

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Topoloveni, Str. Calea Bucuresti, Nr. 218a, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80965	Din acte: 829 Masurata: 948	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80965-C1	Loc. Topoloveni, Str. Calea Bucuresti, Nr. 218a, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1970. PROPRIETARI OLTEANU GHEORGHE SI OLTEANU AURORA MIRELA.
A1.2	80965-C2	Loc. Topoloveni, Str. Calea Bucuresti, Nr. 218a, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1958. PROPRIETARI OLTEANU GHEORGHE SI OLTEANU AURORA MIRELA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7925 / 14/08/2018	
Act Notarial nr. 1360, din 09/08/2018 emis de Gojgarea Gheorghita;	
B7	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AIRIMIOAIE COSTEL, căsătorit cu	
2) AIRIMIOAIE GICA	

C. Partea III. SARCINI .

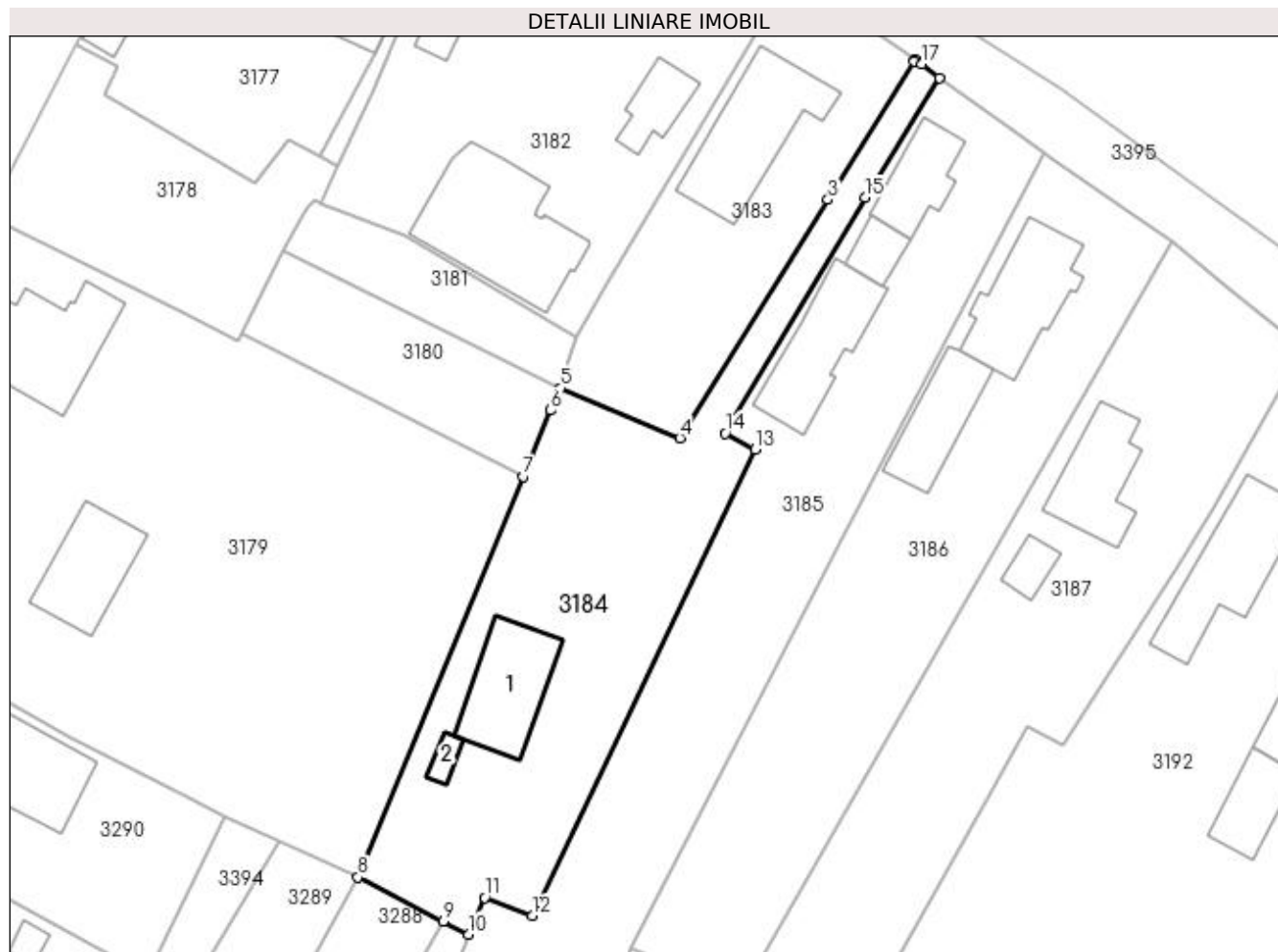
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80965	Din acte: 829 Masurata: 948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	83	63	2598	-	
2	curți constructii	DA	700	63	2592	-	
3	arabil	DA	165	63	2592	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80965-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1970. PROPRIETARI OLTEANU GHEORGHE SI OLTEANU AURORA MIRELA.
A1.2	80965-C2	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1958. PROPRIETARI OLTEANU GHEORGHE SI OLTEANU AURORA MIRELA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.947,667 366.973,652	2	507.947,551 366.973,476	0.211
2	507.947,551 366.973,476	3	507.939,674 366.960,89	14.848
3	507.939,674 366.960,89	4	507.926,165 366.939,126	25.616
4	507.926,165 366.939,126	5	507.915,235 366.943,694	11.846
5	507.915,235 366.943,694	6	507.914,37 366.941,657	2.213
6	507.914,37 366.941,657	7	507.911,88 366.935,62	6.53
7	507.911,88 366.935,62	8	507.896,791 366.899,034	39.575
8	507.896,791 366.899,034	9	507.904,561 366.895,027	8.742
9	507.904,561 366.895,027	10	507.906,867 366.893,837	2.595
10	507.906,867 366.893,837	11	507.908,342 366.897,191	3.664
11	507.908,342 366.897,191	12	507.912,689 366.895,525	4.655
12	507.912,689 366.895,525	13	507.933,025 366.938,105	47.187
13	507.933,025 366.938,105	14	507.930,306 366.939,577	3.092
14	507.930,306 366.939,577	15	507.943,071 366.961,063	24.992
15	507.943,071 366.961,063	16	507.949,827 366.972,007	12.861
16	507.949,827 366.972,007	17	507.948,26 366.973,25	2.0
17	507.948,26 366.973,25	1	507.947,667 366.973,652	0.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.