

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Cîrcinov, Nr. 74, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82226	3.854	Sector cadastral:25 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82226-C1	Loc. Topoloveni, Str Cîrcinov, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.2	82226-C2	Loc. Topoloveni, Str Cîrcinov, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3934 / 08/06/2017		
Act Notarial nr. 18004, din 22/07/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT (act administrativ nr 5110 din 06.06.2017, emis de Primaria Orasului Topoloveni; act administrativ nr 5111 din 06.06.2017, emis de Primaria Orasului Topoloveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRLEA-VASILESCU IOANA 2) CIOCÎRLEA VASILESCU AUREL, soți.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

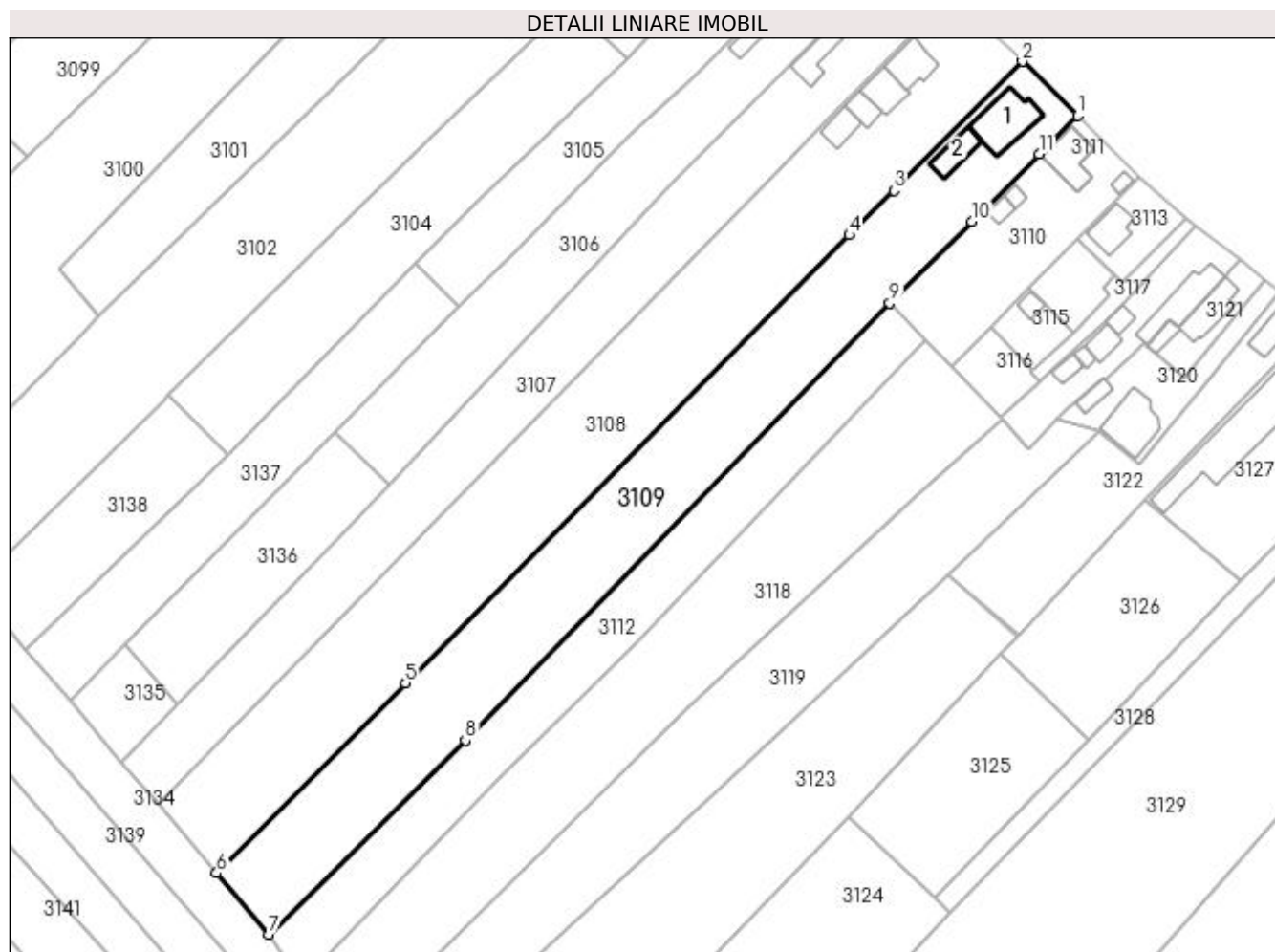
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82226	3.854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	586	65	2629/1,2630	-	
2	arabil	DA	912	20,65	752,2629	-	
3	arabil	NU	2.356	20	752	-	Conform PUG

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82226-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.2	82226-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.544,972 366.811,274	2	507.533,65 366.822,357	15.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.533,65 366.822,357	3	507.507,246 366.795,845	37.417
3	507.507,246 366.795,845	4	507.498,138 366.786,7	12.907
4	507.498,138 366.786,7	5	507.406,888 366.694,779	129.522
5	507.406,888 366.694,779	6	507.368,16 366.655,743	54.988
6	507.368,16 366.655,743	7	507.378,888 366.643,156	16.539
7	507.378,888 366.643,156	8	507.419,274 366.682,935	56.687
8	507.419,274 366.682,935	9	507.506,358 366.772,731	125.088
9	507.506,358 366.772,731	10	507.523,251 366.789,533	23.826
10	507.523,251 366.789,533	11	507.537,114 366.803,321	19.552
11	507.537,114 366.803,321	1	507.544,972 366.811,274	11.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.