

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Nucilor, Nr. 3, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 657 Masurata: 719	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Topoloveni, Str Nucilor, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:406 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu tablă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 312, din 29/11/2004 emis de NP GOJGĂREA GHEORGHIȚA (Titlu de proprietate nr.26185/15.11.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/32, cota initiala 13/32 1) VOICU IRINA-ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/32, cota initiala 13/32 1) VÎLNOIU NADIA-GEORGETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32 1) GHEORGHE RODICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/64, cota initiala 6/64 1) GHEORGHE RODICA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 29/64, cota initiala 29/64 1) VOICU IRINA-ELENA	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 29/64, cota initiala 29/64 1) VÎLNOIU NADIA-GEORGETA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

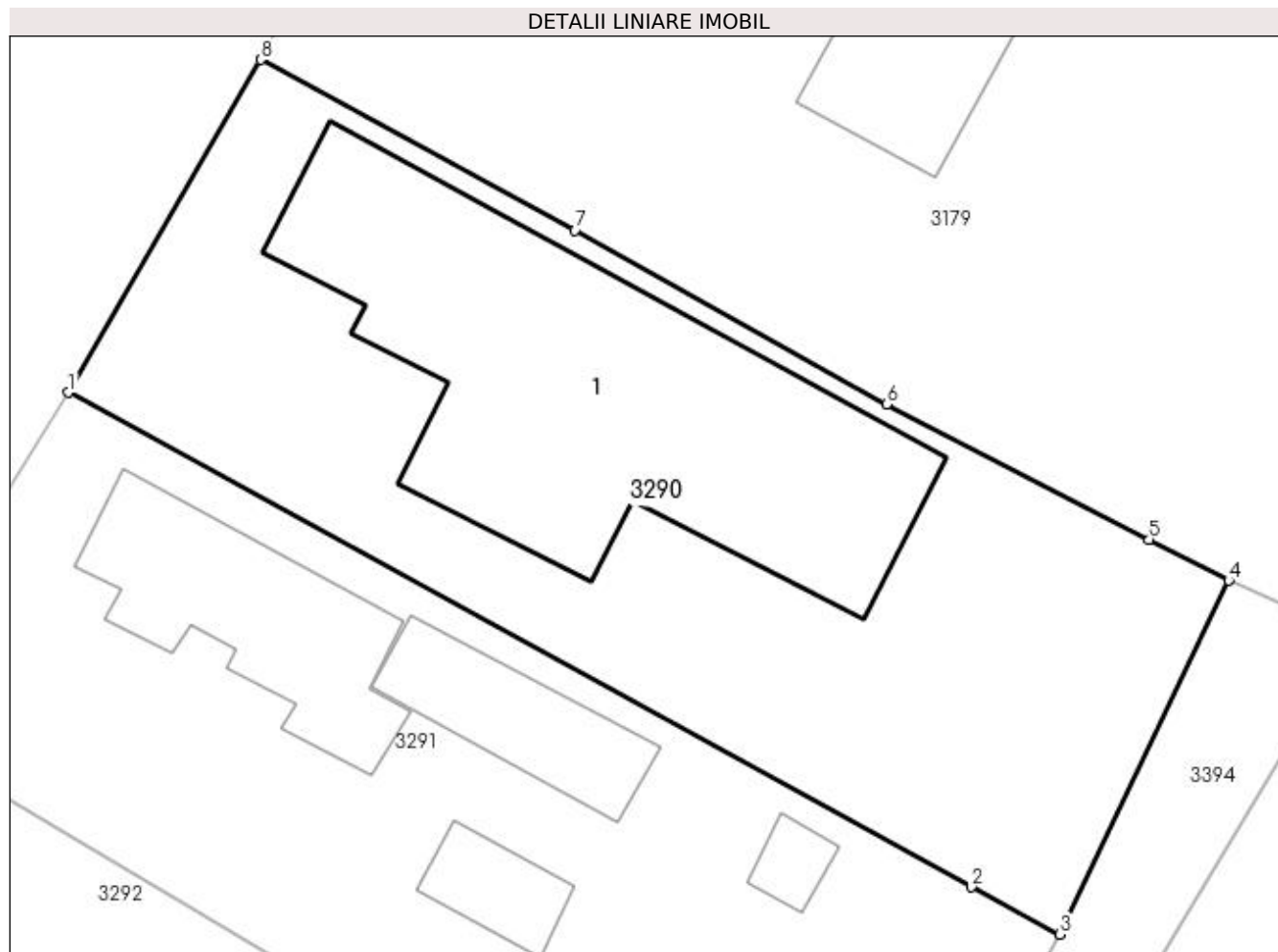
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 657 Masurata: 719	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	719	63	2603,2603/1	-	În act se regăsește P 2605

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 72 Masurata: 243	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:406 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu tablă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.837,084 366.912,293	2	507.874,005 366.892,073	42.095
2	507.874,005 366.892,073	3	507.877,635 366.890,14	4.113
3	507.877,635 366.890,14	4	507.884,547 366.904,605	16.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.884,547 366.904,605	5	507.881,287 366.906,285	3.667
5	507.881,287 366.906,285	6	507.870,551 366.911,819	12.078
6	507.870,551 366.911,819	7	507.857,803 366.918,932	14.598
7	507.857,803 366.918,932	8	507.844,945 366.925,908	14.628
8	507.844,945 366.925,908	1	507.837,084 366.912,293	15.721

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.