

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Cîrcinov, Nr. 78, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82227	233	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82227-C1	Loc. Topoloveni, Str Cîrcinov, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1969

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5442 / 04/08/2017</b>		
Act Notarial nr. 281, din 03/08/2017 emis de BADULESCU ELENA-LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂTAFU IULIAN-EUGEN, necăsătorit.	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

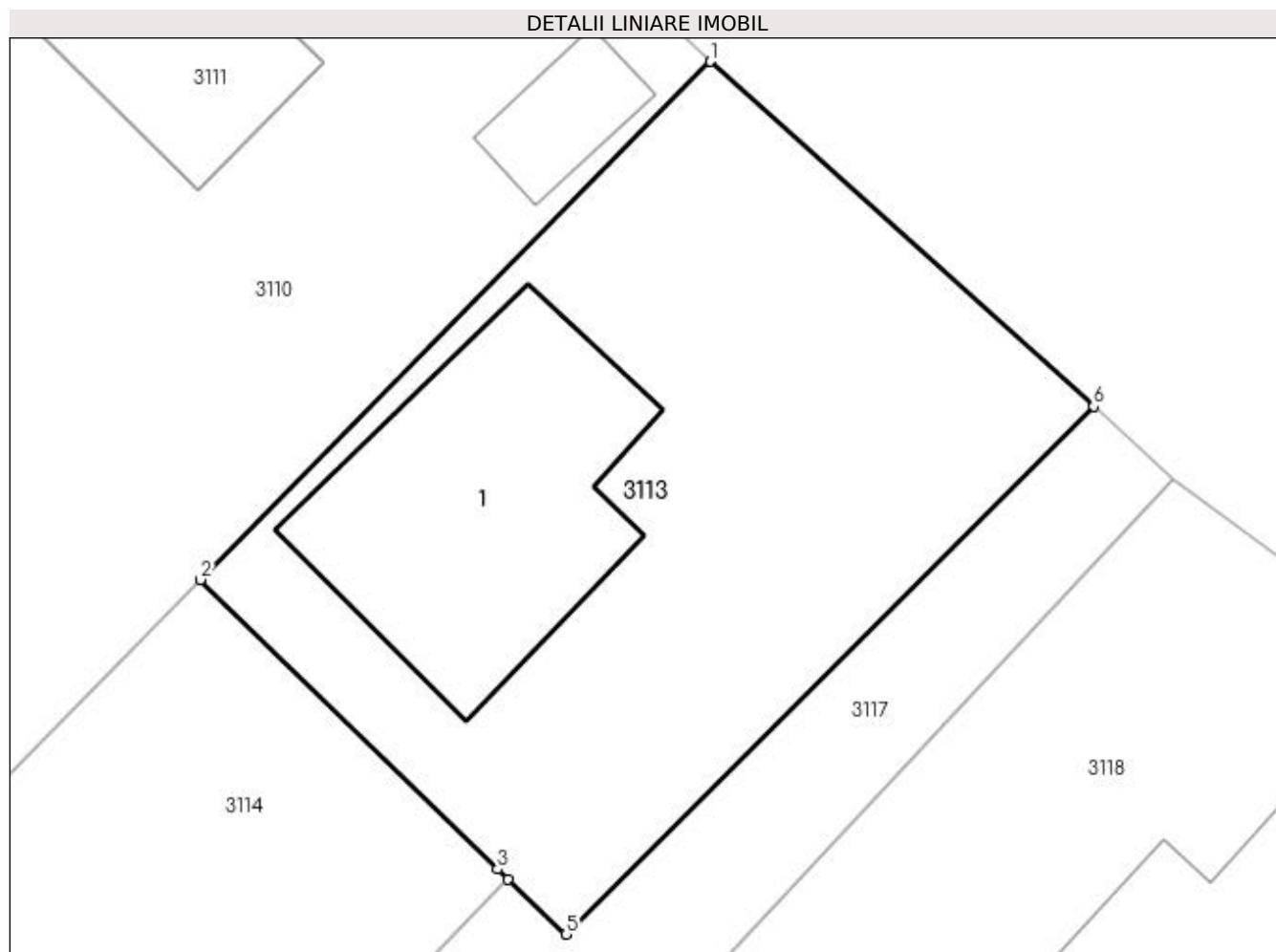
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>5442 / 04/08/2017</b>		
Act Notarial nr. 281, din 03/08/2017 emis de BADULESCU ELENA-LAURA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂTAFU HARALAMBIE	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82227	233	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	233	65	2627	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82227-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1969

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.557,728 366.798,801	2	507.545,07 366.785,937	18.047
2	507.545,07 366.785,937	3	507.552,449 366.778,746	10.303
3	507.552,449 366.778,746	4	507.552,71 366.778,498	0.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.552,71 366.778,498	5	507.554,147 366.777,133	1.982
5	507.554,147 366.777,133	6	507.567,252 366.790,236	18.532
6	507.567,252 366.790,236	1	507.557,728 366.798,801	12.809

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.