

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Topoloveni, Str. Calea Bucuresti, Jud. Arges

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	86236	Din acte: 2.983 Masurata: 2.578	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13356 / 18/10/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 421/2021, din 12/04/2021 emis de Judecatoria Topoloveni (Sentinta civila ; act administrativ nr 9559 din 23.09.2021, emis de Primaria Topoloveni;act administrativ nr 9560 din 23.09.2021, emis de Primaria Topoloveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCANEA ELENA MIHAELA	A1

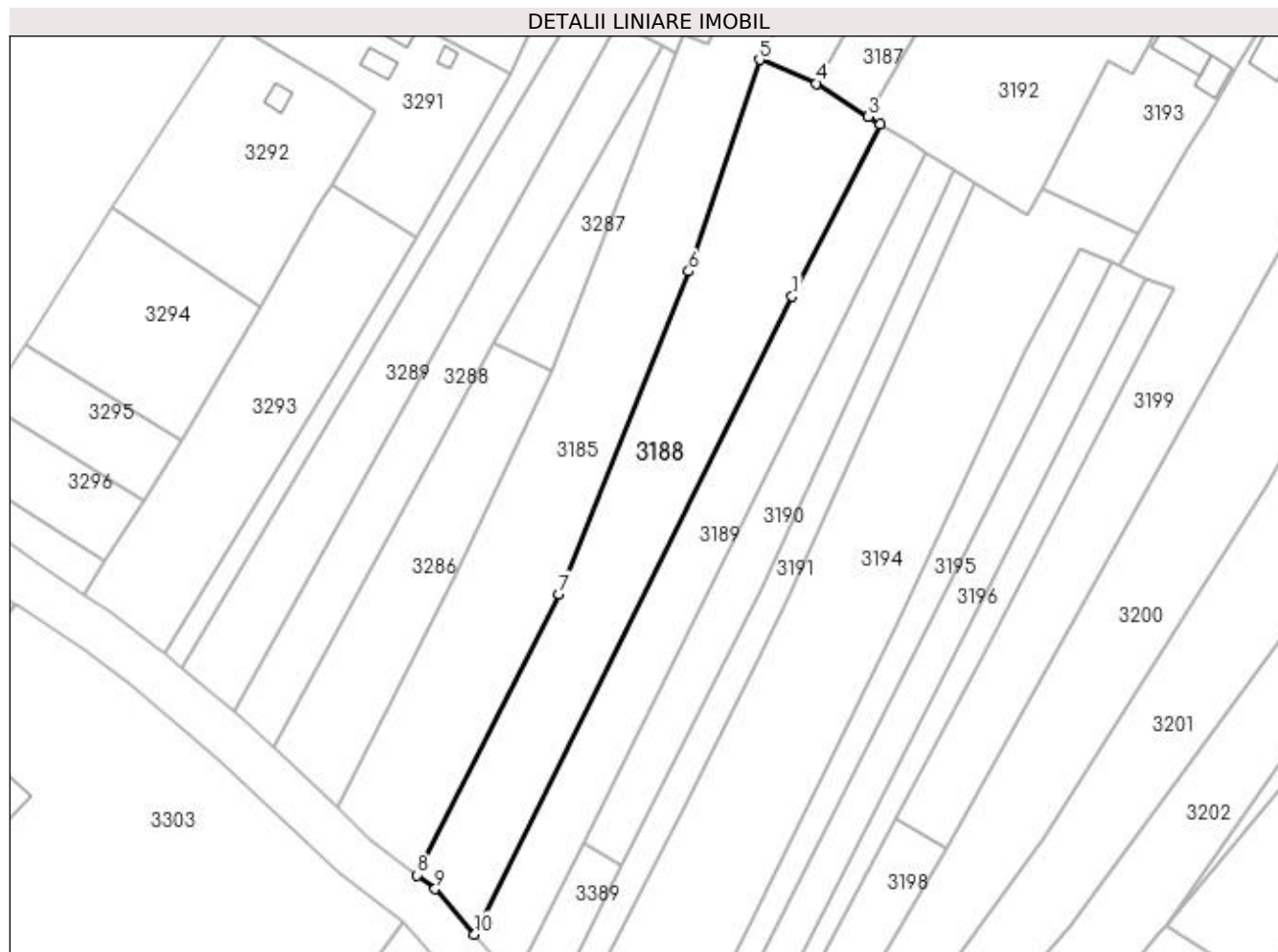
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13356 / 18/10/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 421/2021, din 12/04/2021 emis de Judecatoria Topoloveni (Sentinta civila ; act administrativ nr 9559 din 23.09.2021, emis de Primaria Topoloveni;act administrativ nr 9560 din 23.09.2021, emis de Primaria Topoloveni);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2155 LEI, SULTĂ, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU LUMINITA, lipsă CNP 2) OLTEANU DOINA, lipsă CNP 3) OLTEANU AURORA MIRELA, lipsă CNP	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1524 LEI, SULTĂ, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CILIBIU PAULA, lipsă CNP	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
86236	Din acte: 2.983 Masurata: 2.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.578	63	2544/1,2592	-	În act se regăsește P2583

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.927,452 366.850,926	2	507.942,975 366.881,285	34.097
2	507.942,975 366.881,285	3	507.940,855 366.882,585	2.487
3	507.940,855 366.882,585	4	507.931,729 366.888,464	10.856
4	507.931,729 366.888,464	5	507.921,693 366.892,64	10.87
5	507.921,693 366.892,64	6	507.909,238 366.855,336	39.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.909,238 366.855,336	7	507.886,382 366.798,453	61.303
7	507.886,382 366.798,453	8	507.861,316 366.748,922	55.512
8	507.861,316 366.748,922	9	507.864,533 366.746,498	4.028
9	507.864,533 366.746,498	10	507.871,484 366.738,493	10.602
10	507.871,484 366.738,493	1	507.927,452 366.850,926	125.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.