

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Calea Bucuresti, Nr. 256, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.995 Masurata: 4.843	Sector cadastral:53 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Topoloveni, Str Calea Bucuresti, Nr. 256, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 947, din 20/11/2008 emis de JUDECĂTORIA TOPOLOVENI (Titlu de proprietate nr.114416/28.02.2002 emis de CJPSDPAT ARGES);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu , dobandit prin lesire Din indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUBERT LAVINIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

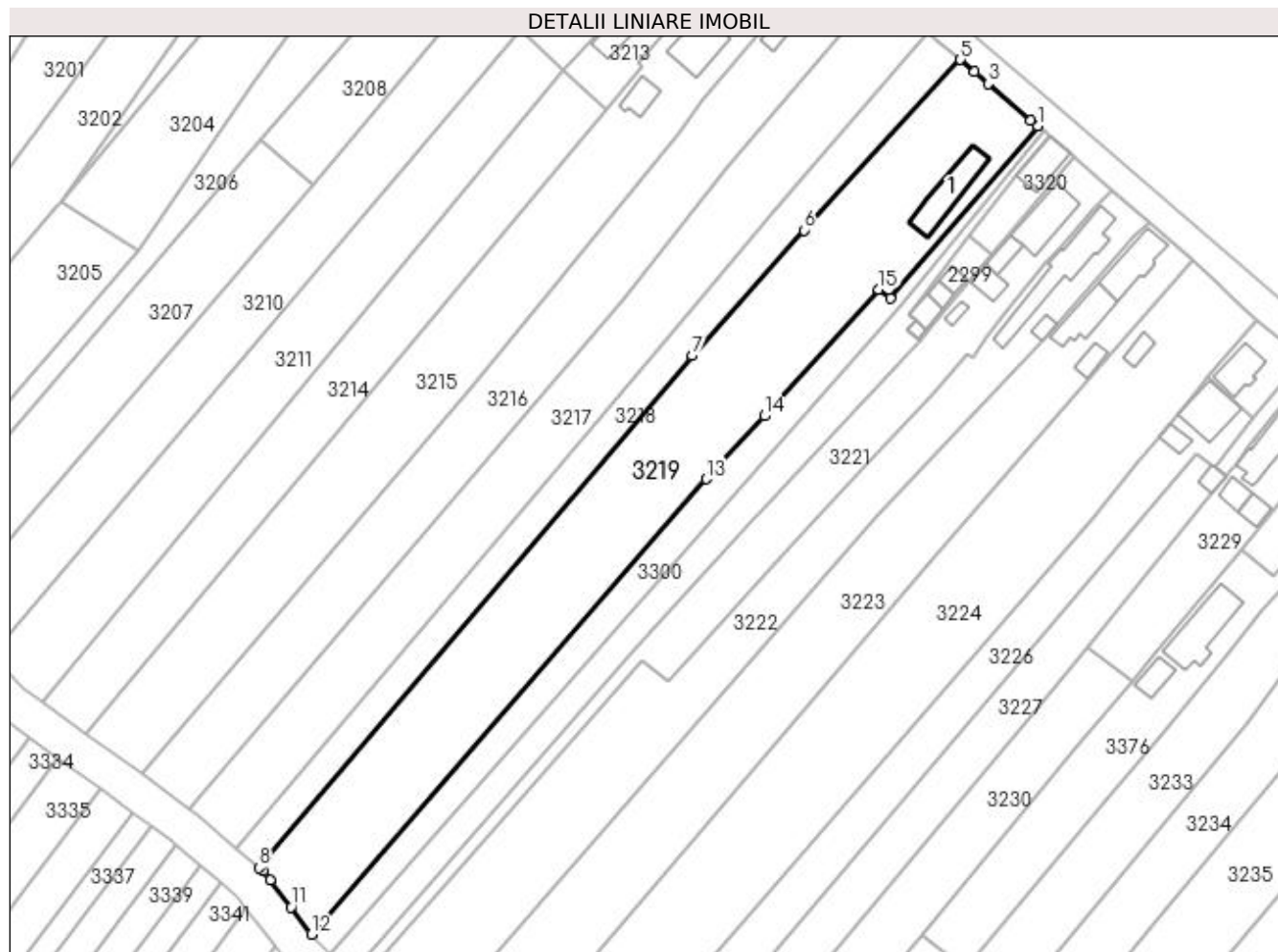
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.995 Masurata: 4.843	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	488	63	2555-2558,2560	-	În act se regăsește P2559
2	arabil	DA	4.355	63	2556-2558,2544/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.208,662 366.756,654	2	508.207,05 366.757,968	2.08
2	508.207,05 366.757,968	3	508.197,692 366.766,021	12.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.197,692 366.766,021	4	508.194,645 366.768,647	4.022
4	508.194,645 366.768,647	5	508.191,528 366.771,318	4.105
5	508.191,528 366.771,318	6	508.156,981 366.733,732	51.051
6	508.156,981 366.733,732	7	508.132,353 366.706,016	37.077
7	508.132,353 366.706,016	8	508.036,879 366.593,078	147.886
8	508.036,879 366.593,078	9	508.037,761 366.592,354	1.141
9	508.037,761 366.592,354	10	508.039,296 366.590,366	2.512
10	508.039,296 366.590,366	11	508.043,879 366.584,432	7.498
11	508.043,879 366.584,432	12	508.048,382 366.578,426	7.507
12	508.048,382 366.578,426	13	508.135,483 366.678,867	132.947
13	508.135,483 366.678,867	14	508.148,281 366.692,767	18.894
14	508.148,281 366.692,767	15	508.173,506 366.720,677	37.62
15	508.173,506 366.720,677	16	508.176,088 366.718,687	3.26
16	508.176,088 366.718,687	1	508.208,662 366.756,654	50.026

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.