

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Cîrcinov, Nr. 72, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82712	4.520	Sector cadastral:25 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82712-C1	Loc. Topoloveni, Str Cîrcinov, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Suprafata construita desfasurata=62mp, An construire -1965.
A1.2	82712-C2	Loc. Topoloveni, Str Cîrcinov, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	82712-C3	Loc. Topoloveni, Str Cîrcinov, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	82712-C4	Loc. Topoloveni, Str Cîrcinov, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11411 / 16/11/2018		
Act Notarial nr. 1890, din 25/11/2014 emis de BNP Gojgarea Gheorghita (act notarial nr 210 din 25.11.2014, emis de BNP Gojgarea Gheorghita;act administrativ nr 11104 din 07.11.2014, emis de Orasul Topoloveni;act administrativ nr 11103 din 07.11.2018, emis de Orasul Topoloveni;act administrativ nr 128225 din 26.05.2004, emis de Comisia Judeteana Arges;act notarial nr 209 din 25.11.2014, emis de BNP Gojgarea Gheorghita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANDREANU ALEXANDRA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANDRONIC MARIO PAUL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANDREANU ALEXANDRA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANDRONIC MARIO PAUL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

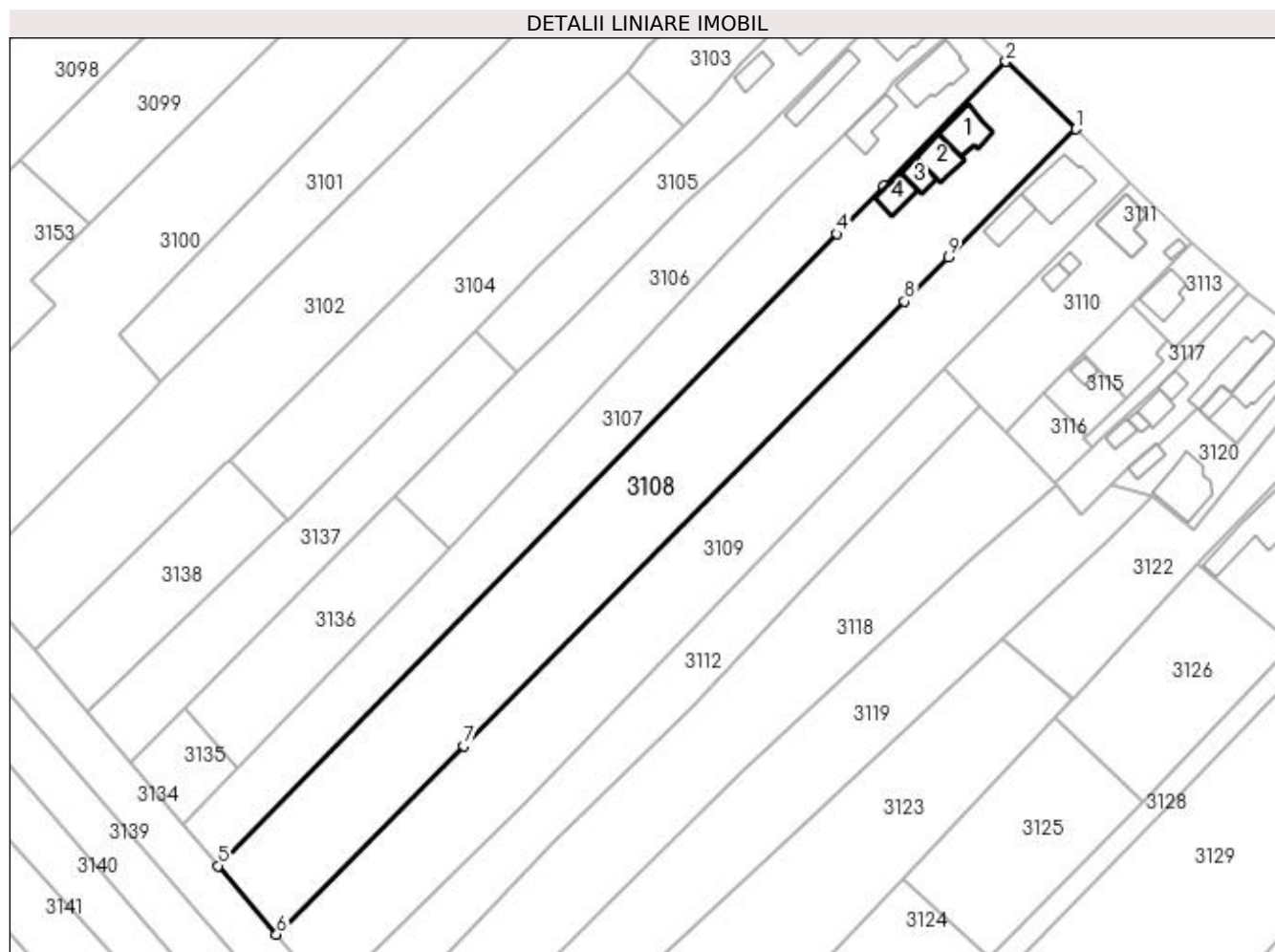
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82712	4.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	65	2632,2631	-	
2	arabil	DA	1.006	20,65	752,2629	-	
3	arabil	NU	2.514	20	752	-	Conform PUG

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82712-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Suprafata construita desfasurata=62mp, An construire -1965.
A1.2	82712-C2	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	82712-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	82712-C4	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.533,65 366.822,357	2	507.519,135 366.836,335	20.151
2	507.519,135 366.836,335	3	507.493,866 366.810,55	36.102
3	507.493,866 366.810,55	4	507.484,175 366.800,661	13.846
4	507.484,175 366.800,661	5	507.356,064 366.669,935	183.035
5	507.356,064 366.669,935	6	507.368,16 366.655,743	18.647
6	507.368,16 366.655,743	7	507.406,888 366.694,779	54.988
7	507.406,888 366.694,779	8	507.498,138 366.786,7	129.522
8	507.498,138 366.786,7	9	507.507,246 366.795,845	12.907
9	507.507,246 366.795,845	1	507.533,65 366.822,357	37.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.