

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Nucilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	86218	405	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12269 / 20/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 156, din 31/10/2018 emis de BIN CONSTANTINESCU TINCA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act notarial nr 155 din 31.10.2018, emis de BIN CONSTANTINESCU TINCA;act administrativ nr 9267 din 15.09.2021, emis de PRIMARIA TOPOLOVENI;act administrativ nr 9268 din 15.09.2021, emis de PRIMARIA TOPOLOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZMEU DAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOARE CRISTINA-NICULINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

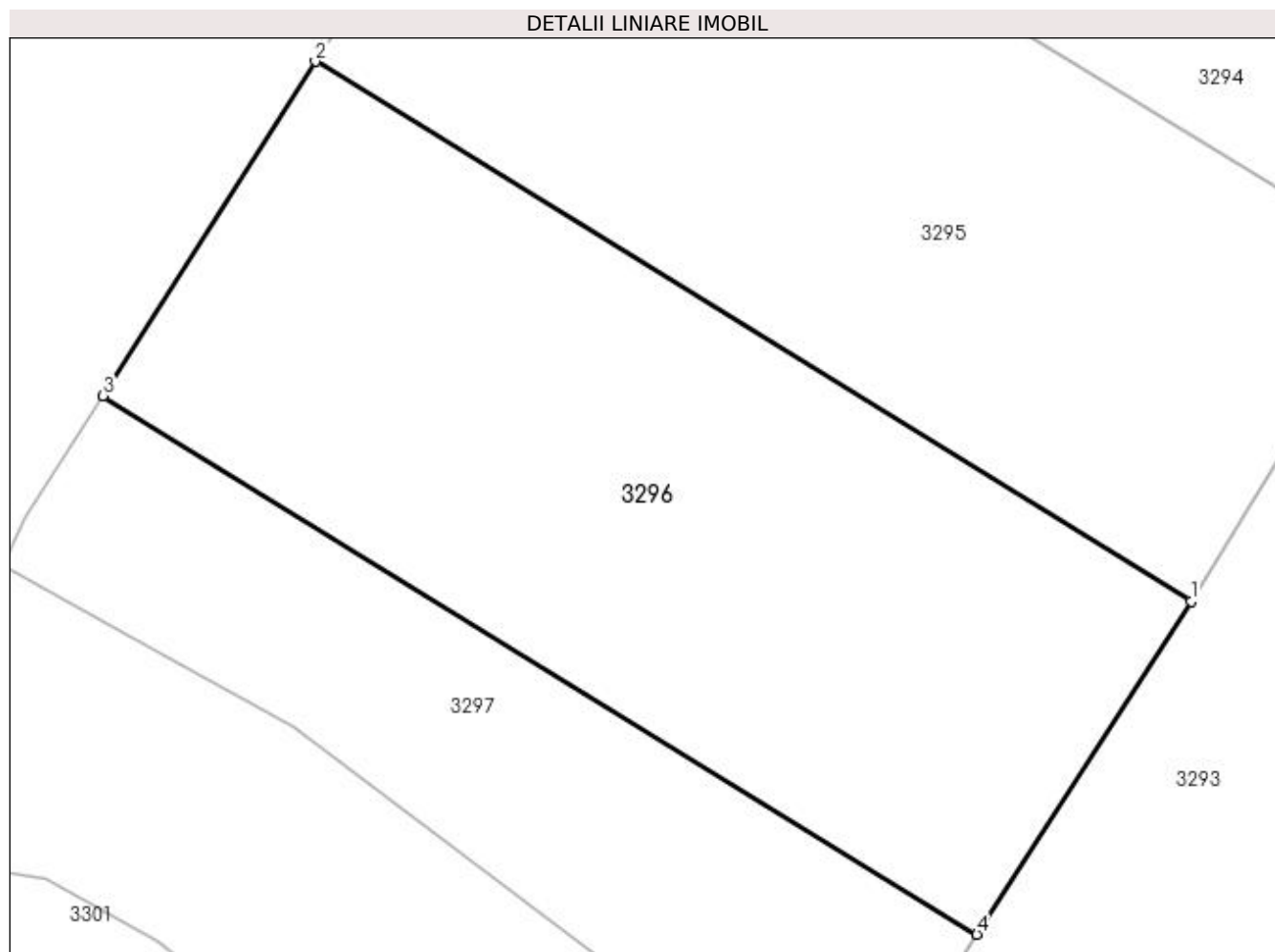
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
86218	405	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	405	63	2544/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.813,155 366.814,965	2	507.785,514 366.831,994	32.466
2	507.785,514 366.831,994	3	507.778,812 366.821,451	12.493
3	507.778,812 366.821,451	4	507.806,394 366.804,456	32.397
4	507.806,394 366.804,456	1	507.813,155 366.814,965	12.496

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**