

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39001	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.34, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1205	I	2481/1			CC	1205	1	CAS	146	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SALARD - DOMENIUL PUBLIC			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	39001, C1		Lege	act administrativ	18, HCL / 31.05.2001	CONSILIUL LOCAL SALARD	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39002	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.35, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51321	3221	I	2481/2, 2483/2, 2483/45			CC	941	1	CL	167	1	51321-C1	DA
					I	2481/2, 2483/2, 2483/45			A	2280	2	CA	42	1		DA
											3	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BITIS		MARIOARA	1	25.06.1958	JUD. NEIDENTIFICAT	2489/2822	39002		Succesiune	act notarial	27, CM / 15.02.2001	B.N.P. M. Alexandru	
BITIS		MARIOARA	1	25.06.1958	JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	C1		Succesiune	act notarial	27, CM / 15.02.2001	B.N.P. M. Alexandru	
BITIS		CORNEL	1	14.01.1956	JUD. NEIDENTIFICAT	1/2	C1		Convenție	act notarial	1698, CVC / 02.01.2003	B.N.P. Stanca Valentina	si sotia
BITIS		MARIOARA	1	25.06.1958	JUD. NEIDENTIFICAT								
BITIS		CORNEL	1	14.01.1956	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	
BITIS		MARIOARA	1	25.06.1958	JUD. NEIDENTIFICAT								
BITIS		CORNEL	1	14.01.1956	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C3		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	SI SOTIA
BITIS		MARIOARA	1	25.06.1958	JUD. NEIDENTIFICAT								
BITIS		CORNEL	0	14.01.1956	JUD. NEIDENTIFICAT	333/2822	39002		Constituire	act administrativ	6035, ADEVERINTA DE POSESIE / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	
BITIS		MARIOARA	0	25.06.1958	JUD. NEIDENTIFICAT								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39003	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.36, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	55353	55353	2877	I	2481/3, 2483/3, 2483/46			CC	580	1	CL	150	1	55353-C1	DA
					I	2481/3, 2483/3, 2483/46			A	2297	2	CA	25	1	55353-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORBAI		FLOARE	1	26.04.1964	Loc. Sălard, Nr.36, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1438/2877	39003		Reconstituire	act administrativ	3121, TITLU DE PROPRIETATE / 05.06.2019	PRIMARIA SALARD	
ORBAI		FLOARE	1	26.04.1964	Loc. Sălard, Nr.36, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1439/2877	39003		Succesiune	act administrativ	31214, TITLU DE PROPRIETATE / 05.06.2019	PRIMARIA SALARD	sotie, 2/8 parte
ORBAI		VASILE-FLORIN	1	18.03.1996	Loc. Sălard, Nr.36, UAT. Sălard, Jud. Bihor								fiu, 3/8 parte
ORBAI		MIHAI-ANDREI	1	07.09.1997	Loc. Sălard, Nr.36, UAT. Sălard, Jud. Bihor								fiu, 3/8 parte
ORBAI		FLOARE	1	26.04.1964	Loc. Sălard, Nr.36, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	C1, C2		Succesiune	act administrativ	31214, TITLU DE PROPRIETATE / 05.06.2019	PRIMARIA SALARD	sotie, 2/8 parte
ORBAI		VASILE-FLORIN	1	18.03.1996	Loc. Sălard, Nr.36, UAT. Sălard, Jud. Bihor								fiu, 3/8 parte
ORBAI		MIHAI-ANDREI	1	07.09.1997	Loc. Sălard, Nr.36, UAT. Sălard, Jud. Bihor								fiu, 3/8 parte

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39004	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.37, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55659	2920	I	2481/26, 2483/4, 2483/47, 2483/27			CC	870	1	CL	128	1	55659-C1	DA
					I	2481/26, 2483/4, 2483/47, 2481/27			A	2050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACOVEI		VLAD ANDREI	1	17.10.1993	JUD. NEIDENTIFICAT	2352/2920	39004		Convenție	act notarial	1277, CVC / 23.08.2012	BNP INDRIES PATRICIA	NECASATORIT
BUBUI		LISA-SIMONA	1	05.05.1972	JUD. NEIDENTIFICAT	197/525	39004, C1		Succesiune	act notarial	7, CM / 15.06.2020	Popescu Costel	fiica, cota de 1/2 parte
MONA		NICOLAE-MIRCEA	1	11.11.1963	Loc. Oradea, Al. Sulfinei, Nr.2, Bl.G5, Sc. A, Ap.16, UAT. Oradea, Jud. Bihor								fiu, cota de 1/2 parte
BUBUI		LISA-SIMONA	1	05.05.1972	JUD. NEIDENTIFICAT	328/525	39004		Convenție	act notarial	391, Contract de intretinere / 28.05.2021	Popescu Costel	nuda proprietate
BUBUI		LISA-SIMONA	1	05.05.1972	JUD. NEIDENTIFICAT	5/8	C1		Convenție	act notarial	391, Contract de intretinere / 28.05.2021	Popescu Costel	nuda proprietate
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	43/2920	39004		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MONA		PAVEL	23.02.1937	Loc. Oradea, Calea. ADEVARULUI, Nr.12C, UAT. Oradea, Jud. Bihor	Uzufruct viager	5/8	39004, C1	act notarial	391, Contract de intretinere / 28.05.2021	Popescu Costel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		PARTE DIN CFE 50024



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39005	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.38, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	54024	54024	1400	I				CC	515	1	CL	94	1	54024-C1	DA
					I				A	885	2	CA	30	1	54024-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACOVEI		MIHAI IUSTIN	1	30.09.1989	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	39005		Convenție	act notarial	1434, CVC / 30.09.2016	BNP MURESAN RUXANDRA STEFANIA	necăsătorit
MACOVEI		MIHAI IUSTIN	1	30.09.1989	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	1434, CVC / 30.09.2016	BNP Muresan Ruxandra Stefana	necăsătorit
MACOVEI		MIHAI IUSTIN	1	30.09.1989	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2		Convenție	act notarial	1434, CVC / 30.09.2016	BNP Muresan Ruxandra Stefana	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39006	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.38/A, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	54025	54025	1511	I				CC	759	1	CL	210	1		DA
					I				A	752						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALO		BOGLÁRKA-KINGA	1	14.05.1982	Loc. Oradea, Str. LAPUSULUI, Nr.54, Bl. X84, Ap.18, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/2	39006		Convenție	act notarial	46, CVC / 15.01.2020	Muresan Voichita	necasatorita
MĂLĂIEȘ		DANIEL-SAMUEL	1	07.10.1988	Loc. Sălard, Nr.143, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/2	39006		Convenție	act notarial	46, CVC / 15.01.2020	Muresan Voichita	necasatorit
BALO		BOGLÁRKA-KINGA	1	14.05.1982	Loc. Oradea, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCȚII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	NECASATORITA, CA BUN PROPRIU
MALAIES		DANIEL SAMUEL	1	07.10.1988	Loc. Sălard, Nr.143, UAT. Sălard, Jud. Bihor								NECASATORIT, CA BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-		-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39007	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.39, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51569	2948	I	2481/6, 2483/6, 2483/49			CC	920	1	CL	50	1	51569-C1	DA
					I	2481/6, 2483/6, 2483/49			A	2028	2	CA	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		OLIVER PAL	1	07.07.1957	Jud: Neidentificat	1439/2877	39007		Convenție	act notarial	2483, CVC / 30.09.2014	BIN Popa Ioan	casatorit
SZABO		OLIVER PAL	1	07.07.1957	Jud: Neidentificat	1438/2877	39007		Convenție	act notarial	86, CVC / 15.01.2015	BNP Popa Ioan	casatorit
SZABO		OLIVER PAL	1	07.07.1957	Jud: Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	2483, CVC / 30.09.2014	BIN Popa Ioan	cas.
SZABO		OLIVER PAL	1	07.07.1957	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCȚII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

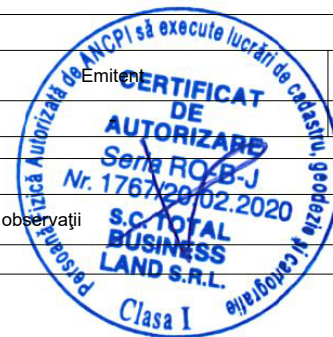
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-		-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39008	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.40, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51365	1423	I	2481/7			CC	545	1	CL	130	1	51365-C1	DA
					I	2481/7			A	878	2	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORSZÁG		BARNABAS	1	29.01.1972	Loc. Oradea, Str. Vaporului, Nr.19, Et.3, Ap.15, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	39008, C1		Convenție	act notarial	625, CVC / 14.03.2022	VĂLEAN MIHAELA CODRUȚA	și soția
ORSZÁG		CORINA-MARIANA	1	25.06.1978	Loc. Oradea, Str. Vaporului, Nr.19, Ap.15, UAT. Oradea, Jud. Bihor								
ORSZAG		BARNABAS	1	29.01.1972	Loc. Oradea, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C2		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	și soția
ORSZAG		CORINA MARIANA	1	25.06.1978	Loc. Oradea, UAT. Oradea, Jud. Bihor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-				-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații		
Împrejmuit												



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39009	Intravilan, Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			1040	I	2483/7, 2483/50			A	1040						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	39009		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39010	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.41, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	55443	55443	3455	I	2483/8, 2483/7, 2483/51, 2481/8			CC	1450	1	CL	107	3	55443-C1	DA
					I	2483/8, 2483/7, 2483/51, 2481/8			A	2005	2	CA	30	1	55443-C2	DA
											3	CA	39	1	55443-C3	DA
											4	CA	87	1	55443-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂICAN		MARIA	1	29.11.1948	Loc. Sălard, Nr.41, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1439/3277	39010		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	31421, TITLU DE PROPRIETATE / 28.06.2019	PRIMARIA SALARD	
BĂICAN		ROMAN	1	05.11.1944	Loc. Sălard, Nr.41, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1838/3277	39010		Reconstituire	act administrativ	31421, TITLU DE PROPRIETATE / 28.06.2019	PRIMARIA SALARD	
BĂICAN		MARIA	1	29.11.1948	Loc. Sălard, Nr.41, UAT. Sălard, Jud. Bihor								
BĂICAN		MARIA	1	29.11.1948	Loc. Sălard, Nr.41, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	11478, INCH. CF. / 24.05.2004	BCPI ORADEA	
BĂICAN		MARIA	1	29.11.1948	Loc. Sălard, Nr.41, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	5140, ADEVERINTA / 25.09.2019	PRIMARIA SALARD	
BĂICAN		ROMAN	1	05.11.1944	Loc. Sălard, Nr.41, UAT. Sălard, Jud. Bihor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39011	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.42, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50144	1444	I	2481/9			CC	1444	1	CL	63	1	50144-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADUCANU		VASILE	1	14.02.1954	Jud: Neidentificat	1/1	39011		Convenție	act notarial	2446, Contract de vânzare cumparare / 19.08.2013	BNP Dragoiu Ilie	necas., bun propriu
RADUCANU		VASILE	1	14.02.1954	Jud: Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	2446, Contract de vânzare cumparare / 19.08.2013	BNP Dragoiu Ilie	necas., bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39012	Intravilan, Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52231	1454	I	2483/9, 2483/52			A	1454						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERLEA		ANTONIO-NICOLAE	1	07.03.1997	Loc. Sălard, Nr.159, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	39012		Convenție	act notarial	cvc 587 / 08.02.2022	Bodea RALUCA-GIORIANA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		SI CFE 52232



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39014	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.44, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		2171 SALARD	2926	I	2481/11, 2483/11			CC	1300	1	CL	131	1		DA
					I	2481/11, 2483/11			A	1626	2	CA	16	1		DA
											3	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIZESAN		VALERIAN	1	21.01.1958	JUD. NEIDENTIFICAT	2158/2926	39014		Convenție	act notarial	34, CVC / 07.01.2002	BNP LUCIAN FLOAREA	
FIZESAN		SANDA OLTITA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
FIZESAN		VALERIAN	1	21.01.1958	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	34, CVC / 07.01.2002	BNP LUCIAN FLOAREA	
FIZESAN		SANDA OLTITA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
FIZESAN		VALERIAN	1	21.01.1958	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCȚII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	768/2926	39014		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

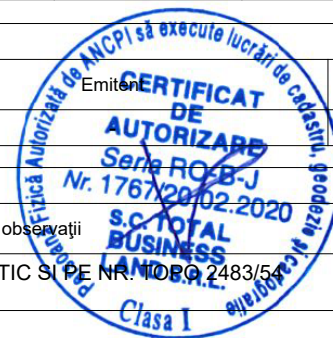
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		IMOBIL AMPLASAT FAPTIC ȘI PE NR. TOPO 2483/5



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39015	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.45, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	56030	56030	2964	I	2481/12, 2483/55, 2483/12			CC	916	1	CL	55	1	56030-C1	DA
					I	2481/12, 2483/55, 2483/12			A	2048						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂZĂILĂ		PETRU-CĂLIN	1	17.08.1982	Loc. Sălard, Nr.94, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	39015		Convenție	act administrativ	6518, CERTIFICAT FISCAL / 09.12.2020	PRIMARIA COMUNEI SALARD	
RĂZĂILĂ		MONICA	1	23.07.1989	Loc. Sălard, Nr.94, UAT. Sălard, Jud. Bihor								
RĂZĂILĂ		PETRU-CĂLIN	1	17.08.1982	Loc. Sălard, Nr.94, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act administrativ	6518, CERTIFICAT FISCAL / 09.12.2020	PRIMARIA COMUNEI SALARD	
RĂZĂILĂ		MONICA	1	23.07.1989	Loc. Sălard, Nr.94, UAT. Sălard, Jud. Bihor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39016	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.46, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	55965	55965	2877	I	2481/13, 2483/13, 2483/56			CC	845	1	CL	95	1	55965-C1	DA
					I	2481/13, 2483/13, 2483/56			A	2032	2	CA	48	1	55965-C2	DA
											3	CA	36	1	55965-C3	DA
											4	CA	61	1	55965-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BONDAR		FLORINA	1	05.09.1970	Loc. Oradea, Str. COSTACHE NEGRUZZI, Nr.9, Bl. PB59, Ap.2, UAT. Oradea, Jud. Bihor	800/2877	39016		Succesiune	act administrativ	33359, TITLU DE PROPRIETATE / 21.09.2020	PRIMARIA COMUNEI SALARD	fiică-1/2
DERECICHEI		CĂLIN-FLORIN	1	15.08.1968	Loc. Oradea, Str. Ion Heliade Radulescu, Nr.26A, UAT. Oradea, Jud. Bihor								fiu-1/2
BONDAR		FLORINA	1	05.09.1970	Loc. Oradea, Str. COSTACHE NEGRUZZI, Nr.9, Bl. PB59, Ap.2, UAT. Oradea, Jud. Bihor	2077/2877	39016		Lege	act administrativ	33359, TITLU DE PROPRIETATE / 21.09.2020	PRIMARIA COMUNEI SALARD	
DERECICHEI		CĂLIN-FLORIN	1	15.08.1968	Loc. Oradea, Str. Ion Heliade Radulescu, Nr.26A, UAT. Oradea, Jud. Bihor								
BONDAR		FLORINA	1	05.09.1970	Loc. Oradea, Str. COSTACHE NEGRUZZI, Nr.9, Bl. PB59, Ap.2, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act administrativ	33359, TITLU DE PROPRIETATE / 21.09.2020	PRIMARIA COMUNEI SALARD	fiică-1/2
DERECICHEI		CĂLIN-FLORIN	1	15.08.1968	Loc. Oradea, Str. Ion Heliade Radulescu, Nr.26A, UAT. Oradea, Jud. Bihor								fiu-1/2



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		TEREN ARABIL, ÎMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA DE SARMA



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39017	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.47, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	55467	55467	1483	I	2481/14			CC	284	1	CL	99	1	55467-C1	DA
					I	2481/14			A	1199	2	CA	18	1	55467-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		SEBASTIAN-DORIN	1	27.09.1983	Loc. Sălard, Nr.47, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1440/1483	39017		Convenție	act notarial	238, CONTRACT DE DONATIE / 25.01.2021	Pana Florin	1/2 parte, bun propriu
MARIAN		ERIKA	1	11.11.1984	Loc. Oradea, Str. Theodor Sperantia, Nr.13, Bl.PB16, Ap.2, UAT. Oradea, Jud. Bihor								1/2 parte, bun propriu
MARIAN		SEBASTIAN-DORIN	1	27.09.1983	Loc. Sălard, Nr.47, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	238, CONTRACT DE DONATIE / 25.01.2021	Pana Florin	1/2 parte, bun propriu
MARIAN		ERIKA	1	11.11.1984	Loc. Oradea, Str. Theodor Sperantia, Nr.13, Bl.PB16, Ap.2, UAT. Oradea, Jud. Bihor								1/2 parte, bun propriu
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	43/1483	39017		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PRIMARIA SALARD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KUN		ZSUZSANA	10.04.1959	Loc. Oradea, Str. Theodor Sperantia, Nr.13, Bl.PB16, Ap.2, UAT. Oradea, Jud. Bihor	Uzufruct viager	1/1	39017, C1, C2	act notarial	238, CONTRACT DE DONATIE / 25.01.2021	Pana Florin		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39018	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.47/A, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55287	1578	I	2483/14, 2483/57			CC	658	1	CL	67	2		DA
					I	2483/14, 2483/57			A	920	2	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OMUȚ		VALERICA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	574/1578	39018		Convenție	act notarial	1606, CVC / 01.01.2005	BNP.Igna George	LIPSA CNP
OMUȚ		IOAN CĂLIN	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
KUN		ZSUZSANA	1	10.04.1959	Loc. Oradea, Str. Theodor Sperantia, Nr.13, Bl.PB16, Ap.2, UAT. Oradea, Jud. Bihor	145/71578	39018		Convenție	act notarial	972, CVC / 03.07.2019	Muresan VOICHITA	
OMUT		VALERICA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	719/1578	39018		Convenție	act notarial	574, CVC / 01.01.1971	BNP	LIPSA CNP
OMUT		IOAN CALIN	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
UAT SALARD			0	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	140/1578	39018		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
OMUT		IOAN CALIN	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
KUN		ZSUZSANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39019	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.48, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	55079	55079	2781	I	2481/15, 2483/15, 2483/58			CC	494	1	CL	105	1	55079-C1	DA
					I	2481/15, 2483/15, 2483/58			A	2287	2	CA	21	1	55079-C2	DA
											3	CA	19	1	55079-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABRUDAN		IOAN	1	02.03.1923	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	39019		Reconstituire	act administrativ	243, TITLU DE PROPRIETATE / 18.08.1994	PRIMARIA SALARD	
ABRUDAN		IOAN	1	02.03.1923	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	243, TITLU DE PROPRIETATE / 18.08.1994	PRIMARIA SALARD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39020	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.49, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	56468	56468	1477	I				CC	562	1	CL	90	1		DA
					I				A	915	2	CA	19	1		NU
											4	CA	10	1		NU
											5	CA	12	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KONDOR		ANDRAS	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	39020		Convenție	act notarial	341, ACT DE PARCELARE SI CONTRACT DE DONATIE / 07.09.2021	Biris Carmen Alina	LIPSA CNP SI SOTIA
KONDOR		MARGARETA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
KONDOR		ANDRAS	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	341, ACT DE PARCELARE SI CONTRACT DE DONATIE / 07.09.2021	Biris Carmen Alina	LIPSA CNP
KONDOR		MARGARETA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		C3 SI C6 S-AU AUTOTRACTOR



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39021	Intravilan, Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	56469	56469	1400	I				A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KONDOR		ANDREA-TÜNDE	1	21.02.1995	Loc. Sălard, Nr.444A, Sc.B, Ap.2, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	39021		Convenție	act notarial	341, ACT DE PARCELARE SI CONTRACT DE DONATIE / 07.09.2021	BIRIS CARMEN ALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Sector cadastral nr. 39

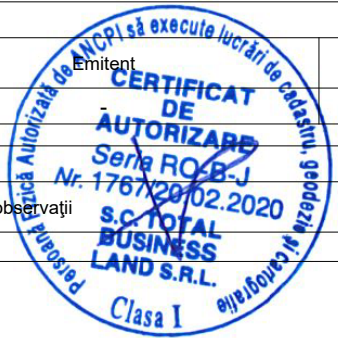
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39022	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.50, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			3010	I	2481/17, 2483/17, 2483/60			CC	852	1	CL	98	1		DA
					I	2481/17, 2483/17, 2483/60			A	2158	2	CA	33	1		DA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PISCOI		FLORIAN	1		JUD. NEIDENTIFICAT	2377/3010	39022		Reconstituire	act administrativ	907, TITLU DE PROPRIETATE / 18.05.1995	CJPSDPAT BIHOR	LIPSA CNP
PISCOI		ELENA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Salard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	633/3010	39022		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PISCOI		FLORIAN	1	19.01.1962	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-		-

Imobil împrеjmuіt/ neîmprеjmuіt	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprеjmuіt		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39023	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.51, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	52646	52646	2877	I	2483/18, 2481/18,2483/61			CC	793	1	CL	82	1	52646-C1	DA
					I	2483/18, 2481/18,2483/61			A	2084	2	CA	86	1	52646-C2	DA
											3	CA	40	1	52646-C3	DA
											4	CA	37	1	52646-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

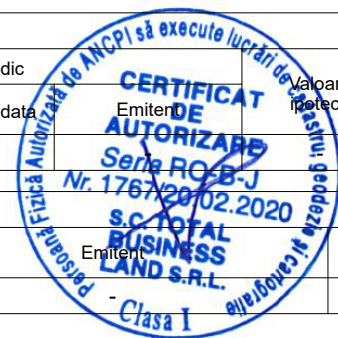
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURDEAN		GHEORGHE-MARIN	1	15.08.1957	Jud: Neidentificat	1/1	39023		Convenție	act administrativ	946, ADEVERINTA / 18.03.2014	COMUNA SALARD	si sotia
TURDEAN		MARIA	1	01.06.1958	JUD. NEIDENTIFICAT								
TURDEAN		GHEORGHE-MARIN	1	15.08.1957	Jud: Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	946, ADEVERINTA / 18.03.2014	COMUNA SALARD	si sotia
TURDEAN		MARIA	1	01.06.1958	JUD. NEIDENTIFICAT								
TURDEAN		GHEORGHE-MARIN	1	15.08.1957	Jud: Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	946, ADEVERINTA / 18.03.2014	COMUNA SALARD	si sotia
TURDEAN		MARIA	1	01.06.1958	JUD. NEIDENTIFICAT								
TURDEAN		GHEORGHE-MARIN	1	15.08.1957	Jud: Neidentificat	1/1	C3		Construire	act administrativ	946, ADEVERINTA / 18.03.2014	COMUNA SALARD	si sotia
TURDEAN		MARIA	1	01.06.1958	JUD. NEIDENTIFICAT								
TURDEAN		GHEORGHE-MARIN	1	15.08.1957	Jud: Neidentificat	1/1	C4		Construire	act administrativ	946, ADEVERINTA / 18.03.2014	COMUNA SALARD	si sotia
TURDEAN		MARIA	1	01.06.1958	JUD. NEIDENTIFICAT								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-



5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39024	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.52, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52121	2170	I	2481/19, 2483/19			CC	1043	1	CL	198	1	52121-C1	DA
					I	2481/19, 2483/19			A	1127	2	CA	60	60		DA
											3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAMENSZKI		IOAN	1	28.05.1959	JUD. NEIDENTIFICAT	1079/2170	39024		Convenție	act notarial	2655, Contract de vânzare-cumpărare / 12.09.2014	BNP Dragoiu Ilie	
KAMENSZKI		IOAN	1	28.05.1959	Loc. Oradea, Str. MILCOVULUI, Nr.12A, Bl.PC2, Et.4, Ap.9, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1079/2170	39024		Succesiune	act notarial	01, Certificat de mostenitor / 14.01.2022	Popescu Costel	sot supravietuitor- 2/8 parte
NAGY		MELINDA-BEĂTA	1	25.12.1981	Loc. Oradea, Str. MILCOVULUI, Nr.12A, Bl.PC2, Ap.9, UAT. Oradea, Jud. Bihor								fiica- 3/8 parte
KAMENSZKI		JÁNOS-PÁL	1	13.02.1992	Loc. Oradea, Str. MILCOVULUI, Nr.12A, Bl.PC2, Et.4, Ap.9, UAT. Oradea, Jud. Bihor								- fiu 3/8 parte
KAMENSZKI		IOAN	1	28.05.1959	Loc. Oradea, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/2	C1		Convenție	act notarial	2655, Contract de vânzare-cumpărare / 12.09.2014	BNP Dragoiu Ilie	
KAMENSZKI		IOAN	0	28.05.1959	JUD. NEIDENTIFICAT	12/2170	39024		Constituire	act administrativ	ADEVERINȚA PRIMĂRII DE POSESIE SĂLARD / 06.09.2021	PRIMĂRIA SĂLARD	
NAGY		MELINDA BEATA	0	25.12.1981	JUD. NEIDENTIFICAT								
KAMENSZKI		JANOS PAL	0	13.02.1992	JUD. NEIDENTIFICAT								
NAGY		MELINDA-BEĂTA	1	25.12.1981	Loc. Oradea, Str. MILCOVULUI, Nr.12A, Bl.PC2, Ap.9, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/2	C1		Succesiune	act notarial	01, Certificat de mostenitor / 14.01.2022	Popescu Costel	fiica- 3/8 parte
KAMENSZKI		IOAN	1	28.05.1959	Loc. Oradea, Str. MILCOVULUI, Nr.12A, Bl.PC2, Et.4, Ap.9, UAT. Oradea, Jud. Bihor								sot supravietuitor- 2/8 parte

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAMENSZKI		JÁNOS-PÁL	1	13.02.1992	Loc. Oradea, Str. MILCOVULUI, Nr.12A, Bl.PC2, Et.4, Ap.9, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/2	C1		Succesiune	act notarial	01, Certificat de mostenitor / 14.01.2022	Popescu Costel	- fiu 3/8 parte
KAMENSZKI		IOAN	1	28.05.1959	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	
NAGY		MELINDA BEATA	1	25.12.1981	JUD. NEIDENTIFICAT								
KAMENSZKI		JANOS PAL	1	13.02.1992	JUD. NEIDENTIFICAT								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		SI CFE 53073



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39025	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.52/A, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51543	908	I	2483/62			CC	519	1	CL	74	1	51543-C1	DA
					I	2483/62			A	389	2	CA	31	1		DA
										3	CA	28	1		DA	
										4	CA	26	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU		SORIN	1	08.10.1971	JUD. NEIDENTIFICAT	719/908	39025		Convenție	act notarial	464, Contract de vânzare cumpărare / 27.04.2012	BNP Popescu Costel	și soția
SANDU		MARIA MAGDALENA	1	02.04.1976	JUD. NEIDENTIFICAT								
SANDU		SORIN	1	08.10.1971	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	464, Contract de vânzare cumpărare / 27.04.2012	BNP Popescu Costel	și soția
SANDU		MARIA MAGDALENA	1	02.04.1976	JUD. NEIDENTIFICAT								
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	189/908	39025		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SANDU		SORIN	1	08.10.1971	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	SI SOTIA
SANDU		MARIA MAGDALENA	1	02.04.1976	JUD. NEIDENTIFICAT								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

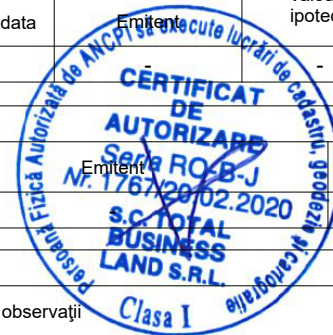
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39026	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.53, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1994, 2909 SALARD	2809	I	2481/20, 2483/20, 2483/63			CC	768	1	CL	69	1		DA
					I	2481/20, 2483/20, 2483/63			A	2041						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAUR		NICU	1	13.11.1951	JUD. NEIDENTIFICAT	1438/2877	39026		Reconstituire	act administrativ	2925, TITLU DE PROPRIETATE / 17.11.2006	CJPSPDPAT BIHOR	Proprietar decedat. Defunct in baza Certificatului de deces cu seria D11 nr. 951019
FAUR		NICU	1	13.11.1951	JUD. NEIDENTIFICAT	1439/2877	39026		Reconstituire	act administrativ	1950, TITLU DE PROPRIETATE / 18.07.1997	CJPSPDPAT BIHOR	Proprietar decedat. Defunct in baza Certificatului de deces cu seria D11 nr. 951019
FAUR		NICU	1	13.11.1951	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	17589, CVC / 11.09.1991	NOTARIATUL DE STAT ORADEA	Proprietar decedat. Defunct in baza Certificatului de deces cu seria D11 nr. 951019

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FAUR		NICU		JUD. NEIDENTIFICAT	Uzufruct viager	1/2	39026, C1	act administrativ	1950, TITLU DE PROPRIETATE / 18.07.1997	CJPSPDPAT BIHOR		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-		-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39027	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.54, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54186	1922	I	2481/21			CC	455	1	CL	104	1	54186-C1	DA
					I	2481/21, 2483/21			A	1467						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHANCEA		SILVIA	1	07.06.1956	Loc. Sălard, Nr.54, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1879/1922	39027		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1701, SENTINTA CIVILA / 26.11.2004	Judecătoria Oradea	
MOGA		SILVIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Succesiune	act notarial	1326/2007, CM / 28.03.1987	Notariatul de stat jud.Bihor	fiica lipsa CNP
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	43/1922	39027		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39028	Intravilan, Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		53021	1007	I	2483/64			CC	1007						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BONCA		ADRIAN	1	11.09.1971	Loc. Sălard, Nr.87, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1000/1007	39028		Convenție	act notarial	1406, CONTR.DE DONATIE / 16.07.2021	NEGRAU ANDREA-MONIKA	necasatorit
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	7/1007	39028		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39029	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.55, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52444	2158	I	2481/22, 2483/22			CC	577	1	CL	48	1	52444-C1	DA
					I	2481/22, 2483/22			CC	1581						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MELLAN		FRANCISC	1	17.12.1970	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	39029		Convenție	act notarial	993 / 13.11.2013	BNP Voinea Radu	
MELLAN		FRANCISC	1	17.12.1970	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	993 / 13.11.2013	BNP Voinea Radu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39030	Intravilan, Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			674	I	2483/65			A	674						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVU		TRAIAN	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	39030		Reconstituire	act administrativ	260, TITLU DE PROPRIETATE / 19.08.1994	CJPSPAT BIHOR	LIPSA CNP
BERE		ANA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
SAVU		MARIA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
SAVU		VASILE	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39031	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.56, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	55243	55243	1439	I	2481/23, 2483/23, 2483/66			CC	600	1	CL	75	1	55243-C1	DA
					I	2481/23, 2483/23, 2483/66			A	839	2	CA	53	1	55243-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSCAȘ		GHEORGHE	1	23.04.1971	Loc. Sălard, Nr.867, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	39031, C1, C2		Convenție	act notarial	1264, CVC / 02.07.2019	Voinea Radu	si sotia
MUSCAȘ		GHIZELA	1	08.08.1972	Loc. Sălard, Nr.867, UAT. Sălard, Jud. Bihor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39032	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.56/A, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	55264	55264	1505	I	2483/23,2483/66			CC	640	1	CL	160	1		DA
					I	2483/23,2483/66			A	865						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUR		LUCIAN-DACIAN	1	06.05.1997	Loc. Sălard, Nr.96, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1438/1505	39032		Convenție	act notarial	1578, CVC / 21.08.2019	Voinea Radu	necasatorit
SUR		LUCIAN DACIAN	1	06.05.1997	Loc. Sălard, Nr.96, UAT. Sălard, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCȚII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	67/1505	39032		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39033	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.57, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	51551	51551	1484	I				CC	692	1	CL	154	2	51551-C1	DA
					I				A	792						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		NICULAE	1	11.03.1955	JUD. NEIDENTIFICAT	1439/1484	39033		Convenție	act notarial	2591, CVC / 04.12.2012	IUHASZ ANDREI	si sotia
DRAGOMIR		EDIT	1	19.12.1959	JUD. NEIDENTIFICAT								
DRAGOMIR		NICULAE	1	11.03.1955	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Convenție	act notarial	2591, CVC / 04.12.2012	IUHASZ ANDREI	si sotia
DRAGOMIR		EDIT	1	19.12.1959	JUD. NEIDENTIFICAT								bun comun
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	45/1484	39033		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar ex. nr. 851/E/2021 BEJ Ardelean Felix Florin pana la concurenta sumei de 1.332,16 Ron reprezentand debit si suma de 645,07 Ron cheltuieli de executare silita in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD asupra cotei de proprietate apartinand numitei DRAGOMIR EDIT	somație	851/E, SOMATIE DE PLATA IN DOS EXEC / 11.11.2021	BEJ ARDELEAN FELIX FLORIN	39033, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39034	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.57/A, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51552	1555	I				A	1555						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZA		DAN-CLAUDIU	1	15.10.1990	Loc. Oradea, Str. ALEXANDRU VLAHUȚA, Nr.49, Ap.1, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1438/1555	39034		Convenție	act notarial	878, CVC / 18.10.2018	Stanca Valentina	si sotia
LAZA		MĂDĂLINA-FLORENTINA	1	25.03.1994	Loc. Nadar, Nr.54, UAT. Spinuș, Jud. Bihor								
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	117/1555	39034		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39035	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.58, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52467	1439	I	2481/25			CC	682	1	CL	152	1	52467-C1	DA
					I	2481/25			A	757	2	CA	70	1		DA
											3	CA	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR		FLOARE	1		JUD. NEIDENTIFICAT	4/8	39035		Convenție	act notarial	613, CVC / 31.01.1970	Not de Stat Jud Bihor	nascuta Avram lipsa CNP
MORAR		FLOAREA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/8	39035		Succesiune	act notarial	117, CM / 20.11.2003	Bnp Voichita Muresan	LIPSA CNP
BUBUI		ALEODORA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	3/8	39035		Succesiune	act notarial	117, CM / 20.11.2003	Bnp Voichita Muresan	LIPSA CNP
MORAR		FLOARE	1		JUD. NEIDENTIFICAT	4/8	C1		Convenție	act notarial	613, CVC / 31.01.1970	Not de Stat Jud Bihor	nascuta Avram lipsa CNP
MORAR		FLOAREA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/8	C1		Succesiune	act notarial	117, CM / 20.11.2003	Bnp Voichita Muresan	LIPSA CNP
BUBUI		ALEODORA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	3/8	C1		Succesiune	act notarial	117, CM / 20.11.2003	Bnp Voichita Muresan	LIPSA CNP
MORAR		FLOAREA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
BUBUI		ALEODORA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Sălard
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39036	Intravilan, Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52462	1237	I	2483/25			A	1237						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEHER		DAN	1	18.04.1973	Jud: Neidentificat	1/1	39036		Convenție	act notarial	1530, Contract de vanzare / 11.12.2013	BNP Muresan Ruxandra Stefana	si sotia
FEHER		TUNDE RENATA	1	21.12.1980	Jud: Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39037	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.59, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			2984	I	2482/1, 2483/26, 2483/69			CC	780	1	CL	105	1		DA
					I	2482/1, 2483/26, 2483/69			A	2204	2	CA	34	1		DA
											3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABRUDAN		IOAN	1		JUD. NEIDENTIFICAT	2877/2984	39037		Reconstituire	act administrativ	1206, TITLU DE PROPRIETATE / 12.09.1995	CJPSPAT BIHOR	LIPSA CNP
ABRUDAN		IOAN	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCTII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP
UAT SALARD			1	4641318	Loc. Sălard, UAT. Sălard, Jud. Bihor	107/2984	39037		Lege	act normativ	7 / 13.06.0996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39038	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.60, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)			2886	I	2482/2, 2483/27, 2483/70			CC	798	1	CL	146	1		DA
					I	2482/2, 2483/27, 2483/70			A	2088	2	CA	39	1		DA
											3	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVAC		EVA	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	39038		Reconstituire	act administrativ	1088, TITLU DE PROPRIETATE / 04.08.1995	CJPSPAT BIHOR	LIPSA CNP
NOVAC		IOAN	1		JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	6034, ADEVERINTA DE CONSTRUCȚII / 06.09.2021	PRIMARIA SALARD	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sălard

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 39

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39039	Intravilan, Loc. Sălard, Nr.61, UAT. Sălard, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	53759	53759	2557	I	2482/3, 2483/28, 2483/71			CC	978	1	CL	185	2	53759-C1	DA
					I	2482/3, 2483/28, 2483/71			A	1579	2	CA	51	1	53759-C2	DA
											3	CA	34	1	53759-C3	DA
											4	CA	32	1	53759-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEJUȘCA		GAVRIL	1	19.01.1959	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	39039		Reconstituire	act administrativ	1993, CF / 27.11.2015	OCPI BIHOR	
BEJUȘCA		GAVRIL	1	19.01.1959	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Construire	act administrativ	1993, CF / 27.11.2015	OCPI BIHOR	si
BEJUSCA		VIORICA	1		JUD. NEIDENTIFICAT								LIPSA CNP
BEJUȘCA		GAVRIL	1	19.01.1959	JUD. NEIDENTIFICAT	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1993, CF / 27.11.2015	OCPI BIHOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

