

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Topoloveni, Str. Calea Bucuresti, Nr. 224, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80171	Din acte: 1.007 Masurata: 1.028	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80171-C1	Loc. Topoloveni, Str. Calea Bucuresti, Nr. 224, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	80171-C2	Loc. Topoloveni, Str. Calea Bucuresti, Nr. 224, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2895 / 30/06/2009	
Act Administrativ nr. 42848, din 29/04/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ ARGEȘ (act notarial nr. 101/24-11-2008 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC STĂNESCU CONSTANȚA; act administrativ nr. 4/09-03-1994 emis de PRIMĂRIA TOPOLOVENI; act administrativ nr. 75/13-08-1993 emis de PRIMĂRIA TOPOLOVENI; act administrativ nr. 3699/18-05-2009 emis de PRIMĂRIA TOPOLOVENI; act administrativ nr. 4464/19-06-2009 emis de PRIMĂRIA TOPOLOVENI; referat nr.267 din 15.07.2009 OCPI ARGES Serviciul Cadastru.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSTAȚĂ ELENA
	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

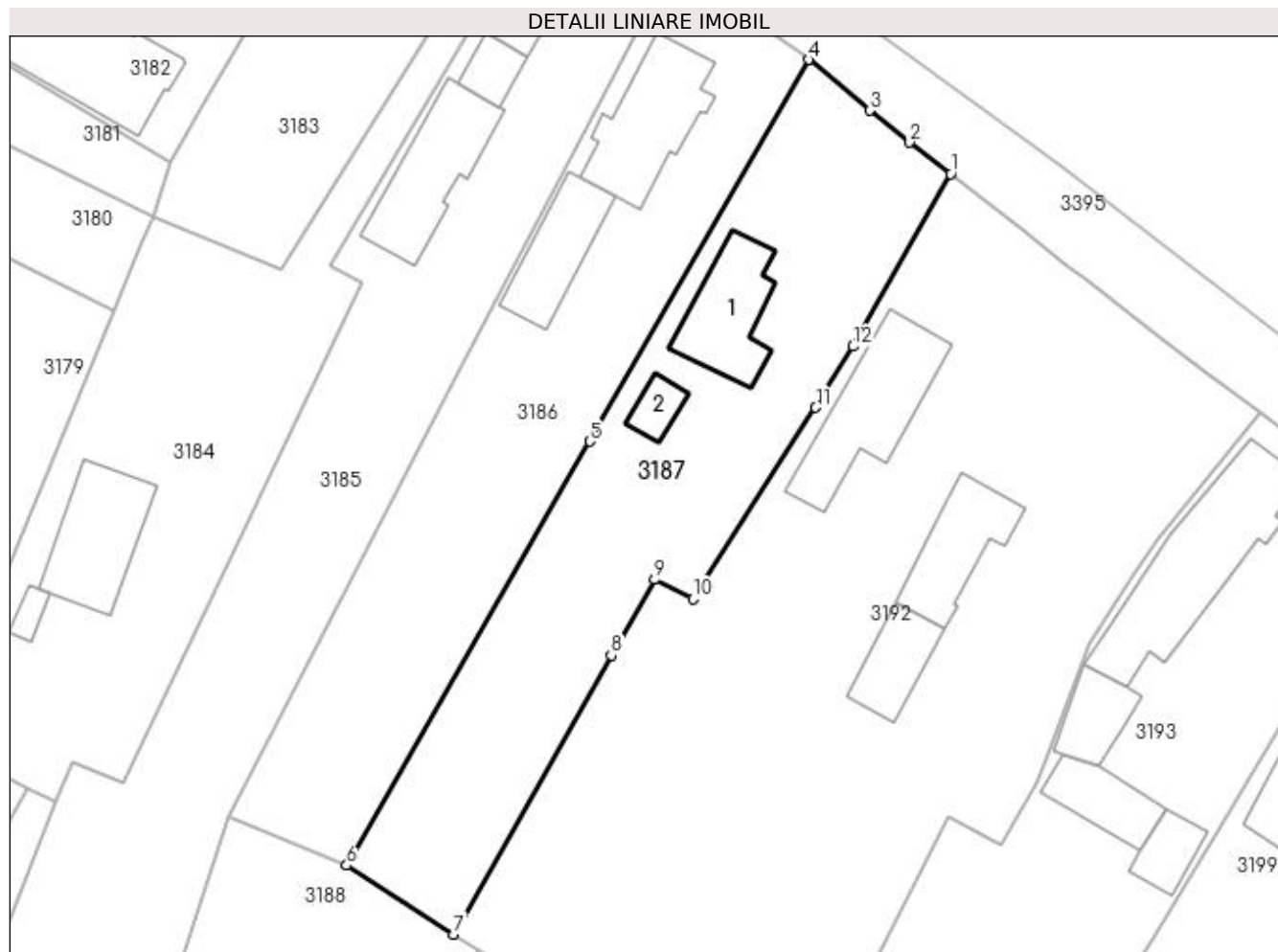
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80171	Din acte: 1.007 Masurata: 1.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	757	63	2590, 2590/1	-	
2	arabil	DA	271	63	2591	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80171-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	80171-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.983,139 366.947,319	2	507.979,674 366.950,004	4.384
2	507.979,674 366.950,004	3	507.976,281 366.952,712	4.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.976,281 366.952,712	4	507.971,039 366.957,044	6.8
4	507.971,039 366.957,044	5	507.952,413 366.924,55	37.454
5	507.952,413 366.924,55	6	507.931,729 366.888,464	41.594
6	507.931,729 366.888,464	7	507.940,855 366.882,585	10.856
7	507.940,855 366.882,585	8	507.954,264 366.906,325	27.265
8	507.954,264 366.906,325	9	507.957,915 366.912,789	7.424
9	507.957,915 366.912,789	10	507.961,203 366.911,166	3.667
10	507.961,203 366.911,166	11	507.971,67 366.927,428	19.339
11	507.971,67 366.927,428	12	507.974,829 366.932,632	6.088
12	507.974,829 366.932,632	1	507.983,139 366.947,319	16.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.