

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Topoloveni, Str Fantanii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82698	2.598	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6371 / 12/06/2019	
Act Notarial nr. 1020, din 05/06/2019 emis de Gojgarea Gheorghita;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORAȘ TOPOLOVENI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4229725	
/	
Act Administrativ nr. 3765, din 29/03/2022 emis de PRIMĂRIA TOPOLOVENI (Nota de constatare din data de 15.07.2019);	
B4	A1
Se radiaza constructiile C1 cu o suprafata de 49 mp si C2 cu o suprafata de 5 mp, inscrite prin incheierea 6371/12.06.2019 , fiind in stare de degradare de 100% datorita intemperiiilor	

C. Partea III. SARCINI .

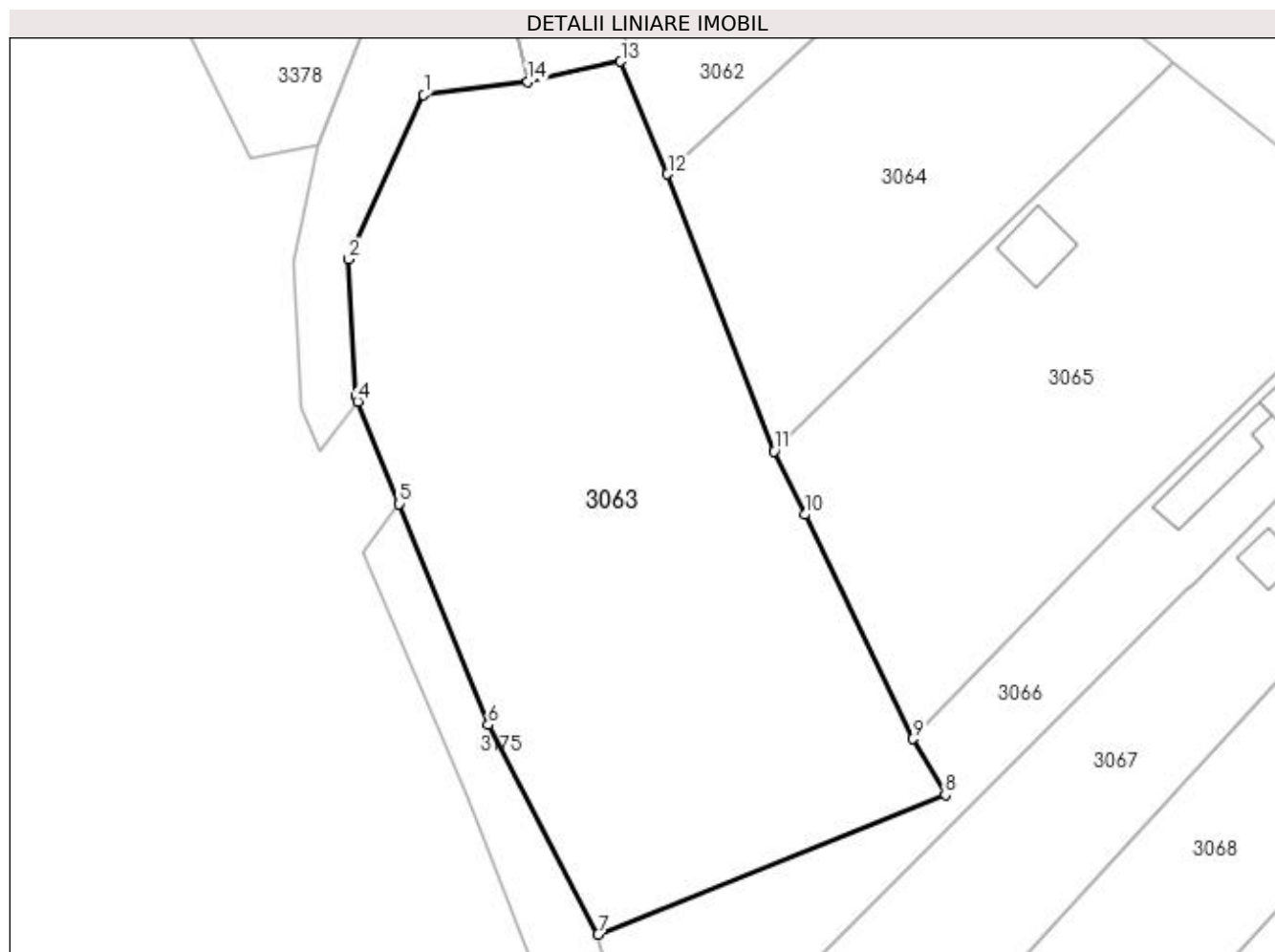
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82698	2.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.598	65	2670,2672,2 673,2677,26 77/1,2677/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.045,653 367.172,361	2	507.038,581 367.156,887	17.013
2	507.038,581 367.156,887	3	507.039,229 367.143,948	12.955
3	507.039,229 367.143,948	4	507.039,419 367.143,476	0.509
4	507.039,419 367.143,476	5	507.043,309 367.133,841	10.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.043,309 367.133,841	6	507.051,716 367.113,014	22.46
6	507.051,716 367.113,014	7	507.062,065 367.093,274	22.288
7	507.062,065 367.093,274	8	507.094,804 367.106,422	35.28
8	507.094,804 367.106,422	9	507.091,724 367.111,689	6.101
9	507.091,724 367.111,689	10	507.081,549 367.132,826	23.459
10	507.081,549 367.132,826	11	507.078,671 367.138,804	6.635
11	507.078,671 367.138,804	12	507.068,628 367.164,922	27.982
12	507.068,628 367.164,922	13	507.064,215 367.175,525	11.485
13	507.064,215 367.175,525	14	507.055,444 367.173,608	8.978
14	507.055,444 367.173,608	1	507.045,653 367.172,361	9.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.