REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104001	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: 74, Parcela: 657/1)		50229	58000	E		74	657/1	A	58000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
COMUNA SALARD			1	4641318	Romania, Jud. BIHOR, Loc. Salard	1/1	104001		Lege	act administrativ	TITLU PROPRIETATE NR.80/1 / 18.11.2002	COMISIA L18/1991	PAD OCPI BIHOR conf. ORD. 634/2006.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104002	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52132	19154	E	1266,1267,12-68,1269,1263-,1264,1265			A	19154						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SZILAGYI		IRMA	1	21.04.1954	JUD. NEIDENTIFICAT	2855/19154	104002		Convenţie	act notarial	cvc aut. 133 / 14.03.2013	BNP SALAGEAN DAN-CRISTIAN		si sotul
SZILAGYI		ALEXANDRU TIBERIU	1	01.04.1951	JUD NEIDENTIFICAT									
SZILAGYI		IRMA	1		JUD, NEIDENTIFICAT	1205/19154	104002		Convenţie	act notarial	133 / 14.03.2013	BNP. SALAGEAN DAN-CRISTIAN		cas. cu, LIPSA CNP
SZILAGYI		ALEXANDRU TIBERIU	1		JUD, NEIDENTIFCIAT									LIPSA CNP, ca bun comun
SZILAGYI		IRMA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	7974/19154	104002		Convenţie	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut. 133 / 14.03.2013	BNP SALAGEAN DAN-CRISTIAN		casatorita cu, LIPSA CNP
SZILAGYI		ALEXANDRU-TIBERIU	1		JUD, NEIDENTIFICAT									LIPSA CNP, BUN COMUN
SZILAGYI		IRMA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1104/19154	104002		Convenţie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut 133 / 14.03.2013	BNP SALAGEAN DAN-CRISTIAN		casat cu, LIPSA CNP
SZILAGYI		ALEXANDRU TIBERIU	1		JUD. NEIDENTIFICAT									ca bun comun, LIPSA CNP
SZILAGYI		IRMA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	550/19154	104002		Convenţie	act notarial	30 / 21.03.2013	GONDOSCH BETTY	act notarial nr. 272/21-0-3-2013 emis de GONDOS-CH BETTY	casat., LIPSA CNP
SZILAGYI		ALEXANDRU-TIBERIU	1		JUD. NEIDENTIFICAT									LIPSA CNP
SZILAGYI		IRMA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	4384/19154	104002		Convenţie	act notarial	272 / 21.03.2013	21.03.2013		casat., LIPSA CNP
SZILAGYI		ALEXANDRU-TUBERIU	1		JUD. BIHOR									LIPSA CNP, BUN COMUN

Persoana Fizică Autorizată de Ministerul Educației și Cercetării pentru executarea lucrărilor de cadastru și geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SZILAGYI		IRMA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1082/19154	104002		Convenție	act notarial	30 / 21.03.2013	GONDOSCH BETTY	act notarial nr. 271/21-0-3-2013 emis de GONDOS-CH BETTY; act notarial nr. 272/21-0-3-2013 emis de GONDOS-CH BETTY;	LIPSA CNP, casat.
SZILAGYI		ALEXANDRU TIBERIU	1		JUD, NEIDENTIFICAT									LIPSA CNP, BUN COMUN

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		SI CFE 52133, 52134,52135,4384,52143,52144

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104003	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			5952	E	1256,1259,12-60,1261,1262			A	5952						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104003		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104004	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		190 Hodoş	10953	E	1256, 1257, 1258			A	10953						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		IMRE	1	14.05.1973	Jud: Neidentificat	788/10953	104004		Convenție	act notarial	contract de donaţie aut. nr. 780 / 27.08.2015	BIN Gondosch Betty		bun propriu
NAGY		IMRE	1	14.05.1973	JUD. NEIDENTIFICAT	2470/10953	104004		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumpărare aut. nr. 780 / 27.08.2015	BIN Gondosch Betty		bun propriu
NAGY		IMRE	1	14.05.1973	Jud: Neidentifica	7695/10953	104004		Convenție	act notarial	contract de donaţie aut. nr. 780 / 27.08.2015	BIN Gondosch Betty		bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-		-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		PARTE DIN CFE 53543. SI CFE 53541, 53542 UAT SALARD

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
CAPITAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104005	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1601	E	1254/2			A	1601						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104005		Reconstituire	act normativ	7 / 13.03.0996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104006	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		197 hODOS	8151	E	1254/1, 1255/1			A	8151						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
BENEDEK		IOLANDA	1		JUD, NEIDENTIFICAT	1/1	104006		Convenție	act notarial	72 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 16.11.2011	BNP MURESAN VOICHITA		FIICA, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104007	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		197 hODOS	8152	E	1254/1, 1255/1			A	8152						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SERES		ALEXANDRU	1		JUD, NEIDENTIFICAT	1/1	104007		Convenție	act administrativ	834 TITLU DE PROPRIETATE / 16.11.2011	CJPSDPAT BIHOR	Decl. aut. nr. 312/2019 NP Radu Mona, CSM 31/2019, in dosar 45/2019, Contractului de donatie 330/2020 NP Radu Mona, se admite cererea de indreptare de eroare cu nr 71860/2020 si asupra cotei de 324/647 mp teren topo 1254/1 si asupra cotei de 7828/15660 mp teren topo 1251/1 se intabuleaza drept de proprietate cu titlu de reconstitu-ire, in seria rang inch 67787/2019	BUN PROPRIU, LIPSA CNP

Persoana Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și publicitate imobiliară
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-CF Nr. 1767/2010/2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104008	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			6552	E	1255/2			A	6552						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
VEG		ELISABETA	1		Loc. Hodos, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104008		Reconstituire	act administrativ	420 TITLU DE PROPRIETATE / 15.11.1994	CJPSDPAT BIHOR		LIPSA CNP
KOVACS		IULIANA	1		JUD NEIDENTIFICAT									LIPSA CNP
KALLAI		ETELKA	1		Loc. Hodos, UAT. Sălard, Jud. Bihor									LIPSA CNP
NAGY		EMMA	1		Loc. Hodos, UAT. Sălard, Jud. Bihor									LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104009	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52180	8625	E	1253			A	8625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		IMRE	1	14.05.1973	Jud: Neidentifica	1/1	104009		Construire	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut 279 / 12.02.2013	BNP VALEAN MIHAELA CODRUTA		casatorit cu
NAGY		ERZSEBET	1		Lunca de Jos, sat Puntea Lupului nr.1673, Judetul Harghita									ca bun comun, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104010	Extravilan Hodos; (Tarla: -, Parcela: -)		55627	15520	E	1251 si 1252 Hodos			A	15520						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
KALLAI		ROZALIA	1	28.10.1942	jud. neidentificat	1/1	104010		Succesiune	act administrativ	CF 54985 Sălard / 11.11.2019	BCPI Oradea	act administrativ nr plan parcelar din 14.02.2020, emis de Primăria Com. Sălard;act administrativ nr certificat de atestare fiscală nr. 432 din 05.02.2020, emis de Primăria Com. Sălard;act administrativ nr CF 54986 Sălard din 11.11.2019, emis de BCPI Oradea	soție - 1/4 parte
KADAR		ROZALIA-GEORGETA	1	16.08.1966	Loc. Hodos, Nr.272, UAT. Sălard, Jud. Bihor								act administrativ nr documentație cadastrală vizată sub nr.17357 din 14.02.2020, emis de OCPI Bihor	fiică - 3/4 parte

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/2010
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104011	Extravilan Hodos; (Tarla: -, Parcela: -)		55570	2839	E	1251 Hodos			A	2839						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
KALLAI		ALEXANDRU	1		JUD NEIDENTIFICAT	1/1	104011		Succesiune	act administrativ	CF54985 Salard / 11.11.2019	ocpi Bihor	act administrativ nr 6878 (certif. fiscal) din 20.12.2019, emis de Primaria Salard	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104012	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			3738	E	1251, 1252			A	3738						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104012		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN. 15	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104013	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52886	11765	E	1250			A	11765						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
KEREKES		BELA	1		JUDET NEIDENTIFICAT	1/1	104013		Convenție	act notarial	aut.163/2011 / 08.07.2011	BNP DEHELEAN CORNEL		necas.-bun propriu, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104014	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			8755	E	1248, 1249			A	8755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104014		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104015	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55 HODOS	12489	E	1247/2			A	12489						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
KEREKES		BELA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	104015		Convenție	act notarial	698 CONTRACT VANZARE-CUMPARARE / 23.07.2010	BNP GARBA CORNEL		LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104016	Extravilan Hodos; (Tarla: -, Parcela: -)		55883	5000	E	1247/1			A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		IMRE	1	14.05.1973	Loc. Hodos, Nr.2, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104016		Convenție	act notarial	Contract de Donație aut nr. 441 / 02.12.2020	Dragota Adina Mihaela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104017	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			7127	E	1247/1			A	7127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104017		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN. 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104018	Extravilan Hodos; (Tarla: -, Parcela: -)		56790	15758	E				A	15758						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
DÓCZI		TIBERIU	1	09.03.1964	Loc. Oradea, Str. SOVATA, Nr.3, Bl. PB26A, Ap.10, UAT. Oradea, Jud. Bihor	12382/15758	104018		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE SISTARE A STARII DE INDIVIZIUNE AUT. NR. 99 / 28.03.2022	Petris Aurel Florin		si sotia
DÓCZI		IBOLYA	1	30.05.1968	Loc. Oradea, Str. SOVATA, Nr.3, Bl. PB26A, Sc.A, Et.2, Ap.10, UAT. Oradea, Jud. Bihor									bun comun
DÓCZI		TIBERIU	1	09.03.1964	Loc. Oradea, Str. SOVATA, Nr.3, Bl. PB26A, Ap.10, UAT. Oradea, Jud. Bihor	3377/15758	104018		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE SISTARE A STARII DE INDIVIZIUNE AUT. NR. 99 / 28.03.2022	Petris Aurel Florin		bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-		-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoana Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 176/2012.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104019	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56789	6190	E				A	6190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
DOCZI		ALEXANDRU	1	01.01.1965	Loc. Oradea, Str. TRANSILVA-NIEI, Nr.9, Bl. AN 8, Et.3, Ap.7, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	104019		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 471 / 16.02.2022	NP Petris Aurel Florin	act administrativ nr document-ație cadastrală vizată sub nr. 107487 din 05.08.2021, emis de OCPI Bihor	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104020	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56788	6190	E				A	6190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
MIHANCEA		ANDREI-ENDRE	1	15.12.1958	Loc. Salard, Nr.454, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104020		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 471 / 16.02.2022	NP Petris Aurel Florin	act administrativ nr document-ație cadastrală vizată sub nr. 107487 din 05.08.2021, emis de OCPI Bihor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104021	Extravilan Hodos; (Tarla: -, Parcela: -)		56787	13509	E				A	13509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
DÓCZI		ATTILLA	1	10.04.1968	Loc. Oradea, Str. Prof. dr. Ioan Cantacuzino, Nr.21, Bl. AN45, Et.1, Ap.4, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	104021		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 471 / 16.02.2022	NP Petris Aurel Florin	act administrativ nr document-aţie cadastrală vizată sub nr. 107487 din 05.08.2021, emis de OCPI Bihor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104022	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			14099	E	2613/17, 2613/16			A	14099						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104022		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FONF FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104023	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56821	3838	E				A	3838						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
BERECZKY		IRÉN	1	18.10.1942	Loc. Sântimreu, Nr.31, UAT. Sălard, Jud. Bihor	16/32	104023		Succesiune	act notarial	incheiere de complectare nr.8 / 10.06.2022	Radu Mona Victoria	act notarial nr CSM NR.39 din 27.05.2022, emis de Radu Mona Victoria	soție suprav., 1/4 parte
KEREKES		IRÉN	1	08.11.1972	Loc. Salard, Nr.502, UAT. Sălard, Jud. Bihor									fiică, 1/4 parte
BERECZKY		IRÉN	1		Loc. Sântimreu, Nr.31, UAT. Sălard, Jud. Bihor	5/32	104023		Succesiune	act notarial	incheiere de complectare nr.8 / 10.06.2022	Radu Mona Victoria	act notarial nr CSM NR.39 din 27.05.2022, emis de Radu Mona Victoria	mamă, 2/8 parte LIPSA CNP
KEREKES		IRÉN	1		Loc. Salard, Nr.502, UAT. Sălard, Jud. Bihor									sora, 3/8 parte, LIPSA CNP
BERECZKY		IRÉN	1		Loc. Sântimreu, Nr.31, UAT. Sălard, Jud. Bihor	11/32	104023		Succesiune	act notarial	incheiere de complectare nr.8 / 10.06.2022	Radu Mona Victoria	act notarial nr CSM NR.39 din 27.05.2022, emis de Radu Mona Victoria	mamă, 1/4 parte, LIPSA CNP
KEREKES		IRÉN	1		Loc. Salard, Nr.502, UAT. Sălard, Jud. Bihor									sora, 3/4 parte, LIPSA CNP

Persoana Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE CIPA ROLDI
Nr. 1767/20/02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Initiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104024	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			5755	E	2613/16			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
FAZEKAS		ROZALIE	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	104024		Reconstituire	act administrativ	692 TITLU DE PROPRIETATE / 05.01.1995	CJPSDPAT BIHOR		LIPSA CNP
PALL		OLGA	1		Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor									LIPSA CNP
RACZ		ILONA	1		JUD. NEIDENTIFICAT									LIPSA CNP
VARGA		JOLANDA	1		Loc. Oradea, UAT. Oradea, Jud. Bihor									LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104025	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			11507	E	2613/15			A	11507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SZECSKU		ALEXANDER ANDREW	1		Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104025		Reconstituire	act administrativ	10922 TITLU DE PROPRIETATE / 17.07.2008	CJPSDPAT BIHOR		LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104026	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52161	23019	E	2613/14, 2613/13			A	23019						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SZILAGYI		ALEXANDRU TIBERIU	1	01.04.1951	JUD. NEIDENTIFICAT	11509/23019	104026		Convenţie	act notarial	Contract de vânzare cumpărare aut.141 / 20.03.2013	BNP Salagean Dan Cristian		şi soţia
SZILAGYI		IRMA	1	21.04.1954	JUD. NEIDENTIFICAT									
SZILAGYI		ALEXANDRU TIBERIU	1		JUD, NEIDENTIFICAT	11510/23019	104026		Convenţie	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr 218 / 29.04.2013	BNP SALAGEAN DAN CRISTIAN		LIPSA CNP, CAS CU
SZILAGYI		IRMA	1		JUD. NEIDENTIFICAT									bun comun, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-		-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104027	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1447 SALARD	11510	E	2613/12			A	11510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SZABO		IOSIF	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	104027		Convenție	act notarial	9 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 26.05.2011	BNP	DOS 11,12/ 2011	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104028	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53594	11509	E	2613/11			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104028		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART, 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104029	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		SALARD	5755	E	2613/10			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104029		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104030	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51793	14386	E	2613/9, 2613/8			A	14386						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SZILAGYI		ALEXANDRU TIBERIU	1		JUD. NEIDENTIFICAT	2877/14386	104030		Convenție	act notarial	513 / 14.03.2013	Geambasu Ionut		casat., LIPSA CNP
SZILAGYI		IRMA	1		JUD. NEIDENTIFICAT									LIPSA CNP, BUN COMUN
SZILAGYI		ALEXANDRU TIBERIU	1	01.04.1951	JUD. NEIDENTIFICAT	11509/14386	104030		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut 513 / 14.03.2013	BNP Geambasu Ionut		si sotia
SZILAGYI		IRMA	1		JUD. NEIDENTIFICAT									ca bun comun, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104031	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		144 Salard	2877	E	2613/7			A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
KENDI		IMRE	1		JUD. NEIDENTIFI-CAT.	1/1	104031		Convenţie	act notarial	45 Certificat de Mostenitor / 10.05.2007	BNP V. MURESAN	DOS. 62-63/2007	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104032	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52114	11509	E	2613/6			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SZILAGYI		ALEXANDRU TIBERIU	1	01.04.1951	JUD NEIDENTIFICAT	1/1	104032		Convenţie	act notarial	Contract de vanare cumparare aut nr 356 / 28.02.2013	BNP GEAMBASU DIANA		CAS CU
SZILAGYI		IRMA	1		JUD NEIDENTIFICAT									BUN COMUN, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104033	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			17264	E	2613/5, 2613/4			A	17264						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104033		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104034	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51410	2877	E				A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SC AGRI TERENURI SA			1	24816228	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. Pierre de Coubertin, Nr.3,5, Bl. Office Building, Et.5, Ap.camera 5P, UAT. Bucureşti Sectorul 2, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	104034		Convenție	act administrativ	TP NR 1995 / 15.10.1997	COMISIA JUDETEANA	act notarial nr. CVC NR 279/09-0-2-2011 emis de GEAMBA-SU DIANA; act administrativ nr. CM NR 8/07-02-2-011 emis de MARINELA BABA; Documen-tatie cadastrala avizata cu nr 34783/2011 de BCPI ORADEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-

Persoana Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
Se noteaza contractul de vanzare-cumparare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii autentificat sub nr.3625/17.12.2020 de NP Igna George-Horia,incheiat intre Societatea AGRI TERENURI S.A.,in calitate de vanzatoare si Societatea SEMCEREAL S.R.L.,in calitate de cumparatoare.	act notarial	CONTRACT DE VAZARE CU PLATA IN RATE SI REZERVA PROPRIETATII AUT 3625 / 17.12.2020	Igna George Horia		104034

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20/02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104035	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1441	5754	E	2613/4			A	5754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
KOVÁCS		BÉLA	1	05.03.1973	Loc. Adoni, Nr.271, UAT. Tarcea, Jud. Bihor	1/1	104035		Convenție	act notarial	657 contract de donatie / 15.02.2019	Bodea RALUCA-GIORGIANA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
SC AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă	1/1	104035	act notarial	CIP 5554 / 01.10.2021	Bodea RALUCA-GIORGIANA		333440	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 53776 SALARD

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104036	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53578	11509	E	2613/3			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
AMBRU		IRINA	1	14.06.1971	Loc. Diosig, Str. 15 OCTOMBRIE, Nr.49, UAT. Diosig, Jud. Bihor	1/1	104036		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE 953 / 05.03.2021	Bodea RALUCA-GIORGIANA		bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	JUD NEIDENTIFICAT	Ipotecă	1/1	104036	act notarial	cip 2044 / 22.04.2021	Bodea RALUCA-GIORGIANA		181940	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104037	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			11509	E	2613/2			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104037		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104038	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55022	11509	E	2613/1			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
AMBRU		IRINA	1	14.06.1971	Loc. Diosig, Str. 15 OCTOMBRIE, Nr.49, UAT. Diosig, Jud. Bihor	1/1	104038		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. 2413 / 20.05.2019	Bodea RALUCA-GIORGIANA		bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Bl. CLADIREA DE BIROURI CUBIC CENTER, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă	1/1	104038	act notarial	contract de ipoteca aut 2485 / 23.05.2019	Bodea RALUCA-GIORGIANA		151570	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104039	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			5755	E	2612/1			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104039		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104040	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1739	E	2612/2			A	1739						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104040		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104041	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53506	2877	E	2612/2			A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
PĂŞCUŢ		ANGELA-LILIANA	1	23.08.1969	Loc. Oradea, Calea. MAREŞAL ALEXANDRU AVERESCU, Nr.23, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	104041		Convenție	act notarial	CVC aut 3771 / 06.12.2019	Popa Ioan		casatorita cu
PĂŞCUŢ		DANIEL-TRAIAN	1	31.08.1970	Loc. Oradea, Calea. MAREŞAL ALEXANDRU AVERESCU, Nr.23, UAT. Oradea, Jud. Bihor									ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-		-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoana Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104042	Extravilan Salard; (Tarla: -, Parcela: -)		1423	3183	E	2612/3			A	3183						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
AMBRU		IRINA	1	14.06.1971	Loc. Diosig, Str. 15 OCTOMBRIE, Nr.49, UAT. Diosig, Jud. Bihor	1/1	104042		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. 2413 / 20.05.2019	Bodea RALUCA-GIORGIANA		bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		PARTE DIN CFE 55021

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104043	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1424 SALARD	5755	E	2612/4			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
S.C. SEMCEREAL S.R.L.			1	9999999999999	JUD NEIDENTIFICAT	1/1	104043		Convenție	act notarial	919/2009 / 01.09.2009	B.N.P. Lucian Fl.		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
BANCA COMERCIALĂ FEROVIARĂ SA - SUCURSALA ORADEA			29178554	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul	Ipotecă		104043	act notarial	NR. 390 / 29.03.2016	Dimitriu Georgel Irinel		170000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in fav. Bancii Comerciale Feroviara S.A. prin Sucursala Oradea.	act notarial	NR. 390 / 29.03.2016	Dimitriu Georgel Irinel		104043

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CF 50501

Persoană Fizică Autorizată ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104044	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52105	5755	E	2612/5			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
ELEK		IOSIF	1		JUD NEIDENTIFCIAT	1/1	104044		Convenție	act notarial	120 / 30.03.2011	BNP Maria Popa		şi soţia, LIPSA CNP
ELEK		KATALIN ANNA	1		JUD NEIDENTIFICAT									LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104045	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1426 SALARD	5754	E	2612/6			A	5754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SC. POLZ AGRAR. SRL			1	9999999999999	JUD. NEIDENTIFI-CIAT	1/1	104045		Convenție	act notarial	2079 CONTRACT VANZARE CUMPARARE / 12.12.2010	BNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104046	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55124	5755	E	2612/7			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
FELFOLDI		CAROL	1		JUD NEIDENTIFICAT	1/4	104046		Reconstituire	act administrativ	1624 TITLU DE PROPRIETATE / 29.04.1996	Comisia Jud. de aplicarea L.18/91		LIPSA CNP
KIS		OLGA-ANIKO	1	07.07.1966	Loc. Oradea, Str. SALAJULUI, Nr.3, UAT. Oradea, Jud. Bihor	3/16	104046		Succesiune	act notarial	cm 10 / 08.03.2021	BNP Radu Mona		
FELFÖLDI		CAROL-FRANCISC	1		Loc. Sântimreu, Nr.268, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/4	104046		Convenție	act notarial	C DE DONATIE AUT.541 / 21.12.2021	Radu Mona Victoria		ca bun propriu, LIPSA CNP
KIS		OLGA-ANIKO	1		Loc. Oradea, Str. SALAJULUI, Nr.3, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/4	104046		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. 542 / 21.12.2021	NP Radu Mona Victoria		LIPSA CNP
KIS		OLGA-ANIKO	1		Loc. Oradea, Str. SALAJULUI, Nr.3, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/16	104046		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. 542 / 21.12.2021	NP Radu Mona Victoria		LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI la executare lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104047	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51970	5754	E	2612/8			A	5754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
POLZ AGRAR S.R.L.			1	24080589	Loc. Oradea, Str. CALEA CLUJULUI, Nr.144-148, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	104047		Convenție	act notarial	CVC AUT.2206 / 07.12.2018	Bonchis Constantin Bogdan		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104048	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		57111	5754	E	2623/9			A	5754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
POLZ AGRAR S.R.L.			1	24080589	Loc. Oradea, Str. CALEA CLUJULUI, Nr.144-148, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	104048		Convenție	act administrativ	CF-50398 / 08.08.2022	ancpi	inscris sub semnatura privata nr Declaratie -Ord.700 din 27.09.2022, emis de Pop Eugen; inscris sub semnatura privata nr Borderou din 05.10.2022, emis de Ilies Petru; act administrativ nr Certif. Fiscal nr.6268 din 04.10.2022, emis de Primaria Salard	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

Persoana fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. CAPITAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20/02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104049	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51685	5754	E	2612/10			A	5754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SAPIENT AGRAR SRL			1	29461851	Loc. Oradea, Str. VASILE ALECSANDRI, Nr.1, Ap.4, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	104049		Convenție	act notarial	CVC AUT.2443 / 23.12.2019	Bonchis Constantin Bogdan		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104050	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: 71,74, Parcela: 652,657/1,658/3,658/2)			69741	E		71,74	652,657/1,658/3,658/2	DR	69741						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104050		Lege	act normativ	7 / 13.03.1966	Parlamentul Romaniei	art. 13 alin. 15	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104051	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: 641/1,641/2,641/3, Parcela: -)			5565	E		641/1,641/-2,641/3		DR	5565						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104051		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104052	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1431 SALARD	5754	E	2612/11			A	5754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SC.POLZ AGRAR. SRL			1	9999999999999	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	104052		Convenție	act notarial	2078 CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE / 22.10.2010	BNP BONCHIS		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104053	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53579	11510	E	2612/12, 2612/13			A	11510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104053		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN. 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		SI CFE 53581 SALARD INTEGRAL

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104054	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1433	5339	E	2615/15			A	5339						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104054		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN. 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 53587. IMOBIL AMPLASAT FAPTIC SI PE NR TOPO 2615/16

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104055	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53588	5755	E	2612/14			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104055		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN. 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104056	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53392	5755	E	2612/15			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
TÎRPE		BOGDAN GHEOGHIŢĂ	1	12.04.1986	Jud: Neidentifica	1/1	104056		Convenţie	act notarial	ACT DE DARE IN PLATA AUT.492 / 04.12.2015	Tomulescu Laurentiu Sebastian		si sotia
TÎRPE		TIMEA	1	19.07.1987	Jud: Neidentifica									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
BANCA COMERCIALĂ FEROVIARĂ SA - SUCURSALA ORADEA			29178554	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul	Ipotecă	1/1	104056	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 391 / 29.03.2016	NP Dimitriu Georgel Irinel		170000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
Se notează interdicţie de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare în favoarea BANCA COMERCIALA FEROVIARA SA SUC. ORADEA	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 391 / 29.03.2016	NP Dimitriu Georgel Irinel		104056

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoana Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104057	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53590	5755	E	2612/16			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SAPIENT AGRAR SRL			1	29461851	Loc. Oradea, Str. VASILE ALECSANDRI, Nr.1, Ap.4, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	104057		Convenție	act notarial	CVC AUT.2443 / 23.12.2019	Bonchis Constantin Bogdan		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104058	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53592	5755	E	2612/17			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
AMBRU		IRINA	1	14.06.1971	Loc. Diosig, Str. 15 OCTOMBRIE, Nr.49, UAT. Diosig, Jud. Bihor	1/1	104058		Convenție	act notarial	548 ONTRACT DE DONATIE / 10.02.2021	Bodea RALUCA-GIORGIANA		ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Bl. CLADIREA DE BIROURI CUBIC CENTER, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă	1/1	104058	act notarial	cip 2044 / 22.04.2021	Bodea RALUCA-GIORGIANA		181940	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104059	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			5755	E	2612/18			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Neidentificata, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104059		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN. 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104061	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			9805	E	600			A	9805						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104061		Lege	act normativ	7 / 13.03.0996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN. 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104062	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1454 Salard	8630	E	2615/1			A	8630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
KIRALY		GHEZA	1		JUD, NEIDENTIFICAT	1/1	104062		Convenţie	act notarial	2637 Iesire din Indiviziune / 06.11.2008	BNP V MURESAN		lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104063	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			11509	E	2615/2			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104063		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN. 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104064	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50501	11507	E	2615/3			A	11507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
S.C. SEMCEREAL S.R.L.			1	9999999999999	JUD NEIDENTIFICAT	1/1	104064		Convenție	act notarial	919/2009 / 01.09.2009	B.N.P. Lucian Fl.		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
BANCA COMERCIALĂ FEROVIARĂ SA - SUCURSALA ORADEA			29178554	Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul	Ipotecă		104064	act notarial	NR. 390 / 29.03.2016	Dimitriu Georgel Irinel		170000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in fav. Bancii Comerciale Feroviara S.A. prin Sucursala Oradea.	act notarial	NR. 390 / 29.03.2016	Dimitriu Georgel Irinel		104064

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN 50501

Persoana Fizică Autorizată ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104065	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55476	11507	E	2615/4			A	11507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
AMBRU		IRINA	1	14.06.1971	Loc. Diosig, Str. 15 OCTOMBRIE, Nr.49, UAT. Diosig, Jud. Bihor	1/1	104065		Convenție	act notarial	5974 / 14.11.2019	Bodea RALUCA-GIORGIANA		bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	JUD NEIDENTIFICAT	Ipotecă	1/1	104065	act notarial	cip 1092 / 02.03.2022	Bodea RALUCA-GIORGIANA		353640	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104066	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			4309	E	2615/5			A	4309						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104066		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMETUL ROMANIEI	ART 13 ALI N 15	la dispozitia comisiei locale, de fond funciar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 56364

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104067	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1456	3600	E	2615/5			A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
TÎRPE		BOGDAN GHEORGHIȚĂ	1	12.04.1986	JUD. NEIDENTIFICAT	3600/3600	104067		Convenție	act notarial	contract de schimb imobiliar autentificat sub nr. 915 / 29.03.2021	NP Igna George Horia	act notarial nr încheiere de rectificare a erorii materiale vădite nr. 12 din 16.04.2021, emis de NP Igna George Horia	și soția
TÎRPE		TIMEA	1	19.07.1987	Loc. Salard, Nr.529, UAT. Sălard, Jud. Bihor									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-		-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 56364

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104068	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			7167	E	2615/6			A	7167						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104068		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN. 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 53595 SALARD

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104069	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50546	11507	E	2615/7			A	11507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		MIKLOS	1	23.05.1967	Jud: Neidentifica	1/1	104069		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1253 / 27.09.2010	BNP MURESAN VOICHITA		căs. cu
NAGY		ELISABETA	1		Nr: 2									bun comun, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104070	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51972	11507	E	2615/8			A	11507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
POLZ AGRAR S.R.L.			1	24080589	Loc. Oradea, Str. CALEA CLUJULUI, Nr.144-148, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	104070		Convenție	act notarial	CVC AUT.2206 / 07.12.2018	Bonchis Constantin Bogdan		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104071	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			6695	E	2615/9, 2618			A	6695						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104071		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN. 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104072	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56786	4925	E	2615/9			A	4925						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
KOROSI		ROZA	1	30.11.1953	Loc. Sântimreu, Nr.197, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104072		Succesiune	act notarial	COPIE CERTIFICAT SUPLIMENTAR DE LEGATAR NR. 58 / 10.12.2020	NOTAR PUBLIC RADU MONA VICTORIA		legatar universal, cota de 1/2 parte
KOROSI		ZOLTAN	1	26.11.1951	Loc. Sântimreu, Nr.197, UAT. Sălard, Jud. Bihor									legatar universal , cota de 1/2 parte

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104073	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1430 SALARD	5755	E	2615/10			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
BOTOS		GYULA	1	30.03.1955	Loc. Sântimreu, Nr.190, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104073		Convenție	act notarial	Contract de donatie imobiliara aut 1223 / 11.04.2019	Popa Ioan		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 55200

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104074	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1430	5754	E	2615/10			A	5754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104074		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN. 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 55200 SALARD

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104075	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1458 Salard	5755	E	2615/11			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		MIKLOS	1	23.05.1967	Jud: Neidentifica	1/1	104075		Convenție	act notarial	AUT NR 1137 / 20.06.2013	BNP. Bonchis Constantin Bogdan		cas. ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 52288

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104076	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52288	5754	E	2615/11			A	5754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
GHIURAU		SAMUEL	1	08.02.1955	Jud: Neidentifica	1/1	104076		Convenție	act notarial	1684 / 02.09.2013	BNP Curea Lup Calin		si sotia
GHIURAU		MAGDALENA	1	26.10.1959	Jud: Neidentifica									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CF 52288

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104077	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1431	11507	E	2615/12			A	11507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SC, POLZ AGRAR. SRL			1	9999999999999	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	104077		Convenție	act notarial	2078 CONTRACT VANZARE CUMPARARE / 12.12.2010	BNP BONCHIS		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104078	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			8461	E	2615/13, 2618			A	8461						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104078		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN. 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 53580 SALARD

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104079	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1459 SALARD	5734	E	2615/14			A	5734						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
PALL		ILONA	1		JUD, NEIDENTIFICAT	1/1	104079		Reconstituire	act administrativ	1114 TITLU DE PROPRIETATE / 13.03.1996	CJPSDPAT BIHOR		LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104080	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			5775	E	2615/14			A	5775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		MIKLOS	1	23.05.1967	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104080		Reconstituire	act administrativ	33579 TITLU DE PROPRIETATE / 19.11.2020	CJPSDPAT BIHOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104081	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50409	40274	E				A	40274						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SC POLZ AGRAR SRL			1	9999999999999	JUD. NEIDENTIFICAT	17260/40274	104081		Construire	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut 1018 / 28.06.2010	BNP BONCHIS BOGDAN		
SC POLZ AGRAR.SRL			1	9999999999999	JUD. NEIDENTIFICAT	23014/40274	104081		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut 2078 / 22.12.2010	BNP BONCHIS BOGDAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		SI CFE 51306 SALARD, SI PARTE DIN CFE 50421 SALARD

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104082	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1463 SALARD	5754	E	2616/4			A	5754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
DEZSI		IREN	1		jud neidentificat	1/1	104082		Lege	act administrativ	866/1995 / 15.05.1995	CJPSDPAT BIHOR		lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CF E 50421

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104083	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			11509	E	2616/9			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		ELISABETA	1	15.08.1964	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104083		Reconstituire	act administrativ	32271 TITLU DE PROPRIETATE / 02.12.2019	CJPSDPAT BIHOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104084	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52224	28773	E	2616/6, 2616/7, 2616/8			A	28773						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		MIKLOS	1	23.05.1967	Jud: Neidentifica	11509/28773	104084		Convenţie	act notarial	cvc aut.135 / 29.04.2013	BNP Muresan Voichita		si sotia
NAGY		ELISABETA	1	15.08.1964	Jud: Neidentifica									
NAGY		MIKLOS	1		JUD. NEIDENTIFICAT	11509/28773	104084		Convenţie	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut 1483 / 30.08.2013	BNP Igna George Horia		LIPSA CNP, CASAT CU
NAGY		ELISABETA	1		JUD. NEIDENTIFICAT									LIPSA CNP, CA BUN COMUN
NAGY		MIKLOS	1		JUD. NEIDENTIFICAT	5755/28773	104084		Convenţie	act notarial	aut 1483/2013 CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE / 02.09.2013	BN IGNA GEORGE		LIPSA CNP,SI SOTIA
NAGY		ELISABETA	1		Nr: 2									LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		SI CFE 52366, 52399 SALARD

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104085	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50408	11507	E	2616/9			A	11507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SC POLZ AGRAR SRL			1	9999999999999	JUD NEIDENTIFICAT	1/1	104085		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut 1018 / 28.06.2010	BNP BONCHIS BOGDAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104086	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1469 SALARD	11507	E	2616/10			A	11507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SC. SAPIENT. SRL			1	9999999999999	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	104086		Reconstituire	act notarial	431 CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE / 25.03.2010	BNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104087	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			11509	E	2616/11			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		ELISABETA	1	15.08.1964	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104087		Reconstituire	act administrativ	32271 TITLU DE PROPRIETATE / 02.12.2019	CJPSDPAT BIHOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104088	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			23018	E	2616/12, 2616/13			A	23018						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104088		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104089	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51788	2877	E	2616/14			A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		MIKLOS	1	23.05.1967	Jud: Neidentifica	1/1	104089		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut.1496 / 30.10.2015	Muresan Voichita		ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104090	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			4300	E	2616/14			A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		MIKLOS	1	23.05.1967	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104090		Reconstituire	act administrativ	33579 TITLU DE PROPRIETATE / 19.11.2020	CJPSDPAT BIHOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104091	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			4332	E	2616/14			A	4332						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104091		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104092	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1474 SALARD	7100	E	2616/15			A	7100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
GUBA		EUGEN	1	11.09.1950	Loc. Salard, Nr.420, UAT. Sălard, Jud. Bihor	100/7100	104092		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut 348 / 28.06.2018	Radu Mona Victoria		bun propriu
GUBA		EUGEN	1		Loc. Salard, Nr.420, UAT. Sălard, Jud. Bihor	7000/7100	104092		Convenție	act notarial	aut 349 / 28.06.2018	Radu Mona Victoria		si sotia, LIPSA CNP
GUBA		IRMA	1		JUD NEIDENTIFICAT									bun comun, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CF E 53596

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104093	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			15918	E	2616/15, 2616/16			A	15918						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104093		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104094	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1476	5754	E	2616/17			A	5754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
PAPP		IULIANA	1		JUD NEIDENTIFICAT	2877/5754	104094		Lege	act administrativ	246 TITLU DE PROPRIETATE / 18.08.1994	CJPSDPAT Bihor		LIPSA CNP
KOVACS		ROZALIA	1		JUD NEIDENTIFICAT	2877/5754	104094		Succesiune	act notarial	8 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 12.02.2010	Mureșan Voichița		1/4, LIPSA CNP
BERBEKAS		KATALIN	1		JUD NEIDENTIFICAT									-3/4, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CF E 55585

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104095	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			5755	E	2616/17			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		ELISABETA	1	15.08.1964	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104095		Reconstituire	act administrativ	32271 TITLU DE PROPRIETATE / 02.12.2019	CJPSDPAT BIHOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104096	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1477 SALARD	11451	E	2616/18			A	11451						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104096		Lege	act normativ	7 / 13.03.0996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN. 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104097	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54114	11509	E	2616/19			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
CSORDAS		LUDOVIC	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	104097		Lege	act administrativ	2489/2003 TITLU DE PROPRIETATE / 01.01.2003	Comisia Locala Salard		LIPSA CNP
PETRICA		PAVEL	1		JUD. NEIDENTIFICAT									LIPSA CNP
PETO		ATTILA	1		JUD, NEIDENTIFICAT									LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104098	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1479 SALARD	11509	E	2616/20			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104098		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	LA DISPOOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104099	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			11509	E	2616/21			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		ELISABETA	1	15.08.1964	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104099		Reconstituire	act administrativ	32271 TITLU DE PROPRIETATE / 02.12.2019	CJPSDPAT BIHOR		LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		IMOBIL AMPLASAT FAPTIC SI PE NR. TOPO 2616/21 SI 2616/22 SALARD

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104100	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			11507	E	2616/22			A	11507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
ALB		ARON-VIRGIL	1		Loc. Bulz, Nr.94, UAT. Bulz, Jud. Bihor	1/1	104100		Reconstituire	act administrativ	762 TITLU DE PROPRIETATE / 24.01.1995	CJPSDPAT BIHOR		LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104101	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			4873	E	2616/22, 2616/23			A	4873						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104101		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	art 13 alin 15	la dispozitia comisiei locale de fond funciar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104102	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56279	5755	E	2616/23			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UR		SIGISMUND	1	18.02.1953	Loc. Oradea, Str. dr.Louis Pasteur, Nr.45, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	104102		Convenție	act administrativ	CF 1482 Sălard / 26.03.2010	BCPI ORADEA	act administrativ nr PAD vizat din 22.03.2021, emis de OCPI Bihor;act administrativ nr CERTIFI-CAT FISCAL NR. 1783 din 17.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD; act administrativ nr PLAN DE PUNERE ÎN POSESIE din 17.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și cartografiere
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-CC Nr. 1767/2010/02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104103	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			11509	E	2616/24			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		ELISABETA	1	15.08.1964	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104103		Reconstituire	act administrativ	32271 TITLU DE PROPRIETATE / 02.12.2019	CJPSDPAT BIHOR		LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104104	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1484	3836	E	2616/25			A	3836						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
LADANYI		MARIA	1		JUD NEIDENTIFICAT	3836/3836	104104		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR 102-dos. 123/2012 / 27.04.2012	BNP Szasz Demes Albert		fiică, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CF E 56999

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104105	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1484	3836	E	2616/25			A	3836						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
ROMOCSA		CLARA	1		JUD NEIDENTIFICAT	3836/3836	104105		Succesiune	act notarial	12 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 27.07.2012	NP Ogasanu Dan Dumitru		fiică, 1/2 parte, LIPSA CNP
CSIZMADIA		GHEORGHE	1		JUD NEIDENTIFICAT									fiu, 1/2 parte, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CF E 56999

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104106	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56999	3835	E	2616/25			A	3835						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
ERDELYI		MARCELL	1	18.07.1984	Loc. Oradea, Str. Parcul Traian, Nr.29, Sc.B, Ap.23, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	104106		Convenție	act notarial	act de partaj aut 1567 / 08.08.2022	Tent Cristina Voichita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104107	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			11509	E	2616/26			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		ELISABETA	1	15.08.1964	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104107		Reconstituire	act administrativ	32271 TITLU DE PROPRIETATE / 02.12.2019	CJPSDPAT BIHOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104108	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			11507	E	2616/27			A	11507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
DEMIAN		VASILE	1		LOC, DIOSIG, SAT VAIDA, JUD. BIHOR	1/1	104108		Reconstituire	act administrativ	2602 TITLU DE PROPRIETATE / 24.03.2004	CJPSDPAT BIHOR		LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104109	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			5754	E	2616/28			A	5754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		ALEXANDRU	1		Loc. Sântimreu, Nr.193, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104109		Reconstituire	act administrativ	2875 TITLU DE PROPRIETATE / 14.02.2006	CJPSDPAT BIHOR		LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104110	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			5759	E	2616/28			A	5759						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104110		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	art. 13 alin.15	la dispozitia comisiei locale de fond funciar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104111	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1488 salard	5755	E	2616/29			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		ELISABETA	1	15.08.1964	Loc. Sântimreu, Nr.148, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104111		Lege	act administrativ	T.P.Nr.32271 / 02.12.2019	CJPSDPAT Bihor	act notarial nr DECL. AUT.3398 din 12.12.2019, emis de Tomulescu Laurentiu Sebastian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Parte din CFE 50550

Persoana Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104112	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1488 SALARD	5754	E	2616/29			A	5754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		MIKLOS	1	23.05.1967	Jud: Neidentifica	1/1	104112		Convenţie	act notarial	contract de vânzare cumpărare aut.1252 / 27.09.2010	BNP MURESAN VOICHITA		şi soţia
NAGY		ELISABETA	1		Nr: 2									LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 50550

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104113	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			8632	E	2616/30			A	8632						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		ELISABETA	1	15.08.1964	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104113		Reconstituire	act administrativ	32271 TITLU DE PROPRIETATE / 02.12.2019	CJPSDPAT BIHOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104114	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52120	11509	E	2616/31			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		MIKLÓS	1	23.05.1967	JUD NEIDENTIFICAT	1/1	104114		Convenție	act notarial	AUT NR.410 / 30.06.2017	Radu Mona Victoria		bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104115	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1491 SALARD	8630	E	2616/32			A	8630						

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
KEREKES		BELA	1	30.01.1959	Jud: Neidentifica	1/1	104115		Convenție	act administrativ	2047 / 28.08.2006	Comisia Judeţeană de Aplicare a L. 18/1991	Titlului de proprietate nr. 2047/2006 înch. leg. nr. 3000/2010 BNP Cornel Dehelean, xerocopie coli cf, Declaraţia aut 1447/2010 de BNP Cornel Dehelean, Titlu de proprietate nr. 2047/2006 vizat de OCPI Bihor, contract de vănzare cumpărare aut 1445/2010 BNP Cornel Dehelean, adresa emisă de comparti-mentul cadastru cum că pentru numerele topografice 1328, 1329, 1330, 1331, 2616/32 şi 1833 nu s-a atribuit numere cadastrale	necăsătorit ca bun propriu

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

Persoana Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezic
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B Nr. 1767/20/02.2008
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 50708

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104116	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53890	5754	E	2613/33			A	5754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SEMCEREAL S.R.L.			1	25149424	Loc. Salard, Nr.431, Et.1, Ap.2, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104116		Convenție	act notarial	CVC AUT 4198 / 07.11.2019	Igna George Horia		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	JUD NEIDENTIFICAT	Ipotecă		104116	act notarial	CIP AUT 727 / 02.03.2020	Igna George Horia		333390	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104117	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56854	8630	E	2620/2			A	8630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
FAUR		PETRU	1		JUD NEIDENTIFICAT	1/1	104117		Reconstituire	act administrativ	TP 1434 / 01.01.1995	Comisia Judeteana Bihor		LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104118	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			11509	E	2620/3			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		ELISABETA	1	15.08.1964	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104118		Reconstituire	act administrativ	32271 TITLU DE PROPRIETATE / 02.12.2019	CJPSDPAT BIHOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104119	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1498,1499 SALARD	5752	E	2620/4, 2620/5			A	5752						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
KOCSIS		CLARA ILEANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	104119		Convenție	act notarial	95 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 12.12.2000	BNP	DOS 122/2000: CM 7/1995, DOS. 16/1995	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104120	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1500 SALARD	5755	E	2620/6			A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104120		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104121	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55698	11509	E	2620/7			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
BECSI		EVA-ANIKO	1		JUD NEIDENTIFICAT	1/1	104121		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR 6-dos.7/2020 / 19.03.2020	NP Radu Mona		nep. de fiica predecedata, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104122	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53402	11509	E	2620/8			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		MIKLOS	1	23.05.1967	Jud: Neidentifica	1/1	104122		Construire	act notarial	contract de donaţie autentificat sub nr. 1162 / 21.04.2015	BNP Cacuci Garba Anca Maria		căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104123	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55699	11509	E	2620/9			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
BECSI		EVA-ANIKO	1		JUD NEIDENTIFICAT	1/1	104123		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT MOSTENITOR 6-dos.7/2020 / 19.03.2020	NP Radu Mona		nep. de fiica predecedata, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104124	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			11507	E	2620/10			A	11507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
FAZEKAS		ROZALIE	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	104124		Reconstituire	act administrativ	692 TITLU DE PROPRIETATE / 05.01.1995	CJPSDPAT BIHOR		LIPSA CNP
PALL		OLGA	1		Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor									LIPSA CNP
RACZ		ILONA	1		JUD. NEIDENTIFICAT									LIPSA CNP
VARGA		JOLANDA	1		Loc. Oradea, UAT. Oradea, Jud. Bihor									LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104125	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			11509	E	2620/11			A	11509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		MIKLOS	1	23.05.1967	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104125		Reconstituire	act administrativ	33579 TITLU DE PROPRIETATE / 19.11.2020	CJPSDPAT BIHOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104126	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			2012	E	2620/12			A	2012						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		ELISABETA	1	15.08.1964	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104126		Reconstituire	act administrativ	32271 TITLU DE PROPRIETATE / 02.12.2019	CJPSDPAT BIHOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DIFERENTA DE SUPRAFATA A NR. TOPO 2620/12 SALARD SE REGASESTE IN SECTORUL 105, ID 105002 SALARD.

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104127	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			4555	E	2616/33			A	4555						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		ELISABETA	1	15.08.1964	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104127		Reconstituire	act administrativ	32271 TITLU DE PROPRIETATE / 02.12.2019	CJPSDPAT BIHOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DIFERENTA DE SUPRAFATA A NR. TOPO 2616/33 SALARD SE REGASESTE IN SECTORUL 105, ID 105110 SALARD

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104128	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1493 Salard	6500	E	2616/34			A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		MIKLOS	1	23.05.1967	Jud: Neidentifica	1/1	104128		Convenție	act notarial	cvc aut.135 / 29.04.2013	BNP Muresan Voichita		si sotia
NAGY		ELISABETA	1	15.08.1964	Jud: Neidentifica									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 52215 , DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTORUL 105, ID 105008

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104129	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1494 SALARD	2877	E	2616/35			A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UR		SZALBOLCS-JOSEF	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	104129		Convenție	act notarial	6 CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 12.12.2002	BNP DEHELEAN CORNEL	ACT DE PARTAJ AUT NR. 328/2010, SI DECL. AUT. 329/2010	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104130	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			3000	E	2616/35			A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104130		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DIFERENTA DE SUPRAFATA A NR. TOPO 2620/12 SALARD SE REGASESTE IN SECTORUL 105, ID SALARD.

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104131	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			22000	E	2616/36, 2616/37			A	22000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		MIKLOS	1	23.05.1967	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104131		Reconstituire	act administrativ	33579 TITLU DE PROPRIETATE / 19.11.2020	CJPSDPAT BIHOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DIFERENTA DE SUPRAFATA A NR. TOPO 2620/12 SALARD SE REGASESTE IN SECTORUL 105, ID 105011 SALARD.

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104132	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			3342	E	2616/36, 2616/37			A	3342						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SZALAI		EVA	1		Loc. Salard, Nr.290, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104132		Reconstituire	act administrativ	2872 TITLU DE PROPRIETATE / 07.12.2005	CJPSDPAT BIHOR		LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DIFERENTA DE SUPRAFATA A NR. TOPO 2620/12 SALARD SE REGASESTE IN SECTORUL 105, ID 105010 SALARD.

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104133	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			16618	E	2622/1, 2622/2			A	16618						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		MIKLOS	1	23.05.1967	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104133		Reconstituire	act administrativ	33579 TITLU DE PROPRIETATE / 19.11.2020	CJPSDPAT BIHOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		DIFERENTA DE SUPRAFATA A NR. TOPO 2620/12 SALARD SE REGASESTE IN SECTORUL 105, ID 105012 SALARD.

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104134	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56356	4000	E	2622/1			A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
SZALLAI		EVA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	104134		Reconstituire	act administrativ	TP nr 2872 / 07.02.2005	Comisia Judeteana Bihor		LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 56356, DIFERENTA DE SUPRAFATA A NR. TOPO. 2622/1 SALARD SE REGASESTE IN SECTOR 105, ID 105013

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104135	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		595 Salard	3000	E	2622/1			A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
CSAKO		EMERIC	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	104135		Lege	act administrativ	titlu de proprietate nr. 2698/2002 / 28.06.2004	CJSDPAST Bihor-Comuna Salard	act notarial nr Declaratie aut.2011/-2021 din 21.04.2021, emis de NP Bodea Raluca Giorgiana	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 56356 SALARD. DIFERENTA DE SUPRAFATA A NR. TOPO 2622/1 SALARD SE REGASESTE IN SECTORUL 105 AVAND ID 105014

Persoana Fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria HCB-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104136	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56356	5000	E	2622/1			A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
NAGY		SÁNDOR-JÓZSEF	1	21.10.1973	Loc. Oradea, Str. CRIVĂŢULUI, Nr.49, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	104136		Convenție	act notarial	contract de donatie 6597 / 23.11.2021	Bodea RALUCA-GIORGIANA		bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		104136	act notarial	cip 1092 / 02.03.2022	Bodea RALUCA-GIORGIANA		353640	LEI
SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	jud. neidentificat	Ipotecă	1/1	104136	act notarial	cip 2058 / 14.04.2022	Bodea RALUCA-GIORGIANA		151640	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
Se notează interdictiile de înstrăinare si grevare în favoarea Agricover Credit IFN SA.	act notarial	cip 1092 / 02.03.2022	Bodea RALUCA-GIORGIANA		104136

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104137	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			10000	E	2622/2			A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104137		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104138	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		983, 84 Salard	25455	E				A	25455						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
KENDI		DESIDERIU	1		JUD. NEIDENTIFICAT	45308/50911	104138		Convenție	act notarial	509 CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE / 22.09.2010	BNP MIRISAN LIGIA VALENTINA		LIPSA CNP, CAS, 1/2 PARTE
NAGY		MIKLOS	1		JUD, NEIDENTIFICAT									LIPSA CNP, CAS, 1/2 PARTE
KENDI		DESIDERIU	1		JUD. NEIDENTIFICAT	5603/50911	104138		Convenție	act notarial	509 CONTRACT VANZARE CUMPARARE / 22.09.2010	BNP MIRISAN LIGIA-VALENTINA		LIPSA CNP, CAS. , IN COTA PARTE DE 1/2 PARTE
NAGY		MIKLOS	1		JUD. NEIDENTIFICAT									LIPSA CNP, CAS., IN COTA DE DE 1/2 PARTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		REPOZITIONAT PE NR. TOPO. 2622/3., DIF DE SUPRAF SE REGASESTE IN SECTORUL 13 ID 13192.

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 17672/2002
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104139	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			4243	E	2622/3			A	4243						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104139		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALI N 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104140	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			3836	E	2613/18			A	3836						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
KEREKES		IOAN	1		Loc. Oradea, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	104140		Reconstituire	act administrativ	1121 TITLU DE PROPRIETATE / 13.12.2021	CJPPSDPAT BIHOR		LIPSA CNP
KEREKES		LUDOVIC COLOMAN	1		Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor									LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104141	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			6952	E	2613/18			A	6952						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104141		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104142	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			2968	E	2615/13, 2618			A	2968						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104142		Lege	act notarial	7 / 13.03.1996	CJPSDPAT BIHOR	art 13 alin 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 53580 SALARD

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104143	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			2150	E	2615/15			A	2150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104143		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART. 13 ALIN. 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 53587 SALARD. IMOBIL AMPLASAT FAPTIC SI PE NR. TOPO. 2615/16 SALARD.

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104144	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			840	E	2619			A	840						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104144		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA
Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104145	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: 65, Parcela: 632,642,643,644)			2217	E		65	632,642,643,644	DR	2217						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104145		Reconstituire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALIN 15	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

MEGHESAN HAJNALKA

Digitally signed by MEGHESAN HAJNALKA
Date: 2023.01.18 15:50:00 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104146	Extravilan, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1423 SALARD	2572	E	2612/3			A	2572						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	104146		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	ART 13 ALI N 15	LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 55021

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1767/20.02.2020
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Clasa I