

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Topoloveni, Jud. Arges

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1      | 82686                          | 664             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>7181 / 25/07/2018</b>  |   |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. încheierea din dosarul nr. 338, din 03/11/2017 emis de Judecătoria Topoloveni (act administrativ nr 6287 din 22.06.2018, emis de Primaria Topoloveni; hotarare judecatoreasca nr 344/2017 din 21.04.2017, emis de Judecătoria Topoloveni; act administrativ nr 6288 din 22.06.2018, emis de Primaria Topoloveni); |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire<br>Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3<br>1) <b>DARNEA ZOE</b>                                     | A1        |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire<br>Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3<br>1) <b>VASILE MIHAELA</b>                                 | A1        |
| <b>3725 / 29/03/2022</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 493, din 23/03/2022 emis de Gojgarea Gheorghita;   |   |           |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3<br>1) <b>PITOIU ELENA-LOREDANA</b> , căsătorită cu<br>2) <b>PITOIU DAN</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 82686        | 664             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă             | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA          | 467            | 20,65 | 752,2621,26<br>21/1 | -        |                        |
| 2   | drum                | NU          | 197            | 20    | 752                 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 507.515,518<br>366.650,746 | 2             | 507.518,791<br>366.647,571 | 4.56                    |
| 2             | 507.518,791<br>366.647,571 | 3             | 507.551,089<br>366.680,574 | 46.177                  |
| 3             | 507.551,089<br>366.680,574 | 4             | 507.605,663<br>366.736,96  | 78.471                  |
| 4             | 507.605,663<br>366.736,96  | 5             | 507.620,749<br>366.752,043 | 21.333                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 507.620,749<br>366.752,043 | 6             | 507.617,054<br>366.754,508 | 4.442                   |
| 6             | 507.617,054<br>366.754,508 | 7             | 507.578,518<br>366.715,924 | 54.532                  |
| 7             | 507.578,518<br>366.715,924 | 8             | 507.547,437<br>366.683,237 | 45.105                  |
| 8             | 507.547,437<br>366.683,237 | 1             | 507.515,518<br>366.650,746 | 45.547                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.