

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Nucilor, Nr. 7, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84023	1.209	Sector cadastral:53 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	84023-C1	Loc. Topoloveni, Str Nucilor, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1942

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5229 / 05/05/2020		
Act Notarial nr. 14077, din 27/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES (act administrativ nr 3631 din 04.05.2020, emis de PRIMARIA TOPOLOVENI;hotarare judecatoreasca nr 7 din 14.01.2004, emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI;act administrativ nr 3630 din 04.05.2020, emis de PRIMARIA TOPOLOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂDUVA CONSTANTIN 2) RIZEA IRINA, (fostă VĂDUVA)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

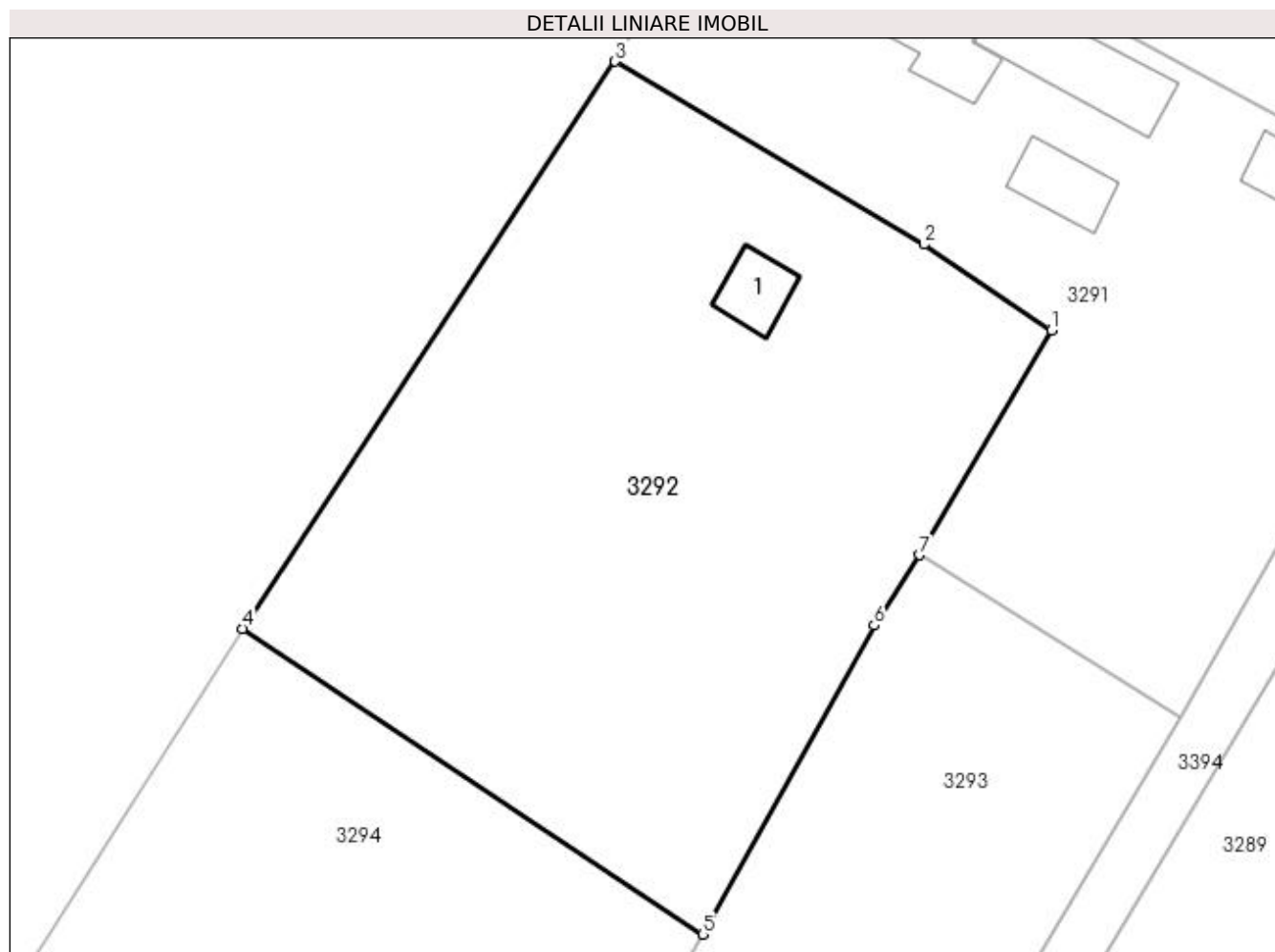
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84023	1.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	63	2606	-	
2	arabil	DA	709	63	2607,2544/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	84023-C1	construcții de locuințe	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CASA DE LOUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1942

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.853,929 366.883,614	2	507.846,593 366.888,553	8.844
2	507.846,593 366.888,553	3	507.828,847 366.899,077	20.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.828,847 366.899,077	4	507.807,44 366.866,482	38.996
4	507.807,44 366.866,482	5	507.833,871 366.848,905	31.742
5	507.833,871 366.848,905	6	507.843,746 366.866,658	20.315
6	507.843,746 366.866,658	7	507.846,37 366.870,714	4.831
7	507.846,37 366.870,714	1	507.853,929 366.883,614	14.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.