

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:174
Nr. cadastral vechi:87

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Guberna, Nr. 304 A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	81083	Din acte: 504 Masurata: 520	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	81083-C1	Loc. Topoloveni, Str Guberna, Nr. 304 A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
386 / 01/09/2000		
Act Notarial nr. 1890, din 14/08/2000 emis de BNP Ana Stan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 174)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

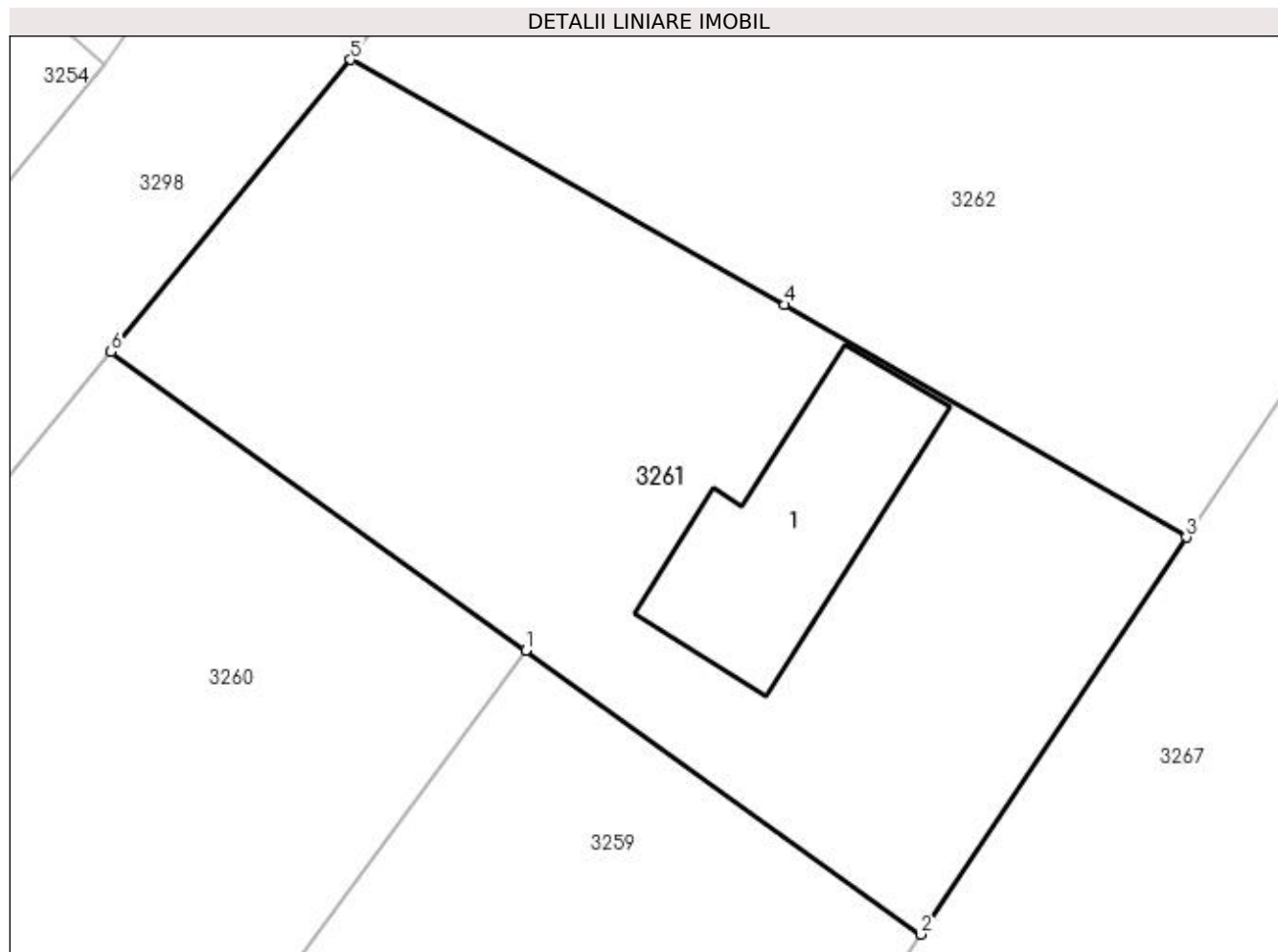
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81083	Din acte: 504 Masurata: 520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	62	2490	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81083-C1	construcții de locuințe	Din acte: 52 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	508.394,178 366.478,493	2	508.408,092 366.468,482	17.141
2	508.408,092 366.468,482	3	508.417,462 366.482,474	16.84
3	508.417,462 366.482,474	4	508.403,309 366.490,678	16.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	508.403,309 366.490,678	5	508.387,998 366.499,315	17.579
5	508.387,998 366.499,315	6	508.379,55 366.489,017	13.32
6	508.379,55 366.489,017	1	508.394,178 366.478,493	18.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.