

UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

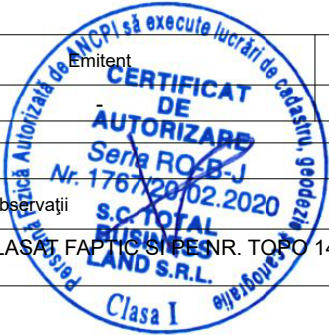
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53001	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.225, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			2976	I	343, 384, 385, 386, 387 HODOS			CC	767	1	CL	125	1		DA
					I	343, 384, 385, 386, 387 HODOS			A	2209	2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		JOZSEF SZILARD	1	20.12.1981	JUD. NEIDENTIFICAT	2907/2976	53001		Reconstituire	act administrativ	31504, TITLU DE PROPRIETATE / 12.07.2019	CJPSPAT BIHOR	
SZABO		MONIKA	1	13.02.1980	JUD. NEIDENTIFICAT								
SZABO		JOZSEF SZILARD	1	20.12.1981	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCȚII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	
SZABO		MONIKA	1	13.02.1980	JUD. NEIDENTIFICAT								
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	69/2976	53001		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								PARTIAL IMPREJMUIT; IMPBIL AMPLASAT FAȚĂ DE SIME NR. TOPO 1431/1				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53002	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.224, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		100, 1148 HODOS	1846	I	341/2, 342/4 HODOS			CC	646	1	CL	84	1		DA
					I	341/2, 342/4 HODOS			A	1200	2	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARCZA		BELA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	284/1874	53002		Convenție	act notarial	5205, CVC / 03.09.1964	NOTARIAT	LIPSA CNP SI SOTIA
BARCZA		ILEANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP NASCUTA KOVACS
BARCZA		BELA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	5205, CVC / 03.09.1964	NOTARIAT	LIPSA CNP
BARCZA		ILEANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP NASCUTA KOVACS
BARCZA		BELA	1		Loc. Hodos, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1590/1874	53002		Reconstituire	act administrativ	8, TITLU DE PROPRIETATE / 16.11.1992	CJPSPAT BIHOR	LIPSA CNP
BARCZA		BELA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
BARCZA		ILEANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL IMPREJMUIT; NR. TOPOGRAFICE 341, 342 NEDEZMEMBRATE IN TP; IMPBIL AMPLASAT FAPTIC SI PE NR. TOPO 1431/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53003	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.223, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		100, 1149 HODOS	2531	I	341/1, 342/3			CC	730	1	CL	109	1		DA
					I	341/1, 342/3			A	1801	2	CA	27	1		DA
											3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

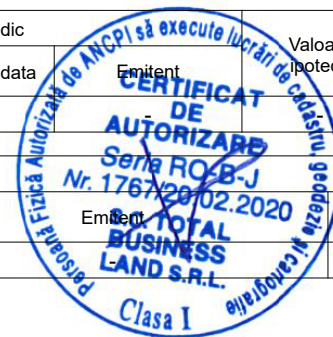
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IULIU	1		JUD. NEIDENTIFICAT	288/2531	53003		Convenție	act notarial	5207, CVC / 03.09.1964	NOTARIAT	LIPSA CNP SI SOTIA
NAGY		GHIZELA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP NASCUTA KENDI
NAGY		IULIU	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	5207, CVC / 03.09.1964	NOTARIAT	LIPSA CNP
NAGY		GHIZELA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP NASCUTA KENDI
NAGY		IULIU	1		Loc. Hodos, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1590/2531	53003		Reconstituire	act administrativ	1252, TITLU DE PROPRIETATE / 18.09.1995	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP
NAGY		IULIU	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
NAGY		GHIZELA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP NASCUTA KENDI
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	653/2531	53003		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL ÎMPREJMUIT; NR. TOPOGRAFICE NEDEZMEMBRATE ÎN TP; IMOBIL AMPLASAT FAPTIC ȘI PE NR. TOPO 1431/1



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53004	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.222, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			3430	I	39, 340 HODOS			CC	1030	1	CL	79	1		DA
					I	339, 340 HODOS			A	2400	2	CA	36	1		DA
											3	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		GYULA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	53004		Reconstituire	act administrativ	1357, TITLU DE PROPRIETATE / 23.10.1995	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP
SARKADI		IRMA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
VARGA		IBOLYA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
NAGY		GYULA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
SARKADI		IRMA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
VARGA		IBOLYA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL IMPREJMUIT; IMPBIL AMPLASAT FAPTIC SI PE NR. TOPG 1431/1



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53005	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.221, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51439	2218	I	337, 338 HODOS			CC	618	1	CL	86	1	51439-C1	DA
					I	337, 338 HODOS			A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAPP		IMRE	1	11.11.1985	JUD. NEIDENTIFICAT	2059/2218	53005		Convenție	act notarial	1276, Contract de vânzare-cumpărare / 23.09.2011	BNP MURESAN VOICHITA	necăsătorit
PAPP		IMRE	1	11.11.1985	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	1276, Contract de vânzare-cumpărare / 23.09.2011	BNP MURESAN VOICHITA	necăsătorit
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	159/2218	53005		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL ÎMPREJMUIT; ÎMPBIL AMPLASAT FĂRĂ SUPR. NR. TOP. 1431/1



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53006	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.220, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56729	2233	I	337, 338			CC	633	1	CL	81	1	56729-C1	DA
					I	337, 338			A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		ADALBERT	1	19.02.1959	Loc. Hodos, Nr.220, UAT. Sălard, Jud. Bihor	2060/2233	53006		Reconstituire	act administrativ	35354, TITLU DE PROPRIETATE / 23.07.2021	PRIMARIA COMUNEI SALARD	
KOVÁCS		ADALBERT	1	19.02.1959	Loc. Hodos, Nr.220, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	35354, TITLU DE PROPRIETATE / 23.07.2021	PRIMARIA COMUNEI SALARD	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	173/2233	53006		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL ÎMPREJMUIT; IMOBIL AMPLASAT FAȚĂ DE NR. TOPO 1431/1, 1426/32, 1426/33 TEREN ARABIL SITUAT ÎN INTRAVILAN, PARTIAL ÎMPREJMUIT CU GÂRD DIN PLASA DE SARMA.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53007	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.219, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	2601	52947	2628	I				CC	828	1	CL	88	1	52947-C1	DA
					I				A	1800	2	CA	23	1	52947-C2	DA
											3	CA	21	1	52947-C3	DA
											4	CA	20	1	52947-C4	DA
											5	CA	19	1	52947-C5	DA
											6	CA	15	1	52947-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAL		ANIKO	1	01.04.1991	JUD. NEIDENTIFICAT	2238/2628	53007		Convenție	act notarial	1088, Contract de donatie / 08.12.2015	NP Gondosch Betty	fiică, căs., 1/2 parte bun propriu
MACSKAS		BETINA - KATALIN	1	16.12.1995	JUD. NEIDENTIFICAT								fiică., necăs. 1/2 parte bun propriu
PAL		ANIKO	1	01.04.1991	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	1088, Contract de donatie / 08.12.2015	NP Gondosch Betty	fiică, căs., 1/2 parte bun propriu
MACSKAS		BETINA - KATALIN	1	16.12.1995	JUD. NEIDENTIFICAT								fiică., necăs. 1/2 parte bun propriu
PAL		ANIKÓ	1	01.04.1991	Loc. Hodos, Nr.219, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	C2, C3, C4, C5, C6		Convenție	act administrativ	146342, PAD VIZAT / 25.10.2021	OCPI BIHOR	fiică, căs.1/2 parte, bun propriu
MACSKAS		BETINA-KATALIN	1	16.12.1995	Loc. Hodos, Nr.219, UAT. Sălard, Jud. Bihor								fiică, necăs., 1/2 parte, bun propriu
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	390/2628	53007		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MACSKAS		SANDOR	23.10.1968	JUD. NEDENTIFICAT	Uzufruct viager	2238/2628	53007	act notarial	1088, Contract de donatie / 08.12.2015	NP Gondosch Betty		
FOCZE		ANNA		JUD. NEIDENTIFICAT								
FOCZE		ANNA		JUD. NEIDENTIFICAT	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	1088, Contract de donatie / 08.12.2015	BNP Gondosch Betty		
MACSKAS		SANDOR		JUD. NEIDENTIFICAT								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL IMPREJMUIT; IMPBIL AMPLASAT FAPTIC SI PE NR. TOPO 1431/1



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53008	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.218, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	2487	52940	2389	I				CC	689	1	CL	56	1	52940-C1	DA
					I				A	1700	2	CA	17	1		DA
											3	CA	21	1		DA
											4	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORCZA		CAROL	1		JUD. NEIDENTIFICAT	2250/2389	53008		Lege	act administrativ	1279, TITLU DE PROPRIETATE / 20.09.1995	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP
BORCZA		CAROL	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Construire	act administrativ	1279, TITLU DE PROPRIETATE / 20.09.1995	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP
BORCZA		CAROL	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	139/2389	53008		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrumuit/ neîmprumuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprumuit								PARTIAL IMPREJMUIT; IMPBIL AMPLASAT FAPTIC ȘI PE NR. TOPO 1431/1					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53009	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.217, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			2642	I	333, 334 HODOS			CC	642	1	CL	95	1		DA
					I	333, 334 HODOS			A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		EMMA	1		Loc. Hodos, Nr.217, UAT. Sălard, Jud. Bihor	2266/2642	53009		Reconstituire	act administrativ	50, TITLU DE PROPRIETATE / 11.01.1993	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP
NAGY		EMMA	1		Loc. Hodos, Nr.217, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	376/2642	53009		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL IMREJMUIT; IMOBIL AMPLASAT PARTIAL ÎN PE NR. TOPOG 1431/1



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53010	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.216, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		104 HODOS	2409	I	333, 334			CC	609	1	CL	93	1		DA
					I	333, 334			A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRO		IOLANDA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	557/2409	53010		Succesiune	act notarial	1782, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 17.10.1974	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BIHOR	LIPSA CNP NASCUTA MOLNAR
BIRO		IOLANDA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Succesiune	act notarial	1782, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 17.10.1974	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BIHOR	LIPSA CNP
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1852/2409	53010		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL ÎMPREJMUIT; ÎMPBIL AMPLASAT FAȚĂ DE ȘIȘIE NR. TOPG.1431/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53011	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.215, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56162	5352	I	331, 332			CC	1352	1	CL	150	1	56162-C1	DA
					I	331, 332			A	4000	2	CA	17	1	56162-C2	DA
											3	CA	24	1	56162-C3	DA
											4	CA	17	1	56162-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BONIZS		ALEXANDRU	1	18.07.1978	Loc. Hodos, Nr.215, UAT. Sălard, Jud. Bihor	5273/5352	53011		Succesiune	act notarial	32 / 20.05.2021	Bonchis Constantin Bogdan	
BONIZS		ALEXANDRU	1	18.07.1978	Loc. Hodos, Nr.215, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/2	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	32 / 20.05.2021	Bonchis Constantin Bogdan	
BONIZS		ALEXANDRU	1	18.07.1978	Loc. Hodos, Nr.215, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/2	C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	938, Contract de intretinere / 20.05.2021	Bonchis Constantin Bogdan	si sotia
BONIZS		EVA-EMILIA	1	06.11.1974	Loc. Hodos, Nr.215, UAT. Sălard, Jud. Bihor								nuda proprietate
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	79/5352	53011		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BONIZS		IBOLYA	17.08.1953	Loc. Hodos, Nr.215, UAT. Sălard, Jud. Bihor	Uzufruct viager	1/2	C1, C2, C3, C4	act notarial	938, Contract de intretinere / 20.05.2021	Bonchis Constantin Bogdan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		PARTIAL ÎMPREJMUIT; ÎMPBIL AMPLASAT ÎN ZONĂ DE ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ UAT SĂLARD, SECTOR CADASTRAL NR.53 - 2023



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53012	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.214, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50112	5406	I	329, 330			CC	906	1	CL	108	1	50112-C1	DA
					I	329, 330			A	4500	2	CA	68	1		DA
											3	CA	62	1		DA
											4	CA	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		BENIAMIN	1		JUD. NEIDENTIFICAT	4956/5406	53012		Lege	act administrativ	1251, TITLU DE PROPRIETATE / 18.09.1995	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP
NAGY		BENIAMIN	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Construire	act administrativ	471, ADEVERINTA / 28.02.2000	Primăria Sălard	și soția lipsa CNP
NAGY		ILEANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
NAGY		BENIAMIN	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
NAGY		ILEANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	450/5406	53012		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								PARTIAL IMPREJMUIT; IMPBIL AMPLASAT FAPTIC ȘI PE NR. TOPO 1426, 1431/1				



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53013	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.213, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		107 HODOS	4760	I	327, 328			CC	760	1	CL	90	1		DA
					I	327, 328			A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATE		ALEXANDRU	1		JUD. NEIDENTIFICAT	4507/4760	53013		Reconstituire	act administrativ	58, TITLU DE PROPRIETATE / 12.01.1993	CJPSPAT BIHOR	LIPSA CNP
MATE		ALEXANDRU	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Reconstituire	act administrativ	58, TITLU DE PROPRIETATE / 12.01.1993	CJPSPAT BIHOR	LIPSA CNP
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	253/4760	53013		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL IMPREJMUIT; IMPBIL AMPLASAT FAPTIC SI PE NR. TOPO 1426, 1431/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53014	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.212, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			2600	I	325, 326 HODOS			CC	600	1	CL	61	1		DA
					I	325, 326 HODOS			A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOROS		GEZA	1		Loc. Hodos, Nr.212, UAT. Sălard, Jud. Bihor	2330/2600	53014		Reconstituire	act administrativ	59, TITLU DE PROPRIETATE / 12.01.1993	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP
BOROS		GEZA	1		Loc. Hodos, Nr.212, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	270/2600	53014		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-		-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL IMPREJMUIT; IMPBIL AMPLASAT FAȚĂ DE STRADA NR. 1426, 1431/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

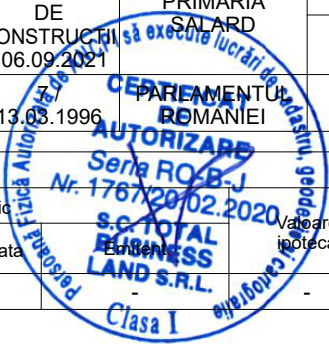
UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53015	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.211, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		108, 1183 HODOS	2714	I	325, 326			CC	714	1	CL	94	1		DA
					I	325, 326			A	2000	2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOROS		IULIANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	400/2714	53015		Succesiune	act notarial	501, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 16.03.1972	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BIHOR	LIPSA CNP
BOROS		IULIANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	C1		Succesiune	act notarial	501, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 16.03.1972	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BIHOR	LIPSA CNP
GOBI		ROZALIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	400/2714	53015		Succesiune	act notarial	1076, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 10.09.1974	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BIHOR	LIPSA CNP
GOBI		ROZALIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	C1		Succesiune	act notarial	1076, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 10.09.1974	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BIHOR	LIPSA CNP
BOROS		IULIANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCȚII / 06.09.2021	PRIMARIA SĂLARD ROMÂNIEI	LIPSA CNP
GOBI		ROZALIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
UAT SĂLARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1914/2714	53015		Lege	act normativ	13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Valoare ipotecă	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL ÎMPREJMUIT; ÎMPBIL AMPLASAT FAPTIC ȘI PE NR. TOPO 1426, 1431/1



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53016	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.210, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55998	2168	I	323, 324/2			CC	684	1	CL	48	1		DA
					I	323, 324/2			A	1484						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAPOTA		PAVEL	1	31.05.1951	Loc. Oradea, Str. Nicolae Beldiceanu, Nr.10, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	53016		Reconstituire	act administrativ	33370, TITLU DE PROPRIETATE / 22.09.2020	PRIMARIA COMUNEI SALARD	
CAPOTA		PAVEL	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCȚII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CAPOTA		MARIUS-PAVEL	06.07.1979	Loc. Oradea, Str. IZVORULUI, Nr.59A, UAT. Oradea, Jud. Bihor	Ipotecă	1/1	53016	act notarial	43, Contract de Imprumut cu Ipoteca / 14.01.2021	Dragoiu Ilie	5000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL IMPREJMUIT; IMPBIL AMPLASAT FAȚĂ DE NR. TOPO 1426, 1431/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53017	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.209, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			3007	I	322, 324/1 HODOS			CC	891	1	CL	92	1		DA
					I	322, 324/1 HODOS			A	2116						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZIKI		SANDOR	1		Loc. Hodos, Nr.209, UAT. Sălard, Jud. Bihor	2190/3007	53017		Reconstituire	act administrativ	60, TITLU DE PROPRIETATE / 12.01.1993	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP
SZIKI		SANDOR	1		Loc. Hodos, Nr.209, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	817/3007	53017		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL ÎMPREJMUIT; ÎMPBIL AMPLASAT ÎN ZONĂ DE ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ UAT SĂLARD, SECTOR CADASTRAL NR.53 - 2023



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53018	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.208, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52391	4833	I	320, 321			CC	833	1	CL	88	1	52391-C1	DA
					I	320, 321			CC	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITRACHE		CARMEN EVA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1996/4833	53018		Convenție	act notarial	1135, CVC / 29.07.2008	BNP Lucian Floare	necas. lipsa CNP
LOCSEI		IMRE	1	20.07.1957	Jud: Neidentificat	1996/4833	53018		Convenție	act notarial	1135, CVC / 28.07.2008	BNP LUCIAN FLOAREA	si sotia
LOCSEI		JULIANA	1	27.01.1960	JUD. NEIDENTIFICAT								
LOCSEI		IMRE	1	20.07.1957	Jud: Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	1135, CVC / 28.07.2008	BNP LUCIAN FLOAREA	si sotia
LOCSEI		JULIANA	1	27.01.1960	JUD. NEIDENTIFICAT								
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salar, UAT. Sălard, Jud. Bihor	841/4833	53018		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL IMPREJMUIT; IMPBIL AMPLASAT FAPTIC SÎNTE NR. TOPO 1426, 1431/1



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53019	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.207, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			2336	I	318, 319 HODOS			CC	636	1	CL	82	1		DA
					I	318, 319 HODOS			A	1700	2	CA	18	1		DA
											3	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		BENIAMIN	1		Loc. Hodos, Nr.207, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1764/2336	53019		Reconstituire	act administrativ	960, TITLU DE PROPRIETATE / 11.07.1995	CJPSPDPAT BIHOR	LIPSA CNP
VARGA		BENIAMIN	1		Loc. Hodos, Nr.207, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	572/2336	53019		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-							-		-		-		-

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Neîmprejmuit										PARTIAL IMPREJMUIT; IMPBIL AMPLASAT ÎN TACTIC SUPR. NR. TOPO 1426, 1431/1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53020	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.206, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			2696	I	318, 319 HODOS			CC	996	1	CL	92	1		DA
					I	318, 319 HODOS			A	1700	2	CA	40	1		DA
											3	CA	33	1		DA
											4	CA	51	1		DA
											5	CA	65	1		DA
											6	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		BENIAMIN	1		Loc. Hodos, Nr.206, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1721/2696	53020		Reconstituire	act administrativ	61, TITLU DE PROPRIETATE / 12.01.1993	CJPSPDPAT BIHOR	LIPSA CNP
VARGA		BENIAMIN	1		Loc. Hodos, Nr.206, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINȚA DE CONSTRUCȚII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	975/2696	53020		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-							-		-		-		

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								PARTIAL IMPREJMUIT, IMPBIL AMPLASAT FAPTIC SI PE NR. TOPO 435, 1426, 1431/1					



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53021	Intravilan, Loc. Hodos, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			333	I	1412, 1423 HODOS			DR	333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	53021		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53022	Intravilan, Loc. Hodos, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 976, 978)			514	I			976, 978	HB	514						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	53022		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53023	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.205, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53237	6293	I	315, 316, 317			CC	1293	1	CL	150	1	53237-C1	DA
					I	315, 316, 317			A	5000	2	CA	148	1		DA
											3	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLAH		IMRE	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	53023		Convenție	act notarial	3306, CVC / 01.01.1998	BNP MAXIM ALEXANDRU	si sotia lipsa CNP
OLAH		IULIANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
OLAH		IMRE	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	3306, CVC / 01.01.1998	BNP MAXIM ALEXANDRU	si sotia lipsa CNP
OLAH		IULIANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
OLAH		IMRE	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
OLAH		IULIANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL ÎMPREJMUIT



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53024	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.204, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		113 HODOS	1777	I	313, 314			CC	477	1	CL	110	1		DA
					I	313, 314			A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KONYVES		LADISLAU	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	53024		Convenție	act notarial	818, CVC / 15.03.2002	BNP DEHELEAN CORNEL	LIPSA CNP CAS. CU
KONYVES		MARGIT	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
KONYVES		LADISLAU	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	818, CVC / 15.03.2002	BNP DEHELEAN CORNEL	LIPSA CNP CAS. CU
KONYVES		MARGIT	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53025	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.203, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		113 HODOS	1623	I	313, 314			CC	363	1	CL	51	1		DA
					I	313, 314			A	1260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOCZI		ROZALIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	53025		Reconstituire	act administrativ	1705, TITLU DE PROPRIETATE / 09.08.1996	CJPSPAT BIHOR	LIPSA CNP
DOCZI		ROZALIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCȚII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								PARTIAL ÎMPREJMUIT					



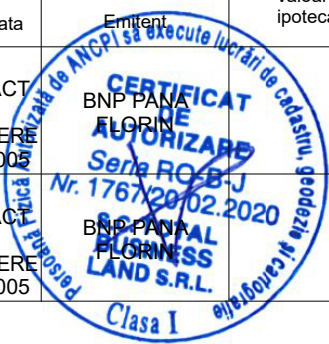
UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53026	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.202, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		114 HODOS	1596	I	311, 312			CC	593	1	CL	96	1		DA
					I	311, 312			A	1003	2	CA	50	1		DA
											3	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KALLAI		ADALBERT	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1580/1596	53026		Convenție	act notarial	2252, CONTRACT DE INTRETINERE / 13.04.2005	BNP PANA FLORIN	lipsa CNP SI
KALLAI		IRMA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
KALLAI		ADALBERT	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	2252, CONTRACT DE INTRETINERE / 13.04.2005	BNP PANA FLORIN	LIPSA CNP SI
KALLAI		IRMA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
KALLAI		ADALBERT	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
KALLAI		IRMA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	16/1596	53026		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOLNAR		IRMA		JUD. NEIDENTIFICAT	Uzufruct viager	1580/1596	53026	act notarial	2252, CONTRACT DE INTRETINERE / 13.04.2005	BNP PANA FLORIN		
MOLNAR		IRMA		JUD NEIDENTIFICAT	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	2252, CONTRACT DE INTRETINERE / 13.04.2005	BNP PANA FLORIN		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL ÎMPREJMUIT



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53027	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.201, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		114 HODOS	1578	I	311, 312			CC	581	1	CL	83	1		DA
					I	311, 312			A	997	2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERE		ILEANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	53027		Convenție	act notarial	1960, CVC / 05.11.2010	BNP TOMULESCU LAURENTIU	LIPSA CNP VADUVA
KONYVES		MARGIT	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	53027		Convenție	act notarial	1960, CVC / 05.11.2010	BNP TOMULESCU LAURENTIU	LIPSA CNP SI SOTUL
KONYVES		LASZLO	1		JUD. NEIDENTIFICAT								
BERE		ILEANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
KONYVES		MARGIT	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
KONYVES		LASZLO	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL ÎMPREJMUIT CONSTRUCTIA DIN CF VECHI 114 SA AUTODEMOLAT



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

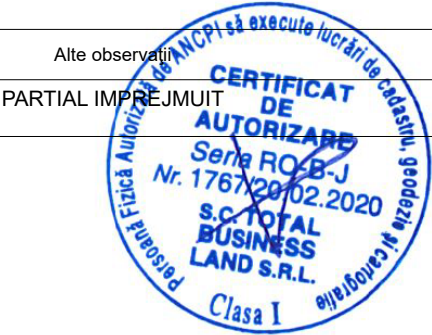
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53028	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.200, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		503 HODOS	1518	I	309/2, 310/2			CC	518	1	CL	144	1		DA
					I	309/2, 310/2			A	1000	2	CA	98	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KALLAI		ATTILA BENEDIC	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	53028, C1		Convenție	act notarial	480, CVC / 04.03.1999	BNP MAXIM ALEXANDRU	LIPSA CNP
KALLAI		CSILLA IRMA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
KALLAI		ATTILA BENEDIC	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
KALLAI		CSILLA IRMA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL ÎMPREJMUIT



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53029	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.199, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		115 HODOS	1473	I	309/1, 310/1			CC	473	1	CL	73	1		DA
					I	309/1, 310/1			A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOROS		PARASCHIVA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/3	53029, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	285, DECIZIE DE PREDARE A MOSTENIRII / 10.09.1951	JUDECATORIA POPULARA RURALA SALARD	LIPSA CNP
SZUCS		PARASCHIVA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	2/3	53029, C1		Convenție	act notarial	20368, CONTRACT DE DONATIE / 17.08.1992	NOT. JUD. BIHOR	LIPSA CNP NASCUTA BOROS

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								PARTIAL ÎMPREJMUIT					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53030	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.198, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56177	1613	I	307, 308			A	1613						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		OLGA	1	04.03.1947	Loc. Hodos, Nr.248, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	53030		Reconstituire	act administrativ	32900, TITLU DE PROPRIETATE / 21.05.2020	Comisia L18	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53031	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.197, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1543	I	307, 308 HODOS			CC	443	1	CL	61	1		DA
					I	307, 308 HODOS			A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZILAGYI		ADALBERT	1	24.03.1950	Loc. Hodos, Nr.197, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	53031		Reconstituire	act administrativ	32883, TITLU DE PROPRIETATE / 21.05.2020	CJPSPDPAT BIHOR	
SZILAGYI		ADALBERT	1	24.03.1950	Loc. Hodos, Nr.197, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

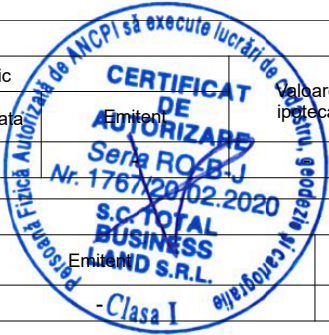
Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53032	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.196, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		465 HODOS	1430	I	305/2, 306/2			CC	530	1	CL	126	1		DA
					I	305/2, 306/2			A	900	2	CA	51	1		DA
											3	CA	30	1		DA
											4	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		ROZALIA	1		JUD. NEIDENTIFCAT	669/1430	53032		Succesiune	act notarial	1685, CM / 25.11.1983	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BIHOR	LIPSA CNP
KOVACS		ROZALIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	C1		Succesiune	act notarial	1685, CM / 25.11.1983	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BIHOR	LIPSA CNP
KOVACS		IOSIF	1		JUD. NEIDENTIFICAT	250/1430	53032		Succesiune	act notarial	1685, CM / 25.11.1983	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BIHOR	LIPSA CNP FIU
KOVACS		IOSIF	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	C1		Succesiune	act notarial	1685, CM / 25.11.1983	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BIHOR	LIPSA CNP FIU
KOVACS		ROZALIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
KOVACS		IOSID	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	511/1430	53032		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-			



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTIAL ÎMPREJMUIT



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

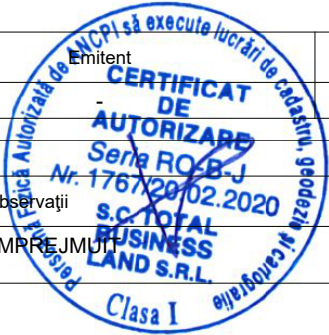
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53033	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.195, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		464 HODOS	1178	I	305/1, 306/1			CC	378	1	CL	75	1		DA
					I	305/1, 306/1			A	800	2	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEBRECZENI		ALEXANDRU	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/3	53033		Reconstituire	act administrativ	1560, TITLU DE PROPRIETATE / 05.03.1996	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP
DEBRECZENI		SANDOR	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	C1, C2		Succesiune	act notarial	28, CM / 01.04.1997	BNP VALENTINA STANCA	LIPSA CNP FIU
DEBRECZENI		SANDOR	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/3	53033		Succesiune	act notarial	28, CM / 01.04.1997	BNP VALENTINA STANCA	LIPSA CNP FRATE
DEBRECZENI		SANDOR	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	C1, C2		Succesiune	act notarial	28, CM / 01.04.1997	BNP VALENTINA STANCA	LIPSA CNP FRATE
DEBRECZENI		SANDOR	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/3	53033		Convenție	act notarial	626, CVC / 28.02.1997	BNP VALENTINA STANCA	LIPSA CNP SI SOTIA
DEBRENCZENI		ILEANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-							-		-		-		-

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Neîmprejmuit										PARTIAL ÎMPREJMUIT			



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53034	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.194, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1563	I	303, 304 HODOS			CC	563	1	CL	53	1		DA
					I	303, 304 HODOS			A	1000	2	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		EMERIC	1		Loc. Hodos, Nr.193, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	53034		Reconstituire	act administrativ	940, TITLU DE PROPRIETATE / 22.06.1995	CJPSPAT BIHOR	LIPSA CNP
SZABO		EMERIC	1		Loc. Hodos, Nr.193, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCȚII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53035	Intravilan, Loc. Hodos, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1177	I	297			A	1177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIPOS		IULIU	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	53035		Reconstituire	act administrativ	13346, TITLU DE PROPRIETATE / 09.04.2009	CJPSPDAT BIHOR	LIPSA CNP
SIPOS		ALEXANDRU	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
SZABO		IOLAN	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTORUL 67, ID 67037



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53036	Intravilan, Loc. Hodos, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: 123, Parcela: 976)			14155	I		123	976	A	14155						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	53036		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

