

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Carcinov, Nr. 60, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Topoloveni, Str Carcinov, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 87837, din 02/05/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂRU MARIA, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 3765, din 29/03/2022 emis de PRIMĂRIA TOPOLOVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂRU MARIA, lipsă CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

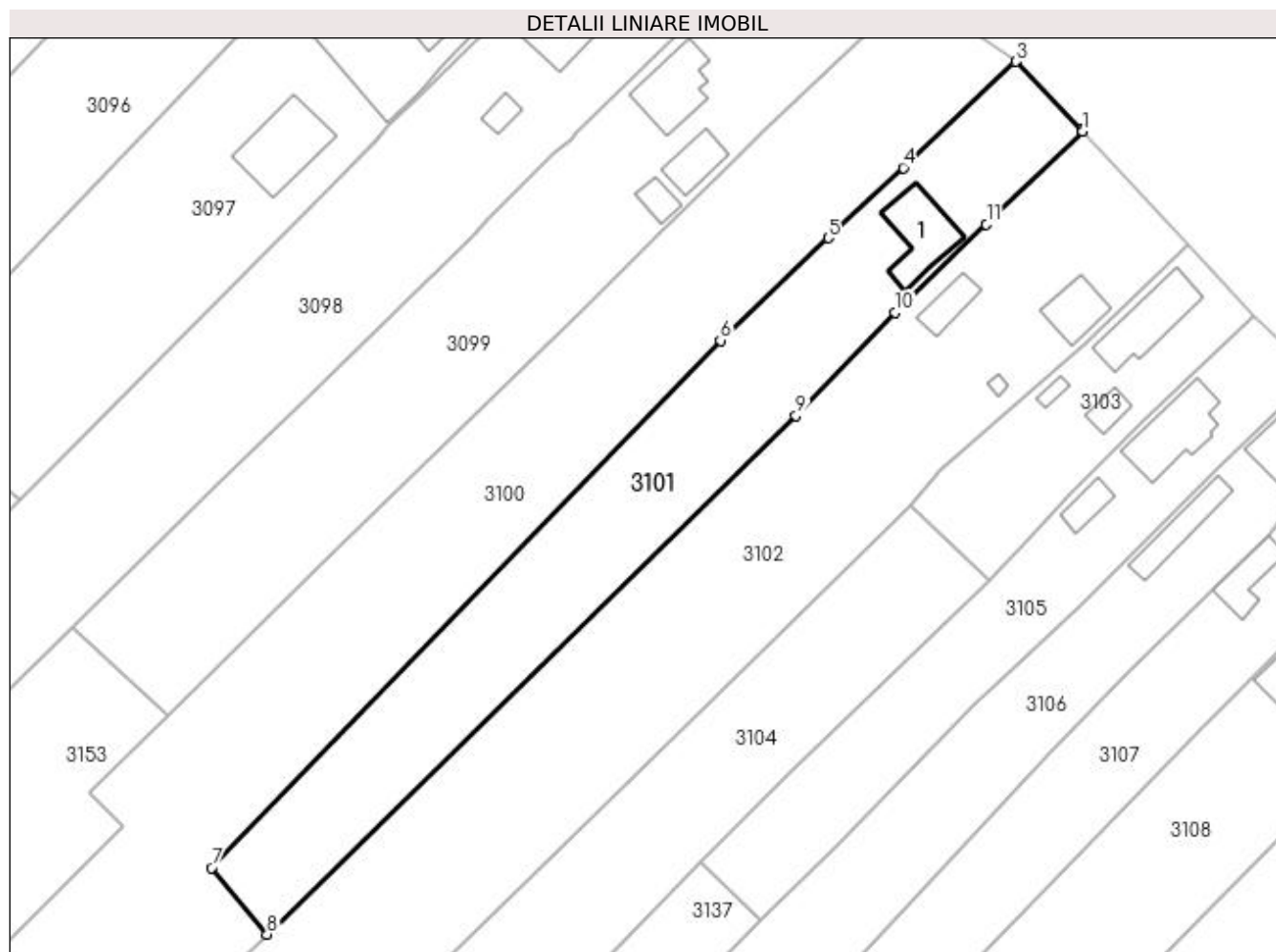
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	571	65	2640	-	
2	arabil	DA	1.306	20,65	752,2640,2640/1	-	
3	arabil	NU	623	20	752	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.466,332 366.890,272	2	507.466,167 366.890,45	0.243
2	507.466,167 366.890,45	3	507.456,286 366.900,693	14.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.456,286 366.900,693	4	507.439,437 366.884,782	23.174
4	507.439,437 366.884,782	5	507.428,18 366.874,277	15.397
5	507.428,18 366.874,277	6	507.412,064 366.858,912	22.267
6	507.412,064 366.858,912	7	507.335,767 366.779,934	109.812
7	507.335,767 366.779,934	8	507.344,095 366.769,967	12.988
8	507.344,095 366.769,967	9	507.423,346 366.847,693	111.005
9	507.423,346 366.847,693	10	507.438,188 366.863,137	21.42
10	507.438,188 366.863,137	11	507.451,874 366.876,338	19.015
11	507.451,874 366.876,338	1	507.466,332 366.890,272	20.08

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.