

UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75001	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.135, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		363 Hodos	1409	I	2, 3			CC	809	1	CL	78	1		DA
					I	2, 3			A	600	2	CA	78	1		DA
											3	CA	37	1		DA
											4	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
VARGA		NICOLAE	1		judet neidentificat	637/1220	75001		Succesiune	act notarial	1553 Certificat de mostenitor / 29.06.1971	Notariatul de stat judetean Bihor		lipsa CNP
VARGA		ADALBERT	1		judet neidentificat									in parti egale, lipsa CNP
DOBAI		ADALBERT	1		judet nedientificat	583/1220	75001		Convenție	act notarial	4653 Contract de vanzare cumparare / 10.05.1973	Notariatul de stat judetean Beius		si sotia, lipsa CNP
DOBAI		ETELCA	1		judet neidentificat									lipsa CNP
VARGA		NICOLAE	1		judet neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	6034 Adeverinta / 06.09.2021	Primaria Salard		lipsa CNP
NAGY		ADALBERT	1		judet neidentificat									lipsa CNP
DOBAI		ADALBERT	1		judet neidentificat									lipsa CNP
DOBAI		ETELCA	1		judet neidentificat									lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75002	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.136, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56375	1431	I	4, 5			CC	650	1	CL	95	1	56375-C1	DA
					I	4, 5			A	781	2	CA	29	2	56375-C2	DA
											3	CA	28	1	56375-C3	DA
											4	CA	15	1	56375-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
BOROȘ		GEZA	1	17.09.1967	Loc. Hodos, Nr.136, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	75002, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	csm nr 24 si cm nr 24 / 20.08.2021	Salagean Dan Cristian		fiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-		-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		CURTI CONSTRUCTII, IMPREJMUITE CU GARD DIN PLASA DE SARMA;TERENARABIL, IMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA DE SARMA



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75003	Intravilan, Loc. Hodos, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53925	3783	I	6, 7, 8, 9			CC	3783	1	CL	536	1	53925-C1	DA
											2	CA	89	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
BISERICA REFORMATĂ HODOS			1	9999999999999	judet neidentificat	1550/3783	75003		Lege	act notarial	0 / 16.05.1897	BNP		
BISERICA REFORMATĂ HODOS			1	9999999999999	judet neidentificat	1/1	C1		Lege	act notarial	0 / 16.05.1897	BNP		
BISERICA REFORMATĂ HODOS			1	9999999999999	judet neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	6034 Adeverinta de constructii / 06.09.2021	Primaria Salard		
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	2233/3783	75003		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Art.13, Alin.15	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75004	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.138, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56031	245	I	10			CC	245	1	CAS	97	1	56031-C1	DA



2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
BISERICA REFORMATA HODOS			1	99999999999999	judet neidentificat	1/1	75004, C1		Lege	act administrativ	PAD vizat sub nr. 125069 / 05.01.2020	OCPI Bihor	inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL DE VECINAT- ATE din 16.12.2020, emis de Porsztner Bela Csaba;act administrativ nr CERTIFICAT DE NOMENC- LATURA STRADALA NR.2916 din 10.06.2020, emis de COM SALARD; inscris sub semnatura privata nr DECLAR- ATIE din 03.11.2020, emis de Ing. Porsztner Bela Csaba; inscris sub semnatura privata nr 1-33 MEMORIU din 15.12.2020, emis de Porsztner Bela Csaba;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 2909 din 10.06.2020, emis de COM SALARD	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Corpul de proprietate este împrejmuit partial cu gard si cu acces la drum Corpul de proprietate este împrejmuit partial cu gard si cu acces la drum



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75005	Intravilan, Loc. Hodos, Nr.139, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		212 Hodos	1695	I	11, 12			CC	1695	1	CIE	282	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
COOPERATIVA DE CONSUM SI VALORIZARE DIN HODOS			1	999999999999999	judet neidentificat	1/1	75005, C1		Convenție	act notarial	0 Contract de vanzare-cumparare / 04.02.1927	NP	Pret: 2400 lei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza ca proprietatea de sub B1 isi schimba denumirea in Societatea Cooperativa de Consum Consumcoop Salard		act notarial	1099 Statutul Societatii / 08.07.2002	BNP Bana Marinela	75005, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		

