

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:820  
Nr. cadastral vechi:629/1

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Nucilor, Nr. 17, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81320	Din acte: 294 Masurata: 316	Sector cadastral:54 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81320-C1	Loc. Topoloveni, Str Nucilor, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>731 / 04/05/2005</b>		
Act Notarial nr. 1001, din 03/05/2005 emis de BNP Gojgărea Gheorghita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN NICOLAE, necăsătorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 820)</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

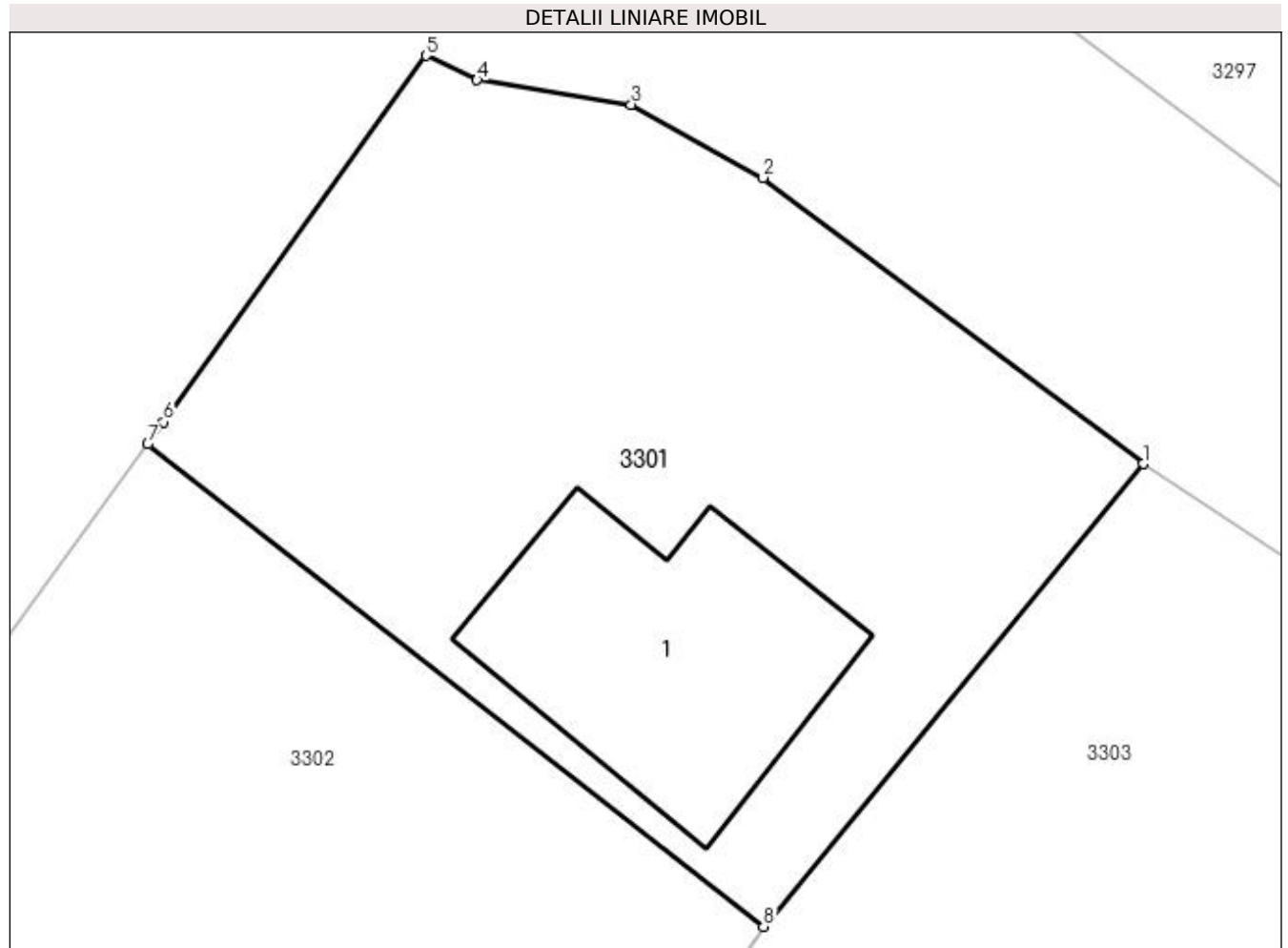
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81320	Din acte: 294 Masurata: 316	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	316	64	2609	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81320-C1	constructii anexa	Din acte: 46 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.790,487 366.796,744	2	507.780,49 366.804,262	12.508
2	507.780,49 366.804,262	3	507.777,024 366.806,183	3.963
3	507.777,024 366.806,183	4	507.772,973 366.806,826	4.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.772,973 366.806,826	5	507.771,633 366.807,466	1.485
5	507.771,633 366.807,466	6	507.764,739 366.797,846	11.835
6	507.764,739 366.797,846	7	507.764,313 366.797,264	0.721
7	507.764,313 366.797,264	8	507.780,504 366.784,59	20.562
8	507.780,504 366.784,59	1	507.790,487 366.796,744	15.728

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.