

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5000                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 957) |                 |        | 6528               | E                        |          | 161       | 957         | A                   | 6528              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |   |                |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |   |                | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                          | Emitent        |                               |
| SELARU                         |                  | TEREZIA | 1                        | 09.01.1933          | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5000                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 31032 TITLU DE PROPRIETATE / 15.05.2019 | CJPSDPAT BIHOR |                               |
| OTESTEANU                      |                  | ERICA   | 1                        | 08.12.1954          | JUD NEIDENTIFICAT |            |                                 |                     |                  |                   |   |                |                               |
| SELARU                         |                  | PAULINA | 1                        | 30.01.1968          | JUD NEIDENTIFICAT |            |                                 |                     |                  |                   |   |                |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                  |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -             | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |   |
|---------------------------------|-------------------------------|---|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații   |
| Neîmprejmuit                    |                               | DIF DE SUPRAFATA SE GASESTE IN ID 5001,IN SECTOR 4, ID 4001 SI IN SECTOR 17, ID 17019. SUPRAFATA DE 3817 A FOST EXPROPRIATA SUB CULOARUL CENTURII DE LEGATURA CU AUTOSTRADA,CONFORM HG 912/2019 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5001                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 957) |                 |        | 7228               | E                        |          | 161       | 957         | A                   | 7228              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                      |            |                                 |                     |                  |                   |   |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                    | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |   |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                          | Emitent         |                               |
| SELARU                         |                  | TEREZIA | 1                        | 09.01.1933          | Loc. Oradea, UAT. Oradea, Jud. Bihor | 1/1        | 5001                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 31032 TITLU DE PROPRIETATE / 10.05.2019 | CJPSPDPAT BIHOR |                               |
| OTESTEANU                      |                  | ERICA   | 1                        | 08.12.1954          | Loc. Oradea, UAT. Oradea, Jud. Bihor |            |                                 |                     |                  |                   |   |                 |                               |
| SELARU                         |                  | PAULINA | 1                        | 30.01.1968          | Loc. Oradea, UAT. Oradea, Jud. Bihor |            |                                 |                     |                  |                   |   |                 |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |  |
|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
| Neîmprejmuit                     |                                | DIF DE S SE GASESTE IN ID 5000, IN SECTOR 4, ID 4001 SI IN SECTOR 17 ID 17019. SUPRAFATA DE 3817 A FOST EXPROPRIATA SUB CULOARUL CENTURII DE LEGATURA CU AUTOSTRADA, CONFORM GH 912/2019 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5002                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58374  | 6220               | E                        |          |           |             | A                   | 6220              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |  |         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|---------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                           | Emitent |                               |
| FULOP                          |                  | IULIU   | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT  | 1/1        | 5002                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 72 - Decizia de expropriere / 31.01.2020 | CNAIR   | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 3           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5003                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58351  | 1117               | E                        |          |           |             | A                   | 1117              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  |                               |                                       |                       |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                                       |                       | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data                        | Emitent               |                               |
| MEHES                          |                  | VIOLA   | 1                        | 22.12.1976          | Loc. Biharia, Str. VIILOR, Nr.18, UAT. Biharia, Jud. Bihor | 1/1        | 5003                            |                     | Convenție        | Înscris sub semnătura privată | 81. PROPUNERE+ PAD LOT 3 / 27.09.2021 | Buda Aurelian Stelian |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -             | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               | Lot 3           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5004                | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58370  | 7057               | E                        |          |           |             | A                   | 7057              |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                       |                   | Obs. privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data        | Emitent           |                               |
| MEHES                          |                  | VIOLA   | 1                        | 22.12.1976          | Loc. Biharia, Str. VIILOR, Nr.18, UAT. Biharia, Jud. Bihor | 1/1        | 5004                            |                     | Lege             | act normativ | 912 - HG / 10.12.2019 | GUVERNUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -               | -                | -       | -                   | -                  | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| -             | -       | -              | -       | -                               |

## 5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 3           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5005                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 963) |                 |        | 792                | E                        |          | 161       | 963         | DR                  | 792               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  |              |                |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                      | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                               |
| UAT BIHARIA                    |                  |         | 1                        | 4820305             | Loc. Biharia, UAT. Biharia, Jud. Bihor | 1/1        | 5005                            |                     | Lege             | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                |                 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5006                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 962) |                 |        | 3800               | E                        |          | 161       | 962         | A                   | 3800              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  |                   |  |                |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                      | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |                | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                         | Emitent        |                               |
| BARKOCZI                       |                  | EMERIC  | 1                        |                     | Loc. Biharia, UAT. Biharia, Jud. Bihor | 1/1        | 5006                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 1691 TITLU DE PROPRIETATE / 24.09.1996 | CJPSDPAT BIHOR | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                |                 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5007                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 962) |                 |        | 5800               | E                        |          | 161       | 962         | A                   | 5800              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  |                   |  |                |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                      | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |                | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                         | Emitent        |                               |
| DODU                           |                  | MARIA   | 1                        |                     | Loc. Biharia, UAT. Biharia, Jud. Bihor | 1/1        | 5007                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 2944 TITLU DE PROPRIETATE / 11.11.2002 | CJPSDPAT BIHOR | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                |                 |





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5008                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 980) |                 |        | 2500               | E                        |          | 161       | 980         | A                   | 2500              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |             |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |  |                |                               |
|--------------------------------|------------------|-------------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |             | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |                | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume     |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                         | Emitent        |                               |
| KEVETZKI                       |                  | SZILVESZTER | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5008                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 3615 TITLU DE PROPRIETATE / 13.12.2006 | CJPSDPAT BIHOR | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII   |                   |                 |                  |                                 |
|---|-------------------|-----------------|------------------|---------------------------------|
| Tipul notării   | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent          | Identificator entitate asociată |
| SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI IN FAVOAREA LUI - ALBERT PARASCHIVA | act administrativ | 69 / 10.01.2023 | PRIMARIA BIHARIA | 5008                            |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |  |
|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                              |
| Neîmprejmuit                     |                                | Diferenta de suprafata se gaseste in ID 5061 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5009                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 957) |                 | 56879  | 5000               | E                        |          | 161       | 957         | A                   | 5000              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                   |                          |                     |   |            |                                 |                     |                  |              |                       |                    |                               |
|--------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------|--------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                   | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                       |                    | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume           |                          |                     |   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data        | Emitent            |                               |
| HIRȚEA                         |                  | SIMONA-FLORENTINA | 1                        | 08.02.1976          | Loc. Biharia, Str. CETATII, Nr.36, UAT. Biharia, Jud. Bihor | 1/1        | 5009                            |                     | Convenție        | act notarial | AUT.3280 / 21.12.2005 | B.N.P.MOS GHEORGHE | necăsătorită, bun propriu     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII  |         |                                       |                               |                                 |
|--|---------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Tipul notării  | Tip act | Nr. act/ data                         | Emitent                       | Identificator entitate asociată |
| Se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar ex. nr. 127/2014 B.E.J. Vuscan Mihaela Florentina pana la concurenta sumei de 43.345,55 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita in favoarea creditorului CEC BANK SA – SUC ORADEA | somație | DOS.EXEC. NR. 127/E/2014 / 14.10.2021 | BEJ VUSCAN MIHAELA FLORENTINA | 5009                            |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5010                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 962) |                 | 57081  | 8100               | E                        |          | 161       | 962         | A                   | 8100              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |   |            |                                 |                     |                  |                   |   |                       |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |   |                       | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                              | Emitent               |                               |
| CSEKI                          |                  | IRMA    | 1                        | 25.03.1948          | Loc. Tinca, Str. AVRAM IANCU, Nr.48, UAT. Tinca, Jud. Bihor | 1/1        | 5010                            |                     | Lege             | act administrativ | titlu de proprietate nr. 29664 / 12.10.2018 | Primăria Com. Biharia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -             | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5011                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58339  | 5724               | E                        |          |           |             | A                   | 5724              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |  |            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                             | Emitent    |                               |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5011                            |                     | Convenție        | act administrativ | decizia de expropriere nr. 72 / 31.01.2020 | CNAIR S.A. |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |   |  |            |                                 |                   |  |            |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|---------------------------------|-------------------|--|------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic       |  |            | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                                 | Tip act           | Nr. act / data                             | Emitent    |                 |            |
| AGRICOVER CREDIT IFN SA     |                  |         | 22940237            | Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Bl. CUBIC CENTER, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov | Ipotecă  |            | 5011                            | act administrativ | decizia de expropriere nr. 72 / 31.01.2020 | CNAIR S.A. | 1515140         | RON        |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -             | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               | Lot 3           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5012                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58371  | 2587               | E                        |          |           |             | A                   | 2587              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |  |         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|---------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                           | Emitent |                               |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5012                            |                     | Convenție        | act administrativ | 72 - Decizia de expropriere / 31.01.2020 | CNAIR   |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |                   |  |         |                 |            |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------------|--|---------|-----------------|------------|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic       |  |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act           | Nr. act / data                           | Emitent |                 |            |  |
| AGRICOVER CREDIT IFN SA     |                  |         | 22940237            | JUD NEIDENTIFICAT | Ipotecă  |            | 5012                            | act administrativ | 72 - Decizia de expropriere / 31.01.2020 | CNAIR   | 2727140         | RON        |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 3           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5013                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58346  | 10337              | E                        |          |           |             | A                   | 10337             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                               |                                    |                       |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                                    |                       | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data                     | Emitent               |                               |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5013                            |                     | Convenție        | Înscris sub semnătura privată | 77. Anexe - LOT 3.pdf / 08.10.2021 | Buda Aurelian Stelian |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE        |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |                   |  |         |                 |            |  |
|------------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------------|--|---------|-----------------|------------|--|
| Titular                            |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic       |  |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |  |
| Nume / Denumire                    | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act           | Nr. act / data                           | Emitent |                 |            |  |
| SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA |                  |         | 22940237            | JUD NEIDENTIFICAT | Ipotecă  | 1/1        | 5013                            | act administrativ | 72 - Decizia de expropriere / 31.01.2020 | CNAIR   | 2020070         | RON        |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -             | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               | Lot 3           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5014                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 955) |                 | 58340  | 11040              | E                        |          | 161       | 955         | A                   | 11040             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                       |            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                       |            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                        | Emitent    |                               |
| CZENCZ                         |                  | ILONA   | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5014                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | PAD vizat sub nr. 146809 / 26.10.2021 | OCPI Bihor | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 3           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5015                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 955) |                 | 58372  | 9953               | E                        |          | 161       | 955         | A                   | 9953              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                               |                      |                       |                               |  |  |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------------|--|--|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                      |                       | Obs. privitoare la proprietar |  |  |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data       | Emitent               |                               |  |  |
| FUTAKI                         |                  | EMMA    | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5015                            |                     | Reconstituire    | Înscris sub semnătura privată | TP 1853 / 15.11.2021 | Buda Aurelian Stelian | LIPSA CNP                     |  |  |
| CZENCZ                         |                  | ILONA   | 1                        | JUD NEIDENTIFICAT   | LIPSA CNP         |            |                                 |                     |                  |                               |                      |                       |                               |  |  |
| SZÖKÖCS                        |                  | PIROSKA | 1                        | JUD NEIDENTIFICAT   | LIPSA CNP         |            |                                 |                     |                  |                               |                      |                       |                               |  |  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |  |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|--|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |  |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |  |  |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |  |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |  |  |         |  |                |  |         |  |                                 |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|---------|--|----------------|--|---------|--|---------------------------------|--|--|--|
| Tipul notării                   |  |  |  |  |  | Tip act |  | Nr. act / data |  | Emitent |  | Identificator entitate asociată |  |  |  |
| -                               |  |  |  |  |  | -       |  | -              |  | -       |  | -                               |  |  |  |

| 5. OBSERVAȚII                    |  |  |  |                                |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit |  |  |  | Imobil contestat / necontestat |  |  |  | Alte observații |  |  |  |  |  |  |  |
| Neîmprejmuit                     |  |  |  |                                |  |  |  | Lot 3           |  |  |  |  |  |  |  |





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5016                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 955) |                 | 58353  | 13164              | E                        |          | 161       | 955         | A                   | 13164             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                               |                      |                       |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                      |                       | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data       | Emitent               |                               |
| KANASZ                         |                  | IULIANA | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5016                            |                     | Reconstituire    | Înscris sub semnătura privată | TP 1796 / 15.12.2021 | Buda Aurelian Stelian | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 3           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5017                | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 955) |                 | 58515  | 4191               | E                        |          | 161       | 955         | A                   | 4191              |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                          |                               | Obs. privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|--------------------------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data           | Emitent                       |                               |
| MEGYESI                        |                  | IULIANA   | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT  | 2/3        | 5017                            |                     | Reconstituire    | Înscris sub semnătura privată | Anexe / 29.12.2021       | Buda Aurelian Stelian         | LIPSA CNP                     |
| GAL                            |                  | ELISABETA | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT  |            |                                 |                     |                  |                               |                          |                               | LIPSA CNP                     |
| BOROS                          |                  | BÁRNABÁS  | 1                        | 10.09.1968          | Loc. Biharia, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.123, UAT. Biharia, Jud. Bihor | 1/3        | 5017                            |                     | Convenție        | act notarial                  | CVC AUT.676 / 18.10.2022 | Baba Marinela Florica Camelia | si sotia                      |
| BOROS                          |                  | ILEANA    | 1                        | 31.08.1971          | Loc. Biharia, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.123, UAT. Biharia, Jud. Bihor |            |                                 |                     |                  |                               |                          |                               | bun comun                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -               | -                | -       | -                   | -                  | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| -             | -       | -             | -       | -                               |

## 5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Neîmprejmuit                    |                               | Lot 8           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5018                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 955) |                 |        | 9428               | E                        |          | 161       | 955         | A                   | 9428              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |  |                |                               |  |  |
|--------------------------------|------------------|------------|--------------------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|----------------|-------------------------------|--|--|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |                | Obs. privitoare la proprietar |  |  |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                          |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                         | Emitent        |                               |  |  |
| BALOG                          |                  | FERENCZ    | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT  | 1/1        | 5018                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 1690 TITLU DE PROPRIETATE / 24.09.1996 | CJPSDPAT BIHOR | LIPSA CNP                     |  |  |
| TARR                           |                  | IULIANA    | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT  |            |                                 |                     |                  |                   |  |                | LIPSA CNP                     |  |  |
| SZABO                          |                  | PARASCHIVA | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT  |            |                                 |                     |                  |                   |  |                | LIPSA CNP                     |  |  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |  |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|--|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |  |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |  |  |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |  |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |  |  |         |  |                |  |         |  |  |                                 |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|---------|--|----------------|--|---------|--|--|---------------------------------|--|--|
| Tipul notării                   |  |  |  |  |  | Tip act |  | Nr. act / data |  | Emitent |  |  | Identificator entitate asociată |  |  |
| -                               |  |  |  |  |  | -       |  | -              |  | -       |  |  | -                               |  |  |

| 5. OBSERVAȚII                    |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit |  |  |  | Imobil contestat / necontestat |  |  |  | Alte observații  |  |  |  |  |  |  |  |
| Neîmprejmuit                     |  |  |  |                                |  |  |  | DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE GASEȘTE ÎN SECTOR 4, ID 4002.SUPRAFAȚA DE 872 A FOST EXPROPRIATĂ DE CULOARUL CENTURII DE LEGĂTURĂ CU AUTOSTRADA, CONFORM HG 912/2019 |  |  |  |  |  |  |  |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5019                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 955) |                 | 58016  | 11153              | E                        |          | 161       | 955         | A                   | 11153             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                            |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                            |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data             | Emitent              |                               |
| SOC. SADELLI PRODCOM S. R.L.   |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5019                            |                     | Convenție        | act notarial | CVC AUT. 2035 / 30.09.2021 | NEGRAU ANDREA-MONIKA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |   |  |            |                                 |              |  |                        |                 |            |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|---------------------------------|--------------|--|------------------------|-----------------|------------|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |  |                        | Valoare ipotecă | Tip monedă |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                                 | Emitent                |                 |            |  |
| AGRICOVER CREDIT IFN S. A.  |                  |         | 22940237            | Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, clădirea de Birouri Cubic Center, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov | Ipotecă  | 1/1        | 5019                            | act notarial | contract de ipoteca aut. nr. 2548 / 12.05.2022 | Bodea RALUCA-GIORGIANA | 2696840         | LEI        |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                |                 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5020                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 955) |                 | 58503  | 5083               | E                        |          | 161       | 955         | A                   | 5083              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                           |                        |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------------|------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                           |                        | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data            | Emitent                |                               |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT  | 1/1        | 5020                            |                     | Convenție        | act notarial | cvc aut 2266 / 27.04.2022 | Bodea RALUCA-GIORGIANA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -             | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5021                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 955) |                 | 58334  | 4939               | E                        |          |           | 955         | A                   | 4939              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                               |                      |                       |                               |  |  |
|--------------------------------|------------------|----------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------------|--|--|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                      |                       | Obs. privitoare la proprietar |  |  |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data       | Emitent               |                               |  |  |
| POTI                           |                  | ILONA    | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5021                            |                     | Reconstituire    | Înscris sub semnătura privată | TP 1493 / 12.11.2021 | Buda Aurelian Stelian | LIPSA CNP                     |  |  |
| NAGY                           |                  | KAROLY   | 1                        | JUD NEIDENTIFICAT   | LIPSA CNP         |            |                                 |                     |                  |                               |                      |                       |                               |  |  |
| NAGY                           |                  | SANDOR   | 1                        | JUD NEIDENTIFICAT   | LIPSA CNP         |            |                                 |                     |                  |                               |                      |                       |                               |  |  |
| EROS                           |                  | IULIANA  | 1                        | JUD NEIDENTIFICAT   | LIPSA CNP         |            |                                 |                     |                  |                               |                      |                       |                               |  |  |
| MAYOR                          |                  | VERONICA | 1                        | JUD NEIDENTIFICAT   | LIPSA CNP         |            |                                 |                     |                  |                               |                      |                       |                               |  |  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |  |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|--|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |  |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |  |  |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |  |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |  |  |         |  |                |  |         |  |                                 |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|---------|--|----------------|--|---------|--|---------------------------------|--|--|--|
| Tipul notării                   |  |  |  |  |  | Tip act |  | Nr. act / data |  | Emitent |  | Identificator entitate asociată |  |  |  |
| -                               |  |  |  |  |  | -       |  | -              |  | -       |  | -                               |  |  |  |

| 5. OBSERVAȚII                    |  |  |  |                                |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit |  |  |  | Imobil contestat / necontestat |  |  |  | Alte observații |  |  |  |  |  |  |  |
| Neîmprejmuit                     |  |  |  |                                |  |  |  | Lot 3           |  |  |  |  |  |  |  |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5022                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58329  | 8803               | E                        |          |           |             | A                   | 8803              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                        |                   |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------|-------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                        |                   | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data         | Emitent           |                               |
| SADELLI PRODCOM SRL            |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5022                            |                     | Convenție        | act normativ | HG nr 912 / 10.12.2019 | GUVERNUL ROMÂNIEI |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |              |                        |                   |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|--------------|------------------------|-------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                        |                   | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data         | Emitent           |                 |            |
| AGRICOVER CREDIT IFN SA     |                  |         | 22940237            | JUD NEIDENTIFICAT | Ipotecă  | 1/1        | 5022                            | act normativ | HG nr 912 / 10.12.2019 | GUVERNUL ROMÂNIEI | 2727140         | RON        |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 3           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5023                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58328  | 6992               | E                        |          |           |             | A                   | 6992              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA                                |                  |         |                          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |   |            |                               |
|--|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei                           |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |   |            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire  | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                                | Emitent    |                               |
| KISS VASILE<br>ROBERT<br>PERSONA<br>FIZICĂ<br>AUTORIZATĂ |                  |         | 1                        | 31538892            | JUD NEIDENTIFICAT  | 1/1        | 5023                            |                     | Convenție        | act administrativ | PAD - LOT 3 vizat sub nr. 146502 / 24.09.2021 | OCPI BIHOR |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 3           |





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5024                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58324  | 4870               | E                        |          |           |             | A                   | 4870              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                       |                   |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                       |                   | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data        | Emitent           |                               |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5024                            |                     | Convenție        | act normativ | 912 - HG / 10.12.2019 | GUVERNUL ROMÂNIEI |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |   |  |            |                                 |              |   |                            |                 |            |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|---------------------------------|--------------|---|----------------------------|-----------------|------------|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |   |                            | Valoare ipotecă | Tip monedă |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                            | Emitent                    |                 |            |  |
| AGRICOVER CREDIT IFN SA     |                  |         | 22940237            | Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Bl. CUBIC CENTER, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov | Ipotecă  | 1/1        | 5024                            | act notarial | C. de ipoteca, aut. nr. 3970 / 26.07.2021 | BIN Bodea Raluca Giorgiana | 1515140         | RON        |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 2           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5025                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58336  | 22422              | E                        |          |           |             | A                   | 22422             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                               |                                |                       |                               |  |  |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------|-------------------------------|--|--|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                                |                       | Obs. privitoare la proprietar |  |  |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data                 | Emitent               |                               |  |  |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5025                            |                     | Convenție        | Înscris sub semnătura privată | 64. Anexe - LOT 2 / 08.10.2021 | Buda Aurelian Stelian |                               |  |  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |   |  |            |                                 |              |                            |                 |                 |            |  |  |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|---------------------------------|--------------|----------------------------|-----------------|-----------------|------------|--|--|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                            |                 | Valoare ipotecă | Tip monedă |  |  |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data             | Emitent         |                 |            |  |  |  |
| AGRICOVER CREDIT IFN SA     |                  |         | 22940237            | Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Bl. Clădirea de Birouri Cubic Center, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov | Ipotecă  | 1/1        | 5025                            | act notarial | cip aut. 5140 / 07.12.2020 | NP BODEA RALUCA | 2727140         | RON        |  |  |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |  |  |         |  |                |  |         |  |  |                                 |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|---------|--|----------------|--|---------|--|--|---------------------------------|--|--|
| Tipul notării                   |  |  |  |  |  | Tip act |  | Nr. act / data |  | Emitent |  |  | Identificator entitate asociată |  |  |
| -                               |  |  |  |  |  | -       |  | -              |  | -       |  |  | -                               |  |  |

| 5. OBSERVAȚII                    |  |  |  |                                |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit |  |  |  | Imobil contestat / necontestat |  |  |  | Alte observații |  |  |  |  |  |  |  |
| Neîmprejmuit                     |  |  |  |                                |  |  |  | Lot 2           |  |  |  |  |  |  |  |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5026                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58323  | 9103               | E                        |          |           |             | A                   | 9103              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                        |                   |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------|-------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                        |                   | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data         | Emitent           |                               |
| SADELLI PRODCOM SRL            |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5026                            |                     | Convenție        | act normativ | HG nr 912 / 10.12.2019 | GUVERNUL ROMÂNIEI |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |                   |   |         |                 |            |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------------|---|---------|-----------------|------------|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic       |   |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act           | Nr. act / data                            | Emitent |                 |            |  |
| AGRICOVER CREDIT IFN SA     |                  |         | 22940237            | JUD NEIDENTIFICAT | Ipotecă  | 1/1        | 5026                            | act administrativ | Decizia de expropriere nr 72 / 31.01.2020 | CNAIR   | 1515140         | RON        |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -             | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               | Lot 2           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5027                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58330  | 5040               | E                        |          |           |             | A                   | 5040              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |   |            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |   |            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                                | Emitent    |                               |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5027                            |                     | Convenție        | act administrativ | PAD - LOT 2 vizat sub nr. 146433 / 23.09.2021 | OCPI BIHOR |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |                   |   |            |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------------|---|------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic       |   |            | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act           | Nr. act / data                                | Emitent    |                 |            |
| AGRICOVER CREDIT IFN SA     |                  |         | 22940237            | JUD NEIDENTIFICAT | Ipotecă  | 1/1        | 5027                            | act administrativ | PAD - LOT 2 vizat sub nr. 146433 / 23.09.2021 | OCPI BIHOR | 1515140         | RON        |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 2           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5028                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58337  | 10527              | E                        |          |           |             | A                   | 10527             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                       |                   |                               |  |  |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|--|--|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                       |                   | Obs. privitoare la proprietar |  |  |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data        | Emitent           |                               |  |  |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/2        | 5028                            |                     | Convenție        | act normativ | 912 - HG / 10.12.2019 | GUVERNUL ROMÂNIEI |                               |  |  |
| CSOMA                          |                  | VASILIU | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/2        | 5028                            |                     | Convenție        | act normativ | 912 - HG / 10.12.2019 | GUVERNUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP                     |  |  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |   |  |            |                                 |              |                                |                        |                 |            |  |  |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|---------------------------------|--------------|--------------------------------|------------------------|-----------------|------------|--|--|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                |                        | Valoare ipotecă | Tip monedă |  |  |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                 | Emitent                |                 |            |  |  |  |
| AGRICOVER CREDIT IFN S. A.  |                  |         | 22940237            | Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, cladirea de Birouri Cubic Center, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov | Ipotecă  | 1/2        | 5028                            | act notarial | cip aut. nr. 2548 / 12.05.2022 | Bodea RALUCA-GIORGIANA | 2696840         | LEI        |  |  |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |  |  |         |  |               |  |         |  |  |                                 |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|---------|--|---------------|--|---------|--|--|---------------------------------|--|--|
| Tipul notării                   |  |  |  |  |  | Tip act |  | Nr. act/ data |  | Emitent |  |  | Identificator entitate asociată |  |  |
| -                               |  |  |  |  |  | -       |  | -             |  | -       |  |  | -                               |  |  |

| 5. OBSERVAȚII                   |  |  |  |                               |  |  |  |                 |  |  |  |     |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|-------------------------------|--|--|--|-----------------|--|--|--|-----|--|--|--|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit |  |  |  | Imobil contestat/ necontestat |  |  |  | Alte observații |  |  |  | Lot |  |  |  |
| Neîmprejmuit                    |  |  |  |                               |  |  |  |                 |  |  |  |     |  |  |  |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5029                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 955) |                 | 58327  | 8476               | E                        |          | 161       | 955         | A                   | 8476              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |  |            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                               | Emitent    |                               |
| HALLAYI                        |                  | JOSZEF  | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5029                            |                     | Lege             | act administrativ | PAD - LOT 2 vizat sub nr.146411 / 23.09.2021 | OCPI BIHOR | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 2           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5030                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58365  | 11181              | E                        |          |           |             | A                   | 11181             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                        |                   |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------|-------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                        |                   | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data         | Emitent           |                               |
| SADELLI PRODCOM SRL            |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5030                            |                     | Convenție        | act normativ | HG nr 912 / 10.12.2019 | GUVERNUL ROMANIEI |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |              |                        |                   |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|--------------|------------------------|-------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                        |                   | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data         | Emitent           |                 |            |
| AGRICOVER CREDIT IFN SA     |                  |         | 22940237            | JUD NEIDENTIFICAT | Ipotecă  | 1/1        | 5030                            | act normativ | HG nr 912 / 10.12.2019 | GUVERNUL ROMÂNIEI | 2020070         | RON        |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 2           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5031                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 955) |                 | 57968  | 11424              | E                        |          | 161       | 955         | A                   | 11424             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                        |               |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|---------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |               | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data         | Emitent       |                               |
| KEDVES                         |                  | GIZELLA | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5031                            |                     | Lege             | act administrativ | TP nr.980 / 20.06.1995 | CJPSPAT Bihor | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                |                 |





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5032                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58311  | 15433              | E                        |          |           |             | A                   | 15433             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |   |            |                                 |                     |                  |                   |  |         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|---------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                           | Emitent |                               |
| SZÉKELY                        |                  | LAJOS   | 1                        | 24.04.1967          | Loc. Oradea, Str. Alexandru Odobescu, Nr.18, Bl.PC66, Et.1, Ap.3, UAT. Oradea, Jud. Bihor | 1/1        | 5032                            |                     | Sucesiune        | act administrativ | 72 - Decizia de expropriere / 31.01.2020 | CNAIR   |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 2           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5033                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58332  | 13921              | E                        |          |           |             | A                   | 13921             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                       |                   |                               |  |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                       |                   | Obs. privitoare la proprietar |  |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data        | Emitent           |                               |  |
| CAPUS                          |                  | ADRIAN  | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5033                            |                     | Convenție        | act normativ | 912 - HG / 10.12.2019 | GUVERNUL ROMÂNIEI | NECASATORIT, LIPSA CNP        |  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 2           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5034                | Extravilan Loc. Biharia, extravilan; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 57897  | 17477              | E                        |          |           |             | A                   | 17477             |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                  | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                       |            | Obs. privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume          |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                        | Emitent    |                               |
| PAPP                           |                  | ZOLTAN DEZIDERIU | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5034                            |                     | Convenție        | act administrativ | PAD vizat sub nr. 125958 / 07.12.2020 | OCPI BIHOR | LIPSA CNP                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -               | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| -             | -       | -              | -       | -                               |

## 5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Neîmprejmuit                     |                                |                 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

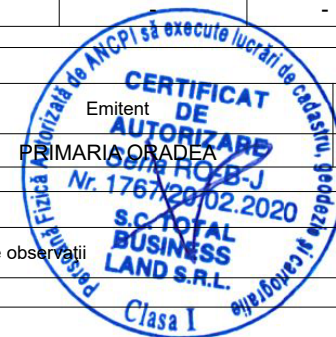
| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5035                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 955) | 3135            | 53448  | 20000              | E                        |          |           | 955         | A                   | 20000             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                           |            |                                 |                     |                  |                   |   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|---------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul        | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                           |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                 |                               |
| MEHES                          |                  | MALVIN  | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT         | 1/3        | 5035                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | TP 1535 / 19.06.1996  | COMISIA Judeteana Bihor | LIPSA CNP                     |
| KALLO                          |                  | VILMA   | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT         | 1/3        | 5035                            |                     | Succesiune       | act notarial      | cm 66dosar nr. 87/2002 / 02.04.2002                         | BNP Mos Gheorghe        | fiica, 1/4 parte. Lipsa cnp   |
| GYORI                          |                  | LUDOVIC | 1                        | JUD NEIDENTIFICAT   | fiu, 1/4 parte. Lipsa cnp |            |                                 |                     |                  |                   |   |                         |                               |
| GYORI                          |                  | ISTVAN  | 1                        | JUD NEIDENTIFICAT   | fiu, 1/4 parte. Lipsa cnp |            |                                 |                     |                  |                   |   |                         |                               |
| GYORI                          |                  | SANDOR  | 1                        | JUD NEIDENTIFICAT   | fiu, 1/4 parte. Lipsa cnp |            |                                 |                     |                  |                   |   |                         |                               |
| SZABO                          |                  | CLARA   | 1                        | 17.05.1947          | JUD NEIDENTIFICAT         | 1/3        | 5035                            |                     | Succesiune       | act notarial      | CM. SPLIMENTAR NR.3 din Dosar succ. nr. 3/2013 / 03.09.2013 | BNP. Biris Carmen Alina | fiica                         |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                              |                   |                  |                                 |
|--|-------------------|------------------|---------------------------------|
| Tipul notării  | Tip act           | Nr. act / data   | Identificator entitate asociată |
| SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI - SZILAGYI ZOLTAN | act administrativ | 205 / 17.01.2023 | 5035                            |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                |                 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5036                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 955) |                 |        | 2686               | E                        |          | 161       | 955         | A                   | 2686              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  |              |                |                      |   |  |  |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|---|--|--|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                      | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar                 |  |  |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |   |  |  |
| UAT BIHARIA                    |                  |         | 1                        | 4820305             | Loc. Biharia, UAT. Biharia, Jud. Bihor | 1/1        | 5036                            |                     | Lege             | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR |  |  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |  |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|--|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |  |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |  |  |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |  |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |  |  |         |  |               |  |         |  |                                 |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|---------|--|---------------|--|---------|--|---------------------------------|--|--|--|
| Tipul notării                   |  |  |  |  |  | Tip act |  | Nr. act/ data |  | Emitent |  | Identificator entitate asociată |  |  |  |
| -                               |  |  |  |  |  | -       |  | -             |  | -       |  | -                               |  |  |  |

| 5. OBSERVAȚII                   |  |  |  |                               |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|-------------------------------|--|--|--|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit |  |  |  | Imobil contestat/ necontestat |  |  |  | Alte observații |  |  |  |  |  |  |  |
| Neîmprejmuit                    |  |  |  |                               |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5037                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) | 3248            | 53706  | 16400              | E                        |          |           |             | A                   | 16400             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                          |                     |  |             |                                 |                     |                  |              |   |                               |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|--------------------------|---------------------|--|-------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---|-------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte  | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |   |                               | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                          |                     |  |             |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                            | Emitent                       |                               |
| BOROS                          |                  | BÁRNABÁS | 1                        | 10.09.1968          | Loc. Biharia, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.123, UAT. Biharia, Jud. Bihor | 10000/16400 | 5037                            |                     | Convenție        | act normativ | AUT.618 / 12.08.2019                      | Baba Marinela Florica Camelia | si sotia                      |
| BOROS                          |                  | ILEANA   | 1                        | 31.08.1971          | Loc. Biharia, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.123, UAT. Biharia, Jud. Bihor |             |                                 |                     |                  |              |   |                               | ca bun comun.Lipsa cnp        |
| BOROS                          |                  | BARNABAS | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT  | 6400/16400  | 5037                            |                     | Convenție        | act notarial | ACT DE DARE IN PLATA AUT.367 / 18.08.2016 | Tomulescu Laurentiu Sebastian | casatorit cu. LIPSA CNP       |
| BOROS                          |                  | ILEANA   | 1                        |                     | Jud: Neidentificat   |             |                                 |                     |                  |              |   |                               | ca bun comun. Lipsa cnp       |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |                                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5038                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 50703  | 15000              | E                        |          |           |             | A                   | 15000             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  |              |                               |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                               |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                | Emitent         |                               |
| PLUS CAPITAL INVEST SRL        |                  |         | 1                        | 41700486            | Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. .DOBROIEȘTI, Nr.79, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București | 1/1        | 5038                            |                     | Convenție        | act notarial | CVC aut. nr. 524 / 30.05.2022 | NP TEODOSIU ANA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                |                 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5039                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) | 4167            | 52147  | 11800              | E                        |          |           |             | A                   | 11800             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                |                          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |  |                                     |                               |
|--------------------------------|------------------|----------------|--------------------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--|-------------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |  |                                     | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                          |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                           | Emitent                             |                               |
| DARABONT                       |                  | ISTVAN-CSONGOR | 1                        | 01.05.1989          | JUD NEIDENTIFICAT  | 1/1        | 5039                            |                     | Convenție        | act notarial | Contract de donatie aut.123 / 02.02.2012 | BABA MARINELA<br>FLORICA<br>CAMELIA | necasatorit-bun propriu       |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -             | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5040                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 955) | 2996            | 53845  | 19000              | E                        |          |           | 955         | A                   | 19000             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |  |                       |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |  |                       | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                             | Emitent               |                               |
| CZENCZ                         |                  | IULIANA | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5040                            |                     | Succesiune       | act notarial | 28 la cm.131/1996-dos.36/2006 / 04.07.2006 | BNP Ochis Lucia Doina | fiica,Lips cnp                |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -             | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5041                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: 904) |                 | 57743  | 1630               | E                        |          |           | 904         | DR                  | 1630              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                         |                       |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                         |                       | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data          | Emitent               |                               |
| COMUNA BIHARIA                 |                  |         | 1                        | 4820305             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5041                            |                     | Lege             | act administrativ | HCL nr. 26 / 19.03.2020 | Primaria com. Biharia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |   |
|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
| Neîmprejmuit                     |                                | Diferența de suprafață se găsește în Sector 4, ID 4003 Suprafața de 1045 a fost expropriată de culoarul centurii de legătură cu autostrada. |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5042                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58319  | 250                | E                        |          |           |             | A                   | 250               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |  |            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                               | Emitent    |                               |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5042                            |                     | Convenție        | act administrativ | PAD - LOT 1 vizat sub nr.144277 / 23.09.2021 | OCPI BIHOR |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -             | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               | Lot 1           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5043                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58305  | 174                | E                        |          |           |             | A                   | 174               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |  |         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|---------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                             | Emitent |                               |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5043                            |                     | Convenție        | act administrativ | Decizia de expropriere nr. 72 / 31.01.2020 | CNAIR   |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |                   |  |         |                 |            |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------------|--|---------|-----------------|------------|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic       |  |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act           | Nr. act / data                             | Emitent |                 |            |  |
| AGRICOVER CREDIT IFN SA     |                  |         | 22940237            | JUD NEIDENTIFICAT | Ipotecă  | 1/1        | 5043                            | act administrativ | Decizia de expropriere nr. 72 / 31.01.2020 | CNAIR   | 1515140         | RON        |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 1           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5044                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 148, Parcela: 907) |                 | 58300  | 689                | E                        |          | 148       | 907         | A                   | 689               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                               |                      |                       |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                      |                       | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data       | Emitent               |                               |
| GUSZTUS                        |                  | ROZA    | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5044                            |                     | Reconstituire    | Înscris sub semnătura privată | TP 2014 / 12.11.2021 | Buda Aurelian Stelian | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 1           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5045                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58320  | 276                | E                        |          |           |             | A                   | 276               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                 |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |  |         |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|---------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                           | Emitent |                               |
| MATE                           |                  | LUCRETIA ILEANA | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5045                            |                     | Sucesiune        | act administrativ | 72 - Decizia de expropriere / 31.01.2020 | CNAIR   | cota de 1/2 parte. Lipsa cnp  |
| TRIFU                          |                  | ELISABETA       | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT |            |                                 |                     |                  |                   |  |         | cota de 1/2 parte. Lipsa cnp  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 1           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5046                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58301  | 297                | E                        |          |           |             | A                   | 297               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                 |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                               |                          |                       |                               |  |  |
|--------------------------------|------------------|-----------------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------|--|--|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                          |                       | Obs. privitoare la proprietar |  |  |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data           | Emitent               |                               |  |  |
| MATE                           |                  | LUCREȚIA-ILEANA | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/2        | 5046                            |                     | Succesiune       | Înscriș sub semnătura privată | PAD - LOT 1 / 21.09.2021 | Buda Aurelian Stelian | LIPSA CNP                     |  |  |
| TRIFU                          |                  | ELISABETA       | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/2        | 5046                            |                     | Succesiune       | Înscriș sub semnătura privată | PAD - LOT 1 / 21.09.2021 | Buda Aurelian Stelian | LIPSA CNP                     |  |  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |  |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|--|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |  |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |  |  |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |  |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |  |  |         |  |               |  |         |  |                                 |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|---------|--|---------------|--|---------|--|---------------------------------|--|--|--|
| Tipul notării                   |  |  |  |  |  | Tip act |  | Nr. act/ data |  | Emitent |  | Identificator entitate asociată |  |  |  |
| -                               |  |  |  |  |  | -       |  | -             |  | -       |  | -                               |  |  |  |

| 5. OBSERVAȚII                   |  |  |  |                               |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|-------------------------------|--|--|--|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit |  |  |  | Imobil contestat/ necontestat |  |  |  | Alte observații |  |  |  |  |  |  |  |
| Neîmprejmuit                    |  |  |  |                               |  |  |  | Lot 1           |  |  |  |  |  |  |  |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5047                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58321  | 1153               | E                        |          |           |             | A                   | 1153              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                       |                   |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                       |                   | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data        | Emitent           |                               |
| KINCSES                        |                  | ECATERINA | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5047                            |                     | Convenție        | act normativ | 912 - HG / 10.12.2019 | GUVERNUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 1           |





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5048                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58302  | 890                | E                        |          |           |             | A                   | 890               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |  |         |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|---------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                           | Emitent |                               |
| KINCSES                        |                  | ECATERINA | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5048                            |                     | Convenție        | act administrativ | 72 - Decizia de expropriere / 31.01.2020 | CNAIR   | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -             | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               | Lot 1           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5049                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58303  | 1121               | E                        |          |           |             | A                   | 1121              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                               |   |            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|---|------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |   |            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data                                | Emitent    |                               |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5049                            |                     | Convenție        | Înscris sub semnătura privată | PAD - LOT 1 vizat sub nr. 143842 / 20.09.2021 | OCPI BIHOR |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |                               |   |            |                 |            |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------------------------|---|------------|-----------------|------------|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic                   |   |            | Valoare ipotecă | Tip monedă |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act                       | Nr. act / data                                | Emitent    |                 |            |  |
| AGRICOVER CREDIT IFN SA     |                  |         | 22940237            | JUD NEIDENTIFICAT | Ipotecă  | 1/1        | 5049                            | Înscris sub semnătura privată | PAD - LOT 1 vizat sub nr. 143842 / 20.09.2021 | OCPI BIHOR | 2727140         | RON        |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 1           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5050                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58287  | 1246               | E                        |          |           |             | A                   | 1246              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                       |            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                       |            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                        | Emitent    |                               |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5050                            |                     | Convenție        | act administrativ | PAD vizat sub nr. 143447 / 19.10.2021 | OCPI Bihor |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |   |  |            |                                 |              |                       |                        |                 |            |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|---------------------------------|--------------|-----------------------|------------------------|-----------------|------------|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                       |                        | Valoare ipotecă | Tip monedă |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data        | Emitent                |                 |            |  |
| AGRICOVER CREDIT IFN S. A.  |                  |         | 22940237            | Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, clădirea de Birouri Cubic Center, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov | Ipotecă  |            | 5050                            | act notarial | cip 2548 / 12.05.2022 | Bodea RALUCA-GIORGIANA | 2696840         | LEI        |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 1           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5051                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 148, Parcela: 907) |                 | 58495  | 2096               | E                        |          | 148       | 907         | A                   | 2096              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                      |                |                               |  |  |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|----------------|-------------------------------|--|--|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |                | Obs. privitoare la proprietar |  |  |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent        |                               |  |  |
| IAZ                            |                  | IRINA   | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5051                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | TP 2275 / 25.05.1996 | CJPSDPAT BIHOR | LIPSA CNP                     |  |  |
| LADIK                          |                  | VASILE  | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT |            |                                 |                     |                  |                   |                      |                | LIPSA CNP                     |  |  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |  |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|--|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |  |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |  |  |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |  |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |  |  |         |  |                |  |         |  |  |                                 |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|---------|--|----------------|--|---------|--|--|---------------------------------|--|--|
| Tipul notării                   |  |  |  |  |  | Tip act |  | Nr. act / data |  | Emitent |  |  | Identificator entitate asociată |  |  |
| -                               |  |  |  |  |  | -       |  | -              |  | -       |  |  | -                               |  |  |

| 5. OBSERVAȚII                    |  |  |  |                                |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit |  |  |  | Imobil contestat / necontestat |  |  |  | Alte observații |  |  |  |  |  |  |  |
| Neîmprejmuit                     |  |  |  |                                |  |  |  | Lot 1           |  |  |  |  |  |  |  |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5052                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 148, Parcela: 907) |                 | 57867  | 1203               | E                        |          | 148       | 907         | A                   | 1203              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  |              |                               |                        |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                               |                        | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                | Emitent                |                               |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | Loc. Biharia, Str. CETATII, Nr.145, UAT. Biharia, Jud. Bihor | 1/1        | 5052                            |                     | Convenție        | act notarial | CVC aut.nr. 6426 / 11.11.2022 | Bodea RALUCA-GIORGIANA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -             | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5053                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 148, Parcela: 907) |                 | 58291  | 1521               | E                        |          | 148       | 907         | A                   | 1521              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                      |               |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|--------------------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|---------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |               | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                          |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent       |                               |
| MOLNAR                         |                  | ZSUZSANA | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT  | 1/1        | 5053                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 1967 TP / 06.08.1997 | CJSDPAT BIHOR | LIPSA CNP                     |
| KABAI                          |                  | MARGIT   | 1                        | JUD NEIDENTIFICAT   | LIPSA CNP          |            |                                 |                     |                  |                   |                      |               |                               |
| PAP                            |                  | KAROLY   | 1                        | JUD NEIDENTIFICAT   | LIPSA CNP          |            |                                 |                     |                  |                   |                      |               |                               |
| MEHES                          |                  | EVA      | 1                        | JUD NEIDENTIFICAT   | LIPSA CNP          |            |                                 |                     |                  |                   |                      |               |                               |
| SZAKAL                         |                  | IULIANA  | 1                        | JUD NEIDENTIFICAT   | LIPSA CNP          |            |                                 |                     |                  |                   |                      |               |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 1           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5054                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58290  | 3121               | E                        |          |           |             | A                   | 3121              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                               |                                |                       |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                                |                       | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data                 | Emitent               |                               |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5054                            |                     | Convenție        | Înscris sub semnătura privată | 39. Anexe - LOT 1 / 11.10.2021 | Buda Aurelian Stelian |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |                   |                                |                       |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic       |                                |                       | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent               |                 |            |
| AGRICOVER CREDIT IFN SA     |                  |         | 22940237            | JUD NEIDENTIFICAT | Ipotecă  | 1/1        | 5054                            | act administrativ | 39. Anexe - LOT 1 / 11.10.2021 | Buda Aurelian Stelian | 1515140         | RON        |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 1           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5055                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 148, Parcela: 907) |                 | 58313  | 1002               | E                        |          | 148       | 907         | A                   | 1002              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                                       |            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                       |            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                        | Emitent    |                               |
| SZABO                          |                  | VASILE  | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT  | 1/1        | 5055                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | PAD vizat sub nr. 144913 / 21.10.2021 | OCPI Bihor | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 1           |





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5056                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58296  | 2525               | E                        |          |           |             | A                   | 2525              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |  |            |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                             | Emitent    |                               |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5056                            |                     | Convenție        | act administrativ | Decizia de expropriere nr. 72 / 31.01.2020 | CNAIR S.A. |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |                   |  |            |                 |            |  |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------------|--|------------|-----------------|------------|--|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic       |  |            | Valoare ipotecă | Tip monedă |  |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act           | Nr. act / data                             | Emitent    |                 |            |  |
| AGRICOVER CREDIT IFN SA     |                  |         | 22940237            | JUD NEIDENTIFICAT | Ipotecă  | 1/1        | 5056                            | act administrativ | Decizia de expropriere nr. 72 / 31.01.2020 | CNAIR S.A. | 2020070         | RON        |  |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 1           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5057                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 148, Parcela: 907) |                 | 58283  | 1361               | E                        |          | 148       | 907         | A                   | 1361              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                               |                      |                       |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                      |                       | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data       | Emitent               |                               |
| FUTAKI                         |                  | EMMA    | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5057                            |                     | Reconstituire    | Înscris sub semnătura privată | TP 1527 / 15.11.2021 | Buda Aurelian Stelian | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 1           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5058                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58277  | 3353               | E                        |          |           |             | A                   | 3353              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                       |                   |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                       |                   | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data        | Emitent           |                               |
| SADELLI PRODCOM S. R.L.        |                  |         | 1                        | 7160700             | JUD NEIDENTIFICAT | 1/1        | 5058                            |                     | Convenție        | act normativ | 912 - HG / 10.12.2019 | GUVERNUL ROMÂNIEI |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE        |                  |         |                     |  |  |            |                                 |              |                       |                   |                 |            |
|------------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|--|------------|---------------------------------|--------------|-----------------------|-------------------|-----------------|------------|
| Titular                            |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                       |                   | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire                    | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data        | Emitent           |                 |            |
| SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA |                  |         | 22940237            | Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1 B, Bl. CLĂDIRIA DE BIROURI CUBIC CENTER, Et.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov | Ipotecă  | 1/1        | 5058                            | act normativ | 912 - HG / 10.12.2019 | GUVERNUL ROMÂNIEI | 2020070         | RON        |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -             | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               | Lot 1           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5059                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 58279  | 1428               | E                        |          |           |             | A                   | 1428              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |   |            |                                 |                     |                  |                   |  |         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|---------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                           | Emitent |                               |
| TÓTH                           |                  | SÁNDOR  | 1                        | 25.12.1954          | Loc. Biharia, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.83, UAT. Biharia, Jud. Bihor | 1/1        | 5059                            |                     | Convenție        | act administrativ | 72 - Decizia de expropriere / 31.01.2020 | CNAIR   |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |   |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |   |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |   |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| -                               | -       | -              | -       | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |                 |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                     |                                | Lot 1           |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5060                | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 148, Parcela: 907) |                 | 58667  | 1193               | E                        |          | 148       | 907         | A                   | 1193              |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |           | Obs. privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------|-------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent   |                               |
| TOTH                           |                  | ETELKA  | 1                        |                     | JUD NEIDENTIFICAT  | 1/1        | 5060                            |                     | Lege             | act administrativ | 1290 / 16.11.1995 | CJPSPDPAT | LIPSA CNP                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -               | -                | -       | -                   | -                  | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| -             | -       | -              | -       | -                               |

## 5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Neîmprejmuit                     |                                |                 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biharia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5061                     | Extravilan, UAT. Biharia, Jud. Bihor; (Tarla: 161, Parcela: 980) |                 |        | 2500               | E                        |          | 161       | 980         | A                   | 2500              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                          |                     |   |            |                                 |                     |                  |                   |  |                |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|--------------------------|---------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                             | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |                | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                          |                     |   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                         | Emitent        |                               |
| KEVERZKI                       |                  | SZILVESTER | 1                        |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Biharia, Jud. Bihor | 1/1        | 5061                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 3615 TITLU DE PROPRIETATE / 13.12.2006 | CJPSDPAT BIHOR | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -  | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII   |                   |                 |                  |                                 |
|---|-------------------|-----------------|------------------|---------------------------------|
| Tipul notării   | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent          | Identificator entitate asociată |
| SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI IN FAVOAREA LUI - SZOKOCS VALENTIN, SZOKOCS IREN-ERZSEBET | act administrativ | 89 / 11.01.2023 | PRIMARIA BIHARIA | 5061                            |

| 5. OBSERVAȚII                    |                                |  |
|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                              |
| Neîmprejmuit                     |                                | Diferenta de suprafata se gaseste in ID 5008 |

