificate in CF 290,291,335 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 57
 Inregistrare sistematica UAT Monor
 Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10126	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			498	I		-	-	A	498						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10126		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ECHIM		ALIN-CLAUDIU	04.05.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Petre Ispirescu nr 65, Cod Postal 420120, bloc 2, scara C	1/1	10126		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ECHIM		AURICA	05.05.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Petre Ispirescu nr 65, Cod Postal 420120, bloc 2, scara C								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ECHIM ALIN-CLAUDIU, ECHIM AURICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10126	imprejmuit		parte din nr. topografic 587 identificat in CF 290 Monor

Pagina nr. 58

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10127	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			1500	I		32	65	F	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIMAU		GEORGE	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10127		Reconstituire	act administrativ	47231/07.02.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
POPESCU		MARIOARA	9999999999999	Loc. neidentificata								
CRISTEA		ANUCA	30.12.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr Turturelelor nr 1, Cod Postal 427175, scara C	1/1	10127		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui CRISTEA ANUCA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10127	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 592/2,593/2 identificate in CF 25143 Monor

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10128	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			3000	I		-	-	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10128		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VĂRTIC		MIHAI	12.08.1954	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 225, Cod Postal 427175	1/1	10128		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui VĂRTIC MIHAI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10128	imprejmuit		parte din nr. topografice 592/2,593/2,595,596 identificate in CF 1236,25143 Monor

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10129	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			5000	I		-	-	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10129		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PRECUB		ILIE-CRISTIAN	14.10.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 366, Cod Postal 427175	1/1	10129			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui PRECUB ILIE-CRISTIAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10129	împrejmuit		parte din nr. topografice 595,596 identificate în CF 1236 Monor

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10130	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10130		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 62
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10131	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			211	I		-	-	N	211						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10131		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează menținerea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10131	neîmprejmuit		parte din nr. topografic 257 fara CF

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10132	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			1743	I		32	612	A	1743						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGAN		IONEL	13.01.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Calimani nr 4, Cod Postal 420140, scara B	629/1743	10132		Succesiune	act notarial	32/05.11.2019	NP SASARMAN CLAUDIA-MIHAELA	
RUS		AURORA	03.03.1961	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Simfoniei nr 16, Cod Postal 420159	629/1743	10132		Succesiune	act notarial	32/05.11.2019	NP SASARMAN CLAUDIA-MIHAELA	
DRĂGAN		IONEL	13.01.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Calimani nr 4, Cod Postal 420140, scara B	210/1743	10132		Succesiune	act notarial	21/18.10.2020	NP SASARMAN CLAUDIA-MIHAELA	
RUS		AURORA	03.03.1961	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Simfoniei nr 16, Cod Postal 420159	210/1743	10132		Succesiune	act notarial	21/18.10.2020	NP SASARMAN CLAUDIA-MIHAELA	

Pagina nr. 64

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	65/1743	10132		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRĂGAN		IONEL	13.01.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Calimani nr 4, Cod Postal 420140, scara B	65/1743	10132		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RUS		AURORA	03.03.1961	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Simfoniei nr 16, Cod Postal 420159								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 65/1743 în favoarea lui DRĂGAN IONEL, RUS AURORA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10132	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 597,598/1 identificate in CF 1280

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor

Sector cadastral nr. 43

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10133	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			873	I		32	611	F	873						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ECHIM		SIMION	999999999999999	Loc. neidentificata	823/ 873	10133		Reconstituire	act administrativ	47585/ 19.02.2003	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	50/ 873	10133		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PRECUB		ILIE-CRISTIAN	14.10.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 366, Cod Postal 427175	1/1	10133		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui PRECUB ILIE-CRISTIAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10133	neîmprejmuit		parte din nr. topografic 598/2 identificat in CF 368 Monor

Pagina nr. 66

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10134	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2438	I		32	610	F	2438						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRECUB		ILIE	999999999999999	Loc. neidentificata	2300/2438	10134		Reconstituire	act administrativ	47344/19.06.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	138/2438	10134		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PRECUB		ILIE-CRISTIAN	14.10.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor nr. 366, Cod Postal 427175	1/1	10134		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui PRECUB ILIE-CRISTIAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10134	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 598/2,598/3 identificate in CF 19,368 Monor

Pagina nr. 67

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10135	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10135		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10136	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			500	I		-	-	N	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10136		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VLAICU		MARIN	17.07.1953	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Viisoara nr. 288, Cod Postal 420006	1/1	10136		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui VLAICU MARIN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10136	împrejmuit		parte din nr. topografic 257 fara CF

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 69

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10137	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			1697	I		32	609	F	1697						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎZ		GRIGORE	03.03.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Mihai Eminescu nr 13, Cod Postal 420041, scara A	533/1697	10137		Succesiune	act notarial	44/ 14.11.2022	NP GROZA GABRIEL-SORIN	
BÎZ		IOAN	15.03.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Mesteacanului nr 1, Cod Postal 420126, scara B	533/1697	10137						
BĂZ		COSMIN-ALIN	29.04.1991	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Viisoara, al Fagetului nr 6, Cod Postal 420006	267/1697	10137						
MOROȘAN		RALUCA MONICA	30.12.1996	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Constantin Dobrogeanu Gherea nr 4, Cod Postal 420033	267/1697	10137						
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	97/1697	10137		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

Pagina nr. 70

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

BÎZ		GRIGORE	03.03.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Mihai Eminescu nr 13, Cod Postal 420041, scara A	97/1697	10137							
BÎZ		IOAN	15.03.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Mesteacanului nr 1, Cod Postal 420126, scara B					Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BĂZ		COSMIN-ALIN	29.04.1991	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Viisoara, al Fagetului nr 6, Cod Postal 420006									
MOROȘAN		RALUCA MONICA	30.12.1996	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Constantin Dobrogeanu Gherea nr 4, Cod Postal 420033									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 97/1697 în favoarea lui BÎZ GRIGORE, BÎZ IOAN, BĂZ COSMIN-ALIN, MOROȘAN RALUCA MONICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10137	neîmprejmuit		parte din nr. topografic 598/4 identificat în CF 1705/BIS Monor

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10138	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Cărămidarilor nr 1, Cod Postal 427175			3102	I		32	479/2	CC	927	C1	CL	87	2		DA
					I		32	475	A	562	C2	CA	92	1		DA
					I		32	475, 475/1	F	1613						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORZA		IOAN	08.06.1934	Loc. neidentificata	2830/ 3102	10138		Reconstituire	act administrativ	47262/ 17.05.2002	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	272/ 3102	10138		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GEORZA		IOAN	11.12.1965	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Drumul Dumitrei Vechi nr 7A, Cod Postal 420127	1/1	10138		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RAUCA		VOICHIȚA	10.10.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Drumul Dumitrei Vechi nr 7A, Cod Postal 427175								

Pagina nr. 72

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

GEORZA		IOAN	11.12.1965	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Drumul Dumitrei Vechi nr 7A, Cod Postal 420127	1/1	10138-C1		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RAUCA		VOICHIȚA	10.10.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Drumul Dumitrei Vechi nr 7A, Cod Postal 427175								
GEORZA		IOAN	11.12.1965	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Drumul Dumitrei Vechi nr 7A, Cod Postal 420127	1/1	10138-C2						
RAUCA		VOICHIȚA	10.10.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Drumul Dumitrei Vechi nr 7A, Cod Postal 427175								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui GEORZA IOAN, RAUCA VOICHIȚA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10138	împrejmuit		parte din nr. topografice 599,600 identificate in CF 1262 Monor

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10139	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			156	I		-	-	DR	156						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10139		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10139	neîmprejmuit		parte din nr. topografic 257 fara CF

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 74
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10140	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10140		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 75
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
10141	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Cărămidarilor nr 3, Cod Postal 427175		295	3664	I		32	1	CC	1146	C1	CL	138	3	295	DA						
					I		32/2	2	F	2518	C2	CA	180	1	295	DA						
											C3	CA	33	1	295	DA						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂBĂLĂU		GRIGORE	12.08.1946	Loc. neidentificata	1/1	10141		Reconstituire	act administrativ	47272/30.05.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
BĂBĂLĂU		MĂRIUCA	20.09.1947	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175	1/1	10141		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BĂBĂLĂU		GRIGORE	12.08.1946	Loc. neidentificata	1/1	10141-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1252/01.01.1989	JUDECATORIA BISTRITA	
BĂBĂLĂU		MĂRIUCA	20.09.1947	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175								
BĂBĂLĂU		GRIGORE	12.08.1946	Loc. neidentificata	1/1	10141-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1252/01.01.1989	JUDECATORIA BISTRITA	
BĂBĂLĂU		MĂRIUCA	20.09.1947	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175								

Pagina nr. 76

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

BĂBĂLĂU		GRIGORE	12.08.1946	Loc. neidentificata	1/1	10141-C3		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	1252/ 01.01.1989	JUDECATORIA BISTRITA	
BĂBĂLĂU		MĂRIUCA	20.09.1947	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui BĂBĂLĂU MĂRIUCA	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10141	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 601,602 identificate in CF 295 Monor

Pagina nr. 77

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10142	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175	25027	25027	1066	I		32/2	46/1	A	1066						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUNCA		ANUCA	09.12.1960	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str George Enescu nr 11A, Cod Postal 420157	1/1	10142		Succesiune	act notarial	108/22.10.2009	NP BRIA EUGENIA FLOAREA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		parte din nr. topografice 603,604,605,606/1,606 /2 identificate in CF 292,1262,25027 Monor

Spre publicare

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10143	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			1213	I		32/2	47/4	A	1213						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRAN		ION	999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10143		Reconstituire	act administrativ	47590/19.02.2003	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
BĂBĂLĂU		GRIGORE-DAN	09.02.1998	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Caramidarilor nr 3, Cod Postal 427175	1/1	10143			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui BĂBĂLĂU GRIGORE-DAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10143	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 603,604,605,606/1 identificate in CF 1262,25027 Monor, diferenta de suprafata se afla la ID 10145

Pagina nr. 79

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10144	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10144		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 80
Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10145	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Cărămidarilor, Cod Postal 427175			1057	I		32/2	47/4	A	1057	C1	CA	273	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRAN		ION	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10145		Reconstituire	act administrativ	47590/19.02.2003	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
BĂBĂLĂU		GRIGORE-DAN	09.02.1998	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Caramidarilor nr 3, Cod Postal 427175	1/1	10145			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui BĂBĂLĂU GRIGORE-DAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10145	neîmprejmuit		parte din nr. topografice 603,604,605,606/1,606 /2 identificate in CF 292,1262,25027 Monor, diferenta de suprafata se afla la ID 10143

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10146	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, str Cărămidarilor, Cod Postal 427175			1398	I		32/2	47	F	1398						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUNCA		ANUCA	09.12.1960	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str George Enescu nr 11A, Cod Postal 420157	1/1	10146		Succesiune	act notarial	108/22.10.2009	NP BRIA EUGENIA FLOAREA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		parte din nr. topografice 603,604,605,606/1 identificate in CF 1262,25027 Monor

Pagina nr. 82

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Monor
Sectorul Cadastral nr. 43, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Monor
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10147	judet BISTRITA NASAUD, UAT Monor, loc. Monor, Cod Postal 427175			2	I		-	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. neidentificata	1/1	10147		Lege	act normativ	123/ 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare