

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:766  
Nr. cadastral vechi:570

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Cârčinov, Nr. 84, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81298	1.096	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81298-C1	Loc. Topoloveni, Str Cârčinov, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:90 mp; (P+M)

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>53 / 19/01/2005</b>		
Act Notarial nr. 986, din 14/07/2003 emis de BNP Gojgărea Gheorghita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ȚIRU CRISTINA MARINA</b> , lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 766)</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81298	1.096	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	359	65	2622	-	
2	arabil	DA	737	65,20	2622,2624,752	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81298-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:90 mp; (P+M)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.594,468 366.769,483	2	507.594,421 366.769,514	0.056
2	507.594,421 366.769,514	3	507.586,68 366.775,035	9.508
3	507.586,68 366.775,035	4	507.572,085 366.757,028	23.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.572,085 366.757,028	5	507.557,86 366.739,513	22.564
5	507.557,86 366.739,513	6	507.549,309 366.746,484	11.032
6	507.549,309 366.746,484	7	507.548,79 366.745,734	0.912
7	507.548,79 366.745,734	8	507.540,011 366.737,223	12.227
8	507.540,011 366.737,223	9	507.518,372 366.716,786	29.764
9	507.518,372 366.716,786	10	507.533,026 366.704,57	19.078
10	507.533,026 366.704,57	11	507.558,691 366.732,523	37.948
11	507.558,691 366.732,523	1	507.594,468 366.769,483	51.44

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.