

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1820
Nr. cadastral vechi:826

Adresa: Loc. Topoloveni, Str. Calea Bucuresti, Nr. 218, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	81137	556	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	81137-C1	Loc. Topoloveni, Str. Calea Bucuresti, Nr. 218, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:196 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4320 / 09/06/2008		
Act Notarial nr. 823, din 20/05/1994;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) OLTEANU JANA, lipsă CNP	A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ALEXE NICULINA, lipsă CNP	A1.1
6025 / 04/08/2008		
Act Notarial nr. 2833, din 28/07/2008;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2 1) MINEA VICTORIA	A1.1
2680 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 539, din 28/03/2013 emis de GOJGAREA GHEORGHITA (act administrativ nr. seria DS nr. 459017/22-05-2010 emis de Primăria Leordeni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN ELENA, necăsătorită	A1

C. Partea III. SARCINI .

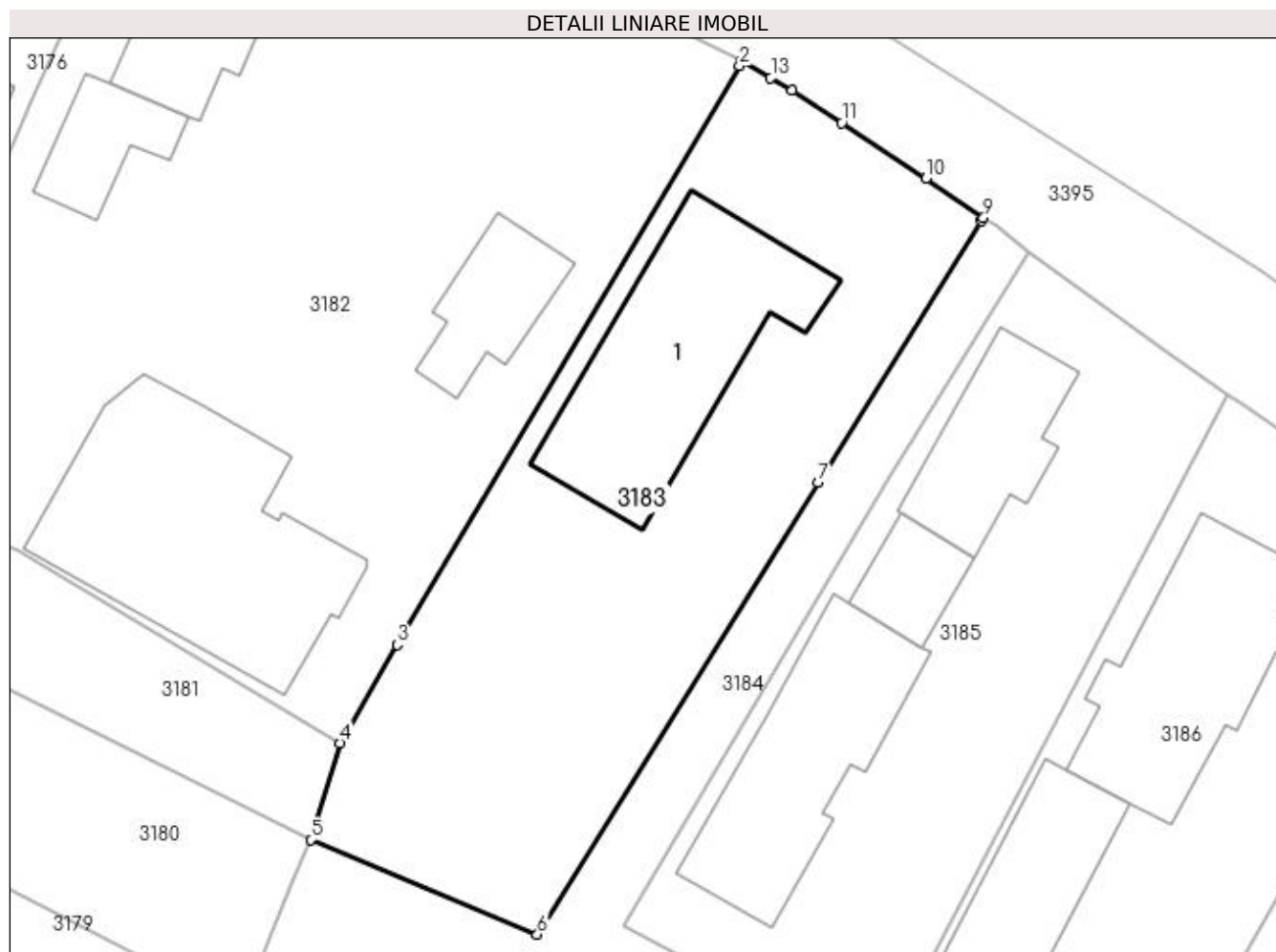
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81137	556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	556	63	2598	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81137-C1	construcții de locuințe	Din acte: 60 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:196 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.936,011 366.981,16	2	507.935,903 366.980,944	0.241
2	507.935,903 366.980,944	3	507.919,409 366.953,072	32.387
3	507.919,409 366.953,072	4	507.916,666 366.948,345	5.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.916,666 366.948,345	5	507.915,235 366.943,694	4.866
5	507.915,235 366.943,694	6	507.926,165 366.939,126	11.846
6	507.926,165 366.939,126	7	507.939,674 366.960,89	25.616
7	507.939,674 366.960,89	8	507.947,551 366.973,476	14.848
8	507.947,551 366.973,476	9	507.947,667 366.973,652	0.211
9	507.947,667 366.973,652	10	507.944,9 366.975,528	3.343
10	507.944,9 366.975,528	11	507.940,819 366.978,21	4.883
11	507.940,819 366.978,21	12	507.938,441 366.979,756	2.836
12	507.938,441 366.979,756	13	507.937,41 366.980,38	1.205
13	507.937,41 366.980,38	1	507.936,011 366.981,16	1.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.