

REGISTRUL CADASTRAL AL
IMOBILELOR SECTORUL CADASTRAL
NR.109
COMUNA LEȘU , JUDETUL
BISTRIȚA-NĂSĂUD

1610
1611
1612
1613
1614
1615
1616
1617
1618
1619
1620
1621
1622
1623
1624
1625
1626
1627
1628
1629
1630
1631
1632
1633
1634
1635
1636

Contrasemnează primarul

Comunei Leșu
Pop Ioan

Întocmit:

S.C. TOPOCAD CRIS S.R.L.

Copie spre publicare

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1611	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			2349	I				CC	466	1	CL	118	2		DA
					I				F	76	2	CIE	119	3		DA
					E					1808	3	CA	31	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIEATEA COMERCIALĂ IERBOASA SRL			9999999999999	Loc. Lunca Lesului, Nr.14A, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1239 / 01.01.2000	-	
					1/1	C1, C2		Convenție	act administrativ	982 / 08.10.2004	Primăria Comunei Leșu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALĂ ION ȚIRIAC S. A. SUC BISTRIȚA			9999999999999	Loc. Bistrita, Str. Odobescu, Nr.17A, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud	Ipotecă legală		Teren	act notarial	1236 / 01.01.2005	NP ANI MARIA	30000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează interdicție de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare asupra imobilului ipotecat	act notarial	1236 / 01.01.2005	NP ANI MARIA	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3539/1- CF 1928 Sector109,ID 1611
se înscrie somație de plată	somație	dosar de executare 21/2008 / 01.01.2008	Bir. Exec. Bancar București	Teren			

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1612	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	7	25087	1221	I				CC	708	1	CL	161	2		DA
					I				F	514						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI		EMILIA	26.01.1981	Loc. Lunca Lesului, Nr.16, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Convenție		0		
SILAGHI		EMILIA	26.01.1981	Loc. Lunca Lesului, Nr.16, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Sector109,ID 1612

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1613	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud		28016	6703	I				CC	482	1	CL	94	1		DA
					I				F	6221	2	CA	112	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORGOVAN		IFTINIA			1/1	Teren		Convenție	act notarial	1239 ,contract de donatie si contract de vanzare cumparare / 01.01.2000	-	
BORGOVAN		IONUȚ	09.04.1984	Loc. Lunca Lesului, Nr.8A, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BORGOVAN		ADRIANA-CĂLINA	19.09.1986	Loc. Lunca Lesului, Nr.8A, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - BORGOVAN IONUȚ, BORGOVAN ADRIANA-CĂLINA				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3539/3 - CF 28016 Sector109,ID 1613	

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1614	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, Nr.17A, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			1942	I				CC	523	1	CL	130	3		DA
					I				CC	157	2	CA	33	1		DA
					I				A	744	3	CA	72	1		NU
					I				F	518						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORGOVAN		EMIL			1/1	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2000	-	
BORGOVAN		EMIL			1/1	C1		Construire	act administrativ	436 din 2004 / 01.01.2004	Primaria Iesu	
BORGOVAN		EMIL			1/1	C2		Construire	act administrativ	436 din 2004 / 01.01.2004	Primaria Iesu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KREDYT INKASO PORTFOLIO INVESTMENTS LUXEMBOURG SA			9999999999999		Ipotecă		Teren, C1, C2	act notarial	6342 din 2004 / 01.01.2004	BNP Bria Eugenia Floarea	900000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
interdicție instrainare,grevare,demolare,dezmembrare - KREDYT INKASO PORTFOLIO INVESTMENTS LUXEMBOURG SA				act notarial	6342 din 2004 / 01.01.2004	BNP Bria Eugenia Floarea	Teren, C1, C2	Împrejmuit		parte din nr. top. 3539/4 - CF 25687, Sector109,ID 1614	
Se inscrie somație de plata asupra imobilului de mai sus				somație	0 / 01.01.2008	Corpul Executorilor Bancari Bucuresti	Teren, C1, C2				

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1615	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, Nr.23, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			1905	I				CC	125	1	CL	72	2		DA
					I				A	920						
					I				F	859						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DRAGOTĂ		COSTAN	23.04.1975	Loc. Lunca Lesului, Nr.23, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - DRAGOTĂ COSTAN			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit			parte din nr. top. 3554/2 - 25750, parte din nr. top. 3554/1 - CF 1020 Sector109,ID 1615

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1616	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			1135	I				F	1135						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - VĂRĂREAN EMIL				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3554/2 - 25750, parte din nr. top. 3554/1 - CF 1020 Sector109,ID 1616	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1617	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			2234	I				F	2234						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - FELDRIHAN IOANA-DANIELA				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3554/1 - CF 1020 Sector109,ID 1617	

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1618	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, Nr.19B, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud		27183	1632	I				CC	695	1	CL	85	2		DA
					I				A	936	2	CA	256	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARAREAN		NICULAI	03.10.1972	Loc. Lunca Lesului, Nr.19B, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VĂRĂREAN		MARIA	12.08.1971	Loc. Lunca Lesului, Nr.19B, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud								
VARAREAN		NICULAI	03.10.1972	Loc. Lunca Lesului, Nr.19B, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	înscriș sub semnătura privată	Documentatie / 18.01.2021	PFA Halostă Vasilică	
VĂRĂREAN		MARIA	12.08.1971	Loc. Lunca Lesului, Nr.19B, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza patrimoniul de afectatiune asupra cotei de 200/1632 parti teren pe toata durata existentei acesteia in favoarea lui VARAREAN I.NICULAI INTREPRINDERE FAMILIALA.	act notarial	729 / 04.03.2021	Ceuca Ioan	Teren	Neîmprejmuit		Sector109,ID 1618

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1619	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, Nr.19, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			10679	I				CC	472	1	CL	202	1		DA
					I				A	10207						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VĂRĂREAN		EMIL	27.04.1976	Loc. Lunca Lesului, Nr.19, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - VĂRĂREAN EMIL				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3552/2/2/2,3553 - CF 358 Sector109,ID 1619	

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1620	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, Nr.20, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud		27431	4288	I				CC	544	1	CA	48	1		DA
					I				F	3743	2	CL	87	1		DA
											3	CA	67	1		DA
											4	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORGOVAN		SABIN	30.11.1984	Loc. Lunca Lesului, Nr.10, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BORGOVAN		MARIANA	04.09.1991	Loc. Lunca Lesului, Nr.20, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud								
BORGOVAN		SABIN	30.11.1984	Loc. Lunca Lesului, Nr.10, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act notarial	971 / 23.04.2021	N.P. Dragut Maria	
BORGOVAN		MARIANA	04.09.1991	Loc. Lunca Lesului, Nr.20, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează constituirea patrimoniului de afectățiuene asupra cotei de 200/4288 părți în favoarea Borgovan Mariana ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ pe toată durata existenței acesteia: - BORGOVAN MARIANA ÎNTREPRINDERE FAMILIALA	act notarial	145 / 13.01.2022	Ceuca Marinel Ioan	Teren	Neîmprejmuit		Sector109,ID 1620

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1621	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, Nr.18, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			9416	I				CC	628	1	CL	111	1		DA
					I				CC	50	2	CA	78	1		DA
					I				A	898	3	CA	24	1		DA
					I				F	7147						
					I				F	692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TILEA		ANTON			1/4	Teren		Succesiune	act notarial	159/1978 / 01.01.1978	NOTARIATUL DE STAT LOCAL NASAUD	
VARAREAN		IFTENIA			1/4	Teren		Succesiune	act notarial	159/1978 / 01.01.1978	NOTARIATUL DE STAT LOCAL NASAUD	
FELDRIHAN		SABINA			1/4	Teren		Succesiune	act notarial	159/1978 / 01.01.1978	NOTARIATUL DE STAT LOCAL NASAUD	
POP		EMIL		INTRAREA GLIEI Nr.8 Loc.BUCURESTI Jud.1	1/4	Teren		Convenție	act notarial	395/2005 / 01.01.2005	BNP ANI MARIA IOANA	
VĂRĂREAN		LENUȚ	07.02.1992	Loc. Lunca Lesului, Nr.19C, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - VĂRĂREAN LENUȚ	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3554/3 - CF 25749, parte din nr. top. 3555 - CF 342 Sector109,ID 1621
Se noteaza sarcina de intretinere si ingrijire viagera asupra cotei de 1/4 proprietatea lui Pop Emil - TILEA EMIL	act notarial	395/2005 / 01.01.2005	BNP ANI MARIA IOANA	Teren			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1622	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, Nr.19C, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			2696	I				CC	689	1	CL	61	1		DA
					I				F	2008	2	CA	48	1		DA
											3	CA	46	1		DA
											4	CA	22	1		DA
											5	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VĂRĂREAN		EMIL	12.11.1989	Loc. Lunca Lesului, Nr.19C, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - VĂRĂREAN EMIL			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit			parte din nr. top. 3552/2/2/2 - CF 358 Sector109,ID 1622	

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1623	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			5605	I				A	1483						
					I				F	4122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - VĂRĂREAN SIMION				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3550 - CF 1630, parte din nr. top. 3551 - CF 1601/A Sector109,ID 1623	

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1624	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			17534	I				CC	166	1	CA	73	1		DA
					I				F	16189						
					I				A	1179						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VĂRĂREAN		VASILE	23.05.1961	Loc. Lunca Lesului, Nr.22, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - VĂRĂREAN VASILE			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3550 - CF 1630, parte din nr. top. 3551 - CF 1601/A Sector109,ID 1624	

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1625	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, Nr.23A, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			659	I				CC	327	1	CL	83	2		DA
					I				A	332	2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DRAGOTĂ		EMIL	18.04.1971	Loc. Lunca Lesului, Nr.23A, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	POSESOR
DRAGOTĂ		MARIA-REGHINA	16.05.1974	Loc. Lunca Lesului, Nr.23A, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud								POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - DRAGOTĂ EMIL, DRAGOTĂ MARIA-REGHINA				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3550 - CF 1630 Sector109,ID 1625	

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1626	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			883	I				F	883						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - BORGOVAN NICOLAE				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3550 - CF 1630 Sector109,ID 1626	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1627	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			8505	I				CC	142	1	CA	114	1		DA
					I				F	8363						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ZĂGREAN		ION	10.11.1966	Loc. Lunca Lesului, Nr.25, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - ZĂGREAN ION				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3577 - CF 1110, parte din nr. top. 3578 - CF 1278, parte din nr. top. 3579/7 - CF 1162, parte din nr. top. 3579/6 - CF 1161, parte din nr. top. 3579/3 - CF 1111, parte din nr. top. 3579/1 - CF 1109, parte din nr. top. 3579/5 - CF 1110, parte din nr. top.3579/4 - CF 1112 Sector109,ID 1627	

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1628	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			4221	I				F	4221						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - ZĂGREAN ION-CONSTANTIN, ZĂGREAN FLORICA-IONELA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3577 - CF 1110, parte din nr. top. 3578 - CF 1278, parte din nr. top. 3579/7 - CF 1162, parte din nr. top. 3579/6 - CF 1161, parte din nr. top. 3579/3 - CF 1111, parte din nr. top. 3579/1 - CF 1109, parte din nr. top. 3579/5 - CF 1110, parte din nr. top.3579/4 - CF 1112 Sector109,ID 1628

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1629	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, Nr.20, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			4220	I				F	4220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - ZĂGREAN MARIA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3577 - CF 1110, parte din nr. top. 3578 - CF 1278, parte din nr. top. 3579/7 - CF 1162, parte din nr. top. 3579/6 - CF 1161, parte din nr. top. 3579/3 - CF 1111, parte din nr. top. 3579/1 - CF 1109, parte din nr. top. 3579/5 - CF 1110, parte din nr. top.3579/4 - CF 1112 Sector109,ID 1629

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1630	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			1153	I				CC	60	1	CA	34	1		DA
					I				F	1093						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ZĂGREAN		SABIN-MILUȚ	07.02.2005	Loc. Lunca Lesului, Nr.52, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - ZĂGREAN SABIN-MILUȚ				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3577 - CF 1110, parte din nr. top. 3578 - CF 1278, parte din nr. top. 3579/7 - CF 1162, parte din nr. top. 3579/6 - CF 1161, parte din nr. top. 3579/3 - CF 1111, parte din nr. top. 3579/1 - CF 1109, parte din nr. top. 3579/5 - CF 1110, parte din nr. top.3579/4 - CF 1112 Sector109,ID 1630	

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1631	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			468	I				A	468						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - ZĂGREAN DANIEL	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3577 - CF 1110, parte din nr. top. 3578 - CF 1278, parte din nr. top. 3579/7 - CF 1162, parte din nr. top. 3579/6 - CF 1161, parte din nr. top. 3579/3 - CF 1111, parte din nr. top. 3579/1 - CF 1109, parte din nr. top. 3579/5 - CF 1110, parte din nr. top.3579/4 - CF 1112 Sector109,ID 1631

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1632	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			2185	I				A	2185						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - BORGOVAN ADRIAN-ALIN	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3577 - CF 1110, parte din nr. top. 3578 - CF 1278, parte din nr. top. 3579/7 - CF 1162, parte din nr. top. 3579/6 - CF 1161, parte din nr. top. 3579/3 - CF 1111, parte din nr. top. 3579/1 - CF 1109, parte din nr. top. 3579/5 - CF 1110, parte din nr. top.3579/4 - CF 1112 Sector109,ID 1632

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1633	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			27888	I				CC	521	1	CA	118	1		DA
					I				F	27367	2	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
OARCĂS		ION	12.08.1967	Loc. Lunca Lesului, Nr.49, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	POSESOR
OARCĂS		MĂRIOARA	25.01.1968	Loc. Lunca Lesului, Nr.49, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud								POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - OARCĂS ION, OARCĂS MĂRIOARA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3577 - CF 1110, parte din nr. top. 3578 - CF 1278, parte din nr. top. 3579/7 - CF 1162, parte din nr. top. 3579/6 - CF 1161, parte din nr. top. 3579/3 - CF 1111, parte din nr. top. 3579/1 - CF 1109, parte din nr. top. 3579/5 - CF 1110, parte din nr. top.3579/4 - CF 1112 Sector109,ID 1633

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1634	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			6521	I				P	4856						
					E				P	1665						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - ZĂGREAN ION				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3576 - CF 500, parte din nr. top. 3577 - CF 1110 Sector109,ID 1634	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1635	Extravilan, Loc. Lesu, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			2486	E				F	2486						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA LEȘU			4512275	Loc. Lesu, Nr.133/A, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act administrativ	0 / 01.01.1910	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3576 - CF 500 Sector109,ID 1635	

UAT Leșu
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1636	Intravilan, Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud			46472	I				CC	649	1	CA	98	1		DA
					I				F	44227	2	CA	105	1		DA
					I				A	1597						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Lunca Lesului, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ZĂGREAN		TOMA	26.05.1966	Loc. Lunca Lesului, Nr.17A, UAT. Leșu, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui - ZĂGREAN TOMA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit		parte din nr. top. 3577 - CF 1110, parte din nr. top. 3578 - CF 1278, parte din nr. top. 3579/7 - CF 1162, parte din nr. top. 3579/6 - CF 1161, parte din nr. top. 3579/3 - CF 1111, parte din nr. top. 3579/1 - CF 1109, parte din nr. top. 3579/5 - CF 1110, parte din nr. top. 3576 -CF 500, parte din nr. top.3579/4 - CF 1112 Sector109,ID 1636