

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1567
Nr. cadastral vechi:1217

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Calea Bucuresti, Nr. 92 A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80284	Din acte: 811 Masurata: 784	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80284-C1	Loc. Topoloveni, Str Calea Bucuresti, Nr. 92 A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; (spatiu comercial+depozit)
A1.2	80284-C2	Loc. Topoloveni, Str Calea Bucuresti, Nr. 92 A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; (depozit)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10589 / 01/11/2019		
Act Notarial nr. 5673, din 28/10/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE CRISTIAN, căsătorit cu 2) GRIGORE CRISTINA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

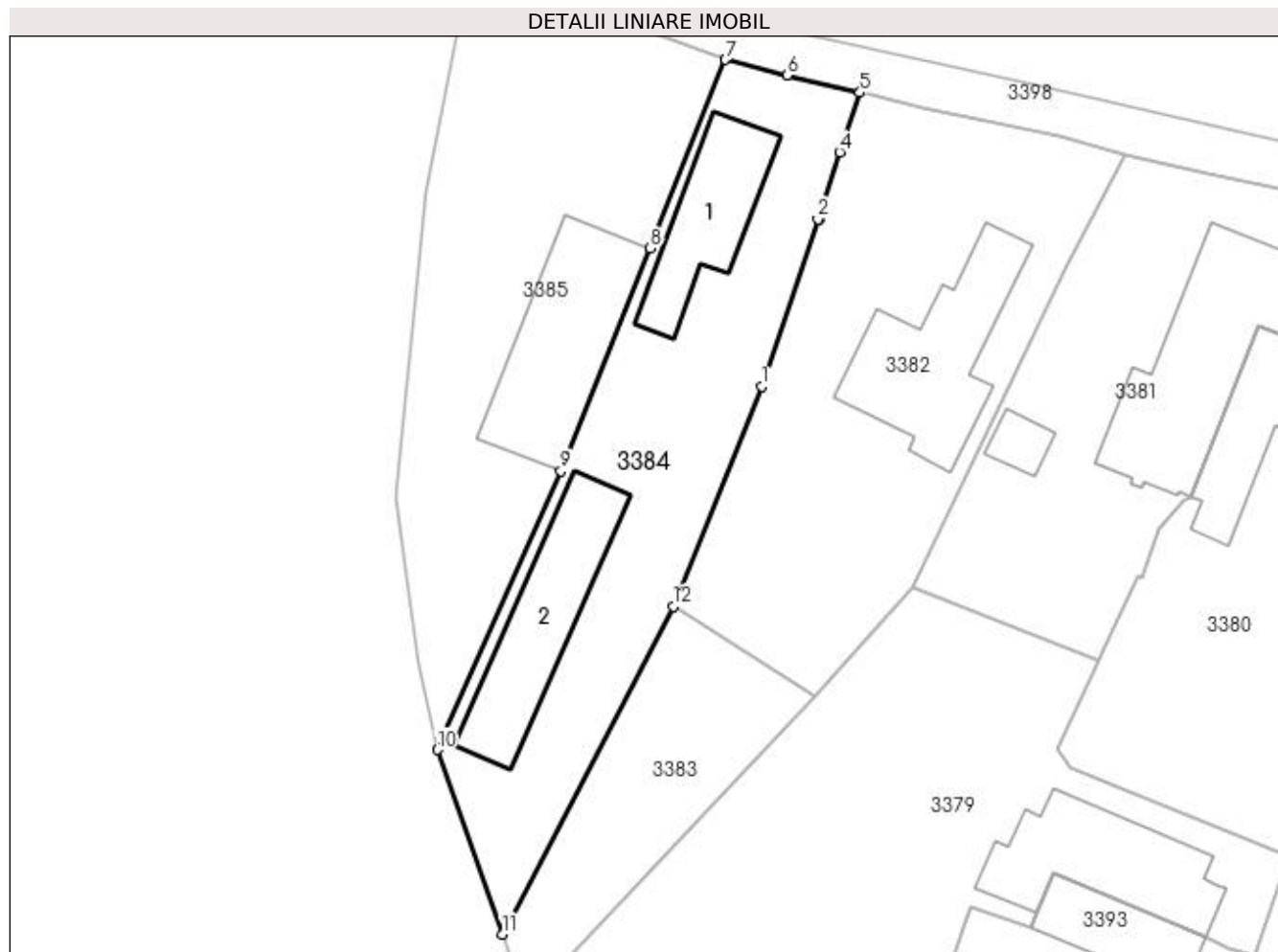
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80284	Din acte: 811 Masurata: 784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	784	66	2682,2682/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80284-C1	construcții industriale și edilitare	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; (spatiu comercial+depozit)
A1.2	80284-C2	construcții industriale și edilitare	Din acte: 104 Masurata: 118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; (depozit)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	507.017,15 367.269,369	2	507.021,634 367.282,619	13.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.021,634 367.282,619	3	507.021,735 367.282,631	0.102
3	507.021,735 367.282,631	4	507.023,361 367.287,965	5.576
4	507.023,361 367.287,965	5	507.024,962 367.292,676	4.976
5	507.024,962 367.292,676	6	507.019,16 367.294,045	5.961
6	507.019,16 367.294,045	7	507.014,289 367.295,295	5.029
7	507.014,289 367.295,295	8	507.008,305 367.280,312	16.134
8	507.008,305 367.280,312	9	507.001,217 367.262,621	19.058
9	507.001,217 367.262,621	10	506.991,401 367.240,497	24.204
10	506.991,401 367.240,497	11	506.996,543 367.225,853	15.521
11	506.996,543 367.225,853	12	507.010,13 367.251,891	29.37
12	507.010,13 367.251,891	1	507.017,15 367.269,369	18.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.