

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Calea Bucuresti, Nr. 354, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.948 Masurata: 1.867	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Topoloveni, Str Calea Bucuresti, Nr. 354, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu țiglă
A1.2		Loc. Topoloveni, Str Calea Bucuresti, Nr. 354, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă din pal
A1.3		Loc. Topoloveni, Str Calea Bucuresti, Nr. 354, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 793, din 01/09/1998 emis de NP STANESCU CONSTANTA (Certificat de deces nr.64 din data de 14.11.2001 eliberat de SPCLEP Topoloveni;Certificat de deces nr.25 din data de 16.04.2009 eliberat de SPCLEP Topoloveni);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD MARIA, ,căsătorită cu 2) VLAD STEFAN-MIRCEA, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

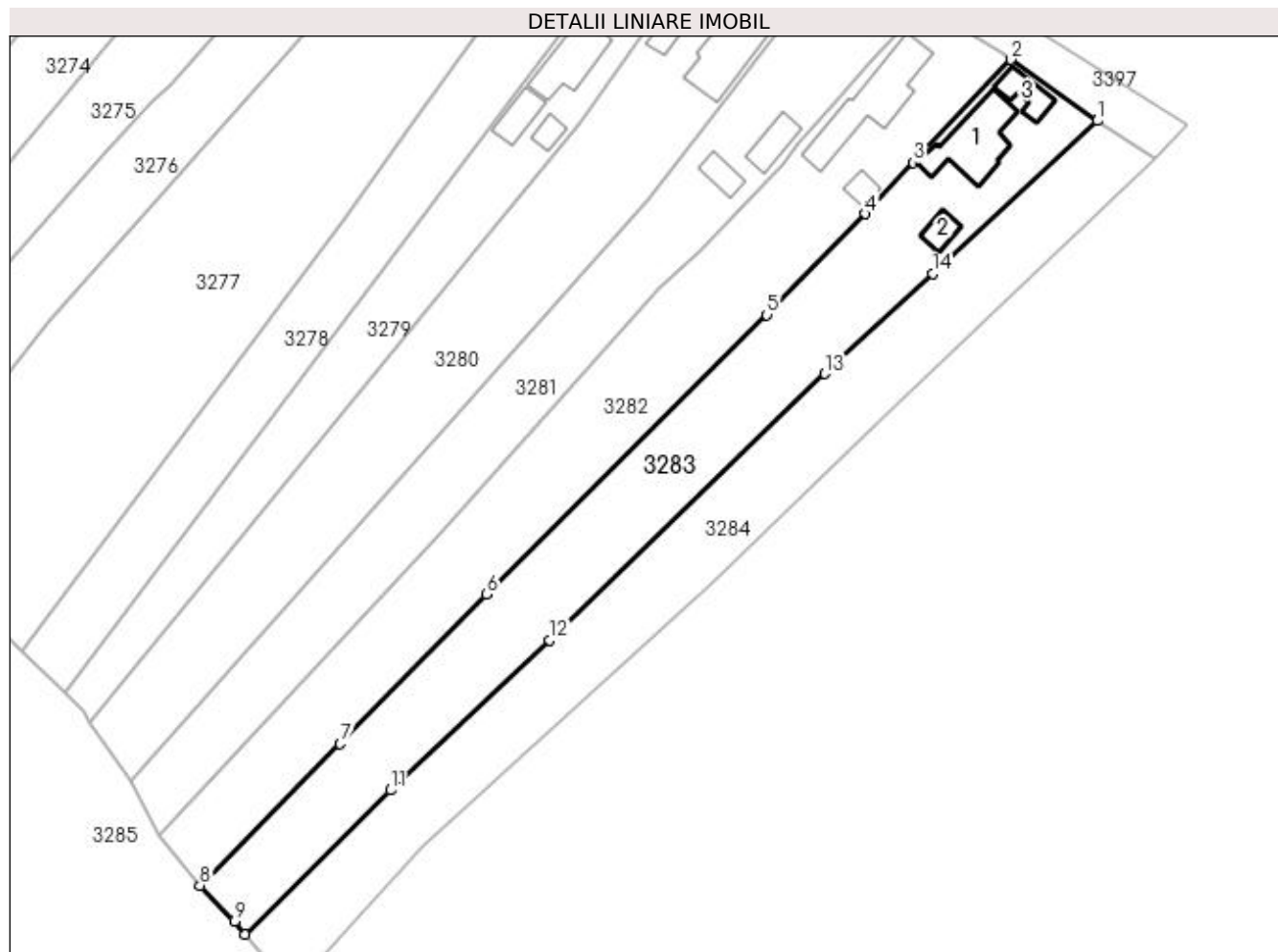
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.948 Masurata: 1.867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	427	62	2448	-	
2	arabil	DA	248	62	2448/1	-	
3	livada	DA	926	62	2448/1	-	
4	arabil	DA	266	62	2448/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu țiglă
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă din pal
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.704,883 366.374,33	2	508.692,68 366.382,963	14.948
2	508.692,68 366.382,963	3	508.678,929 366.368,408	20.023
3	508.678,929 366.368,408	4	508.672,116 366.361,203	9.916
4	508.672,116 366.361,203	5	508.658,218 366.346,916	19.932
5	508.658,218 366.346,916	6	508.618,641 366.307,424	55.91
6	508.618,641 366.307,424	7	508.597,936 366.286,308	29.573
7	508.597,936 366.286,308	8	508.578,099 366.266,308	28.169
8	508.578,099 366.266,308	9	508.582,982 366.261,244	7.035
9	508.582,982 366.261,244	10	508.584,469 366.259,403	2.367
10	508.584,469 366.259,403	11	508.605,021 366.279,779	28.941
11	508.605,021 366.279,779	12	508.627,466 366.300,981	30.876
12	508.627,466 366.300,981	13	508.666,411 366.338,585	54.137
13	508.666,411 366.338,585	14	508.681,6 366.352,73	20.755
14	508.681,6 366.352,73	1	508.704,883 366.374,33	31.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.