

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1094
Nr. cadastral vechi:888

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Cârčinov, Nr. 32 A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80475	2.399	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80475-C1	Loc. Topoloveni, Str Cârčinov, Nr. 32 A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp;
A1.2	80475-C2	Loc. Topoloveni, Str Cârčinov, Nr. 32 A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4414 / 04/05/2011	
Act Notarial nr. 391, din 04/05/2011 emis de BNP ACHIM ADRIAN;	
B4	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CORNEL - ION, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

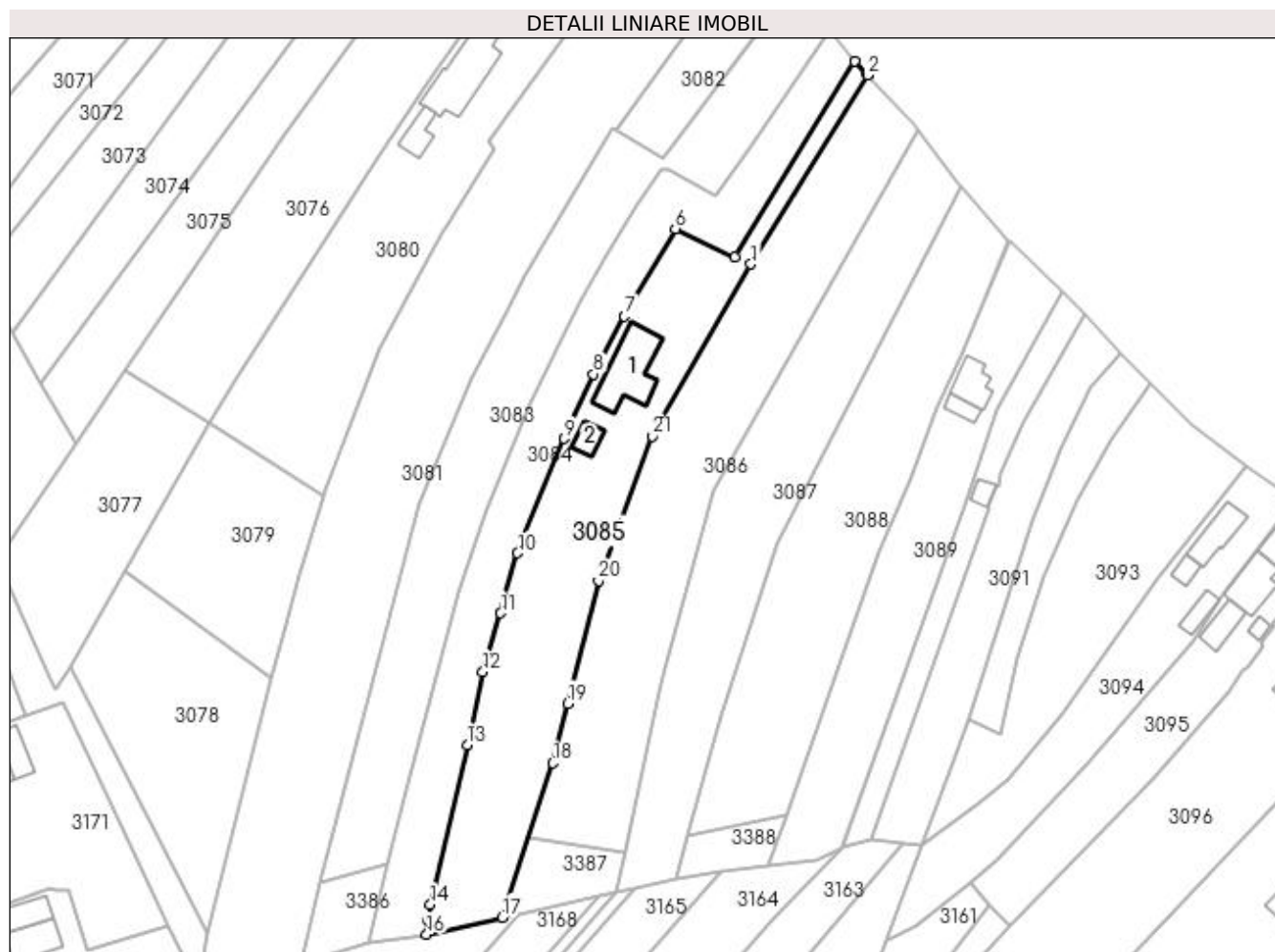
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80475	2.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.033	65	2656,2658	-	
2	arabil	DA	528	20	752	-	
3	arabil	DA	838	20	752	-	Conform PUG

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80475-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp;
A1.2	80475-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.239,758 367.009,597	2	507.262,176 367.045,965	42.722	2	507.262,176 367.045,965	3	507.262,086 367.046,06	0.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.262,086 367.046,06	4	507.259,69 367.048,6	3.492
5	507.236,723 367.011,009	6	507.225,178 367.016,435	12.757
7	507.215,421 366.999,551	8	507.209,426 366.988,461	12.607
9	507.203,743 366.976,039	10	507.194,845 366.954,035	23.735
11	507.191,6 366.942,46	12	507.188,173 366.931,189	11.78
13	507.185,128 366.917,149	14	507.178,053 366.886,378	31.574
15	507.177,616 366.883,315	16	507.177,349 366.880,682	2.647
17	507.191,902 366.883,954	18	507.201,641 366.913,634	31.237
19	507.204,506 366.925,089	20	507.210,411 366.948,704	24.342
21	507.220,84 366.976,484	1	507.239,758 367.009,597	38.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.259,69 367.048,6	5	507.236,723 367.011,009	44.052
6	507.225,178 367.016,435	7	507.215,421 366.999,551	19.5
8	507.209,426 366.988,461	9	507.203,743 366.976,039	13.66
10	507.194,845 366.954,035	11	507.191,6 366.942,46	12.021
12	507.188,173 366.931,189	13	507.185,128 366.917,149	14.366
14	507.178,053 366.886,378	15	507.177,616 366.883,315	3.094
16	507.177,349 366.880,682	17	507.191,902 366.883,954	14.916
18	507.201,641 366.913,634	19	507.204,506 366.925,089	11.808
20	507.210,411 366.948,704	21	507.220,84 366.976,484	29.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.