



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3121

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1676
Nr. cadastral vechi:585/1

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Cîrcinov, Nr. 82, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81574	204	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81574-C1	Loc. Topoloveni, Str Cîrcinov, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7784 / 25/10/2007		
Act Notarial nr. 5277, din 15/10/2007 (titlul de proprietate nr. 128408/31.05.2004 - încheierea nr. 1806/03.11.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) BORDEANU GHEORGHITA , lipsă CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1676)</i>	A1.1
11615 / 22/11/2018		
Act Notarial nr. 142, din 19/12/2007 emis de BNP STANESCU CONSTANTINA (act administrativ nr 11452 din 16.11.2018, emis de PRIMARIA TOPOLOVENI; act administrativ nr 11453 din 16.11.2018, emis de PRIMARIA TOPOLOVENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) BORDEANU GHEORGHITA , lipsă CNP	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DUMITRA IOANA LUMINIȚA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BORDEANU VASILICA CARMEN , lipsă CNP	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) BORDEANU GHEORGHITA , lipsă CNP	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DUMITRA IOANA LUMINIȚA	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BORDEANU VASILICA CARMEN , lipsă CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

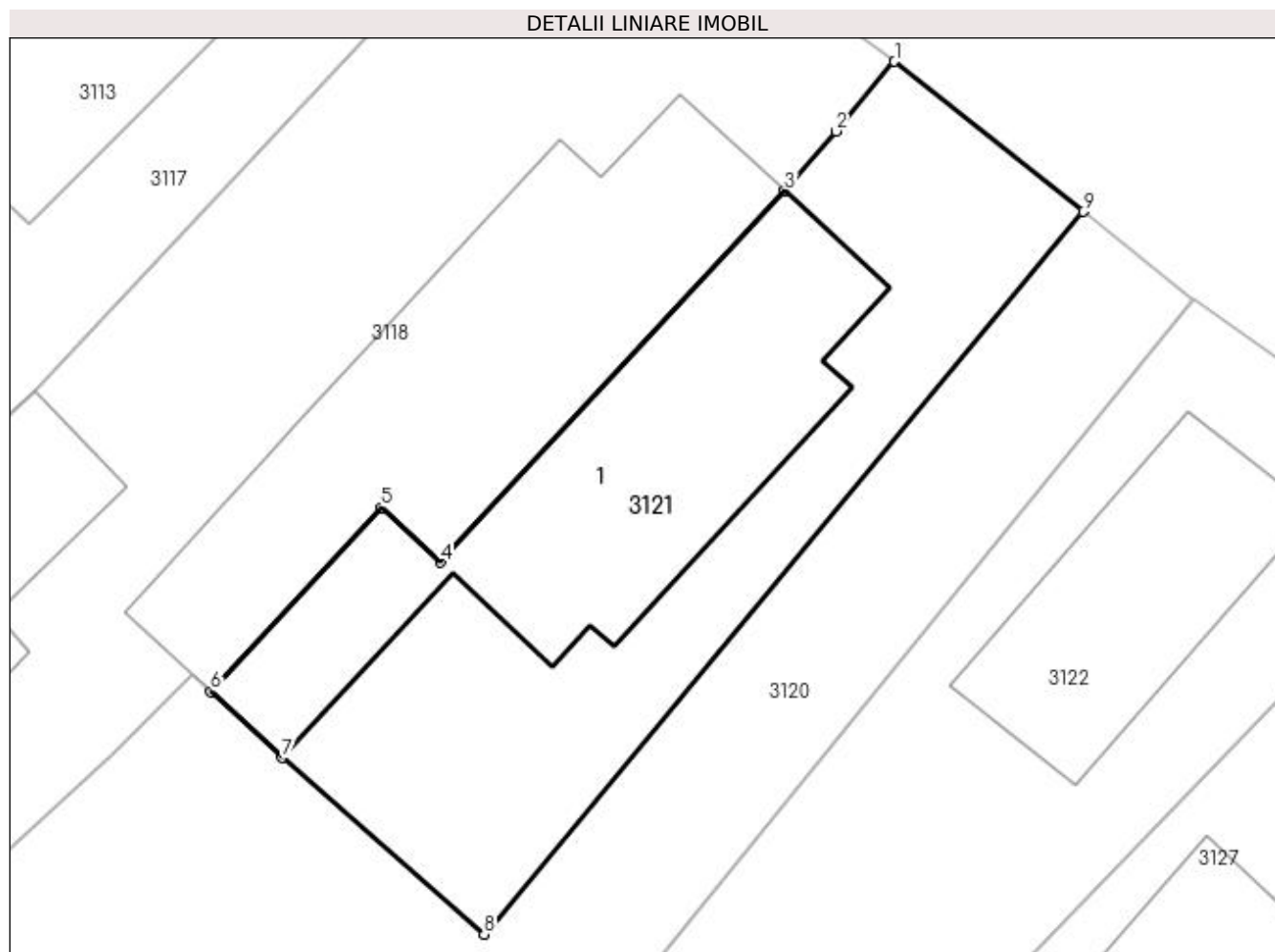
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81574	204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	204	65	2623,2623/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81574-C1	construcții de locuințe	Din acte: 93 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.578,327 366.781,682	2	507.576,699 366.779,737	2.536
2	507.576,699 366.779,737	3	507.575,255 366.778,07	2.205
3	507.575,255 366.778,07	4	507.565,66 366.767,697	14.13
4	507.565,66 366.767,697	5	507.564,001 366.769,232	2.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.564,001 366.769,232	6	507.559,248 366.764,093	7.0
6	507.559,248 366.764,093	7	507.561,23 366.762,259	2.7
7	507.561,23 366.762,259	8	507.566,87 366.757,325	7.494
8	507.566,87 366.757,325	9	507.583,592 366.777,489	26.196
9	507.583,592 366.777,489	1	507.578,327 366.781,682	6.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.