

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Topoloveni, Str. Calea Bucuresti, Nr. 92A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80511	Din acte: 793 Masurata: 840	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80511-C1	Loc. Topoloveni, Str. Calea Bucuresti, Nr. 92A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7658 / 29/10/2010		
Act Notarial nr. 1588, din 28/10/2010 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80511 a imobilului cu numarul cadastral 80511/Topoloveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1216 (identificator electronic 80486) in scris in cartea funciara 80486;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 111, din 15/05/2007 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (act notarial nr. 155/06-06-2004 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA; act administrativ nr. 1547/03-06-2004 emis de PRIMARIA TOPOLOVENI; act administrativ nr. 5290/08-09-2010 emis de PRIMARIA TOPOLOVENI; act administrativ nr. 6291/08-09-2010 emis de PRIMARIA TOPOLOVENI; act administrativ nr. 71/09-08-1993 emis de PRIMARIA TOPOLOVENI; act administrativ nr. 35/01-09-1994 emis de PRIMARIA TOPOLOVENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ VICTORIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

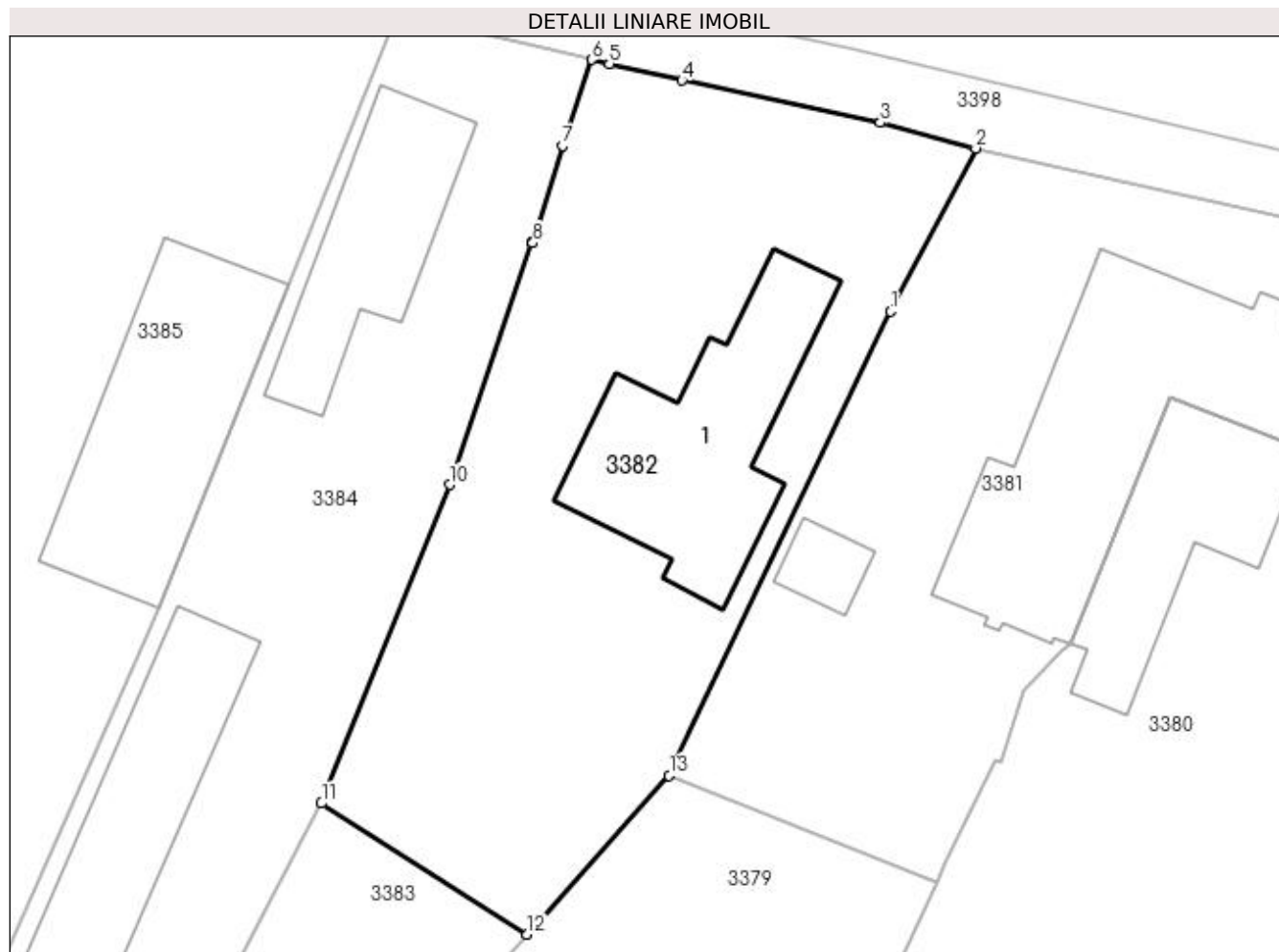
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80511	Din acte: 793 Masurata: 840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	668	66	2683	-	
2	arabil	DA	172	66	2682	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80511-C1	construcții de locuințe	Din acte: 121 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.041,337 367.278,867	2	507.046,024 367.287,816	10.102
2	507.046,024 367.287,816	3	507.040,786 367.289,222	5.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.040,786 367.289,222	4	507.029,908 367.291,537	11.122
4	507.029,908 367.291,537	5	507.025,918 367.292,45	4.093
5	507.025,918 367.292,45	6	507.024,962 367.292,676	0.982
6	507.024,962 367.292,676	7	507.023,361 367.287,965	4.976
7	507.023,361 367.287,965	8	507.021,735 367.282,631	5.576
8	507.021,735 367.282,631	9	507.021,634 367.282,619	0.102
9	507.021,634 367.282,619	10	507.017,15 367.269,369	13.988
10	507.017,15 367.269,369	11	507.010,13 367.251,891	18.835
11	507.010,13 367.251,891	12	507.021,41 367.244,701	13.377
12	507.021,41 367.244,701	13	507.029,201 367.253,409	11.685
13	507.029,201 367.253,409	1	507.041,337 367.278,867	28.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.